

标段编号：2504-440343-04-05-738429003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：金沙湾文旅配套工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：名扬宇恒工程管理集团有限公司

日期：2025年12月16日

## 《资信要素一览表》

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报。

资信要素名称	有关要求或说明
企业资质	<p>投标人企业资质相关情况。</p> <p>注：1. 提供企业资质证书扫描件，原件备查。</p>
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	<p>1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件。</p> <p>2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p>
<u>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程）(不超过五项)</u>	<p>投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程监理业绩【<b>业绩类别：市政公用工程</b>】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供监理合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若监理合同或竣工验收报告无法体现<b>业绩类别：市政公用工程</b>，还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>3. 合同名称与竣工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。</p> <p>4. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>5. 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。</p> <p>6. 本项目企业<b>业绩类别</b>需为：<b>市政公用工程</b>，投标人申报业绩中定义模糊的<b>业绩类别</b>，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“<b>业绩类别</b>”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程）(不超过五项)</u>	<p>项目负责人同类工程业绩（业绩类别：市政公用工程）：项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的同类工程监理业绩【<b>业绩类别：市政公用工程</b>】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供监理合同（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若监理合同或竣工验收报告无法体现<b>业绩类别：市政公用工程</b>，还需提供合同发包人盖章的证明，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 监理合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若监理合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供合同发包人出具的职务证明，否则不予计取。若合同与竣工验收报告体现</p>

	<p>的项目负责人不一致，以完工验收报告为准。</p> <p>3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>4. 合同名称与完工验收报告名称不一致或合同发包人与验收报告建设单位不一致，需提供相关资料证明，未提供证明材料不予计取。</p> <p>5. 业绩证明材料均需提供原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>6. 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项目进行清标认定。</p> <p>7. 本项目项目负责人<b>业绩类别</b>需为：<b>市政公用工程</b>，投标人申报业绩中定义模糊的<b>业绩类别</b>，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“<b>业绩类别</b>”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<p><u>备注（请各投标人注意）</u></p>	<p>1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p> <p>4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。</p>

**注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。**

## 资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	<u>企业资质为：工程监理综合资质、工程咨询甲级资信</u>	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近12个月社保）	<p><u>项目负责人：邓广华</u></p> <p><u>项目负责人资格：国家注册监理工程师、高级工程师</u></p> <p><u>项目负责人社保：2024年11月-2025年11月。</u></p>	<p>1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件；</p> <p>2. 提供项目负责人近12个月（本工程截标之日前12个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p> <p>3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）项目负责人社保页码：P18</p> <p style="padding-left: 20px;">（2）项目负责人资格页码：P14-16</p>
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程（不超过五项）	<p>1. <u>完工时间：2023年4月26日，草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）监理（工程名称），</u> <u>合同金额：1688万元。</u></p> <p>2. <u>完工时间：2021年10月21日，创源路（益州大道南延线一天府大道）等2个项目（工程名称），</u> <u>合同金额：1339.97575万元。</u></p> <p>3. <u>完工时间：2021年12月23日，成甘工业园区核心生态基础设施建设项目（工程名称），</u> <u>合同金额：1224.762738万元。</u></p> <p>4. <u>完工时间：2024年3月13日，绛溪四线道路工程（工程名称），</u> <u>合同金额：1015.2822万元。</u></p> <p>5. <u>完工时间：2021年8月13日，秦皇寺28路等24个项目（工程名称），</u> <u>合同金额：901.8487万元。</u></p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、完工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>业绩1：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P19-21</p> <p style="padding-left: 20px;">（2）完工验收报告页码：P24-30</p> <p style="padding-left: 20px;">（3）指标数据页码：P20</p> <p style="padding-left: 20px;">（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>业绩2：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P31-33</p> <p style="padding-left: 20px;">（2）完工验收报告页码：P34-47</p> <p style="padding-left: 20px;">（3）指标数据页码：P33</p> <p style="padding-left: 20px;">（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>业绩3：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P48-50</p> <p style="padding-left: 20px;">（2）完工验收报告页码：P51-71</p> <p style="padding-left: 20px;">（3）指标数据页码：P50</p> <p style="padding-left: 20px;">（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>业绩4：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）企业业绩页码按合同在业绩文件</p>

		<p>中下方显示的页码：P72-74</p> <p>(2) 完工验收报告页码：P76-84</p> <p>(3) 指标数据页码：P73</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码（如有）：P85-89</p> <p>业绩 5：</p> <p>(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P90-92</p> <p>(2) 完工验收报告页码：P93-108</p> <p>(3) 指标数据页码：P92</p> <p>(4) 工程名称变更材料页码（如有）。</p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:市政公用工程(不超过五项))</p>	<p><u>项目负责人：(邓广华)</u></p> <p><u>1. 完工时间：2022年11月17日，</u> <u>深圳市公明水质净化厂二期工程监理</u> <u>(工程名称)，</u> <u>合同金额 248.85 万元。</u></p> <p><u>2. 完工时间：2025年7月18日，</u> <u>龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐</u> <u>患点综合治理工程 (工程名称)，</u> <u>合同金额 45.9566 万元。</u></p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、完工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注，包括：</p> <p>业绩 1：</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P109-111</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码：P116-117</p> <p>(3) 指标数据页码：P110</p> <p>(4) 完工验收报告页码：P112-117</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码（如有）。</p> <p>业绩 2：</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P118-121</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码：P125</p> <p>(3) 指标数据页码：P120</p> <p>(4) 竣工验收报告页码：P122-125</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码（如有）。</p>

# 一、企业资质

统一社会信用代码 9151000072539211X8		<b>营业执照</b> (副本)		副本编号: 30-1	扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	注册资本	伍仟万元整		
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人 独资)	成立日期	2001年02月21日		
法定代表人	任刚	住所	成都市青羊区顺城大街269号富力中心716 室		
经营范围	一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 招投标代理服务; 单建式人防工程监理; 消防技术服务; 工程技术服务(规 划管理、勘察、设计、监理除外); 技术服务、技术开发、技术 咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试 验发展; 软件开发; 软件销售; 信息技术咨询服务; 信息系统 集成服务; 非居住房地产租赁; 财务咨询。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设 工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 地质灾害治理工程监理; 文物保护工程监理。依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以 相关部门批准文件或许可证件为准)				
		登记机关			
				2024年	8月1日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 深圳分公司营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5H42PP2A		<b>营业执照</b> (副本)			扫描二维码
名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司深圳分公司	成立日期	2021年12月08日		
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区沙田围三街20号 顺安智富大厦1516		
负责人	黄嘉慧	登记机关			
				2025年	07月16日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

我公司于 2024 年 8 月 7 日由“四川省名扬建设工程管理有限公司”更名为“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。为此，投标文件中所有“四川省名扬建设工程管理有限公司”均等同于“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。特此说明！

## 登记通知书

(青羊)登字〔2024〕第 49202 号

名扬宇恒工程管理集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川省名扬建设工程管理有限公司

变更后名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

(登记机关盖章)

2024年8月7日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销、迁移登记；  
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。  
4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

# 工程监理综合资质



## 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E151001059  
有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

**企业名称：**名扬宇恒工程管理集团有限公司

**经济性质：**有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

**资质等级：**工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2024年08月14日  
No.EZ 0048484

企业名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司		
详细地址	成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室		
建立时间	2001年02月21日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	9151000072539211X8		
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
证书编号	E151001059-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	任刚	职务	法人代表
单位负责人	任刚	职务	总经理
技术负责人	胡超	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称：四川省名扬建设工程管理有限公司 曾用名：四川省名扬建设工程监理有限公司 原发证日期：2010年10月14日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)  
2024年08月14日  
No.EF 0191578

# 工程咨询甲级资信

## 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

住所：成都市青羊区顺城大街富力中心  
716室

统一社会信用代码：9151000072539211X8

法定代表人：任刚

技术负责人：周红霞

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑，水利水电，公路，市政公用工程

证书编号：甲272024012176

有效期：2024年11月28日至2027年11月27日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

## 工程咨询单位详情

名录  
查询

### 基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
名扬宇恒工程管理集团有限公司	四川	17	四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心709室	2018-01-29

### 联系人信息

联系人	电话
赖姝妃	028-86942246

### 专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
公路	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
水运（含港口河海工程）	√	√	√	√
电力（含火电、水电、核电、新能源）	√	√	√	√
电子、信息工程（含通信、广电、信息化）	√	√	√	√
农业、林业	√	√	√	√
水文地质、工程测量、岩土工程	√	√	√	√
生态建设和环境工程	√	√	√	√
铁路、城市轨道交通	√	√	√	√
冶金（含钢铁、有色）	√	√	√	√
石化、化工、医药	√	√	√	√
石油天然气	√	√	√	√
其他（城市规划）	√	√	√	√
其他（节能）	√	√	√	√
其他（旅游工程）	√	√	√	√
其他（减贫工程）	√	√	√	√
其他（工程造价）	√	√	√	√
其他（工程技术经济）	√	√	√	√

我要  
咨询



# 质量管理体系认证

副本



北京中大华远认证中心有限公司

(北京市西城区阜成门外大街乙22号 100833)

## 质量管理体系认证证书

证书号: 02023Q0560R5M

四川省名扬建设工程管理有限公司

(统一社会信用代码: 9151000072539211X8)

体系适用范围:

审核地址: 中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

注册地址: 中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

产品/服务范围: 建设工程的监理、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程信息技术咨询、计算机信息技术咨询

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 《质量管理体系 要求》

发证日期: 2023年3月28日; 有效期: 2026年3月27日

初次发证日期: 2008年6月5日

注: 认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围; 自初审/再认证审核认证决定之日起, 每间隔不超过12个月必须接受一次监督审核, 并经审核合格证书方为有效; 证书信息可通过国家认监委官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))或扫描下方二维码查询。

总经理签发:



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C020-M



环境管理体系认证

副本



北京中大华远认证中心有限公司

(北京市西城区阜成门外大街乙22号 100833)

环境管理体系认证证书

证书号: 02023E0360R4M

四川省名扬建设工程管理有限公司

(统一社会信用代码: 9151000072539211X8)

体系适用范围: 位于中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室的四川省名扬建设工程管理有限公司的建设工程的监理、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程信息技术咨询、计算机信息技术咨询的环境管理活动

注册地址: 中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

发证日期: 2023年3月28日; 有效期: 2026年3月27日

初次发证日期: 2011年6月3日

注: 认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围; 自初审/再认证审核认证决定之日起, 每间隔不超过12个月必须接受一次监督审核, 并经审核合格证书方为有效; 证书信息可通过国家认监委官方网站(www.cnca.gov.cn)或扫描下方二维码查询。

总经理签发: 张刻



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C020-M



职业健康管理体系认证

副本



北京中大华远认证中心有限公司

(北京市西城区阜成门外大街乙22号 100833)

职业健康安全管理体系认证证书

证书号：02023S0336R4M

四川省名扬建设工程管理有限公司

(统一社会信用代码：9151000072539211X8)

体系适用范围：位于中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室的四川省名扬建设工程管理有限公司的建设工程的监理、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程信息技术咨询、计算机信息技术咨询的职业健康安全管理活动

注册地址：中国四川省成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018  
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

发证日期：2023年3月28日；有效期：2026年3月27日  
初次发证日期：2011年6月3日

注：认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围；自初审/再认证审核认证决定之日起，每间隔不超过12个月必须接受一次监督审核，并经审核合格证书方为有效；证书信息可通过国家认监委官方网站(www.cnca.gov.cn)或扫描下方二维码查询。

总经理签发：张剑



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C020-M



## 二、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

项目负责人：邓广华

国家注册监理工程师证



使用有效期：2025年07月23日  
-2026年01月19日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：邓广华

性别：男

出生日期：1982年01月01日

注册编号：44014998

注册执业单位：名扬宇恒工程管理集团有限公司

注册有效期：2026年09月04日

注册专业：市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名：

签名日期：

2025.7.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
(3)

11010810900461

发证日期：2023年07月06日

# 监理资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JL00175051  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号 2013021430212013439903000481  
File No.

姓名: 邓广华  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1982年1月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2013年5月25日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2013 年 10 月 14 日  
Issued on \_\_\_\_\_



职称证

# 广东省职称证书

姓名：邓广华

身份证号：441621198201016433



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



# 西南科技大学 毕业证书



学生 邓广华 ，性别 男 ，1982年 1 月 1 日生，  
于 2014 年 9 月 至 2017 年 1 月 在本校网络教育  
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年 一 月 十 日

证书编号：106197201705104255

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓广华

社保电脑号：614168608

身份证号码：441621196201016433

页码：1

参保单位名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司深圳分公司

单位编号：30772495

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	30772495	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	30772495	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	30772495	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	30772495	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	11	30772495	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			14573.5	6924.0			4523.3	1909.32			452.34						164.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f40432e7d4a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30772495

单位名称  
名扬宇恒工程管理集团有限公司深圳分公司



打印日期：2025年12月16日

三、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:市政公用工程  
(不超过五项)

- 1、草金路(晋阳路、永康路一线)改造工程(一期)监理  
合同

草金路(晋阳路、永康路一线)改造工程  
(一期)监理

监理合同

合同编号: CJGZ-18021

合同甲方: 成都兴城投资集团有限公司

合同乙方: 四川省名扬建设工程管理有限公司

签订时间: 2018年10月18日



## 第一部分 合同协议书

委托人：成都兴城投资集团有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期） 监理

工程地点：东起于二环路分离式跨线桥（清水河大桥），西止于成温邛快速路起点

工程规模：改造道路全长约 14.45 公里

估算投资：建安投资估算额约 25 亿元

监理范围：草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）施工图范围内（不含涉铁部分）的所有工作内容的监理（不含施工阶段费用控制管理工作内容，由招标人另行委托造价咨询机构进行）。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- ①. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- ②. 本合同协议书；
- ③. 本合同专用条件；
- ④. 本合同标准条件；
- ⑤. 监理委托函或中标通知书；
- ⑥. 招标文件、投标文件及其附件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、合同价款：暂定 1688 万元（即监理人中标监理费）。

最终监理服务费用=以监理人监理范围内所有经政府审计的工程施工竣工结算金额之和 ÷ 本项目暂定建安投资估算额（约 250000 万元）× 监理人中标监理费。

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同项目的总监理工程师为罗云。

七、本合同监理服务期暂定为 49 个月（具体为监理合同签订之日起，至项目建设工程竣工验收合格、质量保修期满并办理移交手续后为止。其中施工总工期为 730 日历天，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准）。

八、本合同签订后，因规划调整、设计变更、政府行为、拆迁障碍以及其它非委托人原因导致本项目实施范围、实施内容出现三分之一以上调整，或导致本项目出现实质性变更，或导致本项目不再进行，或导致本项目暂停达 6 个月或以上的，委托人有权终止合同，且无须向监理人承担任何违约或赔偿责任，本合同自委托人书面通知监理人后终止。委托人根据项目实际已完成的进度，按照本合同规定的价款结算方式，按比例支付监理服务费。

九、合同自双方法定代表人或委托代理人签字（需提供营业执照复印件一份，若授权代表签字则还需提供授权委托书）、加盖公章或合同专用章，办理履约担保并生效后生效。

十、本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本玖份，委托人执叁份，监理人执陆份。

委托人：成都兴城投资集团有限公司

法定代表人

或委托代理人：（签字）

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：（签字）

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

2018 年 10 月 18 日

2018 年 10 月 18 日

## 项目规模

### 关于草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）

#### 项目建设规模证明材料

成都兴城投资集团有限公司：

四川省名扬建设工程管理有限公司于2018年10月承担了草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）的工程监理工作。

该工程的建设单位为成都兴城投资集团有限公司，施工单位为成都建工路桥建设有限公司，设计单位为中国市政工程西南设计研究院总院有限公司和成都市市政工程设计研究院，勘察单位为成都市勘察测绘研究院，工程总投资额25亿，工期730个日历天，建设地点：东起于二环路分离式跨线桥（清水河大桥），西止于成温邛快速路起点。该工程属于市政工程，其工程数量与规模如下：

草金路（晋阳路、永康路一线）改造工程（一期）全长约14.45公里。改造内容主要包括道路工程、交通工程、桥隧工程（一座下穿隧道、3座跨线桥、1条回头匝道、6个人行过街地道、地面层桥涵加宽接长）、给排水工程、电气工程（照明工程、10KV电力通道）、微型管廊及高压电力通道、智能交通工程、景观绿化工程、工业预制化拼装、矩形盾构顶掘通道等市政配套项目。具体如下：

#### 一. 道路工程：

道路工程主要内容包括：非机动车道改造、既有路缘石拆除恢复、新建中分带、新建非机动车道和人行道、新建道路、辅道拓宽改造等。

(1) 二环~三环：主干路改造，长约3.455km，双向6车道，改造后道路红线宽40m。

(2) 三环~四环：快速化改造，长约4.461km，双向6车道，改造后道路红线宽度54m。

(3) 四环~成温邛快速路：快速化改造，长约6.54km，双向6车道，改造后道路红线宽度64m。

#### 二. 桥梁工程：

(1) 武青路跨线桥全长495.3m，横向为双向六车道，整幅设计，桥面宽度23.5m。

(2) 货运大道-永康大道跨线桥全长1340m，横向为双向六车道，整幅设计，桥



面宽度 23.5m。

(3) 星空路跨线桥全长 749m, 横向为双向六车道, 分两幅设计, 单幅宽度 12.5m, 两幅间距 9.75m。

(4) 四环内侧回头匝道全长 415.5m, 宽 9m。

(5) 地面层桥涵加宽接长有: 白河加宽桥, 新鲶鱼洞支渠加宽桥, 江安河加宽桥, 黄堰河加宽桥。

三. 双温路下穿隧道工程全长 575m, 双向六车道, 结构横向总宽度 28.25m。

四. 人行地道工程:

1#-5#地道采用明挖预制拼装施工, 地道横断面总宽度为 6m, 总高 4.2m。6#地道采用盾构法施工, 管节外轮廓宽 6m, 高 4.5m。

五. 电力隧道工程:

二环到四环新建 110KV 电力通道, 电力通道总长 25349.37m, 其中明挖段约 23045.67 米, 暗挖段 2303.7 米 (其中含铁路下穿 70 米)。

六. 综合管廊工程:

二环-四环段设置综合管廊, 全长约 12888.9m, 标准断面净空尺寸为 2.6m × 1.8m。

七. 管线工程:

雨水、污水、给水、电力、通信、燃气管线新增或扩容。二环至三环管线直埋敷设、二环-四环段设置综合管廊、四环至成温邛管线直埋敷设。

以上工程数量及规模请建设单位予以证明。

四川省名扬建设工程有限公司为该项目监理单位, 项目规模及建设内容情况属实。四川省名扬建设工程有限公司  
草金路(晋阳路、永康路一线)改造工程(一期)项目监理部  
2019年3月7日

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：草金路(增阳路-永康路)改造一期工程(成温邛快速路起终点~三环路)

建设单位：成都兴城投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	单轨吊梁阳站(原站一修)改造(一期)		工程地址	成都新川建设轨道交通三环路
	建筑面积	成都新川建设轨道交通三环路 m <sup>2</sup>		结构类型	
	层数	地上		基础形式	
	地下				
	电梯	台		总高	
	开工日期	2018年11月23日		自动扶梯	台
	建设单位	成都文城控股集团有限公司	竣工验收日期	2019年4月26日	
	勘察单位	成都勘测地质研究院	监理单位	四川省扬建设监理有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究院有限公司 成都市政工程研究院有限公司	施工图审查机构	四川文大土木工程咨询有限公司	
施工单位	成都建工路桥建设有限公司	质量监督机构	成都市建设工程质量监督站		
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	傅文海	项目负责人		
	监理单位	罗云	总监理工程师		
	施工单位	王都	项目经理		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	陈福军	项目负责人	
		陶叙清	项目负责人	
	勘察单位	朱元	项目负责人	
	相关单位			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>成温邛快速路~三环路范围道路工程,人行地道(在梧桐,6座附属),给排水工程,涵洞工程,微重力管,高压电力管道,架空防透线桥,货运道-永康道跨线桥,武青路跨线桥,白河加宽桥,江安河加宽桥,黄工堰河加宽桥,鱼渔洞工程,三更堰加宽桥,照明工程,双温路下穿附属工程,遂城高速回头弯旁附属工程,智能交通工程,景观绿化工程,电气,通风工程.</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.建设单位主持验收会议.</li> <li>2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况</li> <li>3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的质量检查资料.</li> <li>4.验收组实地查验工程质量</li> <li>5.专业验收组发表情况,验收组形成竣工验收意见并签字.</li> </ol>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>符合要求</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>资料齐全,有效.</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告:</p> <p>符合要求</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况:</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p> <p>已整改完毕</p>
	<p>6、住宅分户验收情况:</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

		分部工程名称	质量结果
工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	桥梁工程地基与基础	合格
		桥梁工程主体结构	合格
		桥梁工程桥面系及附属结构	合格
		桥梁工程(加宽桥)地基与基础	合格
		桥梁工程(加宽桥)主体结构	合格
		桥梁工程(加宽桥)桥面系及附属结构	合格
		一般型管架地基与基础	合格
		一般型管架主体结构	合格
		一般型管架附属结构	合格
		高压电杆通道地基与基础	合格
		高压电杆通道主体结构	合格
		高压电杆通道附属结构	合格
		排水工程	合格
		给水工程	合格
		涵洞工程	合格
		道路工程	合格
		路灯工程	合格
		交通工程	合格
		公交站台工程	合格
		景观给排水工程	合格
		景观照明工程	合格
景观土建工程	合格		
绿化工程	合格		
桥梁工程	合格		
观感 质量 综合 评价	好		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	494 项	
	其中符合要求	494 项	
	经鉴定符合要求	/ 项	
	核查结果:	合格	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

经验收, 符合要求, 验收合格.

工程验收结论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收

建设单位 (公章)  
项目负责人: 李海 2013年4月26日



同意验收

勘察单位: (公章)  
勘察负责人: 李海 2013年4月26日



同意验收

设计单位: (公章)  
设计负责人: 梁斌 2013年4月26日



同意验收

注册建造师 (项目经理): 王林

企业技术负责人: 王林 2013年4月26日



同意验收

监理单位: (公章)  
总监理工程师: 王林 2013年4月26日



附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材  
料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的  
试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

2、创源路(益州大道南延线—天府大道)等2个项目  
合同

17 1 12  
创源路（益州大道南延线—天府大道）等2个项目  
监理合同

【合同编号：TJ-JL-2017-499】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：四川省名扬建设工程管理有限公司

日期：二〇一七年十一月

## （一）合同协议书

委托人：成都天府新区投资集团有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：创源路（益州大道南延线—天府大道）等2个项目；

工程地点：天府新区成都直管区；

工程规模：创源路（益州大道南延线—天府大道），起于益州大道南延线，止于天府大道，长约2.6公里，红线宽约40米；创启路（益州大道南延线—天府大道），起于益州大道南延线，止于天府大道，长约2.1公里，红线宽约40米；项目建设主要包括道路、桥涵、给排水、综合管廊及交安设施、路灯、电力、通信管道、绿化景观、管线迁改等配套工程。具体规模以设计文件为准；

建筑安装工程费约：19.73亿元。

监理范围：创源路（益州大道南延线—天府大道）等2个项目监理。包括但不限于项目建设的施工、采购至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等所有监理工作；根据项目实际需要由委托人安排的其他范畴内的项目监理工作；配合委托人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作。委托人有权对监理人的服务范围进行调整，监理人应无条件接受委托人的调整。

二、词语限定

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《建设监理合同标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件及其附件；
- (4) 标准条件；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应

以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、合同价款：

本合同暂定监理服务费总额（含税，包括但不限于增值税及附加税）为人民币（大写）壹仟叁佰叁拾玖万玖仟柒佰伍拾柒元伍角（¥13399757.50 元）。

六、本合同项目的总监理工程师姓名：朱平，身份证号码：511324197706054095，注册号：51007605。

七、本合同监理服务期：监理服务期暂定 42 个月，计划开工时间：2017 年 11 月，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。其中：工程实施阶段监理服务期为 18 个月，项目竣工验收达到合格标准并完成备案，缺陷责任期阶段监理服务期为 24 个月。

八、若本合同包含两个及以上的立项段时，则在获得立项批复或登记备案的通知后，委托人与监理人按立项段签订子合同。项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约责任等合同执行及建设管理行为，均按立项段分别办理。

九、合同自双方法定代表人或法定代表人授权委托代理人签字（或签章）并加盖单位公章（或合同专用章）、且监理人提交经委托人认可的履约担保生效之日起生效。

十、合同订立

1. 订立时间：2017 年 11 月 24 日
2. 订立地点：四川省成都市天府新区。
3. 本合同一式拾份，委托人执陆份，监理人执肆份。

委托人：成都天府新区投资集团有限公司  
(全称，盖单位章)

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表（签字）：

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司  
(全称，盖单位章)

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表（签字）：

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

JS-004



成都市建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

(市政基础设施工程)

工程名称 创信路(益州大道南延线—天府大道)  
等2个标段—创信路(K0+050.637—K1+820)

建设单位 成都市天府新区投资集团有限公司

成都市建设委员会 制

工程概况	工程名称	剑门驛路(益州大道南段)——天府大道)等项目——剑门驛路		工程地址	天府新区煎茶街道	
	工程规模	道路全长 2110.0m, 宽 24m, 综合管廊长约 1500m		结构类型	沥青砼路面	
	开工日期	2018年11月1日		竣工验收日期	2021.9.3	
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司		施工单位	中建三局集团有限公司	
	勘察单位	四川省地质勘察设计院		监理单位	四川恒拓建设工程有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究院总院有限公司		质量监督机构	成都市天府新区建设工程质量安全监督站	
	工程完成设计与合同约定内容情况	经检查,该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,施工单位出具了《工程竣工报告》监理单位对工程进行了初验,出具了《工程质量评估报告》				
验收组织形式	经检查,工程具备竣工验收条件,建设单位组织工程勘察、设计、施工、监理等单位专业技术人员组成了验收组,对工程进行了竣工验收。					
验收组组成情况	单位	成员名单	专业	职称(职务)	备注	
	建设单位	蒋雪峰				
	监理单位	朱平			总监理工程师	
		何松			监理工程师	

竣 工 验 收 组 成 情 况	施 工 单 位	王静	一级注册建造师(道路工程)项目经理			
		杜雄第	高级工程师	项目负责人		
	设 计 单 位	胡世强	注册工程师(道路与桥梁)			
		张立				
		姚祥海				
		夏博宏				
		樊勇				
	勘 察 单 位	赵萍萍	注册工程师(岩土)			
	相 关 单 位					
监 督 机 构						

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收组成员对工程实体质量和质量文件(资料)进行验收检查。</li> <li>2. 建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别介绍工程建设过程中执行工程质量有关法律、法规和强制性标准的情况以及验收检查情况。</li> <li>3. 验收组对监理单位提出的《工程质量评估报告》进行审议,符合验收检查情况和有关各方意见形成工程竣工验收意见和单位,工程竣工验收结论。</li> <li>4. 质量监督机构宣布质量监督意见,签发整改通知书。</li> <li>5. 建设单位对工程竣工验收进行总结,宣布工程竣工验收结果。</li> </ol>
工 程 竣 工 验 收 意 见	<p>建设单位执行基本建设程序情况: 在工程建设过程中建设单位严格按照国家和省市有关基本建设程序从事建筑活动并加强对工程质量管理,没有因违反有关质量管理规定而受处罚。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价: 勘察、设计单位按照国家有关强制性标准进行工程勘察和施工图设计 工程监理单位在工程建设过程中,按规定采取巡视、旁站、平行检验等形式对工程施工质量进行监理,对工程所有隐蔽部位进行了隐蔽,检查对涉及工程结构安全的试块、试件和有关原材料的取样进行了见证取样;施工单位按照国家有关强制性技术标准和规范进行施工,施工质量达到验收要求。</p>

竣工 验收 内容	
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的审查情况： 档案及有关资料完整，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况：
	5、室内环境检测情况：
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况：

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 质 量 评 定 情 况	分 部 工 程	道路工程	合格
		排水工程	合格
		给水工程	合格
		再生水工程	合格
		通信工程	合格
		电力工程	合格
		广电工程	合格
		照明工程	合格
		桥梁工程	合格
收 结	质量感 评定	观感质量抽查, 综合评价好。	
	质量保 证资料 核查情况	质保资料抽查, 结果合格。	
论	单 位 工 程 质 量 验 收 结 论	<p>本工程已按设计文件及合同的要求工程内容全部完成, 经各方检查验收合格:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术档案, 施工管理资料, 质量验收资料齐全完整, 符合要求。</li> <li>2. 本工程能够按照 国家和设计、施工规范要求施工, 施工质量符合国家相关验收规范要求。</li> <li>3. 主要功能项目的抽查, 符合相关专业质量验收规范的规定。</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已全部整改完毕, 无质量隐患, 各种使用功能均能满足要求。</li> <li>5. 本工程共 9 个分部, 分部质量评定为合格, 观感质量评定为好。</li> </ol> <p>本工程验收合格。</p>	

<p>同意竣工验收意见和单位工程验收结论。</p> <p>项目负责人：蒋雪峰</p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>2021年9月3日</p>
<p>同意单位工程竣工验收意见和结论。</p> <p>项目负责人：赵海兵</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>2021年9月3日</p>
<p>同意验收</p> <p>项目负责人：胡昕 孙红</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>2021年9月3日</p>
<p>同意竣工验收意见和单位工程验收结论。</p> <p>项目负责人：王新</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>2021年9月3日</p>
<p>同意单位工程竣工验收意见和结论。</p> <p>项目负责人：朱子</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>2021年9月3日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；</li> <li>2、监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>3、地基基础、主体工程以及单项工程质量验收报告；</li> <li>4、工程有关质量检测 and 功能性试验资料；</li> <li>5、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>6、验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>7、竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>8、施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>9、法律、规章规定必须提供的其他文件。</li> </ol>	

成都市建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

(市政基础设施工程)

工程名称 剑泉路(渝州大道南延线-天府大道)等项目

建设单位 成都天府新区投资集团有限公司

成都市建设委员会 制

工程概况	工程名称	创源路(通州大道南延线-天府大道)等工程-创源路		工程地址	天府新区煎茶街道	
	工程规模	道路全长2666m, 3.2m宽路30m, 双向2车道, K1+150~K2+340 道路		结构类型	沥青砼路面	
	开工日期	2018.11.1		竣工验收日期	2021.10.21	
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司		施工单位	中津润集团有限公司	
	勘察单位	四川省川建勘察设计院		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		质量监督机构	成都天府新区建设工程质量安全监督站	
	工程完成设计与合同约定内容情况	经检查, 设计文件符合合同约定的各项内容, 监理单位出具《工程竣工报告》, 监理单位对工程进行验收, 出具《工程质量评估报告》。				
验收组织形式	经检查, 工程具备竣工验收条件, 建设单位组织工程勘察、设计、施工、监理等单位有关技术人员组成验收组, 对工程进行竣工验收。					
验收组组成情况	单位	成员名单	专业	职称(职务)	备注	
	建设单位	陈金明			现场负责人	
	监理单位	朱平	注册监理工程师(房屋市政)		总监理工程师	
		何松	监理工程师		监理工程师	

竣 工 验 收 组 组 成 情 况	施 工 单 位	王新军	一级注册建造师(机电工程)	项目经理		
		和雁伟	高级工	项目技术负责人		
	设 计 单 位	徐和				
		黎雨新				
		胡世强	注册工程师(道路工程)			
	勘 察 单 位	赵维彦	注册工程师(岩土)			
	相 关 单 位					
监 督 机 构						

竣 工 验 收 程 序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收组成员对工程实体质量和质量文件(资料)进行验收检查。</li> <li>2. 建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别介绍工程建设过程中执行工程质量有关法律、法规和强制性标准的情况以及验收检查情况。</li> <li>3. 验收组对监理单位提供的工程质量评估报告进行审议, 结合验收、检查情况和有关各方意见, 形成工程竣工验收结论。</li> <li>4. 质量监督机构宣布质量监督意见, 签发整改通知书。</li> <li>5. 建设单位对工程竣工验收进行总结, 宣布工程竣工验收结果。</li> </ol>
工 程 竣 工 验 收 意 见	<p>建设单位执行基本建设程序情况:</p> <p>在工程建设过程中, 建设单位严格按照国家和成都市有关基本建设程序从事建设活动, 并加强对工程质量管理, 没有因违反有关质量管理规定而受到处罚。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价:</p> <p>勘察、设计单位按照国家有关强制性标准进行工程勘察和设计, 工程监理单位在工程建设过程中, 按照规范要求采取巡视、旁站、平行检验形式对工程施工质量进行监理, 对工程所有隐蔽部位进行了隐蔽检查, 对涉及工程结构安全的试块、试件和有关原材料的取样进行了见证取样。施工单位按照国家有关强制性技术标准和要求进行施工, 工程质量达到验收要求。</p>

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程综合管廊工程附属设备、电气安装、消防、通风、监控与智能、道路电力、通信、给排水、交通、照明、绿化等所有工程内容。</p>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的审查情况： 档案及有关资料完整检查合格</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的情况： 有关各方已分别签署质量合格文件</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格</p>
	<p>5、室内环境检测情况：</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程竣工验收中发现的质量问题已整改完毕，符合要求</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况： 已签署质量保修书</p>

工 程 验 收	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		道路	合格
		复盖	合格
		照明	合格
		绿化	合格
		排水	合格
		桥涵工程(人行通道)	合格
收 结	质量观感评定	双感质量抽查,综合评价好.	
	质量保证资料核查情况	质保资料检查结果:完整.	
论	单位工程质量验收结论	<p>本工程已按设计文件及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程按档案、施工管理资料、质量验收资料真实完整,符合要求;</li> <li>2. 本工程符合设计、国家有关设计施工规范,施工质量满足国家有关验收规范要求;</li> <li>3. 主要工序项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经全部整改完毕,无质量隐患,各种使用功能满足要求;</li> <li>5. 本工程 6 个分部质量评定合格,双感质量评价为好;</li> </ol> <p>本工程质量验收合格.</p>	

<p>同意验收结论</p> <p>项目负责人: 李永峰</p>	<p>建设单位 (公章)</p> <p>2021年10月7日</p>
<p>同意验收结论</p> <p>项目负责人: 赵涛堂</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>2021年10月21日</p>
<p>同意验收</p> <p>项目负责人: 胡文强 徐松</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>2021年10月21日</p>
<p>同意验收结论</p> <p>项目负责人: 王静</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>2021年10月21日</p>
<p>项目负责人: 朱子</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>2021年10月21日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;</li> <li>2、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>3、 地基基础、主体工程以及单项工程质量验收报告;</li> <li>4、 工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>5、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>6、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>7、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>8、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>9、 法律、规章规定必须提供的其他文件。</li> </ol>	

3、成甘工业园区核心生态基础设施建设项目  
合同

17 版 1 29

正本

成甘工业园区核心区生态基础设施建  
设项目监理标段合同

监 理 合 同

委托人（全称）：成都市成甘工业园开发建设有限公司

监理人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 成都市成甘工业园开发建设有限公司

监理人(全称): 四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理相关服务事项协商一致,订立本合同,供双方共同遵守。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目;

2. 工程地点: 邛崃市羊安镇、牟礼镇(以规划局最后确定的选址为准);

3. 工程规模: 1. 泉水湖生态打造项目: 约 900 亩生态湖泊建设、477 亩环湖绿化带、水环境综合治理及外围沟渠梳理改造; 2. 环湖路建设工程: 新建市政道路约 3.7 公里, 配套给排水、电力、燃气、通讯等市政管网建设; 3. 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地整治工程: 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地、沟渠等整治; 4. 园区主干道提档升级打造工程项目: 园区沿线景观、环境等改造提升。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 12.02 亿元。

5. 工程立项批准文号: 邛发改审批【2017】第 148 号。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件(包含附加协议条款);
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人向监理人提供的资料

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗星, 身份证号码: 510131197206200051, 证书编号:

51009354。

### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟贰佰贰拾肆万柒仟陆佰贰拾柒元叁角捌分。

包括：

1. 监理酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。
- (4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

### 六、期限

1. 监理期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。
- (4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

### 七、双方权利义务

1. 监理人按照本合同约定向委托人提供监理与相关服务，未按约定提供监理与相关服务，**自愿承担相关违约责任。**

2. 委托人按照本合同约定向监理人派遣相应的人员，提供资料，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2. 订立地点：邛崃市羊安镇。

3. 本合同一式8份，具有同等法律效力，双方各持4份。

委托人：成都市成甘工业园开发建设有限公司 监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司  
 (盖章) (盖章)

住所：邛崃市羊安镇泉水金泉大道 150 号 住所：四川省成都市青羊区麻城大街 269 号富力中心 7F

邮政编码：611530

邮政编码：610000

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目  
一园区主干道提档升级打造工程项目

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目一园区主干道提档升级打造工程项目		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积			结构类型	
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年9月1日		竣工验收日期	2020年12月22日
	建设单位	中电建邛崃基础设施建设管理有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	基础检测单位	成都世通工程检测技术有限公司	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司	质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站		
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建设单位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监理单位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施工单位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		

验收组	设计单位				
		1991312	高2		
	检查组	勘察单位	1991312	高2	
相关单位					
监督机构					

竣工	
验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	8. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	9. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	10. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	11. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	12. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	13. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	14. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果	
工 程 验 收  结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	仁和大道两侧绿化工程	合格	
		羊纵一路与成新蒲道口交接节点绿化工程	合格	
		羊横四路两侧绿化工程	合格	
		新邛路两侧绿化工程	合格	
		新邛路与羊纵七路道口节点广告牌工程	合格	
	观 感 质 量 评 价	观感后，综合评价好。		
	质 料 核 查 控 制 情 况	共检查 9 项		
		其中符合要求 9 项		
			经核定符合要求 0 项	
			检查结果：资料完整	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

2020年12月21日

工  
程  
验  
收  
结  
论

	<p>建设单位（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>勘察单位（公章）</p> <p>勘察负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>设计单位（公章）</p> <p>设计负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>施工单位（公章）</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>企业技术负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>监理单位（公章）</p> <p>总监理工程师：[Signature] 2020年12月22日</p>
	<p>成甘公司（公章）</p> <p>成甘公司代表或授权人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目羊纵七线  
与羊横四线交叉口两侧场地整治工程

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目 羊纵七线与羊横四线交叉口两侧场地整治 工程		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积	126.3 万平方米		结构类型	
	层 数			总 高	
	电 梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年9月1日		竣工验收日期	2020年12月12日
	建设单位	中电建邛崃基础设施建设管理有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	基础检测单位	成都世通工程检测技术有限公司	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司	
	施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司	质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建 设 单 位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监 理 单 位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施 工 单 位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		



竣工	
验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。
	5. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		土石方	合格
	观感质量评价	观感后，综合评价好。	
质量控制情况	<p>共检查 6 项</p> <p>其中符合要求 6 项</p> <p>经核定符合要求 0 项</p> <p>检查结果：资料完整</p>		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

2020年12月22日

工  
程  
验  
收  
结  
论

	<p>建设单位（公章） 项目负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>[Red Seal: 成都勘测设计研究院有限公司]</p>	<p>勘察单位（公章） 勘察负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>[Red Seal: 成都勘测设计研究院有限公司]</p>	<p>设计单位（公章） 设计负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>[Red Seal: 成都勘测设计研究院有限公司]</p>	<p>施工单位（公章）</p>
<p>项目负责人：[Signature]</p>	<p>企业技术负责人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>[Red Seal: 成都勘测设计研究院有限公司]</p>	<p>监理单位（公章） 总监理工程师：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>[Red Seal: 成都市成甘工业有限公司]</p>	<p>成甘公司（公章） 成甘公司代表或授权人：[Signature] 2020年12月22日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目  
(泉水湖生态打造项目)

建设单位：中电建邛崃基础设施建设管理有限公司



四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	成甘工业园区核心区生态基础设施建设项目 (泉水湖生态打造项目)		工程地址	邛崃市羊安镇、牟礼镇
	建筑面积			结构类型	
	层数			总高	
	电梯			自动扶梯	
	开工日期	2017年7月1日		竣工验收日期	2017年12月23日
	建设单位	成都市羊安新城开发建设有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司		基础检测单位	
	设计单位	中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司		图纸审查机构	
	施工单位	中国水利水电第五工程局有限公司		质量监督机构	邛崃市建设工程质量监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )		备 注
	建设单位	颜其才	项目负责人		
		黄鹤	项目代表		
	监理单位	罗星	总监理工程师		
		龚大奎	监理工程师		
		粟勇	专业监理员		
	施工单位	孙上校	项目负责人		
		缪振畴	项目技术负责人		

验收 收 组 组 成 情 况	设计单位			
		199112	高2	
	勘察单位	199112	高2	
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	工程设计文件及合同要求的工程土建所有工程内容。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组对工程实体进行检查，并对工程资料进行审核，然后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	15. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	16. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。
	17. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。
	18. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。
	19. 工程实体安全及功能检验情况： 工程实体安全及功能检验合格。
	20. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。
	21. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		6#排涝渠	合格
		电力排管工程	合格
		泉水湖工程	合格
		1#退水管	合格
		4#退水管	合格
		小南河改道工程	合格
	观感质量评价	观感后，综合评价好	
质量核控制情况	<p>共检查 9 项          其中符合要求 9 项          经核定符合要求 0 项          检查结果：资料完整</p>		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
- 2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
- 3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的要求。
- 4.本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
- 5.本工程分部质量评定为合格,观感质量为好。

本工程质量验收合格。

工  
程  
验  
收  
结  
论

2021年12月23日

 <p>同意验收结论</p>	<p>建设单位（公章） 项目负责人：张其才 2021年12月23日</p>
 <p>同意验收结论</p>	<p>勘察单位（公章） 勘察负责人：李智 2021年12月23日</p>
 <p>同意验收结论</p>	<p>设计单位（公章） 设计负责人：李智 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>施工单位（公章） 项目负责人：孙以松 企业技术负责人：吴尚昆 2021年12月23日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位（公章） 总监理工程师：李智 2021年12月23日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位结工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自证记录、工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基和基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

4、绛溪四线道路工程  
合同

项目名称：绛溪四线道路工程

项目批复：成高经审【2018】203号

子项名称：绛溪四线道路工程监理



## 监 理 合 同

委托人：成都高投建设开发有限公司

承包人：四川省名扬建设工程管理有限公司

二〇一八年四月



## 第 I 部分建设工程委托监理合同

委托人：成都高投建设开发有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据绛溪四线道路工程的招标文件和中标通知书（成建招（高投建）中（2018）第 37 号），依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，双方就本项目建设事项协商一致，订立本协议合同。

委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

### 一、工程概况

项目名称：绛溪四线道路工程

立项批准文号：成高经审【2018】203 号

子项名称：绛溪四线道路工程监理

招标名称：绛溪四线道路工程监理

工程地点：天府空港新城

二、监理范围：本项目勘察期、设计期、施工准备期、施工期和缺陷责任期的监理工作以及设计期的设计监理工作，委托人有权对监理人的服务范围进行调整。

工程总监理工程师的姓名：邓丹。

### 三、合同工期

1、开工日期：以委托人下发的开工令为准。

2、合同工期总日历天数：施工前期准备期+施工工期+缺陷责任期。

3、节点工期：同相应施工节点工期。

### 四、合同价款

暂定合同价款：根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）及相关资料，按监理服务收费基准价 80%的基础上，下浮百分比为 5%，即人民币（大写）壹仟零壹拾伍万贰仟捌佰贰拾贰元（¥10152822.00 元）（此价为含税价，开具增值税专用发票）。

1、暂按施工中标价作为监理服务收费基价的计费额进行计算

2、付款方式：

2.1 合同签订，监理人向委托人提交监理规划并下达开工令后 14 日内，委托人向监理人支付暂定合同价的 20%；

2.2 工程完工后，委托人向监理人支付至经全过程造价控制单位审核的监理费用的 40%；

第  
事  
项

2.3 工程整体竣工验收完成后 14 日内, 委托人向监理人支付至经全过程造价控制单位审核的监理费用的 80%;

2.4 工程竣工, 监理人协助委托人组织相关单位验收合格且督促施工单位移交竣工资料, 工程竣工结算审计完成后 14 日内, 委托人向监理人支付至最终结算价款的 95%。

2.5 缺陷责任期满后, 委托人向监理人支付尾款; 缺陷责任期内工程出现质量问题, 委托人有权扣监理人尾款, 若不足以弥补委托人损失的, 由监理人无条件补足。

3、结算时, 施工监理服务收费基价的计费额按其监理的工程报送审计的金额计取, 招标人有权对监理人的服务范围进行调整。

4、本项目履约保证金为: 中标合同金额的 10%

五、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

六、下列文件均为本合同的组成部分及解释顺序:

- 1、建设工程委托监理合同;
- 2、中标通知书;
- 3、本合同专用条件;
- 4、附加协议条款;
- 5、本合同标准条件;
- 6、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。
- 7、技术规范及技术要求

七、监理人向委托人承诺按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

八、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬。

九、本合同双方签字、盖章后生效。

十、本合同一式三份, 委托人执陆份, 监理人执陆份, 具有同等法律效力。

委托人: (签章)

监理人: (签章)

联系地址:

联系地址:

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

开户银行:

基本帐户开户银行:

帐号:

基本帐户帐号:

邮编:

邮编:

电话:

电话:

本合同签订于: 2018 年 4 月 日

作

格  
即

理

;

# 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包

四川省-成都市

项目编号	5101102412260001	省级项目编号	5101101802110001
建设单位	成都园艺博览运营发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510100MA69YJ2D27
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	100500
立项级别	区县级	立项文号	成高经审[2018]203号、成高经审[2018]218号

项目地址: 四川省成都市东部新区三岔街道及玉成街道

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	5101101802110001-HE-001	监理	5101102412260001-HE-001	1015.28	成都园艺博览运营发展有限公司	名扬宇恒工程管理集团有限公司	查看
C	5101101802110001-HZ-001	施工总承包	5101102412260001-HZ-001	86377.2	成都园艺博览运营发展有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	查看

### 合同登记信息详情

项目名称	绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包		
工程名称	绛溪四线道路工程		
合同登记编号	5101102412260001-HE-001	合同编号	--
省级合同备案编号	5101101802110001-HE-001		
合同金额(万元)	1015.28	合同类别	监理
建设规模	新建绛溪四线道路长度为8096米，道路宽度45米，包括道排工程、桥梁工程、涵洞工程等相关附属工程。		
发包单位名称	成都园艺博览运营发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91510100MA69YJ2D27
承包单位名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	9151000072539211X8
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2018-04-10	记录登记时间	2025-01-02
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3468499>

竣工验收证明

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称:   绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包  

建设单位:   成都园艺博览运营发展有限公司  

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	绛溪四线道路工程勘察-设计-施工总承包		工程地址	三岔街道、玉成街道
	建筑面积	K0+060-K7+840		工艺	/
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2018年10月15日		竣工验收日期	2024年3月13日
	建设单位	成都园艺博览运营发展有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	成都市勘察测绘研究院		基础检测单位	四川朝阳公路试验检测有限公司、四川省公路规划勘察设计研究院有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计研究院		图纸审查机构	四川宏信建设咨询有限公司
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司		质量监督机构	成都东部新区公共服务局	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称(职务)		备 注
	建设单位	李华春			
	监理单位	邓丹	总监理工程师		
		陈泉江	专业监理工程师		
		何翔	专业监理工程师		
		安剑波	专业监理工程师		
	施工单位	黄良平	项目经理		
		安占京	项目技术负责人		



竣工验收内容	<p>1、K0+060~K1+940 段道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、电力工程（含 110KV、10KV）、虾爬沟桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>2、K1+940-K3+800 段落内道路工程、绛溪河大桥、电力工程（含 110KV、10KV）、交通安全设施、雨水工程、道路照明工程、景观边坡、世园会段临时绿化均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>3、K3+800~K7+840 段落内道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、10KV 电力工程、兴隆分干渠、雷家堰桥梁、毛家河桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。由验收小组先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计各合同约定内容的完成情况： 1、K0+060~K1+940 段道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、电力工程（含 110KV、10KV）、虾爬沟桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。 2、K1+940-K3+800 段落内道路工程、绛溪河大桥、电力工程（含 110KV、10KV）、交通安全设施、雨水工程、道路照明工程、景观边坡、世园会段临时绿化均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。 3、K3+800~K7+840 段落内道路工程、景观工程、绿化工程、交通安全设施、雨水工程、污水工程、道路照明工程、10KV 电力工程、兴隆分干渠、雷家堰桥梁、毛家河桥梁均已施工完成，该段落均已实施完成且验收合格。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。</p> <p>4、关键部位、重要工序的质量控制措施及自检结果。 符合设计要求及施工规范规定</p> <p>5、工程质量总体评价、各质量指标的合格率、优良率。 符合设计要求及施工规范规定</p> <p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 在工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p> <p>7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程-路基	合格
道路工程-基层	合格		
道路工程-面层	合格		
道路工程-改线沟渠	合格		
道路工程-过街管(含倒虹吸)	合格		
道路工程-附属构筑物	合格		
景观、绿化工程-栽植前土壤处理	合格		
景观、绿化工程-栽植工程	合格		
景观、绿化工程-养护	合格		
景观、绿化工程-10m一体化	合格		
景观、绿化工程-设施安装	合格		
交通安全设施-多杆合一预埋管线	合格		
交通安全设施-交通标志	合格		
交通安全设施-标线、突起路标	合格		
交通安全设施-交通管线	合格		
交通安全设施-交通控制箱配电系统	合格		
交通安全设施-交通信号工程	合格		
交通安全设施-其他设施	合格		
道路照明工程-变压器、箱式变电站	合格		
道路照明工程-配电装置与控制	合格		
道路照明工程-低压电缆线路	合格		
道路照明工程-安全保护	合格		
道路照明工程-路灯安装	合格		
110KV 电力方涵-土方工程	合格		
110KV 电力方涵-现浇钢筋混凝土管廊	合格		
110KV 电力方涵-防水工程	合格		
110KV 电力方涵-工作井	合格		
110KV 电力方涵-顶管	合格		

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		110KV 电力方涵-砌筑结构	合格
110KV 电力方涵-附属构筑物	合格		
110KV 电力方涵-安全保护	合格		
110KV 电力方涵-管廊通风	合格		
110KV 电力方涵-支架	合格		
110KV 电力方涵-管廊排水安装	合格		
110KV 电力方涵-管廊电气	合格		
污水工程-土方工程	合格		
污水工程-预制管开槽施工主体结构	合格		
污水工程-不开槽施工主体结构/顶管	合格		
污水工程-附属构筑物	合格		
雨水工程-土方工程	合格		
雨水工程-预制管开槽施工主体结构	合格		
雨水工程-不开槽施工主体结构/顶管	合格		
雨水工程-附属构筑物	合格		
10KV 市政/空心电力通道-	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力排管土方工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力排管主体工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政附属构筑物	合格		
10KV 电力工程-10KV 市政电力空管土方工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 空管主体工程	合格		
10KV 电力工程-10KV 空管附属构筑物	合格		
雷家堰桥梁工程-地基与基础	合格		
雷家堰桥梁工程-桥台	合格		
雷家堰桥梁工程-支座	合格		
雷家堰桥梁工程-桥跨承重	合格		
雷家堰桥梁工程-桥面系	合格		
雷家堰桥梁工程-附属结构	合格		

一覽

工程验收结论	分部工程质量评定情况	分部工程名称	质量评定结果
		虾爬沟桥梁-地基与基础	合格
		虾爬沟桥梁-桥台	合格
		虾爬沟桥梁-支座	合格
		虾爬沟桥梁-桥跨承重	合格
		虾爬沟桥梁-桥面系	合格
		虾爬沟桥梁-附属结构	合格
		毛家河桥梁-地基与基础	合格
		毛家河桥梁-桥台	合格
		毛家河桥梁-桥墩	合格
		毛家河桥梁-盖梁	合格
		毛家河桥梁-支座	合格
		毛家河桥梁-桥跨承重	合格
		毛家河桥梁-桥面系	合格
		毛家河桥梁-附属结构	合格
		绛溪河大桥-地基与基础	合格
		绛溪河大桥-桥台	合格
		绛溪河大桥-支座	合格
		绛溪河大桥-钢结构	合格
		绛溪河大桥-桥面系	合格
		绛溪河大桥-附属结构	合格
	兴隆分干渠改建工程-公路涵	合格	
	兴隆分干渠改建工程-矩形拉杆明渠	合格	
	兴隆分干渠改建工程-下河车道(下河车道平台)	合格	
	兴隆分干渠改建工程-新建维修养护道路	合格	
	综合评观感质量	观感质量共抽查 126 项, 其中好的 126 项, 综合评价好。	
	质量控制资料核查情况	共核查 147 项 其中符合要求 147 项 核查结果: 资料齐全、完整, 符合要求	

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收。认为：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程技术、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。</li> <li>2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。</li> <li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。</li> <li>4. 本工程无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。</li> <li>5. 本工程共 79 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。</li> </ol> <p>本工程质量验收合格</p> <p style="text-align: right;">2024年3月13日</p>
----------------------------	---

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

<p>同意验收</p> <p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 李平 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>勘察单位 (公章)</p> <p>勘察负责人: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>设计单位 (公章)</p> <p>设计负责人: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>施工单位 (公章)</p> <p>注册建造师 (项目负责人): 黄良平 2024年3月13日</p>
<p>同意验收</p> <p>监理单位 (公章)</p> <p>总监理工程师: [Signature] 2024年3月13日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>2. 施工单位对工程施工质量的质量检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料;</li> <li>3. 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>4. 有关工程质量检测和功能性试验资料;</li> <li>5. 建设行政主管部门、质量监督机构报告;</li> <li>6. 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>

1201

---

1201

## 绛溪四线道路工程监理合同主体变更三方协议

合同编号: \_\_\_\_\_

甲 方: 成都高投建设开发有限公司

乙 方: 四川省名扬建设工程管理有限公司

丙 方: 成都园艺博览运营发展有限公司

签订时间: 2022年4月 日

签订地点: 成都市东部新区

因成都东部新区成立后行政区划调整，原由高新区政府投资、甲方负责的绛溪四线道路工程项目已由成都高新技术产业开发区管理委员会移交给成都东部新区管理委员会。成都高新技术产业开发区管理委员会已与成都东部新区管理委员会签订《成都东部新区—成都高新区政府投资项目移交框架协议》（以下简称框架协议），甲丙双方已签订《项目整体移交协议》（以下简称“移交协议”），根据《中华人民共和国民法典》等法律法规及以上协议，甲、乙、丙三方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就甲乙双方于2018年签订的《绛溪四线道路工程监理合同》（以下简称“原合同”）业主变更，将原合同中甲方的全部权利义务概括转让给丙方的有关事宜达成协议如下：

一、甲、乙、丙三方共同确认：

（一）自本协议签订之日起，甲方在原合同中所享有的全部权利和所承担的全部义务概括转让给丙方，由丙方承继甲方在原合同中的主体地位，并继续履行原合同，甲方不再向乙方承担原合同项下的任何义务及责任；甲、乙双方已履行原合同部分，视为已在乙、丙之间履行。

（二）在履行原合同过程中，截止本协议签订之日，甲方已支付给乙方¥2030000.00元（大写：人民币贰佰零叁万元），并收取相应有效发票¥2030000.00元（大写：人民币贰佰零叁万元），其余2020年4月30日后需向乙方支付的款项，自本协议签订之日起由丙方向乙方支付，支付前乙方向丙方开具符合丙方要求的相应票据及请款材料，否则丙方有权顺延付款且不承担任何违约责任，乙方不得因此怠于履行义务。乙方予以认可并不予追究甲方或丙方在本协议签订前，因延期付款而产生的责任。

若甲方收取的发票金额多于甲方支付的金额，支付金额由乙方开具红字发

票，甲方予以配合。

(三) 乙方在履行原合同过程中已提交给甲方的工作成果、资料等，由甲方在本协议签订后 20 个工作日内向丙方全部移交。

(四) 乙方在本协议签订后 5 个工作日内向丙方指定联系人及联系电话。

(五) 乙方完全认可甲丙双方签订的《项目整体移交协议》，此次合同主体的变更不影响乙方在原合同中的权利、义务（本协议另有约定除外）。在乙方合格履约的情况下，丙方可由乙方继续实施原合同约定的工作任务，乙方在继续履约过程中，应严格遵守成都东部新区管理委员会及丙方相关管理制度要求。乙方确认，在本合同签署之前丙方已经向其披露上述相关管理制度。

(六) 履约担保提交情况，勾选如下：

乙方已向甲方提交且未退还原合同履行保证金\_\_\_\_\_元；

乙方已向甲方提交且未退还额度为 ¥1015282.20 元的履约保函，有效期至 2020 年 1 月 18 日；

乙方已向甲方提交额度为\_\_\_\_\_元的保证保险，有效期至\_\_\_\_\_；

乙方应向甲方提交履约担保但还未提交；

原合同不涉及履约担保。

1. 乙方向甲方支付履约保证金的，本协议签订后视为乙方同意甲方将履约保证金支付给丙方。甲方应于本合同签订后 30 个工作日内将未退还履约保证金支付给丙方。

2. 乙方向甲方提供履约保函或保证保险的，甲方配合乙方向丙方办理履约保函。乙方履约保函有效期届满后需另行提交履约担保的，由乙方按原合同约定向丙方提交。



(七) 争议的处理:

1. 对于原合同签订之日起至 2020 年 4 月 30 日(包含当日)期间的争议事项,乙方不再向甲方和丙方提出任何索赔及主张;

2. 对于 2020 年 4 月 30 日至本协议签订期间的争议事项,乙方不再向甲方提出任何主张,甲方也不再向乙方承担任何义务及责任,乙方可自行向丙方提出相关主张,根据需要甲方可配合丙方就相关事实进行认定;

3. 本协议签订后,原合同项下的权利及义务由甲方概括转让给丙方,甲方不再承担原合同项下的任何义务以及责任。

本条款未约定事项,若框架协议另有约定的,各方同意按《框架协议》约定执行。

(八) 按照框架协议、移交协议约定,甲丙双方在办理项目国土、规划、建设等手续;概算、预算二阶段控制价评审;变更、签证手续;结、决算审计工作等过程中,乙方应无条件予以配合。

二、本协议是对原合同的补充,与原合同不一致的以本协议为准。未约定事项,仍按原合同约定在乙方及丙方之间继续执行。未尽事宜,根据工作开展需要由各方另行签订补充协议约定。

三、本协议壹式壹拾贰份,甲、乙、丙三方各执肆份,均具有相同法律效力。

四、甲、乙、丙三方因履行本协议而发生的争议,应协商解决;协商不成的,各方可依法向工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

五、本协议自甲、乙、丙三方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖公章后生效。

六、签订地点:成都东部新区。

四川  
通用  
合同  
编号: 510012

四川  
通用  
合同  
编号: 510012

成都  
东部  
新区  
发展  
有限公司

甲方（盖章）：成都高投建设开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：



曾宇

乙方（盖章）：四川省名扬建设工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：



任刚

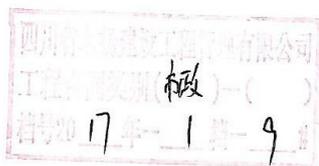
丙方（盖章）：成都园艺博览运营发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：



签订日期：2022年4月 日

5、秦皇寺 28 路等 24 个项目  
合同



## 秦皇寺 28 路等 24 个项目监理合同



合同编号：【TJ-JL-2017-230】

委托人：成都天府新区建设投资有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

日期：二〇一七年五月



## (一) 合同协议书

委托人：成都天府新区建设投资有限公司

监理人：四川省名扬建设工程管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》，经双方协商一致，签订本合同。

### 一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：秦皇寺 28 路等 24 个项目；

工程地点：天府新区成都直管区；

工程规模：秦皇寺 28 路等 24 个项目包含兴隆 116 路（兴隆 151 路-绵州路）、秦皇寺 28 路、正兴北 8 路、正兴北 D 路延长段、正兴北 2 路延长段、正兴北 D 路、新兴 6 路（新兴 12 路至新兴 28 路）、新兴东二路（原新兴 33 路（新兴 34 路至新兴 4 路））、天工北六路（原新兴 1 路）、天工北五路（原新兴 2 路）、天工北四路（原新兴 3 路）、天工南二路（原新兴 12 路）、天工南四路（原新兴 15 路）、天工南五路（原新兴 16 路）、新兴 36 路、新兴 37 路、新兴 38 路、新兴 41 路、正兴 27 路（大安南路南延线）、煎茶 2 路、杭州路（梓州大道至沈阳路）、夔州大道（万安南 45 路至梓州大道）、兴隆湖引水管道工程、科学城东 9 路及鹿溪河老河道东侧分洪工程-鹿溪河老河道东侧分洪工程，具体规模以设计文件为准；项目建设内容主要包括道路工程、综合管廊、桥梁工程、景观及绿化工程、给排水工程、小三线工程、照明工程、电力工程及附属配套工程等；

建筑安装工程费约：1188572800 元。

监理范围：秦皇寺 28 路等 24 个项目监理。包括但不限于项目建设的施工、采购至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等所有监理工作；根据项目实际需要由委托人安排的其他范畴内的项目监理工作；配合委托人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作。委托人有权对监理人的服务范围进行调整，监理人应无条件接受委托人的调整。

### 二、词语限定

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《建设监理合同标准条件》中赋予它们的定义相同。

### 三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件及其附件；
- (4) 标准条件；
- (5) 招标文件；
- (6) 投标文件及附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

四、**监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。**

**五、合同价款：**

本合同暂定监理服务费总额（含税，包括但不限于增值税及附加税）为人民币（大写）**玖佰零壹万捌仟肆佰捌拾柒元**（¥9018487 元）。

六、本合同项目的总监理工程师姓名：**周建国**，身份证号码：**512921197606073202**，注册号：**51000127**。

七、本合同监理服务期：**暂定 40 个月**，计划开工时间：**2017 年 6 月**，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。其中：工程实施阶段监理服务期为 **16 个月**，项目竣工验收达到合格标准并完成备案，缺陷责任期阶段监理服务期为 **24 个月**。

八、若本合同包含两个及以上的立项段时，则在获得立项批复或登记备案的通知后，委托人与监理人按立项段签订子合同。项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约责任等合同执行及建设管理行为，均按立项段分别办理。

九、合同自双方法定代表人或法定代表人授权委托代理人签字（或签章）并加盖单位公章（或合同专用章）、且监理人提交经委托人认可的履约担保生效之日起生效。

**十、合同订立**

1. 订立时间：**2017 年 5 月 26 日**
2. 订立地点：**四川省成都市天府新区**。
3. 本合同一式拾份，**委托人执陆份，监理人执肆份**。

委托人：**成都天府新区建设投资有限公司**

法定代表人  
或授权代表（签字）

开户银行：

账 号：  
邮 编：  
电 话：



监理人：**四川省名扬建设工程管理有限公司**

法定代表人  
或授权代表（签字）

开户银行：

账 号：  
邮 编：  
电 话：



# 竣工验收证明

JS-004  
ZAJD

## 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称: 秦皇寺28路管沟工程一期项目-正兴北D路

建设单位: 成都天府新区建设投资有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	秦皇寺28路管沟工程一期项目	工程地址	天府新区正兴北	
	建筑面积	17057.51m <sup>2</sup>	结构类型	市政道路	
	层数	地下 / 地上 / 层	总高	/	
	电梯	- /	自动扶梯	/	
	开工日期	2018.4.1	竣工验收日期	2021.8.15	
	建设单位	成都天府新区建设投资有限公司	监理单位	四川省建设工程质量监督总站	
	勘察单位	四川省建筑设计院	基础检测单位		
设计单位	四川省建筑设计院	图纸审查机构	四川大林木工程咨询有限公司		
施工单位	中交第一公路工程局有限公司	质量监督机构	四川省建设工程质量监督总站		
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	廖华桥	项目负责人		
	监理单位	何翔	总监理工程师		
	施工单位	马小超	项目经理		

验收组成情况	设计单位	廖华仁	项目负责人		
	勘察单位	赵进华	项目负责人		
	相关单位				
监督机构					

竣工验收内容	工程竣工文件及合同要求的所有工程内容	
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘单位项目负责人进行单位工程验收, 先进行工程资料审核, 然后对工程实体进行检查, 最后对工程实体进行论证, 形成验收结论, 整个验收过程由监理单位进行监督执行。	
竣工验收条件及验收情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况	已完成设计文件和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况	档案资料完整, 检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况	有各单位已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况	/
	5. 室内环境检测情况	/
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况	
	7. 工程质量保修书的签署情况	已签署工程质量保修书。

分部工程名称		质量评定结果
分部工程	地基与基础工程	合格
	主体结构工程	
	建筑装饰装修工程	
	建筑屋面工程	
	建筑给排水及采暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	
	电梯安装工程	
	智能建筑工程	
	节能工程	合格
质量评定情况	节能工程	合格
	通信工程	合格
	建筑照明工程	合格
景观工程	景观工程	合格
观感质量综合评价	观感质量共抽查 10 项，其中好评 10 项，一般 0 项，不合格 0 项。 观感质量综合评价合格。	
	质量控制系统评价	共抽查 57 项 其中符合要求 57 项 经核定符合要求 57 项 核查结果：合格

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定工程内容全部完成，经各方验收合格。

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量验收资料均齐全且符合规定。
2. 本工程能够按照国家和行业标准、施工规范及国家强制性标准执行。
3. 主要功能项目的抽查符合有关质量验收规范规定。
4. 本工程各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程共 9 份分部质量评定合格，观感质量合格，本工程观感质量合格。

年 月 日

建设单位：(公章)	项目负责人：[签名] 2021年8月13日
勘察单位：(公章)	勘察负责人：[签名] 2021年6月15日
设计单位：(公章)	设计负责人：[签名] 2021年8月13日
施工单位：(公章)	注册建造师(项目经理)：[签名] 企业技术负责人：[签名] 2021年9月4日
监理单位：(公章)	总工程师：[签名] 2021年9月13日

附单位工程质量验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工质量自评表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开工、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收合格文件。
9. 竣工验收问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 森岛寺28路等24个项目—科学城东段及鹿溪河

老河道东段分洪工程—鹿溪河老河道东段分洪工程

建设单位: 成都天府新区建设投资有限公司

四川省建设厅制

工程名称	森岛寺28路等24个项目—科学城东段及鹿溪河老河道东段分洪工程—鹿溪河老河道东段分洪工程		工程地址	天府新区直管区
建筑面积	3671.6111	结构类型		
层数	\	总高	\	
电梯	\	自动扶梯	\	
开工日期	2018年11月20日	竣工验收日期	2022年4月28日	
建设单位	成都天府新区建设投资有限公司	监理单位	四川智多扬建设工程管理有限公司	
勘察单位	四川省地质设计勘察院有限公司	基础检测单位	四川同正建设工程质量检测有限公司	
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川文大工程咨询有限公司	
施工单位	中交第二公路工程局有限公司	质量监督机构	成都天府新区建设工程质量监督站	
验收情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	陈瑞	工程管理部	
		徐建早	工程管理部副部长	
	监理单位	何翔	总监	
		罗昱	专监	
	施工单位	马永超	项目经理	
		何远斌	技术负责人	
		杜宗翰	质检部部长	

验收情况	设计单位	贾雨利	设计负责人
		樊锦仁	专业设计
	勘察单位	赵洪波	勘察负责人
	相关单位		
监督机构			

竣工验收内容	工程竣工文件符合规范要求所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行竣工验收,先对工程实体进行检查,然后对工程资料进行审查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论,整个过程由监理单位部门监督执行。
验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及其他资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 各单位均已编制签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 无
	5. 室内环境监测情况 无
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
	箱涵工程	合格
	顶管工程	合格
	管道工程	合格
	管涵工程	合格
	水源工程	合格
	水闸工程	合格
	挡墙工程	合格
	电力排管工程	合格
	观感质量综合评价	观感质量评定合格项目8项,其中合格8项,一般项目0项,不合格0项,综合评价好。
质量控制资料核查情况	共核查 8 项 其中符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 核查结果: 资料完整。	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定完成工程内容全部内容,经各方检查验收认为:

1. 工程技术资料、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
2. 本工程按照国家和有关设计、施工规范进行施工,施工质量满足国家和有关验收规范要求。
3. 重要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。
5. 本工程共8个分部工程,分部质量评定为合格,观感质量好,本工程质量验收合格。

2021年4月28日

同意验收	项目负责人:  建设单位(公章) 2021年4月28日
同意验收	项目负责人:  监理单位(公章) 2021年4月28日
同意验收	项目负责人:  设计单位(公章) 2021年4月28日
同意验收	注册建造师(项目经理):  企业技术负责人:  施工单位(公章) 2021年4月28日
同意验收	总监工程师:  监理单位(公章) 2021年4月28日

附件工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的质量检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程施工材料自审表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场实验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境监测报告,工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收合格文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：秦皇寺28路等24个项目-杭州路（梓州大道-沈阳路）

建设单位：成都天府新区建设投资有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	秦皇寺28路等24个项目-杭州路（梓州大道-沈阳路）		工程地址	天府新区成都直管区
	建筑面积	/		结构类型	市政道路
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2017年10月11日		竣工验收日期	2020年9月30日
	建设单位	成都天府新区建设投资有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司	
	勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司	基础检测单位	四川四正建设工程质量检测有限公司	
验收情况	设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川省川交公路工程咨询有限公司	
	施工单位	中交第二航务工程局有限公司	质量监督机构	天府新区成都建设工程质量安全监督站	
	单位	姓名	职称（职务）	备注	
验收组组成情况	建设单位	陈子强	业主代表	成都天府新区建设投资有限公司	
		傅翔	总监理工程师	四川名扬建设工程管理有限公司	
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
验收组组成情况	监理单位	肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
验收组组成情况	施工单位	肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司	

验收组组成情况	设计单位	樊锦仁	设计负责人	中国市政工程西北设计研究院有限公司
		樊锦仁	设计负责人	中国市政工程西北设计研究院有限公司
		樊锦仁	设计负责人	中国市政工程西北设计研究院有限公司
验收组组成情况	勘察单位	肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
验收组组成情况	相关单位	肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
验收组组成情况	监督机构	肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司
		肖德礼	勘察负责人	中铁二院工程集团有限责任公司

竣工验收内容	给检查,已完成设计文件和合同约定的全部工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由质量监督部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况
	5. 室内环境监测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
	道路工程	合格
	排水工程	合格
	给水工程	合格
	电力工程	合格
	通信工程	合格
	交通工程	合格
	照明工程	合格
	景观绿化工程	合格
观感质量综合评价	观感质量抽查42项其中好的35项一般7项差0项综合评价好。	
质量控制资料核查情况	共核查 63 项 其中符合要求 63 项 经核定符合要求 63 项 核查结果：资料完整。	

单位工程质量验收结论：  
本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查验收，认为：  
1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整符合要求。  
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。  
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。  
4. 工程施工中出现的量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。  
5. 本工程共8个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。  
本工程质量验收合格。

2020年9月30日

同意验收合格	项目负责人: [Signature] 建设单位(公章) 2020年9月30日
同意验收结论	勘察负责人: [Signature] 勘察单位(公章) 2020年9月30日
同意验收结论	设计负责人: [Signature] 设计单位(公章) 2020年9月30日
同意验收结论	注册建造师(项目经理): [Signature] 企业技术负责人: [Signature] 施工单位(公章) 2020年9月30日
同意验收结论	总监理工程师: [Signature] 监理单位(公章) 2020年9月30日

附单位工程质量综合验收文件：  
1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。  
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。  
3. 施工单位对工程施工质量检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场实验报告的汇总表、涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境监测报告、工程开、竣工报告。  
4. 监理单位对工程质量的评估报告。  
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。  
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。  
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。  
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。  
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。  
10. 施工单位签署的工程质量保修书。  
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 成都高新区第14个项目-紫荆大道(5段)南段-林华川项目

建设单位: 成都高新区市政建设投资有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	成都高新区第14个项目-紫荆大道(5段)南段-林华川项目		工程结构	钢筋混凝土	
	建筑面积	/		结构类型	/	
	层数	地下	地上	层	总高	/
	电、梯	/		自动扶梯	/	
	开工日期	2017.9.1		竣工验收日期	2020.11.10	
	建设单位	成都高新区市政建设投资有限公司		监理单位	四川金石建设监理有限公司	
验收组成员情况	勘察单位	成都地勘工程地质有限公司		基础检测单位	四川金石建设监理有限公司	
	设计单位	中国华西工程地质设计研究院有限公司		图审单位	四川省工程勘察设计研究院	
	施工单位	成都高新建设工程有限公司		质量监督机构	成都高新区建设工程质量监督站	
	单位	姓名	职务(职务)	备注		
	建设单位	陈强	项目负责人			
		何明	总监			
孙超		项目经理				
监理单位						
施工单位						

验收组成员情况	设计单位	陈伟仁	设计项目负责人		
	勘察单位	谢伟礼	勘察项目负责人		
	相关单位				
	监督机构				

竣工验收内容	2. 设计文件及合同约定的强制性条文执行情况。 3. 工程档案、竣工资料、质量验收资料的检查情况。 4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况。 5. 室内环境检测情况。 6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况。 7. 工程质量保修书的签署情况。
竣工验收程序	1. 设计文件和合同约定的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容
竣工验收条件	2. 工程技术档案、竣工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案资料完整检查合格
竣工验收意见	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 勘察、设计、施工、监理单位分别签署质量合格文件
竣工验收结论	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收合格 有关部门专项验收合格
竣工验收备注	5. 室内环境检测情况 无
竣工验收整改	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 书面整改完成并回复
竣工验收签字	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书

分部工程名称		质量评定结果
分部工程	地基与基础工程	合格
	主体结构工程	合格
	建筑装饰装修工程	
	建筑屋面工程	
	建筑给排水及采暖工程	
	建筑电气工程	
	通风与空调工程	
	电梯安装工程	
	智能建筑工程	
	工程验收情况	给排水工程、综合管网工程、基础工程 合格 防水工程、结构工程、主体结构 合格 装饰工程、结构工程、给排水工程 合格 照明工程、给排水工程、电气工程 合格
观感质量综合评价	观感质量 15项中合格15项，其中好的15项，一般2项，无0项，综合评价好。	
质量控制资料核查情况	共核查 7 项 其中符合要求 7 项 按核定符合要求 7 项 核查结果：质量控制的资料完整，符合要求。	

单位工程质量验收结论：  
 本工程之管沟及文件等项及合同约定的工程内容全部完成，经各方检查合格。  
 1. 工程技术档案，施工管理资料质量控制，资料真实、完整，符合需求。  
 2. 本工程按照国家标准设计，施工规范施工，施工过程满足国家有关验收规范要求。  
 3. 工程功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范要求。  
 4. 本工程施工过程中出现的质量问题均已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均满足要求。  
 5. 本工程质量评定均合格，观感质量好。  
 本工程验收合格。

2020年11月10日

同意验收结论

建设单位：(公章)  
 项目负责人：[Signature] 2020年11月10日

同意验收结论

勘察单位：(公章)  
 勘察负责人：[Signature] 2020年11月10日

同意验收结论

设计单位：(公章)  
 设计负责人：[Signature] 2020年11月10日

同意验收结论

施工单位：(公章)  
 注册建造师(项目经理)：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2020年11月10日

同意验收结论

监理单位：(公章)  
 总监理工程师：[Signature] 2020年11月10日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料自查清单，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开工、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。



分部工程名称		质量评定结果
分部工程	地基与基础工程	
	主体结构工程	
	建筑装饰装修工程	
	建筑屋面工程	
	建筑给水、排水及采暖工程	
	建筑电气工程	
	通风与空调工程	
质量评定	电梯安装工程	
	智能建筑工程	
	道路排水、给水	合格
验收结论	电气、通信、照明	合格
	防腐	合格
观感质量综合评价	观感质量综合评价	
	观感质量综合评价	
质量控制资料核查情况	共核查	36 项
	其中符合要求	36 项
	经核定符合要求	1 项
	核查结果	资料完整

单位工程质量验收结论：  
本工程验收文件齐全且符合规定的工程内容全部完成，经综合验收合格。结论：  
1. 工程材料、施工管理、所用材料、材料合格证、符合要求。  
2. 工程验收合格，符合国家设计、施工规范、施工质量验收规范、国家验收规范。  
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业验收规范的规定。  
4. 工程验收中出现的质量问题已经整改完毕，无遗留问题，各种使用功能均能满足要求。  
5. 本工程单位工程质量评定合格，观感质量良好，工程验收合格。

2020年12月20日

同意验收结论	建设单位：(公章) 项目负责人：PBY 2020年12月20日
同意验收结论	监理单位：(公章) 总监理工程师：李俊 2020年12月20日
同意验收结论	设计单位：(公章) 设计负责人：穆新 2020年12月20日
同意验收结论	施工单位：(公章) 项目经理：马小强 企业技术负责人：王洪 2020年12月20日
同意验收结论	监理单位：(公章) 总监理工程师：何毅 2020年12月20日
<p>附单位工程质量验收合格文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开工、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。</li> </ol>	

JS-004  
ZAJD

## 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 森兰半岛路管杆项目-天工北四路

建设单位: 成都天利新区建设投资有限公司

四川省建设厅制

工 程 概 况	工程名称	森兰半岛路管杆项目-天工北四路	工程地址	成都高新区剑南大道
	建筑面积	—	结构类型	市政道路
	层数	地下 层 地上 层	总高	—
	电梯	—	自动扶梯	—
	开工日期	2018.5.18	竣工验收日期	2020.7.20
	建设单位	成都天利新区建设投资有限公司	监理单位	四川公路桥梁工程管理有限公司
	勘察单位	中冶成都岩土工程技术有限公司	基础检测单位	四川公路桥梁工程管理有限公司
	设计单位	四川市政工程设计研究院有限公司	图纸审查机构	四川公路桥梁工程管理有限公司
施工单位	中铁第一航务工程局有限公司	质量监督机构	成都天利新区建设投资有限公司	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 ( 职 务 )	备 注
	建 设 单 位	唐华伟	建设单位项目负责人	
		陈瑞	建设单位现场代表	
	监 理 单 位	何翔	总监理工程师	
	施 工 单 位	王小建	项目经理	
		何廷飞	项目技术负责人	

验 收 组 成 情 况	设计单位	樊锦仁	设计单位专业负责人
	勘察单位	王建国	勘察单位专业负责人
	相关单位		
	监督机构		

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织设计、地勘、监理单位负责人进行单位工程验收,先进行工程实体验收,然后对工程文件进行抽查,最后在工程进行总结,形成总结报告,整个验收过程由质量监督部门见证进行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案具有天资材料完整,抽查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕并签字。
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

分部工程名称		质量评定结果
分部工程	地基与基础工程	
	主体结构工程	
	建筑装饰装修工程	
	建筑屋面工程	
	建筑给水、排水及采暖工程	合格
	建筑电气工程	
	通风与空调工程	
	电梯安装工程	
	智能建筑工程	
	道路工程	合格
通信工程	合格	
交通照明工程	合格	
电力、照明工程	合格	
观感质量综合评价	观感质量共抽查8项,其中质量评价好的有4项,一般的有3项,差的有1项,综合评价一般。	
质量控制资料核查情况	共核查 8 项 其中符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 核查结果: 资料完整	

单位工程质量验收结论:	<p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,并经台社竣工验收合格。</p> <p>1. 工程按本标准要求,施工管理资料及质量控制资料完整,符合要求。</p> <p>2. 本工程能够按照国家和有关设计、规范、规程、施工质量验收规范和强制性条文的规定。</p> <p>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>4. 工程施工中出现的质量问题均已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。</p> <p>5. 本工程共8个分部工程质量评定为合格,观感评价良好。</p> <p>本工程质量验收合格。</p>
日期	2020年7月20日

建设单位: (公章)	项目负责人: [签名]	日期: 2020年7月20日
监理单位: (公章)	总监理工程师: [签名]	日期: 2020年7月20日
设计单位: (公章)	设计负责人: [签名]	日期: 2020年7月20日
施工单位: (公章)	项目经理: [签名]	日期: 2020年7月20日
施工单位: (公章)	企业技术负责人: [签名]	日期: 2020年7月20日
监理单位: (公章)	总监理工程师: [签名]	日期: 2020年7月20日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工质量自评表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开工、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称: 秦皇寺站站房24个站厅-天2南二路

建设单位: 成都天府新区建设投资股份有限公司

四川省建设厅制

工程名称	秦皇寺站站房24个站厅-天2南二路		工程地址	天府新区华阳街道	
建筑面积	14670.28平方米		结构类型	钢筋混凝土	
层数	地下 层	地上 层	总高		
电梯			自动扶梯		
开工日期	2017.1.15		竣工验收日期	2018.9.15	
建设单位	成都天府新区建设投资股份有限公司	监理单位	四川信通建设咨询有限公司		
勘察单位	四川省勘察设计研究院有限公司	基础检测单位			
设计单位	成都轨道交通集团设计院有限公司	图纸审核机构	四川大成工程咨询有限公司		
施工单位	中铁二局集团有限公司	质量监督机构	天府新区工程质量监督站		
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	李华	建设单位项目负责人		
	监理单位	何刚	总监		
	施工单位	罗小强	项目经理		

验收组成员情况	设计单位	张强	设计负责人	
	勘察单位	王强	勘察负责人	
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	工程、设计、合同等的所有资料。
竣工验收形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织设计、勘察、监理、施工单位负责人进行竣工验收,对设计、勘察、施工、监理资料进行审核,然后对工程实体进行抽查,最后对工程竣工验收结论,形成验收结论,整个验收过程由质量监督部门监督执行。
竣工验收条件	1. 设计文件和合同约定的内容的完成情况 已完成设计文件和合同内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案齐全资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 各方均已分别签署了质量文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程竣工验收中发现的质量问题已整改完毕,符合规定。
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

		分部工程名称	质量评定结果
工程验收结论	质量 评定 情况	地基与基础工程	
		主体结构工程	
		建筑装饰装修工程	
		建筑屋面工程	
		建筑给水、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	
		电梯安装工程	
		智能建筑工程	
		观感质量综合评价	观感质量抽查 7 次, 评定合格 7 次, 差 0 次, 一般 0 次, 合格评价。
质量控制资料抽查情况	共抽查 7 项 其中符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项 抽查结果: 合格完整。		

单位工程质量验收结论:	
工程验收结论	<p>本工程已按设计文件要求及合同内约定内容全部完成, 经各方检查验收认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程按图施工, 质量符合设计文件要求, 验收合格。</li> <li>2. 工程能够按照国家标准、规范和设计文件进行施工, 验收合格。</li> <li>3. 工程能够按照国家标准、规范和设计文件进行施工, 验收合格。</li> <li>4. 本工程施工过程中出现的问题均已整改完毕, 无质量隐患, 各分部工程均合格。</li> </ol> <p>本工程共 7 个分部, 经各方评定合格, 观感质量评定合格, 质量控制资料合格。</p>
	年 月 日

同方验收	建设单位: (公章) 项目负责人: [签名] 2024年9月18日
同方验收	勘察单位: (公章) 勘察负责人: [签名] 2024年9月18日
同方验收	设计单位: (公章) 设计负责人: [签名] 2024年9月18日
同方验收	监理单位: (公章) 注册建造师(项目经理): [签名] 企业技术负责人: [签名] 2024年9月18日
同方验收	监理单位: (公章) 总监理工程师: [签名] 2024年9月18日
附单位工程质量验收文件: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。</li> <li>2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。</li> <li>3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程施工资料目录和重表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。</li> <li>4. 监理单位对工程质量的评估报告。</li> <li>5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。</li> <li>6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。</li> <li>7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。</li> <li>8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。</li> <li>9. 竣工验收遗留问题的处理结果。</li> <li>10. 施工单位签署的工程质量保修书。</li> <li>11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。</li> </ol>	

成都市建筑工程和市政基础设施工程  
**竣工验收报告**  
 (市政基础设施工程)

工程名称 春熙北路步行街区一期兴乐北路  
 建设单位 成都兴乐建设投资有限公司

成都市建设管理委员会 制

工程概况	工程名称	春熙北路步行街区一期兴乐北路	工程地址	天府新城兴乐北路
	工程规模	15420㎡	结构类型	市政工程
	开工日期	2018.3.20	竣工验收日期	2020.7.24
	建设单位	成都兴乐建设投资有限公司	施工单位	中铁二局工程集团有限公司
	勘察单位	成都地勘院	监理单位	四川建设监理咨询有限公司
验收情况	设计单位	四川城市规划设计研究院	质量监督机构	成都兴乐建设投资有限公司
	工程完成设计与合同约定内容情况	经检查,已完成设计文件和合同约定的全部内容		
验收组织形式	建设单位项目负责人组织设计、设计、监理、地基等施工单位负责人,对工程实体进行验收。			
验收组成员情况	专业	成员名单	所在单位	
	业主单位	廖华军, 易明东	成都兴乐建设投资有限公司	
	勘察单位	王嘉志, 王亮宇	成都地勘院	
	设计单位	魏浩, 陈永祥	四川城市规划设计研究院	
	监理单位	何朝, 何中	四川建设监理咨询有限公司	
	施工单位	马志超	中铁二局工程集团有限公司	
项目负责人	何运江	成都兴乐建设投资有限公司		
项目负责人	孙亮	中铁二局工程集团有限公司		

竣工验收程序	<p>以进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后进行讨论,形成验收结论,整个过程由监理单位进行监督执行。</p>
建设单位执行基本建设程序情况	<p>该工程严格执行国家法律法规,严格按照基本建设程序进行管理,各项手续齐全,严格执行按照国家法律法规进行招标,经批准全部采用公开招标,在这个过程中,工程数量,进度,投资及质量等工作科学管理,在施工单位完成自检合格后,监理单位及时组织验收合格的基础上,建设单位及时组织验收,验收过程中有质量监督站进行全过程监督。</p>
对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价	<p>监理单位:该单位认真履行合同,认真负责,严格执行国家法律法规,提供的地基工程资料符合实际,情况相符,并满足质量要求。              设计单位:该单位根据地质工程材料对建设单位提供功能要求进行科学设计,严格执行国家工程建设和法律法规及工程建设强制性标准。              监理单位:该单位监理单位认真负责,按照监理规划和实施细则实施工作,对工程量的控制符合设计文件要求,且符合强制性标准要求,验收合格。              施工单位:该单位在施工作业中严格按照设计要求和施工规范要求施工,完成设计工程量合同要求,达到验收标准。</p>

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 质 量 评 定 情 况	分部 工程 质量 评定 情况	道路工程	合格
		给水工程	合格
		排水工程	合格
		电力工程	合格
		通信工程	合格
		交通工程	合格
		照明工程	合格
		景观工程	合格
验 收 结 论	外观 质量 评分	观感质量抽查2项,其中合格18项,一般3项 差0项. 综合评定合格	
		实测项目评分 共抽查14项. 符合要求14项	
		质保质量评定 共抽查57项,其中符合要求57项,质量是符合要求0项 检查结果:资料完整	
单 位 工 程 质 量 验 收 情 况	单位 工程 质量 验收 情况	1. 修改设计文件和合同约定的内容。 2. 检查所有资料完整, 检查合格。 3. 有不合格项, 已整改合格。 4. 有不合格项, 已整改合格。 5. 检查过程中发现的问题, 均已整改完毕, 符合要求。 6. 已签署工程验收报告。	

-3-

同意接收其他

建设单位(公章)  
项目负责人: 何强 2020年7月24日

同意验收合格

勘察单位(公章)  
勘察负责人: 王... 2020年7月24日

同意验收合格

设计单位(公章)  
设计负责人: 何强 2020年7月24日

符合设计要求和规范要求, 同意验收合格

同意验收

项目经理: 何强  
企业技术负责人: 王... 2020年7月24日

同意验收合格

监理单位(公章)  
总监工程师: 何强 2020年7月24日

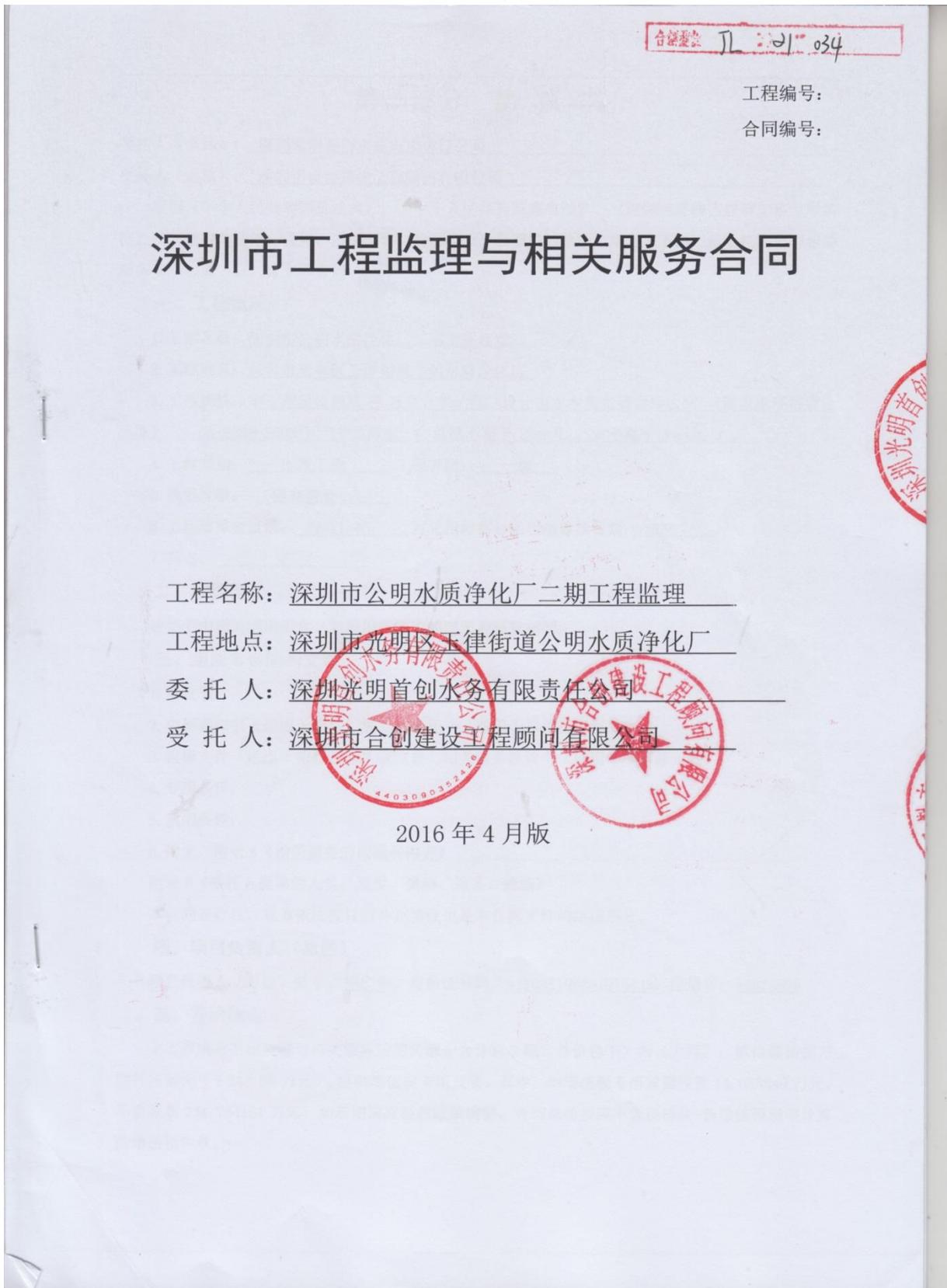
附单位工程质量综合验收文件

- 1、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录、工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关资料的试(检)验收报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告;
- 2、监理单位对工程质量的评估报告;
- 3、地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告;
- 4、工程有关质量检测和功能试验资料;
- 5、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 6、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 7、竣工验收遗留问题和处理结果;
- 8、施工单位签署的工程质量保修书;
- 9、法律、法规规定必须提供的其他文件。

-4-

四、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推) 同类工程(业绩类别:市政  
公用工程(不超过五项))

- 1、深圳市公明水质净化厂二期工程监理(项目负责人:邓广华)  
监理合同



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳光明首创水务有限责任公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市公明水质净化厂二期工程监理

2. 工程地点：深圳市光明区玉律街道公明水质净化厂

3. 工程规模：本工程建设规模 10 万立方米 / 日，设计出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准》（GB 3838-2002）IV 类标准（总氮不高于 10mg/L，SS 不高于 8mg/L）。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有资金

6. 工程概算投资额：29911.48 万元招标部分工程概算投资额：26927 万元

7. 其它：          /          

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  4. 专用条件；
  5. 通用条件；
  6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：邓广华，身份证号码：441621198201016433，注册号：44014998

### 五、签约酬金

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额（总价包干）为（大写）：贰佰肆拾捌万捌仟伍佰元（¥248.85 万元），提供增值税专用发票。其中：6%增值税专用发票税款 14.085849 万元，不含税款 234.764151 万元，如后期国家税收政策调整，合同总价按照不含税价款+新增值税税率计算的增值税税款。

## 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 2 月 20 日起至 2022 年 2 月 19 日止，总计 365 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止，共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止，共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止，共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 2 月 20 日起至 2022 年 2 月 19 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 2 月 20 日起至 2023 年 2 月 19 日止，共 365 日历天；

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：双方签订合同之日起\_\_\_\_\_。
2. 订立地点：\_\_\_\_\_ 深圳市 \_\_\_\_\_。
3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

委托人：深圳光明首创水务有限责任公司（盖章） 受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

住所：

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010

号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、

1008、1010、1012

竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 深圳市公明水质净化厂二期工程

验收日期： 2022年11月17日

建设单位（盖章） 深圳光明首创水务有限责任公司



一、工程概况

工程名称	深圳市公明水质净化厂二期工程	工程地点	光明区玉塘街道玉律社区
工程规模	10万m <sup>3</sup> /d	工程造价(万元)	27707
结构类型	市政	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2021/4/2
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳光明首创水务有限责任公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055465
施工单位	中铁十五局集团路桥建设有限公司		D111020663
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002969-4/1
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A161001242-10/7

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	张介宁	
副组长	邓广华	
组员	程用雍	
组员	徐彦飞	
组员	李剑波	
组员	张凯	
组员	施江永	
组员	陈旭东	
组员	廖文举	

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
地基及基础工程	合格	合格	合格	合格
主体工程	合格	合格	合格	合格
装修工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气设备工程	合格	合格	合格	合格
景观绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市公明水质净化厂二期工程项目 EPC

竣工验收验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务和职称	签字
组长	张作行	深圳光明首创水务有限责任公司		张作行
成员	张作行	深圳首创建设工程顾问有限公司	总监/中级	张作行
成员	张作行	深圳光明首创水务有限责任公司		张作行
成员	张江永	中铁十五局路桥建设有限公司	项目总工	张江永
成员	张江永	中铁十五局路桥建设有限公司	经理	张江永
成员	张作行	深圳首创	项目经理/高工	张作行
成员	张作行	中创		张作行
成员	陈旭东	深圳首创建设工程顾问有限公司	经理	陈旭东
成员	廖文举	中创		廖文举
成员				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

深圳市公明水质净化厂二期工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，地基基础、主体结构、装饰装修、管线、安装及景观绿化等分部工程质量验收合格，于2022年10月19日完成工程初验，质量控制资料完整，安全和主要使用功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，同意竣工验收，工程质量评为合格。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

2、龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程（项目负责人：邓广华）  
监理合同

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：JLHT20240702016

## 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害  
隐患点综合治理工程

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：四川省名扬建设工程管理有限公司

2022 年 7 月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：本次地质灾害治理工作共涉及 3 个街道 5 处地质灾害，其中坂田街道 1 处，园山街道 2 处，宝龙街道 2 处，包括坂田街道平南铁路托坑隧道西行出口右侧边坡；宝龙街道京基御景半山 20 栋后边坡；宝龙街道杭深线南约特大桥上行右侧红线边坡；园山杭深线荷坳隧道进口（铁路运营里程 K1596+655）左侧栅栏外边坡东侧边坡；园山街道西坑社区绿道边坡。其中边坡最长约 200 米，坡高最高约 40 米，坡度最大约 80° 主要治理措施有：锚杆（锚索）格构护坡+坡面绿化、抗滑桩+预应力锚索、桩板墙等几种措施，本项目涉及部分铁路工程。治理费用估算共 2750 万元，建安费预估 2300 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：2750 万元，招标部分工程概算投资额：2300（不含燃气工程、电力迁改工程）万元

7. 其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监



法定代表人或委托代理人：

 (签章)

法定代表人或委托代理人：



开户名称：

开户名称：四川省名扬建设工程管理有限公司

开户银行：

开户银行：交通银行股份有限公司成都人民南路支行

账号：

账号：511605011018000506902

电话：

电话：

电子邮箱：

电子邮箱：

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗区2023年第二批5处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2023年7月18日

发出日期： 2023年7月18日

240

市政基础设施工程

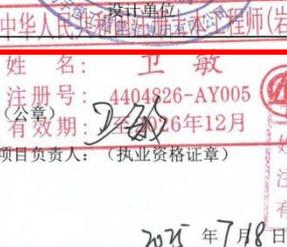
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区2023年第二批5处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理边坡长度约35m，高约40m，平均坡度35°，局部大于50°，边坡安全等级为一级。	工程造价（万元）	445.944032
结构类型	边坡治理	开工日期	2024年12月9日
施工许可证号	2312-440307-04-01-48918901	竣工日期	2025年7月18日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2312-440307-04-01-48918901
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市宝龙泰建设工程有限公司
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	名扬宇恒工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市华太检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年5月29日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2312-440307-04-01-48918901		
施工图设计文件 审查意见	SJS2024-012		
工程竣工报告	市政施管-4		
工程质量评估报告	市政竣·通-5		
勘查质量检查报告	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	市政竣·通-7		
工程质量保修书	市政竣·通-8		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙岗区2023年第二批5处地质灾害隐患点综合治理工程（一标段）按照施工图设计的内容履行了合同约定，施工质量符合现行法律、法规、工程建设强制性标准、规范要求，工程质量保证资料有效、齐全。经竣工验收组审议同意竣工验收，工程质量等级评定为合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年7月18日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  中华人民共和国注册监理工程师 注册号: 44079362 有效期: 2026.09.04 2025年7月18日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年7月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 姓名: 卫敏 注册号: 4404826-AY005 (公章) 有效期: 2026年12月 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月18日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 440157-7010 有效期: 至2026年12月 2025年7月18日