

标段编号： 2410-440300-04-01-512200004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 东部过境通道连接过沥路匝道工程非涉铁段

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市润源建筑工程有限公司

日期： 2025年12月21日

## 1、企业业绩

### 企业业绩

投标人：深圳市润源建筑工程有限公司

1、工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程

合同价：11224.65 万元，竣工验收时间：2021/7/30；

2、工程名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

合同价：6519.31 万元，竣工验收时间：2023/6/26；

3、工程名称：南湾街道绿道建设工程

合同价：2135.23 万元，竣工验收时间：2022.1.11。

4、工程名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3 标段

合同价：1692.80 万元，竣工验收时间：2022.04.08。

5、工程名称：雪象体育公园入口提升工程

合同价：1144.46 万元，竣工验收时间：2022.09.30；

6、工程名称：塘岭路花漾街区

合同价：1711.68 万元，竣工验收时间：2023/4/19；

7、工程名称：宝龙街道三棵松临时道路建设工程

合同价：1266.01 万元，竣工验收时间：2023/9/26；

8、工程名称：沙井街道菱塘工业二路（南环路-兴塘路）新建工程

合同价：332.31 万元，竣工验收时间：2025.1.21。



# 1) 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403102003050020                 | 省级项目编号       | 4403102002189915         |
| 建设单位     | 深圳市坪山区坑梓街道办事处(中共深圳市坪山区坑梓街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | 00754300-0               |
| 项目分类     | 市政基础设施工程                         | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                               | 总投资(万元)      | 18000                    |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2020-440317-48-01-010929 |

广东省·深圳市·光明区



项目地址: 坑梓街道辖区内

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位                           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|--------------------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B      | 深圳华零城市建设工程设计有限公司/深圳市工勤岩土集团有限公司 | 设计   | 公开招标 | 2020-08-06 | 612.25   | 4403102003050020-BA-001 | 4403102002189915-BA-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 广东南方通信建设有限公司                   | 施工   | 公开招标 | 2020-12-08 | 4266.86  | 4403102003050020-BD-001 | 4403102002189915-BD-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市博大建设集团有限公司                  | 施工   | 公开招标 | 2020-12-08 | 4099.84  | 4403102003050020-BD-002 | 4403102002189915-BD-002 | <a href="#">查看</a> |
| A      | 深圳市润腾建设工程有限公司                  | 施工   | 公开招标 | 2021-01-12 | 8000.49  | 4403102003050020-BD-003 | 4403102002189915-BD-004 | <a href="#">查看</a> |
| A      | 深圳市润源建筑工程有限公司                  | 施工   | 公开招标 | 2021-01-12 | 11224.65 | 4403102003050020-BD-004 | 4403102002189915-BD-003 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市甘泉建设监理有限公司                  | 监理   | 公开招标 | 2021-01-05 | 502.68   | 4403102003050020-BE-001 | 4403102002189915-BE-001 | <a href="#">查看</a> |

首页 > 项目数据 > 项

招标投标信息详情

×

手机查看

2019-2020

|           |
|-----------|
| 项目编号      |
| 建设单位      |
| 项目分类      |
| 总面积 (平方米) |
| 立项级别      |

工程基本信息

数据等级 ?

|   |
|---|
| B |
| B |
| B |
| A |

|          |  |           |                         |
|----------|--|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程                                       |           |                         |
| 工程名称     | 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程                                       |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403102003050020-BD-004  | 省级中标通知书编号 | 4403102002189915-BD-003 |
| 招标类型     | 施工   | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-01-12   | 中标金额 (万元) | 11224.65                |
| 建设规模     | 包括七个片区,分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔园片区以及草堆岭片区综合治理工程。 |           |                         |
| 面积(平方米)  | --   |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市广厦工程顾问有限公司  | 统一社会信用代码  | 914403002795262289      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司  | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 刘自香  | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 430423*****21  | 记录登记时间    | 2021-05-11              |
| 数据来源     | 历史业绩补录   | 数据等级      | A                       |

关闭

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-010929005001

标段名称：2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润源建筑工程有限公司

中标价：下浮10.22%即11224.65万元

中标工期：200日历天

项目经理(总监)：刘自香



本工程于 2020-12-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-12



查验码：6203476495864052

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 施工合同

# 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：深圳市润源建筑工程有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

2015 年版





## 编制说明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在 2008 版《深圳市建设工程施工合同（适用于招标工程固定单价）》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程甲乙丙三方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须三方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

---

未经编制单位许可,任何单位和个人不得以营销目的复制、印刷和  
销售本合同示范文本或抄袭其中的任何条款内容。

# 协议书

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：深圳市润源建筑工程有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙丙三方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本项目主要建设内容：包括七个片区，分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围

主要建设内容：包括七个片区，分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>   | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别：<br><input type="checkbox"/> 桩径：数量：  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |

|          |   |      |   |
|----------|---|------|---|
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部    |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>  | 消防工程 | <input type="checkbox"/>  |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>  | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数: 户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>  | 其它工程 |   |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |  |          |   |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> 米  |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>  |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> 平方米  |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> 米  |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座   | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> 米  |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> 座  |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: 宽:  |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>  |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> 米  |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   | 其它工程     | 主要建设内容: 包括七个片区, 分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区综合治理工程。 |

3. 其它工程



— / —

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数 200 天。

标准工期  /  天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿壹仟贰佰贰拾肆万陆仟伍佰元整（暂定价）

（小写）：11224.65 万元（暂定价）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：

项目单价：详见乙方的投标报价书

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、乙方承诺

乙方向另外两方承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式履行本合同所约定的全部义务。

## 十、丙方承诺

丙方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、合同生效

本合同订立时间: 2021年01月23日

订立地点: \_\_\_\_\_

甲乙丙三方约定本合同自三方签字盖章后成立,并送 / 备案后生效。

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山  
建设工程有限公司（盖章）：

法定代表人或其授权代理人（签字  
或盖章）：

经办人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道  
2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码：


联系电话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

承包人（乙方）：深圳市润源建筑  
工程有限公司（盖章）：

法定代表人或其授权代理人（签字  
或盖章）：

经办人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街  
道兴东社区69区信义领御研发中  
心8栋1115


邮政编码：518100

联系电话：0755-83268168

传 真：

开户银行：建设银行深圳前进支行

帐 号：44250100006109166888

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处  
法定代表人或其授权代理人（签字或盖章）：

经办人（签字或盖章）：

单位地址：

邮政编码：

联系电话：

传 真：

开户银行：

帐 号：



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 2019-2020年度坑梓街道麻甲村综合治理工程

建设单位（公章）： 深圳市天健坪山建设工程有限公司

竣工验收日期： 2021年7月30日

发出日期： 2021年7月30日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

|                           |                          |            |                  |
|---------------------------|--------------------------|------------|------------------|
| 工程名称                      | 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程 | 工程地点       | 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）        |                          | 工程造价（万元）   | 11224.65         |
| 结构类型                      |                          | 开工日期       | 2021年1月25日       |
| 施工许可证号                    | /                        | 竣工日期       | 2021年7月27日       |
| 监督单位                      | /                        | 监督登记号      | /                |
| 建设单位                      | 深圳市天健坪山建设工程有限公司          | 总施工单位      | 深圳市润源建筑工程有限公司    |
| 勘察单位                      |                          | 施工单位（土建）   | /                |
| 设计单位                      | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司         | 施工单位（设备安装） | /                |
| 监理单位                      | 深圳市甘泉建设监理有限公司            | 工程检测单位     | 深圳市深大海泰工程检验有限公司  |
| 其他主要参建单位                  |                          | 其他主要参建单位   |                  |
| 专项验收情况                    |                          |            |                  |
| 专项验收名称                    | 证明文件发出日期                 | 文件编号       | 对验收的意见           |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录 | 2021年7月15日               |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
| 法律法规规定的<br>其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
|                           | 年 月 日                    |            |                  |
| 附有关证明文件                   |                          |            |                  |
| 施工许可证                     |                          |            |                  |
| 施工图设计文件<br>审查意见           |                          |            |                  |
| 工程竣工报告                    |                          |            |                  |
| 工程质量评估报告                  |                          |            |                  |
| 勘察质量检查报告                  |                          |            |                  |
| 设计质量检查报告                  |                          |            |                  |
| 工程质量保修书                   |                          |            |                  |

市政基础设施工程

|              |   |  |   |
|--------------|---|--|---|
| 工程完成情况       | <p>本工程按设计图纸要求，各项施工已顺利完成。业经监理单位验收，依据国家建设行政主管部门对本工程进行整体现场验收，各项指标均达到建设工程规范要求，未发现违反国家强制性标准要求的现象。竣工报告材料齐全，资料、图纸齐全，经竣工验收一致通过。验收合格。评定该工程为合格工程。</p>   |  |   |
| 工程质量情况       | 土建  | 合格   |   |
|              | 设备安装  | 合格   |   |
| 工程未达到使用功能的部位 |   |  |   |
| 参加验收单位意见     | <br>监理单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2021年7月30日 | <br>监理单位<br>(公章)<br>杨广<br>注册号 43008057<br>有效期 2022.09.08<br>总监理工程师 (执业资格印章)<br>2021年7月30日                                 | <br>建设单位<br>(公章)<br>项目负责人: <br>192007401(00)<br>2021年7月30日<br> |
|              | 分包单位  | 设计单位   |   |
|              | (公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)<br>年月日  | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)<br><br>年月日 | (公章)<br>项目负责人: (执业资格印章)<br>年月日  |

## 2) 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403061907250310                 | 省级项目编号       | 4403061202019901         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | MB2C1982-2               |
| 项目分类     | 市政工程                             | 建设性质         | 新建                       |
| 总面积(平方米) | --                               | 总投资(万元)      | 10192.55                 |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2018-440306-54-01-702656 |



项目地址: 燕罗街道燕罗片区, 道路北起燕罗路, 南至新建长堤路。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| A    | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-07-07 | 6519.31  | 4403061907250310-BD-001 | 4403061202019901-BD-001 | <a href="#">查看</a> |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
网站动态

项目数据 > 项目详情 > 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

|          |                                  |
|----------|----------------------------------|
| 项目编号     | 4403061907250310                 |
| 建设单位     | 深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会) |
| 项目分类     | 市政工程                             |
| 总面积(平方米) | --                               |
| 立项级别     | 地市级                              |

#### 招标投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程   |           |                         |
| 工程名称     | 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程   |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403061907250310-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403061202019901-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-07-07              | 中标金额(万元)  | 6519.31                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市宝安区建筑设计院有限公司         | 统一社会信用代码  | 91440300192484010Y      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 蔡泽彬                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 440582*****74           | 记录登记时间    | 2021-12-28              |
| 数据来源     | 历史业绩补录                  | 数据等级      | A                       |

手机查看

首-深圳市-宝安区

北京市昌平区流村中心小学

燕罗片区, 道路新建长堤路。

编号 详情

4403061907250310-BD-001 [查看](#)

4403061202019901-BE-001 [查看](#)



# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702656002001

标段名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 6519.308880万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 蔡泽彬

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-07-21



查验码: 3674659351007088

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

施工合同

YLSG-20210012  
2001024

SFD-2015-04

正本  
燕罗街道司法所  
合同审核专用章

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 燕罗街道环胜南路(燕罗路至长堤路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于宝安区燕罗街道燕罗片区,道路北起燕罗路,南至新建长堤路,道路全长约584m。规划红线宽为40m,双向六车道,道路等级为城市次干道,满足海绵城市设计要求,项目概算总投资为10192.55万元,建安工程费为8433.08万元,预算审定价为8064.473097万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括线缆型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                 |                  |                                     |       |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |



|   |                |                                     |                |
|---|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程  | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程   | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程   | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程   | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程   | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程  |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程   | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <p>■其它: 包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(包括给水工程、雨水工程、污水工程、箱涵工程)、电气工程(包括电缆型管廊工程、电力工程、通信工程)、燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单内容。</p> |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) .  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米 )   |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统 其它\_\_\_\_\_）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_）；

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年7月15日（具体开工日期以监理开工令为准）

计划竣工日期：2022年10月12日；

合同工期总日历天数455天。

招标工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰壹拾玖万叁仟零捌拾捌元捌角（¥65193088.8元）；

其中：

(1)安全文明施工费：284.260469万元

人民币（大写）贰佰捌拾肆万贰仟陆佰零肆元陆角玖分（¥2842604.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写) (¥元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月14日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执伍份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字)

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区信义领御研发中心8栋1115

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：515000

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83268168

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-83268168

电子信箱：\_\_\_\_\_

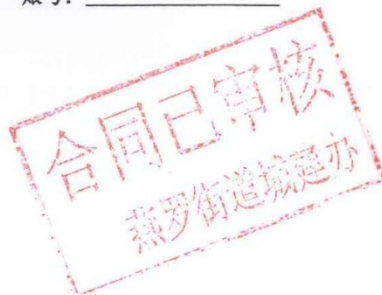
电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44250100006109166888



合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日



监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：蔡泽彬，

资格证书号：粤 144171740999。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天（上限为合同价 3%），罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 5 万元罚款，罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。所处罚金在同期工程款支付中直接扣除，直至解除承包合同。

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；



# 竣工验收报告

燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程

验收日期: 2023年6月26日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市润源建筑工程有限公司



## 一、工程概况

|      |   |                  |                |
|------|---|------------------|----------------|
| 工程名称 | 燕罗街道环胜南路（燕罗路至长堤路）新建工程                           | 工程地点             | 燕罗街道           |
| 工程规模 | 道路全长约 584m，规划红线宽为 40m，建筑面积约 23360m <sup>2</sup> | 合同造价（万元）         | 6519.30888 万元  |
| 工程类型 | 新建道路  | 合同工期             | 455 日历天        |
| 开工日期 | 2021 年 8 月 17 日                                 | 完工日期             | 2023 年 6 月 8 日 |
| 监督单位 | /   | 监督登记号            | /              |
| 建设单位 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处                                   |                  |                |
| 勘察单位 | 江苏省地质工程勘察院                                      | 资<br>质<br>证<br>号 | B132045122     |
| 施工单位 | 深圳市润源建筑工程有限公司                                   |                  | D244023570     |
| 监理单位 | 深圳市中安项目管理有限公司                                   |                  | E244061580     |
| 设计单位 | 西城工程设计集团有限公司                                    |                  | A233008300     |



三、验收（专业）组成员签名

|  | 姓名  | 工作单位                      | 职务      | 签名  |
|--|-----|---------------------------|---------|-----|
| 成员                                       | 刘艳锋 | 深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心      | 工程师     | 刘艳锋 |
| 成员                                       | 陈志林 | 深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心      | 工程师     | 陈志林 |
| 成员                                       | 李丹  | 深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室         | 工程师     | 李丹  |
| 成员                                       | 刘芳敏 | 深圳市宝安区燕罗街道城市建设办公室         | 工程师     | 刘芳敏 |
| 成员                                       | 徐强祥 | 西城工程设计集团有限公司              | 项目负责人   | 徐强祥 |
| 成员                                       | 陈鹏  | 江苏省地质工程勘察院                | 项目负责人   | 陈鹏  |
| 成员                                       | 徐光学 | 深圳市中安项目管理有限公司             | 总监理工程师  | 徐光学 |
| 成员                                       | 黄洪生 | 深圳市中安项目管理有限公司             | 监理工程师   | 黄洪生 |
| 成员                                       | 蔡泽彬 | 深圳市润源建筑工程有限公司             | 项目经理    | 蔡泽彬 |
| 成员                                       | 何谨涵 | 深圳市润源建筑工程有限公司             | 项目技术负责人 | 何谨涵 |
| 成员                                       | 周金玲 | 深圳市润源建筑工程有限公司             | 质量主任    | 周金玲 |
| 主办部门意见:                                  |     | 城建部门意见:                   |         |     |
| <p>何谨涵 签</p> <p>何谨涵</p> <p>2021.6.28</p> |     | <p>同意验收组意见</p> <p>何谨涵</p> |         |     |

#### 四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、本工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格，经五方责任主体确认，同意施工单位自评意见，评定为合格。

综合上述，验收组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收时间：2023年6月26日

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)   | 设计单位<br>(公章)  |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |

泰泽彬  
市政  
2023.11.05  
深圳市润源建筑工程有限公司



### 3) 南湾街道绿道建设工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

#### 南湾街道绿道建设工程

|           |                  |              |                  |
|-----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号      | 4403072004300310 | 省级项目编号       | 4403071511180202 |
| 建设单位      | 深圳市龙岗区南湾街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 78921049-9       |
| 项目分类      | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 其他               |
| 总面积 (平方米) | --               | 总投资 (万元)     | 2500             |
| 立项级别      | 地市级              | 立项文号         | 深龙发改(2015)352号   |

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址：深圳市龙岗区南湾街道

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B      | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2019-12-26 | 2135.23  | 4403072004300310-BD-001 | 4403071511180202-BD-001 | <a href="#">查看</a> |

首页

### 招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 1

## 南湾街道绿

|              |
|--------------|
| 项目编号         |
| 建设单位         |
| 项目分类         |
| 总面积<br>(平方米) |
| 立项级别         |

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

|          |                         |              |                         |
|----------|-------------------------|--------------|-------------------------|
| 项目名称     | 南湾街道绿道建设工程              |              |                         |
| 工程名称     | 南湾街道绿道建设工程              |              |                         |
| 中标通知书编号  | 4403072004300310-BD-001 | 省级中标通知书编号    | 4403071511180202-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式         | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2019-12-26              | 中标金额<br>(万元) | 2135.23                 |
| 建设规模     | --                      |              |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |              |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司           | 统一社会信用代码     | 91440300279522497U      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码     | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 黄家兵                     | 证件类型         | 身份证                     |
| 身份证号码    | 321088*****16           | 记录登记时间       | 2019-12-26              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级         | B                       |

关闭

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

中心花园

好客道

卓领

兄弟  
(深圳)

198

龙岗区南湾街道

编号 详

12-BD-001 查

2 8 4

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2018-440307-77-01-705905001001

标段名称: 南湾街道绿道建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 2135.232011万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 黄家兵



本工程于 2019-12-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-01-02



查验码: 6561243022286501

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

工程名称: 南湾街道绿道建设工程

工程地点: 龙岗区南湾街道

发包人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印



|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);              |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                      |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);      |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)                  |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                             | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                              |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰叁拾伍万贰仟叁佰贰拾元壹角壹分（¥21352320.11元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾玖万陆仟玖佰玖拾捌元伍角整（¥ 896998.50 元）；

(2) 专业工程暂估价：

人民币（大写）壹拾伍万元整（¥ 150000.00 元）；

(3) 弃置费：

人民币（大写）肆拾叁万壹仟零捌拾贰元贰角伍分（¥ 431082.25 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万元整（¥ 1140000 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月9日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字之日起生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。



(本页无正文)

发包人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处(公章) 承包人: 深圳市润源建筑工程有限公司(公章)

法定代表人:

(签字)

授权代理人:

地址: \_\_\_\_\_



法定代表人:

(签字)

授权代理人:

地址: 深圳市南山区中山园路 TCL 科学园国际  
E城 D1 栋 6E



邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

经办人: 谢

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518052

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香  
蜜湖支行

账号: 44201625700059888999

## 竣工验收报告

### 项目理解锁申请

致：深圳市龙岗区南湾街道办事处

由贵司发包我司施工的南湾街道绿道建设工程已于 2021 年 12 月 07 日施工完毕，并于 2022 年 01 月 11 日建设单位组织施工、设计、监理等单位通过验收，一致验收结论为“合格”。现申请担任该项目的项目经理 黄家兵 给予解锁。特此申请！

申请单位：深圳市润源建筑工程有限公司



建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道绿道建设工程

验收日期：2021年1月11日

建设单位(盖章)：\_\_\_\_\_

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

|             |   |                  |              |
|-------------|---|------------------|--------------|
| 工程名称        | 南湾街道绿道建设工程  | 工程地点             | 深圳市龙岗区南湾街道辖区 |
| 工程规模        | 本工程改造面积约57980.69m <sup>2</sup> ，新建绿道总长度33.94km，绿道宽度约1.5~2.5m。 | 工程造价<br>(万元)     | 2135.232011  |
| 结构类型        | 道路、交通工程等  | 工程用途             | 新建绿道         |
| 施工<br>许可证号  |   | 开工日期             | 2020年7月31日   |
| 监督单位        |   | 监督登记号            |              |
| 建设单位        | 深圳市龙岗区南湾街道办事处   |                  |              |
| 勘察单位        |   | 资<br>质<br>证<br>号 |              |
| 设计单位        | 内蒙古筑业工程勘察设计有限公司   |                  | A215001698   |
| 施工单位        | 深圳市润源建筑工程有限公司   |                  | D144137840   |
|             |   |                  |              |
|             |   |                  |              |
| 监理单位        | 深圳鲲鹏工程顾问有限公司  |                  | E144002477   |
| 施工图<br>审查单位 |   |                  |              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |        |
|-------|--------|
| 组 长   | 谢保柱    |
| 副 组 长 | 郭荣平    |
| 组 员   | 黄家兵、杨桐 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员    |
|---------|-----|--------|
| 道 路 工 程 | 谢保柱 | 黄家兵、杨桐 |
| 桥 梁 工 程 | /   | /      |
| 排 水 工 程 | /   | /      |
| 给 水 工 程 | /   | /      |
| 隧 道 工 程 | /   | /      |
| 交通设施工程  | 郭荣平 | 黄家兵、杨桐 |
| 污水处理工程  | /   | /      |
| 防 洪 工 程 | /   | /      |
| 供电及照明工程 | /   | /      |
|         |     |        |

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    | 合格       | 一般     | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程    |          |        |        |      |
| 排水工程    |          |        |        |      |
| 给水工程    |          |        |        |      |
| 隧道工程    |          |        |        |      |
| 交通设施工程  | 合格       | 一般     | 合格     | 合格   |
| 污水处理工程  |          |        |        |      |
| 防洪工程    |          |        |        |      |
| 供电及照明工程 |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合有关规定。工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期： 2022年1月11日

|  |  |  |                      |  |
|--|--|--|----------------------|--|
| <p>建设单位<br/>(公章)</p>            | <p>监理单位<br/>(公章)</p>  | <p>施工单位<br/>(公章)</p>   | <p>勘察单位<br/>(公章)</p> | <p>设计单位<br/>(公章)</p>  |
| <p>项目负责人：<br/></p> <p>法人代表：</p> | <p>项目总监：<br/></p>     | <p>项目负责人：<br/></p> <p>法人代表：<br/></p> | <p>项目负责人：</p>        | <p>项目负责人：<br/></p>    |

## 履约评价

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

|                     |  |             |   |
|---------------------|--|-------------|---|
| 评价形式                | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价   |             |   |
| 建设单位<br>(评价单位)      | 深圳市龙岗区南湾街道办事处  | 评价期限        | 2020年7月31日至2021年6月5日  |
| 承包商<br>(评价对象)       | 深圳市润源建筑工程有限公司  | 承包商类别       | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理<br><input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |
| 承包商<br>资质等级         | 1. 市政公用工程施工总承包壹级 2. 建筑工程施工总承包壹级 3. 建筑装饰工程专业承包壹级<br>4. 城市及道路照明工程专业承包叁级 5. 建筑幕墙工程专业承包贰级 6. 园林绿化叁级                                | 承包商地址       | 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区<br>信义领御研发中 8 栋 1115   |
| 法定代表人               | 陈梓枫  | 电话          | 0755-83268168   |
| 项目负责人               | 黄家兵  | 电话          | 0755-83268168   |
| 工程名称                | 南湾街道绿道建设工程   | 承包范围        | 绿道建设工程  |
| 工程地点                | 深圳市龙岗区南湾街道辖区   | 工程合同价       | 21352320.11 元   |
| 合同开工日期              | 2020年7月30日   | 合同竣工日期      | 2021年1月7日   |
| 合同工期                | 180 (天)  |             |   |
| 实际开工日期              | 2020年7月31日   | 实际竣工日期      | 2021年6月5日   |
| 实际工期                | 310 (天)  |             |   |
| 履约评价分项内容及得分情况       |  |             |   |
| 序号                  | 分 项 内 容  | 得分          | 总得分   |
| 1                   | 机构人员配备   | 13          | 85  |
| 2                   | 技术经济实力   | 12          |   |
| 3                   | 施工过程管理   | 37          |   |
| 4                   | 进度控制   | 8           |   |
| 5                   | 配合与服务  | 11          |   |
| 6                   | 资金支付   | 4           |   |
| 监理单位意见 (适用于施工履约评价): |  | 监理单位 (公章):  |   |
| 良好                  |  | 2021年12月30日 |   |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:    |  | 建设单位 (公章):  |   |
| 良好                  |  | 2021年12月30日 |   |
| 评价等级                | <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分) |             |   |
| 承包商 (评价对象) 签认或拒签说明  | 2021年12月30日  |             |   |
| 备注                  | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。        |             |   |

## 4) 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3 标段

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2020-440307-48-01-014229002003

标段名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）3标段

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润源建筑工程有限公司

中标价：1692.800804万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：陈锦华



本工程于 2021-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-06-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-29



查验码: 5355451983044603

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_



深圳市建设工程  
施工(单价)合同



(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人: 深圳市润源建筑工程有限公司

2021 版



|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |  |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它 _____);         |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);             |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);                     |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);      |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);                |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);              |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 消防工程   |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____); |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)                  |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                              | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                               |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日; (以实际开工日期为准)

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;



合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟陆佰玖拾贰万捌仟零捌元零肆分（¥16928008.04元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾玖万陆仟零贰拾陆元贰角捌分（¥296026.28元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾贰万元整（¥ 120000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰叁拾捌万元整（¥ 1380000.00 元）。

（最终以结算审计价格为准。）

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(0)图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：\_\_\_\_深圳市龙岗区宝龙街道办事处\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_双方签字盖章\_\_\_\_后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。





(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

范涛涛

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章) 深圳市汇源建筑工程有限公司

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区

信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码：518133

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：135 1054 4388

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

前进支行

账号：44250100006109166888

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段

验收日期: 2022.4.8

建设单位(盖章) 深圳市宝安区宝龙街道办事处



一、工程概况

|         |                        |                  |             |
|---------|------------------------|------------------|-------------|
| 工程名称    | 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)3标段 | 工程地点             | 深圳市龙岗区      |
| 工程规模    |                        | 工程造价(万元)         | 1692.800804 |
| 结构类型    |                        | 工程用途             | 市政工程        |
| 施工许可证证号 |                        | 开工日期             | 2021.8.17   |
| 监督单位    |                        | 监督登记号            |             |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处          |                  |             |
| 设计单位    | 平安建设集团有限公司             | 资<br>质<br>证<br>号 | A133019577  |
| 施工单位    | 深圳市润源建筑工程有限公司          |                  | D144137840  |
|         |                        |                  |             |
|         |                        |                  |             |
| 监理单位    | 深圳市广厦工程顾问有限公司          |                  | E144001853  |
| 施工图审查单位 |                        |                  |             |

建  
25

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，不设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |             |
|-----|-------------|
| 组长  | 施大国         |
| 副组长 |             |
| 组员  | 李常文、王晓东、陈锦华 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长 | 组员 |
|---------|----|----|
| 道路工程    | /  | /  |
| 桥梁工程    | /  | /  |
| 排水工程    | /  | /  |
| 给水工程    | /  | /  |
| 隧道工程    | /  | /  |
| 交通设施工程  | /  | /  |
| 污水处理工程  | /  | /  |
| 防洪工程    | /  | /  |
| 供电及照明工程 | /  | /  |
| 绿化工程    | /  | /  |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程    | /        | /      | /      | /    |
| 排水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 给水工程    | /        | /      | /      | /    |
| 隧道工程    | /        | /      | /      | /    |
| 交通设施工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 污水处理工程  | /        | /      | /      | /    |
| 防洪工程    | /        | /      | /      | /    |
| 供电及照明工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程    | /        | /      | /      | /    |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |



四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位          | 职称 | 职务    | 签名  |
|-----|---------------|----|-------|-----|
| 施大国 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 |    | 项目负责人 | 施大国 |
|     | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 |    |       | 李金坤 |
| 陈锦华 | 深圳市润源建筑工程有限公司 |    | 项目经理  | 陈锦华 |
| 王晓东 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 |    | 项目总监  | 王晓东 |
| 李常文 | 平安建设集团有限公司    |    | 项目负责人 | 李常文 |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |
|     |               |    |       |     |

验收日期

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 年 月 日

|   |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)   |  |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |  |



## 5) 雪象体育公园入口提升工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 雪象体育公园

|          |                  |              |                  |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号     | 4403072004300168 | 省级项目编号       | 4403071809280202 |
| 建设单位     | 深圳市龙岗区坂田街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 78921807-7       |
| 项目分类     | 市政基础设施工程         | 建设性质         | 新建               |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 23011.48         |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深龙发改(2018)972号   |


广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 深圳市

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市勘察测绘院有限公司  | 勘察   | 公开招标 | 2017-08-29 | --       | 4403072004300168-BB-002 | 4403071809280202-BB-002 | 查看 |
| B      | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 勘察   | 公开招标 | 2019-11-19 | 160.86   | 4403072004300168-BB-001 | 4403071809280202-BB-001 | 查看 |
| B      | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-11-18 | 1144.46  | 4403072004300168-BD-002 | 4403071809280202-BD-002 | 查看 |
| B      | 深圳市深安企业有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2018-10-25 | 17181.46 | 4403072004300168-BD-001 | 4403071809280202-BD-001 | 查看 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 招标投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 雪象体育公园                  |           |                         |
| 工程名称     | 雪象体育公园入口提升工程            |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403072004300168-BD-002 | 省级中标通知书编号 | 4403071809280202-BD-002 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-11-18              | 中标金额(万元)  | 1144.46                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理机构名称 | 深圳市广博信工程造价咨询有限公司        | 统一社会信用代码  | 91440300550306282E      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 鄒永兴                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 441422*****19           | 记录登记时间    | 2021-11-18              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 4403072016537002001

标段名称: 雪象体育公园入口提升工程

建设单位: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1144.459420万元(1144.459420)

中标工期: 60天

项目经理(总监): 邹永兴



本工程于 2021-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-11-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-26

查验码: 5378774790108237

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

正本

合同编号：

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：雪象体育公园入口提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2021 年 5 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 雪象体育公园入口提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征: 本项目为雪象体育公园入口提升工程,工程主要位于位于深圳市龙岗区,雪竹径公园西侧。工程主要包括园建、绿化、配套给排水及电气、钢结构等。

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 所有细目详见施工图纸及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

#### 1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|   |       |       |
|---|-------|-------|
| □地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 )；       |       |       |
| □主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 )； |       |       |
| □建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙： 平方米 □其它 )；            |       |       |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它 )；                    |       |       |
| □建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它)；    |       |       |
| □建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 )；               |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；              |       |       |
| □屋面及防水工程                                  | □建筑节能 | □消防工程 |
| □ 室外工程 ( □室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。             |       |       |
| □燃气工程 (户数： _____； 庭院管： 米)                 |       |       |

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|                               |     |       |       |       |
|-------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程                         | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调 (□通风 □空调 □其它 )；        |     |       |       |       |
| □建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 )；   |     |       |       |       |
| □智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 )； |     |       |       |       |
| □其它：                          |     |       |       |       |

4.其他工程

不适用。

### 三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 \*\* 日历天。

合同工期总日历天数 60 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾肆万肆仟伍佰玖拾肆元贰角(¥11444594.20元)（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准；下浮率：9.46%，合同价已下浮，其中安全文明施工措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾玖万玖仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥599265.15元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写  ）(¥  元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写  ）(¥  元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万元整 (¥1100000.00元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市润源建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016200001754

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问



题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点:深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403005827147078

地址:深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区

及组

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前

进支行

账号: 44250100006109166888

和方

2021 年 12 月 22 日

2021 年 12 月 22 日

转包

全部

义。



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 雪象体育公园入口提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期： 2022年9月30日

发出日期： 2022年9月30日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

---









1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

|                     |                      |             |                  |
|---------------------|----------------------|-------------|------------------|
| 工程名称                | 雪象体育公园入口提升           | 工程地点        | 深圳市龙岗区坂田街道辖区     |
| 工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等) | 7794.2m <sup>2</sup> | 工程造价 (万元)   | 1144.459420万元    |
| 结构类型                | 市政道路、园建、绿化           | 开工日期        | 2022年04月23日      |
| 施工许可证号              |                      | 竣工日期        | 2022年09月30日      |
| 监督单位                |                      | 监督登记号       |                  |
| 建设单位                | 深圳市龙岗区坂田街道办事处        | 总施工单位       | 深圳市润源建筑工程有限公司    |
| 勘察单位                | 深圳市勘察测绘院有限公司         | 施工单位 (土建)   | 深圳市润源建筑工程有限公司    |
| 设计单位                | 中节能铁汉生态环境股份有限公司      | 施工单位 (设备安装) | 深圳市润源建筑工程有限公司    |
| 监理单位                | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司     | 工程检测单位      | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 |
| 其他主要参建单位            |                      | 其他主要参建单位    |                  |
| 专项验收情况              |                      |             |                  |
| 专项验收名称              | 证明文件发出日期             | 文件编号        | 对验收的意见           |
| 单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录 |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
| 法律法规规定的其他验收文件       |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
|                     |                      |             |                  |
| 附有关证明文件             |                      |             |                  |
| 施工许可证               |                      |             |                  |
| 施工图设计文件审查意见         |                      |             |                  |
| 工程竣工报告              |                      |             |                  |
| 工程质量评估报告            |                      |             |                  |
| 勘察质量检查报告            |                      |             |                  |
| 设计质量检查报告            |                      |             |                  |
| 工程质量保修书             |                      |             |                  |

市政基础设施工程

|                 |   |  |   |
|-----------------|---|--|---|
| 工程完成情况          | 已完成本工程所有施工内容，符合设计及规范要求  |  |   |
| 工程质量情况          | 土建  | 符合设计及规范要求  |   |
|                 | 设备安装  | 符合设计及规范要求  |   |
| 工程未达使用功能的部位(范围) | /   |  |   |
| 参加验收单位意见        | 建设单位  | 监理单位   | 施工单位  |
|                 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2022年9月10日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2022年9月30日 | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2022年9月30日 |
|                 | 分包单位  | 设计单位   | 勘察单位  |
|                 | (公章)<br>项目负责人:<br><br>年 月 日   | <br>(公章)<br>项目负责人: <br>2022年9月30日  | (公章)<br>项目负责人:<br><br>年 月 日   |

## 6) 塘岭路花漾街区

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 塘岭路花漾街区

广东省-深圳市-南山区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403052107130015 | 省级项目编号       | 4403052107029907         |
| 建设单位     | 深圳市南山区桃源街道办事处    | 建设单位统一社会信用代码 | 00754563-3               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 2467                     |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2107-440305-04-01-986366 |



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-11-26 | 1711.68  | 4403052107130015-BD-001 | 4403052107029907-BD-001 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页

#### 招投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 塘岭路花漾街区                 |           |                         |
| 工程名称     | 塘岭路花漾街区                 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403052107130015-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403052107029907-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-11-26              | 中标金额(万元)  | 1711.68                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 广州穗益工程造价咨询有限公司          | 统一社会信用代码  | 914401047695128492      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 纪秀森                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 440507*****29           | 记录登记时间    | 2021-11-26              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

首页 > 项目数据 >

### 塘岭路花漾

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-南山区

吴东魁艺术馆

佳腾女装折扣

新景家园-四区

项目地址: 燕文花园

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

查看详情

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2107-440305-04-01-986366001001

标段名称: 塘岭路花漾街区

建设单位: 深圳市南山区桃源街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1711.680770万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 纪秀森

本工程于 2021-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15



查验码: 8290130428242486

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：塘岭路花漾街区

工程地点：南山区桃源街道塘岭路及学苑大道崇文花园段

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区桃源街道办事处

承包人(全称): 深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 塘岭路花漾街区

工程地点: 位于南山区桃源街道塘岭路及学苑大道崇文花园段

工程规模及特征: 项目位于南山区桃源街道塘岭路西侧、学苑大道南侧,现状为崇文花园露天停车场及人行步道,面积约10533平方米,为推进海绵智慧城市建设,采用科学的方式,运用先进技术最大限度实现雨水在城市区域的积存、渗透和净化,促进雨水资源的利用和生态环境的保护,对该街区面貌进行改造提升。主要内容包括园建、绿化、给排水、电气等工程。具体工程内容如下:(一)园建工程:包括道路铺装,新建特色树池、廊架、党建花园宣传牌、泵坑、垃圾回收站、停车位、科创广场、科创之窗等设施。为切合海绵城市建设概念,人行道采用仿荔枝面等透水砖,跑道采用透水砼,铺装面积约7472平方米。(二)绿化工程:清理平整绿化地、迁移部分乔木;栽植乌桕、紫花风铃木、小叶紫薇、勒杜鹃、假连翘、大叶油草等绿植,回填种植土,绿化面积约908平方米。(三)给排水工程:敷设DN20~DN100-PPR给水管、DN75~DN150-UPVC排水管、DN200双壁波纹排水管,安装配套喷头、喷头阀门及潜水泵、地漏等配件,新建溢流口、水表井、阀门井等。(四)电气工程:安装落地式配电箱及配套电缆、配电箱等,以建设智慧城市理念为中心,新建照明灯、配电箱及配管配线,新建电缆手孔井、灯具控制系统等。

资金来源:财政投入100%;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %。

### 二、工程承包范围

塘岭路花漾街区,主要工作内容包括园建、绿化、给排水、电气等工程等;

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)



|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                  |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);   |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                      | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)               |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                             | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                              |                             |                               |                               |                               |





- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年2月22日;

订立地点: 深圳市南山区桃源街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 发包人及承包人双方签章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

以下为盖章签字页，无正文

发包人（公章）：  
深圳市南山区桃源街道办事处



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人（公章）：  
深圳市润源建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69

区信义领御研发中心 8 栋 1115

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：4425 0100 0061 0916 6888

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 塘岭路花漾街区

验收日期: 2023年4月19日

建设单位(盖章): 深圳市南山区桃源街道办事处



一、工程概况

|             |               |              |            |  |
|-------------|---------------|--------------|------------|--|
| 工程名称        | 塘岭路花漾街区       | 工程地点         | 深圳市南山区桃源街道 |  |
| 工程规模        | /             | 工程造价<br>(万元) | 1711.68077 |  |
| 结构类型        | /             | 工程用途         | /          |  |
| 施工许可证<br>证号 | /             | 开工日期         | 2022.8.28  |  |
| 监督单位        | /             | 监督登记号        | /          |  |
| 建设单位        | 深圳市南山区桃源街道办事处 |              |            |  |
| 勘察单位        | 核工业赣州工程勘察院    | 资质<br>等级     | 甲级         |  |
| 设计单位        | 深圳翰博设计股份有限公司  |              | 甲级         |  |
| 施工单位        | 深圳市润源建筑工程有限公司 |              | 一级         |  |
| 监理单位        | 广东三重工程管理有限公司  |              | 乙级         |  |
| 施工图审查<br>单位 | /             |              | /          |  |



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其它专家组成验收组，根据工程组成专业组。

#### 1、验收组

|     |               |
|-----|---------------|
| 组长  | 唐胡军           |
| 副组长 | 李斌            |
| 组员  | 李斌、赵修艳、王强、郑元元 |

#### 2、专业组

| 专业组  | 组长  | 组员          |
|------|-----|-------------|
| 道路工程 | 李斌  | 赵修艳 郑元元     |
| 排水工程 | 王强  | 谢国卫、赵修艳、郑元元 |
| 绿化工程 | 赵修艳 | 郑元元 谢国卫     |

### (二) 验收程序

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 3、验收组实地查验工程质量；
- 4、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 排水工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |

四、验收（专业）组成员签名

| 序号 | 验收参与成员 | 单位   | 联系电话        | 备注 |
|----|--------|------|-------------|----|
| 1  |        |      |             |    |
| 2  |        |      |             |    |
| 3  |        |      |             |    |
| 4  |        |      |             |    |
| 5  | 纪磊森    | 润源   | 13713774910 |    |
| 6  | 张波     | 润源   | 13480433170 |    |
| 7  | 王刚     | 润源   | 15220129687 |    |
| 8  | 张明辉    | 润源   | 13629801888 |    |
| 9  | 邵国卫    | 福光股份 | 13823611289 |    |
| 10 | 孔丹     | 翰博设计 | 15728820925 |    |
| 11 | 赵治超    | 翰博设计 | 13928284521 |    |
| 12 | 王强     | 翰博设计 | 15012473531 |    |
| 13 | 李广斌    | 监理   | 13528703386 |    |
| 14 | 王刚     | 润源   | 17605031022 |    |
| 15 | 孙应光    | 润源   | 13802568889 |    |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程资料齐全,已通过各分项分部工程验收。质量控制资料,实测实量,外观自检记录,核查记录完整并达到验收标准要求。经验收组检查,工程外观质量良好,满足使用功能要求。工程资料齐全、完整,外观检查及工程综合评分达到验收标准要求,工程质量符合设计文件、国家现行有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求,经各责任单位质量评定为合格工程,同意单位工程通过质量验收。验收结论合格。

验收日期: 2023年4月19日

|   |              |               |              |              |
|---|--------------|---------------|--------------|--------------|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章) | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章) |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br>周成卓 | 项目负责人:<br>纪奎霖 | 项目负责人:<br>胡天 | 项目负责人:<br>秦琛 |



## 7) 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

广东省-深圳市-龙岗区

|          |                                   |              |                          |
|----------|-----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403072304070016                  | 省级项目编号       | 4403072304060003         |
| 建设单位     | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 (中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | MB2C4201-0               |
| 项目分类     | 其他                                | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                                | 总投资(万元)      | 1700                     |
| 立项级别     | 地市级                               | 立项文号         | 2304-440307-04-01-709465 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2023-04-18 | 1266.01  | 4403072304070016-BD-001 | 4403072304060003-BD-001 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

### 招标投标信息详情

|         |                         |           |                         |
|---------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称    | 宝龙街道三棵松临时道路建设工程         |           |                         |
| 工程名称    | 宝龙街道三棵松临时道路建设工程         |           |                         |
| 中标通知书编号 | 4403072304070016-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403072304060003-BD-001 |
| 招标类型    | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期    | 2023-04-18              | 中标金额(万元)  | 1266.01                 |
| 建设规模    | --                      |           |                         |
| 面积(平方米) | --                      |           |                         |
| 招标单位名称  | 深圳市广厦工程有限公司             | 统一社会信用代码  | 914403002795262289      |
| 中标单位名称  | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人   | 纪峰溪                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码   | 440507*****15           | 记录登记时间    | 2023-04-18              |
| 数据来源    | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2304-440307-04-01-709465001001

标段名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市润源建筑工程有限公司

中标价: 1266.011433万元

中标工期: 20

项目经理(总监): 纪咏溪



本工程于 2023-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-04-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-23



查验码: 4141536110634188 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：（办公室统一编号）\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：\_\_\_\_\_ **宝龙街道三棵松临时道路建设工程** \_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_ **深圳市龙岗区宝龙街道辖区** \_\_\_\_\_

发 包 人：\_\_\_\_\_ **深圳市龙岗区宝龙街道办事处** \_\_\_\_\_

承 包 人：\_\_\_\_\_ **深圳市润源建筑工程有限公司** \_\_\_\_\_

2021 年版

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市润源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：宝龙街道三棵松临时道路建设工程

工程地点：宝龙街道辖区

核准（备案）证编号：（按实际情况填写）

工程规模及特征：本项目位于龙岗区宝龙街道，南起丹梓大道，北接三棵松重点产业项目地块，现状为山林地。本项目为新建临时道路，按四级公路标准建设，运用混凝土实施路面硬底化，总长约 800m，宽度 10m，设计速度为 20km/h。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目包括新建临时道路、红绿灯路口改造、掉头口改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |



|                                   |   |                               |   |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它:      |   |                               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);          |   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);   |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);              |   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                      |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);      |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);                 |   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);               |   |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____<br>□室外环境 _____)。 |   |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)                  |   |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                             | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                              |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 26 日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: 2023 年 5 月 15 日;

合同工期总日历天数 20 天。

标准工期总日历天数 107 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 81.31 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰陆拾陆万零壹佰壹拾肆元叁角叁分 (¥ 12660114.33 元)；(本工程为应急工程，在下发改总批复前以无标底招标方式进行招标，下浮率为 10.87%，其中安全文明措施费和弃土场收纳处置费不参与下浮，合同价为暂定价，最终结算价以审计结果为准。)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

(工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费>200 万元的，最终以区审计局的审计报告为准。)

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 4 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

(本页无正文)



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区沙井街道沙头社区沙井路118号附2栋麒麟山景大酒店C座B

邮政编码：515100

法定代表人：陈梓枫

委托代理人：

电话：0755-83268168

传真：0755-83268168

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：4425 0100 0061 0916 6888



# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 宝龙街道三棵松临时道路建设工程

验收日期: 2023年9月26日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

|         |                          |         |                |
|---------|--------------------------|---------|----------------|
| 工程名称    | 宝龙街道三棵松临时道路建设工程          | 工程地点    | 深圳市龙岗区宝龙街道     |
| 工程规模    | 全长为800m，道路宽度为10m，车行道宽10m | 工程造价(元) |                |
| 结构类型    | 双向两车道                    | 工程用途    | 临时道路           |
| 施工许可证证号 | /                        | 开工日期    | 2023年8月26日     |
| 监督单位    | /                        | 监督登记号   | /              |
| 设计单位    | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司         |         |                |
| 建设单位    | 深圳市宝龙街道办事处               |         |                |
| 勘察单位    | 核工业赣州工程勘察设计集团有限公司        | 资质证书号   | /              |
| 施工单位    | 深圳市润源建筑工程有限公司            |         | D244023570     |
|         |                          |         |                |
|         |                          |         |                |
| 监理单位    | 深圳市深龙港建设监理有限公司           |         | E144007153-4/1 |
| 施工图审查单位 | /                        |         | /              |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组：

#### 1、验收组

|     |     |
|-----|-----|
| 组长  | 施大凤 |
| 副组长 |     |
| 组员  |     |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----|
| 道路工程    |     |     |
| 桥梁工程    |     |     |
| 排水工程    |     |     |
| 给水工程    |     |     |
| 隧道工程    |     |     |
| 交通设施工程  |     |     |
| 污水处理工程  |     |     |
| 防洪工程    |     |     |
| 供电及照明工程 |     |     |
| 绿化工程    |     |     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 土方工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 排水工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 给水工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 隧道工程    |          |        |        |      |
| 交通设施工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 污水处理工程  |          |        |        |      |
| 防洪工程    |          |        |        |      |
| 供电及照明工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程    |          |        |        |      |
| 附属构筑物工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |



四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位            | 职称 | 职务    | 签名  |
|-----|-----------------|----|-------|-----|
| 施大刚 | 宝龙集团总办          |    |       | 施大刚 |
| 朱峰  | 深圳华粤城市建筑设计有限公司  |    | 项目负责人 | 朱峰  |
| 宁研  | 核工业赣州核勘察院深圳有限公司 |    | 项目负责人 | 宁研  |
| 纪时波 | 深圳市溯源建筑工程有限公司   |    | 项目负责人 | 纪时波 |
| 孙   | 深圳市深龙港建设监理有限公司  |    | 总监    | 孙   |
| 曹   | 深圳市深龙港建设监理有限公司  |    |       | 曹   |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |
|     |                 |    |       |     |

2021.11.11

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2023年9月26日,经组织建设、设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,评定为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期:2023年9月26日

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)  | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)   | 设计单位<br>(公章)  |
| 项目负责人:<br> | 项目总监:<br><br>三院新<br>403055955022<br>2023.09.21 | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |

## 8) 沙井街道菱塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 沙井街道菱塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403062002140032                 | 省级项目编号       | 4403062001199911         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区沙井街道办事处(中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | 00755065-5               |
| 项目分类     | 其他                               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                               | 总投资(万元)      | 1419.15                  |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2020-440306-48-01-010338 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位          | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|---------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 深圳市润源建筑工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-10-15 | 332.31   | 4403062002140032-BD-001 | 4403062001199911-BD-001 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

### 招标投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 沙井街道菱塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程 |           |                         |
| 工程名称     | 沙井街道菱塘工业二路(南环路-兴塘路)新建工程 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403062002140032-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403062001199911-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-10-15              | 中标金额(万元)  | 332.31                  |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理机构名称 | 深圳市中安项目管理有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300MA5F6NTMXP      |
| 中标单位名称   | 深圳市润源建筑工程有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403005827147078      |
| 项目负责人    | 许坚伟                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 445224*****77           | 记录登记时间    | 2022-10-15              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |



# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010338001001

标段名称：沙井街道茭塘工业二路（南环路-兴塘路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市润源建筑工程有限公司

中标价：332.310853万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：许坚伟



本工程于 2022-09-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

许坚伟

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-18

查验码：5706328728643429

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



施工合同

沙井街道建书2022年第1526号

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙井街道菱塘工业二路（南环路-兴塘路）

新建工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市润源建筑工程有限公司

2015 年版



|  |                  |                                 |                |
|--|------------------|---------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程          | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程   | 平方米            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 159 米 宽: 12 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程   | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程            | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程          | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程   |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程   | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程   | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:             |                  |                                 |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它_____);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                 |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);          |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                   | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)            |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);         |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);     |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____                                |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(以监理工程师核发的开工令为准):



计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期：180日历天。

定额工期总日历天数  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰叁拾贰万叁仟壹佰零捌元伍角叁分（¥3323108.53元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万柒仟叁佰玖拾壹元叁角叁分（¥217391.33元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市润源建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世界支行

工人工资款支付专用账户号：44250100016200001754

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；



- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（盖章）深圳市河源建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403005827147078

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69  
区信义领御研发中心 8 栋 1115

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：陈梓枫

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-83268168

传真：0755-83268168

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳前进支行

账号：44250100006109166888

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 沙井街道茭塘工业二路（南环路—兴塘路）新建工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区沙井街道办事处

竣工验收日期： 2025年1月21日

发出日期： 2025年1月21日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

|                       |                         |            |                                  |
|-----------------------|-------------------------|------------|----------------------------------|
| 工程名称                  | 沙井街道菱塘工业二路（南环路—兴塘路）新建工程 | 工程地点       | 深圳市宝安区沙井街道                       |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 158.687m                | 工程造价（万元）   | 332.310853                       |
| 结构类型                  | 沥青混凝土                   | 开工日期       | 2023年4月15日                       |
| 施工许可证号                | XYJG2022049             | 竣工日期       | 2025年1月21日                       |
| 监督单位                  | 深圳市宝安区住房和建设事务中心         | 监督登记号      | XYJG2022049                      |
| 建设单位                  | 深圳市宝安区沙井街道办事处           | 总施工单位      | 深圳市润源建筑工程有限公司                    |
| 勘察单位                  | 广东有色工程勘察设计院             | 施工单位（土建）   | /                                |
| 设计单位                  | 深圳市广汇源环境水务有限公司          | 施工单位（设备安装） | /                                |
| 监理单位                  | 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司         | 工程检测单位     | 深圳市宝安区住房和建设事务中心<br>深圳市深科工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位              |                         | 其他主要参建单位   |                                  |
| 专项验收情况                |                         |            |                                  |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期                | 文件编号       | 对验收的意见                           |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 2025年1月21日              | 市政竣·通-10   | 合格                               |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                   |            |                                  |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
|                       | 年 月 日                   |            |                                  |
| 附有关证明文件               |                         |            |                                  |
| 质量评估报告                |                         |            |                                  |
| 勘察质量检查报告              |                         |            |                                  |
| 设计质量检查报告              |                         |            |                                  |
| 工程质量保修书               |                         |            |                                  |
|                       |                         |            |                                  |
|                       |                         |            |                                  |
|                       |                         |            |                                  |



市政基础设施工程

|                  |  |  |   |
|------------------|--|--|---|
| 工程完成情况           | 该工程完成了设计和合同约定的各项内容，且符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，经各单位一致评定：该工程为合格工程，同意通过竣工验收。                                     |  |   |
| 工程质量情况           | 土建   | 合格   |   |
|                  | 设备安装   | 合格<br>                                    |   |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无  |  |   |
| 参加验收单位意见         | 建设单位   | 监理单位   | 施工单位  |
|                  | <br>(公章)<br>项目负责人: 周向宇<br>2025年1月2日 | <br>(公章)<br>总监理工程师: (执业资格证章)<br>2025年1月2日 | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>许坚伟<br>2025年1月2日 |
|                  | 分包单位   | 设计单位   | 勘察单位  |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>年月日   | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2025年1月2日  | <br>(公章)<br>项目负责人: (执业资格证章)<br>2025年1月2日       |

二、竣工图

## 2、企业获奖情况

### 企业获奖情况一览表

| 序号 | 项目名称  | 奖项名称                  | 获奖时间    | 颁奖单位               | 奖项级别<br>(国家、省级、市级) |
|----|---|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|
| 1  | 平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程                           | 广东省优秀建筑装饰工程奖          | 2021.07 | 广东省建筑业协会<br>建筑装饰分会 | 省级                 |
| 2  | 龙门县城风景河综合整治工程项目(西风景河段)                        | 优良样板工程                | 2022.12 | 广东省市政行业协会          | 省级                 |
| 3  | 茅洲河流域水环境综合整治工程-上寮河上游段综合治理工程                   | 深圳市<br>优质工程奖          | 2020.01 | 深圳建筑业协会            | 市级                 |
| 4  | 平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程                           | 深圳市金鹏奖                | 2021.05 | 深圳市装饰行业协会          | 市级                 |
| 5  | 龙岗天安数码城四期创业园总部楼B栋2-5层办公室装修及屋顶绿化提升工程           | 安全生产与文明施工优良工地         | 2020.12 | 深圳市装饰行业协会          | 市级                 |
| 6  | 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程                      | 安全生产与文明施工优良工地         | 2021.10 | 深圳建筑业协会            | 市级                 |
| 7  | 东莞市第八高级中学改扩建项目阶梯教室、二号教学楼、三号食堂、学生宿舍楼、四号学生宿舍楼工程 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工程 | 2021.05 | 东莞市建筑业协会           | 市级                 |

# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市润源建筑工程有限公司承建的  
平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程 荣获  
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围：室内装饰装修，室外场地改造，水电、  
消防系统安装等工程  
证书编号：GDZS2021146

二〇二一年七月五日

# 荣誉证书

证书编号：YLYB2022184

深圳市润源建筑工程有限公司：  
贵单位参建的龙门县城风景河综合整治工程项目(西风景河段)，  
评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。  
项目经理：王伟生

广东省市政行业协会  
二〇二二年十二月



# 荣誉证书

深圳市润源建筑工程有限公司：

你公司参建的 茅洲河流域水环境综合整治工程—  
上寮河上游段综合治理工程（设计采购施工项目总承包  
EPC），荣获二〇二〇年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年一月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市润源建筑工程有限公司：

你单位承建的 平湖街道中环阳光星苑幼儿园装修改造工程  
建筑面积为2400平方米的室内装饰装修、给排水、电气、消防系  
统安装等工程 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年五月

2020年度深圳市建筑装饰工程

**安全生产与文明施工优良工地**

工程名称：龙岗天安数码城四期创业园总部楼B栋  
2-5层办公室装修及屋顶绿化提升工程  
承建单位：深圳市润源建筑工程有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二〇年十二月

**荣誉证书**

深圳市润源建筑工程有限公司：

你公司承建的 2019-2020 年度坑梓街道城中村综  
合治理工程，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程  
安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年十月



深圳市润源建筑工程有限公司：

承建的东莞市第八高级中学改扩建项目阶梯教室、二号教学楼、  
三号食堂、学生宿舍楼、四号学生宿舍楼工程荣获2021年

## 东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会  
二〇二一年五月



### 3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

#### 项目经理（建造师）简历表

| 姓名     | 费艳青          | 性别  | 男              | 年龄                        | 40        |          |
|--------|--------------|---|----------------|---------------------------|-----------|----------|
| 职务     | 项目负责人        | 职称  | 工程师            | 学历                        | 本科        |          |
| 参加工作时间 | 2008.09      | 从事项目负责<br>人年限                                       | 9              |                           |           |          |
| 类似项目业绩 |              |   |                |                           |           |          |
| 序号     | 建设单位         | 项目名称  | 建设规模           | 开、竣工日期                    | 在建或<br>已完 | 工程<br>质量 |
| 1      | 深圳市生态环境<br>局 | 深汕生态环境科技<br>产业园基础设施及<br>配套项目园区配套<br>市政道路工程第3<br>合同段 | 58436.31<br>万元 | 2020.12.28<br>-2023.01.28 | 已完        | 合格       |
|        |              |   |                |                           |           |          |





使用有效期: 2025年11月22日  
- 2026年05月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 费艳青

性别: 男

出生日期: 1985年04月03日

注册编号: 粤1142016201900139

聘用企业: 深圳市润源建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.11.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0044197

姓名: 费艳青

性别: 男

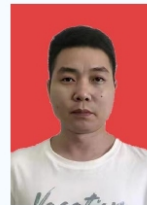
出生年月: 1985年04月03日

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年06月24日


有效期: 2025年05月15日 至 2027年06月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月15日



|                        |  |
|------------------------|--|
| 姓名 <u>费艳青</u>          | 专业名称 <u>建筑</u>   |
| Full Name              | Speciality   |
| 性别 <u>男</u>            | 资格名称 <u>工程师</u>  |
| Sex                    | Qualification Level  |
| 出生年月 <u>1985.4.3</u>   | 授予时间 <u>2015.10.31</u>   |
| Date of Birth          | Conferment Date  |
|                        | 发证时间 <u>2015.12.8</u>  |
|                        | Date of issue  |
| 编号: <u>渝中</u>          | <br>Conferred by |
| NO <u>012501101797</u> |  |

|   |  |
|---|--|
|  |  |
|   | 持证人签名 <u>费艳青</u>   |



姓名 费艳青

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 4 月 3 日

住址 重庆市北碚区金华路399  
号10幢2单元7-1



公民身份号码 500236198504031057



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 重庆市公安局北碚分局

有效期限 2020.04.30-2040.04.30





# 业绩证明文件

## 1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

发布时间: 2020-12-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 160

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| 招标项目编号:  | 44030020190114006                   |
| 招标项目名称:  | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程      |
| 标段名称:    | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段 |
| 项目编号:    | 44030020190114                      |
| 公示时间:    | 2020-12-09 17:08至2020-12-14 17:08   |
| 招标人:     | 深圳高速公路股份有限公司                        |
| 招标代理机构:  | 深圳市综合交通设计研究院有限公司                    |
| 招标方式:    | 公开招标                                |
| 中标人:     | 中铁十七局集团有限公司                         |
| 中标价(万元): | 58436.308751万元                      |
| 中标工期:    | 790天                                |
| 项目经理:    | 魏艳青                                 |
| 资格等级:    | 一级                                  |
| 资格证书编号:  | 00751445                            |
| 是否暂定金额:  | 否                                   |

定标结果列表

抽签号: 3

| 序号 | 投标人名称        | 投标时间                | 中标候选人                               |
|----|--------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1  | 中铁二十五局集团有限公司 | 2020-12-01 11:51:14 | <input type="checkbox"/>            |
| 2  | 中铁二局集团有限公司   | 2020-12-01 14:46:21 | <input type="checkbox"/>            |
| 3  | 中铁十七局集团有限公司  | 2020-12-01 16:54:57 | <input checked="" type="checkbox"/> |

附件信息

附件:

分享到: 

本项目建设单位为**深圳市生态环境局**，项目通过招标委托**深圳高速公路股份有限公司**全过程代建管理，相关证明如下：

## 中标通知书

标段编号：44030020190114001001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目全过程代建管理（二次）



建设单位：深圳市生态环境局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳高速公路股份有限公司

中标价：22655万元。

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-07-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-09



查验码：8569413676191414

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030020190114006003

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁十七局集团有限公司

中标价：58436.308751万元

中标工期：790天

项目经理(总监)：费艳青



本工程于 2020-11-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-17

查验码：4980359711067313

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 施工许可证

**中华人民共和国**

**建筑工程施工许可证**

编号 440300202012186389

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 12 月 18 日

|           |   |           |            |
|-----------|---|-----------|------------|
| 建设单位      | 深圳市生态环境局  |           |            |
| 工程名称      | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段   |           |            |
| 建设地址      | 广东省-深圳市   |           |            |
| 建设规模      | 见备注   | 合同价格      | 58436.31万元 |
| 勘察单位      | 深圳高速工程顾问有限公司  |           |            |
| 设计单位      | 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司  |           |            |
| 施工单位      | 中铁十七局集团有限公司   |           |            |
| 监理单位      | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |           |            |
| 勘察单位项目负责人 | 林史仪   | 设计单位项目负责人 | 王传江        |
| 施工单位项目负责人 | 费艳青   | 总监理工程师    | 黄敬贤        |
| 合同工期      | 2020年12月28日至2023年01月28日 761自然天  |           |            |
| 备注        | 施工总承包：第3合同段（港大第057+420~010+020.3）及沿河东路主体工程主要内容包括但不限于：路基、路面（含全幅面层）、桥涵（不含箱梁及附属设施）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管架改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉铁涉路工程、涉河涉路工程、涉海工程、BIM及信息化。   |           |            |
| 注意事项      | 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。<br>二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。<br>三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。<br>四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。<br>五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。<br>六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。<br>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 |           |            |

15973 W

# 施工合同

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 深圳市生态环境局

承包人：(全称) 中铁十七局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用工程总承包实施的有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：市政府会议纪要(64)

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设地点：广东省深圳市

项目经理：费艳青

合同类型：设计、采购、施工合同 勘察、设计、施工合同

设计、施工合同 其它：总承包施工合同

合同签订阶段：可行性研究批准立项或者备案后 初步设计批准后

其它阶段：        /        

工程规模：施工总承包：第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。

本项目不含装配式建筑

本项目含装配式建筑，各装配式单体工程名称：        

各装配式单体工程装配率或评价等级：        

BIM技术应用：本项目不采用BIM技术应用

本项目采用BIM技术应用：

1、选用平台： Revit  Navisworks  Bentley Navigator  Tekla Structures  ArchiCAD  OpenPlant  Rebro  其他：\_\_\_\_\_

2、应用阶段： 设计施工运营三阶段应用  设计与施工联合应用  施工与运维联合应用  其它\_\_\_\_\_

## 二、总承包范围与工程内容

1. 总承包范围：施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。\_\_\_\_\_

勘察：\_\_\_\_\_

设计：\_\_\_\_\_

采购：负责本工程所涉及材料的采购。\_\_\_\_\_

施工：负责本总承包合同范围内的所有施工。\_\_\_\_\_

BIM技术应用：\_\_\_\_\_

其它：\_\_\_\_\_

2. 工程内容：施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。\_\_\_\_\_

## ★三、质量标准和要求

勘察标准和要求(勘察文件编制及勘察目标)：\_\_\_\_\_

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：\_\_\_\_\_

BIM技术应用要求(建筑信息模型(BIM)、应用及协调管理目标)：\_\_\_/\_\_\_

设备及工器具购置标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：符合设计要求和质量要求。

装配式构件采购标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：符合设计要求和质量要求。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标):质量合格。

绿色建筑建设目标:  一星  二星  三星

评价标准:  《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378-2019)  《广东省绿色建筑评价标准》(DBJ/T 15-83-2017)  其它: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### 四、创优目标

市级优秀勘察设计奖( 一等奖  二等奖  三等奖  其它: \_\_\_\_\_);

省部级优秀勘察设计奖( 一等奖  二等奖  三等奖  其它: \_\_\_\_\_);

国家级优秀勘察设计奖( 金奖  银奖  其它: \_\_\_\_\_);

市级工程优质奖;

省级工程优质奖;

国家级工程优质奖;

精品工程;

其它: 无创优要求, 要求质量合格。

#### 五、创文明工地目标

市级安全文明绿色施工样板工地;

省级安全文明示范工地;

国家级安全文明工地;

广州市建筑业绿色施工示范工程

广东省建筑业绿色施工示范工程

全国建筑业绿色施工示范工程;

其它: 无创文明工地要求。

#### 六、职业健康安全管理目标和环境管理目标

1. 职业健康安全管理目标: 无

2. 环境管理目标: 无

#### 七、合同工期

合同工期总日历天数: 761 天, 暂定从 2020年12月28日 开始, 至 2023年01月28日 竣工完成, 具体以发包人书面通知为准。合同工期总日历天数与勘察、设计、采购、施



工等各分项计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_;

设计开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

BIM 技术应用开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

设备及工器具购置开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 竣工日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

其它工作开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;

除合同约定调整的情形外, 本合同工期不予调整。

#### 八、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式为:  总价合同;  总价合同+部分单价合同;  其他价格形式: 单价合同, 暂定总价。

签约合同价(含税): 人民币(大写) 伍亿捌仟肆佰叁拾陆万叁仟壹佰元整  
(584363100.00 元)。

其中: 不含税金额: 536112935.00元, 增值税金额: 48250164.00元。

工程勘察费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元)

工程设计费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

BIM 技术应用费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

设备及工器具购置费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

建筑安装工程费(含税, 不含暂列金额):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

建筑安装工程费中含有以下费用:

绿色施工安全防护措施费用(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

专业工程暂估价(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

其他(不含税,按实填写费用名称 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

暂列金额(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

其他费用: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

联合体牵头人项目管理费(单列):联合体牵头人对联合体各成员的组织、管理和协调产生的费用,在本合同价中不得增加计算本费用,从合同总价中提取后,在本协议书中单列供各方监督使用情况;

设计单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

施工单位为联合体牵头人时项目管理费(含税)

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

### ★九、工人工资支付分账、建筑安装工程费支付专户

工人工资款支付专用账户开户银行(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

工人工资款支付专用账户(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

工程款中的工人工资款比例: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:

工人工资支付周期: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

建筑安装工程费支付专用账户开设的约定内容: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

卷  
★  
一  
集  
★  
124

建筑安装工程费支付专用账户开户银行(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

建筑安装工程费支付专用账户(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

其中: 每一期建筑安装工程费的工程进度款中的工程材料、工程设备款比例 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;  
工程材料、工程设备款支付周期: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

承包人已确认上述约定建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例能满足本工程项目的工程材料、工程设备款支付。

#### 十、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的约定一致。

#### 十一、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 十二、承诺

1. 发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照法律规定履行项目审批或备案手续、筹架工程建设资金,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同约定的全部义务。

2. 承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照法律规制及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工或设计、竣工等阶段总包内容,并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

#### 十三、合同生效

本合同订立时间: 2020年12月15日

本合同订立地点: 广东省深圳市

合同双方当事人约定本合同自双方签字盖章后生效。



十四、合同份数

本合同一式肆份，具有同等法律效力，其中发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：



承包人：



统一社会信用代码：11440300MB2C93125R 统一社会信用代码：911400007100708439

地址：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路

地址：太原市小店区平阳路84号

8007号土地房产交易大厦

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

邮政编码：518000

邮政编码：030000

电子邮箱：

电子邮箱：

电话：13823545733

电话：18683283884

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：





竣工验收报告

# 工程竣工验收报告

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套  
项目园区配套市政道路工程第3合同段

验收日期: 2023年01月28日

建设单位(盖章): 深圳市生态环境局



一、工程概况

|         |   |  |                  |             |  |
|---------|---|--|------------------|-------------|--|
| 工程名称    | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段   |  | 工程地点             | 广东省深圳市      |  |
| 工程规模    | 施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)，河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速公路、BIM及信息化。 |  | 工程造价(万元)         | 58436.31    |  |
| 结构类型    | /   |  | 工程用途             | /           |  |
| 施工许可证证号 | 440300202012186389  |  | 开工日期             | 2020年12月28日 |  |
| 监督单位    | 深圳市建筑工程质量安全监督总站   |  | 监督登记号            | 2019043     |  |
| 建设单位    | 深圳市生态环境局  |  |                  |             |  |
| 勘察单位    | 深圳高速工程顾问有限公司  |  | 资<br>质<br>证<br>号 | B144000141  |  |
| 施工单位    | 中铁十七局集团有限公司   |  |                  | D114003334  |  |
| 设计单位    | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司  |  |                  | A131000017  |  |
| 监理单位    | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |  |                  | E144006119  |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 李向晖  |
| 副组长 | 黄敬贤  |
| 组员  | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员  |
|---------|-----|--|
| 路基工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明     |
| 路面工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 排水工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲        |
| 给水工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、洪桥军、马大玲、欧家明            |
| 桥涵工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 交通工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 河道改迁工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、潘阳竹、洪桥军、马大玲、苏宇健、欧家明        |
| 景观绿化工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健、欧家明     |
| 供电及照明工程 | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 管线改迁工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、任才贯、文正营、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、苏宇健、欧家明    |
| 水土保持工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健     |
| 涉高速工程   | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、任才贯、文正营、胡银海、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健、欧家明     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。







五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

同意竣工



2023年01月28日



项目负责人:  
李向峰  
法人代表:



项目负责人:  
法人代表:

勘察单位  
(公章)



设计单位



项目负责人:

27000

#### 4、技术负责人业绩情况

\

5、项目技术负责人专业、职称、工作经历要求

# 广东省职称证书

姓名：王伟生

身份证号：440583198706170412



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276770

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





普通高等学校

# 毕业证书



学生王伟生 性别男，一九八七年六月十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：惠州学院



校(院)长：

证书编号:105771201205000992

二〇一二年六月二十九日

姓名 王伟生

性别 男 民族 汉

出生 1987年6月17日

住址 广东省深圳市宝安区龙井二路68号110室

公民身份号码 440583198706170412



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.10.31-2043.10.31



## 6、项目管理机构设置及其他人员配备要求

### 项目管理班子配备情况表

| 职务     | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明  |    |                         |      |
|--------|-----|-------|---------|----|-------------------------|------|
|        |     |       | 证书名称    | 级别 | 证号                      | 专业   |
| 项目经理   | 费艳青 | 工程师   | 注册建造师证  | 一级 | 粤 1142016201900139      | 市政公用 |
| 技术负责人  | 王伟生 | 高级工程师 | 职称证     | 高级 | 2400101276770           | 市政路桥 |
| 安全负责人  | 刘伊莎 | /     | 安全考核合格证 | /  | 粤建安 C3 (2021) 0011440   | 安全管理 |
| 质量负责人  | 张秋玲 | /     | 质量员证    | /  | 2501030600633841        | 质量管理 |
| 造价工程师  | 曾宪祥 | 工程师   | 造价工程师证  | 一级 | 建 [造]11214400008349     | 造价管理 |
| 建筑工程师  | 许晓东 | 工程师   | 职称证     | 中级 | 2118003006099           | 建筑工程 |
| 电气工程师  | 纪秀森 | 工程师   | 职称证     | 中级 | 2118003006115           | 机电管理 |
| 给排水工程师 | 纪镇平 | 工程师   | 职称证     | 中级 | 2016003005989           | 给水排水 |
| 园林工程师  | 周金玲 | 工程师   | 职称证     | 中级 | 2016003006251           | 风景园林 |
| 施工员    | 林伟国 | /     | 施工员证    | /  | 2301010600069932        | 施工管理 |
| 安全员    | 王骏钦 | /     | 安全考核合格证 | /  | 粤建安 C3 (2017) 0004496   | 安全管理 |
| 质量员    | 邓珍英 | /     | 质量员证    | /  | 2301030100074074        | 质检管理 |
| 材料员    | 莫嘉婷 | /     | 材料员证    | /  | 2501040000631265        | 材料管理 |
| 资料员    | 陈丹霞 | /     | 资料员证    | /  | 2301050000069426        | 资料管理 |
| 劳资专管员  | 严莉  | /     | 劳资专管员证  | /  | 091587920250100398<br>2 | 劳资管理 |

# 班子人员证明材料

项目经理：费艳青

## 项目经理（建造师）简历表

| 姓名     | 费艳青      | 性别                                  | 男              | 年龄                        | 40    |      |
|--------|----------|-------------------------------------|----------------|---------------------------|-------|------|
| 职务     | 项目负责人    | 职称                                  | 工程师            | 学历                        | 本科    |      |
| 参加工作时间 | 2008.09  |                                     | 从事项目负责人年限      | 9                         |       |      |
| 类似项目业绩 |          |                                     |                |                           |       |      |
| 序号     | 建设单位     | 项目名称                                | 建设规模           | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量 |
| 1      | 深圳市生态环境局 | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段 | 58436.31<br>万元 | 2020.12.28<br>-2023.01.28 | 已完    | 合格   |
|        |          |                                     |                |                           |       |      |





使用有效期: 2025年11月22日  
- 2026年05月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 费艳青

性别: 男

出生日期: 1985年04月03日

注册编号: 粤1142016201900139

聘用企业: 深圳市润源建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.11.22

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0044197

姓名: 费艳青

性别: 男

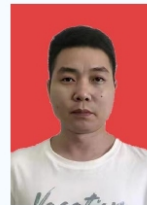
出生年月: 1985年04月03日

企业名称: 深圳市润源建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年06月24日


有效期: 2025年05月15日 至 2027年06月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月15日



|                        |  |
|------------------------|--|
| 姓名 <u>费艳青</u>          | 专业名称 <u>建筑</u>   |
| Full Name              | Speciality   |
| 性别 <u>男</u>            | 资格名称 <u>工程师</u>  |
| Sex                    | Qualification Level  |
| 出生年月 <u>1985.4.3</u>   | 授予时间 <u>2015.10.31</u>   |
| Date of Birth          | Conferment Date  |
|                        | 发证时间 <u>2015.12.8</u>  |
|                        | Date of issue  |
| 编号: <u>渝中</u>          | <br>Conferred by |
| NO <u>012501101797</u> |  |

|   |  |
|---|--|
|  |  |
|   | 持证人签名 <u>费艳青</u>   |



姓名 费艳青

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 4 月 3 日

住址 重庆市北碚区金华路399  
号10幢2单元7-1



公民身份号码 500236198504031057



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 重庆市公安局北碚分局

有效期限 2020.04.30-2040.04.30





# 业绩证明文件

## 1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

发布时间: 2020-12-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 160

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| 招标项目编号:  | 44030020190114006                   |
| 招标项目名称:  | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程      |
| 标段名称:    | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段 |
| 项目编号:    | 44030020190114                      |
| 公示时间:    | 2020-12-09 17:08至2020-12-14 17:08   |
| 招标人:     | 深圳高速公路股份有限公司                        |
| 招标代理机构:  | 深圳市综合交通设计研究院有限公司                    |
| 招标方式:    | 公开招标                                |
| 中标人:     | 中铁十七局集团有限公司                         |
| 中标价(万元): | 58436.308751万元                      |
| 中标工期:    | 790天                                |
| 项目经理:    | 魏艳青                                 |
| 资格等级:    | 一级                                  |
| 资格证书编号:  | 00751445                            |
| 是否暂定金额:  | 否                                   |

定标结果列表

抽签号: 3

| 序号 | 投标人名称        | 投标时间                | 中标候选人                               |
|----|--------------|---------------------|-------------------------------------|
| 1  | 中铁二十五局集团有限公司 | 2020-12-01 11:51:14 | <input type="checkbox"/>            |
| 2  | 中铁二局集团有限公司   | 2020-12-01 14:46:21 | <input type="checkbox"/>            |
| 3  | 中铁十七局集团有限公司  | 2020-12-01 16:54:57 | <input checked="" type="checkbox"/> |

附件信息

附件:

分享到:

本项目建设单位为**深圳市生态环境局**，项目通过招标委托**深圳高速公路股份有限公司**全过程代建管理，相关证明如下：

## 中标通知书

标段编号：44030020190114001001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目全过程代建管理（二次）



建设单位：深圳市生态环境局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳高速公路股份有限公司

中标价：22655万元。

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-07-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-08-09



查验码：8569413676191414

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030020190114006003

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁十七局集团有限公司

中标价：58436.308751万元

中标工期：790天

项目经理(总监)：费艳青



本工程于 2020-11-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-17

查验码：4980359711067313

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 施工许可证

**中华人民共和国**

**建筑工程施工许可证**

编号 440300202012186389

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证


发证机关 深圳市住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 12 月 18 日

|           |   |           |            |
|-----------|---|-----------|------------|
| 建设单位      | 深圳市生态环境局  |           |            |
| 工程名称      | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段   |           |            |
| 建设地址      | 广东省-深圳市   |           |            |
| 建设规模      | 见备注   | 合同价格      | 58436.31万元 |
| 勘察单位      | 深圳高速工程顾问有限公司  |           |            |
| 设计单位      | 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司  |           |            |
| 施工单位      | 中铁十七局集团有限公司   |           |            |
| 监理单位      | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |           |            |
| 勘察单位项目负责人 | 林史仪   | 设计单位项目负责人 | 王传江        |
| 施工单位项目负责人 | 费艳青   | 总监理工程师    | 黄敬贤        |
| 合同工期      | 2020年12月28日至2023年01月28日 761自然天  |           |            |
| 备注        | 施工总承包：第3合同段（港大第057+420~010+020.3）及沿河东路主段工程主要内容包括但不限于：路基、路面（含全幅面层）、桥涵（不含箱梁及附属设施）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管架改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉铁涉路工程、涉河涉路工程、涉海工程、BIM及信息化。   |           |            |
| 注意事项      | 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。<br>二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。<br>三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。<br>四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。<br>五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。<br>六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。<br>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。 |           |            |

15973 W

# 施工合同

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 深圳市生态环境局

承包人：(全称) 中铁十七局集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用工程总承包实施的有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：市政府会议纪要(64)

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设地点：广东省深圳市

项目经理：费艳青

合同类型：设计、采购、施工合同 勘察、设计、施工合同

设计、施工合同 其它：总承包施工合同

合同签订阶段：可行性研究批准立项或者备案后 初步设计批准后

其它阶段：        /        

工程规模：施工总承包：第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。

本项目不含装配式建筑

本项目含装配式建筑，各装配式单体工程名称：        

各装配式单体工程装配率或评价等级：        

BIM技术应用：本项目不采用BIM技术应用

本项目采用BIM技术应用：

1、选用平台： Revit  Navisworks  Bentley Navigator  Tekla Structures  ArchiCAD  OpenPlant  Rebro  其他：\_\_\_\_\_

2、应用阶段： 设计施工运营三阶段应用  设计与施工联合应用  施工与运维联合应用  其它\_\_\_\_\_

## 二、总承包范围与工程内容

1. 总承包范围：施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。\_\_\_\_\_

勘察：\_\_\_\_\_

设计：\_\_\_\_\_

采购：负责本工程所涉及材料的采购。\_\_\_\_\_

施工：负责本总承包合同范围内的所有施工。\_\_\_\_\_

BIM技术应用：\_\_\_\_\_

其它：\_\_\_\_\_

2. 工程内容：施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速工程、BIM及信息化。\_\_\_\_\_

## ★三、质量标准和要求

勘察标准和要求(勘察文件编制及勘察目标)：\_\_\_\_\_

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：\_\_\_\_\_

BIM技术应用要求(建筑信息模型(BIM)、应用及协调管理目标)：\_\_\_/\_\_\_

设备及工器具购置标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：符合设计要求和质量要求。

装配式构件采购标准和要求(性能、参数、品质、产能等管理目标)：符合设计要求和质量要求。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标):质量合格。

绿色建筑建设目标:  一星  二星  三星

评价标准:  《绿色建筑评价标准》(GB/T 50378-2019)  《广东省绿色建筑评价标准》(DBJ/T 15-83-2017)  其它: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

#### 四、创优目标

市级优秀勘察设计奖( 一等奖  二等奖  三等奖  其它: \_\_\_\_\_);

省部级优秀勘察设计奖( 一等奖  二等奖  三等奖  其它: \_\_\_\_\_);

国家级优秀勘察设计奖( 金奖  银奖  其它: \_\_\_\_\_);

市级工程优质奖;

省级工程优质奖;

国家级工程优质奖;

精品工程;

其它: 无创优要求,要求质量合格。

#### 五、创文明工地目标

市级安全文明绿色施工样板工地;

省级安全文明示范工地;

国家级安全文明工地;

广州市建筑业绿色施工示范工程

广东省建筑业绿色施工示范工程

全国建筑业绿色施工示范工程;

其它: 无创文明工地要求。

#### 六、职业健康安全管理目标和环境管理目标

1. 职业健康安全管理目标: 无

2. 环境管理目标: 无

#### 七、合同工期

合同工期总日历天数: 761天, 暂定从2020年12月28日开始, 至2023年01月28日竣工完成, 具体以发包人书面通知为准。合同工期总日历天数与勘察、设计、采购、施



工等各分项计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

设计开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

BIM 技术应用开始工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

设备及工器具购置开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 竣工日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

其它工作开始工作日期(如果有, 绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_; 完成工作日期(绝对日期或相对日期): \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

除合同约定调整的情形外, 本合同工期不予调整。

#### 八、签约合同价与合同价格形式

合同价格形式为:  总价合同;  总价合同+部分单价合同;  其他价格形式: 单价合同, 暂定总价。

签约合同价(含税): 人民币(大写) 伍亿捌仟肆佰叁拾陆万叁仟壹佰元整  
(584363100.00 元)。

其中: 不含税金额: 536112935.00元, 增值税金额: 48250164.00元。

工程勘察费(含税):

人民币(大写) \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (¥ \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ 元)

工程设计费(含税):

人民币(大写) \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (¥ \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ 元);

BIM 技术应用费(含税):

人民币(大写) \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (¥ \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ 元);

设备及工器具购置费(含税):

人民币(大写) \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (¥ \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ 元);

建筑安装工程费(含税, 不含暂列金额):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

建筑安装工程费中含有以下费用:

绿色施工安全防护措施费用(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

专业工程暂估价(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

其他(不含税,按实填写费用名称 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

暂列金额(不含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

其他费用: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

联合体牵头人项目管理费(单列):联合体牵头人对联合体各成员的组织、管理和协调产生的费用,在本合同价中不得增加计算本费用,从合同总价中提取后,在本协议书中单列供各方监督使用情况;

设计单位为联合体牵头人时项目管理费(含税):

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

施工单位为联合体牵头人时项目管理费(含税)

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

### ★九、工人工资支付分账、建筑安装工程费支付专户

工人工资款支付专用账户开户银行(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

工人工资款支付专用账户(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

工程款中的工人工资款比例: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:

工人工资支付周期: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

建筑安装工程费支付专用账户开设的约定内容: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

建筑安装工程费支付专用账户开户银行(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

建筑安装工程费支付专用账户(如果有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

其中: 每一期建筑安装工程费的工程进度款中的工程材料、工程设备款比例 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;  
工程材料、工程设备款支付周期: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

承包人已确认上述约定建筑安装工程费中的工程材料、工程设备款比例能满足本工程项目的工程材料、工程设备款支付。

#### 十、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的约定一致。

#### 十一、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 十二、承诺

1. 发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照法律规定履行项目审批或备案手续、筹架工程建设资金,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同约定的全部义务。

2. 承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照法律规制及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工或设计、竣工等阶段总包内容,并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

#### 十三、合同生效

本合同订立时间: 2020年12月15日

本合同订立地点: 广东省深圳市

合同双方当事人约定本合同自双方签字盖章后生效。



十四、合同份数

本合同一式肆份，具有同等法律效力，其中发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：



承包人：



统一社会信用代码：11440300MB2C93125R 统一社会信用代码：911400007100708439

地址：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路

地址：太原市小店区平阳路84号

8007号土地房产交易大厦

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

邮政编码：518000

邮政编码：030000

电子邮箱：

电子邮箱：

电话：13823545733

电话：18683283884

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：





竣工验收报告

# 工程竣工验收报告

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套  
项目园区配套市政道路工程第3合同段

验收日期: 2023年01月28日

建设单位(盖章): 深圳市生态环境局



一、工程概况

|         |   |  |                  |             |  |
|---------|---|--|------------------|-------------|--|
| 工程名称    | 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段   |  | 工程地点             | 广东省深圳市      |  |
| 工程规模    | 施工总承包；第3合同段通港大道(K7+420~K10+628.3)及沿河东路北延段全段主要内容包括但不限于：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁及箱涵务制)，河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路(广铁集团)工程、涉高速公路、BIM及信息化。 |  | 工程造价(万元)         | 58436.31    |  |
| 结构类型    | /   |  | 工程用途             | /           |  |
| 施工许可证证号 | 440300202012186389  |  | 开工日期             | 2020年12月28日 |  |
| 监督单位    | 深圳市建筑工程质量安全监督总站   |  | 监督登记号            | 2019043     |  |
| 建设单位    | 深圳市生态环境局  |  |                  |             |  |
| 勘察单位    | 深圳高速工程顾问有限公司  |  | 资<br>质<br>证<br>号 | B144000141  |  |
| 施工单位    | 中铁十七局集团有限公司   |  |                  | D114003334  |  |
| 设计单位    | 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司  |  |                  | A131000017  |  |
| 监理单位    | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司  |  |                  | E144006119  |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 李向晖  |
| 副组长 | 黄敬贤  |
| 组员  | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组 长 | 组 员  |
|---------|-----|--|
| 路基工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明     |
| 路面工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 排水工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲        |
| 给水工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、文正营、洪桥军、马大玲、欧家明            |
| 桥涵工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 交通工程    | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 河道改迁工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、任才贯、潘阳竹、洪桥军、马大玲、苏宇健、欧家明        |
| 景观绿化工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健、欧家明     |
| 供电及照明工程 | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、刘恒、苏宇健、欧家明 |
| 管线改迁工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、任才贯、文正营、潘阳竹、洪桥军、马大玲、李航天、苏宇健、欧家明    |
| 水土保持工程  | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、刘伯宏、文正营、胡银海、潘阳竹、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健     |
| 涉高速工程   | 黄敬贤 | 费艳青、林史仪、王传江、任才贯、文正营、胡银海、洪桥军、马大玲、刘恒、苏宇健、欧家明     |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。







五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

同意竣工



2023年01月28日



项目负责人:  
李向峰  
法人代表:



项目负责人:  
法人代表:



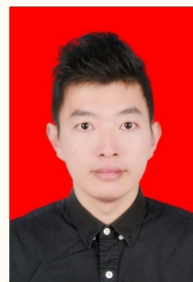
项目负责人:  
ZTUN

技术负责人：王伟生

# 广东省职称证书

姓名：王伟生

身份证号：440583198706170412



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101276770

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





普通高等学校

# 毕业证书



学生王伟生 性别男，一九八七年六月十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：惠州学院



校(院)长：

证书编号:105771201205000992

二〇一二年六月二十九日

姓名 王伟生

性别 男 民族 汉

出生 1987年6月17日

住址 广东省深圳市宝安区龙井二路68号110室

公民身份号码 440583198706170412



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.10.31-2043.10.31





安全负责人：刘伊莎

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0011440

姓名：刘伊莎

性别：女

出生年月：1999年07月03日

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月01日

有效期：2023年11月01日 至 2027年01月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年02月01日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘伊莎 性别女,一九九九年七月三日生,于二零一七年九月至二零二零年六月在本校 报关与国际货运 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:深圳信息职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 129571202006073240

二零二零年六月十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘伊莎  
性别 女 民族 汉  
出生 1999年7月3日  
住址 广东省深圳市南山区中心  
路2199号太古城花园南区  
A座14E  
公民身份号码 440306199907031129

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2023.03.20-2033.03.20



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘伊莎

社保电脑号：502508962

身份证号码：440306199907031129

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |      |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交  |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8  | 3700  | 29.6 | 7.4  |
| 合计   |    |        | 10078.03 | 4784.88 |        |      | 4350.65 | 1740.26 |        |    | 435.13 |       |      | 192.4 | 484.8 |      | 96.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8336a4e8z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司





质量负责人：张秋玲

张秋玲 同志于 2025 年  
06 月 04 日至 2025 年 06 月  
18 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）  
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 张秋玲  
身份证号 441621199504035345  
证书编号 2501030600633841  
工作单位

公众号查询

证书专用章  
2025 年 06 月 20 日  
有效期：2028 年 06 月 20 日

434

广东开放大学  
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 张秋玲 性别 女，一九九五年四月三日生，于  
二〇二三年七月在本校修完 专 科 建设工程管理  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：刘书涛

证书编号：513158202306730956 二〇二三年七月十日

NO. 20230727767

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秋玲

社保电脑号：633113832

身份证号码：441621199504035345

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 合计   |    |        | 10078.03 | 4784.88 |        |      | 4350.65 | 1740.26 |        |    | 435.13 |       |      |      |      |      | 96.2 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b83368874s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司





造价工程师：曾宪祥

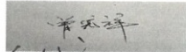
使用有效期：2025年11月17日  
- 2026年02月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 曾宪祥  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1991年09月11日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]11214400008349  
有 效 期： 2025年08月30日-2029年08月29日  
聘 用 单 位： 深圳市润源建筑工程有限公司



个人签名：曾宪祥  
签名日期：2025.11.17







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宪祥

社保电脑号：806456780

身份证号码：430722199109110471

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |     |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交 |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6  | 8.4 |
| 合计   |    |        | 9479.92 | 4784.88 |        |      | 1305.26 | 435.13 |       |    | 435.13 |       | 218.0 | 436.8 |      | 109.2 |     |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b833610475 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
428249

单位名称  
深圳市润源建筑工程有限公司



建筑工程师：许晓东

# 广东省职称证书

姓名：许晓东  
身份证号：440582199312247497



职称名称：工程师  
专业：建筑工程管理  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年12月18日  
评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006099  
发证单位：清远市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

技工学校  
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 440582199312247497

证书编号: 201198001340362

学生许晓东 性别男 出生于1993年12月24日。于2008年09月至2011年07月在本校 中级技工 班

模具设计与制造 专业学习, 修业三年, 完成教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长



校长 (盖章)

2011年07月10日

姓名 许晓东  
性别 男 民族 汉  
出生 1993年12月24日  
住址 广东省深圳市福田区深南中路新城大厦西座501  
公民身份号码 440582199312247497

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.01.16-2029.01.16





电气工程师：纪秀森

# 广东省职称证书

姓名：纪秀森

身份证号：440507199201171629



职称名称：工程师

专业：建筑电气施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003006115

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪秀森

社保电脑号：641011617

身份证号码：440507199201171629

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |     |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|------|-----|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交 |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 合计   |    |        | 9479.92 | 4784.88 |        |      | 1305.26 | 435.13 |       |    | 435.13 |       |      |      |      |      |     |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b83360a880 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
428249

单位名称  
深圳市润源建筑工程有限公司



给排水工程师：纪镇平

# 广东省职称证书

姓 名：纪镇平

身份证号：440507197602051354



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005989

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





园林工程师：周金玲

# 广东省职称证书

姓名：周金玲

身份证号：44530219790924032X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006251

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证照已签发

广东省职称证书

照面 数据

|          |   |              |                    |
|----------|---|--------------|--------------------|
| 证照名称     | 广东省职称证书   | 证书编号         | 2016003006251      |
| 姓名       | 周金玲   | 持有人身份证件类型    | 身份证                |
| 身份证号     | 44530219790924032X  | 发证单位         | 河源市人力资源和社会保障局      |
| 发证单位唯一标识 | 无   | 发证单位所属行政区划代码 | 441600             |
| 发证时间     | 2020-03-04  | 有效期限结束日期     | 长期有效               |
| 职称名称     | 工程师   | 专业           | 风景园林施工             |
| 级别       | 中级  | 取得方式         | 职称评审               |
| 通过时间     | 2019-12-19  | 评审组织         | 河源市建筑中级专业技术资格评审委员会 |
| 照片       |  |              |                    |

可信等级: A级 此件仅供办理政务服务事项时使用

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周金玲 性别女，一九七九年 九 月 二十四日生，于二〇〇五年  
三月至二〇〇七年 二 月在本校 网络教育学院 会计学（专升本） 专业  
年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学

校（院）长：王国健

证书编号：105747200705000239

二〇〇七年 二 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周金玲

社保电脑号：608028176

身份证号码：44530219790924032X

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交  |      |       |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200 | 16.8 | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 合计   |    |        | 10078.03 | 4784.88 |        |      | 4350.65 | 1740.26 |        |    | 435.13 |       |      |      |      |      | 109.2 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8337bb249 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

|        |               |
|--------|---------------|
| 单位编号   | 单位名称          |
| 428249 | 深圳市润源建筑工程有限公司 |





施工员：林伟国



林伟国 同志于 2023 年  
3 月 23 日至 2023 年 4 月 5 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林伟国  
身份证号 440524197511146338  
证书编号 2301010600069932  
工作单位 无

北京市西城区中装协项目培训专用章  
发证单位  
2023 年 4 月 7 日  
有效期至：2026 年 4 月 7 日



普通高等学校  
毕业证书

学生 林伟国 性别 男，  
一九七五年十一月十四日生，于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
园林 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：彭璜坤  
校 名：山西大学  
一九九九年七月一日  
学校编号：10108119990500721

中华人民共和国教育部制  
No. 00986037

姓名 林伟国  
性别 男 民族 汉  
出生 1975年11月14日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区二横路四巷8号101房  
公民身份号码 440524197511146338



**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2008.03.19-2028.03.19

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟国

社保电脑号：639893237

身份证号码：440524197511146338

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |         |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|---------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 9479.92 | 4784.88 |        |      | 1305.26 | 435.13 |       |    | 435.13 |       | 128.08 |       | 1350.96 |       | 64.24 |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8337d6073 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
428249

单位名称  
深圳市润源建筑工程有限公司





安全员：王骏钦

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0004496

姓名：王骏钦

性别：男

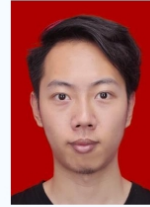
出生年月：1994年08月05日

企业名称：深圳市润源建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月11日

有效期：2023年02月13日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2017年04月11日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王骏钦

社保电脑号：644261237

身份证号码：440509199408052814

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4  |
| 合计   |    |        | 10078.03 | 4784.88 |        |      | 4350.65 | 1740.26 |        |    | 435.13 |       |      |      |      |      | 96.2 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83369f3f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：428249  
 单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司



质检员：邓珍英





材料员：莫嘉婷



姓名 莫嘉婷

身份证号 440582199310146342

证书编号 2501040000631265

工作单位

莫嘉婷 同志于 2025 年  
06 月 04 日至 2025 年 06 月  
18 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 06 月 20 日  
有效期：2028 年 06 月 20 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫嘉婷

社保电脑号：641011664

身份证号码：440582199310146342

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0  | 764.0   | 382.0  | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 10.08  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 9479.92 | 4784.88 |        |      | 1305.26 | 435.13 |       |    | 435.13 |       | 125.48 | 250.96 |      |       | 64.24 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8335fe9e0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司



资料员：陈丹霞



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹霞

社保电脑号：618812716

身份证号码：440582198211123028

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 个人交  |      |       |
| 2024 | 11 | 428249 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2024 | 12 | 428249 | 8000.0  | 1280.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 01 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 02 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 03 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 04 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 05 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 06 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 07 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 08 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 09 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 10 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 2025 | 11 | 428249 | 8000.0  | 1360.0 | 640.0 | 1    | 8000   | 400.0  | 160.0 | 1  | 8000  | 40.0 | 8000  | 32.0  | 8000 | 64.0 | 16.0  |
| 合计   |    |        | 17520.0 | 8320.0 |       |      | 5200.0 | 2080.0 |       |    | 520.0 |      | 416.0 | 332.0 |      |      | 208.0 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83369637x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司



劳资专管员：严莉

|  |  |
|--|--|
| <div data-bbox="434 331 632 613"></div> <div data-bbox="418 649 644 716"><p>持证人签名<br/>Signature of the holder</p></div> <hr/> <div data-bbox="344 846 700 902"><p>证书编号：0915879202501003982<br/>Certificate No.</p></div> <div data-bbox="344 920 691 981"><p>注册编号：091587920251003982<br/>Registration No.</p></div>   | <div data-bbox="887 356 1262 418"><p>姓名：严莉<br/>Full Name</p></div> <div data-bbox="887 434 1262 495"><p>性别：女<br/>Gender</p></div> <div data-bbox="887 506 1262 571"><p>身份证号：422421197511237225<br/>ID No.</p></div> <div data-bbox="887 580 1262 651"><p>职业工种：劳资专管员<br/>Occupation Trade</p></div> <div data-bbox="887 658 1262 725"><p>级别：一<br/>Rank</p></div> <div data-bbox="887 855 1075 913"><p>发证单位盖章<br/>Issued by</p></div> <div data-bbox="887 929 1171 990"><p>签发日期：2025年01月20日<br/>Issued Date</p></div> <div data-bbox="1008 725 1262 972"></div> |
| <div data-bbox="458 1140 604 1214"><p>备 注<br/>Note</p></div> <div data-bbox="351 1473 502 1626"></div> <div data-bbox="344 1650 507 1740"><p>证书真伪<br/>查询验证<br/>www.gdzjx.org.cn</p></div> <div data-bbox="568 1473 718 1626"></div> <div data-bbox="561 1650 724 1740"><p>继续教育学习<br/>学时证明与档案下载<br/>www.gdja.org.cn</p></div> | <div data-bbox="995 1137 1158 1169"><p>证书使用说明</p></div> <ol style="list-style-type: none"><li>1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。</li><li>2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。</li><li>3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。</li><li>4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员免费开放，学员登陆默认帐号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。</li></ol>   |



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严莉

社保电脑号：601413573

身份证号码：422421197511237225

页码：1

参保单位名称：深圳市润源建筑工程有限公司

单位编号：428249

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 11 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2024 | 12 | 428249 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 01 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 02 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 03 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 04 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 05 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 06 | 428249 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 07 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 08 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 09 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 10 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 2025 | 11 | 428249 | 4775.0   | 811.75  | 382.0  | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4200  | 16.8  | 4200 | 33.6 | 8.4   |
| 合计   |    |        | 10078.03 | 4784.88 |        |      | 4350.65 | 1740.26 |        |    | 435.13 |       | 218.4 | 130.8 |      |      | 109.2 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8336a8e7e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 428249 单位名称 深圳市润源建筑工程有限公司

