

标段编号： 2503-440305-04-01-285348001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 湾厦路和南水路沿线改造整治工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市达天建设科技有限公司

日期： 2025年12月22日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市达天建设科技有限公司	法定代表人姓名	詹国弄
符合本工程施工资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级	投标人是否属于中小企业	是
项目经理姓名 资格类别及等级	王亮 二级建造师	项目技术负责人姓名 资格类别及等级	詹国弄 中级工程师

近 3 年企业建筑工程改造业绩合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	合同 (万元)	竣工日期	工程 质量	备注
1	深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园	深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园外立面翻新工程	69.812909	2023.8.18	合格	
2	东莞市万江区新村股份经济联合社	新村沿江西路和赖屋工业路外立面改造工程	47.25	2023.12.26	合格	
3	中铁城建集团有限公司新建赣深铁路项目经理部	惠州北站一园建、水电、绿化项目工程工区绿化施工	400	/		

近 3 年项目经理建筑工程改造业绩合计 0 项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期	工程 质量	备注
1						
2						

近 3 年项目技术负责人建筑工程改造业绩合计 0 项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期	工程 质量	备注
1						

项目管理班子配备情况

--

序号	拟任项目机构岗位 职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别 （按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	王亮	无	二级建造师	建筑工程	18
2	项目技术负责人	詹国弄	中级		建筑工程	20
3	安全负责人	莫华妥	无			8
4	质量负责人	杨述崧	中级			17
5	造价工程师	李奕科	中级	二级造价师	建筑工程	12
6	安全员	詹土悬	无			10
7	施工员	李文通	无			11
8	质量员	邓子钰	无			6
9	资料员	徐伟文	无			2
10	材料员	詹明光	无			10
11	劳资专管员	陈志鹏	无			15

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园外立面翻新工程

中标通知书

标段编号: XX20230321002

标段名称: 深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园外立面翻新工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市达天建设科技有限公司

中标价: 69.812909 万元

中标工期: 45 天



本工程于 2023-03-22 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2023-04-20



防伪码: 07600381377835439777230420124400702

工程编号： XX20230321002

深圳市建设工程施工合同

工程名称： 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程
(小型工程)

工程地点： 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园

发 包 人： 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园

承 包 人： 深圳市达天建设科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园

承包人(全称): 深圳市达天建设科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区,主要内容包括但不限于:深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程等。详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

包含施工图以及变更函的所有内容,详见预算书。

1. 房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程(小型工程)

三、合同工期

合同工期总日历天数 45 天(实际开工日期以开工令日期为准)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆拾玖万捌仟壹佰贰拾玖元零玖分 元

(小写)：698129.09 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：9360.63 元

项目单价：698129.09 元(陆拾玖万捌仟壹佰贰拾玖元零玖分)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底（含工程量清单）；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录的文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

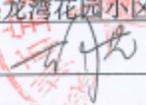
承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人（公章）：深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园

地址：深圳市宝安区新安街道熙龙湾花园小区

法定代表人或其委托代理人：

电话：13332984972

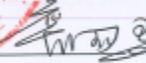
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳宝安支行

帐号：4000021429201831110

邮编：518101

承包人（公章）：深圳市达天建设科技有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道粤桂社区白石路 3818 号阳光粤海花园二期 3 栋 1201

法定代表人或其委托代理人：

电话：18566655938

开户银行：深圳南山宝生村镇银行股份有限公司

帐号：88000031323

邮编：

合同订立地点：深圳市宝安区新安阳光文苑幼儿园

合同订立时间：2023 年 4 月 21 日

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程(小型工程)

验收日期: 2023年8月18日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园

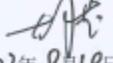
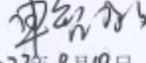
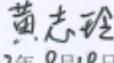
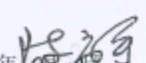
(二) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(四) 工程验收结论及备注

竣工验收结论:

验收组成员通过对质量控制资料的核查、现场的实测量和观感质量的检查,一致认为本工程各分部工程的质量控制资料齐全、现场实测实量和观感质量符合要求,同意本工程的质量评定为合格,通过验收。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	设计单位:
 <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月18日</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月18日</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月18日</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月18日</p>

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园	招标项目编号	XX20230321002
项目负责人	张老师	联系电话	19924905321
工程项目名称	深圳市宝安区新安阳光文荟幼儿园外立面翻新工程（小型工程）	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市达天建设科技有限公司	承包商资质	建筑施工
承包商法定代表人	詹国弄	联系电话	18566655938
中标金额	69.812909（万元）		
合同履约时间	自2023年4月至2023年8月		
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明	无		
监理单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>验收合格。</p> </div> <div style="text-align: center;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 2023年8月25日 </div> </div>			
履约评价小组意见（签名）： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>验收合格。</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>张紫荆、</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>洪娟、徐作智</p> </div> </div> <p style="text-align: right;">2023年8月25日</p>			
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  2023年8月25日 </div> </div>			

新村沿江西路和赖屋工业路外立面改造工程

合同编号：

小额工程施工合同

发包方（以下简称甲方）东莞市万江区新村股份经济联合社

承包方（以下简称乙方）深圳市达天建设科技有限公司

甲方依据东莞市建设工程管理规定，确定由乙方承包本工程项目，按照合同法和建筑相关法律法规，结合本工程实际情况，订立本合同条款。

定稿 村241

第一条 工程项目概况

1. 1工程名称：新村沿江西路和赖屋工业路外立面改造工程

1. 2承包范围：新村沿江西路和赖屋工业路外立面改造工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：外立面（墙面一般抹灰，墙绘），围栏（金属面喷防锈漆，零星钢构件）等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

1. 3合同工期：按规定本工程总工期 72（日历）天，开工日期为 2023 年 08 月 01 日，竣工日期：2023 年 10 月 11 日。

1. 4 质量要求：要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。

1. 5 合同价款：定标价按照预算审核价下浮 / %作为本工程合同价，合同价已含安全生产、文明施工措施费用等及未列明的一切费用，确定的合同价款为人民币 436828.41 元（含税），大写：肆拾叁万陆仟捌佰贰拾捌元肆角壹分。

1. 6 承包方式：一是按定标价包人工、包材料、包工期、包质量、包安全；二是按国家规定由乙方缴纳的各种税收包含在本工程造价内，由乙方方向税务部门支付；三是招标工程除设计变更外，总价、单价均以定标价为准，一次包定，结算时不作调整。

第二条 合同文件组成

本合同的文件组成及解释顺序为：一是本合同书；二是中标通知书；三是招标文件、招标会议记录、投标书及其附件；四是标准、规范及有关技术文件；五是施工图纸、工程量清单、设备材料清单；六是洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 甲方权利与义务

3. 1 在本合同签订后3日内向乙方提供工程相关图纸资料，按招标文件约定的内容和时间完成施工前准备工作，为保证乙方正常施工创造条件。

3. 2 工程涉及由乙方采购的材料设备，甲方不得指定生产厂或供应商。但是，

乙方所选用的材料样板必须送甲方确认后方可订货。

3.3 甲方原因使乙方不能按约定日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期。甲方赔偿乙方因延期开工造成的损失，并相应顺延工期。

3.4 施工中甲方需对原设计进行变更，应提前 14 天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过设计标准或建设规模时，甲方应报规划管理部门和其他有关部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。因变更导致合同价款的增减及造成的乙方损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

第四条 乙方权利与义务

4.1 乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸转给第三人，工程质量保修期满后，除乙方存档需要的图纸外，应将全部图纸退还给甲方。

4.2 开工 5 天前乙方向甲方提交施工组织设计或施工方案、施工总进度计划及设备、材料、成品、半成品进场计划；乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督；因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就改进措施提出追加合同价款。

4.3 施工过程中，要遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪声以及环境保护和安全生产等管理规定，做好施工组织管理，做好施工记录。工程竣工未交付甲方之前，负责已完工工程保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。工程竣工后清理施工现场，做到工完场清。

4.4 乙方不能按时开工，应在开工日期前 7 天以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求，在征得甲方书面同意后方可顺延工期，甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

4.5 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

4.6 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用或因乙方施工质量问题导致修改和变更而发生的费用及由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的更换，须经甲方同意。未经甲方同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

第五条 合同付款方式

本工程不设工程预付款。工程进度款按工程进度每月 80% 支付，工程进度款支付达合同价款 80% 时，不再按进度付款，待竣工验收合格经审核结算后 28 天内

付结算价款的 95%，其余工程尾款在质量保修期满，甲方收到由乙方提供的有效票据后三十天内无息一次性付清。

第六条 确定变更价款

6.1 乙方在工程变更确定后 14 天内，提出变更工程价款报告，经甲方确认后或按规定由甲方按规定报送有关造价管理部门审核后调整合同价款。乙方在双方确定变更后 14 天内不向甲方提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。

稿

第七条 竣工验收与结算

7.1 工程具备竣工验收条件，乙方按照国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料和竣工验收报告。甲方收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

7.2 甲方收到乙方送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。甲方从第 29 天起承担工程保管及一切意外责任。

7.3 工程竣工验收报告经甲方认可后 28 天内，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照合同约定的合同价款及合同价款调整内容，进行工程竣工结算。甲方收到乙方递交的竣工结算报告及结算资料后 28 天内核实或按规定报送造价管理部门审核，给予确认或者提出修改意见。

7.4 甲方确认竣工结算报告后，向乙方支付工程竣工结算价款。甲方收取竣工结算报告及结算资料后 28 天内无正当理由不支付工程竣工结算款，从第 29 日起，按乙方同期向银行贷款的利率支付拖欠工程价款的利息，并承担违约责任。

第八条 其他约定

8.1 本工程约定质量保修期为 1 年。保修期间，属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到甲方修理通知之日后 3 天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其它人员修理，保修费用在质量保修费内扣除，不足部分仍由乙方支付。

8.2 合同双方之任何一方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其它情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失。

8.3 合同约定的工程项目，未经甲方同意，乙方不得将工程分包给第三方。乙方不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

8.4 乙方不具备承包本工程资格的（含挂靠），或未经甲方同意擅自将工程

转包或分包，甲方有权随时解除合同，乙方应向甲方支付合同总价 20%的违约金，以及赔偿甲方实际损失。

因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。每延期壹天，由乙方付给甲方合同价款的 0.5%作为罚金。罚金不超过合同总造价的 10%。

经验收评定工程达不到质量标准，乙方应当立即采取补救措施，工期不顺延，乙方向甲方支付合同总价 10%的违约金。

8.5 双方协商一致、或因不可抗力、或因一方违约致使合同无法履行，双方可以解除合同。双方在履行合同时发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，任何一方可向东莞市第一人民法院提出起诉。

8.6 本合同一式八份，每份均具有同等效力，其中甲方持四份，乙方持四份。自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖法人印章后生效，双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程后，本合同即告终止。

第九条 补充条款

9.1 结算方式和调整范围：一是施工中出现的设计变更，必须由原设计单位与甲方共同办理设计变更手续，并出具《工程项目变更通知单》，施工单位必须按变更通知单执行。二是可引起工程量变化、费用增加或减少的项目变更，甲方与乙方应及时办理好《工程现场签证单》。三是增加或减少工程项目，按相应类别定额计算，按最低类别取费，经预算审核价下浮 / % 进行工程结算。

9.2 施工期间的水、电费以及工完清场的余土等外运费由乙方承担。

9.3 施工单位在工程开工前必须到万江区规划建设办公室安监组办理安监手续。

9.4 收款单位必须是签订合同的乙方单位，不能委托其分公司或者合同以外的其他公司代为收取款项。

9.5 甲乙双方任意一方于本合同中所留地址及电话为联系（送达）地址及电话，如有变更的应书面通知对方，否则一方视为送达或通知到对方。

发包方（公章）
法定代表人

承包方（公章）
法定代表人

开户名称：深圳市达天建设科技有限公司

开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳海岸城支行

账号：161422391

合同签订地点：新村社区

合同签订日期：2023 年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 新村沿江西路和赖屋工业路外立面升级改造工程

验收日期： 2023年10月11日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

工程名称	新村沿江西路和赖屋工业路外立面升级改造工程	工程地点	新村沿江西路和赖屋工业路
工程规模		工程造价 (万元)	47.25
结构类型		工程用途	外立面改造
施工许可证证号		开工日期	2023年8月1日
监督单位		监督登记号	
建设单位	东莞市万江区新村股份经济联合社		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	中城恒业设计集团有限公司		A352012676-2/1
施工单位	深圳市达天建设科技有限公司		D344142348
监理单位			
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李伟江
副组长	
组员	黄日波 郭晓亮 梁永成 曾志坚 卢锦才 卢建芬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
装修工程		

(二) 验收程序

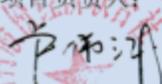
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位于2023年^{12 26}10月~~11~~日组织的竣工验收,共同评定该工程为合格工程,同意验收。

验收日期: 2023年^{12 26}10月~~11~~日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表: 	项目总监:	项目负责人:  法人代表:	项目负责人:	项目负责人:

惠州北站——园建、水电、绿化项目工程工区绿化施工

惠州北站——园建、水电、绿化项目工程

工区绿化施工协议

承包 人： 中铁城建集团有限公司新建赣深铁路项目经理部

(单位盖章)

分 包 人： 深圳市达天建设科技有限公司

(签字或盖章)

签 订 时 间： 二零二一年十月份

工区绿化施工协议

承包人：中铁城建集团有限公司新建赣深铁路项目经理部

分包人：深圳市达天建设科技有限公司

根据惠州北站站区、工区室外工程设计施工图的施工内容（包括经业主、设计院审核同意的深化设计方案），经承包人及分包人双方友好协商达成一致。

一、 施工范围：

惠州北站站区、工区的绿化（乔木、灌木、地被植物、种植土换填）、土方工程（仅含绿化工程的造型施工，土方由承包人运至施工现场）、自动喷灌系统、景观（廊架、石桌、石凳、雕塑）及景观照明系统工程、自行车棚、植草砖停车位、升旗台、篮球场、足球场、透水砖地面。

承包人有权根据现场施工进度调整分包人的施工范围，分包人必须无条件服从，否则应承担由此造成的任何后果，包括经济及法律责任等。

二、分包模式：专业分包，包含但不限于：人工费、材料费、机械费、赶工费、措施费、管理费、利润、税金及工人食宿费；生活、施工水电费。

三、施工工期：2021年10月05日 - 年 月 日。

四、工程造价：含税总价暂按人民币大写肆佰万元整计列，费增值税税率为9%。分包人开具真实有效的增值税发票。费用的组成详见附件1。

五、结算原则：按业主批准的最终施工预算下浮10%作为结算依据。

六、付款原则：执行承包人公司相关计价管理办法；付款不得超出月计价总额的80%；工程竣工后（完善竣工验收手续并移交至使用单位）付至累计计价总额的95%，剩余5%至保修期结束后付清，保修期按国家相关规范规定期限执行。

七、双方指定法定代表人：承包人为梁估，职务：本项目项目经理；分包人为
所有往来文件等需经双方指定法定代表人签字才具有法律效力。

八、双方约定：

1. 由于本工程暂未有具体预算，费用表中所列工程项目的数量和单价仅为合同签

订、工程过程计价使用，不作为结算的依据；

2. 分包人承诺，分包人在以后结算中不以本协议的内容来作为结算的依据，否则需承担由此造成的经济后果及法律责任；

3. 本工程需在经业主批准成立后的预算后才能确定实际的合同金额，并根据约定的结算原则调整合同金额；

4. 工程量按实际施工的符合设计图的合格工程量且需预算中所列的实际项目计算、工程量以预算中体现的工程项目为依据，分包人实际施工的工程项目若预算中未列，分包人自行承担费用且不得以此为理由向承包人索取费用。

5. 施工所用燃油费、水费等已包含在总价内，分包人自行安排提供。分包人若使用承包人提供的电源及水源，按人民币 3 万元包干使用。

6. 分包人自行安排施工人员（管理人员及工人）的食宿，相关费用均包含在总价内。

八、质量：合格。绿化工程成活率 100%，且保证一年的成活时间，在一年的时间内出现树木、草种枯死，分包人必须无条件进行补种，由此发生的费用由分包人自行承担。若分包人不进行补种，则由承包人进行补种，按产生的费用的 2-3 倍在质保金中扣除。质保金不足时承包人将保留以法律手段向分包人索赔费用。

九、未见事宜，由双方协商确定，如未能达成协议，约定以承包人单位所在地的法院进行诉讼。

十、协议由双方签字及盖章后生效，至双方结算并付清工程款失效。

十一、本协议一式两份，双方各执一份。

承包人：（盖章

承包人代理人：

2021 年 月 日

分包人：盖章

分包人

2021 年 月 日

近 3 年项目经理建筑工程改造业绩合计_项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期	工程质量	备注
1						
2						

近 3 年项目技术负责人建筑工程改造业绩合计_项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期	工程质量	备注
1						

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	王亮	无	建造师证	二级	粤 2442014201511863	建筑工程
项目技术负责人	詹国弄	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0600102365756 号	建筑施工
安全负责人	莫华妥	无	安全考核证	无	粤建安 C3(2020)0044549	安全
质量负责人	杨述崧	工程师	岗位证	中级	0915879202231217249	建筑施工
造价工程师	李奕科	工程师	造价师证	二级	建[造]21254400017980	土木建筑
安全员	詹土悬	无	安全考核证	无	粤建安 C3(2016)0009722	安全
施工员	李文通	无	岗位证	无	0915879202231217234	建筑
质量员	邓子钰	无	岗位证	无	0915879202231217238	建筑
资料员	徐伟文	无	岗位证	无	0915879202405002701	建筑
材料员	詹明光	无	岗位证	无	0915879202231217243	建筑
劳资专管员	陈志鹏	无	岗位证	无	0915879202231217237	建筑

项目经理 王亮



使用有效期：2025年10月09日-2026年04月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：王亮



性别：男

出生日期：1978-05-26

注册编号：粤2442014201511863

聘用企业：深圳市达天建设科技有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-30至2027-12-30）



个人签名：王亮

签名日期：2025-10-9



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月09日

姓名 王亮
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 5 月 26 日
住址 陕西省大荔县朝邑镇教育
北路8号



公民身份号码 610523197805261011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大荔县公安局
有效期限 2008.12.10-2028.12.10

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0009852

姓名:王亮

性别:男

出生年月:1978年05月26日

企业名称:深圳市达天建设科技有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年12月19日

有效期:2023年09月21日至2026年12月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月21日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00829938

学生 王亮 性别 男，
一九七八年 五月二十七日生，于一九九七年
九月至二〇〇〇年 七月在本校
发电厂及电力系统 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

二〇〇〇年七月三日

学校编号:

张文元



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮

社保电脑号：613216379

身份证号：610523197805261011

页码：1

参保单位名称：深圳市达天建设科技有限公司

单位编号：675320

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	675320	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	675320	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	675320	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	675320	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	675320	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	675320	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	675320	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	675320	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	675320	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	675320	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	675320	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	675320	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	675320	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19023.81	10088.4			3252.13	1084.16			956.99		339.48	644.0		196.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f3e9fa0638ej）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：675320
单位名称：深圳市达天建设科技有限公司



项目技术负责人 詹国弄



粤中取证字第 0600102365756 号

詹国弄 于二〇〇六年
十一月，经 阳江市工程系
列建筑专业技术资格中级
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：阳江市人事局
二〇〇六年十二月三十一日

姓名 詹国弄
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 9 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区桃园
路288号前海花园41栋
11B
公民身份号码 44011119680925021X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2022.10.18-长期

土木工程专业

成人高等教育

毕业证书



学生 **唐国弄** 性别男，一九六八年 九 月二十五日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇六年 六 月在本校 **工业与民用建筑工程**

专业 **夜大** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：**茂名学院**

校(院)长：**何清华** (代章)

批准文号：教发[2006]33号

证书编号：116565200606000018

二〇〇六年 六 月 三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹国弄

社保电脑号：612302947

身份证号：44011119680925021X

页码：1

参保单位名称：深圳市达天建设科技有限公司

单位编号：675320

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	675320	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	675320	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	675320	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	675320	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			27800.0	14000.0				13030.45	4802.68			1075.79					314.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e9fa076175 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
675320

单位名称
深圳市达天建设科技有限公司



安全负责人 莫华妥

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0044549

姓名:莫华妥

性别:男

出生年月:1992年11月27日

企业名称:深圳市达天建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月30日

有效期:2023年09月27日 至 2026年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



姓名 莫华妥
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 11 月 27 日
住址 广东省深圳市宝安区前进
二路桃源居5区1栋1单元
201房
公民身份号码 441702199211272255



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2019.10.18-2039.10.18

质量负责人 杨述崧



粤中取证字第 0500102294567 号

杨述崧 于 二零零五年
十二月，经 阳江市工程系列
建筑中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关：阳江市人事局
二零零五年 十二月 二十五日







持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202231217249
Certificate No.

注册编号: 091587920221217249
Registration No.

姓名: 杨述崧
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440106196710172177
ID No.

职业工种: 质量员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2020年12月29日
Issued Date



造价工程师 李奕科

使用有效期：2025年07月
14日-2026年01月10日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李奕科
性 别： 男
出 生 日 期： 1987年02月23日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21254400017980
有 效 期： 2025年01月24日-2029年01月23日
聘 用 单 位： 深圳市达天建设科技有限公司



李奕科

个人签名：

李奕科

签名日期：

2025.7.14



发证日期：2025年01月24日

广东省职称证书

姓名：李奕科

身份证号：440785198702235817



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011418

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

李奕科
男 汉族
1987年2月23日
广东省中山市石岐区濠源
路3号310房
公民身份号码 440785198702235817



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 中山市公安局
有效期限 2017.07.25-2037.07.25

安全员 詹土恩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0009722

姓名:詹土恩

性别:男

出生年月:1991年09月26日

企业名称:深圳市达天建设科技有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年08月15日

有效期:2025年06月30日 至 2028年08月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月30日



姓名 詹士恩
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 9 月 26 日
住址 广东省阳西县织篢镇大泉
村委会剑泉村大路巷6号
之一
公民身份号码 441721199109260011



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 阳西县公安局
有效期限 2017.04.17-2027.04.17

施工员 李文通

	姓名: 李文通 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 440823198905185799 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202231217234 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920221217234 Registration No.	签发日期: 2023年12月29日 Issued Date

质量员 邓子钰

	姓名: 邓子钰 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 441702199207190011 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202231217238 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920221217238 Registration No.	签发日期: 2023年12月28日 Issued Date



资料员 徐伟文

	姓名: 徐伟文 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
证书编号: 0915879202405002701 Certificate No.	身份证号: 441721199911170013 ID No.
注册编号: 091587920245002701 Registration No.	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
	发证单位盖章:  Issued by
	签发日期: 2024 Issued Date

姓名 徐伟文
性别 男 民族 汉
出生 1999年11月17日
住址 广东省阳西县织篢镇联牲
村委会新寨村15号
公民身份号码 441721199911170013



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 阳西县公安局
有效期限 2025.08.07-2035.08.07

材料员 詹明光

	姓名: 詹明光 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 441721198609050032 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202231217243 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920221217243 Registration No.	签发日期: 2023年12月20日 Issued Date

姓名 詹明光
性别 男 民族 汉
出生 1986年9月5日
住址 广东省深圳市南山区桃园路288号前海花园41栋11B
公民身份号码 441721198609050032



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2021.05.25-2041.05.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹明光

社保电脑号：804696539

身份证号码：441721198609050032

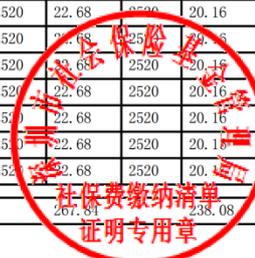
页码：1

参保单位名称：深圳市达天建设科技有限公司

单位编号：675320

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	675320	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	675320	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	675320	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		267.84		238.08	59.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b477b2b713 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 675320 单位名称 深圳市达天建设科技有限公司



劳资专管员 陈志鹏

	姓名: 陈志鹏 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 441701197902050015 ID No.
	职业工种: 劳务员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202231217237 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920221217237 Registration No.	签发日期: 2023年12月20日 Issued Date





