

标段编号: 2507-440311-04-01-621000001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 玉律周转性苗圃建设项目（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市天健养护科技有限公司

日期: 2025年12月19日

工程编号：2507-440311-04-01-621000001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：玉律周转性苗圃建设项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天健养护科技有限公司

日期：2025年12月19日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审(评价或评级)，但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按招标文件第三章资信标情况汇总表的格式要求，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
2	投标人签署承诺书情况	请投标人按照招标文件第三章中的《承诺书》及其附件格式提供，投标人未提供的，招标人将做出不利于投标人的判定。
3	企业承接同类业绩情况	投标人提供近3年内（从截标之日起倒推，并以合同签订时间为准）承接的同类工程业绩（不超过2项，并提供目录，超过部分按提供资料前2项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。若有提供补充协议等合同的，以主合同的合同签订时间为准。）。证明材料：1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果之一截图。2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）等证明材料扫描件。3、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
4	项目负责人完成同类业绩情况	投标人提供项目负责人近3年(从截标之日起倒推，并以竣工验收时间为准)完成的同类工程业绩(不超过1项，超过部分按提供资料前1项计取。一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目或标段的，招标人按提供的各独立子项目或标段合同数量判断业绩数量，并按照各独立子

		项目或标段合同内容及顺序罗列业绩信息。)。 证明材料： 1、提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”、“全国建筑市场监督公共服务平台”查询结果之一截图。 2、工程合同（应包含合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、项目负责人任职情况、工作内容、合同金额、签订日期、双方盖章等关键页）。 3、竣工验收证明（应体现项目名称、项目负责人任职情况、竣工验收时间等内容）等证明材料扫描件。 以上资料缺一不可（原件扫描件，原件备查），投标人未按要求提供证明材料的，招标人有权做出不利于投标人的判定。
5	项目班子配备	1、投标人需提供拟派项目班子配备情况； 2、提供拟投入本项目管理人员姓名、职称、执业注册证、上岗资格等。 证明材料：身份证、学历证、职称证、学位证（项目经理、技术负责人、安全负责人、工程师、资料员等如有则提供）、岗位证（提供安全负责人的住建部门或应急部门颁发的C证或安全生产知识和管理能力考核合格证、建设教育协会（培训中心）或政府部门颁发的资料员等岗位证）、执业注册证（如有需提供），以及截标之日前3个月在投标单位缴纳的社保记录等（原件扫描件）。 投标人参与本项目投标所提供的相关人员职称证书应以人社部门颁发或者在人社部门核准备案的职称评审委员会颁发的为准。如职称证书由经人社部门核准备案的职称评审委员会或机构颁发的，须提供该评审委员会或颁发机构经人社部门核准备案的证明材料，否则该职称证书不予认可。职称证书由中央单位（企业）下属二级单位颁发的，需提供中央单位（企业）经人社部门核准备案的证明材料以及二级单位经中央单位（企业）核准备案的证明材料，否则该职称证书不予认可。

1、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市天健养护 科技有限公司		法定代表人姓名	陈志福		
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级		项目负责人 资格类别及等级	二级注册建造师, 市政公用工程		
投标人近 3 年承接的同类工程业绩（不超过 2 项）						
1、工程名称：龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包；合同金额：15960.50694 万元；合同签订时间：2023 年 5 月 31 日						
2、工程名称：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包 (DB)；合同金额：8077.71 万元；合同签订时间：2023 年 7 月 3 日						
项目负责人近 3 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）						
1、工程名称：xx；合同金额：xx 万元；竣工验收时间：xxxx 年 xx 月 xx 日 (是否体现项目负责人：是/否)						
拟派项目管理班子成员配置情况						
拟配 人员 数量	6 人	具备执业 资格人员 数量（若 有）	注册 1 人。	具备职称人员 数量 正高级 0 人， 高级工程师 1 人， 中级 2 人， 初级 0 人。		

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2、投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用红色矩形框标注出来

3、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N (N=规定提供的数量) 项进行复核和统计。

2、投标人签署承诺书情况

2、投标人签署承诺书情况

承诺书

致招标人：

我单位参加玉律周转性苗圃建设项目(施工)工程的招
投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

一、承诺不转包挂靠（按承诺书附件1签署）。

二、投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；
每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣
2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能
力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

三、投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工
后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并
组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一
次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，
履约评价扣 1 分。

四、本项目合同履约情况，将在招标人门户网站发布，
并与全区实行数据共享。

五、严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关
于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和
《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制
和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

六、签署拟派项目管理班子成员的承诺书（施工和监理项目按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

七、签署诚信投标的承诺书《诚信投标承诺书》（按承诺书附件 3 签署），如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 4 提供）。

八、已详细阅读本项目上传的招标文件和合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

九、根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

投标人全称（单位公章）：深圳市康健养护科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区梅龙路维也纳酒店对面粤通综合楼 C 座 307 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-28196563 传真：0755-28196563

日期：2025 年 12 月 19 日

承诺书附件 1

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	玉律周转性苗圃建设项目
标段名称	玉律周转性苗圃建设项目（施工）
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市天健养护科技有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包 挂靠的 承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。 
投标单 位盖章	单位（公章）：深圳市天健养护科技有限公司 时间：2025.12.19 
投标单 位法定 代表人 签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）  时间：2025.12.19

承诺书附件 2

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区城市管理综合执法局

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，~~下同~~及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 2、我方承诺，拟派项目负责人未同时担任两个及以上建设工程的项目经理（即施工项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员。
- 3、拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 4、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 5、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 6、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 7、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

8、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

9、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳市天健养护科技有限公司（公章）
法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年12月19日



承诺书附件 3:



拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	李军娟		性 别	女	年 龄	44
职务	技术工程师		职 称	风景园林，高级工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证件		证件号码	440301198108018028	手机号码	13250559476
参加工作时间		2005 年		从事项目负责人年限		15 年
资格证书名称、专业及编号			二级注册建造师，市政公用工程，粤 2442016201607479			
近 5 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况						
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注	

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

承诺书附件 4:

诚信投标承诺书

致招标人：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受招标文件所有内容，就企业及项目负责人有关情况作出如下承诺：

我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

一、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

二、近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通、水务或者财政部门行政处罚的。

三、因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被深圳市建设部门给予红色警示且在警示期内的。

四、拖欠工人工资被深圳市光明区有关部门责令改正而未改正的。

五、依法应当拒绝投标的其他情形。

如果违反本承诺书，我方愿意接受：

一、取消投标资格、取消中标资格；

二、投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

三、招标人今后可拒绝我方参与投标；

四、建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市天健养护科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区梅龙路
维也纳酒店对面粤通综合楼 C 座 307 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-28196563 传真：0755-28196563

日期：2025 年 12 月 19 日

3、企业承接同类业绩情况

投标人企业名称	深圳市天健养护 科技有限公司	法定代表人姓名	陈志福
资质类别及等级	市政公用工程施 工总承包二级	项目负责人 资格类别及等级	一级注册建造师, 市 政公用工程
投标人近 <u>3</u> 年承接的同类工程业绩（不超过 <u>2</u> 项）			
1、工程名称：龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包；合同金额：15960.50694万元；合同签订时间：2023年5月31日 2、工程名称：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包(DB)；合同金额：8077.71万元；合同签订时间：2023年7月3日			

3.1 业绩一：龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包

(1) 在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证实、网页链接等。

(<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3065160>)

The screenshot shows the homepage of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the website address www.mohurd.gov.cn, and a search bar with placeholder text '请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码'. Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays a project detail page for '龙华区观湖街道"瓶改管"查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包'. The project information table includes the following data:

项目编号	4403102305120092	省级项目编号	4403102304280001
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-7
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19976.1
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改立项〔2023〕12号

To the right of the table, there is a map showing the location of the project in Longhua District, Shenzhen, with a red dot indicating the specific site. Below the map, it says '项目地址：深圳市龙华区'. At the bottom of the page, there are tabs for 工程基本信息 (Project Basic Information), 招投标信息 (Tendering and Bidding Information) (which is highlighted in red), 合同登记信息 (Contract Registration Information), 施工图审查 (Construction Drawing Review), 施工许可 (Construction Permit), 竣工验收 (Completion Acceptance), and 业绩技术指标 (Performance Technical Indicators). The tendering and bidding information section shows the following details:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	查看详情
B	深圳市天健养护科技有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司	施工	公开招标	2023-05-19	16505.25	4403102305120092-BD-001	4403102304280001-BD-001	查看详情

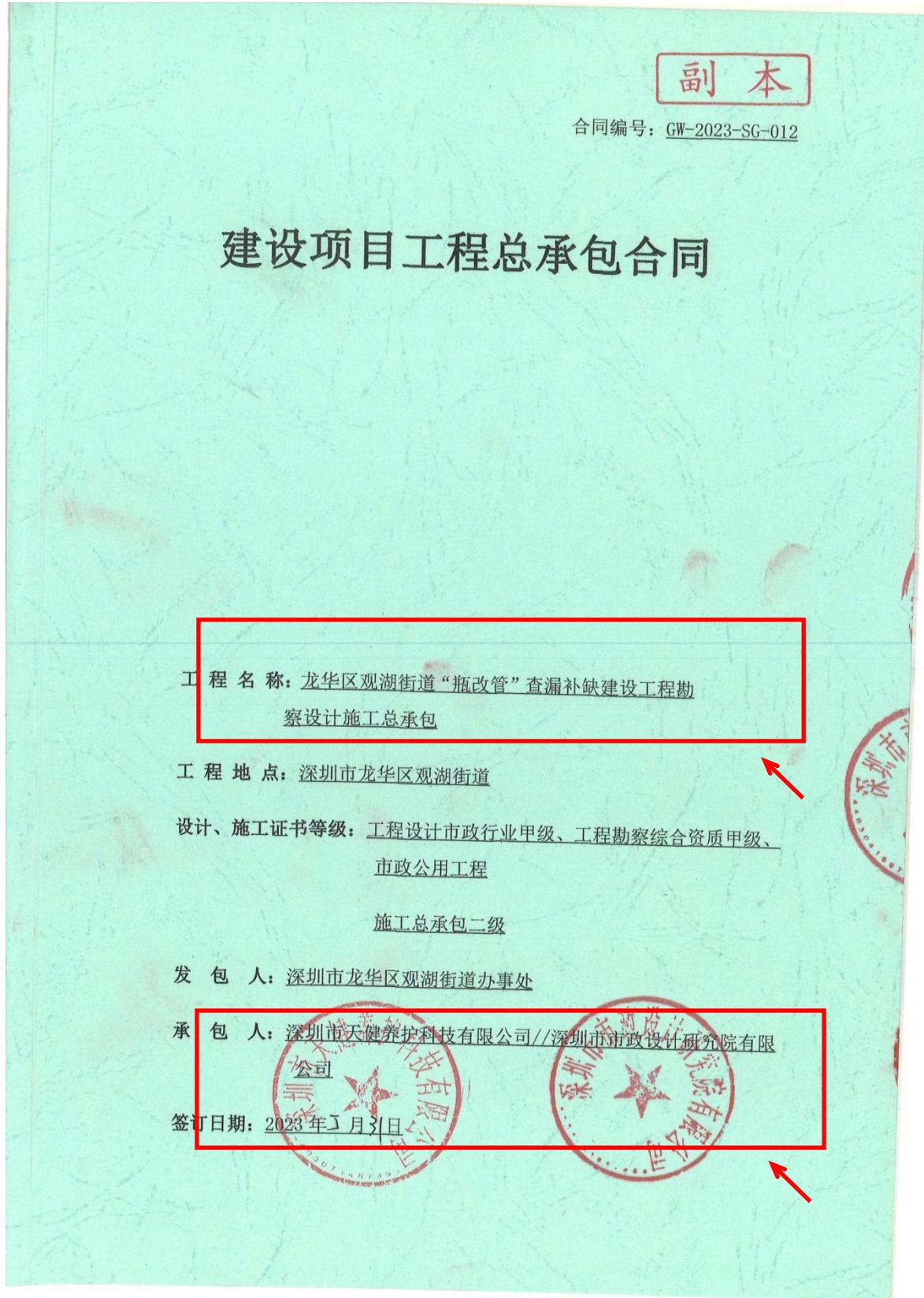
招投标信息详情

X

项目名称	龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包		
工程名称	龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包		
中标通知书编号	4403102305120092-BD-001	省级中标通知书 编号	4403102304280001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-19	中标金额 (万元)	16505.25
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	云基智慧工程股份有限公司	统一 社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市天健养护科技有限公司//深圳市市政设计研 究院有限公司	统一 社会信用代码	91440300755656665G
项目负责人	熊旷淋	证件类型	身份证
身份证号码	411521*****52	记录登记时间	2023-05-19
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(2) 签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签约各方盖章等主要信息）；



第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）深圳市天健养护科技有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

工程规模及特征：龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程，项目涉及49个城中村/住宅等，共29096户，项目投资匡算为19976.1万元。建设内容主要包括但不限于：庭院内地下燃气管道敷设，调压柜安装，楼栋出地管、环管及立管安装，入户阀前燃气管道安装，燃气表、户内管、软管、球阀及旋塞安装，路面破除与恢复等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程总承包范围

承包范围：本次招标内容包含但不限于：勘察、设计、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包的除外）。

具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、勘察：地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）、技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准、施工配合等工作。

2、设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、配合竣工图编制、施工配合及其它国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

3、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工图编制等内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、配合施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改、工程结、决算等后期工作等。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

三、合同工期

勘察设计工期：45 日历天

施工工期：180 日历天

总工期合计：225 日历天

注：具体工期进度应满足发包人要求，并由承包人根据总工期要求报送量化工期，报发包人审批为准。

（待概算批复后，承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准，且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：2023 年 月 日前

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：勘察技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准）

工程设计质量标准：设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：承包人必须按勘察、设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）壹亿陆仟伍佰零伍万贰仟肆佰陆拾玖元肆角整（小写金额：16505.24694万元）

其中：

1、勘察合同价（暂定）：

人民币壹佰贰拾伍万柒仟壹佰壹拾贰元伍角整（大写）整（¥：125.71125万元），
下浮率：12.5%；（勘察部分中标报价下浮率）

2、设计合同价（暂定）：

人民币肆佰壹拾玖万零贰佰捌拾柒元伍角整（大写）整（¥：419.02875万元），
下浮率：12.5%（设计部分中标报价下浮率）

3、施工合同价（暂定）：人民币壹亿伍仟玖佰陆拾万伍仟零陆拾玖元肆角整
(大写)整(¥：15960.50694万元)，下浮率：4.11%（施工部分中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质，按照本合同约定进行勘察、设计、

施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应 当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

依据《保障农民工工资支付条例》（国务院第 724 号令）第二十四条，三十一 条，三十二条的内容，本项目保证农民工工资在工程实施中落实到位。

九、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健养护科技有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳田背支行

工人工资款支付专用账户号：44250100001800000094

十、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后。（若有）

十二、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人各方分别 执壹份。副本拾份，发包人伍份，承包人共伍份。

发包人: 深圳市龙华区观湖街道办事处



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

传 真:

电子邮箱:

邮政编码:

经办人: 丘建英

15019279462

日期: 2023-5-31

承包人(联合体主办单位): 深圳市



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-28196563

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司深圳田背支行

账号: 44250100001800000094

传 真: 0755-33285580

电子邮箱: /

邮政编码: 518110

经办人: 陆峰

日期: 2023.5.31

承包人(联合体协办单位): 深圳市市政设计

研究院有限公司 (公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-83265011

开户银行:

账 号: 4000025209022101117

传 真: 0755-83324659

电子邮箱: /

邮政编码: 518000

经办人： 张敏东

联系电话： 0755-83265011

合同订立时间： 2023 年 5 月 31 日

合同订立地点： 深圳市龙华区观湖街道



(3) 联合体协议书

联合体共同投标协议

致深圳市龙华区观湖街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加龙华区观湖街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市关键养护科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区梅龙路维也纳酒店对面粤通综合楼C座307

邮 编：518110

联系电话：0755-28196563 传真：0755-33285580

分工内容：牵头统筹本项目实施并完成工程设计的全部施工内容，竣工图编制等内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、配合施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改、工程结、决算等后期工作等。

联合体成员 1（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

邮 编：518029

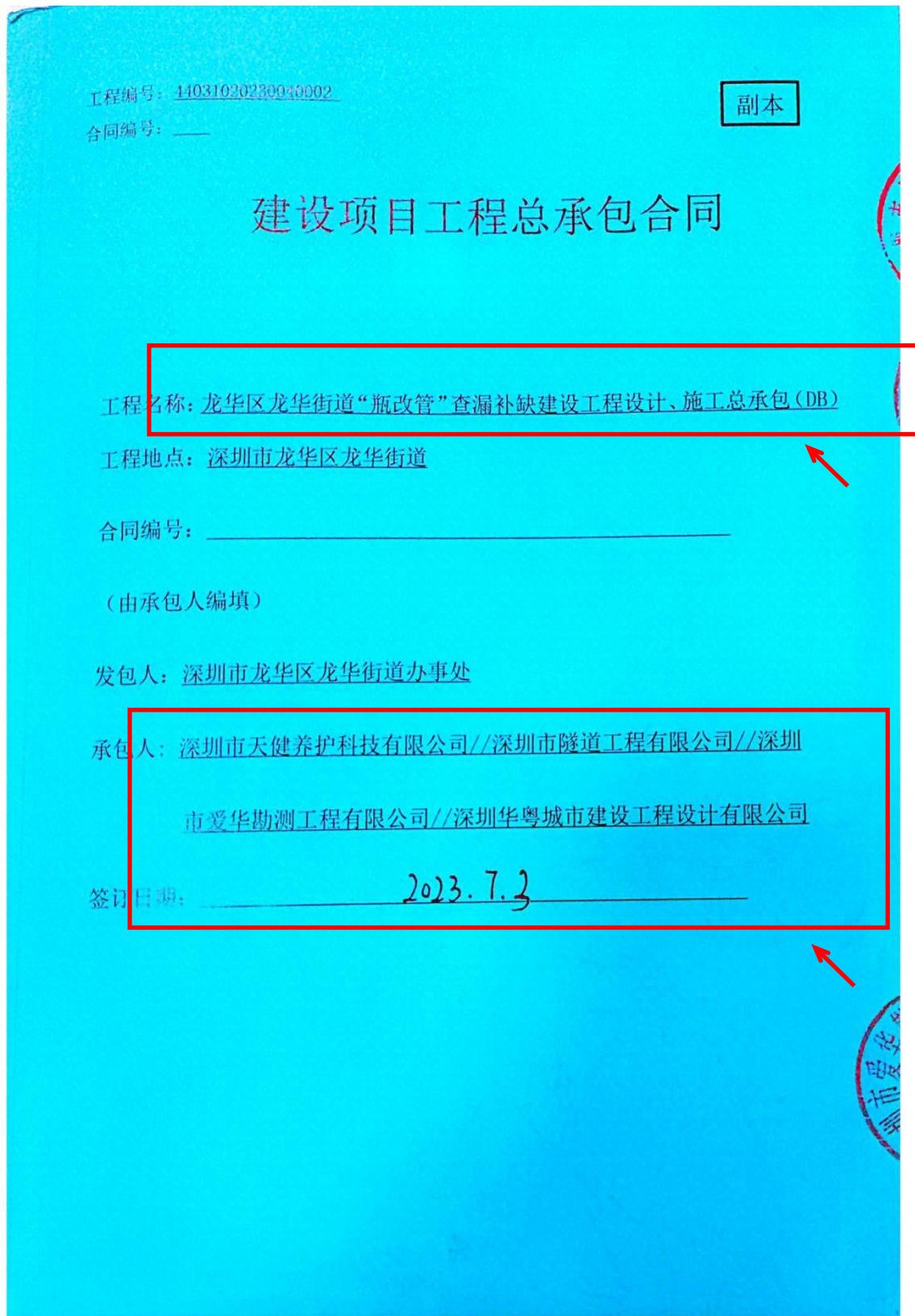
联系电话：0755-83265011 传真：0755-83324659

分工内容：负责完成地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。完成但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、配合竣工图编制、施工配合及其它国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

签订日期：2023年5月10日

3.2 业绩二：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包(DB)

(1) 签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签约各方盖章等主要信息）；



工程编号: 44031020230040002

合同编号:

建设项目工程总承包合同

工程名称: 龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包(DB)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

合同编号:

(由承包人填写)

发包人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人: 深圳市天健养护科技有限公司//深圳市隧道工程有限公司//深圳

市爱华勘测工程有限公司//深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2023.7.3

第一部分合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包（DB）工程事宜经协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包（DB）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程，预计包含 17554 户数城中村和住宅改造，建设内容主要包括但不限于：庭院内地下燃气管道敷设，调压柜安装，楼栋出地管、环管及立管安装，入户阀前燃气管道安装，燃气表、户内管、软管、球阀及旋塞安装，路面破除与恢复等工作内容。计划总投资约 8740.82 万元，其中建筑安装费约 8517.2 万元。

资金来源：政府投资 100%；

二、工程总承包范围

承包范围：龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程内容为从市政燃气管道接驳引入各城中村和住宅区的埋地管道、红线范围内的地下燃气管道（市政路中压管除外）、出地管至各户厨房、卫生间用气点的燃气管道和设备设施（包含但不限于调压箱安装、流量表安装、阀门安装等）的建设，同时一并做好城中村、住宅区范围内非居民用户出地管预留（预留管末端设置螺纹球阀和阀后焊接堵头）。

龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包（DB）招标范围具体包括但不限于以下内容：

1、勘察工作内容：初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。包括地形的测量、地下管线的勘探、地质土层的勘察、岩土工程的勘察（如有）、用气房间的测量（户型）等。

2、设计：包括但不限于初步设计、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

3、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设，安装调压设备，明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气让

量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

4、其他：协助竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算的申报、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、合同工期

合同总工期：180 日历天

1、勘察：2023年6月31日前完成初测初勘、定测详勘，路线等相关工作，工期为30日历天；

2、设计：2023年8月31日前完成施工图设计及概算申报工作，工期为60日历天；

3、施工：施工工期为90 日历天，计划开工日期 2023 年 8 月 31 日（具体以开工令为准），2023 年 11 月 30 日前完成竣工验收。

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（设计阶段工期不含报行政审批时间）

初步设计工期为发包人提供相应的水土保持批复、环保批复、地质灾害评估等行政审批后____个日历天，施工图设计工期为初步设计成果确认且收到发包人提供的概算批复后____个日历天。

施工工期：90 日历天。

（承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：本勘察技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准）

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不

一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为(暂定)人民币(大写) 捌仟肆佰贰拾叁万零陆佰元整 (小写金额: 84230600 元)

其中：

1、勘察合同价(暂定) :人民币(大写) 柒拾伍万零柒佰伍拾元整 (小写金额: 750750 元), 下浮率: 5.16 % (勘察部分中标报价下浮率)；

2、设计合同价(暂定) :人民币(大写) 贰佰柒拾万零贰仟柒佰伍拾元整 (小写金额: 2702750 元), 下浮率: 5.16 % (设计部分中标报价下浮率)；

3、建安合同价(暂定) :人民币(大写) 捌仟零柒拾柒万柒仟壹佰元整 (小写金额: 80777100 元), 下浮率: 5.16 % (施工部分中标报价下浮率) ;其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质，按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、依据《保障农民工工资支付条例》(国务院第 724 号令)第:

第二十四条 建设单位应当向施工单位提供工程款支付担保。

建设单位与施工总承包单位依法订立书面工程施工合同，应当约定工程款计量周期、工程款进度结算办法以及人工费用拨付周期，并按照保障农民工工资按时足额支付的要求约定人工费用。人工费用拨付周期不得超过 1 个月。

第三十一条 工程建设领域推行分包单位农民工工资委托施工总承包单位代发制度。

分包单位应当按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，与当月工程进度等情况一并交施工总承包单位。

施工总承包单位根据分包单位编制的工资支付表，通过农民工工资专用账户直接将工资支付到农民工本人的银行账户，并向分包单位提供代发工资凭证。

用于支付农民工工资的银行账户所绑定的农民工本人社会保障卡或者银行卡，用人单位或者其他人员不得以任何理由扣押或者变相扣押。

第三十二条 施工总承包单位应当按照有关规定存储工资保证金，专项用于支付为所承包工程提供劳动的农民工被拖欠的工资。

工资保证金实行差异化存储办法，对一定时期内未发生工资拖欠的单位实行减免措施，对发生工资拖欠的单位适当提高存储比例。工资保证金可以用金融机构保函替代。

工资保证金的存储比例、存储形式、减免措施等具体办法，由国务院人力资源社会保障行政部门会同有关部门制定。

本项目保证农民工工资按上述条例要求在工程实施中落实到位。

九、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

1、本合同各方法定代表人/委托代理人签字并加盖各方盖章/合同专用章后。

十一、合同份数

本合同正本一式五份，具有同等法律效力，签约方各执壹份。副本拾份，发包人贰份，承包人捌份。

(以下无正文，为合同签署页)

(若为联合体)

发包人:深圳市龙华区龙华街道办事处 (公章或合同专用章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  电话: 开户银行: 账号: 电子邮箱: 邮政编码:	承包人(施工人1):深圳市天健养护科技有限公司 (公章或合同专用章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  电话:0755-29186569 开户银行:建设银行深圳田背支行 账号:44250100001800000094 电子邮箱: 邮政编码:518110
承包人(施工人2):深圳市隧道工程有限公司 (公章或合同专用章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  电话: 开户银行:中国银行福田支行 账号:770557946266 电子邮箱: 邮政编码:	承包人(勘察人):深圳市爱华勘测工程有限公司 (公章或合同专用章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  电话: 开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行 账号:44201612300052500953 电子邮箱: 邮政编码:
承包人(设计人):深圳华粤城市建设工程设计有限公司 (公章或合同专用章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  开户银行:中国建设银行深圳华南城支行 账号:44250100018809666598 电话: 电子邮箱: 邮政编码:	合同订立时间:2023年7月3日 合同订立地点:深圳市龙华区

(2) 联合体协议书

联合体共同投标协议

致深圳市龙华区龙华街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加龙华区龙华街道“瓶改管”查漏补缺建设工程设计、施工总承包（DB）的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、深圳市天健养护科技有限公司为本工程投标联合体主体单位(联合体牵头单位，联合体代表)

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。.

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳市天健养护科技有限公司， 承担工作协助竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算的申报、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作以及完成工程设计的部分施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

(2)联合体成员 深圳市隧道工程有限公司 ， 承担工作 完成工程设计的部分施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施；

(3)联合体成员 深圳市爱华勘测工程有限公司 ， 承担工作 初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。包括地形的测量、地下管线的勘探、地质土层的勘察、岩土工程的勘察（如有）、用气房间的测量（户型）等；

(4)联合体成员 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 ， 承担工作 包括但不限于初步设计、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式五份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。



投标牵头人（盖章）：深圳市天健养护科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道民泰社区梅龙
路维也纳酒店对面粤通综合楼C座307 邮编：518110

联系电话：0755-28196563 传真：0755-33285580

分工内容：协助竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算的申报、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作以及完成工程设计的部分施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。



联合体成员（盖章）：深圳市隧道工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区莲花街道狮岭社区红荔西路7022号 邮编：518034
鲁班大厦一区、二区、三区、写字楼30EN-WS、29EN-WN

联系电话：0755-83939796 传真：0755-83130196

分工内容：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。



联合体成员（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司



法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号 邮编：518111

联系电话：0755-83938091 传真：/

分工内容：初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。包括地形的测量、地下管线的勘探、地质土层的勘察、岩土工程的勘察（如有）、用气房间的测量（户型）等。

联合体成员（盖章）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道 华南城铁东物流区12栋17层1701-1711 邮编：518111

联系电话：0755-82821011 传真：0755-83567300

分工内容：包括但不限于初步设计、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

签订日期：2023年5月4日

4、项目负责人完成同类业绩情况

投标人企业名称	深圳市天健养护 科技有限公司	法定代表人姓名	陈志福
资质类别及等级	市政公用工程施 工总承包二级	项目负责人 资格类别及等级	二级注册建造师, 市 政公用工程
项目负责人近 <u>3</u> 年完成的同类工程业绩（不超过 <u>1</u> 项）			
1、工程名称: xx; 合同金额: xx 万元; 竣工验收时间: xxxx 年 xx 月 xx 日 (是否体现项目负责人: 是/否)			

5、项目班子配备

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李军娟	高级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442016201607 479	市政公用工程
技术负责人	孙丙伟	工程师	职称证	中级	B082130101000 05791	建筑工程
质量负责人	孙亮	工程师	职称证	中级	00037467	工民建
安全负责人	李啸岩	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2024)00478 93	/
安全员	郭明晖	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2019)00407 64	/
安全员	戴雅南	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C33(2023)0006 888	/

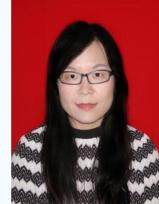
李军娟



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0002391

姓 名: 李军娟



性 别: 女

出生年月: 1981年08月01日

企业名称: 深圳市天健养护科技有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年04月03日

有 效 期: 2025年11月20日至 2027年04月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月20日



广东省职称证书

姓 名：李军娟
身份证号：440301198108018028



职称名称：高级工程师
专 业：风景园林
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月23日
评审组织：深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001048276

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军娟

社保电脑号：614268379

身份证号码：440301198108018028

页码：1

参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司

单位编号：652187

金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	59.08	7385	59.08	4.77
2025	10	652187	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	59.08	7385	59.08	4.77
2025	11	652187	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	59.08	7385	59.08	4.77
合计			3766.35	1772.4			1107.75	443.1			110.79		117.11	77.24	44.31		

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40f763a7cd8）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
652187

单位名称
深圳市天健养护科技有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月19日
证明专用章

孙丙伟

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 孙丙伟
性别 男
身份证号 410522199004036813
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005791



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙伟

社保电脑号：809095047

身份证号码：410522199004036813

页码：1

参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司

单位编号：652187

单位：

元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	6495.0	1039.2	519.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6495	51.96	6495	51.96	2.99
2025	10	652187	6495.0	1039.2	519.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6495	51.96	6495	51.96	2.99
2025	11	652187	6495.0	1039.2	519.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6495	51.96	6495	51.96	2.99
合计			3117.6	1558.8			1009.95	403.98			101.01		155.88	53.88	155.88	53.88	38.97

社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
证明专用章

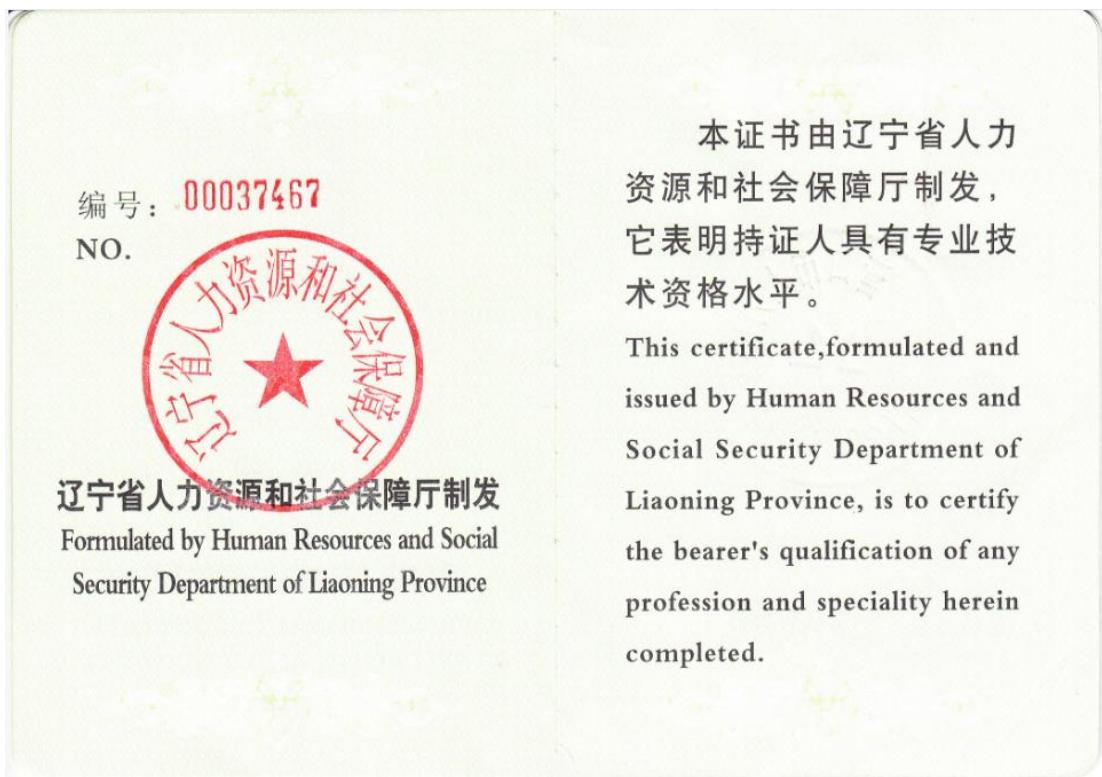
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40bb46b673z）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
652187
单位名称
深圳市天健养护科技有限公司



深圳市社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月18日
证明专用章

孙亮



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙亮	社保电脑号：640482377	身份证号码：210321198401290015	页码：1														
参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司	单位编号：652187	货币单位：元															
养老保险																	
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	15975.0	2715.75	1278.0	1	15975	798.75	319.5	1	15975	79.88	15975	127.8	15975	127.8	11.95
2025	10	652187	15975.0	2715.75	1278.0	1	15975	798.75	319.5	1	15975	79.88	15975	127.8	15975	127.8	11.95
2025	11	652187	15975.0	2715.75	1278.0	1	15975	798.75	319.5	1	15975	79.88	15975	127.8	15975	127.8	11.95
合计			8147.25	3834.0			2396.25	958.5			239.64		355.36	83.4	95.85		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40bb46f674f）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
652187
单位名称
深圳市天健养护科技有限公司



李啸岩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2024) 0047893

姓 名: 李啸岩

性 别: 男

出生年月: 1998年07月16日



企业名称: 深圳市天健养护科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月05日

有 效 期: 2024年07月05日至 2027年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李啸岩

社保电脑号：806248354

身份证号码：232321199807161213

页码：1

参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司

单位编号：652187

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	5713.0	971.21	457.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5713	45.7	5713	45.7	1.43
2025	10	652187	5713.0	971.21	457.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5713	45.7	5713	45.7	1.43
2025	11	652187	5713.0	971.21	457.04	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5713	45.7	5713	45.7	1.43
合计			2913.63	1371.12			1009.95	403.98			101.01		157.1	37.1	34.29		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40bb4715ec8）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
652187
单位名称
深圳市天健养护科技有限公司



郭明晖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2019) 0040764

姓 名: 郭明晖



性 别: 女

出生年月: 1993年02月12日

企业名称: 深圳市天健养护科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月29日

有 效 期: 2025年11月20日至 2028年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年11月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭明晖

社保电脑号：500452865

身份证号码：440582199302120089

页码：1

参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司

单位编号：652187

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	32.88	4110	32.88	3.22
2025	10	652187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	32.88	4110	32.88	3.22
2025	11	652187	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4110	32.88	4110	32.88	3.22
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		95.00	38.64		24.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40bb476bd6s）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

652187

单位名称

深圳市天健养护科技有限公司



戴雅南

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0006888

姓 名: 戴雅南



性 别: 女

出生年月: 1983年05月29日

企业名称: 深圳市天健养护科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年04月11日

有 效 期: 2023年04月11日至 2026年04月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴雅南

社保电脑号：628459708

身份证号码：330281198305293329

页码：1

参保单位名称：深圳市天健养护科技有限公司

单位编号：652187

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	09	652187	5393.0	916.81	431.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5393	43.14	5393	43.14	0.79
2025	10	652187	5393.0	916.81	431.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5393	43.14	5393	43.14	0.79
2025	11	652187	5393.0	916.81	431.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5393	43.14	5393	43.14	0.79
合计			2750.43	1294.32			1009.95	403.98			101.01		129.14	29.42		32.37	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f40bb47eaa8b）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
652187

单位名称
深圳市天健养护科技有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年12月18日
证明专用章