

标段编号：44039120230006009001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）项目防火玻璃幕墙供货及安
装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：施达沃防火科技（深圳）有限公司、深圳市德勤建工集团有
限公司

日期：2025年12月19日

投标人基本情况表

投标人：施达沃防火科技（深圳）有限公司

企业名称	施达沃防火科技（深圳）有限公司		主管部门	深圳市市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司		资质等级		
单位简介	施达沃防火科技（深圳）有限公司系国家级高新技术企业，总部位于深圳前海，2017年成立至今，公司生产基地位于广东省河源国家高新区施达沃科技产业园，厂房面积 32000 平米。主要生产工程玻璃、防火玻璃、防火玻璃系统、钢质防火门、钢质防火窗。				
单位概况	职工总人数	60 人		工程技术人员	5 人
	生产工人	45 人		经营人员	6 人
	固定资产	9822 万元	资金性质	生产性	460 万元
				非生产性	69 万元
	流动资金	460 万元	资金来源	自有资金	5443 万元
				银行贷款	1199 万元
主要资质证书	营业执照，产品消防产品证书，型检报告				
质量保证体系	ISO9001:2015				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2023 年	46661219.90		3815784.18	
	2024 年	24165634.56		1499185.70	

注：表格不够可另附说明。

主要技术人员情况表

投标人：施达沃防火科技（深圳）有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王志刚	工程经理		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
技术负责人	付乐	技术经理		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
商务负责人	刘国华	副总经理		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
生产技术人员	姚建军	技术主管		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
计划负责人	冉东	计划经理		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
质量负责人	钟雄华	质量员		负责过深圳空海救援医院，机场卫星厅，招商银行总部大厦等项目
项目经理	张希	项目经理	一级建造师	小梅沙滨海广场幕墙工程项目
技术负责人	龙伟		高级工程师	福星惠誉·福星华府 K9 地块 4 号楼屋面以下幕墙及外墙保温一体板工程
安全员	吴恩明		安全员证	半山润府三期项目-保温凝胶分包工程

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。

经年检的营业执照副本

统一社会信用代码 91440300MA5EUT4W91		营业执照 (副本)			
名称	施达沃防火科技(深圳)有限公司	成立日期	2017年11月23日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区新安街道海联社区欢乐港湾7号海畔生态大厦F栋706		
法定代表人	杨新富	登记机关	 		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等依法变更时，应当及时办理工商登记事项，并同步更新企业信用信息公示系统相关信息。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
2022年04月06日					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

施达沃防火科技(深圳)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EUT4W91
注册号:	440300203007112
商事主体名称:	施达沃防火科技(深圳)有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706
法定代表人:	杨新富
认缴注册资本(万元):	1600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2017-11-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-04-06
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年12月18日15:31:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

施达沃防火科技（深圳）有限公司

2022年度财务报表及审计报告

深高鉴会审字[2023]第78号

审计报告书目录

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3
三、利润表	4
四、现金流量表	5
五、所有者权益变动表	6
六、财务报表附注	7-14
七、财务情况说明书	15-16
八、本所《执业许可证》 复印件	
本所《营业执照》 复印件	



审计报告

深高鉴会审字[2023]第78号

施达沃防火科技（深圳）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的施达沃防火科技（深圳）有限公司（以下简称施达沃公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了施达沃公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于施达沃公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

施达沃公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，施达沃公司管理层负责评估施达沃公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算施达沃公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督施达沃公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对施达沃公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致施达沃公司不能持续经营。
5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
6. 就施达沃公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：

Handwritten signature in black ink, reading "李锐". To the right of the signature is a red square seal with the characters "李锐" and "注册会计师".

中国注册会计师：

Handwritten signature in black ink, reading "邱雄". To the right of the signature is a red square seal with the characters "邱雄" and "注册会计师".

2023年5月22日



资产负债表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1	—	—	流动负债：	41	—	—
货币资金	2	207,069.44	2,516,489.16	短期借款	42	16,370,000.00	16,640,100.00
交易性金融资产	3			交易性金融负债	43		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	44		
应收票据	5	1,056,831.53	956,173.53	应付票据	45	200,640.00	200,640.00
应收账款	6	41,996,310.95	21,865,870.60	应付账款	46	18,015,518.39	23,722,196.38
预付款项	7	15,239,759.91	14,575,133.00	预收款项	47	15,535,475.82	1,350,824.24
其他应收款	8	2,321,420.24	1,152,567.48	合同负债	48		
存货	9	5,250,148.00	5,719,093.93	应付职工薪酬	49	546,493.77	479,773.34
合同资产	10			应交税费	50	404,668.55	-117,251.16
持有待售的资产	11			其他应付款	51	551,750.00	2,086,352.00
一年内到期的非流动资产	12			持有待售的负债	52		
其他流动资产	13	526,033.71		一年内到期的非流动负债	53		
流动资产合计	14	66,597,573.78	46,785,327.70	其他流动负债	54		
非流动资产：	15			流动负债合计	55	51,624,546.53	44,362,634.80
债权投资	16			非流动负债：	56		
其他债权投资	17			长期借款	57		
长期应收款	18			应付债券	58		
长期股权投资	19	13,070,000.00	13,020,000.00	其中：优先股	59		
其他权益工具投资	20			永续债	60		
其他非流动金融资产	21			长期应付款	61		
投资性房地产	22			预计负债	62		
固定资产	23	760,489.82	893,052.78	递延收益	63		
在建工程	24	439,759.90		递延所得税负债	64		
生产性生物资产	25			其他非流动负债	65		
油气资产	26			非流动负债合计	66		
无形资产	27			负债合计	67	51,624,546.53	44,362,634.80
开发支出	28			所有者权益（或股东权益）：	68		
商誉	29			实收资本（或股本）	69	15,856,000.00	5,560,000.00
长期待摊费用	30			其他权益工具	70		
递延所得税资产	31			其中：优先股	71		
其他非流动资产	32			永续债	72		
非流动资产合计	33	14,270,249.72	13,913,052.78	资本公积	73		
	34			减：库存股	74		
	35			其他综合收益	75		
	36			专项储备	76		
	37			盈余公积	77		
	38			未分配利润	78	13,387,276.97	10,775,745.68
	39			所有者权益（或股东权益）合计	79	29,243,276.97	16,335,745.68
资产总计	40	80,867,823.50	60,698,380.48	负债和所有者权益（或股东权益）总计	80	80,867,823.50	60,698,380.48

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2022年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	47,614,065.71	47,442,137.57
减：营业成本	2	36,475,653.82	35,629,059.13
税金及附加	3	90,461.70	315,902.09
销售费用	4	372,980.73	406,144.94
管理费用	5	3,452,477.05	3,691,005.29
研发费用	6	4,201,728.14	4,245,138.99
财务费用	7	688,409.90	275,492.52
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（损失以“-”号填列）	12		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	14		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	16		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	17	2,332,354.37	2,879,394.61
加：营业外收入	18	169,654.74	1,648,395.02
减：营业外支出	19		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	20	2,502,009.11	4,527,789.63
减：所得税费用	21	36,400.29	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	22	2,465,608.82	4,527,789.63
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23	2,465,608.82	4,527,789.63
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	24		
五、其他综合收益的税后净额	25		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	26		
1.重新计量设定受益计划变动额	27		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	28		
3.其他权益工具投资公允价值变动	29		
4.企业自身信用风险公允价值变动	30		
.....	31		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	32		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	33		
2.其他债权投资公允价值变动	34		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	35		
4.其他债权投资信用减值准备	36		
5.现金流量套期储备	37		
6.外币财务报表折算差额	38		
.....	39		
六、综合收益总额	40	2,465,608.82	4,527,789.63
七、每股收益：	41		
基本每股收益	42		
稀释每股收益	43		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2022年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	-	-
收到的税费返还	2	47,572,997.70	52,135,555.79
收到其他与经营活动有关的现金	3	55,828.22	1,648,395.02
经营活动现金流入小计	4	113,826.52	150,000.00
购买商品、接收劳务支付的现金	5	47,742,652.44	53,933,950.81
支付给职工以及为职工支付的现金	6	46,944,170.67	44,743,650.29
支付的各项税费	7	3,405,212.90	3,192,656.77
支付其他与经营活动有关的现金	8	1,515,497.44	3,171,088.11
经营活动现金流出小计	9	7,037,889.22	5,838,369.10
经营活动产生的现金流量净额	10	58,902,770.23	56,945,764.27
二、投资活动产生的现金流量：	11	-11,160,117.79	-3,011,813.46
收回投资收到的现金	12		
取得投资收益收到的现金	13		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	14		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	15		
收到其他与投资活动有关的现金	16		
投资活动现金流入小计	17		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	18		
投资支付的现金	19	439,759.90	475,490.26
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	20	50,000.00	13,020,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	21		
投资活动现金流出小计	22		
投资活动产生的现金流量净额	23	489,759.90	13,495,490.26
三、筹资活动产生的现金流量：	24	-489,759.90	-13,495,490.26
吸收投资收到的现金	25		
取得借款所收到的现金	26	10,296,000.00	3,560,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	27	22,729,900.00	21,820,100.00
筹资活动现金流入小计	28		
偿还债务支付的现金	29	33,025,900.00	25,380,100.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	30	23,000,000.00	6,610,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	31	685,442.03	247,510.58
筹资活动现金流出小计	32		
筹资活动产生的现金流量净额	33	23,685,442.03	6,857,510.58
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	34	9,340,457.97	18,522,589.42
五、现金及现金等价物净增加额	35		
加：期初现金及现金等价物余额	36	-2,309,419.72	2,015,285.70
六、期末现金及现金等价物余额	37	2,516,489.16	501,203.46
	38	207,069.44	2,516,489.16

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



施达沃防火科技（深圳）有限公司

会计报表附注

2022年

单位：人民币元

附注一：公司设立说明

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

附注二：财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，并基于以下所述会计政策、会计估计进行编制。

附注三：遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注四：重要会计政策与会计估计说明

（一）会计期间

会计年度自公历1月1日至12月31日。

（二）记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计量属性

会计核算以权责发生制为记账基础。

编制财务报表时一般采用历史成本进行计量，当所确定的会计要素金额能够可靠计量时，根据企业会计准则的规定，采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值计量。

（四）外币业务

外币交易按业务发生时的即期汇率折合人民币记账。

在资产负债表日，公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

（1）外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

（2）以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

（五）现金等价物

1、现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

2、现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（六）坏账

1、坏账的确认标准

因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后确实不能收回部分；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年确实不能收回的应收款项。

2、坏账损失的核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

本公司对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，如债务公司已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等，根据本公司主管部门的批准作为坏账损失。

（七）存货

（1）存货分类

存货包括生产经营过程中为销售或耗用而持有的材料、库存商品、低值易耗品，以及工程成本等。

（2）存货取得和发出的计价方法

- ①材料、库存商品、低值易耗品入库时按实际成本记账，发出时采用加权平均法核算；
- ②低值易耗品、包装物采用一次摊销法核算；
- ③工程成本以实际发生的成本、费用计价。

（3）存货数量的盘存方法

存货数量的盘存方法采用永续盘存制。

（八）固定资产

1、固定资产的标准

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

3、固定资产的分类

本公司的固定资产分为：机器设备、运输设备、办公及其他设备。

4、固定资产的计价

固定资产按照成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等。

5、固定资产折旧方法

类别	净残值率%	折旧年限	年折旧率%
机器设备	5%	10年	9.50%
运输设备	5%	5年	19%
办公及其他设备	5%	5年	19%

已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额，在剩余使用寿命内以直线法计提折旧。

每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的如有改变的，作为会计估计变更处理。

（九）长期待摊费用核算方法

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期平均摊销，不能确定受益期限的按不超过十

年的期限平均摊销。

(十) 金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本公司对金融资产的分类，依据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特征进行分类。

1、以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

2、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

3、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

4、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

(十一) 长期股权投资核算方法

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

1、成本法：采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

2、权益法：长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单

位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

(十二) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会统筹保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、解除劳动关系补偿金以及其他与获得职工提供的服务相关的支出。

除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，职工薪酬在职工提供服务的期间确认，根据职工提供服务的收益对象计入相关的成本费用。因解除与职工的劳动关系给予的补偿，在公司已制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，且不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时，确认为预计负债，同时计入当期损益。

(十三) 收入确认方法

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(十四) 所得税的会计处理方法

本公司所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法。

附注五：会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

1、会计政策变更：本公司本期未发生会计政策变更。

2、会计估计变更：本公司本期未发生会计估计变更。

3、会计差错更正：本公司本期未发生会计差错更正。

附注六：税项

税 种	计税依据	税率
增值税	商品收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
个人所得税	薪资所得	累进制税率

附注七、会计报表重要项目注释（金额单位：人民币元）

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现 金	132,186.03	2,388,534.03
银行存款	74,883.41	127,955.13
合计	207,069.44	2,516,489.16

2. 应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	1,056,831.53	956,173.53
合计	1,056,831.53	956,173.53

3. 应收账款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	27,448,268.59	65.36%	21,865,870.60	100.00%
1-2年	14,548,042.36	34.64%	1.00	0.00%
合 计	41,996,310.95	100%	21,865,871.60	100%
坏账准备	-		-	
净 值	41,996,310.95		21,865,871.60	

其中大额单位列示如下：

单位名称	经济内容	金 额
深圳市方大建科集团有限公司	货款	2,671,105.51
中国建筑第二工程局有限公司	货款	2,300,478.44
中国建筑股份有限公司	货款	6,519,733.57
中铁五局集团建筑工程有限责任公司深圳轨道 1 4 号线项目部	货款	6,092,163.73
中铁隧道集团机电工程有限公司	货款	6,776,243.74

4. 预付款项

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	14,144,625.68	92.81%	14,575,133.00	100.00%
1-2年	1,095,134.23	7.19%	-	
合 计	15,239,759.91	100%	14,575,133.00	100%
坏账准备	-		-	
净 值	15,239,759.91		14,575,133.00	

其中大额单位列示如下：

单位名称	经济内容	金 额
施达沃科技（广东）有限公司	货款	8,273,865.64
深圳悟品贸易有限公司	货款	500,000.00
中建研科技股份有限公司	货款	251,100.00
北京京东方传感技术有限公司	货款	603,098.00

5. 其他应收款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	1,210,099.84	52.13%	873,752.92	75.81%
1-2年	832,505.84	35.86%	278,814.56	24.19%
2-3年	278,814.56	12.01%	-	
合计	2,321,420.24	100%	1,152,567.48	100%
坏账准备	-		-	
净值	2,321,420.24		1,152,567.48	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
投标保证金	保证金	180,000.00
合同保证金	保证金	100,000.00

6. 存货

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	2,616,247.95	-	2,616,247.95	3,326,542.50	-	3,326,542.50
库存商品	3,102,845.98	-	3,102,845.98	1,923,605.50	-	1,923,605.50
合计	5,719,093.93	-	5,719,093.93	5,250,148.00	-	5,250,148.00

7. 长期股权投资

项目	年初余额	本期增减变动			期末余额
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	
施达沃科技(广东)有限公司	13,020,000.00	50,000.00	-	-	13,070,000.00
合计	13,020,000.00	50,000.00	-	-	13,070,000.00

8. 固定资产

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	783,586.55	-	-	783,586.55
办公及其他设备	354,949.43	-	10,265.49	344,683.94
合计	1,138,535.98	-	10,265.49	1,128,270.49
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	156,929.42	96,432.06	-	253,361.48
办公及其他设备	88,553.78	25,865.41	-	114,419.19
合计	245,483.20	122,297.47	-	367,780.67
净值	893,052.78	-	-	760,489.82

9. 短期借款

项目	年初余额	本期增加	本期归还	期末余额
银行借款	16,640,100.00	22,729,900.00	23,000,000.00	16,370,000.00
合计	16,640,100.00	22,729,900.00	23,000,000.00	16,370,000.00

10. 应付票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	200,640.00	200,640.00
合计	200,640.00	200,640.00

11. 应付账款

应付账款期末余额18,015,518.39元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
中山市格兰特实业有限公司	货款	1,143,891.60
凤阳凯盛硅材料有限公司	货款	1,479,866.87
中山市崇鹏人力资源有限公司	货款	1,013,464.00
深圳市博大建设集团有限公司	货款	1,000,000.00

12. 预收款项

预收款项期末余额15,535,475.82元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
深国际前海置业(深圳)有限公司	货款	995,800.95
中国建筑股份有限公司深圳机场卫星厅及其配套工程	货款	2,100,000.00
中铁隧道局集团有限公司深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包一工区项目经理部	货款	5,885,893.37
深圳市汇海置业有限公司	货款	1,000,000.00
中铁五局集团有限公司深圳市城市轨道交通14号线工程施工总承包土建四工区项目经理部	货款	3,670,000.00

13. 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
工资	546,493.77	479,773.34
合计	546,493.77	479,773.34

14. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	267,535.01	-352,351.54
城市维护建设税	-22,313.43	7,497.46
教育费附加	-9,555.61	3,220.44
地方教育附加	-6,369.05	2,148.38
个人所得税	4,477.40	5,116.38
应交所得税	173,054.23	217,117.72

车船税	-2,160.00	-
合计	404,668.55	-117,251.16

15. 其他应付款

其他应付款期末余额551,750.00元，其中大额单位列示如下：

单位名称	经济内容	金 额
其他费用	往来	551,750.00

16. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	出资比例
刘春林	14,560,000.00	91.00%	14,560,000.00	91.00%
杨新富	1,440,000.00	9.00%	1,440,000.00	9.00%
合 计	16,000,000.00	100%	16,000,000.00	100%

17. 营业收入

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	47,614,065.71	47,442,137.57
合计	47,614,065.71	47,442,137.57

18. 营业成本

类别	本期金额	上期金额
主营业务成本	36,475,653.82	35,629,059.13
合计	36,475,653.82	35,629,059.13

19. 财务费用

类别	本期金额	上期金额
手续费	10,436.72	27,981.94
利息费用	685,442.03	247,510.58
减：利息收入	7,468.85	-
合计	688,409.90	275,492.52

20. 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
补助	169,654.74	1,648,395.02
合计	169,654.74	1,648,395.02

施达沃防火科技（深圳）有限公司

财务情况说明书

2022年

单位：人民币元

一、企业基本情况

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技

术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

二、资产状况

公司账面资产总额为80,867,823.50元，其中：账面流动资产为66,597,573.78元，非流动资产净值为14,270,249.72元。

三、负债状况

公司账面负债总额为51,624,546.53元，其中：账面流动负债为51,624,546.53元，非流动负债净值为0.00元。

四、所有者权益

公司账面所有者权益为29,243,276.97元，其中：实收资产为15,856,000.00元，资本公积为0.00元，盈余公积为0.00元，未分配利润为13,387,276.97元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度实现营业收入为47,614,065.71元，营业成本为36,475,653.82元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加为90,461.70元，销售费用为372,980.73元，管理费用为3,452,477.05元，研发费用为4,201,728.14元，财务费用为688,409.90元。

六、所有者权益变动

本年度账面所有者权益（或股东权益）增加12,907,531.29元，其中：本年度实收资本（或股本）增加10,296,000.00元，资本公积增加0.00元，盈余公积增加0.00元，本年度净利润转入未分配利润增加2,611,531.29元。

七、主要财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	129.00
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	63.84
3	应收账款收款率	营业收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	149.12
4	流动资产周转率	营业收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	83.99
5	主营业务利润率	(营业收入-营业成本-营业税金及附加)/营业收入*100%	23.20

6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	5.53
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.82
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	0.36
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	33.23

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司本年度所得税申报数不存在差异。



姓名 李门耀

Sex 男

Date of birth 1979-03-17

Working unit 深圳高鉴普通合伙会计师事务所

Identity card No. 340403197903172614



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



李门耀

474702050001

深圳市注册会计师协会

证书编号: 474702050001
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007 年 12 月 03 日
Date of Issuance /y /m /d





姓名 邱雄
Full name 邱雄
性别 男
Sex 男

出生日期 1973-11-03
Date of birth 1973-11-03

工作单位 深圳高登会计师事务所
(普通合伙)
Working unit 深圳高登会计师事务所
(普通合伙)

身份证号码 362268731103003
Identity card No. 362268731103003



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



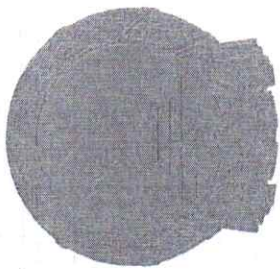
证书编号: 474702050002
No. of Certificate 474702050002

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期: 2008. 12 29 年 月 日
Date of Issuance 2008. 12 29 年 月 日



邱雄
474702050002
深圳市注册会计师协会



会计师事务所 执业证书

名称：深圳高鉴会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人：龙小林

主任会计师：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50

经营场所：号臣田研发大楼2101

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470205

批准执业文号：深财会[2007]56号

批准执业日期：2007年06月08日

证书序号：0016960

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇〇七年一月一日

中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91440300664167743G



名称 深圳高鉴会计师事务所 (普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 龙小林

成立日期 2007年06月26日

主要经营场所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50号臣田研发大楼2101



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下有的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月13日

施达沃防火科技（深圳）有限公司

2023年度财务报表及审计报告

深高鉴会审字[2024]第83号

审计报告书目录

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3
三、利润表	4
四、现金流量表	5
五、所有者权益变动表	6
六、财务报表附注	7-14
七、财务情况说明书	15-16
八、本所《执业许可证》 复印件	
本所《营业执照》 复印件	



审计报告

深高鉴会审字[2024]第83号

施达沃防火科技（深圳）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的施达沃防火科技（深圳）有限公司（以下简称施达沃公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了施达沃公司2023年12月31日的财务状况以及2023年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于施达沃公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

施达沃公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，施达沃公司管理层负责评估施达沃公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算施达沃公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督施达沃公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
 3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
 4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对施达沃公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致施达沃公司不能持续经营。
 5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
 6. 就施达沃公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。
- 我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳高鉴会计师事务所（普通合伙）

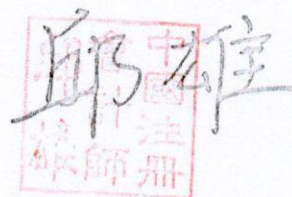
中国 深圳

中国注册会计师：



李晖

中国注册会计师：



钱中

2024年5月28日





资产负债表

编制单位：施达沃防火科技(深圳)有限公司

2023年12月31日

金额单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1	—	—	流动负债：	41	—	—
货币资金	2	1,979,406.15	207,069.44	短期借款	42	10,340,000.00	16,370,000.00
交易性金融资产	3			交易性金融负债	43		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	44		
应收票据	5	372,693.02	1,056,831.53	应付票据	45	200,640.00	200,640.00
应收账款	6	58,001,918.86	41,996,310.95	应付账款	46	24,540,855.50	18,015,518.39
预付款项	7	9,290,300.07	15,239,759.91	预收款项	47	24,115,009.69	15,535,475.82
其他应收款	8	8,843,658.10	2,321,420.24	合同负债	48		
存货	9	489,515.87	5,250,148.00	应付职工薪酬	49	549,785.86	546,493.77
合同资产	10			应交税费	50	454,089.11	404,668.55
持有待售的资产	11			其他应付款	51	598,755.34	551,750.00
一年内到期的非流动资产	12			持有待售的负债	52		
其他流动资产	13	681,411.94	526,033.71	一年内到期的非流动负债	53		
流动资产合计	14	79,658,904.01	66,597,573.78	其他流动负债	54		
非流动资产：	15			流动负债合计	55	60,799,135.50	51,624,546.53
债权投资	16			非流动负债：	56		
其他债权投资	17			长期借款	57		
长期应收款	18			应付债券	58		
长期股权投资	19	13,070,000.00	13,070,000.00	其中：优先股	59		
其他权益工具投资	20			永续债	60		
其他非流动金融资产	21			长期应付款	61		
投资性房地产	22			预计负债	62		
固定资产	23	689,532.74	760,489.82	递延收益	63		
在建工程	24	439,759.90	439,759.90	递延所得税负债	64		
生产性生物资产	25			其他非流动负债	65		
油气资产	26			非流动负债合计	66		
无形资产	27			负债合计	67	60,799,135.50	51,624,546.53
开发支出	28			所有者权益 (或股东权益)：	68		
商誉	29			实收资本 (或股本)	69	15,856,000.00	15,856,000.00
长期待摊费用	30			其他权益工具	70		
递延所得税资产	31			其中：优先股	71		
其他非流动资产	32			永续债	72		
非流动资产合计	33	14,199,292.64	14,270,249.72	资本公积	73		
	34			减：库存股	74		
	35			其他综合收益	75		
	36			专项储备	76		
	37			盈余公积	77		
	38			未分配利润	78	17,203,061.15	13,387,276.97
	39			所有者权益 (或股东权益) 合计	79	33,059,061.15	29,243,276.97
资产总计	40	93,858,196.65	80,867,823.50	负债和所有者权益 (或股东权益) 总计	80	93,858,196.65	80,867,823.50

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2023年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	46,661,219.90	47,614,065.71
减：营业成本	2	34,205,607.92	36,475,653.82
税金及附加	3	69,370.12	90,461.70
销售费用	4	411,288.30	372,980.73
管理费用	5	3,198,587.47	3,452,477.05
研发费用	6	4,650,130.72	4,201,728.14
财务费用	7	756,348.89	688,409.90
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（损失以“-”号填列）	12		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	14		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	16		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	17	3,369,886.48	2,332,354.37
加：营业外收入	18	445,897.70	169,654.74
减：营业外支出	19		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	20	3,815,784.18	2,502,009.11
减：所得税费用	21	-	36,400.29
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	22	3,815,784.18	2,465,608.82
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23	3,815,784.18	2,465,608.82
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	24		
五、其他综合收益的税后净额	25	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	26		
1.重新计量设定受益计划变动额	27		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	28		
3.其他权益工具投资公允价值变动	29		
4.企业自身信用风险公允价值变动	30		
.....	31		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	32		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	33		
2.其他债权投资公允价值变动	34		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	35		
4.其他债权投资信用减值准备	36		
5.现金流量套期储备	37		
6.外币财务报表折算差额	38		
.....	39		
六、综合收益总额	40	3,815,784.18	2,465,608.82
七、每股收益：	41		
基本每股收益	42		
稀释每股收益	43		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2023年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	2	45,137,109.87	47,572,997.70
收到的税费返还	3	225,897.70	55,828.22
收到其他与经营活动有关的现金	4	301,151.77	113,826.52
经营活动现金流入小计	5	45,664,159.34	47,742,652.44
购买商品、接收劳务支付的现金	6	21,056,705.62	46,944,170.67
支付给职工以及为职工支付的现金	7	3,084,853.76	3,405,212.90
支付的各项税费	8	1,305,134.23	1,515,497.44
支付其他与经营活动有关的现金	9	11,709,085.97	7,037,889.22
经营活动现金流出小计	10	37,155,779.58	58,902,770.23
经营活动产生的现金流量净额	11	8,508,379.76	-11,160,117.79
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19		439,759.90
投资支付的现金	20		50,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	-	489,759.90
投资活动产生的现金流量净额	24	-	-489,759.90
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		10,296,000.00
取得借款所收到的现金	27	21,430,000.00	22,729,900.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	21,430,000.00	33,025,900.00
偿还债务支付的现金	30	27,460,000.00	23,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	706,043.05	685,442.03
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	28,166,043.05	23,685,442.03
筹资活动产生的现金流量净额	34	-6,736,043.05	9,340,457.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	1,772,336.71	-2,309,419.72
加：期初现金及现金等价物余额	37	207,069.44	2,516,489.16
六、期末现金及现金等价物余额	38	1,979,406.15	207,069.44

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

2023年

单位：人民币元

项 目	本期金额							上期金额											
	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
		优先股	永续债	其他							优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	15,856,000.00							13,387,276.97	29,243,276.97	5,560,000.00							10,775,745.68	16,335,745.68	
加：会计政策变更																			
前期差错更正																			
其他																	145,922.47	145,922.47	
二、本年年初余额	15,856,000.00							13,387,276.97	29,243,276.97	5,560,000.00							10,921,668.15	16,481,668.15	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号列）								3,815,784.18	3,815,784.18	10,296,000.00							2,485,608.82	12,761,608.82	
（一）综合收益总额								3,815,784.18	3,815,784.18								2,485,608.82	2,485,608.82	
（二）所有者投入和减少资本										10,296,000.00									10,296,000.00
1. 所有者投入的普通股										10,296,000.00									10,296,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本																			
3. 股份支付计入所有者权益的金额																			
4. 其他																			
（三）利润分配																			
1. 提取盈余公积																			
2. 对所有者（或股东）的分配																			
3. 其他																			
（四）所有者权益内部结转																			
1. 资本公积转增资本（或股本）																			
2. 盈余公积转增资本（或股本）																			
3. 盈余公积弥补亏损																			
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																			
5. 其他																			
（五）专项储备																			
1. 本期提取																			
2. 本期使用																			
（六）其他																			
四、本期期末余额	15,856,000.00							17,203,061.15	33,059,061.15	15,856,000.00							13,387,276.97	29,243,276.97	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



施达沃防火科技（深圳）有限公司

会计报表附注

2023年

单位：人民币元

附注一：公司设立说明

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

附注二：财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，并基于以下所述会计政策、会计估计进行编制。

附注三：遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注四：重要会计政策与会计估计说明

（一）会计期间

会计年度自公历1月1日至12月31日。

（二）记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计量属性

会计核算以权责发生制为记账基础。

编制财务报表时一般采用历史成本进行计量，当所确定的会计要素金额能够可靠计量时，根据企业会计准则的规定，采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值计量。

（四）外币业务

外币交易按业务发生时的即期汇率折合人民币记账。

在资产负债表日，公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

（1）外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

（2）以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

（五）现金等价物

1、现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

2、现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（六）坏账

1、坏账的确认标准

因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后确实不能收回部分；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年确实不能收回的应收款项。

2、坏账损失的核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

本公司对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，如债务公司已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等，根据本公司主管部门的批准作为坏账损失。

(七) 存货

(1) 存货分类

存货包括生产经营过程中为销售或耗用而持有的材料、库存商品、低值易耗品，以及工程成本等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

①材料、库存商品、低值易耗品入库时按实际成本记账，发出时采用加权平均法核算；

②低值易耗品、包装物采用一次摊销法核算；

③工程成本以实际发生的成本、费用计价。

(3) 存货数量的盘存方法

存货数量的盘存方法采用永续盘存制。

(八) 固定资产

1、固定资产的标准

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用年限超过一个会计年度的有形资产。

2、固定资产的确认条件

(1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

(2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

3、固定资产的分类

本公司的固定资产分为：机器设备、运输设备、办公及其他设备。

4、固定资产的计价

固定资产按照成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等。

5、固定资产折旧方法

类别	净残值率%	折旧年限	年折旧率%
机器设备	5%	10年	9.50%
运输设备	5%	5年	19%
办公及其他设备	5%	5年	19%

已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额，在剩余使用寿命内以直线法计提折旧。

每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的如有改变的，作为会计估计变更处理。

(九) 长期待摊费用核算方法

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期平均摊销，不能确定受益期限的按不超过十年的期限平均摊销。

(十) 金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以

及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本公司对金融资产的分类，依据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特征进行分类。

1、以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

2、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

3、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

4、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

（十一）长期股权投资核算方法

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

1、成本法：采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

2、权益法：长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

（十二）职工薪酬的核算方法

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会统筹保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、解除劳动关系补偿金以及其他与获得职工提供的服务相关的支出。

除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，职工薪酬在职工提供服务的期间确认，根据职工提供服务的收益对象计入相关的成本费用。因解除与职工的劳动关系给予的补偿，在公司已制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，且不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时，确认为预计负债，同时计入当期损益。

(十三) 收入确认方法

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(十四) 所得税的会计处理方法

本公司所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法。

附注五：会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

- 1、会计政策变更：本公司本期未发生会计政策变更。
- 2、会计估计变更：本公司本期未发生会计估计变更。
- 3、会计差错更正：本公司本期未发生会计差错更正。

附注六：税项

税 种	计税依据	税率
增值税	商品收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
个人所得税	薪资所得	累进制税率

附注七、会计报表重要项目注释（金额单位：人民币元）

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现 金	1,102,641.38	132,186.03
银行存款	876,764.77	74,883.41
合 计	1,979,406.15	207,069.44

2. 应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	372,693.02	1,056,831.53
合计	372,693.02	1,056,831.53

3. 应收账款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	41,804,531.74	72.07%	27,448,268.59	65.36%
1-2年	1,649,344.76	2.84%	14,548,042.36	34.64%
2-3年	14,548,042.36	25.08%	-	
合计	58,001,918.86	100%	41,996,310.95	100%
坏账准备	-		-	
净值	58,001,918.86		41,996,310.95	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
深圳市方大建科集团有限公司	货款	3,207,710.23
中国建筑股份有限公司	货款	6,519,733.57
中铁五局集团建筑工程有限责任公司深圳轨道14号线项目部	货款	6,033,011.21
中铁隧道集团机电工程有限公司	货款	6,776,243.74
中铁一局集团电务工程有限公司	货款	5,707,515.33

4. 预付款项

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	4,683,910.00	50.42%	14,144,625.68	92.81%
1-2年	3,511,255.84	37.79%	1,095,134.23	7.19%
2-3年	1,095,134.23	11.79%	-	
合计	9,290,300.07	100%	15,239,759.91	100%
坏账准备	-		-	
净值	9,290,300.07		15,239,759.91	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
施达沃科技(广东)有限公司	货款	8,273,865.64
深圳悟品贸易有限公司	货款	500,000.00
中建研科技股份有限公司	货款	251,100.00
北京京东方传感技术有限公司	货款	603,098.00

5. 其他应收款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	6,943,485.00	78.51%	1,210,099.84	52.13%
1-2年	788,852.70	8.92%	832,505.84	35.86%
2-3年	832,505.84	9.41%	278,814.56	12.01%
3年以上	278,814.56	3.15%	-	
合计	8,843,658.10	100%	2,321,420.24	100%

坏账准备	-	-
净值	8,843,658.10	2,321,420.24

其中大额单位列示如下：

单位名称	经济内容	金 额
中佳防火科技（深圳）有限公司	保证金	7,220,148.00
投标保证金	保证金	170,000.00

6. 存货

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	-	-	-	3,326,542.50	-	3,326,542.50
库存商品	489,515.87	-	489,515.87	1,923,605.50	-	1,923,605.50
合计	489,515.87	-	489,515.87	5,250,148.00	-	5,250,148.00

7. 长期股权投资

项目	年初余额	本期增减变动			期末余额
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	
施达沃科技（广东）有限公司	13,070,000.00	-	-	-	13,070,000.00
合计	13,070,000.00	-	-	-	13,070,000.00

8. 固定资产

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	783,586.55	-	-	783,586.55
办公及其他设备	344,683.94	-	-	344,683.94
合计	1,128,270.49	-	-	1,128,270.49
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	253,361.48	65,228.04	-	318,589.52
办公及其他设备	114,419.19	5,729.04	-	120,148.23
合计	367,780.67	70,957.08	-	438,737.75
净值	760,489.82	-	-	689,532.74

9. 在建工程

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
在建工程	439,759.90	-	-	439,759.90
合计	439,759.90	-	-	439,759.90

10. 短期借款

项目	年初余额	本期增加	本期归还	期末余额
银行借款	16,370,000.00	21,430,000.00	27,460,000.00	10,340,000.00
合计	16,370,000.00	21,430,000.00	27,460,000.00	10,340,000.00

11. 应付票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	200,640.00	200,640.00
合计	200,640.00	200,640.00

12. 应付账款

应付账款期末余额24,540,855.50元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
中山市格兰特实业有限公司	货款	1,143,891.60
凤阳凯盛硅材料有限公司	货款	2,402,141.17
施达沃科技(广东)有限公司	货款	5,484,529.72
深圳市博大建设集团有限公司	货款	1,000,000.00

13. 预收款项

预收款项期末余额24,115,009.69元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
中国建筑股份有限公司深圳机场卫星厅及其配套工程	货款	2,300,000.00
中铁隧道局集团有限公司深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包一工区项目经理部	货款	6,185,893.37
中铁五局集团有限公司深圳市城市轨道交通14号线工程施工总承包土建四工区项目经理部	货款	4,670,000.00
中铁一局集团有限公司深圳市黄木岗综合交通枢纽工程设备安装及装修工区项目经理部	货款	4,180,000.00
VISION STEEL LIMITED ADD. RM 16 5/F	货款	1,890,315.00

14. 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
工资	549,785.86	546,493.77
合计	549,785.86	546,493.77

15. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	476,846.39	267,535.01
城市维护建设税	-22,938.82	-22,313.43
教育费附加	-9,823.64	-9,555.61
地方教育附加	-6,547.73	-6,369.05
个人所得税	-150,646.13	4,477.40
应交所得税	173,019.04	173,054.23
车船税	-5,820.00	-2,160.00
合计	454,089.11	404,668.55

16. 其他应付款

其他应付款期末余额598,755.34元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金 额
其他费用	往来	566,416.00

17. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	出资比例
刘春林	14,560,000.00	91.00%	14,560,000.00	91.00%
杨新富	1,440,000.00	9.00%	1,440,000.00	9.00%
合 计	16,000,000.00	100%	16,000,000.00	100%

18. 营业收入

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	46,661,219.90	47,614,065.71
合 计	46,661,219.90	47,614,065.71

19. 营业成本

类别	本期金额	上期金额
主营业务成本	34,205,607.92	36,475,653.82
合 计	34,205,607.92	36,475,653.82

20. 财务费用

类别	本期金额	上期金额
手续费	22,866.48	10,436.72
利息费用	740,189.48	685,442.03
减：利息收入	6,707.07	7,468.85
合 计	756,348.89	688,409.90

21. 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
补助	445,897.70	169,654.74
合 计	445,897.70	169,654.74

施达沃防火科技（深圳）有限公司

财务情况说明书

2023年

单位：人民币元

一、企业基本情况

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

二、资产状况

公司账面资产总额为93,858,196.65元，其中：账面流动资产为79,658,904.01元，非流动资产净值为14,199,292.64元。

三、负债状况

公司账面负债总额为60,799,135.50元，其中：账面流动负债为60,799,135.50元，非流动负债净值为0.00元。

四、所有者权益

公司账面所有者权益为33,059,061.15元，其中：实收资产为15,856,000.00元，资本公积为0.00元，盈余公积为0.00元，未分配利润为17,203,061.15元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度实现营业收入为46,661,219.90元，营业成本为34,205,607.92元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加为69,370.12元，销售费用为411,288.30元，管理费用为3,198,587.47元，研发费用为4,650,130.72元，财务费用为756,348.89元。

六、所有者权益变动

本年度账面所有者权益（或股东权益）增加3,815,784.18元，其中：本年度实收资本（或股本）增加0.00元，资本公积增加0.00元，盈余公积增加0.00元，本年度净利润转入未分配利润增加3,815,784.18元。

七、主要财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	131.02
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	64.78
3	应收账款收款率	营业收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	93.32
4	流动资产周转率	营业收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	63.81
5	主营业务利润率	(营业收入-营业成本-营业税金及附加)/营业收入*100%	26.55
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	8.81

7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	12.25
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-2.00
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	16.06

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司本年度所得税申报数不存在差异。



姓名 李门耀
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1979-03-17
 Date of birth
 工作单位 深圳高登普通合伙会计师事务所
 Working unit
 身份证号码 340403197903172614
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 474702050001
 No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2007 年 12 月 03 日
 Date of Issuance /y /m /d



李门耀
 474702050001
 深圳市注册会计师协会

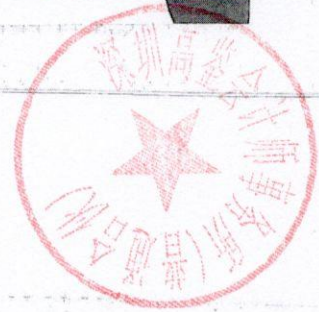


姓名 邱雄
Full name 邱雄
性别 男
Sex 男

出生日期 1973-11-03
Date of birth 1973-11-03

工作单位 深圳高益会计师事务所
Working unit 深圳高益会计师事务所
(普通合伙)

身份证号码 362263731103003
Identity card No. 362263731103003



年度检验登记
Annual Renewal Registration

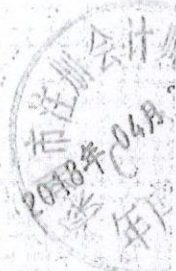
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 474702050002
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008年12月29日
Date of Issuance



邱雄
474702050002
深圳市注册会计师协会

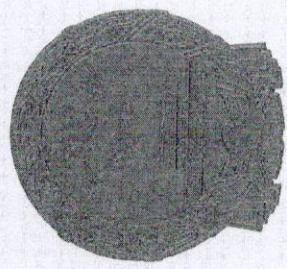
证书序号: 0016960

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳高鉴会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：龙小林

主任会计师：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50

经营场所：号臣田研发大楼2101

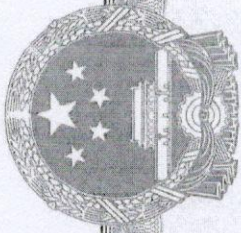
组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470205

批准执业文号：深财会[2007]56号

批准执业日期：2007年06月08日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300664167743G



名称 深圳高鉴会计师事务所 (普通合伙)

类型 合伙企业

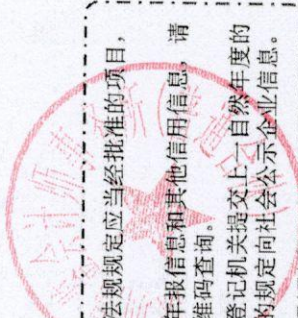
执行事务合伙人 龙小林

成立日期 2007年06月26日

主要经营场所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50号臣田
研发大楼2101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关



2022年12月13日

施达沃防火科技（深圳）有限公司

2024年度财务报表及审计报告

深高鉴会审字[2025]第80号

审计报告目录

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3
三、利润表	4
四、现金流量表	5
五、所有者权益变动表	6
六、财务报表附注	7-13
七、财务情况说明书	15-16
八、本所《执业许可证》复印件	
本所《营业执照》复印件	



审计报告

深高鉴会审字[2025]第80号

施达沃防火科技（深圳）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的施达沃防火科技（深圳）有限公司（以下简称施达沃公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了施达沃公司2024年12月31日的财务状况以及2024年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于施达沃公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

施达沃公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，施达沃公司管理层负责评估施达沃公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算施达沃公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督施达沃公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对施达沃公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致施达沃公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就施达沃公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳高鉴会计师事务所（普通合伙）

中国 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2025年5月30日



资产负债表

编制单位：施达沃防火科技（深圳）有限公司

2024年12月31日

金额单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1			流动负债：	42		
货币资金	2	4,604,055.20	1,979,406.15	短期借款	43	11,990,000.00	10,340,000.00
交易性金融资产	3			交易性金融负债	44		
衍生金融资产	4			衍生金融负债	45		
应收票据	5	2,804,057.33	372,693.02	应付票据	46	200,640.00	200,640.00
应收账款	6	54,439,593.69	58,001,918.86	应付账款	47	24,271,275.98	24,540,855.50
预付款项	7	11,383,486.11	9,290,300.07	预收款项	48	26,887,047.76	24,115,009.69
其他应收款	8	9,283,658.10	8,843,658.10	合同负债	49		
存货	9	695,241.28	489,515.87	应付职工薪酬	50	335,860.09	549,785.86
合同资产	10			应交税费	51	381,432.77	454,089.11
持有待售的资产	11			其他应付款	52	596,827.90	596,755.34
一年内到期的非流动资产	12			持有待售的负债	53		
其他流动资产	13	682,039.80	681,411.94	一年内到期的非流动负债	54		
流动资产合计	14	84,092,131.51	79,658,904.01	其他流动负债	55		
非流动资产：	15			流动负债合计	56	64,665,084.50	60,799,135.50
债权投资	16			非流动负债：	57		
其他债权投资	17			长期借款	58		
长期应收款	18			应付债券	59		
长期股权投资	19	13,070,000.00	13,070,000.00	其中：优先股	60		
其他权益工具投资	20			永续债	61		
其他非流动金融资产	21			租赁负债	62		
投资性房地产	22			长期应付款	63		
固定资产	23	621,439.94	669,532.74	预计负债	64		
在建工程	24	439,759.90	439,759.90	递延收益	65		
生产性生物资产	25			递延所得税负债	66		
油气资产	26			其他非流动负债	67		
使用权资产	27			非流动负债合计	68		
无形资产	28			负债合计	69	64,665,084.50	60,799,135.50
开发支出	29			所有者权益（或股东权益）：	70		
商誉	30			实收资本（或股本）	71	15,856,000.00	15,856,000.00
长期待摊费用	31			其他权益工具	72		
递延所得税资产	32			其中：优先股	73		
其他非流动资产	33			永续债	74		
非流动资产合计	34	14,131,190.84	14,199,292.64	资本公积	75		
	35			减：库存股	76		
	36			其他综合收益	77		
	37			专项储备	78		
	38			盈余公积	79		
	39			未分配利润	80	17,702,246.85	17,203,061.15
	40			所有者权益（或股东权益）合计	81	33,558,246.85	33,059,061.15
资产总计	41	98,223,331.35	93,858,196.65	负债和所有者权益（或股东权益）总计	82	98,223,331.35	93,858,196.65

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位： 施达运防火科技(深圳)有限公司

2024年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	24,165,834.56	46,661,219.90
减：营业成本	2	17,223,738.03	34,205,607.92
税金及附加	3	38,907.32	69,370.12
销售费用	4	411,768.65	411,288.30
管理费用	5	2,008,258.88	3,198,587.47
研发费用	6	2,864,119.71	4,650,130.72
财务费用	7	378,891.95	756,348.89
其中：利息费用	8	369,216.97	740,189.48
利息收入	9	2,078.40	6,707.07
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	13		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	14		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	15		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	16		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	17		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	18	1,239,950.02	3,369,886.48
加：营业外收入	19	259,235.68	445,897.70
减：营业外支出	20		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	21	1,499,185.70	3,815,784.18
减：所得税费用	22		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	23	1,499,185.70	3,815,784.18
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	24	1,499,185.70	3,815,784.18
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	25		
五、其他综合收益的税后净额	26		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	27		
1.重新计量设定受益计划变动额	28		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	29		
3.其他权益工具投资公允价值变动	30		
4.企业自身信用风险公允价值变动	31		
—	32		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	33		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	34		
2.其他债权投资公允价值变动	35		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	36		
4.其他债权投资信用减值准备	37		
5.现金流量套期储备	38		
6.外币财务报表折算差额	39		
—	40		
六、综合收益总额	41	1,499,185.70	3,815,784.18
七、每股收益：	42		
基本每股收益	43		
稀释每股收益	44		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：德达沃防务（深圳）有限公司

2024年

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	2	31,044,668.91	45,137,109.87
收到的税费返还	3	259,235.68	225,897.70
收到其他与经营活动有关的现金	4	2,150.96	301,151.77
经营活动现金流入小计	5	31,306,055.55	45,664,159.34
购买商品、接收劳务支付的现金	6	22,151,130.57	21,056,705.62
支付给职工以及为职工支付的现金	7	2,468,426.61	3,084,853.76
支付的各项税费	8	763,358.94	1,305,134.23
支付其他与经营活动有关的现金	9	4,379,273.41	11,709,085.97
经营活动现金流出小计	10	29,762,189.53	37,155,779.58
经营活动产生的现金流量净额	11	1,543,866.02	8,508,379.76
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19		
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	-	-
投资活动产生的现金流量净额	24	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款所收到的现金	27	16,620,000.00	21,430,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	16,620,000.00	21,430,000.00
偿还债务支付的现金	30	14,970,000.00	27,460,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	369,216.97	706,043.05
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	15,339,216.97	28,166,043.05
筹资活动产生的现金流量净额	34	1,280,783.03	-6,736,043.05
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	2,824,649.05	1,772,336.71
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,979,406.15	207,069.44
六、期末现金及现金等价物余额	38	4,804,055.20	1,979,406.15

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



施达沃防火科技（深圳）有限公司

会计报表附注

2024年

单位：人民币元

附注一：公司设立说明

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：一般经营项目是：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

附注二：财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，并基于以下所述会计政策、会计估计进行编制。

附注三：遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注四：重要会计政策与会计估计说明

（一）会计期间

会计年度自公历1月1日至12月31日。

（二）记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计量属性

会计核算以权责发生制为记账基础。

编制财务报表时一般采用历史成本进行计量，当所确定的会计要素金额能够可靠计量时，根据企业会计准则的规定，采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值计量。

（四）外币业务

外币交易按业务发生时的即期汇率折合人民币记账。

在资产负债表日，公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

（1）外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

（2）以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

（五）现金等价物

1、现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

2、现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。



（六）坏账

1、坏账的确认标准

因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后确实不能收回部分；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年确实不能收回的应收款项。

2、坏账损失的核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

本公司对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，如债务公司已撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足等，根据本公司主管部门的批准作为坏账损失。

（七）存货

（1）存货分类

存货包括生产经营过程中为销售或耗用而持有的材料、库存商品、低值易耗品，以及工程成本等。

（2）存货取得和发出的计价方法

①材料、库存商品、低值易耗品入库时按实际成本记账，发出时采用加权平均法核算；

②低值易耗品、包装物采用一次摊销法核算；

③工程成本以实际发生的成本、费用计价。

（3）存货数量的盘存方法

存货数量的盘存方法采用永续盘存制。

（八）固定资产

1、固定资产的标准

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。

2、固定资产的确认条件

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

3、固定资产的分类

本公司的固定资产分为：机器设备、运输设备、办公及其他设备。

4、固定资产的计价

固定资产按照成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等。

5、固定资产折旧方法

类别	净残值率%	折旧年限	年折旧率%
机器设备	5%	10年	9.50%
运输设备	5%	5年	19%
办公及其他设备	5%	5年	19%

已计提减值准备的固定资产，按该项固定资产的原价扣除预计净残值、已提折旧及减值准备后的金额，在剩余使用寿命内以直线法计提折旧。

每年年度终了时，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的如有改变的，作为会计估计变更处理。

（九）长期待摊费用核算方法

长期待摊费用能确定受益期限的，按受益期限分期平均摊销，不能确定受益期限的按不超过十年的期限平均摊销。



（十）金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。金融资产的后续计量取决于其分类。

本公司对金融资产的分类，依据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的现金流量特征进行分类。

1、以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

2、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。与此类金融资产相关利息收入，计入当期损益。

3、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

4、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

（十一）长期股权投资核算方法

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

1、成本法：采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

2、权益法：长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

（十二）职工薪酬的核算方法



职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会统筹保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、解除劳动关系补偿金以及其他与获得职工提供的服务相关的支出。

除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，职工薪酬在职工提供服务的期间确认，根据职工提供服务的收益对象计入相关的成本费用。因解除与职工的劳动关系给予的补偿，在公司已制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，且不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时，确认为预计负债，同时计入当期损益。

（十三）收入确认方法

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用产出法确定恰当的履约进度。产出法是根据已转移给客户的商品对于客户的价值确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

（十四）所得税的会计处理方法

本公司所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法。

附注五：会计政策和会计估计变更以及差错更正的说明

- 1、会计政策变更：本公司本期未发生会计政策变更。
- 2、会计估计变更：本公司本期未发生会计估计变更。
- 3、会计差错更正：本公司本期未发生会计差错更正。

附注六：税项

税 种	计税依据	税率
增值税	商品收入	13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%
个人所得税	薪资所得	累进制税率

附注七、会计报表重要项目注释（金额单位：人民币元）

1. 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现 金	2,130,641.38	1,102,641.38
银行存款	2,673,413.82	876,764.77



合计	4,804,055.20	1,979,406.15
----	--------------	--------------

2. 应收票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	2,804,057.33	372,693.02
合计	2,804,057.33	372,693.02

3. 应收账款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	23,608,056.64	43.37%	41,804,531.74	72.07%
1-2年	15,509,791.44	28.49%	1,649,344.76	2.84%
2-3年	1,649,344.76	3.03%	14,548,042.36	25.08%
3年以上	13,672,400.85	25.11%	-	
合计	54,439,593.69	100%	58,001,918.86	100%
坏账准备	-		-	
净值	54,439,593.69		58,001,918.86	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
中建不二幕墙装饰有限公司	货款	3,279,336.45
中国建筑股份有限公司	货款	5,350,709.06
中铁五局集团建筑工程有限公司深圳轨道交通14号线项目部	货款	5,783,011.21
中铁隧道集团机电工程有限公司	货款	6,776,243.74
中铁一局集团电务工程有限公司	货款	5,522,378.24

4. 预付款项

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
1年以内	3,132,805.74	27.52%	4,683,910.00	50.42%
1-2年	3,644,290.30	32.01%	3,511,255.84	37.79%
2-3年	3,511,255.84	30.85%	1,095,134.23	11.79%
3年以上	1,095,134.23	9.62%	-	
合计	11,383,486.11	100%	9,290,300.07	100%
坏账准备	-		-	
净值	11,383,486.11		9,290,300.07	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
中山市崇鹏人力资源有限公司	货款	1,299,190.40
施达沃防火科技(中山)有限公司	货款	867,678.80
深圳市裕丰和装饰有限公司	货款	431,678.30
福斯特	货款	1,421,609.14

5. 其他应收款

账龄	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
----	------	--------	------	--------



1年以内	505,000.00	5.44%	6,943,485.00	78.51%
1-2年	6,878,485.00	74.09%	788,852.70	8.92%
2-3年	788,852.70	8.50%	832,505.84	9.41%
3年以上	1,111,320.40	11.97%	278,814.56	3.15%
合计	9,283,658.10	100%	8,843,658.10	100%
坏账准备	-		-	
净值	9,283,658.10		8,843,658.10	

其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
投标保证金	保证金	130,000.00
中佳防火科技(深圳)有限公司	往来	7,680,148.00

6. 存货

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
库存商品	695,241.28	-	695,241.28	489,515.87	-	489,515.87
合计	695,241.28	-	695,241.28	489,515.87	-	489,515.87

7. 长期股权投资

项目	年初余额	本期增减变动			期末余额
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	
施达沃科技(广东)有限公司	13,070,000.00	-	-	-	13,070,000.00
合计	13,070,000.00	-	-	-	13,070,000.00

8. 固定资产

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	783,586.55	-	-	783,586.55
办公及其他设备	344,683.94	-	-	344,683.94
合计	1,128,270.49	-	-	1,128,270.49
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	318,589.52	46,597.98	-	365,187.50
办公及其他设备	120,148.23	21,494.82	-	141,643.05
合计	438,737.75	68,092.80	-	506,830.55
净值	689,532.74	-	-	621,439.94

9. 在建工程

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
在建工程	439,759.90	-	-	439,759.90
合计	439,759.90	-	-	439,759.90

10. 短期借款



项目	年初余额	本期增加	本期归还	期末余额
银行借款	10,340,000.00	16,620,000.00	14,970,000.00	11,990,000.00
合计	10,340,000.00	16,620,000.00	14,970,000.00	11,990,000.00

11. 应付票据

项目	期末余额	年初余额
银行票据	200,640.00	200,640.00
合计	200,640.00	200,640.00

12. 应付账款

应付账款期末余额24,271,275.98元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
中山市格兰特实业有限公司	货款	1,143,891.60
凤阳凯盛硅材料有限公司	货款	2,489,306.17
施达沃科技(广东)有限公司	货款	4,788,236.96
深圳市博大建设集团有限公司	货款	1,000,000.00

13. 预收款项

预收款项期末余额26,887,047.76元,其中大额单位列示如下:

单位名称	经济内容	金额
中国建筑股份有限公司深圳机场卫星厅及其配套工程	货款	2,300,000.00
中铁隧道局集团有限公司深圳市黄木岗综合交通枢纽工程施工总承包一工区项目经理部	货款	6,185,893.37
中铁五局集团有限公司深圳市城市轨道交通14号线工程施工总承包土建四工区项目经理部	货款	4,670,000.00
中铁一局集团有限公司深圳市黄木岗综合交通枢纽工程设备安装及装修工区项目经理部	货款	4,180,000.00
VISION STEEL LIMITED ADD. RM 16 5/F	货款	1,890,315.00

14. 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
工资	335,860.09	549,785.86
合计	335,860.09	549,785.86

15. 应交税费

项目	期末余额	年初余额
增值税	408,569.00	476,846.39
城市维护建设税	-24,740.56	-22,938.82
教育费附加	-10,378.75	-9,823.64
地方教育附加	-7,279.56	-6,547.73
个人所得税	-150,646.13	-150,646.13
应交所得税	171,728.77	173,019.04
车船税	-5,820.00	-5,820.00
合计	381,432.77	454,089.11



16. 其他应付款

其他应付款期末余额598,827.90元，其中大额单位列示如下：

单位名称	经济内容	金 额
其他费用	往来	546,416.00

17. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实际出资额	出资比例
刘春林	14,560,000.00	91.00%	14,746,000.00	93.00%
杨新富	1,440,000.00	9.00%	1,110,000.00	7.00%
合 计	16,000,000.00	100%	15,856,000.00	100%

18. 营业收入

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	24,165,634.56	46,661,219.90
合 计	24,165,634.56	46,661,219.90

19. 营业成本

类别	本期金额	上期金额
主营业务成本	17,223,738.03	34,205,607.92
合 计	17,223,738.03	34,205,607.92

20. 财务费用

类别	本期金额	上期金额
手续费	11,753.38	22,866.48
汇兑损益	369,216.97	740,189.48
减：利息收入	2,078.40	6,707.07
合 计	378,891.95	756,348.89

21. 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
补助	259,235.68	445,897.70
合 计	259,235.68	445,897.70



施达沃防火科技（深圳）有限公司

财务情况说明书

2024年

单位：人民币元

一、企业基本情况

公司成立日期：2017年11月23日

统一社会信用代码：91440300MA5EUT4W91

公司经济性质：有限责任公司

经营期限：永续经营

法定代表人：杨新富

注册资本：人民币1600万元，实收资本：人民币1585.60万元。

公司住址：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾7号海府生态大厦F栋706。

经营范围：一般经营项目是：玻璃、门窗、电动遮阳系统、防火钢型材、防火门窗、防火隔断、幕墙配件的相关技术研究开发及销售；特种材料、智能设备的技术开发及销售（不含危险化学品）；建筑工程的设计施工与上门安装；国内贸易，货物及技术进出口。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。

二、资产状况

公司账面资产总额为98,223,331.35元，其中：账面流动资产为84,092,131.51元，非流动资产净值为14,131,199.84元。

三、负债状况

公司账面负债总额为64,665,084.50元，其中：账面流动负债为64,665,084.50元，非流动负债净值为0.00元。

四、所有者权益

公司账面所有者权益为33,558,246.85元，其中：实收资产为15,856,000.00元，资本公积为0.00元，盈余公积为0.00元，未分配利润为17,702,246.85元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度实现营业收入为24,165,634.56元，营业成本为17,223,738.03元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加为38,907.32元，销售费用为411,768.65元，管理费用为2,008,258.88元，研发费用为2,864,119.71元，财务费用为378,891.95元。

六、所有者权益变动

本年度账面所有者权益（或股东权益）增加499,185.70元，其中：本年度实收资本（或股本）增加0.00元，资本公积增加0.00元，盈余公积增加0.00元，本年度净利润转入未分配利润增加499,185.70元。

七、主要财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	130.04
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	65.83
3	应收账款收款率	营业收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	42.98
4	流动资产周转率	营业收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	29.52
5	主营业务利润率	(营业收入-营业成本-营业税金及附加)/营业收入*100%	28.57
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	6.54



7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	4.50
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-48.21
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	4.65

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司本年度所得税申报数不存在差异。





姓名 李门耀
 Full name 李
 性别 男
 Sex
 出生日期 1979-03-17
 Date of birth
 工作单位 深圳高登普通合会计师事务所
 Working unit
 身份证号码 340403197903172614
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 474702050001
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2007 年 12 月 03 日
 Date of Issuance



李门耀
 474702050001
 深圳市注册会计师协会





姓名	邱建
Sex	男
出生日期	1973-11-02
工作单位	深圳市注册会计师协会 (管理会计)
身份证号码	362288791103003



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



邱建
474702050002
深圳市注册会计师协会

2016.7.30

证书编号
No. of Certificate 474702050002

批准注册协会
Authorized Institute of CPAs 深圳市注册会计师协会

发证日期
Date of Issuance 2008 年 12 月 29 日



证书序号: 0016960

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳高鉴会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 龙小林

主任会计师: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50

经营场所: 号臣田研发大楼2101

普通合伙

组织形式: 47470205

执业证书编号: 深财会[2007]56号

批准执业文号: 2007年06月08日

批准执业日期:



发证机关:

二〇二三年一月 日

中华人民共和国财政部制





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300664167743G



名称 深圳高鉴会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 龙小林

成立日期 2007年06月26日

主要经营场所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田一路50号臣田
研发大楼2101



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家和企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月13日



家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

相关项目的业绩表

投标人：施达沃防火科技（深圳）有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
中建股份有限公司	深圳机场卫星厅	深圳	23.5 万平方米	2021.1-2021.3	2266	
中铁二局装饰装修公司	深圳岗厦北综合交通枢纽	深圳	23.6 万平方米	2021.12-2022.12	650	
中建八局海南分公司	海南科技馆	海口	3 万平方米	2024.7-2024.12	92	
深圳方大建科集团有限公司	OPPO 智能制造中心	东莞	8 万平方米	2024.1-2025.1	432	
成都江河幕墙工程有限公司	大家保险金融广场商业裙楼幕墙工程项目	成都	15 万平方米	2025.4-2025.12	360	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

深圳机场卫星厅及其配套工程项目

防火玻璃隔墙系统专业分包合同

合同编号	ERP 编号	
合同主题	专业分包合同	签约日期 2021.2.7
甲方	中国建筑股份有限公司	
乙方	施达沃防火科技（深圳）有限公司	



依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在乙方充分了解及熟悉本合同所述工程内容及相关特点、背景的情况下，就 深圳机场卫星厅及其配套工程项目防火玻璃隔墙系统系统专业分包工程 施工事宜经甲、乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

第一条 分包工程概况

- 1.1、总包工程名称：深圳机场卫星厅及其配套工程
- 1.2、分包工程名称：深圳机场卫星厅及其配套工程项目防火玻璃隔墙系统专业分包工程
- 1.3、分包工程地点：位于深圳市西南部，宝安国际机场 T3 航站楼北侧
- 1.4、分包工程质量标准：确保市级文明工地，确保鲁班奖评定时不受到任何影响
- 1.5、分包工程承包范围：按甲方确认的施工图纸、方案要求完成本项目卫星厅区域的所有防火玻璃隔墙系统专业分包工程施工。
- 1.6、分包合同价款：暂定含税金额:2266.94 万元，合同外签证、变更部分税率与本合同相同。（暂定不含税金额:2006.15 万元，增值税率 13%，增值税额:260.80 万元），最终以双方确认的《结算确认函》为准。

第二条 分包工作内容

- 2.1、工作内容：以甲方提供的设计图纸及甲方现场项目经理部指定的内容为准，包括但不限于以下内容：按甲方确认的施工图纸、方案要求完成本项目卫星厅区域所有防火玻璃隔墙系统及防火玻璃门专业分包工程施工、成品保护、竣工清理、竣工验收、养护，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作。
- 2.2、上述 2.1 条未列入，但作为一个有经验的承包商应该能知悉、预见并能完成的项目和工作内容，均视为在乙方承包及包干范围内应完成的工程项目与工作内容。
- 2.3、对于某些不在本合同范围内，但与本工程有关联的或附属关系的周边项目或小型零星及小额项目，甲方有权要求乙方完成，计价计量原则按本合同，乙方不能以小额、小量及有难度、不合算等为由拒绝，若拒绝，甲方有权从乙方工程款中扣除该项小型项目另行发包价的 20% 作为补偿给其他承包人。在同等条件下，乙方有优先承包与本工程有关联的或附属关系的周边零星或小型零碎及小额项目。
- 2.4、分包单位需保证防火玻璃隔断系统和防火玻璃门系统通过政府职能部门抽检并配合总包单位通过消防验收，同时提交盖章承诺函原件（格式不限）。

第三条 承包方式

本工程实行包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包税费、包竣工验收等的承包方式施工。

第四条 分包工作期限

- 开工日期：暂定 2021 年 1 月 10 日（以甲方开工指令为准）；
竣工日期：暂定 2021 年 3 月 10 日（以发包人批准工期为准）；

注：甲方有权根据发包人和实际工程需要对工期作相应调整。乙方必须按甲方发出的通知要求的日期进行交货，若未能按甲方规定时间交货，乙方将负责因此造成的损失。若在 2.10 号前防火玻璃隔墙进场 60%，可在现有合同额基础上再奖励 10 万元主材进场费用。

第五条 合同文件解释顺序

- 5.1、合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

附件十二：民工工资表

附件十三：承诺函

附件十四：工程移交确认书

(以下无正文)

甲方：中国建筑股份有限公司

法定代表人或委托代理人：



乙方：施达沃防火科技（深圳）有限公司

法定代表人或委托代理人：

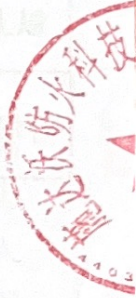
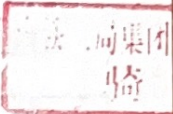


签合同地点：广州市黄埔区



编号： 岗厦北-《材》33

深圳市岗厦北综合交通枢纽 工程
轨行区防火玻璃罩买卖合同



买方： 中铁二局集团装饰装修工程有限公司

卖方： 施达沃防火科技(深圳)有限公司

签订地点： 四川省成都市金牛区

签订日期： 2021 年 12 月 13 日

轨行区防火玻璃罩买卖合同

合同编号：岗厦北-《材》33

买方：（以下简称甲方）中铁二局集团装饰装修工程有限公司

卖方：（以下简称乙方）施达沃防火科技（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，甲乙双方经充分协商，特订立本合同。

第一条 名称、品种、规格和质量

1.1 名称、品种、规格、产地：

材料名称	型号规格	单位	数量	单价 (含税)	单价 (不含税)	采购金额 (不含税)	税率	增值税 金额	价税合计 金额
轨行区防火玻璃罩		元	批	\	\	5752212.39	13%	747787.61	6500000.00
以上小计		元	批	\	\	5752212.39	13%	747787.61	6500000.00

含增值税合同总价（大写）：人民币陆佰伍拾万元整 （小写）：¥6500000.00 元

1.2 质量，按下列第 1.2.1 项执行：

1.2.1 按照 《防火玻璃》（GB15763-1995） 标准执行。

1.2.2 按样本，样本作为合同的附件（应注明样本封存及保管方式）。

1.2.3 按双方商定要求执行，具体为： \ 。（根据实际情况是否禁止委外加工）

1.3 环保，按照 国家行业 标准执行（室内装饰装修材料有害物质限量十个国家强制性标准）。

第二条 数量和计量单位、计量方法

2.1 数量：参见表 1.1 附件清单及设计单位认可的施工图纸计算数量。该数量为暂定数量，甲方可根据实际需要进行数量增减。甲方减少数量的，不属于违约；甲方增加数量的，乙方应按合同其他条款执行。

2.2 计量单位和方法：参见表 1.1 附件清单。

2.3 交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增（减）量规定及计算方法： \ 。

2.4 包装方式和包装品的处理：按国家标准执行。包装材料由乙方提供，包装费用由乙方承担。

第三条 合同履行期限

本合同履行期限自 2021 年 12 月 15 日至 2022 年 12 月 14 日；该期限为暂定期限，甲方

重大信息变更后的 3 日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

14.3 双方确定所预留的以下地址为往来函件、法院（仲裁、公证等机构）法律文书的送达地址，任一方变更送达地址必须在变更之日起 7 日内书面通知对方，否则不发生送达地址变更的法律效力，对方按原地址送达仍然为有效送达。

甲方送达地址： 成都市金牛区金凤凰大道 666 号中铁产业园 A10 栋。

联系人： 龙强。

联系电话： 18227178841。

电子邮箱： 1340189726@qq.com。

乙方送达地址： 深圳市宝安区新安街道海旺社区 N23 卓越时代广场 C 栋海天路 15-3 号 502。

联系人： 刘国华。

联系电话： 13031047578。

电子邮箱： \。

14.4 合同如有未尽事宜，由双方协商解决，签订补充协议。

14.5 合同自双方签章之日起生效。本合同一式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份。

买方：（公章）

住所地址： 成都市金牛区沙湾中路

法定代表人： 胡公翠

委托代理人：

电话： 028-87656283

纳税人识别号： 915101002019092618

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
成都铁道支行

账号： 51001880836050233920

卖方：（公章）

住所地址： 深圳市宝安区新安街道海旺社区
N23 卓越时代广场 C 栋海天路 15-3
号 502

法定代表人： 杨新富

委托代理人：

电话：

纳税人识别号： 91440300MA5EUT4W91

开户银行： 中国银行股份有限公司深圳
新安支行

账号： 760170017485

海南科技馆建筑工程
钢制系统门买卖合同



合同编号	HTHN218-材料-033		
合同类别	买卖合同	签约日期	
甲方	中国建筑第八工程局有限公司海南分公司		
乙方	施达沃防火科技（深圳）有限公司		

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等自愿、互利互惠的基础上，经友好协商，就甲方向乙方购买海南科技馆建筑工程钢制系统门买卖事宜，达成如下一致条款，以资共同信守。

第1条 货品名称、品牌、规格型号、数量、单价及供货时间

名称	规格型号	单位	数量	税前单价 (元)	税率	含税单价 (元)	含税合价(元)	备注
钢制系统门-双扇对开平开门	计量尺寸为外框尺寸，具体工程量已实际到货为准	平米	238.69	2906.09	13%	3283.88	783829.32	
定制不锈钢门把手	拉手与门之间的间距控制为45mm为宜。相邻拉手之间净距离，不小于100mm为宜。	根	40.00	3006.31	13%	3397.13	135885.2	
暂定含税金额 <u>91.97</u> 万元(暂定不含税金额 <u>81.39</u> 万元，增值税率 13%，增值税额 <u>10.58</u> 万元)。								

1、以上单价、总价如未作特别说明，均已包含但不限于下列全部费用在内：

- (1) 采购标的物的成本费、制作加工费（玻璃原材甲供）；
- (2) 包装费、运杂费、装卸费、调试费、运输损耗费、采购及保管费、检验试验费、利润、税费、保险费及一切风险费；
- (3) 乙方应当提供的伴随服务、售后服务费用；
- (4) 验收合格之前发生的所有含税费用；
- (5) 一切与采购标的物运抵甲方指定地点所需之费用。

2、具体供货时间和数量以甲方发出的供货通知单为准，结算时以实际供货量为准。

3、本合同综合单价按下列第 1 种办法进行调整。

- (1) 综合单价包干，价格不可调整。
- (2) 具体调价办法：无
- (3) 合同履行过程中，若因甲方或甲方上级单位集采单价/二次议价导致单价发生变换，甲方有权要求签订补充协议调整，乙方须给予配合。

第2条 质量要求、技术标准

1、乙方所交付的货品应符合现行 国家相关检测 标准，并满足如下特别的质量技术要求：施工

约平台中以电子印章+法人（授权委托人）电子签名方式签约，无论采用何种方式，双方均认可本合同具有法律效力，在合同约定相关款项结清后自行失效。

8、如遇到账款问题需要反应，可登录云筑网（<https://www.yzw.cn/>）登记。

9、本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲执肆份，乙方执贰份。

第 11 条 附件

附件一：结算书所需表格

附件二：采购订单

附件三：分供应商工程财务对账表

甲方(盖章)：中国建筑第八工程局有限公司

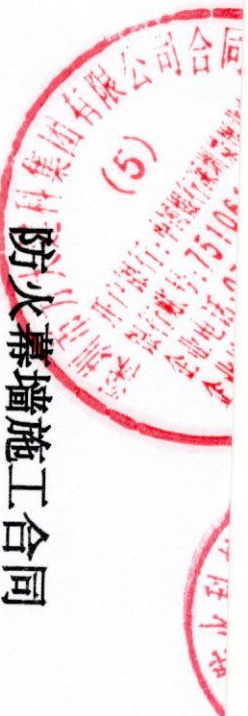
乙方(盖章)：施达沃防火科技（深圳）有限公司

海南分公司

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

合同签订地点：广州市黄埔区



防火幕墙施工合同

甲方:深圳市方大建科集团有限公司

合同编号: ZSCG-QT-24-017

乙方: 施达沃防火科技(深圳)有限公司

签约地点: 深圳市南山区

甲、乙双方经平等、友好协商, 并依照《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定就甲方向乙方购买本合同所列之货物用于甲方 OPPO 智能制造中心地 块二-餐厅、厂房4、门卫1、2、3、4 幕墙工程项目 工程一事, 达成以下合同。

第一部分、专用条款

第一条、产品价格明细

序号	系统类型	产品类型	数量 (m)	不含税单价 (元)	不含税金额 (元)	含税单价 (元)	金额 (元)	备注
1	A1.0 防火幕墙	WT-2A 研发楼 防火天窗系统	684.86	1,955.05	1,338,932.72	2,131.00	1,459,436.66	1、骨架材料类型: 铝合金扣盖、扣板、套芯、转接件、镀锌钢型材等; 2、面层材料类型: 6+1.52PVB+6+12A+5+5 碳纳米硅+5+5 碳纳米硅+5+1.52PVB+6mm 钢化防火玻璃 3、固定方式: 铝合金副框、压板、压块、压条、扣条、托条、扣盖、热镀锌钢/铝角码、不锈钢螺栓、盘头自攻钉、螺钉、挂件等综合考虑 4、封闭、塞口材料类型: 镀锌钢板、硅酸钙板、铝板、防火棉、保温棉、硅酮建筑密封胶、泡沫棒等综合考虑 5、型材、钢板、铝板等金属表面粉末喷涂、阳极氧化、氟碳喷涂、防火漆等处理具体详见设计说明综合考虑 6、防雷接地综合考虑 7、具体做法详见图纸和技术说明 8、未尽事宜详招标图纸及技术要求, 规范要求, 具体参节点图详见图纸 A-304.2-9

2	A1.5 防火幕 墙	WT-2B 研发楼 防火天 窗系统	594.00	3,931.19	2,335,128.44	4,285.00	2,545,290.00	<p>1、骨架材料类型：扣板、套芯、转接件、镀锌钢材等； 铝合金型材采用 6063-T5/T6 或 6061-T5/T6 2、面层材料类型：6mm 防弹玻璃+1.52PVB+8+1.52SSGP+8 (彩釉) +12A+5+7 水晶硅+5+7 水晶硅 5+1.52PVB+8mm 钢化防火玻璃 (甲级) 3、固定方式：铝合金副框、压板、压块、扣条、托条、 扣盖、热镀锌钢/铝角码、不锈钢螺栓、盘头自攻钉、螺 钉、挂件等综合考虑 4、封闭、塞口材料类型：镀锌钢板、硅酸钙板、铝板、 防火棉、保温棉、硅酮建筑密封胶、泡沫棒等综合考虑 5、型材、钢板、铝板等金属表面粉末喷涂、阳极氧化、 氟碳喷涂、防火漆等处理具体详见设计说明综合考虑 6、结构钢梁上包 25mm 厚蜂窝铝板, 外 1.2mm,内 1.2mm, 氟碳喷涂 7、防雷接地综合考虑 7、具体做法详见图纸和技术说明 8、未尽事宜详招标图纸及技术要求, 规范要求, 具体参 节点图详见图纸 A-304.2-13</p>
3	A1.0 防火幕 墙	WT-6A 食堂防 火幕墙	171.00	1,733.94	296,504.59	1,890.00	323,190.00	<p>1、骨架材料类型：铝合金立柱、铝合金横梁、铝合金封 边框、铝合金扣盖、扣板、套芯、铝合金转接件、镀锌 钢材等；铝合金型材采用 6063-T5/T6 或 6061-T5/T6 2、面层材料类型：5+5 碳纳米硅+5+5 碳纳米硅+5mm 钢 化防火玻璃(耐火极限 1h,超白) 3、固定方式：铝合金副框、压板、压块、扣条、托条、 扣盖、热镀锌钢/铝角码、不锈钢螺栓、盘头自攻钉、螺 钉、挂件等综合考虑</p>
4	合计:		1,449.86		3,970,565.74		4,327,916.66	

大写：人民币 肆佰叁拾贰万柒仟玖佰壹拾陆元陆角陆分

10.5 本条约定为合同中独立存在的条款，不受本合同及合同其他条款效力的影响。

第十二条、其他

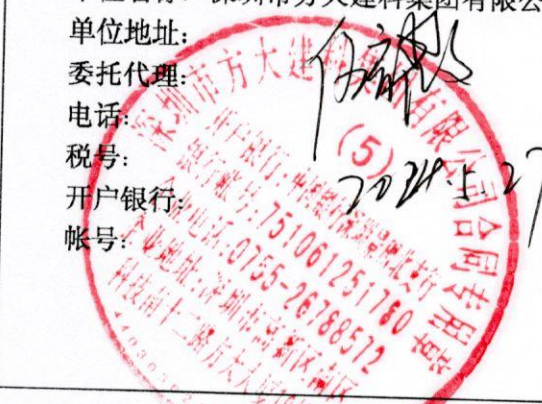

12.1 合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

12.2 甲、乙双方确认任何对合同条款的实质性变更应当以正式书面的补充协议并加盖双方公章或合同章为唯一标准，前述实质性变更即指包括但不限于产品价格（包括单价）、数量、质量标准、验收标准、结算付款方式、违约责任、争议管辖等。乙方通过送货单、收货单、对账单、结算单、往来函件、电子邮件等方式擅自对合同条款进行实质性变更的均不能产生法律效力。

12.3 甲方提供的工艺图和订购单、E-mail、合作廉洁协议作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。甲方或乙方一旦发现任何一方或者其工作人员违反合作廉洁协议可以向甲方审计监察部举报，举报电话：0755-26788571 转 5515。

12.4 本合同由专用条款、补充条款、通用条款及附件共四部分组成。其中专用条款为通用条款的补充与细化，补充条款是对通用条款与专用条款未涉及内容（如有）的补充。除非在补充条款中的具体条款处注明“如通用条款与本条不一致的，以本条约定为准”的字样，否则当补充条款与通用条款冲突时以通用条款为准。

(以下无合同条款正文)

<p>甲 方</p> <p>单位名称：深圳市方大建科集团有限公司</p> <p>单位地址：</p> <p>委托代理：</p> <p>电话：</p> <p>税号：</p> <p>开户银行：</p> <p>帐号：</p> 	<p>乙 方</p> <p>单位名称：施达沃防火科技（深圳）有限公司</p> <p>单位地址：深圳市宝安区中心区欢乐港湾海府一号F栋7F</p> <p>法定代表：杨新富</p> <p>委托代理：</p> <p>电话：400-1661-598</p> <p>税号：91440300MA5EUT4W91</p> <p>开户银行：中国银行深圳新安支行</p> <p>帐号：7601170017485</p> 
--	---

防火幕墙系统采购合同

甲方（需方）：成都江河幕墙系统工程有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：郭雪松

住所地：成都市青白江区祥福镇祥龙大道 699 号

乙方（供方）：施达沃防火科技（深圳）有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：杨新富

住所地：深圳市宝安区新安街道海滨社区欢乐港湾 7 号海府生态大厦 F 栋 706

合同签订地：成都市青白江区祥福镇祥龙大道 699 号

合同签订日：2025 年 4 月 19 日

合同编号：E0919965FHMQSDW

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规之规定，甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用的原则，就甲方 19965 大家保险金融广场商业裙楼幕墙工程项目在乙方处采购防火系统材料一事，经双方友好协商达成如下协议：

第一部分 专用条款

第一节 产品名称、规格、数量、价款

第一条 本合同项下标的物名称、规格、数量、价款见下表：

序号	名称	品牌	单位	数量	单价 (元/单位)	总价 (元)	备注
1	甲级防火幕墙系统（框架）	forster	m ²	1084.68	673.35	730369.28	清单见附件一
2	甲级防火幕墙系统（玻璃）	恒保/皮尔金顿/皓晶/金刚	m ²	1084.68	1698.24	1842046.96	清单见附件一
3	甲级防火幕墙系统-弧形（框架）	forster	m ²	121.14	703.39	85208.66	清单见附件一
4	甲级防火幕墙系统-弧形（玻璃）	恒保/皮尔金顿/皓晶/金刚	m ²	121.14	2089.20	253085.69	清单见附件一
5	甲级防火门系统（框架）	forster	m ²	137	2491.71	341364.27	清单见附件一
6	甲级防火门系统（玻璃）	恒保/皮尔金顿/皓晶/金刚	m ²	137	1479.55	202698.35	清单见附件一

7	乙级防火窗系统 (框架)	forster	m ²	21.6	823.75	17793	清单见附件一
8	乙级防火窗系统 (玻璃)	恒保/皮尔金 顿/皓晶/金刚	m ²	21.6	1111.80	24014.88	清单见附件一
9	检测费		项	1	105000	105000	甲级防火幕墙检测等费用
10	合计			2728.84		3601581.09	

说明：合同总金额 3601581.09 元，大写 叁佰陆拾万壹仟伍佰捌拾壹元零玖分。其中不含增值税的合同款为 3187239.9 元，增值税款为 414341.19 元，适用税率为 13%。

第二条 合同单价为到货地交货价。合同数量及总价为暂定数，不作为结算依据。货物重量或者面积的最终计算方法按照本合同第六节核量的计算方法计算。

第二节 合同价款

第三条 本合同暂定总金额为人民币 3601581.09 元。

第四条 合同单价为固定综合单价，但合同条款中另有约定的除外。乙方已综合考虑了全部风险因素，合同单价为甲方指定地点到货价，包含了可能的生产成本、包装费、运输费、装车费、保险费、税费等费用。

第五条 若因改变制造方法、程序、工艺或采用之原料价格降低等原因使甲方购买的产品制造成本降低时，则乙方应相应降低向甲方供应本合同项下产品的单价。

第三节 质量与技术条款

第六条 质量标准

1. 乙方所提供附件一《forster 防火系统明细表》中的品牌防火玻璃与 forster 防火钢幕墙系统应为成熟的、经过国内外众多工程实际应用的并通过中国国内权威防火检测机构型式检测的框架系统，品牌为瑞士 Forster。幕墙系统整体防火等级需满足甲级防火要求，防火时间需要满足项目实际使用要求，防火隔热性不低于 90 分钟。

2. 系统钢框架材料

- (1) 钢型材必须采用内外表面热镀锌防腐处理。转接头采用镀锌防腐处理。
- (2) 钢型材饰面宽度为 $\geq 50\text{mm}$ ，深度按结构计算确定，转接头实际壁厚 $\geq 1.8\text{mm}$ 。
- (3) 钢型材圆角均匀，圆角 $\leq 4\text{mm}$ 。

3. 防火压板及装饰扣盖

- (1) 防火压板采用 1.5mm 厚。

4. 密封防火材料

乙双方签字确认后生效。

第八节 合同的解除

第二十二條 甲乙双方协商一致，可以解除合同。

第二十三條 本合同其他条款中规定的可解除合同的情况。

第九节 合同的生效与终止

第二十四條 本合同甲乙双方签字盖章之日起。合同应乙方法定代表人签字或者法定代表人授权的代理人签字，代理人签字应提供法定代表人授权委托书，并加盖公章。

第二十五條 甲乙双方履行合同全部义务后，本合同除关于产品质量保证的条款外，其他即告终止。产品质量保证期后，合同即告终止。

第二十六條 合同的权利义务终止后，甲乙双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

第十节 售后服务

第二十七條 工程交工使用后由于人为因素及意外造成的材料损坏乙方应按本合同价格为甲方提供补料并送至甲方指定场地。

第二十八條 乙方应提供相应的产品使用培训和维修保养。

第十一节 其它约定

第二十九條 合同盖章传真同样有效。

第三十條 甲方如需其他规格产品，价格另议，其他条款按本合同。

第三十一條 经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分，具有合同的相同效力。

第三十二條 未尽事宜，双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第三十三條 本合同正本贰份，具同等效力，甲乙双方各执壹份。

附件：

附件一：forster 防火系统明细表

附件二：江河集团招采廉政协议

甲方：成都江河幕墙系统工程有限公司
(盖章)

甲方代表：

日期：

乙方：施达沃防火科技(深圳)有限公司
(盖章)

乙方代表：

日期：

项目经理简历表

姓名	张希	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430624198405 272654	手机号码	1341447090 4
参加工作时间	2007 年	从事项目经理（建造师） 年限		6 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442019202000995				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
中建五局土 木工程有限 公司	小梅沙滨海 广场幕墙工 程项目	1225.4	2025-1-10 2025-9-30	已完	优良

一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。



姓名：张希

证件号码：430624198405272654

性别：男

出生年月：1984年05月 截图(Alt + A)

专业：建筑工程

批准日期：2019年09月22日

管理号：201909034440004779



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部





使用有效期: 2025年11月24日
- 2026年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张希

性别: 男

出生日期: 1984年05月27日

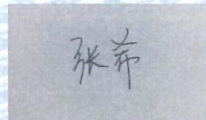
注册编号: 粤1442019202000995

聘用企业: 深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张希

签名日期: 2025.11.24



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0006582

姓名:张希

性别:男

出生年月:1984年05月27日

企业名称:深圳市德勤建工集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年10月14日

有效期:2024年07月30日至2026年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月30日



R12



粤中职证字第 1803003012912 号

张希 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑幕墙设计
具备 工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

普通高等学校

毕业证书



学生 张希 性别男，一九八四年五月二十七日，于
二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 机械设计制造及其自动化
(模具设计与制造)
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校(院)长：谭镜星

证书编号：105471200705001036

二〇〇七年六月十八日



姓名 张 希
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 5 月 27 日
住址 广东省深圳市龙岗区景芬
路4号华浩源四期1栋B座
11H
公民身份号码 430624198405272654



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2022.01.29-2042.01.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张希

社保电脑号：614739848

身份证号码：430624198405272654

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	628812	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	628812	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	628812	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			10269.28	4874.88			4350.65	1740.26			435.13		228.0		456.0		114.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf137168q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



小梅沙滨海广场幕墙工程项目

合同编号: 中建五局 0207202400904001

幕墙工程施工劳务分包合同



中建



项目名称: 【小梅沙滨海广场幕墙工程项目】

甲 方: 【中建五局土木工程有限公司】

乙 方: 【深圳市德勤建工集团有限公司】

签订时间: 【2025年1月13日】

签订地点: 【长沙市雨花区中意一路158号中建大厦】

第一部分 合同协议书

甲方（承包人）：【中建五局土木工程有限公司】

乙方（分包人）：【深圳市德勤建工集团有限公司】

鉴于乙方已对【小梅沙滨海广场幕墙工程项目幕墙工程】工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程分包作业承包事项协商一致，达成如下协议，双方共同遵守

1. 工程概况

1.1 工程名称：【小梅沙滨海广场幕墙工程项目】

1.2 工程地点：【深圳市盐田区梅沙街道小梅沙片区】

1.3 工程结构：【幕墙工程】

1.4 分包工程承包范围：本工程范围内的【小梅沙滨海广场幕墙工程项目幕墙工程】分包工程（以下简称本分包工程）。施工范围及数量为暂定，实际施工过程中承包人可以根据实际施工情况增加或减少分包人的施工内容，分包人必须按照承包人的指令进行施工，确保现场施工进度，并且不得进行任何工期及费用的索赔。

1.5 分包模式：劳务分包。

1.6 分包工作内容：包括但不限于【根据甲方现场需施工工作面的情况，组织人员、机械多次进出场、施工前的准备及放样工作、进场材料的保管；熟悉施工图纸，负责测量放线，玻璃幕墙、造型挂板、石材造型盒子、玻璃栏板、钢柱、钢梁、玻璃砖幕墙、金属装饰条、吊顶、

玻璃雨棚、玻璃门的安装、防雷接地、防火隔断、层间保温、铝型材开模费及幕墙清洗、深化设计、建筑超高降效费；金属面喷砂防锈处理，油漆分遍涂刷；施工过程中防排水、安全维护与安全文明施工，其它所涉及的为完成本工程的所有一切事项，缺陷责任期与保修期之内的保修工作等与本工程相关的一切工作。】等与本分包工程相关的全部工作内容。（详见附件1工程量清单与计价表）

2. 分包合同工期

计划开工日期：【2025】年【01】月【10】日（此为暂定时间，具体以甲方发出的进场通知单为准）。

计划完工日期：【2025】年【09】月【30】日（若有变更，具体以甲方书面通知为准）。

合同工期总日历天数：【263】天，合同工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

本分包合同工期已综合考虑法定节假日（特别是中秋、春节等重要节假日）、非极端不利天气、中高考、两会及其他政府会议、农忙、扰民与民扰、城管管制、甲方或建设单位或政府部门领导检查、观摩、工地现状、空气污染预警、环保政策要求、交叉施工、配合施工的等待时间等对工期产生的影响，乙方承诺不因此类原因提出任何有关的工期和费用索赔。

3. 质量标准

质量标准：【合格】，创优要求：【/】，并符合【国家、地方、行业现行工程建设强制】标准。因创优所发生的费用均已包含在合同价款中，结算时不再另行调整。

4. 安全文明施工标准及创优目标

安全生产、文明施工达到 JGJ59-2011 合格要求。杜绝重伤死亡事故，控制轻伤事故，轻伤率【2】‰以内；杜绝机械设备事故、火灾事故和公共安全事故、防止职业病发生；创优目标：【/】。

5. 分包合同价款及价格

5.1 签约合同价（含增值税）为：暂定人民币（大写）【壹仟贰佰贰拾伍万肆仟贰佰壹拾捌元整】（¥【12254218.00】元）。此合同价为暂定价，最终以甲方确认的实际结算值为准。其中，不含税合同价款为（大写）【壹仟壹佰捌拾玖万柒仟贰佰玖拾玖元零叁分】（¥【11897299.03】元），增值税为（大写）【叁拾伍万陆仟玖佰壹拾捌元玖角柒分】（¥【356918.97】元），税率【3】%。

本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

5.2 合同价格形式为【固定综合单价】，具体价格详见后附工程量清单与计价表。

（1）固定总价；除特别约定外，合同总价为一次性包死，结算时不作调整。

（2）固定综合单价；综合单价均为不含税固定单价，除特别约定外综合单价不作调整。

（3）固定综合单价、措施费总价包干；综合单价均为不含税固定单价，措施费总价一次性包死，除特别约定外不作调整。

（4）其他：【/】。

5.3 《工程量清单与计价表》中不含税综合单价包含但不限于以下内容：

①人工费、材料费（甲供材除外）、小型机械费、管理费、利润、除

16. 附则

16.1 合同订立时间: 【2024】年【 1 】月【 13 】日

16.2 合同订立地点: 【长沙市雨花区中意一路 158 号中建大厦银座】

16.3 本合同采用下列第 【(2)】 种方式签订:

(1) 本合同自双方签字并盖章后生效, 一式【肆】份, 甲方执【叁】份, 乙方执【壹】份, 每份具有同等法律效力。

(2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规, 双方一致认可在【中建五局电子文件签署】平台(网址:【http://wei.cscec5b.com.cn:9000/supp/#/login】)使用电子印章签署合同为其真实意思表示, 且确保在该平台注册时, 使用的企业信息和个人相关信息真实有效, 并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同, 只有通过验证生效的电子原件具有法律效力, 未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失, 乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

16.4 未尽事宜经双方协商一致后, 可签订补充协议, 与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方: 【盖章】
法定代表人: 【签字】
委托代理人: 【签字】
电子合同专用章
914301001838581486

乙方: 【盖章】
法定代表人: 【签字】
委托代理人: 【签字】
305627457

地 址: 【 】

地 址: 【 】

电 话：【 】

电 话：【 】

电子信箱：【 】

电子信箱：【 】

