

标段编号： 44039120230006009001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 深圳博物馆（原国深博物馆）项目防火玻璃幕墙供货及安
装工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

日期： 2025年12月15日

投标人基本情况表

投标人：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

企业名称	鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司		主管部门	鹤山市市场监督管理局	
经济类型	私营经济		资质等级	建筑施工安全生产许可	
单位简介	经营范围：研发、设计、生产、加工、销售、安装:防火窗、防火门(钢质防火门、钢木质防火门、玻璃防火门)、防火玻璃、防火玻璃非承重隔墙、挡烟垂壁、防火玻璃门窗及其构件、非隔热型镶玻璃构件、钢化玻璃、玻璃制品。销售、安装:消防产品、建筑装饰材料:加工、销售:医用口罩、非医用口罩、医疗防护用品、劳保用品:货物进出口业务(法律、行政法规规定禁止的项目除外，法律、行政法规规定限制的项目须取得许可后方可经营)。				
单位概况	职工总人数	191 人		工程技术人员	32 人
	生产工人	109 人		经营人员	5 人
	固定资产	1272 万元	资金性质	生产性	133 万元
				非生产性	0 万元
	流动资金	14739 万元	资金来源	自有资金	133 万元
	资金			银行贷款	0 万元
主要资质证书	安全生产许可证、ISO45001:2018 职业健康管理体系认证、ISO14001:2015 环境管理体系认证、国家消防产品主型产品自愿性认证证书 74 份、英标、欧标、澳标、美标检验报告 45 份另评估报告 22 份、防火玻璃与门窗类专利 88 项等				
质量保证体系	ISO9001:2015 质量管理体系认证				
经济指标	年份	销售收入 (万元)		利润 (万元)	
	2022 年	18664		771	
	2023 年	12332		304	
	2024 年	9622		43	

经年检的营业执照副本

统一社会信用代码 91440784771870688T		营业执照 (副本)(1-1)			扫描二维码 国家企业信用信息公示系统 了解更多登记、备案、许可、监管信息
名称	鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司	注册资本	人民币贰仟万元		
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2005年01月28日		
法定代表人	陈沃林	住所	鹤山市桃源镇新源三路128号之二等(一址多照)		
经营范围	一般项目:玻璃制造;技术玻璃制品制造;隔热和隔音材料制造;耐火材料生产;防火封堵材料生产;日用玻璃制品制造;新型建筑材料制造(不含危险化学品);门窗制造加工;金属材料制造;金属结构制造;日用口罩(非医用)生产;劳动保护用品生产;技术玻璃制品销售;隔热和隔音材料销售;耐火材料销售;防火封堵材料销售;日用玻璃制品销售;功能玻璃和新型光学材料销售;建筑材料销售;门窗销售;金属材料销售;金属结构销售;建筑装饰材料销售;消防器材销售;消防技术服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;金属门窗工程施工;医用口罩零售;日用口罩(非医用)销售;医护人员防护用品零售;劳动保护用品销售;货物进出口。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目:医用口罩生产;医护人员防护用品生产(Ⅱ类医疗器械);住宅室内装饰装修;建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。			登记机关	 2025年08月07日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

(2) 地址及邮编：529700

(3) 成立和注册日期：2005 年 01 月 28 日

(4) 主管部门：鹤山市市场监督管理局

(5) 企业性质：私营经济

(6) 法人代表：陈沃林

(7) 职员人数：191，其中一般工人：__109__ 技术人员：__32__

(8) 近期资产负债表（到__2024__年__12__月__31__日止）

(1) 固定资产：原值：__12721606.97__ 净值：__6265605.82__

(2) 流动资金：147392373.07

(3) 长期负债：无

(4) 短期负债：126878405.39

(5) 资金来源：

自有资金：__133 万__ 银行贷款：__无__

(6) 资金类型：

生产资金：__133 万__ 非生产资金：__无__

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址：广东省鹤山市桃源镇新源三路 128 号

生产的项目：经营范围：研发、设计、生产、加工、销售、安装：防火窗、防火门（钢质防火门、钢木质防火门、玻璃防火门）、防火玻璃、防火玻璃非承重隔墙、挡烟垂壁、防火玻璃门窗及其构件、非隔热型镶玻璃构件、钢化玻璃、玻璃制品。销售、安装：消防产品、建筑装饰材料

年生产能力：约 2 亿人民币产值

职工人数：191 人，其中总经办 5 人，行政管理人员 5 人，中级管理层 10 人，职能部门 60 人，一线生产员工 109 人。

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址：广东坚朗五金制品股份有限公司，广东省东莞市塘厦镇大坪坚朗路 3 号

主要零部件名称：执手、传动杆、偏心地弹簧、偏心铰链、不锈钢长拉手、插销、闭门器、顺序器、温控传感装置

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：20 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

4.1 名称和地址：中建二局第二建筑工程有限公司深圳分公司，深圳市南山区前海路 0169 号

销售项目和数量：汉京花园项目施工总承包工程，合同总额 1306 万元

4.2 名称和地址：中建东方装饰有限公司广州分公司，上海市静安区场中路 2028 号中建幸福大厦 13 楼

销售项目和数量：广州白云国际机场三期扩建工程交通中心及停车楼装修工程，合同总额 186 万元

4.3 名称和地址：深圳海外装饰工程有限公司，深圳市福田区振华路 122 号海外装饰大厦

销售项目和数量：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程建筑装修装饰工程 VII 标段工程，合同总额 197 万元

出口销售额：____2022-2024 年 3 年累计 1674 万元_____

5、近三年的年营业额：

5.1 2024 年营业收入总额：9622 万元

其中国内占比 9184 万元，出口占比 438 万元

5.2 2023 年营业收入总额：12332 万元

其中国内占比 11672 万元，出口占比 660 万元

5.3 2022 年营业收入总额：18664 万元

其中国内占比 18088 万元，出口占比 576 万元

6、易损件制造商的名称和地址：

6.1 部件名称：执手、传动杆、偏心地弹簧、偏心铰链、不锈钢长拉手、插销、闭门器、顺序器、温控传感装置

制造商名称和地址：广东坚朗五金制品股份有限公司，广东省东莞市塘厦镇大坪坚朗路 3 号

6.2 部件名称：平板玻璃、浮法玻璃等

制造商名称和地址：信义环保特种玻璃(江门)有限公司，广东省江门市高新技术产业开发区信义路 1 号

7、有关开户银行的名称和地址：

户 名：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

帐 号：4400 1677 7410 5250 1509

开户行：中国建设银行股份有限公司鹤山碧桂大道分理处

8、其他情况：

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：__鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司__

投标人授权代表：____吕晓彤_____

投标人授权代表的职务：____业务经理_____

电话号：__13828027637__ 传真号：____无_____

日期：____2025年12月15日_____

八、相关业绩表合同证明材料

中建

CSCEC




合同编号： 中建二局-02-01-2023-028-03-018

建设工程施工分包合同

(防火窗工程)



中建

工程名称：【  山樾湾花园施工总承包工程】
甲方：【  中建二局第二建筑工程有限公司】
乙方：【  鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司】
签订时间：【 2024年03月22日】
签订地点：【 广东省深圳市南山区前海路 0169 号】

须及时以书面形式通知甲方，并在甲方签收确认后方为有效。如上述联系方式不准确或无法有效送达或乙方联系方式发生变更未按前述约定有效通知甲方的，则由此引发的全部责任和损失均由乙方自行承担，且甲方的所有通知均视为已合法送达。

2、分包工程概况

2.1 工程名称：山樾湾花园施工总承包工程防火窗工程

2.2 工程地点：深圳市南山区南山街道

2.3 施工范围：塔楼房间耐火窗及避难层防火窗制作及安装，包消防验收。

乙方必须全部完成上述工作内容，不得拒绝：

- (1) 本工程已有或后增全部图纸；
- (2) 甲方新增或减少施工内容；
- (3) 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容；
- (4) 对甲方指定的其它单位的配合；

2.4 分包方式：

乙方包人工、包材料（甲供材料除外）、包机械（不含大型垂直运输设备及塔吊）、包深化设计、包制作、包运输、包现场施工拼装、安装、包基层处理、包成品保护、包维护、包完工清场平整、包质量、包工期、包安全、包验收的形式承包本工程。所用材料的名称种类及规格必须以设计及规范标准进行采购，并予以施工。

3、分包合同价款

本合同价款（含增值税）暂定（人民币）10300351.76元（大写：壹仟零叁拾万零叁佰伍拾壹元柒角陆分）

其中：除税价款暂定（人民币）9449864.00元（大写：玖佰肆拾肆万玖仟捌佰陆拾肆元整）

增值税暂定（人民币）850487.76元（大写：捌拾伍万零肆佰捌拾柒元柒角陆分）

增值税税率为9%。

- (9) 工程报价单或预算书
- (10) 承包人提供的各项管理制度

11、合同的生效

2024年08月22日

- 1. 合同订立时间：_____年_____月_____日
- 2. 合同订立地点：广东省深圳市南山区前海路0169号
- 3. 本合同采用下列第 **【 2 】** 种方式签订：

1) 本合同一式陆份，其中甲方肆份，乙方贰份，经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

2) 本合同采用电子签章签署生效。根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在【云筑网】平台（网址：**【https://www.yzw.cn/】**）使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。



承包人：（公章）

分包人：（公章）

合同所在地：_____

合同所在地：_____

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

地 址：**【 樊新 】**

地 址：**【 林陈印沃 】**

电 话：**【 樊新 】**

电 话：**【 林陈印沃 】**

电子信箱：**【 樊新 】**

电子信箱：**【 林陈印沃 】**

山樾湾花园防火窗工程专业分包合同

补充协议一

补充协议编号（中建二局-02-01-2023-028-03-018（01））



甲方：中建二局第二建筑工程有限公司

乙方：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

签约地点：广东省深圳市南山区前海路 0169 号

签约时间：2024年12月14日

不含税总额 1577531.09 元，金额大写：人民币壹佰伍拾柒万柒仟伍佰叁拾壹元零角玖分；

(3)增补后合同额：

合同暂定总额：12019860.65 元，金额大写：人民币壹仟贰佰零壹万玖仟捌佰陆拾元陆角伍分；

增值税税率 9%，其中税金 992465.56 元，金额大写：人民币玖拾玖万贰仟肆佰陆拾伍元伍角陆分；

不含税总额 11027395.09 元，金额大写：人民币壹仟壹佰零贰万柒仟叁佰玖拾伍元零角玖分；

三、其他约定

1、本补充协议是原合同的有效补充，与原合同具有同等法律效力，是不可分割的组成部分。

2、除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分继续生效。

3、本补充协议未约定事项，按照原合同约定执行。

4、原合同与本补充协议有矛盾之处，以本补充协议为准。甲乙双方都应严格遵守。

四、甲、乙双方一致认可本补充协议中合同变动金额仅作为补充协议合同金额使用，不作为最终结算金额，最终结算金额以公司商务管理部最终审核金额为准。

五、本合同采用电子签章签署生效的。应根据《中华人民共和国民法典》、《电子签名法》等相关法律、法规，双方一致认可在“中



建集团云筑网”平台使用电子印章签署合同为其真实意思表示，且确保在该平台注册时，使用的企业信息和个人相关信息真实有效，并且自觉遵守国家法律法规和甲方在该平台的合同签约流程。甲乙双方使用电子签章方式签署的合同，只有通过验证生效的电子原件具有法律效力，未经电子印章服务平台公司提供书面证明材料的电子合同打印版不能作为法律依据。如因乙方使用不当给甲方造成损失，乙方愿自行承担由此造成的全部经济损失和法律责任。

甲方（盖章）：

法定代表人

（或委托代理人）：

刘建

签订时间： 年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人

（或委托代理人）：

陈沃



编号: DFHT-2024-粤-白云机场 GTC-09

材料加工承揽合同

项目名称: 广州白云国际机场三期扩建工程交通中心及停车楼装修工程



甲方: 中建东方装饰有限公司

乙方: 鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

签约时间: 2025/01/03 年 月 日

签约地点: 上海市静安区

金额、债务等经济性给付义务，对甲方不产生法律约束力。

7. 任何情况下，使用甲方项目部印章及项目部非合同专用章、项目部资料专用章名义，而非甲方公章或合同专用章，签订的任何使甲方承担合同外经济性给付义务的协议的，均对甲方不产生法律约束力。

8. 甲方在本合同项下所使用的项目部印章全称：广州白云国际机场三期扩建工程交通中心及停车楼装修工程。该项目部印章的使用范围仅包括双方往来函件（不得涉及任何经济性事务的确权）。双方共同确认，超越上述范围内使用该项目部印章形式的书面文件一律无效。任何以该项目部印章加盖的往来函件，必须经过甲方项目部负责人高飞签字始得生效，否则不产生任何法律效力。

9. 甲、乙双方均对本合同内容承担保密义务，未经甲方同意，乙方向第三方泄露本合同的内容导致甲方产生实际损失的，乙方需承担赔偿责任。

10. 合同签订地为：上海市静安区场中路 2028 号。

11. 争议解决方式：本合同如发生纠纷，当事人双方应当协商解决，经协商确不能达成一致意见时，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

12. 本合同的违约金条款及争议解决条款独立存在。合同的解除或无效判定，并不影响双方就已经供货部分的结算清理、质量维修和违约金条款的执行。

13. 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方盖章之日起生效。

（以下无正文）

双方均已充分熟悉及理解上述全部合同条款的含义，明确签署本文本后将产生的法律效果，双方愿意签署并遵照执行，签署如下：

甲方（盖章）：
代表人（签字）：
联系方式（手机及座机）：
日期：

2025年01月03日

乙方（盖章）：
代表人（签字）：
联系方式（手机及座机）：
日期：

2025年01月03日

附表 1

加工承揽明细表

(本页需单独加盖供应方公章或合同专用章)
(以下为填写案例, 各项目应根据实际情况编制)

序号	产品名称	品牌	项目特征描述及工作内容	工作内容	暂定数量	单位	不含增值税综合单价 (即供应+承揽)	不含增值税暂定价 (元)	含增值税综合单价 (即供应+承揽)	含增值税暂定价 (元)	备注
1	防火玻璃隔断墙(直形)	恒保	防火时限:满足设计要求,品种、规格、颜色:8mm超白+1.52PVB+8mm高硼硅防火玻璃,所有内容均综合报价,结算时不因采用方式变化和深化设计而调整综合单价。	m2		m2					
2	防火玻璃隔断墙(弧形)	恒保	防火时限:满足设计要求,品种、规格、颜色:8mm超白+1.52PVB+8mm高硼硅防火玻璃,所有内容均综合报价,结算时不因采用方式变化和深化设计而调整综合单价。	m2		m2					
3	防火玻璃门	恒保	门框或扇外围尺寸、材质:25mm水晶硅防火玻璃(5mm白玻+5mm进口无机防火硅+5mm白玻+5mm进口无机防火硅+5mm白玻)(耐火极限≥1.0h),含整套配套五金	m2		m2					
不含增值税暂定价			小写: ¥ 1646614.58 元 大写: 壹佰陆拾肆万陆仟陆佰壹拾肆元伍角捌分								
含增值税暂定价			不含增值税暂定价*(1+增值税税率 13%)=1860674.48 元 (大写: 壹佰捌拾陆万零陆佰柒拾肆元肆角捌分)								

中铁十二局集团有限公司佛山西站
北侧站房项目经理部

物资采购合同

合同编号：CRCC1207-FSXZBCZF-2023-WZ050



中国铁建

甲方：中铁十二局集团有限公司佛山西站北侧站房项目经理部

乙方：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

签约地点：广东省佛山市南海区孝贤路长盈广场

2023年9月

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，经双方友好协商一致，达成如下协议：

第一条 产品名称、规格型号、生产厂家、数量、单价、金额。

产品名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	税额 13% (元)	含税单价 (元)	不含税总金额 (元)	含税总金额 (元)
防火玻璃	玻璃防火门 乙级	平方	300.00	1171.00	152.21	1323.21	346221.24	391230.00
防火玻璃	A类钢化防火玻璃隔墙 耐火极限≥1h	平方	112.00	1566.79	203.68	1770.47	1748982.30	1976350.00
防火玻璃	A类钢化防火玻璃隔墙 耐火极限≥3h	平方	9.00	2455.50	321.20	2776.70	222504.42	251430.00
合计			171.00		2179.49		2317707.96	2619010.00
备注	1、本次防火玻璃不含税总金额：2317707.96元（贰佰叁拾壹万柒仟柒佰零柒元玖角陆分），含税总金额：2619010.00元（贰佰陆拾壹万玖仟零壹拾元整），税额（13%）：301302.04元（叁拾万零壹仟叁佰零贰元零肆分）。							
	2、以上含税单价税率为13%增值税，如遇国家税率调整，税率随国家政策及税率调整，调整相应结算含税单价。							

1、以上数量为暂估数量，具体以现场收货数量为准。

24.9.23 开单 2148970.03元



第十一条 合同债权债务转让

乙方关于本合同的债权、债务，在合同终止前不得转让第三方，未经甲方书面同意，乙方私自转让债权债务的，该转让无效。

第十二条 争议解决方式

合同履行中若发生争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方均有权向甲方法人机构住所地人民法院（湖南省长沙市天心区中级人民法院）提起诉讼。

第十三条 附则

1、附件二《采购物品质量标准及技术要求》和附件三《关于__质量异议通知单》是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自双方签字盖章后生效，供货完毕并结清货款后合同自行终止。

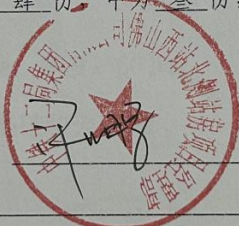
3、本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

甲方（盖章）：

甲方法定代表人：

（或授权委托人）：

电话：



乙方（盖章）：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

乙方法定代表人：

（或授权委托人）：

电话：



签定地点：

日期： 2023 年 9 月 16 日

主要技术人员情况表

投标人：鹤山市恒保防火玻璃厂有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
统筹负责人	吕淑清	副总经理	建筑材料 高级工程师	扬子江国际会议中心、罗牛山项目、山樾湾项目等
项目负责人	吕晓彤	业务经理	建筑材料 初级工程师	佛山禅医健康城、佛山西站、珑裕商业中心等
技术负责人	吕锦荣	技术经理	建筑材料 中级工程师	深圳中医院、深圳新华医院、白云机场、揭阳机场等
设计负责人	何丹彤	设计员	建筑材料 技术员	中广核工程大厦、岭南中医药博物馆、佛山西站等
质检负责人	李志江	质检经理	建筑材料 技术员	统筹负责本厂的质量管理类体系；统筹负责所有出厂货物的质检工作。
生产负责人	李志坤	五金经理	建筑材料 技术员	统筹负责本厂所有产品的排产及制作工作。

提示：项目主要参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要设计生产技术人员、项目计划负责人和项目质量负责人、安装督导负责人等。