标段编号： 2510-440306-04-05-380775001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 2026年深圳机场第一批零星维修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司

日期： 2025年12月30日

1、投标人综合实力情况

1.1 投标人综合实力情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员规模等；

附表 1：投标人基本信息一览表

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	法定代表人 姓名	周昭忠
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、机场场道工程专业承包二级、公路工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、洁净工程壹级	注册类专业人员规模	一级注册建造师：122 人 二级注册建造师：84 人 其他注册人员：17 人 合计：223 人
企业性质（民营企业/其他企业）	国企		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：李雪 联系电话：13672101320 邮箱：292722653@qq.com		

营业执照

统一社会信用代码

91440300192233932 7

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市粤通建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　1993年06月28日

法定代表人　周昭忠　　住　　所　深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 05 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

资质情况

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192233932 7 法定代表人：周昭忠

注册资本：50000万元人民币 经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144062833 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
机场场道工程专业承包贰级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025年 5月 29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00087931

建筑业企业资质证书

证书编号： D244041242

企　业　名　称： 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码： 914403001922339327

法　定　代　表　人： 周昭忠

注　册　地　址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

有　效　期： 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 石油化工工程施工总承包二级

公路工程施工总承包二级

*****

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年08月04日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn

广东省建设行业数据应用统一平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344066029

企　业　名　称： 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码： 914403001922339327

法　定　代　表　人： 周昭忠

注　册　地　址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

有　效　期： 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
*****

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2023年08月12日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据共性平台查询网址：https://kyptgdcic.net

深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称： 深圳市粤通建设工程有限公司

注册地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

法定代表人： 周昭忠

注册资金： 50000万元

信用代码： 914403001922339327

资质等级： 洁净工程壹级

证书编号： SZCA 8180256【I】

资质许可： 可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。

协会官网查验二维码

发证机构： 深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期： 2022 年 05月 29日

有效期至： 2026 年 05月 28日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制

注册类专业人员规模

企业详情
深圳市粤通建设工程有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
914403001922339327
企业法人代表
周昭忠
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A
资质项 9项
注册人员 223名
历史业绩 95项
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
首页
收藏
分享

一级注册建造师（122） 二级注册建造师（84） 一级注册

1、王辉

身份证号	610323**********53
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442006200913882
注册专业	建筑工程

2、罗俊鹏

身份证号	440520**********14
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1442007200806365
注册专业	机电工程

3、王海舟

身份证号	220319**********18
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	粤1222006201140083
注册专业	建筑工程

4、唐晨龙

身份证号	411321**********7X

4) 一级注册造价工程师（15） 二级注册造价工程师（2）

1、王辉

身份证号	610323**********53
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B11254400035361
注册专业	土建

2、黄智

身份证号	520103**********76
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B11224400012970
注册专业	土建

3、许春梅

身份证号	440781**********45
注册类别	一级注册造价工程师
注册号（执业印章号）	B11254400037421
注册专业	土建

4、李慧敬

身份证号	140411**********2X

1.2 提供投标人基本情况表，投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等；

附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投 标 人 主 要 人 员 、 控 股 及 管 理 关 系 情 况 申 报 表

致：（深圳市机场（集团）有限公司）

我方参加 2026 年深圳机场第一批零星维修工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市粤通建设工程有限公司				
统一社会信用代码	914403001922339327				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	周昭忠	440524197309106332	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
2	项目投标授权代表人	/	/	/	/
3	项目负责人	刘晓和	511023198712032070	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
4	主要技术人员	彭中祥	430424198802224639	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
5	投标文件编制人员	李雪	211121198901132224	深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市粤通建设工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					

控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供相关部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 12 月 30 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间：2025年12月25日18:0:12

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：[redacted]　　社保电脑号：[redacted]　　身份证号码：[redacted]　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：[redacted]　　金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
2025	08	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
2025	09	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
2025	10	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
2025	11	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
2025	12	393656	21569.0	4093.33	2303.92	1	33668	1683.3	673.32	1	33668	168.33	28892	[redacted]	28892	311.14	77.78
合计				24095.98	13223.52			10099.8	4039.92			1009.98		[redacted]		1866.84	466.68

社保查询结果证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://si.sz.gov.cn/cp/，输入下列验真码（ 3391f4f25f1bcd36p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请延缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人参&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 自2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保查询结果证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓和　　社保编号：8100XXXX　　个人证号码：51102319811203XXXX　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：302655　　注册单位：无

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			缴费	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
2025	08	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
2025	09	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
2025	10	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
2025	11	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
2025	12	302655	7380.0	1606.34	591.12	1	7380	369.45	147.78	1	7380	36.95	7380	55.43	7380	55.43	14.78
合计				9638.04	3546.72			2218.7	886.68			221.7		332.58		332.58	88.68

社保费缴纳证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vip/，输入下列验真码（ 3391f43e9fae55f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标注为补缴，空行为断缴。带“&”标注为参保单位申请延缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人得&标志的缴费年月，养老保险在2028年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称。

单位编号	单位名称
302655	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月19日

社保费缴纳证明专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭中甘　　个人编号：6250****　　身份证号码：430424********2019　　险种：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392650　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
2025	08	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
2025	09	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
2025	10	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
2025	11	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
2025	12	392650	11769.0	3878.84	589.92	1	11769	587.45	234.98	1	11769	88.35	11769	35.30	11769	93.95	23.5
合计				11270.04	5620.32			3524.7	1409.88			552.5		211.8		563.7	141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。有关部门需核，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f11bb64dg ）核查。验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2020年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2024年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392650	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保查询清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保查询清单
证明专用章
打印日期：2025年12月25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪　　社保编号：4262***3　　个人证号码：211221********2224　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：382666　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	划转	基数	单位交	个人交	划转	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	117.0	13000	195.0	32.2
2025	08	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	117.0	13000	195.0	32.2
2025	09	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	122.4	13000	195.0	32.2
2025	10	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	122.4	13000	195.0	32.2
2025	11	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	122.4	13000	195.0	32.2
2025	12	382650	13000.0	2212.0	1690.0	1	13000	650.0	272.0	1	13000	65.0	13000	122.4	13000	195.0	32.2
合计				13272.0	10140.0			3900.0	1632.0			390.0		735.0		1170.0	193.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：https://si.pdb.sz.gov.cn/ep/，输入下列验真码（ 3391f425f1bf1ccp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中单“*”标识为补缴，空行为断缴，单“&”标识为参保单位申请统筹社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人第&标志的缴费年月，参老保险在2020年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2024年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号　　单位名称

382650　　深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局　社保费缴纳流水证明专用章　打印日期：2026年01月29日

1.3 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为 0 条记录，加盖投标人公章。

1.4 投标人提供《承诺书》，原件备查。

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：　（深圳市机场（集团）有限公司）

作为 2026 年深圳机场第一批零星维修工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日　期：2025 年 12 月 30 日

2、企业类似工程业绩

附表 4：投标人类似工程业绩

1）投标人提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2）证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	2022 年深圳机场片区零星维修工程	深圳市机场（集团）有限公司	项目位于深圳市宝安国际机场片区，主要包括建筑及装饰装修工程、设施设备维修安装和不停航施工等零星工程。	维修区域包含但不限于：深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、呈元驿、T3 写字楼、深圳机场公共区域、深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心、国内货站园区、交通营运中心、深圳机场飞行区、T3 航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含 A、B、D 楼）、综合服务区、急救中心、ITC 楼、商务写字楼、航城里购物中心、航城智谷、深圳机场物流大厦、国内货运村一期、国内货运村二期、海关监管区、保税物流中心、老国内货站园区、深圳机场国际快件海关监管中心园区和库区、110kV 国际机场变电站、110kV 领翔变电站、一总配、二总配、三总配、雨水处理厂、制冷一站、制冷二站、机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅等区域。	3320.18569 6 万元	2022 年 5 月 20 日	2022 年 11 月 11 日	

2	2023年深圳机场片区零星维修工程	深圳市机场（集团）有限公司	2023年深圳机场片区零星维修工程包含103个子项，由集团公司、股份公司、航空城发展公司、物流发展公司、能源管理中心、商务发展公司等单位的项目组成。	2023年深圳机场片区零星维修工程，维修区域包含但不限于深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、企岗山小区，信息大楼1号、2号、凌霄阁、GTC、领航青寓员工餐厅，原动力公司楼、平安银行大厦、国贸商住大厦，动力大楼、下十围民房、国贸、平安银行，呈元驿、T3写字楼、深圳机场公共区域、深圳机场国内货运村二期、航空快件处理区、B1货站、B2货站、UPS亚太转运中心、国内货站、交通营运中心、深圳机场飞行区、T3航站楼、T3写字楼、卫星厅、综合服务区、消防急救中心、ITC楼、航城里购物中心、航城智谷、领航城营销中心、航城里购物中心、赛格3栋7F办公楼、四期宿舍及公寓、110kV国际机场变电站、雨水处理厂、制冷一站及二站、综合管廊等区域。	3600.389818万元	2023年5月10日	2024年1月10日	
3	深圳宝安国际机场免税店改造（施工）	深圳市国有免税商品(集团)有限公司	本项目拟对深圳宝安国际机场免税店及其他店铺(包括但不限于福永码头入境店、福永码头出境店、深圳机场远机位店、深圳机场香化产品店	包括但不限于拆除工程、装饰工程、台柜部分、强电工程、弱电工程、消防工程(包含消防报建)、通风空调、广告灯箱等，具体以施工图纸、工程量清单为准。发包人有权根据项目县体情况，增减工作内容。	1800.97728万元	2023年	2024年01月26日	

			铺、深圳机场国货产品店铺、深圳机场威士忌雪茄店等)进行升级改造，总改造面积为1893 m2.					
4	深圳机场南货运区B3货站维修工程（EPC）	深圳市机场（集团）有限公司	维修总面积51286平方米	地基病害处理维修、管线重建修复、破损墙体修复、生锈钢柱钢梁翻新粉刷、货站区地坪加设金刚砂地坪、补充灯光照明。	2676.99万元	2021年10月13日	2022年04月19日	
5	深圳机场南货运区B1货站品质提升工程(EPC)	深圳市机场(集团)有限公司	总建筑面积47556.4平方米	地基病害处理、沉降严重区域货运区地坪及路面重建修复、管线重建修复、破损墙体修复、货运区及贴建办公区使用老化区域翻新粉刷、货站区地坪加设金刚砂地坪。	2757.211655万元	2022年07月01日	2022年11月25日	

2.1 2022 年深圳机场片区零星维修工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2202-440306-04-01-928840002001

标段名称：2022年深圳机场片区零星维修工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3320.185696万元

中标工期：275天

项目经理(总监)：郑锦辉

本工程于 2022-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-04-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

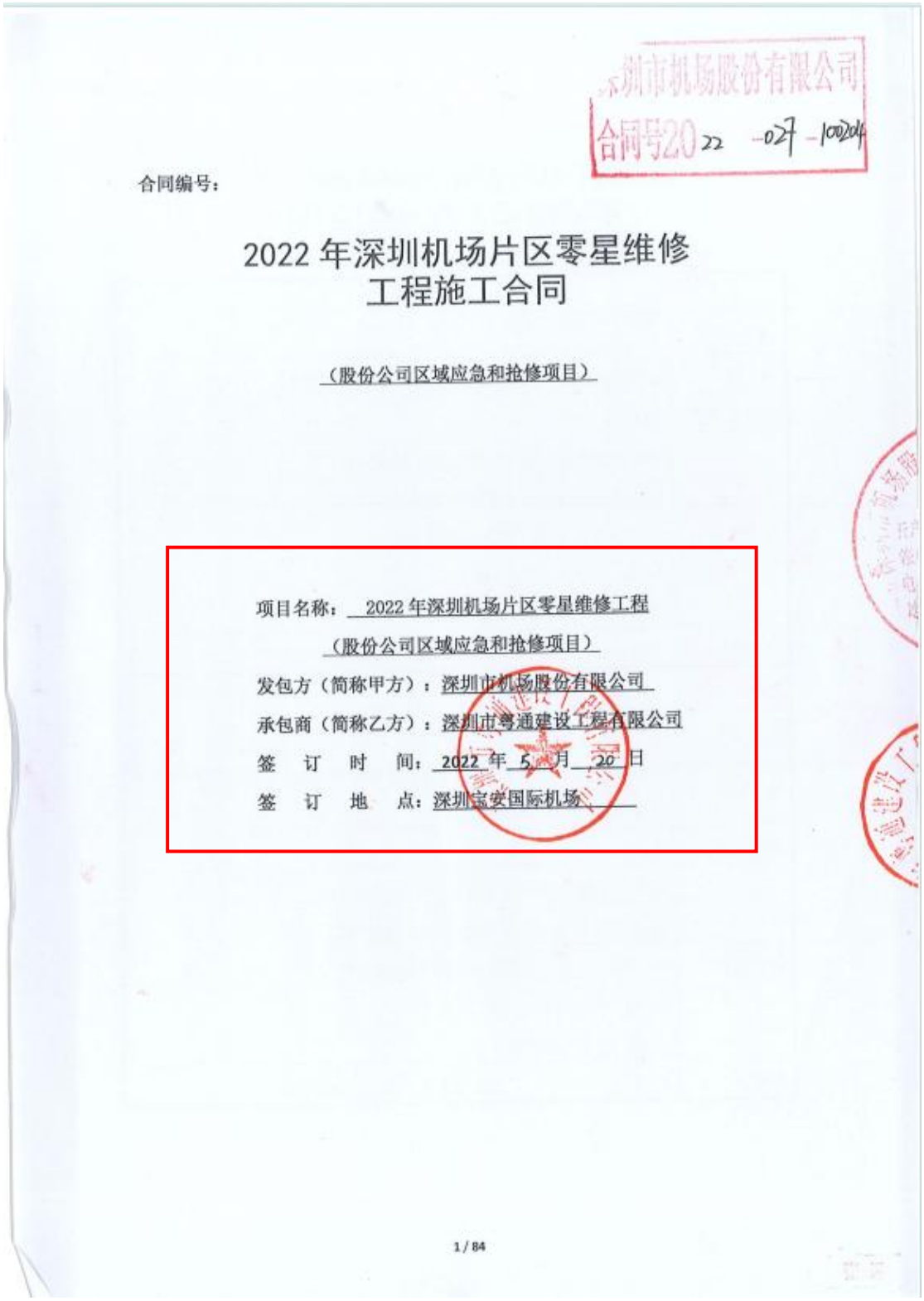
(签字或盖章)：

日期：2022-04-21

查验码：9168195723876319

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页】



深圳市机场股份有限公司
合同号2022-027-100204

合同编号：

2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（股份公司区域应急和抢修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
（股份公司区域应急和抢修项目）
发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司
承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司
签　订　时　间：2022年5月20日
签　订　地　点：深圳宝安国际机场

1 / 84

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（股份公司区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款账号	纳税人名称：　深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：91440300279541410X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	何标	联系电话	0755-23457294
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057号

工程规模及特征：飞行区、T3航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含A、B、D楼）、综合服务区、急救中心、ITC楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹。

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

飞行区、T3航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含A、B、D楼）、综合服务区、急救中心、ITC楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 21 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 224 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 16,791,277.14 元（大写：人民币 壹仟陆佰柒拾玖万壹仟贰佰柒拾柒元壹角肆分），其中，不含增值税价为 15,404,841.41 元，增值税额为 1,386,435.73 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

附件 1：工程质量保修书

附件 2：安全管理协议

附件 3：关于规范预结算、工程变更报审金额的通知

附件 4：廉洁协议

附件 5：深圳机场工程治安管理责任书

附件 6：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 7：中标通知书

附件 8：乙方项目管理班子配备情况表

附件 9：工程质量安全文明施工协议

附件 10：环境保护协议

附件 11：违约处理通知单

附件 12：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 13：工程施工任务委托书

附件 14：开工申请报告

附件 15：工程竣工验收报告

附件 16：零星工程年度服务商考核评价表

附件 17：履约综合评价表

附件 18：单位工程实施流程

附件 19：履约保函格式

二十三、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.20.

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.20.

深圳市机场股份有限公司
合同号20 22 -076 -1

《2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同（股份公司区域应急和抢修项目）》补充协议

甲方：深圳市机场股份有限公司
法定代表人：陈繁华
住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人：邹爱华
住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙田路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

甲、乙双方本着友好合作、协商一致的原则，就双方于 2022 年 5 月 20 日共同签署的合同编号为（2022027100204）的《2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同（股份公司区域应急和抢修项目）》（以下简称原合同）中补充飞行区物理围界维护标准的相关事宜，共同达成如下补充协议条款：

1. 补充约定

1.1 乙方须严格按照《民用运输机场安全保卫设施》（MH/T7003-2017）标准建设和维护飞行区物理围界，做到围界全封闭、基础牢固、具备防钻入和防攀爬功能。

1.2 乙方须制定飞行区物理围界维保服务方案，维保服务方案包括单不限于巡检、定检、保养、测试、维修、维护和更新等工作。

1.3 乙方须制定飞行区物理围界年度检测计划（检测周期为 12 个月），实施定期检测程序应包括但不限于人员资质、组成、设备、手册等程序，并形成检测报告按时向管理单位上报。

1.3 乙方须通过日常巡视检查和维护，及时修复破损部位，确保飞行区围界完好，能有效防止动物和无关人员进入飞行区。

1.4 乙方须及时响应回复甲方发出的工作联系单，积极配合甲方对维保计划执行情况的定期检查、不定期抽查、专项检查工作。

1.5 乙方须按照预防性维护计划工作开展维护工作，并对每一次维保进行记

录、保证维保记录可追溯性。

1.6 乙方须严格按照《飞行区物理围界维护标准》（详见附件 1）进行飞行区物理围界的维修、维护等工作。

除上述变更外，双方继续履行原合同的一切权力和义务。

2. 本补充协议作为原合同的补充，补充协议对原合同做出变更的，以补充协议为准；本补充协议未约定的事宜，仍适用原合同的相关约定。

3. 本补充协议经双方签订后生效，协议一式 捌 份，甲、乙双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

4. 本协议附件作为补充协议的组成部分，与补充协议正文具有同等法律效力。若协议附件与协议正文有任何冲突，以协议正文为准。附件包括：附件 1《飞行区物理围界维护标准》

甲方（盖章）： 深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签订日期： 2022 年 10 月 27 日

乙方（盖章）： 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签订日期： 2022 年 10 月 27 日

深航合同(2022)200号

合同编号：

2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（公共区应急抢修和零星维修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
（公共区应急抢修和零星维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年　5　月　1　7　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（公共区应急抢修和零星维修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 开户银行：建设银行深圳分行营业部 帐　　号：44201548200056015514 联系电话：0755-23452684 地　　址：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	付世怡	联系电话	0755-23452948、15002058004
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（公共区应急抢修和零星维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（公共区应急抢修和零星维修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057号

工程规模及特征：深圳机场公共区域（机场规划用地红线以内，飞行控制区和各物业小区范围以外）集团公司权属的公共设施应急抢修和零星维修项目。

资金来源：国有资本100 %。

三、项目地点

深圳机场公共区域

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，分十本合同签订，包含但不限于：

深圳机场公共区域（机场规划用地红线以内，飞行控制区和各物业小区范围以外）集团公司权属的公共设施应急抢修和零星维修项目。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

六、合同价款

6.1合同总价暂定人民币 2875049.43 元，其中，不含增值税价为 2637660.03 元，增值税额为 237389.40 元。最终结算价以甲方相关部门审计结

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.17

乙　方：深圳市鲁通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：20220463003

2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（国内货站区域应急和抢修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
（国内货站区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场国内货站有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 5 月 20 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（国内货站区域应急和抢修项目）

甲方（甲方）	深圳市机场国内货站有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场领航二路 148 号		
法定代表人	包仕仪		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国内货站有限公司 纳税人识别号：91440300192226281F 开户银行：建设银行机场支行 账号：4420 1548 2000 5600 3745 电话：0755-23457538		
联系人	周慧	联系电话	0755-23457538
乙方（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（国内货站公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057号

工程规模及特征：1、国内货站物业B1、B2、B3雨水沟改造；2、国内货站物业更换办公室石棉天花板；3、国内货站物业库区货位划线；4、国内货站物业生活用水地下管道因不均匀沉降爆裂漏水维修、地下污水管道堵塞维修；5、国内货站物业贴建办公楼本体维修改造；6、国内货站物业贴建楼防水补漏。共计6个国内货站区域的工程项目。

资金来源：企业自筹。

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

1、国内货站物业B1、B2、B3雨水沟改造；

2、国内货站物业更换办公室石棉天花板；

3、国内货站物业库区货位划线；

4、国内货站物业生活用水地下管道因不均匀沉降爆裂漏水维修、地下污水管道堵塞维修；

5、国内货站物业贴建办公楼本体维修改造；

6、国内货站物业贴建楼防水补漏。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 1 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 244 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币（小写）：767214.58 元，（大写）：柒拾陆万柒仟贰佰壹拾肆元伍角捌分。其中，不含增值税价为（小写）：703866.59 元，（大写）：柒拾万零叁仟捌佰陆拾陆元伍角玖分。增值税额为（小写）：63347.99 元，（大写）：陆万叁仟叁佰肆拾柒元玖角玖分。其中增值税税率为 9 %。

最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18 %。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定

附件 10：工程质量安全文明施工协议

附件 11：环境保护协议

附件 12：违约处理通知单

附件 13：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 14：工程施工任务委托书

附件 15：开工申请报告

附件 16：工程竣工验收报告

附件 17：零星工程年度服务商考核评价表

附件 18：履约综合评价表

附件 19：单位工程实施流程

二十三、其他特别约定：无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场国内货站有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.30.

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.30.

合同编号：深机城合同[2022]206 号-零星-58 号-施工 47 号

2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（机场集团区域应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程
（机场集团区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 5 月 20 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（机场集团区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	23365695
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（机场集团区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（机场集团区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2022】0070号

工程规模及特征：机场集团区域零星工程维修

资金来源：财政投入____%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳机场领航城片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

深圳机场信息大楼、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、呈元驿、T3写字楼等（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数255天。

六、合同价款

6.1合同总价暂定人民币4448862.37元，其中，不含增值税价为4081525.11元，增值税额为367,337.26元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3合同价款的确定方式

6.3合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（6）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 16：工程施工任务委托书

附件 17：开工申请报告

附件 18：工程竣工验收报告

附件 19：零星工程年度服务商考核评价表

附件 20：履约综合评价表

附件 21：单位工程实施流程

附件 22：投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定：/

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

深机指合同字（2022）042 号
归项_____号
归项扩建待补证_____号

合同编号：

2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（扩建所属应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程
（扩建所属应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 6 月 29 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（扩建所属应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国建设银行机场支行 帐　　号：44201548200056015514 联系电话：0755-23452684 地　　址：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（扩建所属应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（扩建所属应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：

深圳机场扩建工程指挥部所属项目，包含但不限于：1、GTC停车场房屋建筑等零星工程维修；2、集团本部安全隐患整改项目。

资金来源：财政投入_____%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳机场扩建工程指挥部所属项目片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，分十本合同签订，包含但不限于：

1、GTC停车场房屋建筑等零星工程维修；

2、集团本部安全隐患整改项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 266 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 899861.20 元，其中，不含增值税价为 825560.73 元，增值税额为 74300.47 元，增值税税率为 9% 。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18 %。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

附件 16：工程竣工验收报告

附件 17：零星工程年度服务商考核评价表

附件 18：履约综合评价表

附件 19：单位工程实施流程

二十三、其他特别约定： /

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司　乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：　　法定代表人：

或授权代表人签章：　　或授权代表人签章：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

签约日期：

合同编号：深机城合同[2022]205 号 零星-57 号-施工 46 号

2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（领航城区域应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程
（领航城区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 5 月 22 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（领航城区域应急和抢修项目）

甲方（甲方）	深圳机场航空城发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城大道航城智谷中城未来产业园 6 栋		
法定代表人	谢元良		
付款账号	纳税人名称：深圳机场航空城发展有限公司 纳税人识别号：91440300192181474T 开户银行：中国银行深圳机场支行 帐　　号：766657955097 联系电话：0755-23457865 地　　址：深圳市宝安区福永街道深圳机场信息大楼第三层西区 301-321、第四层西区 401-424		
联系人	李佳	联系电话	23365695
乙方（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：91440300192233932 7 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案[2022]0070号

工程规模及特征：领航城区域应急和抢修项目

资金来源：财政投入_____%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳机场领航城片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

航城里购物中心、航城智谷（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数255天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 2655977.23 元，其中，不含增值税价为 2436676.36 元，增值税额为 219300.87 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（6）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 16：工程施工任务委托书

附件 17：开工申请报告

附件 18：工程竣工验收报告

附件 19：零星工程年度服务商考核评价表

附件 20：履约综合评价表

附件 21：单位工程实施流程

附件 22：投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定：/

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.20

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机动合同（2022）50号

2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年6月21日

签订地点：深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司动力分公司		
地址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3		
法定代表人/授权代表	周琦		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司 纳税人识别号：91440300782756004B 开户银行：建设银行深圳机场支行 账号：44201548200052502828 电话：0755-23457311		
联系人	刘紫洋	联系电话	0755-23456841
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人/授权代表	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2022）0057号

工程规模及特征：2022年深圳机场片区零星维修工程

（能源管理中心房屋建筑物维修项目）

资金来源：国有资本100%

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

2022年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心房屋建筑物维修项目）的设计、施工等工作，包括但不限于：

110kV国际机场变电站、110kV领翔变电站、一总配、二总配、三总配、雨水处理厂、制冷一站、制冷二站、国内货站办公楼、T3航站楼、ABD楼、卫星厅等房屋建筑物及附属设施的维修和应急抢修工作。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质

的。

五、合同工期

开工日期：2022 年 5 月 18 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 228 天

六、合同价款

6.1 合同总价（含税）暂定人民币¥1541069.97 元（大写：壹佰伍拾肆万壹仟零陆拾玖元玖角柒分），含 9%增值税。其中，不含增值税价为 1413825.66 元，增值税额为 127244.31 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程

附件 8：中标通知书

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：工程质量安全文明施工协议

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

附件 13：违约处理通知单

附件 14：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 15：工程施工任务委托书

附件 16：开工申请报告

附件 17：工程竣工验收报告

附件 18：零星工程年度服务商考核评价表

附件 19：履约综合评价表

附件 20：单位工程实施流程

二十三、其他特别约定：无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲方（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2022 年 6 月 9 日

乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2022 年 6 月 9 日

合同编号：深机商〔2022〕17 号

2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（商务公司应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程

（商务公司应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区
零星维修工程施工合同

（商务公司应急和抢修项目）

甲方	深圳机场商务发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道宝安机场T3航站楼C号写字楼802房		
法定代表人	蔡碧松		
付款账号	纳税人名称：深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号：9144 0300 0733 7625 2F 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：756261889593 电话：0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
乙方	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（商务公司应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（商务公司应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：商务公司贵宾楼及贵宾厅房屋建筑及附属设施的应急维修，包括墙面、地面、门窗、防水、风机房设施、空调配件等维修及更换。

资金来源：财政投入_____%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：**2022年05月01日**（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

合同工期总日历天数 245 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 211,878.77 元，其中，不含增值税价为 194,384.19 元，增值税额为 17,494.58 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：投标文件商务澄清会谈纪要（如有）

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 16：工程施工任务委托书

附件 17：开工申请报告

附件 18：工程竣工验收报告

附件 19：零星工程年度服务商考核评价表

附件 20：履约综合评价表

附件 21：单位工程实施流程

附件 22：投标答疑补遗文件

二十三、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场商务发展有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.1

合同编号：深机物流合同〔2022〕050 号

2022 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区零星维修工程
（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS 亚太转运中心和国内货站 B2 园区等区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场物流发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 [illegible] 月 [illegible] 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS亚太转运中心和国内货站B2园区等区域应急和抢修项目）

甲方（甲方）	深圳市机场物流发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道兴围社区机场道1011号机场信息大楼		
法定代表人	应学民		
付款账号	建设银行机场支行 44250100004600003147		
联系人	蔡庆龙	联系电话	0755-23455689
乙方（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS亚太转运中心和国内货站B2园区等区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS亚太转运中心和国内货站B2园区等区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_深宝安发改备案（2022）0070号__

工程规模及特征：_____/___

资金来源：财政投入__/__%；国有资本_/_%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

深圳机场国内货运村二期园区、航空快件处理区、UPS亚太转运中心和国内货站B2园区等的应急和抢修项目

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022年5月17日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 289 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 785691.61 元，其中，不含增值税价为 720817.99 元，增值税额为 64,873.62 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

二十三、其他特别约定：/

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场物流发展有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.5.16

合同编号：

2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区零星维修工程
（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年5月13日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场保税大厦

王丽

深圳机场2022年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳机场现代物流有限公司		
地　址	深圳市宝安区保税大厦 4 楼		
法定代表人	刘建勋		
付款账号	纳税人名称：深圳机场现代物流有限公司 纳税人识别号：91440300748881493T 地址、电话：深圳市宝安区保税大厦 4 楼 0755-23452292 开户行及账号：中国银行深圳分行机场支行 765357955119		
联系人	赵艳峰	联系电话	0755-23452292
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区 深圳机场现代物流有限公司管理区域

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（ 2022 ）0070号

工程规模及特征：深圳机场物流大厦、国内货运村一期、国内货运村二期、海关监管区、保税物流中心、老国内货站园区的应急和抢修项目

资金来源：财政投入　　%；国有资本 100 %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域

四、工程承包范围

本项目为2022年度深圳机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

1、物流大厦公共区域内墙局部翻新；

2、园区零星工程维修项目；

3、物流发展公司安全隐患整改项目；

4、防雷整改工程。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同工期

开工日期：2022年5月16日（具体开工日期以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022年12月31日

王丽

合同工期总日历天数 230 天。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1544379.33 元，其中，不含增值税价为 1416861.77 元，增值税额为 127517.56 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 13.18 %。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(深建价【2019】15 号)；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

附件 17：开工申请报告

附件 18：工程竣工验收报告

附件 19：零星工程年度服务商考核评价表

附件 20：履约综合评价表

附件 21：单位工程实施流程

二十三、其他特别约定：无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场现代物流有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：深圳市粤旭建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.3.13

王丽

【竣工验收证明】

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（8）			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	飞行区零星工程17次		
	工程投资	481495.03元		
	主要工作内容			
	1.ITCB 栋 209 办公室提升工程 2.屋面防水堵漏铺设卷材防水 3.飞行区二号门生态八个集装箱接电工程 4.飞行区公务机采购地锚 5.二跑西侧安装人行道砖基础 6.飞行区 139 机位集装箱安装不锈钢门 7.飞行区 C12 滑行道管道敷设工程 8.环境提升工程 9.飞行区零星维修工程 10.飞行区门贴透明膜 11.飞行区二跑道西侧浇筑防鸟增加基础 12.51 号机位机位牌接电工程 13.二号灯光 3 号箱变至查道电箱接电工程 14.飞行区卫星厅充电桩配备灭火器箱 15.机械队油漆房浇筑农药储物槽 16.飞行区制作安装 U 型护栏 17.卫星厅管廊通风口加装百叶格栅罩			
	开工日期	2022年7月25日	竣工日期	2022 年11月1日	验收日期	2022.11.11
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格			
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（8）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市勘通建设工程有限公司	王好 [illegible]
飞行区管理部	刘俊涵 王涛
飞行区管理部	张翠

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘俊涵 日 期：2022 年 1 月 1 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人：王好 日 期：2022 年 1 月 1 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区机坪防疫洗消室制作及安装工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	飞行区机坪391机位				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人			联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	270000元			
	主要工作内容				
	洗消室(定制打包箱)2座、造型梯坡雨棚 4.4m2、零星钢构件 0.071t、橡胶板楼地面 19.24m2、电子感应门(长2060mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长1600mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长900mm*高2560mm)2樘、门帘2套、消毒器2台、普通灯具12套、紫外线消毒灯6套、空调器4台、洗手台2套、配电箱2台、排气扇4台、配管 132.12m、配线 338.6m、接线盒 26个、插座24个、照明开关2个、监控摄像设备6台、免洗洗手机4套、垃圾桶6套。				
	开工日期	2022.6.8	竣工日期	2022.7.5	验收日期	2022.7.7
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论： 工程质量合格，同意通过验收。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022 年 7 月 1 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 7 月 7 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	16/34 跑道两端砌筑钢筋混凝土沉砂井				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	在16/34跑道两端H出水口、D出水口砌筑规格为2600mm×2600mm×2800mm的沉沙井			
	工程投资	139293.44元			
	主要工作内容				
	1.挖土方 2.支模版 3.扎钢筋 4.浇筑混凝土 5.回填土方 6.铺种草皮				
	开工日期	2022年9月7日	竣工日期	2022年10月7日	验收日期	2022.10.12
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 16/34 跑道两端砌筑钢筋混凝土沉砂井按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	刘俗明
飞行区管理部	张骥

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘俗明 日 期：2022年10月12日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2022年10月12日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（9）			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	飞行区零星工程（9项）		
	工程投资	481733.77元		
	主要工作内容			
	1.飞行区机械队材料费 2.飞行区机械队弃置费 3.飞行区沉沙池清淤排水引流 4.飞行区 1 号门铺设地坪漆 5.一号灯光站屋面防水工程 6.飞行区排水沟清理工程 7.59 机位 L1 滑行道口机务电箱加装配电箱以及设标记牌 8.二楼党员活动室安装投影及窗帘 9.创新工作室提升工程 10.飞行区 220 机位安装地锚 11.机位试机坪及滑行道等清洗工程 12.坪安书记工作室提升工程 13.飞行区机位垃圾桶焊接支架 14.3 号蓄水池清理水浮莲 15.1 号等待点拆除道闸 16.三号灯光站一楼工作室木门贴膜			
	开工日期	2022年10月19日	竣工日期	2022年11月28日	验收日期	2022.12.5
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（9）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
郑州建设工程有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022年12月5日	日 期： 年 月 日	日 期：2022年12月5日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	新建飞行区一号、二号灯光站砖砌雨水井			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	一号灯光旁、二号灯光旁两座雨水井		
	工程投资	58620.51 元		
	主要工作内容			
	1.挖土方 2. 砖砌雨水井 3. 潜水泵及水泵控制箱 4. 配线配管 5. 安装电箱			
	开工日期	2022年8月19日	竣工日期	2022年11月29日	验收日期	2022.12.15
验收结论	质量评定等级	☑合格/☐不合格		
	竣工验收结论： 新建飞行区一号、二号灯光站砖砌雨水井按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	刘俊涛
飞行区管理部	张聚

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022 年 12 月 15 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 12 月 15 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区助航灯光电缆敷设工程（二）				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	15/33一跑道电缆敷设 1301米			
	工程投资	250250.67元			
	主要工作内容				
	1.15/33跑道以东共计471米、15/33跑道以西共计830米开挖沟槽敷设电缆铺砂盖砖回填土方 2.部分区域混凝土道面刷槽敷设DN32镀锌钢管管内穿线混凝土恢复道面 3.L1机位牌浇筑混凝土基础预埋灯箱。				
	开工日期	2022年11月07日	竣工日期	2022年12月17日	验收日期	2022.12.19
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：同意验收，施工质量达标。				
	整改事项：无				

验收参与单位	参与人签名
飞常纵	
飞行区管理部	
飞行区管理部	张霖
粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022年12月19日	日 期：　年　月　日	日 期：2022年12月19日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：　年　月　日	日 期：　年　月　日	日 期：　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站区廊桥排水工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站区 钻孔桩 62 处		
	工程投资	197901.38 元		
	主要工作内容			
	1.钻孔 2.敷设排水管 3.清理现场 4.地面安装 5.道面刷槽			
	开工日期	2022 年 6 月 11 日	竣工日期	2022 年 8 月 10 日	验收日期	2022.10.17
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格	
	竣工验收结论： T3 航站区廊桥排水工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	刘创明
飞行区管理部	张骥

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘创明 日 期：2022年10月17日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2022年10月17日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 16/34 跑道西侧鸟杆基础工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市鹏通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	飞行区鸟杆基础1.0个部		
	工程投资	44152.99 元		
	主要工作内容			
	1.挖基坑土方 2.混凝土基础 3.基础装卸 4.基础安装			
	开工日期	2022 年 8 月 16 日	竣工日期	2022 年 11 月 7 日	验收日期	2022.11.14
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格	
	竣工验收结论： 飞行区 1634 跑道西侧鸟杆基础工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市勘察测绘院集团有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022年11月14日	日 期：　　年　月　日	日 期：2022年11月14日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：　　年　月　日	日 期：　　年　月　日	日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（7）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	飞行区工33等工程18项	
	工程投资	485801.08元	
	主要工作内容		
	1.飞行区东南机坪到2号灯光站敷设光纤 2.更换天花饰面 3.二号灯光站旁保障车位搭建雨棚 4.吊装集装箱及物料室接电 5.二号门、65号位集装箱加固及接电 6.飞行区五号门以及地服实训室屋面做防水 7.65号机位集装箱管内接电 8.飞行区汽车充电站集装箱接电项目 9.飞行区332、390维修消防箱更换插销 10.飞行区391机位安装消毒机 11.三号灯光站徐学艺工作室零星维修工程 12.飞行区二号门消防站安装石膏板隔墙 13.1号门岗顶部区域翻新工程 14.60号机位拆除岗亭工程 15.2号灯光站外墙皮修复工程 16.一跑北侧20号岗水沟安装钢筋网 17.391机位集装箱安装不锈钢雨棚 18.飞行区itc4楼房间安装石膏板隔墙及接电工程		
	开工日期	2022年7月1日	竣工日期	2022年9月1日	验收日期	2022.9.28
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（7）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	陈达
飞行区管理部	刘伟明
飞行区管理部	张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘伟明 日 期：2022年9月29日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2022年9月29日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2">王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">136 6259 8618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">247343.88 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">1. 3 号灯光站门口服务车道沥青路面维护。
2. C11 跑滑区沥青路面维护。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.9.23</td><td>竣工日期</td><td>2023.5.20</td><td>验收日期</td><td>2023.6.8</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：
飞行区沥青砼道面维护服务 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市易通建设工程有限公司	陈达
飞行区管理部	刘儒强 杨老亮
飞行区管理部	张钢源 张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
深圳市机场股份有限公司 飞行区管理部 （项目）负责人：刘儒强 日 期：2023 年 6 月 20 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	深圳市易通建设工程有限公司 （项目）负责人： 日 期：2023 年 6 月 20 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区 5 号门零星整改项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市鼎通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>奉豪</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">5 号门</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">81082.72 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.金属面油漆 2.围界更换 3.门锁、门吸更换 4.LG PVC 地板 5.防盗网维修 6.迁移空调器、支架、外机保护罩 7.岗亭、设备吊装 8.废料弃置</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.7.28</td><td>竣工日期</td><td>2022.7.31</td><td>验收日期</td><td>2022.8.8</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区 5 号门零星整改项目 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市[illegible]建设工程有限公司	[illegible]
航空护卫站门岗监管大队	[illegible]
航空护卫站综合管理科	[illegible]

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人：[illegible] 日　期：2022 年 8 月 8 日	（项目）负责人： 日　期：2022 年 8 月 8 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区巡逻道 22 号岗亭积水引流</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>李豪</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">22 号岗</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">58344.22 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.平整场地 2.回填沙</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.7.31</td><td>竣工日期</td><td>2022.8.3</td><td>验收日期</td><td>2022.8.8</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="2">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区巡逻道 22 号岗亭积水引流 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鲁通建设工程有限公司	
航空护卫站763分区巡逻大队	
航空护卫站综合管理科	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2022年 8月 8日	（项目）负责人： 日 期：2022年 8月 8日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区 1 号门通道及安检室前后通道环境提升工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市鹏通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	李豪		联系电话	18774629010
工程概况	工程规模	1 号门		
	工程投资	198981.79 元		
	主要工作内容			
	1、雨棚工程 2、通道工程			
	开工日期	2022.9.3	竣工日期	2022.9.29	验收日期	2022.10.27
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论： 飞行区 1 号门通道及安检室前后通道环境提升工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准，经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市机场建设工程有限公司 航空护卫站门岗监管大队 航空护卫站综合管理科	李[illegible] 张[illegible] 王[illegible] 邱[illegible] 张[illegible]

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人：[illegible] 日 期：2022 年 10 月 27 日	（项目）负责人：[illegible] 日 期：2022 年 10 月 27 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	HC3楼308仓库安装石膏板隔断			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场hc三楼			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	李豪	联系电话	18774629313	
工程概况	工程规模	hc		
	工程投资	1168.35元		
	主要工作内容			
	1、石膏板隔墙 2、隔墙抹灰 3、隔墙加固			
	开工日期	2022.10.24	竣工日期	2022.10.26	验收日期	2022.10.29
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论： HC3楼308仓库安装石膏板隔断按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实到验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格。同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
漯河华鲁通建设有限公司	
漯河市生态环境综合管理科	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年10月28日	（项目）负责人： 日 期：2023年10月28日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	ITC 三楼 301 安装玻璃隔断及平开门			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场 itc 三楼			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	李豪		联系电话	18774629010
工程概况	工程规模	itc		
	工程投资	24457.89 元		
	主要工作内容			
	1、玻璃隔断 2、双玻百叶门			
	开工日期	2022.11.11	竣工日期	2022.11.13	验收日期	2022.11.16
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格	
	竣工验收结论： ITC 三楼 301 安装玻璃隔断及平开门按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
航空护卫站绿化管理科	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2022 年 11 月 15 日	（项目）负责人： 日 期：2022 年 11 月 15 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	控制区 1 号门零星维修项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 1 号门				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	粟[illegible]		联系电话	18774629010	
工程概况	工程规模	飞行区			
	工程投资	98297.74 元			
	主要工作内容				
	1.1 号门环境改造增加项目				
	开工日期	2022.12.2	竣工日期	2022.12.7	验收日期	2022.12.8
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 控制区 1 号门零星维修项目 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
深圳市勘通建设工程有限公司	
航空护卫站门岗监管大队	
航空护卫站综合管理科	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期：2022年12月9日	日 期：2022年12月9日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">飞行区零星工程维修项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2">李亮</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">43413.39 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">1.通道保障采购禁止通行标识 2.307 机下办公室安装 PVC 窗帘 3.H13 道口门岗安装伸缩式遮阳棚 4.H7-H8 岗亭拆除石膏板更换铝扣板天花 5.317 机位 7 号岗更换门锁 6.飞行区一号门卫生间排水引流工程 7.客桥大队 1 号、2 号分控岗亭等区域零星维修工程</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.12.5</td><td>竣工日期</td><td>2022.12.10</td><td>验收日期</td><td>2022.12.12</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：
飞行区零星工程维修项目 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鹏通建设工程有限公司	
航空护卫站未下监护大队	
航空护卫站老桥监管大队	
航空护卫站门岗监管大队	
航空护卫站保障管理科	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年12月12日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年12月12日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区物理围界零星维修工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	李豪	联系电话	18774629010	
工程概况	工程规模	飞行区		
	工程投资	172623.1 元		
	主要工作内容			
	1.东区 H3 通道旁原围界安装镀锌滚刺刀片 2.贵宾厅门口道面面层恢复 3.M1 围界感应器刷漆工程 4.飞行区围界安装铝制编号牌			
	开工日期	2022.12.6	竣工日期	2022.12.13	验收日期	2022.12.15
验收结论	质量评定等级	☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 飞行区物理围界零星维修工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	陈红明
深圳市机场综合管理科	张红年
深圳市机场航空护卫站	朱海龙

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022年12月15日	（项目）负责人： 日　期：2022年12月15日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">消防救援二大队营房维修工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">消防急救中心</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>奉豪</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">49946.74 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、更换卫生间用品
2、更换洗漱台、镜面玻璃以及卫生间隔断
3、更换自动感应式小便器
4、墙面翻新</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2021.8.15</td><td>竣工日期</td><td>2021.8.24</td><td>验收日期</td><td>2021.8.25</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
消防救援二大队营房维修工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鹏通建设工程有限公司 消防急救中心	王林 李[illegible] 陈伟杰

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2021年8月15日	（项目）负责人： 日 期：2021年8月15日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">3 号消防站增加木质衣柜及制安晾衣棚工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">消防急救中心</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">3 号消防站</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">3 号消防站</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">99386.59 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、制作安装晾衣棚
2、更换木质衣柜</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2021年10月13日</td><td>竣工日期</td><td>2021年10月21日</td><td>验收日期</td><td>2021.10.29</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
3 号消防站增加木质衣柜及制安晾衣棚工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
消防总队	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">航站楼 38 号安检通道处玻璃隔断改造及卫星厅安检通道新增档板、磁力锁零星改造项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">航站楼内</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2">[illegible]</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662586618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">地面、墙面修缮</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">21823.31 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">1. 航站楼 38 号安检通道处玻璃隔断改造及卫星厅安检通道新增档板、磁力锁零星改造项目</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022 年 4 月 20 日</td><td>竣工日期</td><td>2022 年 5 月 20 日</td><td>验收日期</td><td>2022 年 5 月 30 日</td></tr>
<tr><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：
工程竣工验收合格 [illegible]</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
船舶管理部	杨俊、温东宇
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟森

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年6月3日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年7月28日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼一层国内东侧旅客休息区改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人		联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮	
	工程投资	元	
	主要工作内容		
	1. 玻璃隔断拆除、石材地面拆除及恢复 2. 新增彩钢板隔断		
	开工日期 2022 年 4月5 日	竣工日期 2022年4月30日	验收日期 22年7月6日
验收结论	质量评定等级	√合格/□不合格	
	竣工验收结论： 工程已竣工，验收合格		
	整改事项： 无		

验收参与单位	参与人签名
机场综合管理部	梁志宇
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟钦

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">T3 航站楼四层出发大厅入口防汛加固项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼内</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市鹏通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2"></td><td>联系电话</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">墙面装饰</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">99050.76 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. T3 航站楼四层出发大厅入口防汛加固。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2024年12月19日</td><td>竣工日期</td><td>2024年12月24日</td><td>验收日期2024年12月25日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部	
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022年12月26日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目（土建部分）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造	
	工程投资	170,385.01 元	
	主要工作内容		
	1.此为安全检查站需求项目。为进一步推进 2021 年公司重点工作“无感通关”项目，实现无接触、无感知的安全检查，拟对 T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道（土建部分）进行改造。		
	开工日期：2022年3月20日	竣工日期：2022年4月5日	验收日期：2022年4月6日
验收结论	质量评定等级	√合格/□不合格	
	竣工验收结论：工程完工，验收合格。		
	整改事项：无		

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2022年6月6日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼一层东进货通道幕墙铝板改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	航站楼一层东进货通道幕墙铝板改造		
	工程投资	498885.75元		
	主要工作内容			
	1. T3航站楼一层东进货通道铝板幕墙处增加一层穿孔铝板。			
	开工日期 2022年6月25日	竣工日期 2022年7月6日	验收日期 2022年7月11日	
验收结论	质量评定等级	√合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
船舶运营管理部	邓修文 邓伟城
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年7月11日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司

工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼电力监控中心（1S072e）墙面与静地面板翻新更换项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	机场[illegible]区		
施工单位	深圳市[illegible]建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3航站楼电力监控中心（1S072e）墙面与静地面板翻新更换	
	工程投资	98,745.74元	
	主要工作内容		
	1.T3航站楼电力监控中心（1S072E）存在静地面板查损，发黑、部分面板塌陷较深与大范围地皮脱落的问题，可能会对下方监控通信线路 造成损坏。部修工程将拟通过拆除防静电地板和产出油漆面的方式，对墙面油漆和防静电活动地板进行翻新。		
	开工日期 2022年12月3日	竣工日期 2022年12月10日	验收日期 2022年12月11日
验收结论	质量评定等级	√合格/□不合格	
	竣工验收结论：工程已完工，验收合格。		
	整改事项：无		

验收参与单位	参与人签名
监理单位 深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年12月1日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期：　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写。各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼三防沙袋储放柜侧向门改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮		
	工程投资	39853.33 元		
	主要工作内容			
	1.航站楼现有三防沙袋储放柜开口向上，不便于工人应急抢险时取放沙袋，且存在一定的安全隐患。为解决此问题，拟切割原三防沙袋存放架后加装钢门，将三防沙袋储放柜改为侧面开门。			
	开工日期	2022年8月16日	竣工日期	2022年9月20日	验收日期	2022年9月21日
验收结论	质量评定等级	☑合格/☐不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
龙华区管理部	
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022 年 9 月 22 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼四层安检通道后方玻璃膜更换项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮		
	工程投资	35632.27 元		
	主要工作内容			
	1.本项为安全检查站需求项目，安检来函提出航站楼四层安检通道后方玻璃膜多处破损，影响公共区域形象。经现场核实，共 26 处玻璃膜需要更换。			
	开工日期 2022年5月8日	竣工日期 2022年5月23日	验收日期 2022年5月25日	
验收结论	质量评定等级	●合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
物资仓管理部	
机场飞管理部	
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 5 月 20 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼负一层管廊区通道墙面翻新改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	墙面刷漆		
	工程投资	87629.92 元		
	主要工作内容			
	1.T3 航站楼负一层管廊区通道墙面翻新改造			
	开工日期 2022 年 6 月 10 日	竣工日期 2022 年 9 月 25 日	验收日期 2022 年 9 月 25 日	
验收结论	质量评定等级	✓合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
航道管理科 深圳市粤通建设工程有限公司	杨俊 飞悦 郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022 年 4 月 15 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 4 月 15 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司

工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">T3 航站楼无障碍卫生间洗手盆容膝空间、抓杆距离调整及新增紧急按钮整改项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼内</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">抓杆距离调整及新增紧急按钮</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">99036.07 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 为满足无障碍行业标准，拟在 T3 航站楼无障碍卫生间内，重新设计高低位的应急呼叫按钮（含 SOS 标识），完成洗手盆容膝空间及两侧抓杆距离的调整。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022 年 9 月 23 日</td><td>竣工日期</td><td>2022 年 9 月 28 日</td><td>验收日期</td><td>2022 年 9 月 28 日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">√合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
物业管理部	杨俊 飞洁
深圳市粤通建设工程有限公司	黄伟成

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022 年 9 月 28 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 9 月 28 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼边检 3L013 指挥中心天花更换项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	T3 航站楼边检 3L013 指挥中心天花更换		
	工程投资	57588.8 元		
	主要工作内容			
	1. 该项为边检需求项目。边检站拟对边检 3L013 指挥中心进行更新升级，天花及灯板更换翻新。			
	开工日期 2022 年 09 月 29 日	竣工日期 2022 年 09 月 30 日	验收日期 2022 年 09 月 30 日	
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格	
	竣工验收结论：工程已完工，验收合格。			
	整改事项：无			

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部	柳俊
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日	日　期：2022年09月20日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言精练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司

工程竣工验收报告

工程名称	航站楼 39 号登机口新增隔断，出发大厅 1 号门新增隔断、76 号登机口增加不锈钢栏杆、TOC 大厅加装门、1S025 办公室墙面改造项目及卫星厅 543 隔断拆除项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618	

工程概况	工程规模	本项目为航站楼零星改造事项，共 6 个部分				
	工程投资	95514.04 元				
	主要工作内容					
	1.应机场防疫办要求，需在航站楼 39 号登机口新增防疫隔断 6.34M2，以划分区域； 2.为避免旅客从航站楼四楼出发大厅向一楼贵宾厅投掷物品及拍照，需在四层 1 号门新增岩棉板隔断 12M2； 3.为防止旅客在不同登机口之间横向跨越，拟在 76 号登机口增加不锈钢栏杆 0.4M； 4.TOC 大厅办公室调整改造，拟加装 PVC 推拉门 1 樘； 5.护卫办公室调整，需要对 1S025 办公室进行墙面翻新 96.84M2； 6.卫星厅二层到达 543 登机口使用功能调整，需拆除保障人员隔断 81.15M2。					
	开工日期	2022年10月15日	竣工日期	2022年11月15日	验收日期	2022年11月16日

验收结论	质量评定等级	☑合格/□不合格
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。	
	整改事项： 无	

验收参与单位	参与人签名
秘书处管理部 深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 16 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼西翼一层进货区域（一日绿码场地）改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内及西翼进货通道			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	地面、墙面、天花改造		
	工程投资	599202.03元		
	主要工作内容			
	1.关于优化解除隔离旅客保障流程的工作部署，需选取T3航站楼西翼一层进货区域作为解除隔离出港旅客保障区域，进行改造，提升旅客服务体验。			
	开工日期	2022年9月28日	竣工日期	2022年10月10日	验收日期	2022年10月11日
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格			
	竣工验收结论：	工程完工，验收合格。				
	整改事项：	无				

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部 深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼西翼一层进货通道“一日绿码”场地提升改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	航站楼西翼一层进货通道“一日绿码”场地提升改造			
	工程投资	345371.37元			
	主要工作内容				
	1.西翼一层进货通道“一日绿码”安检待检区场地进行升级改造，改造范围包括扩展待检空间、改造原淋浴间为工作人员休息室、拆除进货通道入口玻璃门等相关内容。				
	开工日期	2022年1月16日	竣工日期	2022年1月25日	验收日期	2022年1月26日
验收结论	质量评定等级		√合格/□不合格		
	竣工验收结论：工程已完工，验收合格。				
	整改事项：无				

验收参与单位	参与人签名
轨道运营管理部	
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022 年 1 月 26 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼四层室外吸烟区围挡加固项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	航站楼设备房加装不锈钢栏杆			
	工程投资	48367.63元			
	主要工作内容				
	1.T3航站楼四层室外吸烟区现有围挡存在倾倒的风险，为应对台风等恶劣天气，消除安全隐患，拟采用增加不锈钢方通横杆和斜撑的方式，提高围挡抗倾覆能力，从而对原有围挡进行加固。				
	开工日期	2022年1月8日	竣工日期	2022年1月1日	验收日期	2022年1月1日
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部	钟俊 飞
深圳市粤通建设工程有限公司	郑保城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022年1月1日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">航站楼一层北指廊垃圾间门外安装不锈钢花纹板墙裙改造工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼内</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>[illegible]</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">地面、墙面修缮</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.航站楼一层北指廊垃圾间门外安装不锈钢花纹板墙裙改造</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2021年4月6日</td><td>竣工日期</td><td>2021年4月20日</td><td>验收日期</td><td>2021年5月10日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">√合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已竣工，验收合格，特此。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飛浩飞监理部	杨修... 冯有宁
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	卫星厅545到达口及343登机口新增隔断项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	卫星厅545到达口及343登机口新增隔断		
	工程投资	280121.62元		
	主要工作内容			
	1.根据快检航班现场保障需要及防疫相关要求，拟于卫星厅545到达口及343登机口附近增设隔断，用于快检航班核酸检测及旅客休息。			
	开工日期	2022年7月7日	竣工日期 2022年7月28日	验收日期 2022年7月30日
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格	
	竣工验收结论：工程已完工，验收合格			
	整改事项：无			

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部	邓俊 温东宇
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟强

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年7月30日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层外侧Y型柱下方新增标识线项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人		联系电话	13662798618
工程概况 工程规模	新增标识线		
工程概况 工程投资	171674.56 元		
工程概况 主要工作内容	1.航站楼一层外侧Y型柱下方新增标识线项目		
工程概况 开工日期	2022年3月6日	竣工日期 2022年3月27日	验收日期 2022年3月29日
验收结论 质量评定等级		√合格/□不合格	
验收结论 竣工验收结论：	工程已完工，现场查验无缺陷，同意验收		
验收结论 整改事项：	无		

验收参与单位	参与人签名
航张及管理部	杨俊、温志宇
深圳市粤通建设工程有限公司	郑强强

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2022 年 3 月 29 日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022 年 3 月 29 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">深圳机场T3航站楼控制区外垂直电梯智能电动平移柱（土建改造部分）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼内</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">控制区外5个垂直电梯前隔离柱改造为智能电动平移柱</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">283528.57元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.为持续提升机场无障碍出行环境设施水平，经航站区管理部2022年第17次部长办公会纪要审议（附件1第二项），决定将控制区外5个垂直电梯前隔离柱（四层1个、二层2个、一层2个）改造为智能电动平移柱。其中，设备采购及安装部分已通过竞争性谈判确定供货商。</td></tr>
<tr><td colspan="5">开工日期 2022年6月25日 竣工日期 2022年10月30日 验收日期 2022年10月31日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
船舶区管理部	
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日	日　期：2022 年 6 月 3 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼设备房加装不锈钢栏杆项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	航站楼设备房加装不锈钢栏杆		
	工程投资	498885.75 元		
	主要工作内容			
	1. 能源管理中心在日常巡视中发现，部分空调机房、强电间存在孔洞较大，有坠落与物件掉落风险，故拟加装不锈钢栏杆。			
	开工日期 2022 年 1 月 8 日	竣工日期 2022 年 1 月 18 日	验收日期 2022 年 1 月 19 日	
验收结论	质量评定等级	☑合格/☐不合格		
	竣工验收结论：工程完工，验收合格。			
	整改事项：无			

验收参与单位	参与人签名
物业管理单位	杨俊 邓伟
深圳市粤通建设工程有限公司	邓伟

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 2022 年 11 月 9 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼一层国际到达行李转盘饰面改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	T3 航站楼国际到达区域行李转盘饰面改造		
	工程投资	150400.16 元		
	主要工作内容			
	1、T3 航站楼国际到达区域 2 个行李转盘砖墙分饰面部分裸露，进行改造以提升国际到达区域形象。			
	开工日期 2022 年 9 月 28 日	竣工日期 2022 年 10 月 15 日	验收日期 2022 年 10 月 16 日	
验收结论	质量评定等级	√合格/□不合格		
	竣工验收结论：工程已完工，验收合格。			
	整改事项：无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 2023 年 10 月 16 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618		
工程概况	工程规模	深圳机场航站楼南指廊一层TOC大厅改造			
	工程投资	86,324.36元			
	主要工作内容				
	1.深圳机场航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造				
	开工日期	2022年3月19日	竣工日期	2022年6月15日	验收日期 2022年6月15日
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格		
	竣工验收结论： 工程已竣工，验收合格				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
施工管理部	施工
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：郑伟城
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期：2021年6月15日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼值机岛岛尾行李传送口缝隙封堵及高舱值机柜台增加不锈钢门项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	航站楼内		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618
工程概况	工程规模	T3 航站楼值机岛岛尾行李传送口缝隙封堵及高舱值机柜台增加不锈钢门	
	工程投资	28,639.25 元	
	主要工作内容		
	1.该项共分为两项：1.为防止从四层值机岛传递危险品至控制区内，需用亚克力板隔断对四层值机岛岛尾行李传送入口缝隙进行封堵；2.为保证值机工作环境安全，需在高舱值机柜台旁入口处增加不锈钢门。		
	开工日期 2022年12月3日	竣工日期 2022年12月15日	验收日期 2022年12月16日
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格
	竣工验收结论： 工程已完工，验收合格。		
	整改事项：		

验收参与单位	参与人签名
机场五号理部 深圳市粤通建设工程有限公司	下浩 郑伟

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022年12月16日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司

工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼 319 登机桥空调设备检修门位置调整、四层东侧行李打包柜台旁新增玻璃隔断及本部 231 办公室改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	本项目为航站楼零星改造事项，共 3 个部分		
	工程投资	86758.68 元		
	主要工作内容			
	1.319 登机桥出发和到达通道检修门和风机盘管空调错位，无法有效对空调设备进行清洗和维护，需对 319 廊桥固定端的 5 个检修口进行移位； 2.航站楼四层东侧行李打包柜台改造后原玻璃隔断缺失一块，为满足防攀越功能并且满足形象要求，需补一块玻璃隔断。 3.本部 231 办公室因功能调整，需对办公室进行重新铺设地胶、粉刷墙面油漆及增加钢制防火门。			
	开工日期 2022 年 6 月 15 日	竣工日期 2022 年 6 月 25 日	验收日期 2022 年 6 月 26 日	
验收结论	质量评定等级	☑合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已工，验收合格。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022 年 10月26日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	航站楼四出发大厅1-38号安检通道安检门零星改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	航站楼内				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	[illegible]		联系电话	13662588618	
工程概况	工程规模	地面、墙面修缮			
	工程投资	132468.34元			
	主要工作内容				
	1. 航站楼四出发大厅1-38号安检通道安检门改造。				
	开工日期	2022年3月4日	竣工日期	2022年4月11日	验收日期 2022年4月12日
验收结论	质量评定等级		合格/□不合格		
	竣工验收结论： 工程已竣工，验收合格				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
南头城综合管理办事处	杨俊、温东宇
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟成

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3航站楼四层值机岛传送带侧面加装亚克力板改造项目			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	航站楼内			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	T3航站楼四层值机岛传送带侧面加装亚克力板		
	工程投资	493,524.96元		
	主要工作内容			
	1.该项目为安全管理科需求项目，受深圳机场股份公司委托，第三方民航安保审计咨询机构于近期对深圳机场开展了航空安保现场预审计工作，通过现场预审计，发现T3航站楼A-H值机岛行李传送装置防护围栏、高舱值机区域防护网均存在空隙，根据《关于对预审计现场检查发现问题实施整改的通知》（深机安保办〔2022〕30号）文件要求，经航站区管理部2022年第30次部长办公会纪要审议，安全管理科委托维修工程科对以上区域进行封闭改造。			
	开工日期	2022年12月1日	竣工日期	2022年12月18日	验收日期	2022年12月19日
验收结论	质量评定等级		√合格/□不合格			
	竣工验收结论：	工程已完工，验收合格。				
	整改事项：	无				

验收参与单位	参与人签名
机场区管理部	物管 飞服
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022年12月19日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">ITC 安检办公室天花、灯具更换项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼及 ITC 安检区域</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">87169.83 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、B322 办公室更换灯具；
2、B314、B316 办公室更换灯具；
3、B313、B313 办公室更换天花；
4、B318、B320、B323 办公室更换天花及灯具；
5、B415 办公室更换天花及灯具。（详见工程量清单）</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.10.22</td><td>竣工日期</td><td>2022.10.26</td><td>验收日期</td><td>2022.10.27</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完成，现场查验无缺陷，同意验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟坤
安全检查站	陈育强

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2022年10月27日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022年10月27日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">T3 航站楼 20 号廊桥下方一层人行道污水管道坍塌修复项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">T3 航站楼 20 号廊桥下方一层人行道</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">57495.99 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工程系统检测、检验 1 项、施工临时围挡 22m、平面块料拆除 6m2、挖基坑土方 15m3、回填方 11.34 m3、余方弃置(碎渣) 0.96 m3、余方弃置(开挖土) 3.66 m3、铸铁管[疏通] 3 次、铸铁管管件(DN150) 2 个、铸铁管管件(DN200) 1 个、铸铁管[包裹混凝土] 3.66 m3、石材楼地面 6m2。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.12.10</td><td>竣工日期</td><td>2022.12.30</td><td>验收日期</td><td>2022.12.20</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城
航站区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022 年 12 月 20 日	日 期： 年 月 日	日 期：2022 年 12 月 20 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">T3 航站楼部分电梯轿厢护板更新项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">航站楼 TS-N001、TS-L007、TS-R004</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2">王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">23602.43 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">墙柱面龙骨及饰面拆除 39.69m2、余方弃置 0.6m3、墙面装饰板 39.69m2、金属装饰线 6.9m</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.11.2</td><td>竣工日期</td><td>2022.11.5</td><td>验收日期</td><td>2022.11.10</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="4">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：已完成全部施工内容、工程质量合格，同意验收。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郭[illegible]
机电设备保障部	江文涛

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 10 日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 10 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">T3 航站楼一层室外垃圾桶存放架制作安装工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">T3 航站楼一层室外人行道</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">67760.52 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、双个垃圾桶存放架 20 个(W1250*D680*H950mm)；
2、单个垃圾桶存放架 10 个(W640*D680*H950mm)。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.11.8</td><td>竣工日期</td><td>2022.11.23</td><td>验收日期</td><td>2022.11.23</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城
航站区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 23 日	（项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日	（项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 23 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　　月　　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区机坪防疫洗消室制作及安装工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	飞行区机坪391机位			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程		
	工程投资	270000元		
	主要工作内容			
	洗消室(定制打包箱)2座、造型梯坡雨棚 4.4m2、零星钢构件 0.071t、橡胶板楼地面 19.24m2、电子感应门(长2060mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长1600mm*高2560mm)2樘、电子感应门(长900mm*高2560mm)2樘、门帘2套、消毒器2台、普通灯具12套、紫外线消毒灯6套、空调器4台、洗手台2套、配电箱2台、排气扇4台、配管 132.12m、配线 338.6m、接线盒 26个、插座24个、照明开关2个、监控摄像设备6台、免洗洗手机4套、垃圾桶6套。			
	开工日期	2022.6.8	竣工日期	2022.7.5	验收日期	2022.7.7
验收结论	质量评定等级		√合格/□不合格			
	竣工验收结论： 工程质量合格，同意通过验收。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2022 年 7 月 1 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2022 年 7 月 7 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">航站楼 2R037 新增隔墙及储物架制作安装项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">航站楼 2R037</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td colspan="2">联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">84043.70 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">1、金属隔断 32.27m2、抹灰面油漆 64.54m2、木质门带套 2 樘；
2、钢墙架 2.062t、墙架层板 74.31m2。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.6.23</td><td>竣工日期</td><td>2022.6.30</td><td>验收日期</td><td>2022.7.4</td></tr>
<tr><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="4">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td rowspan="2">验收结论</td><td colspan="6">竣工验收结论：
工程已完工 验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市宝通建设工程有限公司	郑伟成
航站区管理部	协作 冯东宇

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2022年7月6日	日 期： 年 月 日	日 期：2022年7月6日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">航站楼 4L014 安装防盗门、卫生间更换检修口和洗手台、负一层转盘虹吸管补漏项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼 4L014、1L-01、2H-01、2H-02、4L-02、4R-02、5L-01、5R-01、负一层 6#转盘</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">53346.85 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、4L014 安装不锈钢防盗门(不锈钢防盗门 2 樘)；
2、公共区卫生间 1L-01、2H-01、2H-02、4L-02、4R-02、5L-01、5R-01 更换检修口(木检修口拆除 54 个、安装铝合金检修口 54 个)；
3、4L-02 工具间洗手台拆除更换(洗手台拆除 1.75m、洗手盆拆装 1 组、安装洗手台 1 个)；
4、负一层 6#转盘附近虹吸管补漏焊接(不锈钢管焊接 1 处)。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.8.25</td><td>竣工日期</td><td>2022.9.19</td><td>验收日期</td><td>2022.9.19</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
航站区管理部	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年9月19日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年9月19日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">航站楼安检备勤室、荣誉室设施维护费项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼及 ITC 安检区域</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">72896.44 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、桌架制安及人工搬运废弃物；
2、宣传墙通道油漆翻新；
3、T3 航站楼仓库安装防爆灯；
4、B315 办公室安装网线及电话线；
5、B319、B320、B314、B415 办公室改造；
6、28 号安检通道特检室充电柜移至 26 号安检通道。（详见工程量清单）</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.10.13</td><td>竣工日期</td><td>2022.10.20</td><td>验收日期</td><td>2022.10.2</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，现场查验无缺陷，同意验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城
安全检查站	陈良弘

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年10月21日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年10月20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">航站楼二层到达西侧防疫转运区紧急新建隔墙项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">航站楼二层到达西侧</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td colspan="2">王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">92853.57 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">木隔断 250.91m2、金属装饰线 180.96m。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.12.10</td><td>竣工日期</td><td>2022.12.18</td><td>验收日期</td><td>2022.12.18</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="2">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城
航站区管理部	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022 年 12 月 18 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年 12月 18日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　　月　　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　　月　　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">航站楼负一层东翼厨房排水主管堵塞段更换项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼负一层东翼</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">43835.16 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、铸铁管(拆除) 25.35m、管道及餐饮垃圾弃置 1 项；
2、不锈钢管 25.35m、低压不锈钢管件(90° 弯头) 1 个；
3、低压不锈钢管件(45° 弯头) 2 个、低压不锈钢管件(直通卡箍) 13 个。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.8.14</td><td>竣工日期</td><td>2022.8.20</td><td>验收日期</td><td>2022.8.20</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
航站区管理部	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年8月20日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年8月20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">航站楼一层西翼进货通道、4L-02 母婴室、B1R012e 及 1L042ST 门更换项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">航站楼一层西翼进货通道、4L-02、B1R012e 及 1L042ST</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">一般装饰及安装工程</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">41972.56 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、一层西翼进货通道安检区更换不锈钢门 1 樘；
2、4L-02 母婴室门更换铝板烤漆门 1 樘；
3、B1R012e 更换不锈钢门 1 樘；
4、1L042ST 更换不锈钢门 1 樘。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.6.25</td><td>竣工日期</td><td>2022.7.13</td><td>验收日期</td><td>2022.7.15</td></tr>
<tr><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td rowspan="2">验收结论</td><td colspan="5">竣工验收结论：
工程已完工，验收合格。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑炳成
航站区管理部	杨俊

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年7月15日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年7月15日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期：　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	捷运车库及T3实训室零星改造等零星工程项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3航站楼、捷运车库				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程			
	工程投资	250000元			
	主要工作内容				
	一、T3航站楼320A、322A登机桥活动端橡胶地板更换； 二、捷运车库楼梯间与机坪接驳处加高反坎； 三、捷运车库入轨端门不锈钢护栏加密； 四、捷运车库负二层库区内电缆沟更换检修盖板； 五、捷运车库负一层B1S07e补风机房加装防爆灯。（详见工程量清单）				
	开工日期	2022.10.20	竣工日期	2022.11.20	验收日期	2022.11.21
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：已完成全部施工内容，工程质量合格，同意验收。				
	整改事项：无。				

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	郑伟城
机电设备保障部	江文涛
	李经伟

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022 年 11 月 21 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2022年11月21日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	消防急救中心洗消室建造			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	消防急救中心			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位 项目负责人	王林	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	一般装饰及安装工程		
	工程投资	60000 元		
	主要工作内容			
	1、集装箱改造消洗间(定制) 1 座、自动门[电磁感应装置] 2 套、零星钢构件 0.071t； 2、橡胶板楼地面 16.24m2、喷雾洗手机 2 台、垃圾桶 3 个； 3、空调器 1 台；医疗专用灯 4 套、普通灯具 2 套、洗手台 1 套、镜箱 1 个； 4、配电箱 1 台、排气扇 1 台、线槽 29.58m、配线（2.5） 76.47m、接线盒 6 个； 5、插座 4 个、照明开关 2 个、配管 70m、配线（4.0）210m。			
	开工日期	2021.7.15	竣工日期	2021.8.4	验收日期	2021.8.5
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格			
	竣工验收结论：					
	整改事项：					

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
消防急救中心	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2021 年 8 月 5 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2021年8月5日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

2.2 2023 年深圳机场片区零星维修工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440306-04-05-228260001001

标段名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：3600.389818万元

中标工期：275天

项目经理(总监)：赵宝泉

本工程于 2023-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-04-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-25

查验码：8089435299259183 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

【合同关键页】

合同编号：

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（股份公司区域应急和抢修项目）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程
（股份公司区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023年7月10日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

张远

深圳机场2023年深圳机场片区
零星维修工程施工合同

（股份公司区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	何标	联系电话	0755-23457294
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

张远

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（股份公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0080号

工程规模及特征：深圳机场股份公司区域应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：飞行区（含空防围界、跑道、滑行道及机坪等）、T3航站楼、卫星厅、捷运隧道、老候机楼（含A、B、D楼）、综合服务区、急救中心、ITC楼、商务写字楼等股份所属物业的建构筑物（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

张远

工程承包期限为2023年7月11日至2023年12月31日。

具体单项工程开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币18,352,024.70元，其中，不含增值税价为16,836,719.91元，增值税额为1,515,304.79元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据6.3.3预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

张远

附件 14：生态文明建设工作目标承诺书

附件 15：关于保障中小企业款项支付的承诺函

附件 16：违约处理通知单

附件 17：工程施工任务委托书

附件 18：开工申请报告

附件 19：工程竣工验收报告

附件 20：履约保函格式

附件 21：零星工程年度服务商考核评价表

附件 22：履约综合评价表

附件 23：单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.10

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.10

张远

深圳市机场股份有限公司
合同号2023 -015-1002

深圳机场零星工程短期承包框架合同

发包人（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：陈繁华

住所：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：邹爱华

住所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就深圳机场零星工程短期承包项目委托乙方承包施工任务，双方就本工程相关事宜经协商一致，达成合同约定如下：

1. 项目概况

1.1 项目名称：深圳机场零星工程短期承包项目。

1.2 项目地点：深圳宝安国际机场股份公司全区域。

1.3 承包项目内容：深圳机场股份公司零星工程。

2. 承包范围及人员要求

2.1 承包模式

本项目采用单项工程按实结算的模式。

2.2 维护范围

深圳宝安国际机场股份公司全区域。

2.3 承包范围

（1）根据甲方安排进行股份公司土建、装修、设施维护等日常维修维护工作。

（2）负责股份公司所属区域内 50 万元以下单项工程。具体以甲方出具的施工任务委托书为准。

（3）根据机场三防保障工作的要求开展相关作业。

3. 合同承包期

本合同承包期为：自 合同签订之 日起至 2023 年 7 月 31 日止，合同履行期内甲方

根据业务需要可随时终止合同，乙方承诺无条件接受。

4.工程价款

4.1本承包合同暂定总价（不含税）：¥3,900,000.00元，人民币大写：叁佰玖拾万元整，增值税税率9%。按实结算，合同价款根据4.4预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

4.1.1**本工程中标净下浮率为14.5%。**

4.2本合同增值税额按照签订日适行的增值税率计算。合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

4.3乙方依据甲方确定的施工图设计或确定初步方案施工。实际支付金额以经甲方造价审核后的结算金额为准；如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的竣工结算依据。

4.4预结算计价标准

4.4.1计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

4.4.2人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

4.4.3取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

4.4.4本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

4.4.5按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

4.4.6在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

4.5施工单位人员办理控制区通行证的费用由施工单位自行承担。

5.工程款支付

5.1合同款项支付方式

5.1.1 本项目不支付工程预付款、进度款，按照单位工程支付结算款，待甲方单位工程竣工验收合格后30个日历日内，乙方需依据甲方要求提供竣工结算书及齐全的工程竣工结算资料办理结算审核，经甲方造价审核部门办理结算审核后（如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的竣工结算依据），甲方按照工程款项支付报批流程，乙方提供100%增值税专用发票，由甲方向乙方支付97%工程结算款；

5.1.2 待本项目工程缺陷责任期满后30个日历日内，经甲方使用单位确认后，支付结算金额的3%作为本工程的质量保证金（乙方无须开具发票），乙方按照甲方尾款支付要求，填写申请书并提交相关附件，乙方提供等额财务收据；

5.2 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

5.3 甲方不支付未付款额的利息。

5.4 甲方有权在工程结算款中直接扣除乙方的违约金及其他应扣款项。

5.5 工程质量保证金支付审批程序

（1）零星维修项目质量保证金支付审批，执行甲方支付审批程序，乙方提出质量保证金支付申请，甲方按照合同约定时间办理款项支付的审批。

（2）支付约定

甲方在本项目合同单项工程缺陷责任期满后扣除按约定应由乙方支付的费用后的工程质量保证金余额（如有）无息支付给乙方，但并不免除乙方在工程质量相关责任。

（3）乙方应执行国家相关工程质量缺陷责任及甲方相关约定，在约定的工程质量保证金的支付时间内，向甲方申请办理工程质量保证金支付。乙方逾期未申请办理者甲方有权不予办理，产生后果由乙方自负。

5.6 甲方应将费用支付至乙方指定的银行账号，双方账户信息如下：

甲方账户信息：

开户名：深圳市机场股份有限公司

开户行：中国银行深圳机场支行

账号：7770 5795 5097

财务联系人：叶子怡

联系电话：0755-23452047

乙方账户信息：

开户名：深圳市粤通建设工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201534100051007024

财务联系人：林纯

附件 6：工程施工任务委托书

附件 7：开工申请报告

附件 8：工程竣工验收报告

附件 9：违约处理通知单

附件 10：成交通知书

附件 11：乙方项目管理班子配备情况表

附件 12：履约保函格式

发包人（盖章）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2023年 2 月 14 日

承包人（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2023年 2 月 14 日

合同编号：深机合同〔2023〕142号

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程

（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2023年深圳机场片区零星维修工程
施工合同

（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

甲方 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 开户银行：建设银行深圳分行营业部 账号：44201548200056015514 电话：0755-23452684		
联系人	刘珊	联系电话	0755-23457613
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（公共区市政公共设施应急维护完善零星工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：本项目主要内容包括场区储备用地及调蓄水池等区域围墙、围网、防护石墩、防护花槽及交警大队扣车场的应急抢修，以及离港平台道路设施日常维护等内容。

资金来源：国有资本 100 %；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：本项目主要内容包括场区储备用地及调蓄水池等区域围墙、围网、防护石墩、防护花槽及交警大队扣车场的应急抢修，以及离港平台道路设施日常维护等内容。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 5 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1,841,968.47 元，其中，不含增值税价为 1,689,879.33 元，增值税额为 152,089.14 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司　乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.11

20230623003

合同编号：

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（国内货站区域零星工程）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域零星工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场国内货站有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2023 年 5 月 12 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

林伟彬

2023年深圳机场片区零星维修工程
施工合同

（国内货站区域零星工程）

甲方 （甲方）	深圳市机场国内货站有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场领航二路148号		
法定代表人	周洁		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国内货站有限公司 纳税人识别号：91440300192226281F 开户银行：建设银行机场支行 账号：44201548200056003745 电话：0755-23457538		
联系人	刘真友	联系电话	0755-23457535
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域零星工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023 年深圳机场片区零星维修工程（国内货站区域零星工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041 号

工程规模及特征：深圳机场国内货站 B1、B2、B3 园区的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为 2023 年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

1. 贴建办公楼及库区本体维修改造；
2. 库区货位划线。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 4 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 642,067.66 元（大写：陆拾肆万贰仟零陆拾柒元陆角陆分）。其中不含增值税价为 589,052.90 元（大写：伍拾捌万玖仟零伍拾贰元玖角整），增值税税率 9%，增值税额为 53,014.76 元（大写：伍万叁仟零壹

林伟桃

拾肆元柒角陆分）。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020)》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020)》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017)》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（6）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

限制合同续约等惩戒措施。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.5.12

林伟桃

合同编号：深机城合同[2023]82 号-零星-3 号-施工 2 号

2023 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（机场区域应急和抢修项目）

项目名称：2023 年深圳机场片区零星维修工程
（机场区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023 年 5 月 23 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（机场区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（机场区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（机场区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2023】0080号

工程规模及特征：深圳市机场（集团）有限公司所属物业的建构筑物的维护维修。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：深圳机场信息大楼、交通营运中心，信息大楼1号、2号餐厅、凌霄阁、GTC、领航青寓员工餐厅，原动力公司楼、平安银行大厦、国贸商住大厦、动力大楼、下十围民房、平安银行大厦、凌霄花园小区、企岗山小区、怡安居小区、星元驿大厦、T3写字楼等（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目；上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，

应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 4 月 25 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 6367563.42 元（大写：陆佰叁拾陆万柒仟伍佰陆拾叁元肆角贰分），其中，不含增值税价为 5841801.30 元，增值税额为 525762.12 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮

率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25 %。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（6）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

（7）在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

深机指合同字(2023)016号

归项　集团零星工程统招项目

2023年深圳机场片区零星维修工程

施工合同

甲　　方：深圳市机场（集团）有限公司

乙　　方：深圳市粤通建设工程有限公司

签订地点：深圳宝安国际机场

签订时间：2023-6-27

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（扩建工程指挥部应急和抢修项目）

甲方（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：442015482000560155l4 电话：0755-23452684		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
乙方（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（扩建工程指挥部应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（扩建工程指挥部应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案〔2023〕0041号

工程规模及特征：深圳机场国内货运村二期、航空快件处理区、UPS亚太转运中心、B2国内货站园区和交通营运中心等区域的应急和抢修项目。

资金来源：财政投入_____%；国有资本_100_%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

1、GTC停车场房屋建筑物等零星工程维修：交通营运中心区域内日常应急整改维修，在面临各级部门（检查部门包括但不限于：集团安服部、集团第三方、公司领导等）各种检查时，要求对检查出的隐患进行应急整改，包括土建项目、装修装饰、标识标牌、三防等配套施工。

2、国内货运村二期、航空快件处理区、B2货站、深圳机场UPS亚太转运中心：国内货运村二期、航空快件处理区、国内货站B2货站、深圳机场UPS亚太转运中心日常安全隐患整改维修，在面临各级安全部门（检查部门包括但不限于：集团安服部、集团第三方、物流事业部、公司领导等）各种安全检查或者自查时，要求对检查出的安全隐患进行整改。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年4月1日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 820,566.62 元，其中，不含增值税价为 752,813.41 元，增值税额为 67,753.21 元。（增值税税率为 9%）最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（5）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算单价；

（6）在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

七、合同价款支付

7.1 经甲方审批确认的单位工程竣工验收合格、完成单位工程结算审核后，按季度汇总，一次性支付前述累计汇总结算价款的 97%（乙方须开具结算金额 100%等额发票，并提供经集团认可的履约保函复印件）；

结算金额的 3%作为本工程的质量保证金，待本项目竣工验收合格满 2 年并履行质保责任后，在

附件 4：工程建设廉洁协议书

附件 5：环境保护协议

附件 6：深圳机场工程治安管理责任书

附件 7：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 8：招标文件技术要求

附件 9：中标通知书

附件 10：乙方项目管理班子配备情况表

附件 11：投标文件商务标部分

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书

附件 14：关于保障中小企业款项支付的承诺函

附件 15：违约处理通知单

附件 16：工程施工任务委托书

附件 17：开工申请报告

附件 18：工程竣工验收报告

附件 19：履约保函格式

附件 20：零星工程年度服务商考核评价表

附件 21：履约综合评价表

附件 22：单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2023 年 6 月 27 日

合同编号：深机城合同[2023]83 号-零星-4 号-施工 3 号

2023 年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（领航城区域应急和抢修项目）

项目名称：2023 年深圳机场片区零星维修工程
（领航城区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场航空城发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023 年 5 月 23 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（领航城区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳机场航空城发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城大道航城智谷中城未来产业园 6 栋		
法定代表人	谢元良		
付款账号	纳税人名称：深圳机场航空城发展有限公司 纳税人识别号：91440300192181474T 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道信息大楼第三层西区 301-321、第四层西区 401-424 开户行及账号：中国建设银行机场支行 766657955097		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（领航城区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案【2023】0080号

工程规模及特征：深圳机场航空城发展公司所属物业的建构筑物的维护维修。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

合同范围：航城里购物中心、航城智谷（包括建筑物及附属设施、建筑物所有配套设施）的应急和抢修项目；

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023 年 4 月 25 日至 2023 年 12 月 31 日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 1972280.33 元（大写：壹佰玖拾柒万贰仟贰佰贰拾捌元叁角叁分），其中，不含增值税价为 1809431.50 元，增值税额为 162848.83 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25 %。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

合同编号：深机动合[2023]93号

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（能源管理中心区域应急和抢修项目）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程
（能源管理中心区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023年5月18日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（能源管理中心区域应急和抢修项目）

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司动力分公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路 88 号 T3 货站进港区 B3-C3		
法定代表人/授权代表	周琦		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司 纳税人识别号：91440300782756004B 开户银行：建设银行深圳机场支行 账号：44201548200052502828 电话：0755-23457311		
联系人	代文君	联系电话	18820928386
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人/授权代表	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场能源管理中心各站点

核准（备案）证编号：深宝安发改备案〔2023〕0041号

工程规模及特征：2023年深圳机场片区零星维修工程

（能源管理中心区域应急和抢修项目）

资金来源：国有资本100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年深圳机场片区零星维修工程（能源管理中心区域应急和抢修项目）的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

110kV国际机场变电站、110kV领翔变电站、一总配、二总配、三总配、T3应急供水站、制冷一站、制冷二站、国内货站办公楼、T3航站楼、ABD楼、卫星厅、企岗山、联检站、五号站、凌霄花园、综合服务区站、综合管廊等的应急和抢修项目。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月21日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币¥3554791.50 元，（大写：叁佰伍拾伍万肆仟柒佰玖拾壹元伍角），含 9% 增值税。其中，不含增值税价为 3261276.61 元，增值税额为 293514.89 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2020)》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相

附件 21：零星工程年度服务商考核评价表

附件 22：履约综合评价表

附件 23：单位工程实施流程

二十四、其他特别约定：合同履行期间，如乙方发生严重失信情形（如被列为失信被执行人、安全生产失信名单等），甲方有权采取包括但不限于提前解除业务合同并没收履约保证金、禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

甲方（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2023 年 5 月 18 日

乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2023 年 5 月 18 日

合同编号：深机商〔2023〕43号

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（商务公司区域应急和抢修项目）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程
（商务公司区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签 订 时 间：2023 年 月 日

签 订 地 点：深圳宝安国际机场

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（商务公司区域应急和抢修项目）

甲方（甲方）	深圳机场商务发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道宝安机场T3航站楼C号写字楼802房		
法定代表人	蔡碧松		
付款账号	纳税人名称：深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号：9144 0300 0733 7625 2F 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：756261889593 电话：0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23452207
乙方（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（商公司区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（商务公司区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案〔2023〕0041号

工程规模及特征：商务公司贵宾1号楼、2号楼、高舱休息室、卫星厅贵宾厅、办公室、企岗山舍涉及的房屋建筑工程日常维修、零星项目应急抢修、第三方检查整改，嘉宾区改造项目等，包括：通设备、电气设施、墙面、地面、天花、玻璃幕墙、门窗、镜子、雨篷及露台防水的维修以及卫星厨房明厨亮灶设备的安装等。

资金来源：财政投入___%；国有资本_100_%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限：

机场贵宾楼、机场高舱贵宾厅、卫星厅贵宾厅、办公室、企岗山宿舍（包括建筑物及附属设施、筑物所有配套设施）的应急和抢修项目以及嘉宾区改造项目；

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月15日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准，本工程的所有项目须在2023年12月31日完成工验收。

六、合同价款

6.1合同总价暂定人民币915,677.29元，其中，不含增值税价为840,070.91元，增值税额为

75,606.38 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计费用；

（6）按照以上计价依据编制综合单价，并按净下浮率对该综合单价进行下浮调整后作为结算价；

（7）在合同实施期间，下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

七、合同价款支付

7.1 经甲方审批确认的单位工程竣工、竣工验收合格、完成单位工程结算审核后，按季度汇总付，一次性支付前述累计结算价款 97%（乙方须开具结算金额 100%等额增值税专用发票，并提供集团认可的履约保函复印件）；

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场商务发展有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2023.5.19

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

深圳机场现代物流有限公司
合同号2023-216-4002

合同编号：

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程
（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023年5月8日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场保税大厦

王丽

深圳机场2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

甲方 （甲方）	深圳机场现代物流有限公司		
地　址	深圳市宝安区保税大厦4楼		
法定代表人	刘建勋		
付款账号	纳税人名称：深圳机场现代物流有限公司 纳税人识别号：914403007488814937 地址、电话：深圳市宝安区保税大厦4楼0755-23452292 开户行及账号：中国银行深圳分行机场支行 765357955119		
联系人	赵艳峰	联系电话	0755-23452292
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2023年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（深圳机场现代物流有限公司管理区域应急和抢修项目）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区 深圳机场现代物流有限公司管理区域

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0041号

工程规模及特征：本项目为房屋漏水、外墙柱损坏、路面损坏、门窗损坏、室内地砖损坏、防撞柱、防护栏、围网、办公室装修改造、房屋墙面、天花、照明、排气扇等零星维修；道路划线、减速带、标识牌、空置和退租房维修、管道疏通等与物业有关的维修项目。

资金来源：财政投入_____%；国有资本100%；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区深圳机场现代物流有限公司管理区域

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内深圳机场现代物流有限公司管理区域零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，分十本合同签订，包含但不限于：

现代物流公司所辖园区的应急和抢修项目。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月15日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

王丽

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 293,375.33 元，其中，不含增值税价为 269,151.68 元，增值税额为 24,223.65 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（以下无正文，为合同签署页，）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2023.5.8

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：

2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同

（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）

项目名称：2023年深圳机场片区零星维修工程（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2023年 6月 1日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2023年深圳机场片区零星维修工程
施工合同

（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）

甲方 （甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款账号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：　44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
乙方 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2023 年深圳机场片区零星维修工程（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2023年深圳机场片区零星维修工程（深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司零星维修工程）

二、工程概况

工程地点：深圳机场片区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司；合同范围：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司全部物业（办公大楼、1、2、3、4、5、7号库及场区）的应急和抢修项目。

资金来源：企业自筹；

三、项目地点

深圳宝安国际机场片区

四、工程承包范围

本项目为2023年度深圳机场片区内零星维修抢修项目的施工、采购和设计等工作，包含但不限于：

深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司；合同范围：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司全部物业（办公大楼、1、2、3、4、5、7号库及场区）的应急和抢修项目。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，应认为是本工程招标文件、招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

五、合同期限

2023年5月1日至2023年12月31日。

各单项工程具体开工日期以甲方书面通知为准。

六、合同价款

6.1 合同总价暂定人民币 907961.22 元，其中，不含增值税价为¥832,991.94 元，增值税额为¥74,969.28 元。最终结算价以甲方相关部门审计结果为准；

6.2 合同价款包含但不限于本项目的**施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费**等为完成本项目所需的全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税税率 9%计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整；

6.3 合同价款的确定方式

6.3 合同价款的确定方式

6.3.1 本工程采用模拟清单招标，招投标清单的工程量与综合单价不作为造价审核的依据。各单位工程的合同价款根据 6.3.3 预结算计价标准计算并按照中标净下浮率后提交甲方审核，以甲方相关造价管理部门审核结果为准。

6.3.2 本工程中标净下浮率为 14.25%。

6.3.3 预结算计价标准：

（1）计价标准采用《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政维修工程消耗量定额（2020）》、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林绿化工程消耗量定额（2017）》及有关规定，如单位工程预算编制当期，以上清单计价规范和定额有更新的，按新发布的清单计价规范和定额为计价依据；

（2）人工、材料、机械台班价格：采用单位工程预算编制当期的《深圳市建设工程价格信息》，缺项按市场询价计取（需不少于三家比价确定缺项价格）；

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2019】15 号）；

（4）其他费用：暂列金额是甲方预留金额，并非支付给乙方的实际费用。结算时，应按实际完成的情况进行结算，剩余部分仍归甲方所有；

（5）本项目在实施过程中，若确需出具设计图纸，由施工单位义务提供相应服务，不另行计取费用；

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

签约日期：2023.6.1

【竣工验收证明】

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	道面嵌缝料更新项目（2023 年第一次立项）			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场飞行区			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位 项目负责人	奉豪	联系电话	18774629010	
工程概况	工程规模	零星工程维修		
	工程投资	491537.53 元		
	主要工作内容			
	1、E6 联络道嵌缝料更新。 2、109、126、236、238、239、381、384、385 机位嵌缝料更新。 3、A1-A4 之间对应的 15/33 跑道嵌缝料更新。 4、C9-C11 之间对应的 15/33 跑道嵌缝料更新。			
	开工日期	2023.3.9	竣工日期	2023.5.9	验收日期	2023.6.10
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格	
	竣工验收结论： 道面嵌缝料更新项目（2023 年第一次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。			
	整改事项： 无			

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司飞行区管理部	责任链
飞行区管理部	钟锐雄 张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023 年 6 月 10 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区消防站加装声光报警器项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘彬</td><td colspan="3">联系电话 13684921991</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">1 号消防站、2 号消防站、3 号消防站、4 号消防站</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">135761.9 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.声光报警器 2.定时控制器 3.报警器标杆 4.道面剔槽</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 3 月 14 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 5 月 7 日</td><td>验收日期</td><td>2023.5.10</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="2">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区消防站加装声光报警器项目按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳华宇通建设工程有限公司	陈兵
飞行区管理部	宋俊林
飞行区管理部	张钧源

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
深圳市机场股份有限公司 飞行区管理部 （项目）负责人：宋俊林 日 期：2023年5月10日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	深圳华宇通建设工程有限公司 （项目）负责人： 日 期：2023年5月10日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">飞行区零星设施维修工程（2023 年第八次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="5">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="5">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="5">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td colspan="2">联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="5">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="5">429633.52 元</td></tr>
<tr><td colspan="6">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="6">1.飞行区 70、66 号机位道面修复工程；2.521#机位工具柜空调接电。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年10月9日</td><td>竣工日期</td><td>2023年10月29日</td><td>验收日期</td><td>2023.10.30</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第八次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鹏通建设工程有限公司飞行区管理部	陈达
	刘家晋
	钟锐锐 张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘家晋 日　期：2023年10月30日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2023年10月30日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第二次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘彬</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13684921991</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">484476.22 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.飞行区东区混凝土道面修复 2.三号站二楼运控大厅安装监控 3.B 出水口制作更换安防栏杆 4.飞行区卫星厅区域增加地锚（3）5.飞行区定制不锈钢物资柜 6.飞行区卫星厅区域增加地锚（4）7.生态枪弹库零星维修工程 8.飞行区二号枪弹库敷设光纤 9.飞行区枪弹库迁移空调插座 10.深航机库旁安装拆除水马 11.飞行区 T3 区域增加地锚(5)12.一跑道北端取水点制安钢梯 13.飞行区查道值班宿舍翻新工程 14.飞行区劳模工作室窗户更换玻璃 15.飞行区二跑西侧鸟杆基础工程（2）16.飞行区 T3 地漏修复工程 17.二号灯光站制作安装铝板双开门 18.51 设备区人行道砖修复工程 19.飞行区二跑西侧鸟杆基础工程（3）20.飞行区迁移空调及集装箱 21.飞行区旧枪弹库迁移储物柜 22.飞行区 T3、卫星厅、东区增加地锚(6)23.飞行区三号灯光站零星维修 24.综合仓库更换破损地板砖 25.飞行区三号灯光站维修道闸</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 4 月 12 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 6 月 27 日</td><td>验收日期</td><td>2023.6.28</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	陈达
飞行区管理部	宋保林
飞行区管理部	张秉

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：宋保林 日 期：2023年6月28日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2023年6月28日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第九次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">441504.31 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.66 机位对应的 B 滑行道道面修复。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年10月20日</td><td>竣工日期</td><td>2023年11月5日</td><td>验收日期</td><td>2023.11.7</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第九次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
粤通	刘家晋 陈达
飞行区管理部	刘家晋 林金龙
	林永强 余桂芳

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘家晋 日 期：2023年11月7日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人：刘家晋 日 期：2023年11月7日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第六次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">412788.53 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.飞行区二号门外墙翻新工程；2.飞行区二号库新增防撞石墩；3.二号门安检室墙面翻新工程；4.飞行区东区集装箱翻新工程；5.飞行区 65 号机位吊装集装箱；6.飞行区卫星厅设备区更换尼龙网；7.飞行区 29 号机位安装地锚盖；8.一号灯光站砌筑消防沙池；9.卫星厅部分机位安装警示柱；10.老塔台小白腰雨燕清理项目。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 9 月 11 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 9 月 27 日</td><td>验收日期</td><td>2023.9.28</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第六次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
粤通	上网 · 陈
飞行区管理部	刘家晋 杨名奎
	冯桃光 张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘家晋 日 期：2023年9月28日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年9月28日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第七次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">443768.01 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.飞行区水沟及出水口清理；2.S1 通道垃圾池覆盖杂草；3.一号消防站办公室翻新、场务及生态用房优化工程；4.办公值守点电视机布线；5.飞行区二跑西侧清理乱石与出水口凸面镜安装。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年9月24日</td><td>竣工日期</td><td>2023年10月19日</td><td>验收日期</td><td>2023.10.20</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第七次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
	刘卫
飞行区管理部	孙秀蓉
	张泉

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘秀蓉 日 期：2023年10月20日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人：刘卫 日 期：2023年10月20日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区零星设施维修工程（2023 年第三次立项）		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场飞行区		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	刘阳	联系电话	15044116484
工程概况	工程规模	飞行区零星工程28项	
	工程投资	479105.4元	
	主要工作内容		
	1.C1 北侧端头排水沟制安钢梯 2.飞行区东区、T3 及远机位消防柜字体翻新 3.飞行区集装箱普换螺栓及弯勾 4.飞行区 A 下穿通道安装不锈钢护栏 5.飞行区坪安检零星维修工程 6.飞行区三号灯光站平安检改电 7.二号库围界上方新增滚刺及 Y 型叉 8.飞行区 B 出水口更换钢筋栏河槽 9.飞行区公安大楼后方绿化改造工程 10.A 下穿出口的浇筑混凝土基础 11.97#、137#集装箱维修及 501 机位钢板加固 12.3 号门安检室大门斜坡更换大理石 13.飞行区东南站坪 124-139 护栏刷漆 14.办公值守点网络升级改造工程 15.飞行区运营路安装太阳能道钉 16.机械队仓库安装视频监控 17.飞行区卫星厅西侧观景台下方充电桩拆除工程 18.飞行区南航库 69 号机位附近集装箱大门翻新处理 19.航材库墙面渗水补漏工程 20.飞行区查道墙面翻新工程 21.二号门通道道面刷排水槽 22.飞行区卫星厅工具柜增加电表 23.消防救援支队加固钢丝绳更换 24.飞行区 B 出口预制混凝土基础 25.卫星厅防撞柱更换反光膜 26.飞行区卫星厅充电桩安装警示柱 27.消防加压泵站围挡处制作安装铝板双开门 28.消防一中队办公室更换灯具		
	开工日期	2023 年 6 月 28 日	竣工日期	2023 年 7 月 25 日	验收日期	2023.7.26
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格			
	竣工验收结论： 飞行区零星设施维修工程（2023 年第三次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
萍乡市粤通建设工程有限公司	张进
飞行区管理部	刘海晋
飞行区管理部	张霖

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘海晋 日 期：2025年7月26日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2025年7月26日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第十次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">445258.51 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.70 机位对应的 B 滑行道道面修复；2.B 区滑行道道面修复工程；3.221 机位新增地锚；4.四号灯光站天台接电接网；5.控制区 2 号门集装箱接电。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 6 月 25 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 11 月 12 日</td><td>验收日期</td><td>2023.11.13</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第十次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
奥通	
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年11月13日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年11月13日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第五次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">449813.94 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.飞行区机械队用工材料 2.一号消防站大院树木修剪 3.飞行区 78 号机位更换沟盖板 4.382 机位道面下沉修复工程 5.飞行区消防井及跑道安装隔离柱 6.飞行区坪安舱清洗空调 7.飞行区迁移洗消室、集装箱 8.飞行区 328、543 更换盖板修补沥青 9.飞行区洗消室改造集装箱工程 10.542 机位廊桥固定端更换混凝土盖板 11.飞行区 321 机位道面修补工程 12.飞行区定制安装不锈钢消防柜 13.飞行区 522 机位更换消防器材箱 14.二跑道西侧现浇混凝土立柱拉网 15.飞行区四号灯光站拆除雨棚玻璃 16.飞行区 16 跑道北迁移警示柱 17.飞行区定制灯光标识牌支架 18.飞行区 137-139 机位集装箱安装雨棚 19.飞行区 B、Q 出水口预制水泥墩底座 20.飞行区 137 机位集装箱零星维修 21.新围界与环场路之间制安应急水泵柜 22.飞行区 303 机位防撞护栏改门 23.飞行区 B 出水口挂尼龙网 24.72 号平安舱更换门锁及采购轮档 。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年8月26日</td><td>竣工日期</td><td>2023年9月13日</td><td>验收日期</td><td>2023.9.18</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第五次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	刘家雷 陈达
飞行区管理部 杨希卿	刘家雷
飞行区管理部	杨希卿
	各单位负责人：张鹏

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘家雷 日 期：2023年9月18日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2023年9月18日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">道面嵌缝料更新项目（2023 年第二次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">1078869.72 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1、15/33 跑道嵌缝料更新。
2、16/34 跑道嵌缝料更新。
3、A、B、D、Q、S、R、W 滑行道嵌缝料更新。
4、321、327、331、333、386、387、388、389、390 机位嵌缝料更新。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.10.11</td><td>竣工日期</td><td>2023.12.30</td><td>验收日期</td><td>2024.1.10</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
道面嵌缝料更新项目（2023 年第二次立项） 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飞行区管理部	赵勇
粤通	刘阳
飞行区管理部	珠海经
报关管理部	徐杰

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：赵勇 日 期：2024 年 1 月 10 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人：刘阳 日 期：2024 年 1 月 10 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区 2 号门外墙翻新改造工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">243313.94 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">2 号门现拟砂浆外墙批荡，满刮与外墙涂料配套的弹性防水腻子三道（一道粗腻子、两道细腻子）、磨平、刷界面剂一道、滚涂拉毛面层涂料两遍、罩面涂料一遍、外墙油漆改色油漆一遍，铝塑板龙骨饰面拆除及管道、线路整理两部分。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 11 月 28 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 12 月 4 日</td><td>验收日期</td><td>2023.12.5</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区 2 号门外墙翻新改造工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
	钟锐 林水强
飞行区管理部	孙海晋
奥园	张洪 陈选

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：孙海晋 日 期：2023年12月5日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人：张洪 日 期：2023年12月5日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区沥青砼道面维护（2023 年第二次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">471559.12 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 南设备坪沥青路面维护。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.12.5</td><td>竣工日期</td><td>2023.12.6</td><td>验收日期</td><td>2023.12.7</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区沥青砼道面维护（2023 年第二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飞行区管理部	
奥迅	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘海春 日 期：2023年12月7日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年12月7日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区沥青砼道面维护（2023 年第一次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">315447.58 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 南服务车道沥青路面维护。
2. 南设备坪沥青路面维修。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.11.14</td><td>竣工日期</td><td>2023.11.16</td><td>验收日期</td><td>2023.11.16</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区沥青砼道面维护（2023 年第一次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飞行区管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘家晋 日 期：2023 年 11 月 16 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2023 年 11 月 16 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区围网维修改善工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">469927.44 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 飞行区围网维修改善工程。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年12月15日</td><td>竣工日期</td><td>2023年12月18日</td><td>验收日期</td><td>2023.12.18</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区围网维修改善工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
<tr><td colspan="3">验收参与单位</td><td colspan="3">参与人签名</td></tr>
</table>

飞等部	刘家晋
	张林波
	刘心田 陈志

建设单位（盖章） （项目）负责人：刘家晋 日 期：2023年12月18日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区 1 号门环境提升工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市奥通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">296773.08 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.景观提升部分；2.5 号门原牌子迁移；3.387 机位西侧围界标语牌安装。</td></tr>
<tr><td>开工日期 2023 年 12 月 15 日</td><td colspan="2">竣工日期 2023 年 12 月 18 日</td><td colspan="2">验收日期 2023.12.18</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区 1 号门环境提升工程 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
<tr><td colspan="3">验收参与单位</td><td colspan="3">参与人签名</td></tr>
</table>

飞行区管理部	刘家晋 杨冬冬 张海波 [illegible] 刘洋

建设单位（盖章） （项目）负责人：刘家晋 日　期：2023年12月18日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人：刘洋 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第十二次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="4">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">448769.64 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 飞行区水沟及出水口清理；2. 飞行区部分区域零星维修；3. 34 航向台机房附近制安钢结构人行道桥；4. 飞行区部分区域增加地锚（7）；5. 二跑西侧警戒带样板改造提升；6. 控制区 2 号门集装箱加装护栏。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 11 月 7 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 11 月 24 日</td><td>验收日期</td><td>2023.11.25</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第十二次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飞行区管理部	
集通	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第十三次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">449770.32 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 飞行区机械队日常维修维保；2. 飞行区二跑西侧鸟杆基础工程(4)；3. 飞行区停车位安装车轮档；4. B、F 出水口栅栏更换提升加固；5. 飞行区 562-566 机位充电桩新增防撞胶条与车轮档。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年11月24日</td><td>竣工日期</td><td>2023年12月3日</td><td>验收日期</td><td>2023.12.4</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第十三次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
	钟锐华 张春燕
飞行飞管理部	张晋 张圣冬
勇通	刘阳 陈杰

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：刘阳
日 期：2023年12月4日	日 期： 年 月 日	日 期：2023年12月4日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第十四次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">445533.62 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1. 飞行区 69 号机位集装箱接电；2. 3 号灯光站服务车道道面修复；3. 3 号沙池回填砂石；4. 5 号门附近更换苗木；5. 飞行区 339-340 机位安装车轮档；6. 飞行区公务机库消除直立面。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023年11月25日</td><td>竣工日期</td><td>2023年12月4日</td><td>验收日期</td><td>2023.12.5</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第十四次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　年　月　日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日　期：　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　年　月　日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（2023 年第十一次立项）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">429135.39 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.W 滑与 G8 滑道口之间加装 FOD 防护网；2.S1 通道垃圾池清理围网杂草；3.1 号灯光站喷字体漆与北远机位拆除栅栏；4.3 号灯光站走廊及大堂楼地面铺设地板贴；5.501、562 机位新增地锚；6.一号消防站大院新增树木修剪。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 10 月 28 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 11 月 23 日</td><td>验收日期</td><td>2023.11.24</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（2023 年第十一次立项）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
飞管部	
空通	刘阳 陈志 林楚强

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘海涛 日 期：2023 年 11 月 24 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人：刘阳 日 期：2023 年 11 月 24 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程(2023 年第四次立项)</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘阳</td><td>联系电话</td><td colspan="2">15044116484</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">飞行区</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">418927.5 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.1 号灯光站；2.2 号灯光站；3.3 号灯光站；4.4 号灯光站；5.卫星厅。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 8 月 16 日</td><td>竣工日期</td><td>2023 年 11 月 29 日</td><td>验收日期</td><td>2023.11.30</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程(2023 年第四次立项) 按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
	余杨 张小娟
飞行区管理部	刘扬雪 杨子冬 李治城
奥通	刘阳 陈述

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：刘扬雪 日 期：2023 年 11 月 30 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人：刘阳 日 期：2023 年 11 月 30 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">飞行区零星设施维修工程（1）</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>刘彬</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13684921991</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程 23 项</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">446376.37 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">1.飞行区卫星厅机位立柱刷警示漆 2.三号灯光站零星修缮工程 3.生态二号鸟情观测室一层改造枪弹库 4.老一号灯光站水沟修补工程 5.H7-H8 围界制作安装钢制网门 6.二号门防疫通道拆除隔墙及公务栏 7.391、2 号门、充电桩迁移集装箱 8.三号灯光站玻璃门贴磨砂膜 9.二号站查道值班室网络提升 10.二号门八个集装箱环境提升工程 11.生态枪弹库新增强弱电 12.二号门迁移铁马护栏 13.卫星厅设备摆放区安装地锚 14.飞行区 65#机位集装箱接电 15.二号门迁移钢结构围挡及闸机 16.新增生态二号鸟情观测室一层改造枪弹库 17.枪弹库二楼安装垂直窗帘 18.飞行区卫星厅区域增加地锚 19.四号消防站仓库下沉工程 20.查道办公室室外雨棚监控设备接电 21.飞行区东区护栏二号门水泥墩刷漆工程 22.二号门航材库更换防火门 23.飞行区场外迁移岗亭至二号灯光站</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023 年 3 月 1 日</td><td>竣工日期</td><td>2023年4月6日</td><td>验收日期</td><td>2023年4月13日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：
飞行区零星设施维修工程（1）按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
粤通	云峰 陈迟
飞行区管理部	宋强林 杨圣冬
飞行区管理部	张淼 张钧源

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：宋强林 日 期：2023年4月12日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人：云峰 日 期：2023年4月12日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	飞行区助航灯光电缆敷设工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	飞行区				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	邹爱华/王林	联系电话	13662598616		
工程概况	工程规模	零星工程			
	工程投资（含税）	400,000.00元			
	主要工作内容				
	飞行区助航灯光电缆敷设工程				
	开工日期	2024年8月10日	竣工日期	2024年8月28日	验收日期	2024年9月6日
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格		
	工程验收结论： 飞行区助航灯光电缆敷设工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准。经现场实测验收工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	刘阳
飞行区管理部	刘家骅
飞行区管理部	张钧源

建设单位（盖章） （项目）负责人：杨世安 日　期：2024年10月23日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
填表说明： 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。		

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：99-2023-2

工程名称	飞行区 2023 年 5-8 月份给排水应急维修项目	合同金额	96519.93 元
责任部门	设备保障部	立项审批时间	2023.11.3
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.05.25
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.27
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 二号灯光站查道化粪池吸粪； 2. 2 号门鸟情观测台化粪池吸粪； 3. 一号灯光站化粪池吸粪； 4. B2、B3 雨水泵站零星维修，主要内容包括：更换门锁、安装照明灯及线路； 5. 消防加压泵站增加灭蚊灯； 6. 雨水泵站零星维修工程，主要内容包括：桥架除锈刷漆，水泵除锈维护，更换漏电开关及线路； 7. 2 号门加油站旁更换井盖； 8. 四号消防站化粪池吸粪； 9. 3 号灯光站后方管道抢修，主要内容包括：道面剔槽及回填恢复、安装塑料管管件； 10. 航材库泵井翻修，主要内容包括：拆除旧管道水泵，重新安装水泵、阀门及管线； 11. 航材库消防闸阀固定护栏。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成此次维修项目，各项目达到质量验收要求，运行情况正常。验收结论为合格。	验收日期	2023.11.14
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：2023.11.14		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible]　代文超 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.11.14		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：75-2023-10

工程名称	飞行区 2023 年 9-10 月给排水应急维修项目	合同金额	48547.40 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.09.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.10.26
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 飞行区 A2 下穿通道仓库应急整改； 2. 一号灯光站化粪池吸粪； 3. 380 机位东侧消防管网探漏； 4. 一跑道西侧 C9 阀门漏水应急维修。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位完成飞行区2023年9-10月份给排水抢修维修项目，经检查，达到竣工标准，质量符合规范及甲方要求，验收结论为合格。	验收日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：吴剑波　日期：2023.12.18		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：　日期：2023.12.18		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：99-2023-3

工程名称	飞行区 2023 年 11 月份给排水应急维修项目	合同金额	89512.52 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2023.11.08
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.28
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 129#、127#及 105#充电桩更换防撞柱； 2. 二号门鸟情观察台化粪池抽粪； 3. 航空污水泵站增设水管； 4. 四号灯光站、消防站增设不锈钢水塔及抽水装置； 5. 老一号灯光站围界处管道补漏。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成所涉5项抢维修项目，项目对应分项工程施工质量符合规范及甲方要求，验收结论为合格。	验收日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2023.12.18
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：　代文勇		日期：2023.12.18

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同（机场区域应急和抢修项目）

验收日期：2023 年 12 月 18 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2023年深圳机场片区零星维修工程(机场集团区域应急和抢修项目)				
工程地点	深圳机场凌霄花园、企岗山花园、怡安居、AB栋、星元驿、T3写字楼	建筑面积	/	工程造价	63675 63.42元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: 层		
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年5月23日	验收日期	2023年12月31日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

深圳市粤通建设工程有限公司 机场综合服务项目部

GD-E1-914/2

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜小忠				
2	全守定	航空城公司	工程师		
3	李佳				
4	党同杰	航空城公司	工程师		
5	吴育盛	航空城公司	工程师		
6	尹建一	航空城公司	工程师		
7	曾志强				
8	陈燕钊				
9	黄彦波	航空城	工程师		
10		急通公司			
11		空通公司			
12		急通公司			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

深圳市机场建设工程有限公司 机场综合服务项目部

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

2、房屋建筑物、设备设施维修预留费（2-1公安楼外围主供水管漏水维修、2-2企岗山花园12栋1单元3楼消防水管破裂维修、2-3公安楼地下车库给水管漏水维修、2-4公安楼外围主排污管塌陷维修、2-5企岗山11栋排污管破损紧急维修项目、2-6企岗山9栋307外进水管漏水维修项目、2-7信息大楼大厅及附楼漏水维修项目、2-8怡安居商铺漏水维修、2-9深圳机场怡安居外立面排水管紧急抢救项目、2-10公安楼供水管抢修项目、2-11口岸大楼三楼室内维修改造项目 、2-12深圳机场凌霄花园4、9、10商铺漏水维修项目、2-13凌霄阁顶层设备房渗漏水维修、2-14机场码头9月供水管抢修项目、2-15怡安居商铺供水管漏水维修、2-16、机场码头零星维修）

5、员工宿舍维修（5-1凌霄阁消防楼道刷墙及凌波、凌涛阁宿舍楼修缮——样板间、5-2怡安居53套空置房源维修工程、5-3凌霄阁3套宿舍洗手间门维修、5-4深圳机场企岗山花园样品房改造项目、5-5117套员工宿舍维修项目、5-618套宿舍维修）

6、信息大楼办公用房合规性改造（6-1信息大楼办公用房合规性改造、6-2信息大楼办公用房合规性改造、6-3信息大楼619、639、837、838、839及840室修缮工程、6-4信息大楼一层走道、225-236、251、322-325A及613办公室零星修缮、6-5信息大楼地毯维修）

8、辅楼墙体损坏、下水道堵塞维修项目（8-1、信息大楼附楼员工餐厅地面维修）

9、呈元驿消防维修（9-1呈元驿大厦消防设施维修）

11、大件垃圾房改造（11-1大件垃圾房改造） 12、设备房防火门更换维修（12-1设备房防火门更换维修） 13、高空抛物网络监控工程（13-1呈元驿高空抛物高清监控工程） 14、公共区域及户内电路维修（14-1呈元驿大厦户内及公区走廊墙面零星维修、14-2呈元驿零星维修-8月份） 15、给排水、排污管道维修（15-1呈元驿排污管道维修疏通、监控更换、发电机柴油采购） 16、户内区域门窗玻璃维修（16-1 10月安全应急整改） 17、室内装修修复（17-1信息大厦307办公室室内维修）

22、T3写字楼ABCD栋电梯厅烟感与风口改造（22-1T3写字楼ABCD栋电梯厅烟感与风口改造）23、T3写字楼ABD栋楼顶280℃排烟防火阀加装阀门（23-1T3写字楼ABD栋楼顶280℃排烟防火阀加装阀门）24、T3写字楼中水、给水压力不足改造（24-1T3写字楼中水、给水压力不足改造）25、T3写字楼低压电房电容柜、互感变压器及显示屏维修；高压电房高频开关直流电源柜维修（25-1T3写字楼低压电房电容柜、互感变压器及显示屏维修；高压电房高频开关直流电源柜维修）26、T3·sp@ce产业创新园-招商布局工程改造（26-1深圳机场T3写字楼C303、D703A零星修缮工程、26-2深圳机场T3产业园D604A零星修缮工程、26-3深圳机场T3产业园D306A、D703、D801零星修缮工程） 27、T3·comp@ss国际创新社区-室内修缮费用（27-1深圳机场商业街SYJ-09号铺（舌尖尖商铺）门头上方招牌外立面幕墙漏水维修项目、27-2深圳机场商业街SYJ-10号铺门头上方招牌内漏水维修）

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2013年12月18日	年 月 日	2013年12月18日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2023年深圳机场片区零星维修工程施工合同（领航城区域应急和抢修项目）

验收日期：2023年 12 月 18 日

建设单位（盖章）：深圳机场航空城发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2023年深圳机场片区零星维修工程(领航城区域应急和抢修项目)				
工程地点	航城里购物中心	建筑面积	/	工程造价	1972280.33元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 5 月 23 日	验收日期	2023年 12 月 31 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳机场航空城发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

深圳市粤通建设工程有限公司 机场综合服务项目部

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见。验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王宏聪				
2	杜小忠				
3	曾志强				
4	黄彦波				
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

51、航城里购物中心公共区域建筑地面、天花、墙面维修项目（51-1深圳机场领航城商业中心零星维修项目）
52、航城里购物中心建筑物防水维修项目（52-1航城里购物中心商铺漏水零星维修项目）
53、信息大楼314、316、416退租复原（53-1信息大楼314、316、416退租复原）
54、航城智谷安全应急维修费用（54-1 3、4栋排污管疏通工程、54-2航城智谷电梯维修）
55、航城智谷公共区域建筑地面、天花、墙面维修项目（55-1航城智谷消防登高面划线）
56、航城智谷6栋房屋预防性维修及新增零星工程改造（56-1航城智谷6栋2楼210、211办公室改造项目 、56-2航城智谷项目1、2、5、7栋室外反坎修缮项目、56-3智谷产业园绿化提升工程、56-4 6栋屋面配电室外墙维修项目）
57、四期03公寓AB座室内洗手间反坡积水维修（57-1 B座更换洗手台不锈钢架项目）
58、四期03公寓地下停车场防火门更换维修（58-1负一层防火门更换维修）
59、四期03公寓AB座日常房屋硬装类维修（59-1领航城四期03公寓B座8间房屋漏水修缮工程）
60、四期03公寓AB座日常室内软装电器类维修（60-1A、B座灭火器更换维修项目）
63、四期09公寓3、4栋日常室内软装电器类维修（63-1 A、B 栋屋面铝扣板维修加固项目）
64、四期03公寓AB栋座和四期09宿舍3、4栋安全应急维修（64-1航城智谷产业园3栋、4栋宿舍插座移位项目）
65、领航城营销中心天花等维修更换（65-1领航城营销中心天花等维修更换）
66、赛格3栋7F办公楼日常维修产生材料费用（66-1赛格科技园三栋西7层消防维修 ）
67、航城里购物中心精装修缮（67-1航城里购物中心遇见小面商铺改造工程、67-2航城里购物中心增设排油烟设备与隔油池设备、67-3航城里购物中心天虹超市仓库改造项目、67-4航城里购物中心消防整改项目、67-5航城里购物中心围挡改造项目）
工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年1月18日	年 月 日	2023年1月18日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：75-2023-1

工程名称	2023年5月份给排水应急抢修项目	合同金额	69420.51元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.6.19
工程地点	制冷二站、机场九道、国内货站、T3航站楼、领航五路、信息大厦	开工日期	2023.05.20
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.05.31
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 制冷二站旁供水管漏水抢修项目； 2. 机场九道卫星厅压力排水管漏水抢修项目； 3. 国内货站B2饭堂后中水管漏水抢修项目； 4. 公共区域（T3航站楼两侧、领航五路、信息大厦两侧等）部分给水设施除锈刷漆翻新项目。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成5月份的4项应急维修项目，施工过程严格按照规范要求进行，施工质量符合要求，验收结论为合格。	验收日期	2023.8.7
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波　日期：2023.8.7		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：　日期：2023.8.7		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：75-2023-7

工程名称	2023 年 6 月份给排水应急维修项目	合同金额	54662.64 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.8.1
工程地点	空港七道、国内货站、制冷一站	开工日期	2023.06.18
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.06.29
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 空港七道 T3 应急供水管漏水抢修项目，主要内容包括：积水抽排，管道拆除，管道修复，沟槽开挖及回填等； 2. 国内货站 7#岗亭旁供水管漏水抢修项目，主要内容包括：漏点探测，积水抽排，管道拆除，管道修复，沟槽开挖及回填等； 3. 制冷一站洗手间小便斗拆装，主要内容包括：小便斗拆装，周边修补等； 4. 制冷一站消防中控室增加窗帘，主要内容包括：安装窗帘； 5. 国内货站 3#岗亭旁供水管漏水抢修项目，主要内容包括：积水抽排，管道拆除，管道修复等。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位于我要求 6 月份的各项抢维修任务的维修流程均已完成，运行正常，维修质量符合要求，经验收合格。	验收日期	2023.10.12
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波　日期：2023.10.12		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：王明川 参加验收人员：代文君 宋子恩　日期：2023.10.12		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同〔2023〕93号　　施工任务单号：75-2023-8

工程名称	2023年7月份给排水应急维修项目	合同金额	51062.72元
责任部门	供冷供暖部	立项审批时间	2023.8.21
工程地点	一总配、综合管廊、110kV国际机场变电站、T3应急供水站、制冷二站	开工日期	2023.07.08
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.31
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 一总配室外绿化水管维修项目，主要内容包括：拆除DN20旧管60米，安装DN20PVC管98米，安装水龙头5个； 2. 综合管廊7号逃生口墙体拆除及格栅盖板维修项目，主要内容包括：拆除坍塌墙体，维修不锈钢格栅1300*1800mm，安装不锈钢盖板1块1300*1300mm； 3. 110kV变电站给排水消防应急维修项目，主要内容包括：安装DN80钢丝网骨架PE管3米及配套电熔管件，更换DN65闸阀2个，更换DN80浮球阀1个，更换DN100PVC排水管4米，排水检查井清疏，路面开挖及恢复； 4. T3应急供水站增设消防沙箱项目，主要内容包括：安装不锈钢沙箱1个（2000*1000*600），填砂1m3； 5. 制冷二站污水提升设备应急维修项目，主要内容包括：安装DN200钢丝网骨架PE管1米，DN100管3米及配套电熔管件，污水泵拆装维修。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成了所有的本项目维修事项，所维修项目施工符合方案，维修质量符合要求，验收情况为合格。	验收日期	2023.10.12
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2023.10.12
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：代文勇、余小龙		日期：2023.10.12

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：75-2023-9

工程名称	2023年8-9月份给排水应急维修项目	合同金额	35942.34元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2023.10.20
工程地点	北围界外扩建区、B3货站、T3应急供水站、制冷一站	开工日期	2023.08.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.28
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 北围界外扩建区供水管维修项目，主要内容包括：更换故障管道、重新安装法兰接头； 2. B3货站仓库工具材料搬迁项目，主要内容包括：清空B3货站原给排水仓库，对T3应急供水站、二总配仓库进行整理； 3. T3应急供水站围挡恢复加固项目，主要内容包括：维修恢复围挡，并进行加固； 4. T3应急供水站窗户维修项目，主要内容包括：更换推拉窗锁扣； 5. 制冷一站供水管止回阀更换项目，主要内容包括：更换故障止回阀。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）。		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成2023年8-9月份仓储地维修事项维修项目，试运行均正常，维修质量符合要求，同意验收合格。	验收日期	2023.11.24
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]	日期：2023.11.24	
设计单位	（公章）　设计工程师：	日期：	
监理单位	（公章）　监理工程师：	日期：	
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]	日期：2023.11.24	

说明：1、本表一式二份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：75-2023-4

工程名称	2023年10月份给排水应急维修项目	合同金额	20681.69元
责任部门	货站保障部	立项审批时间	2023.12.7
工程地点	T3应急供水站、货站K座	开工日期	2023.10.11
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.10.18
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. T3应急供水站电动闸阀更换项目，主要内容包括：更换DN150电动闸阀1个及配套管件接头，土方开挖及回填等； 2. 货站K座大便器冲洗阀更换项目，主要内容包括：更换大便器冲洗阀12个。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已按要求完成T3应急供水站电动闸阀更换及大便器冲洗阀更换等内容，所涉设备运行均正常，质量资料齐全，验收合格。	验收日期	2023.12.11
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：2023.12.11		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.12.11		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存一份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（3023）93 号　　施工任务单号：97-2023-1

工程名称	企岗山水泵房门窗维修更换等零星工程项目	合同金额	26962.60 元
责任部门	供电保障部	立项审批时间	2023.6.10
工程地点	深圳机场企岗山	开工日期	2023.07.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.10
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 水泵房内钢门更换： 钢门拆除、不锈钢防火门安装、立面块料拆除及修补； 2. 水泵房部分钢门窗油漆翻新：金属面除锈及油漆翻新； 3. 水泵房内部分门锁、壁灯、轴流风机更换及水龙头增设：不锈钢执手门锁安装、一般壁灯安装、轴流通风机更换、不锈钢水龙头安装及塑料给水管敷设； 4. 水泵房内墙面零星洞眼封堵：水泥砂浆零星洞眼封堵。 工程质量情况，符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位按要求完成企坳山水泵房内钢门更换等零星工程并合格，验收结论合格。	验收日期	2023.10.27
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：2023.10.27		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.10.27		

说明：1、本表一式二份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）。

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：100-2023-1

工程名称	制冷站及机场九道零星维修工程项目	合同金额	23676.6元
责任部门	使生保障部	立项审批时间	2023.7.7
工程地点	制冷一站、制冷二站、机场九道	开工日期	2023.05.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.15
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 制冷二站微型消防站刷漆，主要内容包括：手工除锈、刷环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍、聚氨酯面漆二遍； 2. 机场九道防撞墩安装，主要内容包括：预制2块钢筋混凝土防撞墩、刷漆（黄黑相间的警示条图案）； 3. 制冷一站久一层房间墙面、天棚修缮，主要内容包括：铲除油漆面、抹灰面刮腻子、刷漆、粘贴陶瓷地砖踢脚线。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使开要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	制冷站及机场九道零星工程项目，制冷二站微型消防站刷漆、机场九道防撞墩安装、制冷一站一层房间墙面修缮已完成，符合规范及合同要求，同意竣工验收。	验收日期	2023.10.28
施工单位	（公章）	施工负责人：吴创波	日期：2023.10.28
设计单位	（公章）	设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：		日期：2023.10.28

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）33号　　施工任务单号：75-2023-6

工程名称	T3应急加压供水站蓄水池电动闸阀改迁工程项目	合同金额	50995.47元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.6.29
工程地点	T3应急加压供水站	开工日期	2023.06.20
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.06.23
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 新旧管连接2处(连接方式：焊接)； 2. 安装金属骨架复合管及管件； 3. 安装闸阀2个； 4. 电动阀门保护性拆除及移位后重新安装、接线2个； 5. 法兰阀门保护性拆除及移位后重新安装2个； 6. 检查井内接管开洞口2个，给水管截断4处； 7. 开挖沟槽土方及回填，铺种草皮； 8. 安装不锈钢遮雨罩2个（规格:800×800×1200）； 9. 零星砌砖、抹灰、余方弃置等。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位按要求完成了压息加压供水站蓄水池电动闸阀改迁工作，经加压测试，性能运行合格。	验收日期	2023.10.30
施工单位	（公章）　施工负责人：梁创波	日期：2023.10.30	
设计单位	（公章）　设计工程师：	日期：	
监理单位	（公章）　监理工程师：	日期：	
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：	日期：2023.10.30	

说明：1. 本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，验收单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：78-2023-1

工程名称	T3应急加压供水站水泵房地面修缮及设备油漆翻新项目	合同金额	83057.24元
责任部门	供水保障部	立项审批时间	2023.7.8
工程地点	T3应急加压供水站	开工日期	2023.08.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.10
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 地面打花处理； 2. 自流平找平，刷环氧树脂地坪漆四遍； 3. 金属面油漆（金属面手工除锈，环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍、聚氨脂面漆二遍）。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位已完成了应急加压供水站地面修缮及设备油漆翻新工程，工程内容符合要求，验收合格。	验收日期	2023.11.22
施工单位	（公章）	施工负责人：刘波	日期：11.22
设计单位	（公章）	设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：代文亚		日期：2023.11.22

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合司（2023）93号　　施工任务单号：77-2023-1

工程名称	雨水处理厂一体化设备油漆翻新工程项目	合同金额	6683.10元
责任部门	维修管理部	立项审批时间	2023.8.21
工程地点	深圳机场雨水处理厂	开工日期	2023.09.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.25
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 一体化设备整体刷漆； 2. 一体化设备四周60*120mm的L型加强筋刷漆； 3. 一体化设备附属钢管刷漆； 4. 一体化设备上方栏杆刷漆。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	已对一体化设备油漆翻新项目进行竣工验收，符合验收要求，同意验收合格。	验收日期	2023.12.6
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波	日期：2023.12.6	
设计单位	（公章）　设计工程师：	日期：	
监理单位	（公章）　监理工程师：	日期：	
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2023.12.6		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：97-2023-2

工程名称	联检泵房零星维修工程项目	合同金额	34621.02元
责任部门	候机楼部	立项审批时间	2023.8.24
工程地点	深圳机场联检泵房	开工日期	2023.09.05
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.25
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 更换标示标牌（亚克力材质，规格：700mm× 400mm）； 2. 安装钢梯防坠门（采用不锈钢焊接防坠门，规格：1550mm×1000mm）； 3. 原有管线外包 DN80 波纹管； 4. 更换 LED 灯管，安装应急灯、箭头灯、安全出口指示灯等应急灯具； 5. 墙面翻新、清洗地面瓷砖； 6. 安装镀锌线槽，拆除塑料线管更换镀锌线管； 7. 排风机接电； 8. 安装排水篦子（规格：1500mm×1200mm）； 9. 钢梯、防火门除锈刷漆，混凝土基础面刷漆； 10. 配电箱拆除； 11. 更换窗户滑轮。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	施工单位完成零星维修项目（门禁系统防坠门、墙面翻新、钢梯除锈刷漆等）工程，经过验收合格。	验收日期	2023.11.22
施工单位	（公章）	施工负责人：彭创波	日期：2023.11.22
设计单位	（公章）	设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：代文明 张伟 [illegible]		日期：2023.11.22

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于3人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：75-2023-2

工程名称	国内货站控制阀门及流量监测改造项目	合同金额	147017.44元
责任部门	供电保障部	立项审批时间	2023-10-03
工程地点	深圳机场国内货站	开工日期	2023.10.20
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.05
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 管网安装阀门：以7号门东西方向为界，在现有环状供水管网上加装阀门进行分隔，东侧给水管加装DN200阀门，中水管加装DN100阀门，西侧给水管加装DN200阀门，中水管加装DN100阀门，阀门装于阀门井内。 2. 更新改造B3供水计量装置：在E3建筑内8处用水点立管处重新安装水表15组，在绿化带7处用水点增设水表7组，合计安装水表22组（水表组主要包括1个闸阀和1块水表），水表组表径及数量为DN80=2组，DN50=2组，DN40=5组，DN32=6组，DN25=7组。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	经现场验收，施工单位已按要求完成合同内容，施工质量、隐蔽工程、安全等符合要求，同意竣工验收结论为合格。	验收日期	2023.12.25
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：2023.12.25		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.12.25		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存一份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：88-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站三楼值班室改造项目	合同金额	44849.07 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.11
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.07.19
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.18
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 铲除油漆面； 2. 墙面一般抹灰； 3. 墙面涂膜防水； 4. 抹灰面刮腻子、刷漆； 5. 旧窗帘拆除及新窗帘、窗帘轨安装。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 5、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本项目2023年已实施完成（具体见附表）； 2.本项目所涉材料规格符合施工要求，安装、试验、验收合格； 3.本项目施工符合规范要求，验收合格。	验收日期	2023.1218
施工单位	（公章）　施工负责人：吴智波　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：程*2 参加验收人员：[illegible] 代文超　日期：2023.12.18		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：93-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站房屋建筑改类 安全隐患整改项目	合同金额	129597.30元
责任部门	能源设备分中心	立项审批时间	2023.06.06
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.06.15
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.07.14
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 屋面变形缝防水补漏； 2. 屋面四周排水明沟防水补漏； 3. 不上人屋面防水补漏； 4. 屋面风管锈蚀翻新及加装铝合金爬梯。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内"√"选）		
工程竣工验收结论	1、本项目合同内容已实施完成（具体见施工联系单）； 2、本次因施工所破坏的原有设施已恢复完成，现场已清理完毕； 3、本项目施工过程中无安全事故发生，已办理竣工手续。		2023.11.30
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.11.30		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）。

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：89-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站内场路面维修项目	合同金额	41748.01 元
责任部门	能源管理中心	立项审批时间	2023.07.20
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.04
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.03
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 内场路面维修：（1）人工开挖土方；（2）路床人工整形碾压；（3）铺筑水泥稳定碎(砾)石（水泥含量:6%;石料规格:石粉渣;厚度:18cm）；（4）浇筑水泥混凝土（混凝土强度等级:C35 路面预拌混凝土;厚度:22cm）；（5）实砌侧缘石(材料品种、规格:砼立缘石 500mm×300mm×150mm)；（6）混凝土路面切缝机锯缝、PG 道路嵌缝胶嵌缝,（7）混凝土路面零星修补。 2. 电缆沟防水补漏:（1）揭开电缆沟盖板，人工井下掏挖淤泥；（2）采用专用防火防水堵料对墙体洞口进行填堵；（3）采用专用防火防水砖块砌筑挡水墙；（4）在挡墙两侧安装防火隔板及涂刷防火涂料；（5）在新砌挡水墙与原建筑外墙间缝内灌填专用防火防水材料。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本项目工作内容已实施完成（含甲乙双方确定）； 乙方项目经理对施工质量、材料和施工技术、安全文明施工等负责； 3.本项目施工按合同约定履行完毕，验收合格。	验收日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：[illegible]		日期：2023.12.18

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93号　　施工任务单号：85-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼办公室改造项目	合同金额	61286.36 元
责任部门	供电服务中心	立项审批时间	2023.07.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.07
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.06
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 四楼办公室内地面明装强电、弱电管线插座拆除及重新安装强弱电插座面板； 2. 混凝土地面凿槽、刨沟暗敷强弱电管线，并采用水泥砂浆填充恢复； 3. 地面采用专用塑料粘结剂铺贴 450×450 仿地毯橡胶地板面层； 4. 地面四周旧瓷砖踢脚线拆除，重新采用 12 厚阻燃胶合板打底，做黑色拉丝不锈钢踢脚线（100×10×1.5、SUS304）。 工程质量情况：符合规范及合同要求，满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选）		
工程竣工验收结论	1.本次施工内容已按批准（同意）要求完成。 2.本次施工的资料、材料和设备符合现行标准，验收合格。 3.同意施工单位提交竣工结算报告。	验收日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.12.8		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于2人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：83-2023-2

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼运控大厅墙面窗帘改造项目	合同金额	33266.54 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.07.20
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.03
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.08.24
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 铲除原墙面旧乳胶漆面； 2. 部分抹灰层脱落墙面抹灰修补； 3. 抹灰面刮腻子、刷乳胶漆； 4. 原老旧布艺窗帘（含轨道）拆除； 5. 重新安装成品单轨金属窗帘轨以及加厚遮光布艺窗帘。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑. 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑. 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑. 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑. 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1、本次同意已完成安装（具体见“报告附表”）； 2、相关设备和材料质量符合规范要求，安装质量良好； 3、本次施工符合规范要求，验收合格。	日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.12.18		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：83-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站四楼运控大厅天花改造项目	合同金额	71416.83 元
责任部门	能源调运中心	立项审批时间	2023.07.16
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.08.02
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.09.01
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 铝方板吊顶拆除；； 2. 安装吊顶天棚（龙骨材料种类、规格、中距：平面不上人型装配式 U 型轻钢天棚龙骨；面层材料品种、规格：1.5 厚穿孔铝单板、600×600）。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 5、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本项目工作内容已完成完成（具体见工程量清单）； 2.本项目所采购材料及施工技术要求满足验收标准； 3.本次验收已完成，同意交付使用。	验收日期	2023.12.01
施工单位	（公章）　施工负责人：吴剑波		日期：
设计单位	（公章）	设计工程师：	日期：
监理单位	（公章）	监理工程师：	日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：代文男		日期：2023.12.01

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份。

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同〔2023〕93号　　施工任务单号：87-2023-1

工程名称	110kV国际机场变电站一楼主控室房间修缮改造项目	合同金额	50053.27元
责任部门	能源用电中心	立项审批时间	2023.10.26
工程地点	110kV国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 活动室修缮：①原墙面及天棚旧乳胶漆铲除，重新刮腻子、涂刷白色乳胶漆；②原老旧布艺窗帘（含轨道）拆除，重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘；③地面零星破损瓷砖踢脚线拆除及重新铺贴恢复，原瓷砖地面清洗等； 2. 消防控制室修缮：①原墙面乳胶漆铲除，重新刮腻子、涂刷白色乳胶漆；②大棚安装1.5mm厚穿孔铝板（600×600mm）轻钢龙骨吊顶；③原老旧布艺窗帘（含轨道）拆除，重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘；④吊顶安装LED平板灯照明灯具及敷设相应强电管线；⑤原瓷砖地面清洗等； 3. 站用变室、消防泵室及其通道走廊地面修缮：①地面零星缺损部位采用环氧砂浆修补；②人工表面打花、坐毛；③整体采用20mm厚1：3水泥砂浆找平；④采用自流平复合砂浆精找平并涂刷绿色环氧树脂地坪漆。 4. 地面清洗及杂物搬运：①对变电站内瓷砖地面进行清洗，去除表面脏污；②室内零星杂物搬运至指定地方堆放。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本次维修内容已全部完成，满足使用要求，同意竣工验收。 2.本地维和物料已全部清场完成，现场无施工遗留物，验收合格。	验收日期	2023.12.19
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2023.12.19		

说明：1、本表一式贰份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程无需科技计、物资的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于3人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）53 号　　施工任务单号：87-2023-2

工程名称	110kV 国际机场变电站二楼主控室静电地板改造项目	合同金额	28620.73 元
责任部门	航保调度中心	立项审批时间	2023.10.26
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤迪建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 老旧块料静电地板拆除； 2. 地面基层采用水泥砂浆找平； 3. 安装支架横梁，铺设国标钢质防静电活动地板（规格：600×600×35mm）。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本项目施工内容已完成并经施工单位自行验收合格； 2.本项目所用材料规格等符合要求，安装牢固，可正常使用； 3.本项目施工符合要求，资料齐全，予以合格。	验收日期	2023.12.18
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：　日期：2023.12.18		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合同（2023）93 号　　施工任务单号：9J-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站匹楼值班室防火门、窗帘更换等零星维修项目	合同金额	58639.60 元
责任部门	能质调度中心	立项审批时间	2023.10.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
二程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 防火门更换：①对 10 樘旧门进行拆除及更换安装新甲级钢质防火门；②门框四周墙体缝隙采用水泥砂浆抹灰修补，刮腻子、涂刷白色乳胶漆；③保护性拆除原电磁吸力锁，再在新门上重新安装并调试； 2. 窗帘更换：对原老旧布艺窗帘（含轨道）进行拆除，重新安装成品单轨金属窗帘轨及遮光布艺窗帘； 3. 电缆竖井门维修及油漆翻新：①对电缆竖井钢质平开门进行维修；②拆除旧门锁及旧插销，更换新执手锁及不锈钢插销，③对电缆竖井门进行除锈及重新刷油漆翻新； 4. 钢大门处零星构件刷油漆：对钢大门处的零星钢构件进行除锈及重新刷油漆翻新； 5. 水龙头更换：对 4 个损坏的水龙头进行拆除及更换新不锈钢水龙头。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.本项目所有内容已完成，具体见工程确认表； 2.本项目所涉及的材料规格符合标书要求，满足正常使用功能要； 3.本项目施工质量优良，无渗漏现象，验收合格。		2023.12.19
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波　日期：		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：[illegible]代文良　日期：2023.12.19		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机勘合同（2023）93 号　　施工任务单号：34-2023-1

工程名称	110kV 国际机场变电站防火门更换及门窗零星维修项目	合同金额	63213.61 元
责任部门	能源调度中心	立项审批时间	2023.10.27
工程地点	110kV 国际机场变电站	开工日期	2023.11.01
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.11.30
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 防火门更换：①对 17 樘日门进行拆除，更换安装新甲级钢质防火门；②门框四周墙体缝隙采用水泥砂浆抹灰修补，刮腻子、涂刷兰色乳胶漆；③保护性拆除原电磁吸力锁，再在新门上重新安装并调试； 2. 门锁及窗锁更换：①保护性拆除原不锈钢平开门锁及更换新不锈钢执手锁（共 2 处）；②保护性拆除原铝合金平开窗窗锁及更换新 L 型平开窗窗锁（共 7 处）。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备，材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选）		
工程竣工验收结论	1.本项目合同内容已按施工完成（竣工记录表和验收表）； 2.本项目施工和验收过程中无重大质量、安全事故发生； 3.本项目施工资料已完整，竣工验收合格。	日期	2023.12.19
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]	日期：	
设计单位	（公章）　设计工程师：	日期：	
监理单位	（公章）　监理工程师：	日期：	
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]	日期：	2023.12.19

说明：1. 本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2. 工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	ITC 办公楼隔断改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	ITC A 栋 309、312、315 办公室				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13632598618	
工程概况	工程规模	零星			
	工程投资	2824.88 元			
	主要工作内容				
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 2 项，仅列举以下 2 项： 1、铝合金百叶钢化玻璃隔断安装； 2、旋转出入口改造。				
	开工日期	2023.12.10	竣工日期	2023.12.16	验收日期	2023.12.18
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论，经检查，符合要求。				
	整改事项：无				

验收参与单位	参与人签名
深圳市建筑工程质量检测有限公司	郑海龙
董事会办公室	朱生洋

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年12月18日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年12月18日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	ITC 楼 D 栋 3123 办公室改造项目		
建设单位	深圳市机场股份有限公司		
施工区域	深圳机场 ITC 楼 E 座		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
项目负责人	王林	联系电话	13662558618
工程概况	工程规模		
	工程投资	21454.7 元	
	主要工作内容		
	工作内容：工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 11 项，仅列举以下 3 项： 1. 墙面油漆翻新 2. 窗帘 垂直卷帘 3. 铝合金百叶钢化玻璃隔断安装		
	开工日期 2023.7.24	竣工日期 2023.8.23	验收日期 2023.8.23
验收结论	质量评定等级	☑合格/□不合格	
	竣工验收结论： 满足项目需求，验收合格。		
	整改事项：		

验收参与单位	参与人签名
浙江东鼎建设工程有限公司	郑海跃 陈梦九
龙门吊	张林生

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年 8月 23日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2023年 8月 22日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">T3 写字楼 A 座及 ITC 日常零星维修项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">T3 写字楼及 ITC 大楼</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王冰</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">79779.94 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 16 项，仅列举以下 3 项：
1、散伙与字楼 4 楼库房整坦家私
2、商务楼 A 栋地板拆除
3、商务楼 A 栋生态实木地板更换</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.9.20</td><td>竣工日期</td><td>2023.10.20</td><td>验收日期</td><td>2023.10.23</td></tr>
<tr><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td>验收结论</td><td colspan="5">竣工验收结论：经检查，符合要求。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
温州市鹿城建设工程有限公司	蒋建明 陈春风
董事会办公室	林宝珍

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2024年10月22日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2024年10月22日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

陈华 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	空置宿舍楼家私迁移工程				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	怡安居、平安居、 企岗山、A3栋				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	零星			
	工程报资	138641.22元			
	主要工作内容				
	工作内容：根据部门需求的家具迁移，共计4批次。 1、怡安居至平安居搬运家私 2、企岗山至A3栋搬运家私 3、企岗山至平安居，AE幼搬运家私 4、企岗山至A3栋搬运家私				
	开工日期	2023.11.17	竣工日期	2023.12.6	验收日期	2023.12.7
	质量评定等级		☑合格/□不合格		
验收结论	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项： 无				

验收参与单位	参与人签名
郑州市[illegible]监理有限公司	[illegible]
高新综合办公室	李亚飞

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年12月7日	（项目）负责人： 日 期：年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2023年12月7日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：年 月 日	（项目）负责人： 日 期：年 月 日	（项目）负责人： 日 期：年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">平安居及 T3 写字楼日常零星维修项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场平安居及 T3 写字楼</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13632508618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">94022.58 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容
工作内容：平安居及 T3 写字楼项目维修情况如下：
1、平安居消防检查通道钢质门不合规范需进行更换防火门；
2、食堂餐桌铁件锈蚀污染，金属门铲除；
3、T3 写字楼部分地面损坏需进行更换；
4、平安居部分房间渗水维修及污染油漆翻修；</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.12.6</td><td>竣工日期</td><td>2023.12.12</td><td>验收日期</td><td>2023.12.13</td></tr>
<tr><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td>验收结论</td><td colspan="5">竣工验收结论：经检查，符合要求。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
连州市粤通建设工程有限公司	黄锦城
连州市粤通建设工程有限公司	
基建综合办公室	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年12月13日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年12月13日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">平安居屋面局部修缮项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场平安居</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13562598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">97020.8元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：平安居项目修缮情况如下：
1、拆除屋面低洼部位，破损部位陶瓷地砖及砂浆结合层；
2、地面水泥砂浆找平，涂刷聚合物水泥防水涂料；
3、泼细石混凝土找坡，加浆抹光随捣随抹。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.11.1</td><td>竣工日期</td><td>2023.12.8</td><td>验收日期</td><td>2023.12.11</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：经检查，符合要求。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市智通建设工程有限公司	郑博文 陈梦凡
董事会办公室	朱建华

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年12月11日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年12月11日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">深圳机场平安居洗衣房下水改造项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场平安居</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662593618</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">8830.9.82元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：平安居1-9层洗衣房改造，改造内容包括如下：
洗衣房改造：
1、配管配线，插座安装；
2、上下水改造，洗衣机龙头安装。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2023.8.5</td><td>竣工日期</td><td>2023.9.3</td><td>验收日期</td><td>2023.9.4</td></tr>
<tr><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td>验收结论</td><td colspan="5">竣工验收结论：经检查，符合要求。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鲁通建设工程有限公司	谢海峰 陈林凡
董事会办公室	梁思本

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2023年9月4日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：2023年9月4日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日	（项目）负责人： 日 期：　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	深圳机场老航站楼 2023 年下半年零星工程			
建设单位	深圳市机场股份有限公司			
施工区域	深圳机场老航站楼			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	羊冰	联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	零星		
	工程投资	79847.96 元		
	主要工作内容			
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 27 项，仅列举以下 3 项： 1.老航站楼检查窗户并关闭打开的窗户 2.补再老航站楼围网损坏修复 3.老航站楼配电房漏水维修完成			
	开工日期	2023年7月17日	竣工日期 2023年10月30日	验收日期 2023年10月30日
验收结论	质量评定等级		合格/□不合格	
	竣工验收结论：经检查，符合要求。			
	整改事项： 无。			

验收参与单位	参与人签名
资产管理部	张正 张钧源

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：张钧源 日 期：2025年 10月 20日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2025年 10月 20日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真、语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 4

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">综合仓库 2023 年下半年零星工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场综合仓库</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>干林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13552598618</td></tr>
<tr><td rowspan="4">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">零星工程维修</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">68994.5 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 29 项，仅列举以下 3 项：
1. 综合仓库亚克力公告栏制安（14 格）
2. 球墨铸铁重型井盖制安综合仓库
安全防爆灯安装</td></tr>
<tr><td colspan="2">开工日期</td><td>2023.9.11</td><td>竣工日期</td><td>2023·12·4</td><td>验收日期</td><td>2023·12·4</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="3">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">竣工验收结论：
综合仓库 2023 年下半年零星工程按期完工，该项目实际完成工程量以结算书为准，经现场实测验收，工程质量满足规范及设计要求，工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="6">整改事项：</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
清城市粤电动设工程有限公司	
清城市粤电动设工程有限公司	
资产管理部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2023年12月5日	日 期：　年　月　日	日 期：2023年12月5日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：　年　月　日	日 期：　年　月　日	日 期：　年　月　日

2.3 深圳宝安国际机场免税店改造（施工）

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440306-04-01-527043001001

标段名称：深圳宝安国际机场免税店改造（施工）

建设单位：深圳市国有免税商品(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：1800.977280万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：刘彬

本工程于 2023-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-18

查验码：8608396275792525 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

【合同关键页】

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳宝安国际机场免税店改造（施工）

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市国有免税商品（集团）有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市国有免税商品（集团）有限公司

承包人(全称)：**深圳市粤通建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标条例》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，签订本协议，并共同遵守。达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳宝安国际机场免税店改造（施工）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（ 2023 ）0183 号

工程规模及特征：本项目拟对深圳宝安国际机场免税店及其他店铺（包括但不限于福永码头入境店、福永码头出境店、深圳机场远机位店、深圳机场香化产品店铺、深圳机场国货产品店铺、深圳机场威士忌雪茄店等）进行升级改造，总改造面积为 1893 ㎡。

工程主要特点：1.施工场所在宝安机场内，需遵守宝安机场施工作业的相关规定；2.施工时间受限，需经审批同意后方可施工，一般在无航班通行情况下施工，如遇航班，应无噪音无粉尘无气味施工；3.施工人员、材料、工具等进出施工场所需经安检、边检、海关等单位查验通过后方可进入等。

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100 %；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、装饰工程、台柜部分、强电工程、弱电工程、消防工程（包含消防报建）、通风空调、广告灯箱等，具体以施工图纸、工程量清单为准。发包人有权根据项目具体情况，增减工作内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				

□其它：

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰万玖仟柒佰柒拾贰元捌角（¥ 18009772.8 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万零柒佰零柒元玖角柒分（¥ 430707.97 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整（¥ 450000 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥ 300000 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）捌拾玖万肆仟零肆拾捌元玖角伍分（¥ 894048.95 元）；

⑸工程建设其他费其他暂估价金额：

人民币（大写）壹佰陆拾万元整（¥ 1600000.00 元）；

⑹BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市粤通建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳田背支行

工人工资款支付专用账户号：44250100001800001473

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 月 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）（1）

开户银行:中国农业银行深圳免税大厦支行

企业电话:33008888

企业地址:深圳市福田中心区福华一路免税商务大厦35-36楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192233932 7

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：

电子信箱：

【竣工验收报告】

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳宝安国际机场免税店改造（施工）

验收日期：2024年1月26日

建设单位（盖章）：深圳市国有免税商品（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳宝安国际机场免税/远机位店/雪茄店/大店/码头店改造项目					
工程地点	深圳宝安国际机场		工程量	1893平方米	工程造价	1800.977280万元
结构类型	框架结构	层 数	地上： 4 层 地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2023-6-18	验收日期				
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市国有免税商品（集团）有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳博大设计院、深圳市远筑建设工程有限公司					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	广东工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	/					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张磊
副组长	张英庆
组员	黄加辉、刘彬、王诗涛、张绍儒、熊德华

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘彬	王诗涛
建筑设备安装工程	张英庆	熊德华
工程质控资料	黄加辉	戴荣华

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的 ___项
主体结构	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般” ___项
建筑装饰装修	合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的 ___项
建筑给水、排水及采暖	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的 ___项
通风与空调	合格	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 0 项
建筑电气	合格	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的 ___项
电梯	/	___项，其中： 经审查符合要求 ___项 经核定符合要求 ___项	共___项，其中： 资料核查符合要求 ___项 实体抽查符合要求 ___项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的 ___项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳			
2		深圳			
3		深圳			
4		广东监理			
5		广东监理			
6		深圳博大建设			
7		远策			
8		专家			
9		消防			
10		消防			
11		惠通			
12		粤通			
13		粤通			
14		粤通			
15		粤通			
16		哈尔			

^GD-E1-914/5^

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程按照设计文件、合同文件、招标文件所约定的条款已完成全部项目内容，由建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位、使用单位相关人员，到项目现场进行现场勘验、图纸及资料核查，最后综合意见一致，单位工程所属的4个分部均验收合格，单位工程验收为合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月26日	（公章） 总监理工程师： 2024年1月26日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月26日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月26日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

2.4 深圳机场南货运区 B3 货站维修工程（EPC）

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-56-03-016328001001

标段名称：深圳机场南货运区B3货站维修工程（EPC）

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司//铁科院（深圳）研究设计院有限公司

中标价：2676.99万元

中标工期：勘察工期：10日历天（含现场踏勘、场地勘查）
设计工期：20日历天（出具施工图）； 施工工期：6个月
（B3-a库、B3-b库库区及陆侧场地各2个月，倒边混凝土养护及板面施工、施工设备转移、货运商户腾挪2个月）。

项目经理(总监)：申江云

本工程于 2021-07-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-09-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

日期：2021-09-07

查验码：6027682597895790 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【联合体协议书】

联合体共同投标协议

致 深圳市机场（集团）有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A 邮编：518000

联系电话：0755-25676303 传真：0755-25677660

分工内容：联合体总承包范围内由施工单位负责的内容。

联合体成员 1（盖章）：铁科院（深圳）轨道设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道白石龙社区新龙大厦 906 邮编：518000

联系电话：0755-83549036 传真：0755-83541876

分工内容：联合体总承包范围内由勘察设计单位负责的内容。

签订日期：2021 年 08 月 02 日

【合同关键页】

合同编号：深机合同〔2021〕410 号

深圳机场南货运区 B3 货站维修工程（EPC）

设计采购施工总承包合同

工程名称： 深圳机场南货运区 B3 货站维修工程（EPC）

工程地点： 深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

发包人（甲方）： 深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）： 深圳市粤通建设工程有限公司//铁科院（深圳）研究设计院有限公司

签订时间： 2021 年 10 月 13 日

签订地点： 深圳宝安国际机场

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司//铁科院（深圳）研究设计院有限公司

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

联系人：蔡锦杰

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场南货运区 B3 货站维修工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

核准（备案）证编号：深宝安发改备案〔2020〕0826 号

工程规模及特征：深圳机场南货运区 B3 货站位于深圳机场配套工程场地内，占地面积 51286 平方米，包括 B3-a、b、c 区。货运站为单层钢结构厂房，柱下管桩基础，地坪为钢筋混凝土土板。自 2013 年 9 月修建完成并投入使用以来，场地由于地基沉降，造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形，影响货运站的使用，需对货站的地基病害进行大修治理。

本项目拟通过板下注浆充填、板面补混凝土板等地基处理手段，修复因地基沉降影响货站正常使用的情况，处理因地基沉降而造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形等问题，同时 B3-a、B3-b 货运区地坪需加设金刚砂地坪，适当更新 B3 货站灯光照明、墙柱粉刷，使维修后的 B3 货站外观亮丽整洁、室内好管好用，以满足 B3 货站正常运营需求。

为满足深圳机场 B3 货站场区整体的正常使用需求，需对 B3-a、B3-b 货运库区进行分段倒边施工，并考虑相应措施确保运营段正常运营（保障水电供应）。

工期要求：

勘察工期：10 日历天（含现场踏勘、场地勘查）

设计工期：20 日历天（出具施工图）

施工工期：6 个月（B3-a 库、B3-b 库库区及陆侧场地各 2 个月，倒边混凝土养护及板面施工、施工设备转移、货运商户腾挪 2 个月）

资金来源：财政投入　%；国有资本 100%；集体资本　%；民营资本　%；外商投资　%；混合经济　%；其他　%。

二、工程承包范围

地基病害处理维修、管线重建修复、破损墙体修复、生锈钢柱钢梁翻新粉刷、货站区地坪加设金刚砂地坪、补充灯光照明。

三、项目设计方案来源

详见设计任务书。

四、合同工期

合同工期总日历天数：勘察设计（不含报批报建）30 日历天，　施工 180 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察设计计划开工日期：　　（以中标通知书日期为准）；

设计计划开工日期_____（以中标通知书日期为准）；

施工计划开工日期：_____（以开工令日期为准）；

计划竣工日期：_____。

五、质量标准和要求

（一）技术规范

本工程的设计及技术要求依据《中华人民共和国建筑法》及深圳市政府颁发的现行的有关法律、法规、设计规范和技术标准，包括但不限于以下规范标准：

《工程测量规范》（GB50026-2007）

《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009 年版）

《建筑地基处理技术规范》（JGJ 79-2012）

《墙体材料应用统一技术规范》（GB 50574-2010）

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB 50202-2018）

《建筑施工组织设计规范》（GB / T 50502-2009）

《建筑施工安全技术统一规范》（GB 50870-2013）

《建筑施工测量标准》（JGJ / T 408-2017）

《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）

《建筑地面设计规范》（GB 50037-2013）

《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》（JGJ / T 117-2019）

《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ / T 331-2014）

《地面用水泥基自流平砂浆》（JC/T 985-2017）

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）

《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）

《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）

《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

《普通混凝土配合比设计规程》（JGJ 55-2011）

《深圳经济特区建设工程施工安全条例》(2004年6月修改版)

《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》

《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》

《建筑工程绿色施工规范》（GB/T 50905-2014）

《起重设备安装工程施工及验收规范》（GB 50278-2010）

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB 50242-2016）

《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB 50203-2011）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）

（二）勘察设计要求

勘察设计范围：详见任务书。

1. 勘察工作要求

勘察成果要求，内容包括但不限于：

（1）审查通过的岩土工程勘察报告；

（2）勘察点平面位置（应绘制在地形图上，附勘察点实际坐标及高程数据）及岩土工程剖面图；

（3）钻孔柱状图；

（4）地板等高线图；

（5）土工实验成果表；

（6）物理力学指标统计成果表；

（7）控制网略图及成果表；

（8）测量技术报告及成果电子版文件；

（9）1：500的图纸，出图要求：a、采用50*50cm标准图幅，计算机成图；b、提供的CAD图中，高程点位和高程数字应单独保存在特定的层内，同一个高程点不得有多个重叠的高程点实体，同一个高程数字不得有多个重叠的高程数字实体；c、提

供的高程点数据文件中高程点数据、数量与提供的测量图中的高程点数据应能够一一对应；

2. 测量工作要求

测量工作要求，内容包括但不限于：

（1）地形图按 1：500 的精度要求测绘。

（2）本工程坐标采用深圳市独立坐标系，高程采用 1956 年黄海高程系。

（3）测量主要沿街建筑物角点座标、高程、结构型式、层数，挡土墙位置、高度、高程等，现状道路坡脚和坡顶平面位置、高程等。

（4）标明现状相交道路名称、红线宽度、方位角及横断面、现状中心高程及坡度，对现状路地面标高加密测量。

（5）对现状道路处，应挖验原路路面结构，判明各结构层的厚度、材料组成及污染情况。

（6）平面图中须详细反映区域范围内的现状地下管线及地上杆线位置，包括检查井井位，井盖、井底标高、管径等。

（7）测出探测范围内的沟渠、箱涵的位置、断面尺寸、材质、起终点底标高及排向。

（8）探测查明地下管线的平面位置、管径、走向、埋深、规格、材质及管线标高，确定管线的埋设方式及排水管（渠）内底标高；管线平面位置以坐标定位。

（9）测出电缆沟内电缆的数量和各属什么电压等级，测出探测范围内架空线的电压等级，回路数，电杆的位置、材质。

（10）其他要求按《工程测量规范》（GB50026-2007）、《城市测量规范》（CJJ/T8-2011）、《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）、《1:500、1:1000、1:2000 地形图图式图例》（GB/T7929-1995）、《深圳市基础测绘技术规程》及其他相关规范进行。

3. 设计工作要求

设计工作要求，内容应满足但不限于：

（1）提交的设计文件应符合国家颁发的法律法规、规范、规定和标准；达到建

筑工程设计文件编制深度有关规定及其他设计标准、规范、规程、定额和办法的要求，并应通过甲方和相关政府部门的审查。

（2）提交的初步设计概算（含修正概算）应符合住房和城乡建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市市政工程综合价格(试行)》(2002))和《深圳市园林绿化工程综合价格》的规定及其他有关投资概算文件编制要求。

（3）各设计阶段，应严格按照甲方和相关政府部门的要求进行限额设计。

（4）落实各项环保、防灾及水保工作技术措施（如需）。

（5）乙方应按甲方要求，提供包括图纸、工程数量表、分项工程材料及设备明细表、施工技术要求和其他资料等，并自行承担所发生的费用。

（6）工程施工时，应按照规定派驻工地设计代表，协助甲方解决各种与设计有关的问题，包括修改和完善设计或局部变更设计。

（7）提出设计方案图，满足甲方需要。

（8）提供工程设计平面图、立面图、剖面图、及充分表达设计意念的效果图。

（9）负责协调和处理（包括但不限以下内容）：机电、消防、给排水、弱电等项目与室内装饰效果之间的关系,并绘制相应专业图纸。

（10）乙方在方案设计、初步设计及施工图设计阶段除提供甲方需要的设计成果以外，还应分别提供相应的估算、概算、预算文件报甲方造价管理部门审批确认。其中，在施工图设计阶段还应提供相应的材料及设备的品牌征求甲方相关部门意见。乙方未经确认即开展下一步工作，由此造成的损失由乙方负责。

4.勘察设计成果（注：根据实际情况填写，以下为参考）

（1）勘察成果数量：勘察报告（装订成册）、物探报告（装订成册）、测量报告（装订成册）不少于10套；电子文档各1套。

（2）测量成果：测量与物探报告书、1:500道路测量带状地形图、1:500道路沿途各类管线分布图及详细的野外测探记录成果、对受拟建道路影响而需要迁移的管线作出评价，并说明其与周边管线的关系，提出迁移建议方案。要求提交份数：(a)电子版光盘一式2份（含dwg及doc文档文件） (b)打印文件一式4份

（3）初步设计阶段

初步设计文件不少于 10 套。

（4）工程预算文件

电子文档 1 套。

（5）施工图设计（纸质版图纸不少于 8 套，电子版（CAD 及 PDF 格式）1 份）：提供正式施工图设计成果，用于指导施工。

（6）竣工图设计（纸质版图纸不少于 8 套，电子版（CAD 及 PDF 格式）1 份）：在竣工阶段提交，用于最终结算并进行资料归档及备案。

（三）材料要求

所有材料（含相关配件/辅材）进场时应对品种规格、外观和尺寸进行验收，材料包装应完好，应有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检测报告，进口产品应按规定进行商品检验。

（四）施工要求

1. 施工技术要求严格按照图纸和相关规范执行，不得擅自修改工程内容。

2. 施工开工前编制相应施工组织设计经审批后开始施工。

3. 施工过程中发现问题，及时上报监理单位和业主单位，并提出有效措施和建议。

4. 工程验收严格按照国家及行业标准进行，不合格不予验收。

六、签约合同价

1、本工程合同总价：￥ 26769900 元（大写：贰仟陆佰柒拾陆万玖仟玖佰元 ）。

其中：

（1）勘察、设计费：

勘察费总价价税合计 ￥ 209100 元（人民币）（大写： 贰拾万零玖仟壹佰元 ）；其中不含税价为 ￥197264.15 元（人民币）（大写：拾玖万柒仟贰佰陆拾肆元壹角伍分），税率 6 %，增值税额为￥11835.85 元（人民币）（大写：壹万壹仟捌佰叁拾伍元捌角伍分）。

设计费总价价税合计为￥ 836100 元（人民币）（大写： 捌拾叁万陆仟壹佰元 ）；

其中不含税价为￥788773.58 元(人民币）（大写：柒拾捌万捌仟柒佰柒拾叁元伍角捌分），税率 6 %，增值税额为￥ 47326.41 元（人民币）（大写：肆万柒仟叁佰贰拾陆元肆角壹分）。

（2）建安工程费及设备购置费（根据经甲方审核的单价按实结算，如结算价超过中标人中标价，则按照中标价包干，结算时不再调整。）

建安工程费及设备购置费总价价税合计（暂定）为￥24029800 元（人民币）（大写： 贰仟肆佰零贰万玖仟捌佰元） ；其中不含税价为￥ 22045688.07 元（人民币）（大写：贰仟贰佰零肆万伍仟陆佰捌拾捌元零柒分），税率 9 %，税金为￥ 1984111.93 元（人民币）（大写：壹佰玖拾捌万肆仟壹佰壹拾壹元玖角叁分）。

（3）其他（根据甲方审核，按实结算，如结算价超过中标人中标价，则按照中标价包干，结算时不再调整。）

工程保险费为￥ 61000 元（人民币）（大写： 陆万壹仟元） ；竣工图编制费为￥ 66900 元（人民币）（大写： 陆万陆仟玖佰元）；预备费为人民币（大写）： / 。

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件及其补疑资料；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：　　年　　月　　日；

订立地点：广东省深圳市宝安区。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

合同其它保存单位及份数：建设行政主管部门和监理单位各壹份。（由施工单位代交）

（此为签字面，无正文）

发包人：

深圳市机场（集团）有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市宝安区福永街道机场 1011 号

开户银行：建设银行机场支行

账号：44201548200056015514

承包人（联合体牵头人）：

深圳市粤通建设工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

承包人（联合体成员）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201534100051007024

【竣工验收报告】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳机场南货运区B3货站品质提升工程

验收日期：2022年6月19日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳机场南货运区B3货站品质提升工程				
工程地点	深圳市宝安机场航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地	建筑面积	51000㎡	工程造价	2676.99万元
结构类型	钢结构	层数	地上： 1 层		
			地下： 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 10 月 15 日	验收日期	2022 年 4 月 19 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李彦杰、包仕仪
副组长	梁沛坚
组员	冯建忠、熊望明、贾行健、 苟海龙、许 敏、黄红卫、仵国栋、姚楚杰、罗远辉、蒋海军、王左斌、袁义泉、申江云、林华炳、胡金玉、陈建鹏、马 驰、王 林、杨开林、赵松钦、邝燕城、刘彬

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁沛坚	陈建鹏、杨开林、林华炳、刘斌、赵松钦、刘楠、陈健聪、王朋
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黄永达	周玉松、曾玲玲

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
深圳机场南货运区B3货站品质提升工程		共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 10 项	共 36 项，其中： 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 0 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	梁伟业	深圳机场扩建工程指挥部	项目主管		梁伟业
4	刘[illegible]	〃			刘[illegible]
5	[illegible]	国内货站			[illegible]
6	许[illegible]	深圳市机场物流发展有限公司	经理		许[illegible]
7	[illegible]	航站区	设计总监		[illegible]
8	[illegible]	国内货站	副总		[illegible]
9	[illegible]	〃	副经理		[illegible]
10	袁义泉	国内货站	安全管理		袁义泉
11	[illegible]	深圳市惠通建设工程有限公司	项目经理		
12	[illegible]	深圳市鹏业中达工程有限公司	项目经理		
13	[illegible]	〃	监理工程		
14	[illegible]	〃	机电主管		
15	[illegible]	〃	现场		
16	[illegible]	国内货运站	工程师		[illegible]
17	[illegible]	深圳市惠通建设工程有限公司	资料员		[illegible]
18	胡金元	西伦土木	总监	高级	[illegible]
19	陈建明	深圳市西伯土木结构有限公司	专监	初级	陈建明
20	[illegible]	深圳市西伯土木结构有限公司	监理	初级	[illegible]
21	[illegible]	能源管理中心			
22	[illegible]	能源管理中心			
23	杨开林	深圳市鹏通建设工程有限公司	施工主管		杨开林
24	[illegible]	国内货站			[illegible]
25	[illegible]	国内货站			[illegible]
26	[illegible]	国内货站			

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、按照设计施工图纸及合同约定范围内所有工程项目，现场已全部完成施工，并达到使用要求。

2、工程管理资料编审已完善、技术档案资料已整理齐全，分部工程划分清晰，符合相关规范要求。

3、主要材料、构配件和设备进场自检后报监并通过，主要材料检测试验均由监理见证，工程主要材料检测合格。

4、工程实体实测实量质量检测合格，外观质量检验符合要求，功能性试验频率符合要求，全部试验结果合格。

5、安全评价资料齐全，施工过程中无安全事故。

竣工验收综合结论：深圳机场南货运区B3货站品质提升工程评定合格，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年4月19日	2022年4月19日	2022年4月19日	2022年4月19日	2022年4月19日

GD-E1-914/6

2.5 深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程(EPC)

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2111-440306-04-05-533329001001

标段名称：深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）（二次）

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司//铁科院（深圳）研究设计院有限公司

中标价：2757.211655万元(投标下浮率为13.2%，总报价为2757.211655万元)

中标工期：勘察工期：14日历天（含现场踏勘、场地勘查）；设计工期：30日历天（出具施工图）； 施工工期：4个月（B1-b库区及其货运通道段施工工期2个月）。

项目经理(总监)：胡瑞祥

本工程于 2022-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-06-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-

查验码：9895382126094907

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【联合体协议书】

联合体共同投标协议

致 （招标人）深圳市机场（集团）有限公司 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：叶俊杜

单位地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A 邮编：518000

联系电话：0755-25676303 传真：0755-25677660

分工内容：联合体总承包范围内由施工单位负责的内容。

联合体成员1（盖章）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖名）：马旭刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道白石龙社区新龙大厦906 邮编：518000

联系电话：0755-83549036 传真：0755-83541876

分工内容：联合体总承包范围内由勘察设计单位负责的内容。

签订日期：2022 年 4 月 28 日

【合同关键页】

深机指合同字（2024）041 号
归项 深圳机场南货运区
归项 B1货站品质提升工程

合同编号：深机合同〔2022〕260 号

深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程（EPC）

设计采购施工总承包合同

工程名称：深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

铁科院（深圳）研究设计院有限公司

签订时间：2022 年 07 月 01 日

签订地点：深圳宝安国际机场

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：梁沛坚

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：深圳市粤通建设工程有限公司

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

联系人：胡瑞祥

承包人（乙方）（联合体成员单位）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦22A

联系人：顾问天

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修订）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2021）0848号

工程规模及特征：深圳机场南货运区B1货站位于深圳机场南货运区新货站场地内，用地面积91278平方米，总建筑面积47566.4平方米，包括站房（B1-a、B1-b、

B1-c）、贴建办公（B1-d）两部分。2013 年竣工投入使用，主要用于开展深圳机场国内进出港货物地面处理业务。货运站为单层钢结构厂房，柱下管桩基础，地坪为钢筋混凝土板。B1 货站场地地基处理采用搅拌桩复合地基，自投运以来，场地由于地基不均匀沉降，造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形，影响 B1 货站的正常使用，需对 B1 货站进行品质提升处理。

本项目拟通过板下软基处理、库区板面混凝土板重建等处理手段，修复因地基沉降影响货站正常使用的情况，处理因地基沉降而造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形等问题，同时 B1-b 货运区地坪需加设金刚砂地坪，适当进行 B1 货站灯光照明、墙柱粉刷，使维修后的 B1 货站外观亮丽整洁、室内好管好用，以满足 B1 货站正常运营需求。

为满足深圳机场 B1 货站场区整体的正常使用需求，B1-b 货运库区施工期间，需不影响 B1-a、B1-c 货运库区及 B1-d 贴建办公区正常运营。

工期要求：

勘察工期：14 日历天（含现场踏勘、场地勘查）

设计工期：30 日历天（出具施工图）

施工工期：4 个月（B1-b 库区及其货运通道段施工工期 2 个月）

资金来源：财政投入　%；国有资本 100%；集体资本　%；民营资本　%；外商投资　%；混合经济　%；其他　%。

二、工程承包范围

地基病害处理、沉降严重区域货运区地坪及路面重建修复、管线重建修复、破损墙体修复、货运区及贴建办公区使用老化区域翻新粉刷、货站区地坪加设金刚砂地坪。

三、项目设计方案来源

详见设计任务书。

四、合同工期

合同工期总日历天数：勘察设计（不含报批报建）44 日历天， 施工 120 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察设计计划开工日期：2022年6月17日（以中标通知书日期为准）；

设计计划开工日期：2022年6月17日（以中标通知书日期为准）；

施工计划开工日期：2022年7月18日（以开工令日期为准）；

计划竣工日期：2022年10月29日

五、质量标准和要求

（一）技术规范

本工程的设计及技术要求依据《中华人民共和国建筑法》及深圳市政府颁发的现行的有关法律、法规、设计规范和技术标准，包括但不限于以下规范标准：

《工程测量规范》（GB50026-2007）

《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009 年版）

《建筑地基处理技术规范》（JGJ 79-2012）

《墙体材料应用统一技术规范》（GB 50574-2010）

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB 50202-2018）

《建筑施工组织设计规范》（GB / T 50502-2009）

《建筑施工安全技术统一规范》（GB 50870-2013）

《建筑施工测量标准》（JGJ / T 408-2017）

《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）

《建筑地面设计规范》（GB 50037-2013）

《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》（JGJ / T 117-2019）

《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T 331-2014）

《地面用水泥基自流平砂浆》（JC/T 985-2017）

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）

《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）

《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）

《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

《普通混凝土配合比设计规程》（JGJ 55-2011）

《深圳经济特区建设工程施工安全条例》(2004年6月修改版)

《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》

《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》

《建筑工程绿色施工规范》（GB/T 50905-2014）

《起重设备安装工程施工及验收规范》（GB 50278-2010）

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB 50242-2016）

《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB 50203-2011）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）

（二）勘察设计要求

一、勘察工作要求：

勘察范围：详见任务书。

1.执行标准

（1）国家标准《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)

（2）国家标准《建筑地基基础设计规范》(GBJ50007-2011)

2.勘测技术要求：

（1）土质地基勘探点间距应符合下列规定：

岩土工程勘察宜采用钻探和触探以及其他原位测试相结合的方式进行，对软土、黏性土、粉土和砂土的测试手段，宜采用静力触探和标准贯入试验；对碎石土宜采用

重型或超重型圆锥动力触探。

对需要进行沉降计算的工程，应提供计算所需的各层岩土的变形参数，并宜根据任务要求，进行沉降估算。

（2）地基处理的岩土工程勘察应满足下列要求：

a.针对可能采用的地基处理方案，提供地基处理设计和施工所需的岩土特性参数；

b.预测所选地基处理方法对环境和邻近建筑物的影响；

c.提出地基处理方案的建议；

d.当场地条件复杂且缺乏成功经验时，应在施工现场对拟选方案进行试验或对比试验，检验方案的设计参数和处理效果；

e.在地基处理施工期间，应进行施工质量和施工对周围环境和邻近工程设施影响的监测。

（3）涉及注浆法的地基处理的岩土工程勘察应满足下列要求：

a.查明土的级配、孔隙性或岩石的裂隙宽度和分布规律，岩土渗透性，地下水埋深、流向和流速，岩土的化学成分和有机质含量；岩土的渗透性宜通过现场试验测定；

b.根据岩土性质和工程要求选择浆液和注浆方法(渗透注浆、劈裂注浆、压密注浆等)，根据地区经验或通过现场试验确定浆液浓度、黏度、压力、凝结时间、有效加固半径或范围，评定加固后地基的承载力、压缩性、稳定性或抗渗性；

c.在加固施工过程中对地面、既有建筑物和地下管线等进行跟踪变形观测，以控制灌注顺序、注浆压力、注浆速率等；

d.通过开挖、室内试验，动力触探或其他原位测试，对注浆加固效果进行检验；勘探过程中如发现特殊的地质现象应及时知会设计方，并协商勘探点的增减。

e.因工程需要，设计方提出的其他合理的勘测要求。

3.勘察成果要求，内容包括但不限于：

（1）成果资料包括：勘察报告和电子数据光盘。

（2）成果份数：纸质勘察报告（含电子数据光盘）一式四份。数据光盘一式两份。

二.设计工作要求

设计范围及内容：详见任务书。

1.设计依据

（1）深圳市社会投资项目备案证（深宝安发改备案[2021]0848号）

（2）用地地形图

（3）用地红线图

（4）市政条件（包括给排水、暖通、电力、道路、通讯等）

（5）工程勘察报告

（6）设计任务书

（7）各设计阶段主管部门的审批意见

（8）《深圳市城市规划标准与准则》

（9）《深圳市建筑设计规则》（2015）

（10）《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014

（11）《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012

（12）《民用机场建设管理规定》（2016）

（13）《工程测量规范》（GB50026-2007）

（14）《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）

（15）《建筑地基处理技术规范》（JGJ 79-2012）

（16）《墙体材料应用统一技术规范》（GB 50574-2010）

（17）《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）

（18）《建筑地面设计规范》（GB 50037-2013）

（19）《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

（20）《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》（JGJ/T 117-2019）

（21）《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T 331-2014）

（22）《地面用水泥基自流平砂浆》（JC/T 985-2017）

（23）《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

（24）国家及地方其他现行与设计有关的法规、条例、规范和标准

（25）《深圳市宝安国际机场近期建设详细规划》（2018年1月）

2.设计原则及要求

（1）整体设计的原则

与整个机场地区形成整体。项目设计符合《深圳市宝安国际机场近期建设详细规划》中各项控制指标的要求，符合机场航空限高的要求。

（2）实用的原则

设计维修方案应重点关注功能，本着满足当前需要，服务长远的原则，满足设施先进、功能齐全、布局合理。

（3）限额设计，不能超过设计施工一体化单位进场批复的招标控制价造价。

3.设计服务阶段和内容，应满足但不限于：

（1）设计服务阶段为：施工图设计（维修方案设计）、施工配合、竣工图编制。

（2）设计服务内容为：

a.在各设计阶段开始前，提供参与设计人员的名单，内容包括姓名，联系方式，职务，负责设计的内容。

b.提供项目邮箱，并指定一个项目联系人。

c.提供设计进度计划。如项目有变化，更新设计进度计划。

d.提供需要发包方提供的设计条件和设计资料的清单，并根据设计进度计划，列出各设计条件和设计资料清单最迟提供时间。

e.对B1货站现状建筑进行调研和分析，了解现在B1货站现状建筑建设规模，建设标准。了解现在B1货站现状建筑存在的问题。设计方开展调研和访谈，进一步明确B1货站建设需求和建设标准。

f.配合发包人进行勘察，提出岩土工程勘察布孔方案及技术要求。

g.协助发包人进行施工图审查任务书制定。

h.协助发包人进行报批报建工作，配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作。配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

i.对发包人的修改意见进行修改、完善，保证其建设要求的满足。

j.根据政府部门和施工图审查机构的审查意见对设计进行修改和必要的调整。

k.施工图设计阶段，为方便施工图审查和造价预算，对每版图纸的修改内容进行说明。

l.根据发包人要求，参加与设计有关的专题会和评审会。如果方案比选，方案设计评审，施工图设计（维修方案设计）评审阶段需要邀请专家，**由设计方提供专家供发包人挑选并承担专家评审费用**。对民航局要求的民航专业工程初步设计行业意见审查会，该审查会专家可能由民航局制定，**由设计方承担专家评审费用**。

m.参与工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题。项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求。

n.协助发包人处理工程签证和工程变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续。

4.设计成果要求，内容包括但不限于：

（1）一般要求：

设计文件应能保障项目顺利通过规划报批报、民航初步设计行业审查、施工图审查、消防备案、人防备案、节能验收、竣工验收和规划验收，且项目建成后可维持自身基本运转。

设计文件编制深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)对各阶段设计文件的深度要求。

设计文件均使用中文和公制尺寸。除另有约定，设计文件中的文本文件采用MS-Office（*.doc、*.excel、*.ppt）格式，图形文件采用AutoCAD（*.dwg)格式（AutoCAD2010以下格式，应保证AutoCAD无需使用任何插件可以正常打开），彩色透视图采用*.TIFF格式或*.pdf格式。作为阶段成果提交的图形文件需提供dwg和pdf两种格式，以便于看图。

用于规划报批报建、施工图审查、施工招标、施工的设计文件必须加盖出图章及专用的注册师章。造价方面的设计文件需要有注册造价工程师签字及盖章。方案设计和初步设计阶段图纸可以根据实际尺寸打印，但须装订成A3文本。施工图需要叠成

A4尺寸。竣工图需要入档案盒存档。

施工图设计文件完整正确：内容和深度符合编制工程量清单及现场施工的要求；文字通顺、表达清楚、交代明确，同一工程中主要字体应保持一致，以保持图纸协调。

（2）各阶段设计文件要求：

2.1施工图设计阶段

2.1.1总图专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

2.1.2岩土地基病害处理专业

（a）地基处理平面图（应注明详细施工分区、分区面积、处理工艺做法）

（b）交工面标高平面图（提供交工各主要控制点标高）

（c）土石方厚度平面图（板下注浆量、板面补砼厚度）

（d）剖面图（施工图深度要求）

（e）管线处理平面图（管线重建后位置、占地区域及面积）

（f）管线处理平面图（管线主要控制点标高）

（g）管线支护剖面图（施工图深度要求）

（h）场地排水平面图（考虑场地自然散水条件，标明地面主要标高）

（i）注浆及补浇砼工艺（支持实际施工）

（j）墙体处理平面图（彩色标注不同处理工艺墙体）

（k）墙体处理大样图（施工图深度要求）

（l）工程总说明，图纸目录，材料做法表，装修做法表。

2.1.3给排水专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

2.1.4电气专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

补充灯光照明平面位置标注，灯光效果图。

2.1.5翻新粉刷装修方案设计

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

展示翻新粉刷后 B1 货站效果图

2.1.6 投资预算

2.1.7 BIM 模型建模

2.2 竣工图编制阶段

编制竣工图，竣工图存档需装入档案盒。

（3）设计文件数量要求

设计人每次出图前，向发包人询问需要提供的设计文件数量。各阶段计划提供的设计文件份数如下：

a.施工图阶段

施工图设计文件，共计 12 份，其中规划报批 2 份，施工图审查 2 份。电子光盘 2 份。

b.竣工图阶段

蓝图及各文档，共计 2 份。电子光盘 2 份。

（三）材料要求

所有材料（含相关配件/辅材）进场时应对品种规格、外观和尺寸进行验收，材料包装应完好，应有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检测报告，进口产品应按规定进行商品检验。

（四）施工要求

1.施工技术要求严格按照图纸和相关规范执行，不得擅自修改工程内容。

2.施工开工前编制相应施工组织设计经审批后开始施工。

3.施工过程中发现问题，及时上报监理单位和业主单位，并提出有效措施和建议。

4.工程验收严格按照国家及行业标准进行，不合格不予验收。

六、签约合同价

1、本工程合同总价：￥27572116.55 元（大写：贰仟柒佰伍拾柒万贰仟壹佰壹拾陆元伍角伍分）。

其中：

（1）建筑安装工程费（含暂列金）：根据设计单位出具的施工图纸经甲方审核的预算单价按实结算，如结算价超过合同价，则按照合同价包干，结算时不做调整。

建筑安装工程费（含暂列金）价税合计（暂定）为￥26590778.76元（人民币）（大写：贰仟陆佰伍拾玖万柒佰柒拾捌元柒角陆分）；其中不含税价为￥24395209.87元（人民币）（大写：贰仟肆佰叁拾玖万伍仟贰佰零玖元捌角柒分），税率 9 %，税金为￥2195568.89元（人民币）（大写：贰佰壹拾玖万伍仟伍佰陆拾捌元捌角玖分）。

（2）工程建设其他费：按合同价包干，结算时不做调整。

①勘察费总价价税合计 ￥207905.61元 （人民币）（大写：贰拾万柒仟玖佰零伍元陆角壹分）；其中不含税价为 ￥196137.37元（人民币）（大写：壹拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元叁角柒分），税率 6 %，增值税额为￥11768.24元（人民币）（大写：壹万壹仟柒佰陆拾捌元贰角肆分）。

②设计费总价价税合计为￥693018.71元 （人民币）（大写：陆拾玖万叁仟零壹拾捌元柒角壹分）；其中不含税价为￥653791.24元(人民币）（大写：陆拾伍万叁仟柒佰玖拾壹元贰角肆分），税率 6%，增值税额为￥39227.47元（人民币）（大写：叁万玖仟贰佰贰拾柒元肆角柒分）。

③工程保险费为￥24971.98元（人民币）（大写：贰万肆仟玖佰柒拾壹元玖角捌分）；竣工图编制费为￥55441.49元（人民币）（大写：伍万伍仟肆佰肆拾壹元肆角玖分）。

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件及其补疑资料；

（10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年07月01日；

订立地点：广东省深圳市宝安区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 陆 份。

合同其它保存单位及份数：建设行政主管部门和监理单位各壹份。（由施工单位代交）

（此为签字面，无正文）

发包人：深圳市机场（集团）有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市宝安区福永街道机场 1011 号 邮政编码：518128 法定代表人： 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：	承包人（联合体牵头单位）：深圳市粤通建设工程有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A 邮政编码： 法定代表人 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳由背支行 账号：44201534100051007024	承包人（联合体成员单位）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 22A 邮政编码： 法定代表人 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行 账号：44201592500052504275

【竣工验收报告】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）

验收日期：2022年11月25日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）				
工程地点	深圳市宝安区国际机场领航二路旁	建筑面积	17555m2	工程造价	2757.211655万元
结构类型	钢结构	层数	地上： 一 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2111-440306-0405-53332901	监理许可证号	/		
开工日期	2022年07月29日	验收日期	2022年11月25日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2111-440306-0405-53332901-1		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	马强
副组长	梁沛坚、麦德思、黄勇达
组员	马　驰、田士超、胡金玉、陈建鹏、杨　林、胡瑞祥、王　林、谭伟锋、曾玲玲、陈健聪、郑梅祥

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁沛坚	马　驰、陈建鹏、胡瑞祥、王　林、谭伟锋
建筑设备安装工程	麦德思	麦德思、田士超、胡金玉、曾玲玲、陈健聪
工程质控资料	黄勇达	杨　林、郑梅祥

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 27 项，其中： 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	王强	市建指挥部			
3	张中之	深圳机场扩建工程指挥部	副总监		
4	张飞	总监			
5	徐建明	深圳市建设监理	项目总监		
6	王林	深圳市恩巴建设工程有限公司	技术负责人		
7	许海波	深圳市机场物流有限公司	经理		
8	陈建明	深圳市西伦土木结构有限公司	主管		
9	谢金宏	深圳市西伦土木	总监		
10	王小强	广州利源工程咨询有限公司	造价工程师		
11	夏天	机场(二期)扩建指挥部	技术负责人		
12	袁信息	深圳机场扩建指挥部	结构工程师		
13	黄国世	深圳机场扩建指挥部	指挥		
14	杨洪强	深圳市恩施市政工程有限公司	项目总监		
15	陈社能	深圳市恩施建设工程有限公司	安全副总		
16	杨洋	西伦土木	主管		
17	王福洋	深圳市恩施建设工程有限公司	测量工程师		
18	梁锦强	〃	项目副总		
19	黄振东	深圳市恩施建设工程有限公司	技术负责人		
20	谢伟洋	深圳市恩施建设工程有限公司	资料员		
21	刘辉	深圳市恩施建设工程有限公司	安全员		
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程按照设计文件，合同文件，招标文件所约定的条款已完成全部项目内容，于2022年11月25日由建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位、使用单位相关人员，到项目现场进行现场勘验、图纸及资料核查，最后综合意见一致，单位工程所属的11个分部均验收合格，单位工程验收为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日

GD-E1-914/6

3、项目经理类似工程业绩

附表 5：项目经理类似工程业绩

1)提供拟派项目经理自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2）证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	刘晓和	性　别	男	年　龄	38
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	511023198712032070		
参加工作时间	2014.3.12				

类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）	深圳市南山区城市管理和综合执法局	本项目改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。改造范围包括华侨城医院负一层到六层的 8 座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)	拟对华侨城医院负一层到六层的 8 座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的 10 间公厕，共 18 座公厕进行改造，改造内容包括	575.828678 万元	2023 年 05 月 26 日	项目经理	

			一层与四层的10间公厕，共18座公厕的改造。	包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等				
2	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程共16个项目，具体包括:T3写字楼房屋第二批品质提升工程、领航青寓文体活动室及垃圾分类投放站工程改造、购置宿舍小区安全设施设备、扩建工程指挥部办公区域修缮项目、T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目、综合管廊电仓配电房地面修缮等零星维修项目、综合管廊水仓加装防护笼及扶手项目、110KV领翔变电站设备间窗帘安装及地面	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程，共16项，主要包括以下内容： （一）集团公司项目 1.集团公司本部 2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共4项，分别由下列实施管理单位负责工程实施和管理： （1）扩建工程指挥部：负责扩建工程指挥部办公区域修缮项目1项； （2）航空城发展公司：T3写	800.796418万元	2025年8月1日	项目经理	

			修缮工程、能源管理中心国内货站办公楼K座一二三层卫生间修缮工程项目、三总配围墙修缮工程、飞行区东区货站机坪机务用电箱基础修缮及环境提升项目、办公楼主楼三楼厕所改造、快件中心场区内井盖翻新、快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造、快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程、货站5号和7号出入口及岗亭改造。	字楼房屋品质提升工程、领航青寓文体活动室及垃圾分类投放站工程改造、购置宿舍小区安全设施设备3项。 2.物流公司受托单位（快件中心、国内货站）2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共计5项，项目建设内容为：办公楼主楼三楼厕所改造、快件中心场区内井盖翻新、货站5号和7号出、入口及岗亭改造，快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造、快件中心1号库自动喷				

				淋灭火系统改造工程。 3.能源管理中心2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共计6项，项目建设内容为：综合管廊电仓配电房地面修缮等零星维修项目、综合管廊水仓加装防护笼及扶手项目、110KV领翔变电站设备间窗帘安装及地面修缮工程、能源管理中心国内货站办公楼K座一二三层卫生间修缮工程项目、三总配围墙修缮工程、飞行区东区货站机坪机务用电箱基础修缮及环境提				

				升项目。 （二）股份公司项目 股份公司2024年深圳机场片区第二批品质提升工程共计1项，项目建设内容为：T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目。				
注：请根据填报内容相应扩展								

3.1 全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2209-440305-04-01-475020001001

标段名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）（第一批）（简易招标）

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：575.828678万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：刘晓和

本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-24

查验码：6897165988588123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页】

工程编号：G202211-008

合同编号：1-DJ-XDSBZ-SG-[2022]004

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

业主单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

业主单位（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人、业主单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目建设地点位于深圳市南山区，拟对南山区卫健及文体系统公厕存在短板的166座公厕进行提升改造。改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。因本项目点多面散，为项目快速实施及便于管理，本项目分两批实施，第一批改造公厕为南山区华侨城医院与深圳大学城图书馆，改造范围包括华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的10间公厕，共18座公厕的改造，具体以实际施工以及三方确认的工程量清单为准。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

本次承包范围包括但不仅限于：本次全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批项目拟对华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的10间公厕，共18座公厕进行改造，改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗

漏的工作。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 房建工程：

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别：_____ 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	☐ 空调面积：_____平方米 ☐ 设计冷负荷：_____冷吨 ☐ 通风
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐ 绿化 ☐ 园林建筑
装饰，装修工程	☐装饰装修 ☐ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯：_____部 ☐ 自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☐ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☐	其它工程	☑无

2. 市政工程：

七通一平工程	☐ _____万平方米	给水管道工程	☐ _____米
挡墙护坡工程	☐ 长：___宽：___高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____万平方米	泵站工程	☐ _____平方米
道路工程	☐ 长：_____ 宽：___	电信管道工程	☐ _____米
桥梁工程	☐ _____ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：___宽：___高：	路灯照明工程	☐ _____ 座
排水管道工程	☐雨水管：_____ 米 ☐污水管：_____ 米	道路改造工程	☐ 长：_____ 米 宽：_____ 米
排水箱涵工程	☐ 长：___宽：___高：	绿化工程	☑
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☑无

3. 其它工程

二次装饰装修工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 11 月 25 日（以监理工程师发出的开工令为准）；

完工日期：2023 年 01 月 24 日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=【1-合同工期/标准工期】）。

四、质量标准：

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

币种：人民币

合同金额（大写）：伍佰柒拾伍万捌仟贰佰捌拾陆元柒角捌分（暂定价）

（小写）：¥ 5758286.78 元(暂定价)

本合同净下浮率为 5.05 %，其中

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万柒仟陆佰陆拾柒元零肆分（¥ 87667.04 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 贰拾捌万捌仟玖佰肆拾陆元零捌分（¥ 288946.08 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 合同协议书；

3. 中标通知书或项目委托书及其附件；

4. 合同补充条款；

5. 合同专用条款；

6. 合同通用条款；

7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

9. 现行的标准、规范及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 发包人和承包人、业主单位三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人、业主单位承诺

发包人、业主单位向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 25 日

订立地点：深圳市南山区

发包人与承包人、业主单位约定本合同自三方签字盖章后生效。

合同份数：壹拾伍份，其中发包人：肆份，承包人：肆份，业主单位：肆份。

合同其它保存单位及份数：监理单位壹份、建设行政主管部门保存壹 份。

发包人（公章）：	深圳市天健地产集团有限公司
地　　址：	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健创智中心B座塔楼12层
法定代表人：	
委托代理人：	
开户银行：	
账　　号：	

承包人（公章）：	深圳市粤通建设工程有限公司
地　　址：	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A
法定代表人：	
委托代理人：	
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
账　　号：	44201534100051007024

业主单位（公章）：	深圳市南山区城市管理和综合执法局
地　　址：	深圳市南山区前海路3123号
法定代表人：	
委托代理人：	

合同备案情况：

备案机构

（公章）：

经办人：

年　月　日

【竣工验收报告】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

验收日期：2023 年 5 月 26 日

代建单位（盖章）：深圳市天健地产集团有限公司

建设单位（盖章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

* GD- E1 - 914/ 6 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式八份，建设单位、代建单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-001

工程名称	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）				
工程地点	深圳市南山区华侨城医院/深圳大学城图书馆(科技图书馆)	建筑面积		工程造价	5758286.78元
结构类型	框架	层数	地上： / 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 12 月 1 日	验收日期	2023 年 5 月 6 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局/深圳市天健地产集团有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司/深圳直角设计工程有限公司□				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/6

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

GD-EI-914/3 0 0 1

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙鑫
副组长	夏仕贵、郑银洪
组员	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和
建筑设备安装工程	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和
工程质控资料	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4		深圳市鉴雅建设监理有限公司			
5		深圳市鉴雅建设监理有限公司			
6		深圳市鉴雅建设监理有限公司			
7		天健地产			
8		天健地产			
9		天健地产			
10		天健地产			
11		专业			
12		专业			
13		深圳岩土综合			
14		深圳岩土综合			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，竣工图与现场实际情况一致，工程质量评定为合格。

建设单位：	代建单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日

GD-E1-914/6

3.2 2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号： 2407-440306-04-05-675208001001

标段名称： 2024年深圳机场片区第二批品质提升工程

建设单位： 深圳市机场（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价： 800.796418万元

中标工期（天）： 210

项目经理（总监）： 刘晓和

本工程于 2024-09-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-13

查验码：JY20241029741787

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

【合同关键页】

合同编号：

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程施工合同

（办公楼主楼三楼厕所改造）

项　目　名　称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（办公楼主楼三楼厕所改造）

发包人（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2024年12月5日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

周峰

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（办公楼主楼三楼厕所改造）

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

周峰

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（办公楼主楼三楼厕所改造）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（办公楼主楼三楼厕所改造）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（办公楼主楼三楼厕所改造），主要为：办公楼主楼三楼厕所改造1个提升项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30日历天：

开工日期：（具体开工日期以甲方发出的开工令通知日期为准。）

竣工日期：

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币177308.69元，（大写：壹拾柒万柒仟叁佰零捌元陆角玖分），其中不含增值税价为人民币162668.52元（大写：壹拾陆万贰仟陆佰陆拾捌元伍角贰分），增值税税率9%，增值税额为人民币14640.17元（大写：壹万肆仟陆佰肆拾元壹角柒分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者

责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

六、付款方式

6.1 本工程不设预付款。

6.2 项目工程竣工后，经甲方组织相关部门验收合格且取得竣工验收报告，甲、乙双方办理完成结算后，工程款支付至该项目工程结算总金额的97%，乙方须开具金额为工程结算总金额100%的发票；余下3%作为本工程的质量保证金，待该项工程竣工验收合格满2年并履行质保责任后经乙方申请30个工作日一次性无息支付。

6.3 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

七、价款支付总体要求

7.1 合同签订后，乙方应当指定专人负责本项目工程款支付申请资料的整理和上报工作，并负责跟踪甲方相关部门的审批进展情况；

7.2 乙方办理结算款支付时，甲方将验收本工程的竣工资料，在提交完整、符合甲方要求的工程归档资料后，方可办理竣工结算款支付手续；

7.3 工程缺陷责任期满，经甲方使用单位签字同意，甲方主管部门才可支付工程尾款。

八、项目工程量计算、计价

（1）工程量计算及计价依据

（2）如出现承包人**未经监理人审查和未向发包人备案的**分包行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

甲　方：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.5

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

周峰

合同编号：2024[15]63-02

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
（国内货站所属项目）
施工合同

项目名称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
（国内货站所属项目）

发包人（简称甲方）：深圳市机场国内货站有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：　　年　　月　　日

签订地点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
（国内货站所属项目）
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场国内货站有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场领航二路148号		
法定代表人	周洁		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国内货站有限公司 纳税人识别号：91440300192226281F 开户银行：建设银行机场支行 银行账号：44201548200056003745 电话：0755-23457548		
联系人	苟海龙	联系电话	0755-23457568
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 银行账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（国内货站所属项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（国内货站所属项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（国内货站所属项目），主要为：货站5号和7号出、入口及岗亭改造。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 日历天；

开工日期：以甲方施工任务委托书时间为准；

竣工日期：60日历天内完成。

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币2144547.58元，（大写：贰佰壹拾肆万肆仟伍佰肆拾柒元伍角捌分），其中不含增值税价为人民币1967474.84元（大写：壹佰玖拾陆万柒仟肆佰柒拾肆元捌角肆分），增值税税率为9%，增值税额为人民币177072.74元（大写：壹拾柒万柒仟零柒拾贰元柒角肆分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

（2）如出现承包人**未经监理人审查和未向发包人备案的**分包行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

（2）本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

甲　方：深圳市机场国内货站有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2020.12.9

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2020.12.9

合同编号：深机城合同[2024]384 号-零星-17 号-施工 9 号

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

项目名称：2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程

发包人（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2024年 12 月 4 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	23365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2024年深圳机场片区第二批品质提升工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程，共16项，主要包括以下内容：

集团公司本部2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共4项，分别由下列实施管理单位负责工程实施和管理：

航空城发展公司：T3写字楼房屋品质提升工程、领航青寓文体活动室及垃圾分类投放站工程改造、购置宿舍小区安全设施设备3项。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需根据项目投资主体不同，由各管理单位与中标单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 210 日历天（各单项工程工期以具体合同为准，不超过210天）；

开工日期：暂定为2024年12月13日（开竣工时间以各单项合同为准）；

竣工日期：暂定为 2025年7月10日（开竣工时间以各单项合同为准）。

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为1346919.14元，（大写：壹佰叁拾肆万陆仟玖佰壹拾玖元壹角肆分 ），其中不含增值税价为人民币1235705.63 元（大写：壹佰贰拾叁万伍仟柒佰零伍元陆角叁分 ），增值税额为人民币111213.51 元（大写：壹拾壹万壹仟贰佰壹拾叁元伍角壹分），税率为9%，**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准（注：此条款仅股份公司签订合同使用）。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包

约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（2）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

乙　方：

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.4

合同编号：

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程施工合同

（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）

项　目　名　称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）

发包人（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2024年12月5日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	熊志飞	联系电话	0755-23452627
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程），主要为：快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程1个提升项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为90日历天；

开工日期：（具体开工日期以甲方发出的开工令通知日期为准。）

竣工日期：

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币196680.43元，（大写：壹拾玖万陆仟陆佰捌拾元肆角叁分），其中不含增值税价为人民币180440.76元（大写：壹拾捌万零肆佰肆拾元柒角陆分），增值税税率9%，增值税额为人民币16239.67元（大写：壹万陆仟贰佰叁拾玖元陆角柒分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

（2）如出现承包人**未经监理人审查和未向发包人备案的**分包行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

甲　方：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2019.12.5

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

合同编号：

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程施工合同

（快件中心场区内井盖翻新）

项　目　名　称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心场区内井盖翻新）

发包人（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2024年12月5日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（快件中心场区内井盖翻新）

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心场区内井盖翻新）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心场区内井盖翻新）。

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心场区内井盖翻新），主要为：快件中心场区内井盖翻新1个提升项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30日历天；

开工日期：（具体开工日期以甲方发出的开工令通知日期为准。）

竣工日期：

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币139648.09元，（大写：壹拾叁万玖仟陆佰肆拾捌元零玖分），其中不含增值税价为人民币128117.51元（大写：壹拾贰万捌仟壹佰壹拾柒元伍角壹分），增值税税率9%，增值税额为人民币11530.58元（大写：壹万壹仟伍佰叁拾元伍角捌分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程

合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 % 。同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 % 。同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

甲　方：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.5

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

周峰

合同编号：

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程施工合同

（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造）

项　目　名　称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程

（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造）

发包人（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2019年12月5日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造）

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 开户银行：中国建设银行深圳机场支行 账号：44201548200056404607 电话：0755-23452735		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-2567308		
联系人	王林	联系电话	13662598618

周峰

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造），主要为：快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造1个提升项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为60日历天；

开工日期：（具体开工日期以甲方发出的开工令通知日期为准。）

竣工日期：

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币450673.73元，（大写：肆拾伍万零陆佰柒拾叁元柒角叁分），其中不含增值税价为人民币413462.14元（大写：肆拾壹万叁仟肆佰陆拾贰元壹角肆分），增值税税率9%，增值税额为人民币37211.59元（大写：叁万柒仟贰佰壹拾壹元伍角玖分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者

合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 %** 。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

甲　方：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.5

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

周峰

深机指合同字(2024)-048号

归项集团零星工程统招项目

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目）施工合同

项目名称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目）

发包人（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：　2024年　12月　13日

签订地点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	舒毓民		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：442015482000560155l4 电话：0755-23452684		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建指挥部所属项目），共16项，其中扩建指挥部主要包括以下内容：

1、扩建工程指挥部外墙修缮项目

2、扩建工程指挥部新建停车棚项目

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需根据项目投资主体不同，由各管理单位与中标单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 210日历天（各单项工程工期以具体合同为准，不超过210天）；

开工日期：暂定为2024年12月05日（开竣工时间以各单项合同为准）；

竣工日期：暂定为2025年07月03日（开竣工时间以各单项合同为准）。

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币2037828.70元，（大写：贰佰零叁万柒仟捌佰壹拾捌元柒角整），其中不含增值税价为人民币1869567.61元（大写：壹佰捌拾陆万玖仟伍佰陆拾柒元陆角壹分），增值税额为人民币168261.09元（大写：壹拾陆万捌仟贰佰陆拾壹元零玖分）。合同价（含税）其中包含暂列金额114505.00元，弃土场受纳处置费3885.96元，**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

21.4 分包人的确定

（2）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场（集团）有限公司**　　乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：　　法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.13

合同编号：深机动合[2024]248号

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

项目名称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

发包人（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2024年12月9日

签订地点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司动力分公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3		
法定代表人/授权代表	周琦		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司 纳税人识别号：91440300782756004B 开户银行：建设银行深圳机场支行 账号：44201548200052502828 电话：0755-23457311		
联系人	代文君	联系电话	0755-23457050
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人/授权代表	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）包括但不限于能源管理中心6个土建类零星工程：

1.综合管廊电仓配电房地面修缮等零星维修项目；

2.综合管廊水仓加装防护笼及扶手项目；

3.110kV领翔变电站设备间窗帘安装及地面修缮工程；

4.能源管理中心国内货站办公楼K座一二三层卫生间修缮工程项目；

5.三总配围墙修缮工程；

6.飞行区东区货站机坪机务用电箱基础修缮及环境提升项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为210日历天；

开工日期：暂定为2024年12月16日；

竣工日期：暂定为2025年7月14日。

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币396840.31元，（大写：叁拾玖万陆仟捌佰肆拾元叁角壹分），其中不含增值税价为人民币364073.68元（大写：叁拾陆万肆仟零柒拾叁元陆角捌分），增值税额为人民币32766.63元（大写：叁万贰仟柒佰陆拾陆元陆角叁分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

陈英卿

合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。

（3）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付违约金签约合同价 10 % 。同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。

（4）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付违约金签约合同价 20 % 。同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理，如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（1）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024 年 12 月 9 日

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024 年 12 月 9 日

陈英娜

深圳市机场股份有限公司
合同号2024091002

合同编号：

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目）施工合同

项目名称：2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目）

发包人（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包人（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：　　年　　月　　日

签订地点：深圳宝安国际机场

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行:中国银行深圳机场支行 账号:777057955097 电话:0755-23456789		
联系人	杨俊	联系电话	0755-23457530
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2024年深圳机场片区第二批品质提升工程**（T3 航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（T3 航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

股份公司2024年深圳机场片区第二批品质提升工程共计1项，项目建设内容为：T3 航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需根据项目投资主体不同，由各管理单位与中标单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 210日历天（各单项工程工期以具体合同为准，不超过210天）；

开工日期：暂定为2025年2月14日（开竣工时间以各单项合同为准）；

竣工日期：暂定为2025年9月11日（开竣工时间以各单项合同为准）。

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币1117517.51元，（大写：壹佰壹拾壹万柒仟伍佰壹拾柒元伍角壹分），其中不含增值税价为人民币1025245.42元（大写：壹佰零贰万伍仟贰佰肆拾伍元肆角贰分），增值税额为人民币92272.09元（大写：玖万贰仟贰佰柒拾贰元零玖分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

项目合同金额分为三部分：（1）单项工程金额1115277.93元，（2）工程建设其他费-工程保险费1330.13元，（3）工程建设其他费-弃土场受纳处置费909.45元。项目合同金额为（1）+（2）+（3）=1117517.51元。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准（注：此条款仅股份公司签订合同使用）。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

非涉密

21.3 分包

（2）承包人不得分包的主体结构、关键性工作，范围包括：拆除原有小便斗隔断，拆除原有小便斗，气泡墙拆除，拆除原有洗手台，平面块料拆除，拆除地面混凝土，天花油漆翻新，新建石材楼地面，新建块料墙面，新建厕卫隔断，新建配管，新建铸铁管等（**项目部列出本项目主体结构工程、关键性工作，必填项**）

（3）如出现承包人**未经监理人审查和未向发包人备案的**分包行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %**。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（4）如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付**违约金签约合同价 10 %**。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

（5）如承包人存在将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付**违约金签约合同价 20 %**。**同时，发包人有权保留随时解除本合同的权利，因此所造成的所有损失由承包人自行承担。**

若承包人出现转让、转包、违法分包的情况，承包人除支付违约金外，必须无条件纠正上述违约行为，发包人有权按承包人违约解除合同。承包人还需要对分包人的全部行为承担不可撤销的连带责任。发包人有权按承包人违约解除合同。承包人需对分包单位进行有效管理。如因分包商原因影响工程施工进度或质量的，视为承包人违约，发包人有权按承包人相应违约责任条款追究违约责任。此外，发包人有权将其列入机场集团公司采购失信供应商名单，采取禁止乙方承接深圳机场集团范围内相关业务、限制合同续约等惩戒措施。

21.4 分包人的确定

（2）本项目中所有分包需经监理人批准。分包项目未经监理人审批和未向发包人备案视为违约，承包人应承担违约责任。

本项目中重大项目的分包（如有）需报发包人审批，具体事项由项目部根据项目情况进行约定，重大项目未经发包人审批视为违约，承包人应承担违约责任。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.23

乙　方：

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2024.12.23

【竣工验收报告】

工程竣工验收报告

工程名称	扩建工程指挥部外墙修缮项目		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司		
施工区域	深圳机场扩建指挥部		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	刘晓和	联系电话	18928409920

工程概况	工程规模	/			
	工程投资	1741435.19 元			
	主要工作内容				
	工作内容： 由于扩建指挥部办公楼外墙油漆掉落严重导致渗水；为有效改善渗水问题，减少部分设备老化问题，拟在各区域通道与外墙设置： 1、墙面一般抹灰约 1988.59m2； 2、墙面涂膜防水约 2315.39m2； 3、外墙氟碳漆约 2937.51m2； 4、抹灰面油漆约 3163.02m2； 5、普通灯具及配套开关约 214 套； 6、防暴器械柜 2 个； 7、微型消防站 2 个； 8、电源引入防雷箱 2 个； 9、隔离开关 267 组；				
	开工日期	2024.11.15	竣工日期	2025.4.3	验收日期 2025.4.3
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项：				

验收参与单位	参与人签名
深圳市勘察设计有限公司	李[illegible] 吴[illegible] 刘[illegible]
深圳市鹏建建设工程有限公司	刘晓东

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2025 年 4 月 3 日	（项目）负责人： 日 期：2025 年 4 月 3 日	（项目）负责人：刘晓东 日 期：2025 年 4 月 3 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	项目管理单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	T3 航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	T3航站楼三层东、西、北指廊三个卫生间				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	刘晓和		联系电话	18928409920	
工程概况	工程规模	一般工程（包括3W-01、3E-01、3N-01卫生间）			
	工程投资（含税）	1,800,000.00元			
	主要工作内容				
	为持续完善旅客服务设施，需对T3航站楼三层东、西、北指廊三个卫生间的墙体、地面、厕位及防水台等进行相关改造，改造后男厕总计增加9个厕位、6个小便斗；女厕总计可增加12个厕位。工程量包括拆除原有小便斗隔断9个，拆除原有小便斗12个，气泡墙拆除87.48m2，拆除原有洗手台33m，平面块料拆除36.78m2，拆除地面混凝土11.92m3，天花油漆翻新357.9m2，石材楼体面49.38m2，块料墙面105.99m2，厕卫隔断152.44m2，配管300m，铸铁管195m等；				
	开工日期	2025年4月25日	竣工日期	2025年8月11日	验收日期	2025年8月11日
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格			
	工程验收结论： 1. 工程资料齐全，2. 工程量与工序已核实，3. 质量合格，符合验收条件。					
	整改事项： 无					

验收参与单位	参与人签名
航站区管理部	宋炳林
国星	刘晓和 钟森林
广东弘基设计顾问公司	张宏峰 刘东华
设备管理部	吴锦辉 徐凯

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2015年8月11日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2015年8月11日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2015年8月11日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收报告

工程名称		2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-办公楼主楼三楼厕所改造			
建设单位		深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司			
施工区域		快件中心			
施工单位		深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人		刘晓东	联系电话	18928409920	
工程概况	工程规模	快件中心零星小项维修			
	工程投资	177308.69元			
	主要工作内容				
	1、2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-办公楼主楼三楼厕所改造				
	开工日期	2024.12.5	竣工日期	2024.12.30	验收日期	2024.12.31
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：已经完成合同工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收。				
	整改事项： 无。				

验收参与单位	参与人签名
深圳市燕通建设工程有限公司	
快件中心	
快件中心	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日　期：2014 年 12 月 31 日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：2014 年 12 月 31 日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	（项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收报告

工程名称	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-快件中心场区内井盖翻新				
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司				
施工区域	快件中心				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	刘晓和	联系电话	18923409920		
工程概况	工程规模	快件中心零星小项维修			
	工程投资	139648.09元			
	主要工作内容				
	1、2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-快件中心场区内井盖翻新				
	开工日期	2024.12.5	竣工日期	2024.12.25	验收日期	2024.12.31
验收结论	质量评定等级		☑合格/☐不合格		
	竣工验收结论：已经完成各项工程内容，工程质量符合规范标准，予以验收。				
	整改事项： 无。				

验收参与单位	参与人签名
深圳市奥通建设工程有限公司	
收件单位	
收件单位	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2024年12月31日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：2024年12月31日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收报告

工程名称	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造		
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
施工区域	快件中心		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
施工单位项目负责人	刘晓军	联系电话	18928409920

工程概况	工程规模	快件中心零星小项维修				
	工程投资	450673.73元				
	主要工作内容					
	1、2024年深圳机场片区第二批品质提升工程-快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造					
	开工日期	2024.12.5	竣工日期	2024.12.30	验收日期	2024.12.31
验收结论	质量评定等级			☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：已完成各项工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收。					
	整改事项： 无。					

验收参与单位	参与人签名
深圳市图通建设工程有限公司	
设计单位	
设计单人	在位
监理单位	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2024年12月31日	日 期：　　年　月　日	日 期：2024年12月31日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：　　年　月　日	日 期：　　年　月　日	日 期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收报告

工程名称	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程（快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程）				
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司				
施工区域	快件中心1号库				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	刘晓松	联系电话	18928409920		
工程概况	工程规模				
	工程投资	196680.43元			
	主要工作内容				
	1. 喷淋系统喷头改造； 2. 喷淋系统信号阀门更换、新增； 3. 报警系统增加模块。				
	开工日期	2024.12.5	竣工日期	2024.12.30	验收日期	2024.12.31
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：已经完成各项工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收				
	整改事项：无				

验收参与单位	参与人签名
快件单位	
快件单位	
深圳市勘察建设工程有限公司	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期：2024 年 12 月 31 日	日 期： 年 月 日	日 期：2024 年 12 月 31 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 6：项目管理机构配备情况表

项 目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	刘晓和	/	/	一级注册建造师证（建筑工程）	2025 年 7 月至 12 月社保证明	项目经理	
2	彭中祥	工程师	B082030104000000555	职称证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	技术负责人	
3	李晓明	/	/	安全考核 C 证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	安全负责人	
4	郑会宇	助理工程师	2203006070552	质量员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	质量负责人	
5	陕勇	工程师	B081930103000000447	职称证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	土建工程师	
6	王进	工程师	1903003026560	职称证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	土建工程师	
7	邱煜坚	/	/	一级注册造价师证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	商务造价负责人	
8	贾正亮	工程师	GB	职称证	2025 年 7 月	机电工程师	

			-106160		至 12 月社保证明		
9	唐锐	工程师	202001004031420	职称证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	机电工程师	
10	袁帅	工程师	202310046440000003021	注册安全工程师	2025 年 7 月至 12 月社保证明	安全工程师	
11	王岩	工程师	2119003041899	职称证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	给排水工程师	
12	刘浪龙	/	/	安全考核 C 证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	安全员	
13	章兴旺	/	/	安全考核 C 证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	安全员	
14	龙华	/	/	质量员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	质量员	
15	吴艳平	/	/	质量员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	质量员	
16	马云飞	/	/	施工员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	施工员	
17	陈梦凡	/	/	施工员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	施工员	

18	昌胜前	/	/	材料员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	材料员	
19	陈达	/	/	资料员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	资料员	
20	蔡畅秀	/	/	劳资专管员证	2025 年 7 月至 12 月社保证明	劳资专管员	

项目经理 刘晓和

附表 5：项目经理类似工程业绩

1)提供拟派项目经理自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日(以竣工验收时间为准)作为项目经理或项目负责人承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2）证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	刘晓和	性　别	男	年　龄	38
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	511023198712032070		
参加工作时间	2014.3.12				

类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）	深圳市南山区城市管理和综合执法局	本项目改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。改造范围包括华侨城医院负一层到六层的 8 座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)	拟对华侨城医院负一层到六层的 8 座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的 10 间公厕，共 18 座公厕进行改造，改造内容包括	575.828678 万元	2023 年 05 月 26 日	项目经理	

			一层与四层的10间公厕，共18座公厕的改造。	包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等				
2	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程共16个项目，具体包括:T3写字楼房屋第二批品质提升工程、领航青寓文体活动室及垃圾分类投放站工程改造、购置宿舍小区安全设施设备、扩建工程指挥部办公区域修缮项目、T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目、综合管廊电仓配电房地面修缮等零星维修项目、综合管廊水仓加装防护笼及扶手项目、110KV领翔变电站设备间窗帘安装及地面	2024年深圳机场片区第二批品质提升工程，共16项，主要包括以下内容： （一）集团公司项目 1.集团公司本部 2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共4项，分别由下列实施管理单位负责工程实施和管理： （1）扩建工程指挥部：负责扩建工程指挥部办公区域修缮项目1项； （2）航空城发展公司：T3写	800.796418万元	2025年8月1日	项目经理	

			修缮工程、能源管理中心国内货站办公楼K座一二三层卫生间修缮工程项目、三总配围墙修缮工程、飞行区东区货站机坪机务用电箱基础修缮及环境提升项目、办公楼主楼三楼厕所改造、快件中心场区内井盖翻新、快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造、快件中心1号库自动喷淋灭火系统改造工程、货站5号和7号出入口及岗亭改造。	字楼房屋品质提升工程、领航青寓文体活动室及垃圾分类投放站工程改造、购置宿舍小区安全设施设备3项。 2.物流公司受托单位（快件中心、国内货站）2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共计5项，项目建设内容为：办公楼主楼三楼厕所改造、快件中心场区内井盖翻新、货站5号和7号出、入口及岗亭改造，快件中心车辆进闸口处道路垫高硬化改造、快件中心1号库自动喷				

				淋灭火系统改造工程。 3.能源管理中心2024年深圳机场片区第二批品质提升工程项目共计6项，项目建设内容为：综合管廊电仓配电房地面修缮等零星维修项目、综合管廊水仓加装防护笼及扶手项目、110KV领翔变电站设备间窗帘安装及地面修缮工程、能源管理中心国内货站办公楼K座一二三层卫生间修缮工程项目、三总配围墙修缮工程、飞行区东区货站机坪机务用电箱基础修缮及环境提				

				升项目。 （二）股份公司项目 股份公司2024年深圳机场片区第二批品质提升工程共计1项，项目建设内容为：T3航站楼三层出发东西北指廊卫生间增加厕位改造项目。				
注：请根据填报内容相应扩展								

使用有效期：2025年09月22日
-2026年03月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：刘晓和

性　　别：男

出生日期：1987年12月03日

注册编号：粤1442024202408838

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.9.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年01月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0110922

姓　　名：刘晓和

性　　别：男

出 生 年 月：1987年12月03日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月15日

有　效　期：2024年06月17日　　至 2027年09月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证明书

学生 刘晓和 性别男，一九八七年十二月 三 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129831201006002282

二〇一四 年 三 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓和　　社保电脑号：644963619　　身份证号码：511023198712032070　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	08	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	09	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	10	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	11	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2025	12	392656	7389.0	1182.24	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
合计				7093.44	3546.72			2216.7	886.68			221.7		399.0		354.66	88.68

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f434e9fae55f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人-彭中祥

技术负责人简历表

姓名	彭中祥	性 别	男	年 龄	37
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430424198802224639	手机号码	17382112105
毕业时间	2013 年 6 月 20 日		毕业学校及专业		湖南科技学院/土木工程
参加工作时间	2013 年 6 月		从事技术负责人年限		10 年
注册执业资格	/		证书编号	/	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞市天极房地产开发有限公司	天健万江花园项目营销中心施工总承包工程	设备材料供应、工程施工、调试、材料检验、安全文明施工政府部门报批报建(如有)、竣工验收、工程保修等全部工作内容。	2020 年 8 月 19 日~2020 年 11 月 10 日	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

普通高等学校

毕业证书

学生 **彭中祥** 性别 **男**， 1988 年 02 月 22 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**湖南科技学院**　　校（院）长：

证书编号：105511201305006856　　2013 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名：彭中祥

性　　别：男

身份证号：430424198802224639

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月19日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203010400000555

湖南省人力资源和社会保障厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭中祥　　社保电脑号：62554382S　　身份证号码：430424198802224639　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	10	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	11	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	12	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计				11279.04	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.44		563.94	141.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f1bdd4dg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人 李晓明

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	李晓明	性别	男	出生年月	1998 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核 C 证	
毕业学校及专业	桂林理工大学/土木工程	毕业时间		2022 年 6 月	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2022 年 6 月				

注：后附相关证明材料

成人高等教育

毕业证书

学生 李晓明 性别 男 ，一九九八 年 八 月 十四 日生，于二〇二二年 三 月至 二〇二四 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 校（院）长：

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105965202405011808

二〇二四 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0003140

姓　　名：李晓明

性　　别：男

出 生 年 月：1998年08月14日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年03月06日

有　效　期：2023年03月06日　　至 2026年03月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓明　　社保电脑号：811661588　　身份证号码：450923199808147717　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2046d9v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量负责人-郑会宇

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	郑会宇	性别	男	出生年月	1993 年 8 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		助理工程师	
毕业学校及专业	广西大学/工程造价	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2018 年 6 月				

注：后附相关证明材料

成人高等教育

毕业证书

学生 郑会宇 性别 男，一九九三年 八 月 一 日生，于 二〇一六年 二 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西大学 校（院）长：赵跃宇

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935201805005803

二〇一八年 六 月 十六 日

广东省职称证书

姓　　名：郑会宇

身份证号：440506199308010O1X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

可访等级： A级 此件仅供办理政务服务事项时使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会宇　　社保电脑号：804730467　　身份证号码：440506199308010001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2025	08	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2025	09	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2025	10	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2025	11	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2025	12	392656	8691.0	1477.47	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
合计				8864.82	4171.68			2607.3	1042.92			260.76		469.32		417.18	104.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f20494bf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

土建工程师-陕勇

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	陕勇	性别	男	出生年月	1982 年 7 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师（建筑工程）	
毕业学校及专业	武汉工业大学/土木工程	毕业时间		2005 年 6 月	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2005 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 陕勇 性别 男，1982 年 07 月 12 日生，于 2001 年 9 月至 2005 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：李杰

证书编号：104961200505001794 2005 年 6 月 28 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193010300000447

466

持证人签名：陕勇

姓　　名：陕勇

性　　别：男

身份证号：421022198207120311

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陕勇　　社保电脑号：811829048　　身份证号码：421022198207120311　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	08	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	09	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	10	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	11	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
2025	12	392656	16900.0	2704.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	152.1	16900	135.2	33.8
合计				16224.0	8112.0			5070.0	2028.0			507.0		912.6		811.2	202.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f204c365 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建工程师 王进

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	王进	性别	男	出生年月	1989.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		职称证	
毕业学校及专业	深圳大学/土木工程	毕业时间		2016.07	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2012.06				

注：后附相关证明材料

成人高等教育

毕业证书

学生 王进 性别 男 一九八九年 十 月 二十九日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002017

二〇一六 年 七 月 十 日

广东省职称证书

姓　　名：王进

身份证号：360421198910292412

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003026560

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王进　　社保电脑号：625278404　　身份证号码：360421198910292412　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	392656	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				6120.0	2880.0			2019.9	807.96			202.02		324.0		288.0	72.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f204d6ee ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

商务负责人 邱煜坚

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	邱煜坚	性别	男	出生年月	1991.2
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级注册造价师	
毕业学校及专业	北京理工大学珠海学院/会计学	毕业时间		2015 年 6 月	
现任职务	商务负责人				
参加工作时间	2015 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 邱煜坚 性别男 ，一九九一 年 二 月二十五 日生，于

二〇一三 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 会计学

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:北京理工大学珠海学院 校（院）长:

证书编号: 136751201505001478 二〇一五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 北京理工大学珠海学院监制

使用有效期：2025年10月15日
-2026年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邱煜坚

性　　别：男

出 生 日 期：1991年02月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400024266

有 效 期：2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位：深圳市粤通建设工程有限公司

个人签名：邱煜坚

签名日期：2025.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年07月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱煜坚　　社保电脑号：643397377　　身份证号码：440582199102250110　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	[illegible]	14.61
2025	08	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	58.44	14.61
2025	09	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	58.44	14.61
2025	10	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	58.44	14.61
2025	11	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	58.44	14.61
2025	12	392656	7305.0	1168.8	584.4	1	7305	365.25	146.1	1	7305	36.53	7305	[illegible]	7305	58.44	14.61
合计				7012.8	3506.4			2191.5	876.6			219.18		394.5		350.64	87.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f204f417 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师 贾正亮

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	贾正亮	性别	男	出生年月	1982.9
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	武汉工业大学/自动化	毕业时间		2006 年 7 月	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	2006 年 7 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生贾正亮 性别男， 1982 年 09 月 12 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校 自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：李杰

证书编号：10496120060503234 2006 年 7 月 15 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名：贾正亮

性　　别：男

证书编号：GB —106160

发证日期：2010.11

出生年月：1982.09

专业名称：机　电

资格名称：工程师

批准时间：2010.10

批准单位：鄂州市人社局

批准文号：鄂州人社职（2010）46号

评审组织：市企业工程技术评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾正亮　　社保电脑号：614489176　　身份证号码：652327198209121811　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	08	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	09	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	10	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	11	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2025	12	392656	23372.0	3973.24	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
合计				23839.44	11218.56			7011.6	2804.64			701.16		1262.1		1121.88	280.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f207549r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

机电工程师 唐锐

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	唐锐	性别	男	出生年月	1988.12
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师	
毕业学校及专业	沈阳建筑大学/电气工程及其自动化	毕业时间		2011 年 7 月	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	2011 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 唐锐 性别 男，一九八八年十二月二十八日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学 校（院）长：吴玉厚

证书编号：10153120110500188 9 二〇一一年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

104

（加盖发证机关钢印有效）

姓　　名 唐锐
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 211224198812285215
ID No.

工作单位 沈阳鑫通建设工程有限公司
Establishment

专业名称 建筑电气
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2020 年 12 月
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 202001004031420
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐锐　　社保电脑号：647627593　　身份证号码：211224198812285215　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	10	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	11	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2025	12	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计				11279.04	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		634.44		563.94	141.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f205453n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全工程师 袁帅

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	袁帅	性别	男	出生年月	1996.10
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册安全工程师	
毕业学校及专业	东北大学/计算机科学与技术（网络教育）	毕业时间		2020 年 7 月	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	2020 年 7 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 袁帅 性别 男，一九九六年 十 月二十三日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 计算机科学与技术(网络教育)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北大学

校（院）长：

证书编号：10145720200501077 6

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

190-0556

本人签名 袁帅

职业资格证书管理号 20231004644000003021

姓　名 袁帅

性　别 男

证件号码 441622199610230319

级　别 中级

执业证号 1924[illegible]746

发证日期 2024年3月15日

注册专用章 1101020334400

190-0556

注 册 记 录

袁帅 441622199610230319

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市粤通建[illegible]程有限公司

有效期至：2029年3月15日

注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0014398

姓　　名：袁帅

性　　别：男

出 生 年 月：1996年10月23日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月08日

有 效 期：2024年01月29日　　至 2027年02月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年01月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁帅　　社保电脑号：501363570　　身份证号码：441622199610230319　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	[illegible]	7039	[illegible]	14.08
2025	08	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	[illegible]	7039	56.31	14.08
2025	09	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2025	10	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2025	11	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2025	12	392656	7039.0	1196.63	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
合计				7179.78	3378.72			2111.7	844.68			211.2		380.1		337.86	84.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f20fc213 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

给排水工程师 王岩

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	王岩	性别	男	出生年月	1982.11
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师（给水排水施工）	
毕业学校及专业	海南科技职业学院/房屋建筑工程	毕业时间		2018 年 12 月	
现任职务	给排水工程师				
参加工作时间	2018 年 12 月				

注：后附相关证明材料

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：王岩

身份证号：210423198211212815

证书编号：66460183162004812

参加　房屋建筑工程　专业 专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会　2018 年 12 月 30 日

高等院校 海南科技职业学院　2018 年 12 月 30 日

No.01- 1806089824

广东省职称证书

姓　　名：王岩

身份证号：210423198211212815

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王岩　　社保电脑号：80946749　　身份证号码：210423198211212815　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	[illegible]	[illegible]	[illegible]	15.65
2025	08	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	[illegible]0.41	7823	62.58	15.65
2025	09	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	10	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	11	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
2025	12	392656	7823.0	1251.68	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	70.41	7823	62.58	15.65
合计				7510.08	3755.04			2346.9	938.76			234.72		422.46		375.48	93.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2060059 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员-刘浪龙

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	刘浪龙	性别	男	出生年月	1995.9
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核 C 证	
毕业学校及专业	广州航海学院/网络系统管理	毕业时间		2017 年 7 月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2017 年 7 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 刘浪龙 性别 男，一九九五年 九 月二十二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年 七 月在本校 网络系统管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州航海学院 校（院）长：

证书编号：11106120170650710?

二〇一七年 七 月 一 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0016527

姓　　名：刘浪龙

性　　别：男

出 生 年 月：1995年09月22日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月10日

有　效　期：2025年07月09日　　至 2028年09月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘浪龙　　社保电脑号：648174298　　身份证号码：441424199509223298　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	08	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4870.5	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2061c1w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员 章兴旺

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	章兴旺	性别	男	出生年月	1993.8
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全考核 C 证	
毕业学校及专业	湖南城市学院/给水排水工程	毕业时间		2017 年 1 月	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2017 年 1 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 章兴旺 性别 男，一九九三 年 八 月 七 日生，于

二〇一二 年 九 月至 二〇一六年 六 月在本校 给水排水工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：

证书编号：115271201605000435 二〇一七 年 一 月 十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0003141

姓　　名：章兴旺

性　　别：男

出 生 年 月：1993年08月07日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年03月06日

有　效　期：2023年03月06日　　至 2026年03月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章兴旺　　社保电脑号：806245113　　身份证号码：430981199308070012　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f20638a1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量员 龙华

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	龙华	性别	男	出生年月	1994.4
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员	
毕业学校及专业	武汉理工大学/建设工程管理	毕业时间		2021 年 1 月	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2021 年 1 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 龙华 性别 男，一九九四年 四 月 十三 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二一年 一 月在本校网络教育 建设工程管理 专业 2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

证书编号：104977202106006820

二〇二一 年 一 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：龙华

身份证号：440883199404133510

名　　称：质量员

等　　级：--

证书编号：09158792025090029 40

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年09月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙华　　社保电脑号：646147935　　身份证号码：440883199404133510　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2066374 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员 吴艳平

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	吴艳平	性别	男	出生年月	1997.3
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员	
毕业学校及专业	江西应用技术职业学院/工程造价	毕业时间		2018 年 7 月	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2018 年 7 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 吴艳平 性别 男，一九九七 年三 月二十三 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：

证书编号：129421201806002778 二〇一八 年 七 月 一 日

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：吴艳平
身份证号：360502199703233613
名　　称：质量员
等　　级：--
证书编号：0915879202509002941

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年09月05日
查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书·大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艳平　　社保电脑号：636110808　　身份证号码：360502199703233613　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2077bfd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员 马云飞

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	马云飞	性别	男	出生年月	1995.1
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员	
毕业学校及专业	甘肃林业职业技术学院/道路桥梁工程技术（试验与检测）	毕业时间		2016 年 6 月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2016 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生马云飞 性别男，一九九五年一 月二十七日生，于二〇一三年九 月至二〇一六年六 月在本校 道路桥梁工程技术(试验与检测)专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃林业职业技术学院 校（院）长：陈遵平

证书编号：128351201606000884 二〇一六年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：马云飞
身份证号：622628199501270453
名　　称：施工员
等　　级：--
证书编号：09158792025090029 46

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年09月05日
查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马云飞　　社保电脑号：807286164　　身份证号码：622628199501270453　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f20797e0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员 陈梦凡

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	陈梦凡	性别	男	出生年月	2001.1
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员	
毕业学校及专业	漯河职业技术学院/工程造价	毕业时间		2022 年 7 月	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2022 年 7 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 陈梦凡 性别男，二〇〇一 年 一 月二十六日生，于二〇一九年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：漯河职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108351202206001425 二〇二二 年 七 月 一 日

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：陈梦凡
身份证号：411123200101262039
名　　称：施工员
等　　级：--
证书编号：0915879202509002945

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年09月05日
查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梦凡　　社保电脑号：811695917　　身份证号码：411123200101262039　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	08	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	09	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	10	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	11	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	12	392656	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2019.9	807.96			202.02		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f207b868 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员 昌胜前

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	昌胜前	性别	男	出生年月	1998.7
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		材料员	
毕业学校及专业	湖南电子科技职业学院/建筑工程技术	毕业时间		2020 年 6 月	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2020 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 昌胜前 性别 男，一九九八 年 七 月 十三 日生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南电子科技职业学院 校（院）长：吴建国印

证书编号：14122120206001935 二〇二〇 年 六 月 三十 日

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：昌胜前

身份证号：430623199807132716

名　　称：材料员

等　　级：--

证书编号：09158792025090029 48

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年09月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：昌胜前　　社保电脑号：813515689　　身份证号码：430623199807132716　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2025	08	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2025	09	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2025	10	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2025	11	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2025	12	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5977	53.79	5977	47.82	11.95
合计				5737.92	2868.96			2019.9	807.96			202.02		322.74		286.92	71.7

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f207d270 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月25日

资料员 陈达

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	陈达	性别	男	出生年月	1999.2
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员	
毕业学校及专业	湖北工程学院/土木工程	毕业时间		2021 年 12 月	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2021 年 12 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 陈达 性别男，一九九九年二月八日生，于二〇一六年九月至二〇二一年十二月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程学院 校（院）长：

证书编号：105281202105495527 二〇二一年十二月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：陈达
身份证号：421022199902083019
名　　称：资料员
等　　级：--
证书编号：0915879202509002951

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年09月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈达　　社保电脑号：649974112　　身份证号码：421022199902083019　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
2025	08	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
2025	09	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
2025	10	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
2025	11	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
2025	12	392656	6243.0	998.88	499.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6243	56.19	6243	49.94	12.49
合计				5993.28	2996.64			2019.9	807.96			202.02		337.14		299.64	74.94

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f207eea0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员-蔡畅秀

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓名	蔡畅秀	性别	女	出生年月	1997.2
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳资专管员	
毕业学校及专业	中山职业技术学院/应用英语	毕业时间		2019 年 6 月	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2019 年 6 月				

注：后附相关证明材料

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡畅秀 性别女，一九九七年 二 月二十四日生，于二零一六年 九 月至二零一九年 六 月在本校 应用英语 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中山职业技术学院 校（院）长：

证书编号：140661201906701201 二零一九年 六 月二十二日

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：蔡畅秀
身份证号：44522419970224574X
名　　称：劳资专管员
等　　级：--
证书编号：0915879202509002952

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年09月05日
查询网址：www.gdzjx.org.cn

打印　退出　返回

电子证书-大本

备注：本证书应于 2028年09月05日 前进行继续教育

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡畅秀　　社保电脑号：804226875　　身份证号码：445224199702245 74X　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	[illegible]	10.64
2025	08	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2025	09	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2025	10	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2025	11	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2025	12	392656	5318.0	904.06	425.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
合计				5424.36	2552.64			2019.9	807.96			202.02		287.16		255.24	63.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f2081458 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

投标员 李雪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪　　社保电脑号：806786025　　身份证号码：211121198901132224　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2025	08	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2025	09	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2025	10	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2025	11	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2025	12	392656	13600.0	2312.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
合计				13872.0	6528.0			4080.0	1632.0			408.0		734.4		652.8	163.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f425f1bf1ccp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月25日

社保费缴纳清单 证明专用章