

标段编号：2510-440306-04-05-380775001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2026年深圳机场第一批零星维修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳千里马装饰集团有限公司

日期：2025年12月29日

工程编号： 2510-440306-04-05-380775001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 2026 年深圳机场第一批零星维修工程

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 深圳千里马装饰集团有限公司

日 期： 2025 年 12 月 28 日



# 目录

一、投标人综合实力情况.....	2
投标人基本信息一览表.....	2
投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表.....	14
工商部门网站股东控股情况查询截图等； .....	16
投标人相关人员社保证明 .....	20
“信用中国”网站（WWW.CREDITCHINA.GOV.CN）的信用信息最新查询结果截图.....	27
承诺书 .....	29
二、投标人类似工程业绩 .....	30
投标人类似工程业绩 .....	30
三、项目经理类似工程业绩 .....	99
四、项目管理机构人员配备情况 .....	150
项目管理机构人员配备情况表 .....	150
项目经理履历及类似工程业绩 .....	152
技术负责人 白琳波 简历表.....	203
其他人员资料.....	224

## 一、投标人综合实力情况

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳千里马装饰集团有限公司	法定代表人姓名	李文涛
投标人具有资质类别及等级	建筑机电安装工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级	注册类专业人员规模	一级注册建造师：25 人 二级注册建造师：19 人 其他注册人员：6 人 合计：50 人
企业性质 (民营企业/ 其他企业)	民营企业		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：叶绿婷 联系电话：0755-26755199 邮箱：947285401@qq.com		

## 营业执照

统一社会信用代码 914403005670934203		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称 深圳千里马装饰集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 2010年12月16日	
法定代表人 李文涛		住 所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A			
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				<b>登记机关</b>  2022 年 02 月 22 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244120017

企业名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403005670934203

法定代表人: 李文涛

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A

有效期至: 至2028年12月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月19日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344011053

企业名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403005670934203

法定代表人: 李文涛

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A

有效期至: 至2028年12月25日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月12日





## 安全生产许可证





## 三个体系认证



# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02424E32010980R4M

兹证明

**深圳千里马装饰集团有限公司**

(统一社会信用代码: 914403005670934203)

(地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

环境管理体系符合标准:

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的建筑装饰装修设计与专业承包及相关管理  
活动\***

发证日期: 2024-07-02

证书有效期至: 2027-07-01

初始获证日期: 2012-08-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
**MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M**

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( [www.ucccert.com](http://www.ucccert.com) ), 或国家认证认可监督管理委员会官网 ( [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) ) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32010791R4M

兹证明

**深圳千里马装饰集团有限公司**

(统一社会信用代码: 914403005670934203)

(地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

职业健康安全管理体系符合标准:

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的建筑装饰装修工程设计与专业承包及相关管理活动\***

发证日期: 2024-07-02

证书有效期至: 2027-07-01

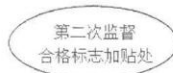
初始获证日期: 2012-08-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联络电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755) 83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China







# 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02424QJ32010209R4M

兹证明

**深圳千里马装饰集团有限公司**

(统一社会信用代码: 914403005670934203)

(地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的建筑装饰装修设计与专业承包\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

**\*资质范围内的建筑装饰装修工程专业承包\***

发证日期: 2024-07-02

证书有效期至: 2027-07-01

初始获证日期: 2012-06-29

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)), 或国家认证认可监督管理委员会官网 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



注册类专业人员规模

“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳千里马装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005670934203	企业法定代表人	李文涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	甘超慧	440921199*****42	二级注册造价工程师	B21224400006805	土建
2	陈阳刚	431102199*****32	二级注册造价工程师	B21234400013508	土建
3	史玉礼	410724196*****38	一级注册造价工程师	B11094400011645	土建
4	吴文彬	441423199*****13	一级注册造价工程师	B11214400008296	土建
5	李和升	440506199*****35	一级注册造价工程师	B11244400031448	土建
6	刘宝梅	350825199*****26	一级注册造价工程师	B11244400031450	土建
7	肖波	510126197*****18	二级注册建造师	粤2442006200801557	建筑工程
8	陈国柳	431126198*****5X	二级注册建造师	粤2442019202002764	建筑工程
9	陈国柳	431126198*****5X	二级注册建造师	粤2442019202002764	市政公用工程
10	刘小锋	362430198*****15	二级注册建造师	粤2442020202112732	建筑工程
11	陈宗龙	450512199*****54	二级注册建造师	粤2442021202119871	机电工程
12	陈阳刚	431102199*****32	二级注册建造师	粤2442021202120424	建筑工程
13	卓文超	440923199*****50	二级注册建造师	粤2442021202122955	建筑工程
14	黄海成	360521199*****32	二级注册建造师	粤2442021202123920	建筑工程
15	叶石振	441523199*****15	二级注册建造师	粤2442021202217089	建筑工程

共 50 条

<

1

2

3

4

>

前往 1 页

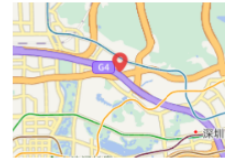
10



## 深圳千里马装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005670934203	企业法定代表人	李文涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	李兴林	500234199*****36	二级注册建造师	粤2442022202222670	建筑工程			
17	郑泽杰	440582199*****70	二级注册建造师	粤2442023202311431	建筑工程			
18	郑志灿	440582199*****11	二级注册建造师	粤2442023202311824	建筑工程			
19	谢叶强	511325199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202312375	建筑工程			
20	刘恒	420921199*****37	二级注册建造师	粤2442023202312638	建筑工程			
21	晏晨	362228199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202315350	建筑工程			
22	庄全	412826199*****57	二级注册建造师	粤2442023202401780	建筑工程			
23	刘顺秋	362422196*****12	二级注册建造师	粤2442024202409565	建筑工程			
24	刘先宇	522121199*****11	二级注册建造师	粤2442024202412679	建筑工程			
25	杨震	420222199*****29	二级注册建造师	粤2442025202508072	建筑工程			
26	郝余兴	142326197*****14	一级注册建造师	粤1112006200702029	建筑工程			
27	张丞逸	152801199*****35	一级注册建造师	粤1112023202400116	建筑工程			
28	柏光超	340403198*****19	一级注册建造师	粤1322020202106423	机电工程			
29	柏光超	340403198*****19	一级注册建造师	粤1322020202106423	建筑工程			
30	柏光超	340403198*****19	一级注册建造师	粤1322020202106423	市政公用工程			

共 50 条

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳千里马装饰集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403005670934203	企业法定代表人	李文涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	仲周	321322198*****32	一级注册建造师	粤1322022202302248	建筑工程
32	丁利斌	510522197*****54	一级注册建造师	粤1442006200701938	建筑工程
33	李向东	420111197*****1X	一级注册建造师	粤1442006200701939	机电工程
34	李向东	420111197*****1X	一级注册建造师	粤1442006200701939	建筑工程
35	樊建兵	511122197*****5X	一级注册建造师	粤1442006200809781	建筑工程
36	史王礼	410724196*****38	一级注册建造师	粤1442009200913898	建筑工程
37	黄宝健	441323198*****19	一级注册建造师	粤1442015201636859	公路工程
38	黄宝健	441323198*****19	一级注册建造师	粤1442015201636859	建筑工程
39	黄宝健	441323198*****19	一级注册建造师	粤1442015201636859	市政公用工程
40	陈波	130804197*****18	一级注册建造师	粤1442016201635688	机电工程
41	陈波	130804197*****18	一级注册建造师	粤1442016201635688	建筑工程
42	吴文彬	441423199*****13	一级注册建造师	粤1442019202001325	建筑工程
43	秦秋安	450322198*****19	一级注册建造师	粤1442019202004577	建筑工程
44	杨文明	230103197*****14	一级注册建造师	粤1442019202008746	市政公用工程
45	周锐鑫	440301198*****31	一级注册建造师	粤1442019202108931	建筑工程

共 50 条

<

1

2

3

4

>

前往 3 页

12

深圳千里马装饰集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005670934203	企业法定代表人	李文涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	杨金泉	440883198*****51	一级注册建造师	粤1442019202203353	建筑工程
47	李和升	440506199*****35	一级注册建造师	粤1442020202108818	建筑工程
48	甘超慧	440921199*****42	一级注册建造师	粤1442023202308677	建筑工程
49	陈宗龙	450512199*****54	一级注册建造师	粤1442023202400287	建筑工程
50	李清林	360402198*****18	一级注册建造师	粤1442023202405852	建筑工程

共 50 条

< 1 2 3 4 >

前往 4 页

## 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

### 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：（招标人） 深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2026 年深圳机场第一批零星维修工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称		深圳千里马装饰集团有限公司			
统一社会信用代码		9144 0300 5670 9342 03			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李文涛	511122196602218456	深圳千里马装饰集团有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
2	项目投标授权代表人	吴文彬	441423199108198013	深圳千里马装饰集团有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
3	项目负责人	陈国柳	43112619820628005X	深圳千里马装饰集团有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
4	主要技术人员	白琳波	610122199108273739	深圳千里马装饰集团有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
5	投标文件编制人员	梅小清	42100219861215056X	深圳千里马装饰集团有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					



控股股东/投资人名称及出资比例	李向东，出资比例 69%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	李文学：20%；朱建国：5%；丁利斌：3%；李文涛：3%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：  深圳千里装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  李文涛

2025 年 12 月 29 日

工商部门网站股东控股情况查询截图等；



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置

商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

914403005670934203

商事主体名称：

深圳千里马装饰集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳千里马装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005670934203
注册号：	440301105115541
商事主体名称：	深圳千里马装饰集团有限公司
住所：	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A
法定代表人：	李文涛
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2010-12-16
营业期限：	自2010-12-16起至2040-12-16止
核准日期：	2022-03-30
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

 信息打印



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳千里马装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403005670934203
注册号：	440301105115541
商事主体名称：	深圳千里马装饰集团有限公司
住所：	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A
法定代表人：	李文涛
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2010-12-16
营业期限：	自2010-12-16起至2040-12-16止
核准日期：	2022-03-30
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年12月26日15:17:22

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403005670934203

商事主体名称:

深圳千里马装饰集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳千里马装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱建国	500	自然人	自然人股东
李文涛	300	自然人	自然人股东
李向东	6900	自然人	自然人股东
李文学	2000	自然人	自然人股东
丁利斌	300	自然人	自然人股东

信息打印

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳千里马装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
朱建国	500	自然人	自然人股东
李文涛	300	自然人	自然人股东
李向东	6900	自然人	自然人股东
李文学	2000	自然人	自然人股东
丁利斌	300	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年12月26日 15:17:37

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 投标人相关人员社保证明

法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 李文涛 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文涛		社保电脑号：629098281				身份证号码：51122196602218456				页码：3							
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司						单位编号：300421						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	300421	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0	16.0
2024	02	300421	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0	16.0
2024	03	300421	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	300421	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	300421	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			90710.7	58431.2			8167.18	2801.45			3451.57		3408.08		2885.95		1147.77

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf892192q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



项目投标授权代表人 吴文彬 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文彬  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：641041632  
单位编号：300421

身份证号码：441423199108198013  
单位编号：300421

页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			36472.91	18702.32				21600.73	7792.6			1408.79	1257.92		1271.08	413.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8866d9t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





# 项目负责人 陈国柳 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	18.27	10.15
2016	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	06	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	07	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	08	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	09	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	10	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	11	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	12	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	300421	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	11.7	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	17.04	10.65
2018	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	12.32	6.6
2019	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	05	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	06	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	07	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6



姓名: 陈国柳

社保电脑号: 632608243

身份证号码: 43112619820628005X

页码: 2

参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号: 300421

计算单位: 元



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：632608243  
单位编号：300421

身份证号码：43112619820628005X  
页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40696.03	25096.56			7459.45	2565.62			1819.66		1350.5	624.28		863.18	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8aa2d7c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





主要技术人员 白琳波 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白琳波  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：641722379  
单位编号：300421

身份证号码：610122199108273739  
计算单位：元

页码：3

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			50636.42	32303.12			7351.86	2529.73			2192.46		1864.34	2026.17		901.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf89f4fbr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



投标文件编制人员 梅小清 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅小清 社保电脑号：631652853 身份证号码：42100219861215056X 页码：2  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司 单位编号：300421 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
2025	07	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
2025	08	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
2025	09	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
2025	10	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
2025	11	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	8.0		
合计			34672.91	17742.32			20604.19	7409.32			1354.79		1258.32	1224.88	393.52		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf893ada9 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



## “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图





信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

### 严重失信主体名单查询

深圳千里马装饰集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▲

地方信用网站 ▲

信用示范地区 ▲

区域 ▲



关于我们

站点地图

网站声明

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心

指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行

技术支持：国家信息中心 中经网



信用中国APP下载



信用中国微信公众号

## 承诺书

### 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 2026 年深圳机场第一批零星维修工程（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳千里马装饰集团有限公司  
日期：2025 年 12 月 29 日





## 二、投标人类似工程业绩

### 投标人类似工程业绩

- 1) 投标人提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。
- 2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	汇金中心(C-01-05地块)万豪酒店、宴会演艺中心装修工程	揭阳万金置业有限公司	36177.12 m <sup>2</sup>	万豪酒店、宴会演艺中心装修、餐厅等	160,981,479.36 元	2024.2.6	2024.11.20	
2	字节跳动精装修（标段一）施工	深圳今日头条科技有限公司	/	字节跳动精装修（含餐厅后厨）	37,458,999.59 元	2023.9.2	2024.12.17	
3	长春中日友好会馆 B 座项目精装修工程	长春中日友好会馆	13939.61 m <sup>2</sup>	12--24 层精装修	19,839,506.00 元	2021.7	2022.3.25	
4	深圳光启未来中心 A 塔装修项目(餐厅层)	腾讯科技(深圳)有限公司	9784 m <sup>2</sup>	餐厅层装修	18,700,000.00 元	2022.4.28	2022.11.3	
5	深圳金地威新中心装修项目(IV 标段)	腾讯科技(深圳)有限公司	10720.7 m <sup>2</sup>	餐厅层装修	18,644,842.04 元	2022.4	2022.5.20	
6	峰境瑞府(A513-0134)项目批量装修工程（标段一）	深圳市五二九七投资发展有限公司	28158.4 m <sup>2</sup>	批量装修工程（标段一）	71,093,853.24 元	2022.11.25	2024.1.16	

7	龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目宝 翠雅苑二标段装修 工程分包合同（宝 龙地块）	江苏省 华建建 设股份 有限公 司深圳 分公司	190630. 39 m²	宝翠雅 苑二标 段装修 工程	38,220, 181.13 元	2023.6	2024.12.18	
---	--	--	------------------	-------------------------	------------------------	--------	------------	--

1、汇金中心(C-01-05 地块)万豪酒店、宴会演艺中心装修工程

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳万金置业有限公司

承包人（全称）：深圳千里马装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：汇金中心（C-01-05地块）万豪酒店、宴会演艺中心装修工程。

2. 工程地点：广东省揭阳市榕城区。

3. 工程立项批准文号：【2019-445202-70-03-047526】。

4. 资金来源：自筹。

### 5. 工程内容：

汇金中心（C-01-05地块）万豪酒店、宴会演艺中心装修工程，总建筑面积约为36,177.12 m²，包括水电、消防、机电设备、门窗、栏杆、涂料、餐厅、幕墙、精装修、智能化、室外配套工程等，具体以发包人现场要求为准。

### 6. 工程承包范围：

汇金中心（C-01-05地块）万豪酒店、宴会演艺中心装修工程，包括水电、消防、机电设备、门窗、栏杆、涂料、餐厅、幕墙、精装修、智能化、室外配套工程等。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 2 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2024 年 2 月 15 日。

计划竣工日期：2024 年 8 月 20 日。

工期总日历天数：187 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）【壹亿陆仟零玖拾捌万壹仟肆佰柒拾玖元叁角陆分】（¥【160,981,479.36】）。

其中：

(1) 安全文明施工费：按合同总价2%计取；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_【李向东13502846326】\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2024 年 2 月 6 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 张家港市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 甲乙双方盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执6份，

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：揭阳市榕城区榕东旧寨社区沿

江路惠丰园东侧

邮政编码：522000

法定代表人：赵鑫

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：18962221052

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：【中国银行股份有限公司】

揭阳分行0663-8168881】

账 号：【719871882318】

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市南山区侨路侨城坊1栋

21层

邮政编码：518040

法定代表人：【李文涛】

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：13929537496

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：【中国建设银行股份有限公司】

深圳华侨城支行】

账 号：【44201518300052511778】

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：汇金中心（C-01-05地块）万豪酒店、宴会演艺中心装修工程

验收日期：2024 年 11 月 20 日

建设单位（盖章）：揭阳万金置业有限公司



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-D1-613/2001					
工程名称	汇金中心（C-01-05地块）万豪酒店、宴会演艺中心装修工程				
工程地点	榕城区榕东旧寨社区沿江路惠丰园东侧	建筑面积	36177.12m²	工程造价	16098.15万元
结构类型	框架剪力墙			层数	地上：36层
					地下：1层
施工许可证号	445202202403270101				
开工日期	2024年5月27日			验收日期	2024年10月20日
监督单位	揭阳市住房和城乡建设局			监督编号	质安2024001
建设单位	揭阳万金置业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑上海设计研究院有限公司				
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位					
专业承包单位					
监理单位	揭阳市工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	揭阳市展鸿建设工程施工图审中心有限公司				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	孙瑜
副组长	马坤、李向东、胡旭锋
组员	刘健华、黄武、何彪、肖波、林乙敏、陈俊涛、蔡景涛、谢炫、刘雁鸿、吴榕青、王伟龙、蔡晓阳、黄树填、许瑞霞、周燕、李伟

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙瑜	李向东、胡旭锋、刘健华、黄武、何彪、陈俊涛、蔡景涛、黄树填、许瑞霞
建筑设备安装工程	马坤	肖波、谢炫、刘雁鸿、吴榕青、王伟龙、蔡晓阳、李伟
工程质控资料	林乙敏	周燕

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 12项, 其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 12项
屋面	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水 及采暖	同意验收	14项, 其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 7项, 其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 14项, 其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 14项
通风与空调	同意验收	10项, 其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 15项, 其中: 评价为“好”的 15项 评价为“一般”的 15项
建筑电气	同意验收	13项, 其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 2项, 其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 8项
智能建筑	同意验收	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 4项, 其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 13项, 其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般”的 13项
建筑节能	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____项, 其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项, 其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	子坤	中国建筑上海设计研究院有限公司			子坤
2	胡旭辉	揭阳市工程建设监理有限公司	总监	助工	胡旭辉
3	林广彪	揭阳市工程建设监理有限公司	专监	工程师	林广彪
4	王伟龙	- - - -	监理员		王伟龙
5	陈俊涛	揭阳市工程建设监理有限公司	专监	工程师	陈俊涛
6	许瑞高	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员	工程师	许瑞高
7	蔡晓阳	揭阳市工程建设监理有限公司	监理员	助理工程师	蔡晓阳
8	刘维涛	揭阳市工程建设监理有限公司	专监	工程师	刘维涛
9	吴松青	揭阳市工程建设监理有限公司	专监	工程师	吴松青
10	黄树雄	- - - -	监理员	监理员	黄树雄
11	谢树煌	- - - -	专监	工程师	谢树煌
12	蔡景涛	揭阳市工程建设监理有限公司	专监	工程师	蔡景涛
13	李向东	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理	项目负责人	李向东
14	陈松	深圳千里马装饰集团有限公司	技术负责人	技术负责人	陈松
15	黄松	深圳千里马装饰集团有限公司	专监	专监	黄松
16	刘建辉	深圳千里马装饰集团有限公司	专监	专监	刘建辉
17	黄松	深圳千里马装饰集团有限公司	专监	专监	黄松
18	何彪	深圳千里马装饰集团有限公司	安全员	安全员	何彪
19	周燕	深圳千里马装饰集团有限公司	资料员	资料员	周燕
20	朱学松	- - - -	深化	深化	朱学松
21		揭阳市金置业有限公司	工程	工程师	李国利
22		揭阳市金置业有限公司	工程	工程师	李国利
23	杨国峰	- - - -	工程师		王文
24		揭阳市金置业有限公司		工程师	张辉
25					
26					
27					



\* GD-E1-914/5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

工程验收组依据承包单位的工程施工总结、监理单位的质量评估报告、设计单位的设计质量检查报告及对工程技术资料进行全面核查和现场实地查验，该工程能按设计图纸要求和有关施工验收规范进行施工，认真执行现行国家法律和工程建设有关强制性标准，并已全部完成设计图纸和施工合同约定的各项内容。经验收组评定：本工程各分部经检查验收评定均为合格，工程质量保证资料齐全，工程安全和功能检验资料经核查符合要求，观感质量综合评价为“一般”，本工程评为合格工程，同意竣工验收，交付使用。

建设单位：		监理单位：		设计单位：		勘察单位：	
 (公章) 项目负责人：		 (公章) 总监理工程师：		 (公章) 项目负责人：		 (公章) 项目负责人：	
2014年11月20日		2014年11月20日		2014年11月20日		2014年11月20日	

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

汇金中心

广东省-揭阳市-榕城区

项目编号	4452021912170006	省级项目编号	4452021911280101
建设单位	揭阳万金置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA53CW0NX
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	886000	总投资(万元)	550000
立项级别	区县级	立项文号	2019-445202-70-03-047526



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
施工企业	广州市泰基工程技术有限公司	91440106726808391F	廖秋群	440183*****48
施工企业	深圳千里马装饰集团有限公司	914403005670934203	李向东	420111*****1X
施工企业	中国建筑第四工程局有限公司	21440170-7	李小勇	522121*****15
施工企业	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	刘向东	352221*****55
施工企业	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	李小勇	522121*****15
施工企业	天津市建工工程总承包有限公司	72571722-2	郭家杰	120105*****17
施工企业	天津市建工工程总承包有限公司	72571722-8	于古军	152103*****38
施工企业	天津市建工工程总承包有限公司	72571722-8	郭家杰	120105*****17
施工企业	张家港市金力建筑工程有限公司	05663497-7	石小玲	320222*****64

共 39 条

< 1 2 3 >

前往 3 页

## 2、字节跳动精装修（标段一）施工

SZX-GF01字节跳动深圳前海中心项目精装修工程一标段合  
同（千里马）



CT20230902100078



申请人姓名：王保强

合同领取地点：财务合同组（大钟寺）

## SZX-GF01 字节跳动前海中心项目精装修专业分包工程（标段一）合同

本 SZX-GF01 字节跳动前海中心项目精装修专业分包工程（标段一）合同由以下各方于 2023 年 09 月 02 日签署：

### 分包合同协议书

发 包 人：深圳今日头条科技有限公司

地 址：深圳市南山区粤海街道南海大道 2163 号来福士广场 22 层 2201 单元

联 系 人：王保强

电 话：13820608613

联系邮箱：wangbaoqiang.01@bytedance.com

承 包 人：中建一局集团建设发展有限公司

地 址：北京市朝阳区望花路西里 17 号

联 系 人：杨帆

电 话：13828880256

联系邮箱：yjfz\_zjtd@163.com

分 包 人：深圳千里马装饰集团有限公司

地 址：深圳市南山区侨香路侨城坊 1 栋 21 层

联 系 人：江娇凤

电 话：13480190356

联系邮箱：[1519427428@qq.com](mailto:1519427428@qq.com)

发包人、承包人、分包人单独称为“一方”，合称为“各方”，承包人、分包人合称为“双方”。

鉴于深圳今日头条科技有限公司（“发包人”）与承包人已经就 SZX-GF01 字节跳动前海中心项目（“本项目”）签订《施工总承包合同》（“总承包合同”，合同编号：CT20220318004319）。为完成总承包合同项下的精装修专业分包工程（“分包工程”或“本分包工程”），发包人和承包人根据总承包合同的相关约定选择分包人，接受其提出的承担本分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的报价。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方共同达成并订立如下协议（“分包合同”或“本合同”）。

### 一、 分包工程概况

分包工程名称：SZX-GF01 字节跳动前海中心项目精装修专业分包工程（标段一）

分包工程地点：深圳市南山区粤海街道中心路与创业路交叉口西南角位置

分包工程内容：精装修专业分包工程（标段一）所有地下室及地上 11 层（含 11 层）以下的精装修工作（含餐厅后厨）的供应及安装，工作范围已在图纸、技术规范、工作界面划分表等相关文件中有所阐述

### 二、 分包工程承包范围

根据图纸、规范、合同条款并满足政府条文和相关标准等，提供施工深化设计（必要时）、监督、人力、材料、运输（包括材料搬运）、施工等一切与本项目相关费用与税、设备和器材等以完成本合同包内所有的相关工作。

详细承包范围见“技术规格说明书”及经发包人书面确认的合同图纸等技术文件。

### 三、 分包合同工期

- 1、 配合总承包工程施工、满足总承包工程施工进度需要，完工后与总承包工程同时进行竣工验收。总承包工程工期如下：

计划开工日期：2022 年 7 月 16 日

计划竣工日期：2024 年 9 月 23 日

- 2、 分包工程工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日（具体开工日期按分包合同条款第 11.1 款[开工]的约定执行）；

计划完工日期：2024 年 8 月 20 日；



竣工备案及移交业主完成日期：2024 年 9 月 20 日；

工期总日历天数 408 天，工期总日历天数与根据前述计划开工日期、计划完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

分包人应依照本项目整体工程施工实际进度，配合整体工程施工要求进行安装、调试和验收。

#### 四、 质量标准

除特殊说明外，工程质量标准：合格，并应符合总承包合同及本分包合同约定的工程质量标准，通过发包人的验收，并且确保本项目一次性通过国家标准的竣工验收。如不同质量标准之间不一致的，应适用对本分包工程要求更高的标准，由此产生的相关费用已包含在施工图总价中。

符合国家、广东省及深圳市相关施工验收规范并满足深圳市优质结构金牛奖的质量要求。本工程施工期间的安全文明施工除必须达到广东省及深圳市相关规定，包括满足《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG-46-2018》/绿建二星、LEED 金奖等的要求，并确保取得“深圳市安全生产文明施工示范工地”外，还需达到发包人要求的 EHS、IAQ 相关要求规定。

#### 五、 合同价格形式

本分包合同采用大堂的分部分项工程为暂定数量的固定综合单价包干，其它部分均为根据项目设计方案、招采图纸、承包范围及工程规范要求实行固定总价包干的合同形式。大堂的施工图出具后变更为固定总价合同，具体计价方式和程序如下：

- 1、 固定总价形成前，综合单价固定，工程量清单中的工程量仅做参考，总价按照发包人确认的施工图纸中的工程量和已标价工程量清单中的综合单价计算，综合单价子目的费用应包含按照图纸、规范、技术标准和要求所需的全部工序和工作内容，无论该子目的特征描述是否已经明示；同时，所有措施项目固定包干，不因施工图纸工程量与清单工程量之间的差异而调整。
- 2、 在分包人收到发包人确认的施工图纸 14 日内，分包人应根据该图纸及本合同约定的计价方法完成施工图总价的计算，并提交承包人和发包人审核，承包人与分包人应在分包人提交施工图总价后的 30 日内完成下述工作：
  - (1) 就施工图总价协商一致并取得发包人的确认；
  - (2) 就确认的总价承包人与分包人应正式签订一份补充协议以明确本合同固定总价。

该施工图总价应包括分包人按图纸施工本分包工程所应得的全部费用及报酬，图纸中

已画出但工程量清单未体现的内容均应包含在施工图总价中，图纸中没有明确画出但根据设计和施工规范要求需要完成的工作的费用也应包含在施工图总价中，结算时，仅计算变更洽商增减账，施工图范围内的合同价格不再重新计算。关于施工图总价的进一步约定参照本合同第 17.1.5 条，该施工图总价除非本分包合同另有明确约定不做调整。

- 3、 如分包人未在上述约定的期限内提交报审的施工图总价，或未在上述约定的期限内完成施工图总价的确认和补充协议的签订，则承包人经发包人同意有权暂停支付分包工程款，同时，承包人经发包人同意有权单方面确认施工图总价，分包人不得提出异议。
- 4、 分包合同价格包含的风险范围按分包合同条款执行。

#### 六、 签约合同价

签约合同价含税金额为人民币（大写）叁仟柒佰肆拾伍万捌仟玖佰玖拾玖元伍角玖分（小写：¥37,458,999.59 元，“签约合同价”）；其中，签约合同价不含税金额为人民币（大写）叁仟肆佰叁拾陆万陆仟零伍拾肆元陆角柒分（小写：¥34,366,054.67 元），税率为 9%，税金为人民币（大写）叁佰零玖万贰仟玖佰肆拾肆元玖角贰分（小写：¥3,092,944.92 元）。

#### 七、 分包人项目经理

姓名：陈迪飞

职称：建筑幕墙施工高级工程师、一级建造师

身份证号：320721198505175617

建筑幕墙施工高级工程师证书号：1803001015864

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：粤 1442012201322330

#### 八、 合同文件的组成及定义

合同文件的组成及优先解释顺序见合同条款第 1.4 款[合同文件的优先顺序]。本分包合同协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

#### 九、 承诺

- 1、 发包人在本合同上盖章，仅表明发包人知晓、见证本合同之签署，监督本合同之实施，而不会导致发包人承担任何责任或不利后果。发包人在本合同项下不存在向承包人或分包人应负的义务，本合同的任何规定不得构成或被解释为使分包人享有对发包人的

签署页

发包人（盖章）：



承包人（盖章）：



分包人（盖章）：



工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称	SZX-GF01字节跳动前海中心项目施工总承包工程
致 深圳市邦迪工程顾问有限公司 (项目监理机构):	
我方已按合同要求完成了 <u>SZX-GF01字节跳动前海中心项目精装修专业分包工程(标段一)</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
项目经理部(项目章) 项目负责人: <u>李强</u> 日期: <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>17</u> 日	
审查意见: 经验收, 该工程 1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求; 2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准; 3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求; 4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求。 综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。 项目监理机构(项目章) 总监理工程师: <u>李强</u> 日期: <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>17</u> 日	
审查意见:  建设单位(项目章) 项目负责人: <u>李强</u> 日期: <u>2024</u> 年 <u>12</u> 月 <u>17</u> 日	



全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

字节跳动后海中心

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052006280011	省级项目编号	4403052006109901
建设单位	深圳今日头条科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5EWHWQ-Q
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	200000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440305-47-03-013752

项目地址：无

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	北京承达创建装饰工程有限公司	施工	邀请招标	2023-04-09	5362.13	4403052006280011-BD-004	4403052006109901-BD-002	查看
A	深圳千里马装饰集团有限公司	施工	邀请招标	2023-08-09	3745.9	4403052006280011-BD-003	4403052006109901-BD-003	查看
A	深圳市方大建科集团有限公司	施工	公开招标	2022-05-05	11976.18	4403052006280011-BD-002	4403052006109901-BD-004	查看
A	中建一局集团建设发展有限公司	施工	邀请招标	2022-01-25	59220.17	4403052006280011-BD-001	4403052006109901-BD-001	查看



### 3、长春中日友好会馆 B 座项目精装修工程

补充合同编号：长春中日友好会馆- - QT2021-

QT-67

## 长春中日友好会馆 B 座项目 精装修 工程补充合同

签订地点：吉林省长春市

甲方：长春中日友好会馆（发包方）

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司（承包方）

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规，结合本工程具体情况，甲、乙双方本着平等、诚实、相互信任的原则，经协商一致签订本补充合同。

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：长春中日友好会馆B座项目精装修工程一标段（12—22层、24层）。

1.2 工程地点：东至长春中日友好会馆保留建筑，南至垠禄新界小区住宅楼，西至河堤路，北至自由大路。

1.3 施工内容：长春中日友好会馆B座项目12—24层精装修图纸内全部内容（不包含：甲委工程、甲供主材、厨房后勤装修、二十三层、二十四层屋面、机房），以下内容也包含在发包的范围内：①楼梯间铺贴基层为结构面层，楼梯间地面全部使用瓷砖。②图纸设计有地热区域地面找平层由土建单位完成，无地热区域地面找平层由装饰单位完成。③暖通专业：厨房区域给排水管道从土建承包单位每层预留的给排水立管三通处至厨房设备给排水接驳点处；卫生间给排水管道从土建承包单位每层预留的给排水立管三通处至卫生间；空调送回风的百叶、格栅风口。④电气专业：土建承包单位预留的楼层配电总箱或区域配电箱以下的所有强电管线、灯具；空调室内机电源、电动门电源均由装修单位负责。⑤夹层—24层楼梯间装修。

1.4 承包方式：采用包工包料、包质量、包工期、包安全、包现场文明施工的承包方式。

### 2. 工程造价

2.1 计价方式按以下第（1）种方式执行。

（1）固定合同总价，工程总价款为人民币（大写）壹仟玖佰捌拾叁万玖仟伍佰零陆元，¥ 19839506元；

（2）固定综合单价，详见组价清单，预估工程总价款为人民币（大写）      X      元，¥      X      元，此预估工程总价款仅作为进度付款依据；

（3）预算加签证：采用      X      预算定额及      X      费用定额，按      X      标准取费，      X      。

固定合同总价及固定合同单价的合同价款包括但不限于：人工费、材料费、机械费、措施费、保险费、安全文明施工费、施工水电费、检验试验费、深化设计费、临时设施费、采购保管费、管理费、利润、税金等在内的完成本工程所需的全部费用及各方面风险因素，除甲方确认的设计变更和经济签证外任何情况下不予调整。

2.2 其它约定：①本补充合同总价包含图纸及清单内全部内容，还包含：人工费和材料价格的变动；包含招标代理费、总承包管理费、甲委/甲供单位配合费、临时项目设施费（含暂舍或施工人员房屋租赁、全部场地硬化、门卫设置等）、垂直运输设备、垂直及水平运输费、装卸费、二次搬运费、施工电梯两侧临时防护费、运输用电梯防护费及维修费、甲供材料保管费和搬运费、保洁费、垃圾清运费、工程技术资料编制费、所有的间接费、综合费率、各种机械进退场费、国家规定的任何收费、必须的加班费、费率或汇率变动、运输费、因材料/设备推迟运到工地的窝工费、材料及各种工程检测试验费（包含竣工后 30 日内室内空气检测费用及若检测不合格产生的治理费用，不包含甲供材及甲委项目的材料检测费用及相关费用）；包含竣工备案和消防验收/消防联动试验、配合费、包含扰民及民扰、包含为满足当地政府及甲方对文明施工要求、办理有关施工手续和协调政府相关部门的费用、政府行政主管部门竣工验收工作及相關費用等。②乙方須承擔承包範圍內對其他分包工程如空調、通風、消防、弱电等工程施工的管理、协调、配合、协助相关设备供应商或厂家进行其他的设备安装、配合消防检测和消防验收的要求，对自身承包范围内的与之相关的施工项目提供详细的技术资料，以上费用也包含在本补充合同固定总价内甲方不额外支付。③任何报价中的计算错误，包括算术上或数量上的错误，清单的缺项、漏项等，皆由乙方自行承担。④设计图纸变更引起工程量增减变化，若变更项目为原报价项目，清单单价固定不变；若变更项目仅主材调整则主材报价甲方核准后，原项目仅调整主材单价，其他单价组成部分不变；若变更项目为新增项目，套用与之相近的原清单单价或甲方依据市场价进行核价。⑤不计取甲供材料采购保管费。⑥本工程签证项目只计取 5%的管理费，税金按实计取。签证零星用工按清单综合单价内工日单价计取，同时只计取 5%的管理费，税金按实计取。⑦ 附件 3 表 3 暂估价格材料在施工前由甲方确认实际发生价格进行相对应的材料单价调整，调整材料价差进入结算，支付进度款时不予计取。⑧乙方报价未按附件 3 表 3 材料暂估价填报的，执行附件 3 表 3。⑨冬季施工期间甲方供暖，不计取冬季施工增加费。

### 3. 施工进度

3.1 本工程工期：按以下第（1）（3）种方式执行。

（1）自2021年7月1日至2021年12月31日；

（2）阶段性施工，具体施工时间以甲方书面通知为准；

（3）其它约定开工日期以甲方下发的开工令日期为准。

3.2 乙方应于本补充合同签订后3天内向监理和甲方提交详细的施工组织设计（包括施工进度计划及甲供材料设备进场计划），否则视为乙方违约并承担违约责任。

3.3 在确定完工日期及各控制节点工期时，已充分考虑可能出现的造成停工的因素以及甲方委托工程占用的合理工期。

3.4 X。

### 4. 质量标准

4.1 符合本补充合同约定，达到《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）标准，满足相关配套工程质量验收规范及甲方的工程质量要求，工程质量为国优标准。

4.2 甲方对工程质量的具体要求：

4.2.1 按甲方要求根据效果图、甲方物料样板及物料表充分理解图纸设计理念，提供与五星级酒店品质相匹配的材料样板，分区域提供主要材料样品展板并在样品上清晰标明单位名称、样板编号，具体要求详见附件3表3、表4，设置施工样板不计取任何费用，材料样板经甲方确认后封样，乙方须按照封样进行批量材料采购。

4.2.2 施工材料需符合施工图纸、物料表要求并达到甲方确认的材料样板标准。

4.2.3 金属类制品具备防指纹功能。

4.2.4 具体要求详见附件4。

4.2.5 X。

4.2.6 X。

4.3 施工前先行确认样板（包括施工主材），乙方免费提供，严格遵照样板质量组织施工。工程施工过程中的所有成品与半成品质量不允许低于此样板标准，否则甲方有权认定该施工工程产品质量不合格。

4.4 本工程质保期为取得竣工验收合格手续并项目移交酒店管理公司后开始计算，防水六年，其他三年，结构施工则终身质保，自工程验收合格并正式移交之日起计。在质保期内



7.4 工程在隐蔽或阶段验收前 48 小时以书面形式通知甲方和监理进行验收，重要工作项的隐蔽验收应通知质量监督及设计单位共同参加，要求验收资料提报齐全。验收合格后签字确认方可继续施工，乙方对验收合格部分不能做任何改动。验收不合格则乙方须在甲方、监理限定的时间内整改完成并重新申请验收。

7.5 当甲方或监理要求对已经隐蔽的工程重新检验时，乙方应按要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。如检验合格甲方承担由此发生的全部费用，并相应顺延工期。如检验不合格则乙方承担产生的全部费用，工期不予顺延并承担由此引发的违约责任。

#### 7.6 工程移交

7.6.1 移交是指对政府相关行政管理部门的交接。

7.6.2 具备移交条件：工程竣工、资料齐全完备、验收合格，经甲方、乙方等相关部门签字确认。

7.7 工程移交前保洁要求：①玻璃：边框、推拉轨道不得有污渍、水印、灰尘；玻璃要光洁透明，不能有模糊或水印。②电源盒、灯具：开关、外盖、盖内、顶灯都要清洁干净。③门：门框、门头必须擦拭，凸凹处用吸尘器或毛刷彻底清洁干净，无灰尘、水印。④墙：墙角、地脚必须清洁，墙壁清理后不得有胶渍、灰尘。墙面石材要像地面石材一样进行勾缝、补胶、打磨、结晶处理，做到墙面光洁，无接缝不平。⑤地面：清洁后的地面应干净、无灰尘、无印痕，光洁、明亮。石材进行结晶处理，保证无深度划痕、无污染、有光泽。瓷砖无尘土、无漆点、无水泥渍；无胶印、有光泽。⑥地板：清洁后的地板应干净、整洁、无灰尘，并用专业材料进行保护。⑦天花、家具、橱柜：清洁后应干净、无灰尘、无印痕，家具、橱柜光洁、明亮。

#### 8. 工程款支付

8.1 履约担保 本补充合同签订 10 日内，乙方提供补本充合同总价 5% 的银行保函作为履约担保，银行履约保函担保期限为工程开始至工程竣工验收合格。

8.2 本补充合同签订后①进度款：按每月完成工程量的70%支付工程进度款，乙方需在每月5日前申报工程量、甲方需在收到工程量申报15日内完成工程量审核及进度款支付；②竣工验收完成15日内支付至已完工程总价的80%；③项目移交酒店管理公司竣工备案完成并结算审定完成后15日内支付至结算价款的95%，工程结算总价的 5 %作为质保金，质保期满结算完成后无息结清。



(此页无正文)

甲 方: 长春中日友好会馆 (盖章)

乙 方: 深圳千里马装饰集团有限公司

(盖章)

开户行: \_\_\_\_\_

开户行: 中国建设银行股份有限公司

深圳华侨城支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 44201518300052511778

纳税人识别号: \_\_\_\_\_

纳税人识别号: 914403005670934203

法人或授权委托人: \_\_\_\_\_

法人或授权委托人: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

## 单位工程竣工验收报告

工程名称	长春中日友好会馆 B 座项目精装修工程一标段（12-22 层、24 层）		
建设单位	长春中日友好会馆	施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司
监理单位	吉林省中鼎建设工程项目管理有限公司	设计单位	吉林建筑大学设计研究院有限责任公司
建筑面积	约 13939.61m <sup>2</sup>	工程造价	1983.95 万元
结构层次	框架	竣工日期	2022 年 3 月 25 日
承包内容	实际完成情况		
长春中日友好会馆 B 座项目精装修工程一标段（12-22 层、24 层）	1、已完成工程设计图纸、设计变更及合同约定的全部内容，工程质量合格； 2、技术档案和施工管理资料完整； 3、主要建筑材料、结构配件有质保书，检测合格 4、验收结论：合格		
建设单位		监理单位	
项目负责人： （签字）  年 月 日		项目负责人： （签字）  2022 年 3 月 25 日	
施工单位		监理单位	
项目负责人： （签字）  2022 年 3 月 25 日		项目负责人： （签字）  年 月 日	

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

长春中日友好会馆B座精装修项目

吉林省-长春市

项目编号	2201712210190001	省级项目编号	2201712210189901
建设单位	长春中日友好会馆	建设单位统一社会信用代码	91220101605926164A
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	49760.38	总投资(万元)	6000
立项级别	--	立项文号	--



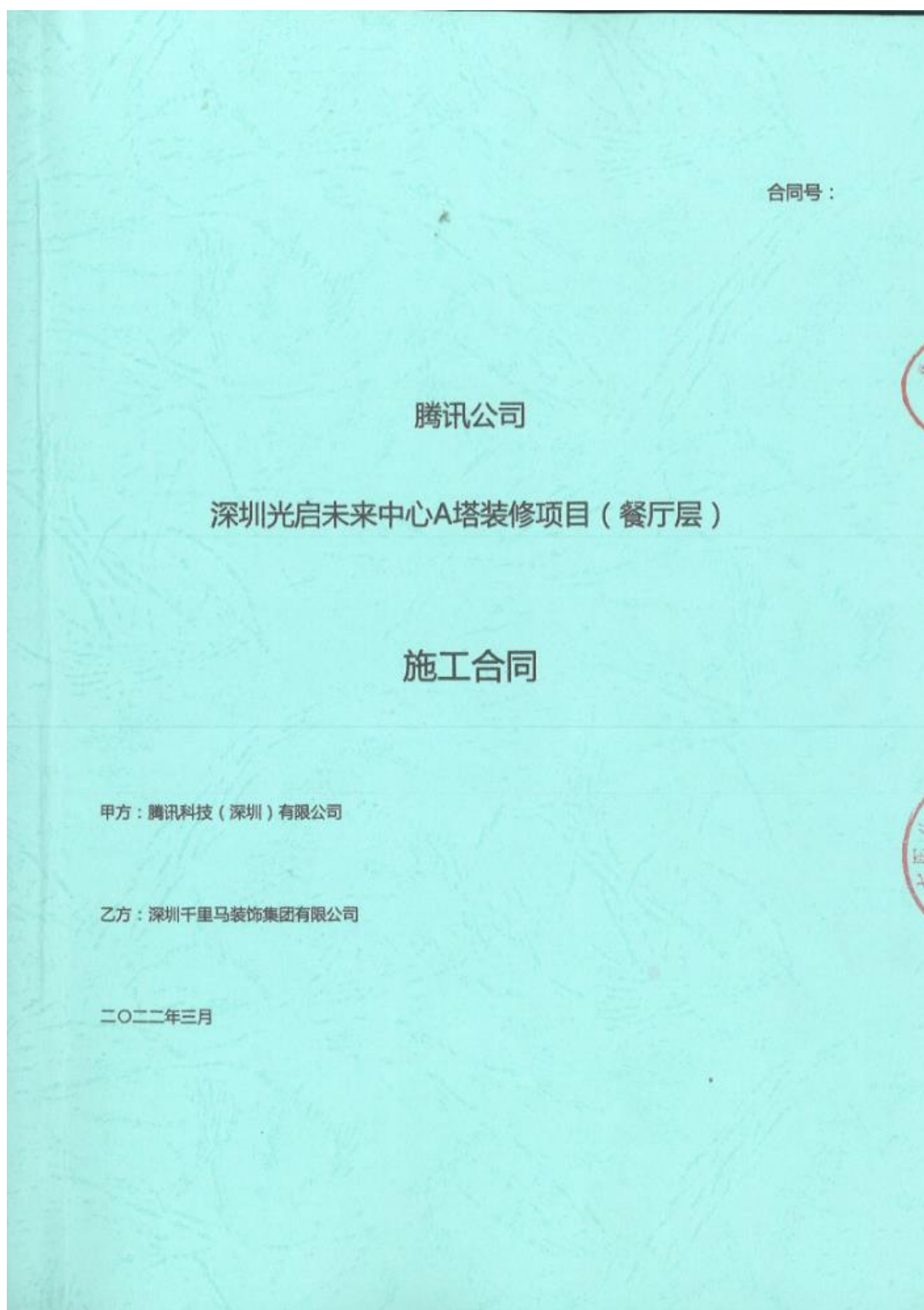
项目地址：自由大路4288号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	吉林省中鼎建设工程项目管理有限公司	91220101768961503W	雷建军	142126*****12
设计企业	吉林建筑大学设计研究院有限责任公司	91220000123922873E	胡春江	220104*****77
施工企业	绿城装饰工程集团有限公司	91330000143097735W	王献	330724*****16
施工企业	深圳千里马装饰集团有限公司	914403005670934203	丁利斌	510522*****54
施工企业	北京港源建筑装饰工程有限公司	91110114600000717F	周思然	230104*****1X

#### 4、腾讯公司深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）



甲 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

2022-04-24

乙 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 2022 年 4 月 28 日



## 2、合同条件

2.1 工程概况	<p>工程名称：深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）</p> <p>工程地点：深圳市南山区高新南四道 88 号光启未来中心</p> <p>面 积：9784 平方米</p>
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	<p>技术负责人：肖波</p> <p>安全主任：张文超</p> <p>专职资料员：黄艳梅</p> <p>上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员）需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同中管理团队人员保持一致。因乙方提交人员不及时或提交人员不满足要求导致工期延误均由乙方自行承担。</p>

#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB 18,700,000.00元，(大写壹仟捌佰柒拾万元整)</p> <p>(固定总价包干)。</p>	
	<p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB 17,155,963.30元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方在当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似</p>	

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>105</u> 天（日历天）（不包含报建及家具安装时间）；</p> <p>计划开工日期：预计 <u>2022</u> 年<u>10</u>月 <u>21</u> 号日开工（以建设单位发出开工令日期为准）；</p> <p>计划竣工日期：以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可，乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见本合同附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权利（包括但不限于知识产权、所有权等），均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息（包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等）的所有权和知识产权归甲方单独享有，不因本合同的签订产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成，提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

## 装 修 工 程 竣 工 报 告

工程项目名称	深圳光启未来中心 A 塔装修项目 (餐厅层)	建筑面积	9784 m²	合同造价	18700000 元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年6月1日	合同工期	105 日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年11月3日	实际工期	155 天
建设地址	深圳市南山区高新南四道 88 号光 启未来中心	验收结果	合格	验收日期	2022年11月5日

各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格			
	电气安装工程	合格			
	空调工程	合格			
	给排水安装工程	合格			
	消防工程 (含气体消防)	合格			
	综合布线系统工程	合格			
	门禁系统	合格			
	监控系统	合格			
	会议室音视频系统	/			
	工程技术档案和竣工图	合格			
验收人员(签字):	验收人员(签字):		项目负责人(签字):		
施 工 单 位	 (盖章)	监 理 单 位	 (盖章)	建 设 单 位	 (盖章)

本报告一式四份, 双方签字盖章后生效。

## 5、深圳金地威新中心装修项目(IV 标段)

装修工程项目施工合同模版20210926

版本日期2021年9月26日

合同号：T105-S1-2022042800006

腾讯公司

深圳金地威新中心装修项目(IV标段)

施工合同

甲方：腾讯科技(深圳)有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

二〇二二年四月



甲 方 :



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

197 MAY 2022

TENCENT CONFIDENTIAL



日 期 : 年 月 日



Tencent Confidential

## 2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳金地威新中心装修项目（IV标段）  工程地点：广东省深圳市南山区科技南路金地威新中心 B 栋 4F、5F、6F、7F  面 积：10720.7 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	技术负责人：白琳波  安全主任：李运建  专职资料员：卞辅博  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员）需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同

#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB18,644,842.04元，(大写壹仟捌佰陆拾肆万肆仟捌佰肆拾贰元零肆分)(固定总价包干)。</p> <p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB17,105,359.66元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方向当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情情形或公共卫生突发事件对本合同履行的影响及风险，有关疫情或类似公共</p>
----------	--

Tencent Confidential

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>115</u> 天（日历天）（含家具安装不含报建）；</p> <p>计划开工日期：预计 <u>2022</u> 年 <u>02</u> 月 <u>08</u> 日开工（以建设单位发出开工令日期为准）；</p>
	<p>计划竣工日期：以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可，乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同事项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见合同书附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权益（包括但不限于知识产权、所有权等），均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息（包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等）的所有权和知识产权归甲方单独享有，不因本合同的签订而产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成，提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

### 竞争性评估图纸目录（IV标段）

序号	图号	图纸名称	日期	版次
7	XS-06	五层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
8	XS-07	六层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
9	XS-08	七层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
10	XS-09	四层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
11	XS-10	五层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
12	XS-11	六层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
13	XS-12	七层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
14	XS-13	四层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
15	XS-14	五层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
16	XS-15	六层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
17	XS-16	七层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
18	XS-17	四层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
19	XS-18	五层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
20	XS-19	六层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
21	XS-20	七层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
<b>厨房设备工程机电配套图</b>				
1	ML	目录		
2	SM-1.1	装修施工设计说明	2021.11.10	A1
3	SM-1.2	装修剖面图及节点图(一)	2021.11.10	A1
4	SM-1.3	装修剖面图及节点图(二)	2021.11.10	A1
5	SM-1.4	釉面砖立面图	2021.11.10	A1
6	SM-2	给排水施工设计说明	2021.11.10	A1
7	SM-3	电气施工设计说明及图例	2021.11.10	A1
8	4F-PL	B塔4F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
9	4F-BW	B塔4F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1
10	4F-DT	B塔4F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1
11	4F-YZ	B塔4F职工餐厅厨房釉面色砖数设索引图	2021.11.10	A1
12	4F-FZ	B塔4F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1
13	4F-PU	B塔4F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1
14	4F-DR	B塔4F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1
15	4F-EL	B塔4F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1
16	4F-CE	B塔4F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1
17	4F-EX	B塔4F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1
18	5F-PL	B塔5F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
19	5F-BW	B塔5F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1



### 竞争性评估图纸目录 (IV标段)

序号	图号	图纸名称	日期	版次	备注
20	5F-DT	B塔5F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1	
21	5F-YZ	B塔5F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图	2021.11.10	A1	
22	5F-FZ	B塔5F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1	
23	5F-PU	B塔5F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1	
24	5F-DR	B塔5F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1	
25	5F-EL	B塔5F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1	
26	5F-CE	B塔5F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1	
27	5F-EX	B塔5F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1	
28	6F-PL	B塔6F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
29	6F-BW	B塔6F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
30	6F-DT	B塔6F职工餐厅厨房地台定位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
31	6F-YZ	B塔6F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
32	6F-FZ	B塔6F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
33	6F-PU	B塔6F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
34	6F-DR	B塔6F职工餐厅厨房供水点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
35	6F-EL	B塔6F职工餐厅厨房供电点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
36	6F-GS	B塔6F职工餐厅厨房燃气点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
37	6F-CE	B塔6F职工餐厅厨房天花照明示意图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
38	6F-EX	B塔6F职工餐厅厨房排烟需求图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
39	7F-PL	B塔7F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
40	7F-BW	B塔7F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
41	7F-DT	B塔7F职工餐厅厨房地台定位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
42	7F-YZ	B塔7F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
43	7F-FZ	B塔7F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
44	7F-PU	B塔7F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
45	7F-DR	B塔7F职工餐厅厨房供水点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
46	7F-EL	B塔7F职工餐厅厨房供电点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	


## 装饰工程竣工报告

工程项目名称	深圳金地威新中心B栋4-7F(四标段)装修项目	建筑面积	10720.7 m <sup>2</sup>	合同造价	18,644,842.04元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年1月06日	合同工期	115日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年5月20日	实际工期	134日历天
建设地址	广东省深圳市南山区粤海街道金地威新中心B栋4F-7F	验收结果	合格	验收日期	2022年8月22日

各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格
	电气安装工程	合格
	空调工程	合格
	给排水安装工程	合格
	消防工程(含气体消防)	合格
	综合布线系统工程	合格
	门禁工程	合格
	监控系统	合格
	会议室音视频系统	/
	工程技术档案和竣工图	合格

<div style="text-align: center;">验收人员(签字):</div> <div style="text-align: center;">               (盖章)         </div>	<div style="text-align: center;">验收人员(签字):</div> <div style="text-align: center;">               (盖章)         </div>	<div style="text-align: center;">项目负责人(签字):</div> <div style="text-align: center;">               (盖章)         </div>
---	---	--

本报告一式四份, 签字盖章后生效。

6、峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

近年完成的同类工程情况表

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2022-122

深圳市建设工程  
施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳千里马装饰集团有限公司

2018 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳千里马装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）批量装修工程标段一（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

工程地点：光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：峰境瑞府（A513-0134）项目位于河心路和规划东周路交汇处西南侧，土地面积 18688.64 平方米。项目主体结构为：5 栋住宅楼地上 27 层，地下 2 层，属一类高层住宅；6 栋（A、B 座）住宅楼地上 33 层，地下 2 层，属一类高层住宅；7 栋（A、B 座）住宅楼地上 29 层，地下 2 层，属一类高层住宅。5、6、7 栋裙房（分缝以外），属单、多层建筑。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本工程承包范围包括但不限于以下内容：

1、工程承包范围：本次标段一招标范围为 6 栋 A、B 座及附属裙楼和公共空间的装修工程，主要工程内容包括但不限于：户内精装、公共区域装修、大堂/地下室大堂装修、架空层装修；完工后保洁（1 次开荒，2 次精保洁），及交付（含 2 次模拟验收及 1 次交付陪验），具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的招标范围内可能遗漏的工作。



2、说明：以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人已研究施工图纸、工程量清单、招标文件等，并充分了解本项目工地现场情况及完全了解本工程的实际范围；以上工程承包范围内的工作内容均包括材料采购、加工制作、运输、装卸、检测、安装施工、幕墙亮化工程配合、水电预留孔洞配合、与总包单位、分包单位及其他专业工程承包单位的施工配合及验收、维护和保养的全部工作。

3、承包人已自行到本项目工地现场进行勘测，由于现场标高、尺寸误差及结构误差等导致的需增加的材料请自行考虑。所有（包括外面与里面，具体内容以施工图为准）与土建结构建筑搭接收头部分由承包人负责完成并在相应工程的综合单价中考虑。涉及到其他总/分包单位的开孔、开凿、切割、密封等需配合的费用已一并考虑。

4、本工程承包范围详见《工程量清单报价书》及施工图纸。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 15 日，具体开工时间以监理人发出的开工令为准；

计划竣工日期：2023 年 3 月 15 日；

合同工期总日历天数 212 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：柒仟壹佰零玖万叁仟捌佰伍拾叁元贰角肆分）

(¥71093853.24 元)；

其中：

（1）安全文明施工措施费：



人民币（大写：玖拾柒万陆仟玖佰伍拾元贰角肆分）（¥976950.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写：陆佰捌拾万元整）（¥6800000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写：叁佰陆拾万元整）（¥3600000 元）。

（5）其他：

人民币（大写）（¥元）。

本工程中标净下浮率为：8.1%。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打√)：

\_\_\_/\_\_\_。

（1）☒施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2） ☐已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）☐预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）☐其他：\_\_\_\_\_。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

前述签约合同价（暂估价、暂列金额除外）为本工程的包干总价，即承包人包人工、包材料、包样板、包机械设备设施、包运输、包装卸、包安装、包检测检验、包场地清洁、包垃圾清理外运、包安全文明施工、包质量、包安全、包工期、包各项措施费、包施工配合、包保险、包专项验收、包利润、包税费、包承担各类风险（包括但不限于物价上涨、政府文件规定、汇率风险、不可遇见费用等）。除发生设计变更或现场签证且经发包人书面确认外，前述签约合同价（暂估价、暂列金额除外）不作调整\_\_\_。

## 六、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_丁利斌\_\_\_。

17

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月25日；

订立地点：深圳市光明区

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自签订之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社区  
光电北路 18 号金新农大厦 701-704、  
712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

承包人：(公章) 深圳千里马装饰集团  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403005670934203

地址：深圳市南山区侨香路侨城坊 1 栋  
21 层

邮政编码：518000

法定代表人：李文涛

委托代理人：

电话：0755-26756366

传真：0755-26756196

电子信箱：adm@szmaxima.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份  
有限公司

账号：630367784100015

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：蜂境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

验收日期：2024年1月16日

建设单位（盖章）：



\* GD - E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）				
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧	建筑面积	28158.4m²	工程造价	7109.385324万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	33	层
	/		地下：	2	层
施工许可证号	2023-0075	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 1 月 17 日	验收日期	2024年 1 月 16 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2023】015号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳千里马装饰集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	刘小虎
组员	王博文、张远清、李东、陈海龙、李佳澄、蔡能飞、秦祖腾、叶洁如、姚勤、胡庭、叶怀燕、朱承宇、陈万里、朱华、潘旭、覃姜、段蔚明、曾超、卢加武、庞世珮、丁利斌、谢玉林、匡小明

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李佳澄	叶怀燕、陈海龙、姚勤、朱华、胡庭、覃姜、谢玉林、罗烈峰
建筑设备安装工程	李东	叶洁如、陈万里、匡小明、陈志强、严华福
工程质控资料	庞世珮	卢加武、甘超慧

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
主体结构	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>  9  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  9  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  9  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项
屋面	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  5  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项
通风与空调	合格	共 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  7  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  8  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  6  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  6  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  6  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  3  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  0  </u> / <u>  </u> 项
智能建筑	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
建筑节能	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
电梯	/	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 经核定符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项 实体抽查符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 项	共 <u>  </u> / <u>  </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项 评价为“一般”的 <u>  </u> / <u>  </u> 项
		共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> / <u>      </u> 项	共 <u>      </u> / <u>      </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> / <u>      </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	俞兆	五二九七	项目负责人		俞兆
	王峰	五二九七	项目负责人	中级	王峰
	叶怀德	五二九七	工程经理	中级	叶怀德
	张远清	五二九七	工程经理	中级	张远清
	丁利斌	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总工程师	中级	丁利斌
	朱和宇	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目负责人	高级	朱和宇
	丁利斌	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理	中级	丁利斌
	谢玉林	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理	中级	谢玉林
	梁喜	五二九七	设计经理	中级	梁喜
	陈海光	五二九七	设计经理		陈海光
	李桂澄	五二九七	工程师		李桂澄
	秦红鹏	华阳国际	设计	初级	秦红鹏
	李东	华阳国际	项目负责人	中级	李东
	李东	五二九七	项目负责人		李东
	陈万里	深圳千里马装饰集团有限公司	生产经理	无	陈万里
	叶浩如	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	中级	叶浩如
	潘旭	深圳市邦迪工程顾问有限公司	安全监理	无	潘旭
	胡康	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监代表	中级	胡康
	李加武	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	无	李加武
	肖超	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	初级	肖超
	陈海明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	无	陈海明
	王小明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	中级	王小明
	陈玉强	深圳千里马装饰有限公司	施工员		陈玉强
	严华福	深圳千里马装饰有限公司	质检员		严华福
	肖超慧	深圳千里马装饰集团有限公司	资料员	初级	肖超慧
	庞世珊	五二九七	资料员		庞世珊

GD-E1-914/5



## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理和施工单位等相关人员参加峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）工程竣工验收。本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及有关工程质量验收标准，功能满足使用要求，观感质量评定为好。

过程中质量控制资料齐全且满足相关规定要求。

本工程符合国家质量标准，质量评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 蔡能飞

注册号: 4401870-140

有效期: 至2025年5月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

\* GD-E1-914/6 \*

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块三

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907130142	省级项目编号	4403091903159906
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	358798512
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	61559
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-70-03-101401

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市邦迪工程顾问有限公司	914403001922440336	代立军	430722*****7X
监理企业	深圳市邦迪工程顾问有限公司	914403001922440336	朱承宇	360102*****16
监理企业	深圳市邦迪工程顾问有限公司	914403001922440336	金石云	220503*****19
施工企业	深圳千里马装饰集团有限公司	914403005670934203	丁利斌	510522*****54
施工企业	深圳市工勘建设集团有限公司	91440300775568873E	王桂霞	620523*****8X
施工企业	深圳市聚豪装饰工程有限公司	91440300570037956A	刘武	511026*****57
施工企业	中国建筑第四工程局有限公司	91440000214401707F	唐维清	610125*****19



7、龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目宝翠雅苑二标段装修工程分包合同（宝龙地块）

GLM 202022-E001

龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目  
宝翠雅苑二标段装修工程  
分包合同（宝龙地块）

发包方（甲方）：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

承包方（乙方）：深圳千里马装饰集团有限公司

合同订立时间：2023 年 6 月

合同订立地点：广东深圳

合同编号：

第 1 页 共 25 页

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

承包方(以下简称乙方): 深圳千里马装饰集团有限公司

乙方作为深圳市万龙建设管理有限公司(以下简称万龙)的甲指乙分包单位,为纳入甲方大总包的范畴,由江苏华建与深圳市麦驰物联股份有限公司签订智能化工程分包合同。

### 一、工程概况:

工程名称: 龙岗区保障性住房 2016 年 EPC 项目宝翠雅苑二标段装修工程

二、承包范围: 宝翠雅苑二标段工程(宝龙地块)

### 三、工期:

地块/位置	计划开工时间	计划完工时间
宝龙地块	按照龙岗住建局、万龙及甲方的要求	

总工期日历天,具体开工、完工日期以招标方书面通知为准,工期为日历天数,包括节假日、阴雨天。但台风、地震等不可抗拒的因素除外。正式完工日期以全部施工内容完成、验收合格、施工交接完成、施工机械全部退场之日计算。因乙方原因使各地块竣工日期延误,每地块延误 1 日的误期赔偿金额为人民币壹万元整(小写:¥10,000.00 元),累计最高赔偿金额不超过合同总价的 5%

四、本工程质量标准为: 合格 具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价为: 单价包干

1. 合同暂定造价: ¥ 38220181.13 元,大写: 人民币 叁仟捌佰贰拾贰万零壹佰捌拾壹元壹角叁分

### 六、乙方税务资质:

1. 乙方作为增值税纳税人的类型: 一般纳税人;
2. 本合同增值税缴纳方式: 一般计税方法;
3. 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

本工程需开具增值税发票类型及适用税率: 增值税专用发票 (9%)。

### 七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 1、本合同的协议书;

- 2、本合同的专用条款；
- 3、合同计价清单；
- 4、本合同的附件：阳光合作协议，关于设计变更、工程指令及签证的协议，关于及时支付劳动者报酬的承诺函，关于杜绝偷工减料、弄虚作假行为的通知；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸或材料样板。
- 八、本合同与宝翠雅苑二标段装修工程报建合同相违背时，以本合同为准；同时乙方需遵循深圳市万龙建设管理有限公司与甲方（江苏华建）签订的施工总承包合同之补充合同（见附件一）以及关于宝翠雅苑二标段装修工程为甲指乙分包形式合同条件约谈记录（含报价要求、清单、工程采购技术要求和质量要求）（见附件二）中的各种条款（不包括预付款条款），包括处罚以及一切经济、法律责任等；另因乙方原因对甲方造成的各种损失（含企业形象、商誉等）负责赔偿。
- 九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 十、水电费为合同结算金额的 0.8%。
- 十一、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（公章）

地址：

单位代表：

日期

电话：

传真：

乙方：（公章）

地址：

单位代表：

日期

电话：

传真



*[Handwritten signature]*



## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：宝翠雅苑

验收日期：2024.12.18

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区住房和建设局、万科企业股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 9 1 4 / 1 \*

大  
三  
号



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝翠雅苑				
工程地点	深圳市龙岗区宝龙三路与清风大道交汇处	建筑面积	190630.39m²	工程造价	89126.48万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	49/50	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2019-0579	监理许可证号			
开工日期	2019年 6 月 5 日	验收日期	2024年12月18日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG190097		
建设单位	实施主体: 万科企业股份有限公司 (EPC总承包), 深圳市龙岗区住房和建设局				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位 (土建)	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	江苏省华建建设股份有限公司				
承建单位 (装修)	深圳千里马装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市中侨物业工程监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	丁羽
副组长	张文超、何顾群、李浩
组员	蔡晓奔、湛晓旭、郑文康、于克华、谌贻涛、唐志、林兴、徐锋、程武、郑明斌、张磊、樊斌、谢振、王少雄、管加波、赖惠康、马宣珂、赵新平、于克华、谌贻涛、林兴、牛辉、赵俊、梁汉明、秦林艳、刘素伟、马强、叶达衍

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	雷雨钱	丁羽、蔡晓奔、湛晓旭、郑文康、于克华、谌贻涛、唐志、林兴、徐锋、程武
建筑设备安装工程	谢育宁	郑明斌、张磊、樊斌、谢振、王少雄、管加波、赖惠康
工程质控资料	梁发兴	秦林艳、刘素伟、马强、叶达衍

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 38 项，其中： 经审查符合要求 38 项 经核定符合要求 38 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项
通风与空调	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 52 项，其中： 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 56 项，其中： 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 56 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：











GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁羽	区住建局	项目负责人		丁羽
2	蔡晓春	区住建局	工程师		蔡晓春
3	张冬松	万科	项目负责人		张冬松
4	何平强	万科	工程师		何平强
5	魏斌	万科	工程师		魏斌
6	郑文康	万科	工程师	中级	郑文康
7	王心	万科	工程师		王心
8	卓志权	区住建局			卓志权
9	高敏小	区住建局			高敏小
10	曹和成	万科	工程师	中级	曹和成
11	谢育平	万科	工程师	助理	谢育平
12	徐峰	江苏建设	项目负责人	正高	徐峰
13	李浩	江苏建设	项目负责人	中级	李浩
14	程武	江苏建设	项目负责人	中级	程武
15	王强	江苏建设	项目负责人	助理	王强
16	姚明	江苏建设	机电工程师	中级	姚明
17	陈强	建设集团	工程师		陈强
18	汤建	华阳国际	燃气工程师		汤建
19	林兴	华阳国际	负责人		林兴
20	李强	中价造理	总监代表	助理	李强
21	秦林	江苏建设	项目负责人	助理	秦林
22	林强	江苏建设	项目负责人		林强
23	马强	江苏建设	项目负责人	助理	马强
24	侯强	万科	工程师		侯强
25					
26					

### 五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 

0	0	1
---	---	---

 建设单位	 监理单位	 施工单位	 设计单位	 勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年12月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年12月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年12月17日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年12月18日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年12月18日



全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗区保障性住房2016年EPC项目—宝龙学校项目

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071907280061	省级项目编号	4403071709149910
建设单位	深圳市龙岗区住房和建设局	建设单位统一社会信用代码	00755177X
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	63678.9
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-48-01-701478



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳千里马装饰集团有限公司	施工	邀请招标	2024-06-03	3822	4403071907280061-BD-001	4403071709149910-BD-001	查看
A	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程总承包	公开招标	2016-10-09	243828.93	4403071907280061-BZ-001	4403071709149910-BG-001	查看

### 三、项目经理类似工程业绩

#### 项目经理类似工程业绩

- 1) 提供拟派项目经理自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。
- 2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	陈国柳	性 别	男		年 龄	42 岁		
职务	项目经理	职 称	中级工程师		学 历	专科		
证件类型	身份证	证件号码	43112619820628005X					
参加工作时间		2004 年						
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修工程	中建科工集团有限公司	/	I 标段精装修	4684 万元	2021. 12. 9	项目经理	
2	深圳金地威新中心装修项目（IV 标段）	腾讯科技（深圳）有限公司	10720. 7 m²	餐厅层	1864 万元	2022. 5. 20	项目经理	
3	腾讯公司深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）	腾讯科技（深圳）有限公司	9784 m²	餐厅层	1870 万元	2022. 11. 3	项目经理	

4	格创集成广场(SI地块)装修工程	珠海市建安集团有限公司	53625.55 m²	目 1 栋 A 座及 1 栋 B 座(含地下室电梯前室)精装修	6432 万元	2023. 6. 30	项目经理	
5	半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)工程	光力瑞弘电子科技有限公司	/	2#楼精装修	3046 万元	2025. 4. 25	项目经理	
...								
注：请根据填报内容相应扩展								

上岗证

		使用有效期：2025年08月 12日-2026年02月08日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：	陈国柳	
性 别：	男	
出生日期：	1982-06-28	
注册编号：	粤2442019202002764	
聘用企业：	深圳千里马装饰集团有限公司	
注册专业：	市政公用工程（有效期：2024-05-11至2027-05-11） 建筑工程（有效期：2023-03-17至2026-03-16）	
		
个人签名：	陈国柳	
签名日期：	2025.8.12	
		广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2024年04月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0010743

姓 名: 陈国柳

性 别: 男

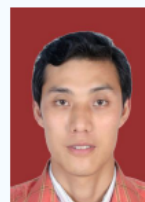
出 生 年 月: 1982年06月28日

企 业 名 称: 深圳千里马装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月14日

有 效 期: 2023年09月22日 至 2026年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 身份证及毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.cn>

职称证

<p>照片</p> 	<p>陈国柳 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章 粤中取证字第 1803003012651 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日</p>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	18.27	10.15
2016	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	06	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	07	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	08	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	09	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	10	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	11	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	12	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	300421	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	11.7	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	17.04	10.65
2018	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	12.32	6.6
2019	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	05	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	06	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	07	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	97.13	2500	13.2	2500	20.0	5.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：632608243  
单位编号：300421

身份证号码：43112619820628005X  
页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40696.03	25096.56			7459.45	2565.62			1819.66		1350.5	624.28		863.18	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8aa2d7c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司





## 1、国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修工程

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程 合同编 ZJKG/IN/2021-022/FBHT/050-07

---

**国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修  
工程专业分包合同**

承 包 人： 中建科工集团有限公司

分 包 人： 深圳千里马装饰集团有限公司

签约地点： 深圳市南山区

签约时间： 2021年9月20日

## 第一部分

## 合同协议书

承 包 人: 中建科工集团有限公司 (简称: 甲方)法定代表人: 王宏住 所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦  
38 层 3801分 包 人: 深圳千里马装饰集团有限公司 (简称: 乙方)法定代表人: 李向东住 所: 深圳市南山区侨香路侨城坊 1 栋 21 层资质证书号码: D244120017发证机关: 广东省住房和城乡建设厅资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级复审时间及有效期: 至 2021 年 12 月 31 日营业执照号码: 914403005670934203安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字 [2021] 023779 延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

## 一、分包工程概况

分包工程名称: 国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程分包工程地点: 深圳市宝安区会展北地块

分包工程承包范围及内容:

☐ **固定总价合同。**乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容,本合同工程量为经双方确认的工程量,即使固定工程量存在错、漏,乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更,则双方不再重新核量;若因签证变更导致工程量增减,在结算时仅对变更部分进行核算。

☒ **固定单价合同。**本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表),除合同另有约定外单价均不调整。

☐ **下浮率合同。**下浮率\_\_\_\_%,该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上文的各项费用和违约金,甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同含税金额为:人民币(大写) 肆仟陆佰捌拾叁万伍仟肆佰捌拾陆元柒角贰分 (¥46835486.72 元)。其中不含税金额为:人民币(大写) 肆仟贰佰玖拾陆万捌仟叁佰叁拾陆元肆角肆分 (¥42968336.44 元),增值税率为 9%,增值税额为:人民币(大写) 叁佰捌拾陆万柒仟壹佰伍拾元贰角捌分 (¥3867150.28 元)。其中人工费为:人民币(大写) 壹仟肆佰零伍万零陆佰肆拾陆元零贰分 (¥14050646.02 元)。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用,包括但不限于:

(1) 人工费:包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等;

(2) 材料费:主材(甲供材除外,本项目甲供材为竹木纤维板、SPC石塑地板)和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等;

(3) 工机具设备费:施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等;

(4) 措施费:实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如:安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费(混凝土模板及支架、脚手架等)、疫情防控费;



(5) 管理费: 管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、住宿及办公室租赁费、水电费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用(批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等)、合理利润等;

(6) 规费: 社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用;

(7) 税金: 按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金;

(8) 其他: 专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用, 以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用, 按最终结算价的 0 %计取。由甲方代扣代缴的, 甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按合同额的 1 %计取, 甲方有权选择从进度款中扣收, 结算时按最终结算价的 1 %计取。甲方不提供增值税抵扣发票。若本项目前期工程承包人无法提供施工用电工程分包人需自行解决施工用电问题, 如租赁柴油发电机等方式。若乙方自行解决施工用电问题, 则不需向甲方缴纳水电费。乙方已充分考虑甲方无法提供施工用电的情况, 产生的一切费用由乙方承担, 包括但不限于发电机租赁费、进出场费、物料消耗、机械损耗等费用。

### 三、合同工期

暂定开工日期: 具体以甲方正式下发指令为准; 过程节点 2021 年 10 月 15 日完成电梯井道和竖井的轻钢龙骨隔墙, 2021 年 10 月 25 日完成所有轻钢龙骨隔墙(含封板), 2021 年 11 月 15 日进入部品安装, 2021 年 12 月 10 日进入基本完工进入开荒保洁及移交物业精保洁工作, 完工时间 2021 年 12 月 15 日。具体工期要求以总包正式发出的工期计划为准; 并不得以此作为索赔依据。

由于乙方自身原因未能在约定的工期内完成分包工程, 逾期 3 天内, 罚款结算金额的 2%, 逾期超过 3 天且小于 6 天, 罚款结算金额的 5%, 逾期超 7 天, 甲方有权单方解除合同并将乙方清退出场。

实际开工日期以甲方通知为准, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

本合同经双方加盖公章(或合同专用章)后成立并生效。

### 九、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,甲方执肆份,乙方执贰份。

(本页无正文)

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

合同签订地点: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号  
中建科工大厦38层3801

合同签订时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 项目竣工确认单

专业分包工程名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业  
分包工程

分包合同编号：ZJKG/HN/2021-022/FBHT/050-07

致：中建科工集团有限公司国际酒店项目部

施工单位：深圳千里马装饰集团有限公司

标题：关于国际酒店 B7 栋项目精装修竣工及质保期确认事宜

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程，B7 栋精装修工程我单位在 2021 年 12 月 9 日，已全部完成按合同规定内容所承包的工程，经验收质量合格，安全生产符合合同要求。并按贵司要求双方约定本工程质保期装修工程为 2 年，2021 年 12 月 9 日至 2023 年 12 月 8 日，现向贵司申报，请予以确认。

顺祝商祺！

承包单位（章）

项目经理

日期

2021.12.9

总包项目部意见：

同意。

栋号

装饰线

生产经理

日

期

2021.12.9

## 2、深圳金地威新中心装修项目(IV 标段)

装修工程项目施工合同模版20210926

版本日期2021年9月26日

合同号：T105-S1-2022042800006

腾讯公司

深圳金地威新中心装修项目（IV标段）

施工合同

甲方：腾讯科技（深圳）有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

二〇二二年四月

甲 方 :



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

197 MAY 2022

TENCENT CONFIDENTIAL



日 期 : 年 月 日



Tencent Confidential

## 2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳金地威新中心装修项目（IV标段）  工程地点：广东省深圳市南山区科技南路金地威新中心 B 栋 4F、5F、6F、7F  面 积：10720.7 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	技术负责人：白琳波  安全主任：李运建  专职资料员：卞辅博  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员）需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同

#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB18,644,842.04元，(大写壹仟捌佰陆拾肆万肆仟捌佰肆拾贰元零肆分)(固定总价包干)。</p> <p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB17,105,359.66元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方向当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情情形或公共卫生突发事件对本合同履行的影响及风险，有关疫情或类似公共</p>
----------	--

Tencent Confidential



4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>115</u> 天（日历天）（含家具安装不含报建）；</p> <p>计划开工日期：预计 <u>2022</u> 年 <u>02</u> 月 <u>08</u> 日开工（以建设单位发出开工令日期为准）；</p>
	<p>计划竣工日期：以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可，乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同事项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见合同书附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权益（包括但不限于知识产权、所有权等），均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息（包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等）的所有权和知识产权归甲方单独享有，不因本合同的签订而产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成，提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

### 竞争性评估图纸目录（IV标段）

序号	图号	图纸名称	日期	版次
7	XS-06	五层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
8	XS-07	六层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
9	XS-08	七层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
10	XS-09	四层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
11	XS-10	五层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
12	XS-11	六层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
13	XS-12	七层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
14	XS-13	四层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
15	XS-14	五层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
16	XS-15	六层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
17	XS-16	七层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
18	XS-17	四层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
19	XS-18	五层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
20	XS-19	六层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
21	XS-20	七层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
<b>厨房设备工程机电配套图</b>				
1	ML	目录		
2	SM-1.1	装修施工设计说明	2021.11.10	A1
3	SM-1.2	装修剖面图及节点图(一)	2021.11.10	A1
4	SM-1.3	装修剖面图及节点图(二)	2021.11.10	A1
5	SM-1.4	釉面砖立面图	2021.11.10	A1
6	SM-2	给排水施工设计说明	2021.11.10	A1
7	SM-3	电气施工设计说明及图例	2021.11.10	A1
8	4F-PL	B塔4F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
9	4F-BW	B塔4F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1
10	4F-DT	B塔4F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1
11	4F-YZ	B塔4F职工餐厅厨房釉面色砖数设索引图	2021.11.10	A1
12	4F-FZ	B塔4F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1
13	4F-PU	B塔4F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1
14	4F-DR	B塔4F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1
15	4F-EL	B塔4F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1
16	4F-CE	B塔4F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1
17	4F-EX	B塔4F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1
18	5F-PL	B塔5F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
19	5F-BW	B塔5F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1

### 竞争性评估图纸目录 (IV标段)

序号	图号	图纸名称	日期	版次	备注
20	5F-DT	B塔5F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1	
21	5F-YZ	B塔5F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图	2021.11.10	A1	
22	5F-FZ	B塔5F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1	
23	5F-PU	B塔5F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1	
24	5F-DR	B塔5F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1	
25	5F-EL	B塔5F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1	
26	5F-CE	B塔5F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1	
27	5F-EX	B塔5F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1	
28	6F-PL	B塔6F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
29	6F-BW	B塔6F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
30	6F-DT	B塔6F职工餐厅厨房地台定位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
31	6F-YZ	B塔6F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
32	6F-FZ	B塔6F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
33	6F-PU	B塔6F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
34	6F-DR	B塔6F职工餐厅厨房供水点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
35	6F-EL	B塔6F职工餐厅厨房供电点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
36	6F-GS	B塔6F职工餐厅厨房燃气点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
37	6F-CE	B塔6F职工餐厅厨房天花照明示意图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
38	6F-EX	B塔6F职工餐厅厨房排烟需求图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
39	7F-PL	B塔7F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
40	7F-BW	B塔7F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
41	7F-DT	B塔7F职工餐厅厨房地台定位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
42	7F-YZ	B塔7F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
43	7F-FZ	B塔7F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
44	7F-PU	B塔7F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
45	7F-DR	B塔7F职工餐厅厨房供水点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
46	7F-EL	B塔7F职工餐厅厨房供电点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	

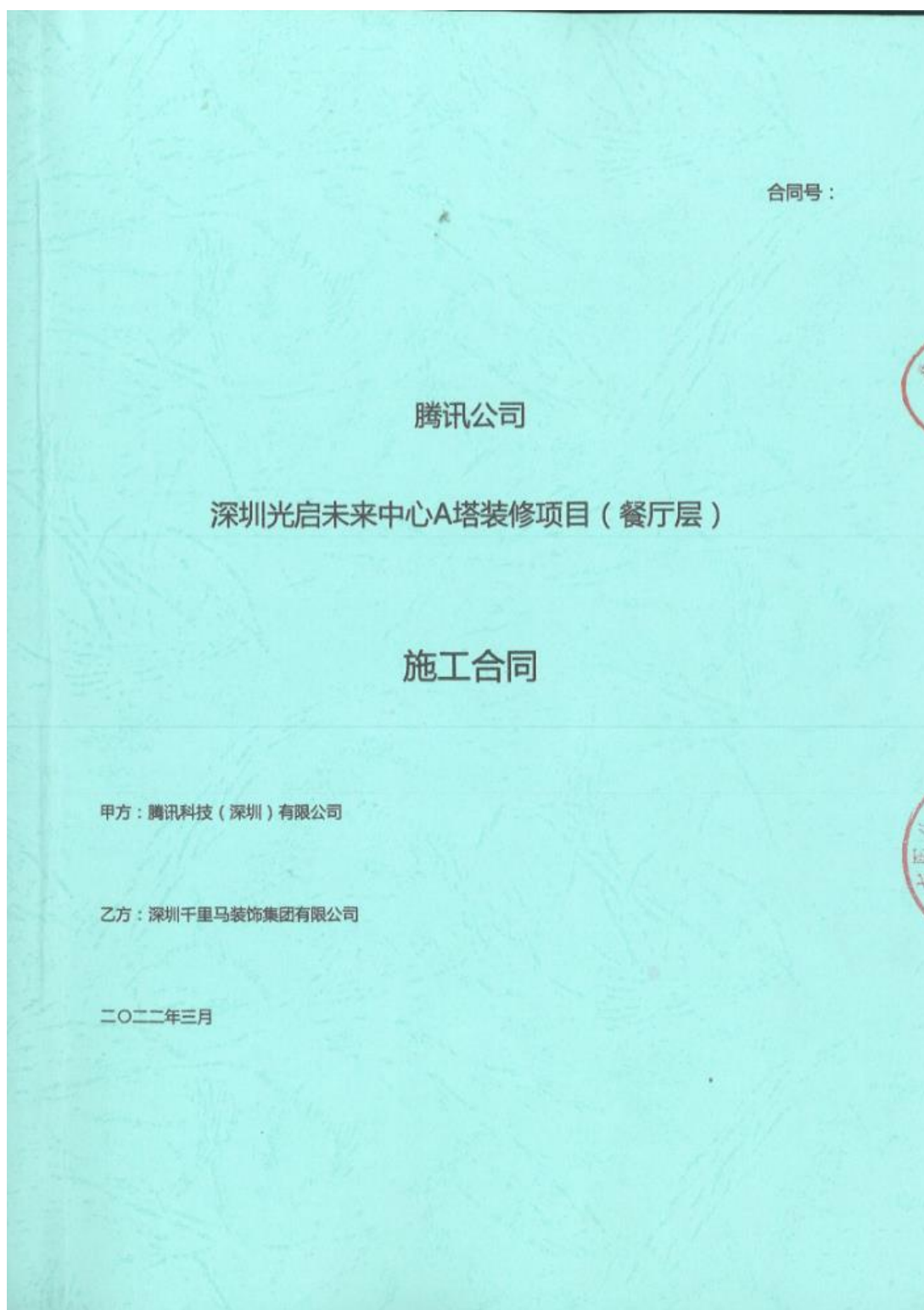


## 装饰工程竣工报告

工程 项目 名称	深圳金地威新中心B栋4-7F(四标段)装修项目	建筑 面积	10720.7 m <sup>2</sup>	合同 造价	18,644,842.04元
建设 单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工 日期	2022年1月06日	合同 工期	115日历天
施工 单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工 日期	2022年5月20日	实际 工期	134日历天
建设 地址	广东省深圳市南山区粤海街道金地威新中心B栋4F-7F	验收 结果	合格	验收 日期	2022年8月22日
各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格			
	电气安装工程	合格			
	空调工程	合格			
	给排水安装工程	合格			
	消防工程(含气体消防)	合格			
	综合布线系统工程	合格			
	门禁工程	合格			
	监控系统	合格			
	会议室音视频系统	/			
	工程技术档案和竣工图	合格			
施 工 单 位	验收人员(签字)	监 理 单 位	验收人员(签字):	建 设 单 位	项目负责人(签字):
	 (盖章)		 (盖章)		 (盖章)

本报告一式四份，签字盖章后生效。

### 3、腾讯公司深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）





甲 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

2022-04-24

乙 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 2022 年 4 月 28 日

## 2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层） 工程地点：深圳市南山区高新南四道 88 号光启未来中心 面 积：9784 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	技术负责人：肖波 安全主任：张文超 专职资料员：黄艳梅  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员） 需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同中管理团队人员保持一致。因乙方提交人员不及时或提交人员不满足要求导致工期延误均由乙方自行承担。

#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB 18,700,000.00元，(大写壹仟捌佰柒拾万元整)</p> <p>(固定总价包干)。</p>	
	<p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB 17,155,963.30元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方在当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似</p>	

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>105</u> 天（日历天）（不包含报建及家具安装时间）；</p> <p>计划开工日期：预计 <u>2022</u> 年<u>10</u>月 <u>21</u> 号日开工（以建设单位发出开工令日期为准）；</p> <p>计划竣工日期：以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可，乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见本合同附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权利（包括但不限于知识产权、所有权等），均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息（包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等）的所有权和知识产权归甲方单独享有，不因本合同的签订产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成，提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>




## 装 修 工 程 竣 工 报 告

工程项目名称	深圳光启未来中心 A 塔装修项目 (餐厅层)	建筑面积	9784 m²	合同造价	18700000 元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年6月1日	合同工期	105 日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年11月3日	实际工期	155 天
建设地址	深圳市南山区高新南四道 88 号光启未来中心	验收结果	合格	验收日期	2022年11月5日

各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格
	电气安装工程	合格
	空调工程	合格
	给排水安装工程	合格
	消防工程 (含气体消防)	合格
	综合布线系统工程	合格
	门禁系统	合格
	监控系统	合格
	会议室音视频系统	/
	工程技术档案和竣工图	合格

	验收人员(签字):		验收人员(签字):		项目负责人(签字):
施 工 单 位	 (盖章)	监 理 单 位	 (盖章)	建 设 单 位	 (盖章)

本报告一式四份, 双方签字盖章后生效。



4、格创集成广场(SI 地块)装修工程

格创集成广场（S1 地块）装修工程  
施工合同

甲 方：珠海市建安集团有限公司

乙 方：深圳千里马装饰集团有限公司

## 第一部分 协议书

甲方：珠海市建安集团有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就本合同工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 承包范围及工期

1.1 工程名称：格创集成广场（S1 地块）装修工程

1.2 工程地点：珠海市香洲区谷都大道

1.3 工程规模及特征：S1 地块用地面积为 38959.36 m<sup>2</sup>，总建筑面积 219774.23 m<sup>2</sup>，1 栋 A 座研发楼地上共 31 层，地下 2 层，建筑高度 149.0m；1 栋 B 座研发楼地上共 9 层，地下 2 层(局部地下室为 3 层)，建筑高度 48m；2 栋产业招商中心地上 2 层，建筑高度 12.0m。

#### 1.4 承包范围：

本工程按格创集城广场(S1 地块)项目 1 栋 A 座及 1 栋 B 座(含地下室电梯前室)精装修施工图纸(含图纸会审纪要、深化后图纸)、技术要求、方案、设计变更和甲方要求所涉及精装修所有内容，具体工作内容详见施工图纸及《工程清单计价表》。

属于本合同承包范围或图纸（清单）范围内的工程，因承包人原因（如质量问题，进度无法保证，拒不服从发包人管理，拒绝发包人施工指令等情况），发包人可以就此部分工程另行委托，同时书面知会承包人，但并不需要经过承包人同意，承包人必须无条件负责管理和配合。

因上述原因造成另行委托的，除扣除承包人全部相应造价外，另罚扣该项工程造价的 20% 作为违约金，若委托第三方费用（以发包人审定为准）相比原造价增加的，一并由承包人承担。

发包人有权根据工程实际施工状况对本合同的承包范围进行调整，承包人不得对此提出

任何费用及工期的索赔。

**1.4 质量标准：**本工程执行验收标准为现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程施工质量验收标准》，相关专业工程按照现行国家相关规范标准进行检测验收。工程质量符合现行国家、行业相关规范规定的合格以上标准，确保一次性验收合格。

**1.5 合同工期：**本工程开工日期为 2022 年 9 月 21 日；竣工日期为 2023 年 6 月 30 日。具体进场日期以甲方或监理工程师书面通知为准。

竣工日期及关键节点为硬性工期，承包人必须采取一切有效措施保证，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，由此发生的费用在本合同工程价款中扣除用于支付，承包人必须无条件服从。

本合同工程价款中已含对承包人为完成各节点工期采取必要的赶工措施所发生的费用补偿，承包人不得向发包人额外索取其它相关费用。

一切其它可能致使承包人在时间上受损的原因：如休息日、公众假期、雨季影响、停水、停电、材料订货、与各承包商之间的配合时间、与各分部分项及施工工序之间的交叉配合时间等，均包括在上述工期内。承包人应考虑施工交叉作业的协调，保证可供施工的合理有效期限并据实调整施工进度。

## **第二条 工程承包方式及合同价款**

### **2.1 承包方式**

承包人按照发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录、变更资料、招标文件、投标文件、答疑文件、投标报价说明（计价说明）、工程量清单以及双方签订的有关协议所包含的内容承包。包施工图纸深化设计、包临时设施、包施工期间用水用电费用、包施工、包材料、包机具、包质量、包工期、包保险、包绿色施工安全防护、包建筑垃圾清理及外运、包成品保护、包调试与检测、包试运行、包验收合格、包培训、包质保期内工程质量保修、包现场组织和协调、包竣工验收及备案资料、包税费、包配合整体竣工验收（含相关工程资料收集整理）、包因验收（报价范围内）不能通过所需要发生的整改费用（非因承包人原因导致除外）。

☐ 总价包干：本工程采用固定总价包干的方式进行承包。除合同有特殊约定外，本合同工程款总价（包括：综合单价和综合合价）不因施工期间人工、水、电、机具、材料价格、福利调整、施工条件变化、竞价图纸与政府部门批复图存在差异以及其他政策性的变化而调

承包人已在投标报价前要按照招标图纸所示全部内容核对工程量清单项目和工程量。对工程量清单所列工程量误差在±2%（含2%）以内的项目，已通过相应项的投标报价来回避相应风险。对工程量清单所列工程量误差超过±2%的项目，承包人已在采购答疑前提出，对遗漏项目承包人也已在答疑前提出，本合同包干总价已全面反映图纸上采购范围内全部的工程量，工程量准确，且遗漏项目已包含在其他报价项目中。

## 2.2 合同价款

其中:

①水电费由发包人负责代收代付，施工水电费按结算总价的 0.8% 计取在本合同结算

③其他说明: /

①本工程产生的垃圾需由分包人清理下楼并运到承包人指定堆放点,垃圾外运由承包人统一负责,分包人需承担垃圾外运费用,垃圾外运费用按结算价的 0.2%在分包人结算中扣除。

内容的文件，应以最新签署的为准。

3. 当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决。双方协商不成时，本合同第二部分《主要条款》第十六条关于争议的约定处理。

#### 第四条 合同的生效

4.1 本合同一式捌份，发包人执陆份，承包人执贰份，均具有同等法律效力。

4.2 本合同自双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖单位公章（或单位合同专用章）之日成立并生效。

4.3 本合同未尽事宜，双方共同友好协商解决，达成的书面补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第五条 说明

5.1 本合同是双方的真实意思表示，双方特别确认，本合同对双方权利义务的约定并无不当，发包人已进行了充分的解释和说明，双方认可不存在不合理地减轻、免除、加重任何一方责任或不合理的排除任何一方主要权利的情况，双方必须严格遵守。

5.2 发包人提示承包人注意本合同中有关承包人责任条款、减轻或免除发包人责任条款等与承包人有重大利害关系的条款的内容；承包人签署本合同后，视为承包人已充分知悉并完全清楚理解所有合同条款之含义，均无异议和不明确之处。

（以下无正文）

发包人：（公章）

珠海市建安集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

深圳千里马装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



合同签订时间：2022年 10 月 25 日



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：格创集成广场(S1地块)精装修工程

验收日期：2023年06月30日

建设单位（盖章）：



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	格创集成广场(S1地块)精装修工程				
工程地点	G105国道东侧，古元路南侧	建筑面积	53625.55m²	工程造价	6432.13万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：2/9/31 层		
			地下：3 层		
施工许可证号	440402202009300201	监理许可证号			
开工日期	2022年11月17日	验收日期	2023年06月30日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	珠海格力香溪建设开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	珠海市建安集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	珠海市建安集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳千里马装饰集团有限公司				
监理单位	广州穗科建设管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	沈永岭
副组长	严汉鸣、姚平、王荣、戚武、宁华钊、陈国柳
组员	徐进、杨三、钟翰、罗永锋、郭怀、黎智、陆星宇、施念锋、纪晓白、郑远珠、林伟滨、莫世峰、李韩英、黄国成、李正瑞、张强、刘博文、王松、廖星、袁新初、莫南洲、杨正茂、李钦辉、李汝安、宋歌、黄江珍、洪峰彪、刘开源、吴美玲、王康妮、潘池长、周柳、卓文超、王康林、吕益洲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈永岭	徐进、杨三、钟翰、林伟滨、莫世峰、郭怀、黎智、王荣、王松、姚平、陈国柳、廖星、戚武、宁华钊、李钦辉、洪峰彪、潘池长、卓文超
建筑设备安装工程	严汉鸣	罗永锋、陆星宇、施念锋、纪晓白、黄国成、李正瑞、张强、刘博文、莫南洲、李汝安、刘开源、宋歌、黄江珍
工程质控资料	郑远珠	李韩英、杨正茂、吴美玲、王康妮、周柳

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



\* GD- E1- 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈永合	珠海格力香溪建设开发有限公司	项目负责人	中级工程师	沈永合
2	1mmp	中国有色金属长沙粉末冶金研究院有限公司	项目负责人		1mmp
3	解	长基力		中工	解
4	杨三	珠海格力建设投资有限公司			杨三
5	李	珠海市建安集团有限公司	副经理	高工	李
6	王文鸣	珠海格力建设投资有限公司	总工程师	高工	王文鸣
7	施	珠海格力建设投资有限公司	机电工程师		施
8	王松	珠海格力建设开发有限公司			王松
9	王松	珠海格力建设开发有限公司			王松
10	王松	珠海市建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高工	王松
11	李		专业工程师	高工	李
12	李		电气	高工	李
13	李		暖通	初级	李
14	李	广州德科建设管理有限公司			李
15	李		专业监理工程师	中工	李
16	李	广州德科建设管理有限公司	专业监理工程师	中工	李
17	李	珠海格力建设开发有限公司		初工	李
18	李	广州德科建设管理有限公司	监理		李
19	李	珠海市建安集团有限公司	安全员	中级	李
20	李	珠海市建安集团有限公司	安全员		李
21	李	珠海市建安集团有限公司	项目经理		李
22	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
23	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
24	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
25	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
26	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
27	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李



\* GD-E1-914/6 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	王康妮	珠海高建宇集团有限公司	资料员		王康妮
29	张佳鑫	珠海高建宇集团有限公司	安全员		张佳鑫
30	郑怀珠	珠海格力香溪建设工程有限公司	资料员		郑怀珠
31	张峰	珠海高建宇集团有限公司	施工员		张峰
32	郭怀	珠海格力香溪建设工程有限公司	土建工程师		郭怀
33	冯成发	珠海格力香溪建设工程有限公司	土建工程师		冯成发
34	魏肖	珠海格力香溪建设工程有限公司	装饰工程师		魏肖
35	陆名宇	珠海格力香溪建设工程有限公司	幕墙工程师		陆名宇
36	李宇				李宇
37	栗磊	珠海市建宇集团有限公司			栗磊
38	吴美玲	珠海建宇集团有限公司	资料员		吴美玲
39	宋歌	珠海建宇集团有限公司			宋歌
40	张生龙	珠海建宇集团有限公司			张生龙
41	陈时柳	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理		陈时柳
42	潘洲长	深圳千里马装饰集团有限公司	生产经理		潘洲长
43	周柳	深圳千里马装饰集团有限公司	资料员		周柳
44	纪文	深圳千里马装饰集团有限公司	施工员		纪文
45	王康林	深圳千里马装饰集团有限公司	质检员		王康林
46	吕登洲	深圳千里马装饰集团有限公司	安全员		吕登洲
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					



\* GD-E1-914/6 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程于2023年6月30日竣工,工程设计文件和合同约定的各项内容已完成,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。同意竣工验收。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2023年6月30日

2023年6月30日

2023年6月30日

2023年6月30日

年 月 日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*



5、半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)工程



光力瑞弘电子科技有限公司

## 中标通知书

深圳千里马装饰集团有限公司:

贵司参加我方“半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程建设项目(项目编号:GLRHGQJS(2024)002)”的邀请招标,经公司评审,确定贵公司为第一标段中标人。中标金额:3046万元整(人民币大写叁仟零肆拾陆万元)。

贵司已书面向我方承诺:

1. 工期自本中标通知书签发之日起150天内完工;
2. 在接到中标通知书后合同签订前,提供装修主材样品,并完全满足我方的设计封样要求。

请贵公司按照我方要求准备相关资料办理合同签订手续,并启动开工筹备工作。

联系人:张先生 电话:67858887-64261

Email: gqxmzb8887@163.com



地址: 河南省郑州市高新技术开发区长椿路十号

联系电话: 0371-67858887

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGQJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日



半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGQJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目  
(一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 项目

甲方 (甲方): 光力瑞弘电子科技有限公司

乙方 (乙方): 深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程事项协商一致, 订立本合同。

## 第一条、工程概况

一、工程名称: 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程

二、工程地点: 郑州市航空港工业六街以西、黄海路以北

三、工程内容: 2#楼精装修施工图纸及招标工程量清单范围内所有内容范围内的装饰装修、机电工程、招标过程中其他资料及工程联系单内容。具体界面划分详见附件-界面划分表。

## 第二条、工程范围

2#楼施工图及工程量清单全部施工内容, 包深化设计、包工包料、包工期、包质量、包安全文明、包调试、包试验检验、包风险、包税金、包验收合格、包总包服务费、配合费、包赶工措施费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期 (质量保修期) 维修等交钥匙工程。

对于甲方提供的设计施工图、招标文件内容、工程量清单及各专业图纸之间、同专业图纸存在矛盾的和设计施工图纸表达不清楚、不详尽的, 乙方应在投标过程中提

出，乙方未预提出的，甲方有权要求乙方按任一图纸施工，乙方不得要求增加费用。

对在投标过程中未提出、在施工过程中造成的费用由乙方承担，甲方不承担任何费用。

本项目划分为两个标段，一标段为2号楼负1至2层（含2号楼到7号楼连廊），一标段为精装总包单位；二标段为2号楼3至5层，为专业分包。一标段精装总包单位承担整个项目的总包责任。

### 第三条、合同价款

一、本合同固定总价：30460000.00元 大写：叁仟零肆拾陆万 上述金额为含税价格。不含税金额为29572815.53元，增值税率为9%，税款为2661553.4元。如遇国家税率调整，不含税价不变。本工程为固定总价合同，除甲方认可的新增签证外。具体合同价款组成详见本合同附件3：工程量清单汇总表及报价明细表。

1、固定总价是施工图纸、招标文件及附件、补充条款、及有关答疑纪要、修改通知、承包范围、承包责任、合同、协议条款、现场条件、施工组织设计、澄清等补充资料所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现，合同签订后乙方不得以清单错漏项和工程量偏差为理由要求调整合同价。

2、本工程为固定总价合同，包深化设计费、调试费、试验检验费、包总包服务费、管理费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期（质量保修期）维修人工费、材料费（含甲指乙购材料）、机械费、垂直运输费、措施费、赶工费、二次搬运费、冬雨季/期施工费、夜间施工费、劳保费、安全文明施工费（含环保、扬尘治理费）、专家证费、风险费、关系协调、保险、缺陷修复、管理费、利润、税金、保洁、垃圾清理外运成品、半成品保护、样板费、临建临水临电、质保、环境检测等完成本工程并通过验收合所需要的一切费用均已包含在合同价款中；

3、深化设计不降低品质和效果，不增加任何施工成本及深化设计成本，如增加，由乙方承担；

## 第四条、工期

一、合同工期为：150 日历天。

以上工期已含法定节假日，开工日期为2024年12月3日。

二、除本合同另有约定外，一切其它可能致使乙方在工期上受影响的原因：包括但不限于休息日、法定节假日、材料订货、因乙方原因造成的停工、与其他专业施工单位的配合时间等，皆已包括在上述工期内。

三、本合同工期包括人员进场、临设搭设、施工准备、施工样板段至验收合格在内的所有工作所需的时间。乙方必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。乙方承诺并保证完全理解甲方对本项目的工期要求，保证具有相应的施工能力，能够通过合理改进工艺流程，采取相应的技术措施，增加施工人员等手段保证工期。

四、因乙方原因造成本项目工期滞后的情况下，乙方承诺接受甲方提出的调整施工任务、增加人员、设备、更换主要工程管理人员等的合理要求。若因甲方原因造成的本项目工期滞后，甲乙双方进行协商，乙方配合甲方进行抢工，并承诺放弃因此而产生费用增加和窝工的索赔；若因不可抗力因素引起的工期滞后，工期可以办理顺延签证，相关延期费用已综合考虑在合同价中，不增加任何费用。

## 第五条、双方权利及义务

### 一、甲方人员和职责

1、甲方现场负责人代表甲方履行本协议中约定的权利和义务。

2、确有必要时，甲方代表或其授权人可发出口头指令，乙方对指令应予以执行。乙方应于甲方发出口头指令后3天内提出书面确认要求，须经甲方现场负责人签署后方为有效。乙方未提出要求的，责任由乙方承担。

等法律效力。

(如果有优惠条款,以乙方在投标文件中响应的优惠条款为准)

二、合同附件为合同不可分割的组成部分,与合同具有同等法律效力。

三、本合同经双方签字并加盖公章或合同专用章之后生效,并于约定任务履行完成后自行失效。

四、本合同一式伍份,甲方执叁份,乙方执贰份。均具有同等法律效力。

## 第十六条 合同附件

(本页以下无正文)

甲方(盖章):

甲方:光为瑞弘电子科技有限公司

地址:郑州市金水区工业六街以西、黄海路以北

税号:91410100MA44FBAQ6M

甲方代理人:张银

开户银行:建设银行股份有限公司郑州科技支行

银行账号:41050167660800000673

联系电话:0371-67858887

乙方(盖章):

乙方:深圳千里马装饰集团有限公司

地址:深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080

号侨城坊1号楼21A

税号:914403005670934203

乙方代理人:吴文彬、许养龙

开户银行:深圳福田银座村镇银行股份有限公司

银行账号:6303 6778 4100 015

联系电话:0755-2675636



# 施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目（一期）2#楼精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	陈国柳	项目经理	13726765606	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	简英杰	质量员	18169862462	
4	何彪	安全员	13688815346	
5	徐军	施工员	13825582714	
6	王佑波	施工员	13688815160	
7	李萍	材料员	18666551150	
8	谢泽豪	预算员	13048167129	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部(子分部)、单位(子单位)工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位（公章）：

2024年 12 月 2 日



## 竣工验收单

工程名称	半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司
承包范围	2#楼1层、2层、6层会所室内精装修
施工单位意见:	<p>已按合同约定要求完成施工, 符合验收标准, 同意验收。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
监理单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
设计单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
建设单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收。</p> <div style="text-align: right;">  </div>

## 四、项目管理机构人员配备情况

项目管理机构人员配备情况表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	陈国柳	中级工程师	粤中职证字第 18030030126 51 号	二级建造师证、粤 2442019202002764	632608243	项目经理	
2	白琳波	中级工程师	22030030817 65	职称证、 2203003081765	641722379	技术负责人	
3	李彬	/	/	质量员证、 0442310700001000 044	642386195	质量负责人	
4	肖波	高级工程师	22030010818 70	注册安全工程师 证、0161588	600467024	安全工程师	
5	陈宗龙	中级工程师	25030032780 25	安全员证、粤建安 C3(2023)0004016	802245781	安全负责人	
6	黄武	助理工程师	粤初职证字第 13100050027 78 号	职称证、粤初职证 字第 1310005002778 号	633381842	土建工程师	
7	李迪	中级工程师	24030031943 38	职称证、 2403003194338	647604810	土建工程师	
8	魏贤莉	助理工程师	23030061403 40	劳务员证、 0442311300001000 145	808122805	劳资专管员	
9	吴文彬	中级工程师	23030031419 13	一级造价师证、建 [造]112144000082 96	641041632	造价工程师	
10	李和升	助理工程师	19030560023 78	BIM 工程师证、 210361020331468	642606215	BIM 负责人	

11	郭浩	中级工程师	2008051C161	职称证、 2008051C161	644808901	机电工程师	
12	陈波	/	/	一级建造师证、粤 1442016201635688	3070200	机电工程师	
13	李萍	/	/	材料员证、 0441611194416003 698	605572204	材料员	
14	陈阳钢	助理工程师	21030060555 94	质量员证、 0442310700001000 042	801818051	质量员	
15	李国栋	/	/	安全员证、粤建安 C3(2021)0135298	802366048	安全员	
16	陈荣晖	/	/	安全员证、粤建安 C3(2024)0031817	813203545	安全员	
17	徐军	/	/	施工员证、 0441610294416004 400	639024871	施工员	
18	邹育材	/	/	施工员证、 0441610294416001 177	639028468	施工员	
19	余露	/	/	资料员证、 0442311400001000 290	649940544	资料员	
20	王康林	中级工程师	23030031412 03	机械员证、 0442311200001000 104	500293769	机械员	
21	简杨	中级工程师	粤中职称证字 第 18200030039 73 号	职称证、粤中职称 字第 1820003003973 号	649901553	深化负责人	

## 项目经理履历及类似工程业绩

1) 提供拟派项目经理自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日（以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人承担的已竣工的自认为最具代表性的同类施工业绩。

2) 证明文件：需同时提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页）和竣工验收报告原件扫描件。若上述证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供中标通知书或其他证明文件。提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清、或未同时提供竣工验收报告、或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	陈国柳	性 别	男	年 龄	42 岁				
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	专科				
证件 类型	身份证	证件号码	43112619820628005X						
参加工作时间		2004 年							
类似工程业绩情况									
序 号	项目 名称	建设 单位	建设 规模	承包 范围	合同 金额	合同签订时 间	竣工验收时 间	在业 绩中 担任 的职 务	备 注
1	国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修工 程	中建 科工 集团 有限 公司	/	I 标段 精装修	4684 万 元	2021. 9. 20	2021. 12. 9	项目 经理	
2	深圳金地威新中 心装修项目 (IV 标段)	腾讯 科技 (深 圳) 有 限 公 司	10720. 7 m²	餐厅层	1864 万 元	2022. 4	2022. 5. 20	项目 经理	



3	腾讯公司深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）	腾讯科技（深圳）有限公司	9784 m²	餐厅层	1870 万元	2022. 4. 28	2022. 11. 3	项目经理	
4	格创集成广场（SI 地块）装修工程	珠海市建安集团有限公司	53625.55 m²	目 1 栋 A 座及 1 栋 B 座(含地下室电梯前室)精装修	6432 万元	2022. 10. 25	2023. 6. 30	项目经理	
5	半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目（一期）2#楼精装修工程（一标段）工程	光力瑞弘电子科技有限公司	/	2#楼精装修	3046 万元	2024. 4. 30	2025. 4. 25	项目经理	

注：请根据填报内容相应扩展

上岗证

		使用有效期：2025年08月 12日-2026年02月08日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：陈国柳		
性 别：男		
出生日期：1982-06-28		
注册编号：粤2442019202002764		
聘用企业：深圳千里马装饰集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-11至2027-05-11） 建筑工程（有效期：2023-03-17至2026-03-16）		
		
个人签名：陈国柳	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年04月12日
签名日期：2025.8.12		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010743

姓 名:陈国柳

性 别:男

出 生 年 月:1982年06月28日

企 业 名 称:深圳千里马装饰集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月14日

有 效 期:2023年09月22日 至 2026年12月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 身份证及毕业证





# 职称证

<p>照片</p> 	<p>陈国柳 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中取证字第 1803003012651 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关：[Red Seal] 二〇一八年五月十七日</p>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳		社保电脑号：632608243		身份证号码：43112619820628005X						页码：1							
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司				单位编号：300421						计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	18.27	10.15
2016	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	06	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	12.18	2030	18.27	10.15
2016	07	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	08	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	09	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	10	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	11	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2016	12	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	01	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	18.27	10.15
2017	02	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	300421	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	300421	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	09	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	10	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	11	300421	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	11.7	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	21.3	10.65
2018	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	15.44	2130	17.04	10.65
2018	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	7480	44.88	14.96	1	2340	10.53	2340	12.36	2130	17.04	10.65
2018	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.08	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	17.6	11.0
2018	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	12.36	2200	12.32	6.6
2019	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	02	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	03	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	04	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	8.65	2200	12.32	6.6
2019	05	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	06	300421	2340.0	304.2	187.2	2	8348	50.09	16.7	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	07	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	0.0	2200	0.0	2200	0.0	6.6

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	97.13	2500	13.2	2500	20.0	5.0



姓名: 陈国柳	社保电脑号: 632608243	身份证号码: 43112619820628005X	页码: 3
参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司		单位编号: 300421	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8aa2d7c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





## 1、国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修工程

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程 合同编号 ZJKG/IN/2021-022/FBHT/050-07

---

**国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修  
工程专业分包合同**

承 包 人： 中建科工集团有限公司

分 包 人： 深圳千里马装饰集团有限公司

签约地点： 深圳市南山区

签约时间： 2021年9月20日

## 第一部分

## 合同协议书

承 包 人: 中建科工集团有限公司 (简称: 甲方)法定代表人: 王宏住 所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦  
38 层 3801分 包 人: 深圳千里马装饰集团有限公司 (简称: 乙方)法定代表人: 李向东住 所: 深圳市南山区侨香路侨城坊 1 栋 21 层资质证书号码: D244120017发证机关: 广东省住房和城乡建设厅资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级复审时间及有效期: 至 2021 年 12 月 31 日营业执照号码: 914403005670934203安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字 [2021] 023779 延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

## 一、分包工程概况

分包工程名称: 国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程分包工程地点: 深圳市宝安区会展北地块

分包工程承包范围及内容:



☐ **固定总价合同。**乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容,本合同工程量为经双方确认的工程量,即使固定工程量存在错、漏,乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更,则双方不再重新核量;若因签证变更导致工程量增减,在结算时仅对变更部分进行核算。

☒ **固定单价合同。**本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表),除合同另有约定外单价均不调整。

☐ **下浮率合同。**下浮率\_\_\_\_%,该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上文的各项费用和违约金,甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同含税金额为:人民币(大写) 肆仟陆佰捌拾叁万伍仟肆佰捌拾陆元柒角贰分 (¥46835486.72 元)。其中不含税金额为:人民币(大写) 肆仟贰佰玖拾陆万捌仟叁佰叁拾陆元肆角肆分 (¥42968336.44 元),增值税率为 9%,增值税额为:人民币(大写) 叁佰捌拾陆万柒仟壹佰伍拾元贰角捌分 (¥3867150.28 元)。其中人工费为:人民币(大写) 壹仟肆佰零伍万零陆佰肆拾陆元零贰分 (¥14050646.02 元)。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用,包括但不限于:

(1) 人工费:包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等;

(2) 材料费:主材(甲供材除外,本项目甲供材为竹木纤维板、SPC石塑地板)和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等;

(3) 工机具设备费:施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等;

(4) 措施费:实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如:安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬季施工增加费、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费(混凝土模板及支架、脚手架等)、疫情防控费;

(5) 管理费: 管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、住宿及办公室租赁费、水电费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用(批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等)、合理利润等;

(6) 规费: 社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用;

(7) 税金: 按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金;

(8) 其他: 专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用, 以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用, 按最终结算价的 0 %计取。由甲方代扣代缴的, 甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按合同额的 1 %计取, 甲方有权选择从进度款中扣收, 结算时按最终结算价的 1 %计取。甲方不提供增值税抵扣发票。若本项目前期工程承包人无法提供施工用电工程分包人需自行解决施工用电问题, 如租赁柴油发电机等方式。若乙方自行解决施工用电问题, 则不需向甲方缴纳水电费。乙方已充分考虑甲方无法提供施工用电的情况, 产生的一切费用由乙方承担, 包括但不限于发电机租赁费、进出场费、物料消耗、机械损耗等费用。

### 三、合同工期

暂定开工日期: 具体以甲方正式下发指令为准; 过程节点 2021 年 10 月 15 日完成电梯井道和竖井的轻钢龙骨隔墙, 2021 年 10 月 25 日完成所有轻钢龙骨隔墙(含封板), 2021 年 11 月 15 日进入部品安装, 2021 年 12 月 10 日进入基本完工进入开荒保洁及移交物业精保洁工作, 完工时间 2021 年 12 月 15 日。具体工期要求以总包正式发出的工期计划为准; 并不得以此作为索赔依据。

由于乙方自身原因未能在约定的工期内完成分包工程, 逾期 3 天内, 罚款结算金额的 2%, 逾期超过 3 天且小于 6 天, 罚款结算金额的 5%, 逾期超 7 天, 甲方有权单方解除合同并将乙方清退出场。

实际开工日期以甲方通知为准, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

本合同经双方加盖公章(或合同专用章)后成立并生效。

### 九、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,甲方执肆份,乙方执贰份。

(本页无正文)

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

合同签订地点: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号  
中建科工大厦 38 层 3801

合同签订时间: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 项目竣工确认单

专业分包工程名称: 国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业  
分包工程

分包合同编号: ZJKG/HN/2021-022/FBHT/050-07

致: 中建科工集团有限公司国际酒店项目部

施工单位: 深圳千里马装饰集团有限公司

标题: 关于国际酒店 B7 栋项目精装修竣工及质保期确认事宜

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程, B7 栋精装修工程我单位在 2021 年 12 月 9 日, 已全部完成按合同规定内容所承包的工程, 经验收质量合格, 安全生产符合合同要求。并按贵司要求双方约定本工程质保期装修工程为 2 年, 2021 年 12 月 9 日至 2023 年 12 月 8 日, 现向贵司申报, 请予以确认。

顺祝商祺!

承包单位(章)

项目经理

日期 2021.12.9

总包项目部意见:

同意。

栋号

装饰线

生产经理

日期 2021.12.9



## 2、深圳金地威新中心装修项目(IV 标段)

装修工程项目施工合同模版20210926

版本日期2021年9月26日

合同号：T105-S1-2022042800006

腾讯公司

深圳金地威新中心装修项目（IV标段）

施工合同

甲方：腾讯科技（深圳）有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

二〇二二年四月



甲 方 :



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

197 MAY 2022

TENCENT CONFIDENTIAL



日 期 : 年 月 日



Tencent Confidential

## 2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳金地威新中心装修项目（IV标段）  工程地点：广东省深圳市南山区科技南路金地威新中心 B 栋 4F、5F、6F、7F  面 积：10720.7 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	技术负责人：白琳波  安全主任：李运建  专职资料员：卞辅博  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员）需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同

#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB18,644,842.04元，(大写壹仟捌佰陆拾肆万肆仟捌佰肆拾贰元零肆分)(固定总价包干)。</p> <p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB17,105,359.66元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方向当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情情形或公共卫生突发事件对本合同履行的影响及风险，有关疫情或类似公共</p>
----------	--

Tencent Confidential

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>115</u> 天 ( 日历天 ) ( 含家具安装不含报建 );</p> <p>计划开工日期: 预计 <u>2022</u> 年 <u>02</u> 月 <u>08</u> 日开工 ( 以建设单位发出开工令日期为准 );</p> <p>计划竣工日期: 以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权, 不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可, 乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同事项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见合同书附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权益 ( 包括但不限于知识产权、所有权等 ), 均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息 ( 包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等 ) 的所有权和知识产权归甲方单独享有, 不因本合同的签订而产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议, 双方应通过协商解决; 协商解决不成, 提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

### 竞争性评估图纸目录（IV标段）

序号	图号	图纸名称	日期	版次
7	XS-06	五层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
8	XS-07	六层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
9	XS-08	七层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
10	XS-09	四层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
11	XS-10	五层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
12	XS-11	六层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
13	XS-12	七层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
14	XS-13	四层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
15	XS-14	五层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
16	XS-15	六层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
17	XS-16	七层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
18	XS-17	四层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
19	XS-18	五层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
20	XS-19	六层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
21	XS-20	七层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
<b>厨房设备工程机电配套图</b>				
1	ML	目录		
2	SM-1.1	装修施工设计说明	2021.11.10	A1
3	SM-1.2	装修剖面图及节点图(一)	2021.11.10	A1
4	SM-1.3	装修剖面图及节点图(二)	2021.11.10	A1
5	SM-1.4	釉面砖立面图	2021.11.10	A1
6	SM-2	给排水施工设计说明	2021.11.10	A1
7	SM-3	电气施工设计说明及图例	2021.11.10	A1
8	4F-PL	B塔4F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
9	4F-BW	B塔4F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1
10	4F-DT	B塔4F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1
11	4F-YZ	B塔4F职工餐厅厨房釉面色砖数设索引图	2021.11.10	A1
12	4F-FZ	B塔4F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1
13	4F-PU	B塔4F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1
14	4F-DR	B塔4F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1
15	4F-EL	B塔4F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1
16	4F-CE	B塔4F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1
17	4F-EX	B塔4F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1
18	5F-PL	B塔5F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
19	5F-BW	B塔5F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1



### 竞争性评估图纸目录 (IV标段)

序号	图号	图纸名称	日期	版次	备注
20	5F-DT	B塔5F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1	
21	5F-YZ	B塔5F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图	2021.11.10	A1	
22	5F-FZ	B塔5F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1	
23	5F-PU	B塔5F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1	
24	5F-DR	B塔5F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1	
25	5F-EL	B塔5F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1	
26	5F-CE	B塔5F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1	
27	5F-EX	B塔5F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1	
28	6F-PL	B塔6F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
29	6F-BW	B塔6F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
30	6F-DT	B塔6F职工餐厅厨房地台定位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
31	6F-YZ	B塔6F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
32	6F-FZ	B塔6F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
33	6F-PU	B塔6F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
34	6F-DR	B塔6F职工餐厅厨房供水点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
35	6F-EL	B塔6F职工餐厅厨房供电点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
36	6F-GS	B塔6F职工餐厅厨房燃气点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
37	6F-CE	B塔6F职工餐厅厨房天花照明示意图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
38	6F-EX	B塔6F职工餐厅厨房排烟需求图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
39	7F-PL	B塔7F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
40	7F-BW	B塔7F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
41	7F-DT	B塔7F职工餐厅厨房地台定位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
42	7F-YZ	B塔7F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
43	7F-FZ	B塔7F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
44	7F-PU	B塔7F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
45	7F-DR	B塔7F职工餐厅厨房供水点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
46	7F-EL	B塔7F职工餐厅厨房供电点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	

## 装饰工程竣工报告

工程项目名称	深圳金地威新中心B栋4-7F(四标段)装修项目	建筑面积	10720.7 m <sup>2</sup>	合同造价	18,644,842.04元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年1月06日	合同工期	115日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年5月20日	实际工期	134日历天
建设地址	广东省深圳市南山区粤海街道金地威新中心B栋4F-7F	验收结果	合格	验收日期	2022年8月22日

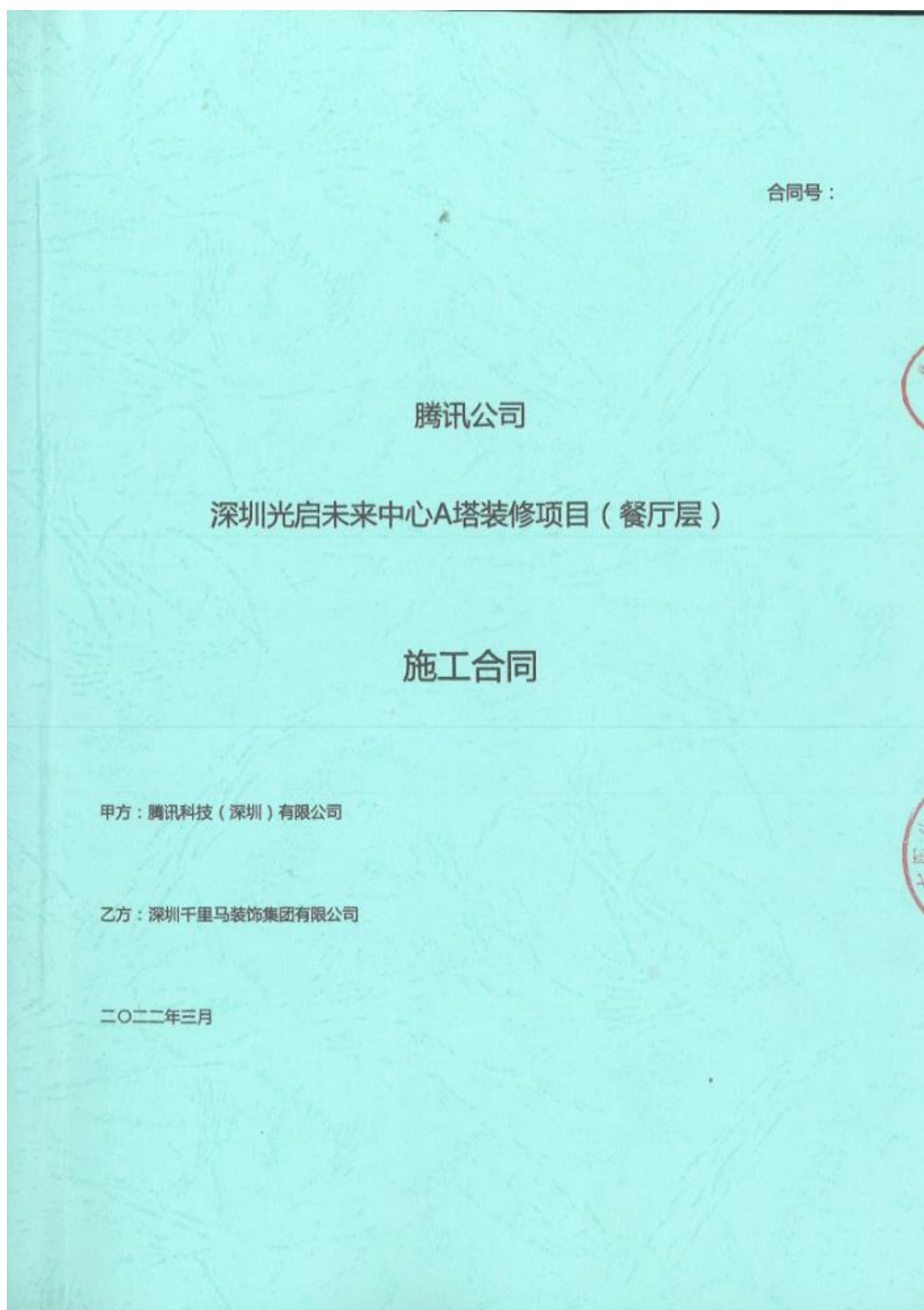
各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格
	电气安装工程	合格
	空调工程	合格
	给排水安装工程	合格
	消防工程(含气体消防)	合格
	综合布线系统工程	合格
	门禁工程	合格
	监控系统	合格
	会议室音视频系统	/
	工程技术档案和竣工图	合格

<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 验收人员(签字)    (盖章) </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 验收人员(签字):    (盖章) </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 项目负责人(签字):    (盖章) </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  </div> </div>
---	--	---

本报告一式四份, 签字盖章后生效。

### 3、腾讯公司深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层）



甲 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

2022-04-24

乙 方



( 盖 章 ) :

日 期 : 2022 年 4 月 28 日

## 2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳光启未来中心 A 塔装修项目（餐厅层） 工程地点：深圳市南山区高新南四道 88 号光启未来中心 面 积：9784 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司
	项目负责人：陈国柳
	技术负责人：肖波 安全主任：张文超 专职资料员：黄艳梅  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员） 需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同中管理团队人员保持一致。因乙方提交人员不及时或提交人员不满足要求导致工期延误均由乙方自行承担。



#### 4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB 18,700,000.00元，(大写壹仟捌佰柒拾万元整) (固定总价包干)。</p>	
	<p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB 17,155,963.30元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方在当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似</p>	

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>105</u> 天（日历天）（不包含报建及家具安装时间）；</p> <p>计划开工日期：预计 <u>2022</u> 年 <u>10</u> 月 <u>21</u> 号日开工（以建设单位发出开工令日期为准）；</p> <p>计划竣工日期：以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可，乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见本合同附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权利（包括但不限于知识产权、所有权等），均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息（包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等）的所有权和知识产权归甲方单独享有，不因本合同的签订产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成，提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

## 装 修 工 程 竣 工 报 告

工程项目名称	深圳光启未来中心 A 塔装修项目 (餐厅层)	建筑面积	9784 m <sup>2</sup>	合同造价	18700000 元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年6月1日	合同工期	105 日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年11月3日	实际工期	155 天
建设地址	深圳市南山区高新南四道 88 号光启未来中心	验收结果	合格	验收日期	2022年11月5日
各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格			
	电气安装工程	合格			
	空调工程	合格			
	给排水安装工程	合格			
	消防工程 (含气体消防)	合格			
	综合布线系统工程	合格			
	门禁系统	合格			
	监控系统	合格			
	会议室音视频系统	/			
	工程技术档案和竣工图	合格			
施 工 单 位	验收人员(签字):   (盖章)	监 理 单 位	验收人员(签字):   (盖章)	建 设 单 位	项目负责人(签字):   (盖章)

本报告一式四份, 双方签字盖章后生效。

#### 4、格创集成广场(SI 地块)装修工程

## 格创集成广场（S1 地块）装修工程 施工合同

甲 方：珠海市建安集团有限公司

乙 方：深圳千里马装饰集团有限公司

## 第一部分 协议书

甲方：珠海市建安集团有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人双方就本合同工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 承包范围及工期

1.1 工程名称：格创集成广场（S1 地块）装修工程

1.2 工程地点：珠海市香洲区谷都大道

1.3 工程规模及特征：S1 地块用地面积为 38959.36 m<sup>2</sup>，总建筑面积 219774.23 m<sup>2</sup>，1 栋 A 座研发楼地上共 31 层，地下 2 层，建筑高度 149.0m；1 栋 B 座研发楼地上共 9 层，地下 2 层(局部地下室为 3 层)，建筑高度 48m；2 栋产业招商中心地上 2 层，建筑高度 12.0m。

#### 1.4 承包范围：

本工程按格创集城广场(S1 地块)项目 1 栋 A 座及 1 栋 B 座(含地下室电梯前室)精装修施工图纸(含图纸会审纪要、深化后图纸)、技术要求、方案、设计变更和甲方要求所涉及精装修所有内容，具体工作内容详见施工图纸及《工程清单计价表》。

属于本合同承包范围或图纸（清单）范围内的工程，因承包人原因（如质量问题，进度无法保证，拒不服从发包人管理，拒绝发包人施工指令等情况），发包人可以就此部分工程另行委托，同时书面知会承包人，但并不需要经过承包人同意，承包人必须无条件负责管理和配合。

因上述原因造成另行委托的，除扣除承包人全部相应造价外，另罚扣该项工程造价的 20% 作为违约金，若委托第三方费用（以发包人审定为准）相比原造价增加的，一并由承包人承担。

发包人有权根据工程实际施工状况对本合同的承包范围进行调整，承包人不得对此提出



任何费用及工期的索赔。

**1.4 质量标准：**本工程执行验收标准为现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程施工质量验收标准》，相关专业工程按照现行国家相关规范标准进行检测验收。工程质量符合现行国家、行业相关规范规定的合格以上标准，确保一次性验收合格。

**1.5 合同工期：**本工程开工日期为 2022 年 9 月 21 日；竣工日期为 2023 年 6 月 30 日。具体进场日期以甲方或监理工程师书面通知为准。

竣工日期及关键节点为硬性工期，承包人必须采取一切有效措施保证，不得延误。如不能按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，由此发生的费用在本合同工程价款中扣除用于支付，承包人必须无条件服从。

本合同工程价款中已含对承包人为完成各节点工期采取必要的赶工措施所发生的费用补偿，承包人不得向发包人额外索取其它相关费用。

一切其它可能致使承包人在时间上受损的原因：如休息日、公众假期、雨季影响、停水、停电、材料订货、与各承包商之间的配合时间、与各分部分项及施工工序之间的交叉配合时间等，均包括在上述工期内。承包人应考虑施工交叉作业的协调，保证可供施工的合理有效期限并据实调整施工进度。

## **第二条 工程承包方式及合同价款**

### **2.1 承包方式**

承包人按照发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录、变更资料、招标文件、投标文件、答疑文件、投标报价说明（计价说明）、工程量清单以及双方签订的有关协议所包含的内容承包。包施工图纸深化设计、包临时设施、包施工期间用水用电费用、包施工、包材料、包机具、包质量、包工期、包保险、包绿色施工安全防护、包建筑垃圾清理及外运、包成品保护、包调试与检测、包试运行、包验收合格、包培训、包质保期内工程质量保修、包现场组织和协调、包竣工验收及备案资料、包税费、包配合整体竣工验收（含相关工程资料收集整理）、包因验收（报价范围内）不能通过所需要发生的整改费用（非因承包人原因导致除外）。

☐ 总价包干：本工程采用固定总价包干的方式进行承包。除合同有特殊约定外，本合同工程款总价（包括：综合单价和综合合价）不因施工期间人工、水、电、机具、材料价格、福利调整、施工条件变化、竞价图纸与政府部门批复图存在差异以及其他政策性的变化而调

承包人已在投标报价前要按照招标图纸所示全部内容核对工程量清单项目和工程量。对工程量清单所列工程量误差在 $\pm 2\%$ （含 $2\%$ ）以内的项目，已通过相应项的投标报价来回避相应风险。对工程量清单所列工程量误差超过 $\pm 2\%$ 的项目，承包人已在采购答疑前提出，对遗漏项目承包人也已在答疑前提出，本合同包干总价已全面反映图纸上采购范围内全部的工程量，工程量准确，且遗漏项目已包含在其他报价项目中。

## 2.2 合同价款

其中:

①水电费由发包人负责代收代付，施工水电费按结算总价的 0.8% 计取在本合同结算

③其他说明: /

①本工程产生的垃圾需由分包人清理下楼并运到承包人指定堆放点,垃圾外运由承包人统一负责,分包人需承担垃圾外运费用,垃圾外运费用按结算价的 0.2%在分包人结算中扣除。

内容的文件，应以最新签署的为准。

3. 当合同文件内容出现含糊不清或不相一致时，应在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决。双方协商不成时，本合同第二部分《主要条款》第十六条关于争议的约定处理。

#### 第四条 合同的生效

4.1 本合同一式捌份，发包人执陆份，承包人执贰份，均具有同等法律效力。

4.2 本合同自双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖单位公章（或单位合同专用章）之日成立并生效。

4.3 本合同未尽事宜，双方共同友好协商解决，达成的书面补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第五条 说明

5.1 本合同是双方的真实意思表示，双方特别确认，本合同对双方权利义务的约定并无不当，发包人已进行了充分的解释和说明，双方认可不存在不合理地减轻、免除、加重任何一方责任或不合理的排除任何一方主要权利的情况，双方必须严格遵守。

5.2 发包人提示承包人注意本合同中有关承包人责任条款、减轻或免除发包人责任条款等与承包人有重大利害关系的条款的内容；承包人签署本合同后，视为承包人已充分知悉并完全清楚理解所有合同条款之含义，均无异议和不明确之处。

（以下无正文）

发包人：（公章）

珠海市建安集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

深圳千里马装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



合同签订时间：2022年 10 月 25 日

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：格创集成广场(S1地块)精装修工程

验收日期：2023年06月30日

建设单位（盖章）：



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	格创集成广场(S1地块)精装修工程				
工程地点	G105国道东侧，古元路南侧	建筑面积	53625.55m²	工程造价	6432.13万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：2/9/31 层		
			地下：3 层		
施工许可证号	440402202009300201	监理许可证号			
开工日期	2022年11月17日	验收日期	2023年06月30日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	珠海格力香溪建设开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	珠海市建安集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	珠海市建安集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳千里马装饰集团有限公司				
监理单位	广州穗科建设管理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	沈永岭
副组长	严汉鸣、姚平、王荣、戚武、宁华钊、陈国柳
组员	徐进、杨三、钟翰、罗永锋、郭怀、黎智、陆星宇、施念锋、纪晓白、郑远珠、林伟滨、莫世峰、李韩英、黄国成、李正瑞、张强、刘博文、王松、廖星、袁新初、莫南洲、杨正茂、李钦辉、李汝安、宋歌、黄江珍、洪峰彪、刘开源、吴美玲、王康妮、潘池长、周柳、卓文超、王康林、吕益洲

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈永岭	徐进、杨三、钟翰、林伟滨、莫世峰、郭怀、黎智、王荣、王松、姚平、陈国柳、廖星、戚武、宁华钊、李钦辉、洪峰彪、潘池长、卓文超
建筑设备安装工程	严汉鸣	罗永锋、陆星宇、施念锋、纪晓白、黄国成、李正瑞、张强、刘博文、莫南洲、李汝安、刘开源、宋歌、黄江珍
工程质控资料	郑远珠	李韩英、杨正茂、吴美玲、王康妮、周柳

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



\* GD- E1- 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈永合	珠海格力香溪建设开发有限公司	项目负责人	中级工程师	沈永合
2	1mmp	中国有色金属长沙粉末冶金研究院有限公司	项目负责人		1mmp
3	解	长基力		中工	解
4	杨三	珠海格力建设投资有限公司			杨三
5	李	珠海市建安集团有限公司	副经理	高工	李
6	王文鸣	珠海格力建设投资有限公司	总工程师	高工	王文鸣
7	施	珠海格力建设投资有限公司	机电工程师		施
8	王	珠海格力建设开发有限公司			王
9	王松	珠海格力建设开发有限公司			王松
10	王	珠海市建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高工	王
11	李		项目负责人	高工	李
12	李		电气	高工	李
13	李		暖通	初级	李
14	李	广州德科建设管理有限公司			李
15	李		专业监理工程师	中工	李
16	李	广州德科建设管理有限公司	专业监理工程师	中工	李
17	李	珠海格力建设开发有限公司		初工	李
18	李	广州德科建设管理有限公司	监理		李
19	李	珠海市建安集团有限公司	安全员	中级	李
20	李	珠海市建安集团有限公司	安全员		李
21	李	珠海市建安集团有限公司	项目经理		李
22	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
23	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
24	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
25	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
26	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李
27	李	珠海市建安集团有限公司	技术负责人		李



\* GD-E1-914/6 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	王康妮	珠海高建宇集团有限公司	资料员		王康妮
29	张佳鑫	珠海高建宇集团有限公司	安全员		张佳鑫
30	郑怀珠	珠海格力香溪建设工程有限公司	资料员		郑怀珠
31	张峰	珠海高建宇集团有限公司	施工员		张峰
32	郭怀	珠海格力香溪建设工程有限公司	土建工程师		郭怀
33	冯成发	珠海格力香溪建设工程有限公司	土建工程师		冯成发
34	魏肖	珠海格力香溪建设工程有限公司	装饰工程师		魏肖
35	陈名宇	珠海格力香溪建设工程有限公司	幕墙工程师		陈名宇
36	李宇				李宇
37	栗磊	珠海市建宇集团有限公司			栗磊
38	吴美玲	珠海建宇集团有限公司	资料员		吴美玲
39	宋歌	珠海建宇集团有限公司			宋歌
40	张生龙	珠海建宇集团有限公司			张生龙
41	陈时柳	深圳千里马装饰工程有限公司	项目经理		陈时柳
42	潘洲长	深圳千里马装饰工程有限公司	生产经理		潘洲长
43	周柳	深圳千里马装饰工程有限公司	资料员		周柳
44	邹文	深圳千里马装饰工程有限公司	施工员		邹文
45	王康林	深圳千里马装饰工程有限公司	质检员		王康林
46	吕登洲	深圳千里马装饰工程有限公司	安全员		吕登洲
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					



\* GD-E1-914/6 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程于2023年6月30日竣工,工程设计文件和合同约定的各项内容已完成,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年6月30日	2023年6月30日	2023年6月30日	2023年6月30日	年 月 日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

5、半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)工程



光力瑞弘电子科技有限公司

## 中标通知书

深圳千里马装饰集团有限公司:

贵司参加我方“半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程建设项目(项目编号:GLRHGQJS(2024)002)”的邀请招标,经公司评审,确定贵公司为第一标段中标人。中标金额:3046万元整(人民币大写叁仟零肆拾陆万元)。

贵司已书面向我方承诺:

1. 工期自本中标通知书签发之日起150天内完工;
2. 在接到中标通知书后合同签订前,提供装修主材样品,并完全满足我方的设计封样要求。

请贵公司按照我方要求准备相关资料办理合同签订手续,并启动开工筹备工作。

联系人:张先生 电话:67858887-64261

Email: gqxmzb8887@163.com



地址: 河南省郑州市高新技术开发区长椿路十号

联系电话: 0371-67858887

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGQJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGQJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目  
(一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 项目

甲方 (甲方): 光力瑞弘电子科技有限公司

乙方 (乙方): 深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程事项协商一致, 订立本合同。

## 第一条、工程概况

一、工程名称: 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程

二、工程地点: 郑州市航空港工业六街以西、黄海路以北

三、工程内容: 2#楼精装修施工图纸及招标工程量清单范围内所有内容范围内的装饰装修、机电工程、招标过程中其他资料及工程联系单内容。具体界面划分详见附件-界面划分表。

## 第二条、工程范围

2#楼施工图及工程量清单全部施工内容, 包深化设计、包工包料、包工期、包质量、包安全文明、包调试、包试验检验、包风险、包税金、包验收合格、包总包服务费、配合费、包赶工措施费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期 (质量保修期) 维修等交钥匙工程。

对于甲方提供的设计施工图、招标文件内容、工程量清单及各专业图纸之间、同专业图纸存在矛盾的和设计施工图纸表达不清楚、不详尽的, 乙方应在投标过程中提



出，乙方未预提出的，甲方有权要求乙方按任一图纸施工，乙方不得要求增加费用。

对在投标过程中未提出、在施工过程中造成的费用由乙方承担，甲方不承担任何费用。

本项目划分为两个标段，一标段为2号楼负1至2层（含2号楼到7号楼连廊），一标段为精装总包单位；二标段为2号楼3至5层，为专业分包。一标段精装总包单位承担整个项目的总包责任。

### 第三条、合同价款

一、本合同固定总价：30460000.00元 大写：叁仟零肆拾陆万 上述金额为含税价格。不含税金额为29572815.53元，增值税率为9%，税款为2661553.4元。如遇国家税率调整，不含税价不变。本工程为固定总价合同，除甲方认可的新增签证外。具体合同价款组成详见本合同附件3：工程量清单汇总表及报价明细表。

1、固定总价是施工图纸、招标文件及附件、补充条款、及有关答疑纪要、修改通知、承包范围、承包责任、合同、协议条款、现场条件、施工组织设计、澄清等补充资料所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现，合同签订后乙方不得以清单错漏项和工程量偏差为理由要求调整合同价。

2、本工程为固定总价合同，包深化设计费、调试费、试验检验费、包总包服务费、管理费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期（质量保修期）维修人工费、材料费（含甲指乙购材料）、机械费、垂直运输费、措施费、赶工费、二次搬运费、冬雨季/期施工费、夜间施工费、劳保费、安全文明施工费（含环保、扬尘治理费）、专家证费、风险费、关系协调、保险、缺陷修复、管理费、利润、税金、保洁、垃圾清理外运成品、半成品保护、样板费、临建临水临电、质保、环境检测等完成本工程并通过验收合所需要的一切费用均已包含在合同价款中；

3、深化设计不降低品质和效果，不增加任何施工成本及深化设计成本，如增加，由乙方承担；

## 第四条、工期

一、合同工期为：150 日历天。

以上工期已含法定节假日，开工日期为2024年12月3日。

二、除本合同另有约定外，一切其它可能致使乙方在工期上受影响的原因：包括但不限于休息日、法定节假日、材料订货、因乙方原因造成的停工、与其他专业施工单位的配合时间等，皆已包括在上述工期内。

三、本合同工期包括人员进场、临设搭设、施工准备、施工样板段至验收合格在内的所有工作所需的时间。乙方必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。乙方承诺并保证完全理解甲方对本项目的工期要求，保证具有相应的施工能力，能够通过合理改进工艺流程，采取相应的技术措施，增加施工人员等手段保证工期。

四、因乙方原因造成本项目工期滞后的情况下，乙方承诺接受甲方提出的调整施工任务、增加人员、设备、更换主要工程管理人员等的合理要求。若因甲方原因造成的本项目工期滞后，甲乙双方进行协商，乙方配合甲方进行抢工，并承诺放弃因此而产生费用增加和窝工的索赔；若因不可抗力因素引起的工期滞后，工期可以办理顺延签证，相关延期费用已综合考虑在合同价中，不增加任何费用。

## 第五条、双方权利及义务

### 一、甲方人员和职责

1、甲方现场负责人代表甲方履行本协议中约定的权利和义务。

2、确有必要时，甲方代表或其授权人可发出口头指令，乙方对指令应予以执行。乙方应于甲方发出口头指令后3天内提出书面确认要求，须经甲方现场负责人签署后方为有效。乙方未提出要求的，责任由乙方承担。

等法律效力。

(如果有优惠条款，以乙方在投标文件中响应的优惠条款为准)

二、合同附件为合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

三、本合同经双方签字并加盖公章或合同专用章之后生效，并于约定任务履行完成后自行失效。

四、本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。均具有同等法律效力。

## 第十六条 合同附件

(本页以下无正文)

甲方(盖章):

甲方: 光为瑞弘电子科技有限公司

地址: 郑州市金水区工业六街以西、黄海路以北

税号: 91410100MA44FBAQ6M

甲方代理人: 张银

开户银行: 建设银行股份有限公司郑州科技支行

银行账号: 41050167660800000673

联系电话: 0371-67858887

乙方(盖章):

乙方: 深圳千里马装饰集团有限公司

地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080

号侨城坊 1 号楼 21A

税号: 914403005670934203

乙方代理人: 吴文彬、许养龙

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

银行账号: 6303 6778 4100 015

联系电话: 0755-2675636

# 施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目（一期）2#楼精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	陈国柳	项目经理	13726765606	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	简英杰	质量员	18169862462	
4	何彪	安全员	13688815346	
5	徐军	施工员	13825582714	
6	王佑波	施工员	13688815160	
7	李萍	材料员	18666551150	
8	谢泽豪	预算员	13048167129	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部（子分部）、单位（子单位）工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位（公章）：

2024年 12 月 2 日



## 竣工验收单

工程名称	半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司
承包范围	2#楼1层、2层、6层会所室内精装修
施工单位意见:	<p>已按合同约定要求完成施工, 符合验收标准。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
监理单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收</p> <div style="text-align: right;">  </div>
设计单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收</p> <div style="text-align: right;">  </div>
建设单位意见:	<div style="text-align: right;">  </div>



## 技术负责人 白琳波 简历表

### 项目团队成员简历表

姓名	白琳波	性别	男	出生年月	1991 年 08 月 27 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		中级工程师、2203003081765	
毕业学校及专业	西安建筑科技大学、功能材料	毕业时间		2015 年 07 月	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	2015 年				

注：后附相关证明材料

### 身份证及毕业证



教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

## 中国高等教育学历认证报告

报告编号：7793602

打印日期：2016-09-20

姓 名：白琳波  
性 别：男  
出生日期：1991年08月27日  
学历类别：普通  
层 次：本科  
院校名称：西安建筑科技大学  
专业名称：功能材料  
学习形式：普通全日制  
学 制：四年  
入学日期：2011年09月  
毕业日期：2015年07月  
毕 结 业：毕业  
证书编号：107031201505000236  
以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询  
与就业指导中心



## 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：白琳波

身份证号：610122199108273739



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081765

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 3

计算单位：元

[illegible]

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





1、半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目  
(一期)2#楼精装修工程(一标段)工程



光力瑞弘电子科技有限公司

**中标通知书**

深圳千里马装饰集团有限公司:

贵司参加我方“半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程建设项目(项目编号:GLRHGQJS(2024)002)”的邀请招标,经公司评审,确定贵公司为第一标段中标人。中标金额:3046万元整(人民币大写叁仟零肆拾陆万元)。

贵司已书面向我方承诺:

1. 工期自本中标通知书签发之日起150天内完工;
2. 在接到中标通知书后合同签订前,提供装修主材样品,并完全满足我方的设计封样要求。

请贵公司按照我方要求准备相关资料办理合同签订手续,并启动开工筹备工作。

联系人:张先生      电 话:67858887-64261

Email: gqxmzb8887@163.com



地址:河南省郑州市高新技术开发区长椿路十号

联系电话:0371-67858887



半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGQJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项

目（一期）2#楼精装修工程

（一标段）

# 施 工 合 同

第一册（共三册）

合同编号：GLRHGOJS(2024)002-1

甲方：光力瑞弘电子科技有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

签订地点：河南郑州航空港区黄海路以北，工业一路以南，工业五街  
以东，工业六街以西

签订日期：2024 年 4 月 30 日

半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目  
(一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 项目

甲方 (甲方): 光力瑞弘电子科技有限公司

乙方 (乙方): 深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲、乙双方就半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程事项协商一致, 订立本合同。

## 第一条、工程概况

一、工程名称: 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目 (一期) 2#楼精装修工程 (一标段) 工程

二、工程地点: 郑州市航空港工业六街以西、黄海路以北

三、工程内容: 2#楼精装修施工图纸及招标工程量清单范围内所有内容范围内的装饰装修、机电工程、招标过程中其他资料及工程联系单内容。具体界面划分详见附件-界面划分表。

## 第二条、工程范围

2#楼施工图及工程量清单全部施工内容, 包深化设计、包工包料、包工期、包质量、包安全文明、包调试、包试验检验、包风险、包税金、包验收合格、包总包服务费、配合费、包赶工措施费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期 (质量保修期) 维修等交钥匙工程。

对于甲方提供的设计施工图、招标文件内容、工程量清单及各专业图纸之间、同专业图纸存在矛盾的和设计施工图纸表达不清楚、不详尽的, 乙方应在投标过程中提

出，乙方未预提出的，甲方有权要求乙方按任一图纸施工，乙方不得要求增加费用。

对在投标过程中未提出、在施工过程中造成的费用由乙方承担，甲方不承担任何费用。

本项目划分为两个标段，一标段为2号楼负1至2层（含2号楼到7号楼连廊），一标段为精装总包单位；二标段为2号楼3至5层，为专业分包。一标段精装总包单位承担整个项目的总包责任。

### 第三条、合同价款

一、本合同固定总价：30460000.00元 大写：叁仟零肆拾陆万 上述金额为含税价格。不含税金额为29572815.53元，增值税率为9%，税款为2661553.4元。如遇国家税率调整，不含税价不变。本工程为固定总价合同，除甲方认可的新增签证外。具体合同价款组成详见本合同附件3：工程量清单汇总表及报价明细表。

1、固定总价是施工图纸、招标文件及附件、补充条款、及有关答疑纪要、修改通知、承包范围、承包责任、合同、协议条款、现场条件、施工组织设计、澄清等补充资料所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现，合同签订后乙方不得以清单错漏项和工程量偏差为理由要求调整合同价。

2、本工程为固定总价合同，包深化设计费、调试费、试验检验费、包总包服务费、管理费、包缺陷责任期因乙方质量问题乙方负责免费维修及工程保修期（质量保修期）维修人工费、材料费（含甲指乙购材料）、机械费、垂直运输费、措施费、赶工费、二次搬运费、冬雨季/期施工费、夜间施工费、劳保费、安全文明施工费（含环保、扬尘治理费）、专家证费、风险费、关系协调、保险、缺陷修复、管理费、利润、税金、保洁、垃圾清理外运成品、半成品保护、样板费、临建临水临电、质保、环境检测等完成本工程并通过验收合所需要的一切费用均已包含在合同价款中；

3、深化设计不降低品质和效果，不增加任何施工成本及深化设计成本，如增加，由乙方承担；

## 第四条、工期

一、合同工期为：150 日历天。

以上工期已含法定节假日，开工日期为2024年12月3日。

二、除本合同另有约定外，一切其它可能致使乙方在工期上受影响的原因：包括但不限于休息日、法定节假日、材料订货、因乙方原因造成的停工、与其他专业施工单位的配合时间等，皆已包括在上述工期内。

三、本合同工期包括人员进场、临设搭设、施工准备、施工样板段至验收合格在内的所有工作所需的时间。乙方必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误。乙方承诺并保证完全理解甲方对本项目的工期要求，保证具有相应的施工能力，能够通过合理改进工艺流程，采取相应的技术措施，增加施工人员等手段保证工期。

四、因乙方原因造成本项目工期滞后的情况下，乙方承诺接受甲方提出的调整施工任务、增加人员、设备、更换主要工程管理人员等的合理要求。若因甲方原因造成的本项目工期滞后，甲乙双方进行协商，乙方配合甲方进行抢工，并承诺放弃因此而产生费用增加和窝工的索赔；若因不可抗力因素引起的工期滞后，工期可以办理顺延签证，相关延期费用已综合考虑在合同价中，不增加任何费用。

## 第五条、双方权利及义务

### 一、甲方人员和职责

1、甲方现场负责人代表甲方履行本协议中约定的权利和义务。

2、确有必要时，甲方代表或其授权人可发出口头指令，乙方对指令应予以执行。乙方应于甲方发出口头指令后3天内提出书面确认要求，须经甲方现场负责人签署后方为有效。乙方未提出要求的，责任由乙方承担。



等法律效力。

(如果有优惠条款，以乙方在投标文件中响应的优惠条款为准)

二、合同附件为合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

三、本合同经双方签字并加盖公章或合同专用章之后生效，并于约定任务履行完成后自行失效。

四、本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。均具有同等法律效力。

## 第十六条 合同附件

(本页以下无正文)

甲方(盖章):

甲方: 无方瑞弘电子科技有限公司

地址: 郑州仙掌寺正业六街以西、黄海路以北

税号: 91410100MA44FBAQ6M

甲方代理人: 张银

开户银行: 建设银行股份有限公司郑州科技支行

银行账号: 41050167560800000673

联系电话: 0371-67858887

乙方(盖章):

乙方: 深圳千里马装饰集团有限公司

地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080

号侨城坊 1 号楼 21A

税号: 914403005670934203

乙方代理人: 吴文彬、许养龙

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

银行账号: 6303 6778 4100 015

联系电话: 0755-2675636

# 施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目（一期）2#楼精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	陈国柳	项目经理	13726765606	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	简英杰	质量员	18169862462	
4	何彪	安全员	13688815346	
5	徐军	施工员	13825582714	
6	王佑波	施工员	13688815160	
7	李萍	材料员	18666551150	
8	谢泽豪	预算员	13048167129	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部（子分部）、单位（子单位）工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位（公章）：

2024年 12 月 2 日



## 竣工验收单

工程名称	半导体智能制造产业基地和基于物联网技术的安全生产装备及系统建设项目(一期)2#楼精装修工程(一标段)
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司
承包范围	2#楼1层、2层、6层会所室内精装修
施工单位意见:	<p>已按合同约定要求完成施工, 符合验收标准。</p> <div style="text-align: right;">  </div>
监理单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收</p> <div style="text-align: right;">  </div>
设计单位意见:	<p>符合合同要求, 同意验收</p> <div style="text-align: right;">  </div>
建设单位意见:	<div style="text-align: right;">  </div>

## 2、深圳金地威新中心装修项目 (IV 标段)

装修工程项目施工合同模版20210926

版本日期2021年9月26日

合同号：T105-S1-2022042800006

腾讯公司

深圳金地威新中心装修项目 (IV标段)

施工合同

甲方：腾讯科技（深圳）有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

二〇二二年四月

甲 方 :



( 盖 章 ) :

日 期 : 年 月 日

17 MAY 2022

TENCENT CONFIDENTIAL



日 期 : 年 月 日



Tencent Confidential



2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：深圳金地威新中心装修项目（IV标段）  工程地点：广东省深圳市南山区科技南路金地威新中心 B 栋 4F、5F、6F、7F  面    积：10720.7 平方米
2.2 合同的生效	本合同自双方盖章之日起开始生效。
2.3 法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装修、装饰施工管理法规、规章和规范性文件。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装修、装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：深圳千里马装饰集团有限公司  项目负责人：陈国柳  技术负责人：白琳波  安全主任：李运建  专职资料员：卞辅博  上述人员（包括项目经理、生产经理、技术负责人、安全主任/安全员）需经腾讯方面面试合格后方可进场，面试通过的合格管理团队人员即为合同约定的乙方配置的人员，项目全周期中实际管理团队人员必须和合同

4、商务条款

4.1 承包费用	<p>承包总费用：含税人民币RMB18,644,842.04元，(大写壹仟捌佰陆拾肆万肆仟捌佰肆拾贰元零肆分)(固定总价包干)。</p> <p>(含增值税税率为9%的专用发票，不含税价RMB17,105,359.66元，在施工过程中涉及到变更时，所有变更项目的税率按9%执行)。</p> <p>在国家法定税种(包括但不限于增值税)税率下调的情况下，建设单位有权按不含税合同总价(或税率下调后尚未支付的金额)，根据增值税等税率下调比例，相应减少合同总价。</p> <p>乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了。该合同总价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税费、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。若因甲方要求或工程变更等致使具体项目整体或部分取消的，甲方有权从合同金额中扣除相应金额。</p> <p>按国家规定由乙方缴纳的各种税项(含增值税)已包含在合同总价内，由乙方向当地税务部门缴纳。</p> <p>如政府相关部门或业主等要求办理施工许可证，施工单位应按要求办理，费用已包含在报价总价之一般要求费中。</p> <p>合同总价已考虑清楚2020年春节前后新冠病毒疫情，以及后续可能发生的类似疫情情形或公共卫生突发事件对本合同履行的影响及风险，有关疫情或类似公共</p>
----------	--

Tencent Confidential

4.5 工期	<p>本项目总工期为 <u>115</u> 天 ( 日历天 ) ( 含家具安装不含报建 );</p> <p>计划开工日期: 预计 <u>2022</u> 年 <u>02</u> 月 <u>08</u> 日开工 ( 以建设单位发出开工令日期为准 );</p> <p>计划竣工日期: 以建设单位发出开工令日期为准进行推算。</p>
4.6 保密及知识产权	<p>乙方应保护甲方的知识产权, 不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。</p> <p>未经甲方书面许可, 乙方及其授权雇员、代理人等均不得向第三方或与本合同事项无关的乙方人员泄露本合同的任何内容以及本合同的签订及履行情况详见合同书附件《保密协议》</p> <p>乙方在本合同项下为甲方设计、创作的一切工作成果及相关信息资料的全部权益 ( 包括但不限于知识产权、所有权等 ), 均归甲方所有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p> <p>甲方在本合同项下提供给乙方的所有资料和信息 ( 包括但不限于文字、图片、商标、logo、数据等 ) 的所有权和知识产权归甲方单独享有, 不因本合同的签订而产生任何形式的转移或共有。乙方未经甲方事先书面同意不得以任何形式提供给任何第三人或用于本合同约定外的目的。</p>
4.7 争议	<p>因本合同或与本合同有关的争议, 双方应通过协商解决; 协商解决不成, 提请合同签订地有管辖权的法院处理。本合同的签订地为深圳市南山区。</p> <p>甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。</p>

### 竞争性评估图纸目录（IV标段）

序号	图号	图纸名称	日期	版次
7	XS-06	五层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
8	XS-07	六层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
9	XS-08	七层原有消火栓平面图	2021.11.10	A3
10	XS-09	四层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
11	XS-10	五层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
12	XS-11	六层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
13	XS-12	七层消火栓改造平面图	2021.11.10	A3
14	XS-13	四层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
15	XS-14	五层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
16	XS-15	六层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
17	XS-16	七层原有自动喷水平面图	2021.11.10	A3
18	XS-17	四层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
19	XS-18	五层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
20	XS-19	六层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
21	XS-20	七层自动喷水改造平面图	2021.11.10	A3
<b>厨房设备工程机电配套图</b>				
1	ML	目录		
2	SM-1.1	装修施工设计说明	2021.11.10	A1
3	SM-1.2	装修剖面图及节点图(一)	2021.11.10	A1
4	SM-1.3	装修剖面图及节点图(二)	2021.11.10	A1
5	SM-1.4	釉面砖立面图	2021.11.10	A1
6	SM-2	给排水施工设计说明	2021.11.10	A1
7	SM-3	电气施工设计说明及图例	2021.11.10	A1
8	4F-PL	B塔4F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
9	4F-BW	B塔4F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1
10	4F-DT	B塔4F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1
11	4F-YZ	B塔4F职工餐厅厨房釉面色砖数设索引图	2021.11.10	A1
12	4F-FZ	B塔4F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1
13	4F-PU	B塔4F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1
14	4F-DR	B塔4F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1
15	4F-EL	B塔4F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1
16	4F-CE	B塔4F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1
17	4F-EX	B塔4F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1
18	5F-PL	B塔5F职工餐厅厨房设备平面布置图	2021.11.10	A1
19	5F-BW	B塔5F职工餐厅厨房土建隔墙图	2021.11.10	A1



### 竞争性评估图纸目录 (IV标段)

序号	图号	图纸名称	日期	版次	备注
20	5F-DT	B塔5F职工餐厅厨房地台定位图	2021.11.10	A1	
21	5F-YZ	B塔5F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图	2021.11.10	A1	
22	5F-FZ	B塔5F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引	2021.11.10	A1	
23	5F-PU	B塔5F职工餐厅厨房排水点位及水沟图	2021.11.10	A1	
24	5F-DR	B塔5F职工餐厅厨房供水点位图	2021.11.10	A1	
25	5F-EL	B塔5F职工餐厅厨房供电点位图	2021.11.10	A1	
26	5F-CE	B塔5F职工餐厅厨房天花照明示意图	2021.11.10	A1	
27	5F-EX	B塔5F职工餐厅厨房排烟需求图	2021.11.10	A1	
28	6F-PL	B塔6F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
29	6F-BW	B塔6F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
30	6F-DT	B塔6F职工餐厅厨房地台定位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
31	6F-YZ	B塔6F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
32	6F-FZ	B塔6F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
33	6F-PU	B塔6F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
34	6F-DR	B塔6F职工餐厅厨房供水点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
35	6F-EL	B塔6F职工餐厅厨房供电点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
36	6F-GS	B塔6F职工餐厅厨房燃气点位图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
37	6F-CE	B塔6F职工餐厅厨房天花照明示意图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
38	6F-EX	B塔6F职工餐厅厨房排烟需求图/厨房一(运营商A)	2021.11.10	A1	
39	7F-PL	B塔7F职工餐厅厨房设备平面布置图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
40	7F-BW	B塔7F职工餐厅厨房土建隔墙图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
41	7F-DT	B塔7F职工餐厅厨房地台定位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
42	7F-YZ	B塔7F职工餐厅厨房釉面色砖敷设索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
43	7F-FZ	B塔7F职工餐厅厨房墙体防撞条安装索引图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
44	7F-PU	B塔7F职工餐厅厨房排水点位及水沟图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
45	7F-DR	B塔7F职工餐厅厨房供水点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	
46	7F-EL	B塔7F职工餐厅厨房供电点位图/厨房二(运营商B)	2021.11.10	A1	



## 装饰工程竣工报告

工程项目名称	深圳金地威新中心B栋4-7F(四标段)装修项目	建筑面积	10720.7 m <sup>2</sup>	合同造价	18,644,842.04元
建设单位	腾讯科技(深圳)有限公司	开工日期	2022年1月06日	合同工期	115日历天
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	竣工日期	2022年5月20日	实际工期	134日历天
建设地址	广东省深圳市南山区粤海街道金地威新中心B栋4F-7F	验收结果	合格	验收日期	2022年8月22日

各 专 业 工 程 验 收 结 果	装饰装修工程	合格
	电气安装工程	合格
	空调工程	合格
	给排水安装工程	合格
	消防工程(含气体消防)	合格
	综合布线系统工程	合格
	门禁工程	合格
	监控系统	合格
	会议室音视频系统	/
	工程技术档案和竣工图	合格

施 工 单 位	验收人员(签字)	监 理 单 位	验收人员(签字):	建 设 单 位	项目负责人(签字):
	 (盖章)		 (盖章)		 (盖章)

本报告一式四份, 签字盖章后生效。

## 其他人员资料

质量负责人 李彬 简历表

### 项目团队成员简历表

姓名	李彬	性别	男	出生年月	1992 年 08 月 09 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		质量员证、0442310700001000044	
毕业学校及专业	西南石油大学、 工程管理	毕业时间		2015 年 06 月	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	2015 年				

注：后附相关证明材料

上岗证

证书编码: 0442310700001000044	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李彬
	身份证号: 510824199208095754
	岗位名称: 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2023年 04月 21 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

## 身份证



## 学历证明

教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

# 中国高等教育学历认证报告

报告编号：7793597

打印日期：2016-09-20

姓 名：李彬  
性 别：男  
出生日期：1992年08月09日  
学历类别：普通  
层 次：本科  
院校名称：西南石油大学  
专业名称：工程管理  
学习形式：普通全日制  
入学日期：2013年09月  
毕业日期：2015年06月  
毕 结 业：毕业  
证书编号：106151201505002302  
以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：  
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询  
与就业指导中心





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彬  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：642386195  
单位编号：300421

身份证号：510824199208095754  
单位编号：300421

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			52245.82	33293.52			7599.29	2612.24			2254.36						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8925eb8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



安全工程师 肖波 简历表

项目团队成员简历表

姓名	肖波	性别	男	出生年月	1974 年 10 月 30 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		注册安全工程师、0161588、高级工程师	
毕业学校及专业	中央广播电视大学、土木工程	毕业时间		2013 年 1 月 31 日	
现任职务	安全工程师				
参加工作时间	1997 年				

注：后附相关证明材料

上岗证



姓名 肖波

性别 男

执业资格证书编号 0161588

发证日期 2012年10月18日

持证人签名 

执业证号 44120128985

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市发源装饰工程有限公司

有效期至: 2015年10月17日

注册记录

C0026 肖波 510126197410305618

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳千里马装饰工程有限公司

有效期: 2025年7月15日至2030年7月15日

# 广东省职称证书

姓 名：肖波

身份证号：510126197410305618



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001081870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 身份证及毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖波

社保电脑号：600467024

身份证号码：510126197410305618

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	33.79	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0	16.0
2024	02	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	8000	64.0	16.0
2024	03	300421	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	11	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	12	300421	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	05	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	06	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	07	300421	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0





姓名: 肖波	社保电脑号: 600467024	身份证号码: 510126197410305618	页码: 2
参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司		单位编号: 300421	计算单位: 元

2463.72 1930

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8a051d5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
300421	深圳千里马装饰集团有限公司



安全负责人 陈宗龙 简历表

项目团队成员简历表

姓名	陈宗龙	性别	男	出生年月	1996 年 10 月 28 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全员证、粤建安 C3(2023)0004016、中级工程师	
毕业学校及专业	四川外国语大学 重庆南方翻译学院、工程管理	毕业时间		2019 年 7 月 1 日	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2019 年				

注：后附相关证明材料

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0004016	
姓 名:	陈宗龙
性 别:	男
出 生 年 月:	1996年10月28日
企 业 名 称:	深圳千里马装饰集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年03月10日
有 效 期:	2025年12月15日 至 2029年03月09日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2023年12月15日</div>

## 身份证及毕业证



# 广东省职称证书

姓 名：陈宗龙

身份证号：450512199610280554



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003278025

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年12月5日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗龙  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：802245781  
单位编号：300421

身份证号码：450512199610280554  
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			29681.13	18318.16			5755.64	1997.54			1413.56					483.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8a8e2dp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



项目团队成员简历表

姓名	黄武	性别	男	出生年月	1989 年 9 月 27 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册 证书（或上岗证）、职称 证书		助理工程师证、粤初职证 字第 1310005002778 号	
毕业学校及专业	南昌理工学院、 土木工程	毕业时间		2012 年 7 月 6 日	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2012 年				

注：后附相关证明材料

职称证



## 身份证



毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	黄 武	性 别 男 , 一 九 八 九 年 九 月 二 十 七 日 生 , 于 二 〇 〇 八 年 九 月 至 二 〇 一 二 年 七 月 在 本 校
专 业	四 年 制 本 科 学 习 , 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业 。	土 木 工 程
校 名:	南昌理工学院	校 (院) 长: 
证书编号:	127951201205001471	二〇一二年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄武  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：633381842  
单位编号：300421

身份证号码：36220219890927557X  
单位编号：300421

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			50134.62	31994.32			7300.35	2512.56			2173.16			1854.3	2003.81	882.57	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391f2bbf8aae510 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

打印日期：2025年11月28日



土建工程师 李迪 简历表

项目团队成员简历表

姓名	李迪	性别	男	出生年月	1996 年 7 月 25 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		中级工程师、 2403003194338	
毕业学校及专业	湖南工学院、工 程管理	毕业时间		2017 年 7 月 28 日	
现任职务	土建工程师				
参加工作时间	2019 年				

注：后附相关证明材料

# 广东省职称证书

姓 名：李迪

身份证号：532525199607250024



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



身份证及毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪

社保电脑号：647604810

身份证号码：532525199607250024

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪

社保电脑号：647604810

身份证号码：532525199607250024

页码：3

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			36291.63	22386.16			6805.49	2347.54			1646.75		1133.04		492.8	690.63

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8915433 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





劳资专管员 魏贤莉 简历表

项目团队成员简历表

姓名	魏贤莉	性别	女	出生年月	1995 年 5 月 22 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳务员证、 0442311300001000145、 助理工程师	
毕业学校及专业	宿迁学院、工程管理	毕业时间		2021 年 6 月 30 日	
现任职务	劳资专管员				
参加工作时间	2021 年				

注：后附相关证明材料

上岗证

证书编码: 0442311300001000145

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 魏贤莉

身份证号: 520421199505220022

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 04月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 身份证及毕业证



# 广东省职称证书

姓 名：魏贤莉

身份证号：520421199505220022



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140340

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

姓名：魏贤莉  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：808122805  
单位编号：300421

身份证号码：520421199505220022  
单位编号：300421

页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	
合计			25586.13	13825.36			4481.71	1518.62			1160.84		784.0	350.32	324.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8a888c2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





造价工程师 吴文彬 简历表

项目团队成员简历表

姓名	吴文彬	性别	男	出生年月	1991 年 8 月 19 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级造价师证、建[造]11214400008296、中级工程师	
毕业学校及专业	广东科学技术职业学院、工程造价	毕业时间		2013 年 6 月 20 日	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	2013 年				

注：后附相关证明材料

使用有效期: 2025年10月30日  
- 2026年01月28日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴文彬

性 别: 男

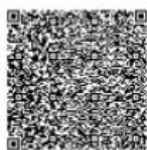
出 生 日 期: 1991年08月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008296

有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳千里马装饰集团有限公司



个人签名:

吴文彬

签名日期:

2025.10.30



发证日期: 2025年07月30日

## 身份证及毕业证



# 广东省职称证书

姓 名：吴文彬

身份证号：441423199108198013



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141913

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文彬  
社保电脑号：641041632  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

身份证号码：441423199108198013  
单位编号：300421

页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			36472.91	18702.32			21600.73	7792.6			1408.79				1271.08	413.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8866d9t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



BIM 工程师 李和升 简历表

项目团队成员简历表

姓名	李和升	性别	男	出生年月	1991 年 7 月 29 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		BIM 工程师证、210361020331468、助理工程师	
毕业学校及专业	广东科学技术职业学院、工程造价	毕业时间		2013 年 6 月 20 日	
现任职务	BIM 工程师				
参加工作时间	2013 年				

注：后附相关证明材料

上岗证

姓 名	李和升	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性 别	男	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	440506199107290035	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	专科		
Educational Level			
证书编号	210361020331468		
Certificate No.			

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 03 月 25 日  
Year Month Day

说 明	备 注
Instructions	Note
1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。	
2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。	
3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。	
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.	
2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.	
3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.	

QR Code

Nº 2021129756

## 身份证



毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李和升 性别 男，一九九一年 七 月 二十九日生，于二〇一〇年		
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东科学技术职业学院	校（院）长：刘震
证书编号：125721201306000695		二〇一三年 六 月 二十日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓 名：李和升

身份证号：440506199107290035



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月22日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056002378

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年07月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李和升			社保电脑号: 642606215			身份证号码: 440506199107290035			页码: 2							
参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司			单位编号: 300421			计算单位: 元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	32.0	8.0
合计			33015.12	18062.32			4545.59	1539.91			1372.79		1271.52	1240.28	400.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf89338df ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



机电工程师 郭浩 简历表

项目团队成员简历表

姓名	郭浩	性别	男	出生年月	1975 年 5 月 23 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		机电工程师证、2008051C161、中级工程师	
毕业学校及专业	通化钢铁集团有限责任公司职工大学、机电一体化	毕业时间		1999 年 7 月 10 日	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	1999 年				

注：后附相关证明材料

## 职称证


	专业名称 机电一体化 Profession
(加盖审批部门钢印有效)	资格名称 工程师 Post
姓 名 郭 浩 Name	授予时间 2008年1月1日 Date of Issue
性 别 男 Sex	审核人章  Verifies the person seal
身份证号码 220502197505230016 ID Card No.	 发证机关 Issued by
证书编号 2008051C161 Certificate No.	

## 身份证

姓 名 郭 浩	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1975 年 5 月 23 日	
住 址 吉林省通化市二道江区东 通化街工字楼委十六组	
公民身份号码 220502197505230016	

	中华人民共和国 居民 身 份 证
签发机关 通化市公安局二道江分局	
有效期限 2006.08.31-2026.08.31	

毕业证

	<p>学生 <b>郭浩</b> 性别 <b>男</b>，<b>1975</b> 年 <b>5</b> 月 <b>23</b> 日生，于 <b>1996</b> 年 <b>7</b> 月 至 <b>1999</b> 年 <b>7</b> 月在本校(院) <b>机电-体化</b> 专业 <b>脱产</b> 学习，修完 <b>三</b> 年制 <b>专</b> 科 教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>
<p>批准文号：<b>吉政(1980)270</b> No. <b>00308411</b></p>	<p>校(院)长： 学校(院)： <b>1999</b> 年 <b>7</b> 月 <b>10</b> 日 学校编号 <b>99001</b></p>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭浩  
社保电脑号: 644808901  
身份证号码: 220502197505230016  
参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司  
单位编号: 300421

页码: 3  
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			38873.03	24002.16			7222.57	2486.63			1751.24		1260.56		1697.05		802.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8ab5b5y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



机电工程师 陈波 简历表

项目团队成员简历表

姓名	陈波	性别	男	出生年月	1972 年 1 月 22 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级建造师、粤1442016201635688	
毕业学校及专业	华北航天工业学院、工模具设计与制造	毕业时间		1991 年 7 月 10 日	
现任职务	机电工程师				
参加工作时间	1995 年				

注：后附相关证明材料

		使用有效期: 2025年07月10日 2026年01月06日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	陈波	
性 别:	男	
出生日期:	1972年01月22日	
注册编号:	粤1442016201635688	
聘用企业:	深圳千里马装饰集团有限公司	
注册专业:		
建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)		
机电工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)		
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2016年08月31日
 个人签名: 陈波 签名日期: 2025.12.22		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0010740

姓 名: 陈波

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年01月22日

企 业 名 称: 深圳千里马装饰集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月14日

有 效 期: 2023年10月19日 至 2026年12月13日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

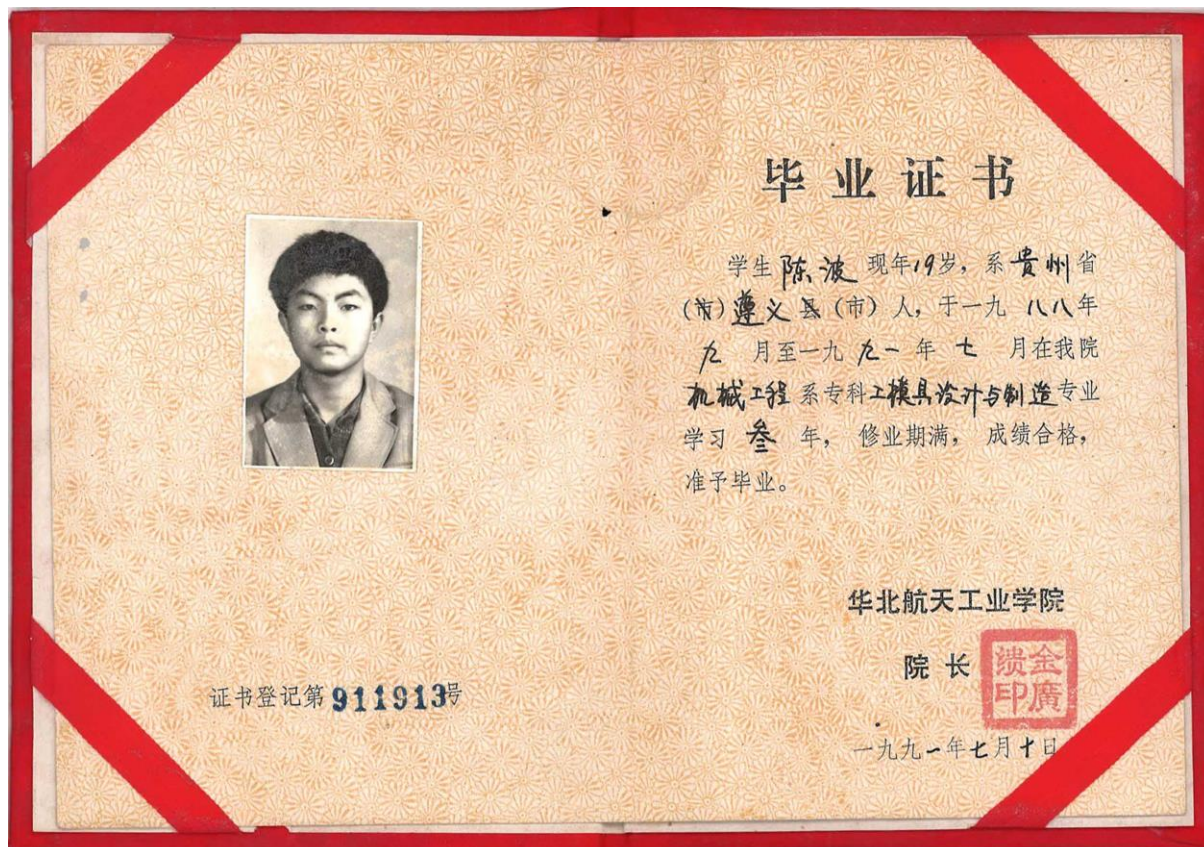
发 证 日 期: 2023年10月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



身份证及毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈波  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：3070200  
单位编号：300421

身份证号码：130804197201224618  
单位编号：300421

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	300421	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42482.3	24471.76			36895.13	13406.88			1779.44			1317.5	1739.4		831.18

社保费缴纳清单  
1317.5 1739.4 831.18

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8ab6336 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





材料员 李萍 简历表

项目团队成员简历表

姓名	李萍	性别	男	出生年月	1982 年 7 月 29 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册 证书（或上岗证）、职称 证书		材料员证、 0441611194416003698	
毕业学校及专业	四川职业技术学 院、金融	毕业时间		2004 年 7 月 2 日	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2004 年				

注：后附相关证明材料

证书编码: 0441611194416003698

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓名: 李萍

身份证号: 513821198207298313

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



身份证及毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李萍  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：605572204  
单位编号：300421

身份证号：513821198207298313  
单位编号：300421

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			46771.23	30173.36			7599.29	2612.24			2105.23					1875.41	895.13

社保费缴纳清单  
说明：因系统升级，部分数据可能存在差异，请以实际缴费记录为准。

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8917317 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司

质量员 陈阳钢 简历表

项目团队成员简历表

姓名	陈阳钢	性别	男	出生年月	1996 年 3 月 8 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册 证书（或上岗证）、职称 证书		质量员证、 0442310700001000042、 助理工程师	
毕业学校及专业	河南城建学院、 工程管理	毕业时间		2018 年 7 月 1 日	
现任职务	质量员				
参加工作时间	2018 年				

注：后附相关证明材料



证书编码: 0442310700001000042

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 陈阳钢

身份证号: 431102199603083432

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 身份证及毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：陈阳钢

身份证号：431102199603083432



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈阳钢  
社保电脑号：801818051  
身份证号码：431102199603083432  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司  
单位编号：300421  
页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				30289.53	18692.56			5855.82	2030.94			1434.62				496.48	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8aa33e9 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



## 安全员 李国栋 简历表

### 项目团队成员简历表

姓名	李国栋	性别	男	出生年月	1997 年 05 月 28 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全员证、粤建安 C3(2021)0135298	
毕业学校及专业	湖南城建职业技术学院、建筑装饰工程技术	毕业时间		2019 年 6 月 20 日	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2019 年				

注：后附相关证明材料



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0135298

姓 名: 李国栋

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年05月28日

企 业 名 称: 深圳千里马装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月12日

有 效 期: 2024年11月08日 至 2027年11月11日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2024年11月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 身份证及毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国栋

社保电脑号：802366048

身份证号码：431024199705280018

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			26896.53	14574.16				4737.23	1603.78			1202.96				351.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8936eb0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号300421

单位名称深圳千里马装饰集团有限公司



安全员 陈荣晖 简历表

项目团队成员简历表

姓名	陈荣晖	性别	男	出生年月	1998 年 12 月 9 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		安全员证、粤建安 C3(2024)0031817	
毕业学校及专业	江西理工大学、环境设计	毕业时间		2023 年 6 月 15 日	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2023 年				

注：后附相关证明材料



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0031817

姓 名: 陈荣晖

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年12月09日

企 业 名 称: 深圳千里马装饰集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年05月13日

有 效 期: 2024年05月13日 至 2027年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日





## 身份证



## 毕业证



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

社保费缴纳清单  
555.12 560.  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8ab09b1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



施工员 徐军 简历表

项目团队成员简历表

姓名	徐军	性别	男	出生年月	1969 年 11 月 27 日
学历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员证、0441610294416004400	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员				
参加工作时间	1991 年				

注：后附相关证明材料



证书编码: 0441610294416004400

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓 名: 徐军

身份证号: 321025196911278012

岗位名称: 装饰装修施工员



参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

身份证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 3

计算单位：元

**社保费缴纳清单**

1976.06	2149.97
---------	---------

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf88dc441 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
300421	深圳千里马装饰集团有限公司



施工员 邹育材 简历表

项目团队成员简历表

姓名	邹育材	性别	男	出生年月	1992 年 2 月 12 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		施工员证、 0441610294416001177	
毕业学校及专业	西南科技大学城市学院、土木工程	毕业时间		2014 年 6 月 26 日	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2014 年				

注：后附相关证明材料

证书编码: 0441610294416001177

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邹育材

身份证号: 51112919920212001X

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

## 身份证及毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹育材  
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

社保电脑号：639028468  
单位编号：300421

身份证号码：51112919920212001X  
单位编号：300421

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			52897.12	33694.32			7599.29	2612.24			2279.69						

社保费缴纳清单  
197.12 149.97 963.77  
深圳千里马装饰集团有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2bbf8a01ee4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司





资料员 余露 简历表

项目团队成员简历表

姓名	余露	性别	女	出生年月	1991 年 10 月 20 日
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员证、0442311400001000290	
毕业学校及专业	许昌学院、土木工程	毕业时间		2016 年 7 月 1 日	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2016 年				

注：后附相关证明材料

上岗证

证书编码: 0442311400001000290

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓 名: 余露

身份证号: 411381199110206767

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



## 身份证及毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：余露		社保电脑号：649940544		身份证号码：411381199110206767		页码：2											
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司			单位编号：300421			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			33331.53	20564.56			6356.69	2197.94			1539.92			1301.1		584.13	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8878612 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421

单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



机械员 王康林 简历表

项目团队成员简历表

姓名	王康林	性别	男	出生年月	1990 年 12 月 26 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		机械员证、0442311200001000104、中级工程师	
毕业学校及专业	中山大学、工商管理	毕业时间		2011 年 7 月 15 日	
现任职务	机械员				
参加工作时间	2011 年				

注：后附相关证明材料



证书编码: 0442311200001000104

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

姓 名: 王康林

身份证号: 441621199012267051

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



毕业证



# 广东省职称证书

姓 名：王康林  
身份证号：441621199012267051



职称名称：工程师  
专 业：建筑装饰施工  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141203  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王康林			社保电脑号：500293769			身份证号码：441621199012267051			页码：3							
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司			单位编号：300421			计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	05	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	06	300421	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	07	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	08	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	09	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	10	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	11	300421	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			39428.9	22726.96			34176.25	12562.12			1668.05		1161.16	1535.4	711.93	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8a08ab2 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司



深化负责人 简杨 简历表

项目团队成员简历表

姓名	简杨	性别	男	出生年月	1987 年 5 月 28 日
学历	专科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		中级工程师、粤中职证字第 1820003003973 号	
毕业学校及专业	宜宾职业技术学院、建筑装饰工程技术	毕业时间		2009 年 7 月 2 日	
现任职务	深化负责人				
参加工作时间	2009 年				

注：后附相关证明材料



职称证

	<p>简杨 于2017 年 11月, 经 中山市建筑工 程技术工程师资格第二 评审委员会评审通过, 具备 建筑装饰设计工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤中职称字第1820003003973号</p>	<p>发证机关: 2018 年 02 月 28 日</p>

## 身份证



## 毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																				
姓名：简杨			社保电脑号：649901553			身份证号码：510503198705286612			页码：2			单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司			单位编号：300421			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08			
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08			
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0			
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0			
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0			
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0			
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0			
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0			
2024	07	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2024	08	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2024	09	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2024	10	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2024	11	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2024	12	300421	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2025	01	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2025	02	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0			
2025	03	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	04	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	05	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	06	300421	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	07	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	08	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	09	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	10	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
2025	11	300421	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04			
合计			33110.53	20428.56			6356.69	2197.94			1532.27				1301.1	584.13				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2bbf8a03d2a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
300421  
单位名称  
深圳千里马装饰集团有限公司

