

标段编号：2502-440308-04-05-371466004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：盐田区低空经济基础设施建设工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年12月02日

目录

1. 企业基本情况	1
1.1 联合体牵头单位-深圳市东鹏工程建设监理有限公司	1
1.2 联合体成员单位-深圳市大兴工程管理有限公司	7
2. 企业同类业绩	18
2.1 企业同类工程业绩一览表	18
3. 项目总监同类工程业绩	42
3.1 项目总监同类工程业绩一览表	42
4. 拟投入项目团队人员情况	56
4.1 拟投入本项目团队人员一览表（含项目总监）	56
5. 投标人关于拟派项目总监的承诺书	104

1. 企业基本情况

投标人提供企业介绍及企业营业执照、资质证书等。

1.1 联合体牵头单位-深圳市东鹏工程建设监理有限公司

1.1.1 企业介绍-深圳市东鹏工程建设监理有限公司

企业注册名称	深圳市东鹏工程建设 监理有限公司	注册资本	300 万元	成立日期	1993 年 4 月 23 日
企业法人代表	李大山	企业性质		民营企业	
公司注册地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室			联系电话	0755-25290200
企业简介 （内容包括 企业规模、人 员数量及具有 技术职称人员 所占的比率 等）	<div>1. 企业经营规模</div> <div>企业办公场所 460 平方米，员工 170 余人，2022-2024 年度平均年营业收入 5172.3628 万元，2022-2024 年度平均纳税额 486.487 万元（不计代扣代缴）。</div> <div>2. 专业技术人员配备情况</div> <div>住建部注册监理工程师 70 人、住建部注册一级建造师 8 人、一级注册造价工程师 6 人。</div> <div>应急管理部中级注册安全工程师 5 人。</div> <div>具有高级职称证人数 29 人，中级职称人数 70 人，初级职称人数 10 人，具有技术职称人员所占的比率约为 68%。</div> <div>3. 具有质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证证书。</div> <div>4. 具有以下监理资质证书：</div> <div>市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、电力工程监理乙级、通信工程监理乙级、水运工程监理甲级。</div>				
其他					

1.1.2 投标人《企业法人营业执照》（扫描件，若为联合体投标，联合体各方均须提供）

	
<h1>营 业 执 照</h1> （副本）	
统一社会信用代码 914403001922234512	
名 称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定 代 表 人	李大山
成 立 日 期	1993年04月23日
<div><div>重 要 提 示</div><div><p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。</p><p>3、商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p></div></div>	
	
登记机关 	
2017 年 03 月 28 日	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市东鹏工程建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922234512
注册号:	440301102761822
商事主体名称:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住所:	深圳市盐田区盐田海港大厦四楼402-410室
法定代表人:	李大山
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-04-23
营业期限:	自1993-04-23起至2043-04-23止
核准日期:	2025-01-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司昆明分公司(), 深圳市东鹏工程建设监理有限公司青岛分公司(注销), 深圳市东鹏工程建设监理有限公司光明分公司(注销), 深圳市东鹏工程建设监理有限公司惠东分公司(开业(存续))
备注:	

1.1.3 投标人《工程监理资质证书》（扫描件，若为联合体投标，联合体各方均须提供）



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144002969
有 效 期: 至2029年03月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2025 年 05 月 12 日
No.EZ 0049853

企 业 名 称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
详 细 地 址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室		
建 立 时 间	1993年04月23日		
注 册 资 本 金	300万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922234512		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144002969-4/1		
有 效 期	至2029年03月28日		
法 定 代 表 人	李大山	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	李大山	职 务	总经理
技 术 负 责 人	季永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033
备 注:	原发证日期: 2002年07月16日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2025 05 12 日
No.EF 0197366



工程监理资质证书

证书编号: E244067532

企业名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

统一社会信用代码: 914403001922234512

法定代表人: 李大山

注册地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922234512	企业法定代表人	李大山
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区盐田海港大厦四楼402-410室		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2751086815

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

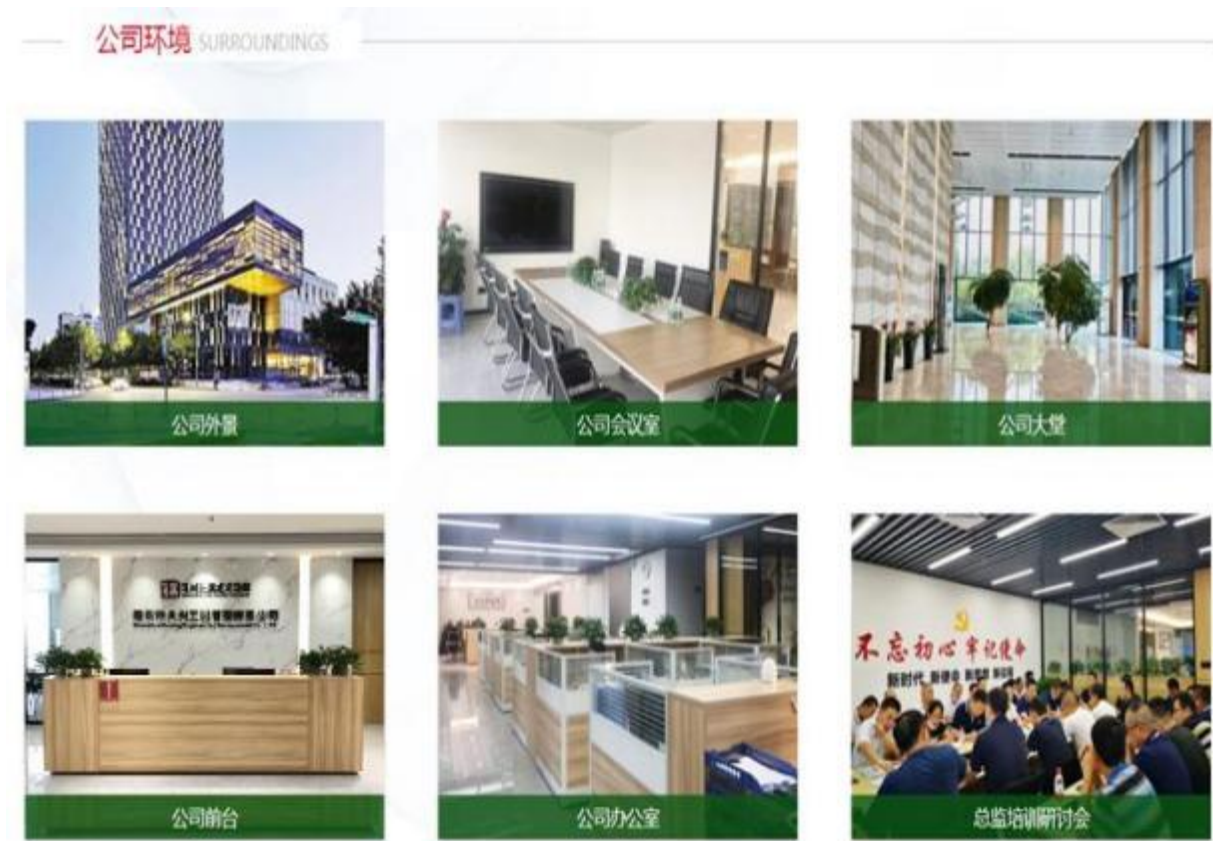
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

1.2 联合体成员单位-深圳市大兴工程管理有限公司

1.2.1 企业简介-深圳市大兴工程管理有限公司

1. 资质资历情况:

优质品牌: 深圳市大兴工程管理有限公司（前身为深圳市古禹建设监理有限公司）成立于 1995 年，改制前隶属于深圳市南山区国资委下属企业，是一家以工程建设监理为龙头，包含工程造价咨询、工程招标代理、项目管理、第三方质量安全巡查与评估、环境监理等服务内容的综合性工程建设技术服务企业，是国家甲级监理单位。具有**房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利工程施工监理甲级、环境监理甲级、工程招标代理甲级**、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、信息工程监理丙级、人民防空工程监理丙级、地质灾害工程监理丙级、以及工程造价咨询（暂定级）等资质。



2. 公司人员团队情况

精英团队: 公司拥有一批高素质的从事建设工程项目管理、工程监理、咨询服务的优秀人才。现有 高（中）级工程师、注册监理工程师、注册造价工程师、一级建造师、人防监理工程师及其他专业技术人才 500 余人，其中注册监理工程师 105 名、注册安全工程师 4 人、注册造价工程师 4 人、水利部监理工程师 45 人、水利部造价工程师 3 人、一级注册建造师 6 人、二级注册建造师 19 人、他们专业齐全、技术精湛、

经验丰富、擅于掌控，是一支实力雄厚的精英团队。

优质服务：深圳市大兴工程管理有限公司历年工程服务质量统计分析表明：服务优良率 95%，工程质量合格率持续为 100%。公司承建的监理业务涵盖有高层及多层公共建筑、高层及多层住宅小区、多层工业建筑和工业区，城市道路、给排水管网、污水处理厂、自来水厂、园林绿化、信息化工程等；多次荣获省、市级奖项，深受各建设单位和社会各界的好评，树立良好的社会信誉和企业形象。

展望未来：深圳大兴工程管理有限公司将继续遵循“守信、诚信、公正、科学”的执业准则，不懈追求专业化管理水平的提升！深圳市大兴工程管理有限公司是我们的平台，也是大家的舞台；大兴工程管理人愿与各界同仁风雨同舟、携手共进、共创辉煌！

3. 信用情况：

我公司企业信用状况良好，2017 年至今被评为 AAA 级信用企业单位。

近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）公司法人及其法定代表人没有行贿犯罪记录；

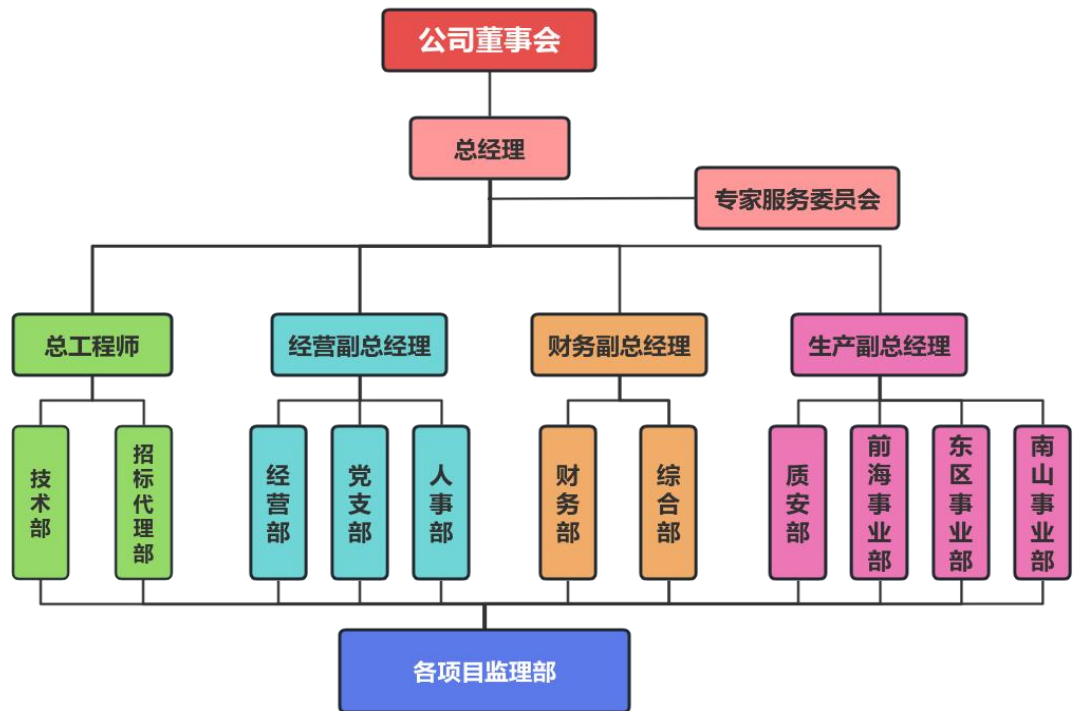
近 1 年内（从招标公告发布之日起倒算）未因串通投标、转包、挂靠，以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚；

我司不存在因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4. 纳税情况：

我司所承接监理项目优质，公司与深圳各区建筑工务署、深圳各区水务局、深圳各区城投集团、深圳各区城管局、深圳各区街道办、深圳各区教育局、深圳各区医院等事业单位及国央企：TCL 集团、华润集团、华侨城集团、深业集团、深圳市特区建设发展集团有限公司等均有业务合作，其公司实力雄厚、经营状况良好，是深圳市税务机关的 A 级纳税企业，近 3 年公司业绩每年以 20-30% 的速度增长。

6. 公司组织机构:



1.2.2 企业营业执照



1.2.3 企业资质证书

房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级

	企业名称：深圳市大兴工程管理有限公司
	经济性质：有限责任公司
	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工 程 监 理 资 质 证 书	
证书编号：E144001983	
有效期：至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：2023年12月22日 No.EZ 0045374

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1504		
成立时间	1995年11月24日		
注册资本金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001983-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾保令	职务	法人代表
单位负责人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注：	原企业名称：深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期：2008年08月26日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关章) 2023年12月22日 No.EZ 0045374

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日 <div>核准机关（章） 年 月 日</div>	注册资金变更为：1607 万元。 ***** <div>变更核准机关（章） 管理专用章 (2) 2025 年 02 月 13 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div>核准机关（章） 年 月 日</div>	法定代表人变更为：桂凯。 企业负责人变更为：桂凯。 ***** <div>变更核准机关（章） 2025 年 09 月 29 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div>核准机关（章） 年 月 日</div>	<div>变更核准机关（章） 年 月 日</div>

	
<h1>工程监理资质证书</h1>	
证书编号: E244001980	
企 业 名 称: 深圳市大兴工程管理有限公司	
统一社会信用代码: 914403001923951303	
法 定 代 表 人: 桂凯	
注 册 地 址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604	
有 效 期: 至2028年12月29日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资 质 等 级: 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 通信工程监理乙级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2025年09月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypitgdcic.net>

环境工程监理甲级



广东省建设项目工程环境监理能力评价证书

单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号: 粤环监证第2024022号

有效期至: 2027年8月5日

等级类别: 甲级 (农林水利; 交通运输; 社会区域)

发证时间: 2024年8月5日



广东省环境保护产业协会制

水利施工监理甲级



经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

资质。

2025 年



水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

No. 202510-B115771

人民防空工程监理丙级

	
广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书	
证书编号：粤建人防证字监丙0200013	
企 业 名 称：深圳市大兴工程管理有限公司	
统一社会信用代码：914403001923951303	
法 定 代 表 人：曾保令	
注 册 地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦 1209-1210室	
有 效 期：2026年03月18日	
资 质 等 级：丙级	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码 查验	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2021年03月18日	

广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>



信息工程监理服务标准贯标

证书

(正本)

深圳市大兴工程管理有限公司

丙级单位

证书编号: T/CEEAA JC-440320210415

查询网址: www.ceeaa.org.cn

发证日期: 2021年8月2日

有效期至: 2025年12月31日

发证单位: 中国电子企业协会



广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2024331

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司
详细地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路
2127号华通大厦1604
法定代表人: 桂凯
技术负责人: 邓龙
**统一社会信用代码(或
营业执照注册号):** 914403001923951303
资信等级: AAA级
有效期: 至2028年11月27日



2024年11月27日

广东省建筑业协会制

2. 企业同类业绩

投标人提供近 5 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）。注：1、提供合同的主要页面的原件扫描件，能够体现合同项目名称、签订时间、合同价、合同工作内容；2、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。

2.1 企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	项目进展	合同签订时间	竣工时间	履约评价	证明材料所在资信标文件页码
1	赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程 工程监理	1184.316	<input checked="" type="checkbox"/> 在建 <input type="checkbox"/> 已完工	2022.11.16	/	优秀	19-29
2	潮安区低空经济项目(无人机管理平台)	5.5553	<input type="checkbox"/> 在建 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工	2024.11.18	2025.01.06	优秀	30-36
3	潮安区低空经济平台增配无人机场项目	0.7151	<input checked="" type="checkbox"/> 在建 <input type="checkbox"/> 已完工	2025.4	/		37-41

提供近 5 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）。注：1、提供合同的主要页面的原件扫描件，能够体现合同项目名称、签订时间、合同价、合同工作内容；2、联合体业绩须提供联合体协议或其它分工证明文件（若合同内容能体现分工则无须提供此项）。

(1) 赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程项目

广东省-深圳市

项目编号	4403012110090001	省级项目编号	4403012110089901
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0705-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	133723.59
立项级别	地市级	立项文号	2110-440399-04-01-657389



项目地址: 无

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-10-17	1184.32	4403012110090001-BE-001	4403012110089901-BE-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2110-440399-04-01-657389003001

标段名称: 赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程监理服务

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 1184.316000万元

中标工期: 1643

项目经理(总监): 吴云



本工程于 2022-09-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


日期: 2022-10-27



查验码: 8154227199691090

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同关键页

<div> <div>  <div> 深圳市深汕特别合作区 住房和城乡建设和水务局 </div> </div> <div> 合同编号: ZJSWFC015 </div> </div> <div> <div> <div> <div></div> <div> 深圳市工程 </div> </div> <div> 深圳市工程 </div> </div> <div> 深圳市工程 </div> </div> <div> 工程名称: 赤石北安置区(鹏祥轩)一期工程监理服务 </div> <div> 工程地点: 深汕特别合作区赤石中心区北部 </div> <div> 委 托 人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局 </div> <div> 受 托 人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 </div>

委托人：(盖章)

住所：深圳市深汕特别合作区
管委会行政大楼

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

(盖章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

住所：深圳市盐田区盐田港
海港大厦四楼 409

邮编：518081

法定代表人或其授权代理人：

(盖章)

开户银行：中国建设银行深圳沙头角支行

账号：4420 1511 4000 5101 6587

电话：0755-25290200

传真：

电子邮箱：

今天是：2022年12月27日 星期二

无障碍浏览 | 互动机器人 | 繁体版 | 微信

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易网

公开 公平 公正

深圳交易集团有限公司
深圳公共资源交易中心

首页 交易信息 政策法规 服务导航 监管信息 交易大数据 信息公开 营商环境 关于我们

您的位置： 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告 > 详细内容

赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2022-09-05 09:00:00 浏览次数：1089 次 【字体：小 大】

招标概况 [申请电子保函](#) [我要投标](#)

项目名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程建设项目
项目编号：2110-440399-04-01-657389
是否重大项目：否
招标项目名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务
招标项目编号：2110-440399-04-01-657389003
工程类型：监理
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局
标段-赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务；

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2022-09-05 09:00 至 2022-09-25 18:00
公告质疑截止时间：2022-09-15 17:00
公告答疑截止时间：2022-09-20 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局
经办人：张工
办公电话：18038605995
传真：
手机号码：18038605995
电子邮箱：
通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇仁和楼2栋3楼
招标代理机构：深圳市深汕特别合作区深汕招标有限公司
经办人：陈工
办公电话：13226621032

详细公告内容

标段 1

标段编号：2110-440399-04-01-657389003001
标段名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务
递交投标文件截止时间：2022-09-25 18:00
本次发包工程估价：1304.67 万元
本次招标内容：无
计划总投资：133723.59 万元

工程地址：深汕特别合作区赤石中心区北部，北邻规划道路创智路，东临规划道路赤岭路，南临规划道路凤和路，西临规划道路赤石路
项目现场的具体位置和周边环境：无
计划开工日期：2022-10-01 00:00:00.0 至 2027-04-02 00:00:00.0
拟采用评标方法：定性评审法
拟采用定标方法：票决抽签
是否接受联合体投标：否
投标文件递交地点：/
投标条件：
投标申请人必须具备企业最低资质要求：
无

履约评价-优秀

合同年度履约评价报告（ 2023 年度）

项目名称	鹏祥轩		
合同名称	赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程监理服务合同		
合同金额	1184.3160 万元	合同类别	服务类
履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
合同履行起止时间		2022 年 11 月 15 日至 2027 年 5 月 17 日	
季度/阶段评价得分	第一季度/阶段得分： 96.00 分；		
	第二季度/阶段得分： 93.75 分；		
	第三季度/阶段得分： 93.25 分；		
	第四季度/阶段得分： 96.25 分；		
年度评价得分	得分： 94.81 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 徐德权 ，联系电话： 13802201536 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我局反映情况。		

日期：2024 年 4 月 2 日

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



扬尘防治十优工地之一

深圳市深汕特别合作区生态环境保护委员会办公室

深汕环委办发〔2025〕1号

深圳市深汕特别合作区生态环境保护委员会
办公室关于12月全区扬尘防治
抽查情况的通报

各街道，区住建水务局、城管综合执法局、建筑工务署，市交通运输局深汕管理局：

为进一步提升我区环境空气质量，按照市政府主要领导指示，根据《深汕特别合作区2024年扬尘污染常态化治理行动方案》（深汕污防攻坚办〔2024〕6号）《2024年“深圳蓝”可持续行动计划》（深污防攻坚办〔2024〕37号）《深圳市2024年扬尘污染长效治理行动方案》（深污防攻坚办〔2024〕38号）《工地扬尘检查工作指引（试行）》工作要求，切实做好大气污染防治工作，深入推进扬尘污染防治，12月我办组织开展了全区扬尘防治抽查工作，现将有关情况通报如下：

一、总体情况

2024年12月，合作区PM₁₀平均浓度为44微克/立方米，同

- 1 -

比不变，各街道PM₁₀平均浓度在41至49微克/立方米之间，鹅埠街道、小漠街道、鲘门街道、赤石街道PM₁₀浓度均值分别为49、44、43、41微克/立方米，其中，鹅埠街道整体扬尘污染问题较为突出。

二、抽查情况

12月，我办常态化开展工地、搅拌站和道路扬尘污染防治巡查，累计抽查工地62家次、搅拌站4家次，发现6家工地、1家搅拌站存在扬尘污染防治落实不到位问题，有3处路段现场扬尘明显。

- 2 -

（一）“十优十差”工地

综合工地扬尘污染防治现场考评结果及市、区督查通报情况，按要求每月评选“十优十差”工地，12月份评选出11家优秀工地，6家问题突出工地。

“十优”工地：深汕工业互联网制造业创新产业园项目，冠恒新材料产业园（二期），广民兰香食品厂区项目，深汕特别合作区鹅埠派出所，深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-11地块配套市政道路）施工总承包，深汕科技生态园B区施工总承包，信德豪中央厨房厂区，赤石北安置区（鹏祥轩）一期项目，蛟湖产业园项目A区，蛟湖产业园项目B区，万泽航空科技（深汕）厂区二期。

“十差”工地：上径路（同心路至建设西路）市政道路工程施工总承包，小漠比亚迪汽车工业园二期（金成），新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程，深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标，新雅路（发展大道至深汕大道段）市政道路工程施工总承包，鹅埠零部件电芯厂。主要存在问题有：现场有明显扬尘、未设置扬尘污染信息公示牌、内部道路干燥、未配备任何湿法施工降尘设施（雾炮机、喷淋龙头、洒水车等）、出入口未安装冲洗设施、裸露土及易起尘物料覆盖不足。

- 3 -

“十优”工地						
序号	工地名称	街道	监管单位	建设单位	施工单位	监理单位
1	深汕工业互联网制造业创新产业园项目	鹅埠街道	区住建水务局	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
2	冠恒新材料产业园（二期）	鹅埠街道	区住建水务局	冠恒新材料（深圳）有限公司	福建省按固建设工程有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
3	广民兰香食品厂区项目	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市广民兰香食品有限责任公司	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	深圳市恒大建设监理有限公司
4	深汕特别合作区鹅埠派出所	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市公安局深汕合作区分局	广东深汕建设有限公司	深圳市建控地盘监理有限公司
5	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-11 地块配套市政道路）施工总承包	鹅埠街道	区住建水务局	广东深汕投资控股集团有限公司	中建三局集团华南有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司
6	深汕科技生态园 B 区施工总承包	鹅埠街道	区住建水务局	深投控投资发展有限公司	中铁建工集团有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司
7	信德豪中央厨房厂区	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区信德豪食品有限公司	广东省建筑工程机械施工有限公司	深圳市昊源建设监理有限公司
8	赤石北安置区（鹏祥轩）一期项目	赤石街道	区住建水务局	深圳市深汕湾科技发展有限公司（代建）	中建三局集团有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

9	蛟湖产业园项目 A 区	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司
10	蛟湖产业园项目 B 区	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司
11	万泽航空科技（深汕）厂区二期	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区万泽精密科技有限公司	泰兴一建建设集团有限公司	深圳市城建监理有限公司
“十差”工地						
序号	工地名称	街道	监管单位	建设单位	施工单位	监理单位
1	上径路（同心路至建设西路）市政道路工程施工总承包	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕建工集团有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
2	小漠比亚迪汽车工业园二期（金成）	小漠街道	区住建水务局	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市金成建筑工程有限公司	深圳市佳安特工程建设管理有限公司
3	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程	鲘门街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	中建国际工程（深圳）有限公司	深圳现代建设监理有限公司
4	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包 III 标（中建三局）	赤石街道	区住建水务局	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	中国建筑第三工程局有限公司	广州珠江监理咨询有限公司
5	新雅路（发展大道至	鹅埠街道	区住建水务局	深圳市深汕特别合	广东华西建筑工业	深圳市合创建设工

	深汕大道段)市政道路工程施工总承包			作区建筑工务署	化有限公司	程顾问有限公司
6	鹅埠零部件电芯厂	鹅埠街道	区住建水务局	深汕比亚迪汽车实业有限公司	深圳市金成建筑工程有限公司	深圳市佳安特工程建设管理有限公司

- 6 -

(二) 问题搅拌站

2024 年 12 月份检查发现东成搅拌站存在道路有明显积尘、易起尘物料防尘网覆盖不足等问题。

(三) 扬尘污染严重道路

2024 年 12 月份扬尘污染严重的道路有通港大道小漠比亚迪至小漠港隧道段、鲘门镇深汕大道东成混凝土搅拌站段、鹅埠街道创新大道广东嘉瑞达建材科技有限公司段, 主要存在路面干燥有明显积尘、车辆经过碾压后激起大量扬尘等问题。

三、相关要求

请各主管部门立即组织加强扬尘防治的巡查监管, 对 12 月份扬尘通报问题(附件 1、2、3)进行现场核实, 存在的问题立即督促整改落实, 汇总并报送问题工地、搅拌站整改情况、道路保洁记录等相关材料, 整改报送工作是区考核重要打分依据, 请各单位高度重视, 于 2025 年 1 月 22 日前函告我办。

附件: 1. 2024 年 12 月“十差”工地情况表
2. 2024 年 12 月问题搅拌站情况表
3. 2024 年 12 月扬尘污染严重路段清单

(此页无正文)

深圳市深汕特别合作区生态环境保护
委员会办公室
(深圳市生态环境局深汕管理局代章)
2025 年 1 月 16 日

(联系方式: 刘鸣娟, 0755-22101727; 饶钦平, 15521440841)

深圳市深汕特别合作区生态环境保护委员会办公室 2025 年 1 月 16 日印发

- 7 -

质量安全文明施工“红黑榜”第二名

深汕特别合作区住房和水务局建设工程项目 2025年二季度建设工程项目质量安全文明施工“红黑榜”排名												
项目名称	建设单位	监理单位	施工单位	季度安全 文明施工 评估	季度质量 评估	质量安全 文明施工 巡查评估	权重分值 (95%)	关键要素 评估	权重分值 (5%)	正负面清 单得分	季度综合 得分	本季度排 名
深汕工业互联网制造业创新产业园（A-08地块）	广东深汕投资控股集团有限公司（建设单位）/ 深圳市深汕智造城产业发展有限公司（代建单位）	建艺国际工程管理集团有限公司	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	85.70	79.10	83.72	79.53	95.00	4.75	-0.75	83.53	1
赤石北安置区（鹏祥轩）一期工程	深汕特别合作区住房和水务局	深圳市东鹏建设监理有限公司	中建三局集团有限公司	85.96	76.97	83.26	79.10	95.00	4.75	-0.75	83.10	2
冠恒新材料产业园（二期）	冠恒新材料（深圳）有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	福建省坂固建设工程有限公司	84.49	78.42	82.67	78.54	85.00	4.25	0.00	82.79	3
新田坑村民小组工业留用地项目（智控底盘产业园）	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	深圳市京纬建筑工程有限公司/ 中国二十冶集团有限公司	82.79	/	82.79	78.65	80.00	4.00	0.00	82.65	4
小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含叠道）主体工程	深圳市深汕海洋发展有限公司	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	82.16	81.93	82.09	77.99	81.00	4.05	-0.75	81.29	5
深圳职业技术大学深汕校区项目 IV 标	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	广州珠江监理咨询有限公司	深圳市建工集团股份有限公司	82.98	77.55	81.35	77.28	81.00	4.05	-0.60	80.73	6
深汕科技生态园B区施工总承包	深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司	中铁建工集团有限公司	83.36	78.20	81.81	77.72	95.00	4.75	-1.80	80.67	7
深汕粮食储备库项目施工总承包 II 标	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	五洲工程顾问集团有限公司	中国建筑第五工程局有限公司/ 中建五局华南建设有限公司/ 镇江建工建设集团有限公司	84.69	75.00	81.78	77.69	85	4.25	-1.30	80.64	8
兰香食品厂区	深圳市广民兰香食品有限责任公司	深圳市恒大建设监理有限公司	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	81.36	80.14	80.99	76.94	80.00	4.00	-0.45	80.49	9
小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设工程（红海大道）	深汕特别合作区海港新城投资建设有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	中国建筑股份有限公司	81.09	77.63	80.05	76.05	85.00	4.25	0.00	80.30	10
深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包 III 标	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	广州珠江监理咨询有限公司	中国建筑第四工程局有限公司/ 中建三局集团（深圳）有限公司	83.92	79.2	82.50	78.38	80.00	4.00	-2.15	80.23	11
深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-11地块）	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳市龙城建设监理有限公司	深圳市东启建设工程有限公司/ 中建三局集团有限公司	84.52	80.32	83.26	79.10	80.00	4.00	-3.30	79.80	12

(2) 潮安区低空经济项目(无人机管理平台)

监理合同

123456

潮安区低空经济项目
(无人机管理平台)

委托监理合同



委托人：潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司
监理人：深圳市大兴工程管理有限公司
签约地点：潮州市潮安区
签约时间：2024年11月

第一部分 建设项目委托监理合同

委托人：潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司(简称“甲方”)

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司(简称“乙方”)

委托人与监理人双方本着平等互惠的原则，通过友好协商，现授权各自代表按照下述条款签署本合同。

一、委托人委托监理人监理的项目(以下简称“本项目”)概况如下：

项目名称：潮安区低空经济项目（无人机管理平台）

项目地点：潮州市潮安区

项目内容：无人机管理平台建设（详见项目清单）

项目预算：本项目平台建设费用为 5260736 元

监理范围：施工、验收阶段监理

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①本合同标准条件；

②本合同专用条件；

③在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自项目开始实施，至项目竣工验收之日结束。

本合同正本一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

(此页无正文)

委托人：潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司
(盖章)



法定代表人：



代表人：

日期：2024 年 11 月 18 日

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司
(盖章)



法定代表人：



代表人：

日期：2024 年 11 月 18 日

工承包人的任何报酬或者经济利益。

监理人不得参与可能与合同规定的与委托人的利益相冲突的任何活动。

第四十二条 监理人在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密，监理人亦不得泄露设计人、承包人等提供并申明的秘密。

第四十三条 监理人对于由其编制的所有文件拥有版权，委托人仅有权为本项目使用或复制此类文件。

争议的解决

第四十四条 因违反或终止合同而引起的对对方损失和损害的赔偿，双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协调，如仍未能达成一致时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁。

第三部分 专用条件

3.1 监理人的工作

3.1 监理人不得随意更换本项目总监理工程师，同时委托人保留要求监理人更换项目总监的权利。

3.2 监理责任期限

责任的期限由合同签订之日开始到项目通过竣工验收为止。

3.3 监理范围和监理工作内容

3.3.1 监理范围：本项目施工阶段、验收阶段的监理及相关技术支持。

3.3.2 监理工作内容：

- (1)、参加建设方案、设计技术交底、施工图会审；
- (2)、对项目成果进行审核（审查项目清单、施工图纸、施工方案等技术资料）；
- (3)、参加项目隐蔽工序验收；
- (4)、对项目进行组织协调及信息管理；
- (5)、监理项目质量、进度及投资，督促承建单位履行承建合同；
- (6)、参与质量安全事故的处理和有关项目会议；
- (7)、跟踪检查合同的执行情况，确保承建单位按时履约；
- (8)、组织项目初步验收，参加项目竣工验收；

3.4 监理费用支付

3.4.1 本项目监理酬金参照国家发改委和建设部《建设项目监理与相关服务收费标准》（发改委[2007]670号文）中有关规定的说明，本项目监理费为人民币¥55553元（大写：伍万伍仟伍佰伍拾叁元整）。

监理费=施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数×（1-20%）
=[(5260736*40%)*16.5/500]*1.0*1.0*1.0*(1-20%)=55553 元。监理费最终支付由财政审核或具有造价咨询资质的第三方审核为准。如果超出工程内容，双方按照《建设工程监理与相关服务收费标准》规定，协商确定。

3.4.2 监理工期和监理费的支付

本项目监理费支付方式：本项目监理费自合同签订之日起 7 天内支付监理费合同总额的 30%，余额在工程交工验收结算后 7 天内一次性付清。

3.4.3 由于合理化建议而减少了项目投资可按节约投资奖励办法奖励监理单位，具体由双方协商确定。

3.5 本合同适用的法律及监理依据

国家的有关法律法规，主管单位文件及相关的项目合同文件。

3.6 监理业务及服务范围

本项目监理服务范围包括施工、验收阶段监理，监理的主要内容是控制项目的建设投资、建设工期和项目质量；进行项目建设合同管理。

3.7 其他

3.7.1 监理人应负责其在完成本项目监理工作中所需要的所有一切费用。

3.7.2 本合同适用中华人民共和国法律。

本合同在履行过程中发生争议时，当事人双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意将该争议提交至潮州市潮安区人民法院诉讼解决。

竣工验收报告

项目验收证明书

建设单位	潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司		
承建单位	中国电信股份有限公司潮州分公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
采购项目名称	潮安区低空经济项目（无人机管理平台） 项目编号：CS2024047		
合同金额	人民币：5260736元	验收日期	2025年 1月 6日
承建单位项目完成情况	<p>在潮安区部署21个无人值守机场(配套无人机场)、11个高空球点位、AI平台和联动指挥中心等。本项目已按照招标及合同要求全部完成，质量符合相关规范。验收合格。</p> <p>签章： 2025年 1月 6日</p>		
监理单位意见	<p> 签章： 2025年 1月 6日</p>		
建设单位意见	<p> 签章： 2025年 1月 6日</p>		
备注			

履约评价-优秀

建设单位履约评价表

项目名称	潮安区低空经济项目(无人机管理平台)		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
服务时段	2024年11月18日至2025年01月06日	评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
9	对质量、进度控制起的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
10	安全文明施工的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
11	处理问题采取的态度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价意见:			
<div>综合评价代表</div> <div>建设单位:潮州市潮安区信和城乡建设投资有限公司</div> <div>日期:2025年1月10日</div> <div>盖章</div>			

(3) 潮安区低空经济平台增配无人机场项目
监理合同

扫描本

潮安区低空经济平台增配无人机场
项目
委托监理合同

委托人：潮州市潮安区信和低空智能科技有限公司
监理人：深圳市大兴工程管理有限公司
签约地点：潮州市潮安区
签约时间：2025 年 6 月



第一部分 建设项目委托监理合同

委托人：潮州市潮安区信和低空智能科技有限公司(简称“甲方”)

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司(简称“乙方”)

委托人与监理人双方本着平等互惠的原则，通过友好协商，现授权各自代表按照下述条款签署本合同。

一、委托人委托监理人监理的项目(以下简称“本项目”)概况如下：

项目名称：潮安区低空经济平台增配无人机场项目

项目地点：潮州市潮安区

项目内容：潮安区低空经济平台增配 5 个无人机场建设（详见项目清单）

项目预算：本项目无人机场增配建设费用为 677195 元

监理范围：施工、验收阶段监理

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①本合同标准条件；

②本合同专用条件；

③在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自项目开始实施，至项目竣工验收之日结束。

本合同正本一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

(此页无正文)

委托人：潮州市潮安区信和低空智能科技有限公司
(盖章)



法定代表人：

代表人：



日期：2025 年 6 月 24 日

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司
(盖章)



法定代表人：

刘玲

代表人：

日期：2025 年 4 月 24 日

工承包人的任何报酬或者经济利益。

监理人不得参与可能与合同规定的与委托人的利益相冲突的任何活动。

第四十二条 监理人在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密，监理人亦不得泄露设计人、承包人等提供并申明的秘密。

第四十三条 监理人对于由其编制的所有文件拥有版权，委托人仅有权为本项目使用或复制此类文件。

争议的解决

第四十四条 因违反或终止合同而引起的对对方损失和损害的赔偿，双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协调，如仍未能达成一致时，根据双方约定提交仲裁机关仲裁。

第三部分 专用条件

3.1 监理人的工作

3.1 监理人不得随意更换本项目总监理工程师，同时委托人保留要求监理人更换项目总监的权利。

3.2 监理责任期限

责任的期限由合同签订之日开始到项目通过竣工验收为止。

3.3 监理范围和监理工作内容

3.3.1 监理范围：本项目施工阶段、验收阶段的监理及相关技术支持。

3.3.2 监理工作内容：

- (1)、参加建设方案、设计技术交底、施工图会审；
- (2)、对项目成果进行审核（审查项目清单、施工图纸、施工方案等技术资料）；
- (3)、参加项目隐蔽工序验收；
- (4)、对项目进行组织协调及信息管理；
- (5)、监理项目质量、进度及投资，督促承建单位履行承建合同；
- (6)、参与质量安全事故的处理和有关项目会议；
- (7)、跟踪检查合同的执行情况，确保承建单位按时履约；
- (8)、组织项目初步验收，参加项目竣工验收；

3.4 监理费用支付

3.4.1 本项目监理酬金参照国家发改委和建设部《建设项目监理与相关服务收费标准》（发改委[2007]670号文）中有关规定的说明，本项目监理费为人民币¥7151元（大写：柒仟壹佰伍拾壹元整）。监理费

=施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数×(1-20%)
=[(677195*40%)*16.5/500]*1.0*1.0*1.0*(1-20%)=7151 元。监理费最终支付由财政审核或具有造价咨询资质的第三方审核为准。如果超出工程内容,双方按照《建设工程监理与相关服务收费标准》规定,协商确定。

3.4.2 监理工期和监理费的支付

本项目监理费支付方式:本项目监理费自合同签订之日起7天内支付监理费合同总额的30%,余额在工程交工验收结算后7天内一次性付清。

3.4.3 由于合理化建议而减少了项目投资可按节约投资奖励办法奖励监理单位,具体由双方协商确定。

3.5 本合同适用的法律及监理依据

国家的有关法律法规,主管单位文件及相关的项目合同文件。

3.6 监理业务及服务范围

本项目监理服务范围包括施工、验收阶段监理,监理的主要内容是控制项目建设的投资、建设工期和项目质量;进行项目建设合同管理。

3.7 其他

3.7.1 监理人应负责其在完成本项目监理工作中所需要的所有一切费用。

3.7.2 本合同适用中华人民共和国法律。

本合同在履行过程中发生争议时,当事人双方应及时协商解决。协商不成时,双方同意将该争议提交至潮州市潮安区人民法院诉讼解决。

3. 项目总监同类工程业绩

提供拟派项目总监近五年（自本项目招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的投标人自认为最具代表性的同类已完工工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序只取前 3 项），证明资料为合同（关键页）、竣工验收报告，原件备查。 注:如合同或竣工验收报告无法体现项目总监的任职情况，需提供其他佐证资料。

3.1 项目总监同类工程业绩一览表

姓名		吕荣惠		年龄	56 岁		
工作年限		32 年		学历	本科		
注册专业		市政公用、通信工程		职称	工程师		
社保		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无					
项目总监同类工程业绩							
序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	履约评价	证明材料所在资信标文件页码
1	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理	527.2538	2025. 12. 24	总监理工程师	2022. 12-2025. 12	/	43-46
2	盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程监理	265. 4	2024. 8. 1	总监理工程师	2022. 9-2024. 8	/	47-53
3	深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段	151. 59	2023. 4. 27	总监理工程师	2022. 4-2023. 4	/	54-55

提供拟派项目总监近五年（自本项目招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人身份承担的投标人自认为最具代表性的同类已完工工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序只取前 3 项），证明资料为合同（关键页）、竣工验收报告，原件备查。

注:如合同或竣工验收报告无法体现项目总监的任职情况，需提供其他佐证资料。

(1) 田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程I标（楼岗大道-松白路）监理
“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2013110>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市光明新区田园路(楼岗大道—公明北环)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909082186	省级项目编号	4403010901029976
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	670022970
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16094
立项级别	地市级	立项文号	2009-440300-91-01-700379

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-11-25	26770.1	4403011909082186-BD-001	4403010901029976-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-12-09	527.25	4403011909082186-BE-001	4403010901029976-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

1 4 4 9 2 8 6 8 3 5

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2009-440300-91-01-700379002001

标段名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)监理

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 527.253800万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 吕荣惠



本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-14

查验码: 3816452894288133

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同原件扫描件

(须体现合同名称、建设内容(市政道路工程)、合同金额、盖章页等主要信息)

正本																															
<p>GMGCJL-2021-1</p> <p>工程编号: _____</p> <p>合同编号: 光建监理[2021]45号</p> <p>深圳市光明区建设工程</p> <p>工程监理合同</p> <p>工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标</p> <p>(楼岗大道-松白路)</p> <p>工程地点: 深圳市光明区</p> <p>委托人: 深圳市光明区建筑工程署</p> <p>监理人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>2021年版</p>	<p>第一章 合同协议书</p> <p>委托人(全称): 深圳市光明区建筑工程署</p> <p>监理人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)监理;</p> <p>2. 工程地点: 深圳市光明区;</p> <p>3. 工程规模: 本次招标为田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)位于马田街道,全长1700米,红线宽60米,为双向6车道的城市主干道。田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程总概算批复53961.60万元。由于田园路(楼岗大道-公明北环)分段实施,田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)暂定概算投资为33995.81万元,暂定建安费为26908.93万元(已扣除燃气工程、电力迁改建安费2337.18万元);</p> <p>4. 工程概算投资额或建安费: 33995.81万元。</p> <p>二、词语限定</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同的文件</p> <p>1. 协议书;</p> <p>2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);</p> <p>3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);</p> <p>4. 专用条件;</p> <p>5. 通用条件;</p> <p>3</p>																														
<p>本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、总监理工程师</p> <p>总监理工程师姓名: 吕崇惠,身份证号码: 232724196904090039,注册号: 44015116。</p> <p>五、签约酬金</p> <p>签约酬金(大写): 人民币伍佰贰拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元整(¥5272538.00元),包括:</p> <table border="1"><thead><tr><th>酬金名称</th><th>酬金细目名称</th><th>占比</th><th>签约金额(万元)</th><th>是否为固定价格</th></tr></thead><tbody><tr><td>前期阶段(C)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>小计(A)</td><td>/</td><td>502.1465</td><td>□是 □否</td></tr><tr><td>施工阶段监理酬金(A)</td><td>施工阶段监理基本酬金(A1)</td><td>90%</td><td>451.93185</td><td>/</td></tr><tr><td></td><td>施工阶段监理绩效酬金(A2)</td><td>10%</td><td>50.21465</td><td>/</td></tr><tr><td>保修阶段服务酬金(B)</td><td></td><td></td><td>25.1073</td><td></td></tr></tbody></table> <p>说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A*90%, A2=A*10%, B=A*5%*保修工程量调整系数, C=A*2%。</p> <p>施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款6.3。</p> <p>六、期限</p> <p>1. 施工阶段监理期限: 预计24个月,自2021年12月15日开始,至2023年12月15日。</p> <p>2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》(2019修订)规定的保修期限。</p> <p>七、双方承诺</p> <p>1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。</p> <p>2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供房屋、资料、设备,支付酬金。</p> <p>4</p>	酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格	前期阶段(C)						小计(A)	/	502.1465	□是 □否	施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	451.93185	/		施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	50.21465	/	保修阶段服务酬金(B)			25.1073		<p>八、合同份数</p> <p>本合同一式10份,正本2份,委托人1份,监理人1份;副本8份,委托人4份,监理人4份。</p> <p>九、合同生效</p> <p>合同订立时间: 2021年1月13日</p> <p>合同订立地点: _____</p> <p>本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。</p> <p>委托人(公章): _____ 监理人(公章): _____</p> <p>深圳市光明区建筑工程署 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>住所: 深圳市福田区华强北路商会大厦八楼 住所: 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼</p> <p>法定代表人: _____ 法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: _____ 委托代理人: _____</p> <p>身份证号码: / 身份证号码: 320106196310030893</p> <p>电话: 0755-88211527 电话: 0755-25290200</p> <p>传真: / 传真: 0755-25290200</p> <p>开户银行: / 开户银行: 中国建设银行股份有限公司</p> <p>帐号: / 帐号: 44201511400051016587</p> <p>邮政编码: 518107 邮政编码: 518081</p> <p>5</p>
酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格																											
前期阶段(C)																															
	小计(A)	/	502.1465	□是 □否																											
施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	451.93185	/																											
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	50.21465	/																											
保修阶段服务酬金(B)			25.1073																												

竣工验收报告

市政基础设施工程

市峻竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标 (楼岗大道-松白路)

建设单位(公章)：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2025年12月24日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标 (楼岗大道-松白路)	工程地点	深圳市光明区田园路楼岗大道至公明北
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	1.7km	工程造价(万元)	26770.10372
结构类型	市政道路	开工日期	2023年12月20日
施工许可证号		竣工日期	2025年12月24日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市建设(集团)有限公司
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	深圳市建设(集团)有限公司
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求,验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>监理单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 监理单位(公章): 总监理工程师: 吕海豪 监理单位(执业资格印章): 监理单位(日期): 2025年12月24日</div> <div>施工单位: 深圳市建设(集团)有限公司 施工单位(公章): 项目负责人: 张传志 施工单位(执业资格印章): 施工单位(日期): 2025年12月24日</div> <div>建设单位: 深圳市光明区建筑工务署 建设单位(公章): 项目负责人: 陈振强 建设单位(执业资格印章): 建设单位(日期): 2025年12月24日</div> <div>设计单位: 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 设计单位(公章): 项目负责人: 杨志军 设计单位(执业资格印章): 设计单位(日期): 2025年12月24日</div> <div>勘察单位: 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 勘察单位(公章): 项目负责人: 杨志军 勘察单位(执业资格印章): 勘察单位(日期): 2025年12月24日</div>		
参加验收单位意见	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)
	年 月 日	2025年12月24日	2025年12月24日

(2) 盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

盐灶路等10条城市支路工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012005010253	省级项目编号	4403011801199911
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440300-53-01-706562



项目地址: 深圳市大鹏新区深圳市大鹏新区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-22	3615.52	4403012005010253-BD-002	4403011801199911-BD-002	查看
B	深圳市建工建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-02	6188.64	4403012005010253-BD-001	4403011801199911-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-01-05	265.4	4403012005010253-BE-001	4403011801199911-BE-001	查看

47

监理合同（关键页）及中标通知书（一期包含 6 条支路）

工程编号：2018-440300-53-01-706562001001		合同编号：JL2022-001					
深圳市大鹏新区建筑工务署							
监理与相关服务合同							
(示范文本)							
工程名称：盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程（监理）							
工程地点：深圳市大鹏新区							
委托人：深圳市大鹏新区建筑工务署							
受托人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司							
签订日期：2022 年 01 月 13 日							
第一部分协议书							
委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署							
受托人（乙方）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司							
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。							
一、工程概况							
1. 工程名称：盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程（监理）							
2. 工程地点：深圳市大鹏新区							
3. 工程规模：盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程包括盐灶路（林路段-林路段）、银叶路（产头路-林路段）、产头路、红树路、观林路和观林路下路等 6 条支路（或路段），实施长度 2.42 公里，共设 1 座桥梁，道路红线为 12 米至 18 米，设计速度 20 公里/小时，双向两车道，道路等级均为城市支路，建设内容主要包括道路、桥涵、给排水、燃气、电力、通信、照明、交通、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等。							
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级							
5. 投资性质：政府投资 100%							
6. 工程概算投资额：14529.00 万元 招标部分工程概算投资额：11954.96 万元							
7. 其它：_____							
二、词语含义							
协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。							
三、组成本文件的文件							
1. 协议书；							
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；							
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；							
4. 补充条款；							
5. 专用条款；							
6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》							
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包商违约处罚办法》等。							
第 1 页 共 47 页							
如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。							
8. 通用条款。							
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。							
四、项目负责人（总监理工程师）							
项目负责人（总监理工程师）姓名：吕崇惠，身份证号码：232724196904090039，注册号：44015116							
五、签约酬金							
按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币（大写）：贰佰陆拾伍万肆仟元整（¥2654000.00 元），其中：							
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				252.77	12.63		
项目管理							
工程管理与 项目管理一体化							
六、工作期限							
工程期限自 2022 年 3 月 15 日起至 2025 年 3 月 13 日止，总计 1095 日历天。其中：							
1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；							
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；							
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；							
4. 施工阶段：自 2022 年 3 月 15 日起至 2023 年 3 月 14 日止，共 365 日历天；							
5. 保修阶段：自 2023 年 3 月 15 日起至 2025 年 3 月 13 日止，共 730 日历天；							
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；							
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。							
七、双方承诺							
1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。							
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并							
第 2 页 共 47 页							
按本合同约定支付酬金。							
八、合同订立							
1. 订立时间：2022 年 01 月 13 日。							
2. 订立地点：深圳市大鹏新区。							
3. 本合同正本壹式 贰 份，双方各执一份，副本 壹拾 份，委托人执 叁 份，受托人执 叁 份，均具有同等法律效力。							
委托人（公章）							
受托人（公章）							
法定代表人或其委托代理人：（签字）							
法定代表人或其委托代理人：（签字）							
地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号							
地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室							
委托代理人：_____							
委托代理人：_____							
电话：_____							
电话：0755-25290200							
传真：_____							
传真：0755-25290787							
开户银行：_____							
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳 罗湖头角支行							
账号：_____							
账号：44201511400051016587							
电子邮箱：_____							
电子邮箱：33152289@qq.com							
第 3 页 共 47 页							

中标通知书

标段编号: 2018-440300-53-01-706562001001

标段名称: 盐灶路等10条城市支路(一期)工程(监理)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价: 265.400000万元

中标工期: 1095日历天

项目经理(总监): 吕荣惠



本工程于 2021-11-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-10

查验码: 3528890651059974

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

市政竣・通-11

市政基础设施工程

工程名称： 盐灶路等10条城市支路（含桥）工程-盐灶路、广
头路、恩惠路、坊下路项目

建设单位（公章）： 深圳北大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年1月24日

发出日期： 2024年1月24日

市政基础设施工程			
工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程（银什路、产头路、观林路和瑞竹下路项目）		深圳市大鹏新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	银什路788.483m、产头路134.502m、观林路180.291m、瑞竹下路180.401m（含金塘竹下路新建的观林17%）。	工程造价（万元）	6749.601754
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月18日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监理单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	20220564-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市建工建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司/ 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月20日	市政建设-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

工程完成 情况		市政基础设施工程	
		已完成合同及设计规定的全部内容	
工程 质量 情况		土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范的要求，评定合格。
工程 质量 情况		设备安装	<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 姓名：徐松松 注册号：4401078-A3121 有效期：至2026年12月</div>
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)		<div>长沙市建设工程质量监督站 姓名：吕文义 注册号：44015116 有效期：至2024年12月</div> <div>长沙市建设工程质量监督站 姓名：高志罗 注册号：1442011201215908(00) 有效期：至2024年12月</div>	
参加验收 单位意见	建设单位		监理单位
	<div>长沙市建设工程质量监督站 姓名：吕文义 注册号：44015116 有效期：至2024年12月</div>	<div>长沙市建设工程质量监督站 姓名：吕文义 注册号：44015116 有效期：至2024年12月</div>	<div>长沙市建设工程质量监督站 姓名：高志罗 注册号：1442011201215908(00) 有效期：至2024年12月</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人：(执业资格证明)		项目负责人：(执业资格证明)	
年 月 日		年 月 日	

深圳市优质工程奖



竣工验收报告-盐灶路和红树路

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路

建设单位（公章）：深圳市乐土生态科技投资有限公司

竣工验收日期：2024年6月1日

发出日期：2024年6月1日

市政基础设施工程

工程名称	盐灶路等10条城市支路（一期）工程-盐灶路和红树路项目	工程地点	深圳市大鹏新区观澜
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约840米，红线宽度18米，为城市支路，双向2车道。	工程造价（万元）	3615.517
结构类型	城市支路	开工日期	2022/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2024/4/2
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022079-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市红头船建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 北京市市政工程设计研究总院有限公司	代建单位	深圳市乐土生态科技投资有限公司
监理单位	深圳市大鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024/4/3	市政竣·通-10	各分部工程验收合格，工程质量符合验收标准。
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	2022.01.19	S2021-051-1 S2021-051-2	本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。
工程竣工报告	2024.4.3	市政管-4	符合设计及规范要求，同意竣工验收。
工程质量评估报告	2024.4.1	市政竣·通-5	符合设计及规范要求，验收合格。
勘察质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-6	本工程勘察文件符合国家相关规范、规定的规定。
设计质量检查报告	2024.4.1	市政竣·通-7	本工程的设计文件符合国家相关规范、规定的规定，满足设计要素。
工程质量保修书	2024.4.3	市政竣·通-8	已签署。

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程施工合同与设计包含所有单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程的施工内容已全部完成，质量均已验收合格。		
工程质量情况	土建	1、质量控制资料完整，道路工程实体质量检查平均合格率96.5%，给排水工程实体质量检查平均合格率94.5%，燃气工程实体质量检查平均合格率100%，海绵城市工程实体质量检查平均合格率100%，交通工程实体质量检查平均合格率100%，电气工程实体质量检查平均合格率100%。 2、有关安全与功能的检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合质量验收规范与施工合同的规定。 3、感官质量综合评价合格。 综上所述，各参建单位对该工程质量评定为合格。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人：花朝 年月日	监理单位 (公章) 总监理工程师：(执业资格证书) 年月日	施工单位 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日
	分包单位	设计单位 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日	勘察单位 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 年月日

(3) 深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段
监理合同（关键页）

<div>工程编号: 合同编号:CT-GC-JL-2204004</div> <div>深圳市工程监督与相关服务合同</div> <div>工程名称: 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程 项目-赤石 2 标段 工程地点: 深圳市深汕特别合作区 甲方: 海丰县赤石镇人民政府 乙方: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 丙方: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</div> <div>签订时间: 2022年4月15日</div>	<div>第一部分 协议书</div> <div>甲方(全称): 海丰县赤石镇人民政府 乙方(全称): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司 丙方(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</div> <div>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监督条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 三方就下述工程委托监督与相关服务事项协商一致, 订立本合同。</div> <div>1. 工程概况 1.1 工程名称: 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段监督 1.2 工程地点: 深圳市深汕特别合作区 1.3 工程规模: (1) 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段监督。 (2) 建设范围为标段内村庄, 工程内容为道路硬化(含公厕垃圾站污水终端道路接驳)、污水管网(含化粪池站、公厕排水接驳)、污水终端等基础设施建设。 具体指标以政府相关部门最终审定为准。</div> <div>1.4 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级 1.5 投资性质: 政府投资 100% 1.6 工程概算投资额: 12469.64 万元 招标部分工程概算投资额: 9357.22 万元 1.7 其它: _____</div> <div>2. 词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</div> <div>3. 组成合同的文件 3.1 协议书; 3.2 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程); 3.3 投标文件(适用于招标工程)或监督与相关服务建议书(适用于非招标工程); 3.4 专用条款; 3.5 通用条款; 3.6 廉洁协议; 3.7 无条件履约保函; 3.8 监理履约评价。 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</div> <div>4. 项目负责人(总监) 项目负责人(总监)姓名: 吕崇惠, 身份证号码: 232724196904090039, 注册号: 44015116,</div>
<div>联系电话: 13510075545, 邮箱: _____。</div> <div>5. 签约酬金 本工程监督与相关服务采取固定费用的计价方式, 暂按总投资的建安工程费 9357.22 万元作为计费基数计算监督费。监督酬金按照丙方的中标费率乘以建安工程费计价, 其中 95%为施工阶段暂定监督酬金, 5%为保修阶段暂定监督酬金。最终的监督费取费基数以相关审计部门审定的建安工程费(对应合同范围)结算金额为准, 最终的取费基数可能因监督内容变动出现调整, 服务期内不因取费基数调整而调整合同费用。 本工程监督固定费率为 1.62%; 暂定合同总价为人民币(大写): 壹佰伍拾壹万伍仟玖佰元(¥1515900.00), 其中 95%为施工阶段暂定监督酬金, 5%为保修阶段暂定监督酬金。其中: 监督服务总酬金包含丙方提供的施工前期准备阶段、施工阶段监督服务、保修阶段监督服务等全部监督费。 最终施工阶段监督服务酬金结算价: 经相关审计部门审定的建安工程费结算价(对应合同范围)×合同固定监督费率×95%+履约监督服务酬金; 最终保修阶段监督服务酬金结算价: 经相关审计部门审定的建安工程费结算价(对应合同范围)×合同固定监督费率×5%。</div> <div>6. 工作期限 施工阶段监督工期 187 日历天, 保修阶段监督工期 731 日历天。 监督服务期限以施工单位实际开工时间为起算, 如监督工期延长的, 延期 6 个月以内的, 中标人应继续提供监督服务, 招标人不另行支付监督酬金; 延期 6 个月(含)以上的, 中标人应继续提供监督服务, 由招标人和中标人另行协商增加监督酬金。</div> <div>7. 甲方与乙方建设管理工作范围划分 7.1 甲方作为项目建设单位, 履行对项目的协调、监督职能, 并对项目建设过程中的招标投标行为、施工质量和安全进行检查。甲方负责协调办理项目用地手续, 乙方配合对代建项目范围内进行勘测。 7.2 甲方作为申报主体向区住建局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证明、规划许可证、工程建设用地许可证等手续, 乙方配合提供相关材料。 7.3 甲方负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。 7.4 甲方监督和指导代建项目的建设实施, 对代建项目的工程质量和施工进度进行监督, 并协助乙方组织代建项目的验收和移交。 7.5 甲方作为代建项目的委托主体, 在乙方代为办理报批报建等手续时, 支持乙方办理盖章及提供相关信息。 7.6 甲方监督项目资金的使用情况, 并按合同约定, 及时审核乙方的付款申请, 向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。 7.7 甲方应参加项目工程竣工验收, 并协助乙方做好与区管委会相关部门的协调工作。项目验</div>	<div>收合格后, 甲方应在乙方提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。</div> <div>7.8 乙方作为项目代建单位, 工作内容包括: 招标采购、合同签署、成本控制、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及行政手续(含报批报建)的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。</div> <div>8. 三方承诺 8.1 丙方承诺按照本合同约定提供监督与相关服务。 8.2 甲方和乙方承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。 8.3 本合同三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。</div> <div>9. 合同订立 9.1 订立时间: 2022-4-15 9.2 订立地点: 深圳市 9.3 本合同一式 壹拾肆 份, 具有同等法律效力, 甲方执 肆 份, 乙方执 肆 份, 丙方执 肆 份。 (此页为盖章页, 无正文) 甲方: (公章) 乙方: (公章) 法定代表人或其委托代理人: 明杰 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 吕崇惠 (签字) 统一社会信用代码: _____ 统一社会信用代码: _____ 地址: _____ 地址: _____ 邮政编码: _____ 邮政编码: _____ 法定代表人: _____ 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 委托代理人: _____ 电话: _____ 电话: _____ 传真: _____ 传真: _____ 电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____ 开户银行: _____ 开户银行: _____ 账号: _____ 账号: _____</div>

丙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

竣工验收报告（2023. 4. 27）

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包

建设单位（公章）：海丰县赤石镇人民政府

代建单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

竣工验收日期：2023年4月7日

发出日期：2023年4月27日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包	工程地点	深汕特别合作区赤石镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	此次建设内容包括乡村道路路面硬化、雨污分管网、生活污水设施	工程造价（万元）	5218万元
结构类型	建筑工程、市政工程	开工日期	2022年6月7日
施工许可证号	深汕建水发[2022]5号	竣工日期	年 月 日
监理单位	深圳市深汕特别合作区建设工程安全监督站	监督登记号	SSZA-013
建设单位	海丰县赤石镇人民政府		
代建单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	总施工单位	中铁城建集团第二工程有限公司
勘察单位	中铁上海设计集团有限公司	施工单位（土建）	中铁城建集团第二工程有限公司
设计单位	中铁上海设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	中铁城建集团第二工程有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	深汕建水发[2022]5号		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包竣工报告		
工程质量评估报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包质量评估报告		
勘察质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包勘察质量检查报告		
设计质量检查报告	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包设计质量检查报告		
工程质量保修书	深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-赤石2标段EPC总承包质量保修书		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	无质量问题，符合设计要求	
	设备安装	无质量问题，符合设计要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人：张海洋 2023年4月7日	代建单位 (公章) 项目负责人：李存良 2023年4月27日	监理单位 (公章) 总监理工程师：(执业资格证书) 吕博豪 2023年4月27日
	设计单位 (公章) 项目负责人：李存良 2023年4月27日	勘察单位 (公章) 项目负责人：(执业资格证书) 侯文宇 2023年4月27日	

4. 拟投入项目团队人员情况

4.1 拟投入本项目团队人员一览表（含项目总监）

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	资格证书编号	职称	社保 (有/无)	证明材料所 在资信标文 件页码
1	总监理工程师	吕荣惠	注册监理工程师 44015116	工程师	有	57-60
2	注册监理工程师 (房屋建筑)	郑柳春	注册监理工程师 44017744	高工	有	61-63
3	注册监理工程师 (通信工程)	梁亮	注册监理工程师 44030702	工程师	有	64-67
4	土建监理工程师	何志	广东省专监 B24080274	工程师	有	68-71
5	给排水监理工程师	梁君才	注册监理工程师 44008369	高工	有	72-75
6	机电监理工程师	邹俊华	广东省专监 B22070043	工程师	有	76-79
7	安全监理工程师	刘强	注册安全工程师 19220305536	/	有	80-83
8	造价工程师	苏锡文	一级注册造价工程师 建 [造]11074400027496	高工	有	84-87
9	监理员	严刚	深圳市专监 B20240172	/	有	88-91
10	监理员	林高	深圳市监理员 C20191741	/	有	92-95
11	监理员	邢亮	广东省安全监理员 A19040107	助理工 程师	有	96-99
12	资料员	梅鑫雄	深圳市监理员 C20211151	助工	有	100-103

注：本项目监理机构人员配置最低数量及资质须满足招标文件具体要求。

(1) 总监理工程师-吕荣惠

姓名	吕荣惠		性 别	男	年 龄	56 岁	
职务	监理工程师		职 称	工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证		证件号码	232724196904090039	手机号码	13510075545	
参加工作时间		1993. 7		从事项目总监年限		9 年	
资格证书名称、专业及编号			注册监理工程师证书，注册专业：市政公用工程、通信工程，注册证书编号：00413035，注册号：44015116				
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称			监理酬金 (万元)	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	杨田路改造工程 (任总监)			18. 2254	2016. 12. 21 开工 2017. 11. 16 竣工	已完	合格
深圳市龙岗区坪地街道办事处	坪地公园（二期） (任总监)			29. 786218	2017. 10. 12 开工 2018. 9. 3 竣工	已完	合格
深汕特别合作区管理委员会	深汕特别合作区鲘门休闲公社及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目监理 (任总监代表)			1170. 9264	2016. 3 开工 2021. 5. 31 项目终止	项目终止	合格
深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程（全过程监理） (任总监代表)			762. 4827	2018. 9. 8 开工 2019. 3. 30 竣工	已完	合格
深圳市交通公用设施管理处	深圳湾公路大桥（深圳侧）维修加固工程 (任总监代表，任职至 2020 年 2 月)			303. 426	2019. 6. 3 开工 2022. 2 竣工	已完	合格
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石北标段监理 (任总监)			282. 05	2020. 5. 2 开工 2021. 8. 14 竣工	已完	合格
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程赤石南标段监理 (任总监)			171. 37	2020. 7. 21 开工 2021. 8. 8 竣工	已完	合格
深圳市光明区建筑工务署	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理 (任总监)			527. 2538	2022. 12. 20 开工 2025. 12. 24 竣工	已完	合格
海丰县赤石镇人民政府-深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-赤石 2 标段 (任总监)			151. 59	2022. 6 开工 2023. 4. 23 竣工	已完	合格
深圳市大鹏新区建筑工务署	盐灶路等 10 条城市支路(一期)工程监理 (任总监)			265. 4	2022. 9. 18 开工 2024. 8. 1 竣工	已完	获深圳市优质工程奖

使用有效期: 2025年10月11日
- 2026年04月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓名: 吕荣惠
性别: 男
出生日期: 1969年04月09日
注册编号: 44015116
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期: 2027年01月27日
注册专业: 市政公用工程
通信工程

个人签名: 吕荣惠
签名日期: 2025.10.11
发证日期: 2023年11月16日

中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书

注册编号: 44015116
姓名: 吕荣惠
性别: 男
出生日期: 1969年04月09日

证书编号: 00413035

注册专业:
1. 市政公用工程
2. 公路工程

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至: 2018年01月27日

持证人签名:

发证日期: 2015年01月28日

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录
有效期至: 2027年01月27日
认定机关(签章): 2023年1月6日
No. 01193201

注册专业变更
延续/变更注册记录
市政公用工程通信工程
No. 01193201
认定机关(签章): 2023年1月6日

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

出生年月: 1969年4月
专业名称: 路桥
资格名称: 工程师
批准时间: 2010年9月21日
批准单位: 仙桃市人事局
批准文号: 仙人职[2010]54号
评审组织: 湖北省仙桃市工程技术中级服务评审委员会

姓名: 吕荣惠
性别: 男
证书编号: M09301508
发证日期: 2010年9月

普通高等学校

毕业证书



学生 吕荣惠 性别 男,一九六九年 四 月 九 日生,于 二〇二〇
年 三 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)
专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:中国地质大学(武汉)

校(院)长:王铭新

证书编号:104917202206554072

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 吕荣惠

性 别 男 民 族 汉

出 生 1969 年 4 月 9 日

住 址 广东省深圳市盐田区深盐
路盐田港海港大厦四楼
402-410室

公民身份号码 232724196904090039



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2016.10.26-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕荣惠

社保电脑号：6254119252

身份证号码：232724196904090039

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3247.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	40.32	80.64			20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429adeeb0ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(2) 注册监理工程师（房屋建筑）-郑柳春

姓 名		郑柳春		性别	男	出生年月	1983. 3	本企业 入职时间		2025. 2	
专业 学历	第一 学历	毕业 院校	嘉应学院		学历	大专		专业	工程 监理	毕业 时间	2007. 6
	最高 学历	毕业 院校	嘉应学院		学历	本科		专业	土木 工程	毕业 时间	2010. 7
技术职称			高工	评定时间		2020. 2		评定机构		广东省建筑工程 技术高级专 业技术资格评 审委员会	
工程建设行业 工作年限			18 年	监理 工作年 限	15 年			技术 特长		房屋建筑	
工程建设类 执业资格类型			注册监 理工程 师	证书 编号	44017744			登记 专业		房屋建筑 市政公用	
主要 工作 经历		1. 2004 年 9 月至 2007 年 7 月在广东省梅州市嘉应学院就读大学。 2. 2008 年 3 月至 2010 年 3 月在广东省梅州市嘉应学院函授大学本科。 3. 2007 年 7 月至 2021 年 12 月在梅州市正明建设监理有限公司工作,从 2017 年开始担任项目总监。 4. 2022 年 1 月至 2024 年 5 月在广东嘉华建设工程有限公司工作,担任工程部副经理（主持工作）。 5. 2024 年 6 月至 2025 年 1 月在梅州市政佳建设有限公司工作,担任项目经理。 6. 2025 年 2 月至今,在深圳市东鹏工程建设监理有限公司,任职总监代表。									



使用有效期: 2025年03月09日
- 2026年03月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 郑柳春

性 别: 男

出生日期: 1983年03月17日

注册编号: 44017744

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月13日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名: 

签名日期: 2025年9月9日 发证日期: 2025年04月14日



广东省职称证书

姓 名: 郑柳春

身份证号: 441421198303170852

职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2019年11月29日

评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会



证书编号: 2000101091251

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

发证时间: 2020年02月27日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕 业 证 书

学生 郑柳春 性别 男, 一九八三年 三 月十七 日生, 于二〇〇八年

三 月至二〇一〇年 七 月在本校 **土木工程**

专业 函授 学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩

合格, 准予毕业。

校 名: 嘉应学院

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号

证书编号: 105825201005070895



校(院)长: 

二〇一〇年 七 月 十 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅


姓名 郑柳春

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 3 月 17 日

住址 广东省梅州市梅县区石扇镇中和村塘背

公民身份号码 441421198303170852



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 梅州市公安局梅县区分局

有效期限 2019.12.27-2039.12.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

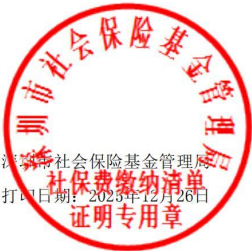
姓名：郑柳春 社保电脑号：614526929 身份证号码：441421198303170852 页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	10	205289	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	11	205289	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	205289	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			3056.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68					35.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f429adf61329 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(3) 注册监理工程师（通信工程）-梁亮

人员简历

姓名	梁亮	年龄	33	执业资格证书（或 上岗证书）名称	注册监理工程师
职称	工程师	学历	大专	拟在本项目任职	注册监理工程师 （通信工程）
工作年 限	10			从事监理工作年限	8
主要工作经历					
时间		参加过的类似项目			担任职务
2022 年 12 月 18 日 —— 在建		盐田区 J302-0011 地块项目			总监理工程师

身份证



执业证



使用有效期: 2025年08月15日
- 2026年02月11日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 梁亮

性 别 : 男

出生日期 : 1992年02月01日

注册编号 : 44030702

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2028年10月16日

注册专业 : 房屋建筑工程
通信工程



个人签名 :

梁亮

签名日期 :

2025.8.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年08月07日

职称证

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<p>湖北省人力资源和社会保障厅</p> <p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: N09403162</p>
--	--

	<p>专业名称: 建筑工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2018年04月26日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 仙桃市人力资源和社会保障局 Approved by _____</p> <p>批准文号: 仙人社职[2018]12号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 仙桃市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____</p>
<p>姓名: 梁亮 Full Name _____</p> <p>身份证号: 421221199202013575 ID No. _____</p> <p>管理号: B42080520180000532 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2018年06月10日 Issue Date _____</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁亮

社保电话号：641217855

身份证号码：421221199202013575

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775.0	19.01	4775	38.20	9.55
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		257.4			64.35	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f41e6ceae90y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



(4) 土建监理工程师-何志

个人简历

姓名	何志	年龄	34	执业资格证书（或 上岗证书）名称	广东省专业监 理 工程 师
职称	工程师	学历	大专	拟在本项目任职	土建监 理 工程 师
工作 年 限	12			从事监 理 工 作 年 限	8
主要工作经历					
时间		参加过的类似项目			担任职务
2021 年 12 月 27 日 —— 2024 年 07 月 05 日		龙岗街道创星九年一贯制学校新建 工程（监 理）			专业监 理 工程 师

身份证



执业证

 广东省建设监理协会 <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年12月11日	姓 名：何志
	性 别：男
	身份证号：430922199110101311
	专 业 1：房屋建筑工程
	专 业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司	
有效期至：2027年08月11日	
证书编号：B24080274	 Z9B4C8D4

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 何志
性 别 男
身份证号 430922199110101311
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100004130



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 何志

社保电脑号: 817663286

身份证号码: 430922199110101311

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	11	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	12	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	38.01	4775	38.01	9.55
合计			4584.0	2292.0			606.0	202.02			202.02			139.0		34.75	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f41e6ce97fcj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段，该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 204509 | 深圳市大兴工程管理有限公司 |

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年12月23日
证明专用章

(5) 给排水监理工程师-梁君才

姓 名		梁君才		性别	男	出生年月	1966. 5. 9		本企业 入职时间		1998. 7	
专业 学历	第一 学历	毕业 院校	武汉冶金建筑专科学校		学历	大专		专业	给水排 水工程	毕业 时间	1988. 6	
	最高 学历	毕业 院校	/		学历	/		专业	/	毕业 时间	/	
技术职称		高工		评定时间		2011. 11		评定机构		深圳市人力资 源和社会保障 局		
工程建设行业 工作年限		37 年		监理 工作年 限	32 年			技术 特长		给排水		
工程建设类 执业资格类型		注册监 理工程 师		证书 编号	44008369			登记 专业		市政公用 房屋建筑		
主要 工作 经历		<p>1、1988. 6~1991. 5 年在广东韶关钢铁厂动力分厂从事给排水设施（给水管网、排水管网、水泵站、水库等）管理工作。</p> <p>2、1991. 6~1993. 2 年在广东韶关钢铁厂第二水源工程（含江边式取水泵站、输水隧道和供水管道）从事工程施工管理工作。</p> <p>3、1993. 3~1998. 7 年在深圳市沙头角工程监理公司从事给排水专业工程监理工作，任专业监理工程师。</p> <p>4、1998. 8~现在在深圳东鹏工程建设监理有限公司从事给排水、暖通等专业工程监理工作，任专业工程师、总监代表、总监。</p>										



使用有效期: 2025年11月26日
- 2026年05月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 梁君才

性 别: 男

出生日期: 1966年05月09日

注册编号: 44008369

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2029年01月07日

注册专业: 市政公用工程
房屋建筑工程





个人签名: 
签名日期: 2025.11.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月13日



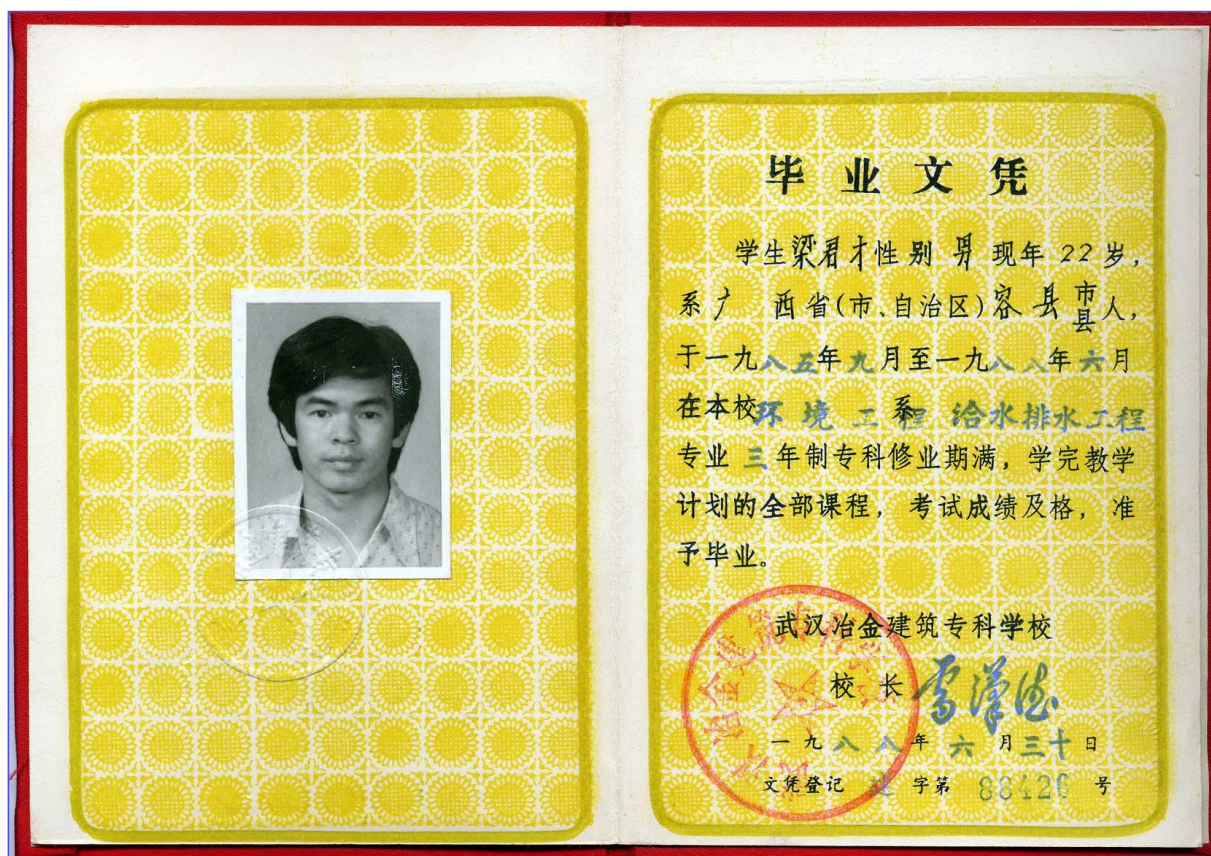
梁君才 于二〇一一年
十一月, 经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过,
具备 施工管理高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤高职称字第 1100101039597 号

发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局
二〇一二年六月十五日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁君才 社保电脑号：1709982 身份证号码：420106196605094935 页码：1
参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号：205289 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	10	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	11	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	12	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
合计			3247.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	73.6		147.2		36.8

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429adf9b333 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
205289 深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(6) 机电监理工程师-邹俊华

个人简历

姓名	邹俊华	年龄	35	执业资格证书（或 上岗证书）名称	广东省专业监 理工程师
职称	工程师	学历	大专	拟在本项目任职	机电监 理工程师
工作 年 限	22			从事监 理工作 年限	15
主要工作经历					
时间		参加过的类似项目			担任职务
2021 年 01 月 20 日 —— 2024 年 10 月 21 日		龙岗区龙城街道陂头背及建新村旧 村改造项目一期西片区			专业监 理工程师

身份证



执业证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2018 年 11 月 30 日

证书编号: B22070043



姓 名: 邹俊华
性 别: 男
身份证号: 362502199001093232
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 机电安装工程
工作单位: 深圳市大兴工程管理有限公司
有效期至: 2028 年 06 月 30 日



G4Y4R4W7

职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：邹俊华

性 别：男

出生日期：1990年01月09日

身份证号：362502199001093232

工作单位：甘肃人力资源服务股份有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：建设工程管理

评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月25日

资格文号：兰就人〔2022〕20号

管 理 号：62202213113872



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn/zcxt>

打印时间：2023年01月05日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 邹俊华

社保电脑号: 649896945

身份证号码: 362502199001093232

页码: 1

參保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位：元

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	18.91	4775	38.17	9.55
合计				8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04					64.35

备注:

注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f41e6ce792b3) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为补充医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
204509

单位名称

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

宁波市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年12月23日
证明专用章

(7) 安全监理工程师-刘强

姓 名		刘强		性别	男	出生年月	1982. 12	本企业入职时间		2010. 12	
专业学历	第一学历	毕业院校	湖南科技大学		学历	大学本科		专业	物理学	毕业时间	2004. 07
	最高学历	毕业院校			学历			专业		毕业时间	
技术职称				评定时间				评定机构			
工程建设行业工作年限		15		监理工作年限		15		技术特长			
工程建设类执业资格类型		注册安全工程师		证书编号		19220305536		登记专业		建筑施工安全	
主要工作经历		<p>1、2010. 12-至今，在深圳市东鹏工程建设监理有限公司，任监理员。</p>									

<p>岗位类别: 专业监理工程师 房屋建筑工程</p> <p>登记专业: 市政公用工程</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2022 年 8 月 8 日 核发编号: E26220502</p>	<div></div> <p>姓 名: 刘强 性 别: 男 身份证号: 430725198212272393 学 历: 本科 所学专业: 物理学 技术职称: 无 从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>

190-0549

中华人民共和国
注册安全工程师执业证



刘强 430725198212272393

中华人民共和国应急管理部

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20211004644000001731

190-0549



注册记录

刘强 430725198212272393

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至: 2027年4月14日

姓 名 刘强

性 别 男

证件号码 430725198212272393

级 别 中管级

执业证号 1922400536

发证日期 2022年4月14日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

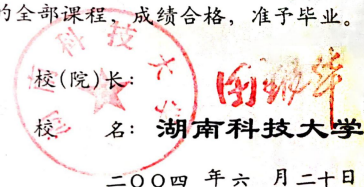
No. 03181412

学生 刘强 性别 男，
一九八二年十二月十七日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇四年六月在本校
物理学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 田新华
校 名: 湖南科技大学

二〇〇四年六月二十日

学校编号: 105341200405003107





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘强 社保电脑号: 618804059 身份证号码: 430725198212272393 页码: 1
参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	11	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	12	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			3056.0	1528.0			404.0	134.68			134.68		40.32	80.64			20.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f429adfc0g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(8) 造价工程师-苏锡文

姓 名		苏锡文		性别	男	出生年月	1969.11	本企业入职时间		2002.1	
专业学历	第一学历	毕业院校	河海大学			学历	本科	专业	海岸工程	毕业时间	1991.7
	最高学历	毕业院校				学历		专业		毕业时间	
技术职称		高级工程师		评定时间		2009.4		评定机构		深圳市路桥港航水工技术高级专业技术资格评审委员会	
工程建设行业工作年限		34		监理工作年限		23		技术特长		工程造价	
工程建设类执业资格类型		注册监理工程师，一级注册造价工程师		证书编号		44003030， 建[造] 11074400027496		登记专业		市政公用、公路工程	
主要工作经历		<p>1. 1991 年 8 月至 1996 年 3 月，在茂名市港务管理局建设处，任技术负责人；</p> <p>2. 1996 年 3 月至 2001 年 12 月，；中燃茂名公司码头筹建处，任技术负责人；</p> <p>3. 2002 年 1 月至现在，在深圳市东鹏工程建设监理有限公司工作，担任监理工程师、总监理工程师代表、总监理工程师。</p>									



使用有效期: 2025年08月08日
- 2026年02月02日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 苏锡文

性 别: 男

出生日期: 1969年11月12日

注册编号: 44003030

注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期: 2028年04月15日

注册专业: 市政公用工程
电力工程





个人签名: 苏锡文

签名日期: 2025.8.6

发证日期: 2025年02月14日

中华人民共和国 一级造价工程师 注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

姓 名: 苏锡文

身份证号码: 320106196911120851

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监
理有限公司





证书编号: 建[造]11074400027496

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

发证日期: 2025 年 08 月 22 日




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

苏锡文

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 注册编号/执业印章号: 44003030

注册专业: 电力工程 有效期: 2028年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年04月15日

查看证书变更记录 (10) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号: 建[造]11074400027496 注册编号/执业印章号: B11074400027496

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾



粤高取证字第 0902001100348 号

苏锡文 于二〇〇八年
十二月，经深圳市路桥港航水
工技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备港航水工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年四月二日

中华人民共和国 河海大学 毕业证书 学士学位证书



学生 苏锡文 男系 广东 省 廉江 县市
人，一九 六九 年 九 月出生。于一九
八七 年 九 月至一九 九一 年 七 月在
本校 航运及海洋工程系 海洋工程水文 专业
(本科 四 年制) 学习，修业期满，学完
教学计划规定的课程，考试考查成绩合格，
准予毕业。经审核符合《中华人民共和国
学位条例》规定，授予工学士学位。

河海大学
校长

梁瑞驹

一九九一年七月三日

证书登记(8)第2202号

姓名 苏锡文

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区畔山路122号梧桐山新居3栋302房

公民身份号码 320106196911120851





中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2024.06.17-长期

姓名: 苏锡文 社保电脑号: 600899487 身份证号码: 320106196911120851 页码: 1

参保单位名称: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 单位编号: 205289 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	257.1	10.3	2574	20.59	5.15	
2025	10	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	257.1	10.3	2574	20.59	5.15	
2025	11	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	257.1	10.3	2574	20.59	5.15	
2025	12	205289	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	257.1	10.3	2574	20.59	5.15	
合计			3247.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	41.2	32.36		20.6		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f429adfe3b93) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 205289 单位名称 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2023年12月26日

(9) 监理员-严刚

姓 名		严刚		性别	男	出生年月	1985. 11	本企业 入职时间		2018. 5	
专业 学历	第一 学历	毕业 院校	湖南工学院		学 历	大专		专 业	高分子 材料及 应用技 术	毕业 时间	2009. 6
	最高 学历	毕业 院校			学 历			专 业		毕业 时间	
技术职称				评定时间				评定机构			
工程建设行业 工作年限		15 年		监理 工作年限		15 年		技术 特长			
工程建设类 执业资格类型				证书 编号				登记 专业			
主要 工作 经历	1. 2010. 6～2013. 11 在昆明建设监理有限公司任监理员 2. 2014. 2～2017. 4 在上海同济建设监理有限公司（云南分公司）任监理员 3. 2018. 4～至今在东鹏建设监理有限公司任监理员										

<p>岗位类别：专业监理工程师</p> <p>登记专业：房屋建筑工程</p> <p>市政公用工程</p>	<div></div> <p>姓名：严刚</p> <p>性别：男</p> <p>身份证号：530322198511211956</p> <p>学历：大专</p> <p>所学专业：高分子材料应用技术</p> <p>技术职称：无</p> <p>从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p>								
<p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2024年4月10日</p> <p>核发编号：B20240172</p>									
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会年审</p> <table><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	有效日期：	有效日期：	有效日期：	有效日期：	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <table><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	有效日期：	有效日期：	有效日期：	有效日期：
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <table><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr><tr><td>有效日期：</td></tr></table>	有效日期：	有效日期：	有效日期：	有效日期：	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <table><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr><tr><td>记录日期：</td></tr></table>	记录日期：	记录日期：	记录日期：	记录日期：
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
有效日期：									
记录日期：									
记录日期：									
记录日期：									
记录日期：									

普通高等学校

毕业证书



学生 严刚 性别 男 ,一九八五 年十一月二十一日生,于二〇〇六
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 高分子材料应用技术
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名:湖南工学院

校(院)长:張力

证书编号:115281200906001106

二〇〇九 年 六 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 严 刚

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 11 月 21 日

住 址 云南省曲靖市陆良县马街
镇泉丰村委会泉丰村079
号

公民身份号码 530322198511211956



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆良县公安局

有效期限 2019.02.01-2039.02.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严刚

社保电脑号：649876005

身份证号码：530322198511211956

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0				404.0	134.68			134.68	40.32	80.64		20.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429adff784p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
205289

单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(10) 监理员-林高

姓 名		林高		性别	男	出生年月	1991 年 10 月	本企业 入职时间		2018 年 8 月	
专业 学历	第一 学历	毕业 院校	湖南科技经贸职业学院		学 历	大专		专 业	建筑工 程技术	毕业 时间	2014 年 7 月
	最高 学历	毕业 院校			学 历			专 业		毕业 时间	
技术职称				评定时间				评定机构			
工程建设行业 工作年限		10		监理 工作年限		10		技术 特长			
工程建设类 执业资格类型				证书 编号				登记 专业			
主要 工作 经历		1. 2015. 11-2017. 12 湖南硅谷项目管理有限公司，任监理员 2. 2018. 8-2021. 2 东鹏工程建设监理有限公司，任监理员									

<p>岗位类别: <u>监理员</u></p> <p>核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期: <u>2019年 04 月 17 日</u></p> <p>核发编号: <u>620191741</u></p>	<div></div> <p>姓 名: <u>林高</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>430581199110054031</u></p> <p>学 历: <u>大专</u></p> <p>所学专业: <u>建筑工程技术</u></p> <p>技术职称: <u>无</u></p> <p>从业单位: <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>										
<p>个人信用年审贴签页</p> <table><tr><td>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr><tr><td>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</td></tr></table>	已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <table><tr><td>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</td></tr></table>	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审											
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训											
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训											
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训											
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训											
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训											
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <table><tr><td>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr><tr><td>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</td></tr></table>	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <table><tr><td>已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训</td></tr><tr><td>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</td></tr><tr><td>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr><tr><td>记录日期:</td></tr></table>	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训	已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	记录日期:	记录日期:
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训											
已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训											
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训											
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训											
记录日期:											
记录日期:											

普通高等学校

毕业证书



学生 **林高** 性别 **男**，**一九九一年十月五日** 生，于 **二零一一年九月** 至 **二零一四年六月** 在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南科技经贸职业学院**

校（院）长：

证书编号：**139241201406081025**

二零一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **林高**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1991年10月5日**

住址 **湖南省武冈市龙田乡枫道村1组8号**



公民身份号码 **430581199110054031**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **武冈市公安局**

有效期限 **2018.07.27-2038.07.27**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林高

社保电脑号：650645005

身份证号码：430581199110054031

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	205289	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0				404.0	134.68			134.68	40.32	80.64		20.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f429ae00742i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
205289
单位名称
深圳市东鹏工程建设监理有限公司



(11) 安全监理员-邢亮

人员简历

姓名	邢亮	年龄	27	执业资格证书（或 上岗证书）名称	广东省安全监 理员
职称	助理工程 师	学历	大专	拟在本项目任职	安全监理员
工作年 限	10			从事监理工作年限	8
主要工作经历					
时间		参加过的类似项目			担任职务
2021 年 12 月 27 日 —— 2024 年 07 月 05 日		龙岗街道创星九年一贯制学校 新建工程（监理）			监理员

身份证



执业证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2019年03月30日

证书编号: A19040107



姓名: 邢亮

性别: 男

身份证号: 421127199412200451

专业 1: 房屋建筑工程

专业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

有效期至: 2027年10月20日



J8C1L9U3

97

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by
Huanggang Bureau
of
Human Resources and Social Security

编号: 00028738



姓名: 邢亮
Full Name

身份证号: 421127199412200451
ID No.

管理号: J0002015400281
Administration No.

发证日期: 2015 年 7 月
Issue Date

专业名称: 工程造价
Professional Field

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title

批准时间: 2015 年 7 月 18 日
Approval Date

批准单位: 黄冈市职改办
Approved by

批准文号: 黄职改办[2015] 7 号
Approval No.

评审组织: 黄冈市职改办考核认定
Evaluation Organization

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢亮

社保电话号：644759458

身份证号码：421127199412200451

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	204509	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.10	4775	38.20	9.55
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		128.7	257.4		64.35	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f438a8db4dd2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



(12) 资料员-梅鑫雄

姓 名		梅鑫雄		性别	男		出生年月	1984. 10. 22		本企业 入职时间		2007 年 6 月	
专业 学历	第一 学历	毕业 院校	江西理工大学		学 历	大专		专 业	工程 监理	毕业 时间	2007. 6		
	最高 学历	毕业 院校	江西理工大学		学 历	大专		专 业	工程 监理	毕业 时间	2007. 6		
技术职称			助理工 程师		评定时间		2015. 5. 28		评定机构		江西省职称工 作办公室		
工程建设行业 工作年限			18 年		监理 工作年限		18 年			技术 特长			
工程建设类 执业资格类型					证书 编号					登记 专业			
主要 工作 经历		1. 2007 年 6 月至今，在深圳市东鹏工程建设监理有限公司任监理员、资料员。											

<p>岗位类别: 监理员</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期: 2024 年 11 月 10 日</p> <p>核发编号: C20211151</p>		 <p>姓名: 梅鑫雄</p> <p>性别: 男</p> <p>身份证号: 421127198412135413</p> <p>学历: 大专</p> <p>所学专业: 工程监理</p> <p>监理工作年限: 助理工程师</p> <p>技术职称: 深圳市东鹏工程建设监理有限</p> <p>从业单位: 公司</p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p>		<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p>		<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>

	姓名: 梅鑫雄
	Full Name
	身份证号: 421127198412135413
	ID Number
	资格名称: 助理工程师
	Qualification
	专业名称: 建筑工程
	Profession
	批准日期: 2015年2月24日
	Approval Date
	批复文件: 赣职称办[2015]17号
	Approval Document
工作单位: _____	签发单位盖章: 
Work Unit	Issued by
管理号: 36006132015300445	签发日期: 2015 年 6 月 28 日
File No.	Issued on

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 梅鑫雄 性别 男, 一九八四年 十二月 十三 日生, 于 二〇〇四	
年 九月至二〇〇七年 六月在本校 工程监理	
专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 江西理工大学	校(院)长: 叶仁菽
证书编号: 104071200706110018	二〇〇七年 六月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5. 投标人关于拟派项目总监的承诺书

致招标人：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

为了确保盐田区低空经济基础设施建设工程（监理）招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》

（深建规（2022）1号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）的规定，安排符合招标文件要求的拟派项目总监及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，我方拟派项目总监 吕荣惠（投标人填写拟派项目总监的名字） 的任职数量未达到规定限额，中标后拟派项目总监不再兼任其他在建项目的监理机构成员。

目前，拟派项目总监任职情况如下：

项目 1：_____ 职务：_____

项目 2：_____ 职务：_____

2、经认真核查，我方拟派项目总监 吕荣惠（投标人填写拟派的项目总监名字） 没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形；

3、我方在本次投标中填报内容属实、提供资料真实。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

4、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司

拟派总监（签字或签章）：吕荣惠