

标段编号：2412-440307-04-05-897387003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程全过程咨询（项目
管理、监理、BIM）

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究
总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

日期：2026年01月05日

一、企业规模及实力文件

1、投标函

致深圳市龙岗区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的龙岗区观澜河流域排水管网系统完善工程全过程咨询（项目管理、监理、BIM）（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

法定代表人：_____

授权委托：_____

单位地址：重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 邮编：401122

联系电话：023-61896775 传真：023-61896659

日期：2026 年 01 月 05 日



Handwritten signature of the authorized representative.

2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）；
联合体牵头方-重庆联盛建设项目管理有限公司



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91500000750063828B

扫描二维码，
了解更多登
记、备案、许
可、监管、承
诺信息。

名 称 重庆联盛建设项目管理有限公司 注 册 资 本 贰仟壹佰万元整

类 型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成 立 日 期 2003年05月23日

法定代表人 邓泽碧 住 所 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层

经 营 范 围 许可项目：水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；建设工程监理；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：房屋建筑工程监理；设备监理服务；信息技术咨询服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；软件开发；城市绿化管理；消防技术服务；信息系统运行维护服务；财政资金项目预算绩效评价服务；工程监理综合资质；设备监理资质；信息系统工程监理；公益性项目建设和管理代理甲级；工程招标代理甲级；工程咨询甲级；建筑工程专项检测类；工程建设技术咨询；建设项目管理技术研究及计算机软件开发；中央投资项目招标代理甲级；城市园林绿化工程监理乙级；政府采购代理机构乙级（以上经营范围凭资质证执业）；企业管理咨询；企业形象策划。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关 两江新区市场监督管理局
2025 年 03 月 06 日

副本号：8-1

http://www.gsxt.gov.cn 国家企业信用信息公示系统网址
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告



营 业 执 照

统一社会信用代码
914403005879289157

名 称 重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司

类 型 有限责任公司分公司

负 责 人 李勇

成 立 日 期 2011年05月24日

营 业 场 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1603

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十三条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 深圳市市场监督管理局
2020 年 04 月 04 日

联合体成员方-北京市市政工程设计研究总院有限公司

统一社会信用代码 911100000828542792		营业执照 (副 本)(15-7)			
名 称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	注 册 资 本	17590.231193 万元		
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1987 年 12 月 02 日		
法 定 代 表 人	刘江涛	住 所	北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼		
经 营 范 围	许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；测绘服务；公路管理与养护；特种设备设计；建设工程施工；期刊出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；招投标代理服务；对外承包工程；环保咨询服务；工程和技术研究和试验发展；货物进出口；技术进出口；进出口代理；水资源管理；地质灾害治理服务；市政设施管理；信息技术咨询服务；软件开发；智能水务系统开发；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；数字技术服务；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；数据处理和存储支持服务；人工智能理论与算法软件开发；人工智能行业应用系统集成服务；物联网技术研发；物联网技术服务；数据处理服务；互联网数据服务；广告发布；机械电子设备研发；新材料技术研发；机械电子设备销售；电子专用设备销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；软件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）				
登记机关		2024 年 12 月 18 日			
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。			国家市场监督管理总局监制

联合体成员方-中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

统一社会信用代码
91440300MACQFWW99C

营业执照
(副本)

名称 中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 颜启创
成立日期 2023年08月04日
住所 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区富泰南路6号A栋501

登记机关
2025年09月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C
注册号:
法定代表人: 颜启创
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2023年08月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C
注册号:
类型: 有限责任公司
注册资本: 2000.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局
住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区富泰南路6号A栋501

企业名称: 中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司
法定代表人: 颜启创
成立日期: 2023年08月04日
核准日期: 2025年09月18日
登记状态: 存续（在营、开业、在册）

经营范围: 工程管理服务; 企业管理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 招投标代理服务; 工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工。发电技术服务; 新能源技术研发; 太阳能发电技术服务; 合同能源管理; 电动汽车充电基础设施运营; 集中式快速充电站; 充电桩销售; 机动车充电销售; 电力设施器材销售; 工程和技术研究和试验发展; 商务代理代办服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 工程造价咨询业务; 对外承包工程; 房地产咨询; 建设工程监理; 测绘服务; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程施工; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 地质灾害治理工程监理。发电业务、输电业务、供（配）电业务; 供电业务; 互联网信息服务; 第二类增值电信业务; 第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）


提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

3、企业资质证书（原件扫描件）；
联合体牵头方-重庆联盛建设项目管理有限公司

<table><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">重庆联盛建设项目管理有限公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">重庆市北部新区翠云云柏路2号9层</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">2003年05月23日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">1000万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">91500000750063828B</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E150000406-8/8</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>曲保成</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>曲保成</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>田毅</td><td>职称或执业资格</td><td>正高级工程师</td></tr><tr><td colspan="4">备注: 原发证日期: 2008年09月23日</td></tr></table>				企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			详细地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层			建立时间	2003年05月23日			注册资本金	1000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000750063828B			经济性质	有限责任公司			证书编号	E150000406-8/8			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	曲保成	职务	法人代表	单位负责人	曲保成	职务	总经理	技术负责人	田毅	职称或执业资格	正高级工程师	备注: 原发证日期: 2008年09月23日				<table><tr><td>业务范围</td></tr><tr><td>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</td></tr><tr><td><div>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917</div></td></tr></table>		业务范围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	<div>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917</div>
企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司																																																							
详细地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层																																																							
建立时间	2003年05月23日																																																							
注册资本金	1000万元人民币																																																							
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000750063828B																																																							
经济性质	有限责任公司																																																							
证书编号	E150000406-8/8																																																							
有效期	至2028年12月22日																																																							
法定代表人	曲保成	职务	法人代表																																																					
单位负责人	曲保成	职务	总经理																																																					
技术负责人	田毅	职称或执业资格	正高级工程师																																																					
备注: 原发证日期: 2008年09月23日																																																								
业务范围																																																								
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																								
<div>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917</div>																																																								
<table><tr><td>证书延期</td></tr><tr><td>有效期延至_____年_____月_____日</td></tr><tr><td>核准机关(章) 年 月 日</td></tr><tr><td>有效期延至_____年_____月_____日</td></tr><tr><td>核准机关(章) 年 月 日</td></tr><tr><td>有效期延至_____年_____月_____日</td></tr><tr><td>核准机关(章) 年 月 日</td></tr></table>				证书延期	有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日	有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日	有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日	<table><tr><td>企业变更栏</td></tr><tr><td>详细地址 变更为: 重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为: 邓泽君 法定代表人职务 变更为: 总经理 单位负责人 变更为: 邓泽君 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日</div></td></tr><tr><td>详细地址 变更为: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div></td></tr><tr><td>注册资金(万元) 变更为: 2100万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div></td></tr></table>		企业变更栏	详细地址 变更为: 重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为: 邓泽君 法定代表人职务 变更为: 总经理 单位负责人 变更为: 邓泽君 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日</div>	详细地址 变更为: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div>	注册资金(万元) 变更为: 2100万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div>																																								
证书延期																																																								
有效期延至_____年_____月_____日																																																								
核准机关(章) 年 月 日																																																								
有效期延至_____年_____月_____日																																																								
核准机关(章) 年 月 日																																																								
有效期延至_____年_____月_____日																																																								
核准机关(章) 年 月 日																																																								
企业变更栏																																																								
详细地址 变更为: 重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为: 邓泽君 法定代表人职务 变更为: 总经理 单位负责人 变更为: 邓泽君 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日</div>																																																								
详细地址 变更为: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div>																																																								
注册资金(万元) 变更为: 2100万人民币 <div>变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日</div>																																																								

联合体成员方-北京市市政工程设计研究总院有限公司
工程设计综合资质甲级

企业名称北京市市政工程设计研究总院有限公司			
详细地址北京市海淀区西直门北大街32号3号楼			
建立时间2013年11月08日			
注册资本金17590.231193万元人民币			
统一社会信用代码911100000828542792 (或营业执照注册号)			
经济性质有限责任公司(法人独资)			
证书编号A111005439-10/7			
有效期至至2028年12月22日			
法定代表人	刘江涛	职务	董事长
单位负责人	刘江涛	职务	董事长
技术负责人	马树田	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注: 原企业名称:北京市市政工程设计研究总院 原发证日期:2009年05月31日 原资质证书编号:010108-sj 原发证日期:2011年12月15日			

业务范围
工程设计综合资质甲级。
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****


证书延期	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	
有效期延至_____年_____月_____日	
核准机关(章)	
年 月 日	

企业变更栏	
技术负责人变更为:刘江涛	
以下空白	
变更核准机关(章)	
2024年 月 日	
变更核准机关(章)	
年 月 日	
变更核准机关(章)	
年 月 日	

工程勘察综合资质甲级

企业名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	北京市海淀区西直门北大街32号3号楼		
建立时间	1955年04月08日		
注册资本金	17590.231193万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100000828542792		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B111005439-8/7		
有效期	至2030年09月23日		
法定代表人	刘江涛	职务	董事长
单位负责人	刘江涛	职务	董事长
技术负责人	张勇	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 资质证书编号: 010108-kj			

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关:(章) 2025年09月23日 No.BF 0095495</div>

联合体成员方-中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MACQFWW99C

注册号：

法定代表人：颜启创

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2023年08月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MACQFWW99C

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：2000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区富豪南路6号A栋501

企业名称：中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

法定代表人：颜启创

成立日期：2023年08月04日

核准日期：2025年09月18日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：工程管理服务；企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；规划设计管理；专业设计服务；**招标投标**

代理服务：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园林绿化工程施工；土石方工程施工。发电技术服务；新兴能源技术研发；太阳能发电技术服务；合同能源管理；电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；充电桩销售；机动车充电销售；电力设施器材销售；工程和技术研究和试验发展；商务代理代办服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；对外承包工程；房地产咨询；建设工程监理；测绘服务；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；公路工程监理；水利工程建设监理；地质灾害治理工程监理。发电业务、输电业务、供（配）电业务；供电业务；互联网信息服务；第二类增值电信业务；第一类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



工程监理资质证书

证书编号: E244810640

企业名称: 中卓乾瑞(广东)工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C

法定代表人: 颜启创

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

有效期: 至2028年01月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月17日

4、企业规模及实力文件；

联合体牵头方----重庆联盛建设项目管理有限公司
表一、企业规模及实力文件

企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91500000750063828B			企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股） (按营业执照填写)
注册资金（万元）	2100			注册地址	重庆市两江新区翠云街道云柏路 2 号 7 层
成立时间	2003 年 5 月 23 日			驻深场所信息	重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司、深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1603、有限责任公司分公司
法定代表人	邓泽君	联系方式	023-61896695	企业股东信息（主要）	重庆瑞佰思企业管理有限公司：出资 1456.5243 万元，占比 69.3583%；
主项资质	工程监理综合资质				重庆诚益信商业管理合伙企业(有限合伙)：出资 420 万元，占比 20%；
企业总人数	668 人				重庆瑞策源企业管理有限公司：出资 210 万元，占比 10%
企业总资产（亿元）	(至 2024 年末) 5.3111007222				徐红巾：出资 13.4757 万元，占比：0.6417%；
年营业额（万元）	2020 年	22801.726463		近 5 年合计年营业额： 123870.808773 万元，年均营业额： 24774.1617546 万元。	
	2021 年	32040.284833			
	2022 年	23490.610778			
	2023 年	25319.826995			
	2024 年	20218.359704			

注：

1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。


(一) 注册资金 2100 万元

	
营业执照	
统一社会信用代码	(副本)
91500000750063828B	
	
扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管、承诺信息。	
名称	重庆联盛建设项目管理有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人	邓泽君
经营范围	许可项目：水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；建设工程监理；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；信息技术咨询服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；软件开发；城市绿化管理；消防技术服务；信息系统运行维护服务；财政资金项目预算绩效评价服务；工程监理综合资质；设备监理资质；信息系统工程监理；公益性项目建设管理代理甲级；工程招标代理甲级；工程咨询甲级；建筑工程专项检测类；工程建设技术咨询；建设项目管理技术研究及计算机软件开发；中央投资项目招标代理甲级；城市园林绿化工程监理乙级；政府采购代理机构乙级（以上经营范围凭资质证执业）；企业管理咨询；企业形象策划。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
注册资本	贰仟壹佰万元整
成立日期	2003年05月23日
住所	重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层
登记机关	两江新区市场监督管理局
2025	第3月06日
副本号：8-1	
http://www.gsxt.gov.cn 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
国家企业信用信息公示系统网址：国家市场监督管理总局监制	

	
营业执照	
统一社会信用代码	
914403005879289157	
	
扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管、承诺信息。	
名称	重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司
类型	有限责任公司分公司
负责人	李勇
成立日期	2011年05月24日
营业场所	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1603
登记机关	深圳市市场监督管理局
2020	04月01日
重要提示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。
国家企业信用信息公示系统网址：国家市场监督管理总局监制	

工程监理综合资质

企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司		
详细地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层		
建立时间	2003年05月23日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000750063828B		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E150000406-8/8		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曲保成	职务	法人代表
单位负责人	曲保成	职务	总经理
技术负责人	田毅	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月23日			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
详细地址 变更为: 重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为: 邓泽君 法定代表人职务 变更为: 总经理 单位负责人 变更为: 邓泽君 变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日
详细地址 变更为: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币 变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日
注册资金(万元) 变更为: 2100万人民币 变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日

(二) 企业信用评价



中国企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

重庆联盛建设项目管理有限公司:

经中国企业评价协会评定 重庆联盛建设项目管理有限公司信用等级评价为AAA级。

评价时间:2023年05月19日, 特发此证。

证书编号: 3002291500000750063828B111
Certificate Number: 3002291500000750063828B111
颁发日期: 2023年05月19日
Date of Issue: May 19th, 2023
有效期至: 2026年05月18日
Date of Expiry: May 18th, 2026
查询网址: <http://www.ccea500.org.cn>
Enquiring Website: <http://www.ccea500.org.cn>

证书说明:
Notes:

- 1、企业信用等级自颁发之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、中国企业评价协会将每季度开展舆情测评, 动态调整企业信用等级。公众可扫描二维码查看实时的企业信用等级。
China Enterprises Evaluation Association will develop public opinion evaluation every quarter to dynamically adjust the enterprise credit grade. The public can scan the Two-Dimensional code to view the real-time enterprise credit grade.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得修改, 转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录:
Re-examination record:

年份:	年份:	年份:
签章:	签章:	签章:

 中国企业评价协会
China Enterprises Evaluation Association
2023年05月19日



工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称: 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至: 2026年6月29日
查询网址: <http://www.ccea.pro>
注: 企业信用等级实行动态管理, 企业最新信用等级请登录查询网址查询。

2023年06月30日

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

重庆联盛建设管理有限公司 🔍 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

←

↻

📄

https://zjj.sz.gov.cn/qycsb/views/indexMain.jsp

🔍

☆

☆

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

用户中心 安全退出 常见问题 1

电

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 重庆联盛建设管理有限公司

企业类型: 工程监理 x

计算时间: 2026-01-03

最新诚信得分: 65

上季度诚信排名: 100

上季度信用等级: C

工程监理单位信用评价

良好行为 (+65分)

不良行为

序号	行为编码	有效期	得分和分	生效时间
没有找到匹配的记录				

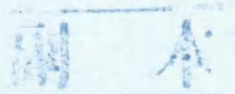
企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值 100 分, 超过 100 分, 按 100 分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。



质量管理体系认证证书

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

(统一社会信用代码: 91500000750063828B)

注册地址: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层, 邮编: 400023

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证范围如下:

位于重庆市北部新区翠云云柏路2号楼9层的重庆联盛建设项目管理有限公司的工程监理(综合资质)、设备监理(甲级)、人民防空工程建设监理、信息系统工程监理, 工程招标代理, 工程管理服务(含全过程工程咨询服务), 工程造价咨询, 工程咨询(甲级), BIM技术咨询所涉及的质量管理。

注册号: 01923Q10492R8M

发证日期: 2023年12月1日

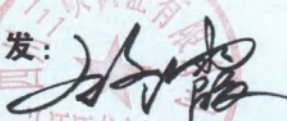
有效日期: 2026年11月30日

获证组织在证书有效期内, 必须每年定期接受监督审核, 经审核合格取得保持认证注册资格通知书后, 此证书方继续有效。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C019-M

签发:


2023.12.1.



四川三峡认证有限公司

地址: 四川省成都市永丰路22号七楼 邮编: 610041

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询



环境管理体系认证证书

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

(统一社会信用代码: 91500000750063828B)

注册地址: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层, 邮编: 400023

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过认证范围如下:

位于重庆市北部新区翠云云柏路2号楼9层的重庆联盛建设项目管理有限公司的工程监理(综合资质)、设备监理(甲级)、人民防空工程建设监理、信息工程监理, 工程招标代理, 工程管理服务(含全过程工程咨询服务), 工程造价咨询, 工程咨询(甲级), BIM技术咨询及相关管理活动所涉及的环境管理。

注册号: 01923E10493R5M

发证日期: 2023年12月1日

有效日期: 2026年11月30日

获证组织在证书有效期内, 必须每年定期接受监督审核, 经审核合格取得保持认证注册资格通知书后, 此证书方继续有效。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C019-M

签发:

(Signature)
2023.12.1.



四川三峡认证有限公司

地址: 四川省成都市永丰路22号七楼 邮编: 610041

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

(统一社会信用代码: 91500000750063828B)

注册地址: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层, 邮编: 400023

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过认证范围如下:

位于重庆市北部新区翠云云柏路2号楼9层的重庆联盛建设项目管理有限公司的工程监理(综合资质)、设备监理(甲级)、人民防空工程建设监理、信息系统工程监理, 工程招标代理, 工程管理服务(含全过程工程咨询服务), 工程造价咨询, 工程咨询(甲级), BIM技术咨询及其相关管理活动所涉及的职业健康安全

管理。

注册号: 01923S10494R5M

发证日期: 2023年12月1日

有效日期: 2026年11月30日

获证组织在证书有效期内, 必须每年定期接受监督审核, 经审核合格取得保持认证注册资格通知书后, 此证书方继续有效。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C019-M

签发:

2023.12.1.



四川三峡认证有限公司

地址: 四川省成都市永丰路22号七楼 邮编: 610041

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询



信息安全管理体系认证证书

证书编号: 00124IS20184R0M/46500

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

统一信用代码: 91500000750063828B

注册地址: 中国重庆市两江新区云柏路2号9层

运营地址: 中国重庆市两江新区云柏路2号1、7层

信息安全管理体系符合标准:

ISO/IEC 27001:2022

通过认证范围如下:

与工程建设监理(综合资质)、招标代理、全过程工程咨询、造价咨询、工程咨询相关的信息安全管理活动

及适用性声明(版本: V1.0, 2023年9月1日发布)

首次发证日期: 2024年5月15日 本次发证日期: 2024年5月15日 有效期至: 2027年5月14日

在一个监督周期后, 本证书必须与CQC签发的监督审核合格通知书合并使用方可有效。查询证书有效状态请登陆 www.cqc.com.cn。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会公示的网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C001-M

谢肇煦
Signed by: Xie ZhaoXu

MEMBER OF



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

中国·北京·南四环西路188号9区 100070

<http://www.cqc.com.cn>

2024年版



知识产权合规管理体系认证证书

证书编号: 5362025IPMS0308ROM

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91500000750063828B

注册地址: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层

办公地址: 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层

知识产权合规管理体系符合标准

GB/T29490-2023

该组织知识产权合规管理体系适用于

工程招标代理、工程管理服务(含全过程工程咨询服务)、工程造价咨询、工程咨询、BIM技术咨询、设备监理、人民防空工程建设监理、信息系统工程监理;资质范围内工程监理(综合资质)。

注: 认证范围不包括未获得有效行政许可、资质许可相关的产品/服务。

初次发证日期: 2025年08月01日

本次发证日期: 2025年08月01日

有效期至: 2028年07月31日

有效期内获证组织需经颁证机构监督审核, 获得监督审核合格通知书时本证书方持续有效。



签发: 刘秋荣

北京中科智雅国际认证有限公司

地址: 北京市朝阳区北苑东路19号院3号楼20层2009

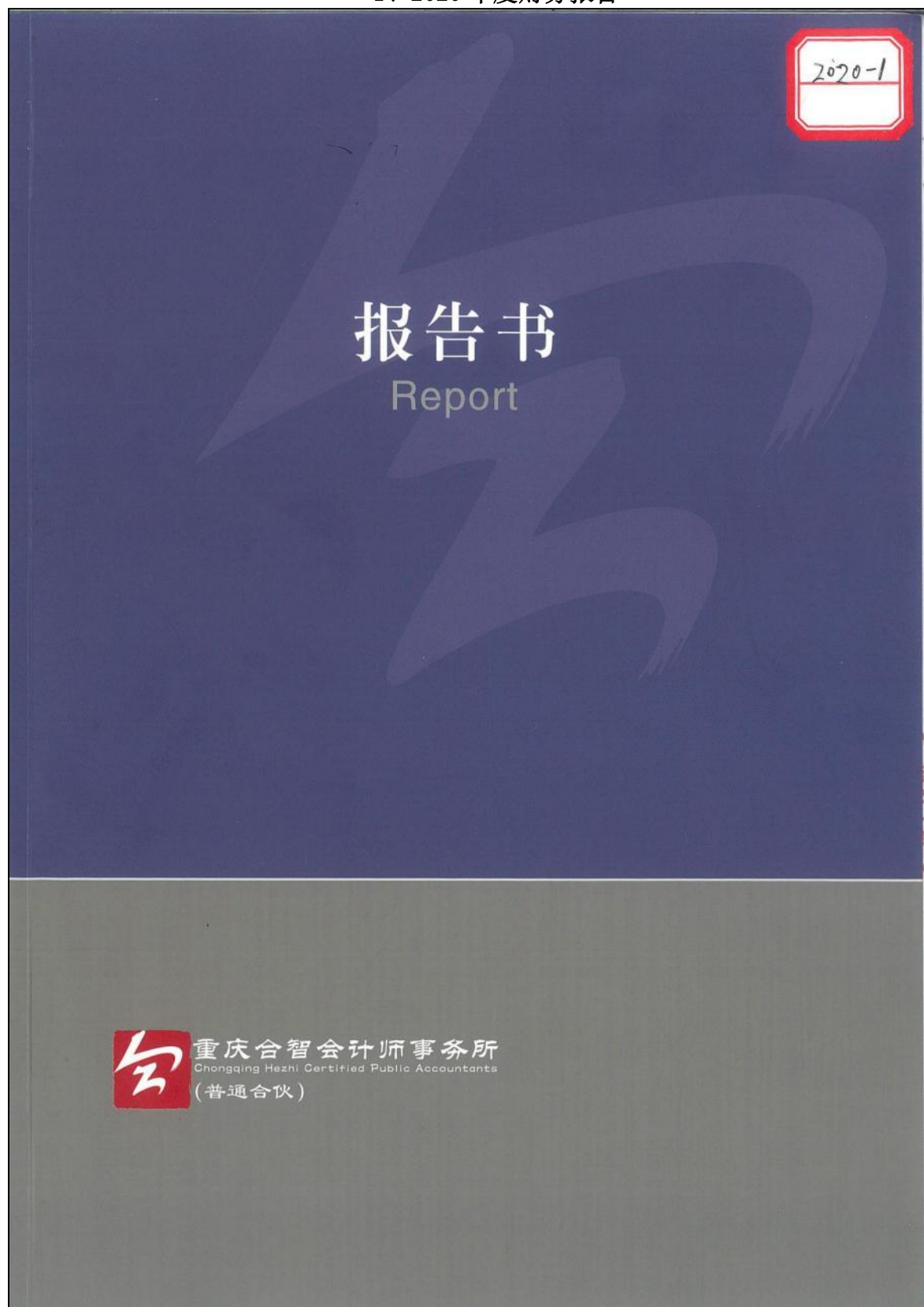
Tel: 010-59251261; Web: <http://www.zkzyrz.com>



证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询

（三）财务报告

1、2020 年度财务报告



审计报告

重合智审字（2021）第 18 号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆联盛建设项目管理有限公司财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为：后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了重庆联盛建设项目管理有限公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作，审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于重庆联盛建设项目管理有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

重庆联盛建设项目管理有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本审计报告以外的信息。我们对财务报表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与我们财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们对审计报告日前获取的其他信息已执行的工作，如果我们确定其他

重庆市注册会计师协会 业务报告防伪标识信息



扫描二维码，访问 <http://ywst.cqicpa.org.cn>，
和关注微信公众号 [cqicpa](#) 输入防伪标识即可查询报告信息。

防伪标识编码：0210 3151 0680 0340 28

报告文号：重合智审字[2021]第18号

客户名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

事务所名称：重庆合智会计师事务所（普通合伙）

报告类型：报表审计 无保留意见

报告出具日期：2021-03-15

报告录入日期：2021-03-15

签字注册会计师：蒋红霞、钟建

说明：本页信息仅证明该报告已在重庆市注册会计师协会报备，不能视作重庆市注册会计师协会对报告真实性做出任何形式的保证。



(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取审计证据，就可能对重庆联盛建设项目管理有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日获取的信息。然而，未来的事项或情况可能导致重庆联盛建设项目管理有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷。

重庆合智会计师事务所(普通合伙)

(盖章)

中国注册会计师：

(签名并盖章)

中国注册会计师

52030090745

中国注册会计师：

(签名并盖章)

中国注册会计师

6803009021620

2021 年 3 月 15 日

信息存在重大错报，我们应当报告该事实，在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估重庆联盛建设项目管理有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算重庆联盛建设项目管理有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督重庆联盛建设项目管理有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经营决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

利润表

编制单位：重庆联盛投资管理咨询有限公司
2020年度
单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	228,017,264.63	307,349,302.29
减：营业成本	161,100,075.15	194,595,160.32
税金及附加	1,536,091.91	2,136,389.17
销售费用		
管理费用	53,276,705.33	35,915,763.66
研发费用		
财务费用	1,312,924.84	1,338,405.39
加：其他收益	777,063.43	246,238.42
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,051,992.08	
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	10,516,538.75	73,609,822.17
加：营业外收入	0.05	6,597.42
减：营业外支出	92,404.32	1,069,352.77
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	10,424,134.48	72,547,066.82
减：所得税费用	2,194,687.64	11,040,426.68
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	8,229,446.84	61,506,640.14
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	8,229,446.84	61,506,640.14
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
.....		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额	8,229,446.84	61,506,640.14
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

单位负责人：雷冬
会计机构负责人：沈立
填表人：雷冬

资产负债表

会企01表
单位：元

2020年12月31日

编制单位：重庆联盛投资管理咨询有限公司

资产	期末余额	年初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	期末余额	年初余额
流动资产：			流动资产：		
货币资金	107,667,282.61	81,853,802.64	短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据	5,649,765.43	3,832,491.94	应付票据	30,130,628.65	31,299,880
应收账款	524,781,465.62	539,662,598.11	应付账款	5,060,372.16	4,480,792
预付款项	4,000,317.07	5,401,231.07	预收款项	5,301,226.94	4,034,652
其他应收款	31,990,484.49	32,163,925.84	应付职工薪酬	42,466,229.04	50,833,458
存货			应交税费	349,503,301.70	335,998,148
持有待售资产			其他应付款		
一年内到期的非流动资产			持有待售负债		
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	674,119,513.22	662,913,849.60	其他流动负债	53,111,339.67	51,899,823
非流动资产：			流动负债合计	485,993,098.16	478,546,756
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款		
长期应收款			应付债券		
长期股权投资	7,380,378.83	2,401,050.40	长期应付款		
投资性房地产			预计负债		
固定资产	469,013.23	978,217.12	递延收益		
在建工程			递延所得税负债		
生产性生物资产			其他非流动负债		
油气资产			非流动资产合计	485,993,098.16	504,589,531
无形资产			负债合计		
开发支出			所有者权益(或股东权益)：		
商誉			实收资本(或股本)	10,000,000.00	10,000,000
长期待摊费用			其他权益工具		
递延所得税资产	26,042,754.70	26,042,754.70	资本公积	1,018,288.56	1,018,288
其他非流动资产			减：库存股		
非流动资产合计	7,849,392.06	29,422,022.22	其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积	6,516,132.48	3,865,385
			未分配利润	178,441,386.08	172,862,683
			所有者权益(或股东权益)合计	195,975,807.12	187,746,286
资产总计	681,968,905.28	692,335,871.82	负债和所有者权益 (或股东权益)总计	681,968,905.28	692,335,871

单位负责人：

会计机构负责人：

填表人：雷冬

现金流量表

项目	2020年度		上期金额
	本期金额	上期金额	
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	246,088,544.63	271,290,032.82	
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	5,227,496.23	8,392,290.79	
经营活动现金流入小计	251,316,040.86	279,682,323.61	
购买商品、接受劳务支付的现金	67,695,035.67	79,919,244.39	
支付给职工以及为职工支付的现金	97,456,039.99	120,993,487.69	
支付的各项税费	24,412,241.10	28,924,460.70	
支付的其他与经营活动有关的现金	26,303,821.29	30,012,718.21	
经营活动现金流出小计	216,367,138.05	259,850,130.99	
经营活动产生的现金流量净额	34,948,902.81	19,832,192.62	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,240.00	17,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	2,240.00	17,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	149,463.71	141,586.80	
投资支付的现金	4,979,328.43		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	5,128,792.14	143,586.80	
投资活动产生的现金流量净额	-5,126,552.14	-126,586.80	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金	53,511,339.66	51,899,823.03	
筹资活动现金流入小计	53,511,339.66	51,899,823.03	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润和偿付利息支付的现金	51,899,823.03	50,341,070.22	
支付的其他与筹资活动有关的现金	1,616,803.03	1,552,152.82	
筹资活动现金流出小计	53,516,626.06	51,893,223.04	
筹资活动产生的现金流量净额	-5,286.40	6,599.99	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	29,817,064.27	19,712,205.81	
加：期初现金及现金等价物余额	62,434,839.09	42,722,633.28	
六、期末现金及现金等价物余额	92,251,903.36	62,434,839.09	

制表人：

会计机构负责人：

单位负责人：

所有者权益变动表

项	2020年度					上期金额				
	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	小计	实收资本 (或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	小计
一、上年年末余额	10,000,000.00	1,018,288.56	6,516,132.48	172,862,683.04	190,397,104.08	10,000,000.00	1,018,288.56	3,865,388.68	115,457,430.00	130,341,107.24
加：会计政策变更										
前期差错更正									-4,127,202.04	-4,127,202.04
其他									25,814.94	25,814.94
二、本年年初余额	10,000,000.00	1,018,288.56	6,516,132.48	172,862,683.04	190,397,104.08	10,000,000.00	1,018,288.56	3,865,388.68	111,356,042.90	126,239,720.14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				5,578,703.04	8,229,446.84				-61,506,640.14	61,506,640.14
（一）净利润				8,229,446.84	8,229,446.84				61,506,640.14	61,506,640.14
（二）直接计入所有者权益的利得和损失										
（三）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入资本										
2.股份支付计入所有者权益的金额										
3.其他										
（四）专项储备提取和使用										
1.提取专项储备										
2.使用专项储备										
（五）利润分配				-2,650,743.80						
1.提取盈余公积				-2,650,743.80						
其中：法定公积金				-2,650,743.80						
任意公积金										
#储备基金										
#企业发展基金										
#利润归还投资										
2.提取一般风险准备										
3.对所有者（或股东）的分配										
4.其他										
（六）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.其他										
四、本年年末余额	10,000,000.00	1,018,288.56	6,516,132.48	178,441,386.08	195,975,807.12	10,000,000.00	1,018,288.56	3,865,388.68	172,862,683.04	187,746,360.28

单位负责人：

会计机构负责人：

填表人：

2、2021 年度财务报告

2021-②

报告书

Report

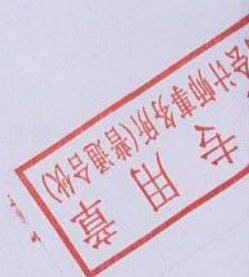


重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants
(普通合伙)

重庆市注册会计师协会 业务报告防伪标识信息



扫描二维码、访问 <http://ywxt.cqicpa.org.cn>，
和关注微信公众号 cqicpa 输入防伪标识均可查询报告信息。



防伪标识编码：0220 3281 0680 0140 69

报告文号：重合智审字[2022]第58号

客户名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

事务所名称：重庆合智会计师事务所（普通合伙）

报告类型：报表审计 无保留意见

报告出具日期：2022-03-28

报告录入日期：2022-03-28

签字注册会计师：钟建、蒋红霞

说明：本页信息仅证明该报告已在重庆市注册会计师协会报备，不能视作重庆市注册会计师协会对报告真实性做出任何形式的保证。

审计报告

重合智审字（2022）第 58 号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称联盛建设公司）按照附注二所述编制基础编制的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制，公允反映了联盛建设公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于联盛建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注对编制基础的说明。联盛建设公司编制财务报表是为了满足日常经营投标所需的要求。因此，财务报表可能不适用于其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

四、管理层和治理层对财务报表的责任



联盛建设公司管理层负责按照附注二所述编制基础编制财务报表,使其实现公允反映,并负责设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,联盛建设公司管理层负责评估联盛建设公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算联盛建设公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督联盛建设公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审



计证据,就可能导致对联盛建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致联盛建设公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

重庆合智会计师事务所(普通合伙)



中国重庆市

中国注册会计师:

(签名并盖章)



中国注册会计师:

(签名并盖章)



2022 年 3 月 28 日



资产负债表

会企01表

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司

2021年12月31日

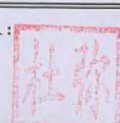
单位:人民币元

资产	期末余额	年初余额
流动资产:		
货币资金	130,650,963.80	107,667,282.61
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	4,717,428.51	5,649,763.43
应收账款	541,610,472.07	524,781,465.62
应收款项融资		
预付款项	5,313,353.06	4,030,517.07
其他应收款	30,295,789.86	31,990,484.49
其中:应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	712,588,007.30	674,119,513.22
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	7,380,378.83	7,380,378.83
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	349,283.69	469,013.23
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,688.69	
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	7,731,351.21	7,849,392.06
资产总计	720,319,358.51	681,968,905.28

单位负责人:

会计机构负责人:

填表人:



重庆联盛建设项目管理有限公司 资产负债表（续）

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司

2021年12月31日

会企01表

单位:元

负债和所有者权益（或股东权益）	期末余额	年初余额
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	42,232,249.50	30,150,628.65
预收款项	7,404,057.24	5,060,372.16
合同负债		
应付职工薪酬	5,434,306.39	5,301,226.94
应交税费	37,324,625.24	42,466,229.04
其他应付款	344,432,703.94	349,503,301.70
其中：应付利息	143,114.86	138,368.24
应付股利	10,226,415.11	47,561,943.96
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	55,337,823.22	53,511,339.67
流动负债合计	492,165,765.53	485,993,098.16
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	-	-
负债合计	492,165,765.53	485,993,098.16
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本（或股本）	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,018,288.59	1,018,288.56
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	6,516,132.51	6,516,132.48
未分配利润	210,619,171.88	178,441,386.08
所有者权益(或股东权益)合计	228,153,592.98	195,975,807.12
负债和所有者权益（或股东权益）总计	720,319,358.51	681,968,905.28

单位负责人：

会计机构负责人：

填表人：

利润表

会企02表

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司

2021年度

单位:人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	320,402,848.33	228,017,264.63
减:营业成本	247,061,032.33	161,100,075.15
税金及附加	2,184,449.60	1,536,091.91
销售费用	8,257,027.18	
管理费用	19,625,402.50	53,276,705.33
研发费用		
财务费用	3,480,846.67	1,312,924.84
其中:利息费用	1,820,287.35	1,609,032.02
利息收入	459,096.28	451,950.95
加:其他收益	129,894.24	777,063.43
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-1,009,999.57	-1,051,992.08
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	10,000.00	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	38,923,984.72	10,516,538.75
加:营业外收入		0.05
减:营业外支出	303.99	92,404.32
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38,923,680.73	10,424,134.48
减:所得税费用	6,745,894.90	2,194,687.64
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32,177,785.83	8,229,446.84
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	32,177,785.83	8,229,446.84
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	32,177,785.83	8,229,446.84
七、每股收益:		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

单位负责人:

会计机构负责人:

填表人:

现金流量表

会企03表

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司

2021年度

单位:人民币元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	277,403,428.45	246,088,544.63
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	6,921,063.34	5,227,496.23
经营活动现金流入小计	284,324,491.79	251,316,040.86
购买商品、接受劳务支付的现金	114,688,005.59	67,695,035.67
支付给职工以及为职工支付的现金	107,641,187.01	97,656,039.99
支付的各项税费	23,842,265.19	24,812,241.10
支付的其他与经营活动有关的现金	11,087,627.30	26,203,821.29
经营活动现金流出小计	257,259,085.08	216,367,138.05
经营活动产生的现金流量净额	27,065,406.71	34,948,902.81
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	10,000.00	2,240.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	10,000.00	2,240.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	124,403.45	149,463.71
投资支付的现金		4,979,328.43
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	124,403.45	5,128,792.14
投资活动产生的现金流量净额	-114,403.45	-5,126,552.14
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资所收到的现金		
取得借款所收到的现金	55,337,823.22	53,511,339.66
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	55,337,823.22	53,511,339.66
偿还债务支付的现金	53,511,339.67	51,899,823.03
分配股利、利润和偿付利息支付的现金	1,815,540.72	1,616,803.03
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	
筹资活动现金流出小计	55,326,880.39	53,516,626.06
筹资活动产生的现金流量净额	10,942.83	-5,286.40
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	26,961,946.09	29,817,064.27
加:期初现金及现金等价物余额	92,251,903.36	62,434,839.09
六、期末现金及现金等价物余额	119,213,849.45	92,251,903.36

单位负责人:

会计机构负责人:

填表人:

李雷

沈立

杜弥

所有者权益变动表

会企04表

2021年度

单位：人民币元

编制单位：重庆城建项目管理有限公司

项 目	本年金额				所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	
	优先股	永续债	其他		
一、上年年末余额	10,000,000.00		1,018,288.56	-	195,975,807.12
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年年初余额	10,000,000.00	-	1,018,288.56	-	195,975,807.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	0.03	-	32,177,785.86
（一）综合收益总额					32,177,785.83
（二）所有者投入和减少资本	-	-	0.03	-	0.03
1.所有者投入普通股	-				-
2.其他权益工具持有者投入资本	-				-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-				-
4.其他	-		0.03		0.03
（三）专项储备提取和使用	-	-			-
1.提取专项储备					-
2.使用专项储备					-
（四）利润分配	-	-			-
1.提取盈余公积					-
其中：法定公积金					-
任意公积金					-
2.盈余公积					-
3.企业投资基金					-
其中：权益法投资					-
2.对所有者的分配					-
3.其他	-				-
（五）所有者权益内部结转	-	-			-
1.资本公积转增资本	-				-
2.盈余公积转增资本	-				-
3.盈余公积补亏	-				-
4.设定受益计划变动额结转留存收益					-
5.其他综合收益结转留存收益					-
6.其他	-				-
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	1,018,288.59	-	228,153,592.98

单位负责人：

会计机构负责人：

2021年12月31日

填表人：

单位负责人: 王月明										会计机构负责人: 王月明									
编制单位: 重庆联盛建设工程有限公司										2021年度									
单位: 人民币元										所有者权益变动表									
项目										上年金额									
一、上年年末余额										10,000,000.00									
加: 会计政策变更										1,018,288.56									
前期差错更正																			
其他																			
二、本年初余额										10,000,000.00									
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)																			
(一) 综合收益总额										-									
(二) 所有者投入和减少资本										-									
1.所有者投入普通股										-									
2.其他权益工具持有者投入资本										-									
3.股份支付计入所有者权益的金额										-									
4.其他										-									
(三) 专项储备提取和使用										-									
1.提取专项储备										-									
2.使用专项储备										-									
(四) 利润分配										-									
1.提取盈余公积										2,650,743.80									
其中: 法定公积金										2,650,743.80									
任意公积金										2,650,743.80									
# 储备基金										-									
# 企业发展基金										-									
# 利润归还投资										-									
2.对所有者的分配										-									
3.其他										-									
(五) 所有者权益内部结转										-									
1.资本公积转增资本										-									
2.盈余公积转增资本										-									
3.盈余公积弥补亏损										-									
4.设定受益计划变动额结转留存收益										-									
5.其他综合收益结转留存收益										-									
6.其他										-									
四、本年年末余额										10,000,000.00									
单位负责人: 王月明										1,018,288.56									
会计机构负责人: 王月明										6,516,132.48									
填表人: 王月明										178,441,386.08									
										195,975,807.12									

填表人: 王月明

会计机构负责人: 王月明

单位负责人: 王月明

3、2022 年度财务报告

2022 -①

报告书

Report



重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants
(普通合伙)

审计报告

重合智审字（2023）第 37 号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称联盛建设公司）按照附注二所述编制基础编制的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制，公允反映了联盛建设公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于联盛建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注对编制基础的说明。联盛建设公司编制财务报表是为了满足日常经营投标所需的要求。因此，财务报表可能不适用于其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

四、管理层和治理层对财务报表的责任



审验机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 1 页

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：渝23PAX78PME



联盛建设公司管理层负责按照附注二所述编制基础编制财务报表，使其实现公允反映，并负责设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，联盛建设公司管理层负责评估联盛建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算联盛建设公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督联盛建设公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 2 页

计证据，就可能对联盛建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致联盛建设公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

重庆合智会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：中国合智会计师事务所
500300090745
(签名并盖章)

中国注册会计师：中国合智会计师事务所
500300090745
(签名并盖章)

2023 年 3 月 7 日



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 3 页

资产负债表

编制单位：沈阳沈立项目管理有限公司 2022年12月31日 单位：人民币元

资产	年初余额
流动资产：	
货币资金	130,650,963.80
应收账款	2,514,273.15
其他应收款	1,951,982.00
预付款项	558,089,276.59
其他流动资产	1,765,508.52
流动资产合计	24,752,906.41
非流动资产：	
长期股权投资	30,295,789.86
其他非流动资产	260,674.41
非流动资产合计	612,334,621.08
资产总计	712,388,007.30
负债：	
短期借款	
应付账款	
其他应付款	
长期应付款	
其他非流动负债	
负债合计	
所有者权益：	
实收资本	7,331,351.21
资本公积	623,864,944.24
盈余公积	
未分配利润	
所有者权益合计	720,319,358.51
负债和所有者权益总计	720,319,358.51

单位负责人：沈立 主管会计工作的负责人：沈立

资产负债表（续）

编制单位：沈阳沈立项目管理有限公司 2022年12月31日 单位：人民币元

负债	年初余额
流动负债：	
短期借款	42,332,249.30
应付账款	6,406,363.40
其他应付款	8,683,562.27
长期应付款	33,324,625.24
其他非流动负债	344,432,703.94
流动负债合计	108,541.19
非流动负债：	
长期应付款	10,226,415.11
其他非流动负债	
非流动负债合计	55,337,823.22
负债合计	492,165,765.53
所有者权益：	
实收资本	4,283,265.13
资本公积	447,391,745.43
盈余公积	
未分配利润	10,000,000.00
所有者权益合计	4,283,265.13
负债和所有者权益总计	492,165,765.53
资产：	
流动资产：	
货币资金	1,018,285.59
应收账款	
其他应收款	
预付款项	
其他流动资产	
流动资产合计	6,516,132.51
非流动资产：	
长期股权投资	158,938,777.71
其他非流动资产	176,473,198.81
非流动资产合计	228,153,592.98
资产总计	720,319,358.51

单位负责人：沈立 主管会计工作的负责人：沈立

利 润 表		2022年度		单位：人民币元	
编制单位：重庆隆泰项目管理有限公司	项目	本期金额	上期金额		
一、营业收入	320,402,848.33	248,397,229.46	277,403,428.45		
减：营业成本	247,061,022.33	23,866.27	6,921,063.34		
税金及附加	2,184,449.60	277,056,376.20	284,324,491.79		
销售费用	6,938,682.87	121,156,587.88	114,688,005.59		
管理费用	19,921,307.04	98,805,118.20	107,641,187.01		
研发费用	2,350,017.73	18,486,101.23	23,842,265.19		
财务费用	1,744,284.35	39,044,846.90	11,087,627.50		
其中：利息费用	402,965.51	277,492,654.21	257,259,085.08		
利息收入	453,499.46	-436,278.01	27,065,406.71		
加：其他收益					
投资收益（损失以“-”号填列）					
其中：对联营企业和合营企业的投资收益					
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）					
信用减值损失（损失以“-”号填列）					
资产减值损失（损失以“-”号填列）					
资产处置收益（损失以“-”号填列）					
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	935,126.03	600.00	10,000.00		
加：营业外收入	379,187.09				
减：营业外支出	593,605.26				
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	720,707.86	600.00	10,000.00		
减：所得税费用	401,102.03	301,342.19	124,403.45		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	319,605.83				
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	319,605.83				
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）					
五、其他综合收益的税后净额					
（一）不能重分类进损益的其他综合收益					
1.重新计量设定受益计划变动额					
2.权益法下不能转损益的其他综合收益					
3.其他权益工具投资公允价值变动					
4.企业自身信用风险公允价值变动					
（二）将重分类进损益的其他综合收益					
1.权益法下可转损益的其他综合收益					
2.其他债权投资公允价值变动					
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
4.其他债权投资信用减值准备					
5.现金流量套期储备					
6.外币财务报表折算差额					
7.其他					
六、综合收益总额	319,605.83				
七、每股收益：					
（一）基本每股收益					
（二）稀释每股收益					
单位负责人： 主管会计工作的负责人： 会计机构负责人：					

现 金 流 量 表		2022年度		单位：人民币元	
编制单位：重庆隆泰项目管理有限公司	项目	本期金额	上期金额		
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金	248,397,229.46	277,403,428.45			
收到的税费返还	23,866.27	6,921,063.34			
收到的其他与经营活动有关的现金	277,056,376.20	284,324,491.79			
经营活动现金流入小计	548,317,471.93	568,653,983.58			
购买商品、接受劳务支付的现金	121,156,587.88	114,688,005.59			
支付给职工以及为职工支付的现金	98,805,118.20	107,641,187.01			
支付的各项税费	18,486,101.23	23,842,265.19			
支付的其他与经营活动有关的现金	39,044,846.90	11,087,627.50			
经营活动现金流出小计	277,492,654.21	257,259,085.08			
经营活动产生的现金流量净额	-436,278.01	27,065,406.71			
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资所收到的现金					
取得投资收益收到的现金					
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	600.00	10,000.00			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到的其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流入小计	600.00	10,000.00			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	301,342.19	124,403.45			
投资支付的现金					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额					
支付的其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计	301,342.19	124,403.45			
投资活动产生的现金流量净额	-300,742.19	-114,403.45			
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资所收到的现金					
取得借款所收到的现金	56,486,616.60	55,337,823.22			
收到的其他与筹资活动有关的现金					
筹资活动现金流入小计	56,486,616.60	55,337,823.22			
偿还债务支付的现金					
分配股利、利润和偿付利息支付的现金	55,337,823.22	53,511,339.67			
支付的其他与筹资活动有关的现金	97,357,172.00	1,815,540.72			
筹资活动现金流出小计	152,694,995.22	55,326,880.39			
筹资活动产生的现金流量净额	-96,208,378.62	10,942.83			
四、汇率变动对现金的影响					
五、现金及现金等价物净增加额	-96,945,396.82	26,961,946.09			
加：期初现金及现金等价物余额	119,213,849.45	92,251,903.36			
六、期末现金及现金等价物余额	22,268,452.63	119,213,849.45			
单位负责人： 主管会计工作的负责人： 会计机构负责人：					

所有者权益变动表

2022年度

会计04表

单位：人民币元

	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.51	210,619,171.88	228,153,592.98
加：前期差错更正											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.51	210,619,171.88	228,153,592.98
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）										-51,680,394.17	-51,680,394.17
（一）综合收益总额										219,605.83	219,605.83
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
（四）利润分配										-52,000,000.00	-52,000,000.00
1.提取盈余公积											
其中：法定盈余公积											
任意盈余公积											
储备基金											
企业发展基金											
专项应付款											
2.对所有者分配										-52,000,000.00	-52,000,000.00
3.其他											
（五）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.51	158,938,777.71	176,473,198.81

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2022年度

会计04表

单位：人民币元

	实收资本	其他权益工具			上年年末余额						
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.48	195,935,807.12	195,935,807.12
加：前期差错更正											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.48	195,935,807.12	195,935,807.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					0.03				0.03	32,177,785.83	32,177,785.83
（一）综合收益总额										32,177,785.83	32,177,785.83
（二）所有者投入和减少资本					0.03						0.03
1.所有者投入普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他					0.03						0.03
（三）专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
（四）利润分配									0.03	-0.03	
1.提取盈余公积									0.03	-0.03	
其中：法定盈余公积									0.03	-0.03	
任意盈余公积											
储备基金											
企业发展基金											
专项应付款											
2.对所有者分配											
3.其他											
（五）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	10,000,000.00				1,018,288.59				6,516,132.51	210,619,171.88	228,153,592.98

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

4、2023 年度财务报告

2023-0

报告书

Report



重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants
(普通合伙)

审计报告

重合智审字（2024）第 73 号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称联盛建设公司）按照附注二所述编制基础编制的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制，公允反映了联盛建设公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于联盛建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注对编制基础的说明。联盛建设公司编制财务报表是为了满足日常经营投标所需的要求。因此，财务报表可能不适用于其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

四、管理层和治理层对财务报表的责任



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 1 页



此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）”进行查验。
报告编号：渝24JY006.MY

联盛建设公司管理层负责按照附注二所述编制基础编制财务报表，使其实现公允反映，并负责设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，联盛建设公司管理层负责评估联盛建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算联盛建设公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督联盛建设公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 2 页

计证据,就可能对联盛建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致联盛建设公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

重庆合智会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师:

(签名并盖章)



中国注册会计师:

(签名并盖章)



2024 年 4 月 19 日

审验机构:重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants电话: 67765050
Telephone: 67765050

第 3 页

资产负债表

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司

2023 年 12 月 31 日

连同审计报告一并使用
重庆合智会计师事务所(普通合伙)

	期末余额	年初余额
流动资产:		
货币资金	8,230,399.78	25,514,273.15
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,012,495.45	1,951,982.00
应收账款	469,837,631.88	558,089,276.59
应收款项融资		
预付款项	2,085,792.77	1,765,508.52
其他应收款	20,037,295.53	24,752,906.41
其中:应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		260,674.41
流动资产合计	502,203,615.41	612,334,621.08
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	6,880,378.83	6,880,378.83
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	936,075.58	442,236.85
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	2,268,099.74	4,207,567.46
无形资产		140.02
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	13,703.34	
其他非流动资产		
非流动资产合计	10,098,257.49	11,530,323.16
资产总计	512,301,872.90	623,864,944.24

单位负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



资产负债表（续）

编制单位：重庆联盛建设工程有限公司	2023年12月31日	单位：元
项目	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	47,976,882.02	47,231,046.60
预收款项	4,062,806.97	6,406,363.40
合同负债		
应付职工薪酬	2,386,256.42	8,683,562.27
应交税费	24,840,264.24	33,526,434.14
其他应付款	225,612,935.72	290,774,457.29
其中：应付利息	113,743.20	108,541.19
应付股利	6,600,000.00	
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	24,060,804.18	56,486,616.60
流动负债合计	328,939,949.55	443,108,480.30
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,359,455.35	4,283,265.13
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,359,455.35	4,283,265.13
负债合计	331,299,404.90	447,391,745.43
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本(或股本)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	760,420.00	1,018,288.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	5,000,000.00	6,516,132.51
未分配利润	165,242,048.00	158,938,777.71
所有者权益(或股东权益)合计	181,002,468.00	176,473,198.81
负债和所有者权益(或股东权益)总计	512,301,872.90	623,864,944.24

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：重庆联盛建设工程有限公司	2023年度	单位：人民币元
项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	253,198,269.95	234,906,107.78
减：营业成本	212,384,428.19	203,514,773.00
税金及附加	1,625,992.87	1,546,566.01
销售费用	7,987,282.15	6,938,682.87
管理费用	17,652,555.13	19,921,307.04
研发费用		
财务费用	2,322,889.42	2,350,017.73
其中：利息费用	2,225,390.61	1,744,284.35
利息收入	110,942.32	402,965.51
加：其他收益	444,731.82	453,499.46
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-171,688.29	-153,134.56
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	132,147.92	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	11,630,313.64	935,126.03
加：营业外收入	-	379,187.09
减：营业外支出	179,662.45	593,605.26
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	11,450,651.19	720,707.86
减：所得税费用	5,087,364.78	401,102.03
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	6,363,286.41	319,605.83
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	6,363,286.41	319,605.83
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	6,363,286.41	319,605.83
七、每股收益：		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位:重庆联盛建设工程有限公司		2023年度	单位:人民币元
项目	本期金额	上期金额	
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	279,105,867.87	248,397,229.46	
收到的税费返还		23,866.27	
收到的其他与经营活动有关的现金	7,327,664.86	6,921,063.34	
经营活动现金流入小计	286,433,532.73	277,056,376.20	
购买商品、接受劳务支付的现金	130,621,994.83	121,156,587.88	
支付给职工以及为职工支付的现金	105,686,832.90	98,805,118.20	
支付的各项税费	18,610,304.63	18,486,101.23	
支付的其他与经营活动有关的现金	12,047,977.60	39,044,846.90	
经营活动现金流出小计	266,967,109.96	277,492,654.21	
经营活动产生的现金流量净额	19,466,422.77	-436,278.01	
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	135,000.00	600.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	135,000.00	600.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	806,092.10	301,342.19	
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	806,092.10	301,342.19	
投资活动产生的现金流量净额	-671,092.10	-300,742.19	
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资所收到的现金			
取得借款所收到的现金	24,060,804.18	56,486,616.60	
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	24,060,804.18	56,486,616.60	
偿还债务支付的现金	56,486,616.60	55,337,823.22	
分配股利、利润和偿付利息支付的现金	3,870,188.60	97,357,172.00	
支付的其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流出小计	60,356,805.20	152,694,995.22	
筹资活动产生的现金流量净额	-36,296,001.02	-96,208,378.62	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加:期初现金及现金等价物余额	22,268,450.63	119,213,849.45	
六、期末现金及现金等价物余额	4,767,780.28	22,268,450.63	
单位负责人: 主管会计工作的负责人: 会计机构负责人:			

单位负责人:

沈立

主管会计工作的负责人:

杜弥

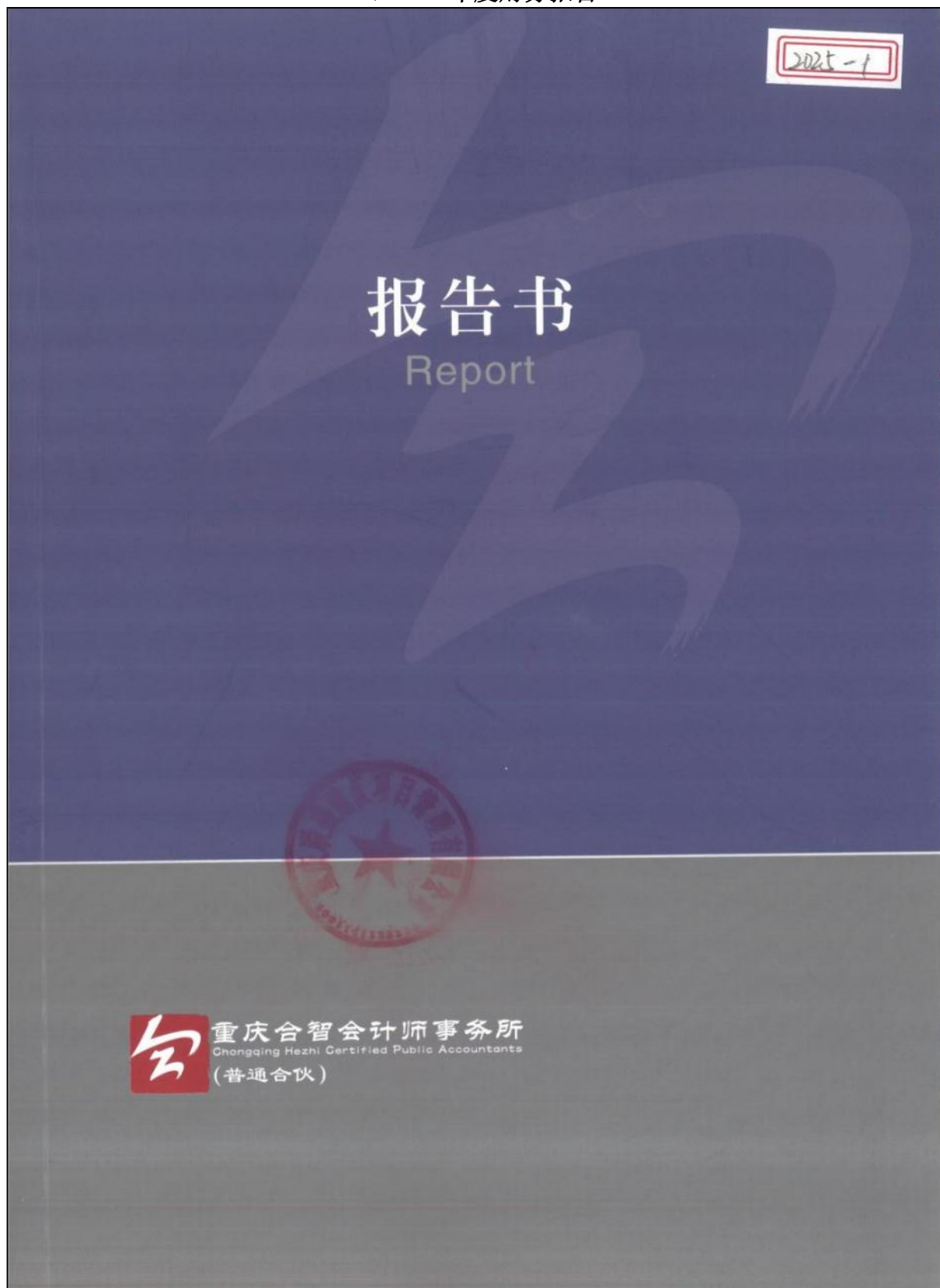
会计机构负责人:

杜弥

所有者权益变动表

2023年度		单位:人民币元	
项目	股本	资本公积	其他综合收益
一、上年年末余额	10,000,000.00	1,018,248.59	
二、本年年初余额	10,000,000.00	1,018,248.59	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)			
(一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(二十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(三十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(四十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(五十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(六十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(七十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十三)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十四)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十五)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十六)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十七)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十八)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(八十九)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(九十)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(九十一)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			
(九十二)所有者投入和减少资本			
1.所有者投入资本			
2.所有者投入资本			
3.所有者投入资本			
4.所有者投入资本			

5、2024 年度财务报告



务所无关。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

联盛公司管理层负责按照附注二所述编制基础编制财务报表，使其实现公允反映，并负责设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，联盛公司管理层负责评估联盛公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算联盛公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督联盛公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants
电话：67765050
Telephone: 67765050

第 2 页

审计报告

重合智审字（2025）第 14 号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

一、保留意见

我们审计了重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称联盛公司）按照附注二所述编制基础编制的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，除“形成保留意见的基础”部分所述事项产生的影响外，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制，公允反映了联盛公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成保留意见的基础

截止 2024 年 12 月 31 日账面应付原股东必证工程技术咨询（上海）有限公司股利为 660.00 万元，应付现金资金 4,343.65 万元，审计过程中我们无法取得相关资料也未实施函证审计程序。

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于联盛公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表保留审计意见提供了基础。

三、其他事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注对编制基础的说明。联盛公司编制财务报表是为了满足日常经营决策所需的要求。因此，财务报表可能不适用于其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。



审计机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants
电话：67765050
Telephone: 67765050

第 1 页



您可使用手机“扫一扫”功能，进入“扫一扫”功能，查看由重庆合智会计师事务所出具的审计报告，并验证报告真伪。
报告编号：重2558013584

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对联盛公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致联盛公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

重庆合智会计师事务所(普通合伙)



中国重庆市

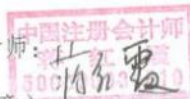
中国注册会计师

(签名并盖章)



中国注册会计师

(签名并盖章)



2025 年 3 月 5 日



审验机构：重庆合智会计师事务所
Chongqing Hezhi Certified Public Accountants

电话：67765050
Telephone: 67765050

第 3 页

重庆联星建设项目管理有限公司

资产负债表

2024年12月31日

会企01表

单位：人民币元

资产	期末余额	年初余额
流动资产：		
货币资金	32,495,759.18	8,230,399.78
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,874,102.00	2,012,495.45
应收账款	467,835,723.06	469,837,631.88
应收款项融资		
预付款项	739,429.08	2,085,792.77
其他应收款	19,211,764.15	20,037,295.53
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	170,673.77	
流动资产合计	523,327,451.24	502,203,615.41
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	6,880,378.83	6,880,378.83
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	689,040.83	936,075.58
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		2,268,099.74
无形资产	213,201.32	
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		13,703.34
其他非流动资产		
非流动资产合计	7,782,620.98	10,098,257.49
资产总计	531,110,072.22	512,301,872.90

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

资产负债表（续）

编制单位：重庆联益建设项目管理有限公司

2024年12月31日

会企01表

单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	期末余额	年初余额
流动资产：		
短期借款		
交易性金融资产		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	43,605,238.96	47,976,882.02
预收款项	1,821,350.11	4,062,806.97
合同负债		
应付职工薪酬	2,750,199.15	2,386,256.42
应交税费	25,290,704.29	24,840,264.24
其他应付款	230,105,826.24	225,612,935.72
其中：应付利息		113,743.20
应付股利	6,600,000.00	6,600,000.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	43,436,467.14	24,060,804.18
流动负债合计	347,009,785.89	328,939,949.55
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		2,359,455.35
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	-	2,359,455.35
负债合计	347,009,785.89	331,299,404.90
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	760,420.00	760,420.00
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	5,328,353.03	5,000,000.00
未分配利润	168,011,513.30	165,242,048.00
所有者权益（或股东权益）合计	184,100,286.33	181,002,468.00
负债和所有者权益（或股东权益）总计	531,110,072.22	512,301,872.90

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

鄧
5000990051925

鄧
5000990051925

陈沁



利润表

编制单位:重庆联盛建设项目管理有限公司 2024年度 会企02表 单位:人民币元

项 目	本期金额	上期金额
一、营业收入	202,183,597.04	253,198,269.95
减:营业成本	170,905,129.74	212,384,428.19
税金及附加	1,327,742.96	1,625,992.87
销售费用	6,410,638.33	7,987,282.15
管理费用	14,730,190.27	17,652,555.13
研发费用		
财务费用	709,134.74	2,322,889.42
其中:利息费用	868,581.24	2,225,390.61
利息收入	153,314.59	110,942.32
加:其他收益	48,014.24	444,731.82
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-2,849,334.55	-171,688.29
资产减值损失(损失以“-”号填列)		
资产处置收益(损失以“-”号填列)	22,500.00	132,147.92
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	5,321,940.69	11,630,313.64
加:营业外收入	70,745.24	
减:营业外支出	1,551,440.85	179,662.45
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	3,841,245.08	11,450,651.19
减:所得税费用	677,162.18	5,087,364.78
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	3,164,082.90	6,363,286.41
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	3,164,082.90	6,363,286.41
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	3,164,082.90	6,363,286.41
七、每股收益:		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

单位负责人: 5000990051925

主管会计工作的负责人: 5000990051925

会计机构负责人: 陈沁

现金流量表

会企03表

编制单位：重庆联盛建设项目管理有限公司

2024年度

单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	209,551,146.90	279,105,867.87
收到的税费返还	62,415.14	
收到的其他与经营活动有关的现金	20,315,245.35	7,327,664.86
经营活动现金流入小计	229,928,807.39	286,433,532.73
购买商品、接受劳务支付的现金	134,156,353.93	130,621,994.83
支付给职工以及为职工支付的现金	81,438,349.06	105,686,832.90
支付的各项税费	12,978,215.81	18,610,304.63
支付的其他与经营活动有关的现金	19,618,759.00	12,047,977.60
经营活动现金流出小计	248,191,677.80	266,967,109.96
经营活动产生的现金流量净额	-18,262,870.41	19,466,422.77
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	22,500.00	135,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	22,500.00	135,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	128,544.92	806,092.10
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	128,544.92	806,092.10
投资活动产生的现金流量净额	-106,044.92	-671,092.10
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
取得借款所收到的现金	43,436,467.14	24,060,804.18
收到的其他与筹资活动有关的现金	49,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	92,436,467.14	24,060,804.18
偿还债务支付的现金	24,060,804.18	56,486,616.60
分配股利、利润和偿付利息支付的现金	868,581.24	3,870,188.60
支付的其他与筹资活动有关的现金	29,000,000.00	
筹资活动现金流出小计	53,929,385.42	60,356,805.20
筹资活动产生的现金流量净额	38,507,081.72	-36,296,001.02
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	20,138,166.39	-17,500,670.35
加：期初现金及现金等价物余额	4,767,780.28	22,268,450.63
六、期末现金及现金等价物余额	24,905,946.67	4,767,780.28

单位负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

5000990051925

5000990051925

陈斌

所有者权益变动表

单位：人民币元

2024年度

项目	所有者权益工具				资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	10,000,000.00				760,420.00				5,000,000.00	165,242,048.00	181,002,468.00
二、本年年初余额	10,000,000.00				760,420.00				5,000,000.00	165,242,048.00	181,002,468.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额											
1. 所有投入和减少资本											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
（四）利润分配											
1. 提取盈余公积									328,353.03	-328,353.03	
2. 对所有者分配									328,353.03	-328,353.03	
3. 其他									328,353.03	-328,353.03	
（五）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本											
2. 盈余公积转增资本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	10,000,000.00				760,420.00				5,328,353.03	168,011,513.30	184,100,286.33

陈沁

陈沁

陈沁

陈沁

陈沁

陈沁

陈沁



所有者权益变动表(续)

单位:人民币元

2024年度

项	上年年末余额					所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	
		优先股	永续债			
一、上年年末余额	10,000,000.00			1,018,288.59	-	176,473,198.81
加：前期差错更正						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	-			-257,868.59	-	6,734,991.94
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	10,000,000.00			760,420.00	-	-319,009.16
（一）综合收益总额	-			-	-	182,889,181.59
（二）所有者投入和减少资本	-			-	-	-1,886,713.59
1.所有者投入普通股	-			-	-	6,363,286.41
2.其他权益工具持有者投入资本	-			-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-			-	-	-
4.其他	-			-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-			-	-	-
1.提取专项储备	-			-	-	-
2.使用专项储备	-			-	-	-
（四）利润分配	-			-	-	-
1.提取盈余公积	-			-	-	-8,250,000.00
其中：法定公积金	-			-	-	-
任意公积金	-			-	-	-
2.盈余公积	-			-	-	-
3.盈余公积转增资本	-			-	-	-
4.盈余公积弥补亏损	-			-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-			-	-	-
6.其他	-			-	-	-
四、本年年末余额	10,000,000.00			760,420.00	-	-8,250,000.00

单位负责人:

主管会计人员:

泽邓君

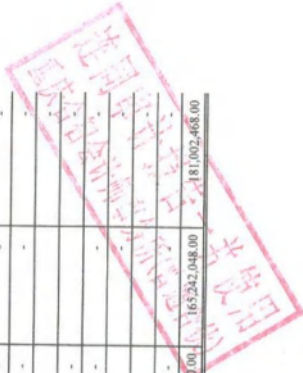
5000990051925

泽邓君

5000990051925

陈沁

会计机构负责人:



(四) 纳税证明

1、2020 年完税证明

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

22 (0228) 50证明01024901

税 务 机 关： 国家税务总局重庆两江新区税务局 填 发 日 期： 2022-02-28

纳税人名称： 重庆联盛建设项目管理有限公司 纳税人识别号： 91500000750063828B

征收项目	税款所属期起止	入（退）库日期起止	实缴（退）金额	
增值税	2020-01-01至2020-12-31	2020-02-25至2021-01-14	13,715,572.78	
企业所得税	2020-01-01至2020-12-31	2021-08-31至2021-08-31	-36,992.75	
企业所得税	2020-01-01至2020-12-31	2021-01-14至2021-04-30	1,662,085.13	
城市维护建设税	2020-01-01至2020-12-31	2020-02-25至2021-01-14	960,090.08	
印花税	2020-03-10至2020-12-31	2020-03-11至2021-05-31	4,523.6	
教育费附加	2020-01-01至2020-12-31	2020-02-25至2021-01-14	411,467.17	
妥 其他收入	2020-01-01至2020-12-31	2020-07-21至2021-05-06	60,000	手
善 地方教育附加	2020-01-01至2020-12-31	2020-02-25至2021-01-14	274,311.47	写
保				无
管	本页以下内容为空			效

本页金额合计：¥17,051,057.48
：¥17,051,057.48

金额总合计

总金额合计（大写）：壹仟柒佰零伍万壹仟零伍拾柒元肆角捌分

31日

按汇总开具2020年01月01日至2020年12月



备注：请在重庆税务官方网站查验真伪

填票人：国家税务总局重庆两江新区税务局

2、2021 年完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

22 (0307) 50证明01036026

税务机关：国家税务总局重庆两江新区税务局 填发日期： 2022-03-07

纳税人名称： 重庆联盛建设项目管理有限公司 纳税人识别号： 91500000750063828B

征收项目	税款所属期起止	入（退）库日期起止	实缴（退）金额
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-08至2022-01-12	14,855,346.97
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-14至2022-01-12	6,461,965.58
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-08至2022-01-12	1,039,874.28
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-08至2022-01-12	445,660.41
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-08至2022-01-12	297,106.95

本页以下内容为空

妥
善
保
管

手
写
无
效

本页金额合计：¥23,099,954.19
：¥23,099,954.19

金额总计

总金额合计（大写）：贰仟叁佰零玖万玖仟玖佰伍拾肆元壹角玖分

31日

按汇总开具2021年01月01日至2021年12月

备注：请在重庆税务官方网站查验真伪



填票人：国家税务总局重庆两江新区税务局

本凭证不作为纳税人记账、抵扣凭证

3、2022 年完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

23 (0110) 50证明01398386

税务机关：国家税务总局重庆两江新区税务局 填发日期： 2023-01-10

纳税人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司 纳税人识别号：91500000750063828B

征收项目	税款所属期起止	入(退)库日期起止	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-18至2023-01-09	13,118,866
企业所得税	2022-01-01至2022-03-31	2022-06-07至2022-06-07	374,173.17
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-18至2023-01-09	918,320.61
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-18至2023-01-09	393,565.97
其他收入	2022-01-01至2022-06-30	2022-08-26至2022-08-26	30,000
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-18至2023-01-09	262,377.31

妥
善
保
管

手
写
无
效

-----本页以下内容为空-----

本页金额合计：¥ 15,097,303.06
：¥ 15,097,303.06

金额总计

总金额合计(大写)：壹仟伍佰零玖万柒仟叁佰零叁元零陆分

31日

按汇总开具2022年01月01日至2022年12月

备注：请在重庆税务官方网站查验真伪



填票人:国家税务总局重庆两江新区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

4、2023 年完税证明

中华人民共和国
税收完税证明

24 (0110) 50证明01830391

税务机关：国家税务总局重庆两江新区税务局 填发日期： 2024-01-10

纳税人名称： 重庆联盛建设项目管理有限公司 纳税人识别号： 91500000750063828B

征收项目	税款所属期起止	入（退）库日期起止	实缴（退）金额	
增值税	2023-01-01至2023-11-30	2023-02-10至2023-12-13	11,779,015.19	
企业所得税	2023-04-01至2023-09-30	2023-08-29至2023-12-15	1,965,182.52	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-11-30	2023-02-10至2023-12-13	824,531.06	
印花税	2023-05-31至2023-05-31	2023-06-12至2023-06-12	500	
教育费附加	2023-01-01至2023-11-30	2023-02-10至2023-12-13	353,370.45	
其他收入	2023-01-01至2023-06-30	2023-10-31至2023-10-31	30,000	
妥 地方教育附加	2023-01-01至2023-11-30	2023-02-10至2023-12-13	235,580.31	手
善				写
保	本页以下内容为空			无
管				效

本页金额合计：¥15,188,179.53
：¥15,188,179.53

金额总计

总金额合计（大写）：壹仟伍佰壹拾捌万捌仟壹佰柒拾玖元伍角叁分

31日

按汇总开具2023年01月01日至2023年12月

备注：请在重庆税务官方网站查验真伪



填票人：国家税务总局重庆两江新区税务局

本凭证不作为纳税人记账、抵扣凭证

5、2024 年完税证明

中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

25 (0509) 50 证明 00000176

税务机关	国家税务总局重庆两江新区税务局	填发日期	2025-05-09
纳税人名称	重庆联盛建设项目的管理有限公司	纳税人识别号	91500000750063828B
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-03-12	¥10754956.42
增值税(滞纳金)	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-12-30	¥21.26
企业所得税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-10	¥675882.74
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-03-12	¥752846.96
城市维护建设税(滞纳金)	2024-04-01 至 2024-04-30	2024-12-30	¥1.49
印花税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-07	¥1337.98
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-03-12	¥322648.70
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-03-12	¥215099.12
其他收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-09-27	¥60000.00

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写） 壹仟贰佰柒拾捌万贰仟柒佰玖拾肆元陆角柒分 ¥12782794.67



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（五）履约评价

1、市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 591 个项目合同、232 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 14 个（14 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
3. 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

（二）全过程工程咨询/监理单位

1. 重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究

院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；

2. 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

（四）代建单位

华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

（五）技术服务类单位

1. 法利投资（上海）有限公司〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕；

3. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 4 月）、②2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕。

深圳市龙岗区建筑工务署
2024年7月30日



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙岗区建筑工务署		评价期限	2024年 1月 1日至2024年3月 31日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司/ 中国建筑西南设计研究院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 项目管理	
承包商 资质等级	工程监理综合甲级/ 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层/ 成都市高新区天府大道北段866号	
法定代表人	邓泽君 陈 勇	电话	13983460188 028-62551991	项目负责人	刘 援 电话 13883187866
工程名称	深圳市第二十九高级中学		承包范围	全过程工程咨询(项目管理、监理)	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道盐龙大道辅 道龙平立交附近(原鸵鸟基地)		工程合同价	1068.12 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			18	89
2	质量控制			43	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认 或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、龙岗金园软件园全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司			评价期限	2022 年 12 月 17 日至 2023 年 3 月 20 日		
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设的项目管理有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 全过程工程服务咨询服务 (工程监理)		
承包商 资质等级	监理 综合			承包商地址	重庆市北部新区翠云柏路 2 号 9 层		
法定代表人	雷冬菁	电话	023-61896626	项目负责人	李海平	电话	15213236016
工程名称	深圳工业软件园全过程工程咨询 (项目管理、监理、造价咨询)			承包范围	工程监理		
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道北部			工程合同价	1268.2347 (万元)		
合同开工日期	2022 年 9 月 30 日	合同竣工日期	项目竣工缺陷责任期满	合同工期	(天)		
实际开工日期	2022 年 9 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	组织机构和人员			18.2	90.2		
2	质量管理			31.8			
3	安全文明施工管理			17.4			
4	计划进度和投资管理			8.8			
5	接口协调			4.4			
6	技术咨询			3.8			
7	信息管理			3.8			
8	廉洁自律			2			
全过程咨询单位意见 (适用于施工履约评价):				全过程咨询单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 年 月 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3、深圳市儿童医院科教综合楼项目

2022/10/27 14:34

https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=3ad8ff95-59b0-4133-8e48-0d1d95f9b7e7

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2021年度第4次评价）

项目名称	深圳市儿童医院科教综合楼		
合同名称	深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询合同		
合同金额	2048.10 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设的项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2021年12月22日		
项目组评价得分	得分: 88.2 分		
项目组综合评价意见	该履约单位项目负责人及各专业工程师具备较好的责任心和专业业务水平,能认真及时完成项目组安排的各项项目管理工作。概算相关人员积极推进概算编制和审核工作。下一季度需加强项目统筹,提高专项管理和报批报建管理工作。		
项目组评价人员签名	顾兴海、曹锦慧、徐微、曲博		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分: 88.2 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=3ad8ff95-59b0-4133-8e48-0d1d95f9b7e7

1/2

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: <u>肖福民</u> ; 联系电话: <u>13686416729</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝确认; 2、建设阶段: 项目组评价分值 ≥ 60 时, 或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时, 季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值; 项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时, 季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值; 一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分, 两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分, 以此类推; 一种材料为假冒伪劣产品的扣10分, 两种材料为假冒伪劣产品的扣20分, 以此类推; 3、优 ≥ 90 , $90 > \text{良} \geq 80$, $80 > \text{中} \geq 70$, $70 > \text{合格} \geq 60$, 不合格 < 60 ; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



4、深圳市第三儿童医院

2022/7/4 09:09

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report/8508aead-0b93-434e-aa13-1dcd138afcc1>

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2022 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市第三儿童医院		
合同名称	深圳市第三儿童医院全过程工程咨询合同		
合同金额	2054.58 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2020 年 9 月 21 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2022 年 6 月 27 日		
项目组评价得分	得分: 80.45 分		
项目组综合评价意见	本季度完成概算申报及获得概算批复, 获得林地砍伐许可及完成林地砍伐工作, 开展基坑支护及桩基础施工, 整体工作良好; 下一季度, 1、加强项目统筹管理工作, 加强技术及各参建单位管控力度, 确保报批报建及施工顺利开展; 2、始终绷紧疫情防控这根弦, 严格督促现场白名单、六关及核酸检测等疫情防控工作落实到位, 确保项目不发生疫情; 3、目前全省进入汛期, 项目临山涉水且在基础施工阶段, 现场安全文明施工管控难度大, 要求把好方案审核关, 加强现场巡查, 问题及时督促整改闭合, 确保施工安全; 4、加强项目进度管控工作, 督促施工单位设备、人员及材料及时进场, 确保施工进度; 5、加强与各参建单位的沟通协调能力, 积极主动推动项目施工进度; 6、做好自身及监督施工单位材料设备模块和档案管理工作; 6、下季度项目开展总承包招标工作, 要求积极主动组织、协调设计及造价咨询单位开展图纸设计、清单预算及招标文件编制等招标工作。		
项目组评价人员签名	顾兴海、何熹、张明、焦廷廷、刘启安		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		

其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日
季度综合得分	得分： 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 肖福民 ； 联系电话： 13686416729 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



联合体成员方-北京市市政工程设计研究总院有限公司
表一、企业规模及实力文件

企业名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司			企业曾用名（如有）	北京市市政工程设计研究总院
统一社会信用代码	911100000828542792			企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金（万元）	17590.231193			注册地址	北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼
成立时间	1987 年 12 月 02 日			驻深场所信息	北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院 深圳市福田区益田路明月花园南座 4 楼 有限责任公司分公司
法定代表人	刘江涛	联系方式	010-82216699	企业股东信息 （主要）	北京控股集团有限公司
主项资质	工程设计综合资质甲级 工程勘察综合资质甲级				/
企业总人数	3000				/
企业总资产（亿元）	41.8959182924				/
年营业额（万元）	2020 年	204230.97		近 5 年合计年营业额：1093084.58 万元，年均营业额： 218616.916 万元。	
	2021 年	237146.14			
	2022 年	260652.22			
	2023 年	197027.39			
	2024 年	194027.86			

注：

1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。


营业执照

统一社会信用代码 91110000828542792		营 业 执 照 (副 本)(15-7)		 扫描市场主体身份码 了解更多登记、备案、 许可、监管信息，体 验更多应用服务。	
名 称	北京市市政工程设计研究总院有限公司		注 册 资 本	17590.231193 万元	
类 型	有限责任公司(法人独资)		成 立 日 期	1987 年 12 月 02 日	
法 定 代 表 人	刘江涛		住 所	北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼	
经 营 范 围	许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；建设工程勘察；测绘服务；公路管理与养护；特种设备设计；建设工程施工；期刊出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程造价咨询业务；招投标代理服务；对外承包工程；环保咨询服务；工程和技术研究和试验发展；货物进出口；技术进出口；进出口代理；水资源管理；地质灾害治理服务；市政设施管理；信息技术咨询服务；软件开发；智能水务系统开发；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；数字技术服务；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；数据处理和存储支持服务；人工智能理论与算法软件开发；人工智能行业应用系统集成服务；物联网技术研发；物联网技术服务；数据处理服务；互联网数据服务；广告发布；机械设备研发；新材料技术研发；机械设备销售；电子专用设备销售；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；软件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)				
登记机关					
2024 年 12 月 18 日					


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

资质证书
工程设计综合资质甲级

企业名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	北京市海淀区西直门北大街32号3号楼		
建立时间	2013年11月08日		
注册资本金	17590.231193万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100000828542792		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A111005439-10/7		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘江涛	职务	董事长
单位负责人	刘江涛	职务	董事长
技术负责人	马树田	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	原企业名称:北京市市政工程设计研究总院 原发证日期:2009年05月31日 原资质证书编号:010108-sj 原发证日期:2011年12月15日		

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关:(章) 2023 年 12 月 22 日 No.AF 0490022

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
技术负责人变更为:刘健
以下空白
 变更核准机关(章) 2024 年 1 月 2 日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

工程勘察综合资质甲级

企业名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	北京市海淀区西直门北大街32号3号楼		
建立时间	1955年04月08日		
注册资本金	17590.231193万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100000828542792		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B111005439-8/7		
有效期	至2030年09月23日		
法定代表人	刘江涛	职务	董事长
单位负责人	刘江涛	职务	董事长
技术负责人	张勇	职称或执业资格	正高级工程师
备注: 原资质证书编号: 010108-kj			

业 务 范 围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****
<div>中华人民共和国住房和城乡建设部 发证机关:(章) 2025 年09 月23 日 No.BF 0095495</div>

财务审计报告关键页
2020 年

北京市市政工程设计研究总院有限公司
审计报告
天职业字[2021] 25239 号

目 录

审 计 报 告	1
2020 年度财务报表	3

审计报告

天职业字[2021]25239 号

北京市市政工程设计研究总院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“市政总院”）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了市政总院 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于市政总院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估市政总院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算市政总院、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督市政总院的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2021] 25239 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对市政总院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致市政总院不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2020年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	1,593,071,891.57	1,235,932,608.51	
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
△交易性金融资产	5			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	500,000.00	1,430,900.00	
应收账款	9	97,914,457.15	128,888,154.60	
☆应收款项融资	10			
预付款项	11	233,663,959.21	248,120,493.28	
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
其他应收款	15	450,837,627.03	437,888,481.73	
其中：应收股利	16	3,000,000.00	3,000,000.00	
△买入返售金融资产	17			
存货	18	55,846,378.73	111,792,471.35	
其中：原材料	19			
库存商品(产成品)	20			
合同资产	21			
持有待售资产	22			
一年内到期的非流动资产	23			
其他流动资产	24	131,109,135.22	548,921,931.68	
流动资产合计	25	2,562,943,448.91	2,712,975,041.15	
非流动资产：	26			
△发放贷款和垫款	27			
☆债权投资	28			
可供出售金融资产	29	157,212,050.00	157,033,316.40	
☆其他债权投资	30			
持有至到期投资	31			
长期应收款	32			
长期股权投资	33	102,578,294.27	95,166,861.11	
☆其他权益工具投资	34			
☆其他非流动金融资产	35			
投资性房地产	36			
固定资产	37	449,907,245.15	463,919,544.48	
其中：固定资产原价	38	707,287,675.24	700,721,961.13	
累计折旧	39	257,380,430.09	236,802,416.65	
固定资产减值准备	40			
在建工程	41	49,292,970.19	52,089,536.92	
生产性生物资产	42			
油气资产	43			
☆使用权资产	44			
无形资产	45	9,503,102.05	9,872,315.58	
开发支出	46			
商誉	47			
长期待摊费用	48	10,409,363.94	783,844.56	
递延所得税资产	49	2,138,095.04	2,167,615.25	
其他非流动资产	50	500,000,000.00		
其中：特准储备物资	51			
非流动资产合计	52	1,281,041,120.54	781,033,034.30	
	53			
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资 产 总 计	74	3,843,984,569.45	3,494,008,075.45	

法定代表人：刘桂生

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪雯

资产负债表（续）

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2020年12月31日

单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：	75			
短期借款	76			
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
△交易性金融负债	79			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82			
应付账款	83	43,657,379.26	40,176,111.25	
预收款项	84	1,078,443,979.16	861,023,732.92	
△合同负债	85			
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	607,648,338.09	618,050,207.86	
其中：应付工资	91		218,710.16	
应付福利费	92	59,310.00	182,248.12	
*其中：职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	30,339,982.00	16,292,317.82	
其中：应交税金	95	30,093,238.36	16,298,976.35	
其他应付款	96	180,198,327.33	213,149,585.32	
其中：应付股利	97			
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101			
其他流动负债	102			
流动负债合计	103	1,940,289,005.84	1,748,691,955.15	
非流动负债：	104			
△保险合同准备金	105			
长期借款	106			
应付债券	107			
其中：优先股	108			
永续债	109			
△租赁负债	110			
长期应付款	111	13,437,098.10	14,786,507.14	
长期应付职工薪酬	112			
预计负债	113			
递延收益	114	644,187.63	752,021.97	
递延所得税负债	115			
其他非流动负债	116			
其中：专项储备基金	117			
非流动负债合计	118	14,081,285.73	15,538,529.11	
负 债 合 计	119	1,954,370,291.57	1,764,230,484.26	
所有者权益（或股东权益）：	120			
实收资本（或股本）	121	181,902,311.93	181,902,311.93	
国家资本	122			
国有法人资本	123	181,902,311.93	181,902,311.93	
集体资本	124			
民营资本	125			
外商资本	126			
*减：已归还投资	127			
实收资本（或股本）净额	128	181,902,311.93	181,902,311.93	
其他权益工具	129			
其中：优先股	130			
永续债	131			
资本公积	132	169,534,582.90	169,394,088.91	
减：库存股	133			
其他综合收益	134			
其中：外币报表折算差额	135			
专项储备	136			
盈余公积	137	160,989,518.51	145,017,499.24	
其中：法定公积金	138	153,472,034.14	137,503,004.87	
任意公积金	139			
*储备基金	140			
*企业发展基金	141			
*利润归还投资	142			
△一般风险准备	143			
未分配利润	144	1,377,193,864.54	1,233,465,691.11	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	145	1,889,614,277.88	1,729,783,591.19	
*少数股东权益	146			
所有者权益（或股东权益）合计	147	1,889,614,277.88	1,729,783,591.19	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148	3,843,984,569.45	3,494,014,075.45	

法定代表人：刘桂生

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪雯

利润表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2020年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	2,042,309,714.29	1,822,732,295.46	
其中：营业收入	2	2,042,309,714.29	1,822,732,295.46	
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	1,915,667,097.87	1,732,397,454.67	
其中：营业成本	7	1,723,328,003.60	1,526,490,152.42	
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	17,734,294.18	16,064,541.00	
销售费用	16			
管理费用	17	141,447,132.98	140,318,417.53	
研发费用	18	67,722,536.46	72,779,505.62	
财务费用	19	-30,565,889.35	-23,255,161.90	
其中：利息费用	20			
利息收入	21	30,728,770.64	23,401,346.66	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-376,587.21	55,477.81	
其他	23			
加：其他收益	24	9,709,474.67	3,160,925.48	
投资收益（损失以“-”号填列）	25	44,719,328.17	99,751,977.42	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	7,567,133.16	53,165,215.73	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	27			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			
△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31			
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	376,654.98	18,473.83	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	183,450,072.24	185,265,214.52	
加：营业外收入	35	409,112.05	138,620.72	
其中：政府补助	36			
减：营业外支出	37	375,554.83	44,079.47	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	183,483,629.46	185,360,755.77	
减：所得税费用	39	20,793,436.76	24,235,247.61	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	158,690,192.70	169,122,508.16	
（一）按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	158,690,192.70	169,122,508.16	
*少数股东损益	43			
（二）按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	158,690,192.70	169,122,508.16	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
☆3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
☆4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
☆2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
☆6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	158,690,192.70	169,122,508.16	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	158,690,192.70	169,122,508.16	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：刘桂生

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹

现金流量表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2020年度

金额单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,515,529,239.95	1,885,766,031.03	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14			
收到其他与经营活动有关的现金	15	226,747,074.02	156,030,434.21	
经营活动现金流入小计	16	2,742,276,313.97	2,041,796,465.24	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	1,061,457,247.77	933,139,221.66	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	825,226,647.10	746,086,407.60	
支付的各项税费	25	87,790,100.55	101,076,964.33	
支付其他与经营活动有关的现金	26	332,952,124.02	260,014,002.45	
经营活动现金流出小计	27	2,307,426,119.44	2,040,306,596.04	
经营活动产生的现金流量净额	28	434,850,194.53	1,489,889.20	
二、投资活动产生的现金流量：	29			
收回投资收到的现金	30	400,000,000.00	45,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	31	48,856,329.86	111,420,394.50	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	25,034.84	80,889.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33		1,110,381.50	
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	448,881,364.70	157,611,665.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	26,790,129.78	38,006,733.82	
投资支付的现金	37	500,178,733.60	206,964,608.40	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	526,968,863.38	244,971,342.22	
投资活动产生的现金流量净额	42	-78,087,498.68	-87,359,677.22	
三、筹资活动产生的现金流量：	43			
吸收投资收到的现金	44		6,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款所收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48		6,000,000.00	
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流出小计	53			
筹资活动产生的现金流量净额	54		6,000,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	376,587.21	-55,477.81	
五、现金及现金等价物净增加额	56	357,139,283.06	-79,935,285.83	
加：期初现金及现金等价物余额	57	1,235,932,608.51	1,315,857,894.34	
六、期末现金及现金等价物余额	58	1,593,071,891.57	1,235,932,608.51	

法定代表人：刘桂生

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹

2021 年

北京市市政工程设计研究总院有限公司
审计报告
天职业字[2022]26982 号

目 录

审 计 报 告	1
2021 年度财务报表	3
2021 年度财务报表附注	10

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	110101502022095012833
报告名称：	北京市市政工程设计研究总院有限公司简 易版审计报告
报告文号：	天职业字[2022]26982 号
被审（验）单位名称：	北京市市政工程设计研究总院有限公司
会计师事务所名称：	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	其他鉴证业务
报告日期：	2022 年 04 月 11 日
报备日期：	2022 年 04 月 24 日
签字人员：	周百鸣(100000070991)， 李新宇(110101500707)



（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

审计报告

天职业字[2022]26982 号

北京市市政工程设计研究总院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“市政总院”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了市政总院 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于市政总院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估市政总院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算市政总院、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督市政总院的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

审计报告（续）

天职业字[2022]26982 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对市政总院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致市政总院不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

金额单位：元

项 目	行次	2021年12月31日	2021年1月1日	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	2,486,212,402.15	1,593,071,891.57	
△应收票据	3			
△预付款项	4			
△交易性金融资产	5			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收账款	8	1,753,200.00	500,000.00	七、（一）
☆应收款项融资	9	76,826,792.51	87,593,034.34	七、（二）
预付款项	10			
△应收保费	11	417,353,525.99	233,126,904.40	七、（三）
△应收分保账款	12			
△应收分保合同准备金	13			
其他应收款	14			
其中：应收股利	15	383,812,048.45	439,605,158.00	七、（四）
△买入返售金融资产	16		3,000,000.00	七、（四）
存货	17			
其中：原材料	18	21,549,053.38	55,846,378.73	
库存商品(产成品)	19			
☆合同资产	20			
持有待售资产	21	8,665,812.51		
一年内到期的非流动资产	22			
其他流动资产	23			
流动资产合计	24	1,497,598.32	131,109,135.22	
非流动资产：	25	3,397,670,403.31	2,540,852,502.36	
△发放贷款和垫款	26			
☆债权投资	27			
可供出售金融资产	28			
☆其他债权投资	29			
持有至到期投资	30			
长期应收款	31			
长期股权投资	32			
☆其他权益工具投资	33	102,902,846.04	102,576,294.27	七、（五）
☆其他非流动金融资产	34	158,630,550.00	157,212,050.00	七、（六）
投资性房地产	35			
固定资产	36			
其中：固定资产原价	37	435,221,161.83	449,907,245.15	七、（七）
累计折旧	38	704,346,918.65	703,781,499.34	七、（七）
固定资产减值准备	39	269,125,756.82	250,874,254.09	七、（七）
在建工程	40			
生产性生物资产	41	52,025,625.27	49,292,970.19	
油气资产	42			
☆使用权资产	43			
无形资产	44	25,077,296.67	19,099,714.83	
开发支出	45	7,561,759.14	8,503,102.05	七、（八）
商誉	46			
长期待摊费用	47			
递延所得税资产	48	11,886,307.55	10,409,363.84	
其他非流动资产	49	4,443,791.91	2,138,095.04	七、（九）
其中：特准储备物资	50	500,000,000.00	500,000,000.00	
非流动资产合计	51	1,301,729,338.41	1,300,140,835.37	
	52			
	53			
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资 产 总 计	74	4,695,399,741.72	3,940,993,337.63	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹

资产负债表（续）

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

金额单位：元

项 目	行次	2021年12月31日	2021年1月1日	附注编号
流动资产：	75			
短期借款	76			
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融资产	79			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82			
应付账款	83	195,772,628.68	156,501,571.74	七、（十）
预收款项	84	1,404.00	3,204.00	七、（十一）
合同负债	85	1,745,408,976.48	1,074,606,214.05	
△卖出回购金融资产款	86			
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
应付职工薪酬	90	544,335,841.14	607,649,308.09	
其中：应付工资	91			
应付福利费	92	57,780.00	59,310.00	
#其中：职工奖励及福利基金	93			
应交税费	94	62,031,625.46	17,945,906.90	
其中：应交税金	95	60,236,996.97	17,675,183.26	
其他应付款	96	44,205,208.56	67,354,134.85	
其中：应付股利	97			
△应付手续费及佣金	98			
△应付分保账款	99			
持有待售负债	100			
一年内到期的非流动负债	101	3,861,496.80	319,064.85	
其他流动负债	102			
流动负债合计	103	2,595,617,181.12	1,924,381,454.48	
非流动负债：	104			
△保险合同准备金	105			
长期借款	106			
应付债券	107			
其中：优先股	108			
永续债	109			
长期应付款	110	34,086,213.77	18,243,595.17	
长期应付职工薪酬	111	5,834,628.71	13,437,096.10	
预计负债	112			
递延收益	113			
递延所得税负债	114	3,277,961.57	644,187.63	七、（十二）
其他非流动负债	115			
其中：特准储备基金	116			
非流动负债合计	117			
负债合计	118	32,198,404.05	32,324,880.90	
所有者权益（或股东权益）：	119	2,628,815,585.17	1,956,706,335.38	
实收资本（或股本）	120			
国家资本	121	183,685,411.93	181,902,311.93	七、（十三）
国有法人资本	122			
集体资本	123	183,685,411.93	181,902,311.93	七、（十三）
民营资本	124			
外商资本	125			
#减：已归还投资	126			
实收资本（或股本）净额	127			
其他权益工具	128	183,685,411.93	181,902,311.93	七、（十三）
其中：优先股	129			
永续债	130			
资本公积	131			
减：库存股	132	169,534,582.90	169,534,582.90	
其他综合收益	133			
其中：外币报表折算差额	134			
专项储备	135			
盈余公积	136			
其中：法定公积金	137	179,437,923.94	160,986,518.51	
任意公积金	138	171,923,429.57	153,472,024.14	
#储备基金	139			
#企业发展基金	140			
#利润归还投资	141			
△一般风险准备	142			
未分配利润	143			
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	144	1,537,926,537.78	1,371,863,588.91	
*少数股东权益	145	2,070,584,156.55	1,884,287,002.25	
所有者权益（或股东权益）合计	146			
负债和所有者权益（或股东权益）总计	147	4,695,399,741.72	3,840,993,337.63	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹

利润表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

金额单位：元

项目	行次	2021年度	2020年度	附注编号
一、营业总收入	1	2,371,461,359.88	2,042,306,714.29	
其中：营业收入	2	2,371,461,359.88	2,042,306,714.29	七、(十四)
△利息收入	3			
△手续费及佣金收入	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	2,236,470,454.02	1,916,667,097.87	
其中：营业成本	7	2,027,799,089.93	1,720,328,003.60	七、(十四)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	24,158,181.16	17,734,294.18	
销售费用	16			
管理费用	17	147,453,116.26	141,447,132.98	
研发费用	18	74,052,959.60	67,722,536.46	
财务费用	19	-36,992,892.93	-30,565,869.35	
其中：利息费用	20			
利息收入	21	38,598,546.12	30,726,770.04	
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	1,487,633.50	-376,587.21	
其他	23			
加：其他收益	24	14,761,006.80	9,705,474.67	
投资收益(损失以“-”号填列)	25	59,534,567.48	44,719,326.17	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	532,151.77	7,567,133.16	
△以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28			
△净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30			
合同资产减值损失(损失以“-”号填列)	31	-3,220,554.20		
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-104,939.93	376,654.98	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	205,960,906.01	180,450,072.94	
加：营业外收入	35	537,930.97	409,112.05	
其中：政府补助	36			
减：营业外支出	37	1,590.43	375,554.83	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	38	206,497,316.55	180,483,629.46	
减：所得税费用	39	21,983,282.05	20,793,436.76	七、(十五)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	184,514,034.50	159,690,192.70	
(一)按所有权归属分类：	41			
归属于母公司所有者的净利润	42	184,514,034.50	159,690,192.70	
*少数股东损益	43			
(二)按经营持续性分类：	44			
持续经营净利润	45	184,514,034.50	159,690,192.70	
终止经营净利润	46			
六、其他综合收益的税后净额	47			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49			
1.重新计量设定受益计划变动额	50			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51			
☆3.其他权益工具投资公允价值变动	52			
☆4.企业自身信用风险公允价值变动	53			
5.其他	54			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56			
☆2.其他债权投资公允价值变动	57			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58			
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60			
☆6.其他债权投资信用减值准备	61			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62			
8.外币财务报表折算差额	63			
9.其他	64			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65			
七、综合收益总额	66	184,514,034.50	159,690,192.70	
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	184,514,034.50	159,690,192.70	
*归属于少数股东的综合收益总额	68			
八、每股收益：	69			
基本每股收益	70			
稀释每股收益	71			

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪雯

现金流量表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

金额单位：元

项 目	行次	2021年度	2020年度	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	3,348,515,218.83	2,515,329,229.95	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14			
收到其他与经营活动有关的现金	15	189,640,440.59	226,747,074.02	
经营活动现金流入小计	16	3,538,155,659.42	2,742,276,313.97	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	1,501,929,332.15	1,061,457,247.77	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	1,005,701,421.65	825,201,351.43	
支付的各项税费	25	118,883,542.81	87,791,778.05	
支付其他与经营活动有关的现金	26	201,754,401.33	332,975,742.19	
经营活动现金流出小计	27	2,828,268,697.94	2,307,426,119.44	
经营活动产生的现金流量净额	28	709,886,961.48	434,850,194.53	
二、投资活动产生的现金流量：	29			
收回投资收到的现金	30	330,000,000.00	400,000,538.00	
取得投资收益收到的现金	31	75,247,309.16	48,856,329.86	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	38,992.50	24,496.84	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	405,306,261.66	448,881,364.70	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	20,929,679.06	26,790,129.78	
投资支付的现金	37	201,418,500.00	500,178,733.60	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	222,348,179.06	526,968,863.38	
投资活动产生的现金流量净额	42	182,958,082.60	-78,087,498.68	
三、筹资活动产生的现金流量：	43			
吸收投资收到的现金	44	1,783,100.00		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款所收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	1,783,100.00		
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流出小计	53			
筹资活动产生的现金流量净额	54	1,783,100.00		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-1,487,633.50	376,587.21	
五、现金及现金等价物净增加额	56	893,140,510.58	357,139,283.06	
加：期初现金及现金等价物余额	57	1,593,071,891.57	1,235,932,608.51	
六、期末现金及现金等价物余额	58	2,486,212,402.15	1,593,071,891.57	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹

2022 年

北京市市政工程设计研究总院有限公司
审计报告
天职业字[2023]28913 号

目 录

审 计 报 告	1
2022 年度财务报表	3
2022 年度财务报表附注	10

2

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京234SAD8KM7



审计报告

天职业字[2023]28913 号

北京市市政工程设计研究总院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“市政总院”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了市政总院 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于市政总院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估市政总院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算市政总院、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督市政总院的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]28913 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用了职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对市政总院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致市政总院不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	2,004,270,879.88	2,486,212,402.15	
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
△债权投资且其变动计入当期损益的金融资产	6			
△持有至到期投资	7			
应收票据	8	8,533,500.00	1,753,200.00	七、（一）
应收账款	9	123,871,734.49	76,826,792.51	七、（二）
应收款项融资	10			
预付款项	11	635,455,549.08	617,353,325.99	七、（三）
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理费	15			
其他应收款	16	438,989,989.23	383,812,048.40	七、（四）
其中：应收股利	17	14,113,097.11		七、（四）
△买入返售金融资产	18			
存货	19	19,426,837.02	21,549,053.38	
其中：原材料	20			
库存商品（产成品）	21			
合同资产	22	15,508,742.95	8,665,812.51	
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24	500,000,000.00		
其他流动资产	25	811,898.32	1,497,568.32	
流动资产合计	26	3,786,896,130.94	3,387,670,403.31	
非流动资产：	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29			
△可供出售金融资产	30			
其他债权投资	31			
△持有至到期投资	32			
长期应收款	33			
长期股权投资	34	101,073,294.97	107,907,846.04	七、（五）
其他权益工具投资	35	219,071,815.00	158,630,550.00	七、（六）
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37			
固定资产	38	426,881,891.41	433,221,161.83	七、（七）
其中：固定资产原价	39	716,973,879.01	704,346,918.65	七、（七）
累计折旧	40	290,092,987.63	269,125,756.82	七、（七）
固定资产减值准备	41			
在建工程	42	4,671,405.06	52,025,625.27	
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	27,564,744.73	29,077,296.67	
无形资产	46	9,380,730.43	7,561,759.14	七、（八）
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	54,181,905.31	11,868,207.55	
递延所得税资产	50	5,450,149.43	4,443,791.91	七、（九）
其他非流动资产	51		100,000,000.00	
其中：特准储备物资	52			
非流动资产合计	53	938,475,939.34	1,301,728,238.41	
	54			
	55			
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
资产总计	72	4,705,225,070.28	4,689,398,741.72	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪荣





资产负债表（续）

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2022年12月31日

金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	73			
货币资金	74			
△向中央银行借款	75			
△拆入资金	76			
交易性金融资产	77			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	78			
衍生金融资产	79			
应付票据	80			
应付账款	81	199,098,611.98	196,772,628.68	七、（十）
预收款项	82		1,404.00	七、（十一）
合同负债	83	1,615,813,028.59	1,745,456,976.48	
△卖出回购金融资产款	84			
△吸收存款及同业存放	85			
△代理买卖证券款	86			
△代理承销证券款	87			
应付职工薪酬	88	448,727,711.13	544,335,841.14	
其中：应付工资	89			
应付福利费	90	39,880.00	37,780.00	
△其中：职工奖励及福利基金	91			
应交税费	92	22,454,418.81	62,031,625.46	
其中：应交税金	93	22,183,623.81	60,736,996.97	
其他应付款	94	110,785,274.62	44,205,208.55	
其中：应付股利	95			
△应付手续费及佣金	96			
△应付分保账款	97			
持有待售负债	98			
一年内到期的非流动负债	99	13,772,195.24	3,861,496.80	
其他流动负债	100			
流动负债合计	101	2,411,681,268.37	2,096,617,181.12	
非流动负债：	102			
△保险合同准备金	103			
长期借款	104			
应付债券	105			
其中：优先股	106			
永续债	107			
租赁负债	108	22,478,792.47	24,086,212.77	
长期应付款	109	4,837,307.45	5,434,838.71	
长期应付职工薪酬	110			
预计负债	111			
递延收益	112	2,025,138.47	2,777,361.57	七、（十二）
递延所得税负债	113			
其他非流动负债	114			
其中：特准储备基金	115			
非流动负债合计	116	30,311,238.40	32,198,404.05	
负债合计	117	2,442,022,506.97	2,428,815,585.17	
所有者权益（或股东权益）：	118			
实收资本（或股本）	119	189,785,411.93	183,685,411.93	七、（十三）
国家资本	120			
国有法人资本	121	189,785,411.93	183,685,411.93	七、（十三）
资本公积	122			
盈余公积	123			
外商资本	124			
△减：已归还投资	125			
实收资本（或股本）净额	126	189,785,411.93	183,685,411.93	七、（十三）
其他权益工具	127			
其中：优先股	128			
永续债	129			
资本公积	130	169,534,582.95	169,534,582.95	
减：库存股	131			
其他综合收益	132			
其中：外币报表折算差额	133			
专项储备	134			
盈余公积	135	198,095,764.62	178,437,923.94	
其中：法定公积金	136	194,121,869.95	175,470,049.27	
任意盈余公积	137	3,967,874.67	3,967,874.67	
△储备基金	138			
△企业发展基金	139			
△利润归还投资	140			
△一般风险准备	141			
未分配利润	142	1,705,882,803.86	1,537,506,237.78	
所有者权益（或股东权益）合计	143	2,263,302,563.31	2,070,384,156.55	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	144	4,705,325,070.28	4,500,200,741.72	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹





利润表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	2,606,522,242.49	2,371,461,359.88	
其中：营业收入	2	2,606,522,242.49	2,371,461,359.88	七、(十四)
△利息收入	3			
△已赚保费	4			
△手续费及佣金收入	5			
二、营业总成本	6	2,449,532,762.52	2,236,470,454.02	
其中：营业成本	7	2,228,227,714.92	2,027,799,089.93	七、(十四)
△利息支出	8			
△手续费及佣金支出	9			
△退保金	10			
△赔付支出净额	11			
△提取保险责任准备金净额	12			
△保单红利支出	13			
△分保费用	14			
税金及附加	15	13,643,999.19	24,158,181.16	
销售费用	16			
管理费用	17	141,217,369.71	147,453,116.26	
研发费用	18	107,810,595.02	74,052,959.60	
财务费用	19	-41,366,916.32	-36,992,892.93	
其中：利息费用	20	1,135,778.28		
利息收入	21	42,398,982.76	38,599,767.96	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	-384,364.56	1,487,633.50	
其他	23			
加：其他收益	24	16,216,631.52	14,761,056.80	
投资收益（损失以“-”号填列）	25	42,941,682.97	59,534,567.48	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-1,723,751.07	532,151.77	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-6,336,997.80	-3,220,554.20	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-1,534,746.12	-104,939.93	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	208,276,050.54	205,960,986.01	
加：营业外收入	35	310,156.25	537,920.97	
其中：政府补助	36			
减：营业外支出	37	9,225.18	1,590.63	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	208,576,981.61	206,497,316.35	
减：所得税费用	39	21,958,574.85	21,983,262.05	七、(十五)
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	186,618,406.76	184,514,054.30	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	41	186,618,406.76	184,514,054.30	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	42			
六、其他综合收益的税后净额	43			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	44			
1.重新计量设定受益计划变动额	45			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	46			
3.其他权益工具投资公允价值变动	47			
4.企业自身信用风险公允价值变动	48			
5.其他	49			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	50			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	51			
2.其他债权投资公允价值变动	52			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	53			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	54			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	55			
6.其他债权投资信用减值准备	56			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	57			
8.外币财务报表折算差额	58			
9.其他	59			
七、综合收益总额	60	186,618,406.76	184,514,054.30	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹





现金流量表

编制单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司

2022年度

金额单位:元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量:	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,608,398,710.29	3,348,515,218.83	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同保费取得的现金	6			
△收到再保险业务现金净额	7			
△保户储金及投资款净增加额	8			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			
△拆入资金净增加额	11			
△回购业务资金净增加额	12			
△代理买卖证券收到的现金净额	13			
收到的税费返还	14	17,500,986.99		
收到其他与经营活动有关的现金	15	131,766,454.67	189,640,440.59	
经营活动现金流入小计	16	2,757,666,151.95	3,538,155,659.42	
购买商品、接受劳务支付的现金	17	1,830,467,227.32	1,501,929,332.15	
△客户贷款及垫款净增加额	18			
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			
△拆出资金净增加额	21			
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			
△支付保单红利的现金	23			
支付给职工以及为职工支付的现金	24	1,003,476,606.19	1,005,701,421.65	
支付的各项税费	25	121,346,119.98	118,883,542.81	
支付其他与经营活动有关的现金	26	143,389,112.04	201,734,401.33	
经营活动现金流出小计	27	3,098,679,065.53	2,828,268,697.94	
经营活动产生的现金流量净额	28	-341,012,913.58	709,886,961.48	
二、投资活动产生的现金流量:	29			
收回投资收到的现金	30		338,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	31	42,604,218.69	75,247,269.16	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	9,400.00	58,992.50	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33			
收到其他与投资活动有关的现金	34			
投资活动现金流入小计	35	42,613,618.69	405,206,261.66	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	29,629,326.94	20,929,679.06	
投资支付的现金	37	168,397,265.00	201,418,500.00	
△质押贷款净增加额	38			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39			
支付其他与投资活动有关的现金	40			
投资活动现金流出小计	41	198,026,591.94	222,348,179.06	
投资活动产生的现金流量净额	42	-147,412,973.25	182,878,082.60	
三、筹资活动产生的现金流量:	43			
吸收投资收到的现金	44	6,100,000.00	1,783,100.00	
*其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	45			
取得借款收到的现金	46			
收到其他与筹资活动有关的现金	47			
筹资活动现金流入小计	48	6,100,000.00	1,783,100.00	
偿还债务所支付的现金	49			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50			
*其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	51			
支付其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流出小计	53			
筹资活动产生的现金流量净额	54	6,100,000.00	1,783,100.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	384,364.36	-1,087,633.50	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-81,911,522.27	893,110,510.58	
加:期初现金及现金等价物余额	57	2,486,212,402.15	1,593,071,891.57	
六、期末现金及现金等价物余额	58	2,404,270,879.88	2,486,212,402.15	

法定代表人:刘江涛

主管会计工作负责人:刘军

会计机构负责人:倪荣



2023 年

北京市市政工程设计研究总院有限公司
审计报告
天职业字[2024]30277 号

目 录

审 计 报 告	1
2023 年度财务报表	3
2023 年度财务报表附注	10

此码用于证明该审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师执业监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编号：京2439RGSR9



审计报告

天职业字[2024]30277号

北京市市政工程设计研究总院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“贵公司”）母公司个别财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。贵公司编制财务报表是为了供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解本公司在附注二的编制基础下公司的经营状况之用；本报告附注仅对重要的财务信息进行了披露。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项

我们的报告仅向管理层出具，供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解本公司在附注二的编制基础下公司的经营状况之用，不应被分发给除管理层及相关方以外的其他方或被其他方使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2023年12月31日

金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	1			
货币资金	2	2,497,120,235.74	2,040,888,379.88	
△应收票据	3			
△应收账款	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	340,200.00	8,533,500.00	七、（一）
应收账款	9	164,242,782.70	115,211,249.64	七、（二）
应收款项融资	10			
预付款项	11	151,826,274.74	152,270,113.48	七、（三）
△应收保费	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	480,759,709.84	411,032,974.05	七、（四）
其中：应收股利	17	18,363,362.44	14,173,097.11	七、（四）
△买入返售金融资产	18			
存货	19	17,982,363.88	19,426,837.02	
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	7,894,261.30	15,508,742.95	
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26		500,000,000.00	
其他流动资产	27	14,095,644.19	841,898.32	
流动资产合计	28	3,334,165,392.39	3,263,713,695.34	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31			
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35			
长期股权投资	36	99,474,575.59	101,075,294.97	七、（五）
其他权益工具投资	37	319,131,288.50	319,027,815.00	七、（六）
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39			
固定资产	40	415,470,005.62	426,881,894.41	七、（七）
其中：固定资产原价	41	727,168,442.85	716,974,879.04	七、（七）
累计折旧	42	311,698,437.23	290,092,984.63	七、（七）
固定资产减值准备	43			
在建工程	44	12,711,471.80	4,671,405.06	
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	32,151,865.60	37,864,744.73	
无形资产	48	5,688,226.18	9,592,730.43	七、（八）
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51	56,857,201.75	54,161,905.31	
递延所得税资产	52	6,867,093.93	5,475,692.88	七、（九）
其他非流动资产	53			
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	938,351,728.97	958,451,482.77	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	4,272,517,121.36	4,222,165,178.11	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪雪





资产负债表（续）

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2023年12月31日

金额单位：元

目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：	76			
货币资金	77			
△银行存款	78			
△拆入资金	79			
交易性金融资产	80			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	81			
衍生金融负债	82			
应付票据	83			
应付账款	84	158,776,279.64	154,414,738.64	七、（十）
预收款项	85			
合同负债	86	966,747,284.44	1,132,657,590.99	
△卖出回购金融资产款	87			
△吸收存款及同业存放	88			
△代理买卖证券款	89			
△代理承销证券款	90			
△预收保费	91			
应付职工薪酬	92	441,696,558.94	449,727,711.13	
其中：应付工资	93			
应付福利费	94	64,860.00	59,880.00	
其中：职工奖金及福利基金	95			
应交税费	96	22,917,141.19	22,454,448.81	
其中：应交税金	97	22,778,399.88	22,183,623.81	
其他应付款	98	242,442,716.62	155,469,147.96	
其中：应付股利	99			
△应付手续费及佣金	100			
△应付分保账款	101			
持有待售负债	102			
一年内到期的非流动负债	103	12,412,397.44	13,772,195.24	
其他流动负债	104			
流动负债合计	105	1,811,992,298.27	1,928,495,832.77	
非流动负债：	106			
△保险合同准备金	107			
长期借款	108			
应付债券	109			
其中：优先股	110			
永续债	111			
△保险合同负债	112			
△分出再保险合同负债	113			
租赁负债	114	19,286,926.57	22,478,792.47	
长期应付款	115	9,694,752.87	4,837,307.46	
长期应付职工薪酬	116			
预计负债	117			
递延收益	118	5,947,978.49	3,025,138.67	七、（十一）
递延所得税负债	119	119,392.81	222,606.99	七、（九）
其他非流动负债	120			
其中：特准储备基金	121			
非流动负债合计	122	35,049,050.74	30,563,845.59	
负债合计	123	1,846,041,349.01	1,959,059,678.36	
所有者权益（或股东权益）：	124			
实收资本（或股本）	125	189,785,411.93	189,785,411.93	七、（十二）
国家资本	126			
国有法人资本	127	189,785,411.93	189,785,411.93	七、（十二）
集体资本	128			
民营资本	129			
外商资本	130			
减：已归还投资	131			
实收资本（或股本）净额	132	189,785,411.93	189,785,411.93	七、（十二）
其他权益工具	133			
其中：优先股	134			
永续债	135			
资本公积	136	169,534,582.90	169,534,582.90	
减：库存股	137			
其他综合收益	138			
其中：外币报表折算差额	139			
专项储备	140			
盈余公积	141	221,141,519.25	198,099,764.62	
其中：法定公积金	142	217,173,644.58	194,131,889.95	
任意公积金	143	3,967,874.67	3,967,874.67	
储备基金	144			
企业发展基金	145			
利润归还投资	146			
△一般风险准备	147			
未分配利润	148	1,422,014,258.27	1,705,685,740.30	
所有者权益（或股东权益）合计	149	2,462,475,772.35	2,263,105,499.75	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	150	4,298,517,121.36	4,222,165,178.11	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹





利润表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	1,970,273,932.23	1,714,209,133.79	
其中：营业收入	2	1,970,273,932.23	1,714,209,133.79	七、(十三)
利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	1,777,969,115.31	1,557,219,653.82	
其中：营业成本	8	1,544,423,295.82	1,335,914,606.22	七、(十三)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	13,726,874.38	13,643,999.19	
销售费用	22			
管理费用	23	136,474,653.17	141,217,369.71	
研发费用	24	134,432,823.01	107,810,595.02	
财务费用	25	-51,088,531.07	-41,366,916.32	
其中：利息费用	26	1,182,588.57	1,135,778.28	
利息收入	27	51,656,296.55	42,398,982.76	
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	28	-872,829.70	-384,364.56	
其他	29			
加：其他收益	30	5,524,386.72	16,216,631.52	
投资收益(损失以“-”号填列)	31	37,591,891.88	42,941,682.97	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	-1,445,019.38	-1,723,751.07	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	34			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	35			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	36			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	37	-10,349,081.53	-6,336,997.80	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	38	-689,442.65	-1,534,746.12	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	39	145,040.58		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	40	224,567,511.92	208,276,050.54	
加：营业外收入	41	411,039.23	310,156.25	
其中：政府补助	42			
减：营业外支出	43	273,229.21	9,225.18	
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	44	224,705,421.94	208,576,981.61	
减：所得税费用	45	24,619,480.59	21,986,200.49	七、(十四)
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	46	200,085,941.35	186,590,781.12	
持续经营净利润	47	200,085,941.35	186,590,781.12	
终止经营净利润	48			
六、其他综合收益的税后净额	49			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	50			
1.重新计量设定受益计划变动额	51			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	52			
3.其他权益工具投资公允价值变动	53			
4.企业自身信用风险公允价值变动	54			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	55			
6.其他	56			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	57			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	58			
2.其他债权投资公允价值变动	59			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	60			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62			
6.其他债权投资信用减值准备	63			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	64			
8.外币财务报表折算差额	65			
△9.可转损益的保险合同金融变动	66			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	67			
11.其他	68			
七、综合收益总额	69	200,085,941.35	186,590,781.12	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪莹





现金流量表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司		2023年度	金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,700,602,251.58	2,608,398,710.29	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到再贴现资金净增加额	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16		17,500,986.99	
收到其他与经营活动有关的现金	17	245,928,083.28	131,766,454.67	
经营活动现金流入小计	18	2,945,628,334.86	2,757,666,151.95	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	1,643,532,800.77	1,830,467,227.32	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	960,388,671.41	1,003,476,606.19	
支付的各项税费	30	84,700,436.94	121,346,119.98	
支付其他与经营活动有关的现金	31	277,299,455.58	143,389,112.04	
经营活动现金流出小计	32	2,965,921,394.70	3,098,679,065.53	
经营活动产生的现金流量净额	33	-20,293,059.84	-341,012,913.58	七、(十五)
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35	500,900,000.00		
取得投资收益收到的现金	36	46,213,656.20	42,604,218.69	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	22,100.00	9,400.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	546,135,756.20	42,613,618.69	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	41,781,072.11	29,629,326.94	
投资支付的现金	42	11,291,812.70	160,397,265.00	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45			
投资活动现金流出小计	46	53,072,884.81	190,026,591.94	
投资活动产生的现金流量净额	47	493,162,871.39	-147,412,973.25	
三、筹资活动产生的现金流量：	48			
吸收投资收到的现金	49		6,100,000.00	
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51			
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53		6,100,000.00	
偿还债务所支付的现金	54			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	60,715,668.75		
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57			
筹资活动现金流出小计	58	60,715,668.75		
筹资活动产生的现金流量净额	59	-60,715,668.75	6,100,000.00	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	872,829.70	384,364.56	
五、现金及现金等价物净增加额	61	413,028,972.50	-481,941,522.27	七、(十五)
加：期初现金及现金等价物余额	62	2,004,270,879.88	2,486,212,402.15	七、(十五)
六、期末现金及现金等价物余额	63	2,417,297,852.38	2,004,270,879.88	七、(十五)

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：刘军

会计机构负责人：倪雯



2024 年

北京市市政工程设计研究总院有限公司
审计报告
天职业字[2025]24139 号

目 录

审 计 报 告	1
2024 年度财务报表	3

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 京25569DR9TX



北京市市政工程设计研究总院有限公司：

一、审计意见

我们审计了北京市市政工程设计研究总院有限公司（以下简称“贵公司”）母公司个别财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照强调事项段所述编制基础编制。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表的编制基础：（1）编制基础，本财务报表以企业持续经营假设为基础，根据实际发生的交易事项，按照财政部最新颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。（2）持续经营，贵公司对报告期末起至少 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。贵公司编制财务报表是为了供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解本公司在上述编制基础下公司的经营状况之用，本报告仅对财务报表进行了披露。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项

我们的报告仅向管理层出具，供管理层及相关方（政府管理部门或有业务关系的企事业单位等）了解贵公司在强调事项段的编制基础下公司的经营状况之用，不应被分发给除贵公司管理层及相关方以外的其他方或被其他方使用。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照强调事项段所述编制基础编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2024年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产	1			
货币资金	2	2,533,319.48	2,497,120.23	
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8	9,389,756.24	340,200.00	
应收账款	9	232,125,737.20	164,242,702.70	
应收款项融资	10			
预付款项	11	183,621,457.22	151,820,274.74	
△应收保单	12			
△应收分保账款	13			
△应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	199,011,354.90	480,759,709.84	
其中：应收股利	17	3,988,642.31	18,363,362.44	
△买入返售金融资产	18			
存货	19	22,445,194.31	17,982,363.88	
其中：原材料	20			
库存商品(产成品)	21			
合同资产	22	39,984,673.86	7,804,261.30	
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26			
其他流动资产	27	5,229,783.53	14,095,644.19	
流动资产合计	28	3,224,627,405.91	3,334,165,392.39	
非流动资产	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31			
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35			
长期股权投资	36	136,787,126.12	99,474,575.59	
其他权益工具投资	37	319,131,188.50	319,131,288.50	
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39			
固定资产	40	397,309,282.89	415,470,005.62	
其中：固定资产原价	41	732,977,469.28	727,168,442.85	
累计折旧	42	335,468,206.39	311,698,437.23	
固定资产减值准备	43			
在建工程	44	25,160,921.19	12,711,471.80	
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	20,936,257.20	32,151,855.80	
无形资产	48	6,434,342.47	5,688,226.18	
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51	51,026,169.98	56,857,201.75	
递延所得税资产	52	7,979,151.48	6,867,093.93	
其他非流动资产	53			
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	964,964,423.33	948,351,728.97	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
资产总计	74	4,189,591,829.24	4,282,517,121.36	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：朱媛媛

会计机构负责人：倪荣



资产负債表 (续)



利润表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

2024年度

金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	1,940,278,612.53	1,970,273,932.23	
其中：营业收入	2	1,940,278,612.53	1,970,273,932.23	
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	1,727,705,956.33	1,777,969,115.31	
其中：营业成本	8	1,487,988,644.83	1,544,423,295.82	
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	17,108,546.97	13,726,874.38	
销售费用	22			
管理费用	23	135,939,792.06	136,474,653.17	
研发费用	24	133,540,921.33	134,432,823.01	
财务费用	25	-46,972,948.86	-51,088,531.07	
其中：利息费用	26	733,399.54	1,182,588.57	
利息收入	27	49,843,957.19	51,656,296.55	
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	498,491.72	-872,829.70	
其他	29			
加：其他收益	30	1,253,808.76	5,524,386.72	
投资收益（损失以“-”号填列）	31	27,243,619.63	37,591,891.88	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32	173,786.53	-1,445,019.38	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	-8,409,454.29	-10,349,081.53	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38	-428,182.26	-649,442.65	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39	756,382.25	145,040.58	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	232,988,830.29	224,567,611.92	
加：营业外收入	41	705,881.96	411,039.23	
其中：政府补助	42			
减：营业外支出	43	573,369.13	273,229.21	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	233,121,343.12	224,705,421.94	
减：所得税费用	45	25,375,218.27	24,619,480.59	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	207,746,124.85	200,085,941.35	
持续经营净利润	47	207,746,124.85	200,085,941.35	
终止经营净利润	48			
六、其他综合收益的税后净额	49			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	50			
1.重新计量设定受益计划变动额	51			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	52			
3.其他权益工具投资公允价值变动	53			
4.企业自身信用风险公允价值变动	54			
△5.不能转损益的保险合同金融变动	55			
6.其他	56			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	57			
1.权益法下可转损益的其他综合收益	58			
2.其他债权投资公允价值变动	59			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	60			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62			
6.其他债权投资信用减值准备	63			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	64			
8.外币财务报表折算差额	65			
△9.可转损益的保险合同金融变动	66			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动	67			
11.其他	68			
七、综合收益总额	69	207,746,124.85	200,085,941.35	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：朱媛媛

会计机构负责人：倪莹





现金流量表

编制单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司		2024年度	金额单位：元	
目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	1,862,890,400.94	2,048,678,014.10	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到保证金及保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16			
收到其他与经营活动有关的现金	17	467,637,490.83	896,950,320.76	
经营活动现金流入小计	18	2,330,527,891.77	2,945,628,334.86	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	637,916,525.39	748,539,871.56	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	949,251,600.55	960,388,671.41	
支付的各项税费	30	116,414,977.66	84,700,426.94	
支付其他与经营活动有关的现金	31	670,015,501.02	1,172,292,414.79	
经营活动现金流出小计	32	2,373,598,604.62	2,965,921,394.70	
经营活动产生的现金流量净额	33	-43,050,712.85	-20,293,059.84	
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35	200,000,100.00	500,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	36	44,773,586.56	46,213,656.20	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	69,964.00	22,100.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40	244,843,650.56	546,235,756.20	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	46,727,978.77	41,781,072.11	
投资支付的现金	42	27,026,124.80	11,291,812.70	
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45			
投资活动现金流出小计	46	73,754,103.57	53,072,884.81	
投资活动产生的现金流量净额	47	171,089,546.99	493,162,871.39	
三、筹资活动产生的现金流量：	48			
吸收投资收到的现金	49			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51			
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53			
偿还债务所支付的现金	54			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	63,878,334.99	60,715,668.75	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57			
筹资活动现金流出小计	58	63,878,334.99	60,715,668.75	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-63,878,334.99	-60,715,668.75	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-1,222,769.55	872,829.70	
五、现金及现金等价物净增加额	61	62,937,729.60	413,026,972.50	
加：期初现金及现金等价物余额	62	2,417,297,852.38	2,004,270,879.88	
六、期末现金及现金等价物余额	63	2,480,235,581.98	2,417,297,852.38	

法定代表人：刘江涛

主管会计工作负责人：朱媛媛

会计机构负责人：倪莹



纳税证明
2020 年



中华人民共和国
税收完税证明

21 (0308) 11 证明 90000231

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2021年03月08日
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2020-03-01至2020-11-30	48,139,637.19	
企业所得税	2019-01-01至2020-11-30	16,112,351.39	
城市维护建设税	2020-03-01至2020-11-30	3,369,774.61	
房产税	2020-01-01至2020-12-31	4,638,527.27	
印花税	2020-04-01至2020-09-30	1,190,917.30	
印花税(滞纳金)	2020-07-01至2020-07-31	161.79	
城镇土地使用税	2020-01-01至2020-12-31	443,690.76	
教育费附加	2020-03-01至2020-11-30	1,444,189.12	
地方教育附加	2020-03-01至2020-11-30	962,792.75	
安善保管	残疾人就业保障金	2019-01-01至2019-12-31	2,716,327.04
.....			手
以下内容为空			写
			无
			效

金额合计(大写) 柒仟玖佰零壹万捌仟叁佰陆拾玖元贰角贰分 ¥79,018,369.22



备注:

填票人

税收完税证明(文书式) 21 (0308) 11 证明 90000231
系统管理员国家税务总局北京市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2021 年



中华人民共和国 税收完税证明

22(0215)11证明 90000782

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税	填发日期	2022年02月15日
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	实缴（退）税额	手 写 无 效
增值税	2021-01-01至2021-12-31	107139021.76	
增值税（滞纳金）	2021-08-01至2021-08-31	3121.60	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	13480323.54	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	7499731.53	
城市维护建设税（滞纳金）	2021-08-01至2021-08-31	218.51	
房产税	2021-01-01至2021-12-31	4826943.69	
印花税	2021-01-01至2021-12-31	3954973.50	
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	443690.76	
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	3214170.65	
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2142780.44	

以下内容为空

金额合计(大写)	壹亿肆仟贰佰柒拾万肆仟玖佰柒拾伍元玖角捌分	¥142704975.98
----------	-----------------------	---------------



备注： 税收完税证明（文书式）
22(0215)11证明90000782

填票人 系统管理员国家税务总局北京市
海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2022 年



中华人民共和国
税收完税证明

23(0428)11证明 90002471

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年04月28日
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2022-01-01至2022-12-31	43574309.05	
增值税	2022-03-01至2022-03-31	-17385418.56	
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	8603344.20	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	1833222.34	
房产税	2022-01-01至2022-12-31	4821426.38	
印花税	2022-01-01至2022-12-31	2140097.16	手 写 无 效
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	443690.76	
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	785666.71	
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	523777.81	

以下内容为空

金额合计(大写) 肆仟伍佰叁拾肆万零壹佰壹拾伍元捌角伍分 ￥45340115.85



备注: 税收完税证明(文书式)
) 23(0428)11证明90002471
填票人 系统管理员国家税务总局北京
市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明



税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024年01月16日
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	实缴（退）税额
增值税	2023-03-01至2023-12-31	32641862.23
增值税（滞纳金）	2023-06-01至2023-06-30	212.81
企业所得税	2023-03-01至2023-12-31	11059671.87
城市维护建设税	2023-03-01至2023-12-31	2284930.36
城市维护建设税（滞纳金）	2023-06-01至2023-06-30	14.90
房产税	2023-01-01至2023-12-31	4839153.11
印花税	2023-01-01至2023-12-31	1573069.73
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	443690.76
环境保护税	2023-01-01至2023-03-31	5000.00
教育费附加	2023-03-01至2023-12-31	979255.87
地方教育附加	2023-03-01至2023-12-31	652837.24

金额合计(大写)	伍仟肆佰肆拾柒万玖仟陆佰玖拾捌元捌角捌分	¥54479698.88
----------	----------------------	--------------



备注: 税收完税证明(文书式)
) 24(0116)11证明00010006

填票人 系统管理员国家税务总局北京市
 海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320240116090109728

2024 年

中华人民共和国
税收完税证明

24(0926)11 证明 00001021

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-09-26
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

妥善保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥15163966.81
企业所得税	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-21	¥245561.95
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥1061477.68
城镇土地使用税	2019-01-01 至 2023-12-31	2024-02-07	¥89839.10
城镇土地使用税(滞纳金)	2019-01-01 至 2023-12-31	2024-02-07	¥41716.75
教育费附加	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥454919.00
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-01-31	2024-02-23	¥303279.34

手写无效

金额合计(大写) 壹仟柒佰叁拾陆万零柒佰陆拾元陆角叁分 ¥17360760.63

税务机关
(盖章)

备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(0926)11 证明 00001024

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-09-26
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-13	¥140437.50
城市维护建设税	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-13	¥9830.63
教育费附加	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-13	¥4213.13
地方教育附加	2024-02-01 至 2024-02-29	2024-03-13	¥2808.75

妥善保管

手写无效

仅限投标使用

金额合计(大写) 壹拾伍万柒仟贰佰玖拾元零壹分 ¥157290.01

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(0926)11 证明 00001059

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-09-26
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥6723142.37
企业所得税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥4431732.28
城市维护建设税	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥470619.97
印花税	2024-04-01 至 2024-06-30	2024-07-16	¥232869.61
教育费附加	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥201694.27
地方教育附加	2024-06-01 至 2024-06-30	2024-07-15	¥134462.85

妥善
保管

手
写
无
效

仅限投标使用

金额合计(大写) 壹仟贰佰壹拾玖万肆仟伍佰贰拾壹元叁角伍分 ¥12194521.35

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(0926)11 证明 00001066

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-09-26
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥94279.37
城市维护建设税	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥6599.56
教育费附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥2828.38
地方教育附加	2024-07-01 至 2024-07-31	2024-08-15	¥1885.59

妥善保管

手写无效

仅限投标使用

金额合计(大写) 壹拾万零伍仟伍佰玖拾贰元玖角 ¥105592.90

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

24(0926)11 证明 00001077

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024-09-26
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥41753.52
企业所得税	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥2413435.28
城市维护建设税	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥2922.75
教育费附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥1252.61
地方教育附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-18	¥835.07

妥善保管

手写无效

仅限投标使用

金额合计(大写) 贰佰肆拾陆万零壹佰玖拾玖元贰角叁分 ¥2460199.23

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国 税收完税证明

25 (0311) 11 证明 00000933

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2025-03-11
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-14	¥5729920.05
城市维护建设税	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-14	¥401094.40
教育费附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-14	¥171897.60
地方教育附加	2024-10-01 至 2024-10-31	2024-11-14	¥114598.40

妥
善
保
管

手
写
无
效

仅限投标使用

金额合计(大写) 陆佰肆拾壹万柒仟伍佰壹拾元肆角伍分 ¥6417510.45

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

25 (0311) 11 证明 00000954

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2025-03-11
纳税人名称	北京市市政工程设计研究总院有限公司	纳税人识别号	911100000828542792

妥善保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥19421338.23
企业所得税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥4056459.32
城市维护建设税	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥1359493.68
印花税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥213627.07
环境保护税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-14	¥12813.84
教育费附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥582640.15
地方教育附加	2024-12-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥388426.76

手写无效

金额合计(大写) 贰仟陆佰零叁万肆仟柒佰玖拾玖元零伍分 ¥26034799.05

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

联合体成员方----中卓乾瑞(广东)工程顾问有限公司
表一、企业规模及实力文件

企业名称	中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司			企业曾用名 （如有）	/
统一社会信用代码	91440300MACQFWW99C			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	1000			注册地址	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区富泰南路6号A栋
成立时间	2023.08.04			驻深场所信息	（填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报）
法定代表人	颜启创	联系方式	13829282312	企业股东信息 （主要）	深圳卓乾实业有限公司 40%
主项资质	招投标代理服务、工程监理				河南汇晟建设工程集团有
企业总人数	126				限公司 30%
企业总资产（亿元）	0.0191329079				晋浥晨 30%
年营业额（万元）	2020 年	/		近 5 年合计年营业额：269.236632 万元， 年均营业额： / 万元。	
	2021 年	/			
	2022 年	/			
	2023 年	/			
	2024 年	269.236632			

注：

1.近五年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）营业额情况，以财务审计报告为准；

2.投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

3.如为联合体投标，提供联合体各方证明资料。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中卓乾瑞 (广东) 工程顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C

注册号:

法定代表人: 颜启创

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年08月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 2000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区富泰南路6号A栋501

企业名称: 中卓乾瑞 (广东) 工程顾问有限公司

法定代表人: 颜启创

成立日期: 2023年08月04日

核准日期: 2025年09月18日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 工程管理服务; 企业管理; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 招投标代理服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 园林绿化工程施工; 土石方工程施工。发电技术服务; 新能源技术研发; 太阳能发电技术服务; 合同能源管理; 电动汽车充电基础设施运营; 集中式快速充电站; 充电桩销售; 机动车充电销售; 电力设施器材销售; 工程和技术研究和试验发展; 商务代理代办服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 工程造价咨询业务; 对外承包工程; 房地产咨询; 建设工程监理; 测绘服务; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建设工程施工; 施工专业作业; 建筑劳务分包; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 地质灾害治理工程监理。发电业务、输电业务、供 (配) 电业务; 供电业务; 互联网信息服务; 第二类增值电信业务; 第一类增值电信业务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzjgkncr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



工程监理资质证书

证书编号: E244810640

企业名称: 中卓乾瑞(广东)工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MACQFWW99C

法定代表人: 颜启创

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

有效期: 至2028年01月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月17日





质量管理体系认证证书

证书编号:72925Q01925R0S

兹证明

中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

统一社会信用代码:91440300MACQFWW99C

注册地址:深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

经营地址:广东省深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

本证书覆盖范围

**工程造价咨询服务、工程招标代理服务、
工程技术咨询服务**

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处

初次发证日期:2025年05月28日

本次发证日期:2025年05月28日

证书有效期至:2028年05月27日

注:认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围。
证书有效期内,获证组织必须按规定接受年度监督审核,保持证书有效,
以贴在证书上的合格标识或者更换的新证书,表明通过监督审核。
证书有效信息可通过国家认监委官方网站(www.cnca.gov.cn)或扫描右侧二维码查询。



证书签发人:



百思特认证有限公司

地址:河南省郑州市金水区农业路东16号1号楼6层604号(邮编:450000)

中国国家认证认可监督管理委员会网址<http://www.cnca.gov.cn>

ISO 14001



环境管理体系认证证书

证书编号:72925E01312R05

兹证明

中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

统一社会信用代码:91440300MACQFWW99C

注册地址:深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

经营地址:广东省深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

本证书覆盖范围

**工程造价咨询服务、工程招标代理服务、
工程技术咨询服务及相关环境管理活动**

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处

初次发证日期:2025年05月28日

本次发证日期:2025年05月28日

证书有效期至:2028年05月27日

注:认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围。
证书有效期内,获证组织必须按规定接受年度监督审核,保持证书有效,
以贴在证书上的合格标识或者更换的新证书,表明通过监督审核。
证书有效信息可通过国家认监委官方网站(www.cnca.gov.cn)或扫描右侧二维码查询。



证书签发人:



百思特认证有限公司

地址:河南省郑州市金水区农业路东16号1号楼6层604号(邮编:450000)

中国国家认证认可监督管理委员会网址<http://www.cnca.gov.cn>

ISO 45001



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号:72925S01267R0S

兹证明

中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

统一社会信用代码:91440300MACQFWW99C

注册地址:深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105
经营地址:广东省深圳市龙华区民治街道民泰社区翠岭华庭1栋A2105

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

本证书覆盖范围

**工程造价咨询服务、工程招标代理服务、
工程技术咨询服务及相关职业健康安全管理活动**

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处

初次发证日期:2025年05月28日

本次发证日期:2025年05月28日

证书有效期至:2028年05月27日

注:认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的行政许可、资质许可的产品/服务范围。
证书有效期内,获证组织必须按规定接受年度监督审核,保持证书有效,
以贴在证书上的合格标识或者更换的新证书,表明通过监督审核。
证书有效信息可通过国家认监委官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或扫描右侧二维码查询。



证书签发人:



百思特认证有限公司

地址:河南省郑州市金水区农业路东16号1号楼6层604号(邮编:450000)
中国国家认证认可监督管理委员会网址<http://www.cnca.gov.cn>

中华人民共和国
税收完税证明

25(1014)95 证明 00001027

税务机关	国家税务总局深圳市龙华区税务局	填发日期	2025-10-14
纳税人名称	中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司	纳税人识别号	91440300MACQFWW99C

妥善
保管

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-11-21	¥-7920.80
增值税	2024-08-01 至 2024-11-30	2024-11-27	¥33884.48
城市维护建设税	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-11-21	¥-277.23
城市维护建设税	2024-08-01 至 2024-11-30	2024-11-27	¥1185.87
印花税	2024-10-22 至 2024-10-22	2024-10-22	¥10.00
教育费附加	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-11-21	¥-118.81
教育费附加	2024-08-01 至 2024-11-30	2024-11-27	¥567.63
地方教育附加	2024-07-01 至 2024-09-30	2024-11-21	¥-79.21
地方教育附加	2024-08-01 至 2024-11-30	2024-11-27	¥378.41

手
写
无
效

金额合计（大写） 贰万柒仟陆佰叁拾元叁角肆分 ¥27630.34



备 注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

二、全过程工程咨询或代建业绩一览表

表二、全过程工程咨询或代建业绩一览表

(数量上限为五项)

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工 时间	获奖 情况
1	吉水县中心城区雨污管网及配套设施 建设工程全过程咨询	吉水县城管局	市政公用 工程	80000 万元	10866.188892 万元，其中 全过程咨询费用 2229 万元	全过程工 程咨询	2022.7.27	/
2	泉州市中心市区（城东、东海、北峰 污水厂片区）污水提质增效工程—— 城东片区全过程工程咨询服务	泉州市政排水 有限公司	市政公用 工程	97494.37 万元	2336.1853 万元，其中，我 公司合同额为 1409.4297 万元	全过程工 程咨询	2024.6.17	/
3	呼和浩特市至托清工业园区长输再生 水管线工程全过程工程咨询	呼和浩特春华 再生水发展有 限责任公司	市政管网 类	79691.1 万元	1327.9 万元	全过程工 程咨询	2023.4 -2025.12	/
4	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综 合管廊同步建设工程-项目管理服务	乌兰察布市集 宁区住房和城 乡建设局	市政排水 管网类	165950 万元	1012.295 万元 (费率 0.61%)	项目管理	2020.6 -2024.5	/
5	海丰县排水防涝（海绵城市）第二期、 第三期建设项目全过程咨询	海丰县住房和 城乡建设局	市政公用 工程	65290.61 万元	3137.275 万元。其中，我 公司合同额为 3006.165 万 元	全过程工 程咨询	2022.7.25	/

1、吉水县中心城区雨污管网及配套设施建设工程全过程咨询

2022F24S-GLPS-008

吉水县中心城区雨污管网及配套设施建设工程
全过程咨询服务

合同书

甲方：吉水县城城市管理局

乙方：北京市市政工程设计研究总院有限公司

签订时间：2022年7月27日

签订地点：江西吉水县

吉水县中心城区雨污管网及配套设施建设工程

全过程咨询服务合同书

甲 方： 吉水县城城市管理局

住 所 地： 江西省吉安市吉水县龙华中大道 499 号

法定代表人： 胡其明

乙 方： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

住 所 地： 北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼

法定代表人： 刘江涛

基于：

1、根据国家发展改革委住房和城乡建设部《“十四五”城镇污水处理及资源化利用发展规划》及省、市提出的目标要求，吉水县中心城区需统筹解决跨区域污水处理、污水处理能力不足、工业污水混入生活污水管网等问题，实现污水提质增效。

2、吉水县中心城区雨水排口无污水排出，入河（湖）水质达到 GB3838-2002《地表水环境质量标准》国家标准，河、湖水质明显改善。

3、根据赣江等水位控制要求优化排涝泵站运行，完成主要内涝点治理，科学提高排涝标准，将内涝标准“十年一遇一日暴雨一日排至不淹主要建筑物高程”，提升至“三十年一遇一日暴雨一日排至不淹主要建筑物高程”。

根据《中华人民共和国政府采购法》及国家有关法律、法规规定，结合招标公告、中标通知书等相关文件，甲、乙双方就吉水县中心城区雨污管网及配套设施建设工程全过程咨询服务签订本合同，共同遵守。

第一部分

第一条 项目目标

编制《吉水县中心城区污水处理及资源化利用设施专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区污水专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区内涝治理

系统化实施方案（2022-2035）》、《吉水县“十四五”市政基础设施发展规划》、《吉水县中心城区生活污水处理厂“一厂一策”方案》，同步根据污水处理厂的收集范围，推进市政及小区雨污管网的清淤检测，水质水量检测分析及评估报告，市政排水管网地理信息系统（GIS）建设，项目策划（编制项目建议书、可行性研究报告），初步设计，造价咨询和全过程技术和质量监管，项目管理等工作，全面摸清管网及配套设施家底，精准查找管网病害问题，建立市政排水管网地理信息系统（GIS）和水质水量监测系统，对现有排涝、污水处理设施进行全面分析，提出符合相关规范和深度的技术方案，确保吉水县中心城区雨污管网及配套设施建设取得实效，基本消除内涝隐患，提高污水处理厂进水浓度、改善水环境质量。

第二条 服务内容

2.1 清淤检测：含小区（公建）、城中村、背街小巷及市政管网清淤检测。

2.2 智慧平台建设维护：含市政排水管网地理信息系统（GIS）、信息化管控平台以及水质水量检测分析系统建设、维护等。

2.3 全过程咨询服务：含《吉水县中心城区污水处理及资源化利用设施专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区污水专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区内涝治理系统化实施方案（2022-2035）》、《吉水县“十四五”市政基础设施发展规划》、《吉水县中心城区生活污水处理厂“一厂一策”方案》；水质达标评估报告、项目建议书、可行性研究报告；初步设计编制和评审；造价咨询和全过程技术和质量监管、项目管理。

第三条 执行服务标准

3.1 包括但不限于以下技术规范：

- （1）《1:500 1:1000 1:2000 地形图数字化规范》GB/T 17160-2008；
- （2）《国家基本比例尺地图图式第 1 部分： 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》GB/T20257.1-2007；
- （3）《测绘成果质量检查与验收》GB/T24356-2009；
- （4）《数字测绘成果质量检查与验收》GB/T18316-2008；
- （5）《城市测量规范》CJJ/T8-2011；
- （6）《城市地下管线探测技术规程》CJJ61-2017；
- （7）《城市工程地球物理探测标准》CJJ/T7-2017；
- （8）《卫星定位城市测量技术规范》CJJ/T-73-2010；
- （9）《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181-2012；
- （10）《城镇排水管道维护安全技术规程》（CJJ6-2009）；
- （11）《城镇排水管渠与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）；

(12) 住房和城乡建设部关于印发《城市黑臭河水体整治——排水口、管道及检查井治理技术指南（试行）》（建城函〔2016〕198号）

(13) 国家发展改革委住房和城乡建设部《“十四五”城镇污水处理及资源化利用发展规划》（2021.6）

(14) 《爆炸性气体环境用电气设备》（GB3836）

(15) 江西省政府《关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的若干措施》（2021.7）

(16) 其他与本项目相关的国家标准或技术规范

第四条 服务期限要求

4.1 清淤检测

本合同签订后 100 天内完成。

4.2 智慧平台建设维护

本合同签订后 210 天内完成。

4.3 全过程咨询服务

合同签订后 210 天内完成项目策划(包括项目建议书、可行性研究报告、规划方案)、初步设计、水质达标评估报告等工作；造价咨询、全过程技术和质量监管、项目管理自项目招标前的咨询服务起，至项目建设工程竣工验收后 3 年质保期期满止。

第五条 服务成果的验收

5.1 成果

甲方依据招标文件、乙方投标文件内容及成果资料（详见技术部分）进行验收，凡不符合要求的，甲方不予验收，所造成的任何损失由乙方自行承担。

5.2 验收

分项目验收，甲方成立验收小组，根据项目由相关单位人员、相关技术人员以及所聘请的第三方机构检测人员等组成。采购人依据招标文件要求、中标人投标文件内容及成果资料（详见技术部分）进行验收，凡不符合要求的，采购单位不予验收，所造成的任何损失由中标人自行承担。验收产生的费用由乙方承担。

第六条 服务价款及付款方式

6.1 本项目服务总金额（中标价）：人民币【壹亿零捌佰陆拾陆万壹仟捌佰捌拾捌元玖角贰分】（¥【108661888.92】元）

6.1.1清淤检测部分以实际工程量和服务项目结算，按实际工程量×中标单价结算，但不能超过此项中标价，以结算部门审定费用为最终结算依据。

6.1.2智慧平台建设、维护最终以双方认定的具体实施技术方案进行核定，根据专家、财评、审计审查评定的软硬件功能和价格认定为依据，按相关规定进行结算，但不得超过此项中标价。

6.1.3全过程咨询服务内容中规划取费标准依据或参考《城市规划设计计费指导意见》修订2017年；水质达标评估报告取费标准参考《工程勘察设计收费标准》（2002年版），以清淤检测最终结算工程价款作基数为准；项目策划、初步设计以通过评审后的初步设计概算作基数为准；造价咨询、项目管理以最终结算价作基数为准；（取费标准及依据详见合同附件一）。规划、水质达标评估报告、项目策划按相关行业服务项目收费标准三点五折计费；初步设计、造价咨询、项目管理按相关行业服务项目收费标准五折计费，不得超过此项服务中标价。

6.2 付款方式

6.2.1 清淤检测、智慧平台建设维护的付款方式按进度付款，即根据乙方每季度实际完成工作量价款的 70%支付，乙方完成项目经验收合格后付至 80%，后续项目竣工验收合格后付至 90%，余款在本合同服务全部结束时付清。

6.2.2 全过程咨询服务按服务项目实际完成情况付款（规划、水质达标评估报告、项目策划按相关行业服务项目收费标准三点五折计费；初步设计、造价咨询、项目管理按相关行业服务项目收费标准五折计费，不得超过此项服务中标价）分两个部分付款：

第一部分咨询服务内容：①规划取费标准依据或参考《城市规划设计计费指导意见》修订 2017 年，完成专家评审确认成果文件合格后付单项计费的 90%，余款在全过程咨询服务结束时全部付清。②水质达标评估报告取费标准参考《工程勘察设计收费标准》（2002 年版），以清淤检测最终结算工程价款作基数为准，完成经相关部门审核确认成果文件合格后付单项计费的 80%，余款在全过程咨询服务结束时全部付清。③项目策划、初步设计以通过评审后的初步设计概算作基数为准，完成经相关部门审核确认成果文件合格后付单项计费的 80%，余款在全过程咨询服务结束时全部付清。

第二部分咨询服务内容（造价咨询、项目管理）按项目进度付款，即根据项目施工方每季度实际完成工作量价款的 70%计算费用支付，完成项目经验收合格后付至 80%，后续项目竣工验收合格后付至 90%，余款在本合同服务全部结束时付清。

第二部分

第七条 清淤检测具体工作范围、服务内容和要求

7.1 工作范围

对小区（含单位庭院、公共建筑）、城中村、背街小巷及市政雨污管网、箱涵、检查井、雨水算进行清淤，借助 CCTV、QV、声呐等手段摸清项目范围内

位、监测项目、监测方法、采样频次、采样器材、现场测试仪器、样品保存、运输和交接、采样安全以及监测质量保证和质量控制措施等。

8.2.2 范围：以招标文件中确定的范围为准。

8.2.3 技术要求：水质水量监测设备需与 GIS 平台有效对接。水质监测的内容需按照 GB3838-2002《地表水环境质量标准》要求的检测内容进行检测或监测。

8.2.4 运维期限：水质水量检测分析平台及配套设施建设完成验收合格后 5 年。

8.2.5 成果要求：

(1) 建设水质水量检测分析平台及配套设施；

(2) 检测报告除按照计量认证的相关要求提供相应的成果表外，水质监测月报要求对所监测的断面水质状况按照《GB3838—2002》标准进行评价；

第九条 全过程咨询服务具体工作范围、服务内容和要求

9.1 服务内容：

序号	服务范围	服务内容	备注
一	规划	《吉水县中心城区污水处理及资源化利用设施专项规划（2022-2035）》 《吉水县中心城区污水专项规划（2022-2035）》 《吉水县中心城区内涝治理系统化实施方案（2022-2035）》 《吉水县“十四五”市政基础设施发展规划》 《吉水县中心城区生活污水处理厂“一厂一策”方案》	
二	水质达标评估报告	在已有有效数据的基础上，结合本项目水质水量检测或者监测数据，编制水质达标评估报告	
三	项目策划	1、编制项目建议书 2、编制可行性研究报告	
四	初步设计	工程设计团队按照总体进度计划完成初步设计。并在策划、报批、设计、施工、验收等工程建设的各个环节提供全过程、全方位的设计咨询服务如：参与规划、提出策划、完成设计、辅助招标、监督施工、指导运维、辅助拆除。	
五	造价咨询	1、投资估算的编制与审核 2、经济评价的编制与审核 3、设计概算的编制、审核与调整	

		4、施工图预算的编制与审核 5、工程量清单的编制与审核 6、最高投标限价的编制与审核 7、工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议 8、施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理 9、工程结算的编制与审核 10、工程竣工决算的编制与审核 11、全过程工程造价管理咨询 12、工程造价鉴定 13、方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询 14、合同管理咨询 15、建设项目后评价 16、工程造价信息咨询服务 17、其他合同约定的工程造价咨询工作	
六	项目管理	1、项目报批管理 2、合同管理 3、设计管理 4、进度管理 5、全过程技术质量监管 6、安全生产管理 7、资源管理 8、信息与知识管理 9、收尾管理	

9.2 服务成果要求

9.2.1 乙方应根据合同服务内容、服务范围以及相关法律法规的规定，对工程合同相关的承包商、投标人、其他咨询方或甲方在工程合同下的其他相对方进行管理和提供配合。此类管理和配合服务包括但不限于：

(1) 就相关影响投资项目可行性的要素与项目各相关方进行联系和沟通，提供科学的决策依据和建议；

甲方：(公章)

吉水县城市管理局

法定代表人：胡其明

或其委托代理人：(签字或盖章)

地址：江西省吉安市吉水县龙华中大道
499号

邮政编码：331600

电话：0796-8680696

传真：

电子信箱：jshchgj@163.com

统一社会信用代码：

113610227697760008

开户银行：中国工商银行股份有限公司
吉水支行

账号：1509212609024909096

日期：2022年7月27日

乙方：(公章)

北京市市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

地址：北京市海淀区西直门北大街32号
3号楼

邮政编码：

电话：010-82216920

传真：

电子信箱：

统一社会信用代码：

911100000828542792

开户银行：中国建设银行北京西四支行

账号：11001007200056003728

日期：2022年7月27日

合同附件一： 全过程咨询服务取费标准及依据

服务内容包括规划、水质达标评估报告、项目建议书及可行性研究报告、初步设计、造价咨询、全过程技术和质量监管及项目管理。

1、规划：取费标准依据或参考《城市规划设计计费指导意见》修订 2017 年。其中，《吉水县中心城区污水处理及资源化利用设施专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区污水专项规划（2022-2035）》、《吉水县中心城区内涝治理系统化实施方案（2022-2035）》、《吉水县“十四五”市政基础设施发展规划》取费标准依据《城市规划设计计费指导意见》中“市政基础设施专项规划”相关计算；《吉水县中心城区生活污水处理厂“一厂一策”方案》取费标准参考《城市规划设计计费指导意见》中“市政基础设施专项规划”相关计算，本项目工程范围按照 27km² 计。取费标准按相关服务项目收费标准三点五折计费。

序号	名称	费用（万元）
1	《吉水县中心城区污水处理及资源化利用设施专项规划（2022-2035）》	70
2	《吉水县中心城区污水专项规划（2022-2035）》	85
3	《吉水县中心城区内涝治理系统化实施方案（2022-2035）》	70
4	《吉水县“十四五”市政基础设施发展规划》	70
5	《吉水县中心城区生活污水处理厂“一厂一策”方案》	85
	合计	380

项目规划费用=380×35%=133 万元

2、水质达标评估报告

水质达标评估报告是在排水管网测量、检测的排查过程中，结合水质水量检测数据，编制水质达标评估报告。水质达标评估报告的取费标准参考《工程勘察设计收费标准》（2002 年版），取费基数为测绘及清淤、检测工程费用，按照该部分最高限价 75519761.49 元，费率为 3.14%，取费标准按江西区域相关服务

项目收费标准三点五折计费。

9 附 表

附表一：工程设计收费基价表 单位：万元

序 号	计费额	收费基价
1	200	9.0
2	500	20.9
3	1000	33.8
4	2000	103.8
5	5000	163.9
6	8000	219.6
7	10000	301.8
8	20000	566.3
9	40000	1051.0
10	60000	1315.2
11	80000	1960.1
12	100000	2393.4
13	200000	4150.8
14	400000	8276.2
15	600000	11397.5
16	800000	13391.4
17	1000000	15793.3
18	2000000	31912.9

注：计费额>2000000万元的，以计费额乘以1.6%的费率计算收费基价。

水质达标评估报告费用= $7551.97 \times 3.14\% \times 1 \times 1.15 \times 1.3 \times 35\% = 124$ 万元（专业调整系数 1，工程复杂系数 1.15，附加调整系数-改扩建系数 1.3）

水质达标评估报告费用取 124 万元。

3、项目建议书及可行性研究报告编制

项目建议书和可行性研究报告编制费用计算以《国家计委关于建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283 号）为依据，取费标准按江西区域相关服务项目收费标准三点五折计费。

三、工程咨询人员工日费用标准

附件一：按建设项目估算投资额分档收费标准

单位：万元

估算投资额 咨询评估项目	3000 万元- 1 亿元	1 亿元-5 亿元	5 亿元-10 亿元	10 亿元- 50 亿元	50 亿元以上
一、编制项目建议书	6-14	14-37	37-55	55-100	100-125
二、编制可行性研究报告	12-28	28-75	75-110	110-200	200-250
三、评估项目建议书	4-8	8-12	12-15	15-17	17-20
四、评估可行性研究报告	5-10	10-15	15-20	20-25	25-35

注：1. 建设项目估算投资额是指项目建议书或者可行性研究报告的估算投资额。

项目建议书编制费用=47.8×0.7×1.2×35%=14 万元（行业调整系数 0.7，复杂程度调整系数 1.2）

可行性研究报告编制费用=96×0.7×1.2×35%=28 万元（行业调整系数 0.7，复杂程度调整系数 1.2）

项目建议书编制费用取 14 万元；可行性研究报告编制费用取 28 万元，项目建议书及可行性研究报告费用合计取 42 万元。

4、初步设计

工程设计费用计算以“国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》的通知”（计价格[2002]10 号文）的规定，《工程勘察设计收费标准》（2002 年版）为依据，市政公用工程初步设计阶段工作量比例为 50%，取费标准按江西区域相关服务项目收费标准五折计费。

9 附 表

附表一：工程设计收费基价表 单位：万元

序 号	计费额	收费基价
1	200	9.0
2	500	20.9
3	1000	38.8
4	3000	103.8
5	5000	163.9
6	8000	219.6
7	10000	304.8
8	20000	566.8
9	40000	1054.0
10	60000	1515.2
11	80000	1960.1
12	100000	2393.4
13	200000	4450.8
14	400000	8276.7
15	600000	11897.5
16	800000	15391.4
17	1000000	18793.8
18	2000000	34918.9

注：计费额>2000000万元的，以计费额乘以1.6%的费率计算收费基价。

初步设计费用=1960×1×1.15×1.3×50%×50%=732.55 万元（专业调整系数 1，工程复杂 系数 1.15，附加调整系数-改扩建系数 1.3）

初步设计费用取 732.55 万元。

5、造价咨询

造价咨询费用计算以《江西省建设工程造价咨询业行业自律成本参考价》（2021 年版）为依据，取费标准按江西区域相关服务项目收费标准五折计费。

工程造价咨询服务费								
2021年《江西省建设工程造价咨询行业自律成本参考价》								
收费基数	≤200	200<基数≤500	500<基数≤1000	1000<基数≤3000	3000<基数≤6000	6000<基数≤10000	>10000	收费基价
	200	500	1000	3000	6000	10000		
投资估算的编制与审核	0.10%	0.09%	0.06%	0.07%	0.05%	0.04%	0.03%	80000
	0.20	0.27	0.40	1.40	1.50	2.00	21.00	27
设计概算的编制、审核与调整	0.15%	0.14%	0.13%	0.12%	0.10%	0.09%	0.08%	80000
	0.30	0.42	0.65	2.40	3.00	4.00	55.00	67
施工图预算的编制与审核	0.27%	0.24%	0.23%	0.21%	0.19%	0.18%	0.16%	80000
	0.54	0.72	1.15	4.20	5.70	7.60	112.00	132
工程量清单的编制与审核	0.30%	0.28%	0.25%	0.23%	0.20%	0.19%	0.18%	64000
	0.61	0.84	1.27	4.51	6.11	8.14	53.46	75
最高投标限价编制与审核	0.25%	0.23%	0.21%	0.18%	0.17%	0.09%	0.08%	64000
	0.50	0.69	1.04	3.69	5.00	6.66	43.74	61
施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理	0.19%	0.17%	0.15%	0.14%	0.12%	0.11%	0.10%	6400
	0.38	0.51	0.75	2.80	3.60	4.44	0.00	8
工程结算的编制与审核	0.58%	0.54%	0.49%	0.45%	0.41%	0.38%	0.35%	64000
	1.16	1.62	2.45	9.00	12.30	16.40	189.00	232
工程竣工决算的编制与审核	0.35%	0.32%	0.27%	0.25%	0.22%	0.20%	0.18%	64000
	0.70	0.96	1.35	5.00	6.60	8.80	97.20	121
工程造价鉴定	0.80%	0.80%	0.80%	0.80%	0.80%	0.80%	0.80%	6400
	1.60	2.40	4.00	16.00	24.00	3.20	0.00	51
方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%	0
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0
合同管理咨询	0.14%	0.12%	0.10%	0.08%	0.07%	0.06%	0.05%	80000
	0.28	0.36	0.50	1.60	2.10	2.80	35.00	43
							合计	817

造价咨询费用=817×50%=408.5 万元

造价咨询费用取 408 万元。

6、全过程技术和质量监管，项目管理

全过程技术和质量监管，项目管理费用计算以广东省《建设项目全过程工程咨询服务指引》为依据，按照“全过程工程项目管理费参考费率表”差额累进计算，取费标准按江西区域相关服务项目收费标准五折计费。

附表·全过程工程项目管理费参考费率表^①

工程总概算 ^② (单位: 万元) ^③	费率(%) ^④	算例 ^⑤	
		全过程工程项目管理费 ^⑥	
10000 以下 ^⑦	3 ^⑧	10000 ^⑨	10000*3%=300 ^⑩
10001-50000 ^⑦	2 ^⑧	50000 ^⑨	300+ (50000-10000) *2%=1100 ^⑩
50001-100000 ^⑦	1.6 ^⑧	100000 ^⑨	1100+ (100000-50000) *1.6%=1900 ^⑩
100000 以上 ^⑦	1 ^⑧	200000 ^⑨	1900+ (200000-100000) *1%=2900 ^⑩

备注: 计算例中括号内第一个数为工程总概算分档的变动数, 即某项目工程总概算为 X, 若 10001X50000, 则全过程工程咨询服务协调费为 300+ (X-10000) *2%, 依次类推。^⑪

全过程技术和质量监管，项目管理费用=1580×50%=790 万元

全过程技术和质量监管，项目管理费用取 790 万元。

全过程咨询费用汇总表

序号	名称	费用（万元）
1	规划	133
2	水质达标评估报告	124
3	项目建议书及可行性研究报告编制	42
4	初步设计	732
5	造价咨询	408
6	全过程技术和质量监管，项目管理	790
	合计	2229

2、泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——城东片区全过程工程咨询服务

2024F03S-STPS-023

合同编号：_____

泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂
片区）污水提质增效工程——城东片区全过
程工程咨询服务项目服务合同

委托人：泉州市政排水有限公司

咨询人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

：浙江明康工程咨询有限公司

：北京市勘察设计院有限公司

2024 年 6 月 17 日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：泉州市政排水有限公司

咨询人（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

浙江明康工程咨询有限公司（联合体成员）

北京市勘察设计院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——城东片区全过程工程咨询服务项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质增效工程——城东片区全过程工程咨询服务项目。

2. 项目地点：福建省泉州市丰泽区、洛江区（万安街道、双阳街道）。

3. 工程概况：泉州市中心市区污水提质增效工程由宝洲（分为一期、二期）、城东、东海、北峰污水厂片区污水提质增效工程等五部分组成，本次招标项目为城东污水厂片区提质增效工程，主要包含市政管网完善工程、存量管网改造工程、开放小区改造工程、补水工程等多个子项，主要建设内容为：（1）市政管网完善工程：新建 DN200-DN1800 管网 14 条，长度共计 22.34km。（2）存量管网改造工程：改造错混接点 568 个，异径管 29 处，倒逆坡 32 处，管道缺陷 24449 处，涉及管径 DN200-DN1600。（3）开放小区改造工程：改造小区数量 7 个，改造范围 216.8ha，新建 DN200-DN400 小区排水管道 99.98km，建设雨水立管 44.38km。（4）补水工程：涉及新建 DN400 补水压力管道 2.85km。

4. 投资估算金额：概算总投资 97494.37 万元，其中建安投资 79303.83 万元。

5. 资金来源：企业自筹。

6. 项目周期：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、缺陷责任期、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完竣工资料的存档手续并在建设主管部门备案通过结束之日止。无论任何原因造成施工合同工期（含缺陷责任期）顺延，费用不予另行计取。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围和内容：

(1) 工程项目管理：履行代业主职责，为委托人全过程负责履行本项目安全、质量、进度、成本等职责，包括但不限于项目所涉及工程建设前期工作、工程建设管理、安全生产管理、文明施工管理、工程竣工验收、工程资料收集归档、工程竣工结算、财务决算、产权办理、工程保修等的组织、协调和管理工作等项目全生命周期的全过程管理；①指导施工图优化、施工图审查、地质勘察审查，满足工程建设所需的评估及论证；②建设实施阶段：协助委托人报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、参建单位管理、验收管理、质量保修管理以及协助计划、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调、配合办理的事项（如竣工结算、审计（若有）、项目资料归档等），甲供材料（含设备）采购服务、询价、实施中各项论证及各项工程服务事项总体协调等，无人机工程管理应用（包括无人机航拍影像资料拍摄、工程安全文明施工巡查、定期对工程进行二维正射影像以及三维模型记录）；③法务管理服务：为委托人提供法务咨询；参与或协助各类法务文件的起草或审查、合同谈判，在签订合同时有效规避及控制风险，协助委托人进行索赔管理及处理工程结算纠纷；为委托人的项目管理人员进行法律实务培训，协助委托人建立健全法律方面的工作制度。

(2) 工程设计：本项目经审查的初步设计范围内的施工图设计及后续设计服务（包括但不限于工程施工过程中的设计指导、技术服务）等工作。包括但不限于项目的施工图设计、设备设计、设计文件汇总、BIM 技术运用、编制技术规范、后续施工期间的指导和配合服务、相关的各项专家论证，并提交相关资料等。具体施工图设计内容以委托人下达的相关文件要求为准，委托人有权根据实际需要调整施工图设计内容进行调整，不再另行支付费用。

(3) 工程勘察：本项目红线范围内为满足设计和规范所要求的工程勘察工作，含详细勘察、工程测量、物探以及工程施工、验收备案所需要的配合服务，包括但不限于收集资料，现场踏勘，制订勘察纲要，进行测绘、物探、勘探、取样、试验、测试等勘察作业、岩土勘察、岩土设计、地形测量、控制测量、水准测量及成果审查等，编制工程勘察文件，与设计单位、施工单位的配合服务等。

(4) 工程监理：包括但不限于本项目工程前期阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段、缺陷责任期阶段等全过程监理服务，组织工程试运行、项目全过程各阶段涉及的验收等工作。

(5) 造价咨询：包括但不限于模拟清单编制（若有）、施工图预算、招标控制价清单编制、施工期造价咨询、工程结算初审、造价管理、造价鉴定的全过程造价服务（检查全部）。计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料及设备的询

价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核；配合完成竣工结算、决算相关工作；配合优化设计编制的造价对比成果文件，进行各种经济指标分析；协助委托人完成项目建设过程中各项专题、专章、专项以及决策所需的最高限价编制或审核等。

特别说明：在项目实施过程中，委托人有权根据监管部门、主管部门相关规定或本项目实际情况，调整合适的建设模式。如因委托人建设模式改变和分期建设及需要，则咨询人应无条件配合委托人，同意仅承担相应阶段的工作内容，并按工作进度获得相应阶段的费用。若项目需进行审计或涉及财务决算工作需要，咨询人须无条件配合。

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：_____。
2. 项目总负责人 1: 仲崇军; 身份证号: 320721198507024636; 电话: 0592-5584832。
3. 项目总负责人 2: 葛学伟; 身份证号: 370784198707240530; 电话: 010-82216628。
4. 项目管理负责人: 盛加宝; 身份证号: 120225198602144995; 电话: 010-82216627。
5. 设计项目负责人 1: 冯云刚; 身份证号: 370911198206293215; 电话: 010-82216661、
6. 设计项目负责人 2: 葛学伟; 身份证号: 370784198707240530; 电话: 010-82216628。
7. 工程勘察负责人: 马秉务; 身份证号: 42011119780703563X; 电话: 13811562578。
8. 工程监理负责人: 张彬; 身份证号: 420105198108122010; 电话: 15960736370。
9. 造价咨询负责人: 郭雪飞; 身份证号: 110221198412317720; 电话: 010-82216619。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为: 含税人民币(大写) 贰仟叁佰叁拾陆万壹仟捌佰伍拾叁元整 (¥23361853 元)。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件 2 [服务费用和支付]。

五、服务期限及目标

服务期限: 从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算, 并办理完竣工资料的存档手续并在建设主管部门备案通过结束之日止。无论任何原因造成施工合同工期(含缺陷责任期)顺延, 费用不予另行计取。

项目管理目标: (1) 本项目投资控制目标: 需满足相关规定, 经委托人认可的经批复后的概算范围内。(2) 本项目进度目标: 满足相关规定、招标文件及委托人要求,

具体如下：①工程项目管理：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至项目竣工结算、审计、质量保修期满及竣工财务决算，并办理完竣工资料的存档手续并在建设主管部门备案通过结束之日止；②工程设计：施工图设计：按福建省现行勘察设计规范工期节点提供相关成果文件；关键设计节点：合同签订之日起 20 个日历日内提交第一批施工图设计成果，合同签订之日起 50 个日历日内提交施工图设计成果。③工程勘察：合同签订之日起 20 个日历日内提交第一批项目详细勘察工作，合同签订之日起 30 个日历日内完成详细勘察工作，提供符合设计规范及勘察规范要求的岩土工程勘察成果报告。④工程监理：监理工作进度与施工进度同频，应按施工合同工期及节点目标严格实施监理服务。⑤造价咨询服务：a. 施工图预算编制：施工图审查合格后 15 日历天内完成，并递交财政审核或委托人委托的第三方造价咨询机构审核；b. 进度款审核：进度款审核在收到委托人提供相关资料后 3 日历天内审核完成；c. 过程结算：过程结算审核在收到委托人提供相关资料后 7 日历天内审核完成；d. 结算审核：结算审核应于收到委托人提供的全部图纸及相关的文件后在 30 日历天内提交符合国家及相关规定的造价咨询成果报告。（3）本项目质量目标：各项咨询成果符合现行相关法律法规规范规定，最终施工质量符合国家验收标准。（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书和相关的补充协议；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，如有不明确或不一致之处，应以最新签署的为准。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。



九、合同订立时间和生效

1. 合同订立时间：2024 年 6 月 27 日

2. 合同订立地点：福建省泉州市

3. 本合同一式壹拾陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执壹拾贰份，其中，咨询人联合体牵头方、联合体成员方各执肆份。

4. 本合同经双方签字或盖章后生效。

委托人: (盖章)
统一社会信用代码证号:
地 址: 福建省泉州市丰泽区城东街道城
华南路 26 号防汛抗旱抢险大楼 13 层
邮政 编码: 362000
法定代表人: 
委托代理人: 
电 话:
传 真:
电子信箱:
开户银行:
账 号:
时 间: 年 月 日

咨询人: (盖章)
统一社会信用代码证号: 911100000828542792
地 址: 北京市海淀区西直门北大街 32 号
3 号楼
邮政编码: 100082
法定代表人: 
委托代理人:
电 话: 0592-5534832
传 真: 0592-5534844
电子信箱: /
开户银行: 中国建设银行北京西四支行
账 号: 1100 1007 2000 5600 3728
时 间: 2024年 6月 17日

咨询人: (盖章)
统一社会信用代码证号: 913301002539258961
地 址: 浙江省杭州市上城区金泰商务大厦
903 室
邮政编码: 310009
法定代表人: 
委托代理人:
电 话: 0571-87832105
传 真: 0571-87832103
电子信箱: 2728458418@qq.com
开户银行: 杭州银行保俶支行
账 号: 77508100233692
时 间: 年 月 日

咨询人: (盖章)
统一社会信用代码证号: 91110108668419194P
地 址: 北京市海淀区羊坊店路 15 号
邮政编码: 100038
法定代表人: 
委托代理人:
电 话: 010-63967470
传 真: 010-63986221
电子信箱: /
开户银行: 农行羊坊店支行
账 号: 11030701040004407
时 间: 年 月 日

附件2 服务费用 and 支付

一、 服务费用的计取

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）贰仟叁佰叁拾陆万壹仟捌佰伍拾叁元（¥23361853 元，其中：不含税金额为¥22039483.96 元，税额为¥1322369.04 元，税率为 6%），仅若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。服务费用包括服务酬金、服务开支和奖励金额。具体计取方式如下：

1. 服务酬金

双方同意按以下第 (1) 种方式计算服务酬金。服务酬金的取费基价为概算总投资 97494.37 万元，其中建安投资 79303.83 万元，总费率为 6 %。

(1) 按单项服务酬金加统筹管理（项目管理）费用计取

项目全过程工程咨询服务费金额为 23361853 万元，同比总下浮率： 7.95%，计费基数暂按 79303.83 万元。

计算方法：全过程工程咨询服务费总额按各项专项服务的费用相叠加计取，即全过程工程工程咨询服务费总额=A1+A2+A3+A4+A5，即 23361853 万元，其中：

1、工程项目管理（A1）：按《关于印发〈基本建设项目成本管理规定的通知〉》（财建〔2016〕504 号）收费标准的 49%计取，即项目管理服务费暂定= $[(79303.83-50000) \times 0.8\% + (50000-10000) \times 1\% + (10000-5000) \times 1.2\% + (5000-1000) \times 1.5\% + 1000 \times 2\%] \times 49\% \times (1-7.95\%) = 349.3031$ 万元（含税）。本项目项目管理服务收费结算时计费额以财政结算审核价（若无财审，由委托人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

2、工程设计服务费（A2）：按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）收费标准的 80%计取，计算基数暂按 79303.83 万元，专业调整系数：1.0，工程复杂程度调整系数：1.15，附加调整系数：1.0，施工图设计占比 50%，即设计咨询服务费暂定=工程设计收费基价×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（1.15）×附加调整系数（1.0）×80%×工作量比例（50%）×（1-7.95%）=823.4078 万元（含税）。本项目工程设计服务费结算时计费额以财政结算审核价（若无财审，由委托人委托第三方造价机构进行结算审核）为计算基数按实调整，取费系数、下浮率不予调整。

3、工程勘察（详勘）服务费（A3）：暂按工程设计服务费的 15%计取，即勘察服务费暂定为 123.5111 万元（含税）；单价按 89 元/m 包干（不分地质及深度等条件），最终勘察费以经招标人认可的实际完成工程量为依据进行结算。

4、工程监理服务费（A4）：按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号文）收费标准的 70%计取，计算基数暂按 79303.83 万元，专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，即工程监理收费暂定=工程监理收

费基价 \times 专业调整系数(1.0) \times 工程复杂程度调整系数(1.0) \times 高程调整系数(1.0) \times 70% \times (1-7.95%)=803.2445 万元(含税)。本项目工程监理服务费结算时计费额以财政结算审核价(若无财审,由委托人委托第三方造价机构进行结算审核)为计算基数按实调整,取费系数、下浮率不予调整。

5、造价咨询服务费(A5):按《关于招标代理、工程造价咨询行业服务收费的指导意见》(闽招协[2021]32号)收费标准的70%计取,计算基数暂按79303.83万元,专业调整系数0.7,即造价咨询服务费暂定= $\{(79303.83-50000)*6\%+(50000-30000)*6.5\%+(30000-10000)*7\%+(10000-5000)*7.5\%+(5000-1000)*8\%+(1000-500)*9\%+500*10\%\} * 0.7 * 70\% \times (1-7.95\%) = 236.7188$ 万元(含税)。本项目造价咨询服务费结算时计费额以财政结算审核价(若无财审,由委托人委托第三方造价机构进行结算审核)为计算基数按实调整,取费系数、下浮率不予调整。

注:1、项目实施过程中因不确定性因素影响未实施或者实际未发生的项目内容,委托人有权对项目及相应费用进行合理增减,咨询人应无条件予以接受。2、以上每个项目均分别单独计费 and 结算。3、上述服务内容的各阶段成果文件评审会费及专家费等均由咨询人委托人支付。

二、 服务费用的支付

双方约定按照以下方式支付服务费用:

1. 全过程项目管理服务费支付方式

(1)工程施工期间,在工程施工质量符合相关规定的前提下,工程项目管理费按照工程进度实际完成比例,按月支付至经审核合格工程量对应的工程项目管理费的85%;

(2)项目竣工验收合格后,内业资料按规定整理归档且咨询人申请拨付后,经委托人审核完28日历天内,支付至完成工程量对应的工程项目管理费的90%;

(3)咨询人完成竣工结算资料(包括竣工图纸、结算资料等)审查并完成在建设主管部门备案并将全过程资料移交给委托人,在工程结算报告经审核后的28天内,支付至经结算的工程项目管理费总额的95%;

(4)余款待工程缺陷责任期、质量保修期满(缺陷责任期、质量保修期为24个月)且完成全部备案手续,且咨询人申请拨付后,经委托人审核完28日历天内付清。

2. 设计咨询服务费支付方式

(1)合同签订后七日内,委托人支付设计费签约合同价的20%作为预付款。

(2)施工图审查通过且咨询人申请拨付后,经委托人审核完28日历天内,支付实际设计咨询服务费的50%;

(3)项目竣工验收达到合同约定标准且咨询人申请拨付后,经委托人审核完28日历天内,支付至实际设计咨询服务费的80%;

(4)项目工程竣工验收合格,工程结算经相关部门审定确认后28日历天内,付清设计费尾款。

3. 工程勘察服务费支付方式

联合体协议书（若有）

北京市市政工程设计研究总院有限公司、浙江明康工程咨询有限公司、北京市勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成北京市市政工程设计研究总院有限公司、浙江明康工程咨询有限公司、北京市勘察设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加泉州市中心市区（城东、东海、北峰污水厂片区）污水提质 增效工程——城东片区全过程工程咨询服务项目（项目名称）全过程工程咨询服务项目招标的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 北京市市政工程设计研究总院有限公司（成员单位名称）为北京市市政工程设计研究总院有限公司、浙江明康工程咨询有限公司、北京市勘察设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动, 签署文件, 提交和接收相关的资料、信息及指示, 进行合同谈判活动, 负责合同实施阶段的组织和协调工作, 以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本招标项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：北京市市政工程设计研究总院有限公司负责工程项目管理、施工图设计、造价咨询等工作及施工图后续服务工作、竣工决算等；北京市勘察设计院有限公司负责工程勘察及与勘察相关所有工作；浙江明康工程咨询有限公司负责工程监理及与监理相关所有工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式 四 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体牵头人名称：北京市市政工程设计研究总院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人:

联合体成员名称：浙江明康工程咨询有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

联合体成员名称：北京市勘察设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

.....

2024 年 5 月 6 日

3、呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询

工程(其他)中标通知书



其他类型招标备案编号为 15010121012699014-BZ，建设单位为呼和浩特春华再生水发展有限责任公司的呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询服务工程，坐落在呼和浩特市-赛罕区-玉泉区、土默特左旗、托克托县、和林格尔县，项目总投资 79691.1 万元，共分 1 标段。

建设单位通过招标将 1 标段，工程名称为呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询服务呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询服务的工程，确定重庆联盛建设项目管理有限公司为中标单位，中标标价为人民币（大写）壹仟叁佰贰拾柒万玖仟圆整（¥13279000.00元）服务期（工期）为计划服务期限为 620 日历天（具体时间以签订合同自期准）。

中标人员	姓名	专业	注册证号	身份证号
项目负责人	向昌华	市政公用工程 机电安装工程	50002981	510216195903284038

招标监督部门敬告：

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面报告合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 3、根据《呼和浩特市建设工程招标投标管理条例》第四十六条规定，合同签订后 15 日内，应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2021年5月21日

招标代理单位：（盖章）

负责人：（签字、盖章）

日期：2021年5月21日

招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

备案日期：2021年5月21日

注：本中标通知书共五份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标办、城建委审批办各一份。

呼和浩特市建设工程招标投标管理办公室监制 2017 年

X92-15
经营部

呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程
全过程工程咨询服务合同

委托人：呼和浩特春华再生水发展有限责任公司

受托人：重庆联盛建设管理有限公司

日期：2021年6月15日

第一部分 协议书

委托人（全称）：呼和浩特春华再生水发展有限责任公司

受托人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述建设项目委托工程建设全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询服务
2. 项目地点：呼和浩特市-清水河县-玉泉区、土默特左旗、托克托县、和林格尔县
3. 项目规模：建设双管长输管线 62.9km, 起点为呼和浩特中心城区班定营污水处理厂，沿 S103 省道东侧向南经土默特左旗、和林格尔县、终点为托清工业园区配水泵站，敷设 2XDN1000~2XDN1200 管线，日输水规模为 15 万 m³/d。配套建设配水管线 7.2km, 起点为新建配水泵站，终点为复兴路南端，敷设 DN600~DN1000 管线。配套建设章盖营调水管线 3.0km, 起点为章盖营污水处理厂，终点为呼准路现状管线，敷设 DN800 管线。新建班定营加压站 1 座，位于班定营污水处理厂三期预留用地，设计规模 15 万 m³/d；新建中间加压泵站 1 座，位于什力圪图村南侧，设计规模 15 万 m³/d；新建配水泵站 1 座，位于大唐托克托电厂东南侧，设计规模 9 万 m³/d。
4. 项目投资额：79691.1 万元

二、词语限定

合同中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、工程建设全过程咨询服务目标

质量目标：符合国家质量验收评定标准；

工期目标：在委托人要求的工期内完成项目的实施；

投资控制目标：将工程投资控制在上级主管部门批复的投资概算内；

安全管理目标：按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产，消除工程隐患，避免违章作业，无重、特大安全事故发生。

四、工程建设全过程咨询服务范围和内容

本项目工程建设全过程咨询范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾

选)：

☒ 工程建设全过程咨询服务项目管理

☐ 工程勘察

☐ 工程设计

☒ 招标采购咨询

☒ 造价咨询

☒ 工程监理

☐ 运营维护咨询

☐ BIM 咨询

☐ 其他专业咨询_____。

咨询服务内容详见专用条件约定和相关专业咨询服务合同。

五、合同文件的构成

1. 协议书

2. 中标通知书（如果有）

3. 投标文件（如果有）

4. 专用条件及其附录

5. 通用条件

6. 工程建设全过程咨询服务要求

7. 专业咨询服务合同及其附录

8. 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议），均构成合同文件的组成部分。

六、工程建设全过程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

☒ 工程建设全过程咨询项目负责人：向昌华，身份证号码：

510216195903284038，注册证书及编号：全国注册监理工程师证书 00384349。

☐ 工程勘察项目负责人：____/____，身份证号码：____/____，注册证书及编号：____/____。

☐ 工程设计项目负责人：____/____，身份证号码：____/____，注册证书及编号：____/____。

☒ 总监理工程师：向昌华，身份证号码：510216195903284038，注册证书及编号：全国注册监理工程师证书、00384349。

☒ 招标采购咨询项目负责人：高斌，身份证号码：130983198607130019，注册证书

及编号：_____ / _____。

☒ 造价咨询项目负责人：张灿，身份证号码：510211197010131832，注册证书及编号：全国注册造价工程师、建[造]0150000256。

注：工程建设全过程咨询项目负责人及专业咨询项目负责人要求详见《内蒙古自治区工程建设全过程咨询服务导则》。

七、酬金

工程建设全过程咨询服务酬金总价（大写）：壹仟叁佰贰拾柒万玖仟元整（¥13279000.00 元），费率为（%）：1.67%。其中监理服务费 629.6 万元、项目管理服务费 347.4 万元、造价咨询服务费 350.9 万元，不含招标代理服务费等，招标代理费由中标单位支付，按照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格【2002】1980 号）收取。

总价包括：本条不适用

八、服务期限

工程建设全过程咨询服务期限：620 日历天（其中前期工作服务期 180 日历天，施工阶段服务期 440 天）。

服务开始日期：前期工作服务期以合同签订之日起开始计算，施工阶段服务期开始时间以现场开工监理进场之日起开始计算

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2021 年 6 月 15 日

合同订立地点：呼和浩特市玉泉区南二环路章盖营污水处理厂综合办公楼

本合同一式捌份，其中正本贰份，副本陆份，双方各执正本壹份，副本叁份，正本和副本具有同等法律效力。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权人签字并加盖单位公章或合同专用章后，合同生效。

 委托人：呼和浩特市春华再生水发展有限责任公司（签章）	 受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司（签章）
住所：呼和浩特市玉泉区南二环路章盖营污水处理综合办公楼	住所：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层
邮政编码：010010	邮政编码：401120
法定代表人或其 授权人：（签字） 	法定代表人或其 授权人：（签字） 
开户银行：	开户银行：中国光大银行股份有限公司重庆两江新区支行
账号：	账号：39500188000007222
电话：0471-6320267	电话：023-61896626
传真：/	传真：023-61896650

第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.1 解释

1.1.1 本合同文件除使用中文外，还可用 本条不适用。

1.2 工程建设全过程咨询服务范围和服务内容：

(1) 项目管理服务包括：报建管理、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、造价及投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、收尾管理等。

(2) 工程监理服务：本项目施工全过程监理。

(3) 造价咨询服务：设计概算审核、施工图预算编制或审核、资金使用计划编制、工程量与工程款审核、合同价款调整、工程变更、索赔、签证、工程实施阶段造价控制、工程竣工结算审核。

(4) 招标代理服务：所有工程类、服务类及采购类招标代理工作。

1.3 工程建设全过程咨询服务依据

1.3.1 双方根据工程的行业和地域特点，在专用条件中具体约定工作依据。

1.3.2 委托人要求使用其他国家和地区技术标准的，应在专用条件中约定所使用技术标准的名称及提供方，并约定技术标准原文版、中译本的份数、时间及费用承担等事项。

2 委托人的义务

2.1 提供资料

签订合同生效时，委托人应按照下表无偿向受托人提供工程有关的资料：

委托人提供的资料

名称	份数	提供时间	备注
可行性研究报告及相应批复	1	合同签订后	纸质版及电子版
已委托第三方服务项目内容名目及相应单位负责人联系方式	1	合同签订后	纸质版或电子版
项目前期已取得的各行政主管部门的批复、批准、意见回复等	1	合同签订后	纸质版及电子版

呼市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程咨询服务		
招标方式	公开招标	目前形象进度	施工准备阶段
建设单位	呼和浩特春华再生水发展有限责任公司		
变更事由（附变更证明材料）	向昌华总监人事调，任命向昌华同志为技术部技术顾问。		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	向昌华	510216195903284038	50002981
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	夏先伟	510213196310082436	50001066
 申请单位（公章） 负责人：开雷 2023年2月14日	建设单位意见（公章）：  负责人：张华 2023年2月15日	呼和浩特市建设工程质量安全中心意见（公章）：  负责人：李强 2023年2月14日	

- 附：1、《变更管理暂行办法》（呼城建委发【2014】622号）要求的相应证明材料；
 2、项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
 3、拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
 4、中标通知书原件、复印件（加盖申请单位公章）。

呼市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程咨询服务		
招标方式	公开招标	目前形象进度	施工阶段
建设单位	呼和浩特春华再生水发展有限责任公司		
申请变更企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司		
变更事由（附变更证明材料）	夏先伟已达到法定退休年龄，已退休。		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	夏先伟	510213196310082436	50001066
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	刘相君	510229197208115495	50003816
申请单位（公章）：  负责人：邓泽君 2024 年 5 月 27 日		建设单位意见（公章）：  负责人：张华 2024 年 5 月 27 日	
		行业管理部门意见：  负责人：备案 2024 年 6 月 12 日	

附：1、《变更管理暂行办法》（呼城建委发【2014】622 号）要求的相应证明材料；
2、项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
3、拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
4、中标通知书原件、复印件（加盖申请单位公章）。

工程验收证书

E1-08

编号:



工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管道工程	开工日期	2023年 4 月 20 日	对工程的质量评价 经对本工程综合验收,该工程施工质量、竣工文件符合设计和规范要求,同意竣工验收,质量评价为合格。	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	竣工日期	2025年 12 月 3 日		
合同造价 (万元)	67924.42	施工决算 (万元)	见建设工程竣工结算审核报告定案表中金额		
验收范围及数量: 本项目已按合同和设计图纸完成了相关内容,主要包括: 1、调水管线单线敷设, DN800管道3226米及配套阀门井; 2、班定营加压泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座及配套设施; 3、输水管线C段(班定营加压泵站至中间加压泵站) DN1000双线敷设, 共计65702米及配套阀门井; 4、中间加压泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座、机修间1座、门卫室1座及配套设施; 5、输水管线AB段(中间加压泵站至配水泵站) DN1000双线敷设, 共计67058米及配套阀门井; 6、配水泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座、机修间1座、门卫室1座及配套设施; 7、配水管线单线敷设, 共计11999米, 其中DN1200管线8795米、DN1000管线1737米、久泰支线DN600管线1467米及配套阀门井; 8、清水河园区管线DN500单线敷设, 共计4053米及配套阀门井, 道路恢复4053米。				竣工验收日期 2025 年 12 月 3 日	
存在问题及处理意见: 检查中未发现明显缺陷,量测项目全部合格,质量保证资料完成齐全。				竣工验收单位意见	
建设单位		 (盖章)		 (盖章)	
监理单位		 (盖章)		 (盖章)	
勘察单位		 (盖章)		 (盖章)	

注,单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

4、乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程-项目管理服务

乌兰察布市服务项目中标通知书

市监招字（2017）41号

中标单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		
建设单位	乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局		
工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务		
中标工程内容	南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约 10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约 6.58km；乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。		
中标价 (费率报价)	监理 1.19%、项目管理 0.61%、BIM 咨询 0.232%		
开、竣工时间	2017 年 9 月—2019 年 12 月		
工程质量等级	合格		
项目经理	肖庆		
项目总监	姜文慧		
奖、罚办法及合同	详见招标文件及合同		
招标单位	 (签章)2017 年 9 月 21 日	招标代理机构	 (签章)2017 年 9 月 21 日

XG18-15
经营部

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步

建设工程项目管理服务合同

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

受托人：重庆联盛建设管理有限公司

2017年9月

第一部分 合同协议书

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

受托人：重庆联盛建设的项目管理有限公司

双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理服务的委托管理事项经友好协商，达成如下一致意见并订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称（以下简称本工程）：乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。

工程地点：南沙河周边（西起赵秀沟，东至霸王河入口）。

工程建设规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约6.58km。

投资规模：总投资165950万元。

合同服务期限：2017年9月至2019年12月。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同通用条款和专用条款中具体约定（见附件3）。

三、项目管理费及付款方式

1、招标代理费由委托人支付，按照国家计委关于印发《招标代理业务收费管理暂行办法》的通知（计价格【2002】1980号）收取或另行协商。

2、项目管理费总额暂定：实际总投资×项管费率

项目管理费率：（大写）百分之零点陆壹（小写）0.61%

3、合同最终金额：以实际决算总投资为准。

4、项目管理正常工作报酬的付款方式：

项目管理合同签订后10个工作日内按当时实际总投资×0.61%；以后每季度按（当时实际总投资-截止上次支付计算的累计实际总投资）×0.61%。最后一次支付按（实际总投资-截止上次支付计算的累计实际总投资）×0.61%进行结算。

四、组成本合同的文件

1. 本合同协议书。

2. 本合同专用条款及其附件。

3. 本合同通用条款及其附件。

4. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。

5. 双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件和修正文件。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，根据委托人的委托，全面履行本合同约定的义务，全面实现本合同确定的管理目标，维护委托人合法权益。

七、委托人向受托人承诺，全面履行本合同约定的义务，及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

八、本合同一式拾份，委托人及受托人各执伍份，自双方签字盖章之日生效，至双方履行完合同约定的义务之日终止。

九、合同订立

合同订立时间：2017年9月。

合同订立地点：乌兰察布市。

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

地 址：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：401120

电 话：023-61896650

传 真：023-61896650

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000007222

第三部分 合同专用条款

第一章 词语定义、适用范围和法律

第一条 双方约定的适用本合同的部门规章、工程所在地的地方法规、规章：

《中华人民共和国建筑法》、《工程建设管理规定》、《内蒙古自治区建筑管理条例》等。

管理人依据本合同按照国家有关规范、规定、设计图纸及工程资料和委托人指令对本工程进行管理。

第二条 管理范围和管理工作内容：详第二章“委托管理工作范围和内容”。

第二章 委托管理工作范围和内容

第二条 双方约定的具体管理范围包含且不限于如下内容：工程招标代理及管理、工程造价管理、工程建设管理工作等。

第三条 项目管理的详细内容：

- 1、协助委托人完成项目各种报批报建手续。
- 2、组织图纸会审、审核图纸、组织预算，及时处理设计变更，提出合理化建议。
- 3、协助委托人编制施工招标文件；参与施工合同洽谈、初拟施工合同、组织上报财政的竣工结算。
- 4、按委托人对总体进度的要求，编制工程控制计划，并按控制计划要求审核各标段进度计划，对各标段施工场地、人员、材料及机械进场计划进行全面协调。对进度计划实行监控、协调、实施动态控制，保证实现计划工期。
- 5、审核施工单位提交的施工组织设计、进度计划、作业规程，组织评审专项施工方案。
- 6、严把建筑主材、构配件、成品及半成品质量关，对施工质量进行事前、事中、事后控制和全过程管理，确保工程质量满足规范标准及合同要求。
- 7、编制工艺设备采购及安装计划，制定设备招标方案，拟定设备购置合同。
- 8、负责各类设备安装进度控制，协助委托人完成对工艺设备的安装、调试和验收工作。
- 9、对施工现场劳动安全负管理责任。监督检查施工单位安全措施的实施。按规定要求施工单位整改、停工或向有关主管部门报告。
- 10、监督项目建设期各种合同的履行，防范风险发生，协助委托人处理委托人与其他承包人之间的纠纷及索赔事宜。
- 11、审核施工单位提交的竣工资料，编制工程竣工报告，协助委托人办理竣工验收、备案手续。
- 12、审核施工单位的付款申请，协助委托人审核工程价款结算，做好项目实施各阶段的投资控制工作。
- 13、归集整理项目档案资料并移交建设单位。

X618-15-1

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊
同步建设工程项目(项管)

亿普那

补
充
协
议



委托人: 乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司

受托人: 重庆联盛建设项目的管理有限公司

签订日期: _____

委托人：乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司（以下简称“甲方”）

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称“乙方”）

因《乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程监理合同》中约定的合同服务期限截止日期为2019年12月，鉴于本项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间再次延期，公司运营成本加大，双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就《乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理合同》中约定的合同服务期限及费率事项经友好协商，达成如下补充协议，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称（以下简称本工程）：乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。

工程地点：南沙河周边（西起赵秀沟，东至霸王河入口）。

工程建设规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约6.58km。

合同服务期限：2022年6月至2024年12月。

服务费用计取：按服务期限内项目投资额的0.61%计取费用。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同通用条款和专用条款中具体约定（详见原合同），原所签补充协议仍适用本协议。



三、其它

本补充协议生效后，其它事项按照原合同执行。

本补充协议自甲、乙双方签字盖章后生效，本补充协议一式捌份，甲、乙双方各执肆份。

委托人名称：

受托人名称：



法定代表人：（签字）



法定代表人：（签字）



委托代理人：（签字）

文海林

委托代理人：（签字）

周晓康

开户银行：

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：

银行帐号：39500188000007222

银行帐号：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

鉴证意见：

（盖章）

（盖章）

备 案 号：

经办人：

备案日期： 年 月 日

鉴证日期： 年 月 日

关于变更乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程
全过程咨询项目负责人及总监理工程师的申请

乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司：

我司承接贵单位投资兴建的兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理及监理工作，鉴于本项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间拖延，我公司运营及人力资源成本大幅增加，现申请项目负责人及项目总监变更为刘金国（国家注册监理工程师、注册证书号 50005731），全权负责该项目的全过程工程咨询管理工作，行使法规规定的权利并承担相应责任。

项目负责人

重庆联盛建设项目管理有限公司

2020 年 9 月 16 日



南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程（桥西段）				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年10月16日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价（万元）	验收结果		
绿化景观工程	125000m2	1855.25	验收合格		
市政道路及管网工程	2570m	2177.90	验收合格		
经现场勘察验收，上述项目均符合验收标准，验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日

项目负责人

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2023年6月10日		
竣工验收项目					
项目名称	单位	工程造价（万元）	验收结果		
桥梁工程（宁远桥、德宁桥、元泰桥、幸福桥、泉山北街桥）	5座	3141.94	满足验收标准		
道路管网工程（抢险南路、抢险北路、虎山东路）	79558.67m³	4998.48	满足验收标准		
园林绿化工程（广场、园路铺装及附属设施）	202593.56m²	2912.19	满足验收标准		
水利工程（浆砌石及附属设施）	8528m	3874.11	满足验收标准		
厕所及管理用房工程	2座	73.28	满足验收标准		
经现场勘察验收，上述项目均符合验收标准，验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 2023年6月10日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价(万元)	验收结果		
绿化景观工程	325000m2	6084.21	竣工验收合格		
市政道路及管网工程	6370m	5233.48	竣工验收合格		
桥梁工程	2座(新得乐海桥、280桥西半幅)	1874.32	竣工验收合格		
水利工程	4500m	2021.14	竣工验收合格		
厕所	1座	80.58	竣工验收合格		
经现场勘察验收,上述项目均符合验收标准,竣工验收合格。					
建设单位  (盖章) 年 月 日	建设单位  (盖章) 年 月 日	监理单位  (盖章) 年 月 日	造价单位  (盖章) 年 月 日	监理单位  (盖章) 年 月 日	施工单位  (盖章) 年 月 日

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步 建设项目沿岸规划及市政管线工程设计服务二包

项目编号: 2018S-121

设计阶段: 施工图

设计资质证号: A114002324

主任: 傅泽秋

总工: 李桂萍



山西省城乡规划设计研究院工程设计中心

二〇一八年十一月

证书编号: A114002324

山西省城乡规划设计研究院工程设计中心图纸目录

建设单位：乌兰察布市集宁区城市建设投资开发有限公司

工程名称：沙河西街道路工程

项目编号：2017S-41

序号	图号	图名	图幅	备注
道路工程				
01		道路工程设计说明	A3	
02	图施-01	道路平面位置示意图	A3	
03	图施-02-04	道路平面图(一)~(三)	A3	
04	图施-05-07	道路平面图(一)~(三)	A3	
05	图施-08	标准横断面图	A3	
06	图施-09	道路纵断面图	A3	
07	图施-10	道路纵断面图	A3	
08	图施-11	道路纵断面图	A3	
09	图施-12	道路纵断面图	A3	
10	图施-13	道路纵断面图	A3	
11	图施-14	道路纵断面图	A3	
12	图施-15-19	土方计算量表	A3	
13	图施-20	土方计算量表	A3	
14	图施-21	土方计算量表	A3	
给排水工程				
15	图施-01-02	排水管网设计说明(一)~(二)	A3	
16	图施-03-05	排水管网平面图(一)~(三)	A3	
17	图施-06-09	排水管网平面图(一)~(三)	A3	
18	图施-10	排水管网平面图	A3	
电气工程				
19	图施-01	电气工程设计说明	A3	
20	图施-02	电气系统图	A3	
21	图施-03	电气照明平面图	A3	
22	图施-04	电气照明平面图	A3	
23	图施-05	电气照明平面图(一)	A3	
24	图施-06	电气照明平面图(二)	A3	
25	图施-07	电气照明平面图(三)	A3	
26				

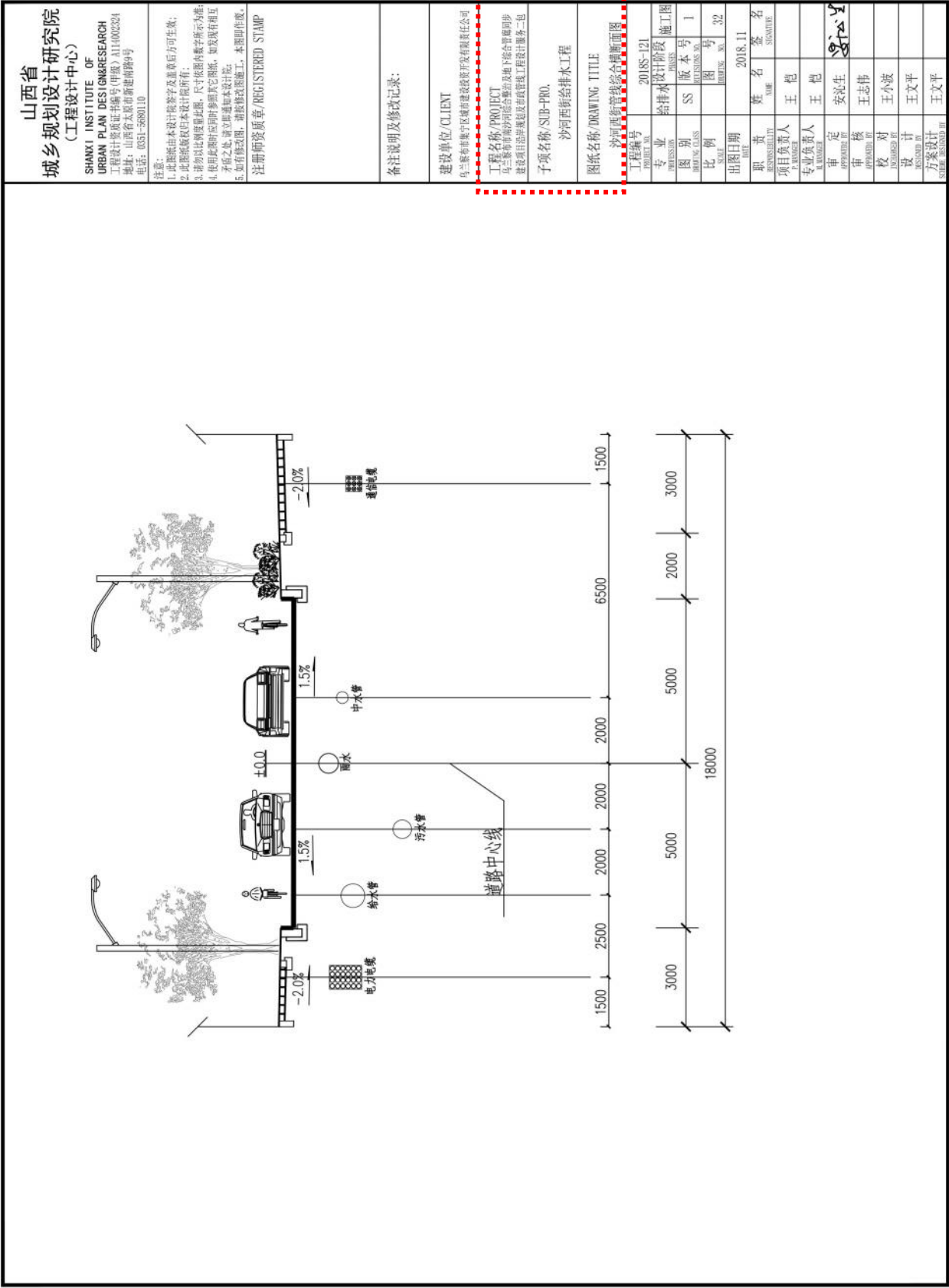
序号	图号	图名	图幅	备注
27			A3	
28			A3	
29			A3	
30			A3	
31			A3	
32			A3	
33			A3	
34			A3	
35			A3	
36			A3	
37			A3	
38			A3	
39			A3	
40			A3	
41			A3	
42			A3	
43			A3	
44			A3	
45			A3	
46			A3	
47			A3	
48			A3	
49			A3	
50			A3	
51			A3	
52			A3	
53			A3	
54			A3	
55			A3	

设计所所长	王悦
主任工程师	王悦
项目设计负责人	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

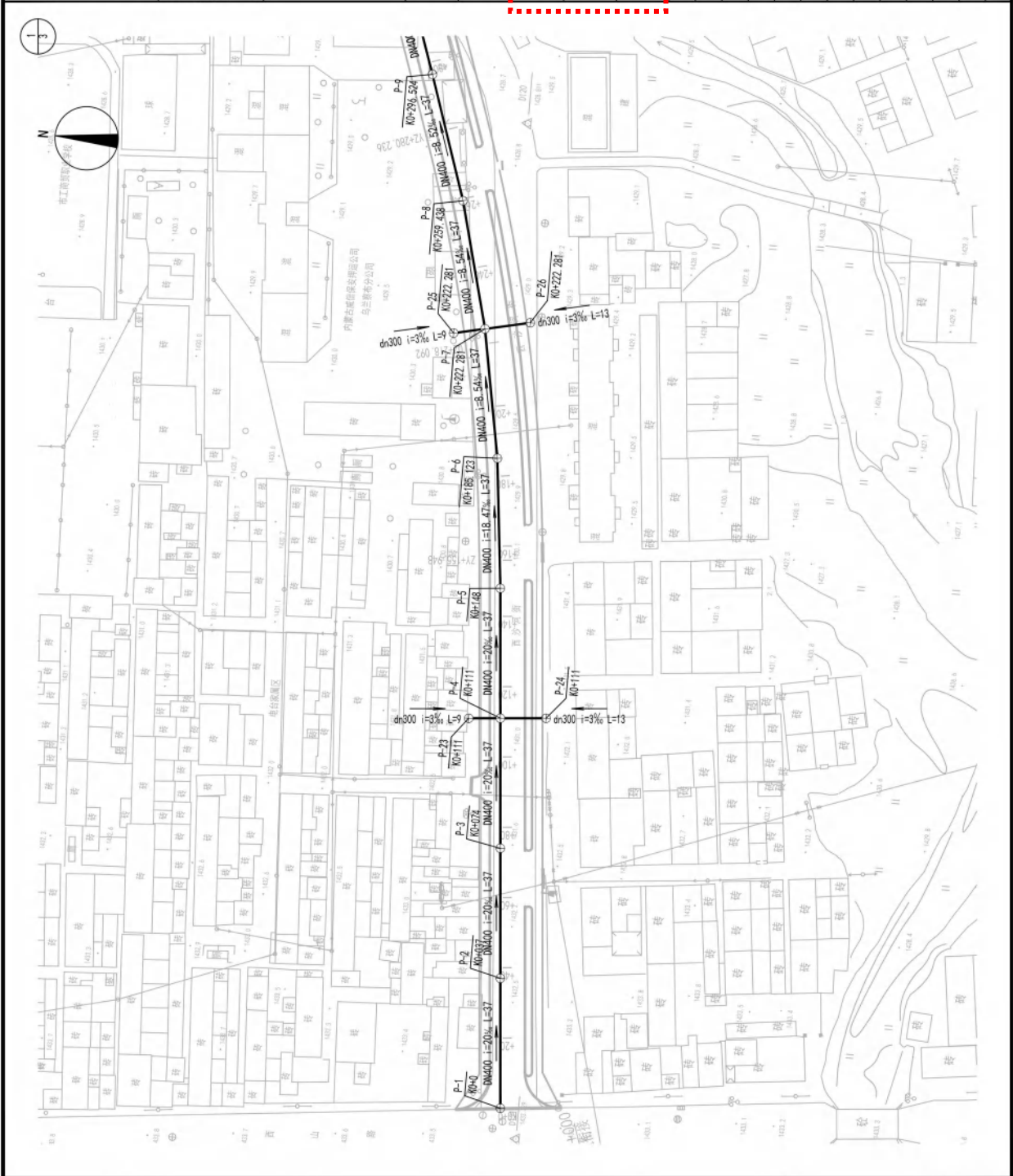
道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦



<div>山西省 城乡规划设计研究院 (工程设计中心)</div> <div>SHANXI INSTITUTE OF URBAN PLAN DESIGN/RESEARCH 工程设计资质证书(注册) A114002324 地址: 山西省太原市新建南路9号 电话: 0351-5690110</div>		<div>注意:</div> <div>1.此图纸由本设计签字及盖章后方可生效; 2.此图纸版权归本设计院所有; 3.请勿以比例图幅此图, 尺寸按图幅数字所示为准; 4.使用此图时, 应同时参照其它图纸, 如发现有相互 矛盾之处, 请立即通知本设计院; 5.如有修改, 须经修改审批, 本图即作废。</div> <div>注册师资质章/REGISTERED STAMP</div>		<div>备注说明及修改记录:</div>	
<div>建设单位/CLIENT</div> <div>乌兰察布市东河区城市建设投资开发有限公司</div>		<div>工程名称/PROJECT</div> <div>乌兰察布市东河区综合管网及地下综合管廊同步 建设项目设计服务及市政管线工程设计服务二包</div>		<div>子项名称/SUB-PROJECT</div> <div>沙河西街给排水工程</div>	
<div>图纸名称/DRAWING TITLE</div> <div>沙河西街综合管网平面图</div>		<div>工程编号</div> <div>2018S-121</div>		<div>专业</div> <div>给排水设计阶段 施工图</div>	
<div>图别</div> <div>SS</div>		<div>版本</div> <div>1</div>		<div>比例</div> <div>1:32</div>	
<div>出图日期</div> <div>2018.11</div>		<div>姓名</div> <div>王超</div>		<div>签名</div> <div>王超</div>	
<div>项目负责人</div> <div>王超</div>		<div>专业负责人</div> <div>王超</div>		<div>审核</div> <div>安礼生</div>	
<div>校对</div> <div>王志伟</div>		<div>设计</div> <div>王小波</div>		<div>方案</div> <div>王文平</div>	
<div>方案</div> <div>王文平</div>		<div>方案</div> <div>王文平</div>		<div>方案</div> <div>王文平</div>	

设计 审核 校对 制图 修改 备注



5、海丰县排水防涝（海绵城市）第二期、第三期建设项目全过程咨询

2022F/2S-SJPS-051

房屋建筑和市政基础设施

全过程工程咨询服务合同示范文本

工程名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第二期、第三期建设项目全过程咨询

委托人（甲方）：海丰县住房和城乡建设局

咨询人（乙方）（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

广东粤检工程质量检测有限公司（联合体成员）

签订日期 2022 年 7 月 25 日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：海丰县住房和城乡建设局

咨询人（乙方）（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司（联合体牵头人）

广东粤检工程质量检测有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第二期、第三期建设项目全过程咨询

2.项目地点：海丰县城

3.建设内容：水土保持咨询，防洪评估，工程勘察（工程测量、岩土工程勘察、旧路检测等），工程设计（初步设计，设计概算及施工图设计），检验检测，施工图预算编制，施工图审查，现状排水管渠详检（修复前CCTV检测），排水信息化建设及咨询服务。其中：工程勘察（劳务除外）、初步设计均不得分包。

4.建设规模：第二期建设规模：海丽大道污水主干管工程、城区管线非开挖修复工程、城西（祥德路）内涝点整治工程、武德路排洪整治工程，新建排水主干管渠约6.5km，修复管线缺陷点约2000个；第三期建设规模：城东中心区道路海绵化改造项目，老三环路（含东盛路）、站前路、新城和槌北路、狮山二路共计海绵化改造道路长度5.21km、新建和改造雨污水管道5.91km，龙津河跨河桥一座，桥长220m、宽40m（老三环路连接公园中路跨河桥）。

5.投资估算金额：第二期和第三期合计总投资为65290.61万元。第二期总投资为25797.84万元，其中工程费为18798.09万元，工程建设其他费为5152.87万元，预备费为1846.88万元；第三期总投资为39492.77万元，其中工程费为28649.99万元，工程建设其他费为8196.32万元，预备费为2646.46万元。

6.资金来源：地方政府申请专项债券和财政解决。

7.项目周期：以监理方开工令为准。

二、服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：

1 咨询报告

1.1 水土保持咨询报告

- 1.2 防洪影响评价报告
2. 工程勘察
3. 工程设计
4. 排水信息化建设及咨询服务
5. 现状排水管渠详检（修复前 CCTV 检测）
6. 施工图预算编制
7. 施工图审查
8. 检验检测

三、委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：林宗奇
2. 咨询项目总负责人：仲崇军
3. 单项咨询负责人（勘察）：林春秀
4. 单项咨询负责人（设计）：彭宇欣
5. 单项咨询负责人（造价）：张中炎
6. 检验检测负责人：刘洪
7. 现状管渠详检负责人：向贵山
8. 排水信息化建设及咨询负责人：牛樱

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）叁仟壹佰叁拾柒万贰仟柒佰伍拾元（¥31372750.00元），其中，联合体牵头方为30061650.00元, 联合体成员方为1311100.00元。具体的服务费用计取和支付方式详见附件 2 [服务费用和支付]。

五、服务期限

服务期限计划自全过程工程咨询服务合同签订之日起至项目完成所有验收、结算手续，并正式移交建设方，以及二年缺陷责任期满止。具体的服务期限和服务进度

计划详见专用合同条件及附件 3 [进度计划]。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间： 年 月 日

2. 合同订立地点： 广东省汕尾市

3. 本协议书正本一式壹拾贰份，具有同等法律效力，正本叁份，甲乙双方各执壹份。副本玖份，甲方执叁份，乙方各执叁份。本协议书经双方代表签字并加盖单位公章后生效。

委托人（甲方）：（公章）
海丰县住房和城乡建设局
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

纳税人识别号：_____
地址：海丰县城红城大道西侧（
原公路局地址）
邮政编码：516400
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：0660-6623347
传真：0660-6890796
电子信箱：_____
开户银行：_____
账号：_____

咨询人（乙方牵头方）：（公章）
北京市市政工程设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

纳税人识别号：911100000828542792
地址：北京市海淀区西直门北大街32号
3号楼
邮政编码：100082
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：010-82216902
传真：010-82216700
电子信箱：564993103@QQ.COM
开户银行：中国建设银行西四支行
账号：11001007200056003728

咨询人（乙方成员）：（公章）
广东粤检工程质量检测有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

纳税人识别号：914419005666018094
地址：广东省东莞市东城街道下桥工业园路5号
101室
邮政编码：523000
法定代表人：关庆焕
委托代理人：
电话：0769-22084944
传真：
电子信箱：gdyjgcjc@163.com
开户银行：中国银行东莞蔚蓝星湖支行
账户：671766981295

注：如咨询人为联合体，则应所有的联合体成员
单位均需签字盖章

三、工程监理业绩一览表

表三、工程监理业绩一览表

(数量上限为五项)

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	合同类型	开、竣工时间	获奖情况
1	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程-监理服务	乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局	市政排水管廊类	165950 万元	1974.805 万元 (费率 1.19%)	工程监理	2020.6-2024.5	/
2	海秀快速路（二期）工程项目（监理标）	海口市路桥建设投资有限公司	市政排水管网类	127606.152135 万元	1706.2596 万元	工程监理	2018.12-2022.6	2024 年度市政工程最高质量水平评价
3	重钢片区土地整治及基础设施项目建设工程项目管理、设计咨询及施工监理	重庆渝泓土地开发有限公司	市政管网类	321000 万元	5244.257875 万元 (联盛:1876.26 万元, 监理费: 1490.7 万元)	全过程咨询（含监理）	2019.11-2022.12	/
4	昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）	昆明经济技术开发区管理委员会	市政排水管廊类	49943.36 万元	589.331648 万元	工程监理	2019.6-2024.11	/
5	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程监理	宜都市高新技术产业投资有限公司	市政排水管廊类	99800 万元	(基准价下浮 50%) 752 万元	工程监理	2018.9-2022.1	/

1.乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程-监理服务

X918-3
经营部

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

乌—南沙河

副本

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部 分协议书

委托人（全称）：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——监理服务；
2. 工程地点：南沙河周边（西起赵秀沟，东至霸王河入口）；
3. 工程规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约 10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约 6.58km。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：总投资 165950 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：姜文慧，身份证号码：15263019640902217X，注册号：50004358。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：费率百分之壹点壹玖（¥费率1.19%）。

包括：

1. 监理酬金： / 。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：自2017年9月始，至2019年12月止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（2）设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（3）保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（4）其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 9 月。

2. 订立地点：乌兰察布市。

3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

委托人：乌兰察布市集宁区住房和

城乡建设局（盖章）

住 所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

监理人：重庆联盛建设项目管理有限

公司（盖章）

住 所：重庆市北部新区李云云柏路

2号9层

邮政编码：401120

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

账 号：39500188000007222

电 话：023-61896650

传 真：023-61896650

电子邮箱：

第三部 分专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用本条不适用。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：(1) 协议书；(2) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；(3) 专用条件及附录 A、附录 B；(4) 通用条件；(5) 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：负责施工图纸的交底会审、施工阶段一直到保修阶段的质量监督、进度控制、安全控制、投资控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核。

2.1.2 监理工作内容还包括：

1、监理单位全面负责完成工程项目的施工监理任务，其中包括：

(1) 施工图纸范围内的工程监理。

(2) 审核施工单位已完工程数量（月报、工程签证），准确率应达到 90%以上；

(3) 密切配合招标单位做好甲供材料（设备）的供货计划、跟踪检查验收等工作，做好对各供货商合同履约情况的评审和对各施工单位甲供材料管理的考评工作；

(4) 负责审核施工单位编制的竣工图后交付建设单位；

(5) 负责工程监理文件的整理和归档，建设单位认可后移交建设单位；

(6) 监理阶段所有提交建设单位的文件除书面正式资料外，还必须同时以电子邮件发建设单位。

2、在施工图会审阶段，监理单位的职责是协助建设单位进行施工图纸审核，保障工程项目安全可靠。其中主要包括：

(1) 审查设计图纸、文件的经济合理性、安全性（含使用功能）、可靠性；

(2) 根据建设单位需要以专题报告的形式及时提供本工程所需的材料或设备的选型意见；

(3) 协助建设单位与设计单位进行技术协调；

(4) 协助建设单位审查修改、变更设计图纸和设计文件，确保设计在技术上可行，在经

X618-3-1
~~231-10~~

经营部

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊
同步建设工程项目

补
充
协
议

委托人：乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司

受托人：重庆联盛建设的项目管理有限公司

签订日期：

委托人：乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司
(以下简称“甲方”)

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司 (以下简称“乙方”)

因《乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程
监理合同》中约定的合同服务期限截止日期为 2019 年 12 月，鉴于本
项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间再次延期，公司运
营成本加大，双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，
遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就《乌兰察布市南沙河综
合整治及地下综合管廊同步建设工程监理合同》中约定的合同服务期
限及费率事项经友好协商，达成如下补充协议，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称 (以下简称本工程)：乌兰察布市南沙河综合整治及地
下综合管廊同步建设工程——监理服务。

工程地点：南沙河周边 (西起赵秀沟，东至霸王河入口)。

工程建设规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路
及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约
10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约 6.58km。

合同服务期限：2022 年 6 月至 2024 年 12 月。

服务费用计取：按服务期限内项目投资额的 1.19% 计取费用。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同通用条款和专用条款中
具体约定 (详见原合同)，原所签补充协议仍适用本协议。

其它



本补充协议生效后，其它事项按照原合同执行。

本补充协议自甲、乙双方签字盖章后生效，本补充协议一式捌份，甲、乙双方各执肆份。

委托人名称：

受托人名称：



法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

开户银行：

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：

银行帐号：39500188000007222

银行帐号：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

鉴证意见：

(盖章)

(盖章)

备案号：

经办人：

备案日期： 年 月 日

鉴证日期： 年 月 日



关于变更乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程
全过程咨询项目负责人及总监理工程师的申请

乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司：

我司承接贵单位投资兴建的兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理及监理工作，鉴于本项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间拖延，我公司运营及人力资源成本大幅增加，现申请项目负责人及项目总监变更为刘金国（国家注册监理工程师、注册证书号 50005731），全权负责该项目的全过程工程咨询管理工作，行使法规规定的权利并承担相应责任。

重庆联盛建设项目管理有限公司

2020年9月16日



南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程（桥西段）				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年10月16日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价（万元）	验收结果		
绿化景观工程	125000m2	1855.25	验收合格		
市政道路及管网工程	2570m	2177.90	验收合格		
经现场勘察验收，上述项目均符合验收标准，验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2023年6月10日		
竣工验收项目					
项目名称	单位	工程造价(万元)	验收结果		
桥梁工程(宁远桥、德宁桥、元泰桥、幸福桥、泉山北街桥)	5座	3141.94	满足验收标准		
道路管网工程(抢险南路、抢险北路、虎山东路)	79558.67m³	4998.48	满足验收标准		
园林绿化工程(广场、园路铺装及附属设施)	202593.56m²	2912.19	满足验收标准		
水利工程(浆砌石及附属设施)	8528m	3874.11	满足验收标准		
厕所及管理用房工程	2座	73.28	满足验收标准		
经现场勘察验收,上述项目均符合验收标准,验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 2023年6月10日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价(万元)	验收结果		
绿化景观工程	325000m²	6084.21	竣工验收合格		
市政道路及管网工程	6370m	5233.48	竣工验收合格		
桥梁工程	2座(新得乐海桥、280桥西半幅)	1874.32	竣工验收合格		
水利工程	4500m	2021.14	竣工验收合格		
厕所	1座	80.58	竣工验收合格		
经现场勘察验收,上述项目均符合验收标准,竣工验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日	 (盖章) 年 月 日

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步 建设项目沿岸规划及市政管线工程设计服务二包

项目编号: 2018S-121

设计阶段: 施工图

设计资质证号: A114002324

主任: 傅泽秋

总工: 李桂萍



山西省城乡规划设计研究院工程设计中心

二〇一八年十一月

证书编号: A114002324

山西省城乡规划设计研究院工程设计中心图纸目录

建设单位：乌兰察布市集宁区城市建设投资开发有限公司

工程名称：沙河西街道路工程

项目编号：2017S-41

序号	图号	图名	图幅	备注
道路工程				
01		道路工程设计说明	A3	
02	图施-01	道路平面位置示意图	A3	
03	图施-02-04	道路平面图(一)~(三)	A3	
04	图施-05-07	道路平面图(一)~(三)	A3	
05	图施-08	标准横断面图	A3	
06	图施-09	道路纵断面图	A3	
07	图施-10	道路纵断面图	A3	
08	图施-11	道路纵断面图	A3	
09	图施-12	道路纵断面图	A3	
10	图施-13	道路纵断面图	A3	
11	图施-14	道路纵断面图	A3	
12	图施-15-19	土方计算量表	A3	
13	图施-20	土方计算量表	A3	
14	图施-21	土方计算量表	A3	
给排水工程				
15	图施-01-02	排水管网设计说明(一)~(二)	A3	
16	图施-03-05	排水管网平面图(一)~(三)	A3	
17	图施-06-09	排水管网平面图(一)~(三)	A3	
18	图施-10	排水管网平面图	A3	
电气工程				
19	图施-01	电气工程设计说明	A3	
20	图施-02	电气系统图	A3	
21	图施-03	电气照明平面图	A3	
22	图施-04	电气照明平面图	A3	
23	图施-05	电气照明平面图(一)	A3	
24	图施-06	电气照明平面图(二)	A3	
25	图施-07	电气照明平面图(三)	A3	
26				

序号	图号	图名	图幅	备注
27			A3	
28			A3	
29			A3	
30			A3	
31			A3	
32			A3	
33			A3	
34			A3	
35			A3	
36			A3	
37			A3	
38			A3	
39			A3	
40			A3	
41			A3	
42			A3	
43			A3	
44			A3	
45			A3	
46			A3	
47			A3	
48			A3	
49			A3	
50			A3	
51			A3	
52			A3	
53			A3	
54			A3	
55			A3	

设计所所长	王悦
主任工程师	王悦
项目设计负责人	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

山西省
城乡规划设计研究院
(工程设计中心)

SHANXI INSTITUTE OF
URBAN PLAN DESIGN&RESEARCH
工程设计资质证书编号(甲级) A114002324
地址: 山西省太原市新建南路9号
电话: 0351-7680110

注意:

1. 此图纸由本设计院垫字及盖章后方可生效;
2. 此图纸版权归本设计院所有;
3. 请勿以此比例图幅此图, 尺寸依图内数字所示为准;
4. 使用此图时应同时参知它图界限, 如发现有相互矛盾之处, 请立即通知本设计院;

如有修改图, 请修改图面上, 本图照作废。

注册师资质章/REGISTERED STAMP

备注说明及修改记录:

建设单位/CLIENT

乌兰察布市集宁区城市建设投资开发有限公司

工程名称/PROJECT

乌兰布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步

建设项目的沿岸规划及市政管线工程设计服务二包

子项名称/SUB-PRO.

池河西街雨水工程

INTERVIEW

图 纸 名 称 / DRAWING TITLE

雨水平面图 (一)

161-20106

PROJECT NO.	171
PROJECT NO.	171

专业
给排水
设计阶段
施工图

图 别	SS	版本号	1
-----	----	-----	---

DRAWING CLASS	JUN 93	JUN 93	T
11a	10d	10f	
			RUSSELLS V3.

比例	SCALE	图号	DRAWING NO.	25
----	-------	----	-------------	----

出图日期	2018.11
------	---------

姓名	姓名	姓名
日期	日期	日期

責任 RESPONSIBILITY	氏名 NAME	署名 SIGNATURE
----------------------	------------	-----------------

项目负责人
王 恺
P. MANAGER

专业负责人	王增
-------	----

5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

安沁生

审核	王
----	---

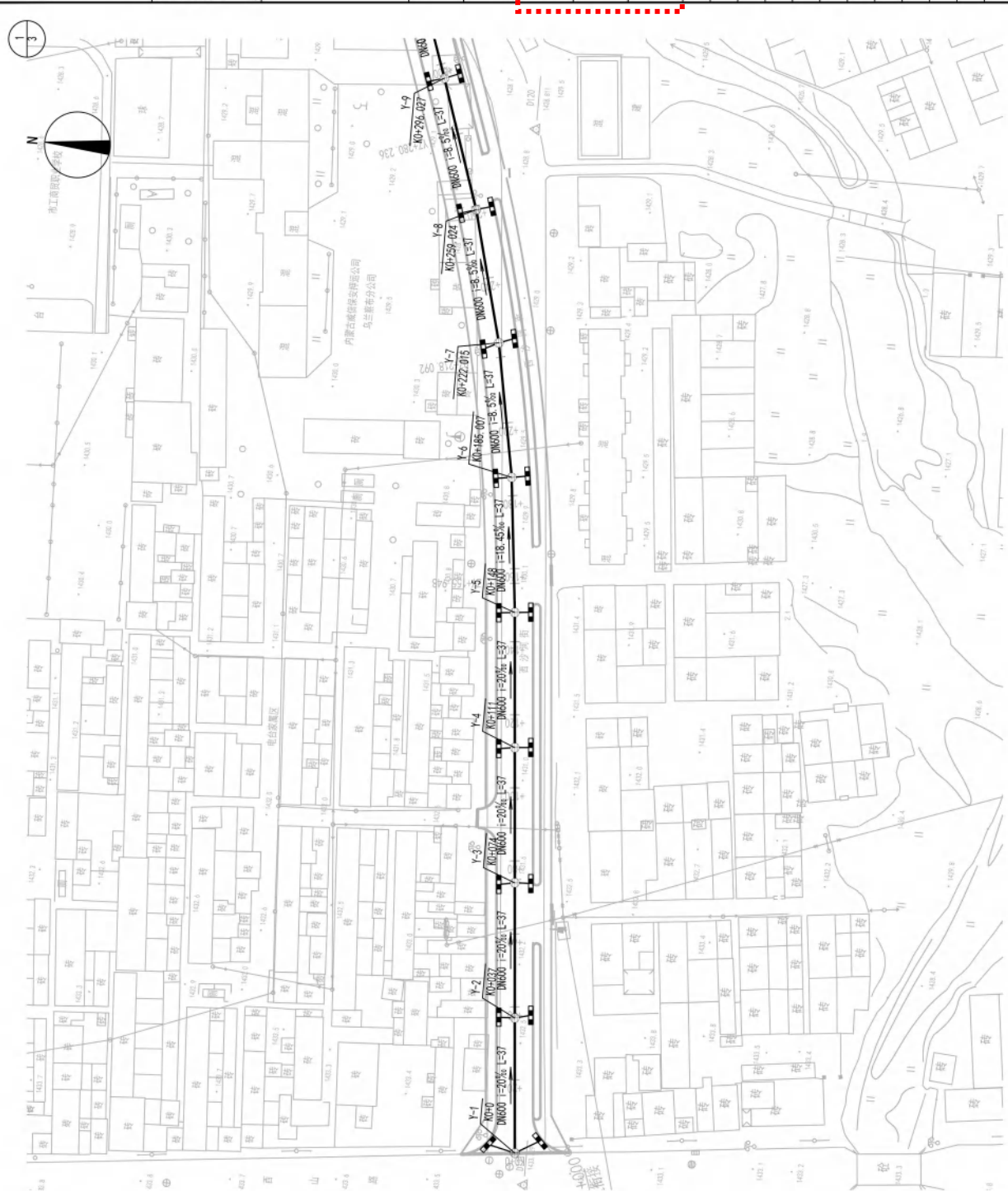
六	六
六	六

氏名	INCIDENT BY	土小波
----	-------------	-----

设计 王文平

11	方案设计	王立平
----	------	-----

SCHEME DESIGNED BY	DATE
--------------------	------



2.海秀快速路（二期）工程项目（监理标）

中标通知书

海资交〔2018〕招（0421）号

重庆联盛建设项目管理有限公司：

海口市路桥建设投资有限公司的海秀快速路（二期）工程项目（监理标），建设地点：项目位于海口市秀英区长流组团内，为海秀快速路（一期）工程的西延伸，沿长滨东十七街线位西起粤海大道东至长滨路，建设规模：建设工程规划许可证建设规模：高架段长约为3653米，标准桥面宽度25.5米（双向六车道），地面辅道长约4397米，宽60米，雨水管长约6220米，管径d600-d1200，雨水连管长约8240米，管径DN300，雨水箱涵长2100米，管径1.2×1.2-1.2×3.8m；污水管长约6220米，管径DN400-d1000。概算批复建设规模和内容：全长约4.397公里，高架快速路工程起点接G15高速T型互通预留口，终点接海秀快速路（一期）预留跳水台，高架段长度约为3.653公里，标准桥面宽度25.5米，双向6车道。地面辅道西起粤海大道交叉口，东至长滨路交叉口，长度约为4.397公里，红线宽60米，其中改建段（海涛西路至长滨路段）长约2.05公里，新建段（粤海大道至海涛西路段）长约2.35公里。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程（含高架快速路桥梁、地面道路桥梁）、排水工程、交通工程（含标志标线及信号灯、交通安全设施、交通监控三部分）、绿化工程（含高架绿化、地面道路绿化）、照明工程、海绵城市蓄渗工程等，招标范围：施工准备阶段、施工阶段及保修阶段全过程监理。。评标工作于2018年11月21日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：17062596.00元，中标下浮率：8.00%，工期：730日历天，现场监理部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

现场监理部关键岗位人员配备

姓名	职务	资格证书/岗位证书证号	身份证号
刘雄	总监理工程师	50000274	51021319620819161X
杨卫星	道桥专业监理工程师	50001658	511225197602072177
胥君	道桥专业监理工程师	50001658	510723197302101697
李游	道桥专业监理工程师	50003861	510223198212150310
江山	道桥专业监理工程师	50004639	410304197803111514
罗俊岭	道桥专业监理工程师	50002495	51022319710912163X

付义方	给排水专业监理工程师	11014280	420682198107060030
周东升	结构专业监理工程师	50000261	510211196012301837
舒斌	结构专业监理工程师	50000378	512301196901100730
刘奠金	结构专业监理工程师	50000008	510212196808094139
刘真尉	结构专业监理工程师	50002486	510213197512273737
李绪民	交通专业监理工程师	50003355	220124197907254236
李奎如	交通专业监理工程师	50004171	513722198210275674
吕刚	交通专业监理工程师	11006433	510212196912193516
邓凤初	交通专业监理工程师	43001900	430404196305101510
郑忠	市政专业监理工程师	50003818	51021319810906653X
周发	市政专业监理工程师	50000126	510231196501031036
王文荣	市政专业监理工程师	50002879	510231196108245214
罗彦弘	市政专业监理工程师	50004783	510213198204016610
任志勇	市政专业监理工程师	50003036	510213196803244413
王大海	市政专业监理工程师	50000127	510223197307108313
兰贵明	市政专业监理工程师	50002564	510212196310302519
夏恒	市政专业监理工程师 (兼任见证员)	50004784/20110112	510105198309241798
周能康	市政绿化专业监理工程师	50000264	510203196910040050
陈飞	机电安装专业监理工程师	50003429	513027197007186317
黄平	机电安装专业监理工程师	51006394	510215196211031054
袁刚伶	强弱电专业监理工程师	50002794	510231196704055214
王鼎	安全专业监理工程师	55130140223/50004172	220723198202222219
方瑾	造价专业监理工程师兼 合同信息管理工程师	建【造】 15500004366/50003323	420602197307091089
张建林	监理员	2007086	510225196407185234
程静军	监理员	2006221	510213197902170215
王鹏	监理员	2004196	50038119870125023X
蒲华平	监理员	2006257	51160219870305659X
曹海	监理员	2005454	510213197906066538
胡浩	监理员	2006258	500102198811039199
阳开平	监理员	2006794	500237198805015356
曾炜	监理员	2002303	510212197412214514
叶万学	监理员	2006797	632123198811178773
任永贵	监理员	2006376	500243198511124175

杨旭川	监理员	2007711	511322198809104739
黄继武	监理员	2003470	500226198405111411
胡夏楠	监理员	2007232	500231198911064874
吴成俭	监理员	2006938	432503198810140318
何建平	监理员	2005520	500236198807204832
汪剑锋	监理员	2006254	500231198809146013
邓明天	监理员	2007428	511521198906026933
邹玉波	监理员	2001629	500383198503174312
栗禄顺	监理员	3002497	500382198508266017
刘豪杰	监理员	3004504	511623199003123495
仲崇琰	监理员	3004589	320721198705183814
黎容	监理员	3004593	500236199301041559
邓明欢	监理员	3004591	500230198707210997
张珣	监理员	3004586	500225199210228896
李媚	监理员兼资料员	3005327	510824199008233024
刘甜波	监理员	3002495	51102319890924451X
兰小龙	监理员	3004375	511025199007296350

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)



2013年11月26日

招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

周伟

2013年11月26日

见证机构: (盖章)



2013年11月26日

L185-33
经营部

海秀快速路（二期）工程

监 理 合 同

委托人：海口市路桥建设投资有限公司

监理人：重庆联盛建设的项目管理有限公司

合同编号：2018-L995-g-hxksLe9014

签订日期：2018年11月26日

签订地点：海南省海口市



第一部分 协议书

委托人：海口市路桥建设投资有限公司

监理人：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：海秀快速路（二期）工程项目

工程地点：项目位于海口市秀英区长流组团内，为海秀快速路（一期）工程的西延伸，沿长滨东十七街线位西起粤海大道东至长滨路。

工程规模：全长约4.397公里，分为高架快速路工程和地面辅道工程。高架快速路工程起点接G15高速T型互通预留口，终点接海秀快速路（一期）预留跳水台，高架段长度约为3.653公里，标准桥面宽度25.5米，双向6车道。地面辅道长滨十七街西起粤海大道交叉口，东至长滨路交叉口，长度约为4.397公里，红线宽60米，其中改建段（海涛西路至长滨路段）长约2.05公里，新建段（粤海大道至海涛西路段）长约2.35公里。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

（1）在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件，作为本协议书的组成部分。

（2）本协议书；

（3）中标通知书；

（4）监理投标书；

（5）专用合同条款；

(6) 通用合同条款;

(7) 委托人要求

(8) 监理报酬清单

(9) 监理大纲

(10) 其他合同文件

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

六、监理人计划开始监理日期: 2018年11月28日, 实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 730 日历天。

本合同一式 壹拾伍 份,具有同等法律效力,双方各执 叁 份,其余用于主管部门和相关单位备案。

委托人: (签章)



住 所: 海口市世纪广场路1号

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)



监理人: 重庆联盛建设项目管理
有限公司 (签章)

住 所: 重庆市北部新区翠云
云柏路2号

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)



开户银行：

开户银行：中国光大银行重庆
两江新区支行

账 号：

账 号：39500188000007222

邮 编：

邮 编：401122

电 话：66528403

电 话：023-61896626

签订日期：2018 年 11 月 26 日

第三部分 专用合同条款

第一条 本合同适用的法律及监理依据:

1. 适用的法律:

1) 《中华人民共和国建筑法》,《建设工程质量管理条例》

2) 《中华人民共和国合同法》

3) 《建设部及国家计委颁布的工程建设监理规定》

4) 《海南省制定的工程建设监理条例》。

5) 《建设工程监理规范》及其他相关国家法律、行政法规、条例及委托人与施工承包单位签订的施工承包合同或协议。

2. 监理依据:

1) 委托人与监理人签订的工程建设监理合同及补充协议,监理规划及监理实施细则。

2) 经批准的建设计划、规划、土地、设计文件、预算及招投标文件等。

3) 现行的设计规范、施工验收规范、建筑工程检验及评定标准、工程建设标准强制性条文。

4) 海南省建筑行政主管部门发布的有关工程造价的文件、预算定额、取费标准。

5) 依法订立的勘测、设计和施工合同。

6) 委托人与材料、设备供货单位签订的有关合同。

7) 其他与本合同有关资料。

第二条 总监理工程师、监理范围和监理工作内容:

总监理工程师: 刘雄。

监理范围: 道路工程、桥梁工程(含高架快速路桥梁、地面道路桥梁)、排水工程、
交通工程、绿化工程、照明工程等。

监理工作的内容包括:

(1) 收到工程设计文件后编制监理规划,并在第一次工地会议7天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要,编制监理实施细则;

(2) 熟悉工程设计文件,并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议;

(3) 参加由委托人主持的第一次工地会议;主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议;

(4) 审查施工承包人提交的施工组织设计,重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性;

(5) 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格;

(6) 检查施工承包人专职安全生产管理机构的配备情况;

(7) 审查施工承包人提交的施工进度计划,核查承包人对施工进度计划的调整;

- (8) 检查施工承包人的试验室;
- (9) 审核施工分包人资质条件;
- (10) 查验施工承包人的施工测量放线成果;
- (11) 审查工程开工条件,对条件具备的签发开工令;
- (12) 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性,并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检;
- (13) 审核施工承包人提交的工程款支付申请,签发或出具工程款支付证书,并报委托人审核、批准;
- (14) 在巡视、旁站和检验过程中,发现工程质量、施工安全存在事故隐患的,要求施工承包人整改并报委托人;
- (15) 经委托人同意,签发工程暂停令和复工令;
- (16) 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准;
- (17) 验收隐蔽工程、分部分项工程;
- (18) 审查施工承包人提交的工程变更申请,协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项;
- (19) 审查施工承包人提交的竣工验收申请,编写工程质量评估报告;
- (20) 参加工程竣工验收,签署竣工验收意见;
- (21) 审查施工承包人提交的竣工结算申请并报委托人;
- (22) 编制、整理工程监理归档文件并报委托人。

第三条 委托人应提供的工程资料及提供时间: 于本合同签订之日起十日内向监理人提供设计图纸等有关技术资料。

第四条 委托人应在 3 日内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜做出书面答复。

第五条 委托人的常驻代表为 柯景雄。

第六条 委托人免费向监理机构提供如下设施:

提供现场办公和生活用房各一间,其他一切设施由监理人自备,委托人不予补偿。

第七条 在监理期间,委托人不向监理机构提供工作人员。

第八条 监理人在责任期内如果失职,造成委托人损失的,依法承担赔偿责任,应赔偿委托人因此造成的所有损失。

第九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额,支付监理人的报酬:

1、监理费计算方法: 监理费的计费额为项目建安费 万元(概算批复), 施工监理服务收费投标报价为 ¥17062596.00 元。

2、合同暂定价: 人民币 ¥17062596.00 元(大写: 壹仟柒佰零陆万贰仟伍佰玖拾陆元整)

备案编号:

海口市建设工程竣工验收备案表

(房屋建筑 ☐ 市政工程 ☒)

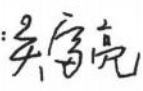





工程名称: 海秀快速路(二期)工程






建设单位: 海口市路桥建设工程有限公司



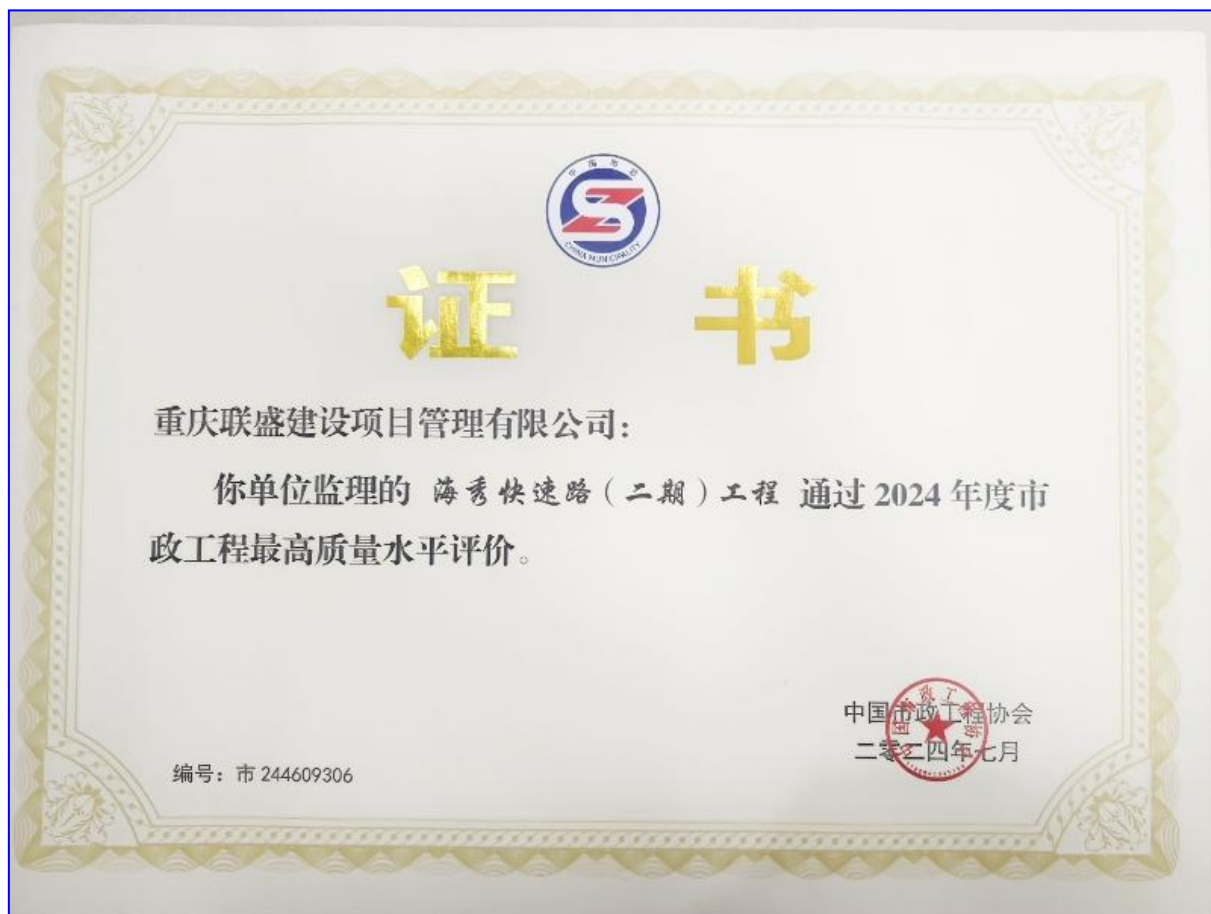
海口市住房和城乡建设局制

工程名称	海秀快速路（二期）工程			
工程地址	西起粤海大道，东至长滨路海秀快速路（一期）接口			
工程规模	高架段长约 3653 米，标准段桥面宽度 25.5 米，（双向六车道）。地面辅道长约 4397 米，宽 60 米。雨水管道长约 6220 米，管径 d400-d1200，雨水连接管长约 8240 米，管径 DN300，雨水箱涵长约 2100 米，管径 1.2X1.2-1.2X3.8m；污水管道长约 6220 米，管径 DN400-d1000。			
工程类别	市政工程	结构类型	高架桥+地面辅道	
规划许可证号	建字第 460100201800100 号（市政类）	施工许可证号	4601002018120402402	
开工日期	2018 年 12 月 8 日	竣工验收日期	2022 年 6 月 30 日	
单 位 名 称		资质等级	项目负责人	联系电话
建设单位	海口市路桥建设投资有限公司	——	任良尧	18976080483
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	工程勘察综合资质甲级	吴富亮	18789270808
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/长江勘测规划设计研究有限责任公司	工程设计综合资质甲级	吴忠、邓越胜	17301869912
施工单位	中交一公局厦门工程有限公司	市政公用工程施工总承包一级	刘浩	18417243109
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	刘雄	13330209846
监督部门	海口市建筑工程质量安全监督站	——		
竣 工 验 收 备 案 文 件	内 容（选择 ，除 1 外，其余由申请人提供）			分 类
	1. 工程项目已按设计和合同约定的内容完工，工程质量验收合格，质量监督机构已出具《建筑工程质量监督报告》			备案条件
	2. 竣工联合验收申请表 <input type="checkbox"/> 工程竣工图 <input checked="" type="checkbox"/>			联合验收
	3. 竣工验收报告（附施工许可证、图审合格意见书） <input checked="" type="checkbox"/> 工程质量保修书 <input checked="" type="checkbox"/>			通用材料
	4. 由规划、消防、人防、档案等部门出具的认可文件或准许使用文件 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			专项验收

5. 住宅提供质量保证书和使用说明书（可选） <input type="checkbox"/>		房建材料
竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>本工程按照相关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符，同意竣工验收。</p> <p>单位（项目）负责人（签字）： (公章)</p> <p>2023年1月16日</p>
	设计 单位 意见	<p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求，同意竣工验收。</p> <p>单位（项目）负责人（签字）： (公章)</p> <p>2023年1月16日</p>
	施工 单位 意见	<p>本工程已按施工图设计文件及变更洽谈和施工合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。</p> <p>单位（项目）负责人（签字）： (公章)</p> <p>2023年1月16日</p>
	监理 单位 意见	<p>本工程质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规、质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。</p> <p>单位（项目）负责人（签字）： (公章)</p> <p>2023年1月16日</p>

建设单位意见	<p>经我单位按照有关验收程序组织勘察、设计、施工、监理等单位及有关专家成立验收组检查验收，工程质量符合有关法律法规工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收合格，同意竣工验收。</p> <p>单位（项目）负责人（签字）：  (公章) </p> <p>2023年1月16日</p>
企业申报意见	<p>备案理由： 本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案资料齐全。现申请备案。 本人承诺本表及附件材料内容真实有效，并愿意承担一切法律责任。</p> <p>建设单位： (公章)  法定代表人： (签章) </p> <p>申报时间： 2023年1月16日</p>
市建设主管部门备案意见	
备注	除备案编号签字及日期外，其他电脑打印，涂改无效。

获奖证书



3.重钢片区土地整治及基础设施项目建设工程项目管理、设计咨询及施工监理

委托人合同编号: YHK72019-177

受托人合同编号:

重钢片区土地整治及基础设施项目

建设工程项目管理、设计咨询
及施工监理合同

委托人: 重庆渝泓土地开发有限公司

受托人: 重庆赛迪工程咨询有限公司、重庆联盛建设项目管
理有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司联合体

副本

XG19-17-1
经营部

合同协议书

委托人（全称）：重庆渝泓土地开发有限公司

全过程工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：重钢片区土地整治及基础设施建设工程项目管理、设计咨询及施工监理；
2. 工程地点：重庆市大渡口重钢片区；
3. 工程规模：重钢片区土地整治及市政基础设施项目（以下简称“EPC项目”）包含不限于：市政道路、综合管网、滑坡治理、雨水渠改造、公园景观（含挡墙、护岸、边坡整治和长江航道疏浚）、及附属配套工程等市政设施建设，具体如下：

（一）市政道路

包含33条城市道路。其中：城市主干道2条，长度约4873米，设计速度为50km/h，标准横断面宽36米，双向6车道；城市次干道11条，长度约15658米，设计速度为40km/h，标准横断面宽26米，双向4车道；城市支路20条，长度约13644米，设计速度为30km/h，标准横断面宽16米，双向4车道。

（二）综合管网建设

本项目综合管网随市政道路工程一并设计，主要包括排水工程（雨

水和污水)、给水工程、燃气工程、电力工程和通信工程等。片区排污干管长约6281米,电力隧道约5796米。

(三) 滑坡治理

根据《重庆市大渡口(两江四岸)重钢片区规划区地质环境影响评估报告》,项目区域范围内纳入本项目综合治理范围的为:滑坡11处,其中7处在天然和暴雨工况下,处于稳定状态(可适当削坡减载即可);另有4处,在天然和暴雨工况下,处于基本稳定、欠稳定~基本稳定状态(须采取抗滑桩支撑),该部分不良地质现象影响面积约为70.10万平方米。

(四) 葛老溪雨水渠改造工程

本工程的上游起于重庆长江电镀厂附近跌水处,原跌坎脚高程为209.60~207.50m(56黄海高程,下同),跌坎上部高程为228.28m,下游止于成渝铁路涵洞进口处,底板高程为190.80m,自然雨水渠长约978m,雨水渠宽约为4m(局部约10m)。改道后雨水渠长约850m。

(五) 公园景观工程

公园景观主要包括崖线公园和滨江公园。总占地约1862.34亩,其中,崖线公园占地约923.04亩、滨江公园占地约939.30亩。滨江公园靠长江一侧需进行边坡治理,新建长江航道护岸约4.1公里;为保证长江航道行洪断面,需对滨江公园范围内长江航道进行疏浚,清淤工程量约105万立方米;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费:建安投资约为32.10亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人 姓名：陈洪兵，身份证号码：310110196603113273，一级注册结构工程师（注册编号：S105000232），注册监理工程师（市政公用工程、房屋建筑工程，注册编号：00231193），一级建造师（建筑工程，注册编号：00055211）。

设计咨询总负责人 姓名：宋兴伟，身份证号码：510221197808271730，高级工程师。

总监理工程师 姓名：荆长安，身份证号码：231023198002282115，高级工程师，注册监理工程师（市政公用工程、房屋建筑工程，注册编号：00450431）。

五、合同费用

签约合同价为人民币：¥5244.257875万元（大写）：伍仟贰佰肆拾肆万贰仟伍佰柒拾捌元柒角伍分。（工程项目管理费暂定为¥1519万元，其中项目总负责人费用总价包干为¥293.72万元；设计咨询费暂定为¥706.2万元；施工监理费暂定为¥3019.057875万元）。

六、履约保证金

1. 工程咨询单位领取中标通知书后10日内或合同签订前向委托人缴

纳中标价10%的履约担保。若不按时进行缴纳的，招标人有权取消中标人的中标资格。

2. 提交方式：现金或见索即付银行保函。

3. 履约担保的退还：按委托人指令完成合同所有单项工程全过程工程咨询服务，且最后一个单项工程竣工验收合格且无违约责任后十五个工作日内办理履约担保的退还。缴纳银行保函的银行保函失效，缴纳现金的由委托人一次性无息退还。

4. 履约保证金由联合体牵头单位缴纳，联合体各成员承担连带责任。

七、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成，暂定1500日历天；缺陷责任期为工程竣工验收合格后24个月。

保修阶段监理服务期：工程竣工验收合格后24个月。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 18 份，正本 2 份，委托人 1 份，工程咨询单位 1 份；副本 16 份，委托人 8 份，工程咨询单位 8 份。

十、合同生效

合同签订时间：2019 年 11 月 28 日

合同签订地点：重庆

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托 (公章)

工程咨询单位联合牵头: (公章)

重庆渝泓土地开发有限公司

重庆赛迪工程咨询有限公司

住所: 平安银行重庆分行营业部

住所: 重庆市渝中区双钢路1号

信站国际D栋17楼

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 023-65137158

电话: 023-63548478

传真: 023-65137158

传真: 023-63544461

开户银行: 平安银行重庆分行营业部

开户银行: 交通银行股份有限公司重庆

渝中支行

账号: 11017503784006

账号: 500102103010149000420

邮政编码: 401121

邮政编码: 400013

工程咨询单位联合体成员: (公章)

工程咨询单位联合体成员: (公章)

重庆联盛建设项目管理有限公司

中冶赛迪工程技术股份有限公司

住所: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

住所: 重庆市渝中区双钢路1号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 023-61896626

电话: 023-63544461

传真: 023-61896650

传真: 023-63548035

开户银行: 中国光大银行股份有限公司

开户银行: 工商银行重庆大溪沟支行

重庆两江新区支行

账号: 39500188000007222

账号: 3100021409022101564

邮政编码: 401122

邮政编码: 400013

中递交、确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

4.4 招标文件及补遗；

4.5 合同条件（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

4.6 双方认为应作为合同构成的其他文件。

如无特别理由，合同履行过程中委托人制定的有关工程咨询的普适性管理规定可作为合同文件的有效组成部分，工程咨询单位应予以执行。

（三）工程咨询单位义务与责任

5. 工程咨询单位的服务范围

自合同签订之日起，对项目进行全过程策划与管理。包括但不限于以下方面：

5.1 项目管理：工程项目管理服务内容：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。与委托人进行联合管理办公，构建项目组，按照委托人制定的管理流程和管理制度开展建设管理工作。通过应用BIM技术进行项目管理包含不限于：招标范围内项目方案的三维可视化展示（电子沙盘）；随项目建设时序的片区土石方的整体调配方案；各道路之间的平纵衔接；项目建设进度的可视化展示；综合管网的碰撞检查等。

5.2 设计咨询：完成咨询范围内所有项目的设计咨询工作，并提出设计咨询意见。包括但不限于方案设计、初步设计、施工图设计、配套设施及设备设计的咨询服务；施工全过程至项目竣工验收的设计咨询相

关服务。如审查勘察大纲、设计大纲，项目的方案优化设计，结构验算，各专业图纸之间的错、漏、碰、缺，投资估算、概算审查，专项论证审查，功能审查，材料（含主要设备及大宗材料）的选择合理性，“四新”技术的运用经济合理性审查，核实设计内容及设计变更实施情况，参与设计变更管理，参与关键工程验收，工程建设过程中的特殊结构、复杂技术、关键工序等技术措施和技术方案进行审核、评价、分析，提出解决措施等工作内容，以及过程中招标人的其他相应要求。

5.3施工监理：包括但不限于完成招标范围内工程项目施工阶段及缺陷责任期全部监理工作。

5.4提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、设计咨询、工程监理工作相应的法律责任。

具体技术要求及工作内容详见招标文件第五章。

6. 工程咨询单位的责任

6.1工程咨询单位在服务期内，应当履行项目策划与管理合同中约定的义务，如因工程咨询单位原因而发生质量事故，造成委托人经济损失，工程咨询单位应当向委托人赔偿。如因工程咨询单位的原因使工期延误，造成委托人经济损失，工程咨询单位应当向委托人赔偿；如因委托人的原因造成工期延误，委托人不向工程咨询单位补偿，工期顺延。

6.2工程咨询单位对各类承包人违反合同约定的质量、安全要求和建筑节能要求以及竣工（交图、交货）时限，工程咨询单位应当采取措施予以制止。不能有效制止的，应当及时通知委托人，并报告建设行政主管部门或有关行政主管部门。因不可抗力导致委托项目策划与管理合

重钢片区土地整治及基础设施项目建设工程项目管理、设计 咨询及施工监理联合体协议书

重庆赛迪工程咨询有限公司、重庆联盛建设管理有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加重钢片区土地整治及基础设施项目建设工程项目管理、设计咨询及施工监理（项目名称）的投标。中标后，三方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就全过程咨询工作协商一致，订立本协议书。

一、联合体的目的、合作范围及期限

1、联合体的目的：强强联合，组成高效团队，充分发挥各自优势，资源共享，优势互补、齐心协力、服务发包人，实现本标段安全、质量、进度、投资、环保控制的建设目标。

2、合作范围：重钢片区土地整治及基础设施项目建设工程项目管理、设计咨询及施工监理工作。

3、合作期限：本协议自该项目招标人发出《中标通知书》之日起生效，至工程竣工验收合格、工程结算完成（含工程审计完毕）、资料移交完毕、缺陷责任期满并通过国家验收、发包人付清全过程咨询服务费后结束。

二、联合体的形式、领导小组、职责分工、联合体各方的权利和义务

1、联合体的形式

1.1 重庆赛迪工程咨询有限公司为联合体牵头单位，重庆联盛建设管理有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司为联合体成员单位。

1.2 联合体三方授权联合体牵头单位在合同谈判、签约和履约过程中，代表联合体三方提交相关资料，接受相关信息和指令，行使权利，履行义务及处理与之有关的一切事务。

2、联合体领导小组

2.1 联合体牵头单位主持成立联合体领导小组，联合体领导小组代表联合体负责在发包人或其授权部门的监督、指导下开展工作。

2.2 联合体牵头单位委派陈洪兵（项目总负责人）担任领导小组组长。副组

长由重庆赛迪工程咨询有限公司总监理工程师 荆长安、重庆联盛建设项目管理有限公司总监理工程师 夏先伟 担任。

2.3 根据工程管理需要，联合体领导小组定期或不定期召开专题会议，以便在联合体内部互通信息，协调各方工作及解决全过程咨询中存在和需联合体领导小组决策的问题。

2.4 联合体领导小组对全过程咨询项目管理、设计咨询及监理工作进行监督、管理和协调。

3、联合体各成员单位职责分工

3.1 重庆赛迪工程咨询有限公司（牵头人名称）职责分工

3.1.1 对发包人负主体责任，其他成员负连带责任，联合体牵头人统筹、组织、协调本项目涉及的相关事务和各联合体成员之间事务。牵头人负责督促联合体各成员单位按照合同原则履行义务和行使权利，牵头控制项目进度、质量、投资等和合同、信息管理。

3.1.2 与重庆联盛建设项目管理有限公司共同组建项目管理团队，按法律法规及全过程咨询合同规定开展项目管理工作。

3.1.3 独立承担工程项目管理服务内容中的通过应用 BIM 技术进行项目管理包含不限于：招标范围内项目方案的三维可视化展示（电子沙盘）；随项目建设时序的片区土石方的整体调配方案；各道路之间的平纵衔接；项目建设进度的可视化展示；综合管网的碰撞检查等。

3.1.4 承担招标文件第 77 页发包范围的项目清单中：重钢片区榕华隧道道路工程、葛老溪双溪路 B19 道路工程、重钢片区大坪山 B5 线道路工程、重钢片区大坪山钢铁支路（B7 线）道路工程、重钢片区南北干道道路工程（南段）、重钢片区锦霞道路工程、重钢片区李子林 B15 线道路工程、重钢片区李子林 B9 线道路工程、崖线景观带（公园）合计九部分的施工监理服务内容。

3.2 重庆联盛建设项目管理有限公司（成员名称）职责分工

3.2.1 与重庆赛迪工程咨询有限公司共同组建项目管理团队，按法律法规及全过程咨询合同规定开展项目管理工作。

3.2.2 承担招标文件第77页发包范围的项目清单中：葛老溪雨水渠改造工程、重钢片区滨江路道路工程、刘家坝H15-16-04/04地块配套道路工程、重钢片

区李子林B13线道路工程、重钢片区李子林B16线道路工程、剩余支路（共计18条支路）、南北干道与滨江路连接道（共3条）、重钢片区排污系统（主排污系统）、电力隧道、滑坡、滨江休闲带（公园，含挡墙、护岸和边坡治理）合计十部分的施工监理服务内容。

3.3 中冶赛迪工程技术股份有限公司（成员名称）职责分工

中冶赛迪工程技术股份有限公司承担本项目设计咨询服务内容。

4、联合体各方的权利和义务、法律责任

4.1 联合体协议书对三方具有同等的法律约束力。

4.2 联合体三方就中标项目向发包人承担连带责任，联合体成员各自承担其责任范围内独立责任，包括但不限于延迟、违反合同约定、政府检查等引起的罚款、违约赔偿金，均由责任方承担。对第三方提出的索赔，责任方自行承担相应责任。

4.3 重庆赛迪工程咨询有限公司作为联合体授权的牵头单位代表联合体成员接受发包人指示，并且全面负责合同实施过程中的全部事宜。并根据发包人的要求和联合体各方的职责及承诺，全面负责本项目的管理和协调工作，协助联合体其他成员完成各自负责的工作，根据招标文件要求，负责本单位工作范围内各相关专业的项目管理、施工监理工作，负责与发包人的日常联系，及时转达发包人的各项指令；负责与发包人的计量支付并根据联合体投标协议书对成员方应付全过程咨询费用进行确认，负责本工程范围内的组织协调统筹管理工作，并承担法律责任，负责联合体内部协调工作，并对其负责的工作承担责任。

4.4 重庆联盛建设的项目管理有限公司负责本协议和与发包人签订合同中所约定条款的履行，协助牵头单位工作，负责本单位工作范围内各相关专业的项目管理、施工监理工作以及相关资料的编制和签署工作，对相应项目技术、质量及安全负责并承担法律责任。

4.5 中冶赛迪工程技术股份有限公司完成咨询范围内所有项目的设计咨询工作，提出设计咨询意见，并承担法律责任。

4.6 联合体三方各自承担职责范围工作内容和成本（包括但不限于人员工资、福利费、保障费、办公费、考察费、平行检测费、车辆费、用于本工程的仪器费、公司管理费、利润、税金等），并对各自人员、车辆、设备等的安全和所承担工

作范围的工程质量、安全、投资和进度等负责任。

4.7 联合体各方共同发生的成本按各自所占合同额的比例进行分摊，发生费用需建立台账，费用明细、票据等定期向联合体各方进行公示，公开透明。

4.8 发包人直接向联合体牵头单位发出的指示，视同向全过程咨询各成员单位发出指示，联合体牵头单位有义务通知联合体成员方，联合体成员收到指示后应立即落实执行。

4.9 联合体三方不得以任何方式将其在本协议项下的权利和义务进行转让。

4.10 根据发包人的需求和指示，全过程咨询服务需变更、暂停或者终止时，联合体所有三方须立即采取合理措施降低损失。

4.11 联合体三方共同履行合同约定的保密义务。

4.12 联合体三方必须遵守全过程咨询合同中关于廉政建设的有关规定并承担相应责任。

三、全过程咨询费的构成、分配方法和分配比例

1、联合体三方的全过程咨询费用按本协议中各自承担的工作量进行分配。

2、工程项目管理费暂定投标总报价为人民币 1519.00 万元，其中项目总负责人报价为人民币 293.72 万元，实行总价包干；BIM 费用为 300 万元，实行总价包干；工程项目管理费为 925.28 万元，根据项目管理人员投入进行费用分配。重庆联盛建设项目管理有限公司投入 5 人，占比为 41.67%，费用为 385.56 万元（=925.28 万元*41.67%）；重庆赛迪工程咨询有限公司投入 7 人，占比为 58.33%，费用为 539.72 万元。

3、设计咨询费为工程建安费的 0.22 %，暂定计费基数为 32.1 亿元，暂定设计咨询费投标总报价为人民币 706.2 万元。最终以委托人认可的概算建安费为计费基数进行计算。

4、工程施工监理费：按照发改价格(2007)670 号文件的收费标准的 75 %，暂定计费基数为 32.1 亿元，暂定工程施工监理费为 3019.057875 万元（包括监理人员服务费、辅助人员费、平行检测费、设施费、设备费、其它费用、管理费、利润、税金等）。按工程范围划分：重庆赛迪工程咨询有限公司监理工作范围内的暂定计费基数为 16.26 亿元，暂定监理费：1528.3 万元

($3019.057875 \times 16.26 / 32.1$): 重庆联盛建设项目管理有限公司监理工作范围内的暂定计费基数为 15.84 亿元, 暂定监理费: 1490.7 万元 ($3019.057875 \times 15.84 / 32.1$), 最终以审计确认的各自职责范围内各单项工程概

算建安费累计为计费基数进行计算。

4.1 合同费用支付

4.1.1 施工监理费、设计咨询费、项目管理费等计算方式、支付节点及考核条款等内容与全过程咨询合同约定内容一致。

4.2.2 所有费用由联合体牵头单位重庆赛迪工程咨询有限公司统一申请, 中冶赛迪工程技术股份有限公司委托重庆赛迪工程咨询有限公司代为收取费用。重庆联盛建设项目管理有限公司需在费用申请前向重庆赛迪工程咨询有限公司提出费用申请, 由重庆赛迪工程咨询有限公司统一报发包人审核后, 按审核后各自费用金额向发包人开具增值税专票, 由发包人分别支付至各自账户中。

5、其他未尽内容详见与发包人方签订的全过程咨询合同。

四、违反合同的责任

1、联合体各方共同遵守本协议条款, 共同履行与发包人签订的全过程咨询合同。

2、由联合体各方自身原因造成的合同违约, 给发包人造成了经济损失、社会影响, 违约人承担经济责任和法律责任。

五、本协议书生效、变更和解除的条件

1、生效: 本协议自联合体各方签字盖章之日起生效。

2、变更: 协议任何一方认为需要变更协议内容的, 应当在 42 日前书面通知另一方, 各方应在确保不对履行全过程咨询服务合同产生影响的情况下进行友好协商。协商不成的, 或在新协议未达成之前, 原协议继续有效。

3、解除: 当法律规定的合同解除条件出现时, 一方要求解除协议的, 应当提前 28 天通知, 通知到达后对方未于 28 日内书面回复的, 可以单方解除。

六、联合体成员履约保函

根据咨询合同的要求, 联合体成员履约保函由牵头单位重庆赛迪工程咨询有限公司提供, 联合体成员方重庆联盛建设项目管理有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司须按照各自所占合同额比例向联合体牵头单位重庆赛迪工程咨询

有限公司提供履约保证,中冶赛迪工程技术股份有限公司委托重庆赛迪工程咨询有限公司提供履约担保,重庆联盛建设项目管理有限公司须向重庆赛迪工程咨询有限公司提供 1876395.47 元履约担保 (5244257.88 元*35.78%)。

七、解决争端的机构解决方式

本协议在执行过程中,各方如有分歧意见时应采用互相协商的态度及时解决;若协商或调解无法达成协议时,任何一方可向项目所在地人民法院起诉。但是,在争议解决问题过程中各方均应服从牵头单位的协调以不耽误工作的正常开展为最低要求。

八、其它约定事项

本协议执行期间的工作语言及文字为中文,货币为人民币。

当协议条款与招标文件和承诺文件有冲突时以招标文件和承诺文件为准。

九、本协议正本一式十六份,作为全过程咨询合同的附件。

牵头人名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 冉鹏 (签字或盖章)

成员名称: 重庆联盛建设项目管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 冉贵 (签字或盖章)

成员名称: 中冶赛迪工程技术股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 肖文 (签字或盖章)

日期: 年 月 日

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重钢片区土地整治及市政基础设施项目
(南部路网)-葛老溪以南截污干管

施工许可证编号: 500104202011230102

工程地址: 重庆市大渡口区重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2022年12月29日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称		重钢片区土地整治及市政基础设施项目（南部路网）-葛老溪以南截污干管		工程地址	重庆市大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	31537784.88元		工程类别	市政工程
	工程规模	全长约 1.24KM			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	钢筋混凝土结构		设计使用年限	
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	年 月 日		竣工日期	2022年12月29日
工程验收范围	重钢片区主排水系统一期工程包含土石方与地基处理、不开槽施工主体结构（顶管、竖井）、开槽施工管道主体结构（压力管道）、管道附属构筑物、机电设备安装等分部工程建设				
遗留事项	/				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7 (3)

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	陈业	颜丙学
参建责任主体单位	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	综合甲级	B150007178	邓书金	刘江
	设计单位	中机中联工程有限公司	市政行业专业甲级	A150000190	李儒冠	李力争
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷冬菁	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市城建施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	/				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合国家文件及国家法律规定规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

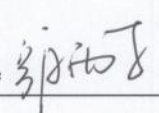
监制

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕


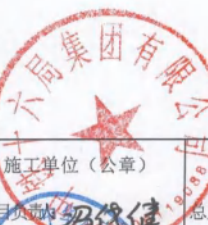




重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆


三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位相关人 员和有关方面专家	验收会议时间
		2022年12月29日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制监理健全并得到有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体与审定的规划及设计文件符合； 5、验收组按有关规定对验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 	
备注	/	



验收组人员 (签字) (可增设附表)	建设单位	项目负责人 (签字):	郭子 郭志林	
		成员 (签字):		
	勘察单位	项目负责人 (签字):	元记	
		成员 (签字):		
	设计单位	项目负责人 (签字):	李峰	
		成员 (签字):		
	监理单位	项目负责人 (签字):	叶	
		成员 (签字):	叶林	
	施工单位	项目负责人 (签字):	冯健	
		成员 (签字):	子冬	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div>  <p>有关专家</p> </div> <div>  </div> <div>  </div> <div>  </div> </div>				
参建单位签章 (可增设附表)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人 (签字, 加盖执业印章)	项目负责人 (签字, 加盖执业印章)	项目负责人 (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师 (签字, 加盖执业印章)
	2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日	2022年12月29日
	建设单位	项目负责人	法定代表人	







重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 17#、18#路道路工程

施工许可证编号: 500104202108300202

工程地址: 大渡口区重钢片区

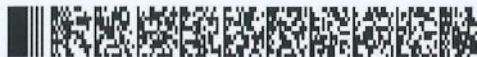
建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022年7月5日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称		17#、18#路道路工程	工程地址	大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	3390.36万元	工程类别	市政道路
	工程规模	1281米		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	沥青混凝土	设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	2021年08月30日	竣工日期	2022年7月5日
工程验收范围	17#、18#路道路工程本次验收路基、基础、面层、人行道、安全防护设施、交通标志与标线、电力工程、道路照明、道路绿化、道路排水、边坡防护、附属设施、土石方与地基处理、开槽施工管道主体结构、管道附属构筑物等			
遗留事项	/			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设 单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	陈业	颜丙学
参建 责任 主体 单位	勘察 单位	中国电建集团贵阳勘测设计 研究院有限公司	综合甲级	A152000318 -10/9	许朝政	杨益才
	设计 单位	中国电建集团贵阳勘测设计 研究院有限公司	综合甲级	A152000318 -10/9	许朝政	吴正新
	监理 单位	重庆联盛建设项目管理有限 公司	工程监理 综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工 单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工 程施工总承 包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工 专业 分包 单位					
相关 单位	施工 图审 查单 位	重庆中宇工程咨询监理有限责任公司				
	主要 质量 检测 单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控 量测 单位	/				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查

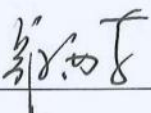
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的迹象内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件、符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面订制, 符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	已按规定签署, 手续齐全
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	/
	主体结构分部	已验收合格
	专业承包工程	已验收合格



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕

三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、地勘单位相关 人员和有关方面专家	验收会议时间
	2022年7月5日	
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制监理健全并得到有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体与审定的规划及设计文件符合； 5、验收组按有关规定对验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 	
备注	/	



验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	郭丙学		
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):	杨立才		
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):	吴正强		
		成员(签字):			
	监理单位	项目负责人(签字):	邱		
		成员(签字):			
	施工单位	项目负责人(签字):	冯俊健		
		成员(签字):	李元生		
有关专家					
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: 杨立才 (签字, 加盖执业印章) 2022年7月5日	项目负责人: 吴正强 (签字, 加盖执业印章) 2022年7月5日	项目负责人: 冯俊健 (签字, 加盖执业印章) 2022年7月5日	总监工程师: 邱 (签字, 加盖执业印章) 2022年7月5日	
建设单位	项目负责人: 郭丙学 法定代表人: 陈业 2022年7月2日				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重钢片区土地整治及市政基础设施项目 (南部
路网二期) (滨江路道路工程K0+000-K0+870段)

施工许可证编号: 500104202108300202

工程地址: 重庆市大渡口区重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022年12月23日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况					
工程名称		重钢片区土地整治及市政基础设施项目 (南部路网二期)		工程地址	重庆市大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	万元		工程类别	市政
	工程规模	870m			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	道路		设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	VI度			
	实际开工日期	2021年08月30日		竣工日期	2022年12月23日
工程验收范围	<p>道路工程：路基、基层、面层、人行道工程、安全防护设施、挡护工程、地通道工程、照明工程、交通标志与标线工程、道路绿化工程、给排水管道工程子单位（土石方与地基处理、开槽施工管道主体结构、不开槽施工管道主体结构、管道附属构造物分部工程）、电力工程子单位（土石方与地基处理、开槽施工管道主体结构、管道附属构造物分部工程）；</p> <p>本次不验收的部位（因涉铁影响）：路基、基层、面层K0+120-K0+240段，面积约200m²；人行道、安全防护设施、道路绿化K0+110-K0+350、K0+650-K0+780段右幅380m；雨水管网Y-33`Y-39段；电力工程K0+105-K0+352、K0+653-K0+738段332m；给水管网JSPN4-JS12、JSXH26-JSXH30段；照明工程：1R04`1R09、1L21、1L22路灯灯杆基础及手孔井。</p>				
遗留事项	无				

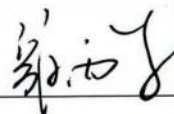
渝市政验收-7（3）

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	曹兴松	颜丙学
参建责任主体单位	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	工程勘察综合类甲级	B150007178	邓书金	焦杰松
	设计单位	林同棧国际咨询（中国）有限公司	市政甲级	AW150001482	杨进	徐霞
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关单位	施工图审查单位	重庆中字工程咨询监理有限责任公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	/				

二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全，合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全，合格
工程监理资料	资料齐全，合格
监督机构责令整改问题	

三、工程竣工验收组织		
验收 组 组 成		验收会议时间
		2022年12月23日
验收 程 序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣 工 验 收 意 见	<p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
备注		



验收组人员（签字）（可增设附表）	建设单位	项目负责人（签字）：	郭沛飞	
		成员（签字）：	同1	
	勘察单位	项目负责人（签字）：	任法林	
		成员（签字）：	同2	
	设计单位	项目负责人（签字）：	郭沛飞	
		成员（签字）：	胡荣远	
	监理单位	项目负责人（签字）：	一	
		成员（签字）：	张蕊	
	施工单位	项目负责人（签字）：	冯佳健	
		成员（签字）：	于冬生	
	有关专家			
	参建单位签章（可增设附表）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人：任法林		项目负责人：郭沛飞	项目负责人：冯佳健	总监理工程师：郭沛飞
（签字，加盖执业印章）		（签字，加盖执业印章）	（签字，加盖执业印章）	（签字，加盖执业印章）
有效期至：5000717-AY005 至2025年5月30日		有效期至：500100102538 至2025年5月30日	有效期至：500112306(00) 至2024年12月30日	有效期至：50001066 至2025年07月03日
建设单位	项目负责人：郭沛飞			
	法定：蔡一			
	（建设单位公章）			

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重钢片区土地整治及市政基础设施项目
(大滨路思源公园边坡处治工程)

施工许可证编号: /

工程地址: 重庆市大渡口区重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司



竣工验收日期: 2022年12月23日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称		重钢片区土地整治及市政基础设施项目 (大滨路思源公园边坡处治工程)		工程地址	重庆市大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	290万元		工程类别	边坡处治
	工程规模	边坡处治: 4000m ² 。			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	岩土		设计使用年限	50年
	抗震设防烈度	/			
	实际开工日期	2022年9月10日		竣工日期	2022年12月23日
工程验收范围	边坡防护工程: 格构锚杆护坡、锚杆挂网喷锚护坡、植生袋绿化护坡。 附属设施工程: 截排水沟及防护网				
遗留事项	无				



参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	曹兴松	颜丙学
	勘察单位	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	工程勘察综合类甲级	B150007178	邓书金	焦杰松
	设计单位	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	综甲	A152000318	许朝政	吴正新
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关单位	施工图审查单位	重庆中煤科工工程技术咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	/				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全, 合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全, 合格
工程监理资料	资料齐全, 合格
监督机构责令整改问题	/



建设单位	项目负责人（签字）：	郭沛	
	成员（签字）：	周保	
勘察单位	项目负责人（签字）：	徐生权	
	成员（签字）：	周保	
设计单位	项目负责人（签字）：	宋飞	
	成员（签字）：	李东	
监理单位	项目负责人（签字）：	马传健	
	成员（签字）：	陈杰	
施工单位	项目负责人（签字）：	马传健	
	成员（签字）：	陈杰	
有关专家			
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
项目负责人：徐生权 (签字，加盖执业印章)	项目负责人：宋飞 (签字，加盖执业印章)	项目负责人：马传健 (签字，加盖执业印章)	总监理工程师：陈杰 (签字，加盖执业印章)
注册名：焦杰松 注册号：5000717-AY005 有效期至：2025年6月30日	注册名：吴正新 注册号：5200031-S012 有效期至：2025年12月	注册名：马传健 注册号：1122074281613306(00) 有效期至：2025年12月	注册名：夏先伟 注册号：500071066 有效期至：2025.07.03
建设单位	项目负责人：郭沛 法定代表人：蔡一汝		



重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 葛老溪雨水渠改造工程

施工许可证编号: 500104202011230102

工程地址: 重庆市大渡口区重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2022年5月13日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

一、工程概况				
工程名称		葛老溪雨水渠改造工程	工程地址	重庆市大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	50666155.64元	工程类别	市政工程
	工程规模	雨水渠全线长842.57米，其中自然明渠段752.57m，暗渠箱涵段90m，水面宽约为4m~10m，		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	混凝土结构	设计使用年限	100年
	抗震设防烈度	7度		
	实际开工日期	2020年11月25日	竣工日期	2022年5月13日
工程验收范围	雨水渠改造工程重力式挡墙、衡重式挡墙、肋柱式锚杆挡墙、喷锚支护、锚杆格构防护、箱涵、污水管网、绿化等			
遗留事项				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司		91500112MA5U7C0B43	陈业	颜丙学
参建责任主体单位	勘察单位	重庆市勘测院	工程勘察综合类甲级	B150004454	陈翰新	任亚飞
	设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	市政行业甲级	A151006751	肖玉芳	邱季峰
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆中煤科工工程技术咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆北纬建设工程质量检测有限公司 重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控测单位	/				

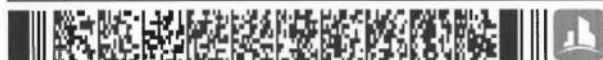


重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

二、工程竣工情况检查

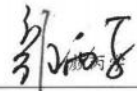
工程 竣工 验收 基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的几项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面定制，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	已按规定签署，手续齐全
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基基础分部	100% /
	主体结构分部	已验收合格
	专业承包工程	已验收合格



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕



三、工程竣工验收组织

验收组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
	2022年5月13日	
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制监理健全并得到有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整； 4、工程实体与审定的规划及设计文件符合； 5、验收组按有关规定对验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确； 6、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7、竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 	
备注		



验收组人员 (签字) (可增设附表)	建设单位	项目负责人 (签字):	郭四子			
		成员 (签字):	李强			
	勘察单位	项目负责人 (签字):	1222			
		成员 (签字):				
	设计单位	项目负责人 (签字):	邱福祥			
		成员 (签字):				
	监理单位	项目负责人 (签字):	邱			
		成员 (签字):				
	施工单位	项目负责人 (签字):	冯廷健			
		成员 (签字):	江江			
	有关专家					
	参建单位签章 (可增设附表)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
项目负责人: 1222		项目负责人: 邱福祥	项目负责人: 冯廷健	总监理工程师: 邱		
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)		
2022年5月13日		2022年5月13日	2022年5月13日	2022年5月13日		
建设单位	项目负责人: 郭四子 法定代表人: 陈业 2022年5月13日					



重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重钢片区土地整治及市政基础设施项目
(南部路网二期) (南北干道与滨江路连接道
3、16#路道路工程)

施工许可证编号: 500104202108300202

工程地址: 重庆市大渡口区重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司



(单位公章)

竣工验收日期: 2022年01月17日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

一、工程概况					
工程名称		重钢片区土地整治及市政基础设施项目（南北干道与滨江路连接道3、16#路道路工程）		工程地址	重庆市.大渡口区重钢片区
基本情况	合同造价	1448万元		工程类别	市政
	工程规模	新建道路3#路：249.827m;新建道路16#路：205.34m;			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	道路		设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	VI度			
	实际开工日期	2020年8月30日		竣工日期	2022年01月17日
工程验收范围	3#路道路工程：路基、基层、面层、人行道工程、排水工程、安全防护设施、交通工程、电力工程、照明工程、给水工程、道路绿化工程； 16#路道路工程：路基、基层、面层、人行道工程、排水工程、安全防护设施、交通工程、电力工程、照明工程、给水工程、道路绿化工程；				
遗留事项	无				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	曹兴松	颜丙学
	勘察单位	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	综甲	B152000318	许朝政	杨益才
	设计单位	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	综甲	A152000318	许朝政	吴正新
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理 综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程 工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆中煤科工工程技术咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	/				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

二、工程竣工情况检查


工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案已上报
	工程款支付情况	已按合同约定支付
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
	专业承包工程	/



主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全, 合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全, 合格
工程监理资料	资料齐全, 合格
监督机构责令整改问题	

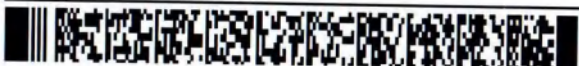


三、工程竣工验收组织

验收 组成		验收会议时间
		2022 年 1 月 17 日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法 规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）： 	
备注		



验收组人员 (签字) (可增设附表)	建设单位	项目负责人 (签字):	郭西		
		成员 (签字):	王		
	勘察单位	项目负责人 (签字):	杨		
		成员 (签字):	张		
	设计单位	项目负责人 (签字):	王		
		成员 (签字):	张		
	监理单位	项目负责人 (签字):	王		
		成员 (签字):	张		
	施工单位	项目负责人 (签字):	王		
		成员 (签字):	王 王 王		
有关专家					
参建单位签章 (可增设附表)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	项目负责人: 杨	项目负责人: 王	项目负责人: 王	总监理工程师: 王	
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
	2022年1月17日	2022年1月17日	2022年1月17日	2022年1月17日	
建设单位	项目负责人: 郭西 法定代表人: 曹兴松 (建设单位公章) 2022年1月17日				



重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重钢片区土地整治及市政基础设施建设项目
(重庆市重钢片区葛老溪双溪路(B19)道路
工程,重钢片区刘家坝H15-16-4/04地块配套
道路工程)

施工许可证编号: 500104202002280102

工程地址: 大渡口区老重钢片区

建设单位: 重庆渝泓土地开发有限公司



竣工验收日期: 2021年07月29日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

一、工程概况

工程名称		重钢片区土地整治及市政基础设施建设项 目(重庆市重钢片区葛老溪双溪路(B19) 道路工程,重钢片区刘家坝H15-16-4/04 地块配套道路工程)		工程地址	大渡口区老重钢片区
基本情况	合同造价	10482.33万元		工程类别	市政
	工程规模	1344.336			
	基础型式	/		最大跨度	/
	结构类型	/		设计使用年限	15年
	抗震设防烈度	6度			
	实际开工日期	2020年03月06日		竣工日期	2021年07月27日
工程验收范围	刘家坝道路及附属工程、排水工程、照明工程、电气工程、交安工程等				
遗留事项	/				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

渝市政验收-7(3)

参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆渝泓土地开发有限公司	/	/	曹兴松	颜丙学
	勘察单位	重庆中科勘测设计有限公司	甲级	B150006408	施宽	张红军
	设计单位	中机中联工程有限公司	市政行业专业甲级	A150000190	李儒冠	王亮
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏先伟
	施工单位	中铁十六局集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D111001667	程红彬	冯传健
	施工专业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆市建城施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆佳维建设工程质量检测有限公司 重庆中检工程质量检测有限公司				
	监控检测单位	/				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制



扫描全能王 创建

二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	按照总包合同约定的工程内容全部施工完成，达到设计及施工质量验收规范要求，验收合格。
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	工程款根据合同约定，按进度已支付到位。
	工程质量保修书	已按工程质量保修条例签署，手续齐全。
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基础分部	已验收合格
	主体结构分部	已验收合格
	专业承包工程	已验收合格



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测 and 功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	全部整改完毕




重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆





扫描全能王 创建

三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
	2021年04月9日	
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数等情况与设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 竣工验收合格，同意通过验收。 <div style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </div>	
备注		


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆


扫描全能王 创建

验收组人员 (签字) (可增设附表)	建设单位	项目负责人 (签字):	郭白松		
		成员 (签字):			
	勘察单位	项目负责人 (签字):	王亮		
		成员 (签字):			
	设计单位	项目负责人 (签字):	王亮		
		成员 (签字):	王亮 何春建		
	监理单位	项目负责人 (签字):	夏先伟		
		成员 (签字):			
	施工单位	项目负责人 (签字):	冯传健		
		成员 (签字):			
	有关专家				
	参建单位签章 (可增设附表)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人: 张红军		项目负责人: 王亮	项目负责人: 冯传健	总监理工程师: 夏先伟	
(签字, 加盖执业印章)		(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
2021年07月29日		2021年07月29日	2021年07月29日	2021年07月29日	
建设单位	项目负责人: 郭白松				
法定代表人: 曹兴松					
 					



4.昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）

中标通知书

KMGC2018101485_4

重庆联盛建设项目管理有限公司（中标单位）：

昆明经济技术开发区住房和城乡建设局（招标人）的昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）项目，进场交易编号：JKMJK2018080124_4，于 2018 年 09 月 14 日在昆明市公共资源交易中心进行公开开标后，经评标委员会评定，并按相关规定要求公示，现公示期已满，无异议，现确定你单位为中标单位，中标价：综合费率：1.18%；项目负责人：张翼；技术负责人：/。

你单位收到中标通知书后，请你单位法定代表人或委托代理人（具有委托书）按相关的法律法规规定要求在 30 日内与招标单位签订合同。

招标人：昆明经济技术开发区住房和城乡建设局（盖章）

法人代表：姚怡（签字或盖章）

日期：2018 年 10 月 09 日

招标代理机构：云南招标股份有限公司（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2018 年 10 月 09 日

建经计建合(2016)第116号

44018-10
经营部
副本

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：昆明经济技术开发区管理委员会

监理人（全称）：重庆联盛建设的项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）；

2. 工程地点：昆明经济技术开发区；

3. 工程规模：安石公路在经开区辖区范围内起自贵昆路小新村立交区宝象河桥，止于大风垭口，全长约 11.20 公里，现状宽度 15~20 米。本次改造长度为 8099.661 米，规划红线宽度 52 米，按城市 I 级主干道标准建设，同步建设地下综合管廊；本项目共分为 4 个标段：四标段施工范围：K5+400-K8+155；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：四标段工程造价约：49943.36 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 招标文件、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录：《昆明经济技术开发区建设管理有限公司工程管理办法》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、委托人发布的项目管理制度（办法）也是本合同文件的组成部分。

总监理工程师姓名: 张翼, 身份证号码: 510221197011194117, 注册号: 00258。

暂估签约酬金（大写）：伍佰捌拾玖万叁仟叁佰壹拾陆元肆角捌分
（¥ 5893316.48 元）。监理费按照经审计后的建筑安装工程费为收费基数，按照
包干价费率 1.18 %计取。

1. 监理期限：自合同签订之日始，至项目竣工验收合格、缺陷责任期满。

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。不与任何第三方恶意串通损害委托人利益。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

3、监理人在履行本合同过程中如发生监理人工作人员安全事故及人身伤亡、或简历人工作人员由于非委托人原因致委托人、委托人工作人员或第三人财产或人身受损的，一切法律责任与委托人无关，由监理人承担。但委托人可以视情况在处理程序上对监理人予以协助。如委托人基于特殊原因先行垫付了相关费用或承担了其他责任的，委托人有权向监理人追偿。

1. 订立时间: 2018 年 11 月 14 日。

2. 订立地点: 昆明市开明路云春漫大道16号

3. 本合同一式 10 份, 经双方法定代表人或授权签约代理人签字盖公章并提交履约保证金后生效, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份。

委托人: 昆明市经开区管理委员会
(盖章)

住所: 昆明市经开区春漫大道 16 号

邮政编码: 650000

法定代表人或其授权
的代理人: (签字或盖章)

经办人: 李方印

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0871-68162958

传真: 0871-68162958

电子邮箱: _____

监理人: 重庆联盛建设项目
管理有限公司 (盖章)

住所: 重庆市北部新区翠云云柏路 2

邮政编码: 401122

法定代表人或其授权
的代理人: (签字或盖章)

经办人: _____

开户银行: 中国光大银行股份有限公
司重庆两江新区支行

账号: 39500188000007222

电话: 023-61896658

传真: 023-61896657

电子邮箱: _____

第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按照协议书部份第三条约定的组成合同文件的顺序执行。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围：本项目任务范围内的全部施工图（含设计变更及签证）所包括的内容及临时工程的监理以及委托人指定的与本工程合同相关的其它监理任务，直至工程竣工验收合格、工程竣工资料归档、工程质量缺陷责任期的全过程监理服务（包括施工过程中的进度控制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同管理、资料管理，组织协调以及保通工作和材料检验等）。

2.1.2 监理工作内容还包括：除执行通用条款 2.1.2 条规定外还应满足昆明经济技术开发区建设管理有限公司《工程管理办法》规定，包括但不限于以下内容：

（1） 监理人应在合同签订后 5 日内向委托人提供项目监理部成立以及印章启用文件、总监理工程师的法人授权书、质量承诺书；

（2） 审核项目承包单位（或承包人）提出的施工组织设计、施工技术方案和施工进度计划。对承包人递交的申请报告，提出明确的处理意见，并对现场实际情况（时间、位置、对接情况等）加以说明；

（3） 审查和控制工程建设所需施工材料、设备的质量，对不能满足施工质量要求的，要督促项目承包单位采取措施限期解决。并及时在周报、月报、监理例会上指明；

（4） 督促、检查项目承包单位严格执行工程承包合同和国家工程技术规范标准，发现问题应及时指令承包单位采取措施进行处理，必要时指令承包单位停工整改，并立即将情况告知委托人；

（5） 定期以周报、月报的形式向委托人报告工程施工安全、进度、工程质量和相关控制措施的情况；

（6） 组织工程建设质量综合评定，签署工程检验认可书和工程付款凭证；



合同编号： JL- [2019] -ASSZ-004

昆明经济技术开发区安石公路市政化改造 及综合管廊 PPP 项目工程监理（四标段） 三方协议

甲 方：昆明经济技术开发区管理委员会

乙 方：重庆联盛建设项目的管理有限公司

丙 方：昆明经安市政建设投资有限公司

云南·昆明

昆明经济技术开发区安石公路市政化改造 及综合管廊 PPP 项目工程监理（四标段） 三方协议

甲 方：昆明经济技术开发区管理委员会

乙 方：重庆联盛建设项目管理有限公司

丙 方：昆明经安市政建设投资有限公司

甲方通过公开招标方式，于 2018 年 9 月 4 日选定乙方为昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目的监理单位。

甲乙双方于 2018 年 11 月 14 日签订了《昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）》（以下简称“原合同”），合同编号为：昆经开建合【2018】第 116 号，委托乙方承担昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理工作， 监理范围：本项目任务范围内的全部施工图（含设计变更及签证）所包括的内容及临时工程的监理以及业主指定的与本工程合同相关的其它监理任务，直至工程竣工验收合格、工程竣工资料归档、工程质量缺陷责任期的全过程监理服务（包括施工过程中的进度控

制、质量控制、成本控制、变更控制，安全文明施工管理、合同管理、资料管理，组织协调以及保通工作和材料检验等）

2018年3月6日，昆明经济技术开发区安石公路市政化改造及综合管廊PPP项目采用公开招标方式，确定云南省建设投资控股集团有限公司和云南建设基础设施投资股份有限公司为该项目社会投资人中标人。根据项目推进，政府方委托出资方代表昆明经济技术开发区建设管理有限公司与云南省建设投资控股集团有限公司及云南建设基础设施投资股份有限公司依法注册成立了昆明经安市政建设投资有限公司，负责安石公路市政化改造及综合管廊PPP项目的投融资、建设、运营及维护工作。

为顺利推进该项目工程的监理工作，经甲、乙、丙三方共同协商达成如下协议：

一、权利义务变更

1. 《昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊PPP项目监理服务（4标段）》（以下简称“原合同”），合同编号为昆经开建合【2018】第116号甲方的权利义务由昆明经安市政建设投资有限公司承继后继续履行，但不免除原合同甲方在合同承继之前（即2019年3月15日）的责任义务。

2. 原合同中的乙方不变，即重庆联盛建设管理有限公司继续履行其在原合同中乙方义务，乙方义务不因合同主体变更而更改。

二、成果资料的移交

1. 乙方截止 2019 年 3 月 15 日已提交甲方成果，如下：

无。

2. 截止合同转移前拨款情况：

截止 2019 年 3 月 15 日，无任何拨款。

三、合同价款及支付

(一) 合同价款(原合同条款)：

暂估签约酬金（大写）：伍佰捌拾玖万叁仟叁佰壹拾陆元肆角捌分（¥ 5893316.48 元）。监理费按照经审计后的建筑安装工程费为收费基数，按照包干价费率 1.18 %计取。

(二) 结算方式：

监理费用：监理费按经审计后的建设安装工程结算总造价为监理服务收费计费额，四标段段监理收费包干费率为 1.18 %，公式如下：

监理服务费=经审计后的建设安装工程结算总造价×1.18%

注：监理单位的平行检测费用已包含在合同价款中，不再另计。

(三) 支付方式：

修改原合同条款为：

1. 本协议签订生效、且监理人员进场后，根据项目实际进展情况支付暂定监理服务费总额 10%的预付款；

2. 乙方按照完成工程进度申请施工阶段监理服务费，计算方式如下：

每期支付的监理服务费=当期计量的建安工程费×中标监理服务费费率×85%-当期应扣回的预付款

注：①当期计量建安工程费以总承包单位上报并获批的计量金额为准；

②每期申报支付的最低监理服务费限额为 10 万元；

③当期应扣回的预付款按当期计量监理服务费的 10%扣回（如施工期遇特殊情况甲方有权对支付比例进行调整，以保证最后一期拨款时扣回所付预付款），最后一次拨款不受支付比例的限制。

3. 工程结算完成后支付至结算监理费的 95%，剩余 5%待工程竣工验收、资料归档且缺陷责任期满后一次性付清。

（四）支付要求

乙方申请拨付监理服务费之前，需按照丙方的要求开具有效对等金额的增值税专用发票。

四、各方的权利义务

（一）甲方的权利义务

1. 本协议签署后，向丙方提供《昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务（4 标段）》原件及前期相关的资料（包括但不限于：招标采购的资料；乙方提供的合格的成果性文件；合同承继之前已经支付的款项金额、明细；其他），甲方对提供的前期资料的真实性、合法合规性负全责。

2. 配合国家审计机关或行业主管部门或其委托的第三方造价（或咨询）审核原合同项下完成工作成果、工作内容、相关费用的审计工作。

3. 若国家审计机关或行业主管部门或其委托的第三方造价(或咨询)对原合同承继之前完成的工作成果、工作内容、相关费用提出整改意见,应要求乙方对需整改部分进行整改,并及时通知丙方,将整改结果告知丙方。

4. 对本项目原合同执行过程中发生的争议进行协商解决。

(二) 乙方的权利义务

1. 同意自本协议生效之日起,甲方在原合同项下的权利和义务由丙方享有和承担。

2. 乙方保证继续严格履行合同,以确保项目建设顺利进行。

3. 收到丙方的有关资料和相关要求后,积极组织开展原合同项下的监理工作,保证资料的严谨性、延续性。并对提供的资料的真实性、合法合规性负全责。

4. 应按合同工期完成昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目(4 标段)的监理服务。

5. 严格履行原合同乙方的义务。

6. 违约条款执行原合同。

7. 若有原合同项下存在争议问题,由甲乙双方自行协商解决,丙方不参与谈判解决。

(三) 丙方的权利义务

1. 根据《昆明经济技术开发区安石公路市政化改造工程及综合管廊 PPP 项目监理服务(4 标段)》及本协议的约定,继续履行原合同中甲方未履行完成的责任和义务,享受原合同中甲方的权利。

2. 按时向乙方支付合同约定的相关费用。

五、其他

1. 自本变更生效之日起,原合同中甲方的所有权利和义务归丙方享有和承担,合同效力不受任何影响。

2. 本协议未涉及变更的条款按原合同相关条款执行。

3. 本协议自三方签字盖章之日起生效。

4. 争议的解决

甲、乙、丙三方在合同履行过程中产生争议,应采取友好协商的方式解决;若协商不成,任何一方可在丙方所在地人民法院提起诉讼。

5. 本协议一式十五份,甲方执四份,乙方执四份,丙方执七份,具有同等法律效力。

甲方:

法定代表人:

或委托代理人:

经 办 人:

签订时间:2019年5月21日

乙方:

法定代表人:

或委托代理人:

经 办 人:

签订时间:2019年5月21日

丙方:

法定代表人:

或委托代理人:

经 办 人:

签订时间:2019年5月21日

竣工验收合格证明书

工程名称	昆明经济技术开发区安石公路市政 化改造及综合管廊 PPP 项目 -道路工程	建设单位	昆明经安市政建设投资有限公司
勘察单位	四川省蜀水地质环境研究有限责任 公司	设计单位	中交第一公路勘察设计研究院 有限公司
监理单位	昆明建设咨询管理有限公司（监理 1 标） 浙江工正工程管理有限公司（监理 2 标） 中韵四方建设集团有限公司（监理 3 标） 重庆联盛建设项目管理有限公司 （监理 4 标）	施工单位	云南省建设投资控股集团有限公司
工程地点	昆明经济技术开发区	开完工日期	2019. 6. 10-2023. 3. 25
工程造价	62030. 54 万元	竣工验收日期	2024. 11. 29
施工许可证号	5301312001100201-SX-001		
验收内容、范围 及数量	<p>验收内容、范围及数量：本工程项目起于小石坝立交，止于 B12 道路。项目采用双向六车道市政公路标准，设计速度 60 公里/小时，道路长 6. 800Km，道路标准路幅宽度为 52 米。已按照设计图及合同约定的工程内容全部完成。具体为：</p> <p>1、城镇道路工程</p> <p>土方路基、沥青混凝土结构路面，建筑红线宽 38. 0-52. 0 米（双向六车道），路线总长 6800 米。主要工程量计列如下：</p> <p>土石方：177. 03 万立方；</p> <p>道路路面工程：级配：234473. 5 m³、水稳：229850. 5 m³、沥青：237974. 4 m³</p> <p>（1）人行道：38481. 85 m³</p> <p>（2）道路支挡及防护工程：挡土墙：4386. 92 米，边坡护坡工程 37491. 77 平方米；</p> <p>（3）道路附属工程：路缘石（平缘石、立缘石）：104935. 24m、边沟 420m</p> <p>2、排水工程</p> <p>安石路排水工程含雨水系统和污水系统两个部分，主要工程量计列如下：</p> <p>（1）雨水排水工程：全线敷设雨水管道/DN300-DN1800 钢筋混凝土 II 管 17239. 65 米（管基混凝土 5625m³）；各类雨水检查井（含跌水井、交汇井）495 座；双算/多算雨水收集口 492 座；八字式雨水管道出水口/DN600-DN1800 3 处/座。</p> <p>（2）污水排水工程：全线敷设污水管道/DN400-DN800 钢筋混凝土 II 管、III 级管 12542. 26 米（管基混凝土 3361m³）；各类污水检查井（含跌水井）415 座。</p> <p>3、城市桥涵工程</p> <p>（1）ZK0+142. 5 云桂中桥 1 座，3×30 米钢筋混凝土预制简支箱梁结构（单幅）；</p> <p>（2）K2+100 东绕城高速上跨桥（安石大桥）1 座，1×40 米钢筋混凝土现浇箱梁结构（双幅）；</p> <p>（3）马料河大桥：上部结构：现浇箱梁；下部结构：端承桩、柱式墩、墙/柱式台，桥全长 369. 8m 桥宽 18. 5 米，跨径（11 孔）30+（39+50+40）+25+（30+45+30）+3×25 米。</p> <p>（4）马料河右辅道桥：上部结构：现浇箱梁；下部结构：端承桩、柱式墩、墙/柱式台，桥梁全长 115m，桥宽 21 米，跨径（3 孔）（30+45+33）m。</p>		

昆明市建设工程质量安全监督管理局总站制

- (5) 马料河左辅道桥：上部结构：现浇箱梁+钢混组合梁，下部结构：桥墩采用圆柱墩，起点处桥台采用柱式台，终点处桥台采用座板台，基础采用桩基础。桥梁全长 123.6m，桥宽 16m，跨径 (30+30)m 预应力混凝土箱梁+57m 钢混组合梁；
- (6) 人行天桥 3 座，位置：k0+219 (1 号-24+19.7 米预制连续钢箱梁结构)、k2+907 (2 号-23.4+22.9 米预制连续钢箱梁结构)、k4+635 (3 号-1×33.5 米预制钢箱梁结构)；
- (7) 涵洞 3 座，位置：K0+896 圆管涵 D1.8/125m，K4+117 箱涵 1-4×2/53m，K4+360 箱涵 1-4×4/47m。

4、城市交通工程

道路交通工程含交通设施和交通监控两部分，其中交通监控部分归于《电气工程》设计图册，主要工程量如下：

- (1) 交通设施：各类交通标志牌/400 块；各类交通杆件/159 套；交通标线 (含震荡标)/30350 m²；各类隔离防护栏/3150m；交通岗亭/7 个；公交车站台 15 个；废物箱 67 个
- (2) 交通监控：交通信号控制机 8 台.套；电子警察主控机 7 台.套[含高清电子警察摄像机 39 台，8 口工业级交换机 22 套，汇集交换机 3 套]；线缆保护套管埋设 51.8km；各类供电电缆敷设 48.81km；各类弱电电缆敷设 63.49km；CCTV-室外高清摄像系统 26 台.套；交通诱导信息发布系统-门架式交通诱导屏 2 处/6 块；车辆识别系统 6 处/6 台套[含门架 6 座]；违停抓拍系统-200 万像素摄像机 15 台.套。

5、道路照明工程

道路照明工程由灯杆灯具、低压配电系统、配套高压供电系统三部分组成，其主要工程量如下：

- (1) 灯杆灯具：479 盏。
- (2) 低压配电系统：电缆保护管埋设 43.5km；各类低压电缆敷设 72.19km；接线井 217 个；灯杆检修井 500 个；电缆防盗卡 944 处。
- (3) 高压供电系统：道路高压供电系统除为照明工程提供电源外，也为交通监控等道路用电设施供电，安石路 6.8km 路段共设 3 台 160KVA 变压器，共设 1 台 200KVA 变压器，共设 4 台 400KVA 变压器，由东冲顶 II 回 100.7 号杆 T 接取电，全线敷设 10KV 电缆 21.9km (沿安石路综合管廊廊内走线，含局部户外架空导线)；安装欧式终端箱式变压器 YB10-160KVA-10/0.4kv 共 1 台.套；新建户外开关站一处；安装低压控制箱 10 台.套。

6、园林绿化工程

安石路绿化工程含绿化种植工程和配套喷灌系统两部分，其中绿化灌溉系统设计归入《排水工程》图册进行设计。其主要工程量如下：

- (1) 绿化种植工程：道路沿线绿化区面积 7.76 万 m² (其中主线绿带 5.97 万 m²，路侧区块 1.79 万 m²)，绿化地形整理及种植土回填共 7.76 万 m²/64902m³；种植乔木 (滇润楠等 9 个品种) 共 2590 株；种植灌木 (垂丝海棠等 6 个品种) 共 2431 株；种植地被类植物 (金丝桃等 14 个品种) 共 7.76 万 m²；种植攀爬类 (粉花蔷薇等 2 个品种) 共 2493 株。
- (2) 绿化灌溉工程：安石路绿化配置喷灌系统，分区域从管廊内 DN300 中水管取水灌溉。全线敷设喷灌主管 $\phi 110$ 管径 19593m，支管 51457m (另设 DN150 过路钢保护套管 2645m)；安装喷头 15595 个；安装电磁阀 (带阀门箱) 1289 个；安装其他阀门 (检修阀/取水阀/排气阀/泄压阀等，带阀门箱/井) 535 套；全线设灌溉控制网络服务器 6 台.套，电磁阀控制解码器 1289 台，气象卫星地面接收器 1 台.套，敷设电源线缆 2214m/通信线缆 28159m，实现灌溉系统的智能控制和远程控制。

工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：		无	
验收结论		验收合格	
建设单位	<div>签名：孙崇伟 (盖章)</div>	勘察单位	<div>签名：董明志 (盖章)</div>
监理单位	昆明建设咨询管理有限公司（监理1标） <div>签名：李洪 (盖章)</div>	施工单位	<div>签名：王昌保 (盖章)</div>
	浙江工正工程管理有限公司（监理2标） <div>签名：高建 (盖章)</div>		
	中韵四方建设集团有限公司（监理3标） <div>签名：李行国 (盖章)</div>		
	重庆联盛建设项目管理有限公司（监理4标） <div>签名：韩明 (盖章)</div>		
邀请单位	<div>签名：邵同斌 (盖章)</div>		

备注：本表一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份

昆明经济技术开发区安石公路市政化改造及 综合管廊 PPP 项目初步验收（管廊工程）会议 纪要

时间：2024 年 6 月 3 日 9:00

地点：昆明经安市政建设投资有限公司会议室

参会单位及人员：详见会议签到表

项目参建各方

建设单位：昆明经安市政建设投资有限公司

勘察单位：四川省蜀水地质环境研究有限公司

设计单位：中交第一公路勘察设计研究院有限公司

监理单位：昆明建设咨询监理有限公司

浙江工正工程管理有限公司

中韵四方建设集团有限公司

重庆联盛建设项目管理有限公司

第三方检测单位：云南云检工程技术检测有限公司

云南航天工程物探检测股份有限公司

施工总承包单位：云南省建设投资控股集团有限公司

本次验收工作按业主要求及初验计划历时一天（6 月 3 日），
分为现场实测实量组、外观检查组和内业资料审查组。

根据预先制定的分组计划，各小组初验人员准备好测量设备、记录表格于上午 9:00 在昆明经安市政建设投资有限公司一楼会议室集合分组，随后开展了现场实测实量、外观检查、资料

检查等相关验收工作,检查完毕后在经安市政建设投资有限公司一楼会议室就实测实量情况及检查情况组织召开了初步验收会议。

一、验收范围

K0+062.5-K6+800.855、SK0+200.22-SK1+458.43 段综合管廊、管廊控制中心智慧展厅及管廊试验参观段, K0+219、K2+907、K4+635 三座人行天桥等。

二、执行标准

1. 本工程验收均按国家有关标准及规范执行
2. 本工程施工图设计;
3. 《地基与基础工程质量验收规范》GB50202-2018;
4. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015;
5. 《给水排水构筑物施工质量验收规范》GB50141-2008;
6. 《建筑桩基检测技术规范》JGJ106-2014;
7. 《地下防水工程质量验收规范》GB50208-2011;
8. 《混凝土强度检验评定标准》GB50107-2010;
9. 《钢筋焊接及验收规程》JGJ18-2012;
10. 《钢筋机械连接通用技术规程》JGJ107-2010。
11. 《城市综合管廊工程技术规范》GB50838-2015;
12. 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013;
13. 《装配式管道支吊架安装工程施工及验收标准》QCD-001-2014;
14. 《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001;
15. 《钢结构焊接规范》GB50661-2011;

16. 《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016;
17. 《风机、压缩机、泵安装工程施工及验收规范》GB50275-2010;
18. 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002;
19. 《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013;
20. 《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2007;
21. 《超细干粉灭火系统设计、施工及验收规范》DB37/T1317-2009;
22. 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015;
23. 《电气安装工程电缆线路施工及验收规范》GB50168-2018
24. 《消防设施通用规范》(GB 55036-2023)
25. 建筑地基基础工程施工质量验收标准 (GB50202-2018)
26. 混凝土结构工程施工质量验收规范 (GB50204-2015)
27. 建筑地面工程施工质量验收规范 (GB50209-2010)
28. 建筑装饰装修工程质量验收标准 (GB50210-2018)
29. 建筑工程施工质量验收统一标准 (GB50300 - 2013)
30. 昆明市建设领域强制性条文;
31. 综合管廊、管廊控制中心智慧展厅和管廊试验参观段出入口建筑施工图设计文件
32. 其他相关规范规程。

三、会议内容

1. 建设单位作工程项目总体建设情况介绍。
2. 施工总承包单位汇报工程施工情况、自检自评情况、技术

资料的收集整理情况。依据施工总承包合同和施工图设计文件资料，综合管廊、管廊控制中心智慧展厅管廊试验参观段出入口建筑和三座人行天桥自评为合格。

3. 各监理单位总监理工程师分别汇报了工程监理情况，并由监理方代表单位（中韵四方建设集团有限公司）宣布实测实量结果。同意初步验收结果为合格。（详6月1日至6月3日实测实量数据见附件现场检查记录表）。

4. 第三方检测单位分别汇报了质量检测情况、检测报告发放情况。同意初步验收结果为合格。

5. 勘察单位汇报了工程勘察情况。同意初步验收结果为合格。

6. 设计单位介绍施工图设计文件执行情况及配合现场施工处理设计变更处理情况。同意初步验收结果为合格。

7. 各邀请单位（昆明经济技术开发区规划建设局、昆明经济技术开发区建设管理公司）发表意见及建议。同意初步验收结果为合格。

8. 昆明经济技术开发区质量监督站领导发表意见和建议。认定初步验收程序符合要求。

四、会议同意

昆明经济技术开发区安石公路市政化改造及综合管廊PPP项目管廊工程（除系统调试外的所有工程）、管廊控制中心智慧展厅及管廊试验参观段和K0+219、K2+907、K4+635三座人行天桥工程通过初步验收，初步验收结论为合格。

五、会议指出

以下各单位工程初步验收中存在的质量问题,要求施工单位在一个月内整改完成并通过各监理单位检查合格,各项存在问题经整改完成达到竣工验收标准后,由施工总承包单位提交竣工验收申请,经建设单位同意后方可开展竣工验收工作。

(一) 管廊工程

1. 管廊内局部位置及地段存在渗水及铺装层混凝土开裂现象,施工单位须逐一排除并整改。

2. 管廊内浮尘较多,施工单位须统一清理。

3. 管廊内各系统的调试工作必须在竣工验收前调试完成并通过专项验收。

4. 必须严格按照施工图设计及变更文件完成所有设备及建筑实体工程,确保达到竣工验收标准。

(二) 管廊控制中心智慧展厅管廊试验参观段

1. 管廊控制中心智慧展厅管廊试验参观段室外道路局部井盖沉降,施工单位必须按标准要求完成整改。

2. 管廊接入控制中心各系统未进行综合性联动试运行调试,施工单位须在竣工验收前完成综合性联动试运行调试并通过监理单位验收。

(三) 三座跨线人行天桥

1. 人行天桥未进行单桩承载力检测,对大直径端承桩未使用两种以上检测方法检测桩身完整性,须设计单位书面说明相关情况。

2. 人行天桥局部涂装层开裂、破损,要求施工单位进行修复。

3. 人行天桥部分铺装石材损坏,要求施工单位进行修复。

（四）工程资料

部分分部分项工程划分不规范，要求施工单位尽快完善项目分部分项工程的划分，并上报相关单位进行审核。

以上检查存在问题以及其它现场存在问题由监理单位梳理统计汇总后以整改清单形式进行销项审核。

六、附件：

1. 会议签到表
2. 验收方案
3. 初验会议邀请函
4. 现场实测实量数现场检查记录表
5. 外部参验监督单位检查问题书面发文
6. 初验存在问题整改清单

昆明建设咨询管理有限公司



浙江工正工程管理有限公司



中韵四方建设集团有限公司



重庆联盛建设项目管理有限公司



会议签到表

会议名称		安石公路市政化改造项目综合管廊工程初步验收会议	会议时间	2024.6.3 9:00
会议地点		项目公司会议室	会议主持	
序号	参会人员（签名）		参会单位（部门）	联系方式
1	肖 晔		规划建设局	
2	郭伟林		" "	
3	官志华		" "	
4	孙岩松		经安公司	1357165173
5	范英彪		经安公司	
6	胡晓勇		中交一公院	15029989580
7	杨 兵		航天检测	18468247228
8	李 强		检测检测	13099945320
9	高志军		浙江23工程	
10	范永祥		" "	1352914129
11	胡 樊		云南建投	15808766570
12	于 世		云南建投	
13	李同顺		云南建投	13888247766
14	李 强		中国四方	13064230870
15	陈旭升		中国四方	176871249
16	魏 明		重庆耳想监理	13658802437
17	叶小科		经安公司	13981788661
18	孔维明		经安公司	13888391392
19	刘 强		经安公司	19532997110
20	陈 强		经安公司	17187662669
21	高 强		安三司	13577087881
22	罗 强		安三司	1591608728
23	李 强		安三司	18687189845
24	肖 强		四川滑水地质环境研究 有限责任公司	18215574320

会议签到表

会议名称		会议时间	
安石公路市政化改造项目综合管廊工程初步验收会议		2024.6.3 9:00	
会议地点		会议主持	
项目公司会议室			
序号	参会人员（签名）	参会单位（部门）	联系方式
1	李扬	经安公司	13678782365
2	魏明芳	云南建投	18214562428
3	杨明会	云南建投	18087495610
4	田顺	云南建投	18760707318
5	王正旭	云南建投	15969518492
6	隋家明	云南建投	1834495287
7	段树前	经安公司	13888257302
8	李昭	昆钢	13529253460
9	张宗尧	云南建投	18428367049
10	刘石云	云南建投	18669109296
11	王正旭	云南建投	15687883766
12	黄峰	云南建投	17687001993
13	傅工来	中教四方	18487338892
14	王会生	浙江工正	1801178309
15	张辉	云南建投	13769282999
16	张辉	中冶系	18013115222
17	周志伟	云南建投	13759131979
18	徐子明	云南建投	13759493907
19	李仕		1591423137
20	张林	中教四方	18725139923
21	王正旭	云南建投	13987835610
22	王正旭	云南建投	1831467828
23	王正旭	云南建投	158237045
24	王正旭	云南建投	13769657072

会议签到表

会议名称		安石公路市政化改造项目综合管廊工程初步验收会议	会议时间	2024. 6. 3 9:00
会议地点		项目公司会议室	会议主持	
序号	参会人员（签名）		参会单位（部门）	联系方式
1	曹斌		云南建投	18787700726
2	龙取		云桂检测	18687470320
3	王沐凡		云南建投	13759245170
4	赵得剑		云南建投	18669105300
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

5.宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程监理

zs-8-68

宜都市工程建设项目

中标通知书

招标编号：YDGJS0179-201802-01

项目名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程监理

招 标 人：宜都市高新技术产业投资有限公司

招标代理机构：湖北兴焱工程咨询有限公司

宜都市公共资源交易监督管理局制

重庆联盛建设项目管理有限公司：

自 2018 年 4 月 25 日开标后，根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，确定宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程监理业务由你单位中标。

我单位将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订承包合同。

收到中标通知书后，请于 2018 年 6 月 16 日前到宜都市高新技术产业投资有限公司与我单位洽谈合同。

招标代理机构（盖章）：



招标人（盖章）：



法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

日期：2018 年 5 月 16 日

LYC18-04

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

甲方：宜都市高新技术产业投资有限公司

乙方：重庆联盛建设项目管理有限公司

丙方：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程监理

2. 建设地点：宜都市

3. 工程规模：新建 12 条道路，线路总长 26.69 公里，其中城市主干道 6 条（二、三、四、五、六、七号路）、城市次干道 2 条（八、九号路）和城市支路 4 条（十、十一、十二、十三号路），其中二号路全长约 1.686 公里，设计速度 50km/h，红线宽度 30m，双向 4 车道；三号路全长约 5.069 公里，设计速度 60km/h，红线宽度 35m，双向 6 车道；四号路全长约 6.049 公里，设计速度 50km/h，红线宽度 35m，双向 4 车道；五号路全长约 1.874 公里，设计速度 50km/h，红线宽度 30m，双向 4 车道；六号路全长约 1.038 公里，设计速度 50km/h，红线宽度 30m，双向 4 车道；七号路全长约 1.882 公里，设计速度 50km/h，红线宽度 30m，双向 4 车道；八号路全长约 2.894 公里，设计速度 40km/h，红线宽度 20m，双向 2 车道；九号路全长约 1.493 公里，设计速度 40km/h，红线宽度 30m，双向 2 车道；十号路全长约 1.686 公里，设计速度 30km/h，红线宽度 20m，双向 2 车道；十一号路全长约 0.555 公里，设计速度 30km/h，红线宽度 20m，双向 2 车道；十二号路全长约 1.06 公里，设计速度 30km/h，红线宽度 20m，双向 2 车道；十三号路全长约 1.403 公里，设计速度 30km/h，红线宽度 20m，双向 2 车道。

4. 工程投资额：约 9.98 亿元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘雄

身份证号码: 51021319620819161X

注册号: 50000274

五、签约酬金

签约酬金: 参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】670号)计算后的基准价, 下浮 50% 后为监理费。

① 招标文件及监理合同约定的监理内容(工程内容)风险范围之内不可调整。

② 本工程保修阶段监理服务收费已包含在施工监理服务收费中, 不再另行支付。

六、期限

1. 监理期限: 施工阶段监理服务期为各单项工程施工合同工期的基础上再增加 90 天;
保修阶段监理服务期为工程竣工验收合格后 1 年。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。

(2) 设计阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。

(3) 保修阶段服务期限自年月日始, 至年月日止。

(4) 其他相关服务期限自年月日始, 至年月日止。

七、三方承诺

1. 乙方向甲方承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 丙方向乙方承诺, 按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 8 月 1 日。

2. 订立地点: 宜都市科技孵化中心。

3. 本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 甲方、丙方各执 叁 份, 乙方执 肆 份。

甲方：

法定代表人或其授权
的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

乙方：

法定代表人或其授权
的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

丙方：

法定代表人或其授权
的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

账号：

电话：

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 专用条款；(4) 通用条款；(5) 投标文件及其承诺函；(6) 招标文件；(7) 标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 与本项目有关的工作联系函、会议纪要等。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：项目设计施工图纸范围内的道路工程、桥隧工程、交通工程、排水工程、管线综合工程、照明工程、绿化等工程的施工阶段和保修阶段的监理（以书面委托书为准）。

2.1.2 监理工作内容还包括：投资控制、进度控制、质量控制、安全控制、文明施工控制、合同管理、信息管理、组织协调。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程监理规范》、《建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国招标投标法》及其它应当适用的法律、法规及司法解释。

2.2.2 相关服务依据包括：无。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员其他情形：若项目总监或现场主要监理人员的实际工作能力和工作表现不适应现场工作需要，委托人有权向监理人提出撤换，监理人可以提出整改意见，如委托人不予接受，则监理人必须在 7 天内无条件撤换，所调换人员的资质、学历、职称、实际工作能力不得低于原投标书中所承诺人员的综合素质。若监理人确实需要变更项目总监或现场主要监理人员的，需报请委托人同意后方可更换。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：本项目投资、进度、质量、安全控制，对合同、信息管理、组织协调。

(1) 选择工程分包人的认可权。

(2) 对工程建设有关事项包括工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和使用功能要求，向委托人的建议权。

工程项目管理人员更换审批表

项目名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程

日期 2018 年 12 月 15 日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	刘雄	性别	男	年龄	56
	施工现场现任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00212599)	技术职称	高级工程师		
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	熊志国	性别	男	年龄	41
	施工现场拟任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00400582)	技术职称	高级工程师		
更换原因 (必须提供相关资料)	建设单位同意更换的					
是否有更换 违约金	无					
被更换人员 意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 同意变更 <div style="text-align: right;">  <p>本人签名：刘雄 2018 年 12 月 15 日</p> </div> </div>					
施工（监理） 单位	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 同意 <div style="text-align: right;"> <p>法定代表人或其授权人签名（章）： 2018 年 12 月 15 日</p>  </div> </div>					
建设单位 意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>15/25-2018.12.21</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>现场代表签名（章）： 年 月 日</p>  </div> </div>					

市政工程竣工验收报告

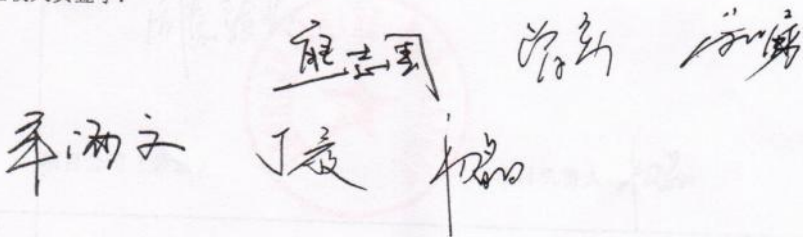
工程名称：宜都市化工产业园综合管廊架建设通道土石方配合工程

项目公司：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

项目实施机构：宜都高新技术产业园区管理委员会


湖北省建设厅制


工程名称	宜都市化工产业园综合管廊架 建设通道土石方配合工程		工程地址	宜都化工园
项目实施 机构	宜都高新技术产业园区管理委员会		工程规模	7029.24 m³
项目公司	无锡市政公用产业集团（宜都）基础 设施建设有限公司		工 期	83 天
勘察单位	/		工程性质	土石方工程
设计单位	/		质量监督单位	宜都市建设工程质量 安全监督站
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司		完工时间	2021 年 12 月 10 日
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		竣工验收日期	2022 年 1 月 17 日
开工日期	2021 年 9 月 18 日			
工程完成 设计与合 同所约定 内容情况	已完成设计与合同约定的工程量，主要包含：土方开挖、石方机械破碎、 场地平整等工程。			
验收组织 形 式	成立以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质 量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收			
验收组 组成情 况	专 业		成 员 名 单	
	土方开挖		项目实施机构：刘勇	
	石方机械破碎凿除		项目公司：初晶	
	场地平整		监理单位：熊志国	
			施工单位：羊海文	
	工程档案及有关文件资料审查			
	验收组组长：刘勇			


竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、现场查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按基本建设程序执行。
	对工程施工、监理等方面的评价： 工程施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、各管理环节等方面作出总体评价： 宜都市化工产业园综合管廊架建设通道土石方配合工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字：	
<div data-bbox="379 1137 1185 1373">  </div>	


分部工程名称	评定等级	质量控制 资料核查	安全和主要使用功 能核查	观感质量 评价
土方开挖	合格	共 2 个分部, 6 个分项, 经审查符 合要求 6 项, 经 核定符合规范要求 6 项	共核查 4 项, 符合要求 4 项; 共抽查 4 项, 符合要求 4 项; 经返工处理符合要 求 / 项	好
石方机械破碎凿除	合格			
场地平整	合格			

施工质量设计图纸及相关资料要求。
自验合格。

施工单位 (公章)  项目负责人: 李涵文

监理单位 (公章)  总监理工程师: 程志国

项目公司 (公章)  项目负责人: 程志国

项目实施机构 (公章)  项目负责人: 程志国

市政工程竣工验收报告

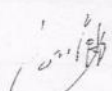
工程名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（四号路）

项目公司：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

项目实施机构：宜都高新技术产业园区管理委员会

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市枝城镇创成路新建工程（四标段）	工程地址	宜都市枝城镇
项目实施机构	宜都高新技术产业园区管理委员会	工程规模	2.725km
项目公司	无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司	工 期	627 天
勘察单位	中交公路规划设计院有限公司	工程性质	市政工程
设计单位	中交公路规划设计院有限公司	质量监督单位	宜都市建设工程质量安全监督站
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司		
监理单位	重庆联盛建设监理管理有限公司	完工时间	2021 年 9 月 3 日
开工日期	2019年12月16日	竣工验收日期	2021 年 9 月 17 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已完成设计与合同约定的工作内容（除基本农田 K3+520-K3+720 外），主要为路基土石方开挖及回填、上路床灰土、道路基层水稳、道路面层沥青、非机动车道、附属构筑物、3 孔 20 米跨预应力桥梁、圆管涵、排水工程雨、污水管道、通信管道、给水管道、燃气管道等。		
验收组织形式	成立以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。		
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单	
	道路工程	项目实施机构：刘勇 质量监督站：林飞、高宇 项目公司：初晶 监理单位：熊志国 设计/勘察单位：高武平 施工单位：羊海文 养护单位：薛鹏	
	排水工程		
	桥梁工程		
	燃气管道工程		
	给水管道工程		
	通信通道工程		
	工程档案及有关文件资料审查	资料齐全、完整	
验收组组长：刘勇			

竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收小组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 现场查验工程实体质量； 5. 形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按建设程序执行。
	对工程设计、施工、监理等方面的评价： 工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 宣都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（四号路）工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> 李海文 高宇 </div> <div style="text-align: center;"> 郭伟 杨品 </div> <div style="text-align: center;"> 高伟 王何浩 </div> <div style="text-align: center;"> 解云同 丁爱 </div> </div> </div>	

工程 竣工 验收 情况	分部工程名称	评定等级	质量控制 资料核查	安全和主要使用 功能核查	观感质量 评价
	路基	合格	共 27 个分部, 113 个分项, 经审查符合要求, 113 项, 经核定符合规范要求, 113 项	共核查 24 项, 符合要求 24 项; 共抽查 24 项, 符合要求 24 项; 经返工处理符合要求 / 项	好
	基层	合格			
	面层	合格			
	非机动车道	合格			
	交通岛及公交站站台				
	附属构筑物 (道路、排水、通信通道、给水管道、燃气管道工程)	合格			
	土方工程 (排水、给水管道、燃气管道工程)	合格			
	管道主体工程 (排水、通信通道、燃气管道工程)	合格			
	地基与基础	合格			
	墩台	合格			
	盖梁	合格			
	支座	合格			
	桥跨承重结构	合格			
	桥面系	合格			
	附属结构	合格			
	盖梁	合格			
	支座	合格			
	桥跨承重结构	合格			
	桥面系	合格			
	附属结构	合格			
	装饰与装修	合格			

工程 竣工 验收 情况	<p>施工质量符合设计图纸及规范要求 自评合格。</p> <p>施工单位（公章）</p> <p>项目负责人：李洪文</p>
	<p>符合规范，合格，同意验收。</p> <p>监理单位（公章）</p> <p>总监理工程师：纪立国</p>
	<p>施工质量满足设计及规范要求，同意验收。</p> <p>设计/勘察单位（公章）</p> <p>设计负责人：高群</p>
	<p>符合规范要求，同意验收。</p> <p>项目公司（公章）</p> <p>项目负责人：李洪文</p>
	<p>符合要求，同意验收。</p> <p>项目实施机构（公章）</p> <p>项目负责人：李洪文</p>
	<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>
<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>	

市政工程竣工验收报告

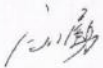
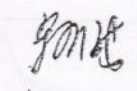

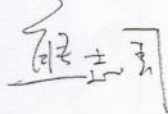
工程名称: 宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程(五号路北段)

项目公司: 无锡市政公用产业集团(宜都)基础设施建设有限公司

项目实施机构: 宜都高新技术产业园区管理委员会

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市化工产业园片区市政基础设施配套工程(五号路北段)	工程地址	宜都市枝城镇
项目实施机构	宜都高新技术产业园区管理委员会	工程规模	1080.545m
项目公司	无锡市政公用产业集团(宜都)基础设施建设有限公司	工 期	630 天
勘察单位	郑州市交通规划勘察设计院	工程性质	市政工程
设计单位	郑州市交通规划勘察设计院	质量监督单位	宜都市建设工程质量安全监督站
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司		
监理单位	重庆联盛建设管理有限公司	完工时间	2021 年 09 月 06 日
开工日期	2019 年 12 月 16 日	竣工验收日期	2021 年 09 月 17 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已完成设计与合同约定的工作内容,主要为路基土石方开挖及回填、路基支挡、防护、道路基层水稳、道路面层沥青、非机动车道、排水工程雨、污水管道、通信管道、燃气管道等。		
验收组织形式	成立以建设单位负责人为小组长,各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组,对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。		
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单	
	道路工程	项目实施机构:刘勇 质量监督站:林飞、高宇 项目公司:初晶 监理单位:熊志国 设计/勘察单位:高武平 施工单位:羊海文 养护单位:薛鹏	
	排水工程		
	通信通道工程		
	燃气管道工程		
	工程档案及有关文件资料审查	资料齐全、完整	
	验收组组长:刘勇		

竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、现场查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按建设程序执行。
	对工程设计、施工、监理等方面的评价： 工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（五号路北段）工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  李涵文 高宇 </div> <div style="text-align: center;">  郭品 王爱 </div> <div style="text-align: center;">  康伟 李飞 </div> <div style="text-align: center;">  熊志勇 高群 </div> </div>	

工程竣工验收情况	分部工程名称	评定等级	质量控制资料核查	安全和主要使用功能核查	观感质量评价
	路基	合格	共 16 个分部， 46 个分项，经审查符合要求 46 项，经核定符合规范要求 46 项	共核查 46 项，符合要求 46 项； 共抽查 46 项，符合要求 46 项； 经返工处理符合要求 / 项	好
	路基支挡、防护	合格			
	基层	合格			
	面层	合格			
	非机动车道	合格			
	附属构筑物（道路工程）	合格			
	交通岛及公交站站台	合格			
	土方工程（排水工程）	合格			
	管道主体工程	合格			
	附属构筑物（检查井）	合格			
	土方工程（通信工程）	合格			
	通信通道敷设	合格			
	通信人孔井	合格			
	土方工程（燃气工程）	合格			
	管道主体工程	合格			
	附属构筑物（燃气工程）	合格			

工程竣工验收 情况	<p>施工单位（公章）</p> <p>项目负责人： 辛汤文</p>	<p>符合设计图纸及规范要求。</p> <p>自评合格。</p>
	<p>监理单位（公章）</p> <p>总监理工程师： 王立刚</p>	<p>符合要求，合格，同意验收。</p>
	<p>设计/勘察单位（公章）</p> <p>设计负责人： 覃飞</p>	<p>施工质量满足设计及规范要求，同意验收。</p>
	<p>项目公司（公章）</p> <p>项目负责人： 杨瑞</p>	<p>符合要求，同意验收。</p>
	<p>项目实施机构（公章）</p> <p>项目负责人： 刘勤</p>	<p>符合要求，同意验收。</p>
	<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>	
<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>		

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 宜都市化工产业园生产区
市政基础设施配套工程
(五号路)

施工单位: 无锡市市政设施建设工程有限公司

资质等级证书号: D132041094

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	胡志军		
	总工程师	钱钧		
	公司技术部门负责人	潘喆		
	公司质检部门负责人	张娴		
	项目经理	羊海文		
	项目技术负责人	梁新成		
工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（五号路）		工程地点	宜都市枝城镇洋溪村
工程造价（万元）	6904.631747		施工决算（万元）	
开工日期	2018年 9 月 2 日		完工日期	
合同工期	24个月		竣工日期	
验收范围及主要工程量				
<p>五号道路工程全长1873.953m，设计速度50Km/h，道路红线宽30m，双向4车道，按城市主干路标准建设。</p> <p>配套工程雨水管道长4127m、污水2390m、通信长米2380m、燃气管道长1850m、供水管道长1755m，及交通工程、路灯工程、绿化工程等。</p>				
存在问题及处理意见				
<p>施工过程中未出现质量问题和缺陷。</p>				

工程质量自评结论

宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（五号路）已完成了设计文件和合同约定的各项内容，工程实体质量符合设计文件及国家现行的有关法律法规和工程建设强制性标准要求。工程管理资料、质检资料及功能检测资料齐全，符合竣工资料的有关规定要求。自评合格。

参加竣工验收单位意见

施工单位	<p>工程质量符合设计图统及 相关施工规范要求。 自评合格</p> <p>项目经理 </p> <p> (盖章)</p>	监理单位	<p>符合要求，同意验收</p> <p>总监工程师 </p> <p> (盖章)</p>
设计/ 勘察 单位	<p>符合要求，同意验收 施工方案符合设计要求， 具体工程量以现场计量 为准。</p> <p>项目负责人 </p> <p> (盖章)</p>	项目公司	<p>符合要求，同意验收</p> <p>项目负责人 </p> <p> (盖章)</p>
项目 实施 机构	<p>同意验收</p> <p>项目负责人 </p> <p> (盖章)</p>		
竣工验收时间	年 月 日		

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 宜都市化工产业园生产区
市政基础设施配套工程
(六号路)

施工单位: 无锡市市政设施建设工程有限公司

资质等级证书号: D132041094

施工单位人员	经理（法人代表）		胡志军	
	总工程师		钱钧	
	公司技术部门负责人		潘喆	
	公司质检部门负责人		张娟	
	项目经理		羊海文	
	项目技术负责人		梁新成	
工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（六号路）		工程地点	宜都市枝城镇洋溪村
工程造价（万元）	3724.089966		施工决算（万元）	
开工日期	2018年9月2日		完工日期	
合同工期	24个月		竣工日期	
验收范围及主要工程量				
<p>六号路长400m，设计速度50Km/h，道路红线宽30m，双向4车道，按城市主干路标准建设。 配套的雨水管道长400m、污水管道400m 通信管道长400m、燃气管道长317m、供水管道长441m 及配套的交通工程、路灯工程绿化工程等。</p>				
存在问题及处理意见				
<p>施工过程中未出现质量问题和缺陷。</p>				

工程质量自评结论

宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（六号路K0+620-K1+038）实体质量符合相关规范要求，完成了设计和合同内容，相关管理及控制资料齐全合格，安全与功能检测资料齐全合格，自评合格。

参加竣工验收单位意见

施工单位	<p>施工质量符合设计图纸及 相关施工规范要求。 自评合格。</p> <p>项目经理  (盖章)</p>	监理单位	<p>符合要求 同意验收</p> <p>总监理工程师  (盖章)</p>
设计/勘察单位	<p>符合要求 同意验收。 施工方案符合设计要求。 具体工程量以现场计量为准。</p> <p>项目负责人  (盖章)</p>	项目公司	<p>符合要求 同意验收</p> <p>项目负责人  (盖章)</p>
项目实施机构	<p>同意验收。</p> <p>项目负责人  (盖章)</p>	设施管理单位	<p>管理负责人</p> <p>(盖章)</p>
竣工验收时间	年 月 日		

市政工程竣工验收报告

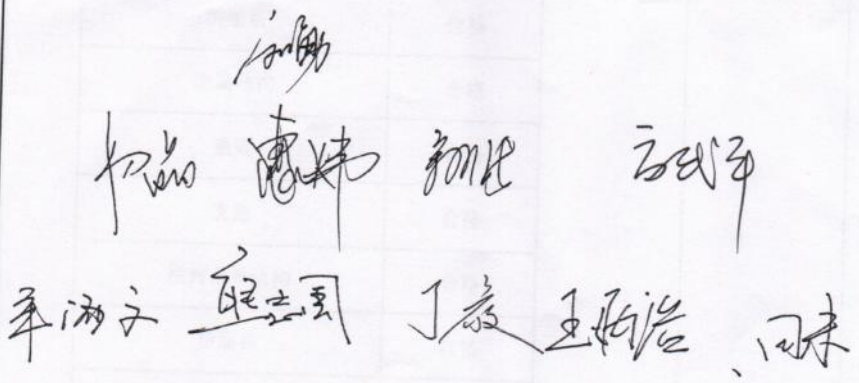
工程名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程七号路（五号路至六号路段）

项目公司：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

项目实施机构：宜都高新技术产业园区管理委员会

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程七号路（五号路至六号路段）	工程地址	宜都市枝城镇
项目实施机构	宜都高新技术产业园区管理委员会	工程规模	1882.138m
项目公司	无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司	工 期	606 天
勘察单位	中交公路规划设计院有限公司	工程性质	市政工程
设计单位	中交公路规划设计院有限公司	质量监督单位	宜都市建设工程质量安全监督站
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司		
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	完工时间	2021 年 9 月 15 日
开工日期	2020 年 1 月 18 日	竣工验收日期	2021 年 9 月 29 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已完成设计与合同约定的工作内容，主要为路基土石方开挖及回填、上路床灰土、道路基层水稳、道路面层沥青、非机动车道、附属构筑物、3 孔 20 米跨预应力桥梁、圆管涵、排水工程雨、污水管道、通信管道、给水管道、燃气管道等。		
验收组织形式	成立以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。		
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单	
	道路工程	项目实施机构：刘勇 质量监督站：林飞、高宇 项目公司：初晶 监理单位：熊志国 设计/勘察单位：高武平 施工单位：羊海文 养护单位：薛鹏	
	排水工程		
	桥梁工程		
	燃气管道工程		
	给水管道工程		
	通信通道工程		
	工程档案及有关文件资料审查	资料齐全、完整	
	验收组组长：刘勇		

竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、现场查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按建设程序执行。
	对工程设计、施工、监理等方面的评价： 工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（七号路）工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div>	

工程 竣工 验收 情况	分部工程名称	评定等级	质量控制 资料核查	安全和主要使用 功能核查	观感质量 评价
	路基	合格	共 27 个分部， 113 个分项，经 审查符合要求， 113 项，经核定 符合规范要求， 113 项	共核查 24 项， 符合要求 24 项； 共抽查 24 项， 符合要求 24 项； 经返工处理符合 要求 / 项	好
	基层	合格			
	面层	合格			
	非机动车道	合格			
	交通岛及公交站站台				
	附属构筑物（道路、排水、通信 通道、给水管道、燃气管道工程）	合格			
	土方工程（排水、给水管道、燃 气管道工程）	合格			
	管道主体工程（排水、通信通道、 燃气管道工程）	合格			
	地基与基础	合格			
	墩台	合格			
	盖梁	合格			
	支座	合格			
	桥跨承重结构	合格			
	桥面系	合格			
	附属结构	合格			
	盖梁	合格			
	支座	合格			
	桥跨承重结构	合格			
	桥面系	合格			
	附属结构	合格			
	装饰与装修	合格			

工程 竣工 验收 情况	<p>施工质量符合设计图纸及相关规范要求。 自评合格，申请竣工验收。</p> <p>施工单位（公章）</p> <p>项目负责人：李海文</p>
	<p>符合要求，同意验收。</p> <p>监理单位（公章）</p> <p>总监理工程师：王浩</p>
	<p>施工满足设计及规范要求 工程数量以现场计量为准</p> <p>设计/勘察单位（公章）</p> <p>设计负责人：王浩</p>
	<p>符合要求，同意验收</p> <p>项目公司（公章）</p> <p>项目负责人：王浩</p>
	<p>王浩</p> <p>项目实施机构（公章）</p> <p>项目负责人：王浩</p>
	<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>
<p>其他单位（公章）</p> <p>项目负责人：</p>	

市政工程竣工验收报告

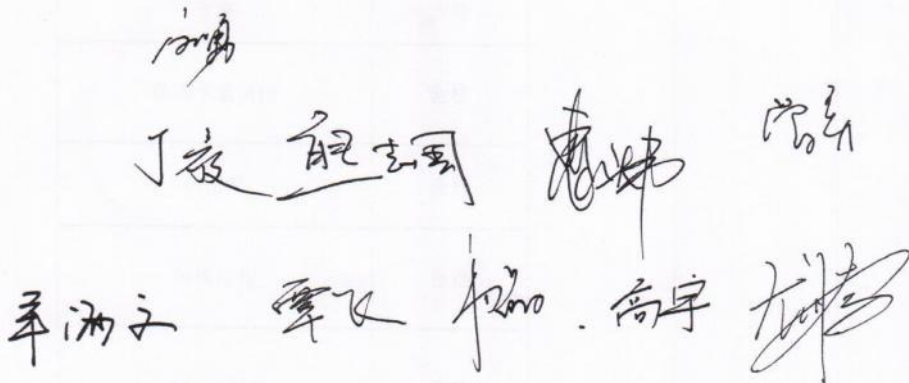
工程名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路北段）

项目公司：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

项目实施机构：宜都高新技术产业园区管理委员会

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路北段）		工程地址	宜都市枝城镇
项目实施机构	宜都高新技术产业园区管理委员会		工程规模	799.954m
项目公司	无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司		工 期	574 天
勘察单位			工程性质	市政工程
设计单位	郑州市交通规划勘察设计研究院		质量监督单位	宜都市建设工程质量安全监督站
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司			
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		完工时间	2021 年 10 月 31 日
开工日期	2020 年 4 月 15 日		竣工验收日期	2021 年 11 月 5 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已完成设计与合同约定的工作内容，主要为路基土石方开挖及回填、道路基层水稳、道路面层沥青、非机动车道、附属构筑物、5 孔 30 米跨预应力桥梁、盖板涵、排水工程雨、污水管道、通信管道、给水管道、燃气管道等。			
验收组织形式	成立以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。			
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单		
	道路工程	项目实施机构：刘勇 质量监督站：林飞、高宇 项目公司：初晶 监理单位：熊志国 设计/勘察单位：高武平 施工单位：羊海文 养护单位：薛鹏		
	排水工程			
	桥梁工程			
	燃气管道工程			
	给水管道工程			
	通信通道工程			
	工程档案及有关文件资料审查	资料齐全、完整		
	验收组组长：刘勇			

竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、现场查验工程实体质量； 5、形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按建设程序执行。
	对工程设计、施工、监理等方面的评价： 工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路北段）工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div>	

工程 竣工 验收 情况	分部工程名称	评定等级	质量控制 资料核查	安全和主要使用 功能核查	观感质量 评价
	路基	合格	共 23 个分部， 113 个分项，经 审查符合要求， 113 项，经核定 符合规范要求， 113 项	共核查 20 项， 符合要求 20 项； 共抽查 20 项， 符合要求 20 项； 经返工处理符合 要求 1 项	好
	基层	合格			
	面层	合格			
	非机动车道	合格			
	交通岛及公交站站台	合格			
	附属构筑物（道路、排水、通信 通道、给水管道、燃气管道工程）	合格			
	土方工程（排水、给水管道、燃 气管道工程）	合格			
	管道主体工程（排水、通信通道、 燃气管道工程）	合格			
	地基与基础	合格			
	墩台	合格			
	盖梁	合格			
	支座	合格			
	桥跨承重结构	合格			
	桥面系	合格			
	附属结构	合格			
	装饰与装修	合格			

工程 竣工 验收 情况	施工质量符合设计图纸及相关规范要求。 自评合格。申请竣工验收。	
	施工单位（公章）	项目负责人： 李海文
	符合要求。同意验收	
	监理单位（公章）	总监理工程师： 张吉国
	施工质量满足设计及规范要求。同意验收	
	设计/勘察单位（公章）	设计负责人： 李飞
	符合规范要求。同意验收	
项目公司（公章）	项目负责人： 杨磊	
符合要求。同意验收		
项目实施机构（公章）	项目负责人： 李勇	
其他单位（公章）		项目负责人：
其他单位（公章）		项目负责人：

市政工程竣工验收报告

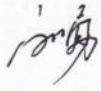
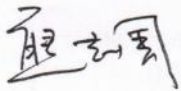

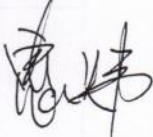

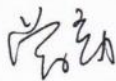

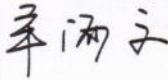
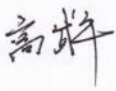

工程名称：宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路中段）

项目公司：无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司

项目实施机构：宜都高新技术产业园区管理委员会

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路中段）		工程地址	宜都市枝城镇
项目实施机构	宜都高新技术产业园区管理委员会		工程规模	422.528m
项目公司	无锡市政公用产业集团（宜都）基础设施建设有限公司		工 期	486 天
			工程性质	市政工程
勘察单位	中交公路规划设计院有限公司		质量监督单位	宜都市建设工程质量安全监督站
设计单位	中交公路规划设计院有限公司			
施工单位	无锡市市政设施建设工程有限公司			
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		完工时间	2021 年 10 月 31 日
开工日期	2020 年 7 月 2 日		竣工验收日期	2021 年 11 月 5 日
工程完成设计与合同约定内容情况	已完成设计与合同约定的工作内容，主要为路基土石方开挖及回填、道路基层水稳、道路面层沥青、非机动车道、附属构筑物、排水工程雨、污水管道、通信通道管道、燃气管道等工程。			
验收组织形式	成立以建设单位负责人为小组长，各参建单位项目负责人为成员的工程质量验收小组，对工程竣工资料及实物质量进行检查验收。			
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单		
	道路工程	项目实施机构：刘勇 质量监督站：林飞、高宇 SPV 公司：初晶 监理单位：熊志国 设计/地勘单位：高武平 施工单位：羊海文 养护单位：薛鹏		
	排水工程			
	燃气管道工程			
	通信通道工程			
	工程档案及有关文件资料审查			
	验收组组长：刘勇			

竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收小组： 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况： 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料： 4、现场查验工程实体质量： 5、形成工程竣工验收意见。
工程竣工验收组验收意见	建设单位执行基本程序情况： 建设单位在工程项目管理过程中按建设程序执行。
	对工程设计、施工、监理等方面的评价： 工程设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各单位的责任落实到位，质量体系健全、运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（九号路中段）工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施得力，质量管理体系健全、运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center;">  <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">   </div> <div style="text-align: center;">   </div> <div style="text-align: center;">   </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">   </div> </div> </div>	

工程 竣工 验收 情况	分部工程名称	评定等级	质量控制 资料核查	安全和主要使用 功能核查	观感质量 评价
	路基	合格	共 13 个分部， 13 个分项，经 审查符合要求 13 项，经核定 符合规范要求 13 项	共核查 9 项， 符合要求 9 项； 共抽查 9 项， 符合要求 9 项； 经返工处理符合 要求 7 项	好
	基层	合格			
	面层	合格			
	非机动车道	合格			
	土方工程	合格			
	附属构筑物（路缘石、雨水支管 与雨水口、井室）	合格			
	土方工程（排水、通信、燃气管 道工程）	合格			
	管道主体工程（排水、通信通道、 燃气管道工程）	合格			

工程 竣工 验收 情况	施工质量符合设计图纸及相关规范要求。 自评合格。申请竣工验收。	
	施工单位（公章）	项目负责人：李海文
	符合要求，同意验收。	
	监理单位（公章）	总监理工程师：程志国
	施工质量满足设计及规范要求，同意验收。	
	设计/勘察单位（公章）	设计负责人：高群
	符合规范要求，同意验收。	
项目公司（公章）		项目负责人：张如
项目实施机构（公章）		项目负责人：李海文
其他单位（公章）		项目负责人：
其他单位（公章）		项目负责人：

湖北省市政工程竣工验收证书

工 程 编 号: _____

工 程 名 称: 宜都市化工产业园生产区
市政基础设施配套工程
(十三号路)

施 工 单 位: 无锡市市政设施建设工程有限公司

资质等级证书号: D132041094

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	胡志军		
	总工程师	钱钧		
	公司技术部门负责人	潘喆		
	公司质检部门负责人	张娴		
	项目经理	羊海文		
	项目技术负责人	梁新成		
工程名称	宜都市化工产业园生产区市政基础设施 配套工程（十三号路）		工程地点	宜都市枝城镇洋溪村
工程造价 （万元）	4287.853885		施工决算 （万元）	
开工日期	2018年 9 月 2 日		完工日期	
合同工期	24个月		竣工日期	
验收范围及主要工程量				
<p>十三号路全长1403.19m, 设计速度30Km/h, 道路红线宽20m, 双向2车道, 按城市支路标准建设。</p> <p>配套的雨水管道长2393.78m、污水管道长1437.57m、通信长1337m、燃气管道长1533m、供水管道长1458m、及配套的交通工程、路灯工程、绿化工程等。道路上的桥梁为化工园十三号路黑岩河三桥, 桥梁起止桩号K0+908-K0+941, 全长为: 33m, 结构采用1孔25米跨、宽度为20米的预应力混凝土小箱梁桥。</p>				
存在问题及处理意见				
<p>施工过程中未出现质量问题和缺陷。</p>				

工程质量自评结论

宜都市化工产业园生产区市政基础设施配套工程（十三号路）实体质量符合相关规范要求，完成了设计和合同内容，相关管理及控制资料齐全合格，安全与功能检测资料齐全合格，自评合格。

参加竣工验收单位意见

施工单位	<p>施工质量符合设计图纸及 相关施工规范要求 自评合格。</p> <p>项目经理 李阳文 (盖章)</p>	监理单位	<p>符合要求 同意验收。</p> <p>总监理工程师 解志勇 (盖章)</p>
设计/勘察单位	<p>符合要求。同意验收 施工内容符合设计要求。具 体工程量以现场计量为准。</p> <p>项目负责人 彭升平 (盖章)</p>	项目公司	<p>符合要求 同意验收</p> <p>项目负责人 杨品 (盖章)</p>
项目实施机构	<p>同意验收。</p> <p>项目负责人 杨品 (盖章)</p>	设施管理单位	
竣工验收时间		年 月 日	

四、项目总负责人业绩

表四、项目总负责人业绩一览表



(数量上限为一项)

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2020.6-2024.5	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程-项目管理服务	市政排水管廊类	乌兰察布市	南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约 10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约 6.58km	乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局 田学民 13947451983	/

乌兰察布市服务项目中标通知书

市监招字（2017）41号

中标单位	重庆联盛建设项目管理有限公司		
建设单位	乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局		
工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务		
中标工程内容	南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约 10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约 6.58km；乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。		
中标价 (费率报价)	监理 1.19%、项目管理 0.61%、BIM 咨询 0.232%		
开、竣工时间	2017 年 9 月—2019 年 12 月		
工程质量等级	合格		
项目经理	肖庆		
项目总监	姜文慧		
奖、罚办法及合同	详见招标文件及合同		
招 标 单 位	 (签章)2017 年 9 月 21 日	招 标 代 理 机 构	 (签章)2017 年 9 月 21 日

XG18-15
经营部

第一部分 合同协议书

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步

建设工程项目管理服务合同

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

2017年9月

第一部分 合同协议书

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理服务的委托管理事项经友好协商，达成如下一致意见并订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称（以下简称本工程）：乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。

工程地点：南沙河周边（西起赵秀沟，东至霸王河入口）。

工程建设规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约6.58km。

投资规模：总投资165950万元。

合同服务期限：2017年9月至2019年12月。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同通用条款和专用条款中具体约定（见附件3）。

三、项目管理费及付款方式

1、招标代理费由委托人支付，按照国家计委关于印发《招标代理业务收费管理暂行办法》的通知（计价格【2002】1980号）收取或另行协商。

2、项目管理费总额暂定：实际总投资×项管费率

项目管理费率：（大写）百分之零点陆壹（小写）0.61%

3、合同最终金额：以实际决算总投资为准。

4、项目管理正常工作报酬的付款方式：

项目管理合同签订后10个工作日内按当时实际总投资×0.61%；以后每季度按（当时实际总投资-截止上次支付计算的累计实际总投资）×0.61%。最后一次支付按（实际总投资-截止上次支付计算的累计实际总投资）×0.61%进行结算。

四、组成本合同的文件

1. 本合同协议书。

2. 本合同专用条款及其附件。

3. 本合同通用条款及其附件。

4. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。

5. 双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件和修正文件。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，根据委托人的委托，全面履行本合同约定的义务，全面实现本合同确定的管理目标，维护委托人合法权益。

七、委托人向受托人承诺，全面履行本合同约定的义务，及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

八、本合同一式拾份，委托人及受托人各执伍份，自双方签字盖章之日生效，至双方履行完合同约定的义务之日终止。

九、合同订立

合同订立时间：2017年9月。

合同订立地点：乌兰察布市。

委托人：乌兰察布市集宁区住房和城乡建设局

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

地 址：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：401120

电 话：023-61896650

传 真：023-61896650

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000007222

第三部分 合同专用条款

第一章 词语定义、适用范围和法律

第一条 双方约定的适用本合同的部门规章、工程所在地的地方法规、规章：

《中华人民共和国建筑法》、《工程建设管理规定》、《内蒙古自治区建筑管理条例》等。

管理人依据本合同按照国家有关规范、规定、设计图纸及工程资料和委托人指令对本工程进行管理。

第二条 管理范围和管理工作内容：详第二章“委托管理工作范围和内容”。

第二章 委托管理工作范围和内容

第二条 双方约定的具体管理范围包含但不限于如下内容：工程招标代理及管理、工程造价管理、工程建设管理工作等。

第三条 项目管理的详细内容：

- 1、协助委托人完成项目各种报批报建手续。
- 2、组织图纸会审、审核图纸、组织预算，及时处理设计变更，提出合理化建议。
- 3、协助委托人编制施工招标文件；参与施工合同洽谈、初拟施工合同、组织上报财政的竣工结算。
- 4、按委托人对总体进度的要求，编制工程控制计划，并按控制计划要求审核各标段进度计划，对各标段施工场地、人员、材料及机械进场计划进行全面协调。对进度计划实行监控、协调、实施动态控制，保证实现计划工期。
- 5、审核施工单位提交的施工组织设计、进度计划、作业规程，组织评审专项施工方案。
- 6、严把建筑主材、构配件、成品及半成品质量关，对施工质量进行事前、事中、事后控制和全过程管理，确保工程质量满足规范标准及合同要求。
- 7、编制工艺设备采购及安装计划，制定设备招标方案，拟定设备购置合同。
- 8、负责各类设备安装进度控制，协助委托人完成对工艺设备的安装、调试和验收工作。
- 9、对施工现场劳动安全负管理责任。监督检查施工单位安全措施的实施。按规定要求施工单位整改、停工或向有关主管部门报告。
- 10、监督项目建设期各种合同的履行，防范风险发生，协助委托人处理委托人与其他承包人之间的纠纷及索赔事宜。
- 11、审核施工单位提交的竣工资料，编制工程竣工报告，协助委托人办理竣工验收、备案手续。
- 12、审核施工单位的付款申请，协助委托人审核工程价款结算，做好项目实施各阶段的投资控制工作。
- 13、归集整理项目档案资料并移交建设单位。

X613-15-1

亿普那

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊
同步建设工程项目(项管)

补
充
协
议



委托人: 乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司

受托人: 重庆联盛建设项目的管理有限公司

签订日期: _____

委托人：乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司（以下简称“甲方”）

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称“乙方”）

因《乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程监理合同》中约定的合同服务期限截止日期为2019年12月，鉴于本项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间再次延期，公司运营成本加大，双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就《乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理合同》中约定的合同服务期限及费率事项经友好协商，达成如下补充协议，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称（以下简称本工程）：乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程——项目管理服务。

工程地点：南沙河周边（西起赵秀沟，东至霸王河入口）。

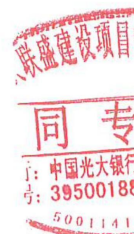
工程建设规模：南沙河综合整治工程包括河道综合治理、道路及桥梁改造、黑臭水体治理、生态园林工程、综合整治工程全线长约10.3km、地下综合管廊同步建设工程、敷设干线管廊长约6.58km。

合同服务期限：2022年6月至2024年12月。

服务费用计取：按服务期限内项目投资额的0.61%计取费用。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容由双方在合同通用条款和专用条款中具体约定（详见原合同），原所签补充协议仍适用本协议。



三、其它

本补充协议生效后，其它事项按照原合同执行。

本补充协议自甲、乙双方签字盖章后生效，本补充协议一式捌份，甲、乙双方各执肆份。

委托人名称：

受托人名称：



法定代表人：（签字）



法定代表人：（签字）



委托代理人：（签字）

文海林

委托代理人：（签字）

周晓伟

开户银行：

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：

银行帐号：39500188000007222

银行帐号：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

鉴证意见：

（盖章）

（盖章）

备 案 号：

经办人：

备案日期： 年 月 日

鉴证日期： 年 月 日

关于变更乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程
全过程咨询项目负责人及总监理工程师的申请

乌兰察布市集宁区城建投资开发(集团)有限责任公司：

我司承接贵单位投资兴建的兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程项目管理及监理工作，鉴于本项目现场情况的复杂性，使得项目的建设完工时间拖延，我公司运营及人力资源成本大幅增加，现申请项目负责人及项目总监变更为刘金国（国家注册监理工程师、注册证书号 50005731），全权负责该项目的全过程工程咨询管理工作，行使法规规定的权利并承担相应责任。

项目负责人

重庆联盛建设项目管理有限公司

2020年9月16日



南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程（桥西段）				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年10月16日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价（万元）	验收结果		
绿化景观工程	125000m2	1855.25	验收合格		
市政道路及管网工程	2570m	2177.90	验收合格		
经现场勘察验收，上述项目均符合验收标准，验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 年月日	 年月日	 年月日	 年月日	 年月日	 年月日

项目负责人

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2023年6月10日		
竣工验收项目					
项目名称	单位	工程造价（万元）	验收结果		
桥梁工程（宁远桥、德宁桥、元泰桥、幸福桥、泉山北街桥）	5座	3141.94	满足验收标准		
道路管网工程（抢险南路、抢险北路、虎山东路）	79558.67m³	4998.48	满足验收标准		
园林绿化工程（广场、园路铺装及附属设施）	202593.56m²	2912.19	满足验收标准		
水利工程（浆砌石及附属设施）	8528m	3874.11	满足验收标准		
厕所及管理用房工程	2座	73.28	满足验收标准		
经现场勘察验收，上述项目均符合验收标准，验收合格。					
建设主管单位	建设单位	项管单位	造价单位	监理单位	施工单位
 年月日	 年月日	 年月日	 年月日	 年月日	 年月日

南沙河项目竣工验收备案单

工程名称	乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步建设工程				
工程地址	乌兰察布市集宁区				
工程开工时间	2020年6月25日	竣工验收时间	2024年5月14日		
竣工验收项目					
项目名称	工程量/单位	工程造价(万元)	验收结果		
绿化景观工程	325000m2	6084.21	竣工验收合格		
市政道路及管网工程	6370m	5233.48	竣工验收合格		
桥梁工程	2座(新得乐海桥、280桥西半幅)	1874.32	竣工验收合格		
水利工程	4500m	2021.14	竣工验收合格		
厕所	1座	80.58	竣工验收合格		
经现场勘察验收,上述项目均符合验收标准,竣工验收合格。					
建设单位  年月日	建设单位  年月日	监理单位  年月日	造价单位  年月日	监理单位  年月日	施工单位  年月日

乌兰察布市南沙河综合整治及地下综合管廊同步 建设项目沿岸规划及市政管线工程设计服务二包

项目编号: 2018S-121

设计阶段: 施工图

设计资质证号: A114002324

主任: 傅泽秋

总工: 李桂萍



山西省城乡规划设计研究院工程设计中心

二〇一八年十一月

证书编号: A114002324

山西省城乡规划设计研究院工程设计中心图纸目录

建设单位：乌兰察布市集宁区城市建设投资开发有限公司

工程名称：沙河西街道路工程

项目编号：2017S-41

序号	图号	图名	图幅	备注
道路工程				
01		道路工程设计说明	A3	
02	道路-01	道路平面设计总图	A3	
03	道路-02~04	道路平面图(一)~(三)	A3	
04	道路-05~07	道路平面图(一)~(三)	A3	
05	道路-08	标准横断面图	A3	
06	道路-09	道路纵断面图	A3	
07	道路-10	道路纵断面图及土石方计算表	A3	
08	道路-11	道路纵断面图及土石方计算表	A3	
09	道路-12	人行横道设计图	A3	
10	道路-13	无障碍设计图	A3	
11	道路-14	无障碍设计图	A3	
12	道路-15~19	土方计算表	A3	
13	道路-20	土方计算表	A3	
14	道路-21	土方计算表	A3	
给排水工程				
15	水施 01~02	排水管网设计图(一)~(二)	A3	
16	水施 03~05	雨水管网设计图(一)~(三)	A3	
17	水施 06~09	雨水管网设计图(一)~(四)	A3	
18	水施 10	管渠断面图	A3	
电气工程				
19	D-01	照明工程设计图	A3	
20	D-02	强电系统图	A3	
21	D-03	路灯设计图	A3	
22	D-04	路灯设计图	A3	
23	D-05	路灯设计图(一)	A3	
24	D-06	路灯设计图(二)	A3	
25	D-07	路灯设计图(三)	A3	
26				

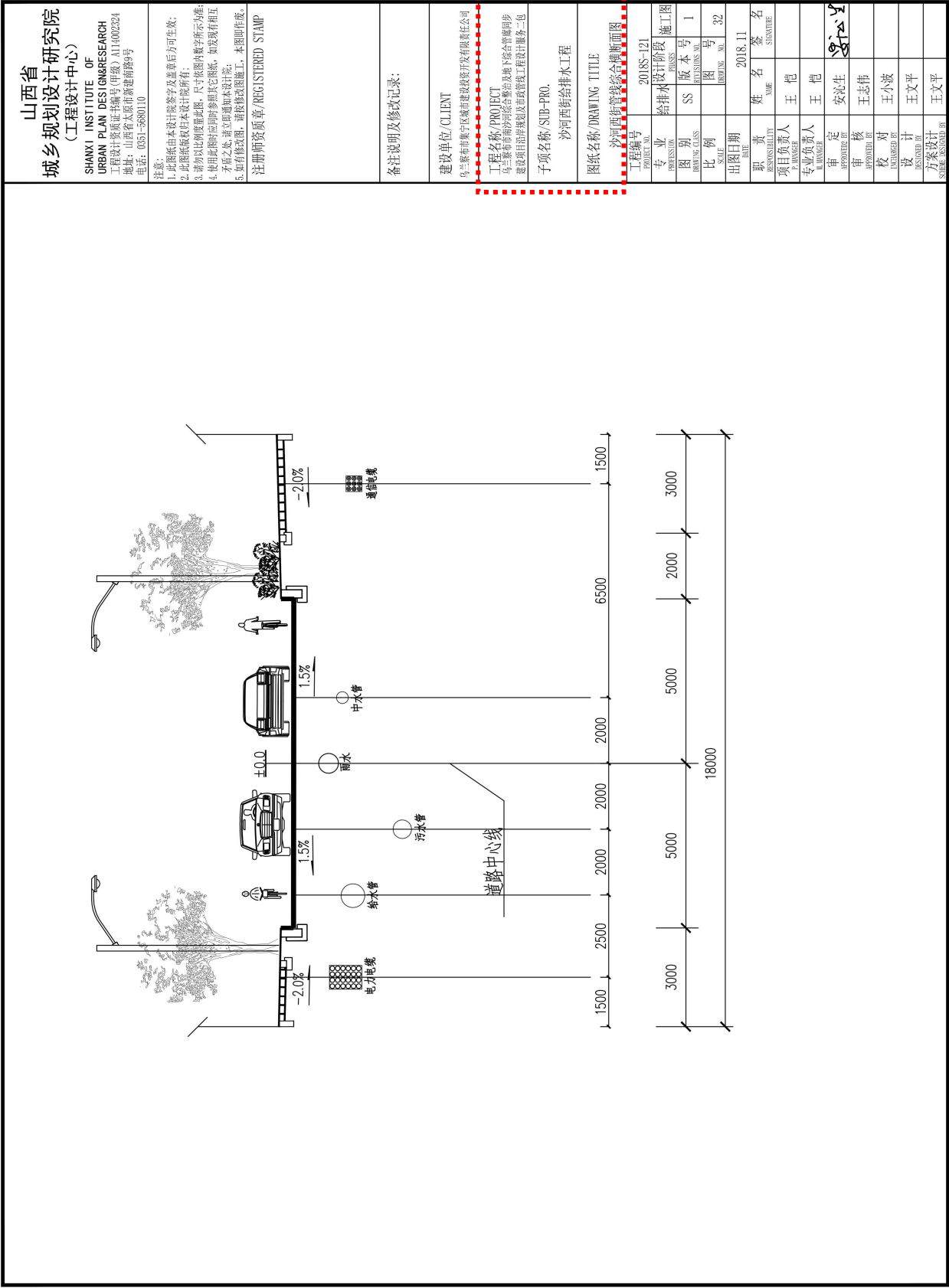
序号	图号	图名	图幅	备注
27			A3	
28			A3	
29			A3	
30			A3	
31			A3	
32			A3	
33			A3	
34			A3	
35			A3	
36			A3	
37			A3	
38			A3	
39			A3	
40			A3	
41			A3	
42			A3	
43			A3	
44			A3	
45			A3	
46			A3	
47			A3	
48			A3	
49			A3	
50			A3	
51			A3	
52			A3	
53			A3	
54			A3	
55			A3	

设计所所长	王悦
主任工程师	王悦
项目设计负责人	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦

专业	道路
审核	王悦
设计	王悦

道路	王悦
给排水	王悦
电气	王悦



<div>山西省 城乡规划设计研究院 (工程设计中心)</div> <div>SHANXI INSTITUTE OF URBAN PLANNING DESIGN RESEARCH 工程设计院资质证书编号(电规) A114002324 地址: 山西省太原市新建南路9号 电话: 0351-5680110</div>	
<div>注意:</div> <div>1.此图纸由本设计院签字及盖章后方可生效; 2.此图纸版权归本设计院所有; 3.请勿以比例尺图所示之比例; 4.使用此图纸时应同时参照其它图纸, 如发现有相互 矛盾之处, 请立即通知本设计院; 5.如有修改图, 请修改图内, 本图即作废。</div> <div>注册师资质章/REGISTERED STAMP</div>	
<div>备注说明及修改记录:</div>	
<div>建设单位/CLIENT 乌鲁木齐城市新区城市建设投资开发有限公司</div>	
<div>工程名称/PROJECT 乌鲁木齐城市新区沙河西街及地下综合管廊同步 建设项目给排水规划及市政管线工程设计服务二包</div>	
<div>子项名称/SUB-PROJECT 沙河西街给排水工程</div>	
<div>图纸名称/DRAWING TITLE 沙河西街管线综合横断面图</div>	
工程编号 PROJECT NO.	2018S-121
专业 PROFESSION	给排水设计阶段 施工图
图别 DRAWING CLASS	SS 版本号 1
比例 SCALE	图号 32
出图日期 DATE	2018.11
职务 POSITION	姓名 NAME
项目负责人 PROJECT MANAGER	王彬
专业负责人 SPECIALIST	王彬
审核 CHECK	安沁生
校对 CORRECT	王志伟
设计 DESIGN	王小波
方案设计 SCHEME DESIGN	王文平
施工图 CONSTRUCTION DRAWING	王文平

五、总监理工程师业绩

表五、总监理工程师业绩一览表
(数量上限为一项)

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	建设时间	项目名称	合同类型	建设地点	建设规模	建设单位联系人及联系方式	获奖情况
1	2021.6-2025.12	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询	全过程工程咨询 (含监理)	呼和浩特市	建设双管长输管线 62.9km, 起点为呼和浩特中心城区班定营污水处理厂, 沿 S103 省道东侧向南经土默特左旗、和林格尔县、终点为托清工业园区配水泵站, 敷设 2XDN1000~2XDN1200 管线, 日输水规模为 15 万 m ³ /d. 配套建设配水管线 7.2km, 起点为新建配水泵站, 终点为复兴路南端, 敷设 DN600~DN1000 管线。配套建设章盖营调水管线 3.0km, 起点为章盖营污水处理厂, 终点为呼准路现状管线, 敷设 DN800 管线。新建班定营加压站 1 座, 位于班定营污水处理厂三期预留用地, 设计规模 15 万 m ³ /d; 新建中间加压泵站 1 座, 位于什力圪图村南侧, 设计规模 15 万 m ³ /d; 新建配水泵站 1 座, 位于大唐托克托电厂东南侧, 设计规模 9 万 m ³ /d。	呼和浩特春华再生水发展有限责任公司 张华 0471-6320267	/

工程(其他)中标通知书



其他类型招标备案编号为 15010121012699014-BZ, 建设单位为呼和浩特市春华再生水发展有限责任公司的呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管道工程全过程工程咨询服务工程, 坐落在呼和浩特市-赛罕区-玉泉区、土默特左旗、托克托县、和林格尔县, 项目总投资 79691.1 万元, 共分 1 标段。

建设单位通过招标将 1 标段, 工程名称为呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管道工程全过程工程咨询服务呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管道工程全过程工程咨询服务的工程, 确定重庆联盛建设项目管理有限公司为中标单位, 中标标价为人民币(大写)壹仟叁佰贰拾柒万玖仟圆整(¥13279000 元)服务期(工期)。为计划服务期限为 620 日历天(具体时间以签订合同日期为准)。

中标人员	姓名	专业	注册证号	身份证号
项目负责人	向昌华	市政公用工程 机电安装工程	50002981	510216195903284038

招标监督部门敬告:

- 根据《招标投标法》第四十七条规定, 招标人应当自确定中标人之日起 15 日内, 向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 根据《招标投标法》第四十六条规定, 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面报告合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 根据《呼和浩特市建设工程招标投标管理条例》第四十六条规定, 合同签订后 15 日内, 应当将合同报建设工程合同监督管理机构备案。

建设单位: (盖章)

负责人: (签字、盖章)

日期: 2021年5月21日

招标代理单位: (盖章)

负责人: (签字、盖章)

日期: 2021年5月21日

招标监督部门: (备案章)

经办人: (签字、盖章)

备案日期: 2021年5月21日

注: 本中标通知书共五份, 其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标办、城建委审批办各一份。

呼和浩特市建设工程招标投标管理办公室监制 2017 年

X92-15
经营部

呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程 全过程工程咨询服务合同

委托人：呼和浩特春华再生水发展有限责任公司

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2021年6月15日

第一部分 协议书

委托人（全称）：呼和浩特春华再生水发展有限责任公司

受托人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述建设项目委托工程建设全过程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程工程咨询服务
2. 项目地点：呼和浩特市-清水河县-玉泉区、土默特左旗、托克托县、和林格尔县
3. 项目规模：建设双管长输管线 62.9km, 起点为呼和浩特中心城区班定营污水处理厂，沿 S103 省道东侧向南经土默特左旗、和林格尔县、终点为托清工业园区配水泵站，敷设 2XDN1000~2XDN1200 管线，日输水规模为 15 万 m³/d。配套建设配水管线 7.2km, 起点为新建配水泵站，终点为复兴路南端，敷设 DN600~DN1000 管线。配套建设章盖营调水管线 3.0km, 起点为章盖营污水处理厂，终点为呼准路现状管线，敷设 DN800 管线。新建班定营加压站 1 座，位于班定营污水处理厂三期预留用地，设计规模 15 万 m³/d；新建中间加压泵站 1 座，位于什力圪图村南侧，设计规模 15 万 m³/d；新建配水泵站 1 座，位于大唐托克托电厂东南侧，设计规模 9 万 m³/d。
4. 项目投资额：79691.1 万元

二、词语限定

合同中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、工程建设全过程咨询服务目标

质量目标：符合国家质量验收评定标准；

工期目标：在委托人要求的工期内完成项目的实施；

投资控制目标：将工程投资控制在上级主管部门批复的投资概算内；

安全管理目标：按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产，消除工程隐患，避免违章作业，无重、特大安全事故发生。

四、工程建设全过程咨询服务范围和内容

本项目工程建设全过程咨询范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾

选)：

☒ 工程建设全过程咨询服务项目管理

☐ 工程勘察

☐ 工程设计

☒ 招标采购咨询

☒ 造价咨询

☒ 工程监理

☐ 运营维护咨询

☐ BIM 咨询

☐ 其他专业咨询_____ / _____。

咨询服务内容详见专用条件约定和相关专业咨询服务合同。

五、合同文件的构成

1. 协议书

2. 中标通知书（如果有）

3. 投标文件（如果有）

4. 专用条件及其附录

5. 通用条件

6. 工程建设全过程咨询服务要求

7. 专业咨询服务合同及其附录

8. 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议），均构成合同文件的组成部分。

六、工程建设全过程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

☒ 工程建设全过程咨询项目负责人：向昌华，身份证号码：

510216195903284038，注册证书及编号：全国注册监理工程师证书 00384349。

☐ 工程勘察项目负责人：____/____，身份证号码：____/____，注册证书及编号：____/____。

☐ 工程设计项目负责人：____/____，身份证号码：____/____，注册证书及编号：____/____。

☒ 总监理工程师：向昌华，身份证号码：510216195903284038，注册证书及编号：全国注册监理工程师证书、00384349。

☒ 招标采购咨询项目负责人：高斌，身份证号码：130983198607130019，注册证书

及编号：_____ / _____。

☒ 造价咨询项目负责人：张灿，身份证号码：510211197010131832，注册证书及编号：全国注册造价工程师、建[造]0150000256。

注：工程建设全过程咨询项目负责人及专业咨询项目负责人要求详见《内蒙古自治区工程建设全过程咨询服务导则》。

七、酬金

工程建设全过程咨询服务酬金总价（大写）：壹仟叁佰贰拾柒万玖仟元整（¥13279000.00 元），费率为（%）：1.67%。其中监理服务费 629.6 万元、项目管理服务费 347.4 万元、造价咨询服务费 350.9 万元，不含招标代理服务费，招标代理费由中标单位支付，按照国家计委关于印发《招标代理业务收费管理暂行办法》的通知（计价格【2002】1980 号）收取。

总价包括：本条不适用

八、服务期限

工程建设全过程咨询服务期限：620 日历天（其中前期工作服务期 180 日历天，施工阶段服务期 440 天）。

服务开始日期：前期工作服务期以合同签订之日起开始计算，施工阶段服务期开始时间以现场开工监理进场之日起开始计算

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程建设全过程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立及生效

合同订立时间：2021 年 6 月 15 日

合同订立地点：呼和浩特市玉泉区南二环路章盖营污水处理厂综合办公楼

本合同一式捌份，其中正本贰份，副本陆份，双方各执正本壹份，副本叁份，正本和副本具有同等法律效力。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权人签字并加盖单位公章或合同专用章后，合同生效。

 委托人：呼和浩特市春华再生水发展有限责任公司（签章）	 受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司（签章）
住所：呼和浩特市玉泉区南二环路章盖营污水处理综合办公楼	住所：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层
邮政编码：010010	邮政编码：401120
法定代表人或其 授权人：（签字） 	法定代表人或其 授权人：（签字） 
开户银行：	开户银行：中国光大银行股份有限公司重庆两江新区支行
账号：	账号：39500188000007222
电话：0471-6320267	电话：023-61896626
传真：/	传真：023-61896650

第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.1 解释

1.1.1 本合同文件除使用中文外，还可用 本条不适用。

1.2 工程建设全过程咨询服务范围和服务内容：

(1) 项目管理服务包括：报建管理、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、造价及投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、收尾管理等。

(2) 工程监理服务：本项目施工全过程监理。

(3) 造价咨询服务：设计概算审核、施工图预算编制或审核、资金使用计划编制、工程量与工程款审核、合同价款调整、工程变更、索赔、签证、工程实施阶段造价控制、工程竣工结算审核。

(4) 招标代理服务：所有工程类、服务类及采购类招标代理工作。

1.3 工程建设全过程咨询服务依据

1.3.1 双方根据工程的行业和地域特点，在专用条件中具体约定工作依据。

1.3.2 委托人要求使用其他国家和地区技术标准的，应在专用条件中约定所使用技术标准的名称及提供方，并约定技术标准原文版、中译本的份数、时间及费用承担等事项。

2 委托人的义务

2.1 提供资料

签订合同生效时，委托人应按照下表无偿向受托人提供工程有关的资料：

委托人提供的资料

名称	份数	提供时间	备注
可行性研究报告及相应批复	1	合同签订后	纸质版及电子版
已委托第三方服务项目内容名目及相应单位负责人联系方式	1	合同签订后	纸质版或电子版
项目前期已取得的各行政主管部门的批复、批准、意见回复等	1	合同签订后	纸质版及电子版

呼市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程咨询服务		
招标方式	公开招标	目前形象进度	施工准备阶段
建设单位	呼和浩特春华再生水发展有限责任公司		
变更事由（附变更证明材料）	向昌华总监人事调，任命向昌华同志为技术部技术顾问。		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	向昌华	510216195903284038	50002981
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	夏先伟	510213196310082436	50001066
申请单位（公章）  负责人：开雷 2023年2月14日	建设单位意见（公章）：  负责人：张华 2023年2月15日	呼和浩特市建设工程质量安全中心意见（公章）：  负责人：李强 2023年2月14日	

- 附：1、《变更管理暂行办法》（呼城建委发【2014】622号）要求的相应证明材料；
- 2、项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
- 3、拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
- 4、中标通知书原件、复印件（加盖申请单位公章）。

呼市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管线工程全过程咨询服务		
招标方式	公开招标	目前形象进度	施工阶段
建设单位	呼和浩特春华再生水发展有限责任公司		
申请变更企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司		
变更事由（附变更证明材料）	夏先伟已达到法定退休年龄，已退休。		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	夏先伟	510213196310082436	50001066
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	刘相君	510229197208115495	50003816
申请单位（公章）：  负责人：邓泽君 2024 年 5 月 27 日		建设单位意见（公章）：  负责人：张华 2024 年 5 月 27 日	
		行业管理部门意见：  负责人：备案 2024 年 6 月 12 日	

附：1、《变更管理暂行办法》（呼城建委发【2014】622 号）要求的相应证明材料；
2、项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
3、拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件（加盖申请单位公章）及业绩证明；
4、中标通知书原件、复印件（加盖申请单位公章）。

工程验收证书

E1-08

编号:

工程名称	呼和浩特市至托清工业园区长输再生水管道工程	开工日期	2023年 4 月 20 日	对工程的质量评价 经对本工程综合验收,该工程施工质量、竣工文件符合设计和规范要求,同意竣工验收,质量评价为合格。	
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	竣工日期	2025年 12 月 3 日		
合同造价 (万元)	67924.42	施工决算 (万元)	见建设工程竣工结算审核报告定案表中金额		
验收范围及数量: 本项目已按合同和设计图纸完成了相关内容,主要包括: 1、调水管线单线敷设, DN800管道3226米及配套阀门井; 2、班定营加压泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座及配套设施; 3、输水管线C段(班定营加压泵站至中间加压泵站) DN1000双线敷设, 共计65702米及配套阀门井; 4、中间加压泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座、机修间1座、门卫室1座及配套设施; 5、输水管线AB段(中间加压泵站至配水泵站) DN1000双线敷设, 共计67058米及配套阀门井; 6、配水泵站1座,包括:综合楼1座、加药间1座、配电室1座、加压泵房1座、清水池1座、机修间1座、门卫室1座及配套设施; 7、配水管线单线敷设, 共计11999米, 其中DN1200管线8795米、DN1000管线1737米、久泰支线DN600管线1467米及配套阀门井; 8、清水河园区管线DN500单线敷设, 共计4053米及配套阀门井, 道路恢复4053米。				竣工验收日期 2025 年 12 月 3 日	
存在问题及处理意见: 检查中未发现明显缺陷,量测项目全部合格,质量保证资料完成齐全。				增加竣工验收单位意见	
				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位

总监理工程师

注:单位工程验收时,验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

六、企业同类工程项目全咨或代建奖项情况

表七、企业获得同类工程项目全咨或代建奖项情况

(数量上限为三项)

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获国家级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	南宁园博园项目	250000	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	国家级
2	内蒙古历史博物馆建设项目	160000	第十四届第二批中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2021.5	国家级
3	呼和浩特市文化客厅建设项目（2#楼）	160000	第十四届第二批中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2021.5	国家级
4						
5						

注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

2020-2021 年度国家优质工程奖-南宁园博园项目



第十四届第二批中国钢结构金奖-内蒙古历史博物馆建设项目

荣誉证书

重庆联盛建设的项目管理有限公司

你单位监理的内蒙古革命历史博物馆建设项目
荣获第十四届第二批中国钢结构金奖工程。特发此
证。

二〇二一年五月



第十四届第二批中国钢结构金奖-呼和浩特市文化客厅建设项目（2#楼）

荣誉证书

重庆联盛建设项目管理有限公司

你单位监理的呼和浩特市文化客厅建设项目
（2#楼）荣获第十四届第二批中国钢结构金奖。特
发此证。

二〇二一年五月



XG17-17
经营部

内蒙古革命历史博物馆、呼和浩特市“文化客厅”建设项目项目管理

项目管理与工程监理一体化服务合同

副本

委托人：内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司

受托人：重庆联盛建设管理有限公司

第一部分 合同协议书

委托人：内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

双方依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就委托管理事项经友好协商，达成如下一致意见并订立本合同，以共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称（以下简称本工程）：内蒙古革命历史博物馆、呼和浩特市“文化客厅”建设项目项目管理。

2、地点：抗日馆、革命馆位于机场路南辅路以南、如意河万通路以东。文化客厅位于自治区党校南侧地块。

3、工程建设内容：内蒙古革命历史博物馆建设项目用地面积 141800 m²，总建筑面积 136000 m²，建设内容包括内蒙古革命历史博物馆，大青山抗日根据地博物馆及其它公共配套设施。呼和浩特市“文化客厅”建设项目总用地面积 141070.52 m²，总建筑面积 296100 m²，主要包括市图书馆、市档案馆、方志馆、市演艺中心、市民族青少年宫、市民俗文化展示馆、中央景观公园及相关配套附属设施。

4、投资规模：160000 万元。

5、合同服务期限：2017 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 19 日，共计 730 日历天
(以实际签订合同为准且不含签订当日)。

二、委托工作范围和内容

委托管理工作范围和内容 by 双方在合同条款中具体约定。

三、项目管理服务费用（以下简称项目管理费）

- 1、项目管理费总额暂定：贰仟壹佰捌拾陆万元整（¥：21860000元）
- 2、项目管理费用比例（简称项管费率）为：百分之壹点叁陆陆（1.366%）
- 3、合同最终金额：以合同约定为准。

四、项目管理正常工作报酬的付款方式：

- 1、合同签订后7天内支付10%作为预付款，受托人正式进场后15天内支付合同额的10%作为前期工作费用，施工开工后15天内支付合同额的10%；
- 2、（计量当期已完工程量的产值/160000万元）*中标价*70%；
- 3、工程竣工验收前最多支付至合同金额的70%；竣工验收合格后，支付至合同金额的95%；工期结束后剩余金额一次性支付；
- 4、该项目管理费总额为受托人按照本合同约定完成工程项目管理、工程监理、工程造价咨询的正常工作所收取的管理费，其中包含土建及普通安装装修工程，展陈及展陈专业装修工程不在此服务范围内。

五、组成本合同的文件

1. 本合同协议书。
2. 本合同通用条款及其附件。
3. 本合同专用条款及其附件。
4. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。
5. 双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件和修正文件。

六、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、受托人向委托人承诺，根据委托人的委托，全面履行本合同约定的义务，

全面实现本合同确定的管理目标，维护委托人合法权益。

八、委托人向受托人承诺，全面履行本合同约定的义务，及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

九、本合同正本贰份，副本捌份，甲乙双方各壹正肆副，自双方签字盖章之日生效，至双方履行完合同约定的义务之日终止。

十、合同订立

合同订立时间：2017年6月19日

合同订立地点：呼和浩特市

(此页无正文)

委托人：(盖章) 内蒙古青山文化旅游投资有限责任公司



法定代表人：(签字或盖章)

地址：内蒙古呼和浩特市金桥开发区滨河北路传媒大厦 19 楼

邮政编码：010010

电话：0471-4920268

传真：0471-4920268

开户银行：兴业银行呼和浩特金桥支行

银行帐号：592060100100039811

受托人：(盖章) 重庆联盛建设项目管理有限公司



法定代表人：(签字或盖章)



地址：重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层

邮政编码：401120

电话：023-61896652

传真：023-61896652

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000007222

七、企业市政类工程项目监理奖项情况

表八、企业获得同类工程项目监理奖项情况

(数量上限为三项)

近五年获得同类工程项目市级及以上奖项一览表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获国家级及以上项奖情况			备注
			奖项名称	评选奖项的组织 机构	获奖时间	
1	农业路快速通道工程(雄鹰东路-金源东街)	21435.36	2020-2021 年度国家 优质工程奖	中国施工企业管 理协会	2021.12	国家级
4	郑州市渠南路（西四环- 陇海路）道路工程	49000	2022-2023 年度国 家优质工程奖	中国施工企业管 理协会	2023.12	国家级
5	海秀快速路（二期）工程	127606.15	2024 年度市政工程 最高质量水平评价	中国市政工程协 会	2024-7	国家级
4						
5						

注：按照《资信标要求一览表》相关要求编制。

2020-2021 年度国家优质工程奖



重庆联盛建设的项目管理有限公司

你单位工程监理的农业路快速通道工程（雄鹰东路—金源东街）荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月



2022-2023 年度国家优质工程奖



2024 年度市政工程最高质量水平奖

即：中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》

增附：证书

请登录 | 注册

收藏本站 | 我的资料



中国市政工程协会

China Municipal Engineering Association

搜索

2025年9月26日 星期五 23:45

首页

协会概况

政策要闻

行业资讯

教育培训

党建专栏

会员服务

通知公告

信息查询

信息查询

最高质量水平评价查询

* 项目名称:

查询

查询结果

查询到1条符合条件的数据

项目名称	海秀快速路（二期）工程
项目地点	海南省海口市
通过年度	2024
主申报单位	中交一公局厦门工程有限公司
参与单位	主申报单位：中交一公局厦门工程有限公司 建设单位：海口市路桥建设投资有限公司 勘察及设计单位：中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 长江勘测规划设计研究有限责任公司 监理单位：重庆联盛建设项目管理有限公司 工程总承包或 施工总承包单位：中交一公局厦门工程有限公司

上一页 1 下一页



证书

重庆联盛建设管理有限公司：

你单位监理的 海秀快速路（二期）工程 通过 2024 年度市政
工程最高质量水平评价。

编号：市 244609306

中国市政工程协会
二零二四年七月

八、项目管理班子其他人员设置
表六、班子人员配置一览表

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与职业资格	专职或兼职	服务时间段	备注
综合管理团队	项目总负责人	1	刘金国	项目总负责人	建筑工程 房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	全过程	工程类或工程经济类高级工程师及以上职称，具备工程建设类一级注册执业资格
	项目管理工程师	2	敖政	项目管理工程师	给排水	工程师	专职	全过程	具备注册公用设备工程师（给水排水）执业资格证书或具备给排水专业类工程师或以上职称
			李希法	项目管理工程师	给排水	工程师	专职		
	安全工程师	1	康波	安全工程师	工程管理 市政公用工程 机电安装工程 建筑施工安全	高级工程师 注册监理工程师 注册安全工程师	专职	全过程	具备国家注册监理工程师执业资格，注册专业为市政公用工程。
	勘察负责人	1	张发科	勘察负责人	建筑工程结构 岩土	高级工程师 注册土木工程师（岩土）	专职	全过程	具有注册土木工程师（岩土）执业资格
	造价合约工程师	1	官思锐	造价合约工程师	工程造价 土建	高级工程师 一级造价工程师	专职	全过程	一级注册造价工程师或注册造价工程师
	资料员	1	刘川通	资料员	全过程咨询	工程师 重庆市监理员	专职	全过程	本科学历或助理工程师及以上职称
	招标代理负责人	1	何云	招标师	工程管理 招标师	高级工程师 招标师	专职	根据需要	/
	小计	8	/	/	/	/	/	/	/
设计管理	设计管理负责人	1	华威威	设计管理负责人	给排水	高级工程师	专职	根据 需要 驻场	具有高级工程师及以上职称。
	设计人员	6	叶晔	设计人员	给排水	高级工程师	专职	根据	给排水专业中级工程师及以上

团队	设计人员		贾丹	设计人员	给排水	高级工程师	专职	需要驻场	职称，不少于4人； 给排水专业高级工程师及以上职称，不少于2人。
	设计人员		贺玉萍	设计人员	给排水	高级工程师	专职		
	设计人员		刘光瑞	设计人员	给排水	高级工程师	专职		
	设计人员		黄兢祥	设计人员	给排水	高级工程师	专职		
	设计人员		李浩	设计人员	给排水	工程师	专职		
	小计	7	/	/	/	/	/	/	/
工程 监理 团队	总监理工程师	1	刘相君	总监理工程师	机电一体化 房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 注册监理工程师	专职	全过程	市政公用工程专业注册监理工程师
	专业监理工程师	4	张邦固	专业监理工程师	建筑工程 房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 注册监理工程师	专职	全过程	具有注册监理工程师（市政公用工程专业）或中级以上职称
			刘甜波	专业监理工程师	市政 市政公用工程 机电安装工程	工程师 注册监理工程师	专职		
			潘川	专业监理工程师	工程管理 房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师 注册监理工程师	专职		
			张欢	专业监理工程师	建筑工程 市政公用工程 房屋建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职		
	给排水专业监理工程师	2	简渝凯	给排水专业 监理工程师	给排水 房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，给排水专业工程师及以上职称
			孙冬	给排水专业 监理工程师	工程监理 铁路工程 机电安装工程	工程师 注册监理工程师	专职		
	安全工程师	1	陈伟	安全工程师	工程监理 建筑施工安全 房屋建筑工程 机电安装工程	工程师 注册安全工程师 注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，注册安全工程师证及安全生产考核C证

	安全工程师	1	龙刚	安全工程师	项目管理 建筑施工安全 房屋建筑工程 冶炼工程	工程师 注册安全工程师 注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，中级工程师及以上职称，安全生产考核 C 证
	造价工程师	1	胡素芳	造价工程师	工程造价 安装工程	工程师 一级造价工程师	专职	施工阶段	一级注册造价工程师或注册造价工程师
	监理员 1	1	王阳	监理员 1	工程管理 房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	监理员 2	1	陈丽华	监理员 2	工程管理 房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	施工阶段	全日制本科及以上学历，工程管理工程师及以上职称
	资料员	1	楚克成	资料员	工程管理 房屋建筑工程 市政公用工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据 需要驻场	全日制大专及以上学历，工程管理相关专业初级工程师及以上职称
	小计	13	/	/	/	/	/	/	/
BIM 管理 团队	总指挥	1	刘海强	总指挥	道桥设计 BIM 建模师	高级工程师/全国 BIM 技能等级考试一级证书	专职	根据 需要驻场	全日制本科及以上学历，具有 10 年及以上 BIM 项目管理工作经验，且具有高级工程师职称。
	BIM 专业工程师	1	孔越	BIM 专业工程师	道桥设计 BIM 建模师	工程师/全国 BIM 技能等级考试二级证书	专职	根据 需要驻场	具有 5 年以上 BIM 制图与应用实施经验，且具有中级及以上职称。
	负责平台管理	1	谢锦宇	负责平台管理	环境科学与工程	工程师	专职	根据 需要驻场	具有 5 年以上平台管理经验，全面负责项目业务应用软件具体平台管理工作。
	小计	3	/	/	/	/	/	/	/
	合计	31	/	/	/	/	/	/	/

说明：

投标单位项目班子按上表配备，其中项目负责人不得同时兼任其他代建项目负责人，所有人员未经许可不可擅自变更；如因被委托人原因影响项目正常推进的，委托人可额外要求符合条件的人员到岗履职，被委托人应无条件配合。

一) 综合管理团队
1、项目总负责人-刘金国



J000621491

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：刘金国

性 别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年12月21日

评审委员会：泰安市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370921197407010419

证书编号：鲁230900033200498

公布文号：泰人社办发〔2023〕5号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：TF2VZ6UD



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月29日



使用有效期: 2025年11月19日
-2026年05月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 刘金国

性 别: 男

出生日期: 1974年07月01日

注册编号: 50005731

注册执业单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期: 2028年04月24日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



刘金国

个人签名: 刘金国

签名日期: 2025.11.19



发证日期: 2025年03月21日

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站http://106.74.0.242:7013/form/ 验证此单据真伪，验证号码4f63deed377e4294940237c69f850db8



社会保险个人参保缴费证明

姓名：刘金国

身份证号：370921197407010419

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201901-202512	84	960888	76871.04	141811.2	-	-	-	-	84	1035456	4804.68	4291.97	84	1035456	-	1892.08	-	-	-	-	重庆联盛建设物业管理有限公司内蒙古分公司
累计缴费月份	84				-				84				84				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
- (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
- (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪


打印方式：单位网厅

呼和浩特市人力资源和社会保障局

打印时间：2025/12/30



2、项目管理工程师--敖政

 <p>吉林省教育委员会验印</p> <p>证书编号第 93080055号</p>	<p>学生敖政性别男 现年廿十岁，于一九八九年九月至一九九三年七月 在本校供热通风与空调专业学习四年，修业期满，已学完 教学计划规定的全部课程， 成绩及格，准予毕业。</p> <p>校长 希天陈</p> <p>一九九三年七月一日</p>
--	--



编号: No. 021401102147

发证时间: 2009 年 12 月 07 日

Date of issue

姓名 敖政

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1973年10月

Date of Birth

出生地点

Place of Birth

专业名称 给排水

Speciality

资格名称 工程师

Qualification Level

授予时间 2009年11月27日

Conferment Date



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=68f5c97a64bd4dd8823a0470fe4df4>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：敖政

性别：男

社会保障号码：500107197310011611

(一)历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	299
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	228
工伤保险	正常缴费	234

(二)参保缴费明细													
缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险		
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	5270	421.6	843.2	两江新区	10130933	5270	26.35	26.35	两江新区	10130933	5270
202402	企业基本养老保险	10130933	5270	421.6	843.2	两江新区	10130933	5270	26.35	26.35	两江新区	10130933	5270
202403	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202404	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202405	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202406	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202407	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202408	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202409	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202410	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202411	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202412	企业基本养老保险	10130933	4859	388.72	777.44	两江新区	10130933	4859	24.3	24.3	两江新区	10130933	4859
202501	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202502	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202503	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202504	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202505	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202506	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202507	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202508	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202509	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202510	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202511	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708
202512	企业基本养老保险	10130933	4708	376.64	753.28	两江新区	10130933	4708	23.54	23.54	两江新区	10130933	4708

说明： 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=68f5c97a64bd4dd8823a0470fe4df4>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025123056643797827879

3、项目管理工程师--李希法

成人高等教育
毕业证书



批准文号：林教通字(1994)13号
注册号：106775202005001011

392
学生 李希法 性别 男，一九八九年
十二月十一日生，于二〇一七年三月
至二〇二〇年一月在本校(院)
土木工程 专业
函授 学习，修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长：



学校(院)：西南林业大学

二〇二〇年一月十日

云南省专业技术职称证书

姓名：李希法

性别：男

身份证号：440882198912110736

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 给排水

证书编号：Y120233051853191316

取得时间：20231110

批准文号：昆人社专资字〔2023〕50号

评审组织：昆明市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2024年04月26日

4、安全工程师--康波

普通高等学校		
毕业证书		
学生 康波 性别男，一九八七年四月二十三日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 工程造价 专业		
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：泸州职业技术学院	校（院）长：贺元成	
证书编号：129671200906000429	二〇〇九年六月三十日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

普通高等学校		
毕业证书		
学生 康波 性别男，一九八七年四月二十三日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 专科起点 工程管理 (工程造价管理方向)		
专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：重庆大学	校（院）长：周绪红	
证书编号：106117201605203828	二〇一六年七月一日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：康波

性 别：男

身份证号：510824198704237251

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2022〕21号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202202369744

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





使用有效期: 2025年11月21日
- 2026年05月20日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 康波

性 别 : 男

出生日期 : 1987年04月23日

注册编号 : 50006095

注册执业单位 : 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年12月30日

注册专业 : 市政公用工程
机电安装工程



个人签名 :



康波

签名日期 :

2025.11.21

发证日期 : 2025年11月20日



中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

190-2313



康波 510824198704237251

本人签名

职业资格
证书管理号 20231004655000001505



姓 名 康波

性 别 男

证件号码 510824198704237251

级 别 中 级

执业证号 19240300904

发证日期 2024年1月15日



190-2313

注册记录

康波 510824198704237251

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 重庆联盛建设工程有限公司

有效期至: 2029年3月15日



注册记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ubd0f4562c784283d196ea64c6874a>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 康波

性别: 男

社会保障号码: 510824198704237251

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	184
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	184
工伤保险	正常缴费	183

(二) 参保缴费明细													
缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险		
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202402	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202403	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202404	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202405	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202406	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202407	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202408	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202409	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202410	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202411	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202412	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	两江新区	10130933	8082	40.41	40.41	两江新区	10130933	8082
202501	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202502	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202503	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202504	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202505	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202506	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202507	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202508	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202509	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202510	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202511	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997
202512	企业基本养老保险	10130933	6997	559.76	1119.52	两江新区	10130933	6997	34.99	34.99	两江新区	10130933	6997

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ubd0f4562c784283d196ea64c6874a>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025122690140625583991

5、勘察负责人--张发科

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 01972869</p>	<p>学生 张发科 性别 男，</p> <p>一九七九年 四 月 五 日生，于一九九九年</p> <p>九月至二〇〇三年 六 月在本校</p> <p>土木工程 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: 广东工业大学</p> <p>二〇〇三年 六 月三十日</p> <p>学校编号: 118451200305000432</p>
--	--

  <p>粤高取证字第 1300101075237 号</p> <p>公民身份号码: 432322197904054238</p>  <p>1 3 0 0 1 0 1 0 7 5 2 3 7</p>	<p>张发科 于二〇一三年</p> <p>十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格</p> <p>评审委员会评审通过，</p> <p>具备 建筑工程结构岩土高级工程师资格。特发此证</p> <p>发证机关: </p> <p>二〇一四年 三 月 六 日</p>
--	--

证书有效期至: 2025年07月24日
-2025年01月20日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 张发科

性 别: 男

出生日期: 1979年04月05日

注册编号: AY20211101514

聘用单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期:

张发科
2024.8.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年05月22日



广东省社会保险个人缴费证明

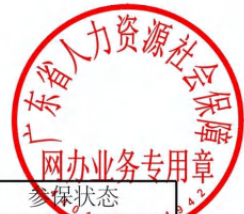
参保人姓名：张发科

证件号码：432322197904054238

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	200311	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200311	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200311	实际缴费10个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202503	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202504	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202505	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202506	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202507	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202508	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202509	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202510	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202511	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	
202512	110393466538	13370	2139.2	0	1069.6	13370	106.96	26.74	53.48	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110393466538:广州市:北京市市政工程设计研究总院有限公司广东分院

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-27，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期: 2025年12月29日

6、造价合约管理负责人—官思锐

普通高等学校		
毕业证书		
学生 官思锐 性别 男，一九八七年 二 月 七 日生，于 二〇〇五		
年 九 月 至 二〇〇九年 七 月在本校	园林	
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：西北农林科技大学	校（院）长：	孙武子
证书编号：107121200905001170	二〇〇九 年 七 月 一 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：官思锐

性 别：男

身份证号：500106198702077415

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：工程造价

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月27日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）22号

发证时间：2023年02月13日

编 号：202308813324

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



使用有效期: 2025年12月12日
- 2026年03月12日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 官思锐

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年02月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11175000003205

有 效 期: 2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位: 重庆联盛建设项目管理有限公司



个人签名: 官思锐

签名日期: 2025.12.12



发证日期: 2025年12月08日

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=33dc6a08000413a71d0a5e8797288e>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 官思锐

性别: 男

社会保险号码: 500106198702077415

(一) 历年参保基本情况																
险种		当前缴费状态				实际缴费月数										
企业职工养老保险		正常缴费				167										
机关事业单位养老保险																
失业保险		正常缴费				167										
工伤保险		正常缴费				163										
(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	9524	761.92	1523.84	西江新区	10130933	9524	47.62	47.62	西江新区	10130933	9524	0	57.14	西江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	6653	532.24	1064.48	西江新区	10130933	6653	33.27	33.27	西江新区	10130933	6653	0	39.92	西江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=33dc6a08000413a71d0a5e8797288e>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025122937239716253099

7、资料员--刘川通

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘川通 性别 男，一九九四年 三 月 十 日生，于二〇一四年		
九月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业		
三年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，		
准予毕业。		
校 名	成都师范学院	校（院）长：陈宁
证书编号	143891201706002109	二〇一七年 六 月二十四 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：刘川通

性 别：男

身份证号：511623199403105034

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：全过程咨询

评审组织：重庆市工程技术建设专业中级职称评审委员会

取得时间：2024-12-13

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝建组人（2025）5号

发证时间：2025-02-12

编 号：202542251704

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqxyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理员

姓名：刘川通

性别：男

身份证号：511623199403105034



证书编号：渝 2022113200300238

本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



培训机构：重庆市建设监理协会

2022 年 8 月 11 日

关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=f09cd232b4c456fa833397c28a63799>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘川迪

性别: 男

社会保障号码: 511623199403106034

(一) 历年参保基本情况																
险种		当前缴费状态										实际缴费月数				
企业职工养老保险		正常缴费										102				
机关事业单位养老保险																
失业保险		正常缴费										102				
工伤保险		正常缴费										102				
(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险			
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	5133	410.64	821.28	两江新区	10130933	5133	25.67	25.67	两江新区	10130933	5133	0	30.8	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form/?code=f09cd232b4c456fa833397c28a63799>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025123091215798889854

8、招标代理人--何云

成人高等教育

毕业证书

学生 何云 性别 男，一九八二年 三 月 十六 日生，于
二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号
证书编号：115285201305005366 二〇一三年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.edu.cn

姓 名 何 云

性 别 男

出生年月 1982 年 03 月

任职资格 高级工程师 编号 1931011

任职专业 工程管理

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组 二〇一九 年十二月 一 日

本证书由中国招标投标协会颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，具有招标师的职业水平和能力。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and is qualified for Tenderer.

中华人民共和国 人力资源和社会保障部 监制
国家发展和改革委员会

Supervised by
the Ministry of Human Resources and Social
Security & the National Development and Reform
Commission of the People's Republic of China



编号:
No.: 0020667



持证人签名:
Signature of the Bearer

何云

管理号: 11394443910440179
File No.:

姓名: 何云
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年03月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2011年10月30日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2012年 02 月 06 日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何云 社保电脑号：620267498 身份证号码：362425198203161816 页码：1
 参保单位名称：中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司 单位编号：31745233 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	31745233	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	31745233	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	31745233	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	31745233	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	31745233	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				3820.0	1910.0			1683.25	673.3			168.35		50.4	100.8	25.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f434e5da7a90 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31745233 单位名称
 中卓乾瑞（广东）工程顾问有限公司



二) 设计管理团队
1、设计管理负责人--华威威

广东省职称证书

姓 名: 华威威
身份证号: 421381198801042113



职称名称: 高级工程师
专 业: 给排水
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月15日
评审组织: 深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001065775
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 华威威	社保电脑号: 632334142	身份证号码: 421381198801042113	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院	单位编号: 60004139		计算单位: 元

社保费缴纳清单
884.04 1966.
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedel3e7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004139
单位名称
北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



2、设计人员--叶晔

广东省职称证书

姓 名：叶晔

身份证号：440602198611122116



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 叶晔	社保电脑号: 627074482	身份证号码: 440602198611122116	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院		单位编号: 60004139	计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedd6e03 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004139	北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



3、设计人员--贾丹

广东省职称证书

姓名：贾丹

身份证号：430922198808112026



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001211082

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



姓名: 贾丹	社保电脑号: 618217463	身份证号码: 430922198808112026	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院	单位编号: 60004139		计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedd847x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004139
单位名称
北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



4、设计人员--贺玉萍

广东省职称证书

姓名：贺玉萍

身份证号：500109198912281923



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001211322

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



姓名: 贺玉萍	社保电脑号: 646463906	身份证号码: 500109198912281923	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院	单位编号: 60004139		计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedd14f1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004139	北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



5、设计人员--刘光瑞

广东省职称证书

姓 名：刘光瑞

身份证号：420802198809132173



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001211420

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



姓名: 刘光瑞	社保电脑号: 641776606	身份证号码: 420802198809132173	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院		单位编号: 60004139	计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbede2283 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004139	北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



6、设计人员--黄兢祥

<div data-bbox="287 336 702 448"></div> <div data-bbox="399 537 718 784"><div>照片</div></div> <div data-bbox="335 918 638 1209"></div> <div data-bbox="255 1142 734 1209"><p>粤高取证字第1300101084949号</p></div> <div data-bbox="287 1232 702 1344"></div>	<div data-bbox="925 336 1340 448"></div> <div data-bbox="861 459 1348 683"><p>黄兢祥 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p></div> <div data-bbox="869 716 1364 952"><p>评审委员会评审通过， 给排水 具备 高级工程师 资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="861 952 1364 1220"><p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十七日</p></div> <div data-bbox="909 1232 1324 1344"></div>
--	--

姓名: 黄兢祥	社保电脑号: 604226913	身份证号码: 404683197909090616	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院	单位编号: 60004139		计算单位: 元

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedd5f2z ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
60004139
单位名称
北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



7、设计人员--李浩

广东省职称证书

姓 名：李浩

身份证号：410881199402106537



职称名称：工程师

专 业：给排水

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003211108

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李浩

社保电脑号：805315377

身份证号码：410881199402106537

页码：1

参保单位名称：北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院

单位编号：60004139

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	60004139	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52
2024	01	60004139	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0
2024	02	60004139	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0
2024	03	60004139	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	60004139	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	60004139	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	60004139	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	60004139	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	05	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	06	60004139	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	07	60004139	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	08	60004139	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	09	60004139	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	10	60004139	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	11	60004139	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			16215.12	8462.32			7955.53	3157.72			789.55		333.6	152.52		191.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3cfbede41cn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004139

单位名称
北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



社保说明-分支机构隶属关系（深圳分院）

统一社会信用代码
91440300892197717H

营业执照
(副本)

QR CODE

名称
北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院

类型
有限责任公司分公司

负责人
刘飞

成立日期
1985年08月05日

营业场所
深圳市福田区益田路明月花园南座4楼

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年07月25日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



2024年度报告 0条修改记录

填报时间:2025年09月28日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91440300892197717H

企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院
- 隶属企业统一社会信用代码/注册号:

隶属企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司
- 企业通信地址: 深圳市福田区保税区市花路5号长富金茂大厦1号楼56层

邮政编码: 518000
- 企业联系电话: 075582707596

企业电子邮箱: zengni@bmedi.cn
- 从业人数: 企业选择不公示

其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业

是否有网站或网店: 否
- 是否有对外提供担保信息: 否

企业主营业务活动: 工程设计、工程勘察、工程测量;城乡规划编制;工程咨询;工程造价咨询;施工图设计文件审查;项目管理;工程招标代理;压力管道设计对外承包工程;主办《特种结构》期刊;水体环境评价;工程技术研究;技术开发;货物进出口、技术进出口、代理进出口;设计和制作印刷品广告、利用自有《特种结构》杂志发布广告。

社保说明-分支机构隶属关系（广东分院）

编号：S0422020007205G(1-1)

统一社会信用代码
91440104331379713D

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称

北京市市政工程设计研究总院有限公司广东分院

成立日期

2015年03月12日

类型

有限责任公司分公司(法人独资)

营业期限

2015年03月12日至长期

负责人

牛樱

营业场所

广州市越秀区永荫路117号“星光映景”9层07、08、09、10室

经营范围

专业技术服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

登记机关

2020年02月24日

国家企业信用信息公示系统网址：
http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



2024年度报告

0条修改记录

填报时间:2025年05月07日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号： 91440104331379713D

隶属企业统一社会信用代码/注册号：

企业通信地址： 广州市越秀区永荫路117号“星光映景”9层07、08、09、10室

企业联系电话： 020-28623700

从业人数： 企业选择不公示

企业经营状态： 开业

是否有对外提供担保信息： 否

企业主营业务活动： 市政工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;工程技术咨询服务;工程勘察服务;其他工程设计服务;工程地质勘察服务;工程水文勘察服务;特种专业工程专业承包;城乡规划编制;工程造价咨询服务;市政设施工程施工图设计文件审查;房屋建筑工程施工图设计文件审查;工程项目管理服务;工程建设项目招标代理服务;对外承包工程业务;环境评估;工程和技术研究和试验发展;货物进出口（专营专控商品除外）;技术进出口;

企业名称： 北京市市政工程设计研究总院有限公司广东分院

隶属企业名称： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

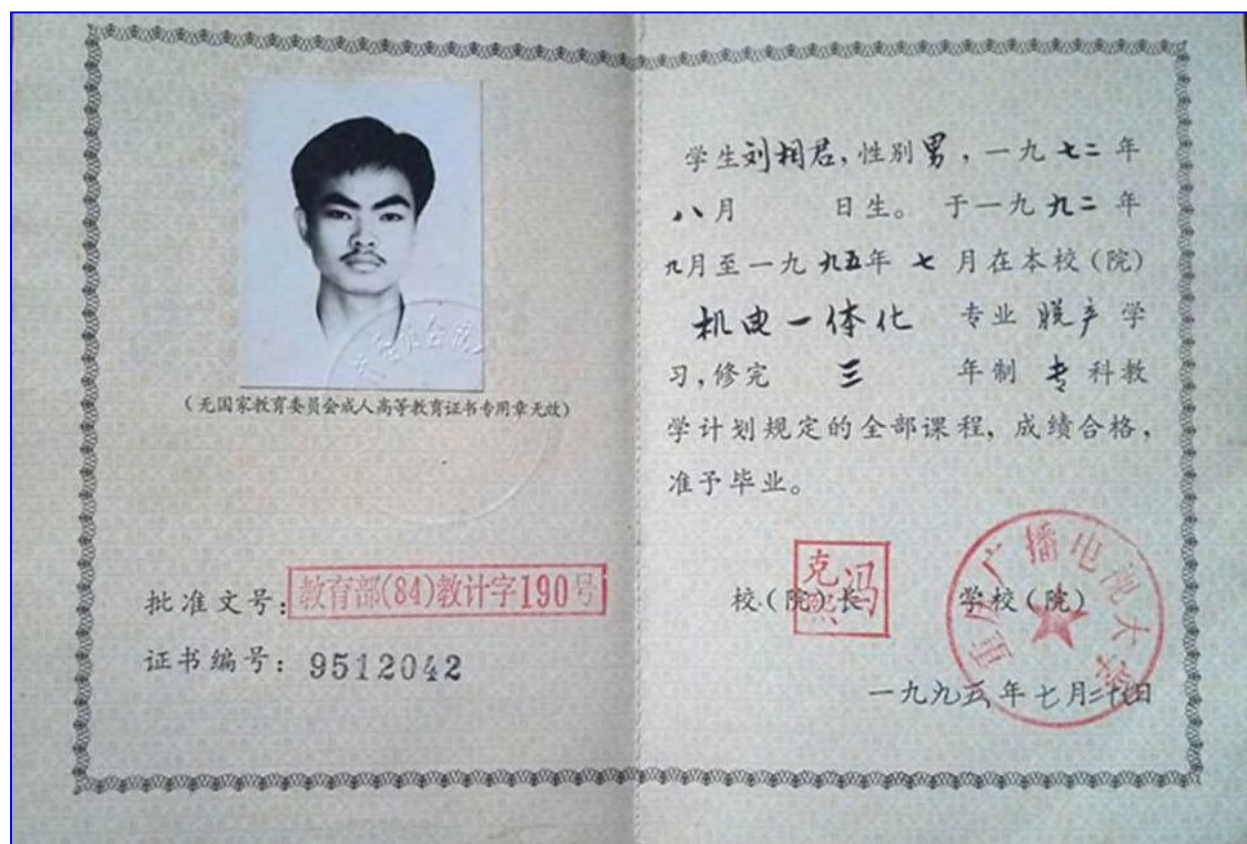
邮政编码： 510075

企业电子邮箱： anya2002@126.com

其中女性从业人数： 企业选择不公示

是否有网站或网店： 否

三) 工程监理团队
1、总监理工程师——刘相君





中国兵器装备集团公司制



姓 名 刘相君

性 别 男

出生年月 1972年8月

专 业 机电一体化

任职资格

工程师

评审时间 2002年12月

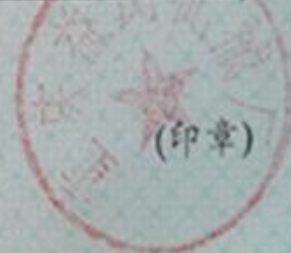
评审单位 重庆益民机械厂



证书编号 _____

发证时间 2002年12月

发证单位 重庆益民机械厂





使用有效期: 2025年09月02日
- 2025年03月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘相君

性 别 : 男

出生日期 : 1972年08月11日

注册编号 : 50003816

注册执业单位 : 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年09月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 刘相君
签名日期 : 2025.09.02



发证日期 : 2025年07月11日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=8140c19d8874e878d4c1c67afa2154>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：刘相君

性别：男

社会保障号码：510229197208115495

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费		394
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		152
工伤保险	正常缴费		152

缴费月份	(二)参保缴费明细							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	8265	661.2	1322.4	两江新区	10130933	8265
202402	企业基本养老保险	10130933	8265	661.2	1322.4	两江新区	10130933	8265
202403	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202404	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202405	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202406	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202407	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202408	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202409	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202410	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202411	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202412	企业基本养老保险	10130933	8069	645.52	1291.04	两江新区	10130933	8069
202501	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202502	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202503	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202504	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202505	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202506	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202507	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202508	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202509	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202510	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202511	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248
202512	企业基本养老保险	10130933	7248	579.84	1159.68	两江新区	10130933	7248

说明： 1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=8140c19d8874e878d4c1c67afa2154>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025122582876050133454

2、专业监理工程师—张邦固

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张邦固 性别 男， 1990 年 11 月 21 日生，于		
2010 年 9 月至 2014 年 6 月在本院 土木工程 专业四年制		
普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
院 名：湘潭大学兴湘学院	院 长：刘巨钦	
证书编号：125991201405001827	2014 年 6 月 11 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

	姓 名：张邦固
	性 别：男
	身份证号：430525199011219370
	专 业：建筑工程
	资格级别：工程师
	授予时间：2020 年 12 月 19 日
	查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zquery/
	
证书编号：B08203010500000203	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802886



注册号 50011755

姓名 张邦固

性别 男

出生日期 1990 年 11 月 21 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限

公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 09 月 19 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张邦固
参保单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司

社保电脑号：632803131
单位编号：30437232

身份证号码：430525199011219370
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91
2024	02	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91
2024	03	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91
2024	04	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9
2024	05	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9
2024	06	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9
2024	07	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	28.45	7112	56.9
2024	08	30437232	7112.0	*1066.8	*568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	*28.45	7112	*56.9
2024	09	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	28.45	7112	56.9
2024	10	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	28.45	7112	56.9
2024	11	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	28.45	7112	56.9
2024	12	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	28.45	7112	56.9
2025	01	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	02	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	03	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	04	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	05	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	06	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	07	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	08	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	09	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	10	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	11	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
2025	12	30437232	7557.0	1209.12	604.56	1	7557	377.85	151.14	1	7557	37.79	7557	30.23	7557	60.46
合计			26888.52	13962.72			8726.7	3490.68			872.73	648.75		1396.35		348.99

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f438a96e138w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30437232

单位名称
重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司



3、专业监理工程师--刘甜波

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘甜波 性别男,一九八九年 九 月二十四日生,于二〇〇八年		
九 月至二〇一二年 六 月在本校 工业设计 专业		
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	四川理工学院	校(院)长: 刘甜波
证书编号:106221201205005754		二〇一三 年 六 月二十六日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn		



持证人签名

Signature

674

姓名 刘甜波

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1989年09月

Date of Birth

身份证号码 51102319890924451X

ID No.

编号: 021401112685

No.

专业名称 市政

Subject

资格名称 工程师

资格名称

Qualification

批准时间 2018.12.07

Date of Approval

批准文号 渝人才职[2018]97号

No. of Approval

发证时间 2018.12.20

Date of Issue



Competent Department

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00824401



注册号 50012197

姓名 刘甜波

性别 男

出生日期 1989 年 09 月 24 日

注册专业

市政公用工程

1. _____

机电安装工程

2. _____

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2026 年 10 月 24 日

持证人签名 _____



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=44561576de4100ba679389150255fa>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘耀波

性别: 男

社会保障号码: 51102319890924451X

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费		148
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		148
工伤保险	正常缴费		147

(二)参保缴费明细													
缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202412	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202501	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202502	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202503	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202504	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202505	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202506	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202507	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202508	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202509	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202510	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202511	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202512	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=44561576de4100ba679389150255fa>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025123056427292911262

4、专业监理工程师—潘川

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 潘川 性别 男，一九八五年四月十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 电子信息工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：解放军重庆通信学院	校（院）长：鄧启明	
证书编号：900101200905000206	二〇〇九年 六 月二十六日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：潘川

性 别：男

身份证号：500221198504162116

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月27日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）22号

发证时间：2023年02月13日

编 号：202308789508

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00548710

227X-40-43



注册号 50006138

姓名 潘川

性别 男

出生日期 1983 年 04 月 16 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理

有限公司

有效期至 2026 年 01 月 20 日

持证人签名

发证日期 2020 年 01 月

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年01月20日

No. 00976129

认定机关（签章）

2022 年 11 月 02 日

粘贴处

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ec288cc4662b42ba437bf4a2784d00>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 潘川

性别: 男

社会保障号码: 500221198504162116

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费		171
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		171
工伤保险	正常缴费		168

(二)参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险					失业保险					工伤保险				
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	6220	497.6	995.2	两江新区	10130933	6220	31.1	31.1	两江新区	10130933	6220	0	37.32	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6220	497.6	995.2	两江新区	10130933	6220	31.1	31.1	两江新区	10130933	6220	0	37.32	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	6152	492.16	984.32	两江新区	10130933	6152	30.76	30.76	两江新区	10130933	6152	0	36.91	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	5209	416.72	833.44	两江新区	10130933	5209	26.05	26.05	两江新区	10130933	5209	0	31.25	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。





请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ec288cc4662b42ba437bf4a2784d00>



3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2025123047664938196030

5、专业监理工程师--张欢

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 张 欢 性别男，一九八四年四月二十四日生，于二〇〇一年九月		
至二〇〇四年六月在本校	工业与民用建筑	专业
业余学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校（院）长：		
学校（院）：		
批准文号：教发[200066]		二〇〇四年六月三十日
证书编号：110755200406001275		
Nº 04101682		湖北省教育厅监制

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张欢

性别：男

身份证号：500113198404245410

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕141号

发证时间：2024年02月02日

编号：202417559928

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802732



98
注册号 50011601
姓名 张欢
性别 男
出生日期 1984 年 04 月 24 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=41755aeb48749d6964f6351c3a2b5>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 张欢

性别: 男

社会保障号码: 50011319840245410

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态	实际缴费月数	
企业职工基本养老保险	正常缴费	182	
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费	182	
工伤保险	正常缴费	180	

缴费月份	养老保险								工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404	0	26.42	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=41755aeb48749d6964f6351c3a2b5>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025123069292973952071

6、给排水专业监理工程师—简渝凯

普通高等学校		
毕业证书		
学生 简渝凯 性别 男 ,一九八八年一月二十八日生,于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 兰州交通大学博文学院	校(院)长: 陈玲	
证书编号: 135141201105000821	二〇一一年六月三十日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		



持证人签名

Signature

姓名 简渝凯

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1988年01月

Date of Birth

身份证号码 500101198801283714

ID No.

编号: 021401112588

No.

专业名称 给排水

Subject

资格名称 工程师

Qualification

批准时间 2018.12.07

Date of Approval

批准文号 渝人才职〔2018〕97号

No. of Approval 2018.12.20

发证时间

Date of Issue



主管部 门
Competent Department



使用有效期: 2025年08月28日
- 2026年02月24日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 简渝凯

性 别 : 男

出生日期 : 1988年01月28日


注册编号 : 50013872

注册执业单位 : 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年08月25日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 : 

签名日期 : 2025.8.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年08月26日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=8900643a82429a856a1d211d49480>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：简渝凯

性别：男

社会保障号码：500101198801283714

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态	实际缴费月数	
企业职工基本养老保险	正常缴费	146	
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费	144	
工伤保险	正常缴费	144	

(二)参保缴费明细																
缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	4743	379.44	758.88	两江新区	10130933	4743	23.72	23.72	两江新区	10130933	4743	0	28.46	两江新区

说明： 1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=8900643a82429a856a1d211d49480>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025123017524631906228

7、给排水专业监理工程师——孙冬





持证人签名

Signature

姓名 孙冬

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1983年11月

Date of Birth

身份证号码 500230198311090271

ID No.

编号: 021401113464

No.

专业名称 工程监理

Subject

资格名称 工程师

Qualification

批准时间 2018.12.07

Date of Approval

批准文号 渝人职发〔2018〕97号

No. of Approval

发证时间 2018.12.20

Date of Issue

主管部门
Competent Department

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



发证机关

证书编号：00606127



注册号 50006789

姓名 孙冬

性别 男

出生日期 1983 年 11 月 09 日

注册专业

房屋建筑工程

1. 铁路工程

2.

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2024 年 05 月 20 日

持证人签名 

发证日期 2021 年 05 月 21 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2027年05月20日

No. 01261315 认定机关(签章) 2024 年 03 月 07 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：机电安装工程 铁路工程

No. 01336224 认定机关(签章) 2024 年 06 月 05 日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2e1eb72976411f8ba5019705c064b8>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：孙冬

性别：男

社会保障号码：500230198311090271

（一）历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	198
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	198
工伤保险	正常缴费	197

(二)参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险					失业保险					工伤保险				
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	6033	482.64	965.28	两江新区	10130933	6033	30.17	30.17	两江新区	10130933	6033	0	36.2	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6033	482.64	965.28	两江新区	10130933	6033	30.17	30.17	两江新区	10130933	6033	0	36.2	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	5822	465.76	931.52	两江新区	10130933	5822	29.11	29.11	两江新区	10130933	5822	0	34.93	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	4906	392.48	784.96	两江新区	10130933	4906	24.53	24.53	两江新区	10130933	4906	0	29.44	两江新区

说明： 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。




请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2e1eb72976411f8ba5019705c064b8>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025122960871484002868

8、安全工程师--陈伟

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈伟 性别 男，一九八八年 五 月 四 日生，于二〇一〇年		
九月至二〇一二年 六 月在本校 机械电子工程 专业专科		
起点 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	西 华 大 学	校 长： 孙 卫 国
证书编号：	106231201205005499	二〇一二年 六 月二十五日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn		



持证人签名 _____

Signature

138

姓 名 陈伟

Full Name

性 别 男

Gender

出生年月 1988 年 05 月

Date of Birth

身份证号码 500384198805040316

ID No.

编号: 021401111327

No

专业名称 工程监理

Category

资格名称 工程师

Qualification

授予时间 2017. 12. 12

Conferment Date

批准文号 渝人才职〔2017〕74号

Number of Approval

发证时间 2017. 12. 28

Date of issue

主管部门
Authority

190-2114



陈伟 500384198805040316



姓 名 陈伟

性 别 男

证件号码 500384198805040316

级 别 中 级

执业证号 192102033400

发证日期 2021年5月28日

本人签名

职业资格证书管理号 20201104655000000507



190-2114

注册记录

陈伟 500384198805040316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 重庆联盛建设管理有限公司

有效期至: 2026年5月28日



注册记录



使用有效期: 2025年10月10日
- 2026年04月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈伟

性 别 : 男

出生日期 : 1988年05月04日

注册编号 : 50010260

注册执业单位 : 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年10月16日

注册专业 : 房屋建筑工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 :



陈伟

签名日期 : 2025.10.10.

发证日期 : 2025年10月09日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=da5cc224a94fbb3c2d2c68d762b>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈伟

性别: 男

社会保障号码: 500384198805040316

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态	实际缴费月数	
企业职工基本养老保险	正常缴费	162	
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费	162	
工伤保险	正常缴费	160	

(二)参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险				失业保险				工伤保险						
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202402	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	7125	570	1140	两江新区	10130933	7125	35.63	35.63	两江新区	10130933	7125	0	42.75	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	7240	579.2	1158.4	两江新区	10130933	7240	36.2	36.2	两江新区	10130933	7240	0	43.44	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=da5cc224a94fbb3c2d2c68d762b>



4. 验证码: 2026010413747878346760

9、安全工程师--龙刚

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 龙刚	性别 男	一九八六年 三 月二十九日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本学院 城市规划		专业
五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：贵州大学明德学院	院 长：	
证书编号：136501201005000018	二〇一〇年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：龙刚

性别：男

身份证号：510902198603297850

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：项目管理

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2023年12月21日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职（2024）5号

发证时间：2024年01月12日

编号：202416224806

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



190-2066



龙刚 510902198603297850

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 03320241055000001248



姓 名 龙刚

性 别 男

证件号码 510902198603297850

级 别 中 管

执业证号 1925010635

发证日期 2025年3月14日



190-2066

注册记录

龙刚 510902198603297850

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 重庆联盛建设工程有限公司

有效期至: 2030年3月14日



注册记录

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00644030

YK5-99



注册号 50008326

姓名 龙刚

性别 男

出生日期 1986 年 03 月 29 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 冶炼工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名

发证日期 2021 年 11 月 29

746

执业印章

延续/变更注册记录



延续/变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日

No. 01394076

认定机关（签章）
2024 年 12 月

粘贴处

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=8ef0b63d71407cbfd6d45d3bc7b22>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：龙刚

性别：男

社会保障号码：510902198603297850

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费		132
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		123
工伤保险	正常缴费		126

(二)参保缴费明细													
缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202402	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202403	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202404	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202405	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202406	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202407	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202408	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202409	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202410	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202411	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202412	企业基本养老保险	10130933	5419	433.52	867.04	两江新区	10130933	5419	27.1	27.1	两江新区	10130933	5419
202501	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202502	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202503	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202504	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202505	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202506	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202507	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202508	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202509	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202510	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202511	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911
202512	企业基本养老保险	10130933	4911	392.88	785.76	两江新区	10130933	4911	24.56	24.56	两江新区	10130933	4911

说明： 1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=8ef0b63d71407cbfd6d45d3bc7b22>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025123054642582469460

10、造价工程师—胡素芳

		高等教育自学考试	
毕		业 证 书	
姓 名: 胡素芳			
身份证号: 44022119910710472X			
证书编号: 65510181113160308			
参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。			
			
四川省高等教育自学考试委员会		高等院校 西华大学	
二〇一三年 十二月 三十日		二〇一三年 十二月 三十日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制			
No.01- 1302732379			

广东省职称证书

姓名：胡素芳

身份证号：44022119910710472X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131299

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期:2025年12月15日
-2026年03月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡素芳

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年07月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14225000005525

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 重庆联盛建设项目管理有限公司



胡素芳

个人签名:

胡素芳

签名日期:

2025年12月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡素芳

社保电脑号：640205686

身份证号码：44022119910710472X

页码：1

参保单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司

单位编号：30437232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	30437232	11268.0	1577.52	901.44	1	11268	563.4	225.36	1	11268	56.34	11268	31.55	11268	90.14
2024	02	30437232	11268.0	1577.52	901.44	1	11268	563.4	225.36	1	11268	56.34	11268	31.55	11268	90.14
2024	03	30437232	11268.0	1577.52	901.44	1	11268	563.4	225.36	1	11268	56.34	11268	31.55	11268	90.14
2024	04	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	37.65	13446	107.57
2024	05	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	37.65	13446	107.57
2024	06	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	37.65	13446	107.57
2024	07	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	37.65	13446	107.57
2024	08	30437232	13446.0	*2016.9	*1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	*53.78	13446	*107.57
2024	09	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	53.78	13446	107.57
2024	10	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	53.78	13446	107.57
2024	11	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	53.78	13446	107.57
2024	12	30437232	13446.0	2016.9	1075.68	1	13446	672.3	268.92	1	13446	67.23	13446	53.78	13446	107.57
2025	01	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	02	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	03	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	04	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	05	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	06	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	07	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	08	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	09	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	10	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	11	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
2025	12	30437232	13201.0	2112.16	1056.08	1	13201	660.05	264.02	1	13201	66.01	13201	52.8	13201	105.61
合计			48230.58	25058.4			15661.5	6264.6			1566.21					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f429afe5e7dk ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30437232
单位名称
重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司



11、监理员 1—王阳





持证人签名 _____

Signature

53 92920072

1088

姓 名 王阳

Full Name 男

性 别

Gender 1989 年 12 月

出生年月

Date of Birth 500382198912060395

身份证号码

ID No.

编号: 021401116021

No.

专业名称 工程管理

Subject 工程师

资格名称

Qualification 2019. 12. 6

批准时间

Date of Approval 渝人才职[2019]85 号

批准文号

No. of Approval 2019. 12. 25

发证时间

Date of Issue

主管部门
Competent Department



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



证书编号：00619187

1015-70
耿盛
98-100



注册号 50007459

姓名 王阳

性别 男

出生日期 1989 年 12 月 06 日

执业印章

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 铁路工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024 年 12 月 06 日

持证人签名



发证日期 2024 年 07 月 07 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为
房屋建筑工程,市政公用工程

No. 00938365

认定机关(签章)
2022 年 08 月 31 日

延续/变更注册记录

有效期至:
2027 年 07 月 06 日

No. 01301483

认定机关(签章)
2024 年 06 月 18 日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=94044f6883524e69c37d8f2d8cad5f40>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：王阳

性别：男

社会保障号码：500382198912060395

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费		153
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		148
工伤保险	正常缴费		148

缴费月份	养老保险								工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	6418	513.44	1026.88	两江新区	10130933	6418	32.09	32.09	两江新区	10130933	6418	0	38.51	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6418	513.44	1026.88	两江新区	10130933	6418	32.09	32.09	两江新区	10130933	6418	0	38.51	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	6362	508.96	1017.92	两江新区	10130933	6362	31.81	31.81	两江新区	10130933	6362	0	38.17	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	5498	439.84	879.68	两江新区	10130933	5498	27.49	27.49	两江新区	10130933	5498	0	32.99	两江新区

说明： 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=94044f6883524e69c37d8f2d8cad5f40>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025123030169482404037

12、监理员 2--陈丽华

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈丽华 性别 女，一九八五年 六月 二十二日生，于 二〇〇四		
年 九 月 至 二〇〇八年 七 月在本校		普通全日制 工程管理
专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：重庆工商大学	校（院）长：王崇举	
证书编号：117991200805000986	二〇〇八年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈丽华

性 别：女

身份证号：42058319850622104X

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2022〕21号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202202369739

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00507162

联盛

渝-38
-13



注册号 50005276

姓名 陈丽华

性别 女

出生日期 1985 年 06 月 22 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2025 年 08 月 09 日

持证人签名



发证日期 2019 年 0 月 00 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2025 年 08 月 09 日

No. 00756651

认定机关 (签章)

2024 年 10 月 28 日

延续/变更注册记录

有效期至

2028 年 01 月 09 日

No. 01433109

认定机关 (签章)

2024 年 07 月 01 日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=c72806cc1c3941248f6f25a312b6c>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈丽华

性别: 女

社会保障号码: 42058319850622104X

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态	实际缴费月数	
企业职工养老保险	正常缴费	201	
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费	201	
工伤保险	正常缴费	200	

(二)参保缴费明细																
缴费月份	险种	养老保险					失业保险					工伤保险				
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202401	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202412	企业基本养老保险	10130933	7060	564.8	1129.6	两江新区	10130933	7060	35.3	35.3	两江新区	10130933	7060	0	42.36	两江新区
202501	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202502	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202503	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202504	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202505	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202506	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202507	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202508	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202509	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202510	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202511	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区
202512	企业基本养老保险	10130933	5711	456.88	913.76	两江新区	10130933	5711	28.56	28.56	两江新区	10130933	5711	0	34.27	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=c72806cc1c3941248f6f25a312b6c>



3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2025123051303005946105

13、资料员--楚克成

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>	<p>学生 楚克成 性别 男 ,</p> <p>一九九二年 十 月十七日生, 于二〇一三年</p> <p>九 月至二〇一六 年 七 月在本校</p> <p>工程监理 专业</p> <p>三 年制 专 科学习,修完教学计划</p> <p>规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>
	<p>校(院)长: </p> <p>校 名:云南城市建设职业学院</p> <p>二〇一六年 七 月 一 日</p> <p>证书编号:137591201606000019</p>
<p>云南省教育厅监制</p>	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：楚克成
性别：男
身份证号：500243199210172274
资格名称：工程技术人才_工程师
专业名称：工程管理
评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会
取得时间：2023年12月21日
审批机关：重庆市职称改革办公室
批准文号：渝人才职（2024）5号
发证时间：2024年01月12日
编号：202416224795
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>
备注：





使用有效期: 2025年09月09日
- 2026年03月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 楚克成

性 别 : 男

出生日期 : 1992年10月17日

注册编号 : 50013659

注册执业单位 : 重庆联盛建设项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年03月16日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 楚克成

签名日期 : 2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年03月17日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ae03ba44fe14df36689ccc0331c5c>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：楚克成

性别：男

社会保障号码：500243199210172274

(一)历年参保基本情况			
险种	当前缴费状态		实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费		103
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		103
工伤保险	正常缴费		103

(二)参保缴费明细													
缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202412	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359
202501	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202502	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202503	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202504	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202505	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202506	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202507	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202508	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202509	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202510	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202511	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404
202512	企业基本养老保险	10130933	4404	352.32	704.64	两江新区	10130933	4404	22.02	22.02	两江新区	10130933	4404

说明： 1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=ae03ba44fe14df36689ccc0331c5c>



3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025123029488756919687

四) BIM 管理团队

1、总指挥--刘海强



全国 BIM 技能等级考试 一级证书



刘海强 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号: 110228198404045918

证书编号: 2001001023006990


CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 110228198404045918

Certificate Number: 2001001023006990

中国图学会
China Graphics Society

证书唯一序列号: 
1100066867



社会保险登记号:911100000828542792 校验码: jj2u1y
统一社会信用代码(组织机构代码):911100000828542792 查询流水号: 11010220251230100335
单位名称:北京市市政工程设计研究总院有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年12月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘海强	110228198404045918	养老保险	2025年01月	2025年11月	11
			失业保险	2025年01月	2025年11月	11
			工伤保险	2025年01月	2025年11月	11
			医疗保险	2025年01月	2025年11月	11
			生育保险	2025年01月	2025年11月	11

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjldhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年12月30日

2、BIM 专业工程师--孔越

硕士研究生			
毕业证书			
研究生 孔越	性别 男，	1995 年 08 月 19 日生，于	
2018 年 09 月至 2020 年 06 月在 建筑与土木工程			
专业 全日制 学习，学制 2 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，			
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。			
培养单位：	校(院、所)长：王棕琼		
证书编号：100041202002001864	2020 年 06 月 24 日		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

北京市职称证书		
姓 名	孔越	
证件号码	370881199508190711	
性 别	男	
出生年月	1995年08月	
专 业	道桥设计	
级 别	中级	
资格名称	工程师	
申报单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	
证书编号	ZGC05129374	

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

北京市人力资源和社会保障局
2023年11月08日
职称专用章



BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



孔越 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师(结构设计专业), 成绩 良好 , 特发此证。

身份证号: 370881199508190711

证书编号: 2001001023017147

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II


ID Number: 370881199508190711

Certificate Number: 2001001023017147

中国图学学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号: 
1200008366



3、负责平台管理--谢锦宇



南京大学
NANJING UNIVERSITY

硕士研究生毕业证书



研究生 谢锦宇 性别男，一九九〇年 九 月 六 日生，
于 二〇一三 年 九 月至 二〇一六 年 六 月
在 环境科学 专业学习，
基本学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部
课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长

陈骏

证书编号：102841201602001142 二〇一六 年 六 月 二十 日

广东省职称证书

姓 名：谢锦宇

身份证号：441226199009061714



职称名称：工程师

专 业：环境科学与工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职
人员申报）

证书编号：1903043001139

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 谢锦宇	社保电脑号: 646463875	身份证号码: 441226199009061714	页码: 1
参保单位名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院		单位编号: 60004139	计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbedd374c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004139	北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院



社保说明-分支机构隶属关系（深圳分院）

统一社会信用代码
91440300892197717H

营业执照
(副本)

名称 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院
类型 有限责任公司分公司
负责人 刘飞

成立日期 1985年08月05日
营业场所 深圳市福田区益田路明月花园南座4楼

登记机关
2022年07月25日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



2024年度报告 0条修改记录

填报时间:2025年09月28日

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91440300892197717H

企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司深圳分院

隶属企业统一社会信用代码/注册号:

隶属企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司

企业通信地址: 深圳市福田区保税区市花路5号长富金茂大厦1号楼56层

邮政编码: 518000

企业联系电话: 075582707596

企业电子邮箱: zengni@bmedi.cn

从业人数: 企业选择不公示

其中女性从业人数: 企业选择不公示

企业经营状态: 开业

是否有网站或网店: 否

是否有对外提供担保信息: 否

企业主营业务活动: 工程设计、工程勘察、工程测量;城乡规划编制;工程咨询;工程造价咨询;施工图设计文件审查;项目管理;工程招标代理;压力管道设计对外承包工程;主办《特种结构》期刊;水体环境评价;工程技术研究;技术开发;货物进出口、技术进出口、代理进出口;设计和制作印刷品广告、利用自有《特种结构》杂志发布广告。

社保说明-分支机构隶属关系（广东分院）

编号: S0422020007205G(1-1)

统一社会信用代码
91440104331379713D

营业执照

(副本)

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称

北京市市政工程设计研究总院有限公司广东分院

成立日期

2015年03月12日

类型

有限责任公司分公司(法人独资)

营业期限

2015年03月12日 至 长期

负责人

牛轡

营业场所

广州市越秀区永荫路117号“星光映景”9层
07、08、09、10室

经营范围

专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关

2020年02月24日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

2024年度报告

填报时间:2025年05月07日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

统一社会信用代码/注册号: 91440104331379713D

隶属企业统一社会信用代码/注册号:

企业通信地址: 广州市越秀区永荫路117号“星光映景”9层07、08、09、10室

企业联系电话: 020-28623700

从业人数: 企业选择不公示

企业经营状态: 开业

是否有对外提供担保信息: 否

企业主营业务活动: 市政工程设计服务;房屋建筑工程设计服务;工程技术咨询服务;工程勘察服务;其他工程设计服务;工程地质勘察服务;工程水文勘察服务;特种专业工程专业承包;城乡规划编制;工程造价咨询服务;市政设施工程施工图设计文件审查;房屋建筑工程施工图设计文件审查;工程项目管理服务;工程建设项目招标投标代理服务;对外承包工程业务;环境评估;工程和技术研究和试验发展;货物进出口(专营专控商品除外);技术进出口;

企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司广东分院

隶属企业名称: 北京市市政工程设计研究总院有限公司

邮政编码: 510075

企业电子邮箱: anya2002@126.com

其中女性从业人数: 企业选择不公示

是否有网站或网店: 否