

标段编号: 2018-440305-48-01-704632004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 南山交警大队新综合楼土石方、基坑支护及桩基础工程（
重新招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市工勘建设集团有限公司

日期: 2026年01月05日

目录

1 履约评价（不评审）	3
1.1 留仙小学改扩建精装修工程(II 期) (重新招标)	4
1.2 海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道	5
1.3 逸景二路(海德一道-登良路)北段	6
1.4 南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程	7
1.5 南山街道南山村东区综合治理（简化招标）	8
2 企业同类工程业绩（不评审）	9
2.1 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目 1#调蓄湖、4#调蓄湖-地基基础工程	10
2.2 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目新建闸坝——地基基础工程	15
2.3 深圳市文化馆新馆(原深圳市群众艺术馆新馆)施工总承包工程基坑支护工程	25
2.4 南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目地基与基础工程	30
2.5 同乐学校改扩建项目施工总承包	38
3 项目管理人员业绩（不评审）	48
3.1 项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件	49
3.2 光明区人民武装部新营区建设工程	54
4 项目管理班子人员配备情况（不评审）	74
4.1 项目负责人（项目经理）-郑治和	76
4.2 项目技术负责人-李欣霖	82
4.3 建筑专业技术负责人-刘斐	86
4.4 绿化专业技术负责人-张羽	89
4.5 电气专业技术负责人-赵威欣	92
4.6 商务专业技术负责人-曾昭建	95
4.7 项目安全主任-张小飞	98
4.8 质检负责人-李晓彬	101
4.9 质检负责人-洪远鑫	104
4.10 质检负责人-林则锋	107
4.11 质检负责人-向翱	109
4.12 造价负责人-王亚	112
4.13 安全员-魏谋跃	115
4.14 材料员-林耿进	118
4.15 资料员-张建军	122
4.16 施工员-郑泽明	125
4.17 施工员-魏思杰	128
4.18 劳资专管员-王贺楠	130

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	履约评价（不评审）	提供近3年（从本工程截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，则只按前5项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。 注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；（3）建设单位发出的表扬信、通报表扬函件、奖状证书等也可作为证明材料；
2	企业同类工程业绩（不评审）	提供近3年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。
3	项目管理人员业绩（不评审）	提供项目经理近3年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩） 注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳12个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳6个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 履约评价（不评审）

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市工勘建设集团有限公司	成立日期	2005.06.03
法人代表	黄晓凯	企业性质	民营企业
主要资质证书	地基基础工程专业承包一级	是否为中小企业	是
履约评价情况			1、工程名称：留仙小学改扩建精装修工程(II期)(重新招标)；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/04；评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司； 2、工程名称：海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/04；评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司； 3、工程名称：逸景二路(海德一道-登良路)北段；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2025/04；评价单位：深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司。 4、工程名称：南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/08；评价单位：深圳市南山区招商街道办事处； 5、工程名称：南山街道南山村东区综合治理（简化招标）；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024/08；评价单位：深圳市南山区南山街道办事处。
提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。			
注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； （2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数； （3）建设单位发出的表扬信、通报表扬函件、奖状证书等也可作为证明材料；			

1.1 留仙小学改扩建精装修工程(II期)(重新招标)

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳招 商房地产有限公司			评价期限	2022年7月-2025年4月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。			承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦13楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	章文峰	电话
工程名称	留仙小学改扩建精装修工程(II期) (重新招标)			承包范围	装饰装修工程。	
工程地点	深圳市南山区留仙大道和同乐路交 汇处			工程合同价	436.306718万元	
合同开工日期	2022年5月11日		合同竣工日期	2022年8月18日	合同工期	100(天)
实际开工日期	2022年7月16日		实际竣工日期	2023年7月18日	实际工期	367(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构人员配备				13	82
2	技术经济实力				11	
3	施工过程管理				31	
4	进度控制				6	
5	配合与服务				13	
6	资金支付				8	
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明		年月日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

1.2 海德一道一号地下通道、逸景二路一号地下通道、逸景二路二号地下通道

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司			评价期限	2022年7月-2025年4月		
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。			承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼		
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	刘峥志	电话	13510126547
工程名称	海德一道一号地下通道、逸景二路 一号地下通道、逸景二路二号地下 通道			承包范围	包括但不限于但不限于主体及出入口、 装饰、给排水、电气、通风、电梯、标 识等工程内容。		
工程地点	深圳市南山区粤海街道			工程合同价	3008.99万元		
合同开工日期	2020年10月1日		合同竣工日期	2021年7月27日	合同工期	300(天)	
实际开工日期	2021年7月2日		实际竣工日期	2023年6月20日	实际工期	718(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备				13	85	
2	技术经济实力				11		
3	施工过程管理				32		
4	进度控制				7		
5	配合与服务				14		
6	资金支付				8		
建设单位对承包商履约的总体评价:							
 建设单位(公章): 年 月 日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分)				<input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)		
承包商(评价对象)签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

1.3 逸景二路(海德一道-登良路)北段

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区建筑工务署、深圳市恒裕实业(集团)有限公司			评价期限	2022年7月-2025年4月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。			承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦13楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	林武杰	电话 13728928369
工程名称	逸景二路(海德一道-登良路)北段			承包范围	包括但不限于道路、交通、电力、照明、给水、雨水及其他附属工程等。	
工程地点	深圳市南山区粤海街道			工程合同价	656.00万元	
合同开工日期	2021年12月1日		合同竣工日期	2022年3月30日	合同工期	120(天)
实际开工日期	2023年8月4日		实际竣工日期	2023年12月1日	实际工期	120(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构人员配备				13	87
2	技术经济实力				11	
3	施工过程管理				32	
4	进度控制				9	
5	配合与服务				14	
6	资金支付				8	
建设单位对承包商履约的总体评价:						
 建设单位(公章): 年 月 日						
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明		年 月 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

1.4 南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区招商街道办事处		评价期限	2024年3月-2024年8月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	林帮锋 电话 13421320032
工程名称	南海大道与工业一路交叉口西侧边坡治理工程		承包范围	清除杂草灌木、危石，新建锚杆、格构梁、种植绿化、植生袋、排水沟等	
工程地点	深圳市南山区招商街道辖区内		工程合同价	187.221837万元	
合同开工日期	2024年3月21日		合同竣工日期	2024年6月18日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2024年3月21日		实际竣工日期	2024年8月28日	实际工期 161 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容				得分
1	机构人员配备				14
2	技术经济实力				13
3	施工过程管理				35
4	进度控制				7
5	配合与服务				12
6	资金支付				10
监理单位意见(适用于施工履约评价):  监理单位(公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明 年 月 日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.5 南山街道南山村东区综合治理（简化招标）

附件 1：

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2023 年 10 月 -2024 年 8 月	
承包商 (评价对象)	深圳市工勘建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级； 市政公用工程施工总承包二级。		承包商地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路 博泰工勘大厦 13 楼	
法定代表人	黄晓凯	电话	0755-26988062	项目负责人	薛德华 电话 13632738606
工程名称	南山街道南山村东区综合治理 (简化招标)		承包范围	弱电线路整治、弱电工程、消防系统 整治，环境整治，雨污水口整治等。	
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3282.4932 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日		合同竣工日期	2023 年 11 月 30 日	合同工期 180 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日		实际竣工日期	2024 年 6 月 27 日	实际工期 255 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容				得分
1	机构人员配备				14
2	技术经济实力				13
3	施工过程管理				35
4	进度控制				8
5	配合与服务				12
6	资金支付				9
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2 企业同类工程业绩（不评审）

近 3 年企业同类工程业绩一览表

1、合同名称：沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目 1#调蓄湖、4#调蓄湖-地基基础工程；

合同金额：13916.171809 万元；

签订日期：2023/12/26；

建设单位：中国葛洲坝集团股份有限公司第二工程分公司

2、合同名称：沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目新建闸坝——地基基础工程；

合同金额：2684.886920 万元；

签订日期：2023；

建设单位：中国葛洲坝集团第二工程有限公司沙湾河深圳水库截排工程 I 标段施工项目部

3、合同名称：深圳市文化馆新馆(原深圳市群众艺术馆新馆)施工总承包工程基坑支护工程；

合同金额：2692.173566 万元；

签订日期：2022/11/24；

建设单位：宝冶(深圳)建筑科技有限公司

4、合同名称：南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目地基与基础工程；

合同金额：2739.648940 万元；

签订日期：2024/06/25；

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

5、合同名称：同乐学校改扩建项目施工总承包；

合同金额：34550.180494 万元（其中基础部分：6035.676388 万元）；

签订日期：2024/04/14；

建设单位：悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

提供近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

2.1 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目 1#调蓄湖、4#调蓄湖- 地基基础工程

合同编号：_____

沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 1#调蓄湖、4#调蓄湖-地基基础工程 专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团股份有限公司第二工程分公司

专业分包人：深圳市工勘建设集团有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2023年12月26日



建设工程施工专业分包合同

承包人名称: 中国葛洲坝集团股份有限公司第二工程分公司(下称“甲方”)

工程所在地: 深圳市龙岗区、罗湖区

现场负责人: 张传君



分包人名称: 深圳市工勘建设集团有限公司(下称“乙方”)

住 所: 深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人: 黄晓凯

委托代理人: _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 1#调蓄湖、4#调蓄湖-地基基础工程专业作业分包事项协商一致, 共同达成如下内容:

1. 乙方基本情况

资质证书号码: D244030140

资质专业及等级: 地基基础工程专业承包一级

复审时间及有效期: 复审时间2023年10月31~2023年12月31日; 有效期至2023年12月31日。

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]021682延

复审时间及有效期: 复审时间2024年2月07~2024年05月07日; 有效期2021年05月07日至2024年05月07日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

2. 分包工程概况

总包工程名称: 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段

分包工程名称: 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目 1#调蓄湖、4#调蓄湖-地基基础工程

作业地点: 深圳市龙岗区、罗湖区

作业范围及内容: 按甲方提供的有关桩基工程施工图纸以及甲方根据现场实际情况指定内容进行施工, 具体施工范围包括但不限于: 钻孔灌注桩、旋喷桩、空腹钢柱、钢管桩、钢板桩、抗拔桩、喷射混凝土、锚杆、土钉工程及现场安全

文明施工等，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。详见《分包合同工程量清单计价表》（附件1）。

3. 合同文件的构成及优先顺序

组成分包合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件的优先顺序如下：

- (1) 分包合同及其附件。
- (2) 中标通知书（如有）。
- (3) 投标函及其附录（如有）。
- (4) 技术标准和要求。
- (5) 图纸。
- (6) 合同谈判备忘录。
- (7) 经双方确认列入合同的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件作出的书面补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署且生效的为准

4. 一般约定

4.1 词语定义与解释

合同中的下列词语具有本款所赋予的含义：

4.1.1 分包合同：即本合同，是指根据法律规定和甲乙双方约定具有约束力的文件，包括分包合同及其附件、中标通知书（如有）、投标函及其附录（如有）、技术标准和要求、图纸、合同谈判备忘录、经双方确认列入合同的其他合同文件等。

4.1.2 总包合同：是指发包人和甲方就总包工程签订的总承包合同。

4.1.3 甲方：是指与发包人签订总包合同，并与乙方签订分包合同的，具有总包工程承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.4 乙方：是指承包分包工程并与甲方签订分包合同的，具有分包工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.5 发包人：是指与甲方签订总包合同的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.6 监理人：是指受发包人委托按照法律规定对总包工程进行监督管理的法人或其他组织。

4.1.7 设计人：是指受发包人或甲方委托负责总包工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

4.1.8 农民工：是指为乙方提供劳动的农村居民。

15. 合同价格

15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为：人民币（大写）壹亿叁仟玖佰壹拾陆万壹仟柒佰壹拾柒元零玖分（¥139161718.09元），其中增值税为（大写）壹仟壹佰肆拾玖万零肆佰壹拾柒元零玖分（¥11490417.09元）（增值税税率为9%），不含税价款金额为（大写）壹亿贰仟柒佰陆拾柒万壹仟叁佰零壹元整（¥127671301.00元）。

合同执行期间，遇国家税收政策调整影响的，增值税相应调整，合同不含税价款不调整。

15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第①种合同价格形式：

①单价合同

单价合同是指甲乙双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程专业分包合同，在约定的范围内合同单价不作调整。

单价合同除因市场价格波动、法律变化、合同约定的其他调整方式外，不予调整。因市场价格波动引起的调整按照第16.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

单价合同中涉及总价包干项目价格不予调整。

②总价合同

总价合同是指甲乙双方约定施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同。在约定的范围内合同总价不作调整。

总价合同项目双方已考虑到合同履行过程中的引起价格变动的诸种因素。因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

总价合同下工程量变化不予调整，如施工项目因设计变更、发包人等原因取消，该项目不予结算。

15.3 分包合同价格内容

分包工程合同价格包含为分包作业而发生的一切人工、材料、机械、措施、利润、规费、保险、税金等各项费用。乙方已知悉场地内地质情况，对场地出现的各类风险已综合考虑。

16. 价格调整

合同履行过程中发生以下情形的，甲方在发包人予以价格调整的前提下对乙方进行价格调整，乙方应无条件接受

(以下无正文)

甲方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.12.26

周晓凯

乙方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.12.26

2.2 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目新建闸坝——地基基础 工程

合同编号：_____

沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段 新建闸坝-地基基础工程 专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团第二工程有限公司沙湾河深圳水库

截排工程 I 标段施工项目部

专业分包人：深圳市龙期建设集团有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2023 年 月 日



建设工程施工专业分包合同

承包人名称: 中国葛洲坝集团第二工程有限公司沙湾河深圳水库截排工程

I标段施工项目部(下称“甲方”)

工程所在地: 深圳市龙岗区、罗湖区

现场负责人: 张传君

分包人名称: 深圳市工勘建设集团有限公司(下称“乙方”)

住 所: 深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

法定代表人: 黄晓凯

委托代理人: _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段新建闸坝-地基基础工程专业作业分包事项协商一致, 共同达成如下内容:

1. 乙方基本情况

资质证书号码: D244030140

资质专业及等级: 地基基础工程专业承包一级

复审时间及有效期: 复审时间2023年10月31~2023年12月31日; 有效期至2023年12月31日。

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]021682延

复审时间及有效期: 复审时间2024年2月07~2024年05月07日; 有效期2021年05月07日至2024年05月07日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

2. 分包工程概况

总包工程名称: 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段

分包工程名称: 沙湾河深圳水库截排工程施工总承包 I 标段项目新建闸坝-地基基础工程

作业地点: 深圳市龙岗区、罗湖区

作业范围及内容: 按甲方提供的有关桩基工程施工图纸以及甲方根据现场实际情况指定内容进行施工, 具体施工范围包括但不限于: 钻孔灌注桩、旋喷桩、

钢板桩、钢管桩、喷射混凝土及现场安全文明施工等，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。详见《分包合同工程量清单计价表》（附件1）。

3. 合同文件的构成及优先顺序

组成分包合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件的优先顺序如下：

- (1) 分包合同及其附件。
- (2) 中标通知书（如有）。
- (3) 投标函及其附录（如有）。
- (4) 技术标准和要求。
- (5) 图纸。
- (6) 合同谈判备忘录。
- (7) 经双方确认列入合同的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件作出的书面补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署且生效的为准。

4. 一般约定

4.1 词语定义与解释

合同中的下列词语具有本款所赋予的含义：

4.1.1 分包合同：即本合同，是指根据法律规定和甲乙双方约定具有约束力的文件，包括分包合同及其附件、中标通知书（如有）、投标函及其附录（如有）、技术标准和要求、图纸、合同谈判备忘录、经双方确认列入合同的其他合同文件等。

4.1.2 总包合同：是指发包人和甲方就总包工程签订的总承包合同。

4.1.3 甲方：是指与发包人签订总包合同，并与乙方签订分包合同的，具有总包工程承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.4 乙方：是指承包分包工程并与甲方签订分包合同的，具有分包工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.5 发包人：是指与甲方签订总包合同的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.6 监理人：是指受发包人委托按照法律规定对总包工程进行监督管理的法人或其他组织。

4.1.7 设计人：是指受发包人或甲方委托负责总包工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

4.1.8 农民工：是指为乙方提供劳动的农村居民。

4.1.9 甲方项目经理：是指由甲方任命并派驻施工现场，在甲方授权范围内负责分包合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

4.1.10 乙方项目经理：是指由乙方任命并派驻施工现场，在乙方授权范围内负责分包合同履行的项目负责人。

4.1.11 总包工程：是指发包人和甲方在总包合同中约定的承包范围内的工程。

4.1.12 分包工程：是指甲方和乙方在分包合同中约定的乙方承包范围内的工程。

4.1.13 永久工程：是指乙方按分包合同约定建造并移交给甲方并由甲方移交给发包人的工程，包括工程设备。

4.1.14 临时工程：是指乙方为完成分包合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

4.1.15 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

4.1.16 施工设备：是指为完成分包合同约定的各项工作的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

4.1.17 施工场地：是指用于分包工程施工的场所。

4.1.18 临时设施：是指为完成分包合同约定的各项工作的服务的临时性生产和生活设施。

4.1.19 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同约定的开工日期，实际开工日期是指甲方按照第 11.2 款（开工）发出的开工通知中载明的开工日期。

4.1.20 完工日期：包括计划完工日期和实际完工日期。计划完工日期是指合同约定的完工日期，实际完工日期按照第 21.3 款（完工日期）确定。

4.1.21 工期：是指在分包合同约定的乙方完成分包工程所需的期限，包括按照分包合同约定所作的期限变更。

4.1.22 缺陷责任期：是指乙方按照分包合同约定履行缺陷修复义务的期限。缺陷责任期自总包工程通过竣工验收之日起计算。

4.1.23 保修期：是指乙方按照分包合同约定履行保修义务的期限。保修期自总包工程通过竣工验收之日起计算。

4.1.24 基准日期：招标分包工程以投标截止日前第 28 天的日期为基准日期，直接分包工程以分包合同签订日前第 28 天的日期为基准日期。

4.1.25 日/天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

4.1.26 签约合同价：是指甲方和乙方在分包合同中确定的总金额。

4.1.27 分包合同价格：是指甲方用于支付乙方按照分包合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括分包合同履行过程中按照分包合同约定发生的价格变化。

4.1.28 费用：是指为履行分包合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

4.1.29 计日工：是指分包合同履行过程中，乙方完成甲方提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按照分包合同中约定的单价计价的一种方式。

4.1.30 质量保证金：是指乙方按照第 24.2 款（质量保证金）用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

4.1.31 书面形式：是指信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

4.1.32 深化设计：是指乙方在甲方提供的图纸基础上，结合现场实际情况，对图纸进行完善、补充并绘制直接指导施工的图纸的活动。

4.1.33 法律：是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

4.2 语言文字

分包合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。

4.3 标准和规范

4.3.1 适用于分包工程的标准和规范包括国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及总包合同中约定的适用于分包工程的标准和规范等。

4.3.2 乙方在签订本分包合同前已充分了解前述标准和要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

4.4 图纸

4.4.1 发包人向甲方提供图纸 3 天后，甲方应向乙方免费提供图纸 供乙方复印，乙方应在收到图纸后 7 天内组织完成图纸会审并向甲方反馈会审意见。因乙方未及时完成图纸会审及反馈意见导致费用增加和（或）工期延误的，造成的一切后果由乙方承担。乙方应在施工场地保存一套完整的图纸，供甲方和有关人员进行工程检查时使用。

甲方未按照前款约定提供图纸，但不影响乙方履行合同义务的，乙方不得拒绝继续履行合同义务。因发包人原因导致甲方未能及时提供图纸的，影响分包工程工期或造成损失的，乙方应及时向甲方提交书面报告。甲方根据发包人审定结

15. 合同价格

15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为：人民币（大写）贰仟陆佰捌拾肆万捌仟捌佰陆拾玖元贰角整（¥26848869.20元），其中增值税为（大写）贰佰贰拾壹万陆仟捌佰柒拾玖元壹角壹分（¥2216879.11元）（增值税税率为9%），不含税价款金额为（大写）贰仟肆佰陆拾叁万壹仟玖佰玖拾元零玖分（¥24631990.09元）。

合同执行期间，遇国家税收政策调整影响的，增值税相应调整，合同不含税价款不调整。

15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第①种合同价格形式：

①单价合同

单价合同是指甲乙双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程专业分包合同，在约定的范围内合同单价不作调整。

单价合同除因市场价格波动、法律变化、合同约定的其他调整方式外，不予调整。因市场价格波动引起的调整按照第16.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

单价合同中涉及总价包干项目价格不予调整。

②总价合同

总价合同是指甲乙双方约定施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同。在约定的范围内合同总价不作调整。

总价合同项目双方已考虑到合同履行过程中的引起价格变动的诸种因素。因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

总价合同下工程量变化不予调整，如施工项目因设计变更、发包人等原因取消，该项目不予结算。

15.3 分包合同价格内容

分包工程合同价格包含为分包作业而发生的一切人工、材料、机械、措施、利润、规费、保险、税金等各项费用。乙方已知悉场地内地质情况，对场地出现的各类风险已综合考虑。

16. 价格调整

合同履行过程中发生以下情形的，甲方在发包人予以价格调整的前提下对乙方进行价格调整，乙方应无条件接受

29. 争议解决

29.1 调解

甲方或乙方可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

29.2 诉讼管辖

因分包合同及合同有关事项产生的争议，甲乙双方约定向工程所在地人民法院起诉。

29.3 与争议解决有关的事项

在甲方与发包人进入争议解决程序且争议事项涉及分包工程时，乙方应配合甲方处理争议事项。

30. 权利义务转移限制

乙方不得在未征得甲方书面同意的情况下向第三方办理债权转移、合同权利义务的转让、质押、保理及担保等业务，否则甲方有权没收履约担保及单方解除合同，并有权要求乙方承担合同总价 10% 的违约金。

31. 其他补充条款

乙方应在施工过程中，充分考虑以下事项并承担费用，甲方不在单独支付。

(1) 乙方在施工前，应自行查探清楚地下管线、周边设施、构筑物、周边房屋等情况，提前采取预处理措施，工程实施中如因施工影响邻近地下管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致信访、索赔、诉讼、指控时，乙方应在 2 周内及时解决，并承担一切责任与费用。

(2) 乙方应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由乙方在投标报价中综合考虑，费用自行承担。

(3) 在施工过程中，可能由于施工地质、道路地下管线，临近建筑物等保护、拆迁、清理、迁移和恢复等引起的工程窝工，机械设备闲置，相关风险及费用由乙方在投标报价中综合考虑，费用自行承担。

(4) 乙方应积极配合甲方的管理，按要求及时提交工程相关资料，因乙方提交不及时、资料编制不规范、弄虚作假或丢失关键施工资料的，甲方有权视情况要求乙方支付 5000 元/次的罚款，情节严重的处以 5 万元/次的罚款，造成的一切损失由乙方承担。

(5) 乙方应按相关约定支付农民工工资、设备租赁费及材料款，如出现未按时支付造成投诉或信访等相关情况的，甲方有权视情况要求乙方支付违约金 3 万元/次。

(6) 乙方严格按照扬尘治理“7 个 100%”标准执行，由此所发生的一切费用均由乙方在投标报价中综合考虑。

(7) 乙方严格《深圳市建设工程安全文明施工标准》、《深圳市建筑工程项目建设安全文明标准化手册 3.0》要求执行，由此所发生的一切费用均由乙方在投标报价中综合考虑。

(8) 智慧工地（车辆进出管理设施、实名制管理、视频监控等）相关设备采购安装等由甲方统一实施，涉及乙方分包合同施工部位所产生的费用由甲方在办理进度款支付时一次性扣回，对此乙方应无条件接受甲方的扣款金额，不得因此产生任何纠纷。

(9) 本项目在施工过程中产生的专家评审费、评估费由乙方承担。

(10) 在合同工期及顺延工期内，红线外用地不得用来施工作业或进行任何施工活动，所有需要的临时占地（含临时占用市政道路、人行道等）的手续由乙方负责办理，相关办理手续费用和租用费由乙方在投标报价中综合考虑，结算时不再调整。乙方应在投标前对现场进行踏勘，在投标报价时予以充分考虑。

(11) 由于本分包工程与其他工程存在交叉施工，乙方应充分了解施工相关区域内与其他分包人施工的相互影响及干扰，在投标报价时予以充分考虑。

32. 合同生效及附件

32.1 合同生效

本合同于____年____月____日签订，自双方签字并盖章后，且乙方按本合同约定向甲方提交履约担保后生效。本合同一式肆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执壹份。

32.2 合同附件

合同附件是本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

合同附件：

1. 分包合同工程量清单计价表
2. 法人承诺书
3. 乙方主要项目管理人员
4. 履约保函（格式）
5. 工程质量协议书

6. 安全生产协议书
7. 工会组织委托管理协议
8. 农民工工资发放承诺书
9. 深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议
10. 农民工工资支付保函（格式）
11. 甲方供应材料、设备一览表
12. 乙方用于分包工程施工的机械设备表
13. 预付款保函（格式）
14. 发票及税金缴纳协议
15. 工程资金监管协议
16. 完工退场协议
17. 最终结清承诺书
18. 质量保函（格式）
19. 工程质量保修书
20. 项目施工环保管理策划模板
21. 项目施工质量管理策划模板
22. 双方安全生产费投入界限表



(以下无正文)

甲方：（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：



法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2015年5月



2.3 深圳市文化馆新馆(原深圳市群众艺术馆新馆)施工总承包工程基坑支护
工程

[深圳市文化馆新馆 (原深圳市群众艺
术馆新馆) 施工总承包工程]

**建设工程施工专业
分包合同
(2022 年 D 版)**

承揽合同编码： [S1GE74720220001]

分包合同编码： [S2GE74720220001Z220011]

分包工作内容： [基坑支护工程]

发包人： [深圳市建筑工务署工程管理中心]

承包人： [宝冶 (深圳) 建筑科技有限公司]

分包人： [深圳市工勘建设集团有限公司]

签订时间： [2022 年 11 月 24 日]

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：【深圳市建筑工务署工程管理中心】

承包人（全称）：【宝冶（深圳）建筑科技有限公司】

分包人（全称）：【深圳市工勘建设集团有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就【深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程-基坑支护工程】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 分包工程概况

1. 总包工程名称：【深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程】。
2. 分包工程名称：【基坑支护工程】。
3. 分包工程地点：【广东省深圳市龙华区民治街道民治大道交民康路西北】。
4. 分包工程承包范围：【深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程-基坑支护工程】。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。

二、 分包合同工期

计划开工日期：【2022】年【10】月【10】日。

计划完工日期：【2023】年【01】月【20】日。

工期总日历天数：【102】天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日；
计划开工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、 质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率100%，并同时达到【符合工务署标准的合格工程，确保广东省建设工程金匠奖，争创中国建设工程鲁班奖】标准。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含增值税）暂定为：人民币（大写）【贰仟陆佰玖拾贰万壹仟柒佰叁

深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程-基坑支护工程

拾伍元陆角陆分](¥ 26921735.66 元), 其中:

(1) 分包合同价款(不含增值税)暂定为:人民币(大写) [贰仟肆佰陆拾玖万捌仟捌佰肆拾元零伍分](¥24698840.05 元)。

(2) 增值税:一般计税, 税率为[9]%, 暂定为:人民币(大写) [贰佰贰拾贰万贰仟捌佰玖拾伍元陆角整](¥2222895.60 元); 简易计税/分包人为小规模纳税人, 税率为[]%, 暂定为:人民币(大写) [/](¥_____元)。

(3) 增值税率应符合法律法规以及相关税收政策规定, 若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失, 由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除, 造成本包人损失, 由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠, 应在承包人允许的前提下, 提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

(4) 安全生产费(不含增值税)为:人民币(大写) [肆拾玖万叁仟玖佰柒拾陆元捌角整](¥ 493976.80 元)。

2. 分包合同价格形式: [其他价格形式], 合同最终价以竣工验收后经承包人审定的结算值为准。

五、分包人项目经理

工程分包人项目经理资质证书编号: [粤 2442021202124025]。

发证机关: [广东省住房和城乡建设厅]。

工程分包人项目经理: 章文峰

联系电话: 18682315001

联系地址: 深圳市南山区高新科技园科技南八路工勘大厦 13 楼 B

电子邮件: 116208631@qq.com

微 信: 18682315001

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成本分包合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 招标文件、中标通知书;
- (4) 分包人的投标书及附件;
- (5) 通用合同条款及其附件;

深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程-基坑支护工程

- (6) 工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- (7) 承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- (8) 承包人相关管理制度；
- (9) 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同的约定支付合同价款。
2. 分包人承诺具备法律法规所要求的承接分包合同项下分包工程的相应专业资质、等级、有效期要求，及具有实施类似工程规模的经验。
3. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修、保修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量、环保和安全与承包人向发包人承担连带责任。
5. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付雇佣人员劳动报酬或农民工工资。
6. 分包人知晓和了解：承包人禁止项目部以及其他任何主体以承包人、承包人分公司或承包人项目部名义对外借款或者支取任何款项。分包人或分包人相关人员以任何形式将款项出借或支付或返还给承包人项目部或相关人员个人的，则不论该等款项是否实际用于承包人工程，均与承包人无关，该行为均属于分包人与相关人员个人之间的经济关系，分包人无权向承包人主张任何权利，亦不得要求承包人以工程款抵偿。
7. 分包人同意并确认：所有涉及经济类合同及补充协议及其他形式的文件的签订，承包人所用印鉴仅为宝冶（深圳）建筑科技有限公司 统一备案使用的合同专用章对外发生效力；其它以承包人、承包人分公司、承包人项目部名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人项目部公章、技术资料专用章）对外签订合同等文件均不发生任何法律效力。
8. 分包人承诺：分包人及分包人的负责人，未经承包人授权或书面同意，不得代表承包人或以承包人名义签订合同，否则一切责任由分包人承担。
9. 分包人知悉和了解除涉密条款以外的承包人与发包人的合同组成文件，如因分包人

深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包工程—基坑支护工程
之原因造成发包人追究承包人责任的，由分包人承担责任。

10. 分包人明确：上述承诺独立于本分包合同，不受本合同违约金上限约束，且不论本分包合同是否有效，上述承诺均属分包人作出的不可撤销声明。

八、其它

1. 除非另有说明，《合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。

2. 签订时间：[2022]年[7]月[24]日。

3. 签订地点：[]省[]市[]区(县)签订。

4. 本专业分包合同一式[伍]份，均具有同等法律效力，承包人执[叁]份，分包人执[贰]份。

5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖公司公章（或合同专用章）即生效。

以下无正文

承包人：宝冶（深圳）建筑科技有限公司

法定代表人（或授权代表）：

(签字)

龙铁宇

组织机构代码：91440300MA5G25T42B

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
龙飞大道333号启迪协信5栋A座1408

邮政编码：518000

承包人代表：


电子信箱：123961092@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳铁路支行

账号：44250100003600003355

分包人：深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人（或授权代表附授权证明书）：

(签字)

黄晓凯

组织机构代码：91440300775568873E

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八
路工勘大厦13楼

邮政编码：518000

分包人代表：


电子信箱：329460445@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳田背支行

账号：44250100001800002392

2.4 南山区老干部活动中心(区长青老龄大学)拆除重建项目地基与基础工程



合同编号: _____

深圳市南山区建筑工务署 房屋建筑工程施工（单价）合同

(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建

项目地基与基础工程

合同名称: 南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建

项目地基与基础工程合同

发包人: 深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市南山区南头街道桃园路 87 号，紧邻南苑新村，处于桃园路与南山大道交汇处东南处。

工程投资额: 项目总投资估算 31001 万元

工程规模及特征: 本项目为南山区老干部活动中心（区长青老龄大学）拆除重建项目，项目总投资估算 31001 万元，包括现状大楼拆除和新建大楼两部分。其中，现状大楼拆除涉及建筑面积 6970m²；新建大楼用地面积为 2800m²，建筑高度 99.9m，地上 19 层，地下 2 层，总建筑面积 31727m²，其中地上面积 27336m²，地下面积 4391m²。建设内容主要包括党政恩政区、教学培训区、科学康养区、展示交流区、行政辅助区、后勤保障区、地下车库及设备用房等功能用房，以及室外道路广场、配套管网及绿化等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于：土石方工程（含红线外土方、现状料石挡墙等）、基坑支护工程、桩基础工程（地表打桩）、临时路口报批申请相关手续、交通疏解方案报批申请相关手续、施工阶段降尘、隔音、降噪处理、水保工程、管线改迁工程（含红线外部分）、场地现有垃圾清理外运、现状工地围挡基础上的数量修缮、增补、做法调整等（满足深圳市最新安全文明规定及南山区住建局最新要求）、标准大门、保安室、临时办公区、临水临电、配合检测单位预埋及相关检测工作，与工程相关的报建统筹协调工作等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款，技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;



<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑工程电气	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年5月25日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025年2月28日;

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 280 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 ____ / ____ 星级。

五、签约合同价



人民币(大写) 贰仟柒佰叁拾玖万陆仟肆佰捌拾玖元肆角(¥27396489.40元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零肆万肆仟叁佰陆拾陆元捌角叁分(¥1044366.83元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰捌拾柒万元整(¥1870000.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰叁拾万元整(¥1300000.00元);

(5)BIM技术应用费用:由承包人负责本项目地基基础工程施工BIM技术应用。相关费用在投标报价中综合考虑,发包人不再另行单独计费。

(6)本工程中标净下浮率为:13.66%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款23.5款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表:

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘俊豪	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442017201846443	建筑工程
技术负责人	席成	工程师	职称证	中级	2003003048582	建筑施工
造价工程师	王亚	-	注册造价师证	一级	建[造]11224400016858	土木建筑
安全主任	吴元秋	-	安全生产考核合格证	-	粤建安C3(2017)0002682	建筑
质量主任	李建斌	助理工程师	职业培训合格证	初级	0441710694417008016	绿色建筑
商务负责人	曾昭建	工程师	职称证	中级	L30008983	概预算



施工管理人员	赵威欣	高级工程师	职称证	高级	ZGB03039141	电气
施工管理人员	张文明	工程师	职称证	中级	044171019441700609 6	电气
施工管理人员	张羽	工程师	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
安全员	赵闯	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2020) 0025126	建筑
安全员	沈细辉	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2020) 0045430	土木工程
材料员	孙久昌	-	岗位培训考核合格证	-	2001040022654	建筑
资料员	陈梓滨	-	岗位培训考核合格证	-	1801050005518	建筑
施工员	傅振鑫	-	岗位培训考核合格证	-	2001010080066	土建
施工员	方万冰	-	岗位培训考核合格证	-	2001010080065	土建
施工员	赵俊为	-	岗位培训考核合格证	-	044171049441700429 3	市政工程
劳资专管员	王贺楠	-	岗位培训考核合格证	-	2001140016438	土建
技术员	向翱	-	岗位培训考核合格证	-	2001120005386	工程地质勘查

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；



②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月25日；

本合同订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式壹拾肆份，其中合同正本份数：贰份，发包人和承包人分别保存壹份正本。合同副本份数：壹拾贰份，发包人保存伍份，承包人保存伍份，其它保存单位：保存贰份。合同正本与副本具有同等法律效力。





发包人: (公章) 深圳市万科城市建设管
理有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

秀陆
印荣

统一社会信用代码:

914403006188320959

地址: 深圳市福田区泰然八路三号万科
滨海云中心 23F

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____



承包人: (公章)

黄
印
晓
凯

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

91440300775568873B

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南
八路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码: 518057

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-26988162

传真: 26988032

电子信箱: gongkanjianshe@126.com



2.5 同乐学校改扩建项目施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号： 2205-440305-04-01-495900003001



标段名称： 同乐学校改扩建项目施工总承包

建设单位： 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市工勘建设集团有限公司

中标价： 34550.180494万元

中标工期（天）： 1079

项目经理（总监）： 陈亮

本工程于 2024-11-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：王祥海

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-25



查验码： JY20250311053725

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: _____

**深圳市南山区建筑工务署
房屋建筑工程施工（单价）合同**

(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同乐学校改扩建项目施工总承包

合同名称: 同乐学校改扩建项目施工总承包

发包人: 添地国际设计顾问(深圳)有限公司

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 同乐学校改扩建项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区同乐海关建工村内

工程投资额: 45277 万元

工程规模及特征: 同乐学校改扩建项目位于南山区同乐海关建工村内。项目占地面积 29999 平方米，在原有 45 班九年一贯制学校的基础上扩建 9 个班小学，扩建后为 54 班九年一贯制学校，拆除既有建筑 4470 平方米，既有建筑加建 465 平方米，修缮改造既有建筑 20742 平方米，合计既有建筑 21207 平方米；新建建筑 51957 平方米，总计建筑面积为 73164 平方米。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于同乐学校改扩建项目的拆除工程、土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、地基与基础工程、主体结构工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程、外立面装饰工程、给排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能化预留预埋建筑工程、建筑工程节能工程、消防工程、燃气工程、直饮水工程、抗震支架工程、人防工程、标识工程、室外景观工程、室外给排水工程、室外电气工程、室外弱电工程、10kV 外线工程、电梯工程、充电桩工程、泳池设备工程、水土保持工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款、技术要求、工程量清单及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;

<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
土建工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程		工程	照明	节能
与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025年07月15日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2028年06月27日;

合同工期总日历天数 1079 天。

招标工期总日历天数 1079 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于_____/____星级。

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿肆仟伍佰伍拾万零壹仟捌佰零肆元玖角肆分（¥345501804.94 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零捌拾叁万壹仟壹佰伍拾贰元叁角（¥10831152.3 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟捌佰肆拾叁万（¥18430000 元）；

(5)BIM 技术应用费用：（本工程 BIM 由发包人单独发包）

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

(6)本工程中标净下浮率为：13.6%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈亮	-	建造师证	一级	粤 1442023202401718	建筑工程
技术负责人	吴建都	高级工程师	职称证	高级	1300101085880	建筑施工
造价工程师	王亚	-	造价师证	一级	建 [造]11224400016858	土木建筑

安全负责人	吴元秋	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2017) 0002682	土建
质量负责人	李建斌	助理工程师	岗位培训考核合格证	初级	0441710694417008016	土建
商务负责人	曾昭建	工程师	职称证	中级	L30008983	概预算
执行经理	胡长述	-	建造师证	二级	粤 2442021202211061	建筑工程
商务经理	苏仲坚	-	岗位培训考核合格证	-	440111198806010316	预算
土建工程师	张羽	工程师	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
电气工程师	赵威欣	高级工程师	职称证	高级	ZGB03039141	电气
安全员	赵闯	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2020) 0025126	土建
安全员	彭通	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2019) 0025202	土建
安全员	魏谋跃	-	安全生产考核合格证	-	粤建安 C3 (2020) 0047916	土建
安全员	彭章海	-	安全生产考核合格证	-	511028198905044010	安全
材料员	孙久昌	-	岗位培训考核合格证	-	2001040022654	土建
资料员	林桂鸿	-	岗位培训考核合格证	-	1801050011799	土建
施工员	方万冰	-	岗位培训考核合格证	-	2001010080065	土建
施工员	赵俊为	-	岗位培训考核合格证	-	0441710494417004293	市政
施工员	林海坚	-	岗位培训考核合格证	-	450981200108284533	施工

技术员	向鞠	-	岗位培训 考核合格 证	-	2001120005386	土建
劳资专管员	王贺楠	-	岗位培训 考核合格 证	-	2001140016438	土建

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- ⑩图纸和技术规格书；
- ⑪已标价工程量清单；
- ⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年4月14日；

本合同订立地点：____深圳市南山区_____

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式壹拾肆份，其中合同正本份数：贰份，发包人和承包人分别保存壹份正本。合同副本份数：壹拾贰份，发包人保存伍份，承包人保存伍份，其它保存单位：保存贰份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：(公章)悉地国际设计顾问(深圳)
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码: 91440300192275585C

地址: 深圳市南山区粤海街道麻岭社区科技
中二路 19 号劲嘉科技大厦 201

邮政编码: 518000

法定代表人: 单增亮

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

承包人：(公章)深圳市工勘建设集团有限公
司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码: 91440300775568873E

地址: 深圳市南山区高新科技园科技南路
博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄晓凯

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____



项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印

序号	类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价(%)	其他项目:		
								分部分项合计	措施项目合计	
1	建设项		同乐学校改扩建项目施工总承包			345501804.94	100	260022196.14	36541140.52	
1.1	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-地基与基础部分			60356763.88	17.47	36688241.89	2735090.86	
1.1.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-大型土石方工程			8686611.16	2.51	7589490.15	753990.49	
1.1.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-基坑支护工程			18211296.77	5.27	15662300.21	1309165.13	
1.1.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-桩基工程			15028955.95	4.35	13436451.53	671925.24	
1.2	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-土建工程			142685913.5	41.3	103970886.79	28053847.5	
1.2.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-教学楼土建工程			72900651.81	21.1	52180070.42	15246551.12	
1.2.2	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-地下室土建工程			69765261.69	20.2	51790818.37	12807296.38	
1.3	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-装修工程			30133609.35	8.72	26693481.44	781023.94	
1.3.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-教学楼装修工程			15165367.52	4.39	13384566.97	416338.79	
1.3.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-教学楼外立面工程			3805836.08	1.1	3465921.21	85899.29	
1.3.2	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-地下室装修工程			11162405.75	3.23	9842393.26	278785.86	
1.4	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-改造工程			27384591.64	7.93	22129968.29	2653013.74	
1.4.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-旧教学楼改造工程			16921219.43	4.9	13677507.56	1646234.05	
1.4.2	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-旧宿舍改造工程			10463372.21	3.03	8452469.73	1006779.69	
1.5	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-标识工程			555577.95	0.16	513175.62	21703.27	
1.5.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-标识工程			532848.77	0.15	492021.28	21147.76	
1.5.2	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-道路开口			22729.18	0.01	21154.34	555.51	
1.6	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-园林景观工程			13240380.7	3.83	11753386.95	583605.92	
1.6.1	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-苗木迁移工程			98838.02	0.03	86251.16	2276.65	
1.6.2	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-绿化工程			1522422.81	0.44	1371965.32	52342.22	
1.6.3	单位工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-园建工程			11619119.87	3.36	10295170.47	528987.05	
1.7	单项工程		同乐学校改扩建项目施工总承包-人防门工程			2501221.71	0.72	2345264.14	57811.47	

3 项目管理人员业绩（不评审）

投标人拟派项目经理简历表

姓名	郑治和	性 别	男	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198605200436	手机号码	13885569217
参加工作时间	2010.07		从事项目负责人年限		9 年
项目负责人资格证书编号	粤 1442018201901512				

1. 合同名称：光明区人民武装部新营区建设工程；

合同金额：6143.054693 万元；

竣工时间：2024/11/25

2. 合同名称： - ； 合同金额：***万元； 竣工时间：**/**/**

3. 合同名称： - ； 合同金额：***万元； 竣工时间：**/**/**

4. 合同名称： - ； 合同金额：***万元； 竣工时间：**/**/**

5. 合同名称： - ； 合同金额：***万元； 竣工时间：**/**/**

提供项目经理近 3 年（从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告日期为准）以同等职位及以上所承担的最具代表性已完工的同类工程业绩。（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明及担任项目经理证明文件等证明材料原件扫描件，原件备查（须证明业绩符合上述要求）。

1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。

3.1 项目经理（建造师）须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相
关证明材料扫描件



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0012386

姓 名: 郑洽和



性 别: 男

出生年月: 1986年05月20日

企业名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月01日

有 效 期: 2025年09月02日至 2028年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名：郑洽和

身份证号：440582198605200436



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001271628

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



成人高等教育

毕业证书



学生 郑治和 性别 男，一九八六年 五月二十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 计算机网络技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中山火炬职业技术学院 校（院）长：
批准文号：粤府函[2004]90号
证书编号：137105201006000341

邹善

二〇一〇年七月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑治和

社保电脑号：632505669

身份证号码：440582198605200436

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		192.0	384.0		96.0	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c6897e44u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



3.2 光明区人民武装部新营区建设工程

中标通知书

标段编号: 2020-440309-91-01-010271002001



标段名称: 光明区人民武装部新营区建设工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工勘建设集团有限公司

中标价: 6143.054693万元

中标工期: 540天

项目经理(总监): 陈名

本工程于 2021-11-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-03



查验码: 5871143849469598

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2020-440309-91-01-010271002001
合同编号: 光建施工[2021]59号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区人民武装部新营区建设工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市工勘建设集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市工勘建设集团有限公司

项目经理姓名：陈名 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤1442013201424451

本工程于2021年11月06日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区人民武装部新营区建设工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：包括但不限于基础工程、地下建筑工程、主体结构工程、室外配套工程、装饰装修工程、其他配套工程等施工图纸中的全部内容。工作内容以发改部门批复概算内容、预算工程量清单及最终版施工图纸为准。

层/幢：1栋地上7层、地下1层的综合楼，1栋地上6层、地下1层的办公楼。

建筑面积：总建筑面积10757.97平方米，其中地上建筑面积6689.71平方米、地下建筑面积4068.26平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】65号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容，包括但不限于基础工程、地下建筑工程、主体结构工程、室外配套工程、装饰装修工程、其他配套工程、拆除建筑物工程等施工图纸中的全部内容。最终工作内容以发改部门批复概算、工程量清单及施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑深度： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm / _____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m × _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m × _____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座 _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程

	总长: _____m		<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____ m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ____ m×____ m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: _____万	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	m ²		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021年12月30日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年06月23日

合同工期总日历天数: 总日历天数540天, 保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 见专用条款。

五、合同价款

人民币(大写) 陆仟壹佰肆拾叁万零伍佰肆拾陆元玖角叁分(暂定) (¥ 61430546.93 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰捌拾伍万零伍佰捌拾叁元贰角伍分(暂定) (¥ 1850583.25 元);

(2) ■工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 陆万陆仟贰佰柒拾壹元叁角贰分(暂定) (¥ 66271.32 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰叁拾壹万叁仟伍佰陆拾伍元捌角陆分(暂定) (¥ 3313565.86 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 13.29%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年12月17日
合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区建筑工务署（公章）
住 所：深圳市光明区华夏二路光明商会
大厦8-10楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212532

传 真： /

开 户 银 行： /

账 号： /

邮 政 编 码： 518000



承包人：（公章）
住 所：深圳市南山区高新区科技南八
路博泰工勘大厦13楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-26988062

传 真： 0755-26988062

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳田
背支行

账 号： 4425 0100 0018 0000 2392

邮 政 编 码： 518000



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：光明区人民武装部新营区建设工程（基础、主体工程）

验收日期：2024年11月25日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

工程名称	光明区人民武装部新营区建设工程（基础、主体工程）					
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路东侧、竹塘路北侧	建筑面积	10349.86m ²	工程造价 5719.1 1万元		
结构类型	框架结构	层数	地上： 6、7 层			
			地下： 1 层			
施工许可证号	2020-440309-91-01-01027102	监理许可证号	/			
开工日期	2022年07月28日	验收日期	2022年11月5日			
监督单位	深圳市光明区住房和建设局	监督编号	深光监-申报(登记)【2022】059号			
建设单位	深圳市光明区建筑工务署					
勘察单位	深圳地质建设工程公司					
设计单位	中都工程设计有限公司					
总包单位	深圳市工勘建设集团有限公司					
承建单位 (土建)	深圳市工勘建设集团有限公司					
承建单位 (设备安装)	深圳市工勘建设集团有限公司					
承建单位 (装修)	深圳市工勘建设集团有限公司					
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司					
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐惠宁
副组长	张良英、杨明文、陈名
组员	林巍峰、刘俊豪、任彦龙、代仲海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐惠宁	易金钢、尹强、李小锋
建筑设备安装工程	林巍峰	高博、彭成达
工程质控资料	张良英	卢加武

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐惠宁	深圳市光明区建筑工务署	项目主任	工程师	徐惠宁
2	张良英	浙江江南工程管理股份有限公司	项目负责人	高级工程师	张良英
3	杨明文	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监	高级工程师	杨明文
4	林巍峰	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监	工程师	林巍峰
5	易金钢	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监	工程师	易金钢
6	高博	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监	初级工程师	高博
7	卢加武	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资料员	工程师	卢加武
8	陈名	深圳市工勘建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	陈名
9	刘俊豪	深圳市工勘建设集团有限公司	项目技术负责人	工程师	刘俊豪
10	尹强	深圳市工勘建设集团有限公司	施工主管	工程师	尹强
11	李小锋	深圳市工勘建设集团有限公司	质量负责人	工程师	李小锋
12	彭成达	深圳市工勘建设集团有限公司	安装施工员	/	彭成达
13	任彦龙	中都工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	任彦龙
14	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	高级工程师	代仲海
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员，对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料及施工技术资料，齐全、有效，安全和主要使用功能核查符合要求，工程观感质量符合要求。现场检查工程实体质量，未发现因设计和施工造成的工程质量，质量达到合格标准。地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑节能等分部工程质量合格，施工质量达到验收标准的要求，经本工程验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，本工程验收合格，同意交付使用。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市邦地工程顾问有限公司 	中都工程建设集团有限公司 	中都工程建设集团有限公司 	中都工程建设集团有限公司 	中都工程建设集团有限公司
单位(项目)负责人: 2024年11月25日	总监理工程师: 杨建伟 注册号:440102026 有效期:2025.03.15 深圳市邦地工程顾问有限公司 	单位(项目)负责人: 任彦龙 注册号:1442013201424451(00) 建筑市政 2024年11月25日 中都工程建设集团有限公司 	单位(项目)负责人: 代仲海 注册号:4405557-AY011 有效期:2026年12月 中都工程建设集团有限公司 	单位(项目)负责人: 2024年11月25日



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

1503

720/120
110/200
110/200

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 光明区人民武装部新营区建设工程(土石方、基坑
支护工程)

验收日期: _____ 年 月 日

建设单位(盖章): _____ 深圳市光明区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵中伟
副组长	赵利虎、张良英
组员	胡鹏程、陈名、刘俊豪、杨智勇、任彦龙、戴宇、代仲海

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵利虎	胡鹏程、陈名、刘俊豪
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	赵利虎	李博文、杨智勇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

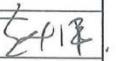
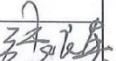
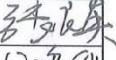
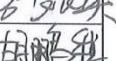
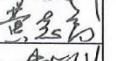
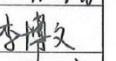
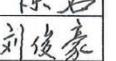
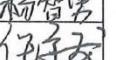
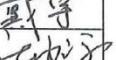
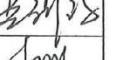
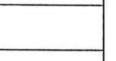
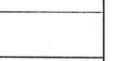
部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	无此项	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵中伟	深圳市光明区建筑工务署	项目主任		
2	赵利虎	深圳市光明区建筑工务署	项目主管工程师		
3	张良英	浙江江南工程管理股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	胡鹏程	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监	初级工程师	
5	高博	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监	初级工程师	
6	林巍峰	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监	初级工程师	
7	黄志高	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目专监		
8	林嘉润	深圳市邦迪工程顾问有限公司	安全监理		
9	李博文	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理资料员		
10	陈名	深圳市工勘建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
11	刘俊豪	深圳市工勘建设集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
12	杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司	项目质量主任	工程师	
13	任彦龙	中都工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
14	戴宇	中都工程设计有限公司	设计	高级工程师	
15	代仲海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	高级工程师	
16	吴剑波	中都工程设计有限公司	设计		
17	杨威	中都工程设计有限公司	设计		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以赵中伟为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程施工与设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，土石方、基坑支护工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过同意验收。

五烟

建设单位: 合格.同意验收 陈伟 (公章)	监理单位: 合格.同意验收 陈伟 (公章)	施工单位: 同意验收 陈伟 (公章)	设计单位: 陈伟 (公章)	勘察单位: 陈伟 (公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师: 陈伟 2023年5月18日	单位(项目)负责人: 陈伟 2023年5月18日	单位(项目)负责人: 陈伟 2023年5月18日	单位(项目)负责人: 陈伟 2023年5月18日	单位(项目)负责人: 陈伟 2023年5月18日



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

深圳市工勘建设集团有限公司

任职证明

公司各单位、总部各部门：

根据工作需要，经公司研究决定，任命：郑治和 同志担任 光明区人民武装部新营区建设工程 项目副经理一职。

即日生效，特此证明！



4 项目管理班子人员配备情况（不评审）

拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目负责人 (项目经理)	郑治和	高级工程师	建造师证	一级	粤 1442018201901512	建筑工程
2	项目技术负责人	李欣霖	工程师	职称证	中级	2503003248324	岩土工程
3	建筑专业技术负责人	刘斐	工程师	职称证	中级	1903003025565	工程造价
4	绿化专业技术负责人	张羽	工程师	职称证	中级	2303003100689	绿色建筑
5	电气专业技术负责人	赵威欣	高级工程师	职称证	高级	ZGB03039141	电气
6	商务专业技术负责人	曾昭建	工程师	职称证	中级	L30008983	概预算
7	项目安全主任	张小飞	-	安考证	-	粤建安 C3(2021)0120626	土建
8	质检负责人	李晓彬	-	岗位证	-	2001030019613	土建
9	质检负责人	洪远鑫	-	岗位证	-	0441810694418020543	土建
10	质检负责人	林则锋	-	岗位证	-	1801030015912	市政
11	质检负责人	向翱	-	岗位证	-	2001120005386	土建
12	造价负责人	王亚	-	造价师证	一级	建[造]11224400016858	土木建筑
13	安全员	魏谋跃	-	安考证	-	粤建安 C3(2020)0047916	土建
14	材料员	林耿进	-	岗位证	初级	2001040021259	土建
15	资料员	张建军	-	岗位证	-	2301050000232129	土建

16	施工员	郑泽明	-	岗位证	-	2301010100232603	土建
17	施工员	魏思杰	-	岗位证	-	1901010015896	土建
18	劳资专管员	王贺楠	-	岗位证	-	2001140016438	土建

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术人员（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件。提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日的前一个月起倒推）社保的证明材料的扫描件。

4.1 项目负责人（项目经理）-郑治和

项目经理简历表

姓名	郑治和	性别	男	年龄	39岁				
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	专科				
参加工作时间	2010.07	从事项目经理年限		9年					
项目经理资格证书编号	粤1442018201901512								
在建和已完工程项目情况									
建设单位	项目名称	建筑规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量				
深圳市光明区建筑 工务署	光明区人民武装部 新营区建设工程	6143.05万元	2021.12.17- 2024.11.25	已完	合格				



使用有效期: 2025年08月14日
- 2026年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑治和

性 别: 男

出生日期: 1986年05月20日



注册编号: 粤1442018201901512

聘用企业: 深圳市工勘建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-02-12至2028-02-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郑治和

个人签名: 郑治和

签名日期: 2025.8.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0012386

姓 名: 郑洽和



性 别: 男

出生年月: 1986年05月20日

企业名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月01日

有 效 期: 2025年09月02日至 2028年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓 名：郑洽和

身份证号：440582198605200436



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月6日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001271628

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



成人高等教育

毕业证书



学生 郑治和 性别 男，一九八六年 五月二十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 计算机网络技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中山火炬职业技术学院 校（院）长：
批准文号：粤府函[2004]90号
证书编号：137105201006000341

邹善

二〇一〇年七月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑治和

社保电脑号：632505669

身份证号码：440582198605200436

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		192.0	384.0		96.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c6897e44u）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月31日
证明专用章

4.2 项目技术负责人-李欣霖

技术负责人简历表

姓名	李欣霖	性别	男	年龄	29
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	441224199607044313		
手机号码	13566887423		证件号(职称证书编号)	2503003248324	
参加工作时间	2022.06		从事技术负责人年限	3年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
	-				

广东省职称证书

姓 名：李欣霖

身份证号：441224199607044313



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003248324

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欣霖

社保电脑号：810762052

身份证号码：441224199607044313

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		172.12	144.24	86.04		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755af048c129）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.3 建筑专业技术负责人-刘斐

广东省职称证书

姓 名：刘斐
身份证号：411202198809140014



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025565

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斐

社保电脑号：628256428

身份证号码：411202198809140014

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			9452.34	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		153.6		307.2		76.8

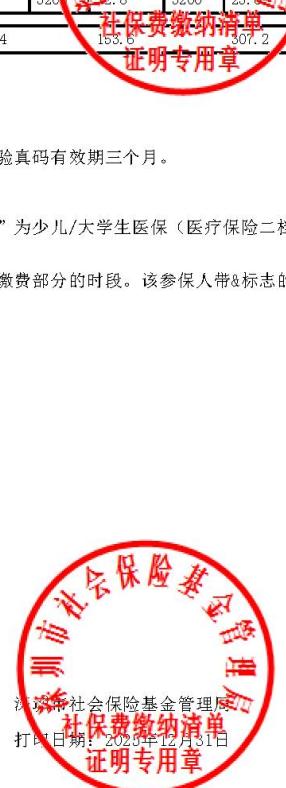
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c689a0ae4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.4 绿化专业技术负责人-张羽

广东省职称证书

姓 名：张羽

身份证号：370104198709113311



职称名称：工程师

专 业：绿色建筑

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003100689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张羽

社保电脑号：628012668

身份证号码：370104198709113311

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			9452.34	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		153.6	307.2		76.8	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c6896c72j）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

296872

单位名称

深圳市工勘建设集团有限公司



4.5 电气专业技术负责人-赵威欣





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵威欣

社保电脑号: 805139716

身份证号码: 23011919740104083X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			1212.0	404.04			404.04		119.38	239.36	59.84		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f43c6897b7a7) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.6 商务专业技术负责人-曾昭建

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号： L30008983



姓名：曾昭建
Full Name _____

身份证号：440982199008294071
ID No. _____

管理号：L0002018300824
Administration No. _____

发证日期：2018.11.28
Issue Date _____

专业名称：概预算
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualification Title _____

批准时间：2018.11
Approval Date _____

批准单位：咸宁市职改办
Approved by _____

批准文号：咸职改办[2018]19号
Approval No. _____

评审组织：咸宁市工程技术中级评委会
Evaluation Organization _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾昭建

社保电脑号：637578380

身份证号码：440982199008294071

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		192.0	384.0		96.0	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c687aa8d6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.7 项目安全主任-张小飞

安全员信息表

姓名	张小飞	证件类型	身份证	证件号码	340822199711152416
手机号码	13861936594		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2021)0120626





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小飞

社保电脑号：808182259

身份证号码：340822199711152416

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		132.36	264.72	66.12		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c68964650）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月31日
证明专用章

4.8 质检负责人-李晓彬

质量负责人信息表

姓名	李晓彬	证件类型	身份证件	证件号码	440582198704056679
手机号码	13587745698		证件号(质量员证编号)		2001030019613





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓彬

社保电脑号：803983250

身份证号码：440682198704056679

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		192.0	384.0		96.0	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c68880932）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.9 质检负责人-洪远鑫

质量负责人信息表

姓名	洪远鑫	证件类型	身份证件	证件号码	440506197711080035
手机号码	13441558794		证件号(质量员证编号)	0441810694418020543	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪远鑫

社保电脑号：617426634

身份证号码：440506197711080035

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		132.36	264.72		66.12	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c687fa360）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年12月31日
证明专用章

4.10 质检负责人-林则锋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林则峰

社保电脑号：641180703

身份证号码：440506199001210033

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		153.3	307.2		76.8	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c688c97f2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.11 质检负责人-向翹



普通高等学校

毕业证书



学生 向翻 性别 男，一九八八年十一月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一一年六月在本校 工程地质勘查 专业
五年一贯制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北国土资源职业学院 校（院）长：



证书编号：138001201106002484

二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向朝

社保电脑号: 645948578

身份证号码: 421024198811141218

页码: 1

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		132.36		264.72		66.12

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f43c68922048) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 296872 单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司



4.12 造价负责人-王亚

使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年02月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王亚

性 别: 女

出生日期: 1990年10月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016858

有 效 期 : 2022年08月31日-2026年08月30日

聘 用 单 位: 深圳市工勘建设集团有限公司



王亚

个人签名:

王亚 2025.11.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年08月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 王亚 性别 女，一九九〇年 十月二十日生，于 二〇〇九年
年 九月至二〇一二年 六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：孝感职业技术学院 校（院）长：



证书编号：132661201206734399

二〇一二年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚

社保电脑号: 645887723

身份证号码: 429006199010209322

页码: 1

参保单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号: 296872

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		132.36		264.72		66.12

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f43c688f040x) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 296872 单位名称: 深圳市工勘建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0047916

姓 名: 魏谋跃



性 别: 男

出生年月: 1987年09月24日

企业名称: 深圳市工勘建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月07日

有 效 期: 2023年09月11日至 2026年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏谋跃

社保电脑号：623436507

身份证号码：430523198709242137

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8	1615.92			404.04		132.36	264.72	66.12		

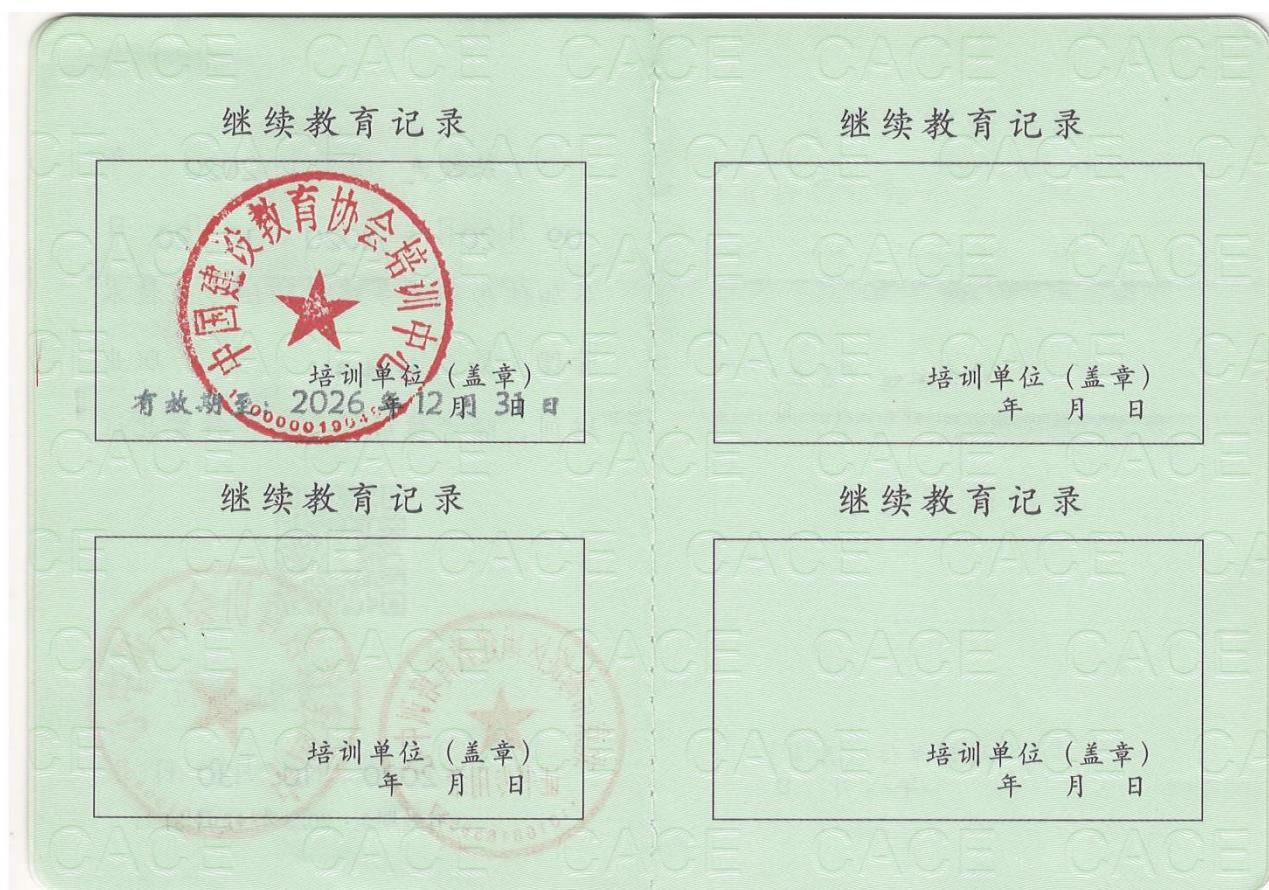
**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c6899b5cg）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
296872单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司

4.14 材料员-林耿进



广东省职称证书

姓 名：林耿进

身份证号：44058219911224673X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245414

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林耿进

社保电脑号：637673306

身份证号码：44058219911224673X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	11.03	5.51
合计			4584.0	2292.0			2019.9		807.96		202.02		66.18		132.36		33.06

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755af07fb469）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.15 资料员-张建军





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建军

社保电脑号: 803854523

身份证号码：44130219980906511X

页码： 1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	1448.16			4039.8	1615.92			404.04			132.36	264.72	66.12	社保费缴纳清单

备注：

- 注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755af04c5834）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司



4.16 施工员-郑泽明





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽明

社保电脑号：645930972

身份证号码：44068219950310451X

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		119.88	239.36		59.84	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3392755af04dfba6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号：296872 单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司



4.17 施工员-魏思杰



NO. 20240751243

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏思杰

社保电脑号：802605060

身份证号码：440510198910030419

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	296872	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	11	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	12	296872	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			8896.32	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		132.36		264.72		66.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c688f903r）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

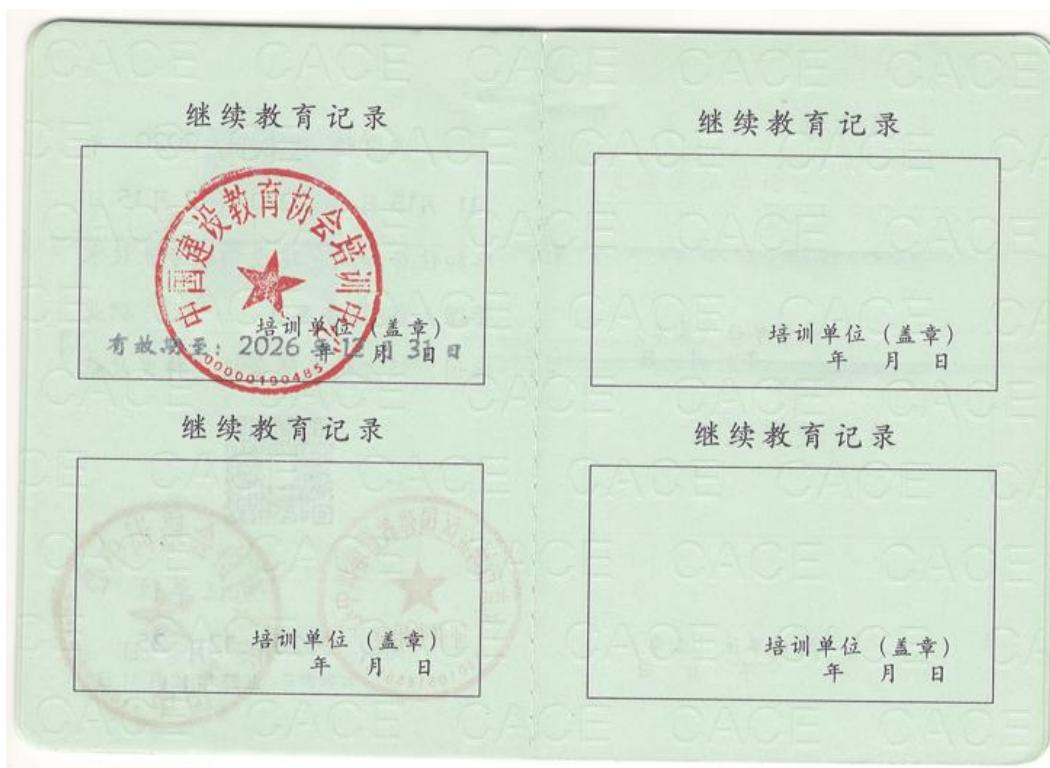
单位编号	单位名称
296872	深圳市工勘建设集团有限公司



4.18 劳资专管员-王贺楠

劳资专管员信息表

姓名	王贺楠	证件类型	身份证件	证件号码	152326199203086904
手机号码	13613083979	证件号		2001140016438	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王贺楠

社保电脑号：640005138

身份证号码：152326199203086904

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘建设集团有限公司

单位编号：296872

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	02	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	03	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	04	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	05	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	06	296872	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	07	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	08	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	09	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	10	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	11	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	12	296872	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			9452.34	4448.16			4039.8		1615.92		404.04		153.6	307.2		76.8	

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f43c689f41d3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
296872

单位名称
深圳市工勘建设集团有限公司

