

标段编号： 2308-440300-04-01-766918003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市罗湖高级中学改扩建工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 陕西建工集团股份有限公司、陕建（深圳）建设有限公司

日期： 2025年12月31日

附件 1:

投标人基本情况表

企业名称	陕西建工集团股份有 限公司	企业曾用名（如 有）	陕西建工集团有限 公司、陕西建工集团 总公司、陕西延长石 油化建股份有限公 司、杨凌秦丰农业科 技股份有限公司
统一社会信用代码	91610000710097708A	企业类型	股份有限公司(上 市)
成立时间	1998 年 11 月 30 日		
企业股东信息（主 要）	陕西建工控股集团有 限公司		
企业资质（提供资 质证明文件）	建筑工程施工总承包特级		
专业技术人员规模	共 <u>1746</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>一级注册造价工程师（土建）</u> 专业 <u>97</u> 人； 2、 <u>一级注册造价工程师（安装）</u> 专业 <u>10</u> 人； 3、 <u>一级注册建造师</u> 专业 <u>1359</u> 人； 4、 <u>二级注册建造师</u> 专业 <u>253</u> 人； 5、 <u>注册专业工程师</u> 专业 <u>15</u> 人； 5、 <u>一级注册结构工程师</u> 专业 <u>12</u> 人； (按全国建筑市场监管公共服务平台填写)（提供“全国建筑市场 监管公共服务平台”查询截图）		

注:

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

营业执照



营业执照

统一社会信用代码
91610000710097708A

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本) (20-11)

名称 陕西建工集团股份有限公司

注册资本 叁拾柒亿肆仟柒佰陆拾捌万贰仟贰佰捌拾陆元
人民币

类型 股份有限公司(上市)

成立日期 1998年11月30日

法定代表人 陈琦

住所 西安市高新区成章路1501号丝路创智谷4号楼2层204室

经营范围

一般项目：通用设备制造（不含特种设备制造），建筑工程用机械制造，涂料、化工生产专用设备制造，专用设备制造（不含许可类专业设备制造），园林建筑工程施工，土石方工程施工，对外承包工程，建筑材料销售，橡胶制品销售，塑料制品销售，化工产品销售（不含许可类化工产品），家用电器零配件销售，针纺织品销售，五金产品零售，建筑工程机械与设备租赁，人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务），工程管理服务，专业设计服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，机动车修理和维护，许可项目：特种设备制造，房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，建筑劳务分包，智能建造工程总承包，各类工程建设活动，住宅室内装饰装修，施工专业作业，消防设施工程施工，建筑物拆除作业（爆破作业除外），货物进出口，建设工程勘察，建设工程设计，国土空间规划编制（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。



登记机关

2022年 09月 24日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 陕西建工集团股份有限公司

详细地址: 西安市高新区成章路1501号丝路创智谷4号楼2层204室

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91610000710097708A

法定代表人: 陈琦

注册资本: 376758.2286万元人民币

经济性质: 股份有限公司(上市)

证书编号: D161160497

有效期: 2026年11月11日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

水利水电工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

石油化工工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:



2024年10月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

一级注册造价工程师（土建）专业 97 人



 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

陕西建工集团股份有限公司 陕西省-西安市

统一社会信用代码	91610000710097708A	企业法定代表人	陈琦
企业登记注册类型	股份有限公司(上市)	企业注册地	陕西省-西安市
企业经营地址	西安市高新区咸亨路1501号丝路创客谷4号楼2层204室		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张小强	610123196****13	一级注册造价工程师	B11026100014158	土建
2	李雷江	612101197****49	一级注册造价工程师	B11036100006303	土建
3	魏晓玲	610302197****25	一级注册造价工程师	B11076100014315	土建
4	张惠峰	610113197****57	一级注册造价工程师	B11076100014319	土建
5	彭欢	130183198****18	一级注册造价工程师	B11146100009869	土建
6	杨国快	610424198****46	一级注册造价工程师	B11146100010068	土建

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	王嵩	610121198****78	一级注册造价工程师	B11256100020687	土建
92	张翠娟	610431198****26	一级注册造价工程师	B11256100021095	土建
93	葛玉伟	411282198****1X	一级注册造价工程师	B11256100021114	土建
94	魏清博	610125198****16	一级注册造价工程师	B11256100021125	土建
95	韩栋	612731199****26	一级注册造价工程师	B11256100021246	土建
96	赵瑞娟	610121199****40	一级注册造价工程师	B11256100021260	土建
97	魏琦	620524198****25	一级注册造价工程师	B11256100021262	土建
98	熊俊俊	522128198****20	一级注册造价工程师	B14186100008690	安装
99	曹刚	610327199****50	一级注册造价工程师	B14206100000787	安装
100	侯小刚	610203198****18	一级注册造价工程师	B14206100000994	安装
101	王嵩	610121198****78	一级注册造价工程师	B14216100003497	安装
102	张宇	610104198****14	一级注册造价工程师	B14226100008510	安装
103	程静	610122199****25	一级注册造价工程师	B14236100010228	安装
104	白扬	610126199****23	一级注册造价工程师	B14236100010418	安装
105	冀良	610125198****1X	一级注册造价工程师	B14246100016579	安装

一级注册造价工程师（安装）专业 10 人

企业资质证书	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	王崧	610121198****78	一级注册造价工程师	B11256100020687	土建			
92	张颖颖	610431198****26	一级注册造价工程师	B11256100021095	土建			
93	葛玉伟	411282198****1X	一级注册造价工程师	B11256100021114	土建			
94	魏清博	610125198****16	一级注册造价工程师	B11256100021125	土建			
95	韩蓉	612731199****26	一级注册造价工程师	B11256100021246	土建			
96	赵瑞娟	610121199****40	一级注册造价工程师	B11256100021260	土建			
97	魏均	620524198****25	一级注册造价工程师	B11256100021262	土建			
98	熊登位	522128198****20	一级注册造价工程师	B14186100008690	安装			
99	曹刚	610327199****50	一级注册造价工程师	B14206100000787	安装			
100	侯小刚	610203198****18	一级注册造价工程师	B14206100000994	安装			
101	王崧	610121198****78	一级注册造价工程师	B14216100003497	安装			
102	张宇	610104198****14	一级注册造价工程师	B14226100000810	安装			
103	程静	610122199****25	一级注册造价工程师	B14236100010228	安装			
104	白杨	610126199****23	一级注册造价工程师	B14236100010418	安装			
105	夏良	610125198****1X	一级注册造价工程师	B14246100016579	安装			

企业资质证书	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
106	张雷霖	610526199****25	一级注册造价工程师	B14256100021245	安装			
107	汪涛	610525199****21	一级注册造价工程师	B14256100021265	安装			
108	潘林宏	610104197****74	二级注册建造师	陕261050701696	建筑工程			
109	高鑫	612601198****15	二级注册建造师	陕261060802953	建筑工程			
110	李耀	610113198****88	二级注册建造师	陕261070805801	建筑工程			
111	张伟	610523198****31	二级注册建造师	陕261090913079	建筑工程			
112	沈海燕	150302197****20	二级注册建造师	陕261051014944	建筑工程			
113	沈海燕	150302197****20	二级注册建造师	陕261051014944	市政公用工程			
114	侯乃斌	610302197****11	二级注册建造师	陕261081015411	建筑工程			
115	刘建军	610324198****16	二级注册建造师	陕261091016771	建筑工程			
116	冯彩珍	610402198****29	二级注册建造师	陕261091016773	建筑工程			
117	冯彩珍	610402198****29	二级注册建造师	陕261091016773	市政公用工程			
118	周宏园	610425198****36	二级注册建造师	陕261091116981	建筑工程			
119	郭建刚	610403197****15	二级注册建造师	陕261081118122	建筑工程			
120	白丽娜	610122198****28	二级注册建造师	陕261101118321	建筑工程			

一级注册建造师 专业 1359 人

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
361	王琪	610425198*****51	一级注册建造师	陕112015201531985	建筑工程			
362	王琪	610425198*****51	一级注册建造师	陕112015201531985	市政公用工程			
363	冯超	610523198*****3X	一级注册建造师	陕112015201634471	建筑工程			
364	张伟	130434198*****51	一级注册建造师	陕112015201638878	建筑工程			
365	张伟	130434198*****51	一级注册建造师	陕112015201638878	市政公用工程			
366	张凯冀	610124198*****38	一级注册建造师	陕112016201636760	建筑工程			
367	张凯冀	610124198*****38	一级注册建造师	陕112016201636760	市政公用工程			
368	肖刚	430522197*****97	一级注册建造师	陕112016201904271	建筑工程			
369	吴耀楠	410822198*****7X	一级注册建造师	陕112017201850689	建筑工程			
370	张康	612323199*****13	一级注册建造师	陕112019202001460	建筑工程			
371	张康	612323199*****13	一级注册建造师	陕112019202001460	市政公用工程			
372	常琪	612522199*****16	一级注册建造师	陕112019202003046	建筑工程			
373	华美娟	142230198*****16	一级注册建造师	陕112020202106872	建筑工程			
374	李海泉	412702198*****53	一级注册建造师	陕112022202304654	机电工程			
375	王渊	610111198*****13	一级注册建造师	陕112023202403226	建筑工程			

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1711	尹富义	612401199*****17	一级注册建造师	陕1632019202000334	建筑工程			
1712	赵艺端	632123199*****81	一级注册建造师	陕1632021202200348	建筑工程			
1713	池占强	632122199*****14	一级注册建造师	陕1632023202400212	建筑工程			
1714	池占强	632122199*****14	一级注册建造师	陕1632023202400212	市政公用工程			
1715	夏竟	610125198*****1X	一级注册建造师	陕1642017201800900	机电工程			
1716	夏竟	610125198*****1X	一级注册建造师	陕1642017201800900	市政公用工程			
1717	杨召召	610424198*****72	一级注册建造师	陕1642017202000307	建筑工程			
1718	刘涛涛	610115199*****35	一级注册建造师	陕1652019202000119	建筑工程			
1719	马帅	612732198*****14	一级注册建造师	陕1652023202401010	建筑工程			
1720	陈真理	610523198*****76	注册电气工程师(供配电)	6101378-DG002	--			
1721	任晴利	610124198*****11	注册电气工程师(供配电)	6101378-DG003	--			
1722	李凌	230231198*****1X	注册电气工程师(发输变电)	6101378-DF001	--			
1723	洪朕	362226199*****11	注册电气工程师(发输变电)	6101378-DF004	--			
1724	魏俊丰	330722198*****14	注册公用设备工程师(动力)	6101378-CD001	--			
1725	胡国清	420111197*****57	注册公用设备工程师(给水排水)	6114992-CS003	--			

二级注册建造师 专业 253 人

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术标准	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
106	张雪琦	610526199****25	一级注册造价工程师	B14256100021245	安装			
107	汪婷	610525199****21	一级注册造价工程师	B14256100021265	安装			
108	潘毓宏	610104197****74	二级注册建造师	陕261050701696	建筑工程			
109	高鑫	612601198****15	二级注册建造师	陕261060802953	建筑工程			
110	李耀	610113198****88	二级注册建造师	陕2610708095801	建筑工程			
111	张伟	610523198****31	二级注册建造师	陕261090913079	建筑工程			
112	沈海燕	150302197****20	二级注册建造师	陕261051014944	建筑工程			
113	沈海燕	150302197****20	二级注册建造师	陕261051014944	市政公用工程			
114	倪乃斌	610302197****11	二级注册建造师	陕261081015411	建筑工程			
115	刘建军	610324198****16	二级注册建造师	陕261091016771	建筑工程			
116	冯盼盼	610402198****29	二级注册建造师	陕261091016773	建筑工程			
117	冯盼盼	610402198****29	二级注册建造师	陕261091016773	市政公用工程			
118	周孟强	610425198****36	二级注册建造师	陕261091116981	建筑工程			
119	刘建刚	610403197****15	二级注册建造师	陕261081118122	建筑工程			
120	白丽娜	610122198****28	二级注册建造师	陕261101118321	建筑工程			

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术标准	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
346	朱浩祥	612701199****19	二级注册建造师	陕261232311486	建筑工程			
347	王佳斌	610122199****17	二级注册建造师	陕261232312488	建筑工程			
348	郝昕园	612727198****10	二级注册建造师	陕261232312613	建筑工程			
349	金伟	330382199****19	二级注册建造师	陕261232313668	建筑工程			
350	同伟刚	610526199****38	二级注册建造师	陕261232314189	机电工程			
351	同伟刚	610526199****38	二级注册建造师	陕261232314189	矿业工程			
352	杨涛	610113198****12	二级注册建造师	陕261232314306	建筑工程			
353	李良	610121199****39	二级注册建造师	陕261232314880	机电工程			
354	马斌斌	610104199****14	二级注册建造师	陕261232402014	建筑工程			
355	王凯	610628199****16	二级注册建造师	陕261232412214	市政公用工程			
356	周星奇	612301199****10	二级注册建造师	陕261242412568	机电工程			
357	周星奇	612301199****10	二级注册建造师	陕261242412568	建筑工程			
358	马鹏飞	610632199****10	二级注册建造师	陕261242500011	建筑工程			
359	马鹏飞	610632199****10	二级注册建造师	陕261242500011	水利水电工程			
360	魏强	610103198****18	二级注册建造师	陕261242500876	建筑工程			

注册专业工程师 专业 15 人

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1711	尹富义	612401199*****17	一级注册建造师	陕1632019202000334	建筑工程			
1712	赵艺涛	632123199*****81	一级注册建造师	陕1632021202200348	建筑工程			
1713	治占强	632122199*****14	一级注册建造师	陕1632023202400212	建筑工程			
1714	治占强	632122199*****14	一级注册建造师	陕1632023202400212	市政公用工程			
1715	夏爽	610125198*****1X	一级注册建造师	陕1642017201800900	机电工程			
1716	夏爽	610125198*****1X	一级注册建造师	陕1642017201800900	市政公用工程			
1717	杨召召	610424198*****72	一级注册建造师	陕1642017202000307	建筑工程			
1718	刘涛涛	610115199*****35	一级注册建造师	陕1652019202000119	建筑工程			
1719	马帅	612732198*****14	一级注册建造师	陕1652023202401010	建筑工程			
1720	陈真理	610523198*****76	注册电气工程师 (供配电)	6101378-DG002	--			
1721	任唯利	610124198*****11	注册电气工程师 (供配电)	6101378-DG003	--			
1722	李波	230231198*****1X	注册电气工程师 (发输变电)	6101378-DF001	--			
1723	洪斌	362226199*****11	注册电气工程师 (发输变电)	6101378-DF004	--			
1724	魏俊丰	330722198*****14	注册公用设备工程师 (动力)	6101378-CD001	--			
1725	胡国清	420111197*****57	注册公用设备工程师 (给水排水)	6114992-CS003	--			

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1726	石川	610103197*****35	注册公用设备工程师 (给水排水)	6114992-CS002	--			
1727	孙敏	610526198*****24	注册公用设备工程师 (给水排水)	6101378-CS001	--			
1728	刘陈	654001198*****22	注册公用设备工程师 (给水排水)	6101378-CS002	--			
1729	程志庆	610103196*****51	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6101378-CN002	--			
1730	陈琦	610102197*****03	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN004	--			
1731	王苗钱	340811198*****10	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN003	--			
1732	刘高山	142227199*****15	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN002	--			
1733	李斐	610402198*****04	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6101378-CN001	--			
1734	杨赫	610523198*****24	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN005	--			
1735	刘斌	610103198*****53	一级注册结构工程师	6101378-S001	--			
1736	索凡	610581198*****97	一级注册结构工程师	6114992-S004	--			
1737	闫耀宗	610431198*****52	一级注册结构工程师	6114992-S003	--			
1738	薛斌	612732198*****17	一级注册结构工程师	6101378-S002	--			
1739	段桂强	431081198*****73	一级注册结构工程师	6101378-S003	--			
1740	黄建中	210103196*****16	一级注册结构工程师	6114992-S002	--			

一级注册结构工程师 专业 12 人

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1726	石川	610103197****35	注册公用设备工程师 (给水排水)	6114992-CS002	--			
1727	孙敏	610526198****24	注册公用设备工程师 (给水排水)	6101378-CS001	--			
1728	刘芬	654001198****22	注册公用设备工程师 (给水排水)	6101378-CS002	--			
1729	程之庆	610103196****51	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6101378-CN002	--			
1730	陈琦	610102197****03	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN004	--			
1731	王苗转	340811198****10	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN003	--			
1732	刘青山	142227199****15	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN002	--			
1733	李斐	610402198****04	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6101378-CN001	--			
1734	杨峰	610523198****24	注册公用设备工程师 (暖通空调)	6114992-CN005	--			
1735	刘斌	610103198****53	一级注册结构工程师	6101378-S001	--			
1736	常凡	610581198****97	一级注册结构工程师	6114992-S004	--			
1737	闫露京	610431198****52	一级注册结构工程师	6114992-S003	--			
1738	薛斌	612732198****17	一级注册结构工程师	6101378-S002	--			
1739	段桂侠	431081198****73	一级注册结构工程师	6101378-S003	--			
1740	董建中	210103196****16	一级注册结构工程师	6114992-S002	--			

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1741	张博	610422198****11	一级注册建筑师	6101378-001	--			
1742	李志龙	412826198****33	一级注册建筑师	6101378-002	--			
1743	吴康	610523198****11	一级注册建筑师	6101378-004	--			
1744	陈凯	610124199****39	一级注册建筑师	6101378-005	--			
1745	刘琛豪	610113198****60	一级注册建筑师	6101378-006	--			
1746	马小刚	622722198****16	一级注册建筑师	6101378-007	--			

共 1746 条

< 1 ... 112 113 114 115 116 117 > 前往 117 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设执业资格考试注册中心
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 4 9 8 0 1 1 2 4
网站地图 联系我们 管理系统



附件 1:

投标人基本情况表

企业名称	陕西建工集团股份有 限公司	企业曾用名（如 三有）	陕西建工集团有限 公司、陕西建工集团 总公司、陕西延长石 油化建股份有限公 司、杨凌秦丰农业科 技股份有限公司
统一社会信用代码	91610000710097708A	企业类型	股份有限公司（上 市）
成立时间	1998 年 11 月 30 日		
企业股东信息（主 要）	陕西建工控股集团有限公司		
企业资质（提供资 质证明文件）	建筑工程施工总承包特级		
专业技术人员规模	共 1746 人，涉及专业包括： 1、一级注册造价工程师（土建）专业 97 人； 2、一级注册造价工程师（安装）专业 10 人； 3、一级注册建造师专业 1359 人； 4、二级注册建造师专业 253 人； 5、注册专业工程师专业 15 人； 5、一级注册结构工程师专业 12 人； (按全国建筑市场监管公共服务平台填写)（提供“全国建筑市场 监管公共服务平台”查询截图）		

注:

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

资质证书


建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 陕西建工集团股份有限公司
详细地址: 西安市高新区唐延路150号丝路创智谷4号楼2层204室
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91610000710097708A
法定代表人: 陈琦
注册资本: 376758.288万元人民币
经营范围: 61010403080
证书编号: D161160497
有效期至: 2026年11月11日

资质类别及等级:

- 建筑工程施工总承包特级;
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
- 公路工程施工总承包壹级;
- 水利水电工程施工总承包壹级;
- 电力工程施工总承包壹级;
- 石油化工工程施工总承包壹级;
- 市政公用工程施工总承包壹级;
- 机电工程施工总承包壹级;
- 钢结构工程专业承包壹级。


发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2024年10月8日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



一级注册结构工程师专业 12 人



姓名	身份证号	注册证书号	专业	注册日期	有效期至
王... 男	31010119700101001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
李... 男	31010119750202001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
张... 男	31010119780303001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
赵... 男	31010119810404001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
陈... 男	31010119840505001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
周... 男	31010119870606001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
吴... 男	31010119900707001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
孙... 男	31010119930808001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
朱... 男	31010119960909001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
李... 男	31010119991010001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
王... 男	31010120021111001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
张... 男	31010120051212001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10

姓名	身份证号	注册证书号	专业	注册日期	有效期至
王... 男	31010119700101001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
李... 男	31010119750202001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
张... 男	31010119780303001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
赵... 男	31010119810404001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
陈... 男	31010119840505001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
周... 男	31010119870606001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
吴... 男	31010119900707001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
孙... 男	31010119930808001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
朱... 男	31010119960909001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
李... 男	31010119991010001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
王... 男	31010120021111001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10
张... 男	31010120051212001X	010101010101010101	房屋建筑	2010.10.10	2015.10.10

注册证书号

010101010101010101

姓名-身份证号

王... 31010119700101001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

李... 31010119750202001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

张... 31010119780303001X

姓名-身份证号

赵... 31010119810404001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

陈... 31010119840505001X

姓名-身份证号

周... 31010119870606001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

吴... 31010119900707001X

姓名-身份证号

孙... 31010119930808001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

朱... 31010119960909001X

姓名-身份证号

李... 31010119991010001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

王... 31010120021111001X

姓名-身份证号

张... 31010120051212001X

注册日期

2010.10.10

姓名-身份证号

王... 31010120080101001X

投标人基本情况表

企业名称	陕建（深圳）建设有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市德宸建设有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GPL7090	企业类型	有限责任公司(法人独资)
成立时间	2021年04月13日		
股东信息（主要）	陕西建工第五建设集团有限公司		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包壹级		
专业技术人员规模	共 <u>30</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>一级注册造价工程师（土建）</u> 专业 <u>1</u> 人； 2、 <u>二级注册造价工程师（土建）</u> 专业 <u>4</u> 人； 3、 <u>二级注册建造师</u> 专业 <u>7</u> 人； 4、 <u>一级注册建造师</u> 专业 <u>18</u> 人； 5、 <u> </u> 专业 <u> </u> 人； （按全国建筑市场监管公共服务平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章（需清晰可见）。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5GFL7090

营业执照
(副本)



名称 陕西(深圳)建设有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 段明雷

成立日期 2021年04月13日

住所 深圳市福田区黄贝街道文华社区深南东路1133号长
安大厦四层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等信息通过公示系统扫描或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一年度年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年08月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 陕建(深圳)建设有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1133号长安大厦四层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GPL7090 法定代表人: 段明雷

注册资本: 10000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144210269 有效期: 2029年04月25日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

一级注册造价工程师（土建）专业 1 人
 二级注册造价工程师（土建）专业 4 人



企业数据 > 企业详情 > 手机查看

陕建（深圳）建设有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G9L7090	企业法定代表人	陈明雷
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人独资）	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区南园街道文海社区保南街1133号长安大厦B座		

企业资质等级 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	叶健伟	441900199*****15	二级注册造价工程师	B21234400011522	土建
2	谢健伟	440583200*****16	二级注册造价工程师	B21244400016830	土建
3	黄秉彬	445202199*****59	二级注册造价工程师	B21244400016832	土建
4	王裕健	445381199*****53	二级注册造价工程师	B21254400018090	土建
5	杨秀彦	610113197*****67	一级注册造价工程师	B11244400033599	土建
6	向家荣	441802199*****15	二级注册建造师	粤2442023202312677	建筑工程

二级注册建造师 专业 7 人

企业资质等级 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	叶健伟	441900199*****15	二级注册造价工程师	B21234400011522	土建
2	谢健伟	440583200*****16	二级注册造价工程师	B21244400016830	土建
3	黄秉彬	445202199*****59	二级注册造价工程师	B21244400016832	土建
4	王裕健	445381199*****53	二级注册造价工程师	B21254400018090	土建
5	杨秀彦	610113197*****67	一级注册造价工程师	B11244400033599	土建
6	向家荣	441802199*****15	二级注册建造师	粤2442023202312677	建筑工程
7	吴泽彬	440582199*****78	二级注册建造师	粤2442023202313218	建筑工程
8	刘铭昌	441423199*****12	二级注册建造师	粤2442023202313265	市政公用工程
9	周志斌	440183199*****33	二级注册建造师	粤2442023202403178	建筑工程
10	杨耀华	440902199*****11	二级注册建造师	粤2442023202501737	建筑工程
11	黄德康	445221199*****75	二级注册建造师	粤2442024202501736	建筑工程
12	王裕健	445381199*****53	二级注册建造师	粤2442024202501738	建筑工程
13	陈磊	610102198*****37	一级注册建造师	粤1322006200901391	建筑工程
14	刘铭昌	441423199*****12	一级注册建造师	粤1442024202500880	建筑工程
15	袁军军	610102197*****15	一级注册建造师	粤1612014201510541	机电工程

一级注册建造师 专业 18 人

企业资质证书	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	叶祥怡	441900199*****15	二级注册造价工程师	B21234400011522	土建			
2	谢健伟	440583200*****16	二级注册造价工程师	B21244400016830	土建			
3	黄素彬	445202199*****59	二级注册造价工程师	B21244400016832	土建			
4	王裕健	445381199*****53	二级注册造价工程师	B21254400018090	土建			
5	杨秀彦	610113197*****67	一级注册造价工程师	B11244400033599	土建			
6	向家荣	441802199*****15	二级注册建造师	粤2442023202312677	建筑工程			
7	吴泽彬	440582199*****78	二级注册建造师	粤2442023202313218	建筑工程			
8	刘松磊	441423199*****12	二级注册建造师	粤2442023202313265	市政公用工程			
9	周志雄	440183199*****33	二级注册建造师	粤2442023202403178	建筑工程			
10	杨耀华	440902199*****11	二级注册建造师	粤2442023202501737	建筑工程			
11	黄连康	445221199*****75	二级注册建造师	粤2442024202501736	建筑工程			
12	王裕健	445381199*****53	二级注册建造师	粤2442024202501738	建筑工程			
13	陈磊	610102196*****37	一级注册建造师	粤1322006200901391	建筑工程			
14	刘松磊	441423199*****12	一级注册建造师	粤1442024202500880	建筑工程			
15	袁军军	610102197*****15	一级注册建造师	粤1612014201510541	机电工程			

企业资质证书	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	李广辉	610323197*****14	一级注册建造师	粤1612015201511680	机电工程			
17	李广辉	610323197*****14	一级注册建造师	粤1612015201511680	市政公用工程			
18	杨秀彦	610113197*****67	一级注册建造师	粤1612016201615141	建筑工程			
19	张磊	610402198*****41	一级注册建造师	粤1612017201900661	建筑工程			
20	尹帅	610402199*****91	一级注册建造师	粤1612019202000221	公路工程			
21	尹帅	610402199*****91	一级注册建造师	粤1612019202000221	建筑工程			
22	王雨琦	610324199*****17	一级注册建造师	粤1612019202000465	建筑工程			
23	刘博	511323199*****7X	一级注册建造师	粤1612022202300296	公路工程			
24	刘博	511323199*****7X	一级注册建造师	粤1612022202300296	建筑工程			
25	石博明	360281199*****11	一级注册建造师	粤1612022202300352	建筑工程			
26	张瑞	610525199*****11	一级注册建造师	粤1612022202300202	机电工程			
27	党卫斌	612501198*****70	一级注册建造师	粤1612023202402036	公路工程			
28	党卫斌	612501198*****70	一级注册建造师	粤1612023202402036	建筑工程			
29	杨朝峰	610302199*****37	一级注册建造师	粤1612024202405175	建筑工程			
30	范文武	610625198*****71	一级注册建造师	粤1612024202500694	建筑工程			

投标人基本情况表

企业名称	陕西(深圳)建设有限公司	企业曾用名(如有)	深圳市德宸建设有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GPL7090	企业类型	有限责任公司(法人独资)
成立时间	2021年04月13日		
企业股东信息(主要)	陕西建工第五建设集团有限公司		
企业资质(提供资质证书证明文件)	建筑工程施工总承包壹级		
专业技术人员规模	共 30 人, 涉及专业包括: 1、一级注册造价工程师(土建) 专业 1 人; 2、二级注册造价工程师(土建) 专业 4 人; 3、二级注册建造师 专业 7 人; 4、一级注册建造师 专业 18 人; 5、____专业____人; (按全国建筑市场监管公共服务平台填写)(提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图)		

注:

- 1、提供营业执照;
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;
- 3、提供投标人拥有注册人员数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示;
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5GPL7096	营业执照 (副本)	成立日期 2021年04月13日	住所 深圳市福田区皇岗街道文华社区深南东路1133号长 安大厦404
名称 深建(深圳)建设有限公司	法定代表人 段朝霞	登记机关 2025年08月21日	

重要提示

- 1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2.商事主体经营范围和许可审批项目等基本信息和其他信用信息，可通过国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码进行查询。
- 3.各类商事主体每年须于成立或开业之日起两个月内，向商事登记机关上一年度度的年度报告。企业年报信息公示系统和市场主体信用信息公示系统公布。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

资质证书


建筑业企业资质证书
(副本)

企业名称: 陕建(深圳)建设有限公司
详细地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1133号长安大厦四层
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GPL7090 法定代表人: 段明雷
注册资本: 10000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144210269 有效期: 2029年04月25日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级。


发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2025年9月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



一级注册造价工程师(土建)专业 1 人
二级注册造价工程师(土建)专业 4 人

中国住房和城乡建设部 全国建筑市场监管公共服务平台

院建(郑州)建设有限公司

姓名	身份证号	注册专业	注册日期	注册有效期	备注
王	41010019800101001X	一级注册造价工程师(土建)	2017/01/01	2022/12/31	注册
李	41010019800101001X	二级注册造价工程师(土建)	2017/01/01	2022/12/31	注册
张	41010019800101001X	二级注册造价工程师(土建)	2017/01/01	2022/12/31	注册
赵	41010019800101001X	二级注册造价工程师(土建)	2017/01/01	2022/12/31	注册
刘	41010019800101001X	二级注册造价工程师(土建)	2017/01/01	2022/12/31	注册

二级注册建造师专业 7 人

姓名	身份证号	注册专业	注册日期	注册有效期	备注
王	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
李	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
张	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
赵	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
刘	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
陈	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册
周	41010019800101001X	二级注册建造师(市政)	2017/01/01	2022/12/31	注册



一级注册建造师专业 18 人

姓名	身份证号	注册专业	工作单位	注册编号	注册日期
王... ..	430101197801010001	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000001	2015.01.01
李... ..	430101197801010002	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000002	2015.01.01
张... ..	430101197801010003	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000003	2015.01.01
赵... ..	430101197801010004	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000004	2015.01.01
刘... ..	430101197801010005	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000005	2015.01.01
陈... ..	430101197801010006	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000006	2015.01.01
周... ..	430101197801010007	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000007	2015.01.01
吴... ..	430101197801010008	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000008	2015.01.01
徐... ..	430101197801010009	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000009	2015.01.01
孙... ..	430101197801010010	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000010	2015.01.01
朱... ..	430101197801010011	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000011	2015.01.01
李... ..	430101197801010012	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000012	2015.01.01
王... ..	430101197801010013	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000013	2015.01.01
张... ..	430101197801010014	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000014	2015.01.01
赵... ..	430101197801010015	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000015	2015.01.01
刘... ..	430101197801010016	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000016	2015.01.01
陈... ..	430101197801010017	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000017	2015.01.01
周... ..	430101197801010018	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000018	2015.01.01

姓名	身份证号	注册专业	工作单位	注册编号	注册日期
王... ..	430101197801010019	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000019	2015.01.01
李... ..	430101197801010020	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000020	2015.01.01
张... ..	430101197801010021	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000021	2015.01.01
赵... ..	430101197801010022	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000022	2015.01.01
刘... ..	430101197801010023	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000023	2015.01.01
陈... ..	430101197801010024	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000024	2015.01.01
周... ..	430101197801010025	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000025	2015.01.01
吴... ..	430101197801010026	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000026	2015.01.01
徐... ..	430101197801010027	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000027	2015.01.01
孙... ..	430101197801010028	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000028	2015.01.01
朱... ..	430101197801010029	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000029	2015.01.01
李... ..	430101197801010030	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000030	2015.01.01
王... ..	430101197801010031	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000031	2015.01.01
张... ..	430101197801010032	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000032	2015.01.01
赵... ..	430101197801010033	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000033	2015.01.01
刘... ..	430101197801010034	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000034	2015.01.01
陈... ..	430101197801010035	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000035	2015.01.01
周... ..	430101197801010036	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000036	2015.01.01
吴... ..	430101197801010037	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000037	2015.01.01
徐... ..	430101197801010038	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000038	2015.01.01
孙... ..	430101197801010039	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000039	2015.01.01
朱... ..	430101197801010040	房屋建筑	湖南... ..	湘建注[2015]0000040	2015.01.01

附件 2:

投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 深圳市罗湖高级中学改扩建工程(施工) 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实的责任。

申报人姓名	陕西建工集团股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陕西建工集团控股有限公司	出资比 (66.32) %
非控股股东/投资人	陕西延长石油(集团)有限责任公司、陕西建工实业有限公司等	出资比 (33.68) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注:

1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3、如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 陕西建工集团股份有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或加盖私章)

2025 年 12 月 31 日

附件 2:

投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 深圳市罗湖高级中学改扩建工程(施工) 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实责任。

申报人姓名	陕西建工集团股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陕西建工集团控股有限公司	出资比 (66.32) %
非控股股东/投资人	陕西延长石油(集团)有限责任公司、陕西建工实业有限公司等	出资比 (33.68) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注:

1、本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3、如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 陕西建工集团股份有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 张华 (签字或加盖私章)

2025 年 12 月 31 日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 深圳市罗湖高级中学改扩建工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	陕建（深圳）建设有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陕西建工第五建设集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：

1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3、如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：陕建（深圳）建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2025 年 12 月 31 日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 深圳市罗湖高级中学改扩建工程（施工） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	陕建（深圳）建设有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陕西建工第五建设集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：

1、本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2、管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3、如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：陕建（深圳）建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：张（签字或加盖私章）

2025年12月31日



附件 3

投标人同类业绩

近 5 年已完工的最具代表性的同类工程业绩（上限 5 项）				
序号	项目名称	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程类型
1	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程高层次人才科研楼施工总承包工程	11785.13	2023. 8. 14	公共建筑
2	创新港学镇中心二期项目工程施工	50819.62	2024. 4. 2	公共建筑
3	宝鸡(国际)职业技能实训中心建设工程总承包(EPC)项目	49701.55	2023. 12. 26	公共建筑
4	西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包	24170.18	2022. 12. 14.	公共建筑
5	沔东新城第七小学建设项目施工总承包	22200.38	2022. 5. 21	公共建筑

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

准予变更登记通知书

陕西建工集团股份有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称陕西建工集团股份有限公司，变更后名称陕西建工集团有限公司）企业类型登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

登记通知书

(省)登字(2022)第000328号

陕西建工集团有限公司，

你单位提交的注销(吸收合并)登记申请材料
齐全，符合法定形式，我局予以登记。

合并方：陕西建工集团股份有限公司

91610000710097708A



2022年07月18日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容

哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程高层次人才科研楼施工总承包工程



广东省建设工程优质结构奖证书

陕西建工集团股份有限公司承建的
哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才
科研楼施工总承包工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）392A号

二〇二二年七月十六日



荣誉证书

陕西建工集团股份有限公司：

你公司承建的 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
项目高层次人才科研楼施工总承包工程，荣获二〇二二
年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年八月



正本



合同编号：HGSZ-082-2019

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目

合同名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包合同

承包方：陕西建工集团股份有限公司

日期：二〇一九年七月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站
承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司
项目经理姓名：石东浪 资格等级：一级建造师 证书号码：陕 161060800387

本工程于2019年7月16日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程
工程地点：深圳市南山区西丽大学城哈工大校区内
工程内容：高层次人才科研楼
结构形式：钢筋混凝土框架剪力墙结构
层 / 幢：13/1 幢
建筑面积：23548.59 平方米
工程立项批准文号：深发改【2018】251 号
资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、屋面工程、幕墙工程、装饰装修工程（抹灰、门窗、地下室、消防楼梯、设备房、办公室、卡座区、走廊等区域装修由总包施工）、通风空调工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程、变配电工程、消防工程（含消防设施工程）、室外工程、绿化工程、拆除工程、智能化工程、白蚁防治工程等。

三、合同工期

开工日期：2019年9月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年6月12日

合同工期总日历天数：617日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：广东省建设工程优质奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：壹亿壹仟柒佰捌拾伍万壹仟贰佰陆拾叁元伍角贰分

（小写）¥117851263.52元

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰柒拾肆万陆仟陆佰伍拾贰元伍角（¥2746652.50元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元（¥10000000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）贰佰叁拾万元（¥2300000.00元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即2111万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 (不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价 (不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【不超暂列金额的 90%】。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 十六 份，正本 二 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本 十四 份，发包人 七 份，承包人 七 份。

十、合同生效

合同订立时间：2019 年 10 月 31 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：张琪

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程

验收日期：2023年8月14日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区西丽大学城哈工大校区内	建筑面积	23548.59㎡	工程造价	117851263.52 元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	13	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2020-0584	监理许可证号	/		
开工日期	2020年5月6日	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全 监督总站	监督编号	Q44030120190135		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	陕西建工集团股份有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	陕西建工第五建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市品宫建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘启友
副组长	陈智
组员	周睿、熊晓晖、曾亮栋、姚海珍、肖大核、谢碧波、张惠锋、滕立辉、王争荣、刘自兴、刘小亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈智	曾亮栋、姚海珍、谢碧波、张惠锋、刘自兴、刘小亮
建筑设备安装工程	熊晓晖	周睿、肖大核、王争荣、李耿、惠兴隆
工程质控资料	黄保衡	张蕾、鲜小青、赵惠娟

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 32 项,其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 42 项,其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 45 项,其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘启友	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任		刘启友
2	陈智	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任		陈智
3	周睿	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		周睿
4	熊晓晖	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	暖通工程师		熊晓晖
5	曾宪栋	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师		曾宪栋
6	姚海珍	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总代建		姚海珍
7	肖大核	深圳市邦迪工程顾问有限公司	机电专业监理工程师		肖大核
8	谢碧波	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察项目负责人		谢碧波
9	张惠峰	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	设计项目负责人		张惠峰
10	滕立辉	陕西建工集团股份有限公司	项目经理		滕立辉
11	王争荣	陕西建工集团股份有限公司	技术负责人		王争荣
12	刘自兴	陕西建工集团股份有限公司	项目工程师		刘自兴
13	刘小亮	陕西建工集团股份有限公司	生产经理		刘小亮
14	李耿	陕西建工第五建设集团有限公司	机电安装项目负责人		李耿
15	惠兴隆	陕西建工第五建设集团有限公司	机电安装技术负责人		惠兴隆
16	李时强	深圳市邦迪工程顾问有限公司			李时强
17	李文革	深圳市邦迪工程顾问有限公司			李文革
18	魏奇	深圳市邦迪工程顾问有限公司			魏奇
19	叶滔如	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理员		叶滔如
20	高青鹏	深圳市邦迪工程顾问有限公司			高青鹏
21					
22					
23					
24					
25					
26					

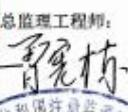
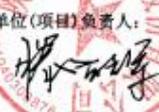
GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

  				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 总监理工程师:  年 月 日	 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 单位(项目)负责人:  年 月 日



创新港学镇中心二期项目工程施工

第一部分合同协议书

发包人（全称）：西咸新区交大科技创新港发展有限公司

承包人（全称）：陕西建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就创新港学镇中心二期项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：创新港学镇中心二期项目工程施工

2. 工程地点：中国西部科技创新港励志东路以北，秀水路以南，学镇环路以西，彭康路以东

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：自筹；100 %；

5. 工程内容：

6. 工程承包范围：创新港学镇中心二期项目工程全套施工图范围内的工程施工，最终以施工图及工程量清单的内容为准。10KV 外网进线电缆配电柜、直流屏、变压器采购安装调试不在本次招标范围内。

其中由承包人进行总承包、经发包人批准后通过招标确定分包单位的暂估价专业分包工程有：

序号	项目	暂估价(万元)
1	电梯采购及安装	810
2	书店装修	4100
3	建筑泛光照明	260
4	室外绿化景观	2100

注：详细界面划分见工程量清单。

（10kv 外网进线电缆，10kv 配电柜、直流屏、变压器采购安装调试不在本次招标范围内。）

二、合同工期

计划开工日期：2021年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2023年 2 月 7 日。

工期总日历天数：708天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿零捌佰壹拾玖万陆仟贰佰壹拾玖元壹角贰分（¥508196219.12元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟零陆万贰仟贰佰柒拾捌元玖角肆分（¥20062278.94元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒仟贰佰柒拾万元整（¥72700000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟万元整（¥30000000元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：张磊。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 陕西省西咸新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：_____（公章）

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）



统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91610000220521879Y

地址：_____

地址：陕西省西安市莲湖区北大街199号

邮政编码：_____

邮政编码：710000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：029-87360189

传真：_____

传真：029-87280700

电子信箱：_____

电子信箱：____/____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司西
安莲湖路支行

账号：_____

账号：61001711100052525762

经办人：余丽 2021.3.4

附件 1

备案编号: 2024-041 年度 2024

房屋工程: FW (041)

市政设施: SS (—)

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 创新港渭城中心二期项目

建设单位(章): 西安新合太科技创新港发展有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		合盛港首镇二期项目			
工程详细地址		陕西省西咸新区沣西新城沣西大街以北沣西环路以南, 朝康路以东, 沣西大街以北			
建筑面积	10007.33 m ²	建筑工程结构类型	框架-剪力墙		
市政工程	/	室外工程	/		
竣工验收日期	2025年4月2日	层数	地上5/5层、地下2层		
施工许可证号	610151202105146001	发证机关	陕西省西咸新区沣西新城行政审批局		
建设单位(公章)	单位名称	西咸新区大科科创港发展有限公司		联系电话	029-88965507
	法定代表人	永康		项目负责人	李国军
勘察单位(公章)	单位名称	西北综合岩土勘察设计研究院		资质等级	工程勘察综合甲级
	法定代表人	龙燕印建		证书编号	1316100338
设计单位(公章)	单位名称	哈尔滨工业大学建筑设计研究院		注册岩土工程师	610033-A91014
	法定代表人	菲王印丛		证书编号	1316100338
监理单位(公章)	单位名称	陕西天一建设项目管理有限公司		注册监理工程师	61006431
	法定代表人	王正		证书编号	1316100338
施工总承包单位(公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		注册建造师	161151511888
	法定代表人	陈琦		证书编号	1316100338

备注: 由建设单位直接发包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表（二）

专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级 证书编号	
	法定代表人		项目负责人		项目经理 证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 通威新区技术创新发展股份有限公司 新建、改建、扩建的 创新中心二期项目 工程，于 2024 年 4 月 2 日竣工验收会议通过验收，结论为工程质量合格。

建设单位

单位(项目)负责人:



年 4 月 2 日



宝鸡(国际)职业技能实训中心建设工程总承包(EPC)项目

副本

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人（全称）：宝鸡职业技术学院

承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就宝鸡（国际）职业技能实训中心建设工程总承包（EPC）项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：宝鸡（国际）职业技能实训中心建设工程总承包（EPC）项目

工程地点：宝鸡市高新大道 239 号

工程承包范围：总建筑面积约 99100 m²，合同范围为建设红线范围内以方案图、效果图、限额设计标准等技术文件为依据的房屋建筑、室外工程、景观、绿化、泛光工程的设计、采购、施工工程总承包，直至竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，同时承担相关协调工作。

二、主要技术要求

1、用地范围及概况：建设规划用地红线范围内。

2、设计要求：

2.1 设计要求：符合国家、省、市相关设计规范要求，满足施工需要，并通过政府相关职能部门审查和施工图审查。

2.2 建筑要求：符合国家、省、市相关建筑规范要求，满足施工需要。

三、主要日期

勘察、设计工期：90 日历天

施工工期：暂定 458 日历天



具体开工日期以发包人批准的开工报告为准。

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：国家现行勘察规范和标准。

工程设计质量标准：国家现行设计规范和标准。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准，确保陕西省建设工程长安杯奖，争创中国建筑工程鲁班奖。

五、合同价格和付款货币

1、勘察设计费（含各种风险、税金、后续服务费等）：包括内容为勘察、建筑、结构、给排水、暖通、电气、弱电、智能化、精装修、景观绿化、泛光等满足使用要求，包含审图费用，其中审图费用按2元/平方米计算。达到国家设计深度要求。

人民币（大写）：肆佰捌拾玖万（¥4890000.00元）其中增值税税率6%，增值税为人民币（大写）：贰拾柒万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分，小写（¥276792.45元）。

2、建筑安装工程费（暂定）：

人民币（大写）：肆亿叁仟零叁拾柒万壹仟贰佰柒拾玖元柒角肆分（¥430371279.74元）其中增值税税率9%，增值税为人民币（大写）：贰仟肆佰叁拾陆万零陆佰叁拾捌元肆角捌分，小写（¥24360638.48元）。

其中安全文明施工措施费（暂定）：人民币（大写）：壹仟捌佰万（¥18000000元）。

3、建筑安装工程费下浮率1.5%。

4、工程建设其他费（包括暂列金额与城市建设配套费等规费）：人民币（大写）：陆仟壹佰柒拾伍万肆仟贰佰元（¥61754200元），其中暂列金额：人民币（大写）：肆仟壹佰万元（¥41000000元）；城市建设配套费等规费：人民币（大写）：贰仟零柒拾伍万肆仟贰佰元（¥20754200元）。

5、签约合同总价=勘察设计费+建筑安装工程费+工程建设其他费（含暂列金额与



城市建设配套费等规费)

人民币(大写):肆亿玖仟柒佰零壹万伍仟肆佰柒拾玖元柒角肆分(¥497015479.74元)。

六、承包人项目经理: 侯智明;

施工项目负责人: 侯智明; 设计负责人: 李国欣;

施工技术负责人: 樊云刚。

七、合同生效

本合同正本一式两份,发包人与承包人各执一份,合同副本一式二十四份,发包人执十二份,承包人执十二份。

合同订立时间: 2019 年 12 月 16 日

合同订立地点: 宝鸡职业技术学院会议室

发包人: 宝鸡职业技术学院
(公章或合同专用章)

法定代表人

或其委托代理人: [Signature] (签字或盖章)

工商注册住所: 宝鸡市高新大道239号

电 话: 0917-3569000

传 真: 0917-3568026

开户银行: 建行宝鸡开发区支行

账 号: 61001628908052500520

侯智明
2019年12月16日



总承包人(或牵头单位): 陕西建工集团股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其委托代理人: [Signature] (签字或盖章)

工商注册住所: 西安市莲湖区北大街199号

电 话: 029-87282002

传 真: 029-87282002

开户银行: 西安银行北门支行

账 号: 207011520000001481



房屋建筑工程和市政基础设施工程

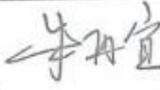
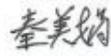
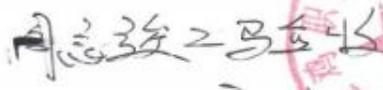
竣工验收备案表

宝鸡高新技术产业开发区管理委员会制

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	宝鸡职业技术学院		
备案日期	2023.12.26		
工程名称	宝鸡(国际)职业技术学院实训中心项目—实训中心大楼、学生公寓、师生食堂、地下车库		
工程地点	高新大道269号		
建筑面积(m ²)	98924.49		
结构类型	框架结构		
工程用途	实训室、餐厅、宿舍等		
开工日期	2019年12月20日		
竣工验收日期	2023年6月27日		
施工许可证号	宝高新建施(2020)第20号		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	信息产业电子设计研究院	资质等级	综合甲级
设计单位名称	浙江大舜建筑设计研究院有限公司	资质等级	建筑/市政/风景园林甲级
施工单位名称	陕西建工集团股份有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级
监理单位名称	宝鸡瑞博项目管理咨询有限公司	资质等级	房屋建筑工程监理甲级
工程质量监督机构名称	宝鸡市建设工程质量监督站		

竣 工 验 收 单 位	勘察 单位 意见	单位(项目)负责人:  同意竣工验收	 (公章) 2023年6月28日
	设计 单位 意见	单位(项目)负责人:  同意竣工验收	 (公章) 2023年6月28日
	施工 单位 意见	单位(项目)负责人:  	 (公章) 2023年6月28日
	监理 单位 意见	单位(项目)负责人:  同意竣工验收	 (公章) 2023年6月28日
	建设 单位 意见	单位(项目)负责人:  	 (公章) 2023年6月28日

<p>工程 竣工 验收 备案 文件 目录</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6、规划、消防、人防、环保、招标、抗震、墙改、质监、档案 部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》(范本)； 9、法规、规章规定必须提供的其他文件。 		
<p>备案 意见</p>	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2023 年 12 月 26 日 收讫，文件齐全。</p> <div style="text-align: right;">  <p>2023 年 12 月 26 日</p> </div>		
<p>备案机关负责人</p>		<p>备案经手人</p>	

备案机关处理意见:

1. 评价阶段备案验收会. 有整修册和会议纪要等附件。
2. 消防验收已通过, 有消防验收合格意见书。
3. 档案验收已通过, 有工程档案验收意见书(正本)两份。



2023年12月26日

西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包

GF-2020-0216

**西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享
停车场建设项目 EPC 工程总承包**

建设项目工程总承包合同

**中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定**

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安高新区交通投资建设有限公司

承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目EPC工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包；

2、工程地点：西安高新区科技三路与博文路西南角；

3、工程立项批准文号：2201-610161-04-01-692442；

4、资金来源：自筹 100%；

5、工程内容及规模：西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包用地面积约 19.5 亩，建筑面积约 28385.99 平方米。项目将建设教学综合楼与活动中心，包含普通教室及相应功能用房、学生食堂、阶梯教室、多功能厅、风雨操场及地下车库兼人防、设备用房等功能。

6、工程承包范围：

西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目设计、采购、施工，直至竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，承包范围包括但不限于：

①设计工作（详见合同专用条款 5.1.5 及设计任务书）；

②完成本项目相关的所有工程施工及材料设备采购工作，包括但不限于：地基与基础工程、主体结构工程、电气工程、电梯工程、智能建筑、通风与空调工程、采暖工程、节能工程、屋面工程、建筑装饰装修工程、建筑给排水工程、景观绿化、室外管网、消防工程、拆除工程、改建工程、幕墙门窗工程、保温防水、临水工程、临电工程、天然气工程等完成本项目采购、施工、验收或与项目相关的一切工程内容；

③工程建设其他费用：地基检测、消防检测、防雷检测、人防检测、室内空气检测、竣工测量、节能检测、强制结构检测、沉降观测、基坑变形监测、除甲醛、精保洁等；

④承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

具体以本招标文件、合同、设计任务书及 EPC 招标完成后出图内容为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 5 月 10 日，具体开工时间以发包人批准的开工报告为准。

计划开始现场施工日期：2022 年 5 月 10 日；

计划竣工日期：2022 年 8 月 25 日。

工期总日历天数：108天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行设计强制规范标准；

工程施工质量标准：达到国家现行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013和相关技术规程中规定的“合格”标准，同时满足发包人的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰柒拾万零壹仟捌佰零玖元玖角玖分（¥241701809.99元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰捌拾壹万伍仟元整（¥2815000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾伍万玖仟叁佰叁拾玖元陆角贰分（¥159339.62元）；设计费单价99.17元/m²，建筑面积暂定为28385.99m²，最终以施工图审查面积进行结算。

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿叁仟陆佰捌拾伍万柒仟叁佰零玖元玖角玖分（¥236857309.99元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟玖佰伍拾伍万柒仟零贰拾伍元陆角整（¥19557025.60元）；

其中：

①清单部分价款（含税）：人民币（大写）壹亿玖仟伍佰贰拾伍万玖仟零陆拾肆元伍角壹分（¥195259064.51元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟陆佰壹拾贰万贰仟叁佰零捌元零捌分（¥16122308.08元）；其中，赶工措施费：人民币（大写）壹佰柒拾叁万肆仟零陆拾贰元柒角肆分（¥1734062.74元）。

②非清单部分价款（含税）：人民币（大写）壹仟玖佰捌拾伍万伍仟肆佰肆拾伍元肆角捌分（¥19855445.48元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾叁万玖仟肆佰肆拾元肆角伍分（¥1639440.45元）；

③暂列金额（含税）：人民币（大写）贰仟壹佰柒拾肆万贰仟捌佰元整（¥21742800.00元）。

④设备购置费（含税）：人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑤暂估价（含税）：人民币（大写） / （¥ / 元）。

(3) 工程建设其他费（含税）：（大写）贰佰零贰万玖仟伍佰元整（¥2029500.00元）。

(4) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，具体合同价款结算方式执行专用条款14.1.2。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：金科峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年5月9日订立。

九、订立地点

本合同在西安高新区都市之门A座13层订立。

十、合同生效

本合同自双方签章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，正本叁份，发包人、代建人、承包人各执壹份，副本壹拾伍份，发包人、代建人、承包人各执伍份。

建筑工程竣工验收报告

工程名称：西安高新区第三初级中学扩建
暨社会共享停车场建设项目

建设单位(公章)：西安高新区交通投资建设有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印



扫描全能王 创建

填 表 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位填写；
2. 竣工验收报告一式四份，字迹要清晰工整，建设单位、城建档案管理部门、备案机关、监督机构各存一份；
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案；
4. 报告须经建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人签字，并加盖单位公章后方为有效。

建 筑 工 程 竣 工 验 收 条 件

1. 完成建筑工程设计和合同约定的各项内容；
2. 有完整的技术档案和施工管理资料，各专项验收应符合要求；
3. 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验报告，有关安全和功能的检测资料应完整；
4. 有勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件；
5. 有施工单位签署的《工程质量保修书》，建设单位提供的《住宅使用说明书》和《住宅质量保证书》。



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目（教学综合楼、活动中心、地下车库）					工程用途		学校	
工程详细地址		西安市高新区科技三路与博文路西南角								
工程规模	结构类型	房屋建筑工程	框架	地上	5/3（层）	地下	1层	总高度	20.85m/ 22.95m	
	结构类型	市政工程	/				室外工程	/		
	建筑面积	28320.64m ²				抗震设防烈度	8（度）	设计使用年限	50（年）	
竣工验收日期		2022年12月14日								
建设单位	单位名称	西安高新区交通投资建设有限公司				联系电话	029-81156033			
	法定代表人	党发龙				项目负责人	王强			
勘察单位	单位名称	中关设计集团有限公司				资质等级	甲级 B261110496			
	法定代表人	王国华				注册岩土工程师证书编号	AY216100848			
设计单位	单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司				资质等级	甲级 A161002630-1071			
	法定代表人	李子萍				注册建筑（结构）工程师证书编号	086100259			
监理单位	单位名称	陕西大用项目管理有限公司				资质等级	乙级 E261012438			
	法定代表人	王宏强				注册监理工程师证书编号	11013271			
施工单位	单位名称	陕西建工集团股份有限公司				资质等级	甲级 D161160497			
	法定代表人	张义光				注册建造师证书编号	2024.10.17			



扫描全能王 创建

竣工验收审查表（二）

专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	

备注：此页不够可续页



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审查情况
<p>一、完成建设工程设计项目及内容</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 室外工程</p> <p>3. 市政工程</p>	<p>各分部工程均按设计及变更内容要求全部完成</p>
<p>二、完成合同约定的各项内容情况</p>	<p>已按照合同约定全部完成</p>

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 监理技术档案和管理资料</p> <p>3. 施工技术档案和管理资料</p>	<p>齐全、完整、符合要求</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	<p>齐全、完整、符合要求</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	<p>齐全、完整</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《住宅使用说明书》、《住宅质量保证书》</p>	<p>齐全、完整、</p>
<p>审查结论：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;"> <p>审查人签字：</p> </div> <div style="width: 40%;"> <p>建设单位项目负责人：</p> </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 5px;">年 月 日</p>	



扫描全能王 创建

竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓名	王强	职务	项目经理	职称	
----	----	----	------	----	--

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组长	组 员				
		建设	勘察	设计	施工	监理
建筑工程	王强	王志利	王国华	路哲	曹刚	王宏强
设备安装工程	余科峰	刘佳			李雄雄	赵武军
工程技术资料	史联超	张荣莉			刘勇	侯子辉
(其他)						

备注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。



扫描全能王 创建

单位工程质量竣工验收记录（一）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	验收合格	1. 共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计 要求。 2. 质量控制资料核查 (完整/不完整)。 3. 安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 42 项，符合要求 42 项。 4. 观感质量评价： 好/一般/差
2	主体结构工程	验收合格	
3	建筑装饰装修工程	验收合格	
4	屋面工程	验收合格	
5	建筑给水、排水及供暖工程	验收合格	
6	通风与空调工程	验收合格	
7	建筑电气工程	验收合格	
8	智能建筑工程	验收合格	
9	建筑节能工程	验收合格	
10	电梯工程	验收合格	
存在缺陷问题：			
综合验收结论：			
建设单位 (公章) 项目负责人 签字： 年月日	监理单位 (公章) 项目负责人 签字： 年月日	勘察单位 (公章) 项目负责人 签字： 年月日	设计单位 (公章) 项目负责人 签字： 年月日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。



扫描全能王 创建

沣东新城第七小学建设项目施工总承包

正本

合同编号: XXCT-HY-2020-028

建设工程施工合同



XIXIAN NEW AREA
西咸新区
现代田园城市

项 目 名 称: 沣东新城第七小学建设项目施工总承包

项 目 地 点: 西咸新区尚航七路以东, 尚航六路以西, 丰安路以北整个地块东北部分

发 包 人: 西咸新区能源金贸实业有限公司

承 包 人: 陕西建工集团股份有限公司

签 订 日 期: 2020年3月12日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西咸新区能源金贸实业有限公司

法定代表人：刘海军

承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司

法定代表人：张义光

发包人为建设沣东新城第七小学建设项目施工总承包（以下简称“本工程”），已接受承包人陕西建工集团股份有限公司提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标，依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：沣东新城第七小学建设项目施工总承包（项目名称）

工程地址：陕西省西咸新区尚航七路以东，尚航六路以西，丰安路以北整个地块东北部分。

工程内容：工程施工总承包，具体内容详见工程量清单及施工图纸。

工程立项批准文号：《陕西省西咸新区改革创新发展局关于沣东新城第七小学建设项目可行性研究报告的批复》陕西咸改创发【2018】274号。

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

承包范围：工程施工总承包，图纸及工程量清单范围内的所有内容。

三、合同工期

计划开工日期具体以监理人发出的开工令为准。

工期总日历天数365天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同形式

5. 通用条款;
6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 已标价工程量清单;
9. 其他合同文件。

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

上述合同文件互相补充和解释，上述合同文件如有不明确或表述不一致之处，以本条款约定次序在先者为准。随后签署的补充协议如对效力作出更高约定的则从其约定，补充协议如无特别约定的，则从本条约定。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议连同其他合同文件正本一式贰份，双方各执壹份；合同副本一式壹拾柒份，发包人壹拾贰份，承包人伍份，其中壹份在合同报送建设行政主管部门备案时留存，当正、副本内容不一致时，以正本为准。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十四、合同生效

本合同双方约定发、承包双方盖章且法定代表人或其委托代理人签字后合同生效。

发 包 人：西咸新区能源金贸实业有限公司 承 包 人：陕西建工集团股份有限公司

(公章)

(公章)

地 址：西咸新区沣东新城凤栖路中段

地 址：陕西省西安市莲湖区北大街
199号

法定代表人

法定代表人

或委托代理人：(签字或盖章)

或委托代理人：(签字或盖章)

日 期：2020年3月12日

日 期：2020年3月12日

开户银行：

开户银行：交通银行西安高新技术产业开
发区支行

账 号：

账 号：611301051018000668394

邮 编：

邮 编：710003

电 话：

电 话：029-87282002

附件 1

备案编号: 2022 年度

房屋工程: FW (03)

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 陕西省咸阳市渭城区东新城第七小学

建设单位(章): 咸阳市渭城区能航金贸实业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		陕西省咸阳市渭城新城范七小学	
工程详细地址		咸阳市渭城新城范七小学以东 尚南大街以西 李宏路以北	
建筑面积	40777 m ²	建筑工程 结构类型	框剪结构
市政工程		室外工程	
竣工验收日期		层数	地上 6 层、地下 1 层
施工许可证号	610151202003240101	发证机关	陕西省咸阳市行政审批局
建设单位 (公章)	单位名称	西咸新区能源金贸实业有限公司	联系电话
	法定代表人	李国辉	项目负责人
勘察单位 (公章)	单位名称	机械工业勘察设计院有限公司	资质等级
	法定代表人	杨永林	证书编号
设计单位 (公章)	单位名称	浙江工业大学工程设计集团有限公司	注册
	法定代表人	单玉川	岩土工程师
监理单位 (公章)	单位名称	陕西海明珠建设工程管理有限公司	资质等级
	法定代表人	刘战鹏	证书编号
施工总承包单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司	资质等级
	法定代表人	张义光	证书编号

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表 (二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西岩基岩土工程有限公司	资质证书等级	证书编号	D261049935
	法定代表人	张光军	项目经理	证书编号	陕261161711402
专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西嘉丰机电工程有限公司	资质证书等级	证书编号	TS336144A-2025
	法定代表人	刘永军	项目经理	证书编号	陕26120192020998
专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西建总安装工程有限公	资质证书等级	证书编号	D161097976
	法定代表人	董少平	项目经理	证书编号	陕26114409199
专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西尚筑装饰设计工程有限公司	资质证书等级	证书编号	一级 D261299059
	法定代表人	李祺	项目经理	证书编号	陕26111125082
专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西锐峰信技中有限公司	资质证书等级	证书编号	一级 D261065321
	法定代表人	罗雷峰	项目经理	证书编号	陕261151677230
专业分承包单位 (公章)	单位名称	陕西鑫业建筑工程有限公司	资质证书等级	证书编号	D361256982
	法定代表人	樊银伍	项目经理	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称		资质证书等级	证书编号	
	法定代表人		项目经理	证书编号	

工程概况表 (二)

专业分包	单位名称	陕西嘉泰建设工程有限公司		资质等级	
单位 (公章)	法定代表人	张祥	负责人	吕志勇	证书编号
					D261049935
专业分包	单位名称	陕西嘉丰机电工程有限公司		资质等级	
单位 (公章)	法定代表人	刘刚军	负责人	康积磊	证书编号
					T53361144A-205
专业分包	单位名称	陕西建安安装工程集团有限公司		资质等级	
单位 (公章)	法定代表人	韩少平	负责人	孙小左	证书编号
					D161097976
专业分包	单位名称	陕西晓都实业有限公司		资质等级	一级
单位 (公章)	法定代表人	甄继发	负责人	甄富川	证书编号
					D361269722
专业分包	单位名称	西安陌上电子科技有限公司		资质等级	叁级
单位 (公章)	法定代表人	邢红	负责人	魏涛	证书编号
					SAX-NP20200394
专业分包	单位名称	陕西鑫业建设工程有限公司		资质等级	
单位 (公章)	法定代表人	樊跟旺	负责人	樊跟旺	证书编号
					D361256982
专业分包	单位名称			资质等级	
单位 (公章)	法定代表人		项目负责人		证书编号

备注：此页不够可续页

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称 陕西建工基础工程有限公司	项目 负责人	项目负责人 牛新会 韩龙	资质等级 证书编号 D261081847	项目经理 证书编号 01586575
专业分承包单位 (公章)	单位名称 陕西隆安安装工程有限公司	项目 负责人	项目负责人 靳少平 孙小龙	资质等级 证书编号 D16199776	项目经理 证书编号 陕1614409199
专业分承包单位 (公章)	单位名称 西安佰基电子科技有限公司	项目 负责人	项目负责人 邢红 魏涛	资质等级 证书编号 SAX-NP20200399	项目经理 证书编号 1083847
专业分承包单位 (公章)	单位名称	项目 负责人		资质等级 证书编号	项目经理 证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称	项目 负责人		资质等级 证书编号	项目经理 证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称	项目 负责人		资质等级 证书编号	项目经理 证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称	项目 负责人		资质等级 证书编号	项目经理 证书编号

备注：此页不够可续页

西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包

GF-2020-0216

**西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享
停车场建设项目 EPC 工程总承包**

建设项目工程总承包合同

**中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定**

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安高新区交通投资建设有限公司

承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司、中国建筑西北设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目EPC工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包；

2、工程地点：西安高新区科技三路与博文路西南角；

3、工程立项批准文号：2201-610161-04-01-692442；

4、资金来源：自筹 100%；

5、工程内容及规模：西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目 EPC 工程总承包用地面积约 19.5 亩，建筑面积约 28385.99 平方米。项目将建设教学综合楼与活动中心，包含普通教室及相应功能用房、学生食堂、阶梯教室、多功能厅、风雨操场及地下车库兼人防、设备用房等功能。

6、工程承包范围：

西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目设计、采购、施工，直至竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作，承包范围包括但不限于：

①设计工作（详见合同专用条款 5.1.5 及设计任务书）；

②完成本项目相关的所有工程施工及材料设备采购工作，包括但不限于：地基与基础工程、主体结构工程、电气工程、电梯工程、智能建筑、通风与空调工程、采暖工程、节能工程、屋面工程、建筑装饰装修工程、建筑给排水工程、景观绿化、室外管网、消防工程、拆除工程、改建工程、幕墙门窗工程、保温防水、临水工程、临电工程、天然气工程等完成本项目采购、施工、验收或与项目相关的一切工程内容；

③工程建设其他费用：地基检测、消防检测、防雷检测、人防检测、室内空气检测、竣工测量、节能检测、强制结构检测、沉降观测、基坑变形监测、除甲醛、精保洁等；

④承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

具体以本招标文件、合同、设计任务书及 EPC 招标完成后出图内容为准。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 5 月 10 日，具体开工时间以发包人批准的开工报告为准。

计划开始现场施工日期：2022 年 5 月 10 日；

计划竣工日期：2022 年 8 月 25 日。

工期总日历天数：108天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行设计强制规范标准；

工程施工质量标准：达到国家现行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013和相关技术规程中规定的“合格”标准，同时满足发包人的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿肆仟壹佰柒拾万零壹仟捌佰零玖元玖角玖分（¥241701809.99元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）贰佰捌拾壹万伍仟元整（¥2815000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾伍万玖仟叁佰叁拾玖元陆角贰分（¥159339.62元）；设计费单价99.17元/m²，建筑面积暂定为28385.99m²，最终以施工图审查面积进行结算。

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿叁仟陆佰捌拾伍万柒仟叁佰零玖元玖角玖分（¥236857309.99元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟玖佰伍拾伍万柒仟零贰拾伍元陆角整（¥19557025.60元）；

其中：

①清单部分价款（含税）：人民币（大写）壹亿玖仟伍佰贰拾伍万玖仟零陆拾肆元伍角壹分（¥195259064.51元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟陆佰壹拾贰万贰仟叁佰零捌元零捌分（¥16122308.08元）；其中，赶工措施费：人民币（大写）壹佰柒拾叁万肆仟零陆拾贰元柒角肆分（¥1734062.74元）。

②非清单部分价款（含税）：人民币（大写）壹仟玖佰捌拾伍万伍仟肆佰肆拾伍元肆角捌分（¥19855445.48元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹佰陆拾叁万玖仟肆佰肆拾元肆角伍分（¥1639440.45元）；

③暂列金额（含税）：人民币（大写）贰仟壹佰柒拾肆万贰仟捌佰元整（¥21742800.00元）。

④设备购置费（含税）：人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑤暂估价（含税）：人民币（大写） / （¥ / 元）。

(3) 工程建设其他费（含税）： / （大写）贰佰零贰万玖仟伍佰元整（¥2029500.00元）。

(4) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为暂定总价合同，具体合同价款结算方式执行专用条款14.1.2。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：金科峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年5月9日订立。

九、订立地点

本合同在西安高新区都市之门A座13层订立。

十、合同生效

本合同自双方签章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，正本叁份，发包人、代建人、承包人各执壹份，副本壹拾伍份，发包人、代建人、承包人各执伍份。



发包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(联合体牵头人盖章)

陕西建工集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：91610000710097708A

地址：陕西省西安市高新区高新三路11号i创途众创公园A-115-8号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：029-87360189

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行西安莲湖路支行

账号：61050171110000001180



承包人：(联合体成员单位盖章)

中国建筑西北设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：91610000220523840X

地址：西安市经济技术开发区文景路中段98号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：029-68515981

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司西安北大街支行

账号：102808711753



建筑工程竣工验收报告

工程名称：西安高新区第三初级中学扩建
暨社会共享停车场建设项目

建设单位(公章)：西安高新区交通投资建设有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印



扫描全能王 创建

填 表 说 明

1. 竣工验收报告由建设单位填写；
2. 竣工验收报告一式四份，字迹要清晰工整，建设单位、城建档案管理部门、备案机关、监督机构各存一份；
3. 报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案；
4. 报告须经建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人签字，并加盖单位公章后方为有效。

建 筑 工 程 竣 工 验 收 条 件

1. 完成建筑工程设计和合同约定的各项内容；
2. 有完整的技术档案和施工管理资料，各专项验收应符合要求；
3. 有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验报告，有关安全和功能的检测资料应完整；
4. 有勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件；
5. 有施工单位签署的《工程质量保修书》，建设单位提供的《住宅使用说明书》和《住宅质量保证书》。



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（一）

工程名称		西安高新区第三初级中学扩建暨社会共享停车场建设项目（教学综合楼、活动中心、地下车库）					工程用途		学校	
工程详细地址		西安市高新区科技三路与博文路西南角								
工程规模	结构	房屋建筑工程	框架	地上	5/3（层）	地下	1层	总高度	20.85m/ 22.95m	
	类型	市政工程	/			室外工程	/			
	建筑面积	28320.64m ²				抗震设防烈度	8（度）	设计使用年限	50（年）	
竣工验收日期		2022年12月14日								
建设单位	单位名称	西安高新区交通投资建设有限公司				联系电话	029-81156033			
	法定代表人	党发龙				项目负责人	王强			
勘察单位	单位名称	中关设计集团有限公司				资质等级	甲级 B261110496			
	法定代表人	王国华				注册岩土工程师证书编号	AY216100848			
设计单位	单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司				资质等级	甲级 A161002630-1071			
	法定代表人	李子萍				注册建筑（结构）工程师证书编号	086100259			
监理单位	单位名称	陕西大用项目管理有限公司				资质等级	乙级 E261012438			
	法定代表人	王宏强				注册监理工程师证书编号	11013271			
施工单位	单位名称	陕西建工集团股份有限公司				资质等级	甲级 D161160497			
	法定代表人	张义光				注册建造师证书编号	2024.10.17			



扫描全能王 创建

竣工验收审查表（二）

专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称			资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人	项 目 负责人		项目经理 证书编号	

备注：此页不够可续页



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审查情况
<p>一、完成建设工程设计项目 及内容</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 室外工程</p> <p>3. 市政工程</p>	<p>各分部工程均按设计及变更内容要求全部完成</p>
<p>二、完成合同约定的各项内 容情况</p>	<p>已按照合同约定全部完成</p>

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报



扫描全能王 创建

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 监理技术档案和管理资料</p> <p>3. 施工技术档案和管理资料</p>	<p>齐全、完整、符合要求</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	<p>齐全、完整、符合要求</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	<p>齐全、完整</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《住宅使用说明书》、《住宅质量保证书》</p>	<p>齐全、完整、</p>
<p>审查结论:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>审查人签字:</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p> </div> </div>	



竣工工程质量验收实施情况

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓名	王强	职务	项目经理	职称	
----	----	----	------	----	--

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组长	组 员				
		建设	勘察	设计	施工	监理
建筑工程	王强	王志利	王国华	路哲	曹刚	王宏强
设备安装工程	余科峰	刘佳			李雄雄	赵武军
工程技术资料	史联超	张荣莉			刘勇	侯子辉
(其他)						

备注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

本表必须现场签署，由建设单位保存。



扫描全能王 创建

单位工程质量竣工验收记录（一）

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录	
1	地基与基础工程	验收合格	1. 共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计 要求。 2. 质量控制资料核查 （完整/不完整）。 3. 安全和主要使用功能 检测结果： 共检测 42 项，符合要求 42 项。 4. 观感质量评价： 好/一般/差	
2	主体结构工程	验收合格		
3	建筑装饰装修工程	验收合格		
4	屋面工程	验收合格		
5	建筑给水、排水及供暖工程	验收合格		
6	通风与空调工程	验收合格		
7	建筑电气工程	验收合格		
8	智能建筑工程	验收合格		
9	建筑节能工程	验收合格		
10	电梯工程	验收合格		
存在缺陷问题：				
综合验收结论：				
建设单位 （公章） 项目负责人 签字： 年月日	监理单位 （公章） 项目负责人 签字： 年月日	勘察单位 （公章） 项目负责人 签字： 年月日	设计单位 （公章） 项目负责人 签字： 年月日	施工单位 （公章） 项目负责人 签字： 年月日

备注：市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。



扫描全能王 创建

附件 4

拟派项目经理情况一览表

姓名	周科	年龄	39 岁	
学历	本科	职称	高级工程师	
工作年限	16 年	执业资格注册专业	建筑工程	
近 5 年以施工项目经理身份承接的最具代表性的同类工程已完工工程业绩(上限 2 项)				
序号	项目名称	合同金额(万元)	竣工验收时间	担任职务
1	西安全运村 1、2、5、6 地块项目(一期)施工总承包第四批	19767.28	2021.8.9	项目经理
2	永安华府项目大区施工二标段	31121.97	2024.12.12	项目经理

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

姓名 周科
性别 男 民族 汉
出生 1984年11月17日
住址 西安市新城区长乐中路38号
公民身份号码 610526198411171359



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2018.12.21-2038.12.21

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 周科 ，性别 男 ，
生于一九八四年十一月十七日，于
二〇二二年一月在本校修完
(专科起点)本科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202205868860

校长: 刘志刚
学校: 国家开放大学
二〇二二年一月二十日



No. X009730885

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周科

性别: 男

出生日期: 1984年11月17日

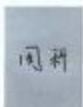
注册编号: 陕1612016201614618

聘用企业: 陕西建工集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



周科

个人签名: 周科

签名日期: 2025.8.19



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2017)0019104

姓名：周科

性别：男

出生年月：1984年11月17日

企业名称：陕西建工集团股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年07月01日

有效期：2023年07月01日至2026年07月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月01日



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20250012SZB000123389



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 周科
身份证号: 610526198411171359
级别: 副高级
资格名称: 高级工程师
专业名称: 土木工程
批准文号: 陕人社职字〔2025〕12号
授予时间: 2024-11-16
申报单位: 陕西建工第五建设集团有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967212



姓名: 周科 身份证号: 610526198411171359 个人编号: 61010001157661

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	9989.76	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	9223.28	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2025-12-08 09:59:33

职工养老保险证明专用章 第1页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

准予变更登记通知书

陕西建工集团股份有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称陕西建工集团股份有限公司，变更后名称陕西建工集团有限公司）企业类型登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

登记通知书

(省)登字(2022)第000328号

陕西建工集团有限公司，

你单位提交的注销(吸收合并)登记申请材料
齐全，符合法定形式，我局予以登记。

合并方：陕西建工集团股份有限公司

91610000710097708A



2022年07月18日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容

西安全运村1、2、5、6地块项目（一期）施工总承包第四批

代理单位留存

西安市

建设工程中标通知书

进场登记号：GW1821172

2018年7月31日

西安市城乡建设委员会印制

报建号		建筑面积(长度)	99902.85平方米
招标项目名称	西安全运村1、2、5、6地块项目（一期）施工总承包第四批		
中标单位名称	陕西建工集团有限公司		
质量等级	合格	工期	720天
开工日期	2018-08-09	竣工日期	2020-07-28
建造师	魏建英	证书编号	陕261161796890
中标价(元)	中标价（大写）：壹亿玖仟柒佰陆拾柒万贰仟柒佰伍拾元叁角伍分 （小写）：197672750.35元 其中： 措施项目费：37535684.58元 安全及文明施工措施项目费：7519177.32元 工程预留金：7000000元		
承包范围	西安全运村1、2、5、6地块项目（一期）施工总承包第四批，总建筑面积约99902.85平米，单体最大高度100.8米，单体最大跨度15米，包含北区1#、3#、5#、6#及南区10#、11#、13#、17#楼、附属商业、配套及地下室，以施工图纸和工程量清单为准。		

建设单位意见	单位：		招标代理机构	
	法定代表人：	东高印晚	(印章)	日 年 月 日
招标投标管理办公室备案	 日			
备注	注意事项： 1. 本表必须用钢笔填写，字迹清楚工整，涂改处需加盖建设单位公章。 2. 中标单位接到通知后，应在30日内与建设单位签订建设工程施工合同，合同条款不得背离招标文件的实质内容。 3. 施工合同应送招标投标管理办公室备案。			

陕西建工集团有限公司

陕建总通(2018)222号

陕西建工集团有限公司

关于变更西安全运村1、2、5、6地块项目(一期) 施工总承包第四批项目经理部项目经理的通知

机关有关部室:

集团公司《陕西建工集团有限公司关于成立西安全运村1、2、5、6地块项目(一期)施工总承包第四批项目经理部的通知》(陕建总通(2018)187号),原中标项目经理魏建英,目前因工作调动无法履行项目经理职责,为搞好西安全运村1、2、5、6地块项目(一期)施工总承包第四批项目的建设,现任命周科为西安全运村1、2、5、6地块项目(一期)施工总承包第四批项目经理部项目经理。

周科 身份证号:610526198411171359

注册编号:陕161161614618

陕西建工集团有限公司

2018年10月30日

抄送:陕建五建集团,市场开发部,监察审计室,档。

陕西建工集团有限公司办公室

2018年10月30日印发

副本

西安全运村 1、2、5、6 地块项目（一期）施工总承包第四批

建设工程施工合同

陕西省建设厅 制
陕西省工商行政管理局

二〇一八年七月三十日

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安国际陆港文远置业有限公司

承包人（全称）：陕西建工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：西安全运村1、2、5、6地块项目（一期）施工总承包第四批

工程地点：西安国际港务区迎宾大道与潘骞路交叉口

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围

承包范围：西安全运村1、2、5、6地块项目（一期）施工总承包第四批，总建筑面积约99902.85平方米，单体最大高度100.8米，单体最大跨度15米，包含北区1#、3#、5#、6#及南区10#、11#、13#、17#楼、附属商业、配套及地下室，以施工图纸和工程量清单为准。

三、合同工期

总工期日历天：720日历天；

计划开工日期：2018年8月1日；

计划竣工日期：2020年7月21日；

实际开工日期具体以监理工程师批准的开工报告为准，竣工日期以下为准：1. 竣工（含专项验收）验收合格；2. 工程资料提交齐全。

四、质量标准

工程质量标准：达到施工质量验收规范合格标准（同时达成西安市建筑安全文明施工标准化工地要求）



五、合同价款

1. 合同总价人民币 (大写): 壹亿玖仟柒佰陆拾柒万贰仟柒佰伍拾元叁角伍分
(小写): ¥ 197672750.35

(合同总价包含税金, 其中: 措施项目费 37535684.58 元, 安全文明施工费 7519177.32 元, 暂列金额 7000000 元, 专业工程暂估价 0 元。)

2. 综合单价: 详见承包人的报价书。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

1. 中标通知书;
2. 投标函及其附录;
3. 本合同协议书;
4. 专用合同条款及其附件;
5. 通用合同条款;
6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 已标价工程量清单或预算书;
9. 招标文件及答疑纪要;
10. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件, 视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

西安市工程建设项目招标投标统一平台
 10.3.3.6 地块项目 (一期)
 11:19:27
 44B3-173-4F11-809B-8B10



本为
 发包
 注册
 合同
 法定
 委托
 电
 传
 财
 帐

伍分;

施工费

十、合同生效

合同订立时间: 2018年7月30日

合同订立地点: 西安

本合同正本二份, 副本十一份, 正副本具有同等法律效力, 正副本不一致时以正本为主; 发、承包双方各持正本一份、副本五份, 建设主管部门备案副本一份。

本合同双方约定 签字盖章 后成立之日起生效。

发包人: 西安国际陆港文远置业有限公司 承包人: 陕西建工集团有限公司

注册地址: 西安国际港务区港务大道 注册地址: 西安市北大街199号

邮政编码: 710003 邮政编码: 710003

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电话: 029-87280686 电话: 029-87280686

传真: 029-87280700 传真: 029-87280700

财务专票信息: 开户银行: 中国建设银行股份有限公司西安莲湖路支行

帐号: 61001711100052525762

建设行政管理部门备案意见:

Empty box for construction administrative department filing opinion.

3分。为

定义相

量保修

项。



Watermark text: 西安国际陆港文远置业有限公司, 陕西建工集团有限公司, 合同专用章, 承包第四批

11

备案编号: 西建备字
2021-066号 年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安全运村1、2、5、6地块项目(一期)第四批11号楼

建设单位(章): 西安国际港务区置业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安全运村1.25.6地块项目(一期)第四批N-1号楼			
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东、郑西高铁以南			
建筑面积	4604.171 m ²	建筑工程 结构类型	框架+剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2021年8月5日	层数	地上 16层、地下 1层		
施工许可证号	6104920290260101	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区置业发展有限公司		联系电话	029-83220277
	法定代表人	高晓东		项目负责人	冀小军
勘察单位 (公章)	单位名称	中国有色金属西安勘察设计院有限公司		资质等级 证书编号	甲级 B16102336
	法定代表人	许葵葵	项目负责人	乔书占	注册岩土 工程师 证书编号 AY146100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都基准为中建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	甲级 A1510497-194
	法定代表人	钟明	项目负责人	符劲	注册建筑 (结构) 工程师 证书编号 10400626
监理单位 (公章)	单位名称	陕西中基建设监理咨询有限公司		资质等级 证书编号	甲级 E16104906-41
	法定代表人	文建刚	项目负责人	甄丽娜	注册监 理工 程师 证书编号 61003845
施工 总承包 单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级 证书编号	特级 D1610235822
	法定代表人	张义光	项目负责人	周利	注册建造 师 证书编号 陕1414614616

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表 (二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江远新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞斌	项目负责人	证书编号	D233011834
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海东菱电梯工程有限公司		项目经理	二级注册建造师
	法定代表人	夏天唐	项目负责人	证书编号	00725746
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	A级
	法定代表人		项目负责人	证书编号	TS333628-2024
专业分承包单位 (公章)	单位名称			项目经理	一级注册建造师
	法定代表人		项目负责人	证书编号	0009004
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			项目经理	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			项目经理	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 西安国际陆港文远置业有限公司 新建、改建、扩建
的 西安长运村1.2.5.6地块项目(一期)第15#楼工程, 于 2021年6月5日竣工验收
会议通过验收, 结论为工程质量合格。

建
设
单
位

单位(项目)负责人: 莫川军 2021年 8 月 9 日



备案机关意见:

经对建设单位 西位国际陆港文旅置业有限公司 于 2021 年 8 月 9 日报送 西余运村1.2.5.6地块项目(一期) ^{第040111号楼} 工程的竣工验收备案文件, 及工程质量监督机构 2021 年 8 月 19 日提交的工程质量监督报告核查, 符合要求, 准予备案。

备案机关经办人: 陈辉 王世新

备案机关负责人:



2021年8月19日

(公章)

148

西安国际港务区建设工程
综合验收备案登记专用章
编号: 西港备字 2020 044 号
2020 年 12 月 3 日

备案编号:

年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安金运村1,2,5,6地块项目(一期)北区3号楼

建设单位(章): 西安国际港务区置业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表(一)

工程名称		西安金匠村1、2、5、6地块项目(一期) 转回号楼			
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东,郑西高铁以南			
建筑面积	10215.279	m ²	建筑工程 结构类型	剪力墙	
市政工程			室外工程		
竣工验收日期	2020年11月27日		层数	地上17层、地下1层	
施工许可证号	610149201808270301		发证机关	西安市城市建设和管理委员会	
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区置业有限公司		联系电话	029-83322233
	法定代表人	高晓东		项目负责人	黄小军
勘察单位 (公章)	单位名称	中国有色矿业工业西安勘察设计院有限公司		资质等级 证书编号	甲级 B161012336
	法定代表人	许某某	项目负责人	乔书占	注册岩土 工程师 证书编号 AY146100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都基准方中建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	甲级 A151016191-10/4
	法定代表人	钟明	项目负责人	徐劲	注册建筑 (结构)工程师 证书编号 106100626
监理单位 (公章)	单位名称	陕西兵器建设监理咨询有限公司		资质等级 证书编号	甲级 E161001986-4/1
	法定代表人	刘建国	项目负责人	戴雨桐	注册监理 工程师 证书编号 61003845
施工总承包 单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级 证书编号	特级 D161035822
	法定代表人	张光	项目负责人	周科	注册建造师 证书编号 陕161161614618

备注:由施工总承包单位分包的专业工程,填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江快达建设安装工程集团有限公司			资质等级	壹级
	法定代表人	褚尚杭	项目负责人	陈剑英	证书编号	D253039160
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海东基电梯工程有限公司			资质等级	A级
	法定代表人	袁天爵	项目负责人	徐珍	证书编号	T3333028-2024
专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江迈新科技股份有限公司			资质等级	壹级
	法定代表人	范子凯	项目负责人	项健	证书编号	D233011834
专业分承包单位 (公章)	单位名称	福建省昌盛建设工程有限公司			资质等级	壹级
	法定代表人	庄永聪	项目负责人	孙贵生	证书编号	D335022765
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称				资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 山西国际陆港运营有限公司 新建、改建、扩建的 山西国际陆港（物流园）一期工程，于 2020 年 11 月 28 日竣工验收会议通过验收，结论为工程质量合格。

建设单位


已添加到剪贴板单位（项目）负责人： 李军 2020年 11月 30日

备案机关意见:

经对建设单位 重庆国际陆港发展集团有限公司 于 2020 年 12 月 2 日报送 重庆国际陆港发展集团有限公司 工程的竣工验收备案文件, 及工程质量监督机构 年 月 日提交的工程质量监督报告核查, 符合要求, 准予备案。

备案机关经办人:

备案机关负责人:



15

备案编号: 西建备字 2021-067号 年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安全运村125地块项目(一期)第四批15号楼

建设单位(章): 西安国际陆港置业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安全运村12.56地块项目(一期)第四批6V-5号楼			
工程详细地址		西安国际港务区沣惠大道以东、郑西高铁以南			
建筑面积	31773.956 m ²	建筑工程 结构类型	剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2021年6月5日	层数	地上 33 层、地下 2 层		
施工许可证号	61014202010289101	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区置业发展有限公司		联系电话	029-8334277
	法定代表人	高晓东		项目负责人	龚小军
勘察单位 (公章)	单位名称	中国有色金属西安地质研究所有限公司		资质等级 证书编号	甲级 13161012336
	法定代表人	许燕燕	项目负责人 乔木占	注册岩土 工程师 证书编号	注册岩土工程师 AF146100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都基准方中建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	甲级 A15106191-194
	法定代表人	钟明	项目负责人 徐劲	注册建筑 (结构) 工程师 证书编号	一级注册建筑师 106100626
监理单位 (公章)	单位名称	陕西兵器建设监理咨询有限公司		资质等级 证书编号	甲级 616109906411
	法定代表人	李健国	项目负责人 董丽娜	注册监理 工程师 证书编号	注册监理工程师 61003845
施工总承包 单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级 证书编号	特级 D161035822
	法定代表人	张义先	项目负责人 周科	注册建造师 证书编号	一级注册建造师 陕141461446

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表（二）

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江迈新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范石武	项目负责人	顾健	D23301934 一级注册建造师 00725766
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海东菱电梯工程有限公司		资质等级	A级
	法定代表人	袁天鹰	项目负责人	徐致	TS331028-2024 一级注册建造师 009254
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 西安国际港务区文远置业有限公司 新建、改建、扩建
的 西安金运村1.256地块项目(一期) ^{第四批11#楼} 工程, 于 2021 年 8 月 5 日竣工验收
会议通过验收, 结论为工程质量合格。

建
设
单
位



单位(项目)负责人: 蔺川军 2021年



备案机关意见:

经对建设单位 西安国际港务区置业有限公司 于 2021 年 8 月 9 日报送 西安金运村1.2.3.6地块项目(一期) 工程的竣工验收备案文件, 及工程质量监督机构 2021 年 8 月 19 日提交的工程质量监督报告核查, 符合要求, 准予备案。

备案机关经办人:

陈辉 万世新

备案机关负责人:



2021年8月19日

(公章)

N6

备案编号: 西塔备字
2021-068号 年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安金运村1.2.5.6地块项目(一期)第四批N-6号楼

建设单位(章): 西安国际陆港运营有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安全运村1.2.5.6地块项目(一期)第四批N-6号楼			
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东, 郑西高铁以南			
建筑面积	12429.591 m ²	建筑工程结构类型	框架+剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2021年9月	层数	地上 25层, 地下 3层		
施工许可证号	61014920200928001	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位(公章)	单位名称	西安国际陆港运营置业有限公司		联系电话	029-83322077
	法定代表人	高晓东		项目负责人	龚小军
勘察单位(公章)	单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	许美蓉	项目负责人	乔书占	注册岩土工程师 证书编号: A1146100513
设计单位(公章)	单位名称	成都基准方中建筑设计有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	钟刚	项目负责人	徐劲	注册建筑师(结构)工程师 证书编号: 06100624
监理单位(公章)	单位名称	陕西兵器建设监理咨询有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	刘建国	项目负责人	戴丽娜	注册监理工程师 证书编号: 61003045
施工总承包单位(公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级	特级
	法定代表人	张义光	项目负责人	周科	注册建造师 证书编号: 陕161664616

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江拉新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞武	项目负责人	项健	证书编号 D233011934
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海东菱电梯工程有限公司		资质等级	叁级
	法定代表人	袁天唐	项目负责人	符斌	证书编号 TS333/028-2024
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 西安国际陆港文远置业有限公司 新建、改建、扩建
的 西咸新区沣东新城沣东新城二期第四期 ^{4-6号楼} 工程，于 2021 年 9 月 5 日竣工验收
会议通过验收，结论为工程质量合格。

建
设
单
位



单位（项目）负责人：

苏明华

2021 年 8 月 9 日
(公章)



备案机关意见：

经对建设单位 西定国际港交通置业有限公司 于 2021年8月9日 报送 西定村1256地块一期^{同址11#楼}工程 的竣工验收备案文件，及工程质量监督机构 2021年8月19日 提交的工程质量监督报告核查，符合要求，准予备案。

备案机关经办人：

陈辉 加建新

备案机关负责人：



2021年8月19日

(公章)

S/0

备案编号: 西港备字 年度
2021-069号
房屋工程: FW ()
市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程 竣工验收备案表

工程名称: 西安金运村1-2-5/1地块项目(某月)等组别 S-10号楼

建设单位(章): 西安国际陆港运营有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安远村1.2.5.6(中快项目(一期))第01栋5-10号楼			
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东、兴西高铁以南			
建筑面积	7078.054 m ²	建筑工程 结构类型	剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2021年8月5日	层数	地上7层、地下1层		
施工许可证号	610149202010280109	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区置业有限公司		联系电话	029-83629077
	法定代表人	高伟东		项目负责人	袁小军
勘察单位 (公章)	单位名称	中国冶金工业西安勘察院工程勘察有限公司		资质等级 证书编号	甲级 13161012326
	法定代表人	许蕊蕊	项目负责人	乔书占	注册岩土 工程师 证书编号 AY196100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都经纬建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	甲级 A151016191-06
	法定代表人	钟明	项目负责人	徐劲	注册建筑 (结构)工程师 证书编号 106100626
监理单位 (公章)	单位名称	西安远村项目管理咨询有限公司		资质等级 证书编号	甲级 E26102424-1/2
	法定代表人	李三虎	项目负责人	杨鹏军	注册监理 工程师 证书编号 61005704
施工总承包 单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级 证书编号	特级 D161035822
	法定代表人	张义光	项目负责人	周科	注册建造师 证书编号 陕161161418

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表 (二)

工程概况表 (二)

专业 分承包 单位 (公章)	单位名称	浙江五新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞武	项目负责人	项健	证书编号 D233011834
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称	上海东菱电梯工程有限公司		资质等级	A级
	法定代表人	袁天磨	项目负责人	徐政	证书编号 TS 3331028-2024
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人		证书编号

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 西安国际陆港发展集团有限公司 新建、改建、扩建
的 5-10#楼
西安国际陆港2.5.6地块项目二期 工程，于 2021 年 8 月 9 日竣工验收
会议通过验收，结论为工程质量合格。

建
设
单
位



单位（项目）负责人：

慕小军

2021 年

8 月 9 日



备案机关意见：

经对建设单位~~西安国际陆港文远置业有限公司~~于2021年8月9日报送~~西安国际陆港二期工程~~^{5-10#楼}工程的竣工验收备案文件，及工程质量监督机构2021年8月19日提交的工程质量监督报告核查，符合要求，准予备案。

备案机关经办人：

陈辉 赵新

备案机关负责人：



2021年8月19日

(公章)

511

备案编号: 西港备字
2021-070号 年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安东村125.6地块项目(一期)第11栋 5-11号楼

建设单位(章): 西安国际港务区置业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安国际港务区1256地块项目(一期)第01批5-11号楼	
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东, 港西路以南	
建筑面积	8118.824 m ²	建筑工程结构类型	剪力墙
市政工程		室外工程	
竣工验收日期	2021年8月5日	层数	地上9层, 地下1层
施工许可证号	61014920200280101	发证机关	西安国际港务区管理委员会
建设单位(公章)	单位名称	西安国际港务区置业有限公司	
	法定代表人	高战东	
勘察单位(公章)	单位名称	陕西省地质工程勘察院有限公司	
	法定代表人	项目负责人	乔书占
设计单位(公章)	单位名称	成都普华建筑设计有限公司	
	法定代表人	项目负责人	蒋劲
监理单位(公章)	单位名称	西安普华项目管理咨询有限公司	
	法定代表人	项目负责人	杨鹏军
施工总承包单位(公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司	
	法定代表人	项目负责人	周科
联系电话		029-83629277	
项目负责人		蔡小军	
资质等级		甲级	
证书编号		13161012336	
注册岩土工程师证书编号		AX146100513	
资质等级		甲级	
证书编号		A151016191-106	
注册建筑(结构)工程师证书编号		106100626	
资质等级		甲级	
证书编号		E261012424-1/1	
注册监理工程师证书编号		61005104	
资质等级		甲级	
证书编号		D161035822	
注册建造师证书编号		陕16116161418	

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞武	项目负责人 项健	证书编号	D232011834
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海车联系统工程有限公司		资质等级	A级
	法定代表人	袁天廖	项目负责人 徐政	证书编号	TS 337628-2024
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建 设 单 位	<p>建设单位 <u>中国远洋海运集团有限公司</u> 新建、改建、扩建</p> <p>的 <u>北京通州12.5.6地保项目(二期)5-11号楼</u> 工程, 于 <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>5</u> 日竣工验收</p> <p>会议通过验收, 结论为工程质量合格。</p>
	<p>单位(项目)负责人: <u>莫小军</u> 2021年8月9日</p> <p style="text-align: right;"> (公章)</p>

备案机关意见：

经对建设单位正安国际港务区置业有限公司于2021年8月9日报送正安国际港务区置业有限公司工程的竣工验收备案文件，及工程质量监督机构2021年8月19日提交的工程质量监督报告核查，符合要求，准予备案。

备案机关经办人：

陈辉 王迎新

备案机关负责人：



2021年8月19日

(公章)

S13

备案编号: 西港备字 年度
2021-07号
房屋工程: FW ()
市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安东村1.2.5.6地块项目(一期)第5栋楼

建设单位(章): 西安国际港务区置业有限公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安地铁12号线(地铁项目二期)第02标(5-13号楼)			
工程详细地址		西安国际港务区郑家大道以东, 长B段高铁以南			
建筑面积	9671.594 m ²	建筑工程 结构类型	剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2021年8月5日	层数	地上17层、地下1层		
施工许可证号	610149202010280101	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务集团有限公司		联系电话	029-8369277
	法定代表人	高晓东		项目负责人	奎小军
勘察单位 (公章)	单位名称	中国有色金属地质研究所有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	许慕慕	项目负责人	乔书占	注册岩土工程师 证书编号 AY146100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都基准建设设计有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	钟明	项目负责人	陈劲	注册建筑(结构)工程师 证书编号 106100626
监理单位 (公章)	单位名称	西安港务项目管理有限公司		资质等级	甲级
	法定代表人	李斌	项目负责人	杨朋军	注册监理工程师 证书编号 61005104
施工总承包单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级	特级
	法定代表人	张斌	项目负责人	周科	注册建造师 证书编号 陕1611611418

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表(二)

工程概况表 (二)

专业分承包单位 (公章)	单位名称	浙江迈新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞武	项目负责人	项目经理证书编号	D 233011824
专业分承包单位 (公章)	单位名称	上海菲普电梯工程有限公司		资质等级	A级
	法定代表人	袁天膺	项目负责人	项目经理证书编号	76 3331028-2004 D 0090054
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	项目经理证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	项目经理证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	项目经理证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	项目经理证书编号	
专业分承包单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	项目经理证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建设单位 西安国际港务区置业有限公司 新建、改建、扩建的 西安东站1.2.5.6地块项目(二期)5-13号楼 工程, 于 2021 年 8 月 9 日竣工验收会议通过验收, 结论为工程质量合格。

建
设
单
位



单位(项目)负责人: 黄川军 2021年8月9日



备案机关意见:

经对建设单位 西安国际港务区置业有限公司 于 2021 年 8 月 9 日报
送 沣东村12.5.6地块(二期)第四批 ^{S-138楼} 工程的竣工验收备案文件, 及工程质量监督机
构 2021 年 8 月 19 日提交的工程质量监督报告核查, 符合要求, 准予备
案。

备案机关经办人:

陈辉 李建新

备案机关负责人:



2021年8月19日

(公章)

S17

备案编号: 西港备字
2021-072号 年度

房屋工程: FW ()

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 西安金运村1-2-1-6地块(四期)第四批5-17号楼

建设单位(章): 西安国际陆港置业有限责任公司



陕西省住房和城乡建设厅印

工程概况表 (一)

工程名称		西安国际港务区2.2.6地块项目(一期)第四批 S-17号楼			
工程详细地址		西安国际港务区迎宾大道以东, 关中环线以南			
建筑面积	17789.093 m ²	建筑工程 结构类型	框架+剪力墙		
市政工程		室外工程			
竣工验收日期	2019年8月5日	层数	地上 31 层, 地下 3 层		
施工许可证号	61019202002801-1	发证机关	西安国际港务区管理委员会		
建设单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区置业有限公司		联系电话	029-8312377
	法定代表人	高斌杰		项目负责人	樊小军
勘察单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区地质工程勘察院有限公司		资质等级 证书编号	甲级 1316101236
	法定代表人	许蓉蓉	项目负责人	孙书占	注册岩土 工程师 证书编号 AY146100513
设计单位 (公章)	单位名称	成都瑞华建筑设计有限公司		资质等级 证书编号	甲级 A1510111-1/6
	法定代表人	钟明	项目负责人	徐斌	注册建筑 (结构) 工程师 证书编号 106100626
监理单位 (公章)	单位名称	西安国际港务区管理咨询有限公司		资质等级 证书编号	甲级 E26102424-16
	法定代表人	李三虎	项目负责人	杨明军	注册监理 工程师 证书编号 61005114
施工总承包 单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团股份有限公司		资质等级 证书编号	特级 12161035822
	法定代表人	张斌	项目负责人	周科	注册建造师 证书编号 陕16116148

备注: 由施工总承包单位分包的专业工程, 填写工程概况表 (二)

工程概况表 (二)

专业 分承包 单位 (公章)	单位名称	浙江新科技股份有限公司		资质等级	壹级
	法定代表人	范飞武	项目负责人 项健	证书编号	D 277011834
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称	上海东普电梯工程有限公司		资质等级	A级
	法定代表人	袁天膺	项目负责人 修政	证书编号	75 3331028-2024
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	
专业 分承包 单位 (公章)	单位名称			资质等级	
	法定代表人		项目负责人	证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建 设 单 位	<p>建设单位 <u>咸阳国际机场建设开发有限公司</u> 新建、改建、扩建 的 <u>5-17号楼</u> <u>西配楼精装修工程</u>，于 <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>5</u> 日竣工验收 会议通过验收，结论为工程质量合格。</p>
	<p>单位（项目）负责人：<u>莫小军</u> 2021年8月8日</p> <p>  (公章)</p>

备案机关意见:

经对建设单位 西安国际港务区置业有限公司 于 2021 年 8 月 9 日报
送 西安国际港务区交通和住房建设局 工程的竣工验收备案文件, 及工程质量监督机
构 2021 年 8 月 19 日提交的工程质量监督报告核查, 符合要求, 准予备
案。

备案机关经办人: 陈辉 李进河

备案机关负责人:



2021 年 8 月 19 日

(公章)

永安华府项目大区施工二标段

注意事项:

- 1、中标单位接通知后,双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同,并办理审查登记手续。
- 2、先中标通知书,建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续,到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
- 3、未办理上述手续,不得进行工程施工。
- 4、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。
- 5、项目部成员须在岗履职,发现擅离职守,将按有关规定进行处罚。

招标人意见	(印鉴) 2022年11月19日
招标代理机构意见	(印鉴) 2022年11月14日
招标投标管理机构意见	(印鉴) 2022年11月14日

打印

陕西省 房屋建筑和市政基础设施工程施工招标 中标通知书

(西安市)招(施)()第()号

西高新(招)字(597)号

项目编号: E6101003506aw4qcl3M7001

工程项目: 永安华府项目大区施工二标段

中标人: 陕西建工集团股份有限公司

中标项目经理: 周科

招标人及法定代表人: 王超 (印鉴)

招标代理机构: (印鉴)

日期: 2022年11月24日

工程项目	永安华府项目大区施工二标段						
工程地点	西安高新区中央创新区规划十六路以北,西三十路以南,控二十二路以西。						
建筑面积 (m²)	招标组织形式和招标方式	委托招标	公开招标	质量标准	合格	合同	
结构和层数	框架、剪力墙	26					
工程立项批准部门及文号	西安高新区行政事务管理局 2207-410161-04-01-023566						
投标保证金 (万元)	31121.974403						
计划开竣工日期	工期总日历天数					1003	
项目负责人	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
				证书名称	类别	证号	专业
	项目经理	周科				陕1612016201614618	
	项目副经理						
技术负责人							

承包范围:
永安华府项目大区施工二标段,包括12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼、地下车库等,本标段总建筑面积约为91233.07平方米,本次招标概算为39823.24万元,具体以工程图纸、工程量清单及招标文件规定的所有内容为准。

需要说明的问题:

正本

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

西昌天地质·施字(2022)第103号

住房和城乡建设部 制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

发包人（全称）：西安天地源融岳房地产开发有限公司

承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司

公司为项目工程施工建设主体。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，就项目施工相关事宜，订立如下合同，以兹共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：永安华府项目大区施工二标段
2. 工程地点：西安高新区中央创新区规划十六路以北，纬三十路以南，经二十二路以西。
3. 工程立项批准文号：2207-610161-04-01-623566
4. 资金来源：自筹
5. 工程内容：12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼、地下车库等。

6. 工程承包范围：具体工作内容以施工合同、施工图纸、工程量清单、招标过程发生的答疑、补充文件为准。

不包括的工程范围：按照发包人要求。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日

计划竣工日期：2025年8月30日

工期总日历天数：1003日历天。（实际开、竣工日期以发包人和监理人审批的开工报告为准。）

三、质量标准

工程质量：符合国家工程质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：（小写）¥：311219744.03元，（大写）：叁亿壹仟壹佰贰拾壹万玖仟柒佰肆拾肆元零叁分（人民币）（其中：暂列金额 元，安全防护、文明施工措施费11893187.49元，（大写）：壹仟壹佰捌拾玖万叁仟壹佰捌拾柒元肆角玖分（人民币），专业工程暂估价36722621.55元，（大写）：叁仟陆佰柒拾贰万贰仟陆佰贰拾壹元伍角伍分（人民币），总承包服务费 元，不含税价285522700.94元，（大写）：贰亿捌仟伍佰伍拾贰万贰仟柒佰元玖角肆分（人民币），税金25697043.09元，

(大写)：贰仟伍佰陆拾玖万柒仟零肆拾叁元零玖分 (人民币)，税率 9 %。)

2. 合同价格形式：固定综合单价。综合单价：详见承包人的报价书。

五、项目经理

承包人项目经理：周科。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 招标文件、答疑纪要及工程量清单
- (7) 图纸；
- (8) 技术标准和要求；(标准、规范及有关技术文件)

(9) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年12月15日签订。

十、签订地点

本合同在西安市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同正本贰份，发包人执壹份，承包人执壹份；副本捌份，发包人执伍份，承包人执叁份，正副本不一致的以正本为准。

发包人：(盖章) 西安天域海陆岳房地产开发
有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



统一社会信用代码： 91610131MAB9QYY44J

地址： 陕西省西安市高新区科技路高新国际商
务中心 21 楼

邮政编码： 710075

法定代表人： 王超

委托代理人： _____

电话： 029-88311998

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业银行股份有限公司西安高
新路支行

账号： 26143001040011179

承包人：(盖章) 陕西建工集团股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



统一社会信用代码： 91610000710097708A

地址： 陕西省西安市高新区高新二路 14 号 i 创
途众创公园 A-115-8 号

邮政编码： 710000

法定代表人： 张义光

委托代理人： _____

电话： 029-87360189

传真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行西安莲湖路支行

账号： 61050171110000001180

附件 1

备案编号: 西2024-167 年度 2024

房屋工程: FW (✓)

市政设施: SS ()

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

工程名称: 永安华府项目 12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼、部分地下车库及部分出地面楼梯间

建设单位(章): 西安天地源皓岳房地产开发有限公司

陕西省住房和城乡建设厅印

001

工程概况表 (一)

工程名称		永安华府项目 12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼、部分地下车库及部分出地面楼梯间	
工程详细地址		西安高新区中央创新区规划十六路以北，纬三十路以南，经二十二路以西。	
建筑面积	91233.07 m ²	建筑工程结构类型	框架、剪力墙结构
市政工程	/	室外工程	/
竣工验收日期	2024.12.04	层数	地上2层、3层、20层、26层地下2层；局部1层
施工许可证号	610130202303210201	发证机关	西安高新技术产业开发区行政审批服务局
建设单位 (公章)	单位名称	西安天地源皓岳房地产开发有限公司	
	法定代表人	王超	
勘察单位 (公章)	单位名称	西安天地源皓岳房地产开发有限公司	
	项目负责人	胡亚鹏	
设计单位 (公章)	单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司	
	项目负责人	雷小鹏	
监理单位 (公章)	单位名称	陕西华建工程监理有限责任公司	
	项目负责人	史超	
施工单位 (公章)	单位名称	陕西建工集团建设有限公司	
	项目负责人	周科	

备注：由施工总承包单位分包的专业工程，填写工程概况表（二）

工程概况表（二）

专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	
专业	单位名称				资质等级证书编号	
分承包 单位	法定 代表人		项目 负责人		项目经理 证书编号	

备注：此页不够可续页

竣工验收备案申报

建 设 单 位	<p>建设单位西安天地源皓岳房地产开发有限公司新建、改建、扩建的永安华府项目12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼部分地下车库及部分出地面楼梯工程，于2024年12月00日竣工验收会议通过验收，结论为工程质量合格。</p> <p>单位(项目)负责人: <u>胡亚刚</u> 2024年12月12日</p> <p style="text-align: center;"></p>
------------------	--

10150

备案机关意见:

经对建设单位西安天地源皓岳房地产开发有限公司于2024年12月12日报送永安华府项目12#楼、15#楼、16#楼、17#楼、17-1#楼、18#楼、22#楼、23#楼部分地下车库及部分出地面楼梯工程的竣工验收备案文件,及工程质量监督机构2024年12月4日提交的工程质量监督报告核查,符合要求,准予备案。

备案机关经办人: 王琦舒 董文

备案机关负责人: 刘超



005

附件 5

项目团队成员情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	周科	高级工程师	一级注册建造师	建筑工程	
2	技术负责人	滕立辉	高级工程师	一级注册建造师	建筑工程、市政公用工程	
3	项目副经理	咎俊锋	高级工程师	一级注册建造师	建筑工程	
4	质量负责人	韩伟	高级工程师	一级注册建造师	建筑工程	
5	安全负责人	畅争涛	工程师	注册安全工程师	安全工程	
6	安全员	牛军	助理工程师	安考 C 证	安全工程	
7	安全员	曹峰	助理工程师	安考 C 证	安全工程	
8	土建工程师	刘明	工程师	职称证	工业与民用建筑	
9	强电工程师	田晓庆	工程师	职称证	土木工程	
10	弱电工程师	任强	工程师	职称证	工程管理	
11	暖通工程师	陈琦	高级工程师	职称证	暖通	

12	给排水工程师	胡国渊	高级工程师	职称证	给排水设计	
13	造价工程师	路红红	工程师	一级注册造价师	土木建筑	
14	测量工程师	韩康	工程师	职称证	土木工程	
15	BIM 工程师	齐坤	助理工程师	岗位证	建筑 BIM 工程师	
16	质量员	张波荣	工程师	岗位证	土木工程	
17	质量员	李尚哲	公共场所	岗位证	土木工程	
18	施工员	刘润龙	助理工程师	岗位证	土木工程	
19	施工员	张珩	工程师	岗位证	土木工程	
20	施工员	刘小卫	工程师	岗位证	市政公用	
21	材料员	潘锦宏	高级工程师	岗位证	土木工程	
22	材料员	余方霞	工程师	岗位证	工业与民用建筑	
23	造价员	孙强	工程师	一级注册造价师	土木建筑	
24	资料员	白燕丽	工程师	岗位证	工程管理	
25	测量员	杨亮	工程师	岗位证	公路桥梁	
26	标准员	薛济仁	工程师	岗位证	建筑工程	
27	BIM 专员	高天	助理工程师	岗位证	工民建	

28	BIM 专员	石阿明	工程师	岗位证	土木工程	
29	劳资专管员	冯宏博	助理工程师	岗位证	材料成型及控制工程	

证明文件：按《资信标要求一览表》要求提供。

技术负责人 滕立辉





使用有效期: 2025年10月29日
- 2026年04月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 滕立辉

性别: 男

出生日期: 1983年11月15日

注册编号: 陕1612014201409180

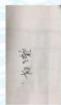
聘用企业: 陕西建工集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)

市政公用工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 滕立辉

签名日期: 2025.10.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2013)0002012

姓 名：滕立辉

性 别：男

出 生 年 月：1983年11月15日

企 业 名 称：陕西建工集团股份有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年12月01日

有 效 期：2022年12月01日 至 2025年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20240045SZB000102130



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 滕立祥
身份证号: 610481198311155836
级别: 副高级
资格名称: 高级工程师
专业名称: 工业与民用建筑
批准文号: 陕人社职字〔2024〕45号
授予时间: 2023-12-15
申报单位: 陕西建工第五建设集团有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967214



姓名: 滕立祥

身份证号: 610481198311155836

个人编号: 61010001157635

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	20092.8	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	19206.88	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2023-12-08 09:59:34

第2页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明, 2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章, 如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验, 3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

广东省建设工程优质结构奖证书

陕西建工集团股份有限公司承建的
哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才
科研楼施工总承包工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）392A号

二〇二二年五月十六日

荣誉证书

陕西建工集团股份有限公司：

你公司承建的 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程
项目高层次人才科研楼施工总承包工程，荣获二〇二二
年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工
地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年五月

准予变更登记通知书

陕西建工集团股份有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称陕西建工集团股份有限公司，变更后名称陕西建工集团有限公司）企业类型登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

登记通知书

(省)登字(2022)第000328号

陕西建工集团有限公司，

你单位提交的注销(吸收合并)登记申请材料
齐全，符合法定形式，我局予以登记。

合并方：陕西建工集团股份有限公司

91610000710097708A



2022年07月18日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容

陕西建工集团股份有限公司

陕西建工集团股份有限公司 关于变更哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程 项目高层次人才科研楼施工总承包工程 项目经理部项目经理的通知

机关有关部室：

集团公司《陕西建工集团股份有限公司关于成立哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程项目经理部的通知》，原项目经理石东浪，因受伤骨折，无法履行相应职责，为搞好哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程项目的建设，现任命滕立辉为哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承

包工程项目经理部项目经理。

滕立辉 身份证号：610481198311155836

注册证号：陕 161141409180

陕西建工集团股份有限公司

2020年7月8日



抄送：陕建生产管理部，总部经营部，五建集团，深圳市住宅工程管
站，档。

陕西建工集团股份有限公司办公室

2020年7月8日印发

正本



合同编号：HGSZ-082-2019

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目

合同名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包合同

承包方：陕西建工集团股份有限公司

日期：二〇一九年七月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站
承包人（全称）：陕西建工集团股份有限公司
项目经理姓名：石东浪 资格等级：一级建造师 证书号码：陕 161060800387

本工程于2019年7月16日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程
工程地点：深圳市南山区西丽大学城哈工大校区内
工程内容：高层次人才科研楼
结构形式：钢筋混凝土框架剪力墙结构
层 / 幢：13/1 幢
建筑面积：23548.59 平方米
工程立项批准文号：深发改【2018】251 号
资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：土石方工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程、屋面工程、幕墙工程、装饰装修工程（抹灰，门窗，地下室、消防楼梯、设备房、办公室、卡座区、走廊等区域装修由总包施工）、通风空调工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程、变配电工程、消防工程（含消防设施工程）、室外工程、绿化工程、拆除工程、智能化工程、白蚁防治工程等。

三、合同工期

开工日期：2019年9月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年6月12日

合同工期总日历天数：617日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：广东省建设工程优质奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：壹亿壹仟柒佰捌拾伍万壹仟贰佰陆拾叁元伍角贰分

（小写）¥117851263.52元

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰柒拾肆万陆仟陆佰伍拾贰元伍角（¥2746652.50元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元（¥10000000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）贰佰叁拾万元（¥2300000.00元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即2111万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价 (不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价 (不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发承包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【不超暂列金额的 90%】。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发承包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十六份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十四份，发包人七份，承包人七份。

十、合同生效

合同订立时间：2019年10月31日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：张琪

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程

验收日期：2023年8月14日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区西丽大学城哈工大校区内	建筑面积	23548.59m ²	工程造价	117851263.52 元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	13	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2020-0584	监理许可证号	/		
开工日期	2020年5月6日	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190135		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	陕西建工集团股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	陕西建工第五建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市品宫建筑装饰集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘启友
副组长	陈智
组员	周睿、熊晓晖、曾亮栋、姚海珍、肖大核、谢碧波、张惠锋、滕立辉、王争荣、刘自兴、刘小亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈智	曾亮栋、姚海珍、谢碧波、张惠锋、刘自兴、刘小亮
建筑设备安装工程	熊晓晖	周睿、肖大核、王争荣、李耿、惠兴隆
工程质控资料	黄保衡	张蕾、鲜小青、赵惠娟

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 32 项,其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 42 项,其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 45 项,其中: 评价为“好”的 45 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘启友	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任		刘启友
2	陈智	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任		陈智
3	周睿	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		周睿
4	熊晓晖	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	暖通工程师		熊晓晖
5	曾宪栋	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师		曾宪栋
6	姚海珍	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总代建		姚海珍
7	肖大核	深圳市邦迪工程顾问有限公司	机电专业监理工程师		肖大核
8	谢碧波	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察项目负责人		谢碧波
9	张惠峰	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	设计项目负责人		张惠峰
10	滕立辉	陕西建工集团股份有限公司	项目经理		滕立辉
11	王争荣	陕西建工集团股份有限公司	技术负责人		王争荣
12	刘自兴	陕西建工集团股份有限公司	项目工程师		刘自兴
13	刘小亮	陕西建工集团股份有限公司	生产经理		刘小亮
14	李耿	陕西建工第五建设集团有限公司	机电安装项目负责人		李耿
15	惠兴隆	陕西建工第五建设集团有限公司	机电安装技术负责人		惠兴隆
16	李时强	深圳市邦迪工程顾问有限公司			李时强
17	李文革	深圳市邦迪工程顾问有限公司			李文革
18	魏奇	深圳市邦迪工程顾问有限公司			魏奇
19	叶适如	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理员		叶适如
20	高青鹏	深圳市邦迪工程顾问有限公司			高青鹏
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

  				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



项目副经理 咎俊锋





使用有效期: 2025年10月09日
- 2026年04月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 咎俊锋

性别: 男

出生日期: 1987年03月05日

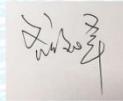
注册编号: 陕1612019202000531

聘用企业: 陕西建工集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2017)0019247

姓名： 答俊锋

性别： 男

出生年月： 1987年03月05日

企业名称： 陕西建工集团股份有限公司

职务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2023年06月01日

有效期： 2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关： 陕西省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年06月01日



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20230060SZB000076248



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 管俊锋
身份证号: 61032419870305373X
级别: 副高级
资格名称: 高级工程师
专业名称: 土木工程
批准文号: 陕人社职字〔2023〕60号
授予时间: 2023-03-16
申报单位: 陕西建工第五建设集团有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967216



验证二维码

“陕西养老保险”APP

姓名: 管俊锋

身份证号: 61032419870305373X

个人编号: 61019901018293

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	17749.44	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	15766.12	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2025-12-08 09:59:34

职工养老保险 证明专用章 第3页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年02月06日,有效期内验证编号可多次使用。

质量负责人 韩伟



This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号



No. 0 1 2 0 6 0 7

姓名 韩伟
Name

身份证号 610103197204241632
ID

工作单位 陕西建工集团总公司
Employer

资格名称 正高级工程师
Category

专业名称 土木工程
Speciality

批准文号 陕人社职字[2014]586号
Approval number

授予时间 2014-10-27
Approval date

发证时间 2015-03-16
Issue date



安全负责人 畅争涛

姓名 畅争涛
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 3 月 27 日
住址 陕西省乾县漠西乡北塬村七组



公民身份号码 610424199303274998

中华人民共和国居民身份证



签发机关 乾县公安局
有效期限 2016.02.16-2026.02.16

普通高等学校

毕业证书



学生 畅争涛 性别男 ,一九九三年三月二十七日生,于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本学院 安全工程 专业
四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学华清学院 院 长: 姚经济

证书编号: 136791201705000312 二〇一七年七月三日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2018)0003194

姓名：畅争涛

性别：男

出生年月：1993年03月27日

企业名称：陕西建工集团股份有限公司

职务：安全总监

初次领证日期：2021年03月01日

有效期：2024年06月12日至2027年06月12日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月12日



190-2049



畅争涛 610424199303274998

姓名 畅争涛

性别 男

证件号码 610424199303274998

级别 中管级

执业证号 19240008105

发证日期 2024年1月16日

本人签名

职业资格证书管理号 20231004661000003998



190-2049

注册记录

畅争涛 610424199303274998

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 陕西建工集团

有效期至: 2029年4月16日



注册记录

安全员 牛军

姓名 牛军
性别 男 民族 汉
出生 1990年1月27日
住址 西安市新城区长乐中路38号
公民身份号码 610626199001271111



中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2016.05.25-2026.05.25

普通高等学校

毕业证书

学生 牛军 性别 男，一九九〇年一月二十七日，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本学院 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 西安建筑科技大学华清学院 院 长: 

证书编号: 136791201305001881 二〇一三年 七 月 三 日

西安建筑科技大学华清学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



2 4 4 0 5 4 1

持证人签名
Signature of the bearer

ZHIGEZHENGSHU

ZHIGEZHENGSHU

姓名 牛 军
Name

批准文号 陕建五[2014]62号
Approval No.

身份证号 610626199001271111
ID No.

授予时间 2014年9月28日
Time of grant

工作单位 陕西建工第五建
Work unit 设集团有限公司

发证时间 2015年3月6日
Time of issue

资格名称 助理工程师
Title of qualification

专业名称 安全工程
Speciality



签发机关
Issued by

ZHIGEZHENGSHU

ZHIGEZHENGSHU

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C1(2015)0009776

姓名：牛军

性别：男

出生年月：1990年01月27日

企业名称：陕西建工集团股份有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年11月05日

有效期：2024年11月05日 至 2027年11月05日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月05日

安全员 曹峰

姓名 曹峰
性别 男 民族 汉
出生 1974年2月9日
住址 西安市新城区红十字会巷7号
公民身份号码 612133197402093618



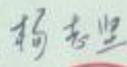
中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2007.08.14-2027.08.14

中央广播电视大学

毕业证书

学生 曹峰, 性别 男,
生于一九七四年二月九日, 于
二〇一五年一月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一五年一月三十一日

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506774555



X003068445

中华人民共和国教育部监制 www.cctv.com.cn

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



2 3 7 4 6 8 6

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 曹峰
Name

身份证号 612133197402093618
ID No.

工作单位 陕西建工安装集团有限公司
Work unit

资格名称 助理工程师
Title of qualification

专业名称 电气
Speciality

批准文号 陕安(2013)210号文
Approval No.

授予时间 2013年9月25日
Time of grant

发证时间 2014年4月
Time of issue



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2017)0009399

姓 名：曹峰

性 别：男

出生年月：1974年02月09日

企业名称：陕西建工集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月01日

有效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日



土建工程师 刘明



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号

No. 1174267

持证人签名

Signature of the bearer

姓名 刘明

Name

批准文号 陕建职改[2012]1号

Approval No.

身份证号 42012119760604003X

ID No.

授予时间 2011. 11. 18

Time of grant

工作单位 陕西建工集团总公司

Work unit

发证时间 2012. 3. 21.

Time of issue

资格名称 工程师

Title of qualification

专业名称 工业与民用建筑

Speciality



强电工程师 田晓庆



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 4 9 3 7 6 4

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓名 田晓庆
Name

批准文号 陕建职改 [2017]1号
Approval No.

身份证号 610528198811105433
ID No.

授予时间 2017-11-23
Time of grant

工作单位 陕西建工集团有限公司
Work unit

发证时间 2018-5-5
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification



专业名称 土木工程
Speciality

Issued by

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

弱电工程师 任强

姓名 任强
性别 男 民族 汉
出生 1976年5月30日
住址 西安市新城区东元西路8号15栋1单元16层11602号
公民身份号码 610323197605300935



中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2018.02.07-2038.02.07

74

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 任强 ，性别 男 ，
生于一九七六年 五 月 三十 日，于
二〇一七 年 七 月在本校修完 二年制
(专科起点)本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学
二〇一七 年 七 月 三十一 日



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201705860132

No. X005064551

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 2 7 8 5 1 0

持证人签名
Signature of the bearer

姓名
Name 任强

批准文号
Approval No. 陕建职改 [2015]7号

身份证号
ID No. 610323197605300935

授予时间
Time of grant 2015-11-28

工作单位
Work unit 陕西建工集团总公司

发证时间
Time of issue 2016-1-22

资格名称
Title of qualification 工程师



专业名称
Speciality 工程管理



暖通工程师 陈琦

姓名 陈琦
性别 女 民族 汉
出生 1978年9月6日
住址 西安市新城区长缨西路一六六号院1号楼3单元21号

公民身份号码 610102197809062403

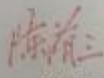
 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2006.07.31-2026.07.31

普通高等学校
毕业证书



学生 陈琦 性别 女，
一九七八年 九月 六日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年 七月在本校
供热通风与空调工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 长安大学
二〇〇〇年 七月 三日
学校编号: 2000052288

中华人民共和国教育部制
No. 00939796

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210005SZB000021333

确认



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 陈琦
身份证号: 610102197809062403
级别: 副高级
资格名称: 高级工程师
专业名称: 暖通设计
批准文号: 陕人社职字〔2021〕5号
授予时间: 2012-12-03
申报单位: 陕西建工集团股份有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967251



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名: 陈琦

身份证号: 610102197809062403

个人编号: 61019900001235

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	17732.16	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	16254.48	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2024-12-08 09:59:38

职工养老保险 第11页/共29页

证明专用章

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章, 如需查验真伪, 可通过手机APP扫描上方二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

给排水工程师 胡国渊

姓名 胡国渊
性别 男 民族 汉
出生 1971年2月10日
住址 西安市碑林区建东街四号
西部院2号楼4单元6楼西
公民身份号码 420111197102105757



中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2007.07.23-2027.07.23

普通高等学校
毕业证书

学生胡国渊性别男 现年二十三岁
于一九九四年九月至一九九四年七月在
本校 给水排水工程 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 武汉城建学院
校(院)长 宇任周
一九九四年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0190569
证书编号: 159405026



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 0087025

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 胡国渊
Name

批准文号 陕人职字[2012]149号
Approval No.

身份证号 420111197102105757
ID No.

授予时间 2011-11-30
Time of grant

工作单位 西部建筑抗震勘察设计
研究院
Work unit

发证时间 2012-05-29
Time of issue

资格名称 高级工程师
Title of qualification

专业名称 给排水设计
Speciality



造价工程师 路红红



Gyt/hh 2013

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00167752
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 路红红
Full Name 610526198405052820
性别: 女
Sex
出生年月: 1984. 05. 05
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016. 10. 16
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2017年6月6日
Issued on



管理号: 2016023610230000002311611214
File No.



测量工程师 韩康

姓名 韩康
性别 男 民族 汉
出生 1987年2月11日
住址 陕西省榆林市清涧县解家
沟镇贺家坳村015号



公民身份号码 61273119870211143X

中华人民共和国居民身份证



签发机关 清涧县公安局
有效期限 2021.09.15-2041.09.15

普通高等学校

毕业证书



学生韩康 性别男，一九八七年二月十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程技术专业，三年制，专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：陕西能源职业技术学院

证书编号：125101201006062129

校(院)长：魏映成
二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20200013SZC001023131



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 韩康
身份证号: 61273119870211143X
级别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 土木工程
批准文号: 陕建职改〔2020〕13号
授予时间: 2020-12-02
申报单位: 陕西建工集团股份有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967263



姓名: 韩康 身份证号: 61273119870211143X 个人编号: 61010203454654
现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	11659.36	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	10722.8	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2020-12-08 09:59:39

第14页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描上方二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

BIM 工程师 齐坤



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号

No. 2310985

持证人签名

Signature of the bearer



姓名

齐坤

Name

身份证号 610122198309010017

ID No.

工作单位 陕西建工集团总公司

Work unit

资格名称 助理工程师

Title of qualification

专业名称 电气工程

Speciality

批准文号 陕建总机职[2012]1号

Approval No.

授予时间 2011.11.9

Time of grant

发证时间 2012.3.19

Time of issue





陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967266



姓名: 齐坤

身份证号: 610122198309010017

个人编号: 61010000919345

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	1367.44	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	1360.4	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2024-12-08 09:59:39

第15页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描上方二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

质量员 张波荣



证书编码：0611610696116006175

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：张波荣

身份证号：610323198710161118

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022 年 06 月 27 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 3 6 1 4 2 8

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张波荣
Name

身份证号 610323198710161118
ID No.

工作单位 陕西建工集团有限公司
Work unit

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 土木工程
Speciality

批准文号 陕建职改 [2018]8号
Approval No.

授予时间 2018-11-17
Time of grant

发证时间 2019-3-19
Time of issue



质量员 李尚哲



证书编码：0612410600020000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：李尚哲

身份证号：610102199206172311

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省建筑职工大学

发证时间：2024 年 01 月 24 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20200014SZC001023200



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

姓名: 李尚哲
身份证号: 610102199206172311
级别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 土木工程
批准文号: 陕建职改〔2020〕14号
授予时间: 2020-12-22
申报单位: 陕西建工集团股份有限公司



陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明



姓名: 李尚哲 身份证号: 610102199206172311 个人编号: 61019903130968
现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	15336	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	14058	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描左上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

施工员 刘润龙

姓名 刘润龙
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 11 月 6 日
住址 西安市莲湖区北大街171号
公民身份号码 610431199011062313



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西安市公安局莲湖分局
有效期限 2017.03.16-2037.03.16

西安交通大学

毕业证书



学生 刘润龙 性别 男，一九九〇年 十一月 六 日生，于二〇一七年 九月
至二〇二〇年 一月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987202005011174 二〇二〇年 一月 八日

证书编码：0612310300023000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：刘润龙

身份证号：610431199011062313

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：西安市雁塔区筑源职业技能培训学校

发证时间：2023 年 02 月 27 日

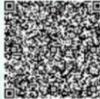
查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20220001SZD002070765



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 刘润龙
身份证号: 610431199011062313
级别: 初级
资格名称: 助理工程师
专业名称: 土木工程
批准文号: 陕建总机职〔2022〕1号
授予时间: 2021-09-30
申报单位: 陕西建工集团股份有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号: 10025120898967276



验证二维码



“陕西养老保险”APP

姓名: 刘润龙

身份证号: 610431199011062313

个人编号: 61019901037271

现缴费单位名称: 陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	1642.08	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	20400	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构: 西安市养老保险经办处



打印时间: 2025-12-08 09:59:41

第18页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过“陕西养老保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年02月06日, 有效期内验证编号可多次使用。

施工员 张珩

姓名 张珩
性别 男 民族 汉
出生 1987年7月26日
住址 陕西省西咸新区泾河新城
桥北一路北东二巷4号



公民身份号码 610423198707260057

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西咸新区公安局泾河新城分局
有效期限 2020.05.12-2040.05.12

成人高等教育

毕业证书



学生 张珩 性别 男，一九八七年七月二十六日生，于二〇〇八年二月至二〇一三年一月在本校 土木工程 专业，函授 学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安理工大学

校（院）长： 

批准文号：陕教成(1993)27号
证书编号：107005201305010616

二〇一三年一月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0611610196116008631

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：张琦

身份证号：610423198707260057

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022 年 06 月 23 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 3 2 9 0 1 1

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓名 张珩
Name

批准文号 陕建职改 [2017]6号
Approval No.

身份证号 610423198707260057
ID No.

授予时间 2017-11-17
Time of grant

工作单位 陕西建工第六建设集团有
Work unit 限公司

发证时间 2018-1-25
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification



专业名称 土木工程
Speciality

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

施工员 刘小卫



证书编码：0611610196116013317

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：刘小卫

身份证号：610221197509030818

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022 年 06 月 30 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 3 1 9 1 3 5

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 刘小卫
Name

批准文号 汉人职发(2017)56号
Approval No.

身份证号 610221197509030818
ID No.

授予时间 2017-07-13
Time of grant

工作单位 陕西懿德园林建设工程有限公司
Work unit

发证时间 2017-8-16
Time of issue

资格名称 工程师
Title of qualification



专业名称 市政公用
Speciality



材料员 潘锦宏



证书编码: 0611611196116005653

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 潘锦宏

身份证号: 610104197108170674

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 陕西省

发证时间: 2022年06月29日

查询地址: <http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号



No. 0 1 2 0 8 2 9

姓名 潘锦宏
Name

身份证号 610104197108170674
ID

工作单位 陕西建工集团总公司
Employer

资格名称 高级工程师
Category

专业名称 土木工程
Specialty

批准文号 陕人社职字[2015]98号
Approval number

授予时间 2014-11-15
Approval date

发证时间 2015-03-23
Issue date



材料员 余方霞



证书编码：0611611196116002815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：余方霞

身份证号：612524198607040966

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022年 06月 15 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 余方霞
Name

批准文号 陕建五[2014]62号
Approval No.

身份证号 612524198607040966
ID No.

授予时间 2014年9月28日
Time of grant

工作单位 陕西建工第五建设
集团有限公司
Work unit

发证时间 2015年3月6日
Time of issue

资格名称 助理工程师
Title of qualification



专业名称 工业与民用建筑
Speciality

610102001842
签发机关
Issued by

造价员 孙强



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 孙强
Name

身份证号 612727198212131556
ID No.

工作单位 陕西电力工程有限公司
Work unit

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 工民建
Speciality

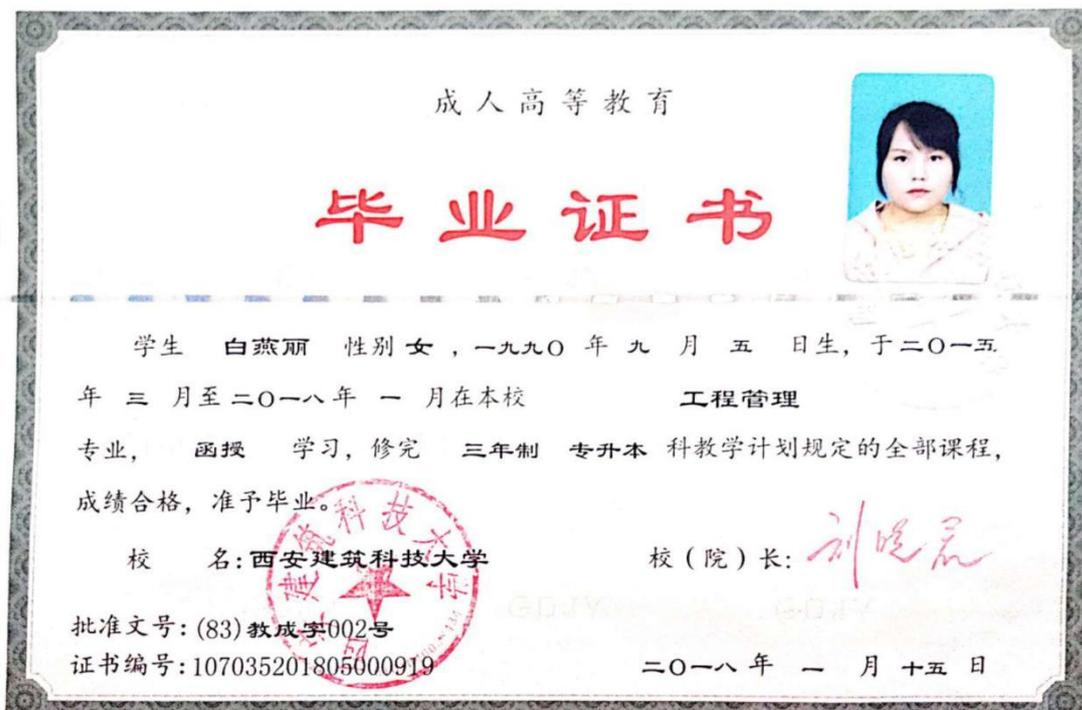
批准文号 陕中企人发【2017】61号
Approval No.

授予时间 2017-03-20
Time of grant

发证时间 2017-6-4
Time of issue



资料员 白燕丽



证书编码：0611611496116007153

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：白燕丽

身份证号：610122199009053749

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022 年 06 月 21 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20200013SZC001023123



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名：白燕丽
身份证号：610122199009053749
级别：中级
资格名称：工程师
专业名称：工程管理
批准文号：陕建职改〔2020〕13号
授予时间：2020-12-02
申报单位：陕西建工集团股份有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10025120898967301



验证二维码



"陕西养老保险"APP

姓名:白燕丽 身份证号:610122199009053749 个人编号:61012202584666

现缴费单位名称:陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	11469.92	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	8774.48	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构:西安市养老保险经办处



打印时间:2025-12-08 09:59:44

第24页/共29页

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描左上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年02月06日,有效期内验证编号可多次使用。

测量员 杨亮

姓名 杨亮
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 17 日
住址 陕西省宝鸡市渭滨区川陕路24号院6栋2单元0705号
公民身份号码 612323198310170818



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宝鸡市公安局渭滨分局
有效期限 2013.08.19-2033.08.19



普通高等学校

毕业证书

学生 杨亮 性别男,一九八三年十月十七日生,于二〇〇〇年九月至二〇〇五年七月在本校 公路与桥梁 专业五年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:陕西铁路工程职业技术学院校(院)长: 

证书编号: 135661200506000434 二〇〇五年七月一日

查询网址: <http://www.chai.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



标准员 薛济仁



证书编码: 0612411500020000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 薛济仁

身份证号: 610602198709210351

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 陕西省建筑职工大学

发证时间: 2024年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



1 3 1 2 3 2 6

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 薛济仁
Name

身份证号 610602198709210351
ID No.

工作单位 陕西建工集团有限公司
Work unit

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 建筑工程
Speciality

批准文号 陕建职改 [2016]10号
Approval No.

授予时间 2016-11-23
Time of grant

发证时间 2017-3-24
Time of issue



BIM 专员 高天



BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



高天 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师(结构设计专业), 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 610122199603184055
证书编号: 2001001023017578

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 610122199603184055
Certificate Number: 2001001023017578



BIM

证书唯一序列号: 
1200007012

陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20200012SZ002004532



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名： 高天
身份证号： 610122199603184055
级别： 初级
资格名称： 助理工程师
专业名称： 工民建
批准文号： 陕建五通〔2020〕12号
授予时间： 2019-09-27
申报单位： 陕西建工第五建设集团有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号：10025120898967316



姓名：高天 身份证号：610122199603184055 个人编号：61019902993820

现缴费单位名称：陕西建工集团股份有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2024	202401-202412	7801.92	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处
2	2025	202501-202511	10112.96	陕西建工集团股份有限公司	西安市养老保险经办处

现参保经办机构：西安市养老保险经办处



打印时间：2025-12-08 09:59:46

第27页/共29页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年02月06日，有效期内验证编号可多次使用。

BIM 专员 石阿明





哈尔滨工业大学

硕士研究生
毕业证书



石阿明，男，1996年12月5日生，
于2018年9月至2020年7月在建筑与土
木工程学科全日制学习，修完硕士研究
生培养计划规定的全部课程，成绩合
格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131202002332507 2020年7月6日

规格严格 功夫到家

BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



石阿明 参加 2021 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号: 360281199612052111

证书编号: 2201001023013870

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 360281199612052111

Certificate Number: 2201001023013870

中国图学会
China Graphics Society

证书唯一序列号:



A1200006606

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石阿明

社保电脑号：806328370

身份证号码：360281199612052111

页码：1

参保单位名称：陕建（深圳）建设有限公司

单位编号：30509058

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30509058	22884.0	3661.44	1830.72	1	22884	1144.2	457.68	1	22884	114.42	22884	205.96	22884	183.07	45.77
2024	12	30509058	22884.0	3661.44	1830.72	1	22884	1144.2	457.68	1	22884	114.42	22884	205.96	22884	183.07	45.77
2025	01	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	02	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	03	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	04	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	05	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	06	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	07	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	08	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	09	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	10	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
2025	11	30509058	26866.0	4567.22	2149.28	1	26866	1343.3	537.32	1	26866	134.33	26866	241.79	26866	214.93	53.73
合计			57562.3	27303.52			17064.7	6825.88			1706.47						682.57

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2b47710547e）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30509058 单位名称 陕建（深圳）建设有限公司



劳资专管员 冯宏博



证书编码：0611711396117001880

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：冯宏博

身份证号：610324199102061819

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022年06月26日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanager/>

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No.



2 4 6 2 3 9 9

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 冯宏博
Name

批准文号 陕建总机职[2015]1号
Approval No.

身份证号 610324199102061819
ID No.

授予时间 2015-10-22
Time of grant

工作单位 工程六部
Work unit

发证时间 2016-2-3
Time of issue

资格名称 助理工程师
Title of qualification

专业名称 材料成型及控制工程
Speciality



Issued by

附件 6

投标人（国家、省、市、区级）获奖情况表

序号	工程名称	颁发机构	奖项名称	获奖时间
1	陕西奥体中心体育馆	中国建筑业协会	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023. 11
2	长安常宁生态体育训练比赛基地项目	中国建筑业协会	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023. 11
3	陕西省计量科学研究院迁建项目	中国建筑业协会	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023. 11
4	凌云商务	中国施工企业管理协会	国家优质工程奖	2023. 12
5	青海省档案馆新建工程	中国施工企业管理协会	国家优质工程奖	2023. 12
6	西宁廉政教育中心建设项目	中国施工企业管理协会	国家优质工程奖	2023. 12

准予变更登记通知书

陕西建工集团股份有限公司：

经审查，提交的名称变更（原名称陕西建工集团股份有限公司，变更后名称陕西建工集团有限公司）企业类型登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。



（本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记，企业凭此通知书办理有关手续，登记机关不再出具企业名称变更登记证明）

登记通知书

(省)登字(2022)第000328号

陕西建工集团有限公司，

你单位提交的注销(吸收合并)登记申请材料
齐全，符合法定形式，我局予以登记。

合并方：陕西建工集团股份有限公司

91610000710097708A



2022年07月18日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容

證書

陕西建工集团股份有限公司：

你单位承建的 陕西奥体中心体育馆工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



證書

陕西建工集团有限公司：

你单位承建的 长安常宁生态体育训练比赛基地项目工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



證書

陕西建工集团股份有限公司：

你单位承建的 陕西省计量科学研究所迁建项目工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月





联合体共同投标协议书

陕西建工集团股份有限公司、陕建（深圳）建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加深圳市罗湖高级中学改扩建工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、陕西建工集团股份有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人陕西建工集团股份有限公司，承担本项目总承包协调管理及招标合同范围内的施工工作；代表联合体成员单位盖章、签署投标文件；除联合体成员单位工作之外的其他工作；

(2)联合体成员陕建（深圳）建设有限公司，承担配合联合体牵头单位完成施工工作；收取招标人依据合同所支付的相应工程价款，并缴纳相关合法税费且向招标人开具增值税专用发票等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：陕西建工集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1

单位名称（盖单位公章）：陕建（深圳）建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2025 年 12 月 22 日

联合体共同投标协议书

陕西建工集团股份有限公司、陕建（深圳）建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加深圳市罗湖高级中学改扩建工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、陕西建工集团股份有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 陕西建工集团股份有限公司，承担 本项目总承包协调管理及招标合同范围内的施工作业；代表联合体成员单位盖章、签署投标文件；除联合体成员单位工作之外的其他 工作；

(2)联合体成员 陕建（深圳）建设有限公司，承担 配合联合体牵头单位完成施工作业；收取招标人依据合同所支付的相应工程价款，并缴纳相关合法税费且向招标人开具增值税专用发票等 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：陕西建工集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张强

成员 1

单位名称（盖单位公章）：陕建（深圳）建设有限公司



无