

深圳市光明区华农现代农业研究院实验室  
基础建设工程（EPC）

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号：2509-440309-04-01-470498001001

投标人名称：广东誉杰建筑工程有限公司、  
永忠工程管理（集团）有限公司

投标人代表：伍晓彬

日 期：2025 年 11 月 11 日

企业基本信息情况表

企业名称	广东誉杰建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440101MA9XM00N1L	企业性质	民营
注册资金(万元)	6000	成立时间	2021年3月19日
法定代表人	陈和龙	联系方式	0755-84898906
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	企业股东信息(主要)	1. 董事长: (陈和龙) 2. 股东名称: 陈和龙, 99% 陈换 1%
企业总人数	27人		
专业技术人员规模	注册人员共 10 人, 其它技术人员 17 人。		

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。

企业基本信息情况表

企业名称	永忠工程管理(集团)有限公司	企业曾用名 (如有)	四川省永忠工程管理有限公司
统一社会信用代码	91510105MA61R7W68K	企业性质	国有
注册资金(万元)	5000 万元	成立时间	2015 年 10 月 22 日
法定代表人	曾涛	联系方式	0288-7422267
主项资质	(建筑行业) 建筑工程 甲级	企业股东信息(主要)	1. 董事长: / 2. 股东名称: /
企业总人数	93 人		
专业技术人员规模	注册人员共 33 人, 其它技术人员 60 人。		

备注: 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。



投标人类似项目业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间	工作内容
<u>1</u>	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程	167.43	2024.07.05	教室办公室装修改造，体育馆门厅改造，小广场外墙粉刷，小学部教学楼前门坪隐患整治，学校南门花池安全隐患整治等
<u>2</u>	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校 2024 年度小型建设工程	148.44	2024.07.05	办公室改造、卫生间改造、音乐教室改造、乒乓球室改造、画廊教室改造等
<u>3</u>	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程	243.72	2023.07.06	室内装饰工程；室外装饰工程
<u>4</u>	先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程	155.02	2025.01.14	拆除工程、装饰装修工程、强弱电工程、暖通及消防工程等相关工作
<u>5</u>	深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程	147.35	2025.04.02	建筑装饰改造工程、安装改造工程等

业绩 1：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403942024061100400101Y

标段名称： 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2024年度小型建设工程

建设单位： 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东誉杰建筑工程有限公司

中标价： 167.438035万元

中标工期： 45日历天

项目经理（总监）： 丁有潢



本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 方明忠



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 丁有潢

打印日期：2024-07-01



查验码： JY20240624376905

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度

小型建设工程

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号

发 包 人：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承 包 人：广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2024 年度小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 教师办公室装修改造，门厅通道改造，小广场外墙粉刷，小学部教学楼前门坪隐患整治，学校南门花池安全隐患整治等，具体详见 施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %； 其他 %。

二、工程承包范围

教师办公室装修改造，体育馆门厅改造，小广场外墙粉刷，小学部 教学楼前门坪隐患整治，学校南门花池安全隐患整治等，具体详见 施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

---



---

三、合同工期

计划开工日期： 2024 年 07 月 08 日；  
计划竣工日期： 2024 年 08 月 22 日；  
合同工期总日历天数 45 天。  
招标工期总日历天数 / 天。  
定额工期总日历天数 / 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾柒万肆仟叁佰捌拾元叁角伍分 (¥ 1674380.35 元)；  
其中：  
(1) 安全文明施工费：  
人民币（大写） 叁万柒仟伍佰伍拾叁元捌分 (¥ 37553.08 元)；  
(2)材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写） (¥ 元)；  
(3)专业工程暂估价金额：  
人民币（大写） (¥ 元)；  
(4)暂列金额：  
人民币（大写） (¥ 元)；  
(5)BIM 技术应用费用：  
人民币（大写） (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：   
工人工资款支付专用账户开户银行：   
工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 07 月 05 日；

订立地点：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校总务处

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440307667079618P

地址：深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：工商银行深圳龙岗支行

账号：4000028519201511888

承包人：广东誉杰建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440101MA9XM00N1L

地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路  
163、165 号商铺

邮政编码：518115

法定代表人：陈和龙

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-84898906

传真：0755-84898906

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横  
岗支行

账号：44250100004700004084



# 竣工验收报告

GD3015□□

## 工程竣工验收报告 (建筑工程)



工程名称：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2024年度小型建设工程

验收日期：2024年8月22日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

---

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2024年度小型建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区		建筑面积	/	工程造价	167.438035 万元
结构类型	/	层 数	地上：/ 层 地下：/ 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2024年 07月08日		验收日期	2024年08月 22日		
监督单位	/		监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校		/			
勘察单位	/		/			
设计单位	中祥设计有限责任公司广东第一设计分公司		A221021935			
总包单位	广东誉杰建筑工程有限公司		D244648700			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
监理单位	深圳华瑞工程顾问有限公司		E244809102			
施工图审查单位	/		/			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈兴
副组长	赵全军 钟启平
组员	丁有滨 万芳 冯玉祥 何志刚 宋红涛

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、 成套设备)工程 名	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	合格	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑屋面		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
自动喷水灭火 系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
气体灭火系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
泡沫灭火系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
火灾自动报警 系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
燃气系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项








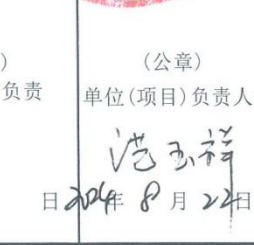
(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
陈兴	梧桐学校	校长	陈兴
赵全军	梧桐学校	副校长	赵全军
龚伟志	梧桐学校	教导主任	龚伟志
刘俊波	梧桐学校	总务副主任	刘俊波
钟启平	梧桐学校	总务主任	钟启平
丁有潢	东莞杰建筑工程有限公司	项目负责人	丁有潢
万雪	陈名忠	项目负责人	万雪
何志刚	深圳华瑞工程有限公司	现场监督	何志刚
宋红涛	华瑞	专监	宋红涛
沈玉祥	中祥设计	设计	沈玉祥

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论:

本工程已完工程设计图纸及合同规定内容,经建设、监理、设计、施工单位共同验收,工程质量达到验收标准,符合规范要求,验收合格。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
	  何志刚 注册号44033571 有效期2026.04.06 	 (公章) 单位(项目)负责人: 丁有滨	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人: 范玉祥
2024年8月22日	2024年8月22日	2024年8月22日	年 月 日	2024年8月22日

业绩 2：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校 2024 年度小型建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403942024052800200101Y

标段名称：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校2024年度小型建设工程

建设单位：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校

招标方式：公开招标

中标单位：广东誉杰建筑工程有限公司

中标价：148.44191万元

中标工期：45日历天

项目经理（总监）：伍晓彬



本工程于 2024-05-31 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-02



查验码：JY20240618192255

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲

学校 2024 年度小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道余石岭路 4 号

发 包 人: 深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲学校

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲学校

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚洲学校 2024 年度小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道余石岭路 4 号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 办公室改造、卫生间改造、音乐教室改造、乒乓球室改造、画廊教室改造等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

办公室改造、卫生间改造、音乐教室改造、乒乓球室改造、画廊教室改造等,  
具体详见施工图纸及工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 07 月 08 日；

计划竣工日期：2024 年 08 月 22 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾捌万肆仟肆佰壹拾玖元壹角（¥ 1484419.10 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万伍仟陆佰伍拾壹元零角叁分（¥ 25651.03 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） (¥ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 7 月 5 日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市龙岗区外国语学校(集团)新亚  
洲学校(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：12440307455753789R

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：平安银行深圳中心城支行

账号：0272100076718

承包人：广东誉杰建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440101MA9XM00N1L

地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路  
163、165号商铺

邮政编码：518115

法定代表人：陈和龙

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-84898906

传真：0755-84898906

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横  
岗支行

账号：44250100004700004084



# 竣工验收报告

GD3015□□

## 工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校2024年度小型建设工程

验收日期：2024年8月22日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校2024年度小型建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区		建筑面积	/	工程造价	148.44191万元
结构类型	/	层数	地上：/层 地下：/层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2024年 07月08日		验收日期	2024年08月 22日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市龙岗区外国语学校（集团）新亚洲学校		资质证书 44011302155403	/		
勘察单位				/		
设计单位	中祥设计有限责任公司广东第一设计分公司			A221021935		
总包单位	广东誉杰建筑工程有限公司			D244648700		
承建单位（土建）	/			/		
承建单位（设备安装）				/		
监理单位	深圳华瑞工程顾问有限公司			E244809102		
施工图审查单位	/			/		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	罗明
副组长	
组员	任晓林 冯海祥 何志刚 宋红清 郭 强 张 华 张 军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	合格	共6项, 其中: 经过审查符合要求6项 经过核定符合要求6项	共6项, 其中: 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共6项, 其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的__项
建筑屋面		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	合格	共1项, 其中: 经过审查符合要求1项 经过核定符合要求1项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的__项
建筑电气		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
自动喷水灭火系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
气体灭火系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
泡沫灭火系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
火灾自动报警系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
燃气系统		共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
罗一马	新亚州学校	总务负责人	罗一马
郭	新亚州学校	副主任	郭
郭			郭
张永军			张永军
张永军			张永军
伍志明	广东志远建筑工程有限公司	项目负责人	伍志明
万雪	广东志远	技术负责人	万雪
何志刚	深圳华瑞工程检测有限公司	项目总监	何志刚
宋红涛	华瑞公司	总监	宋红涛
沈不祥	中祥设计	设计	沈不祥

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论：  
本工程已完设计图纸及施工合同约定内容，经建设、监理、设计、施工单位共同验收，工程质量达到验收标准，符合相关要求，验收合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2024年 8月22日	2024年 8月22日	2024年 8月22日	2024年 8月22日	



业绩 3：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720230101001001  
标段名称：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2023年度小型建设工程  
建设单位：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校  
招标方式：公开招标  
中标单位：广东誉杰建筑工程有限公司  
中标价：243.727186万元  
中标工期：40天  
项目经理(总监)：徐春光



本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-07-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-07-05



查验码：2450792765735181 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度

小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道梧桐路 1 号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 室内装饰工程;室外装饰工程;本工程为 5 个修缮工程打包招标主要建设内容为: (1) 三楼、四楼局部办公室改造: 840923.95 元; (2) 楼梯、走廊、洗手间安全隐患整治: 420488.59 元; \* (3) 中庭广场改造: 451447.52 元; (4) 舞蹈教室改造: 142633.32 元; (5) 饭堂改造: 571312.23 元, 具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

室内装饰工程;室外装饰工程;本工程为 5 个修缮工程打包招标主要建设内容为: 三楼、四楼局部办公室改造: 840923.95 元; 楼梯、走廊、洗手间安全隐患整治: 420488.59 元; 中庭广场改造: 451447.52 元; 舞蹈教室改造: 142633.32 元; 饭堂改造: 571312.23 元, 具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米

☐其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ ( <input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ ( <input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙：__平方米__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调__ ( <input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ ( <input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能__	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程 __ ( _ <input type="checkbox"/> 室外设施 __ <input type="checkbox"/> 附属建筑 __ ) __ <input type="checkbox"/> 室外环境 __ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程__ (户数：__户；庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明__	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修_ ( <input type="checkbox"/> 抹灰__ <input type="checkbox"/> 涂饰__ <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) __ <input type="checkbox"/> 吊顶__ <input type="checkbox"/> 其它__ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月10日；

计划竣工日期：2023年8月20日；

合同工期总日历天数40天。



计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾叁万柒仟贰佰柒拾壹元捌角陆分（¥ 2437271.86 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）肆万捌仟伍佰肆拾肆元柒角柒分（¥ 48544.77 元）；

工程建设其他费：

人民币（大写）壹万零肆佰陆拾陆元贰角伍分（¥ 10466.25 元）。

（1）三楼、四楼局部办公室改造工程金额：

人民币（大写）捌拾肆万零玖佰贰拾叁元玖角伍分（¥ 840923.95 元）；

（2）楼梯、走廊、洗手间安全隐患整治工程金额：

人民币（大写）肆拾贰万零肆佰捌拾捌元伍角玖分（¥ 420488.59 元）；

（3）中庭广场改造工程金额：

人民币（大写）肆拾伍万壹仟肆佰肆拾柒元伍角贰分（¥ 451447.52 元）；

（4）舞蹈教室改造工程金额：

人民币（大写）壹拾肆万贰仟陆佰叁拾叁元叁角贰分（¥ 142633.32 元）；

（5）饭堂改造工程金额：

人民币（大写）伍拾柒万壹仟叁佰壹拾贰元贰角叁分（¥ 571312.23 元）；

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_



## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月6日；

订立地点：梧桐学校

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 5 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 2 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

为保证 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围, 双方约定如下:

本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容(包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容)。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年);

☒ 供热和供冷系统工程为 2 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☒ 装饰装修工程为 1 年;

☒ 其他项目保修期约定:

其他未约定的项目保修期均为 1 年。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过结算审核价的 3%, 发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算审核价

的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：¥ \_\_\_\_\_ 元

（小写）：¥ \_\_\_\_\_ 元

质量保证金银行利率为：无息

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满 1 年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

**遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除，承包人不得有任何异议。**本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2013 年 7 月 6 日

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2013 年 7 月 6 日



附件:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

为保证 深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校 2023 年度小型建设工程 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围, 双方约定如下:

本施工合同的合同价款所包含的工程项目、设计变更修改、现场签证或者文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部工程内容(包括但不限于招标文件、设计图纸、施工图纸及工程量清单所涉的全部工程内容)。

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下:

☐ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年);

☒ 供热和供冷系统工程为 2 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☒ 装饰装修工程为 1 年;

☒ 其他项目保修期约定:

其他未约定的项目保修期均为 1 年。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

☒ 质量保证金:

质量保证金一般不超过结算审核价的 3%, 发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算审核价



的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：¥ \_\_\_\_\_ 元

（小写）：¥ \_\_\_\_\_ 元

质量保证金银行利率为：无息

☐ 工程质量保证担保：

☐ 工程质量保险：

## 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满 1 年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款项的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款项的千分之一的标准承担违约责任。

## 七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

**遵照《深圳市建设工程质量管理条例》执行。凡属承包人施工质量引起的工程维修，其费用皆由承包人承担，保修期间承包人在接到发包人书面通知后 7 天内派人维修，否则发包人可委托其他单位修理，其费用在保修金内扣除，承包人不得有任何异议。**本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2013 年 7 月 6 日



承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2013 年 7 月 6 日



## 竣工验收报告

GD3015□□

### 工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2023年小型建设工程

验收日期：2023年8月22日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校



## 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校2023年小型建设工程			
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道梧桐路1号		建筑面积	/	工程造价 243.727186 万元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月10日		验收日期	2023年8月20日	
监督单位	/		监督编号	/	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道梧桐学校		/		
勘察单位	/		/		
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司		A233020562		
总包单位	广东誉杰建筑工程有限公司		D244648700		
承建单位(土建)	/		/		
承建单位(设备安装)	/		/		
监理单位	深圳市中鹏项目管理有限公司		E244067726		
施工图审查单位	/		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈兴
副组长	赵金军 钟启平 黄文君 刘俊波 郭蕾 蔡志
组员	徐春光 刘胜朋 陈浩

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### (三) 工程质量评定

分部(系统、 成套设备)工程 名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	合格	共5项, 其中: 经过审查符合要求5项 经过核定符合要求5项	共5项, 其中: 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共5项, 其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的__项
建筑屋面	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共1项, 其中: 经过审查符合要求1项 经过核定符合要求1项	共1项, 其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项, 其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的__项
建筑电气	合格	共3项, 其中: 经过审查符合要求3项 经过核定符合要求3项	共3项, 其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
自动喷水灭火 系统	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
气体灭火系统	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
泡沫灭火系统	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
火灾自动报警 系统	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
燃气系统	/	共__项, 其中: 经过审查符合要求__项 经过核定符合要求__项	共__项, 其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项






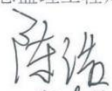

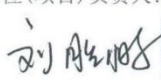


(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论：本工程已完成设计图纸及合同约定内容。  
经建设、监理、设计、施工单位共同验收，工程  
质量达到验收标准，符合相关要求，验收合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	年 月 日	2023年8月22日

业绩 4：先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程

中标通知书

中标通知书

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中标通知书

广东誉杰建筑工程有限公司：

我司受采购单位委托，就“先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程（招标编号：2024ZB-GC021）”，通过公开招标，并经评标委员会评定和采购人确认，贵公司为中标供应商。中标结果如下：

采购单位	深圳先进技术研究院
采购项目名称	先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程
预算金额	人民币壹佰柒拾柒万零肆佰伍拾柒元捌角柒分（¥1,770,457.87）
中标金额	人民币壹佰伍拾伍万零贰佰叁拾玖元叁角贰分（¥1,550,239.32）

请贵公司（联系人：陈镇丰，联系电话：13510159998）尽快与用户单位联系（联系人：杨工，联系电话：0755-86392028）据此通知在30天内签订合同。

深圳市建星项目管理顾问有限公司

二〇二五年一月十四日

本中标通知书一式五份



## 施工合同

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 先进院D栋2层健身中心及相关配套改造工程

工程地点: 深圳市南山区西丽深圳大学城学苑大道1068号

发 包 人: 深圳先进技术研究院

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳先进技术研究院

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程

工程地点: 深圳市南山区西丽深圳大学城学苑大道 1068 号

工程规模及特征: 本工程主要内容为拆除工程、装饰装修工程、强弱电工程、暖通及消防工程等相关工作,具体内容以施工图纸、清单、合同及现场实际为准。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:包括“先进院 D 栋 2 层健身中心及相关配套改造工程”所涉及的建筑安装工程等,具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 01 月 16 日;

计划竣工日期: 2025 年 03 月 06 日;

合同工期总日历天数为 50 日;若承包人在要求总工期之后竣工的,每延迟一天需向发包人支付违约金 1000 元,最高不超过合同价的 5%。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 质量合格,符合相关验收规范。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾伍万零贰佰叁拾玖元叁角贰分 (¥1550239.32 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万伍仟陆佰柒拾元零捌分 (¥35670.08 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元);



(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 伍万元整 (¥ 50000.00 元)。

(5)本工程项目净下浮率为 13.07%

## 六、支付方式

1.本工程开工预付款为合同价(不含暂列金及暂估价)的 30%,含 100%安全文明施工费。施工方需做好施工准备并报监理人(发包人)审核相关资料后,依据监理人签发的工程款支付证书办理支付手续。

2.当总进度达到 60%时,支付合同价款的 30%(不含暂列金及暂估价);

3.当工程竣工验收后,且承包人按照合同及相关要求提供竣工结算资料后,支付合同价款的 30%(不含暂列金及暂估价);

4.工程竣工结算后(若有政府管理要求(含审计)需按要求完成后),支付至审定工程结算总额的 97%,预留 3%工程质保金,待 2 年质保期满后支付。(经发包人同意质保金也可采用保函形式)。

以上支付需由承包人提出书面申请并附上相关进度材料(如已完工程量清单、形象进度照片等),由监理人结合工程情况审核(若有违约处罚单需一并计算),发包人依据监理人签发的工程款支付证书及相关资料办理支付手续,承包人需提供相应发票。

5.工程变更价款的支付

工程变更主要包括设计变更、施工联系单、现场签证等文件资料,因本工程工期较短,故在施工阶段不设工程变更价款的支付。

6.本工程最终结算价款以发包人委托的第三方咨询单位的审核价为准,若政府相关部门有管理要求的(含审计),需按管理要求完成后的审定价为准,具体以政府或发包人要求为准。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025年 01月 14日;

订立地点: 深圳市南山区西丽深圳大学城学苑大道1068号

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所: 深圳市龙岗区西山街道荷坳社区金源路163-165号商铺

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-84898906

传 真: 0755-84898906

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

帐 号: 44250100004700004084

邮 政 编 码:

竣工验收报告

工程竣工验收单

项目名称	先进院D栋2层健身中心及相关配套改造工程				
建设单位	深圳先进技术研究院				
施工单位	广东誉杰建筑工程有限公司				
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司	联系人	周平祥	联系电话	18018762092
监理单位	广东全程创优建设技术有限公司	联系人	任俊霖	联系电话	18680383113
计划开工日期	2025.1.16	实际开工日期	2025.1.16	竣工验收日期	2025.3.3
项目概述及施工单位自检情况					
<p>项目概述：本工程主要内容为拆除工程、装饰装修工程、强弱电工程、暖通及消防工程等相关工作，具体内容以施工图纸、清单、合同及现场实际为准。</p> <p>自检情况：自检合格，申请竣工验收。</p>					
设计单位	验收结论： 验收人（签名）周平祥 日期：2025.3.3				
监理单位	验收结论： 验收人（签名）任俊霖 日期：2025.3.3				
施工单位	验收结论： 验收人（签名）任俊霖 日期：2025.3.3				
建设单位	验收结论：同章子验收。 验收人（签名）王训歌 杨永其 日期：2025.3.3				

业绩 5：深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403942025022600101Y001

标段名称： 深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程

建设单位： 深圳市龙岗区第五人民医院

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东誉杰建筑工程有限公司

中标价： 147.350304万元

中标工期（天）： 60日历天

项目经理（总监）： 丁有潢



本工程于 2025-02-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章） 丁明忠



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章） 丁有潢

打印日期：2025-03-19

查验码： JY20250314180621

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 施工合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程

工程地点: 平湖街道力昌社区

发 包 人: 深圳市龙岗区第五人民医院

承 包 人: 广东誉杰建筑工程有限公司





## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。
2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“*专用条款*”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

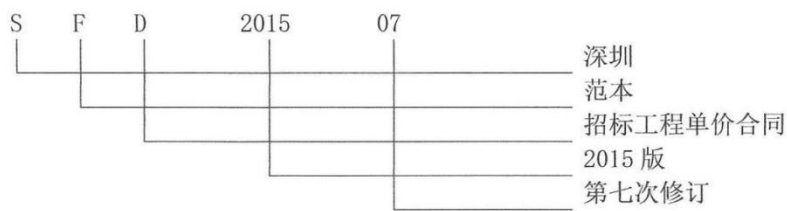
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-07，即 2015 版第七版。



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区第五人民医院

承包人(全称): 广东誉杰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区第五人民医院力昌社区健康服务中心改扩建工程

工程地点: 平湖街道力昌社区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

本工程位于平湖街道力昌社区新厦大道 98 号新南统建楼商铺 1-07、08、09、10 号,本项目拟改造相邻商铺 1-11、12 号面积约 537 m<sup>2</sup> (改造业务用房)。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括建筑装饰改造工程、安装改造工程等,具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰肆拾柒万叁仟伍佰零叁元零肆分（¥1473503.04 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万伍仟壹佰柒拾柒元陆角捌分（¥35177.68 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

### 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 4 月 2 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)广东誉杰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440101MA9XM00N1L

地址：深圳市龙岗区园山街道荷坳社区金源路 163、165 号商铺

邮政编码：518115

法定代表人：陈和龙

委托代理人：

电话：0755-84898906

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账号：44250100004700004084

施工项目经理业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	任职情况	竣工验收时间	工作内容
1	/	/	/	/	/
...					

设计负责人业绩情况表

序号	项目名称	合同价(万元)	任职情况	合同签订时间	工作内容
1	烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包	10896.16 万元，其中设计费 8.8 万元	设计负责人	2024. 07. 11	包括但不限于勘察（详勘）、优化初步设计、所有与本项目有关的设计内容、施工图设计及审查
2	洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC 模式）	490.366862 万元，其中设计费 8 万元	设计负责人	2024. 07. 08	完成本工程招标建设规模范围内全部建设内容的初步设计及施工图设计，提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册及概预算等设计成果。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审，配合甲方完成报批报建、专家咨询、资料收集、施工过程中的全过程技术服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务及协调工作及设计责任期内所有服务工作。
3	洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包	392.28 万元，其中设计费 7.374864 万元	设计负责人	2024. 04. 18	完成本工程招标建设规模范围内全部建设内容的初步设计及施工图设计，提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册及概预算等设计成果。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审，配合甲方完成报批报建、专家咨询、资料收集及设计责任期内所有服务工作。

业绩 1：烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包

安徽省建设工程施工招标投标

中  
标  
通  
知  
书

安徽省建设工程招标投标办公室印制

<div>安徽省建设工程施工招标投标中标通知书</div> <div>编号: HBG24090</div> <div>联合体牵头方: 中铁上海工程局集团有限公司</div> <div>联合体成员: 中铁上海工程局集团淮北工程有限公司、永忠工程管理(集团)有限公司</div> <div>你单位在 烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包 招标中, 经评标委员会综合评定, 确定你单位为中标单位。设计费中标价: (人民币) (小写) 880000 元, (大写) 捌拾捌万元整; 建筑安装工程费中标费率: (人民币) (小写) 90.01% (约 108081600 元), (大写) 百分之玖拾点零壹 (约壹亿零捌佰零捌万壹仟陆佰元整), 中标工期为计划工期 250 日历天。</div> <div>请你单位收到中标通知书后, 于 30 日内到 安徽淮北烈山经济开发区管委会 与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</div> <div>工程名称: 烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包</div> <div>工程地点: 烈山经济开发区境内</div> <div>中标范围: 招标文件, 招标答疑的所有内容</div> <div>开工日期: 以合同签订时间为准</div> <div>设计负责人: 袁林</div> <div>施工负责人: 张劲松</div> <div></div>		<div><div>淮北市公共资源交易管理中心 (盖章)</div><div>2024 年 6 月 19 日</div><div></div></div> <div>说 明</div> <div><div>1、《中标通知书》是建设工程施工合同签订的法律依据, 其内容不得变更, 就作为合同的组成部分。</div><div>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》, 交给颁发施工许可证部门存档。</div><div>3、中标单位不得转让, 出卖《中标通知书》。</div></div>
--	--	---



GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

烈山经济开发区电子信息产业园标准化

厂房二期工程设计施工总承包合同

中华人民共和国 住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

## 说 明

为指导建设项目工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设项目工程总承包合同示范文本（试行）》

（GF-2011-0216）进行了修订，制定了《建设项目工程总承包合同（示范文本）》（GF-2020-0216）（以下简称《示范文本》）。现就有关问题说明如下：

### 一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

#### （一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计11条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

#### （二）通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计20条，具体条款分别为：第1条 一般约定，第2条 发包人，第3条 发包人的管理，第4条 承包人，第5条 设计，第6条 材料、工程设备，第7条 施工，第8条 工期和进度，第9条 竣工试验，第10条 验收和工程接收，第11条 缺陷责任与保修，第12条 竣工后试验，第13条 变更与调整，第14条 合同价格与支付，第15条 违约，第16条 合同解除，第17条 不可抗力，第18条 保险，第19条 索赔，第20条 争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法

规对工程总承包活动的有关要求，也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

### （三）专用合同条件

专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时，应注意以下事项：

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致；
2. 在专用合同条件中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”；
3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款，合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可在专用合同条件中，以同一条款号增加相关条款的内容。

## 二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承发包活动。

## 三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。



## 目录

第一章 合同条款及格式 .....	1
第一部分 合同协议书 .....	1
一、工程概况 .....	1
二、合同工期 .....	1
三、质量标准 .....	1
四、签约合同价与合同价格形式 .....	1
五、工程总承包项目经理 .....	2
六、合同文件构成 .....	2
七、承诺 .....	3
八、订立时间 .....	3
九、订立地点 .....	3
十、合同生效 .....	3
十一、合同份数 .....	3
第二部分 通用合同条件 .....	5
第1条 一般约定 .....	5
第2条 发包人 .....	11
第3条 发包人的管理 .....	13
第4条 承包人 .....	16
第5条 设计 .....	20
第6条 材料、工程设备 .....	23
第7条 施工 .....	27
第8条 工期和进度 .....	33



---

第9条 竣工试验 .....	37
第10条 验收和工程接收 .....	39
第11条 缺陷责任与保修 .....	41
第12条 竣工后试验 .....	43
第13条 变更与调整 .....	44
第14条 合同价格与支付 .....	49
第15条 违约 .....	53
第16条 合同解除 .....	54
第17条 不可抗力 .....	58
第18条 保险 .....	59
第19条 索赔 .....	60
第20条 争议解决 .....	61
<b>第三部分 专用合同条件 .....</b>	<b>64</b>
第1条 一般约定 .....	64
第2条 发包人 .....	65
第3条 发包人的管理 .....	66
第4条 承包人 .....	66
第5条 设计 .....	69
第6条 材料、工程设备 .....	70
第7条 施工 .....	70
第8条 工期和进度 .....	71
第9条 竣工试验 .....	73
第10条 验收和工程接收 .....	73

---

第11条 缺陷责任与保修 .....	73
第12条 竣工后试验 .....	74
第13条 变更与调整 .....	74
第14条 合同价格与支付 .....	75
第15条 违约 .....	77
第16条 合同解除 .....	77
第17条 不可抗力 .....	77
第18条 保险 .....	77
第20条 争议解决 .....	78
第21条 补充条款 .....	78
附件1: 承包人设计、施工人员配备一览表 .....	88
附件2: 履约担保格式（银行保函） .....	89
附件3: 预付款担保格式（银行保函） .....	91
附件4: 工程承包廉洁协议 .....	92
附件5: 《质控材料一览表》 .....	94
附件6: 联合体协议书 .....	95
附件7: 固定合同总价补充协议（如有） .....	96
附件8: 安全生产协议书 .....	98
附件9: 工程质量保修书 .....	101

# 第一章 合同条款及格式

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安徽淮北烈山经济开发区管委会

承包人（全称）：中铁上海工程局集团有限公司、中铁上海工程局集团淮北工程有限公司、永忠工程管理（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程设计施工总承包。
2. 工程地点：淮北市烈山区经济开发区。
3. 工程审批、核准或备案文号：关于烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期工程建设项目项目建议书的批复及烈发改【2024】45号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容及规模：烈山经济开发区电子信息产业园标准化厂房二期项目设计施工总承包建设地点位于安徽淮北烈山经济开发区陶博路南侧，经二路西侧，占地面积100亩，建筑占地面积 37173.96 平方米，建筑面积约40508.12平方米。建设4栋钢结构厂房，两栋办公楼，主要建设内容为建筑土建工程、安装工程、室外给排水、电气、暖通、绿化、铺装、厂区内道路、停车场等公共配套设施工程。
6. 工程承包范围：包括但不限于勘察（详勘）、优化初步设计、所有与本项目有关的设计内容、施工图设计及审查、设备材料采购、建筑安装工程施工、安装、试验、测试、分系统调试、试运行、培训、验收、最终交付以及保修期内的全包维保服务等完成本项目所有功能的设计采购施工总承包工程及以上招标范围内的相关评审费用。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年      月      日。

计划开始现场施工日期：2024 年      月      日。

计划竣工日期：         年      月      日。

工期总日历天数：250个日历 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：符合国家及地方现行设计规范、标准要求，且施工图设计文件审查合格。

施工要求的质量标准：符合国家及地方现行施工规范、标准要求，质量合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿零捌佰玖拾陆万壹仟陆佰元整（¥108961600.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）捌拾捌万元整（¥880000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆万玖千捌佰壹拾壹元叁角贰分（¥49811.32元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 建筑安装工程费率（含税）：

人民币（大写）百分之玖拾点零一（约壹亿零捌佰零捌万壹仟陆佰元整）（¥90.01%（约108081600元））；适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌佰玖拾贰万肆仟壹佰陆拾捌元捌角壹分（¥8924168.81元）；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：施工费用以《2018版安徽省建设工程计价依据》及相关配套文件为编制依据，根据经审定的施工图预算为基数乘以投标施工费率90.01%；本项目设计费用按固定费用总价包干88万元。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张劲松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；



- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 11 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 淮北市烈山区经济开发区 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自合同成立时同步生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：（公章）安徽淮北烈山经济开发区管  
委会

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：安徽省淮北市烈山区投资服务中心三楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）永忠工程管理（集团）有限  
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91510105MA61R7W68K

地址：四川省甘孜藏族自治州康定市康定炉城  
镇东方阿尔卑斯情歌风情小镇二期3幢2单元  
X2-12-3号

邮政编码：626099

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：13880405700

传真：0836-2872698

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司甘孜分  
行康定支行

账号：51050180863700000027

承包人：（公章）中铁上海工程局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91310000566528939E

地址：上海市江场三路278号

邮政编码：200436

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：021-80277632

传真：021-80277977

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海第六支行

账号：31001519300059999999

承包人：（公章）中铁上海工程局集团淮北工程有限  
公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91340604MA8QN3HP1Y

地址：安徽省淮北市烈山区宋疃镇陶博路3号双创  
服务中心4楼4549室

邮政编码：235000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：15375224317

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行股份有限公司淮北烈山支行

账号：12616001040008546

业绩 2：洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC 模式）

2024/7/3 15:32

云南省公共资源交易平台

## 中标通知书

通知书编号：SFZB-DL2024026

招标编号：GC532900202400284001001

中标人名称：大理弘丰建筑安装有限公司//永忠工程管理（集团）有限公司

你方于 **2024-06-26**（投标日期）所递交的 洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC模式）（项目名称）洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC模式）标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价（费率或单价等）：**设计费：下浮率20%/建安工程费：下浮率3.8%**

工期：**180日历天**

工程质量：**符合符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300—2013）及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及规范的要求，并确保一次性通过招标人、政府相关部门验收合格。标准**

工期：（1）施工图设计周期：自合同签订之日起15日历天内，  
（2）施工工期：180日历天，以合同签订时间起计。  
项目负责人：杨松圣

招标人：（盖单位章）

招标代理：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

打印日期：2024-07-03

**作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！**

GF-2020-0216

# 建设工程工程总承包合同

工程名称：洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工

工程总承包（EPC 模式）

发包人（甲方）：洱源县炼铁乡人民政府

承包人（乙方：牵头人）：大理弘丰建筑安装有限公司

承包人（丙方：联合体成员）：永忠工程管理（集团）有限公司

签约地点：洱源县炼铁乡人民政府

签订日期：2024 年 07 月 08 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：洱源县炼铁乡人民政府

承包人（联合体牵头人）：大理弘丰建筑安装有限公司

承包人（联合体成员）：永忠工程管理（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洱源县炼铁乡辣椒初  
加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC 模式）项目的工程总承包及  
有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程  
总承包（EPC 模式）。

2. 工程地点：洱源县炼铁乡。

3. 工程审批、核准或备案文号：                    。

4. 资金来源：衔接资金。

5. 工程内容及规模：本项目建安费总投资约 501.420854 万元。建设内容  
及规模如下：项目总用地约 10000.00 m<sup>2</sup>（15 亩），总建筑面积约 2524.72 m<sup>2</sup>；  
其中：钢结构厂房面积约 2524.72 m<sup>2</sup>，配套实施停车区约 100 m<sup>2</sup>，回车场约 1  
44 m<sup>2</sup>，围墙（含基础）约 400 m<sup>2</sup>，柴油发动机房约 57.77 m<sup>2</sup>，输电线路约 280  
m，变压器 1 台，化粪池 1 座，消防水池 1 座，伸缩大门 1 座等附属设施。（具  
体建设内容以施工图设计及最终实际建设内容为准）。



6. 工程承包范围：洱源县炼铁乡辣椒初加工建设项目设计、采购、施工工程总承包（EPC 模式）设计、施工总承包具体如下：

1、设计范围：项目工程范围内设计范围包括但不限于：

完成本工程招标建设规模范围内全部建设内容的初步设计及施工图设计，提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册及概预算等设计成果。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审，配合甲方完成报批报建、专家咨询、资料收集、施工过程中的全过程技术服务及协调工作，施工阶段设计人员驻场服务及协调工作及设计责任期内所有服务工作。

2、工程施工

完成本工程的施工总承包，包括但不限于以下内容：本次招标范围内的土建工程、安装工程及所有设备采购、安装、调试、缺陷修复、投运等服务内容，直至工程竣工验收合格并交付使用。并配合相关部门结算、验收工作，并对工程质量、安全、工期、投资控制等全面负责。

发包人需对工程施工承包范围进行调整的，双方就调整部分进行协商处理。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 07 月 10 日。（合同签订后之日起（以发包人批准的设计进度为准）。

计划开始现场施工日期：2024 年 07 月 10 日。（总工期 180 日历天（自合同签订之日起），具体进场时间以发包人的开工通知书为准）。

计划竣工日期：2025 年 01 月 07 日。（自开工通知书下达起 180 日历天），非不可抗力不得延期。

工期总日历天数：180 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：

(1) 设计质量要求：严格按照国家、行业及地方现行标准、规范，完成设计任务，并满足相关要求。

(2) 施工质量要求：建设工程施工质量达到建设工程施工质量验收统一标准的规定，一次性验收合格。

### 四、合同价与合同价格形式

1. 合同价暂定（含税）为：

签约合同价（暂定价）：人民币（大写）肆佰玖拾万零叁仟陆佰陆拾捌元陆角贰分（¥4903668.62元），最终合同价以实际结算审计为准。包括设计费、建安工程施工费等，以上费用中包含承包人依据法律规定或合同约定应缴纳的规费和税金。

（一）工程设计费：本项目设计中标费率下浮率 20.00%，以拦标价 ¥100000.00 元为基数计算，按中标费率下浮率 20.00% 结算，签约酬金为（大写：柒万叁仟柒佰肆拾捌元陆角肆分，小写：¥80000.00 元）；计算式：拦标价 ¥100000.00 元 × (1-20.00%) = ¥80000.00 元。

（二）建筑安装工程费：经审计部门审定的建筑安装工程费为基数，下浮 3.80% 计取。（大写：肆佰捌拾贰万叁仟陆佰陆拾捌元陆角贰分；小写：¥4823668.62 元）计算式：按照项目概算总投资 5014208.54 × (1-3.80%) = ¥4823668.62 元。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税、暂估）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：a、结算编制依据：合同、施工图、签证变更、经批准的施工组织设计及其他，并执行云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知、相关配套定额及云南省现行计价调整文件（若施工期间发布新的定额及政策性文件时，在符合要求的前提下按新发布的定额、文件执行）。

b、材料价格确定：工程施工图中的材料价格参考（施工图预算确认当期《云南省建设工程材料设备价格信息》大理地区除税材料价格）以经审计机构

审核确定后的工程施工图预算确定，若当期价格信息中无相关数据的材料价格，由四方（建设单位、施工单位、监理单位、造价单位）共同询价确定并做好询价定价记录。主要材料在施工前承包人须向发包人提供样品及相关材料文件，经发包人同意后方可实施采购。

建安工程费以经审计部门审定的建安工程费为基数，根据中标下浮率，以经审计部门审定的建安工程费为基数据实进行结算。

注：最终工程审计结算金额是指相应阶段结算时经审定的最终价格。

建安工程费最终结算价=（以经审计部门审定的建安工程费）\*（1-中标下浮率）。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨松圣。

设计项目负责人：袁林。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 07 月 08 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 洱源县炼铁乡人民政府 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签章并盖单位公章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。





发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其授权代表:

(签章)



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其授权代表:

(签章)



设计方:

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其授权代表:

(签章)

项目负责人:

工商注册住所: 洱源县炼铁乡

企业组织机构代码:

11532930015251400A

邮政编码: 671208

电 话:

传 真:

开户银行: 洱源县农村商业  
银行炼铁支行

账号: 5300002686320012

项目负责人: 杨松圣

工商注册住所: 云南省大理  
州洱源县茈碧湖镇拓源路 1  
号

企业组织机构代码:

91532930566201741W

邮政编码: 671200

电 话: 0872-5127268

传 真: 0872-5127268

开户银行: 中国农业银行股  
份有限公司洱源  
茈碧湖分理处

账号: 24310701040000844

项目负责人:

工商注册住所: 四川省甘孜  
藏族自治州康定市康定炉城镇  
东方阿尔卑斯情歌 风情小镇  
二期 3 幢 2 单元 X2-12-3 号

企业组织机构代码:

91510105MA61R7W68K

邮政编码: 626000

电 话: 028-87422267

传 真: 028-87422267

开户银行: 中国建设银行股  
份有限公司甘孜分行康定支  
行

账号: 51050180863700000027

业绩 3：洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包

GF-2020-0216

## 建设工程项目工程总承包合同

工程名称：洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包

发包人（甲方）：洱源县牛街乡人民政府

承包人（乙方：牵头人）：大理弘丰建筑安装有限公司

承包人（丙方：联合体成员）：永忠工程管理（集团）有限公司

签约地点：洱源县牛街乡人民政府

签订日期：2024 年 04 月 18 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：洱源县牛街乡人民政府

承包人（联合体牵头人）：大理弘丰建筑安装有限公司

承包人（联合体成员）：永忠工程管理（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包。

2. 工程地点：洱源县牛街乡。

3. 工程审批、核准或备案文号：                    。

4. 资金来源：衔接资金。

5. 工程内容及规模：本项目总投资约 392.28 万元。建设内容及规模如下：项目总用地 5084.15 m<sup>2</sup>（7.63 亩），总建筑面积 1410.68 m<sup>2</sup>。其中：原有保留建筑面积 329.40 m<sup>2</sup>，新建加工厂房 1081.28 m<sup>2</sup>，建设内容包括：土建工程，安装工程，改造工程（屋顶翻新，地面铺装，更换门窗等），拆除工程，场地硬化，新建围墙，大门等附属设施建设。

6. 工程承包范围：洱源县牛街乡农副产品初加工建设项目 EPC 总承包设计、施工总承包具体如下：

1、设计范围：项目工程范围内设计范围包括但不限于：

完成本工程招标建设规模范围内全部建设内容的初步设计及施工图设计，提供各阶段的设计图纸、说明书、材料清册及概预算等设计成果。同时所有设计成果须确保通过相关部门的评审，配合甲方完成报批报建、专家咨询、资料收集及设计责任期内所有服务工作。

2、工程施工

完成本工程的施工总承包，包括但不限于以下内容：本次招标范围内的土建工程、安装工程及所有设备采购、安装、调试、投运等服务内容。配合相关部门结算、验收工作，并对工程质量、安全、工期、投资控制等全面负责。

发包人需对工程施工承包范围进行调整的，双方就调整部分进行协商处理。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 04 月 20 日。（合同签订后之日起（以发包人批准的设计进度为准））。

计划开始现场施工日期：2024 年 04 月 20 日。（总工期 120 日历天（自合同签订之日起），具体进场时间以发包人的开工通知书为准）。

计划竣工日期：2024 年 08 月 18 日。（自开工通知书下达起 120 日历天），非不可抗力不得延期。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：

(1) 设计质量要求：严格按照国家、行业及地方现行标准、规范，完成设计任务，并满足相关要求。

(2) 施工质量要求：建设工程施工质量达到建设工程施工质量验收统一标准的规定，一次性验收合格。

### 四、合同价与合同价格形式

1. 合同价暂定（含税）为：

人民币（大写）叁佰玖拾捌万贰仟贰佰捌拾元整（¥3922800.00 元）。

（一）工程设计费：以审计部门审定的建安工程费为基数计算，按中标费率 1.88% 结算，签约酬金暂定为（大写：柒万叁仟柒佰肆拾捌元陆角肆分，小写：73748.64 元）；计算式：按照项目总投资 3922800.00 × 1.88% = 73748.64 元。

（二）建筑安装工程费：经审计部门审定的建筑安装工程费为基数，下浮 7.60% 计取。（大写：叁佰陆拾贰万肆仟陆佰陆拾柒元贰角整；小写：3624667.20 元）计算式：按照项目总投资 3922800.00 × (1 - 7.60%) = 3624667.20 元。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税、暂估）：

人民币（大写）    /    （¥    /    元）；适用税率：    /    %，税金为人民币（大写）    /    （¥    /    元）；

（2）设备购置费（含税）：



人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金  
为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金  
为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；适用税率：\_\_\_\_/\_\_\_\_%，税金  
为人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进  
行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：a、结算编制依据：合同、施  
工图、签证变更、经批准的施工组织设计及其他，并执行云南省住房和城  
乡建设厅《关于发布施行云南省 2020 版建设工程造价计价依据的通知》、  
相关配套定额及云南省现行计价调整文件（若施工期间发布新的定额及政  
策性文件时，在符合要求的前提下按新发布的定额、文件执行）。

b、材料价格确定：工程施工图预算中已有的材料价格信息（施工图  
预算确认当期《云南省建设工程材料设备价格信息》大理地区价格）以经  
审计机构审核确定后的工程施工图预算确定，工程施工图预算中的未有的

材料价格信息，由四方（建设单位、施工单位、监理单位、造价单位）共同询价确定并做好签证记录。

建安工程费以经审计部门审定的建安工程费为基数，根据中标下浮率，以经审计部门审定的建安工程费为基数据实进行结算。

注：最终工程审计结算金额是指相应阶段结算时经审定的最终价格。

建安工程费最终结算价=（以经审计部门审定的建安工程费）\*（1-中标下浮率）。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：杨凯。

设计项目负责人：袁林。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2024 年 04 月 18 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 洱源县牛街乡人民政府 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人

许震

或其授权代表:

(签章)

项目负责人

罗松

工商注册住所: 洱源县牛街乡牛街村

企业组织机构代码:

115329300152513634

邮政编码: 671201

电 话: 0872-5313001

传 真: 0872-5313001

开户银行: 云南洱源农村商业银行股份有限公司牛街支行

账号: 5300002687751012



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其授权代表:

(签章)

项目负责人

杨凯

工商注册住所: 云南省大理州洱源县茈碧湖镇拓源路1号

企业组织机构代码:

91532930566201741W

邮政编码: 671200

电 话: 0872-5127268

传 真: 0872-5127268

开户银行: 中国农业银行股份有限公司洱源茈碧湖分理处

账号: 24310701040000844



设计方:

(公章或合同专用章)

法定代表人

或其授权代表:

(签章)

项目负责人:



工商注册住所: 四川省甘孜藏族自治州康定市康定炉城镇东方阿尔卑斯情歌 风情小镇二期3幢2单元X2-12-3号

企业组织机构代码:

91510105MA61R7W68K

邮政编码: 626000

电 话: 028-87422267

传 真: 028-87422267

开户银行: 中国建设银行股份有限公司甘孜分行康定支行

账号: 51050180863700000027

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司

单位社保编号 5000892112

当前参保地：甘孜州康定市

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	67	74691.6		0	67	3112.15	67	996.2
202411	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202412	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202501	68	76605.84		0	68	3191.91	68	638.52
202502	63	71192.64		0	63	2966.36	63	593.42
202503	59	66880.56		0	59	2786.69	59	557.5
202504	60	68000.16		0	60	2833.34	60	566.84
202505	59	66917.52		0	59	2788.23	59	557.82
202506	60	68018.64		0	60	2834.11	60	567
202507	61	69101.28		0	61	2879.22	61	576.02
202508	61	69119.76		0	61	2879.99	61	576.18
202509	52	59376		0	52	2474	52	495
202510	52	59376		0	52	2474	52	495
欠费情况（从单位初次参保时间2017年12月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	420106196803134950	张元增	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
2	130228197605050106	金铁红	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
3	370281197810242314	杨辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	511502198910020674	杨欢	企业职工养老	202503	8	202503	8	202503	8
5	340825198411041559	刘威	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
6	431202198511232817	韩国铁	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4



7	130728197406185515	张绍堂	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	622301199503045616	程文博	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
9	630104197507192022	袁林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	341622198011177415	王英俊	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
11	620521197006214074	黄国建	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	342529198901055217	程涛	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
13	522501198811251625	肖微微	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	370786198708115734	牟江涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	230108198608151411	姜宇航	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	410225199111030014	陈泰昆	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
17	220102199307194824	倪佳琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	371421198005120066	陈海燕	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	210402198203303512	吕游	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	430481198202050070	陈慷	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	320602198108260514	王斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	210604198202092016	冯树辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	441422199102220578	沈亦响	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
24	220102198804142625	孙远	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
25	654223198902260618	孟繁鑫	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
26	152827198810063316	赵坤	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
27	652327198606214114	张生超	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
28	512527197403300018	秦钰	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
29	620502198211040419	高善峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
30	642123197312051791	贾自军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
31	510129197510141357	陈伟	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
32	230125197711060729	张雨丽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	452421196812020231	陈健	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
34	452426198104110632	吴晶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	210922197712300086	王春华	企业职工养老	202410	3	202410	3	202410	3
36	352227198610215113	陈宇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
37	410183198111222011	丁毅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
38	510223197209244334	刘明祥	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
39	430481198503151916	雷述	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
40	370303197808019515	闫波	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
41	431061199810072613	黄林峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	194127198909081992	周佳	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	150103198312200014	张尧	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
44	510703197911070536	雷朝华	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
45	511024198910194245	张玉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
46	140502198903130015	刘文	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
47	371081197808107332	方伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
48	422302198206072419	吕小涛	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
49	370202199011120711	黄洲源	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1

50	140105199211150535	李鲲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
51	452424197307250312	邱汉昀	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
52	230903197106061112	任军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
53	522501198805167611	朱成程	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
54	130281198504233137	王立超	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
55	410426198712085515	闫要涛	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
56	513323197102010054	柴良瑶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
57	210102198410086614	董冰	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
58	411324199001060933	马启亮	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
59	452502197409196131	陆林昌	企业职工养老	202410	10	202410	10	202410	10
60	430521198501060083	莫林英	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
61	420802198109200032	齐志远	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
62	513601198110192831	谢华斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
63	622726198206160671	蒙琳珠	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
64	510781199010140582	安婷婷	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
65	420302197904091267	李海霞	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
66	150430198603063967	朱宏娟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
67	230826199101061613	李斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
68	450422198801133330	吴金彪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
69	429001198011140017	许峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
70	32040219740425501X	周军文	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
71	150207197603182019	张雪奎	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
72	620502197908240715	陈龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
73	220882197904213422	冯伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
74	50010119860519102X	余欢	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
75	362401199009131537	朱松	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
76	220323196605100012	鲍洪发	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
77	371324198503017321	孙漫漫	企业职工养老	202501	10	202501	10	202501	10
78	510402197210060519	税华	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 M 3 J k b Q 5 m t 5 J J R u Y W F 4 A J 验证。验证码有效期至2026 年 01 月 22 日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

拟派本项目管理团队一览表

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张鹏	高级工程师	二级注册建造师	建造师证	二级	粤 24420232023 23481	建筑工程/ 市政公用 工程
2	技术负责人	万梦	工程师	工程师	职称证	中级	B0820301010 0006150	建筑工程
3	造价工程师	陈婷婷	工程师	一级注册造价师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11214400 009422	土木建筑
4	质量主任	陈楚雄	/	/	岗位证	/	09158792023 00209354	/
5	安全主任	陈镇丰	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0020596	/
6	安全员	陈小敏	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2020) 0002480	/
7	施工员	陈焕	/	/	岗位证	/	09158792024 07006206	/
8	资料员	黄泽耿	/	/	岗位证	/	09158792025 00002034	/
9	劳资专管员	樊学勤	/	/	岗位证	/	09158792025 06011758	/
10	建筑工程师	杨春新	工程师	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 12050140015 20 号	建筑工程
11	市政工程师	伍晓彬	工程师	工程师	职称证	中级	B0820308010 0000144	市政公用 工程
12	给排水工程师	潘伟明	工程师	工程师	职称证	中级	B0820304010 0000459	给水排水
13	质量员	廖碧容	/	/	岗位证	/	09158792024 07006208	/
14	材料员	叶嘉慧	/	/	岗位证	/	09158792025 02012683	/

15	设计负责人	袁林	高级工程师	一级注册建筑师	注册建筑师证	一级	20106200218	建筑设计
16	建筑负责人	高晋峰	高级工程师	一级注册建筑师	注册建筑师证	一级	20245103586	建筑设计
17	给排水负责人	肖伟	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	注册公用设备工程师证	一级	CS20185400019	给排水工程
18	电气负责人	黎晨	高级工程师	注册电气工程师（供配电）	注册电气工程师证	一级	DG20103600016	电气
19	暖通负责人	张玉	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）	注册公用设备工程师证	一级	CN20215000384	暖通工程



一、项目经理：张鹏



使用有效期：2025年06月  
26日-2025年12月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张鹏

性 别：男



出生日期：1988-10-16

注册编号：粤2442023202323481

聘用企业：广东誉杰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-15至2026-11-14）  
建筑工程（有效期：2025-06-25至2028-06-24）



个人签名：张鹏  
签名日期：2025.6.26

广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年11月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0039034

姓 名: 张鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年10月16日

企 业 名 称: 广东誉杰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年07月11日

有 效 期: 2025年07月11日 至 2028年07月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月11日



# 广东省职称证书

姓名：张鹏

身份证号：622103198810162019



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277696

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



# 广东省职称证书

姓 名：张鹏

身份证号：622103198810162019



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：珠海市工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2004003013677

发证单位：珠海市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **张鹏** 性别 **男**，一九八八年十月十六日生，于二〇二〇年

二月至二〇二二年七月在本校

工程管理

专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东工业大学

校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202205204448

二〇二二年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：817359249

身份证号码：H61133313

页码：1

参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

单位编号：31045144

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02				120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146ca7deas ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 31045144 单位名称 广东誉杰建筑工程有限公司



## 二、技术负责人：万梦

B635



姓名：万梦

性别：男

身份证号：421023198507075272


专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

证书编号：B08203010100006150

查询网址：  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

# 毕业证书

学生 万梦 性别 男，一九八五年七月七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 机电技术 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工业大学

校（院）长：民熊印健

证书编号：105001200606472010

二〇〇六年 六 月 三十 日



0359966516 万梦

商0359966516

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





姓名: 万梦	社保电脑号: 647371905	身份证号码: 421023198507075272	页码: 1
参保单位名称: 广东誉杰建筑工程有限公司	单位编号: 31045144		计算单位: 元

2520	25.2		20.16
2520	25.2		20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
2520	25.2	2520	20.16
780.4			706.44

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca7b1109 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
31045144  
单位名称  
广东誉杰建筑工程有限公司



### 三、造价工程师：陈婷婷

使用有效期: 2025年10月28日  
- 2026年01月26日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈婷婷

性 别: 女

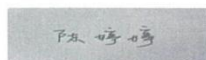
出 生 日 期: 1991年04月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400009422

有 效 期: 2025年11月05日-2029年11月04日

聘 用 单 位: 广东誉杰建筑工程有限公司



个人签名:

陈婷婷

签名日期:

2025.10.28



发证日期: 2025年10月28日





陈婷婷 (06132)



证书编号: B0624399101006132

姓 名: 陈婷婷 6132  
性 别: 女  
身份证号: 441721199104073049  
专 业: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2024 年 11 月 30 日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈婷婷 性别女, 一九九一年 四 月 七 日生, 于二〇〇九年  
九月至二〇一三年 六 月在本校 园林 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长:

马国锋

证书编号: 105821201305060228

二〇一三年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 4 月 7 日

住址 广东省阳西县儒洞镇大村  
村委会成美园村87号



公民身份号码 441721199104073049



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 阳西县公安局

有效期限 2023.10.08-2043.10.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷婷  
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

社保电脑号：637941790  
单位编号：31045144

身份证号码：441721199104073049  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			15616.61	8196.0			2528.89	843.05			828.92		374.5		491.68		134.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca748b93 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31045144

单位名称  
广东誉杰建筑工程有限公司





#### 四、质量主任：陈楚雄

	姓 名： <u>陈楚雄</u> Full Name
	性 别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>44058219720704703X</u> ID No.
	项目名称： <u>质量员</u> Project name
	级 别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202300209354</u> Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号： <u>091587920230209354</u> Registration No.	签发日期： <u>2023年7月13日</u> Issued Date

姓 名	陈楚雄
性 别	男 民 族 汉
出 生	1972 年 7 月 4 日
住 址	广东省汕头市潮阳区关埠镇福仓祠堂后围一横巷17号
公民身份号码	44058219720704703X

	中华人民共和国 居民身份 证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2006.07.13-2026.07.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚雄      社保电脑号：801650988      身份证号码：44058219720704703X      页码：1  
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司      单位编号：31045144      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			20265.81	10839.2				3578.93	1206.07			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca6f6371 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 31045144      单位名称  
 广东誉杰建筑工程有限公司





## 五、安全主任：陈镇丰

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0020596

姓 名：陈镇丰

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月11日

企 业 名 称：广东誉杰建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月06日

有 效 期：2023年07月06日 至 2026年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月06日



# 南开大学 毕业证书



学生 陈镇丰 性别 男，一九八四年 十月 十一 日生，于二〇一〇年 三 月  
至 二〇一二年 七 月在本校 工商企业管理（网络教育） 专业二年半制  
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

南开大学

校（院）长：

（Signature of the President）

证书编号：100557201206002359

二〇一二年 七 月二十日

查询网址：<http://www.chsi.cn>

南开大学制

姓名 陈镇丰

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 10 月 11 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠  
镇福仓公路西一片一横巷  
20号102户

公民身份号码 440582198410116912



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.05.09-2036.05.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈镇丰      社保电脑号：604482247      身份证号码：440582198410116912      页码：1  
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司      单位编号：31045144      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			20265.81	10839.2				15540.56	5601.38			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca766f7n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 31045144      单位名称  
 广东誉杰建筑工程有限公司





## 六、安全员：陈小敏

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002480

姓 名: 陈小敏

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年05月25日

企 业 名 称: 广东誉杰建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月14日

有 效 期: 2022年11月08日 至 2026年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年01月14日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小敏      社保电脑号：500652551      身份证号号码：440307199105250748      页码：1  
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司      单位编号：31045144      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	377.6	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			21620.71	10839.2				15540.56	5601.38			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca75a3be ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 31045144      单位名称  
 广东誉杰建筑工程有限公司





## 七、施工员：陈焕

	姓 名：陈焕 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别：男 Gender
	身份证号：440307199309270716 ID No.
	职业工种：施工员 Occupation Trade
	级 别： Rank
证书编号：0915879202407006206 Certificate No.	发证单位盖章： Issued by
注册编号：091587920247006206 Registration No.	签发日期：2024年7月4日 Issued Date

姓 名	陈 焕
性 别	男
民 族	汉
出 生	1993 年 9 月 27 日
住 址	广东省深圳市龙岗区康乐路康乐花园97栋
公民身份号码	440307199309270716

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	深圳市公安局龙岗分局
有效期限	2020.06.01-2040.06.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈焕  
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

社保电脑号：643104935  
单位编号：31045144

身份证号号码：440307199309270716  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	377.6	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			21620.71	10839.2				15540.56	5601.38			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca7420e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
31045144  
单位名称  
广东誉杰建筑工程有限公司





## 八、资料员：黄泽耿

	姓 名: <u>黄泽耿</u> Full Name
	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440582199810096310</u> ID No.
	职业工种: <u>资料员</u> Occupation Trade
	级 别: <u>—</u> Rank
	
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202500002034 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202500002034 Registration No.	签发日期: 2025年1月6日 Issued Date

60

成人高等教育

**毕业证书**

学生 黄泽耿 性别 男, 一九九八年 十 月 九 日生, 于二〇一七年  
三 月至二〇二〇年 一 月在本校 工程造价  
专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 蒋新华

批准文号: 粤教规函[2010]107号  
证书编号: 141365202006001452

二〇二〇年 一 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 黄泽耿  
性别 男 民族 汉  
出生 1998 年 10 月 9 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田东门公宫下区西直四巷7号002房  
公民身份号码 440582199810096310

中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2020.01.23-2030.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽耿  
参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司

社保电脑号：650518442  
单位编号：31045144

身份证号码：440582199810096310  
单位编号：31045144

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				12815.35	6595.28			1884.17	628.12			628.12		646.12	533.42		133.95

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f146ca77ca82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
31045144

单位名称  
广东誉杰建筑工程有限公司





## 九、劳资专管员：樊学勤



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号：0915879202506011758  
Certificate No.

注册编号：091587920256011758  
Registration No.

姓名：樊学勤  
Full Name

性别：女  
Gender

身份证号：420605197812221023  
ID No.

职业工种：劳资专管员  
Occupation Trade

级别：  
Rank

发证单位盖章：  
Issued by

签发日期：2025年6月23日  
Issued Date







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊学勤      社保电脑号：614671636      身份证号码：420605197812221023      页码：1  
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司      单位编号：31045144      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				20265.81	10839.2			15540.56	5601.38			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca779061 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 31045144      单位名称  
 广东誉杰建筑工程有限公司



## 十、建筑工程师：杨春新



粤中职证字第 1205014001520 号

杨春新 于二〇一二年

十月，经 梅州市专业

技术职务职称

评审委员会评审通过，

具备 建筑中级工程师

资格。特发此证

发证机关：梅州市人事局

二〇一二年十月十六日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **杨春新** 性别 **男**，**一九八一年十二月二十三日**生，于**二〇〇二年九月**至**二〇〇六年七月**在本校 **工业工程** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**江西理工大学**

校（院）长：**熊正明**

证书编号：**104071200605003279**

**二〇〇六年七月一日**

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 **龙川县公安局**

有效期限 **2015.04.06 - 2035.04.06**

姓 名 **杨春新**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1981年12月23日**

住 址 **广东省龙川县田心镇东江村委会下村村140号**

公民身份号码 **441622198112235470**





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨春新      社保电脑号：642825779      身份证号号码：441622198112235470      页码：1  
 参保单位名称：广东誉杰建筑工程有限公司      单位编号：31045144      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	31045144	2360.0	354.0	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	31045144	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	31045144	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	31045144	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	31045144	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	31045144	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			20265.81	10839.2				3578.93	1206.07			987.04		722.96		233.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f146ca7c6bai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 31045144      单位名称  
 广东誉杰建筑工程有限公司



## 十一、市政工程师：伍晓彬

B729


姓 名：伍晓彬

性 别：男

身份证号：44058219930506633X

专 业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：  
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

证书编号：B08203080100000144



成人高等教育

# 毕 业 证 书



学生 伍晓彬 性别 男，一九九三年 五 月 六 日生，于二〇二〇年  
三月至二〇二二年 六 月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
毕业。

校 名：湖南工业大学

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202205012439

校 长：蒋昌波

二〇二二年 六 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

姓名 伍晓彬

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 5 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨西片二十直巷25号

公民身份号码 44058219930506633X



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.04.29-2040.04.29







## 十二、给排水工程师：潘伟明

 	<p style="text-align: right;">F-646</p> <p>姓 名：潘伟明</p> <p>性 别：男</p> <p>身份证号：441824197601294518</p> <p>专 业：给水排水</p> <p>资格级别：工程师</p> <p>授予时间：2020 年 12 月 20 日</p> <p>证书编号：B08203040100000459</p> <p>查询网址： <a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a></p> 
--	--

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00266894

学生 潘伟明 性别 男  
一九七六年一月 日生,于一九九九年  
九月至一九九九年六月在本校  
房屋水电与空调 专业

三年制专科学习,修完教学计划规定  
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校 名:

一九九九年六月

学校编号: 105623990955

姓 名 潘伟明

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 1 月 29 日

住 址 广东省连州市西江镇中心  
路50号



公民身份号码 441824197601294518



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 连州市公安局

有效期限 2006.05.09-2026.05.09



计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2023年10月18日

### 十三、质量员：廖碧容



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号：0915879202407006208  
Certificate No.

注册编号：091587920247006208  
Registration No.

姓名：廖碧容  
Full Name

性别：女  
Gender

身份证号：441424198207124468  
ID No.

职业工种：质量员  
Occupation Trade

级别：  
Rank

发证单位盖章：  
Issued by

签发日期：2024年7月6日  
Issued Date





普通高等学校

# 毕业证书



学生**廖碧容** 性别**女**，一九八二年七月十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校**会计学（国际会计）**专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东金融学院**

校（院）长：

证书编号：115401200606120330

二〇〇六年六月二十五日

查询 <http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.06.08 — 2038.06.08

姓名 廖碧容

性别 女 民族 汉

出生 1982年7月12日

住址 广东省深圳市龙岗区植物园路旭源瑞景轩1号楼A座2302

公民身份号码 441424198207124468





#### 十四、材料员：叶嘉慧

	姓名： <u>叶嘉慧</u> Full Name
	性别： <u>女</u> Gender
	身份证号： <u>441900199605301088</u> ID No.
	职业工种： <u>材料员</u> Occupation Trade
持证人签名 Signature of the holder	级别： <u>—</u> Rank
证书编号： <u>0915879202502012683</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920252012683</u> Registration No.	签发日期： <u>2025年09月18日</u> Issued Date



普通高等学校

# 毕业证书



学生 叶嘉慧 性别女,一九九六年五月三十日出生,于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 初等教育(综合文科) 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 汕尾职业技术学院

校(院)长:

谢志斌

证书编号: 127651201706000851

二〇一七年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶嘉慧

性别 女 民族 汉

出生 1996年5月30日

住址 广东省东莞市万江区万江  
红星街一巷3号



公民身份号码 441900199605301088



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2016.05.04-2026.05.04



计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2023-10-15 8日

十五、设计负责人：袁林

	经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，特证人具备高级专业技术资格。 <i>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</i>
姓名 袁林 <i>Full Name</i>	资格名称 高级工程师 <i>Qualification</i>
性别 女 <i>Sex</i>	专业 建筑设计 <i>Speciality</i>
出生日期 1975年07月 <i>Date of Birth</i>	授予时间 2007年09月27日 <i>Date of Conferment</i>
证书编号 ZGB07008345 <i>Certificate No.</i>	

	姓名: 袁林 <i>Full Name</i>
	性别: 女 <i>Sex</i>
	出生年月: 1975. 07 <i>Date of Birth</i>
	专业类别: <i>Professional Type</i>
	批准日期: 2009年5月12日 <i>Approval Date</i>
持证人签名: <i>Signature of the Bearer</i> 袁林	签发单位盖章: <i>Issued by</i> 
管理号: <i>File No.</i> 09271192711210073	签发日期: 2009年12月11日 <i>Issued on</i>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0006795

YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业研究院  
实验室基础建设工程(EPC) 投标



使用有效期:2025年10月30日  
-2026年04月28日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：袁林

性别：女

出生日期：1975年07月19日

注册编号：20106200218

聘用单位：永忠工程管理（集团）有限公司

注册有效期：2025年10月29日-2027年10月28日



主任



袁林

个人签名：

袁林

签名日期：

2025.10.30

发证日期：2025年10月29日



姓名 袁 林

性别 女 民族 汉

出生 1975 年 7 月 19 日

住址 北京市海淀区学清路21号  
城华园2号楼1709号



公民身份号码 630104197507192022



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局

有效期限 2010.01.20-2030.01.20

YZSJ20257683 深圳市光明区华农科技园  
实验室基础建设工

普通高等学校

毕业证书



学生袁林 性别女，一九七五年

七月十九日生，于一九九二年九月

至一九九七年六月在本校**建筑学**

专业**五年**制本科学习，修

完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校(院)长:

李光永

名: 天津大学

一九九七年六月 日

学校编号: (97)建字020

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00112314

## 十六、建筑负责人：高晋峰



YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业科技园  
实验室基础建设工程(EPC)



普通高等学校

# 毕业证书



学生高晋峰，性别男，一九八二年十一月四日生，于二〇〇〇

年九月至二〇〇六年六月在本校建筑学专业

五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：兰州交通大学

校（院）长：

任恩恩

证书编号：107321200605003276

二〇〇六年六月三十日





使用有效期:2025年09月25日  
-2026年03月24日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：高晋峰

性别：男

出生日期：1982年11月04日

注册编号：20245103586

聘用单位：永忠工程管理（集团）有限公司

注册有效期：2024年09月18日-2026年09月17日



主任



个人签名：

高晋峰

签名日期：2025.9.25

发证日期：2024年09月18日



高级专业技术职务

资格证书

甘肃省  
人力资源和社会保障厅

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职高资字：N<sup>o</sup> 06300118 号



持证人签名：\_\_\_\_\_

姓 名 高晋峰

性 别 男

出生年月 1982年11月

出生地点 甘肃天水

资格名称 高级工程师

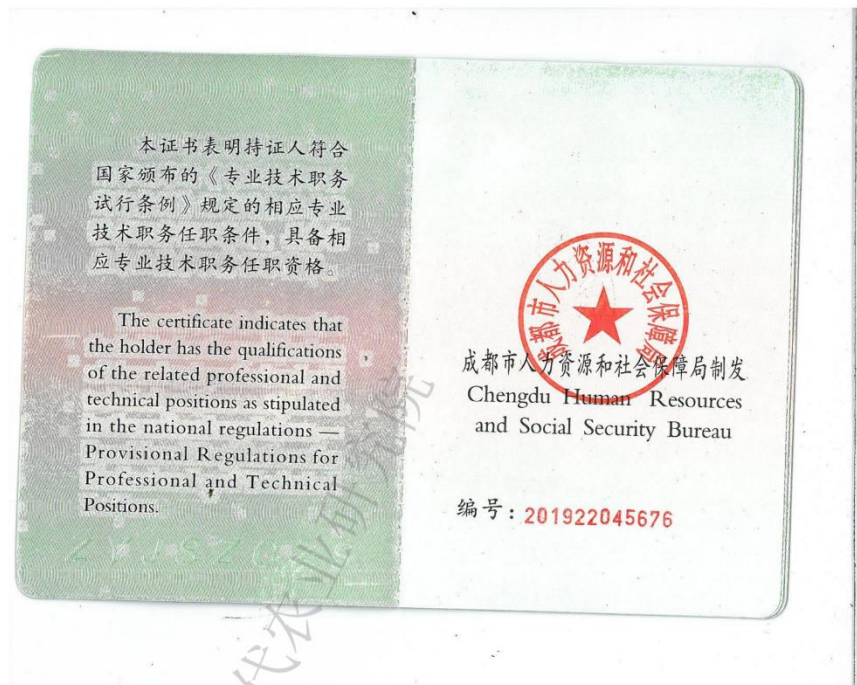
资格级别 副高

评审时间 2018年1月30日

评委会名称 甘肃省建设工程专业高级职务任职资格评审委员会



十七、给排水负责人：肖伟





中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 肖 伟

证书编号 CS185400019

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0017213

发证日期 2018年08月23日

注册公用设备工程师  
Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：肖 伟

证件号码：510121198907301770

性 别：男

出生年月：1989年07月

专 业：给水排水

批准日期：2017年09月24日

管 理 号：2017013510132017512110001301





YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代  
实验室基础建设工程(EPC) 投标

普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖伟 性别 男，一九八九年七月三十日生，于二〇〇八年

九月至二〇一二年六月在本校 给排水科学与工程

专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合

格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校(院)长：

林建华

证书编号：106111201205006472

二〇一二年六月二十七 日

使用有效期: 2025年08月05日  
- 2026年02月01日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓名: 肖伟

性别: 男

出生日期: 1989年07月30日

注册编号: CS20185400019

聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司

注册有效期: 2024年11月21日-2027年12月31日



个人签名: 肖伟

签名日期: 2025-08-05


中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年11月21日



## 十八、电气负责人：黎晨

姓 名	黎 晨			
性 别	男			
出生年月	1964.10			
专 业	电 气			
任职资格	高级工程师		发证单位	江西省职称改革领导小组
评审时间	2000.11.8		编 号	3620005904
所在单位	江西省建筑设计研究总院	发证时间	2004年10月一日	

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓 名	黎 晨
证书编号	DG103600016
中华人民共和国住房和城乡建设部	
NO. DG0001556	发证日期 2010年07月05日



YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业研究院  
实验室基础建设工程(EPC) 投标

# 毕业证书



学生 **黎晨** 系 **江西宁都县**  
人，一九六四年十月出生。于一九八  
二年九月至一九八六年八月在本校  
**电机工程系工业电气自动化**  
专业学习，学制四年，修业期满。学完教  
学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕  
业。经审核符合《中华人民共和国学位条  
例》规定，授予 **工学学士** 学位。

江西工业大学

校长

一九八六年六月 日

证书编号: 860179

YZSJ20257683



使用有效期: 2025年08月05日  
- 2026年02月01日



## 中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 黎晨

性别: 男

出生日期: 1964年10月29日

注册编号: DG20103600016

聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司

注册有效期: 2024年10月31日-2026年06月30日



个人签名:

签名日期: 2025-08-05

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月31日



YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业科技园(EP) 实验室基础设施建设(EPC) 投标



姓名: 黎晨  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1964年10月  
Date of Birth  
专业类别: 供配电  
Professional Type Distribution  
批准日期  
Approval Date 2004年11月

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2005年2月8日  
Issued on



YZSJ20257683 深圳市宝安区现代农工基础实验室

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册电气工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:  
No.

0004791



职工退休证



(发证单位盖章)

编号: 022

发证日期: 2025年9月11日

姓名	黎晨		
性别	男	民族	汉
原工种(或职务)	建筑电气设计	籍贯	江西宁都
身份证号码	360102196410294353		
原工作单位	江西省建筑设计院有限公司		
出生年月	1964.10		
参加工作时间	1986.7		
缴费年限(含视同)			
退休时间	2029.10		

统筹内支付养老金待遇	基础养老金	所在设区市上年度职工月平均工资	
		计发金额	元
	个人账户养老金	个人账户累计储存额	
		计发金额	元
	过渡性养老金	本人指数化月平均缴费工资	
		视同缴费年限(1995年9月30日前本人连续工龄)	
		计发金额	元
	月领取养老金总额		元

## 十九、暖通负责人：张玉

### 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：张玉  
性 别：女  
身份证号：511024198910194245  
资格名称：工程技术人才\_高级工程师  
专业名称：暖通工程  
评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会  
取得时间：2023年12月20日  
审批机关：重庆市职称改革办公室  
批准文号：渝职改办〔2024〕100号  
发证时间：2024年01月19日  
编 号：202416799458  
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>  
备 注：





中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张 玉

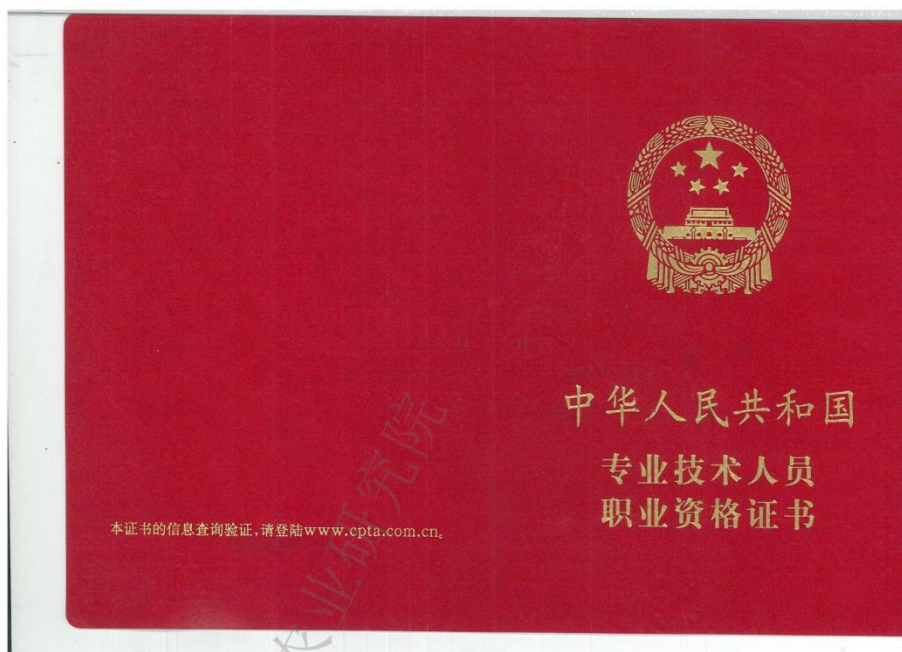
证 书 编 号 CN215000384

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0018402

发证日期 2021年08月20日





使用有效期: 2025年08月04日  
- 2026年01月31日



## 中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师  
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和  
注册有效期内执业。

姓 名: 张玉

性 别: 女

出生日期: 1989年10月19日

注册编号: CN20215000384

聘用单位: 永忠工程管理(集团)有限公司

注册有效期: 2024年12月31日-2027年12月31日



个人签名:

张玉

签名日期: 2025-8-4

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年12月31日



YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业  
实验室基础建设工程(EPC)



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张玉 性别 女, 一九八九年 十 月 十九 日生, 于二〇〇八年

九月至二〇一二年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南科技大学

校(院)长:

*[Signature]*

证书编号: 106191201205563666

二〇一二年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

Y7SJ20257683 深圳市光明区  
实验室基础建设工程(EPC)

# 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司

单位社保编号 5000892112

当前参保地：甘孜州康定市

参保险种：失业保险,企业职工基本养老保险,工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	67	74691.6		0	67	3112.15	67	996.2
202411	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202412	68	75774.24		0	68	3157.26	68	1010.64
202501	68	76605.84		0	68	3191.91	68	638.52
202502	63	71192.64		0	63	2966.36	63	593.42
202503	59	66880.56		0	59	2786.69	59	557.5
202504	60	68000.16		0	60	2833.34	60	566.84
202505	59	66917.52		0	59	2788.23	59	557.82
202506	60	68018.64		0	60	2834.11	60	567
202507	61	69101.28		0	61	2879.22	61	576.02
202508	61	69119.76		0	61	2879.99	61	576.18
202509	52	59376		0	52	2474	52	495
202510	52	59376		0	52	2474	52	495
欠费情况(从单位初次参保时间2017年12月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

## 人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	420106196803134950	张元增	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
2	130228197605050106	金铁红	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
3	370281197810242314	杨辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	511502198910020674	杨欢	企业职工养老	202503	8	202503	8	202503	8
5	340825198411041539	刘威	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
6	431202198511232817	韩国铁	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4

7	130728197406185515	张绍堂	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	622301199503045616	程文博	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
9	630104197507192022	袁林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	341622198011177415	王英俊	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
11	620521197006214074	黄国建	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	342529198901055217	程涛	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
13	522501198811251625	肖微微	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	370786198708115734	牟江涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	23010819860815141X	姜宇航	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	410225199111030014	陈泰昆	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
17	220102199307194824	倪佳琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	371421198005120066	陈海燕	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	210402198203303512	吕游	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	430481198202050070	陈慷	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	320602198108260514	王轼	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	210604198202092016	冯树辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	441422199102220578	沈亦响	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
24	220102198804142625	孙远	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
25	654223198902260618	孟繁鑫	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
26	152827198810063316	赵坤	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
27	652327198606214114	张生超	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
28	512527197403300018	秦虹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
29	620502198211040419	高晋峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
30	642123197312051791	贾自军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
31	510129197510141357	陈伟	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
32	230125197711060729	张丽丽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	452421196812020231	陈健	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
34	452426198104110632	吴晶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	210922197712300086	王春华	企业职工养老	202410	3	202410	3	202410	3
36	352227198610215113	陈宇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
37	41018319811122201X	丁毅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
38	510223197209274334	刘明祥	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
39	430481198503151916	雷逵	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
40	370303197808019515	闫波	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
41	431081199810072613	黄林峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	131127198909081992	周佳	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	150103198312200014	张尧	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
44	510703197911070536	雷朝华	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
45	511024198910194245	张玉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
46	140502198903130015	刘文	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
47	371081197808107332	方伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
48	422302198206072719	吕小涛	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
49	37020219901112071X	黄渊源	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1

5 0	140105199211150535	李鲲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5 1	452424197307250312	邱汉昀	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
5 2	230903197106061112	任军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5 3	522501198805167611	朱成程	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5 4	130281198504233137	王立超	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
5 5	410426198712085515	闫要涛	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
5 6	513323197102010054	柴良瑶	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5 7	210102198410086614	董冰	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
5 8	411324199001060933	马启亮	企业职工养老	202410	4	202410	4	202410	4
5 9	452502197409196131	陆林昌	企业职工养老	202410	10	202410	10	202410	10
6 0	430521198501060083	莫林英	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
6 1	420802198109200032	齐志远	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 2	513601198110192831	谢华斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 3	622726198206160671	蒙琳珠	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 4	510781199010140582	安婷婷	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6 5	420302197904091267	李海霞	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 6	150430198603063967	朱宏娟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 7	230826199101061613	李斌	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 8	450422198801133330	吴金彪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6 9	429001198011140017	许峰	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 0	32040219740425501X	周军文	企业职工养老	202410	1	202410	1	202410	1
7 1	150207197603182019	张雪奎	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 2	620502197908240715	陈龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 3	220882197904213422	冯伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 4	50010119860519102X	余欢	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 5	362401199009131537	朱松	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
7 6	220323196605100012	鲍洪发	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
7 7	371324198503017321	孙漫漫	企业职工养老	202501	10	202501	10	202501	10
7 8	510402197210060519	税华	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 M 3 J k b Q 5 m t 5 J J R u Y W F 4 A J 验证。验证码有效期至2026 年 01 月 22 日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：永忠工程管理(集团)有限公司成都分公司      单位社保编号 10010731873      当前参保地：成都市金牛区

参保险种：失业保险, 工伤保险, 企业职工基本养老保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	105	115351.92		0	105	4806.33	105	4229.9
202411	107	117517.2		0	107	4896.55	107	4309.3
202412	108	118599.84		0	108	4941.66	108	4349
202501	109	119682.48		0	109	4986.77	109	2742.67
202502	110	120765.12		0	110	5031.88	110	2767.48
202503	111	121847.76		0	111	5076.99	111	2792.29
202504	107	119438.64		0	107	4976.61	107	2736.81
202505	93	104281.68		0	93	4345.07	93	2389.47
202506	96	107603.52		0	96	4483.48	96	2465.58
202507	99	110906.88		0	99	4621.12	99	2541.27
202508	99	110943.84		0	99	4622.66	99	2542.11
202509	90	101200.08		0	90	4216.67	90	2318.82
202510	89	100117.44		0	89	4171.56	89	2294.01
欠费情况（从单位初次参保时间2018年03月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	320882198910010013	丁一	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	51082119830929031X	任毅	企业职工养老	202507	4	202507	4	202507	4
3	511324199412246322	何薇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510112197605232414	陈建宗	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
5	511028197602235720	刘国聪	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
6	513021199003181800	吴艳	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2

7	232332198807100319	刘海龙	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	511224197601111836	吴重益	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	362227198801152014	吴金	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	513029199210291237	唐天兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510623199006110314	唐林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	511324198209163092	唐琪	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	511124198601204222	崔剑彬	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
14	411221199005250027	唐慧	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
15	410923198502200042	孙利闪	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
16	510112198503231810	彭锦勇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	321088198910112015	徐晓波	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
18	331082198311022337	朱沪凯	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
19	510523198107063078	李安利	企业职工养老	202410	5	202410	5	202410	5
20	513029199608123137	李旭菲	企业职工养老	202410	7	202410	7	202410	7
21	510182198907304413	杨宽	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510103197101282833	王江	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	511502198710121251	王浩茫	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
24	510121198907301770	肖伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
25	51078119871026002X	肖莹莹	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
26	412825199007074513	张亚洲	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
27	412829198912028016	张高群	企业职工养老	202507	1	202507	1	202507	1
28	510302197712240039	张庭贵	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5
29	510824197407161479	张涛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
30	513427198306093811	张顺勇	企业职工养老	202410	11	202410	11	202410	11
31	513427197608090216	邱发宁	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
32	510522199004168596	明汉林	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
33	510521197803271172	曾文刚	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
34	500222198511084730	曾涛	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
35	411325198711239438	温猛	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
36	610524198310213211	王永	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
37	512530197407231433	罗启文	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
38	510902198707054888	罗红梅	企业职工养老	202412	11	202412	11	202412	11
39	51012819750515267X	赵建康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
40	500222198902030035	高瑞	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
41	510722197106082672	蒋文武	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
42	13040319821020181X	赵亮	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
43	511525199711023660	邹福会	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
44	220104197510190320	郑昕高	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
45	510113199604096225	陈竹	企业职工养老	202410	6	202410	6	202410	6
46	510503199106200623	颜梅	企业职工养老	202505	6	202505	6	202505	6
47	512921197906012433	陈进	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

打印时间：2025年10月22日

说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/chzmyz/toPage.do>，凭验证码 w u q 4 B 3 s P E 3 9 7 P D d S m 5 J u 验证。验证码有效期至2026年01月22日（有效期三个月）。

2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。

3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。

4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



YZSJ20257683 深圳市光明区华农现代农业研究院  
实验室基础建设工程(EPC) 投标