

标段编号： 2018-440305-35-01-700095001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蛇口山音乐公园项目第一批次施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期： 2025年11月11日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（在建或已竣工均可，不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取业绩证明材料前 5 项）。注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明（若有）。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供拟派项目经理近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。注：1. 证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页等）、竣工验收证明，时限以竣工验收日期为准。2. 若前述证明文件无法体现为拟派项目经理的业绩或无法体现拟派项目经理在该业绩中所任职务的，需提供合同甲方出具的证明文件。
3	履约评价情况（不评审）	提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。注：1. 证明文件为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料； 2. 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数； 3. 纸质履约评价证明材料须清晰体现评价时间、建设单位公章。
4	项目管理团队人员配置情况（不评审）	提供施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。注：1. 提供拟派项目经理近 12 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件，提供其他人员近 6 个月（以招标公告日期为准）在投标单位缴纳的社保证明文件。2. 提供人员的相关注册资格证书或职称扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、企业同类工程业绩（不评审）

### 企业同类工程业绩

企业相关情况	<p>企业资质等级：<b>市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包二级、古建筑工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业二级、城市及道路照明工程专业二级、环保工程专业二级、城市园林绿化企业壹级、风景园林工程设计专项甲级。</b></p> <p>企业性质：民营（民营/非民营）</p>	
提供近3年内近3年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（上限5项）	1	<p>项目名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程 合同金额：18768.799121万元（森斯施工：18175.442331万元） 建设单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2023.12</p>
	2	<p>项目名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程 合同金额：15801.837356万元（森斯施工：7900.918678万元） 建设单位名称：深圳市前海建设投资控股集团有限公司 合同签订日期：2023.11.02</p>
	3	<p>项目名称：深圳市儿童公园品质提升工程施工 合同金额：7081.324326万元 建设单位名称：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2025.01.06</p>
	4	<p>项目名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标 合同金额：4146.990707万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署工程管理中心 合同签订日期：2023.08.08</p>
	5	<p>项目名称：龟山儿童公园(施工)(二次) 合同金额：3636.446568万元 建设单位名称：深圳市光明区城市管理和综合执法局 合同签订日期：2024.08.19</p>
<p>说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。</p>		

# (1) 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

## 中标通知书

标段编号：44031020220058006001

标段名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：18768.799121万元

中标工期：610天

项目经理(总监)：张平



本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-12



查验码：3068196696423775 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

### 联合体共同投标协议书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

深圳市鹏润达控股集团有限公司、深圳市森斯环境艺术工程有限公司自愿组成联合体，共同参加环观南路（大和路—平大路）综合整治工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市鹏润达控股集团有限公司为本工程投标联合体牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位深圳市鹏润达控股集团有限公司，承担本项目的市政交通疏解工程等专业工程施工；项目协调管理及技术支持等工作；

(2)联合体成员1 深圳市森斯环境艺术工程有限公司，承担本项目园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、弱电工程、市政电气工程、光电雕塑系统工程等专业工程施工工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李小明

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713 邮编：518131

联系电话：0755-83701668 传真：0755-83701668

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李小明

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

邮编：518001

联系电话：0755-83990050 传真：0755-83990050

签订日期：2023年11月09日

## 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程合同清单

文件(F) 招投标 数据库 工具 窗口(W) 帮助(H)										
新建 打开 保存 另存 计算 新增 子项 上移 下移 删除 展开 合并 调价 费率 组价 锁价 过滤 选项 校验 计算器 XLS 退出										
项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印 电子标书										
序号	类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价 (%)	分部分项合计	措施项目合计	
1	建设项目		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程		☑	187687991.21	100	167248013.12	7717531.39	
1	单项工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-标段一		☑	77091522.03	41.07	70752321.11	1815313.12	
1	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-园建工程		☑	57682837.89	30.73	52970980.36	1443846.44	
2	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-绿化工程		☑	12950097.64	6.9	11953354.52	275408.91	
3	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政交通疏解工程		☑	140311.02	0.07	128968.7	2732.31	
4	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-电气工程		☑	1771177.14	0.94	1629472.82	19873.51	
5	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-给排水工程		☑	4117509.66	2.19	3681711.78	67271.38	
6	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-弱电工程		☑	139200.54	0.07	121998.56	2679.37	
7	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政电气工程		☑	290388.14	0.15	265834.37	3501.2	
2	单项工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-标段二		☑	108644177.05	57.89	96495692.01	5902218.27	
1	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-园建工程		☑	44655743.15	23.79	40664322.65	1357020.99	
2	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-绿化工程		☑	28570683.88	15.22	26369678.64	590078	
3	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政交通疏解工程		☑	3840964.75	2.05	61718.5	3651565.94	
4	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-电气工程		☑	6410785.52	3.42	5900115.08	72124.65	
5	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-给排水工程		☑	3817182.6	2.03	3434152.53	58949.65	
6	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-弱电工程		☑	3828503.78	2.04	3359139.67	73876.95	
7	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-智能化工程		☑	15717503.31	8.37	15071262.85	75864.74	
8	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-光电雕塑系统工程		☑	1802810.06	0.96	1635302.09	22737.35	

环观南路（大和路-平大路）综合整治工程项目**森斯环境施工**造价金额：

标段一：57682837.89 + 12950097.64 + 1771177.14 + 4117509.66 + 139200.54 + 290388.14 = 76951211.01 元

标段二：44655743.15 + 28570683.88 + 6410785.52 + 3817182.6 + 3828503.78 + 15717503.31 + 1802810.06 = 104803212.30 元

总共：76951211.01 + 104803212.30 = 181754423.31 元



正本

标段编号：44031020220058006001

合同编号：CGJ-QQB-2023121301

# 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人 1：深圳市鹏润达控股集团有限公司

承包人 2：深圳市森斯环境艺术工程有限公司







智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它\_\_\_\_\_）；

其它：

#### 4. 其他工程

详见本工程的施工图纸。

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；（开工日期以监理开工令为准）

计划竣工日期：\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；（开工后顺延 610 日历天）

合同工期总日历天数 610 天。

标准工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准： 合格

### 五、合同价款及付款方式

#### 1. 签约合同价（含税）

人民币（大写） 壹亿捌仟柒佰陆拾捌万柒仟玖佰玖拾壹元贰角壹分（¥187687991.21元）；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆佰捌拾玖万捌仟贰佰玖拾捌元肆角陆分（¥6898298.46元）；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 12 月 \_\_\_\_ 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 拾叁 份，均具有同等法律效力，其中：

(1) 合同正本份数： 3 份，本合同正本叁份，由发包人和承包人分别保存一份。

(2) 合同副本份数： 10 份，其中发包人： 3 份，承包人： 6 份，

合同副本其它保存单位及份数： 监理人（发包人提交） 保存 1 份。



发包人：(公章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局	承包人：(公章) 深圳市鹏润达控股集团有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
	
统一社会信用代码：11440300053983602N	统一社会信用代码：91440300192362435N
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国 鸿工业园 1 栋 4、5 楼	地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆 庭 A 座 706-713
邮政编码：/	邮政编码：518040
法定代表人：陈启梦	法定代表人：李刚
委托代理人：/	委托代理人：
电话：29180165	电话：0755-83701668
传真：/	传真：0755-83701668
电子信箱：/	电子信箱：prd1995@126.com
开户银行：/	开户银行：中国银行深圳六约支行
账号：/	账号：7588 7438 0222



<p>承包人2: (公章)</p> <p>深圳市森斯环境艺术工程有限公司</p>
<p>法定代表人或其委托代理人:</p> <p>(签字)</p>
<p>统一社会信用代码: 91440300279252060U</p>
<p>地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区 清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦 塔楼 2 座 803</p>
<p>邮政编码: 518023</p>
<p>法定代表人:</p>
<p>委托代理人:</p>
<p>电话: 0755-83990050</p>
<p>传真: 0755-83990050</p>
<p>电子信箱: sz.sensi@163.com</p>
<p>开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳 中心区支行</p>
<p>账号: 4420 1566 4000 5257 2698</p>

## (2) 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工

# 中标通知书

标段编号: 2307-440305-04-01-203126003001

标段名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团有限公司

中标价: 15801.837356万元

中标工期: 353天

项目经理(总监): 徐向明



本工程于 2023-08-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-10-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



查验码: 9206562466836175 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工项目**森斯环境施工造价金额**:  
158018373.56 ÷ 2 = 79009186.78 元

### 联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司（招标人名称）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：徐

授权委托人（签字或盖章）：王

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803 邮编：518023

联系电话：0755-83990050 传真：0755-83990050

分工内容：承担西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工的50%工程量，具体为：园建工程、绿化工程、安装工程、西乡收费站与大铲湾出入口段、配套公共设施等施工内容。

联合体成员（盖章）：中铁十局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：朱

授权委托人（签字或盖章）：卫

单位地址：山东省济南市高新技术产业开发区舜泰广场7号楼

邮编：250101 联系电话：0531-82461048 传真：0531-82461218

分工内容：承担西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工的50%工程量，具体为：土石方及拆除工程、围挡、装配式建筑、桥下断点连接、交通工程、安全防护工程、标识工程等施工内容。

签订日期：2023年08月25日

合同编码：SG2023112



# 深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）  
深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团  
有限公司（乙方）

工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

签署日期：2023年11月2日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团有限公司

鉴于甲方已于 202 年 月 日向乙方发出西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程立项批准文号：深前海函[2023]410号

4. 建设规模：总占地面积 443696.9 平方米

总建筑面积 / 平方米

5. 工程内容：本工程包含但不限于园林绿化工程、园建工程、桥梁工程、道路交通设施工程、安装工程、外电工程、围挡及其他工程、施工阶段 BIM 服务。

具体范围及工作内容详见合同条款、设计图纸等，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

### 第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2023年11月20日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）
2. 计划竣工日期：2024年11月6日
3. 合同工期总日历天数：353天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。
4. 节点工期：2024年3月31日前完成金湾大道至欢乐港湾段慢行道、骑行道、跑步道。

### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

工程质量创优：确保广东省风景园林优良样板工程（金奖）；争创中国风景园林学会优秀园林工程（金奖）

### 第五条 合同价款

1. 合同价款为（暂定价 包干价）：  
合同含税总价款为人民币（大写）壹亿伍仟捌佰零壹万捌仟叁佰柒拾叁元伍角陆分（小写：¥158018373.56元），增值税率9%，不含税金额为¥壹亿肆仟肆佰玖拾柒万零玖佰捌拾肆元玖角贰分（小写：144970984.92元）增值税额 ¥壹仟叁佰零肆万柒仟叁佰捌拾捌元陆角肆分（大写：13047388.64元），中标净下浮率为：18.12%

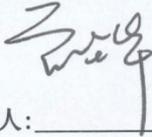
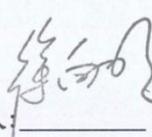
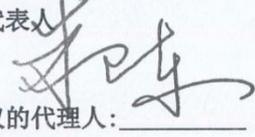
增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥7107629.55元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥14480000元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥15020000元。

(续上页)

甲 方:	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙 方:	深圳市森斯环境艺术 工程有限公司 (盖章)	乙 方:	中铁十局集团有限 公司 (盖章)
地 址:	深圳市前海深港合作区 南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地 址:	深圳市罗湖区清水河街 道清水河社区清水河一 路 112 号罗湖投资控股 大厦塔楼 2 座 803	地 址:	山东省济南市高新技 术产业开发区舜泰广 场 7 号楼
电 话:	0755-88982686	电 话:	0755-83990050	电 话:	0531-82461048
传 真:		传 真:	0755-83990050	传 真:	0531-81461218
开户银行:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开户银行:	中国建设银行股份有限 公司深圳中心区支行	开户银行:	
账 号:	8110301013600620073	账 号:	44201566400052572698	账 号:	

法定代表人		法定代表人		法定代表人	
或		或		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:		其授权的代理人:	

(签字)

(签字)

(签字)

日 期:      年 月 日      日 期:      年 月 日      日 期:      年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025年4月16日

发出日期： 2025年4月16日



## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

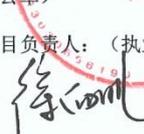
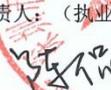
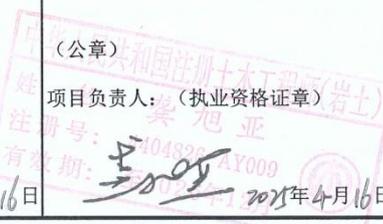


市政基础设施工程

工程名称	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程		工程地点	深圳市宝安区S3广深沿江高速公路桥下（金湾大道南至欢乐港湾）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	443696.9平方米		工程造价（万元）	15801.837356
结构类型	园建工程、绿化工程、给水排水工程、电气工程、智能化工程等		开工日期	2023年11月24日
施工许可证号	2023-1872		竣工日期	2025年4月16日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心		监督登记号	2307-440305-04-01-20312601
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司、中铁十局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司 云基智慧工程股份有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月31日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2023-1872			
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			



市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容，符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	土建	基层，面层，广场与停车场，附属构筑物，园林附属，地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，标识工程，安全防护工程，桥下断点连接工程，管线保护工程等； 合格	
	园林绿化	种植土回填、改良，绿化地形整理，乔灌木、地被、草坪种植工程； 合格	
	设备安装	1、智能化工程：综合布线系统、视频监控系统、公共广播系统、停车场管理系统、供配电系统、机房工程、紧急求助系统、光纤布线系统； 2、电气工程：灯具、箱式变电站、电力变压器系统、送配电装置系统； 合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年4月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  黄湘平 注册号44012279 有效期2026.01.31 2025年4月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月16日
分包单位	设计单位		勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年4月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 104830 AY009 有效期:  2025年4月16日

### (3) 深圳市儿童公园品质提升工程施工

## 中标通知书

标段编号： 2103-440300-04-01-380994003001

标段名称： 深圳市儿童公园品质提升工程施工

建设单位： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价： 7081.324326万元

中标工期（天）： 457

项目经理（总监）： 李广文



本工程于 2024-08-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-10



查验码： JY20240926404765

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 联合体共同投标协议书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司、深圳市路桥建设集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加深圳市儿童公园品质提升工程施工（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市森斯环境艺术工程有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头人 深圳市森斯环境艺术工程有限公司，承担本项目的统筹、纳统纳税以及部分施工任务工作；

(2) 联合体成员 深圳市路桥建设集团有限公司，承担部分施工任务工作。

- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2024年09月19日



# 深圳市儿童公园品质提升工程（施工） 内容说明

相关单位：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司，联合体中标深圳市儿童公园品质提升工程（施工），于2025年1月6日签订施工合同，合同金额 70813243.26元。

深圳市森斯环境艺术工程有限公司施工的主要内容为：承担本项目的统筹、纳统纳税 以及部分施工任务（包括但不限于拆除工程、园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、园林小品、现状建筑改造工程、新建建筑工程、箱变工程、智能化工程、暖通工程、管道迁改工程、水土保持工程等工作）。

深圳市路桥建设集团有限公司承担部分施工任务（包括但不限于对工程质量、安全等管理工作）。

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

2025年10月22日



# 深圳市儿童公园品质提升工程施工合同清单

项目组成 编制说明 项目工料机 报表打印

序号	类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价 (%)	其中					
								分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	税金	T3
1	建设项目		深圳市儿童公园品质提升工程		✓	70813243.26	100	52539455.66	4267418.04		2306655.5	1999456.6	
1.1	单项工程		拆除工程		✓	2645102.7	3.74	2273814.86	170103.08		114643.96	86540.8	
1.1.1	单位工程		拆除工程-土建		✓	2364441.37	3.34	2035871.13	163831.96		87379.98	77358.3	
1.1.1	单位工程		管线拆除工程		✓	280661.33	0.4	237943.73	6271.12		27263.98	9182.5	
1.2	单项工程		园路、园桥工程		✓	7786128.95	11	6973208	232526.68		325652.62	254741.65	
1.2.1	单位工程		园路铺装工程		✓	6727717.81	9.5	6046623.71	177645.59		283335.29	220113.22	
1.2.1	单位工程		桥梁工程		✓	1058411.14	1.49	926584.29	54881.09		42317.33	34628.43	
1.3	单项工程		园林景观工程		✓	32218238.74	45.5	19336036.63	2051459.4		878758.45	753133.8	
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区一)		✓	2358426.9	3.33	1923417.76	268884.39		88963.23	77161.52	
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区二)		✓	9836496.04	13.89	8541375.8	632677.09		340618.89	321824.26	
1.3.1	单位工程		主题游乐空间(分区三)		✓	1533981.86	2.17	1209426.37	204341.8		70025.84	50187.85	
1.3.1	单位工程		配套工程		✓	3203159.48	4.52	2296675.43	702404.08		99281.02	104796.95	
1.3.1	单位工程		绿化工程		✓	4427795.82	6.25	3945923.73	109590.76		227415.5	144865.83	
1.3.1	单位工程		水处理工程		✓	661019.35	0.93	617382.09	17955.12		4055.33	21626.81	
1.3.1	单位工程		水域及水景工程		✓	485296.48	0.69	396403.43	55868.46		17146.97	15877.62	
1.3.1	单位工程		土石方平衡工程		✓	513212.35	0.72	405432.02	59737.7		31251.67	16790.96	
1.4	单项工程		建筑工程		✓	14155634.61	19.99	11742875.17	1374439.43		575184.9	463135.11	
1.4.1	单位工程		亲子艺术中心-土建工程		✓	1949887.44	2.75	1727245.2	86570.19		72276.86	63795.19	
1.4.1	单位工程		亲子活动中心-土建工程		✓	1750474.75	2.47	1500607.23	104246.88		88349.71	57270.93	
1.4.1	单位工程		宿舍楼改造工程		✓	103050.29	0.15	78931.24	11421.27		9326.24	3371.54	
1.4.1	单位工程		垃圾房-土建工程		✓	170591.81	0.24	130150.59	26325.09		8534.81	5581.32	
1.4.1	单位工程		南门保安室-土建工程		✓	579462.19	0.82	437024.11	102038.7		21440.9	18958.48	
1.4.1	单位工程		自然共生园-桩基工程(儿童活动中		✓	835065.47	1.18	683973.41	102807.81		20963.1	27321.15	
1.4.1	单位工程		儿童活动中心-土建工程		✓	3737793.89	5.28	3042507.1	428126.62		144869.4	122290.77	
1.4.1	单位工程		儿童餐饮中心-土建工程		✓	2780217.82	3.93	2250858.07	325512.18		112886.17	90961.4	
1.4.1	单位工程		手工作坊		✓	1773548.08	2.5	1464524.67	167990.08		83007.51	58025.82	
1.4.1	单位工程		驿站-土建工程		✓	163156.5	0.23	147896.95	5592.62		4328.88	5338.05	
1.4.1	单位工程		售卖亭-土建工程		✓	127449.77	0.18	113942.47	5915.19		3422.29	4169.82	
1.4.1	单位工程		东入口岗亭		✓	184936.6	0.26	165214.13	7892.8		5779.03	6050.64	
1.5	单项工程		安装工程		✓	12523738.78	17.69	11350605.55	396816.34		366573.13	409743.76	
1.5.1	单位工程		景观5#电工程		✓	2952533.56	4.14	2680945.4	80121.83		75521.55	95944.78	
1.5.1	单位工程		景观节点强电工程		✓	187084.58	0.26	166620.38	4271.01		10072.28	6120.91	
1.5.1	单位工程		建筑强电工程		✓	467844.91	0.66	413576.08	15298.93		23663.24	15306.66	
1.5.1	单位工程		景观弱电工程		✓	1939633.63	2.74	1768481.2	45923.13		61769.6	63459.7	
1.5.1	单位工程		建筑弱电工程		✓	421740.09	0.6	379628.7	9347.34		18965.83	13798.22	
1.5.1	单位工程		箱变工程		✓	563564.8	0.8	521155.46	16663.28		7307.7	18438.36	
1.5.1	单位工程		智能化工程		✓	1599196.48	2.26	1476676.31	38766.2		31432.48	52321.49	
1.5.1	单位工程		景观给排水工程		✓	2315251.51	3.27	2032704.1	116205.32		90593.15	75748.94	
1.5.1	单位工程		建筑给排水工程		✓	161186.51	0.23	137787.54	10510.43		7614.94	5273.6	
1.5.1	单位工程		雨水回收工程		✓	1060462.37	1.5	977117.02	35037.46		13612.35	34695.54	
1.5.1	单位工程		暖通工程		✓	875240.34	1.24	795913.36	24671.41		26020.01	28635.56	
1.6	单项工程		其他工程		✓	982992.14	1.39	862915.45	42073.11		45842.67	32160.91	
1.6.1	单位工程		管道迁改工程		✓	618801.81	0.87	544667.1	29395.34		24493.8	20245.57	
1.6.1	单位工程		水土保持工程		✓	364190.33	0.51	318248.35	12677.77		21348.87	11915.34	

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（施工）

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（联合体牵头单

位） 深圳市路桥建设集团有限公司（联合体成员）

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目位于深圳市罗湖区,主要对现状公园进行整体改造提升,包括园路铺装及出入口面积约12000平方米;新建儿童活动中心、儿童餐饮中心等建筑面积约1700平方米,改造部分建筑面积约1720平方米;新建及改造主题游乐空间及设施工程约5750平方米;绿化工程约为39000平方米;水域及水景工程约800平方米。主要建设内容如下:

#### (一)拆除工程

拆除现状公园出入口(南门、北门)、园路、建筑物、设施等,保留部分原有建筑(公园管理处、厕所)、围墙、乔木等。

#### (二)园路、园桥工程

园路铺装:新建园路铺装面积约9750平方米;出入口广场铺装面积约2100平方米;主题游乐空间、水域及水景总面积约6497平方米。

包括水土保持、管线迁改等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

项目位于深圳市罗湖区东门街道童乐路 12 号，主要建设内容为：对公园电气给排水、园路交通、广播监控、智慧公园系统等基础及服务设施进行全面改造及完善，对儿童游乐设施进行重新规划选型，结合现状地形和儿童活动需求，将互动探险性游乐设施与自然环境融为一体，打造与都市共生、以无动力设施为主的高品质儿童友好型公园。

招标范围及工作内容包括但不限于：拆除工程、园路园桥工程、园林景观工程（不含无动力设备的供应及安装，不包含 IP 雕塑的设计、选型、供应及安装）、建筑工程、安装工程（不含低碳工程）、及其他工程等全部工程的施工和后续配合服务。

具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程          万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程          米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程          米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程          万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程          立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程          米	<input type="checkbox"/> 泵站工程          平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程          座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程          座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程          米

计划竣工日期：2025年12月30日，实际竣工日期以工程通过竣工验收手续时间为准。

合同工期总日历天数 457 天。

招标工期总日历天数 457 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）柒仟零捌拾壹万叁仟贰佰肆拾叁元贰角陆分（¥70813243.26元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾柒万叁仟伍佰壹拾玖元叁角贰分（¥2273519.32元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍佰伍拾陆万贰仟元整（¥5562000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾叁万陆仟捌佰伍拾元肆角陆分（¥3636850.46元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / / （¥ / 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执7份,承包人执5份。

发包人: **深圳市罗湖区城市管理和综合执法局**

(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码:

11440303007542021W

地址: 深圳市罗湖区金稻田路

1145号罗湖区环卫公寓A栋

五、六楼

邮政编码: 518019

法定代表人: 胡维衡

委托代理人: /

电话: /

传真: /

承包人(联合体牵头单位): **深圳市森斯环境艺术工程有限公司**

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300279252060U

地址: 深圳市罗湖区清水河街道

清水河社区清水河一路112号罗

湖投资控股大厦塔楼2座803

邮政编码: 518024

法定代表人: 徐向明

委托代理人: /

电话: 0755-83990050

传真: 0755-83990050

承包人(联合体成员): **深圳市路桥建设集团有限公司**

(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码:

914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路

红岗东村路桥大厦19-23楼

邮编: 518029

法定代表人: 洪绍友

委托代理人: /

电话: 0755-25903043

传真: 0755-25903255

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

项目主持人和负责人：张剑桥

2025年1月6日

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司深圳中心区支行

账号：44201566400052572698

电子信箱： /

开户行：中国建设银行股份  
有限公司深圳住房城市建设  
支行

账号：

44201510700051002325

## (4) 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

# 中标通知书

标段编号: 2020-440300-83-01-012632036001

标段名称: 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 4146.990707万元

中标工期: 144

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-04

查验码: 2404131034818934 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本



合同编号：ZGKXYSLG-056-2023

# 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书



项目名称：深圳理工大学建设工程项目

合同名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

承包方：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：二〇二三年八月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：郑伟金 资格等级：园林高级工程师 证书号码：2203001067059

本工程于2023年5月27日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

工程地点：位于光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路以东

工程内容：本次招标范围为景观绿化工程 I 标，主要包括：景观小品工程、硬质铺装工程、景观绿化工程、景观给排水、景观电气工程、海绵城市工程、其承包范围内的图纸深化设计工作等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】467 号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标范围为景观绿化工程 I 标，主要包括：1、景观小品工程：含室外树池坐凳、垃圾箱、旱溪、喷泉水景、景观平台、景观亭、景观挡土墙、景观雕塑、景观造型（景观通道）等；2、硬质铺装工程：含后山公园铺装及生态廊道（管理用地入口）铺装等；3、景观绿化工程：含景观种植土换填，地形塑造、苗木种植、垂直绿化（含花箱）、苗木养护等；4、景观给排水：含景观绿化自动喷灌（滴灌）、排水管（沟）、溢流口、地漏等；5、景观电气工程：含喷灌（滴灌）控制系统、水景的循环控制系统、景观照明系统（含景观泛光）、防

雷接地等；6、海绵城市工程：含雨水花园、下凹式绿地、生态树池、植草沟、透水铺装（如有）及溢流井等；7、其承包范围内的图纸深化设计工作。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 10 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数：144（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

2023 年 11 月 30 日完成专项验收并具备竣工验收条件。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆仟壹佰肆拾陆万玖仟玖佰零柒元零柒分（¥ 41469907.07 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾柒万零陆佰壹拾柒元（¥ 870617.03 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰肆拾叁万元整（¥ 2430000 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

/

的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

## 十一、合同生效

合同订立时间： 2023 年 8 月 8 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署

承 包 人：(公章) 深圳市森斯环境艺术



工程管理中心

工程有限公司

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清

水河社区清水河一路112号

罗湖投资控股大厦塔楼2座

803

法定代表人：

法定代表人：徐向明

委托代理人：

委托代理人：/

电 话：

电 话：0755-83990050

传 真：

传 真：/

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

深圳中心区支行

账 号：

账 号：4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518024

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署工程管理中心

竣工验收日期： 2024年7月25日

发出日期：                      年 月 日

## 市政基础设施工程

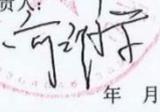
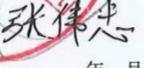
# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	8.2m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	4146.990707万元
结构类型	园林绿化	开工日期	2023年 11 月 9 日
施工许可证号	2023-1777	竣工日期	2024年 1 月 15 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检查鉴定中心 深圳市正非检测科技检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

## (5) 龟山儿童公园(施工)(二次)

# 中标通知书

标段编号： 2302-440311-04-01-169368003001

标段名称： 龟山儿童公园（施工）（二次）

建设单位： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价： 3636.446567万元

中标工期： 按招标文件要求

项目经理（总监）： 陈亚运



本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2024-07-10

查验码： JY20240702594433

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号： 2024-GC-0035

龟山儿童公园  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 龟山儿童公园（施工）（二次）

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版





### 三、合同工期

开工日期：2024 年 8 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 9 月 30 日

合同工期总日历天数：400 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：\_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币（大写）叁仟陆佰叁拾陆万肆仟肆佰陆拾伍元陆角柒分（¥36364465.67 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万肆仟捌佰叁拾玖元伍角柒分（¥884839.57 元）；

(2)  工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）肆万壹仟肆佰元整（¥41400.00 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.31%。

最终结算价格以区审计部门或区财政部门的审计（评审）结论为准。

费用支付前，乙方应向甲方开具有效合格的发票，因乙方未提供有效合格的发票导致延迟支付款项的不视为甲方违约。本合同的费用由政府财政拨款，如因行政审批或财政部门原因，拨款未能

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份，具有同等法律效力。

## 十、合同生效

合同订立时间：2014 年 8 月 19 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 承 包 人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司(公章)

住 所： 住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803

法定代表人： 法定代表人：徐向明

或委托代理人： 或委托代理人：

科室 (中心负责人)： 1918

电 话： 电 话：0755-83990050

传 真： 传 真：0755-83990050

开 户 银 行： 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号： 账 号：44201566400052572698

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：518023

经 办 人：

备 案 机 构 (公 章)

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：龟山儿童公园（施工）（二次）能量激活站区域、戏水区区域、大门装饰、入口铺装、绿化工程

建设单位（公章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2025年7月18日

发出日期：                    年  月  日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

察



1751

设



1562

建设



40008

工程



察

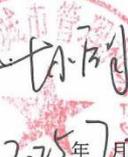
明区



自



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年7月19日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 田方军 2025年7月19日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 陈斌云 2025年7月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月19日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年7月19日



## 表扬信

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵司承建的龟山儿童公园（施工）（二次）工程项目，自开工以来，在贵司的积极配合和项目部全体人员的团队协作下，完成我局要求的节点目标，以专业的工作技能和负责任的工作态度，认真履行职责，按时完成各项任务及项目高品质要求，体现出贵司高度的敬业精神以及出色的专业水准，赢得各方高度认可。

在此，我局对徐复明、黄河清、彭伟雄、陈亚运等项目管理团队人员的辛勤付出提出表扬，并对贵司给予项目的大力支持表示感谢，也希望贵司继续发挥公司优良作风及服务理念，后续施工中保持这种状态，圆满完成工程任务，为建设龟山儿童公园工程贡献更多力量！

顺祝商祺！

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年8月5日



## 2、拟派项目经理业绩（不评审）

### 拟派项目经理业绩

项目经理情况	姓名：郑伟金 年龄：39 岁 学历：本科 注册执业资格：一级注册建造师（市政公用工程） 职称：高级工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
提供拟派项目经理近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明文件上的时间为准）以同等职位或以上所承担的最具代表性已竣工的同类工程业绩（上限 2 项）	项目名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标 合同金额：4146.990707 万元 建设单位名称：深圳市建筑工务署工程管理中心 竣工验收日期：2024.07.25  项目名称：大运中心室外景观品质提升工程（施工） 合同金额：3256.804671 万元 建设单位名称：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司 竣工验收日期：2024.11.25
说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。	

项目经理：郑伟金



使用有效期：2025年06月04日  
- 2025年12月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：郑伟金

性别：男

出生日期：1986年10月25日

注册编号：粤1442022202306770

聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-07-20至2026-07-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

郑伟金

个人签名：郑伟金

签名日期：2025.6.4



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2023年07月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002404

姓名:郑伟金

性别:男

出生年月:1986年10月25日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月07日

有效期:2024年12月11日至2028年03月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月11日



# 广东省职称证书

姓名：郑伟金

身份证号：445281198610254350



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郑伟金 性别 男，一九八六年 十 月二十五日生，于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 园林 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

邱国锋

证书编号： 105821201005060109

二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑伟金

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 10 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区福华  
一路6号免税商务大厦  
1403

公民身份号码 445281198610254350



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.12.08-2037.12.08

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟金

社保电脑号：625634941

身份证号码：445281198610254350

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75					84.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a66992 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
271098

单位名称  
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



# 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

## 中标通知书

标段编号：2020-440300-83-01-012632036001

标段名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价：4146.990707万元

中标工期：144

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-04

查验码：2404131034818934 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

## 中标通知书

日期：2023年8月1日

致：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

贵单位于2023年7月4日为深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标人民币（大写）：肆仟壹佰肆拾陆万玖仟玖佰零柒元柒分（小写：RMB 4146.990707 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



副本



合同编号：ZGKXYSLG-056-2023

# 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳理工大学建设工程项目

合同名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

承包方：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：二〇二三年八月



## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：郑伟金 资格等级：园林高级工程师 证书号码：2203001067059

本工程于2023年5月27日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

工程地点：位于光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路以东

工程内容：本次招标范围为景观绿化工程 I 标，主要包括：景观小品工程、硬质铺装工程、景观绿化工程、景观给排水、景观电气工程、海绵城市工程、其承包范围内的图纸深化设计工作等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】467 号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标范围为景观绿化工程 I 标，主要包括：1、景观小品工程：含室外树池坐凳、垃圾箱、旱溪、喷泉水景、景观平台、景观亭、景观挡土墙、景观雕塑、景观造型（景观通道）等；2、硬质铺装工程：含后山公园铺装及生态廊道（管理用地入口）铺装等；3、景观绿化工程：含景观种植土换填，地形塑造、苗木种植、垂直绿化（含花箱）、苗木养护等；4、景观给排水：含景观绿化自动喷灌（滴灌）、排水管（沟）、溢流口、地漏等；5、景观电气工程：含喷灌（滴灌）控制系统、水景的循环控制系统、景观照明系统（含景观泛光）、防

雷接地等；6、海绵城市工程：含雨水花园、下凹式绿地、生态树池、植草沟、透水铺装（如有）及溢流井等；7、其承包范围内的图纸深化设计工作。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 10 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数：144（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

2023 年 11 月 30 日完成专项验收并具备竣工验收条件。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆仟壹佰肆拾陆万玖仟玖佰零柒元零柒分（¥ 41469907.07 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾柒万零陆佰壹拾柒元（¥ 870617.03 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰肆拾叁万元整（¥ 2430000 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

/ \_\_\_\_\_

## 支付方式

### 1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 20 %即 780.798141 万元(人民币)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%之后, 开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

### 2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3%的保修金。

### 3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100009300002878

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

## 七、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

## 十一、合同生效

合同订立时间： 2023 年 8 月 8 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署



工程管理中心

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

承 包 人：(公章) 深圳市森斯环境艺术



工程有限公司

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清

水河社区清水河一路112号

罗湖投资控股大厦塔楼2座

803

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：徐向明

委托代理人： /

电 话：0755-83990050

传 真： /

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

深圳中心区支行

账 号：4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码：518024

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

附件 5:

## 项目经理委托书

致：深圳市建筑工务署工程管理中心

兹委托我公司 郑伟金 为 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标 工程项目的  
项目经理,代表本公司全权负责该工程承包合同履行过程中涉及到本公司权利和义务的一切  
工作。



*(Handwritten signature)*

日期： 年 月 日

（工务署中心）

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 I 标

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署工程管理中心

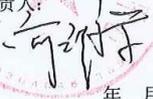
竣工验收日期： 2024年7月25日

发出日期：                      年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程I标	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	8.2m2	工程造价（万元）	4146.990707万元
结构类型	园林绿化	开工日期	2023年11月9日
施工许可证号	2023-1777	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检查鉴定中心 深圳市正非检测科技检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	资料齐全、完整有效，工程实体质量外观合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章) </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章) </p> <p>年月日</p>
	<p>分包单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章) </p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>

# 大运中心室外景观品质提升工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：2310-440307-04-01-503914003001  
标段名称：大运中心室外景观品质提升工程（施工）  
建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司  
中标价：3256.804671万元



中标工期：200天

项目经理(总监)：

本工程于 2024-04-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2024-05-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-06-12



查验码：7202389156235804 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号 CRLCJ-15-DYJG01-ZB-241001

【大运中心室外景观品质提升工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2024 年【6】月



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：李巍

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

法定代表人：徐向明

联系人：/

联系电话：0755-83990050

电子邮箱：/

传真：/

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2023年12月20日，委托人【深圳市龙岗区文化广电旅游体育局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：大运中心室外景观品质提升工程（施工）  
工程地点：深圳市龙岗区  
工程内容：大运中心室外景观品质提升工程涉及改造面积约 10.05 万平方米，涉及改造建筑面积约 1003 平方米；建设内容：包括道路铺装（沥青路面、透水混凝土路面、滨水步道、台阶、盲道等）；建构物（覆土建筑、疏散口、玻璃盒子、机房防雨棚提升改造）；城市家具（风井座椅、长凳、标识指引等）；基础设施提升（树池篦子、井盖、雨水沟、防撞墩、灯具、栏杆、围挡、挡墙等）；植物绿化品质提升；六个场景打造，最终以施工图为准。  
建筑面积： / 平方米  
工程立项批准文号：深龙发改〔2023〕516 号  
资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、施工围挡、园建工程、绿化工程、城市家具、标识系统、室外电气工程、给排水工程以及发包人交与总承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程 110 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 透水混凝土路面、透水沥青路面、园林景观工程、拆除工程、城市家具、标识系统。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )	

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年06月13日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年12月30日

合同工期总日历天数：200

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。详见合同附件六《技术要求》。

### 五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写叁仟贰佰伍拾陆万捌仟零肆拾陆元柒角壹分（¥32568046.71元），不含税合同价为：¥29878941.94元（本合同的不含税金额根据增值税率9%计算，仅供印花税申报参考）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

---

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰柒拾捌万元整 (¥ 1780000.00 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
  - (2) 本合同第一部分的协议书;
  - (3) 中标通知书;
  - (4) 招标答疑补遗;
  - (5) 本合同第四部分补充条款 (如有);
  - (6) 本合同第三部分的专用条款;
  - (7) 本合同附件;
  - (8) 本合同第二部分的通用条款;
  - (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
  - (10) 投标文件 (包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (12) 图纸和技术规格书;
  - (13) 已标价工程量清单;
  - (14) 工程质量保修书;
- 发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

## 八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2024年06月26日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章) 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司  
住 所: 深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼  
法定代表人: 李巍

委托代理人:

电 话: /  
传 真: /

开 户 银 行: /

账 号: /

邮 政 编 码: /

承 包 人: (公章) 深圳市森斯环境艺术工程有限公司  
住 所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投  
资控股大厦塔楼2座803

法定代表人: 徐向明

委托代理人: /

电 话: 0755-83990050

传 真: 0755-83990050

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号: 4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码: 518023



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 大运中心室外景观品质提升工程（施工）

建设单位（公章）： 龙岗区文化旅游广电体育局  
华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2024 年 11 月 25 日

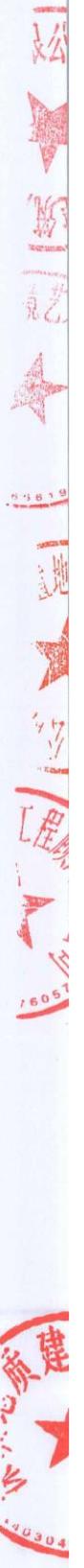
发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 大运中心室外景观品质提升工程（施工）工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建设工程验收规范组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。 经竣工验收小组和监督小组对大运中心室外景观品质提升工程（施工）工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为大运中心室外景观品质提升工程（施工）许可证齐全设计和施工及监理等报告符合规定，工程质量所含分部工程验收合格符合设计要求，验收小组一致认为大运中心室外景观品质提升工程（施工）工程质量合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：代仲海 注册号：4405557-AY011 有效期：至2026年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：范强 年月日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 有效日期 2024.08. 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024.12.30 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年月日



## 表扬信

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵司承建的大运中心室外景观品质提升工程(施工)工程项目，自2024年6月1日正式开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，克服各种不利因素，完成了节点工期目标，并在现场施工管理和安全文明管理等方面取得良好的口碑，赢得了相关各方的认可。

对贵公司在项目施工过程中的突出贡献人员：项目经理李广文、项目副经理张阳、技术负责人郑伟金、生产经理罗意强、质量主任梁华巨、安全主任黄剑雄等同志提出表扬，对贵公司全体参建人员付出的辛苦和努力致以最诚挚的感谢。

特发此信，以资鼓励。

华润置地城市运营管理(深圳)有限公司  
大运中心室外景观品质提升工程  
项目章

年 月 日

### 3、履约评价情况（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程	深圳市宝安区松岗街道办事处	深圳市宝安区	优秀	2023年07月12日
2	龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	深圳市龙华区	优秀	2023年01月06日
3	坪山大道南段绿化景观工程	深圳市坪山区城市管理综合执法局	深圳市坪山区	优秀	2023年07月06日
4	尚智科技园项目景观工程	深圳市特区建设发展集团有限公司	深圳市光明区	优秀	2023年04月10日
5	文心公园提升改造	深圳市南山区城市管理和综合执法局	深圳市南山区	优秀	2023年03月31日

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》，并按列表顺序提供相关证明材料。

# (1) 松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程履约评价

## 宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日			
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803			
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	郑霞	电话	0755-83990050
工程名称	松岗街道重要道路重要节点绿化景观工程		承包范围	施工总承包,包括但不限于:10条道路绿化景观提升,6个重要节点绿化提升;			
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	13194.3265(万元)			
合同开工日期	2020年4月6日	合同竣工日期	2022年1月20日	合同工期	655天		
实际开工日期	2020年05月18日	实际竣工日期	2022年12月31日	实际工期	955天		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备(10分)			10	95		
2	技术经济实力(20分)			20			
3	施工过程管理(20分)			15			
4	进度控制(20分)			20			
5	配合与服务(20分)			20			
6	资金支付(10分)			10			
监理单位意见(适用于施工履约评价)							
监理单位(公章): 2023年7月12日							
建设单位对承包商履约的总体评价							
建设单位(公章): 2023年7月12日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分≥90分)		<input type="checkbox"/> 良好(总分≥80分)	<input type="checkbox"/> 合格(总分≥60分)			
承包商(评价对象) 签认或 拒签说明						年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

(2) 龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）履约评价

### 履约评价反馈表

单位名称：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

联系人及电话：

项目名称	龙华区环城绿道建设项目（观澜北段）-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）		项目编号	
承包单位名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包单位联系人及电话	宋建雄/13802235631
合同金额	6041.268188 万元		合同履约时间	自 至
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p>本项目观澜北段位于观澜街道，观澜河、白花河沿线 6.8 公里的绿道、两侧绿廊景观、铺装及配套设施的建设，总面积约 101922.58 平方米，其中绿道工程 41937.58 平方米，园建工程 9600 平方米，绿化工程 50385 平方米。承包方保质保量的完成了合同约定的工作内容。</p>			
建设单位意见 (公章)			<div style="border: 1px solid red; padding: 2px;">日期 2023 年 1 月 6 日</div>	

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### (3) 坪山大道南段绿化景观工程履约评价

#### 坪山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市坪山区城市管理和综合执法局		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	李广文    电话    0755-83990050
工程名称	坪山大道南段绿化景观工程		承包范围	乔木、灌木及地被、园林景观工程等	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	3552.566087 (万元)	
合同开工日期	2022年7月10日	合同竣工日期	2023年1月9日	合同工期	183 天
实际开工日期	2022年8月15日	实际竣工日期	2023年12月20日	实际工期	127 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	机构人员配备 (10分)	9	96		
2	技术经济实力 (20分)	17			
3	施工过程管理 (20分)	20			
4	进度控制 (20分)	20			
5	配合与服务 (20分)	20			
6	资金支付 (10分)	10			
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 监理单位 (公章):  2023年7月6日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位 (公章):  2023年7月6日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分 ≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (总分 ≥80分) <input type="checkbox"/> 合格 (总分 ≥60分)				
承包商 (评价对象) 签认或 拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

#### (4) 尚智科技园项目景观工程

### 光明区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市特区建设发展集团有限公司		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	徐向明 电话 0755-83990050
工程名称	尚智科技园项目景观工程		承包范围	园建工程、绿化工程、景观给排水工程、景观照明工程、景观结构工程	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	2964.6059 (万元)	
合同开工日期	2020 年 08 月 31 日	合同竣工日期	2021 年 01 月 19 日	合同工期	142 天
实际开工日期	2021 年 02 月 21 日	实际竣工日期	2021 年 6 月 28 日	实际工期	128 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (10 分)		10	96	
2	技术经济实力 (20 分)		18		
3	施工过程管理 (20 分)		19		
4	进度控制 (20 分)		19		
5	配合与服务 (20 分)		20		
6	资金支付 (10 分)		10		
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位 (公章):  2023 年 6 月 10 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (总分 ≥90 分) <input type="checkbox"/> 良好 (总分 ≥80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (总分 ≥60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或 拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## (5) 文心公园提升改造

### 南山区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区城市管理和综合执法局		评价期限	2021年9月19日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业壹级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
法定代表人	徐向明	电话	0755-83990050	项目负责人	徐向明 电话 0755-83990050
工程名称	文心公园提升改造		承包范围	拆除工程、园林景观、园林建筑、休闲设施、给排水工程、电气工程、智能化工程、绿化、标识导视及雕塑小品等工程	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	1971.702306 (万元)	
合同开工日期	2021年08月27日	合同竣工日期	2022年02月22日	合同工期	180天
实际开工日期	2021年09月13日	实际竣工日期	2022年11月11日	实际工期	424天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (10分)		10	97	
2	技术经济实力 (20分)		19		
3	施工过程管理 (20分)		19		
4	进度控制 (20分)		19		
5	配合与服务 (20分)		20		
6	资金支付 (10分)		10		
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 监理单位 (公章):  2022年3月3日					
建设单位对承包商履约的总体评价 建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (总分 ≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (总分 ≥80分) <input type="checkbox"/> 合格 (总分 ≥60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 4、项目管理团队人员配置情况（不评审）

### （1）项目管理组织机构

#### 项目管理人员架构设想与配置计划

我公司将按照本项目工程特点组建项目管理团队，基于项目特点动态调整组织架构设置，责任明确、组织灵活，随工程不同阶段特点有针对性地设置组织架构体系。所有管理人员均具备相关专业证书和执业岗位证书。

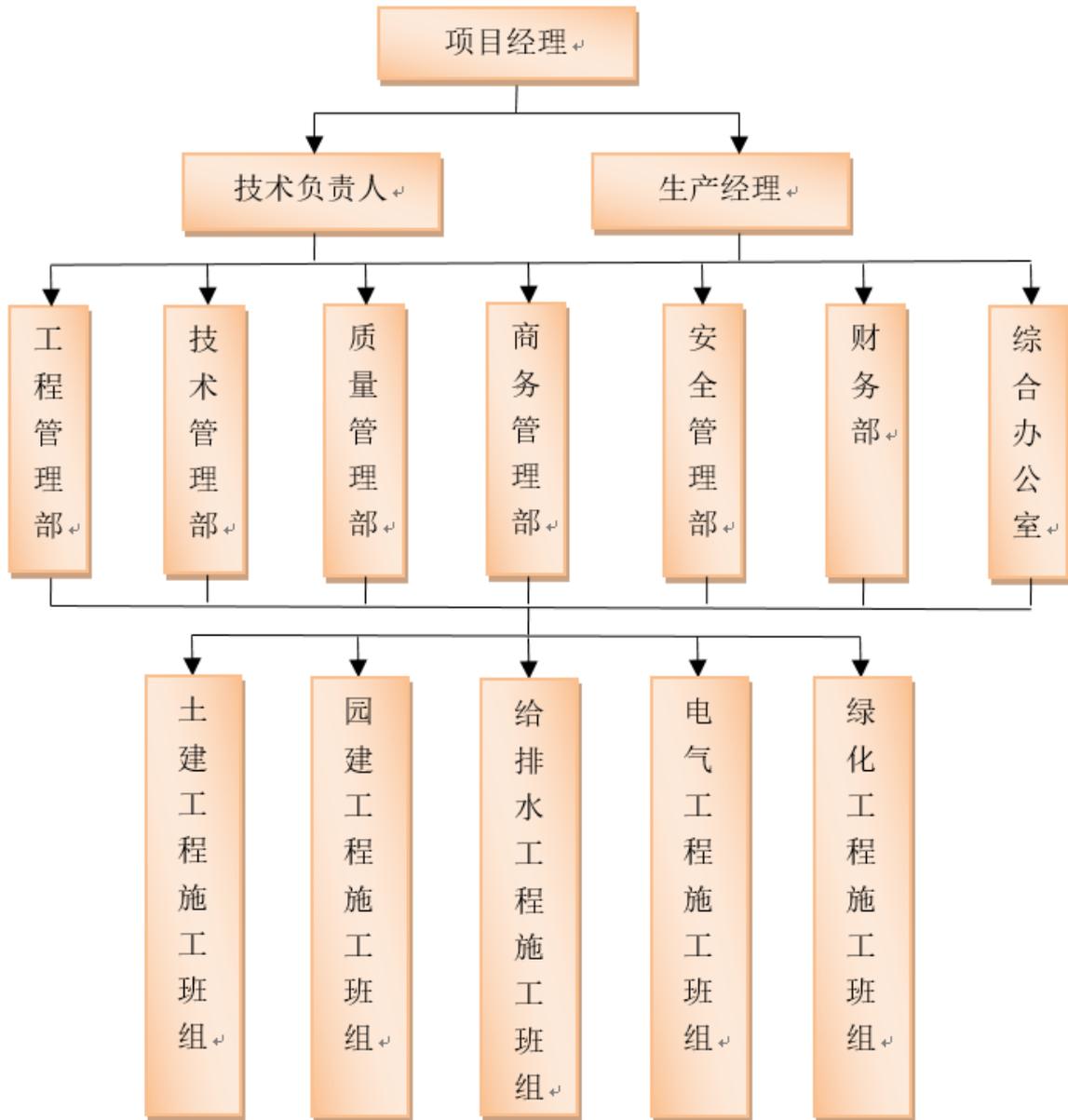
全过程建立项目团队组织架构，设置“工程管理、技术管理、质量管理、商务管理、安全管理、财务管理、综合管理”等7大专职管理职能部门；并设置计划管理、深化设计、测量管理、机械设备管理等专职责任团队。

制订与本项目相适应的管理制度，落实各部门、各岗位的管理责任。

职能部门	专职责任团队	人员配置	主要职责
项目班子	项目经理	1	全面负责项目管理工作
	技术负责人	1	工程施工组织、技术、测量及试验工作
	生产经理	1	负责生产施工全过程的生产管理工作
工程管理部	部长	1	全面负责工程管理部工作
	计划管理组	1 或按需配置	负责计划、统计、调度工作
	测量管理组	1 或按需配置	负责测量工作及测量仪器管理
	机械设备管理组	1 或按需配置	负责机械设备调度、使用和管理
	专业工程师	按需配置	负责市政工程、绿化、电气、给排水等工程管理
技术管理部	部长	1	全面负责技术管理部工作
	深化设计组	1 或按需配置	负责施工图深化设计工作
	技术工程师	按需配置	负责技术方案、施工组织设计、变更索赔等
	资料员	按需配置	负责工程资料
质量管理部	质检负责人	1	全面负责工程质量、质量检验
	质量工程师	1 或按需配置	负责相应专业工程质量技术交底、检查等
	工地试验室	1 或按需配置	负责相关试验工作及计量器具的管理
	质检员	按需配置	负责现场质量检查、监督管理
商务管理部	部长	1	全面负责商务合约工作
	合同工程师	1 或按需配置	负责合同、劳务管理
	造价工程师	1	负责项目成本、计量、变更索赔、竣工结算管理
	材料员	1	负责材料、设备的采购或租赁管理
安全管理部	项目安全主任	1	全面负责安全生产、安全监督
	安全工程师	1 或按需配置	负责安全生产、职业健康管理
	环保工程师	按需配置	负责环保工作
	专职安全员	1 或按需配置	负责现场安全检查、监督管理
财务部	部长	1	全面负责财务部工作

	会计	1 或按需配置	会计工作
	出纳	1	出纳工作
综合办公室	主任	1	全面负责综合办公室工作
	后勤管理员	1 或按需配置	后勤及项目部安保
	文员	1	信息管理、公共关系及其他有关事务
备注：各部门人员数量根据实际情况确定。			

项目管理机构系统框图



## 项目管理班子职责分工

### （一）、项目经理岗位职责

1、项目经理代表公司实施本项目管理工作的，参与工程合同的谈判与签订；负责组建项目部，选择项目人员，执行公司的管理制度，维护公司的合法权益；

2、建立完善的质量进度安全文明施工保证体系、制度,严格按照施工图纸、设计说明和发包人及监理审批的施工组织设计及国家现行的规范、规程和质量检验评定标准等有关规定精心组织施工，对施工过程中全部数据如实记录，并及时整理递交给监理单位，严格把好每道工序的质量关，保证全部工程施工质量达到合同规定的质量要求。

3、对项目质量、安全、工期、成本控制负责，履行项目管理目标责任规定的任务；根据项目管理目标责任编制工程项目管理策划书（项目管理实施规划），并组织实施、检查、考核；

4、参与公司内部施工项目投标和签订施工合同，合理配置人力、材料设备、资金，并实行动态管理；

5、组织制定项目部的各项管理制度，建立质量、职业健康安全、环境保证体系并组织实施；

6、主持制订安全技术措施计划、安全技术措施、施工方案、季节性安全技术措施、施工用电组织设计、审批作业计划并检查监督实施情况；

7、负责项目综合管理，协调处理与施工项目有关的内外部事项，解决项目中出现的问题，发现和处理突发事件；

8、参与工程竣工验收，准备结算资料和分析总结，接受审计；

9、配合公司进行项目的检查、鉴定和评奖申报工作；

10、负责处理项目经理部善后工作；

11、负责用户回访及质保维修。

### （二）、技术负责人岗位职责

1、在项目经理的直接领导下负责全标段的技术管理、质量管理工作，贯彻落实国家和上级关于质量工作的方针、政策、制度、办法。

2、组织技术人员熟悉合同文件和施工图设计文件，领会设计意图，参加发包人组织的设计交底和图纸会审。

3、主持编制项目实施性施工组织设计、危险性较大的分部分项工程专项施工方案和质量目标，并组织贯彻实施。

4、主持安排项目的日常生产活动，督促落实项目总体进度计划和季、月度施工进度计划的具体实施。

5、负责制定各部门、各技术人员的质量职责、工作质量标准并每月对执行职责的情况作出公正评价和考核意见，负责组织制定施工过程中的质量控制措施、特殊工序的作业指令并定期组织进行全标段质量大检查。

6、做好开工前及施工中技术交底工作，审核分部分项工程开工报告。

7、负责向工程技术人员进行书面技术交底，督促、检查工程技术人员进行现场技术交底工作。

8、指导工程技术人员严格按设计图纸、施工规范、操作规程组织施工，并进行质量、进度把关控制。

9、负责建立项目质量管理体系，协调质量工作以及相关部门的职责划分和接口工作，检查各相关部门职责落实情况，定期向项目经理报告质量体系运行情况。

10、代表项目部发布质量信息，处理来自发包人、监理及质量监督部门的质量信息。

11、领导项目工程技术、质安、测量、试验、计量工作，审定测量、质检、试验的检测成果与报告。

12、负责项目工程变更设计的审查和实施、索赔意向报告及检查索赔资料的完整性。

13、主持交竣工技术文件资料的编制，参加交竣工验收、组织施工技术总结和学术论文的撰写并负责审核和向上级报告。

14、完成项目经理交办的其它工作。

### **（三）、生产经理岗位职责**

1、受项目经理领导，是项目施工现场全面生产管理工作的组织和指挥者。对工程工期、质量、安全生产和环境保护负有直接的领导责任；

2、领导编制项目施工生产计划(年、季、月、周)。负责审定、考核分包单位月、周计划，并组织贯彻实施；

3、负责组织实施项目工程施工组织设计及既定的方针目标。直接领导计划统计、安全生产、文明施工、施工机械设备、现场材料等各项管理工作；

4、组织施工人员严格按施工程序、科学安排施工作业。加强指挥，合理调度,对施工过程质量、环境和安全生产进行控制、检查,并贯彻纠正和预防措施；

5、负责协调总包各工种间、总包与各分包间交叉施工中相互配合工作。组织对项目施工资源进行协调、调配；

6、贯彻公司质量和环境与职业健康安全管理方针，配合建立项目质量和环境与职业健

康安全管理体系。组织落实质量和环境与职业健康安全管理方案及措施,组织施工过程的绩效监视和测量及现场文明施工旬检制,争创文明安全工地;

7、参加业主(监理)或总包召开的工程例会,协调解决业主(监理)和施工过程中各相关方反映的问题与矛盾,达到统一指挥 协调配合。组织施工期间顾客满意度评价;

8、主持本项目经理部的生产例会,落实项目施工生产计划和完成情况;

9、组织制定并贯彻实施项目成品保护措施和应急准备与响应方案;

10、参与工程各阶段的验收工作,具体负责质量事故、安全事故和环境污染事故的调查,并提出处理意见。

#### **(四)、工程管理部岗位职责**

1、熟悉建设工程结构特征与关键部位,掌握施工区域的周围环境、社会和经济技术条件,参与编制施工组织设计(或施工方案);

2、做好开工前施工条件的准备,熟悉审查图纸及有关资料,参与图纸会审,提交开工报告给项目工程师;

3、与发包人做好坐标位置及水平标高的交接,做好测量方案的交底,保证下一步的测量定位的准确性;

4、做好施工任务书的下达、验收、结算,参与机械设备及材料计划的编制;

5、合理组织均衡施工,对施工进度实行控制,履行日常和定期检查,随时掌握工程动态,解决施工中的各种矛盾;

6、严格执行工艺标准、验收和质量检验评定标准,以及各种专业技术操作规程,并经常进行督促检查。参与工程质量事故和伤亡事故的调查、分析与处理;

7、负责填写项目施工日志,按照施工现场管理规定,抓好施工现场标准化建设;

8、与发包人、监理和有关单位保持经常联系,按要求及时通报施工动态。

#### **(五)、技术管理部岗位职责**

1、贯彻落实国家和上级关于质量工作的方针、政策、制度、办法,全面负责项目工程的技术管理。

2、认真贯彻合同文件与施工图纸,技术规范、规程及上级颁发的施工技术管理制度,不断提高自身业务素质。

3、负责整个标段的工程、技术、质量管理工作并承担质量管理责任。

4、负责建立项目质量管理体系并组织实施,定期向项目技术负责人报告质量体系运行情况。

5、编制项目实施性施工组织设计和分部分项工程施工组织设计,编制季、月施工进度

计划，并在技术负责人领导下组织实施。

6、编制分部分项工程开工报告，做好施工前技术交底，施工中技术指导工作，组织各单项工程施工图审查，检查和进行施工放样，配合技术负责人对工程现场进行监控。

7、认真填写施工日志，经常深入施工现场，了解施工质量、进度情况，及时收集、汇总各种质量、安全、进度签证资料。

8、负责编制并实施工推广新技术、新工艺、新材料、新设备的方案。

9、及时提供各类工程计量数据与资料，配合计量合约部做好计量工作。

10、负责交竣工技术文件资料的编制，严格按照有关规定做好工程内业的收集整理归档工作，撰写交竣工验收报告、施工技术总结和学术论文。

11、负责一般性质量事故的处理、上报工作，参与重大质量事故的处理、上报工作。

12、负责月工程质量报表，负责工程结算汇总单和中间结算单的出具。

13、在施工过程中依据有关规范、标准等经常性地进行检查，发现问题及时纠正、处理，重大质量问题及时上报有关部门或领导。

14、加强原材料质量控制，不合格的材料坚决禁止使用。

15、做好与发包人、监理相关部门的业务联系。

16、配合合约商务部做好工程计量工作。

17、完成领导临时交办的任务，配合其它部门做好其它工作。

#### **（六）、质量管理部岗位职责**

1、熟悉合同条款、技术规范、设计图纸及国家现行的规范、规程和质量检验评定标准，熟练运用各种质量检测器材。

2、协助项目技术负责人进行项目工程施工质量管理并对工程施工中出现的质量事故负责。

3、协助项目技术负责人做好施工前的技术交底工作，详细指出各项工作的工作程序、应达到的技术指标和应注意的重点和难点、及容易发生质量问题的工作或部位应采取的防范措施。

4、深入施工现场，检查各负责施工的专业工程师对施工程序、技术规范、监理的指令的执行情况，指出存在的问题和不足，提出改进意见，消除质量隐患。

5、与测量、试验工程师一起对已完工作进行检验，自检合格后报监理认可，禁止自检不合格的工作报监理认可，并对自检不合格的地方提出切实有效的补救措施。

6、督促、检查作业班、组、中心试验室、测量队的有关施工技术资料的整理工作。对测量原始记录、试验检测报告以及送交监理工程师的签证资料和各项试验资料是否齐全，数

据是否准确，内容是否正确等进行认真审查，履行签证手续。

7、审查试验室所做的各种建筑材料的分析鉴定和配合比、混凝土强度及其它技术指标，未经监理工程师签认的材料不能批量进货，经检验属不合格材料不准使用。

8、参加项目部组织的工程质量及有工程质量方面的会议。对项目采用的新技术、新工艺在实施过程中对其关键工序进行检查。

9、对由于质检工作疏漏、失职造成的工程质量事故承担责任。

### **（七）、商务管理部岗位职责**

1、熟悉设计图纸，合同文件，技术规范，认真研究合同文件，熟练运用合同文件所赋予的承包人的权利，保护项目的合法利益。

2、在项目经理的领导下，与项目部其他部门密切配合，做好项目工程的合同管理。

3、按合同文件与发包人、监理的规定，按时完成每月工程计量与支付工作。

4、按合同文件与发包人、监理的规定，在项目部各部门配合下及时报送各类计划报表。

5、主管工程变更设计工作，收集工程变更信息，在项目部各部门配合下及时、准确地与发包人、监理等上级部门办理好各项变更手续。

6、根据工程施工实际情况及时收集、整理资料，按规定期限向发包人提出工期延长或索赔意向，办理工程的延期或索赔。

7、编制、签订各类合同、协议、责任书，定期或不定期地检查合同履行情况，并及时采取相应措施。

8、进行工程量清单核算。编制项目成本计划和资金使用计划，确定、分解成本控制目标。负责向发包人提供按合同文件规定的、必须递交的证明文件，办理与发包人之间工程款的收取、支付。办理验工计价和内部承包核算。

9、负责中间结算单的复核和工程结算红单的出具，工程完工后，及时办理工程决算，并协助竣工资料的编制。

10、完成领导临时交办的任务。

### **（八）、安全管理部岗位职责**

1、认真贯彻执行有关的安全生产法令、法规，坚持“安全第一、预防为主”的方针，组织落实各项安全生产规章制度。

2、负责安全计划及各项施组的编制，有权行使安全一票否决制。

3、做好对施工人员的三级安全教育，节假日的安全教育、各工种换岗教育和特殊工种培训取证工作，并记录在案，健全安全管理台帐。

4、做好安全记录、安全检查，督促做好标识。

5、贯彻安全保证计划中的各项安全技术措施，组织参与安全设施、施工用电、施工机械的验收；

6、监督、检查操作人员的遵章守纪。组织、参与安全技术交底，对施工全过程的安全实施控制，并做好记录；

7、掌握安全动态，发现事故隐患并及时采取事故隐患控制措施；

8、制止违章作业，严格安全纪律，当安全与生产发生冲突时，有权制止冒险作业；

9、对项目存在隐患的安全设施、过程和行为进行控制，制定纠正和预防措施，并验证纠正预防措施。

10、对进入现场使用的各种安全用品及机械设备，配合材料部门进行检查工作；

11、协助上级部门的安全检查，如实汇报工程项目的安全状况；

12、负责一般事故的调查、分析，提出处理意见，协助处理重大工伤、机械事故，并参与制定纠正和预防措施，防止事故再发生。

13、检查安全防护用品使用状况，制止各种违反安全生产的行为，发现紧急险情时，有权指挥施工人员撤离危险区，并立即向上级汇报。

14、做好检验记录和其它文字资料整理工作，督促现场工长搞好安全资料。

15、审核项目部的安全管理资料，对存在的现场安全通病进行分析改进。

16、完成领导交办的其他工作。

#### **（九）、财务部岗位职责**

1、根据法律、法规、财务会计制度和项目经理部各项规章制度建立健全相应的内部财务管理制度。

2、加强会计基础工作，严格执行会计法规制度，保证会计工作有序进行。

3、坚持原则，廉洁奉公。

4、参与审查施工预算，督促有关部门按季（或月）提供完工工程预算成本费用分析资料，组织成本盈亏核算。

5、严格审批借款和工程款结算业务。

6、及时登记总帐帐簿，建立健全工程台帐，及时掌握工程价款结算及拨付项目资金情况。

7、编制月、季、年财务报表和决算报表，及时向上级提供真实完善的资金信息。

8、制定成本计划，实行成本控制，对每月成本支出情况进行分析，向有关领导汇报。

9、统筹安排，合理调配资金，使资金配置达到最优化。

10、定期检查项目部各施工班组的财务收支与工人工资支付情况，发现问题及时纠正。

#### **(十)、综合办公室岗位职责**

- 1、在项目经理、技术负责人领导下，负责项目部的行政、接待、卫生、厨房工作。
- 2、做好项目部的日常接待工作，树立良好形象。
- 3、做好项目部的往来文件的收发工作，建立完善的收发文台帐。
- 4、做好项目部的卫生工作，定期或不定期地进行检查、评比。
- 5、做好项目部的办公用品管理，建立物品领用台账，严格执行公司、项目部的相关制度。
- 6、做好项目部的厨房管理工作，保障项目部职工的生活供应。
- 7、负责项目部的安全保卫等工作。
- 8、负责项目部人员的选派、培训等人事管理工作。
- 9、完成领导交办的其他工作

## (2) 项目管理团队人员配置情况一览表

项目管理团队人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	执业资格证书名称、级别	职称等级	专业	备注
1	项目经理	郑伟金	注册建造师证（一级）、高级工程师（高级）	高级	市政公用工程	
2	生产经理	林佳生	注册建造师证（一级）、工程师（中级）	中级	建筑/市政工程	
3	技术负责人	蒋伟	注册建造师证（一级）、工程师（中级）	中级	市政公用工程	
4	质量负责人	梁华巨	质量员证、工程师（中级）	中级	风景园林	
5	安全负责人	曾斌	安全生产考核证、工程师（中级）	中级	园林	
6	土建工程师	黄立纯	高级工程师（高级）	高级	风景园林	
7	园林工程师	余珏佳	高级工程师（高级）	高级	风景园林	
8	给排水工程师	张雪梅	高级工程师（高级）	高级	给排水	
9	造价工程师	杨晓奇	工程师（中级）	中级	土建	
10	测量工程师	杨奕濠	工程师（中级）	中级	园林	
11	电气工程师	王慧麟	工程师（中级）	中级	电气	
12	土建施工员	彭伟雄	施工员证、技术员（员级）	员级	园林	
13	市政施工员	徐艳芳	施工员证	/	市政	
14	绿化施工员	高净	职业资质证书	/	绿化工	
15	质量员	杨忠祥	质量员证	/	市政	
16	安全员	邓志伟	安全生产考核证、助理工程师（初级）	初级	风景园林	
17	预算员	王琳	预算员证、工程师（中级）	中级	风景园林	
18	材料员	陈海丽	材料员证、助理工程师（初级）	初级	园林	
19	资料员	郭欢	资料员证、助理工程师（初级）	初级	园林	
20	劳资专管员	徐泽楠	劳务员证、助理工程师（初级）	初级	园林	

说明：具体要求详见《资信标要求一览表》。

(3) 项目管理人员证明材料

项目经理：郑伟金

使用有效期：2025年06月04日  
- 2025年12月01日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：郑伟金

性 别：男

出生日期：1986年10月25日

注册编号：粤1442022202306770

聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-07-20至2026-07-19)



郑伟金



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2023年07月20日

个人签名：郑伟金

签名日期：2025.6.4

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002404

姓名:郑伟金

性别:男

出生年月:1986年10月25日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月07日

有效期:2024年12月11日至2028年03月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月11日



# 广东省职称证书

姓名：郑伟金

身份证号：445281198610254350



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郑伟金 性别 男，一九八六年 十 月二十五日生，于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年 六 月在本校 园林 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

邱国锋

证书编号： 105821201005060109

二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑伟金

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 10 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区福华  
一路6号免税商务大厦  
1403

公民身份号码 445281198610254350



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.12.08-2037.12.08

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟金

社保电脑号：625634941

身份证号码：445281198610254350

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75					84.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a66992 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



生产经理：林佳生



使用有效期：2025年06月11日  
- 2025年12月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：林佳生

性别：男

出生日期：1987年02月17日

注册编号：粤1442022202308993



聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-11-27至2027-11-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名：林佳生

签名日期：2025.06.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期：2024年11月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103200

姓名:林佳生

性别:男

出生年月:1987年02月17日

企业名称:深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月07日

有效期:2024年12月06日至2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月06日



# 湖北省专业技术职称证书

姓名：林佳生

性别：男

出生年月：1987-02-17

证件类别：居民身份证

证件号码：362427198702174411



职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑/市政工程

职称名称：工程师

评审组织：鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位：鄂州市人力资源和社会保障局

批准文号：鄂州人社职〔2023〕8号

批准时间：2023-01-11



扫描二维码查验证书  
打印时间：2025-09-30



【有效期至 2026-03-29, 可提前 30 日再次加注】



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名:林佳生  
身份证号:362427198702174411  
证书编号:65360186113003663



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,  
经审定,准予毕业。

江西省  
高等教育自学考试委员会  
2012年6月30日

江西  
高等院校  
江西师范大学  
2012年6月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1102104778

姓名 林佳生  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年2月17日  
住址 江西省吉安市遂川县禾源  
镇黄背村井头16号



公民身份号码 362427198702174411



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 遂川县公安局

有效期限 2022.12.12-2042.12.12

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳生

社保电脑号：624623672

身份证号码：362427198702174411

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75		253.68	338.16		84.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884b42afp ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



技术负责人：蒋伟



使用有效期：2025年07月03日  
- 2025年12月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：蒋伟

性别：男

出生日期：1992年01月27日

注册编号：粤1442020202103447



聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：公路工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)

市政公用工程(有效期：2024-12-30至2027-12-29)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名：蒋伟

签名日期：2025.7.3

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期：2024年12月30日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005029

姓 名: 蒋伟

性 别: 男

出生年月: 1992年01月27日

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月10日

有效 期: 2025年01月02日 至 2026年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月02日





证书编号: B08193080100002938

姓名: 蒋伟

性别: 男

身份证号: 450324199201271635

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋伟 性别 男, 一九九二年一月二十七日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:

南华大学

校(院)长:

证书编号: 105551201405680119

二〇一四年六月三十日

姓名 蒋伟  
性别 男 民族 汉  
出生 1992年1月27日  
住址 广东省深圳市龙岗区同富  
路88号金阳成大厦606房  
公民身份号码 450324199201271635



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2021.08.06-2041.08.06

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋伟

社保电脑号：638961283

身份证号码：450324199201271635

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		253.68		338.16		84.6



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884b29570 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质量负责人：梁华巨



姓 名 梁华巨

身份证号 430181198204243232

证书编号 2401030600586318

工作单位

梁华巨 同志于 2024 年  
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



# 广东省职称证书

姓名：梁华巨

身份证号：430181198204243232



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048303

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 **梁华巨** 性别 **男**，一九八二年 四 月二十四日生，于二〇〇八年  
三 月至二〇一一年 一 月在本校 **园林**

专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学** 校（院）长：

批准文号：**教育部 (83) 教成字002号**  
证书编号：**105645201105000324**

二〇一一年 一 月二十 日

<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2016.06.20-2036.06.20



姓名 **梁华巨**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1982年4月24日**  
住址 **广东省深圳市福田区桃花  
路32号鑫瑞科大楼六层**

公民身份号码 **430181198204243232**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁华巨

社保电脑号：609554524

身份证号码：430181198204243232

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75					59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a09149 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全负责人：曾斌

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0016817

姓名：曾斌

性别：男

出生年月：1988年09月26日

企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年04月02日

有效期：2025年04月02日 至 2028年04月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月02日



本证书由西安市人力资源和社会保  
障局批准颁发。它表明持证人通过专业  
技术职务任职资格评审委员会评审，经  
审批，取得相应的任职资格水平。



编号：No 00025347



持证人签名

管理号：  
\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 1149  
曾斌  
性别：\_\_\_\_\_ 男  
出生年月：\_\_\_\_\_ 1988-09-26  
专业名称：\_\_\_\_\_ 园林  
资格名称：\_\_\_\_\_ 工程师  
授予日期：\_\_\_\_\_ 2019-12-06  
批文号：\_\_\_\_\_ 市人社职发[2020]1号

签发单位盖章

签发日期：



普通高等学校

# 毕业证书



学生 曾斌 性别 男，一九八八年 九月二十六日生，于二〇〇七年 九月  
至二〇一一年 六月在本学院 园林 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：



院 长：

张启平

证书编号：126561201105747325

二〇一一年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 曾斌

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 9 月 26 日

住址 广东省深圳市坪山区坑梓  
街道深业御园1栋B座2701  
房

公民身份号码 430981198809261138



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局坪山分局

有效期限 2023.06.13-2043.06.13



土建工程师：黄立纯



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01939295

学生 黄立纯 性别 男，  
一九七八年十一月二十四日生，于一九九八年  
九月至二零零二年七月在本校  
园艺(花卉与庭园工程方向) 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校名:

华南农业大学

二零零二年七月六日

学校编号:

10564120020500191

姓名 黄立纯  
性别 男 民族 汉  
出生 1978年11月24日  
住址 广东省深圳市罗湖区嘉  
宾路金威大厦16楼



公民身份号码 445221197811244115



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2008.01.11-2028.01.11

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄立纯

社保电脑号：604816225

身份证号码：445221197811244115

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		178.56		238.06		59.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884ac80dt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



园林工程师：余珏佳



粤高取证字第 1803001011727号

余珏佳 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市林业专  
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：

二〇一八年五月十二日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01939276

学生 余珏佳 性别 男，  
一九七九年 五月二十六日生，于一九九八年  
九 月至 二零零二年 七 月在本校  
园艺(园艺工程方向) 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名:

华南农业大学

二零零二年七月十一日

学校编号:

10564120020500172



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余钰佳

社保电脑号：600930204

身份证号码：440507197905260014

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3309	19.85	3309	26.47	6.62
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		238.8	317.64		79.44	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a03bd8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

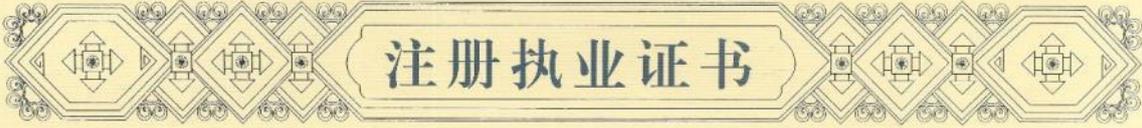
单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



打印日期：2025年11月10日

给排水工程师：张雪梅

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张雪梅

证书编号 CS205100875



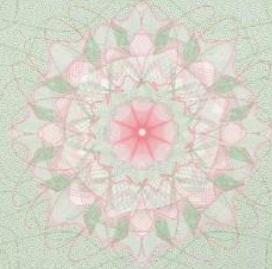
中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. CS0019454

发证日期 2020年03月13日

---



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名  
Signature of the holder

编号  
No. 0 1 0 6 3 0 7

姓名 张雪梅  
Name

身份证号 61242619810929002X  
ID

工作单位 西安航天神舟建筑设计院  
Employer

资格名称 高级工程师  
Category

专业名称 给排水  
Speciality

批准文号 陕人社职字[2014]84号  
Approval number

授予时间 2013-12-11  
Approval date

发证时间 2014-04-01  
Issue date



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02927496

学生 张雪梅 性别 女，  
一九八一年九月二十九日生，于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
给水排水工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇三年七月一日

学校编号: 107031200305000815



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪梅

社保电脑号：811945507

身份证号码：61242619810929002X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884ab6c6x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



造价工程师：杨晓奇

 **一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：杨晓奇  
证件号码：440508199305260024  
性别：女  
出生年月：1993年05月  
专业：土木工程  
批准日期：2023年10月29日  
管理号：20231004544000002326

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class 1 Cost Engineer

**注册证书**  
Certificate of Registration

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



67

姓名: 杨晓奇  
身份证号码: 440508199305260024  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400033392

初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 8 月 16 日



# 广东省职称证书

姓名：杨晓奇  
身份证号：440508199305260024



职称名称：工程师  
专业：园林  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月13日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121494  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨晓奇 性别 女，一九九三年 五 月二十六日生，于二〇一二年  
九月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



*Handwritten signature of the Dean*

证书编号：136561201605002602

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 杨晓奇

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 5 月 26 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安  
北路3039号



公民身份号码 440508199305260024



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2017.06.28-2027.06.28

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓奇

社保电脑号：644733940

身份证号码：440508199305260024

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75				338.16	84.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884b3c1b3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



测量工程师：杨奕濠

# 广东省职称证书

姓名：杨奕濠

身份证号：445281199708043716



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232085

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 杨奕濠 性别 男，一九九七年 八 月 四 日生，于二〇一九年

三 月至二〇二一年十二 月在本校 园林

专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：刘维红

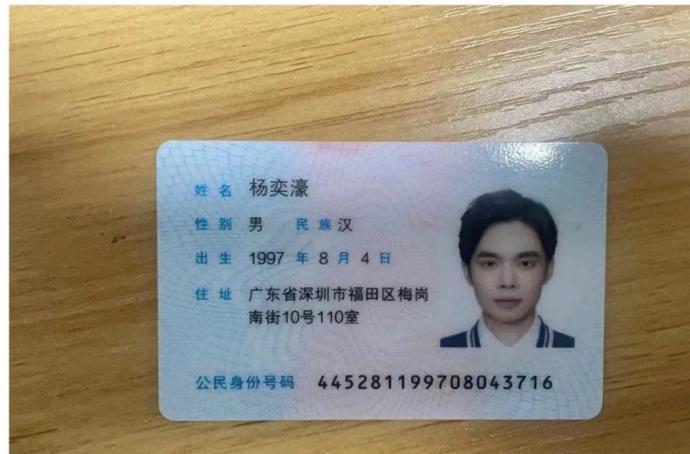
批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：105645202105000674

二〇二一年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨奕濠

社保电脑号：501143867

身份证号码：445281199708043716

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a66651 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



电气工程师：王慧麟

## 云南省专业技术职称证书

姓名：王慧麟

性别：女

身份证号：330724197807161620

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：机电工程 / 电气

证书编号：Y120243050250420256

取得时间：20241023

批准文号：临人社发〔2024〕146号

评审组织：临沧市工程技术中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2025年12月15日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615200406079295

学生 王慧麟 , 性别 女 ,  
生于一九七八年七月十六日, 于  
二〇〇四年一月在本校修完二年制  
专 科 财务会计

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 张芝学

学校: 中央广播电视大学

二〇〇四年六月十六日

2005年  
失业登记

2006年  
失业登记



No. 00440790

中华人民共和国教育部监制

姓名 王慧麟

性别 女 民族 汉

出生 1978年7月16日

住址 广东省深圳市福田区泰然  
4路劲松大厦6H

公民身份号码 330724197807161620



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.11.21-2026.11.21



土建施工员：彭伟雄

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

## 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



彭伟雄 同志于 2024 年  
04月12日至 2024 年 04月 24日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（土建）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 彭伟雄  
身份证号 441523199012126037  
证书编号 2401010100325947  
工作单位



有效期至：2027年04月27日

# 广东省职称证书

姓名：彭伟雄

身份证号：441523199012126037



职称名称：技术员

专业：园林

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 彭伟雄 ，性别 男 ，  
生于一九九〇年十二月十二日，于  
二〇一八年一月在本校修完二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校长:

杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一八年一月三十一日

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201806792365

No. X005541523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 彭伟雄  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年12月12日  
住址 广东省陆河县河田镇河南  
村委会九花塘村



公民身份号码 441523199012126037



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2017.05.11-2037.05.11

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟雄

社保电脑号：627124657

身份证号码：441523199012126037

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8625.0	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		178.56		238.06		59.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a677f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



市政施工员：徐艳芳



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

### 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



徐艳芳 同志于 2024 年  
05月24日至 2024 年 06月 12 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（市政）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 徐艳芳

身份证号 440223198611062248

证书编号 2401010600430336

工作单位



2024 年 06 月 16 日

有效期至: 2027 年 06 月 16 日

# 广东省职称证书

姓名：徐艳芳  
身份证号：440223198611062248



职称名称：助理工程师  
专业：园林  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月14日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121551

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 徐艳芳 性别 女，一九八六年 十一月 六 日生，于  
二〇一七年 二月至二〇一九年 六月在本校 会计学  
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校 长：田红旗

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：105335201905101921

二〇一九年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 徐艳芳

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 11 月 6 日

住址 广东省深圳市南山区科技园科发路1号

公民身份号码 440223198611062248



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2017.10.13-2037.10.13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐艳芳

社保电脑号：607065982

身份证号码：440223198611062248

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		253.68	338.16		84.6	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884acda48 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：271098  
 单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 打印日期：2025年11月10日  
 证明专用章

# 绿化施工员：高净

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



## 职业资格证书 Occupational Qualification Certificate

三级/高级技能  
Third Level / Senior Skill Level



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部印制  
The Ministry of Human Resources and Social Security,  
The People's Republic of China



姓名 高净 性别 男  
Name Sex

出生日期 1982 年 08 月 22 日  
Birth Date Year Month Day

证书编号 1731001039303159  
Certificate No.

身份证号 420982198208223835  
ID Card No.



职业(工种)及等级 绿化工三级  
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 64.0  
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 61.0  
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格  
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)  
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2017 年 05 月 17 日  
Year Month Day

职业技能鉴定专用章  
No. 17660458

姓名 高 净  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 8 月 22 日  
住址 湖北省安陆市辛榨乡高罗村1组  
公民身份号码 420982198208223835



中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 安陆市公安局  
有效期限 2017.01.19-2037.01.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高净

社保电脑号：632356552

身份证号码：420982198208223835

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a0a87p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



质量员：杨忠祥



杨忠祥 同志于 2024 年  
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 杨忠祥  
身份证号 460036197012177019  
证书编号 2401030600586895  
工作单位



2024 年 12 月 20 日  
有效期至：2027 年 12 月 20 日

姓名 杨忠祥  
性别 男 民族 汉  
出生 1970年12月17日  
住址 海南省琼中黎族苗族自治县  
国营加钗农场新伟分场  
一队宿舍  
公民身份号码 460036197012177019



 中华人民共和国  
居民身份证  
签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局  
有效期限 2013.12.24-2033.12.24

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠祥

社保电脑号：641702030

身份证号码：460036197012177019

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a645aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



安全员：邓志伟

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0001345

姓名：邓志伟

性别：男

出生年月：1991年01月01日

企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年03月22日

有效期：2025年03月13日 至 2028年03月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年03月13日



# 广东省职称证书

姓名：邓志伟

身份证号：440223199101012253



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903006023037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **邓志伟** 性别男，一九九一年一月一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **建筑设计技术(建筑设计)** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **广州南洋理工职业学院** 校(院)长:



证书编号: 137161201106000448

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **邓志伟**  
性别 **男** 民族 **汉**  
出生 **1991年1月1日**  
住址 **广东省深圳市罗湖区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座803**  
公民身份号码 **440223199101012253**

 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**  
有效期限 **2022.03.07-2042.03.07**



预算员：王琳

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

## 职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



王琳 同志于 2024 年  
4 月 29 日至 2024 年 5 月 8 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员预算员（土建与装饰）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 王琳  
身份证号 430903199010086645  
证书编号 2401100100339479  
工作单位





粤中取证字第 1803003012772号



王琳 于 二〇一七年  
十月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一八年五月七日



 高等教育自学考试  
**毕 业 证 书**



姓 名: 王琳  
身份证号: 430903139010086645  
证书编号: 65439108101006689

参加 涉外秘书 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

 湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一六年六月三十日

 湖南师范大学  
高等学院  
二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

12117543 No.01- 1102271936

姓名 王琳

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 10 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安  
北路3039号

公民身份号码 430903199010086645



 中华人民共和国  
**居 民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.11.26-2038.11.26

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳

社保电脑号：639191858

身份证号码：430903199010086645

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75					84.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a085b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



材料员：陈海丽



姓名 陈海丽

身份证号 432501199903072520

证书编号 2401040000587386

工作单位

陈海丽 同志于 2024 年  
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



# 广东省职称证书

姓名：陈海丽

身份证号：432501199903072520



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈海丽 性别 女，一九九九年 三月 七日生，于二〇一九年

三月至二〇二一年十二月在本校 园林

专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：刘维红

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：105645202105000667

二〇二一年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





资料员：郭欢



郭欢 同志于 2024 年  
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郭欢  
身份证号 421125198410255240  
证书编号 2401050000586690  
工作单位



# 广东省职称证书

姓名：郭欢

身份证号：421125198410255240



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.07 02880336

0806



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭欢

社保电脑号：622157687

身份证号码：421125198410255240

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a77fd2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



劳资专管员：徐泽楠



# 广东省职称证书

姓名：徐泽楠

身份证号：33072419960101291X



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006122315

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

**毕业证书**



学生 徐泽楠 性别男，一九九六年一月一日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校劳动与社会保障专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：温州医科大学 校长：李桂强

电子注册号：103431201805001348 二〇一八年九月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

温州医科大学监制

姓名 徐泽楠

性别 男 民族 汉

出生 1996年1月1日

住址 浙江省东阳市虎鹿镇燕山村232号



公民身份号码 33072419960101291X

中华人民共和国

**居民身份证**



签发机关 东阳市公安局

有效期限 2024.02.19-2044.02.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐泽楠

社保电脑号：650638673

身份证号码：33072419960101291X

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75						59.52

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884a8544m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：271098  
单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

