

标段编号: 2505-440303-04-01-298801001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 蔡屋围04-01地块项目（暂定名）施工总承包工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 北京建工集团有限责任公司

日期: 2025年11月05日

## 一、企业综合实力

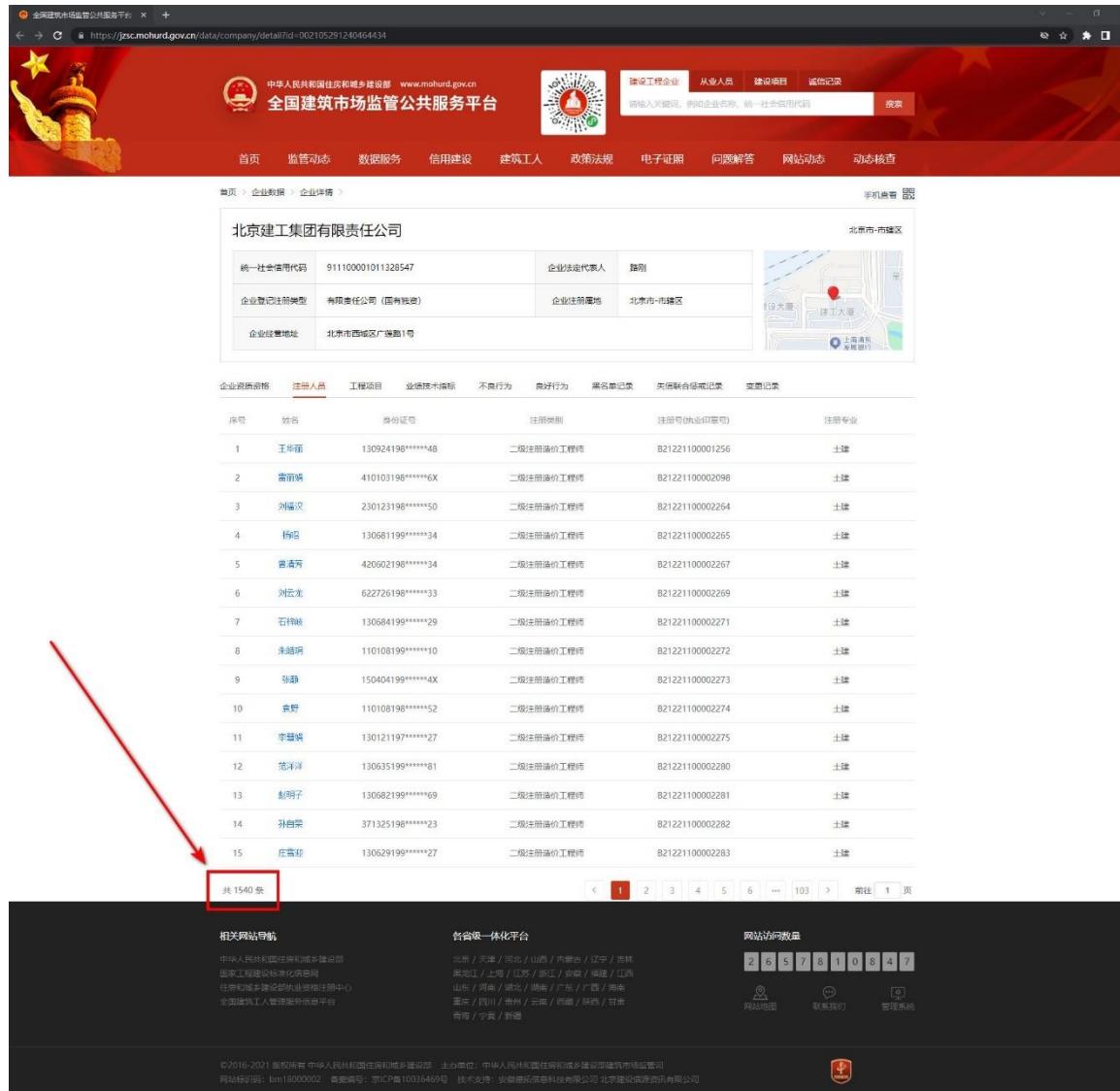
(1) 企业基本情况一览表

|          |   |           |    |
|----------|---|-----------|----|
| 企业名称     | 北京建工集团有限责任公司                                      | 企业曾用名（如有） | 无  |
| 统一社会信用代码 | 911100001011328547                                | 法定代表人     | 路刚 |
| 主项资质     | 建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级、机电工程施工总承包一级、钢结构工程专业承包一级 |           |    |

## (2) 专业技术人员规模

投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图，共 1540 人。

网页版截图



北京建工集团有限责任公司

| 统一社会信用代码 | 911100001011328547 | 企业法定代表人          | 路刚        |                 |      |
|----------|--------------------|------------------|-----------|-----------------|------|
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(国有独资)       | 企业注册地址           | 北京市市辖区    |                 |      |
| 企业经营地址   | 北京市西城区广渠路1号        | 北京市-市辖区          |           |                 |      |
| 序号       | 姓名                 | 身份证号码            | 注册类别      | 注册号(执业印章号)      | 注册专业 |
| 1        | 王彬彬                | 130924198*****48 | 二级注册造价工程师 | B21221100001256 | 土建   |
| 2        | 雷丽娟                | 410103198*****6X | 二级注册造价工程师 | B21221100002098 | 土建   |
| 3        | 刘福汉                | 230123198*****50 | 二级注册造价工程师 | B21221100002264 | 土建   |
| 4        | 杨阳                 | 130681199*****34 | 二级注册造价工程师 | B21221100002265 | 土建   |
| 5        | 曾清芳                | 420602198*****34 | 二级注册造价工程师 | B21221100002267 | 土建   |
| 6        | 刘云龙                | 622726198*****33 | 二级注册造价工程师 | B21221100002269 | 土建   |
| 7        | 石树波                | 130684199*****29 | 二级注册造价工程师 | B21221100002271 | 土建   |
| 8        | 朱晓娟                | 110108199*****10 | 二级注册造价工程师 | B21221100002272 | 土建   |
| 9        | 张静                 | 150404199*****4X | 二级注册造价工程师 | B21221100002273 | 土建   |
| 10       | 袁野                 | 110108198*****52 | 二级注册造价工程师 | B21221100002274 | 土建   |
| 11       | 李慧娟                | 130121197*****27 | 二级注册造价工程师 | B21221100002275 | 土建   |
| 12       | 范洋洋                | 130635199*****81 | 二级注册造价工程师 | B21221100002280 | 土建   |
| 13       | 彭明子                | 130682199*****69 | 二级注册造价工程师 | B21221100002281 | 土建   |
| 14       | 孙自荣                | 371325198*****23 | 二级注册造价工程师 | B21221100002282 | 土建   |
| 15       | 庄雪迎                | 130629199*****27 | 二级注册造价工程师 | B21221100002283 | 土建   |

共 1540 人

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 土木建设：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036459号 技术支持：安泰谛拓商务技术有限公司 北京建设商务资讯有限公司

## 小程序版截图

下午4:00 5.7K/s 52%

企业详情

北京建工集团有限责任公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码 911100001011328547

企业法人代表 路刚

企业登记注册类型 有限责任公司（国有独资）

企业注册属地 北京市-市辖区

企业经营地址 北京市西城区广莲路1号

资质项 7项

注册人员 1540名

历史业绩 1482项

相关信息

|        |          |      |
|--------|----------|------|
| 企业资质资格 | 注册人员     | 工程项目 |
| 业绩技术指标 | 不良行为     | 良好行为 |
| 黑名单记录  | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |

首页 20 分享

### (3) 企业信用信息

以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。**注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。**

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 蔡屋围 04-01 地块项目（暂定名）施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

|           |  |           |
|-----------|--|-----------|
| 申报人姓名     | 北京建工集团有限责任公司   |           |
| 企业所有制     | <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 |           |
| 控股股东/投资人  | 北京市人民政府  | 出资比(100)% |
| 非控股股东/投资人 | “无”  | 出资比(“无”)% |
| 管理关系单位名称  | 管理关系单位名称   | “无”       |
|           | 被管理关系单位名称  | “无”       |
| 备注        | “无”  |           |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人: 北京建工集团有限责任公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理 陈刚 (签字或加盖私章)

2025年10月15日

## 国家企业信用信息公示系统持股情况截图

北京建工集团有限责任公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照 发送报告

集团名称: 集团简称: 信息分享

统一社会信用代码: 911100001011328547 信息打印

注册号: 法定代表人: 路刚

登记机关: 北京市市场监督管理局 成立日期: 1993年11月17日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

**营业执照信息**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| · 统一社会信用代码: 911100001011328547   | · 企业名称: 北京建工集团有限责任公司  |
| · 注册号:   | · 法定代表人: 路刚           |
| · 类型: 有限责任公司(国有独资)   | · 成立日期: 1993年11月17日   |
| · 注册资本: 827350.000000万人民币  | · 核准日期: 2025年08月14日   |
| · 登记机关: 北京市市场监督管理局   | · 登记状态: 存续 (在营、开业、在册) |
| · 住所: 北京市西城区广莲路1号  |                       |
| · 经营范围: 代理建筑、安装工程保险及本行业有关的企业财产保险; 机动车辆保险和意外伤害保险; 代理货物运输保险、家庭财产保险、责任保险; 对外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员 (不含海员); 制造商品混凝土; 授权进行国有资产经营管理; 投资管理; 施工总承包; 房地产开发经营; 建筑工程设计; 专业承包; 建筑技术开发、技术咨询; 建筑机械租赁; 自营和代理各类商品和技术的进出口; 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外; 承包境外工程和境内国际招标工程; 上述境外项目所需的设备、材料的出口; 物业管理; 房屋、写字楼出租; 绿化、保洁服务; 销售商品混凝土、环保专用设备、环保产品、机械设备、建筑材料。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依法批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。) |                       |

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzjcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzjcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

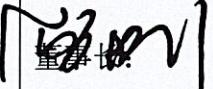
**营业期限信息**

|                      |          |
|----------------------|----------|
| · 营业期限自: 1999年09月28日 | · 营业期限至: |
|----------------------|----------|

**股东及出资信息**

| 序号 | 股东名称    | 股东类型 | 证照/证件类型       | 证照/证件号码  | 详情 |
|----|---------|------|---------------|----------|----|
| 1  | 北京市人民政府 | 企业法人 | 企业法人营业执照(非公司) | ST000004 |    |

### 拟投入项目管理班子人员承诺书

|                                      |   |                |
|--------------------------------------|---|----------------|
| 建设项目名称                               | 蔡屋围 04-01 地块项目（暂定名）施工总承包工程  |                |
| 建设单位                                 | 深圳市罗湖投控置地有限公司   |                |
| 投标单位                                 | 北京建工集团有限责任公司  |                |
| 工程详细地址                               | 深圳市罗湖区桂园街道深南大道与红岭中路交汇处  |                |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺                   | <p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>  |                |
| 投标单位<br>盖章                           |   | 时间：2025年10月15日 |
| 投标单位<br>董事长/法定<br>代表人<br>(签字或<br>盖章) | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长: </p> <p>法定代表人: </p> | 时间：2025年10月15日 |
| 注：                                   |   |                |

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

(2) 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 序号 | 项目名称                      | 工作内容   | 合同金额<br>(万元) | 合同签订时间           | 竣工验收时间           | 备注 |
|----|---------------------------|--|--------------|------------------|------------------|----|
| 1  | 国家会议中心二期项目主体部分（会展中心等 2 项） | 合同图纸范围内的土方回填工程、基础及主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、给排水及采暖工程、通风及空调工程、建筑电气工程、消防水工程、建筑红线内的市政配套工程的实施、完成、修补质量缺陷和保修。 | 483967.48    | 2019 年 7 月 23 日  | 2024 年 11 月 18 日 |    |
| 2  | 城市副中心剧院                   | 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑工程节能工程、室外工程等内容。                         | 188421.05    | 2020 年 10 月 27 日 | 2023 年 12 月 22 日 |    |

|   |  |             |           |                 |                 |  |
|---|--|-------------|-----------|-----------------|-----------------|--|
|   |  |             |           |                 |                 |  |
| 3 | 北京城市副中心行政办公区二期启动区<br>FZX-0901-0167<br>和 FZX-0901-0172 地块项目<br>(原北京城市副中心行政办公区二期启动区<br>TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段 | EPC 工程总承包   | 143020.79 | 2020 年 8 月 27 日 | 2023 年 9 月 15 日 |  |
| 4 | 温州市核心片区洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程设计采购施工总承包  | 工程设计采购施工总承包 | 65580.5   | 2018 年 11 月 1 日 | 2023 年 6 月 26 日 |  |

|   |                                  |   |          |                  |                 |  |
|---|----------------------------------|---|----------|------------------|-----------------|--|
| 5 | 回龙观体育文化公园南部场馆建设工程项目（体育健身中心等 6 项） | 地基基础（不含土护降工程）、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能及室外工程等施工图纸范围内全部工程。 | 63395.57 | 2020 年 12 月 15 日 | 2023 年 6 月 12 日 |  |
|---|----------------------------------|---|----------|------------------|-----------------|--|

证明材料：

1. 国家会议中心二期项目主体部分（会展中心等 2 项）

中标通知书

中标通知书

北京建工集团有限责任公司：

你方于 2019年07月13日 所递交的 国家会议中心二期项目（初定）主体部分（工程名称）施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

|      |   |           |             |      |          |
|------|---|-----------|-------------|------|----------|
| 工程名称 | 国家会议中心二期项目（初定）主体部分  |           |             | 建设规模 | 40.9万平方米 |
| 建设地点 | 北京市朝阳区奥林匹克公园中心区   |           |             |      |          |
| 中标范围 | 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、节能及室外工程、电梯等 |           |             |      |          |
| 中标价格 | 小写： <u>4839674821.22</u> 元 大写：肆拾捌亿叁仟玖佰陆拾柒万肆仟捌佰貳拾壹元貳角貳分        |           |             |      |          |
| 中标工期 | 1634 日历天  | 计划开工日期    | 2019年08月01日 |      |          |
|      |   | 计划竣工日期    | 2024年01月21日 |      |          |
| 工程质量 | 合格  |           |             |      |          |
| 项目经理 | 常永春   | 注册建造师执业资格 | 注册建造师一级临时   |      |          |
| 备注   |   |           |             |      |          |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



合同关键页

副本

合同编号：

国家会议中心二期项目（初定）主体部分

施工承包合同

发包人：北京北辰会展投资有限公司  
承包人：北京建工集团有限责任公司  
签订日期：2019年07月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京北辰会展投资有限公司

法定代表人：贺江川

法定注册地址：北京市朝阳区北辰西路8号院3号楼1至14层101内3层

承包人（全称）：北京建工集团有限责任公司

法定代表人：樊军

法定注册地址：北京市西城区广莲路1号

发包人为建设国家会议中心二期项目（初定）主体部分（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称：国家会议中心二期项目（初定）主体部分

工程地点：北京市朝阳区奥林匹克中心区内B25和B26地块，国家会议中心北侧，用地范围南起大屯路、北至科荟南路，东起天辰东路，西至北辰西路

工程规模：总建筑面积40.9万平米，其中，地上（3层）总建筑面积25.6万平米，地下（2层）总建筑面积15.3万平米，建筑高度为45米

工程立项批准文号：京发改（前期）【2018】92号文

资金来源：企业自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：合同图纸范围内的土方回填工程、基础及主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、给排水及采暖工程、通风及空调工程、建筑工程、电气工程、消防工程、建筑红线内的市政配套工程的实施、完成、修补质量缺陷和保修。

详细承包范围见第五及第六部分“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期：2019年08月01日

计划竣工日期：2024年01月21日

工期总日历天数：1634天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算实际开工日

期，合同竣工日期即为实际开工日期起算的第 1634 天。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格

#### 五、合同形式

本合同采用固定综合单价的合同形式。

#### 六、签约合同价

含税总金额（大写）：肆拾捌亿叁仟玖佰陆拾柒万肆仟捌佰贰拾壹元贰角贰分（人民币）

（小写）¥：4,839,674,821.22 元

不含税合同价格（大写）：肆拾肆亿肆仟零陆万捌仟陆佰肆拾叁元叁角壹分（人民币）

（小写）¥：4,440,068,643.31 元

税金金额（税率：9%）：（大写）：叁亿玖仟玖佰陆拾万陆仟壹佰柒拾柒元玖角壹分（人民币）

（小写）¥：399,606,177.91 元

其中：安全文明施工费：139,064,897.04 元

建筑垃圾运输处置费：14,409,211.66 元

暂列金额（除税）：0.00 元

专业工程暂估价（除税）：1,213,010,000.00 元

#### 七、承包人项目经理：

姓名：常永春；

职称：高级经济师；

身份证号：230107197112220433；建造师执业资格证书号：00005425；

建造师注册证书号：京 111000800361；

建造师执业印章号：京 111000800361 (00)；

安全生产考核合格证书号：京建安 B (2010) 0065980。

#### 八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、合同条款专用部分；
- 4、合同条款通用部分；

- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式拾贰份，  
发包人执柒份，承包人执伍份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文  
件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：  
北京北辰会展投资有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）

承包人：  
北京建工集团有限责任公司（盖章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）



日期：2019年07月27日

组织机构代码：

91110105MA01FERH96

纳税人识别码：

91110105MA01FERH96

纳税主体身份：一般纳税人

住 所：北京市朝阳区北辰西路8号院

3号楼1至14层101内3层

账 号：0200041809020302195

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京北辰路支行

开户行联行号：102100004189

日期：2019年07月27日

组织机构代码：

911100001011328547

纳税人识别码：

911100001011328547

纳税主体身份：一般纳税人

住 所：北京市西城区广莲路1号

账 号：137091516010014506

开户银行：广发银行北京西客站支行

开户行联行号：306100004597

# 竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

|  |                                  |  |                              |                             |                                       |
|--|----------------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| 工程名称<br>名：   | 国家会议中心二期项目<br>主体部分(会展中心等2项)      | 结构类型   | 钢管混凝土框架组合抗震墙                 | 层数/<br>建筑面积                 | 地上3层地下2层<br>/418680.00 m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司                     | 技术负责人  | 陈硕晖                          | 开工日期                        | 2019年07月<br>31日                       |
| 项目负责人  | 池明君                              | 项目技术负责人  | 齐翰                           | 完工日期                        | 2024年11月<br>18日                       |
| 序号   | 项目                               | 验收记录   |                              |                             | 验收结论                                  |
| 1  | 分部工程验收                           | 共10分部, 经检查符合设计及标准规定<br>10分部  |                              |                             | 所有分部工程质量验收合格                          |
| 2  | 质量控制资料核查                         | 共52项, 经核查符合规定 52项  |                              |                             | 质量控制资料全部符合有关规定                        |
| 3  | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果<br>2027.02.27 | 安全和使用功能核查及抽查结果符合规定<br>33项, 符合规定 33项<br>共抽查 33项, 符合规定 33项<br>经返工处理符合规定 0项 |                              |                             | 核查及抽查结果全部符合规定                         |
| 4  | 观感质量验收                           | 观感质量验收<br>抽查 28项, 达到“好”和“一般”的 28项, 经返修处理符合要求的 0项                         |                              |                             | 好                                     |
| 中华人民共和国一级注册建筑师<br>姓名: 王志翀<br>注册号: 1101144-002<br>有效期: 至2026年2月 |                                  | 中华人民共和国一级注册建筑师<br>姓名: 常勇<br>注册号: 4401567-008                             |                              | 有效期: 至2026年07月              |                                       |
| 参加验收单位   | 建设单位                             | 监理单位   | 施工单位                         | 设计单位                        | 勘察单位                                  |
|  | 项目负责人:<br>王志翀<br>2024年11月18日     | 总监理工程师:<br>赵鹏<br>2024年11月18日   | 项目负责人:<br>池明君<br>2024年11月18日 | 项目负责人:<br>常勇<br>2024年11月18日 | 项目负责人:<br>王志翀<br>2024年11月18日          |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 2. 城市副中心剧院

### 中标通知书

### 中标通知书

北京建工集团有限责任公司：

你方于 2020年09月24日 所递交的 城市副中心剧院 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

|      |  |           |             |            |
|------|--|-----------|-------------|------------|
| 工程名称 | 城市副中心剧院  |           | 建设规模        | 125350平方米。 |
| 建设地点 | 通州区永顺镇   |           |             |            |
| 中标范围 | 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑工程节能、室外工程等内容。 |           |             |            |
| 中标价格 | 小写： <u>1884210503.26</u> 元 大写： 壹拾捌亿捌仟肆佰贰拾壹万零伍佰零叁元贰角陆分                      |           |             |            |
| 中标工期 | 1685 日历天   | 计划开工日期    | 2020年10月10日 |            |
|      |  | 计划竣工日期    | 2025年05月22日 |            |
| 工程质量 | 合格   |           |             |            |
| 项目经理 | 张雪风  | 注册建造师执业资格 | 注册建造师一级     |            |
| 备注   |  |           |             |            |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 (指定地点) 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要 (如果有) 是本中标的不可分割的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



招标人：北京城市副中心投资建设集团有限公司

法定代表人：李长利 (电子章)

2020年10月13日

合同关键页

正本

城市副中心剧院

施工合同

**BIG**

发包人: 北京城市副中心投资建设集团有限公司

承包人: 北京建工集团有限责任公司

签订日期: 2020 年 10 月

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 北京城市副中心投资建设集团有限公司

法定代表人: 李长利

法定注册地址: 北京市通州区潞城镇武兴路7号

承包人(全称): 北京建工集团有限责任公司

法定代表人: 樊军

法定注册地址: 北京市西城区广莲路1号

发包人为建设城市副中心剧院(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称: 城市副中心剧院

工程地点: 通州区永顺镇

工程内容: 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑工程节能、室外工程等内容。

工程立项批准文号: 京发改(前期)[2019]3号

资金来源: 政府投资(地方)

## 二、工程承包范围

承包范围: 图纸范围内的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑工程节能、室外工程等内容。

详细承包范围见“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期: 2020年10月10日

计划竣工日期: 2025年05月22日

工期总日历天数 1685 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

除上述总工期外，发包人还要求以下区段工期： /

#### 四、质量标准

工程质量标准： 合格

#### 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级： 样板

#### 六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

#### 七、签约合同价

金额（大写）：壹拾捌亿捌仟肆佰贰拾壹万零伍佰零叁元贰角陆分（人民币）

（小写）¥：1884210503.26 元

其中：安全文明施工费（含税）：96332069.78 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：13741234.09 元

暂列金额（含税）：123940000 元

专业工程暂估价（含税）：371896659.35 元

#### 八、承包人项目经理：

姓名：张雪风；职称：高级工程师；

身份证号：411123197110186037；建造师执业资格证书号：0194817；

建造师注册证书号：京 111061847538。

建造师执业印章号：京 111061847538。

安全生产考核合格证书号：京建安B(2018)0153910。

#### 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本壹式玖份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京城市副中心投资建设

集团有限公司专用章

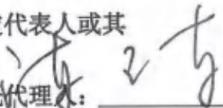
(盖章)

承包人：北京建工集团有限

责任公司

(盖章)

法定代表人或其

委托代理人：  (签字)

法定代表人或其

委托代理人：  (签字)

2020 年 10 月 27 日

2020 年 10 月 27 日

签约地点：北京市通州区

# 竣工验收报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

|                |                    |                 |   |                 |             |  |                                    |             |
|----------------|--------------------|-----------------|---|-----------------|-------------|--|------------------------------------|-------------|
| 工程名称           | 城市副中心剧院            |                 | 结构类型  | 现浇框架—剪力墙        |             | 层数/建筑面积  | 地上5层, 地下2层/125130.00m <sup>2</sup> |             |
| 施工单位           | 北京建工集团有限责任公司       |                 | 技术负责人   | 陈硕晖             |             | 开工日期   | 2020年12月1日                         |             |
| 项目负责人          | 吴良良                |                 | 项目技术负责人   | 付雅婷             |             | 完工日期   | 2023年8月30日                         |             |
| 序号             | 项 目                |                 | 验 收 记 录   |                 |             | 验 收 结 论  |                                    |             |
| 1              | 分部工程验收             |                 | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                             |                 |             | 经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准。                                  |                                    |             |
| 2              | 质量控制资料核查           |                 | 共 47 项, 经核查符合规定 47 项                                      |                 |             | 质量控制资料经核查共 47 项符合有关规范要求。                                 |                                    |             |
| 3              | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果 |                 | 共核查 33 项, 符合规定 33 项<br>共抽查 7 项, 符合规定 7 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                 |             | 安全和主要使用功能共核查 33 项符合要求, 抽查 7 项使用功能均满足要求。                  |                                    |             |
| 4              | 观感质量验收             |                 | 共抽查 26 项, 达到“好”和“中等”<br>“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项        |                 |             | 观感质量验收为“好”。<br>注: 号: 1102303-AY029<br>有效期: 至 2023 年 12 月 |                                    |             |
| 建设单位<br>(代建单位) |                    | 施工图设计文件<br>审查意见 |   | 施工图设计文件<br>审查意见 |             | 设计单位   |                                    | 勘察单位        |
| 参加验收单位         | 项目负责人              | 总监理工程师          | (公章)  | 项目负责人           | (公章)        | 项目负责人  | (公章)                               | 项目负责人       |
|                | 2023年10月18日        | 2023年10月18日     | 2023年10月18日   | 2023年10月18日     | 2023年10月18日 | 2023年10月18日  | 2023年10月18日                        | 2023年10月18日 |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



### 单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

|        |                |   |                        |                        |                        |   |                        |
|--------|----------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|---|------------------------|
| 工程名称   | 城市副中心剧院-室外剧场   |   | 结构类型                   | 框架剪力墙结构                |                        | 层数/建筑面  | 1层 / 220m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司   |   | 技术负责人                  | 陈硕晖                    |                        | 开工日期  | 2020年12月1日             |
| 项目负责人  | 吴良良            |   | 项目技术负责人                | 付雅娣                    |                        | 完工日期  | 2023年8月30日             |
| 序号     | 项目             | 验收记录  |                        |                        |                        | 验收结论  |                        |
| 1      | 分部工程验收         | 共 9 分部, 经查符合设计及标准规定<br>9 分部                                 |                        |                        |                        | 经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准。   |                        |
| 2      | 质量控制资料核查       | 共 38 项, 经核查符合规定 38 项  |                        |                        |                        | 质量控制资料经核查共38项, 符合有关规范要求   |                        |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 22 项, 符合规定 22 项,<br>共抽查 6 项, 符合规定 6 项,<br>经返工处理符合规定 0 项 |                        |                        |                        | 中华人民共和国一级注册建筑师(岩土)<br>安全和主要使用功能共核查 22 项符合要求, 抽查 6 项使用功能均满足要求。<br>姓名: 郭 鑑<br>注册号: 1101735-088<br>有效期: 至 2024 年 5 月 |                        |
| 4      | 观感质量验收         | 共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                        |                        |                        | 中华人民共和国一级注册建筑师<br>姓名: 郭 鑑<br>注册号: 1101735-088<br>有效期: 至 2024 年 5 月  |                        |
|        | 建设单位<br>(代建单位) | 监理单位<br>(北京建工集团有限责任公司)                                      | 施工单位<br>(北京建工集团有限责任公司) | 设计单位<br>(北京建工集团有限责任公司) | 勘察单位<br>(北京建工集团有限责任公司) | 2024.05.20  |                        |
| 参加验收单位 | 项目负责人<br>(公章)  | (公章)  | (公章)                   | (公章)                   | (公章)                   | 2024.05.20  |                        |
|        | 2023年10月18日    | 2023年10月18日   | 2023年10月18日            | 2023年10月18日            | 2023年10月18日            | 2023年10月18日   |                        |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

3. 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段

中标通知书

## 中标通知书

北京建工集团有限责任公司-北京市建筑设计研究院有限公司 (中标人名称):

你方于 2020 年 07 月 30 日 (投标日期) 所递交的北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目 (原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包 (项目名称) 招标的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 人民币 (大写) 壹拾肆亿叁仟零贰拾万柒仟玖佰捌拾叁元玖角伍分 (含税) (¥1430207983.95), 其中:

- (1) 设计费 (含税): ¥17560689 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥1064915674.95 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥51000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥296731620 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

其中:

FZX-0901-0167 地块报价: 773312091.78 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥9375442 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥577588783.78 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥27000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥159347866 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

FZX-0901-0172 地块报价: 644007030.21 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥939631 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥474683645.21 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥24000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥137383754 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段报价: 12888861.96 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥245616 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥12643245.96 元;

(3) 暂列金额(含税)金额: 0元;

(4) 专业工程暂估价(含税)合计金额: 0元;

(5) 其他费用(含税): 0元。

工期: 1112日历天。

设计质量标准: 符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求并通过施工图设计文件审查机构审查。

施工质量标准: 合格。

项目经理: 季连党 (姓名), 注册资格证书编号: 京 111111221001。

设计负责人: 李亦农 (姓名), 注册资格证书编号: 021102117。

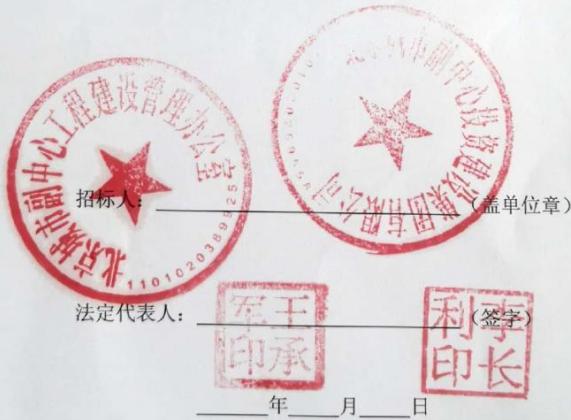
施工负责人: 季连党 (姓名), 注册资格证书编号: 京 111111221001。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 北京城市副中心工程建设管理办公室 (指定地点) 与我方签订工程总承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要, 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要



合同关键页

合同编号：167、172/GS02-EPC1

副 本

北京城市副中心行政办公区二期启动区  
FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京  
城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167  
和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道  
及附属配套设施项目三标段

工程总承包合同

发包人：北京城市副中心工程建设管理办公室  
北京城市副中心投资建设集团有限公司

承包人：北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设计研究院有限公司

## 合同协议书

北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包（项目名称），已接受北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（含税）：人民币（大写）壹拾肆亿叁仟零贰拾万柒仟玖佰捌拾叁元玖角伍分（¥1430207983.95）。

其中：

- (1) 设计费（含税）：¥17560689 元；
- (2) 建筑安装工程费（含税）：¥1064915674.95 元；
- (3) 暂列金额（含税）：¥51000000 元；
- (4) 专业工程暂估价（含税）：¥296731620 元；
- (5) 其他费用（含税）：¥ 0 元。

其中：

FZX-0901-0167 地块（含税）：¥773312091.78 元，含：

设计费（含税）：¥9375442 元，建筑安装工程费（含税）：¥577588783.78 元，

暂列金额（含税）：27000000 元，专业工程暂估价（含税）：159347866 元，

其他费用（含税）：0 元；

FZX-0901-0172 地块：644007030.21 元，含：

设计费（含税）：7939631 元，建筑安装工程费（含税）：474683645.21 元，

暂列金额（含税）：24000000 元，专业工程暂估价（含税）：137383754 元，

其他费用（含税）：0 元；

留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段：12888861.96 元，含：

设计费（含税）：245616 元，建筑安装工程费（含税）：12643245.96 元，

暂列金额（含税）：0 元，专业工程暂估价（含税）：0 元，其他

费用（含税）：0 元。

4. 承包人主要管理人员：

项目经理姓名：季连党； 职称：高级工程师；

身份证号：110223197011173517；

注册证书及编号：建筑工程专业注册一级建造师，注册编号：京111111221001。

设计负责人姓名：李亦农，

注册证书及编号：注册一级建筑师执业资格证书，编号：021102117。

施工负责人姓名：季连党；

执业资格证书号：0294179；

建造师注册证书号：00250946；

建造师执业印章号：京111111221001；

安全生产考核合格证书号：京建安B(2009)0061433。

5. 工程设计质量标准：符合《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016 版）的要求并通过施工图设计文件审查机构审查。

工程施工质量标准：合格。

6. 施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：样板（即满足《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》（2019 版）中对应“北京市绿色安全样板工地”标准）。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：2020 年 08 月 01 日，实际开始工作时间按照监理人

开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为1112日历天。

10. 本协议书正本一式叁份, 合同各方各执一份, 副本一式二十二份, 发包人执十份, 承包人执九份。

11. 合同协议书-1、合同协议书-2与本协议书共同构成第一部分“合同协议书”。

12. 合同未尽事宜, 各方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖章)



发包人: \_\_\_\_\_ (盖章)



法定代表人

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章) 或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020年 8月 27日



2020年 8月 27日



承包人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020年 8月 27日



2020年 8月 27日

王军  
2020年 8月 27日

# 竣工验收报告

## 单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

| 工程名称                       | 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167地块项目（0167地块办公楼） |  | 结构类型                                   | 地下：钢筋混凝土框架-剪力墙<br>地上：钢框架-支撑            | 层数/建筑面积                                | 地下三层，地上八层/87950m <sup>2</sup> |
|----------------------------|---|--|--|--|--|-------------------------------|
| 施工单位                       | 北京建工集团有限责任公司及北京市建筑设计研究院有限公司联合体                |  | 技术负责人                                  | 路强                                     | 开工日期                                   | 2020年09月03日                   |
| 项目负责人                      | 周朕  |  | 项目技术负责人                                | 刘才                                     | 完工日期                                   | 2023年09月15日                   |
| 序号                         | 项 目   | 验 收 记 录  |  |  | 验 收 结 论                                |                               |
| 1                          | 中华人民共和国<br>分部工程验收                             | 共 10 分部，经检查符合设计及标准<br>规定 10 分部   |  |  | 经各专业分部工程验收<br>，工程质量符合验收标准。             |                               |
| 2                          | 质量控制资料核查                                      | 共 50 项，经核查符合规定 50 项  |  |  | 质量控制资料经核查共 50 项符合有关规范要求。               |                               |
| 3                          | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果                            | 共核查 29 项，符合规定 29 项<br>共抽查 29 项，符合规定 29 项<br>经返工处理符合规定                  |  |  | 和主要使用功能共 29 项均满足要求。<br>2024.05.06      |                               |
| 4                          | 观感质量验收  | 共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求<br>的 0 项                           |  |  | 观感质量验收为“好”。                            |                               |
| 综合验收结论                     |   | 各分部工程施工质量和使用功能符合设计及有关规范标准要求；质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料完整；观感质量较好；工程质量竣工验收合格。 |  |  |  |                               |
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位  | 监理单位   | 施工单位                                   | 设计单位                                   | 勘察单位                                   |                               |
|                            | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人：周朕<br>2023年9月24日        | 北京市建筑设计研究院有限公司<br>总监理工程师：刘才<br>2023年9月24日                              | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人：周朕<br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人：刘才<br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人：周朕<br>2023年9月24日 |                               |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

## 单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

|             |   |      |   |                             |  |                               |
|-------------|---|------|---|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 工程名称        | 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0172地块项目(0172地块办公楼)   |      | 结构类型  | 地下：钢筋混凝土框架-剪力墙<br>地上：钢框架-支撑 | 层数/建筑面积  | 地下三层，地上八层/74488m <sup>2</sup> |
| 施工单位        | 北京建工集团有限责任公司及北京市建筑设计研究院有限公司联合体  |      | 技术负责人   | 路强                          | 开工日期   | 2020年09月03日                   |
| 项目负责人       | 周朕  |      | 项目技术负责人   | 刘才                          | 完工日期   | 2023年09月15日                   |
| 序号          | 项 目   |      | 验 收 记 录   |                             | 验 收 结 论  |                               |
| 1           | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">分部工程验收</div> <div style="margin: 0 10px;">中华人民共和国</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">规定建筑10分部</div> </div>   |      | 共 10 分部，经检查符合设计及标准  |                             | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">中华人民共和国</div> <div style="margin: 0 10px;">经各专业分部工程验收</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">工程质量符合验收标准。</div> </div>   |                               |
| 2           | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">质量控制资料核查</div> <div style="margin: 0 10px;">1017301-2017</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共 51 项，经核查符合规定</div> <div style="margin: 0 10px;">102308-AY039</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">有效期：2023年11月</div> </div>   |      | 共 51 项，经核查符合规定  |                             | 质量控制资料核查共 51 项符合有关规范要求。  |                               |
| 3           | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">安全和使用功能核查及抽查结果</div> <div style="margin: 0 10px;">安全和使用功能核查及抽查结果</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">共抽查 29 项，符合规定 29 项。</div> <div style="margin: 0 10px;">中华人民共和国一级注册建筑师</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">安全和主要使用功能共 29 项符合要求，抽查 29 项使用功能均满足要求。</div> </div> |      | 共核查 29 项，符合规定 29 项。   |                             | <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">中华人民共和国一级注册建筑师</div> <div style="margin: 0 10px;">安全和主要使用功能共 29 项符合要求，抽查 29 项使用功能均满足要求。</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">京111201620133270100</div> </div> |                               |
| 4           | 观感质量验收  |      | 共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求                                     |                             | 观感质量验收为“好”。  |                               |
| 综合验收结论      |   |      | 各分部工程施工质量和使用功能符合设计及有关规范、标准要求；质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料完整；观感质量较好；工程质量竣工验收合格。 |                             |  |                               |
| 参 加 验 收 单 位 | 建设单位  | 监理单位 | 施工单位  | 设计单位                        | 勘察单位   |                               |
|             |   |      |   |                             |  |                               |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

#### 4. 温州市核心片区洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程设计采购施工总承包

#### 中标通知书

#### 中标通知书

北京建工集团有限责任公司/北京市建筑工程设计有限责任公司：  
根据温州市核心片区洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程设计采购施工总承包招标文件  
和你单位于 2018 年 08 月 21 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你公司为本招  
标项目的中标单位，主要中标情况如下：

|        |   |              |
|--------|---|--------------|
| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元 F-28 地块安置房建设工程设计采购施工总承<br>包 |              |
| 建设地点   | 温州市洪殿单元 F-28 地块                         |              |
| 工程规模   | 详见招标文件                                  |              |
| 中标工程内容 |   |              |
| 中标造价   | 大写金额                                    | 小写金额         |
|        | 陆亿伍仟伍佰捌拾万零伍仟零伍<br>拾伍元整                  | ¥655805055 元 |
| 中标工期   | 1455 日历天                                |              |
| 质量等级   | 合格                                      |              |
| 项目负责人  | 夏正红                                     |              |
| 备注     | 本中标通知书未尽事宜详见招标文件和投标文件                   |              |

招标单位（盖章）



代理单位（盖章）



法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)

2018年10月12日

法定代表人或其委托代理人：

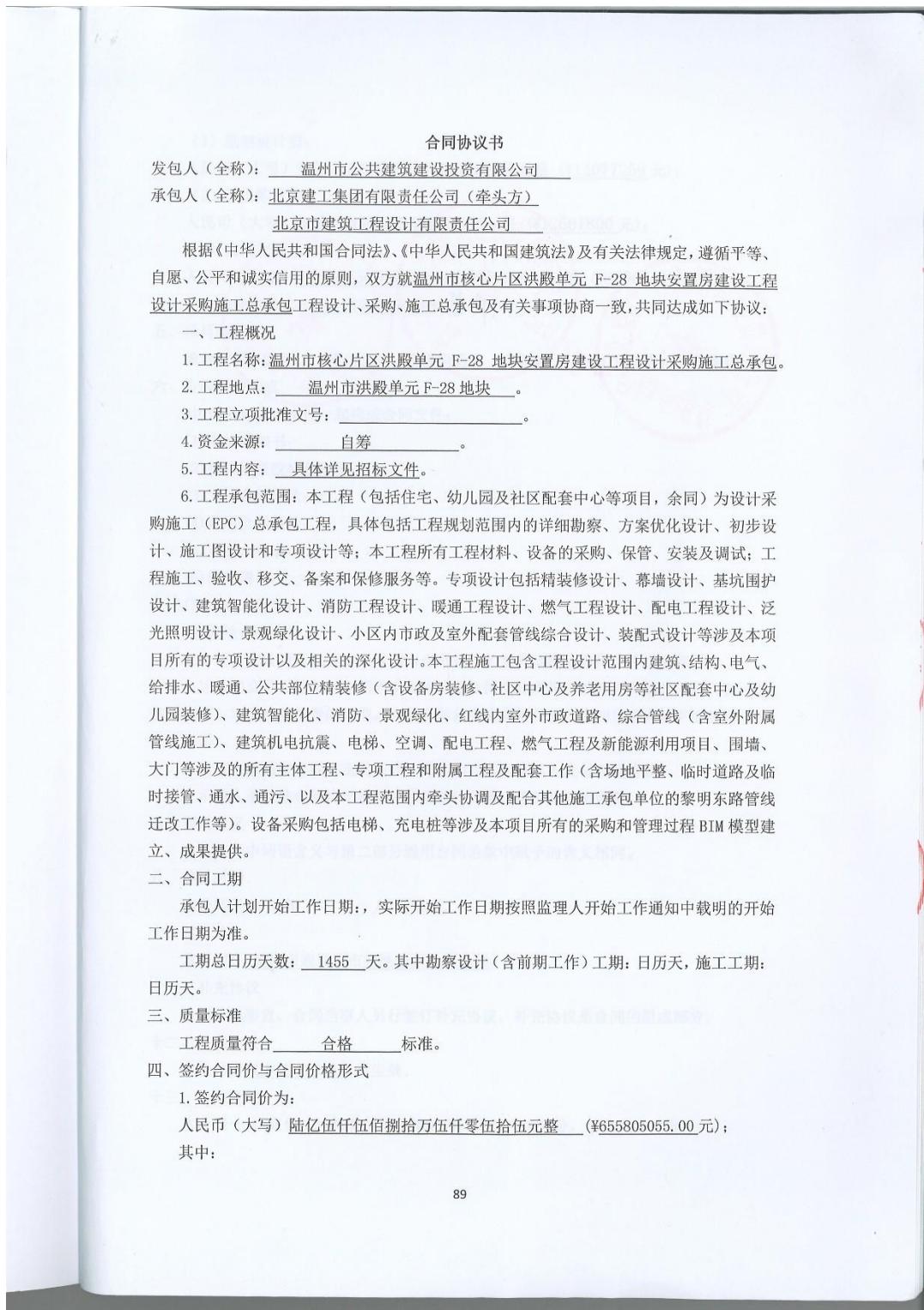
(签字或盖章)

2018年10月12日



由 扫描全能王 扫描创建

## 合同关键页



(1) 勘察设计费:

人民币(大写)壹仟肆佰零柒万柒仟贰佰伍拾玖元整(¥14077259元);

(2) 设备购置费:

人民币(大写)壹仟贰佰陆拾陆万壹仟捌佰元整(¥12661800元);

(3) 建筑安装工程费:

人民币(大写)陆亿贰仟玖佰零陆万伍仟玖佰玖拾陆元整(¥629065996元);

2. 合同价格形式: 固定综合单价 总价。

五、项目经理

承包人项目经理: 夏正红; 设计负责人: 吉树起; 施工负责人: 于新华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 价格清单;
- (7) 承包人建议;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
2. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计实施、竣工及缺陷修复。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 温州市鹿城区市府路宏国大厦 9 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 8 份。

(以下无正文)



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 913303005816531722

地 址: 温州府东路宏国大厦 9 楼

邮 政 邮政编码: 325000

法 定 代表人: 朱晓如

委 托 代理 人: \_\_\_\_\_

电 话: 0577-88919663

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 电子信箱: \_\_\_\_\_

开 户 银 行: 浦发银行温州分行

账 号: 90110155100001021

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 911100001011328547

地 址: 北京市西城区广莲路 1 号

邮 政 邮政编码: 100055

法 定 代表人: 樊军

委 托 代理 人: \_\_\_\_\_

电 话: 010-63928725

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 电子信箱: \_\_\_\_\_

开 户 银 行: 广发银行北京西客站支行

账 号: 137091519010000633

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91110000101386731Y

地 址: 北京市西城区广莲路 1 号建工大厦 12 层 1211 室

邮 政 邮政编码: 100055

法 定 代表人: 崔宪明

委 托 代理 人: \_\_\_\_\_

电 话: 010-88044081

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开 户 银 行: 建设银行北京丰盛支行

账 号: 11050161610009261609

## 竣工验收报告

表H. 0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称                              | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-地下室 |   | 结构类型                    | 剪力墙                     | 层数/建筑面积        | 地下2层 65823m <sup>2</sup> |
|-----------------------------------|------------------------------|---|-------------------------|-------------------------|----------------|--------------------------|
| 施工单位                              | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人                   | 谢婧                      | 开工日期           | 2019-5-31                |
| 项目负责人                             | 包华晖                          |   | 项目技术负责人                 | 于新华                     | 完工日期           | 2023-6-26                |
| 序号                                | 项 目                          | 验 收 记 录   |                         |                         | 验 收 结 论        |                          |
| 1                                 | 分部工程验收                       | 共 8 分部, 经查符合设计及标准规定<br>8 分部                                 |                         |                         | 所有分部工程质量验收合格   |                          |
| 2                                 | 质量控制资料核查                     | 共 35 项, 经核查符合规定 35 项  |                         |                         | 质量控制资料全部符合有关规定 |                          |
| 3                                 | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果           | 共核查 15 项, 符合规定 15 项<br>共抽查 15 项, 符合规定 15 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                         |                         | 核查及抽查项目全部符合规定  |                          |
| 4                                 | 观感质量验收                       | 共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                         |                         | 好              |                          |
| 综合验收结论                            |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                         |                         |                |                          |
| 建设单位                              | 监理单位                         | 施工单位  | 设计单位                    | 勘验单位                    |                |                          |
| 参加验收单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | (公章)<br>年 月 日                | (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日                                     | (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | (公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 |                |                          |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-地下室 | 施工单位     |      | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|---------|------------------------------|----------|------|--------------|------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                         | 份数       | 施工单位 | 监理单位         |      |
|      |         |                              |          | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                  | 1、20     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 3067、542 | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                | 3616     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 2398     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 2358     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料          | 1        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、3     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                 | /        | /    | /            | 李明   |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 22       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录            | 26       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 52       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录            | 10       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 54       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 12、1     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 11       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录        | /        | /    | /            | 李明   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | /        | /    | /            | 李明   |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                   | /        | /    | /            | 李明   |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                  | 4        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 施工记录                         | 9        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 6、1      | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 设备调试记录                       | 31       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 12       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 78       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 15       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 22、1     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |

续表H.0.1-2

| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-地下室   | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|--|------|--|------|-------|--------------|------|-----|
| 序号   | 项目   | 资料名称   | 份数   | 施工单位  |              | 监理单位 |     |
|  |      |  |      | 核查意见  | 核查人          | 核查意见 | 核查人 |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | /    | /     |              |      |     |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告  | 28   | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | 65   | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 4  |      | 施工记录   | 5    | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录  | 2    | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册   | 1    | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录  | 1    | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 8  |      | 系统检测报告   | 2    | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | 16、1 | 齐全有效  |              | 合格   |     |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /    | /     |              | /    |     |
|  |      |  |      |       |              |      |     |
| 1  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告  | /    | /     |              | /    |     |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | /    | /     |              | /    |     |
| 4  |      | 施工记录   | /    | /     |              | /    |     |
| 5  |      | 外墙、外窗节能检验报告  | /    | /     |              | /    |     |
| 6  |      | 设备系统节能检测报告   | /    | /     |              | /    |     |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /    | /     |              | /    |     |
|  |      |  |      |       |              |      |     |
| 1  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 2  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | /    | /     |              | /    |     |
| 4  |      | 施工记录   | /    | /     |              | /    |     |
| 5  |      | 接地、绝缘电阻测试记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 6  |      | 负荷试验、安全装置检查记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | /    | /     |              | /    |     |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /    | /     |              | /    |     |
|  |      |  |      |       |              |      |     |
| 结论:  |      |  |      |       |              |      |     |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |  |      |       |              |      |     |
| 施工单位项目负责人:  |      | 总监理工程师:  |      | 年 月 日 |              |      |     |
| 年 月 日  |      | 年 月 日  |      | 年 月 日 |              |      |     |

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-地下室 | 施工单位                 | 北京建工集团有限责任公司 |       |      |          |
|------|------------------------------|----------------------|--------------|-------|------|----------|
| 序号   | 项目                           | 安全和功能检查项目            | 份数           | 核查意见  | 抽查结果 | 核查人      |
| 1    | 建筑与结构                        | 地基承载力检验报告            | /            | /     | /    | 赵华峰      |
| 2    |                              | 桩基承载力检验报告            | 21           | 完整、有效 | 检测合格 | 11000601 |
| 3    |                              | 混凝土强度试验报告            | 2338         | 完整、有效 | 检测合格 |          |
| 4    |                              | 砂浆强度试验报告             | 19           | 完整、有效 | 检测合格 |          |
| 5    |                              | 主体结构尺寸、位置抽查记录        | /            | /     | /    |          |
| 6    |                              | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录     | /            | /     | /    |          |
| 7    |                              | 屋面淋水或蓄水试验记录          | /            | /     | /    |          |
| 8    |                              | 地下室渗漏水检测记录           | 41           | 完整、有效 | 检测合格 |          |
| 9    |                              | 有防水要求的地面蓄水试验记录       | 41           | 完整、有效 | 检测合格 |          |
| 10   |                              | 抽气(风)道检查记录           | /            | /     | /    |          |
| 11   |                              | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告    | /            | /     | /    |          |
| 12   |                              | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告    | /            | /     | /    |          |
| 13   |                              | 建筑物沉降观测测量记录          | /            | /     | /    |          |
| 14   |                              | 节能、保温测试记录            | /            | /     | /    |          |
| 15   |                              | 室内环境检测报告             | /            | /     | /    |          |
| 16   |                              | 土壤氡气浓度检测报告           | /            | /     | /    |          |
| 1    | 给水排水与供暖                      | 给水管道通水试验记录           | 2            | 完整、有效 | 试验合格 | 赵华峰      |
| 2    |                              | 暖气管道、散热器压力试验记录       | /            | /     | /    |          |
| 3    |                              | 卫生器具满水试验记录           | /            | /     | /    |          |
| 4    |                              | 消防管道、燃气管道压力试验记录      | 2            | 完整、有效 | 试验合格 |          |
| 5    |                              | 排水干管通球试验记录           | 1            | 完整、有效 | 试验合格 |          |
| 6    |                              | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录   | /            | /     | /    |          |
| 1    | 通风与空调                        | 通风、空调系统试运行记录         | 2            | 试验合格  | 试验合格 | 赵华峰      |
| 2    |                              | 风量、温度测试记录            | 1            | 试验合格  | 试验合格 |          |
| 3    |                              | 空气能量回收装置测试记录         | /            | /     | /    |          |
| 4    |                              | 洁净室洁净度测试记录           | /            | /     | /    |          |
| 5    |                              | 制冷机组试运行调试记录          | /            | /     | /    |          |
| 1    | 建筑电气                         | 建筑照明白通电试运行记录         | 12           | 完整、有效 | 试验合格 | 赵华峰      |
| 2    |                              | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | /            | /     | /    |          |
| 3    |                              | 绝缘电阻测试记录             | 1            | 完整、有效 | 试验合格 |          |
| 4    |                              | 剩余电流动作保护器测试记录        | 3            | 完整、有效 | 试验合格 |          |
| 5    |                              | 应急电源装置应急持续供电时间记录     | /            | /     | /    |          |
| 6    |                              | 接地电阻测试记录             | 1            | 完整、有效 | 试验合格 |          |
| 7    |                              | 接地故障回路阻抗测试记录         | /            | /     | /    |          |
| 1    | 智能建筑                         | 系统试运行记录              | 1            | 完整、有效 | 试验合格 | 赵华峰      |
| 2    |                              | 系统电源及接地检测报告          | /            | /     | /    |          |
| 3    |                              | 系统接地检测报告             | /            | /     | /    |          |
| 1    | 建筑节能                         | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告  | /            | /     | /    | 赵华峰      |
| 2    |                              | 设备系统节能性能检查记录         | /            | /     | /    |          |
| 1    | 电梯                           | 运行记录                 | /            | /     | /    | 赵华峰      |
| 2    |                              | 安全装置检测报告             | /            | /     | /    |          |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:赵华峰

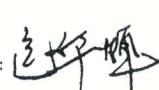
总监理工程师:李红伟

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

|  |                              |  |                                |      |              |   |   |
|--|------------------------------|--|--------------------------------|------|--------------|---|---|
| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-地下室 |  |                                | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |   |   |
| 序号   | 项 目                          | 抽 查 质 量 状 况  |                                |      | 质量评价         |   |   |
| 1  | 主体结构外观                       | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 2  | 室外墙面                         | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /                              |      |              | / |   |
| 3  | 变形缝、雨水管                      | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /                              |      |              | / |   |
| 4  | 屋面                           | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /                              |      |              | / |   |
| 5  | 室内墙面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 6  | 室内顶棚                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 7  | 室内地面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏                     | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 9  | 门窗                           | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点   | /                              |      |              | 好 |   |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水                  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | /                              |      |              | 好 |   |
| 1  | 给排水与供暖                       | 管道接口、坡度、支架   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 2  |                              | 卫生器具、支架、阀门   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 3  |                              | 检查口、扫除口、地漏   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 4  |                              | 散热器、支架   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /    |              |   | / |
| 1  | 通风与空调                        | 风管、支架  | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 2  |                              | 风口、风阀  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 3  |                              | 风机、空调设备  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 4  |                              | 管道、阀门、支架   | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 | /    |              |   | 好 |
| 5  |                              | 水泵、冷却塔   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /    |              |   | / |
| 6  |                              | 绝热   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 / 点  | /    |              |   | 好 |
| 1  | 建筑电气                         | 配电箱、盘、板、接线盒  | 共查 20 点, 好 17 点, 一般 3 点, 差 0 点 | /    |              |   | 好 |
| 2  |                              | 设备器具、开关、插座   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | /    |              |   | 好 |
| 3  |                              | 防雷、接地、防火   | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点 | /    |              |   | 好 |
| 1  | 智能建筑                         | 机房设备安装及布局  | 共查 15 点, 好 12 点, 一般 3 点, 差 0 点 | /    |              |   | 好 |
| 2  |                              | 现场设备安装   | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点 | /    |              |   | 好 |
| 1  | 电梯                           | 运行、平层、开关门  | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /    |              |   | / |
| 2  |                              | 层门、信号系统  | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /    |              |   | / |
| 3  |                              | 机房   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 0 点   | /    |              |   | / |
| 观感质量综合评价   |                              |  | 好                              |      |              |   |   |
| 结论:  |                              | 评价为好, 观感质量验收合格   |                                |      |              |   |   |
| 施工单位项目负责人:  |                              | 总监理工程师:  |                                |      |              |   |   |
| 年 月 日  |                              | 年 月 日  |                                |      |              |   |   |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;  
2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

|   |  |   |  |  |                |                             |
|---|--|---|--|--|----------------|-----------------------------|
| 工程名称  | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-11#楼                |   | 结构类型                                       | 框架   | 层数/建筑面积        | 3层<br>6532.00m <sup>2</sup> |
| 施工单位  | 北京建工集团有限责任公司                                 |   | 技术负责人                                      | 谢婧   | 开工日期           | 2019-5-31                   |
| 项目负责人                                       | 包华晖  |   | 项目技术负责人                                    | 于新华  | 完工日期           | 2023-6-26                   |
| 序号  | 项 目  | 验 收 记 录   |  |  | 验 收 结 论        |                             |
| 1   | 分部工程验收                                       | 共 9 分部, 经查符合设计及标准规定<br>9 分部                                 |  |  | 所有分部工程质量验收合格   |                             |
| 2   | 质量控制资料核查                                     | 共 39 项, 经核查符合规定 39 项  |  |  | 质量控制资料全部符合有关规定 |                             |
| 3   | 安全和使用功能核查及抽查结果                               | 共核查 22 项, 符合规定 22 项<br>共抽查 22 项, 符合规定 22 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |  |  | 核查及抽查项目全部符合规定  |                             |
| 4   | 观感质量验收                                       | 共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |  |  | 好              |                             |
| 综合验收结论                                      |  | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |  |  |                |                             |
| 建设单位  | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位                                       | 勘察单位                                       |                |                             |
| 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: 梅海江<br>年 月 日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>总监理工程师: 唐川川<br>年 月 日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: 陈平<br>年 月 日                  | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: 陈平<br>年 月 日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: 陈平<br>年 月 日 |                |                             |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-11#楼 | 施工单位     |      | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|------|---------|-------------------------------|----------|------|--------------|------|-----|
| 序号   | 项目      | 资料名称                          | 份数       | 施工单位 |              | 监理单位 |     |
|      |         |                               |          | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                   | 1、258    | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 1004、985 | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                 | 443      | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                      | 269      | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                          | 253      | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料           | 4        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                 | 33、4     | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                  | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                 | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 22       | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录             | 9        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                      | 6        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录             | 10       | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                          | 10       | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                 | 10、1     | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                 | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录         | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                      | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                    | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                   | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 7    |         | 施工记录                          | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                 | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                 | /        | /    | /            | 李    | 李明  |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 20       | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 3    |         | 设备调试记录                        | 5        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                   | 5        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                      | 9        | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                          | 10       | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                 | 22、1     | 齐全有效 | 合格           | 李    | 李明  |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                 | /        | /    | /            | 李    | 李明  |

续表H. 0. 1-2

| 工程名称 |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-11#楼 |       | 施工单位 |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|------|-------------------------------|-------|------|-----|--------------|-----|
| 序号   | 项目   | 资料名称                          | 份数    | 施工单位 |     | 监理单位         |     |
|      |      |                               |       | 核查意见 | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1    | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 2    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 6     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                      | 3     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 4    |      | 施工记录                          | 5     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 5    |      | 系统功能测定及设备调试记录                 | 1     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 6    |      | 系统技术、操作和维护手册                  | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 7    |      | 系统管理、操作人员培训记录                 | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 8    |      | 系统检测报告                        | 1     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 9    |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 8、1   | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
|      | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、1、0 | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 1    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 20、20 | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 2    |      | 隐蔽工程验收记录                      | 5     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 3    |      | 施工记录                          | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 4    |      | 外墙、外窗节能检验报告                   | 2     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 5    |      | 设备系统节能检测报告                    | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 6    |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 7、1   | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 7    |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
|      | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、1、0 | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 1    |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录               | 2、2   | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 2    |      | 隐蔽工程验收记录                      | 2     | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 3    |      | 施工记录                          | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 4    |      | 接地、绝缘电阻测试记录                   | 2、2   | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 5    |      | 负荷试验、安全装置检查记录                 | 2、2   | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 6    |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 13、1  | 齐全有效 | 赵华峰 | 合格           | 李明忠 |
| 7    |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /    | 赵华峰 | /            | 李明忠 |
| 8    |      |                               |       |      | 赵华峰 |              | 李明忠 |

结论：

工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。

施工单位项目负责人：赵华峰

年 月 日

总监理工程师：李明忠

年 月 日

表H. 0. 1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-11#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|-------------------------------|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                     | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                     | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                     | 278  | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                      | 5    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                 | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录              | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                    | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                    | /    | /     | /            |     |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告             | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告             | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                   | 21   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                     | /    | /     | /            |     |
| 15   |         | 室内环境检测报告                      | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                    | /    | /     | /            |     |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                    | 4    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录                | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                    | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录               | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                    | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录            | /    | /     | /            |     |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                  | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                     | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                  | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                    | /    | /     | /            |     |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                   | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                   | 9    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录          | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                 | 3    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录              | /    | /     | /            |     |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                       | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                   | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 系统接地检测报告                      | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告           | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 电梯      | 运行记录                          | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 安全装置检测报告                      | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |

结论:

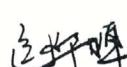
资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:   
年 月 日

总监理工程师:   
年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-11#楼 |                               |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |  |
|--|-------------------------------|-------------------------------|--|------|--------------|--|
| 序号   | 项 目                           | 抽 查 质 量 状 况                   |  |      | 质量评价         |  |
| 1  | 主体结构外观                        | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 2  | 室外墙面                          | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 3  | 变形缝、雨水管                       | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 4  | 屋面                            | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 5  | 室内墙面                          | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 6  | 室内顶棚                          | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 7  | 室内地面                          | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏                      | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 9  | 门窗                            | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 1  | 给排水与供暖                        | 管道接口、坡度、支架                    | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |                               | 卫生器具、支架、阀门                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |                               | 检查口、扫除口、地漏                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 4  |                               | 散热器、支架                        | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 1  | 通风与空调                         | 风管、支架                         | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 2  |                               | 风口、风阀                         | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 3  |                               | 风机、空调设备                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 4  |                               | 管道、阀门、支架                      | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 5  |                               | 水泵、冷却塔                        | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 6  |                               | 绝热                            | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 1  | 建筑电气                          | 配电箱、盘、板、接线盒                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |                               | 设备器具、开关、插座                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |                               | 防雷、接地、防火                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 1  | 智能建筑                          | 机房设备安装及布局                     | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |                               | 现场设备安装                        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 1  | 电梯                            | 运行、平层、开关门                     | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |                               | 层门、信号系统                       | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |                               | 机房                            | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
|  |                               |                               |  |      |              |  |
| 观感质量综合评价   |                               |                               | 好  |      |              |  |
| 结论:  |                               | 评价为好, 观感质量验收合格                |  |      |              |  |
| 施工单位项目负责人:  |                               |                               | 总监理工程师:  |      |              |  |
| 年 月 日  |                               |                               | 年 月 日  |      |              |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

|                           |                               |   |                 |                 |                |                             |
|---------------------------|-------------------------------|---|-----------------|-----------------|----------------|-----------------------------|
| 工程名称                      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-10#楼 |   | 结构类型            | 剪力墙             | 层数/建筑面积        | 3层<br>4475.00m <sup>2</sup> |
| 施工单位                      | 北京建工集团有限责任公司                  |   | 技术负责人           | 谢婧              | 开工日期           | 2019-5-31                   |
| 项目负责人                     | 包华晖                           |   | 项目技术负责人         | 于新华             | 完工日期           | 2023-6-26                   |
| 序号                        | 项目                            | 验收记录  |                 |                 | 验收结论           |                             |
| 1                         | 分部工程验收                        | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                 |                 | 所有分部工程质量验收合格   |                             |
| 2                         | 质量控制资料核查                      | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                 |                 | 质量控制资料全部符合有关规定 |                             |
| 3                         | 安全和使用功能核查及抽查结果                | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                 |                 | 核查及抽查项目全部符合规定  |                             |
| 4                         | 观感质量验收                        | 共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                 |                 | 好              |                             |
| 综合验收结论                    |                               | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                 |                 |                |                             |
| 建设单位                      | 监理单位                          | 施工单位  | 设计单位            | 勘察单位            |                |                             |
| 建设单位<br>(公章)              | 监理单位<br>(公章)                  | 施工单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)    | 勘察单位<br>(公章)    |                |                             |
| 参加验收单位<br>项目负责人:<br>年 月 日 | 总监理工程师:<br>年 月 日              | 项目负责人:<br>年 月 日   | 项目负责人:<br>年 月 日 | 项目负责人:<br>年 月 日 |                |                             |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |                             | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建<br>设工程-10#楼 | 施工单位     |      | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|-----------------------------|-----------------------------------|----------|------|--------------|------|
| 序号   | 项目                          | 资料名称                              | 份数       | 施工单位 | 监理单位         |      |
|      |                             |                                   |          | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 |
| 1    | 建筑<br>与<br>结<br>构           | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录             | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           |      |
| 2    |                             | 工程定位测量、放线记录                       | 1、115    | 齐全有效 | 合格           |      |
| 3    |                             | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告               | 1004、985 | 齐全有效 | 合格           |      |
| 4    |                             | 施工试验报告及见证检测报告                     | 277      | 齐全有效 | 合格           |      |
| 5    |                             | 隐蔽工程验收记录                          | 175      | 齐全有效 | 合格           |      |
| 6    |                             | 施工记录                              | 97       | 齐全有效 | 合格           |      |
| 7    |                             | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料               | 4        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 8    |                             | 分项、分部工程质量验收记录                     | 33、4     | 齐全有效 | 合格           |      |
| 9    |                             | 工程质量事故调查处理资料                      | /        | /    | /            |      |
| 10   |                             | 新技术论证、备案及施工记录                     | /        | /    | /            |      |
| 1    | 给水<br>排<br>水<br>与<br>供<br>暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录             | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |      |
| 2    |                             | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告               | 22       | 齐全有效 | 合格           |      |
| 3    |                             | 管道、设备强度试验、严密性试验记录                 | 9        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 4    |                             | 隐蔽工程验收记录                          | 6        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 5    |                             | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录                 | 8        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 6    |                             | 施工记录                              | 8        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 7    |                             | 分项、分部工程质量验收记录                     | 16、1     | 齐全有效 | 合格           |      |
| 8    |                             | 新技术论证、备案及施工记录                     | /        | /    | /            |      |
| 1    | 通<br>风<br>与<br>空<br>调       | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录             | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |      |
| 2    |                             | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告               | 11       | 齐全有效 | 合格           |      |
| 3    |                             | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录             | /        | /    | /            |      |
| 4    |                             | 隐蔽工程验收记录                          | /        | /    | /            |      |
| 5    |                             | 制冷设备运行调试记录                        | /        | /    | /            |      |
| 6    |                             | 通风、空调系统调试记录                       | 4        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 7    |                             | 施工记录                              | 9        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 8    |                             | 分项、分部工程质量验收记录                     | 6、1      | 齐全有效 | 合格           |      |
| 9    |                             | 新技术论证、备案及施工记录                     | /        | /    | /            |      |
| 1    | 建筑<br>电<br>气                | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录             | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |      |
| 2    |                             | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告               | 20       | 齐全有效 | 合格           |      |
| 3    |                             | 设备调试记录                            | 3        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 4    |                             | 接地、绝缘电阻测试记录                       | 3        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 5    |                             | 隐蔽工程验收记录                          | 9        | 齐全有效 | 合格           |      |
| 6    |                             | 施工记录                              | 10       | 齐全有效 | 合格           |      |
| 7    |                             | 分项、分部工程质量验收记录                     | 22、1     | 齐全有效 | 合格           |      |
| 8    |                             | 新技术论证、备案及施工记录                     | /        | /    | /            |      |

续表H.0.1-2

| 工程名称  |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-10#楼 |       | 施工单位    |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|---|------|-------------------------------|-------|---------|-----|--------------|-----|
| 序号  | 项目   | 资料名称                          | 份数    | 施工单位    |     | 监理单位         |     |
|   |      |                               |       | 核查意见    | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1   | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | /     | /       |     |              |     |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 22    | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                      | 4     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 4   |      | 施工记录                          | 6     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 5   |      | 系统功能测定及设备调试记录                 | 2     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 6   |      | 系统技术、操作和维护手册                  | 1     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 7   |      | 系统管理、操作人员培训记录                 | 1     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 8   |      | 系统检测报告                        | 2     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 9   |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 16、1  | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 10  |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /       |     | /            |     |
|   |      |                               |       |         |     |              |     |
| 1   | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、1、0 | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告           | 20、20 | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                      | 33    | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 4   |      | 施工记录                          | /     | /       |     | /            |     |
| 5   |      | 外墙、外窗节能检验报告                   | 2     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 6   |      | 设备系统节能检测报告                    | /     | /       |     | /            |     |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 7、1   | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /       |     | /            |     |
|   |      |                               |       |         |     |              |     |
| 1   | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录         | 1、1、0 | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 2   |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录               | 1、1   | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                      | 1     | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 4   |      | 施工记录                          | /     | /       |     | /            |     |
| 5   |      | 接地、绝缘电阻测试记录                   | 1、1   | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 6   |      | 负荷试验、安全装置检查记录                 | 1、1   | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                 | 13、1  | 齐全有效    |     | 合格           |     |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                 | /     | /       |     | /            |     |
|   |      |                               |       |         |     |              |     |
| 结论:   |      |                               |       |         |     |              |     |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。 |      |                               |       |         |     |              |     |
| 施工单位项目负责人:  |      |                               |       | 总监理工程师: |     |              |     |
| 年 月 日   |      |                               |       | 年 月 日   |     |              |     |

表H. 0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-10#楼 |  | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|-------------------------------|--|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                     |  | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                     |  | /    | /     |              |     |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                     |  | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                     |  | 201  | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                      |  | 27   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                 |  | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录              |  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                   |  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                    |  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录                |  | 9    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                    |  | /    | /     | /            |     |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告             |  | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告             |  | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                   |  | 41   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                     |  | /    | /     | /            |     |
| 15   |         | 室内环境检测报告                      |  | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                    |  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                    |  | 4    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录                |  | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                    |  | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录               |  | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                    |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录            |  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                  |  | 4    | 试验合格  | 试验合格         |     |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                     |  | 2    | 试验合格  | 试验合格         |     |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                  |  | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                    |  | /    | /     | /            |     |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                   |  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明白通电试运行记录                  |  | 9    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录          |  | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                      |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                 |  | 3    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录              |  | /    | /     | /            |     |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                      |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                  |  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                       |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                   |  | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 系统接地检测报告                      |  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告           |  | /    |       |              |     |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                  |  | /    |       |              |     |
| 1    | 电梯      | 运行记录                          |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 2    |         | 安全装置检测报告                      |  | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:

总监理工程师:

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |             | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-10#楼  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |
|--|-------------|--|------|--------------|
| 序号   | 项 目         | 抽 查 质 量 状 况  |      | 质量评价         |
| 1  | 主体结构外观      | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 2  | 室外墙面        | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 3  | 变形缝、雨水管     | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 4  | 屋面          | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 5  | 室内墙面        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 6  | 室内顶棚        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 7  | 室内地面        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏    | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 9  | 门窗          | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 5 点, 好 4 点, 一般 1 点, 差 0 点   |      | 好            |
| 建筑与结构  | 管道接口、坡度、支架  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |
|  | 卫生器具、支架、阀门  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
|  | 检查口、扫除口、地漏  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
|  | 散热器、支架      | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |
| 给排水与供暖   | 风管、支架       | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      | 好            |
|  | 风口、风阀       | 共查 15 点, 好 12 点, 一般 3 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 风机、空调设备     | 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 管道、阀门、支架    | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 水泵、冷却塔      | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |
|  | 绝热          | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 通风与空调  | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 设备器具、开关、插座  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
|  | 防雷、接地、防火    | 共查 20 点, 好 14 点, 一般 6 点, 差 0 点   |      | 好            |
| 建筑电气   | 机房设备安装及布局   | 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 现场设备安装      | 共查 12 点, 好 9 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |
| 智能建筑   | 运行、平层、开关门   | 共查 3 点, 好 3 点, 一般 0 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 层门、信号系统     | 共查 3 点, 好 3 点, 一般 0 点, 差 0 点   |      | 好            |
|  | 机房          | 共查 4 点, 好 4 点, 一般 0 点, 差 0 点   |      | 好            |
| 观感质量综合评价   |             | 好  |      |              |
| 结论:  |             | 评价为好, 观感质量验收合格   |      |              |
| 施工单位项目负责人:  |             | 总监理工程师:  |      |              |
| 年 月 日  |             | 年 月 日  |      |              |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-9#楼 |   | 结构类型                 | 剪力墙                  | 层数/建筑面积              | 32层 14130.78m <sup>2</sup> |
|--------|------------------------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人                | 谢婧                   | 开工日期                 | 2019-5-31                  |
| 项目负责人  | 包华晖                          |   | 项目技术负责人              | 于新华                  | 完工日期                 | 2023-6-26                  |
| 序号     | 项 目                          | 验 收 记 录   |                      |                      | 验 收 结 论              |                            |
| 1      | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                      |                      | 所有分部工程质量验收合格         |                            |
| 2      | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                      |                      | 质量控制资料全部符合有关规定       |                            |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                      |                      | 核查及抽查项目全部符合规定        |                            |
| 4      | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                      |                      | 好                    |                            |
| 综合验收结论 |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                      |                      |                      |                            |
| 参加验收单位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位                 | 设计单位                 | 勘察单位                 |                            |
|        | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)         | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)  | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) |                            |
| 项目负责人: | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:               | 项目负责人:               | 项目负责人:               |                            |
| 梅林海    | 李明华                          | 赵东平   | 王伟                   | 刘军                   | 刘军                   |                            |
| 年 月 日  | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日                | 年 月 日                | 年 月 日                |                            |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

7701020406443

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房<br>建设工程-9#楼 | 施工单位     |      | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|------|---------|----------------------------------|----------|------|--------------|------|-----|
| 序号   | 项目      | 资料名称                             | 份数       | 施工单位 | 监理单位         |      | 核查人 |
|      |         |                                  |          | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 |     |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 李   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                      | 1、115    | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 1004、985 | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                    | 277      | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 175      | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 6    |         | 施工记录                             | 97       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料              | 4        | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 33、4     | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                     | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 22       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录                | 26       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 64       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录                | 10       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 6    |         | 施工记录                             | 54       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 12、1     | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 11       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录            | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                       | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                      | 4        | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 7    |         | 施工记录                             | 9        | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 6、1      | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            | /    | 华   |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 20       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 3    |         | 设备调试记录                           | 31       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                      | 12       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 96       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 6    |         | 施工记录                             | 15       | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 22、1     | 齐全有效 | 合格           | 合格   | 华   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            | /    | 华   |

续表H. 0. 1-2

| 工程名称 |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-9#楼 |       | 施工单位 |             | 北京建工集团有限责任公司  |                  |
|------|------|------------------------------|-------|------|-------------|---|------------------|
| 序号   | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位 |             | 监理单位  |                  |
|      |      |                              |       | 核查意见 | 核查人         | 核查意见  | 核查人              |
| 1    | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /    | 已<br>华<br>峰 | 7000001268<br>合格<br>合格<br>合格<br>合格<br>合格<br>合格<br>合格<br>合格<br>/ | 李<br>明<br>华<br>峰 |
| 2    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效 |             |   |                  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效 |             |   |                  |
| 4    |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 5    |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 6    |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 7    |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 8    |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 9    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效 |             |   |                  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    |             |   |                  |
|      |      |                              |       |      |             |   |                  |
| 1    | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效 | 已<br>华<br>峰 | 合格<br>合格<br>合格<br>/   | 李<br>明<br>华<br>峰 |
| 2    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效 |             |   |                  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 33    | 齐全有效 |             |   |                  |
| 4    |      | 施工记录                         | /     | /    |             |   |                  |
| 5    |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 6    |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /    |             |   |                  |
| 7    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效 |             |   |                  |
| 8    |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    |             |   |                  |
|      |      |                              |       |      |             |   |                  |
| 1    | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效 | 已<br>华<br>峰 | 合格<br>合格<br>合格<br>/   | 李<br>明<br>华<br>峰 |
| 2    |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效 |             |   |                  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效 |             |   |                  |
| 4    |      | 施工记录                         | /     | /    |             |   |                  |
| 5    |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效 |             |   |                  |
| 6    |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效 |             |   |                  |
| 7    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效 |             |   |                  |
| 8    |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    |             |   |                  |
|      |      |                              |       |      |             |   |                  |

结论:

工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。

施工单位项目负责人:   
年 月 日

总监理工程师:   
年 月 日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-9#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|------------------------------|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 201  | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 27   | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 9    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 48   | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵华峰 |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明白通电试运行记录                 | 12   | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:赵华峰

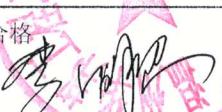
总监理工程师:李伟峰

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-9#楼 |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |  |  |  |
|--|--------|------------------------------|--|------|--------------|------|--|--|--|
| 序号   | 项 目    | 抽 查 质 量 状 况                  |  |      |              | 质量评价 |  |  |  |
| 1  | 建筑与结构  | 主体结构外观                       | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 室外墙面                         | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 3  |        | 变形缝、雨水管                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 4  |        | 屋面                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 5  |        | 室内墙面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 6  |        | 室内顶棚                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 7  |        | 室内地面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 8  |        | 楼梯、踏步、护栏                     | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 9  |        | 门窗                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 10   |        | 雨罩、台阶、坡道、散水                  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 1  | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 卫生器具、支架、阀门                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 3  |        | 检查口、扫除口、地漏                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 4  |        | 散热器、支架                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /    |              |      |  |  |  |
| 1  | 通风与空调  | 风管、支架                        | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 风口、风阀                        | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 3  |        | 风机、空调设备                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 4  |        | 管道、阀门、支架                     | 共查 20 点, 好 18 点, 一般 2 点, 差 0 点   | 好    |              |      |  |  |  |
| 5  |        | 水泵、冷却塔                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /    |              |      |  |  |  |
| 6  |        | 绝热                           | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /    |              |      |  |  |  |
| 1  | 建筑电气   | 配电箱、盘、板、接线盒                  | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点   | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 设备器具、开关、插座                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 3  |        | 防雷、接地、防火                     | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点   | 好    |              |      |  |  |  |
| 1  | 智能建筑   | 机房设备安装及布局                    | 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 现场设备安装                       | 共查 12 点, 好 8 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 1  | 电梯     | 运行、平层、开关门                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
| 2  |        | 层门、信号系统                      | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点   | 好    |              |      |  |  |  |
| 3  |        | 机房                           | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好    |              |      |  |  |  |
|  |        |                              |  |      |              |      |  |  |  |
| 观感质量综合评价   |        |                              | 好  |      |              |      |  |  |  |
| 结论:  |        | 评价为好, 观感质量验收合格               |  |      |              |      |  |  |  |
| 施工单位项目负责人:  |        |                              | 总监理工程师:  |      |              |      |  |  |  |
| 年 月 日  |        |                              | 年 月 日  |      |              |      |  |  |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称                       | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-8#楼 |   | 结构类型                 | 剪力墙    | 层数/建筑面积              | 32层<br>13968.06m <sup>2</sup> |
|----------------------------|------------------------------|---|----------------------|--------|----------------------|-------------------------------|
| 施工单位                       | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人                | 谢婧     | 开工日期                 | 2019-5-31                     |
| 项目负责人                      | 包华晖                          |   | 项目技术负责人              | 于新华    | 完工日期                 | 2023-6-26                     |
| 序号                         | 项 目                          | 验 收 记 录   |                      |        | 验 收 结 论              |                               |
| 1                          | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                      |        | 所有分部工程质量验收合格         |                               |
| 2                          | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                      |        | 质量控制资料全部符合有关规定       |                               |
| 3                          | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                      |        | 核查及抽查项目全部符合规定        |                               |
| 4                          | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                      |        | 好                    |                               |
| 综合验收结论                     |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                      |        |                      |                               |
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位                 | 设计单位   | 验收结论                 |                               |
|                            | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)         | (公章)  | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) | (公章)   | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) |                               |
| 项目负责人:                     | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:               | 项目负责人: | 项目负责人:               |                               |
| 梅文华                        | 李明华                          | 赵群华   | 王海峰                  | 王海峰    | 赵群华                  |                               |
| 年 月 日                      | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日                | 年 月 日  | 年 月 日                |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房<br>建设工程-8#楼 | 施工单位     |      | 北京建工集团有限责任公司 |
|------|---------|----------------------------------|----------|------|--------------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                             | 份数       | 施工单位 | 监理单位         |
|      |         |                                  |          | 核查意见 | 核查人          |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                      | 1、115    | 齐全有效 | 合格           |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 1004、985 | 齐全有效 | 合格           |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                    | 277      | 齐全有效 | 合格           |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 175      | 齐全有效 | 合格           |
| 6    |         | 施工记录                             | 97       | 齐全有效 | 合格           |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料              | 4        | 齐全有效 | 合格           |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 33、4     | 齐全有效 | 合格           |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                     | /        | /    | /            |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 22       | 齐全有效 | 合格           |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录                | 26       | 齐全有效 | 合格           |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 52       | 齐全有效 | 合格           |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录                | 10       | 齐全有效 | 合格           |
| 6    |         | 施工记录                             | 54       | 齐全有效 | 合格           |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 12、1     | 齐全有效 | 合格           |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 11       | 齐全有效 | 合格           |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录            | /        | /    | /            |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | /        | /    | /            |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                       | /        | /    | /            |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                      | 4        | 齐全有效 | 合格           |
| 7    |         | 施工记录                             | 9        | 齐全有效 | 合格           |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 6、1      | 齐全有效 | 合格           |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 20       | 齐全有效 | 合格           |
| 3    |         | 设备调试记录                           | 31       | 齐全有效 | 合格           |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                      | 12       | 齐全有效 | 合格           |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 96       | 齐全有效 | 合格           |
| 6    |         | 施工记录                             | 15       | 齐全有效 | 合格           |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 22、1     | 齐全有效 | 合格           |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /            |

续表H. 0. 1-2

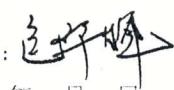
| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-8#楼 |       | 施工单位   |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|--|------|------------------------------|-------|--|-----|--------------|-----|
| 序号   | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位   |     | 监理单位         |     |
|  |      |                              |       | 核查意见   | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /  |     | /            |     |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效   |     | 1000合格       |     |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效   | 色   | 合格           | 李明  |
| 4  |      | 施工记录                         | 5     | /  | 李   | /            | 李明  |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 8  |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
|  |      |                              |       |  |     |              |     |
| 1  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 33    | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
| 5  |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 6  |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
|  |      |                              |       |  |     |              |     |
| 1  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 2  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
| 5  |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 6  |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效   | 李   | 合格           | 李明  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 李   | /            | 李明  |
|  |      |                              |       |  |     |              |     |
| 结论:  |      |                              |       |  |     |              |     |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |                              |       |  |     |              |     |
| 施工单位项目负责人:  |      |                              |       | 总监理工程师:  |     |              |     |
| 年 月 日  |      |                              |       | 年 月 日  |     |              |     |

表H. 0. 1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-8#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|------------------------------|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 201  | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 27   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 9    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /     | /            |     |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 51   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /     | /            |     |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /     | /            |     |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /     | /            |     |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 试验合格  | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 试验合格  | 试验合格         |     |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /     | /            |     |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /     | /            |     |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /     | /            |     |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /     | /            | 赵华峰 |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /     | /            |     |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵华峰 |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人: 

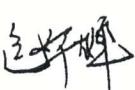
总监理工程师: 

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H. 0. 1-4 单位工程观感质量检查记录

|  |             |   |                                |      |              |      |
|--|-------------|---|--------------------------------|------|--------------|------|
| 工程名称   |             | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-8#楼  |                                | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |
| 序号   | 项 目         |   | 抽 查 质 量 状 况                    |      |              | 质量评价 |
| 1  | 主体结构外观      |   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  | 室外墙面        |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  | 变形缝、雨水管     |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 4  | 屋面          |   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 5  | 室内墙面        |   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 6  | 室内顶棚        |   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 7  | 室内地面        |   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏    |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 9  | 门窗          |   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水 |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 1  | 给排水与供暖      |   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  | 卫生器具、支架、阀门  |   | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  | 检查口、扫除口、地漏  |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 4  | 散热器、支架      |   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 1  | 通风与空调       |   | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  | 风口、风阀       |   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  | 风机、空调设备     |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 4  | 管道、阀门、支架    |   | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 5  | 水泵、冷却塔      |   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
| 6  | 绝热          |   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 1  | 建筑电气        |   | 共查 20 点, 好 14 点, 一般 6 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 2  | 设备器具、开关、插座  |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  | 防雷、接地、防火    |   | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 1  | 智能建筑        |   | 共查 15 点, 好 13 点, 一般 2 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 2  | 现场设备安装      |   | 共查 12 点, 好 9 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 1  | 电梯          |   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  | 运行、平层、开关门   |   | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 3  | 机房          |   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
|  |             |   |                                |      |              |      |
| 观感质量综合评价   |             |   | 好                              |      |              |      |
| 结论:  |             | 评价为好, 观感质量验收合格  |                                |      |              |      |
| 施工单位项目负责人:  |             | 监理工程师:  |                                |      |              |      |
| 年 月 日  |             | 年 月 日   |                                |      |              |      |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

|        |  |   |                               |                               |                                     |                               |
|--------|--|---|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-7#楼                           |   | 结构类型                          | 剪力墙                           | 层数/建筑面积                             | 32层<br>13715.67m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司   |   | 技术负责人                         | 谢婧                            | 开工日期                                | 2019-5-31                     |
| 项目负责人  | 包华晖  |   | 项目技术负责人                       | 于新华                           | 完工日期                                | 2023-6-26                     |
| 序号     | 项 目  | 验 收 记 录   |                               |                               | 验 收 结 论                             |                               |
| 1      | 分部工程验收   | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                               |                               | 所有分部工程质量验收合格                        |                               |
| 2      | 质量控制资料核查   | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                               |                               | 质量控制资料全部符合有关规定                      |                               |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果   | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                               |                               | 核查及抽查项目全部符合规定                       |                               |
| 4      | 观感质量验收   | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                               |                               | 好                                   |                               |
| 综合验收结论 |  | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                               |                               |                                     |                               |
| 参加验收单位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位                          | 设计单位                          | 勘察单位                                |                               |
|        | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>3303020505137<br>项目负责人:<br>梅建平 | 监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师:<br>李明华                              | 施工单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>赵群华 | 设计单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>王海峰 | 勘察单位<br>(公章) 02806<br>项目负责人:<br>王海峰 |                               |
| 年 月 日  | 年 月 日  | 年 月 日   | 年 月 日                         | 年 月 日                         |                                     |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 施工单位                  |          | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|---------|-----------------------|----------|--------------|------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                  | 份数       | 施工单位         | 监理单位 |
|      |         |                       |          | 核查意见         | 核查人  |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 6、6、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录           | 1、123    | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 1004、985 | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告         | 355      | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 186      | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 101      | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料   | 4        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 33、4     | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料          | /        | /            | /    |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 22       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录     | 26       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | 64       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录     | 10       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 54       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 12、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 11       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | /        | /            | /    |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | /        | /            | /    |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录            | /        | /            | /    |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录           | 4        | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 施工记录                  | 9        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 6、1      | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 20       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 设备调试记录                | 31       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录           | 12       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 96       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 15       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 22、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |

续表H. 0. 1-2

| 工程名称  |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-7#楼 |       | 施工单位       |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |  |
|---|------|------------------------------|-------|------------|-----|--------------|-----|--|
| 序号  | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位       |     | 监理单位         |     |  |
|   |      |                              |       | 核查意见       | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |  |
| 1   | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /          |     | /            |     |  |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效       |     | 合格           | 李明  |  |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 4   |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效       |     | 合格           | 李明  |  |
| 5   |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 6   |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 7   |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 8   |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 9   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 10  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /          |     | /            |     |  |
| 1   | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效       |     | 合格           | 李明  |  |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 40    | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 4   |      | 施工记录                         | /     | /          |     | /            | 李明  |  |
| 5   |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 6   |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /          |     | /            |     |  |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /          |     | /            |     |  |
| 1   | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效       |     | 合格           | 李明  |  |
| 2   |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 4   |      | 施工记录                         | /     | /          |     | /            | 李明  |  |
| 5   |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 6   |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效       |     | 合格           |     |  |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /          |     | /            |     |  |
| 结论:   |      |                              |       |            |     |              |     |  |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。 |      |                              |       |            |     |              |     |  |
| 施工单位项目负责人: 李平峰                                      |      |                              |       | 总监理工程师: 李明 |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |  |
| 年 月 日   |      |                              |       | 年 月 日      |     | 年 月 日        |     |  |

表H. 0. 1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-7#楼 | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|------|---------|------------------------------|------|--------------|------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见         | 抽查结果 | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 224  | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 26   | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 10   | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 49   | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人: 

总监理工程师: 

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H. 0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-7#楼   |                                | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |  |
|--|--------|--|--------------------------------|------|--------------|--|
| 序号   | 项 目    | 抽 查 质 量 状 况  |                                |      | 质量评价         |  |
| 1  | 建筑与结构  | 主体结构外观   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |        | 室外墙面   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |        | 变形缝、雨水管  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 4  |        | 屋面   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 5  |        | 室内墙面   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 6  |        | 室内顶棚   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 7  |        | 室内地面   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 8  |        | 楼梯、踏步、护栏   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 9  |        | 门窗   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 10   |        | 雨罩、台阶、坡道、散水  | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 1  | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架   | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |        | 卫生器具、支架、阀门   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |        | 检查口、扫除口、地漏   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 4  |        | 散热器、支架   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 1  | 通风与空调  | 风管、支架  | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |        | 风口、风阀  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |        | 风机、空调设备  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 4  |        | 管道、阀门、支架   | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 5  |        | 水泵、冷却塔   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 6  |        | 绝热   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      | /            |  |
| 1  | 建筑电气   | 配电箱、盒、板、接线盒  | 共查 20 点, 好 13 点, 一般 7 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 2  |        | 设备器具、开关、插座   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 3  |        | 防雷、接地、防火   | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 1  | 智能建筑   | 机房设备安装及布局  | 共查 15 点, 好 10 点, 一般 5 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 2  |        | 现场设备安装   | 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 1  | 电梯     | 运行、平层、开关门  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 2  |        | 层门、信号系统  | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点 |      | 好            |  |
| 3  |        | 机房   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      | 好            |  |
| 观感质量综合评价   |        | 好  |                                |      |              |  |
| 结论:  |        | 评价为好, 观感质量验收合格   |                                |      |              |  |
| 施工单位项目负责人:  |        | 总监理工程师:  |                                |      |              |  |
| 年 月 日  |        | 年 月 日  |                                |      |              |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

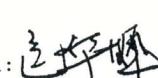
| 工程名称                       | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-6#楼 |   | 结构类型                 | 剪力墙                  | 层数/建筑面积              | 32层<br>14973.24m <sup>2</sup> |
|----------------------------|------------------------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| 施工单位                       | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人                | 谢婧                   | 开工日期                 | 2019-5-31                     |
| 项目负责人                      | 包华晖                          |   | 项目技术负责人              | 于新华                  | 完工日期                 | 2023-6-26                     |
| 序号                         | 项 目                          | 验 收 记 录   |                      |                      | 验 收 结 论              |                               |
| 1                          | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                      |                      | 所有分部工程质量验收合格         |                               |
| 2                          | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                      |                      | 质量控制资料全部符合有关规定       |                               |
| 3                          | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                      |                      | 核查及抽查项目全部符合规定        |                               |
| 4                          | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                      |                      | 好                    |                               |
| 综合验收结论                     |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                      |                      |                      |                               |
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位                 | 设计单位                 | 勘察单位                 |                               |
|                            | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)         | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)  | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章) |                               |
| 项目负责人:                     | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:               | 项目负责人:               | 项目负责人:               |                               |
| 梅志军                        | 李丽娜                          | 包华晖   | 于新华                  | 谢婧                   | 于新华                  |                               |
| 年 月 日                      | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日                | 年 月 日                | 年 月 日                |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-6#楼 |          | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|---------|------------------------------|----------|------|--------------|------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                         | 份数       | 施工单位 | 监理单位         |      |
|      |         |                              |          | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                  | 1、134    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 1004、985 | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                | 390      | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 196      | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 112      | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料          | 4        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 33、4     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                 | /        | /    | /            | 李明   |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 22       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录            | 26       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 64       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录            | 10       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 54       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 12、1     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 11       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录        | /        | /    | /            | 李明   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | /        | /    | /            | 李明   |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                   | /        | /    | /            | 李明   |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                  | 4        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 施工记录                         | 9        | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 6、1      | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 3    |         | 设备调试记录                       | 31       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 12       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 96       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 6    |         | 施工记录                         | 15       | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 22、1     | 齐全有效 | 合格           | 李明   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    | /            | 李明   |

续表H.0.1-2

| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房<br>建设工程-6#楼 |       | 施工单位   |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |  |
|--|------|----------------------------------|-------|--|-----|--------------|-----|--|
| 序号   | 项目   | 资料名称                             | 份数    | 施工单位   |     | 监理单位         |     |  |
|  |      |                                  |       | 核查意见   | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |  |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 28    | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                         | 65    | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 4  |      | 施工记录                             | 5     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录                    | 2     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册                     | 1     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录                    | 1     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 8  |      | 系统检测报告                           | 2     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录                    | 16、1  | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                    | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
|  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、1、0 | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 1  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 20、20 | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 2  |      | 隐蔽工程验收记录                         | 40    | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 施工记录                             | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
| 4  |      | 外墙、外窗节能检验报告                      | 2     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 5  |      | 设备系统节能检测报告                       | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
| 6  |      | 分项、分部工程质量验收记录                    | 7、1   | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 7  |      | 新技术论证、备案及施工记录                    | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
|  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、1、0 | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 1  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录                  | 2、2   | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 2  |      | 隐蔽工程验收记录                         | 2     | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 施工记录                             | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
| 4  |      | 接地、绝缘电阻测试记录                      | 2、2   | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 5  |      | 负荷试验、安全装置检查记录                    | 2、2   | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 6  |      | 分项、分部工程质量验收记录                    | 13、1  | 齐全有效   | 已   | 合格           | 李明  |  |
| 7  |      | 新技术论证、备案及施工记录                    | /     | /  | 已   | /            | 李明  |  |
| 8  |      |                                  |       |  | 已   |              | 李明  |  |
| 结论:  |      |                                  |       |  |     |              |     |  |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |                                  |       |  |     |              |     |  |
| 施工单位项目负责人:  |      |                                  |       | 总监理工程师:  |     |              |     |  |
| 年 月 日  |      |                                  |       | 年 月 日  |     |              |     |  |

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-6#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|------------------------------|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 237  | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 27   | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 11   | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 51   | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         | 赵峰  |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人: 

总监理工程师: 

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H. 0.1-4 单位工程观感质量检查记录

|  |        |                              |  |  |      |              |  |
|--|--------|------------------------------|--|--|------|--------------|--|
| 工程名称   |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-6#楼 |  |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |  |
| 序号   | 项 目    |                              | 抽 查 质 量 状 况  |  |      | 质量评价         |  |
| 1  | 建筑与结构  |                              | 主体结构外观 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 室外墙面 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 3  |        |                              | 变形缝、雨水管 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 4  |        |                              | 屋面 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 5  |        |                              | 室内墙面 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 6  |        |                              | 室内顶棚 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 7  |        |                              | 室内地面 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 8  |        |                              | 楼梯、踏步、护栏 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 9  |        |                              | 门窗 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 10   |        |                              | 雨罩、台阶、坡道、散水 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 1  | 给排水与供暖 |                              | 管道接口、坡度、支架 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 卫生器具、支架、阀门 共查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3  |        |                              | 检查口、扫除口、地漏 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 4  |        |                              | 散热器、支架 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点  |  |      | /            |  |
| 1  | 通风与空调  |                              | 风管、支架 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 风口、风阀 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3  |        |                              | 风机、空调设备 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 4  |        |                              | 管道、阀门、支架 共查 20 点, 好 18 点, 一般 2 点, 差 1 点  |  |      | 好            |  |
| 5  |        |                              | 水泵、冷却塔 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点  |  |      | /            |  |
| 6  |        |                              | 绝热 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点  |  |      | /            |  |
| 1  | 建筑电气   |                              | 配电箱、盘、板、接线盒 共查 20 点, 好 14 点, 一般 6 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 设备器具、开关、插座 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 3  |        |                              | 防雷、接地、防火 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 1  | 智能建筑   |                              | 机房设备安装及布局 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 现场设备安装 共查 12 点, 好 9 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 1  | 电梯     |                              | 运行、平层、开关门 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2  |        |                              | 层门、信号系统 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 3  |        |                              | 机房 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点   |  |      | 好            |  |
| 观感质量综合评价   |        |                              | 好  |  |      |              |  |
| 结论:  |        |                              | 评价为好, 观感质量验收合格   |  |      |              |  |
| 施工单位项目负责人:  |        |                              | 总监理工程师:  |  |      |              |  |
| 年 月 日  |        |                              | 年 月 日  |  |      |              |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称                            | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-5#楼     |   | 结构类型                            | 剪力墙                             | 层数/建筑面积        | 32层<br>15660.32m <sup>2</sup> |
|---------------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 施工单位                            | 北京建工集团有限责任公司                     |   | 技术负责人                           | 谢婧                              | 开工日期           | 2019-5-31                     |
| 项目负责人                           | 包华晖                              |   | 项目技术负责人                         | 于新华                             | 完工日期           | 2023-6-26                     |
| 序号                              | 项 目                              | 验 收 记 录   |                                 |                                 | 验 收 结 论        |                               |
| 1                               | 分部工程验收                           | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                                 |                                 | 所有分部工程质量验收合格   |                               |
| 2                               | 质量控制资料核查                         | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                                 |                                 | 质量控制资料全部符合有关规定 |                               |
| 3                               | 安全和使用功能核查及抽查结果                   | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                                 |                                 | 核查及抽查项目全部符合规定  |                               |
| 4                               | 观感质量验收                           | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                                 |                                 | 好              |                               |
| 综合验收结论                          |                                  | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                                 |                                 |                |                               |
| 建设单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | 监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师:<br>年 月 日 | 施工单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日                             | 设计单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | 勘察单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 |                |                               |

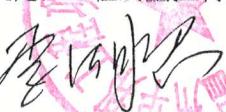
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 施工单位                  |          | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|---------|-----------------------|----------|--------------|------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                  | 份数       | 施工单位         | 监理单位 |
|      |         |                       |          | 核查意见         | 核查人  |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 6、6、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录           | 1、135    | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 1004、985 | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告         | 400      | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 199      | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 113      | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料   | 4        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 33、4     | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料          | /        | /            | /    |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 22       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录     | 26       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | 64       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录     | 10       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 54       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 12、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 11       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | /        | /            | /    |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | /        | /            | /    |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录            | /        | /            | /    |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录           | 8        | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 施工记录                  | 9        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 6、1      | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 20       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 设备调试记录                | 31       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录           | 12       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 96       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 15       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 22、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |

03220602692

续表H. 0. 1-2

| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-5#楼 |       | 施工单位   |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |  |
|--|------|------------------------------|-------|--|-----|--------------|-----|--|
| 序号   | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位   |     | 监理单位         |     |  |
|  |      |                              |       | 核查意见   | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |  |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 4  |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 8  |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 1  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 39    | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 5  |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 6  |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 1  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 2  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 5  |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 6  |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效   | 赵华平 | 合格           | 李明  |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | 赵华平 | /            | 李明  |  |
| 结论:  |      |                              |       |  |     |              |     |  |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |                              |       |  |     |              |     |  |
| 施工单位项目负责人:  |      |                              |       | 总监理工程师:  |     |              |     |  |
| 年 月 日  |      |                              |       | 年 月 日  |     |              |     |  |

表H. 0. 1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-5#楼 | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |              |
|------|---------|------------------------------|------|--------------|--------------|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见         | 抽查结果         |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /            | /            |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 237  | 完整、有效        | 检测合格         |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 29   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 10   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /            | /            |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 51   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /            | /            |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /            | /            |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /            | /            |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /            | /            |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /            | /            |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 4    | 试验合格         | 试验合格         |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 2    | 试验合格         | 试验合格         |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /            | /            |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /            | /            |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /            | /            |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /            | /            |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /            | /            |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /            | /            |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /            | /            |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /            | /            |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /            | 北京建工集团有限责任公司 |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /            | 北京建工集团有限责任公司 |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |

结论：

资料齐全有效，抽查结果全部合格。

施工单位项目负责人: 王海峰

总监理工程师: 

年 月 日

年 月 日

注：抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |             | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-5#楼   |                                | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|--|-------------|--|--------------------------------|------|--------------|------|
| 序号   | 项 目         | 抽 查 质 量 状 况  |                                |      |              | 质量评价 |
| 1  | 主体结构外观      | 共查   | 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 2  | 室外墙面        | 共查   | 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 3  | 变形缝、雨水管     | 共查   | 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 4  | 屋面          | 共查   | 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 5  | 室内墙面        | 共查   | 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 6  | 室内顶棚        | 共查   | 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 7  | 室内地面        | 共查   | 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏    | 共查   | 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 9  | 门窗          | 共查   | 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查   | 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点     |      |              | 好    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 1  | 给排水与供暖      | 管道接口、坡度、支架   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  |             | 卫生器具、支架、阀门   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  |             | 检查口、扫除口、地漏   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 4  |             | 散热器、支架   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 1  | 通风与空调       | 风管、支架  | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  |             | 风口、风阀  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  |             | 风机、空调设备  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 4  |             | 管道、阀门、支架   | 共查 20 点, 好 17 点, 一般 3 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 5  |             | 水泵、冷却塔   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
| 6  |             | 绝热   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 1  | 建筑电气        | 配电箱、盘、板、接线盒  | 共查 20 点, 好 17 点, 一般 3 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 2  |             | 设备器具、开关、插座   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 3  |             | 防雷、接地、防火   | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 1  | 智能建筑        | 机房设备安装及布局  | 共查 15 点, 好 13 点, 一般 2 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 2  |             | 现场设备安装   | 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 1  | 电梯          | 运行、平层、开关门  | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
| 2  |             | 层门、信号系统  | 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点 |      |              | 好    |
| 3  |             | 机房   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |
|  |             |  |                                |      |              |      |
| 观感质量综合评价   |             | 好  |                                |      |              |      |
| 结论:  |             | 评价为好, 观感质量验收合格   |                                |      |              |      |
| 施工单位项目负责人:  |             | 总监理工程师:  |                                |      |              |      |
| 年 月 日  |             | 年 月 日  |                                |      |              |      |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

|        |                              |   |         |        |                |                               |
|--------|------------------------------|---|---------|--------|----------------|-------------------------------|
| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-4#楼 |   | 结构类型    | 剪力墙    | 层数/建筑面积        | 32层<br>16194.62m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人   | 谢婧     | 开工日期           | 2019-5-31                     |
| 项目负责人  | 包华晖                          |   | 项目技术负责人 | 于新华    | 完工日期           | 2023-6-26                     |
| 序号     | 项目                           | 验收记录  |         |        | 验收结论           |                               |
| 1      | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |         |        | 所有分部工程质量验收合格   |                               |
| 2      | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |         |        | 质量控制资料全部符合有关规定 |                               |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |         |        | 核查及抽查项目全部符合规定  |                               |
| 4      | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |         |        | 好              |                               |
| 综合验收结论 |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |         |        |                |                               |
| 参加验收单位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位    | 设计单位   | 勘察单位           |                               |
|        | (公章)                         | (公章)  | (公章)    | (公章)   | (公章)           |                               |
| 项目负责人: | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人: |                |                               |
| 年 月 日  | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日   | 年 月 日  |                |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 施工单位                  |          | 北京建工集团有限责任公司 |      |
|------|---------|-----------------------|----------|--------------|------|
| 序号   | 项目      | 资料名称                  | 份数       | 施工单位         | 监理单位 |
|      |         |                       |          | 核查意见         | 核查人  |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 6、6、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录           | 1、135    | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 1004、985 | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告         | 349      | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 205      | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 113      | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料   | 4        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 33、4     | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料          | /        | /            | /    |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 22       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录     | 26       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | 64       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录     | 10       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 54       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 12、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 11       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | /        | /            | /    |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录              | /        | /            | /    |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录            | /        | /            | /    |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录           | 8        | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 施工记录                  | 9        | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 6、1      | 齐全有效         | 合格   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1、0、0    | 齐全有效         | 合格   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告   | 20       | 齐全有效         | 合格   |
| 3    |         | 设备调试记录                | 31       | 齐全有效         | 合格   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录           | 12       | 齐全有效         | 合格   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录              | 96       | 齐全有效         | 合格   |
| 6    |         | 施工记录                  | 15       | 齐全有效         | 合格   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录         | 22、1     | 齐全有效         | 合格   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录         | /        | /            | /    |

3303220602692

续表H. 0. 1-2

| 工程名称 |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-4#楼 |       | 施工单位 |        | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|------|------------------------------|-------|------|--------|--------------|-----|
| 序号   | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位 |        | 监理单位         |     |
|      |      |                              |       | 核查意见 | 核查人    | 核查意见         | 核查人 |
| 1    | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /    |        | /            |     |
| 2    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效 | 1000合格 | 李明           | 李明  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 4    |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 5    |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 6    |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 7    |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 8    |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 9    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |
| 1    | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 2    |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 39    | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 4    |      | 施工记录                         | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |
| 5    |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 6    |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |
| 7    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 8    |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |
| 1    | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 2    |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 3    |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 4    |      | 施工记录                         | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |
| 5    |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 6    |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 7    |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效 | 合格     | 李明           | 李明  |
| 8    |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /    | /      | 李明           | 李明  |

结论：

工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。

施工单位项目负责人：赵海峰  
年 月 日

总监理工程师：李明  
年 月 日

表H.0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-4#楼 | 施工单位 |              | 北京建工集团有限责任公司 |
|------|---------|------------------------------|------|--------------|--------------|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见         | 抽查结果         |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /            | /            |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 235  | 完整、有效        | 检测合格         |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 31   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 10   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /            | /            |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 49   | 完整、有效        | 检测合格         |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /            | /            |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效        | 检测合格         |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /            | /            |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /            | /            |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /            | /            |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /            | /            |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 4    | 试验合格         | 试验合格         |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 2    | 试验合格         | 试验合格         |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /            | /            |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /            | /            |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /            | /            |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /            | /            |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /            | /            |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /            | /            |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /            | /            |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /            | /            |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | 北京建工集团有限责任公司 |              |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | 330322       |              |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效        | 试验合格         |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人: 丘华峰

年 月 日

总监理工程师: 陈伟

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-4#楼 |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |  |
|--|--------|------------------------------|--|------|--------------|------|--|
| 序号   | 项 目    | 抽 查 质 量 状 况                  |  |      |              | 质量评价 |  |
| 1  | 建筑与结构  | 主体结构外观                       | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 2  |        | 室外墙面                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 3  |        | 变形缝、雨水管                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 4  |        | 屋面                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 5  |        | 室内墙面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 6  |        | 室内顶棚                         | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 7  |        | 室内地面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 8  |        | 楼梯、踏步、护栏                     | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 9  |        | 门窗                           | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 10   |        | 雨罩、台阶、坡道、散水                  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 1  | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 2  |        | 卫生器具、支架、阀门                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 3  |        | 检查口、扫除口、地漏                   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 4  |        | 散热器、支架                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              |      |  |
| 1  | 通风与空调  | 风管、支架                        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 2  |        | 风口、风阀                        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 3  |        | 风机、空调设备                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 4  |        | 管道、阀门、支架                     | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点   |      |              |      |  |
| 5  |        | 水泵、冷却塔                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              |      |  |
| 6  |        | 绝热                           | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              |      |  |
| 1  | 建筑电气   | 配电箱、盒、板、接线盒                  | 共查 20 点, 好 13 点, 一般 7 点, 差 0 点   |      |              |      |  |
| 2  |        | 设备器具、开关、插座                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 3  |        | 防雷、接地、防火                     | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      |              |      |  |
| 1  | 智能建筑   | 机房设备安装及布局                    | 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      |              |      |  |
| 2  |        | 现场设备安装                       | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点   |      |              |      |  |
| 1  | 电梯     | 运行、平层、开关门                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 2  |        | 层门、信号系统                      | 共查 12 点, 好 8 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 3  |        | 机房                           | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              |      |  |
| 观感质量综合评价   |        |                              | 好  |      |              |      |  |
| 结论:  |        | 评价为好, 观感质量验收合格               |  |      |              |      |  |
| 施工单位项目负责人:  |        |                              | 总监理工程师:  |      |              |      |  |
| 年 月 日  |        |                              | 年 月 日  |      |              |      |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

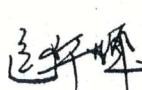
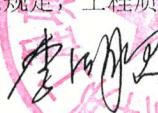
|                                 |                                  |   |                                 |                                 |                |                               |
|---------------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 工程名称                            | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-3#楼     |   | 结构类型                            | 剪力墙                             | 层数/建筑面积        | 32层<br>16194.62m <sup>2</sup> |
| 施工单位                            | 北京建工集团有限责任公司                     |   | 技术负责人                           | 谢婧                              | 开工日期           | 2019-5-31                     |
| 项目负责人                           | 包华晖                              |   | 项目技术负责人                         | 于新华                             | 完工日期           | 2023-6-26                     |
| 序号                              | 项 目                              | 验 收 记 录   |                                 |                                 | 验 收 结 论        |                               |
| 1                               | 分部工程验收                           | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |                                 |                                 | 所有分部工程质量验收合格   |                               |
| 2                               | 质量控制资料核查                         | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |                                 |                                 | 质量控制资料全部符合有关规定 |                               |
| 3                               | 安全和使用功能核查及抽查结果                   | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |                                 |                                 | 核查及抽查项目全部符合规定  |                               |
| 4                               | 观感质量验收                           | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |                                 |                                 | 好              |                               |
| 综合验收结论                          |                                  | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |                                 |                                 |                |                               |
| 建设单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | 监理单位<br>(公章)<br>总监理工程师:<br>年 月 日 | 施工单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日                             | 设计单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 | 勘察单位<br>(公章)<br>项目负责人:<br>年 月 日 |                |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

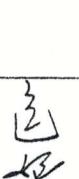
表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房<br>建设工程-3#楼 |          | 施工单位 |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|----------------------------------|----------|------|-----|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 资料名称                             | 份数       | 施工单位 |     | 监理单位         |     |
|      |         |                                  |          | 核查意见 | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                      | 1、134    | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 1004、985 | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                    | 342      | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 204      | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                             | 112      | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料              | 4        | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 33、4     | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                     | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 22       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录                | 26       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 64       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录                | 10       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                             | 54       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 12、1     | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 11       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录            | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                       | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                      | 4        | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 7    |         | 施工记录                             | 9        | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 6、1      | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | /            | 李明  |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 20       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 3    |         | 设备调试记录                           | 31       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                      | 12       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 96       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 6    |         | 施工记录                             | 15       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 23       | 齐全有效 | 合格  | 合格           | 李明  |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | /            | 李明  |

续表H. 0. 1-2

| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-3#楼   | 施工单位  |              | 北京建工集团有限责任公司 |      |  |
|--|------|--|-------|--------------|--------------|------|--|
| 序号   | 项目   | 资料名称   | 份数    | 施工单位         | 监理单位         |      |  |
|  |      |  |       | 核查意见         | 核查人          | 核查意见 |  |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | /     | /            | 1100000313   |      |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告  | 28    | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | 65    | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 4  |      | 施工记录   | 5     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录  | 2     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册   | 1     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录  | 1     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 8  |      | 系统检测报告   | 2     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | 16、1  | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /     | /            | /            |      |  |
| 1  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | 1、1、0 | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告  | 20、20 | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | 39    | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 4  |      | 施工记录   | /     | /            | /            |      |  |
| 5  |      | 外墙、外窗节能检验报告  | 2     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 6  |      | 设备系统节能检测报告   | /     | /            | /            |      |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | 7、1   | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /     | /            | /            |      |  |
| 1  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录  | 1、1、0 | /            | /            | 李明   |  |
| 2  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录  | 2、2   | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录   | 2     | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 4  |      | 施工记录   | /     | /            | /            |      |  |
| 5  |      | 接地、绝缘电阻测试记录  | 2、2   | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 6  |      | 负荷试验、安全装置检查记录  | 2、2   | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录  | 13、1  | 齐全有效         | 合格           | 李明   |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录  | /     | /            | /            |      |  |
| 结论:  |      |  |       |              |              |      |  |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |  |       |              |              |      |  |
| 施工单位项目负责人:  |      | 总监理工程师:  |       | 330322050392 |              |      |  |
| 年 月 日  |      |  |       |              |              |      |  |

表H. 0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-3#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |  |
|------|---------|------------------------------|------|-------|--------------|--|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人  |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /     | /            |     |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 235  | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 31   | 完整、有效 | 检测合格         |    |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 10   | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /     | /            |   |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 45   | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /     | /            |   |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |   |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /     | /            |   |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |   |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /     | /            |   |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /     | /            |   |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |   |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /     | /            |  |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /     | /            |  |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /     | /            |  |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /     | /            |  |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /     | /            |  |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /     | /            |  |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /     | /            |  |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /     | /            |  |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /     | /            |  |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /     | /            |  |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /     | /            |  |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |  |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |  |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

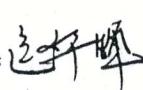
施工单位项目负责人: 

总监理工程师: 

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-3#楼 |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |  |
|--|--------|------------------------------|--|------|--------------|------|--|
| 序号   | 项 目    |                              | 抽 查 质 量 状 况  |      |              | 质量评价 |  |
| 1  | 建筑与结构  | 主体结构外观                       | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 室外墙面                         | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 3  |        | 变形缝、雨水管                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 4  |        | 屋面                           | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 5  |        | 室内墙面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 6  |        | 室内顶棚                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 7  |        | 室内地面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 8  |        | 楼梯、踏步、护栏                     | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 9  |        | 门窗                           | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 10   |        | 雨罩、台阶、坡道、散水                  | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 1  | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架                   | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 卫生器具、支架、阀门                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 3  |        | 检查口、扫除口、地漏                   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 4  |        | 散热器、支架                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |  |
| 1  | 通风与空调  | 风管、支架                        | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 风口、风阀                        | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 3  |        | 风机、空调设备                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 4  |        | 管道、阀门、支架                     | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      |              | 好    |  |
| 5  |        | 水泵、冷却塔                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |  |
| 6  |        | 绝热                           | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |      |              | /    |  |
| 1  | 建筑电气   | 配电箱、盘、板、接线盒                  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 设备器具、开关、插座                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 3  |        | 防雷、接地、防火                     | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 1  | 智能建筑   | 机房设备安装及布局                    | 共查 15 点, 好 11 点, 一般 4 点, 差 0 点   |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 现场设备安装                       | 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点   |      |              | 好    |  |
| 1  | 电梯     | 运行、平层、开关门                    | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
| 2  |        | 层门、信号系统                      | 共查 12 点, 好 12 点, 一般 0 点, 差 0 点   |      |              | 好    |  |
| 3  |        | 机房                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |      |              | 好    |  |
|  |        |                              |  |      |              |      |  |
| 观感质量综合评价   |        |                              | 好  |      |              |      |  |
| 结论:  |        | 评价为好, 观感质量验收合格               |  |      |              |      |  |
| 施工单位项目负责人:  |        |                              | 总监理工程师:  |      |              |      |  |
| 年 月 日  |        |                              | 年 月 日  |      |              |      |  |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

|        |                              |   |         |        |                |                              |
|--------|------------------------------|---|---------|--------|----------------|------------------------------|
| 工程名称   | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-2#楼 |   | 结构类型    | 剪力墙    | 层数/建筑面积        | 29层<br>14054.6m <sup>2</sup> |
| 施工单位   | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人   | 谢婧     | 开工日期           | 2019-5-31                    |
| 项目负责人  | 包华晖                          |   | 项目技术负责人 | 于新华    | 完工日期           | 2023-6-26                    |
| 序号     | 项目                           | 验收记录  |         |        | 验收结论           |                              |
| 1      | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部   |         |        | 所有分部工程质量验收合格   |                              |
| 2      | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项<br>—   |         |        | 质量控制资料全部符合有关规定 |                              |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>—<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>—<br>经返工处理符合规定 0 项 |         |        | 核查及抽查项目全部符合规定  |                              |
| 4      | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                            |         |        | 好              |                              |
| 综合验收结论 |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |         |        |                |                              |
| 参加验收单位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位    | 设计单位   | 勘察单位           |                              |
|        | (公章)                         | (公章)  | (公章)    | (公章)   | (公章)           |                              |
| 项目负责人: | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人: | 项目负责人:         |                              |
| 年 月 日  | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日   | 年 月 日  | 年 月 日          |                              |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-2#楼 |          | 施工单位 |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|------------------------------|----------|------|-----|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 资料名称                         | 份数       | 施工单位 |     | 监理单位         |     |
|      |         |                              |          | 核查意见 | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 6、6、0    | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                  | 1、125    | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 1004、985 | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                | 334      | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 190      | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 6    |         | 施工记录                         | 105      | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料          | 4        | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 33、4     | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                 | /        | /    |     | /            |     |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    |     | /            |     |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 22       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录            | 26       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 58       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录            | 10       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 6    |         | 施工记录                         | 54       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 12、1     | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    |     | /            |     |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 11       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录        | /        | /    |     | /            |     |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                     | /        | /    |     | /            |     |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                   | /        | /    |     | /            |     |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                  | 4        | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 7    |         | 施工记录                         | 9        | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 6、1      | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    |     | /            |     |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、0、0    | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 3    |         | 设备调试记录                       | 31       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 12       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                     | 87       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 6    |         | 施工记录                         | 15       | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                | 22、1     | 齐全有效 |     | 合格           |     |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                | /        | /    |     | /            |     |

3303220602692

续表H. 0. 1-2

| 工程名称  |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-2#楼 |       | 施工单位    |      | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|---|------|------------------------------|-------|---------|------|--------------|------|-----|
| 序号  | 项目   | 资料名称                         |       | 份数      | 施工单位 | 监理单位         |      |     |
|   |      |                              |       |         | 核查意见 | 核查人          | 核查意见 | 核查人 |
| 1   | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        |       | /       | /    |              | /    |     |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 4   |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 5   |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 6   |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 7   |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 8   |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 9   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 10  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /       |      | /            |      |     |
|   |      |                              |       |         |      |              |      |     |
| 1   | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 2   |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 36    | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 4   |      | 施工记录                         | /     | /       |      | /            |      |     |
| 5   |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 6   |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /       |      | /            |      |     |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /       |      | /            |      |     |
|   |      |                              |       |         |      |              |      |     |
| 1   | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 2   |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 3   |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 4   |      | 施工记录                         | /     | /       |      | /            |      |     |
| 5   |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 6   |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 7   |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效    |      | 合格           |      |     |
| 8   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /       |      | /            |      |     |
|   |      |                              |       |         |      |              |      |     |
| 结论:   |      |                              |       |         |      |              |      |     |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。 |      |                              |       |         |      |              |      |     |
| 施工单位项目负责人:  |      |                              |       | 总监理工程师: |      |              |      |     |
| 年 月 日   |      |                              |       | 年 月 日   |      |              |      |     |

表H. 0.1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-2#楼 | 施工单位 |       | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|------------------------------|------|-------|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见  | 抽查结果         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 217  | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 29   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 10   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /     | /            |     |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 45   | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /     | /            |     |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效 | 检测合格         |     |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /     | /            |     |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /     | /            |     |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 试验合格  | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 试验合格  | 试验合格         |     |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /     | /            |     |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /     | /            |     |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明通电试运行记录                  | 12   | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /     | /            |     |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效 | 试验合格         |     |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /     | /            |     |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /     | /            |     |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /     | /            |     |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /     | /            | 赵峰  |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /     | /            |     |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效 | 试验合格         | 赵峰  |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效 | 试验合格         |     |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:赵峰

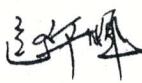
总监理工程师:李伟

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H.0.1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称   |             | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-2#楼   | 施工单位                           | 北京建工集团有限责任公司 |
|--|-------------|--|--------------------------------|--------------|
| 序号   | 项 目         | 抽 查 质 量 状 况  |                                | 质量评价         |
| 1  | 主体结构外观      | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 2  | 室外墙面        | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 3  | 变形缝、雨水管     | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 4  | 屋面          | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 5  | 室内墙面        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 6  | 室内顶棚        | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 7  | 室内地面        | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 8  | 楼梯、踏步、护栏    | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 9  | 门窗          | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 10   | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |                                | 好            |
| 1  | 给排水与供暖      | 管道接口、坡度、支架   | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好            |
| 2  |             | 卫生器具、支架、阀门   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好            |
| 3  |             | 检查口、扫除口、地漏   | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好            |
| 4  |             | 散热器、支架   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /            |
| 1  | 通风与空调       | 风管、支架  | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  | 好            |
| 2  |             | 风口、风阀  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好            |
| 3  |             | 风机、空调设备  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好            |
| 4  |             | 管道、阀门、支架   | 共查 20 点, 好 17 点, 一般 3 点, 差 0 点 | 好            |
| 5  |             | 水泵、冷却塔   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /            |
| 6  |             | 绝热   | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   | /            |
| 1  | 建筑电气        | 配电箱、盘、板、接线盒  | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  | 好            |
| 2  |             | 设备器具、开关、插座   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好            |
| 3  |             | 防雷、接地、防火   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好            |
| 1  | 智能建筑        | 机房设备安装及布局  | 共查 15 点, 好 10 点, 一般 5 点, 差 0 点 | 好            |
| 2  |             | 现场设备安装   | 共查 12 点, 好 9 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好            |
| 1  | 电梯          | 运行、平层、开关门  | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  | 好            |
| 2  |             | 层门、信号系统  | 共查 12 点, 好 10 点, 一般 2 点, 差 0 点 | 好            |
| 3  |             | 机房   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  | 好            |
| 观感质量综合评价   |             | 好  |                                |              |
| 结论:  |             | 评价为好, 观感质量验收合格   |                                |              |
| 施工单位项目负责人:  |             | 总监理工程师:  |                                |              |
| 年 月 日  |             | 年 月 日  |                                |              |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

|                            |                              |   |         |        |                |                               |
|----------------------------|------------------------------|---|---------|--------|----------------|-------------------------------|
| 工程名称                       | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-1#楼 |   | 结构类型    | 剪力墙    | 层数/建筑面积        | 26层<br>12745.46m <sup>2</sup> |
| 施工单位                       | 北京建工集团有限责任公司                 |   | 技术负责人   | 谢婧     | 开工日期           | 2019-5-31                     |
| 项目负责人                      | 包华晖                          |   | 项目技术负责人 | 于新华    | 完工日期           | 2023-6-26                     |
| 序号                         | 项 目                          | 验 收 记 录   |         |        | 验 收 结 论        |                               |
| 1                          | 分部工程验收                       | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定<br>10 分部                               |         |        | 所有分部工程质量验收合格   |                               |
| 2                          | 质量控制资料核查                     | 共 46 项, 经核查符合规定 46 项  |         |        | 质量控制资料全部符合有关规定 |                               |
| 3                          | 安全和使用功能核查及抽查结果               | 共核查 24 项, 符合规定 24 项<br>共抽查 24 项, 符合规定 24 项<br>经返工处理符合规定 0 项 |         |        | 核查及抽查项目全部符合规定  |                               |
| 4                          | 观感质量验收                       | 共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项                  |         |        | 好              |                               |
| 综合验收结论                     |                              | 工程质量合格, 符合设计和规范要求   |         |        |                |                               |
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位                         | 监理单位  | 施工单位    | 设计单位   | 勘察单位           |                               |
|                            | (公章)                         | (公章)  | (公章)    | (公章)   | (公章)           |                               |
| 项目负责人:                     | 总监理工程师:                      | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人: |                |                               |
| 年 月 日                      | 年 月 日                        | 年 月 日   | 年 月 日   | 年 月 日  |                |                               |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-2 单位工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房<br>建设工程-1#楼 |          | 施工单位 |     | 北京建工集团有限责任公司 |     |
|------|---------|----------------------------------|----------|------|-----|--------------|-----|
| 序号   | 项目      | 资料名称                             | 份数       | 施工单位 |     | 监理单位         |     |
|      |         |                                  |          | 核查意见 | 核查人 | 核查意见         | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 6、6、0    | 齐全有效 | 合格  | 色            | 李   |
| 2    |         | 工程定位测量、放线记录                      | 1、115    | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 3    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 1004、985 | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 4    |         | 施工试验报告及见证检测报告                    | 277      | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 175      | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 6    |         | 施工记录                             | 97       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 7    |         | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料              | 4        | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 33、4     | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 9    |         | 工程质量事故调查处理资料                     | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 10   |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 1    | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 色            | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 22       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 3    |         | 管道、设备强度试验、严密性试验记录                | 26       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 52       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 5    |         | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录                | 10       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 6    |         | 施工记录                             | 54       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 12、1     | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 1    | 通风与空调   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 色            | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 11       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 3    |         | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录            | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 4    |         | 隐蔽工程验收记录                         | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 5    |         | 制冷设备运行调试记录                       | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 6    |         | 通风、空调系统调试记录                      | 4        | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 7    |         | 施工记录                             | 9        | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 8    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 6、1      | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 9    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | 李            | 李   |
| 1    | 建筑电气    | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录            | 1、0、0    | 齐全有效 | 合格  | 色            | 李   |
| 2    |         | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告              | 20       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 3    |         | 设备调试记录                           | 31       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 4    |         | 接地、绝缘电阻测试记录                      | 12       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 5    |         | 隐蔽工程验收记录                         | 78       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 6    |         | 施工记录                             | 15       | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 7    |         | 分项、分部工程质量验收记录                    | 22、1     | 齐全有效 | 合格  | 李            | 李   |
| 8    |         | 新技术论证、备案及施工记录                    | /        | /    | /   | 李            | 李   |

3303220602692

续表H. 0. 1-2

| 工程名称   |      | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-1#楼 |       | 施工单位   |      | 北京建工集团有限责任公司 |     |  |
|--|------|------------------------------|-------|--|------|--------------|-----|--|
| 序号   | 项目   | 资料名称                         | 份数    | 施工单位   | 监理单位 |              |     |  |
|  |      |                              |       | 核查意见   | 核查人  | 核查意见         | 核查人 |  |
| 1  | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | /     | /  |      | /            |     |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 28    | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 65    | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 4  |      | 施工记录                         | 5     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 5  |      | 系统功能测定及设备调试记录                | 2     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 6  |      | 系统技术、操作和维护手册                 | 1     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 7  |      | 系统管理、操作人员培训记录                | 1     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 8  |      | 系统检测报告                       | 2     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 9  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 16、1  | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 10   |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 1  | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 2  |      | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告          | 20、20 | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 33    | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 5  |      | 外墙、外窗节能检验报告                  | 2     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 6  |      | 设备系统节能检测报告                   | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 7、1   | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 1  | 电梯   | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录        | 1、1、0 | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 2  |      | 设备出厂合格证书及开箱检验记录              | 2、2   | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 3  |      | 隐蔽工程验收记录                     | 2     | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 4  |      | 施工记录                         | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 5  |      | 接地、绝缘电阻测试记录                  | 2、2   | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 6  |      | 负荷试验、安全装置检查记录                | 2、2   | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 7  |      | 分项、分部工程质量验收记录                | 13、1  | 齐全有效   | 合格   | 合格           | 李   |  |
| 8  |      | 新技术论证、备案及施工记录                | /     | /  | /    | /            |     |  |
| 结论:  |      |                              |       |  |      |              |     |  |
| 工程资料齐全、有效，各种施工试验、系统调试记录等符合有关规范规定，工程质量控制资料核查通过，同意验收。  |      |                              |       |  |      |              |     |  |
| 施工单位项目负责人:  |      |                              |       | 总监理工程师:  |      |              |     |  |
| 年 月 日  |      |                              |       | 年 月 日  |      |              |     |  |



表H. 0. 1-3 单位工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 |         | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-1#楼 | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |      |     |
|------|---------|------------------------------|------|--------------|------|-----|
| 序号   | 项目      | 安全和功能检查项目                    | 份数   | 核查意见         | 抽查结果 | 核查人 |
| 1    | 建筑与结构   | 地基承载力检验报告                    | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 2    |         | 桩基承载力检验报告                    | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 3    |         | 混凝土强度试验报告                    | 201  | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 4    |         | 砂浆强度试验报告                     | 27   | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 主体结构尺寸、位置抽查记录                | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 6    |         | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录             | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 7    |         | 屋面淋水或蓄水试验记录                  | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 8    |         | 地下室渗漏水检测记录                   | 2    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 9    |         | 有防水要求的地面蓄水试验记录               | 9    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 10   |         | 抽气(风)道检查记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 11   |         | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 12   |         | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告            | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 13   |         | 建筑物沉降观测测量记录                  | 43   | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 14   |         | 节能、保温测试记录                    | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 15   |         | 室内环境检测报告                     | 1    | 完整、有效        | 检测合格 | 赵峰  |
| 16   |         | 土壤氡气浓度检测报告                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录                   | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 暖气管道、散热器压力试验记录               | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 卫生器具满水试验记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 4    |         | 消防管道、燃气管道压力试验记录              | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 排水干管通球试验记录                   | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 6    |         | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录           | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 通风与空调   | 通风、空调系统试运行记录                 | 2    | 试验合格         | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 风量、温度测试记录                    | 1    | 试验合格         | 试验合格 | 赵峰  |
| 3    |         | 空气能量回收装置测试记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 4    |         | 洁净室洁净度测试记录                   | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 5    |         | 制冷机组试运行调试记录                  | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 建筑电气    | 建筑照明白通电试运行记录                 | 12   | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录         | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 绝缘电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 4    |         | 剩余电流动作保护器测试记录                | 3    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 5    |         | 应急电源装置应急持续供电时间记录             | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 6    |         | 接地电阻测试记录                     | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 7    |         | 接地故障回路阻抗测试记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 智能建筑    | 系统试运行记录                      | 1    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 系统电源及接地检测报告                  | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 3    |         | 系统接地检测报告                     | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 建筑节能    | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告          | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 2    |         | 设备系统节能性能检查记录                 | /    | /            | /    | 赵峰  |
| 1    | 电梯      | 运行记录                         | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |
| 2    |         | 安全装置检测报告                     | 2    | 完整、有效        | 试验合格 | 赵峰  |

结论:

资料齐全有效、抽查结果全部合格

施工单位项目负责人:赵峰

总监理工程师:李明

年 月 日

年 月 日

注: 抽查项目由验收组协商确定。

表H. 0. 1-4 单位工程观感质量检查记录

| 工程名称     |        | 温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程-1#楼 |                                |  | 施工单位 | 北京建工集团有限责任公司 |  |
|----------|--------|------------------------------|--------------------------------|--|------|--------------|--|
| 序号       | 项 目    | 抽 查 质 量 状 况                  |                                |  |      | 质量评价         |  |
| 1        | 建筑与结构  | 主体结构外观                       | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 室外墙面                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3        |        | 变形缝、雨水管                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 4        |        | 屋面                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 5        |        | 室内墙面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 6        |        | 室内顶棚                         | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 7        |        | 室内地面                         | 共查 10 点, 好 6 点, 一般 4 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 8        |        | 楼梯、踏步、护栏                     | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 9        |        | 门窗                           | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 10       |        | 雨罩、台阶、坡道、散水                  | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 1        | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 卫生器具、支架、阀门                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3        |        | 检查口、扫除口、地漏                   | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 4        |        | 散热器、支架                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |  |      | /            |  |
| 1        | 通风与空调  | 风管、支架                        | 共查 10 点, 好 9 点, 一般 1 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 风口、风阀                        | 共查 10 点, 好 8 点, 一般 2 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3        |        | 风机、空调设备                      | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 4        |        | 管道、阀门、支架                     | 共查 20 点, 好 15 点, 一般 5 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 5        |        | 水泵、冷却塔                       | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |  |      | /            |  |
| 6        |        | 绝热                           | 共查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点   |  |      | /            |  |
| 1        | 建筑电气   | 配电箱、盘、板、接线盒                  | 共查 20 点, 好 17 点, 一般 3 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 设备器具、开关、插座                   | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 3        |        | 防雷、接地、防火                     | 共查 20 点, 好 16 点, 一般 4 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 1        | 智能建筑   | 机房设备安装及布局                    | 共查 15 点, 好 10 点, 一般 5 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 现场设备安装                       | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 1        | 电梯     | 运行、平层、开关门                    | 共查 10 点, 好 7 点, 一般 3 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
| 2        |        | 层门、信号系统                      | 共查 12 点, 好 11 点, 一般 1 点, 差 0 点 |  |      | 好            |  |
| 3        |        | 机房                           | 共查 10 点, 好 4 点, 一般 6 点, 差 0 点  |  |      | 好            |  |
|          |        |                              |                                |  |      |              |  |
| 观感质量综合评价 |        |                              |                                |  |      | 好            |  |

## 结论：

评价为好，观感质量验收合格。

施工单位项目负责人: 王华林

总监理工程师：

年 月 日

年 月 日

注：1 对质量评价为差的项目应进行返修；

2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

## 5. 回龙观体育文化公园南部场馆建设工程项目（体育健身中心等6项）

### 中标通知书

### 中标通知书

北京建工集团有限责任公司：

你方于 2020年12月01日 所递交的 回龙观体育文化公园南部场馆建设工程项目 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

|      |   |           |             |   |             |
|------|---|-----------|-------------|---|-------------|
| 工程名称 | 回龙观体育文化公园南部场馆建设工程项目   |           | 建设规模        | 总建筑面积为95842平方米，其中地上建筑面积44314平米，地下建筑面积51528平米。 |             |
| 建设地点 | 回龙观龙泽园街道  |           |             |   |             |
| 中标范围 | 地基与基础（不含土护降工程）、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、电梯、建筑节能及室外工程等施工图纸范围内的全部工程 |           |             |   |             |
| 中标价格 | 小写： <u>633955734.28</u> 元 大写： 陆亿叁仟叁佰玖拾伍万伍仟柒佰叁拾肆元贰角捌分                                |           |             |   |             |
| 中标工期 | 681 日历天   | 计划开工日期    | 2020年12月10日 | 计划竣工日期  | 2022年10月22日 |
| 工程质量 | 合格  |           |             |   |             |
| 项目经理 | 王益民   | 注册建造师执业资格 | 注册建造师一级     |   |             |
| 备注   |   |           |             |   |             |

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人： 北京市昌平区体育局 (盖章单位)  
法定代表人： 徐强 (签字或盖章)  
2020年12月09日



合同关键页

(GF—2013—0201)



建设工程施工合



徐强



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额(大写): 陆亿叁仟叁佰玖拾伍万伍仟柒佰叁拾肆元贰角捌分 (人民币)

(小写)¥: 633955734.28 元

其中: 安全文明施工费(含税): 27573124.18 元

建筑垃圾运输处置费(含税): 2602297.6 元

暂列金额(含税): 24510300 元

专业工程暂估价(含税): 40050000 元

项目经理: 王益民 职称: 高级工程师

身份证号: 130222197706283314 建造师执业资格证号: 110102344

建造师注册证书号: 京 111101119002

建造师执业印章号: 京 111101119002 (00)

安全生产考核合格证书号: 京建安 B(2012)0084500

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。



十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 10 份，  
其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同  
文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人： (盖单位章) 承包人： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人或其  
委托代理人： (签字) 委托代理人： (签字)

2020 年 12 月 15 日

2020 年 12 月 15 日

签约地：

徐强

之印



之印  
英军

# 竣工验收报告

## 单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

| 工程名称                   | 回龙观体育文化公园南部场馆建设<br>工程项目（体育健身中心等6项） |   | 结构类型          | 钢框架结构         | 层数/<br>建筑面积  | -2/4<br>95842m <sup>2</sup> |
|------------------------|------------------------------------|---|---------------|---------------|--------------|-----------------------------|
| 施工单位                   | 北京建工集团有限责任公司                       |   | 技术负责人         | 谢婧            | 开工日期         | 2021年03月15日                 |
| 项目负责人                  | 于新华                                |   | 项目技术<br>负责人   | 张毅男           | 完工日期         | 2023.6.12                   |
| 序号                     | 项目                                 | 验收记录  |               |               | 验收结论         |                             |
| 1                      | 分部工程验收                             | 共 10 分部, 经查符合设计及标准<br>规定 10 分部                                |               |               | 验收合格         |                             |
| 2                      | 质量控制资料核查                           | 共 44 项, 经核查符合规定 44<br>项                                       |               |               | 验收合格         |                             |
| 3                      | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果                 | 共核查 32 项, 符合规定 32 项,<br>共抽查 10 项, 符合规定 10 项,<br>经返工处理符合规定 0 项 |               |               | 验收合格         |                             |
| 4                      | 观感质量验收                             | 共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”<br>的 28 项, 经返修处理符合要求<br>的 0 项            |               |               | 验收合格         |                             |
| 综合验收结论                 |                                    | 符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。  |               |               |              |                             |
| 参加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位                               | 监理单位  | 施工单位          | 设计单位          | 勘察单位         |                             |
|                        | (公章)                               | (公章)  | (公章)          | (公章)          | (公章)         |                             |
|                        | 项目负责人:<br>谢婧                       | 总监理工程师:<br>张志刚  | 项目负责人:<br>于新华 | 项目负责人:<br>张毅男 | 项目负责人:<br>王伟 |                             |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 项目经理姓名         | 李福贵                        |         |   |          |                        |    |
|----------------|----------------------------|---------|---|----------|------------------------|----|
| 学历和专业          | 本科、建筑经济管理                  |         |   |          |                        |    |
| 年龄             | 40                         |         |   |          |                        |    |
| 注册资格           | 注册一级建造师                    |         |   |          |                        |    |
| 职称             | 中级工程师                      |         |   |          |                        |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：项目经理<br>在投标单位工作年限：17 年  |         |   |          |                        |    |
| 序号             | 项目名称                       | 工作内容    | 在本项业绩担任职务及任职时间                                      | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间               | 备注 |
| 1              | 长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍 EPC 总承包工程 | EPC 总承包 | 职务：项目<br>总负责人、<br>项目经理<br>任职时间：<br>2020 年-2024<br>年 | 43349    | 2023 年<br>10 月 25<br>日 |    |
| 2              |                            |         |   |          |                        |    |
| 3              |                            |         |   |          |                        |    |

## 项目经理资历





使用有效期: 2025年07月11日  
2024年01月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李福贵

性 别: 男

出生日期: 1985年02月21日

注册编号: 京1152013201403816



聘用企业: 北京建工集团有限责任公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李福贵

个人签名:

李福贵

签名日期: 2025.7.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2018年12月26日

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2019)0161469

姓 名: 李福贵



性 别: 男

出生年月: 1985年2月21日

企业名称: 北京建工集团有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年3月25日

有 效 期: 2022年11月18日至 2025年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年11月18日



社会保险登记号:911100001011328547

校验码:Jln59

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001011328547

查询流水号: 11010220251028093408

单位名称:北京建工集团有限责任公司

查询日期: 2022年01月至2025年10月

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 1  | 白恒宏 | 131082197806140771 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 2  | 白晋合 | 110221199011240018 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 3  | 白婷  | 610203198901315027 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 4  | 白岩  | 150121198604068310 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 5  | 毕明英 | 360430199201070615 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 6  | 卞玲玲 | 500107198903188740 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 7  | 蔡川森 | 110105198610131518 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 101 | 李呈硕 | 110221198908030635 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 102 | 李福贵 | 142632198502211012 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 103 | 李洪录 | 110224197411274815 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 104 | 李鸿杰 | 142424197011033834 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 105 | 李怀仁 | 410901198209094078 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 106 | 李辉  | 110108198106126321 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 107 | 李佳  | 110104198003110823 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 108 | 李建功 | 110108197310236312 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



|     |     |                    |      |          |          |    |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|----|
| 787 | 赵俊博 | 110108199907230027 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 788 | 王玉珏 | 131024199702097217 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 789 | 张小勇 | 130723199902062511 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |

备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年10月28日

## 业绩证明

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2018-440306-39-03-717883001001

标段名称: 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包

建设单位: 中国长城科技集团股份有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 北京建工集团有限责任公司//深圳市明润建筑设计有限公司

中标价: 43349,980898万元

中标工期: 476日历天

项目经理(总监): 李福贵

本工程于 2020-07-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



查验码: 3241876410321527

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

中国长城深综合字[0019]号

合同编号: \_\_\_\_\_

长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍 EPC 总  
承包合同

工程名称: 长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍 EPC 总承包

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道长城工业区内

发包人: 中国长城科技集团股份有限公司

承包人: 北京建工集团有限责任公司(牵头人)

深圳市明润建筑设计有限公司(联合体成员)

二〇二〇 年 十月

# 一、协议书

发包人(全称): 中国长城科技集团股份有限公司

承包人(全称): 北京建工集团有限责任公司(牵头人)

深圳市明润建筑设计有限公司(联合体成员)

其中, 联合体牵头人(全称): 北京建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019修订)》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道长城工业区内

工程规模及特征: 本项目位于宝安区石岩街道中国长城石岩工业园自用地块内, 包含3号厂房和3栋员工宿舍(含北侧山体滑坡和鱼塘边坡防护、规划建议性道路工程及配套道路绿化景观), 总建筑面积96784.12平方米, 总投资为5.19亿元; 本项目设计方案已通过方案审查, 且已完成地勘工作并形成正式地勘报告。

资金来源: 国有资本

## 二、工程承包范围

1、红线内外一切与本项目有关的设计、采购、施工内容都属于本项目承包范围。包含但不限于: 北侧山体滑坡和鱼塘边坡防护、规划建议性道路工程、临时水电报建与安装工程、地基与基础(土石方工程、降水工程、地基处理与基坑支护工程、桩基础工程、地下防水工程等)、主体结构(砌筑工程、混凝土结构)、建筑装饰装修(建筑地面铺装、抹灰、防水、门窗、吊顶、饰面砖、涂料、细部装饰工程、栏杆、宿舍隐形防盗网、栏板、停车场防护装置)、屋面工程(基层

与保护、保温与隔热、防水与密封、细部构造）、人防工程、园林绿化工程、建筑电气工程（宿舍完成全部的电气专业内容；厂房公共照明、厂房公共区域配电及公共配套电气设施等、考虑楼宇体泛光照明电源预留、变配电所工程、厂房强电桥架）；给排水工程（室内给排水、包括消防水池生活水池及二次加压等）；空调通风工程（厂房多联机、宿舍普通分体空调只设计不安装空调设备；冷凝水排水系统立管干管安装、通风设施及管道）；消防工程；建筑智能化工程（综合布线、室内外视频监控系统、远程抄表、能源管理系统、宿舍可视对讲系统、电子巡更、停车场管理系统、五方对讲系统、电话及网络安装）；光纤入户通信工程（电话及网络）；自来水抄表到户报装安装工程；电梯工程；宿舍太阳能热水工程；充电桩安装工程、发电机组安装工程；室外安装工程（道路照明、景观照明、景观给排水、室外视频监控、10KV 外线供配电工程、室外给排水、海绵城市工程、管线预埋、抗震设计施工（确保满足抗震相关要求）等）。

承包范围包括所有设计、采购、报建与施工等工作（不含勘察），具体包括但不限于以下事项：

①设计范围：初步设计（含设计概算）、各专业施工图设计、施工图预算及各专项设计、施工配合、编制竣工图、配合竣工结（决）算（含审计）、配合报批报建、设计总体管理等，及其他与本项目有关的一切设计工作。

②设备材料采购：本项目所用到所有设备、材料的采购与安装及其他与本项目有关的一切采购工作。

③施工范围：负责办理建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、竣工备案等项目建设所需的所有手续，按照深圳市及相关规定所要求办理项目前期所有报批报建工作；完成项目实施阶段工程建设，直至工程竣工验收、项目移交、竣工验收备案、根据深圳市档案馆要求收集归档各参建单位过程资料并移交档案馆、完成并配合发包人结（决）算、工程保修等工作；负责与周边居民联络协调，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉事件；本工程项目场地平整，水、电、路、通讯等与现有市政基础设施的接驳，临时围挡施工及维护费用、后期拆除、清理、恢复及其他与本项目有关的一切施工工作。

### 三、发包人提供的资料

《长城计算机厂区工程方案设计》《长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍项目岩土工程勘察报

告（详细勘察阶段）》《长城计算机边坡施工图》《规划道路建议施工图》。

## 四、合同工期

合同工期总日历天数：506天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

- 1、计划开工日期：预计2020年08月13日开工，具体以发包人的书面通知为准。
- 2、计划竣工日期：2021年12月31日
- 3、要求2021年12月31日前项目通过竣工验收并交付使用。

设计时间节点要求：

- 1、设计计划开工日期：预计2020年08月13日开工，具体以发包人的书面通知为准。
- 2、设计计划完工日期：30个日历天完成施工图设计

关键节点如下：

- (1) 2020年08月13日项目正式开始设计任务；
- (2) 2020年09月08日完成初步设计并取得建设工程规划许可证；
- (3) 2020年09月20日完成施工图设计并取得建设工程施工许可证；

施工时间节点要求：

- 1、计划工程开工日期：2020年10月1日（施工实际开工日期以监理机构下发的开工令为准）。

- 2、工程完工日期：2021年12月31日

关键节点如下：

- (1) 2020年10月01日项目正式开工动土；
- (2) 2021年01月20日完成地下室土0.00；
- (3) 2021年03月31日完成厂房结构封顶；
- (4) 2021年06月17日完成宿舍结构封顶；
- (5) 2021年12月31日完成竣工验收备案；

## 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

## 六、签约合同价

合同含税总价：人民币（大写）肆亿叁仟叁佰肆拾玖万玖仟捌佰零捌元玖角捌分（¥433,499,808.98元）。（含9%增值税专用发票）

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 图纸和（或）技术规格书；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的

文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目立项手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月10日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或者委托代理人签字盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：中国长城科技集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300279351261M

地址：深圳市南山区科技园长城计算机大厦

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：26639997

传真：26639997

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳科苑支行

账号：44201515200051007167

承包人：北京建工集团有限责任公司（联合体牵头人）（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

911100001011328547

地址：北京市西城区广莲路1号

邮政编码：100055

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-63927007

传真：/

电子信箱：/

开户银行：广发银行北京西客支行

账号：137091519010000633

承包人：深圳市明润建筑设计有限公司（联合体成员）（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

李凯

采集内容包括人员姓名、身份证信息、电话号码、人脸识别图像等相关信息。纳入电子签到范围人员参加投标文件澄清、每次到达项目现场或发包人指定地址参加会议、现场检查等工作时，须通过考勤设备进行签到。参建单位人员实名登记、签到、考勤等情况将作为项目履约评价的重要指标。

## 2、承包人领导小组

2.1 承包人应针对本项目成立承包人领导小组。发包人有权根据实际需要要求承包人领导小组主要领导进驻现场；当项目生产管理不能满足合同要求时或在重大施工节点期间，发包人有权要求承包人领导小组成员进驻现场支持管理，必要时全面主持项目管理工作；若不能按发包人要求进驻现场，视为承包人违约。领导小组成员约定如下：

领导小组成员表

| 序号 | 姓名  | 小组中担任职务 | 职称    | 职务    | 备注 |
|----|-----|---------|-------|-------|----|
| 1  | 郭双朝 | 组长      | 高级工程师 | 副总    |    |
| 2  | 史启明 | 副组长     | 高级工程师 | 副总    |    |
| 3  | 张凤华 | 副组长     | 高级工程师 | 副总工   |    |
| 4  | 王祎鹏 | 成员      | 工程师   | 区域负责人 |    |
| 5  | 孙一轩 | 成员      | 工程师   | 履约部主管 |    |

说明：

- (1) 组长必须为承包人在职高管，成员应包含承包人总工程师或分管副总工程师等
- (2) 当领导小组组长发生变更时，应将变更情况书面通知监理人和发包人

2.2 承包人领导小组义务：协调调动承包人内部、外部资源，为项目实施创造良好条件；协调解决项目实施过程中遇到的重大问题；根据发包人要求，进驻现场、参与或全面主持项目管理工作；领导小组组长履行被发包人约谈的义务，并协调、落实约谈事项；发包人要求履行的其它义务。

## 3、项目管理机构

3.1 承包人应承诺针对本项目成立承包人生产管理需要的项目管理机构，明确机构及人员的职责与权限。当项目生产管理不能满足合同要求时或在重大施工节点期间，发包人有权要求承包人领导小组成员、专家组成员进驻现场支持管理，必要时全面主持管理工作；若不能按发包人要求进驻现场，视为承包人违约。项目管理机构成员约定如下：

项目管理班子成员表

| 序号 | 职务     | 姓名  | 职称    | 执业或职业资格证明 | 备注            |
|----|--------|-----|-------|-----------|---------------|
|    | 项目总负责人 | 李福贵 | 工程师   | 一级注册建造师   | 北京建工集团有限责任公司  |
|    | 设计负责人  | 陈华焱 | 高级工程师 | 一级注册建筑师   | 深圳市明润建筑设计有限公司 |
|    | 项目经理   | 李福贵 | 工程师   | 一级注册建造师   | 北京建工集团有限责任公司  |

|          |  |  |  |            |
|----------|--|--|--|------------|
| 技术负责人    |  |  |  |            |
| 安全工程师    |  |  |  |            |
| 电气工程师    |  |  |  |            |
| 市政园林工程师  |  |  |  |            |
| 测量工程师    |  |  |  |            |
| 给排水专业工程师 |  |  |  |            |
| 土建专业工程师  |  |  |  |            |
| 造价工程师    |  |  |  |            |
| 疫情防控专员   |  |  |  |            |
| 施工员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 质量员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 安全员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 机械员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 材料员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 试验员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |
| 资料员      |  |  |  | 学历最低要求: 本科 |

**说明:**

(1) 项目管理机构中的人员应专职于本项目管理。

(2) 当项目管理机构成员表中人员发生变更时, 承包人应将变更情况书面通知监理人和发包人。

3.2 承包人的投标文件中拟派的项目经理、技术负责人、安全负责人在本工程合同签订后 5 天内进驻现场开展工作, 投标文件组织机构中其他主要管理人员应按监理人指示按时到位开展工作。

3.3 承包人投入本工程的项目总负责人、设计负责人、项目经理、技术负责人、安全负责人自合同签订之日起应专职于本工程工作, 若发包人发现在其他项目有任职的, 发包人视为承包人违约, 发包人有权解除合同。项目经理、技术负责人、安全负责人必须常驻施工现场, 按半年平均每月不得少于 22 天, 由监理人/发包人进行考核, 若考核不合格, 发包人有权按承包人违约处理。自合同签订之日起, 未经发包人同意, 承包人不得自行更换项目总负责人、设计负责人、项目经理、技术负责人、安全负责人; 经发包人同意或要求, 拟更换后的项目总负责人或设计负责人或项目经理或技术负责人或安全负责人不得低于更换前相应人员的资历和能力。项目经理离开工地现场, 应经监理人和发包人批准。技术负责人、安全负责人离开工地现场, 应经监理人批准。

### 三、履约担保

承包人应保证其履约担保在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内将履约担保退还给承包人。如工程延期, 承包人有义务继续提供履约担保。由于发包人原因导致延期的, 继续提供履约担保所需的费用由发包人承担; 由于非发包人原因导致延期的, 继续提供履约担

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包工程

验收日期: 2023年10月25日

建设单位(盖章): 中国长城科技集团股份有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2         

|                |                                     |      |                        |                 |            |  |  |
|----------------|-------------------------------------|------|------------------------|-----------------|------------|--|--|
| 工程名称           | 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包工程              |      |                        |                 |            |  |  |
| 工程地点           | 宝安区石岩水田街道长城计算机园区                    | 建筑面积 | 94636.96m <sup>2</sup> | 工程造价            | 43349.98万元 |  |  |
| 结构类型           | 地下：桩基础、筏板基础                         |      | 层数                     | 地上：33、6         | 层          |  |  |
|                | 地上：框架、剪力墙                           |      |                        | 地下：1            | 层          |  |  |
| 施工许可证号         | 2021-0413<br>2021-1042<br>2021-1638 |      | 监理许可证号                 |                 |            |  |  |
| 开工日期           | 2021/5/26                           |      | 验收日期                   | 年 月 日           |            |  |  |
| 监督单位           | 深圳市建设工程质量安全监督总站                     |      | 监督编号                   | Q44030120210041 |            |  |  |
| 建设单位           | 中国长城科技股份有限公司                        |      |                        |                 |            |  |  |
| 勘察单位           | 建设综合勘察研究设计院有限公司                     |      |                        |                 |            |  |  |
| 设计单位           | 深圳市明润建筑设计有限公司                       |      |                        |                 |            |  |  |
| 总包单位           | 北京建工集团有限责任公司                        |      |                        |                 |            |  |  |
| 承建单位<br>(土建)   | 北京建工集团有限责任公司                        |      |                        |                 |            |  |  |
| 承建单位<br>(设备安装) | 北京建工集团有限责任公司                        |      |                        |                 |            |  |  |
| 承建单位<br>(装修)   | 北京建工集团有限责任公司                        |      |                        |                 |            |  |  |
| 监理单位           | 深圳市建力建设监理有限公司                       |      |                        |                 |            |  |  |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司                    |      |                        |                 |            |  |  |



- GD - E1 - 914 / 2 -

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

| 1. 验收组 |  |
|--------|--|
| 组长     | 雷荣勇                                      |
| 副组长    | 陈宏、李福贵、简万成、王剑戈                           |
| 组员     | 张黎、任永强、马新力、陈兵军、赵洋、赵晶、饶冬元、王向东、曾令军、朱前颖、凌明华 |

| 2. 专业组   |     |             |
|----------|-----|-------------|
| 专业组      | 组长  | 组员          |
| 建筑工程     | 赵晶  | 张黎、马新力、曾令军  |
| 建筑设备安装工程 | 饶冬元 | 陈兵军、任永强、朱前颖 |
| 工程质量控制资料 | 王向东 | 赵洋、凌明华      |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



“GD-E1-914/3”

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础           |         | 共 <u>15</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>15</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>13</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>13</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>13</u> 项          | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项             |
| 主体结构            |         | 共 <u>18</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>18</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>7</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>7</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>7</u> 项             | 共 <u>5</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>5</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项             |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>12</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>12</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>11</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>11</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>11</u> 项          | 共 <u>7</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>7</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项             |
| 屋面              |         | 共 <u>8</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>8</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项             | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项             | 共 <u>2</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>2</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项             |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共 <u>25</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>25</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>16</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>16</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>16</u> 项          | 共 <u>17</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>17</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
| 通风与空调           |         | 共 <u>25</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>25</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>14</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>14</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>14</u> 项          | 共 <u>20</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>20</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
| 建筑电气            |         | 共 <u>24</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>24</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>16</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>16</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>16</u> 项          | 共 <u>18</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>18</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
| 智能建筑            |         | 共 <u>24</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>24</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>12</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>12</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>12</u> 项          | 共 <u>16</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>16</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
| 建筑节能            |         | 共 <u>24</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>24</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>19</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>19</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>19</u> 项          | 共 <u>24</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>24</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
| 电梯              |         | 共 <u>24</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>24</u> 项<br>经核定符合要求 <u>0</u> 项           | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项             | 共 <u>10</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>10</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项           |
|                 |         | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>     </u> 项<br>经核定符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>     </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>     </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>     </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>     </u> 项<br>经核定符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>     </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>     </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>     </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>     </u> 项<br>经核定符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>     </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>     </u> 项 | 共 <u>     </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>     </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>     </u> 项 |



\* GD-E1-914/4 \*

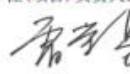
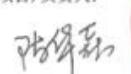
#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2013年10月25日 | 监理单位：<br><br>(公章)<br>总监理工程师：<br><br>2013年10月25日 | 施工单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2013年10月25日 | 设计单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2013年10月25日 | 勘察单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2013年10月25日 |
|--|---|--|---|--|



\* GD-E1-914/6 \*

联合体协议



合同编号:



## 设计协议书

工程名称: 长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍 EPC 总承包

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道中国长城石岩工业园自用地块内

联合体 1: 北京建工集团有限责任公司

联合体 2: 深圳市明润建筑设计有限公司

签订日期: 2021 年 03 月 08 日

联合体1(总承包方简称甲方): 北京建工集团有限责任公司

联合体2(设计方简称乙方): 深圳市明润建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,甲乙双方自愿组成联合体,中标了长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包项目,并共同与中国长城科技集团股份有限公司签署了《长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包合同》。甲乙双方共同参加投标至中标并共同承接完成本项目的施工与设计,其中甲方负责本项目的工程施工总承包的建造任务;乙方负责本项目的施工图及各专项设计、节能、绿色建筑及海绵城市等技术咨询工作以及竣工图编制,为使双方在工程施工与设计的质量、工期、文明施工、成本、利润等各个方面的合作能够达到预期目标,甲乙双方就本项目协商一致,签订本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包

1.2 工程批准、核准或备案文号: 深宝安发改备案(2020)0761号

1.3 工程内容及规模: 长城计算机厂区3号厂房及宿舍EPC总承包工程,包含3号厂房和3栋员工宿舍(含北侧山体滑坡和鱼塘边坡防护、规划建议性道路工程及配套道路绿化景观),总建筑面积94717.59平方米,1-3号宿舍地上33层;首层层高6米;标准层2.9米;总高98.95米;建筑面积60016.25平米(含地下10850平米);3号厂房地上6层;首层层高6米;标准层5.4米;总高33.15米,建筑面积32934.48平米(含地下5050平米);地下-1层,功能为车库、设备用房,建筑面积15135.44;本项目设计方案已通过方案审查,且已完成地勘工作并形成正式地勘报告,但由于方案审查时效性原因,还须重新申报方案核查。

1.4 工程所在省市详细地址: 本工程位于广东省深圳市宝安区石岩街道中国长城石岩工业园自用地块内。

1.5 施工合同关键节点表:

| 节点        | 完成内容               | 节点类型  | 宿舍楼时间节点<br>(地上33F/地下1F) | 厂房时间节点<br>(地上6F/地下1F) |
|-----------|--------------------|-------|-------------------------|-----------------------|
| 取得工程规划许可证 | 初步设计完成、取得建筑工程规划许可证 | 里程碑节点 | 2020.09.08              | 2020.09.08            |

10.10 (以下为签字盖章页无正文)

甲方: 北京建工集团有限责任公司 (公  
章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
911100001011328547

地址: 北京市西城区广莲路 1 号

邮政编码: 100055

法定代表人:

委托代理人:

电话: 010-63928749

传真: /

电子邮箱: /

开户银行: 广发银行北京西客站支行

账号: 137091519010000633

联系人: 李福贵

联系电话: 18601331011

乙方: 深圳市明润建筑设计有限公司 (公  
司公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:  
91440300728586542G

地址: 深圳市南山区粤海街道沙河  
西路 2009 号 19 楼 1903 室

邮政编码: 518057

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-26753051

传真: /

电子邮箱: /

开户银行: 北京银行深圳分行营业  
部

账号: 20000040991900030422354

联系人: 郑金朋

联系电话: 13723463641

(4) 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 项目技术负责人姓名      | 刘才   |         |                                    |          |                 |    |
|----------------|--|---------|------------------------------------|----------|-----------------|----|
| 学历和专业          | 本科、建筑工程  |         |                                    |          |                 |    |
| 年龄             | 53   |         |                                    |          |                 |    |
| 注册资格           | 无  |         |                                    |          |                 |    |
| 职称             | 高级工程师  |         |                                    |          |                 |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：技术负责人<br>在投标单位工作年限：30 年   |         |                                    |          |                 |    |
| 序号             | 项目名称   | 工作内容    | 在本项业绩担任职务及任职时间                     | 合同金额(万元) | 竣工验收报告时间        | 备注 |
| 1              | 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目 | EPC 总承包 | 职务：技术负责人<br>任职时间：<br>2020 年-2024 年 | 143020   | 2023 年 9 月 15 日 |    |

|   |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |

技术负责人资历





社会保险登记号:911100001011328547

校验码:Jln59

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001011328547

查询流水号: 11010220251028093408

单位名称:北京建工集团有限责任公司

查询日期: 2022年01月至2025年10月

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 1  | 白恒宏 | 131082197806140771 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 2  | 白晋合 | 110221199011240018 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 3  | 白婷  | 610203198901315027 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 4  | 白岩  | 150121198604068310 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 5  | 毕明英 | 360430199201070615 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 6  | 卞玲玲 | 500107198903188740 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 7  | 蔡川森 | 110105198610131518 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |  |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|--|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |  |
| 129 | 林琳  | 110108197901196324 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 130 | 林小莉 |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 131 | 蔺世斌 | 110108197509205417 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 132 | 刘斌  | 130481199102081818 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 133 | 刘才  | 140211197202033314 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 134 | 刘超  | 110108197810062216 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 135 | 刘飞  | 13068419820723277X | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 136 | 刘光宇 | 51052519841103301X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |



|     |     |                    |      |          |          |    |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|----|
| 787 | 赵俊博 | 110108199907230027 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 788 | 王玉珏 | 131024199702097217 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 789 | 张小勇 | 130723199902062511 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |

备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年10月28日

## 业绩证明

### 中标通知书

#### 中标通知书

北京建工集团有限责任公司-北京市建筑设计研究院有限公司 (中标人名称):

你方于 2020年07月30日 (投标日期) 所递交的北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目 (原北京城市副中心行政办公区二期启动区 T200-0901-0167 和 T200-0901-0172 地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包 (项目名称) 招标的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 人民币 (大写) 壹拾肆亿叁仟零贰拾万柒仟玖佰捌拾叁元玖角伍分 (含税)

(¥1430207983.95), 其中:

- (1) 设计费 (含税): ¥17560689 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥1064915674.95 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥51000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥296731620 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

其中:

FZX-0901-0167 地块报价: 773312091.78 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥9375442 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥577588783.78 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥27000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥159347806 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

FZX-0901-0172 地块报价: 41400702.31 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥935431 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥14683645.21 元;
- (3) 暂列金额 (含税) 金额: ¥24000000 元;
- (4) 专业工程暂估价 (含税) 合计金额: ¥137383754 元;
- (5) 其他费用 (含税): ¥0 元。

留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段报价: 12888861.96 元, 含:

- (1) 设计费 (含税): ¥245616 元;
- (2) 建筑安装工程费 (含税): ¥12643245.96 元;

(3) 暂列金额(含税)金额: 0元;

(4) 专业工程暂估价(含税)合计金额: 0元;

(5) 其他费用(含税): 0元。

工期: 1112日历天。

设计质量标准: 符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求并通过施工图设计文件审查。

施工质量标准: 合格。

项目经理: 季连党(姓名), 注册资格证书编号: 京111111221001。

设计负责人: 李亦农(姓名), 注册资格证书编号: 021102117。

施工负责人: 季连党(姓名), 注册资格证书编号: 京111111221001。

请你方在接到本通知书后的30日内到北京城市副中心工程建设管理办公室(指定地点)与我方签订工程总承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要,是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要



合同关键页

合同编号: 167、172/GS02-EPC1

副 本

北京城市副中心行政办公区二期启动区  
FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京  
城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167  
和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道  
及附属配套设施项目三标段

工程总承包合同

发包人: 北京城市副中心工程建设管理办公室

合同专用章 北京城市副中心投资建设集团有限公司

承包人: 北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设  
计研究院有限公司

## 合同协议书

北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包（项目名称），已接受北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（含税）：人民币（大写）壹拾肆亿叁仟零贰拾万柒仟玖佰捌拾叁元玖角伍分（¥1430207983.95）。

其中：

- (1) 设计费（含税）：¥17560689 元；
- (2) 建筑安装工程费（含税）：¥1064915674.95 元；
- (3) 暂列金额（含税）：¥51000000 元；
- (4) 专业工程暂估价（含税）：¥296731620 元；
- (5) 其他费用（含税）：¥ 0 元。

其中：

FZX-0901-0167 地块（含税）：¥773312091.78 元，含：

设计费（含税）：¥9375442 元，建筑安装工程费（含税）：¥577588783.78 元，

暂列金额(含税): ¥27000000 元, 专业工程暂估价(含税): ¥159347866 元,

其他费用(含税): ¥ 0 元;

FZX-0901-0172 地块: ¥644007030.21 元, 含:

设计费(含税): ¥7939631 元, 建筑安装工程费(含税): ¥474683645.21 元,

暂列金额(含税): ¥24000000 元, 专业工程暂估价(含税): ¥137383754 元,

其他费用(含税): ¥ 0 元;

留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段: ¥12888861.96 元, 含:

设计费(含税): ¥245616 元, 建筑安装工程费(含税): ¥12643245.96 元,

暂列金额(含税): ¥ 0 元, 专业工程暂估价(含税): ¥ 0 元, 其他费用(含税): ¥ 0 元。

4. 承包人主要管理人员:

项目经理姓名: 季连党; 职称: 高级工程师;

身份证号: 110223197011173517;

注册证书及编号: 建筑工程专业注册一级建造师, 注册编号: 京 111111221001;

设计负责人姓名: 李亦农,

注册证书及编号: 注册一级建筑师执业资格证书, 编号: 021102117;

施工负责人姓名: 季连党;

执业资格证书号: 0294179;

建造师注册证书号: 00250946;

建造师执业印章号: 京 111111221001;

安全生产考核合格证书号: 京建安 B (2009) 0061433。

5. 工程设计质量标准: 符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)的要求并通过施工图设计文件审查机构审查。

工程施工质量标准: 合格。

6. 施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 样板 (即满足《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》(2019 版)中对应“北京市绿色安全样板工地”标准)。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2020 年 08 月 01 日, 实际开始工作时间按照监理人

开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为1112日历天。

10. 本协议书正本一式叁份, 合同各方各执一份, 副本一式二十二份, 发包人执十份, 承包人执九份。

11. 合同协议书-1、合同协议书-2与本协议书共同构成第一部分“合同协议书”。

12. 合同未尽事宜, 各方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020年 8月 27日

发包人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020年 8月 27日

承包人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020年 8月 27日

2020年 8月 27日

## 附件一：合同协议书-1

### 合同协议书-1

北京城市副中心工程建设管理办公室（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包（项目名称），已接受北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（含税）：人民币（大写）壹拾肆亿壹仟柒佰叁拾壹万玖仟壹佰贰拾壹元玖角玖分（¥1417319121.99）

其中：

FZX-0901-0167 地块（含税）：¥773312091.78 元，含：

设计费（含税）：¥9375442 元，建筑安装工程费（含税）：¥577588783.78 元，

暂列金额（含税）：¥27000000 元，专业工程暂估价（含税）：¥159347866 元，

其他费用（含税）：¥ 0 元；

FZX-0901-0172 地块：¥644007030.21 元，含：

设计费（含税）：¥7939631 元，建筑安装工程费（含税）：¥ 474683645.21 元，

暂列金额（含税）：¥24000000 元，专业工程暂估价（含税）：¥137383754 元，

其他费用（含税）：¥ 0 元。

4. 承包人主要管理人员：

项目经理姓名：季连党； 职称：高级工程师；

身份证号: 110223197011173517;

注册证书及编号: 建筑工程专业注册一级建造师; 注册编号: 京111111221001.

设计负责人姓名: 李亦农, 注册证书及编号: 建筑专业注册一级建筑师; 执业资格证书编号: 021102117.

施工负责人姓名: 季连党;

执业资格证书号: 0294179;

建造师注册证书号: 00250946;

建造师执业印章号: 京111111221001;

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2009)0061433.

5. 工程设计质量标准: 符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求并通过施工图设计文件审查机构审查.

工程施工质量标准: 合格.

6. 施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 样板 (即满足《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》(2019版)中对应“北京市绿色安全样板工地”标准)。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2020年08月01日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为1112日历天, 其中, 本项目节点工期: 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 地块项目:

(1) 土护降施工图设计完成时间: 30日历天, 计划完成日期: 2020年08月31日;

(2) 其他施工图设计完成时间(含施工图审查完成时间): 96日历天, 计划完成日期: 2020年12月05日;

(3) 土护降、地基处理施工完成时间: 216日历天, 计划完成日期: 2021年04月04日;

(4) 土0.000以下结构施工完成时间: 150日历天, 计划完成日期: 2021年09月01日;

(5) 结构封顶施工完成时间: 284日历天, 计划完成日期: 2022年06月12日;

(6) 计划竣工日期: 2023年08月18日.

北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0172 地块项目:

(1) 土护降施工图设计完成时间: 30日历天, 计划完成日期: 2020年08月31日;

(2) 其他施工图设计完成时间(含施工图审查完成时间): 96日历天, 计划完成日期: 2020年12月05日;

(3) 土护降、地基处理施工完成时间: 170日历天, 计划完成日期: 2021年02月

17日；

(4) ±0.000 以下结构施工完成时间: 183 日历天, 计划完成日期: 2021年08月

19日;

(5) 结构封顶施工完成时间: 284 日历天, 计划完成日期: 2022年05月30日;

(6) 计划竣工日期: 2023年08月18日。

10. 本协议书正本一式 叁 份, 合同各方各执一份, 副本一式 二十二 份, 发包人执 十 份, 承包人执 九 份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)



承包人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)



法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

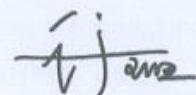
2020 年 8 月 27 日 

法定代表人

或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

2020 年 8 月 27 日 





## 附件二：合同协议书-2

### 合同协议书-2

北京城市副中心投资建设集团有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段工程总承包（项目名称），已接受北京建工集团有限责任公司、北京市建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 承包人建议书；
- (7) 价格清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段签约合同价（含税）：

人民币（大写）壹仟贰佰捌拾捌万捌仟捌佰陆拾壹元玖角陆分（¥12888861.96）。

其中：

设计费（含税）：¥245616 元，建筑安装工程费（含税）：¥12643245.96 元，

暂列金额（含税）：¥ 0 元，专业工程暂估价（含税）：¥ 0 元，

其他费用（含税）：¥ 0 元。

4. 承包人主要管理人员：

项目经理姓名：季连党； 职称：高级工程师；

身份证号：110223197011173517；

注册证书及编号: 建筑工程专业注册一级建造师, 注册编号: 京 111111221001。

设计负责人姓名: 李亦农, 注册证书及编号: 建筑专业注册一级建筑师执业资格证书编号: 021102117。

施工负责人姓名: 季连党;

执业资格证书号: 0294179;

建造师注册证书号: 00250946;

建造师执业印章号: 京 111111221001;

安全生产考核合格证书号: 京建安 B (2009) 0061433。

5. 工程设计质量标准: 符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016 版)的要求并通过施工图设计文件审查机构审查。

工程施工质量标准: 合格。

6. 施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级: “样板 (即满足《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》(2019 版) 中对应“北京市绿色安全样板工地”标准)”。7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 2020 年 08 月 01 日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 365 日历天。

10. 本协议书正本一式 叁 份, 合同各方各执一份, 副本一式 二十二 份, 发包人执 七 份, 承包人执 九 份。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: (盖单位章) 承包人: (盖单位章)

法定代表人

或其委托代理人: (签字或盖章)

2020 年 8 月 27 日

法定代表人

或其委托代理人: (签字或盖章)

2020 年 8 月 27 日

# 竣工验收报告

## 单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

|                            |   |  |  |   |   |                                |
|----------------------------|---|--|--|---|---|--------------------------------|
| 工程名称                       | 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167地块项目(0167地块办公楼) |  | 结构类型   | 地下: 钢筋混凝土框架-剪力墙<br>地上: 钢框架-支撑           | 层数/建筑面积                                 | 地下三层, 地上八层/87950m <sup>2</sup> |
| 施工单位                       | 北京建工集团有限责任公司及北京市建筑设计研究院有限公司联合体                |  | 技术负责人  | 路强                                      | 开工日期                                    | 2020年09月03日                    |
| 项目负责人                      | 周朕  |  | 项目技术负责人  | 刘才                                      | 完工日期                                    | 2023年09月15日                    |
| 序号                         | 项 目   |  | 验 收 记 录  |   | 验 收 结 论                                 |                                |
| 1                          | 中华人民共和国分部工程验收                                 |  | 共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部   |   | 经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准。                 |                                |
| 2                          | 质量控制资料核查                                      |  | 共 50 项, 经核查符合规定 50 项   |   | 质量控制资料经核查共 50 项符合有关规范要求。                |                                |
| 3                          | 安全和使用功能核查及抽查结果                                |  | 共核查 29 项, 符合规定 29 项; 共抽查 29 项, 符合规定 29 项; 经返工处理符合规定                        |   | 安全和主要使用功能共 29 项符合要求, 抽查 29 项使用功能均满足要求。  |                                |
| 4                          | 观感质量验收  |  | 共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求                                      |   | 观感质量验收为“好”。                             |                                |
| 综合验收结论                     |   |  | 各分部工程施工质量和使用功能符合设计及有关规范、标准要求; 质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料完整; 观感质量较好; 工程质量竣工验收合格。 |   |   |                                |
| 参<br>加<br>验<br>收<br>单<br>位 | 建设单位  | 监理单位                                     | 施工单位   | 设计单位                                    | 勘察单位                                    |                                |
|                            | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人: 周朕<br>2023年9月24日       | 北京建工集团有限责任公司<br>总监理工程师: 刘才<br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人: 刘才<br>2023年9月24日                                    | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人: 周朕<br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>项目负责人: 周朕<br>2023年9月24日 |                                |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

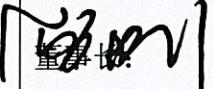
## 单位工程质量竣工验收记录

表C8-1

| 工程名称        | 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0172地块项目(0172地块办公楼)  |   |  | 结构类型   | 地下: 钢筋混凝土框架-剪力墙<br>地上: 钢框架-支撑  | 层数/建筑面积 | 地下三层, 地上八层/74488m <sup>2</sup> |
|-------------|--|---|--|--|--|---------|--------------------------------|
| 施工单位        | 北京建工集团有限责任公司及北京市建筑设计研究院有限公司联合体   |   |  | 技术负责人  | 路强   | 开工日期    | 2020年09月03日                    |
| 项目负责人       | 周朕   |   |  | 项目技术负责人  | 刘才   | 完工日期    | 2023年09月15日                    |
| 序号          | 项 目  | 验 收 记 录   |  |  | 验 收 结 论  |         |                                |
| 1           | 分部工程验收   | 共 10 分部, 经查符合设计及标准  |  |  | 经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准。  |         |                                |
| 2           | 质量控制资料核查   | 共 51 项, 经核查符合规定 51 项<br>有效期限: 2023年11月  |  |  | 质量控制资料经核查共 51 项符合有关规范要求。   |         |                                |
| 3           | 安全和使用功能核查及抽查结果   | 共核查 29 项, 符合规定 29 项,<br>共抽查 29 项, 符合规定 29 项。<br>经返工处理符合规定 0 项。  |  |  | 各分部工程施工质量和使用功能符合设计及有关规范、标准要求; 质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料完整; 观感质量较好; 工程质量竣工验收合格。 |         |                                |
| 4           | 观感质量验收   | 共抽查 26 项, 达到“好”和“一般”的 26 项, 经返修处理符合要求<br>的 0 项。   |  |  | 观感质量验收为“好”。  |         |                                |
| 综合验收结论      |  |   |  | 各分部工程施工质量和使用功能符合设计及有关规范、标准要求; 质量控制资料及有关安全和使用功能的检验资料完整; 观感质量较好; 工程质量竣工验收合格。   |  |         |                                |
| 参 加 验 收 单 位 | 建设单位   | 监理单位  | 施工单位   | 设计单位   | 勘察单位   |         |                                |
|             | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年9月24日 | 北京建工集团有限责任公司<br>(公章)<br>项目负责人: <br>2023年9月24日 | (公章)   |         |                                |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

### 拟投入项目管理班子人员承诺书

|                                      |   |                |
|--------------------------------------|---|----------------|
| 建设项目名称                               | 蔡屋围 04-01 地块项目（暂定名）施工总承包工程  |                |
| 建设单位                                 | 深圳市罗湖投控置地有限公司   |                |
| 投标单位                                 | 北京建工集团有限责任公司  |                |
| 工程详细地址                               | 深圳市罗湖区桂园街道深南大道与红岭中路交汇处  |                |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺                   | <p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>  |                |
| 投标单位<br>盖章                           |   | 时间：2025年10月15日 |
| 投标单位<br>董事长/法定<br>代表人<br>(签字或<br>盖章) | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长: </p> <p>法定代表人: </p> | 时间：2025年10月15日 |
| 注：                                   |   |                |

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

(5) 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 职务     | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明      |    |                           |        |
|--------|-----|-------|-------------|----|---------------------------|--------|
|        |     |       | 证书名称        | 级别 | 证号                        | 专业     |
| 项目经理   | 李福贵 | 中级工程师 | 注册建造师       | 一级 | 京<br>11520132014<br>03816 | 建筑工程   |
| 技术负责人  | 刘才  | 高级工程师 | 工程师         | 高级 | ZGB08002460               | 土建施工   |
| 质量主任   | 韩立国 | 高级工程师 | 质检员         | /  | 考 021-<br>0016684         | 土建     |
| 安全主任   | 甄玉红 | 高级工程师 | 注册安全<br>工程师 | 中级 | 20211004611<br>000001769  | 建筑施工安全 |
| 土建工程师  | 邓维新 | 中级工程师 | 工程师         | 中级 | ZGC05114115               | 土建施工   |
| 土建工程师  | 张铭  | 中级工程师 | 工程师         | 中级 | ZGC05113531               | 土建施工   |
| 强电工程师  | 康莉  | 高级工程师 | 工程师         | 高级 | ZGB4703474<br>1           | 电气     |
| 弱电工程师  | 高永恒 | 高级工程师 | 工程师         | 高级 | ZGB0300484<br>7           | 电气技术   |
| 暖通工程师  | 施宇红 | 高级工程师 | 工程师         | 高级 | ZGB0900459<br>4           | 暖通     |
| 给排水工程师 | 陈万强 | 中级工程师 | 工程师         | 中级 | 2080C13174<br>9           | 给排水    |
| 测量工程师  | 周凯谊 | 中级工程师 | 工程师         | 中级 | ZGC0509299<br>0           | 土建施工   |

|         |     |       |                 |    |                             |                |
|---------|-----|-------|-----------------|----|-----------------------------|----------------|
| BIM 工程师 | 张涛  | 中级工程师 | 全国 BIM 技能等级考试证书 | 二级 | 19010010230<br>44317        | 建筑设计           |
| 造价工程师   | 徐景红 | 高级工程师 | 注册造价工程师         | 一级 | 建<br>[造]1121110<br>0005290  | 土木建筑           |
| 造价工程师   | 李兵  | 中级经济师 | 注册造价师           | 一级 | 建<br>[造]1124110<br>0032142  | 土木建筑           |
| 质检员     | 杨荣坤 | 中级工程师 | 质检员             | /  | 11151060054<br>840          | 土建             |
| 质检员     | 杨晓晖 | 中级工程师 | 质检员             | /  | 考 421-<br>0005957           | 水暖             |
| 安全员     | 李昂  | 助理工程师 | 安全员             | /  | 京建安 C3<br>(2021)<br>0012128 | 专职安全生产<br>管理人员 |
| 安全员     | 郭泽涛 | /     | 安全员             | /  | 京建安<br>C3(2023)036<br>5767  | 专职安全生产<br>管理人员 |
| 资料员     | 张小华 | 中级工程师 | 资料员             | /  | 01117114911<br>17004672     | /              |
| 劳资专管员   | 张尚智 | 中级工程师 | 劳动力管理员          | /  | 11161130029<br>288          | /              |
| 测量员     | 李建功 | /     | 工程测量员           | /  | 07680030080<br>024          | /              |
| 施工员     | 祁志超 | /     | 施工员             | /  | 01118101911<br>18001385     | 土建             |

|     |     |       |       |    |                            |      |
|-----|-----|-------|-------|----|----------------------------|------|
| 施工员 | 樊连杰 | /     | 施工员   | /  | 01112103911<br>12001403    | 设备安装 |
| 材料员 | 王宇  | /     | 材料员   | /  | 01109111911<br>09008183    | /    |
| 预算员 | 赵丽阳 | 中级经济师 | 注册造价师 | 一级 | 建<br>[造]1423110<br>0018784 | 安装工程 |

## 项目经理 李福贵





姓 名 李福贵  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1985年02月  
Date of Birth

证书编号 ZGC22062746  
Certificate No.

经北京市中级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备中级专业技术资格。

Approved by Beijing Intermediate Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the Intermediate specialized technique qualification.

资格名称 工程师  
Qualification

专 业 土建施工  
Specialty

授予时间 2017年1月24日  
Date of Conferment





使用有效期: 2025年07月11日  
2024年01月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李福贵

性 别: 男

出生日期: 1985年02月21日

注册编号: 京1152013201403816



聘用企业: 北京建工集团有限责任公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李福贵

个人签名:

李福贵

签名日期: 2025.7.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2018年12月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 京建安B(2019)0161469

姓 名: 李福贵



性 别: 男

出生年月: 1985年2月21日

企业名称: 北京建工集团有限责任公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年3月25日

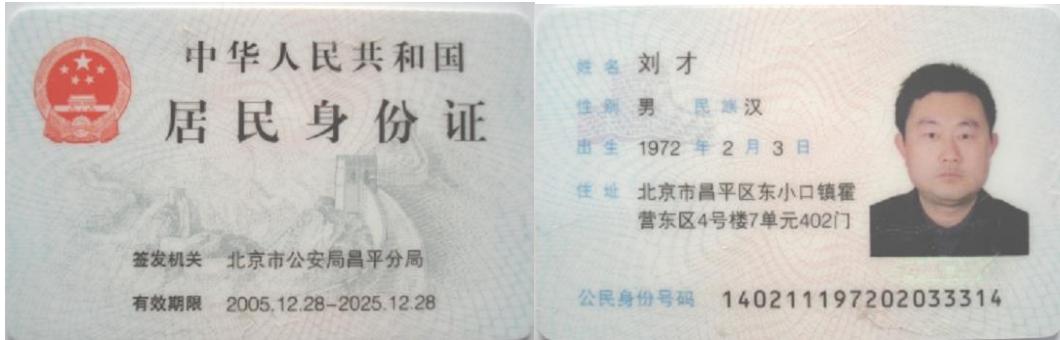
有 效 期: 2022年11月18日至 2025年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2022年11月18日

## 技术负责人 刘才





## 质量主任 韩立国





## 资格证书

姓 名 韩立国

性 别 男

出生年月 1983.12

专 业 土 建

任职资格 高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号： G 139388

二〇一三年十二月三十日



# 住房和城乡建设领域专业人员

## 岗位培训考核合格证书

姓名：韩立国  
证件号码：110223198312314971  
岗位名称：土建质检员  
证书编号：考021-0016684



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2003年07月22日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年10月27日

# 安全主任 甄玉红





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 甄玉红

Name

性别 男

Sex

出生年月 1976.12

Date of Birth

工作单位 鞍山市浩发建筑工程有限公司

Establishment

专业名称 建筑工程

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2016年08月22日

Conferment Date



发证机关

Issued by

No 161101853



辽宁 省

LIAONING PROVINCE

高 级

SENIOR

专业技术职称证书

PROFESSIONAL CERTIFICATE  
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 京建安C3(2020)0011704

姓 名: 甄玉红



性 别: 男

出生年月: 1976年12月18日

企业名称: 北京建工集团有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月24日

有 效 期: 2023年12月14日至 2026年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 土建工程师 邓维新



土建工程师 张铭



# 北京市职称证书

姓 名 张铭  
证件号码 130102199410302115  
性 别 男  
出生年月 1994年10月  
专 业 土建施工  
级 别 中级  
资格名称 工程师  
申报单位 北京建工集团有限责任公司  
证书编号 ZGC 05113531



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



强电工程师 康莉





弱电工程师 高永恒



中国科学院研究生院  
研究生课程进修班

## 结业证书



证书号: JX170070230  
身份证号: 110106197305063012

高永恒同志,性别男, 1973年  
5月6日生。于2005年9月至2007年  
7月在我院 管理科学与工程(项目管理) 专业  
研究生课程进修班学习,修完教  
学计划规定的课程,成绩合格,  
准予结业。

中国科学院研究生院(章)  
二〇〇七年十月三十日



姓名 高永恒

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1973年05月

Date of Birth

证书编号 ZGB03004847

Certificate No.

经北京市高级专业技术资格评审委员  
会评审,持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique  
Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be  
with the senior specialized technique qualification.

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 电气技术(弱电)

Specialty

授予时间 2005年10月11日

Date of Conferment

北京市高级专业技术资格  
评审委员会  
二〇〇五年十二月

# 暖通工程师 施宇红



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

*Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.*

姓名 施宇红  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别 女  
Sex \_\_\_\_\_  
出生日期 1971年01月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

资格名称 高级工程师  
Qualification \_\_\_\_\_  
专业 暖通空调  
Specialty \_\_\_\_\_  
授予时间 2005年10月09日  
Date of Conferment \_\_\_\_\_

证书编号 ZGB09004594  
Certificate No. \_\_\_\_\_





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0011705

学生施宇红性别 女 现年 23 岁

于一九九〇年九月至一九九四年七月在

本校城市建设工程系供热通风与空调工程专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

北京建筑工程学院

校 名

校(院)长

邵震豪

一九九四年七月十四日

证书编号： 904146

# 给排水工程师 陈万强



ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 陈万强

性 别 男

出生年月 1973年 7月

从事专业 给排水

职务名称 工程师

工作单位 北京建工集团有限责任公司

证书编号 20802C131749

经中级专业技术职务评审委  
员会评审，符合任职条件，具备  
工程师 职务任职资格。



2002年9月10日

N 0035786

# 测量工程师 周凯谊



# 北京市职称证书

姓 名 周凯谊  
证件号码 110223199102010018  
性 别 男  
出生年月 1991年02月  
专 业 土建施工  
级 别 中级  
资格名称 工程师  
申报单位 北京建工集团有限责任公司总承包部  
证书编号 ZGC 05092990



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周凯谊 性别 男， 1991 年 02 月 01 日生，于 2009  
年 09 月至 2013 年 07 月在本校 无机非金属材料工程  
专业 4 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：

北京建筑大学

校（院）长：

朱光

证书编号：100161201305000011

2013 年 07 月 05 日

## 住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书

姓    名：周凯谊

证件号码：110223199102010018

企业名称：北京建工集团有限责任公司

岗位名称：测量验线员

证书编号：11160370010704

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人  
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：  
考试合格章

发证日期：2016年07月19日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

## BIM 工程师 张涛



## 北京市职称证书

姓名 张涛  
证件号码 130128199001070994  
性别 男  
出生年月 1990年01月  
专业 土建施工  
级别 中级  
资格名称 工程师  
申报单位 北京建工集团有限责任公司总承包部  
证书编号 ZGC05092948



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



中国石油大学(北京)

# 毕业证书



学生 张涛 性别 男, 一九九〇 年 一 月 七 日生, 于 二〇一二  
年 九 月 至 二〇一七 年 七 月 在 本 校 现 代 远 程 教 育 土木工程

专业学习, 修完 专升本 种教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 长:

批准文号: 教高厅[2006]16号  
证书编号: 114147201705002596

二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

BIM

全国 BIM 技能等级考试  
二级证书



张涛 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM 高级建模师(建筑设计专业) , 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 130128199001070994

证书编号: 1901001023044317

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 130128199001070994

Certificate Number: 1901001023044317

中国图学学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 1200004694

## 造价工程师 徐景红





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

徐景红

|            |              |      |               |    |   |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证        | 证件号码 | 410121*****26 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 北京建工集团有限责任公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 北京建工集团有限责任公司 证书编号: 建[造]11211100005290 注册编号/执业印章号: B11211100005290

注册专业: 土建 有效期: 2029年05月30日

2025-05-15 - 延续注册 - 土建  
北京建工集团有限责任公司

2021-04-15 - 初始注册 - 土建  
北京建工集团有限责任公司

# 造价工程师 李兵





## 质检员 杨荣坤



# 北京市职称证书

姓 名 杨荣坤  
证件号码 231084198808121532  
性 别 男  
出生年月 1988年08月  
专 业 土建施工  
级 别 中级  
资格名称 工程师  
申报单位 北京建工集团有限责任公司总承包部  
证书编号 ZGC05092943



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



**住房和城乡建设领域专业人员  
岗位培训考核合格证书**

姓    名：杨荣坤  
证件号码：231084198808121532  
岗位名称：土建质检员  
证书编号：11151060054840



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

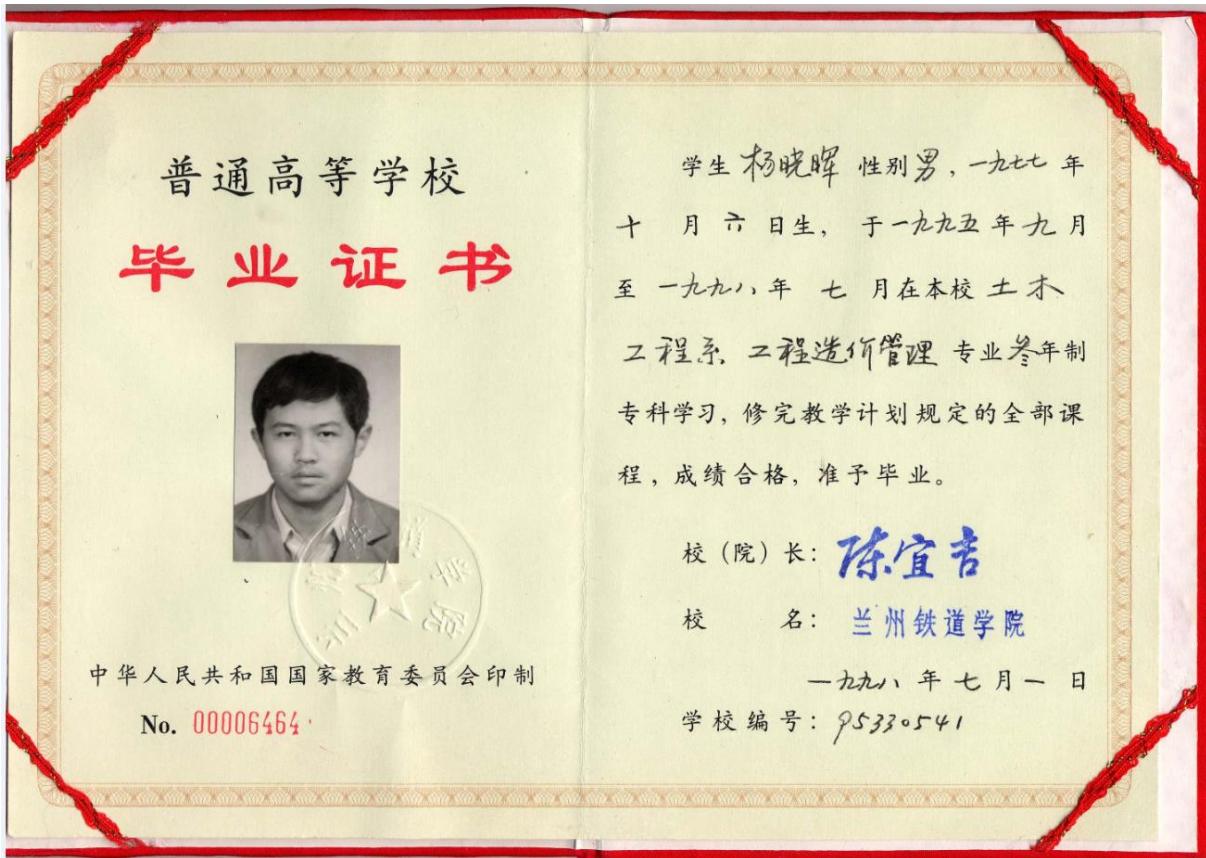


发证日期：2015年12月18日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月11日

质检员 杨晓晖





本证书由中华人民共和国人事部

批准和颁发，它表明持证人通过全国  
专业技术统一考试具有的资格水平。



编 号: 200004647  
No:

This is to certify the qualifi-  
cation level of speciality and te-  
chnology of the bearer who has  
passed the national examination.

approved & issued

by

Ministry of Personnel  
People's Republic of China



持证人签名

Signature of the bearer

|                |           |                     |           |
|----------------|-----------|---------------------|-----------|
| 姓名             | 杨晓晖       | 专业名称                | 工程        |
| Full Name      |           | Specialty           |           |
| 性别             | 男         | 资格名称                | 工程师       |
| Sex            |           | Qualification Level |           |
| 出生年月           | 1977.10.6 | 授予权时间               | 2005.9.15 |
| Date of Birth  |           | Conferment Date     |           |
| 出生地点           | 兰州-西固     | 专业主管部门              |           |
| Place of Birth |           | Conferred by        |           |



## 住房和城乡建设领域专业人员

### 岗位培训考核合格证书

姓    名：杨晓晖

证件号码：620104197710061114

企业名称：北京建工集团有限责任公司

岗位名称：水暖质检员

证书编号：考421-0005957

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

考试合格章

发证日期：2010年06月23日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月14日

# 安全员 李昂





经北京市初级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备初级专业技术资格。

Approved by Beijing Primary Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the Primary specialized technique qualification.

姓 名 李 昂  
Full Name 李昂  
性 别 男  
Sex 男  
出生日期 1985年05月  
Date of Birth 1985年05月

证书编号 ZGD60048281  
Certificate No. ZGD60048281

资格名称 助理工程师  
Qualification 助理工程师  
专 业 建筑施工  
Specialty 建筑施工  
授予时间 2013年11月03日  
Date of Conferment 2013年11月03日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 京建安C3 (2021) 0012128

姓 名: 李昂

性 别: 男

出生年月: 1985年5月23日



企业名称: 北京建工集团有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年1月5日

有 效 期: 2023年11月7日 至 2026年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年11月7日



# 安全员 郭泽涛

姓名 郭泽涛

性别 男 民族 汉

出生 2000 年 8 月 6 日

住址 山西省新绛县气象路东17  
排28号



公民身份号码 142726200008060034

## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 新绛县公安局

有效期限 2022.06.23-2032.06.23

普通高等学校

## 毕业证书



学生 郭泽涛 性别 男, 二〇〇〇年八月生, 于二〇一九年九月至二〇二三年六月在本校 安全工程  
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 华北科技学院

校(院)长: 张鸿波

证书编号: 111041202305003351

二〇二三年六月三十日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 京建安C3(2023)0365767

姓 名: 郭泽涛

性 别: 男

出生年月: 2000年8月6日

企业名称: 北京建工集团有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月26日

有 效 期: 2023年10月26日至 2026年10月26日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年10月26日

资料员 张小华





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



证书编码: 0111711491117004672

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张小华

身份证号: 140226198611031028

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 04月 19日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 劳资专管员 张尚智



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 住房和城乡建设领域专业人员

## 岗位培训考核合格证书

姓名：张尚智

证件号码：372930198612074094

企业名称：北京建工集团有限责任公司

岗位名称：劳动力管理员

证书编号：11161130029288

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2016年07月19日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月12日

测量员 李建功



# 职业资格证书

三级/高级技能



中华人民共和国  
劳动和社会保障部印制

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。



|      |                    |          |      |        |          |                 |
|------|--------------------|----------|------|--------|----------|-----------------|
| 姓名   | 李建功                | 性别       | 男    | 职业(工种) | 工程测量员    |                 |
| 出生日期 | 1973               | 年        | 10月  | 23日    | 理论知识考核成绩 | 67.0            |
| 文化程度 | 高中                 | 操作技能考核成绩 | 83.0 |        |          |                 |
| 发证日期 | 2007               | 年        | 11月  | 13日    | 评定成绩     | 合格              |
| 证书编号 | 0768003008300024   |          |      |        |          | 职业技能鉴定(指导)中心(印) |
| 身份证号 | 110108197310236312 |          |      |        |          | 2007年11月13日     |
|      |                    |          |      |        |          | 证书专用章           |

## 施工员 祁志超



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0111810191118001385

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 祁志超



身份证号: 141029199303100136

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 03月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员 樊连杰



证书编码: 0110010391100008409

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 樊连杰



身份证号: 131181197301201515

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

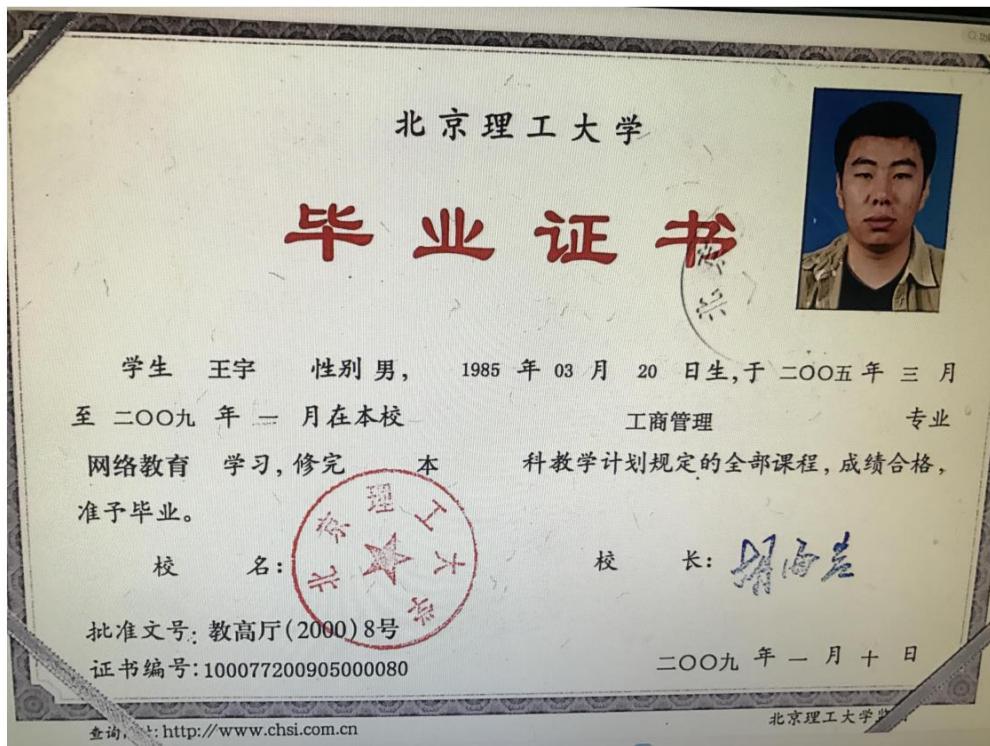
培训机构: 北京市

发证时间: 2024 年 07 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员 王宇





证书编码: 0110911191109008183

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王宇



身份证号: 110223198503202710

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 预算员 赵丽阳





# 项目管理班子人员社保



社会保险登记号:911100001011328547

校验码: 1Jn59

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001011328547

查询流水号: 11010220251028093408

单位名称:北京建工集团有限责任公司

查询日期: 2022年01月至2025年10月

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 1  | 白恒宏 | 131082197806140771 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 2  | 白晋合 | 110221199011240018 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 3  | 白婷  | 610203198901315027 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 4  | 白岩  | 150121198604068310 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 5  | 毕明英 | 360430199201070615 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 6  | 卞玲玲 | 500107198903188740 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 7  | 蔡川森 | 110105198610131518 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 101 | 李呈硕 | 110221198908030635 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 102 | 李福贵 | 142632198502211012 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 103 | 李洪录 | 110224197411274815 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 104 | 李鸿杰 | 142424197011033834 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 105 | 李怀仁 | 410901198209094078 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 106 | 李辉  | 110108198106126321 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 107 | 李佳  | 110104198003110823 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 108 | 李建功 | 110108197310236312 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |  |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|--|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |  |
| 129 | 林琳  | 110108197901196324 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 130 | 林小莉 |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 131 | 蔺世斌 | 110108197509205417 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 132 | 刘斌  | 130481199102081818 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 133 | 刘才  | 140211197202033314 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 134 | 刘超  | 110108197810062216 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 135 | 刘飞  | 13068419820723277X | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
| 136 | 刘光宇 | 51052519841103301X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |  |



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 65 | 郭德明 | 110226197805032117 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 66 | 郭德生 | 230122196911281012 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 67 | 郭雪  | 11010119850118202X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 68 | 韩晋  | 131126198209030055 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 69 | 韩立国 | 110223198312314971 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 70 | 韩玉增 | 412929197710159078 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 71 | 韩志宇 | 513701199102190131 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 72 | 郝春  | 132825197609030415 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 612 | 汪振辉 | 530323198910291718 | 失业保险 | 2022年02月 | 2025年09月 | 44            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年02月 | 2025年09月 | 44            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年02月 | 2025年09月 | 44            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年02月 | 2025年09月 | 44            |
| 613 | 付强  | 110104197309101634 | 养老保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
| 614 | 卢丽雯 | 44022119920606302X | 养老保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年03月 | 2025年09月 | 43            |
| 615 | 吴雨桐 | 150203199806270063 | 养老保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
| 616 | 何雷  | 110108197901143134 | 养老保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
| 617 | 龙斌钰 | 370205197001265536 | 养老保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
| 618 | 甄玉红 | 132401197612183313 | 养老保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年04月 | 2025年09月 | 42            |
| 619 | 侯跃  | 110101198906073518 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 29 | 邓贯宇 | 110223198701221410 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 30 | 邓维新 | 500101198707292235 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 31 | 邓欣  | 110108197803012229 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 32 | 丁明华 | 360111196707130233 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 33 | 丁祎  | 230302198701134756 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 34 | 丁永强 | 110108196706034931 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 35 | 董冲冲 | 130423199409211011 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 36 | 董磊  | 110105198502210817 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 396 | 敦锟  | 150203199412142130 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 397 | 王磊  | 142202199302270311 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 398 | 董福庆 | 412702199411272714 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 399 | 赵星  | 610524199501061307 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 400 | 张铭  | 130102199410302115 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 401 | 梁武强 | 450423199210200272 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 402 | 焦海新 | 410521197008068016 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 403 | 刘越扬 | 110229199109100014 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 93  | 颉金成 | 152801196908030018 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 94  | 康莉  | 110104198103040420 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 95  | 兰丽君 | 140729196903190123 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 96  | 兰文青 | 130622198009190848 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 97  | 乐强  | 110101196810173056 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 98  | 李昂  | 110101198505232039 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 99  | 李波  | 510623198301198414 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 100 | 李彩琴 | 610113197610200062 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 50 | 付兴国 | 371324198407294310 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 51 | 付雅娣 | 11010819830817732X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 52 | 高冠宇 | 110104197903122016 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 53 | 高寒  | 220283199001250137 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 54 | 高伟  | 110102198006152719 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 55 | 高永恒 | 110106197305063012 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 56 | 龚建勇 | 511121197404160271 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 57 | 龚文有 | 110105197204177313 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 187 | 任权  | 140226198907082510 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 188 | 桑秀兴 | 13022919780626027X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 189 | 商亮  | 110224198401234419 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 190 | 尚晓东 | 142430197710020036 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 191 | 施宇红 | 11010219710128116X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 192 | 石健通 | 110102197601052312 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 193 | 史艳慧 | 142622197702035722 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 194 | 司音  | 110228198908250923 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|    |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 14 | 陈杰  | 513027197706255916 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 15 | 陈磊  | 342626198905010178 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 16 | 陈锐  | 110111196810062252 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 17 | 陈彤  | 110108196811038918 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 18 | 陈万强 | 110108197307304919 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 19 | 陈小军 | 620522197905043113 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 20 | 陈歆伟 | 11010119750720351X | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 21 | 陈志方 | 340822198706015818 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|    |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 367 | 周慧  | 110102197912300029 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 368 | 周建磊 | 110111198601215012 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 369 | 周凯谊 | 110223199102010018 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 370 | 周荣  | 152801198911157924 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 371 | 周泽明 | 522131197305180010 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 372 | 周联  | 131082198605010596 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 373 | 朱皓玥 | 110108199007096010 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 374 | 朱继荣 | 510213197609061650 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 547 | 王鹏  | 110108198905024233 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 548 | 王建  | 532130198902211110 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 549 | 高刚  | 131028198404043510 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 550 | 张涛  | 130128199001070994 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 551 | 钱甫  | 152128198602201217 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 552 | 杨静霞 | 152625199004085546 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 553 | 李昊  | 130982199212060915 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 554 | 王杰  | 140421199611297620 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 281 | 邢辉  | 110101197902022516 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 282 | 熊健  | 420111197901304197 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 283 | 徐丙剑 | 15280119881219093X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 284 | 徐波  | 511121197601200631 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 285 | 徐浩  | 21088219860920565X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 286 | 徐景红 | 410121197310061526 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 287 | 徐姗姗 | 452623198301300023 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 288 | 徐勇  | 110223198203031091 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 461 | 李佳艺 | 612701199606080086 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 462 | 李敏  | 610202199208010020 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 463 | 左治国 | 110107197206201113 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 464 | 陆金妮 | 452623199608282426 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 465 | 杨信强 | 130428198408262914 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 466 | 潘红  | 130828198910037220 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 467 | 阮君宇 | 110227198606260628 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 468 | 李兵  | 140430196802160047 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 468 | 李兵  | 140430198802160047 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 469 | 史治国 | 110104198404280815 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 470 | 刘广胜 | 410922197710040396 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 471 | 刘加俊 | 320925198606104558 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 472 | 李晶晶 | 110104198708203026 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 473 | 郝铭君 | 110101199608302524 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 474 | 吴超  | 340503199401100412 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 475 | 樊连杰 | 131181197301201515 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 475 | 樊连杰 | 131181197301201515 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 476 | 王向袆 | 110105199507102115 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 477 | 刘钊  | 130682198903025712 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 478 | 全美娜 | 130929199301202581 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 479 | 鲁轶娜 | 340302197910241022 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 480 | 杨蒙坤 | 231084198808121532 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 481 | 屈超  | 622824199004020010 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 482 | 刘健  | 110103199012271811 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 302 | 杨军  | 11010219790925333X | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 303 | 杨俊禄 | 132129196903073339 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 304 | 杨明才 | 130684196811300370 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 305 | 杨硕  | 110107197910090015 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 306 | 杨希  | 110104198612282049 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 307 | 杨晓晖 | 620104197710061114 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 308 | 杨震  | 110102196911192316 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 309 | 姚淳  | 110105197611108710 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 93  | 颉金成 | 152801196908030018 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 94  | 康莉  | 110104198103040420 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 95  | 兰丽君 | 140729198903190123 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 96  | 兰文青 | 130622198009190848 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 97  | 乐强  | 110101196810173056 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 98  | 李昂  | 110101198505232039 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 99  | 李波  | 510623198301198414 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 100 | 李彩琴 | 610113197610200062 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 684 | 刘赛强 | 130425200201063433 | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 685 | 陈督  | 420983199504134432 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 686 | 郭泽涛 | 142726200008060034 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 687 | 孙畅远 | 110112200011280013 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 688 | 张淏  | 321322199903082811 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 689 | 张芊一 | 23020520010402064X | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 690 | 娄立安 | 131181200104040964 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
| 691 | 周靖霖 | 210111200007054213 | 养老保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年08月 | 2025年09月 | 26            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 540 | 宋海霞 | 220182198101074322 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 541 | 李昌隆 | 210381199102046013 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 542 | 赵纯青 | 110102197611080413 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 543 | 张晓丽 | 130722198806031124 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 544 | 魏恒  | 110106197512020613 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 545 | 张小华 | 140226198611031028 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 546 | 王京录 | 11022419750330003X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 547 | 王鹏  | 110108198905024233 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 345 | 张巧霞 | 130133198905141229 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 346 | 张杉  | 110102198304082325 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 347 | 张尚智 | 372930198612074094 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 348 | 张申忠 | 110105196701150010 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 349 | 张世斌 | 133024196705303416 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 350 | 张雅玲 | 130224198502288524 | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 351 | 张妍妍 | 211322198110245529 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 352 | 张阳  | 110108198403176835 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 101 | 李呈硕 | 110221198908030635 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 102 | 李福贵 | 142632196502211012 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 103 | 李洪录 | 110224197411274815 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 104 | 李鸿杰 | 142424197011033834 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 105 | 李怀仁 | 410901198209094078 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 106 | 李辉  | 110108198106126321 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 107 | 李佳  | 110104198003110823 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 108 | 李建功 | 110108197310236312 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



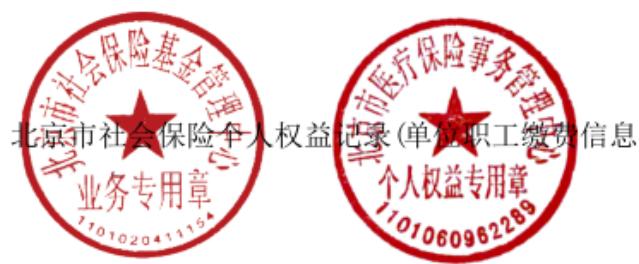
北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 108 | 李建功 | 110108197310236312 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 109 | 李俊龙 | 510212197003030351 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 110 | 李峻  | 110108198706295735 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 111 | 李坤鹏 | 110103197011291539 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 112 | 李磊  | 110101198403112036 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 113 | 李敏  | 372929198911026310 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 114 | 李铭杨 | 511502199103012410 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 115 | 李宁  | 110111198709124032 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 410 | 王飞  | 320382198509250419 | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 411 | 闫天伟 | 130681199508134714 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 412 | 张恩诚 | 150430199507010018 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 413 | 龙超  | 120225199406020017 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 414 | 邢志超 | 141029199303100136 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 415 | 刘志强 | 152801199306080337 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 416 | 张子旺 | 411381199206092258 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 417 | 付怡  | 53250119940506066X | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 468 | 李兵  | 140430198802160047 | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 469 | 史治国 | 110104198404280815 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 470 | 刘广胜 | 410922197710040396 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 471 | 刘加俊 | 320925198606104558 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 472 | 李晶晶 | 110104198708203026 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 473 | 郝铭君 | 110101199608302524 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 474 | 吴超  | 340503199401100412 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 475 | 樊连杰 | 131181197301201515 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |

匹配大小写



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 475 | 樊连杰 | 131181197301201515 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 476 | 王向祎 | 110105199507102115 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 477 | 刘钊  | 130682198903025712 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 478 | 全美娜 | 130929199301202581 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 479 | 鲁轶娜 | 340302197910241022 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 480 | 杨荣坤 | 231084198808121532 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 481 | 屈超  | 622824199004020010 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 482 | 刘健  | 110103199012271811 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 259 | 王彦臣 | 110108198210268215 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 260 | 王永琴 | 152527197408264549 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 261 | 王宇  | 110223198503202710 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 262 | 王媛媛 | 110105199205047747 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 263 | 王增胜 | 15010219730101459X | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 264 | 王振亮 | 372922198004200536 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 265 | 王志峰 | 422424197305015612 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 266 | 王志意 | 142228199006051011 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

| 序号  | 姓名  | 社会保障号码             | 险种   | 缴费情况     |          | 本单位实际<br>缴费月数 |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|---------------|
|     |     |                    |      | 起始年月     | 截止年月     |               |
| 403 | 刘越扬 | 110229199109100014 | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 404 | 牛章河 | 110105197107150039 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 405 | 褚金栋 | 130921198706232257 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 406 | 赵丽阳 | 130184198901211023 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 407 | 姜蕊  | 110102197912050429 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 408 | 任婧怡 | 612501199304200061 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 409 | 李立波 | 130528198902265710 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 生育保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
| 410 | 王飞  | 320382198509250419 | 养老保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 失业保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2022年01月 | 2025年09月 | 45            |



|     |     |                    |      |          |          |    |
|-----|-----|--------------------|------|----------|----------|----|
| 787 | 赵俊博 | 110108199907230027 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 788 | 王玉珏 | 131024199702097217 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
| 789 | 张小勇 | 130723199902062511 | 养老保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 失业保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 工伤保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 医疗保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |
|     |     |                    | 生育保险 | 2023年07月 | 2025年09月 | 27 |

备注：

- 1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fwu.rsjbeijing.gov.cn/bjlkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2025年10月28日

(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 序号 | 工程名称   | 奖项级别（国家、省、市、区（县）级） | 奖项名称                  | 颁发单位       | 获奖时间        | 备注 |
|----|--|--------------------|-----------------------|------------|-------------|----|
| 1  | 环保园 E-09 地块研发中心 D 座(中国人寿研发中心二期)工程                        | 国家级                | 中国建设工程鲁班奖<br>(国家优质工程) | 中国建筑业协会    | 2023 年 11 月 |    |
| 2  | 北京城市副中心三大建筑（剧院、图书馆、博物馆）项目（总包）                            | 国家级                | 中国钢结构金奖杰出工程大奖         | 中国建筑金属结构协会 | 2023 年 6 月  |    |
| 3  | 丰台区丽泽金融商务区 D-07、D-08 地块 F3 其他类多功能用地项目二标段（总包）             | 国家级                | 中国钢结构金奖工程             | 中国建筑金属结构协会 | 2023 年 6 月  |    |
| 4  | 北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901—0172 地块项目（总包） | 国家级                | 中国钢结构金奖工程             | 中国建筑金属结构协会 | 2023 年 6 月  |    |
| 5  | 长城计算机厂区 3 号厂房及宿舍主体工程                                     | 省级                 | 广东省建设工程优质结构奖          | 广东省建筑业协会   | 2024 年 1 月  |    |

# 證書

北京建工集团有限责任公司：

你单位承建的 环保园E-09地块研发中心D座（中国人寿研发中心二期）工程  
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

# 荣誉证书

北京建工集团有限责任公司

你单位承建的北京城市副中心三大建筑  
(剧院、图书馆、博物馆)项目(总包)荣获  
第十五届第二批中国钢结构金奖杰出工程  
大奖,特发此证。

二〇二三年六月

# 荣誉证书

北京建工集团有限责任公司

你单位承建的丰台区丽泽金融商务区南区D-07、D-08地块F3其他类多功能用地项目二标段（总包）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月



# 荣誉证书

北京建工集团有限责任公司

你单位承建的北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167和FZX-0901-0172地块项目（总包）荣获第十五届第一批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

长城计算机厂区3号厂房及宿舍主体工程

荣 获

广东省建设工程优质结构奖

承建单位：北京建工集团有限责任公司

粤建筑工程优质结构证字(2023)557A号

广东省建筑业协会

二〇二四年一月二十日