南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301 标
（项目名称）

投 标 文 件

招标项目名称：南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301 标

投标文件内容：　资信标　

投 标 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日　　期：　2025 年 11 月 11 日

投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目录

1.投标人基本情况表 1
1.1 投标人基本情况表 1
2.近 3 年度财务审计报告及附表 7
2.1 2022 年度财务会计报表审计报告 7
2.2 2023 年度财务会计报表审计报告 12
2.3 2024 年度财务会计报表审计报告 18
3.近 5 年类似项目情况表 24
3.1 近 5 年（ 2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表 24
4.拟投入本项目的人员一览表 97
4.1 拟投入本项目的人员一览表 97
5.项目总监简历表 98
5.1 拟派总监简历表 98
6.安全总监简历表 156
6.1 安全总监简历表 156
7.其他人员简历表 162
7.1 专业监理工程师其他人员简历表 162
7.2 安全员简历表 203
7.3 监理员简历表 212
8.投标人获奖情况 232
9.其他 241

1. 投标人基本情况表

1.1 投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室</td><td colspan="2">邮政编码</td><td colspan="2">518081</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2">关英</td><td>电话</td><td colspan="2">0755-25290200</td></tr>
<tr><td>传真</td><td colspan="2">0755-25090787</td><td>网址</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>李大山</td><td>技术职称</td><td>高级工程师</td><td>电话</td><td>0755-25290200</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>季永贤</td><td>技术职称</td><td>高级工程师</td><td>电话</td><td>0755-25290200</td></tr>
<tr><td>资质证书</td><td colspan="6">类型：工程监理　　等级：市政公用工程监理甲级　　证书号：E144002969</td></tr>
<tr><td>质量管理体系证书（如有）</td><td colspan="6">类型：质量管理体系认证证书
等级：GB/T19001-2016idtISO9001:2015 标准
证书号：129438</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3">914403001922234512</td><td colspan="3">员工总人数：175</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td colspan="3">300 万元</td><td rowspan="4">其中</td><td>高级职称人员</td><td>34</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="3">1993 年 4 月 23 日</td><td>中级职称人员</td><td>65</td></tr>
<tr><td>基本账户开户银行</td><td colspan="3">中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行</td><td>技术人员数量</td><td>99</td></tr>
<tr><td>基本账户银行账号</td><td colspan="3">44201511400051016587</td><td>各类注册人员</td><td>80</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6">工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目管理;建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标报价的编制与审核、工程造价监控,提供有关工程造价信息资料业务。(以上项目需取得建设主管部门资质证书后方可经营)</td></tr>
<tr><td>投标人关联企业情况（包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）</td><td colspan="6">（1）投标人的所有股东名称及相应股权（出资额）比例：
深圳市深圳港港口服务集团有限公司，10%；
李大山，11.5%；季永贤，8.05%；师丽芳，8.05%；袁舜明，4.55%；
刘永红，4.55%；杨军志，3.5%；　万　浩，3.45%；郑武军，3.45%；
钟佰宏，3.45%；刘光利，3.45%；钱　冰，3.45%；林向明，3.45%；
幸春明，3.45%；董志友，3.45%；林仕坚，3.45%；李大庆，3.45%；
李立基，3.07%；姚文进，3.07%；李梅花，3.07%；郑小舟，3.07%；
梁君才，3.02%。
（2）投标人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例：无。
（3）与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称：无。</td></tr>
</table>

投标人近年获奖情况	（1）2024 年度广东省市政工程最高质量水平、广东省市政工程安全文明施工示范工地奖-仙人石路工程 （2）广东省市政工程安全文明施工示范工地奖　新海大道（银滩路-新东路）工程 （3）2020 年度广东省市政优良样板工程-宝安大道道路品质综合提升及宝安区四方公园景观提升工程施工总承包 II 标段 （4）深圳市优质工程奖-盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目 （5）深圳市优质工程奖-龙新路工程 （6）深圳市守信工程监理企业-2021 年度深圳市守信工程监理企业 （7）深圳市优质结构工程奖-福田保税区新洲路南延（桂花路西延连/接新洲路）工程 （8）深圳市守信工程监理企业-2020 年度深圳市守信工程监理企业
备注	

备注：1、后附营业执照、资质证书、银行基本开户证明（如有）的原件扫描件。

1.1.1 营业执照原件扫描件

营业执照（副本）

统一社会信用代码 914403001922234512

名　　称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
主体类型	有限责任公司
住　　所	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人	李大山
成立日期	1993年04月23日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2017 年 03 月 28 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922234512
注册号:	440301102761822
商事主体名称:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住所:	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人:	李大山
认缴注册资本（万元）:	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-04-23
营业期限:	自1993-04-23起至2043-04-23止
核准日期:	2025-01-23
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市东鹏工程建设监理有限公司昆明分公司(),深圳市东鹏工程建设监理有限公司青岛分公司(注销),深圳市东鹏工程建设监理有限公司光明分公司(注销)
备注:	

打印时间： 2025年08月19日10:12:1

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
袁舜明	13.65	自然人	自然人股东
李大庆	10.35	自然人	自然人股东
师丽芳	24.15	自然人	自然人股东
刘永红	13.65	自然人	自然人股东
梁君才	9.06	自然人	自然人股东
林仕坚	10.35	自然人	自然人股东
董志友	10.35	自然人	自然人股东
杨军志	10.5	自然人	自然人股东
万浩	10.35	自然人	自然人股东
李立基	9.21	自然人	自然人股东
幸春明	10.35	自然人	自然人股东
钱冰	10.35	自然人	自然人股东
钟佰宏	10.35	自然人	自然人股东
郑小周	9.21	自然人	自然人股东
李大山	34.5	自然人	自然人股东
李梅花	9.21	自然人	自然人股东
姚文进	9.21	自然人	自然人股东
季永贤	24.15	自然人	自然人股东
郑武军	10.35	自然人	自然人股东
林向明	10.35	自然人	自然人股东
刘光利	10.35	自然人	自然人股东
深圳市深圳港港口服务集团有限公司	30	本地企业	企业法人

打印时间： 2025年08月19日10:12:46

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.1.2 资质证书原件扫描件

工 程 监 理

资 质 证 书

证书编号：E144002969

有 效 期：至2029年03月28日

企 业 名 称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

经 济 性 质：有限责任公司

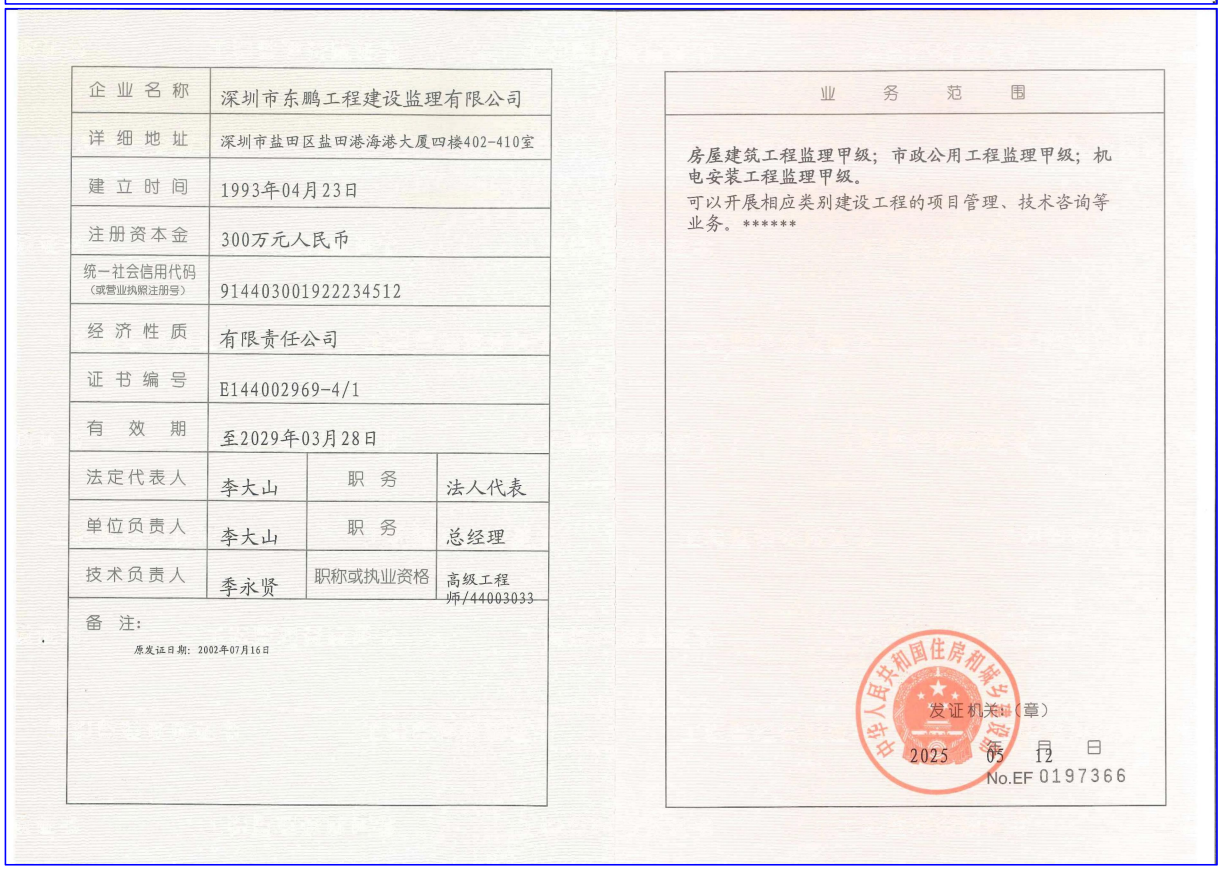
资 质 等 级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2025 年 05 月 12 日

No.EZ 0049853



企业名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
详细地址	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室		
建立时间	1993年04月23日		
注册资本金	300万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300192223451 2		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002969-4/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	李大山	职务	法人代表
单位负责人	李大山	职务	总经理
技术负责人	李永贤	职称或执业资格	高级工程师/44003033
备注：原发证日期：2002年07月16日			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关：（章）

2025 年 05 月 12 日

No.EF 0197366

1.1.3 银行基本开户证明原件扫描件

开户许可证

核准号: J5840000111502　　编 号: 5840-01002230

经审核，深圳市东鹏工程建设监理有限公司 符合开户条件，准予开立基本存款账户。

法定代表人（单位负责人） 李天山　　开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行

账　号 44201511400051016587

发证机关（盖章）

2012 年 06 月 15 日

2. 近 3 年度财务审计报告及附表

2.1 2022 年度财务会计报表审计报告

深圳永德会计师事务所
关于深圳市东鹏工程建设监理有限公司的
2022 年度会计报表的审计报告

项目	页次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	3-16
1、资产负债表	
2、利润及利润分配表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。报告编码：粤23UATS73Z0

深圳永德会计师事务所
ShenZhen YongDe Certified Public Accountants
地址：深圳市宝安区宝城宝民路广场大厦 9 楼 910 室
电话：29992466 29992433 传真：29992433 邮政编码：518101

机密

审计报告

深永德审字[2023]第 018 号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称"贵公司"）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表已经按照适用的财务报告编制基础编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称"管理层"）对其他信息负责。其他信息包括贵 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

1

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

深圳永德会计师事务所
中国 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2023 年 4 月 15 日

2

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表

金额单位：人民币元

资产	附注	2022.12.31	2021.12.31
流动资产：			
货币资金	五-1	37,144,446.90	29,075,930.75
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五-2	10,552,502.40	9,138,339.55
预付账款			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	五-3	817,335.36	1,349,839.07
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		48,514,284.66	39,564,109.37
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	五-4	1,794,767.27	2,177,657.18
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,794,767.27	2,177,657.18
资产总计		50,309,051.93	41,741,766.55

3

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表(续)

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	2022.12.31	2021.12.31
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	五-5	15,321,454.48	12,209,274.85
预收账款			
应付职工薪酬		16,379,543.06	17,316,598.52
应交税费	五-6	1,132,179.50	788,347.06
应付利息			
应付股利		59,673.02	59,673.02
其他应付款	五-7	1,326,850.90	486,100.90
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		34,219,700.96	30,859,994.35
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		34,219,700.96	30,859,994.35
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五-8	3,002,913.00	3,002,913.00
资本公积			
减:库存股			
盈余公积	五-9	5,137,186.61	4,616,428.73
未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47
所有者权益（或股东权益）合计		16,089,350.97	10,881,772.20
负债及所有者权益（或股东权益）合计		50,309,051.93	41,741,766.55

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
利润及利润分配表

金额单位：人民币元

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入：	五-10	68,757,725.95	65,842,108.94
减：营业成本	五-10	54,433,008.30	54,065,420.84
营业税金及附加		404,373.35	305,537.95
销售费用			
管理费用		7,134,167.33	6,337,205.25
财务费用	五-11	-187,440.63	-60,889.28
资产减值损失			
加：公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
其他收益			
投资收益(损失以"-"号填列)	五-12	79,624.99	46,640.26
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以"-"号填列）		7,053,242.59	5,241,474.44
加：营业外收入		-	-
减：营业外支出	五-13	68,660.43	237,419.59
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)		6,984,582.16	5,004,054.85
减：所得税费用		1,777,003.39	1,379,132.10
四、净利润(净亏损以"-"号填列)		5,207,578.77	3,624,922.75
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润		3,262,430.47	4,091,066.95
盈余公积补亏			
其他转入			
六、可供分配的利润：		8,470,009.24	7,715,989.70
减：提取法定盈余公积		520,757.88	362,492.28
提取法定公益金			
提取职工奖励及福利基金			
提取储备基金			
提取企业发展基金			
利润归还投资			
七、可供投资者分配的利润：		7,949,251.36	7,353,497.42
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			4,091,066.95
转作资本（或股本）的普通股股利			
八、未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表

金额单位：人民币元

项目	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	71,469,027.15	64,274,365.84
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	3,163,931.19	3,246,837.05
经营活动现金流入小计	74,632,958.34	67,521,202.89
购买商品、接受劳务支付的现金	24,320,482.34	22,736,904.58
支付给职工以及为职工支付的现金	31,382,209.15	30,075,472.41
支付的各项税费	7,153,612.36	7,399,991.79
支付其他与经营活动有关的现金	3,548,709.02	4,614,215.76
经营活动现金流出小计	66,402,010.87	64,826,584.54
经营活动产生的现金流量净额	8,230,947.47	2,694,618.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金		
处置子公司及其他营业单位收到的现金		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	162,431.32	426,097.55
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	162,431.32	426,097.55
投资活动产生的现金流量净额	-162,431.32	-426,097.55
三、筹资活动所产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	4,091,066.95
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	-	4,091,066.95
筹资活动产生的现金流量净额	-	-4,091,066.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	8,068,516.15	-1,822,546.15

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表(续)

金额单位：人民币元

项目	2022年度	2021年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	5,207,578.77	3,624,922.75
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折耗	476,660.80	483,819.31
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失	68,660.43	32,419.59
公允价值变动损失		
财务费用（收益以"-"号填列）		
投资损失（收益以"-"号填列）		
递延所得税资产的减少		
递延所得税负债的增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少	-881,659.14	-5,659,467.60
经营性应付项目的增加	3,359,706.61	4,212,924.30
其他		
经营活动产生的现金流量净额	8,230,947.47	2,694,618.35
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	37,144,446.90	29,075,930.75
减：现金的期初余额	29,075,930.75	30,898,476.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	8,068,516.15	-1,822,546.15

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　目	2022年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	4,616,428.73	3,262,430.47	10,881,772.20
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-	-	-	4,616,428.73	3,262,430.47	10,881,772.20
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	520,757.88	4,686,820.89	5,207,578.77
（一）净利润						5,207,578.77	5,207,578.77
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	5,207,578.77	5,207,578.77
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	520,757.88	-520,757.88	-
1. 提取盈余公积					520,757.88	-520,757.88	-
2. 对所有者（或股东）的分配							-
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表(续)

金额单位：人民币元

项　目	2021年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	4,253,936.45	4,091,066.95	11,347,916.40
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-	-	-	4,253,936.45	4,091,066.95	11,347,916.40
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	362,492.28	-828,636.48	-466,144.20
（一）净利润						3,624,922.75	3,624,922.75
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	3,624,922.75	3,624,922.75
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	362,492.28	-4,453,559.23	-4,091,066.95
1. 提取盈余公积					362,492.28	-362,492.28	-
2. 对所有者（或股东）的分配						-4,091,066.95	-4,091,066.95
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	4,616,428.73	3,262,430.47	10,881,772.20

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
会计报表附注

2022 年度

附注一、公司基本情况

本公司由深圳市盐田港集团有限公司于 1993 年 4 月 23 日投资成立，注册资本人民币 300 万元，投入资本人民币 300.2913 万元。持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码 91440300192223451 2 注册号 4403011027618 22《企业法人营业执照》。住所：深圳市盐田区盐田港大厦四楼 402-410 室。法定代表人：李大山。企业类型：有限责任公司。经营范围：工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目管理；建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标报价的编制与审核、工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务。(以上项目需取得建设主管部门资质证书后方可经营)。

股东及股权变更：经深圳市投资管理公司深投[2001]110 号文批准改制，2001 年 12 月 31 日，深圳市盐田港集团有限公司将所持公司 22%及 68%的股份分别转让给潘伟林及深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会；2003 年 7 月 4 日潘伟林将所持公司 22%的股份转让给深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会，该股权转让业经深圳市盐田区公证处[2003]深盐内字第 0544 号公证书公证；2003 年 7 月 19 日，深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东大会决议，深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会将所持公司 90%股份转为李大山等 22 名自然人持有。

注册资本变更：公司原注册资本为人民币 200 万元。2007 年 6 月 19 日，公司股东大会决议和修改后章程规定，申请增加注册资本人民币 100 万元，公司按股东持股比例以盈余公积中的法定盈余公积向全体股东转增注册资本人民币 100 万元，变更后的注册资本为人民币 300 万元。

附注二、财务报表的编制基础及遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司执行财政部于 2006 年颁布的《企业会计准则》。

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、现金流量以及股东权益变动等有关信息。

附注三、主要会计政策和会计估计

1. 会计制度：

执行《企业会计准则》。

2. 会计期间：

会计年度自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

3. 记帐原则和计价基础：

按照权责发生制原则记帐，以历史成本为计价基础。

4. 记帐本位币及外币核算方法：

记帐本位币为人民币，非本位币折算按期初（或当日）中国人民银行公布的汇率折合记帐本位币，年末对外币货币性项目的外币账户的账面余额以期末中国人民银行公布的汇率进行调整，其差异计入当期财务费用。

5. 短期投资核算方法：

短期投资系指公司购入能随时变现并且持有时间不准备超过一年（含一年）的投资。短期投资在取得时按实际成本计价，期末对各项投资进行全面检查，对市价低于成本的部分，按单项投资为基础计提短期投资跌价准备。

6. 坏帐准备核算方法：

①坏帐确认标准，即：A、债务单位撤销依法清偿后未追回的款项；B、债务人死亡也无义务承担人；C、债务逾期未履行清偿义务超过三年仍不能收回的款项。

②坏帐准备采用备抵法核算。期末分析各项应收款项（含应收帐款、其他应收款，不含预付帐款、应收票据）的可收回性，对预计可能发生的坏帐损失，按帐龄分析法并结合个别项目分析，计提坏帐准备。除已停业、关闭的关联方外，其他应收关联方款项不得计入应收款项计提坏帐准备的基数。

坏帐准备的具体计提比例如下：

帐　龄	计提比例%
1 年以内（含 1 年）	0
1-2 年（含 2 年）	5
2-3 年（含 3 年）	20
3 年以上	50

7. 存货核算方法：

各项存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用加权平均法核算。低值易耗品按一次摊销法摊销。

8. 长期投资核算方法：

本公司长期投资取得时按实际成本计价。

对长期投资占被投资单位表决权资本总额 20%以下或虽占被投资单位表决权资本总额 20%或以上，但不具有重大影响，按成本法核算；若占被投资单位表决权资本总额 20%或以上，或

且投资不足 20%，但有重大影响，按权益法核算。

本公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。

9. 固定资产核算方法：

(1)固定资产系指使用年限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的物品、单位价值在 2000 元以上，并且使用年限超过二年的，也作为固定资产。

(2)固定资产以历史成本计价。

(3)折旧采用直线法，应计折旧额在扣除残值后，按分类折旧率计提，折旧年限残值率及折旧率如下：

资产类别	使用年限	残值率%	年折旧率%
运输设备：	8、10 年	5	11.875、9.5
电子及其他设备	5 年	5	19

10. 在建工程核算方法：

在建工程以实际成本计价。在建工程交付使用或完工时确认为固定资产并裁止利息资本化。

11. 无形资产核算方法：

无形资产在取得时，按实际成本计量。无形资产自取得当月起，以其受益期和法律规定的有效期之较短者，按月平均摊销。无明确受益期和有效期的无形资产，按不超过 10 年期摊销。

对于市价持续下跌、已被其他新技术替代、已超过法律保护期限、已无使用和转让价值等原因，导致预计未来经济利益低于其帐面价值的无形资产，应按预计未来经济利益低于其帐面价值的差额计提无形资产减值准备。

12. 其他资产核算方法：

长期待摊费用在费用项目的受益期限内分期平均摊销。

13. 收入确认原则：

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

提供劳务收入：劳务已经完成或劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

14. 所得税

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

附注四、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：增值税，税率 6%；城市建设维护税、教育费附加、地方教育费附加，税率分别为流转税的 7%、3%、2%；企业所得税税率为 25%。

附注五、会计报表主要项目注释（单位：人民币元）

1. 货币资金

项 目	期初余额	期末余额
	人民币	人民币
现金	780,208.57	653,525.31
银行存款	28,295,722.18	36,490,921.59
合 计	29,075,930.75	37,144,446.90

2. 应收账款

项 目	期初余额			期末余额		
	金 额	比例%	坏账准备	金 额	比例%	坏账准备
1年以内	8,489,068.14	92.86%		9,682,789.77	91.72%	
1-2年	-57,407.84	-0.63%		275,057.22	2.61%	
2-3年	92,845.04	1.02%		-57,407.84	-0.54%	
3年以上	617,674.81	6.75%	3,840.60	655,903.85	6.21%	3,840.60
合 计	9,142,180.15	100%	3,840.60	10,556,343.00	100%	3,840.60

3. 其他应收款

项 目	期初余额			期末余额		
	金 额	比例%	坏账准备	金 额	比例%	坏账准备
1年以内	1,300,373.67	96.34%		211,949.91	25.93%	
1-2年		0.00%		581,528.00	71.15%	
2-3年		0.00%			0.00%	
3年以上	49,465.40	3.67%		23,857.40	2.92%	
合 计	1,349,839.07	100%		817,335.31	100%	

4. 固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值合计	**4,214,942.16**	**162,431.32**	**877,031.83**	**3,500,341.65**
其中：运输设备	3,321,475.08	10,530.00	630,348.45	2,701,656.63
电子及其他设备	893,467.08	151,901.32	246,683.38	798,685.02
累计折旧合计	**2,037,284.98**	**476,660.80**	**808,371.40**	**1,705,574.38**
其中：运输设备	1,537,610.63	328,813.99	574,022.64	1,292,401.98
电子及其他设备	499,674.35	147,846.81	234,348.76	413,172.40
固定资产净值	**2,177,657.18**			**1,794,767.27**

5. 应付账款

（1）账龄分析

项 目	期末余额	比例%
1年以内	15,321,454.48	100%
合 计	15,321,454.48	100%

6. 应交税费

项 目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	-330,409.94	3,262,853.37	3,474,067.83	-541,624.40
城建税	-27,277.82	272,766.39	243,184.76	2,303.81
教育费附加税	-14,186.48	131,606.96	173,703.40	-56,282.92
企业所得税	1,092,187.70	1,777,003.39	1,239,945.67	1,629,245.42
个人所得税	68,033.60	1,543,445.89	1,512,941.90	98,537.59
印花税		21,051.99	21,051.99	
残疾人就业保障金		65,988.95	65,988.95	
其他		422,727.86	422,727.86	
合 计	788,347.06	7,497,444.80	7,153,612.36	1,132,179.50

备注：应交税费最终以税务机关核定的为准。

7. 其他应付款

项 目	期末余额	比例%
1年以内	986,362.42	74.34%
1-2年		0.00%
2-3年		0.00%
3年以上	340,488.48	25.66%
合 计	1,326,850.90	100%

主要债权单位列示如下：

单位名称	期末余额
工会经费	115,485.07
检测公司	102,728.82
万景塑胶公司	40,000.00
房补	30,000.00

8. 实收资本

投资单位	注册资本		实收资本	
	RMB金额	比例%	RMB金额	比例%
深圳市盐港集团有限公司	300,000.00	10	300,000.00	10
董志友	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
季永贤	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李大庆	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
李大山	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李立基	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
李梅花	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
梁君才	90,600.00	3.02	90,600.00	3.02
林仕坚	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
林向明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘光利	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘永红	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
钱冰	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
师丽芳	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
万浩	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
王驿	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
辛春明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
杨军志	105,000.00	3.50	105,000.00	3.50
姚文进	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
袁舜明	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
郑武军	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
郑小周	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
钟佃宏	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
合 计	3,000,000.00	100	3,000,000.00	100

备注：以上实收资本业经深圳永德会计师事务所深永德验字[2007]32 号验资报告验证。

9. 盈余公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	4,616,428.73	520,757.88		5,137,186.61
合 计	4,616,428.73	520,757.88		5,137,186.61

10. 营业收入及成本

项　目	收入	成本
工程监理	68,757,725.95	54,433,008.30
合　　计	68,757,725.95	54,433,008.30

11. 财务费用

项　目	金额
利息收入	-198,110.59
手续费	10,669.96
合　计	-187,440.63

12. 其他收益

项　目	金额
其他	79,624.99
合　计	79,624.99

13. 营业外支出

项　目	金额
处置固定资产净损失	68,660.43
合　计	68,660.43

16

营业执照

统一社会信用代码 91440300770338526 6

名　　称　深圳永德会计师事务所

主体类型　合伙企业

经营场所　深圳市宝安区宝城宝民路广场大厦9楼910室（办公场所）

执行事务合伙人　汪建良

成立日期　2005年01月14日

重要提示
1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他监测信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。
3、商事主体须于每年1月1日—6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2017年05月10日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号：0005907

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳永德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：汪建良

主任会计师：

经营场所：深圳市宝安区宝城宝民路广场大厦9楼910室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470056

批准执业文号：深财会[2005]1号

批准执业日期：2005年01月06日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八年七月　日

中华人民共和国财政部制

2.2 2023 年度财务会计报表审计报告

深圳永德会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市东鹏工程建设监理有限公司的
2023 年度会计报表的审计报告

项　目	页　次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	3-16
1、资产负债表	
2、利润及利润分配表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

深圳永德会计师事务所（普通合伙）
Shenzhen Yongde Certified Public Accountants (General Partnership)
地址：深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201
电话：29992466　29992433　传真：29992433　邮政编码：518104

机密

审 计 报 告

深永德审字[2024]第 008 号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表已经按照适用的财务报告编制基础编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

深圳永德会计师事务所（普通合伙）
中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

2024 年 3 月 29 日

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表

金额单位：人民币元

资　产	附注	2023.12.31	2022.12.31
流动资产：			
货币资金	五-1	25,404,312.50	37,144,446.90
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五-2	8,128,829.90	10,552,502.40
预付账款			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	五-3	703,235.68	817,335.36
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		34,236,378.08	48,514,284.66
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	五-4	1,499,821.08	1,794,767.27
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,499,821.08	1,794,767.27
资产总计		35,736,199.16	50,309,051.93

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表(续)

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	2023.12.31	2022.12.31
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	五-5	7,251,659.27	15,321,454.48
预收账款			
应付职工薪酬		16,071,710.75	16,379,543.06
应交税费	五-6	677,774.25	1,132,179.50
应付利息			
应付股利		59,673.02	59,673.02
其他应付款	五-7	486,850.90	1,326,850.90
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		24,547,668.19 -	34,219,700.96
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债		-	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		- -	-
负债合计		24,547,668.19 -	34,219,700.96
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五-8	3,002,913.00	3,002,913.00
资本公积			
减:库存股			
盈余公积	五-9	5,442,029.75	5,137,186.61
未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36
所有者权益（或股东权益）合计		11,188,530.97 -	16,089,350.97
负债及所有者权益（或股东权益）合计		35,736,199.16 -	50,309,051.93
		- -	-

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
利润及利润分配表

金额单位：人民币元

项　目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入：	五-10	49,302,785.26	68,757,725.95
减：营业成本	五-10	38,012,939.10	54,433,008.30
营业税金及附加		312,564.54	404,373.35
销售费用			
管理费用		7,076,601.92	7,134,167.33
财务费用	五-11	-250,034.23	-187,440.63
资产减值损失			
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
其他收益	五-12	34,863.86	79,624.99
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,185,577.79 -	7,053,242.59
加：营业外收入		-	-
减：营业外支出	五-13	51,938.39	68,660.43
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,133,639.40 -	6,984,582.16
减：所得税费用		1,085,208.04 -	1,777,003.39
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,048,431.36 -	5,207,578.77
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加：年初未分配利润		7,949,251.36	3,262,430.47
盈余公积补亏			
其他转入			
六、可供分配的利润：		10,997,682.72 -	8,470,009.24
减：提取法定盈余公积		304,843.14	520,757.88
提取法定公益金			
提取职工奖励及福利基金			
提取储备基金			
提取企业发展基金			
利润归还投资			
七、可供投资者分配的利润：		10,692,839.58 -	7,949,251.36
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利		7,949,251.36	
转作资本（或股本）的普通股股利			
八、未分配利润		2,743,588.22 -	7,949,251.36

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表

金额单位：人民币元

项　目	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	55,851,921.81	71,469,027.15
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	3,197,274.98	3,163,931.19
经营活动现金流入小计	59,049,196.79 -	74,632,958.34
购买商品、接受劳务支付的现金	20,383,838.85	24,320,482.34
支付给职工以及为职工支付的现金	30,499,932.76	31,382,209.15
支付的各项税费	7,909,606.36	7,153,612.36
支付其他与经营活动有关的现金	3,853,679.07	3,545,707.02
经营活动现金流出小计	62,647,057.04 -	66,402,010.87
经营活动产生的现金流量净额	-3,597,860.25 -	8,230,947.47
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金		
处置子公司及其他营业单位收到的现金		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	193,022.79	162,431.32
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	193,022.79	162,431.32
投资活动产生的现金流量净额	-193,022.79 -	-162,431.32
三、筹资活动所产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	- -	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	7,949,251.36	-
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	7,949,251.36 -	-
筹资活动产生的现金流量净额	-7,949,251.36 -	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-11,740,134.40 -	8,068,516.15

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表(续)

金额单位：人民币元

项　目	2023年度	2022年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	3,048,431.36	5,207,578.77
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性资产折耗	473,030.59	476,660.80
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失	14,938.39	68,660.43
公允价值变动损失		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产的减少		
递延所得税负债的增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少	2,537,772.18	-881,659.14
经营性应付项目的增加	-9,672,032.77	3,359,706.61
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-3,597,860.25 -	8,230,947.47
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	25,404,312.50	37,144,446.90
减：现金的期初余额	37,144,446.90	29,075,930.75
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-11,740,134.40	8,068,516.15

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　目	2023年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-			5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-		-	5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-			304,843.14	-5,205,663.14	-4,900,820.00
（一）净利润						3,048,431.36	3,048,431.36
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	3,048,431.36	3,048,431.36
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	304,843.14	-8,254,094.50	-7,949,251.36
1. 提取盈余公积					304,843.14	-304,843.14	-
2. 对所有者（或股东）的分配						-7,949,251.36	-7,949,251.36
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,442,029.75	2,743,588.22	11,188,530.97

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表（续）

金额单位：人民币元

项　目	2022年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	4,616,428.73	3,262,430.47	10,881,772.20
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-	-	-	4,616,428.73	3,262,430.47	10,881,772.20
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	520,757.88	4,686,820.89	5,207,578.77
（一）净利润						5,207,578.77	5,207,578.77
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	5,207,578.77	5,207,578.77
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	520,757.88	-520,757.88	-
1. 提取盈余公积					520,757.88	-520,757.88	-
2. 对所有者（或股东）的分配						-	-
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
会计报表附注

2023 年度

附注一、公司基本情况

本公司由深圳市盐田港集团有限公司于 1993 年 4 月 23 日投资成立，注册资本人民币 300 万元，投入资本人民币 300.2913 万元，持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码 91440300192234512 注册号 4403011027618 22《企业法人营业执照》。住所：深圳市盐田区盐田港大厦四楼 402-410 室。法定代表人：李大山。企业类型：有限责任公司。经营范围：工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目管理；建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标报价的编制与审核、工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务。(以上项目需取得建设主管部门资质证书后方可经营)。

股东及股权变更：经深圳市投资管理公司深投[2001]110 号文批准改制，2001 年 12 月 31 日，深圳市盐田港集团有限公司将所持公司 22%及 68%的股份分别转让给潘伟林及深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会；2003 年 7 月 4 日潘伟林将所持公司 22%的股份转让给深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会，该股权转让业经深圳市盐田区公证处[2003]深盐内字第 0544 号公证书公证；2003 年 7 月 19 日，深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东大会决议，深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会将所持公司 90%股份转为李大山等 22 名自然人持有。

注册资本变更：公司原注册资本为人民币 200 万元。2007 年 6 月 19 日，公司股东大会决议和修改后章程规定，申请增加注册资本人民币 100 万元，公司按股东持股比例以盈余公积中的法定盈余公积向全体股东转增注册资本人民币 100 万元，变更后的注册资本为人民币 300 万元。

附注二、财务报表的编制基础及遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司执行财政部于 2006 年颁布的《企业会计准则》。

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、现金流量以及股东权益变动等有关信息。

附注三、主要会计政策和会计估计

1. 会计制度：

执行《企业会计准则》。

2. 会计期间：

会计年度自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

3. 记帐原则和计价基础：

按照权责发生制原则记帐，以历史成本为计价基础。

4. 记帐本位币及外币核算方法：

记帐本位币为人民币，非本位币折算按期初（或当日）中国人民银行公布的汇率折合记帐本位币，年末对外币货币性项目的外币账户的账面余额以期末中国人民银行公布的汇率进行调整，其差异计入当期财务费用。

5. 短期投资核算方法：

短期投资系指公司购入能随时变现并且持有时间不准备超过一年（含一年）的投资。短期投资在取得时按实际成本计价，期末对各项投资进行全面检查，对市价低于成本的部分，按单项投资为基础计提短期投资跌价准备。

6. 坏帐准备核算方法：

①坏帐确认标准，即：A、债务单位撤销依法清偿后未追回的款项；B、债务人死亡也无义务承担人；C、债务逾期未履行清偿义务超过三年仍不能收回的款项。

②坏帐准备采用备抵法核算。期末分析各项应收款项（含应收帐款、其他应收款，不含预付帐款、应收票据）的可收回性，对预计可能发生的坏帐损失，按帐龄分析法并结合个别项目分析，计提坏帐准备。除已停业、关闭的关联方外，其他应收关联方款项不得计入应收款项计提坏帐准备的基数。

坏帐准备的具体计提比例如下：

帐　龄	计提比例%
1 年以内（含 1 年）	0
1-2 年（含 2 年）	5
2-3 年（含 3 年）	20
3 年以上	50

7. 存货核算方法：

各项存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用加权平均法核算。低值易耗品按一次摊销法摊销。

8. 长期投资核算方法：

本公司长期投资取得时按实际成本计价。

对长期投资占被投资单位表决权资本总额20%以下或虽占被投资单位表决权资本总额20%或以上，但不具有重大影响，按成本法核算；若占被投资单位表决权资本总额 20%或以上，或

量投资不足 20%，但有重大影响，按权益法核算。

本公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。

9. 固定资产核算方法：

(1)固定资产系指使用年限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的物品、单位价值在 2000 元以上，并且使用年限超过二年的，也作为固定资产。

(2)固定资产以历史成本计价。

(3)折旧采用直线法，应计折旧额在扣除残值后，按分类折旧率计提，折旧年限残值率及折旧率如下：

资产类别	使用年限	残值率%	年折旧率%
运输设备：	8、10 年	5	11.875、9.5
电子及其他设备	5 年	5	19

10. 在建工程核算方法：

在建工程以实际成本计价。在建工程交付使用或完工时确认为固定资产并截止利息资本化。

11. 无形资产核算方法：

无形资产在取得时，按实际成本计量。无形资产自取得当月起，以其受益期和法律规定的有效期之较短者，按月平均摊销。无明确受益期和有效期的无形资产，按不超过 10 年期摊销。

对于市价持续下跌、已被其他新技术替代、已超过法律保护期限、已无使用和转让价值等原因，导致预计未来经济利益低于其帐面价值的无形资产，应按预计未来经济利益低于其帐面价值的差额计提无形资产减值准备。

12. 其他资产核算方法：

长期待摊费用在费用项目的受益期限内分期平均摊销。

13. 收入确认原则：

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

提供劳务收入：劳务已经完成或劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

14. 所得税

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

附注四、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：增值税，税率 6%；城市建设维护税、教育费附加、地方教育费附加，税率分别为流转税的 7%、3%、2%；企业所得税税率为 25%。

附注五、会计报表主要项目注释（单位：人民币元）

1. 货币资金

项 目	期初余额	期末余额
	人民币	人民币
现金	653,525.31	1,056,400.79
银行存款	36,490,921.59	24,347,911.71
合 计	37,144,446.90	25,404,312.50

2. 应收账款

项 目	期初余额			期末余额		
	金 额	比例%	坏账准备	金 额	比例%	坏账准备
1年以内	9,682,789.77	91.72%		6,882,531.23	84.63%	
1-2年	275,057.22	2.61%		689,961.30	8.48%	
2-3年	-57,407.84	-0.54%		-89.00	0.00%	
3年以上	655,903.85	6.20%	3,840.60	560,266.97	6.89%	3,840.60
合 计	10,556,343.00	100%	3,840.60	8,132,670.50	100%	3,840.60

3. 其他应收款

项 目	期初余额			期末余额		
	金 额	比例%	坏账准备	金 额	比例%	坏账准备
1年以内	211,949.91	25.93%		91,074.28	12.95%	
1-2年	581,528.00	71.15%		-	0.00%	
2-3年		0.00%		561,528.00	79.85%	
3年以上	23,857.40	2.93%		50,633.40	7.20%	
合 计	817,335.31 #	100%		703,235.68	- 100%	

4. 固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值合计	3,500,341.65	193,022.79	215,994.79	3,477,369.65
其中：运输设备	2,701,656.63	2,700.00	2,700.00	2,701,656.63
电子及其他设备	798,685.02	190,322.79	213,294.79	775,713.02
累计折旧合计	1,705,574.38	473,030.59	201,056.40	1,977,548.57
其中：运输设备	1,292,401.98	328,759.65	2,565.00	1,618,596.63
电子及其他设备	413,172.40	144,270.94	198,491.40	358,951.94
固定资产净值	1,794,767.27			1,499,821.08

5. 应付账款

（1）账龄分析

项 目	期末余额	比例%
1年以内	7,251,659.27	100%
合 计	7,251,659.27	100%

6. 应交税费

项 目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	-541,624.40	2,687,714.81	2,399,378.96	-253,288.55
城建税	2,303.81	182,329.31	167,956.53	16,676.59
教育费附加税	-56,282.92	130,235.23	119,968.96	-46,016.65
企业所得税	1,629,245.42	1,085,208.04	1,842,492.49	871,960.97
个人所得税	98,537.59	2,871,374.53	2,881,470.23	88,441.89
印花税		21,160.84	21,160.84	
残疾人就业保障金		60,254.06	60,254.06	
其他		416,924.29	416,924.29	
合 计	1,132,179.50	7,455,201.11	7,909,606.36	677,774.25

备注：应交税费最终以税务机关核定的为准。

7. 其他应付款

项 目	期末余额	比例%
1年以内	115,553.41	23.73%
1-2年	30,809.01	6.33%
2-3年		0.00%
3年以上	340,488.48	69.94%
合 计	486,850.90	100%

主要债权单位列示如下：

单位名称		期末余额
工会经费		115,485.07
检测公司		102,728.82
万景壁胶公司		40,000.00
房补		30,000.00

8. 实收资本

投资单位	注册资本		实收资本	
	RMB金额	比例%	RMB金额	比例%
深圳市益港集团有限公司	300,000.00	10	300,000.00	10
董志友	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
李永贤	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李大庆	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
李大山	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李立基	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
李梅花	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
梁君才	90,600.00	3.02	90,600.00	3.02
林仕坚	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
林向明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘光利	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘永红	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
钱冰	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
师丽芳	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
万浩	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
王驿	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
辛春明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
杨军志	105,000.00	3.50	105,000.00	3.50
姚文进	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
袁舜明	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
郑武军	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
郑小周	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
钟但宏	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
合 计	3,000,000.00	100	3,000,000.00	100

备注：以上实收资本业经深圳永德会计师事务所深永德验字[2007]32 号验资报告验证。

9. 盈余公积

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	5,137,186.61	304,843.14		5,442,029.75
合 计	5,137,186.61	304,843.14		5,442,029.75

10. 营业收入及成本

项　目	收入	成本
工程监理	49,302,785.26	38,012,939.10
合　　计	49,302,785.26	38,012,939.10

11. 财务费用

项　目	金额
利息收入	-280,940.89
手续费	30,906.66
合　计	-250,034.23

12. 其他收益

项　目	金额
其他	34,863.86
合　计	34,863.86

13. 营业外支出

项　目	金额
处置固定资产净损失	51,938.39
合　计	51,938.39

16

统一社会信用代码
91440300770338526 6

营业执照

（副本）

名　　称　深圳永德会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　汪建良

成立日期　2005年01月14日

主要经营场所　深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 11 月 09 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

证书序号：[illegible]

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳永德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：汪建良

主任会计师：

经营场所：深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470056

批准执业文号：深财会[2005]1号

批准执业日期：2005年1月6日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 11月 27日

中华人民共和国财政部制

2.3 2024年度财务会计报表审计报告

深圳永德会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市东鹏工程建设监理有限公司的
2024年度会计报表的审计报告

项　目	页　次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	3-16
1、资产负债表	
2、利润及利润分配表	
3、现金流量表	
4、所有者权益变动表	
5、财务报表附注	
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。
报告编码：粤25J6DDKYA8

深圳永德会计师事务所（普通合伙）
Shenzhen Yongde Certified Public Accountants (General Partnership)
地址:深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201
电话：29992466　　29992433　　传真：29992433　　邮政编码：518104

机密

审 计 报 告

深永德审字[2025]第009号

深圳市东鹏工程建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称"贵公司"）的财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表已经按照适用的财务报告编制基础编制，在所有重大方面公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

深圳永德会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·深圳　　2025年5月23日

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表

金额单位：人民币元

资　产	附注	2024.12.31	2023.12.31
流动资产：			
货币资金	五-1	19,099,754.04	25,404,312.50
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五-2	7,321,544.16	8,128,829.90
预付账款			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	五-3	692,769.88	703,235.68
存货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		27,114,068.08	34,236,378.08
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	五-4	1,100,715.99	1,499,821.08
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,100,715.99	1,499,821.08
资产总计		28,214,784.07	35,736,199.16

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
资产负债表(续)

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	2024.12.31	2023.12.31
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	五-5	6,653,224.51	7,251,659.27
预收账款			
应付职工薪酬		11,343,897.21	16,071,710.75
应交税费	五-6	-72,684.26	677,774.25
应付利息			
应付股利		59,673.02	59,673.02
其他应付款	五-7	486,850.90	486,850.90
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		18,470,961.38	24,547,668.19
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		18,470,961.38	24,547,668.19
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五-8	3,002,913.00	3,002,913.00
资本公积			
减:库存股			
盈余公积	五-9	5,571,917.74	5,442,029.75
未分配利润		1,168,991.95	2,743,588.22
所有者权益（或股东权益）合计		9,743,822.69	11,188,530.97
负债及所有者权益（或股东权益）合计		28,214,784.07	35,736,199.16
		-	-

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
利润及利润分配表

金额单位：人民币元

项　目	附注	2024年度	2023年度
一 、营业收入：	五-10	37,110,375.33	49,302,785.26
减：营业成本	五-10	29,145,587.78	38,012,939.10
营业税金及附加		242,120.14	312,564.54
销售费用			
管理费用		6,340,590.60	7,076,601.92
财务费用	五-11	-92,945.98	-250,034.23
资产减值损失			
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
其他收益			34,863.86
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二 、营业利润（号损以“-”号填列）		1,475,022.79	4,185,577.79
加：营业外收入	五-12	24,021.82	-
减：营业外支出	五-13	119,956.04	51,938.39
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,379,088.57	4,133,639.40
减：所得税费用		80,208.63	1,085,208.04
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,298,879.94	3,048,431.36
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			
加： 年初未分配利润		2,743,588.22	7,949,251.36
盈余公积补亏			
其他转入			
六、可供分配的利润：		4,042,468.16	10,997,682.72
减： 提取法定盈余公积		129,887.99	304,843.14
提取法定公益金			
提取职工奖励及福利基金			
提取储备基金			
提取企业发展基金			
利润归还投资			
七、可供投资者分配的利润：		3,912,580.17	10,692,839.58
减： 应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利		2,743,588.22	7,949,251.36
转作资本（或股本）的普通股股利			
八、未分配利润		1,168,991.95	2,743,588.22

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表

金额单位：人民币元

项　目	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	40,144,283.66	55,851,921.81
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	1,245,189.16	3,197,274.98
经营活动现金流入小计	41,389,472.82	59,049,196.79
购买商品、接受劳务支付的现金	12,793,483.94	20,383,838.85
支付给职工以及为职工支付的现金	26,471,836.65	30,499,932.76
支付的各项税费	5,032,238.81	7,909,606.36
支付其他与经营活动有关的现金	567,047.47	3,853,679.07
经营活动现金流出小计	44,864,606.87	62,647,057.04
经营活动产生的现金流量净额	-3,475,134.05	-3,597,860.25
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金	10,465.78	
处置子公司及其他营业单位收到的现金		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	10,465.78	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	96,301.97	193,022.79
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	96,301.97	193,022.79
投资活动产生的现金流量净额	-85,836.19	-193,022.79
三、筹资活动所产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,743,588.22	7,949,251.36
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	2,743,588.22	7,949,251.36
筹资活动产生的现金流量净额	-2,743,588.22	-7,949,251.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-6,304,558.46	-11,740,134.40

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
现金流量表(续)

金额单位：人民币元

项　目	2024年度	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	1,298,879.94	3,048,431.36
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性资产折耗	441,872.84	473,030.59
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		
固定资产报废损失	43,068.44	14,938.39
公允价值变动损失		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产的减少		
递延所得税负债的增加		
存货的减少		
经营性应收项目的减少	817,751.54	2,537,772.18
经营性应付项目的增加	-6,076,706.81	-9,672,032.77
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-3,475,134.05	-3,597,860.25
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	19,099,754.04	25,404,312.50
减：现金的期初余额	25,404,312.50	37,144,446.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-6,304,558.46	-11,740,134.40

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表

金额单位：人民币元

项　目	2023年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,442,029.75	2,743,588.22	11,188,530.97
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-	-	-	5,442,029.75	2,743,588.22	11,188,530.97
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	129,887.99	-1,574,596.27	-1,444,708.28
（一）净利润						1,298,879.94	1,298,879.94
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	1,298,879.94	1,298,879.94
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	129,887.99	-2,873,476.21	-2,743,588.22
1. 提取盈余公积					129,887.99	-129,887.99	-
2. 对所有者（或股东）的分配						-2,743,588.22	-2,743,588.22
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,571,917.74	1,168,991.95	9,743,822.69

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
所有者股东权益变动表(续)

金额单位：人民币元

项　目	2022年度						
	股本	资本公积	减:库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97
加:会计政策变更							-
前期差错更正							-
其他							-
二、本年年初余额	3,002,913.00	-	-	-	5,137,186.61	7,949,251.36	16,089,350.97
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-	304,843.14	-5,205,663.14	-4,900,820.00
（一）净利润						3,048,431.36	3,048,431.36
（二）其他综合收益							-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	3,048,431.36	3,048,431.36
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本							-
2. 股份支付计入所有者权益的金额							-
3. 其他							-
（四）利润分配	-	-	-	-	304,843.14	-8,254,094.50	-7,949,251.36
1. 提取盈余公积					304,843.14	-304,843.14	-
2. 对所有者（或股东）的分配						-7,949,251.36	##########
3. 其他							-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-
3. 盈余公积弥补亏损							-
4. 其他							-
（六）专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备							-
2. 使用专项储备							-
（七）其他							
四、本年年末余额	3,002,913.00	-	-	-	5,442,029.75	2,743,588.22	11,188,530.97

深圳市东鹏工程建设监理有限公司
会计报表附注

2024 年度

附注一、公司基本情况

本公司由深圳市盐田港集团有限公司于 1993 年 4 月 23 日投资成立，注册资本人民币 300 万元，投入资本人民币 300.2913 万元。持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码 91440300192223451 2注册号 4403011027618 22《营业执照》。住所：深圳市盐田区盐田港大厦四楼 402-410 室。法定代表人：李大山。企业类型：有限责任公司。经营范围：工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目管理；建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标报价的编制与审核、工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务。（以上项目需取得建设主管部门资质证书后方可经营）。

股东及股权变更：经深圳市投资管理公司深投[2001]110 号文批准改制，2001 年 12 月 31 日，深圳市盐田港集团有限公司将所持公司 22%及 68%的股份分别转让给潘伟林及深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会；2003 年 7 月 4 日潘伟林将所持公司 22%的股份转让给深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会，该股权转让业经深圳市盐田区公证处[2003]深盐内字第 0544 号公证书公证；2003 年 7 月 19 日，深圳市东鹏工程建设监理有限公司股东大会决议，深圳市东鹏工程建设监理有限公司工会委员会将所持公司 90%股份转为李大山等 22 名自然人持有。

2023 年 3 月 8 日，持有公司 10%的股份的股东深圳市盐田港集团有限公司的名称变更为深圳港集团有限公司，2023 年 11 月 23 日，公司办理了公司股东名称变更；2025 年 01 月 23 日，深圳港集团有限公司将持有公司 10%的股份转让给深圳市深圳港港口服务集团有限公司，在深圳市市场监督管理局办理了变更登记手续。

注册资本变更：公司原注册资本为人民币 200 万元。2007 年 6 月 19 日，公司股东大会决议和修改后章程规定，申请增加注册资本人民币 100 万元，公司按股东持股比例以盈余公积中的法定盈余公积向全体股东转增注册资本人民币 100 万元，变更后的注册资本为人民币 300 万元。

附注二、财务报表的编制基础及遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

本公司执行财政部于 2006 年颁布的《企业会计准则》。

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、现金流量以及股东权益变动等有关信息。

附注三、主要会计政策和会计估计

1. 会计制度：

执行《企业会计准则》。

2. 会计期间：

会计年度自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止。

3. 记帐原则和计价基础：

按照权责发生制原则记帐，以历史成本为计价基础。

4. 记帐本位币及外币核算方法：

记帐本位币为人民币，非本位币折算按期初（或当日）中国人民银行公布的汇率折合记帐本位币，年末对外币货币性项目的外币账户的账面余额以期末中国人民银行公布的汇率进行调整，其差异计入当期财务费用。

5. 短期投资核算方法：

短期投资系指公司购入能随时变现并且持有时间不准备超过一年（含一年）的投资。短期投资在取得时按实际成本计价，期末对各项投资进行全面检查，对市价低于成本的部分，按单项投资为基础计提短期投资跌价准备。

6. 坏帐准备核算方法：

①坏帐确认标准，即：A、债务单位撤销依法清偿后未追回的款项；B、债务人死亡也无义务承担人；C、债务逾期未履行清偿义务超过三年仍不能收回的款项。

②坏帐准备采用备抵法核算。期末分析各项应收款项（含应收帐款、其他应收款，不含预付帐款、应收票据）的可收回性，对预计可能发生的坏帐损失，按帐龄分析法并结合个别项目分析，计提坏帐准备。除已停业、关闭的关联方外，其他应收关联方款项不得计入应收款项计提坏帐准备的基数。

坏帐准备的具体计提比例如下：

帐　龄	计提比例%
1 年以内（含 1 年）	0
1-2 年（含 2 年）	5
2-3 年（含 3 年）	20
3 年以上	50

7. 存货核算方法：

各项存货取得时按实际成本计价。存货发出时采用加权平均法核算。低值易耗品按一次摊销法摊销。

8. 长期投资核算方法：

本公司长期投资取得时按实际成本计价。

对长期投资占被投资单位表决权资本总额 20%以下或虽占被投资单位表决权资本总额 20%或以上，但不具有重大影响，按成本法核算；若占被投资单位表决权资本总额 20%或以上，或

虽投资不足 20%，但有重大影响，按权益法核算。

本公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。

9. 固定资产核算方法：

⑴固定资产系指使用年限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的物品、单位价值在 2000 元以上，并且使用年限超过二年的，也作为固定资产。

⑵固定资产以历史成本计价。

⑶折旧采用直线法，应计折旧额在扣除残值后，按分类折旧率计提，折旧年限残值率及折旧率如下：

资产类别	使用年限	残值率%	年折旧率%
运输设备：	8、10 年	5	11.875、9.5
电子及其他设备	5 年	5	19

10. 在建工程核算方法：

在建工程以实际成本计价。在建工程交付使用或完工时确认为固定资产并截止利息资本化。

11. 无形资产核算方法：

无形资产在取得时，按实际成本计量。无形资产自取得当月起，以其受益期和法律规定的有效期之较短者，按月平均摊销。无明确受益期和有效期的无形资产，按不超过 10 年期摊销。

对于市价持续下跌、已被其他新技术替代、已超过法律保护期限、已无使用和转让价值等原因，导致预计未来经济利益低于其帐面价值的无形资产，应按预计未来经济利益低于其帐面价值的差额计提无形资产减值准备。

12. 其他资产核算方法：

长期待摊费用在费用项目的受益期限内分期平均摊销。

13. 收入确认原则：

商品销售收入：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

提供劳务收入：劳务已经完成或劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量。

14. 所得税

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

附注四、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：增值税，税率 6%；城市建设维护税、教育费附加、地方教育费附加，税率分别为流转税的 7%、3%、2%；企业所得税税率为 25%。

附注五、会计报表主要项目注释（单位：人民币元）

1. 货币资金

项　目	期初余额	期末余额
	人民币	人民币
现金	1,056,400.79	1,027,129.12
银行存款	24,347,911.71	18,072,624.92
合　计	25,404,312.50	19,099,754.04

2. 应收账款

项　目	期初余额			期末余额		
	金　额	比例%	坏账准备	金　额	比例%	坏账准备
1年以内	6,882,531.23	84.63%		5,746,684.60	78.45%	
1-2年	689,961.30	8.48%		333,871.89	4.56%	
2-3年	-89.00	0.00%		689,961.30	9.42%	
3年以上	560,266.97	6.89%	3,840.60	554,866.97	7.57%	3,840.60
合　计	8,132,670.50	100%	3,840.60	7,325,384.76	100%	3,840.60

3. 其他应收款

项　目	期初余额			期末余额		
	金　额	比例%	坏账准备	金　额	比例%	坏账准备
1年以内	91,074.28	12.95%		107,384.48	15.50%	
1-2年	-	0.00%		-	0.00%	
2-3年	561,528.00	79.85%		-	0.00%	
3年以上	50,633.40	7.20%		585,385.40	84.50%	
合　计	703,235.68	100%		692,769.88	100%	

4. 固定资产

项　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值合计	**3,477,369.65**	**96,301.97**	**580,388.78**	**2,993,282.84**
其中：运输设备	2,701,656.63	4,780.00	363,369.94	2,343,066.69
电子及其他设备	775,713.02	91,521.97	217,018.84	650,216.15
累计折旧合计	**1,977,548.57**	**441,872.84**	**526,854.56**	**1,892,566.85**
其中：运输设备	1,618,596.63	312,678.21	320,685.56	1,610,589.28
电子及其他设备	358,951.94	129,194.63	206,169.00	281,977.57
固定资产净值	**1,499,821.08**			**1,100,715.99**

5. 应付账款

（1）账龄分析

项　目	期末余额	比例%
1年以内	6,653,224.51	100%
合　计	6,653,224.51	100%

6. 应交税费

项　目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	-253,288.55	1,974,330.20	2,222,993.27	-501,951.62
城建税	16,676.59	141,236.75	155,609.53	2,303.81
教育费附加税	-46,016.65	100,883.39	111,149.66	-56,282.92
企业所得税	871,960.97	80,208.63	1,017,521.15	-65,351.55
个人所得税	88,441.89	1,566,589.73	1,106,433.60	548,598.02
印花税		15,039.26	15,039.26	
残疾人就业保障金		59,077.02	59,077.02	
其他		344,415.32	344,415.32	
合　计	677,774.25	4,281,780.30	5,032,238.81	-72,684.26

备注：应交税费最终以税务机关核定的为准。

7. 其他应付款

项　目	期末余额	比例%
1年以内	146,362.42	30.06%
1-2年		0.00%
2-3年		0.00%
3年以上	340,488.48	69.94%
合　计	486,850.90	100%

主要债权单位列示如下：

单位名称		期末余额
工会经费		115,485.07
检测公司		102,728.82
万景塑胶公司		40,000.00
房补		30,000.00

8. 实收资本

投资单位	注册资本		实收资本	
	RMB金额	比例%	RMB金额	比例%
深圳港集团有限公司	300,000.00	10	300,000.00	10
董志友	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
季永贤	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李大庆	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
李大山	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
李立基	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
李梅花	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
梁君才	90,600.00	3.02	90,600.00	3.02
林仕堅	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
林向明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘光利	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
刘永红	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
钱冰	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
师丽芳	241,500.00	8.05	241,500.00	8.05
万浩	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
王驿	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
幸春明	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
杨军志	105,000.00	3.50	105,000.00	3.50
姚文进	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
袁舜明	136,500.00	4.55	136,500.00	4.55
郑武军	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
郑小周	92,100.00	3.07	92,100.00	3.07
钟佰宏	103,500.00	3.45	103,500.00	3.45
合　计	3,000,000.00	100	3,000,000.00	100

备注：以上实收资本业经深圳永德会计师事务所深永德验字[2007]32 号验资报告验证。

9. 盈余公积

项　目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	5,442,029.75	129,887.99		5,571,917.74
合　计	5,442,029.75	129,887.99		5,571,917.74

10. 营业收入及成本

项　目	收入	成本
工程监理	37,110,375.33	29,145,587.78
合　　计	37,110,375.33	29,145,587.78

11. 财务费用

项　目	金额
利息收入	-104,267.94
手续费	11,321.96
合　计	-92,945.98

12. 其他收益

项　目	金额
处置非流动资产收益	24,021.82
合　计	24,021.82

13. 营业外支出

项　目	金额
处置固定资产净损失	13,556.04
其他	106,400.00
合　计	119,956.04

16

统一社会信用代码
91440300770338526 6

营业执照

（副　本）

名　　称　深圳市鹏会计师事务所（普通合伙）

类　　型　合伙企业

执行事务合伙人　汪建良

成立日期　2005年01月14日

主要经营场所　深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023 年 11 月 09 日

企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0020719

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳永德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：汪建良

主任会计师：

经营场所：深圳市宝安区新桥街道沙企社区蚝乡路中心名座A栋中心名座2201

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470056

批准执业文号：深财会[2005]1号

批准执业日期：2005年1月6日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 11月 27日

中华人民共和国财政部制

3.近 5 年类似项目情况表

3.1 近 5 年（ 2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表

投标人在招标公告发布时**近五年**（2020 年 8 月至今）独立承担过（含已完工，或在建）国内市政公用工程监理项目，且单个合同金额**不少于人民币 200 万元**。

序号	项目（合同）名称	项目是否完成（在建/完工）	项目工期（合同开始时间-竣工验收时间）	合同金额
1	坂银通道工程施工监理	完工	合同签订 2015.5.21 开工 2015.7.1 竣工 2022.1.12	3777.1972 万元
2	科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理	在建	合同签订 2020.1.10 开工 2020.1 计划竣工 2026.8.30	2918.91 万元
3	前海合作区八单元市政道路工程一期监理	在建	合同签订 2023.11.3 开工 2024.5.28 计划竣工 2026.5.30	651.526621 万元
4	深盐路景观提升工程(监理)	完工	合同签订 2020.8.27 开工 2020.8.28 竣工 2021.7.29	603.1536 万元
5	福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程	在建	合同签订 2023.4.17 开工 2023.6.28 计划竣工 2026.3	539.5465 万元
6	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理	在建	合同签订 2022.1.13 开工 2022.12.20 计划竣工 2025.10.30	527.2538 万元
7	大湾区东莞市西部干道改造项目(地铁 1 号线段)施工监理	在建	合同签订 2025.7.4 开工 2025.7.5 计划竣工 2026.8	404.318022 万元
8	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）	完工	合同签订 2016.10.20 开工 2016.11 竣工 2024.8.6	1986.9437 万元
9	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理	完工	合同签订 2020.8.10 开工 2021.10.18 竣工 2025.1.15	1452.41（施工及保修监理 1302.9 万元）

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）

3.1.1 坂银通道工程施工监理

工程名称	坂银通道工程施工监理		
工程所在地	深圳市福田区、罗湖区、龙岗区		
发包人名称	深圳市交通公用设施建设中心		
发包人地址	深圳市福田交通枢纽四楼		
发包人联系人	李桂强	联系电话	13922899239
合同价格	3777.1972 万元		
开工日期	2015.7.1		
竣工日期	2022.1.12		
承包范围	施工阶段、保修阶段监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	陈达虎（土建 1 标）	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	董志友	联系电话	13332951636
工程描述	主线全长 7.643km，全线新建鸡公山隧道 1 座（左、右线总长 9.228km）、互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，新建人行天桥 3 座，改造人行地下通道 3 座，修善改造北环大道—泥岗东路 2.05km、泥岗西路 0.55km、上步路 0.5km，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。包含道路、交通、桥梁、隧道、管线（给排水、燃气）、电气、绿化、声屏障、给水迁改等工程。 工程造价 27.76 亿元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监督公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市坂银通道工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011305309901	省级项目编号	4403011305309901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深圳市交委

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-21	3777.2	4403011305309901-BE-003	4403011305309901-BE-003	查看
D	广西华宇建工有限责任公司	施工	公开招标	2015-06-03	43800	4403011305309901-BD-008	4403011305309901-BD-005	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-15	277616	4403011305309901-BE-002	4403011305309901-BE-002	查看
D	中铁六局集团有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	70000	4403011305309901-BD-007	4403011305309901-BD-007	查看
D	中交第二公路工程局有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	60000	4403011305309901-BD-006	4403011305309901-BD-006	查看
D	曙光建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-29	27800	4403011305309901-BD-005	4403011305309901-BD-008	查看
D	北京市市政工程设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	4850	4403011305309901-BA-002	4403011305309901-BA-001	查看
D	北京市市政工程设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2011-10-11	4850	4403011305309901-BA-001	4403011305309901-BD-009	查看
D	曙光建设有限公司	施工	公开招标	2015-06-29	27800	4403011305309901-BD-004	4403011305309901-BD-001	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-04-15	277616	4403011305309901-BE-001	4403011305309901-BE-001	查看
D	中铁六局集团有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	70000	4403011305309901-BD-003	4403011305309901-BD-004	查看
D	广西华宇建工有限责任公司	施工	公开招标	2015-06-03	43800	4403011305309901-BD-002	4403011305309901-BD-003	查看
D	中交第二公路工程局有限公司	施工	公开招标	2015-03-18	60000	4403011305309901-BD-001	4403011305309901-BD-002	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

副 本

工程编号 ：

合同编号 ：BYTD-jl-002

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 坂银通道工程施工监理

工程地点 ： 深圳市福田区、罗湖区及龙岗区

委 托 人 ： 深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人 ： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2015 年 5 月

第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心 （以下简称“发包人”）为一方，与深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 坂银通道工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1.项目名称：坂银通道工程；

2.工程名称：坂银通道工程施工监理；

3.工程地址： 深圳市福田区、罗湖区及龙岗区 ；

4.工程内容：该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。

5.资金来源： 100%政府投资 ；

6.总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码： 董志友 44003025 。

二、工程监理范围

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终点接环城南路路口，主线全长 7.643 公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1765 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1035 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。(以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始)

1

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4．1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（迁改工程仅含给水管道迁改）为 277616.2 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 3554.6746 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.1 ，工程复杂程度调整系数为 1.15 ，高程调整系数为 1.0 。

本工程的施工监理服务收费基准价为＝施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

＝3554.6746× 1.1 × 1.15 × 1.0 ＝ 4496.6634 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20% 。

施工监理服务收费金额为＝施工监理服务收费基准价×（1－20％）＝ 3597.3307 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：179.8665 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1.合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；

2

2.廉政合同协议书

3.中标通知书；

4.合同专用条款；

5.合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6.合同通用条款；

7.投标文件；

8.监理规范；

9.构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份，副本十份，合同双方各执正本一份，甲方执副本七 份，乙方执副本 三 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

3

发包人 深圳市交通公用设施建设中心 （盖章）

法定代表人或其委托代理人 （签字）

开户银行

账号

合同订立时间 2015年5月21日

监理人 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人 （签字）

开户银行 建行沙头角支行

账号 44201511400051016587

4

防伪码：7395595232819952

中 标 通 知 书

编号：20150421002B

工程编号：440383201300250001

工程名称：坂银通道工程施工监理(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标　　开标时间：2014-12-25

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]3777.197200万元
（大写:叁仟柒佰玖拾柒万壹仟玖佰柒拾贰元）

中标工期：1765日历天

项目经理（总监）：董志友　　资格证书号：0033577

本工程于 2014年12月25日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同 ，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____ 深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

2015年04月21日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

第二章　投标须知

一、投标须知前附表

(一)、投标须知前附表 1

序号	内　容	规　　定		
1	工 程 名 称	坂银通道工程施工监理		
2	工 程 地 点	深圳市福田区、罗湖区及龙岗区		
3	工程建设规模与工程特征	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上岸，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终至环城南路路口，主线全长7.643公里（其中：隧道左线长4.572公里、公路左线长1.35公里、桥梁左线长1.721公里）。全线新建鸡公山隧道1座（左、右线总长9.228公里）、互通式立交1座（北环立交），改造互通式立交2座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路2.05公里、泥岗西路0.55公里、上步路0.5公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度60~150米，设计车速50km/h。本项目概算投资总额约为328651万元。		
4	工 程 类 别	市政公用工程	工程等级	一级
5	工程概算投资	工程总概算投资额：328651万元。 本次招标部分的工程概算投资额（施工阶段监理服务酬金的计费额）(迁改工程仅含给水管道迁改)：277616.2万元。		
6	资 金 来 源	100%政府投资。		
7	提供监理与相关服务的工程内容与范围	本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。		
8	工程监理与相关服务阶段	☐ 勘察阶段　☐ 设计阶段　☐ 设备监造　■ 施工阶段　■ 保修阶段 ☐ 其他：		
9	工程监理与相关服务期限	自 2015 年 1 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，总计 1765 日历天。其中： ■ 施工阶段：自 2015 年 1 月 1 日起至 2017 年 10 月 31 日止，共 1035 日历天； ■ 保修阶段：自 2017 年 11 月 1 日起至 2019 年 10 月 31 日止，共 730 日历天。		
10	工程质量要求	工程质量标准：合格　　工程质量目标：合格		

8

绿化标竣工验收报告

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程（绿化标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2022 年 1 月 12 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（绿化标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	龙岗区、福田区、罗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	5325.9401 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018.9.13
施工单位	深圳市林外林园林工程有限公司	项目经理	范恩友	完工日期	2021.8.30
		技术负责人	李小龙	验收日期	2022.1.12
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道工程（绿化标）包含道路绿化工程和金湖调蓄湖库岸公园景观工程。

其中道路绿化面积约 20.51 万平方米，包括隧道以北及隧道以南两个大段。

隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区，包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日揽胜公园恢复工程，其中冬日揽胜公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景亭施工、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。

隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区，包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。

金湖调蓄湖库岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道，金湖调蓄湖库岸公园景观工程总用地面积 24279.03m2、绿地面积 20013.62m2、绿地率 83%、水域面积 6562.38m2、铺装面积 4265.8m2。本次施工内容包含新建环湖路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。

工程建设内容	给水排水工程	铺设给水管、排水管及其配套设施等
	电力及照明工程	庭院灯、草坪灯、射树灯等及配套设施设备安装等
	绿化景观工程	园路、景亭、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等；乔灌木地被种植、草皮铺种、立交桥绿化等

对工程设计、施工、监理方面的评价：

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司，在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准、做到科学、合理；监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司，承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全面监理，监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行；施工单位：深圳市林外林园林工程有限公司，按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，认真履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质控资料齐全有效，工程质量达到验收标准。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、欧平
组员	郭汝杰、罗志华、范恩友、李小龙、陈嘉惠、梁耀、吴冲、李静、黎晶晶、李瑛瑛、黎晓燕、李珊珊、董志友、程钢、王梅生、黄始南、熊彦、胡万红、陈凯、陈国豪、林水生、孙健、周艳梅、吴念

2、专业组

专业组	组长	组员
给水排水工程	邓子科	罗志华、王梅生、郭汝杰、陈嘉惠、梁耀、吴冲、熊彦、林水生
电力及照明工程	李桂强	董志友、黄始南、黎晓燕、李珊珊
绿化景观工程	欧平	程钢、范恩友、周卫文、李静、黎晶晶、李瑛瑛、胡万红、陈凯、陈国豪、李小龙、孙健、周艳梅、吴念

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑　否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑　否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：已完成
	6. 项目执行报告的检查情况：已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签署
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
给水排水工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格

（五）专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无
通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
……	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 1 月 12 日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2022 年 1 月 12 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2022 年 1 月 12 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2022 年 1 月 12 日

土建 1 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 1 标

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 1 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：广西华宇建工有限责任公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 1 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036（附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	34447.928515 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015 年 9 月 18 日
施工单位	广西华宇建工有限责任公司	项目经理	陈达虎	完工日期	2020 年 3 月 25 日
		技术负责人	杨良泽	验收日期	2020 年 3 月 31 日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

坂银通道工程土建 1 标主线全长约 1.65km。该项目主要施工内容包含坂银－泥岗（上步）立交、坂银－北环立交大型立交 2 座，含主线桥 2 座，匝道桥 9 座，加宽桥 1 座，改建通道 3 座、通道桥 1 座，桥梁总长约 3.8Km。坂银－泥岗（上步）立交、坂银－北环立交为现状立交改造，新建 LL、RR 两条主线，总长约 2.28Km；新建泥岗（上步）立交 A、C、D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 十二条匝道，总长约 3.55Km；新建北环立交 C、F、G、I、J、L1、R2 七条匝道，总长约 1.43Km；改造泥岗（上步）立交 B 一条现状匝道，总长约 0.72Km；改造 F1、F2 两条辅道，总长约 2.38Km；改造北环大道总长约 1.32Km。主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。

工程建设内容	桥梁工程	主线桥 2 座、匝道桥 9 座、拼宽桥 1 座、人行天桥 2 座，分为 14 联钢箱梁、29 联现浇梁，桥梁总长约 3.8Km，总面积为 40069 m²。
	道路工程	新建泥岗（上步）立交 D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 匝道，总长约 3.55Km；新建北环立交 C、F、I、J、L1、R2 匝道，总长约 1.43Km；改造 P2 辅道，总长约 2.38Km；改造北环大道总长约 1.32Km，改建通道 3 座、通道桥 1 座。
	道路附属工程	排水沟 221m、栏杆 72m、挡土墙 881m、路基处理 12876 m²。

	给水工程	给水工程 1185m。
	排水工程	混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。
	电力、通信工程	电力工程 1039m、通信管道 1981m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：广西华宇建工有限责任公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、郑伟敏、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣、杨良泽、翁创标、黄飞、曹延州、陈少斌、翟腾腾、卢廷旭

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬、翁创标
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌、郑伟敏
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣、陈少斌
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕、翟腾腾
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强、杨良泽
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江、曹延州、卢廷旭
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是○　否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是○　否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是○　否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是○　否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是○　否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月31日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日

土建 2 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 2 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：中交第二公路工程局有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 2 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026（附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	72505.065829 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015 年 7 月
施工单位	中交第二公路工程局有限公司	项目经理	赵红星	完工日期	2020 年 3 月
		技术负责人	李晓峰	验收日期	2020 年 3 月 31 日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

土建 2 标（桩号 K1+645～K4+000）主线全长约 2.355 公里，施工内容包含道路工程 A、B、D、E、H、F1、F2、Jh 金湖路，总长约 2.206km；桥梁 LL、RR 主线桥及 A、B、C、D 匝道桥，其中主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m；隧道工程包含明洞（调蓄湖段）、暗洞（山岭段）部分，其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米，暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米；人行横通道 9 处，车行横通道 4 处，应急停车带左右洞各 2 处，配电室 3 处。主要有道路工程、交通疏解工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。

工程建设内容		
	道路工程	新建 A、B、D、E、H、F1、F2、金湖路（南幅），总长约 2.206km。
	桥梁工程	主线桥 2 座，匝道桥 4 座，人行天桥 1 座，主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m。
	隧道工程	隧道工程包含明洞（调蓄湖段）、暗洞（山岭段）部分，其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米，暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米；人行横通道 9 处、车行横通道 4 处、应急停车带左右洞各 2 处、配电室 3 处、排水泵房及调蓄池 1 处。
	道路附属工程	挡土墙 4 座。
	排水工程	混凝土雨水管 1206.9m、箱涵 17m、检查井 29 座。
	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 1214m。
	燃气工程	现状 DN400 次高压燃气管保护 116m，DN150 中压燃气管保护 26.1m。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：中交第二公路工程局有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☑　否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑　否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况　（填写示例）

竣工验收条件及检查情况	
	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6、道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程			
桥梁工程			
隧道工程			
道路附属工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程（包封）			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日）。 项目负责人（签字）： 财务负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日		单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日		单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日

土建 3 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 3 标工程

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 3 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：中铁六局集团有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 3 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	DX[2015]026（附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	51380.649737 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015 年 7 月
施工单位	中铁六局集团有限公司	项目经理	杨映江	完工日期	2020 年 3 月
		技术负责人	年刚伟	验收日期	2020 年 3 月 31 日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

土建 3 标主要工程内容为鸡公山隧道北段，先后下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道。主线起止桩号为 LK4+000-LK6+400，RK4+040-RK6+480，全长约 2.4km，包含鸡公山隧道左线 2380m、右线 2420m，人行横通道 9 处，车行横通道 5 处，配电室 2 处，应急停车带左右洞各 2 处；斜井 754.8m，联络风道 121.619m，通风设备洞室 1 处（3 层共 1490.22m2）；道路及排水工程左右线各 20m 等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。

工程建设内容	隧道工程	左线 2380m、右线 2420m，结构内轮廓面积 105.42m²（标准三车道段）、147.65m²（紧急停车带段），人行横通道 9 处，车行横通道 5 处，配电室 2 处，紧急停车带左右洞各 2 处；斜井 754.8m，联络风道 121.619m，通风设备洞室 1 处（3 层共 1490.22m²）
	道路工程	左线 20m、右线 20m
	排水工程	混凝土雨水管 20m、检查井 2 座

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：中铁六局集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	郭汝杰、李静、黎晶晶、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、吴冲、梁韵琪、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、郑黎平
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、吴冲、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	梁韵琪、郑宗彬、黄始南
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑　否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑　否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1．设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2．工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3．勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6．道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8．工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020 年 3月31 日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章） 2020 年 3 月 31 日

土建 4 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 4 标
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 4 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：曙光建设有限公司

验收日期：2020 年 3 月 20 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程土建 4 标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036（附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区坂田
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	24201.322155 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2015 年 8 月 15 日
施工单位	曙光建设有限公司	项目经理	夏传军	完工日期	2019 年 12 月 30 日
		技术负责人	徐健岗	验收日期	2020 年 3 月 20 日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

土建 4 标主线起止桩号为 LK6+400～LK7+600，RK6+480～RK7+668.17，全长约 1.2km。包含坂银-南坪大型立交，含主线桥 4 座，匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，环城南路人行天桥 1 座。桥梁总面积为 23976.65 m²，新建钢筋混凝土箱涵 673.3m。。新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km，主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。

工程建设内容	桥梁工程	主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m²
	道路工程	新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km
	道路附属工程	挡土墙 9 处、边坡加固 8 处
	给水工程	DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m、给水加压泵房 1 座
	排水工程	混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座
	电力、通信工程	电力工程 821m、通信工程 773m
	燃气工程	DN250 燃气工程 375m

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：曙光建设有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	李桂强、邓子科、陶启立、董志友
组员	梁耀、欧平、陈嘉惠、黎晶晶、杨少卿、杨淼

2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	邓子科	梁耀、夏传军、郑宗彬、欧平、陈嘉惠
道路工程	梁耀	吴冲、刘强、陈古古、刘开龙
道路附属工程	董志友	杨少卿、杨淼、黎晶晶、邓建平
给水工程	徐泰松	吕锦涛、蔡木根
排水工程	陶启立	陈国豪、徐健岗
电力、通信工程	黄始南	张朝君、潘春辉
燃气工程	杜海林	周志辉、周旺高

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☒　否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒　否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格
电力、通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月20日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020 年 3 月 20 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 年 月 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 3 月 20 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 3 月 20 日

机电标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程机电标工程

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程机电标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程机电标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李桂强	开工许可证号	备案表 68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市福田区、龙岗区、罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	18262.609858 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2018 年 5 月
施工单位	深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司	项目经理	许骋	完工日期	2020 年 3 月
		技术负责人	张洪	验收日期	2020 年 3 月 31 日
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

机电标主线起止桩号为 K0+000～K7+600，全长约 10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h. 主要有隧道预留预埋、隧道变配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV 外线及附属建筑、监控中心土建等

工程建设内容	机电工程	南坪立交（已验收的土建 4 标）范围内强电、道路照明、以及鸡公山隧道内的消防、通风、照明、变配电系统

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☑　否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑　否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑　否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑　否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
机电工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日

路面标竣工验收报告

坂银通道工程第5标（路面工程）
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第5标（路面工程）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市交运工程集团有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第5标（路面工程）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	备案表68168
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	福田、罗湖及龙岗
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	6283.250526万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2017年11月22日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	彭彬	完工日期	2020年3月28日
		技术负责人	熊淼	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，主线桩号为K0+000～K7+600，道路主线长约7.6km，项目总长约10.7km，。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。

主要有铺建道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路接缝沥青处理、铣刨旧砼路面、现状混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等,沥青砼单层面积共计82万m²。

工程建设内容	桥梁工程	/
	道路工程	沥青混凝土路面包含左主线：LK0+000～LK7+600、右主线RK1+035～RK7+670，坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I匝道）厦深铁路救援通道等。
	道路附属工程	/
	给水工程	/
	排水工程	/
	电力、通信工程	/
	燃气工程	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
桥梁工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
道路附属工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
给水工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
电力、通信工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
燃气工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☑　否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☑　否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☑　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
桥梁工程			
道路工程	合格	合格	合格
道路附属工程			
给水工程			
排水工程			
电力、通信工程			
燃气工程			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年3月31日
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年3月31日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年3月31日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年3月31日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年3月31日

声屏障标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：江苏国强镀锌实业有限公司

验收日期：2020年3月31日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第九合同段（声屏障标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2019]070（附件）
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松	工程地点	深圳市龙岗区福田、龙岗、福田
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	120,729,485.69元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019年9月27日
施工单位	江苏国强镀锌实业有限公司	项目经理	刘明强	完工日期	2020年3月20日
		技术负责人	罗光明	验收日期	2020年3月31日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程坂银通道主线全长约10.74公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立式三种形式的声屏障桩基础工程、声屏障结构安装工程。

本标段主线工程内容为声屏障1#-17#个敏感点段落，全长约5.91362km。包含封闭式声屏障6处，倒L型声屏障11处，直立式声屏障2处，总平方面积62298.1㎡。

工程建设内容	道路附属工程（声屏障安装）	1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与17#段、

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑ 否□

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑ 否□

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑ 否□

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑ 否□

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑ 否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
及检查情况	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
坂银通道工程第九合同段（声屏障标）	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年3月31日)。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020年 3 月 31 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020年 3 月 31日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020年 3 月 31日

单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020年 3 月 31日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020年 3 月 31日

搪瓷钢板标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程
隧道墙面装饰材料采购及安装
竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：浙江开尔新材料股份有限公司
浙江晟开幕墙装饰有限公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程（第十合同段）隧道墙面装饰材料采购及安装				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	邓子科	开工许可证号	DX[2015]036（附件）
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	陶启立	合同造价	4180.281635 万元
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019 年 11 月 20 日
施工单位	浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司	项目经理	杨兴荣	完工日期	2020 年 03 月 15 日
		技术负责人	黄春年	验收日期	2020 年 3 月 28 日
图纸审查机构	深圳市大正建设咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围下穿下坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

搪瓷钢板标起止桩号为 LK1+780～LK6+380，RK1+780～RK6+460，全长约 4.68km。要包括（但不限于）坂银通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装，面积约 60000 平方米，具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

工程建设内容	隧道墙面装饰材料（搪瓷钢板）采购及安装，面积约 60000 平方米。

对工程设计、施工、监理方面的评价：

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑　否☐

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑　否☐

3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑　否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1．设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2．工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求
	3．设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位已签署完成
	4．工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，试验报告齐全
	5．工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6．隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
	7．工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8．工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9.对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道墙面搪瓷钢板工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566 号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。 项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2020年 3 月 31 日	
单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日		单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 3 月 31 日		单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日

综合附属标竣工验收报告

深圳市道路工程

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第六合同段（综合附属标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020 年 3 月 31 日

-1-

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道工程第六合同段（综合附属标）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈嘉惠	开工许可证	深交许（建管）[2019]114 号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市福田区、罗湖区、龙岗区
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	3874.943096 万元
监理单位	深圳市东明工程建设监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2019.12.8
施工单位	中铁二局集团有限公司	项目经理	赵孝喜	完工日期	2020.3.28
		技术负责人	何敏	验收日期	2020.3.31
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况：

本项目为第 6 合同段，里程范围为主线 K0+000～K7+600，主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程：交通安全设施工程包含标志、标线及安全护栏等设施。其他工程：其他工程包含桥梁装饰、电力工程。

工程建设内容	隧道工程	无
	道路工程	无
	桥梁工程	无
	道路附属工程	交通工程：波形护栏 5862 米，单柱式标志 233 套、门架式标志 10 座、T 型双悬臂标志 22 套、L 型双悬臂标志 25 套、F 型双悬臂标志 2 套、双柱式大型标志标志 21 套；附着式标志 96 套；独立式路名标志 26 套，标志标线 48957 ㎡；装修装饰工程：涂装面积 110603.32 ㎡
	排水工程	无
	给水工程	无
	电力、通信工程	无
	燃气工程	无

-3-

对工程设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的总体评价

无

2、对设计单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司，在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

二、竣工验收实施情况

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	李桂强、邓子科、董志友、陶启立
组员	李嫦嫦、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠，徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣

2、专业组

专业组	组长	组员
隧道工程	周卫文	郭汝杰、欧平、商振生、李嫦嫦
道路工程	李桂强	梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬
桥梁工程	邓子科	李静、黎晶晶、康斌
道路附属工程	陶启立	罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣
排水工程	董志友	郑宗彬、黄始南、黎晓燕
给水工程	李桂强	杨少卿、周黎、刘明强、张富强
电力、通信工程	邓子科	程钢、许骋、杨映江
燃气工程	董志友	赵红星、陈达虎、黄鹏

（二）验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是☑　否☐

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☑　否☐

3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☑　否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☑　否☐

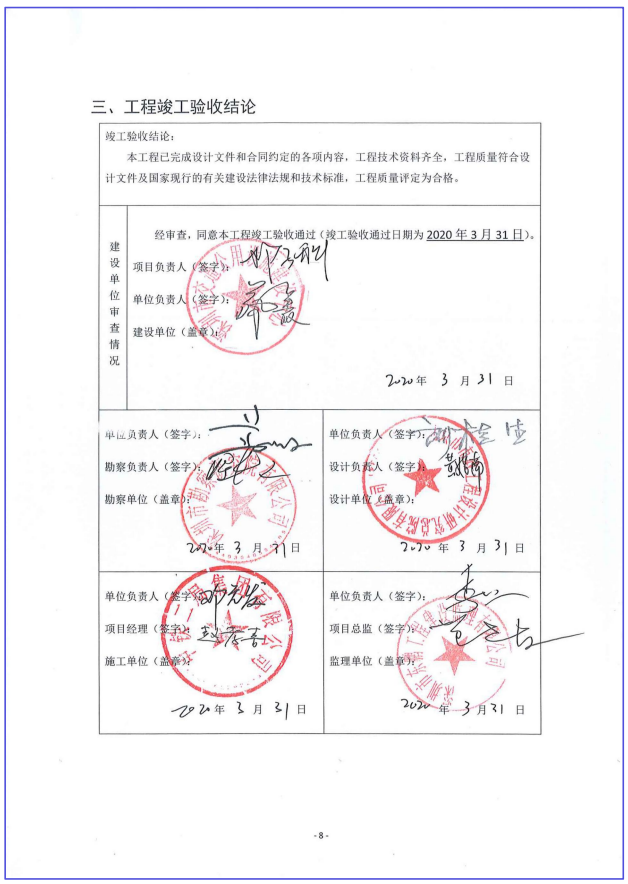
5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☑　否☐

（三）竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理单位均有签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行竣工验收质量监督检测工作，并已对存在的问题进行整改且复查合格。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
隧道工程	/	/	/
道路工程	/	/	/
桥梁工程	/	/	/
道路附属工程	合格	合格	合格
排水工程	/	/	/
给水工程	/	/	/
电力、通信工程	/	/	/
燃气工程	/	/	/



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 3 月 31 日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

2020 年 3 月 31 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2020 年 3 月 31 日

-8-

深圳市交通公用设施优质工程奖

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市东鹏工程建设有限公司：

你单位承建的《坂银通道工程第 5 标（路面工程）》，荣获 2021-2022 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人： 1. 邓子科 2. 梁　耀 3. 罗志华 4. 董志友 5. 王梅生 6. 姚明伟 7. 彭　彬 8. 冯建桥 9. 邱　龙 10. 苏树强 11. 童宇明 12. 邓　艳 13. 刘文浩 14. 陈利军 15. 林凯彬

深圳市城市交通协会

二〇二三年五月

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	坂银通道工程
	工程规模	坂银通道工程南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布置，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖水库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终点至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中隧道左线长 4.572 公里，公路左线长 1.35 公里，桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左右线总长 9.228 公里），互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60-150 米，设计车速 50km/h。工程概算投资额约 32.8651 亿元，建安工程（迁改工程仅含给水管道迁改）概算投资额 277616.2 万元人民币
	合同类型	监理合同
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	项目经理（总监）	董志友（总监）
评价等级	优秀☑　良好☐　合格☐　不合格☐	
综合评价	该项目监理组严格按照监理合同和建设中心管理要求配备监理人员并及时编制和报送各项监理资料，严格质量、进度、投资控制和合同管理、信息管理、安全管理等，各项监理工作完成良好，较好地实现了各项监理目标，建设单位对该项目监理组的各项监理工作均较满意。 该项目总监从事监理工作多年，做事认真负责，敬业爱岗、勤奋工作、严谨科学、一丝不苟、公平公正；管理能力强，为人谦虚，态度及作风良好。 项目监理组经常组织内部培训和学习，严格内部考核。项目监理组全体监理人员遵循“科学、诚信、公正、守法”的职业准则，贯彻我方的建设意图，把优质服务体现于监理工作之中，实行专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。主动听取我方的意见和建议，积极主动为我方提供技术指导意见、建议及工作支持。 评价人（签名）：　　（单位盖章） 日　期：2017.5.17	
履约单位签认：董志友　（单位盖章）		

业绩证明

业绩证明

工程名称	坂银通道工程施工监理	工程类别	市政公用工程
工程规模	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，终至环城南路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h	建安工程费	277616.2万元
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	工程地址	深圳市罗湖区、福田区及龙岗区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	3777.1972万元
监理范围（或工程内容）	该项目有关的设计图纸范围内的所有工程：包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、改迁工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。坂银通道全线设鸡公山特长隧道1座（双洞总长约4.6km，单洞总长约9.2km），隧道南北侧共设大型立交3座（含主线特大桥1座，大桥1座，中桥1座，桥梁面积约75000m2），沿线新建人行天桥3座，改造人行地下通道3座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。另外还包含同步修缮改造的北环大道泥岗东路，长度约为2.05km（双向八车道+双向四车道）；泥岗西路改造长度约为0.5km（双向六车道），上步路改造长度约为0.5km。		
施工工法	桥梁工程砼箱梁主要采用现浇，钢结构箱梁采用预制吊装、顶推。 隧道工程采用钻爆法施工，隧道内主洞Ⅴ级围岩和Ⅵ级围岩采用双侧壁导洞法开挖；ⅠⅤ级围岩段采用单侧壁导洞法开挖；Ⅱ级和Ⅲ级围岩区段采用两台阶法开挖。		
合同监理期限	1765天		
合同签订时间	2015.5.21	开、竣工时间	2015.7.1 2020.3.31

监理机构人员

姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
董志友	总监	国家注册监理工程师	44003025
陈毕光	总监代表	国家注册监理工程师	43001828
王梅生	驻地监理	专业监理工程师	B20170673
康斌	驻地监理	公路工程监理工程师	JGZ1355335
段浩焰	驻地监理	国家注册监理工程师	44003029
郑黎平	驻地监理	国家注册监理工程师	44019616
郑宗彬	驻地监理	国家注册监理工程师	44012876
徐德权	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018339
苏锡文	合约监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
汪新春	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44013008
曹昌国	路桥专业监理工程师	公路专业监理工程师	JGZ1456732
罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	44110106162
唐国栋	隧道专业监理工程师	工程师	V93300157
李云海	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018120
吕荣惠	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44015116
钟佰宏	专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006560
程钢	机电专业监理工程师	专业监理工程师	B20180023
辛春明	测量专业监理工程师	国家注册监理工程师	44000490
周黎	专业监理工程师	监理工程师	201805021440000443
宋瑾泽	监理员	监理员证	C20160125
黄淳	监理员	监理员证	C20160112
刘强	监理员	监理员证	C20171655
张文卫	资料员/监理员	监理员证	C20191781
李桥文	监理员	监理员证	C20181222
建设单位联系人	李桂强	联系电话	13922899239

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，手续监理，进度顺畅，对监理工作评价良好

建设单位（盖章）

日期：2020.8.19

3.1.2 科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理

工程名称	科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理		
工程所在地	深圳市深山特别合作区		
发包人名称	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局		
发包人地址	深汕特别合作区管委会仁和楼 2 栋 3 楼		
发包人联系人	方工	联系电话	0755-22108338-8223
合同价格	2918.91 万元		
开工日期	2020.1		
竣工日期	2026.8.30（计划）		
承包范围	施工阶段、保修阶段监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	肖明斌	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	苏锡文	联系电话	18666201733
工程描述	道路全长约7.4km,按城市主干路标准建设。沿线与深汕大道(原国道G324,规划红海大道）、厦深高铁、G15 深汕高速改线、望鹏大道、发展大道、深东大道、福田路、南山路等道路交叉，包含一座 1055m 穿山隧道，一座 140m 跨厦深高铁桥梁，及 G324 互通立交及主线桥、两座跨大湾溪、杨桃溪中桥。规划道路红线宽 60m，双向 8 车道标准建设，设计速度 60km/h。建安费 31.6012 亿元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监督公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深汕特别合作区科教大道(南山路至红海大道段)建设工程等7个项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011907030985	省级项目编号	4403011906110201
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	建设单位统一社会信用代码	052406037
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1311286
立项级别	地市级	立项文号	深汕特别合作区党工委会议纪要14

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-25	2918.91	4403011907030985-BE-008	4403011906110201-BE-008	查看
B	????????????	勘察	公开招标	2019-12-06	99.9	4403011907030985-BB-009	4403011906110201-BB-009	查看
B	中国一冶集团有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	117099.05	4403011907030985-BD-005	4403011906110201-BD-003	查看
B	中国新兴建设开发有限责任公司	施工	公开招标	2019-09-19	38815.68	4403011907030985-BD-004	4403011906110201-BD-005	查看
B	深圳市市政工程总公司	施工	公开招标	2019-09-19	58312.47	4403011907030985-BD-003	4403011906110201-BD-004	查看
B	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	155826.73	4403011907030985-BD-002	4403011906110201-BD-002	查看
B	中国建筑股份有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	249826.05	4403011907030985-BD-001	4403011906110201-BD-001	查看
D	深圳科宇工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	858.47	4403011907030985-BE-007	4403011906110201-BE-002	查看
D	深圳市霍克建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	628.48	4403011907030985-BE-006	4403011906110201-BE-001	查看
D	深圳市深勘工程咨询有限公司	勘察	公开招标	2019-12-05	18.27	4403011907030985-BB-008	4403011906110201-BB-001	查看
D	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	2918.91	4403011907030985-BE-005	4403011906110201-BE-004	查看
D	深圳市深勘工程咨询有限公司	勘察	公开招标	2019-12-05	25.6	4403011907030985-BB-007	4403011906110201-BB-002	查看
D	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察	公开招标	2019-12-06	99.9	4403011907030985-BB-006	4403011906110201-BB-003	查看
D	广州万安建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	1981.35	4403011907030985-BE-004	4403011906110201-BE-005	查看
D	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-12-06	1537.78	4403011907030985-BE-003	4403011906110201-BE-006	查看

共 29 条 < 1 2 > 前往 1 页

合同及中标通知书

2020-监-01

工程编号 ：

合同编号 ：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理

工程地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

受 托 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2019 年 12 月

第一部分　合同协议书

委托方(全称)：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

监理方(全称)：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理；
2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区；
3. 工程规模：科教大道(南山路至红海大道)建设工程起于规划南山路，终于红海大道（原国道G324)，道路全长约 7.4km，按城市主干路标准建设。沿线与深汕大道(原国道 G324，规划红海大道)、厦深高铁、G15 深汕高速改线、望鹏大道、发展大道、深东大道、福田路、南山路等道路交叉，包含一座 1055m 穿山隧道，一座 140m 跨厦深高铁桥梁，及 G324 互通立交及主线桥、两座跨大湾溪、杨桃溪中桥。规划道路红线宽 60m，双向 8 车道标准建设，设计速度 60km/h。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程估算金额：371779.63 万元，其中建筑安装工程费约为 316012.69 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：吴刚，身份证号码：232722196807040416，注册号：44015115。

五、签约酬金

签约酬金暂定价（大写）：贰仟玖佰壹拾捌万玖仟壹佰元整（¥29,189,100.00 元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
前期阶段（C）				
施工阶段监理酬金	小计(A)	/	2779.91	□是 ■否
(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	2223.93	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	555.98	/
保修阶段服务酬金(B)			139.00	
说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*80%，A2=A*20%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*3%。				

鉴于本项目概算尚未批复，上述监理酬金均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准；若发生调整概算，则以调整后的概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理酬金为准。原则上监理酬金不随监理服务期限的延长或缩短而增加或减少。

六、期限

1.施工阶段监理期限：预计 1387 个日历天，自 2019 年 12 月 1 日始，至 2023 年 9 月 19 日止。实际的起始日期以开工令载明的开工日期为准，工期与施工工期保持一致。

2.保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 贰拾肆 份，正本 拾贰 份，委托人 捌 份，监理人 肆 份；副本 拾贰 份，委托人 捌 份，监理人 肆 份。

九、合同生效

合同订立时间：2020年 1 月 10 日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（此页无正文）

委 托 人：	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局（盖章）	监　　理：	深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）
住　　所：	深汕特别合作区管委会仁和楼2栋3楼	住　　所：	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室
法定代表人或委托代理人：	陈锦温	法定代表人或委托代理人：	
电　　话：		电　　话：	
传　　真：		传　　真：	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	
帐　　号：		帐　　号：	
邮 政 编 码：		邮 政 编 码：	

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190095028001

标段名称：科教大道（南山路至红海大道）建设工程监理

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：2918.91万元

中标工期：2117

项目经理(总监)：吴刚

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-25

查验码：1926940639839613

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.3 前海合作区八单元市政道路工程一期监理

工程名称	前海合作区八单元市政道路工程一期监理		
工程所在地	深圳市前海深港现代服务业合作区		
发包人名称	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
发包人地址	深圳市前海合作区桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋		
发包人联系人	蓝工	联系电话	0755-88982797
合同价格	651.526621 万元		
开工日期	2024.5.28		
竣工日期	2026.5.30（计划）		
承包范围	招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作;BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	何英伟	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	王秀明	联系电话	13554829108
工程描述	项目包含前湾四路及金岸中街 2 条地下与地面道路，海馨街、海馨北一街、海文西一街、海文西二街 4 条地面道路，3 座地下人行通道，并配套建设市政管线及相关附属设施工程。 主要内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、隧道工程、人行通道工程、给排水工程、电力工程、通信工程、供冷工程、景观绿化工程、交通疏解工程、管线迁改工程等，不含燃气工程，具体以施工图设计为准； 建安费：46238.45 万元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监督公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

前海合作区八单元市政道路工程(一期)

广东省-深圳市

项目编号	4403132302100001	省级项目编号	4403132302090001
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300587917503A
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	2302-440305-04-01-308552

项目地址：深圳市前海合作区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-10-31	651.53	4403132302100001-BE-001	4403132302090001-BE-002	查看
B	中国瑞林工程技术股份有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市勘察研究院有限公司	设计	公开招标	2023-03-29	1733.85	4403132302100001-BA-001	4403132302090001-BA-001	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

合同编号：____

前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理合同

甲方：　深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：　深圳市东鹏工程建设监理有限公司

工程名称：　前海合作区八单元市政道路工程（一期）

签署日期：　2023 年 11 月 1 日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

鉴于委托人已于 2023 年 10 月 31 日向监理人发出 前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：本项目位于深圳市前海合作区前湾片区八单元，项目包含前湾四路及金岸中街 2 条地下与地面道路，海馨街、海馨北一街、海文西一街、海文西二街 4 条地面道路，3 座地下人行通道，并配套建设市政管线及相关附属设施工程。

前湾四路及金岸中街路线总长约 951m，地面道路长约 358m，地下道路约 593m（地下暗埋段共 462m，其余为 U 槽段，采用明挖施工），地下双向两车道，前湾四路地面部分为双向六车道。道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，红线宽度 40/29m。

海馨街双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度 30km/h，红线宽度 23m，路线总长约 498m，道路下方含 2 座地下人行通道，长度均为 23m。

海馨北一街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，红线宽度 16m，路线总长约 482m。

海文西一街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，红线宽度 16m，路线总长约 92.5m。

海文西二街双向两车道，道路等级为城市支路，设计速度 20km/h，红线宽度 16m，路线总长约 248m，道路下方含 1 座地下人行通道，长度为 16m。

。

主要工程内容包括：

3

（1）主要内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、隧道工程、人行通道工程、给排水工程、电力工程、通信工程、供冷工程、景观绿化工程、交通疏解工程、管线迁改工程等，**不含燃气工程**,具体以施工图设计为准；

（2）施工前准备工作，包括但不限于：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

（3）包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、管线改迁及保护等临时工程。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：_____/_____

第二条　词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条　合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条　总监理工程师

总监理工程师姓名：王秀民，身份证号码：430402196909110511，注册号：44009271。

4

第五条　酬金

监理酬金的金额暂定(含税)人民币 陆佰伍拾壹万伍仟贰佰陆拾陆元贰角壹分（小写：¥6515266.21 元），监理酬金率 1.4091%（计费额为建筑安装工程费 46238.45 万元），具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：招标阶段配合工作、施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量保修阶及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、**人员派驻费、施工图审查费**、材料设备复试费、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条　监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

采购范围：招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作；

工作内容：（1）按照国家、省、市相关法律、规范等要求，开展招标阶段配合工作、施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段的监理服务工作；

（2）计划管理与总体统筹、现场场地管理，**施工图审查（须委托具备资质的第三方单位）、人员派驻服务**、对第三方监测、检测、测绘等单位管理，对燃气监理工作统筹，协助业主开展本项目制度流程制定等工作，协助业主办理报批报建手续、与周边地块和相关产权单位开展协调等工作，安排的其他需配合工作事宜；

（3）BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：

1.1 自觉遵守国家、深圳市的监理法规和有关规定，主动向深圳市主管部门备案登记，接受其指导和监督管理。

1.2 监理单位在监理工作开始前应将总监理工程师任命书及监理机构设置通知书报送业主批准，并进驻施工现场。

1.3 监理机构在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制监理规划，并在签订监理

5

合同 14 天内报送业主审批。

监理规划应包括但不限于下列方面：

1） 工程项目概述；

2） 监理工作范围；

3） 监理工作内容；

4） 监理工作目标；

5） 监理工作依据；

6） 项目监理机构的组织形式；

7） 项目监理机构的人员配备计划；

8） 项目监理机构的人员岗位职责；

9） 监理工作程序；

10） 监理工作方法及措施；

11） 监理工作制度；

12） 监理设施和工程检测设备、工具和仪器。

1.4 监理机构在监理规划批准后应提交监理实施细则（简称“监理细则”）报业主批准后实施。监理细则应明确规定各分部分项工程质量、安全、进度、投资、及各专业接口监控的内容、程序、方法、标准。

1.5 监理单位在监理合同生效后应将项目总监和总监代表的注册证书原件交给业主作核对。

■施工阶段：

2.1 监理机构在首次会议时，应向业主、项目管理顾问、施工单位讲解监理工作程序和监控的内容、程序、方法、标准、监理单位人员分工及职责等。

2.2 健康、安全、环境及文明施工方面

2.2. 1 由监理机构的专职安全监理工程师编制并提交一份安全、文明施工监理计划，供业主审批。

2.2.2 会同施工单位建立项目“健康、安全、文明施工及治安委员会”。委员会成员应包括以下人员：

1)总监理工程师（委员会主席）

2)承包人现场负责人（委员会副主席）

3)现场管理人员

4)监理机构的专职安全监理工程师

5)现场的专职安全管理人员

6)各类工种人员的代表

7)各分包人代表

2.10. 7 监理机构在检查督促施工单位如期办理竣工档案移交的同时，编制好自己的竣工档案，并按规定办理移交。

2.10.8 合同完成时，向业主提交书面文件与电子文件。最终的监理报告应以 Microsoft Word 2010 及以上格式编写，其中的表格应以 Microsoft Excel 2010 及以上格式编写。

2.11 BIM 管理：

BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■缺陷责任期阶段：

3.1 监理机构应依据监理合同约定的工程质量缺陷通知期限监理工作的时间、范围和内容开展工作。

3.2 总监理工程师定期指派监理工程师对业主单位进行回访，听取其意见和要求，并做好监理回访记录。

3.3 监理机构应对业主提出的工程质量缺陷，进行检查和记录，并分清责任；对施工单位进行修复的工程的质量进行验收，合格后予以签字认可。

3.4 监理机构应对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非施工单位原因造成的工程质量缺陷，监理机构应核实修复工程的费用和签署工程款支付证书，并报业主。

3.5 缺陷通知期限结束，总监理工程师协助业主审定缺陷通知期限工作完成情况。

3.6 总监理工程师组织监理工程师及时整理好工程质量缺陷通知期限各项记录，作为监理资料归档，并编写工作总结报送业主单位和项目管理顾问。

6.2 监理人员要求

监理服务团队岗位最低配置需求：

序号	职务	专业特长	执业资格注册类别	技术职称	最低人数要求	进场时间要求
/	/	/	/	/	/	/
监理机构人员合计					/	/

1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。

2、监理团队主要人员由发包人组织面试，面试不合格的发包人有权要求更换；驻场监理工程驻场办公需按办公场所的相关收费标准缴纳驻场办公费用，请在投标报价中综合考虑此部分费用。

监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于 40 小时，

打卡报表和排版表每月存档，业主根据情况随时检查。

4、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。

5、监理期限

自 2023 年 12 月 20 日 起至 2028 年 6 月 18 日 止，总计 1642 日历天。其中：

施工阶段：自 2023 年 12 月 20 日 起至 2026 年 6 月 19 日 止，共 912 日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；

保修阶段：自 2026 年 6 月 19 日 起至 2028 年 6 月 18 日 止，共 730 日历天，以工程实际竣工日期起算，以质量缺陷责任期为止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间： 2023 年 11 月 3 日。

8.2 订立地点： 深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份 。

（以下无正文）

甲方：	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	乙方：	深圳市东鹏工程建设监理有限公司(盖一章)
地址：		地址：	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室
电话：		电话：	0755-25290200
传真：		传真：	0755-25290787
开户银行：		开户银行：	中国建设银行沙头角支行
账号：		账号：	44201511400051016587

法定代表人或其授权的代理人：	(签字)	法定代表人或其授权的代理人：	(签 字)
日 期：	2023 年 11 月 1 日	日 期：	2023 年 11 月 1 日

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440305-04-01-308552002001

标段名称：前海合作区八单元市政道路工程（一期）监理

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：651.526621万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：王秀民

本工程于 2023-09-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-31

查验码：2748538789101207 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣 誉 证 书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **前海合作区八单元市政道路工程（一期）** 工程，荣获二〇二五年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2025A-124

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二五年五月

3.1.4 深盐路景观提升工程(监理)

工程名称	深盐路景观提升工程(监理)		
工程所在地	深圳市盐田区		
发包人名称	深圳市盐田区建筑工程事务署		
发包人地址	盐田区工青妇活动中心(沙头角海景二路盐田区妇保院旁)17 楼		
发包人联系人	杨工	联系电话	13510291359
合同价格	603.1536 万元		
开工日期	2020.8.28		
竣工日期	2021.7.29		
承包范围	施工阶段、保修阶段监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	罗文军	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	苏锡文	联系电话	18666201733
工程描述	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。概算投资 4.0695 亿元。 主要工程内容包括:道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1889081

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深盐路道路及景观提升工程

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403081907190038	省级项目编号	4403081901179929
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	455756146
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	15000
立项级别	地市级	立项文号	2019-440308-49-01-100365

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中交（深圳）工程局有限公司	施工	公开招标	2020-08-11	37242.4	4403081907190038-BD-001	4403081901179929-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2020-08-12	603.15	4403081907190038-BE-001	4403081901179929-BE-001	查看

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440308-49-01-100365002001

标段名称：深盐路景观提升工程（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：603.153600万元

中标工期：883

项目经理(总监)：苏锡文

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-17

查验码：4617903388351117

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同原件扫描件

（须体现合同名称、建设内容（市政道路工程）、合同金额、盖章页等主要信息）

工程编号：2019-440308-49-01-100365002001

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：深盐路景观提升工程（监理）

工程地点：深圳市盐田区

委 托 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

受 托 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

受托人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深盐路景观提升工程（监理）

2.工程地点：深圳市盐田区

3.工程规模：深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5.投资性质：财政资金 100%

6.工程概算投资额：47432 万元，招标部分工程概算投资额：40695 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条款；

5.通用条款；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：苏锡文 ，身份证号码：32010619691112085I ，注册号：44003030

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：陆佰零叁万壹仟伍佰叁拾陆元整 （¥ ¥6031536

元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	0	0	0	574.432	28.7216	0	0
项目管理	0	0	0	0	0	0	0
工程监理与项目管理一体化	0	0	0	0	0	0	0

酬金计算过程如下：

1、施工阶段监理酬金

(1)、施工阶段监理酬金基价：

=[（991.4-708.2）÷（60000-40000）×（40695-40000）+708.2]

=718.04 万元

(2) 、施工阶段监理酬金基准价：

=施工阶段监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

=718.04×1.0×1.0× 1.0

=718.04 万元

(3) 、施工阶段监理酬金：

=施工阶段监理酬金基准价×（1+浮动幅度值）

=718.04×（1+-20%）

=574.432 万元

2、保修阶段监理酬金

=施工阶段监理酬金×5%

=574.432×5%

=28.7216 万元

附：《施工监理服务收费基价表》（施工监理服务酬金基价按该表采用直线内插法确定施工监理服务酬金基价）

施工监理服务收费基价表

单位：万元

序号	计费额	收费基价
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.4
16	1000000	10390.1

注：计费额大于 1000000 万元的，以计费额乘以 1.039%的收费率计算收费基价。其他未包含的其收费由双方协商议定。

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 09 月 01 日起至 2023 年 01 月 31 日止，总计 883 日历天（实际合同工期以实际施工工期加上 2 年保修期）。其中：

1.决策阶段：自起至止，共日历天；

2.勘察阶段：自起至止，共日历天；

3.设计阶段：自起至止，共日历天；

4.施工阶段：自 2020 年 09 月 01 日起至 2021 年 01 月 31 日止，共 153 日历天；

5.保修阶段：自 2021 年 02 月 01 日起至 2023 年 01 月 31 日止，共 730 日历天；

6.设备监造：自起至止，共日历天；

7.其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2020 年 8 月 27 日。

2.订立地点：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人：	（盖章）	监理人：	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 （盖章
住所：		住所：	深圳市盐田区盐田海港大厦 4 楼 402-410 室
邮编：		邮编：	518083
负责人或其委托代理人：	（签章）	法定代表人或其委托代理人：	（签章）
开户银行：		开户银行：	建行沙头角支行
账号：		账号：	44201511400051016587
电话：		电话：	0755-25290200
传真：		传真：	755-25290787
电子邮箱：		电子邮箱：	392865134@qq.com

竣工验收证明原件扫描件

市政基础设施工程
竣工验收报告

工程名称：深盐路景观提升工程

验收日期：2021年7月29日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署
（盖公章）

盐建质监 2018 年 10 月版

一、工程概况

工程名称	深盐路景观提升工程		
工程地址	深圳市盐田区深盐路		
主要工程内容	机动车道截面优化、慢行系统铺装提升、道路绿化提升、智慧灯杆及灯光夜景等	工程造价	37242 万元
施工许可证号	2020-440308-48-01-01500601	开工日期	2020 年 8 月 28 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2020-037
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位	/		/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司		A111000085
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
总承包单位	中交（深圳）工程局有限公司		D144139298
分包单位	基坑支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	**道路工程**	**路基、基层、路面、人行道**、停车场等
2	桥梁工程	桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	**交通设施**	**交通标识、交通标线、交通防护、交通监控、智能设备等**
6	**园建工程**	**园林建筑、园林绿化等**
7	**给水排水**	**绿化给水管道**、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、**井盖更换** 排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	**电力电信**	**变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯**、小区照明、 **园林照明、电信管道、电信构筑物等**
10	其他工程	

(三)工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料核查结果	安全和使用功能核查及抽查结果	观感质量检查结果	验收意见
道路工程	共 11 项， 经核查符合规定 11 项	共核查 8 项，符合规定 8 项 共抽查 8 项，符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
隧道工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
支护工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
交通设施	共 11 项， 经核查符合规定 11 项	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建工程	共 11 项， 经核查符合规定 11 项	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水排水	共 11 项， 经核查符合规定 11 项	共核查 1 项，符合规定 1 项 共抽查 1 项，符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/
电力电信	共 11 项， 经核查符合规定 11 项	共核查 5 项，符合规定 5 项 共抽查 5 项，符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共_项， 经核查符合规定_项	共核查_项，符合规定_项 共抽查_项，符合规定_项 经返工处理符合规定_项	共抽查_项，其中： 评价为“好”的_项 评价为“一般”的_项 经返修处理符合要求_项	/

（五）工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；

2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；

3、质量控制资料齐全并符合要求；

4、安全和使用功能核查及抽查合格；

5、观感质量检查合格；

6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；

7、竣工验收日期：2021年7月29日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名）	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目负责人 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章） 王纪宇	项目总监 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）	项目经理 （签名与承诺书一致） （签名、盖注册章）
（盖公章） 2021年7月29日 （盖章日期）	（盖公章） 年 月 日 （盖章日期）	（盖公章） 2021年7月29日 （盖章日期）	（盖公章） 2021年7月29日 （盖章日期）	（盖公章） 2021年7月29日 （盖章日期）

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

合同履约评价报告

合同情况	合同名称	深盐路景观提升工程（监理）
	工程规模	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。主要工程内容包括：道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。
	合同类型	监理合同
	履约单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
	项目经理（总监）	苏锡文
评价等级	优秀□　良好☑　合格□　不合格□	
综合评价	监理服务工作认真履职，评价良好。 评价人（签名）： 日　期：2021.06.25 （单位盖章）	
履约单位签认：	（单位盖章）	

业绩证明

工程名称	深盐路景观提升工程（监理）	工程类别	市政公用工程
工程规模	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。	建安工程费	40695 万元
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	工程地址	深圳市盐田区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	603.1536 万元
监理范围（或工程内容）	全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。 主要工程内容包括：道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。		
合同监理期限	883 天		
合同签订时间	2020.8.27	开、竣工时间	2020.8.28～ 2021.5.13

监理机构人员

姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
苏锡文	总监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
林仕坚	道路专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006559
闵本洪	园建专业监理工程师	国家注册监理工程师	44010647
郭道喜	机电专业监理工程师	国家注册监理工程师	44001328
梁君才	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44008369
袁志勇	园林绿化专业监理工程师	深圳市专业监理工程师	B20170665
罗环	安全监理工程师	国家注册安全工程师	44110106162
李立基	造价监理工程师	国家注册造价工程师	建【造】08440009112
林淮	监理员	深圳市监理员	C201503065
林侃	监理员	深圳市监理员	C201503096
魏政锋	监理员	深圳市监理员	C201503106
黄俊睿	监理员/资料员	监理员/资料员	C20191753
建设单位联系人	杨鹏	联系电话	13510291359

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价良好。

建设单位（盖章）：

日　　期：2021 年 6 月 24 日

3.1.5 福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程

工程名称	福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程		
工程所在地	深圳市宝安区		
发包人名称	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
发包人地址	深圳市前海合作区桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋		
发包人联系人	刘工	联系电话	0755-66635788
合同价格	539.5465 万元		
开工日期	2023.6.28		
竣工日期	2026.3（计划）		
承包范围	施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作;BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	夏红超	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	张开明	联系电话	13760114109
工程描述	(1)福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程包括：道路全长约 2920m,道路红线宽为 50m,双向四车道，道路等级为城市次干路；建设内容主要包括：拆除现状路面及旧房基础，软基处理，新建机动车道、非机动车道、人行道、虾山涌桥及子庙涌桥等，完善交通安全设施及市政配套设施，福永河巡河路进行景观提升等，具体以施工图为准。 (2)包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道(施工临时用地)、施工现场以外的办公生活设施等以及其它属于施工前必须的准备工作； (3)包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程。 建安费 41503.576923 万元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监督公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300128	省级项目编号	4403061804030202
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28000
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2018)8号/

项目地址：深圳市宝安区福海街道永和路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国建筑第七工程局有限公司	施工	公开招标	2023-04-18	24393.5	4403062004300128-BD-001	4403061804030202-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-03-09	539.55	4403062004300128-BE-001	4403061804030202-BE-001	查看
B	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	公开招标	2018-05-22	681.7	4403062004300128-BA-001	4403061804030202-BA-001	查看
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2018-05-22	200.18	4403062004300128-BB-001	4403061804030202-BB-001	查看

监理合同（关键页）及中标通知书

2023-监-21

合同编号：JL2023010

福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理合同

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

工程名称：福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程

签署日期：2023 年 4 月 17 日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

鉴于委托人已于 2023 年 4 月 11 日向监理人发出 福海街道永和路(福洲大道-宝安大道）新建工程监理 项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程内容：（1）福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程包括：道路全长约 2920m，道路红线宽为 50m，双向四车道，道路等级为城市次干路；建设内容主要包括：拆除现状路面及旧房基础，软基处理，新建机动车道、非机动车道、人行道、虾山涌桥及孖庙涌桥等，完善交通安全设施及市政配套设施，福永河巡河路进行景观提升等，具体以施工图为准。

（2）包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施等以及其它属于施工前必须的准备工作；

（3）包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：张开明，身份证号码：620105196605161078，注册号：44003027。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币 伍佰叁拾玖万伍仟肆佰陆拾伍元整（大写），¥5395465.00（小写），监理酬金率 1.30%，具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量保修阶及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

采购范围：福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程（不含电力及通信迁改工程、燃气工程）施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作；

工作内容：（1）施工准备阶段、施工阶段、结算阶段、工程交接前保管阶段、缺陷责任期的监理服务；（2）计划管理与总体统筹、现场场地管理、人员派驻服务、对第三方监测单

位等日常管理，协助业主开展本项目制度流程制定等工作，协助业主办理报批报建等手续。

（3）BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

（一）■施工准备阶段：

1.1 自觉遵守国家、深圳市的监理法规和有关规定，主动向深圳市主管部门备案登记，接受其指导和监督管理。

1.2 监理单位在监理工作开始前应将总监理工程师任命书及监理机构设置通知书报送业主批准，并进驻施工现场。

1.3 监理机构在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制监理规划，并在签订监理合同 14 天内报送业主审批。

监理规划应包括但不限于下列方面：

1） 工程项目概述；

2） 监理工作范围；

3） 监理工作内容；

4） 监理工作目标；

5） 监理工作依据；

6） 项目监理机构的组织形式；

7） 项目监理机构的人员配备计划；

8） 项目监理机构的人员岗位职责；

9） 监理工作程序；

10） 监理工作方法及措施；

11） 监理工作制度；

12） 监理设施和工程检测设备、工具和仪器。

1.4 监理机构在监理规划批准后应提交监理实施细则（简称“监理细则”）报业主批准后实施。监理细则应明确规定各分部分项工程质量、安全、进度、投资、及各专业接口监控的内容、程序、方法、标准。

1.5 监理单位在监理合同生效后应将项目总监和总监代表的注册证书原件交给业主作核对。

（二）■施工阶段：

2.1 监理机构在首次会议时，应向业主、项目管理顾问、施工单位讲解监理工作程序和监控的内容、程序、方法、标准、监理单位人员分工及职责等。

2.2 健康、安全、环境及文明施工方面

2.2.1 由监理机构的专职安全监理工程师编制并提交一份安全、文明施工监理计划，供业主审批。

暂定自 2023 年 3 月 30 日起至 2027 年 3 月 29 日止，总计 1459 日历天。其中：

施工阶段：自 2023 年 3 月 30 日起至 2025 年 3 月 29 日止，共 730 日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；

质量缺陷责任阶段：自 2025 年 3 月 30 日起至 2027 年 3 月 29 日止，共 729 日历天，具体以工程实际竣工日期起算，以质量缺陷责任期为止；

其他服务：自/起至/止，共/日历天。

第七条　双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条　合同订立和生效

8.1 订立时间：2023 年 6 月 17 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条　合同份数

9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份 。

（以下无正文）

甲方：	深圳市前海建设投资控股集团有限公司（盖章）	乙方：	深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）
地址：		地址：	
电话：		电话：	
传真：	/	传真：	
开户银行：		开户银行：	中国建设银行深圳沙头角支行
账号：		账号：	44201511400051016578
法定代表人或其授权的代理人：	(签字)	法定代表人或其授权的代理人：	(签字)
日期：	2023 年 6 月 17 日	日期：	2023 年 6 月 17 日

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-54-01-702783003001

标段名称：福海街道永和路（福洲大道-宝安大道）新建工程监理

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：539.5465万元

中标工期：监理期限：暂定自2023年3月30日起至2027年3月29日止，总计1459日历天。其中：　施工阶段：自2023年3月30日起至2025年3月29日止，共730日历天，具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期为止；　质量缺陷责任阶段：自2025年3月30日起至2027年3月29日止，共729日历天，具体以工程实际竣工日期起算，以质量缺陷责任期为止。

项目经理(总监)：张开明

本工程于 2023-02-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-03-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

常海

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

郭军

日期：2023-04-11

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **福海街道永和路(福洲大道-宝安大道)新建工程(K0+100-K2+070)** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-073

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年四月

3.1.6 田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理

工程名称	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理		
工程所在地	深圳市光明区		
发包人名称	深圳市光明区建筑工务署		
发包人地址	光明区光明街道华夏路光明商会大厦 8-10 层		
发包人联系人	王工	联系电话	0755-88212519
合同价格	527.2538 万元		
开工日期	2022.12.20		
竣工日期	2025.10.30（计划）		
承包范围	施工阶段、保修阶段监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	张传杰	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	吕荣惠	联系电话	13510075545
工程描述	位于马田街道，全长 1700 米，红线宽 60 米，为双向 6 车道的城市主干道。田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程总概算批复 53961.60 万元，由于田园路（楼岗大道-公明北环）分段实施，田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）暂定概算投资为 33995.81 万元，暂定建安费为 26908.93 万元（已扣除燃气工程、电力迁改建安费 2337.18 万元）； 含道路工程、桥涵工程、交通工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、通信迁改工程、专项工程暂估价（水土保持工程 1 项）等施工阶段及保修阶段的监理工作（不含燃气、电力迁改、高压电塔迁改工程监理）。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市光明新区田园路(楼岗大道—公明北环)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011909082186	省级项目编号	4403010901029976
建设单位	深圳市光明区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	670022970
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	16094
立项级别	地市级	立项文号	2009-440300-91-01-700379

项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市建设（集团）有限公司	施工	公开招标	2021-11-25	26770.1	4403011909082186-BD-001	4403010901029976-BD-001	查看
B	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2021-12-09	527.25	4403011909082186-BE-001	4403010901029976-BE-001	查看

监理合同原件扫描件

（须体现合同名称、建设内容（市政道路工程）、合同金额、盖章页等主要信息）

正本

GMGCJL-2021-1

工程编号：

合同编号：光建监理[2021]45 号

深圳市光明区建设工程

工程监理合同

工程名称：田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

监 理 人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）监理；
2. 工程地点：深圳市光明区；
3. 工程规模：本次招标为田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）位于马田街道,全长 1700 米，红线宽 60 米，为双向 6 车道的城市主干道。田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程总概算批复 53961.60 万元,由于田园路(楼岗大道-公明北环)分段实施，田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）暂定概算投资为 33995.81 万元，暂定建安费为 26908.93 万元（已扣除燃气工程、电力迁改建安费 2337.18 万元）；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：33995.81 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

3

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：吕荣惠，身份证号码：232724196904090039 ，注册号：44015116。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币伍佰贰拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元整（¥5272538.00 元）.包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
前期阶段（C）				
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	502.1465	□是 ☑否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	451.93185	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	50.21465	/
保修阶段服务酬金(B)			25.1073	
说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*90%，A2=A*10%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*/%。 施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。				

六、期限

1.施工阶段监理期限：预计 24 个月，自 2021 年 12 月 15 日始，至 2023 年 12 月 15 日止。

2.保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

4

八、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，委托人 1 份，监理人 1 份；副本 8 份，委托人 4 份，监理人 4 份。

九、合同生效

合同订立时间：2021 年 1 月 13 日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人：（公章）	监 理 人：（公章）
深圳市光明区建筑工务署	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
住 所：	住 所：
深圳市光明区华夏二路商会大厦八楼	深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
身份证号码： /	身份证号码：320106196310030893
电 话：0755-88211527	电 话：0755-25290200
传 真：/	传 真：0755-25290200
开户银行： /	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
帐 号： /	帐 号：44201511400051016587
邮政编码： 518107	邮政编码：518081

5

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2009-440300-91-01-700379002001

标段名称：田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）监理

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：527.253800万元

中标工期：1461

项目经理(总监)：吕荣惠

本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-14

查验码：3816452894288133

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.7 大湾区东莞市西部干道改造项目(地铁 1 号线段)施工监理

工程名称	大湾区东莞市西部干道改造项目(地铁 1 号线段)施工监理		
工程所在地	东莞市道滘镇		
发包人名称	东莞市道滘镇工程建设中心		
发包人地址	东莞市道滘镇花园大街 1 号		
发包人联系人	黄工	联系电话	0769-81332586
合同价格	404.318022 万元		
开工日期	2025.7.5		
竣工日期	2026.12（计划）		
承包范围	施工准备阶段、施工阶段、竣工验收结算阶段、缺陷责任期的监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	唐绍锋（1 标）	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	潘宾荣	联系电话	13875873869
工程描述	大湾区东莞市西部干道升级改造工程（地铁 1 号线段）包括现状西部于道和万道路，起于粤晖立交桥，终点接昌平跨线桥，全长约 5.505 公里。按城市主于道（兼二级公路）标准进行设计，断面按主车道双向六车道+辅道（局部场地受限，则取消主辅隔离合并为双向八车道），设计车速 60 公里/小时。项目建设内容主要包括道路工程（车行道、非机动车道、人行道、道路服务设施）、交通工程、给排水工程、电气工程、智慧工程、桥梁工程等。 建安费 33439.6749.87 万元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

中 标 通 知 书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

大湾区东莞市西部干道改造项目（地铁1号线段）施工监理 工程项目（招标编号：SXBDJC12500882 ）于2025年 06月 11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2025年 07月 17日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市道滘镇工程建设中心		
项目负责人	潘宾荣	资质证号	44037808
中标报价（元）	肆佰零肆万叁仟壹佰捌拾元零贰角贰分		
服务类中标价描述	工程监理服务收费（监理合同酬金）=工程监理服务收费基准价×中标监理服务收费系数；中标人的中标监理服务收费系数=中标人第二个信封（报价文件）的报价信封中填报的“投标值”÷招标文件第二章投标人须知附件一“工程监理服务收费基准价估算表”所列的“工程监理服务收费基准价”（四舍五入保留小数点后2位小数）。按以上公式计算的中标监理服务收费系数在本监理合同实施过程中不作调整。		
服务期限（服务类）	总监理服务期限暂定为44个月（施工阶段监理责任期暂定为20个月，保修期暂定24个月）。		
招标单位： （公章）	招标代理机构： （公章）	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内使用建设工程电子招标投标系统（全行业版）进行交易。 （公章） 东莞市公共资源交易中心	

2025年06月17日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。窜改无效。

监理合同（关键页）

GF-2000-0202

建设工程监理合同

广东省工商行政管理局监制

第一部分　建设工程委托监理合同

委托人东莞市道滘镇工程建设中心与监理人 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：大湾区东莞市西部干道改造项目（地铁1号线段）施工监理

工程地点：东莞市道滘镇

工程规模：大湾区东莞市西部干道升级改造工程(地铁1号线段)包括现状西部干道和万道路，起于粤晖立交桥，终点接昌平跨线桥，全长约5.505公里。按城市主干道(兼二级公路)标准进行设计，断面按主车道双向六车道+辅道(局部场地受限，则取消主辅隔离合并为双向八车道)，设计车速60公里/小时。项目建设内容主要包括道路工程(车行道、非机动车道、人行道、道路服务设施)、交通工程、给排水工程、电气工程、智慧工程、桥梁工程等。

工程投资：镇财政资金。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

①监理投标书或中标通知书；

②本合同标准条件；

③本合同专用条件；

④在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自_____年____月_____日开始实施，至_____年____月_____日完成。

本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，监理人执 贰 份，交易中心、招标代理、监督部门各执 壹 份。

1

第二部分　标准条件

词语定义、适用范围和法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外，有如下含义：

（1）“工程”是指委托人委托实施监理的工程。

（2）“委托人”是指承担直接投资责任和委托监理业务的一方以及其合法继承人。

（3）“监理人”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。

（4）“监理机构”是指监理人派驻本工程现场实施监理业务的组织。

（5）“总监理工程师”是指经委托人同意，监理人派到监理机构全面履行本合同的全权负责人。

（6）“承包人”是指除监理人以外，委托人就工程建设有关事宜签订合同的当事人。

（7）“工程监理的正常工作”是指双方在专用条件中约定，委托人委托的监理工作范围和内容。

（8）“工程监理的附加工作”是指：①委托人委托监理范围以外，通过双方书面协议另外增加的工作内容；②由于委托人或承包人原因，使监理工作受到阻碍或延误，因增加工作量或持续时间而增加的工作。

（9）“工程监理的额外工作”是指正常工作和附加工作以外，根据标准条件第三十六条规定监理人必须完成的工作，或非监理人自己的原因而暂停或终止监理业务，其善后工作及恢复监理业务的工作。

（10）“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

（11）“月”是指根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段。

第二条 建设工程委托监理合同适用的法律是指国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。如专用条件约定使用两种以上（含两种）语言文字时，汉语应为解释和说明本合同的标准语言文字。

2

第三部分　专用条件

第二条　本合同适用的法律及监理依据：

1、国家、地方现行建设法律法规；

2、正式的工程项目施工图纸、说明及施工规范等；

3、委托人与承包人签订的正式合同或协议，本合同所规定的条款；

4、国家、地方现行相关监理规范。

5、根据国家建设部、交通部、省建设厅、省交通厅、东莞市住建局、东莞市交通运输局等有关部门颁布的有关工程建设的法律、法规。

第四条 监理范围和监理工作内容：

1、监理范围涉及的全部工程内容（具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理）的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收结算阶段及缺陷责任期的有关工作的监理。并对设计成果进行全面审查复核并提出相应意见等。

2、监理工作内容：

1)施工准备阶段监理：施工准备阶段监理工作内容至少应包含以下几点：

(1)在确认收到本工程施工图纸后三十天内，向招标人提交具有针对性、可行性，合适于本工程的《项目监理规划》，并及时提交《项目监理实施细则》。

(2)核查施工图设计的深度是否符合设计深度标准的有关要求及设计合同的有关要求，并据此进行验收和移交招标人；审核招标人委托的造价咨询公司编制的施工图预算和工程量清单，并向招标人提出调整意见和投资控制建议供决策；

(3)为招标人提供有关工程造价定额、规范、标准等方面的咨询服务，为招标人提供有价值的经验数据；

(4)按招标人要求绘制工地的临时设施布置平面图以及编制安全文明施工要点，编制总体工程施工进度计划表（作为施工招标文件的组成部分）；

(5)按招标人要求编制其他技术文件；协助编制设备招标文件，协助进行设备订货；

(6)按投标文件承诺派驻各级现场监理人员，按投标文件承诺和进度要求为监理人员配置监理试验检测设备、办公设备和交通工具；

(7)负责制定施工总体规划，审核施工单位报送的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系、施工安全保证体系和文明施工保证体系，并监

8

责任。

第三十三条 本条更改为：

监理人向委托人办理完竣工验收或工程移交手续，且承包人和委托人已签订工程保修责任书，且监理人完成保修期间的监理工作，且监理人收到监理报酬尾款，本合同即终止。

第三十四条 本条更改为：

当事人一方要求变更或解除合同时，应当在 42 日前通知对方，因解除合同使一方遭受损失的，除依法可以免除责任的外，应由责任方负责赔偿。委托人解除本委托监理合同并要求监理人停止监理服务时，监理人在接到通知后，应立即停止监理服务并将相关费用开支减少至最小。因此而增加的监理服务工作量应作为监理人附加的服务。

变更或解除合同的通知或协议必须采取书面形式，协议未达成之前，原合同仍然有效。

第三十七条 当委托人认为监理人无正当理由而又未履行监理义务时，可向监理人发出督促其履行义务的通知。若委托人发出通知后 21 日内没有收到答复，可在第一个通知发出后 35 日内发出终止委托监理合同的通知，合同即行终止。监理人承担违约责任，委托人视情况在监理人提供的履约担保金项下扣回委托人因此受到的经济损失及罚款、违约金等。违约方应承担守约方因维权而支付的一切费用，包括但不限于诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费等。

第三十八条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人正常的监理工作报酬、附加工作报酬和额外工作报酬：

1、本项目是按《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格〔2007〕670 号文）的规定计算得出的工程监理服务收费基准价乘以监理服务收费系数作为监理服务收费执行的依据。

（1）本项目监理酬金=施工监理服务收费基准价×监理服务收费系数；

①监理服务收费系数= 0.67。

②施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数，其中：专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数为 1.0、高程调整系数为 1.0；（各调整系数为暂定值，最终结算以建设单位审定结果为准计算）

③施工监理服务收费基价按《施工监理服务收费基价表》确定，结算时以经建

设单位审定的本项目预算价作为工程监理服务收费基价计费额,处于两个数值区

施工监理服务收费基价表　　单位：万元

序号	计费额	收费基价
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.4
16	1000000	10390.1
注：计费额大于 1000000 万元的，以计费额乘以 1.039%的收费率计算收费基价。其他未包含的其收费由双方协商议定。		

现以 334,396,749.87 元作为暂定计费额，查表计算施工监理服务收费基价为 6,049,404.84 元，故本项目的监理合同价款(监理酬金)暂定为 4,043,180.22 元【最终监理酬金以经东莞市财政局道滘分局(或发包人)审定的招标控制价作为计费额计算，但监理费的最终结算价款不得超过对应工程概算批复的该项费用】。

（2）合同中的监理报酬为招标文件约定的整个监理责任期内，通过监理服务使

1、本合同协议书；

2、中标通知书；

3、本合同专用条件；

4、本合同标准条件；

5、现行相关监理规范；

6、本项目监理招标、投标文件；

7、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

8、其它文件。

十二、对合同中第一部分“建设工程委托监理合同”第五条修改为：

1、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

2、监理服务费以□财政审定的概算建安费 □财政审定的施工图预算金额 ☑招标控制价为计费基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号）相关规定计取× 67 % （专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0)，暂定监理费为人民币（大写） 肆佰零肆万叁仟壹佰捌拾元贰角贰分 （￥4,043,180.22 元)。

监理合同结算金额以道滘镇财政审核为准（包含但不仅限于监理合同结算金额、计费基数、调整系数、折扣、施工中标下浮率)，结算方式如下：

（1）适用于传统模式（√)：

①当工程施工合同结算金额大于或等于施工合同总金额时，以招标控制价为监理合同结算计费基数，根据计算监理合同金额的方法计算监理合同结算金额（不包括根据合同相关条款扣除的违约金等)；

②当工程施工合同结算金额小于施工合同总金额时，监理合同结算计费基数=(施工合同结算金额-安全防护、文明施工措施费)÷(1-施工中标下浮率)+安全防护、文明施工措施费。以上述公式计算的数值为监理合同结算计费基数，根据计算监理合同金额的方法计算监理合同结算金额（不包括根据合同相关条款扣除的违约金等)。

（2）适用于 EPC 模式（　)：

①当工程总承包合同建安费结算金额大于或等于财政审定的施工图预算金额时，以财政审定的施工图预算金额为监理合同结算计费基数，根据计算监理合同金额的方法计算监理合同结算金额（不包括根据合同相关条款扣除的违约金等)；

②当工程总承包合同建安费结算金额小于财政审定的施工图预算金额时，监理合同结算计费基数=(合同建安费结算金额-安全防护、文明施工措施费)÷(1-施工中标下浮率)+安全防护、文明施工措施费。以上述公式计算的数值为监理合同结算计费基数，根据计算监理合同金额的方法计算监理合同结算金额（不包括根据合同相关条款扣除的违约金等)。

3、监理服务期限:监理责任期自监理范围内工程的施工准备阶段开始,至监理范围内工程的缺陷责任期结束，涵盖监理范围内工程的各标段的施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收结算阶段和缺陷责任期。其中施工阶段监理责任期 356 天,缺陷责任期 24 个月,从工程竣工验收合格之日起计。实际工期以施工合同中的工期和缺陷责任期为准，上述监理责任期不包含监理人的前期准备时间，监理人须按投标书所承诺的人员、设备在建设工程施工合同开工日期前进场完毕）

十三、对合同中第一部分“建设工程委托监理合同”补充以下条款：

1、合同的未尽事宜可由双方协商签订补充协议书解决。

2、本合同自双方法定代表人或其授权的委托代理人签署并加盖法人印章后正式生效。

以下无正文

委
东
法
委
邮
固

委 托 人：（盖章）
东莞市道滘镇工程建设中心

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

邮政编码：523170
固定电话：

监 理 人：（盖章）
深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

邮政编码：/
地　　址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室
固定电话：0755-25290200
开户名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
帐　　号：44201511400051016587
银行联行号：

签订日期：2023年7月6日

第一章招标公告

大湾区东莞市西部干道改造项目（地铁1号线段）施工监理招标公告

1、招标条件

本招标项目大湾区东莞市西部干道改造项目（地铁1号线段）（项目名称）已由东莞市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）批准建设，项目业主为东莞市道滘镇工程建设中心，招标人为东莞市道滘镇工程建设中心，建设资金来自镇财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的工程监理与相关服务进行公开招标。

2、项目概况及招标范围

2.1项目概况

（1）本次招标项目的项目名称：大湾区东莞市西部干道改造项目（地铁1号线段）施工监理。

（2）本次招标项目的建设地点：东莞市道滘镇。

（3）本次招标项目的建设规模：大湾区东莞市西部干道升级改造工程(地铁1号线段)包括现状西部干道和万道路，起于粤晖立交桥，终点接昌平跨线桥，全长约5.505公里。按城市主干道(兼二级公路)标准进行设计，断面按主车道双向六车道+辅道(局部场地受限，则取消主辅隔离合并为双向八车道)，设计车速60公里/小时。项目建设内容主要包括道路工程(车行道、非机动车道、人行道、道路服务设施)、交通工程、给排水工程、电气工程、智慧工程、桥梁工程等。

（4）本次招标项目的工程类别及等级：工程类别：市政公用工程（城市道路工程）；等级：城市主干道。

（5）本次招标项目的计划工期：20个月。

（6）本次招标项目的总投资：项目概算总投资38087.78万元，其中建安工程费约33439.67万元。

（7）本次招标项目的质量要求：严格按照施工监理规范开展工作，工程交竣工验收的质量评定均达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

（8）本次招标项目的施工标段划分：3个标段。

2.2本次招标项目的招标范围：

（1）本次招标项目的工程监理与相关服务工程内容和范围：大湾区东莞市西部干道改造项目(地铁1号线段）施工监理范围，包括但不限于：道路工程(车行道、非机动车道、人行道、道路服务设施)、交通工程、给排水工程、电气工程、智慧工程、桥梁工程等。具体按所有专业的施工图纸及设计变更内容进行监理的施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收结算阶段及缺陷责任期的有关工作的监理。监理的范围亦包括对本标段项目内容施工的进度、质量、造价、安全、环保、合同、文明施工等的监理。具体按本工程施工图设计内容、签订的施工合同内容、设计变更内容和经招标人批准的工程变更等内容进行监理；保修阶段工程监理，按有关监理规范完成。

（2）本次招标项目的工程监理与相关服务工作阶段：■工程监理（含施工准备阶段、施工阶段、

3.1.8 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）		
工程所在地	深圳市宝安区沙井街道、福永街道		
发包人名称	深圳市宝安区建筑工务署		
发包人地址	深圳市宝安区宝民一路 74 号广场大厦 3 楼、4 楼、16 楼		
发包人联系人	田工	联系电话	0755-27781013-616
合同价格	1986.9437 万元		
开工日期	2016.11		
竣工日期	2024.8.6		
承包范围	勘察、设计、施工及保修阶段监理服务		
工程质量	合格		
项目经理	黄智勇（沙井南环路西延段）	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	王茹军	联系电话	13714055358
工程描述	第四标段为沙福路西延段（海滨大道—锦程路）等道路新建工程，道路等级含城市主干道。全长 4399m，路幅宽有 32m、50m、70m，6 车道 2 条，4 车道 1 条；含桥梁 3 座、地下通道 1 个及综合管廊 3550m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。工程造价 13.28 亿元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

合同及中标通知书

副本

2016-监-54

工程编号 ：

合同编号 ：

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 ： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）

工程地点 ： 宝安区福永街道、沙井街道

委 托 人 ： 深圳市宝安区建筑工务局

监 理 人 ： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

二〇一六年十月

第一部分 协 议 书

委托人（全称）： 深圳市宝安区建筑工务局

监理人（全称）： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第四标段)

2. 工程地点： 深圳市宝安区福永街道、沙井街道

3. 工程规模： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段，第四标段为沙福路西延段（海滨大道-锦程路）等 3 条道路新建工程，道路等级含城市主干道。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。

第四标段含以下三条道路，见下表：

序号	道路名称	道路等级	路幅宽度（m）	道路长度（m）	管廊长度（m）	其他参数
1	沙福路西延段(海滨大道-锦程路)	主干路	50	1416	1690	6 车道 1 座桥梁
2	沙井南环路西延段(海滨大道-锦程路)	主干路	70	1909	1860	6 车道 1 座桥梁；1 个地通道
3	民乐路(沙福路西延段-沙井南环路西延段)	次干路	32	1074		4 车道 1 座桥梁

4. 工程类别： 市政公用工程 工程等级： I 级

5. 投资性质： 100%政府投资

6. 工程概算投资额： 156468.81 万元 招标部分工程概算投资额： 132803.11 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 补充条款；
4. 专用条件；

5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
   附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分；
8. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：无

2. 市政公用工程：软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。

3. 其他工程：无

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段：暂定自 2017 年 2 月 1 日起至 2020 年 6 月 30 日止，共 1245 日历天；
2. 保修阶段：暂定自 2020 年 7 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 1826 日历天；
3. 勘察阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2016 年 11 月 30 日止，共 79 日历天；
4. 设计阶段：暂定自 2016 年 9 月 13 日起至 2017 年 1 月 31 日止，共 141 日历天；

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定壹仟玖佰捌拾陆万玖仟肆佰叁拾柒元整（￥1986.9437 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 1521.9532 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 76.0977 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 89.7440 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 299.1488 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林向明，身份证号码：370633196910098336， 注册号：44006553

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 二十 份，双方各执 十 份，均具有同等法律效力。

委托人：	深圳市宝安区建筑工务局（盖章）	监理人：	深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：		法定代表人或其委托代理人：	
住所：	宝安 9 区广场大厦	住所：	
邮编：	518101	邮编：	
电话：	27781013	电话：	
传真：	27759005	传真：	
合同订立时间：			2016 年 11 月 30 日

防伪码：8038584246337591

中 标 通 知 书

编号：宝20160922005B

工程编号：4403062016029404

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第四标段)

建设单位：深圳市宝安区建筑工务局

招标方式：公开招标　　开标时间：2016-09-07

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]
1986.943700万元(大写:壹仟玖佰捌拾陆万玖仟肆佰叁拾柒元)

中标工期：3212日历天

项目总监：　　林向明　　资格证书号：44006553

本工程于 2016年09月07日15时45分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2016年10月22 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：深圳市宝安区建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心
宝安分中心（盖章）

招标代理机构(签章)：

招标人(签章)：

2016年09月22日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

竣工验收报告-沙井南环路西延段

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段（海滨大道~锦程路）

验收日期：2024 年 8 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

项目编号	2016-440300-53-01-700255	项目代码	D22016DJ0001
项目名称	沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区福海、沙井街道		
建筑面积	市政道路 1546.971m；综合管廊长度 1534m	工程造价	65675.9120 万元
结构类型	市政道路、桥梁、综合管廊	层数	/
立项批准文号	宝发改政投[2016]6 号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020 年 7 月 21 日	验收日期	2024 年 8 月 6 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2020053、XYJG2020021、XYJG2021007、XYJG2022011
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶武勘工程技术有限公司		
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
总包单位	中国二十冶集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	郭振锋
副组长	赵朝阳
组员	王茹军、黄智勇、王庆滨、赵建海等（详见组员签到表）

2 专业组

专业组	组长	组员
道路交通工程	郭振锋	陈华光、刘海波
绿化工程	张国	韩荣祥
桥梁工程	赵朝阳	黄智勇、胡力宁
电力、通信工程	赵建海	何涛、张振宇
给排水工程	黄智勇	彭坚
照明工程	王庆滨	周朝阳、任祥华
综合管廊工程	王茹军	周颖、姚明江
工程质控资料	黄金泽	林秀雪、陈林坤

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段（海滨大道~锦程路）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路路基、基坑、面层工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
综合管廊结构工程	符合要求	共 19 查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 4 项
给排水工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电力、通信工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
照明工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
交通工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
绿化工程工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
桥梁及装饰装修工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	王若平	深圳市盐田港工程建设监理有限公司	总监	高工	王若平
	黄敏勇	中国二十冶集团有限公司	项目经理		黄敏勇
	赵鹏翔	深圳市宝安区建筑设计院	项目主任		赵鹏翔
	张川	〃	〃		张川
	赵建海	中冶武勘工程技术有限公司	项目负责人		赵建海
	张大溪	中冶赛迪工程技术股份有限公司	项目负责人		张大溪
	黄金锋	深圳市盐田港工程建设监理有限公司	总监		黄金锋
	陈年龙	〃	〃	总代	陈年龙

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成（不涉及）		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	不涉及
2	特种设备	不涉及
3	水土保持设施	已验收备案
4	防雷装置	已验收、合格
5	环境保护设施	已验收、合格
6	海绵设施	已验收、合格
7	通信工程配套	不涉及
8	给水、排水设施	设施齐全，运行达标
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设项目	不涉及
11	无障碍设施	已验收、合格
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	不涉及
15	新能源汽车充电设施	不涉及
16	城建档案	档案齐全、验收合格
17	燃气工程	已验收、合格
18	其它专项	不涉及

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年8月6日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：赵鹏翔 2024年 8 月 6 日
监理单位（公章）： 总监理工程师：王若平 2024年 8 月 6 日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：张大溪 2024年 8 月 6 日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：黄敏勇 2024年 8 月 6 日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：赵建海 2024年 8 月 6 日

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣 誉 证 书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段道路工程（海滨大道-锦程路）**，荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年四月

竣工验收报告-沙福路西延段

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：沙福路西延段（海滨大道-锦程路）

验收日期：2023 年 6 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

项目编号	2016-440300-53-01-700255	项目代码	D22016DJ0001
项目名称	沙福路西延段（海滨大道-锦程路）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区沙井街道		
建筑面积	道路 71742.3m2；综合管廊地面层 248.33m2，综合管廊地下层面积：16877.41m2	工程造价	36943.2939 万元
结构类型	市政道路、管廊、桥梁	层数	/
立项批准文号	宝发改政投（2016）6 号	宗地号	/
用地规划许可证号	深规土许市政字 BA-2018-0108 号	工程规划许可证号	深规土建许市政字 BA-2019-0023 号
施工许可证号	2016-440300-53-01-70025506	监理许可证号	/
开工日期	2017 年 10 月 1 日	验收日期	2023 年 6 月 14 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶武勘工程技术有限公司		
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
总包单位	中国二十冶集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	郭振锋
副组长	朱新浩
组员	王茹军、高云风、王庆滨、赵建海等（详见组员签到表）

2 专业组

专业组	组长	组员
道路交通工程	郭振锋	吴清华
绿化工程	朱新浩	韩荣祥、郑海跃
电力通信工程	张紫龙	付文祥
给排水工程	高云风	彭坚、邓任宏
照明工程	王庆滨	林梓键、周朝阳
综合管廊工程	王茹军	赵建海、周颖
桥梁工程	陈华光	姚明江、连世荣
工程质控资料	黄金泽	刘海波

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：沙福路西延段（海滨大道-锦程路）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路路基	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
道路基层	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
道路面层	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 9 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
道路附属构筑物	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
给排水工程土方工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
预制管开槽施工主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
给排水工程附属构筑物工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
墩台	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
支座	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
桥面系	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
桥梁附属构筑物工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭振锋	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	部长	
2	朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目主任	
3	王茹军	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高级工程师	项目总监	王茹军
4	陈华光	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中级工程师	总监代表	陈华光
5	高云风	中国二十冶集团有限公司	教高	项目经理	
6	王庆滨	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教高	项目负责人	王庆滨
7	彭坚	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教高	项目副总	彭坚
8	赵建海	中冶武勘工程技术有限公司	岩土工程师	项目负责人	赵建海
9	韩荣祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目成员	韩荣祥
10	张紫龙	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张紫龙
11	黄金泽	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中级工程师	项目成员	黄金泽
12	林梓键	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
13	吴清华	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	吴清华
14	郑海跃	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	
15	连世荣	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中级工程师	项目成员	
16	刘海波	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目成员	刘海波
17	付文祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目成员	付文祥
18	周朝阳	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目成员	周朝阳
19	周颖	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	/	项目成员	周颖
20	邓任宏	中国二十冶集团有限公司	助理工程师	项目成员	邓任宏
21	姚明江	中国二十冶集团有限公司	助理工程师	项目成员	姚明江

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成（不涉及）		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	不涉及
2	特种设备	不涉及
3	水土保持设施	已验收备案
4	防雷装置	已验收、合格
5	环境保护设施	已验收、合格
6	海绵设施	已验收、合格
7	通信工程配套	不涉及
8	节水、排水设施	设施齐全，运行达标
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设项目	不涉及
11	无障碍设施	已验收、合格
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	不涉及
15	新能源汽车充电设施	不涉及
16	城建档案	档案齐全、验收合格
17	燃气工程	前期预埋符合设计及规范要求
18	其它专项	不涉及

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月10日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 6月 10日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023年 6月 14日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 6月 14日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 6月 14日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 6月 14日

3.1.9 南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理

工程名称	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理		
工程所在地	龙华区与龙岗区交界樟坑径片区		
发包人名称	深圳市土地投资开发中心		
发包人地址	广东省深圳市福田区莲花街道新闻路 69 号山水大厦 3 层		
发包人联系人	张工	联系电话	0755-83171154
合同价格	1452.41 万元（施工及保修监理 1302.9 万元）		
开工日期	2021.10.18		
竣工日期	2025.1.15		
承包范围	施工阶段、保修阶段监理服务工作		
工程质量	合格		
项目经理	甘学强（2 标）	身份证号	
技术负责人		身份证号	
总监理工程师	段浩焰	联系电话	13686861727
工程描述	机场标高为 145 米，占地 46.49 万平方米；（1）场平工程：场平面积 25.24 万 m，最大填方高度 50.5m，内容包括场平工程、岩土工程（含地基处理和边坡防护）、排水工程等；（2）进出场道路工程：城市支路，宽 12m，西起坂澜大道（以单喇叭立交相交），东接机场主运行区，全长 1591m，内容包括道路、交通、桥梁、岩土、给排水、电气等工程。建安费：104489.36 万元。		
备注			

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。

中标通知书（若有）

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190155004001

标段名称：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司//中国市政工程东北设计研究总院有限公司

中标价：1452.41万元

中标工期：2020年8月30日至2022年12月31日（暂定）

项目经理(总监)：段浩焰

本工程于 2020-06-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-20

查验码：4491197088637761

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页及联合体分工协议

2020-监-14

正 本

合同编号：NTZSJC-007-2020

深圳市土地投资开发中心
工程施工监理合同

项 目 名 称 ：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程

工 程 名 称 ：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理

工程建设地点：龙华区和龙岗区交界的樟坑径片区

发 包 单 位 ：深圳市土地投资开发中心

监 理 单 位 ：深圳市东鹏工程建设监理有限公司/中国市政工程东北设计研究总院有限公司

中国·深圳

二〇二〇年八月

合同协议书

委托人（全称）：深圳市土地投资开发中心

监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司//中国市政工程东北设计研究总院有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理；
2. 工程地点：龙华区和龙岗区交界的樟坑径片区；
3. 工程规模：机场标高为145米，占地46.49万平方米；

（1）场平工程：场平面积25.24万m²，最大填方高度50.5m，内容包括场平工程、岩土工程（含地基处理和边坡防护）、排水工程等；

（2）进出场道路工程：城市支路，宽12m，西起坂澜大道（以单喇叭立交相交），东接机场主运行区，全长1591m，内容包括道路、交通、桥梁、岩土、给排水、电气等工程。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目建议书批复总投资135448万元，其中建安费：104489.36万元（以最终概算批复为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同专用条件；
6. 合同通用条件；
7. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

四、主要负责人

总监理工程师　　姓名：段浩焰 身份证号码：420502196301150 05X

设计管理负责人　　姓名：刘子其 身份证号码：620522198401200933

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟肆佰伍拾贰万肆仟壹佰元整（¥14,524,100.00元）。

六、结算原则

1、工程监理费以项目概算(含调整)批复的监理范围内的建筑安装工程费为取费基数，根据深价规[2009]1号文件的取费标准进行计算。

工程监理费＝（前期阶段监理费+施工阶段监理费+保修阶段监理费）×（1-下浮率），具体如下：

（1）前期阶段监理费＝建筑安装工程费×0.18%；

（2）施工阶段监理费＝施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；（注：结算时专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数均取1.0，不因项目规模、指标等变化而调整。）

（3）保修阶段监理费＝施工阶段监理费×5%；

（4）下浮率=（1-投标报价/投标报价上限价）×100%，下浮率保留两位小数，结算时不做调整。

2、前期阶段（设计阶段）、施工阶段、保修阶段基本酬金与绩效酬金比例为：基本监理费用占80%，绩效监理费用占20%。

3、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的，由双方依据已完成的阶段任务协商解决，办理结算。协商不成时，由双方依据已完成的建筑安装工程费（概算批复的）按照合同规定的费率进行结算。

4、最终结算金额以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

七、服务期限

1.施工阶段监理期限：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；

2.保修阶段服务期限：按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

九、合同份数

本合同一式十二份，正本三份，委托人一份，监理人二份；副本九份，委托人三份，监理人六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

十、合同生效

合同订立时间：2020年8月10日

合同订立地点：深圳市

本合同经三方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委　托　人：（公章）	监　理　人：（公章） （联合体牵头单位）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
帐　　号：	帐　　号：
邮政编码：	邮政编码：

监　理　人：（公章）
（联合体成员单位）
住　　所：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开户银行：
帐　　号：
邮政编码：

长春市工农大路618号
130021
0431-85079433
建行长春净月高新技术产业开发区支行
22001[illegible]3456

0200000683

3. 联合体共同投标协议

致：深圳市土地投资开发中心：

深圳市东鹏工程建设监理有限公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司

自愿组成联合体共同参加南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程监理的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 深圳市东鹏工程建设监理有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 承担 施工阶段及保修阶段监理 工作；

(2). 联合体成员 中国市政工程东北设计研究总院有限公司 承担 前期阶段（设计阶段）监理 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权招标人（签字或盖章）：

单位地址： 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室 邮编： 518081

联系电话： 0755-25290787 传真： 0755-25290787

联合体成员（盖章）： 中国市政工程东北设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权招标人（签字或盖章）：

单位地址： 深圳市南山区常兴路国兴大厦 7 楼设计院 邮编： 518052

联系电话： 075526456649 传真： 075526456649

签订日期： 2020 年 6 月 16 日

招标文件的有关招标控制价内容

下浮率=1-1452.41/1827.26=20.51%，本投标人承担的合同金额（施工及保修阶段监理）=1452.41-104489.36*0.18%*（1-20.51%））=1302.9 万元。

11	投标人资格要求	1、投标人必须具备市政公用工程监理甲级资质或工程监理综合资质。 2、本项目接受联合体投标，联合体成员（含牵头单位）不超过 2 家，牵头单位要求具备市政公用工程监理甲级资质或监理综合资质。 3.总监理工程师资格要求：取得国家注册监理工程师资格。
13	招标控制价	工程监理费招标控制价即为投标报价上限价，招标控制价为 1827.26 万元，其中： 1、前期阶段（设计阶段）监理费 188.08 万元。 2、施工阶段监理费 1561.12 万元。 3、保修阶段监理费 78.06 万元。
14	监理费报价要求、结算原则	一、报价要求 1、工程监理费作为可竞价项，投标人自主报价。投标人所填报监理费用包括：为实施和完成本项目建设内容所进行的工程监理及其相关服务所需的费用。包括但不限于公司管理费、利润、规费、税金、劳务费、技术服务费、专家顾问费、为实现项目管理目标由公司提供技术支持所需费用，应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费。 2、标人报价应严格按照招标文件提供的《投标报价书》的格式进行投标填报。 二、结算原则： 1、工程监理费以项目概算（含调整）批复的监理范围内的建筑安装工程费为取费基数，根据深价规[2009]1 号文件的取费标准进行计算。 工程监理费＝（前期阶段监理费+施工阶段监理费+保修阶段监理费）×（1-下浮率），具体如下： （1）前期阶段监理费＝建筑安装工程费×0.18%； （2）施工阶段监理费＝施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；（注：结算时专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数均取 1.0，不因项目规模、指标等变化而调整。） （3）保修阶段监理费＝施工阶段监理费×5%； （4）下浮率=（1-投标报价/投标报价上限价）×100%，下浮率保留两位小数，结算时不做调整。 2、前期阶段（设计阶段）、施工阶段、保修阶段基本酬金与绩效酬金比例为：基本监理费用占 80%，绩效监理费用占 20%。 3、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导

建设单位变更为“深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心”

深 圳 市 建 筑 工 务 署

深圳市建筑工务署关于深圳市土地投资开发中心名称变更情况说明

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）文件要求，我署直属事业单位深圳市土地投资开发中心名称变更为深圳市建筑工务署文体工程管理中心。

特此说明。

深圳市建筑工务署

2021年7月12日

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心关于更名情况的说明

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号），深圳市建筑工务署文体工程管理中心现更名为深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心。

特此说明。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2023年7月[illegible]日

竣工验收报告（2 标）

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（二次）2标

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

竣工验收日期：2025年 1 月 15日

发出日期：2025年 1 月 15日

市政基础设施工程

工程名称	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（二次）2标	工程地点	项目位于龙华区和龙岗区交界的樟坑径片区平龙路(规划)、清平高速、机荷高速、坂澜大道围合的区域
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程是道路工程，建设疏通机场进出交通的通路，西起坂澜大道，东接机场主运行区，全长约1507m，设计标准为城市支路，永久红线宽度为12.5m~14.5m，双向两车道，设计速度为30km/h。其中设置8型喇叭立交一座，包含4座车行桥梁，2座人行天桥，新建钢箱梁桥梁面积：1956.5m²；新建混凝土箱梁桥面积5325m²，拆建人行天桥591.5m²；岩土工程（边坡）、管线工程（给排水、通信、电气、燃气）、险水基坑迁改工程（电力迁改、通信迁改）施工，及场地内现有构筑物拆除、树木砍伐、水土保持等施工内容。	工程造价（万元）	20996.336045
结构类型	市政工程	开工日期	2021 年 10 月 18日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 1 月 15 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	T2021070900201
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	总施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	浙江大地钢结构有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市恒义建筑技术有限公司 广东中磐工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市建筑工务署设计工程管理中心 中国市政工程东北设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 深圳市如茵生态环境建设有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2025 年 1 月 12 日	/	资料、报告齐全，合格外观，实体质量检验好
法律法规规定的其他验收文件	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	2025 年 1 月 15 日		符合设计及规范要求同意验收
工程质量评估报告	2025 年 1 月 14 日		符合设计及规范要求同意验收
勘查质量检查报告	2025 年 1 月 13 日		符合规范设计要求勘察文件检查合格
设计质量检查报告	2025 年 1 月 14 日		经检查设计文件符合相关规范标准要求
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包(EPC)(二次)2标已完成施工图设计文件(变更图纸)和合同约定的各项内容，工程质量符合相关技术标准，没有发生任何工程质量及施工安全事故，满足竣工验收要求。			
工程质量情况	土建	经检查，工程外观质量良好，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律去规和地方现行法律规定，符合设计及验收规范要求，工程质量竣工验收合格。		
	设备安装	经检查，工程外观质量良好，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律去规和地方现行法律规定，符合设计及验收规范要求，工程质量竣工验收合格。		
工程未达到使用功能部位（范围）	/			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	（公章） 项目负责人： 2025年1月15日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年1月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月15日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月15日	

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程（EPC）2标** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-116

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

竣工验收报告（1 标）

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（二次）1标

建设单位（公章）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

竣工验收日期：2024年10月31日

发出日期：2024年10月31日

市政基础设施工程

工程名称	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（二次）1标	工程地点	龙华区和龙岗区交界的樟坑径片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地面积约57.2万m2	工程造价（万元）	637761122.72元
结构类型	市政工程	开工日期	2022年04月08日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月31日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	T20210709001
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	总施工单位	中国华西企业有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市建筑工务署设计工程管理中心 中国市政工程东北设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	深圳市如画生态环境建设有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年10月21日	/	资料、报告齐全，合格外观，实体质量检验好
法律法规规定的其他验收文件 /	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	2024年10月31日		符合设计及规范要求同意验收
工程质量评估报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合设计及规范要求同意验收
勘查质量检查报告	2024年10月31日	2024年第1号	符合规范设计要求勘察文件检查合格
设计质量检查报告	2024年10月30日	2024年第1号	经检查设计文件符合相关规范标准要求
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包（EPC）（二次）1标已完成施工图设计文件（变更图纸）和合同约定的各项内容，工程质量符合相关技术标准，没有发生任何工程质量及施工安全事故，满足竣工验收要求。			
工程质量情况	土建	经检查，工程外观质量良好，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，符合设计及验收规范要求，工程质量竣工验收合格。		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无			
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2024年10月31日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月31日	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月31日	
	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月31日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月31日	

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **南头直升机场迁建项目场平及进出场道路工程设计采购施工总承包(EPC)(二次)1标** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-215

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

4.拟投入本项目的人员一览表

4.1拟投入本项目的人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
季永贤	男	59 岁	高级工程师	市政公用	注册监理工程师 44003033	总监理工程师
罗环	男	51 岁	/	建筑施工安全	注册安全工程师 44010106162，深圳市专监	安全总监
幸春明	男	58 岁	高级工程师	工程测量	注册监理工程师 44000490	测量专业监理工程师
苏锡文	男	56 岁	高级工程师	工程造价	一级注册造价工程师 建【造】07440008356	造价专业监理工程师
黄金泽	男	40 岁	高级工程师	市政公用	注册监理工程师 44042399	市政专业监理工程师
罗友明	男	41 岁	工程师	建筑工程	注册监理工程师 44029485	岩土专业监理工程师
黄佳煌	男	32 岁	工程师	建筑工程	深圳市专监 B20230987	土建专业监理工程师
张聪和	男	49 岁	工程师	机电安装	注册监理工程师 44025899	机电专业监理工程师
袁志勇	男	36 岁	工程师	风景园林	深圳市专监 B20170655	园林绿化专业监理工程师
李小龙	男	41 岁	工程师	给排水	注册监理工程师 44025903	给排水专业监理工程师
钟志平	男	44 岁	助工	道桥	深圳市专监 B20240171	监理员
孟庆森	男	32 岁	助工	施工管理	深圳市监理员 C20160124	监理员
牛晓帅	男	35 岁	助工	给排水	深圳市专监 B20240173	监理员
梅鑫雄	男	41 岁	助工	建筑工程	深圳市监理员 C20211151	监理员
吴燮	男	39 岁	工程师	安全生产管理	安全员 C 证 粤建安 C3（2024）0042421，深圳市专监	安全员
徐德权	男	48 岁	高工	建筑施工安全	注册安全工程师 19240366790	安全员
雷洁	女	40 岁	工程师	道路与桥梁	注册监理工程师 44045210	资料员

5.项目总监简历表

5.1拟派总监简历表

姓名	季永贤	性　别	男	年　龄	59 岁
职务	总监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
从事专业工作年限		30 年	专业	市政公用	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44003033	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
已完工业绩			
1999.6.10-2002.1.29	广州市广园快速路二期 A11、A12、A13、A14 标工程	总监理工程师	广州市广园路建设公司 020-83854911
2002.1.16-2006.11.20	深圳市高新技术产业带观澜园区启动区市政工程及配套工程	总监理工程师	深圳市宝安区高新技术产业园区开发投资有限公司
2008.1.21-2013.6.19	大运中心周边配套市政工程（龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目）	总监理工程师	深圳市建筑工务署 0755-88124001
2012.3.21-2012.12.28	南科一路市政工程	总监理工程师	深圳市土地投资开发中心，0755-83139192
2014.3.5-2017.12.26	前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程	总监理工程师	深圳市土地投资开发中心，0755-83139192
2016.8.1-2025.8.17	深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程	总监理工程师	深圳市土地投资开发中心，0755-83139192
未完工业绩			

备注：

1、拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现项目总监身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件，按照投标须知中清标要素要求提供）；

2、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

5.1.1 身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0021656

姓名：季永贤
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1966年04月
Date of Birth

专业类别：
Professional Type

批准日期：2002年05月12日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2002 年 08 月 09 日
Issued on

持证人签名：
Signature of the Bearer

使用有效期：2025年09月11日 - 2026年03月10日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：季永贤
性　　别：男
出生日期：1966年04月07日
注册编号：44003033
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2028年04月14日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章 (3)

个人签名：季永贤
签名日期：2025-9-11

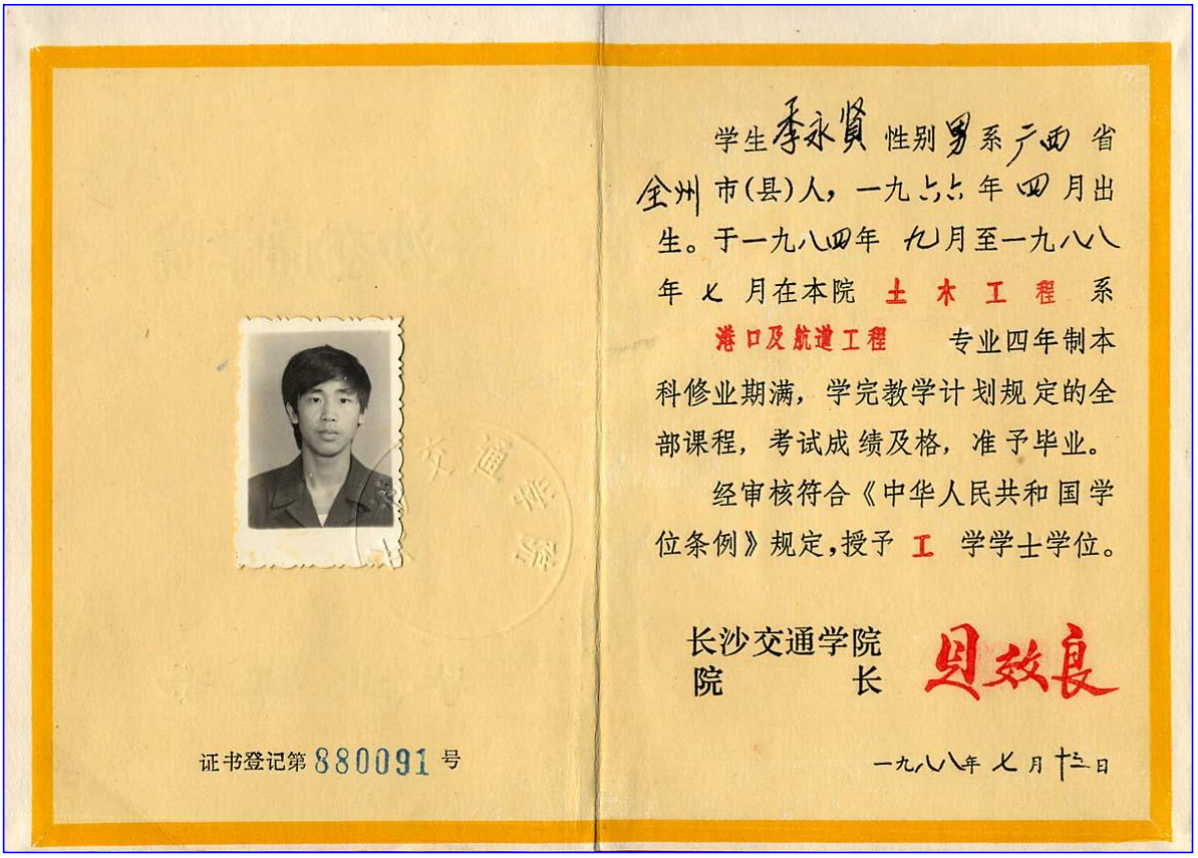
发证日期：2025年02月28日

季永贤 于二零零一 年
十一 月，经 广东省路桥、航
运工程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 港口高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第0100101009357 号

发证机关：广东省人事厅
二零零二 年一 月十五 日



学生季永賢 性别男 系广西 省全州 市(县)人，一九六六 年四 月出生。于一九八四年 九 月至一九八八年 七 月在本院 土木工程 系 港口及航道工程 专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学学士学位。

长沙交通学院
院　　长　吴效良

证书登记第 880091 号

一九八八年 七 月 十二 日

姓名 季永贤

性别 男　民族 汉

出生 1966 年 4 月 7 日

住址 广东省深圳市盐田区东海道明珠花园8栋302

公民身份号码 43010319660407103X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2022.06.09-长期

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
监理工程师注册证书

姓　　名：季永贤

身份证件号码：430103196604071 03X

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：水运工程

聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号：交[水]2443001857

有效期至：2028年09月12日

发证机关（章）：

个人签名：季永贤

发证日期：2024年09月12日

5.1.2 近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：季永贤　　社保电脑号：1709792　　身份证号码：430103196604071 03X　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	10	205289	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	11	205289	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	12	205289	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	01	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	02	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	03	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	04	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	05	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	06	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	07	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	08	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	09	205289	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
合计				11067.0	5304.0			4324.85	1729.94			432.55		265.2		530.4	132.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035831a15t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

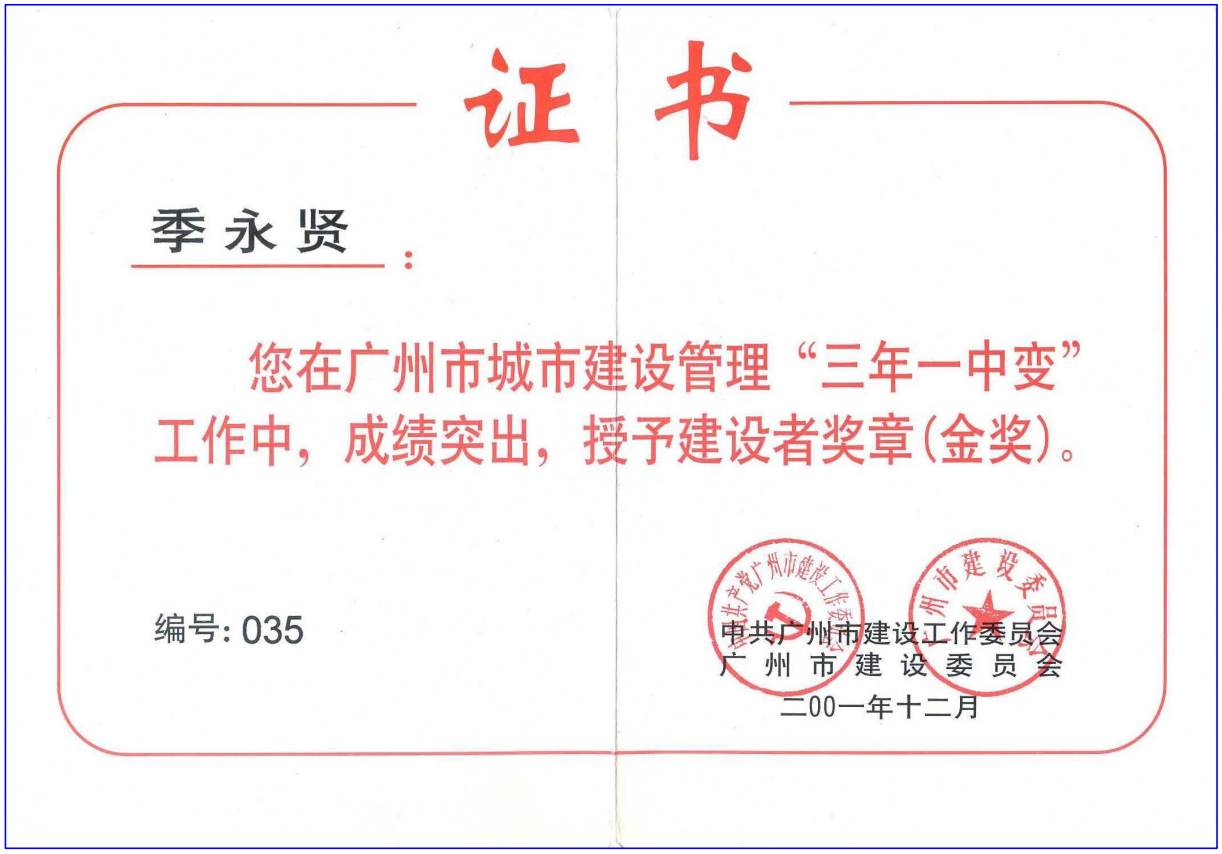
单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

建设者奖章（金奖）-2001.12



证书

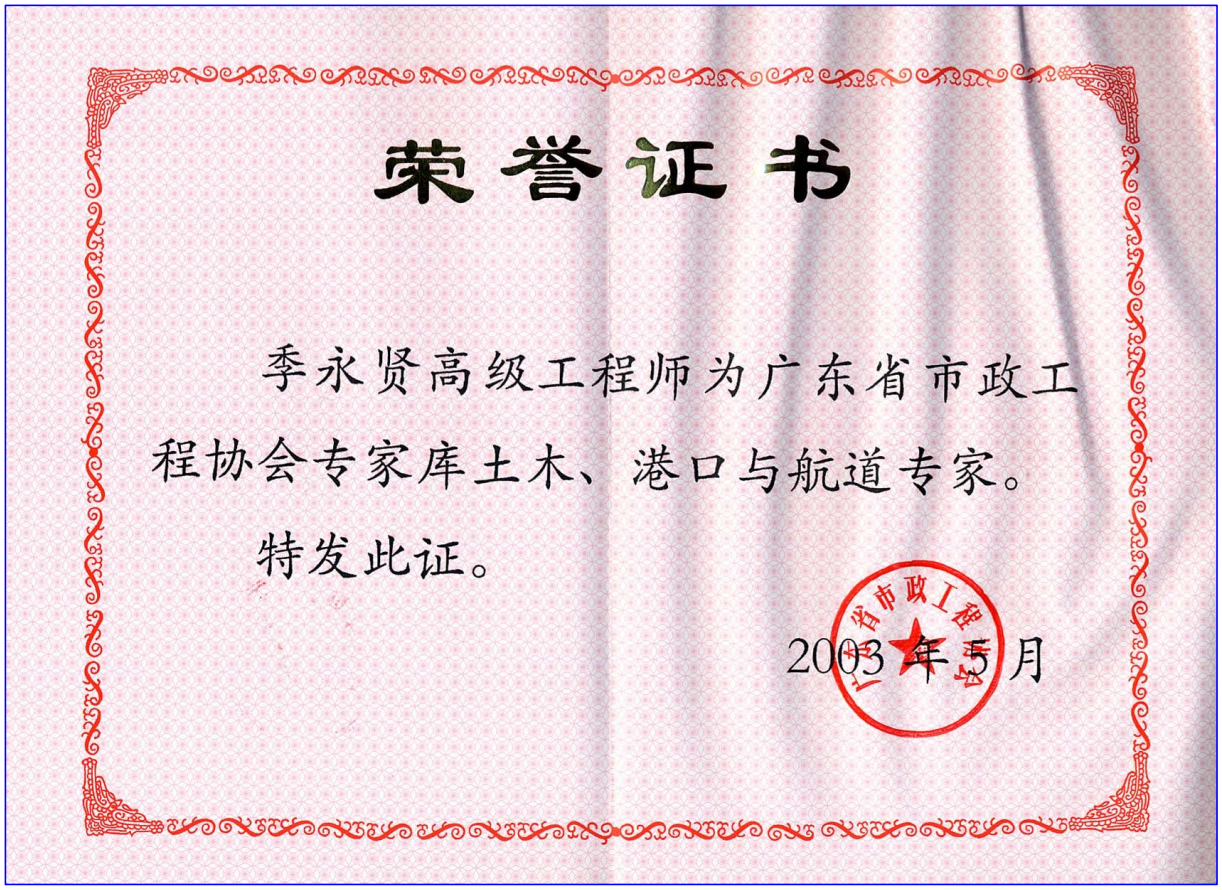
季永贤：

您在广州市城市建设管理“三年一中变”工作中，成绩突出，授予建设者奖章(金奖)。

编号：035

中共广州市建设工作委员会
广州市建设委员会
二00一年十二月

土木、港口与航道专家-2003.5



荣誉证书

季永贤高级工程师为广东省市政工程协会专家库土木、港口与航道专家。

特发此证。

2003年5月

深圳市优秀总监-2008.12

荣誉证书

季永贤 同志

在2008年度被评为优秀总监理工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市监理工程师协会

二〇〇八年十二月

国家级交通优秀监理工程师-2013.6

荣誉证书

季永贤 同志：

因监理业绩优异，被评为2012年度交通建设优秀监理工程师。

特发此证，以资鼓励。

中国交通建设监理协会

二〇一三年六月

国家级优秀总监理工程师-2014.12

证 书

季永贤 同志

评为 2013-2014 年度中国建设监理行业

优秀总监理工程师

中国建设监理协会

证书编号：中建监协 2014ZJ0064

二〇一四年十二月

深圳市优秀总监-2014.12

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

季永贤同志

在2012-2013年度被评为优秀总监理工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市监理工程师协会

二〇一四年十二月

深圳市优秀总监-2016.5

荣誉证书

季永贤同志：

被评为2015年度深圳市优秀总监理工程师。

深圳市监理工程师协会　深圳市建设监理协会

2016年5月6日

广东省优秀总监-2017.2

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你单位的 季永贤 同志在工程建设监理工作中成绩显著，被评为2015-2016年广东省建设监理行业优秀总监理工程师。

特发此证，以资鼓励。

广东省建设监理协会

2017年2月13日

广东省优秀总监-2019.3

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

季永贤同志（身份证：43010319660407103X）荣获2018年度广东省市政行业优秀总监理工程师。

特发此证。

广东省市政行业协会

二〇一九年三月

省优总监业绩证明 2003.6

省优工程总监业绩证明

我公司投资建设的广州市广园东路二期工程，又名广州市广园快速路二期工程，为广州市迎接全国“九运会”的重点工程之一，由深圳市东鹏工程建设监理有限公司承担监理的广园快速路 A11、A12、A13、A14 共 4 个标段工程，工程等级为一等工程，道路为双向 6 车道城市快速路，全长 5.50km，工程总造价为￥2.593 亿元，其中含 A11 标段丰乐三层互通式立交桥一座，工程开工时间为 1999 年 6 月，完工时间为 2001 年 10 月，验收时间为 2002 年 01 月 29 日。

广州市广园快速路 A11、A12、A14 共 3 个标段工程荣获广东省建设厅颁发的 2002 年度广东省优良样板工程（市政工程），该 3 个标段的项目总监为深圳市东鹏工程建设监理有限公司季永贤高级工程师。

以上情况属实，特此证明。

广州市广园路建设公司

2003 年 06 月 06 日

證　書

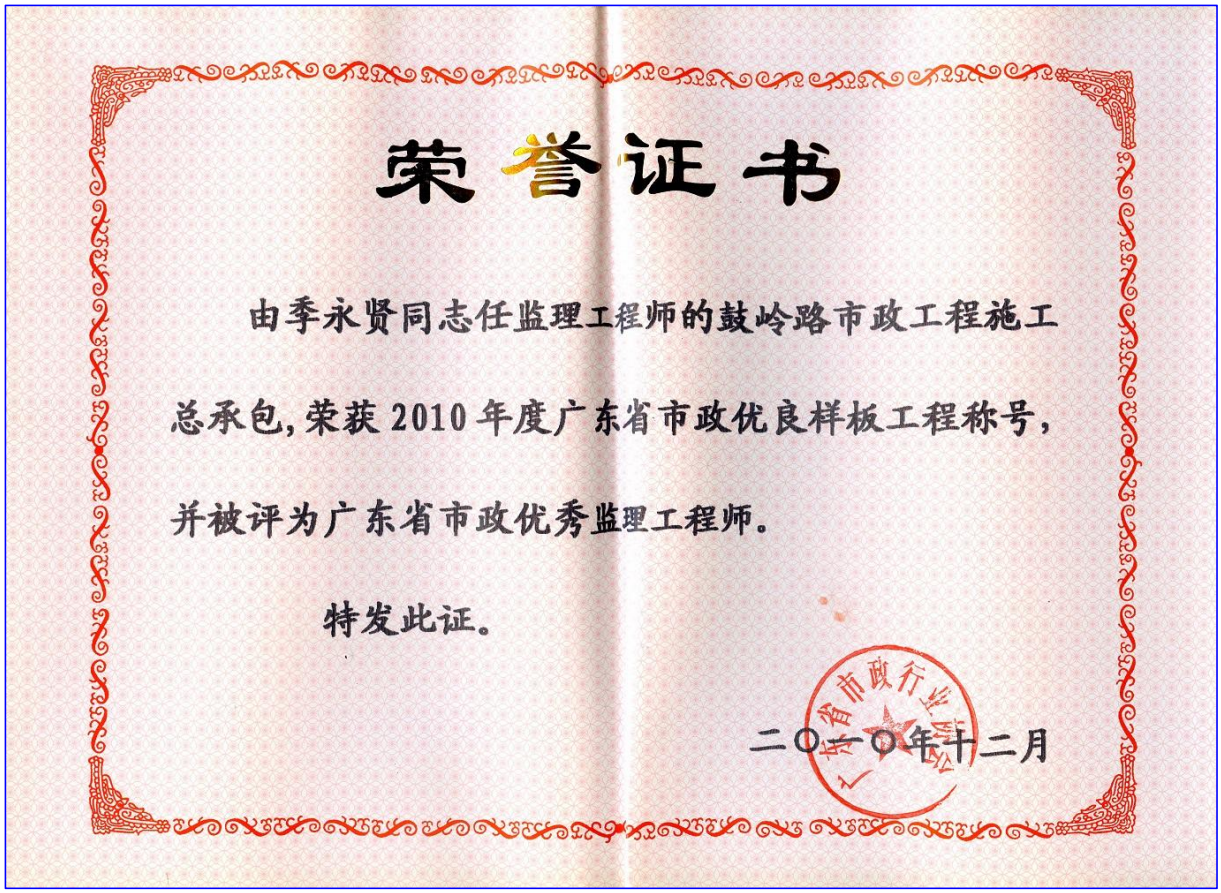
深圳东鹏工程建设监理有限公司监理的广州市广园快速路二期 A11、A12、A14 标工程定为二 00 二年度广东省优良样板工程（市政工程）。

特发此证。

发证机关：广东省建设厅

二 00 三年一月

广东省市政优良样板工程/广东省优秀监理工程师-2010.12



荣誉证书

由季永贤同志任监理工程师的鼓岭路市政工程施工总承包，荣获2010年度广东省市政优良样板工程称号，并被评为广东省市政优秀监理工程师。

特发此证。

二〇一〇年十二月

广东省市政优良样板工程/广东省优秀监理工程师-2014.10

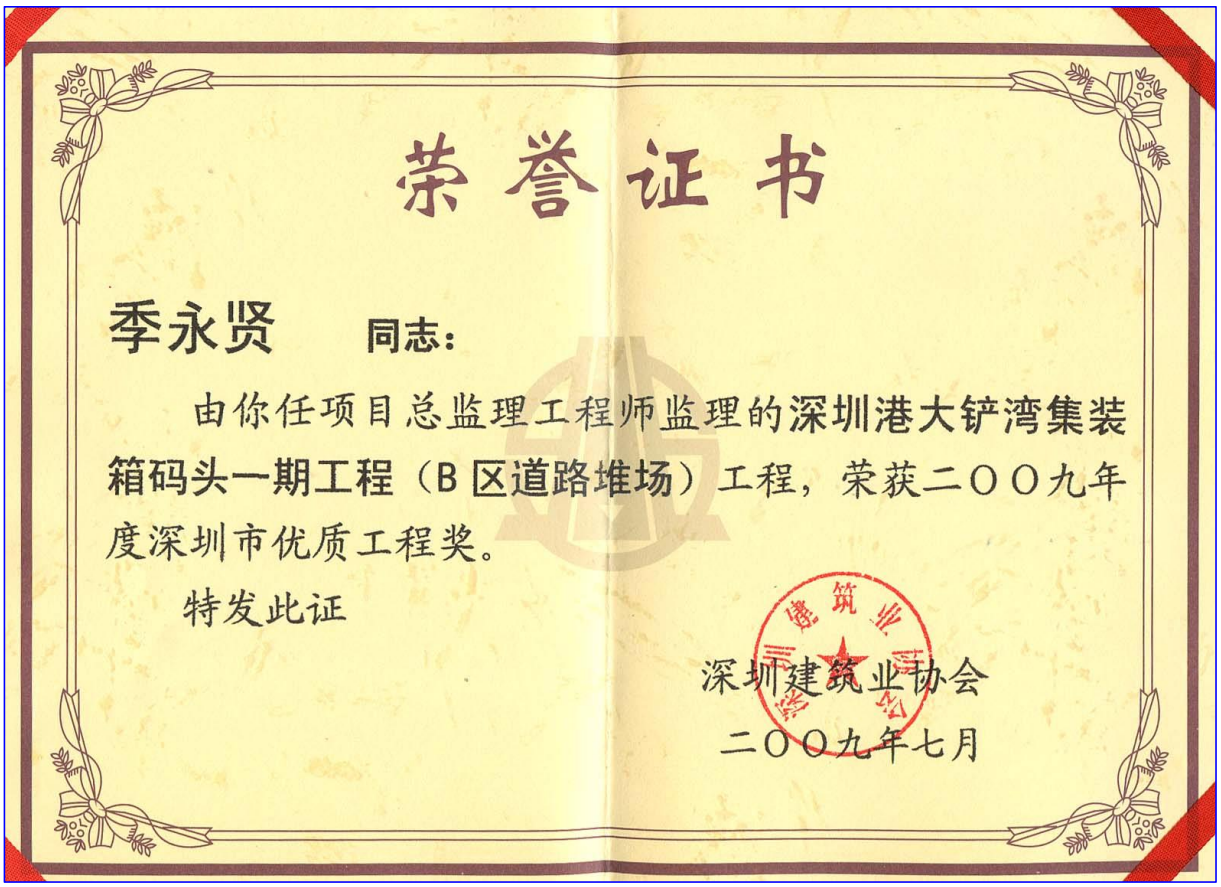
荣誉证书

由季永贤同志任监理工程师的南科一路市政工程，荣获2014年度广东省市政优良样板工程称号，并被评为广东省市政优秀监理工程师。

特发此证。

二〇一四年十月

深圳市优质工程奖-2009.7



荣誉证书

季永贤　　同志：

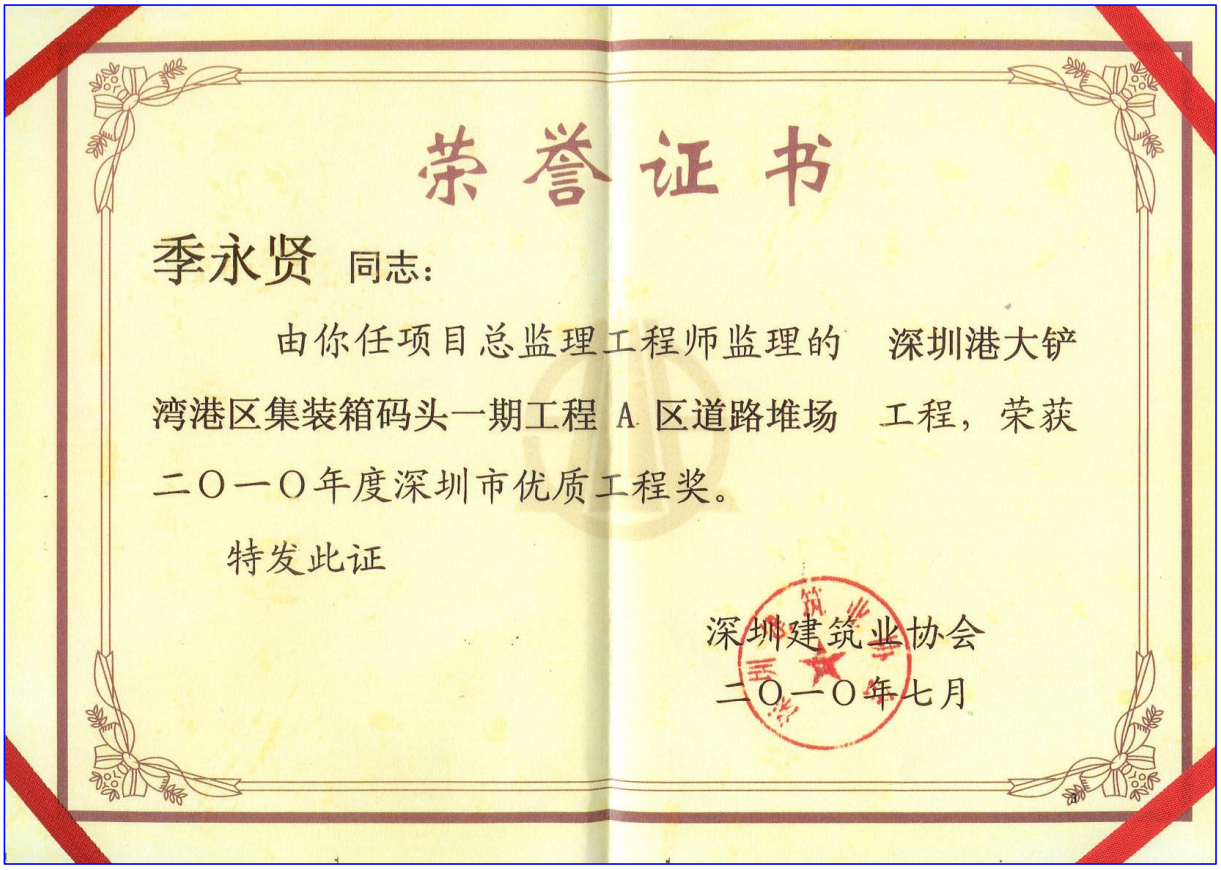
由你任项目总监理工程师监理的深圳港大铲湾集装箱码头一期工程（B区道路堆场）工程，荣获二〇〇九年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇〇九年七月

深圳市优质工程奖-2010.7



荣誉证书

季永贤 同志：

由你任项目总监理工程师监理的 深圳港大铲湾港区集装箱码头一期工程 A 区道路堆场 工程，荣获二〇一〇年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一〇年七月

深圳市安全生产文明施工优良工地-2012.5

荣誉证书

季永贤 同志：

由你任项目总监理工程师监理的深圳市南科一路市政工程，荣获二〇一二年度上半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一二年五月

深圳市优质工程奖-2017.1

荣誉证书

季永贤 同志：

由你任项目总监理工程师监理的**前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程1标** 工程，荣获二〇一七年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一七年一月

5.1.3 业绩 1-广州市广园东路工程 A12～A14 标段土建工程监理合同

副 本

广州市广园东路工程项目

招标编号：GYC00D-03

项目编号：D3.11

A12～A14 标段土建工程施工监理

合 同 文 件

合同编号：CON0031-D3.11

建设单位： 广州市广园路建设公司

监理单位： 深圳市东鹏工程建设监理公司

二 000 年五月

合同协议书

广州市广园路建设公司（以下简称“建设单位”）与深圳市东鹏工程建设监理公司（以下简称监理单位）经过双方协商一致，签订本合同。

一、建设单位委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：广州市广园东路工程A12～A14标段土建工程；

工程地点：广州市广园东路；

工程规模：广州市广园东路工程A12～A14标段范围，里程：K15+100.000～K19+000.000 全长约3900米，路宽60米；

工程造价：(未定)；

监理范围：按建设单位与承包单位签订广园东路工程项目A12～A14标段土建工程施工合同的施工范围。

二、本合同中的措词和用语与所属的监理合同条款及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1、本监理合同；

2、中标通知书；

3、投标文件的问题澄清；

4、合同专用条款；

5、合同通用条款；

6、投标文件；

7、招标文件问题答复；

8、招标文件；

9、《监理规划》；

10、组成合同的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为准。

四、监理单位同意，按照本合同的规定，承担本工程合同规定范围内的监理业务。

五、建设单位同意按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理单位支付酬金。

1-2

本合同的监理业务自建设单位正式通知监理单位进场之日开始实施，至本工程竣工验收正式交付使用后保修期满为止。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，副本十份，甲方执八份，乙方执两份。

建设单位：（签章）	监理单位：（签章）
广州市广园路建设公司	深圳市东鹏工程建设监理公司
法人代表：	法人代表：
联系人：	联系人：
地址：广州市陵园西路10号	地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦4楼
开户银行：	开户银行：建行深圳市分行沙头角支行
帐　号：	帐　号：009002610016587
邮　编：510055	邮　编：518081
电　话：（020）83854911	电　话：(0755)5290200
传　真：（020）83820497	传　真：(0755)5290169
E-mail:	E-mail:
gzgyljsc@public.guangzhou.gd.cn	web@dongpeng.com.cn
2000年 月 日	2000年 月 日

1-3

省优总监业绩证明

省优工程总监业绩证明

我公司投资建设的广州市广园东路二期工程，又名广州市广园快速路二期工程，为广州市迎接全国“九运会”的重点工程之一，由深圳市东鹏工程建设监理有限公司承担监理的广园快速路 A11、A12、A13、A14 共 4 个标段工程，工程等级为一等工程，道路为双向 6 车道城市快速路，全长 5.50km，工程总造价为￥2.593 亿元，其中含 A11 标段丰乐三层互通式立交桥一座，工程开工时间为 1999 年 6 月，完工时间为 2001 年 10 月，验收时间为 2002 年 01 月 29 日。

广州市广园快速路 A11、A12、A14 共 3 个标段工程荣获广东省建设厅颁发的 2002 年度广东省优良样板工程（市政工程），该 3 个标段的项目总监为深圳市东鹏工程建设监理有限公司季永贤高级工程师。

以上情况属实，特此证明。

广州市广园路建设公司

2003 年 06 月 06 日

證　書

深圳东鹏工程建设监理有限公司监理的广州市广园快速路二期 A11、A12、A14 标工程定为二 00 二年度广东省优良样板工程（市政工程）。

特发此证。

发证机关：广东省建设厅

二 00 三年一月

竣工验收报告-A11 标段

工程竣工验收报告

（市政工程）

工程名称：广园快速路工程A11标（丰乐立交）

验收日期：2002.1.29.

建设单位（盖章）：广州市广园路建设公司

广州地区建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	广园快速路建设A11标	工程地点	广州市黄埔区
工程规模	道路22611m²，桥梁2208m²	工程造价（万元）	
结构类型	沥青混凝土路面，预应力钢筋混凝土桥梁	工程用途	城市快速路
开工日期	1999.6.10.	验收日期	2002.1.29.
监督单位	广州市政工程质量安全监督站	监督编号	99075
建设单位	广州市广园路建设公司		
勘察单位	铁道第四勘察设计院	资质证号	穗规勘证字(1998)第0305号
设计单位	广州市市政工程设计研究院 铁道第四勘察设计院		190201 甲级 190101 甲级
施工单位	广州市第二建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市京鹏工程建设监理有限公司		建98084甲级
施工图审查单位			
施工许可证号		监理许可证号	穗建监（施）证字（99）第44号

1

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组：

组长	何永强
副组长	古锦发　杨年仲
组员	王力　王俊雄　夏泽

2、专业组

验收专业组	组长	组员
道路工程	冯成浩	何政记、杨辰明、黎叶等
桥梁工程	夏泽	陈必亮、钱后方、薛志坤等
排水工程	刘楠等	谢启新、杜彦强、余毅等
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

注：建设、勘察、设计、施工、监理单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

2

三、工程质量评定

各专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	90.9	93.22	91.23	优良
桥梁工程	91.8	91.9	92.7	优良
排水工程	88.6	89.2	86.9	优良
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

单位工程评定等级：

道路工程　优良

桥梁工程　优良

排水工程　优良

存在问题：1. K14+900处，高侧石下沿水，需处理；

2. 防撞柱有些修痕迹；

3. 便桥桥面实测实量，排水检查井（个别）井沒有防护板，沿线过窨井出水口未铺平需要全部修改，或有些口外侧和井内壁齐平，仅予维修。

执行标准：CJJ1-90（市政道路工程施工及验收规范）
CJJ2-90（市政桥梁工程施工及验收规范）
CJJ3-90（市政排水管道工程施工及验收规范）
GB50092-96（沥青路面施工及验收规范）

3

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

广州市第一建筑工程公司施工的广园东路市政道路A11标段工程于2002年1月23日至2002年1月29日按照竣工验收总结报告、工程意见书及有关专业工程质量验评标准CJJ1-90、CJJ2-90、CJJ3-90、GB50092-96进行了工程竣工验收。经验收评议，道路工程优良、桥梁工程优良、排水工程优良、资料齐全。既满足设计要求及工程质量验评标准，同意验收申报备案。

建设单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	施工单位(签章)
项目负责人：	勘察负责人：	设计负责人：	总监理工程师：	技术负责人：
02年1月29日	02年1月29日	02年1月29日	02年1月29日	02年1月29日

14

8

竣工验收报告-A12 标段

12

工程竣工验收报告

（市政工程）

工程名称：广园快速路工程A12标(石化路段-J)

验收日期：2002年1月29日

建设单位（盖章）：广州市广园路建设公司

广州地区建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	广州市广园快速路A12标段	工程地点	广州黄埔区石化厂前
工程规模	道路工程：3342.5m² 桥梁工程：600m²	工程造价（万元）	2300
结构类型	道路：沥青混凝土路面 桥梁：单跨25m预应力钢筋混凝土桥梁	工程用途	城市快速路
开工日期	2000年12月15日	验收日期	2002年1月29日
监督单位	广州市市政工程质量监督站	监督编号	200067-1
建设单位	广州市广园路建设公司		
勘察单位	铁道部第四勘察设计院	资质证号	建设勘察乙级字0102号 0205号
设计单位	广州市市政工程设计研究院 铁道部第四勘察设计院		1901201 1700101
施工单位	中国第四航务局第二工程公司		K4401050061102
监理单位	深圳市深鹏工程建设监理有限公司		建98084甲级
施工图审查单位			
施工许可证号	20010032	监理许可证号	2001-027

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	何永能
副 组 长	毛伟发　杨年中
组　员	王力　王伦魁　夏炜

2、专业组

验收专业组	组　长	组　员
道 路 工 程	冯世宏	何世江、张鹏涛、黎叶学
桥 梁 工 程	夏炜	陈均富、郭宝方、蔡志峰等
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

注：建设、勘察、设计、施工、监理单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

各专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道 路 工 程	91.2	91.82	92.31	优良
桥 梁 工 程	90.6	90.6	98.4	优良
排 水 工 程				
给 水 工 程				
隧 道 工 程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防 洪 工 程				
供电及照明工程				

单位工程评定等级：

道路工程　优良

桥梁工程　优良

存在问题：1、有1处急流槽接口，需修补；

2、桥墩柱局部欠直顺

执 行 标 准	市政行业标准： CJJ1-90（市政道路工程质量检验评定标准） CJJ2-90（市政桥梁工程质量检验评定标准） GB50092（城镇道路工程施工及验收规范）

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本港区纵向第二工程公司施工的万顷快速路石化路段（一）段工程，于2002年1月25日至2002年1月29日期间按照市政工程竣工验收备案工作意见27及市政行业及工程质量验评标准CJJ1-90、CJJ2-90、GB50092-96进行了工程竣工验收、经验收评定，道路工程优良、桥梁工程优良、资料齐全、质量符合设计要求及工程质量验评标准，同意验收申报备案。

建设单位(签章) 项目负责人：	勘察单位(签章) 勘察负责人：	设计单位(签章) 设计负责人：	监理单位(签章) 总监理工程师：	施工单位(签章) 技术负责人：
2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日

竣工验收报告-A13 标段

A13

工程竣工验收报告

（市政工程）

工程名称：广园快速路工程 A13标(石化路段二)

验收日期：2002.1.29

建设单位（盖章）：广州市广园路建设公司

广州地区建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	广园快速路A13标段（石化路段二）	工程地点	广州市黄埔区石化厂前
工程规模	道路：3165.0m² 桥梁：1200m² 天桥：269m²	工程造价（万元）	3897
结构类型	道路：沥青砼面，桥梁：钢结构人行天桥	工程用途	城市快速路
开工日期	2000年12月3日	验收日期	2002年1月29日
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	20067-2
建设单位	广州市广园路建设公司		
勘察单位	铁道部第四勘察设计院	资质证号	德规勘证字[1998]第0305号
设计单位	广州市市政工程设计研究院 铁道部第四勘察设计院		1901201 1700101
施工单位	中铁大桥第十六工程局		J110105091101
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理公司		建<建>监资字第(98084)号
施工图审查单位			
施工许可证号	2001053	监理许可证号	2001-027

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	何永强
副组长	古伟发　杨年中
组员	王力　刘俊槐　黄丰

2、专业组

验收专业组	组长	组员
道路工程	冯成昌	何跃江、杨房明、黎叶生等
桥梁工程	黄丰	陈功贵、魏尚方、薛合峰等
排水工程	刘横荣	谢启新、杜志强、余毅等
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

注：建设、勘察、设计、施工、监理单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

各专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	91.4	89.31	91.51	优良
桥梁工程	96	89	90.40	优良
排水工程	92.1	91.2	87.8	优良
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

单位工程评定等级：

道路工程　优良

排水工程　优良

桥梁工程　优良

存在问题：1、清化单位合不拢收，砂浆勾缝粗糙，希望新接用高级石
2、经现场实测实量，检查井(组别)井沒有土坯，砖泥，需要重新清理。

执行标准	CJJ1-90（市政道路工程质量检验评定标准） CJJ2-90（市政桥梁工程质量检验评定标准） CJJ3-90（市政排水管渠工程质量检验评定标准） GB50092-96（沥青路面施工及验收规范）

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本静养竹工程系施工合同快速路石化厂(二)标段工建工程于2002年1月13日至2002年1月29日按以市政工程竣工验收备案工作意见及市政公用业工程质量验评标准CJJ1-90、CJJ2-90、CJJ3-90、GB50092-96进行了工程竣工验收，经验收评定，道路工程优良，桥梁工程优良，资料齐全，质量符合设计要求及工程质量验评标准，同意验收并报备案。

建设单位(签章)： 项目负责人：	勘察单位(签章)： 勘察负责人：	设计单位(签章)： 设计负责人：	监理单位(签章)： 总监理工程师：	施工单位(签章)： 技术负责人：
2002年1月29日	02年1月29日	02年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日

竣工验收报告-A14 标段

工程竣工验收报告

（市政工程）

工程名称：广园快速路工程 A14标（石化立交桥）

验收日期：2002年1月29日

建设单位（盖章）：广州市广园路建设公司

广州地区建设工程质量安全监督站制

一、工程概况

工程名称	广园快速路A14标段	工程地点	广州石化厂西门口东，(K17+500～K19+000)
工程规模	桥梁2112m²； 道路4388m².	工程造价（万元）	2167.73
结构类型	沥青混凝土路面； 钢筋混凝土桥梁； 钢筋混凝土隧道。	工程用途	城市快速路
开工日期	2000年11月20日	验收日期	2002年1月29日
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	200067-3
建设单位	广州市广园路建设公司		
勘察单位	铁道部第四勘察设计院	资质证号	建设部证字[1998]第0305号
设计单位	广州市市政工程设计研究院 铁道部第四勘察设计院		1901201 甲级 1700101 甲级
施工单位	中国水利水电第一工程局		D220221011101
监理单位	深圳市京鸣工程建设监理有限公司		建(监)监字第(98084)号
施工图审查单位			
施工许可证号	2001064	监理许可证号	穗建监(筑)证字(2001)第027号

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	何永雄
副组长	古伟发．杨平中
组　员	王力．王佳槐．夏玮

2、专业组

验收专业组	组　长	组　员
道路工程	冯成昌	何政辽．杨辰鹏．樊晖 等
桥梁工程	夏玮	陈炯宪．魏启方．蒋志海 等
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

注：建设、勘察、设计、施工、监理单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	90.2	91.22	90.45	优良
桥梁工程	89.5	90.1	94.2	优良
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

单位工程评定等级：

道路工程　优良

桥梁工程　优良

存在问题：

1、局部凹陷不平整；

2、桥梁局部有蜂麻。

执行标准	CJJ1-90 市政道路工程质量检验评定标准 CJJ2-90 市政桥梁工程质量检验评定标准 GB50242-96 给排水管道工程施工及验收规范

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

中国水利水电第一工程局施工的广园快速路石化铁路段A1标段土建工程于2002年1月23日至2002年1月29日按《市政工程竣工验收备案评意见》及市政行业工程质量验评标准CJJ1-90、CJJ2-90、GB50242-96进行了工程竣工验收，经验收评定道路工程优良，桥梁工程优良，资料齐全，质量符合设计要求及工程质量验评标准，同意验收申报备案。

建设单位(签章) 项目负责人：	勘察单位(签章) 勘察负责人：	设计单位(签章) 设计负责人：	监理单位(签章) 总监理工程师：	施工单位(签章) 技术负责人：
2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日	2002年1月29日

5.1.4 业绩 2-深圳市高新技术产业带观澜园区启动区市政工程及配套工程监理合同

2002－监－005

合同号：观澜市政工程-监理-01号

正 本

深圳市工程建设监理合同

项目名称 深圳市高新技术产业带观澜园区启动区市政工程及配套工程

工程地点 深圳市宝安区观澜镇樟坑径

业　　主 深圳市宝安区高新技术产业园区开发投资有限公司

监理单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制

合　同　书

业　　主：深圳市宝安区高新技术产业园区开发投资有限公司

监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

按照《中华人民共和国经济合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条　业主委托监理单位监理的工程（以下简称"本工程"）概况如下：

工程名称：深圳市高新技术产业带观澜园区市政工程及配套工程

工程地点：深圳市宝安区观澜镇樟坑径

工程规模：启动区1.8 km

工程类别：城市道路（新建）　工程等级：一等

投资性质：政府　　总 投 资：暂定35000万元

其　　它：

第二条　本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条　下列文件均为本合同的组成部分：

3.1 监理委托函或中标函；

3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件；

3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件；按协议条款。

3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条　监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工所段和保修所段。

（建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段）

第五条　监理酬金的计取及支付方式：

1

5.1 监理酬金的计取，可采取下列两种方式，按 5.1.1 执行：

5.1.1 按工程投资额的百分比计取：

监理酬金总额暂定为：35000万元×1.72%＝602万元

监理费实施工所段和保修所段为1.72%。

（监理酬金总额=工程投资额X监理酬金率）

5.1.2 按投入人数、时间计取：

监理酬金总额=＿＿＿＿元/人.日（月）X投入人数X工作日（月）数。

5.2 监理酬金的支付方式：按协议条款执行。

5.2.1 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：

5.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付分为预付款和进度款两部分：

（1）预付款的支付：自监理合同签定之日起＿＿日内业主应支付监理酬金总额的＿＿%，作为预付款；即＿＿。

（2）进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按＿＿执行：

A. 按月度额支付：

月度监理酬金=（监理酬金总额—预付款）/监理期限（月）；即＿＿。

B. 按工程形象进度支付：

业主按监理工程师同业主所指派的工程代表审定的当月完成实物工作量与当月进场建安设备购置费之和的百分比支付当月监理酬金；

当月监理酬金=（实物工作量+设备购置费）X监理酬金率；即＿＿。

2

5.2.3 工程竣工之日起10日内，业主应支付监理酬金总额的97%，余下部分在保修期满10日内结清。

5.3 业主应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。逾期支付的，每拖延一天即需付逾期未付金额的0.5%的滞纳金，并应按银行同期贷款利率偿付利息。

第六条　监理期限：

6.1 本合同的监理业务自2001年12月15日开始实施，至＿＿年＿＿月＿＿日完成。启动区市政及配套工程完成。

6.2 本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本五份，双方各执二份，报建设行政主管部门备案一份。

业　主：（签章）	监理单位：（签章）
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
地　址：	地　址：
开户银行：	开户银行：
帐　号：	帐　号：
邮　编：	邮　编：
电　话：	电　话：
签于2002年4月3日	签于2002年4月3日

3

竣工验收报告-土石方场平

编号：

建设工程竣工验收报告

（市政基础设施工程）

工程名称 深圳市宝安区观澜高新园区土石方场平

工程地址 深圳市宝安区观澜镇、樟坑径村

2023.9.18

深圳市宝安区建设局制

建设单位	深圳市宝安区高新技术开发建设公司	施工许可证编号	SZ2002087
勘察单位		结构类型	
设计单位	深圳市城市规划设计研究院	工程规模	土石方场平
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程造价	2128 万元
施工单位	深圳市建地建筑工程有限公司	开工日期	2002年12月30
工程类别	市政工类	竣工日期	2003年2月20.

工程概况：本工程位于深圳市宝安区观澜镇樟坑径村，北邻龙华路，本工程临地块分为1.2.3.4.5.6.7.11.12.13.14.15.16.19.个等地块的土石方挖填场平工程。其中1.2.6.7.为第一次地块，石方主要在5.11.12.第二次地块，总土石方量有232087立方米，其中石方量有68300立方米。本工程施工过程中，该地块内地下有电力和障碍物需清除，土石方的挖填以及大型石方的爆破作业等。

工程质量验收情况：

分部工程名称	验收结果
道路工程	/
桥梁工程	/
给水工程	/
排水工程	
电力工程	
电信工程	
路灯工程	
灯光工程	
燃气工程	
土石方场平	合格
综合验收意见	符合设计要求

质量控制资料核查结果：共检查 5 项，其中符合要求 5 项，经鉴定符合要求 5 项。

观感质量验收结果：场平面平整，地块出线顺直。

主要参建单位	参建项目
深圳市华海爆破工程有限公司	石方爆破作业

存在问题及处理结果	无	
单位工程验收结论	满足设计要求，档案资料齐全，质量均达到验收标准，同意验收，交付使用。	
参加验收单位签章	负责人（签名）；建设单位（盖章）2003年9月20日	负责人（签名）；施工单位（盖章）2003年9月18日
	负责人（签名）；设计单位（盖章）2003年9月19日	负责人（签名）；监理单位（盖章）2003年9月18日
	负责人（签名）；参建单位（盖章）2003年9月22日	负责人（签名）；参建单位（盖章）年 月 日

竣工验收报告-3 标段 5 号路

196

20196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：观澜南新园启动区3标段5号路市政道路工程

验收日期：2005.8.17

建设单位（盖章）：

填写说明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	观澜南新园启动区3标段5号路市政道路工程	工程地点	观澜镇 樟坑径
工程规模	7603米×18米	工程造价（万元）	12116.0905
结构类型	柔性	工程用途	
施工许可证号	S2 2002015	开工日期	2003.03.25
监督单位	宝安区公路质量监督检验站	监督登记号	S22002-0018
建设单位	深圳市宝安区高新技术产业园区管理办公室		
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	资质证号	1900196
设计单位	深圳市城市规划设计研究院		1511102
施工单位			
	深圳市工务建设工程有限公司		A2104044030304
监理单位	深圳市市政特区工程建设监理有限公司		P81043
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	刘景全
副组长	姜长贵
组　员	张贵华、王岩才、王永鹏、孙国生、安必向

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	张贵华	王岩才、王永鹏、孙国生、安必向
桥梁工程	/	
排水工程	王永鹏	张贵华、王岩才、姜长贵、孙国生、安必向
给水工程	王永鹏	张贵华、王岩才、姜长贵、孙国生、安必向
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
供电及照明工程	张贵华	王岩才、王永鹏、孙国生、安必向

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
电力·电缆沟工程	合格	合格	合格	合格
电信工程	合格	合格	合格	合格
燃气煤气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
姜长贵	深圳市东鹏监理公司	项目总监		姜长贵
王永鹏	深圳市东鹏监理公司	副总监理		王永鹏
王岩才	深圳市规划设计研究院			王岩才
王岩才	深圳市规划设计研究院	优秀工程		王岩才
张贵华	〃 〃 〃	高工	项目负责	张贵华
孙国生	深圳市工务工程质量监督检测站	工程师	质量监督	孙国生
安必向	〃 〃 〃		资料员	安必向

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

工程施工已完成设计图纸和合同中主部内容，工程质量满足设计和规范要求，达工资料齐全，同意验收，交付使用，工程质量评定为合格。

验收日期：2005 年 8 月 17 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监： 法人代表：姜长贵	项目负责人： 法人代表：	项目负责人： 法人代表：王岩才	项目负责人： 法人代表：王岩才

竣工验收报告-1#、7#（南）、11#（东）、12#（东）、13#路

编号：

建设工程竣工验收报告

（市政基础设施工程）

工程名称：观澜南高新园区内7#(南)、11#(东)、12#(东)、13#路

工程地址：宝安区观澜南环路

2004.11.30

深圳市宝安区建设局

建设单位	宝安区发展计划技术开发园区开发投资公司	施工许可证编号	JK2004-0167
勘察单位	深圳市基力勘察研究院	结构类型	道路工程
设计单位	深圳市城市规划设计研究院	工程规模	总长1241.88米
监理单位	深圳市新鹏工程建设监理有限公司	工程造价	1101.09万元
施工单位	深圳市东都市政工程有限公司	开工日期	2004.4.6
工程类别	市政工程	竣工日期	2004.11.30

工程概况：1号路：501.35米长、宽30米；7号路南段：161.24米长，宽18米；11号路东段：270.97米长宽18米；12号路东段：227.82米长，宽26米；12号路：172.08米长，宽26米。
其中1号路、11号路东段有软基处理、各路均含道路工程、给水、排水、通信、电缆沟及路灯等工程项目。

工程质量验收情况

分部工程名称	验收结果
道路工程	合格
桥梁工程	
给水工程	合格
排水工程	合格
电力工程	合格
电信工程	合格
路灯工程	合格
灯光工程	合格
燃气工程	
综合验收意见	合格

质量控制资料核查结果：共检查 8 项，其中符合要求 8 项，经鉴定符合要求 8 项。

观感质量验收结果：合格

主要参建单位	参建项目

存在问题及处理结果	无
单位工程竣工验收结论	工程质量满足设计和技术规范要求，质量合格，同意验收、交付使用。

参加验收单位签章

同意验收、交付使用			
负责人（签名）	建设单位（盖章） 2004年12月29日	负责人（签名） 彭海林	施工单位（盖章） 2004年12月29日
负责人（签名）	设计单位（盖章） 04年12月29日	负责人（签名）	监理单位（盖章） 2004年12月29日
负责人（签名）	参建单位（盖章） 年 月 日	负责人（签名）	参建单位（盖章） 年 月 日

竣工验收报告-7#、9#路

编号：

建设工程竣工验收报告

（市政基础设施工程）

工程名称 深圳市宝安区观澜高新技术园区7号路

工程地址 深圳市宝安区观澜镇、桂花经村

2003.7.25

深圳市宝安区建设局制

建设单位	深圳市宝安区观澜高新技术园区开发建设有限公司	施工许可证编号	SZ2002016
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	结构类型	
设计单位	深圳市城市规划设计研究院	工程规模	
监理单位	深圳市岳鹏工程建设监理有限公司	工程造价	916.15 万元
施工单位	广东省第二建筑工程公司深圳分公司	开工日期	2002.1.16
工程类别	市政工类	竣工日期	2003.7.25

工程概况：本工程为观澜高新技术园区7号路市政工程，位于观澜镇桂花经村。该工程7号路DK0+000至DK0+310.5米路口总长310.5米，桂子0+346.49至0+473.89和10号路K0+000至0+060路宽18米，机动车道9米，无中央绿化带。人行道两侧各3米，行道树两侧各1.5米。9号路总长374.12米，桂号为0+225至0+599.12路宽26米，中央绿化带2米，人行道两侧各3米，行道树两侧各1.5米。7、9号路面层为沥青混凝土（粗粒沥青砂）路面

工程质量验收情况：

分部工程名称	验收结果
道路工程	符合设计和规范要求
桥梁工程	
给水工程	符合设计和规范要求
排水工程	符合设计和规范要求
电力工程	符合设计和规范要求
电信工程	符合设计和规范要求
路灯工程	符合设计和规范要求
灯光工程	
燃气工程	
综合验收意见	符合设计和规范要求

质量控制资料核查结果：共检查 13 项，其中符合要求 13 项，经鉴定符合要求 13 项。

观感质量验收结果：路面、花面平整顺畅，无坑洼现象，裂缝、翘桥、跑灯、沉池、鼓桥、表白料现象。设施完整整洁、固、线直、美观、无断筋、无面平整、无残渣，动静平整。人行道铺砖平整、稳固、缝隙均匀、无翘动，表观整洁，符合设计和规范要求。

主要参建单位	参建项目
深圳市基础工程有限公司	桥方

一、 填报说明：

1、竣工验收报告由建设单位负责填写，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。

2、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

3、报告须经建设、设计、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

4、竣工验收报告一式五份。建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

二、验收组织程序：

1、建设单位主持验收会议；

2、施工单位介绍施工情况；

3、监理单位介绍监理情况；

4、各验收专业组核查质量控制资料、并到现场检查；

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

三、执行的验收标准：

道路工程	
桥梁工程	
给、排水工程	
燃气工程	
电力、电信工程	
路灯、灯光工程	

存在问题及处理结果	无	
单工位验工收程结竣论	合格	
参加验收单位签章	负责人（签名） 建设单位（盖章） 2003年11月4日	负责人（签名） 施工单位（盖章） 2003年11月4日
	负责人（签名） 设计单位（盖章） 2003年11月4日	负责人（签名） 监理单位（盖章） 2003年11月4日
	负责人（签名） 参建单位（盖章） 2003年11月4日	负责人（签名） 参建单位（盖章） 年　月　日

竣工验收报告-公园、绿化、景观

深园绿竣—3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：

工程地点：

建设单位：

验收日期：

园 林 绿 化 工 程

竣 工 验 收 证 书

第 1 页　共 3 页　　续深园绿竣—3

工程名称		工程地点	
建设规模		工程类别	
建设单位		开工日期	2005 年 7 月 15 日
勘察单位		竣工日期	2006 年 2 月 12 日
设计单位		工期	212 （天）
承包单位		合同造价	（万元）
监理单位		施工造价	（万元）
质监机构		安监机构	

验收范围及数量：

存在问题及处理意见：

存在问题已全部处理完毕。

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

第 2 页　共 3 页　　续深园绿竣—3

竣工验收结论：

2006年11月20日，经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

参加验收人员及单位意见

承包单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2006年11月20日	勘察单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日
设计单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2006年11月20日	建设单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2006年11月20日
监理单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 2006年11月20日	接管单位	（盖章） 参加验收人员（签名）： 年　月　日

深圳市城市管理局监制　　深圳市绿化工程质量监督站制

5.1.5 业绩 2-大运中心周边配套市政工程（龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目）

监理合同

07-监-32

合同编号：DYSZ-jl-001

深圳市建筑工务署
合同协议书

项目名称：大运中心周边配套市政工程（龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目）

合同名称：龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目监理合同

承 包 方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日　　期：二00七年十二月二十日

合同协议书

业主（全称）：　深圳市建筑工务署

监理单位（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

项目名称（监理合同段）： 龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目

总监理工程师姓名： 季永贤 ；**资格证书号码：** 44003033

本协议书于 2007 年 12 月 20 日由深圳市建筑工务署 （以下简称“业主”）为一方与监理公司（以下简称“监理单位”）为另一方签订。

鉴于业主委托监理单位履行龙兴大道市政工程项目、大运路市政工程项目、鼓岭路市政工程项目工程现场施工监理服务，并已接受监理单位为履行该类服务所提出的投标文件，兹就以下事项达成本协议：

1. 本协议书中的措辞和用语应与下文提及的合同一般条款和合同特别条款中分别赋予它们的含义相同。

2. 下列文件是组成本协议书的有效文件，并应被作为其一部分进行阅读和理解，即：

(a) 中标通知书；
(b) 投标承诺书；
(c) 合同特别条款；
(d) 合同一般条款；
(e) 监理招标文件；
(f) 监理投标文件；
(g) 施工技术规范；
(h) 施工承包合同条件；
(i) 施工监理规范；
(j) 施工图纸；
(k) 其它双方签署的补充文件；

3. 本施工监理服务合同暂定价为人民币（大写）陆佰陆拾柒万贰仟柒佰元整（RMB：6672700.00 元）；其中龙兴大道市政工程监理服务费暂定价为人民币（大写）：伍佰壹拾

第 1 页 共 3 页

叁万柒仟柒佰元整（RMB：5137700.00 元），大运路市政工程监理服务费暂定价为人民币（大写）：捌拾陆万捌仟玖佰元整（RMB：868900.00 元），鼓岭路市政工程监理服务费暂定价为人民币（大写）：陆拾陆万陆仟壹佰元整（RMB：666100.00 元）。工程竣工后根据招标文件“双指标控制”约束条款办理监理费结算：以计划立项的总投资额中的建安费用（各立项批复建安费之和）作为取费基数，依此为基准确定对应的费率下浮 10%作为“控制费率”，取费基数乘以“控制费率”作为“上限价”。结算时，若经审定的结算总价（指建安总造价）小于取费基数，则监理费按经审定的结算总价乘以“控制费率”计算；若经审定的结算总价大于取费基数，则监理费按“上限价”包干。若中标人不具有某种特殊专业（譬如燃气等）的监理资质，招标人将另行委托该专项监理服务。监理费最终以深圳市政府投资审计专业局审定的结果为准。

4. 基于下文提及的业主对监理单位的支付，监理单位特在此立约保证遵照本协议书的规定履行服务。

5. 业主特在此立约保证按本协议书注明的期限和方式，向监理单位支付根据协议书规定应支付的款项，以此作为监理单位履行服务的报酬。

为此，本协议书双方代表谨于前文所确定之日期，由立约双方在本协议书上各自签字盖章，以资证明。

6、本合同一式 拾陆 份，正本 贰 份，副本 拾肆 份。

7、合同生效

合同订立时间：2007 年 12 月 20 日

合同订立地点：深圳

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
帐　　号：	帐　　号：

第 2 页 共 3 页

竣工验收报告-龙兴大道

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳市龙岗区龙兴大道市政工程施工总承包

验收日期：2013 年 6 月 19 日

建设单位（盖章） 深圳市建筑工务署

一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区龙兴大道市政工程施工总承包	工程地点	深圳市龙岗区大运中心周边片区
工程规模	市政道路长度 4.25km（含软基处理、道路、人行地下通道、隧道、排水管道、给水管道、电信管道、电力管道、燃气工程）	工程造价（万元）	18199.5579 万元
结构类型	市政道路工程	工程用途	城市道路交通
施工许可证证号	44030020080581001	开工日期	2009 年 3 月 01 日
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证号	190019-KJ
设计单位	南昌有色冶金设计研究院		140002-sj
施工单位	深圳市路桥建设集团公司		A1101044030303
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位			

2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	冯永乾
副组长	季永贤
组员	曹路滋、陈辉云、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程、刘春成、周 黎

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	季永贤	曹路滋、陈辉云、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程
桥梁工程		
排水工程	冯永乾	季永贤、曹路滋、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程
给水工程	冯永乾	季永贤、曹路滋、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程、刘春成、周 黎
隧道工程	季永贤	曹路滋、陈辉云、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程、周 黎
地下通道工程	冯永乾	季永贤、曹路滋、朱楚平、莫晓锋、袁海波、黄伟强、李鹏程、刘春成
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

三、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	合格	良好	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	良好	合格	合格
给水工程	合格	良好	合格	合格
隧道工程	合格	良好	合格	合格
交通设施工 程				
污水处理工 程				
防洪工程				
供电及照明工 程				
绿化工程				
人行地下通道工程	合格	良好	合格	合格

4

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
冯永乾	深圳市建筑工务署	高工	业主项目主任	
李永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	项目总监	
曹路滋	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	总监代表	
陈辉云	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	专业监理工程师	
朱楚平	南昌有色冶金设计研究院	工程师	设计工程师	
莫晓锋	深圳地质建设工程公司	工程师	勘察工程师	
袁海波	深圳市路桥建设集团公司	工程师	施工单位项目经理	
黄伟强	深圳市路桥建设集团公司	高工	施工单位项目副经理	
李鹏程	深圳市路桥建设集团公司	工程师	施工单位技术负责人	
刘春成	深圳市路桥建设集团公司	工程师	施工组长	
周 黎	深圳市路桥建设集团公司	工程师	现场工程师	

5

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙兴大道市政工程施工总承包 K0+000～K3+260 和 K3+620-K4+250 已完成合同约定的有关工程内容，2013 年 3 月 12 日初验中有关问题已完成整改，工程施工质量符合设计和《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《给排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）等技术规范要求，工程技术资料基本齐全，工程质量评定为合格工程。

同意竣工验收，交付使用。

验收日期：2013 年 6 月 19 日

建设单位（公 章）	监理单位（公 章）	施工单位（公 章）	勘察单位（公 章）	设计单位（公 章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

6

竣工验收报告-鼓岭路

196

200196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：鼓岭路市政工程

验收日期：2009年10月23日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

工程名称	鼓岭路市政工程	工程地点	龙岗区大运场馆周边
工程规模	道路长度 1.4Km	工程造价（万元）	2576 万
结构类型	市政道路	工程用途	城市道路
施工许可证号	440300200703710 01	开工日期	2008年1月21日
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督登记号	6440030120080084
建设单位	深圳市建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证号	1901043-K3
设计单位	中国城市规划设计研究院深圳分院		010082-SJ
施工单位	深圳市建安达建设发展有限公司		A110404440404 01-615
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	李幼林
副组长	李永贤
组　员	曹跃信、荣宏喜、董信驹、陈新、谭茂、宋清才、王玉信、陈秀进

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道路工程	李幼林	荣宏喜、曹跃信、谭茂、王玉信、李永贤
桥梁工程		
排水工程	李幼林	陈新、曹跃信、宋清才、王玉信、李永贤
给水工程	李幼林	陈新、曹跃信、宋清才、王玉信、李永贤
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和施工合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关工程建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程质量评定为合格工程，同意验收，交付使用。

验收日期：2009 年 10 月 23 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：		

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告-大运路

196

200196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：大运路市政工程施工总承包工程

验收日期：2009年9月30日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

工程名称	大运路市政工程施工总承包工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地新城片区
工程规模	1.5公里道路、给排水、电力、燃气、地下商业工程	工程造价（万元）	2983.5001万元
结构类型	道路	工程用途	市政交通
施工许可证号	440300200703010001	开工日期	2008.1.21
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市建筑工务署		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资质证号	甲级19017A-15
设计单位	中国市政工程西南设计研究院		甲级220018-5
施工单位	中国核工业华兴建设有限公司		A001612210810
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心		23434522

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	李幼林
副组长	李永贤
组　员	古佳艺、黄海荣、曹路滨、黄荣成、朱清才

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李幼林	黄荣成、朱清才、黄海荣、李永贤、古佳艺
桥梁工程	—	—
排水工程	李永贤	朱清才、古佳艺、曹路滨、李幼林、邵佳中
给水工程	曹路滨	朱清才、李幼林、邵佳中、李永贤
隧道工程	古佳艺	曹路滨、黄荣成、李幼林、李永贤
交通设施工程	—	—
污水处理工程	—	—
防洪工程	—	—
供电及照明工程	—	—

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	良好	合格	合格
桥梁工程	—	—	—	—
排水工程	符合要求	良好	合格	合格
给水工程	符合要求	良好	合格	合格
隧道工程	符合要求	良好	合格	合格
交通设施工程	—	—	—	—
污水处理工程	—	—	—	—
防洪工程	—	—	—	—
供电及照明工程	—	—	—	—

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

大运路市政工程施工总承包工程已完成设计文件和合同约定的内容，工程质量符合设计文件、国家技术规范和验收评定标准的要求，档案资料齐全，工程质量评定为合格工程，同意竣工验收，交付使用。

验收日期：2009 年 9 月 30 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监：	项目负责人： 法人代表：	项目负责人：	项目负责人：

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

5.1.6 业绩 2-南科一路市政工程

监理合同

合同编号：深开监合[201] 012

深圳市土地投资开发中心

合同协议书

项目名称：南科一路市政工程（监理）

合同名称：工程监理合同

承 包 方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日　　期：2011 年 11 月 18 日

合同协议书

业　　主（全称）：深 圳 市 土 地 投 资 开 发 中 心

监理单位（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

项目名称（监理合同段）：南科一路市政工程（监理）

总监理工程师姓名：季永贤；资格证书号码：0021656

本协议书于 2011 年 11 月 18 日由 深圳市土地投资开发中心 （以下简称“业主”）为一方与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 （以下简称“监理单位”）为另一方签订。

签于业主邀请监理单位履行深圳市 南科一路市政工程（监理） 现场施工监理服务，并已接受监理单位为履行该类服务所提出的投标文件，兹就以下事项达成本协议：

1. 本协议书中的措词和用语应与下文提及的合同一般条款和合同特别条款中分别赋予它们的含义相同。

2. 下列文件是组成本协议书的有效文件，并应被作为其一部分进行阅读和理解，即：

(a) 中标通知书；

(b) 投标承诺书；

(c) 监理招标文件；

(d) 监理投标文件；

(e) 施工技术规范；

(f) 施工承包合同条件；

(g) 施工监理规范；

(h) 施工图纸；

(i) 其它双方签署的补充文件

3. 本项目监理费：按工程造价￥5553 万元为基数计算暂定为人民币(大写) 壹佰叁拾伍万玖仟 元(RMB: 135.9000 万元)；工程竣工后根据招标文件投标人须知前附表二及本协议 6 款办理监理费结算。

4. 基于下文提及的业主对监理单位的支付，监理单位特在此立约保证遵照本协议书的规定履行服务。

5. 业主特在此立约保证按本协议书注明的期限和方式，向监理单位支付根据协议书规定应支付的款项，以此作为监理单位履行服务的报酬。

为此，本协议书双方代表谨于前文所确定之日期，立约双方在本协议书上各自签字盖章，以资证明。

1

6.补充条款：

6.1 本工程监理费下浮比例为 0%。

6.2 合同结算。 本工程结算按照深圳市物价局、深圳市建设局文件深价规[2009]1 号文执行，包括施工阶段和保修阶段两部分费用。其中，施工阶段监理费的专业调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.0，高程调整系数取 1.0；保修阶段监理费=施工阶段监理费×5%×保修工程量调整系数(取 0.6)。结算时以发改部门批复的工程概算建筑安装工程量（除燃气工程）作为计费额，以发改部门批复的监理费用（除燃气工程的监理费）为上限。最终的监理费结算价以审计专业局定价为准。

6.3 履约评价奖。合同价中包含合同总价 5%的奖励金。工程竣工验收完成后，按《深圳市建筑工务署履约评价管理办法》的规定对监理单位进行监理合同最终履约评价。最终履约评价为良好及以上的，支付全部奖励金；最终履约评价为合格的，支付 50%奖励金；最终履约评价为不合格的，不支付奖励金。

7、本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份。

8、合同生效

合同订立时间：2011 年 11 月 18 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：深圳市福田区新闻路 69 号	住　　所：深圳市盐田区海港大厦主楼 402-410 室
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0755-83139184	电　　话：0755-25290200
传　　真：0755-83139284	传　　真：0755-25290787
开户银行：	开户银行：中国建设银行沙头角支行
帐　　号：	帐　　号：44201511400051016587
邮政编码：	邮政编码：508090

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年　月　日

2

竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：南科一路市政工程

验收日期：2012年12月28日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	南科一路市政工程	工程地点	南山区西丽大学城片区东部
工程规模	全长1229.833m，道路长1143.763m，桥梁长86.07m）	工程造价（万元）	6182.42
结构类型	道路：沥青混凝土路面 桥梁：预应力混凝土连续箱梁	工程用途	市政公用
施工许可证证号	D014X[12]014	开工日期	2012年3月21日
监督单位	深圳市交通工程质量监督站	监督登记号	深交监督登[2012]2号
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资质证号	B2014044030302
设计单位	深圳市市政设计研究院		A144002073
施工单位	中铁二十五局集团有限公司		440000000008434
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002696
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	肖遇春
副组长	季永贤、王 威
组 员	翟翠文、吴龙良、陈辉云、梁广庆、饶 威、李 沛、梁 钊、曹志雄、朱士东

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	肖遇春	翟翠文、季永贤、梁广庆 、王 威、李 沛、陈辉云、曹志雄
桥梁工程	王 威	肖遇春、吴龙良、饶 威、李 沛、季永贤、梁广庆、梁 钊
排水工程	季永贤	肖遇春、季永贤、梁广庆、梁 钊、饶 威、李 沛、曹志雄
给水工程	季永贤	翟翠文、季永贤、梁广庆、梁 钊、饶 威、陈辉云、曹志雄
隧道工程		
交通设施工程	陈辉云	吴龙良、王 威、季永贤、陈辉云、梁广庆、梁 钊、曹志雄
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	吴龙良	翟翠文、季永贤、梁广庆、梁 钊、饶 威、陈辉云、朱士东
其他工程	季永贤	肖遇春、梁广庆、 王 威、 陈辉云、朱士东

注释说明：其他工程包括技术资料检查验收等，绿化工程不包括本合同工程内。

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	94.5	合格	95.5	合格
桥梁工程	97	合格	97.1	合格
排水工程	98	合格	98	合格
给水工程	97	合格	97	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	96.8	合格	98.2	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	98.1	合格	96.9	合格
其他工程(陆域形成和软基处理)	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
肖遇春	深圳市土地投资开发中心	高级工程师	项目主任	
翟翠文	深圳市土地投资开发中心	高级工程师	造价工程师	
吴良龙	深圳市土地投资开发中心	工程师	专业工程师	
王　威	深圳市市政设计研究院有限公司	高级工程师	设计项目负责人	
饶　威	深圳市市政设计研究院有限公司	工程师	设计工程师	
李　沛	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程师	勘察项目负责人	
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高级工程师	总　监	
陈辉云	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	总监代表	
梁广庆	中铁二十五局集团有限公司	高级工程师	项目经理	
梁　钊	中铁二十五局集团有限公司	高级工程师	项目总工	
曹志雄	中铁二十五局集团有限公司	工程师	质量主任	
曾沂伟	中铁二十五局集团有限公司	工程师	技术员	
朱士东	中铁二十五局集团有限公司	工程师	资料员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

南科一路市政工程已于 2012 年 12 月 22 日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制标准要求，工程初验中有关问题已整改完成，同意交工验收，工程质量评定为合格工程，同意交付使用。

验收日期：2012年12月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：		

5.1.7 业绩 2-前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程监理合同、中标通知书

深开监合[2013]010

副本

合同编号：

深圳市土地投资开发中心
工程施工监理合同

项目名称： 前海合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程

工程名称： 施工监理

工程地点： 深圳市前海深港合作区

发包单位： 深圳市土地投资开发中心

监理单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中国·深圳

二〇一三年十一月

协 议 书

业主（全称）：深圳市土地投资开发中心

监理单位（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

项目名称（监理合同段）：前海合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程施工监理

总监理工程师姓名：季永贤；资格证书号码：0021656

本协议书于 2013 年 11 月 25 日由深圳市土地投资开发中心（以下简称"业主"）为一方与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 （以下简称"监理单位"）为另一方签订。

签于业主邀请监理单位履行深圳 前海合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程施工监理 现场施工监理服务，并已接受监理单位为履行该类服务所提出的投标文件，兹就以下事项达成本协议：

1. 本协议书中的措词和用语应与下文提及的合同一般条款和合同特别条款中分别赋予它们的含义相同。

2. 下列文件是组成本协议书的有效文件，并应被作为其一部分进行阅读和理解，即：

(a) 中标通知书；
(b) 投标承诺书；
(c) 监理招标文件；
(d) 监理投标文件；
(e) 施工技术规范；
(f) 施工承包合同条件；
(g) 施工监理规范；
(h) 施工图纸；
(i) 其它双方签署的补充文件

3. 本项目监理费暂定为人民币（大写）柒佰肆拾陆万玖仟 元（RMB：746.90 万元）；工程竣工后根据招标文件投标人须知第 11 条约定办理监理费结算。

4. 基于下文提及的业主对监理单位的支付，监理单位特在此立约保证遵照本协议书的规定履行服务。

5. 业主特在此立约保证按本协议书注明的期限和方式，向监理单位支付根据协议书规定应支付的款项，以此作为监理单位履行服务的报酬。

2013年12月12日送回公司

— 1 —

为此，本协议书双方代表谨于前文所确定之日期，由立约双方在本协议书上各自签字盖章，以资证明。

6、本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份。

7、合同生效

合同订立时间：2013 年 11 月 30 日

合同订立地点：广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住 所：深圳市新闻路 69 号西三楼	住 所：深圳市盐田区海港大厦 4 楼
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
帐 号：	帐 号：
邮政编码：	邮政编码：518083

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

— 2 —

前附表二：工程主要事项

项号	内 容	规 定	条款号
1	工程名称	前海合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程施工监理	须知 1.1
2	工程地址	项目位于深圳市前海深港合作区内	须知 1.2
3	工程概况	振海路（铲湾路至双界河路）为城市主干道，全长共计 3.6 公里，水厂段规划红线宽 137 米，其它路段规划红线 110 米，机动车道采用双向 6 车道，道路两侧设慢行交通系统，标准断面自行车道宽 2.5 米，人行道宽 3.0—4.0 米。 本项目总投资估算约 8 亿元，建安费约 7 亿元。 本次招标不包括桂庙水廊道桥梁、桂庙水廊道共同沟、双界河水廊道桥梁、燃气工程。 本次招标部分投资估算约 6 亿元，建安费约 5.4 亿。	须知 1.3
4	工程质量要求	合格	须知 1.4
5	工程工期	约 720 日历天	须知 1.4
6	监理标段划分	1 个标段	须知 1.7
7	监理阶段及服务时间	1、监理阶段： ☑施工阶段（包含施工准备阶段） ☑保修阶段 2、监理服务时间：2013 年 11 月至工程竣工验收及结算；保修阶段：按国家有关规定执行	须知 14.1
8	专业调整系数	工程类型：市政公用工程 专业调整系数：1.0	须知 11
9	工程复杂程度调整系数	复杂程度等级为Ⅰ级的工程概算投资额为：____万元； 复杂程度等级为Ⅱ级的工程概算投资额为：约 54000 万元； 复杂程度等级为Ⅲ级的工程概算投资额为：____万元； 本工程加权复杂程度调整系数为：1.0	
10	保修工作量调整系数	本项目为 市政 工程，保修工作量调整系数取 0.6 。 （房屋建筑工程、隧道工程为 0.8-1.0；市政工程（隧道工程除外）为 0.4-0.6；园林绿化工程为 0-0.2） 土石方、填海等不需保修的项目，不计取保修阶段监理费。	
11	监理费下浮比例	施工阶段监理收费向下浮动 20 %。	
12	监理费	本标段工程概算投资额约 54000 万元； 本项目施工阶段监理费约 725.15 万元； 本项目保修阶段监理费约 21.75 万元； 本项目监理费合计约 746.9 万元； 本项目折合监理费率约为 1.383 %。（监理费率随工程概算投资额的调整而调整）	

— 7 —

防伪码：3936173898063817

中 标 通 知 书

编号：20131114002B

工程编号：44039020130010001

工程名称：深圳市前海深港合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程施工监理(监理)

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：公开招标　　开标时间：2013-10-18

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币]　746.900000万元

(大写:柒佰肆拾陆万玖仟元)

中标工期：0日历天

项目经理（总监）：季永贤　　资格证书号：0021656

本工程于 2013年10月18日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同 ，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____ 深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

2013年11月14日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

竣工验收报告（关键页）（施工总承包 2 标）

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程施工总承包2标（含地下通道工程）

验收日期：2017年12月26日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程施工总承包2标（含地下通道工程）	工程地点	前海深港现代服务业合作区
工程规模	双向6车道的城市主干道，道路长度1948米 地下通道工程长度60.8m，净宽24.2m，净高4.3m。	工程造价（万元）	19732
结构类型	市政道路、地下通道、管线、软基处理、	工程用途	市政道路 地下通道
施工许可证证号	深前海施许字QH-2014-0001号	开工日期	2014年3月5日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Qh2014032701
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资质证号	B1440482655
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司		A144004341
施工单位	达濠市政建设有限公司		D144051627
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
地下通道工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电力通信工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	/	/	/	/
地基处理工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经竣工验收，本工程已按照设计图纸和施工合同约定的内容完工，2017年6月27日工程初验的有关问题已整改完成，并通过建设、监理、质监审查的复查结论为合格。工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，工程实体及外观质量合格，工程符合国家质量标准和工程强制性标准要求，工程质量评定为合格工程，同意验收，交付使用。

验收日期：2017 年 12月26日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

中华人民共和国注册监理工程师 郭永贤 注册号44003033 有效期2019.04.15 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

广东省市政优良样板工程

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

贵单位监理的前海合作区振海路（铲湾路-双界河路）市政工程施工总承包 2 标，评定为二〇一八年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。

广东省市政行业协会

二〇一八年十月

竣工验收报告（关键页）（景观工程）

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：前海合作区振海路景观工程

验收日期：2017年11月27日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	前海合作区振海路景观工程	工程地点	前海深港现代服务业合作区
工程规模	市政绿化道路长度3860米，绿化面积4.48万平米，乔木蓝花楹1619棵，小叶榄仁517棵，香樟19棵，以及中央绿化带灌木、行道绿化带地被植物。	工程造价（万元）	861.373593
结构类型	市政道路绿化景观工程	工程用途	市政道路绿化
施工许可证证号	2015年10月，前海局进行开工备案	开工日期	2015年9月6日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Qh201512801
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司		A144004341
施工单位	珠海御园景观工程有限公司		CYLZ·粤·0057
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经竣工验收，本工程已按照设计图纸和施工合同约定的内容完工，2017年3月29日工程初验的有关问题已整改完成，并通过建设、监理、质监审查的复查结论为合格。工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，工程实体及外观质量合格，工程符合国家质量标准和工程强制性标准要求，工程质量评定为合格工程，同意验收，交付使用。

验收日期：2017年11月27日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

竣工验收报告（关键页）（施工总承包 1 标）

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程施工总承包1标

验收日期：2015 年 11 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程施工总承包1标	工程地点	前海合作区
工程规模	双向6车道的城市主干道，市政道路长度1383.094米	工程造价（万元）	11645.79478
结构类型	市政道路、桥梁、管线	工程用途	市政道路、桥梁
施工许可证证号	深前海施许字QH-2014-0002号	开工日期	2014年3月11日
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督二站	监督登记号	Q44030120140067
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资质证号	B1440482655
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司		A144004341
施工单位	中铁二十五局集团有限公司		A0034344010201-15/1
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电力通信工程	合格	合格	合格	合格
地基处理工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经审查及验收，本工程已按设计图纸和施工合同约定的内容施工完毕，工程初验的有关问题已完成整改。2015年11月6日深圳市建筑工务署对本工程组织了预验收，预验收的有关问题已整改完成，并于11月20日通过署的复查。工程竣工资料完善，质量控制资料齐全，工程实体及外观质量合格，工程符合国家质量标准和工程强制性 标准要求，工程质量评定为合格工程，同意验收，交付使用。

验收日期：2015 年 11 月 27日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 法人代表：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

5.1.8 业绩 2-深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程监理合同

深开监合[2016]005

副本

深圳市土地投资开发中心工程
施工监理合同

项目名称： 深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程

工程名称： 深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程监理

工程建设地点： 深圳市宝安机场

发包单位： 深圳市土地投资开发中心

监理单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中国·深圳

2016 年 4 月

合同协议书

委托人（全称）： 深圳市土地投资开发中心

监理人（全称）： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程监理
2. 工程地点：深圳市宝安机场
3. 工程规模：深圳机场 T4 航站区软基处理工程，共计 441 公顷。工程分为两期建设：一期软基处理工程为卫星厅及配套设施用地，共约 108 公顷；二期软基处理工程为 T4 航站楼主体及配套设施用地，共约 333 公顷。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：尚未批复。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：季永贤，身份证号码：430103196604071 03X，注册号：44003033。

五、签约酬金

暂定签约酬金（大写）：叁仟零柒拾陆万叁仟捌佰元（暂定价：¥3076.38 万元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	3076.38	□是 ☒否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	2461.104	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	615.276	根据履约评价结果计取
保修阶段服务酬金(B)	/	/	0	/
说明：签约酬金=A+B，A1=A*80%，A2=A*20%，B=A*0%*保修工程量调整系数。				

本项目概算未经发改部门批复，监理费为暂定价，待项目概算经发改部门批复后，以工程概算中建安工程费为基数，依据《工程建设监理收费标准》（发改价格【2007】670 号）计算监理费，其中工程复杂程度调整系数为 0.85，专业调整系数为 1.0，附加系数为 1.0，总费用下浮 10%。最终以审计专业局审定为准。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：施工阶段：自工程开工至工程竣工验收及结算。本工程预计 2016 年 7 月开工，其中一期预计 2017 年 12 月完工，二期预计 2019 年 12 月完工。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、其他约定

1. 如项目工期出现变动，监理酬金不予调整。如出现部分用地范围工程无法实施，则项目暂停一年后，双方有权协商终止合同，监理酬金按未实施工程的概算建安工程费占比相应核减。

2. 监理人聘请一位经委托人认可的资深岩土专家作为本项目的技术总顾问，费用已包含在监理酬金中；向委托人单位派驻专业监理工程师和资料员各一名，协调本项目相关工作。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，正本肆份，委托人叁份，监理人壹份；副本捌份，委托人、监理人各肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2016 年 4 月 29 日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）	监理人：（公章）
住　所：	住　所：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼 402-410 室
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0755-25291730
传　真：	传　真：0755-25290787
开户银行：	开户银行：建行深圳沙头角支行
帐　号：	帐　号：44201511400051016587
邮政编码：	邮政编码：518081

建设单位名称变更

深 圳 市 建 筑 工 务 署

深圳市建筑工务署关于深圳市土地投资开发中心名称变更情况说明

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）文件要求，我署直属事业单位深圳市土地投资开发中心名称变更为深圳市建筑工务署文体工程管理中心。

特此说明。

深圳市建筑工务署

2021年7月12日

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心关于更名情况的说明

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号），深圳市建筑工务署文体工程管理中心现更名为深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心。

特此说明。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2023年7月[illegible]日

竣工验收报告-6 标

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区(含卫星厅及站坪设施)软基处理工程 6 标

验收日期：2025 年 08 月 07 日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

一、工程概况

工程名称	深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区(含卫星厅及站坪设施)软基处理工程 6 标	工程地点	深圳市宝安区福永街道机场北片区
工程规模	63.81 万平方米	工程造价（万元）	69848.98
结构类型	软基处理工程	工程用途	市政道路及建筑区
施工许可证号	4403002015021807	开工日期	2018 年 11 月 23 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	4403002015021803
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		B144010603
施工单位	达濠市政建设有限公司		D144066735
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	罗明亮
副组长	郑子栋、刘学、季永贤
组员	沈旭熙、翟翠文、李慧玲、李理、马驰、马凡刚、李剑波
	刘为校、吴荣康、朱仕进、梁钊、李成生、朱士文、黄国洪、黄壮涛、朱学渠、黄伟滨

2、专业组

专业组	组长	组员
软基处理工程	罗明亮	郑子栋、刘学、季永贤、沈旭熙、翟翠文、李慧玲、李理、马驰、马凡刚、李剑波、刘为校、吴荣康、朱仕进、梁钊、李成生、朱士文、黄国洪、黄壮涛、朱学渠、黄伟滨

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
软基处理工程	合格	合格	合格	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工作单位	职 称	职 务	签 名
罗明亮	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目主任	
刘 学	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目副主任	
郑子栋	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	副调研员	
沈旭熙	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目工程师	
翟翠文	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目造价工程师	
李慧玲	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		项目造价工程师	
李 理	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		项目组资料员	
马 驰	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高工	设计项目负责人	
马凡刚	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高工	岩土设计工程师	
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	高工	勘察项目负责人	
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	项目总监理工程师	
刘为校	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中级工程师	项目监理工程师	
吴荣康	达濠市政建设有限公司	高工	项目经理	
朱仕进	达濠市政建设有限公司	中级工程师	项目副经理	
梁钊	达濠市政建设有限公司	高工	技术负责人	
李成生	达濠市政建设有限公司	高工	生产经理	
朱士文	达濠市政建设有限公司	中级工程师	质量主任	
黄国洪	达濠市政建设有限公司		安全主任	
黄壮涛	达濠市政建设有限公司	中级工程师	测量主任	
朱学渠	达濠市政建设有限公司	助理工程师	技术员	
黄伟滨	达濠市政建设有限公司	助理工程师	质量员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2025 年 6 月 27 日通过监理单位组织的初验，初验汇总有关问题已完成整改。

2025 年 08 月 07 日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及有关法规和标准的要求，档案资料齐全，工程评定等级为合格工程。

同意竣工验收，交付使用。

验收日期2025年8月7日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：2025.8.7	项目总监：2025.8.7	项目负责人：2025.8.7	项目负责人：2025.8.7	项目负责人：2025.8.7

竣工验收报告-5 标

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场飞行区扩建工程-T4航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程5标

验收日期：2019年11月28日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

16-2

一、工程概况

工程名称	深圳机场飞行区扩建工程-T4航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程5标	工程地点	深圳机场T4
工程规模	36.57万m²	工程造价（万元）	32397.375456万元
结构类型	软基处理	工程用途	场地整备
施工许可证证号	2018-0119	开工日期	2017年7月31日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Zjj20190704002
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		B244010600 B144010603
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D144020711 D244051800
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969 E244002966
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈逸群
副组长	季永贤
组员	张翼、徐崇涛、马驰、刘一鸣、李剑波、许宝忠、程巍
	吴根雄、王荣发、代军、林子鹏、唐政、范少峰、黄晓城

2、专业组

专业组	组 长	组 员
软基处理工程	陈逸群	张翼、徐崇涛、马驰、刘一鸣、李剑波
		王荣发、代军、吴根雄、范少峰
档案资料	季永贤	许宝忠、黄晓城、林子鹏、唐政、程巍

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
土方工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
复合地基软基处理工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
混凝土结构工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
排水工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格
水土保持工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
陈逸群	深圳市土地投资开发中心	高工	专业工程师	陈逸群
张翼	深圳市土地投资开发中心	工程师	现场工程师	张翼
徐崇涛	深圳市土地投资开发中心	工程师	现场工程师	徐崇涛
季嘉恒	深圳市土地投资开发中心	助工	现场工程师	季嘉恒
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	项目总监	季永贤
许宝忠	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	总监代表	许宝忠
程巍	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	助工	内业工程师	程巍
马驰	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高工	设计负责人	马驰
刘一鸣	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	工程师	现场代表	刘一鸣
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	高工	勘察负责人	李剑波
范少峰	深圳市建设工程质量检测中心	高工	检测负责人	范少峰
黄晓城	深圳市建设工程质量检测中心	工程师	检测工程师	黄晓城
代军	深圳市工勘岩土集团有限公司	高工	项目经理	代军
王荣发	深圳市工勘岩土集团有限公司	高工	项目副经理	王荣发
吴根雄	深圳市工勘岩土集团有限公司	高工	项目总工	吴根雄
林子鹏	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	生产经理	林子鹏
唐政	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师	技术员	唐政

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程 2019 年 09 月 10 日进行初验，初验中有关问题已完成整改。

2019年11月28日建设单位组织竣工验收，验收小组认为工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，档案资料基本齐全，工程质量评定等级为合格。

同意竣工验收，交付使用。

验收日期： 2019年11月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：				

竣工验收报告-4 标

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场飞行区扩建工程—T4航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程4标

验收日期：2022年12月22日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

1

一、工程概况

工程名称	深圳机场飞行区扩建工程—T4航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程4标	工程地点	深圳市宝安区福永街道机场北片区
工程规模	占地面积大约55.03万㎡	工程造价（万元）	70992.694024万元
结构类型	软基处理工程	工程用途	根据规划在本工程场地范围将建设T4航站楼及配套设施、停机坪、飞行联络道，以及货站区和发展用地.
施工许可证号	4403002015021805	开工日期	2017年8月1日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	4403002015021805
建设单位	深圳市建筑工务署文体工程管理中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		B244010600
施工单位	上海宝冶集团有限公司		D131013979
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969-4/3
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

2

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	罗明亮
副 组 长	季永贤、刘学、马驰、李剑波、徐红日
组　员	宋雄心、刘为校、邓兰兵、刘一鸣、刘深根、许树扬、孙晓龙、程巍、欧定勤、孟庆森、郑建伟

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
软基处理工程	季永贤	刘学、李剑波、宋雄心、刘为校、邓兰兵、刘一鸣、刘深根、许树扬、孙晓龙、程巍、欧定勤、孟庆森、郑建伟
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
其他附属设施	/	/

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

3

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评定	评定等级
软基处理工程	满足要求，合格	良好	合格	合格
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
其他附属设施	/	/	/	/

4

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
罗明亮	深圳市建筑工务署文体工程管理中心		建设项目主任	
刘学	深圳市建筑工务署文体工程管理中心		建设项目副主任	
马驰	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		设计项目负责人	
刘一鸣	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		岩土专业设计	
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	高工	勘察项目负责人	
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	监理项目负责人	
宋雄心	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		总监代表	
刘为校	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		专业监理工程师	
邓兰兵	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		专业监理工程师	
程　巍	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		专业监理工程师	
欧定勤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		监理员	
孟庆森	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		监理员	
徐红日	上海宝冶集团有限公司		施工项目负责人	
刘深根	上海宝冶集团有限公司		施工技术负责人	
许树扬	上海宝冶集团有限公司		施工质量主任	
孙晓龙	上海宝冶集团有限公司		施工安全主任	
郑建伟	上海宝冶集团有限公司		施工资料员	
黄晓城	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心			

5

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程2022年09月01日进行初验，初验中有关问题已完成整改。

2022年12月22日建设单位组织竣工验收，验收小组认为工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，档案资料基本齐全，工程质量评定等级为合格工程。

同意竣工验收，交付使用。

验收日期：2022年12月22日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

6

竣工验收报告-3 标

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标

验收日期：2025 年 5 月 28 日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

一、工程概况

工程名称	深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标	工程地点	深圳机场 T4
工程规模	114.31 万平方米	工程造价（万元）	63177.21
结构类型	软基处理工程	工程用途	机场航站楼及配套设施、停机坪、飞行联络道建设用地
施工许可证号	4403002015021803	开工日期	2016 年 12 月 16 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站 深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	4403002015021803
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司		B144010603
施工单位	中交第二航务工程局有限公司		D142020699
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工

程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	罗明亮
副组长	郑子栋、刘学、季永贤
组员	沈旭熙、翟翠文、李慧琳、李理、马驰、马凡刚、李剑波
	刘为校、雷彩华、艾凌风、蔡金生、欧文、赵伟加、黄永生

2、专业组

专业组	组长	组员
软基处理工程	罗明亮	郑子栋、刘学、季永贤、沈旭熙、翟翠文、李慧琳、
		李理、马驰、马凡刚、李剑波、刘为校、雷彩华、
		艾凌风、蔡金生、欧文、赵伟加、黄永生

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
软基处理工程	合格	合格	合格	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工作单位	职　称	职　务	签　名
罗明亮	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目主任	
刘　学	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目副主任	
郑子栋	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	副调研员	
沈旭熙	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目工程师	
翟翠文	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	高工	项目造价工程师	
李慧琳	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		项目造价工程师	
李　理	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心		项目组资料员	
马　驰	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高工	设计项目负责人	
马凡刚	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高工	岩土设计工程师	
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	高工	勘察项目负责人	
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高工	项目总监理工程师	
刘为校	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中级工程师	项目监理工程师	
雷彩华	中交第二航务工程局有限公司	高工	施工项目经理	
艾凌风	中交第二航务工程局有限公司	高工	施工技术负责人	
蔡金生	中交第二航务工程局有限公司	中级工程师	施工质量负责人	
欧　文	中交第二航务工程局有限公司	中级工程师	工程部部长	
赵伟加	中交第二航务工程局有限公司	助理工程师	技术员	
黄永生	中交第二航务工程局有限公司	助理工程师	造价员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2025 年 4 月 2 日通过监理单位组织的初验，初验汇总有关问题已完成整改。

2025 年 5 月 28 日建设单位组织竣工验收，验收小组认为本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及有关法规和标准的要求，档案资料齐全，工程评定等级为合格工程。

同意竣工验收，交付使用。

验收日期：2025 年 05 月 28 日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

竣工验收报告-2 标

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称 ： 深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程2标

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

竣 工 验 收 日 期 2023 年 12 月 05 日

发 出 日 期 2023 年 12 月 06 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程2标	工程地点	深圳机场T4
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	106.37万平方米	工程造价（万元）	48413.30762万元
结构类型	地基工程	开工日期	2016年12月17日
施工许可证号	4403002015021802	竣工日期	2023年10月20日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	4403002015021802
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	总施工单位	中交第四航务工程局有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市市政房屋安全和工程质量鉴定中心
其他主要参建单位	深圳市勘察研究院有限公司（第三方测量单位）	其他主要参建单位	/
	深圳市建设综合勘察设计院有限公司（监测单位、地铁监测单位）		/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位工程质量竣工验收记录	2023年10月11日	/	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/

附有关证明文件

施工许可证			已完成
施工图设计文件审查意见			已完成
工程竣工报告			已完成
工程质量评估报告			已完成
勘查质量检查报告			已完成
设计质量检查报告			已完成
工程质量保修书			已完成

市政基础设施工程

工程完成情况	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程2标位于已有T3航站楼北侧，T4航站区东南角，软基处理总面积为106.37万平米，包括场道区，市政道路区，土面区和建筑区。划分为2-1区42.26万平方米，2-2区64.11万平方米，合同造价为48413.30762万元，合同工程开工日期2016年12月10日，合同竣工日期2019年9月25日，实际开工时间2016年12月17日，实际完工时间为2023年10月20日初验时间。其中2-1区已于2019年8月完工，移交机场卫星厅的航站楼和机坪工程建设。软基主要处理方法有堆载预压、抽真空预压法、搅拌桩复合地基，	
工程质量情况	土建	本工程于2023年10月20日进行初验，初验汇总有关问题已完成整改，2023年12月5日建设单位组织竣工验收，验收小组认为工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，档案资料基本齐全，工程评定等级为合格工程。同意竣工验收，交付使用。
	设备安装	无
工程未达到使用功能的部位（范围）		无

建设单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：（执业注册证章） 2023 年 12 月 5 日	总监理工程师：（执业注册证章） 2023 年 12 月 05 日	项目负责人：（执业注册证章） 2023 年 12 月 5 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：（执业注册证章） 年 月 日	项目负责人：（执业注册证章） 2023 年 12 月 5 日	项目负责人：（执业注册证章） 2023 年 12 月 5 日

验收单位意见

竣工验收报告-1 标

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程1标

验收日期：2018 年 9 月 6 日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程1标	工程地点	深圳机场T4
工程规模	穗莞深城际轨道穿过T4区的条带土方卸载、场内水域填海、公用土石运输道路工程及道路下的软基处理、业主现场管理办公室等。	工程造价（万元）	9243.065013万元
结构类型	土石方、软基处理	工程用途	场地整备
施工许可证证号	4403002015021806	开工日期	2016年8月1日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	中国铁道科学研究院深圳研究设计院		B244010600 B144010603
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		D144020711 D244051800
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969 E244002966
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	罗明亮
副组长	郑子栋、季永贤
组员	沈旭熙、马凡刚、宋雄心、邓兰兵、程巍、李剑波
	王亚林、周琦、臧少慧、蔡华、黄伟潮、林楚滨、黄晓明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
软基处理工程	罗明亮	郑子栋、季永贤、马凡刚、程巍、李剑波
		王亚林、臧少慧、黄伟潮
档案资料	宋雄心	沈旭熙、邓兰兵、周琦、蔡华、林楚滨
		黄晓明

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
软基处理工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
罗明亮	深圳市土地投资开发中心			
郑子栋	深圳市土地投资开发中心			
沈旭熙	深圳市土地投资开发中心			
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
宋雄心	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
邓兰兵	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
程 巍	深圳市东鹏工程建设监理有限公司			
马凡刚	中国铁道科学研究院深圳研究设计院			
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司			
王亚林	中交第四航务工程局有限公司			
周 琦	中交第四航务工程局有限公司			
蔡 华	中交第四航务工程局有限公司			
臧少慧	中交第四航务工程局有限公司			
黄伟潮	中交第四航务工程局有限公司			
林楚滨	中交第四航务工程局有限公司			
黄晓明	中交第四航务工程局有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2017年 8 月29 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，达到竣工验收的要求，该工程评定等级为：合格。

验收日期：2018年9月6日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：				

竣工验收报告-地铁 11 号线安保区软基处理试验段

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程地铁11号线安保区软基处理试验段

验收日期：2018年12月12日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

一、工程概况

工程名称	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程地铁11号线安保区软基处理试验段	工程地点	深圳宝安机场T4
工程规模	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程地铁11号线安保区软基处理试验段，设计为2个不同的软基处理试验区，总面积13624平方米，其中A区面积为3624平方米，采取地表卸载+水泥搅拌桩试验，B区面积10000平方米，采取真空预压试验，以及试验地铁11号线安保区实施软基处理对隧道的变形影响，为后续工程设计、施工积累经验。	工程造价（万元）	879.215336
结构类型	软基处理	工程用途	地基加固工程
施工许可证证号	440300201502180 4	开工日期	2017年6月9日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	
建设单位	深圳市土地投资开发中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资质证号	B143000348
设计单位	中国铁道科学研究院深圳研究设计院		B244010600 B144010603
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		D144020711 D244051800
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	罗明亮
副组长	陈逸群、季永贤
组员	徐崇涛、宋雄心、林青生、程巍、邓兰兵、罗锦华
	李波、臧少慧、林和顺、马建国、蔡华、陈国文、舒朝

2、专业组

专业组	组 长	组 员
软基处理工程	罗明亮	陈逸群、季永贤、林青生、程巍、舒朝
		李波、臧少慧、林和顺、马建国、罗锦华
档案资料	宋雄心	徐崇涛、邓兰兵、蔡华、陈国文

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
软基处理工程	满足要求，合格	满足要求，合格	满足要求，合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
罗明亮	土地投资开发中心	高级工程师	项目主任	
陈逸群	土地投资开发中心	高级工程师	专业工程师	
徐崇涛	土地投资开发中心	工程师	工程师	徐崇涛
季永贤	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	高级工程师	项目总监	
宋雄心	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	总监代表	
邓兰兵	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	专业工程师	
程巍	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	助理工程师	监理员	
林青生	中国铁道科学研究院深圳研究设计院	助理工程师	设计代表	林青生
舒朝	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	技术员	勘察代表	
罗锦华	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程师	监测代表	
李波	中交第四航务工程局有限公司	高级工程师	项目经理	
臧少慧	中交第四航务工程局有限公司	高级工程师	项目总工	
林和顺	中交第四航务工程局有限公司	工程师	项目副经理	
马建国	中交第四航务工程局有限公司	工程师	项目副总工	
蔡华	中交第四航务工程局有限公司	高级工程师	质量主任	
陈国文	中交第四航务工程局有限公司	助理工程师	技术员	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于 2018 年 3 月 22 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，在地铁隧道安保区实施真空预压软基处理、隧道顶堆方区减载、搅拌桩加固地基处理试验工程施工，11号线地铁隧道同步监测变形值均在可控值内，工程安全可控，达到竣工验收的要求，该工程评定等级为合格工程。

验收日期：2018年12月21日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：				

6.安全总监简历表

6.1安全总监简历表

姓名	罗环	性　别	男	年　龄	51岁
职务	安全总监	职　称	/	学　历	大专
从事专业工作年限		15	专业	建筑施工安全	
执（职）业证书名称		注册安全工程师 深圳市专监	注册证书编号	44010106162	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
已完工业绩			
2017.10-2019.5	坂银通道工程施工监理	安全工程师	深圳市交通公用设施建设中心 0755-1232
2019.6-2024.4	宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（前海铁石片区）（全过程监理）	安全总监	深圳市宝安区水务局
未完工业绩			

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现安全总监身份的合同协议书）等证明材料、近1年（含）内的本单位社保缴费记录。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

中华人民共和国

注册安全工程师执业证

国家安全生产监督管理总局

持证人签名

执业证号 44110106162

姓　名 罗　环

性　别 男

执业资格证书编号 0118129

发证日期 2011年7月15日

注册记录

Y0345 罗环 44142619741072492

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期：2021年11月1日 至 2026年10月31日

罗环 44110106162

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至：2021年10月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

approved & authorized by

State Administration of Work safety

编号：No.: 0118129

持证人签名：Signature of the Bearer

管理号：File No.: 09334443309443119

姓名：Full Name 罗环

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1974年11月

专业类别：Professional Type

批准日期：Approval Date 2009年09月06日

签发单位盖章：Issued by

签发日期：Issued on 2009 年 12 月 03 日

毕业证书

罗　环，性别男，一九七四年十一月生，广东省（市、自治区）梅州县（市）人，参加高等教育自学考试法律专业专科考试，于一九九九年九月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记号：9920130

NO: 003662

广东省自学考试委员会

广东省自学考试委员会

广东广播电视大学

一九九九年九月

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：市政公用工程

机电安装工程

姓　　名：罗环

性　　别：男

身份证号：441425197411072492

学　　历：大专

所学专业：法律

技术职称：工程师

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2021　年8　月1　日

核发编号：B20210384

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

姓名 罗 环

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 11 月 7 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙平东路398号劲嘉龙园印象名苑商住楼A座1101

公民身份号码 441425197411072492

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2012.07.26-2032.07.26

近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗环　　社保电脑号：606268514　　身份证号码：441425197411072492　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.2		254.4	63.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035833483f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

业绩证明

业绩证明

工程名称	坂银通道工程施工监理	工程类别	市政公用工程
工程规模	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，终至环城的路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h	建安工程费	277616.2万元
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	工程地址	深圳市罗湖区、福田区及龙岗区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	3777.1972万元
监理范围（或工程内容）	该项目有关的设计图纸范围内的所有工程：包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、改迁工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。坂银通道全线设鸡公山特长隧道1座（双洞总长约4.6km，单洞总长约9.2km），隧道南北侧共设大型立交3座（含主线特大桥1座，大桥1座，中桥1座，桥梁面积约75000m2），沿线新建人行天桥3座，改造人行地下通道3座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。另外还包含同步修缮改造的北环大道泥岗东路，长度约为2.05km（双向八车道+双向四车道）；泥岗西路改造长度约为0.5km（双向六车道），上步路改造长度约为0.5km。		
施工工法	桥梁工程砼箱梁主要采用现浇，钢结构箱梁采用预制吊装、顶推。 隧道工程采用钻爆法施工，隧道内主洞Ⅴ级围岩和Ⅵ级围岩采用双侧壁导洞法开挖；ⅠⅤ级围岩段采用单侧壁导洞法开挖；Ⅱ级和Ⅲ级围岩区段采用两台阶法开挖。		
合同监理期限	1765天		
合同签订时间	2015.5.21	开、竣工时间	2015.7.1 2020.3.31

监理机构人员

姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
董志友	总监	国家注册监理工程师	44003025
陈华光	总监代表	国家注册监理工程师	43001828
王梅生	驻地监理	专业监理工程师	B20170673
康斌	驻地监理	公路工程监理工程师	JGZ1355335
段浩焰	驻地监理	国家注册监理工程师	44003029
郑黎平	驻地监理	国家注册监理工程师	44019616
郑宗彬	驻地监理	国家注册监理工程师	44012876
徐德权	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018339
苏锡文	合约监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
汪新春	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44013008
曹昌国	路桥专业监理工程师	公路专业监理工程师	JGZ1456732
罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	44110106162
唐国栋	隧道专业监理工程师	工程师	V93300157
李云海	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018120
吕荣惠	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44015116
钟恒宏	专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006560
程钢	机电专业监理工程师	专业监理工程师	B20180023
李春明	测量专业监理工程师	国家注册监理工程师	44000490
周黎	专业监理工程师	监理工程师	201805021440000443
宋瑾泽	监理员	监理员证	C20160125
黄淳	监理员	监理员证	C20160112
刘强	监理员	监理员证	C20171655
张大卫	资料员/监理员	监理员证	C20191781
李桥文	监理员	监理员证	C20181222
建设单位联系人	李桂强	联系电话	13922899239

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，监情明晰，对监理工作评价良好。

建设单位（盖章）

日期：2020.8.19

7. 其他人员简历表

7.1 专业监理工程师其他人员简历表

（1）测量专业监理工程师-幸春明

姓名	幸春明	性　别	男	年　龄	58 岁
职务	测量专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		35	专业	测量	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44000490	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2015.7-2020.3	坂银通道工程施工监理	测量监理工程师	深圳市交通公用设施建设中心 0755-1232

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

使用有效期: 2025年10月25日 - 2026年04月23日

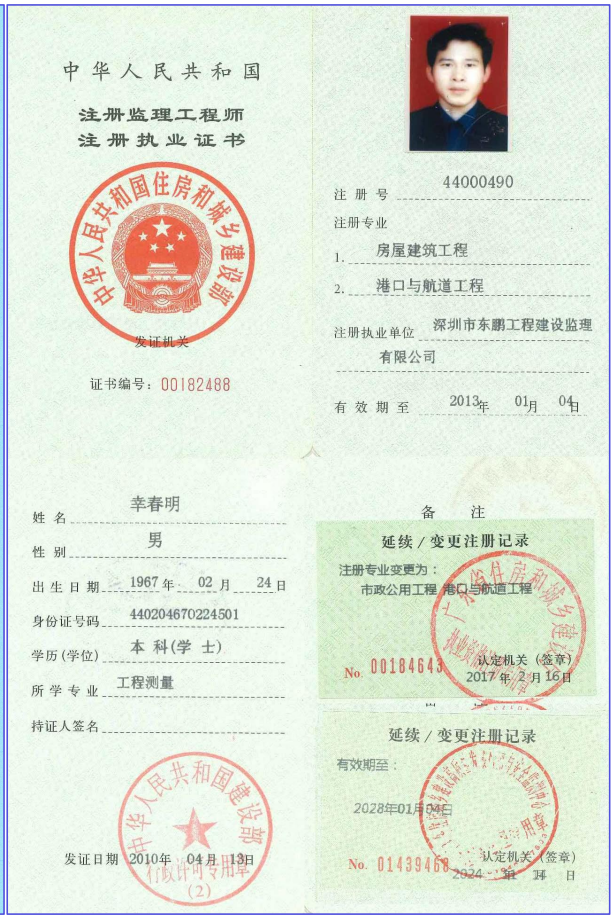
中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：幸春明
性　　别：男
出生日期：1967年02月24日
注册编号：44000490
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2028年01月04日
注册专业：市政公用工程
港口与航道工程

个人签名：
签名日期：2025年10月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2024年11月14日



中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00182488

姓名　幸春明
性别　男
出生日期　1967年 02月 24日
身份证号码　440204670224501
学历(学位)　本科(学士)
所学专业　工程测量
持证人签名

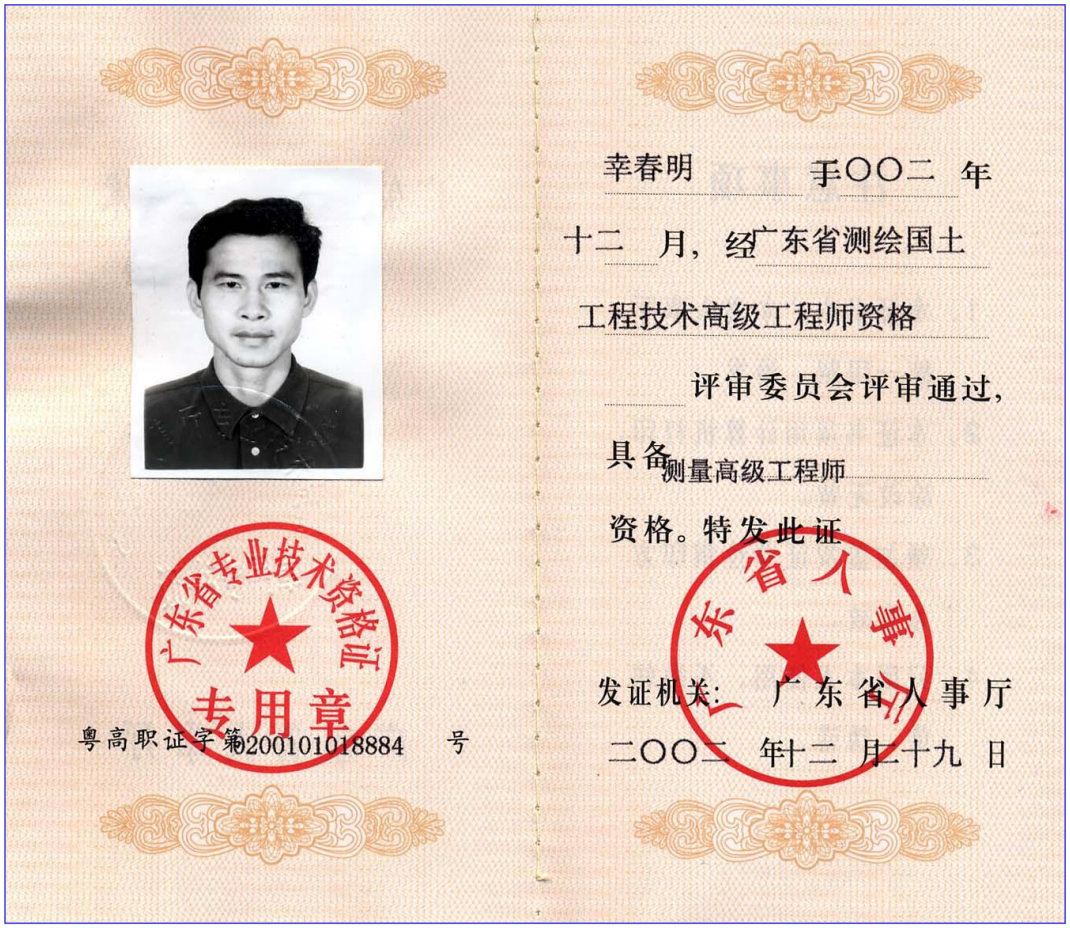
发证日期　2010年 04月 13日

注册号　44000490
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 港口与航道工程
注册执业单位　深圳市东鹏工程建设监理有限公司
有效期至　2013年 01月 04日

备注

延续／变更注册记录
注册专业变更为：
市政公用工程 港口与航道工程
No. 00184643　认定机关（签章）2017年 2月 16日

延续／变更注册记录
有效期至：
2028年01月04日
No. 01439468　认定机关（签章）2024年 11月 14日



幸春明于〇〇二年十二月，经广东省测绘国土工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备测量高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第200101018884号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二年十二月十九日

证教字第860379号

学生辛春明性别男一九六七年七月生。系广东省兴宁县(市)人，于一九八六年九月至一九九〇年七月在我院 质 系 工 程 测 量 专业(四年制)学习，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

昆明工学院

院长

一九九〇年七月七日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

持证人签名：
Signature of the Bearer

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执监证(2000)0220
No.

姓名：辛春明
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1967年02月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：2000年05月14日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事
Issued by

签发日期：2000年09月21日
Issued on

姓名 幸春明

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 2 月 24 日

住址 广东省深圳市盐田区沙深路33号瀚海翠庭411B

公民身份号码 440204196702245017

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2024.07.02-长期

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：幸春明　　社保电脑号：1709795　　身份证号码：440204196702245017　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	10	205289	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	11	205289	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	12	205289	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	01	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	02	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	03	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	[illegible]	36.8	9.2
2025	04	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	[illegible]	46[illegible]	[illegible]	9.2
2025	05	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	06	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	07	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	08	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	09	205289	4600.0	782.0	368.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
合计				9982.0	4784.0			4324.85	1729.94			432.55		239.2		478.4	119.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035833a23e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

业绩证明

业绩证明

工程名称	坂银通道工程施工监理	工程类别	市政公用工程
工程规模	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，终至环城的路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h	建安工程费	277616.2万元
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	工程地址	深圳市罗湖区、福田区及龙岗区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	3777.1972万元
监理范围（或工程内容）	该项目有关的设计图纸范围内的所有工程：包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、改迁工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。坂银通道全线设鸡公山特长隧道1座（双洞总长约4.6km，单洞总长约9.2km），隧道南北侧共设大型立交3座（含主线特大桥1座，大桥1座，中桥1座，桥梁面积约75000m2），沿线新建人行天桥3座，改造人行地下通道3座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。另外还包含同步修缮改造的北环大道泥岗东路，长度约为2.05km（双向八车道+双向四车道）；泥岗西路改造长度约为0.5km（双向六车道），上步路改造长度约为0.5km。		
施工工法	桥梁工程桩箱梁主要采用现浇，钢结构箱梁采用预制吊装、顶推。 隧道工程采用钻爆法施工，隧道内主洞Ⅴ级围岩和Ⅵ级围岩采用双侧壁导洞法开挖；ⅠⅤ级围岩段采用单侧壁导洞法开挖；Ⅱ级和Ⅲ级围岩区段采用两台阶法开挖。		
合同监理期限	1765天		
合同签订时间	2015.5.21	开、竣工时间	2015.7.1 2020.3.31

监理机构人员

姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
董志友	总监	国家注册监理工程师	44003025
陈华光	总监代表	国家注册监理工程师	43001828
王梅生	驻地监理	专业监理工程师	B20170673
康斌	驻地监理	公路工程监理工程师	JGZ1355335
段浩焰	驻地监理	国家注册监理工程师	44003029
郑黎平	驻地监理	国家注册监理工程师	44019616
郑宗彬	驻地监理	国家注册监理工程师	44012876
徐德权	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018339
苏锡文	合约监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
汪新春	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44013008
曹昌国	路桥专业监理工程师	公路专业监理工程师	JGZ1456732
罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	44110106162
唐国栋	隧道专业监理工程师	工程师	V93300157
李云海	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018120
吕荣惠	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44015116
钟恒宏	专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006560
程钢	机电专业监理工程师	专业监理工程师	B20180023
李春明	测量专业监理工程师	国家注册监理工程师	44000490
周黎	专业监理工程师	监理工程师	201805021440000443
宋瑾泽	监理员	监理员证	C20160125
黄淳	监理员	监理员证	C20160112
刘强	监理员	监理员证	C20171655
张大卫	资料员/监理员	监理员证	C20191781
李桥文	监理员	监理员证	C20181222
建设单位联系人	李桂强	联系电话	13922899239

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，监情明晰，对监理工作评价良好。

建设单位（盖章）

日期：2020.8.19

（2）造价专业监理工程师-苏锡文

姓名	苏锡文	性　别	男	年　龄	56 岁
职务	造价工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		34	专业	工程造价	
执（职）业证书名称		一级注册造价工程师	注册证书编号	建【造】07440008356	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2015.7-2020.3	坂银通道工程施工监理	合约工程师	深圳市交通公用设施建设中心 0755-1232

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.：0080637

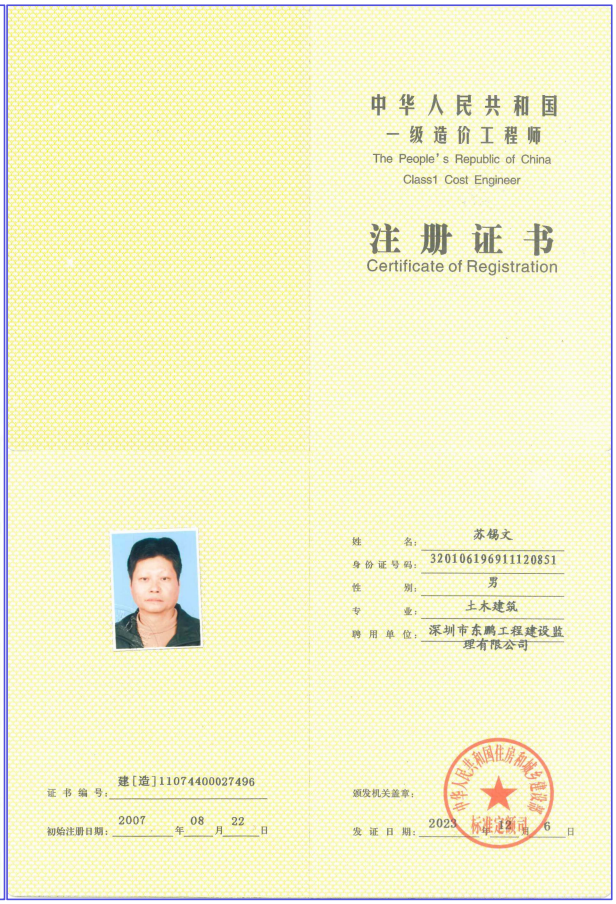
姓名：
Full Name 苏锡文
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1969年11月
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 2006年10月15日

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06234442305440208
File No.：

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年 03 月 30 日
Issued on



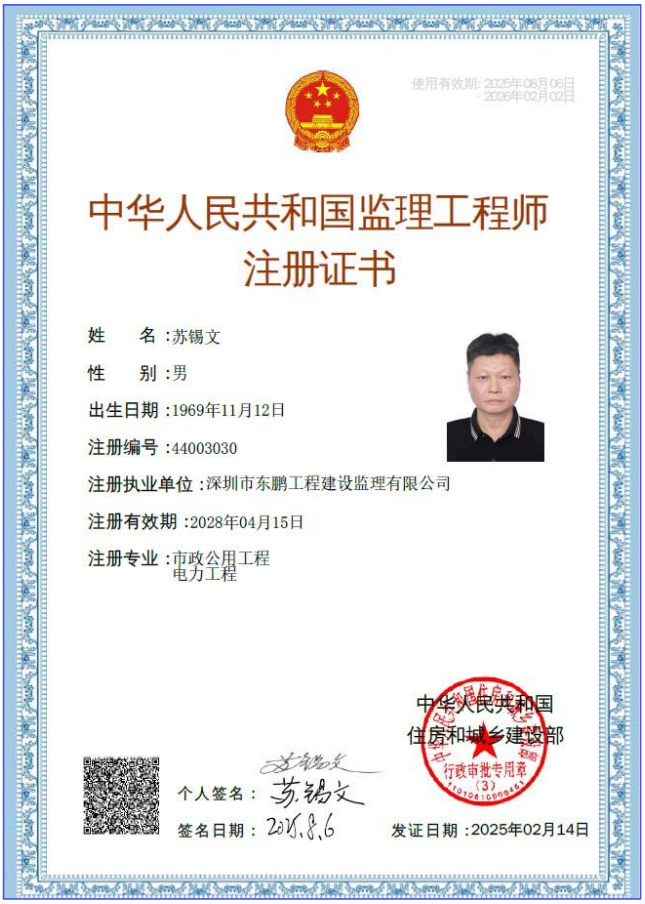
中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：苏锡文
身份证号码：320106196911120851
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号：建[造]11074400027496
初始注册日期：2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章：
发证日期：2023 年 [illegible] 月 [illegible] 日



使用有效期：2025年08月06日 - 2026年02月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：苏锡文
性　　别：男
出生日期：1969年11月12日
注册编号：44003030
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2028年04月15日
注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：苏锡文
签名日期：2025.8.6

发证日期：2025年02月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

苏锡文

证件类型	居民身份证	证件号码	320106**********51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 注册编号/执业印章号：44003030

注册专业：电力工程 有效期：2028年04月15日

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年04月15日

查看证书变更记录（10）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司 证书编号：建[造]11074400027496 注册编号/执业印章号：B11074400027496

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录（2）

苏锡文 于二〇〇八年十二月，经深圳市路桥港航水工技术高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备港航水工高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0902001100348 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年四月二日

中华人民共和国
河 海 大 学
毕 业 证 书
学士学位证书

学生 蘇錫文 男 系 广東 省 廉江 县市 人，一九六九年 九 月出生。于一九八七年 九 月至一九九一年 七 月在本校 航运及海洋工程系 海洋工程水文 专业（本科 四 年制）学习，修业期满，学完教学计划规定的课程，考试考查成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。

河海大学
校 长 梁瑞驹

一九九一年 七 月 三 日

证书登记（ 8 ）第 2202 号

姓 名 苏锡文

性 别 男 民 族 汉

出 生 1969 年 11 月 12 日

住 址 广东省深圳市罗湖区畔山路122号梧桐山新居3栋302房

公民身份号码 320106196911120851

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.06.17-长期

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏锡文　　社保电脑号：600899487　　身份证号码：320106196911120851　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
2025	09	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2574	10.3	2574	20.59	5.15
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		133.9		267.67	66.95

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035834df6b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

业绩证明

业绩证明

工程名称	坂银通道工程施工监理	工程类别	市政公用工程
工程规模	坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，终至环城的路路口，主线全长7.643公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h	建安工程费	277616.2万元
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	工程地址	深圳市罗湖区、福田区及龙岗区
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合同监理费	3777.1972万元
监理范围（或工程内容）	该项目有关的设计图纸范围内的所有工程：包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、给排水工程、改迁工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。坂银通道全线设鸡公山特长隧道1座（双洞总长约4.6km，单洞总长约9.2km），隧道南北侧共设大型立交3座（含主线特大桥1座，大桥1座，中桥1座，桥梁面积约75000m2），沿线新建人行天桥3座，改造人行地下通道3座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。另外还包含同步修缮改造的北环大道泥岗东路，长度约为2.05km（双向八车道+双向四车道）；泥岗西路改造长度约为0.5km（双向六车道），上步路改造长度约为0.5km。		
施工工法	桥梁工程砼箱梁主要采用现浇，钢结构箱梁采用预制吊装、顶推。 隧道工程采用钻爆法施工，隧道内主洞Ⅴ级围岩和Ⅵ级围岩采用双侧壁导洞法开挖；ⅠⅤ级围岩段采用单侧壁导洞法开挖；Ⅱ级和Ⅲ级围岩区段采用两台阶法开挖。		
合同监理期限	1765天		
合同签订时间	2015.5.21	开、竣工时间	2015.7.1 2020.3.31

监理机构人员

姓名	担任的监理岗位职务	执业资格证书类别	执业注册号或岗位号
董志友	总监	国家注册监理工程师	44003025
陈华光	总监代表	国家注册监理工程师	43001828
王梅生	驻地监理	专业监理工程师	B20170673
康斌	驻地监理	公路工程监理工程师	JGZ1355335
段浩焰	驻地监理	国家注册监理工程师	44003029
郑黎平	驻地监理	国家注册监理工程师	44019616
郑宗彬	驻地监理	国家注册监理工程师	44012876
徐德权	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018339
苏锡文	合约监理工程师	国家注册监理工程师	44003030
汪新春	给排水专业监理工程师	国家注册监理工程师	44013008
曹昌国	路桥专业监理工程师	公路专业监理工程师	JGZ1456732
罗环	安全监理工程师	注册安全工程师	44110106162
唐国栋	隧道专业监理工程师	工程师	V93300157
李云海	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44018120
吕荣惠	路桥专业监理工程师	国家注册监理工程师	44015116
钟恒宏	专业监理工程师	国家注册监理工程师	44006560
程钢	机电专业监理工程师	专业监理工程师	B20180023
李春明	测量专业监理工程师	国家注册监理工程师	44000490
周黎	专业监理工程师	监理工程师	201805021440000443
宋瑾泽	监理员	监理员证	C20160125
黄淳	监理员	监理员证	C20160112
刘强	监理员	监理员证	C20171655
张大卫	资料员/监理员	监理员证	C20191781
李桥文	监理员	监理员证	C20181222
建设单位联系人	李桂强	联系电话	13922899239

建设单位意见：

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价良好。

建设单位（盖章）

日期：2020.8.19

（3）市政专业监理工程师-黄金泽

姓名	黄金泽	性　别	男	年　龄	40 岁
职务	市政专业监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		17 年	专业	市政公用	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44042399	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2016.11-2024.8	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）	专业监理工程师	深圳市宝安区建筑工务署

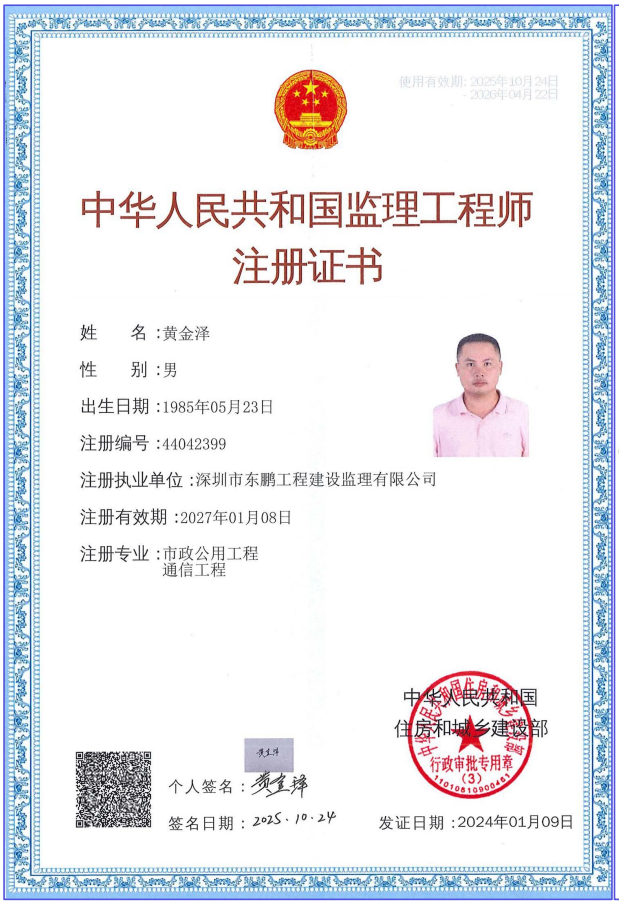
备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书



使用有效期：2025年10月24日
- 2026年04月22日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：黄金泽
性　　别：男
出生日期：1985年05月23日
注册编号：44042399
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2027年01月08日
注册专业：市政公用工程
通信工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：黄金泽
签名日期：2025.10.24
发证日期：2024年01月09日

广东省职称证书

姓　　名：黄金泽
身份证号：440582198505236634

职称名称：高级工程师
专　　业：市政路桥施工
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年6月7日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277180
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2024年9月14日

普通高等学校

毕业证书

学生 黄金泽　性别男，一九八五年 五 月二十三日生，于二〇一一年
九 月至 二〇一四 年 一 月 在本校 土木工程 专业
专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：
校（院）长：

证书编号：101417201405014933
二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：黄金泽
证件号码：440582198505236634
性　　别：男
出生年月：1985年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年05月14日
管 理 号：20230504844000004629

本人调用
有效期至2026年01月08日

本人调用
有效期至2026年01月08日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2023年08月09日

姓名 黄金泽
性别 男　民族 汉
出生 1985 年 5 月 23 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西兴路52号108户
公民身份号码 440582198505236634

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2011.10.20-2031.10.20

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金泽　　社保电脑号：619709615　　身份证号码：440582198505236634　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035835ee46 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

（4）岩土专业监理工程师-罗友明

姓名	罗友明	性　别	男	年　龄	41 岁
职务	岩土专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16 年	专业	建筑工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44029485	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2017.12-2019.3	前海铁石片区水环境综合整治项目（监理）	子项监理负责人	深圳市宝安区环境保护和水务局
2019.3-2023.1	宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（前海铁石片区）（全过程监理）	片区主管	深圳市宝安区水务局

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

使用有效期: 2025年08月14日 - 2026年02月10日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：罗友明

性　　别：男

出生日期：1984年06月21日

注册编号：44029485

注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期：2028年06月08日

注册专业：电力工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：罗友明

签名日期：2025年8月14日

发证日期：2025年04月17日

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professinal Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security

编号：J0002013201428

姓名：罗友明
Full Name

身份证号：430403198406211017
ID No.

管理号：J0032015351560
Administration No.

发证日期：2016年03月28日
Issue Date

专业名称：建筑工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2015年12月15日
Approval Date

批准单位：武汉市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：武人社[2015]98号
Approval No.

评审组织：武汉市工程技术职务中级评审委员会
Evaluation Organization

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：罗友明

证件号码：430403198406211017

性　　别：男

出生年月：1984年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管 理 号：20200904844000001380

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 罗友明 性别男，一九八四年 六 月二十一日生，于二〇〇五年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程（建筑工程方向） 专业 脱产 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郑建龙

批准文号：教育部（85）教高三字003号

证书编号：105365200905903196

二〇〇九 年 一 月 五 日

网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部

学士学位证书

罗友明，男，1984 年 6 月 21 日生。在 继续教育学院 （脱产） 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

长沙理工大学 校长 郑建龙

学位评定委员会主席

证书编号：1053642009140094 二〇〇九 年六 月 二十 日

（成人高等教育本科毕业生）

847

姓名 罗友明

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 6 月 21 日

住址 湖南省衡南县茶市镇大兴村老鸦组

公民身份号码 430403198406211017

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 衡南县公安局

有效期限 2014.06.03-2034.06.03

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗友明　　社保电脑号：611850862　　身份证号码：430403198406211017　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035836d37e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（5）土建专业监理工程师-黄佳煌

姓名	黄佳煌	性　别	男	年　龄	32 岁
职务	专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	大专
工作年限		10	专业	施工管理	
执（职）业证书名称		深圳市专监	注册证书编号	B20230987	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2018.3-2019.2	前海铁石片区水环境综合整治项目（监理）	监理员	深圳市宝安区环境保护和水务局
2019.3-2022.10	宝安区 2019 年全面消除黑臭水体工程（前海铁石片区）（全过程监理）	监理员	深圳市宝安区水务局
2022.11-2024.5	富利路（河堤路-屋园路）市政工程监理	专业监理工程师	深圳市光明区建筑工务署

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 11 月 15 日

核发编号：B20230987

姓　　名：黄佳煌

性　　别：男

身份证号：441481199307130357

学　　历：大专

所学专业：建筑工程管理

技术职称：无

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

广东省职称证书

姓　　名：黄佳煌

身份证号：441481199307130357

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

普通高等学校

毕业证书

学生 黄佳煌 性别男，一九九三年 七 月 十三 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州华商职业学院　　校（院）长：

证书编号：142661201506002527　　二〇一五年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 黄佳煌

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 7 月 13 日

住址 广东省深圳市盐田区海涛路138号鹏湾花园一村10栋408房

公民身份号码 441481199307130357

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2018.11.01-2028.11.01

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄佳煌　　社保电脑号：642097367　　身份证号码：441481199307130357　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.2		254.4	63.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035837ef55 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

（6）机电专业监理工程师-张聪和

姓名	张聪和	性　别	男	年　龄	49 岁
职务	机电专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16	专业	机电安装	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44025899	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2014.4-2019.3	深圳市大铲湾港区金港大厦项目	机电专业监理工程师	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司
2020.01-2021.12	深汕特别合作区小漠国际物流港一期工程	机电专业监理工程师	广东盐田港深汕港口投资有限公司

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书

使用有效期：2025年08月06日 - 2026年02月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：张聪和
性　　别：男
出生日期：1976年12月24日
注册编号：44025899
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2027年11月10日
注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：
签名日期：2024.08.06
发证日期：2024年09月24日

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00638315

注册号　44025899
姓名　张聪和
性别　男
出生日期　1976 年 12 月 24 日

注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位　深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至　2024 年 11 月 10 日

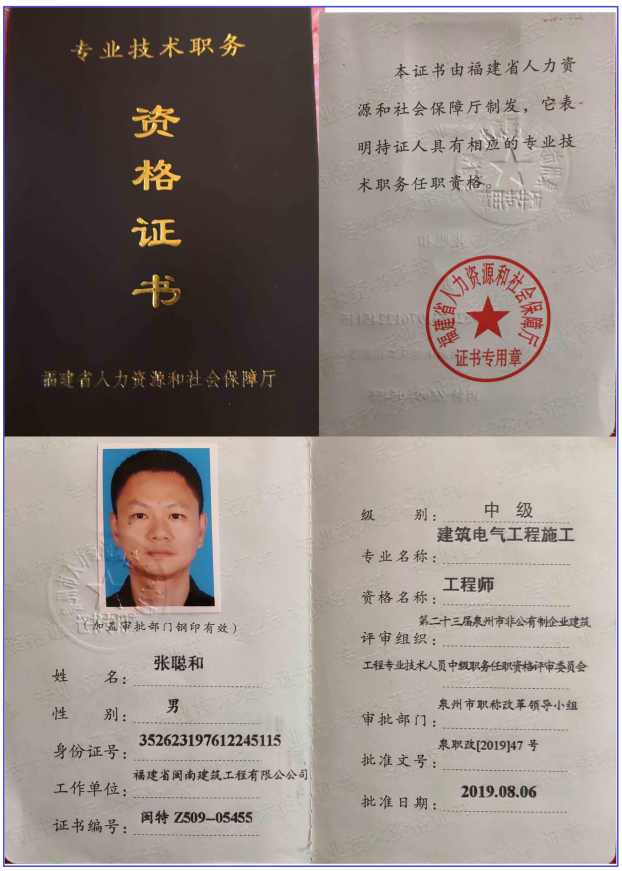
持证人签名

发证日期　2024 年 11 月 1日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
有效期至：
2027年11月10日
No. 01396910 2024 年 11 月 1日
注册管理专用章
认定机关（签章）

粘贴处



专业技术职务
资格证书
福建省人力资源和社会保障厅

本证书由福建省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

福建省人力资源和社会保障厅
证书专用章

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名：张聪和
性　　别：男
身份证号：352623197612245115
工作单位：福建省闽南建筑工程有限公司
证书编号：闽特 Z509-05455

级　　别：中 级
专业名称：建筑电气工程施工
资格名称：工程师
评审组织：第二十三届泉州市非公有制企业建筑工程专业技术人员中级职务任职资格评审委员会
审批部门：泉州市职称改革领导小组
批准文号：泉职改[2019]47 号
批准日期：2019.08.06

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：张聪和
证件号码：352623197612245115
性　　别：男
出生年月：1976年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管 理 号：20210504844000001699

人力资源和社会保障部 人事考试中心 提供查询结果

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章（1）

中华人民共和国 人力资源和社会保障部　　中华人民共和国 住房和城乡建设部

成人高等教育

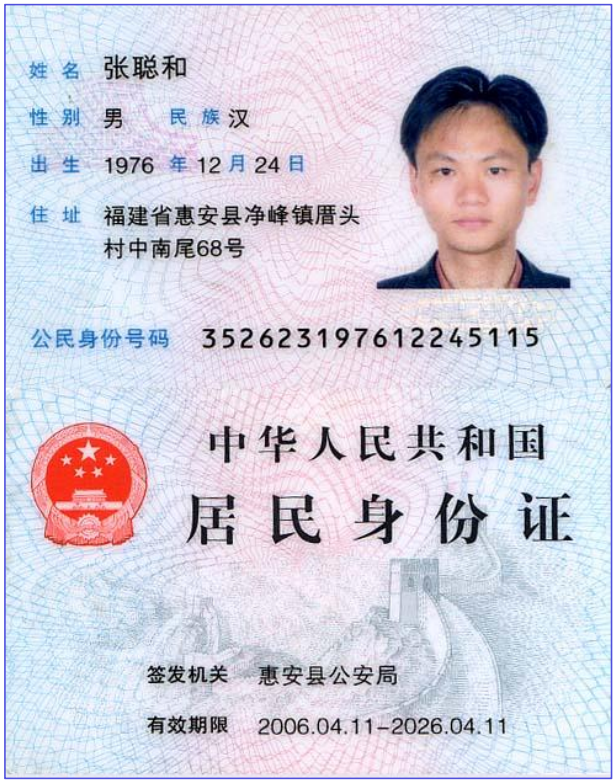
毕业证书

学生　张聪和　性别 男，一九七六年 十二 月 二十四日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重 庆 大 学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025
证书编号：106115202005001300　　二〇二〇 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 张聪和

性 别 男 民 族 汉

出 生 1976 年 12 月 24 日

住 址 福建省惠安县净峰镇厝头村中南尾68号

公民身份号码 352623197612245115

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 惠安县公安局

有效期限 2006.04.11-2026.04.11

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张聪和　　社保电脑号：600899465　　身份证号码：352623197612245115　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035838da06 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（7）园林绿化专业监理工程师-袁志勇

姓名	袁志勇	性　别	男	年　龄	36 岁
职务	园林绿化专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		13 年	专业	风景园林	
执（职）业证书名称		深圳市专监	注册证书编号	B20170655	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2022.7-2023.12	仙人石路工程项目	专业监理工程师	深圳市大鹏新区建筑工务署
2024.5-2025.10	前海合作区八单元市政道路工程一期监理	专业监理工程师	深圳市前海建设投资控股集团有限公司

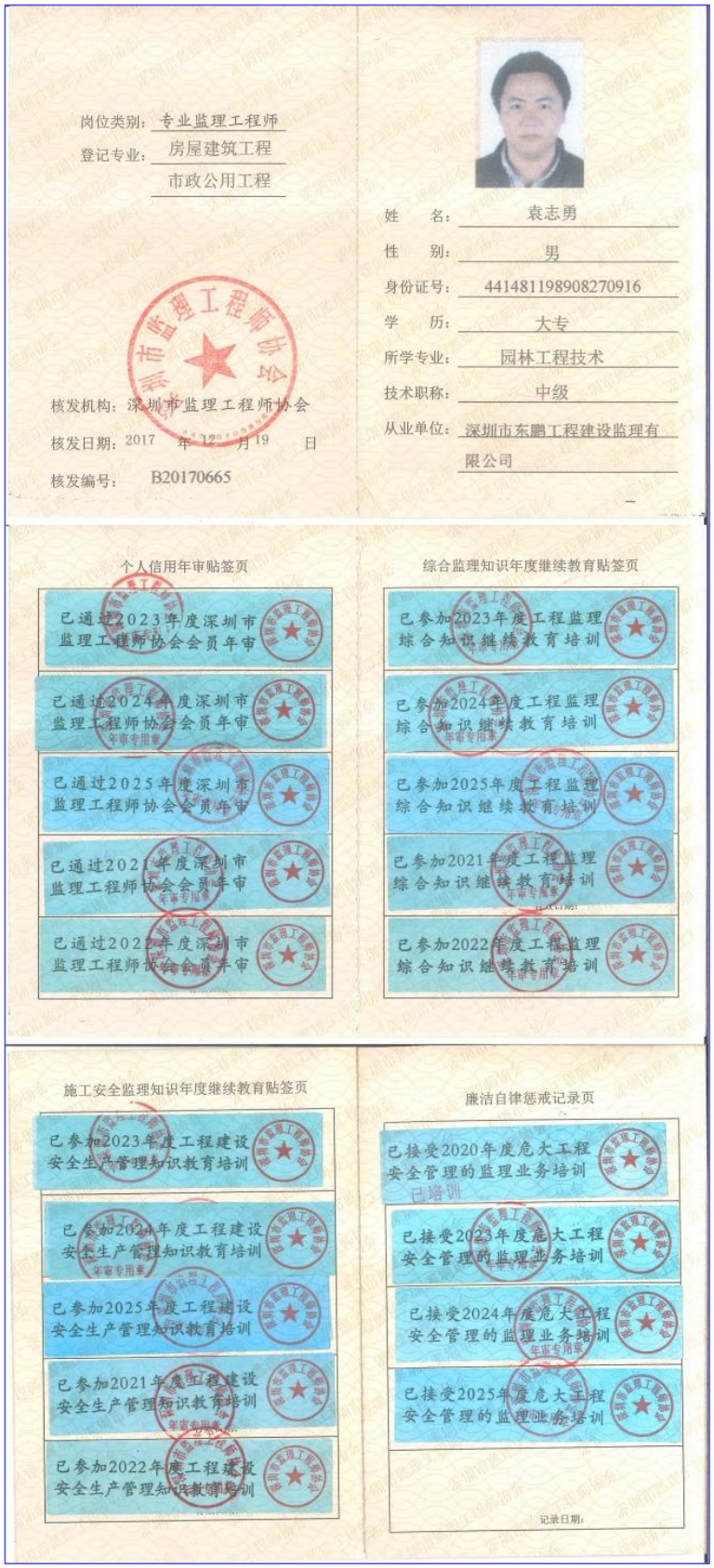
备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2017 年 12 月 19 日

核发编号：B20170665

姓　　名：袁志勇

性　　别：男

身份证号：441481198908270916

学　　历：大专

所学专业：园林工程技术

技术职称：中级

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

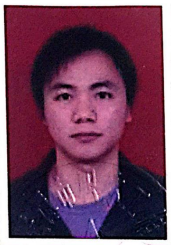
记录日期：

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：No 12112798



姓　　名：袁志勇

身份证号：441481198908270916

资格名称：工程师

专业名称：风景园林工程

批准日期：2015 年 12 月 11 日

批复文件：鹰职称办[2015]21 号

工作单位：鹰潭市鑫通建筑工程有限公司

非国有管理号：非 3600615301024

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章：

签发日期：2015 年 12 月 22 日

成人高等教育

毕业证书

学生 袁志勇 性别 男，一九八九年 八 月二十七日生，于二〇一三年 三 月至二〇一五年 七 月在本校 园林 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：惠州学院

校（院）长：

批准文号：教发[2000]31号

证书编号：105775201505006470

二〇一五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

姓 名 袁志勇

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 8 月 27 日

住 址 广东省深圳市盐田区深盐路盐田港海港大厦四楼402-410室

公民身份号码 441481198908270916

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2019.09.16-2039.09.16

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁志勇　　社保电脑号：621211286　　身份证号码：441481198908270916　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f103583b4445 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（8）给排水专业监理工程师-李小龙

姓名	李小龙	性　别	男	年　龄	41 岁
职务	给排水专业监理工程师	职　称	工程师	学　历	大专
工作年限		18	专业	给排水	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44025903	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2022.11-2024.5	富利路（河堤路-屋园路）市政工程监理	总监理工程师	深圳市光明区建筑工务署

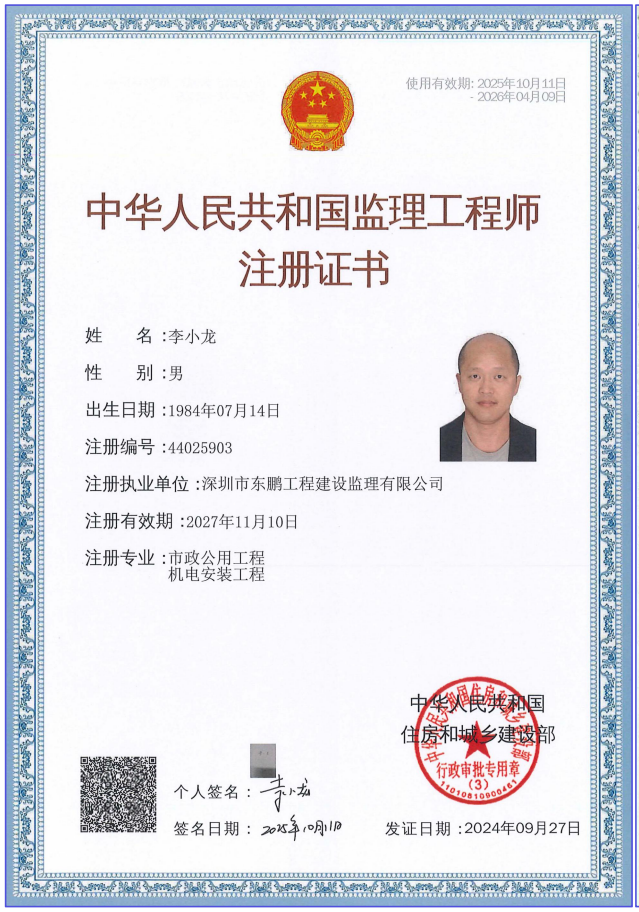
备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师其他人员**身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。

身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书



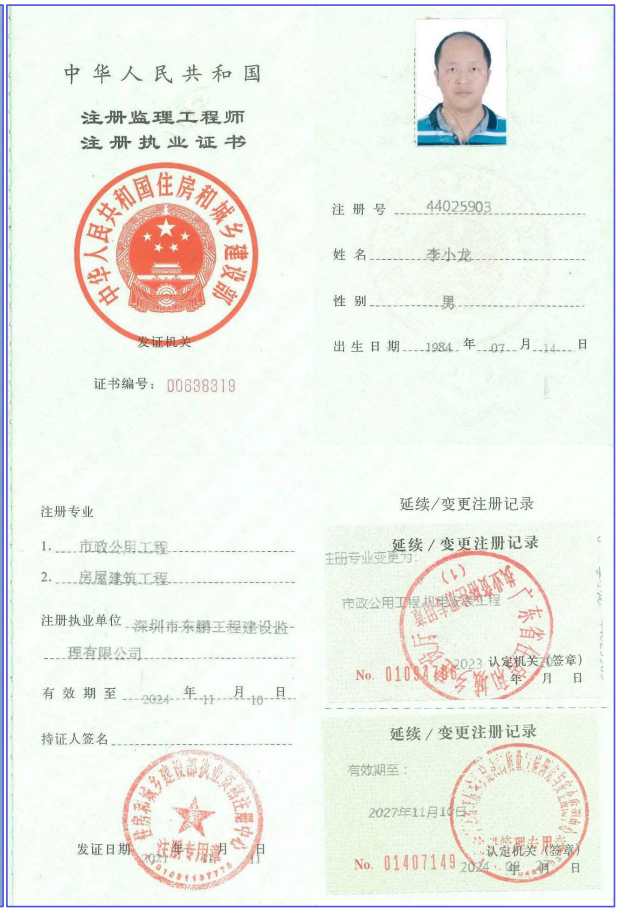
使用有效期：2025年10月11日 - 2026年04月09日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李小龙
性　　别：男
出生日期：1984年07月14日
注册编号：44025903
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2027年11月10日
注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：李小龙
签名日期：2025年10月10日
发证日期：2024年09月27日



中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00638319

注册号 44025903
姓名 李小龙
性别 男
出生日期 1984 年 07 月 14 日

注册专业
1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

有效期至 2024 年 11 月 10 日

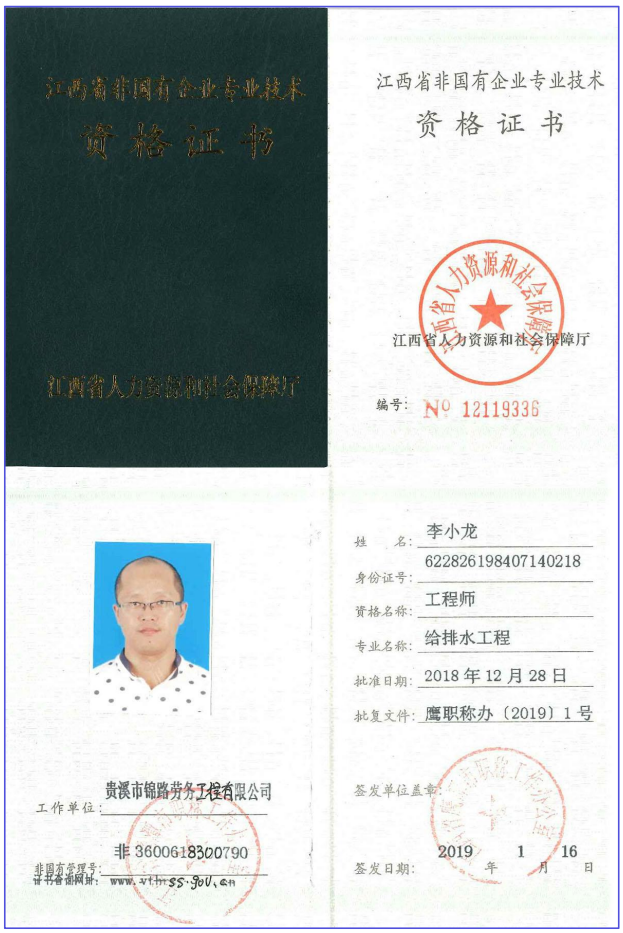
持证人签名

发证日期 2024 年 11 月 11 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
市政公用工程 机电安装工程
No. 01097186 2023 年 月 日 认定机关（签章）

延续/变更注册记录
有效期至：
2027年11月10日
No. 01407149 2024 年 月 日 认定机关（签章）



江西省非国有企业专业技术
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

江西省非国有企业专业技术
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：No 12119336

姓　名：李小龙
身份证号：622826198407140218
资格名称：工程师
专业名称：给排水工程
批准日期：2018 年 12 月 28 日
批复文件：鹰职称办（2019）1 号

工作单位：贵溪市锦路劳务工程有限公司
非国有管理号：非 360061830079O
证书查询网址：www.rlsbss.gov.cn

签发单位盖章
签发日期：2019 年 1 月 16 日

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：李小龙
证件号码：622826198407140218
性　　别：男
出生年月：1984年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管 理 号：20210504844000002828

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生 李小龙 性别 男，一九八四 年 七 月 十四 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 房地产经营与估价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：甘肃工业职业技术学院　　校（院）长：曹爱明

证书编号：128361200706000508　　二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 李小龙

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 7 月 14 日

住址 甘肃省宁县焦村乡长官村
三组１２９号

公民身份号码 622826198407140218

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 宁县公安局

有效期限 2011.07.14-2031.07.14

近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小龙　　社保电脑号：106619870　　身份证号码：622826198407140218　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f103583cba11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

7.2 安全员简历表

（1）安全员-吴燮

姓名	吴燮	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	安全员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		16 年	专业	安全生产管理	
执（职）业证书名称		深圳市专监，专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	注册证书编号	粤建安 C3（2024）0042421	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2016.09-2021.11	深圳市机动车驾驶员训练考场项目	专业监理工程师	深圳市建筑工务署工程管理中心

备注：

附拟派安全员的安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件。

安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2020年07月20日

核发编号：B20202423

姓　　名：吴樊

性　　别：男

身份证号：432502198608194316

学　　历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0042421

姓　　名：吴燮

性　　别：男

出 生 年 月：1986年08月19日

企 业 名 称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年06月17日

有 效 期：2024年06月17日　至 2027年06月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号 No. 1391138

持证人签名 Signature of the bearer

姓　名 Name 吴燮

身份证号 ID No. 432502198608194316

工作单位 Work unit 陕西哲通利劳务有限公司

资格名称 Title of qualification 工程师

专业名称 Speciality 建筑工程

批准文号 Approval No. 陕工信发（2020）8号

授予时间 Time of grant 2019-12-08

发证时间 Time of issue 2020-04-14

发证机关 Issued by

天津大学

毕业证书

学生　吴燮　性别　男　，一九八六 年　八　月 十九　日生，于二零一八 年　三　月至 二零二零 年　七　月在本校　土木工程　专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：

证书编号：100567202005004976　　二零二零 年 七 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

普通高等学校

毕业证书

学生 吴燮 性别 男，一九八六 年 八 月 十九 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：井冈山大学 校（院）长：

证书编号：10419120080666311 0 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http[illegible]si.com.cn

姓名 吴燮

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 8 月 19 日

住址 湖南省冷水江市渣渡镇渣渡居委会机关144号

公民身份号码 432502198608194316

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 冷水江市公安局

有效期限 2018.06.28-2038.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燮　　社保电脑号：622461865　　身份证号码：432502198608194316　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f10358416acm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月10日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

（2）安全员-徐德权

姓名	徐德权	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	安全员	职　称	高级工程师	学　历	本科
工作年限		27	专业	建筑施工安全	
执（职）业证书名称		注册安全工程师	注册证书编号	19240366790	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2015.7-2019.1	坂银通道工程施工监理	专业监理工程师	深圳市交通公用设施建设中心 0755-1232

备注：

附拟派安全员的安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件。

安全员证书、身份证、职称证书、学历原件扫描件

使用有效期：2025年08月11日
- 2026年02月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：徐德权
性　　别：男
出生日期：1977年07月16日
注册编号：44018339
注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
注册有效期：2027年05月10日
注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：徐德权
签名日期：2025.8.11
发证日期：2024年03月07日

190-1424

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

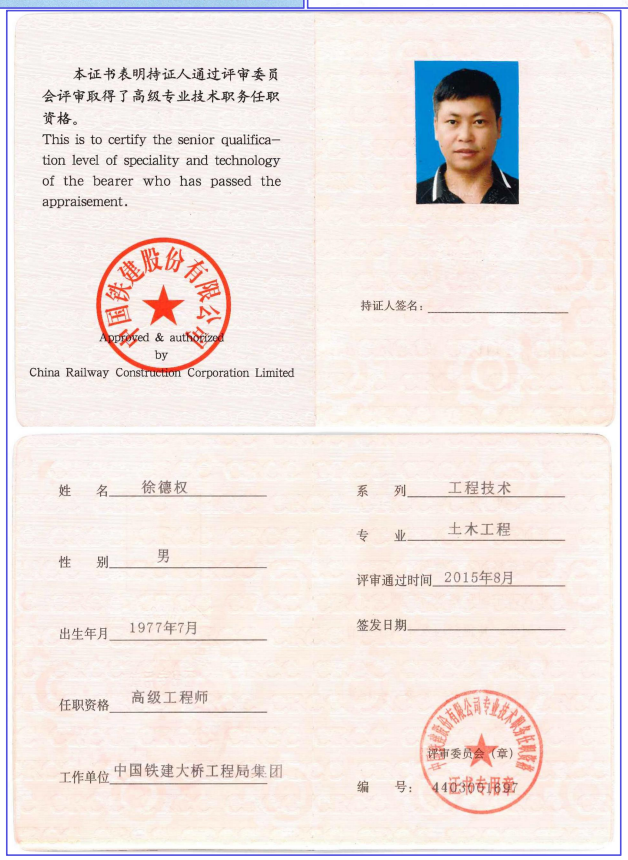
姓　　名　徐德权
性　　别　男
证件号码　220182197707163114
级　　别　中级
执业证号　192[illegible]790
发证日期　注册安全工程师

本人签名
职业资格证书管理号　20231004644000001617

190-1424

注　册　记　录

徐德权　220182197707163114
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司
有效期至：2029年[illegible]月30日



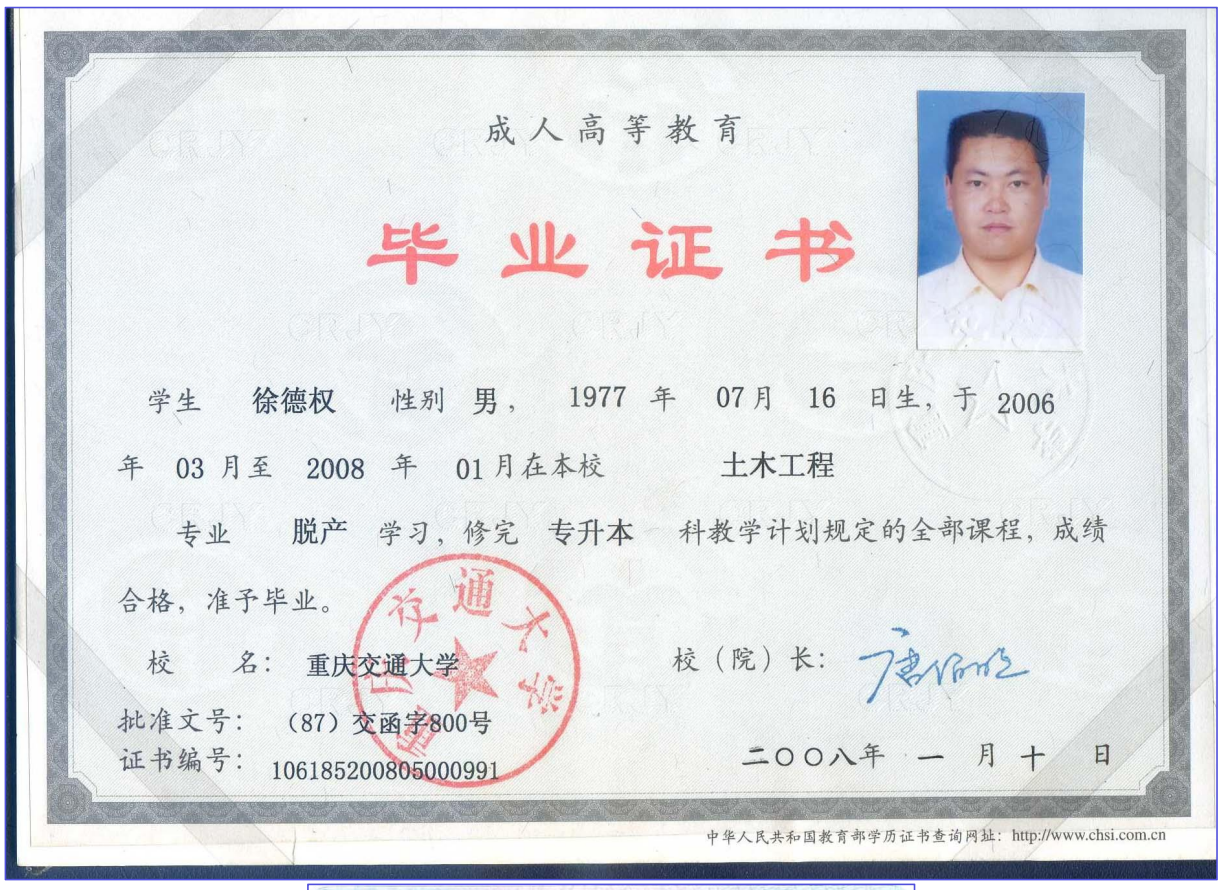
本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名：

姓　名　徐德权
性　别　男
出生年月　1977年7月
任职资格　高级工程师
工作单位　中国铁建大桥工程局集团

系　列　工程技术
专　业　土木工程
评审通过时间　2015年8月
签发日期
评审委员会（章）
编　号：440307[illegible]



成人高等教育

毕业证书

学生 徐德权 性别 男， 1977 年 07月 16 日生，于 2006 年 03 月至 2008 年 01月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学 校（院）长：

批准文号： （87）交函字800号

证书编号： 106185200805000991

二〇〇八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 徐德权

性 别 男 民 族 汉

出 生 1977 年 7 月 16 日

住 址 广东省深圳市盐田区海涛路59号诗宁大厦25E

公民身份号码 220182197707163114

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2013.06.22-2033.06.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐德权　　社保电脑号：2865791　　身份证号码：220182197707163114　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
2025	09	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2523	10.09	2523	20.18	5.05
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		131.17		262.34	65.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f107164b632b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月11日

社保费缴纳清单证明专用章

7.3 监理员简历表

（1）监理员-钟志平

姓名	钟志平	性　别	男	年　龄	44 岁
职务	监理员	职　称	助工	学　历	大专
工作年限		25	专业	道桥施工	
执（职）业证书名称		深圳市专监	注册证书编号	B20240171	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2005.12—2007.12	宝安大道市政工程南段	监理员	深圳市宝安区建设工程事务局
2017 年—2018	空港新城沙福路西延长段市政工程	监理员	深圳市宝安区建筑工务署

备注：

附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

身份证、职称证书、学历原件扫描件

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2024 年 4 月 10 日

核发编号：B20240171

姓　　名：钟志平

性　　别：男

身份证号：441424198107103053

学　　历：大专

所学专业：铁道工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第0607005002214 号

钟志平 于二零零六年十一 月，经 五华县建筑工程初级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 道桥施工助理工程师 资格。特发此证

发证机关：五华县人事局

二零零六 年 十二月二十 日

成人高等教育

毕业证书

学生 钟志平 性别 男，一九八一年 七 月 十 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 铁道工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州铁路职业技术学院 校（院）长：

批准文号：粤府函【2000】356号

证书编号：139435202306000478

二〇二三 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟志平　　社保电脑号：608298250　　身份证号码：441424198107103053　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f103583ddcb3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月10日

（2）监理员-孟庆森

姓名	孟庆森	性　别	男	年　龄	32 岁
职务	监理员	职　称	助工	学　历	大专
工作年限		10	专业	施工管理	
执（职）业证书名称		深圳市监理员	注册证书编号	C20160124	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2015.6-2017.6	前海合作区振海路（铲湾路—双界河路）市政工程	监理员	深圳市土地投资开发中心
	前海合作区八单元市政道路工程一期监理	监理员	深圳市前海建设投资控股集团有限公司

备注：

附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

身份证、职称证书、学历原件扫描件

岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2016 年 5 月 6 日

核发编号：C20160124

姓　　名：孟庆森

性　　别：男

身份证号：421202199305140017

学　　历：大专

所学专业：工程造价

技术职称：无

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

孟庆森 于 二〇一八

年十一 月，经 深圳市

盐田区人力资源局

考核认定，

具备 施工管理 助理工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第18030860000063号

发证单位：深圳市盐田区人力资源局

深圳市盐田区人力资源局 专业技术专用章

二〇一八 年 十一 月 二十五 日

普通高等学校

毕业证书

12工程造价（7）120857072O孟庆森

学生 孟庆森 性别 男，一九九三 年 五 月 十四 日生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

武汉交通职业学院

校 名：武汉交通职业学院 校（院）长：

证书编号：13264120150690829 7 二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible]com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟庆森　　社保电脑号：642111196　　身份证号码：421202199305140017　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f103583f2e84 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月10日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（3）监理员-牛晓帅

姓名	牛晓帅	性　别	男	年　龄	35 岁
职务	监理员	职　称	助工	学　历	本科
工作年限		9 年	专业	给排水	
执（职）业证书名称		深圳市专监	注册证书编号	B20240173	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2019.3-2022.10	宝安区 2019 全面消除黑臭水体项目（前海铁石片区）	监理员	深圳市宝安区水务局
2022.11-2024.2	银塘路	监理员	深圳市光明区建筑工务署

备注：

附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

身份证、职称证书、学历原件扫描件

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2024 年 4 月 10 日

核发编号：B20240173

姓　　名：牛晓帅

性　　别：男

身份证号：410425199004094056

学　　历：本科

所学专业：给水排水工程

技术职称：助理工程师

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

广东省职称证书

姓　　名：牛晓帅

身份证号：410425199004094056

职称名称：助理工程师

专　　业：给排水工程管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月19日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000170

发证单位：深圳市盐田区人力资源局

发证时间：2020年01月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 牛晓帅 性别 男 ，一九九〇 年 四 月 九 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河南城建学院

校（院）长：

证书编号：117651201605000838

二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛晓帅　　社保电脑号：649330673　　身份证号码：410425199004094056　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f10358408ebh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年10月10日

（4）监理员-梅鑫雄

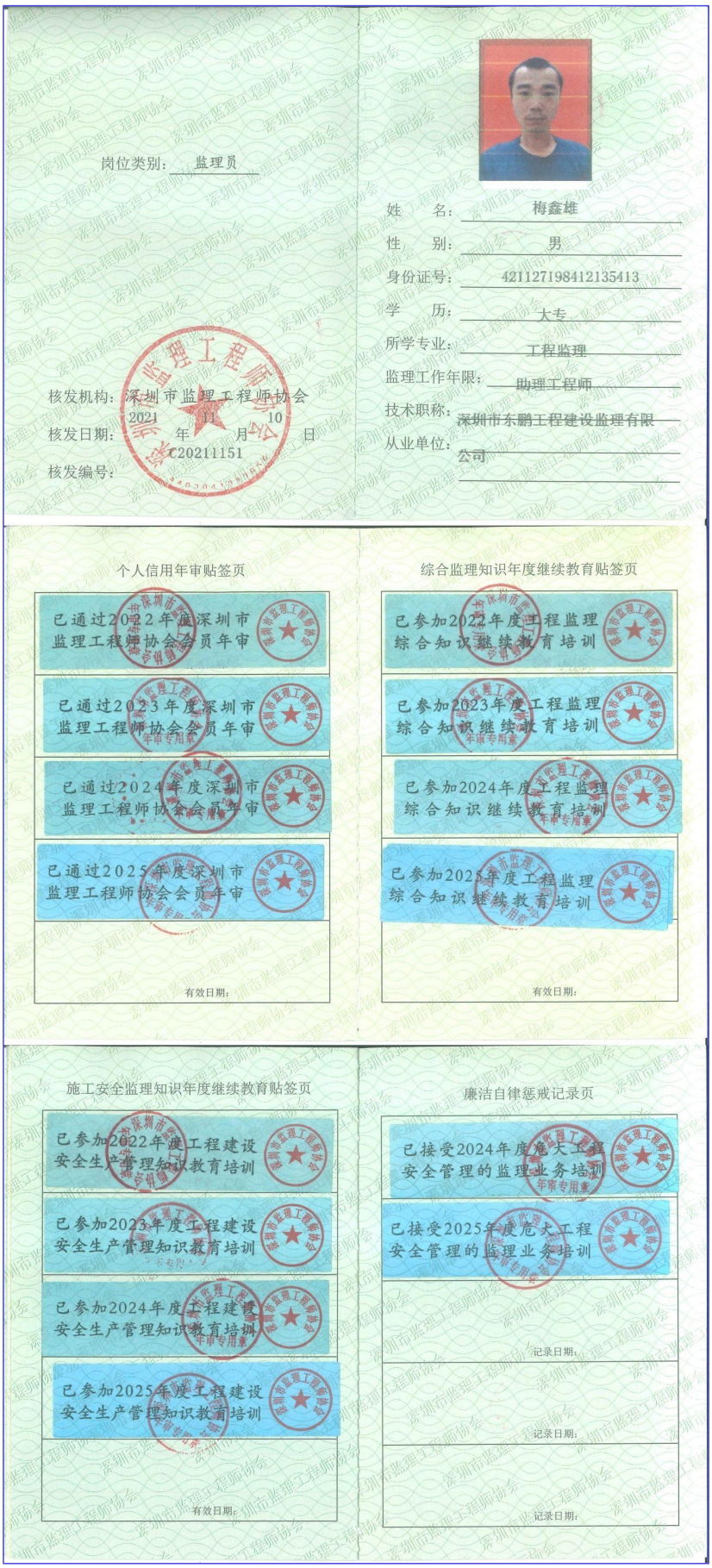
姓名	梅鑫雄	性　别	男	年　龄	41 岁
职务	监理员	职　称	助工	学　历	大专
工作年限		18 年	专业	建筑工程	
执（职）业证书名称		深圳市监理员	注册证书编号	C20211151	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2009.12～2012.7	宝安区碧湾路（宝安大道～宝源路）市政工程	监理员	深圳市宝安区土地储备开发中心
2024.7-至今	前海合作区八单元市政道路工程一期监理	监理员	深圳市前海建设投资控股集团有限公司

备注：

附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

身份证、职称证书、学历原件扫描件



岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2021 年 11 月 10 日

核发编号：C20211151

姓　　名：梅鑫雄

性　　别：男

身份证号：421127198412135413

学　　历：大专

所学专业：工程监理

监理工作年限：

技术职称：助理工程师

从业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

姓　　名：
Full Name　梅鑫雄

身份证号：
ID Number　421127198412135413

资格名称：
Qualification　助理工程师

专业名称：
Profession　建筑工程

批准日期：
Approval Date　2015年2月24日

批复文件：
Approval Document　赣职称办[2015]17号

工作单位：
Work Unit

管理号：
File No.　36006132015300445

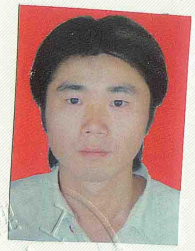
签发单位盖章：
Issued by

江西省职称工作办公室
专业技术资格专用章

签发日期：2015 年 3 月 28 日
Issued on

普通高等学校

毕业证书



学生 梅鑫雄 性别 男，一九八四 年 十二月 十三 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇七 年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西理工大学

校（院）长：叶仁荪

证书编号：104071200706110018

二〇〇七年 六 月 三十 日

江西理工大学

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅鑫雄　　社保电脑号：604750929　　身份证号码：421127198412135413　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55		127.2		254.4	63.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1035840f94j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月10日

（5）资料员-雷洁

姓名	资料员	性　别	女	年　龄	40 岁
职务	监理员	职　称	工程师	学　历	本科
工作年限		14 年	专业	道路桥梁与隧道工程	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	注册证书编号	44045210	

参加过的同类工程业绩			
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2020.11-至今	铁岗-石岩水库水质保障工程（三期）工程	资料员	深圳市宝安区水务局

备注：

附拟派监理员的身份证、职称证书、学历原件扫描件。

使用有效期：2025年06月24日
- 2025年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：雷洁

性　　别：女

出生日期：1985年08月27日

注册编号：44045210

注册执业单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

注册有效期：2027年09月04日

注册专业：机电安装工程
通信工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

雷洁

个人签名：雷洁

签名日期：2025.6.24

发证日期：2024年09月05日

姓　　名：雷洁

性　　别：女

身份证号：410526198508279107

职称名称：工程师

专业类别：道路与桥梁隧道工程

备案日期：2020年12月30日

工作单位：湖南省超镒建设有限公司

系统编码：B082010100000004516

编号：NO. 20020666

普通高等学校

毕业证书

学生 雷洁 性别 女，一九八五年 八 月 二十七日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：许昌学院 校（院）长：

证书编号：10480120110500318 1 二〇一一年 七 月 一 日

姓 名：雷 洁 性 别：女

身份证号码：410526198508279107

证书编号： 20130153（补）

岗位培训

雷洁 同志于 2013 年 09 月 09 日至 2013 年 09 月 13 日参加深圳市档案局举办的城建档案工作人员岗位培训班，现已学完所有培训课程，经考试合格，特发此证。

深圳市档案局

2013 09 月 22 日

姓 名 雷 洁

性 别 女 民 族 汉

出 生 1985 年 8 月 27 日

住 址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦 1403

公民身份号码 410526198508279107

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.12.27-2037.12.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷洁　　社保电脑号：636532771　　身份证号码：410526198508279107　　页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司　　单位编号：205289　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	205289	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	205289	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		127.2		254.4	63.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f10358435597 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
205289	深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月10日

8. 投标人获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	省级	2024 年度广东省市政工程最高质量水平	仙人石路工程	2025. 2. 8	广东省市政行业协会	https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/149292.html
	省级	广东省市政工程安全文明施工示范工地奖		2024. 1. 8	广东省市政行业协会	https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/137456.html
2	省级	广东省市政工程安全文明施工示范工地奖	新海大道（银滩路-新东路）工程	2024. 1. 8	广东省市政行业协会	https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/137456.html
3	省级	2020 年度广东省市政优良样板工程（无奖状）	宝安大道道路品质综合提升及宝安区四方公园景观提升工程施工总承包 II 标段	2020. 10. 30	广东省市政行业协会	https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/87661.html
4	市级	深圳市优质工程奖	盐灶路等 10 条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目	2025. 5	深圳建筑业协会	
5	市级	深圳市优质工程奖	龙新路工程	2024. 7. 12	深圳建筑业协会	
6	市级	深圳市守信工程监理企业	2021 年度深圳市守信工程监理企业	2022. 7. 4	深圳市监理工程师协会	
7	市级	深圳市优质结构工程奖	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连/接新洲路）工程	2021. 8	深圳建筑业协会	
8	市级	深圳市守信工程监理企业	2020 年度深圳市守信工程监理企业	2021. 6. 8	深圳市监理工程师协会	
共　计		国家级奖项__项；省级奖项__项；市级奖项__项。				

（1）2024 年度广东省市政工程最高质量水平-仙人石路工程

广东省市政行业协会

粤市协〔2025〕13 号

关于公布 2024 年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知

各有关单位：

我会根据《广东省市政工程最高质量水平评价办法（试行）》，完成了 2024 年度广东省市政工程最高质量水平评价的全部评价流程。经公示，未收到任何异议，现对 144 个通过 2024 年度广东省市政工程最高质量水平评价的项目予以公布。

附件：2024 年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目名单

广东省市政行业协会

2025 年 2 月 8 日

附件

2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目名单

序号	工程名称	合同价（万元）	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
1	机场大道一期工程(方华公路至高增地铁站路段)	8909.31	广州空港建设运营集团有限公司	广州市市政工程设计研究总院有限公司	广东重工建设监理有限公司	广州市市政工程机械施工有限公司	广东华中夏建设工程有限公司、中闽大洋建设集团有限公司
2	机场噪音治理项目白云区纵二路（方华公路—北二环高速）（一期）	11430.21	广州市建设投资发展有限公司	广州市城建规划设计院有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市第三市政工程有限公司	深圳潮阳建筑工程公司
3	白云生物医药健康产业基地创新大道（一标段）工程施工总承包	12377.13	广州市白云区重点交通项目管理中心	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市恒盛建设集团有限公司	/
4	广青路工程（第1标段）施工总承包	15729.81	广州市白云区重点交通项目管理中心	四川西南交大土木工程设计有限公司	广州市市政工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广东长海建设工程有限公司、广东冠诺工程管理有限公司
5	广州大道快捷化改造一期（洛溪桥南-广州南站）工程（4标）、广州大道快捷化改造一期（洛溪桥南-广州南站）工程—沥青路面工程与交通工程	25789.96	广州市建设投资发展有限公司	广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市城建规划设计院有限公司	广东工程建设监理有限公司、广州市穗高工程监理有限公司	广州市第二市政工程有限公司、广州市市政工程维修处有限公司	广州市市政工程机械施工有限公司、中施建设控股集团有限公司
6	华南理工大学广州国际校区二期工程（东西水岸——水景、景观桥及水闸工程）	6234.11	广州越秀城开房地产开发有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司、广州珠科院工程勘察设计有限公司	广东粤能工程管理有限公司	广州市第一市政工程有限公司	广州市绿化有限公司
7	花都大道快速化改造（花山立交~花东立交）	104629.77	广州市花都区交通运输局	广州市市政工程设计研究总院有限公司	广州市穗高工程监理有限公司	广东华隧建设集团股份有限公司	/
8	大陵河三华净水厂工程	42981.80	广州市花都排水有限公司	北京市市政工程设计研究总院有限公司	广东省建筑工程监理有限公司	广东华隧建设集团股份有限公司	/

序号	工程名称	合同价（万元）	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
36	深圳电网北环110KV架空线改造入地电缆隧道工程土建II标	51495.49	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳市城市规划设计研究院有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司	中咨工程管理咨询有限公司	广东省基础工程集团有限公司	/
37	甲子塘水厂深度处理建设工程	12034.77	深圳市深水光明水务有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	深圳市政集团有限公司	/
38	仙人石路工程	3403.67	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/
39	深圳市布吉水质净化厂三期工程	69318.13	深圳市环水启航水质净化有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市深水水务咨询有限公司	深圳市政集团有限公司	/
40	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	101150.66	深圳市交通公用设施建设中心	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	达濠市政建设有限公司	深圳市卓业建设有限公司、深圳市恒利建筑工程有限公司
41	二单元5街坊市政道路品质综合提升工程	7698.84	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	/
42	麻磡河流域综合治理工程(径流调蓄转输工程)	12408.70	深圳市南山区水务局、深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳市水务规划设计院有限公司	深圳市深水水务咨询有限公司	深圳市东深工程有限公司	中深达建工（深圳）有限公司
43	珠海市富山工业园装备制造产业基地中小企业园市政配套道路S-7号工程二标段	10073.48	珠海富山工业园投资开发有限公司	天津市政工程设计研究总院有限公司	珠海市城市开发监理有限公司	广州市第二市政工程有限公司	韶关市住宅建筑工程有限公司、广东深已建设工程有限公司
44	金湾区呈祥路道路工程	11831.36	珠海市金湾区联港基础投资有限公司	珠海市规划设计研究院	珠海经济特区建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东利坚建设工程有限公司
45	高栏港经济区平沙新城起步区综合管廊工程土建施工	17840.34	珠海交通集团路桥开发建设有限公司	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	珠海市城市开发监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/

（2）广东省市政工程安全文明施工示范工地奖-新海大道（银滩路-新东路）工程、仙人石路工程

网址：https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/137456.html，附件名单序号 111（新海大道（银滩路-新东路）工程）、120（仙人石路工程）。

广东省市政行业协会

粤市协〔2024〕1号

关于公布2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地获奖名单的通知

各有关单位:

根据《广东省市政工程安全文明施工示范工地评审办法》，我会组织专家组对申报项目进行了检查审核。经公示，未收到任何异议，现将2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地获奖名单予以公布。

联系人：陆国云

联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：1.2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地获奖名单

2.领取证书注意事项

广东省市政行业协会

2024年1月8日

2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价（万元）	建设单位	代建单位	监理单位	施工单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
110	2023-16	知识城市民活动区域夜间照明工程	5371.63	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	/	广东建发工程管理有限公司	广东恒辉建设集团股份有限公司	/	陈如	黄卓恒、周文辉	陈蓬
111	2023-39	新海大道（银滩路-新东路）工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
112	2023-42	东部片区开发配套提升工程（十号街（鹤山大道—十二号路）道路工程）	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩城	林集思	冯承欣
113	2023-50	17号地规划一路（连海路-江睦路）	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵丕彪	江自强、任州	梁德光
114	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智清	林佩欣	吴 准
115	2023-124	番禺区 62 条河涌管网完善及农村生活污水查缺补漏工程勘察-设计-施工总承包	89470	广州市番禺污水治理有限公司	/	广州穗科建设管理有限公司	(主)中电建生态环境集团有限公司(成)中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司(成)中国水利水电第六工程局有限公司(成)中国水利水电第八工程局有限公司	广东旭晟建设工程有限公司、广东长润建设有限公司、广东合筑众创建设有限公司、中水生态建设有限公司、广东九潮建设有限公司	蔡祥	姜清平、王太强	黄铭登
116	2023-126	三龙湾碧道东平河东岸（陈村段）景观工程（千红路至14号灯塔段）	1318.581224	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	北京中外建工程管理有限公司	广东闽桂建设有限公司	/	王涛	张小菊	何嘉辉
117	2021-149	阳江高新区平冈镇北街、东街升级改造工程	3813.07	阳江高新投资开发有限公司	/	广东国达工程项目咨询有限公司	立乔建设集团股份有限公司	广东鑫方源建设工程有限公司	彭永忠	郭秋明	谭仲材
118	2022-174	湛江环城高速南三岛大桥（坡头至南三岛段）TJ3合同段	66100	广东省南粤交通化湛高速公路管理处	/	广东华路交通科技有限公司	保利长大工程有限公司	/	陈庆华	姚日生	李宏标
119	2023-22	广东省揭阳活力古城改造提升工程建设项目-古城东入口及核心区建设工程（二期）和古城水文化修复工程（一期）项目设计施工总承包	4016.73	揭阳古城建设投资发展有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	（主）唐山市规划建筑设计研究院有限公司（成）广东南方建设集团有限公司	湖南省湘天建设工程有限公司	叶炜楷	梁会	陈树亮
120	2023-38	仙人石路工程	6058	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
121	2020-61	市供水管道改造和污水处理工程——供水管道改造部分（二期）	6622.52	韶关市水务投资集团有限公司	/	广东鼎建工程咨询监理有限公司	盛业建设有限公司	韶关市武江建筑工程有限公司	黎俊华	霍柏鑫	李欣
122	2022-22	桂城滨河景观带——半月岛生态公园工程设计-施工总承包（EPC）	11124.19	佛山市南海区桂城街道办事处	/	中达安股份有限公司	广州荣祥中建筑工程有限公司	中兆建工集团有限公司	代德伟	冯吕红	邓忠良
123	2022-82	广州职业技术院校迁建项目一期道路交通及市政配套设施工程施工总承包（标段五）	50295.68	广州市重点公共建设项目管理中心	/	广州市市政监理工程有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	李伟佳	杨宜霖	候伟明
124	2021-119	阳西县沙扒镇海仔湖路网工程项目	2125.8	阳西县代建项目中心	/	广东建咨工程管理有限公司	广东万业建设集团有限公司	/	彭新荣	林亨	陆元标

（3）2020 年度广东省市政优良样板工程-宝安大道道路品质综合提升及宝安区四方公园景观提升工程施工总承包 II 标段

广东省市政行业协会

粤市协〔2020〕77 号

关于公布 2020 年度广东省市政优良样板工程名单的通知

各地市协会、各有关单位：

我会依据《广东省市政优良样板工程评选办法》和《广东省市政优良样板工程评审细则》，组织专家组对 2020 年度 101 个申报项目进行了复查，经我会八届五次会长会议审定后，将复查结果在网站上公示了 10 天，未收到任何异议。经过报送主管部门备案后，现将获得 2020 年度广东省市政优良样板工程的项目名单（见附件）在广东建设信息网（粤建网）和我会网站上予以公布。

附件：2020 年度广东省市政优良样板工程名单

广东省市政行业协会

2020 年 10 月 28 日

2020年度广东省市政优良样板工程名单

序号	工程名称	工程造价（万元）	建设单位	代建单位	监理单位	施工单位	参建单位
深圳市							
1	妈湾片区道路环境综合提升工程设计施工总承包	21322	深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司	/	深圳市鲁班建设监理有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司 深圳中绿环境集团有限公司	/
2	前海景观桥工程II标施工总承包	9503	深圳市土地投资开发中心	/	深圳市鲁班建设监理有限公司	中国一冶集团有限公司	/
3	前海景观桥工程III标施工总承包	13992	深圳市土地投资开发中心	/	深圳市鲁班建设监理有限公司	中铁二局集团有限公司	/
4	松岗水质净化厂二期工程	23800	深圳市深水松岗水务有限公司	/	深圳市深水水务咨询有限公司	达濠市政建设有限公司	/
5	宝安大道道路品质综合提升工程及宝安区四方公园景观提升工程施工总承包Ⅱ标段	11234	深圳市交通运输局宝安管理局	华润（深圳）有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	达濠市政建设有限公司	/
6	滨河大道（广深高速立交-宝安南路段）路面修缮及交通改善工程	23560	深圳市交通公用设施管理处	/	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	/
7	盐田北四街延长段工程	2120	深圳市盐田区建筑工程事务署	/	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市路野建设集团有限公司	/
8	光侨路（光明大街-新公常路）市政工程2标段	10550	深圳市光明区建筑工务署	/	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市东深工程有限公司	/
珠海市							
1	珠海市第五批主城区道路路面改造及美化工程（土建一标）	7231	珠海城建地产开发有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	/
2	海滨路改造工程施工	6724	珠海城建市政建设有限公司	/	广东华工工程建设监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	/
3	珠海市第五批主城区道路路面改造及美化工程（土建二标）	5882	珠海城建地产开发有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	汕头市建安（集团）公司	/

第 4 页，共 10 页

（4）深圳市优质工程奖-盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **盐灶路等10条城市支路（一期）工程-银叶路、产头路、观林路和坳仔下路项目** 工程，荣获二〇二五年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2025-042

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二五年五月

（5）深圳市优质工程奖-龙新路工程

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **龙新路工程** 工程，荣获二〇二四年度深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-093

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年七月

（6）深圳市守信工程监理企业-2021 年度深圳市守信工程监理企业

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

被评为2021年度深圳市守信工程监理企业。

深圳市监理工程师协会

2022年7月4日

（7）深圳市优质结构工程奖-福田保税区新洲路南延（桂花路西延连/接新洲路）工程

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司：

你公司监理的 **福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

（6）深圳市守信工程监理企业-2020 年度深圳市守信工程监理企业

荣誉证书

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

被评为2020年度深圳市守信工程监理企业。

深圳市监理工程师协会

2021年6月8日

9. 其他

无。