

南海大道南延至前海通道一期工程监理

NH301 标（项目名称）

投 标 文 件

招标项目名称：南海大道南延至前海通道一期工程监理 NH301 标

投标文件内容：投标文件

投 标 人：广东重工建设监理有限公司

日 期：2025 年 11 月 11 日



投标人郑重承诺：

对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目录

投标人基本情况表	9
投标人营业执照	11
投标人资质证书	12
投标人基本开户证明	14
近 3 年度（2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表	17
2022 年财务审计报告	18
2022 年财务情况说明书	30
2023 年财务审计报告	31
2023 年财务情况说明书	42
2024 年财务审计报告	43
2024 年财务情况说明书	52
近 5 年（2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表	53
投标人近 5 年类似业绩 1-横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理（第二次）	54
①中标通知书	55
②监理合同	56
③竣工验收证明	70
投标人近 5 年类似业绩 2-南大干线（番禺大道节点立交）工程	74
①中标通知书	75
②监理合同	76
③竣工验收证明	79
投标人近 5 年类似业绩 3-黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段监理	83
①中标通知书	84
②监理合同	85
③竣工验收证明	89
投标人近 5 年类似业绩 4-永九快速线工程 (KC13 段) 监理	93
①监理合同	94





②竣工验收证明	97
投标人近 5 年类似业绩 5-海南陵水黎安国际教育创新试验区(一期)建三路及连接线工程	101
①中标通知书	102
②监理合同	103
③竣工验收证明	107
投标人近 5 年类似业绩 6-横琴新区天羽道隧道工程	114
①中标通知书	115
②监理合同	116
③竣工验收证明	131
投标人近 5 年类似业绩 7-永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理	135
①中标通知书	136
②监理合同	137
③竣工验收证明	141
投标人近 5 年类似业绩 8-中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理	145
①中标通知书	146
②监理合同	148
投标人近 5 年类似业绩 9-知识城人才五路西延线(原紫光南路)市政道路及配套工程	152
①中标通知书	153
②监理合同	154
投标人近 5 年类似业绩 10-知识城东部快速路二期工程监理(标段二)	158
①中标通知书	159
②监理合同	160
投标人近 5 年类似业绩 11-黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理	163
①中标通知书	164
②监理合同	165
拟投入本项目的人员一览表	169
项目总监简历表	170
身份证件	172



职称证书	173
学历证书	174
执（职）业资格证书	175
注册证书	176
业绩证明材料	178
近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录	203
安全总监简历表	205
身份证	206
职称证书	206
学历证书	207
执（职）业资格证书	208
注册证书	209
业绩证明材料	210
近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录	226
其他人员简历表	228
身份证	229
职称证书	230
学历证书	231
执（职）业资格证书	232
注册证书	233
业绩证明材料	235
近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录	240
其他人员简历表	241
身份证	242
职称证书	243
学历证书	244
执（职）业资格证书	244
注册证书	245
业绩证明材料	247



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录	252
其他人员简历表	253
身份证	254
职称证书	255
学历证书	256
执（职）业资格证书	257
注册证书	258
业绩证明材料	260
近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录	275
其他人员简历表	276
身份证	277
职称证书	278
学历证书	279
执（职）业资格证书	279
注册监理工程师证	280
业绩证明材料	282
近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录	287
其他人员简历表	288
身份证	289
职称证书	289
学历证书	290
执（职）业资格证书	290
注册证书	291
业绩证明材料	292
近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录	297
安全员简历表	298
安全员证书	299
广东省专业监理工程师证书	299
身份证	300





学历证书	300
安全员简历表	302
安全员证书	303
广东省专业监理工程师证书	303
身份证件	304
学历证书	304
监理员简历表	306
身份证件	307
广东省专业监理工程师证	307
学历证书	308
监理员简历表	309
身份证件	310
广东省专业监理工程师证	310
学历证书	311
监理员简历表	312
身份证件	313
广东省专业监理工程师证	313
学历证书	314
监理员简历表	315
身份证件	316
广东省专业监理工程师证	316
学历证书	317
投标人获奖情况	318
成都地铁 6 号线一、二期工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖	319
南宁市轨道交通 5 号线一期工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖	319
成都地铁七号线工程荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	320
成都地铁 3 号线二、三期机电 5 标安装工程荣获 2021-2022 年度中国安装工程优质奖	329
成都地铁 6 号线一二期工程机电 3 标荣获 2021-2022 年度中国安装工程优质奖	329





广州市轨道交通十八和二十二号线车辆基地荣获 2021 年度广东省建设工程优质结构奖	330
广州市轨道交通十八号线工程监理四标荣获 2022 年度广州市优质工程奖	330
广州市轨道交通二十一号线土建工程施工监理服务项目 9 标荣获 2020 年度广东省市政优良样板工程	332
广州市轨道交通十四号线一期工程荣获 2022 年度第十九届詹天佑奖	333
广州市轨道交通十四号线支线工程荣获第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 ...	339
广州市轨道交通七号线一期工程荣获 2020 年度广东市政金奖	339
深圳市城市轨道交通 16 号线田心车辆段及出入线工程荣获 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	340
深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14 号线共建管廊工程 14GL-101 标土建六工区荣获 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	340
其他	342
企业概况	342
企业人才优势	345
企业专业知识优势	347
作为高新技术企业的研发优势	349
科学技术与专利优势	351
管理体系认证证书	370
质量管理体系认证证书	370
环境管理体系认证证书	371
职业健康安全管理体系认证证书	372
信息安全管理体系建设证书	373
知识产权管理体系认证证书	374
社会责任管理体系认证证书	375
企业诚信管理体系认证证书	376
企业履约能力评价体系认证证书	377
纳税信用	378
先进工程监理企业	387



2010 年度中国建设监理行业先进监理企业	387
2013-2014 年度中国建设监理行业先进监理企业	387
2006 年广东省建设监理行业先进工程监理企业	388
2009-2010 年度广东省先进监理企业	388
2011-2012 年广东省建设监理行业先进工程监理企业	389
2013-2014 年广东省建设监理行业先进工程监理企业	389
2015-2016 年广东省建设监理行业先进工程监理企业	390
2017-2018 年度广州市先进工程监理企业	390
2019-2020 年度广州市先进工程监理企业	391
2020 年度广东省市政行业先进单位	391
2021 年度广东省市政行业协会先进单位	392
2022 年度广东省市政行业协会先进单位	392
守合同重信用企业	393
连续二十年（2001-2020 年度）广东省守合同重信用企业	393
国家工商行政管理总局 2010-2011 年度“守合同重信用”企业公示证明	393
国家工商行政管理总局 2014-2015 年度守合同重信用企业公示证明	394
中国建设监理协会企业信用等级证书获“AAA”级评价	395
2008-2022 年度连续十五年参加广东省企业诚信兴商工作	396
企业廉政记录	397
近两年履约评价情况	400



目录

- 投标人基本情况表;
- 近 3 年度财务审计报告及附表;
- 近 5 年类似项目情况表;
- 拟投入本项目的人员一览表
- 项目总监简历表
- 安全总监简历表
- 其他人员简历表
- 投标人获奖情况
- 其他



投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称	广东重工建设监理有限公司					
注册地址	广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层			邮政编码	510670	
联系方式	联系人	李芳泽		电话	020-28129688	
	传真	020-83359467		网址	www.gdzgjl.com	
法定代表人	姓名	林健	技术职称	正高级工程师	电话	020-28129688
技术负责人	姓名	刘祥东	技术职称	正高级工程师	电话	020-28129688
资质证书	类型：工程监理 等级：综合资质 证书号：E144006265					
质量管理体系证书 (如有)	类型：质量管理体系认证证书 等级：/ 证书号：00224Q25359R1M					
营业执照号	91440000707652977E			员工总人数：1539		
注册资本	贰仟万元（人民币）			高级职称人员	108 人	
成立日期	1998 年 3 月 23 日			中级职称人员	401 人	
基本账户开户银行	中国工商银行股份有限公司广州北京路支行			其中	技术人员数量	1259 人
基本账户银行账号	3602000919200163190				各类注册人员	421 人
经营范围	工程管理服务；设备监理服务；招投标代理服务；采购代理服务；政府采购代理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全咨询服务；环保咨询服务；节能管理服务；计量技术服务；信息技术咨询服务；建设工程消防验收现场评定技术服务；水利相关咨询服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；水运工程监理；公路工程监理；建设工程监理；水利工程建设监理；单建式人防工程监理；地质灾害治理工程监理；劳务派遣服务；文物保护工程监理					





投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)	<p>被控股关系: 我司为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业;</p> <p>控股关系: 深圳重诚项目管理有限公司、成都重诚项目管理有限公司为我司全资子公司。</p> <p>投标人法定代表人为同一人的单位: 深圳重诚项目管理有限公司、成都重诚项目管理有限公司</p>
投标人近年获奖情况	2022-2023 年度国家优质工程奖-成都地铁 6 号线一、二期工程 2022-2023 年度国家优质工程奖-南宁市轨道交通 5 号线一期工程 2022 年度第十九届中国土木工程詹天佑奖 2021 年度中国建设工程鲁班奖 2021-2022 年度中国安装工程优质奖 2021 年度广东省建设工程优质结构奖 2022 年度广州市优质工程奖 2020 年度广东省市政优良样板工程 2020 年度广东省市政优良样板工程 第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 2020 年度广东市政金奖 2021 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖
备注	/

备注: 1、后附营业执照、资质证书、银行基本开户证明(如有)的原件扫描件。



投标人营业执照



投标人资质证书



<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">工程监理资质证书</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">企业名称</td> <td colspan="2">广东重工建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">详细地址</td> <td colspan="2">广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">建立时间</td> <td colspan="2">2018年03月23日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">注册资本金</td> <td colspan="2">2000万元人民币</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="2">91440000707652977E</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">经济性质</td> <td colspan="2">有限责任公司(法人独资)</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">证书编号</td> <td colspan="2">E144006265-8/1</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期</td> <td colspan="2">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">法定代表人</td> <td>张立锋</td> <td>职务 法人代表</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">单位负责人</td> <td>张立锋</td> <td>职务 总经理</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">技术负责人</td> <td>刘琰</td> <td>职称或执业资格 正高级工程师/注册监理工程师</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px;">备注:</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 5px; font-size: small;">原发证日期: 2002年08月30日</td> </tr> </table>	工程监理资质证书			企业名称	广东重工建设监理有限公司		详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层		建立时间	2018年03月23日		注册资本金	2000万元人民币		统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707652977E		经济性质	有限责任公司(法人独资)		证书编号	E144006265-8/1		有效期	至2028年12月22日		法定代表人	张立锋	职务 法人代表	单位负责人	张立锋	职务 总经理	技术负责人	刘琰	职称或执业资格 正高级工程师/注册监理工程师	备注:			原发证日期: 2002年08月30日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> </table> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  发证机关(章) 年 月 日 2023年12月22日 No.EF 0179599 </div>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工程监理资质证书																																													
企业名称	广东重工建设监理有限公司																																												
详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层																																												
建立时间	2018年03月23日																																												
注册资本金	2000万元人民币																																												
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707652977E																																												
经济性质	有限责任公司(法人独资)																																												
证书编号	E144006265-8/1																																												
有效期	至2028年12月22日																																												
法定代表人	张立锋	职务 法人代表																																											
单位负责人	张立锋	职务 总经理																																											
技术负责人	刘琰	职称或执业资格 正高级工程师/注册监理工程师																																											
备注:																																													
原发证日期: 2002年08月30日																																													
业 务 范 围																																													
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">证 书 延 期</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期延至____年____月____日</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">核准机关(章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期延至____年____月____日</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">核准机关(章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期延至____年____月____日</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">核准机关(章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	证 书 延 期	有效期延至____年____月____日	核准机关(章)	年 月 日	有效期延至____年____月____日	核准机关(章)	年 月 日	有效期延至____年____月____日	核准机关(章)	年 月 日	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">企 业 变 更 栏</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 技术负责人变更为: 刘祥东。 ***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; padding: 5px;">  变更核准机关(章) 管理专用章 2024年03月14日 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 法定代表人变更为: 林健。 ***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right; padding: 5px;">  变更核准机关(章) 管理专用章 2025年02月25日 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">变更核准机关(章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	企 业 变 更 栏	技术负责人变更为: 刘祥东。 *****	 变更核准机关(章) 管理专用章 2024年03月14日	法定代表人变更为: 林健。 *****	 变更核准机关(章) 管理专用章 2025年02月25日	变更核准机关(章)	年 月 日																											
证 书 延 期																																													
有效期延至____年____月____日																																													
核准机关(章)																																													
年 月 日																																													
有效期延至____年____月____日																																													
核准机关(章)																																													
年 月 日																																													
有效期延至____年____月____日																																													
核准机关(章)																																													
年 月 日																																													
企 业 变 更 栏																																													
技术负责人变更为: 刘祥东。 *****																																													
 变更核准机关(章) 管理专用章 2024年03月14日																																													
法定代表人变更为: 林健。 *****																																													
 变更核准机关(章) 管理专用章 2025年02月25日																																													
变更核准机关(章)																																													
年 月 日																																													



投标人基本开户证明





ICBC 中国工商银行 变更银行结算账户申请书					
交易代码 04126 交易地区 03602 交易网点 00009 交易柜员 09633 交易日期 2025-02-25 打印时间 16:27:26 预约手机号 15202001888 预约编号 KTU1740471770228 客户编号 360290000370279 证件号码 91440000707652977E 新开户许可证核准号/基本存款账户编号 客户名称 广东重工建设监理有限公司					
办公地址 中国广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层, 510000 对账地址 中国广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层, 510000 办公地址电话 +8602015202001888 对账地址电话 +8602015202001888 对账地址联系人 行业类型 财务主管人姓名 林健 财务主管人证件种类 身份证 控股股东固定电话 控股股东手机 +8613902205863					
账户名称 广东重工建设监理有限公司 账号 6602000919200163190 开户银行代码 102581000089 账户性质 基本(√) 专用() 一般() 临时() 资金性质 开户许可证核准号 T5810007374307 变更事项及变更后内容如下:					
账户名称 电话 15202001888 地址 邮政编码 组织机构代码 税务登记证(国税)编号 税务登记证(地税)编号 注册资金金额 证明文件种类 证明文件编号 经营范围					
法定代表人() 姓名 林健 证件种类 身份证 单位负责人() 证件号码 320106197110102439 有效期至 年 月 日或长期(√) 固定电话 手机 +8613902205863					
关联企业 变更后的关联企业信息填列在“关联企业登记表”中。 上级法人或主管单位的基本存款账户核准号 上级法人或主管单位的名称 上级法人或主管单位法定代表人或单位负责人 姓名 证件种类 证件号码					
上市公司标识 境内上市() 境外上市() 境内外上市() 是否本国企业 是() 否() 跨国企业() 集团企业() 进出口贸易企业()					
财务主管人 证件号码 320106197110102439 有效期至 年 月 日或长期(√) 固定电话 手机 +8613902205863					
控股股东 姓名 林健 证件种类 身份证 证件号码 320106197110102439 有效期至 年 月 日或长期(√)					
授权办理业务人员 姓名 叶雅文 证件种类 身份证 证件号码 440103198506265122 有效期至 2035年01月06日或长期() 固定电话 手机 +8615202001888					
账户属性: 通存标志: 账户密码: 修改() 重置() 印鉴方式: 密码单() 图章印鉴() 密码器() 其他() 对账单批量打印方式: 不打印() 按月() 其他() 控制账号: 对账单批量打印方式: 不打印() 按月() 其他() 收息账号:					
本存款人申请变更上述银行账户内容，并承诺所提供的资料真实、有效。  存款人(签章) 林健 年 月 日			开户银行审核意见: 经办人(签章)  广州北京路支行 业务专用章 2FE24FBF0010 开户银行(签章) 年 月 日		人民银行审核意见: 经办人(签章) 人民银行(签章) 年 月 日
填写时请阅读背面的“填写说明”。					

第二联
存款人留存

基本存款账户信息

账户名称: 广东重工建设监理有限公司

账户号码: 3602000919200163190

开户银行: 中国工商银行股份有限公司广州北京路支行

法定代表人:
(单位负责人) 林健

基本存款账户编号: J5810007374308

该业务已提交中国工商银行
2025 年 03 月 03 日
待后续处理。(01)



近 3 年度（2022 年至 2024 年）财务审计报告及附表

附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括股东权益变动表、资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件并加盖公章；投标人的成立时间少于 3 年的，应提供成立以来的财务状况表；

(1) 近 3 年销售收入、利润总额和净资产利润率：销售收入能稳健增长，利润总额高，还本付息能力强，净资产利润率高。

(2) 近 3 年财务状况综合评价：抵押、担保、诉讼等较少，企业负债率低，净资产为正值，财务状况良好。





2022 年财务审计报告

5-5

FYJD**广州富扬健达会计师事务所有限公司**

GUANGZHOU FUYANGJIANDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LIMITED CORPORATION

**报
告
书**

电话：020-66676599 020-66664139

地址：中国·广州



广东重工建设监理有限公司

2022 年度审计报告



序号 目录

页码

一、 报告正文 1-4

二、 附件 5-7

1. 2022 年 12 月 31 日资产负债表 5

2. 2022 年度利润表 6

3. 2022 年度现金流量表 7

4. 2022 年度所有者权益变动表 8-9

三、 附注 10-55

审计机构名称：广州盈扬健达会计师事务所有限公司

地址：中国广东省广州市越秀区东风东路 836 号东峻广场 2 座 505 房

邮编：510600 联系电话：020-66606390 电话：020-66676599

邮箱：gzfyjdcpa@163.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码：粤23FF0SON33



廣州富揚健達會計師事務所

GUANGZHOU FUYANGJIANDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS, LTD

審計報告

審計報告文號：穗富會審字[2023]第 70118 号

广东重工建设监理有限公司全体股东：

一、審計意見

我們審計了广东重工建设监理有限公司的財務報表，包括 2022 年 12 月 31 日的資產負債表，2022 年度的利潤表、現金流量表和所有者權益變動表以及相關財務報表附註。

我們認為，後附的財務報表在所有重大方面按照企業會計準則的規定編制，公允反映了广东重工建设监理有限公司 2022 年 12 月 31 日的財務狀況以及 2022 年度的經營成果和現金流量。

二、形成審計意見的基礎

我們按照中國註冊會計師審計準則的規定執行了審計工作。審計報告的“註冊會計師對財務報表審計的責任”部分進一步闡述了我們在這些準則下的責任。按照中國註冊會計師職業道德守則，我們獨立於广东重工建设监理有限公司，並履行了職業道德方面的其他責任。我們相信，我們獲取的審計證據是充分、適當的，為發表審計意見提供了基礎。

三、其他信息

广东重工建设监理有限公司管理層（以下簡稱管理層）對其他信息負責。其他信息包括广东重工建设监理有限公司 2022 年年度報告中涵蓋的信息，但不包括財務報表和我們的審計報告。

我們對財務報表發表的審計意見並不涵蓋其他信息，我們也不對其他信息發表任何形式的鑒證結論。

結合我們對財務報表的審計，我們的責任是閱讀其他信息，在此過程中，考慮其他信息是否與財務報表或我們在審計過程中了解到的情況存在重大不一致或者似乎存在重大錯報。

基於我們已執行的工作，如果我們確定該其他信息存在重大錯報，我們應當



报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东重工建设监理有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东重工建设监理有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东重工建设监理有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东重工建设监理有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关





披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东重工建设监理有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

广州富扬健达会计师事务所有限公司



中国 • 广州

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2023 年 04 月 24 日





编制单位:广东重工建设监理有限公司

资产负债表

2022年12月31日

会企 01 表
单位: 元

资产	行次	期初余额	上年年末余额	负债和所有者权益(或股东权益)	期末余额	上年年末余额
流动资产:	1			流动负债:	42	*
货币资金	2	173,189,034.54	123,664,877.47	短期借款	43	0.00
交易性金融资产	3	0.00	0.00	交易性金融负债	44	0.00
衍生金融资产	4	0.00	0.00	衍生金融负债	45	0.00
应收票据	5	569,787.81	2,391,320.80	应付票据	46	0.00
应收账款	6	87,585,957.45	77,705,893.21	应付账款	47	118,664,105.60
应收款项融资	7	0.00	0.00	预收款项	48	0.00
预付款项	8	1,300,132.86	1,836,770.51	合同负债	49	25,254,429.18
其他应收款	9	23,312,782.72	21,655,631.51	应付职工薪酬	50	37,652,011.07
存货	10	0.00	0.00	应交税费	51	8,628,073.78
合同资产	11	0.00	0.00	其他应付款	52	5,718,921.76
持有待售资产	12	0.00	0.00	持有待售负债	53	0.00
一年内到期的非流动资产	13	0.00	0.00	一年内到期的非流动负债	54	126,674.89
其他流动资产	14	2,256,522.49	3,702,944.94	其他流动负债	55	0.00
流动资产合计	15	288,214,217.87	230,957,438.44	流动负债合计	56	196,044,216.28
非流动资产:	16			非流动负债:	57	
债权投资	17	0.00	0.00	长期借款	58	0.00
其他债权投资	18	0.00	0.00	应付债券	59	0.00
长期应收款	19	0.00	0.00	其中: 优先股	60	0.00
长期股权投资	20	0.00	0.00	永续债	61	0.00
其他权益工具投资	21	0.00	0.00	租赁负债	62	4,820,450.37
其他非流动金融资产	22	0.00	0.00	长期应付款	63	0.00
投资性房地产	23	0.00	0.00	预计负债	64	0.00
固定资产	24	1,780,448.32	1,928,587.55	递延收益	65	0.00
在建工程	25	0.00	0.00	递延所得税负债	66	0.00
生产性生物资产	26	0.00	0.00	其他非流动负债	67	0.00
油气资产	27	0.00	0.00	非流动负债合计	68	4,820,450.37
使用权资产	28	4,940,892.47	9,039,303.67	负债合计	69	200,864,666.65
无形资产	29	0.00	1,211.32	所有者权益(或股东权益):	70	
开发支出	30	0.00	0.00	实收资本(或股本)	71	20,000,000.00
商誉	31	0.00	0.00	其他权益工具	72	0.00
长期待摊费用	32	0.00	0.00	其中: 优先股	73	0.00
递延所得税资产	33	408,989.91	399,593.85	永续债	74	0.00
其他非流动资产	34	0.00	0.00	资本公积	75	0.00
非流动资产合计	35	7,130,330.70	11,368,696.39	减: 库存股	76	0.00
	36			其他综合收益	77	0.00
	37			专项储备	78	0.00
	38			盈余公积	79	6,551,376.23
	39			未分配利润	80	67,928,505.69
	40			所有者权益(或股东权益)合计	81	94,479,881.92
资产总计	41	295,344,548.57	242,326,134.83	负债和所有者权益(或股东权益)总计	82	242,326,134.83

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

5



利润表

2022年度

会企 02 表

单位: 元

编制单位: 广东重工建设监理有限公司

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	405,054,955.41	418,450,113.44
减: 营业成本	2	319,508,576.20	331,016,220.87
税金及附加	3	1,768,770.02	1,823,772.72
销售费用	4	0.00	0.00
管理费用	5	18,331,618.42	20,244,960.18
研发费用	6	30,291,193.24	28,387,302.27
财务费用	7	1,773,172.14	2,038,253.99
其中: 利息费用	8	342,771.15	145,814.43
利息收入	9	1,080,502.07	857,239.07
加: 其他收益	10	2,300,811.85	1,027,895.69
投资收益(损失以“-”号填列)	11	0.00	0.00
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	12	0.00	0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)	13	0.00	0.00
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	14	0.00	0.00
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	15	0.00	0.00
信用减值损失(损失以“-”号填列)	16	-381,431.55	-120,186.08
资产减值损失(损失以“-”号填列)	17	0.00	0.00
资产处置收益(损失以“-”号填列)	18	0.00	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	19	35,301,005.69	35,847,313.02
加: 营业外收入	20	0.07	1,778,602.30
减: 营业外支出	21	147,957.73	5,471,146.23
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	22	35,153,048.03	32,154,769.09
减: 所得税费用	23	2,779,492.85	2,484,619.64
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	24	32,373,555.18	29,670,149.45
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	25	32,373,555.18	29,670,149.45
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	26	0.00	0.00
五、其他综合收益的税后净额	27	0.00	0.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	28	0.00	0.00
1. 重新计量设定受益计划变动额	29	0.00	0.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	30	0.00	0.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	31	0.00	0.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动	32	0.00	0.00
33	0.00	0.00	
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	34	0.00	0.00
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	35	0.00	0.00
2. 其他债权投资公允价值变动	36	0.00	0.00
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	37	0.00	0.00
4. 其他债权投资信用减值准备	38	0.00	0.00
5. 现金流量套期储备	39	0.00	0.00
6. 外币财务报表折算差额	40	0.00	0.00
41	0.00	0.00	
六、综合收益总额	42	32,373,555.18	29,670,149.45
七、每股收益	43		
(一) 基本每股收益	44	0.00	0.00
(二) 稀释每股收益	45	0.00	0.00

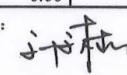
法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



6



现金流量表

2022年度

会企 03 表

单位：元

编制单位：广东重工建设监理有限公司

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	405,299,081.13	404,690,591.09
收到的税费返还	3	0.00	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	4	49,288,678.80	65,632,185.83
经营活动现金流入小计	5	454,587,759.93	470,322,776.92
购买商品、接受劳务支付的现金	6	174,048,996.30	220,271,280.88
支付给职工以及为职工支付的现金	7	161,173,846.28	159,527,826.64
支付的各项税费	8	18,188,085.29	18,211,911.19
支付其他与经营活动有关的现金	9	51,046,829.96	44,626,093.19
经营活动现金流出小计	10	404,457,757.83	442,637,111.90
经营活动产生的现金流量净额	11	50,130,002.10	27,685,665.02
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	14	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	0.00	1,492.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	17	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	18	0.00	1,492.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	605,845.03	1,271,424.82
投资支付的现金	20	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	22	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	23	605,845.03	1,271,424.82
投资活动产生的现金流量净额	24	-605,845.03	-1,269,932.82
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26	0.00	0.00
取得借款收到的现金	27	0.00	0.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	0.00	0.00
筹资活动现金流入小计	29	0.00	0.00
偿还债务支付的现金	30	0.00	0.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	0.00	18,248,634.33
支付其他与筹资活动有关的现金	32	0.00	0.00
筹资活动现金流出小计	33	0.00	18,248,634.33
筹资活动产生的现金流量净额	34	0.00	-18,248,634.33
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	36	49,524,157.07	8,167,097.87
加：期初现金及现金等价物余额	37	123,664,877.47	115,497,779.60
六、期末现金及现金等价物余额	38	173,189,034.54	123,664,877.47

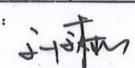
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



7



现金流量表（续）

2022年度

会企 03 表

单位：元

一、补充资料

项目	行次	本期金额	上期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量	39		
净利润	40	32,373,555.18	29,670,149.45
加：资产减值准备	41	-381,431.55	120,186.08
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	732,323.53	2,576,558.95
无形资产摊销	43	1,211.32	2,357.28
长期待摊费用摊销	44	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	45	33.26	65,799.73
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	46	0.00	0.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	47	0.00	0.00
财务费用（收益以“-”号填列）	48	342,771.15	145,814.43
投资损失（收益以“-”号填列）	49	0.00	0.00
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	50	-9,396.06	17,407.76
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	51	0.00	0.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	52	0.00	0.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	53	-12,842,104.75	-25,166,470.67
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54	29,913,040.02	20,253,862.01
其他	55	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	56	50,130,002.10	27,685,665.02
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	57		
债务转为资本	58	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	59	0.00	0.00
融资租入固定资产	60	0.00	0.00
3.现金及现金等价物净变动情况：	61		
现金的期末余额	62	173,189,034.54	123,664,877.47
减：现金的期初余额	63	123,664,877.47	115,497,779.60
加：现金等价物的期末余额	64	0.00	0.00
减：现金等价物的期初余额	65	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	66	49,524,157.07	8,167,097.87

二、现金及现金等价物

项目	行次	本期金额	上期金额
一、现金	67	173,189,034.54	123,664,877.47
其中：库存现金	68	0.00	0.00
可随时用于支付的银行存款	69	173,189,034.54	123,664,877.47
可随时用于支付的其他货币资金	70	0.00	0.00
存放同业款项	71	0.00	0.00
拆放同业款项	72	0.00	0.00
二、现金等价物	73	0.00	0.00
其中：三个月内到期的债券投资	74	0.00	0.00
三、期末现金及现金等价物余额	75	173,189,034.54	123,664,877.47
其中：母公司或集团内子公司使用受到限制的现金及现金等价物	76	0.00	0.00

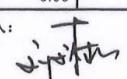
法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:






所有者权益变动表

2022年度

会企04表

编制单位：广东重工建设监理有限公司

单位：元

项目	行次	本年金额									所有者权益合计
		实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
		优先股	永续债	其他							
一、上年末余额	1	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,554,950.51	62,106,326.74	
加：会计政策变更	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
前期差错更正	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
其他	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
二、本年年初余额	5	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,554,950.51	62,106,326.74	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,373,555.18	
(一)综合收益总额	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,373,555.18	
(二)所有者投入和减少资本	8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.所有者投入的普通股	9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.其他权益工具持有者投入资本	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.其他	12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
(三)利润分配	13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.提取盈余公积	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.对所有者的分配	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.其他	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
(四)所有者内部结转	17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.资本公积转增资本(或股本)	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.盈余公积弥补亏损	19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.盈余公积转增资本(或股本)	20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5.其他综合收益结转留存收益	22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
6.其他	23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
四、本年末余额	24	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	67,928,505.69	94,479,881.92	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

8

会计机构负责人：





所有者权益变动表（续）

2022年度

会企04表
单位：元

编制单位：广东重工建设监理有限公司

项目	行 次	实收资本(或股本)	其他权益工具			减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他						
一、上年末余额	1	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	24,133,435.39	50,684,811.62
加：会计政策变更	2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	5	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	24,133,435.39	50,684,811.62
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(一) 综合收益总额	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(二) 所有者投入和减少资本	8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入的普通股	9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三) 利润分配	13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-18,248,634.33	-18,248,634.33
1.提取盈余公积	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.对所有者的分配	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-18,248,634.33	-18,248,634.33
3.其他	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)所有者内部结转	17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	* 0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.其他综合收益结转留存收益	22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.其他	23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年末余额	24	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,554,950.51	62,106,326.74

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

9



2022 年财务情况说明书

广东重工建设监理有限公司
2022 年度财务情况说明书

- 1、销售收入: 405054955.41 元,
- 2、营业成本: 319508576.20 元,
- 3、研发支出: 30291193.24 元,
- 4、利润总额: 35153048.03 元,
- 5、本年缴纳税费: 17007379.4 元。
- 6、本年度资产周转率: 1.37 次, 周转天数 262 天。
- 7、固定资产总额(原值): 6026702.88 元。
- 8、资产总额: 295344548.57 元

总资产利润率 13%。

流动比率 147 %, 成本利润率 11 %。

现金比率 60%, 速动比率 147%。



2023 年财务审计报告

J-J

FYJD

广州富扬健达会计师事务所有限公司

GUANGZHOU FUYANGJIANDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LIMITED CORPORATION

报 告 书

电话：020-66676599 020-66664139

地址：中国·广州

广东重工建设监理有限公司

2023 年度审计报告

序号 目录

一、报告正文

二、附件

1. 2023 年 12 月 31 日资产负债表
2. 2023 年度利润表
3. 2023 年度现金流量表
4. 2023 年度所有者权益变动表

三、附注

审计机构名称：广州富扬健达会计师事务所有限公司

地址：中国广东省广州市越秀区东风东路 836 号东峻广场 2 座 505 房

邮编：510600 联系电话：020-66606390 电话：020-66676599

邮箱：gzfyjdcpa@163.com

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码：粤24MGJOUHX6



廣州富揚健達會計師事務所

GUANGZHOU FUYANGJIANDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS, LTD

審計報告

審計報告文號：穗富會審字[2024]第 70218 号

广东重工建设监理有限公司全体股东：

一、審計意見

我們審計了廣東重工建設監理有限公司的財務報表，包括 2023 年 12 月 31 日的資產負債表，2023 年度的利潤表、現金流量表和所有者權益變動表以及相關財務報表附註。

我們認為，後附的財務報表在所有重大方面按照企業會計準則的規定編制，公允反映了廣東重工建設監理有限公司 2023 年 12 月 31 日的財務狀況以及 2023 年度的經營成果和現金流量。

二、形成審計意見的基礎

我們按照中國註冊會計師審計準則的規定執行了審計工作。審計報告的“註冊會計師對財務報表審計的責任”部分進一步闡述了我們在這些準則下的責任。按照中國註冊會計師職業道德守則，我們獨立於廣東重工建設監理有限公司，並履行了職業道德方面的其他責任。我們相信，我們獲取的審計證據是充分、適當的，為發表審計意見提供了基礎。

三、其他信息

廣東重工建設監理有限公司管理層（以下簡稱管理層）對其他信息負責。其他信息包括廣東重工建設監理有限公司 2023 年年度報告中涵蓋的信息，但不包括財務報表和我們的審計報告。

我們對財務報表發表的審計意見並不涵蓋其他信息，我們也不對其他信息發表任何形式的鑒證結論。

結合我們對財務報表的審計，我們的責任是閱讀其他信息，在此過程中，考慮其他信息是否與財務報表或我們在審計過程中了解到的情況存在重大不一致或者似乎存在重大錯報。

基於我們已執行的工作，如果我們確定該其他信息存在重大錯報，我們應當





报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东重工建设监理有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东重工建设监理有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东重工建设监理有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东重工建设监理有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关



披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东重工建设监理有限公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

广州富扬健达会计师事务所有限公司



中国 · 广州

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2024年05月20日





建设监理

资产负债表

2023年12月31日

会企 01 表
单位：元

编制单位：广东重工建设监理有限公司

SHUANGJIANDA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
广东嘉德会计师事务所有限公司

资产	次	本期余额	上年年末余额	负债和所有者权益(或股东权益)	期末余额	上年年末余额
流动资产	1			流动负债:	42	
货币资金	2	165,907,893.68	173,189,034.54	短期借款	43	0.00
交易性金融资产	3	0.00	0.00	交易性金融负债	44	0.00
衍生金融资产	4	0.00	0.00	衍生金融负债	45	0.00
应收票据	5	11,056.78	569,787.81	应付票据	46	0.00
应收账款	6	76,765,056.04	87,585,957.45	应付账款	47	161,905,126.03
应收款项融资	7	0.00	0.00	预收款项	48	0.00
预付款项	8	1,606,230.41	1,300,132.86	合同负债	49	21,167,970.12
其他应收款	9	71,723,054.40	23,312,782.72	应付职工薪酬	50	29,355,020.00
存货	10	0.00	0.00	应交税费	51	11,626,720.33
合同资产	11	0.00	0.00	其他应付款	52	3,127,213.75
持有待售资产	12	0.00	0.00	持有待售负债	53	0.00
一年内到期的非流动资产	13	0.00	0.00	一年内到期的非流动负债	54	1,348,345.28
其他流动资产	14	0.00	2,256,522.49	其他流动负债	55	0.00
流动资产合计	15	316,013,291.31	288,214,217.87	流动负债合计	56	228,530,395.51
非流动资产:	16			非流动负债:	57	
债权投资	17	0.00	0.00	长期借款	58	0.00
其他债权投资	18	0.00	0.00	应付债券	59	0.00
长期应收款	19	0.00	0.00	其中：优先股	60	0.00
长期股权投资	20	0.00	0.00	永续债	61	0.00
其他权益工具投资	21	0.00	0.00	租赁负债	62	2,080,738.92
其他非流动金融资产	22	0.00	0.00	长期应付股	63	0.00
投资性房地产	23	0.00	0.00	预计负债	64	0.00
固定资产	24	1,659,176.35	1,780,448.32	递延收益	65	0.00
在建工程	25	0.00	0.00	递延所得税负债	66	487,793.43
生产性生物资产	26	0.00	0.00	其他非流动负债	67	0.00
油气资产	27	0.00	0.00	非流动负债合计	68	2,568,532.35
使用权资产	28	3,251,956.19	4,940,892.47	负债合计	69	231,098,927.86
无形资产	29	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益):	70	
开发支出	30	0.00	0.00	实收资本(或股本)	71	20,000,000.00
商誉	31	0.00	0.00	其他权益工具	72	0.00
长期待摊费用	32	0.00	0.00	其中：优先股	73	0.00
递延所得税资产	33	1,048,363.13	1,234,313.05	永续债	74	0.00
其他非流动资产	34	0.00	0.00	资本公积	75	0.00
非流动资产合计	35	5,959,495.67	7,955,653.84	减：库存股	76	0.00
	36			其他综合收益	77	0.00
	37			专项储备	78	0.00
	38			盈余公积	79	6,551,376.23
	39			未分配利润	80	64,322,482.89
	40			所有者权益(或股东权益)合计	81	90,873,859.12
资产总计	41	321,972,786.98	296,169,871.71	负债和所有者权益(或股东权益)总计	82	321,972,786.98
						296,169,871.71

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





编制单位: 广东重工建设监理有限公司

利润表

2023年度

会企 02 表

单位: 元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	364,035,811.39	405,054,955.41
减: 营业成本	2	285,103,505.09	319,508,576.20
税金及附加	3	1,585,532.33	1,768,770.02
销售费用	4	0.00	0.00
管理费用	5	14,799,867.67	18,331,618.42
研发费用	6	32,410,848.33	30,291,193.24
财务费用	7	2,115,246.79	1,773,172.14
其中: 利息费用	8	198,335.45	342,771.15
利息收入	9	1,222,322.93	1,080,502.07
加: 其他收益	10	1,310,311.34	2,300,811.85
投资收益(损失以“-”号填列)	11	0.00	0.00
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	12	0.00	0.00
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)	13	0.00	0.00
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	14	0.00	0.00
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	15	0.00	0.00
信用减值损失(损失以“-”号填列)	16	-287,097.08	-381,431.55
资产减值损失(损失以“-”号填列)	17	0.00	0.00
资产处置收益(损失以“-”号填列)	18	-9,367.15	0.00
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	19	29,034,658.29	35,301,005.69
加: 营业外收入	20	1.38	0.07
减: 营业外支出	21	1,223,545.98	147,957.73
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	22	27,811,113.69	35,153,048.03
减: 所得税费用	23	1,831,155.17	2,721,116.83
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	24	25,979,958.52	32,431,931.20
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	25	25,979,958.52	32,431,931.20
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	26	0.00	0.00
五、其他综合收益的税后净额	27	0.00	0.00
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	28	0.00	0.00
1. 重新计量设定受益计划变动额	29	0.00	0.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	30	0.00	0.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	31	0.00	0.00
4. 企业自身信用风险公允价值变动	32	0.00	0.00
	33	0.00	0.00
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	34	0.00	0.00
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	35	0.00	0.00
2. 其他债权投资公允价值变动	36	0.00	0.00
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	37	0.00	0.00
4. 其他债权投资信用减值准备	38	0.00	0.00
5. 现金流量套期储备	39	0.00	0.00
6. 外币财务报表折算差额	40	0.00	0.00
	41	0.00	0.00
六、综合收益总额	42	25,979,958.52	32,431,931.20
七、每股收益	43		
(一) 基本每股收益	44	0.00	0.00
(二) 稀释每股收益	45	0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





编制单位：广东重工建设监理有限公司
现金流量表

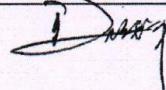
2023年度

会企 03表

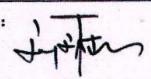
单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	387,695,598.46	405,299,081.13
收到的税费返还	3	0.00	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	4	45,547,635.98	49,288,678.80
经营活动现金流入小计	5	433,243,234.44	454,587,759.93
购买商品、接受劳务支付的现金	6	150,885,372.28	174,048,996.30
支付给职工以及为职工支付的现金	7	151,433,650.95	166,525,783.31
支付的各项税费	8	14,273,565.83	18,188,351.83
支付其他与经营活动有关的现金	9	91,805,160.76	41,953,778.66
经营活动现金流出小计	10	408,397,749.82	400,716,910.10
经营活动产生的现金流量净额	11	24,845,484.62	53,870,849.83
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	0.00	0.00
取得投资收益收到的现金	14	0.00	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	1,344.00	0.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	17	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	18	1,344.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	766,033.10	605,845.03
投资支付的现金	20	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	0.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	22	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	23	766,033.10	605,845.03
投资活动产生的现金流量净额	24	-764,689.10	-605,845.03
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26	0.00	0.00
取得借款收到的现金	27	0.00	0.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	0.00	0.00
筹资活动现金流入小计	29	0.00	0.00
偿还债务支付的现金	30	0.00	0.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	29,670,170.59	0.00
支付其他与筹资活动有关的现金	32	1,691,765.79	3,740,847.73
筹资活动现金流出小计	33	31,361,936.38	3,740,847.73
筹资活动产生的现金流量净额	34	-31,361,936.38	-3,740,847.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	36	-7,281,140.86	49,524,157.07
加：期初现金及现金等价物余额	37	173,189,034.54	123,664,877.47
六、期末现金及现金等价物余额	38	165,907,893.68	173,189,034.54

法定代表人：


 主管会计工作负责人：


会计机构负责人：




所有者权益变动表

2023年度

编制单位：广东重工建设监理有限公司

金额



会企 04 表

单位：元

项目	年初余额(或股本)	本年金额					盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股			
一、上年末余额	1 10,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	68,012,694.96	94,564,071.19
加：会计政策变更	2 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	3 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	4 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	5 20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	68,012,694.96	94,564,071.19
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-3,690,212.07	-3,690,212.07
(一)综合收益总额	7 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,379,958.52	25,379,958.52
(二)所有者投入和减少资本	8 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入的普通股	9 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	12 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三)利润分配	13 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-29,670,170.59	-29,670,170.59
1.提取盈余公积	14 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.对所有者(股东)的分配	15 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-29,670,170.59	-29,670,170.59
3.其他	16 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)所有者内部结转	17 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	18 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	19 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	20 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.其他综合收益结转留存收益	22 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.其他	23 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年末余额	24 20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	64,322,482.89	90,873,859.12

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

会计师：

经办人：



所有者权益变动表（续）

2023年度

会企 04 表
单位：元

编制单位：广东重工建设监理有限公司

项目	上年金额	本年金额					所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	未分配利润	
一、上年末余额	1 20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,554,950.51
加：会计政策变更	2 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,813.25
前期差错更正	3 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	4 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	5 20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,580,763.76
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,431,931.20
(一) 综合收益总额	7 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,431,931.20
(二) 所有者投入和减少资本	8 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入的普通股	9 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	12 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三) 利润分配	13 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积	14 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.对所有者的分配	15 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	16 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四) 所有者内部结转	17 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	18 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	19 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	20 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.其他综合收益结转留存收益	22 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.其他	23 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	24 20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,551,376.23	35,580,763.76

主管会计工作负责人：

法定代表人：





2023 年财务情况说明书

广东重工建设监理有限公司
2023 年度财务情况说明书

- 1、销售收入：364035811.39 元，
- 2、营业成本：285103505.09 元，
- 3、研发支出：32410848.33 元
- 4、利润总额：27811113.69 元，
- 5、本年缴纳税费：14273565.83 元。
- 6、本年度资产周转率：1.18 次， 周转天数 309 天。
- 7、固定资产总额(原值)：6,048,768.19 元。
- 8、资产总额：321,972,786.98 元
- 9、总资产利润率 9%、
流动比率 138%、
成本利润率 8 %。
现金比率 73%，
速动比率 138%。





2024 年财务审计报告

广东重工建设监理有限公司
审计报告
天职业字[2025]25634 号

目 录

审计报告	1
2024 年度财务报表	3
2024 年度财务报表附注	9

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 京25E055YMXS



审计报告

天职业字[2025]25634号

广东重工建设监理有限公司：

一、审计意见

我们审计了广东重工建设监理有限公司（以下简称“监理公司”）母公司个别财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二所述编制基础编制。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于监理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、强调事项——编制基础

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。监理公司编制财务报表是为了对外提供数据时使用。因此，财务报表不适用于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、其他事项——对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅向监理公司出具，供其对外提供数据时使用，不应被分发给除监理公司以外的其他方或被其他方使用。

五、管理层对财务报表的责任

监理公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照附注二所述编制基础编制财务报表，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估监理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算监理公司、终止运营或别无其他现实的选择。



审计报告（续）

天职业字[2025]25634号

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对监理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致监理公司不能持续经营。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

项目	行次	期末余额	期初余额	金额单位：元 附注编号
流动资产：				
货币资金	2	172,743,792.34	165,907,893.68	七、（一）
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
交易性金融资产	5			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			
衍生金融资产	7			
应收票据	8		11,056.78	七、（二）
应收账款	9	71,245,576.64	76,765,056.04	七、（三）
应收款项融资	10			
预付款项	11	747,661.71	1,606,230.41	七、（四）
▲应收保费	12			
▲应收分保账款	13			
▲应收分保合同准备金	14			
应收资金集中管理款	15			
其他应收款	16	66,865,214.50	71,723,054.40	七、（五）
其中：应收股利	17			
△买入返售金融资产	18			
存货	19			
其中：原材料	20			
库存商品（产成品）	21			
合同资产	22			
△保险合同资产	23			
△分出再保险合同资产	24			
持有待售资产	25			
一年内到期的非流动资产	26			
其他流动资产	27			
流动资产合计	28	311,602,245.19	316,013,291.31	
非流动资产：	29			
△发放贷款和垫款	30			
债权投资	31			
☆可供出售金融资产	32			
其他债权投资	33			
☆持有至到期投资	34			
长期应收款	35			
长期股权投资	36			
其他权益工具投资	37			
其他非流动金融资产	38			
投资性房地产	39			
固定资产	40	1,195,974.77	1,659,176.35	七、（六）
其中：固定资产原价	41	5,849,686.83	6,048,768.19	七、（六）
累计折旧	42	4,653,712.06	4,389,591.84	七、（六）
固定资产减值准备	43			
在建工程	44			
生产性生物资产	45			
油气资产	46			
使用权资产	47	1,958,199.49	3,251,956.19	七、（七）
无形资产	48			七、（八）
开发支出	49			
商誉	50			
长期待摊费用	51			
递延所得税资产	52	803,211.12	1,048,363.13	七、（九）
其他非流动资产	53			
其中：特准储备物资	54			
非流动资产合计	55	3,957,385.38	5,959,495.67	
	56			
	57			
	58			
	59			
	60			
	61			
	62			
	63			
	64			
	65			
	66			
	67			
	68			
	69			
	70			
	71			
	72			
	73			
	74			
资产总计	75	315,559,630.57	321,972,786.98	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：林健

主管会计工作负责人：刘文彬

会计机构负责人：刘文彬

3





资产负债表(续)

编制单位：广东重工建设监理有限公司

2024年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动负债：				
短期借款	76			
△向中央银行借款	77			
△拆入资金	78			
交易性金融负债	79			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80			
衍生金融负债	81			
应付票据	82			
应付账款	83			
预收款项	84	134,601,455.62	161,905,126.03	七、(十)
合同负债	85			
△卖出回购金融资产款	86	19,312,276.88	21,167,970.12	七、(十一)
△吸收存款及同业存放	87			
△代理买卖证券款	88			
△代理承销证券款	89			
△预收保费	90			
应付职工薪酬	91			
其中：应付工资	92	19,718,608.78	29,355,020.00	七、(十二)
应付福利费	93	19,718,608.78	29,100,000.00	七、(十二)
#其中：职工奖励及福利基金	94			
应交税费	95			
其中：应交税金	96	9,540,634.80	11,626,720.33	七、(十三)
其他应付款	97	9,450,822.18	11,478,839.10	七、(十三)
其中：应付股利	98	2,640,259.32	3,127,213.75	七、(十四)
▲应付手续费及佣金	99			
▲应付分保账款	100			
持有待售负债	101			
一年内到期的非流动负债	102			
其他流动负债	103	1,234,791.18	1,348,345.28	七、(十五)
流动负债合计	104			
	105	187,048,026.58	228,530,395.51	
非流动负债：	106			
▲保险合同准备金	107			
长期借款	108			
应付债券	109			
其中：优先股	110			
永续债	111			
△保险合同负债	112			
△分出再保险合同负债	113			
租赁负债	114	897,193.59	2,080,738.92	七、(十六)
长期应付款	115			
长期应付职工薪酬	116			
预计负债	117			
递延收益	118			
递延所得税负债	119	293,729.92	487,793.43	七、(九)
其他非流动负债	120			
其中：特准储备基金	121			
非流动负债合计	122	1,190,923.51	2,568,532.35	
负债 合计	123	188,238,950.09	231,098,927.86	
所有者权益：	124			
实收资本	125	20,000,000.00	20,000,000.00	七、(十七)
国家资本	126			
国有法人资本	127	20,000,000.00	20,000,000.00	七、(十七)
集体资本	128			
民资资本	129			
外商资本	130			
#减：已归还投资	131			
实收资本净额	132	20,000,000.00	20,000,000.00	七、(十七)
其他权益工具	133			
其中：优先股	134			
永续债	135			
资本公积	136			
减：库存股	137			
其他综合收益	138			
其中：外币报表折算差额	139			
专项储备	140			
盈余公积	141	6,551,376.23	6,551,376.23	七、(十八)
其中：法定公积金	142	6,551,376.23	6,551,376.23	七、(十八)
任意公积金	143			
#储备基金	144			
#企业发展基金	145			
#利润归还投资	146			
△一般风险准备	147			
未分配利润	148	100,769,304.25	64,322,482.89	七、(十九)
所有者权益合计	149	127,320,680.48	90,873,859.12	
负债和所有者权益总计	150	315,559,630.57	321,972,786.98	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：林健



主管会计工作负责人：刘文彬



会计机构负责人：刘文彬



4





利润表

2024年度 金额单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、营业总收入	1	300,141,786.99	364,035,811.39	
其中：营业收入	2	300,141,786.99	364,035,811.39	七、(二十)
△利息收入	3			
△保险服务收入	4			
▲已赚保费	5			
△手续费及佣金收入	6			
二、营业总成本	7	259,388,661.64	336,015,000.21	
其中：营业成本	8	219,496,655.07	285,103,505.09	七、(二十)
△利息支出	9			
△手续费及佣金支出	10			
△保险服务费用	11			
△分出保费的分摊	12			
△减：摊回保险服务费用	13			
△承保财务损失	14			
△减：分出再保险财务收益	15			
▲退保金	16			
▲赔付支出净额	17			
▲提取保险责任准备金净额	18			
▲保单红利支出	19			
▲分保费用	20			
税金及附加	21	1,419,242.73	1,585,532.33	七、(二十一)
销售费用	22			
管理费用	23	15,981,842.63	14,799,867.67	七、(二十二)
研发费用	24	20,200,597.45	32,410,848.33	七、(二十三)
财务费用	25	2,290,323.76	2,115,246.79	七、(二十四)
其中：利息费用	26	138,055.82	198,335.45	七、(二十四)
利息收入	27	782,170.82	1,222,322.93	七、(二十四)
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	28	-12,462.78		七、(二十四)
其他	29			
加：其他收益	30	287,016.23	1,310,311.34	七、(二十五)
投资收益（损失以“-”号填列）	31			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	32			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	33			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	34			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	35			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	36			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	37	343,675.22	-287,097.08	七、(二十六)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	38			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	39		-9,367.15	七、(二十七)
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	40	41,383,816.80	29,034,658.29	
加：营业外收入	41	7,562.56	1.38	七、(二十八)
其中：政府补助	42			
减：营业外支出	43	1,989,607.65	1,223,545.98	七、(二十九)
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	44	39,401,771.71	27,811,113.69	
减：所得税费用	45	2,954,950.35	1,831,155.17	七、(三十)
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	46	36,446,821.36	25,979,958.52	
持续经营净利润	47	36,446,821.36	25,979,958.52	
终止经营净利润	48			
六、其他综合收益的税后净额	49			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	50			
1. 重新计量设定受益计划变动额	51			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	52			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	53			
4. 企业自身信用风险公允价值变动	54			
△ 5. 不能转损益的保险合同金融变动	55			
6. 其他	56			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	57			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	58			
2. 其他债权投资公允价值变动	59			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益	60			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62			
6. 其他债权投资信用减值准备	63			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	64			
8. 外币财务报表折算差额	65			
△9. 可转损益的保险合同金融变动	66			
△10. 可转损益的分出再保险合同金融变动	67			
11. 其他	68			
七、综合收益总额	69	36,446,821.36	25,979,958.52	

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人: 林健



主管会计工作负责人: 刘文彬

会计机构负责人: 刘文彬

5





现金流量表

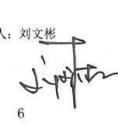
项目	行次	本期金额	上期金额	金额单位：元 附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	316,483,290.98	387,695,598.46	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			
△收到签发保险合同保费取得的现金	6			
△收到分入再保险合同的现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保险业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16			
收到其他与经营活动有关的现金	17	30,541,539.27	45,547,635.98	
经营活动现金流入小计	18	347,024,830.25	433,243,234.44	
购买商品、接收劳务支付的现金	19	160,722,169.39	150,885,372.28	
△客户贷款及垫款净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付签发保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保险合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔付款项的现金	25			
△拆出资金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	132,340,317.10	151,433,650.95	
支付的各项税费	30	18,025,658.30	14,273,565.83	
支付其他与经营活动有关的现金	31	27,498,234.84	91,805,160.76	
经营活动现金流出小计	32	338,586,379.63	408,397,749.82	
经营活动中产生的现金流量净额	33	8,438,450.62	24,845,484.62	七、(三十一)
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37		1,344.00	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39			
投资活动现金流入小计	40		1,344.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	107,814.43	766,033.10	
投资支付的现金	42			
▲质押贷款净增加额	43			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	44			
支付其他与投资活动有关的现金	45			
投资活动现金流出小计	46	107,814.43	766,033.10	
投资活动产生的现金流量净额	47	-107,814.43	-764,689.10	
三、筹资活动产生的现金流量：	48			
吸收投资收到的现金	49			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	50			
取得借款所收到的现金	51			
收到其他与筹资活动有关的现金	52			
筹资活动现金流入小计	53			
偿还债务所支付的现金	54			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55		29,670,170.59	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,494,737.53	1,691,765.79	
筹资活动现金流出小计	58	1,494,737.53	31,361,936.38	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-1,494,737.53	-31,361,936.38	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60			
五、现金及现金等价物净增加额	61	6,835,898.66	-7,281,140.86	七、(三十一)
加：期初现金及现金等价物余额	62	165,907,893.68	173,189,034.54	七、(三十一)
六、期末现金及现金等价物余额	63	172,743,792.34	165,907,893.68	七、(三十一)

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：林健



主管会计工作负责人：刘文彬



会计机构负责人：刘文彬



6





所有者权益变动表

2024年度

金额单位:元

行 次	实收资本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
加：会计政策变更	2										64,322,482.89	90,873,659.12
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	20,000,000.00									64,322,482.89	90,873,659.12
三、本年净利润(减少以“-”号填列)	6										36,146,821.36	36,446,821.36
(一) 综合收益总额	7										36,146,821.36	36,446,821.36
(二) 所有者投入和减少资本	8											
1. 所有者投入的资本	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股东权益总计	11											
四、本年所有者权益增加额	12											
(一) 专项储备提取和使用	13											
1. 提取一般风险准备	14											
2. 使用专项储备	15											
(四) 利润分配	16											
1. 提取盈余公积	17											
其中：法定公积金	18											
任意公积金	19											
储备基金	20											
企业发展基金	21											
利得归还投资	22											
△2. 提取一般风险准备	23											
3. 对所有者的分配	24											
4. 其他	25											
(五) 所有者权益内部结转	26											
1. 资本公积转增资本	27											
2. 盈余公积转增资本	28											
3. 资本公积	29											
4. 设定受益计划义务精算净额结转留存收益	30											
5. 其他综合收益结转留存收益	31											
6. 其他	32											
四、本年年末余额	33	20,000,000.00									100,769,304.25	127,320,680.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人: 林健

主管会计工作负责人: 刘文彬

7

会计机构负责人: 刘文彬





所有者权益变动表(续)

2024年版

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

法定代表人：林健

主管会计工作负责人：刘文彬

会计机构负责人：刘文彬

打造国内一流工程咨询服务提供商





2024 年财务情况说明书

广东重工建设监理有限公司
2023 年度财务情况说明书

- 1、销售收入：364035811.39 元，
- 2、营业成本：285103505.09 元，
- 3、研发支出：32410848.33 元
- 4、利润总额：27811113.69 元，
- 5、本年缴纳税费：14273565.83 元。
- 6、本年度资产周转率：1.18 次， 周转天数 309 天。
- 7、固定资产总额(原值)：6,048,768.19 元。
- 8、资产总额：321,972,786.98 元
- 9、总资产利润率 9%、
流动比率 138%、
成本利润率 8 %。
现金比率 73%，
速动比率 138%。



近 5 年（2020 年至 2025 年）类似项目情况汇总表

投标人在招标公告发布时近五年（2020 年 8 月至今）独立承担过（含已完工，或在建）国内市政公用工程监理项目，且单个合同金额不少于人民币 200 万元。

序号	项目（合同）名称	项目是否完成 (在建/完工)	项目工期 (合同开始时间- 竣工验收时间)	合同金额
1	横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理（第二次）	完工	2017.7.16- 2021.6.16	2184.683520 万元
2	南大干线（番禺大道节点立交）工程施工监理	完工	2018.5.1- 2023.12.28	1148 万元
3	黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理	完工	2018.12.9- 2023.5.31	587.28 万元
4	永九快速线工程(KC13 段)监理	完工	2020.6.10- 2024.12.30	646.49 万元
5	海南陵水黎安国际教育创新试验区(一期)建三路及连接线工程	完工	2021.1.27- 2022.1.31	384.2976 万元
6	横琴新区天羽道隧道工程	完工	2018.9.15- 2021.2.8	331.54 万元
7	永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理	完工	2019.3.6- 2022.11.14	503.08 万元
8	中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理	在建	2021.10.14-至今	620.81 万元
9	知识城人才五路西延线(原紫光南路)市政道路及配套工程	在建	2021.11.28-至今	738.184586 万元
10	知识城东部快速路二期工程监理(标段二)	在建	2022.4.17-至今	728.897979 万元
11	黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理	在建	2023.9.7-至今	1249.015152 万元

（请各投标人根据实际情况据实填写，所填项目均需在后附相关证明材料）





投标人近 5 年类似业绩 1-横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理（第二次）

工程名称	横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理（第二次）		
工程所在地	广东省珠海市		
发包人名称	珠海大横琴股份有限公司		
发包人地址	珠海市横琴新区环岛东路 3018 号 17-18 层		
发包人联系人	李工	联系电话	0756-2996065
合同价格	2184.68352 万元		
开工日期	2017.7.16		
竣工日期	2021.6.16		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	邓耐梓	联系电话	13503020989
工程描述	横琴新区大横琴山隧道工程(一期)全长约 5.6km, 双向 6 车道。项目设计起点为香江路路口南侧, 以双向六车道隧道下穿横琴大道后穿越大横琴山, 在长隆隧道上放设置一座 150m 的桥梁后, 继续以隧道下穿大横琴山、环岛南路, 终于长拦湾(含 1#盾构工作井)。建设内容包含隧道工程、接线道路、桥梁及附属工程等。		
备注	类似业绩 1 (已完工)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

2018-156

项目编号: 44040120180622096JL

-01

中标通知书广东重工建设监理有限公司:

我单位招标的 横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理（第二次）

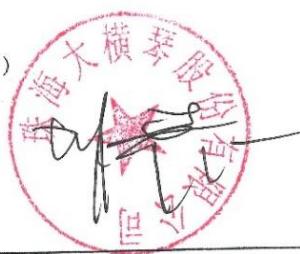
项目已于 2018年07月18日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。中标价(费率): 76.8000 %中标工期: 按招标文件要求执行承诺质量: 合格项目经理: 邓耐梓请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

2018年7月27日



确认单位:

交易中心 (业务专用章)

2018年7月27日



注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

②监理合同

横琴新区大横琴山隧道工程（一期）

委托监理合同

合同封面

合同编号：JL88-2018-235

委托人：珠海大横琴股份有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司



第一篇 委托监理协议书

珠海大横琴股份有限公司（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、广东省及珠海市地方性法规和规章，以及广东省、珠海市政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就横琴新区大横琴山隧道工程（一期）委托监理事宜协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

监理范围

(1) 工程名称：横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理。

(2) 工程地点：横琴新区。

(3) 工程规模：横琴新区大横琴山隧道工程（一期）全长约 5.6km，双向 6 车道。项目设计起点为香江路路口南侧，以双向六车道隧道下穿横琴大道后穿越大横琴山，在长隆隧道上放设置一座 150m 的桥梁后，继续以隧道下穿大横琴山、环岛南路，终于长拦湾（含 1#盾构工作井）。建设内容包含隧道工程、接线道路、桥梁及附属工程等。

(4) 工程总投资：建筑安装工程费暂定为 211979.68 万元。

(5) 质量目标：按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的质量标准执行。

(6) 职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且须按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的职业健康安全管理目标执行。

(7) 环境管理目标：严格执行广东省、珠海市及委托人相关的建设项目建设管理规定、安全文明施工标准。

(8) 造价控制要求：确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求：与本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的工期、保修期相同。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围



(1) 横琴新区大横琴山隧道工程（一期）前期施工准备阶段（含三通一平、勘察阶段）、施工阶段（含设备采购、第三方监测等监理）、工程收尾阶段（含竣工结算阶段）、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行；协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系；以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

2.2 工程内容(包括但不限于)

具体内容如下：

地基处理工程、基坑围护工程及土石方工程、隧道工程、道路工程、桥梁工程、排洪工程、机电工程（给水排水系统、消防系统、高低压变配电系统、通风空调系统）、弱电智能化系统工程、管线工程、景观绿化工程及其他隧道附属工程等。

2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满（其中，工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年；防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年；法律法规或部门规章规定的保修期限较长的，则按法律法规或部门规章规定的保修期限执行）且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日起止。

重要说明：当项目实施分期建设时，工期暂不确定，监理人必须完成全部监理工作，充分考虑工期的不确定因素，无论项目工期长短，本合同具有延续性及约束力，不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内，工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作；驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。



第三条 监理费计取及其支付方式

3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：

(1) 参照国家发展改革委、建设部《关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》(发改价格〔2007〕670号)的有关规定，具体取费方式如下：

①本合同监理费暂定价（也称合同价）为人民币 21,846,835.20 元，监理费暂定价=监理费预算价×中标费率，监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币 28446400.00 元；本合同中标费率为 76.8%，中标费率（下同）是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

②批复概算价：是指有权审批部门审定的工程概算中与监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价：

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；如无终审部门审定建安工程费预算的，则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次，根据以上方式确定的计费额及发改价格〔2007〕670号文的规定确定本合同监理服务收费基价，再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价：

即：结算暂定价=监理服务收费基准价×中标费率；监理服务收费基准价=根据以上方式确定的监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；其中专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数 1.15、高程调整系数为 1.0。

④最终结算价：

对于有批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、批复概算价、结算



暂定价三者中的最低值为最终结算价（综合考评费、违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（综合考评费、违约金和赔偿金另行计算）。

即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评费（即监理费暂定价的 10%）+ Σ 各期可支付综合考评费—按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等）。综合考评费按《珠海大横琴投资有限公司代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（见附件 2）的相关规定执行。

☒ (2) 总价包干，监理费结算价即为合同包干总价，合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。

☒ (3) 可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的，监理费结算价即为合同包干价；当合同监理范围发生变化的，监理费结算价=合同包干价×经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和/经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和。

☒ (4) 按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和乘以***%的费率(即中标监理收费率)计取。

(5) 在本合同工程实施过程中，对于智能化、隧道开挖监控测量、爆破施工、机电安装和智能化等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目，委托人有权另行聘请技术督导单位，委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑安装工程费占总概算中建筑安装工程费的比例与监理费总额的乘积计算，委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减，但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

(6) 其他：为切实加强监理服务管理，提高监理服务质量与监理服务效率，委托人从工程监理费中提取 10%作为对监理人的综合考评费，并根据《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（附件 2）的规定对监理人进行综合考评，根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费 100%进行支付和结算；当期考评结果为优良的按当期考评费的 85%进行支付



和结算；当期考评结果为良好的按当期考评费的 70%进行支付和结算；当期考评结果为合格的按当期考评费的 50%进行支付和结算；当期考评结果为不合格的，当期考评费不予支付和结算。

(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等，包括但不限于超限审查、施工组织设计审查（含施工质量、进度影响较大的专项施工方案）、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案（包括但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等）、新材料、新技术等，凡是属于监理人负责的工作内容，所发生的专项论证费、专家技术服务支持费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中，不再另行计取费用；

若以上工作未发生的，结算时不扣减合同监理费；若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的，委托人有权在结算中扣除本合同监理费的 2%用于支付以上费用，支付以上费用后若有剩余的，委托人不需再退还原给监理人；所扣除的费用不足以支付以上费用的，监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定，本合同的监理费为：暂定价人民币 21,846,835.20 元；总包干价*****万元，其中：

(1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费的 10%，为人民币 2,184,683.52 元；

(2) 工程施工准备（含勘察阶段及施工招标阶段）及施工阶段的监理费占本合同监理费的 60%，为人民币 13,108,101.12 元；

(3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费的 25%，为人民币 5,461,708.80 元；

(4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费结算价的 5%。



3.1.3 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作，监理费不再调增。

3.1.5 本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理费的增减而给予弥补或调整，双方另有约定的除外。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内，任何原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理费不作调整，双方另有约定的除外。

3.1.7 在工程实施期间，由于国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力或委托人原因造成本合同工程停建或提前终止合同的，则监理人必须接受终止服务的安排并积极配合委托人做好善后工作，并按委托人确认的监理人已实际完成的监理服务内容结清与实际监理成果相对应的监理费，除此之外，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿与赔偿。

3.1.8 如在工程实施期间，无论任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理费将不会因此而有所调整，相关费用亦已包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理费不作调整。

3.1.9 为切实加强对造价和监理工作管理，委托人从监理人处直接抽调 3 名造价人员或其他工程人员协助委托人工作，监理人必须服从。

抽调人员须符合委托人要求的职称或执业资格并经委托人面试、笔试合格；抽调人员须按委托人指定场所驻场办公，执行委托人的工作时间制度，服从委托人的工作安排与管理（如业务工作安排、考勤、请假及必要的加班等）；抽调人员从本合同签订之日起开始派驻，直至本合同服务项目建安工程费竣工结算经委托人审核完毕时止。若因本合同签订时间延迟或委托人组织抽调人员面试、笔试等原因导致抽调人员驻场时间延迟的，抽调人员的服务终止时间也相应顺延（例如：合同签订日期为 2018 年 1 月 1 日，本合同建安工程费竣工结算经委托人审核完毕的时间为 2020 年 1 月 1 日，则抽调人员服务期为 2 年，若因本合同签订时间延迟或因组织抽调人员面试、笔试、办理



入职手续等原因导致抽调人员实际开始派驻时间为 2018 年 5 月 1 日，则抽调人员驻场服务终止时间相应顺延至 2020 年 5 月 1 日止)。

监理人负责支付抽调人员驻场期间的所有报酬与费用，如不按约定支付抽调人员报酬与费用的，委托人有权从抽调人员开始驻场之日起，按每人每月 16000 元的标准从监理费进度款中予以扣除，所扣除的费用用于支付抽调人员驻场期间的劳务报酬及相关税费等。

监理人如不按本条款的约定按时足期足量派驻抽调人员的，委托人有权按每人每月 16000 元的标准追究监理人的违约责任并有权从监理费进度款或结算款中予以扣除。抽调人员的各项费用（办公电脑、计价软件、交通费用、工资及福利待遇等）已包含在本合同监理费中，不另计取额外费用。抽调人员缴纳个人所得税、社保后工资待遇按不低于 12000 元/月/人标准计算，例如合同约定抽调人员人数为 2 人，则抽调人员费用可按 2 人各不低于 12000 元/月/人标准；也可按抽调 1 人（工作经验相当丰富者），费用为 24000 元/月/人计算；依次类推。

抽调人员由委托人负责考评，考评不称职的，委托人通知监理人进行更换，监理人不配合更换的，则由委托人直接重新组织招聘符合要求的造价或监理人员，并按本条约定的薪酬标准由监理人发放报酬，否则委托人有权从监理费中进度款中扣除相应费用发放，监理人须无条件服从。

3.2 监理费的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后按招标文件的要求及合同附件载明的格式向委托人提交履约担保，且完成本合同约定的相关监理工作后方可办理监理费支付申请手续。监理人未按约定提交履约担保的，委托人有权拒付监理费且不承担逾期支付的责任。

3.2.2 本合同监理费的拨付按照委托人及出资人的有关财务制度规定执行。

3.2.3 监理人向委托人承诺：保证按照本合同的约定完成本合同监理服务的工作内容且确保相关的监理服务达到令委托人满意的程度。监理人如未能按合同的约定完成相关工作内容及提交工作成果，或完成的工作成果未能



达到约定的支付审核标准，或委托人对监理工作情况的检查结果未能达到约定的令人满意的程度，均视为监理人对该承诺的违反，监理人对于履行监理职责方面的违约责任按照本合同专用条件第二十六条的相关约定执行。

3.2.4 监理费的支付

3.2.4.1 服务期内监理综合考评费的支付

监理综合考评费的支付：每期监理综合考评费在当月进度款中不予支付，根据每期的考评结果计算并经审核后在支付下月进度款时支付。

3.2.4.2 施工准备及施工阶段监理费的支付（本合同设备监造由监理人负责，设备监造酬金已包含在施工阶段监理费之中，委托人不另行支付设备监造酬金）。监理人每月向委托人提交进度申请，工程监理费月(期)进度款=【当月(期)完成建筑工程费÷本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑工程费】*本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。

因工程出现延期导致施工阶段的监理服务期延长的，按本协议第 3.1.6 款的约定执行。如工程停工，则在此期间，委托人不再审核监理人提出的监理费支付申请，但监理人在此期间内仍应履行按合同约定的应由其完成的工作内容。

如施工阶段监理人在工程现场到位情况未能达到合同约定的标准，出现 1 人次不到位的，委托人除按合同专用条件第二十六条的约定向监理人追究违约责任外，同时暂扣监理人当期监理费金额的 10%；累计 2 人次及 2 人次以上的人员不到位的，按每次 10%的比例进行累计暂扣，但暂扣金额最高不超过当期监理费金额的 50%。

3.2.4.3 当委托人累计支付的监理费金额达到本合同监理费暂定价 70% 时，剩余监理费的支付按本条第 3.2.4.4 款和第 3.2.4.5 款的约定执行。

3.2.4.4 工程收尾阶段监理费的支付

工程收尾阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定且竣工验收证书发出之日止。委托人累计支付至本合同监理费暂定价的 70% 后，剩余监理费的支付按如下约定执行：

(1) 本合同监理范围内所有工程项目竣工验收（含专项竣工验收）合格后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 80%；



(2) 送达有权审批部门的建筑安装工程费结算总额达本合同监理范围内所有工程项目合同金额之和的 50%后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 85%；

(3) 监理范围内所有工程项目整体结算（含本合同结算）经结算终审部门定审后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 90%；

(4) 监理人完成本合同约定的全部监理工作（包括但不限于督促承包人按时完整移交工程竣工档案、完整移交工程以及完成工程创优的相关工作）后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 95%。

3.2.4.5 工程质量保修阶段的监理费的支付。留下本合同最终结算价的 5%作为质量保修阶段的监理酬金。在符合本合同约定的情况下且本合同监理范围内所有工程项目整体竣工结算被确认后，若监理人未出现违约情形，委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修阶段的监理费（不计利息）支付给监理人。

3.2.5 本合同结算监理费审定后，如监理费的支付已超过第 3.2.4.4 款约定的比例，则监理人必须在收到本合同结算监理费审定通知之日起 14 日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理费，除须继续向委托人退还超付的监理费外，还应每天向委托人支付该超付监理费 2‰的违约金。

3.2.6 双方特此约定和明确如下：

(1) 监理人领取监理费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，监理人应向委托人提出书面付款申请。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目的，监理人须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，监理人应向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

监理人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

(2) 监理人应就本合同项下约定之业务向委托人开具真实、合法、有效票据（发票），若因监理人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由监理人承担。

(3) 鉴于本项目资金来源于财政资金，付款人为横琴新区财政局，但发票抬头开具为：珠海大横琴股份有限公司，监理人对此无异议。



第四条 协议书中的词语定义

本协议书中的有关词语含义与本合同专用条件、标准条件中赋予它们的定义相同。

第五条 合同文件的解释顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、珠海市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条件；
- (6) 委托人针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中委托人制定的制度、规定）；
- (7) 本合同附件[属本条第(1)项、第(4)项和第(6)项内容的除外]；
- (8) 本合同标准条件
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第(7)项内容的除外]；
- (10) 监理人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第(7)项内容的除外。若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则按投标文件的标准、要求解释和执行]；
- (11) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如监理人对此决定不服的，应在接到委托人决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意委托人的决定。委托人收到监理人的书面异议后应作出进一步的决定，如监理人仍有异议的，可按本合同关于争议的约定条款处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，监理人必须无条件先行执行委托人的决定。



第六条 主要人员信息提供

监理人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向委托人提交其法定代表人、项目总监理工程师的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

第七条 监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

第八条 人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换项目总监理工程师的，需得到委托人的书面认可并依约承担相应的责任。监理人应在更换后 7 日内将新项目总监理工程师的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

第九条 信息管理要求

委托人已建立工程信息管理系统，监理人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按委托人要求进行信息沟通及管理。

第十条 综合考评的要求

鉴于本合同工程的重要性，为确保本合同工程质量，委托人将对参与本合同项目建设的勘察设计、施工、监理等单位进行综合考评，并根据综合考评的结果按照相关规定执行。

第十一条 合同的生效与终止

本合同自委托人、监理人双方加盖公章，且法定代表人或授权代理人签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- (1) 本合同工程质量保修期届满；
- (2) 本合同监理范围所有建筑工程费经结算终审部门审定之日起届满 60 日；
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。



第十二条 合同文本的份数

本合同正本一式四份，委托人执三份、监理人执一份；副本八份，委托人执六份，监理人执二份。合同正、副本具有同等效力，但当合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。

第十三条 其它约定事项

13.1 本合同工程总监理工程师姓名：邓耐梓，职务（职称）：项目负责人。

13.2 本合同约定对监理人项目人员实行考勤管理。

13.2.1 监理人须在委托人要求入场后 7 天内，按合同要求向委托人项目部提交《监理人员驻场配置计划》，《监理人员驻场配置计划》应当按月度编制，明确不同建设阶段监理人员的配备要求，如：前期阶段、基础工程施工阶段、主体结构施工阶段、装修装饰及机电设备安装阶段、景观绿化及室外管线工程施工阶段、竣工验收阶段、工程保修期等阶段的人员配备要求。

13.2.2 委托人按合同要求审核监理人的驻场配置计划是否符合要求，包括监理人拟派的人员的资格和专业等，且委托人按此确认的人员计划执行其月度及季度检查。

13.2.3 委托人为保证项目的建设进度、质量及施工安全，有权提出增加监理单位驻场人员的合理要求。若出现监理人员虽按计划配置，但不能满足现场管理需求的情况下，监理人应自觉增加人员。否则，在出现由于监管缺失而导致事故发生的情况下，监理人须承担相应的违约责任。委托人按照本款要求监理人增加人员或监理人自觉增加人员的，均不因此增加监理费。

13.2.4 对于委托人提出的监理人员的更换问题，若出现如下情况，监理人必须按照委托人的要求在 3 日内更换监理人员：

(1) 对于包括总监理工程师在内的监理人员，若原投标承诺的监理人员的知识、技术及管理水平不能满足项目推进的要求，由委托人提出更换



盖章页

(本页无正文)



委托人：(盖章)

珠海太横琴股份有限公司

法定代表人或

(授权代理人):



监理人：(盖章)

广东重工建设监理有限公司

法定代表人或

(授权代理人):



住所：

住所：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签约日期：2018年7月30日

签订地点：广东省珠海市

签订时间

第 17 页，共 103 页



③竣工验收证明

市政竣 • 通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



竣工验收时间

工程名称: 横琴新区大横琴山隧道工程（一期）建设单位（公章）: 
珠海大横琴股份有限公司竣工验收日期: 2021年6月16日

发出日期: _____





市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	横琴新区大横琴山隧道工程（一期）	工程地点	珠海市横琴新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	隧道长度:左线4792m;右线4780m;路基: 617延米/单线; 箱型桥: 9.6延米/座;	工程造价(万元)	205699.31
结构类型	复合式衬砌	开工日期	2018年7月16日
施工许可证号	440405201904240102	竣工日期	2020年6月16日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S190029
建设单位	珠海大横琴股份有限公司	总承包单位	中国铁建投资集团有限公司
勘察单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司	施工单位(土建)	中铁十六局集团有限公司
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司	施工单位(设备安装)	中铁十六局集团有限公司
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	
其它主要参建单位	广东省国际工程咨询有限公司	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2021年4月30日	/	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成											
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及规范规定要求，合格										
	设备安装	工程质量符合设计及规范规定要求，合格										
工程未达到使用功能的部位（范围）												
参加验收单位	<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td> 项目负责人： 2021年6月16日</td> <td> 总监理工程师： 邓耐祥 注册号44014091 有效期2022.11.19</td> <td> 项目负责人：(执业资格证章) 张文峰 中建六局集团有限公司 2021年6月16日</td> </tr> <tr> <td>分包单位</td> <td>设计单位</td> <td></td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 项目负责人： 2021年6月16日	 总监理工程师： 邓耐祥 注册号44014091 有效期2022.11.19	 项目负责人：(执业资格证章) 张文峰 中建六局集团有限公司 2021年6月16日	分包单位	设计单位			
建设单位	监理单位	施工单位										
 项目负责人： 2021年6月16日	 总监理工程师： 邓耐祥 注册号44014091 有效期2022.11.19	 项目负责人：(执业资格证章) 张文峰 中建六局集团有限公司 2021年6月16日										
分包单位	设计单位											
	(公章)	(公章) 马哲	(公章) 孙国强									
	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)									
	年 月 日	2021年6月16日	2021年6月16日									





投标人近 5 年类似业绩 2-南大干线（番禺大道节点立交）工程

工程名称	南大干线（番禺大道节点立交）工程		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州市中心区交通项目领导小组办公室		
发包人地址	广州市东风中路 318 号 15-16 楼		
发包人联系人	林工	联系电话	020-83630103
合同价格	1148 万元		
开工日期	2018. 5. 1		
竣工日期	2023. 12. 28		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	何建明	联系电话	15575348127
工程描述	南大干线的道路等级为城市快速路标准，番禺大道的道路等级为一级公路兼城市快速路标准。南大干线(番禺大道节点立交)位于番禺区大石街、南村镇，为南大干线番禺大道的交叉。采用涡轮式全互通，设南大干线主线隧道、番禺大道主线跨线桥和辅道地面层平交口，主线的设计速度为 60-80km/h，辅道设计速度为 40km/h，匝道设计速度采用 30km/h 其中，南大干线(番禺大道节点立交)中隧道断面面积 248.67 平方米，隧道全长约 649.5m 工程建设内容主要包括道路、桥梁、隧道、旧桥拆除、排水、交通、电力管沟、电力隧道消防、照明(含外电)、绿化(含外水)、环保工程、施工期交通疏解工程等。		
备注	类似业绩 2 (已完工)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。





①中标通知书

2017-07-28

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2017]第[06989]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为南大干线(番禺大道节点立交)工程施工监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹仟壹佰肆拾捌万元(¥1148万元)。

其中:

项目负责人姓名:王忠诚

投标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2017年7月28日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2017年7月28日

广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTERTel: 020-22695000 Fax: 020-22696975
ADD: 广州市天河区龙溪街广信路810号
WWW.GZGDSZ.Y.CN

②监理合同

正本

建设工程监理合同

合同封面

项目计划名称：南大干线(东新高速-莲花大道)

项目立项名称：南大干线(番禺大道节点立交)工程

工程名称：南大干线(番禺大道节点立交)工程施工监理

委托人：广州市中心区交通项目领导小组办公室

合同编号：GTCC2017-215

监理人：广东重工建设监理有限公司

合同编号：

签订日期：2017年 8月 8日





第一部分 合同协议书

委托人 广州市中心区交通项目领导小组办公室 与监理人 广东重工建设监理有限公司 就 南干线(番禺大道节点立交)工程施工监理 项目(以下简称“本工程”)经双方协商一致, 签订本合同。

一、工程概况如下:

1、工程名称: 南干线(番禺大道节点立交)工程

监理范围

2、工程地点: 广州市天河区

3、施工工期: 计划开工日期为2017年8月(从监理人收到中标通知书或参加由发包人组织的第一次进场动员会之日起算), 预计2020年8月工程实体完工。

4、监理范围:

(1) 监理工程范围: 南干线(番禺大道节点立交)工程的勘察、土建及附属工程等。

(2) 监理工作范围: 本项目的勘察阶段、施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产和BIM技术应用的监督管理、检(监)测工作、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、环境保护、组织协调等监理工作。监理人还须按发包人的要求对勘察作业进行旁站, 并对工程量进行确认; 参与开工前期以及征地拆迁及管线迁改的准备和筹划工作, 配合管线迁改及现场数量确认和专业范围内的检查、验收等工作, 协助发包人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

5、工程规模: 南干线的道路等级为城市快速路标准, 番禺大道的道路等级为一级公路兼城市快速路标准。南干线(番禺大道节点立交)位于番禺区大石街、南村镇, 为南干线、番禺大道的交叉。采用涡轮式全互通, 设南干线主线隧道、番禺大道主线跨线桥和辅道地面层平交口, 主线的设计速度为60-80km/h, 辅道设计速度为40km/h, 坡道设计速度采用30km/h。其中, 南干线(番禺大道节点立交)中隧道断面面积248.67平方米, 隧道全长约649.5m。工程建设内容主要包括道路、桥梁、隧道、旧桥拆除、排水、交通、电力管沟、电力隧道、消防、照明(含外电)、绿化(含外水)、环保工程、施工期交通疏解工程等。

6、建安工程费估算: 约 82158.07 万元。

二、本项目的签约合同价为(大写): 人民币 壹仟壹佰肆拾捌万元整。

(小写): ¥ 11480000.00 元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分, 并互为补充和解释的, 如下述各部分存在不一致之

监理合同额

3

孙 比





处，以先后排列次序为优先：

- 1、在实施过程中双方签署的补充与修正文件
- 2、本合同协议书
- 3、中标通知书
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件、图纸
- 7、其它合同附件

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人（或其授权代理人）签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- 1、本合同工程质量保修期届满；
- 2、本合同工程竣工结算经政府终审部门审定之日起届满60日；
- 3、双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

盖章页

八、本合同正本一式二份，双方各执一份；副本十二份，委托人执六份，监理人执六份（其中两份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件）。合同正、副本具有同等效力，但当合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。

委托人（盖章）：广州市中心区交通项目
领导小组办公室

法定代表人（签章）：

地址：广州市东风中路318号15-16楼

联系人：林晓琼
联系电话：020-83630103
传真：020-83630082

本合同于2017年8月8日签于广州

林
 周

签订时间

监理人（盖章）：广东重工建设监理有限公司

法定代表人（签章）：

地址：广州市黄埔区揽月路101号保利中科广
场A座7层

联系人：周健鹏
联系电话：020-83177761/13600055833
传真：020-83359467
开户银行：中国工商银行广州北京路支行
帐号：3602000919200163190



③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程质量验收报告

工程名称: 南大干线(番禺大道节点立交)施工总承包建设单位(公章): 广州市中心区交通项目管理中心质量验收日期: 2023年12月28日

发出日期: _____ 年 月 日

竣工验收时
间



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程质量验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程质量验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



**市政基础设施工程**

工程名称	南大干线（番禺大道节点立交）工程施工总承包	工程地点	番禺区大石街，南村镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目道路总长约2.411km, 总面积19468.1m ² 。主线隧道全长619.5m, (围)1段长219m, 断面面积248.67m ² 。桥梁总长4257.9m, 最大跨径42m, 其中钢箱梁总长2045m, 新建雨水管(DN400-1500), 总长3455m, 雨水支管(DN200-100)总长3174m, 雨水箱涵(2500+2000)总长520m, 污水管(DN500-1000)总长2411m, 消防水管(DN200)总长1285m, 500KV电力隧道全长1037m, 截面面积14.48m ² 。拆除旧桥全长826.08m, 拆除总面积12674m ² 。	工程造价(万元)	73487.25458
结构类型		开工日期	2018年5月1日
施工许可证号	440113202102020102	质量验收日期	2022年12月26日
监督单位	广州市番禺区交通运输局	监督登记号	P2017120011
建设单位	广州市中心区交通项目管理中心	总施工单位	广州市第一市政工程有限公司
勘察单位	中交公路规划设计院有限公司 中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	施工单位(土建)	广州市第一市政工程有限公司
设计单位	中交公路规划设计院有限公司 广州电力设计院	施工单位(设备安)	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东科德检测技术有限公司 广州华测工程检测有限公司 广州市市政工程试验检测公司 广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	跨线桥：2022年5月12日； A、B、C匝道桥：2023年2月10日	市政验-17	验收通过
道路工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月29日	市政验-17	验收通过
给排水工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月29日	市政验-17	验收通过
隧道工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月29日	市政验-17	验收通过
穗西电力隧道工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月21日	市政验-17	验收通过
电力管道工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年12月8日	市政验-17	验收通过
交通工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月29日	市政验-17	验收通过
照明工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月29日	市政验-17	验收通过
绿化工程单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年8月3日	市政验-17	验收通过
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021年2月2日	440113202102020102	
施工图设计文件审查意见			
工程完工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			





市政基础设施工程		
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	施工单位按图纸施工，符合设计和规范要求。
	设备安装	施工单位按图纸施工，符合设计和规范要求。
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	同意质量验收 (公章) 项目负责人: 李锐 	总监理工程师: (执业资格证章) 注册号: 43006575 有效期: 2024.06.15
	年 月 日	年 月 日
	分包单位	设计单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日



投标人近 5 年类似业绩 3-黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段监理

工程名称	黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段监理		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州开发区财政投资项目管理中心		
发包人地址	广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼		
发包人联系人	黄工	联系电话	020-28068876
合同价格	587.28 万元		
开工日期	2018.12.9		
竣工日期	2023.5.31		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	李永恒	联系电话	15917414704
工程描述	本项目黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程中的新建路段，长度约 2.5km。道路等级为城市主干路，双向 8 车道，设计速度为 60km/h，规划红线宽度为 60 米。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、照明工程(含近远期管线、廊预埋)【本次监理范围同黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段部分的范围，不包含：桥梁工程、电力管沟与电力隧道工程、道路东侧人行道与非机动车道及广汕公路 1km 扩宽段施工】		
备注	类似业绩 3 (已完工)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2018]第[07261]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程EPC标段监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币伍佰捌拾柒万贰仟捌佰元(¥587.28万元)。

其中:

项目负责人姓名:李永恒

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2018年10月29日

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2018年10月29日

广州公共资源交易中心
见证(盖章)
2018年10月29日



Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



②监理合同

广州开发区财政投资项目管理中心
Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管监[2018] 69 号



合同封面

建设工程监理合同



项目名称：黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理

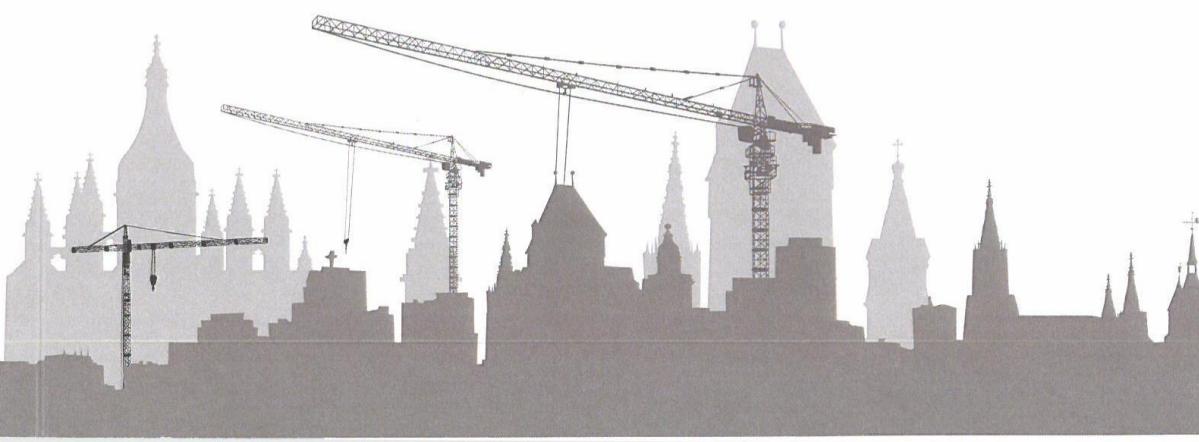
甲方：广州开发区财政投资项目管理中心

乙方：广东重工建设监理有限公司

合同签订日期：2018年 11月 14 日

合同签订时间

签订地点：广州市黄埔区



黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

第一章 协议书

广州开发区财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段。

(2) 工程地点：广州市黄埔区。

(3) 工程规模：本项目黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程中的新建路段，长度约 2.5km。道路等级为城市主干路，双向 8 车道，设计速度为 60km/h，规划红线宽度为 60 米。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、照明工程（含近远期管线、廊预埋）【本次监理范围同黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段部分的范围，不包含：桥梁工程、电力管沟与电力隧道工程、道路东侧人行道与非机动车道及广汕公路 1km 扩宽段施工】。

(4) 工程总投资：项目投资总额约为 7.79 亿元，其中建安费约 6.6 亿元，本次监理范围的建安工程费约 34489.17 万元。

(5) 工程质量标准：合格。

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 587.28 万元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

(1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

(2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于黄埔区创新大道北（均和-广河

监理范围

合同金额



黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

高速段）建设工程 EPC 标段工程的有关文件；

- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：李永恒。职务（职称）：总监理工程师。



黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

委托人：广州开发区财政投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订地点：广东省广州市黄埔区。

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

盖章页



③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程
设计施工总承包

建设单位(公章): 广州开发区财政投资项目管理中心

竣工验收日期: 2013年5月30日

发出日期: 2013年6月24日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程设计施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	完成的工程量：道路工程：长约2.5km，沥青摊铺面积76969.67m ² ，排水工程：雨水管道5796.1m，污水管道3404.3m、渠箱319.44m，给水工程：7860.4m，照明工程：中华灯高8m/24套、中华灯高15m/118套、投光灯高14m/5套、吸顶灯75W/15套、30W/6套、配电箱4座、户外箱式变压器2座，交通工程：车行道实线3986.28m ² 、车行道虚线1119.10m ² 、人行横道标线2003m ² 、箭头文字499个、标志153套、交通信号灯48套		
工程地点	广州市黄埔区		
工程造价（万元）	33293.34796		
结构类型	市政道路、给排水、照明、交通		
施工许可证号	开工日期 2018年12月9日 竣工日期 2023年5月31日		
监督单位	广州市黄埔区安全质量监督站		
建设单位	广州开发区财政投资项目管理中心		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司 <small>广东荣骏建设工程检测股份有限公司 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司</small>		
其他主要参建单位			
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年5月31日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	2019年6月25日	JY2018-061 (1)	合格
工程竣工报告	2023年5月31日	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	2023年5月31日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2023年5月31日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2023年5月31日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书		市政竣·通-8	符合合同要求

开竣工时
间

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>该工程已按设计文件及合同约定的内容全部完成，工程质量符合国家现行有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，外观质量优良，工程档案资料齐全、准确、完整。验收组一直同意通过验收，工程质量登记评定为合格。</p>	
工程质量情况	土建	外观质量检查合格，实体质量检查合格，安全和使用功能检验合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <div style="text-align: right; margin-top: -20px;">   </div>	
参加验收单位意见	建设单位	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> </div>
	分包单位	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> <div style="text-align: center;">  (公章) </div> </div>
	设计单位	
	勘察单位	



投标人近 5 年类似业绩 4-永九快速线工程（KC13 段）监理

工程名称	永九快速线工程（KC13 段）监理		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州永龙建设投资有限公司		
发包人地址	广州经济技术开发区科学大道 60 号开发区控股中心 28 层		
发包人联系人	黎工	联系电话	020-32077676
合同价格	646.49 万元		
开工日期	2020.6.10		
竣工日期	2024.12.30		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	李永恒	联系电话	15917414704
工程描述	南接知识大道，北至钟太快速路，全长 4440 米，路宽 55 米双向 10 车道。包括道路、桥梁、给排水、照明、交通设施、电力管沟、监控及绿化工程等。		
备注	类似业绩 4（已完工）		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。





①监理合同

正本

永九快速线工程 (KC13 段)

委托监理合同

合同编号：穗开永龙【2017】030 号/YJL/002 前

合同封面

委托人：广州永龙建设投资有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

签约时间：2017 年 月 日



第一章 协议书

广州永龙建设投资有限公司（下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永九快速线工程（KC13 段）工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

监理范围

(1) 工程名称：永九快速线工程（KC13 段）监理

(2) 工程地点：广州知识城

(3) 工程规模：南接知识大道，北至钟太快速路，全长 4440 米，路宽 55 米，双向 10 车道。包括道路、桥梁、给排水、照明、交通设施、电力管沟、监控及绿化工程等。

(4) 工程总投资：44734 万元

(5) 工程质量标准：合格

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为含税人民币：6,464,900.00 元，大写：陆佰肆拾陆万肆仟玖佰元整，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

合同金额

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区关于永九快速线工程（KC13 段）工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；

- (6) 本合同附件；
 (7) 本合同标准条款；
 (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（3）、（5）、（6）、（7）项内容的除外）；
 (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；
 (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
 (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

合同盖章页

本合同工程总监理工程师姓名：白晓波。职务（职称）：高级工程师。	
委托人：广州永龙建设投资有限公司 法定代表人： 	监理人：广东重工建设监理有限公司 法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人： 
住所：	住所：广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层
电话：	电话：020-83177761
传真：	传真：020-83359467
开户银行：	开户银行：中国工商银行广州北京路支行
帐号：	帐号：3602000919200163190
签订地点：广东省广州市黄埔区。	



②竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 永九快速线工程 (KC13段) 施工总承包工程

建设单位(公章): 中新广州知识城财政投资项目管理中心
代建: 广州开发区投资控股有限公司

竣工验收日期: 2014年12月30日

发出日期: 2014年12月30日

竣工验收时间

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	永九快速线工程 (KC13段) 施工总承包工程			工程地点	广州市黄埔区中新知识城	
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	城市快速路，双向十车道 1、道路工程：道路长度4.4km，标准段宽度55m。 2、桥梁工程：盘龙大道跨线桥全长57.28m，玉兰大道跨线桥全长46.18m，刘家河中桥全长85.625m，横坑河框架桥全长240m。 3、给排水工程：钢筋混凝土排水管，D600~D1500共计8243m, HDPE中空壁缠绕管DN300~DN600共计2141m。 4、电力管沟工程：完成4453m。 5、照明工程：393套。 6、交通工程：标志牌178块，标志杆92套，标志架11套，信号灯杆31套。			工程造价 (万元)	总造价：35898.83万元 道路工程：15719.60万元； 盘龙大道跨线桥：2200.24万元 玉兰大道跨线桥：2940.30万元 规划十二路跨线桥：2926.40万元； 刘家庄河中桥：2263.63万元； 横坑河框架桥：2679.11万元； 给排水工程：2922.99万元； 电力管沟工程2262.78万元； 照明工程：726.64万元 交通工程：1254.14万元	
结构类型	沥青混凝土路面			开工时间	2020年6月10日	
施工许可证号	440112202011180402			竣工日期	年 月 日	
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站			监督登记号	KFJD20230907001	
建设单位	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心 代建：广州开发区投资控股有限公司			总施工单位	广州市第三市政工程有限公司	
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司			施工单位（土建）	广州市第三市政工程有限公司	
设计单位	中国恩菲工程技术有限公司			施工单位（设备安装）	/	
监理单位	广东重工建设监理有限公司			工程检测单位	广东荣骏建设工程检测股份有限公司 /	
其他主要参建单位	/			其他主要参建单位	/	
	/				/	
专项验收情况						
专项验收名称	证明文件发出日期			文件编号	对验收的意见	
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录				市政竣·通-10	合格	
法律法规 规定的其他 验收文 件	建设用地规划许可证	2020年4月16日			穗知识城规地[2020]9号	
	建设工程规划许可证(道路)	2020年10月20日			穗知识城规建证[2020]139号	
	建设工程规划许可证(电力)	2020年9月7日			穗知识城规建证[2020]124号	
	建设工程规划许可证(排水)	2020年9月7日			穗知识城规建证[2020]121号	
附有关证明文件						
施工许可证	2020年11月18日			440112202011180402	/	
施工图设计文件 审查意见	2017年4月1日			S-16-030-DQ	/	
工程竣工报告				市政竣·通-11	合格	
工程质量评估报告				市政竣·通-5	合格	
勘查质量检查报告				市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告				市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书				市政竣·通-8	合格	



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、道路工程：南接知识大道互通，北至钟太快速互通，起点桩号YJK10+560，止点桩号YJK15+000，总长4440.00m。设计车速80km/h，道路等级定为城市快速路。道路标准段为55m宽，双向十车道。线路K10+718位置与盘龙大道相交、K12+123.192位置与玉兰大道相交、K13+429.098位置与规划十二路相交，节点设置菱形立交形式连接，永九主线半下沉，被交路设跨线桥，设辅道渠化灯控平交连接。道路路面结构为4cm沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）、6cm中粒式改性沥青砼（AC-20C）、8cm粗粒式沥青砼（AC-25C），摊铺面积共209450.98m²。</p> <p>2、桥梁工程：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) YJK10+717.796-盘龙大道跨线桥全长57.28米，桥宽33.3+42.7米，孔数及孔径2*28.2米； (2) YJK12+121.074-玉兰大道跨线桥全长46.88米，桥宽34+36+34米，孔数及孔径2*23米； (3) YJK13+432.416-规划十二路跨线桥全长46.18米，桥宽3*35.4米，孔数及孔径2*22.65米； (4) YJK11+923-刘家庄河中桥全长85.625米，桥宽63米，孔数及孔径2*40米； (5) YJK13+335.529-横坑河框架桥全长240米，桥宽31.2米，孔数及孔径3-9.6×2.8米。 <p>3、给排水工程：雨水主管（钢筋混凝土排水管DN800共3639米，钢筋混凝土排水管DN1000共1631米，钢筋混凝土排水管DN1200共1735米，钢筋混凝土排水管DN1350共296米，钢筋混凝土排水管DN1500共194米，HDPE中空壁缠绕管DN500共120米，HDPE中空壁缠绕管DN600共474米，雨水箱涵5*2m共127米；雨水检查井共216座，雨水沉泥井共94座）。</p> <p>4、电力管沟工程：采用20KV单排二十四线电力电缆沟共4453m，电力排管4499m。</p> <p>5、照明工程：14.5米单挑臂马路截光型LED灯2×250W共198套，12米单挑臂马路半截光型LED灯300W共32套，13+6米双挑臂马路半截光型LED灯2×200W+40W共11套，8米单挑臂马路半截光型LED灯150W共77套，14.5米三头马路泛光型LED灯3×250W共75套。</p> <p>6、交通工程：标志牌178块，标志杆92套，标志让架11套，信号灯杆31套。</p> <p>7、附属工程：挡土墙分为悬臂式挡墙（总长度为1231.57米，最大厚度0.4m，最大墙身高度6m）、扶壁式挡墙（总长度为899米，最大厚度0.5m，最大墙身高度10.5m），</p>			
	工程质量情况	土建	各项质量指标及全部工程资料检查结果合格，故本工程质量评定为合格。	
		设备安装	/	
	工程未达到使用功能的部位(范围)	 建设单位  监理单位  施工单位		
		(公章)	(公章)	
	参加验收单位意见	项目负责人：  2016年12月30日	总监理工程师：(执业资格证章)  2016年12月30日	
		分包单位	设计单位	
		(公章)	(公章)	
		项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	项目负责人：(执业资格证章)  2016年12月30日	
			项目负责人：(执业资格证章)  2016年12月30日	





投标人近 5 年类似业绩 5-海南陵水黎安国际教育创新试验区(一期)建三路及连接线工程

工程名称	海南陵水黎安国际教育创新试验区(一期)建三路及连接线工程		
工程所在地	海南省陵水黎族自治县		
发包人名称	海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司		
发包人地址	陵水县黎安国际教育创新试验区 1 号		
发包人联系人	张工	联系电话	0898-83337876
合同价格	384.2976 万元		
开工日期	2021.1.27		
竣工日期	2022.1.31		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	赵纪友	联系电话	15584688866
工程描述	项目新建道路总长为 4.07km，道路红线宽度为 16-40m，设计道路等级分为主干路、支路，其中：主干路设计车速为 40km/h，设计年限为 15 年，车道数为双向四车道，支路设计车速为 20km/h，设计年限为 10 年，车道数为双向四车道。设计道路路面结构均采用沥青混凝土路面，并相应建设给水、雨水、污水、再生水、供冷、照明及综合杆、电力、绿化等工程(具体以工程量清单及施工图纸为准)。		
备注	类似业绩 5 (已完工)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

Page 1 of 1

中标通知书

琼政招投[2021]0099号

广东重工建设监理有限公司：

海南陵水黎安国际教育创新试验区（一期）建三路及连接线工程（监理）（项目全称，项目编号：hizw20201209012）海南陵水黎安国际教育创新试验区（一期）建三路及连接线工程（监理）（标段名称），建设地点：陵水黎族自治县黎安国际教育创新试验区，建设规模：项目新建道路总长为4.07km，道路红线宽度为16~40m，设计道路等级分为主干路、支路，其中：主干路设计车速为40km/h，设计年限为15年，车道数为双向四车道，支路设计车速为20km/h，设计年限为10年，车道数为双向两车道。设计道路路面结构均采用沥青混凝土路面，并相应建设给水、雨水、污水、再生水、供冷、照明及综合杆、电力、绿化等工程。详见工程量清单及施工图纸。。招标范围：从施工准备期起至工程竣工验收合格为止的施工期监理，以及24个月缺陷责任期。。评标工作于2020年12月30日已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：叁佰捌拾肆万贰仟玖佰柒拾陆元整（¥3,842,976），中标下浮率：%，服务期：360天，现场项目部关键岗位人员配备如下，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

现场监理部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
赵纪友	总监理工程师	市政公用工程注册监理工程师	222424197009280019



法定代表人：(签字或盖章)

2021年1月15日



法定代表人：(签字或盖章)

2021年1月15日



<http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbp/js-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a28876e9c...> 2021-1-11





②监理合同

正本〇一

合同编号：021HLJYJSL02013

中华人民共和国 海南省
海南陵水黎安国际教育创新试验区
(一期) 建三路及连接线工程监理

合同封面

合 同 书

业主（委托人）：海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建
设有限公司

监理单位（监理人）：广东重工建设监理有限公司

二〇二一年二月



一、合同协议书及附件

第 1 页

**监理范围**

A、监理合同协议书

委托人: 海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司

监理人: 广东重工建设监理有限公司

经委托人与监理人双方协商一致, 签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 海南陵水黎安国际教育创新试验区(一期)建三路及连接线工程

工程地点: 陵水黎族自治县黎安国际教育创新试验区

建设内容及规模: 项目新建道路总长为 4.07km, 道路红线宽度为 16-40m, 设计道路等级分为主干路、支路, 其中: 主干路设计车速为 40km/h, 设计年限为 15 年, 车道数为双向四车道, 支路设计车速为 20km/h, 设计年限为 10 年, 车道数为双向四车道。设计道路路面结构均采用沥青混凝土路面, 并相应建设给水、雨水、污水、再生水、供冷、照明及综合杆、电力、绿化等工程(具体以工程量清单及施工图纸为准)。

工程初步设计概算建筑工程费: 26796.97 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1) 监理合同协议书及补充协议;
- 2) 中标通知书;
- 3) 专用合同条款;
- 4) 通用合同条款;
- 5) 招标文件;
- 6) 投标文件;
- 7) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

上述文件将互相补充, 若有不明确或不一致之处, 以上列次序在先者为准。

四、监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用合同条款中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬。

六、本合同施工期监理时间为: 从施工准备期起至工程竣工验收合格为止的施工期监理, 以及 24 个月的缺陷责任期监理。因征拆等原因导致工期延误的, 委托人只顺延工期但不增加其他任何额外费用。



合同金额

七、本工程的监理服务费总价及总监理工程师为：

本合同为固定总价合同。监理服务费：3,842,976.00元（大写叁佰捌拾肆万贰仟玖佰柒拾陆元整）。

总监理工程师姓名：赵纪友，身份证号码：222424197009280019，监理工程师注册证号：22003376。

八、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人签字并加盖公章或合同专用章后生效。监理任务全部完成，同时监理费用按照监理合同的规定全部结清后，本协议书终止。

合同盖章页

九、本监理合同协议书正本一式贰份，合同双方各执一份，具有同等法律效力。协议书副本拾份，双方各执伍份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

(以下无正文)

委托人：海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司（盖章）

法定代表人
或
授权委托人：

地址：陵水县黎安国际教育创新试验区
1号

邮 编：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

帐 号：



监理人：广东重工建设监理有限公司

（盖章）

法定代表人

或

授权委托人：

地 址：广东省广州市黄埔区揽月路
101号 A 座 7 层

邮 编：510670

电 话：020-28129688 转 97800

传 真：020-83359467

开 户 银 行：中国工商银行广州北京路
支行

帐 号：3602000919200163190

本合同签订于：2021年 2月 26日



③竣工验收证明

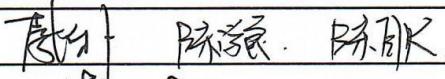
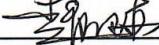
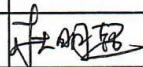
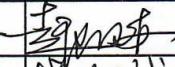
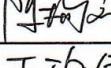
附表二十

市政工程竣工验收报告

海南陵水黎安国际教育创新试验区
工程名称 (一期) 建三路及连接线工程
海南陵水黎安国际教育创新试验区
建设单位 开发建设有限公司

46902800008524
年 月 日



工程名称	海南陵水黎安国际教育创新试验区（一期）建三路及连接线工程		
建设单位	海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司	工程地址	海南陵水黎安国际教育创新试验区内
勘察单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	工程总造价	21381.91657万
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	工程规模	道路长度4.07千米
施工单位	中铁十六局集团有限公司	结构类型	市政基础设施工程
监理单位	广东重工建设监理有限公司	质量监督单位	海南陵水黎安国际教育创新试验区管理局
开工日期	2021年2月10日	竣工验收日期	年月日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工		
竣工验收程序	1、建设单位组织，成立验收组； 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4、实地查验工程质量； 5、形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长		
	副组长		
	组员		
专业组	组长		
			
			
			
			
			



验 收 组 工 程 竣 工 工 验 收 结 论	竣工验收程序执行情况:	
	本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。	
	建设单位执行基本建设程序情况:	
	建设单位在本工程建设过程中,能够执行国家基本建设程序,相关报建手续齐备。	
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面评价:	
	工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中,能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准,建立健全项目质量保证体系,质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。	
	对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价:	
工程施工、设备安装质量和管理环节符合国家验收规范,总体评价为合格。		
参 加 验 收 人 员 签 字	工程竣工验收意见:	
	工程质量符合工程建设强制性标准,符合设计和合同要求,质量评定等级为合格	
	工程质量等级 (如有多个单位工程,可不填):	合格
	工程竣工验收结论:	
符合国家质量标准,同意使用。		
(注: 结论为: 是否符合国家质量标准,能否同意使用。)		
	单位名称	姓 名
	海南陵水黎安国际教育创新试验区管理局	
	海南陵水黎安国际教育创新试验区开发建设有限公司	
	广东重工建设监理有限公司	
	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	
	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	
	中铁十六局集团有限公司	



单位工程质量等级评定汇总表	序号	单位工程名称	工程质量等级
	1	道路与交通工程	合格
	2	给排水工程	合格
	3	缆线沟工程	合格
	4	景观工程	合格
	5	电力工程	合格
	6	供冷工程	合格
	7	照明与综合杆工程	合格
	8		
	9		
	10		
	11		
	12		
	13		
	14		
项目负责人：  总监理工程师： 			
监理单位： 			
施工单位： 			
设计单位： 			
勘察单位： 			



附表二十一

市政工程竣工报告

海南陵水黎安国际教育创新试验区
工程名称 (一期) 建三路及连接线工程

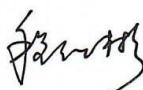
施工单位 (盖章) 中铁十六局集团有限公司

年 月 日



工程名称	海南陵水黎安国际教育创新试验区（一期）建三路及连接线工程			结构类型	市政基础设施工程
工程地址	海南陵水黎安国际教育创新试验区内			工程造价（万元）	21381.91657万
工程规模	道路长度4.07千米				
开工日期	2021年2月10日	完工日期	年 月 日	合同工期	天
规划许可证号	建字第4690282021020901号	监督登记号		施工许可证号	466701202104080102
具备竣工验收条件情况	完成工程设计和合同约定情况	已完成工程设计和合同约定内容。			
	施工技术资料和管理资料情况	资料齐全。			
	执行工程建设强制性标准和质量自评情况	质量符合工程建设强制性标准。			
	工程款支付情况	已按合同完成支付款。			
	工程质量保修书签署情况	已签署工程质量保修书。			
	规划、消防、环保等部门出具的认可文件或批准使用文件情况	具备相关部门批准使用文件。			
	建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题执行情况	无			



其他质量情况	
工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影响	无
工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响	无
新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响	无
致海南陵水黎安国际教育创新试验区 发建设有限公司 (建设单位)： <p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查，工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》关于竣工验收各项内容的规定。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目经理: 赖延涛 项目经理: 2024.07.12 中国建设集团有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表: </p>  <p>施工单位(盖章) 100000119088 年月日</p> </div> </div>	
监理单位意见	<div style="text-align: center;">  <p>总监理工程师:  赵纪友 注册号: 22003376 有效期: 2025.07.08 广东重工建设监理有限公司</p>  <p>监理单位(盖章) 年月日</p> </div>
建设单位意见	<div style="text-align: center;"> <p>项目负责人: </p>  <p>建设单位(盖章) 440028000085 年月日</p> </div>

投标人近 5 年类似业绩 6-横琴新区天羽道隧道工程

工程名称	横琴新区天羽道隧道工程		
工程所在地	广东省珠海市		
发包人名称	珠海大横琴股份有限公司		
发包人地址	珠海市横琴新区环岛东路 3018 号 17-18 层		
发包人联系人	李工	联系电话	0756-2996065
合同价格	331.54 万元		
开工日期	2018.9.15		
竣工日期	2021.2.8		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	赵纪友	联系电话	15584688866
工程描述	横琴新区天羽道隧道工程北起现状环岛北路，穿越小横琴山，南至风吹罗带路，道路全长约 1.2km，其中隧道段长约 720m。路基段道路红线宽度 30m，双向 4 车道，设计车速 40km/h，隧道段采用双向 4 车道小净距隧道。		
备注	类似业绩 6（已完工）		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

项目编号: 44040120180511055JL

2018-06-01

中标通知书

广东重工建设监理有限公司:

我单位招标的 横琴新区天羽道隧道工程监理

项目已于 2018年06月22日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 96.8000 %

中标工期: 按招标文件规定执行

承诺质量: 按招标文件规定执行

项目经理: 赵纪友

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日内与我单位签订合同。



签发单位:



招标单位: (公章)

法定代表人:

2018年6月9日

确认单位:



交易中心: (业务专用章)

2018年6月29日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2



②监理合同

横琴新区天羽道隧道工程

委托监理合同

合同封面

合同编号：JL92-2018-227

委托人：珠海大横琴股份有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司





第一篇 委托监理协议书

珠海大横琴股份有限公司（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就横琴新区天羽道隧道工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

监理范围

- (1) 工程名称：横琴新区天羽道隧道工程。
- (2) 工程地点：横琴新区环岛北路交天羽道。
- (3) 工程规模：横琴新区天羽道隧道工程北起现状环岛北路，穿越小横琴山，南至风吹罗带路，道路全长约 1.2km，其中隧道段长约 720m。路基段道路红线宽度 30m，双向 4 车道，设计车速 40km/h，隧道段采用双向 4 车道小净距隧道。
- (4) 工程总投资：建筑安装工程费暂定为 26774.21 万元。

(5) 质量目标：按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的质量标准执行。

(6) 职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且须按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的职业健康安全管理目标执行。

(7) 环境管理目标：严格执行工程所在地省、市及委托人相关的建设项目环境管理规定、安全文明施工标准。

(8) 造价控制要求：确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求：与本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的工期、保修期相同。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围

- (1) 横琴新区天羽道隧道工程（含三通一平）施工监理的施工准备阶段（含勘察阶段及勘察设计施工总承包招标阶段）、施工阶段（含设备采购、第



三方监测等监理)、工程收尾阶段(含竣工结算阶段)、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行；协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系；以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

2.2 工程内容(包括但不限于)

道路工程、隧道工程、桥涵工程、给排水管线工程、电气工程、照明工程、交通安全工程及绿化景观工程等。

2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满(其中，工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年；防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年；法律法规或部门规章规定的保修期限较长的，则按法律法规或部门规章规定的保修期限执行)且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日起止。

重要说明：当项目实施分期建设时，工期暂不确定，监理人必须完成全部监理工作，充分考虑工期的不确定因素，无论项目工期长短，本合同具有延续性及约束力，不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内，工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作；驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。

第三条 监理费计取及其支付方式

3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：





合同金额

(1) 参照国家发展改革委、建设部《关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》(发改价格〔2007〕670号)的有关规定, 具体取费方式如下:

①本合同监理费暂定价(也称合同价)为人民币 3,315,400.00 元(大写:叁佰叁拾壹万伍仟肆佰圆整), 监理费暂定价=监理费预算价×中标费率, 监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币 3,425,000.00 元; 本合同中标费率为 96.8%, 中标费率(下同)是指监理人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

②批复概算价: 是指有权审批部门审定的工程概算中与监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价:

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的建安工程费(不含暂列金额)为计费额; 如无终审部门审定建安工程费预算的, 则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费(不含暂列金额)为计费额; 计费额处于两个数值区间的, 采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门(下同)是指对于政府投资项目, 财政部门为终审部门, 对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次, 根据以上方式确定的计费额及发改价格〔2007〕670号文的规定确定本合同监理服务收费基价, 再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价:

即: 结算暂定价=监理服务收费基准价×中标费率; 监理服务收费基准价=根据以上方式确定的监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数; 其中专业调整系数为 1.1、工程复杂程度调整系数 0.85、高程调整系数为 1.0。

④最终结算价:

对于有批复概算的项目, 以上述合同监理费暂定价、批复概算价、结算暂定价三者中的最低值为最终结算价(综合考评费、违约金和赔偿金另行计算)。对于无批复概算的项目, 以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价(综合考评费、违约金和赔偿金另行计算)。





委托人需要向监理人支付的监理费用=根据上述方法确定的最低值(最终结算价)-综合考评费(即监理费暂定价的10%)+ \sum 各期可支付综合考评费-按本合同约定应扣减的费用(包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等)。综合考评费按《珠海大横琴投资有限公司代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则(试行)》(见附件2)的相关规定执行。

☒ (2) 总价包干, 监理费结算价即为合同包干总价, 合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。

☒ (3) 可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的, 监理费结算价即为合同包干价; 当合同监理范围发生变化的, 监理费结算价=合同包干价×经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和/经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和。

☒ (4) 按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和乘以***%的费率(即中标监理收费率)计取。

(5) 在本合同工程实施过程中, 对于智能化、绿化等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目, 委托人有权另行聘请技术督导单位, 委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑安装工程费占总概算中建筑安装工程费的比例与监理费总额的乘积计算, 委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减, 但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

(6) 其他: 为切实加强监理服务管理, 提高监理服务质量与监理服务效率, 委托人从工程监理费暂定价中提取10%作为对监理人的综合考评费, 并根据《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则(试行)》(附件2)的规定对监理人进行综合考评, 根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费100%进行支付和结算; 当期考评结果为优良的按当期考评费的85%进行支付和结算; 当期考评结果为良好的按当期考评费的70%进行支付和结算; 当期考评结果为合格的按当期考评费的50%进行支付和结算; 当期考评结果为不合格的, 当期考评费不予支付和结算。



(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等，包括但不限于超限审查、施工组织设计审查（含施工质量、进度影响较大的专项施工方案）、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案（包括但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等）、新材料、新技术等，凡是属于监理人负责的工作内容，所发生的专项论证费、专家技术服务支持费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中，不再另行计取费用；

若以上工作未发生的，结算时不扣减合同监理费；若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的，委托人有权在结算中扣除本合同监理费的 2% 用于支付以上费用，支付以上费用后若有剩余的，委托人不需再退还给监理人；所扣除的费用不足以支付以上费用的，监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定，本合同的监理费为：暂定价人民币 3,315,400.00 元（大写：叁佰叁拾壹万伍仟肆佰圆整）；总包干价*****万元，其中：

(1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费暂定价的 10%，为人民币 331,540.00 元（大写：叁拾叁万壹仟伍佰肆拾圆整）；

(2) 工程施工准备（含勘察阶段及施工招标阶段）及施工阶段的监理费占本合同监理费暂定价的 60%，为人民币 1,989,240.00 元（大写：壹佰玖拾捌万玖仟贰佰肆拾圆整）；

(3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费暂定价的 25%，为人民币 828,850.00 元（大写：捌拾贰万捌仟捌佰伍拾圆整）；

(4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费结算价的 5%。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求对附加





工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作，监理费不再调增。

3.1.5 本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理费的增减而给予弥补或调整，双方另有约定的除外。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内，任何原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理费不作调整，双方另有约定的除外。

3.1.7 在工程实施期间，由于国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力或委托人原因造成本合同工程停建或提前终止合同的，则监理人必须接受终止服务的安排并积极配合委托人做好善后工作，并按委托人确认的监理人已实际完成的监理服务内容结清与实际监理成果相对应的监理费，除此之外，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿与赔偿。

3.1.8 如在工程实施期间，无论任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理费将不会因此而有所调整，相关费用亦已包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理费不作调整。

3.1.9 为切实加强对造价和监理工作管理，委托人从监理人处直接抽调 1 名造价人员或其他工程人员协助委托人工作，监理人必须服从。

抽调人员须符合委托人要求的职称或执业资格并经委托人面试、笔试合格；抽调人员须按委托人指定场所驻场办公，执行委托人的工作时间制度，服从委托人的工作安排与管理（如业务工作安排、考勤、请假及必要的加班等）；抽调人员从本合同签订之日起开始派驻，直至本合同服务项目建安工程费竣工结算经委托人审核完毕时止。若因本合同签订时间延迟或委托人组织抽调人员面试、笔试等原因导致抽调人员驻场时间延迟的，抽调人员的服务终止时间也相应顺延（例如：合同签订日期为 2018 年 1 月 1 日，本合同建安工程费竣工结算经委托人审核完毕的时间为 2020 年 1 月 1 日，则抽调人员服务期为 2 年，若因本合同签订时间延迟或因组织抽调人员面试、笔试、办理





入职手续等原因导致抽调人员实际开始派驻时间为 2018 年 5 月 1 日，则抽调人员驻场服务终止时间相应顺延至 2020 年 5 月 1 日止)。

监理人负责支付抽调人员驻场期间的所有报酬与费用，如不按约定支付抽调人员报酬与费用的，委托人有权从抽调人员开始驻场之日起，按每人每月 16000 元的标准从监理费进度款中予以扣除，所扣除的费用用于支付抽调人员驻场期间的劳务报酬及相关税费等。

监理人如不按本条款的约定按时足期足量派驻抽调人员的，委托人有权按每人每月 16000 元的标准追究监理人的违约责任并有权从监理费进度款或结算款中予以扣除。抽调人员的各项费用（办公电脑、计价软件、交通费用、工资及福利待遇等）已包含在本合同监理费中，不另计取额外费用。监理人承诺抽调人员缴纳个人所得税、社保后工资待遇按不低于 12000 元/月/人标准计算，例如合同约定抽调人员人数为 2 人，则抽调人员费用可按 2 人各不低于 12000 元/月/人标准；也可按抽调 1 人（工作经验相当丰富者），费用为 24000 元/月/人计算；依次类推。

抽调人员由委托人负责考评，考评不称职的，委托人通知监理人进行更换，监理人不配合更换的，则由委托人直接重新组织招聘符合要求的造价或监理人员，并按本条约定的薪酬标准由监理人发放报酬，否则委托人有权从监理费中进度款中扣除相应费用发放，监理人须无条件服从。

3.2 监理费的支付

3.2.1 监理人必须按招标文件的要求及合同附件载明的格式向委托人提交履约担保，且完成本合同约定的相关监理工作后方可办理监理费支付申请手续。监理人未按约定提交履约担保的，委托人有权拒付监理费且不承担逾期支付的责任。

3.2.2 本合同监理费的拨付按照委托人及出资人的有关财务制度规定执行。

3.2.3 监理人向委托人承诺：保证按照本合同的约定完成本合同监理服务的工作内容且确保相关的监理服务达到令委托人满意的程度。监理人如未能按合同的约定完成相关工作内容及提交工作成果，或完成的工作成果未能





达到约定的支付审核标准，或委托人对监理工作情况的检查结果未能达到约定的令人满意的程度，均视为监理人对该承诺的违反，监理人对于履行监理职责方面的违约责任按照本合同专用条件第二十六条的相关约定执行。

3.2.4 监理费的支付

3.2.4.1 服务期内监理综合考评费的支付

监理综合考评费的支付：每期监理综合考评费在当期进度款中不予支付，根据每期的考评结果计算并经审核后按照本合同第一篇第 3.1.1. (6) 项的约定在支付下期进度款时支付。

3.2.4.2 施工准备及施工阶段监理费的支付（本合同设备监造由监理人负责，设备监造酬金已包含在施工阶段监理费之中，委托人不另行支付设备监造酬金）。监理人每月向委托人提交进度申请，工程监理费月(期)进度款=【当月(期)完成建筑工程费÷本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑工程费】*本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。

因工程出现延期导致施工阶段的监理服务期延长的，按本协议第 3.1.6 款的约定执行。如工程停工，则在此期间，委托人不再审核监理人提出的监理费支付申请，但监理人在此期间内仍应履行按合同约定的应由其完成的工作内容。

如施工阶段监理人在工程现场到位情况未能达到合同约定的标准，出现 1 人次不到位的，委托人除按合同专用条件第二十六条的约定向监理人追究违约责任外，同时暂扣监理人当期监理费金额的 10%；累计 2 人次及 2 人次以上的人员不到位的，按每人次 10%的比例进行累计暂扣，但暂扣金额最高不超过当期监理费金额的 50%。

3.2.4.3 当委托人累计支付的监理费金额达到本合同监理费暂定价 70% 时，剩余监理费的支付按本条第 3.2.4.4 款和 3.2.4.5 款的约定执行。

3.2.4.4 工程收尾阶段监理费的支付

工程收尾阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同建筑工程费结算金额经结算终审部门审定且竣工验收证书发出之日起止，该阶段监理费的支付按如下约定执行：

(1) 本合同监理范围内所有工程项目竣工验收（含专项竣工验收）合格后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 80%；





(2) 送达有权审批部门的建筑安装工程费结算总额达本合同监理范围内所有工程项目合同金额之和的 50%后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 85%；

(3) 监理范围内所有工程项目整体结算（含本合同结算）经结算终审部门定审后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 90%；

(4) 监理人完成本合同约定的全部监理工作（包括但不限于督促承包人按时完整移交工程竣工档案、完整移交工程以及完成工程创优的相关工作，但保修阶段的监理工作除外）后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 95%；

3.2.4.5 工程质量保修阶段的监理费的支付。留下本合同最终结算价的 5%作为质量保修阶段的酬金。在符合本合同约定的情况下且本合同监理范围内所有工程项目整体竣工结算被确认后，若监理人未出现违约情形，委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修阶段的监理费（不计利息）支付给监理人。

3.2.5 本合同结算监理费审定后，如监理费的支付已超过第 3.2.4.4 款约定的比例，则监理人必须在收到本合同结算监理费审定通知之日起 14 日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理费，除须继续向委托人退还超付的监理费外，还应每天向委托人支付该超付监理费 2‰的违约金。

3.2.6 双方特此约定和明确如下：

(1) 监理人领取监理费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，监理人应向委托人提出书面付款申请。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目的，监理人须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，监理人应向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

监理人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

(2) 监理人应就本合同项下约定之业务向委托人开具真实、合法、有效票据（发票），若因监理人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由监理人承担。

(3) 鉴于本项目资金来源于财政资金，付款人为横琴新区财政局，但发票抬头开具为：珠海大横琴股份有限公司，监理人对此无异议。





第四条 协议书中的词语定义

本协议书中的有关词语含义与本合同专用条件、标准条件中赋予它们的定义相同。

第五条 合同文件的解释顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、珠海市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条件；
- (6) 委托人针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程施工过程中委托人制定的制度、规定）；
- (7) 本合同附件[属本条第(1)项、第(4)项和第(6)项内容的除外]；
- (8) 本合同标准条件
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第(7)项内容的除外]；
- (10) 监理人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第(7)项内容的除外。若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则按投标文件的标准、要求解释和执行]；
- (11) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如监理人对此决定不服的，应在接到委托人决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意委托人的决定。委托人收到监理人的书面异议后应作出进一步的决定，如监理人仍有异议的，可按本合同关于争议的约定条款处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，监理人必须无条件先行执行委托人的决定。



第六条 主要人员信息提供

监理人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向委托人提交其法定代表人、项目总监理工程师的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

第七条 监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

第八条 人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换项目总监理工程师的，需得到委托人的书面认可并依约承担相应的责任。应在更换后 7 日内将新项目总监理工程师的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

第九条 信息管理要求

委托人已建立工程信息管理系统，监理人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按委托人要求进行信息沟通及管理。

第十条 综合考评的要求

鉴于本合同工程的重要性，为确保本合同工程质量，委托人将对参与本合同项目建设的勘察设计、施工、监理等单位进行综合考评，并根据综合考评的结果按照相关规定执行。

第十一条 合同的生效与终止

本合同自委托人、监理人双方加盖公章，且法定代表人或授权代理人签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- (1) 本合同工程质量保修期届满；
- (2) 本合同监理范围所有建筑工程费经结算终审部门审定之日起届满 60 日；
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。





第十二条 合同文本的份数

本合同正本一式捌份，委托人执陆份、监理人执贰份，具有同等效力。

第十三条 其它约定事项

13.1 本合同工程总监理工程师姓名：赵纪友，职务（职称）：项目负责人。

13.2 本合同约定对监理人项目人员实行考勤管理。

13.2.1 监理人须在委托人要求入场后 7 天内，按合同要求向委托人项目部提交《监理人员驻场配置计划》，《监理人员驻场配置计划》应当按月度编制，明确不同建设阶段监理人员的配备要求，如：前期阶段、基础工程施工阶段、主体结构施工阶段、装修装饰及机电设备安装阶段、景观绿化及室外管线工程施工阶段、竣工验收阶段、工程保修期等阶段的人员配备要求。

13.2.2 委托人按合同要求审核监理人的驻场配置计划是否符合要求，包括监理人拟派的人员的资格和专业等，且委托人按此确认的人员计划执行其月度及季度检查。

13.2.3 委托人为保证项目的建设进度、质量及施工安全，有权提出增加监理单位驻场人员的合理要求。若出现监理人员虽按计划配置，但不能满足现场管理需求的情况下，监理人应自觉增加人员。否则，在出现由于监管缺失而导致事故发生的情况下，监理人须承担相应的违约责任。委托人按照本款要求监理人增加人员或监理人自觉增加人员的，均不因此增加监理费。

13.2.4 对于委托人提出的监理人员的更换问题，若出现如下情况，监理人必须按照委托人的要求在 3 日内更换监理人员：

(1) 对于包括总监理工程师在内的监理人员，若原投标承诺的监理人员的知识、技术及管理水平不能满足项目推进的要求，由委托人提出更换该监理人员的，监理人必须按照委托人的要求在 3 日内更换，接替人员的



资格水平等级不得低于原监理人员的资格水平等级。

(2) 当包括总监理工程师在内的监理人员出现廉政问题或发生其它损害或可能损害委托人利益的情况下，监理人必须马上更换监理人员，并承担相应的合同违约及法律责任，赔偿委托人相应经济损失。构成违法犯罪的，交由司法机关处理。

13.2.5 委托人有权安排和调配本项目的监理人员到委托人的其他项目协助工作，监理人必须服从，且相关费用已包含在本合同价款内且由监理人自行承担，委托人不另行支付。13.2.6 监理人必须严格遵守《珠海市横琴新区建设工程企业信用评价动态管理办法》(珠横新建通知【2017】60号)。

《关于 2016 年横琴新区建设工程企业信用评价动态管理情况的通报》(珠横新建函【2017】105 号) 中被禁止参加横琴新区政府及其他建设工程的单位应不得参与本工程的投标，若监理人属于通报中的禁止参加本工程投标的企业的，须按照专用条款第 26.4.1 款第 (12) 项的约定承担违约责任。



(本页无正文)



委托人: (盖章)

珠海大横琴股份有限公司

法定代表人或

(授权代理人):



监理人: (盖章)

广东重工建设监理有限公司

法定代表人或

(授权代理人):

住所:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

住所:

邮编:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

签约日期: 2018年7月3日

签订地点: 广东省珠海市

合同盖章页



③竣工验收证明

市政竣 • 通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 横琴新区天羽道隧道工程

建设单位(公章): 珠海大横琴股份有限公司

竣工验收日期: 2021年2月8日

发出日期: 年 月 日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程			
工程名称	横琴新区天羽道隧道工程	工程地点	横琴新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1136m	工程造价（万元）	26032.56
结构类型	隧道	开工日期	2018年9月15日
施工许可证号	440405201908090102	竣工日期	2019年2月8日
监督单位	珠海市建设工程质量监督检测站	监督登记号	
建设单位	珠海大横琴股份有限公司	总施工单位	中铁二十局集团有限公司
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁二十局集团有限公司
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	中铁二十局集团有限公司
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 珠海市建设工程质量监测站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	GD-E1-913	合格
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

开竣工时间



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成																															
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格																														
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格																														
工程未达到使用功能的部位（范围）	  																															
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <th>建设单位</th> <th>监理单位</th> <th>施工单位</th> </tr> <tr> <td>  (公章) 项目负责人：  2021年2月8日 </td> <td>  (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  注册号：22003376 有效期：2022.07.08 </td> <td>  (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2017.01.02 </td> </tr> <tr> <th>分包单位</th> <th>设计单位</th> <th>勘察单位</th> </tr> <tr> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> </tr> <tr> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 (公章) 项目负责人：  2021年2月8日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  注册号：22003376 有效期：2022.07.08	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2017.01.02	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章)	(公章)	(公章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	年 月 日	年 月 日	年 月 日	<table border="1"> <tr> <th>分包单位</th> <th>设计单位</th> <th>勘察单位</th> </tr> <tr> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> </tr> <tr> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> <td>项目负责人：(执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </table>	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章)	(公章)	(公章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	年 月 日	年 月 日	年 月 日
建设单位	监理单位	施工单位																														
 (公章) 项目负责人：  2021年2月8日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  注册号：22003376 有效期：2022.07.08	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)  2017.01.02																														
分包单位	设计单位	勘察单位																														
(公章)	(公章)	(公章)																														
项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日																														
分包单位	设计单位	勘察单位																														
(公章)	(公章)	(公章)																														
项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)																														
年 月 日	年 月 日	年 月 日																														



投标人近 5 年类似业绩 7-永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理

工程名称	永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州开发区财政投资建设项目管理中心		
发包人地址	广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼		
发包人联系人	黄工	联系电话	020-28068876
合同价格	503.08 万元		
开工日期	2019.3.6		
竣工日期	2022.11.14		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	陈仁	联系电话	13710218376
工程描述	永九快速线与钟太快速路互通立交工程施工监理，永九快速线与钟太快速路互通立交是永九快速线与钟太快速路相交处设置的枢纽互通式立体交叉工程。该工程在永九快速线南起 K15+000，北至 K16+140，线路长 1.14 公里；钟太快速路段西起 K1+160，东至 K2+436.972，线路长 1.28 公里。立交范围内的永九快速路主线按双向八车道设置，钟太快速路主线按双向六车道设置；立交匝道采用单向双车道匝道或单向单车道匝道，其中 D 匝道和 G 道为单向双车道匝道，其余匝道为单向单车道匝道。本项目建设内容包括但不限于：道路、桥梁、交通、给排水、照明、电缆沟、绿化工程等。		
备注	类似业绩 7（已完工）		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

2018-077

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2018]第[00834]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币伍佰零叁万零捌佰元 (¥ 503.08万元)。
其中:

项目负责人姓名: 李永恒

招标人(盖章)



法定代表人或其委托代理签章: 沈春平

2018年1月23日

招标代理机构(盖章)



法定代表人或其委托代理签章:

2018年1月27日

见证(盖章)



2018年1月29日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



②监理合同

正本

永九快速线与钟太快速路互通立交工程委托监理合同

合同编号：中新知建管监 03 号/20111216800100006/

合同封面

委托人：中新广州知识城财政投资项目管理中心
监理人：广东重工建设监理有限公司

签约时间：2018 年 2 月 6 日



监理范围

中新广州知识城财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永九快速线与钟太快速路互通立交工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理

(2) 工程地点：中新广州知识城

(3) 工程规模：永九快速线与钟太快速路互通立交工程施工监理，永九快速线与钟太快速路互通立交是永九快速线与钟太快速路相交处设置的枢纽互通式立体交叉工程。该工程在永九快速线南起 K15+000，北至 K16+140，线路长 1.14 公里；钟太快速路段西起 K1+160，东至 K2+436.972，线路长 1.28 公里。立交范围内的永九快速路主线按双向八车道设置，钟太快速路主线按双向六车道设置；立交匝道采用单向双车道匝道或单向单车道匝道，其中 D 匝道和 G 匝道为单向双车道匝道，其余匝道为单向单车道匝道。项目建设内容包括但不限于：道路、桥梁、交通、给排水、照明、电缆沟、绿化工程等。

(4) 工程总投资：永九快速线工程投资总额为 271410 万元，其中永九快速线与钟太快速路互通立交工程建安费为 24293.054 万元。

(5) 工程质量标准：合格

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为人民币 5030800.00 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。



永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区关于永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（3）、（5）、（6）、（7）项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：李永恒。 职务（职称）：总监理工程师。



委托人：中新广州知识城财政投资建设
项目管理中心
法定代表人：

委托代理人： 

住所：广州市黄埔区九龙镇九龙大道
万科幸福誉商业街 2 楼

电话：020-28208965

传真：

开户银行：

帐号：

永九快速线与钟太快速路互通立交工程监理

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住所：广州市黄埔区揽月路 101 号

A 座 7 层

电话：020-83177761

传真：020-83359467

开户银行：中国工商银行广州市北京路

支行

帐号：3602000919200163190

签订地点：广东省广州市黄埔区。

合同盖章页



③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 永九快速线与钟太快速路互通立交工程施工总承包建设单位(公章): 中新广州知识城财政投资项目管理中心竣工验收日期: 2022年12月22日发出日期: 2022年12月23日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

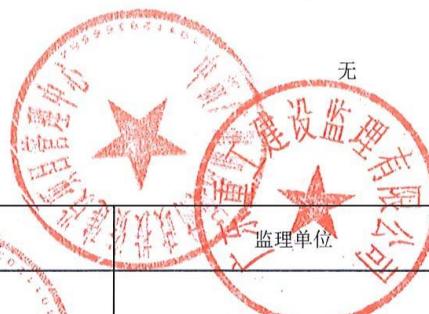


市政基础设施工程			
工程名称	永九快速线与钟太快速路互通立交工程施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建城市立交高架桥，桥梁总长1652米，最大单跨35米，道路工程总长2.72公里，以及照明、交通、排水、电力管沟工程。		
结构类型	市政道路、桥梁		
施工许可证号			
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站		
建设单位	中新广州知识城财政投资项目管理中心		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		
设计单位	中国恩菲工程技术有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
其他主要参建单位			
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年 11 月 24 日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	竣工验收申请报告	2022年 11 月 14 日	市政管-4
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	审查意见已完成		
工程竣工报告	已完善		
工程质量评估报告	质量评估报告已完成		
勘查质量检查报告	已完善		
设计质量检查报告	已完善		
工程质量保修书	工程保修书已签署		

开竣工时间



市政基础设施工程

工程完成情况		已完成合同内所有项目		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计规范要求		
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 刘浩 注册号: 4300034-AY033  有效期: 至2023年06月 </div>		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人:  22 年 2 月 22 日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 总监理工程师:  执业资格证章 证号: 144014218 有 效 期: 2022.12.16 22 年 2 月 22 日 </div>	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人:  钟志钊 执业资格证章 证号: 1442015201530744(00) 建筑 市政 2024.11.14 22 年 2 月 22 日 </div>	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 22 年 2 月 22 日	<div style="text-align: center;">  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  22 年 2 月 22 日 </div>	





投标人近 5 年类似业绩 8-中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程 监理

工程名称	中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理		
工程所在地	广东省中山市		
发包人名称	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心		
发包人地址	广东省中山火炬开发区康乐大道 7 号城建大楼		
发包人联系人	吴工	联系电话	0760-88293709
合同价格	620.81 万元		
开工日期	2021.10.14		
竣工日期	至今		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	吴鹏	联系电话	18664435535
工程描述	路线西起长江路，终点接沿江路，全场 8.455KM，双向六车道		
备注	类似业绩 8 (在建)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理
中标通知书

广东重工建设监理有限公司：

中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心的中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理，招标申请号2021617447。我单位委托广东宏茂建设管理有限公司招标，经2021年08月10日 评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理	建设单位	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心
建设地点	中山市火炬开发区孙文东路东段至中山港大道		
招标部分工程规模	中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程项目，路线全长为8546米，道路等级为城市主干道。孙文东路（长江路至濠东路段）约40米宽，中山港大道（濠东路至沿江路段）约65米宽。建设内容包括道路工程、桥隧工程、排水工程、综合管线工程、电力通信工程、绿化景观工程、照明工程及交通工程等。项目总投资为111998.24万元，其中工程费（建安费）为85105.14万元，监理费概算价为1268.62万元，本次招标监理费投标报价上限为1014.90万元。		
工程内容	建设内容包括道路工程、桥隧工程、排水工程、综合管线工程、电力通信工程、绿化景观工程、照明工程及交通工程等。本项目监理服务期包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段监理及与本项目有关的所有需监理配合的服务事项。		
中标价	¥6,208,100.00元		
完工时间	暂定36个月	质量标准	合格工程
备注	中标费率：0.73%		



建设单位：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

经火炬高技术产业开发区招标监督部门备案，查验码：

ZBGC20210819003

2021年08月20日



现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	吴鹏	男	总监理工程师	工程师	中级	00586008	
2	刘成	男	专业监理工程师	工程师	中级	B19090664	
3	马俊辉	男	专业监理工程师	工程师	中级	B16050020	
4	陈恩虎	男	专业监理工程师	工程师	中级	B13040061	

联系人：魏彬

联系电话：18688407063



②监理合同

(GF-2012-0202)

JL 2021-025



建设工程监理合同

监理封面

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心

监理人（全称）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

监理范围

1. 工程名称：中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理；
2. 工程地点：中山市火炬开发区；
3. 工程规模：路线西起长江路，终点接沿江路，全长8.455km，双向六车道
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：111998.24万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：



附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 吴鹏, 身份证号码: 362430198611292939,
 注册号: 44022491。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 暂定含税价:陆佰贰拾万捌仟壹佰元整 (¥ 6208100.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 暂定含税价:陆佰贰拾万捌仟壹佰元整。

2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

合同金额

(1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2021 年 1 月 1 日始, 至 2024 年 1 月 1 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 1 年 1 月 1 日始, 至 1 年 1 月 1 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 1 年 1 月 1 日始, 至 1 年 1 月 1 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2022 年 1 月 1 日始, 至 2024 年 1 月 1 日止。

(4) 其他阶段服务期限自 1 年 1 月 1 日始, 至 1 年 1 月 1 日止。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

签订时间

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 10 月 8 日。
2. 订立地点：中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

盖章页

委托人（盖章）  住所：中山市火炬开发区康乐大道7号 邮政编码：528437	监理人（盖章）  住所：广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层 邮政编码：510700
法定代表人或其授权 的代理人（签字）： <u>刘志文</u> 开户银行： 账号： 电话：0760-88293716 传真： 电子邮箱：	法定代表人或其授权 的代理人（签字）： <u>史沛俊</u>  开户银行：中国工商银行广州北京路支行 账号：3602 0009 1920 0163 190 电话：020-83177161 传真：020-83359467 电子邮箱：



投标人近 5 年类似业绩 9-知识城人才五路西延线(原紫光南路)市政道路及配套工程

工程名称	知识城人才五路西延线(原紫光南路)市政道路及配套工程		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	中新广州知识城财政投资项目管理中心		
发包人地址	广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼		
发包人联系人	曹工	联系电话	020-89115950
合同价格	738.184586 万元		
开工日期	2021.11.28		
竣工日期	至今		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	陈仁	联系电话	13710218376
工程描述	本项目位于知识城集成电路价值园区。知识城人才五路西延线(原紫光南路)市政道路及配套工程全长 1822.9m，道路等级为城市主干道，包含新建人才五路西延线和九龙大道改扩建两部分。新建人才五路西延线道路长度为 1449.9m，其中创育四路-创新大道段双向 6 车道，标准段红线宽度为 50m，其余段为双向 8 车道，标准段红线宽度 60.5m；九龙大道改扩建道路长度为 373m，主要为道路交叉口改造。全线新建约 1610m 两舱综合管廊(含创新大道交叉口部分)，综合管廊断面尺寸为 6.76m×3.8m(内部尺寸)。		
备注	类似业绩 9 (在建)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。





①中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05666] 号

广东重工建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）柒佰叁拾捌万壹仟捌佰肆拾伍元捌角陆分（¥738.184586 万元）。

其中：

项目负责人姓名：陈仁



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章

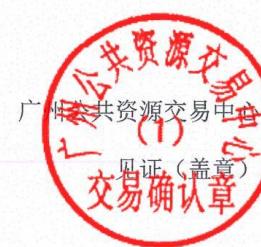
2021年10月22日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章

2021年10月22日

见证（盖章）
交易确认章
2021年10月25日广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTERTel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZGT.COM

②监理合同

正本

合同编号：中新知建管监[2021]25号/20212216002600006/



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同封面

建设工程监理合同

项目名称：知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程委托人（甲方）：中新广州知识城财政投资项目管理中心监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司合同签订日期：2021年11月5日签订地点：广州市黄埔区

签订时间



**监理范围**

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程。

(2) 工程地点：广州市黄埔区中新广州知识城。

(3) 工程规模：本项目位于知识城集成电路价值园区。知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程全长 1822.9m，道路等级为城市主干道，包含新建人才五路西延线和九龙大道改扩建两部分。新建人才五路西延线道路长度为 1449.9m，其中创育四路-创新大道段双向 6 车道，标准段红线宽度为 50m，其余段为双向 8 车道，标准段红线宽度 60.5m；九龙大道改扩建道路长度为 373m，主要为道路交叉口改造。全线新建约 1610m 两舱综合管廊（含创新大道交叉口部分），综合管廊断面尺寸为 6.76m×3.8m（内部尺寸）。

专业内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程（含交通疏解）、照明工程、综合管廊工程、绿化工程、外水外电工程等。

(4) 工程总投资：项目总投资 52130.20 万元，其中工程费用 44965.79 万元。

(5) 工程质量标准：执行国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范等，一次验收合格。

二、监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为¥7381845.86 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。

监理合同额

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在



冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于知识城人才五路西延线（原紫光南路）市政道路及配套工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：陈仁。职务（职称）：总监理工程师。



监

盖章页

中新广州知识城财政投资

委托人: 中新广州知识城财政投资项目管理有限公司
建设项目管理中心

法定代表人:

委托代理人:

住所:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

监理人: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人:

委托代理人:

住所:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

广州市黄埔区揽月路 101 号

保利中科广场 A 座 7 层

020-83177761

020-83359467

中国工商银行股份有限公司

广州北京路支行

3602000919200163190

签订地点: 广东省广州市黄埔区。





投标人近 5 年类似业绩 10-知识城东部快速路二期工程监理(标段二)

工程名称	知识城东部快速路二期工程监理(标段二)		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州高新建设开发有限公司		
发包人地址	广州经济技术开发区永和经济区摇田河大街 79 号		
发包人联系人	曾工	联系电话	020-82978400
合同价格	728.897979 万元		
开工日期	2022.4.17		
竣工日期	至今		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	周锦辉	联系电话	18903013662
工程描述	东部快速路规划道路等级为城市快速路，设计速度 80km/h，道路红线宽度 60m。近期按双向六车道布置，不设置人行道。东部快速路二期工程标段二设计范围为 K11+199.812~K13+611.835 段，长度为 2.412 公里。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程。具体以工程量清单及图纸为准。		
备注	类似业绩 10 (在建)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [01010] 号

广东重工建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为知识城东部快速路二期工程监理（标段二）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）柒佰贰拾捌万捌仟玖佰柒拾玖元柒角玖分（¥728,897979 万元）。
其中：

项目负责人姓名：周锦辉



法定代表人或其委托代理签章：

2022年 03月 29 日



法定代表人或其委托代理签章：

2022年 03月 29 日



日期：2022-
03-29



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel: 020-28866009 Fax: 020-28866099
ADD: 广州市天河区天润路333号 510650
WWW.GZGQZY.CN



②监理合同

正本

合同编号：穗高建经营部合同 [2022]12号/



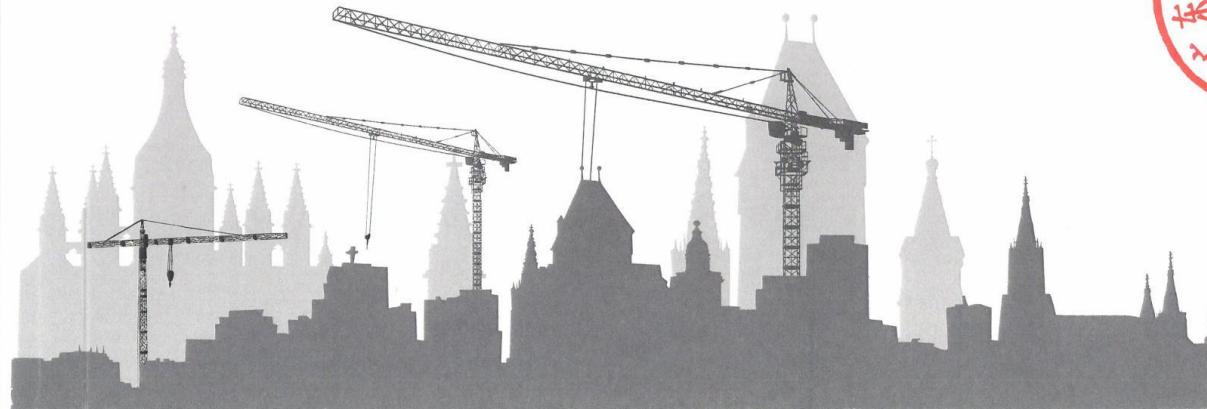
SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同封面

建设工程监理合同

项目名称：知识城东部快速路二期工程监理（标段二）委托人（甲方）：广州高新建设开发有限公司监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司合同签订日期：2022 年 4 月 8 日签订地点：广州市黄埔区

签订时间



第一章 协议书

广州高薪建设开发有限公司（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城东部快速路二期工程监理（标段二）工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

监理范围

一、监理工程概况

(1) 工程名称：知识城东部快速路二期工程监理（标段二）。

(2) 工程地点：中新广州知识城。

(3) 工程规模：东部快速路规划道路等级为城市快速路，设计速度 80km/h，道路红线宽度 60m。近期按双向六车道布置，不设置人行道。东部快速路二期工程标段二设计范围为 K11+199.812~K13+611.835 段，长度为 2.412 公里。建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程。具体以工程量清单及图纸为准。

(4) 工程总投资：项目投资总额为 164334 万元，知识城东部快速路二期工程总建安费暂定 65946.0773 万元，其中标段二建安费暂定：47301.5900 万元。

(5) 工程质量标准：合格。

监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为 7288979.79 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，甲方有权据实要求乙方返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于知识城东部快速路二期工程监理（标段二）工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；



盖章页

- (6) 本合同附件;
- (7) 本合同标准条款;
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：周锦辉，职务（职称）：工程师

委托人：



监理人：

广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

住所：

 广州市黄埔区揽月路 101 号
 保利中科广场 A 座 7 层

电话：

电话：020-83177761

传真：

传真：020-83359467

开户银行：

 中国工商银行股份有限公司
 广州北京路支行

账号：

账号：3602000919200163190

签订地点：广东省广州市黄埔区。

2



投标人近 5 年类似业绩 11-黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理

工程名称	黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理		
工程所在地	广东省广州市		
发包人名称	广州开发区财政投资建设项目管理中心		
发包人地址	广州市科学城综合研发孵化区创意大厦 B2 附楼 2-3 楼		
发包人联系人	黄工	联系电话	020-28068876
合同价格	1249.015152 万元		
开工日期	2023.9.7		
竣工日期	至今		
承包范围	全过程监理工作		
工程质量	合格		
项目经理	/	身份证号	/
技术负责人	/	身份证号	/
总监理工程师	周锦辉	联系电话	18903013662
工程描述	项目位于广州市黄埔区新龙镇，分为科学城连接知识城快速通道(北延线)主线、快速通道周边市政道路两个部分，其中：科学城连接知识城快速通道(北延线)主线：新建科学城连接知识城快速通道(北延线)主线，南起于广汕公路北侧，接快速通道(北段)终点，北至永九快速路(生物安全产业园区段)，道路等级为城市主干路，红线宽度 19.5~60 米，主线为双向 6 车道，设计速度 60 公里/小时，道路全长约 3.29 公里，其中隧道段长约 0.8 公里，桥梁段长约 0.84 公里。快速通道周边市政道路：新建快速通道周边市政道路，西起省道 S378，东至创新大道，道路等级为城市次干路，标准段红线宽度 36 米，双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时，道路全长约 1.48 公里。建设内容：道路工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。		
备注	类似业绩 11 (在建)		

每张表格只填写一个工程，并标明序号。附合同，竣工验收文件或业主证明（留有业主单位联系人和业主电话）可作为合同的附件，以上资料均为原件扫描件。



①中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[04512]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理【JG2023-3676】的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写) 壹仟贰佰肆拾玖万零壹佰伍拾壹元伍角贰分(¥1,249.015152万元)。

其中:

项目负责人姓名: 周锦辉

投标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2023年8月14日

沈春华

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2023年8月14日

孙海云

日期: 2023-
08-14

广州交易集团有限公司
(广州公共资源交易中心) (盖章)



广州交易集团



②监理合同

正本

广州开发区财政投资项目管理中心
Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管监[2023]34号 / /

合同封面



建设工程监理合同

项目名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北延线）工程监理

甲方：广州开发区财政投资项目管理中心

乙方：广东重工建设监理有限公司

合同签订日期：2023年8月23日

签订地点：广州市黄埔区

签订时间





第一章 协议书

广州开发区财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埔区科学城连接知识城快速通道（北延线）工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

- (1) 工程名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（北延线）工程。
- (2) 工程地点：广州市黄埔区新龙镇。
- (3) 工程规模：项目位于广州市黄埔区新龙镇，分为科学城连接知识城快速通道（北延线）主线、快速通道周边市政道路两个部分，其中：
科学城连接知识城快速通道（北延线）主线：新建科学城连接知识城快速通道（北延线）主线，南起于广汕公路北侧，接快速通道（北段）终点，北至永九快速路（生物安全产业园区段），道路等级为城市主干路，红线宽度 19.5~60 米，主线为双向 6 车道，设计速度 60 公里/小时，道路全长约 3.29 公里，其中隧道段长约 0.8 公里，桥梁段长约 0.84 公里。
快速通道周边市政道路：新建快速通道周边市政道路，西起省道 S378，东至创新大道，道路等级为城市次干路，标准段红线宽度 36 米，双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时，道路全长约 1.48 公里。
- 建设内容：道路工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。

监理范围

(4) 工程总投资：项目总投资为 96812 万元，其中工程费 84804 万元。

(5) 工程质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，且需取得“广东省市政优良样板工程”或以上级别的工程质量奖。

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 12490151.52 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，委托人有权据实要求监理人返还该部分款项。

监理合同额

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的



定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于黄埔区科学城连接知识城快速通道（北延线）工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：周锦辉。职务（职称）：工程师。



盖章页

委托人:



法定代表人:

监理人: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人:

委托代理人:


委托代理人:

住所:

广州科学城揽月路创意大厦 B2 座二、三楼

住所:

广州市黄埔区揽月路 101 号
保利中科广场 A 座 7 层

电话:

电话: 020-83177761

传真:

传真: 020-83359467

开户银行:

中国工商银行股份有限公司
广州北京路支行

账号:

账号: 3602000919200163190

签订地点: 广东省广州市黄埔区。

签订日期: 2023 年 8 月 23 日

签订时间





拟投入本项目的人员一览表

拟投入本项目的人员一览表

姓名	性别	年龄	职称	专业	执（职）业证书及注册编号	拟在本工程中担任的工作或岗位
李永恒	男	39岁	高级工程师	市政公用工程	44016762	总监理工程师
陈仁	男	50岁	高级工程师	市政公用工程	44100098142	安全总监
刘清波	男	36岁	工程师	市政公用工程	44020985	测量专业监理工程师
陈励勇	男	50岁	高级工程师	工程造价	建[造]11184400017394	造价专业监理工程师
王永辉	男	46岁	高级工程师	市政公用工程	44017689	市政专业监理工程师
何湛生	男	38岁	高级工程师	市政公用工程	44024960	岩土专业监理工程师
陈海彬	男	41岁	工程师	市政公用工程	44039578	土建专业监理工程师
关文伟	男	27岁	/	市政公用工程	B23120477	监理员
谭文辉	男	30岁	/	市政公用工程	B23030020	监理员
刘惠博	男	32岁	/	市政公用工程	B24030031	监理员
罗雄文	男	37岁		市政公用工程	B18100087	监理员
余幸宜	男	34岁	工程师	市政公用工程	A18030187/B17090539	安全员
陈坤泉	男	29岁	工程师	市政公用工程	A19120412/B23120476	安全员



项目总监简历表

拟派总监简历表

姓名	李永恒	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	总监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
从事专业工作年限	17 年	专业	市政公用工程		
执(职)业证书名称	注册监理工程师证	注册证书编号	44016762		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
已完工业绩					
2017. 3- 2020. 10	马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道(博望大道)市政化改造建设工程监理	<p>担任职务: 总监理工程师 项目概况: 马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道(博望大道)市政化改造建设工程监理包含以下工程内容的施工监理</p>	马鞍山市博望区城市发展投资有限责任公司、马鞍山市横山综合管廊有限责任公司、马鞍山市博望区区域城镇化建设工程指挥部 /0555-6776563		
2018. 12- 2023. 5	黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段监理	<p>担任职务: 总监理工程师 项目概况: 本项目黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程中的新建路段, 长度约 2.5km。道路等级为城市主干路, 双向 8 车道, 设计速度为 60km/h, 规划红线宽度为 60 米。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、照明工程(含近期管线、廊预埋)【本次监理范围同黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程 EPC 标段部分的范围, 不包含:桥梁工程、电力管沟与电力隧道工程、道路东侧人行道与非机动车道及广汕公路 1km 扩宽段施工】</p>	广州开发区财政投资项目管理中心 / 020-28068808		
2020. 6- 2024. 12	永九快速线工程(KC13 段)监理	<p>担任职务: 总监理工程师 项目概况: 南接知识大道, 北至钟太快速路, 全长 4440 米, 路宽 55 米, 双向 10 车道。包括道路、桥梁、给排水、照明、交通设施、电力管沟、监控及绿化工程等。</p>	广州永龙建设投资有限公司 / 020-32053161		





未完工业绩				
/	/		/	/

备注：

- 1、拟派人员的身份证件、职称、学历、执业资格、注册证书、业绩（能够体现项目总监身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件，按照投标须知中清标要素要求提供）；
- 2、近1年（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。





身份证





职称证书



李永恒 于2017 年

11月，经 广东省建筑工程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工程师

资格。特发此证

粤高职证字第 1800101034720 号

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
2018 年 02 月 06 日

学历证书



执（职）业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00230027
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016021440212016449901000005
File No.

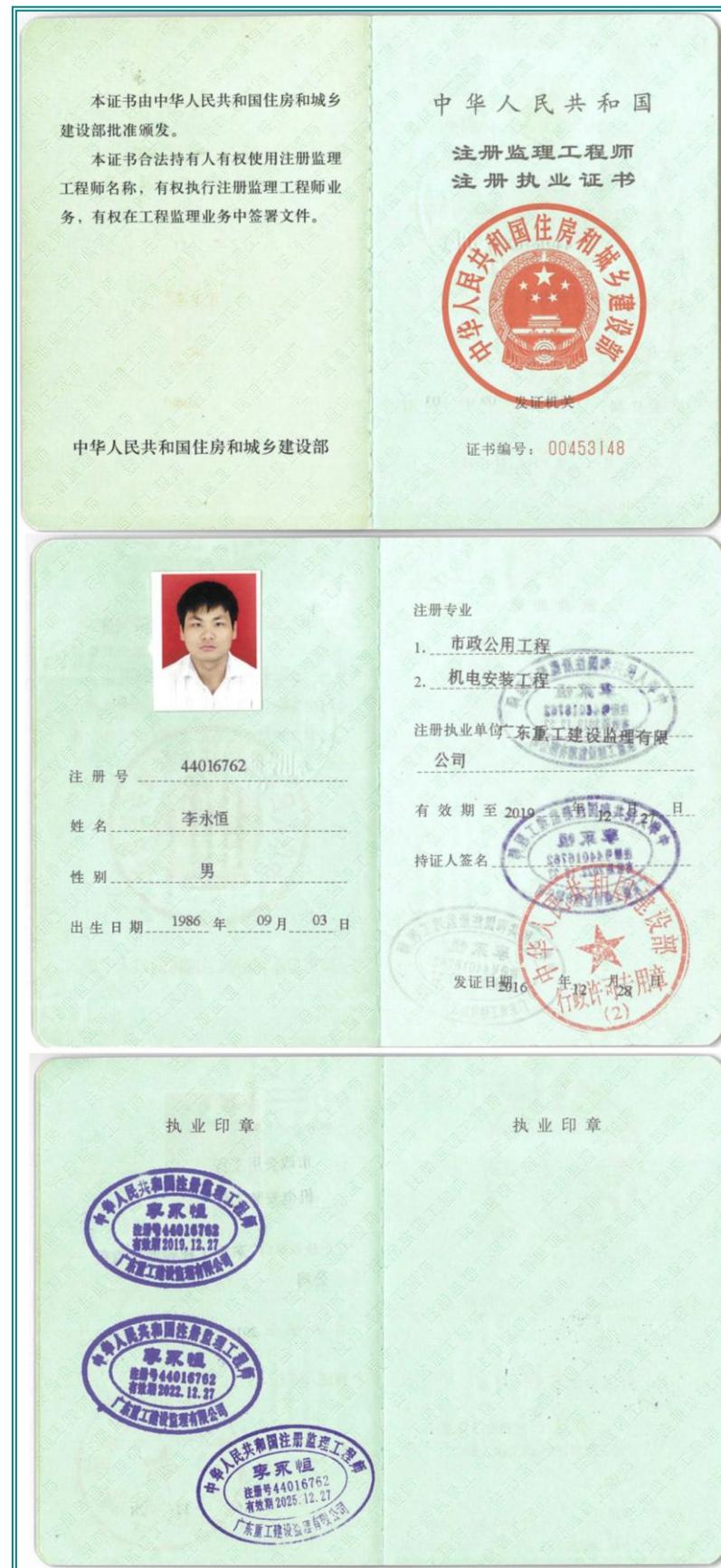
姓名: 李永恒
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1986年09月
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2016年05月22日
Approval Date _____

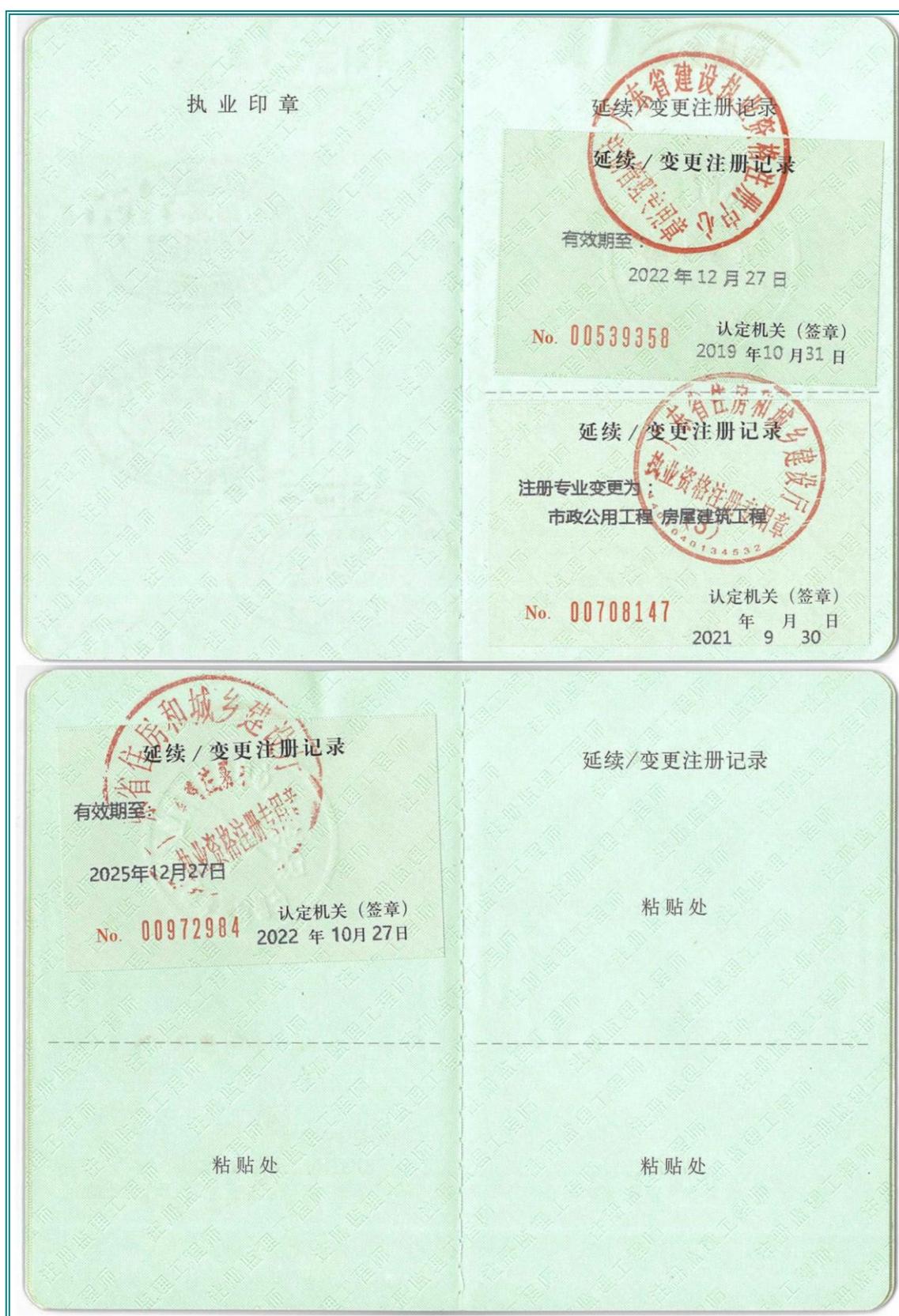
签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016年05月22日
Issued on



注册证书







业绩证明材料
项目总监业绩证明 1
①合同协议书

2017-011 - 02

正本

(G F - 2012 - 0202)

建设工程监理合同
(示范文本)

住房和城乡建设部





制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：马鞍山市博望区城市发展投资有限责任公司

马鞍山市横山综合管廊有限责任公司

马鞍山市博望区区域城镇化建设工程指挥部

监理人（全称）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

工程规模

一、工程概况

1. 工程名称：马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道（博望大道）市政化改造建设工程监理

2. 工程地点：马鞍山市博望区

3. 工程规模：本次招标的马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道（博望大道）市政化改造建设工程监理包含以下工程内容的施工监理：

该项目包括新 314 省道 6.5 公里市政化改造工程及地下综合管廊；辽河路 2.6 公里道路建设及地下综合管廊；海河路地下综合管廊；武当山大道 2.4 公里道路建设及地下综合管廊；五台山地下综合管廊项目；太行山路 0.81 公里道路及地下综合管廊项目；博达路 0.61 公里道路及地下综合管廊；新合路 1.42 公里道路及地下综合管廊项目；井冈山路 1 公里道路及地下综合管廊项目；衡阳路 0.77 公里附属电缆沟项目；博望河路 0.85 公里道路及附属电缆沟项目；五星路 0.85 公里道路及附属电缆沟项目；沧波路 0.82 公里道路及附属电缆沟项目；云台山路



0.58 公里道路及附属电缆沟项目。预计建设周期约为三年。

4. 工程概算投资额或工程投资估算价或建筑工程费：约 170435.52 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：王忠诚，身份证号码：440103196410126030，注册号：00253194。

五、签约酬金

签约酬金：本项目采用固定费率方式结算监理费用。

监理费用=工程建安结算款额（审计后）×投标报价时的监理固定费率（0.59%），监理范围内的监理费用不作调整。

包括：

1. 监理酬金：本项目采用固定费率方式结算监理费用。
2. 相关服务酬金：已包含在固定费率所计算的监理费用之内。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：已包含在固定费率所计算的监理费用之内。
- (4) 其他相关服务酬金：已包含在固定费率所计算的监理费用之内。

六、期限



1. 监理期限：签订合同协议书起至工程竣工验收合格后一年止。如因非监理单位的原因造成工期调整或拖延，监理服务期应相应顺延，而且监理单位可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务水平为前提，并须经业主批准。业主对工期进行调整或延长，监理服务期也相应作调整或延长。这些工期的调整或延长属于正常的监理服务，业主不另外增加监理费用，投标人在投标报价时应作考虑。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自年月日始，至____/____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自年月日始，至____/____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自年月日始，至____/____年____月____日止。
- (4) 其他相关服务期限自年月日始，至____/____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：至 2017 年 月 日。
2. 订立地点：马鞍山市博望区
3. 本合同一式 拾 贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：_____ (盖章)

监理人：广东重工建设监理有限公司 (盖章)

住所：_____

住所：广东省广州市黄埔区揽月路 101A 座 7 层

邮政编码：_____

邮政编码：510670

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字) _____

的代理人：(签字) _____

开户银行：_____

开户银行：中国工商银行广州市北京路支行

账号：_____

账号：3602000919200163190

电话：_____

电话：020-83177761

传真：_____

传真：020-83359467

电子邮箱：_____

电子邮箱：scb@gdzg.jl.com



②总监理工程师变更证明

广东重工建设监理有限公司

关于更换马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道 (博望大道) 市政化改造建设工程监理总监申请

马鞍山市博望区城市发展投资有限责任公司、

马鞍山市横山综合管廊有限责任公司、

马鞍山市博望区区域城镇化建设工程指挥部：

由我司监理的马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道（博望大道）市政化改造建设工程监理项目，目前进入施工阶段，现任总监王忠诚同志因工作职位调动无法担任本项目总监工作，造成项目总监空缺。为进一步加强项目管理，经我司领导班子研究，拟定安排专业对口、具有丰富的工程监理经验的李永恒同志（国家注册监理工程师：44016762）接替现任总监王忠诚同志，全面管理该项目的监理工作。恳请贵司对以上人员变更予以批准。



③竣工验收报告

竣 工 验 收 证 书						
工程名称 马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道（博望大道）市政化改造建设工程-井冈山路（海河路-博望大道）		开工日期	对工程的质量评价 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查，均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。			
施工单位 中国十七冶集团有限公司		竣工日期				
合同造价 (万元)		施工预算 (万元)				
验收范围及数量： 井冈山路（海河路-博望大道）：雨污水管道工程、6%灰土路基处理、3%水稳回填、5%水稳回填、沥青路面、交安、绿化的工程验收，按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效，单位工程达到合格标准。						
存在质量问题及处理意见： 1. 部分雨水沟未清理 2. 部分绿化品种规格不佳 处理意见：对雨水沟进行清理绿化及时施肥 处理意见：对绿化品种规格不佳进行维修						
建设单位	设计单位	施工单 位	邀请单 位	建设单 位	设计单 位	
(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	
建设单 位 人 员 签 名	设计单 位 人 员 签 名	施工单 位 人 员 签 名	邀请单 位 人 员 签 名	建设单 位 人 员 签 名	设计单 位 人 员 签 名	

竣 工 验 收 证 书						
工程名称 马鞍山市博望区地下综合管廊及新 314 省道（博望大道）市政化改造建设工程-太行山路（海河路-博望大道）		开工日期	对工程的质量评价 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查，均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。			
施工单位 中国十七冶集团有限公司		竣工日期				
合同造价 (万元)		施工预算 (万元)				
验收范围及数量： 太行山路（海河路-博望大道）：雨污水管道工程、6%灰土路基处理、3%水稳回填、5%水稳回填、沥青路面、交安、绿化的工程验收，按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效，单位工程达到合格标准。						
存在质量问题及处理意见： 1. 部分绿化品种规格不佳 2. 部分侧石倾倒 处理意见：对绿化品种规格不佳进行维修 处理意见：对侧石进行维修 同时加强成品保护						
建设单 位	设计单 位	施工单 位	邀请单 位	建设单 位	设计单 位	
(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	(盖章) 中...冶...集...团...有...限...公...司...	
建设单 位 人 员 签 名	设计单 位 人 员 签 名	施工单 位 人 员 签 名	邀请单 位 人 员 签 名	建设单 位 人 员 签 名	设计单 位 人 员 签 名	



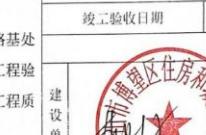
竣工验收证书

施管表2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及新314省道(博望大道)市政化改造建设工程-武当山大道(海河路-博望大道)	开工日期		对工程的质量评价	
施工单位	中国十七冶集团有限公司	竣工日期		工程已按合同要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料核查, 均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。	
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
武当山大道(海河路-博望大道): 雨污水管道工程、6%灰土路基处理、3%水稳回填、5%水稳回填、沥青路面、照明、交安、绿化的工程验收, 按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效, 单位工程达到合格标准。					
存在问题及处理意见:					
1. 部分路面标线不佳 2. 雨水检查井一处有杂物 处理意见: 在加强雨水管理, 检查井进行清理					
建设单位			设计单位		
监理单位			施工单位		
勘察单位			邀请单位		

竣工验收证书

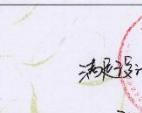
施管表2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及新314省道(博望大道)市政化改造建设工程-武当山大道北延(新合路-海河路)	开工日期		对工程的质量评价	
施工单位	中国十七冶集团有限公司	竣工日期		工程已按合同要求完成, 经验收检查, 外观项目、量测项目及资料核查, 均符合有关标准的规定, 全部达到合格, 同意验收。	
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量:					
武当山大道北延(新合路-海河路): 雨污水管道工程、6%灰土路基处理、3%水稳回填、5%水稳回填、沥青路面、照明、交安、绿化的工程验收, 按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效, 单位工程达到合格标准。					
存在问题及处理意见:					
1. 硬化部分稀疏 2. 有部分侧石倾斜 处理意见: 对硬化进行补植, 侧石进行维修, 加强成品保护。					
建设单位			设计单位		
监理单位			施工单位		
勘察单位			邀请单位		



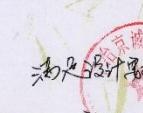
竣 工 验 收 证 书

施管表 2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及 市政化改造建设工程 -海河路东段综合管廊			开工日期	2017 年 8 月			对工程的质量评价 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查， 均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。		
施工单位	中国十七冶集团有限公司			竣工日期	2020 年 10 月					
合同造价 (万元)				施工决算 (万元)						
验收范围及数量： 地基与基础（旋挖桩支护、边坡喷锚，土方开挖、回填等）、主体结构（钢筋、模板、混凝土、现浇结构等），排水系统（设备及管道）、通风系统（送风、排风）、电力系统（电气动力、电气照明）、消防系统的工程验收，按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。 工程质量保证资料齐全、有效，单位工程达到合格标准。										
存在问题及处理意见：										
建设单位	 签名：方明伟 (盖章)			设计单位	 签名：王海伟 (盖章)					
监理单位				 签名：方明伟 (盖章)				施工单位		
勘察单位								 签名：方明伟 (盖章)		
							签名：方明伟 (盖章)			

竣 工 验 收 证 书

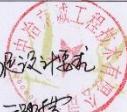
施管表 2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及 市政化改造建设工程 -武当山大道综合管廊			开工日期	2017 年 7 月			对工程的质量评价 工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查， 均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。		
施工单位	中国十七冶集团有限公司			竣工日期	2020 年 10 月					
合同造价 (万元)				施工决算 (万元)						
验收范围及数量： 地基与基础（边坡喷锚，土方开挖、回填等）、主体结构（钢筋、模 板、混凝土、现浇结构等），排水系统（设备及管道）、通风系统（送风、 排风）、电力系统（电气动力、电气照明）、消防系统的工程验收，按规 范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证 资料齐全、有效，单位工程达到合格标准。										
存在问题及处理意见：										
建设单位	 签名：方明伟 (盖章)			设计单位	 签名：王海伟 (盖章)					
监理单位				 签名：方明伟 (盖章)				施工单位		
勘察单位								 签名：方明伟 (盖章)		
							签名：方明伟 (盖章)			



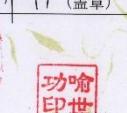
竣工验收证书

施管表2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及 市政化改造建设工程 -博望大道综合管廊	开工日期	2017年7月	对工程的质量评价	
施工单位	中国十七冶集团有限公司	竣工日期	2020年10月	工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查，均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 地基与基础（旋挖桩支护、边坡喷锚，土方开挖、回填等）、主体结构（钢筋、模板、混凝土、现浇结构等），排水系统（设备及管道）、通风系统（送风、排风）、电力系统（电气动力、电气照明）、消防系统的工程验收，按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效，单位工程达到合格标准。					
存在问题及处理意见：					
建设单位	 签名：(盖章)		设计单位	 签名：(盖章)	
监理单位	 签名：(盖章)		施工单位	 签名：(盖章)	
勘察单位			邀请单位		
			签名：	(盖章)	

竣工验收证书

施管表2

工程名称	马鞍山市博望区地下综合管廊及 市政化改造建设工程 -海河路西段综合管廊	开工日期	2017年5月	对工程的质量评价	
施工单位	中国十七冶集团有限公司	竣工日期	2020年10月	工程已按合同要求完成，经验收检查，外观项目、量测项目及资料核查，均符合有关标准的规定，全部达到合格，同意验收。	
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 地基与基础（旋挖桩支护、边坡喷锚，土方开挖、回填等）、主体结构（钢筋、模板、混凝土、现浇结构等），排水系统（设备及管道）、通风系统（送风、排风）、电力系统（电气动力、电气照明）、消防系统的工程验收，按规范要求进行原材料、砼强度、各项功能性检测符合要求。工程质量保证资料齐全、有效，单位工程达到合格标准					
存在问题及处理意见：					
建设单位	 签名：(盖章)		设计单位	 签名：(盖章)	
监理单位	 签名：(盖章)		施工单位	 签名：(盖章)	
勘察单位			邀请单位		
			签名：	(盖章)	



项目总监业绩证明 2

①中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2018]第[07261]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程EPC标段监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币伍佰捌拾柒万贰仟捌佰元（¥ 587.28万元）。

其中：

项目负责人姓名：李永恒

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018年10月29日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018年10月29日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2018年10月29日

 广州公共资源交易中心
 (6)
 交易确认章

 广州公共资源交易中心
 GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

 Tel.: 020-28866000 Fax: 020-28866095
 ADD: 广州市天河区天源路333号 510630
 WWW.GZGZTY.CN


②监理合同



广州开发区财政投资项目管理中心
Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号： 穗开建管监[2018] 69 号



建设工程监理合同



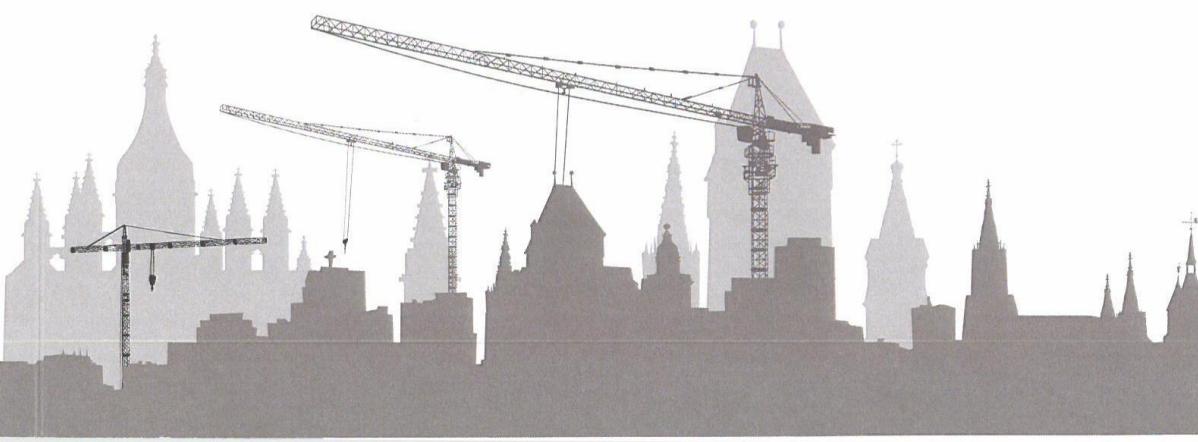
项目名称：黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理

甲方：广州开发区财政投资项目管理中心

乙方：广东重工建设监理有限公司

合同签订日期： 2018 年 11 月 14 日

签订地点： 广州市黄埔区





黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

第一章 协议书

广州开发区财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

工程规模

(1) 工程名称：黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段。

(2) 工程地点：广州市黄埔区。

(3) 工程规模：本项目黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程中的新建路段，长度约 2.5km。道路等级为城市主干路，双向 8 车道，设计速度为 60km/h，规划红线宽度为 60 米。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、照明工程（含近远期管线、廊预埋）【本次监理范围同黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段部分的范围，不包含：桥梁工程、电力管沟与电力隧道工程、道路东侧人行道与非机动车道及广汕公路 1km 扩宽段施工】。

(4) 工程总投资：项目投资总额约为 7.79 亿元，其中建安费约 6.6 亿元，本次监理范围的建安工程费约 34489.17 万元。

(5) 工程质量标准：合格。

监理合同额

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 587.28 万元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

(1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

(2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于黄埔区创新大道北（均和-广河



黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

高速段)建设工程 EPC 标段工程的有关文件;

- (3) 本协议书;
- (4) 中标通知书;
- (5) 本合同专用条款;
- (6) 本合同附件;
- (7) 本合同标准条款;
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：李永恒。职务（职称）：总监理工程师。

总监理工程师
姓名及职务



黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程 EPC 标段监理合同

委托人：广州开发区财政投资建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订地点：广东省广州市黄埔区。

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



③竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 黄埔区创新大道北(均和-广河高速段)建设工程
设计施工总承包

建设单位(公章): 广州开发区财政投资项目管理中心

竣工验收日期: 2013年3月30日

发出日期: 2013年6月24日



市政基础设施工程

填写说明

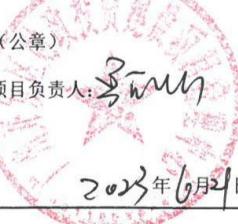
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	黄埔区创新大道北（均和-广河高速段）建设工程设计施工总承包	工程地点	广州市黄埔区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	完成的工程量：道路工程：长约2.5km，沥青摊铺面积76969.67m ² ，排水工程：雨水管道5796.1m，污水管道3404.3m、渠箱319.44m，给水工程：7860.4m，照明工程：中华灯高8m/24套、中华灯高15m/118套、投光灯高14m/5套、吸顶灯75W/15套、30W/6套、配电箱4座、户外箱式变压器2座，交通工程：车行道实线3986.28m ² 、车行道虚线1119.10m ² 、人行横道标线2003m ² 、箭头文字499个、标志153套、交通信号灯48套	工程造价（万元）	33293.34796
结构类型	市政道路、给排水、照明、交通	开工日期	2018年12月9日
施工许可证号		竣工日期	2023年5月31日
监督单位	广州市黄埔区安全质量监督站	监督登记号	
建设单位	广州开发区财政投资项目管理中心	总施工单位	广州机施建设集团有限公司
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广东荣骏建设工程检测股份有限公司 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年5月31日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	2019年6月25日	JY2018-061 (1)	合格
工程竣工报告	2023年5月31日	市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告	2023年5月31日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2023年5月31日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2023年5月31日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书		市政竣·通-8	符合合同要求


 开竣工时间


市政基础设施工程

工程完成情况		
	该工程已按设计文件及合同约定的内容全部完成，工程质量符合国家现行有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计及合同要求，外观质量优良，工程档案资料齐全、准确、完整。验收组一直同意通过验收，工程质量登记评定为合格。	
工程质量情况	土建	外观质量检查合格，实体质量检查合格，安全和使用功能检验合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">总监理工 程师姓名</p> <p style="text-align: center;">无</p>  	
参加验收单位意见	建设单位	 <p>(公章) 项目负责人:  2023年6月20日</p>
	分包单位	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月20日</p>
	设计单位	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年6月20日</p>
	勘察单位	



项目总监业绩证明 3

①监理合同

正本

永九快速线工程 (KC13 段)

委托监理合同

合同编号：穗开永龙【2017】030 号/YJL/002 前

委托人：广州永龙建设投资有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

签约时间：2017 年 月 日





第一章 协议书

广州永龙建设投资有限公司（下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就永九快速线工程（KC13 段）工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：永九快速线工程（KC13 段）监理

(2) 工程地点：广州知识城

(3) 工程规模：南接知识大道，北至钟太快速路，全长 4440 米，路宽 55 米，双向 10 车道。包括道路、桥梁、给排水、照明、交通设施、电力管沟、监控及绿化工程等。

(4) 工程总投资：44734 万元

(5) 工程质量标准：合格

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为含税人民币：6,464,900.00 元，大写：陆佰肆拾陆万肆仟玖佰元整，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区关于永九快速线工程（KC13 段）工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；

工程范
围

监理合
同额



- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（3）、（5）、（6）、（7）项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：白晓波。职务（职称）：高级工程师。

委托人：广州永龙建设投资有限公司 法定代表人： 委托代理人： 住所： 电话： 传真： 开户银行： 帐号：	监理人：广东重工建设监理有限公司 法定代表人： 委托代理人： 住所：广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层 电话：020-83177761 传真：020-83359467 开户银行：中国工商银行广州北京路支行 帐号：3602000919200163190
---	--

签订地点：广东省广州市黄埔区。



②竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 永九快速线工程 (KC13段) 施工总承包工程

建设单位(公章): 中新广州知识城财政投资项目管理中心
代建: 广州开发区投资控股有限公司

竣工验收日期: 2014年12月30日

竣工验
收时间

发出日期: 2014年12月30日





市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





市政基础设施工程

工程名称	永九快速线工程 (KC13段) 施工总承包工程		
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	城市快速路，双向十车道 1、道路工程：道路长度4.4km，标准段宽度55m。 2、桥梁工程：盘龙大道跨线桥全长57.28m，玉兰大道跨线桥全长46.88m，规划十二路跨线桥全长46.18m，刘家河中桥全长85.625m，横坑河框架桥全长240m。 3、给排水工程：钢筋混凝土排水管，D600~D1500共计8243m, HDPE中空壁缠绕管DN300~DN600共计2141m。 4、电力管沟工程：完成4453m。 5、照明工程：393套。 6、交通工程：标志牌178块，标志杆92套，标志让架11套，信号灯杆31套。		
结构类型	沥青混凝土路面		
施工许可证号	440112202011180402		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站		
建设单位	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心 代建：广州开发区投资控股有限公司		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		
设计单位	中国恩菲工程技术有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
其他主要参建单位	/ /		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期		
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	市政竣·通-10		
	合格		
法律法规 规定的其他 验收文 件	建设用地规划许可证	2020年4月16日	穗知识城规地[2020]9号
	建设工程规划许可证(道路)	2020年10月20日	穗知识城规建证[2020]139号
	建设工程规划许可证(电力)	2020年9月7日	穗知识城规建证[2020]124号
	建设工程规划许可证(排水)	2020年9月7日	穗知识城规建证[2020]121号
附有关证明文件			
施工许可证	2020年11月18日	440112202011180402	/
施工图设计文件 审查意见	2017年4月1日	S-16-030-DQ	/
工程竣工报告		市政竣·通-11	合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告		市政竣·通-7	合格
工程质量保修书		市政竣·通-8	合格

工程开
工时间



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、道路工程：南接知识大道互通，北至钟太快速互通，起点桩号YJK10+560，止点桩号YJK15+000，总长4440.00m。设计车速80km/h，道路等级定为城市快速路。道路标准段为55m宽，双向十车道。线路K10+718位置与盘龙大道相交、K12+123.192位置与玉兰大道相交、K13+429.098位置与规划十二路相交，节点设置菱形立交形式连接，永九主线半下沉，被交路设跨线桥，设辅道渠化灯控平交连接。道路路面结构为4cm沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）、6cm中粒式改性沥青砼（AC-20C）、8cm粗粒式沥青砼（AC-25C），摊铺面积共209450.98m²。</p> <p>2、桥梁工程：</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) YJK10+717.796—盘龙大道跨线桥全长57.28米，桥宽33.3+42.7米，孔数及孔径2*28.2米； (2) YJK12+121.074—玉兰大道跨线桥全长46.88米，桥宽34+36+34米，孔数及孔径2*23米； (3) YJK13+432.416—规划十二路跨线桥全长46.18米，桥宽3*35.4米，孔数及孔径2*22.65米； (4) YJK11+923—刘家庄河中桥全长85.625米，桥宽63米，孔数及孔径2*40米； (5) YJK13+335.529—横坑河框架桥全长240米，桥宽31.2米，孔数及孔径3-9.6×2.8米。 <p>3、给排水工程：雨水主管（钢筋混凝土排水管DN800共3639米，钢筋混凝土排水管DN1000共1631米，钢筋混凝土排水管DN1200共1735米，钢筋混凝土排水管DN1350共296米，钢筋混凝土排水管DN1500共194米，HDPE中空壁缠绕管DN500共120米，HDPE中空壁缠绕管DN600共474米，雨水箱涵5*2m共127米；雨水检查井共216座，雨水沉泥井共94座）。</p> <p>4、电力管沟工程：采用20KV单排二十四线电力电缆沟共4453m，电力排管4499m。</p> <p>5、照明工程：14.5米单挑臂马路截光型LED灯2×250W共198套，12米单挑臂马路半截光型LED灯300W共32套，13+6米双挑臂马路半截光型LED灯2×200W+40W共11套，8米单挑臂马路半截光型LED灯150W共77套，14.5米三头马路泛光型LED灯3×250W共75套。</p> <p>6、交通工程：标志牌178块，标志杆92套，标志让架11套，信号灯杆31套。</p> <p>7、附属工程：挡土墙分为悬臂式挡墙（总长度为1231.57米，最大厚度0.4m，最大墙身高度6m）、扶壁式挡墙（总长度为899米，最大厚度0.5m，最大墙身高度10.5m），</p>	
	工程质量情况	土建 各项质量指标及全部工程资料检查结果合格，故本工程质量评定为合格。 设备安装
	工程未达到使用功能的部位(范围)	
	建设单位	
	设备安装	
	监理单位	
	施工单位	
	分包单位	
参加验收单位意见	(公章)	
	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日	总监理工程师：(执业资格证章) 2016年12月30日
	设计单位	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日
	(公章)	
	项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日
	勘察单位	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日
	(公章)	
	项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日
	设计单位	项目负责人：(执业资格证章) 2016年12月30日

总监理工程师
签名及加盖注

册章



近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录



验证码: 202511119104483172

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李永恒

性别: 男

证件号码: 441881198609030631

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴191个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202402	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202403	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202404	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202405	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202406	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202407	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202408	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202409	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202410	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202411	112200031096	11385	910.8	已参保	/	
202412	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202501	112200031096	10035	802.8	已参保	/	网办业务专用章
202502	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202503	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202504	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202505	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202506	112200031096	10035	802.8	已参保	/	
202507	112200031096	10000	800.0	已参保	/	
202508	112200031096	10000	800.0	已参保	/	
202509	112200031096	10000	800.0	已参保	/	
202510	112200031096	10000	800.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。





(证明专用章)

日期：2025年11月11日



第 2 页，共 2 页



安全总监简历表

安全总监简历表

姓名	陈仁	性 别	男	年 龄	50 岁
职务	安全总监	职 称	高级工程师	学 历	本科
从事专业工作年限		25 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		注册安全工程师证	注册证书编号	44100098142	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容			发包人及联系 电话
已完工业绩					
2019.4- 2024.1	南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程监理项目	担任职务： 安全工程师 项目内容： 本项目凤凰大道以东段共 18 条市政道路，包括城市次干路 2 条和支路 16 条，桥梁 9 座，道路总长 9.88km；凤凰大道以西段共 12 条市政道路，包括城市次干路 1 条，支路 11 条，桥梁 4 座，道路总长共 10.574km。其中城市次干路为双向 4 车道规划红线 36-40 米，城市支路为双向 2 车道规划红线为 15 米。区域内因部分道路跨越涌河涌，河涌规划宽度为 30 米。拟新建 13 座桥梁。			广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局/ 020-39006112
2022.3- 2025.3	黄埔区开放大道北二期建设工程全过程咨询（监理、项目管理）服务	担任职务： 安全工程师 项目内容： 工程路线南起于广惠高速桥底，北至兴龙大道，自南往北串联起永和大道-永安立交-永龙隧道-永龙大道等多条现状道路。道路总长度约 10.51 公里，红线宽度 60m，主线双向八车道，设计速度 60km/h，路段中央绿化带预留有轨电车建设条件。另外为配合有轨电车 5 号线实施及周边地块建设开发，华峰路（长度约 660m）及永华路段（长度约 1.2km）道路改造，同步纳入本工程实施。			广州开发区财政投资项目管理中心 /020-28068876
未完工业绩					
/	/	/			/

备注：

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现安全总监身份的合同协议书）等证明材料、近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。



身份证件



职称证书



学历证书

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执（职）业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号： 0118977
No. :



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 09334443308442730
File No.:

姓名： 陈仁
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1975年01月
Date of Birth _____
专业类别： _____
Professional Type _____
批准日期： 2009年09月06日
Approval Date _____

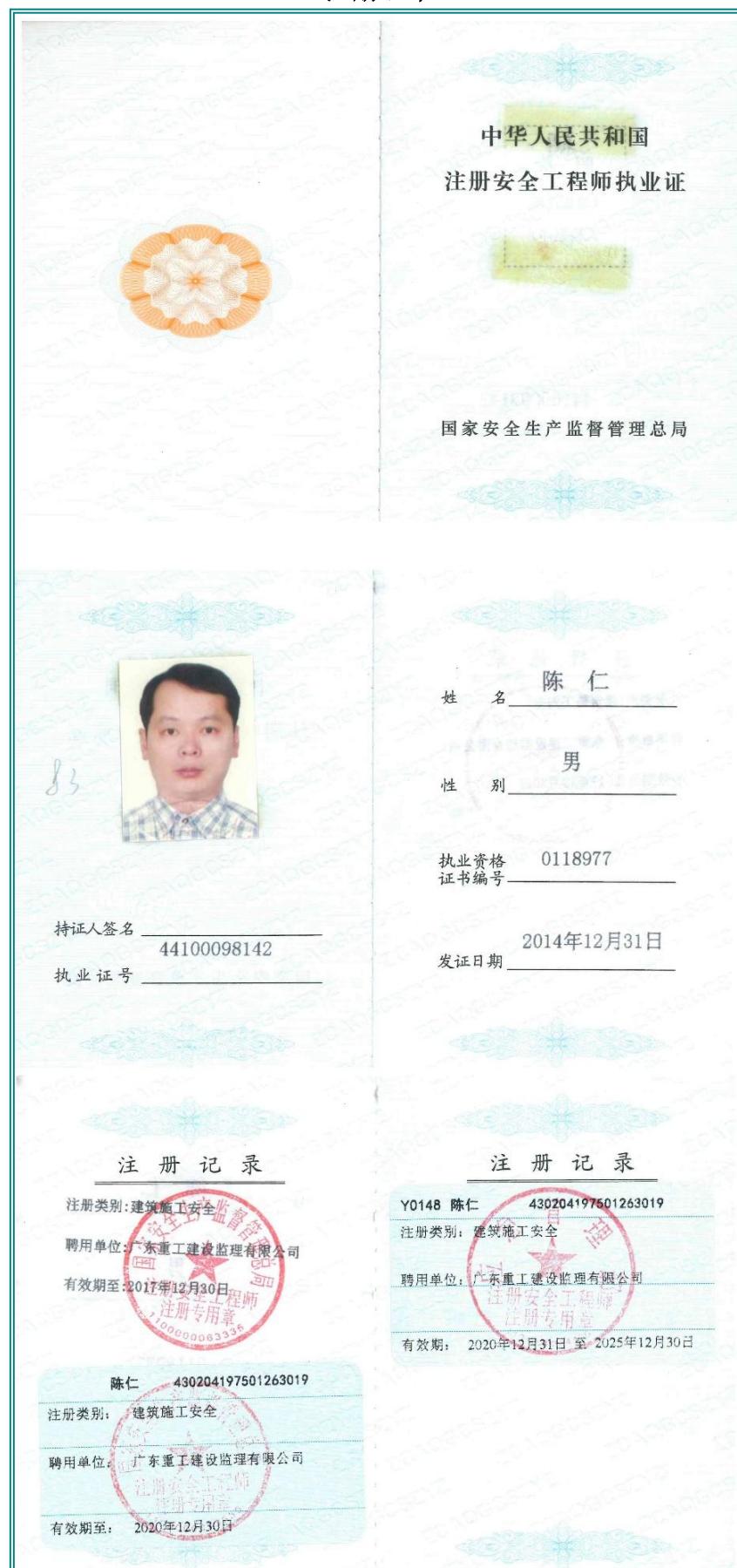
签发单位盖章：
Issued by



签发日期： 2009 年 12 月 03 日
Issued on



注册证书





业绩证明材料

正 本

南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）
新增支路工程

工程监理合同

合同编号：LXZ-F19-020

委托人：广州南沙重点建设项目推进办公室
监理人：广东重工建设监理有限公司
签订日期：2019年4月25日

(本合同版权及解释权归广州南沙重点建设项目推进办公室所有)



第一部分 协议书

委托人（全称）：广州南沙重点建设项目推进办公室

监理人（全称）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：；南沙明珠湾区起步区一期（灵山岛尖）新增支路工程监理
2. 工程地点：；广州市南沙区。
3. 工程规模：项目总共包含 11 条道路和 4 座桥梁，其中 10 条新建道路（含规划横七路（庙南路～纵五路）、规划纵五路、规划纵二路（规划横四路～江灵北路）、规划纵二路（七一路～江灵南路）、规划横九路、规划纵六路、规划横十路、联合路（七一路～江灵南路）、规划横十一路、规划纵七路），1 条改扩建道路（即七一路（大福路～屯田路）），5 座桥梁分别位于规划横七路跨规划跨越纵一涌路段、规划纵五路跨越规划横一涌路段、规划纵二路跨越北环涌路段、规划纵二路跨越南环涌路段。道路总长度约 4.05km。道路均按城市支路等级进行设计，设计速度为 30km/h。
4. 工程概算投资额或建筑工程费：估算总投资为 26557.14 万元，其中工程建安工程费为 21097.53 万元。
5. 工程建设质量目标：一次竣工验收合格，且
 - 取得广州市建设工程优质奖（发证单位：广州市市政工程协会）。
 - 取得广东省建设工程优质奖（发证单位：广东省建筑业协会）。
 - 取得广东省建设工程优质奖（发证单位：广东省建筑业协会），争创国家优质工程奖（发证单位：中国施工企业管理协会）或鲁班奖（发证单位：中国建筑业协会）或詹天佑土木工程大奖（发证单位：詹天佑土木工程科技发展基金会）。



监理人未按照本工程施工质量创优目标对设计施工总监理人的各项工作进行有效监督管理，并且设计施工总监理人在竣工验收合格后 2 年内未能取得本工程建设质量创优目标设定的设计、施工质量创优奖项的，监理人须承担违约责任，按监理费签约合同价的 3%处违约罚金。

其他：。

6. 职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：

1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

2) 确保

达到广州市安全文明样板工地标准。

广州市安全文明样板工地，争创广东省安全文明样板工地。

其他：。

(2) 环境管理目标：获得广州市建设工程绿色施工示范工程（发证单位：广州市建筑节能与墙体革新办公室）或以上奖项。

严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《广州市建设工程文明施工管理规定》（广州市人民政府令第62号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质〔2014〕754号）、《广州市委宣传部 广州市住房和城乡建设委员会 广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》（穗建质〔2016〕1085号）。文明施工、施工围蔽、项目驻地等严格按照《广州南沙重点建设项目工地规范化、标准化实施方案》执行。

二、监理范围

本项目立项（含可研）范围内所有工程内容的监理，具体以委托实施的监理范围为准。监理内容包括但不限于以下内容：项目勘察及设计阶段的现场协调、计划管理、技术融合管理等工作；项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以各子项工程的设计图纸为准。从监理人角度对初步设计及施工图设计成果进行审核，



就是否符合“国际化、高端化、精细化、品质化”的标准，出具相关审核报告，对施工组织方案进行审核。监理人还须按委托人的要求提前进场参与设计前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、项目管理策划、各参建方职责及有关事务性工作等。

根据南沙明珠湾区起步区工程规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少、甚至取消部分子项工程，监理人应充分理解此风险并无条件接受不得拒绝，且投标下浮率固定不变。

三、总监理工程师

监理总指挥姓名：刘琰，身份证号码：360105197101220012，注册号：44012805。

总监理工程师姓名：吕明，身份证号码：150304196303160514，注册号：44006330。

设计监理负责人姓名：余力航，身份证号码：440104196610170016，注册号：44004959。

四、监理费

1. 监理费暂定为（大写）：叁佰叁拾肆万叁仟玖佰元整（¥3343900.00元）。

该监理合同金额已包括提供本合同监理范围服务所需的直接成本、间接成本、利税等可预见费用和不可预见服务风险费用。本项目监理费最终结算价是以经财政评审的工程概算中的建筑安装工程费为计算基数进行计算。监理人除按上述约定收取监理费外，不得向委托人主张其他任何费用或补偿。

监理费结算价最终以南沙区财局财政投资评审审定的金额为准。

2. 本合同监理费计算及结算方式如下：

方式一：本合同暂定概算建筑安装工程费为万元，监理费暂定为万元（中
标价），合同监理费率为（监理费率=中标价/暂定概算建筑安装工程费*100%。
计算结果保留两位小数，第三位小数四舍五入）。

方式二：本合同监理费参照国家发展改革委、建设部《关于印发<建设
工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》（发改价格〔2007〕670号）的
有关规定计算。其中浮动幅度值（中标下浮率）为15%，专业调整系数1.0，
工程复杂程度调整系数1.0，高程调整系数1.0。

3. 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额



外工作的监理费。

4. 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。
5. 在本合同约定的服务期间，不因物价变动而调整监理费。
6. 在本合同约定的监理范围内，不论何种原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理费暂定金额不作调整，双方另有约定的除外。
7. 如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理费，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。
8. 如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理费暂定金额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理费暂定金额不作调整。

五、监理服务期限

1. 监理服务期自监理人收到中标通知书或参加由委托人组织的第一次进场动员会之日起算，至所有工程保修期结束且办妥竣工结算（此处指终审部门的竣工结算）止，包括本合同工程的：EPC 招标阶段、设计阶段、勘察阶段、施工准备期、施工期、工程收尾期及工程质量保修阶段全过程监理服务，其中，施工工期自本合同工程开工之日起开始计算，暂定为 21 个月，具体以委托人安排为准。

2. 监理服务期内，工程设计勘察和施工阶段监理人的总监理工程师、设计监理负责人、设计监理驻场人员、安全工程师、专业监理人员、造价人员、资料员、报建协调人员须在工程现场开展监理服务工作；工程收尾阶段造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作。

六、主要人员信息提供

监理人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向委托人提交其法定





代表人、项目监理总指挥、项目总监理工程师、项目设计监理负责人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

七、监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

八、人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换项目监理总指挥、项目总监理工程师、项目设计监理负责人的，应在更换后 7 日内将新项目监理总指挥、项目总监理工程师、项目设计监理负责人的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

九、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

十、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 政府部门关于本项目的有关文件；
2. 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
3. 本协议书；
4. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
5. 本合同专用条件；
6. 本合同通用条件；
7. 标准、规范及有关技术文件、图纸；



8. 本合同附件[属本条第 4 项内容的除外];
 9. 本合同工程监理招标文件[含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等,属本条第 8 项内容的除外];
 - 10、监理人据此中标的本合同工程监理投标文件[含投标文件澄清等,属本条第 8 项内容的除外];
 - 11、组成本合同的其他文件。
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

十一、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供资料,并按本合同约定支付费。

十二、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 4 月 25 日。
2. 订立地点: 广州市南沙区。
3. 本合同正本一式三份,委托人执两份、监理人执一份;副本七份,委托人执六份,监理人执一份。合同正、副本具有同等效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。



委托人: 广州南沙重点建设项目

(盖章)

地址: 广州市南沙区南沙传媒大厦七楼监理人: 广东重工建设监理有限公司

(盖章)

地址: 广州市黄埔区揽月路保利中科广场

101 号 A 座 7 层

邮政编码:

邮政编码: 511300

法定代表人:

法定代表人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

开户银行:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

账号:

账号: 3602000919200163190

电话:

电话: 020-83177761

传真:

传真: 020-83359467



中工建设监理有限公司
赵旭



序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	
12	测量监理工程师	毛嵩	高级工程师	工程测量	注册监理工程师 注册执业证书	国家级	44005497	/
13	计划合同管理工程师	谷煜	高级工程师	土木工程	注册监理工程师 注册执业证书	国家级	44016726	/
14	安全工程师	陈仁	工程师	市政公用工程	注册监理工程师 注册执业证书/ 注册安全工程师证	国家级	44014218/ 44100098142	/
15	造价工程师	喻险峰	工程师	市政公用工程	注册监理工程师 注册执业证书/ 注册造价工程师证	国家级	44010004/ 建[造]06440007505	/
16	图档资料管理员	黎梦云	助理工程师	房屋建筑工程	资料员证/监理员证	省级	1506F1140/ C14100058	/
17	监理员	赵金荣	工程师	机电	专业监理工程师证	省级	B18090377	/
18	监理员	谭春郁	助理工程师	电气自动化	监理员证	省级	C17070259	/
19	监理员	林鹏君	助理工程师	土木工程	监理员证	省级	C17050708	/
20	监理员	邓文亮	工程师	土木工程	专业监理工程师证	省级	B19010488	/
21	监理员	侯镇新	助理工程师	土建	专业监理工程师证	省级	B17090533	/



正本

广州开发区财政投资项目管理中心
 Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管综[2022]8号/



黄埔区开放大道北二期建设工程全过程咨询

(监理、项目管理)服务合同

项目名称：黄埔区开放大道北二期建设工程全过程咨询（监理、
项目管理）服务

发包人（甲方）：广州开发区财政投资项目管理中心

承包人（乙方）：(主)广州开发区交投建设有限公司，
(成)广东重工建设监理有限公司

合同签订日期：2022年1月12日签订地点：广州市黄埔区

第一部分 协议书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方广州开发区财政投资建设项目管理中心与乙方(主)广州开发区交投建设有限公司，(成)广东重工建设监理有限公司双方就黄埔区开放大道北二期建设工程全过程咨询（监理、项目管理）服务事项协商一致，订立本合同。

一、下列文件均为本合同的组成部分

- (1) 在实施过程中共同签署的补充与修正文件；
- (2) 本合同协议书；
- (3) 本合同的项目管理合同和建设工程监理合同；
- (4) 国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程全过程咨询（监理、项目管理）的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标文件及投标函及投标函附录；
- (7) 招标文件及其附件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等，如果有）；
- (9) 甲方要求的标准、规范及有关技术文件。

二、服务范围与内容

2.1、黄埔区开放大道北二期建设工程全过程咨询（监理、项目管理）服务包括但不限于以下：

2.1.1、项目管理：乙方对项目建设的全过程进行总体管理，负责从工程项目可行性研究报告批复之后至项目竣工验收、竣工结算、财务决算、移交和保修期结束之日起的建设全过程统筹管理工作。包括：在项目决策阶段，组织设计优化和招标工作，申报各项报建审查手续；在项目实施阶段，进行勘察设计管理、设备材料采购管理、施工管理、投资控制等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算、财务决算、资产移交前实施过程中的建设管理工作及各种手续的报审管理工作等。



2.1.2、监理：包括但不限于以下内容：

①勘察设计阶段监理服务：对本项目勘察设计阶段的质量和进度、投资控制、合同、信息管理等进行管理，制定勘察设计监理工作各项制度，明确勘察、设计监理的工作目标、管理模式、管理方法等，使工程项目建设达到预期的质量、工期和经济目标。审查勘察、设计进度计划，审查工程设计的技术经济指标的合理性，核查勘察方案并监督实施，参与验收勘查结果。审核各阶段勘察、设计成果文件是否符合国家法律法规要求、是否符合行业技术规范、是否落实上级部门的批复意见、对勘察、设计工作提出合理化意见。

②施工监理：内容包括但不限于施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制；监督、管理建设工程合同的履行，以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，预、结算审核、竣工图审核等。

2.1.3、具体服务范围及内容详见各部分合同。

三、全过程工程咨询团队及服务架构

3.1、全过程咨询项目总负责人姓名：马洪建，身份证号码：220181198601076010；负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

3.2、各专业工作负责人

3.2.1、项目管理负责人姓名：马洪建，身份证号码：220181198601076010，注册号：4901001156；负责黄埔区开放大道北二期建设工程项目管理服务。

3.2.2、总监理工程师姓名：凌思华，身份证号码：440883198712092613，注册号：44023250；负责黄埔区开放大道北二期建设工程监理服务；总监代表姓名：黄积文，身份证号码：452330197405172911；专职安全员姓名：周则景，身份证号码：440823198504021419。





四、合同价

4.1、合同价(含税)暂定为人民币(大写)：叁仟壹佰柒拾万捌仟贰佰捌拾伍元貳角叁分(¥3170.828523万元)。

其中：

4.1.1、项目管理费暂定金额为人民币(大写)：壹仟壹佰零肆万柒仟肆佰陆拾玖元肆角柒分(¥1104.746947万元)，项目管理中标下浮率为3.80%；

4.1.2、监理费暂定金额为人民币(大写)：貳仟零陆拾陆万零捌佰壹拾伍元柒角陆分(¥2066.081576万元)，工程监理中标下浮率为8.80%；

五、特别约定

5.1、如承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分全过程工程项目管理服务合同由联合体授权负责全过程工程项目管理服务工作的联合体成员负责签订，本合同第三部分建设工程监理服务合同由联合体授权负责建设工程监理服务工作的联合体成员负责签订，以上授权需在联合体协议中明确；承包人收取款项时，可由联合体各方分别收取相应款项，但在合同实施过程中如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员。

5.2、如本合同需缴纳合同印花税，承包人需在有关税务部门规定期限及结清本合同费用前，代缴按规定属发包人缴纳的部分，代缴后发包人按代缴金额实报实销。承包人未能按规定期限代缴印花税而产生滞纳金的，滞纳金由承包人承担。

六、合同生效

6.1、本合同自甲方、乙方双方法定代表人(或其委托代理人)签字并加盖公章后生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

七、合同份数



本合同共 拾壹 份。合同正本一式 叁 份，发包人、承包人各执一份；副本 捌 份，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

[本页无正文]

发 包 人：(公章)



承 包 人：(公章)



住 所：

科学城揽月路创意
大厦 B2 附楼三楼

住 所：

法定代表人：

法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码： 510663

邮政编码： 510663



承包人：（公章）



住所：

法定代表人：



委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码： 510663

合同签订日期： 2022 年 1 月 12 日，签订地方：广州市黄埔区



在项目中的职务

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					已承担完工 工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	服务单位	项目数	主要项目名称
园林绿化 专业监理工程师	陆小培	工程师	注册监理工程师证	国家级	44018770	风景园林施工	广东重工建设 监理有限公司	2	1. 第二届黄埔马拉松赛沿线绿化景观节点提升工程; 2. 科学城南部片区道路及绿化景观升级改造工程。
岩石 专业监理工程师	宁冬生	工程师	注册监理工程师证	国家级	44019333	水文地质与 工程地质	广东重工建设 监理有限公司	2	1. 烟湾科技碳纳米管生产基地项目土0.000 以下; 2. 黄埔国际会议中心二期规划建设项目工程。
电气 专业监理工程师	李永恒	高级 工程师	注册监理工程师证	国家级	44016762	机电安装工程	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 永九快速线工程 (KC13 段)。
测量 专业监理工程师	毛嵩	高级 工程师	注册监理工程师证	国家级	44005497	工程测量	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 深圳地铁 12 号线 12501 标; 2. 长沙市轨道交通 3 号线一期工程土建监理项目。
交通 专业监理工程师	刘群东	工程师	注册监理工程师证	国家级	44014423	交通工程	广东重工建设 监理有限公司	2	1. 广州市轨道交通七号线一期工程 (广州南站至 大学城南站) 2. 土建工程; 3. 开创大道 (广汕公路—广深高速) 道路绿化景观升级 工程。
注册安全工程师	陈仁	高级 工程师	注册安全工程师证/ 注册监理工程师证	国家级	44100098142/ 44014218	市政公用工程	广东重工建设 监理有限公司	3	1. 广州市轨道交通二八号线拆解工程; 2. 东莞市城市快速轨道交通 R2 线土建工程; 3. 珠江三角洲城际快速轨道交通广州至佛山段土建施工 监理 GFGZ4 标段服务项目。
造价工程师	陈勤勇	高级 工程师	注册造价工程师证/ 注册监理工程师证	国家级	造价证 1044 0017637/ 44021468	工程造价	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 2021 年~2022 年黄埔区绿化工程。
监理员	李培煌	助理 工程师	监理员证	省级	C17110952	市政公用工程	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 知识城重点道路及园区景观品质建设工程。
监理员	卢柏年	助理 工程师	监理员证	省级	C19030397	市政公用工程	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 开创大道 (广汕公路—广深高速) 道路绿化景观升级 改造工程。
监理员	谢锐凡	/	监理员证	省级	C19070530	市政公用工程	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 科丰路科林路隧道工程。
监理员	张蔚	/	监理员证	省级	C19020082	市政公用工程	广东重工建设 监理有限公司	1	1. 天鹿湖三游治污工程。



近 1 年（含）内的本单位社保缴费记录



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈仁

性别: 男

证件号码: 430204197501263019

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴179个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110615
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202402	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202403	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202404	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202405	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202406	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202407	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202408	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202409	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202410	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202411	112200031096	7005	560.4	已参保	/	
202412	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	
202501	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	网办业务专用章
202502	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	20240515
202503	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	
202504	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	
202505	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	
202506	112200031096	6971.41	557.71	已参保	/	
202507	112200031096	6874	549.92	已参保	/	
202508	112200031096	6874	549.92	已参保	/	
202509	112200031096	6874	549.92	已参保	/	
202510	112200031096	6874	549.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-05-03。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。



(证明专用章)

日期： 2025年11月04日



第 2 页，共 2 页



其他人员简历表

专业监理工程师其他人员简历表

姓名	刘清波	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	测量专业监理工程师	职 称	工程师	学 历	大专
工作年限	12 年	专业	测绘工程技术		
执（职）业证书名称	注册监理工程师证	注册证书编号	44020985		

参加过的同类工程业绩

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2021. 10- 2024. 3	东莞水乡功能区梅沙大桥及连接线工程监理	担任职务：专业监理工程师 东莞水乡功能区梅沙大桥及连接线工程总体呈东西走向，西起现况门前海小桥，向东上跨梅新路、洪屋涡水道及洪屋东路，终于现况望洪路。路线全长1.12km，红线宽度28~43m(含辅路)。主路道路等级为城市主干道，按双向四车道布置，设计车速采用40km/h。辅道道路等级为城市支路，按单向单车道布置，设计车速采用20km/h，路面采用沥青混凝土结构。新建桥梁一座(梅沙大桥)，全长590.5m，主桥桥跨2x153m，采用钢箱系杆拱桥结构；	东莞水乡特色发展经济区工程建设中心/0769-88089167

备注：

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师**其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近6个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。



身份证件





职称证书

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.



China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓 名 刘清波

系 列 工程技术

性 别 男

专 业 桥梁工程

出生年月 1988 年 12 月

评审通过时间 2016 年 08 月 01 日

任职资格 工程师

签发日期 2016 年 10 月 26 日

工作单位 中铁十七局集团第一工程有限公司

评审委员会 (章)
评审专用章
编号: 4407013695



学历证书



执（职）业资格证书

**监理工程师**
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名： 刘清波
证件号码： 612522198812032612
性 别： 男
出生年月： 1988 年 12 月
批准日期： 2019 年 05 月 19 日
管 理 号： 201905021610001041



注册证书



<p style="text-align: center;">执业印章</p>  	<p style="text-align: center;">执业印章</p>
<p style="text-align: center;">延续/变更注册记录</p> <p style="text-align: center;">延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 广东省重工建筑设计院有限公司</p> <p>注册专业变更为： 市政公用工程 房屋建筑工程</p> <p>No. 00579561 认定机关 (签章) 2020年12月8日</p> <p style="text-align: center;">延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 广东重工建设监理有限公司 (3)</p> <p>No. 00708371 认定机关 (签章) 2021年8月5日</p>	
<p style="text-align: center;">延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至： 2026年1月20日</p> <p>认定机关 (签章) 2022年11月23日</p>	<p style="text-align: center;">粘贴处</p>
<p style="text-align: center;">粘贴处</p>	<p style="text-align: center;">粘贴处</p>





业绩证明材料

(G F - 2012-0202)

合同编号: SXGTJ-2021-0062

建设工程监理合同

项目名称: 东莞水乡功能区梅沙大桥及连接线工程监理

委托人: 东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

监理人: 广东重工建设监理有限公司

签订时间: 2021年10月29日

签订地点: 广东省东莞市

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心

监理人（全称）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东莞水乡功能区梅沙大桥及连接线工程监理；
2. 工程地点：东莞市水乡新城中部地区；
3. 工程规模：东莞水乡功能区梅沙大桥及连接线工程总体呈东西走向，西起现况门前海小桥，向东上跨梅新路、洪屋涡水道及洪屋东路，终于现况望洪路。路线全长 1.12km，红线宽度 28~43m（含辅路）。主路道路等级为城市主干道，按双向四车道布置，设计车速采用 40km/h。辅道道路等级为城市支路，按单向单车道布置，设计车速采用 20km/h，路面采用沥青混凝土结构。新建桥梁一座（梅沙大桥），全长 590.5m，主桥桥跨 2×153m，采用钢箱系杆拱桥结构；
4. 工程概算投资额或建筑工程费：工程概算总投资为 326863553.50 元，其中建安工程费 271979170.59 元。注：具体项目投资额以最终批复为准。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件，包括澄清和修订文件
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：吴小华，身份证号码：440202196810285312，注册号：44012623。

五、签约酬金

监理合同签约酬金（暂定）（大写）：肆佰叁拾肆万捌仟陆佰捌拾捌元伍角零分（¥4348688.50）



元)。

包括：

1. 监理酬金：肆佰叁拾肆万捌仟陆佰捌拾捌元伍角零分（¥4348688.50 元）。
2. 相关服务酬金：_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____ (¥ _____ 元)。
- (4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、期限

1. 监理期限：

监理服务期限包括监理项目各阶段的全部时间，涵盖监理范围内工程的施工准备期、施工期、工程竣工验收期、保修期（含缺陷责任期），总监理服务期限约 43 个月。其中施工阶段监理责任期暂定为 19 个月，从委托人发出的《监理进场通知书》之日起计至完工之日止（实际开工日期以委托人的书面通知为准；完工日期为竣工验收合格日），保修期（含缺陷责任期）暂定为 24 个月。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
 (2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。
 (3) 保修阶段服务期限自竣工验收合格并移交后至保修期满止。（具体时间以施工保修期限为准确定）。

(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 10 月 29 日。

2. 订立地点：东莞市道滘镇大众路 6 号。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，双方各执 陆 份，具有同等法律效力；委托人所执合同中，送东莞市公共资源交易中心、招标代理机构存档各 壹 份；监理人所执合同中，送建设行政主管部门备案和相关部门存档各 壹 份。

委托人：东莞水乡特色发展经济区工程建设中心（盖章） 监理人：广东重工建设监理有限公司（盖章）

住所：东莞市道滘镇大众路 6 号 住所：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层



邮政编码: 523000

法定代表人或其授权

的代理人: _____



开户名称: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0769-88089167

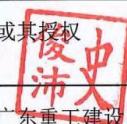
传真: /

电子邮箱: _____

邮政编码: 510670

法定代表人或其授权

的代理人: _____



(签字)

开户名称: 广东重工建设监理有限公司

开户银行: 中国工商银行股份有限公司广州北京路

支行

账号: 3602000919200163190

电话: 020-83177761

传真: 020-83359467

电子邮箱: _____



附录 C：拟投入本工程的现场人员表

序号	姓名	拟担任职务	学历	职称	专业	执业资格或岗位（培训）证书		工作年限	工程监理（服务）工作年限	驻场时间
						证书名称及专业	证书编号			
1	吴小华	总监理工程师	本科	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师证 市政公用工程	00325737	30年	12年	全过程
2	梅松涛	市政公用工程 专业监理工程师	大专	工程师	市政公用工程	专业监理工程师证 市政公用工程	B19070124	11年	5年	全过程
3	刘清波	桥梁 专业监理工程师	大专	工程师	市政公用工程	注册监理工程师证 市政公用工程	00549031	8年	4年	全过程
4	宋道斌	给排水 专业监理工程师	大专	工程师	市政公用工程	注册监理工程师证 市政公用工程	00273983	26年	10年	全过程
5	韩统杰	电气 专业监理工程师	本科	高级工程师	市政公用工程	专业监理工程师证 机电安装工程	B17050288	8年	5年	全过程
6	别怀森	测量工程师	本科	高级工程师	市政公用工程	专业监理工程师证 市政公用工程	B20090289	17年	5年	全过程
7	郭建强	安全监理工程师	大专	工程师	建筑施工安全	注册安全工程师证 建筑施工安全	19210273428	26年	8年	全过程
8	陈励勇	造价工程师	本科	高级工程师	土建	注册造价工程师证 土建	建【造】 18440017637	22年	10年	全过程
9	姜术	监理员	本科	工程师	市政公用工程	监理员证 市政公用工程	C190160551	5年	2年	全过程
10	刘浩然	监理员	本科	助理工程师	市政公用工程	监理员证 市政公用工程	C19010611	7年	3年	全过程
11	温量程	监理员	本科	助理工程师	市政公用工程	监理员证 市政公用工程	C20030267	3年	1年	全过程
12	费茜	资料员	本科	助理工程师	市政公用工程	监理员证 市政公用工程	C18030772	4年	3年	全过程



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录

**广东省直社会保险参保证明**

参保人姓名: 刘清波

性别: 男

证件号码: 612522198812032612

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20191001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月11日





其他人员简历表

专业监理工程师其他人员简历表

姓名	陈励勇	性 别	男	年 龄	50 岁
职务	造价专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限	25 年	专业	工程造价		
执(职)业证书名称	注册一级造价工程师证	注册证书编号	建[造]11184400017394		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2020.1-2025.4	火炉山隧道工程施工监理	<p>担任职务: 造价专业监理工程师</p> <p>项目概况: 火炉山隧道位于广州市天河区，起于科韵北路(华观路节点)，经规划的天河智慧城，隧道贯穿火炉山，终点接广汕公路(华美路节点)，是广州南北向交通动脉科韵路的重要组成部分。项目路线长约为2.78km，其中隧道长约为2.19km，按双向六车道城市主干路标准建设;工程含相关道路工程、隧道工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明及配电工程、通风空调工程、消防工程、综合监控、综合管线、管理楼、环保设施、管线迁改等。</p>	广州市中心区交通项目管理中心/ 020-83630096		

备注:

1、附拟派人员的身份证、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师**其他人员身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近6个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。



身份证件



职称证书

<p>本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。</p>		 Approved & Issued By Power China																																
<p>编 号: DJ2015013012024 No.</p>																																		
<p>This is to certify that the qualification level of specialty and technology of the bearer who has passed the appraisal.</p>																																		
<p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>																																		
<table border="1"> <tr> <td>姓 名</td> <td>陈励勇</td> <td>专业名称</td> <td>金属结构</td> </tr> <tr> <td>Full Name</td> <td></td> <td>Specialty</td> <td></td> </tr> <tr> <td>性 别</td> <td>男</td> <td>资格名称</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>Sex</td> <td></td> <td>Qualification Level</td> <td></td> </tr> <tr> <td>工作单位</td> <td>中国水利水电第八工程局有限公司</td> <td>授予时间</td> <td>2015 年 12 月 31 日</td> </tr> <tr> <td>Work Place</td> <td></td> <td>Conferment Date</td> <td></td> </tr> <tr> <td>身份证号</td> <td>42011119741118425X</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ID No.</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			姓 名	陈励勇	专业名称	金属结构	Full Name		Specialty		性 别	男	资格名称	高级工程师	Sex		Qualification Level		工作单位	中国水利水电第八工程局有限公司	授予时间	2015 年 12 月 31 日	Work Place		Conferment Date		身份证号	42011119741118425X			ID No.			
姓 名	陈励勇	专业名称	金属结构																															
Full Name		Specialty																																
性 别	男	资格名称	高级工程师																															
Sex		Qualification Level																																
工作单位	中国水利水电第八工程局有限公司	授予时间	2015 年 12 月 31 日																															
Work Place		Conferment Date																																
身份证号	42011119741118425X																																	
ID No.																																		
 Conferred by Qualification Review Committee																																		

学历证书



执业资格证书



注册证书

101



姓 名: 陈励勇
身份证号码: 42011119741118425X
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 广东重工建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11184400017394

初始注册日期: 2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 标准定额司 29 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈励勇

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东重工建设监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 广东重工建设监理有限公司 注册编号/执业印章号: 1432013201698102

注册专业: 机电工程 有效期: 2026年04月05日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)

注册监理工程师

注册单位: 广东重工建设监理有限公司 证书编号: 00554601 注册编号/执业印章号: 44021468

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年02月17日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年02月17日

[查看证书变更记录 \(6\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 广东重工建设监理有限公司 证书编号: 建[造]11184400017394 注册编号/执业印章号: B11184400017394

注册专业: 土建 有效期: 2026年10月17日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)



业绩证明材料

正本

建设工程监理合同

项目计划名称：火炉山隧道工程

工程名称：火炉山隧道工程施工监理

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：GTCC2020-002

监理人：广东重工建设监理有限公司

合同编号：

签订地点：广州市越秀区





第一部分 合同协议书

委托人 广州市中心区交通项目管理中心 与监理人 广东重工建设监理有限公司 就 火炉山隧道工程施工监理 项目(以下简称“本工程”)经双方协商一致, 签订本合同。

一、工程概况如下:

1、工程名称: 火炉山隧道工程施工监理

2、工程地点: 广州市天河区

3、施工工期: 约 1080 日历天, 从签发设计开工通知书之日起至工程完工之日止(施工工期从签发施工开工通知书之日起至工程完工之日止)。

4、监理范围:

(1) 监理工程范围: 火炉山隧道位于广州市天河区, 起于科韵北路(华观路节点), 经规划的天河智慧城, 隧道贯穿火炉山, 终点接广汕公路(华美路节点), 是广州南北向交通动脉科韵路的重要组成部分。项目路线长约为 2.78km, 其中隧道长约为 2.19km, 按双向六车道城市主干路标准建设; 工程含相关道路工程、隧道工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明及配电工程、通风空调工程、消防工程、综合监控、综合管线、管理楼、环保设施、管线迁改等。

(2) 监理工作范围: 本项目全过程监理, 包括但不限于勘察阶段、施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产和BIM技术应用的监督管理、检(监)测工作、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、环境保护、组织协调等监理工作。监理人还须按发包人的要求提前进场参与勘察作业进行旁站, 并对工程量进行确认。参与开工前期以及征地拆迁及管线迁改的准备和筹划工作, 协助发包人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

5、工程规模: 火炉山隧道位于广州市天河区, 起于科韵北路(华观路节点), 经规划的天河智慧城, 隧道贯穿火炉山, 终点接广汕公路(华美路节点), 是广州南北向交通动脉科韵路的重要组成部分。项目路线长约为 2.78km, 其中隧道长约为 2.19km, 按双向六车道城市主干路标准建设;

6、总投资/估算总投资: 约 201941 万元, 其中建安工程费: 约 117863 万元(含管线迁改费 4475 万元)。

二、本项目的签约合同价为(大写): 人民币壹仟柒佰捌拾陆万捌仟捌佰元整。

(小写): ¥17868800.00 元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

3
3

88



四、下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

- 1、在实施过程中双方签署的补充与修正文件
- 2、本合同协议书
- 3、中标通知书/委托书
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件、图纸
- 7、其它合同附件

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人（或其授权代理人）签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- 1、本合同工程质量保修期届满；
- 2、本合同工程竣工结算经政府终审部门审定之日起届满60日；
- 3、双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

八、签定合同时使用的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则甲方有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由乙方承担。

九、本合同正本一式二份，双方各执一份；副本五份，委托人执五份，监理人执五份（其中两份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件）。合同正、副本具有同等效力，但当合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。



(本页无正文)

委托人：广州市中心区交通项目管理中心

法定代表人（或授权代表）：


地址：广州市东风中路318号15-16楼

联系人：林嘉

联系电话：020-83630420

传 真：020-83630082

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人（或授权代表）：


地址：广州市黄埔区揽月路101号A座7层

联系人：邝彬

联系电话：020-83177761

传 真：020-83359467

开户银行：中国工商银行北京路支行

帐号：3602000919200163190

本合同签订于：2020 年 1 月 2 日

签约地点：广州市越秀区

5



附件 2:

各专业主要监理人员一览表

表格 2 主要监理人员一览表

	姓名	年龄	拟在本项目任职	资质证号	专业	学历	职称	参加工作时间	从事监理工作时间
1	陈涛	39	总监理工程师	44013585	市政公用工程	大专	高级工程师	2002.6	12 年
2	黄华伟	40	总监理工程师代表	44019189	市政公用工程	本科	高级工程师	1998.8	13 年
3	陈励勇	44	造价负责人	18440016637	市政公用工程	本科	高级工程师	1998.7	6 年
4	黄坤	33	市政公用工程监理工程师	430001157	市政公用工程	本科	工程师	2009.7	10 年
5	庞博	51	市政公用工程监理工程师	44010238	市政公用工程	本科	高级工程师	1992.6	10 年
6	邝彬	28	给排水专业监理工程师	B19030103	建筑给排水施工	本科	工程师	2012.6	7 年
7	霍真珍	47	电气专业监理工程师	B19070125	机电安装工程	本科	工程师	1991.7	11 年



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录



验证码: 202511113688277748

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈励勇

性别: 男

证件号码: 42011119741118425X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴84个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180501
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202502	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202503	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202504	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202505	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202506	112200031096	7789.83	623.19	已参保	/	
202507	112200031096	5688	455.04	已参保	/	
202508	112200031096	5688	455.04	已参保	/	
202509	112200031096	5688	455.04	已参保	/	到账确认 202509
202510	112200031096	5688	455.04	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月11日





其他人员简历表

专业监理工程师其他人员简历表

姓名	王永辉	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	市政专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限	24 年	专业	市政公用工程		
执（职）业证书名称	注册监理工程师证	注册证书编号	44017689		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容			发包人及联系电话
2018. 7- 2021. 6	横琴新区大横琴山隧道工程(一期) 监理	<p>担任职务：总监代表 项目概况：横琴新区大横琴山隧道工程(一期)全长约 5.6km，双向 6 车道。项目设计起点为香江路路口南侧，以双向六车道隧道下穿横琴大道后穿越大横琴山，在长隆隧道上放设置一座 150m 的桥梁后，继续以隧道下穿大横琴山、环岛南路，终于长拦湾(含 1# 盾构工作井)。建设内容包含隧道工程、接线道路、桥梁及附属工程等。</p>			珠海大横琴股份有限公司 / 0756-2996065

备注：

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师**其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。



身份证件



职称证书

广东省职称证书

姓 名：王永辉

身份证号：142729197811085016



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

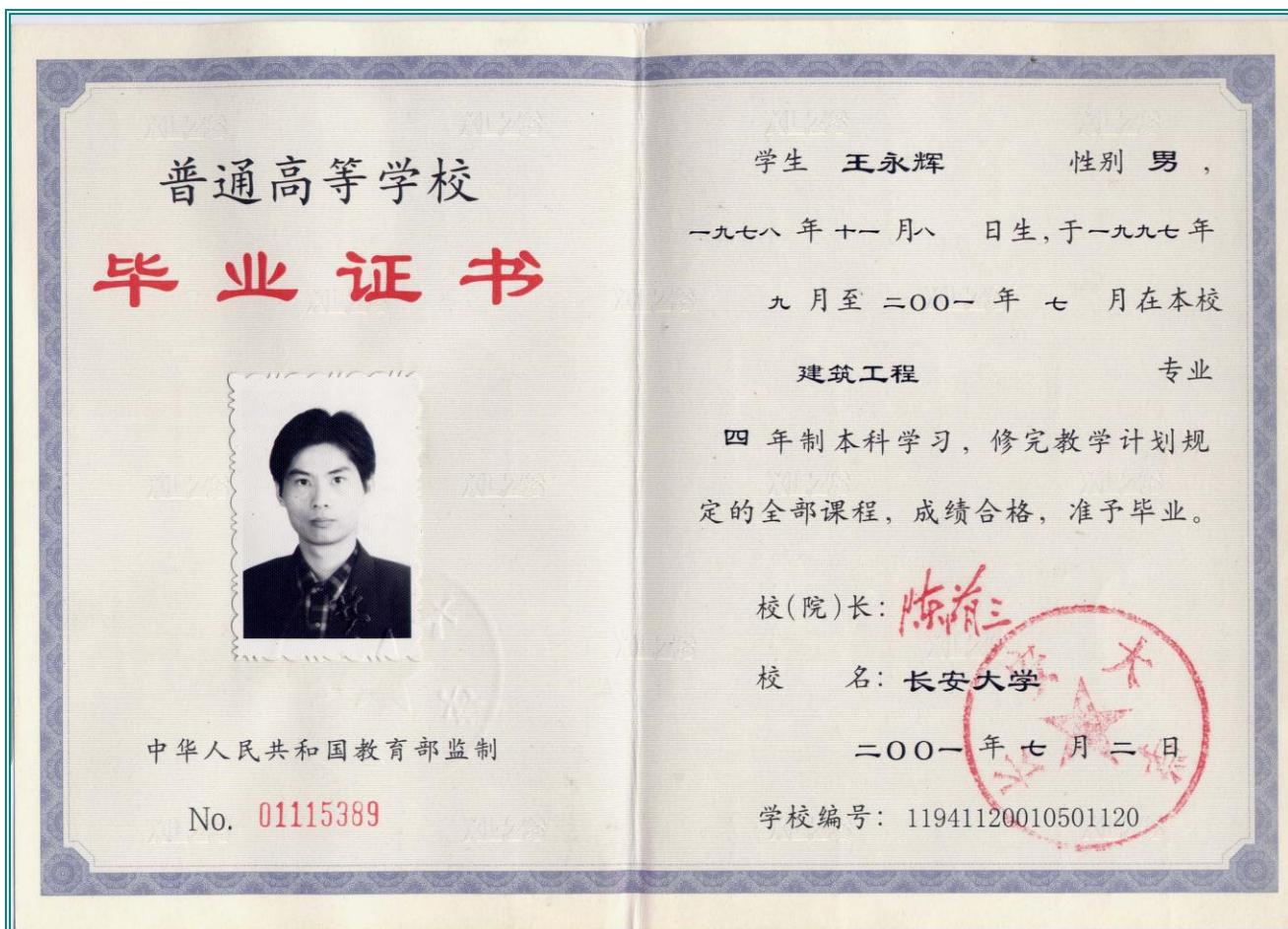
证书编号：1900101059235

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

学历证书



执（职）业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00200946
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 201402144021000002106440962
File No.

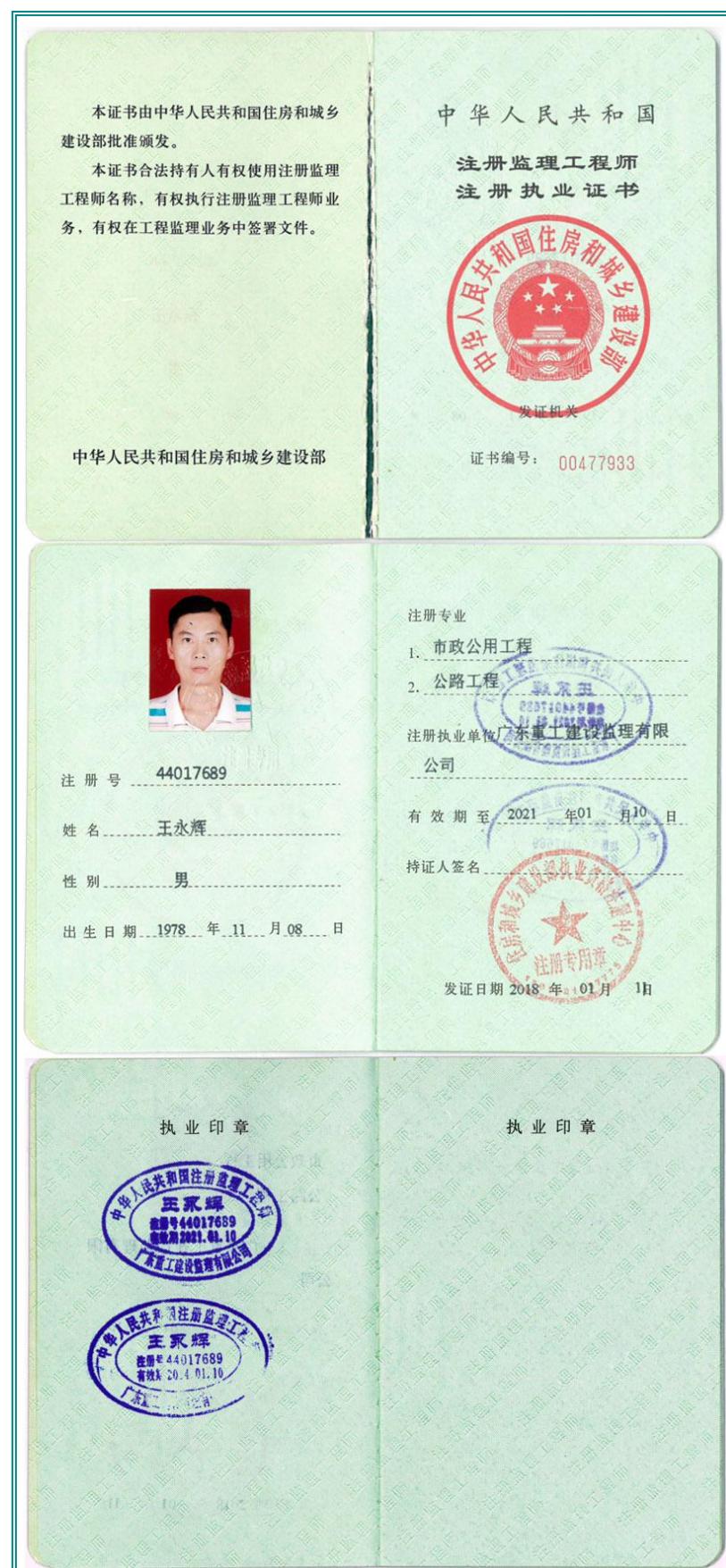
姓名: 王永辉
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1978年11月
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年09月10日
Issued on



注册证书





业绩证明材料

横琴新区大横琴山隧道工程（一期）

委托监理合同

合同编号：JL88-2018-235

委托人：珠海大横琴股份有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司



第一篇 委托监理协议书

珠海大横琴股份有限公司（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、广东省及珠海市地方性法规和规章，以及广东省、珠海市政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就横琴新区大横琴山隧道工程（一期）委托监理事宜协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

(1) 工程名称：横琴新区大横琴山隧道工程（一期）监理。

(2) 工程地点：横琴新区。

(3) 工程规模：横琴新区大横琴山隧道工程（一期）全长约 5.6km，双向 6 车道。项目设计起点为香江路路口南侧，以双向六车道隧道下穿横琴大道后穿越大横琴山，在长隆隧道上放设置一座 150m 的桥梁后，继续以隧道下穿大横琴山、环岛南路，终于长拦湾（含 1#盾构工作井）。建设内容包含隧道工程、接线道路、桥梁及附属工程等。

(4) 工程总投资：建筑安装工程费暂定为 211979.68 万元。

(5) 质量目标：按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的质量标准执行。

(6) 职业健康安全管理目标：杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零，且须按本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的职业健康安全管理目标执行。

(7) 环境管理目标：严格执行广东省、珠海市及委托人相关的建设项目建设环境管理规定、安全文明施工标准。

(8) 造价控制要求：确保本合同监理范围建筑安装工程费竣工结算造价控制在本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同的合同价款内。

(9) 进度控制要求：与本合同监理范围对应勘察设计施工总承包合同约定的工期、保修期相同。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围



(1) 横琴新区大横琴山隧道工程(一期)前期施工准备阶段(含三通一平、勘察阶段)、施工阶段(含设备采购、第三方监测等监理)、工程收尾阶段(含竣工结算阶段)、保修阶段的质量、造价、进度、安全控制;监督、管理建设工程合同的履行;协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系;以及配合项目移交、配合建设单位做好征地、拆迁、补偿、管线迁改等监理工作。

(2) 除上述工作范围外,监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作,协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

(3) 设备监造工作。

2.2 工程内容(包括但不限于)

具体内容如下:

地基处理工程、基坑围护工程及土石方工程、隧道工程、道路工程、桥梁工程、排洪工程、机电工程(给水排水系统、消防系统、高低压变配电系统、通风空调系统)、弱电智能化系统工程、管线工程、景观绿化工程及其他隧道附属工程等。

2.3 监理服务期

本工程监理服务期为自监理中标通知书发出之日起至工程保修期满(其中,工程保修期为工程竣工验收合格之日起至少两年;防水工程保修期为工程竣工验收合格之日起五年;法律法规或部门规章规定的保修期限较长的,则按法律法规或部门规章规定的保修期限执行)且本合同监理范围建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定之日起止。

重要说明:当项目实施分期建设时,工期暂不确定,监理人必须完成全部监理工作,充分考虑工期的不确定因素,无论项目工期长短,本合同具有延续性及约束力,不因项目分期建设导致的工期拖延或出现中途停工现象而增加费用。

监理服务期内,工程施工阶段监理人的项目总监、项目总监代表、专业监理工程师、监理员、造价人员、资料员等须在工程现场开展监理服务工作;工程收尾阶段监理人员、造价人员、资料员须在工程现场或委托人指定场所开展工程收尾相关监理服务工作;驻场服务人员应服从委托人在现场及指定场所的管理和安排。



第三条 监理费计取及其支付方式

3.1 监理费的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理费：

(1) 参照国家发展改革委、建设部《关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》(发改价格〔2007〕670号)的有关规定，具体取费方式如下：

①本合同监理费暂定价（也称合同价）为人民币 21,846,835.20 元，监理费暂定价=监理费预算价×中标费率，监理费预算价指的是招标文件中载明的监理费预算金额即人民币 28446400.00 元；本合同中标费率为 76.8%，中标费率（下同）是指监理人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

②批复概算价：是指有权审批部门审定的工程概算中与监理人实际服务范围相对应的监理费概算金额。

③结算暂定价：

首先以终审部门审定建安工程费预算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；如无终审部门审定建安工程费预算的，则以终审部门审定建安工程费结算中的监理人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为计费额；计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定监理费收费基价。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

其次，根据以上方式确定的计费额及发改价格〔2007〕670号文的规定确定本合同监理服务收费基价，再根据所确定的监理服务收费基价及以下计算方式计算结算暂定价：

即：结算暂定价=监理服务收费基准价×中标费率；监理服务收费基准价=根据以上方式确定的监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数；其中专业调整系数为 1.0、工程复杂程度调整系数 1.15、高程调整系数为 1.0。

④最终结算价：

对于有批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、批复概算价、结算



暂定价三者中的最低值为最终结算价（综合考评费、违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以上述合同监理费暂定价、结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（综合考评费、违约金和赔偿金另行计算）。

即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评费（即监理费暂定价的 10%）+ Σ 各期可支付综合考评费—按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于应扣除的违约金、赔偿金等）。综合考评费按《珠海大横琴投资有限公司代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（见附件 2）的相关规定执行。

☒ (2) 总价包干，监理费结算价即为合同包干总价，合同包干总价不论任何情况的变化均不调整。

☒ (3) 可调整总价包干。当合同监理范围没有发生变化的，监理费结算价即为合同包干价；当合同监理范围发生变化的，监理费结算价=合同包干价×经有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑工程费之和/经有权审批部门审定的本合同约定监理范围内所有单位工程概算中的建筑工程费之和。

☒ (4) 按有权审批部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑工程费之和乘以***%的费率(即中标监理收费率)计取。

(5) 在本合同工程实施过程中，对于智能化、隧道开挖监控测量、爆破施工、机电安装和智能化等有特殊技术要求而监理人又没有足够技术力量完成的项目，委托人有权另行聘请技术督导单位，委托人聘请技术督导单位所应支付的该部分工程监理费按该部分工程概算中的建筑工程费占总概算中建筑工程费的比例与监理费总额的乘积计算，委托人对该部分工程监理费将从监理人的监理费总额中扣减，但不因此豁免监理人的任何义务和责任。监理人与技术督导单位之间的关系、工作界面和职责分工以本合同专用条件第四十四条和相关合同的约定以及委托人的书面决定为准。

(6) 其他：为切实加强监理服务管理，提高监理服务质量与监理服务效率，委托人从工程监理费中提取 10%作为对监理人的综合考评费，并根据《珠海大横琴股份有限公司自建、代建项目施工、监理单位综合考评管理办法和实施细则（试行）》（附件 2）的规定对监理人进行综合考评，根据各考评期的考评结果支付监理人的当期考评费。当期考评结果为优秀的按当期考评费 100%进行支付和结算；当期考评结果为优良的按当期考评费的 85%进行支付



和结算；当期考评结果为良好的按当期考评费的 70%进行支付和结算；当期考评结果为合格的按当期考评费的 50%进行支付和结算；当期考评结果为不合格的，当期考评费不予支付和结算。

(7) 为完成本项目实施所组织的各类专项论证、评审审查、试验等，包括但不限于超限审查、施工组织设计审查（含施工质量、进度影响较大的专项施工方案）、绿色建筑施工方案审查、危险性较大的专项施工方案（包括但不限于基坑支护及降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程等）、新材料、新技术等，凡是属于监理人负责的工作内容，所发生的专项论证费、专家技术服务支持费、专家评审费、试验费、考察费、会场租赁费、专家食宿费、审查费等与现场实施有关的一切费用已包含在本合同监理费中，不再另行计取费用；

若以上工作未发生的，结算时不扣减合同监理费；若以上工作按政府相关部门要求或委托人要求需要发生而监理人未支付费用的，委托人有权在结算中扣除本合同监理费的 2%用于支付以上费用，支付以上费用后若有剩余的，委托人不需再退还原给监理人；所扣除的费用不足以支付以上费用的，监理人还须补足。

(8) 上述监理费计取已包含监理人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅等）、交通费（含交通车辆）、检测工具购置和使用费用、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述监理费后，委托人无须为实现本合同项下的全部权益再向监理人或任何第三方支付其他任何费用。

3.1.2 根据 3.1.1 条约定，本合同的监理费为：暂定价人民币 21,846,835.20 元；总包干价*****万元，其中：

(1) 服务期内监理综合考评费占本合同监理费的 10%，为人民币 2,184,683.52 元；

(2) 工程施工准备（含勘察阶段及施工招标阶段）及施工阶段的监理费占本合同监理费的 60%，为人民币 13,108,101.12 元；

(3) 工程收尾阶段的监理费占本合同监理费的 25%，为人民币 5,461,708.80 元；

(4) 工程质量保修阶段的监理费占本合同监理费结算价的 5%。



3.1.3 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理费。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作，监理费不再调增。

3.1.5 本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理费的增减而给予弥补或调整，双方另有约定的除外。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内，任何原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理费不作调整，双方另有约定的除外。

3.1.7 在工程实施期间，由于国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力或委托人原因造成本合同工程停建或提前终止合同的，则监理人必须接受终止服务的安排并积极配合委托人做好善后工作，并按委托人确认的监理人已实际完成的监理服务内容结清与实际监理成果相对应的监理费，除此之外，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿与赔偿。

3.1.8 如在工程实施期间，无论任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理费将不会因此而有所调整，相关费用亦已包含在本合同监理费之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理费不作调整。

3.1.9 为切实加强对造价和监理工作管理，委托人从监理人处直接抽调 3 名造价人员或其他工程人员协助委托人工作，监理人必须服从。

抽调人员须符合委托人要求的职称或执业资格并经委托人面试、笔试合格；抽调人员须按委托人指定场所驻场办公，执行委托人的工作时间制度，服从委托人的工作安排与管理（如业务工作安排、考勤、请假及必要的加班等）；抽调人员从本合同签订之日起开始派驻，直至本合同服务项目建安工程费竣工结算经委托人审核完毕时止。若因本合同签订时间延迟或委托人组织抽调人员面试、笔试等原因导致抽调人员驻场时间延迟的，抽调人员的服务终止时间也相应顺延（例如：合同签订日期为 2018 年 1 月 1 日，本合同建安工程费竣工结算经委托人审核完毕的时间为 2020 年 1 月 1 日，则抽调人员服务期为 2 年，若因本合同签订时间延迟或因组织抽调人员面试、笔试、办理



入职手续等原因导致抽调人员实际开始派驻时间为 2018 年 5 月 1 日，则抽调人员驻场服务终止时间相应顺延至 2020 年 5 月 1 日止)。

监理人负责支付抽调人员驻场期间的所有报酬与费用，如不按约定支付抽调人员报酬与费用的，委托人有权从抽调人员开始驻场之日起，按每人每月 16000 元的标准从监理费进度款中予以扣除，所扣除的费用用于支付抽调人员驻场期间的劳务报酬及相关税费等。

监理人如不按本条款的约定按时足期足量派驻抽调人员的，委托人有权按每人每月 16000 元的标准追究监理人的违约责任并有权从监理费进度款或结算款中予以扣除。抽调人员的各项费用（办公电脑、计价软件、交通费用、工资及福利待遇等）已包含在本合同监理费中，不另计取额外费用。抽调人员缴纳个人所得税、社保后工资待遇按不低于 12000 元/月/人标准计算，例如合同约定抽调人员人数为 2 人，则抽调人员费用可按 2 人各不低于 12000 元/月/人标准；也可按抽调 1 人（工作经验相当丰富者），费用为 24000 元/月/人计算；依次类推。

抽调人员由委托人负责考评，考评不称职的，委托人通知监理人进行更换，监理人不配合更换的，则由委托人直接重新组织招聘符合要求的造价或监理人员，并按本条约定的薪酬标准由监理人发放报酬，否则委托人有权从监理费中进度款中扣除相应费用发放，监理人须无条件服从。

3.2 监理费的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后按招标文件的要求及合同附件载明的格式向委托人提交履约担保，且完成本合同约定的相关监理工作后方可办理监理费支付申请手续。监理人未按约定提交履约担保的，委托人有权拒付监理费且不承担逾期支付的责任。

3.2.2 本合同监理费的拨付按照委托人及出资人的有关财务制度规定执行。

3.2.3 监理人向委托人承诺：保证按照本合同的约定完成本合同监理服务的工作内容且确保相关的监理服务达到令委托人满意的程度。监理人如未能按合同的约定完成相关工作内容及提交工作成果，或完成的工作成果未能



达到约定的支付审核标准，或委托人对监理工作情况的检查结果未能达到约定的令人满意的程度，均视为监理人对该承诺的违反，监理人对于履行监理职责方面的违约责任按照本合同专用条件第二十六条的相关约定执行。

3.2.4 监理费的支付

3.2.4.1 服务期内监理综合考评费的支付

监理综合考评费的支付：每期监理综合考评费在当月进度款中不予支付，根据每期的考评结果计算并经审核后在支付下月进度款时支付。

3.2.4.2 施工准备及施工阶段监理费的支付（本合同设备监造由监理人负责，设备监造酬金已包含在施工阶段监理费之中，委托人不另行支付设备监造酬金）。监理人每月向委托人提交进度申请，工程监理费月(期)进度款=【当月(期)完成建筑工程费÷本合同监理人实际监理范围内所有批复工程概算(无批复概算的则按预算)中的建筑工程费】*本合同暂定工程施工准备及施工阶段的监理费。

因工程出现延期导致施工阶段的监理服务期延长的，按本协议第 3.1.6 款的约定执行。如工程停工，则在此期间，委托人不再审核监理人提出的监理费支付申请，但监理人在此期间内仍应履行按合同约定的应由其完成的工作内容。

如施工阶段监理人在工程现场到位情况未能达到合同约定的标准，出现 1 人次不到位的，委托人除按合同专用条件第二十六条的约定向监理人追究违约责任外，同时暂扣监理人当期监理费金额的 10%；累计 2 人次及 2 人次以上的人员不到位的，按每次 10%的比例进行累计暂扣，但暂扣金额最高不超过当期监理费金额的 50%。

3.2.4.3 当委托人累计支付的监理费金额达到本合同监理费暂定价 70% 时，剩余监理费的支付按本条第 3.2.4.4 款和第 3.2.4.5 款的约定执行。

3.2.4.4 工程收尾阶段监理费的支付

工程收尾阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同建筑安装工程费结算金额经结算终审部门审定且竣工验收证书发出之日止。委托人累计支付至本合同监理费暂定价的 70% 后，剩余监理费的支付按如下约定执行：

(1) 本合同监理范围内所有工程项目竣工验收（含专项竣工验收）合格后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 80%；



(2) 送达有权审批部门的建筑安装工程费结算总额达本合同监理范围内所有工程项目合同金额之和的 50%后，委托人支付至本合同监理费暂定价的 85%；

(3) 监理范围内所有工程项目整体结算（含本合同结算）经结算终审部门定审后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 90%；

(4) 监理人完成本合同约定的全部监理工作（包括但不限于督促承包人按时完整移交工程竣工档案、完整移交工程以及完成工程创优的相关工作）后，委托人累计支付至本合同最终结算价的 95%。

3.2.4.5 工程质量保修阶段的监理费的支付。留下本合同最终结算价的 5%作为质量保修阶段的监理酬金。在符合本合同约定的情况下且本合同监理范围内所有工程项目整体竣工结算被确认后，若监理人未出现违约情形，委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修阶段的监理费（不计利息）支付给监理人。

3.2.5 本合同结算监理费审定后，如监理费的支付已超过第 3.2.4.4 款约定的比例，则监理人必须在收到本合同结算监理费审定通知之日起 14 日内无条件退还委托人；若监理人迟延退还超付的监理费，除须继续向委托人退还超付的监理费外，还应每天向委托人支付该超付监理费 2‰的违约金。

3.2.6 双方特此约定和明确如下：

(1) 监理人领取监理费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，监理人应向委托人提出书面付款申请。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目的，监理人须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，监理人应向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

监理人未提出书面付款申请及提供相关发票或提出的书面付款申请及提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

(2) 监理人应就本合同项下约定之业务向委托人开具真实、合法、有效票据（发票），若因监理人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由监理人承担。

(3) 鉴于本项目资金来源于财政资金，付款人为横琴新区财政局，但发票抬头开具为：珠海大横琴股份有限公司，监理人对此无异议。



第四条 协议书中的词语定义

本协议书中的有关词语含义与本合同专用条件、标准条件中赋予它们的定义相同。

第五条 合同文件的解释顺序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 国家和广东省、珠海市关于本项目的有关文件；
- (2) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条件；
- (6) 委托人针对本工程的各项制度、规定（含已印发和工程实施过程中委托人制定的制度、规定）；
- (7) 本合同附件[属本条第(1)项、第(4)项和第(6)项内容的除外]；
- (8) 本合同标准条件
- (9) 招标文件[含招标文件补充文件、招标澄清文件、答疑文件等，属本条第(7)项内容的除外]；
- (10) 监理人投标文件及其附件[含投标文件澄清等，属本条第(7)项内容的除外。若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则按投标文件的标准、要求解释和执行]；
- (11) 国家及广东省、珠海市的标准、规范及有关技术文件；
- (12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定。如监理人对此决定不服的，应在接到委托人决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意委托人的决定。委托人收到监理人的书面异议后应作出进一步的决定，如监理人仍有异议的，可按本合同关于争议的约定条款处理，但在有关部门没有作出正式裁决之前，监理人必须无条件先行执行委托人的决定。



第六条 主要人员信息提供

监理人应在收到中标通知书之日起 5 日内以书面形式向委托人提交其法定代表人、项目总监理工程师的姓名、身份证件复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

第七条 监理人资料变更

在本合同有效期内，监理人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知委托人并附上变更登记资料；监理人法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向委托人提交新法定代表人的姓名、身份证件复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

第八条 人员变更通知

在本合同有效期内，监理人更换项目总监理工程师的，需得到委托人的书面认可并依约承担相应的责任。监理人应在更换后 7 日内将新项目总监理工程师的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给委托人。

第九条 信息管理要求

委托人已建立工程信息管理系统，监理人应投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按委托人要求进行信息沟通及管理。

第十条 综合考评的要求

鉴于本合同工程的重要性，为确保本合同工程质量，委托人将对参与本合同项目建设的勘察设计、施工、监理等单位进行综合考评，并根据综合考评的结果按照相关规定执行。

第十一条 合同的生效与终止

本合同自委托人、监理人双方加盖公章，且法定代表人或授权代理人签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- (1) 本合同工程质量保修期届满；
- (2) 本合同监理范围所有建筑工程费经结算终审部门审定之日起届满 60 日；
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。



第十二条 合同文本的份数

本合同正本一式四份，委托人执三份、监理人执一份；副本八份，委托人执六份，监理人执二份。合同正、副本具有同等效力，但当合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。

第十三条 其它约定事项

13.1 本合同工程总监理工程师姓名：邓耐梓，职务（职称）：项目负责人。

13.2 本合同约定对监理人项目人员实行考勤管理。

13.2.1 监理人须在委托人要求入场后 7 天内，按合同要求向委托人项目部提交《监理人员驻场配置计划》，《监理人员驻场配置计划》应当按月度编制，明确不同建设阶段监理人员的配备要求，如：前期阶段、基础工程施工阶段、主体结构施工阶段、装修装饰及机电设备安装阶段、景观绿化及室外管线工程施工阶段、竣工验收阶段、工程保修期等阶段的人员配备要求。

13.2.2 委托人按合同要求审核监理人的驻场配置计划是否符合要求，包括监理人拟派的人员的资格和专业等，且委托人按此确认的人员计划执行其月度及季度检查。

13.2.3 委托人为保证项目的建设进度、质量及施工安全，有权提出增加监理单位驻场人员的合理要求。若出现监理人员虽按计划配置，但不能满足现场管理需求的情况下，监理人应自觉增加人员。否则，在出现由于监管缺失而导致事故发生的情况下，监理人须承担相应的违约责任。委托人按照本款要求监理人增加人员或监理人自觉增加人员的，均不因此增加监理费。

13.2.4 对于委托人提出的监理人员的更换问题，若出现如下情况，监理人必须按照委托人的要求在 3 日内更换监理人员：

(1) 对于包括总监理工程师在内的监理人员，若原投标承诺的监理人员的知识、技术及管理水平不能满足项目推进的要求，由委托人提出更换



(本页无正文)

委托人：(盖章)
珠海太横琴股份有限公司

法定代表人或

(授权代理人):

监理人：(盖章)
广东重工建设监理有限公司

法定代表人或

(授权代理人):



住所：

住所：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签约日期：2018年7月30日

签订地点：广东省珠海市

第 17 页，共 103 页



(二) 施工准备阶段监理人员投入一览表

序号	姓名	岗位	专业	职称	监理岗位证
1	邓耐梓	总监理工程师	路桥/市政	高级工程师或以上	注册监理工程师
2	王永辉	总监代表	路桥/市政	工程师或以上	注册监理工程师
3	李强	监理工程师	岩土	工程师或以上	专业监理工程师
4	马立伟	监理工程师	土建/隧道	工程师或以上	专业监理工程师
5	陈恩虎	监理工程师	路桥/市政	工程师或以上	专业监理工程师
6	周展军	造价工程师	造价	工程师或以上	注册造价工程师
7	刘特川	监理员	土建	助理工程师或以上	监理员
8	张智豪	监理员	测量	助理工程师或以上	监理员/测量员
9	黄勇	监理员	安全	助理工程师或以上	安全员
10	麦雅莉	档案资料管理员		助理工程师或以上	资料员

(三) 施工阶段监理人员投入一览表

序号	姓名	岗位	专业	职称	监理岗位证
1	邓耐梓	总监理工程师	路桥/市政	高级工程师或以上	注册监理工程师
2	王永辉	总监代表	路桥/市政	工程师或以上	注册监理工程师
3	莫建华	总监代表	路桥/市政/机电	工程师或以上	注册监理工程师
4	李强	监理工程师	岩土	工程师或以上	专业监理工程师
5	马立伟	监理工程师	土建/隧道	工程师或以上	专业监理工程师
6	严冰	监理工程师	土建/隧道	工程师或以上	专业监理工程师
7	陈恩虎	监理工程师	路桥/市政	工程师或以上	专业监理工程师
8	周镶宝	监理工程师	给排水	工程师或以上	专业监理工程师
9	何湛生	监理工程师	电气	工程师或以上	专业监理工程师
10	陈榕平	监理工程师	暖通	工程师或以上	专业监理工程师
11	王瑜伟	安全工程师	安全	工程师或以上	专业监理工程师
12	周展军	造价工程师	造价	工程师或以上	注册造价工程师
13	张卫民	造价工程师	造价	助理工程师或以上	造价员
14	李伯尧	造价工程师	造价	助理工程师或以上	造价员
15	刘特川	监理员	土建	助理工程师或以上	监理员
16	陈柳军	监理员	土建	助理工程师或以上	监理员
17	张智豪	监理员	测量	助理工程师或以上	监理员/测量员



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录



验证码: 202511113730731137

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王永辉

性别: 男

证件号码: 142729197811085016

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴208个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20080701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202502	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202503	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202504	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202505	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202506	112200031096	7433.33	594.67	已参保	/	
202507	112200031096	6130	490.4	已参保	/	
202508	112200031096	6130	490.4	已参保	/	
202509	112200031096	6130	490.4	已参保	/	月工资表
202510	112200031096	6130	490.4	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-05-10。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2025年11月11日



其他人员简历表

专业监理工程师其他人员简历表

姓名	何湛生	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	岩土专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限	13 年	专业	市政公用工程		
执（职）业证书名称	注册监理工程师证	注册证书编号	44024960		

参加过的同类工程业绩

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2022. 11- 2024. 12	知识城徒步道建设工程 (一期)	<p>担任职务：专业监理工程师</p> <p>项目概况：项目规划建设徒步道(森林防火通道)总长度为 121.5 公里，其中利用现有道路长度为 50.4 公里，新建登山步道长度为 71.1 公里；总建设面积为 146080 平方米，其中新建徒步道铺装面积为 103990 平方米，节点透水铺装面积为 5560 平方米，绿化面积为 36530 平方米，以及配套标识、警示系统、挡墙和复绿等。</p>	中新广州知识城财政投资项目管理中心/ 020-89115950

备注：

- 1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执（职）业资格、注册证书、业绩（能够体现**专业监理工程师**其他人员身份的合同协议书）等证明材料附后（原件扫描件）、近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录（原件扫描件）。
- 2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。
- 3、以上均为原件扫描件。



身份证件





职称证书

广东省职称证书



姓 名：何湛生

身份证号：440902198608245250

职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278814

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



学历证书



执业资格证书





注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部



105

注册号 44024960

姓名 向湛生

性别 男

出生日期 1986 年 03 月 24 日

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00621705

00382
注册专业

1. 机电安装工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

有效期至 2024 年 07 月 26 日

持证人签名



发证日期 2021年 07 月 日





执业印章

执业印章



执业印章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年07月26日

No. 01351923 认定机关(签章)
2024 07 04 日

粘贴处



业绩证明材料

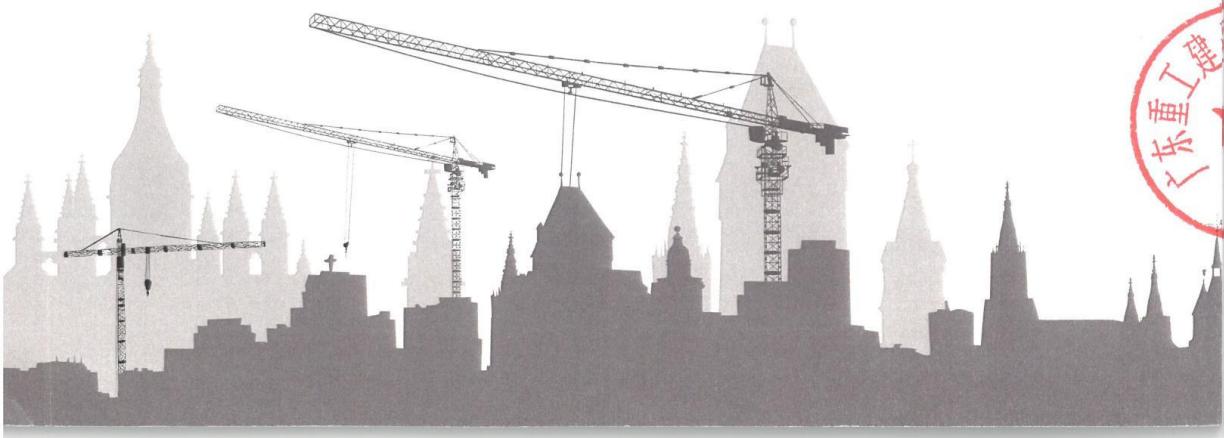
正 本



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同编号：中新知建管监[2022]17号/20222426800200016/

工程委托监理合同

项目名称：知识城徒步道建设工程（一期）委托人：中新广州知识城财政投资项目管理中心监理人：广东重工建设监理有限公司合同签订日期：2022年11月11日签订地点：广州市黄埔区



第一章 协议书

中新广州知识城财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城徒步道建设工程（一期）委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：知识城徒步道建设工程（一期）监理
(2) 工程地点：广州黄埔区知识城
(3) 工程规模：项目规划建设徒步道（森林防火通道）总长度为 121.5 公里，其中利用现有道路长度为 50.4 公里，新建登山步道长度为 71.1 公里；总建设面积为 146080 平方米，其中新建徒步道铺装面积为 103990 平方米，节点透水铺装面积为 5560 平方米，绿化面积为 36530 平方米，以及配套标识、警示系统、挡墙和复绿等。

(4) 工程总投资：项目总投资 7129 万元，其中工程费用 6158 万元。

(5) 工程质量标准：合格。

二、监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为¥979452.96元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区关于知识城徒步道建设工程（一期）的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 委托书；



- (5) 本合同专用条款;
- (6) 本合同附件;
- (7) 本合同标准条款;
- (8) 委托人关于工程管理的各项制度、规定;
- (9) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：丁祖旭。职务（职称）：高级工程师。



委托人：中新广州知识城财政投资

建设项目管理中心

法定代表人：

委托代理人：

住所：广州市黄埔区中新广州

知识城亿创街 1 号人才

大厦 31 楼

电话：020-82115670

传真：

开户银行：

帐号：

签订地点：广东省广州市黄埔区。



监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住所：广州市黄埔区揽月路 101 号

保利中科广场 A 座 7 层

电话：020-83177761

传真：020-83359467

开户银行：中国工商银行股份有限公司

广州北京路支行

帐号：3602000919200163190

司



附件 2:

项目监理机构及驻场监理人员

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					已承担完工工程情况		目前参与 工程数量 (含本工程)
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	主要项目名称	
项目总监	丁祖旭	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	31011114	市政公用工程	广东重工建设监理有限公司	1	黄埔区下沙涌及珠江涌流域排水单元达标创建工作	1
总监代表	申哲	工程师	注册监理工程师证	国家级	44026884	市政公用工程	广东重工建设监理有限公司	1	九龙新区三纵路市政道路及配套工程	1
专业监理工程师	何湛生	工程师	注册监理工程师证	国家级	44024960	市政公用工程	广东重工建设监理有限公司	1	知识城集成电路园道路及市政设施完善工程	1
注册造价师	陈励勇	高级工程师	注册造价工程师证	国家级	建【造】18440017637	工程造价	广东重工建设监理有限公司	1	知识城重点道路及园区景观品质建设工程	1
专职安全员	谭春郁	工程师	安全监理员证	省级	A17050288	机电安装工程	广东重工建设监理有限公司	1	九龙一横六横市政工程	1
监理员	莫若成	助理工程师	专业监理工程师证	省级	B21110389	市政公用工程	广东重工建设监理有限公司	1	九龙新区三纵路市政道路及配套工程	1



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录



验证码: 202511113786911006

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 何湛生

性别: 男

证件号码: 440902198608245250

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴142个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202502	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202503	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202504	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202505	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202506	112200031096	5708.33	456.67	已参保	/	
202507	112200031096	7049	563.92	已参保	/	
202508	112200031096	7049	563.92	已参保	/	
202509	112200031096	7049	563.92	已参保	/	月工资表
202510	112200031096	7049	563.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月11日





其他人员简历表

专业监理工程师其他人员简历表

姓名	陈海彬	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	土建专业监理工程师	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限	16 年	专业	市政公用工程		
执(职)业证书名称	注册监理工程师证	注册证书编号	44039578		

参加过的同类工程业绩

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2023.4-2025.8	知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程	<p>担任职务: 专业监理工程师</p> <p>项目概况: 项目位于知识城北部门户区，全长约 1551.81 米。其中:红卫北一路呈东西走向，西起凤凰东路，东至改革大道，与凤凰一横路相交，长约 570.73 米，道路等级为城市支路，设计速度 30 千米/小时，规划红线宽度为 20 米，双向 2 车道。红卫北二路呈东西走向，西起九龙大道，东至改革大道，与凤凰东路、凤凰一横路相交，长约 981.08 米，道路等级为城市支路，设计速度 30 千米/小时，规划红线宽度为 20 米，双向 2 车道。其中给水管线最大管径为 DN1200，排水管线最大管径为 D1500。建设内容:道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程。</p>	中新广州知识城财政投资项目管理中心 / 020-89115950

备注:

1、附拟派人员的身份证件、职称、学历、执(职)业资格、注册证书、业绩(能够体现**专业监理工程师**其他人员身份的合同协议书)等证明材料附后(原件扫描件)、近 6 个月(含)内的本单位社保缴费记录(原件扫描件)。

2、业绩证明资料为能够满足评审细则的相关信息。

3、以上均为原件扫描件。



身份证件



职称证书



学历证书



执业资格证书



注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00818784

中华人民共和国住房和城乡建设部

464



注册号 44039578

姓名 陈海彬

性别 男

出生日期 1983 年 08 月 06 日

注册专业

房屋建筑工程

- 1.
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

有效期至 2026 年 10 月 10 日

持证人签名



业绩证明材料

正本



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同编号：中新知建管监[2023]09号/20222216001200006/

建设工程监理合同

项目名称：知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程委托人（甲方）：中新广州知识城财政投资项目管理中心监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司合同签订日期：2023年4月24日签订地点：广州市黄埔区

第一章 协议书

中新广州知识城财政投资项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程。

(2) 工程地点：广州市黄埔区。

(3) 工程规模：项目位于知识城北部门户区，全长约 1551.81 米。其中：红卫北一路呈东西走向，西起凤凰东路，东至改革大道，与凤凰一横路相交，长约 570.73 米，道路等级为城市支路，设计速度 30 千米/小时，规划红线宽度为 20 米，双向 2 车道。
红卫北二路呈东西走向，西起九龙大道，东至改革大道，与凤凰东路、凤凰一横路相交，长约 981.08 米，道路等级为城市支路，设计速度 30 千米/小时，规划红线宽度为 20 米，双向 2 车道。其中给水管线最大管径为 DN1200，排水管线最大管径为 D1500。建设内容：道路工程、交通工程、给水工程、排水工程、电力管沟工程、照明工程、绿化工程。

(4) 工程总投资：项目投资总额为 10171 万元，其中建安费 8747 万元。

(5) 工程质量标准：合格。

二、监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为1847355.46 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，甲方有权据实要求乙方返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于知识城红卫北一路、红卫北二路市政道路及配套工程的有关文件；



- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：申哲。职务（职称）：工程师。



委托人: 中新广州知识城财政投资

建设项目管理中心

法定代表人:

委托代理人:

地址: 广州市黄埔区中新广州
知识城亿创街 1 号人才
大厦 31 楼

电话: 020-82118554

传真:

开户银行:

账号:

签订日期: 2023 年 4 月 24 日

签订地点: 广东省广州市黄埔区。

监理人: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人:

委托代理人:

地址: 广州市黄埔区揽月路 101 号
保利中科广场 A 座 7 层

电话: 020-83177761

传真: 020-83359467

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

广州北京路支行

账号: 3602000919200163190



附件 2:

项目监理机构及监理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
总监理工程师	申哲	工程师	注册监理工程师证	国家级	44026884	市政公用工程
总监理工程师代表	陈仁	高级工程师	注册监理工程师证/注册安全工程师证	国家级	44014218/44100098142	市政公用工程
市政公用工程 注册监理工程师	谷煜	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44016726	市政公用工程
市政公用工程 注册监理工程师	黄积文	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44016549	市政公用工程
给排水 专业监理工程师	左慧萍	工程师	专业监理工程师证	省级	B17110111	给水排水施工
园林绿化 专业监理工程师	陆小培	工程师	注册监理工程师证	国家级	44018770	风景园林施工
测量 专业监理工程师	毛嵩	高级工程师	注册监理工程师证	国家级	44005497	工程 测量
交通 专业监理工程师	陈海彬	工程师	专业监理工程师证	省级	B17090572	城市轨道交通建筑工程管理
造价工程师	陈勋勇	高级工程师	注册造价工程师证	国家级	建[造]11184400017394	工程造价
监理员	李文峰	高级工程师	监理员证/注册监理工程师证	省级/国家级	44012941/穗建培(监理员)字1620号	建筑工程管理
安全员	曾晓波	高级工程师	安全监理员证	省级	A14060444	机电安装工程



近 6 个月（含）内的本单位社保缴费记录



验证码: 202511113840421051

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈海彬

性别: 男

证件号码: 610125198308065517

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴102个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170501
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月11日



安全员简历表

姓名	余幸宜	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		10 年	专业	市政公用工程	
执(职)业证书名称		广东省专业监理工 程师证、广东省安 全监理员证	注册证书编号	B17090539、A18030187	

参加过的同类工程业绩

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2022.9- 2024.11	白云新城周边 道路升级改造 项目施工监理	<p>担任职务: 监理员</p> <p>项目概况: 云城东路、云城西路、云城南三路、云城南四路、金园路、云城中一路、云城中二路、云城中三路、齐富路、云城北一路云城北二路、云城南一路、云城南二路、云霄路(仅外立面改造)、齐心路(仅外立面改造)、松园宾馆进出道路共 16 道路，全长 17.09 公里。道路等级为城市主干道及次干道。主要建设内容包括:机动车道、非机动车道和人行道改造，交通标志标线更新，智慧路灯和城市家具升级改造、部分建筑外立面装饰及管线迁改工程(包括但不限于通讯、给水、雨水、污水以及燃气等)及相关配套工程等。</p>	广州市白云区建设工 程管理中心/ 020-86010090

备注:

附拟派安全员的安全员证书、身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



安全员证书



广东省专业监理工程师证书



身份证件



学历证书



职称证

广东省职称证书

姓 名：余幸宣

身份证号：440785199111191351



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中
级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103141458

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2022年06月30日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

安全员简历表

姓名	陈坤泉	性 别	男	年 龄	29 岁
职务	安全员	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		7 年	专业	市政公用工程	
执(职)业证书名称		广东省专业监理工 程师证、广东省安 全监理员证	注册证书编号	B23120476、A19120412	

参加过的同类工程业绩

时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话
2022. 7- 2025. 3	澄海区南田路 (澄江路一环 翠路)道路及 配套工程监理	担任职务: 监理员 项目概况: 澄海区南田路(澄江路一环翠路)道 路及配套工程, 呈南北走向, 起点 (NK0+000. 000)位于澄江路与本项目相接处, 向北延伸, 途经广益路、同益路、登峰路, 终 点(NK2+061. 844)和环翠路(江路至南田路段) 相接。南田路设计标准为城市次干道, 设计速 度为 40km/h。道路设计标准宽度为 30. 0m, 双向四车道, 全长约 2. 06km	汕头市澄海区城市管理 和综合执法局/ 0754-85886292

备注:

附拟派安全员的安全员证书、身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



安全员证书



广东省专业监理工程师证书



身份证件**学历证书**



职称证

广东省职称证书



姓名：陈坤泉

身份证号：441481199601051393

职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月28日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业
技术资格评审委员会

证书编号：2500103301156

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2025年6月20日





监理员简历表

姓名	关文伟	性 别	男	年 龄	27 岁
职务	监理员	职 称	无	学 历	大专
工作年限		6 年	专业	市政公用工程	
执（职）业证书名称		广东省专业监理工程师证	注册证书编号	B23120477	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2022.12- 2025.8	知识城东部快速路二期工程监理 (标段二)	担任职务: 监理员 项目概况: 东部快速路规划道路等级为城市快速路, 设计速度 80km/h, 道路红线宽度 60m。近期按双向六车道布置, 不设置人行道。东部快速路二期工程标段二设计范围为 K11+199.812~K13+611.835 段, 长度为 2.412 公里。建设内容包括:道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程。具体以工程量清单及图纸为准。		广州高新建设开发有限公司/020-82978400	

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



身份证件



广东省专业监理工程师证



学历证书



监理员简历表

姓名	谭文辉	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	监理员	职 称	无	学 历	大专
工作年限	7 年	专业	市政公用工程		
执(职)业证书名称	广东省专业监理工程师证	注册证书编号	B23030020		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容			发包人及联系电话
2023.10— 2025.8	黄埔区科学城连接知识城快速通道(北延线)工程监理	担任职务：监理员 项目概况：项目位于广州市黄埔区新龙镇，分为科学城连接知识城快速通道(北延线)主线、快速通道周边市政道路两个部分，其中：科学城连接知识城快速通道(北延线)主线：新建科学城连接知识城快速通道(北延线)主线，南起于广汕公路北侧，接快速通道(北段)终点，北至永九快速路(生物安全产业园区段)，道路等级为城市主干路，红线宽度 19.5~60 米，主线为双向 6 车道，设计速度 60 公里/小时，道路全长约 3.29 公里，其中隧道段长约 0.8 公里，桥梁段长约 0.84 公里。快速通道周边市政道路：新建快速通道周边市政道路，西起省道 S378，东至创新大道，道路等级为城市次干路，标准段红线宽度 36 米，双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时，道路全长约 1.48 公里。建设内容：道路工程、隧道工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。			广州开发区财政投资项目管理中心 /020-28068876

备注：

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



身份证件



广东省专业监理工程师证





学历证书





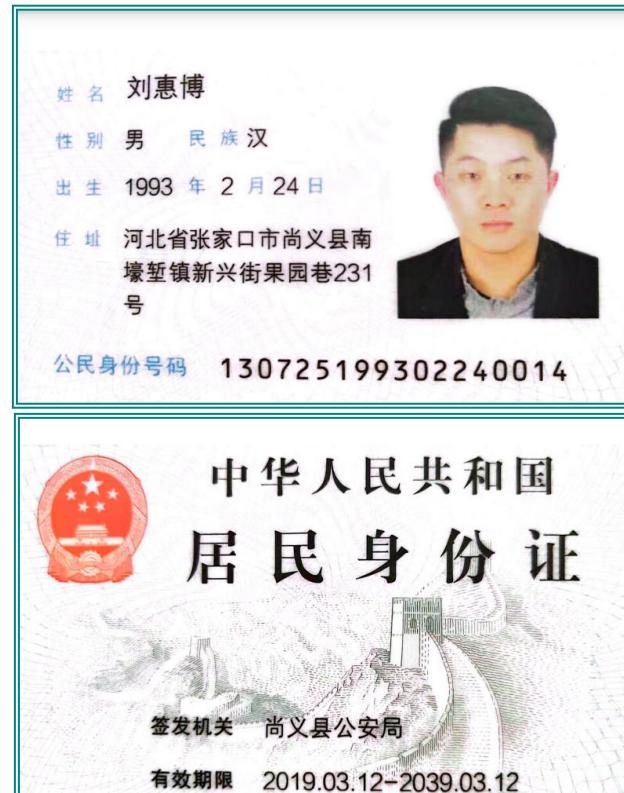
监理员简历表

姓名	刘惠博	性 别	男	年 龄	32 岁
职务	监理员	职 称	无	学 历	本科
工作年限	7 年	专业	市政公用工程		
执(职)业证书名称	广东省专业监理工程师证	注册证书编号	B24030031		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2022.8- 2025.3	知识城东部快速路 二期工程监理(标段 二)	担任职务: 监理员 项目概况: 东部快速路规划道路等级为城市快速路, 设计速度 80km/h, 道路红线宽度 60m。近期按双向六车道布置, 不设置人行道。东部快速路二期工程标段二设计范围为 K11+199.812~K13+611.835 段, 长度为 2.412 公里。建设内容包括:道路工程、桥梁工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程。具体以工程量清单及图纸为准。		广州高新建设开发有限公司/020-82978400	

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



身份证件

学历证书

普通高等学校
毕业证书



学生 刘惠博 性别 男，一九九三年 二月二十四日生，于 二〇一三年九月至二〇一七年六月在本学院 轨道交通信号与控制 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京交通大学海滨学院

院长：

二〇一七年六月三十日

证书编号：142021201705000203

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



监理员简历表

姓名	罗雄文	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	监理员	职 称	无	学 历	大专
工作年限		14 年	专业	市政公用工程	
执(职)业证书名称		广东省专业监理工程师证	注册证书编号	B18100087	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2022.5-2024.12	中山火炬开发区孙文东路东段至中山港大道改造工程监理	担任职务: 监理员 项目概况: 路线西起长江路, 终点接沿江路, 全场 8.455KM, 双向六车道	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心/0760-88293709		

备注:

附拟派监理员的身份证件、职称证书、学历原件扫描件。



身份证件



广东省专业监理工程师证



学历证书



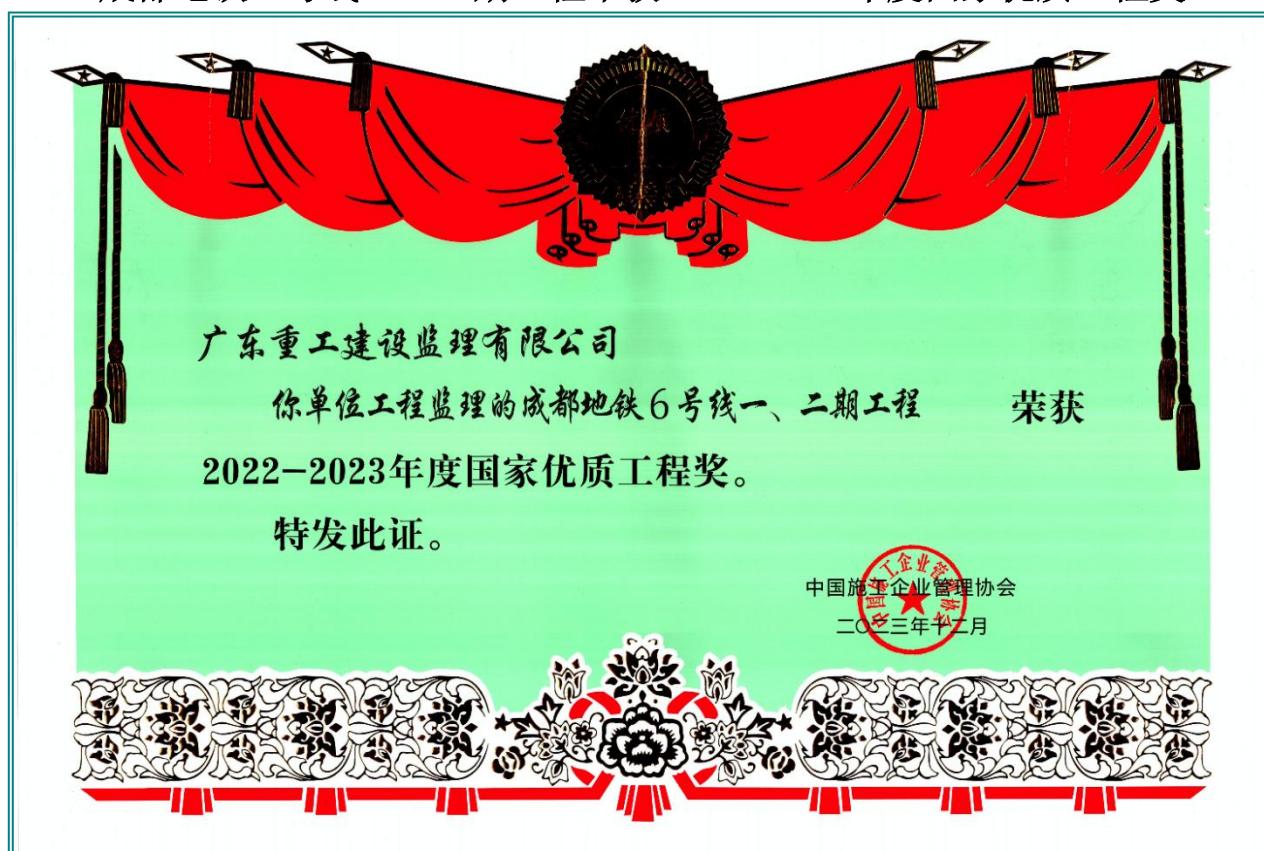
投标人获奖情况

相关获奖证书原件扫描件。





成都地铁 6 号线一、二期工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖



南宁市轨道交通 5 号线一期工程荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖





成都地铁七号线工程荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕50 号

关于公布参建 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 工程项目监理企业及总监理工程师名单（第二批）的 通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国建筑业协会公布了 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）工程名单 246 项工程。

为进一步落实《工程质量安全管理提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建 2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖工程的 94 家监理企业和 109 位总监理工程师给予通报（名单见附件）。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建鲁班奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众





利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建
监理企业及总监理工程师名单



附件

2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖工程参建监理

企业及总监理工程师名单（第二批）

(排名不分先后)

序号	参建监理企业	参建总监姓名	鲁班奖工程项目名称
1	泛华建设集团有限公司	赵红宾	长影海南生态文化产业园中国区
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	翟春越	4#商务办公楼(北京市西城区华嘉胡同0110-633地块C2商业金融用地、0110-634地块R2二类居住用地项目)
		赵慧勇	北京新机场南航基地项目
3	北京华城工程管理咨询有限公司	赵永生	亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所
4	中咨工程管理咨询有限公司	张善向	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程(北岸清川大桥至五象大桥段)
		魏波	成都地铁7号线工程
		王洪军	西安奥体中心
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李智勇	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
6	北京兴电国际工程管理有限公司	何涛	北京新机场南航基地项目
		焦长春	中国第一历史档案馆迁建工程
7	北京诚信工程监理有限公司		首钢京唐钢铁联合有限责任公司二期一步工程-炼铁、焦化工程
8	山西华夏建设工程咨询有限公司	师文翱	高平市神农健康城项目
		张文梅	综合教学楼
9	内蒙古金长城工程项目管理有限公司	王永利	鄂尔多斯市蒙古族学校(新校区)建设项目
10	内蒙古金鹏建设监理有限公司	尹志江	国电综合业务楼
11	上海华城工程建设管理有限公司	李厚明	银川北京路延伸及滨河黄河大桥工程
		徐卫峰	
12	上海市建设工程监理咨	乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目





	询有限公司	朱铁流	华润总部大厦
		张桦民	珠海十字门会展商务组团一期标志性塔楼（办公酒店）工程
		刘时君	九棵树（上海）未来艺术中心新建工程—未来艺术中心
		牟爱民	重庆涉外商务区B区二期
13	上海建科工程咨询有限公司	林楠	前滩中心25-02地块办公楼
			成都地铁7号线工程
14	上海市工程建设咨询监理有限公司	张瑞铮	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体
15	上海同济工程项目管理咨询有限公司	姜军礼	港城广场建设项目（16-1地块）
16	上海建通工程建设有限公司	赵宏宣	武汉市轨道交通8号线一期工程
17	上海宏波工程咨询管理有限公司	张云耀	南康家居小镇PPP项目孵化器工程
18	英泰克工程顾问(上海)有限公司	汪益荣	中建创业大厦（A楼、裙房A区、C楼、裙房C区、地下车库及开闭所）
		薛振友	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
19	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅
20	苏州中润建设管理咨询有限公司	张浩	苏州第二图书馆
21	连云港市科力建设监理有限公司	王新虎	赣榆区莒城湖水厂项目
22	中衡设计集团工程咨询有限公司	尹卫东	苏州市第二工人文化宫
23	江苏建科工程咨询有限公司	陆开锋	南通国际会展中心
		夏明亮	启东市文化体育中心
24	江苏省华夏工程项目管理有限公司	韩平	江苏省供销合作经济产业园（A栋、B栋、C地下室）
25	浙江文华建设项目管理有限公司	陈彬	振石科技中心
26	杭州江东建设工程项目	吴珩	浙江自然博物园核心馆区建设工程





	管理有限公司		(主馆)
27	浙江江南工程管理股份有限公司	韩飞	观音文化园（观音圣坛、正法讲寺）
		万向东	孝感市文化中心
		文柏涛	成都地铁7号线工程
		陈家义	淄博市文化中心AC组团项目
		陈小军	长峙岛CZ-a-2号地块一期工程
		韩飞	常州市轨道交通工程控制中心及综合管理用房
28	浙江信安工程咨询有限公司	刘从俊	援坦桑尼亚达累斯萨拉姆大学中国图书馆项目
		沈加飞	宁波市鄞州区生活垃圾焚烧发电项目
29	宁波国际投资咨询有限公司	龚贤江	宁波栎社国际机场三期扩建工程-T2航站楼、交通中心工程
30	浙江求是工程咨询监理有限公司	关振东	晋江市第二体育中心-体育馆、游泳馆、训练馆、平台及商业
31	浙江东南建设管理有限公司	王建文	观音文化园（观音圣坛、正法讲寺）
32	五洲工程顾问集团有限公司	钱根华	长兴太湖博览园及基础设施配套工程
		牟红英	临海农商银行总行大楼
		谢全松	海门市人民医院新院住院楼、门诊急诊楼、医技楼及防空地下室
33	宁波市斯正项目管理咨询有限公司		宁波栎社国际机场三期扩建工程-T2航站楼、交通中心工程
34	浙江南方工程咨询管理有限公司	刘洪波	衢州市区生活垃圾焚烧发电项目
35	浙江建业工程管理有限公司	周志宏	嘉善县文化惠民项目
36	安徽省公路工程建设监理有限责任公司	董松	扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段
37	安徽省至泽建设咨询有限公司	王贵	寿县文化艺术中心项目
38	宣城华安路桥工程监理有限公司		扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段



39	安徽省新同济工程咨询集团有限公司	朱行水	扬州至绩溪高速公路宁国至绩溪段
40	建发合诚工程咨询股份有限公司	黄长仁	厦门市心脏中心
			厦门国际会展中心四期项目(B8B9馆及配套东广场地下室)
41	福州中博建设发展有限公司	黄晨光	福州第三中学滨海校区
42	江西省建筑工程建设监理有限公司	刘子明	江西建工第二建筑有限责任公司研发中心
43	江西中昌工程咨询监理有限公司	曹维	南昌市老年活动中心
44	山东同力建设项目管理有限公司	杨朝红	淄博市文化中心AC组团项目
45	济南市建设监理有限公司	姜勇	济南轨道交通大厦
46	山东东泰工程咨询有限公司	赵剑	台辉高速公路豫鲁界至范县段—黄河特大桥
47	青岛高园建设咨询管理有限公司	陈业涛	黄岛区静脉产业园项目(一期)
48	青岛恩地建设工程咨询有限公司	赵秋芬	青岛市轨道交通辽阳东路应急指挥中心
49	山东建院工程监理咨询有限公司	朱继阳	浪潮科技园S02科研楼
50	山东省建设监理咨询有限公司		援卢旺达政府综合办公楼项目
51	山东恒信建设监理有限公司		济南市传染病医院新建项目门诊医技住院楼
52	新恒丰咨询集团有限公司	金国才	濮阳龙丰“上大压小”新建项目
53	河南拓朴工程咨询有限公司	刘玉峰	息县高级中学建设项目二期工程
54	国机中兴工程咨询有限公司	李洪涛	河南建设大厦
55	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	杨清新	台辉高速公路豫鲁界至范县段—黄河特大桥





56	湖北楚元工程建设咨询有限公司	李万红	荆州市中心医院荆北新院一期
57	中韬华胜工程科技有限公司	黄欣	金银湖协和医院
58	北京东方华太建设监理有限公司	张汉平	湖北省妇幼保健院光谷分院项目一期门诊楼
59	武汉飞虹工程管理咨询有限公司		武汉杨泗港长江大桥(鹦鹉堤~八铺街堤)正桥工程
60	湖南长顺项目管理有限公司	肖文	湖南省美术馆及文艺家之家
		张明	中南大学湘雅医院教学科研楼
61	湖南电力工程咨询有限公司	赵飞驰	上海庙土800千伏换流站工程
62	东莞市建设监理有限公司		五华县足球文化公园体育场馆(第一期、第二期)
63	深圳市首嘉工程顾问有限公司	潘多忠	莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包
		江文涛	深圳湾科技生态园项目四区施工总承包12栋
64	广东重工建设监理有限公司	梁沛坤	成都地铁7号线工程
65	广东国信工程监理集团有限公司		援老挝人民革命党中央办公楼项目 老挝人民军103医院综合医疗楼、中方专家楼建筑安装工程项目
66	深圳市京圳工程咨询有限公司	刘小军	深圳北理莫斯科大学建设工程
67	深圳市合创建设工程顾问有限公司	尚德旭	茂名市电白区绿能环保发电项目
68	建艺国际工程管理集团有限公司		季华实验室一期建设项目(B1栋、B3栋、B4栋、C1栋)
69	广州穗科建设管理有限公司	高忠友	援塞内加尔竞技摔跤场项目
70	广西中信恒泰工程顾问有限公司	卢明光	红军长征湘江战役纪念园
		杨盛谷	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程(北岸清川大桥至五象大桥段)
71	南宁品正建设咨询有限公司	曾振华	交投大厦



	责任公司		
72	中策恒睿建设有限公司	李百六	红军长征湘江战役纪念园
73	重庆赛迪工程咨询有限公司		成都地铁7号线工程 西安奥体中心 快速路一横线歇马至蔡家段工程—中梁山歇马隧道及东西干道二标段工程
74	重庆华兴工程咨询有限公司	孙国华	快速路一横线歇马至蔡家段工程—中梁山歇马隧道及东西干道二标段工程
75	重庆市工程管理有限公司		总部广场二期工程
76	四川二滩国际工程咨询有限责任公司	王东冬	成都地铁7号线工程
77	四川精正建设管理咨询有限公司		成都城市音乐厅(成都城市音乐厅综合剧场部分)
78	四川康立项目管理有限责任公司		丰德成达中心1#楼及地下室
79	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司	张吉明	遂宁市宋瓷文化中心项目(博物馆、科技馆、城乡规划展览馆)
80	成都衡泰工程管理有限责任公司	葛凡	成都地铁7号线工程
81	四川三信建设咨询有限公司	刘志刚	西南交通大学犀浦校区3号教学楼
82	圣弘建设股份有限公司	曾济川	泸州老窖酿酒工程技改项目—主生产线
83	昆明建设咨询管理有限公司	周宏伟	昆明规划馆
		张晋	环湖南路古城段景观及道路提升改造工程
		吴勇	楚雄市政务服务中心
84	陕西安康市长达工程监理有限公司	李在峰	安康汉江大剧院工程
85	甘肃省建设监理有限责任公司	王光宇	甘肃敦煌机场扩建工程航站区等工程
86	北京铁城建设监理有限	赵维录	成都地铁7号线工程



	责任公司	张校冬	宁安铁路芜湖站工程
		艾国民	新建南阳东站站房及相关工程
87	北京现代通号工程咨询有限公司	武忠玉	长春市快速轨道交通北湖线一期工程
		李法刚	成都地铁7号线工程
88	天津新亚太工程建设监理有限公司	周庆立	新建浩吉铁路汉江特大桥
89	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	罗国耀	武汉杨泗港长江大桥(鹦鹉堤~八铺街堤)正桥工程
90	北京铁研建设监理有限责任公司	赵向东	成都地铁7号线工程
91	南昌华路建设咨询监理有限公司	梁经平	新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程CGFJ-5标
92	中铁武汉大桥工程咨询监理有限公司	张自荣	武汉杨泗港长江大桥(鹦鹉堤~八铺街堤)正桥工程
93	铁科院(北京)工程咨询有限公司		新建南昌至赣州客运专线赣州赣江特大桥工程
			成都地铁7号线工程
94	北京远达国际工程管理咨询有限公司	申晗	中国医学科学院肿瘤医院住院综合楼(医技用房、手术用房、病房等)
		张金涛	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目(中信大厦)





成都地铁 3 号线二、三期机电 5 标安装工程荣获 2021-2022 年度中国安装工程
优质奖



成都地铁 6 号线一二期工程机电 3 标荣获 2021-2022 年度中国安装工程优质奖





广州市轨道交通十八和二十二号线车辆基地荣获 2021 年度广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线万顷沙站-冼村站及万顷沙车辆段、陇枕停车场；二十二号线番禺广场站-广州南站及陈头岗停车场）工程评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）408C1号

二〇二一年十二月十六日



广州市轨道交通十八号线工程监理四标荣获 2022 年度广州市优质工程奖

广州市优质工程证书

广建联结构优质证字22094-3

广东重工建设监理有限公司监理的广
州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步
实施场站综合体设计施工总承包项目（十八
号线六分部）工程被评为二〇二二年度广州市建设
工程结构优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会
二〇二二年五月







广州市轨道交通二十一号线土建工程施工监理服务项目 9 标荣获 2020 年度广东省市政优良样板工程

荣誉证书

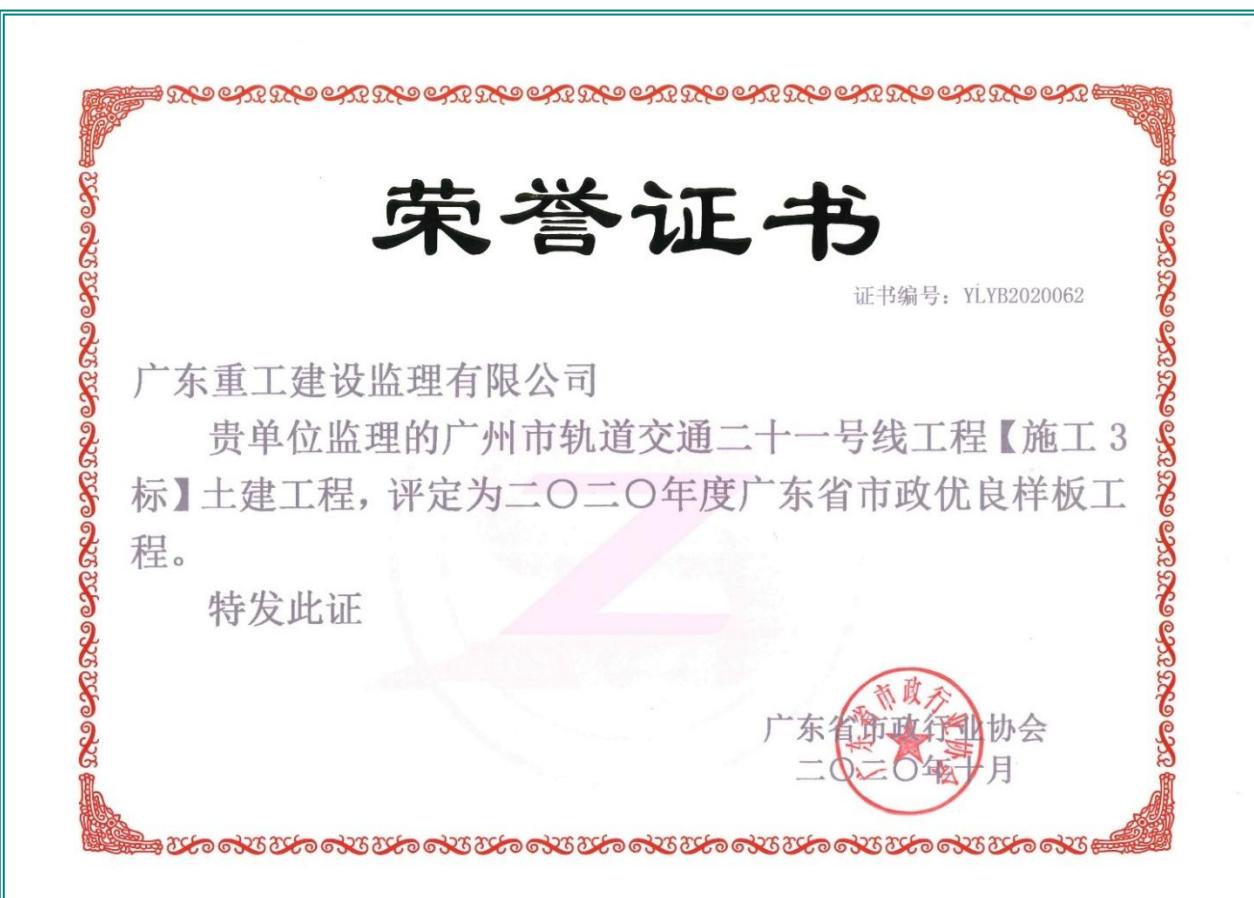
证书编号：YLYB2020062

广东重工建设监理有限公司

贵单位监理的广州市轨道交通二十一号线工程【施工 3 标】土建工程，评定为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证

市政
广东省市政行业协会
二〇二〇年十月





广州市轨道交通十四号线一期工程荣获 2022 年度第十九届詹天佑奖

中国建设监理协会文件

中建监协〔2022〕51号

关于公布参建第十九届“詹天佑奖”工程 监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会，有关行业建设监理协会专业委员会，各分会，有关单位会员：

中国土木工程学会公布了第十九届中国土木工程詹天佑奖获奖名单 42 项工程。

为进一步落实《工程质量提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定，推动工程监理优化服务，促进工程监理事业健康发展，现将参建第十九届中国土木工程詹天佑奖工程的 40 家监理企业和 60 位总监理工程师名单(见附件)予以公布。我协会对名单中的单位和个人不设立评审环节，不发放奖杯证书，不以任何形式收费或变相收费，不发放奖金。

在参建詹天佑奖项目过程中，监理企业和总监理工程师能够认真履行监理职责，严格把关，保证工程质量，维护公众利益。希望广大的监理企业及总监理工程师争优创先，坚持创新发展理念，不断提升工程监理服务水平，以获奖项目



参建监理企业及总监理工程师为榜样，争创一流监理业绩，“补短板、扩规模、强基础、树正气”，做好工程监理、工程管理与咨询服务，引领高质量发展，为国家建设作出应有的贡献。

附件：第十九届中国土木工程詹天佑奖参建监理企业及总监理工程师名单



附件

第十九届中国土木工程詹天佑奖工程 参建监理企业及总监理工程师名单

(排名不分先后)

序号	参建监理企业	参建总监姓名	詹天佑奖工程项目名称
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	白晨	大望京2#地超高层建筑群
2	中咨工程管理咨询有限公司	赵洪军	山西中南部铁路通道
		诸新康	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
		党高红	西安市地铁4号线工程
3	北京华城工程管理咨询有限公司	王朝阳	北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）
4	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	李福成	腾讯北京总部大楼
5	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	李海波	广州市轨道交通14号线一期工程
		郭迎波	宁波市轨道交通3号线一期工程
6	山西省建设监理有限公司	俞钢	太古供热项目（古交兴能电厂至太原供热主管线及中继能源站工程）
7	上海华城工程建设管理有限公司	陈建华	黄浦江上游水源地工程
		郁光华	
8	上海市建设工程监理咨询有限公司	候超	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
		乔俊田	上证所金桥技术中心基地项目
9	上海市工程建设咨询监理有限公司	黄智敏	宁波市轨道交通3号线一期工程
		张怀总	黄浦江上游水源地工程
10	上海建科工程咨询有限公司	徐荣梅	上海浦东国际机场卫星厅及捷运系统工程
		许一诺	青岛新机场航站楼及综合交通中心工程
			苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
11	上海同济工程项目管理咨询有限公司	任立新	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
12	上海宏波工程咨询管理有限公司	程兰松	黄浦江上游水源地工程
		张志华	
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	邵谦	宁波市轨道交通3号线一期工程



14	上海市市政工程管理咨询有限公司	邸耀全	上海浦东国际机场卫星厅及捷运系统工程
15	上海华铁工程咨询有限公司	关子琼	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
16	南京普兰宁建设工程咨询有限公司	史玉莲	南京丁家庄二期A28地块保障性住房
17	杭州天恒投资建设管理有限公司	周霄	杭州文一路地下通道（保俶北路～紫金港路）工程
18	厦门协诚工程管理咨询有限公司	刘智勇	海峡文化艺术中心
19	中铁济南工程建设监理有限公司	王甲成	石家庄至济南铁路客运专线济南黄河公铁两用桥
		高峰	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
20	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司	马起戟	武汉东湖国家自主创新示范区有轨电车试验线工程
21	中国水利水电建设工程咨询中南有限公司	张养锋	广东清远抽水蓄能电站
22	广东重工建设监理有限公司		广州市轨道交通14号线一期工程
23	广州市市政工程监理有限公司	晏索炜	广州市轨道交通14号线一期工程
		邓欠芽	横琴第三通道
24	广州建筑工程监理有限公司	王国和	广州市资源热力电厂项目（第三、第四、第五、第六资源热力电厂）
		刘斌	
		邝贤国	
25	重庆赛迪工程咨询有限公司		中国西部国际博览城（一期）项目
26	四川康立项目管理有限责任公司	邱胜平	成都露天音乐公园
27	成都衡泰工程管理有限责任公司	王光学	成都“金沙公交枢纽综合体”产业融合TOD创新试点项目
28	西安铁一院工程咨询管理有限公司	毛建安	新建向莆铁路青云山隧道
29	沈阳铁路建设监理有限公司	林军	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
30	北京铁城建设监理有限责任公司		新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
		曹桂才	西安市地铁4号线工程
		甄永刚	
		李朝峰	





		葛强	山西中南部铁路通道
31	北京现代通号工程咨询有限公司	谢国辉	广州市轨道交通14号线一期工程
		王国贤	宁波市轨道交通3号线一期工程
32	铁科院(北京)工程咨询有限公司		苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
		刘仲武	宁波市轨道交通3号线一期工程
		刘文武	山西中南部铁路通道
		张永厚	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
33	北京铁研建设监理有限责任公司	李明道	山西中南部铁路通道
		彭元福	贵阳龙洞堡机场地下综合交通枢纽隧道工程
		刘双颖	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
34	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	邓海洪	柳州市官塘大桥工程
35	山西铁建工程监理咨询有限责任公司	翟长青	山西中南部铁路通道
		王会师	
36	河南长城铁路工程建设咨询有限公司	陈建霞	山西中南部铁路通道
		蔡新勇	新建北京至沈阳铁路客运专线辽宁段
37	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	苗威	广州市轨道交通14号线一期工程
38	上海天佑工程咨询有限公司	于海涛	苏州市轨道交通2号线及延伸线工程
39	天津新亚太工程建设监理有限公司	贾德金	石家庄至济南铁路客运专线济南黄河公铁两用桥
40	郑州中原铁道建设工程监理有限公司	张根立	山西中南部铁路通道



2020 年度广东省市政优良样板工程

荣誉证书

证书编号：YLYB2020054

广东重工建设监理有限公司

贵单位监理的广州市轨道交通十四号线支线工程【施工 5 标】土建工程，评定为二〇二〇年度广东省市政优良样板工程。

特发此证

市政
广东省市政行业协会
二〇二〇年十月

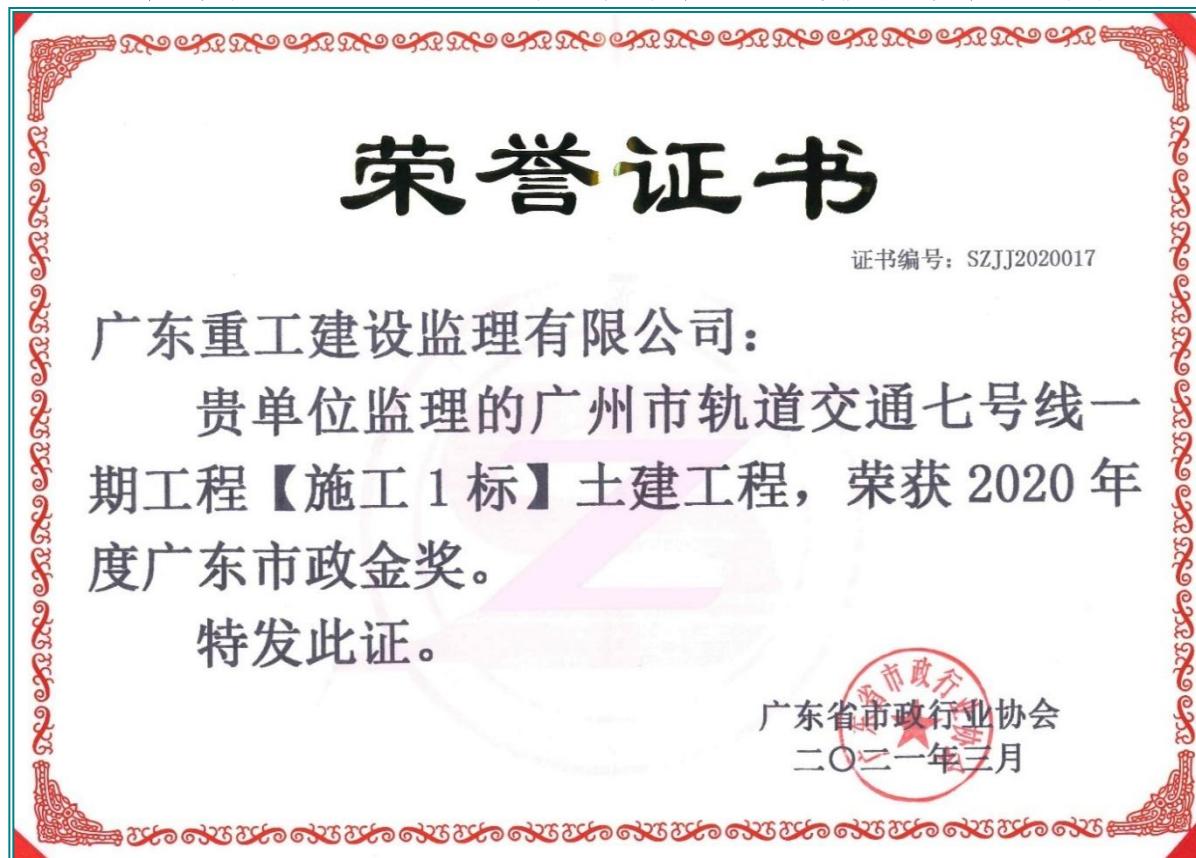




广州市轨道交通十四号线支线工程荣获第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



广州市轨道交通七号线一期工程荣获 2020 年度广东市政金奖

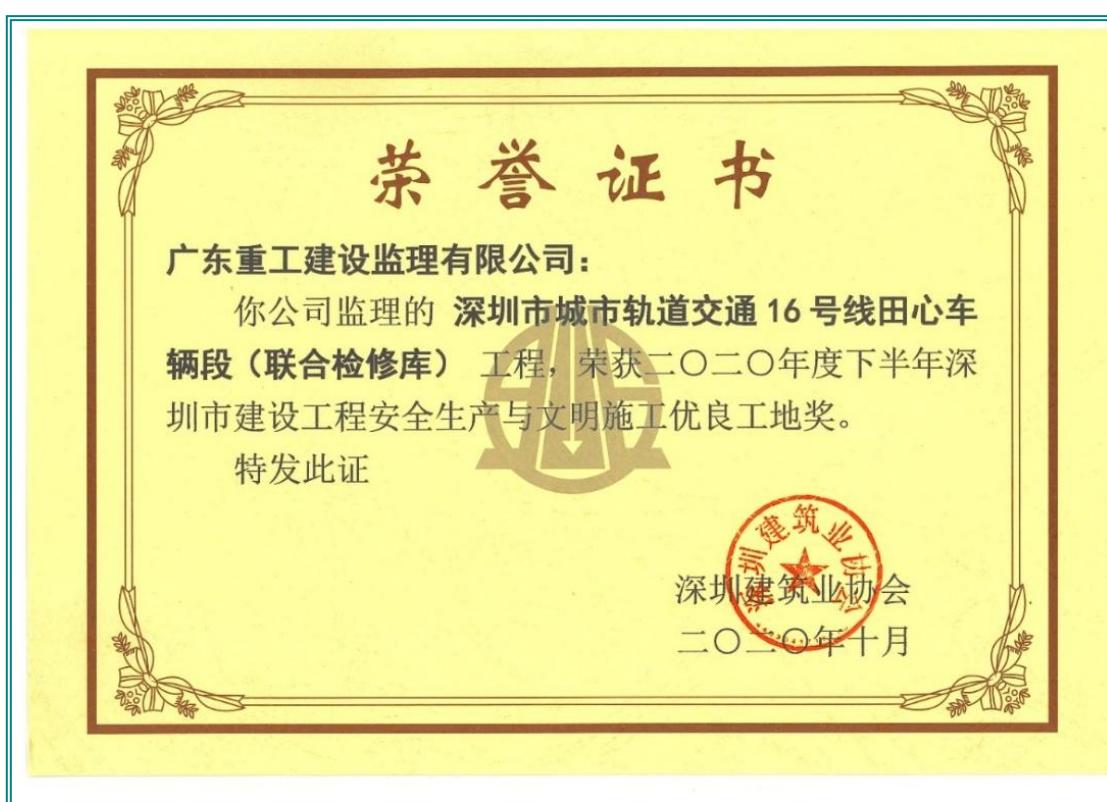




深圳市城市轨道交通 16 号线田心车辆段及出入线工程荣获 2021 年度上半年深
圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

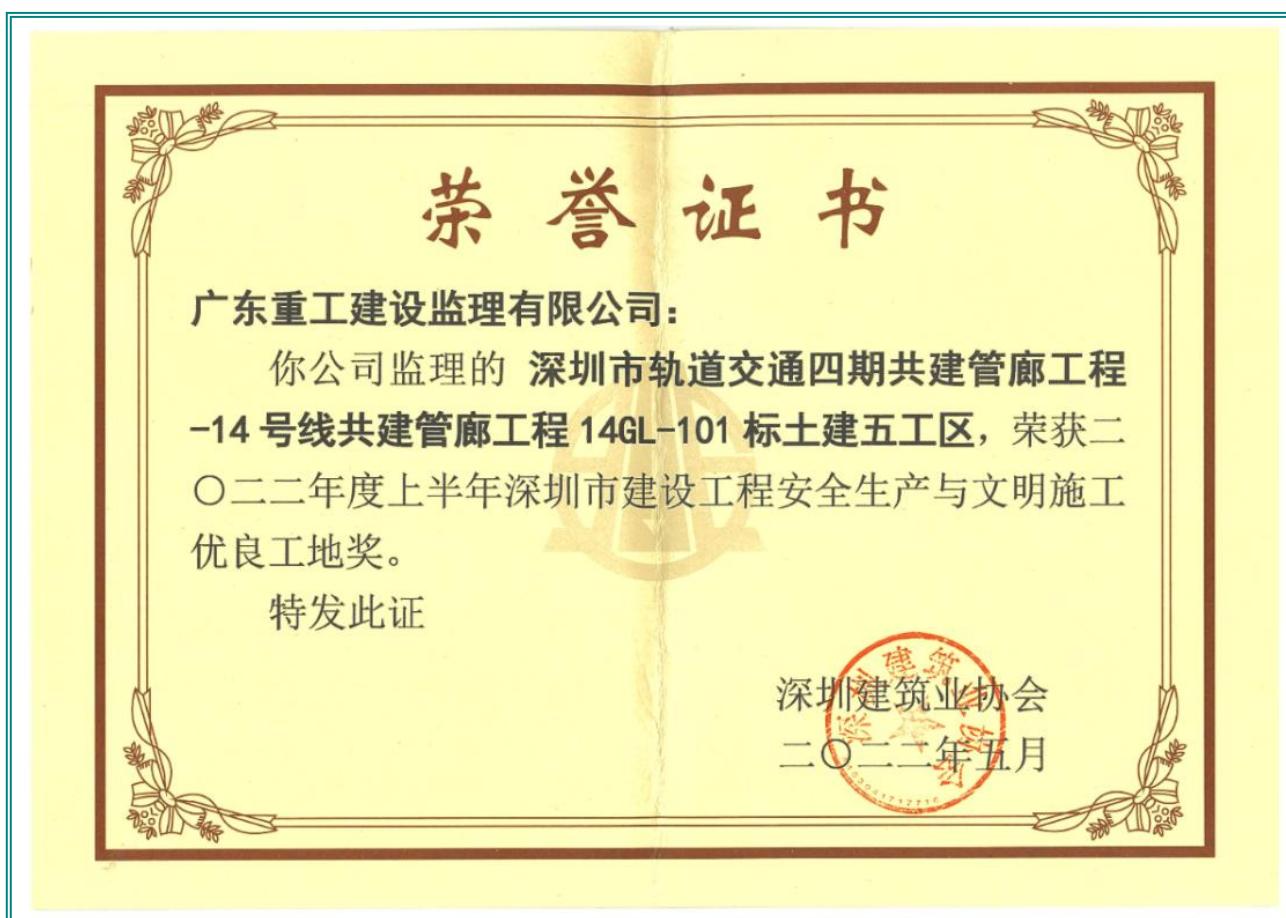


深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14 号线共建管廊工程 14GL-101 标土建六工
区荣获 2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





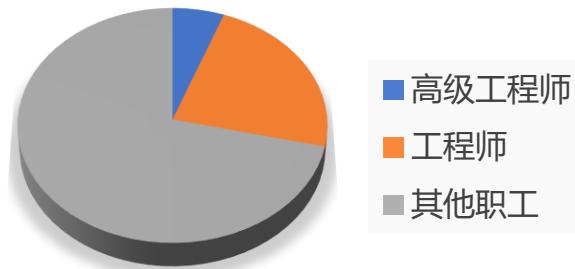
其他

企业概况

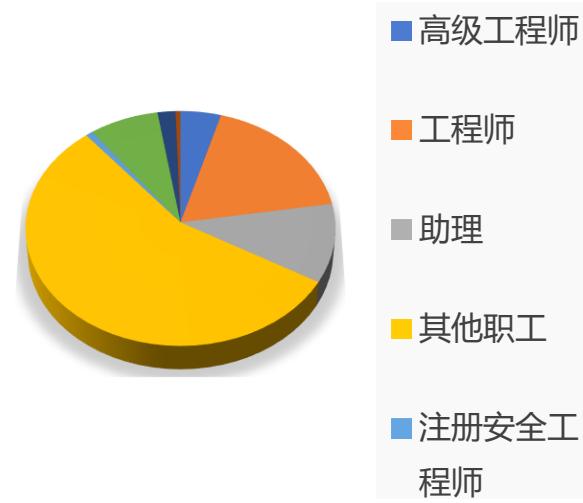
广东重工建设监理有限公司始创于 1991 年，隶属于央企保利发展控股集团股份有限公司，为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业，是广东省内最早开展监理业务的单位之一。公司拥有工程监理行业最高资质——监理综合资质，是全国 22 强监理企业，现为中国建设监理协会理事单位、广东省建设监理协会会长单位、广州市建设监理行业协会副会长单位。



公司技术力量雄厚、专业齐全，现有专业技术人员 1800 余人，其中注册监理工程师、注册一级建造师、注册造价工程师等近 300 人次，本科以上学历、中高级职称技术人员占比约 60%。



专业技术人员



注册执业人员





公司多次参编行业标准和技术规范，1999 年我司成为中南五省唯一一家参编《建设工程监理规范》的监理单位。公司先后通过了质量、环境、职业健康安全、信息安全、知识产权管理、企业诚信管理、社会责任管理体系认证、企业履约能力评价体系 8 项认证体系，获得各类专利、软件著作等自主知识产权授权超 100 项，并于 2016 年成为广东省首批通过“国家级高新技术企业”认定的监理企业。



公司以地铁、市政环保等传统优势业务板块作为切入点，地产行业为辅，致力于打造全国一流工程咨询服务商。自 1993 年参与广州地铁一号线工程开始，二十多年来承接了地铁工程监理项目 100 余项，承接了许多具有地标性及重大影响力 的项目并多次获得鲁班奖、国家优质工程奖、全国市政金杯示范工程等多个国家级奖项。公司业务近年来稳定增长，2021 年新签合同额突破 6 亿元；2021 年、2022 年连续两年营业收入突破 4 亿元。

随着建筑市场的蓬勃发展，公司在省市住建部门的大力支持下树立起了良好的品牌形象和社会信誉，在广州市企业综合诚信平台综合排名长期位列前三甲，多次获得中国建设监理协会、广东省建设监理协会、广东省市政行业协会等多个行业协会颁发的“先进监理企业”称号。这也是社会各界对我们公司品牌的认同，对我们工作的鼓励。我们也愿意和更多的顾客合作，秉持管理成就精品，服务创造价值的服务追求观，向客户提供高附加值、高层次、知识型咨询服务。不惧险阻，勇攀高峰！

广东重工建设监理有限公司作为住建部第一批颁发工程监理综合资质、第一批颁发甲级招标代理资质、广东省第一批全过程咨询试点的企业，业务往来以监理为龙头，全过程咨询、项目管理、代建、招标及采购代理、造价咨询和政府采购专项巡察服务等全方位发展。

2007 年，公司积极走向全国，参与区域业务的竞争，以地铁、市政环保等传统优势业务板块作为切入点，地产行业为辅，从广州出发，直面珠三角，迅速奔向内地一、二线城市。目前，公司已经在全国 90 多个城市及海外区域开拓业务，遍布广东省内各地、澳门特别行政区、雄安新区、广西南宁、云南昆明、湖南长沙、福建福州、湖北武汉、河南郑州、四川成都、陕西西安、甘肃兰州、宁夏银川、青海西宁、新疆库尔勒、西藏拉萨、江苏南京、辽宁大连、黑龙江哈尔滨、海南三亚、山东青岛、贵州贵阳等地，以及



斐济、尼泊尔、柬埔寨、密克罗尼西亚等海外区域。



重工监理辛勤耕耘三十余年，业务覆盖中国内地主要城市，以及尼泊尔、柬埔寨、密克罗尼西亚、斐济等海内外 90 余城，在城市轨道交通工程、超高层建筑、生态环保等领域建立了核心竞争优势。同时，公司的业务也从单一业务种类，逐步发展为以工程监理服务为核心，涵盖全过程咨询、项目管理、代建、招标及采购代理、造价咨询和政府采购专项巡察服务等多元化布局。



企业优势

企业人才优势

公司优势在于技术力量雄厚，以高素质的中青年监理工程师为主；专业配套齐全，拥有一支既精通业务又善长管理的队伍，监理人员 2080 人，招标代理人员 40 人，各类注册人员齐全，能够提供全方位的技术支持。

序号	监理人员类别	人数
1	高级工程师、高级经济师	160
2	中级工程师	580
3	助理工程师	823
4	监理员	1207
5	注册监理工程师	286
6	注册一级建造师	53
7	注册造价工程师	19
8	注册设备监理工程师	4
9	注册安全工程师	45
10	其他注册类人员	62

优秀人才



2006 年度林鑫亮等 3 人次获得优秀总监理工程师称号。

2008 年度林炳周、林鑫亮二人获得广东省建设监理协会颁发的优秀总监理工程师称号，李建雅获得优秀监理工程师称号，傅金钊、喻险峰二人获得优秀监理员称号。

2010 年，吕明、徐宏月等人获得中国煤炭建

设协会优秀监理工程师称号，林鑫亮、赖善志等 8 人分别获得广东省监理行业优秀总监、监理工程师与监理员称号，向波、陈少加等 2 人获得广东省市政行业优秀监理工程师，陈壁江等人获得广州优秀总监称号。

2012 年，林炳周、陈晨、向波、黎运美、王忠诚、吕明 荣获煤炭行业优秀总监理工程师称号，黎运美、林炳周 荣获广州市建设监理行业协会优秀总监理工程师称号，王忠诚、毛嵩荣获广州市市政工程协会优秀监理工程师称号，陈仁、喻险峰、王忠诚、罗国辉荣获 2011-2012 年广东建设监理行业协会优秀总监理工程师称号。



2014 年陈晨、邓高萍等 3 人荣获 2013-2014 年中国煤炭建设协会优秀总监理工程师称号，陈晨、陈少加等 5 人荣获 2013-2014 年广东省建设监理行业优秀监理工程师称号。

2016 年潘新伟、袁新发、白晓波、李芳泽等 6 人荣获 2015-2016 年广东省建设监理行业优秀监理工程师称号。

2019 年陈晓亮、喻险峰、陈涛 3 人荣获 2017-2018 年广州市建设监理行业优秀总监理工程师称号，刘武萍、周军明、邓耐梓获 2017-2018 年广州市建设监理行业优秀监理工程师称号。

2021 年陈晨获 2019-2020 年广州市建设监理行业优秀总监理工程师称号。

2022 年胡建林、李文辉、赵欣、李盛荣获 2021 年度深圳市优秀总监理工程师称号。





企业专业知识优势

为推进监理行业技术发展，我司多次主编、参编业内各项标准，对国家和地方相关的标准、规范具有深刻的认识。

序号	名称	编号	性质	组织单位
1	福建省城市轨道交通工程联络通道冻结法技术规程	DBJ/T13-280-2013	福建省地方标准	福建省住房和城乡建设厅
2	装配式建筑监理规程	/	团体标准	中国建设监理行业协会
3	装配式混凝土结构工程施工质量验收规程	DB4401/T 16-2019	广州市地方标准	广州市市场监督管理局 广州市住建委
4	装配式混凝土结构工程预制构件生产质量验收规程	T/GZBC 10-2019	广州市团体标准	广州市标准化促进会
5	福建省城市轨道交通工程施工监理规程	DBJ/T13-335-2020	福建省地方标准	福州市地铁建设工程质量安全监督站 福建省建筑科学研究院有限责任公司
6	广州市监理质量管控标准化岗位手册（轨道交通分册）	/	广州市地方标准	广州市住建局
7	建设工程施工质量巡查管理标准	/	行业标准	中国工程建设标准化协会
8	建设工程施工安全巡查管理标准	/	行业标准	中国工程建设标准化协会
9	装配式混凝土结构工程施工技术规程	DB4401/T 86-2020	广州市地方标准	广州市市场监督管理局 广州市住房和城乡建设局
10	装配式混凝土结构工程监理规程	DB4401/T 87-2020	广州市地方标准	广州市市场监督管理局 广州市住房和城乡建设局
11	装配式建筑施工现场安全技术规程	DB4401/T 88-2020	广州市地方标准	广州市市场监督管理局 广州市住房和城乡建设局
12	预制构件用座浆料应用技术规程	DB4401/T 89-2020	广州市地方标准	广州市市场监督管理局 广州市住房和城乡建设局
13	深圳市工程监理通用工作标准	/	深圳市监理行业标准	深圳市建筑工程质量安全监督总站 深圳市市政工程质量监督总站 深圳市交通工程质量监
14	深圳市工程监理专项工作标准 第8册 轨道交通盾构法隧道工程质量控制			



15	深圳市工程监理专项工作标准 第9册 轨道交通矿山法隧道工程质量控制			督站 深圳市监理工程师协会
16	广东省市政基础设施工程施工安全管理资料统一用表		地方标准	广东省市政行业协会
17	建设工程施工安全巡查管理标准	T/CECS 1026-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
18	深基坑自防水穿底板钢管降水管井封堵技术规程	T/CECS 1147-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
19	危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案编制与管理指南	T/CECS 20011-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
20	建设工程施工质量巡查管理标准	T/CECS 1218-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
21	建设工程安全生产管理监理工作规程	T/GDPAWS 12—2022	团体标准	广东省建设监理协会 广东省安全生产协会
22	广东省市政基础设施工程施工安全管理资料统一用表		地方标准	广东省市政行业协会
23	建设工程施工安全巡查管理标准	T/CECS 1026-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
24	深基坑自防水穿底板钢管降水管井封堵技术规程	T/CECS 1147-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
25	危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案编制与管理指南	T/CECS 20011-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
26	建设工程施工质量巡查管理标准	T/CECS 1218-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会
27	建设工程安全生产管理监理工作规程	T/GDPAWS 12—2022	团体标准	广东省建设监理协会 广东省安全生产协会
28	广东省市政基础设施工程施工安全管理资料统一用表		地方标准	广东省市政行业协会
29	建设工程施工安全巡查管理标准	T/CECS 1026-2022	团体标准	中国工程建设标准化协会



作为高新技术企业的研发优势

我司先后认证成为广东省高新技术企业、广州市科技创新小巨人企业、广州市企业研究开发机构企业，并成功研发出多项高新技术产品，若我司中标，可为项目技术创新和新技术的推广提供助力。





证书编号: GZQYYFJG2015040135

广州市企业研究开发机构 证 书

企业名称: 广东重工建设监理有限公司

认定年度: 2015年度



科学技术与专利优势

我司注重企业的科学技术发展，注重发明创新，不断推陈出新，多次获得广东省市政行业协会颁发的证书奖励及国家知识产权局颁发的专利证书。











基于人工智能的工程监理方法、智能终端和存储介质

证书号 第 5051999 号



发明专利证书

发明名称：基于人工智能的工程监理方法、智能终端和存储介质

发明人：陈刚

专利号：ZL 2021 1 0516588.6

专利申请日：2021 年 05 月 12 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地址：510000 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 04 月 05 日

授权公告号：CN 113205269 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

2022 年 04 月 05 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 5051999 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 12 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

湖北新悦成智能科技有限公司

发明人：

陈刚

第 2 页 (共 2 页)



一种便于快速安装的注浆装置

证书号 第 15950658 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于快速安装的注浆装置

发明人：谢阳生；陈钦亮；彭县政；何启文；刘贤军；陈贤喜

专利号：ZL 2021 2 2374074.X

专利申请日：2021 年 09 月 28 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 03 月 08 日

授权公告号：CN 215979405 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

 局长
申长雨

2022 年 03 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号 第 15950658 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

谢阳生；陈钦亮；彭县政；何启文；刘贤军；陈贤喜

第 2 页 (共 2 页)



一种高精度垂直度测量装置

证书号 第 15960483 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种高精度垂直度测量装置

发明人：蒋玉龙；黎梦云；郭勇；薛家伟；段思语

专利号：ZL 2021 2 2024062.4

专利申请日：2021 年 08 月 25 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 03 月 08 日

授权公告号：CN 215984352 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2022 年 03 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 15960483 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 25 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

蒋玉龙；黎梦云；郭勇；薛家伟；段思语

第 2 页 (共 2 页)



爬架智能安全监测报警系统

证书号 第 15965507 号



实用新型专利证书

实用新型名称：爬架智能安全监测报警系统

发 明 人：王祖兵；郝坤；谢育；张峰；白春鸿；曹译文；刘帅

专 利 号：ZL 2021 2 2449576.4

专利申请日：2021 年 10 月 11 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 03 月 08 日

授权公告号：CN 215978388 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

 局长
申长雨

2022 年 03 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 15965507 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

王祖兵；郝坤；谢育；张峰；白春鸿；曹译文；刘帅

第 2 页 (共 2 页)





一种用于门式起重机的铁鞋自锁结构

证书号 第 16283187 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于门式起重机的铁鞋自锁结构

发 明 人：陈贤喜；陈晨；陈钦亮；谢阳生；黄凯鸿；陈庭龙；李芳泽
江科冰；罗雁武；陈碧海；彭县政；江炳辉；黄南祥

专 利 号：ZL 2021 2 2841838.1

专利申请日：2021 年 11 月 18 日

专 利 权 人：广东重工建设监理有限公司

地 址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 04 月 15 日

授权公告号：CN 216303076 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2022 年 04 月 15 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 16283187 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

陈贤喜；陈晨；陈钦亮；谢阳生；黄凯鸿；陈庭龙；李芳泽；江科冰；罗雁武；陈碧海；彭县政；江炳辉；黄南祥

第 2 页 (共 2 页)





一种钢结构吊装一次可同时吊装多个构件的新型吊具

证书号 第 16289630 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢结构吊装一次可同时吊装多个构件的新型吊具

发明人：高义斌;郭学锋;谭惠锋;庄俊明

专利号：ZL 2021 2 2574111.1

专利申请日：2021 年 10 月 25 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 04 月 15 日 授权公告号：CN 216303040 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

2022 年 04 月 15 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号 第 16289630 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 25 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

高义斌;郭学锋;谭惠锋;庄俊明

第 2 页 (共 2 页)





具有作业环境监测功能的幕墙吊篮

证书号 第 16283855 号



实用新型专利证书

实用新型名称：具有作业环境监测功能的幕墙吊篮

发 明 人：张智豪；周健鹏；李强；陈晨；马立伟；黎家欣；喻险峰
刘敬忠；孙永鸿；陈碧海；石林丽；谢泽鸿；林彦邦
专 利 号：ZL 2021 2 2922207.2

专利申请日：2021 年 11 月 24 日

专利权人：广东重工建设监理有限公司

地 址：510670 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

授权公告日：2022 年 04 月 15 日 授权公告号：CN 216305341 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

2022 年 04 月 15 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号 第 16283855 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

广东重工建设监理有限公司

发明人：

张智豪；周健鹏；李强；陈晨；马立伟；黎家欣；喻险峰；刘敬忠；孙永鸿；陈碧海；石林丽；谢泽鸿；林彦邦

第 2 页 (共 2 页)



管理体系认证证书

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 00224Q25359R1M

兹证明

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000707652977E
 住所: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层
 认证地址: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

管理体系符合
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围

工程监理、招标代理、政府采购、造价咨询、全过程工程咨询、工程项目管理

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024 年 08 月 29 日

有效期至: 2027 年 09 月 02 日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0093449



环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E33653R1M

兹证明

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000707652977E

住所: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

认证地址: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

工程监理、招标代理、政府采购、造价咨询、全过程工程咨询、工程项目管理及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqm.com.cn 查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024 年 08 月 29 日

有效期至: 2027 年 09 月 02 日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

北京市海淀区增光路33号 ① 010-88411888 ② <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0093447



职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00224S23343R1M

兹证明

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000707652977E
 住所: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层
 认证地址: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

管理体系符合
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

工程监理、招标代理、政府采购、造价咨询、全过程工程咨询、工程项目管理及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站 www.cqm.com.cn 查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024 年 08 月 29 日

有效期至: 2027 年 09 月 02 日

签发人:



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of

方圆标志认证集团
China Quality Mark Certification Group

北京市海淀区增光路33号 010-88411888 <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0093451



信息安全管理体系建设证书



中安认证

信息安全管理体系建设证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440000707652977E

(注册地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层 邮编：510670)

信息管理体系符合：

ISO/IEC 27001:2022

认证范围覆盖如下：

建设工程监理服务；招标代理服务；

工程造价咨询相关的信息安全管理活动

地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层。

适用性声明（SoA）版本号：B/0

注册号：02817X10129R2M

有效期：2023 年 09 月 22 日至 2026 年 09 月 28 日

颁证日期：2023 年 09 月 22 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022)

签发人：

伍磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书信息查询方式 (The Website of inquiry certificate) : <http://www.cnca.gov.cn>

证书状态查询

联系方式查询



知识产权管理体系认证证书



知识产权管理体系认证证书

证书号码: 165IP180909R2M

兹证明

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000707652977E

注册地址: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

经营地址: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

知识产权管理体系符合标准:

GB/T29490-2013

通过认证的范围如下:

资质范围内建设工程监理服务、工程造价咨询服务的知识产权管理

注: 认证注册范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围

初次发证日期: 2018 年 03 月 22 日 本次发证日期: 2024 年 03 月 19 日 有效期至: 2027 年 03 月 21 日
 本证书有效期三年 (2025 年 12 月 31 日前需依据 GB/T 29490-2023 完成换版审核), 证书有效性通过年度监督确认保持。证书有效信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或中知(北京)认证有限公司官方网站查询。

签发:

**中知(北京)认证有限公司**

地址: 北京市海淀区花园路5号133幢3层302室 (100088)

<http://www.zzbjrz.com>

社会责任管理体系认证证书



中安认证

社会责任管理体系认证证书

证书编号：25028SR10039R1M

兹证明

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440000707652977E

注册地址：广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

邮编：510700

经营地址：广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

邮编：510700

社会责任管理体系符合：

GB/T 39604—2020**《社会责任管理体系 要求及使用指南》**

本证书覆盖范围：

资质范围内的工程监理、招标代理、政府采购、造价咨询、全过程工程咨询、

工程项目管理涉及的社会责任管理活动

有效期：2025年07月09日至2028年08月16日

颁证日期：2025年07月09日

持证组织应按期接受监督并经监督审核合格，同时其行政许可在有效期内，此证书方继续有效；

扫描证书状态二维码可验证此证书真伪及动态信息。


 签发人：
 伍磊


北京中安质环认证中心有限公司(原81质量体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202

邮编：100022

证书查询方式：<https://www.cnca.gov.cn>

企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440000707652977E

(注册地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层 邮编：510670)

企业诚信管理体系符合：

GB/T 31950—2015**《企业诚信管理体系》**

认证范围覆盖如下：

**资质范围内的建设工程监理服务、招标代理服务、
工程造价咨询所涉及的企业诚信管理活动**

地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层。

注册号：23028EI10021ROM

有效期：2023 年 05 月 16 日至 2026 年 05 月 15 日

颁证日期：2023 年 05 月 16 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。

签发人：



证书查询方式：
The website of inquiry certificate:
www.cnca.gov.cn

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022

企业履约能力评价体系认证证书

**企业履约能力评价体系认证证书**

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码：91440000707652977E

(注册地址：广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层 邮编：510670)

企业履约能力评价体系达到：

GB/T 31863—2015 《企业质量信用评价指标》 &

GB/T 33718—2017 《企业合同信用指标指南》 &

ZAZH-TS01-2022 《企业履约能力评价规范》

AAAAA

认证范围覆盖如下：

资质范围内的建设工程监理服务，**招标代理服务、工程造价咨询涉及的履约能力管理活动**

地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层。

注册号：24028LY10001ROM

有效期：2024 年 01 月 03 日至 2027 年 01 月 02 日

颁证日期：2024 年 01 月 03 日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。

签发人：



证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com/>

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量体系认证中心)地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号
富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022



纳税信用

我司 2014 年至 2022 年连续九年荣获 A 级纳税人称号
2014 年



The screenshot shows the official website of the State Taxation Administration. The main header features the Chinese national emblem and the text "国家税务总局 State Taxation Administration". Below the header, there are several navigation links: "总局概况", "信息公开", "新闻发布", "税收政策", "纳税服务", "税务视频", and "互动交流". A search bar is located at the top right. The main content area is titled "纳税信用A级纳税人名单公布栏" (Announcement Column for Tax Credit A-level Taxpayers). It includes a banner for "信用中国" (Credit China) with the URL "CREDITCHINA.GOV.CN". Below the banner, there is a brief introduction about the annual public announcement of A-level taxpayers. A search form is provided for users to look up specific taxpayer information by identification number, name, and year. The results table shows one entry: "纳税人识别号: 440103707652977, 纳税人名称: 广东重工建设监理有限公司, 评价年度: 2014". At the bottom of the page, there is a note indicating "共 1 条 1 页 1/1 转到 [] 页 确定" (1 result, 1 page, 1/1, switch to [] page, confirm).

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>



2015 年



纳税信用A级纳税人名单公布栏

为落实对纳税信用A级纳税人的激励措施，本站和“信用中国”网站主动向社会公开其名单并按月更新。如通过补评、复评、修复等进入A级纳税人名单的，将在下月公布。

纳税人主管税务机关负责纳税信用的评价、确定和发布，纳税人如需实时了解自身纳税信用级别，请通过电子税务局或主管税务机关办税服务厅查询。

| 查询

纳税人识别号:	纳税人名称:	评价年度:
请输入纳税人识别号	广东重工建设监理有限公司	2015年度
<input type="button" value="提交"/> <input type="button" value="重置"/>		

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103707652977	广东重工建设监理有限公司	2015
440300693965904	广东重工建设监理有限公司深圳分公司	2015

共 2 条 1/1 转到 页 确定

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>



2016 年

国家税务总局
State Taxation Administration

总局概况 信息公开 新闻发布 税收政策 纳税服务 税务视频 互动交流

首页 > 纳税服务 > 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

信用中国
CREDITCHINA.GOV.CN

纳税信用A级纳税人名单公布栏

为落实对纳税信用A级纳税人的激励措施，本站和“信用中国”网站主动向社会公开其名单并按月更新。如通过补评、复评、修复等进入A级纳税人名单的，将在下月公布。

纳税人主管税务机关负责纳税信用的评价、确定和发布，纳税人如需实时了解自身纳税信用级别，请通过电子税务局或主管税务机关办税服务厅查询。

查询

纳税人识别号： 纳税人名称： 评价年度：

请输入纳税人识别号 广东重工建设监理有限公司 2016年度 提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103707652977	广东重工建设监理有限公司	2016

共 1 条 1 页 1/1 转到 页 确定

查询链接：<http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>

证书编号：A44012016001715



纳税信用 A 级荣誉证书

广东重工建设监理有限公司：

经 广州市国家税务局、广州市地方税务局 联合评价为 2016 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：
广州市国家税务局 广州市地方税务局
出具时间：2017年06月01日

备注：本证书不作为任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



2017 年



The screenshot shows the official website of the State Taxation Administration. At the top, there's a navigation bar with links like '总局概况', '信息公开', '新闻发布', etc. Below the navigation is a banner for 'Credit China' (信用中国) with the URL CREDITCHINA.GOV.CN. The main content area is titled '纳税信用A级纳税人名单公布栏' (List of A-level tax credit taxpayers). It includes a brief introduction about the public release of A-level taxpayer lists monthly, and a note that new entries will be published next month through re-evaluation. Below this is a search form for querying by taxpayer identification number, name, and year. The results table shows one entry: '纳税人识别号' (Taxpayer Identification Number) 91440000707652977E, '纳税人名称' (Taxpayer Name) 广东重工建设监理有限公司, and '评价年度' (Evaluation Year) 2017.

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>

证书编号: A44012017002316

纳税信用 A 级荣誉证书



广东重工建设监理有限公司:

经 广州市国家税务局、广州市地方税务局 联合评价为 2017 年度纳税信用 A 级纳税人。



备注: 本证书不作任何法定承诺,一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



2018 年



The screenshot shows the official website of the State Taxation Administration (国家税务总局). At the top, there is a navigation bar with links for '总局概况', '信息公开', '新闻发布', '税收政策', '纳税服务', '税务视频', and '互动交流'. Below the navigation bar, a banner for '信用中国' (Credit China) is displayed, featuring the Chinese flag and the text 'CREDITCHINA.GOV.CN'. The main content area is titled '纳税信用A级纳税人名单公布栏' (List of A-level tax payers). It includes a brief introduction about the release of A-level taxpayer lists monthly and instructions for querying through electronic tax bureaus or service halls. Below this, there is a search form with fields for '纳税人识别号' (Taxpayer Identification Number), '纳税人名称' (Taxpayer Name), and '评价年度' (Evaluation Year). The search results table shows three entries for '广东重工建设监理有限公司' (Guangdong Zhonggong Project Management Co., Ltd.) from 2018. At the bottom of the page, there is a pagination link '共 3 条 1 页 1/1 转到 [] 页 确定'.

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>

2019 年



The screenshot shows the official website of the State Taxation Administration (国家税务总局). At the top, there is a navigation bar with links for '总局概况' (General Office), '信息公开' (Information Disclosure), '新闻发布' (Press Release), '税收政策' (Tax Policy), '纳税服务' (Tax Services), '税务视频' (Tax Video), and '互动交流' (Interactive Exchange). Below the navigation bar, a banner for '信用中国' (Credit China) is displayed, featuring the Chinese national emblem and the website address CREDITCHINA.GOV.CN. The main content area is titled '纳税信用A级纳税人名单公布栏' (List of A-level Tax Credit Taxpayers). It includes a brief introduction about the release of A-level taxpayer lists monthly, followed by a note that users can check their tax credit level at electronic tax bureaus or service halls. Below this, there is a search interface for querying taxpayers by identification number, name, and year. The results table shows one entry: 纳税人识别号 (Taxpayer Identification Number) 91440000707652977E, 纳税人名称 (Taxpayer Name) 广东重工建设监理有限公司, and 评价年度 (Evaluation Year) 2019.

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>

2020 年



The screenshot shows the official website of the State Taxation Administration (国家税务总局). At the top, there is a banner for 'Credit China' (信用中国) with the URL CREDITCHINA.GOV.CN. Below the banner, the title '纳税信用A级纳税人名单公布栏' (List of A-level Tax Credit Taxpayers) is displayed. The page content includes a brief introduction about the release of A-level taxpayer lists, a note for taxpayers to check their status through electronic tax bureaus, and a search interface for querying taxpayer information. The search results table shows one entry for '广东重工建设监理有限公司' (Guangdong Zhonggong Project Management Co., Ltd.) with a taxpayer identification number of 91440000707652977E and a evaluation year of 2020.

查询链接: <http://hd.chinatax.gov.cn/nszx/InitCredit.html>



2021 年

简体 | 繁体 | 无障碍浏览 国家税务总局 | 广东省人民政府

国家税务总局广东省税务局 Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信 搜索

请输入关键词 本站热词：疫情防控 减税降费 个税 增值税 小微企业 社保费 发票

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号： 请输纳税人名称： 评价年度：

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103707652977	广东重工建设监理有限公司	2021

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定

查询链接: <https://guangdong.chinatax.gov.cn/gdsw/InitCredit/InitCredit.shtml>

证书编号：A44012021004599

纳税信用 A 级荣誉证书

广东重工建设监理有限公司：

经国家税务总局广州市税务局评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

出具机关（盖章）：
出具时间：2022年05月23日



二维码：





2022 年

国家税务总局广东省税务局
Guangdong Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 手机端 微博 微信
输入关键词 搜索
本站热词：疫情防控 减税降费 个税 增值税 小微企业
社保费 发票

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

首页 > 纳税服务

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号： 请输入纳税人名称： 评价年度：

请输入纳税人识别号 广东重工建设监理有限公司 2022年度 提交 重置

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
440103707652977	广东重工建设监理有限公司	2022

共1条 1页 1/1 | 转到 页 确定

地区索引

广州市 珠海市 汕头市 佛山市 韶关市 河源市 梅州市 惠州市 汕尾市 东莞市 中山市
江门市 阳江市 湛江市 茂名市 肇庆市 清远市 潮州市 揭阳市 云浮市 横琴

注：本栏名单按月更新

查询链接： <https://guangdong.chinatax.gov.cn/gdsweb/InitCredit/InitCredit.shtml>

证书编号：M44012022020370

纳税信用 A 级荣誉证书

广东重工建设监理有限公司：

经评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：
出具时间：2023年05月28日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



先进工程监理企业

2010 年度中国建设监理行业先进监理企业

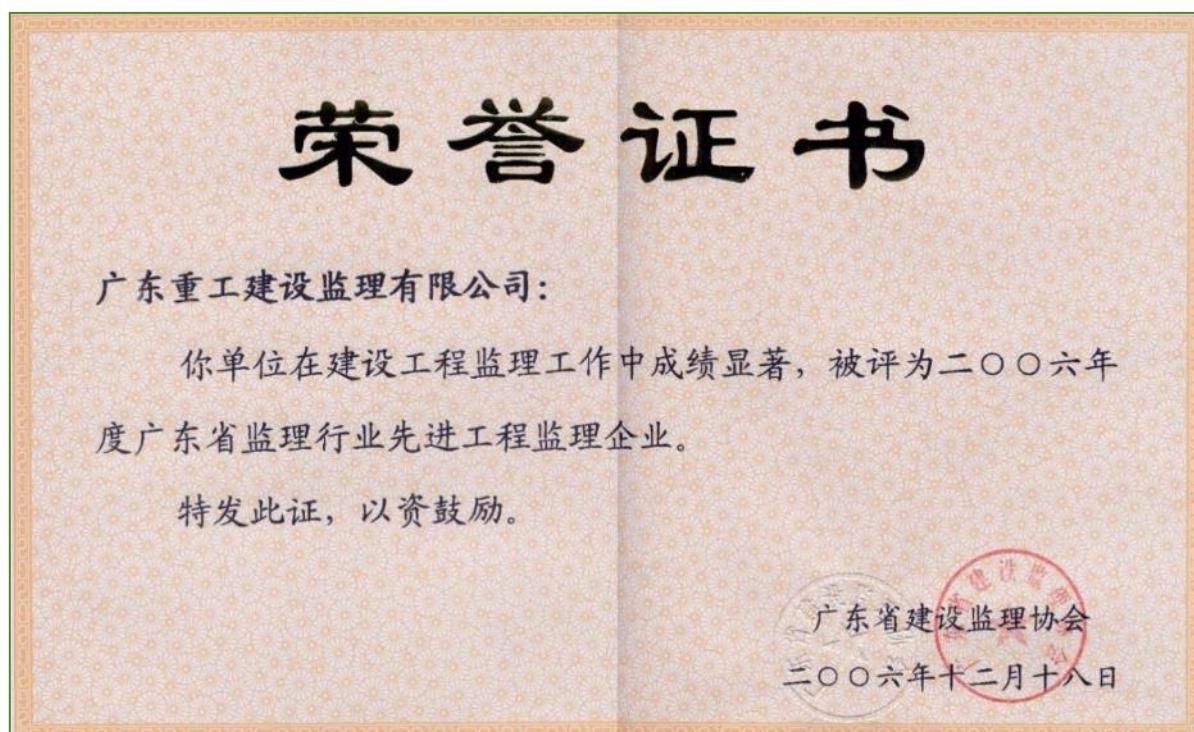


2013-2014 年度中国建设监理行业先进监理企业

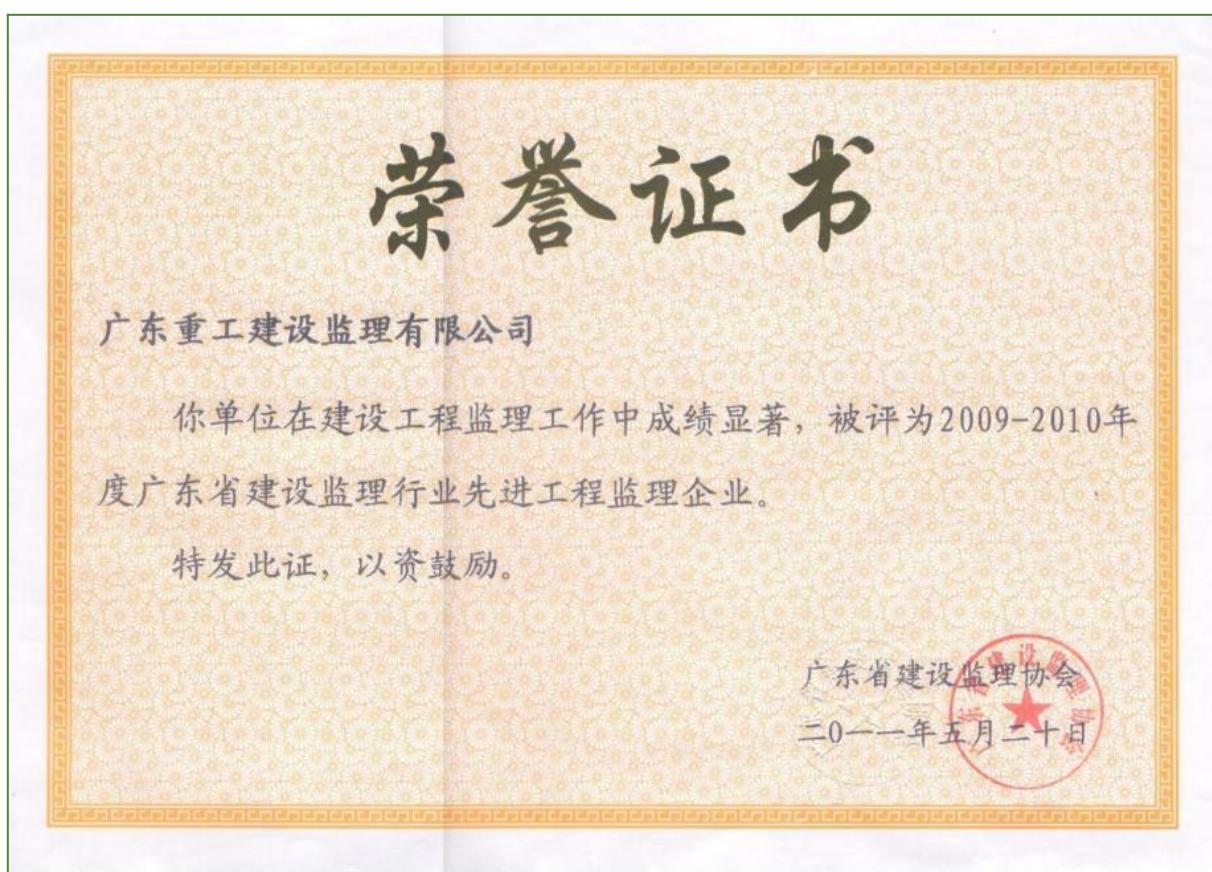




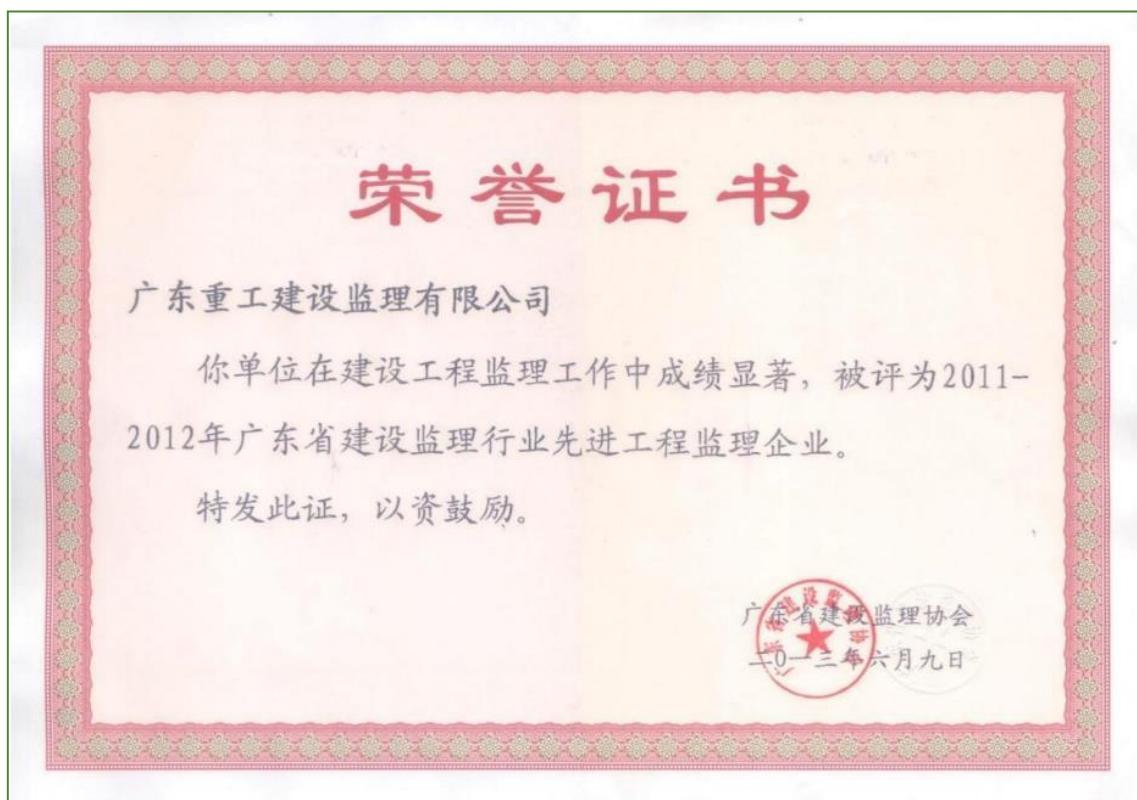
2006 年广东省建设监理行业先进工程监理企业



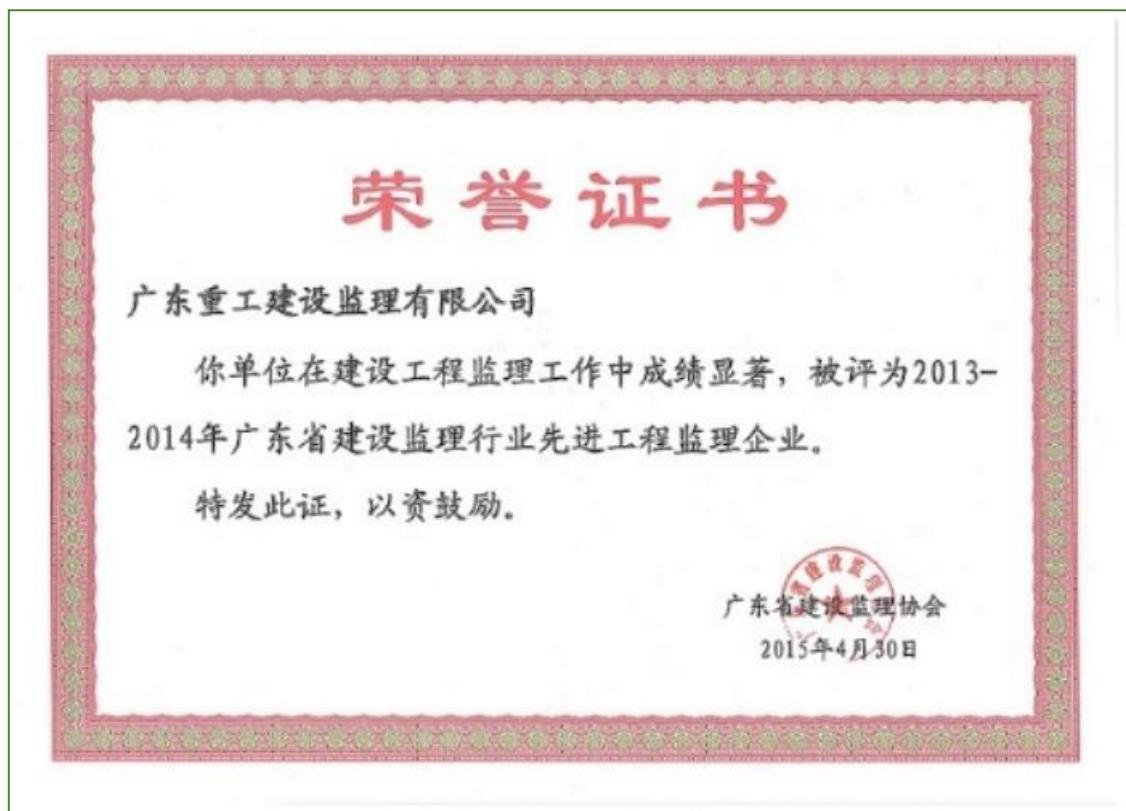
2009-2010 年度广东省先进监理企业



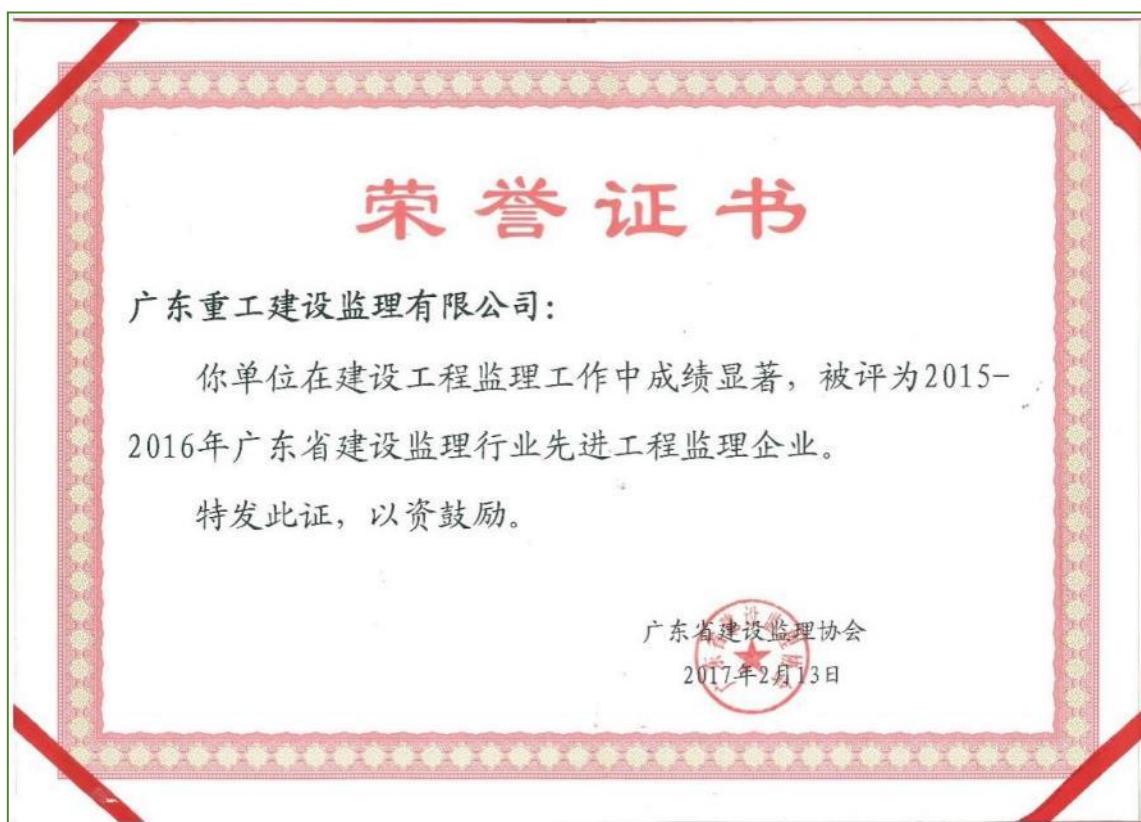
2011-2012 年广东省建设监理行业先进工程监理企业



2013-2014 年广东省建设监理行业先进工程监理企业



2015-2016 年广东省建设监理行业先进工程监理企业



2017-2018 年度广州市先进工程监理企业

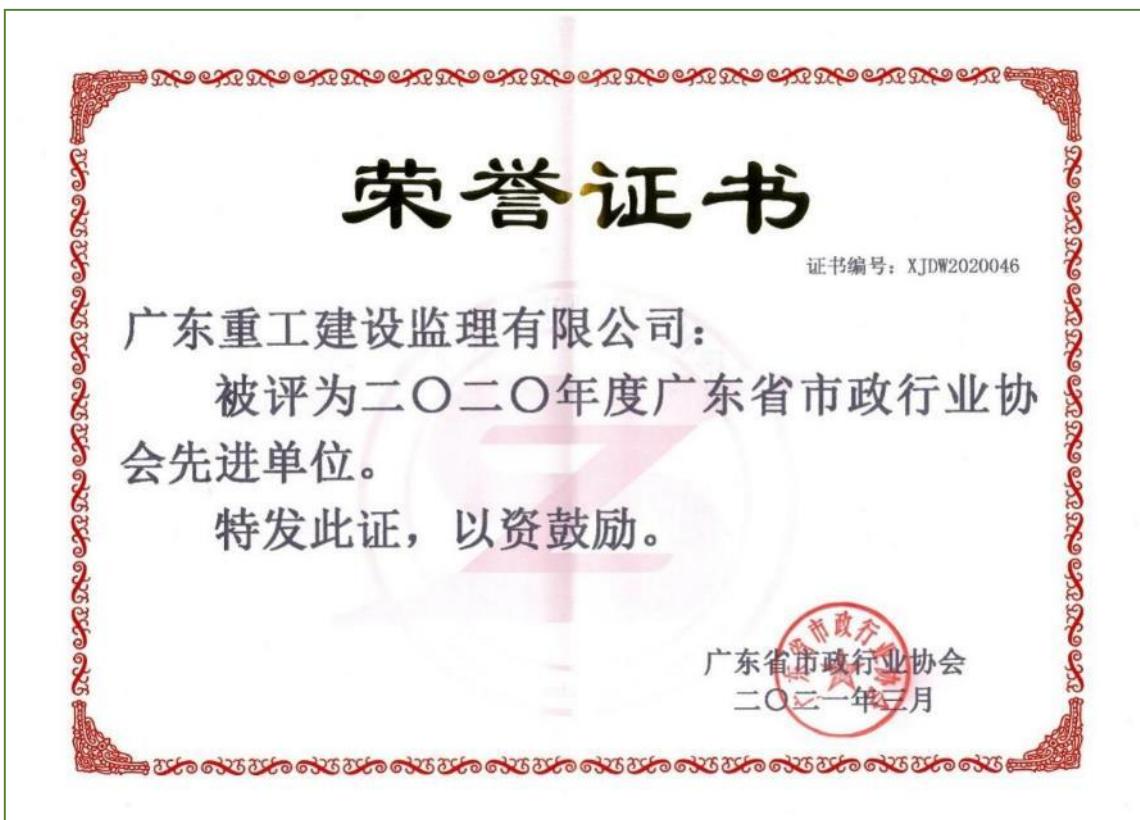




2019-2020 年度广州市先进工程监理企业



2020 年度广东省市政行业先进单位



2021 年度广东省市政行业协会先进单位

荣誉证书

证书编号: XJDW2021030

广东重工建设监理有限公司：
被评为二〇二一年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证，以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二二年三月

2022 年度广东省市政行业协会先进单位

荣誉证书

证书编号: XJDW2022046

广东重工建设监理有限公司：
被评为二〇二二年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证，以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二三年二月

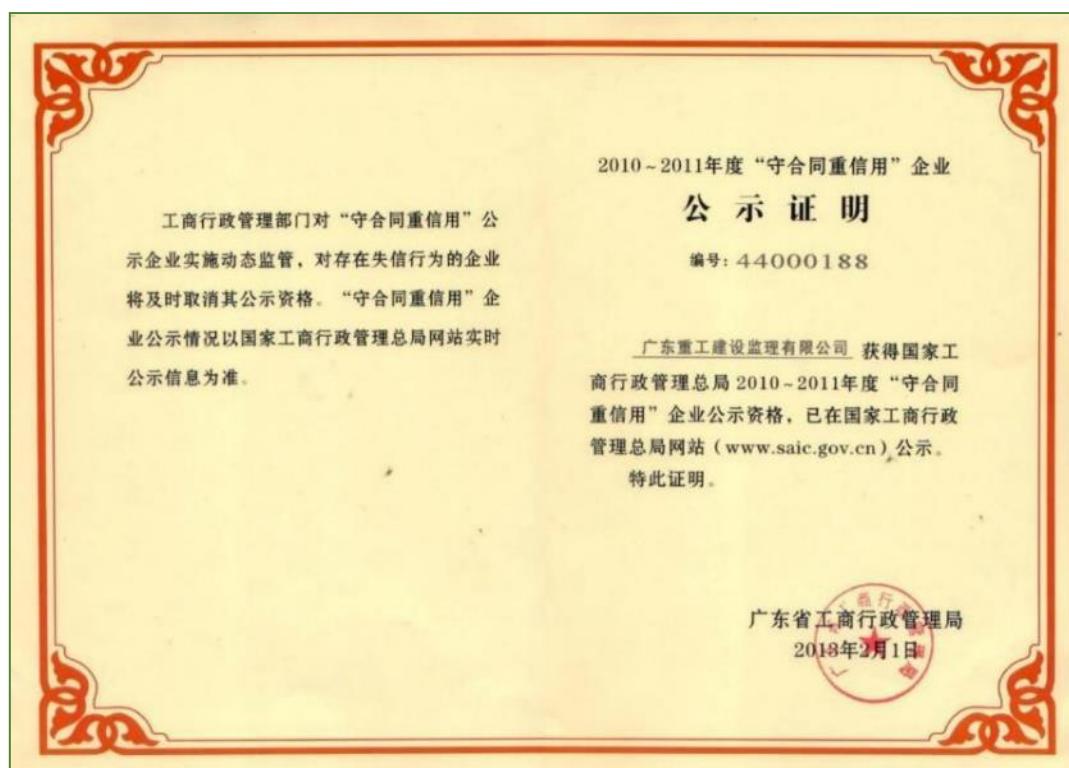


守合同重信用企业

连续二十年（2001-2020 年度）广东省守合同重信用企业



国家工商行政管理总局 2010-2011 年度“守合同重信用”企业公示证明



国家工商行政管理总局 2014-2015 年度守合同重信用企业公示证明

**“守合同重信用”企业公示证明**

广东重工建设监理有限公司获得国家工商行政管理总局2014-2015年度“守合同重信用”企业公示资格，已在国家工商行政管理总局网站（www.saic.gov.cn）公示。



工商行政管理部门对“守合同重信用”公示企业实施动态监管，对存在失信行为的企业将撤销其公示资格。“守合同重信用”企业公示情况以国家工商行政管理总局网站实时公示信息为准。



中国建设监理协会企业信用等级证书获“AAA”级评价



2008-2022 年度连续十五年参加广东省企业诚信兴商工作



企业廉政记录

外地驻深工程监理企业信息采集表

企业名称	广东重工建设监理有限公司			总部办公地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座七层
法人代表	林健	职务	董事长	联系电话	020-83177761
驻深机构名称	广东重工建设监理有限公司深圳分公司			办公地址	深圳市南山区西丽新围胜景工业区18栋3楼312,313
负责人	董耀文	职务	市场发展部经理	联系电话	13808823677
联系人	肖杰	职务	办事处	联系电话	13676216405
驻深机构党组织	1. 有无建立驻深党组织: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无; 2. 建立的党组织是: <input type="checkbox"/> 支部 <input type="checkbox"/> 小组; 3. 党员数量: 名。				

近两年在深监理项目情况

项目名称	项目地址	工期	进展情况	项目总监	联系电话
平湖垃圾焚烧发电厂(二期)危废处理车间	深圳市平湖街道平湖镇锦城大道33号	1095日历天	人员进场，工程尚未开工	陈晓波	13649878073

注: 本表在深监理项目情况如不够填写, 可另加页; 本表所有信息须认真填写, 于2017年9月28日前邮寄或送至深圳市监理工程师协会。地址: 深圳市福田区车公庙泰然6路四雪松大厦B座3A层E; 联系人: 王君甫; 电话: 88373020; 电子邮箱: szjlxh002@163.com。





温馨提示

1. 已携带公章出席本次会议的单位，请按照要求签署《深圳市工程监理行业廉洁自律公约》以及填写《外地驻深工程监理企业信息采集表》并盖上公章，会后交到会场门口签到处；

2. 未携带公章的单位，请于 9 月 28 日前将《深圳市工程监理行业廉洁自律公约》及《外地驻深工程监理企业信息采集表》填写完整并盖好公章，快递或直接送至监理协会：

地址：深圳市福田区车公庙泰然六路西雪松大厦 B 座 3A 层 E

收件人：王君甫

联系电话：0755-88373030

3. 为便于在深监理企业沟通联系，请扫描以下二维码，加入深圳工程监理企业微信群，进群后请按照单位名称+姓名的格式修改群名片，谢谢。



行业党委将予受理，并对违约信息和违约惩戒程序进行复核，经复核认定违约事实清楚，违约惩戒程序符合本公约规定的将不予回复，否则建议监理协会理事会或会员代表大会给予复议。

第五章 附 则

第十七条 本公约于 2017 年 9 月 18 日经监理协会会员代表大会表决通过，自 2017 年 9 月 20 日起执行。执行过程中，如需修改和补充，由廉洁从业委员会提出预案，经监理协会理事会审议并经表决通过后执行。

第十八条 本公约解释权归监理协会理事会。

签 署 栏

经认真研读本公约全文，我单位及所有从业人员均已熟知本公约全部内容并完全理解其含义，一致同意签署本公约。

作为本公约签约单位及所有从业人员的授权代表，特郑重承诺：完全接受本公约的约束，如有违约，愿意接受本公约所规定的任何违约惩戒处理，并无条件承担由此诱发的任何不良后果。

签约单位名称（公章）：

法定代表人或其授权委托人（签名）：

2017 年 9 月 21 日



见证机构：深圳市工程监理行业廉洁从业委员会

深圳市工程监理行业廉洁自律公约

第一章 总 则

第一条 为加强我市工程监理行业廉洁自律管理，规范监理企业及从业人员行为，维护市场经济秩序和相关各方合法权益，促进工程监理行业持续健康发展，制定本公约。

第二条 凡在我市注册登记的本地监理企业和从业人员，均应当签署本公约并接受本公约约束；凡在我市信息登记的外地监理企业和从业人员，应参照条款执行。

第三条 深圳市工程监理行业廉洁从业委员会（下称：廉洁从业委员会）是在市两新组织纪工委、市社会组织党委和政府相关主管部门指导下，在深圳市工程监理行业党委（下称：监理行业党委）领导下，依托深圳市监理工程师协会（下称：监理协会）开展工作，面向全市监理企业和从业人员的工程监理行业自律组织。

第四条 监理协会应按照《深圳经济特区行业协会条例》和协会章程的有关规定要求，为廉洁从业委员会开展工作提供条件。建立健全各项内部管理制度，廉洁办会，为全行业廉洁从业做出表率。

第二章 监理企业

第五条 严格执行国家和地方有关工程监理的法律、法规及相关规定，加强项目监理机构的常态化监管，监督从业人员严格执行相关法律、法规及规范、标准有关质量、安全的监理工作要求，全面履行质量、安全法定监理职责，不以降低执业标准牟取不当利益。

第六条 加大项目监理机构的资源投入，所有项目监理机构各类从业人员的资历符合规定要求并全部到岗、到位，不以降低从业人员的资历，减少从业人员数量，压缩从业人员薪酬及劳动保护、培训教育等费用支出牟取不当利益。





第七条 不“挂靠”、不出借出租单位资质；不分包、转让工程监理业务；不与监理项目的施工单位，以及建筑材料、构配件和设备供应单位存有隶属关系或者其他利益关系；不利用工作之便牟取不正当利益；不串通投标或以行贿手段牟取中标；不在投标文件中提供任何虚假材料牟取中标。

第八条 顺应国家放开工程监理收费政府指导价的新形势，遵照《招标投标法》关于“投标人不得以低于成本的报价竞标”的要求，以及相关法律、法规和《建设工程监理规范》等有关规定，从确保依法履行质量、安全监理职责所需大量人、财、物等资源投入出发，核算各类工程项目的实际监理工作成本，不响应低于成本的招标和不以低于成本的报价参与竞标。

第九条 接受廉洁从业委员会的廉洁自律管理，按照监理协会有关从业人员培训教育的工作指引，组织从业人员参加相关业务培训和继续教育，持续提升各类从业人员的业务水平和工作能力；遵照《深圳市工程监理企业信用管理办法》（试行）规定要求，参与企业信用评价。

第三章 从业人员

第十条 按照相关法律、法规及规范、标准等规定要求开展工程监理工作。恪尽职守、扎实工作，认真履行质量、安全法定监理职责，不从事危害社会公众利益和行业声誉的任何活动。

第十一条 在日常工作中，自觉遵守《工程监理准则》及《深圳市工程监理从业人员管理办法》（试行）等有关规定，接受本公约约束和廉洁从业委员会管理。

第十二条 廉洁从业，抵制腐败。不将不合格工程及工程材料当合格签字验收；不利用工作之便牟取不正当利益；不接受监理项目的施工单位、材料和设备供应单位任何形式的报酬，不向监理项目的施工单位推荐劳动用工和工程材料、构配件和设备。

第四章 违约处理

第十三条 违约信息包括廉洁从业委员会自行收集的信息和其他单位、个人投诉的信息。无论信息来自何处，廉洁从业委员会都将根据信息情况进行调查核实，并在此基础上提出惩戒预警，签发《惩戒预警告知书》。被惩戒企业或从业人员可在接到《惩戒预警告知书》之日起 5 个工作日内向廉洁从业委员会提出书面申诉，逾期将被视为放弃申诉权利。申诉有效期限后，由廉洁从业委员会将惩戒预警提请监理协会理事会（或会员代表大会）审议，并表决形成惩戒决定。对于经监理协会理事会（或会员代表大会）表决形成的惩戒决定，被惩戒企业或从业人员的任何申辩将被视为无效申辩。

第十四条 监理企业违约惩戒方式包括：在监理协会网站通报谴责；在监理企业信用评价中直接扣减 10 分总分；录入行业 1 年时段不予撤销的失信警示名单，并同时通报市相关行业主管部门；提请《城市协会协作纲要》各成员协会在其网站、杂志、微信公众号开辟的专栏中联动通报，录入《城市协会协作纲要》的《信用信息共享系统》进行警示；提请《城市协会协作纲要》各成员协会联动建议并协助当地政府行业主管部门对其实施差异化管理；取消监理协会企业会员资格，并同时提请《城市协会协作纲要》各成员协会取消其会员资格；监理协会理事会决议通过的其他惩戒方式。

第十五条 从业人员违约惩戒方式包括：黄牌监理企业批评教育；在监理协会网站通报、谴责；录入行业 1 年时段不予撤销的失信警示名单；提请《城市协会协作纲要》各成员协会在其网站、杂志、微信公众号开辟的专栏中联动通报，录入《城市协会协作纲要》的《信用信息共享系统》进行永不撤销警示；建议政府相关部门依法给予行政处罚，构成犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任；取消监理协会个人会员资格；监理协会理事会决议通过的其他惩戒方式。

第十六条 被惩戒的企业或从业人员如对前述任何违约惩戒存有异议，可在获得相关违约惩戒信息的 5 日内向监理行业党委提出书面反映，监理



近两年履约评价情况

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕344 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年上半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年上半年定期履约评价工作。2023 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 137 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 27 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先



考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务，但在此期间被红牌警示的除外；评为 B 级（良好）有 66 个单位；评为 C 级（合格）有 34 个单位；评为 D 级（不合格）的有 10 个单位，在下一个评价期内，禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。

结果如下：

2023年上半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	中铁二十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	中建交通建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



15	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
16	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
17	中铁二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
18	中铁广州工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
19	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
20	中冶天工集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
21	中能建葛洲坝集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
22	上海隧道工程有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
23	中国建筑一局(集团)有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
24	中铁二十局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
25	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
26	中铁七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
27	深圳市市政工程总公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
28	中铁十七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
29	中铁一局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
30	中铁十六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
31	中国建筑第五工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
32	中铁六局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
33	中交一公局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
34	中铁二十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
35	中交第二公路工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
36	中国建筑第四工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

37	中国五冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
38	中交（深圳）工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
39	中国水利水电第八工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
40	中铁十八局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
41	中国二十冶集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
42	中铁三局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
43	中国建筑第八工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
44	中铁二局第四工程有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁路安工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	广东重工监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	北京铁城建设监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	广州轨道交通建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



10	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
15	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
17	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
18	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
19	铁科院（北京）工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
20	三维建设工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
21	广州市市政工程监理有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
22	中铁华铁工程设计集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



6	广东省重工建筑设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
7	机械工业勘察设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
8	深圳市勘察研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2023年12月31日
9	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2023年12月31日
10	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2023年12月31日

2023年上半年设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023年12月31日
2	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
3	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
4	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
5	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2023年12月31日
6	北京城建设计发展集团股份有限公司	C 级	通报正式发布-2023年12月31日

2023年上半年设计勘察单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023年12月31日
2	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
3	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
4	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日



5	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中国铁路设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广州地铁设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	深圳市利德行投资建设顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	江西省邮电建设工程有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	深圳市广汇源环境水务有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	航天建筑设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



7	云基智慧工程股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	深圳市中世纵横标识有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	中国航天建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	深圳市国艺园林建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	天仁民防建筑工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	深圳市城市规划设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
15	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
16	深圳市燃气工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
17	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
18	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
19	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
20	江西省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
21	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
22	深圳供电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
23	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
24	福建省邮电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
25	中国建筑标准设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
26	湖南省邮电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



27	广东省电信规划设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
28	中通服咨询设计研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
29	深圳市利源水务设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	深圳市航建筑工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	广东省国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	深圳市建星项目管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	国众联建设工程管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日



2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2023年12月31日
3	深圳市建材交易集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023年12月31日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2023年8月13日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2023年8月13日印发

(共印1份)

- 10 -



深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕39号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的2023年下半年定期履约评价工作。2023年下半年参与定期履约评价的合同单位共有162个，履约评价评为A级（优秀）的合同单位共有32个；评为B级（良好）有81个单位；评为C

- 1 -



级（合格）有 37 个单位；评为 D 级（不合格）的有 12 个单位。结果如下：

2023 年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中建八局轨道交通建设有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁十九局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	中铁七局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
11	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	中铁八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中国建筑第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



19	中铁十六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
20	中铁六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
21	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
22	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
23	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
24	中铁十七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
25	中国建筑第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
26	中交（深圳）工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
27	中国建筑一局（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
28	中铁二十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
29	深圳市政集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
30	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
31	中能建葛洲坝集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
32	中国水利水电第八工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
33	中建交通建设集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
34	上海隧道工程有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
35	中铁一局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
36	中冶天工集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
37	中铁二局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
38	中交第二公路工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
39	中国铁建大桥工程局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
40	中铁二十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



41	中铁二十局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
42	中铁广州工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
43	中国建筑第五工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
44	中建地下空间有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	广州轨道交通建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	上海地铁咨询监理科技有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	广东重工监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	北京铁城建设监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中铁路安工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
19	三维建设工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
20	上海三维工程建设咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
21	上海智通建设发展股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
22	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
23	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

	司		日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	广东省重工建筑设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	机械工业勘察设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	深圳市勘察研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广州地铁设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



6	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年勘察总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



6	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	中国铁路设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	深圳市燃气工程设计有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	羿天设计集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	深圳市国艺园林建设有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	云基智慧工程股份有限公司 (原深圳高速顾问工程有限公司)	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	深圳市中世纵横标识有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
11	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



12	深圳市城市规划设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	中铁第一勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	广州怡境景观设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	深圳市西伦土木有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	中国航天建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	江西省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
19	深圳市利德行投资建设顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
20	天仁民防建筑工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
21	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
22	航天建筑设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
23	中国能源建设集团广东省电力设计研究院	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
24	中国建筑标准设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
25	深圳市利源水务设计咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
26	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



27	湖南省轨道勘察设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
28	深圳市广汇源环境水务有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
29	中铁上海设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
30	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
31	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
32	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
33	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
34	福建省邮电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
35	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
36	深圳市城交轨道勘察设计有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
37	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
38	深圳供电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
39	中铁科学研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
40	浙江华展工程研究设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
41	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



42	湖南省邮电规划设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
43	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
44	中通服咨询设计研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
45	广东省电信规划设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	国众联建设工程管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	深圳市建星项目管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	广东省国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	深圳市栋森工程项目管理有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
11	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	中国铁路设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日



15

深圳市市政设计研究院有限公司

C 级

通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2024 年 1 月 23 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 1 月 23 日印发

(共印 1 份)



深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕369 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年上半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年上半年定期履约评价工作，根据公示情况经深铁建设审议，结果如下：

2024 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 198 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 43 个；评为 B 级（良好）有 96 个单位；评为 C 级（合格）有 46 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位。



2024年上半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中国水利水电第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	中铁七局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	中建五局土木工程有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	中铁北京工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
9	中国建筑一局（集团）有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
10	中建隧道建设有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
11	中铁建南方建设投资有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
12	中铁十六局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
13	中交第二公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
14	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
15	中铁上海工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
16	中铁二十局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
17	中铁隧道局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
18	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
19	上海隧道工程有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
20	中铁二十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
21	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
22	中国电建市政建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



23	深圳市政集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
24	中国铁建大桥工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
25	中交第三公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
26	中铁二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
27	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
28	中铁六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
29	中交第四航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
30	中交（广州）建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
31	中国水利水电第十四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
32	中国建筑第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
33	中铁九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
34	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
35	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
36	中铁二十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
37	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
38	中国建筑第五工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
39	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
40	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
41	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
42	中铁广州工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
43	中建地下空间有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
44	中国二十冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



45	中国水利水电第十一工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
46	中交（深圳）工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
47	中国建筑第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
48	中铁一局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
49	中国水利水电第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
50	中建交通建设集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
51	中铁十七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
52	中能建葛洲坝集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
53	中交第三航务工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
54	中国能建南方建设投资有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
55	中冶城市投资控股有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
56	中国水利水电第一工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
57	中冶天工集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
58	中国建筑第八工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
59	中铁十二局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
60	中国水利水电第四工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中咨工程管理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	广东重工建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	广东中弘策工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



7	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
9	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
12	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
13	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
14	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
15	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
17	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
18	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
19	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
20	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
21	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
22	上海智通建设发展股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
23	江苏建科工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
24	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
25	北京建大京精大房工程管理有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
26	广州珠江监理咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
27	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
28	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
29	广州地铁工程咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
30	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
----	------	------------	----------

1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度勘察总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	广州地铁设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市中世纵横标识有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	中国航天建设集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	羿天设计集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
9	中铁工程设计咨询集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
10	中铁第一勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
11	深圳市国艺园林建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
12	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
13	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
14	浙江华展工程研究设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
15	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
16	天仁民防建筑工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



17	中国建筑标准设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
18	湖南省轨道勘察设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
19	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
20	深圳市城交轨道勘察设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
21	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
22	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
23	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
24	中铁上海设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
25	深圳市广汇源环境水务有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
26	深圳市燃气工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
27	广州怡境景观设计有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
28	福建省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
29	中铁科学研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
30	航天建筑设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
31	中国能源建设集团广东省电力设计研究院	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
32	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
33	江西省邮电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
34	深圳供电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
35	深圳市西伦土木有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
36	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
37	湖南省邮电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
38	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
39	深圳市城市规划设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
40	广东省电信规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



41	中通服咨询设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
42	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
43	云基智慧工程股份有限公司 (原深圳高速顾问工程有限公司)	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
44	深圳市利源水务设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
45	杭州市城乡建设设计院股份有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
46	深圳市工勘岩土集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	机械工业勘察设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	国众联建设工程管理顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



6	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	深圳市栋森工程项目管理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
9	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
10	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
11	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
12	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
13	广东省国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
14	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
15	深圳市建星项目管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年工程保险单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日



4	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	太平财产保险有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	永诚财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市建研检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	太科技术有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

特此通报。



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 8 月 9 日印发

(共印 1 份)

- 11 -





深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕62 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年下半年定期履约评价工作。

2024 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 231 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 49 个；评为 B 级（良好）有 113 个单位；评为 C 级（合格）有 50 个单位；评为 D 级（不合格）的有 19 个单位。结果如下：

- 1 -



2024年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中国水利水电第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	中铁建南方建设投资有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中交(广州)建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中建五局土木工程有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中交(深圳)工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国水利水电第一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	深圳市建安(集团)股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	中国电建市政建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳市政集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	深圳市路桥建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

- 2 -



22	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	中铁二十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	中铁二十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	中国水利水电第十四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	中铁七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
30	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
31	中铁一局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
32	中交第四航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
33	上海隧道工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
34	中交第三公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
35	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
36	中国建筑第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
37	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
38	中铁四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
39	中铁二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
40	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
41	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
42	中国葛洲坝集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
43	中冶天工集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
44	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



45	中国建筑第五工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
46	中铁隧道局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
47	中交第二公路工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
48	中铁十七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
49	中铁十五局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
50	中国建筑第四工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
51	中铁北京工程局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
52	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
53	中国建筑一局(集团)有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
54	中铁六局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
55	中冶城市投资控股有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
56	中铁二十局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
57	中国建筑第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
58	中铁十六局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
59	中交第三航务工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
60	中铁九局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
61	中铁广州工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
62	中铁上海工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
63	中建交通建设集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	铁科院(北京)工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



3	中铁路安工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	广州地铁工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	上海智通建设发展股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	北京建大京精大房工程管理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	广州珠江监理咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	广东中弘策工程顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	广东重工建设监理有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	上海市建设工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	上海三维工程建设咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



2024年下半年设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
4	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
6	中铁第四勘察设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025年6月30日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025年6月30日

2024年下半年勘察总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
4	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
6	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
7	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025年6月30日

2024年下半年设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日



3	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁二院工程集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东锦兴电力设计有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中铁水利水电规划设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	中铁工程设计咨询集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	航天建筑设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	江西省邮电规划设计院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中铁第一勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	深圳市中世纵横标识有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	福建省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



15	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	深圳供电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	深圳市燃气工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市广汇源环境水务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳市西伦土木结构有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	中国建筑标准设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中国能源建设集团广东省电力设计研究院	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	深圳市国艺园林建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	天仁民防建筑工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
30	中铁科学研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
31	中国航天建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
32	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
33	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
34	中铁上海设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
35	浙江华展研究设计院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
36	羿天设计集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
37	杭州市城乡建设设计院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
38	深圳市工勘岩土集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



39	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
40	湖南省轨道勘察设计有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
41	深圳市城交轨道勘察设计有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
42	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
43	云基智慧工程股份有限公司 (原深圳高速顾问工程有限公司)	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
44	中通服咨询设计研究院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
45	广东省电信规划设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
46	广州怡境景观设计有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
47	深圳市利源水务设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度前期工程施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国通信建设第二工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	广东维民电力建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市福睿能源发展有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中通建设股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市输变电工程有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	广东创铭建设工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中国通信建设第五工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市君安电力工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	广东南方通信建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国通信建设第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	长讯通信服务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



13	深圳市电信工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	中铁十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	中通信息服务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	深圳市宝睿能源发展有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	中国通信建设第一工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市深电供电新能源有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	中移建设有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	中徽建技术有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	湖南天辰建设有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	中铁十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	深圳市高力特实业有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中时讯通信建设有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	广东粤明动力有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	深圳市勘察研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



7	机械工业勘察设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	北京市勘察设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	深圳市栋森工程项目管理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	深圳市建星项目管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	深圳市广诚工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中国铁路设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	国众联建设工程管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通 合伙）	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	广东省国际工程咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日



2024年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日

2024年下半年工程保险单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
3	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
4	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
5	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
6	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
7	太平财产保险有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2025年6月30日
8	永诚财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2025年6月30日

2024年下半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
2	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	A 级	通报正式发布-2025年6月30日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日
4	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2025年6月30日





5	太科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	深圳市建研检测有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2025 年 1 月 20 日

（联系人：刘志胜 联系电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 21 日印发

（共印 1 份）

- 13 -





深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕336 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2025 年上半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

深铁建设各部（室）、项目部、各合同单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2025 年上半年定期履约评价工作。

深铁建设 2025 年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果，已于 2025 年 7 月 14 日—2025 年 7 月 19 日在深圳地铁智能招采平台完成公示。根据《深圳市地铁集团有限公司合同单位履约评价管理办法（2025 年修订稿）》第十五条“集团其他单位的同类别履约评价结果等级为 D 级的，该单



位的履约评价等级不得评为 A 级”，由于西安铁一院工程咨询管理有限公司在深圳铁路投资建设集团有限公司 2025 年上半年建设工程参建单位定期履约评价中被评为“D”级，故深铁建设将该单位的履约评价级别从“A”级调整为“B”级。

深铁建设 2025 年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果具体如下：

2025 年上半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国建筑第四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	中国水利水电第四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中交（深圳）工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	中铁一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中铁建南方建设投资有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	中铁二十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
9	中铁二十四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
10	中国建筑第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
11	中铁二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
12	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
13	中交（广州）建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
14	中铁七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
15	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
16	中铁九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
17	中冶天工集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
18	中国电建市政建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
19	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
20	中铁上海工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
21	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
22	中国葛洲坝集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
23	中交第二公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
24	中国铁建大桥工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
25	中冶城市投资控股有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
26	中交第三航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
27	中国建筑第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
28	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
29	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
30	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
31	中铁北京工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
32	中铁六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
33	中国水利水电第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
34	中国建筑一局(集团)有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
35	中铁四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
36	中铁广州工程局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
37	中交第四航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
38	中铁三局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
39	中交第三公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
40	中铁十七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
41	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
42	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
43	中建交通建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
44	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
45	中铁十六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
46	深圳市政集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
47	中国五冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
48	中国水利水电第一工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
49	中铁十一局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
50	中国二十冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
51	深圳市路桥建设集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
52	中国水利水电第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
53	中交一公局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
54	中建五局土木工程有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
55	中国建筑第二工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
56	中国建筑第五工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
57	中铁十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
58	中铁隧道局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
59	上海隧道工程有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
60	中铁二十局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
61	深圳市建安（集团）股份有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
62	中国水利水电第十四工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
63	中国葛洲坝集团市政工程有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
64	中铁十五局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年度前期工程施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中通信息服务有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	深圳市福睿能源发展有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	广东创铭建设工程有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	中国通信建设第二工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中通建设股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	深圳市宝睿能源发展有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	广东维民电力建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	中时讯通信建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
9	深圳市电信工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
10	中移建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
11	长讯通信服务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
12	中国通信建设第一工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
13	中徽建技术有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
14	中国通信建设第三工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
15	深圳市中基电气安装有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
16	深圳市龙睿能源发展有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
17	中国通信建设第五工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
18	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
19	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
20	中国通信建设第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
21	深圳市输变电工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
22	中通服建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
23	中国通信建设第五工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
24	湖南天辰建设有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
25	深圳市君安电力工程有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
26	菱亚能源科技(深圳)股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
27	中铁十五局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
28	深圳市高力特实业有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
29	深圳市深电供电新能源有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
30	广东南方通信建设有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
31	中国葛洲坝集团市政工程有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
32	广东粤明动力有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	广东重工建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	上海智通建设发展股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	中铁济南工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	英泰克工程顾问(上海)有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
9	北京建大京精大房工程管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
10	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
11	广东中弘策工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
12	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
13	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
14	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
15	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
16	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
17	广州地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
18	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
19	上海市建设工程监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
20	江苏建科工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
21	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
22	广州市市政工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
23	中铁华铁工程设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
24	铁科院（北京）工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
25	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
26	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
27	深圳市东部工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
28	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
29	广州珠江监理咨询集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
30	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025 年上半年度设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



4	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中铁第四勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025 年上半年度勘察总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中铁工程设计咨询集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	广州地铁设计研究院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	中铁第四勘察设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025 年上半年度设计监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	广州地铁设计研究院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	中国铁路设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	中铁工程设计咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



2025年上半年度工点设计单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市市政设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	中铁水利水电规划设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	深圳市水务规划设计院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	中铁工程设计咨询集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	中国航天建设集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	浙江华展研究设计院股份有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
9	深圳新能源电力开发设计院有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
10	深圳市国艺园林建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
11	中国能源建设集团广东省电力设计研究院	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
12	福建省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
13	深圳市广汇源环境水务有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
14	云基智慧工程股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
15	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
16	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
17	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
18	广州地铁设计研究院股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
19	航天建筑设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
20	广东锦兴电力设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
21	徐州通域空间结构有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
22	江西省邮电规划设计院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
23	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
24	中铁第一勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
25	深圳市燃气工程设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
26	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
27	中国瑞林工程技术股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
28	中铁科学研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
29	华优建筑设计院有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
30	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
31	深圳市中世纵横标识有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
32	湖南省轨道勘察设计有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
33	深圳市杰恩创意设计股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
34	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
35	中通服咨询设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
36	中铁二院工程集团有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
37	中铁上海设计院集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
38	杭州市城乡建设设计院股份有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
39	羿天设计集团有限责任公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
40	深圳市西伦土木结构有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
41	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
42	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
43	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
44	中国建筑标准设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
45	深圳市工勘岩土集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
46	深圳供电规划设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
47	江苏省岩土工程勘察设计研究院	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
48	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
49	深圳市城交轨道勘察设计有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
50	深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
51	山西省地质工程勘察院有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
52	深圳市利源水务设计咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中铁第六勘察设计院集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	深圳市工勘岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	北京市勘察设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年度造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	中铁二院工程集团有限责任公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	深圳市栋森工程项目管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	深圳市建星项目管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
9	深圳市广诚工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
10	国众联建设工程管理顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
11	深圳市航建工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
12	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
13	广东省国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
14	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
15	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年工程保险单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国人民财产保险股份有限公司深圳市分公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	中国平安财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	中国太平洋财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日



序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
4	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	太平财产保险有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

2025年上半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
2	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
3	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
4	深圳市港嘉工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
5	深圳市建研检测有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
6	太科技术有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
7	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日
8	铁科院（深圳）检测工程有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025年8月1日

(联系人: 李玉琼 电话: 13760348058)

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025年8月3日印发

(共印1份)

- 13 -

