

工程编号: 2310-440307-04-01-312612005001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: 平湖街道凤安九年一贯制学校新建工程（一期）EPC

投标文件内容: 资信标部分

投标人: 华蓝设计（集团）有限公司、深圳市新达基建设集团有限公司

日期: 2025 年 11 月 12 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人（如投标人为联合体，须牵头单位提供）提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已竣工工程总承包业绩(数量上限为5项，超过5项的，只认前5项业绩)。</p> <p>证明资料：中标通知书、合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如建筑面积、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> <p>注：1. 优先提供设计单位牵头合同金额较大项目业绩； 2、项目完工时间以竣工验收报告载明日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>一、投标人（如投标人为联合体，须由联合体牵头单位提供）近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）公建类业绩获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项）</p> <p>注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。获奖时间以获奖证书颁发的时间为准，获奖证书需能体现单位名称、项目名称、获奖时间的关键信息。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项提供。</p> <p>2. 国家级奖项包括：住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖；中国勘察设计协会颁发的行业优秀勘察设计奖建筑设计奖。</p> <p>二、投标人（如投标人为联合体，须由联合体施工单位提供）近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）获得施工总承包业绩市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项）</p> <p>注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。获奖</p>

		<p>时间以获奖证书颁发的时间为准，获奖证书需能体现单位名称、项目名称、获奖时间的关键信息。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按获得的最高奖项提供。</p> <p>2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；</p> <p>省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。</p>
3	项目总负责人专业、职称和业绩情况	<p>提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人（如投标人为联合体，则需牵头单位提供）提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已竣工工程总承包业绩（数量上限为1项，超过1项的，只认前1项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明资料：1、中标通知书、合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目总负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）2、6个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）</p> <p>备注：若本项目拟派项目总负责人由设计负责人兼任，则业绩证明资料提供设计负责人名字页面。</p>
4	设计负责人资格专业、职称和业绩情况	<p>投标人（如投标人为联合体，则具有设计资质单位提供）提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已竣工工程总承包业绩（数</p>

		<p>量上限为 1 项，超过 1 项的，只认前 1 项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明资料：1、中标通知书、合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目负责人或设计负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）2、6 个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）</p>
5	施工负责人（项目经理）专业、职称和业绩情况	<p>投标人（如投标人为联合体，则具有施工资质单位提供）提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。</p> <p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已竣工工程总承包或施工总承包业绩（数量上限为 1 项，超过 1 项的，只认前 1 项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；</p> <p>证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）2、6 个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）</p>
6	项目管理机构设置及其他人员配备要求	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供各相关专业技术责任人（工程师）、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书（或上岗证书）、职称证明（优先提供高工证明、注册安全师证及毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。</p> <p>注：项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况

1.1 投标人近5年同类工程的设计、施工业绩情况

近5年同类工程业绩汇总表（设计）

序号	项目名称	项目所在地	承担工作内容	发包人名称	承包人名称	合同金额	合同签订时间
1	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包	南宁市佛子岭路	可行性研究报告批复后阶段:在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下,依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包(包括地质勘察(建设红线范围内一期工程的地质勘察工作)、设计(设计阶段包括一期、二期的总平面设计(其中一期工程包含交通影响评价、绿建、海绵城市、亮化、交通设计),以及一期主体工程的方案设计、初步设计、施工图设计,设计必须经过招标人同意,且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心(需要时)审定);设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、消防外立面(含幕墙)、总水总电(不含室内分支水、电)、管网、道路。不包含二次装修、智能、呼叫系统手术室、ICU 洁净部分,以及空调、电梯等设备采购的设计)、采购(设计范围内所涉及的设备材料等).施工(包括一期工程内的基坑支护、地基处理、建筑(主体)结构、消防、总水总电(不含室内分支水电)、外立面(含幕墙)、管网、道路,不含二次装修、建筑智能、呼叫系统、手术室、ICU 洁净部分、中央供氧负压吸引、气动物流系统、室外园林、空调、电梯、电气,给排水。)直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。	广西壮族自治区人民医院	华蓝设计(集团)有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	30256.8万元	2017.03.03
2	广西医科大学附属五象新区医院项目	南宁市五象新区	(4)工程承包范围:广西医科大学附属五象新区医院一期建设内容(手术室、中心供应室、ICU、静输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区的二次装修不在本次合同施工范围内),依据初步设计进行项目的施工设计、施工、采购	广西医科大学附属肿瘤医院(广西壮族	华蓝设计(集团)有限公司、中国建筑第八工程局有	111895.11万元	2019.12.26

			等的工程总承包内容，包括但不限于以下范围内的设计、采购、施工、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修	自治区肿瘤防治研究所)	限公司		
3	四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工工程总承包	成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间	四川省妇女儿童中心建设项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工等手续。主要工作包括以下内容(具体范围详见招标清单编制说明):	四川省妇女联合会协会	华蓝设计(集团)有限公司、成都建筑工程集团总公司	36041.146164万元	2018.3.21
4	广西壮族自治区博物馆改扩建项目	南宁市青秀区民族大道34号	博物馆原址上新建及改扩建项目的勘察、设计(设计阶段包括总平方案设计、单体方案设计、初步设计、施工图设计。各阶段设计必须经过发包人同意方可进入下阶段工作,施工图审图完成后承包人编制工程预算,由发包人和自治区财政厅评审中心审定)、施工(设计范围内所涉及的工程内容)及相关采购(施工范围内所涉及的设备材料等),直至分项验收合格及移交、工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包。(施工红线内的“三通一平”不在本次招标范围内;本博物馆改扩建工程中涉及陈列展览区部分(面积为:13540平方米)须按要求进行专业的装修,此专业装修不在本次招标范围,展厅部分仅需完成(公共部分)基本的水电及设备安装。)	广西壮族自治区博物馆	华蓝设计(集团)有限公司、中建八局第二建设有限公司	19185.34万元	2018.2.3
5	广西社会主义学院教学综合楼项目总承包(EPC)	南宁市西乡塘区新村大道6号广西社会主义学院校区内	建设红线范围内的勘察、设计(设计阶段包括初步设计、施工图设计;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、装饰装修、绿化、防雷、消防、空调、智能化、总平等)、采购、施工(含土建、装饰装修、安装工程等,其中智能化施工包含管线和预埋,不含设备采购安装)直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包,本项目不要求采用装配式技术。	广西社会主义学院	华蓝设计(集团)有限公司、广西建工集团第五建筑工程有限责任公司	8947.5万元	2018.2.14

注: 后附证明材料。

1.1.1 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包

中标通知书

项目招标编号: KWAD3G20161004

招标人	广西壮族自治区人民医院						
中标人	华蓝设计(集团)有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体)						
招标代理机构	广西科文招标有限公司						
工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包						
工程地址	南宁市佛子岭路						
中标范围	可行性研究报告批复后阶段:在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下,依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包(设计必须经过招标人同意,且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心(需要时)审定)						
工程规模	项目总用地面积 77629.25 平方米。建筑总面积约为 181859.1 m ² 。其中地上建筑面积约为 97859.1 m ² , 地下建筑面积约为 84000 m ² 。总床位数 895 张。其中,一期工程拟建设 505 张病床, 建筑面积约为 105132 m ² , 其中地上建筑面积约为 59632 m ² , 地下建筑面积约为 45500 m ² , 包括门诊综合楼、住院部(505 床)、后勤、污水处理			工程投资	30285 万元		
项目总负责人	梁汉吉	注册专业及等级	一级注册结构师	注册编号	S994500035		
项目设计负责人	庞波	注册专业及等级	一级注册建筑师	证书编号	004500154		
项目经理	阙敏	注册专业及等级	一级注册建造师	注册编号	桂 145060801135		
项目施工安全员 证书编号	黄立志(桂建安 C(2014)0010535)、韦伟(桂建安 C(2014)0010709)、郑青青(桂建安 C(2014)0010779)、黄流昆(桂建安 C(2014)0010536)						
中标 主要 条件	中标价	叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整(¥302,568,000.00 元)	其中	(1) 勘察费: ￥2,840,000.00 元; (2) 设计费: ￥18,700,000.00 元; (3) 施工费: ￥256,800,000.00 元; (4) 暂列金额: ￥24,228,000.00 元;			
	工期	892 日历天		(1) 勘察设计工期 120 日历天 (2) 施工工期 772 日历天			
	质量	(1) 设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、各项批复的要求 (2) 施工要求的质量标准: 满足设计及有关规范要求, 工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。					
招标人: (盖单位公章)		招标代理机构: (盖单位公章)	见证单位: (盖单位公章)				
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)	经办人: (签字或盖章)				
2017年 2月 4日		2017年 2月 4日	2017年 2月 4日				
备注		本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准。					

一式 10 份。其中: 建设单位 6 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

正本

广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）

工程总承包合同

合同编号：2016GXNN0042-001

发包人（全称）广西壮族自治区人民医院

承包人（全称）华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体）

2017年3月3日

第一部分 合同协议书

合同协议书



广西壮族自治区人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包（项目名称）已接受华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）
- (2) 协议书
- (3) 专用合同条款及其附件中标通知书；
- (4) 招投标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 其他合同文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以前款所列次序在先的文件为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包。
- (2) 工程地点：南宁市佛子岭路。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会【2016】1398号。
- (4) 资金来源：财政投入、业主自筹等。
- (5) 工程内容：
- (6) 工程承包范围：可行性研究报告批复后阶段；在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的

条件下,依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包(包括地质勘察(建设红线范围内一期工程的地质勘察工作)、设计(设计阶段包括一期、二期的总平面设计(其中一期工程包含交通影响评价、绿建、海绵城市、亮化、交通设计),以及一期主体工程的方案设计、初步设计、施工图设计,设计必须经过招标人同意,且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心(需要时)审定);设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、消防、外立面(含幕墙)、总水总电(不含室内分支水、电)、管网、道路。不包含二次装修、智能、呼叫系统、手术室、ICU洁净部分,以及空调、电梯等设备采购的设计)、采购(设计范围内所涉及的设备材料等)、施工(包括一期工程内的基坑支护、地基处理、建筑(主体)结构、消防、总水总电(不含室内分支水、电)、外立面(含幕墙)、管网、道路,不含二次装修、建筑智能、呼叫系统、手术室、ICU洁净部分、中央供氧负压吸引、气动物流系统、室外园林、空调、电梯、电气,给排水。)直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4. 本合同价格分为勘察费、设计费、施工费和暂列金额四部分,勘察费、设计费采用总价控制方式,施工费用采用固定综合单价,工程量清单结算方式;暂定合同价格为人民币(大写)叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整,(¥302,568,000.00),其中勘察费2,840,000.00元,设计费18,700,000.00元,施工费256,800,000.00元,暂列金额24,228,000.00元。

5. 项目总负责人:梁汉吉;项目设计负责人:庞波;项目经理:阙敏;项目施工专职安全员:黄立志、韦伟、郑青青、黄流昆;建筑安装负责人:陆智红。

6. 工程质量符合的标准和要求:设计要求的质量标准:符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点;施工要求的质量标准:满足设计及有关规范要求,工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间:勘察设计开始时间2017年2月5日,施工开始时间2017年6月5日,实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。总承包工期为892天,其中勘察设计工期120天,施工工期772天。

10. 本协议书一式壹拾捌份,发包人执陆份,承包人执壹拾贰份。

11. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

勘
定
初
西
防
統
管
水
力
工

式，
陆
二，

黃道吉日

三五
其

(此页无正文)

发包人：广西壮族自治区人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址：南宁市青秀区桃源路 6 号

日期: 2017年3月3日

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址：南宁市兴宁区华东路 39 号

日期:

承包人：广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址：南宁市青秀区新竹路 29 号

日期：



2017.5.25

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	109718.10 [㎡]	结构类型、 层 数	框架结构 地下3层,地上4/13层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	

工程竣工验收内容:

- 1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；
- 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整；
- 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善；
- 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象；
- 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象；
- 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程永久性标牌；
- 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象；
- 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整；
- 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕；
- 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 429 项, 经审查符合要求 429 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 131 项, 符合要求 131 项 共核查 131 项, 符合要求 131 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 264 项, 符合要求 264 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单位 资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
施工 单位 资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程施工图等基本齐全。
勘察 单位 资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计 单位 资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监理 单位 资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 <u>陈海峰</u>	广西壮族自治区人民医院		项目负责人
	副组长 <u>李海峰</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师
	<u>陈金</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
	<u>何海峰</u>	广西壮族自治区人民医院		现场代表
	<u>李海峰</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	<u>陈金</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		
	<u>何海峰</u>	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	<u>李海峰</u>	华蓝设计(集团)有限公司		
	<u>陈金</u>	华蓝设计(集团)有限公司		
	<u>陈海峰</u>	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人
	<u>陈海峰</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人
<u>陈海峰</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	<u>质量员</u>		
<u>陈海峰</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司			
<u>陈海峰</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司			
竣工单位 <u>红章印深</u>	勘察单位 <u>陈海峰</u>	设计单位 <u>陈海峰</u>	监理单位 <u>陈海峰</u>	建设单位 <u>陈海峰</u>
单位负责人 <u>陈海峰</u>	单位(项目) <u>陈海峰</u>	单位(项目) <u>陈海峰</u>	项目总监理 工程师 <u>陈海峰</u>	单位(项目) <u>陈海峰</u>
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包
包住院楼(主体工程)

建设单位: 广西壮族自治区人民医院

竣工验收时间: 2022 年 8 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包住院楼（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	27882.2m ²	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下0层，地上13层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；
- 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整；
- 3、严格按照施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善；
- 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象；
- 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象；
- 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌；
- 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象；
- 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整；
- 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕；
- 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 162 项，经审查符合要求 162 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 检查及抽查结果	共核查 48 项，符合要求 48 项 共核查 48 项，符合要求 48 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 101 项，符合要求 101 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设 单位 资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。
施工 单位 资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
勘察 单位 资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计 单位 资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监理 单位 资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 <u>陈柳</u>	广西壮族自治区人民医院		项目负责人
	副组长 <u>李晓伟</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师
	副组长 <u>林金</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理
	其他成员 <u>林晓川</u>	广西壮族自治区人民医院		现场代表
	其他成员 <u>李晓伟</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师
	其他成员 <u>陈晓东</u>	中国轻工业南宁设计工程有限公司		
	其他成员 <u>王伟</u>	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人
	其他成员 <u>王伟</u>	华蓝设计(集团)有限公司		
	其他成员 <u>王伟</u>	华蓝设计(集团)有限公司		
	其他成员 <u>廖群</u>	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人
	其他成员 <u>陆智仁</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人
	其他成员 <u>宁伟</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员
其他成员 <u>宁伟</u>	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司			
其他成员 <u>宁伟</u>	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司			
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位 
单位负责人 <u>陈柳</u> 年 月 日	单位(项目)负责人 <u>陈柳</u> 年 月 日	单位(项目)负责人 <u>陈柳</u> 年 月 日	项目总监理工程师 <u>陈柳</u> 年 月 日	单位(项目)负责人 <u>陈柳</u> 年 月 日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包地下室(主体工程)
建设单位: 广西壮族自治区人民医院
竣工验收时间: 2022 年 8 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包地下室（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	45268.9m ²	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下3层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日
工程竣工验收内容:			
<p>1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整； 3、严格按施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善； 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程竣工永久性标牌； 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象； 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整； 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕； 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 102 项，经审查符合要求 102 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 31 项，符合要求 31 项 共核查 31 项，符合要求 31 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 62 项，符合要求 62 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。 施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程竣工图等基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长 	广西壮族自治区人民医院		项目负责人	
	副组长 	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师	
	副组长 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	其他成员 	广西壮族自治区人民医院		现场代表	
	其他成员 	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	其他成员 	中国轻工业南宁设计工程有限公司			
	其他成员 	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人	
	其他成员 	华蓝设计(集团)有限公司			
	其他成员 	华蓝设计(集团)有限公司			
	其他成员 	广西华蓝岩土工程有限责任公司		项目负责人	
	其他成员 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人	
其他成员 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		质量员		
其他成员 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司				
其他成员 	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司				
参 与 验 收 单 位	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	建设单位 (公章)
	单位负责人 年 月 日	单位(项目)负责人 年 月 日	单位(项目)负责人 年 月 日	项目总监理 工程师 年 月 日	单位(项目)负责人 年 月 日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包
门诊楼(主体工程)
建设单位: 广西壮族自治区人民医院
竣工验收时间: 2022 年 9 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包门诊楼（主体工程）		
工程地址	南宁市青秀区佛子岭路3号		
建筑面积 (或工程规模)	36567.2 [㎡]	结构类型、 层 数	框架抗震墙 地下0层，地上4层
开工时间	2017年9月25日	竣工日期	2022年3月20日
工程竣工验收内容：			
1、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效； 2、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整； 3、严格按照施工合同、设计文件完成了施工内容，且有关设计变更手续完善； 4、不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象； 5、屋顶、墙面、地下室底板、卫生间和有防水要求的房间不存在渗水现象； 6、已按要求在建筑物显著位置设置建筑工程竣工永久性标牌； 7、不存在室内外环境严重影响市容市貌的现象； 8、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整； 9、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕； 10、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 部分，经查 8 部分 符合标准及设计要求 8 部分	合格
2	质量控制 资料核查	共 157 项，经审查符合要求 157 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽査结果	共核查 52 项，符合要求 52 项 共核查 52 项，符合要求 52 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 102 项，符合要求 102 项 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等基本齐全。 施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、工程施工图等基本齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘查质量检查报告等基本齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知、设计质量检查报告等基本齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告、监理对工程质量的监控资料等基本齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长 	广西壮族自治区人民医院		项目负责人	
	副组长 	中国轻工业南宁设计工程有限公司		总监理工程师	
	项目经理 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目经理	
	何海川 	广西壮族自治区人民医院		现场代表	
	李海桂 	中国轻工业南宁设计工程有限公司		监理工程师	
	何志华 	中国轻工业南宁设计工程有限公司			
	覃海 	华蓝设计(集团)有限公司		项目负责人	
	覃海 	华蓝设计(集团)有限公司			
	华蓝设计(集团)有限公司 				
	广西华蓝岩土工程有限责任公司 			项目负责人	
	陈海红 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司		项目技术负责人	
宁海 	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司	质量员 			
广西建工集团第二建筑工程有限责任公司 					
参加验收单位 	施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人
	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日 	年 月 日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)工程总承包

建设单位: 广西壮族自治区人民医院

竣工验收时间: 2022 年 8 月 31 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

1.1.2 广西医科大学附属五象新区医院项目

中标通知书

项目招标编号: GXZC2019-G2-000036-GXKW

招标人	广西医科大学附属肿瘤医院(广西壮族自治区肿瘤防治研究所)	
中 标 人	联合体	牵头人: 华蓝设计(集团)有限公司 成员单位: 中国建筑第八工程局有限公司
招标代理机构	广西科文招标有限公司	
工程名称	广西医科大学附属五象新区医院项目	
工程地址	南宁市五象新区, 广西医科大学国际医药教育与交流中心地块南侧, 即玉岭路以东、玉成路以南、良庆六路以西、良玉大道以北地块	
中 标 范 围	<p>1. 广西医科大学附属五象新区医院一期建设内容(手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区的二次装修不在可研批复估算的范围), 包括但不限于以下范围内的设计、采购、施工、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修:</p> <p>(1) 地基与基础(不含基坑支护已实施部分)、主体结构、屋面工程、外立面装修等;</p> <p>(2) 室内装修工程: 除外洁净区(含手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等, 但需预留满足这些区域使用的给排水、强电、照明电、消防、气源等, 且相应电源电箱、消防设置、气体管道等需到位)的二次装饰装修工程;</p> <p>(3) 夜景照明(外立面泛光照明和室外景观照明);</p> <p>(4) 机电设备购置及安装: 给排水工程(含热水供应、二次加压)、消防工程、电气工程(含机电照明、高低压变配电项目等, 不含柴油发电机设备采购)、空调和通风工程(不含手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房区域, 但需预留冷、热、气源等)、电梯工程(包含电梯深化设计、装修设计、采购、安装、调试等)、太阳能耦合空气源热泵热水系统、抗震支架等;</p> <p>(5) 室外工程: 按总平图要求完成整个场地道路及路边土坡防护工程、广场工程、景观绿化工程、生态停车场工程、土石方工程、海绵城市等;</p> <p>(6) 医疗专项工程: 医疗气体系统(包含真空吸引、氧气、压缩空气等, 手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区域不在本次招标范围但需预留气源等)、污水处理系统工程;</p> <p>(7) 其他专项工程: 标识系统(室内、室外、及外立面等)、交通标线、人防工程、绿色二星建筑增项设计、BIM 技术应用(设计、施工、运维阶段, 包含但不限于设计阶段建模、流线模拟、疏散模拟、交通模拟、管线综合、设计优化、碰撞分析; 施工阶段施工模拟、进度模拟等, 具体按招标人及其委托的管理公司要求实施, 投标人在投标文件中对 BIM 的应用点应予以分析);</p> <p>(8) 设计: 扩大初步设计、专项设计、施工图设计、深化设计及本项目所涉及的专家评审、考察以及工程量清单与预算编制以及设计总协调等; (上述费用全部包含在设计费投标报价中, 不再另行计算)。招标范围内的相关设计漏项和缺项由总承包方承担责任。</p> <p>2. EPC 项目管理服务: 包括工程实施过程管理(包括对发包人另行发包工程进行总承包管理)、配合尚未完成的前期手续【①协助发包人办理工程建设项目必须履行的各类审批、质监、安检、验收、核准或备案、施工许可证等手续; ②承包人应按国家及地方有关主管部门的规定, 办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续并承担相关费用, 必要时发包人将予以协助。涉及政府收费的, 依据地方行政事业性收费约定由发包人支付; ③完成竣工图纸及结算资料等; ④除第②条中应由发包人支付的费用外, 其余费用均由承包人支付。时间以不耽误工程关键进度为前提。】的办理、组织验收、咨询服务(采购管理、专业软件使用、工程移交、备案、产权证等相关资料的办</p>	

	<p>理等)。</p> <p>3. 本次招标范围不包括：施工图审查，基坑开挖与支护(已实施部分)、洁净区域(手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房)的二次装修设计与施工；办公、科研、教学设备、医疗器械等设备的购置，智能化工程、物流传输系统、充电桩、柴油发电机、停机坪、围墙、大门、燃气工程、中央纯水、辐射防护及磁屏蔽、洗衣房设备、垃圾处理设备、营养食堂设备、太平房冷库设备。</p> <p>投标人应充分考虑该工程建设内容的完整性，如非招标人特别说明的不在本次招标范围内的施工项目外，其余建设项目建设均包含在本次承包范围内。</p>						
工程规模	项目总用地 148700.84 m ² 约 223 亩，项目一期建设规模按 1000 张病床设置。本项目建设总建筑面积 181650.82 m ² ，其中：1#门急诊大楼 23714.75 m ² ，2#医技综合楼 39730.76 m ² ，3#住院综合楼 70936.41 m ² ，地下室 46448 m ² ，氧站 158.4 m ² ，污水处理站 662.2 m ² 。						
工程投资	111898.62 万元						
项目总负责人	刘邵	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	964500014		
	身份证号	45010219631128053X					
项目设计负责人	曹剑	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	114500368		
	身份证号	320522197509050011					
项目经理	赵华	注册专业及等级	一级注册建造师	注册编号	沪 131141401810		
	身份证号	532901198309141619					
项目施工安全员 证书编号	吴波(安全生产考核合格证书编号：沪建安 C(2017)0086268；身份证号：511223197806030013)、覃俊程(安全生产考核合格证书编号：沪建安 C(2016)0073564；身份证号：452124199201160012)、林志强(安全生产考核合格证书编号：沪建安 C(2012)0020903；身份证号：460033197112023237)、唐浩(安全生产考核合格证书编号：沪建安 C(2012)0019887；身份证号：430529198612146331)、陈芝文(安全生产考核合格证书编号：沪建安 C(2012)0053236；身份证号：341122199009085033)						
中标 主要 条件	中标价	壹拾壹亿壹仟捌佰玖拾伍万壹仟壹佰元整 (¥1,118,951,100.00)	其中	(1) 设计费：1120 万元； (2) 建筑安装工程费：101481.83 万元； (3) 暂列费用：9293.28 万元。			
	工期	1030 天(日历天)		(1) 设计工期：150 日历天 (2) 施工工期：880 日历天			
	质量	设计质量标准：合格；符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点，达到绿色建筑二星标准。施工质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。确保广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)，争创“国家级优质工程”。					
<p>招标人： (盖单位公章)</p> <p>法定代表人： (签字或盖章)</p>			<p>招标代理机构： (盖单位公章)</p> <p>法定代表人： (签字或盖章)</p>				
<p>2019 年 月 日</p> <p>中唐 印</p>			<p>2019 年 月 日</p> <p>译珍 马</p>				
备注	本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准						

一式 13 份。其中：招标人 8 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续)、中标人 2 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、有形交易市场 1 份。

合同编号: HLB19006

广西医科大学附属五象新区医院项目

工程总承包合同

(正本)

发包人: 广西医科大学附属肿瘤医院
(广西壮族自治区肿瘤防治研究所)

承包人: 华蓝设计(集团)有限公司
中国建筑第八工程局有限公司

日期: _____年_____月_____日

第一部分 合同协议书

广西医科大学附属肿瘤医院(广西壮族自治区肿瘤防治研究所) (发包人名称,以下简称“发包人”)为实施广西医科大学附属五象新区医院项目(项目名称),已接受华蓝设计(集团)有限公司、中国建筑第八工程局有限公司(组成的联合体)(承包人名称,以下简称“承包人”)为该项目的工程总承包单位。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款及附件
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件及其附件
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 本合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称:广西医科大学附属五象新区医院项目
- (2) 工程地点:南宁市五象新区,广西医科大学国际医药教育与交流中心地块南侧,即玉岭路以东、玉成路以南、良庆六路以西、良玉大道以北地块。
- (3) 工程内容:项目总用地 148700.84 m²约 223 亩,项目一期建设规模按 1000 张病床设置。本项目建设总建筑面积 181650.82 m²,其中:1#门诊大楼 23714.75 m²,2#医技综合楼 39730.76 m²,3#住院综合楼 70936.41 m²,地下室 46448 m²,氧站 158.4 m²,污水处理站 662.2 m²。
- (4) 工程承包范围:广西医科大学附属五象新区医院一期建设内容(手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区的二次装修不在本次合同施工范围内),依据初步设计进行项目的施工设计、施工、采购等的工程总承包内容,包括但不限于以下范围内的设计、采购、施工、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修:
 - ① 地基与基础(不含基坑支护已实施部分)、主体结构、屋面工程、外立面装修等;
 - ② 室内装修工程:除外洁净区(包含手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等,但需预留满足这些区域使用的给排水、强电、照明电、消防、气源等,且相应电源电箱、消防设置、气体管道需到位)的二次装饰装修工程。

③ 夜景照明（外立面泛光照明和室外景观照明）；

④ 机电设备购置及安装：给排水工程（含热水供应、二次加压）、消防工程、电气工程（含机电照明、高低压变配电项目等，不含柴油发电机设备采购）、空调和通风工程（不含手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房区域，但需预留冷、热、气源等）、电梯工程（包含电梯深化设计、装修设计、采购、安装、调试等）、太阳能耦合空气源热泵热水系统、抗震支架等；

⑤ 室外工程：按总平图要求完成整个场地道路及路边土坡防护工程、广场工程、景观绿化工程、生态停车场工程、土石方工程、海绵城市等；

⑥ 医疗专项工程：医疗气体系统（真空吸引、氧气、压缩空气等，手术室、中心供应室、ICU、静脉输液配置中心、血液科洁净病房等洁净区域不在本次招标范围但需预留气源等）、污水处理系统工程；

⑦ 其他专项工程：标识系统（室内、室外、及外立面等）、交通标线、人防工程、绿色二星建筑增项设计、BIM 技术应用（设计、施工、运维阶段，包含但不限于设计阶段建模、流线模拟、疏散模拟、交通模拟、管线综合、设计优化、碰撞分析；施工阶段施工模拟、进度模拟等，具体按发包人要求实施）；

⑧ 设计：包含但不限于扩大初步设计、深化设计、专项设计、施工图设计（含建筑、结构、给排水及供暖、消防、人防、二次装修、强电、园林道路、空调和通风等招标范围内的设计费）、施工图预算编制费、工程设计协调费（包含发包人另行分包工程的设计协调）、绿色建筑设计费、BIM、组织设计阶段审查会议并承担会议相关费用等与本工程设计有关的所有费用。（上述费用全部包含在设计费投标报价中，不再另行计算）。招标范围内的相关设计漏项和缺项由总承包方承担责任；

⑨ EPC 项目管理服务：包括工程实施过程管理（包括对发包人另行发包工程进行总包管理）、配合尚未完成的前期手续【①协助发包人办理工程建设项目必须履行的各类审批、质监、安检、验收、核准或备案、施工许可证等手续；②承包人应按国家及地方有关主管部门的规定，办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续并承担相关费用，必要时发包人将予以协助。涉及政府收费的，依据地方行政事业性收费约定由发包人支付；③完成竣工图纸及结算资料等；④除第⑨条中应由发包人支付的费用外，其余费用均由承包人支付。时间以不耽误工程关键进度为前提】的办理、组织验收、咨询服务（采购管理、专业软件使用、工程移交、备案、产权证等相关资料的办理等）。

承包人应充分考虑该工程建设内容的完整性，如非发包人特别说明的不在本次承包范围内的施工项目外，其余建设项目均包含在本次承包范围内。

4、本合同采用的计价方式为：

本项目是在投资主管部门批准的可行性研究报告范围内确定最高投标限价，与承包人签订工程总承包合同，中标价格为上限控制总价，上限控制总价不能突破最高投标限价，原则上各单位工程的上限控制价不能超过相对应的各单位工程的招标控制价，若最终批复的初步设计概算低于可行性研究报告估算，应相应下调；若最终批复的初步设计概算高于可行性研究报告估算，应按程序审批同意后上调。特殊情况，某个各单位工程如有突破，承包人应进一步优化设计，经发包人同意，各单项工程之间资金方可相互进行调整。

本工程的设计费计价方式为固定总价；建安工程施工费计价方式：承包人在每个阶段性施工图纸设计、审查完成后 30 天内，按招标文件约定计价依据和计价规范完成该部分施工图预算编制，并报送发包人和其委托的全过程咨询单位、全过程跟踪审计单位审核。发包人收到后 30 天内将审核后的施工图预算报送财政评审中心评审，财政评审中心评审后的费用（即各单项费用之和）乘以中标下浮系数（中标价/工程最高投标限价）后的总额与经调整后的中标价格（根据已批复的初步概算进行了相应调整后的价格）比较，低者作为工程总承包项目的实际合同总价（合同总价已包含雨季施工增加费、夜间施工增加费、二次搬运费、建筑垃圾外运、土方弃土场费用），除招标文件或工程总承包合同约定的调价原则外，实际合同总价或综合单价原则上不予调整。

本合同暂定价为人民币 111895.11 万元，其中：（1）设计费 1120.00 万元（含 BIM 技术应用费用）；（2）建筑安装工程费 101481.83 万元[其中①土建工程 69610 万元，包含主体建筑及外立面装修工程 44246.2 万元（不含基坑支护已实施部分）、室内装修工程 18240 万元、室外工程 6137.34 万元、污水处理设施 200 万元、其他工程 786.46 万元；②机电设备购置及安装 31871.83 万元，其中包含电气工 5750.22 万元、给排水工程 2958.42 万元、消防工程 5501.07 万元、通风空调工程 6564.66 万元、电梯工程 1524.00 万元、人防安装工程 960 万元、医疗气体工程 1879.92 万元、室外安装工程 6496.04 万元、其他工程 237.5 万元]；（3）暂列金额 9293.28 万元。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列金额费用主要为以下情况：

- (1) 发包人提出的建设范围、建设规模、建设标准、功能需求、工期或者质量要求的调整；
- (2) 提供的环境保护、气象水文、地质资料、地下管线、规划设计条件等前期工作相关文件不准确、不及时，造成工程费用增加和工期延误；
- (3) 因国家政策、法律法规变化引起的合同价格的变化；
- (4) 难以预见的地质自然灾害、不可预知的地下溶洞、采空区或障碍物、有毒气体等重大地质变化，其损失与处置费由发包人承担；因承包人施工组织、措施不当等造成的上述问题，其损失和处置费由承包人承担；
- (5) 其他不可抗力所造成的工程费用的增加。
- (6) 招标文件或工程总承包合同约定的调价情况。

5. 项目总负责人：刘邵；项目设计负责人：曹剑；项目采购负责人（如有）： / 项目经理：赵华；项目施工专职安全员：吴波、覃俊程、林志强。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格，具体见发包人要求。
7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 发包人初步设计阶段文件审批完成时间，施工开始时间：地基基础工程图纸审查完成时间，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 1030 天，其中设计工期 150 天，施工工期 880 天，地基基础完成时间 开工之日起

第 240 天，主体结顶时间 开工之日起第 480 天。（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。
11. 合同生效：本合同自 双方法定代表人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。
12. 合同订立时间：_____年____月____日；合同订立地点：广西医科大学附属肿瘤医院。
13. 本协议书一式 正叁 副壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 正壹副伍 份，承包人执 正贰副壹拾 份。
14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广西医科大学附属肿瘤医院（广西壮族自治区肿瘤防治研究所）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：南宁市河提路 71 号

邮政编码：530021

电话：0771-5310848

传真：0771-5312000

日期：2019 年 12 月 26 日

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：南宁市华东路 39 号

邮政编码：530011

电话：0771-2426351

传真：0771-2433560

日期：2019 年 12 月 26 日

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

邮政编码：200122

电话：021-61691816

传真：021-61691999

日期：2019 年 12 月 26 日

建设工程质量竣工验收

意 见 书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(1#门诊急诊大楼)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(1#门急诊大楼)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东,玉成路以南,良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	23714.75m ²	结构类型 层 数	框架/5层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日

工程竣工验收内容:

1、项目总用地面积148700.84m²,约223亩,总建筑面积181650.82m²,项目一期建设病床1000张,其中1#门急诊大楼23714.75m²,结构类型为框架。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、对工程实体检查、抽查,抽查率大于10%。检查的内容有:外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火、风管、支架、风口、风阀、风机、空调设备、管道、阀门、支架、水泵、冷却塔、电梯运行、平层、开关门、层门、信号系统、机房等。

5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全管理站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长 陈伟华	江西医科大学附属肿瘤医院	正高	副院长
	副组长 廖卫华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	总监
	郭峰易	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈伟华	江西医科大学附属肿瘤医院	工程师	手写
	曾锐	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	
	王明华	华蓝设计(集团)有限公司	教授	设计
	赵江	中国建筑第八工程局有限公司	高工	机电负责人
	陈伟华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
	李树华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
	孙伟华	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	张伟华	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	手写
	苏汉志	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	张伟华	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	手写
	苏汉志	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
参加	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	上海中唐建设有限公司 单位(项目) 负责人 陈伟华 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 王明华 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 郭峰易 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 廖卫华 2022年12月28日
	建设单位 (公章)			
	中唐建设有限公司 单位(项目) 负责人 陈伟华 2022年12月28日			

建设工程质量竣工验收

意 见 书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(2#医技综合楼)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(2#医技综合楼)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东, 玉成路以南, 良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	39730.76m ²	结构类型 层 数	框架/5层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日

工程竣工验收内容:

- 1、项目总用地面积148700.84m², 约223亩, 总建筑面积181650.82m², 项目一期建设病床1000张, 其中2#医技综合楼39730.76m², 结构类型为框架。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、对工程实体检查、抽查, 抽查率大于10%。检查的内容有: 外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火、风管、支架、风口、风阀、风机、空调设备、管道、阀门、支架、水泵、冷却塔、电梯运行、平层、开关门、层门、信号系统、机房等。
- 5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全监督站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈华	广西华蓝岩土工程有限公司	正高	副院长
	副组长	陈卫华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	总监
	其他成员	邹明勇	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
		陈华	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	技术负责人
		曾锐	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	
		王一	华蓝设计(集团)有限公司	教授	副总
		王一	中国建筑第八工程局有限公司	高工	机电负责人
参 加	员	陈华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
		陈华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
		陈华	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目副经理
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人		单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人
2022年12月28日		2022年12月28日	2022年12月28日	2022年12月28日	2022年12月28日



建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(3#住院综合楼)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(3#住院综合楼)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东,玉成路以南,良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	70936.41m ²	结构类型 层 数	框架剪力墙/20层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日

工程竣工验收内容:

- 1、项目总用地面积148700.84m²,约223亩,总建筑面积181650.82m²,项目一期建设病床1000张,其中2#医技综合楼70936.41m²,结构类型为框架。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、对工程实体检查、抽查,抽查率大于10%。检查的内容有:外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火、风管、支架、风口、风阀、风机、空调设备、管道、阀门、支架、水泵、冷却塔、电梯运行、平层、开关门、层门、信号系统、机房等。
- 5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项	好

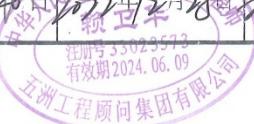
文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长 陈海	上海申海环境工程有限公司	正高	副院长
	副组长 麻卫华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	总监
	邵修勇	中国建筑工程局有限公司	高工	项目经理
	陈海	上海申海环境工程有限公司	工程师	部长
	曾锐	广华蓝带土工程有限公司	高工	
	王军	华蓝设计(集团)有限公司	教授	总工
	王军	中国建筑第八工程局有限公司	高工	机组长
	麻卫华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
	邵修勇	五洲工程顾问集团有限公司	中级	
	孙海江	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
参 加 单 位	张东	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	经理
	张汉立	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
	施工单位 五洲工程顾问集团有限公司 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目) 负责人 麻卫华 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 陈海 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 孙海江 2022年12月28日	项目总监理 工程师 麻卫华 2022年12月28日
	建设单位 (公章)			
	单位(项目) 负责人 中唐卫 2022年12月28日			



建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(4#地下室)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(4#地下室)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东，玉成路以南，良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	46448.3m ²	结构类型 层数	框架/地下2层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日

工程竣工验收内容：

- 1、项目总用地面积148700.84m²,约223亩,总建筑面积181650.82m²,其中4#地下室46448m²,基础形式为筏板基础,基坑支护方式为放坡支护,基坑深度10.15m、11m、12m。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、对工程实体检查、抽查,抽查率大于10%。检查的内容有：外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火等。
- 5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 39 项, 经审查符合要求 39 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项, 共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全管理站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十
四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结
论。

建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基 本完整。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录 资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资 料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量 检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、 设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	陈海	五洲工程顾问有限公司	正高	副院长
	顾卫华	五洲工程顾问有限公司	中级	总监
	郭修勇	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	蒋海	广西华蓝岩土工程有限公司	高级师	总工
	曾诚	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	
	张军	华蓝设计(集团)有限公司	教授	设计总
	孙立	中国建筑第八工程局有限公司	高工	机电负责人
	顾海	五洲工程顾问有限公司	中级	
	杨彬	五洲工程顾问有限公司	中级	
	孙海	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理
	陈海	中国建筑第八工程局有限公司	高级师	施工负责人
	李汉华	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目技术负责人
参加	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	工程监理单位 (公章)
	单位(项目) 负责人 郭俊勇 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 蒋海 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 孙立 2022年12月28日	项目总监理 工程师 顾卫华 2022年12月28日
	建设单位 (公章)			
	单位(项目) 负责人 中唐印卫 2022年12月28日			



建设工程质量竣工验收

意见书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(5#氧站)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(5#氧站)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东，玉成路以南，良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	158.4m ²	结构类型 层数	框架/1层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日

工程竣工验收内容：

1、项目总用地面积148700.84m²,约223亩,总建筑面积181650.82m²,其中5#氧站158.4m²,基础形式为筏板基础,结构类型为框架。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、对工程实体检查、抽查,抽查率大于10%。检查的内容有：外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火等。

5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 22 项, 经审查符合要求 22 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及 抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全管理站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单 ^位 资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单 ^位 资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单 ^位 资料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单 ^位 资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈海	广西华蓝岩土工程有限公司	正高	副院长
	副组长	顾卫华	亚洲工程顾问集团有限公司	中级	总监
	顾修勇	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理	
	顾海	广西华蓝岩土工程有限公司	高工	技术员	
	曾锐	广西华蓝岩土工程有限公司	高工		
	王立	华蓝设计(集团)有限公司	教授	总工	
	王立	中国建筑第八工程局有限公司	高工	机电负责人	
	顾海	亚洲工程顾问集团有限公司	中级		
	顾海	亚洲工程顾问集团有限公司	中级		
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理	
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	生产负责人	
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理	
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	生产负责人	
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	高工	项目经理	
	顾海	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	生产负责人	
参 加 验 收	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目) 负责人 邮修勇 沪13120172075 建筑水利 2025位1.01 中国建筑第八工程局有限公司 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 曾锐 顾海 2022年12月26日	单位(项目) 负责人 顾海 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 顾海 2022年12月28日	单位(项目) 负责人 中唐印卫 2022年12月28日

建设工程质量竣工验收

意 见 书

工程名称: 广西医科大学附属五象新区医院一期工程
(6#污水处理站)

建设单位: 广西医科大学附属肿瘤医院

竣工验收时间: 2022 年 12 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学附属五象新区医院一期工程(6#污水处理站)		
工程地址	南宁市五象新区玉岭路以东，玉成路以南，良庆六路以西、良玉大道以北地块		
建筑面积 (或工程规模)	662.2m ²	结构类型 层 数	框架/1层
开工时间	2020年1月10日	竣工验收日期	2022年12月28日
工程竣工验收内容：			
<p>1、项目总用地面积148700.84m², 约223亩, 总建筑面积181650.82m², 其中6#污水处理站662.2m², 基础形式为筏板基础, 基坑支护方式为放坡支护, 基坑深度8.2m, 结构类型为框架。</p> <p>2、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>4、对工程实体检查、抽查, 抽查率大于10%。检查的内容有：外观、室外墙面、变形缝、雨水管、屋面、室内墙面、室内顶棚、室内地面、楼梯、踏步、护栏、门窗、管道接口、坡度、支架、卫生器具、支架、阀门、检查口、扫除口、地漏、散热器、支架、配电箱、盘、板、接线盒、设备器具、开关、插座、防雷、接地、防火等。</p> <p>5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 22 项, 经审查符合要求 22 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验 收	共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 不符合要求 0 项	好

广西建设工程质量安全管理站编制

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	设计程序符合规范，设计文件符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准，有设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求
工程质量评定合格，同意验收

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	陈晓华	江西华蓝岩工程有限公司	工高	副院长
	副组长	麻振立华	五洲工程顾问集团有限公司	中级	总监
	其他成员	曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
		曾钱	江西华蓝岩工程有限公司	高工	项目经理
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
参加验	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
一级收 验修 负责人 172007578(00) 建筑水 25.5.01 第八工程局有限公司	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师 单位(项目) 负责人	
2022年12月28日	2022年12月28日	2022年12月28日	2022年12月28日	2022年12月28日	

1.1.3 四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工总承包

中标通知书

华蓝设计（集团）有限公司/成都建筑工程集团总公司：

你方于 2017 年 12 月 15 日所递交的四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB360411461.64 元（大写：人民币叁亿陆仟零肆拾壹万壹仟肆佰陆拾壹元陆角肆分）。

工 期：1080 日历天。

完成内容：本项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。

工程质量：勘察质量标准：满足现行相关工程建设标准、勘察规范（规程）、相应勘察文件编制深度要求；

设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，争创鲁班奖。

项目负责人：徐洪涛 执业资格证号 064500236。

履行地点：成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间，与大源中央公园隔天府三街相对。

请你方在接到本通知书后的 10 日内到成都市人民南路四段 36 号四川省政府投资非经营性项目代建中心与本项目项目管理公司成都衡泰工程管理有限责任公司签订勘察-设计-施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川省政府投资非经营性项目代建中心（盖单位章）



法定代表人： 杨柳 （签字或盖章）



51010799-2018 年 3 月 14 日

第一节 合同协议书

发包人（名称）： 成都衡泰工程管理有限责任公司；

承包人（名称）： 华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头方）、成都建筑工程集团总公司（联合体成员）

成都衡泰工程管理有限责任公司依据与四川省政府投资非经营性项目代建中心签订的《四川省政府投资项目管理合同》的相关规定作为本项目的发包人，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称： 四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工总承包；

项目地点：成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间，与大源中央公园隔天府三街相对；

项目规模：本项目拟新建四川省妇女儿童中心，规划总用地面积19175.6m²（28.8亩）、总建筑面积68313.4m²，其中地上建筑面积42240.0m²、地下建筑面积26073.4m²；

合同来源： 公开招标；

二、项目承包内容

四川省妇女儿童中心建设项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工等手续。主要工作包括以下内容（具体范围详见招标清单编制说明）：

(1) 本招标项目的全部勘察工作及后期服务，应严格按照国家现行规范及地方相关现行规定完成工程地质勘察服务、提供勘察报告；

(2) 按照国家规范及地方相关现行规定要求在建设项目范围内基坑支护设计、钻孔定点、地质钻孔、取样、水文及地质相关试验检测、材料收集整理、提交详细地质勘察材料测量报告，场地地形地貌测量及根据地质和设计要求可能涉及的地基处理方案等；

注：提交的勘察测量报告应符合国家相关规定、规范要求并满足各设计阶段、施工的需要，地形地貌测量成果材料满足土方工程量清单编制及核定需要，地基处理方案满足施工及工程量计算需要（若有），基坑支护设计满足工程量计算及施工需要。

- (3) 在现有设计方案的基础上进行方案深化、初步设计及其概算；
- (4) 施工图设计含建筑、结构、供排水、暖通、消防、强电、管线综合、电梯、弱电智能化设计、总平、绿色建筑等所有的设计以及配套的须进行相关专项深化设计和施工全程现场服务等工作；
- (5) 专业人防设计、装修设计、总平景观设计、外立面深化设计（含幕墙深化设计）、光彩照明、建筑声学、交通标识、地下室停车位标志标线、标识标牌以及与施工图对应的BIM模型等本项目所涉及的所有专业设计（外电、自来水、燃气等设计与施工工作由发包人另行委托）；
- (6) 配合发包人进行项目报建、图纸审查（包括行政审查和各专项审查，如人防、规划条件符合性、消防等审查）、施工至工程综合验收的配合等工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数 1080 日历天，包括合同内各项勘察、设计及相关审查、报规报建周期、工程施工及与合同外相关施工配合（如外电、相关市政管网、天然气等施工、竣工验收及综合验收周期。其中，施工工期 900 日历天。

四、质量标准

勘察质量标准：满足现行相关工程建设标准、勘察规范（规程）、相应勘察文件编制深度要求；

设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求，并通过有关部门审查；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，争创鲁班奖。

五、合同价款

签约合同价（大写）：叁亿陆仟零肆拾壹万壹仟肆佰陆拾壹元陆角肆分，（小写）¥：
360411461.64 元；

签约合同价=勘察设计费+施工工程费，其中，

1. 勘察设计费：9446130.00 元（大写：玖佰肆拾肆万陆仟壹佰叁拾元整）（此价为含税价，开具增值税发票）。
2. 施工工程费暂定合同价为350965331.64 元（大写：叁亿伍仟零玖拾陆万伍仟叁佰叁拾壹元陆角肆分）（此价为含税价，开具增值税发票）。

六、组成合同的文件

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及附件；
- (6) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案等文件；
- (7) 国家或行业颁布的适用于本工程的强制性规范、技术标准；
- (8) 投标文件及附件；
- (9) 图纸
- (10) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、本协议书中有关词语含义与《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2018 年 3 月 21 日

合同订立地点:

本合同双方约定自双方签字盖章后生效。

十一、其他

1、承包人职责划分

1.1 承包人(联合体牵头人)负责合同谈判工作, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 处理与之有关的一切事务, 负责该项目的总承包管理及组织实施工作、设计工作及与发包人办理工程款项收取相关工作。

1.2 承包人(联合体成员)承担本项目的工程施工工作。

1.3 承包人共同承担合同规定的一切义务和责任, 同时按照内部职责的划分, 承担自身所负责任和风险。

2、本合同一式贰拾份(正本肆份, 副本壹拾陆份), 发包人执正本贰份、副本捌份, 承包人执正本贰份、副本捌份, 具有同等法律效力。

发包人: (盖章)

住所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

薛昆

联系方式:

承包人(联合体牵头人): (盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:



承包人(联合体成员): (盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:



JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 四川省妇女儿童中心建设项目

建设单位: 四川省妇女联合会



四川省建设工程质量安全与监理协会 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

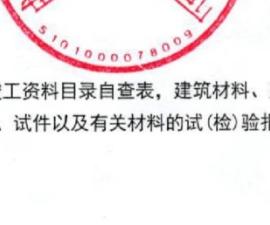
工程概况	工程名称	四川省妇女儿童中心建设项目		工程地址	四川省成都市武侯区天府三街			
	建筑面积	67428.05 m ²		结构类型	框架结构			
	层数	地上	地下	地上18F, 地下2F		基础形式	筏板基础	
	电梯	12 台		总 高	86m			
	开工日期	2020.1.14		自动扶梯	4 台			
	建设单位	四川省妇女联合会		竣工验收日期				
	勘察单位	中节能建设工程设计院有限公司		监理单位	成都衡泰工程管理有限责任公司			
	设计单位	华蓝设计（集团）有限公司		施工图审查机构	成都广益技术咨询有限责任公司			
	施工单位	成都建工集团有限公司		质量监督机构	成都市高新区质量安全监督站			
验收组组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注			
	建设单位	叶利斌		项目负责人				
	监理单位	曹华麟		总监理工程师				
		雷文斌		土建监理工程师				
		罗小平		电气监理工程师				
	施工单位	陈逊		项目经理				
		纪扬		技术负责人				
		何维		质量负责人				
		金利红		安全负责人				

验收组组成情况	设计单位	徐洪涛	项目负责人	
		廖孙静	专业设计负责人	
	勘察单位	刘军	项目负责人	
相关单位				

竣工验收内容	建筑、结构、装饰与装修、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收组织形式和验收程序	<p>1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： <i>已全部完成</i></p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： <i>资料齐全、检查合格</i></p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： <i>签署齐全、检查合格</i></p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： <i>验收合格、资料齐全</i></p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： <i>无</i></p> <p>6、住宅分户验收情况： <i>/</i></p>

分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
	地基与基础工程	合格
	主体结构工程	合格
	建筑装饰装修工程	合格
	屋面工程	合格
	建筑给、排水及供暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	合格
	电梯工程	合格
	智能建筑工程	合格
	建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	10 项
	其中符合要求	10 项
	经鉴定符合要求	0 项
	核查结果:	合格.

工程验收结论	单位工程质量验收结论： 符与施质量及验收规范规定要求，竣工验收合格。
--------	---

			
项目负责人: <u>陈迪</u>		建设单位: (公章) 2022年2月7日	
			
勘察负责人: <u>王立华</u>		勘察单位: (公章) 2022年2月7日	
			
设计负责人: <u>王立华</u>		设计单位: (公章) 2022年2月7日	
			
注册建造师(项目经理): <u>陈迪</u>		企业技术负责人: <u>刘宏</u> 施工单位: (公章) 2022年2月7日	
			
总监理工程师: <u>王立华</u>		监理单位: (公章) 2022年2月7日	
附单位工程质量综合验收文件: <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。 			

1.1.4 广西壮族自治区博物馆改扩建项目

广西壮族自治区博物馆改扩建项目中标通知书

项目编号: GXZC2017-G2-13481-KLZB

招标人	广西壮族自治区博物馆								
中 标 人	联合体	牵头人: 华蓝设计(集团)有限公司 成员单位: 中建八局第二建设有限公司							
招标代理机构	广西科联招标中心								
工程名称	广西壮族自治区博物馆改扩建项目								
工程地址	南宁市青秀区民族大道 34 号								
中标范围	依据可行性研究报告进行勘察、方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包(不含展厅布展内容),包括:博物馆原址上新建及改扩建项目的勘察、设计(设计阶段包括总平方案设计、单体方案设计、初步设计、施工图设计,各阶段设计必须经过招标人同意方可进入下阶段工作,施工图审图完成后承包人编制工程预算,由招标人和自治区财政厅评审中心审定)、施工(设计范围内所涉及的工程内容)及相关采购(施工范围内所涉及的设备材料等),直至分项验收合格及移交、工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包。								
工程规模	总建筑面积约 33270 平方米,其中改造建筑面积 17370 平方米,新建建筑面积 15900 平方米。分为:①陈列展览区 13440 m ² ,②公共服务区 6180 m ² ,③业务研究区 2650 m ² ,④管理办公及运营保障区 3900 m ² ,⑤设备用房 2100 m ² ,⑥公共交通空间及公共服务设施 5000 m ² 。新建地面停车场 8100 平方米(其中,机动车停车场占地面积 7290 m ² ,共计 243 个机动车停车位;非机动车停车场占地面积 810 m ² ,共计 405 个非机动车停车位)。				工程投资 19236.8 万元				
项目总负责人	赵成	注册专业及等级	一级注册 结构工程师	注册编号	S004500241				
项目设计负责人	徐洪涛	注册专业及等级	一级注册 建筑师	注册编号	064500236				
项目经理	黄常礼	注册专业及等级	一级注册 建造师	注册编号	鲁 137141403245				
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号	吕鹤鹏(安全生产考核合格证书编号:桂建安 C(2017)0000299) 刘华锋(安全生产考核合格证书编号:鲁建安 C(2014)0100794) 王立业(安全生产考核合格证书编号:鲁建安 C(2016)0102286) 郝凯(安全生产考核合格证书编号:鲁建安 C(2016)0101214)								
中标主要条件	中标价	¥191853400.00	其中	(1) 设计费: 919.95 万元; (2) 建筑安装工程费: 18212.74 万元; (3) 勘察费: 52.65 万元;					

	工期	440 日历天	(1) 勘察工期 20 日历天 (2) 设计工期 60 日历天 (3) 施工工期 360 日历天
质量	设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规的要求。 施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，一次性工程验收合格。		
招标人： (盖单位公章)	招标代理机构： (盖单位公章)	见证单位： (盖单位公章)	
法定代表人： (签字或盖章)	法定代表人： (签字或盖章)	2018年 1 月 5 日	2018年 1 月 5 日
备注	本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准		

一式 13 份。其中：招标人 8 份（用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续）、中标人 2 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、有形交易市场 1 份。



正本

广西壮族自治区博物馆改扩建项目

工程总承包合同

合同编号: 2016GXNN-0046-001

发包人: 广西壮族自治区博物馆

承包人: 华蓝设计(集团)有限公司、

中建八局第二建设有限公司联合体

日期: 2018年2月3日

第一部分 合同协议书

合同协议书

广西壮族自治区博物馆（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西壮族自治区博物馆改扩建项目（项目名称）已接受华蓝设计（集团）有限公司、中建八局第二建设有限公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：广西壮族自治区博物馆改扩建项目
- (2) 工程地点：南宁市青秀区民族大道 34 号
- (3) 工程内容：总建筑面积约 33270 平方米，其中改造建筑面积 17370 平方米，新建建筑面积 15900 平方米。分为：①陈列展览区 13440 m²，②公共服务区 6180 m²，③业务研究区 2650 m²，④管理办公及运营保障区 3900 m²，⑤设备用房 2100 m²，⑥公共交通空间及公共服务设施 5000 m²。新建地面停车场 8100 平方米（其中，机动车停车场占地面积 7290 m²，共计 243 个机动车停车位；非机动车停车场占地面积 810 m²，共计 405 个非机动车停车位，具体内容以最终施工图为准）。

(4) 工程承包范围: 博物馆原址上新建及改扩建项目的勘察、设计（设计阶段包括总平方案设计、单体方案设计、初步设计、施工图设计。各阶段设计必须经过发包人同意方可进入下阶段工作，施工图审图完成后承包人编制工程预算，由发包人和自治区财政厅评审中心审定）、施工（设计范围内所涉及的工程内容）及相关采购（施工范围内所涉及的设备材料等），直至分项验收合格及移交、工程保修期内的缺陷修复和保修的工程总承包。（施工红线内的“三通一平”不在本次招标范围内；本博物馆改扩建工程中涉及陈列展览区部分（面积为：13540 m²）须按要求进行专业的装修，此专业装修不在本次招标范围，展厅部分仅需完成（公共部分）基本的水电及设备安装。）

4、本合同采用 固定总价 固定单价的计价方式, 合同价格为人民币（大写）壹亿玖仟壹佰捌拾伍万叁仟肆佰元整元，（¥191853400.00 元），其中: 勘察费 526500.00 元（如有），设计费 9199500.00 元，建筑安装工程费 182127400.00 元（其中，安全文明施工措施费为工程费的 3.9%，即 7102968.60 元）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。

5. 项目总负责人: 赵成; 项目设计负责人: 徐洪涛; 项目采购负责人(如有): ; 项目经理: 黄常礼; 项目施工专职安全员: 吕鹤鹏、郝凯。

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规的要求; 施工质量标准: 满足设计及有关规范要求, 一次性工程验收合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 勘察开始时间 2018年8月15日, 设计开始时间 2018年9月4日, 施工开始时间 2018年11月3日, 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 440 天, 其中勘察工期为 20 天, 设计工期 60 天, 施工工期 360 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。）*。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自双方签字盖章之日起生效。

12. 合同订立时间: 2018年2月3日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议书一式十八份, 均具有同等法律效力, 发包人执六份, 承包人执十二份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)

(此页无正文)

发包人: 广西壮族自治区博物馆

(公章或合同专用章)

法定代表人:

吴
伟

(签字或盖章)

地址: 南宁市青秀区民族大道 34 号

邮政编码: 530022

电话: 0771-2707025

传真: 0771-2804084

日期: 2018.2.3

承包人: 华蓝设计(集团)有限公司(联合体牵头人) 承包人: 中建八局第二建设有限公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

钟
毅

(签字或盖章)

地址: 南宁市兴宁区华东路 39 号

邮政编码: 530011

电话: 0771-2431839

传真: 0771-2431839

日期: 2018.2.3

中建八局第二建设有限公司
9137003701027345N
(公章或合同专用章)

法定代表人:

李
少

(签字或盖章)

地址: 山东省济南市历下区文化东路 16 号中建

文化城二期办公楼 1 单元 17 层

邮政编码: 250014

电话: 0531-87195067

传真: 0531-87963842

日期: 2018.2.3

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西壮族自治区博物馆改
扩建项目

建设单位: 广西壮族自治区博物馆

竣工验收日期: 2022年9月27日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西壮族自治区博物馆改扩建项目		
工程地址	南宁市青秀区民族大道34号		
建筑面积 (或工程规模)	33270m ²	结构类型 层 数	框架结构 地上4层, 地下0层
开工时间	2019年1月6日	竣工日期	2022年9月27日

工程竣工验收内容:

根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收小组单位有: 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位, 由南宁市建设工程质量监督站现场监督, 各单位发表意见后到现场进行检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位提供的设计文件能满足施工要求, 设计代表及时了解现场情况, 并及时对各类技术问题进行指导, 并做出设计变更。在现场施工中, 能对重要部位到现场进行检查并签署了质量合格及验收原始文件。
- 2、勘察单位认真履行, 服务良好、严格执行工程建设相关法律、法规和工程建设强制性标准, 提供的工程岩土勘察报告与实际情况符合、并满足设计需药的质量要求。
- 3、监理单位在施工过程中采取了一系列有个质量、进度、造价的监理措施, 较好地约束了承包单位的施工行为, 达到了合同约定的建设目标, 效果良好。在项目竣工后组织了预验收。
- 4、施工单位均按设计图纸及变更图纸要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量良好, 管理严格、严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 5、本工程各项施工技术资料、质量保证质量完整。
- 6、按要求对本工程实地检查。
- 7、检查结果: 观感评定为: 好, 观感综合评价良好。
- 8、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部	本分部合格, 同意验收
2	质量控制资料核查	共 330 项, 经审查符合要求 330 项, 经核定符合规范要求 0 项	资料真实、有效
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 93 项, 符合要求 93 项, 共抽查 93 项, 符合要求 93 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 140 项, 符合要求 140 项, 不符合要求 0 项	真实、有效

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	施工许可证、施工合同、消防验收合格证明。文件资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、资料控制资料、质量验收记录资料、有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检测报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录、有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长 <u>陈文东</u>	建设单位项目负责人			
	副组长 <u>蒙天佑</u>	总监理工程师			
		建设单位工地代表			
		<u>莫海波</u> 施工单位质量、技术部门负责人			
		<u>王建涛</u> 项目经理			
		<u>郭宏彬</u> 施工项目部技术负责人			
其他成员					
参加验收单位					
	施工单位 (公章) <u>王建涛</u> 单位负责人 2022年9月27日	勘察单位 (公章) <u>莫海波</u> 单位(项目)负责人 2022年9月27日	设计单位 (公章) <u>王建涛</u> 单位(项目)负责人 2022年9月27日	监理单位 (公章) <u>蒙天佑</u> 项目总监理工程师 2022年9月27日	建设单位 (公章) <u>陈文东</u> 单位(项目)负责人 2022年9月27日



4501030118828

1. 1. 5 广西社会主义学院教学综合楼项目总承包(EPC)

中标通知书

项目招标编号: GXZC2017-G2-13598-GXYL

报建号:

建设单位	广西社会主义学院						
中 标 人	华蓝设计(集团)有限公司 与广西建工集团第五建筑工程有限责任公司联合体	联合体	牵头人: 华蓝设计(集团)有限公司 成员单位: 广西建工集团第五建筑工程有限责任公司				
招标代理机构	广西云龙招标集团有限公司						
工程名称	广西社会主义学院教学综合楼项目总承包(EPC)						
工程地址	南宁市西乡塘区新村大道 6 号广西社会主义学院校区内。						
中 标 范 围	建设红线范围内的勘察、设计(设计阶段包括初步设计、施工图设计;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、装饰装修、绿化、消防、空调、智能化、总平等)、采购、施工(含土建、装饰装修、安装工程等)直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。						
工程规模	新建教学综合楼 1 栋, 总建筑面积: 26032.95 平方米, 地上 21 层, 建筑面积 22237.54 平方米, 地下 1 层, 建筑面积 3795.41 平方米。	工程投资	约 9000 万元				
项目总负责人	梁汉吉	注册专业及等级	一级注册结构工程师	注册编号	S994500035		
项目设计负责人	何江玮	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	044500244		
项目经理	莫曼毅	注册专业及等级	一级建造师	注册编号	145161607108		
项目施工安全员及 安全生产考核合格 证书编号(全部)	邓功和(证书编号: 02031003538) 邓功和(证书编号: 桂建安 C (2014) 0001386						
中 标 主要 条件	中 标 价	8947.50000 万元	其中	(1) 设计费: 129.40000 万元; (2) 建筑安装工程费: 8345.05000 万元; (3) 暂列费: 452.58000 万元。 (4) 勘察费: 20.47000 万元。			
	工 期	730 日历天		(1) 设计工期 60 日历天 (2) 施工工期 640 日历天 (3) 勘察工期 30 日历天			
	质 量	(1) 设计质量: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目方案设计批复的要求。 (2) 施工质量: 满足设计及有关规范要求, 一次性工程验收合格。					

见证单位: (盖单位公章)	建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)
 2018年1月23日	 2018年1月21日	 2018年1月21日
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	
备注	中标人在收到中标通知书后,须在 日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准	

一式 13 份。其中: 招标人 8 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

正本

广西社会主义学院教学综合楼项目
总承包（EPC）合同

发包人(全称): 广西社会主义学院

承包人(全称): 华蓝设计(集团)有限公司

广西建工集团第五建筑工程有限责任公司

签订日期: 2018年2月14日



第一部分 合同协议书

广西社会主义学院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西社会主义学院教学综合楼项目总承包（EPC）已接受华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第五建筑工程有限责任公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西社会主义学院教学综合楼项目总承包(EPC)。
- (2) 工程地点：南宁市西乡塘区新村大道6号广西社会主义学院校区内。
- (3) 工程内容：新建教学综合楼1栋，总建筑面积：26032.95平方米，地上21层，建筑面积22237.54平方米，地下1层，建筑面积3795.41平方米。
- (4) 工程承包范围：建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、装饰装修、绿化、防雷、消防、空调、智能化、总平等）、采购、施工（含土建、装饰装修、安装工程等，其中智能化施工包含管线和预埋，不含设备采购安装）直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包，本项目不要求采用装配式技术。

4. 本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币（大写）捌仟玖佰肆拾柒万伍仟元（小写¥ 89475000.00），其中：勘察费：¥204700.00，设计费：¥1294000.00，建筑安装工程费：¥83450500.00（其中安措费暂定¥3755272.50）、暂列金额¥4525800.00。

发包人和承包人承诺完全同意招标文件中勘察费、建筑安装工程费及设计费的计算方法。

5. 项目总负责人：梁汉吉；项目设计负责人：何江玮；项目采购负责人：胡金虎；项目经理：莫曼毅；项目施工专职安全员：邓功和、韦召庆、黄振禧、黄柳明。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目方案设计批复的要求。施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，一次性工程验收合

格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2018年3月，施工开始时间 2018年5月，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为730天，其中勘察周期30日历天，设计工期60日历天，施工工期640日历天（合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于发包人选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）
10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。
11. 合同生效：本合同自签订之日起生效。
12. 合同订立时间：2018年2月14日；合同订立地点：广西南宁市。
13. 本协议书一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人各执柒份。
14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广西社会主义学院
(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：南宁市西乡塘区新村大道 6 号

邮政编码：530007

电话：0771-2381656

传真：0771-2381656

日期：2018年2月14日

新罗
印日

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：南宁市华东路 39 号

邮政编码：530011

电话：0771-2426651

传真：0771-2431839

日期：2018年2月14日

华蓝
设计
有限公司
合同专用章

承包人：广西建工集团第五建筑工程有限责任公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(签字或盖章)

地址：柳州市东环大道 167 号

邮政编码：545001

电话：0771-3938372

传真：0771-3938372

日期：2018年2月14日

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

合格

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长	宋伟华	广西社会主义学院		副校长	
副组长	林伟强	广西大学			
成员	凌日东	广西社会主义学院		主任,凌日东	
成员	何江涛	华蓝设计		设计负责人	
成员	麦行沾				
成员	黄伟红	广西建工第五建筑工程集团有限公司		项目负责人	
竣工验收组成员签字栏					
     					
单位负责人		宋伟华	单位负责人	项目总监理工程师	建设单位
单位公章					(公章)
日期		2022年1月7日	2022年1月7日	2022年1月7日	2022年1月7日

加密锁号: 7716111314921

桂质安监档表 2

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西社会主义学院教学综合楼项目

竣工验收日期: 2022年1月17日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 771611131492

建设工程质量竣工验收意见

广西社会主义学院教学综合楼项目			
工程名称		南宁市西乡塘区新村大道6号	
工程地址		25464.16m ²	
建筑面积 (或工程规模)	结构类型 层 数	框架剪力墙结构 地上21层, 地下1层	
开工时间	竣工日期	2023年1月17日	
工程施工质量验收情况:			
一、工程竣工验收情况:			
1. 工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效;			
2. 有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;			
3. 严格按照施工合同、设计文件完成施工内容。无论对工程建设强制性标准规定, 工程质量满足规范要求。安全、使用和功能均能满足要求, 观感质量验收评定为“一般”;			
4. 不存在影响结构安全的裂缝和沉降现象;			
5. 不存在外露钢筋严重影响市容市貌的现象;			
6. 不存在室内渗漏严重影响居住的现象;			
7. 建设单位、监理单位、勘察单位、施工单位、设计单位等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整;			
8. 参加验收的单位人员符合法律、法规与验收规范要求;			
9. 建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕;			
10. 其它符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。			
二、工程竣工验收发现的问题及整改完成情况:			
已按要求完成整改, 复查合格。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 部分, 经查 10 部分, 符合标准及设计要求 10 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 33 项, 经审查符合要求 33 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项	一般

加密锁号: 7716111314921

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规范》第四十四条所列判断各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	经检查，建设单位的资料有： 立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等各一份，资料齐全、完整。
施工单位资料	经检查，施工单位的资料有： 地质合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、安全和功能检验资料以及工程竣工报告。资料齐全、完整。
勘察单位资料	经检查，勘察单位的资料有： 地质勘察报告和勘察质量检查报告各一册。资料齐全、完整。
设计单位资料	经检查，设计单位的资料有： 设计计算书、设计图纸、设计变更通知以及设计质量检查报告等各一册。资料齐全、完整。
监理单位资料	经检查，监理单位的资料有： 监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告，监理对工程质量的监控资料等各一册。资料齐全、完整。

加密锁号: 7716111314921

2、企业获奖情况

2.1 投标人近5年获奖情况（设计单位）

序号	获奖项目	奖项名称	获奖单位	奖项内容	国家级/省部级/市级	奖项证书发放时间	颁发单位
1	四川省妇女儿童中心建设项目	建筑设计一等奖	华蓝设计(集团)有限公司	二〇二五年度广西优秀工程勘察设计成果(公共)建筑设计一等次	省级	2025.07	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
2	广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)	建筑设计一等奖	华蓝设计(集团)有限公司	二〇二五年度广西优秀工程勘察设计成果(公共)建筑设计一等次	省级	2025.07	广西壮族自治区住房和城乡建设厅
3	广西国际壮医医院	建筑设计三等奖	华蓝设计(集团)有限公司	二〇二一年度行业优秀勘察设计奖建筑设计三等奖	国家级	2023.03	中国勘察设计协会

注：后附证明材料

2.2.1 四川省妇女儿童中心建设项目

编号：B2025-0035

荣誉证书

华蓝设计（集团）有限公司：

你单位承担的《四川省妇女儿童中心建设项目》项目被评为二〇二五年度广西优秀工程勘察设计成果（公共）建筑设计一等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：徐洪涛 杜泰阳 刘 宏 廖孙静
梁晓宁 陈秋宇 黄 洋 韦道任
莫涛涛 黄孝军 潘 瑜 林雪雯
申晓宝 黄 升 宋玉福

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二五年七月



第一节 合同协议书

发包人（名称）：成都衡泰工程管理有限责任公司；

承包人（名称）：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头方）、成都建筑工程集团总公司（联合体成员）

成都衡泰工程管理有限责任公司依据与四川省政府投资非经营性项目代建中心签订的《四川省政府投资项目管理合同》的相关规定作为本项目的发包人，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工工程总承包；

项目地点：成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间，与大源中央公园隔天府三街相对；

项目规模：本项目拟新建四川省妇女儿童中心，规划总用地面积19175.6m²（28.8亩）、总建筑面积68313.4m²，其中地上建筑面积42240.0m²、地下建筑面积26073.4m²；

合同来源：公开招标；

二、项目承包内容

四川省妇女儿童中心建设项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工等手续。主要工作包括以下内容（具体范围详见招标清单编制说明）：

- (1) 本招标项目的全部勘察工作及后期服务，应严格按照国家现行规范及地方相关现行规定完成工程地质勘察服务、提供勘察报告；
- (2) 按照国家规范及地方相关现行规定要求在建设项目范围内基坑支护设计、钻孔定点、地质钻孔、取样、水文及地质相关试验检测、材料收集整理、提交详细地质勘察材料测量报告，场地地形地貌测量及根据地质和设计要求可能涉及的地基处理方案等；

注：提交的勘察测量报告应符合国家相关规定、规范要求并满足各设计阶段、施工的需要，地形地貌测量成果材料满足土方工程量清单编制及核定需要，地基处理方案满足施工及工程量计算需要（若有），基坑支护设计满足工程量计算及施工需要。

- (3) 在现有设计方案的基础上进行方案深化、初步设计及其概算；
- (4) 施工图设计含建筑、结构、供排水、暖通、消防、强电、管线综合、电梯、弱电智能化设计、总平、绿色建筑等所有的设计以及配套的须进行相关专项深化设计和施工全程现场服务等工作；
- (5) 专业人防设计、装修设计、总平景观设计、外立面深化设计（含幕墙深化设计）、光彩照明、建筑声学、交通标识、地下室停车位标志标线、标识标牌以及与施工图对应的BIM模型等本项目所涉及的所有专业设计（外电、自来水、燃气等设计与施工工作由发包人另行委托）；
- (6) 配合发包人进行项目报建、图纸审查（包括行政审查和各专项审查，如人防、规划条件符合性、消防等审查）、施工至工程综合验收的配合等工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数 1080 日历天，包括合同内各项勘察、设计及相关审查、报规报建周期、工程施工及与合同外相关施工配合（如外电、相关市政管网、天然气等施工、竣工验收及综合验收周期。其中，施工工期 900 日历天。

四、质量标准

勘察质量标准：满足现行相关工程建设标准、勘察规范（规程）、相应勘察文件编制深度要求；

设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求，并通过有关部门审查；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，争创鲁班奖。

五、合同价款

签约合同价（大写）：叁亿陆仟零肆拾壹万壹仟肆佰陆拾壹元陆角肆分，（小写）¥：
360411461.64 元；

签约合同价=勘察设计费+施工工程费，其中，

1. 勘察设计费：9446130.00元（大写：玖佰肆拾肆万陆仟壹佰叁拾元整）（此价为含税价，开具增值税发票）。
2. 施工工程费暂定合同价为350965331.64元（大写：叁亿伍仟零玖拾陆万伍仟叁佰叁拾壹元陆角肆分）（此价为含税价，开具增值税发票）。

六、组成合同的文件

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及附件；
- (6) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案等文件；
- (7) 国家或行业颁布的适用于本工程的强制性规范、技术标准；
- (8) 投标文件及附件；
- (9) 图纸
- (10) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、本协议书中有关词语含义与《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2018 年 3 月 21 日

合同订立地点:

本合同双方约定自双方签字盖章后生效。

十一、其他

1、承包人职责划分

1.1 承包人(联合体牵头人)负责合同谈判工作, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 处理与之有关的一切事务, 负责该项目的总承包管理及组织实施工作、设计工作及与发包人办理工程款项收取相关工作。

1.2 承包人(联合体成员)承担本项目的工程施工工作。

1.3 承包人共同承担合同规定的一切义务和责任, 同时按照内部职责的划分, 承担自身所负责任和风险。

2、本合同一式贰拾份(正本肆份, 副本壹拾陆份), 发包人执正本贰份、副本捌份, 承包人执正本贰份、副本捌份, 具有同等法律效力。

发包人: (盖章)

住所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

薛民

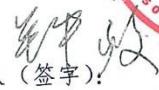
联系方式:



承包人(联合体牵头人):(盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:

承包人(联合体成员):(盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:

2.2.2 广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)

编号: B2025-0034

荣誉证书

华蓝设计(集团)有限公司:

你单位承担的《广西壮族自治区人民医院凤岭医院(一期)》项目被评为二〇二五年度广西优秀工程勘察设计成果(公共)建筑设计一等次。

特发此证,以资鼓励。

主要人员: 庞 波 何 锋 赖 盼 褚晓林
庞少华 荆向晓 黄 显 黄 升
黄 篓 施 林 付帅华 黄 健
胡青芳 章健聪 黄 雪

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
二〇二五年七月



正本

广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）

工程总承包合同

合同编号：2016GXNN0042-001

发包人（全称）广西壮族自治区人民医院

承包人（全称）华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体)

2017年3月3日

第一部分 合同协议书

合同协议书



广西壮族自治区人民医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包（项目名称）已接受华蓝设计（集团）有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议（如果有）
- (2) 协议书
- (3) 专用合同条款及其附件中标通知书；
- (4) 招投标文件及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 设计文件、资料和图纸；
- (8) 其他合同文件。

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以前款所列次序在先的文件为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西壮族自治区人民医院凤岭医院（一期）工程总承包。
- (2) 工程地点：南宁市佛子岭路。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会【2016】1398号。
- (4) 资金来源：财政投入、业主自筹等。
- (5) 工程内容：
- (6) 工程承包范围：可行性研究报告批复后阶段：在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的

条件下，依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计、施工图设计、施工的工程总承包（包括地质勘察（建设红线范围内一期工程的地质勘察工作）、设计（设计阶段包括一期、二期的总平面设计（其中一期工程包含交通影响评价、绿建、海绵城市、亮化、交通设计），以及一期主体工程的方案设计、初步设计、施工图设计，设计必须经过招标人同意，且施工图审图完成后编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心（需要时）审定）；设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、消防、外立面（含幕墙）、总水总电（不含室内分支水、电）、管网、道路。不包含二次装修、智能、呼叫系统、手术室、ICU 洁净部分，以及空调、电梯等设备采购的设计）、采购（设计范围内所涉及的设备材料等）、施工（包括一期工程内的基坑支护、地基处理、建筑（主体）结构、消防、总水总电（不含室内分支水、电）、外立面（含幕墙）、管网、道路，不含二次装修、建筑智能、呼叫系统、手术室、ICU 洁净部分、中央供氧负压吸引、气动物流系统、室外园林、空调、电梯、电气，给排水。）直至竣工验收合格、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4. 本合同价格分为勘察费、设计费、施工费和暂列金额四部分，勘察费、设计费采用总价控制方式，施工费用采用固定综合单价，工程量清单结算方式；暂定合同价格为人民币（大写）叁亿零贰佰伍拾陆万捌仟元整，（¥302,568,000.00），其中勘察费 2,840,000.00 元，设计费 18,700,000.00 元，施工费 256,800,000.00 元，暂列金额 24,228,000.00 元。

5. 项目总负责人：梁汉吉；项目设计负责人：庞波；项目经理：阙敏；项目施工专职安全员：黄立志、韦伟、郑青青、黄流昆；建筑安装负责人：陆智红。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点；施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：勘察设计开始时间 2017年2月5日，施工开始时间 2017年6月5日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为。总承包工期为 892 天，其中勘察设计工期 120 天，施工工期 772 天。

10. 本协议书一式 壹拾捌 份，发包人执 陆 份，承包人执 壹拾贰 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

勘
查
初
步
防
统
管
水
工
工
式
陆
工

黄
组
合

15
其

(此页无正文)

发包人: 广西壮族自治区人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址: 南宁市青秀区桃源路 6 号

日 期: 2017年3月3日



承包人: 华蓝设计(集团)有限公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址: 南宁市兴宁区华东路 39 号

日 期:



承包人: 广西建工集团第二建筑工程有限责任公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地 址: 南宁市青秀区新竹路 29 号

日 期:



2017.5.25
2017.5.24
3

2.2.3 广西国际壮医医院

编号: 2021B0255

获奖证书

华蓝设计（集团）有限公司：

你单位 广西国际壮医医院 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



广西国际壮医医院工程总承包

合 同

项目编号: GXZC2015-G2-0410-KWZB

发包人: 广西中医药大学

承包人: 联合体(华蓝设计(集团)有限公司、
中国建筑第八工程局有限公司)

日 期: 2016 年 01 月 31 日

第一部分 合同协议书

合同协议书

广西中医药大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西国际壮医医院（项目名称）已接受联合体(华蓝设计(集团)有限公司、中国建筑第八工程局有限公司)（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同补充协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，如无约定则以签署时间在后者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西国际壮医医院。
- (2) 工程地点：南宁市五象新区平乐大道东面。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会〔2015〕866号。
- (4) 资金来源：政府财政投入（100%）。

(5) 工程内容：

(6) 工程承包范围：建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计，设计必须经过招标人同意，施工图审图完成后承包人编制工程预算并由招标人和财厅评审中心审定）；设计内容包括基坑支护、地基处理、建筑、结构、装修、人防、消防、给排水（含热水供应）、电气（含机电照明、高低压）、电梯、强弱电、监控系统、手术室、ICU、空调系统、智能系统、总平（含道路、

综合管网）、绿化、二次装修、净化系统、直饮水系统、呼叫系统、中心供氧、中心吸引、制氧、二次加压、污水处理、物流系统等。采购（设计范围内所涉及的设备材料但不含 医疗设备、家具）、施工（设计范围内所涉及的工程内容）直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包及场地平整（工程量清单要求的内容）。

4. 本合同采用 固定总价口 固定单价的计价方式，签约合同价格为人民币（大写）壹拾壹亿肆仟叁佰肆拾壹万柒仟柒佰玖拾玖元柒角伍分（¥ 1143417799.75 元），其中 勘察费 伍佰陆拾万元整（¥5600000.00 元），设计费 叁仟壹佰柒拾陆万元整（¥31760000.00 元），施工费（含设备购置费，医疗设备、家具除外）壹拾亿捌仟壹佰叁拾伍万壹仟陆佰元整（¥1081351600.00 元），场地平整施工费 贰仟肆佰柒拾万陆仟壹佰玖拾玖元柒角伍分（¥24706199.75 元）。

本工程的“三通”由发包人负责，费用不含在本合同工程报价内。

承包方承诺完全响应招标文件中施工费及勘察设计费的计算方法。

5. 项目总负责人：梁汉吉；项目设计负责人：庞波；项目经理：范波；项目施工专职安全员：朱玉保、郭军、汪旭辉、黄祖兴；建筑安装负责人：张皆科。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人开始工作时间：实际开始工作时间自合同签订之日起。工期为980天（包括勘察、设计、场地平整、工程施工、设备材料采购等整体移交需要的所有工作）。具体进度计划由承包人在签订合同后 15 天内提交给发包人，经发包人同意后作为合同的有效组成部分。

10. 本合同的承包人联合体牵头人为华蓝设计（集团）有限公司。

11. 本协议书一式18份，发包人执6份，承包人执12份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：广西中医药大学

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地 址：南宁市五合大道 13 号

日 期：

此页无正文

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地 址：南宁市华东路 39 号

日 期：



承包人：中国建筑第八工程局有限公司（联合体成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人：

（签字或盖章）

地 址：上海市浦东新区世纪大道 1568 号 27 层

日 期：



2.2 投标人近 5 年的获奖情况（施工单位）

序号	获奖工程项目	奖项名称	获奖单位	奖项内容	国家级/省部级/市级	奖项证书发放时间	颁发单位
1	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/
...	/	/	/	/	/	/	/

注：后附证明材料

3、项目总负责人专业、职称和业绩情况

3.1 拟投入的工程总承包项目经理业绩情况

工程总承包项目经理

姓名	徐洪涛	年龄	51岁	学历	本科
职称	教授级高级工程师	职务	工程总承包项目经理	拟在本合同任职	工程总承包项目经理(项目总负责人)
毕业学校	<u>1997</u> 年毕业于 <u>东南大学</u> 学校 <u>建筑学</u> 专业				

主要业绩情况

序号	参加过的项目名称	项目工作内容	合同签订时间	担任职务	合同金额
1	四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工工程总承包	四川省妇女儿童中心建设项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工等手续。主要工作包括以下内容(具体范围详见招标清单编制说明):	2018.3.21	项目负责人	36041.146164 万元
...					
备注					

注：后附证明材料。

使用有效期:2025年07月17日
-2026年01月13日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：徐洪涛

性 别：男

出生日期：1974年07月21日

注册编号：20064500236



聘用单位：华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期：2024年07月12日-2026年07月11日



主任



个人签名：徐洪涛

签名日期：2025.7.18

发证日期：2024年07月12日





徐洪涛

证件类型	居民身份证	证件号码	452526*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	华蓝设计（集团）有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)**一级注册建筑师**注册单位: **华蓝设计（集团）有限公司**

电子证书编号: 20064500236

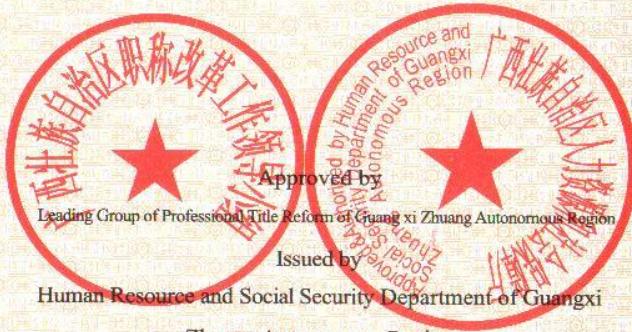
注册编号/执业印章号: 4500284-010

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年07月11日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Approved by

Issued by

Human Resource and Social Security Department of Guangxi

Zhuang Autonomous Region

注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **1403515**
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 105000011201405193

File No.

姓名 徐洪涛 性别 男

Name Gender

身份证号 152526197407210033

ID Number

职称系列 工程

Category of Profession 教授级高级工程师

资格名称 建筑学

Qualification

专业 建筑学

Speciality

授予时间 2014年12月

Date of Conferment

评审机构: 教授级高级工程师高级评委会

批准机关(盖章) 广西北族自治区

人力资源和社会保障厅

Issued by

2015年2月9日



建筑学 学士学位证书

学生徐洪涛,男,1974年
7月生。自1992年9月至
1997年6月在本校建筑系
完成了建筑学学士学位学习计划,业已毕
业。经审核符合《中华人民共和国学位条
例》的规定,授予建筑学学士学位。

东南大学

学位评定委员会主席

陈笃信

一九九七年六月三十日

证书编号: 9710029

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00214507

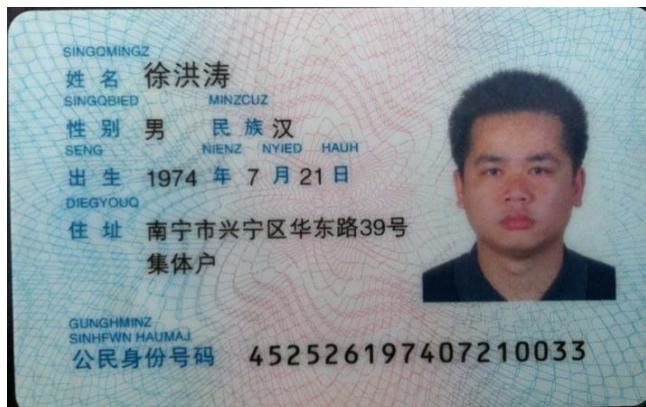
学生徐洪涛 性别男，一九七四年
七月 日生，于一九九三年九月
至一九九七年六月在本校

建筑学专业五年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长： **陈笃信**
校 名： **东南大学**

一九九七年六月三十日

学校编号： **970029**





广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号: 5670060855912883

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号: 451156986。该单位徐洪涛等1名职工在我中心参加社会保险,已参保缴费,参保缴费情况见附件。

特此证明

!

备注

:

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印,所盖公章为电子印章。

2、本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。

3、本证明的信息仅供参考,不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

2025年10月31日

社保机构盖章

业务专用章

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	企业职工基本养老保险	202501-202510
2	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	失业保险	202501-202510
3	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	工伤保险	202501-202510

2025年10月31日

社保机构盖章

业务专用章

1501080025310

中标通知书

华蓝设计（集团）有限公司/成都建筑工程集团总公司：

你方于 2017年12月15日 所递交的 四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工工程总承包 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB360411461.64 元 (大写：人民币 叁亿陆仟零肆拾壹万壹仟肆佰陆拾壹元陆角肆分)。

工 期：1080 日历天。

完成内容：本项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。

工程质量：勘察质量标准：满足现行相关工程建设标准、勘察规范（规程）、相应勘察文件编制深度要求；

设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，争创鲁班奖。

项目负责人：徐洪涛 执业资格证号 064500236。

履行地点：成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间，与大源中央公园隔天府三街相对。

请你方在接到本通知书后的 10 日内到 成都市人民南路四段36号四川省政府投资非经营性项目代建中心 与本项目项目管理公司成都衡泰工程管理有限责任公司签订勘察-设计-施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川省政府投资非经营性项目代建中心 (盖单位章)

法定代表人：杨搏 (签字或盖章)

5101070002055157 2018年3月14日

第一节 合同协议书

发包人（名称）：成都衡泰工程管理有限责任公司；

承包人（名称）：华蓝设计（集团）有限公司（联合体牵头方）、成都建筑工程集团总公司（联合体成员）

成都衡泰工程管理有限责任公司依据与四川省政府投资非经营性项目代建中心签订的《四川省政府投资项目管理合同》的相关规定作为本项目的发包人，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：四川省妇女儿童中心建设项目勘察-设计-施工工程总承包；

项目地点：成都市高新区石羊街道办、桂溪街道办，地处大源组团天府三街和四街之间，与大源中央公园隔天府三街相对；

项目规模：本项目拟新建四川省妇女儿童中心，规划总用地面积19175.6m²（28.8亩）、总建筑面积68313.4m²，其中地上建筑面积42240.0m²、地下建筑面积26073.4m²；

合同来源：公开招标；

二、项目承包内容

四川省妇女儿童中心建设项目红线范围内的所有建设工程内容的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程缺陷责任期内的修复、工程质量保修期内的保修工作。包括办理开工、竣工等手续。主要工作包括以下内容（具体范围详见招标清单编制说明）：

- (1) 本招标项目的全部勘察工作及后期服务，应严格按照国家现行规范及地方相关现行规定完成工程地质勘察服务、提供勘察报告；
- (2) 按照国家规范及地方相关现行规定要求在建设项目范围内基坑支护设计、钻孔定点、地质钻孔、取样、水文及地质相关试验检测、材料收集整理、提交详细地质勘察材料测量报告，场地地形地貌测量及根据地质和设计要求可能涉及的地基处理方案等；

注：提交的勘察测量报告应符合国家相关规定、规范要求并满足各设计阶段、施工的需要，地形地貌测量成果材料满足土方工程量清单编制及核定需要，地基处理方案满足施工及工程量计算需要（若有），基坑支护设计满足工程量计算及施工需要。

- (3) 在现有设计方案的基础上进行方案深化、初步设计及其概算；
- (4) 施工图设计含建筑、结构、供排水、暖通、消防、强电、管线综合、电梯、弱电智能化设计、总平、绿色建筑等所有的设计以及配套的须进行相关专项深化设计和施工全程现场服务等工作；
- (5) 专业人防设计、装修设计、总平景观设计、外立面深化设计（含幕墙深化设计）、光彩照明、建筑声学、交通标识、地下室停车位标志标线、标识标牌以及与施工图对应的BIM模型等本项目所涉及的所有专业设计（外电、自来水、燃气等设计与施工工作由发包人另行委托）；
- (6) 配合发包人进行项目报建、图纸审查（包括行政审查和各专项审查，如人防、规划条件符合性、消防等审查）、施工至工程综合验收的配合等工作。

三、合同工期

合同工期总日历天数 1080 日历天，包括合同内各项勘察、设计及相关审查、报规报建周期、工程施工及与合同外相关施工配合（如外电、相关市政管网、天然气等施工、竣工验收及综合验收周期。其中，施工工期 900 日历天。

四、质量标准

勘察质量标准：满足现行相关工程建设标准、勘察规范（规程）、相应勘察文件编制深度要求；

设计质量标准：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求，并通过有关部门审查；

施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，争创鲁班奖。

五、合同价款

签约合同价（大写）：叁亿陆仟零肆拾壹万壹仟肆佰陆拾壹元陆角肆分，（小写）¥：
360411461.64 元；

签约合同价=勘察设计费+施工工程费，其中，

1. 勘察设计费：9446130.00元（大写：玖佰肆拾肆万陆仟壹佰叁拾元整）（此价为含税价，开具增值税发票）。
2. 施工工程费暂定合同价为350965331.64元（大写：叁亿伍仟零玖拾陆万伍仟叁佰叁拾壹元陆角肆分）（此价为含税价，开具增值税发票）。

六、组成合同的文件

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及附件；
- (6) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案等文件；
- (7) 国家或行业颁布的适用于本工程的强制性规范、技术标准；
- (8) 投标文件及附件；
- (9) 图纸
- (10) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

七、本协议书中有关词语含义与《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间: 2018 年 3 月 21 日

合同订立地点:

本合同双方约定自双方签字盖章后生效。

十一、其他

1、承包人职责划分

1.1 承包人(联合体牵头人)负责合同谈判工作, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 处理与之有关的一切事务, 负责该项目的总承包管理及组织实施工作、设计工作及与发包人办理工程款项收取相关工作。

1.2 承包人(联合体成员)承担本项目的工程施工工作。

1.3 承包人共同承担合同规定的一切义务和责任, 同时按照内部职责的划分, 承担自身所负责任和风险。

2、本合同一式贰拾份(正本肆份, 副本壹拾陆份), 发包人执正本贰份、副本捌份, 承包人执正本贰份、副本捌份, 具有同等法律效力。

发包人: (盖章)

住所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

薛昆

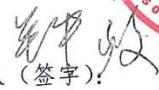
联系方式:



承包人(联合体牵头人):(盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:

承包人(联合体成员):(盖章)

住 所:

法定代表人

或授权代理人(签字):

联系方式:



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 四川省妇女儿童中心建设项目

建设单位: 四川省妇女联合会



四川省建设工程质量安全与监理协会 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	四川省妇女儿童中心建设项目	
	建筑面积	67428.05 m ²	
	层数	地上18F, 地下2F	
	电梯	12	台
	开工日期	2020.1.14	
	建设单位	四川省妇女联合会	
	勘察单位	中节能建设工程设计院有限公司	
	设计单位	华蓝设计（集团）有限公司	
	施工单位	成都建工集团有限公司	
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）
	建设单位	叶利斌	项目负责人
	监理单位	曹华麟	总监理工程师
		雷文斌	土建监理工程师
		罗小平	电气监理工程师
	施工单位	陈逊	项目经理
		纪扬	技术负责人
		何维	质量负责人
		金利红	安全负责人

验收组组成情况	设计单位	徐洪涛	项目负责人	
		廖孙静	专业设计负责人	
勘察单位		刘军	项目负责人	
相关单位				

竣工验收内容	建筑、结构、装饰与装修、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收组织形式和验收程序	<p>1. 建设单位主持验收会议。</p> <p>2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>4. 验收组实地查验工程质量。</p> <p>5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已全部完成</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况：</p> <p>资料齐全、检查合格</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告：</p> <p>签署齐全、检查合格</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p> <p>验收合格、资料齐全</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>无</p>
	<p>6、住宅分户验收情况：</p> <p>/</p>

分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
	地基与基础工程	合格
	主体建筑工程	合格
	建筑装饰装修工程	合格
	屋面工程	合格
	建筑给、排水及供暖工程	合格
	建筑电气工程	合格
	通风与空调工程	合格
	电梯工程	合格
	智能建筑工程	合格
	建筑节能	合格
工程验收结论	观感质量综合评价	观感质量综合评价为“好”
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	10 项
	其中符合要求	10 项
	经鉴定符合要求	0 项
	核查结果:	合格.

工程验收结论

单位工程质量验收结论：

符合施工质量及验收规范规定要求，竣工验收合格。

 	
<p>建设单位: (公章)</p> <p>项目负责人: 陈边 2022年1月7日</p>	
	
<p>勘察单位: (公章)</p> <p>勘察负责人: 陈边 2022年1月7日</p>	
	
<p>设计单位: (公章)</p> <p>设计负责人: 陈边 2022年1月7日</p>	
	
<p>施工单位: (公章)</p> <p>企业技术负责人: 刘宏 2022年1月7日</p>	
	
<p>监理单位: (公章)</p> <p>总监理工程师: 陈边 2022年1月7日</p>	
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <p>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</p> <p>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</p> <p>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</p> <p>4、监理单位对工程质量的评估报告;</p> <p>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</p> <p>6、工程有关质量检测和功能性试验资料;</p> <p>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</p> <p>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</p> <p>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</p> <p>10、施工单位签署的工程质量保修书;</p> <p>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</p>	

4、设计负责人资格专业、职称和业绩情况

4.1 拟投入的设计负责人业绩情况

设计负责人

姓名	谭方彤	年龄	56岁	学历	本科
职称	教授级高级工程师	职务	工程设计负责人	拟在本合同任职	设计负责人
毕业学校	<u>1992</u> 年毕业于 <u>华南理工大学</u> 学校 <u>建筑学</u> 专业				

主要业绩情况

序号	参加过的项目名称	项目工作内容	合同签订时间	担任职务	合同金额
1	南宁农信大厦工程总承包	南宁农信大厦工程总承包招标，包括：建设红线范围内的设计、采购、施工直至工程竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。	2019.06.06	设计负责人	48433.7900万元
...	/	/	/	/	/
备注					

注：后附证明材料。

使用有效期:2025年11月03日
-2026年05月02日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：谭方形

性别：男

出生日期：1969年12月19日

注册编号：20024500186

聘用单位：华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期：2024年11月27日-2026年11月26日



主任



个人签名：

签名日期：2025.11.04

发证日期：2024年11月27日

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

编号: No. 0803119



This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.



Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.

持证人签名: 陈方鸣
Signature of the bearer

谭方形		工程系列
姓名 Name		
性别 Sex	男	职称系列 Category of Profession
出生年月 Date of Birth	1969年12月	资格名称 Qualification
出生地点 Place of Birth	广西南宁	授予单位 Conferring Institution
专业 Speciality	建筑学	授予时间 Date of Conferment
工作单位 Work Unit	广西华蓝设计(集团)有限公司	办证时间 Date of Issue

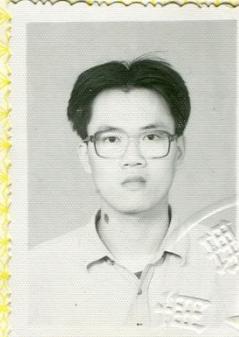
教授级高级工程师

广西壮族自治区人事厅

2008年12月

2009年4月

畢業證書



學生 謝方形 男，一九六九年

十二月生，一九八八年九月至一九九二年七月在本校 建筑学系

建筑学 專業四年制本科修業期滿，學完教學計劃規定的全部課程，考核成績合格，準予畢業。

華南理工大學 (蓋章)

校長 劉占義

一九九二年七月一日

荣誉证书

授予 谭方彤：

广西工程勘察设计大师。

编号：202213

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

二〇二二年九月



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码8b9253176f044f11901bdb59dbcaa7f7



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号: 5670060856138237

华蓝设计（集团）有限公司，单位编号: 451156986。该单位邓永兰等8名职工在我中心参加社会保险,已参保缴费,参保缴费情况见附件。

特此证明
!

社保机构盖章

2025年10月31日

备注

1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202501-202510
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202501-202510
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202501-202510
4	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	企业职工基本养老保险	202501-202510
5	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	失业保险	202501-202510
6	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	工伤保险	202501-202510
7	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202501-202510
8	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202501-202510
9	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202501-202510
10	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202501-202510

社保机构盖章

2025年10月31日

社保机构盖章

业务专用章

450108002534

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码8b9253176f044f11901bdb59dbcaa7f7



11	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202501-202510
12	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202501-202510
13	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202501-202510
14	李文胜	453138636227	450205197103011318	失业保险	202501-202510
15	李文胜	453138636227	450205197103011318	工伤保险	202501-202510
16	谭方彤	453140160425	450104196912191519	企业职工基本养老保险	202501-202510
17	谭方彤	453140160425	450104196912191519	失业保险	202501-202510
18	谭方彤	453140160425	450104196912191519	工伤保险	202501-202510
19	刘国成	453140709599	450303197910301031	企业职工基本养老保险	202501-202510
20	刘国成	453140709599	450303197910301031	失业保险	202501-202510
21	刘国成	453140709599	450303197910301031	工伤保险	202501-202510
22	李昕	453140778207	450102198010010017	企业职工基本养老保险	202501-202510
23	李昕	453140778207	450102198010010017	失业保险	202501-202510
24	李昕	453140778207	450102198010010017	工伤保险	202501-202510

社保机构盖章

2025年10月31日



南宁农信大厦工程总承包

中标通知书

报建编号: 20181026-1

编号: 南招办字 201900017号

招标人	南宁市区农村信用合作联社
代建单位	无
建设单位(业主单位)	南宁市区农村信用合作联社
中标单位	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司 华蓝设计(集团)有限公司
建设地点	南宁市五象新区
代理单位	中技国际招标有限公司
工程名称	南宁农信大厦工程总承包
建设规模	新建综合业务大楼。用地面积13333.3平方米,折合20.00亩。总建筑面积约76489平方米(其中地上建筑面积约54508平方米,地下建筑面积约21980平方米),容积率≤4.0,建筑限高:主体建筑高度≤100米、裙楼高度≤24米;建筑密度≤35%,绿地率≥30%,框剪结构,主楼地上23层,副楼20层,地下2层。(建设规模最终以施工图为准)
中标价	484337900.00000元
领取中标书合同签订时间	30天内



法定代表人(签字或盖章):



2019年1月24日

备注: 项目总负责人: 罗福贤, 执业资格: 一级注册建造师, 注册编号: 桂145121203962
项目设计负责人: 谭方形, 执业资格: 一级注册建筑师, 证书编号: 024500186

取表时间: 2019-01-22



副本

南宁农信大厦工程

总承包合同

发包人：南宁市市区农村信用合作联社

承包人：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）
华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

第一部分 合同协议书

南宁市市区农村信用合作联社（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南宁农信大厦工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、华蓝设计（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以通用条 1.2.1 款约定的顺序为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：南宁农信大厦工程总承包
- (2) 工程地点：南宁市五象新区体强路与歌海路交汇处西南侧
- (3) 工程内容：新建综合业务大楼。用地面积 13333.3 平方米，折合 20.00 亩。总建筑面积约 76489 平方米(其中地上建筑面积约 54508 平方米，地下建筑面积约 21980 平方米)，容积率≤4.0，建筑限高：主体建筑高度≤100 米、裙楼高度≤24 米；建筑密度≤35%，绿地率≥30%，框剪结构，主楼地上 23 层，副楼 20 层，地下 2 层。(建设规模最终以施工图为准)
- (4) 工程承包范围：南宁农信大厦工程总承包招标，包括：建设红线范围内的设计、采购、施工直至工程竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

发包人办理的设计和施工等报建手续，承包人应无条件协助。报建过程中由发包人承担的政府行政收费由发包人支付。

勘察设计内容：建设红线范围内的工程初步勘察及详细勘察。

工程设计内容：建设红线范围内的总平（含道路、综合管网、小区园林绿化工程设计等）、建筑、结构、给排水、电气、空调、消防、智能、二次装修施工图设计，绿色建筑、可再生能源及海绵城市设计等，设计阶段分方案设计优化、初步设计、施工图设计以及施工图文件审查。工程量清单及预算编制、竣工图编制。设计任务书范围内的设计缺陷、漏项和缺项由总承包方承担责任，所有设计内容必须经过发包人同意。

工程造价内容：施工图审图完成并通过备案后承包人编制的工程量清单由发包人和有造价资质的第三方审定。

采购内容：设计范围内按施工图技术参数的设备、材料等。

施工内容：建设红线范围内的三通一平（如有）、建筑工程（其中已包含场地准备及临时设施、基坑支护、地基处理）、给排水工程、消防工程、电气工程、智能化、空调工程（包含通风工程）、二次装修工程、室外总平工程等设计范围内所涉及的所有工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币（大写）肆亿捌仟肆佰叁拾叁万柒仟玖佰元整）（¥ 484337900.00 元），其中：勘察费 100 万元，设计费 1221 万元，建筑及安装总承包工程费报价为：31874.54 万元，专业工程暂估价报价为：5847.17 万元，设备购置费报价为：4763.23 万元，暂列费用报价为：4627.85 万元）

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用主要为以下情况：

- (1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。
- (2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。
- (3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。
- (4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。
- (5) 其他。

5. 项目总负责人：罗福贤；项目设计负责人：谭方形；项目采购负责人（如有）：段海燕；项目经理：吴廷帅；项目施工专职安全员：周建玮、甘健容、沈扬健。

6. 工程质量符合的标准和要求: 设计要求的质量标准: 符合国家规范、有关政策、有关法规和本项目设计要求。详见招标文件第五章发包人要求设计部分; 施工要求的质量标准: 满足设计及有关国家规范要求, 工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间: 设计开始时间: , 施工开始时间: , 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。项目建设工期 1020 日历天 (设计工期为 90 日历天, 施工工期为 930 日历天), (合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间, 如包括但不限于发包人选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等, 工期相应顺延。)。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效: 本合同自合同三方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

12. 合同订立时间: 2019 年 月 日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议正本一式叁份, 合同副本一式拾贰份。合同双方应持的正本份数: 发包人执 壹份, 承包人各执壹份; 副本份数: 发包人执 肆份, 承包人各执 肆份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 南宁市区农村信用合作联社

(公章或合同专用章)

法定代表人:

或授权代理人:

(签字或盖章)

地 址:

邮政编码:

电话:

传真:

日期: 2019 年 6 月 6 日

一
卷
一
治
天
影
人

承包人（联合体牵头人）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

（公章或合同专用章）

法定代表人（签字或盖章）：



组织机构代码：统一社会信用代码 91450000198229934T

纳税号：91450000198229934T

开户银行：南宁市市区农村信用合作联社营业部

账 号： 1726 1201 0100 5154 00

地 址：南宁市衡阳东路 1 号

日 期：2019 年 6 月 6 日

章

壹

承包人（联合体成员）：华蓝设计（集团）有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人（签字或盖章）：



组织机构代码：统一社会信用代码 914500001982258612

纳税号：914500001982258612

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁华东路支行

账 号： 4500 1604 4720 5050 0566

地 址：广西南宁市华东路 39 号

日 期：2019 年 6 月 6 日

① 地下室

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表



中华人民共和国建设部制

加密锁号: 7716113079196

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	南宁市市区农村信用合作联社		
备案日期	年 月 日		
工程名称	南宁农信大厦-地下室		
工程地点	南宁市良庆区歌海路11号		
建筑面积 (m ²)	22324.04m ²		
结构类型	框架结构, 地上0层, 地下2层		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2020年7月17日		
竣工验收日期	2023年 11 月 9 日		
施工许可证号	450117202007160101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广西有色勘察设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	华蓝设计(集团)有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广西建工第一建筑工程集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广西建业中天工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	广西南宁五象新区建设工程质量安全服务中心监督站		

加密锁号: 7716113079196

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p> GANGJISHI YOUSHENGWU 1050060871</p> <p>(公章) 2023年12月4日</p>
	设计 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p> 设计 有 限 公 司</p> <p>(公章) 年 月 日</p>
	施工 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p> 施工 单 位 意 见 公 司</p> <p>(公章) 2023年11月13日</p>
	监理 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>总监理工程师: </p> <p> CONSTRUCTION CONSULTING ZHONGJI 4505011031228</p> <p>(公章) 年 月 日</p>
	建设 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p> 建设 单 位 意 见 公 司</p> <p>(公章) 年 月 日</p>

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	<p>1. 工程竣工验收报告； 2. 工程施工许可证； 3. 施工图设计文件审查意见； 4. 单位工程质量综合验收文件； 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6. 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7. 施工单位签署的工程质量保修书； 8. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9. 法规、规章规定必须提供的其他文件。</p>		
备案 意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫， 文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">(公 章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见:

三一节

）

（公章）

年 月 日

2016年1月

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表



中华人民共和国建设部制

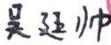
加密锁号: 7716113079196

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	南宁市市区农村信用合作联社		
备案日期	年 月 日		
工程名称	南宁农信大厦-裙楼		
工程地点	南宁市良庆区歌海路11号		
建筑面积 (m ²)	18498.97m ²		
结构类型	框架结构, 地上4层, 地下0层		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2020年7月17日		
竣工验收日期	2023年11月9日		
施工许可证号	450117202007160101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广西有色勘察设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	华蓝设计(集团)有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广西建工第一建筑工程集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广西建业中天工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	广西南宁五象新区建设工程质量安全服务中心监督站		

加密锁号: 7716113079196

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 2023年12月6日
	设计单位意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 年 月 日
	施工单位意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 2023年11月15日
	监理单位意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>总监理工程师: </p>	 (公章) 年 月 日
	建设单位意见	<p>该工程已竣工验收合格, 同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 年 月 日

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	<p>1. 工程竣工验收报告； 2. 工程施工许可证； 3. 施工图设计文件审查意见； 4. 单位工程质量综合验收文件； 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6. 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7. 施工单位签署的工程质量保修书； 8. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9. 法规、规章规定必须提供的其他文件。</p>		
备案 意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫， 文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">(公 章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：



(公章)

年 月 日

U B 座

房屋建筑工程和市政基础设施工程



竣工验收备案表



中华人民共和国建设部制



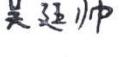
加密锁号: 7716113079196

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	南宁市区农村信用合作联社		
备案日期	年 月 日		
工程名称	南宁农信大厦-B座		
工程地点	南宁市良庆区歌海路11号		
建筑面积 (m ²)	12783.98m ²		
结构类型	框架—剪力墙结构，地上18层，地下0层		
工程用途	公共建筑		
开工日期	2020年7月17日		
竣工验收日期	2023年11月9日		
施工许可证号	450117202007160101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	广西有色勘察设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	华蓝设计（集团）有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广西建工第一建筑工程集团有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	广西建业中天工程咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	广西南宁五象新区建设工程质量安全服务中心监督站		

加密锁号: 7716113079196

竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位 意 见	<p>该工程已竣工验收合格，同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	
	设计 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格，同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	(公章) 年 月 日
	施工 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格，同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 2023年11月13日
	监 督 单 位 意 见	<p>该工程已竣工验收合格，同意备案。</p> <p>总监理工程师: </p>	 (公章) 年 月 日
	建设 单位 意见	<p>该工程已竣工验收合格，同意备案。</p> <p>单位(项目)负责人: </p>	 (公章) 年 月 日

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	<p>1. 工程竣工验收报告； 2. 工程施工许可证； 3. 施工图设计文件审查意见； 4. 单位工程质量综合验收文件； 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6. 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7. 施工单位签署的工程质量保修书； 8. 商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9. 法规、规章规定必须提供的其他文件。</p>		
备案 意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫， 文件齐全。</p> <p style="text-align: right;">(公 章)</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见:

同意

同意

同意

(公章)

年 月 日

5、施工负责人（项目经理）专业、职称和业绩情况

5.1 拟投入的施工负责人业绩情况

施工负责人业绩情况

姓名	陈海斌	年龄	54	学历	本科
职称	工程师	职务	项目经理	拟在本合同任 职	施工负责 人
毕业 学校	<u>2015</u> 年毕业于 <u>武汉大学</u> 学校 <u>水利水电工程</u> 专业				

主要业绩情况

序号	参加过的 项目名称	项目工作内容	合同签订时 间	担任 职务	合同金额
1	南山区 2021 年 沿街建筑 外立面刷 新项目 1 标段施工	南山区 2021 年沿街建筑外立面刷新工程 包含共 50 栋建筑物，分别位于前进路、 南海大道、沿湖路、蛇口新街、海昌街、 花果路、高新中四道、琼宇路、科伟路、 东滨路、高新南环路、创业路、良路等 13 条道路上，涉及建筑外立面面积约 26.792378 万 m ² ，项目投资匡算为 8146 万元，其中，建安工程费 6611 万元，分 为两个标段进行招标。本次招标为 I 标 段，内容内容包括前进路-南山肉联厂、 南海大道-麟花园 A 区 A/B/C 栋，12 栋、 高新中四道-阳光海量豪苑 1-3 层墙据、 琼宇路-51 大厦、科伟路-科技园 34 区 (1-9 栋、12 栋、19 栋)，48 区 1-7 栋及 机电房、高新南环路-滨福世纪广场、 创业路-金海岸大厦 1 栋 3 层裙楼，总 建筑面积约 131734.75 平方米，建安工 程费 3111.19 万元。具体以发改批复建 设工程规模为准。	2021.10.18	项目 经理	2535.295523 万元
备注	/				

注：后附证明材料。



使用有效期: 2025年07月25日
2026年01月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈海斌

性 别: 男

出生日期: 1971年10月19日

注册编号: 粤 1452010201203959



聘用企业: 深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈海斌

个人签名: 陈海斌
签名日期: 2025年7月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年03月26日

行政审批专用章

10810800

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9101003

姓 名: 陈海斌



性 别: 男

出生年月: 1971年10月19日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月01日

有 效 期: 2023年05月15日至 2026年08月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月15日



陈海斌

证件类型	居民身份证	证件号码	450102*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市新达基建设集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市新达基建设集团有限公司

注册编号/执业印章

粤

号: 1452010201203959

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年03月06日



2024-03-07 - 延续注册 - 建筑工程
深圳市新达基建设集团有限公司

2021-03-26 - 重新注册 - 建筑工程
深圳市新达基建设集团有限公司

2019-10-17 - 重新注册 - 建筑工程
广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

2012-12-14 - 初始注册 - 建筑工程
广西建工第一建筑工程集团有限公司

查看证书变更记录 (4)

广西壮族自治区

Guangxi Zhuang Autonomous Region



中级专业技术
资格证书

Qualification Certificate of
Intermediate Level of Speciality and
Technology

加盖广西壮族自治区
人事厅钢印有效

This certificate is valid upon
the affixation of the steel seal of
the Personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编 号: 04156041061
No.

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名	陈海斌	职称系列	工程技术
Name		Category of Profession	
性别	男	资格名称	工程师
Sex		Qualification	
出生年月	1971.10	授予单位	广西建工集团有限责任公司
Date of Birth		Conferring Institution	
出生地点	广西武鸣	授予时间	2004.12
Place of Birth		Date of Conferment	
专业	工民建	办证时间	2005.02
Specialty	广西建工集团	Date of Issue	
工作单位	第一建筑工程有限责任公司		
Work Unit			

广西建工集团有限责任公司
2005年02月专用章

注册登记 Registration Records			
时间	原证书号 Number of the original certificate	新证书号 Number of the new certificate	注册单位 Official seal
	广西建工集团有限责任公司 2007年职称验证		
	广西建工集团有限责任公司 2010年职称验证		
	广西建工集团有限责任公司 2013年职称验证		

广西建工集团有限责任公司
2016年职称验证

广西建工集团有限责任公司
2019年职称验证

广西建工集团有限责任公司
2022年职称验证

成人高等教育

毕业证书



学生 陈海斌 性别男，一九七一年十月十九日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校
专业 函授 学习，修完 专升本 水利水电工程
成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学

校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201505202243

二〇一五年七月一日

74

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈海斌

性别 男 民族 壮

出生 1971年10月19日

住址 广东省深圳市宝安区宝民
二路贤基大厦1栋4E房



公民身份证号码 450102197110190532

中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.07.28-2034.07.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈海斌

社保电脑号: 634351457

身份证号码: 450102197110190532

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f152088379et) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

中标通知书

标段编号: 44030520210051004001

标段名称: 南山区2021年沿街建筑外立面刷新项目 I 标段施工

建设单位: 海南中信城市开发运营有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新达基建设集团有限公司

中标价: 2535.295523万元

中标工期: 92天

项目经理(总监): 陈海斌



本工程于 2021-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-08



验证码: 2731943915415790

查验网址: zjjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 南山区 2021 年沿街建筑外立面刷新项目

1 标段施工

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 海南中信城市开发运营有限公司

承包人: 深圳市新达基建设集团有限公司

协议书

发包人(全称): 海南中信城市开发运营有限公司

承包人(全称): 深圳市新达基建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区 2021 年沿街建筑外立面刷新项目 I 标段施工

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 南山区 2021 年沿街建筑外立面刷新工程包含共 50 栋建筑物, 分别位于前进路、南海大道、沿湖路、蛇口新街、海昌街、花果路、高新中四道、琼宇路、科伟路、东滨路、高新南环路、创业路、登良路等 13 条道路上, 涉及建筑外立面面积约 26.792378 万 m², 项目投资匡算为 8146 万元, 其中, 建安工程费 6611 万元, 分为两个标段进行招标。本次招标为 I 标段, 内容内容包括前进路-南山肉联厂、南海大道-麒麟花园 A 区 A/B/C 栋, 12 栋、高新中四道-阳光海景豪苑 1-3 层墙裙、琼宇路-51 大厦、科伟路-科技园 34 区 (1-9 栋、12 栋、19 栋), 48 区 1-7 栋及机电房、高新南环路-滨福世纪广场、创业路-金海岸大厦 1 栋 3 层裙楼, 总建筑面积约 131734.75 平方米, 建安工程费 3111.19 万元。具体以发改批复建设工程规模为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标拟对前进路-南山肉联厂、南海大道-麒麟花园 A 区 A/B/C 栋, 12 栋、高新中四道-阳光海景豪苑 1-3 层墙裙、琼宇路-51 大厦、科伟路-科技园 34 区 (1-9 栋、12 栋、19 栋), 48 区 1-7 栋及机电房、高新南环路-滨福世纪广场、创业路-金海岸大厦 1 栋 3 层裙楼, 总建筑面积约 131734.75 平方米的外立面进行整治。专业包括但不限于: 外立面铲除、外立面刷新工程、外立面防水工程、屋面局部修缮、拆除工程、零星管线及构件修缮

等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：_____			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> ■建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> ■建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> ■建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> ■屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> ■消防工程
<input type="checkbox"/> ■室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑）		
<input type="checkbox"/> 室外环境。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

外立面刷新工程、高低压变配电网工程、园林景观工程、拆除工程、临电工程、绿化迁移、管线迁移等。

三、合同工期

计划开工日期: 2021年9月1日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2021年12月1日。

合同工期总日历天数 92 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、签约合同价

本项目合同总价暂定人民币 (大写): 贰仟伍佰叁拾伍万贰仟玖佰伍拾伍元贰角叁分

(小写): ¥25352955.23 元。

(建安工程费下浮率 11.28% , 其中不可竞争费用不下浮)。

其中:

安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾万捌仟柒佰捌拾贰元伍角肆分¥508782.54 元;

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹拾捌万元整(¥180000元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰叁拾叁万元整(¥1330000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合

同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021.10.18

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式【壹拾肆】份, 均具有同等法律效力, 发包人执【玖】份, 承包人执【伍】份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章) 深圳市新达基建设集团有限公司

公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 4425010001000001191

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 南山区2021年沿街建筑外立面刷新项目 I 标段施工

验收日期: 2022年1月4日

建设单位(盖章): 



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南山区2021年沿街建筑外立面刷新项目 I 标段施工							
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	63388.28m ²	工程造价	14371865.69元			
结构类型	/	层数	地上: / 层					
			地下: / 层					
施工许可证号	/	监理许可证号	/					
开工日期	2021 年 10 月 20 日	验收日期	2022 年 1 月 4 日					
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021176					
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 海南中信城市开发运营有限公司							
勘察单位	/							
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司							
总包单位	深圳市新达基建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	/							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	深圳市新达基建设集团有限公司							
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	/							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	勾越、魏鲁喆
副组长	郭铭健
组员	杨德昌、蔡文清、高达华、陈海斌、叶嘉庆、钟文新、陆爱媚

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨德昌	高达华、陈海斌、叶嘉庆、林海荣、钟文新
建筑设备安装工程		
工程质控资料	蔡文清	陆爱媚

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 8 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	勾越	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		勾越
2	魏鲁喆	海南中信城市开发运营有限公司	项目负责人		魏鲁喆
3	郭铭健	海南中信城市开发运营有限公司	标段负责人		郭铭健
4	高达华	广州博厦建筑设计研究院有限公司	项目负责人		高达华
5	杨德昌	广东中弘策工程顾问有限公司	总监理工程师		杨德昌
6	蔡文清	广东中弘策工程顾问有限公司	专业监理工程师		蔡文清
7	陈海斌	深圳市新达基建设集团有限公司	项目经理		陈海斌
8	叶嘉庆	深圳市新达基建设集团有限公司	项目技术负责人		叶嘉庆
9	钟文新	深圳市新达基建设集团有限公司	质量主任		钟文新
10	林海荣	深圳市新达基建设集团有限公司	施工员		林海荣
11	陆爱媚	深圳市新达基建设集团有限公司	资料员		陆爱媚
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求, 同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 赵冠鲁	总监理工程师: 王海昌	单位(项目)负责人: 陈海斌	单位(项目)负责人: 王延军	单位(项目)负责人:
2022年1月4日	2022年1月4日	2022年1月4日	2022年1月4日	年 月 日
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)

* GD-E1-914/6 *

6、项目管理机构设置及其他人员配备要求

拟投入的项目人员情况

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					奖项
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险号	
项目总负责人	徐洪涛	教授级高级工程师	注册建筑师证	一级	20064500236	建筑	453124356896	/
设计负责人	谭方形	教授级高级工程师	注册建筑师证	一级	20024500186	建筑	453140160425	/
施工负责人	陈海斌	工程师	注册建造师证	一级	粤1452010201203959	建筑工程	634351457	/
技术负责人	程涛	工程师	注册建造师证	一级	粤1502013201409568	建筑工程	619574122	/
设计专业负责人	李昕	正高级工程师	职称证	正高级	GX12022027744	建筑学	453140778207	/
质量负责人	梁竞元	/	岗位证	/	2301030100110145	土建	500577582	/
安全负责人	杨华锋	工程师	C 证	中级	粤建安C3(2014)003249	建筑工程	640907489	/
预算员	李侠	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11144400018804	土木建筑工程	611978876	/
施工专业工程师	林世青	工程师	职称证	中级	2403003189608	建筑管理	632093563	/
电气工程师	吕智	正高级工程师	职称证	正高级	GX12020014018	建筑电气工程	453136933934	/
给排水工程师	蒋加林	正高级工程师	职称证	正高级	GX12022027809	建筑给水排水工程	453107749650	/
给排水工程师	梁文振	工程师	职称证	中级	1540135	市政给排水	631247266	/
土建工程师	张全良	工程师	职称证	中级	305100021201701444	土木工程	100111430	/
市政工程师	郑天德	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1709003000867号	市政路桥施工	617962704	/
市政工	陈健绿	工程师	职称证	中级	粤中职证	市政工	631717657	/

工程师					字第 140010573 0037号	程		
机电工程师	杨如勉	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	626452937	/
暖通工程师	刘国成	正高级工程师	职称证	正高级	GX1202401 9543	暖通空调	453140709599	/
结构工程师	李文胜	正高级工程师	注册结构工程师证	一级	S00450023 6	建筑结构	453138636227	/
专职安全员	骆婉婷	/	C证	/	粤建安C3 (2019) 0009360	计算机应用技术	500071050	/
质检员	陈康	/	岗位证	/	091587920 250301150 0	建筑	500121611	/
资料员	林斯韵	/	岗位证	/	091587920 250900789 0	建筑	642624175	/
施工员	梁毅	/	岗位证	/	230101010 0294912	土建	640907429	/
材料员	赵亚琴	/	岗位证	/	091587920 250900037 7	建筑	803243886	/
造价工程师	邓永兰	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11234 500006021	土木建筑	453134984228	/
劳资专管员	吴旭怡	/	岗位证	/	230114000 0297142	建筑	640907643	/

注：后附证明材料。

项目总负责人 徐洪涛

使用有效期:2025年07月17日
-2026年01月13日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：徐洪涛

性别：男

出生日期：1974年07月21日

注册编号：20064500236



聘用单位：华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期：2024年07月12日-2026年07月11日



主任



徐洪涛

个人签名：徐洪涛

签名日期：2025.7.18

发证日期：2024年07月12日





徐洪涛

证件类型	居民身份证	证件号码	452526*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	华蓝设计（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 华蓝设计（集团）有限公司

电子证书编号: 20064500236

注册编号/执业印章号: 4500284-010

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年07月11日





(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 105000011201405193

File No.

姓名 徐洪涛 性别 男

Name Gender

身份证号 452526197407210033

ID Number

职称系列 工程

Category of Profession 教授级高级工程师

资格名称 建筑学

Qualification Speciality

专业 建筑学

授予时间 2014年12月

Date of Conferment

评审机构: 教授级高级工程师高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区

人力资源和社会保障厅

Issued by

2015年2月9日

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00214507

学生徐洪涛 性别男, 一九七四年
七月 日生, 于一九九三年九月
至一九九七年六月在本校

建筑学专业五年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:

陈笃信

校名: 东南大学

一九九七年六月三十日

学校编号: 970029



建筑学 学士学位证书

学生徐洪涛，男，一九七四年七月生。自一九九二年九月至一九九七年六月在本校建筑系完成了建筑学学士学位学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予建筑学学士学位。

东南大学

学位评定委员会主席

陈笃信

一九九七年六月三十日

证书编号: 9710029



设计负责人 谭方形

使用有效期:2025年11月03日
-2026年05月02日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：谭方形

性 别：男

出生日期：1969年12月19日

注册编号：20024500186



聘用单位：华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期：2024年11月27日-2026年11月26日



主任



个人签名：

签名日期：2025.11.04

发证日期：2024年11月27日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

编号: No. 0803119



This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.



Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.

持证人签名 谭方鸣
Signature of the bearer

谭方形		工程系列
姓名 Name		
性别 Sex	男	职称系列 Category of Profession
出生年月 Date of Birth	1969年12月	资格名称 Qualification
出生地点 Place of Birth	广西南宁	授予单位 Conferring Institution
专业 Speciality	建筑学	授予时间 Date of Conferment
工作单位 Work Unit	广西华蓝设计(集团)有限公司	办证时间 Date of Issue

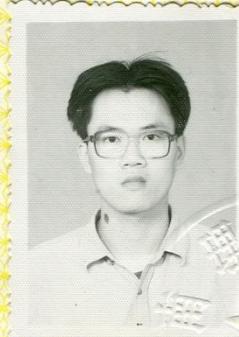
教授级高级工程师

广西壮族自治区人事厅

2008年12月

2009年4月

畢業證書



學生 謝方形 男，一九六九年

十二月生，一九八八年九月至一九九二年七月在本校 建筑学系

建筑学 專業四年制本科修業期滿，學完教學計劃規定的全部課程，考核成績合格，準予畢業。

華南理工大學 (蓋章)

校長 劉占義

一九九二年七月一日

荣誉证书

授予 谭方彤：

广西工程勘察设计大师。

编号：202213

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

二〇二二年九月



施工负责人 陈海斌



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9101003

姓 名: 陈海斌



性 别: 男

出生年月: 1971年10月19日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月01日

有 效 期: 2023年05月15日至 2026年08月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月15日



陈海斌

证件类型	居民身份证	证件号码	450102*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市新达基建设集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市新达基建设集团有限公司 注册编号/执业印章: 粤
号: 1452010201203959

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月06日

2024-03-07 - 延续注册 - 建筑工程 深圳市新达基建设集团有限公司
2021-03-26 - 重新注册 - 建筑工程 深圳市新达基建设集团有限公司
2019-10-17 - 重新注册 - 建筑工程 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司
2012-12-14 - 初始注册 - 建筑工程 广西建工第一建筑工程集团有限公司

查看证书变更记录 (4)

广西壮族自治区

Guangxi Zhuang Autonomous Region



中级专业技术
资格证书

Qualification Certificate of
Intermediate Level of Speciality and
Technology

加盖广西壮族自治区
人事厅钢印有效

This certificate is valid upon
the affixation of the steel seal of
the Personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编 号: 04156041061
No.

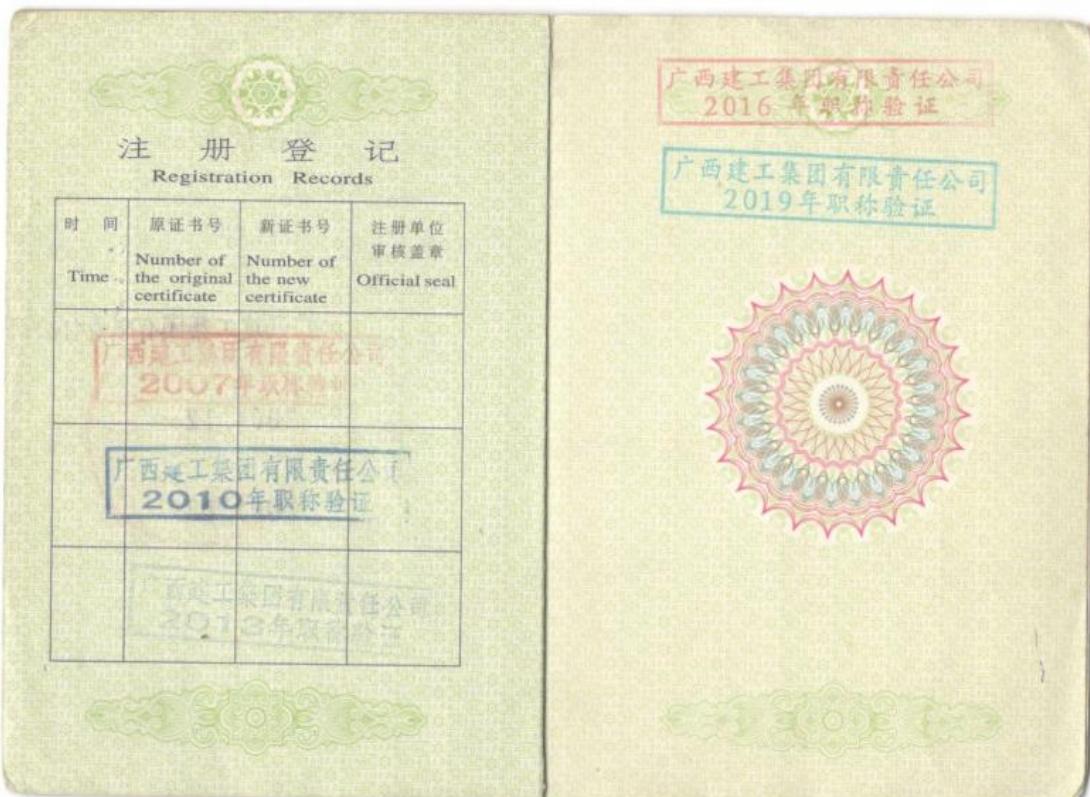
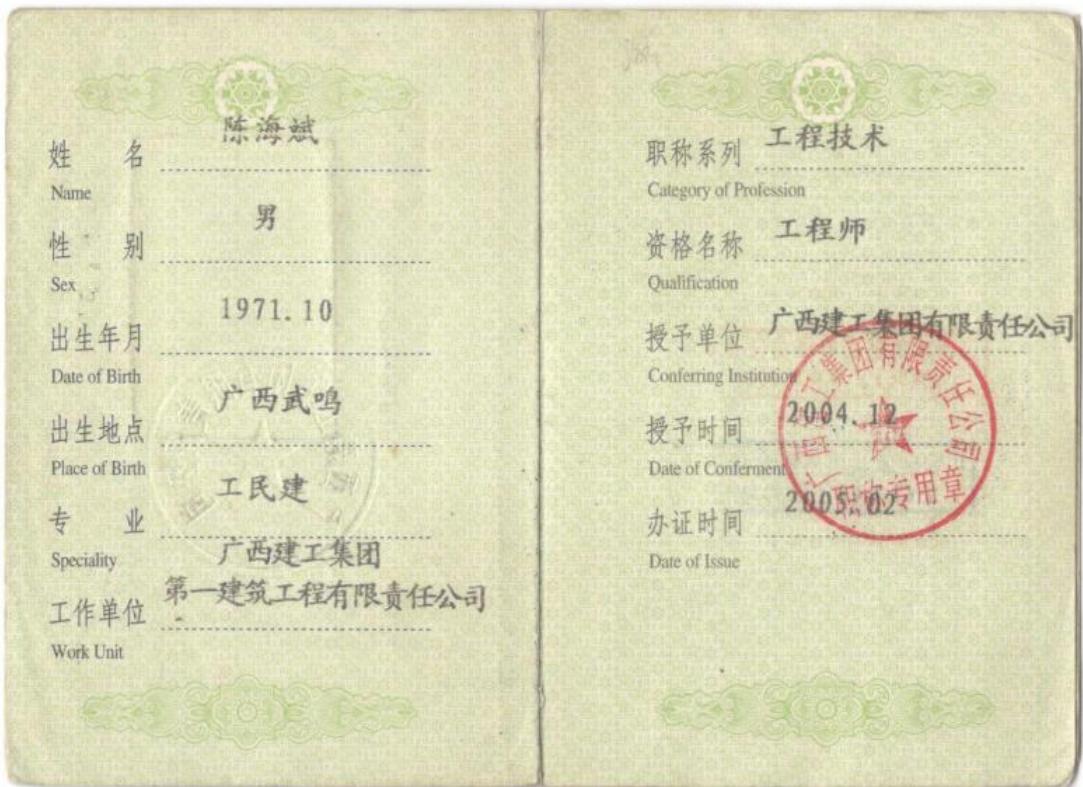
This is to certify the qualification
of intermediate level of speciality and
technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名 陈海波
Signature of the bearer





74



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈海斌

社保电脑号: 634351457

身份证号码: 450102197110190532

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

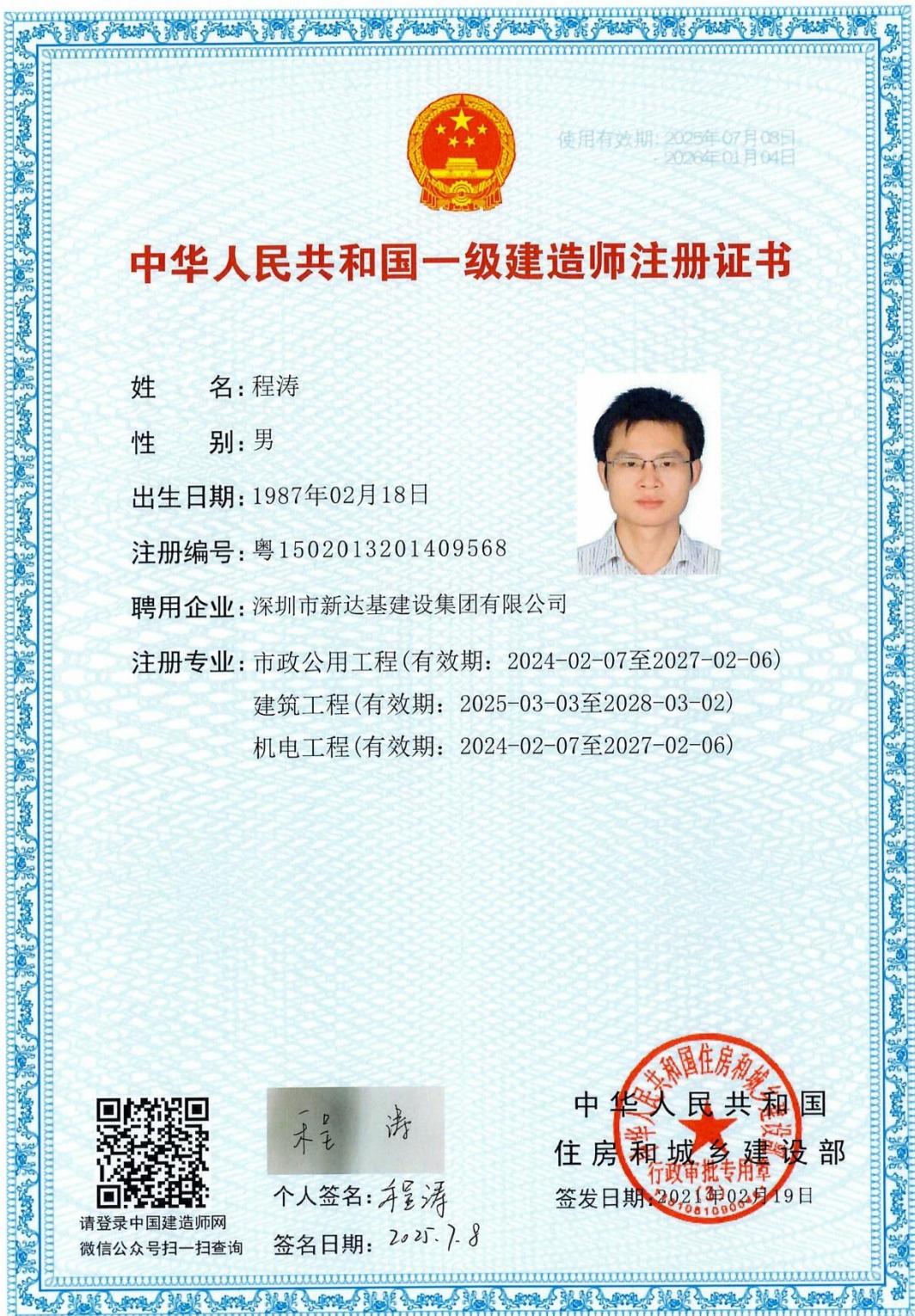
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f152088379et) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

技术负责人 程涛



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2020) 0001114

姓 名: 程涛



性 别: 男

出生年月: 1987年02月18日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

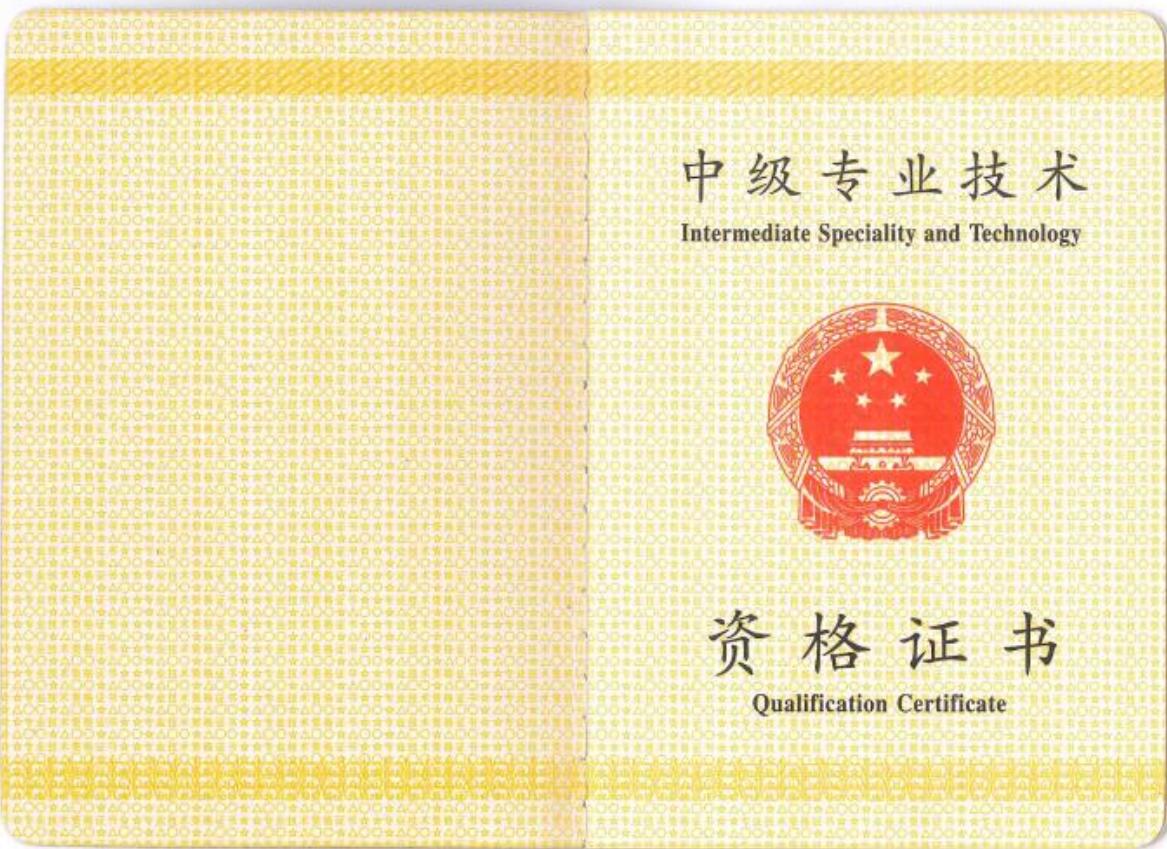
初次领证日期: 2020年03月23日

有 效 期: 2023年02月15日 至 2026年03月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月27日



姓 名 程 涛	专业名称 电力电气
Full Name	Speciality
性 别 男	资格名称 工程师
Sex	Qualification Level
出生年月 1987.2	授予时间 2016.5
Date of Birth	Conferment Date
出生地点	发证时间 2016.5.24
Place of Birth	Date of issue
编号: 013101102062	
No.	



主管部门
Conferred by
华中科技大学

<p>普通高等学校</p> <h1 style="font-size: 2em; color: red; margin: 10px 0;">毕业证书</h1> 	
<p>学生 程涛 性别男, 一九八七年二月十八日生, 于二〇〇四年九月 至二〇〇八年六月在本校 教育技术学 专业四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>	
<p>校名: 武汉理工大学</p>	
<p>校(院)长: 吴祖德</p>	
<p>证书编号: 104971200805562848</p>	
<p>二〇〇八年六月三十日</p>	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程涛

社保账号：619574122

身份证号码：421081198702182472

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1520888366n）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

社会保险基金
社费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金
社费缴纳清单
打印日期：2025年10月31日
证明专用章

设计专业负责人 李昕

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027744

姓 名: 李昕

性 别: 男

身份证号: 450102198010010017



职称系列: 工程系列

级 别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑学

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

使用有效期:2025年09月10日
-2026年03月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：李昕

性 别：男

出生日期：1980年10月01日

注册编号：20184500503



聘用单位：华蓝设计（集团）有限公司

注册有效期：2025年03月18日-2027年03月17日



主任



个人签名：

李昕
李昕



签名日期：

2025.9.11

发证日期：2025年03月18日



质量负责人 梁竞元





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁竞元

社保电脑号：500577582

身份证号码：440803200110012012

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520885a3f5）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

安全负责人 杨华锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014) 0003249

姓 名: 杨华锋



性 别: 男

出生年月: 1992年02月14日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年03月21日

有 效 期: 2023年03月03日至 2026年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



No.01- 1504630455



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			14295.01	7440.8			7251.5	2900.6			725.26					189.5	425.6	106.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f15208842e1b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

424521

单位名称

深圳市新达基建设集团有限公司



预算员 李侠

使用有效期: 2025年10月11日
- 2026年01月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李侠

性 别: 女

出生日期: 1978年09月11日

专 业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11144400018804

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市新达基建设集团有限公司



个人签名:

李侠

签名日期: 2025.10.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年12月14日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李侠

社保电脑号: 611978876

身份证号码: 320321197809111843

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f15208862855) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

施工专业工程师 林世青

广东省职称证书

姓名：林世青

身份证号：440981198110202590



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003189608

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林世青

社保电脑号: 632093563

身份证号码: 440981198110202590

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f15208870a9d) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 424521
单位名称 深圳市新达基建设集团有限公司



电气工程师 吕智

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020014018

姓 名: 吕智

性 别: 男



身份证号: 452123198010284337

职称系列: 工程系列

级 别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列住房城乡建设行业正高级
评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月24日

使用有效期: 2025年06月24日
- 2025年12月21日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 吕智

性 别: 男

出生日期: 1980年10月28日

注册编号: DG20104500067



聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司

注册有效期: 2022年12月28日-2025年12月31日

个人签名: 吕智

吕智

签名日期: 2025.6.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

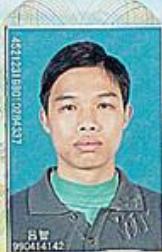
行政审批专用章

(3)

1010810900467

发证日期: 2022年12月28日

普通高等学校
毕业证书



证书编号: № 10028659
电子注册号: 10247120030500946

学生 吕智 性别 男 ,
学号 990414142 , 一九八〇 年
十月 二十八 日生, 于 一九九九 年
九月至 二〇〇三年 七月 在本校
电气工程及其自动化专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

吴培迪

校 名: 同济大学

二〇〇三年 七月 一日



给排水工程师 蒋加林

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022027809

姓 名: 蒋加林

性 别: 男

身份证号: 460104197404114038



职称系列: 工程系列

级 别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列住房城乡建设系统正高级职称评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月17日

使用有效期: 2025年06月23日
- 2025年12月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 蒋加林

性 别: 男

出生日期: 1974年04月11日

注册编号: CS20214500315



聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司

注册有效期: 2024年05月30日-2027年06月30日

个人签名:

签名日期: 2025.6.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

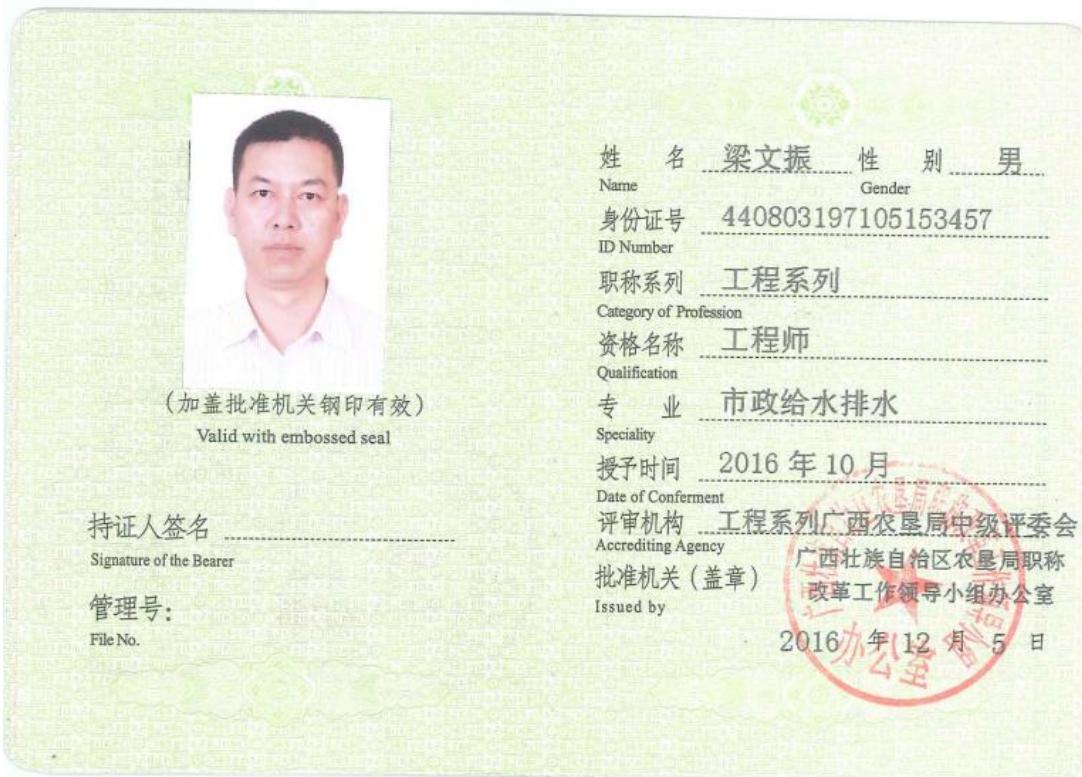
(3)

11010810900461

发证日期: 2024年05月30日



给排水工程师 梁文振





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁文振

社保电脑号：631247266

身份证号码：440803197105153457

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f152088849fq）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

土建工程师 张全良





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张全良

社保电脑号: 100111430

身份证号码: 420111198101215537

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		189.9	125.6	106.4		

备注:

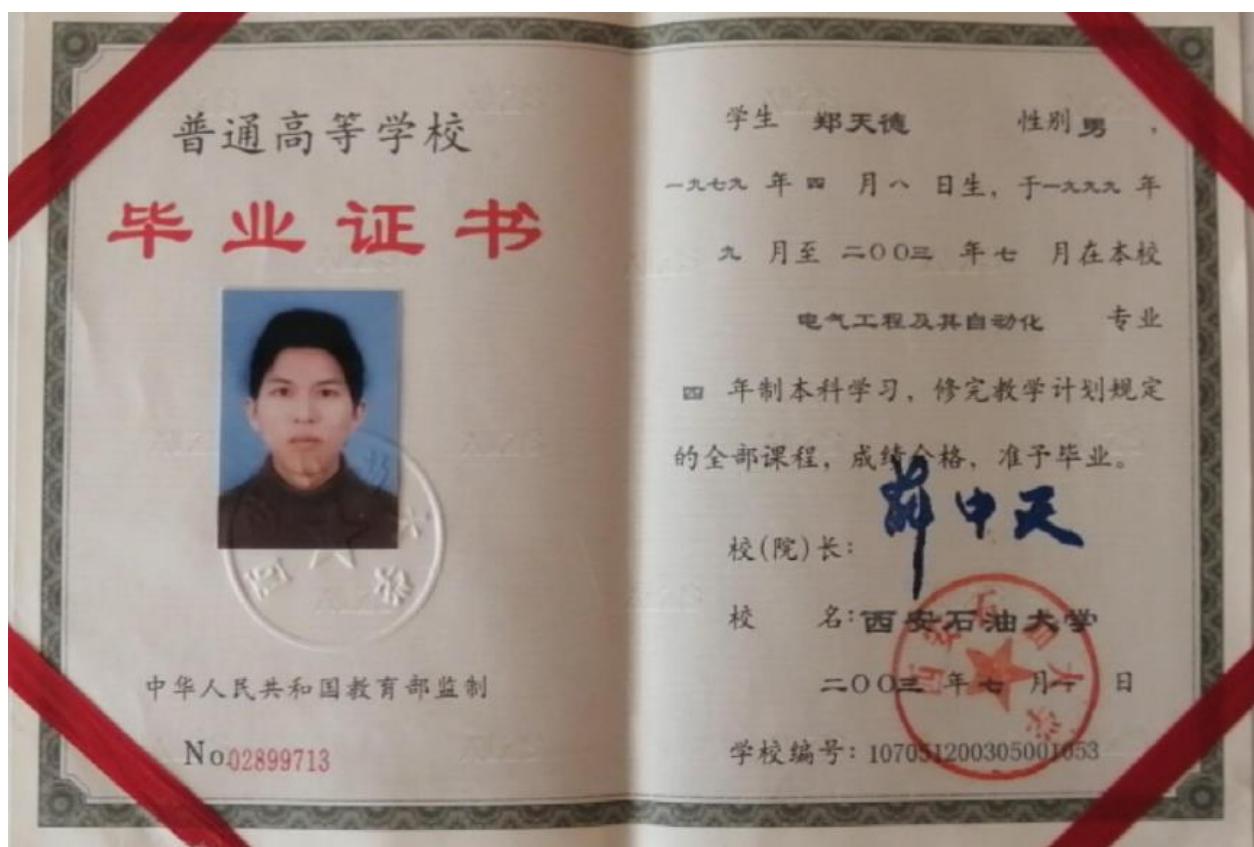
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f1520886ffd) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



市政工程师 郑天德





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			15225.11	7440.8			7251.5	2900.6			725.26						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520889632）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



市政工程师 陈健绿



普通高等学校



毕业证书

学生 陈健绿 性别男，一九八五年八月八日生，于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：

王迎军

证书编号：105617201505100149

二〇一五年一月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈健绿

社保电脑号：631717657

身份证号码：441621198508083235

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520889c2dq）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月31日
证明专用章

机电工程师 杨如勉





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨如勉

社保电脑号：626452937

身份证号码：440801198404102643

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	424521	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520889e3b7）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

暖通工程师 刘国成



使用有效期: 2025年06月20日
- 2025年12月17日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 刘国成

性 别: 男

出生日期: 1979年10月30日

注册编号: CN20114500053



聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司

注册有效期: 2025年06月13日-2028年06月12日

个人签名:

签名日期: 2025.6.20

发证日期: 2025年06月13日





湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书



证书编号: No. P00000463

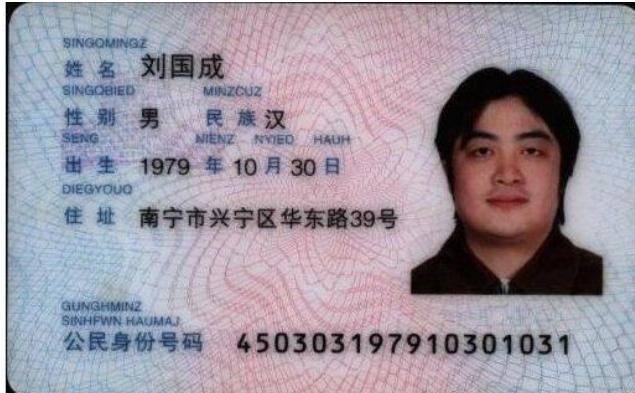
学生刘国成, 性别男, 1979年10月30日生, 于1998年9月至2002年6月在本校土木工程学院建筑环境与设备工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长: 王鹤徵



二〇〇二年六月二十五日

电子注册编号: 10532120020501760



结构工程师 李文胜

使用有效期: 2025年09月26日
- 2025年12月30日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 李文胜



性 别: 男

出生日期: 1971年03月01日

注册编号: S20004500236

聘用单位: 华蓝设计(集团)有限公司

注册有效期: 2022年10月31日-2025年12月31日

个人签名:

李文胜

签名日期:

2025.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(3)

11010810000461

发证日期: 2022年10月31日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020014284

姓 名: 李文胜

性 别: 男

身份证号: 450205197103011318



职称系列: 工程系列

级 别: 正高级

资格名称: 正高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑结构

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列住房城乡建设行业正高级
评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年04月24日

毕业证书



证书登记号 8908306

学生 李文胜，男，一九七一年三月出生，广西省(市、区)临桂县(市、州)人，一九八九年九月入本校土木工程学系 土建结构 专业
肆 年制本科学习，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准于一九九三年六月毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工学 学士学位。

浙江大学

校长

路甬祥

一九九三年六月 日



专职安全员 骆婉婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0009360

姓 名: 骆婉婷



性 别: 女

出生年月: 1996年07月29日

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年07月24日

有 效 期: 2025年06月30日 至 2028年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 骆婉婷

社保电脑号: 500071050

身份证号码: 440306199607290225

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f152088575f8) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

质检员 陈康





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈康

社保电脑号：500121611

身份证号码：440301199806127517

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		127.84	253.68	63.92		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f152088661bn）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



资料员 林斯韵



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林斯韵

社保电脑号：642624175

身份证号码：440883199009283025

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

合计 9208.6 4671.68 1301.39 433.84 433.84 127.84 253.68 63.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f152088c4fcfa）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司社保费缴纳清单
证明专用章深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月31日
证明专用章

施工员 梁毅





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁毅

社保电脑号：640907429

身份证号码：440803199111283417

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f152088b947n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月31日

证明专用章

材料员 赵亚琴



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵亚琴

社保电脑号: 803243886

身份证号码: 422202199202297047

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f152088bea53) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

造价工程师 邓永兰



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

使用有效期: 2025年10月15日
- 2026年01月13日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邓永兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年05月13日



专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234500006021

有 效 期: 2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位: 华蓝设计(集团)有限公司



个人签名: 邓永兰

签名日期: 2023.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年07月21日





邓永兰

证件类型	居民身份证	证件号码	510231*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	华蓝设计（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 华蓝设计（集团）有限公司

证书编号: 建[造]11234500006021

注册编号/执业印章号: B11234500006021

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月27日

2023-06-09 - 初始注册 - 土建
华蓝设计（集团）有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



普通高等学校



毕业证书

仅限于投标使用

学生 邓永兰 性别 女 一九八三年五月生 于二〇〇三年九月
至二〇〇七年六月在本校普通全日制

工程管理

专业

四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名: 成都理工大学

校(院)长:

刘家峰

证书编号: 106161200705003500

二〇〇七年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021033638

姓 名: 邓永兰

性 别: 女

身份证号: 510231198305132760



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西壮族自治区人才服务中心副高级评委

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年04月13日

劳资专管员 吴旭怡



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴旭怡

社保电脑号: 640907643

身份证号码: 440801199303252321

页码: 1

参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号: 424521

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	424521	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	424521	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	424521	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f152088c7d7i) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

华蓝设计(集团)有限公司-班子人员社保

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪, 验证号码8b9253176f044f11901bdb59dbcaa7f7



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

社会保险缴费证明

证明编号: 5670060856138237

华蓝设计(集团)有限公司, 单位编号: 451156986。该单位邓永兰等8名职工在我中心参加社会保险, 已参保缴费, 参保缴费情况见附件。

特此证明

!

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋加林	453107749650	460104197404114038	企业职工基本养老保险	202501-202510
2	蒋加林	453107749650	460104197404114038	失业保险	202501-202510
3	蒋加林	453107749650	460104197404114038	工伤保险	202501-202510
4	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	企业职工基本养老保险	202501-202510
5	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	失业保险	202501-202510
6	徐洪涛	453124356896	452526197407210033	工伤保险	202501-202510
7	邓永兰	453134984228	510231198305132760	企业职工基本养老保险	202501-202510
8	邓永兰	453134984228	510231198305132760	失业保险	202501-202510
9	邓永兰	453134984228	510231198305132760	工伤保险	202501-202510
10	吕智	453136933934	452123198010284337	企业职工基本养老保险	202501-202510

社保机构盖章

2025年10月31日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码8b9253176f044f11901bdb59dbcaa7f7



11	吕智	453136933934	452123198010284337	失业保险	202501-202510
12	吕智	453136933934	452123198010284337	工伤保险	202501-202510
13	李文胜	453138636227	450205197103011318	企业职工基本养老保险	202501-202510
14	李文胜	453138636227	450205197103011318	失业保险	202501-202510
15	李文胜	453138636227	450205197103011318	工伤保险	202501-202510
16	谭方彤	453140160425	450104196912191519	企业职工基本养老保险	202501-202510
17	谭方彤	453140160425	450104196912191519	失业保险	202501-202510
18	谭方彤	453140160425	450104196912191519	工伤保险	202501-202510
19	刘国成	453140709599	450303197910301031	企业职工基本养老保险	202501-202510
20	刘国成	453140709599	450303197910301031	失业保险	202501-202510
21	刘国成	453140709599	450303197910301031	工伤保险	202501-202510
22	李昕	453140778207	450102198010010017	企业职工基本养老保险	202501-202510
23	李昕	453140778207	450102198010010017	失业保险	202501-202510
24	李昕	453140778207	450102198010010017	工伤保险	202501-202510

社保机构盖章

2025年10月31日

