标段编号： 2207-440307-04-01-826053012001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳达实智能股份有限公司

日期： 2025年11月07日

工程编号：2207-440307-04-01-826053012001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程

投标文件内容：资信标部分（业绩文件）

投标人名称：深圳达实智能股份有限公司

日　　期：2025 年 11 月 07 日

目录

一、 资信要求响应汇总一览表 15
1.1 投标人企业近三年（2022 年、2023 年、2024 年）财务审计报告(需体现营业收入) 21
1.1.1 2022 年财务审计报告 22
1.1.2 2023 年财务审计报告 40
1.1.3 2024 年财务审计报告 58
1.2 注册资本 76
1.3 注册类专业人员规模 77
1.3.1 二级注册造价工程师：1 人；一级注册造价工程师：25 人； 77
1.3.2 二级注册建造师：11 人；一级注册建造师：117 人； 79
1.3.3 注册电气工程师（供配电）：3 人；注册公用设备工程师（暖通空调）：4 人； . 90
1.4 资质证书 91
1.4.1 电子与智能化工程专业承包一级//建筑机电安装工程专业承包一级//机电工程施工总承包二级//建筑装修装饰工程专业承包一级 91
1.4.2 建筑智能化系统设计专项甲级 92
1.4.3 信息系统建设和服务能力等级证书（CS4） 92
1.4.4 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级 93
1.4.5 安防工程企业设计施工维护能力等级壹级 94
1.4.6 音视频及智能化系统集成工程综合技术能力等级壹级 95
1.4.7 音视频集成工程企业能力等级壹级 96
1.4.8 安全生产许可证证明 97
1.4.9 ISO 9001：2015 质量管理体系认证证书 98
1.4.10 ISO 14001：2015 环境管理体系认证证书 99
1.4.11 ISO 45001：2018 职业安全健康管理体系认证证书 100
1.4.12 ISO/IEC 20000-1：2018 信息技术服务管理体系认证证书 101
1.4.13 ISO/IEC 27001：2022 信息安全管理体系认证证书 102
1.4.14 ITSS 信息技术服务标准符合性等级三级 103
1.4.15 信息安全服务资质认证证书（CCRC） 104
1.4.16 CMMI 5 级 105
1.4.17 国家高新技术企业证书 105
二、 企业业绩情况 106
2.1 招商银行总部大厦项目智能化工程 107
2.1.1 合同关键页（合同签订时间：2024 年 1 月 3 日） 107

2.1.2 合同金额：11688.0000 万元..... 111
2.1.3 招商银行总部大厦项目智能化工程创优考评奖励（2024 年 9 月排名第三名）工程单
..... 115
2.2 广州中医药大学顺德医院建设项目《易地新建)二期智能化工程 117
2.2.1 合同关键页（合同签订时间：2025 年 1 月 22 日）..... 117
2.2.2 合同金额：7739.8432 万元..... 121
2.3 大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程 123
2.3.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 12 月 29 日）..... 123
2.3.2 合同金额：7641.623024 万元..... 126
2.4 深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程 I 标 129
2.4.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 4 月 13 日）..... 129
2.4.2 合同金额：5522.750152 万元..... 131
2.4.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 12 月 27 日）..... 133
2.5 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工 137
2.5.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 1 月 26 日）..... 137
2.5.2 合同金额：5201.526585 万元..... 143
2.5.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2022 年 11 月 30 日）..... 146
2.6 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段 147
2.6.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 4 月 19 日）..... 147
2.6.2 合同金额：4851.813521 万元..... 149
2.6.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 4 月 25 日）..... 153
2.7 衢江区科教产业园（一期）项目智能化工程 158
2.7.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 6 月 27 日）..... 158
2.7.2 合同金额：4700.0000 万元..... 159
2.7.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 11 月 30 日）..... 161
2.8 前海交易广场南区智能化工程..... 162
2.8.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 5 月 18 日）..... 162
2.8.2 合同金额：3758.490092 万元..... 164
2.8.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2023 年 12 月 8 日）..... 167
三、 项目经理个人能力..... 171
3.1 项目经理履历表..... 171
3.1.1 身份证..... 171
3.1.2 学历证明..... 172
3.1.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）..... 172
3.1.4 执业资格证书（一级建造师（机电工程）证）..... 173

3.1.5 社保证明 176
3.2 项目经理业绩一览表 177
3.2.1 智慧能源产业园智能化工程中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告 178
四、 人员配置 194
4.1 项目团队人员情况一览表 194
4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人） 198
4.2.1 身份证 198
4.2.2 学历证明 198
4.2.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 199
4.2.4 社保证明 200
4.3 主要管理人员履历表（生产经理 1）-谭嘉荣 201
4.3.1 身份证 201
4.3.2 学历证明 202
4.3.3 执业资格证（一级建造师（机电工程）证） 203
4.3.4 社保证明 206
4.4 主要管理人员履历表（生产经理 2）-黄世鹏 207
4.4.1 身份证 207
4.4.2 学历证明 208
4.4.3 执业资格证（一级建造师（机电工程）证） 209
4.4.4 社保证明 212
4.5 主要管理人员履历表（生产经理 3）-卢春光 213
4.5.1 身份证 213
4.5.2 学历证明 213
4.5.3 执业资格证（安全员 C3 证） 214
4.5.4 社保证明 215
4.6 主要管理人员履历表（生产经理 4）-刘振明 216
4.6.1 身份证 216
4.6.2 学历证明 216
4.6.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证） 217
4.6.4 执业资格证（安全员 C3 证） 218
4.6.5 社保证明 219
4.7 主要管理人员履历表（项目技术负责人）-帅进 220
4.7.1 身份证 221
4.7.2 学历证明 221
4.7.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证） 223

4.7.4 社保证明 224
4.7.5 业绩证明 225
4.8 主要管理人员履历表（质量主任）-梁发明 238
4.8.1 身份证 238
4.8.2 学历证明 239
4.8.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 240
4.8.4 执业资格证（质量员证） 241
4.8.5 社保证明 242
4.9 主要管理人员履历表（安全主任）-陈鹏明 243
4.9.1 身份证 243
4.9.2 学历证明 244
4.9.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证） 245
4.9.4 执业资格证（安全员 C3 证） 246
4.9.5 社保证明 247
4.10 主要管理人员履历表（质量总监）-吴兴刚 248
4.10.1 身份证 248
4.10.2 学历证明 249
4.10.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证） 250
4.10.4 执业资格证（质量员证） 251
4.10.5 社保证明 252
4.11 主要管理人员履历表（安全总监）-陈仁海 253
4.11.1 身份证 253
4.11.2 学历证明 253
4.11.3 职称证（中级工程师（系统集成）证） 254
4.11.4 执业资格证（安全员 C3 证） 255
4.11.5 社保证明 256
4.12 主要管理人员履历表（商务经理）-张恩波 257
4.12.1 身份证 257
4.12.2 学历证明 257
4.12.3 职称证（高级工程师（电气工程）证） 258
4.12.4 社保证明 259
4.13 主要管理人员履历表（深化设计负责人）-陈晓宜 260
4.13.1 身份证 260
4.13.2 学历证明 261
4.13.3 职称证（高级工程师（电气工程）证） 262

4.13.4 社保证明 263
4.14 主要管理人员履历表（深化设计工程师 1）-李进保 264
4.14.1 身份证 264
4.14.2 学历证明 264
4.14.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 265
4.14.4 社保证明 266
4.15 主要管理人员履历表（深化设计工程师 2）-杨赞 267
4.15.1 身份证 267
4.15.2 学历证明 267
4.15.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证） 268
4.15.4 社保证明 269
4.16 主要管理人员履历表（深化设计工程师 3）-刘新定 270
4.16.1 身份证 270
4.16.2 学历证明 271
4.16.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 272
4.16.4 社保证明 273
4.17 主要管理人员履历表（深化设计工程师 4）-夏璐 274
4.17.1 身份证 274
4.17.2 学历证明 275
4.17.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 276
4.17.4 社保证明 277
4.18 主要管理人员履历表（深化设计工程师 5）-范云飞 278
4.18.1 身份证 278
4.18.2 学历证明 278
4.18.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 279
4.18.4 社保证明 280
4.19 主要管理人员履历表（深化设计工程师 6）-张威 281
4.19.1 身份证 281
4.19.2 学历证明 282
4.19.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 283
4.19.4 社保证明 284
4.20 主要管理人员履历表（深化设计工程师 7）-马有建 285
4.20.1 身份证 285
4.20.2 学历证明 285
4.20.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 286

4.20.4 社保证明 287
4.21 主要管理人员履历表（深化设计工程师 8）-刘鹏飞 288
4.21.1 身份证 288
4.21.2 学历证明 288
4.21.3 职称证（中级工程师（电气自控）证） 289
4.21.4 社保证明 290
4.22 主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师 1）-夏杰 291
4.22.1 身份证 291
4.22.2 学历证明 291
4.22.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 292
4.22.4 社保证明 293
4.23 主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师 2）-赵娜 294
4.23.1 身份证 294
4.23.2 学历证明 294
4.23.3 职称证（中级工程师（自动化控制）证） 295
4.23.4 社保证明 296
4.24 主要管理人员履历表（机电工程师 1）-黄汉浩 297
4.24.1 身份证 297
4.24.2 学历证明 297
4.24.3 职称证（高级工程师（机电工程）证） 298
4.24.4 社保证明 299
4.25 主要管理人员履历表（机电工程师 2）-李焱鑫 300
4.25.1 身份证 300
4.25.2 学历证明 300
4.25.3 职称证（中级工程师（建筑机电设备安装）证） 301
4.25.4 社保证明 302
4.26 主要管理人员履历表（电气工程师 1）-李业光 303
4.26.1 身份证 303
4.26.2 学历证明 303
4.26.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证） 304
4.26.4 社保证明 305
4.27 主要管理人员履历表（电气工程师 2）-邱明明 306
4.27.1 身份证 306
4.27.2 学历证明 306
4.27.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证） 307

4.27.4 社保证明 308
4.28 主要管理人员履历表（网络安全工程师）-潘晓波 309
4.28.1 身份证 309
4.28.2 学历证明 310
4.28.3 职称证（中级工程师（网络）证） 311
4.28.4 执业资格证（CISE 注册信息安全工程师证） 311
4.28.5 社保证明 312
4.29 主要管理人员履历表（BIM 负责人）-尹涛烽 313
4.29.1 身份证 313
4.29.2 学历证明 313
4.29.3 职称证（高级工程师（电气工程）证） 314
4.29.4 执业资格证（BIM 高级工程师证） 314
4.29.5 社保证明 315
4.30 主要管理人员履历表（BIM 工程师 1）-韩正峰 316
4.30.1 身份证 316
4.30.2 学历证明 316
4.30.3 职称证（中级工程师（自动化）证） 317
4.30.4 执业资格证（工程管理 BIM 应用（安装）证） 318
4.30.5 社保证明 319
4.31 主要管理人员履历表（BIM 工程师 2）-赵媛媛 320
4.31.1 身份证 320
4.31.2 学历证明 321
4.31.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证） 322
4.31.4 执业资格证（一级 BIM 建模师证） 323
4.31.5 社保证明 324
4.32 主要管理人员履历表（AV 工程师）-洪文 325
4.32.1 身份证 325
4.32.2 学历证明 326
4.32.3 职称证（助理工程师（电气工程）证） 327
4.32.4 执业资格证（中级音响调音师证） 328
4.32.5 社保证明 329
4.33 主要管理人员履历表（安全工程师）-段元康 330
4.33.1 身份证 330
4.33.2 学历证明 330
4.33.3 职称证（中级工程师（建筑电气）证） 331

4.33.4 执业资格证（中级注册安全工程师证） 332
4.33.5 社保证明 333
4.34 主要管理人员履历表（专业工程师 1）-杨广禄 334
4.34.1 身份证 334
4.34.2 学历证明 334
4.34.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证） 335
4.34.4 社保证明 336
4.35 主要管理人员履历表（专业工程师 2）-宋志刚 337
4.35.1 身份证 337
4.35.2 学历证明 337
4.35.3 职称证（高级工程师（电气工程）证） 338
4.35.4 社保证明 339
4.36 主要管理人员履历表（专业工程师 3）-潘超 340
4.36.1 身份证 340
4.36.2 学历证明 340
4.36.3 职称证（高级工程师（绿色建筑）证） 341
4.36.4 社保证明 342
4.37 主要管理人员履历表（专业工程师 4）-刘镇健 343
4.37.1 身份证 343
4.37.2 学历证明 343
4.37.3 职称证（高级工程师（信息系统）证） 344
4.37.4 社保证明 345
4.38 主要管理人员履历表（专业工程师 5）-张卫 346
4.38.1 身份证 346
4.38.2 学历证明 347
4.38.3 职称证（中级工程师（自动化）证） 348
4.38.4 社保证明 349
4.39 主要管理人员履历表（专业工程师 6）-戴吉平 350
4.39.1 身份证 350
4.39.2 学历证明 350
4.39.3 职称证（中级工程师（暖通）证） 352
4.39.4 社保证明 353
4.40 主要管理人员履历表（专业工程师 7）-徐奥林 354
4.40.1 身份证 354
4.40.2 学历证明 354

4.40.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 355
4.40.4 社保证明 356
4.41 主要管理人员履历表（专业工程师 8）-李坤龙 357
4.41.1 身份证 357
4.41.2 学历证明 357
4.41.3 职称证（中级工程师（软件设计）证） 358
4.41.4 社保证明 359
4.42 主要管理人员履历表（质量员 1）-刘彰铭 360
4.42.1 身份证 360
4.42.2 学历证明 360
4.42.3 职称证书（高级工程师（信息系统）证） 361
4.42.4 执业资格证（质量员证） 361
4.42.5 社保证明 362
4.43 主要管理人员履历表（质量员 2）-陈锐 363
4.43.1 身份证 363
4.43.2 学历证明 363
4.43.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证） 364
4.43.4 执业资格证（质量员证） 365
4.43.5 社保证明 366
4.44 主要管理人员履历表（质量员 3）-张佩佩 367
4.44.1 身份证 367
4.44.2 学历证明 367
4.44.3 执业资格证（质量员证） 368
4.44.4 社保证明 369
4.45 主要管理人员履历表（质量员 4）-金浩杰 370
4.45.1 身份证 370
4.45.2 学历证明 371
4.45.3 执业资格证（质量员证） 372
4.45.4 社保证明 373
4.46 主要管理人员履历表（安全员 1）-刘广维 374
4.46.1 身份证 374
4.46.2 学历证明 374
4.46.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 375
4.46.4 执业资格证（安全员 C3 证） 376
4.46.5 社保证明 377

4.47 主要管理人员履历表（安全员 2）-田忠旭..... 378
4.47.1 身份证..... 378
4.47.2 学历证明..... 378
4.47.3 执业资格证（安全员 C3 证）..... 379
4.47.4 社保证明..... 380
4.48 主要管理人员履历表（安全员 3）-李相蒲..... 381
4.48.1 身份证..... 381
4.48.2 学历证明..... 382
4.48.3 执业资格证（安全员 C3 证）..... 383
4.48.4 社保证明..... 384
4.49 主要管理人员履历表（安全员 4）-孙杰..... 385
4.49.1 身份证..... 385
4.49.2 学历证明..... 385
4.49.3 执业资格证（安全员 C3 证）..... 386
4.49.4 社保证明..... 387
4.50 主要管理人员履历表（造价员）-陈向锋..... 388
4.50.1 身份证..... 388
4.50.2 学历证明..... 388
4.50.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）..... 389
4.50.4 执业资格证（一级注册造价工程师证）..... 390
4.50.5 社保证明..... 391
4.51 主要管理人员履历表（施工员 1）-王军..... 392
4.51.1 身份证..... 392
4.51.2 学历证明..... 392
4.51.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）..... 393
4.51.4 执业资格证（施工员证）..... 393
4.51.5 社保证明..... 394
4.52 主要管理人员履历表（施工员 2）-李颖新..... 395
4.52.1 身份证..... 395
4.52.2 学历证明..... 395
4.52.3 职称证（中级工程师（软件设计）证）..... 396
4.52.4 执业资格证（施工员证）..... 396
4.52.5 社保证明..... 397
4.53 主要管理人员履历表（施工员 3）-罗家永..... 398
4.53.1 身份证..... 398

4.53.2 学历证明 398
4.53.3 职称证（中级工程师（暖通）证） 399
4.53.4 执业资格证（施工员证） 399
4.53.5 社保证明 400
4.54 主要管理人员履历表（施工员 3）-欧亚生 401
4.54.1 身份证 401
4.54.2 学历证明 401
4.54.3 执业资格证（施工员证） 402
4.54.4 社保证明 403
4.55 主要管理人员履历表（材料员 1）-周昭智 404
4.55.1 身份证 404
4.55.2 学历证明 404
4.55.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 405
4.55.4 执业资格证（材料员证） 406
4.55.5 社保证明 407
4.56 主要管理人员履历表（材料员 2）-乔宝云 408
4.56.1 身份证 408
4.56.2 学历证明 408
4.56.3 职称证（助理工程师（电气工程）证） 409
4.56.4 执业资格证（材料员证） 410
4.56.5 社保证明 411
4.57 主要管理人员履历表（材料员 3）-罗增耀 412
4.57.1 身份证 412
4.57.2 学历证明 413
4.57.3 执业资格证（材料员证） 414
4.57.4 社保证明 415
4.58 主要管理人员履历表（材料员 4）-周和英 416
4.58.1 身份证 416
4.58.2 学历证明 416
4.58.3 执业资格证（材料员证） 417
4.58.4 社保证明 418
4.59 主要管理人员履历表（资料员 1）-徐亚平 419
4.59.1 身份证 419
4.59.2 学历证明 419
4.59.3 职称证（中级工程师（电气工程）证） 420

4.59.4 执业资格证（证）..... 420
4.59.5 社保证明..... 421
4.60 主要管理人员履历表（资料员 2）-龙洁贞..... 422
4.60.1 身份证..... 422
4.60.2 学历证明..... 423
4.60.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证）..... 424
4.60.4 执业资格证（资料员证）..... 425
4.60.5 社保证明..... 426
4.61 主要管理人员履历表（资料员 3）-柴淑华..... 427
4.61.1 身份证..... 427
4.61.2 学历证明..... 427
4.61.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）..... 428
4.61.4 执业资格证（资料员证）..... 429
4.61.5 社保证明..... 430
4.62 主要管理人员履历表（资料员 4）-胡斌怡..... 431
4.62.1 身份证..... 431
4.62.2 学历证明..... 431
4.62.3 执业资格证（资料员证）..... 432
4.62.4 社保证明..... 433
4.63 主要管理人员履历表（劳资专管员）-林泽群..... 434
4.63.1 身份证..... 434
4.63.2 学历证明..... 434
4.63.3 职称证（中级工程师（建筑电气）证）..... 435
4.63.4 执业资格证（劳务员证）..... 436
4.63.5 社保证明..... 437
五、 其他..... 438
5.1 投标人控股及管理关系情况申报表..... 438
5.2 承诺函..... 444
六、 项目获奖..... 445
6.1 荣获 2020-2021 年国家优质工程奖（能源大厦智能化工程）..... 447
6.2 荣获 2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程）..... 448
6.3 荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖-深圳湾生态园万丽酒店智能化工程..... 461
6.4 荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（雄安市民服务中心工程）..... 473
6.5 荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（苏州工业园区体育中心智能化工程）..... 474

6.6 荣获 2016-2017 年度年度中国建设工程鲁班奖（运达中央广场商业综合体（东塔楼、中部裙楼）工程）..... 488
6.7 荣获 2025 年度广东优质安装工程奖（深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段）..... 496
6.8 荣获 2021-2022 年度第二批湖南省优质工程奖（桃江县人民医院南院园区建设项目）. 496
6.9 广东省科技进步奖（二等奖）（大型建筑中央空调系统智能高效节能运维关键技术及应用）..... 497
6.10 荣获 2022 年度广东省智能建筑优质工程（创智云城项目二期 I 标段智能化工程）... 498
6.11 荣获 2022 年度广东省智能建筑优质工程奖（深圳技术大学建设项目（一期）I 标）.. 498
6.12 技术奖“二等奖”（基于多维度数据的集成和分析技术在公园管理和建设中的探索和应用（桂湾公园））..... 499
6.13 荣获 2021 年度广东省建设工程金匠奖（唯品会公司总部大厦）..... 500
6.14 荣获 2021 年度广东省建设工程优质奖（唯品会公司总部大厦）..... 500
6.15 荣获 2020 年度广东省智能建筑优质工程奖（国贸中心 1 号商业、办公楼）..... 501
6.16 荣获 2024 年度深圳市优质工程金牛奖(深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段）..... 501
6.17 荣获 2019 年度深圳市优质工程奖-达实大厦改扩建项目建筑智能工程..... 502
6.18 苏州市“姑苏杯”优质工程奖（苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段）.... 502
6.19 荣获 2017 年度深圳市优质专业工程奖（阿里巴巴、阿里云大厦）..... 503
七、 项目履约评价情况..... 504
7.1 深圳市新华医院项目智能化工程 I 标-合同履约记录（优秀）..... 505
7.2 深圳市第二儿童医院项目智能化工程 I 标段（重新招标）-合同履约记录（优秀）.... 507
7.3 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目智能化工程III标段-合同履约记录（良好）.... 508
7.4 深圳市公安局刑事科学技术中心项目智能化工程-合同履约记录（良好）..... 510
7.5 深圳市创新创业无障碍服务中心项目智能化工程-合同履约记录（良好）..... 513
7.6 深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程-合同履约记录（良好）..... 515
7.7 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程-合同履约记录（良好）..... 517
7.8 前海桂湾公园智能化工程..... 521
7.9 贝特瑞新材料科技厂区智能化工程..... 523
7.10 贝特瑞新能源科技大厦智能化工程..... 524
7.11 前海信息枢纽大厦项目数据中心机房工程..... 525
7.12 基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程..... 529
7.13 华润城华润置地大厦（一期）7 栋 T5 座智能化工程..... 531
7.14 安信金融大厦项目智能化工程..... 532
7.15 国贸中心 1 号商业、办公楼，5 号商业楼，6 号地下室智能化系统安装独立承包工程履约评

价 533
八、 项目表扬信/感谢信 534
8.1 招商银行总部大厦项目智能化工程创优考评奖励（2024 年 9 月排名第三名）工程单 ... 535
8.2 广发证券大厦中央空调智控节能系统改造项目表扬信 537
8.3 三七互娱广州总部大楼智能化工程-表扬信 538
8.4 广州树根互联项目智能化工程感谢信 539
8.5 广联达智慧建造总部基地（华南总部基地）项目智能化深化设计-感谢信 540
8.6 OPPO 长安研发中心项目一期弱电工程-感谢信 541
8.7 深圳交易咨询集团有限公司总部办公用房信息化设计施工一体化项目-感谢信 542
8.8 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段感谢信 543
8.9 华润置地华润广场一期项目智能化工程表扬信 544
8.10 长城基金总部智能化工程感谢信 545
8.11 基金大厦 29-30 层智能化工程表扬信 546
8.12 南宁北部湾银行总部大楼智能化工程表扬信 547
8.13 商报大厦(深圳报业集团新媒体文化立业基地) 智能化工程感谢信 548
8.14 宁波新世界广场 7#-10#地块项目 T1-T8 栋智能化工程表扬信 549
8.15 神州数码国际创新中心（暂定名）智能化工程表扬信 550

一、 资信要求响应汇总一览表

资信要求响应汇总一览表

投标人企业名称	深圳达实智能股份有限公司	法定代表人姓名	刘磅
注册资本	212058.1639 万元	注册类专业人员规模	共计：161 人，其中： 1、 二级注册造价工程师：1 人； 一级注册造价工程师：25 人； 2、 二级注册建造师：11 人； 一级注册建造师：117 人； 3、 注册电气工程师（供配电）：3 人； 注册公用设备工程师（暖通空调）：4 人；
资质类别及等级	1. 电子与智能化工程专业承包一级 2. 建筑智能化系统设计专项甲级 3. 信息系统建设和服务能力（CS4）等级证书 4. 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书一级 5. 安防工程企业设计施工维护能力证书壹级 6. 音视频集成工程企业能力等级壹级 7. 安全生产许可证 8. ISO9001：2015 质量管理认证证书 9. ISO14001：2015 环境管理认证证书 10. ISO 45001：2018 职业安全健康管理体系认证证书 11. ISO/IEC 27001：2022 信息安全管理体系认证证书 12. ISO/IEC 20000-1:2018 信息技术服务管理体系认证证书 13. ISO/IEC 27701：2019 隐私信息管理体系认证证书 14. ITSS 信息技术服务标准三级证书 15. 信息安全服务资质认证证 16. CMMI 5 级 17. 国家高新技术企业证书	项目经理资格类别及等级	注册建造师（机电工程）、一级

企业性质	民营企业
投标员信息	投标员姓名：张佩佩 投标员联系手机号码：13637846905 投标员联系邮箱：316060469@qq.com
近三年（2022-2024）营业收入	2022 年：营业收入：359434 万元； 2023 年：营业收入：383311 万元； 2024 年：营业收入：317084 万元； 合计： 2022 年-2024 年：营业收入：1058929 万元；

企业业绩情况：提供投标人近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以合同签订时间为准）最具有代表性的建筑智能化工程业绩情况。（不超过 5 项，超过 5 项的，以业绩证明材料前 5 项为准）。

请按以下格式填写内容：

业绩 1：项目名称：招商银行总部大厦项目智能化工程，合同金额：11688.0000 万元，合同签订时间：2024 年 1 月 3 日，

业绩 2：项目名称：广州中医药大学顺德医院建设项目《易地新建)二期智能化工程，合同金额：7739.8432 万元，合同签订时间：2025 年 1 月 22 日，

业绩 3：项目名称：大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程，合同金额：7641.623024 万元，合同签订时间：2023 年 12 月 29 日，

业绩 4：项目名称：深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程 I 标，合同金额：5522.750152 万元，合同签订时间：2022 年 4 月 13 日，

业绩 5：项目名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工，合同金额：5201.526585 万元，合同签订时间：2022 年 1 月 26 日，

业绩 6：项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段，合同金额：4851.813521 万元，合同签订时间：2023 年 4 月 19 日，

业绩 7：项目名称：衢江区科教产业园（一期）项目智能化工程，合同金额：4700.0000 万元，合同签订时间：2022 年 6 月 27 日，

业绩 8：项目名称：前海交易广场南区智能化工程，合同金额：3758.490092 万元，合同签订时间：2023 年 5 月 18 日，

（1）项目经理个人能力:提供拟派项目经理资格等级、专业、职称、类似项目工程施工管理经验等情况。

请按以下格式填写内容：

姓名：毛吉炎

年龄：49 岁

学历专业：本科/热能工程

职称：中级工程师/电气工程

类似项目工程施工管理经验年限（以履历表为）：

社保：提供 2024 年 09 月-2025 年 10 月社保缴费证明

（2）项目经理业绩: 投标人提供拟派项目经理近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以项目经理身份负责的 1 个建筑智能化工程业绩。

请按以下格式填写内容：

项目名称：智慧能源产业园智能化工程，合同金额：1818.210585 万元，验收时间：2024 年 1 月 26 日

项目团队：项目管理团队配置齐全，包括但不限于以下人员(除项目经理以外)：项目总负责人（由投标人经营班子副职及以上领导担任）、项目经理、项目技术负责人、质量主任、安全主任、质量总监、安全总监、生产经理、

商务经理、深化设计工程师、智能建筑弱电工程师、机电工程师、电气工程师、网络安全工程师、BIM 工程师等。							
序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书名称	类似项目经验年限（年）	备注
1	项目总负责人	易鸿	硕士/工商管理	工程师/建筑电气	/	22 年	工程师证
2	项目经理	毛吉炎	本科/热能工程	工程师/电气工程	一级注册建造师（机电工程）	16 年	一级注册建造师证、工程师证
3	生产经理 1	谭嘉荣	本科/机械设计制造及其自动化	/	一级注册建造师（机电工程）	3 年	一级注册建造师证
4	生产经理 2	黄世鹏	本科/飞行器环境与生命保障工程	/	一级注册建造师（机电工程）	2 年	一级注册建造师证
5	生产经理 3	卢春光	本科/工程造价管理	/	/	2 年	安全员 C3 证
6	生产经理 4	刘振明	大专/计算机及应用	助理工程师/建筑电气	/	15 年	安全员 C3 证、助理工程师证
7	项目技术负责人	帅进	硕士/软件工程领域工程	高级工程师/建筑电气	/	5 年	高级工程师证
8	质量主任	梁发明	本科/电子仪器及测量技术	工程师/电气工程	/	8 年	质量员证、工程师证
9	安全主任	陈鹏明	本科/电子信息工程	高级工程师/建筑电气	/	4 年	安全员 C3 证、高级工程师证
10	质量总监	吴兴刚	本科/自动化	高级工程师/建筑电气	/	12 年	质量员证、高级工程师证
11	安全总监	陈仁海	本科/工程造价管理	工程师/系统集成	/	8 年	安全员 C3 证、工程师证
12	商务经理	张恩波	本科/自动化	高级工程师/电气工程	/	8 年	高级工程师证
13	深化设计负责人	陈晓宜	本科/计算机科学与技术	高级工程师/电气工程	/	11 年	高级工程师证
14	深化设计工程师 1	李进保	大专/机械设计及制造	工程师/电气工程	/	22 年	工程师证
15	深化设计工程师 2	杨赞	本科/信息与计算科学	工程师/电气工程	/	20 年	工程师证
16	深化设计工程师 3	刘新定	本科/建筑环境与设备工程	工程师/电气工程	/	12 年	工程师证

17	深化设计工程师 4	夏璐	本科/材料科学与工程	工程师/电气工程	/	8 年	工程师证
18	深化设计工程师 5	范云飞	本科/电气工程及其自动化	工程师/电气工程	/	6 年	工程师证
19	深化设计工程师 6	张威	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	4 年	工程师证
20	深化设计工程师 7	马有建	大专/机电一体化技术	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
21	深化设计工程师 8	刘鹏飞	大专/电子信息工程技术	工程师/电气自控	/	4 年	工程师证
22	智能建筑弱电工程师 1	夏杰	本科/电子科学与技术	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
23	智能建筑弱电工程师 2	赵娜	本科/自动化	工程师/自动化控制	/	8 年	工程师证
24	机电工程师 1	黄汉浩	本科/电气工程及其自动化	高级工程师/机电工程	/	13 年	高级工程师证
25	机电工程师 2	李焱鑫	本科/电气工程及其自动化	工程师/建筑机电设备安装	/	7 年	工程师证
26	电气工程师 1	李业光	硕士/检测技术与自动化装置	工程师/电气工程	/	15 年	工程师证
27	电气工程师 2	邱明明	本科/通信工程	工程师/电气工程	/	13 年	工程师证
28	网络安全工程师	潘晓波	本科/计算机科学与技术	工程师/网络	CISE 注册信息安全工程师	2 年	CISE 注册信息安全工程师证、工程师证
29	BIM 负责人	尹涛烽	硕士/公共管理	高级工程师/电气工程	/	6 年	BIM 高级工程师证、高级工程师证
30	BIM 工程师 1	韩正峰	本科/计算机科学与技术	工程师/自动化	/	6 年	工程管理 BIM 应用（安装）证、工程师证
31	BIM 工程师 2	赵媛媛	本科/思想政治教育	助理工程师/建筑电气	/	6 年	一级 BIM 建模师证、助理工程师证
32	AV 工程师	洪文	本科/光机电一体化工程	助理工程师/电气工程	/	7 年	中级音响调音师证、助理工程师证
33	安全工程师	段元康	大专/通信技术	工程师/建筑电气	/	1 年	注册安全工程师证、工程师证

34	专业工程师 1	杨广禄	硕士/控制科学与工程	高级工程师/建筑电气	/	18 年	高级工程师证
35	专业工程师 2	宋志刚	硕士/控制理论与控制工程	高级工程师/电气工程	/	15 年	高级工程师证
36	专业工程师 3	潘超	本科/计算机科学与技术	高级工程师/绿色建筑	/	11 年	高级工程师证
37	专业工程师 4	刘镇健	本科/计算机科学与技术	高级工程师/信息系统	/	4 年	高级工程师证
38	专业工程师 5	张卫	硕士/机械制造及其自动化	工程师/自动化	/	11 年	工程师证
39	专业工程师 6	戴吉平	硕士/环境工程	工程师/暖通	/	8 年	工程师证
40	专业工程师 7	徐奥林	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
41	专业工程师 8	李坤龙	本科/软件工程	工程师/软件设计	/	7 年	工程师证
42	质量员 1	刘彰铭	本科/法学	高级工程师/信息系统	/	8 年	质量员证、高级工程师证
43	质量员 2	陈锐	本科/园林	助理工程师/建筑电气	/	3 年	质量员证、助理工程师证
44	质量员 3	张佩佩	本科/人力资源	/	/	5 年	质量员证
45	质量员 4	金浩杰	本科/自动化	/	/	4 年	质量员证
46	安全员 1	刘广维	大专/电气自动化技术	工程师/电气工程	/	8 年	安全员 C3 证、工程师证
47	安全员 2	田忠旭	本科/自动控制	/	/	11 年	安全员 C3 证
48	安全员 3	李相蒲	本科/机械设计制造及其自动化	/	/	4 年	安全员 C3 证
49	安全员 4	孙杰	本科/材料科学与工程	/	/	3 年	安全员 C3 证
50	造价员	陈向锋	本科/建筑环境与设备工程	助理工程师/电气工程	一级注册造价工程师	7 年	一级注册造价工程师证、助理工程师证
51	施工员 1	王军	本科/电子信息工程	工程师/电气工程	/	8 年	施工员证、工程师证
52	施工员 2	李颖新	大专/计算机科学与技术	工程师/软件设计	/	3 年	施工员证、工程师证

53	施工员 3	罗家永	专科/机电一体化	工程师/暖通	/	5 年	施工员证、工程师证
54	施工员 4	欧亚生	本科/电子计算机	/	/	4 年	施工员证
55	材料员 1	周昭智	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	2 年	材料员证、工程师证
56	材料员 2	乔宝云	本科/工商管理	助理工程师/电气工程	/	8 年	材料员证、助理工程师证
57	材料员 3	罗增耀	本科/建筑环境与能源应用	/	/	5 年	材料员证
58	材料员 4	周和英	本科/视觉传达设计	/	/	3 年	材料员证
59	资料员 1	徐亚平	本科/人力资源管理	工程师/电气工程	/	5 年	资料员证、工程师证
60	资料员 2	龙洁贞	本科/园林	助理工程师/建筑电气	/	12 年	资料员证、助理工程师证
61	资料员 3	柴淑华	本科/国际经济与贸易	助理工程师/电气工程	/	5 年	资料员证、助理工程师证
62	资料员 4	胡斌怡	本科/通信工程	/	/	2 年	资料员证
63	劳资专管员	林泽群	本科/电气工程及其自动化	工程师/建筑电气	/	5 年	劳务员证、工程师证

注：1.本表后须提供投标人企业近三年（2022 年、2023 年、2024 年）财务审计报告（需体现营业收入）。

2.投标人需根据要求在后续格式中依次提交其他证明资料；

1.1 投标人企业近三年（2022 年、2023 年、2024 年）财务审计报告（需体现营业收入）

名称	单位	2022 年	2023 年	2024 年
营业收入	万元	359434	383311	317084
合计	万元	1058929		

说明：2022 年、2023 年、2024 年财务审计报告附后。

1.1.1 2022 年财务审计报告

深圳达实智能股份有限公司

审计报告

勤信审字【2023】第 0328 号

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1-5
二、已审财务报表	
1.合并资产负债表	6-7
2.母公司资产负债表	8-9
3.合并利润表	10
4.母公司利润表	11
5.合并现金流量表	12
6.母公司现金流量表	13
7.合并股东权益变动表	14-15
8.母公司股东权益变动表	16-17
三、财务报表附注	18-107

中勤万信会计师事务所
地址：北京西直门外大街 112 号阳光大厦 10 层
电话：（86-10）68360123
传真：（86-10）68360123-3000
邮编：100044

审 计 报 告

勤信审字【2023】第 0328 号

深圳达实智能股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的达实智能财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了达实智能 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于达实智能，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

（一）建造合同收入的确认

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 29“收入”及附注五 43“营业收入和营业成本”。

2022 年度达实智能营业收入为 359,433.59 万元，其中建造合同收入为 292,280.35 万元，占营业收入的 81.32%，金额及比例重大。

达实智能收入主要来自于根据履约进度在一段时间内确认收入的建造合同。达实智能按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期营业收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期营业成本。达实智能管理层需要在初始时对建造合同总收入和总成本做出合理估计，并于合同执行过程中持续评估和修订，涉及管理层的重大会计估计，同时营业收入是公司关键业绩指标之一，对于财务报表具有重要性。因此，我们将建造合同收入的确认认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对建造合同收入的确认执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评估和测试与建造合同预计总收入的估计、成本预算编制以及收入确认相关的内部控制；

（2）选取建造合同样本，检查管理层预计总工作量、总收入成本所依据的建造合同及预算成本资料，并对合同总价、付款方式等合同条款及预算成本进行审阅；

（3）检查经客户或第三方监理确认的完工进度单，对本年确认的收入和成本等数据进行重新计算，测试其准确性；

（4）针对主要项目的毛利率进行分析复核程序；

（5）就建造合同的关键条款向客户函证，对本期收入影响重大的工程形象进度进行现场察看。

（二）应收账款的坏账准备

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 10“金融资产减值”及附注五 4“应收账款”。

截至 2022 年 12 月 31 日达实智能应收账款余额 200,955.23 万元，坏账准备金额 76,622.73 万元，账面价值 124,332.50 万元，占合并财务报表期末资产总额的 13.57%。达实智能对应收账款坏账准备的计提涉及管理层的判断，而实际情况有可能与预期存在差异。若应收账款不能按期收回或无法收回而发生坏账对财务报表影响较为重大。因此，我们将应收账款的坏账准备认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对应收账款的坏账准备执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评价达实智能对于应收款项日常管理及可收回性评估相关的内部控制，测试相关内部控制的设计和运行的有效性；

（2）复核达实智能对应收账款进行减值测试的相关考虑及客观证据，评价是否充分识别已发生减值的项目。

（3）对于单独计提坏账准备的应收账款选取样本，复核对预计未来可获得的现金流量作出估计的依据及合理性。

（4）对按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款，复核组合划分的合理性，获取应收账款坏账准备计提表，分析、检查应收账款账龄划分及坏账准备计提的合理性和准确性。

（5）结合期后回款情况检查，评价坏账准备计提的合理性。

四、 其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括达实智能 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当

报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

达实智能管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估达实智能的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算达实智能、终止运营或别无其他现实的选择。

达实智能治理层（以下简称“治理层”）负责监督达实智能的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对达实智能持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则

要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致达实智能不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就达实智能中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙） **中国注册会计师：**

（项目合伙人）

二〇二三年三月二十日 **中国注册会计师：**

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	1,451,679,476.57	1,402,568,067.85
交易性金融资产	2	221,273,454.00	
衍生金融资产			
应收票据	3	13,362,580.82	69,283,973.82
应收账款	4	1,243,325,019.74	1,018,190,728.27
应收款项融资			
预付款项	5	113,553,166.40	152,664,802.44
其他应收款	6	46,514,237.40	57,137,302.95
其中：应收利息			
其中：应收股利			
存货	7	477,251,665.29	502,743,766.70
合同资产	8	1,360,095,884.82	1,414,832,609.38
持有待售资产			463,491.46
一年内到期的非流动资产	9	17,826,011.13	20,824,026.31
其他流动资产	10	83,389,691.01	186,615,981.29
流动资产合计		**5,028,271,187.18**	**4,825,324,750.47**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	11	145,638,841.75	224,641,667.67
长期股权投资	12	18,511,923.56	13,868,543.53
其他权益工具投资	13	23,105,522.99	32,793,307.28
其他非流动金融资产			
投资性房地产	14	539,031,669.17	560,552,685.70
固定资产	15	380,967,109.38	395,820,677.43
在建工程	16	331,002.17	6,540,806.80
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	17	981,311.22	3,394,429.86
无形资产	18	903,131,319.78	211,032,813.45
开发支出	19	44,647,303.35	5,373,582.54
商誉	20		
长期待摊费用	21	65,131,487.14	75,088,408.84
递延所得税资产	22	154,628,889.46	147,083,841.92
其他非流动资产	23	1,856,742,742.65	1,988,643,494.72
非流动资产合计		**4,132,849,122.62**	**3,664,834,259.74**
资 产 总 计		**9,161,120,309.80**	**8,490,159,010.21**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

6

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注五	2022年12月31日	202112/31
流动负债：			
短期借款	24	399,749,487.90	468,617,655.49
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	25	510,535,442.27	416,639,030.94
应付账款	26	1,710,059,850.72	1,520,505,349.85
预收款项	27	378,034.37	994,588.64
合同负债	28	495,235,442.44	361,581,404.56
应付职工薪酬	29	66,103,150.90	64,123,595.30
应交税费	30	44,889,109.51	30,119,774.06
其他应付款	31	113,710,801.07	124,658,493.10
其中：应付利息			
其中：应付股利			918,176.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	32	433,189,476.17	252,196,341.30
其他流动负债	33	108,020,028.34	160,211,573.02
流动负债合计		**3,881,870,823.69**	**3,399,647,806.26**
非流动负债：			
长期借款	34	2,373,585,945.12	2,395,476,444.68
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	35	255,015.28	770,704.49
长期应付款			
预计负债			
递延收益	36	6,964,000.00	3,444,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**2,380,804,960.40**	**2,399,691,149.17**
负 债 合 计		**6,262,675,784.09**	**5,799,338,955.43**
股东权益：			
股本	37	1,910,371,429.00	1,922,199,429.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	38	164,215,193.98	165,620,396.08
减：库存股	39		22,473,200.00
其他综合收益	40	-54,138,756.86	-43,665,944.60
专项储备			
盈余公积	41	155,067,613.81	139,871,725.61
未分配利润	42	550,738,061.73	353,244,142.89
归属于母公司股东权益合计		**2,726,253,541.66**	**2,514,796,548.98**
少数股东权益		172,190,984.05	176,023,505.80
股东权益合计		**2,898,444,525.71**	**2,690,820,054.78**
负债和股东权益总计		**9,161,120,309.80**	**8,490,159,010.21**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

7

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金		673,443,683.96	543,046,480.23
交易性金融资产		160,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据		10,448,232.26	61,947,414.85
应收账款	1	843,938,004.32	662,583,335.48
应收款项融资			
预付款项		62,063,062.31	82,176,244.11
其他应收款	2	36,670,093.81	49,293,343.19
其中：应收利息			
其中：应收股利			
存货		352,990,918.18	372,358,740.19
合同资产		776,846,325.23	821,071,816.90
持有待售资产			463,491.46
一年内到期的非流动资产		6,204,577.27	6,204,577.27
其他流动资产		6,320,966.53	4,580,991.30
流动资产合计		**2,928,925,863.87**	**2,603,726,434.98**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		24,875,193.56	29,171,815.91
长期股权投资	3	2,304,126,608.75	2,257,583,228.72
其他权益工具投资		23,105,522.99	32,793,307.28
其他非流动金融资产			
投资性房地产		454,056.12	454,056.12
固定资产		32,716,560.44	30,771,297.77
在建工程			6,540,806.80
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		14,283,755.00	26,974,405.58
无形资产		71,667,147.22	90,784,498.51
开发支出		32,046,225.32	
商誉			
长期待摊费用		2,670,880.80	3,941,356.42
递延所得税资产		131,554,801.17	124,415,657.61
其他非流动资产		10,447,440.94	14,273,246.86
非流动资产合计		**2,647,948,192.31**	**2,617,703,677.58**
资 产 总 计		**5,576,874,056.18**	**5,221,430,112.56**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

8

母公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：			
短期借款		160,182,416.66	184,847,842.57
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		452,017,765.74	335,413,235.00
应付账款		1,347,918,977.97	1,143,010,300.33
预收款项			166,772.00
合同负债		361,312,799.94	381,222,970.54
应付职工薪酬		31,076,557.51	31,986,796.69
应交税费		22,480,453.07	7,247,799.09
其他应付款		61,494,516.16	78,394,652.87
其中：应付利息			
其中：应付股利			918,176.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		122,352,923.20	91,025,190.35
其他流动负债		50,192,112.59	97,349,451.13
流动负债合计		**2,609,028,522.84**	**2,350,665,010.57**
非流动负债：			
长期借款		100,500,000.00	146,325,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		3,297,366.89	15,557,923.76
长期应付款			
预计负债			
递延收益		6,964,000.00	3,444,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**110,761,366.89**	**165,326,923.76**
负债合计		**2,719,789,889.73**	**2,515,991,934.33**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,910,371,429.00	1,922,199,429.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		192,913,609.16	194,318,811.26
减：库存股			22,473,200.00
其他综合收益		-54,168,382.07	-43,697,314.44
专项储备			
盈余公积		155,067,613.81	139,871,725.61
未分配利润		652,899,896.55	515,218,726.80
所有者权益合计		**2,857,084,166.45**	**2,705,438,178.23**
负债和所有者权益总计		**5,576,874,056.18**	**5,221,430,112.56**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

1.1.1.1 营业收入：359434 万元

合并利润表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位:人民币元

项　目	附注五	2022年度	2021年度
一、营业总收入		3,594,335,934.54	3,163,998,559.87
其中：营业收入	43	3,594,335,934.54	3,163,998,559.87
二、营业总成本		3,332,492,186.03	2,850,853,643.18
其中：营业成本	43	2,628,118,918.63	2,176,391,288.99
税金及附加	44	23,777,407.40	13,988,506.59
销售费用	45	331,090,280.03	310,592,833.88
管理费用	46	188,127,314.97	180,054,930.29
研发费用	47	85,596,633.79	107,928,547.58
财务费用	48	75,781,631.21	61,897,535.85
其中：利息费用		82,423,814.76	72,877,505.81
利息收入		7,444,433.79	11,894,142.77
加：其他收益	49	22,733,446.57	52,440,862.47
投资收益（损失以“-”号填列）	50	12,683,426.87	13,041,045.96
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,596,617.87	-1,281,930.31
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“一”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“一”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	51	977,551.96	
信用减值损失（损失以“一”号填列）	52	-49,937,025.12	-593,327,538.44
资产减值损失（损失以“-”号填列）	53	-4,995,736.06	-311,296,951.15
资产处置收益（损失以“-”号填列）	54	-250,048.89	-513,204.92
三、营业利润（亏损以“一”号填列）		243,055,363.84	-526,510,869.39
加：营业外收入	55	6,188,070.58	2,571,216.14
减：营业外支出	56	2,891,097.28	1,761,149.35
四、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		246,352,337.14	-525,700,802.60
减：所得税费用	57	38,813,227.85	-22,877,316.90
五、净利润（净亏损以“一”号填列）		207,539,109.29	-502,823,485.70
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		207,539,109.29	-502,823,485.70
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		211,771,631.04	-499,659,861.33
2.少数股东损益		-4,232,521.75	-3,163,624.37
六、其他综合收益的税后净额		-10,472,812.26	-4,516,492.89
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	58	-10,472,812.26	-4,516,492.89
1．不能重分类进损益的其他综合收益		-10,471,067.63	-4,516,976.69
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动	58	-10,471,067.63	-4,516,976.69
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2．将重分类进损益的其他综合收益		-1,744.63	483.80
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额	58	-1,744.63	483.80
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		197,066,297.03	-507,339,978.59
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		201,298,818.78	-504,176,354.22
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-4,232,521.75	-3,163,624.37
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.1109	-0.2624
（二）稀释每股收益（元/股）		0.1109	-0.2624

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

10

母公司利润表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　　目	附注十五	2022年度	2021年度
一、营业收入	4	2,368,417,825.67	2,016,055,825.03
减：营业成本	4	1,855,450,507.54	1,510,223,597.48
税金及附加		9,615,021.82	5,609,205.22
销售费用		184,722,330.91	167,025,645.24
管理费用		80,012,086.32	67,914,977.02
研发费用		37,822,982.35	60,559,911.66
财务费用		19,531,541.15	13,034,020.07
其中：利息费用		22,063,455.78	17,460,103.80
利息收入		3,114,893.56	4,736,747.95
加：其他收益		7,541,521.45	28,881,972.64
投资收益（损失以“-”号填列）	5	19,694,860.13	22,584,150.75
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,596,617.87	-1,281,930.31
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“一”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“一”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“一”号填列）		-30,825,663.91	-507,818,559.34
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-9,381,407.90	-144,968,831.75
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-199,956.99	-421,028.21
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		**168,092,708.36**	**-410,053,827.57**
加：营业外收入		5,132,438.23	965,671.63
减：营业外支出		959,722.34	1,424,269.00
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		**172,265,424.25**	**-410,512,424.94**
减：所得税费用		20,306,542.30	-72,429,576.45
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		**151,958,881.95**	**-338,082,848.49**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		151,958,881.95	-338,082,848.49
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		**-10,471,067.63**	**-4,516,976.69**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-10,471,067.63	-4,516,976.69
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-10,471,067.63	-4,516,976.69
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
六、综合收益总额		**141,487,814.32**	**-342,599,825.18**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

11

合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注五	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,582,056,751.10	2,863,436,038.19
收到的税费返还		145,235,688.90	23,080,637.52
收到其他与经营活动有关的现金	59	58,695,127.28	84,604,053.79
经营活动现金流入小计		**3,785,987,567.28**	**2,971,120,729.50**
购买商品、接收劳务支付的现金		2,239,899,744.72	2,174,787,066.08
支付给职工以及为职工支付的现金		441,005,429.96	425,465,116.88
支付的各项税费		153,778,239.82	161,863,516.88
支付其他与经营活动有关的现金	59	168,963,754.97	165,328,076.13
经营活动现金流出小计		**3,003,647,169.47**	**2,927,443,775.97**
经营活动产生的现金流量净额		**782,340,397.81**	**43,676,953.53**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		35,217,233.76	120,719,854.49
取得投资收益收到的现金		17,776,647.07	6,193,173.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		3,835,317.95	1,957,761.90
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			8,773,705.44
收到其他与投资活动有关的现金	59		
投资活动现金流入小计		**56,829,198.78**	**137,644,495.16**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		481,967,289.37	739,594,686.89
投资支付的现金		1,040,972.03	10,143,353.01
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	59	220,000,000.00	4,552,014.74
投资活动现金流出小计		**703,008,261.40**	**754,290,054.64**
投资活动产生的现金流量净额		**-646,179,062.62**	**-616,645,559.48**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		400,000.00	89,539,400.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		400,000.00	89,539,400.00
取得借款所收到的现金		930,055,921.10	1,421,575,574.81
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	59		47,062,227.66
筹资活动现金流入小计		**930,455,921.10**	**1,558,177,202.47**
偿还债务所支付的现金		790,830,850.35	641,192,281.36
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		159,438,282.09	206,746,564.30
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	59	70,232,375.68	29,224,493.34
筹资活动现金流出小计		**1,020,501,508.12**	**877,163,339.00**
筹资活动产生的现金流量净额		**-90,045,587.02**	**681,013,863.47**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		63,622.52	8,589.31
五、现金及现金等价物净增加额		**46,179,370.69**	**108,053,846.83**
加：期初现金及现金等价物余额		1,318,061,778.85	1,210,007,932.02
六、期末现金及现金等价物余额		**1,364,241,149.54**	**1,318,061,778.85**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

12

母公司现金流量表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	附注十五	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,385,749,809.76	1,982,767,018.69
收到的税费返还		5,953,505.81	4,612,580.28
收到其他与经营活动有关的现金		90,481,424.96	95,143,170.79
经营活动现金流入小计		**2,482,184,740.53**	**2,082,522,769.76**
购买商品、接收劳务支付的现金		1,647,423,205.74	1,608,530,044.42
支付给职工以及为职工支付的现金		250,943,299.98	230,412,430.29
支付的各项税费		74,092,025.52	87,946,533.58
支付其他与经营活动有关的现金		135,309,390.78	127,202,614.33
经营活动现金流出小计		**2,107,767,922.02**	**2,054,091,622.62**
经营活动产生的现金流量净额		**374,416,818.51**	**28,431,147.14**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			22,964,942.34
取得投资收益收到的现金		24,788,073.25	31,193,173.33
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		3,080,047.47	1,140,984.90
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			14,402,335.06
收到其他与投资活动有关的现金			21,623,703.13
投资活动现金流入小计		**27,868,120.72**	**91,325,138.76**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		5,365,570.23	13,740,321.83
投资支付的现金		41,900,000.00	61,318,900.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		160,000,000.00	
投资活动现金流出小计		**207,265,570.23**	**75,059,221.83**
投资活动产生的现金流量净额		**-179,397,449.51**	**16,265,916.93**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金		280,000,000.00	279,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			4,474,358.66
筹资活动现金流入小计		**280,000,000.00**	**283,474,358.66**
偿还债务所支付的现金		314,095,000.00	299,270,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		21,119,861.29	93,467,748.44
支付其他与筹资活动有关的现金		37,441,318.78	25,415,230.54
筹资活动现金流出小计		**372,656,180.07**	**418,152,978.98**
筹资活动产生的现金流量净额		**-92,656,180.07**	**-134,678,620.32**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		10,142.50	-2,766.91
五、现金及现金等价物净增加额		**102,373,331.43**	**-89,984,323.16**
加：期初现金及现金等价物余额		513,675,417.52	603,659,740.68
六、期末现金及现金等价物余额		**616,048,748.95**	**513,675,417.52**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

13

合并股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项目	2022年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	1,922,199,429.00				165,620,396.08	22,473,200.00	-43,665,944.60		139,871,725.61	353,244,142.89	2,514,796,548.98	176,023,505.80	2,690,820,054.78
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,922,199,429.00				165,620,396.08	22,473,200.00	-43,665,944.60		139,871,725.61	353,244,142.89	2,514,796,548.98	176,023,505.80	2,690,820,054.78
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-11,828,000.00				-1,405,202.10	-22,473,200.00	-10,472,812.26		15,195,888.20	197,493,918.84	211,456,992.68	-3,832,521.75	207,624,470.93
（一）综合收益总额							-10,472,812.26			211,771,631.04	201,298,818.78	-4,232,521.75	197,066,297.03
（二）所有者投入和减少资本	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00				918,176.00	918,176.00	400,000.00	1,318,176.00
1.所有者投入的普通股	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00						400,000.00	400,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额										918,176.00	918,176.00		918,176.00
4.其他													
（三）利润分配									15,195,888.20	-15,195,888.20			
1.提取盈余公积									15,195,888.20	-15,195,888.20			
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他					9,239,997.90						9,239,997.90		9,239,997.90
四、本期期末余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

14

合并股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 单位：人民币元

项目	2021年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	1,924,629,229.00				174,663,952.61	42,693,000.00	-39,149,451.71		140,372,373.31	934,315,132.72	3,092,138,235.93	90,999,112.51	3,183,137,348.44
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他									-500,647.70	-4,505,829.34	-5,006,477.04		-5,006,477.04
二、本年期初余额	1,924,629,229.00				174,663,952.61	42,693,000.00	-39,149,451.71		139,871,725.61	929,809,303.38	3,087,131,758.89	90,999,112.51	3,178,130,871.40
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-2,429,800.00				-9,043,556.53	-20,219,800.00	-4,516,492.89			-576,565,160.49	-572,335,209.91	85,024,393.29	-487,310,816.62
（一）综合收益总额							-4,516,492.89			-499,659,861.33	-504,176,354.22	-3,163,624.37	-507,339,978.59
（二）所有者投入和减少资本	-2,429,800.00				-9,043,556.53	-20,219,800.00					8,746,443.47	88,188,017.66	96,934,461.13
1.所有者投入的普通股	-2,429,800.00				-2,186,820.00	-4,616,620.00						89,539,400.00	89,539,400.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额					-6,426,534.58	-15,603,180.00					9,176,645.42	13,171.81	9,189,817.23
4.其他					-430,201.95						-430,201.95	-1,364,554.15	-1,794,756.10
（三）利润分配										-76,905,299.16	-76,905,299.16		-76,905,299.16
1.提取盈余公积													
2.对所有者（或股东）的分配										-76,905,299.16	-76,905,299.16		-76,905,299.16
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	1,922,199,429.00				165,620,396.08	22,473,200.00	-43,665,944.60		139,871,725.61	353,244,142.89	2,514,796,548.98	176,023,505.80	2,690,820,054.78

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

15

母公司股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项目	2022年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,922,199,429.00				194,318,811.26	22,473,200.00	-43,697,314.44		139,871,725.61	515,218,726.80	2,705,438,178.23
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,922,199,429.00				194,318,811.26	22,473,200.00	-43,697,314.44		139,871,725.61	515,218,726.80	2,705,438,178.23
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-11,828,000.00				-1,405,202.10	-22,473,200.00	-10,471,067.63		15,195,888.20	137,681,169.75	151,645,988.22
（一）综合收益总额							-10,471,067.63			151,958,881.95	141,487,814.32
（二）所有者投入和减少资本	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00				918,176.00	918,176.00
1. 所有者投入的普通股	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00					
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额										918,176.00	918,176.00
4. 其他											
（三）利润分配									15,195,888.20	-15,195,888.20	
1.提取盈余公积									15,195,888.20	-15,195,888.20	
2.对所有者（或股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他					9,239,997.90						9,239,997.90
四、本期期末余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

16

母公司股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 单位：人民币元

项目	2021年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,924,629,229.00				192,606,842.92	42,693,000.00	-39,180,337.75		140,372,373.31	934,712,703.79	3,110,447,811.27
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他									-500,647.70	-4,505,829.34	-5,006,477.04
二、本年期初余额	1,924,629,229.00				192,606,842.92	42,693,000.00	-39,180,337.75		139,871,725.61	930,206,874.45	3,105,441,334.23
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-2,429,800.00				1,711,968.34	-20,219,800.00	-4,516,976.69			-414,988,147.65	-400,003,156.00
（一）综合收益总额							-4,516,976.69			-338,082,848.49	-342,599,825.18
（二）所有者投入和减少资本	-2,429,800.00				1,711,968.34	-20,219,800.00					19,501,968.34
1. 所有者投入的普通股	-2,429,800.00				-2,186,820.00	-4,616,620.00					
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-6,426,534.58	-15,603,180.00					9,176,645.42
4. 其他					10,325,322.92						10,325,322.92
（三）利润分配										-76,905,299.16	-76,905,299.16
1.提取盈余公积											
2.对所有者（或股东）的分配										-76,905,299.16	-76,905,299.16
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	1,922,199,429.00				194,318,811.26	22,473,200.00	-43,697,314.44		139,871,725.61	515,218,726.80	2,705,438,178.23

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

17

统一社会信用代码
91110102089698790Q

营业执照

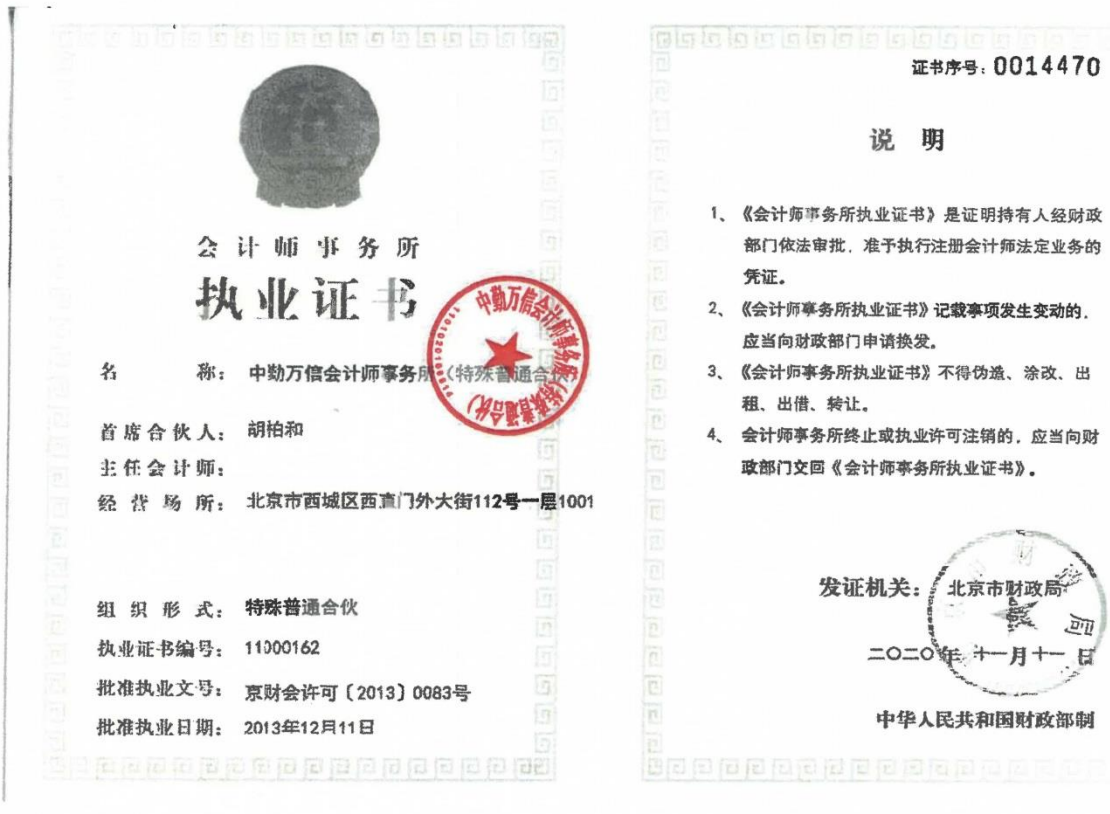
扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）
出　资　额　1900万元
类　　型　特殊普通合伙企业
成立日期　2013年12月13日
执行事务合伙人　胡柏和
主要经营场所　北京市西城区西直门外大街112号十层1001
经营范围　审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关　北京市西城区市场监督管理局
2023 年 01 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名　　称：中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：胡柏和
主任会计师：
经营场所：北京市西城区西直门外大街112号一层1001

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11000162
批准执业文号：京财会许可〔2013〕0083号
批准执业日期：2013年12月11日

证书序号：0014470

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局
二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制

1.1.2 2023 年财务审计报告

深圳达实智能股份有限公司

审计报告

勤信审字【2024】第 1882 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京24JLJ43UR3

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1-5
二、已审财务报表	
1.合并资产负债表	6-7
2.母公司资产负债表	8-9
3.合并利润表	10
4.母公司利润表	11
5.合并现金流量表	12
6.母公司现金流量表	13
7.合并股东权益变动表	14-15
8.母公司股东权益变动表	16-17
三、财务报表附注	18-107

中勤万信会计师事务所
地址：北京西直门外大街 112 号阳光大厦 10 层
电话：（86-10）68360123
传真：（86-10）68360123-3000
邮编：100044

审 计 报 告

勤信审字【2024】第 1882 号

深圳达实智能股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的达实智能财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了达实智能 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于达实智能，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

（一）建造合同收入的确认

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 30“收入”及附注五 42“营业收入和营业成本”。

2023 年度达实智能营业收入为 383,310.95 万元，其中建造合同收入为 320,420.48 万元，占营业收入的 83.59%，金额及比例重大。

达实智能收入主要来自于根据履约进度在一段时间内确认收入的建造合同。达实智能按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期营业收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期营业成本。达实智能管理层需要在初始时对建造合同总收入和总成本做出合理估计，并于合同执行过程中持续评估和修订，涉及管理层的重大会计估计，同时营业收入是公司关键业绩指标之一，对于财务报表具有重要性。因此，我们将建造合同收入的确认认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对建造合同收入的确认执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评估和测试与建造合同预计总收入的估计、成本预算编制以及收入确认相关的内部控制；

（2）选取建造合同样本，检查管理层预计总工作量、总收入成本所依据的建造合同及预算成本资料，并对合同总价、付款方式等合同条款及预算成本进行审阅；

（3）检查经客户或第三方监理确认的完工进度单，对本年确认的收入和成本等数据进行重新计算，测试其准确性；

（4）针对主要项目的毛利率进行分析复核程序；

（5）就建造合同的关键条款向客户函证，对本期收入影响重大的工程形象进度进行现场察看。

（二）应收账款的坏账准备

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 11“金融资产减值”及附注五 4“应收账款”。

截至 2023 年 12 月 31 日达实智能应收账款余额 223,391.85 万元，坏账准备金额 85,173.92 万元，账面价值 138,217.93 万元，占合并财务报表期末资产总额的 14.30%。达实智能对应收账款坏账准备的计提涉及管理层的判断，而实际情况有可能与预期存在差异。若应收账款不能按期收回或无法收回而发生坏账对财务报表影响较为重大。因此，我们将应收账款的坏账准备认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对应收账款的坏账准备执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评价达实智能对于应收款项日常管理及可收回性评估相关的内部控制，测试相关内部控制的设计和运行的有效性；

（2）复核达实智能对应收账款进行减值测试的相关考虑及客观证据，评价是否充分识别已发生减值的项目。

（3）对于单独计提坏账准备的应收账款选取样本，复核对预计未来可获得的现金流量作出估计的依据及合理性。

（4）对按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款，复核组合划分的合理性，获取应收账款坏账准备计提表，分析、检查应收账款账龄划分及坏账准备计提的合理性和准确性。

（5）结合期后回款情况检查，评价坏账准备计提的合理性。

四、 其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括达实智能 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当

报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

达实智能管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估达实智能的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算达实智能、终止运营或别无其他现实的选择。

达实智能治理层（以下简称“治理层”）负责监督达实智能的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对达实智能持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则

要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致达实智能不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就达实智能中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

（项目合伙人）

二〇二四年四月二十六日 中国注册会计师：

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　目	附注五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	1,568,781,061.51	1,451,679,476.57
交易性金融资产	2	161,077,538.00	221,273,454.00
衍生金融资产			
应收票据	3	11,557,617.66	13,362,580.82
应收账款	4	1,382,179,324.69	1,243,325,019.74
应收款项融资			
预付款项	5	80,697,262.68	113,553,166.40
其他应收款	6	37,072,516.41	46,514,237.40
其中：应收利息			
其中：应收股利			
存货	7	355,370,227.82	477,251,665.29
合同资产	8	1,442,117,385.28	1,360,095,884.82
持有待售资产	9	303,688.50	
一年内到期的非流动资产	10	7,890,214.34	17,826,011.13
其他流动资产	11	103,782,260.21	83,389,691.01
流动资产合计		5,150,829,097.10	5,028,271,187.18
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	12	20,733,862.31	145,638,841.75
长期股权投资	13	22,216,871.79	18,511,923.56
其他权益工具投资	14	19,746,877.72	23,105,522.99
其他非流动金融资产			
投资性房地产	15	67,717.88	67,717.88
固定资产	16	875,570,098.34	919,931,060.67
在建工程			331,002.17
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	17	286,482.01	981,311.22
无形资产	18	1,277,606,878.15	903,131,319.78
开发支出	19	46,436,628.47	44,647,303.35
商誉	20		
长期待摊费用	21	62,072,426.63	65,131,487.14
递延所得税资产	22	188,090,576.51	154,628,889.46
其他非流动资产	23	2,002,125,675.26	1,856,742,742.65
非流动资产合计		4,514,954,095.07	4,132,849,122.62
资 产 总 计		9,665,783,192.17	9,161,120,309.80

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　目	附注五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债：			
短期借款	24	183,121,750.51	399,749,487.90
交易性金融负债		-	
衍生金融负债		-	
应付票据	25	573,514,081.51	510,535,442.27
应付账款	26	1,930,953,791.26	1,710,059,850.72
预收款项	27	2,718,749.61	378,034.37
合同负债	28	231,337,370.62	495,235,442.44
应付职工薪酬	29	70,491,297.81	66,103,150.90
应交税费	30	38,354,709.01	44,889,109.51
其他应付款	31	124,008,777.72	113,710,801.07
其中：应付利息		-	
其中：应付股利		-	
持有待售负债		-	
一年内到期的非流动负债	32	200,893,834.00	433,189,476.17
其他流动负债	33	111,037,471.22	108,020,028.34
流动负债合计		3,466,431,833.27	3,881,870,823.69
非流动负债：			
长期借款	34	2,606,461,803.12	2,373,585,945.12
应付债券		-	
其中：优先股		-	
永续债		-	
租赁负债	35	-	255,015.28
长期应付款		-	
预计负债		-	
递延收益	36	7,040,000.00	6,964,000.00
递延所得税负债		-	
其他非流动负债		-	
非流动负债合计		2,613,501,803.12	2,380,804,960.40
负 债 合 计		6,079,933,636.39	6,262,675,784.09
股东权益：			
股本	37	2,120,581,639.00	1,910,371,429.00
其他权益工具		-	
其中：优先股		-	
永续债		-	
资本公积	38	651,725,969.95	164,215,193.98
减：库存股		-	
其他综合收益	39	-50,247,729.80	-54,138,756.86
专项储备		-	
盈余公积	40	162,789,539.77	155,067,613.81
未分配利润	41	530,559,099.17	550,738,061.73
归属于母公司股东权益合计		3,415,408,518.09	2,726,253,541.66
少数股东权益		170,441,037.69	172,190,984.05
股东权益合计		3,585,849,555.78	2,898,444,525.71
负债和股东权益总计		9,665,783,192.17	9,161,120,309.80

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金		1,103,019,979.56	673,443,683.96
交易性金融资产		40,000,000.00	160,000,000.00
衍生金融资产		-	
应收票据		2,582,892.93	10,448,232.26
应收账款	1	753,345,561.73	843,938,004.32
应收款项融资		-	
预付款项		45,193,989.10	62,063,062.31
其他应收款	2	69,119,654.05	36,670,093.81
其中：应收利息		-	
其中：应收股利		-	
存货		266,956,406.25	352,990,918.18
合同资产		815,303,999.76	776,846,325.23
持有待售资产		303,688.50	
一年内到期的非流动资产		5,970,908.52	6,204,577.27
其他流动资产		20,608,188.31	6,320,966.53
流动资产合计		3,122,405,268.71	2,928,925,863.87
非流动资产：			
债权投资		-	
其他债权投资		-	
长期应收款		20,733,862.31	24,875,193.56
长期股权投资	3	2,474,831,556.98	2,304,126,608.75
其他权益工具投资		19,746,877.72	23,105,522.99
其他非流动金融资产		-	
投资性房地产		67,717.88	67,717.88
固定资产		28,657,946.62	33,102,898.68
在建工程		-	
生产性生物资产		-	
油气资产		-	
使用权资产		943,351,137.66	14,283,755.00
无形资产		109,731,441.22	71,667,147.22
开发支出		2,510,844.99	32,046,225.32
商誉		-	
长期待摊费用		6,700,464.01	2,670,880.80
递延所得税资产		147,365,270.76	131,554,801.17
其他非流动资产		88,573,788.09	10,447,440.94
非流动资产合计		3,842,270,908.24	2,647,948,192.31
资 产 总 计		6,964,676,176.95	5,576,874,056.18

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

8

母公司资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债：			
短期借款			160,182,416.66
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		502,201,312.51	452,017,765.74
应付账款		1,480,026,397.04	1,347,918,977.97
预收款项		1,800,877.50	
合同负债		130,106,752.81	361,312,799.94
应付职工薪酬		38,159,607.26	31,076,557.51
应交税费		18,782,100.98	22,480,453.07
其他应付款		89,470,281.49	61,494,516.16
其中：应付利息			
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		75,378,177.58	122,352,923.20
其他流动负债		52,421,797.70	50,192,112.59
流动负债合计		2,388,347,304.87	2,609,028,522.84
非流动负债：			
长期借款		163,920,000.00	100,500,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		896,688,003.70	3,297,366.89
长期应付款			
预计负债			
递延收益		7,040,000.00	6,964,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,067,648,003.70	110,761,366.89
负债合计		3,455,995,308.57	2,719,789,889.73
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		2,120,581,639.00	1,910,371,429.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		680,424,385.13	192,913,609.16
减：库存股			
其他综合收益		-50,277,027.34	-54,168,382.07
专项储备			
盈余公积		162,789,539.77	155,067,613.81
未分配利润		595,162,331.82	652,899,896.55
所有者权益合计		3,508,680,868.38	2,857,084,166.45
负债和所有者权益总计		6,964,676,176.95	5,576,874,056.18

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

9

1.1.2.1 营业收入：383311 万元

合并利润表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　目	附注五	2023年度	2022年度
一、营业总收入		3,833,109,486.66	3,594,335,934.54
其中：营业收入	42	3,833,109,486.66	3,594,335,934.54
二、营业总成本		3,659,419,479.39	3,332,492,186.03
其中：营业成本	42	2,917,564,716.79	2,628,118,918.63
税金及附加	43	22,177,142.83	23,777,407.40
销售费用	44	383,375,909.61	331,090,280.03
管理费用	45	214,284,670.88	188,127,314.97
研发费用	46	88,694,710.00	85,596,633.79
财务费用	47	33,322,329.28	75,781,631.21
其中：利息费用		93,980,343.29	82,423,814.76
利息收入		61,899,164.08	7,444,433.79
加：其他收益	48	30,458,660.59	22,733,446.57
投资收益（损失以“-”号填列）	49	1,022,504.86	12,683,426.87
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-3,089,954.85	-4,596,617.87
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	50	-195,984.92	977,551.96
信用减值损失（损失以“-”号填列）	51	-63,895,987.24	-49,937,025.12
资产减值损失（损失以“-”号填列）	52	-28,346,921.65	-4,995,736.06
资产处置收益（损失以“-”号填列）	53	-2,648,958.09	-250,048.89
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		110,083,320.82	243,855,363.84
加：营业外收入	54	10,580,879.22	6,188,070.58
减：营业外支出	55	5,675,855.45	2,891,097.28
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		114,988,344.59	246,352,337.14
减：所得税费用	56	2,622,929.21	38,813,227.85
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		112,365,415.38	207,539,109.29
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		112,365,415.38	207,539,109.29
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		114,777,861.74	211,771,631.04
2.少数股东损益		-2,412,446.36	-4,232,521.75
六、其他综合收益的税后净额		3,891,027.06	-10,472,812.26
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	57	3,891,027.06	-10,472,812.26
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		3,891,354.73	-10,471,067.63
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动	57	3,891,354.73	-10,471,067.63
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		-327.67	-1,744.63
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额	57	-327.67	-1,744.63
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		116,256,442.44	197,066,297.83
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		118,668,888.80	201,298,818.78
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-2,412,446.36	-4,232,521.75
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.0550	0.1109
（二）稀释每股收益（元/股）		0.0550	0.1109

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

10

母公司利润表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　目	附注十五	2023年度	2022年度
一、营业收入	4	2,607,027,652.54	2,368,417,825.67
减：营业成本	4	2,068,768,297.97	1,855,450,507.54
税金及附加		6,349,606.31	9,615,021.82
销售费用		219,179,883.34	184,722,330.91
管理费用		93,204,681.14	80,012,086.32
研发费用		45,758,399.78	37,822,982.35
财务费用		19,235,021.46	19,531,541.15
其中：利息费用		30,335,635.98	22,063,455.78
利息收入		12,061,709.24	3,114,893.56
加：其他收益		18,340,180.16	7,541,521.45
投资收益（损失以“-”号填列）	5	-3,894,710.18	19,694,860.13
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-3,089,954.85	-4,596,617.87
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-54,631,417.07	-30,825,663.91
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-36,332,461.46	-9,381,407.90
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-2,050,593.15	-199,956.99
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		75,962,760.84	168,092,708.36
加：营业外收入		9,348,991.85	5,132,438.23
减：营业外支出		1,272,273.88	959,722.34
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		84,039,478.81	172,265,424.25
减：所得税费用		6,820,219.24	20,306,542.30
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		77,219,259.57	151,958,881.95
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		77,219,259.57	151,958,881.95
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		3,891,354.73	-10,471,067.63
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		3,891,354.73	-10,471,067.63
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		3,891,354.73	-10,471,067.63
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
六、综合收益总额		81,110,614.30	141,487,814.32

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

11

合并现金流量表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　　目	附注五	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,428,143,175.43	3,582,056,751.10
收到的税费返还		28,107,920.28	145,235,688.90
收到其他与经营活动有关的现金	59	83,965,946.44	58,695,127.28
经营活动现金流入小计		3,540,217,042.15	3,785,987,567.28
购买商品、接收劳务支付的现金		2,652,321,378.13	2,239,899,744.72
支付给职工以及为职工支付的现金		438,121,666.28	441,005,429.96
支付的各项税费		149,128,218.54	153,778,239.82
支付其他与经营活动有关的现金	59	251,452,211.39	168,963,754.97
经营活动现金流出小计		3,491,023,474.34	3,003,647,169.47
经营活动产生的现金流量净额		49,193,567.81	782,340,397.81
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		153,167,893.43	35,217,233.76
取得投资收益收到的现金		6,372,708.41	17,776,647.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		12,529,063.04	3,835,317.95
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	59	120,000,000.00	
投资活动现金流入小计		292,069,664.88	56,829,198.78
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		426,945,878.21	481,967,289.37
投资支付的现金			1,040,972.03
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	59	60,000,000.00	220,000,000.00
投资活动现金流出小计		486,945,878.21	703,008,261.40
投资活动产生的现金流量净额		-194,876,213.33	-646,179,062.62
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		691,588,582.89	400,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		662,500.00	400,000.00
取得借款所收到的现金		654,290,000.00	930,055,921.10
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	59	46,057,916.41	
筹资活动现金流入小计		1,391,936,499.30	930,455,921.10
偿还债务所支付的现金		849,479,226.66	790,830,850.35
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		265,076,285.36	159,438,282.09
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	59	50,235,202.60	70,232,375.68
筹资活动现金流出小计		1,164,790,714.62	1,020,501,508.12
筹资活动产生的现金流量净额		227,145,784.68	-90,045,587.02
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		36,856.54	63,622.52
五、现金及现金等价物净增加额		81,499,995.70	46,179,370.69
加：期初现金及现金等价物余额		1,364,241,149.54	1,318,061,778.85
六、期末现金及现金等价物余额		1,445,741,145.24	1,364,241,149.54

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

12

母公司现金流量表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	附注十五	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,479,762,260.82	2,385,749,809.76
收到的税费返还		3,428,148.49	5,953,505.81
收到其他与经营活动有关的现金		35,372,873.67	90,481,424.96
经营活动现金流入小计		2,518,563,282.98	2,482,184,740.53
购买商品、接收劳务支付的现金		1,895,064,371.15	1,647,423,205.74
支付给职工以及为职工支付的现金		239,518,705.56	250,943,299.98
支付的各项税费		71,764,368.59	74,092,025.52
支付其他与经营活动有关的现金		69,913,756.24	135,309,390.78
经营活动现金流出小计		2,276,261,201.54	2,107,767,922.02
经营活动产生的现金流量净额		242,302,081.44	374,416,818.51
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		7,250,000.00	
取得投资收益收到的现金		1,454,876.31	24,788,073.25
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		7,289,503.04	3,080,047.47
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		-	
收到其他与投资活动有关的现金		120,000,000.00	
投资活动现金流入小计		135,994,379.35	27,868,120.72
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		44,772,562.63	5,365,570.23
投资支付的现金		167,000,000.00	41,900,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金		35,000,000.00	160,000,000.00
投资活动现金流出小计		246,772,562.63	207,265,570.23
投资活动产生的现金流量净额		-110,778,183.28	-179,397,449.51
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		690,926,082.89	
取得借款所收到的现金		140,000,000.00	280,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		2,073,916.41	
筹资活动现金流入小计		832,999,999.30	280,000,000.00
偿还债务所支付的现金		331,260,000.00	314,095,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		133,921,350.57	21,119,861.29
支付其他与筹资活动有关的现金		54,714,707.44	37,441,318.78
筹资活动现金流出小计		519,896,058.01	372,656,180.07
筹资活动产生的现金流量净额		313,103,941.29	-92,656,180.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		2,231.19	10,142.50
五、现金及现金等价物净增加额		444,630,070.64	102,373,331.43
加：期初现金及现金等价物余额		616,048,748.95	513,675,417.52
六、期末现金及现金等价物余额		1,060,678,819.59	616,048,748.95

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项目	2023年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	210,210,210.00				487,510,775.97		3,891,027.06		7,721,925.96	-20,178,962.56	689,154,976.43	-1,749,946.36	687,405,030.07
（一）综合收益总额							3,891,027.06			114,777,861.74	118,668,888.80	-2,412,446.36	116,256,442.44
（二）所有者投入和减少资本	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89	662,500.00	691,588,582.89
1.所有者投入的普通股	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89	662,500.00	691,588,582.89
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									7,721,925.96	-134,956,824.30	-127,234,898.34		-127,234,898.34
1.提取盈余公积									7,721,925.96	-7,721,925.96			
2.对所有者（或股东）的分配										-127,234,898.34	-127,234,898.34		-127,234,898.34
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他					6,794,903.08						6,794,903.08		6,794,903.08
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				651,725,969.95		-50,247,729.80		162,789,539.77	530,559,099.17	3,415,408,518.09	170,441,037.69	3,585,849,555.78

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

14

合并股东权益变动表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 单位：人民币元

项目	2022年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	1,922,199,429.00				165,620,396.08	22,473,200.00	-43,665,944.60		139,871,725.61	353,244,142.89	2,514,796,548.98	176,023,505.80	2,690,820,054.78
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,922,199,429.00				165,620,396.08	22,473,200.00	-43,665,944.60		139,871,725.61	353,244,142.89	2,514,796,548.98	176,023,505.80	2,690,820,054.78
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	-11,828,000.00				-1,405,202.10	-22,473,200.00	-10,472,812.26		15,195,888.20	197,493,918.84	211,456,992.68	-3,832,521.75	207,624,470.93
（一）综合收益总额							-10,472,812.26			211,771,631.04	201,298,818.78	-4,232,521.75	197,066,297.03
（二）所有者投入和减少资本	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00				918,176.00	918,176.00	400,000.00	1,318,176.00
1.所有者投入的普通股	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00						400,000.00	400,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额										918,176.00	918,176.00		918,176.00
4.其他													
（三）利润分配									15,195,888.20	-15,195,888.20			
1.提取盈余公积									15,195,888.20	-15,195,888.20			
2.对所有者（或股东）的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他					9,239,997.90						9,239,997.90		9,239,997.90
四、本期期末余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

15

母公司股东权益变动表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项目	2023年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	210,210,210.00				487,510,775.97		3,891,354.73		7,721,925.96	-57,737,564.73	651,596,701.93
（一）综合收益总额							3,891,354.73			77,219,259.57	81,110,614.30
（二）所有者投入和减少资本	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89
1. 所有者投入的普通股	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									7,721,925.96	-134,956,824.30	-127,234,898.34
1.提取盈余公积									7,721,925.96	-7,721,925.96	
2.对所有者（或股东）的分配										-127,234,898.34	-127,234,898.34
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他					6,794,903.08						6,794,903.08
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				680,424,385.13		-50,277,027.34		162,789,539.77	595,162,331.82	3,508,680,868.38

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

16

母公司股东权益变动表

2023年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 单位：人民币元

项目	2022年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,922,199,429.00				194,318,811.26	22,473,200.00	-43,697,314.44		139,871,725.61	515,218,726.80	2,705,438,178.23
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,922,199,429.00				194,318,811.26	22,473,200.00	-43,697,314.44		139,871,725.61	515,218,726.80	2,705,438,178.23
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-11,828,000.00				-1,405,202.10	-22,473,200.00	-10,471,067.63		15,195,888.20	137,681,169.75	151,645,988.22
（一）综合收益总额							-10,471,067.63			151,958,881.95	141,487,814.32
（二）所有者投入和减少资本	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00				918,176.00	918,176.00
1. 所有者投入的普通股	-11,828,000.00				-10,645,200.00	-22,473,200.00					
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额										918,176.00	918,176.00
4. 其他											
（三）利润分配									15,195,888.20	-15,195,888.20	
1.提取盈余公积									15,195,888.20	-15,195,888.20	
2.对所有者（或股东）的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他					9,239,997.90						9,239,997.90
四、本期期末余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

17

统一社会信用代码

91110102089698790Q

营业执照

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名　　称　中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　胡柏和

经营范围　审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　2100万元

成立日期　2013年12月13日

主要经营场所　北京市西城区西直门外大街112号十层1001

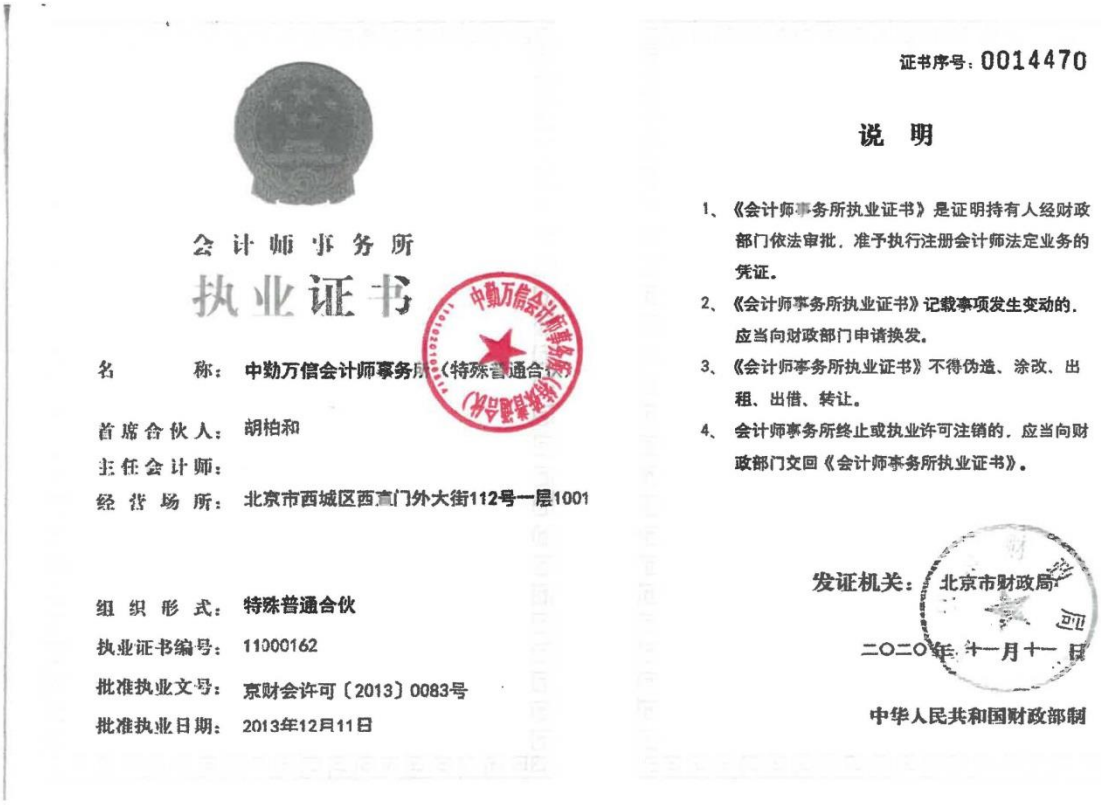
登记机关

2023 年 12 月 27 日

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

证书序号：0014470

名　　称：中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：胡柏和

主任会计师：

经营场所：北京市西城区西直门外大街112号一层1001

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000162

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0083号

批准执业日期：2013年12月11日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制

1.1.3 2024 年财务审计报告

深圳达实智能股份有限公司

审计报告

勤信审字【2025】第 1642 号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25GV1V9081

目 录

内 容	页 次
一、审计报告	1-5
二、已审财务报表	
1.合并资产负债表	6-7
2.母公司资产负债表	8-9
3.合并利润表	10
4.母公司利润表	11
5.合并现金流量表	12
6.母公司现金流量表	13
7.合并股东权益变动表	14-15
8.母公司股东权益变动表	16-17
三、财务报表附注	18-108

中勤万信会计师事务所
地址：北京西直门外大街 112 号阳光大厦 10 层
电话：（86-10）68360123
传真：（86-10）68360123-3000
邮编：100044

审 计 报 告

勤信审字【2025】第 1642 号

深圳达实智能股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的达实智能财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了达实智能 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于达实智能，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

（一）建造合同收入的确认

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 30“收入”及附注五 40“营业收入和营业成本”。

2024 年度达实智能营业收入为 317,083.96 万元，其中建造合同收入为 265,998.06 万元，占营业收入的 83.89%，金额及比例重大。

达实智能收入主要来自于根据履约进度在一段时间内确认收入的建造合同。达实智能按照合同总收入乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期营业收入；同时，按照合同预计总成本乘以履约进度扣除以前会计期间累计已确认成本后的金额，确认为当期营业成本。达实智能管理层需要在初始时对建造合同总收入和总成本做出合理估计，并于合同执行过程中持续评估和修订，涉及管理层的重大会计估计，同时营业收入是公司关键业绩指标之一，对于财务报表具有重要性。因此，我们将建造合同收入的确认认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对建造合同收入的确认执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评估和测试与建造合同预计总收入的估计、成本预算编制以及收入确认相关的内部控制；

（2）选取建造合同样本，检查管理层预计总工作量、总收入成本所依据的建造合同及预算成本资料，并对合同总价、付款方式等合同条款及预算成本进行审阅；

（3）检查经客户或第三方监理确认的完工进度单，对本年确认的收入和成本等数据进行重新计算，测试其准确性；

（4）针对主要项目的毛利率进行分析复核程序；

（5）就建造合同的关键条款向客户函证，对本期收入影响重大的工程形象进度进行现场察看。

（二）应收账款的坏账准备

1、事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三 11“金融资产减值”及附注五 4“应收账款”。

截至 2024 年 12 月 31 日达实智能应收账款余额 275,835.45 万元，坏账准备金额 87,641.31 万元，账面价值 188,194.14 万元，占合并财务报表期末资产总额的 19.53%。达实智能对应收账款坏账准备的计提涉及管理层的判断，而实际情况有可能与预期存在差异。若应收账款不能按期收回或无法收回而发生坏账对财务报表影响较为重大。因此，我们将应收账款的坏账准备认定为关键审计事项。

2、审计应对

我们针对应收账款的坏账准备执行的主要审计程序包括：

（1）了解、评价达实智能对于应收款项日常管理及可收回性评估相关的内部控制，测试相关内部控制的设计和运行的有效性；

（2）复核达实智能对应收账款进行减值测试的相关考虑及客观证据，评价是否充分识别已发生减值的项目。

（3）对于单独计提坏账准备的应收账款选取样本，复核对预计未来可获得的现金流量作出估计的依据及合理性。

（4）对按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款，复核组合划分的合理性，获取应收账款坏账准备计提表，分析、检查应收账款账龄划分及坏账准备计提的合理性和准确性。

（5）结合期后回款情况检查，评价坏账准备计提的合理性。

四、 其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括达实智能 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当

报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

达实智能管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估达实智能的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算达实智能、终止运营或别无其他现实的选择。

达实智能治理层（以下简称“治理层”）负责监督达实智能的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对达实智能持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则

要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致达实智能不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就达实智能中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙） **中国注册会计师：**

（项目合伙人）

二〇二五年四月十八日 **中国注册会计师：**

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注五	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	1,598,641,986.31	1,568,781,061.51
交易性金融资产	2	31,273,463.00	161,077,538.00
衍生金融资产			
应收票据	3	19,655,368.14	11,557,617.66
应收账款	4	1,881,941,435.51	1,382,179,324.69
应收款项融资			
预付款项	5	33,527,887.53	80,697,262.68
其他应收款	6	29,279,826.22	37,072,516.41
其中：应收利息			
其中：应收股利			
存货	7	316,408,841.54	355,370,227.82
合同资产	8	1,385,447,843.28	1,442,117,385.28
持有待售资产	9	4,588,338.79	303,688.50
一年内到期的非流动资产	10	8,670,454.55	7,890,214.34
其他流动资产	11	82,051,632.60	103,782,260.21
流动资产合计		**5,391,487,077.47**	**5,150,829,097.10**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	12	18,034,316.28	20,733,862.31
长期股权投资	13	16,307,012.25	22,216,871.79
其他权益工具投资	14	1,828,637.52	19,746,877.72
其他非流动金融资产			
投资性房地产	15	67,717.88	67,717.88
固定资产	16	832,122,462.32	875,570,098.34
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	17		286,482.01
无形资产	18	1,139,109,987.96	1,277,606,878.15
开发支出		46,553,899.56	46,436,628.47
商誉	19		
长期待摊费用	20	57,333,001.27	62,072,426.63
递延所得税资产	21	201,940,448.93	188,090,576.51
其他非流动资产	22	1,931,422,904.38	2,002,125,675.26
非流动资产合计		**4,244,720,388.35**	**4,514,954,095.07**
资 产 总 计		**9,636,207,465.82**	**9,665,783,192.17**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注五	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债：			
短期借款	23	207,885,029.71	183,121,750.51
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	24	438,082,451.59	573,514,081.51
应付账款	25	1,836,789,365.95	1,930,953,791.26
预收款项	26	2,759,816.98	2,718,749.61
合同负债	27	106,030,108.88	231,337,370.62
应付职工薪酬	28	75,450,607.21	70,491,297.81
应交税费	29	18,667,734.36	38,354,709.01
其他应付款	30	113,227,692.76	124,008,777.72
其中：应付利息			
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	31	575,328,415.57	200,893,834.00
其他流动负债	32	149,876,242.85	111,037,471.22
流动负债合计		**3,524,097,465.86**	**3,466,431,833.27**
非流动负债：			
长期借款	33	2,545,185,723.12	2,606,461,803.12
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益	34	5,040,000.00	7,040,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**2,550,225,723.12**	**2,613,501,803.12**
负 债 合 计		**6,074,323,188.98**	**6,079,933,636.39**
股东权益：			
股本	35	2,120,581,639.00	2,120,581,639.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	36	651,725,969.95	651,725,969.95
减：库存股			
其他综合收益	37	-6,960,771.57	-50,247,729.80
专项储备			
盈余公积	38	166,379,645.10	162,789,539.77
未分配利润	39	463,979,260.71	530,559,099.17
归属于母公司股东权益合计		**3,395,705,743.19**	**3,415,408,518.09**
少数股东权益		166,178,533.65	170,441,037.69
股东权益合计		**3,561,884,276.84**	**3,585,849,555.78**
负债和股东权益总计		**9,636,207,465.82**	**9,665,783,192.17**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

7

母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注十六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金		1,152,984,524.65	1,103,019,979.56
交易性金融资产		9.00	40,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据		12,570,704.05	2,582,892.93
应收账款	1	837,341,042.19	753,345,561.73
应收款项融资			
预付款项		11,601,261.92	45,193,989.10
其他应收款	2	72,945,812.51	69,119,654.05
其中：应收利息			
其中：应收股利			
存货		245,945,642.88	266,956,406.25
合同资产		757,002,245.41	815,303,999.76
持有待售资产		4,588,338.79	303,688.50
一年内到期的非流动资产		8,670,454.55	5,970,908.52
其他流动资产		33,210,036.67	20,608,188.31
流动资产合计		**3,136,860,072.62**	**3,122,405,268.71**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		18,034,316.28	20,733,862.31
长期股权投资	3	2,545,729,843.80	2,474,831,556.98
其他权益工具投资		1,828,637.52	19,746,877.72
其他非流动金融资产			
投资性房地产		67,717.88	67,717.88
固定资产		25,456,504.21	28,657,946.62
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		50,144,217.60	943,351,137.66
无形资产		96,405,779.27	109,731,441.22
开发支出		21,160,506.06	2,510,844.99
商誉			
长期待摊费用		305,703.84	6,700,464.01
递延所得税资产		148,247,315.59	147,365,270.76
其他非流动资产		95,909,946.15	88,573,788.09
非流动资产合计		**3,003,290,488.20**	**3,842,270,908.24**
资 产 总 计		**6,140,150,560.82**	**6,964,676,176.95**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

8

母公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注十六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		367,651,398.28	502,201,312.51
应付账款		1,465,989,191.96	1,480,026,397.04
预收款项		1,464,257.36	1,800,877.50
合同负债		54,809,187.00	130,106,752.81
应付职工薪酬		36,677,562.57	38,159,607.26
应交税费		4,624,248.47	18,782,100.98
其他应付款		125,077,411.72	89,470,281.49
其中：应付利息			
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		202,697,067.32	75,378,177.58
其他流动负债		63,606,639.14	52,421,797.70
流动负债合计		**2,322,596,963.82**	**2,388,347,304.87**
非流动负债：			
长期借款		226,760,000.00	163,920,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		40,301,548.29	896,688,003.70
长期应付款			
预计负债			
递延收益		5,040,000.00	7,040,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**272,101,548.29**	**1,067,648,003.70**
负 债 合 计		**2,594,698,512.11**	**3,455,995,308.57**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		2,120,581,639.00	2,120,581,639.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		680,424,385.13	680,424,385.13
减：库存股			
其他综合收益		-6,995,267.54	-50,277,027.34
专项储备			
盈余公积		166,379,645.10	162,789,539.77
未分配利润		585,061,647.02	595,162,331.82
所有者权益合计		**3,545,452,048.71**	**3,508,680,868.38**
负债和所有者权益总计		**6,140,150,560.82**	**6,964,676,176.95**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

1.1.3.1 营业收入：317083 万元

合并利润表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位:人民币元

项　目	附注五	2024年度	2023年度
一、营业总收入		3,170,839,643.97	3,833,109,486.66
其中：营业收入	40	3,170,839,643.97	3,833,109,486.66
二、营业总成本		3,058,658,411.66	3,659,419,479.39
其中：营业成本	40	2,299,873,599.56	2,917,564,716.79
税金及附加	41	19,221,980.68	22,177,142.83
销售费用	42	380,467,799.18	383,375,909.61
管理费用	43	217,847,277.05	214,284,670.88
研发费用	44	77,737,820.88	88,694,710.00
财务费用	45	63,509,934.31	33,322,329.28
其中：利息费用		131,849,771.71	93,980,343.29
利息收入		70,037,131.36	61,899,164.08
加：其他收益	46	34,623,457.61	30,458,660.59
投资收益（损失以“-”号填列）	47	1,428,335.80	1,022,504.86
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-5,909,859.54	-3,089,954.85
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-1,937,759.59	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	48	195,916.00	-195,984.92
信用减值损失（损失以“-”号填列）	49	-64,357,343.29	-63,895,987.24
资产减值损失（损失以“-”号填列）	50	-54,080,219.38	-28,346,921.65
资产处置收益（损失以“-”号填列）	51	-1,338,490.60	-2,648,958.09
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		28,652,888.45	110,083,320.82
加：营业外收入	52	5,494,150.75	10,580,879.22
减：营业外支出	53	6,974,254.81	5,675,855.45
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		27,172,784.39	114,988,344.59
减：所得税费用	54	5,887,713.08	2,622,929.21
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		21,285,071.31	112,365,415.38
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		21,285,071.31	112,365,415.38
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润		25,881,175.35	114,777,861.74
2.少数股东损益		-4,596,104.04	-2,412,446.36
六、其他综合收益的税后净额		-458,084.77	3,891,027.06
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	55	-458,084.77	3,891,027.06
1．不能重分类进损益的其他综合收益		-463,283.20	3,891,354.73
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动	55	-463,283.20	3,891,354.73
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2．将重分类进损益的其他综合收益		5,198.43	-327.67
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额	55	5,198.43	-327.67
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		20,826,986.54	116,256,442.44
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		25,423,090.58	118,668,888.80
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-4,596,104.04	-2,412,446.36
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.0122	0.0550
（二）稀释每股收益（元/股）		0.0122	0.0550

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

10

母公司利润表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项　　目	附注十六	2024年度	2023年度
一、营业收入	4	1,954,734,611.92	2,607,027,652.54
减：营业成本	4	1,516,158,201.83	2,068,768,297.97
税金及附加		4,512,439.37	6,349,606.31
销售费用		201,304,585.46	219,179,883.34
管理费用		101,335,800.83	93,204,681.14
研发费用		31,959,268.83	45,758,399.78
财务费用		16,523,453.37	19,235,021.46
其中：利息费用		25,388,697.97	30,335,635.98
利息收入		9,609,946.98	12,061,709.24
加：其他收益		18,110,328.65	18,340,180.16
投资收益（损失以“-”号填列）	5	6,105,055.37	-3,894,710.18
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-5,909,859.54	-3,089,954.85
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“一”号填列）		-1,937,759.59	
净敞口套期收益（损失以“一”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“一”号填列）		-13,331,717.69	-54,631,417.07
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-24,811,374.57	-36,332,461.46
资产处置收益（损失以“-”号填列）		20,298,287.35	-2,050,593.15
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		**89,311,441.34**	**75,962,760.84**
加：营业外收入		4,816,411.09	9,348,991.85
减：营业外支出		2,262,339.33	1,272,273.88
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		**91,865,513.10**	**84,039,478.81**
减：所得税费用		9,505,184.09	6,820,219.24
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		**82,360,329.01**	**77,219,259.57**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		82,360,329.01	77,219,259.57
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		**-463,283.20**	**3,891,354.73**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-463,283.20	3,891,354.73
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-463,283.20	3,891,354.73
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
六、综合收益总额		**81,897,045.81**	**81,110,614.30**

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

11

合并现金流量表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注五	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,021,735,497.46	3,428,143,175.43
收到的税费返还		32,464,536.48	28,107,920.28
收到其他与经营活动有关的现金	56	104,053,703.72	83,965,946.44
经营活动现金流入小计		**3,158,253,737.66**	**3,540,217,042.15**
购买商品、接收劳务支付的现金		2,376,342,216.99	2,652,321,378.13
支付给职工以及为职工支付的现金		431,175,489.96	438,121,666.28
支付的各项税费		136,301,918.07	149,128,218.54
支付其他与经营活动有关的现金	56	167,461,960.51	251,452,211.39
经营活动现金流出小计		**3,111,281,585.53**	**3,491,023,474.34**
经营活动产生的现金流量净额		**46,972,152.13**	**49,193,567.81**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		14,836,911.36	153,167,893.43
取得投资收益收到的现金		9,278,547.38	6,372,708.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		5,966,154.12	12,529,063.04
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	56	130,000,000.00	120,000,000.00
投资活动现金流入小计		**160,081,612.86**	**292,069,664.88**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		256,029,048.67	426,945,878.21
投资支付的现金		10,056,700.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		2,700,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金	56		60,000,000.00
投资活动现金流出小计		**268,785,748.67**	**486,945,878.21**
投资活动产生的现金流量净额		**-108,704,135.81**	**-194,876,213.33**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		333,600.00	691,588,582.89
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		333,600.00	662,500.00
取得借款所收到的现金		656,703,244.00	654,290,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	56	2,940,000.00	46,057,916.41
筹资活动现金流入小计		**659,976,844.00**	**1,391,936,499.30**
偿还债务所支付的现金		318,257,244.43	849,479,226.66
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		178,109,441.31	265,076,285.36
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	56	254,060.10	50,235,202.60
筹资活动现金流出小计		**496,620,745.84**	**1,164,790,714.62**
筹资活动产生的现金流量净额		**163,356,098.16**	**227,145,784.68**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		28,807.48	36,856.54
五、现金及现金等价物净增加额		**101,652,921.96**	**81,499,995.70**
加：期初现金及现金等价物余额		1,445,741,145.24	1,364,241,149.54
六、期末现金及现金等价物余额		**1,547,394,067.20**	**1,445,741,145.24**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

12

母公司现金流量表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注十六	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,983,625,110.36	2,479,762,260.82
收到的税费返还		11,329,063.14	3,428,148.49
收到其他与经营活动有关的现金		72,576,506.85	35,372,873.67
经营活动现金流入小计		**2,067,530,680.35**	**2,518,563,282.98**
购买商品、接收劳务支付的现金		1,687,475,061.65	1,895,064,371.15
支付给职工以及为职工支付的现金		228,094,996.04	239,518,705.56
支付的各项税费		51,697,609.52	71,764,368.59
支付其他与经营活动有关的现金		73,481,877.02	69,913,756.24
经营活动现金流出小计		**2,040,749,544.23**	**2,276,261,201.54**
经营活动产生的现金流量净额		**26,781,136.12**	**242,302,081.44**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		9,970,000.00	7,250,000.00
取得投资收益收到的现金		13,954,256.30	1,454,876.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		3,957,373.56	7,289,503.04
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		40,000,000.00	120,000,000.00
投资活动现金流入小计		**67,881,629.86**	**135,994,379.35**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		77,640,787.53	44,772,562.63
投资支付的现金		76,808,146.36	167,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		2,700,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		8,326,729.00	35,000,000.00
投资活动现金流出小计		**165,475,662.89**	**246,772,562.63**
投资活动产生的现金流量净额		**-97,594,033.03**	**-110,778,183.28**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			690,926,082.89
取得借款所收到的现金		262,000,000.00	140,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			2,073,916.41
筹资活动现金流入小计		**262,000,000.00**	**832,999,999.30**
偿还债务所支付的现金		22,340,000.00	331,260,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		53,017,379.54	133,921,350.57
支付其他与筹资活动有关的现金		46,149,217.22	54,714,707.44
筹资活动现金流出小计		**121,506,596.76**	**519,896,058.01**
筹资活动产生的现金流量净额		**140,493,403.24**	**313,103,941.29**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,744.86	2,231.19
五、现金及现金等价物净增加额		**69,682,251.19**	**444,630,070.64**
加：期初现金及现金等价物余额		1,060,678,819.59	616,048,748.95
六、期末现金及现金等价物余额		**1,130,361,070.78**	**1,060,678,819.59**

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并股东权益变动表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 金额单位:人民币元

项目	2024年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	2,120,581,639.00				651,725,969.95		-50,247,729.80		162,789,539.77	530,559,099.17	3,415,408,518.09	170,441,037.69	3,585,849,555.78
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	2,120,581,639.00				651,725,969.95		-50,247,729.80		162,789,539.77	530,559,099.17	3,415,408,518.09	170,441,037.69	3,585,849,555.78
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）							43,286,958.23		3,590,105.33	-66,579,838.46	-19,702,774.90	-4,262,504.04	-23,965,278.94
（一）综合收益总额							-458,084.77			25,881,175.35	25,423,090.58	-4,596,104.04	20,826,986.54
（二）所有者投入和减少资本												333,600.00	333,600.00
1.所有者投入的普通股												333,600.00	333,600.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									8,236,032.90	-50,647,665.68	-42,411,632.78		-42,411,632.78
1.提取盈余公积									8,236,032.90	-8,236,032.90			
2.对所有者（或股东）的分配										-42,411,632.78	-42,411,632.78		-42,411,632.78
3.其他													
（四）所有者权益内部结转							43,745,043.00		-4,645,927.57	-41,813,348.13	-2,714,232.70		-2,714,232.70
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益							43,745,043.00		-4,645,927.57	-41,813,348.13	-2,714,232.70		-2,714,232.70
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				651,725,969.95		-6,960,771.57		166,379,645.10	463,979,260.71	3,395,705,743.19	166,178,533.65	3,561,884,276.84

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

14

合并股东权益变动表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司 单位：人民币元

项目	2023年度金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他									
一、上年期末余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,910,371,429.00				164,215,193.98		-54,138,756.86		155,067,613.81	550,738,061.73	2,726,253,541.66	172,190,984.05	2,898,444,525.71
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	210,210,210.00				487,510,775.97		3,891,027.06		7,721,925.96	-20,178,962.56	689,154,976.43	-1,749,946.36	687,405,030.07
（一）综合收益总额							3,891,027.06			114,777,861.74	118,668,888.80	-2,412,446.36	116,256,442.44
（二）所有者投入和减少资本	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89	662,500.00	691,588,582.89
1.所有者投入的普通股	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89	662,500.00	691,588,582.89
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配									7,721,925.96	-134,956,824.30	-127,234,898.34		-127,234,898.34
1.提取盈余公积									7,721,925.96	-7,721,925.96			
2.对所有者（或股东）的分配										-127,234,898.34	-127,234,898.34		-127,234,898.34
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他					6,794,903.08						6,794,903.08		6,794,903.08
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				651,725,969.95		-50,247,729.80		162,789,539.77	530,559,099.17	3,415,408,518.09	170,441,037.69	3,585,849,555.78

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

15

母公司股东权益变动表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　金额单位：人民币元

项目	2024年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	2,120,581,639.00				680,424,385.13		-50,277,027.34		162,789,539.77	595,162,331.82	3,508,680,868.38
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	2,120,581,639.00				680,424,385.13		-50,277,027.34		162,789,539.77	595,162,331.82	3,508,680,868.38
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							43,281,759.80		3,590,105.33	-10,100,684.80	36,771,180.33
（一）综合收益总额							-463,283.20			82,360,329.01	81,897,045.81
（二）所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配									8,236,032.90	-50,647,665.68	-42,411,632.78
1.提取盈余公积									8,236,032.90	-8,236,032.90	
2.对所有者（或股东）的分配										-42,411,632.78	-42,411,632.78
3.其他											
（四）所有者权益内部结转							43,745,043.00		-4,645,927.57	-41,813,348.13	-2,714,232.70
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益							43,745,043.00		-4,645,927.57	-41,813,348.13	-2,714,232.70
6.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				680,424,385.13		-6,995,267.54		166,379,645.10	585,061,647.02	3,545,452,048.71

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

16

母公司股东权益变动表

2024年度

编制单位：深圳达实智能股份有限公司　　单位：人民币元

项目	2023年度金额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,910,371,429.00				192,913,609.16		-54,168,382.07		155,067,613.81	652,899,896.55	2,857,084,166.45
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	210,210,210.00				487,510,775.97		3,891,354.73		7,721,925.96	-57,737,564.73	651,596,701.93
（一）综合收益总额							3,891,354.73			77,219,259.57	81,110,614.30
（二）所有者投入和减少资本	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89
1.所有者投入的普通股	210,210,210.00				480,715,872.89						690,926,082.89
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配									7,721,925.96	-134,956,824.30	-127,234,898.34
1.提取盈余公积									7,721,925.96	-7,721,925.96	
2.对所有者（或股东）的分配										-127,234,898.34	-127,234,898.34
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他					6,794,903.08						6,794,903.08
四、本期期末余额	2,120,581,639.00				680,424,385.13		-50,277,027.34		162,789,539.77	595,162,331.82	3,508,680,868.38

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

17

统一社会信用代码

91110102089698790Q

营业执照

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　胡柏和

经营范围　审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　2080 万元

成立日期　2013 年 12 月 13 日

主要经营场所　北京市西城区西直门外大街 112 号十层 1001

登记机关　北京市西城区市场监督管理局

2025 年 02 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：胡柏和

主任会计师：

经营场所：北京市西城区西直门外大街112号一层1001

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11000162

批准执业文号：京财会许可〔2013〕0083号

批准执业日期：2013年12月11日

证书序号：0014470

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制

1.2 注册资本

- 企业注册资金：212058.1639 万元
- 查询网站：国家企业信用信息公示系统
- 查询网址：https://www.gsxt.gov.cn/index.htm
- 查询公司注册资金等详细信息截图如下：

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳达实智能股份有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403006188861815
注册号：
法定代表人： 刘磅
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1995年03月17日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 914403006188861815
· 企业名称： 深圳达实智能股份有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 刘磅
· 类型： 股份有限公司(上市)
· 成立日期： 1995年03月17日
· 注册资本： 212058.163900万人民币
· 核准日期： 2024年11月29日
· 登记机关： 深圳市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201
· 经营范围： 互联网、云计算软件与平台服务；物联网系统研发与应用服务；智慧医疗信息系统研发与集成服务；医疗大数据开发与应用服务；医疗专业系统咨询、设计、集成服务；医疗投资管理；智能交通含轨道交通信号监控系统开发、技术咨询设计、销售与集成服务；智能建筑系统开发与集成、技术咨询设计；机电总包服务；智能卡、智能管控、安防监控等终端设备与软件的研发、销售及应用服务；能源监测与节能服务；合同能源管理服务；新能源技术开发和咨询设计服务；电力销售业务；电力网络增量配电网投资建设服务；相关领域境内及境外工程设计、安装及技术咨询；非居住房地产租赁。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^互联网医疗服务；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

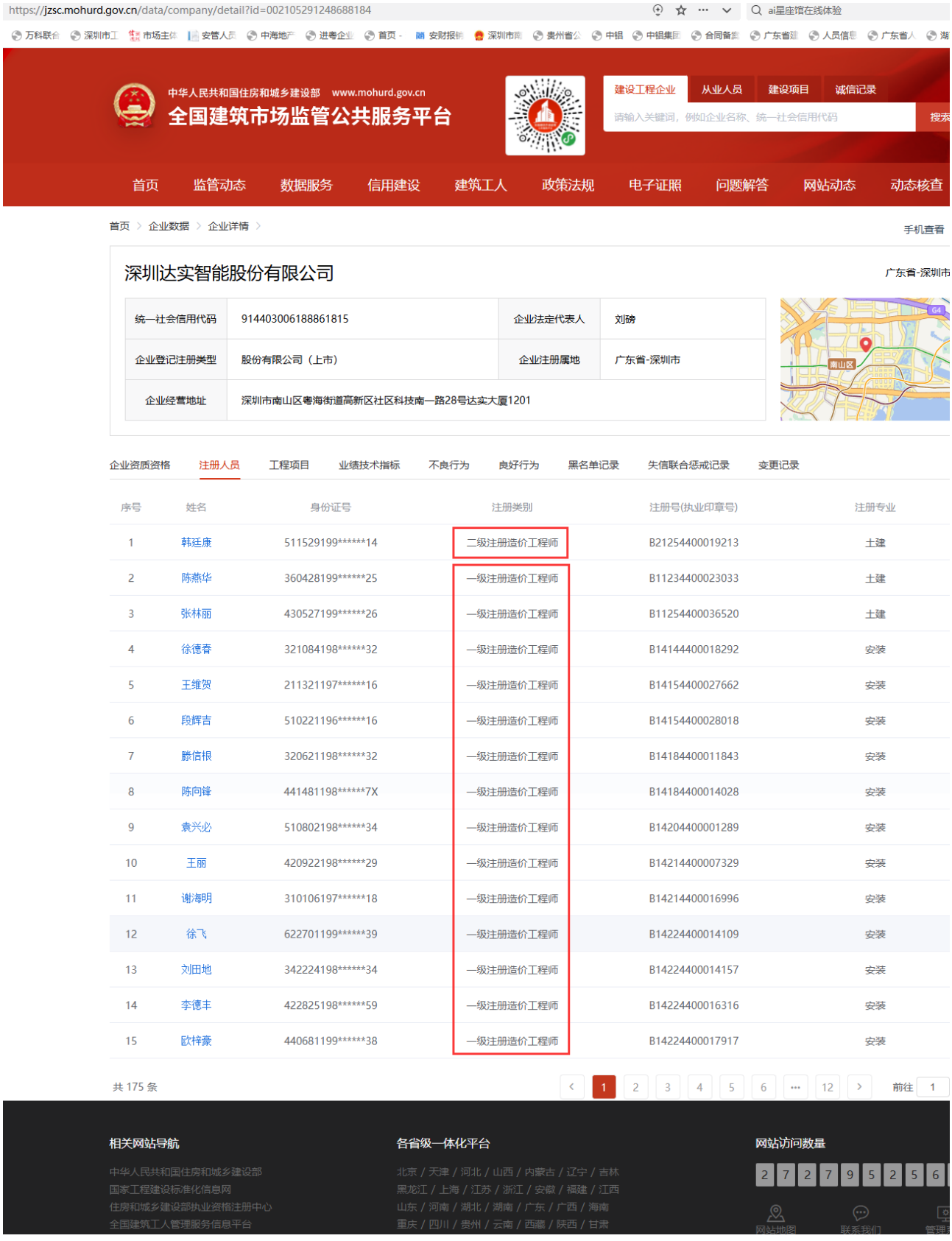
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1995年03月17日
· 营业期限至： 5000年01月01日

1.3 注册类专业人员规模

1.3.1 二级注册造价工程师：1 人；一级注册造价工程师：25 人；



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

深圳达实智能股份有限公司

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	韩廷康	511529199******14	二级注册造价工程师	B21254400019213	土建
2	陈燕华	360428199******25	一级注册造价工程师	B11234400023033	土建
3	张林丽	430527199******26	一级注册造价工程师	B11254400036520	土建
4	徐德春	321084198******32	一级注册造价工程师	B14144400018292	安装
5	王维贺	211321197******16	一级注册造价工程师	B14154400027662	安装
6	段辉吉	510221196******16	一级注册造价工程师	B14154400028018	安装
7	滕信根	320621198******32	一级注册造价工程师	B14184400011843	安装
8	陈向锋	441481198******7X	一级注册造价工程师	B14184400014028	安装
9	袁兴必	510802198******34	一级注册造价工程师	B14204400001289	安装
10	王丽	420922198******29	一级注册造价工程师	B14214400007329	安装
11	谢海明	310106197******18	一级注册造价工程师	B14214400016996	安装
12	徐飞	622701199******39	一级注册造价工程师	B14224400014109	安装
13	刘田地	342224198******34	一级注册造价工程师	B14224400014157	安装
14	李德丰	422825198******59	一级注册造价工程师	B14224400016316	安装
15	欧梓豪	440681199******38	一级注册造价工程师	B14224400017917	安装

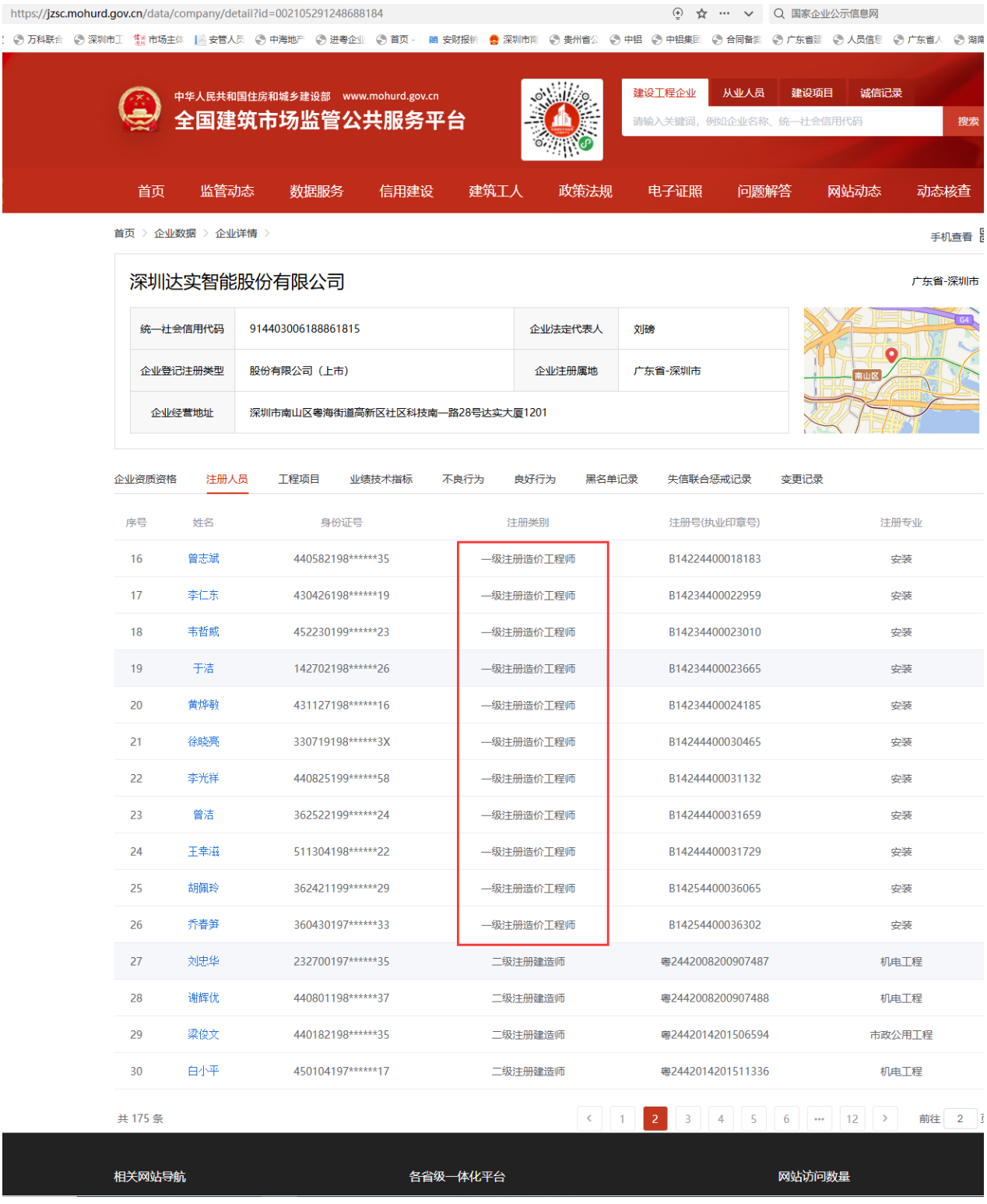
共 175 条 1 2 3 4 5 6 ... 12 前往 1

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问数量
2 7 2 7 9 5 2 5 6

网站地图 联系我们



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

国家企业公示信息网

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

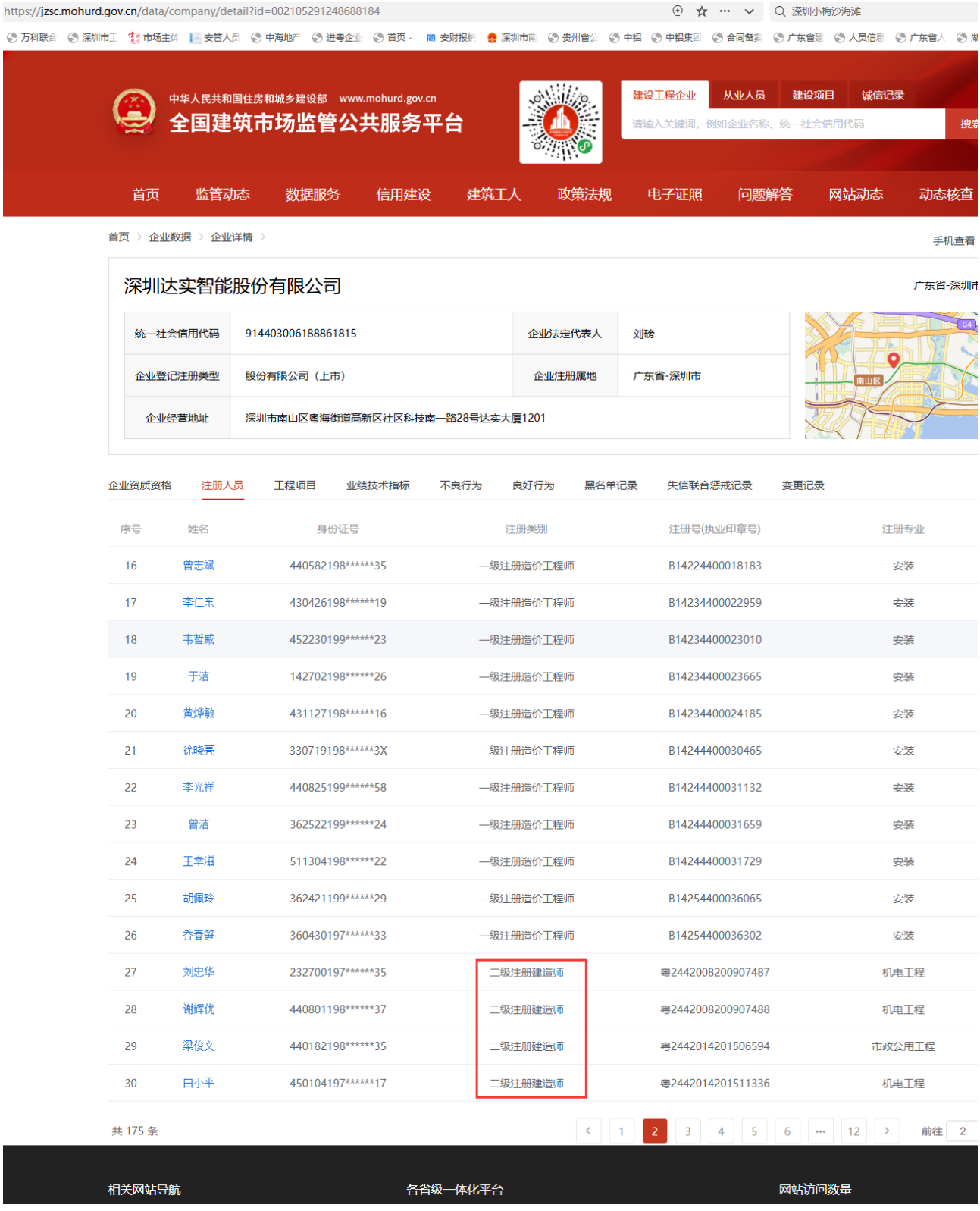
企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	曾志斌	440582198******35	一级注册造价工程师	B14224400018183	安装
17	李仁东	430426198******19	一级注册造价工程师	B14234400022959	安装
18	韦哲威	452230199******23	一级注册造价工程师	B14234400023010	安装
19	于洁	142702198******26	一级注册造价工程师	B14234400023665	安装
20	黄烨敏	431127198******16	一级注册造价工程师	B14234400024185	安装
21	徐晓亮	330719198******3X	一级注册造价工程师	B14244400030465	安装
22	李光祥	440825199******58	一级注册造价工程师	B14244400031132	安装
23	曾洁	362522199******24	一级注册造价工程师	B14244400031659	安装
24	王幸滋	511304198******22	一级注册造价工程师	B14244400031729	安装
25	胡佩玲	362421199******29	一级注册造价工程师	B14254400036065	安装
26	乔春笋	360430197******33	一级注册造价工程师	B14254400036302	安装
27	刘忠华	232700197******35	二级注册建造师	粤2442008200907487	机电工程
28	谢辉优	440801198******37	二级注册建造师	粤2442008200907488	机电工程
29	梁俊文	440182198******35	二级注册建造师	粤2442014201506594	市政公用工程
30	白小平	450104197******17	二级注册建造师	粤2442014201511336	机电工程

共 175 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 2

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

1.3.2 二级注册建造师：11 人；一级注册建造师：117 人；



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

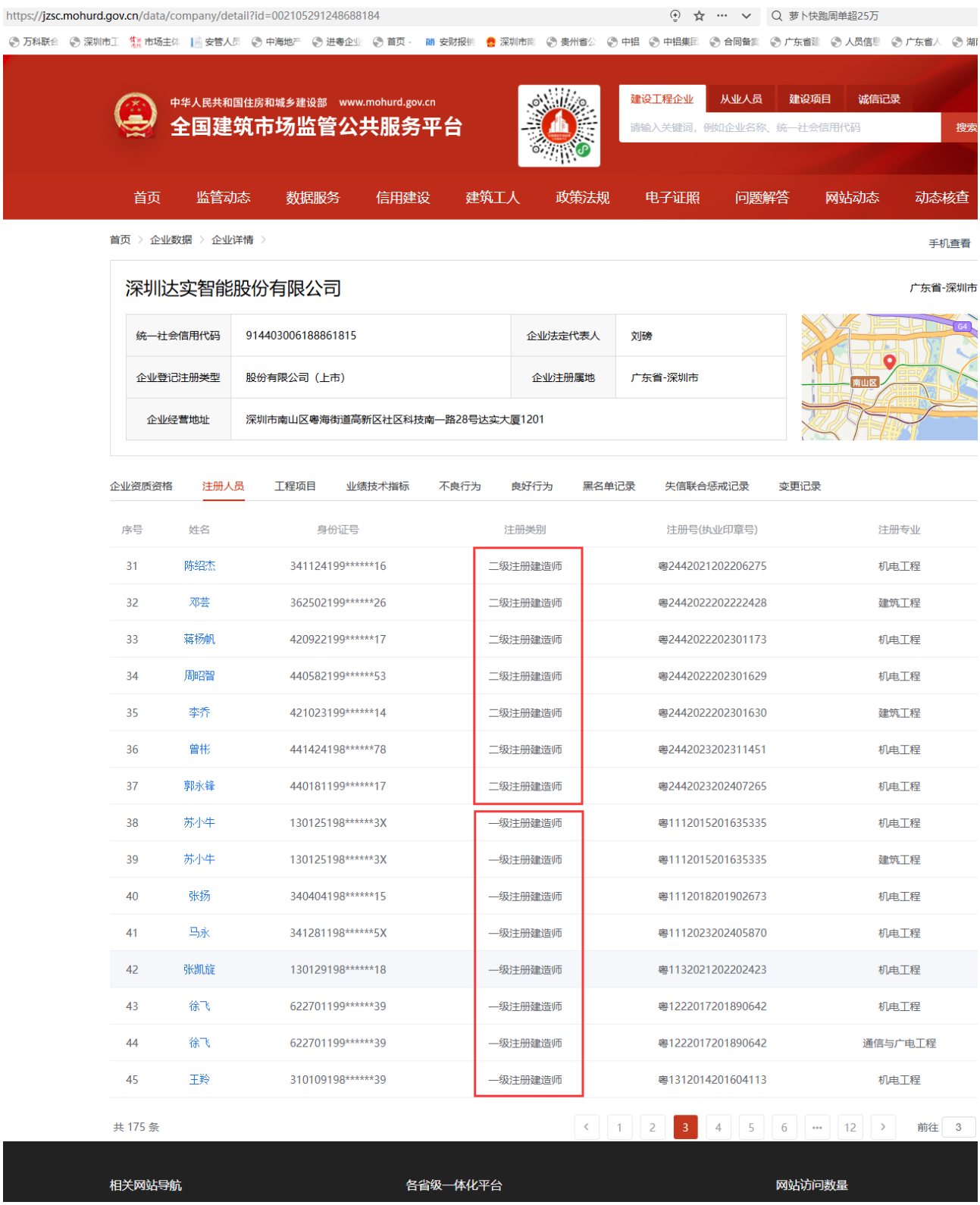
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	曾志斌	440582198******35	一级注册造价工程师	B14224400018183	安装
17	李仁东	430426198******19	一级注册造价工程师	B14234400022959	安装
18	韦哲威	452230199******23	一级注册造价工程师	B14234400023010	安装
19	于洁	142702198******26	一级注册造价工程师	B14234400023665	安装
20	黄烨敏	431127198******16	一级注册造价工程师	B14234400024185	安装
21	徐晓亮	330719198******3X	一级注册造价工程师	B14244400030465	安装
22	李光祥	440825199******58	一级注册造价工程师	B14244400031132	安装
23	曾洁	362522199******24	一级注册造价工程师	B14244400031659	安装
24	王幸滋	511304198******22	一级注册造价工程师	B14244400031729	安装
25	胡佩玲	362421199******29	一级注册造价工程师	B14254400036065	安装
26	乔春笋	360430197******33	一级注册造价工程师	B14254400036302	安装
27	刘忠华	232700197******35	二级注册建造师	粤2442008200907487	机电工程
28	谢辉优	440801198******37	二级注册建造师	粤2442008200907488	机电工程
29	梁俊文	440182198******35	二级注册建造师	粤2442014201506594	市政公用工程
30	白小平	450104197******17	二级注册建造师	粤2442014201511336	机电工程

共 175 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 2

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

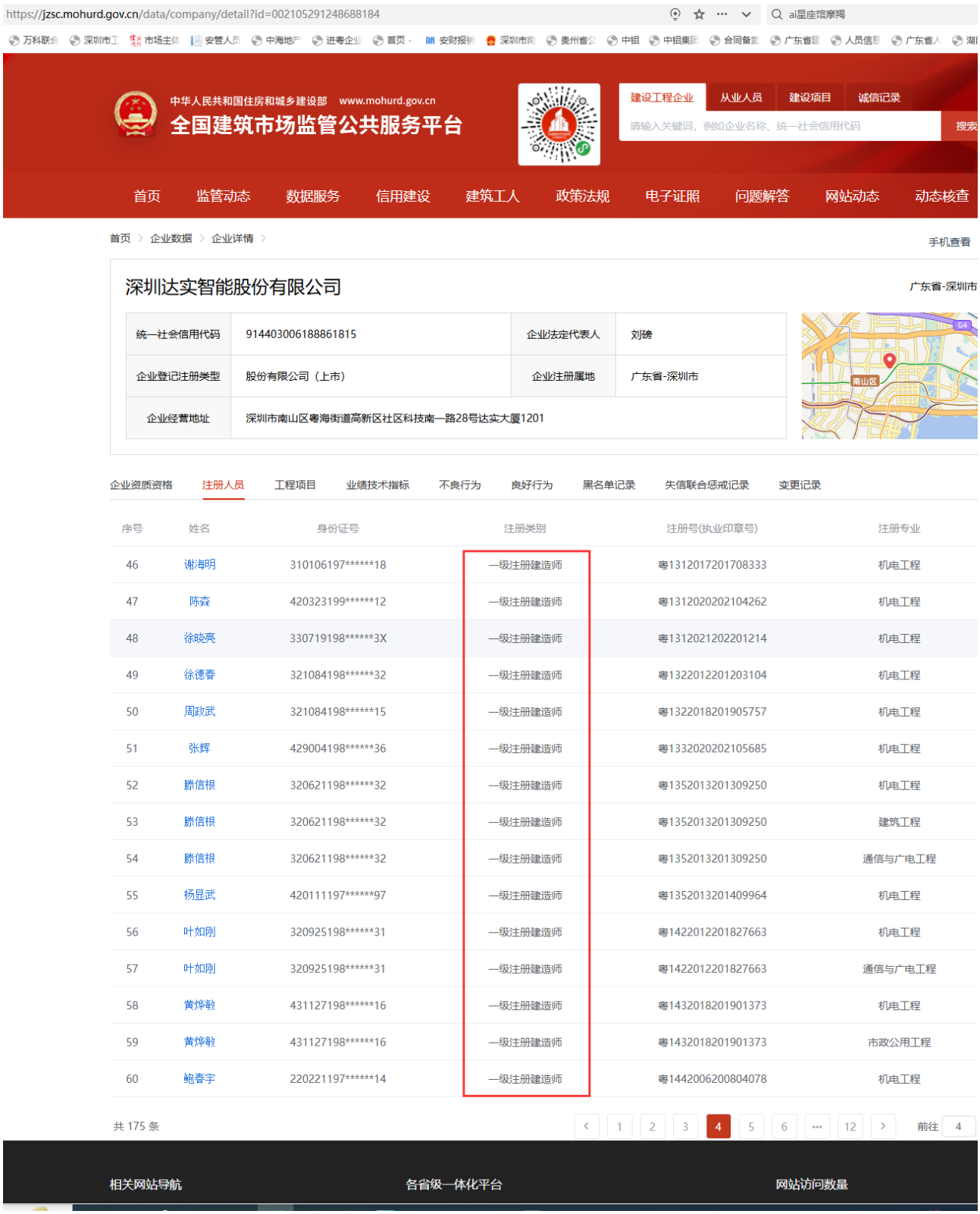
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	陈绍杰	341124199******16	二级注册建造师	粤2442021202206275	机电工程
32	邓芸	362502199******26	二级注册建造师	粤2442022202222428	建筑工程
33	蒋杨帆	420922199******17	二级注册建造师	粤2442022202301173	机电工程
34	周昭智	440582199******53	二级注册建造师	粤2442022202301629	机电工程
35	李乔	421023199******14	二级注册建造师	粤2442022202301630	建筑工程
36	曾彬	441424198******78	二级注册建造师	粤2442023202311451	机电工程
37	郭永锋	440181199******17	二级注册建造师	粤2442023202407265	机电工程
38	苏小牛	130125198******3X	一级注册建造师	粤1112015201635335	机电工程
39	苏小牛	130125198******3X	一级注册建造师	粤1112015201635335	建筑工程
40	张扬	340404198******15	一级注册建造师	粤1112018201902673	机电工程
41	马永	341281198******5X	一级注册建造师	粤1112023202405870	机电工程
42	张凯旋	130129198******18	一级注册建造师	粤1132021202202423	机电工程
43	徐飞	622701199******39	一级注册建造师	粤1222017201890642	机电工程
44	徐飞	622701199******39	一级注册建造师	粤1222017201890642	通信与广电工程
45	王羚	310109198******39	一级注册建造师	粤1312014201604113	机电工程

共 175 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 3

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

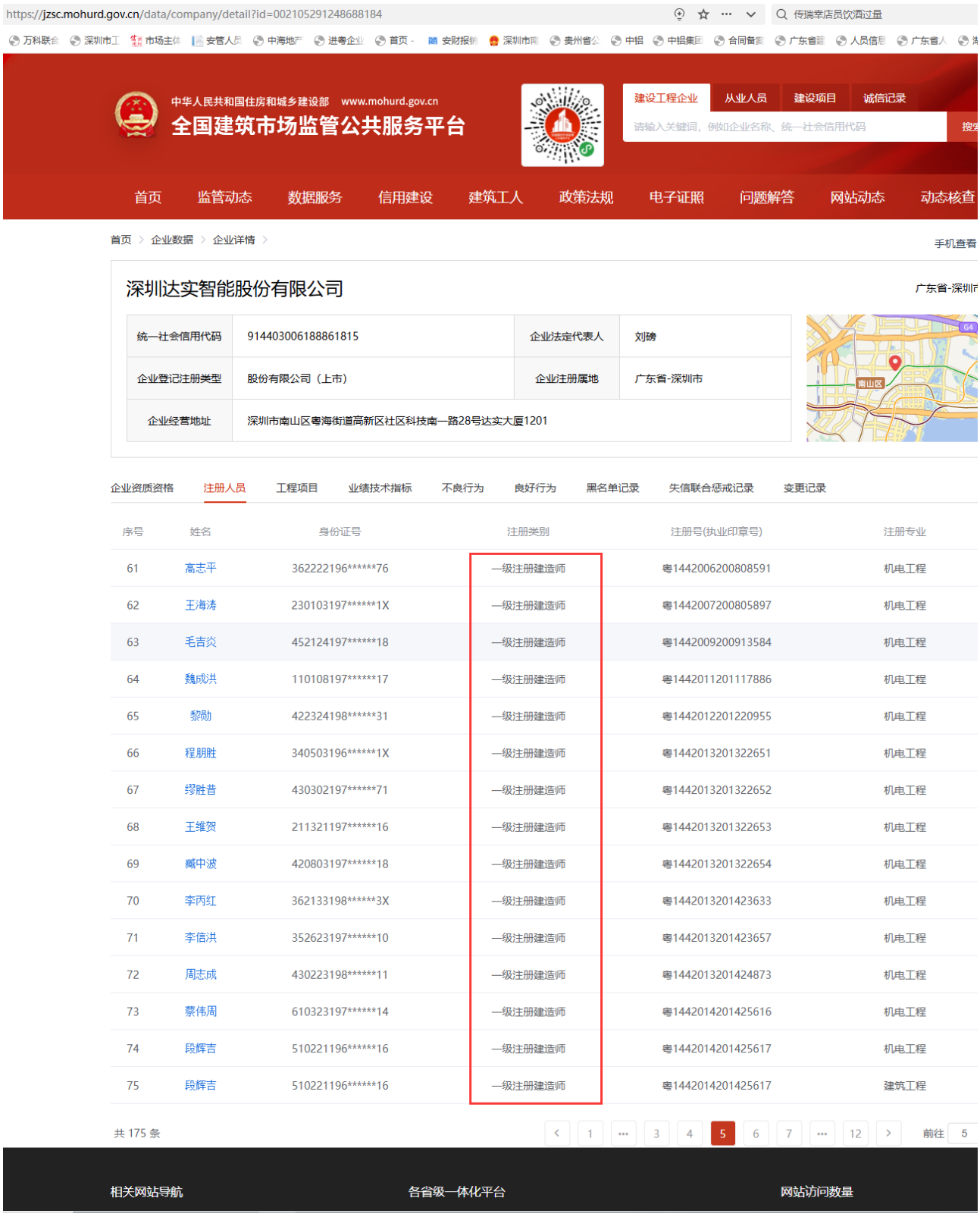
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	谢海明	310106197******18	一级注册建造师	粤1312017201708333	机电工程
47	陈森	420323199******12	一级注册建造师	粤1312020202104262	机电工程
48	徐晓亮	330719198******3X	一级注册建造师	粤1312021202201214	机电工程
49	徐德春	321084198******32	一级注册建造师	粤1322012201203104	机电工程
50	周政武	321084198******15	一级注册建造师	粤1322018201905757	机电工程
51	张辉	429004198******36	一级注册建造师	粤1332020202105685	机电工程
52	滕信根	320621198******32	一级注册建造师	粤1352013201309250	机电工程
53	滕信根	320621198******32	一级注册建造师	粤1352013201309250	建筑工程
54	滕信根	320621198******32	一级注册建造师	粤1352013201309250	通信与广电工程
55	杨显武	420111197******97	一级注册建造师	粤1352013201409964	机电工程
56	叶如刚	320925198******31	一级注册建造师	粤1422012201827663	机电工程
57	叶如刚	320925198******31	一级注册建造师	粤1422012201827663	通信与广电工程
58	黄烨敏	431127198******16	一级注册建造师	粤1432018201901373	机电工程
59	黄烨敏	431127198******16	一级注册建造师	粤1432018201901373	市政公用工程
60	鲍春宇	220221197******14	一级注册建造师	粤1442006200804078	机电工程

共 175 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 12 > 前往 4

相关网站导航 | 各省级一体化平台 | 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

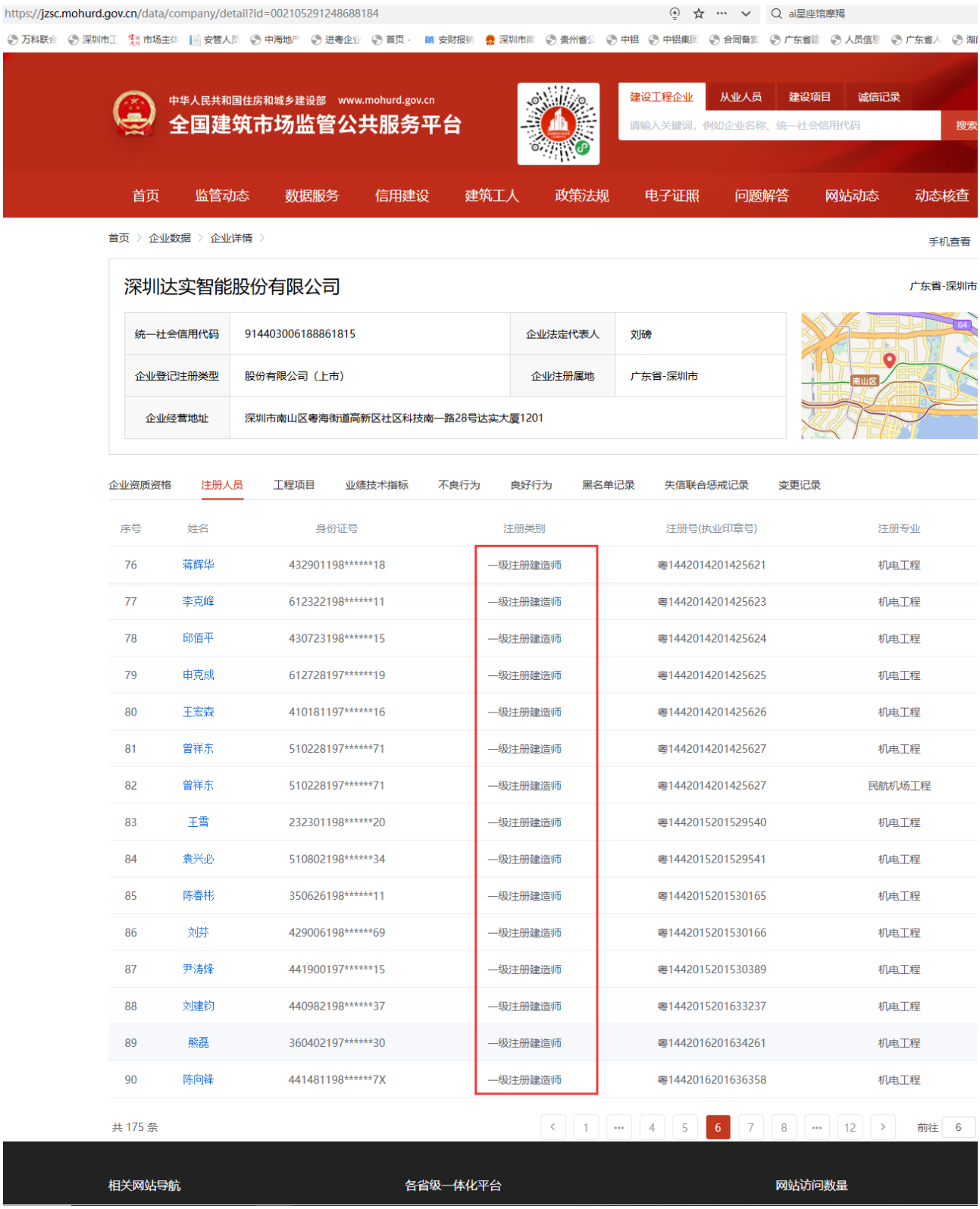
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	高志平	362222196******76	一级注册建造师	粤1442006200808591	机电工程
62	王海涛	230103197******1X	一级注册建造师	粤1442007200805897	机电工程
63	毛吉炎	452124197******18	一级注册建造师	粤1442009200913584	机电工程
64	魏成洪	110108197******17	一级注册建造师	粤1442011201117886	机电工程
65	黎勋	422324198******31	一级注册建造师	粤1442012201220955	机电工程
66	程朋胜	340503196******1X	一级注册建造师	粤1442013201322651	机电工程
67	缪胜昔	430302197******71	一级注册建造师	粤1442013201322652	机电工程
68	王维贺	211321197******16	一级注册建造师	粤1442013201322653	机电工程
69	臧中波	420803197******18	一级注册建造师	粤1442013201322654	机电工程
70	李丙红	362133198******3X	一级注册建造师	粤1442013201423633	机电工程
71	李信洪	352623197******10	一级注册建造师	粤1442013201423657	机电工程
72	周志成	430223198******11	一级注册建造师	粤1442013201424873	机电工程
73	蔡伟周	610323197******14	一级注册建造师	粤1442014201425616	机电工程
74	段辉吉	510221196******16	一级注册建造师	粤1442014201425617	机电工程
75	段辉吉	510221196******16	一级注册建造师	粤1442014201425617	建筑工程

共 175 条 < 1 ... 3 4 5 6 7 ... 12 > 前往 5

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

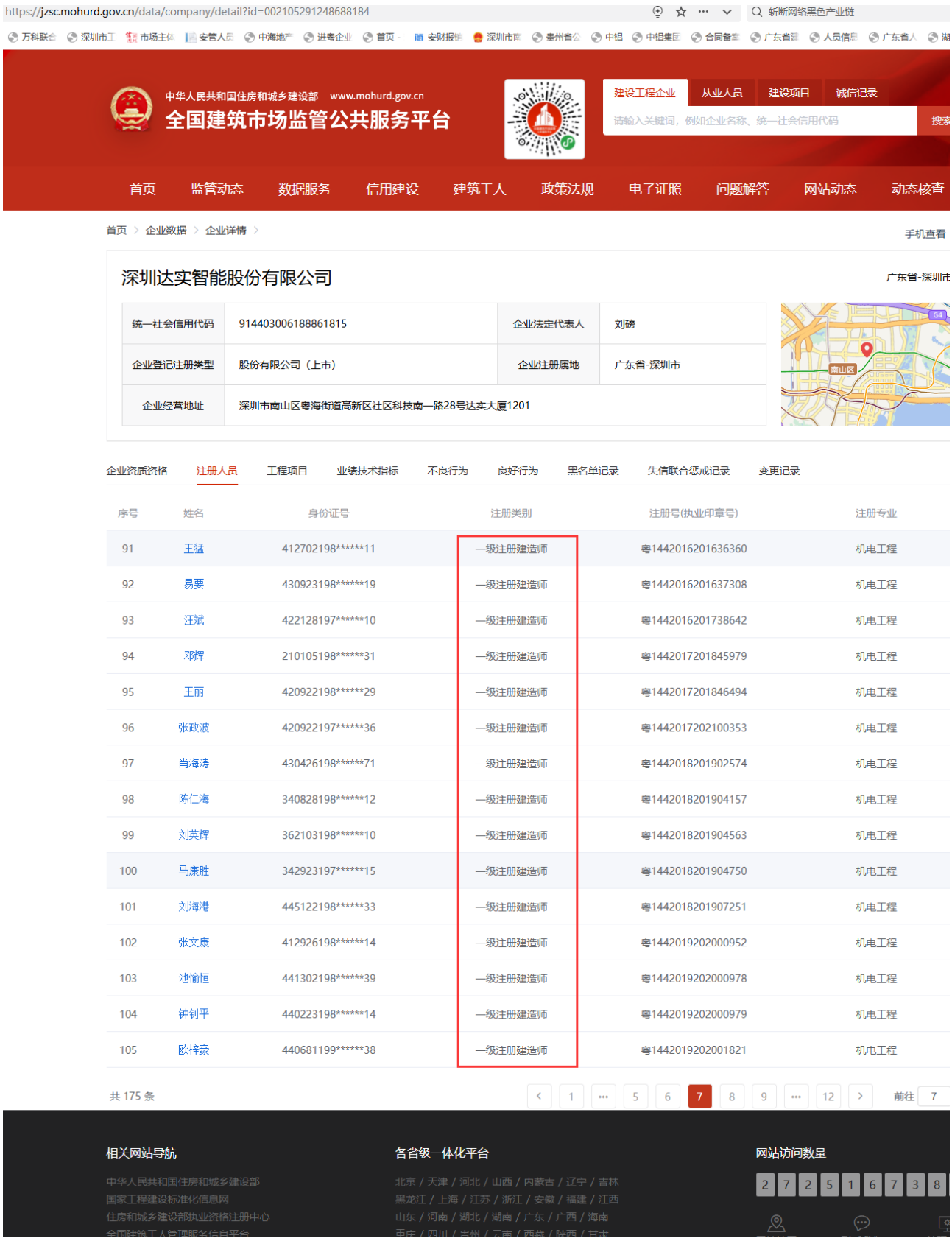
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	蒋辉华	432901198******18	一级注册建造师	粤1442014201425621	机电工程
77	李克峰	612322198******11	一级注册建造师	粤1442014201425623	机电工程
78	邱佰平	430723198******15	一级注册建造师	粤1442014201425624	机电工程
79	申克成	612728197******19	一级注册建造师	粤1442014201425625	机电工程
80	王宏森	410181197******16	一级注册建造师	粤1442014201425626	机电工程
81	曾祥东	510228197******71	一级注册建造师	粤1442014201425627	机电工程
82	曾祥东	510228197******71	一级注册建造师	粤1442014201425627	民航机场工程
83	王雪	232301198******20	一级注册建造师	粤1442015201529540	机电工程
84	袁兴必	510802198******34	一级注册建造师	粤1442015201529541	机电工程
85	陈春彬	350626198******11	一级注册建造师	粤1442015201530165	机电工程
86	刘芬	429006198******69	一级注册建造师	粤1442015201530166	机电工程
87	尹涛烽	441900197******15	一级注册建造师	粤1442015201530389	机电工程
88	刘建钧	440982198******37	一级注册建造师	粤1442015201633237	机电工程
89	熊磊	360402197******30	一级注册建造师	粤1442016201634261	机电工程
90	陈向锋	441481198******7X	一级注册建造师	粤1442016201636358	机电工程

共 175 条 < 1 ... 4 5 6 7 8 ... 12 > 前往 6

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

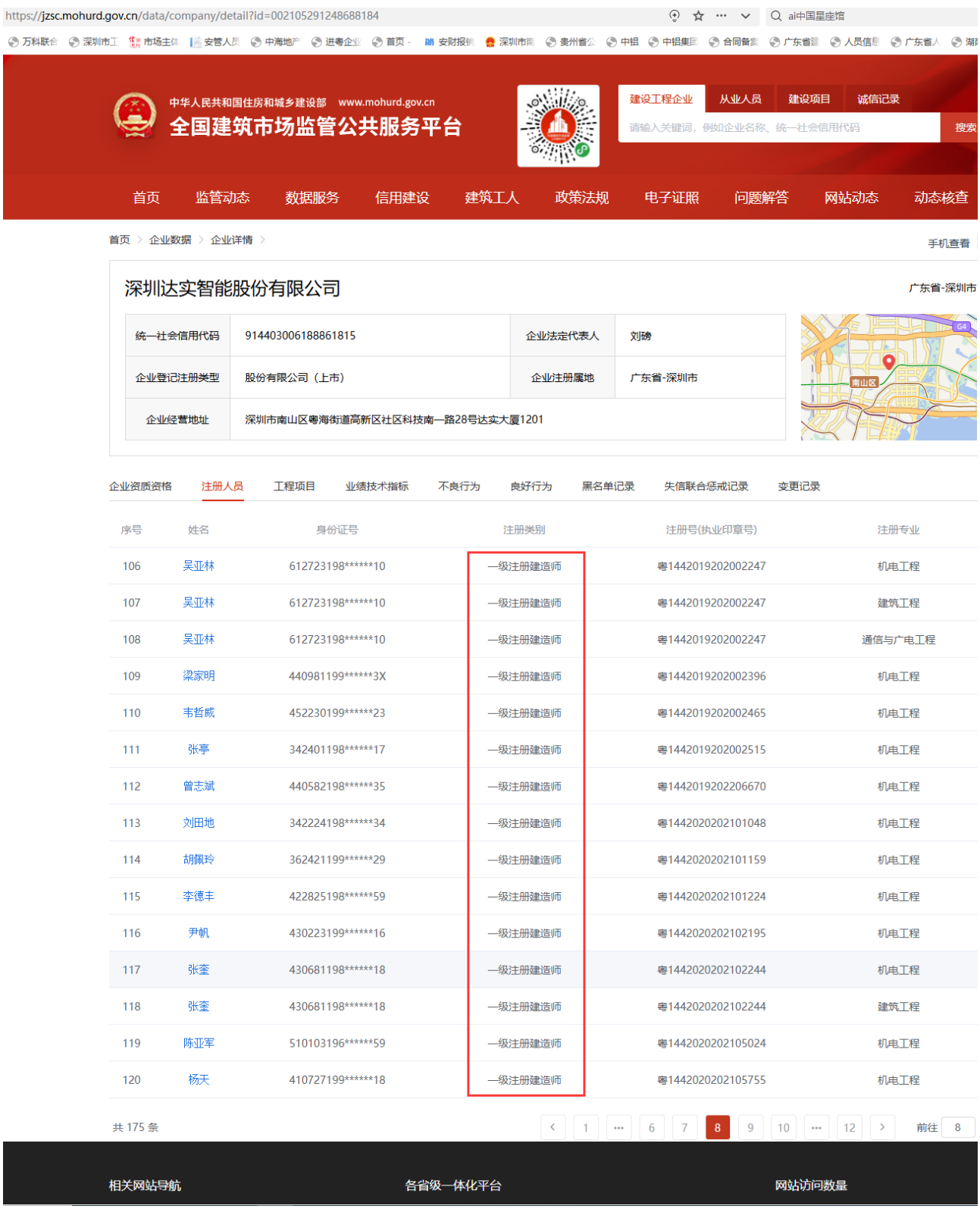
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	王猛	412702198******11	一级注册建造师	粤1442016201636360	机电工程
92	易要	430923198******19	一级注册建造师	粤1442016201637308	机电工程
93	汪斌	422128197******10	一级注册建造师	粤1442016201738642	机电工程
94	邓辉	210105198******31	一级注册建造师	粤1442017201845979	机电工程
95	王丽	420922198******29	一级注册建造师	粤1442017201846494	机电工程
96	张政波	420922197******36	一级注册建造师	粤1442017202100353	机电工程
97	肖海涛	430426198******71	一级注册建造师	粤1442018201902574	机电工程
98	陈仁海	340828198******12	一级注册建造师	粤1442018201904157	机电工程
99	刘英辉	362103198******10	一级注册建造师	粤1442018201904563	机电工程
100	马康胜	342923197******15	一级注册建造师	粤1442018201904750	机电工程
101	刘海港	445122198******33	一级注册建造师	粤1442018201907251	机电工程
102	张文康	412926198******14	一级注册建造师	粤1442019202000952	机电工程
103	池愉恒	441302198******39	一级注册建造师	粤1442019202000978	机电工程
104	钟钊平	440223198******14	一级注册建造师	粤1442019202000979	机电工程
105	欧梓豪	440681199******38	一级注册建造师	粤1442019202001821	机电工程

共 175 条 ‹ 1 … 5 6 7 8 9 … 12 › 前往 7

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量
2 7 2 5 1 6 7 3 8



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳达实智能股份有限公司 广东省-深圳市

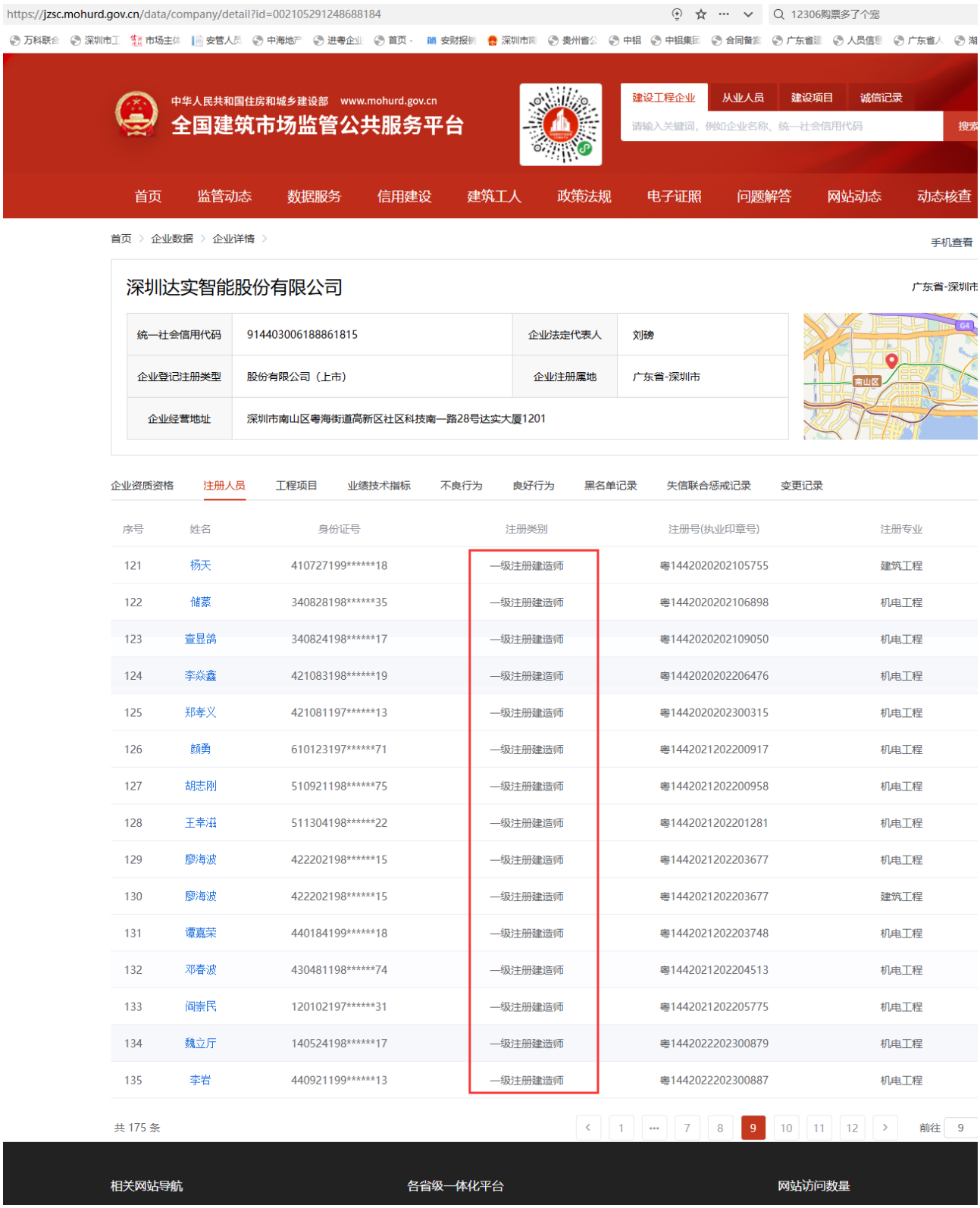
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	吴亚林	612723198******10	一级注册建造师	粤1442019202002247	机电工程
107	吴亚林	612723198******10	一级注册建造师	粤1442019202002247	建筑工程
108	吴亚林	612723198******10	一级注册建造师	粤1442019202002247	通信与广电工程
109	梁家明	440981199******3X	一级注册建造师	粤1442019202002396	机电工程
110	韦哲威	452230199******23	一级注册建造师	粤1442019202002465	机电工程
111	张亭	342401198******17	一级注册建造师	粤1442019202002515	机电工程
112	曾志斌	440582198******35	一级注册建造师	粤1442019202206670	机电工程
113	刘田地	342224198******34	一级注册建造师	粤1442020202101048	机电工程
114	胡佩玲	362421199******29	一级注册建造师	粤1442020202101159	机电工程
115	李德丰	422825198******59	一级注册建造师	粤1442020202101224	机电工程
116	尹帆	430223199******16	一级注册建造师	粤1442020202102195	机电工程
117	张奎	430681198******18	一级注册建造师	粤1442020202102244	机电工程
118	张奎	430681198******18	一级注册建造师	粤1442020202102244	建筑工程
119	陈亚军	510103196******59	一级注册建造师	粤1442020202105024	机电工程
120	杨天	410727199******18	一级注册建造师	粤1442020202105755	机电工程

共 175 条 < 1 ... 6 7 8 9 10 ... 12 > 前往 8

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	杨天	410727199******18	一级注册建造师	粤1442020202105755	建筑工程
122	储蒙	340828198******35	一级注册建造师	粤1442020202106898	机电工程
123	查显鸽	340824198******17	一级注册建造师	粤1442020202109050	机电工程
124	李焱鑫	421083198******19	一级注册建造师	粤1442020202206476	机电工程
125	郑孝义	421081197******13	一级注册建造师	粤1442020202300315	机电工程
126	颜勇	610123197******71	一级注册建造师	粤1442021202200917	机电工程
127	胡志刚	510921198******75	一级注册建造师	粤1442021202200958	机电工程
128	王幸滋	511304198******22	一级注册建造师	粤1442021202201281	机电工程
129	廖海波	422202198******15	一级注册建造师	粤1442021202203677	机电工程
130	廖海波	422202198******15	一级注册建造师	粤1442021202203677	建筑工程
131	谭嘉荣	440184199******18	一级注册建造师	粤1442021202203748	机电工程
132	邓春波	430481198******74	一级注册建造师	粤1442021202204513	机电工程
133	闾崇民	120102197******31	一级注册建造师	粤1442021202205775	机电工程
134	魏立厅	140524198******17	一级注册建造师	粤1442022202300879	机电工程
135	李岩	440921199******13	一级注册建造师	粤1442022202300887	机电工程

共 175 条 < 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 9

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

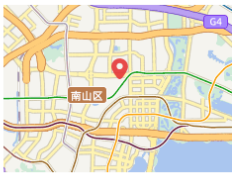
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	王飞	452625199******50	一级注册建造师	粤1442022202300969	机电工程
137	李光祥	440825199******58	一级注册建造师	粤1442022202301066	机电工程
138	卢煜炼	452123199******16	一级注册建造师	粤1442022202301075	机电工程
139	罗阿静	610424199******63	一级注册建造师	粤1442022202301091	机电工程
140	邱明明	441802198******49	一级注册建造师	粤1442022202301996	机电工程
141	庞志强	450923199******78	一级注册建造师	粤1442022202303132	机电工程
142	王建冰	320683199******55	一级注册建造师	粤1442022202303530	机电工程
143	蒋涛	430624198******53	一级注册建造师	粤1442023202304899	机电工程
144	何民威	440281198******18	一级注册建造师	粤1442023202305414	机电工程
145	梅琳丽	420204198******48	一级注册建造师	粤1442023202308771	机电工程
146	李剑波	140423197******13	一级注册建造师	粤1442023202400421	机电工程
147	黄世鹏	360734198******16	一级注册建造师	粤1442023202400422	机电工程
148	姜辉	362502197******19	一级注册建造师	粤1442023202400424	机电工程
149	李仁东	430426198******19	一级注册建造师	粤1442023202400464	机电工程
150	梁冬生	440223199******16	一级注册建造师	粤1442023202400662	机电工程

共 175 条 ‹ 1 ... 7 8 9 10 11 12 › 前往 10

相关网站导航 | 各省级一体化平台 | 网站访问数量

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

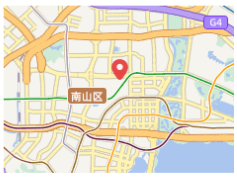
首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

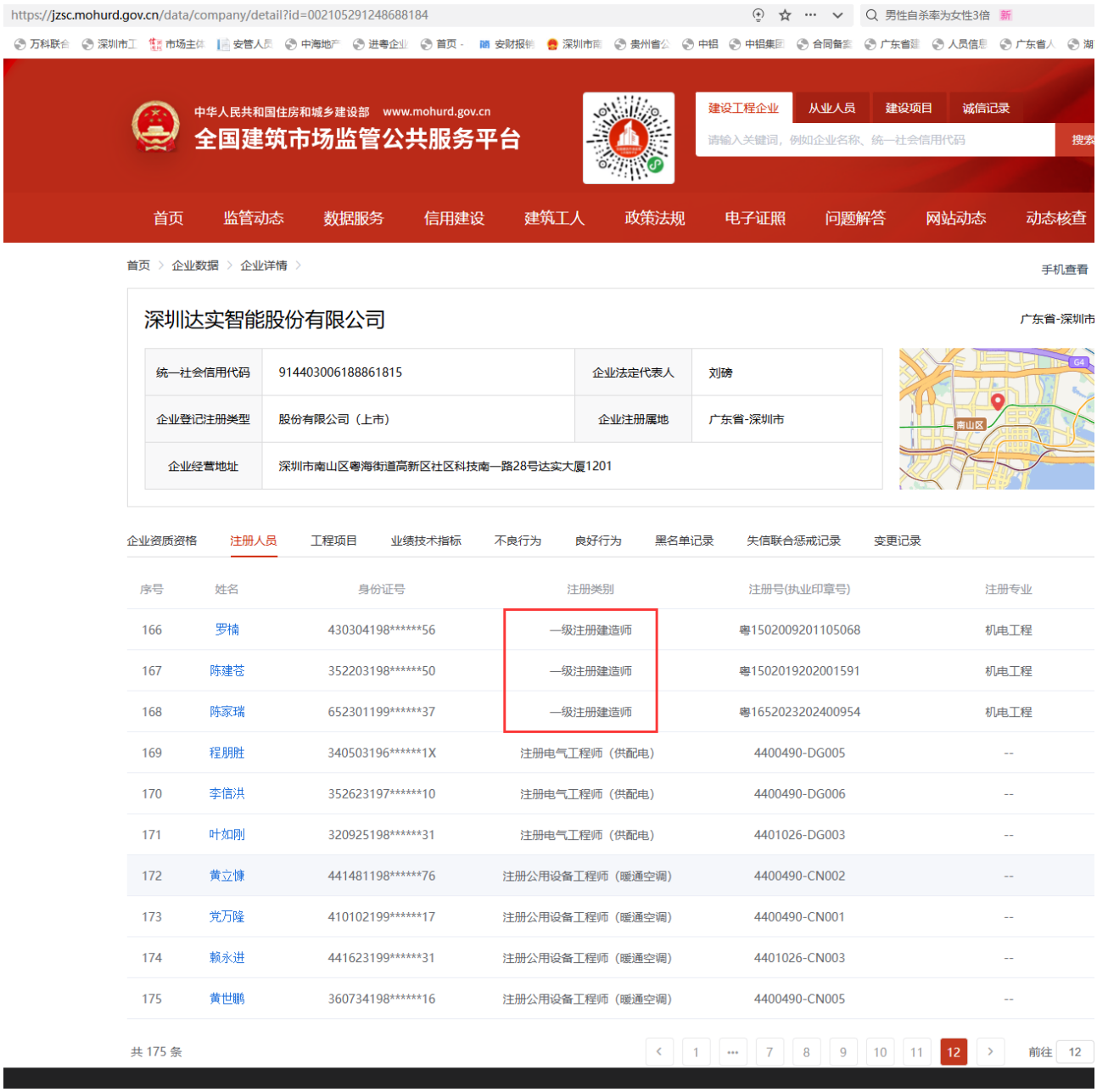


企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	胡明	340828199******17	一级注册建造师	粤1442023202401041	机电工程
152	傅权	522725197******52	一级注册建造师	粤1442023202401208	机电工程
153	全威涛	411503198******71	一级注册建造师	粤1442023202402973	机电工程
154	王贺	342221198******38	一级注册建造师	粤1442023202403773	机电工程
155	张涛	130928199******10	一级注册建造师	粤1442023202404292	机电工程
156	段元康	320829199******3X	一级注册建造师	粤1442023202404948	机电工程
157	段小闯	429001199******18	一级注册建造师	粤1442023202405897	机电工程
158	韩殿奇	142303198******59	一级注册建造师	粤1442023202406123	机电工程
159	朱爱林	422601196******35	一级注册建造师	粤1442024202408676	机电工程
160	白小平	450104197******17	一级注册建造师	粤1442024202500295	机电工程
161	翟继斌	370481199******33	一级注册建造师	粤1442024202500403	机电工程
162	张亚萍	412702199******78	一级注册建造师	粤1442024202500433	机电工程
163	朱旭	321281199******18	一级注册建造师	粤1442024202502448	机电工程
164	时飞福	450327198******50	一级注册建造师	粤1452019202000480	公路工程
165	时飞福	450327198******50	一级注册建造师	粤1452019202000480	机电工程

共 175 条 < 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 11

相关网站导航 | 各省级一体化平台 | 网站访问数量



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

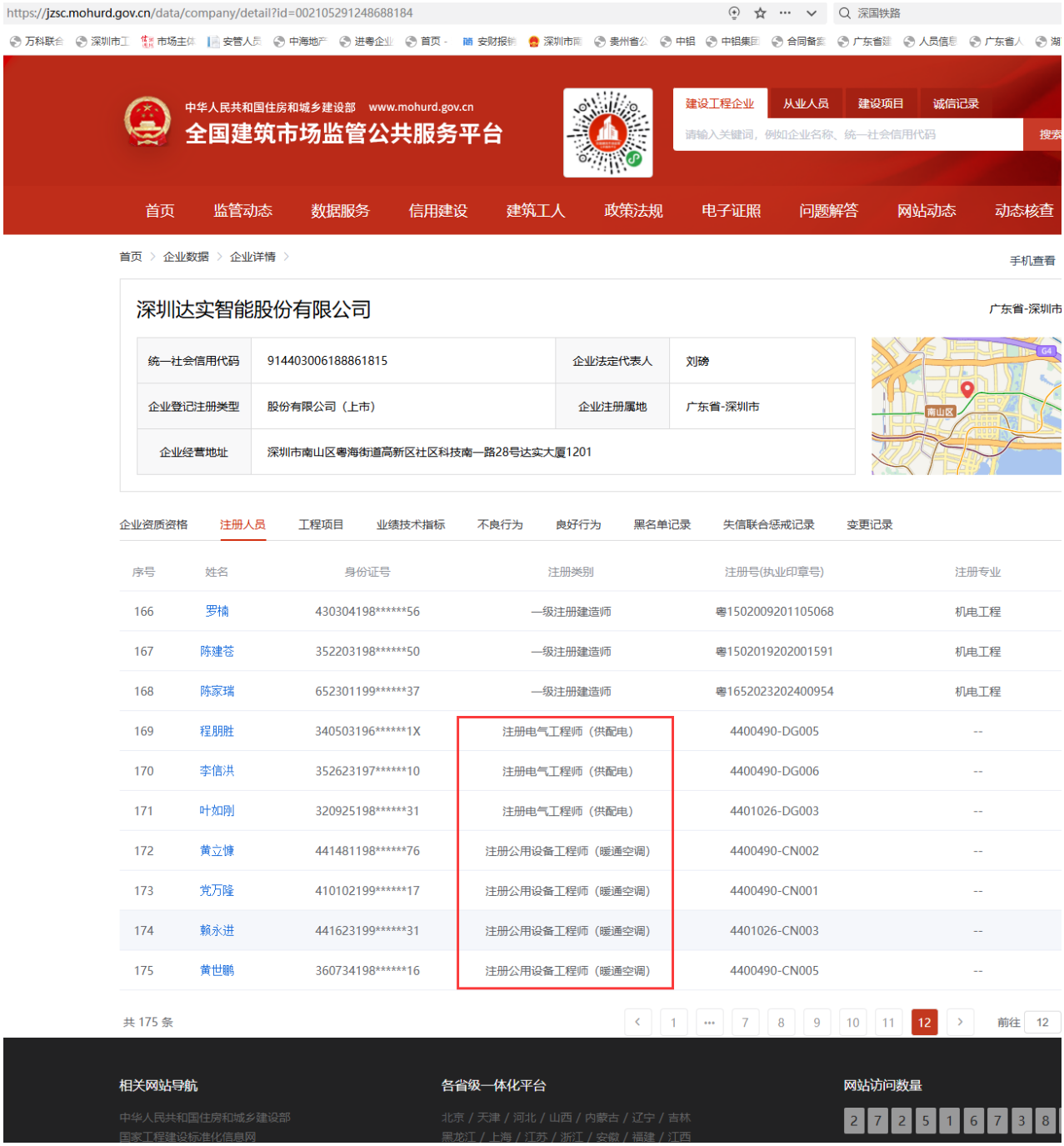
统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	罗楠	430304198******56	一级注册建造师	粤1502009201105068	机电工程
167	陈建苍	352203198******50	一级注册建造师	粤1502019202001591	机电工程
168	陈家瑞	652301199******37	一级注册建造师	粤1652023202400954	机电工程
169	程朋胜	340503196******1X	注册电气工程师（供配电）	4400490-DG005	--
170	李信洪	352623197******10	注册电气工程师（供配电）	4400490-DG006	--
171	叶如刚	320925198******31	注册电气工程师（供配电）	4401026-DG003	--
172	黄立慷	441481198******76	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN002	--
173	党万隆	410102199******17	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN001	--
174	赖永进	441623199******31	注册公用设备工程师（暖通空调）	4401026-CN003	--
175	黄世鹏	360734198******16	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN005	--

共 175 条 < 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 12

1.3.3 注册电气工程师（供配电）：3 人；注册公用设备工程师（暖通空调）：4 人；



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248688184

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳达实智能股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006188861815	企业法定代表人	刘磅
企业登记注册类型	股份有限公司（上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	罗楠	430304198******56	一级注册建造师	粤1502009201105068	机电工程
167	陈建苍	352203198******50	一级注册建造师	粤1502019202001591	机电工程
168	陈家瑞	652301199******37	一级注册建造师	粤1652023202400954	机电工程
169	程朋胜	340503196******1X	注册电气工程师（供配电）	4400490-DG005	--
170	李信洪	352623197******10	注册电气工程师（供配电）	4400490-DG006	--
171	叶如刚	320925198******31	注册电气工程师（供配电）	4401026-DG003	--
172	黄立慷	441481198******76	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN002	--
173	党万隆	410102199******17	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN001	--
174	赖永进	441623199******31	注册公用设备工程师（暖通空调）	4401026-CN003	--
175	黄世鹏	360734198******16	注册公用设备工程师（暖通空调）	4400490-CN005	--

共 175 条 < 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 12

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问数量
2 7 2 5 1 6 7 3 8

1.4 资质证书

1.4.1 电子与智能化工程专业承包一级//建筑机电安装工程专业承包一级//机电工程施工总承包二级//建筑装修装饰工程专业承包一级

建筑业企业资质证书

证书编号：D244004902

企　业　名　称：深圳达实智能股份有限公司

统一社会信用代码：914403006188861815

法　定　代　表　人：刘磅

注　册　地　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

有　效　期：至2028年11月22日

资　质　等　级：建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
铁路电气化工程专业承包三级
******

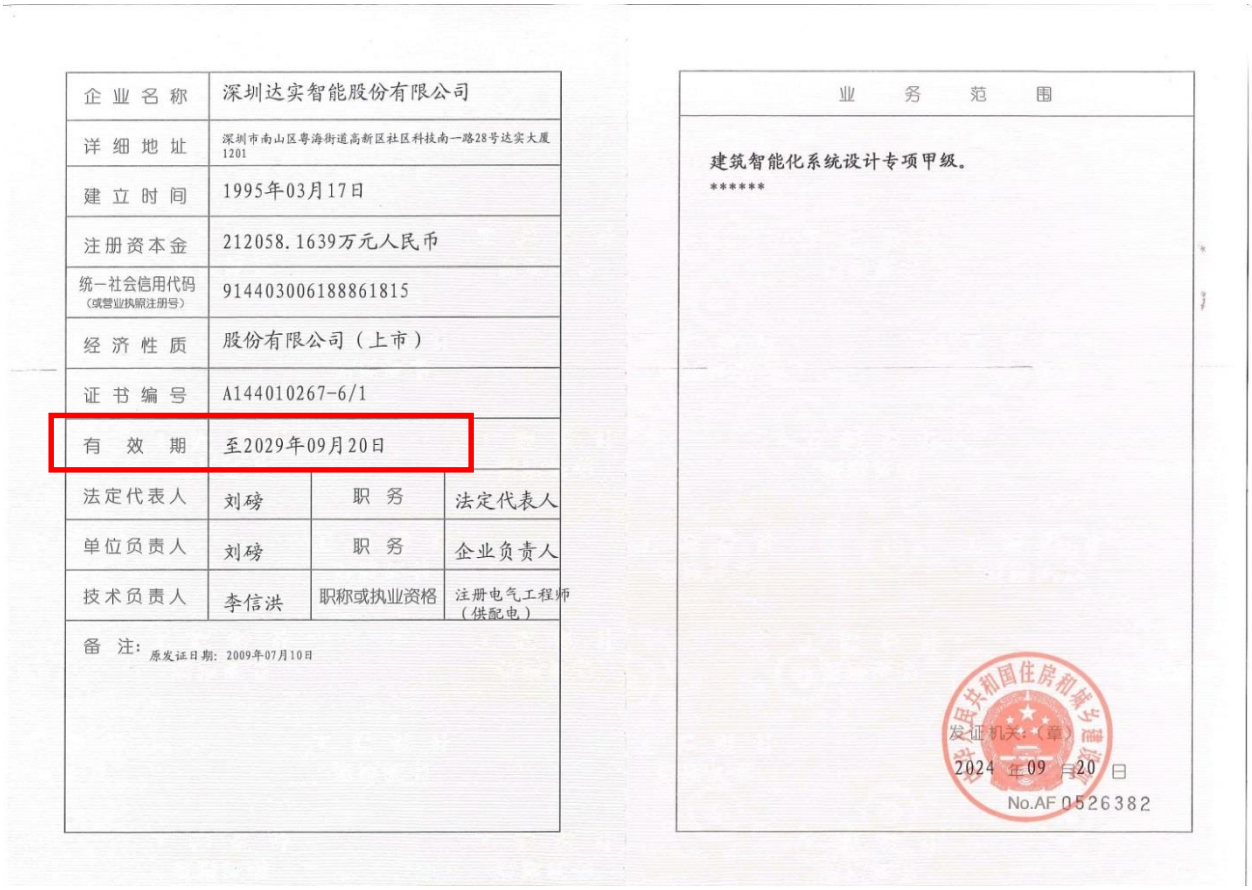
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

1.4.2 建筑智能化系统设计专项甲级



企业名称	深圳达实智能股份有限公司		
详细地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201		
建立时间	1995年03月17日		
注册资本金	212058.1639万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	914403006188861815		
经济性质	股份有限公司（上市）		
证书编号	A144010267-6/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	刘磅	职务	法定代表人
单位负责人	刘磅	职务	企业负责人
技术负责人	李信洪	职称或执业资格	注册电气工程师（供配电）
备注：原发证日期：2009年07月10日			

业务范围

建筑智能化系统设计专项甲级。

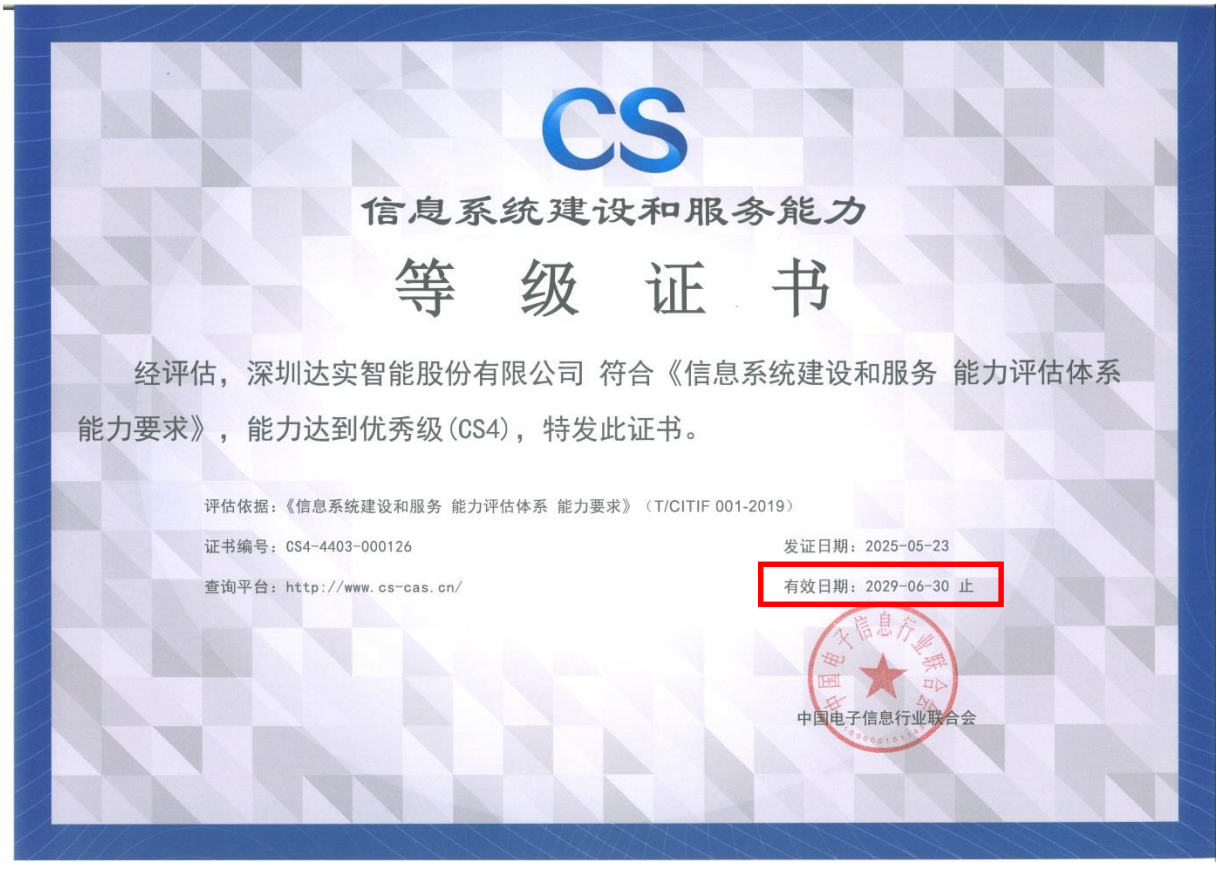
******

发证机关：（章）

2024 年 09 月 20 日

No.AF 0526382

1.4.3 信息系统建设和服务能力等级证书（CS4）



CS

信息系统建设和服务能力

等 级 证 书

经评估，深圳达实智能股份有限公司 符合《信息系统建设和服务 能力评估体系 能力要求》，能力达到优秀级(CS4)，特发此证书。

评估依据：《信息系统建设和服务 能力评估体系 能力要求》（T/CITIF 001-2019）

证书编号：CS4-4403-000126

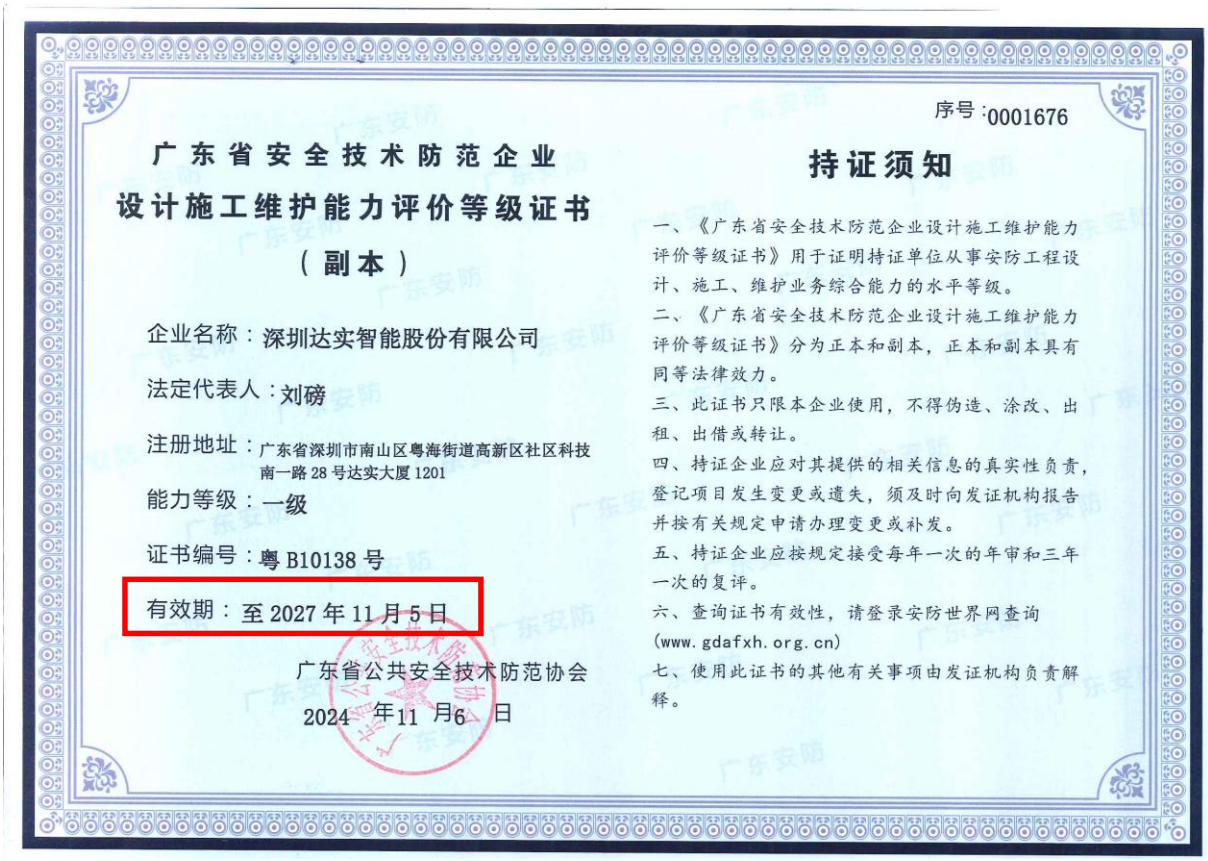
发证日期：2025-05-23

查询平台：http://www.cs-cas.cn/

有效日期：2029-06-30 止

中国电子信息行业联合会

1.4.4 广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级一级



序号：0001676

广东省安全技术防范企业

设计施工维护能力评价等级证书

（副本）

企业名称：深圳达实智能股份有限公司

法定代表人：刘磅

注册地址：广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

能力等级：一级

证书编号：粤B10138号

有效期：至2027年11月5日

广东省公共安全技术防范协会

2024年11月6日

持证须知

一、《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》用于证明持证单位从事安防工程设计、施工、维护业务综合能力的水平等级。

二、《广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

三、此证书只限本企业使用，不得伪造、涂改、出租、出借或转让。

四、持证企业应对其提供的相关信息的真实性负责，登记项目发生变更或遗失，须及时向发证机构报告并按有关规定申请办理变更或补发。

五、持证企业应按规定接受每年一次的年审和三年一次的复评。

六、查询证书有效性，请登录安防世界网查询（www.gdafxh.org.cn）

七、使用此证书的其他有关事项由发证机构负责解释。

1.4.5 安防工程企业设计施工维护能力等级壹级

安防工程企业
设计施工维护能力证书

企业名称：深圳达实智能股份有限公司

注册地址：广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

能力等级：壹 级

证书编号：ZAX-NP 01202344010102

有 效 期：至2026年12月14日

首次颁证日期：2023年12月15日

安防大数据服务小程序

小程序扫码查证书

2023 年12 月15 日

* 请先扫码进入安防大数据服务小程序，然后扫码查证书

中国安全防范产品行业协会

证书有效性依年审合格或通过复评予以保持，可通过官网或官方小程序扫码查询。网址：www.21csp.com.cn

1.4.6 音视频及智能化系统集成工程综合技术能力等级壹级

副本1

演艺设备工程企业综合技术能力等级评定证书

CETA-PAV2024-0009

授 予

深圳达实智能股份有限公司

深圳市 南山区 粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

音视频及智能化系统集成工程综合技术能力等级 壹级

适用范围：音视频及智能化系统集成（不包含剧场、音乐厅、演播厅、体育场馆专业音响系统）工程的深化设计、安装、调试和服务。

发证日期：2025年1月1日 有效期至：2029年12月31日

签发人：

中国演艺设备技术协会

1.4.7 音视频集成工程企业能力等级壹级

等级证书

（副 本）

编号：CAVE-ZZ2021-1856

经审核：深圳达实智能股份有限公司

(统一社会信用代码：9144030061888615)

符合 音视频集成工程企业能力等级壹级 标准

(适用范围：音频、视频、灯光、智能视讯系统工程深化设计、安装、调试及技术服务)

（扫描二维码查询证书信息和认证状态，
也可通过官网（www.cave.org.cn）查询，
查询结果非官方网址为无效证书）

有效期：

2024年10月20日-2027年10月20日

中国音像与数字出版协会

音视频工程专业委员会

2024年10月20日

1.4.8 安全生产许可证证明

统一社会信用代码：91440300618886181S

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003253

企业名称：深圳达实智能股份有限公司

法定代表人：刘琇

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

经济类型：股份有限公司(上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月09日 至 2026年02月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 06 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.4.9 ISO 9001：2015 质量管理体系认证证书

注册号：00924Q10894R4M

长城（天津）质量保证中心有限公司

质量管理体系认证证书

兹证明 深圳达实智能股份有限公司（统一社会信用代码:914403006188861815）

位于 注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

办公地址：广东省深圳市南山区高新技术产业园达实智能大厦

生产地址：广东省深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路 1026 号南岗二工业园 11 栋厂房 101

其质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准；

GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系认证范围

电子与智能化工程施工；机电工程施工；建筑装修装饰工程施工；

工业自动化系统安装；安全技术防范系统的施工、维修。

其质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准

该质量管理体系认证范围

建筑节能系统软硬件产品（控制柜）的设计开发、生产；

建筑智能化系统设计开发、集成；工业自动化系统设计、

集成；安全技术防范系统的设计；合同能源管理服务。

颁证日期 2024 年 6 月 4 日 有效期至 2027 年 6 月 3 日

长城（天津）质量保证中心有限公司 总经理

中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C009-M

本证书信息（包括证书有效性、监督保持注册资格等信息）可通过扫描本证书二维码查询，在本中心网站（www.isocgw.net），和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

中心地址：天津市南开区水上北道津龙公寓4号 邮政编码：300074

中心网站：www.isocgw.net

1.4.10 ISO 14001：2015 环境管理体系认证证书

intertek
Total Quality. Assured.

管理体系认证
注册证书

兹证明，以下组织：

深圳达实智能股份有限公司

注册地址：中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201

经营地址：中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦第9、10、12、13层

的管理体系，符合以下标准要求并予以注册：

ISO 14001:2015

此管理体系适用于：

建筑和工业能源管理系统产品、智能安防系统产品和工业自动化系统产品的设计、安装和服务,电子与智能化系统设计与施工；合同能源管理服务

统一社会信用代码：
914403006188861815

证书编号：
120703014

首次认证日期：
2010年06月14日

认证决定日期：
2025年03月19日

签发日期：
2025年03月19日

有效期至：
2028年04月02日

intertek
UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 014

Rathin Grover
President, Business Assurance

Intertek Certification Limited, 10A Victory Park, Victory Road, Derby DE24 8ZF, United Kingdom

Intertek Certification Limited
是 UKAS 认可的认证机构，
注册号为 014

对于此证书的签署，Intertek仅对获证组织承担认证协议所规定的义务，而不对其他组织承担任何义务。此证书的有效性基于获证组织能够依照Intertek的体系认证要求使其体系得到保持。可通过电子邮件certificate.validation@intertek.com或用智能手机扫描该代码对证书有效性进行确认。此证书的所有权归属为Intertek，在必要时证书持有者应按要求归还证书。
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格方可保持证书年度有效。证书信息可在国家认监委官网http://www.cnca.gov.cn查询。

1.4.11 ISO 45001：2018 职业安全健康管理体系认证证书

intertek
Total Quality. Assured.

管理体系认证
注册证书

兹证明，以下组织：

深圳达实智能股份有限公司

注册地址：中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1201
经营地址：中国广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦第9、10、12、13层

的管理体系，符合以下标准要求并予以注册：

ISO 45001:2018

此管理体系适用于：

建筑和工业能源管理系统产品、智能安防系统产品和工业自动化系统产品的设计、安装和服务,电子与智能化系统设计与施工；合同能源管理服务

（于 2010 年 04 月 21 日至 2020 年 03 月 24 日 已获得OHSAS 18001:2007认证）

统一社会信用代码：
914403006188861815

证书编号：
7651

首次认证日期：
2010年04月21日

认证决定日期：
2025年03月19日

签发日期：
2025年03月19日

有效期至：
2028年04月24日

intertek UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 014

Rathin Grover
President, Business Assurance

Intertek Certification Limited, 10A Victory Park, Victory Road, Derby DE24 8ZF, United Kingdom

Intertek Certification Limited
是 UKAS 认可的认证机构，
注册号为 014

对于此证书的签署，Intertek仅对获证组织承担认证协议所规定的义务，而不对其他组织承担任何义务。此证书的有效性基于获证组织能够依照Intertek的体系认证要求使其体系得到保持。可通过电子邮件certificate.validation@intertek.com或用智能手机扫描该代码对证书有效性进行确认。此证书的所有权归属为Intertek，在必要时证书持有者应按要求归还证书。
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格方可保持证书年度有效。证书信息可在国家认监委官网http://www.cnca.gov.cn查询。

1.4.12 ISO/IEC 20000-1：2018 信息技术服务管理体系认证证书

中安认证

信息技术服务管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳达实智能股份有限公司

统一社会信用代码：914403006188861815

（注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

邮编：518057）

信息技术服务管理体系符合：

ISO/IEC 20000-1:2018

认证范围覆盖如下：

为客户提供建筑智能化系统、计算机信息系统集成的软硬件运维服务的信息技术服务管理活动

地址：广东省深圳市南山区高新技术产业园达实大厦 10 楼、12 楼、13 楼。

注册号： 0282021ITSM025MR1MN

有效期:2024 年 03 月 12 日至 2027 年 03 月 14 日

换证日期：2024 年 06 月 12 日

北京中安质环认证中心有限公司

（原名：质量体系认证中心）

（地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 2 层 邮编：100022）

证书专用章

签发人：

任磊

CNAS

中国认可

管理体系

MANAGEMENT SYSTEM

CNAS C028-M

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate)：http://www.cnca.gov.cn

证书状态查询

联系方式查询

1.4.13 ISO/IEC 27001：2022 信息安全管理体系认证证书

中安认证

信息安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

深圳达实智能股份有限公司

统一社会信用代码：914403006188861815

（注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

邮编：518057）

信息安全管理体系符合：

ISO/IEC 27001:2022

认证范围覆盖如下：

计算机信息系统集成服务、应用软件开发的信息安全管理活动

地址：广东省深圳市南山区高新技术产业园达实大厦 10 楼、12 楼、13 楼。

适用性声明（SoA）版本号：B/0

注册号： 02821X10063R1M

有效期:2024 年 03 月 11 日至 2027 年 03 月 15 日

换证日期：2024 年 06 月 12 日

北京中安质环认证中心有限公司

(原 8 [illegible] 质量体系认证中心)

（地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 2 层 邮编：100022）

证书专用章

发证人：

任磊

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITIONARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M

证书状态查询

联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate)：http://www.cnca.gov.cn

1.4.14 ITSS 信息技术服务标准符合性等级三级

ITSS®

信息技术服务标准

符合性证书

按照工业和信息化部组织制定的信息技术服务标准，经评估，深圳达实智能股份有限公司符合要求，特发此证书。

业务领域：运行维护　　评估等级：三级

评估依据：《信息技术服务 运行维护 第1部分：通用要求》（GB/T 28827.1—2012）

《信息技术服务 运行维护服务能力成熟度模型》（ITSS.1—2015）

证书编号：ITSS-YW-3-440320231767

证书有效期：2026 年 12 月 10日 止

2023 年 12 月 11日 核发

1.4.15 信息安全服务资质认证证书（CCRC）

信息安全服务资质认证证书

证书编号：CCRC-2024-ISV-SI-4523

兹证明

深圳达实智能股份有限公司

统一社会信用代码：9144030061888615

信息系统安全集成服务资质符合
CCRC-ISV-C01:2021《信息安全服务规范》
CCRC-ISV-R01:2022《信息安全服务资质认证实施规则》
二级服务资质要求

注册地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201

办公地址：深圳市南山区高新技术产业园科技南一路达实大厦 10 楼、12 楼、13 楼

发证日期：2024 年 8 月 13 日　　**有效期至**：2027 年 4 月 25 日

首次颁证日期：2024 年 4 月 26 日

证书有效期内本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持。

CNAS 中国认可 产品 PRODUCT CNAS C066-P

Signed: Chen Jianliang

证书可通过扫描二维码或网站查询
The certificate can be verified through scanning the QR code or the website: cx.cnca.cn or www.isccc.gov.cn

中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心
CHINA CYBERSECURITY REVIEW, CERTIFICATION AND MARKET REGULATION BIG DATA CENTER
中国·北京·朝阳区惠新里241号 100029
No.241 Huixinli Street, Chaoyang District, Beijing, 100029 China

1.4.16 CMMI 5 级

CMMI DEV | ML 5 APPRAISED

达实智能

深圳达实智能股份有限公司

SHENZHEN DAS INTELLITECH CO., LTD.

R&D Center（研发中心）

Organizational Unit was appraised at

MATURITY LEVEL 5

of the Capability Maturity Model Integration CMMI® for Development, Version 2.0 of the CMMI® Institute, USA By means of CMMI® V2.0 Appraisal Method

Apprasal ID Number: 65014

Appraised on: May 30, 2023

Expiration on: May 30, 2026

Madhumita Poddar Sen （ID# 0400444-01）

CMMI Institute Certified CMMI®(Dev.)

High Maturity Lead Appraiser

CMMI Institute SterlingQ CMMI Licensed Transition Partner: SterlingQ Private Limited

1.4.17 国家高新技术企业证书

高新技术企业

证书

企业名称:深圳达实智能股份有限公司 证书编号:GR202344203088

发证时间:二〇二三年十月十六日 有 效 期:三年

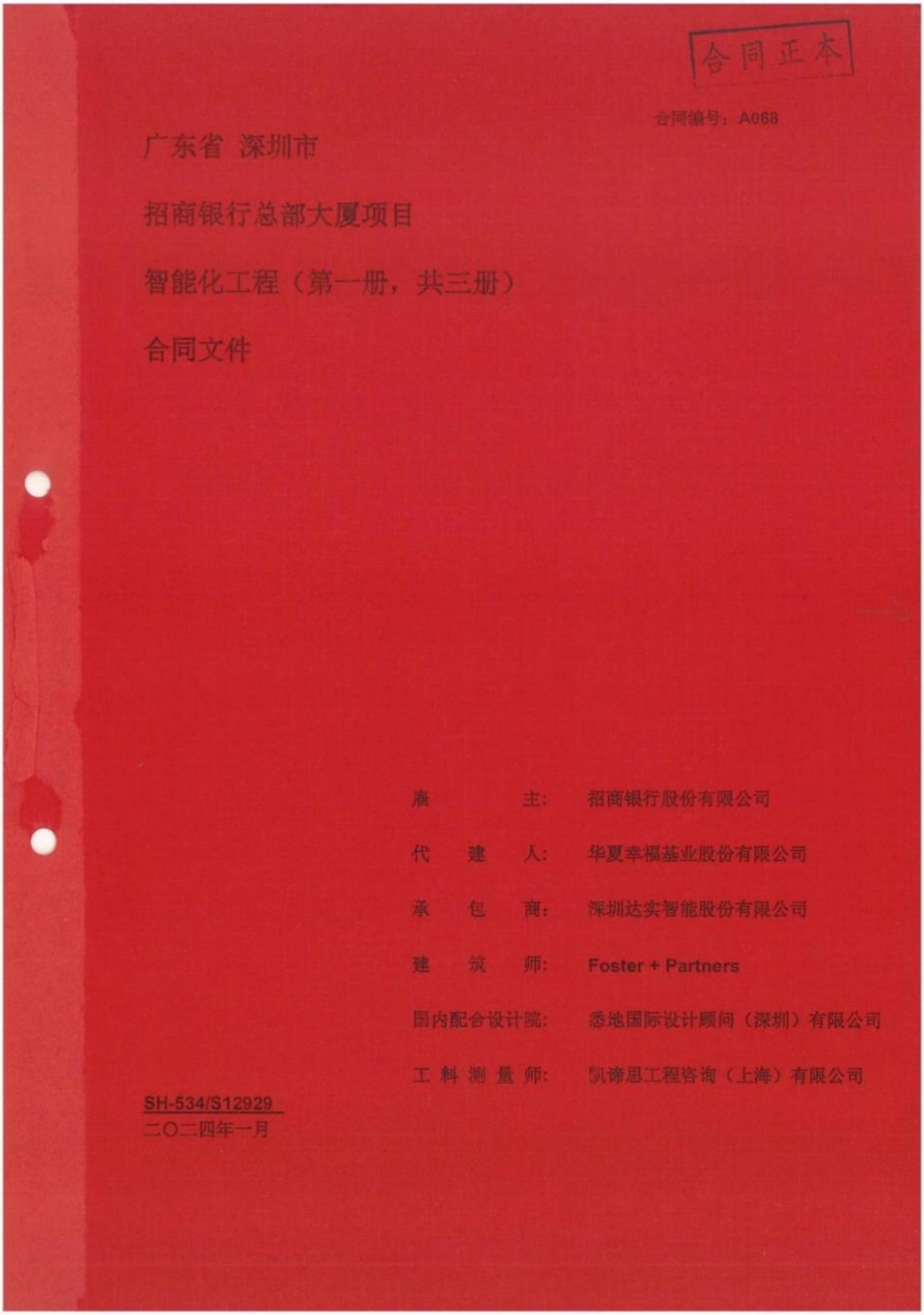
批准机关:

二、 企业业绩情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同额（万元）	合同签订日期	竣工日期
1	招商银行股份有限公司、华夏幸福基业股份有限公司（代建）	招商银行总部大厦项目智能化工程	深圳市	11688.0000	2024 年 1 月 3 日	在建
2	深圳市万科城市建设管理有限公司	广州中医药大学顺德医院建设项目《易地新建)二期智能化工程	广州市	7739.8432	2025 年 1 月 22 日	在建
3	中国中元国际工程有限公司	大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程	大理市	7641.623024	2023 年 12 月 29 日	在建
4	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程Ⅰ标	深圳市	5522.750152	2022 年 4 月 13 日	2024 年 12 月 27 日
5	深圳市天健地产集团有限公司	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工	深圳市	5201.526585	2022 年 1 月 26 日	2022 年 11 月 30 日
6	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程Ⅲ标段	深圳市	4851.813521	2023 年 4 月 19 日	2024 年 4 月 25 日
7	浙江宝业建设集团有限公司衢州分公司	衢江区科教产业园（一期）项目智能化工程	衢江市	4700.0000	2022 年 6 月 27 日	2024 年 11 月 30 日
8	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海交易广场南区智能化工程	深圳市	3758.490092	2023 年 5 月 18 日	2023 年 12 月 8 日

2.1 招商银行总部大厦项目智能化工程

2.1.1 合同关键页（合同签订时间：2024 年 1 月 3 日）


合同正本

合同编号：A068

广东省 深圳市

招商银行总部大厦项目

智能化工程（第一册，共三册）

合同文件

甲　　主：　招商银行股份有限公司

代　建　人：　华夏幸福基业股份有限公司

承　包　商：　深圳达实智能股份有限公司

建　筑　师：　Foster + Partners

国内配合设计院：　悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

工料测量师：　凯谛思工程咨询（上海）有限公司

SH-534/S12929

二〇二四年一月

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书

本合同协议书于 二〇二四年 一月三日

由

招商银行股份有限公司（以下简称"雇主/业主/建设单位/发包人"），其公司法定注册地址设于广东省深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦；

及

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"代建人"），其公司法定注册地址设于 河北省固安县京开路西侧三号路北侧一号；

与

深圳达实智能股份有限公司（以下简称"承包商/承包人"），其公司法定注册地址设于深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼。

签订。

鉴于：

A 雇主愿将名称为招商银行总部大厦项目智能化工程（以下简称"本工程"）交由承包商实施，并已接受由承包商提出为进行本工程的深化设计（合同规定的范围内）、交付施工/竣工图、供应、运送一切有关设备/材料及配件至工地现场，安装、调试、成品保护及修补其任何缺陷、竣工验收及备案、交付等所收取的报酬金额。

B 承包商已明确知悉：雇主已将招商银行总部大厦项目（此下简称"本项目"）委托代建人实施代建，管理本项目建设过程中所涉及的报建、设计、采购、施工、验收、移交等工作，协助雇主进行成本管理、资金管理。代建人工作内容包括但不限于：报批报建管理、设计管理、工程管理（包括工程质量、进度、安全文明、形象、信息化管理等所有内容）、技术与创新管理、合同管理、采购管理、成本及资金管理、档案与信息管理、BIM 管理、工程验收及备案、结算管理等代建工程范围内与项目建设相关的全部工作。承包商已认真查阅、理解招标文件的全部内容，并接受雇主及代建人的管理。

C 承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与雇主、代建人、总承包商和本工程涉及的任何其他方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1 - AG/1 -

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

雇主、代建人及承包商叁方达成协议如下：

1. 本合同协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释，优先解释顺序如下（排列在先优先于排列在后）：

a) 本合同协议书；
b) 中标通知书；
c) 往来函件；
d) 投标函；
e) 合同专用条件及附录；
f) 合同通用条件；
g) 工程规范及附录；
h) 合同图纸；
i) 工程量清单；
j) 投标须知；
k) 附录。

如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，上述文件的排列次序作为对合同解释的优先次序。承包商应按工程规范及图纸施工，但如发现工程规范及图纸部分之规定与中华人民共和国的法律/法规有差异时，则应采用较严格及较高之标准。若合同文件内工程标准有不一致时，一切都应以较高之标准执行。对于何者为较高标准，雇主的决定为最终决定。

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

3. 项目概述及合同范围如下：

工程名称： 招商银行总部大厦项目智能化工程

项目地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁 9 号线/地铁 11 号线南侧，滨海大道北侧。

项目规模： 项目包含 DU03-04（北地块）和 DU03-05（南地块）两个地块。规划总占地面积 35,576 ㎡（其中南北两个地块建设用地面积合计 33,826 ㎡，道路用地面积 1,750 ㎡），总建筑面积约 47.62 万㎡，计划打造集办公、商业、酒店、文化设施等多种业态为一体的综合体项目。

本项目为超高层公共建筑，其中北地块 1 栋主塔楼建筑高度约为 387.45m；南地块 2 栋一单元、3 栋一单元建筑高度约为 104.6m，2 栋二单元、3 栋二单元建筑高度约为 80m；另有若干裙房。地下室拟设五层，功能含地下商业、车库、设备用房及银行专用功能。地下商业空间与地铁 9 号线/11 号线红树湾南站 A 出口站厅层直接连通。地下室设地下连接通道与东、西地块地下室直接连通，南地块设有空中连廊与相邻地块连通。

合同范围：-

1) 智能化工程范围包含：综合布线系统、商业及酒店计算机网络、背景音乐及紧急广播系统、无线对讲系统、信息发布系统、客流统计系统、酒店有线电视系统、停车场管理系统、车位引导与反向寻车系统、建筑设备监控系统、自用区环境监控系统（含T1塔楼幕墙开启扇监控）、智能工位管理系统、酒店客房控制系统、智能照明控制系统、能耗管理系统、除T1塔楼六层数据控制中心和安全控制室及首层消防监控中心外所有的弱电机房工程等。（**具体详见甲部措施项目、乙部技术要求**）。

2) 工作内容包括但不限于：系统深化设计、设备采购、材料供应及现场加工、管线敷设、设备安装、相关应用软件的编程、系统调试、验收及保修期的维护保养等全部内容，并接受施工总承包的照管及对各相关专业承包商的协调配合等工作。（**具体详见甲部措施项目、乙部技术要求**）。

3) 智能化工程承包商须对弱电相关的专业承包商/独立承包商/独立供货商包括安防工程承包商、信息机房承包商、会议系统承包商及网络设备、UPS、精密空调等甲供设备供应商/甲分包的工程交接界面、工程质量承担管理责任。

4) 负责本工程一切软件开发费用，且软件必须满足发包方的使用要求，系统操作界面必须是中文。承包商不得以包括但不限于软件升级、硬件条件不够等理由要求增加造价或减少功能，如功能不能满足发包方的使用要求，承包商必须按要求进行修改或对软件进行免费升级。

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1 - AG/3 -

2.1.2 合同金额：11688.0000 万元

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

4. 合同金额

雇主特此立约向承包商支付**人民币壹亿壹仟陆佰捌拾捌万元整**（RMB116,880,000.00）的合同金额或合同调整金额，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、成品保护、验收、备案、交付、修补缺陷等工作的报酬。

除税价（元）	增值税（元）	含税价（元）
107,229,357.80	9,650,642.20	116,880,000.00
	税率为：9 %	

3 栋一单元办公楼及 2 栋二单元酒店的工程量清单中的数量为暂定数量，以实际施工图及工程师指令或签证等内容为依据按实结算。合同金额将会根据该重新计量而相应改变。承包商不可因暂定数量与实际数量的差别而索赔任何其它费用或提出任何要求，包括但不限于损失的利润、措施项目费及其它类似费用或延长合同工期。

除上述 3 栋一单元办公楼及 2 栋二单元酒店范围之外，合同金额均为以工程规范、合同图纸及规定的工程范围为基础的包干金额。对于包干金额部分，合同工程量清单中数量不成为合同的一部分，仅在雇主确认的设计修改时才计算修改设计图纸与合同图纸数量上的差额，按合同有关规定进行调整，而按合同图纸施工的实际内容、数量与工程量清单内容、数量的差量不会调整合同金额。工程量清单中的单价将作为将来合同设计变更计价的依据。

工程量清单中单价为综合单价，包括但不限于人工费、材料费、机械费、软件开发及升级费用、其它直接及间接费用、临时设施费、现场经费、企业管理费、利润、税金、环保及文明施工增加费、风险费、冬雨季施工费、窝工费、交叉施工配合费、技术措施费、保险费、仓储费、运输费、进口材料相关税费、治安费、消防费、安全费、地下室及高空作业之降效费、垂直运输费、承包商为满足工期所需的赶工费、任何消耗性物料费、国家及市政部门规定应交纳的任何收费、民扰及扰民费、测试费、成品保护费、技术培训费、完成施工图的深化设计所需费用、专家论证费、调试费、质保期的保养保修及所需的备品备件和专用工具费用、售后服务费、办理开工许可所需费用、检测检验费、政府部门验收费等。

除增值税可根据国家税收政策按实调整及本合同中另有约定（如专用条件 S13 等的约定）外，合同金额不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费、货币兑换率而作出任何调整。

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1 - AG/5 -

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

6. 本工程计划开工日期以开工通知为准，计划竣工验收备案日期为2024年12月15日，上述工期已综合考虑了政府规定的不可进行夜间施工、节假日施工、中考与高考期间施工、停水、停电、天气（含雾霾、雨雪、冰雹、大风、高温天气停工，属于不可抗力范围的天气影响除外）、扰民和民扰、道路施工影响、农忙、主管部门审批时间不确定、交叉施工等不利影响因素，并已包含办理政府部门的审批手续、进行施工准备工作等的时间。

其中北地块各节点工期要求如下：

关键节点	完成时间
智能化系统调试完成	2024 年 12 月 1 日
项目竣工备案完成	2024 年 12 月 15 日

其中南地块各节点工期要求如下：

关键节点	完成时间
智能化系统调试完成	2024 年 11 月 15 日
项目竣工备案完成	2024 年 12 月 15 日

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1 - AG/7 -

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

7. 奖励金及违约金：

7.1 节点类奖励及违约：

关键节点	节点目标	节点奖金（万元）	备注
南地块智能化系统调试完成	2024 年 11 月 15 日	15	如未能按时完成，每延期一天罚款 5 万元
北地块智能化系统调试完成	2024 年 12 月 1 日	15	如未能按时完成，每延期一天罚款 5 万元
消防验收完成	2024 年 10 月 30 日	10	如未能按时完成，每延期一天罚款 5 万元

说明：
a. 如未按期竣工备案完成，则以上奖励全部无效，雇主有权在应付款项直接扣回之前下发的奖金；
b. 因不可抗力、雇主及代建人原因、合同范围的显著变化造成的项目进度延误，关键节点目标和竣工备案时间可依合同准予顺延。

7.2 质量类奖励：

获得中国安装工程优质奖（中国安装之星）奖励人民币10万元；

7.3 安全类奖项：

未能获得“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”，则承包商承担10万元违约金；
未能获得“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”，则承包商承担10万元违约金。

7.4 创优考评及年度EHS考评：

评选细则详见工程规范乙部技术要求。

7.5 上述所有奖励金已预留于工程量清单中的暂列金额。

7.6 如承包商未能获得相关奖项，雇主有权在应付款项中直接扣除上述违约金。

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1 - AG/8 -

广东省 深圳市
招商银行总部大厦项目
智能化工程

合同协议书（续上）

（本页为签署页，无正文）

雇主：招商银行股份有限公司
（盖章）

法定代表人或
其授权委托人签字：

纳税识别号：9144030010001686XA

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号
招商银行大厦

开户银行：招商银行总行营业部

账号：813180131510001

代建人：华夏幸福基业股份有限公司
（盖章）

法定代表人或
其授权委托人签字：

纳税识别号：91131000609670952 3

地址：河北省固安县京开路西侧三号
路北侧一号

承包商：深圳达实智能股份有限公司
（盖章）

法定代表人或
其授权委托人签字：

纳税识别号：914403006188861815

地址：深圳市南山区高新技术村 W1 栋
A 座五楼

开户银行：平安银行股份有限公司深圳常兴支行

账号：0092100084635

SH534/Contract/01.S12929-AG-协议书/LMH1:KW:XCL:ZF11:dhy1

- AG/11 -

2.1.3 招商银行总部大厦项目智能化工程创优考评奖励（2024 年 9 月排名第三名）工程单

工 程 联 系 单

工程名称：招商银行总部大厦项目智能化工程　　编号：ZSYH-DSZN-LXD-006

致　：招商银行股份有限公司
　　华夏幸福基业股份有限公司
　　上海市建设工程监理咨询有限公司

事由：关于申报 2024 年 9 月业主创优考评奖金及报审奖金分配方案的事宜

内容：

感谢贵司一直以来对我司的信任与支持，招商银行总部大厦项目在各参建单位的共同努力下，在建设、代建、监理单位的大力支持下，项目各项工作顺利推进，取得了不错的成绩。经代建工程部牵头组织业主、监理单位及各参与评比单位对 2024 年 9 月目标责任状完成情况进行全面检查，综合进度、质量、安全三方面表现进行评分及排名，我司获得 2024 年 9 月排名第三名，奖励金 4 万元。

根据分包合同要求，现报送奖金拟分配方案，呈请审批。我司承诺，在收到奖金后保证按照分配方案全部用于现场项目管理团队的奖励。

此联系单对预算的影响：☑影响成本　估值　4 万元

☐不影响成本

顺颂商祺！

附件：招商银行总部大厦项目智能化工程 2024 年 9 月份创优考评奖金分配方案

经办人：卢春光 17503049995　　施工单位（签章）：深圳达实智能股份有限公司

项目经理：

日　　期：2024.10.22

监理单位审核意见：

同意合同要求，同意分配方案

2024.10.23

监理单位（签章）：

总/专业监理工程师：

日　　期：2024.10.23

代建单位审核意见：

同意该分配方案

李[illegible]　陈[illegible]

代建单位（签章）：

代建代表：

日　　期：2024.10.24

业主单位审核意见：

同意该方案

[illegible]

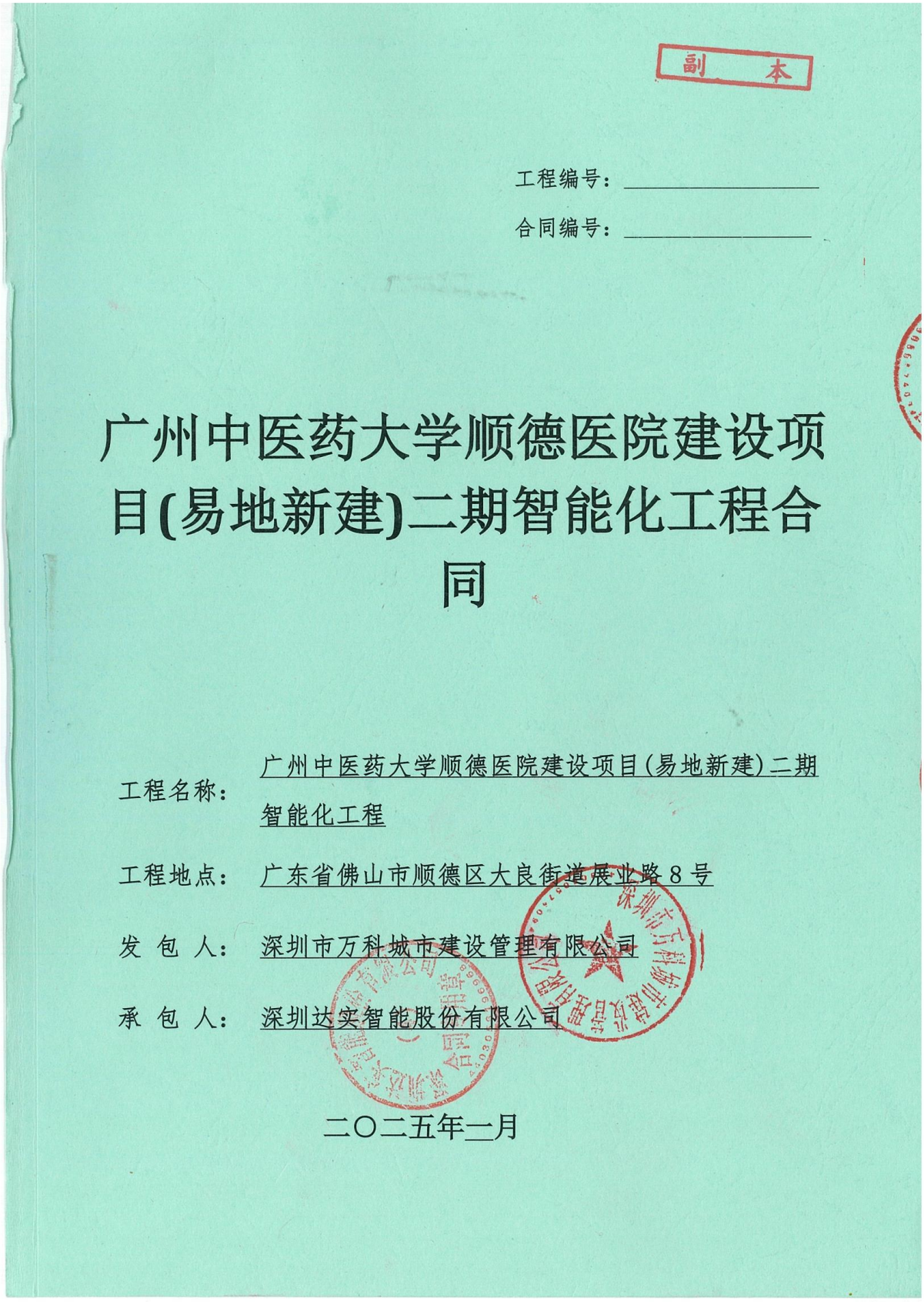
业主单位（签章）：

业主代表：

日　　期：2024.11.4

2.2 广州中医药大学顺德医院建设项目《易地新建)二期智能化工程

2.2.1 合同关键页（合同签订时间：2025 年 1 月 22 日）



副 本

工程编号：_____

合同编号：_____

广州中医药大学顺德医院建设项目(易地新建)二期智能化工程合同

工程名称：广州中医药大学顺德医院建设项目(易地新建)二期智能化工程

工程地点：广东省佛山市顺德区大良街道展业路 8 号

发 包 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人：深圳达实智能股份有限公司

二〇二五年一月

第一章协议书

发包人（甲方）：深圳市万科城市建设管理有限公司

承包人（乙方）：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：广州中医药大学顺德医院建设项目（易地新建）二期智能化工程

工程地点：广东省佛山市顺德区大良街道展业路 8 号

工程规模及特征：

本项目按 1490 床标准进行建设，拟建成集医疗、教学、科研、预防、康复于一体的现代化综合性三级甲等中医院。项目按照两阶段进行规划，第一阶段规划总用地 70084.00 平方米，总建筑面积约 256200.00 平方米。项目概算总投资约 210618.47 万元，其中：工程费约 182270.926401 万元、工程建设其他费用约 18318.091404 万元、预备费约 10029.450890 万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于广州中医药大学顺德医院建设项目（易地新建）二期智能化工程：

综合布线系统、计算机网络系统、无线 WiFi 覆盖系统、信息引导及发布系统、公共安全管理系统、视频监控系统、入侵报警系统、求助报警系统、电子巡更系统、无线对讲系统、门禁系统、电梯控件系统、电梯五方对讲系统、停车场管理系统、能耗计量系统、机房工程、UPS 配电系统、建筑设备管理系统、有线电视系统、机房工程、背景音乐系统、会议系统等。

具体内容包括但不限于以上工程的深化设计、采购、安装调试、相关软件供应（含密码狗和相关软件账户密码等）、编程、备品备件、用户培训（含编制培训手册）、验收及售后服务、配合总承包单位完成市优、省优及争创鲁班奖等创优目标承包范围内的相应工作等。

所有的细目详见施工图纸，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。所有的细目详见工程招标图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

以上工程招标范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，投标人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸及招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。

注：智能化与医疗专项、精装修的界面等专业划分详见合同附件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （ □室外设施_____ □室外环境____		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

3.其它工程

综合布线系统、计算机网络系统、无线 WiFi 覆盖系统、信息引导及发布系统、公共安全管理系统、视频监控系统、入侵报警系统、求助报警系统、电子巡更系统、无线对讲系统、门禁系统、电梯控件系统、电梯五方对讲系统、停车场管理系统、能耗计量系统、机房工程、UPS 配电系统、建筑设备管理系统、有线电视系统、机房工程、背景音乐系统、会议系统等。

三、合同工期

开工日期：暂定 2025 年 1 月 6 日(具体开工时间以开工令为准)

竣工日期：暂定 2025 年 12 月 6 日

合同工期总日历天数 335 日历天。

标准工期 / 日历天(指按《佛山市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺配合达到“建设工程金奖、建设工程优质奖、优良样板工程奖”省级奖项，争创“中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、全国优质工程奖、中国质量奖、中国建筑钢结构金奖”国家级奖项（省、市建设工程优质奖或其他奖项标准）。

本工程质量目标：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺配合达到“建设工程金奖、建设工程优质奖、优良样板工程奖”省级奖项，争创“中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、全国优质工程奖、中国质量奖、中国建筑钢结构金奖”国家级奖项（省、市建设工程优质奖或其他奖项标准）。

五、合同价格和付款货币

2.2.2 **合同金额：7739.8432 万元**

本项目合同总价暂定人民币（大写）:柒仟柒佰叁拾玖万捌仟肆佰叁拾贰元整

（小写）：¥77,398,432.00 元）。

（建安工程费下浮率 15.50 % ，其中不可竞争费用不下浮（含安全文明施工费、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等））。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰伍拾伍万柒仟捌佰陆拾陆元玖角玖分 ¥4,557,866.99 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）／¥ ／元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）／¥ ／元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）／¥ ／元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 本合同附件；
7. 通用条款；
8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）；
9. 经双方认可的投标文件；
10. 标准、规范及有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 22 日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：	深圳市万科城市建设管理有限公司	承包人(公章)：	深圳达实智能股份有限公司
地　　址：	深圳市南山区西丽街道创科路与打石二路交汇处万科云设计公社	地　　址：	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦 1201
法定代表人：	陆荣秀	法定代表人：	刘磅
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：	0755-22186000	电　　话：	0755-26639961
传　　真：		传　　真：	0755-26639961
开 户 银 行：	招商银行东门支行	开 户 银 行：	平安银行深圳常兴支行
账　　号：	755911264610101	账　　号：	0092100084635
邮 政 编 码：	518000	邮 政 编 码：	518057

2.3 大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程

2.3.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 12 月 29 日）

合同编号：IPPRZH20010CF-07

大理州人民医院医疗核心区建设项目
智能化系统劳务分包工程

工程名称：大理州人民医院医疗核心区建设项目

工程地点：大理市下关镇人民南路 22 号

甲　　方：中国中元国际工程有限公司

乙　　方：深圳达实智能股份有限公司

签订日期：2023 年 12 月 29 日

第一部分 合同协议书

甲方（全称）： 中国中元国际工程有限公司

乙方（全称）： 深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：大理州人民医院医疗核心区建设项目智能化系统劳务分包工程。

2.本工程承包范围：

本智能化系统工程：包括但不限于智能化工程专业施工设计图纸范围内的二次深化设计、采购供货、运输、安装、调试、测试验收、开通、试运行、技术支持、对管理维护技术人员的培训、通过政府相关部门备案验收、系统保修等全部工程内容。

2.1 智能化系统工程具体范围及项目：包括但不限于智能化系统工程专业施工设计图纸范围，新建急诊急救中心、门诊医疗中心、住院部、共享医技中心、重症医技诊疗中心、地下室建筑及车库和室外附属工程，除锅炉房自控系统、冷冻机房自控系统、太阳能自控系统、VRV 多联机系统、电梯控制系统、医用气体监测系统、污水处理站自控系统、消防电（火灾自动报警系统及消防联动、智能水泡灭火系统、消防应急广播、防火门监控系统、余压监测系统）、净化区域弱电智能化外的各弱电智能化系统。具体包括：

一）信息设施系统

1）综合布线系统

a）网络布线系统（六类）

b）电话布线系统（水平六类）

2）计算机网络系统（含无线 WIFI 覆盖，满足移动-查房和护理等相关应用需求）

3）程控电话交换机系统（不含程控电话交换机和电话）

4）有线电视系统（预留点位）

5）公共广播及背景音乐系统（不含）

6）标准时钟系统（为医院内所有的电脑、相关设备提供统一授时服务）

7）无线对讲系统

8）五方对讲系统（只负责布线，布线需要增补，不含五方对讲设备）

9）机房建设工程（弱电智能化系统核心设备安装区域，含弱电防雷接地系统、U

PS、精密空调等）

二）建筑设备管理系统

1）楼宇自控系统 BAS（医院各类机电设备的监控和管理）

■ 其中以下系统或设备（控制系统由相关专业负责）只通过接口负责监测：

变配电系统

电梯控制系统

太阳能控制系统

VRV 多联机系统

锅炉控制系统

净化空调系统

医用气体系统

柴油发电机

冷源群控系统

2）智能照明系统（医院公共区域照明系统的控制和管理）

3）建筑能效监管系统

三）医院信息化应用系统

1）信息发布系统

2）排队叫号系统

3）医护对讲系统

4）ICU 探视系统

5）手术示教系统

6）远程会诊系统（只预留点位，不含远程会诊设备）

四）公共安全系统

1）视频安防监控系统（不含智能视频分析系统）

2）出入口控制系统

3）入侵报警系统

4）电子巡更管理系统

5）停车场管理系统

6）车位引导及反向寻车系统

五）智能化集成系统

1）智能化信息集成系统（IBMS）

本工程含上述系统的室外通信线、视频安防监控系统（含立杆基础）、车辆出入管理系统管路线缆及设备供货安装调试；至室外各单体建筑光缆路由及管线供货安装调试完成。

2

2.3.2 合同金额：7641.623024 万元

2.2 图纸中智能化系统所需的管槽穿墙楼板孔洞的预留预埋、暗敷、开孔、封堵及满足相关施工规范所需措施等。

2.3 乙方需完成图纸和招标文件要求范围内工作内容，相关规范和技术要求中规定的完整工序所必须的各种洞口封堵、塞口、收边、接头、接口、结合面处理等为达到竣工验收条件的各项工作及其他工作和服务包含在本次合同范围内。

2.4 乙方必须按国家现行技术标准、当地有关规定、施工验收规范以及工程验收评定标准等规范施工。

2.5 本工程范围内所有分部、分项工程质量和安全资料的编制、竣工资料的编制、竣工图的编制、归档以及乙方自购原材料、设备的见证取样送检及报验报审资料的提供。调试、验收、运行培训及维保工作，并负责办理第三方检测验收手续，直至通过竣工验收，取得合格验收报告。

施工资料及时报验、编制、整理，需与现场保持同步。材料的检验、试验均由乙方负责送检，费用由乙方承担。

2.6 施工资料由乙方负责编制、整理，需与现场保持同步。材料的检验、试验均由乙方负责送检，费用由乙方承担（由发包人委托检验、试验的费用除外）。

2.7 安全文明施工：满足项目所在地的各项管理要求。乙方必须认真贯彻有关安全文明施工的规章制度，严格遵守安全操作规程。对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格后方可使用，施工中如因乙方原因导致安全事故，由乙方承担相应责任及发生的费用。

2.8 按照国家、地方及甲方要求严格执行实名制管理，并按照要求办理相应手续。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 01 日。

计划完工日期：2024 年 05 月 29 日。

工期总日历天数： 180 天。

三、质量标准

合格，同时符合甲方合同有关质量的约定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定人民币（大写）柒仟陆佰肆拾壹万陆仟贰佰叁拾元贰角肆分(¥76416230.24 元)；其中安全文明施工费为：人民币（大写）壹佰伍拾贰万捌仟叁佰贰拾肆元陆角壹分 (¥1528324.61 元)

合同价格包含全部税费，为乙方完成本工程的全部费用，包含建筑用地红线范围内及完成图纸所示全部本工程工作内容的工人工资、冬雨施费、防护用具费、二次搬运费、中小型机具费、工具的租赁费用、手使工具费、辅助材料费用、甲方与发包人

3

签订的施工合同保修期内与本工程有关的维修费用、办理各种手续的费用、劳保统筹费用、劳动保护费用、管理费用、各项保险费用、临设费用、文明施工、卫生防疫、CI 形象达标及环保费用、利润、税金及政策性规定的全部应缴费用，甲方不再支付其他任何费用。

2. 合同价格形式：__单价合同_____。

此单价，不因人工、材料、机械、工程设备、施工设备和临时设施的费用、费率等任何价格要素的波动而调整；不因本合同履约期内有关工作条件、工作时间或人工工资标准和政府收费或其它在本工程使用的材料、货物、机械、工程设备、施工设备价格或费用的变化或货币的贬值而调整；也不因甲方对合同约定的工作范围和工作内容理解的偏差而调整，需要认质认价的材料、设备以建设单位出具的认质认价单为依据。以上风险费用已在合同价中考虑，不再另行计取。另外经甲方或监理人确认的施工组织设计（方案）内容仅用于指导甲方施工，不作为结算依据，无论变更与否不再计取任何费用。

3. 合同形式: 本合同采用单价合同形式，签约合同总价仅为暂定价格，最终以建设单位经审定的结算为依据，本工程审定的结算需经甲方确认后才能实施。

4. 价格组成原则及结算执行实施原则：工程量以施工单位报送跟踪审计单位审核确定的工程量为依据，单价在认质认价基础上，由工程总承包单位与该分包单位协商确认单价。结算原则：工程量以发包人审计部门审核的审计结果作为工程量结算的依据，单价以发包人审计部门审核的审计结果作为单价计算的依据，由工程总承包单位与该分包单位协商确认结算单价。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中合同当事人签署的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

前述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 甲方承诺发包人同意甲方与乙方签署本合同，并承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定完成本工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行本工程维修义务。

3. 乙方承诺履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，但合同明确约定应由甲方履行的义务除外。乙方承诺就本工程质量和安全与甲方向发包人承担连带责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再另行签订与合同实质性内容相背离的合同。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于 2023 年 12 月 29 日在 北京 签订，自双方签字盖章后生效。本协议书一式 8 份，均具有同等法律效力，甲方执 6 份，乙方执 2 份。

甲方：（公章）	乙方：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字） 向浩然
组织机构代码：911100001000064426	组织机构代码：9144030061888615
地　址：北京市海淀区西三环北路 5 号	地　址：广东省深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼
邮政编码：100089	邮政编码：518057
法定代表人：李海欣	法定代表人：刘磅
委托代理人：赵德良	委托代理人：向浩然
电　话：010-68732524	电　话：0755-26639961
传　真：	传　真：0755-26639599
电子信箱：939666683@qq.com	电子信箱：14891014@qq.com
开户银行：工商银行北京紫竹院支行	开户银行：平安银行股份有限公司深圳常兴支行
账　号：0200007619004651438	账　号：0092100084635

5

2.4 深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程 I 标

2.4.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 4 月 13 日）

副 本

合同编号：DPYY-052-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市大鹏新区人民医院项目

合同名称：深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程I标合同

承 包 方：深圳达实智能股份有限公司

日　　期：二〇二二年四月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳达实智能股份有限公司

项目经理姓名：易要 资格等级：一级注册建造师

证书号码：粤 1442016201637308

本工程于 2022 年 1 月 5 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程 I 标

工程地点：广东省深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路北侧。

工程内容：智能化工程

结构形式：医疗综合楼地下室采用钢筋混凝土框架剪力墙结构，裙楼采用钢筋混凝土框架结构，住院楼及科研行政楼采用装配式钢结构及钢筋混凝土框架剪力墙结构，高压氧舱、污水处理站、生活垃圾及锅炉房采用钢筋混凝土框架结构。

层 / 幢：医疗综合楼裙楼共 5 层，南塔 6～10 层， 北塔 6～16 层。

建筑面积：417444 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】8 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

信息内网系统、信息外网系统、智能化专网系统、综合布线系统、有线电视系统（负责线路敷设及信息面板的安装）、程控电话交换系统、物联网系统（负责基础网络架构的安装）、灾备机房工程、信息中心机房工程。

— 1 —

2.4.2 合同金额：5522.750152 万元

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 6 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 7 月 25 日

合同工期总日历天数：420（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）伍仟伍佰贰拾贰万柒仟伍佰零壹元伍角贰分(¥ 55227501.52 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万玖仟贰佰柒拾贰元零陆分(¥ 979272.06 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾贰万元整(¥ 6520000.00 元)；

（5）奖励金：

人民币（大写） (¥ 元)。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的审核为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 20 %即 974.150030 万元（人

— 2 —

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 4 月 13 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署有工程管理中心	承 包 人：（公章）深圳达实智能股份有限公司
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账 号：	账 号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2.4.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 12 月 27 日）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程Ⅰ标

验收日期：2024年12月27日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">深圳市大鹏新区人民医院项目智能化工程Ⅰ标</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td>盐坝高速公路以南，坪西公路北侧，中冠物流园以东</td><td>建筑面积</td><td>417444平方米</td><td>工程造价</td><td>55227501.52元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>6层及以上钢框架+剪力墙结构</td><td rowspan="2">层数</td><td colspan="3">地上：16 层</td></tr>
<tr><td>6层及以下混凝土框架+剪力墙结构</td><td colspan="3">地下：2 层</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>2012-440300-83-01-10048909
证书序列号2022-1036</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022年08月01日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2024年12月27日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>深圳市建筑工程质量安全监督总站</td><td>监督编号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="5">深圳市建筑工务署工程管理中心</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="5">深圳市长勘勘察设计有限公司</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="5">深圳市联合创艺建筑设计有限公司</td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td colspan="5">上海宝冶集团有限公司
中建科工集团有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td colspan="5">深圳达实智能股份有限公司</td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td colspan="5">/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="5">五洲工程顾问集团有限公司</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="5">深圳迪远工程审图有限公司</td></tr>
</table>

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已 按合同约定及图纸设计内容的要求全部施工完成。本工程施工过程中严格按照有关的技术标准、现行的规范规定及设计图纸要求执行，无违反强制性条文的情况工程各项质量控制资料齐全，综合质量评价合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年12月27日	2020年12月27日	2020年12月27日	2020年12月27日	年 月 日

GD-E1-914/6

2.5 深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工

2.5.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 1 月 26 日）

合同编号：天健地产-交易集团-028

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工

工程地点：深圳市南山区西丽片区

发 包 人：深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人：深圳达实智能股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称)：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工

工程地点：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角

核准（备案）证编号：___/___

工程规模及特征：本项目建设内容为深圳交易集团总部大楼负三层部分区域至34层及顶楼范围内的信息化工程。项目总建筑面积为70272平方米（其中地上部分65967平方米，地下部分4305平方米），景观部分面积为6750平方米。

项目业态：总部办公、数据中心及相关配套用房等，按管理界面可分为三部分：楼宇主体部分(B3F-1F、5F、11F-34F、屋面层)、业务区部分（1F多功能厅、2F-4F、6-9F）、数据中心部分(B1F车库配电房+10F数据中心机房)。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本100 %；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%； 其他__/__%。

二、工程承包范围

本合同为深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程项目信息化施工，其招标范围包括但不限于：深圳交易集团总部大楼负三层部分区域至34层、屋面及首层室外景观范围内的信息化工程等作业内容。

具体包括：智能化系统工程（楼宇主体+业务区智能化）建设、数据中心建设；

1、数据中心建设，包括但不限于机房装修工程、B1层配电房装修工程、弱

电智能化工程、电气工程、暖通工程、给排水工程、气体消防工程、绿色建筑工程、白蚁防治工程及其他相关配套工程(另行单独发包的装修工程、软装及家具工程除外)。

2、智能化系统工程（楼宇主体+业务区智能化）建设，包括并不限于以下子系统：

1）智慧综合运营管理平台（信息化平台，规划后期建设）

2）智能化集成系统

3）信息设施系统

- 信息接入系统
- 布线系统
- 移动通信室内信号覆盖系统
- 用户电话交换系统
- 电话录音系统（含变声询标）
- 远程呼叫系统
- 信息网络系统
- 无线 WIFI 网络覆盖系统
- 公共广播（背景音乐）系统
- 信息引导及发布系统
- 信号屏蔽系统
- 电子时钟系统
- 排队叫号系统
- 多媒体会议系统

4）建筑设备管理系统

- 建筑机电设备监控系统
- 建筑能效监管系统

5）公共安全系统

- 安防综合管理及应急响应平台
- 入侵警报及紧急求助系统
- 视频安防监控系统

5

- 出入口控制系统
- 通道闸管理系统
- 访客管理系统
- 目的楼层电梯控制系统
- 电子巡更系统
- 无线对讲系统
- 电梯五方通话及监控系统

本项目工程承包范围所要求完成的施工工作，包括但不限于依据本工程合同文件、招标文件、政府法规，政府文件所要求的和(或)根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部施工工作（含硬件及软件等部分）。具体内容(含本合同范围未列出部分)以工程施工图纸、技术要求（详见合同附件 5：工程技术要求）及工程量清单、招投标文件和本合同条款（含工程界面及管理界面划分）为准，同时包含本项目为达到竣工验收所包含的所有专项、分部分项验收等均由承包人完成。

本项目信息化工程包括但不限于完成本项目信息化工程范围内所含的施工图深化、材料设备选型采购、系统安装及调试、第三方检测、竣工验收、操作和维修人员的技术培训、提供保修期内的维护保养及售后服务及与相关单位协调配合等工作，且承包人的所有施工工作须达到满足业主单位深圳交易集团有限公司的使用要求并能使项目正常投入使用。

工程承包范围还包括：工程完工后的现场保洁，现状不合格界面的处理，联合调试（测试），以及承包范围内的材料及室内空气质量的自检及室内空气质量自检不合格后的整治、垃圾清理等所有与本项目建设相关的工程，含工程保险、疫情防控、与检测单位的配合和发包人要求的为满足竣工验收必须开展的其它工作等，并完成与本项目相关的报批报建工作。发包人有权根据本项目信息化工程的实际需要及业主单位深圳交易集团有限公司的使用要求和指令，调整(取消或增加)本项目的工程承包范围，承包人须予以配合并无条件执行；同时承包人须做好与装修工程、软装及家具工程等各项施工配合工作。

承包人不能拒绝执行为完成深圳交易集团总部大楼整体装修及信息化工程，达到业主单位使用要求而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。作为有经验的投标人，承包人应已预见为完成本项

目所须的一切工作内容及风险，并在投标报价中予以充分考虑。

上述工程范围除非已明确表示由发包人提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外，其余所有完成本项目工程所需的设备、材料（包含主材和辅材等）及服务不论发包人是否提及，均由本合同承包人按照合同文件、技术要求（详见合同附件 5：工程技术要求）及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。最终以本项目工程施工图纸及设计变更、技术要求（详见合同附件 5：工程技术要求）及工程量清单、招投标文件和本合同条款等发包人正式下发的书面资料为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

☐ 室外工程 （ ☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。
☐燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☐防水工程	☑电气照明	☐建筑节能
☑通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____ ）；				
☑智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				
☑装饰装修 （☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____ ）；				
☐其它：_____				

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 20 日（**开工日期以中标通知书发出 5 天开始计算 ）；**

计划竣工日期：2022 年 9 月 15 日（**注:指竣工移交完成日期，具体关键节点时间要求详见附件 5 工程技术要求）；**

合同工期总日历天数 238 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，满足《建筑装饰装修工程质量验收标准》等国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，达到合格标准，并满足发包人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

环保要求：在确保工程质量的基础上，确保本项目工程（硬装部分）竣工

2.5.2 合同金额：5201.526585 万元

后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》卓越级要求；配置家具后，室内空气质量达到《政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准》（SJG 81-2020）、《福田区公共建筑空气质量控制导则》优质级要求，满足员工对装修入住后无明显装修气味和其他不适的健康舒适感知要求。

安全文明施工要求：现场安全文明施工应达到深圳市市级文明工地标准《深圳市建设工程安全文明施工标准(SJG-46-2018)》，满足国家及地方监管部门的有关规定，满足发包人的要求。

五、签约合同价

人民币（含税价）（大写）：伍仟贰佰零壹万伍仟贰佰陆拾伍元捌角伍分；（¥ 52,015,265.85 元 其中不含税价 47,720,427.38 元，增值税税率 9 %，增值税 4,294,838.47 元），承包人按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾玖万肆仟陆佰贰拾陆元捌角贰分 （¥894,626.82 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____/_____ （¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾柒万壹仟陆佰陆拾捌元肆角伍分（¥ 2,971,668.45 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳达实智能股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中信银行深圳罗湖口岸支行

工人工资款支付专用账户号：8110 3010 1340 0244 323

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年_____月_____日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

9144030019219788X3

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮政编码：518000

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

2022.1.26

统一社会信用代码：

914403006188861815

地址：深圳市南山区高新技术村W1栋A座五楼

邮政编码：518057

电话：0755-26639961

传真：0755-26639599

开户银行：平安银行深圳常兴支行

账号：0092100084635

11

2.5.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2022 年 11 月 30 日）

EJ2-20220/BA/004

深圳交易集团总部大楼装修工程项目
工程形象进度（可使用状态）验收单

验收项目	深圳交易集团总部大楼装修工程	代建单位	深圳市天健地产集团有限公司
开工日期	2022 年 1 月 6 日	施工单位	深圳市市政工程总公司
建筑面积	68667 平方米	施工单位	深圳达实智能股份有限公司
工程总价	186604739.26 元	监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司

验收内容：

深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程、信息化工程项目及办公及配套用房装修工程项目实质上已经完成，该装修工程、信息化工程以及办公及配套工程项目各项功能符合合同要求和质量标准，验收组一致认为该装修工程目前已满足使用条件，已达到预定可使用状态。

代建单位（天健）意见：

项目负责人：

（盖章）

施工单位（市政总）意见：

项目负责人：

（盖章）

施工单位（达实智能）意见：

项目负责人：

2022.11.30

（盖章）

监理单位（长城）意见：

监理总工程师：

（盖章）

2.6 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段

2.6.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 4 月 19 日）

副 本

合同编号：PCSY-077-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程

合同名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段合同

承 包 方：深圳达实智能股份有限公司

日　　期：二〇二三年四月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳达实智能股份有限公司

项目经理姓名：张文康 资格等级：一级 证书号码：粤 1442019202000952

本工程于 2023 年 1 月 13 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段

工程地点：本项目位于深圳市南山区西丽湖国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉口西北角。

工程内容：线槽、互联网出口、智能化专网系统、办公内网系统、办公外网系统、光纤入户、机房工程、UPS 配电系统。承包人负责完成上述承包范围内各系统的深化设计、设备与材料供货、安装调试、相关软件供应、编程、测试设备、维护工具、用户培训、验收及相关的全部报批报建、售后服务等，以及完成本工程所需的其他安装工程，负责配合 I 标段完成智能化系统联合调试及验收。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】701 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

线槽、互联网出口、智能化专网系统、办公内网系统、办公外网系统、光纤入户、机房工程、UPS 配电系统。承包人负责完成上述承包范围内各系统的深化设计、设备与材料供货、安装调试、相关软件供应、编程、测试设备、维护工具、用户培训、验收及

2.6.2 合同金额：4851.813521 万元

相关的全部报批报建、售后服务等，以及完成本工程所需的其他安装工程，负责配合Ⅰ标段完成智能化系统联合调试及验收。

三、合同工期

开工日期：2023 年 2 月 18 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 12 月 15 日

合同工期总日历天数：300(日历天)

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）**肆仟捌佰伍拾壹万捌仟壹佰叁拾伍元贰角壹分**

(¥48518135.21 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万陆仟零叁拾元零角玖分 (¥886030.09 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰零玖万 (¥3090000.00 元)；

（5）奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑深圳市财政预算和投资评审中心审核为准；

☐_____

支付方式

- 2 -

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 5）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

十、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同一式 15 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心（公章）	承　包　人：深圳达实智能股份有限公司（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

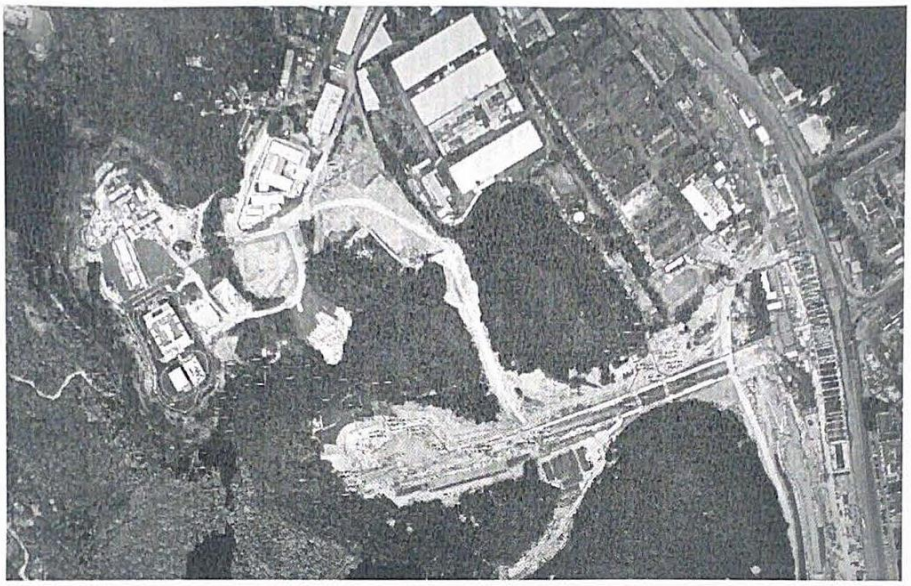
年　　月　　日

前附件一：工程情况介绍

【第一部分】 工程概况、工程规模、结构型式的介绍

工程地址：

本项目位于深圳市南山区沙河西路与丽康路交叉口附近的石壁龙地块北部片区，丽康路西向延长线至宝石路、松白路围合的三角区域。



工程规模：

新建综合楼、国际学术交流中心、宿舍楼、活力生活中心、研究中心等建筑，以及相关配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013），新建总建筑面积 432224 平方米。

工期及质量要求：

（1）工期要求：

2023 年 2 月 18 日至 2023 年 12 月 15 日；总工期为 300 日历天。

（2）质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

现场条件及周围环境情况：

具体情况需由投标人自行现场踏勘。

工程地质情况：

/

工程主要部位特征：

/

其他：

2.6.3 **竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 4 月 25 日）**

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段

验收日期：2024 年 4 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段				
工程地点	深圳市南山区西丽湖国际科教城（西北部）沙河西路与丽康路交叉口西北角	建筑面积	432224㎡	工程造价	4851.813521万元
结构类型	框架-核心筒结构	层数	地上：31层 地下：2层		
施工许可证号	2019-440305-64-01-10328122	监理许可证号	E133000815-8/2		
开工日期	2023年05月24日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑安全质量监督总站	监督编号	Q440301202101138-02		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第二工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳达实智能股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司、深圳瑞和建筑装饰股份有限公司、深圳市建艺装饰集团股份有限公司、深圳市建筑装饰（集团）有限公司、深圳市宝鹰建设集团股份有限公司、中建八局装饰工程有限公司、深圳海外装饰工程有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑		共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	彭明阳	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目负责人		
2	刘杰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任		
3	潘红波	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	机电工程师	深十	
4	刘超	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师	中级	
5	程垚	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	机电工程师	中级	
6	林创正	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	资料员		
7	刘云龙	鹏城实验室	工程师		
8	秦勉	浙江江南工程管理股份有限公司	项目总监		
9	李冬	浙江江南工程管理股份有限公司	项目负责人	工高	
10	郑玉涛	浙江江南工程管理股份有限公司	机电总代		
11	段刚	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师	中级	
12	韦胜利	浙江江南工程管理股份有限公司	BIM工程师		
13	周星	浙江江南工程管理股份有限公司	设计部负责人		
14	韦福敏	奥意建筑工程设计有限公司	设计工程师		
15	傅姚文	奥意建筑工程设计有限公司	设计工程师		
16	张文康	深圳达实智能股份有限公司	项目经理		
17	马康胜	深圳达实智能股份有限公司	执行经理		
18	梁发明	深圳达实智能股份有限公司	项目技术负责人		
19	刘振明	深圳达实智能股份有限公司	质量负责人		
20	庄武科	深圳达实智能股份有限公司	商务负责人	庄武科	
21	谢文哲	深圳达实智能股份有限公司	生产经理		
22	田彬彬	深圳达实智能股份有限公司	安全负责人		
23	杨逸涛	深圳达实智能股份有限公司	资料员		
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合施工合同和设计图纸要求，符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全，各项功能满足使用要求，观感质量好，工程质量评定为合格，验收组一致同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：方 竹
注册号：4400292-028
有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册监理工程师
秦勉
注册号33000542
有效期2025.03.07
浙江江南工程管理股份有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
张文康
粤1442019202000952(00)
机电
2027.03.12
深圳达实智能股份有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

2.7 衢江区科教产业园（一期）项目智能化工程

2.7.1 合同关键页（合同签订时间：2022 年 6 月 27 日）

衢江区科教产业园（一期）项目

智能化工程施工合同

建设单位： 衢州市衢江区交通投资集团有限公司

总承包人： 浙江宝业建设集团有限公司衢州分公司

分 包 人： 深圳达实智能股份有限公司

签约地点： 浙江衢州

签约日期： 2022年6月27日

2.7.2 合同金额：4700.0000 万元

第一节 合同协议书

发包人名称：浙江宝业建设集团有限公司衢州分公司（以下简称“发包人”）为实施 衢江区科教产业园（一期）项目智能化工程（项目名称），已接受承包人名称：深圳达实智能股份有限公司 以（下简称“承包人”）对该项目总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1）通用合同条款；

2）专用合同条款；

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：

合同总价为人民币：47,000,000.00 元 大写 肆仟柒佰万元 整，其中不含税总价为人民币：（43,119,266.06 元 大写 肆仟叁佰壹拾壹万玖仟贰佰陆拾陆元陆分），税金为人民币（3,880,733.94 元 大写 叁佰捌拾捌万零柒佰叁拾叁元玖角肆分），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

4. 承包人设计负责人：_____；施工负责人：_____ 。

5. 工程质量符合的标准和要求：

深化设计质量标准：符合招标文件中设计要求、技术标准及规范要求，达到相关设计深度规定，满足业主方、设计总包单位对本专业工程的要求，确保施工图纸通过审查验收。

6. 工程施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格，确保不因承包人的原因影响本项目争创“钱江杯”。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的深化设计、供货、施工、安装调试、试运行、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 工期：

深化设计阶段工期：60 个日历天（合同签订后 20 个日历天内完成初步设计，40 个日历天完成全部施工图深化设计及图纸审查工作。如发包人提供的配套图纸资料等不齐全时，需根据取得资料时间开始顺延设计时间。）

施工阶段工期：2022 年 8 月 1 日起至 2023 年 8 月 31 日止，395 个日历天，要求与主体工程同步配套完成，具体开工日期以监理发出的开工令为准。

10. 本合同书 壹 式 陆 份，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章） 承包人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

日期：年 月 日 日期：年 月 日

7 / 53

项目位于衢州市衢江区，南临东迹大道，北侧及西侧为汽车4S店，东侧为衢江城市运行中心及加油站。项目总用地面积为25732平方米（合38.60亩），建筑高度96.2米，主要建设有科教大厦A座、B座2栋25层的塔楼及5层裙房、1栋2层的文化艺术中心，地下设置2层地下室，总建筑面积120643平方米。

在本项目建设管理中，作为全过程工程咨询服务单位求是公司，尽心尽责，全力以赴，紧紧围绕项目质量目标“确保钱江杯，争创鲁班奖”，积极协调各方，高标准严要求，从人、机、料、法、环等因素严控质量，加强施工过程检查与巡视，落实质量管理措施，强化工程实体质量管理，与各参建单位齐心协力，精益求精，打造精品。在后续的装修、幕墙、机电安装工程管理中，求是将不忘初心，砥砺奋进，求真务实，高标准，严要求，精管理，充分发挥全过程工程咨询技术、管理优势，多措并举，统筹协调，全面系统有序推进项目建设，确保顺利完成项目建设目标。

2.7.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 11 月 30 日）

GZ-202208HD/001

达实智能 DAS INTELLITECH

工程竣工验收报告

业主单位	浙江宝业建设集团有限公司	施工单位	深圳达实智能股份有限公司
工程名称	衢江科教产业园（一期）项目	竣工日期	2024 年 6 月 28 日
工程简要内容	工程内容包括主合同《衢江科教产业园（一期）项目》包含以下系统： 1、视频监控；2、入侵报警；3、停车场管理；4、车位引导；5、门禁；6、人行通道&出入口管理；7、电子巡更；8、电梯五方通话；9、综合布线；10、计算机网络；11、网络安全；12、背景音乐；13、信息发布；14、多媒体会议；15、剧场；16、楼宇自控；17、能源管理；18、智能照明；19、机房工程；20、系统集成。		
验收意见	设备移交清单以建设单位接收时间为准。 附件：□无 ☑有		
	验收意见 ☑合格 □不合格	验收时间	2024 年 11 月 30 日
参加验收人员			
业主单位	负责人： （公章）	施工单位	负责人： （公章）

2.8 前海交易广场南区智能化工程

2.8.1 合同关键页（合同签订时间：2023 年 5 月 18 日）

第一册 共三册

（ 合同编号 ）

深圳前海建设工程施工合同

（适用于单价合同）

立项编号：

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳达实智能股份有限公司（乙方）

工程名称：前海交易广场南区智能化工程

签署日期：2023 年 5 月 18 日

1

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳达实智能股份有限公司

鉴于甲方已于 2023 年 4 月 20 日向乙方发出 前海交易广场南区智能化 工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海交易广场南区智能化工程

1.2 工程地点：深圳前海深港现代服务业合作区桂湾片区

1.3 工程立项批准文号：深自贸备案[2016]003 号

1.4 建设规模：总占地面积 30,322.47 平方米

总建筑面积 277,265.13 平方米

1.5 工程内容：详见工程承包范围

1.6 资金来源：□财政资金 ☑自有资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

前海交易广场南区消防部分施工图纸中的设计内容、变更以及本项目消防审批意见、招标技术要求、标前答疑会议纪要以及招标期间发放的所有文件包括的全部工程项目。具体包括但不仅限于：智能化集成系统（IBMS）；信息设施系统（通信接入系统、移动信号覆盖系统、综合布线系统、光纤入户系统、信息网络

2.8.2 **合同金额：3758.490092 万元**

系统、有线电视系统、信息发布系统、无线对讲系统、背景音乐系统）；安全技术防范系统（视频监控系统、出入口控制系统、可视对讲系统、入侵报警系统、电子巡更系统、停车场管理系统、车位引导系统、应急响应系统、安全防范综合管理系统）；能源管理系统；机房工程等，负责相关设备的供应、安装、调试以及检测、并获得政府验收（检测验收内容均包括精装修合同之检测工作内容）。

控制室的电源由总承包负责 配电箱之后的线路由智能化单位负责。

考虑项目机电管线复杂，智能化单位负责协助总包统筹整个地下室（包含 4 号冷站）机电设计、安装工作。

负责项目建设过程智能化工程政府审批、验收等全过程报审及对接工作。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期：__2023__年__1__月__20__日。

3.2 计划竣工日期：__2023__年__10__月__16__日。

3.3 合同工期总日历日数__270__日（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。

第四条 质量标准

本工程质量标准：项目整体工程竣工验收合格；

本工程创优目标：配合总包获得奖项；

本工程绿建目标：配合招标人获得国家绿建三星标识及美国绿色建筑协会 LEED 金级认证的要求。

（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

5.1 合同价款为（☑暂定价 □包干价）：

人民币(大写)__叁仟柒佰伍拾捌万肆仟玖佰元玖角贰分__（¥ 37,584,900.92 ）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为¥ 34,481,560.48 ，按__9%__税率计算的增值税

2

（续上页）

甲 方：	（盖 章）	乙 方：	（盖 章）
地 址：		地 址：	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼
电 话：		电 话：	0755-26639961
传 真：		传 真：	0755-26639599
开 户 银 行：		开 户 银 行：	平安银行股份有限公司深圳常兴支行
账 号：		账 号：	0092100084635
法 定 代 表 人 或 其授权的代理人：	（签字）	法 定 代 表 人 或 其授权的代理人：	（签 字）
日 期：	2023 年 5 月 18 日	日 期：	2023 年 5 月 18 日

6

传真电话： / 传真电话： /

电子信箱： / 电子信箱： /

日　　期：_____ 日　　期：_____

第二章　投标须知

一、投标须知前附表

项号	条款号	内　容	规　　定
1	/	标段名称	前海交易广场南区智能化工程
2	/	工程地点	前海深港现代服务业合作区
3	/	是否场外工程	□ 是，行政监督部门_____ ☑ 否，行政监督部门：深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
4	1.1	工程规模及特征	前海交易广场南区是一个较为复杂的综合体项目，其中总用地面积为 30322.19 平方米，建设用地面积为 28211.15 平方米，道路用地面积为 2111.04 平方米，规定总建筑面积为 205050 平方米，其中办公 129570 平方米，商业 20000 平方米、商务公寓 55000 平方米、物业管理用房 430 平方米、配套社区警务室 50 平方米；另有消防避难空间 3208.7 平方米、城市公共通道 8300 平方米、地下商业建筑面积 10000 平方米，地下室 62247.63 平方米，建筑限高 220 米。 中区地上总建筑面积 5125 平方米，其中公交场站 3125 平方米，文化活动中心 2000 平方米，中区地下总建筑面积为 55311.55 平方米。其中地下空间配套预留（商业）9843 平方米，公共通道 8878.81 平方米，机动车停车库 24379.87 平方米，设备用房 239.81 平方米，区域冷站制冷机房及配电房 11500 平方米，听海大道地下空间 514 平方米。
5	2.1	招标范围	本次智能化内容包括但不限于：智能化集成系统、通信接入系统、移动信号覆盖系统、用户电话交换系统、综合布线系统、信息网络系统、有线电视系统、信息发布

2.8.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2023 年 12 月 8 日）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海交易广场南区智能化工程

验收日期：2023 年12月8日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	前海交易广场南区智能化工程				
工程地点	深圳前海深港现代化服务业合作区桂湾片区	建筑面积	287586.87 ㎡	工程造价	3758.49万元
结构类型	部分框支剪力墙结构	层数	地上：办公楼：T1（47层），T2（12层），T3（13层）公寓：T4（28层），T5（15层）商业：裙楼1~3层 层		
	部分框支剪力墙结构		地下：3 层		
施工许可证号	2016-440305-72-03-70087312	监理许可证号	E1440619		
开工日期	2023年7月29日	验收日期	2023 年 12 月 8 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	QH-2018-0027		
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	中建二局第二建筑工程有限公司、中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第二建筑工程有限公司、中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建二局第二建筑工程有限公司、中建科工集团有限公司				
承建单位（智能化）	深圳达实智能股份有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求，本工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：周戈钧
注册号：4407194-014
有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘建钧
粤1442015201633237(00)
机 电
2024.10.17
深圳达实智能股份有限公司

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：简万成
注册号：1100761-AY
有效期：至2025年

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年12月8日	2023年12月8日	2023年12月8日	2023年12月8日	2023年12月8日

GD-E1-914/6

三、 项目经理个人能力

3.1 项目经理履历表

项目经理履历表

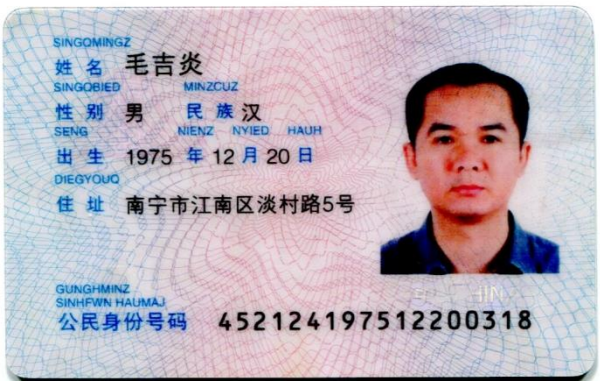
姓名	毛吉炎	性别	男	年龄	49 岁	**学历**	本科
在本单位职务	项目经理	注册执业资格		一级注册建造师（机电工程）		**类似项目工程施工管理经验（填写年限）**	16 年
职称	中级工程师	职称专业		电气工程			

注：

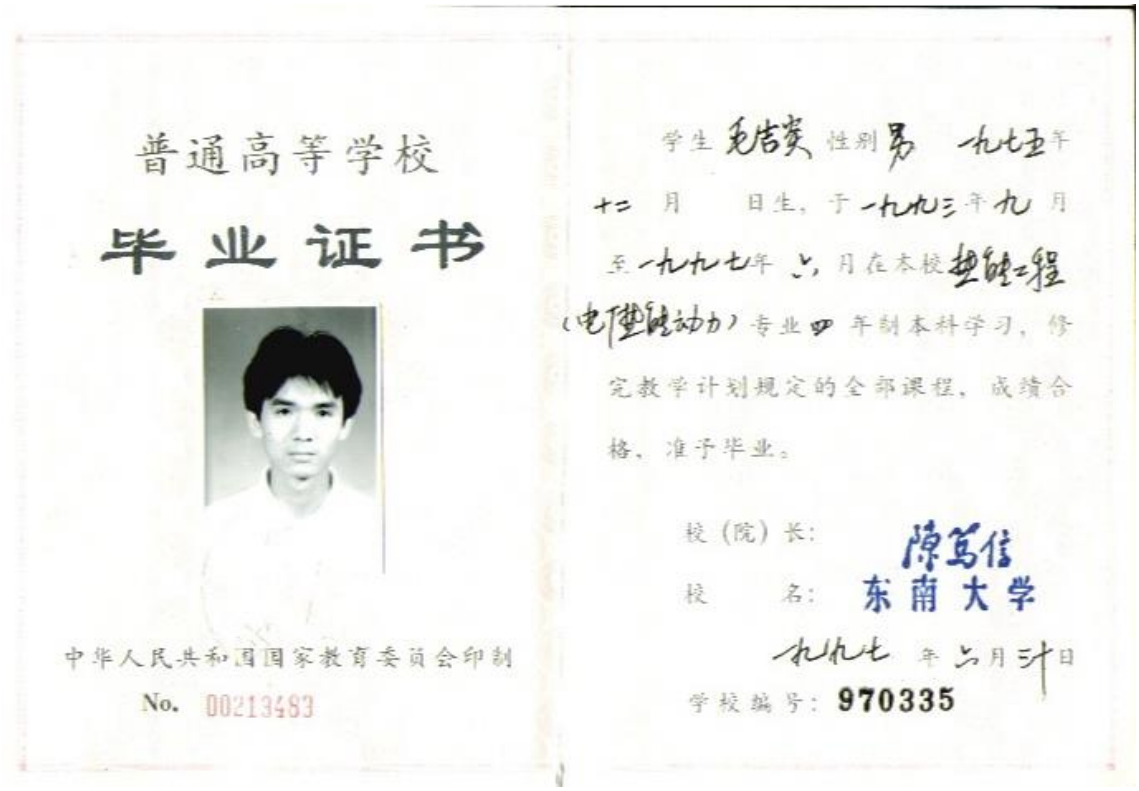
1、投标人提供身份证、学历证明、职称证等原件扫描件，并提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

2、投标人可根据填报内容自行扩展此表。

3.1.1 身份证



3.1.2 学历证明



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00213483

学生 毛吉炎 性别 男 一九七五年十二月 日生，于一九九三年九月至一九九七年六月在本校 建筑工程（电建动力）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：陈笃信

校 名：东南大学

一九九七 年 六月 廿日

学校编号：970335

3.1.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省专业技术资格 专用章

粤中职证字第 11001112097163 号

毛吉炎 于二〇一一年十一月，经 深圳市机械电气工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备 电气工程工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年 五 月 十七 日

3.1.4 执业资格证书（一级建造师（机电工程）证）

使用有效期：2025年06月09日
-2025年12月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：毛吉炎

性　　别：男

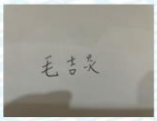
出生日期：1975年12月20日

注册编号：粤1442009200913584

聘用企业：深圳达实智能股份有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

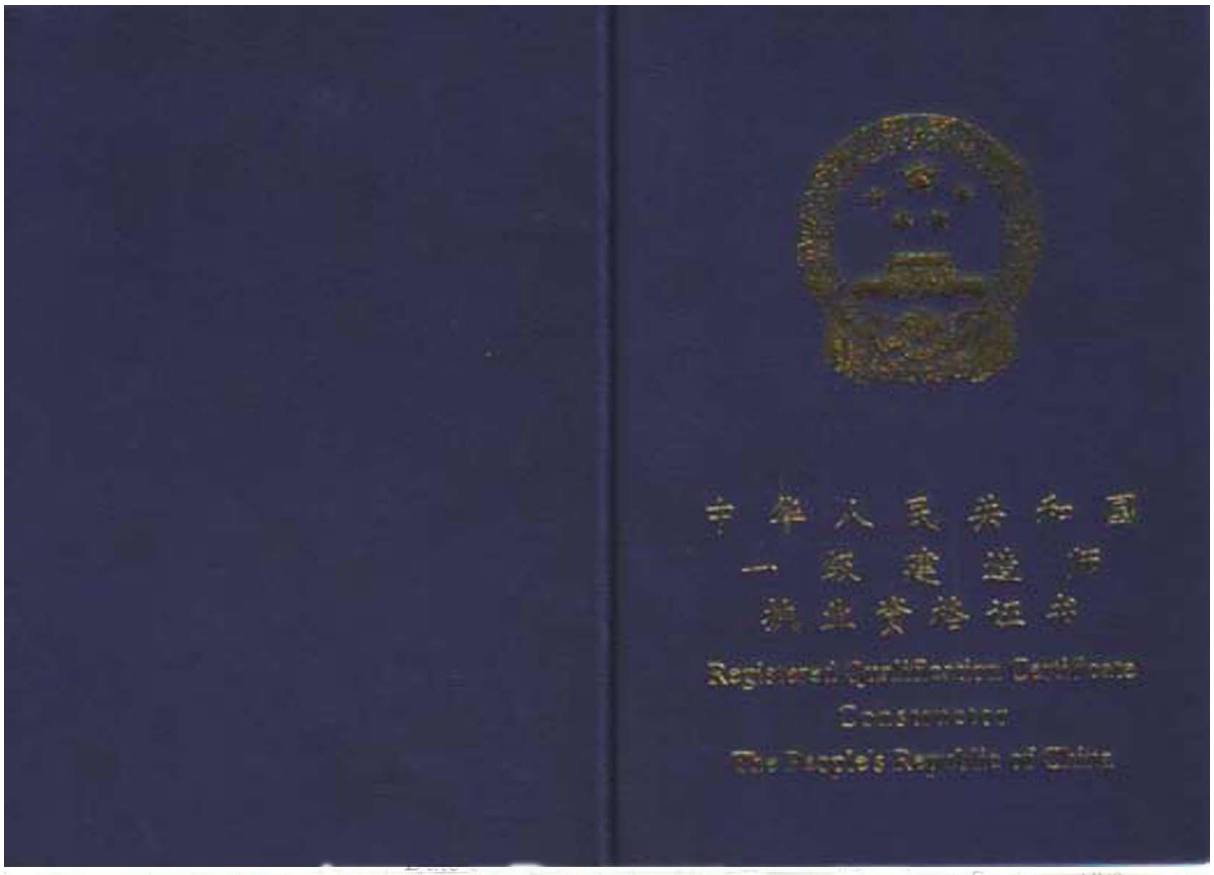


个人签名：毛吉炎

签名日期：20256.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2009年08月12日



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07441734074411946
File No.：

姓名：
Full Name 毛吉炎

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1975年12月

专业类别：
Professional Type 机电工程

批准日期：
Approval Date 2007年09月16日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2009 年 01 月 22 日
Issued on

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0008303

姓　　名：毛吉炎

性　　别：男

出 生 年 月：1975年12月20日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年11月25日

有 效 期：2024年11月18日　　至 2027年11月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 11 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.1.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛吉炎　　社保电脑号：601185910　　身份证号码：452124197512200318　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1950.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	10	301105		1950.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	11	301105		1950.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	12	301105		1950.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	01	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	02	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	03	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	04	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	05	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	06	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	07	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	08	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	09	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	10	301105		2080.0	1040.0	2		195.0	65.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
合计				28600.0	14560.0			2730.0	910.0			910.0		1092.0		1456.0	364.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcd33bi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.2 项目经理业绩一览表

项目经理业绩一览表

投标人提供拟派项目经理近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以项目经理身份负责的 1 个建筑智能化工程业绩。						
序号	项目名称	建设地点（市）	合同主要内容	合同金额（万元）	竣工时间（年/月/日）	项目职务
1	智慧能源产业园智能化工程	深圳市	智慧园区综合管理平台、综合布线系统、信息网络系统、公共广播系统(除消防广播外)、信息导引发布及查询系统、楼宇自控系统、智能照明控制系统、视频监控系统、出入口控制和访客管理系统、停车管理及反向寻车系统、数字无线对讲系统、电子巡查管理子系统、机房工程、不间断供电系统、电梯五方对讲系统等会议系统。	1818.210585	2024 年 1 月 26 日	项目经理

注：（1）提供合同扫描件（应包含工程名称、发包人名称、承包人名称、项目概括、合同金额、承包范围、合同签约时间等满足上述要求的合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以及验收证明材料关键页（应包含工程名称、验收时间、验收结论等）扫描件。

（2）以验收资料中的验收时间为准，无法判断验收时间的，则不予统计此项业绩。

（3）合同或验收证明材料中须体现拟派项目经理职位、姓名（材料中用明显的标注标识，以方便招标人查阅），未能体现的，可提供合同甲方证明。

3.2.1 智慧能源产业园智能化工程中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告

3.2.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440300-44-03-089426003001

标段名称：智慧能源产业园智能化工程

建设单位：深圳市科陆电子科技股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳达实智能股份有限公司

中标价：1818.210585万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：毛吉炎

本工程于 2021-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-08-26

查验码：4200682092002452 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.2.1.2 施工合同关键页

SFD-2015-04

工程编号：2017-440300-44-03-089426003001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

（副本）

工程名称： 智慧能源产业园智能化工程

工程地点： 光明高新科技产业园区西片区光侨路北侧、融汇路东侧

发 包 人： 深圳市科陆电子科技股份有限公司

承 包 人： 深圳达实智能股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市科陆电子科技股份有限公司

承包人（全称）：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：智慧能源产业园智能化工程

工程地点：光明高新科技产业园区西片区光侨路北侧、融汇路东侧

核准（备案）证编号 2017-440300-44-03-089426003001

工程规模及特征：本项目总用地面积 59766.87 ㎡，总建筑面积 331429.01 ㎡。本次建设的是研发用房大楼（1 栋、2 栋、3 栋）、厂房（4 栋）、文化活动室、社区级体育活动场地、公共开放空间、新能源测试场地、休闲广场、中央花园、社区警务室、公交首末站、架空休闲、公共通道、公共设备用房、共用停车库及其它配套设施等智能化施工工程。

资金来源：财政投入%；国有资本 50%；集体资本%；民营资本 50%；外商投资%；混合经济%；其他自筹%。

二、工程承包范围

本项目招标范围为智慧能源产业园智能化工程施工，具体内容包括但不限于以下方面：智慧园区综合管理平台、综合布线系统、信息网络系统、公共广播系统(除消防广播外)、信息导引发布及查询系统、楼宇自控系统、智能照明控制系统、视频监控系统、出入口控制和访客管理系统、停车管理及反向寻车系统、数字无线对讲系统、电子巡查管理子系统、机房工程、不间断供电系统、电梯五方对讲系统等，具体内容详见招标技术要求。如有调整，按工程变更进行计量，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

本项目承包人须包施工、包材料、包设备、包软件开发集成测试、包工期、包检测、

包安全、包文明施工、包验收、包相关配合服务。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；		
□通风与空调（□通风□空调□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气□电气照明□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。
□燃气工程（户数：_____； 庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调□其它 ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它 ）；				
☑智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统□其它 ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 1 日（以监理单位签发开工令中规定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2022 年 5 月 29 日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求；达到甲方要求。

3.2.1.3 合同金额：1818.210585 万元

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰壹拾捌万贰仟壹佰零伍元捌角伍分（¥18182105.85 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万柒仟伍佰肆拾肆元肆角捌分（¥187544.48 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000.00 元）；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万叁仟肆佰玖拾叁元捌角贰分（¥1663493.82 元）。

（暂列金：本项目合同总价中包含暂列金 166.349382 万元，为甲方所有，实际发生后才计入结算价。）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

6 / 258

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 9 月 24 日；

订立地点：广东深圳

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式陆 份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：91440300279261223W	组织机构代码：914403006188861815
地址：深圳市南山区高新技术产业园北区科陆大厦	地址：深圳市南山区高新技术产业园南区达实大厦
邮政编码：518000	邮政编码：518057
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-33309999	电话：0755-26639961
传真：	传真：0755-26639599
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：平安银行股份有限公司深圳常兴支行
账号：	账号：0092 1000 8463 5

9 / 258

首页 > 资讯图条 > 工业自动化 扫一扫

未来已来 科陆智慧能源产业园项目一号、二号研发楼喜封金顶！

2020-11-05 阅读：1113

近日，深圳市科陆电子科技（以下简称"科陆"）智慧能源产业园项目一号、二号研发楼喜封金顶！

科陆总裁助理兼园区开发与运营中心总经理霍元先生、总包方中国南海工程有限公司负责人及监理北京帕克国际工程咨询股份有限公司负责人"共挥金铲"，共同将一号研发楼最后一方混凝土浇筑到位。工地现场，鞭炮齐鸣，掌声雷动。封顶仪式圆满完成，标志着一号、二号研发楼正式完成主体结构的封顶，为深圳特区成立40周年献礼。

资讯图条
机器人
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能展会
化工环保
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能展会
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能仪表
智能机械设备
智能仪表
智能仪表
智能机械设备
工业自动化
智能展会
化工环保
图条

科陆总裁助理、园区开发与运营中心总经理霍元先生做封顶仪式讲话

科陆智慧能源产业园于2019年5月12日正式开工建设，在公司领导的大力支持和帮助下，在总包方中国南海工程有限公司、监理单位北京帕克国际工程咨询股份有限公司的共同努力下，经过五百多个日夜雕琢，第一批建筑如期喜迎封顶。2020年底前其它建筑将陆续封顶，按工期计划，整个园区将于2021年11月全面竣工并投入使用。

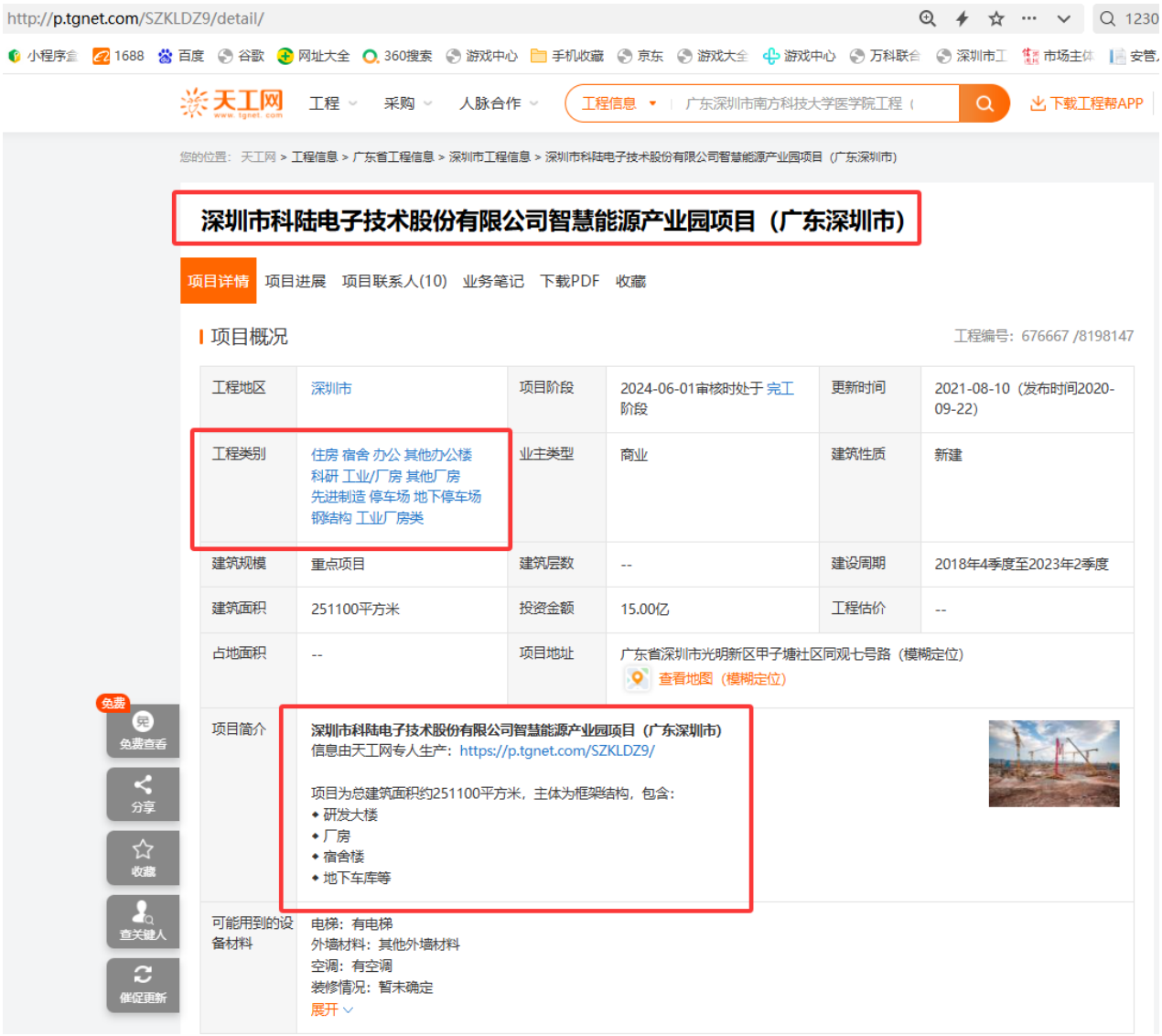
科陆智慧能源产业园位于光明区光侨路与融汇路交接处，地处光明科学城规划范围内，总占地面积6万㎡，总建筑面积33万㎡，由三栋甲级研发写字楼、一栋高端智能制造工厂和两栋配套公寓组成。整个园区建成后，将成为光明区乃至全深圳，智慧能源产业应用示范园区及高品质商务总部办公基地，吸引产业生态人才，凝聚产业力量。

未来已来，宏图大展，裕业有孚。

标签： 深圳科陆电子科技

免责声明：
本站部份内容系网友自发上传与转载，不代表本网赞同其观点；
如涉及内容、版权等问题，请在30日内联系，我们将在第一时间删除内容！

- 查询网站：天工网
- 查询网站：http://p.tgnet.com/SZKLDZ9/detail/



3.2.1.4 竣工验收报告（竣工验收时间：2024 年 1 月 26 日）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 智慧能源产业园智能化工程

建设单位（盖章）： 深圳市科陆电子科技有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	智慧能源产业园智能化工程					
工程地点	光明高新科技产业园区西片区光侨路北侧、融汇路东侧	建筑面积	331429.01㎡	工程造价	18182105.85元	
结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙结构	层数	地上：	31	层	
	钢筋混凝土框架-剪力墙结构		地下：	2	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2022 年 8 月 22 日	验收日期	2024 年 1 月 16 日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市科陆电子科技股份有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司					
总包单位	/					
承建单位（土建）	中国南海工程有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳达实智能股份有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司					
施工图审查单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司					

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

该工程已按合同约定内容施工完成，主要组件、材料设备进场报验报告齐备，技术档案和工程资料齐备，工程质量符合国家施工验收标准、规范符合要求，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	2024年1月26日	年 月 日

GD-E1-914/6

3.2.1.5 项目经理任职证明

中 标 通 知 书

标段编号：2017-440300-44-03-089426003001

标段名称：智慧能源产业园智能化工程

建设单位：深圳市科陆电子科技股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳达实智能股份有限公司

中标价：1818.210585万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：毛吉炎

本工程于 2021-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-08-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：柳青

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-08-26

查验码：4200682092002452 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建筑工程施工许可证

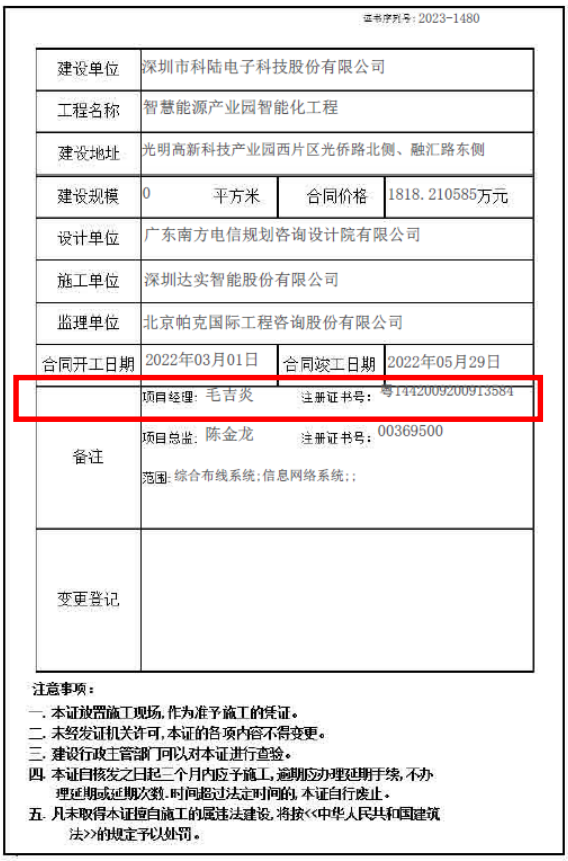
工程编号：2305-440311-04-01-95767803

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市光明区住房和建设局

日　　期：2023年09月20日



证书序列号：2023-1480

建设单位	深圳市科陆电子科技股份有限公司		
工程名称	智慧能源产业园智能化工程		
建设地址	光明高新科技产业园西片区光侨路北侧、融汇路东侧		
建设规模	0 平方米	合同价格	1818.210585万元
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司		
施工单位	深圳达实智能股份有限公司		
监理单位	北京帕克国际工程咨询股份有限公司		
合同开工日期	2022年03月01日	合同竣工日期	2022年05月29日
备注	项目经理：毛吉炎　注册证书号：粤1442009200913584 项目总监：陈金龙　注册证书号：00369500 范围：综合布线系统;信息网络系统;;		
变更登记			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

四、 人员配置

4.1 项目团队人员情况一览表

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验（年）	备注
1	项目总负责人	易鸿	硕士/工商管理	工程师/建筑电气	/	22 年	工程师证
2	项目经理	毛吉炎	本科/热能工程	工程师/电气工程	一级注册建造师（机电工程）	16 年	一级注册建造师证、工程师证
3	生产经理 1	谭嘉荣	本科/机械设计制造及其自动化	/	一级注册建造师（机电工程）	3 年	一级注册建造师证
4	生产经理 2	黄世鹏	本科/飞行器环境与生命保障工程	/	一级注册建造师（机电工程）	2 年	一级注册建造师证
5	生产经理 3	卢春光	本科/工程造价管理	/	/	2 年	安全员 C3 证
6	生产经理 4	刘振明	大专/计算机及应用	助理工程师/建筑电气	/	15 年	安全员 C3 证、助理工程师证
7	项目技术负责人	帅进	硕士/软件工程领域工程	高级工程师/建筑电气	/	5 年	高级工程师证
8	质量主任	梁发明	本科/电子仪器及测量技术	工程师/电气工程	/	8 年	质量员证、工程师证
9	安全主任	陈鹏明	本科/电子信息工程	高级工程师/建筑电气	/	4 年	安全员 C3 证、高级工程师证
10	质量总监	吴兴刚	本科/自动化	高级工程师/建筑电气	/	12 年	质量员证、高级工程师证
11	安全总监	陈仁海	本科/工程造价管理	工程师/系统集成	/	8 年	安全员 C3 证、工程师证
12	商务经理	张恩波	本科/自动化	高级工程师/电气工程	/	8 年	高级工程师证
13	深化设计负责人	陈晓宜	本科/计算机科学与技术	高级工程师/电气工程	/	11 年	高级工程师证
14	深化设计工程师 1	李进保	大专/机械设计及制造	工程师/电气工程	/	22 年	工程师证
15	深化设计工程师 2	杨赞	本科/信息与计算科学	工程师/电气工程	/	20 年	工程师证

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验（年）	备注
16	深化设计工程师3	刘新定	本科/建筑环境与设备工程	工程师/电气工程	/	12 年	工程师证
17	深化设计工程师4	夏璐	本科/材料科学与工程	工程师/电气工程	/	8 年	工程师证
18	深化设计工程师5	范云飞	本科/电气工程及其自动化	工程师/电气工程	/	6 年	工程师证
19	深化设计工程师6	张威	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	4 年	工程师证
20	深化设计工程师7	马有建	大专/机电一体化技术	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
21	深化设计工程师8	刘鹏飞	大专/电子信息工程技术	工程师/电气自控	/	4 年	工程师证
22	智能建筑弱电工程师 1	夏杰	本科/电子科学与技术	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
23	智能建筑弱电工程师 2	赵娜	本科/自动化	工程师/自动化控制	/	8 年	工程师证
24	机电工程师 1	黄汉浩	本科/电气工程及其自动化	高级工程师/机电工程	/	13 年	高级工程师证
25	机电工程师 2	李焱鑫	本科/电气工程及其自动化	工程师/建筑机电设备安装	/	7 年	工程师证
26	电气工程师 1	李业光	硕士/检测技术与自动化装置	工程师/电气工程	/	15 年	工程师证
27	电气工程师 2	邱明明	本科/通信工程	工程师/电气工程	/	13 年	工程师证
28	网络安全工程师	潘晓波	本科/计算机科学与技术	工程师/网络	CISE 注册信息安全工程师	2 年	CISE 注册信息安全工程师证、工程师证
29	BIM 负责人	尹涛烽	硕士/公共管理	高级工程师/电气工程	/	6 年	BIM 高级工程师证、高级工程师证
30	BIM 工程师 1	韩正峰	本科/计算机科学与技术	工程师/自动化	/	6 年	工程管理 BIM 应用（安装）证、工程师证
31	BIM 工程师 2	赵媛媛	本科/思想政治教育	助理工程师/建筑电气	/	6 年	一级 BIM 建模师证、助理工程师证

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验（年）	备注
32	AV 工程师	洪文	本科/光机电一体化工程	助理工程师/电气工程	/	7 年	中级音响调音师证、助理工程师证
33	安全工程师	段元康	大专/通信技术	工程师/建筑电气	/	1 年	注册安全工程师证、工程师证
34	专业工程师 1	杨广禄	硕士/控制科学与工程	高级工程师/建筑电气	/	18 年	高级工程师证
35	专业工程师 2	宋志刚	硕士/控制理论与控制工程	高级工程师/电气工程	/	15 年	高级工程师证
36	专业工程师 3	潘超	本科/计算机科学与技术	高级工程师/绿色建筑	/	11 年	高级工程师证
37	专业工程师 4	刘镇健	本科/计算机科学与技术	高级工程师/信息系统	/	4 年	高级工程师证
38	专业工程师 5	张卫	硕士/机械制造及其自动化	工程师/自动化	/	11 年	工程师证
39	专业工程师 6	戴吉平	硕士/环境工程	工程师/暖通	/	8 年	工程师证
40	专业工程师 7	徐奥林	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	9 年	工程师证
41	专业工程师 8	李坤龙	本科/软件工程	工程师/软件设计	/	7 年	工程师证
42	质量员 1	刘彰铭	本科/法学	高级工程师/信息系统	/	8 年	质量员证、高级工程师证
43	质量员 2	陈锐	本科/园林	助理工程师/建筑电气	/	3 年	质量员证、助理工程师证
44	质量员 3	张佩佩	本科/人力资源	/	/	5 年	质量员证
45	质量员 4	金浩杰	本科/自动化	/	/	4 年	质量员证
46	安全员 1	刘广维	大专/电气自动化技术	工程师/电气工程	/	8 年	安全员 C3 证、工程师证
47	安全员 2	田忠旭	本科/自动控制	/	/	11 年	安全员 C3 证
48	安全员 3	李相蒲	本科/机械设计制造及其自动化	/	/	4 年	安全员 C3 证
49	安全员 4	孙杰	本科/材料科学与工程	/	/	3 年	安全员 C3 证

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验（年）	备注
50	造价员	陈向锋	本科/建筑环境与设备工程	助理工程师/电气工程	一级注册造价工程师	7 年	一级注册造价工程师证、助理工程师证
51	施工员 1	王军	本科/电子信息工程	工程师/电气工程	/	8 年	施工员证、工程师证
52	施工员 2	李颖新	大专/计算机科学与技术	工程师/软件设计	/	3 年	施工员证、工程师证
53	施工员 3	罗家永	专科/机电一体化	工程师/暖通	/	5 年	施工员证、工程师证
54	施工员 4	欧亚生	本科/电子计算机	/	/	4 年	施工员证
55	材料员 1	周昭智	本科/工程管理	工程师/电气工程	/	2 年	材料员证、工程师证
56	材料员 2	乔宝云	本科/工商管理	助理工程师/电气工程	/	8 年	材料员证、助理工程师证
57	材料员 3	罗增耀	本科/建筑环境与能源应用	/	/	5 年	材料员证
58	材料员 4	周和英	本科/视觉传达设计	/	/	3 年	材料员证
59	资料员 1	徐亚平	本科/人力资源管理	工程师/电气工程	/	5 年	资料员证、工程师证
60	资料员 2	龙洁贞	本科/园林	助理工程师/建筑电气	/	12 年	资料员证、助理工程师证
61	资料员 3	柴淑华	本科/国际经济与贸易	助理工程师/电气工程	/	5 年	资料员证、助理工程师证
62	资料员 4	胡斌怡	本科/通信工程	/	/	2 年	资料员证
63	劳资专管员	林泽群	本科/电气工程及其自动化	工程师/建筑电气	/	5 年	劳务员证、工程师证

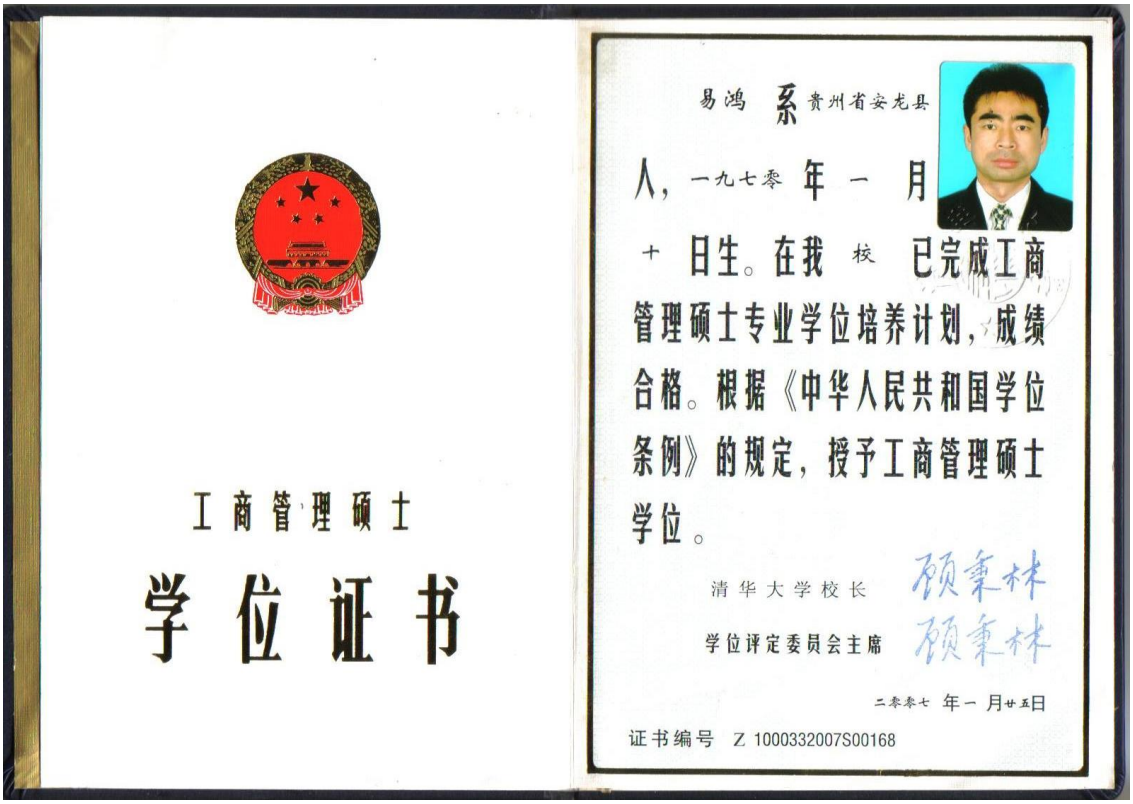
4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人）

姓名	易鸿	性别	男	年龄	55 岁	学历	硕士
职称	中级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	22 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.2.1 身份证

4.2.2 学历证明



4.2.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：易鸿

身份证号：120104197001106318

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177102

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.2.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易鸿　　社保电脑号：1994255　　身份证号码：120104197001106318　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		4400.16	2200.08	1		1618.8	647.52	1		161.88		209.16		278.88	69.72
2024	10	301105		4400.16	2200.08	1		1618.8	647.52	1		161.88		209.16		278.88	69.72
2024	11	301105		4400.16	2200.08	1		1618.8	647.52	1		161.88		209.16		278.88	69.72
2024	12	301105		4400.16	2200.08	1		1618.8	647.52	1		161.88		209.16		278.88	69.72
2025	01	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	02	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	03	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	04	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	05	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	06	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	07	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	08	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	09	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
2025	10	301105		4675.17	2200.08	1		1683.3	673.32	1		168.33		209.16		278.88	69.72
合计				64352.34	30801.12			23308.2	9323.28			2330.82		2928.24		3904.32	976.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd05cd3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.3 主要管理人员履历表（生产经理 1）-谭嘉荣

姓名	谭嘉荣	性别	男	年龄	33 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		一级注册建造师（机电工程）		类似项目经验（填写年限）	3 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.3.1 身份证

4.3.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 谭嘉荣 性别 男，一九九二年 九 月二十六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：邹崇荣

证书编号：110781201505064027 二〇一五年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学士学位证书

谭嘉荣 ，男，1992 年 9 月26 日生。在 广州大学 机械设计制造及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

广州大学 校 长 邹崇荣

学位评定委员会主席

证书编号:1107842015063619 二〇一五 年 六 月二十三 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.3.3 执业资格证（一级建造师（机电工程）证）

使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：谭嘉荣

性　　别：男

出生日期：1992年09月26日

注册编号：粤1442021202203748

聘用企业：深圳达实智能股份有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2023-07-20至2026-07-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

谭嘉荣

个人签名：

签名日期：2023.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年07月20日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓　　名：谭嘉荣
证件号码：440184199209263318
性　　别：男
出生年月：1992年09月
专　　业：机电工程
批准日期：2021年09月12日
管 理 号：20210903444000002072

本人调用 有效期至2026年02月05日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2022年01月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0106233

姓　　名：谭嘉荣

性　　别：男

出 生 年 月：1992年09月26日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年07月25日

有　效　期：2025年06月09日　　至 2028年07月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.3.4 社保证明

20251106594449157

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	谭嘉荣		证件号码	440184199209263318		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:深圳达实智能股份有限公司广州分公司	13	13	13
截止			2025-11-06 11:04 ，该参保人累计月数合计	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-11-06 11:04

4.4 主要管理人员履历表（生产经理 2）-黄世鹏

姓名	黄世鹏	性别	男	年龄	38 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		一级注册建造师（机电工程）		类似项目经验（填写年限）	2 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.4.1 身份证

4.4.2 学历证明

南京航空航天大学 普通高等学校

毕业证书

学生 黄世鹏 性别 男 ，一九八七 年 九 月十二 日生， 于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 飞行器环境与生命保障工程 专业 四 年普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书编号：102871200905000382

校长：王福平

二〇〇九 年 六 月二十三日

No 102870032402

学士学位证书

黄世鹏 ，男，1987 年 9 月 12 日生。在 南京航空航天大学 飞行器环境与生命保障工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长 王福平

南京航空航天大学

学位评定委员会主席

证书编号：1028742009000382

二〇〇九 年 六 月 二十三日

（普通高等教育本科毕业生）

4.4.3 执业资格证（一级建造师（机电工程）证）

使用有效期：2025年10月23日
-2026年04月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：黄世鹏

性　　别：男

出生日期：1987年09月12日

注册编号：粤1442023202400422

聘用企业：深圳达实智能股份有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：黄世鹏

签名日期：2025.10.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年01月04日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓　　名：黄世鹏
证件号码：360734198709126816
性　　别：男
出生年月：1987年09月
专　　业：机电工程
批准日期：2023年09月10日
管 理 号：20230903444000005297

本人调用 有效期至2026年02月05日

本人调用 有效期至2026年02月05日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2023年12月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0012151

姓　　名：黄世鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1987年09月12日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年02月28日

有 效 期：2024年02月28日　至 2027年02月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年02月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.4.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄世鹏　　社保电脑号：644712957　　身份证号码：360734198709126816　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				28080.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf079a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.5 主要管理人员履历表（生产经理 3）-卢春光

姓名	卢春光	性别	男	年龄	34 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	2 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.5.1 身份证

4.5.2 学历证明

4.5.3 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0008689

姓　　名：卢春光

性　　别：男

出 生 年 月：1991年10月03日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月22日

有　效　期：2024年05月09日　至 2027年05月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.5.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢春光　　社保电脑号：641591005　　身份证号码：362204199110032419　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1575.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2024	10	301105		1575.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2024	11	301105		1575.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2024	12	301105		1575.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	01	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	02	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	03	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	04	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	05	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	06	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	07	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	08	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	09	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
2025	10	301105		1680.0	840.0	1		525.0	210.0	1		52.5		63.0		84.0	21.0
合计				23100.0	11760.0			7350.0	2940.0			735.0		882.0		1176.0	294.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dced146 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

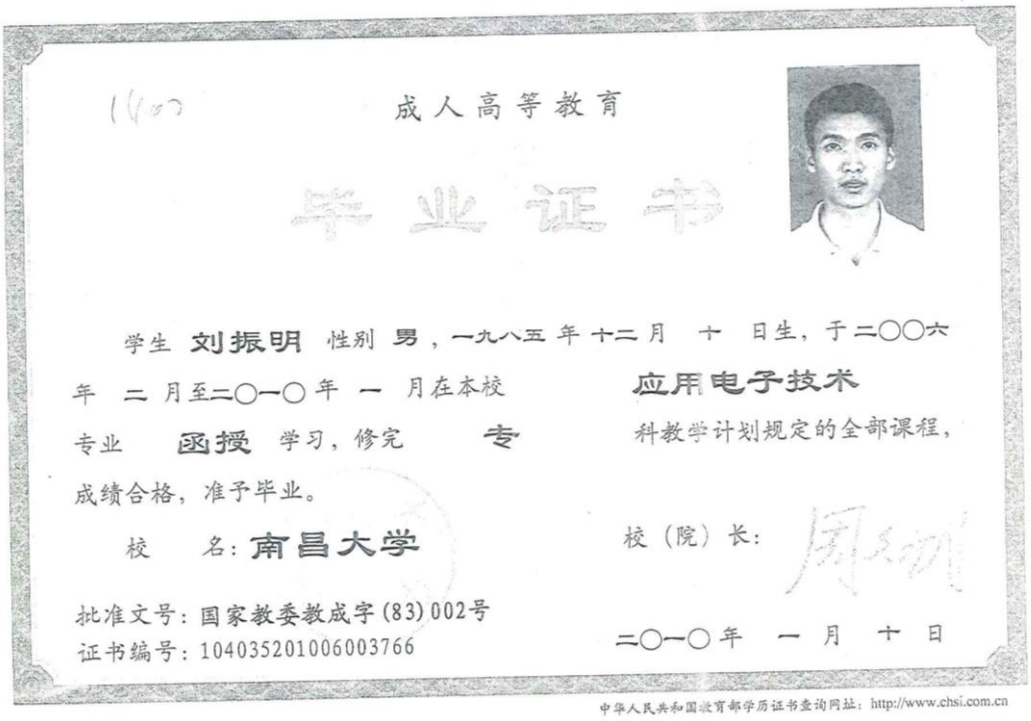
4.6 主要管理人员履历表（生产经理 4）-刘振明

姓名	刘振明	性别	男	年龄	39 岁	学历	大专
职称	助理工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	15 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.6.1 身份证

4.6.2 学历证明



4.6.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：刘振明

身份证号：360781198512100035

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006177625

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.6.4 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0042888

姓　　名：刘振明

性　　别：男

出 生 年 月：1985年12月10日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月23日

有 效 期：2023年11月01日　至 2026年11月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2020 年 11 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.6.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘振明　　社保电脑号：607527501　　身份证号码：360781198512100035　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1800.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				26400.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dceeb92 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.7 主要管理人员履历表（项目技术负责人）-帅进

姓名	帅进	性别	男	年龄	42 岁	**学历**	硕士
职称	高级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		**类似项目经验（填写年限）**	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

序号	项目名称	建设地点（市）	合同主要内容	合同金额（万元）	竣工时间（年/月/日）	项目职务
1	南山医院改扩建（二期一段）智能化 I 标	深圳市	住院楼、感染楼地下室、行政楼、医技楼、锅炉房、污水处理站和相关地下室区域的信息接入系统、综合布线系统（办公网布线、公共网布线、无线网布线、设备主干布线）、基础管线预留（含排队叫号、护理呼叫、视频示教、病区可视对讲、信息发布及会议、办公信息网络等系统）、时钟系统、车位引导及反向寻车系统、机房工程（除消控室以外）、机房 UPS 电源等，范围还包括各系统接入后勤管理综合系统，以及实现与一期及感染楼各子系统的对接和兼容。	3777.585562	2023 年 8 月 15 日	技术总监

4.7.1 身份证

4.7.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 帅进 性别 男， 1983 年 07 月 06 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在本校 软件工程(专科起点) 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌航空工业学院 校（院）长：刘高航

证书编号：10406120060500256O 2006 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

帅进 ，男，1983 年 7 月生。自 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在 南昌航空工业学院 软件工程 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

南昌航空工业学院
学位评定委员会主席 刘高航

二〇〇六年 七 月 一 日

证书编号：104064052560

4.7.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：帅进

身份证号：360103198307060319

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119524

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.7.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：帅进　　社保电脑号：609009363　　身份证号码：360103198307060319　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		4400.16	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2024	10	301105		4400.16	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2024	11	301105		4400.16	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2024	12	301105		4400.16	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	01	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	02	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	03	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	04	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	05	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	06	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	07	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	08	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	09	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
2025	10	301105		4675.17	2200.08	1		1500.0	600.0	1		150.0		180.0		240.0	60.0
合计				64352.34	30801.12			21000.0	8400.0			2100.0		2520.0		3360.0	840.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf3561 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.7.5 业绩证明

4.7.5.1 南山医院改扩建（二期一段）智能化 I 标

4.7.5.1.1 合同关键页

合同编号 CRLCJ-NS05-NSYY01-FB-211005

【南山医院改扩建（二期一段）】

【智能化工程 I 标段】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳达实智能股份有限公司

深圳达实智能股份有限公司 合同专用章

2021 年【10】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：深圳达实智能股份有限公司

地址：深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼

法定代表人：刘磅

联系人：王雪

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2016 年 07 月，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：南山医院改扩建（二期一段）智能化工程 I 标段

工程地点：深圳市南山区南山大道及桃园路交接处（桃园路 89 号）

5

工程内容：南山医院改扩建（二期）位于深圳市南山区南山大道及桃园路交接处（桃园路 89 号），占地面积约为 5.8 万平方米，总建筑面积约为 46.7 万平方米，总投资约 50 亿。

（1）其中南山医院改扩建（二期一段）（不包括门诊楼）占地面积为 4.32 万平方米，总建筑面积约 37.5 万平方米。包含建筑物分为住院楼、医技楼、行政楼、感染楼和污水处理站。其中住院楼地上 23 层，建筑高度 99.55m，标准层层高 4.1m；医技楼地上 6 层，建筑高度 33.0m，层高 4.5m；行政楼地上 21 层，建筑高度 98m，标准层层高 4.0m；感染楼地上 5 层，建筑高度 29.7m；污水处理站地上 1 层，建筑高度 3.5m。地下室整体为 3 层，局部 2 层。基础类型为预应力管桩基础和旋挖灌注桩基础。结构类型为框架-剪力墙结构。本工程设计相对标高±0.000 相当于黄海高程 5.15m。

（2）南山医院改扩建（二期二段）门诊楼，占地面积 1.48 万平方米，总建筑面积约 9.2 万平方米，主要建筑物为门诊楼。门诊楼地上 9 层，局部 6 层，标准层层高 4.5m，建筑高度 43.2m。基础类型为旋挖灌注桩基础。结构类型为框架结构。本工程设计相对标高±0.000 相当于黄海高程 5.15m。

南山医院改扩建（二期一段）智能化工程 I 标段：住院楼、感染楼地下室、行政楼、医技楼、锅炉房、污水处理站和相关地下室区域的信息接入系统、综合布线系统（办公网布线、公共网布线、无线网布线、设备网主干布线）、基础管线预留（含排队叫号、护理呼叫、视频示教、病区可视对讲、信息发布及会议、办公信息网络等系统）、时钟系统、车位引导及反向寻车系统、机房工程（除消控室以外）、机房 UPS 电源等，范围还包括各系统接入后勤管理综合系统，以及实现与一期及感染楼各子系统的对接和兼容。

建筑面积：约 46.7 万平方米；

工程立项批准文号：深南发改【2020】2 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

建筑智能化工程，包括但不限于住院楼、感染楼地下室、行政楼、医技楼、锅炉房、污水处理站和相关地下室区域的信息接入系统、综合布线系统（办公网布线、公共网布线、无线网布线、设备网主干布线）、基础管线预留（含排队叫号、护理呼叫、视频示教、病区可视对讲、信息发布及会议、办公信息网络等系统）、时钟系统、车位引导及反向寻车系统、机房工程（除消控室以外）、机房 UPS 电源等，范围还包括各系统接入后勤管理综合系统，以及实现与一期及感染楼各子系统的对接和兼容。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

6

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土□其它__）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗 □幕墙：平方米□其它：粗装修工程___）；		
□通风与空调(□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它）；		
√智能建筑	（√综合布线系统√信息网络系统□其它）；	
□屋面工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		
□其它：		

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

3. 其它工程

/

三、合同工期

7

4.7.5.1.2 合同金额：3777.585562 万元

计划开工日期：2021 年 10 月 1 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 24 日

合同工期总日历天数：266 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。满足《华润置地工程高品质标准 V2.0》要求。质量目标：确保获得鲁班奖。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）叁仟柒佰柒拾柒万伍仟捌佰伍拾伍元陆角贰分（¥ 37,775,855.62 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾万元整（¥ 2,600,000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

□委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

√发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

8

（本页为签字页，无正文）

发 包 人：（公章）

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

12

4.7.5.1.3 竣工验收报告（竣工验收时间：2023 年 8 月 15 日）

GZ-202410BA/03
99%

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914□□□

工程名称：南山医院改扩建（二期一段）智能化工程Ⅰ标段

验收日期：2023年 8月 15日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司（代建），深圳市南山区建筑工务署

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南山医院改扩建（二期一段）智能化工程Ⅰ标段				
工程地点	广东省深圳市南山区桃园路89号	建筑面积	37.5万平方米	工程造价	3777.5855万元
结构类型	框架	层数	地上： 23 层		
	框架		地下： 3 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年10月15日	验收日期	2023年8月15日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	华润（深圳）有限公司（代建）；深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	深圳达实智能股份有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳达实智能股份有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	马米粒
副组长	王蕾，马喜强
组员	易乐，王雪，付佳程，王笛，帅进，夏宝山，韩正峰，陈王小琛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	马米粒	王蕾，马喜强，易乐，王雪，付佳程，王笛，帅进，夏宝山，韩正峰
工程质控资料	陈王小琛	易乐，付佳程

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求____ 项 经核定符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求____ 项 实体抽查符合要求____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

4.7.5.1.4 技术总监任职证明

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	马米粒	华润（深圳）有限公司（代建）	项目经理		
2	王蕾	华润（深圳）有限公司（代建）			
3	马喜强	华润（深圳）有限公司（代建）			
4	陈王小琛	华润（深圳）有限公司（代建）			
5	易乐	深圳市特发建设工程监理有限公司			
6	王雪	深圳达实智能股份有限公司	工程经理		
7	付佳程	深圳达实智能股份有限公司			
8	王笛	深圳达实智能股份有限公司			
9	帅进	深圳达实智能股份有限公司	技术总监		
10	夏宝山	深圳达实智能股份有限公司			
11	韩正峰	深圳达实智能股份有限公司			
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

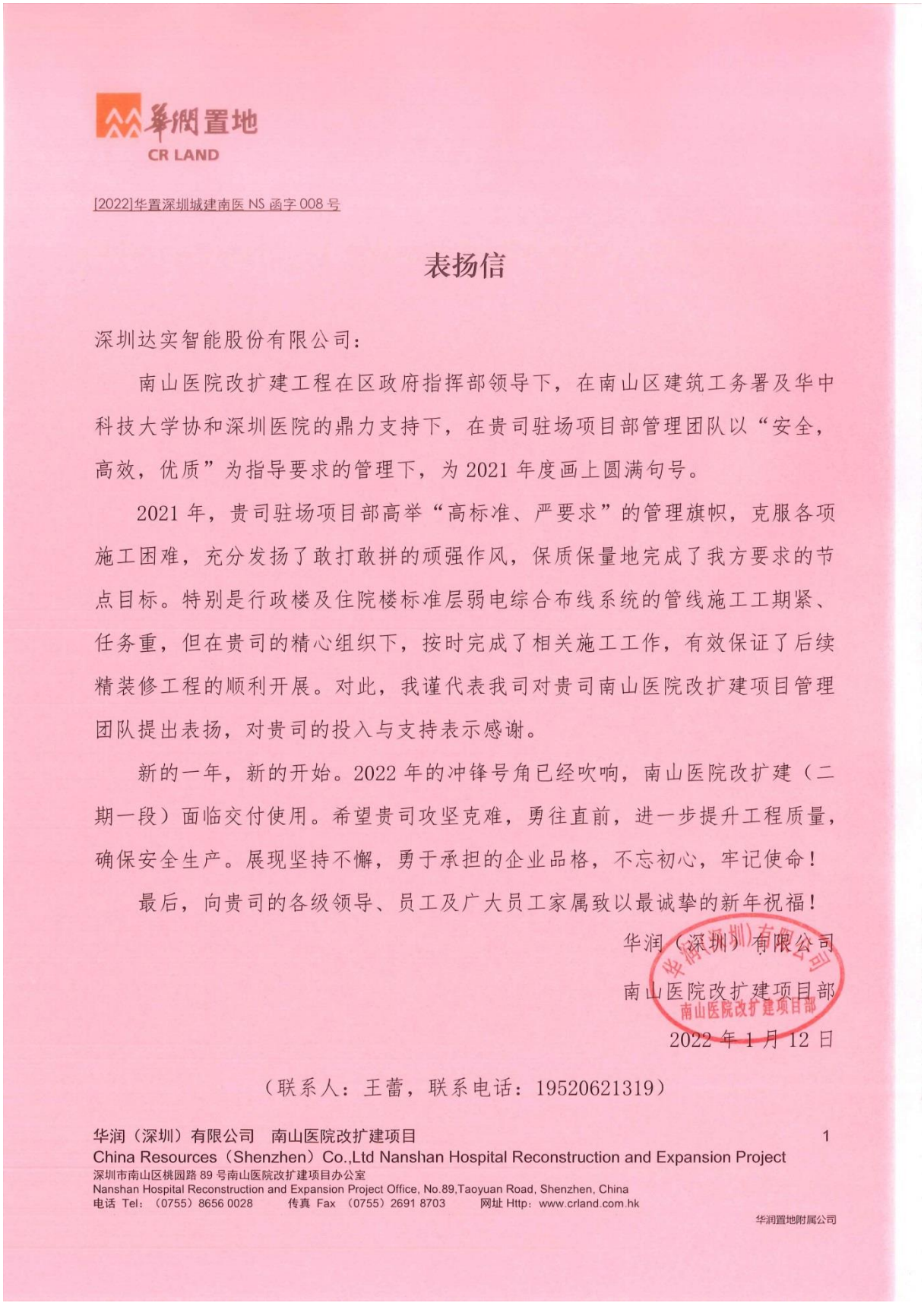
南山医院改扩建（二期一段）智能化工程Ⅰ标段在施工过程中，严格按照设计图纸和相关规范要求组织施工，经过验收组一致认定，所检测的智能化工程质量全部为合格，均满足设计要求，本工程智能化分项工程质量控制资料完整，各分项工程质量验收合格。

综上所述，我单位对南山医院改扩建（二期一段）智能化工程Ⅰ标段自评为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年7月15日	2023年7月15日	2023年7月15日	2023年7月15日	年 月 日

GD-E1-914/6

4.7.5.1.5 表扬信



华润置地
CR LAND

[2022]华置深圳城建南医 NS 函字 008 号

表扬信

深圳达实智能股份有限公司：

南山医院改扩建工程在区政府指挥部领导下，在南山区建筑工务署及华中科技大学协和深圳医院的鼎力支持下，在贵司驻场项目部管理团队以“安全，高效，优质”为指导要求的管理下，为 2021 年度画上圆满句号。

2021 年，贵司驻场项目部高举“高标准、严要求”的管理旗帜，克服各项施工困难，充分发扬了敢打敢拼的顽强作风，保质保量地完成了我方要求的节点目标。特别是行政楼及住院楼标准层弱电综合布线系统的管线施工工期紧、任务重，但在贵司的精心组织下，按时完成了相关施工工作，有效保证了后续精装修工程的顺利开展。对此，我谨代表我司对贵司南山医院改扩建项目管理团队提出表扬，对贵司的投入与支持表示感谢。

新的一年，新的开始。2022 年的冲锋号角已经吹响，南山医院改扩建（二期一段）面临交付使用。希望贵司攻坚克难，勇往直前，进一步提升工程质量，确保安全生产。展现坚持不懈，勇于承担的企业品格，不忘初心，牢记使命！

最后，向贵司的各级领导、员工及广大员工家属致以最诚挚的新年祝福！

华润（深圳）有限公司

南山医院改扩建项目部

2022 年 1 月 12 日

（联系人：王蕾，联系电话：19520621319）

华润（深圳）有限公司 南山医院改扩建项目 1

China Resources（Shenzhen）Co.,Ltd Nanshan Hospital Reconstruction and Expansion Project

深圳市南山区桃园路 89 号南山医院改扩建项目办公室

Nanshan Hospital Reconstruction and Expansion Project Office, No.89,Taoyuan Road, Shenzhen, China

电话 Tel：（0755）8656 0028 传真 Fax （0755）2691 8703 网址 Http：www.crland.com.hk

华润置地附属公司

4.8 主要管理人员履历表（质量主任）-梁发明

姓名	梁发明	性别	男	年龄	50 岁	**学历**	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		**质量管理工作经验（填写年限）**	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.8.1 身份证

4.8.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00280607

学生 梁发明 性别 男，一九七五年 十月 日生，于一九九四年 九月 至 一九九八年 六 月在本校 电子仪器及测量技术 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：方惠均

校 名：桂林电子工业学院

一九九八年 七 月 一 日

学校编号：94022207

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

梁发明 ，男，1975年10月生。自 1994年09月至 1998年06月 在 桂林电子工业学院 电子仪器及测量技术 专业 完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

桂林电子工业学院

学位评定委员会主席 方惠均

一九九八 年七 月一 日

证书编号：105954980212

4.8.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：梁发明

身份证号：440803197510012412

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085223

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.8.4 执业资格证（质量员证）

姓　　名 梁发明

身份证号 440803197510012412

证书编号 2301030300298111

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

梁发明 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 12 月 08 日

有效期至：2026 年 12 月 08 日

4.8.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁发明　　社保电脑号：645312264　　身份证号码：440803197510012412　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1320.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	10	301105		1320.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	11	301105		1320.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	12	301105		1320.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	01	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	02	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	03	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	04	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	05	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	06	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	07	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	08	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	09	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	10	301105		1408.0	704.0	2		132.0	44.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
合计				19360.0	9856.0			1848.0	616.0			616.0		739.2		985.6	246.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcdeae1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.9 主要管理人员履历表（安全主任）-陈鹏明

姓名	陈鹏明	性别	男	年龄	34 岁	**学历**	本科
职称	高级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		**施工现场专职安全生产管理经验（填写年限）**	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.9.1 身份证

4.9.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 陈鹏明 ，性别 男 ，

一九九0 年十一月十一 日生，于二00八年

九 月至 二0一二年 六 月在本校

电子信息工程 专业

四 年制本科普通全日制学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

校 名：福建师范大学

二0一二年六 月 三十日

福建师范大学制

No 1007036

证书编号:103941201205003495

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn

学士学位证书

陈鹏明，男，1990 年 11月11日生。在福建师范大学

电子信息工程 专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学

学士学位。

福建师范大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号:10394420120003495

二0一二年 六 月 三十日

（普通高等教育本科毕业生）

Scanned by CamScanner

Scanned by CamScanner

4.9.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：陈鹏明

身份证号：35098119901111001X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001177475

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.9.4 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0136624

姓　　名：陈鹏明

性　　别：男

出 生 年 月：1990年11月11日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月17日

有 效 期：2024年10月30日　至 2027年11月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.9.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏明　　社保电脑号：641139926　　身份证号码：350981199011111001X　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				22230.0	10640.0			6650.0	2660.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf7f61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.10 主要管理人员履历表（质量总监）-吴兴刚

姓名	吴兴刚	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
职称	高级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	12 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.10.1 身份证

4.10.2 学历证明

普通高等学校

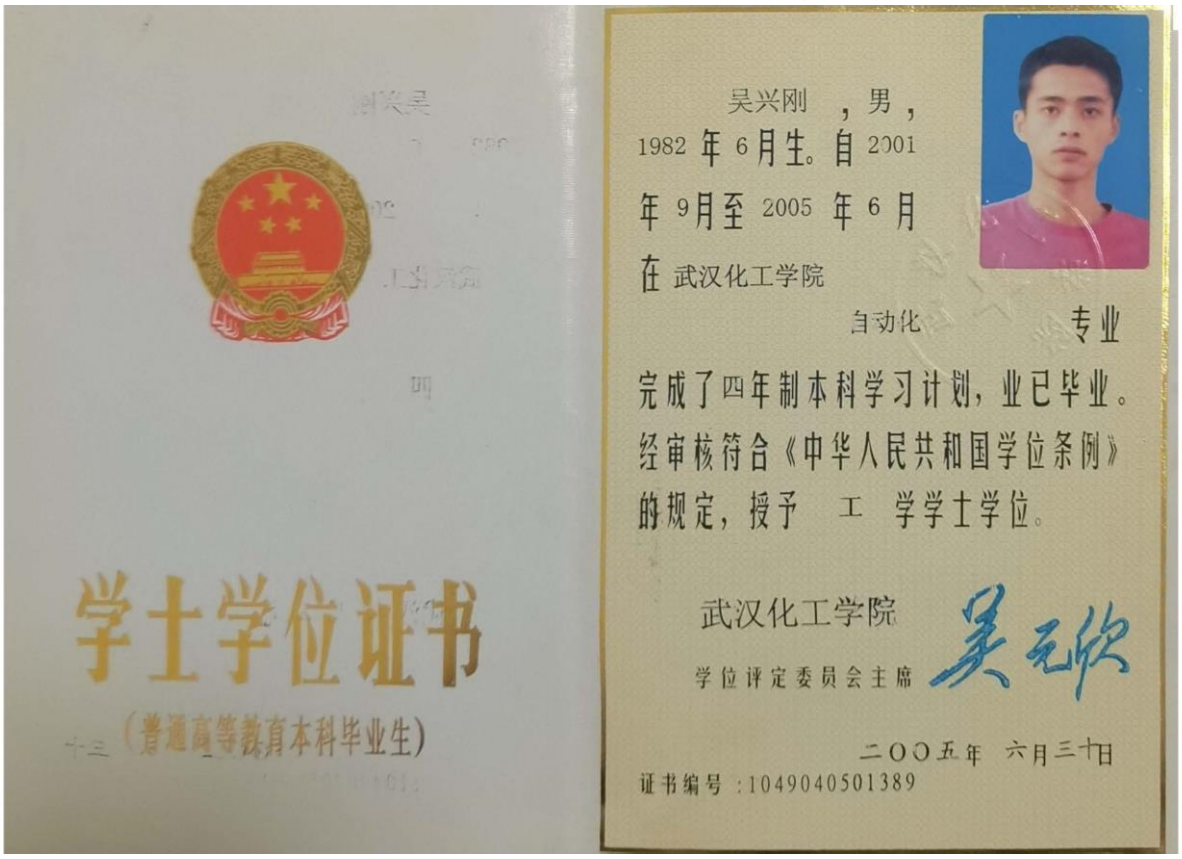
毕业证书

学生 吴兴刚 性别男，一九八二年 六 月 四 日生，于二〇〇一年九月至 二〇〇五年 六 月在本校 自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉化工学院 校（院）长：吴元欣

证书编号：104901200505001389 二〇〇五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

吴兴刚，男，1982 年 6 月生。自 2001 年 9 月至 2005 年 6 月在武汉化工学院 自动化 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

武汉化工学院 学位评定委员会主席 吴元欣

二〇〇五年 六月三十日

证书编号：1049040501389

4.10.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：吴兴刚

身份证号：362226198206042113

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119501

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.10.4 执业资格证（质量员证）

姓　　名　吴兴刚

身份证号　362226198206042113

证书编号　2301030300298052

工作单位　深圳达实智能股份有限公司

吴兴刚　同志于　2023　年　11月　23日至　2023年　12月　06日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（电气）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

年　12月　08日

4.10.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴兴刚　　社保电脑号：609022708　　身份证号码：362226198206042113　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	10	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	11	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	12	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	01	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	02	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	03	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	04	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	05	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	06	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	07	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	08	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	09	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	10	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
合计				32760.0	15680.0			9800.0	3920.0			980.0		1176.0		1568.0	392.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce3876 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.11 主要管理人员履历表（安全总监）-陈仁海

姓名	陈仁海	性别	男	年龄	36 岁	学历	本科
职称	中级工程师（系统集成）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.11.1 身份证

4.11.2 学历证明

4.11.3 职称证（中级工程师（系统集成）证）

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：16143440295
File No.：

姓名：陈仁海
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1989年06月
Date of Birth

资格名称：系统集成项目管理工程师
Qualification

资格级别：中 级
Qualification Level

批准日期：2016年05月21日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2016 年 11 月 10 日
Issued on

4.11.4 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0004595

姓　　名：陈仁海

性　　别：男

出 生 年 月：1989年06月27日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月11日

有 效 期：2023年03月15日　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.11.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈仁海　　社保电脑号：629992067　　身份证号码：340828198906270512　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	10	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	11	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	12	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	01	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	02	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	03	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	04	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	05	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	06	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	07	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	08	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	09	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	10	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
合计				21560.0	10976.0			2058.0	686.0			686.0		823.2		1097.6	274.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf8e23 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

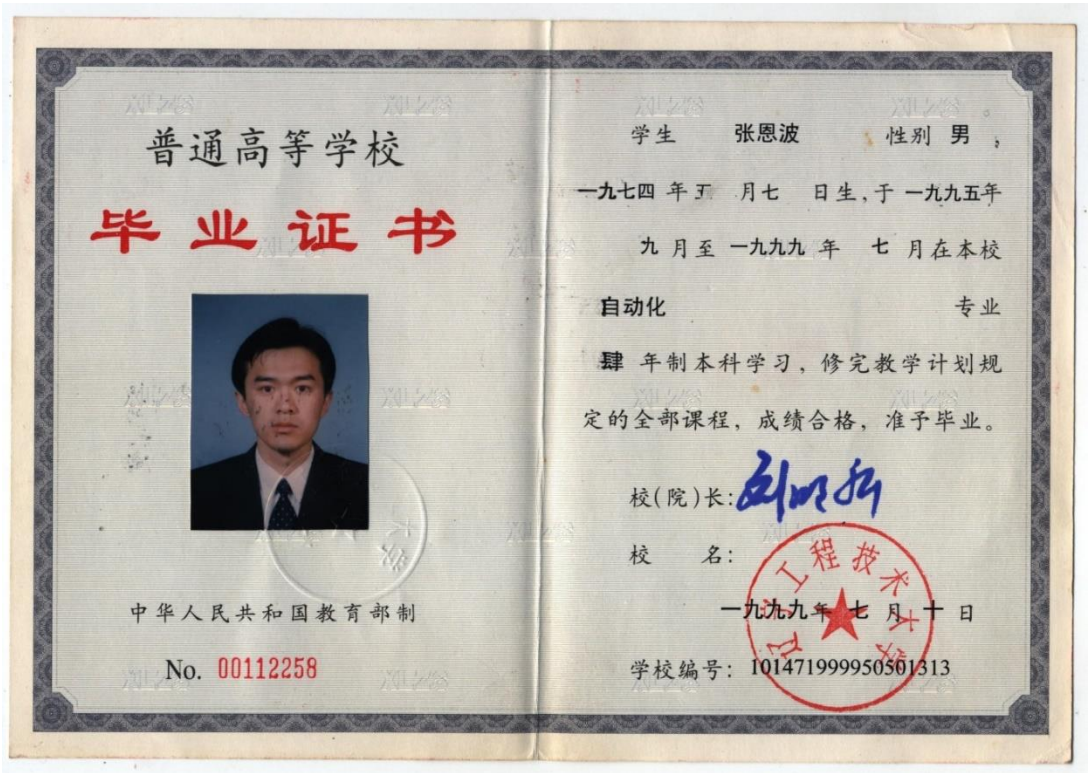
4.12 主要管理人员履历表（商务经理）-张恩波

姓名	张恩波	性别	男	年龄	51 岁	学历	本科
职称	高级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.12.1 身份证

4.12.2 学历证明



4.12.3 职称证（高级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：张恩波

身份证号：210302197405070016

职称名称：高级工程师

专　　业：电气工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月23日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001200662

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

4.12.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张恩波　　社保电脑号：601508467　　身份证号码：210302197405070016　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	10	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	11	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	12	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	01	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	02	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	03	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	04	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	05	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	06	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	07	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	08	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	09	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	10	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
合计				32760.0	15680.0			9800.0	3920.0			980.0		1176.0		1568.0	392.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd041c4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

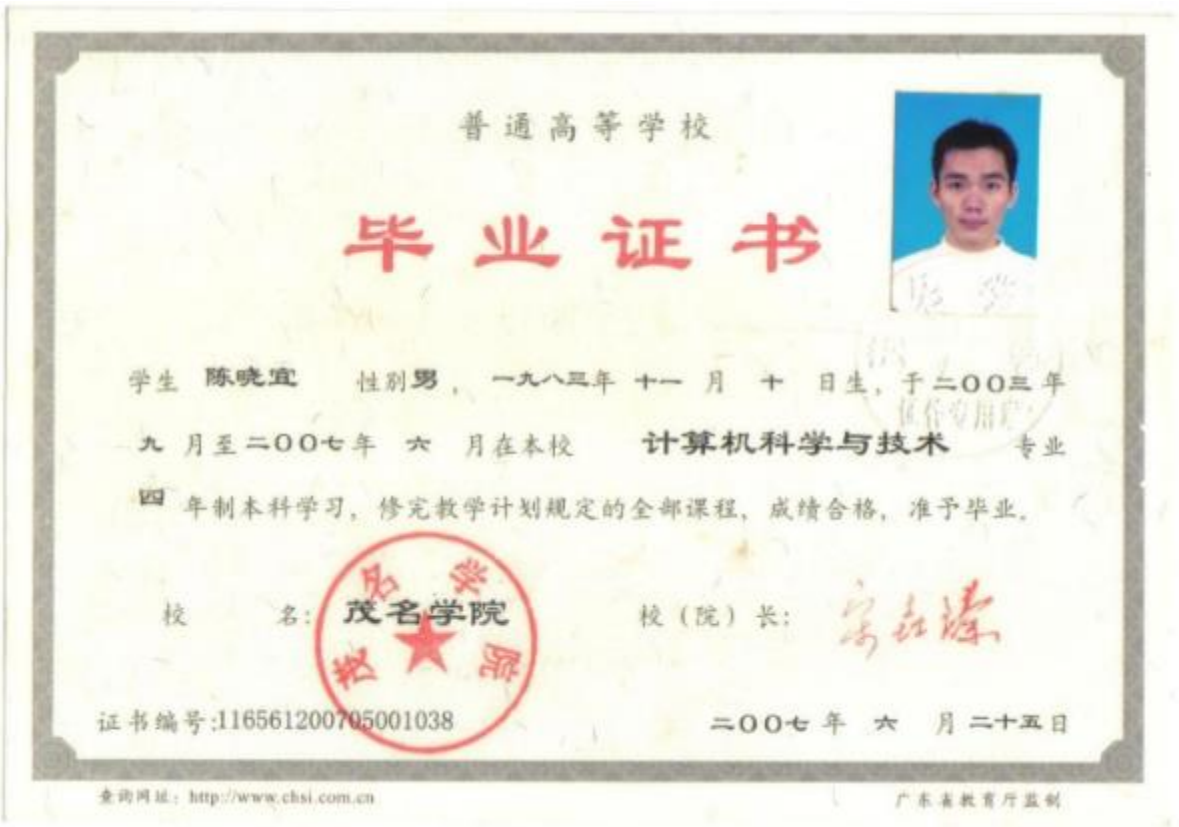
4.13 主要管理人员履历表（深化设计负责人）-陈晓宜

姓名	陈晓宜	性别	男	年龄	41 岁	学历	本科
职称	高级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	11 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.13.1 身份证

4.13.2 学历证明



普通高等学校

毕业证书

学生 陈晓宜 性别男，一九八三年 十一 月 十 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号:116561200705001038 二〇〇七 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

陈晓宜 ，男，1983 年11月生。自 2003 年 9月至 2007 年 6月在 计算机科学与技术 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

茂名学院

学位评定委员会主席

二〇〇七年 六月二十五日

证书编号：116564200700103 8

4.13.3 职称证（高级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：陈晓宣

身份证号：440582198311106735

职称名称：高级工程师

专　　业：电气工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001052428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.13.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓宜　　社保电脑号：638514992　　身份证号码：440582198311106735　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				28080.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcdf4e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.14 主要管理人员履历表（深化设计工程师 1）-李进保

姓名	李进保	性别	男	年龄	58 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	22 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.14.1 身份证

4.14.2 学历证明

4.14.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

4.14.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李进保　　社保电脑号：600795766　　身份证号码：110108196708034257　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2400.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2024	10	301105		2400.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2024	11	301105		2400.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2024	12	301105		2400.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	01	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	02	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	03	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	04	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	05	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	06	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	07	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	08	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	09	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
2025	10	301105		2560.0	1280.0	2		240.0	80.0	1		80.0		96.0		128.0	32.0
合计				35200.0	17920.0			3360.0	1120.0			1120.0		1344.0		1792.0	448.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd066c7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

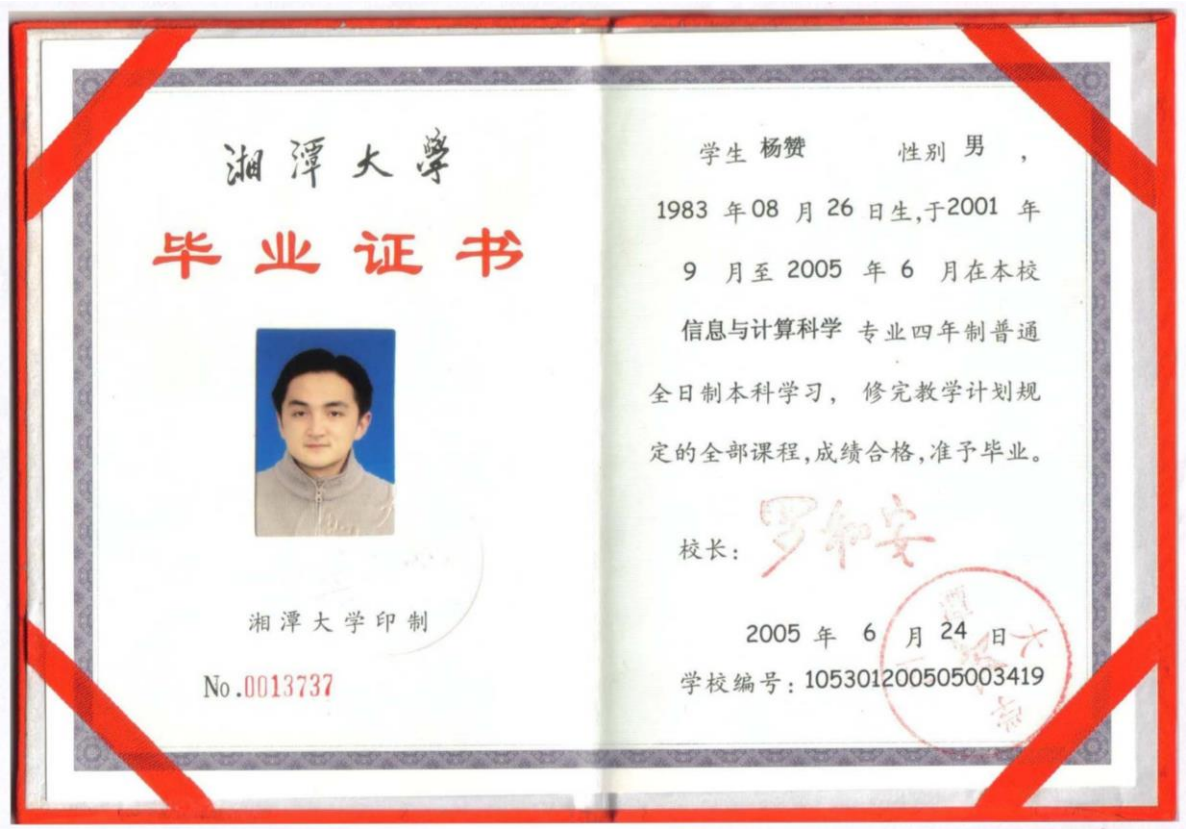
4.15 主要管理人员履历表（深化设计工程师 2）-杨赞

姓名	杨赞	性别	男	年龄	42 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	20 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.15.1 身份证

4.15.2 学历证明



4.15.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证）

照片

杨赞 于二〇一六 年十一月，经 深圳市机电专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 电气工程工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003003226 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月二十五 日

4.15.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨赞　　社保电脑号：606602701　　身份证号码：430302198308263559　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	10	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	11	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	12	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	01	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	02	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	03	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	04	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	05	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	06	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	07	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	08	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	09	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	10	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
合计				23400.0	11200.0			7000.0	2800.0			700.0		840.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce0a45 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.16 主要管理人员履历表（深化设计工程师 3）-刘新定

姓名	刘新定	性别	男	年龄	38 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	12 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.16.1 身份证

4.16.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 刘新定 性别 男，一九八七年 十 月 二十五日生，于

二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 建筑环境与设备工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：

证书编号：115271200905000372 二〇〇九年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

刘新定，男，1987年 10月 25日生。在 湖南城市学院 建筑环境与设备工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

湖南城市学院 学位评定委员会主席

证书编号：1152742009000721 二〇〇九 年 六 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.16.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：刘新定

身份证号：432524198710257772

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003108462

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.16.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘新定　　社保电脑号：623205070　　身份证号码：432524198710257772　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1920.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		2040.0	960.0	1		600.0	240.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				28080.0	13440.0			8400.0	3360.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcdfe18 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.17 主要管理人员履历表（深化设计工程师 4）-夏璐

姓名	夏璐	性别	女	年龄	38 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.17.1 身份证

4.17.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 夏 璐 性别 女，一九八七年 七 月 一 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 材料科学与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原科技大学

校（院）长：

证书编号：101091201005000221

二〇一〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

夏 璐，女，1987 年 7 月 1 日生。在 太原科技大学 材料科学与工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

太原科技大学 学位评定委员会主席

证书编号：1010942010011949

二〇一〇 年 七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.17.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：夏璐

身份证号：220722198707016422

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003109567

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.17.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏瑞　　社保电脑号：637178945　　身份证号码：220722198707016422　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1312.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2024	10	301105		1312.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2024	11	301105		1312.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2024	12	301105		1312.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	01	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	02	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	03	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	04	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	05	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	06	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	07	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	08	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	09	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
2025	10	301105		1394.0	656.0	1		410.0	164.0	1		41.0		49.2		65.6	16.4
合计				19188.0	9184.0			5740.0	2296.0			574.0		688.8		918.4	229.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd03c6a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.18 主要管理人员履历表（深化设计工程师 5）-范云飞

姓名	范云飞	性别	男	年龄	29 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	6 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.18.1 身份证

4.18.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 范云飞 性别男 ， 1994 年 11 月 27 日生，于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学 校（院）长：杨平

证书编号：10225120160500087 6 二〇一六 年 六 月二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.18.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：范云飞

身份证号：411422199411276318

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003201033

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

4.18.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范云飞　　社保电脑号：811922599　　身份证号码：411422199411276318　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1875.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	10	301105		1875.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	11	301105		1875.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	12	301105		1875.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	01	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	02	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	03	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	04	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	05	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	06	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	07	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	08	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	09	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	10	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
合计				27500.0	14000.0			8750.0	3500.0			875.0		1050.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce3044 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.19 主要管理人员履历表（深化设计工程师 6）-张威

姓名	张威	性别	男	年龄	36 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.19.1 身份证

4.19.2 学历证明

西南科技大学

毕业证书

学生张威，性别男，1989年07月19日生，于2020年09月至2023年01月在本校网络教育工程管理专业2.5年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学 校长

二〇二三年一月十日

证书编号：106197202305106380

4.19.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：张威

身份证号：411523198907190910

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085606

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.19.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张威　　社保电脑号：801993961　　身份证号码：411523198907190910　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				22230.0	10640.0			6650.0	2660.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce1e5s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

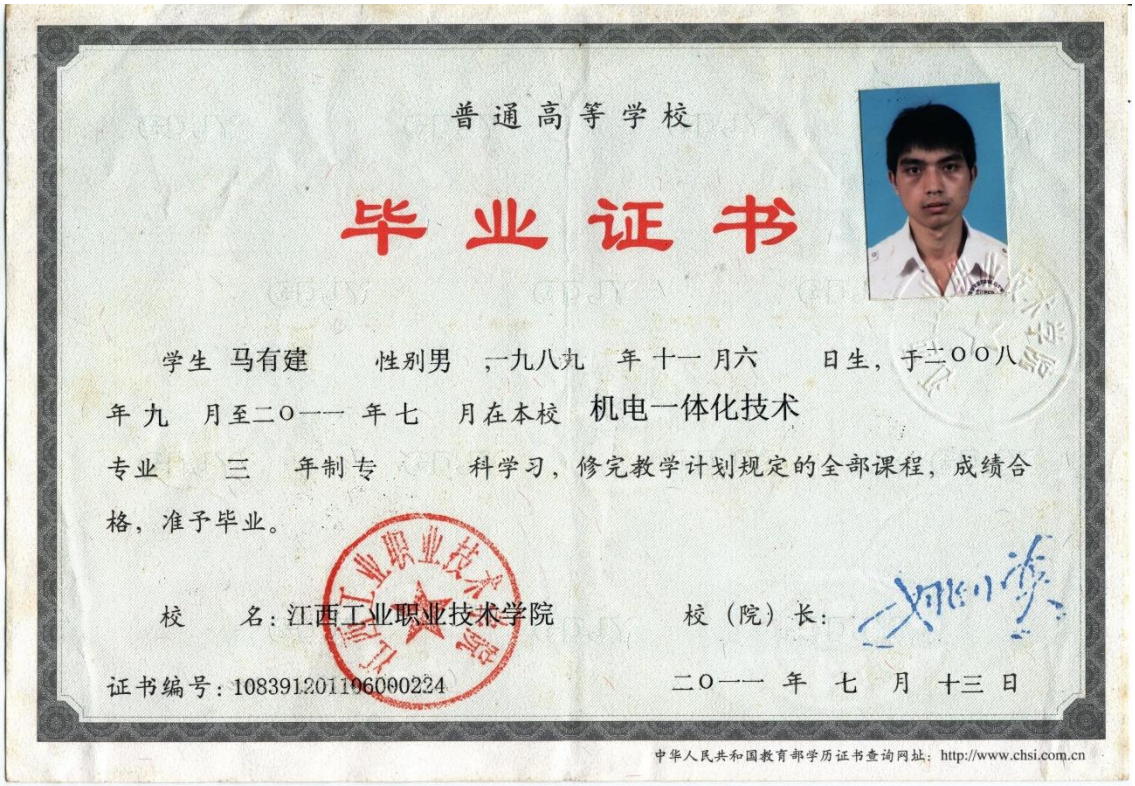
4.20 主要管理人员履历表（深化设计工程师 7）-马有建

姓名	马有建	性别	男	年龄	35 岁	学历	大专
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	9 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.20.1 身份证

4.20.2 学历证明


普通高等学校

毕业证书

学生 马有建 性别男 ，一九八九 年 十一 月六 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 机电一体化技术 专业 三 年制专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

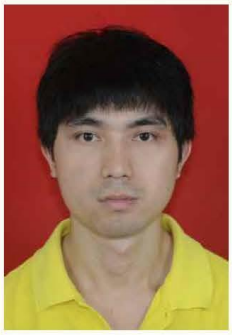
校 名：江西工业职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108391201106000224 二〇一一 年 七 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.20.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书



姓　　名：马有建

身份证号：360721198911066472

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003052671

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.20.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马有建　　社保电脑号：625456185　　身份证号码：360721198911066472　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	10	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	11	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	12	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	01	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	02	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	03	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	04	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	05	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	06	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	07	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	08	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	09	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	10	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
合计				20592.0	9856.0			6160.0	2464.0			616.0		739.2		986.6	246.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf2674 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.21 主要管理人员履历表（深化设计工程师 8）-刘鹏飞

姓名	刘鹏飞	性别	男	年龄	34 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气自控）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.21.1 身份证

4.21.2 学历证明

4.21.3 职称证（中级工程师（电气自控）证）

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　刘鹏飞
性　　别　男
身份证号　360731199107170014
职称名称　工程师
级　　别　中级
专　　业　电气自控
评审机构　娄底市工程系列中级专业技术职称评审委员会
备案时间　2022年08月23日
备案文号　娄职改〔2022〕18号
证书编号　B08221130000000400

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

4.21.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鹏飞　　社保电脑号：636339809　　身份证号码：360731199107170014　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	10	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	11	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	12	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	01	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	02	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	03	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	04	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	05	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	06	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	07	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	08	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	09	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	10	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
合计				23400.0	11200.0			7000.0	2800.0			700.0		840.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcf1d9m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.22 主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师 1）-夏杰

姓名	夏杰	性别	男	年龄	30 岁	学历	本科
职称	工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	9 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.22.1 身份证

4.22.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 夏杰 性别 男，一九九五 年四 月 六 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本院 电子科学与技术 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京邮电大学世纪学院 院 长：李杰

证书编号：139011201605000303 二〇一六 年 六 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.22.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：夏杰

身份证号：431121199504063419

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.22.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏杰　　社保电脑号：644197765　　身份证号码：431121199504063419　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	10	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	11	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	12	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	01	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	02	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	03	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	04	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	05	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	06	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	07	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	08	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	09	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	10	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
合计				16380.0	7840.0			4900.0	1960.0			490.0		588.0		784.0	196.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce01b1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.23 主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师 2）-赵娜

姓名	赵娜	性别	女	年龄	33 岁	学历	本科
职称	中级工程师（自动化控制）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.23.1 身份证

4.23.2 学历证明

4.23.3 职称证（中级工程师（自动化控制）证）

照片

粤中职证字第 1803003015987 号

赵娜 于二0一七 年

十二月，经 深圳市电子信

息专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 自动化控制 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二0一八 年 五 月 七 日

4.23.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵娜　　社保电脑号：618111634　　身份证号码：231121198112250520　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	10	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	11	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	12	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	01	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	02	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	03	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	04	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	05	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	06	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	07	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	08	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	09	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	10	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
合计				21060.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		756.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcfa4bb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.24 主要管理人员履历表（机电工程师 1）-黄汉浩

姓名	黄汉浩	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
职称	高级工程师（机电工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	13 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.24.1 身份证

4.24.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 黄汉浩 性别 男，一九八二 年 九 月 十四 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 一 月在本校网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：104877201805111634 二〇一八 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

4.24.3 职称证（高级工程师（机电工程）证）

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX12023025490

姓　　名：黄汉浩

性　　别：男

身份证号：452728198209140319

职称系列：工程系列

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

获取方式：评审

专　　业：机电工程

取得资格时间：2022年12月

评审机构：广西壮族自治区工程系列民营企业副高级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址：

颁发机关印章

职称专用章（1）

生成时间：2023年02月23日

4.24.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉浩　　社保电脑号：613821236　　身份证号码：452728198209140319　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				20900.0	10640.0			1995.0	665.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcd279p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

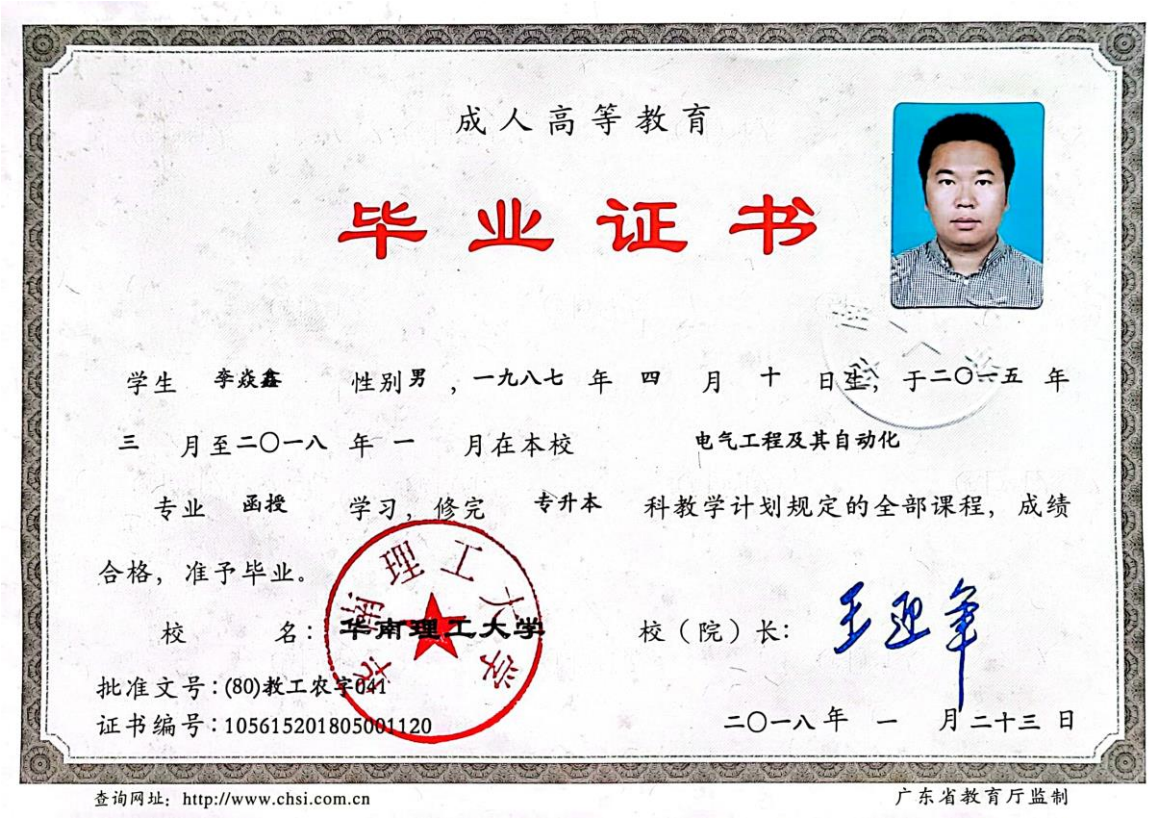
4.25 主要管理人员履历表（机电工程师 2）-李焱鑫

姓名	李焱鑫	性别	男	年龄	38 岁	学历	本科
职称	中级工程师（建筑机电设备安装）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	7 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.25.1 身份证

4.25.2 学历证明



4.25.3 职称证（中级工程师（建筑机电设备安装）证）

广东省职称证书

姓　　名：李焱鑫

身份证号：421083198704104219

职称名称：工程师

专　　业：建筑机电设备安装

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月06日

评审组织：惠州市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2013003006230

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.25.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李焱鑫　　社保电脑号：811375390　　身份证号码：421083198704104219　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1650.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2024	10	301105		1650.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2024	11	301105		1650.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2024	12	301105		1650.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	01	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	02	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	03	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	04	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	05	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	06	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	07	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	08	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	09	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
2025	10	301105		1760.0	880.0	2		165.0	55.0	1		55.0		66.0		88.0	22.0
合计				24200.0	12320.0			2310.0	770.0			770.0		924.0		1232.0	308.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dce17e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.26 主要管理人员履历表（电气工程师 1）-李业光

姓名	李业光	性别	男	年龄	43 岁	学历	硕士
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	15 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.26.1 身份证

4.26.2 学历证明

4.26.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证）

广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 [illegible] 号

李业光 于 二〇一 年

二 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一 年 二 月 日

4.26.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李业光　　社保电脑号：623986300　　身份证号码：450121198201013375　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105	9500.0		760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				22230.0	10640.0			6650.0	2660.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcd3ee1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月5日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.27 主要管理人员履历表（电气工程师 2）-邱明明

姓名	邱明明	性别	女	年龄	37 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	13 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.27.1 身份证

4.27.2 学历证明

4.27.3 职称证书（中级工程师（电气工程）证）

照片

邱明明 于二〇一七 年

十二月，经 深圳市机电专

业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 电气工程 工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030103 75 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一八 年五 月 十四 日

4.27.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱明明　　社保电脑号：632903919　　身份证号码：441802198808160249　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	10	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	11	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2024	12	301105		1408.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	01	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	02	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	03	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	04	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	05	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	06	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	07	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	08	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	09	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
2025	10	301105		1496.0	704.0	1		440.0	176.0	1		44.0		52.8		70.4	17.6
合计				20592.0	9856.0			6160.0	2464.0			616.0		739.2		985.6	246.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dcdd6e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月5日

4.28 主要管理人员履历表（网络安全工程师）-潘晓波

姓名	潘晓波	性别	男	年龄	40 岁	学历	本科
职称	中级工程师（网络）	注册执业资格		CISE 注册信息安全工程师		类似项目经验（填写年限）	2 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.28.1 身份证

4.28.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 潘晓波 性别 男，一九八五年 十 月 二 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 计算机科学与技术 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄石理工学院 校（院）长：

证书编号：109201204005625480 二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

潘晓波 ，男，1985年 10月 2日生。在 黄石理工学院 计算机科学与技术 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

黄石理工学院 院 长 学位评定委员会主席

证书编号:1092042010052990 二〇一〇年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.28.3 职称证（中级工程师（网络）证）

计算机技术与软件专业技术资格
Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国工业和信息化部

姓　　名：潘晓波
证件号码：421181198510027051
性　　别：男
出生年月：1985年10月
级　　别：中级
专　　业：网络工程师
批准日期：2019年05月25日
管 理 号：31420190542002404151

4.28.4 执业资格证（CISE 注册信息安全工程师证）

中国信息安全测评中心
China Information Technology Security Evaluation Center
注册信息安全专业人员（CISP）
Certified Information Security Professional

发证日期：Issue Date 2024年12月26日
有效期：Valid thru 2024年12月26日至2027年12月25日

注册信息安全工程师
CERTIFIED INFORMATION SECURITY ENGINEER

（证书编号：Certificate No. CNITSEC2024CISE27423）
兹证明 This is to certify that

潘晓波
PAN XIAOBO

（证件号：ID No. 421181198510027051）

经中国信息安全测评中心的考试和审定，符合 has successfully fulfilled the requirements prescribed by CNITSEC《注册信息安全专业人员资质评估准则》for certification and is hereby awarded this professional designation. 的要求，获准 注册信息安全工程师(CISE) 资质。

批准人 Signed by

中国信息安全测评中心 CNITSEC 证书专用章

4.28.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘晓波　　社保电脑号：629243981　　身份证号码：421181198510027051　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	10	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	11	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	12	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	01	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	02	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	03	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	04	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	05	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	06	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	07	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	08	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	09	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	10	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
合计				18700.0	9520.0			1785.0	595.0			595.0		714.0		952.0	238.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9a3d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.29 主要管理人员履历表（BIM 负责人）-尹涛烽

姓名	尹涛烽	性别	男	年龄	46 岁	学历	硕士
职称	高级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	6 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.29.1 身份证

4.29.2 学历证明

4.29.3 职称证（高级工程师（电气工程）证）

130

照片

尹涛烽 于二〇一七年十二月，经 深圳市机电专业高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 电气工程 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

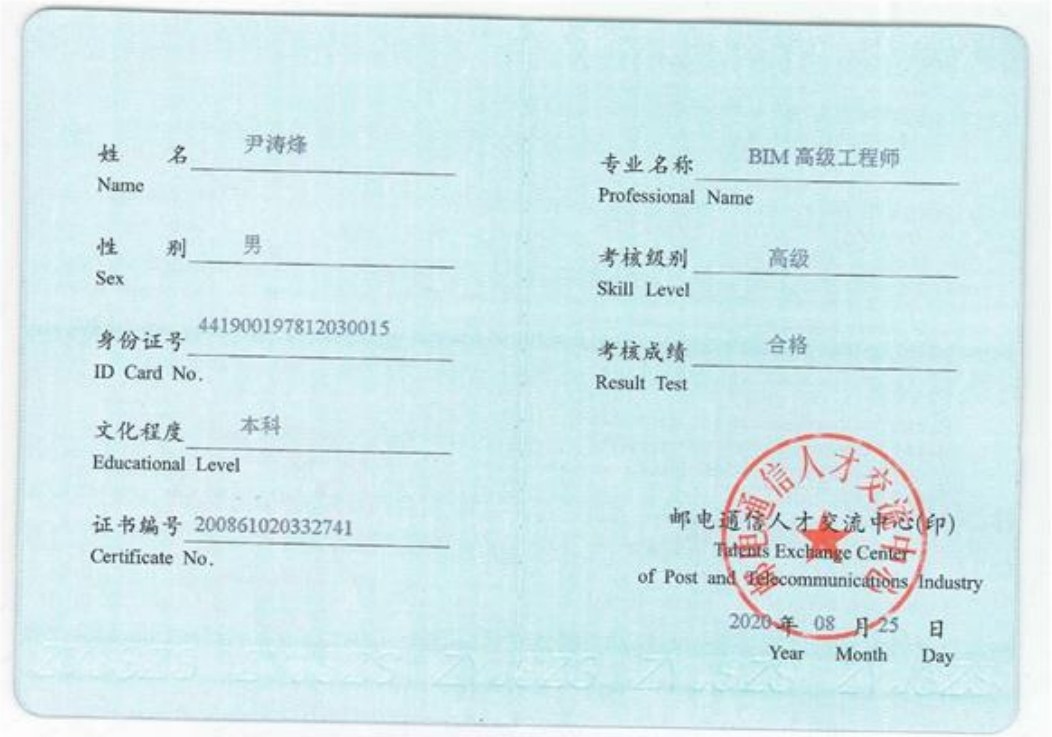
粤高职证字第 1803001010343 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八 年 五 月 十四 日

4.29.4 执业资格证（BIM 高级工程师证）



姓名 Name 尹涛烽

性别 Sex 男

身份证号 ID Card No. 441900197812030015

文化程度 Educational Level 本科

证书编号 Certificate No. 200861020332741

专业名称 Professional Name BIM 高级工程师

考核级别 Skill Level 高级

考核成绩 Result Test 合格

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 08 月 25 日
Year Month Day

4.29.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹涛烽　　社保电脑号：638188555　　身份证号码：441900197812030015　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	10	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	11	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	12	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	01	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	02	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	03	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	04	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	05	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	06	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	07	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	08	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	09	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	10	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
合计				31590.0	15120.0			9450.0	3780.0			945.0		1134.0		1512.0	378.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8d231 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.30 主要管理人员履历表（BIM 工程师 1）-韩正峰

姓名	韩正峰	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
职称	中级工程师（自动化）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	6 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.30.1 身份证

4.30.2 学历证明

4.30.3 职称证（中级工程师（自动化）证）

广东省职称证书

姓　　名：韩正峰

身份证号：610521198204212972X

职称名称：工程师

专　　业：自动化

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056901

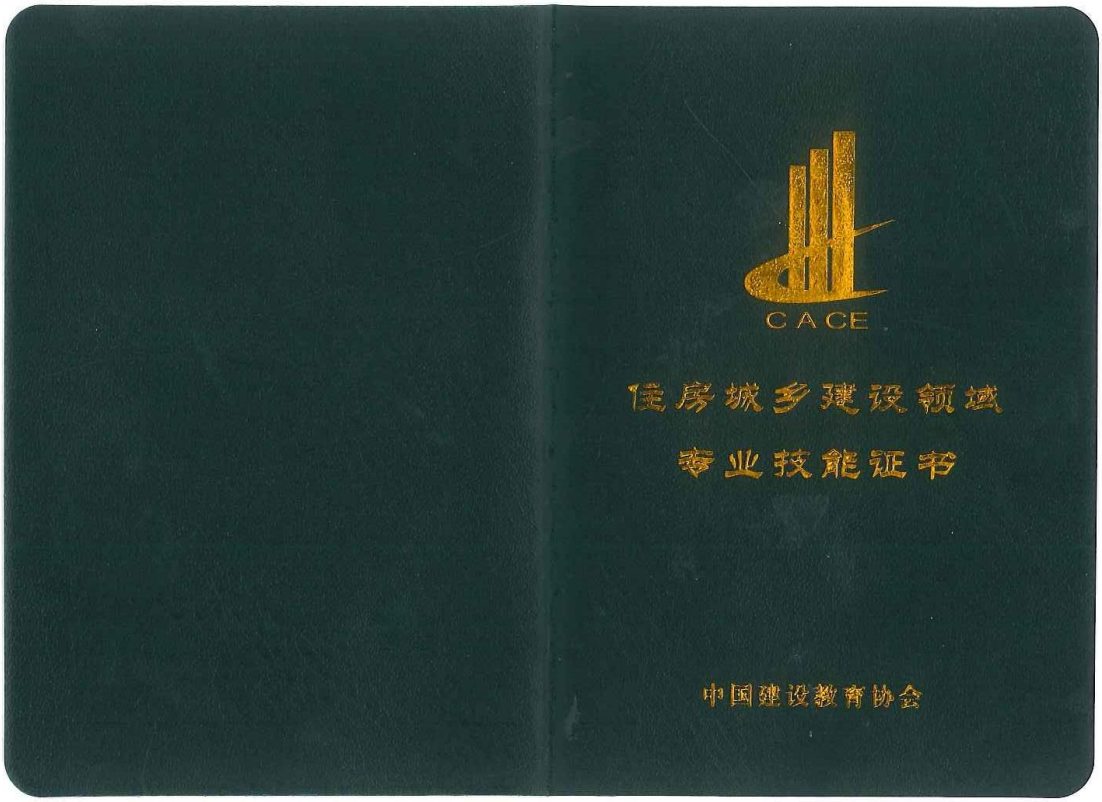
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.30.4 执业资格证（工程管理 BIM 应用（安装）证）



4.30.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩正峰　　社保电脑号：610673060　　身份证号码：610521198204212 97X　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	10	301105		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	11	301105		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2024	12	301105		2080.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	01	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	02	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	03	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	04	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	05	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	06	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	07	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	08	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	09	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
2025	10	301105		2210.0	1040.0	1		650.0	260.0	1		65.0		78.0		104.0	26.0
合计				30420.0	14560.0			9100.0	3640.0			910.0		1092.0		1456.0	364.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd7cc0p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.31 主要管理人员履历表（BIM 工程师 2）-赵媛媛

姓名	赵媛媛	性别	女	年龄	33 岁	学历	本科
职称	助理工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	6 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.31.1 身份证

4.31.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 赵媛媛 性别 女，一九九二年 一 月 八 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 思想政治教育 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安文理学院 校（院）长：

证书编号：110801201505002640 二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

赵媛媛，女，1992年 1 月 8 日生。在 西安文理学院 思想政治教育 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 法学 学士学位。

校 长

西安文理学院 学位评定委员会主席

证书编号：1108042015000733 二〇一五 年 七 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.31.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：赵媛媛

身份证号：612326199201084623

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006247176

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

4.31.4 执业资格证（一级 BIM 建模师证）

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

赵媛媛 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：612326199201084623
证书编号：1901001023055590

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level I

ID Number: 612326199201084623
Certificate Number: 1901001023055590

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：1100066591

4.31.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵媛媛　　社保电脑号：649118486　　身份证号码：612326199201084623　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	10	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	11	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	12	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	01	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	02	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	03	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	04	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	05	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	06	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	07	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	08	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	09	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	10	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
合计				19890.0	9520.0			5950.0	2380.0			595.0		714.0		952.0	238.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd7c6fk ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.32 主要管理人员履历表（AV 工程师）-洪文

姓名	洪文	性别	男	年龄	39 岁	学历	本科
职称	助理工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	7 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.32.1 身份证

4.32.2 学历证明

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：洪文

身份证号：420222198604090072

证书编号：65420140062024642

参加 光机电一体化工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 2012 年 06 月 30 日

高等院校 2012 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1102238206 1206

学 士 学 位 证 书

洪文，男，1986 年 4 月 9 日生。在 华中农业大学（自学考试全日制助学班）光机电一体化工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

华中农业大学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：1050442013500009 二〇一三 年 一 月三十一 日

（成人高等教育本科毕业生）

4.32.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：洪文

身份证号：420222198604090072

职称名称：助理工程师

专　　业：电气工程

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006052593

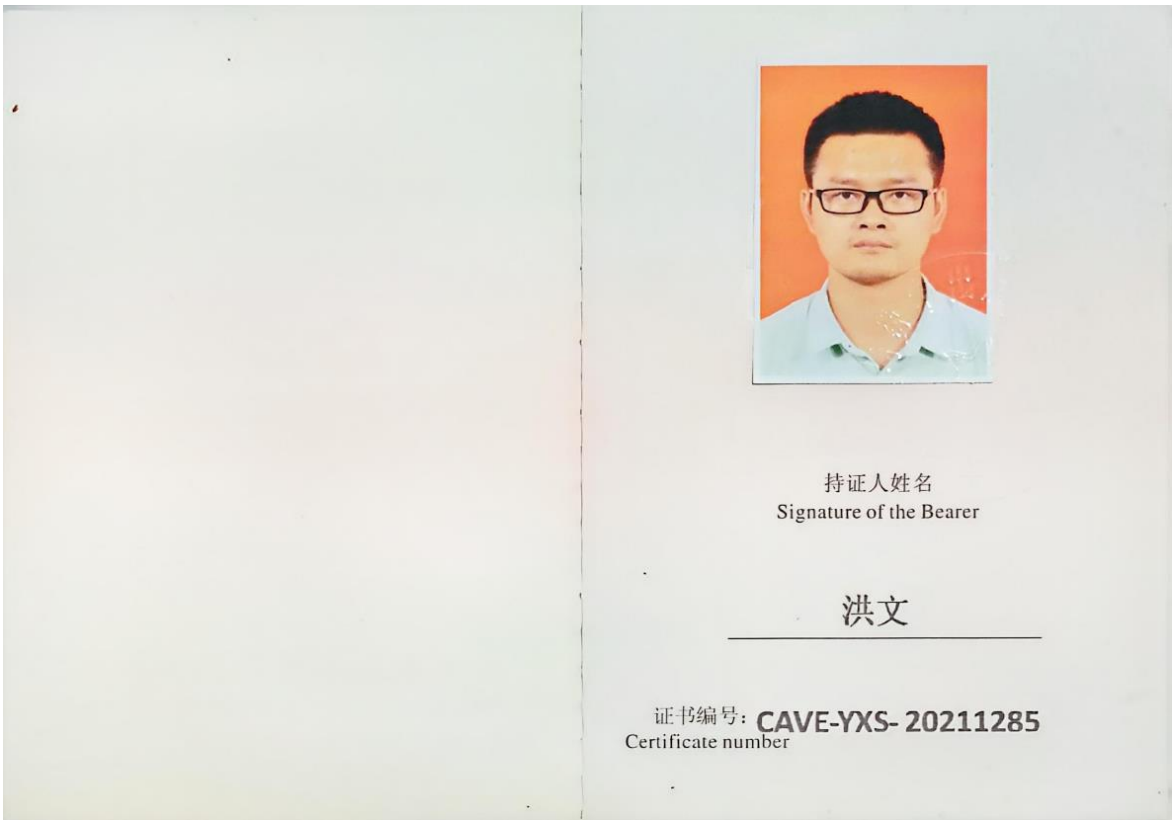
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.32.4 执业资格证（中级音响调音师证）



持证人姓名
Signature of the Bearer

洪文

证书编号：CAVE-YXS-20211285
Certificate number

姓名：
Full Name 洪文

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1986.04.09

技术名称：
Technical name 音响调音师（中级）

身份证号：
ID number 420222198604090072

批准日期：
Approval Date 2021-11-22

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2021年 11月 22日
Issued on

证书有效期年审记录
The certificate is valid for the annual record

2021-11-22 -- 2024-11-21 注册

2024-11-22-- 2027-11-21 注册

4.32.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪文　　社保电脑号：625799608　　身份证号码：420222198604090072　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				26400.0	13440.0			2520.0	840.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dda950e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.33 主要管理人员履历表（安全工程师）-段元康

姓名	段元康	性别	男	年龄	31 岁	学历	大专
职称	中级工程师（建筑电气）	注册执业资格		中级注册安全工程师		类似项目经验（填写年限）	1 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.33.1 身份证

4.33.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 段元康 性别男 一九九四 年 二 月 八 日生，于二〇一三 年 七 月至二〇一六 年 六 月在本校 通信技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：扬州市职业大学 校（院）长：

证书编号：114621201606000832 二〇一六 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.33.3 职称证（中级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：段元康

身份证号：32082919940208043X

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

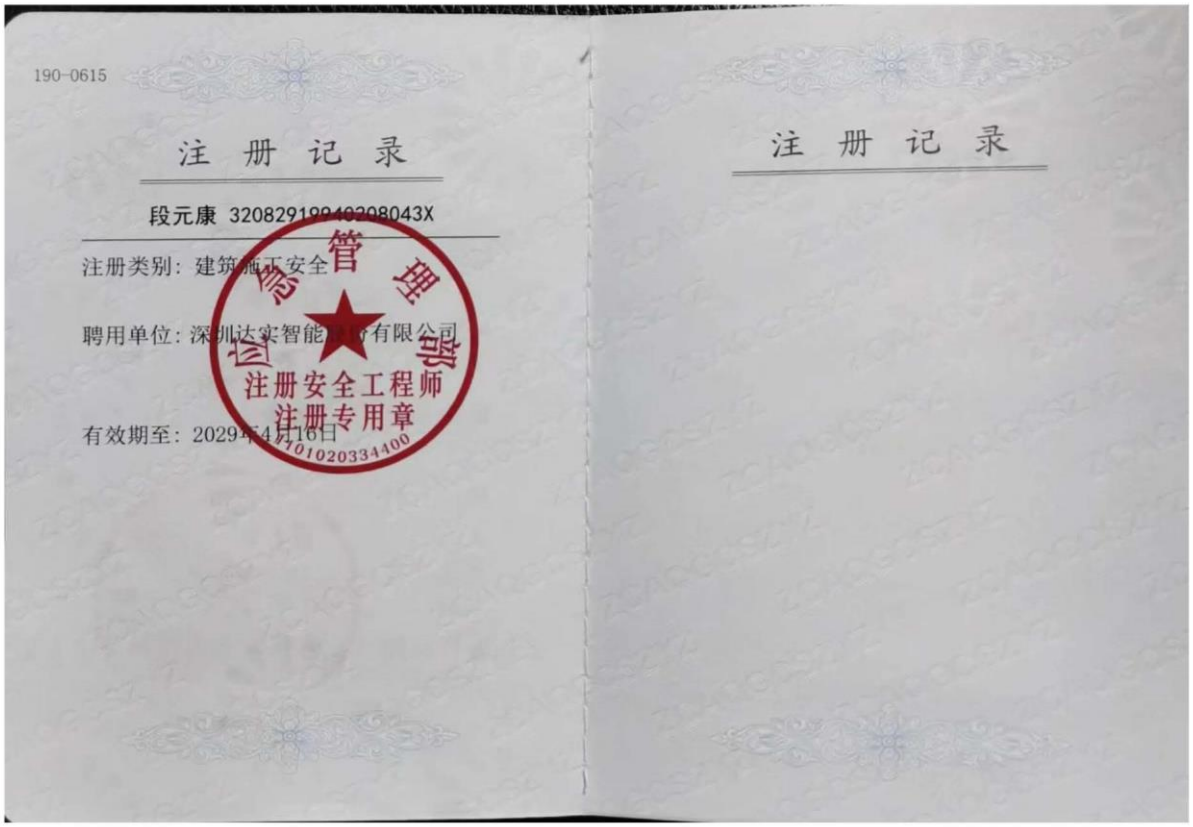
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003177633

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.33.4 执业资格证（中级注册安全工程师证）



4.33.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段元康　　社保电脑号：800310698　　身份证号码：320829199402080 43X　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		975.0	520.0	2		97.5	32.5	1		32.5		39.0		52.0	13.0
2024	10	301105		975.0	520.0	2		97.5	32.5	1		32.5		39.0		52.0	13.0
2024	11	301105		975.0	520.0	2		97.5	32.5	1		32.5		39.0		52.0	13.0
2024	12	301105		975.0	520.0	2		97.5	32.5	1		32.5		39.0		52.0	13.0
2025	01	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	02	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	03	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	04	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	05	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	06	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	07	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	08	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	09	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
2025	10	301105		1040.0	520.0	2		101.0	33.67	1		33.67		39.0		52.0	13.0
合计				14300.0	7280.0			1400.0	466.7			466.7		546.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddae773 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

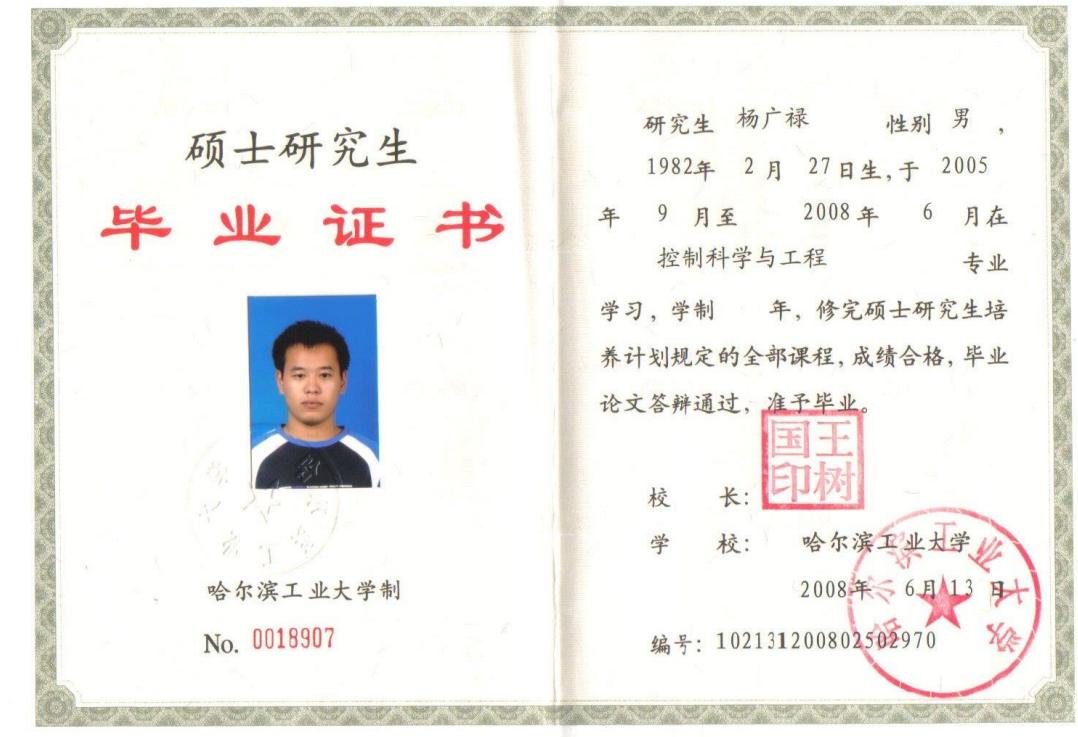
4.34 主要管理人员履历表（专业工程师 1）-杨广禄

姓名	杨广禄	性别	男	年龄	43 岁	学历	硕士
职称	高级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	18 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.34.1 身份证

4.34.2 学历证明



4.34.3 职称证（高级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：杨广禄

身份证号：220381198202273210

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001177089

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.34.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨广禄　　社保电脑号：615605533　　身份证号码：220381198202273210　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2480.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2024	10	301105		2480.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2024	11	301105		2480.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2024	12	301105		2480.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	01	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	02	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	03	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	04	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	05	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	06	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	07	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	08	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	09	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
2025	10	301105		2635.0	1240.0	1		775.0	310.0	1		77.5		93.0		124.0	31.0
合计				36270.0	17360.0			10850.0	4340.0			1085.0		1302.0		1736.0	434.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddaeb05 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

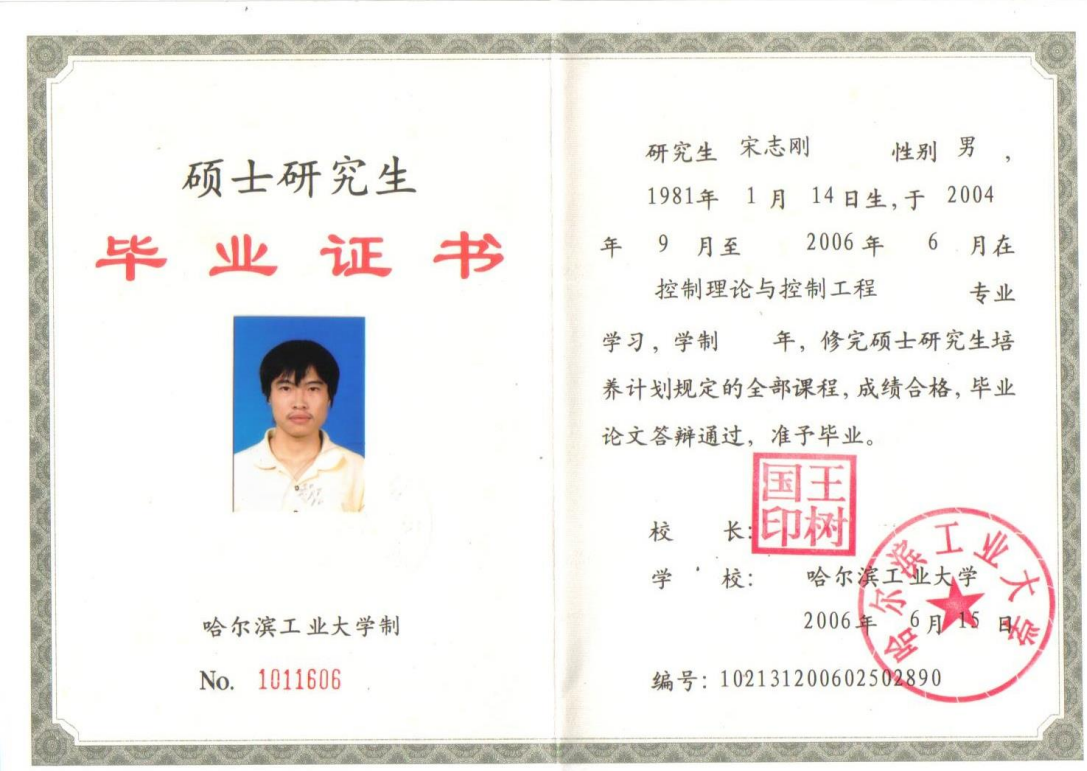
4.35 主要管理人员履历表（专业工程师 2）-宋志刚

姓名	宋志刚	性别	男	年龄	44 岁	学历	硕士
职称	高级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	15 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.35.1 身份证

4.35.2 学历证明



4.35.3 职称证（高级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：宋志刚

身份证号：410901198101145558

职称名称：高级工程师

专　　业：电气工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市机电专业高级专业技术资格评审委员会（电气医疗）

证书编号：2003001040984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.35.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋志刚　　社保电脑号：612137020　　身份证号码：410901198101145558　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	10	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	11	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	12	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	01	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	02	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	03	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	04	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	05	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	06	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	07	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	08	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	09	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	10	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
合计				32760.0	15680.0			9800.0	3920.0			980.0		1176.0		1568.0	392.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddac912 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.36 主要管理人员履历表（专业工程师 3）-潘超

姓名	潘超	性别	男	年龄	42 岁	学历	本科
职称	高级工程师（绿色建筑）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	11 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.36.1 身份证

4.36.2 学历证明

4.36.3 职称证（高级工程师（绿色建筑）证）

广东省职称证书

姓　　名：潘超

身份证号：421083198306153533

职称名称：高级工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001075979

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.36.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘超　　社保电脑号：605764105　　身份证号码：421083198306153533　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	10	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	11	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	12	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	01	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	02	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	03	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	04	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	05	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	06	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	07	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	08	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	09	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	10	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
合计				35100.0	16800.0			10500.0	4200.0			1050.0		1260.0		1680.0	420.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9b461 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.37 主要管理人员履历表（专业工程师 4）-刘镇健

姓名	刘镇健	性别	男	年龄	42 岁	学历	本科
职称	高级工程师（信息系统）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.37.1 身份证

4.37.2 学历证明

4.37.3 职称证（高级工程师（信息系统）证）

姓名：
Full Name 刘镇健

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1983年01月

资格名称：
Qualification 信息系统项目管理师

资格级别：
Qualification Level 高 级

批准日期：
Approval Date 2011年11月12日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by 广东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2012年 02月 27日

管理号：
File No.: 11201440038

4.37.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘镇健　　社保电脑号：641016298　　身份证号码：441502198301165052　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	10	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	11	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	12	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	01	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	02	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	03	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	04	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	05	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	06	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	07	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	08	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	09	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	10	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
合计				35100.0	16800.0			10500.0	4200.0			1050.0		1260.0		1680.0	420.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8dfdp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.38 主要管理人员履历表（专业工程师 5）-张卫

姓名	张卫	性别	男	年龄	37 岁	学历	硕士
职称	中级工程师（自动化）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	11 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.38.1 身份证

4.38.2 学历证明

硕士研究生

毕业证书

研究生 张卫 性别 男，1988 年 01 月 07 日生，于 2011 年 09 月至 2014 年 06 月在 机械制造及其自动化 专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准于毕业。

培养单位：深圳大学 校(院、所)长：

证书编号：10590120140200326 2014 年 06 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

硕士学位证书

张卫，男，1988年 01月 07日生。在 深圳大学 机械制造及其自动化 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。

校 长

深 圳 大 学

学位评定委员会主席

证书编号：10590320140000326 二〇一四年 六月 二十四日

4.38.3 职称证（中级工程师（自动化）证）

照片

广东省专业技术资格证书专用章

粤中职证字第 17030030067390 号

张卫 于二〇一七 年 八 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，具备 自动化工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一七 年 八 月 十九 日

4.38.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫　　社保电脑号：638812969　　身份证号码：421002198801073890　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	10	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	11	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2024	12	301105		1600.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	01	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	02	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	03	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	04	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	05	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	06	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	07	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	08	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	09	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
2025	10	301105		1700.0	800.0	1		500.0	200.0	1		50.0		60.0		80.0	20.0
合计				23400.0	11200.0			7000.0	2800.0			700.0		840.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9ce12 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.39 主要管理人员履历表（专业工程师 6）-戴吉平

姓名	戴吉平	性别	男	年龄	30 岁	学历	硕士
职称	中级工程师（暖通）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.39.1 身份证

4.39.2 学历证明

天津大学
Tianjin University

硕士学位证书

戴吉平 ，男 ， 1995 年 04 月 28 日生。经审核，符合天津大学 环境工程领域 硕士专业学位授予规定。根据《中华人民共和国学位条例》，授予 工程 硕士学位。

校长

证书编号：1005632020110353 2020 年 1 月 2 日

（专业学位证书）

4.39.3 职称证（中级工程师（暖通）证）

广东省职称证书

姓　　名：戴吉平

身份证号：362430199504280611

职称名称：工程师

专　　业：暖通

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

4.39.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴吉平　　社保电脑号：804751749　　身份证号码：362430199504280611　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	10	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	11	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2024	12	301105		2400.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	01	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	02	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	03	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	04	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	05	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	06	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	07	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	08	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	09	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
2025	10	301105		2550.0	1200.0	1		750.0	300.0	1		75.0		90.0		120.0	30.0
合计				35100.0	16800.0			10500.0	4200.0			1050.0		1260.0		1680.0	420.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddad2fb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.40 主要管理人员履历表（专业工程师 7）-徐奥林

姓名	徐奥林	性别	男	年龄	32 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	9 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.40.1 身份证

4.40.2 学历证明

4.40.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：徐奥林

身份证号：421102199307160550

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003108866

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.40.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐奥林　　社保电脑号：644197477　　身份证号码：421102199307160550　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	10	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	11	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	12	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	01	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	02	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	03	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	04	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	05	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	06	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	07	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	08	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	09	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	10	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
合计				21060.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		756.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9acft ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.41 主要管理人员履历表（专业工程师 8）-李坤龙

姓名	李坤龙	性别	男	年龄	36 岁	学历	本科
职称	中级工程师（软件设计）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	7 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.41.1 身份证

4.41.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 李坤龙 性别男，一九八九年 四 月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年 六 月在本校 软件工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：韩山師範學院 校（院）长：

证书编号：105781201305001015 二〇一三 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 韩山师范学院监制

4.41.3 职称证（中级工程师（软件设计）证）

姓名：
Full Name 李坤龙

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1989年04月

资格名称：
Qualification 软件设计师

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2011年05月21日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2011年 08月 30日

管理号：
File No.: 11115440307

4.41.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李坤龙　　社保电脑号：637222493　　身份证号码：445281198904263017　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2320.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2024	10	301105		2320.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2024	11	301105		2320.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2024	12	301105		2320.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	01	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	02	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	03	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	04	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	05	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	06	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	07	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	08	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	09	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
2025	10	301105		2465.0	1160.0	1		725.0	290.0	1		72.5		87.0		116.0	29.0
合计				33930.0	16240.0			10150.0	4060.0			1015.0		1218.0		1624.0	406.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd89f6s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.42 主要管理人员履历表（质量员 1）-刘彰铭

姓名	刘彰铭	性别	男	学历	48 岁	学历	本科
职称	高级工程师（信息系统）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.42.1 身份证

4.42.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 刘彰铭 性别 男，一九七七 年 四 月二十四日生，于二〇〇八年三 月至二〇一〇年 一 月在本校 网络教育 法学 专业三年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105337201005000449 二〇一〇 年 一 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.42.3 职称证书（高级工程师（信息系统）证）

持证人签名：
Signature of the Bearer
刘彰铭

管理号：
File No.: 11101440186

姓名：
Full Name 刘彰铭

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1977年04月

资格名称：
Qualification 信息系统项目管理师

资格级别：
Qualification Level 高 级

批准日期：
Approval Date 2011年05月21日

签发单位盖章：
Issued by 东省人力资源和社会保障厅

签发日期：
Issued on 2011 年 08 月 30 日

4.42.4 执业资格证（质量员证）

姓 名 刘彰铭

身份证号 430723197704240016

证书编号 2401030300016790

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

刘彰铭 同志于 2024 年 01 月 04 日至 2024 年 01 月 17 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

证书专用章

2024 年 01 月 19 日

有效期至：2027 年 01 月 19 日

4.42.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘彰铭　　社保电脑号：601526171　　身份证号码：430723197704240016　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	10	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	11	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	12	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	01	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	02	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	03	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	04	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	05	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	06	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	07	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	08	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	09	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	10	301105		2380.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
合计				32760.0	15680.0			9800.0	3920.0			980.0		1176.0		1568.0	392.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd99cav ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.43 主要管理人员履历表（质量员 2）-陈锐

姓名	陈锐	性别	男	年龄	26 岁	学历	本科
职称	助理工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	3 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.43.1 身份证

4.43.2 学历证明

4.43.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：陈锐

身份证号：500102199905054298

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006247199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

4.43.4 执业资格证（质量员证）

陈锐 同志于 2023 年 07月 21日至 2023年 08月 09日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈锐

身份证号 500102199905054298

证书编号 2301030300199729

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

发证单位

2023 年 08月 13日

有效期至：2026 年 08 月 13 日

4.43.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐　　社保电脑号：810851849　　身份证号码：500102199905054298　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	10	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	11	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2024	12	301105		1120.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	01	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	02	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	03	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	04	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	05	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	06	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	07	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	08	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	09	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
2025	10	301105		1190.0	560.0	1		350.0	140.0	1		35.0		42.0		56.0	14.0
合计				16380.0	7840.0			4900.0	1960.0			490.0		588.0		784.0	196.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd7d21f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.44 主要管理人员履历表（质量员 3）-张佩佩

姓名	张佩佩	性别	女	年龄	34 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.44.1 身份证

4.44.2 学历证明

4.44.3 执业资格证（质量员证）

张佩佩 同志于 2023 年 11 月 23日至 2023 年 12月 06日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 张佩佩

身份证号 430821199102147721

证书编号 2301030300291619

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

发证单位

年 月 08日

4.44.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张佩佩　　社保电脑号：642034318　　身份证号码：430821199102147721　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	10	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	11	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	12	301105		1275.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	01	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	02	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	03	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	04	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	05	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	06	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	07	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	08	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	09	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	10	301105		1360.0	680.0	2		127.5	42.5	1		42.5		51.0		68.0	17.0
合计				18700.0	9520.0			1785.0	595.0			595.0		714.0		952.0	238.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd990d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.45 主要管理人员履历表（质量员 4）-金浩杰

姓名	金浩杰	性别	男	年龄	29 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.45.1 身份证

4.45.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 金浩杰 性别 男，一九九六 年 十 月 十八 日生，于 二〇一四 年 九 月至 二〇一八 年 六 月在本校 自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校长：

证书编号：105901201805003549

二〇一八 年 六 月 二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳大学
SHENZHEN UNIVERSITY

学士学位证书

金浩杰 ，男， 1996 年 10月 18日生。在 深圳大学 自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

证书编号： 1059042018003549

二〇一八年 六 月 二十二日

（普通高等教育本科毕业生）

4.45.3 执业资格证（质量员证）

姓　　名 金浩杰

身份证号 330683199610185315

证书编号 2501030300642235

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

金浩杰 同志于 2025 年 06 月 19 日至 2025 年 07 月 02 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2025 年 07 月 04 日

有效期：2028年07月04日

4.45.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金浩杰　　社保电脑号：500316891　　身份证号码：330683199610185315　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1488.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	10	301105		1488.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	11	301105		1488.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	12	301105		1488.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	01	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	02	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	03	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	04	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	05	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	06	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	07	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	08	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	09	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	10	301105		1581.0	744.0	1		465.0	186.0	1		46.5		55.8		74.4	18.6
合计				21762.0	10416.0			6510.0	2604.0			651.0		781.2		1041.6	260.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c7a15574 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.46 主要管理人员履历表（安全员 1）-刘广维

姓名	刘广维	性别	男	年龄	49 岁	学历	大专
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.46.1 身份证

4.46.2 学历证明

4.46.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

4.46.4 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0009713

姓　　名：刘广维

性　　别：男

出 生 年 月：1976年12月26日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年06月14日

有 效 期：2023年06月15日　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.46.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘广维　　社保电脑号：600240292　　身份证号码：440204197612265019　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	10	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	11	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2024	12	301105		2160.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	01	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	02	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	03	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	04	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	05	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	06	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	07	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	08	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	09	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
2025	10	301105		2295.0	1080.0	1		675.0	270.0	1		67.5		81.0		108.0	27.0
合计				31590.0	15120.0			9450.0	3780.0			945.0		1134.0		1512.0	378.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd94fcc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.47 主要管理人员履历表（安全员 2）-田忠旭

姓名	田忠旭	性别	男	年龄	33 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	11 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.47.1 身份证

4.47.2 学历证明

4.47.3 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0010339

姓　　名：田忠旭

性　　别：男

出 生 年 月：1971年09月23日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年07月25日

有 效 期：2023年07月12日　至 2026年07月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.47.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田忠旭　　社保电脑号：605640495　　身份证号码：420922197109230019　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1520.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1615.0	760.0	1		475.0	190.0	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				22230.0	10640.0			6650.0	2660.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9eac2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.48 主要管理人员履历表（安全员 3）-李相蒲

姓名	李相蒲	性别	男	年龄	33 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.48.1 身份证

4.48.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 李相蒲 性别 男，一九九二年 九 月 二十九日生，于 二〇一二年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化（高职） 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：

证书编号：105901201605006363 二〇一六年 六 月 十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳大学

SHENZHEN UNIVERSITY

学士学位证书

李相蒲 ，男， 1992 年 9 月 29日生。在 深圳大学 机械设计制造及其自动化（高职）专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1059042016006363 二〇一六年 六 月 十三 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.48.3 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2021）0116160

姓　　名：李相蒲

性　　别：男

出 生 年 月：1992年09月29日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月16日

有 效 期：2024年08月29日　至 2027年09月15日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年08月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.48.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李相蒲　　社保电脑号：500965033　　身份证号码：440881199209290470　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	10	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	11	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2024	12	301105		1360.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	01	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	02	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	03	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	04	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	05	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	06	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	07	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	08	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	09	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
2025	10	301105		1445.0	680.0	1		425.0	170.0	1		42.5		51.0		68.0	17.0
合计				19890.0	9520.0			5950.0	2380.0			595.0		714.0		952.0	238.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd93034 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.49 主要管理人员履历表（安全员 4）-孙杰

姓名	孙杰	性别	男	年龄	33 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	3 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.49.1 身份证

4.49.2 学历证明

4.49.3 执业资格证（安全员 C3 证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0133313

姓　　名：孙杰

性　　别：男

出 生 年 月：1991年11月18日

企 业 名 称：深圳达实智能股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月26日

有 效 期：2025年10月27日　至 2028年10月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.49.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙杰　　社保电脑号：638705353　　身份证号码：421127199111181533　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		14.16		18.88	4.72
2024	10	301105		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		14.16		18.88	4.72
2024	11	301105		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		14.16		18.88	4.72
2024	12	301105		673.8	359.36	2		97.13	32.38	1		32.38		14.16		18.88	4.72
2025	01	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		14.16		18.88	4.72
2025	02	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		14.16		18.88	4.72
2025	03	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	04	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	05	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	06	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	07	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	08	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	09	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
2025	10	301105		718.72	359.36	2		101.0	33.67	1		33.67		15.12		20.16	5.04
合计				9882.4	5031.04			1398.52	466.22			466.22		205.32		274.56	68.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9a5d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.50 主要管理人员履历表（造价员）-陈向锋

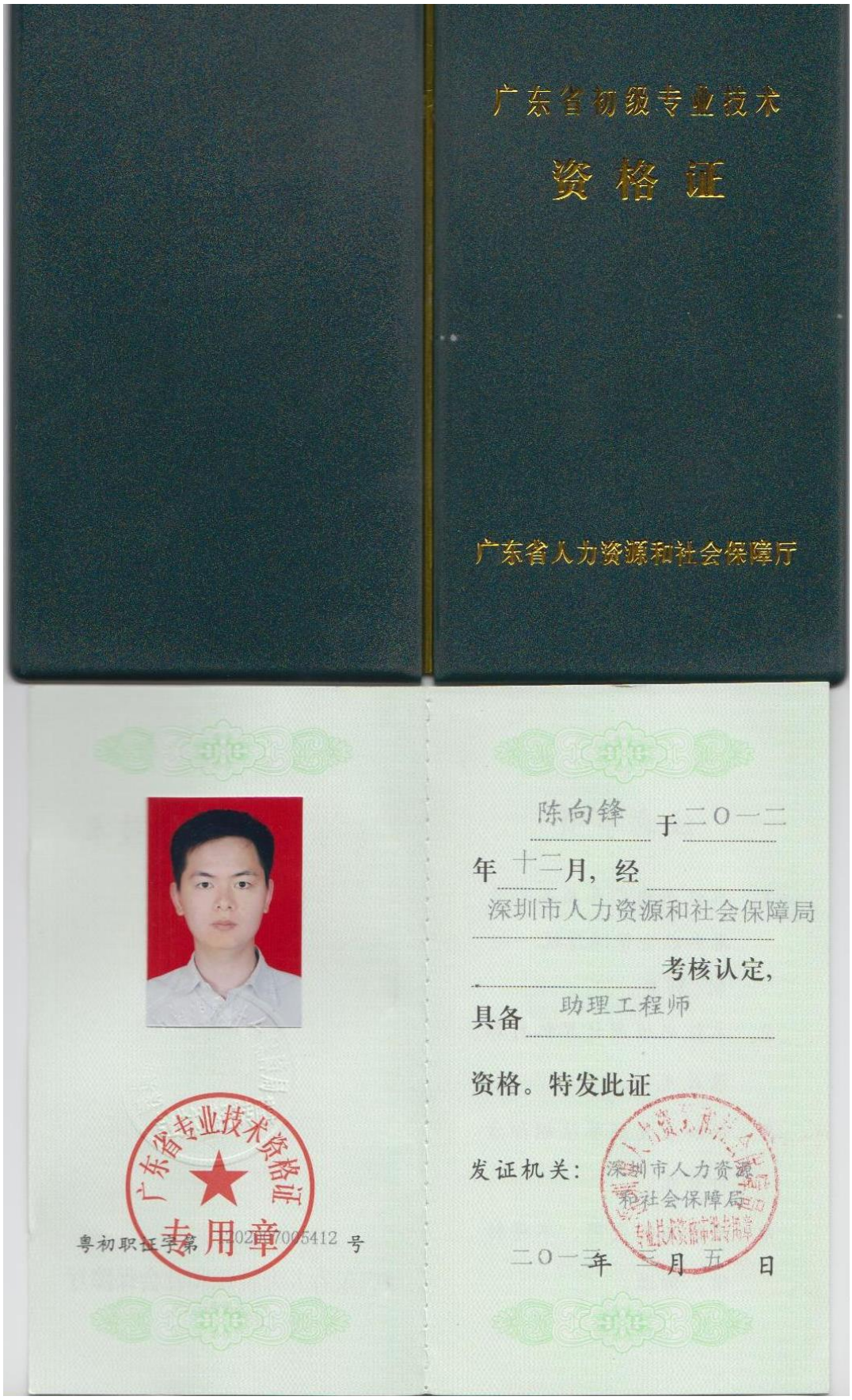
姓名	陈向锋	性别	男	年龄	39 岁	学历	大专
职称	助理工程师（电气工程）	注册执业资格		一级注册造价工程师		类似项目经验（填写年限）	7 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.50.1 身份证

4.50.2 学历证明

4.50.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）



4.50.4 执业资格证（一级注册造价工程师证）

199

姓　　名：陈向锋

身份证号码：44148119860726167X

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳达实智能股份有限公司

证书编号：建[造]14184400014028

初始注册日期：2018 年 07 月 13 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 13 日

造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈向锋

证件号码：44148119860726167X

性　　别：男

出生年月：1986年07月

专　　业：安装

批准日期：2017 年 10 月 22 日

管 理 号：20170234402320154402690000153

4.50.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈向锋　　社保电脑号：626963124　　身份证号码：441481198607261 67X　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	10	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	11	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2024	12	301105		2000.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	01	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	02	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	03	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	04	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	05	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	06	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	07	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	08	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	09	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
2025	10	301105		2125.0	1000.0	1		625.0	250.0	1		62.5		75.0		100.0	25.0
合计				29250.0	14000.0			8750.0	3500.0			875.0		1050.0		1400.0	350.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8ee1t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.51 主要管理人员履历表（施工员 1）-王军

姓名	王军	性别	男	年龄	45 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.51.1 身份证

4.51.2 学历证明

4.51.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

4.51.4 执业资格证（施工员证）

4.51.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军　　社保电脑号：615045397　　身份证号码：420902198010177317　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		2100.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	10	301105		2100.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	11	301105		2100.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2024	12	301105		2100.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	01	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	02	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	03	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	04	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	05	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	06	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	07	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	08	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	09	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
2025	10	301105		2240.0	1120.0	1		700.0	280.0	1		70.0		84.0		112.0	28.0
合计				30800.0	15680.0			9800.0	3920.0			980.0		1176.0		1568.0	392.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9fabd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.52 主要管理人员履历表（施工员 2）-李颖新

姓名	李颖新	性别	男	年龄	43 岁	学历	大专
职称	中级工程师（软件设计）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	3 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.52.1 身份证

4.52.2 学历证明

4.52.3 职称证（中级工程师（软件设计）证）

姓名: 李颖新
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年09月
Date of Birth
资格名称: 软件设计师
Qualification
资格级别: 中 级
Qualification Level
批准日期: 2004年05月
Approval Date
签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2004年 10月 10日
Issued on
持证人签名:
Signature of the Bearer
李颖新

4.52.4 执业资格证（施工员证）

李颖新 同志于 2025 年
04 月 23 日至 2025 年 05 月
07 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
公众号查询
姓 名 李颖新
身份证号 432502198209146034
证书编号 2501010100600721
工作单位 深圳达实智能股份有限公司
2025 年 05 月 10 日
有效期：2028年05月10日

4.52.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李颖新　　社保电脑号：612732287　　身份证号码：432502198209146034　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1568.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	10	301105		1568.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	11	301105		1568.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	12	301105		1568.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	01	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	02	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	03	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	04	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	05	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	06	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	07	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	08	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	09	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	10	301105		1666.0	784.0	1		490.0	196.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
合计				22932.0	10976.0			6860.0	2744.0			686.0		823.2		1097.6	274.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd973e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.53 主要管理人员履历表（施工员 3）-罗家永

姓名	罗家永	性别	男	年龄	51 岁	学历	专科
职称	中级工程师（暖通）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.53.1 身份证

4.53.2 学历证明

4.53.3 职称证（中级工程师（暖通）证）

4.53.4 执业资格证（施工员证）

4.53.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家永　　社保电脑号：637088277　　身份证号码：441202197407221517　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	10	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	11	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2024	12	301105		1800.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	01	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	02	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	03	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	04	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	05	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	06	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	07	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	08	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	09	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
2025	10	301105		1920.0	960.0	2		180.0	60.0	1		60.0		72.0		96.0	24.0
合计				26400.0	13440.0			2520.0	840.0			840.0		1008.0		1344.0	336.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd905en ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

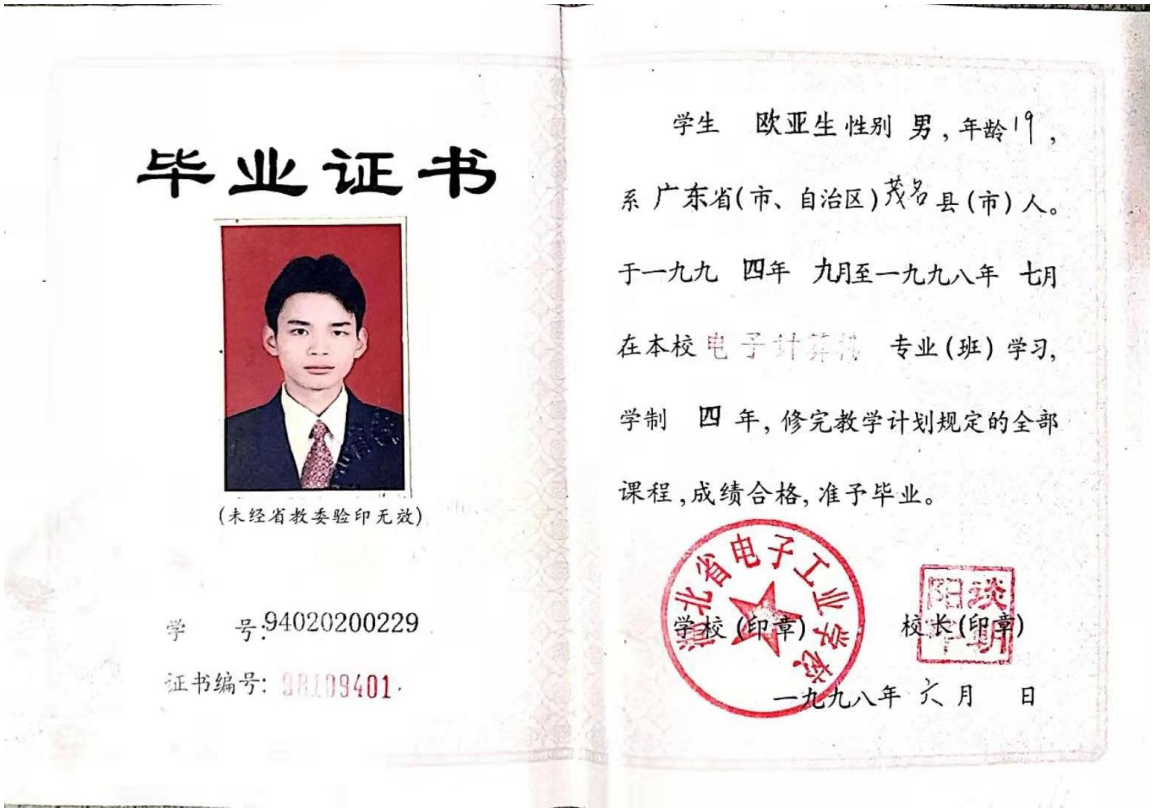
4.54 主要管理人员履历表（施工员 3）-欧亚生

姓名	欧亚生	性别	男	年龄	46 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	4 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.54.1 身份证

4.54.2 学历证明



4.54.3 执业资格证（施工员证）

欧亚生 同志于 2025 年 07 月 02 日至 2025 年 07 月 16 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓 名 欧亚生

身份证号 420111197905065517

证书编号 2501010300658496

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

2025 年 07 月 19 日

有效期：2028年07月19日

4.54.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧亚生　　社保电脑号：621429131　　身份证号码：420111197905065517　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	10	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	11	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	12	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	01	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	02	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	03	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	04	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	05	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	06	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	07	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	08	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	09	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	10	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
合计				16500.0	8400.0			1575.0	525.0			525.0		630.0		840.0	210.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddaafec ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.55 主要管理人员履历表（材料员 1）-周昭智

姓名	周昭智	性别	男	年龄	29 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	2 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.55.1 身份证

4.55.2 学历证明

4.55.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：周昭智

身份证号：440582199607025453

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月7日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003267389

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月16日

4.55.4 执业资格证（材料员证）

姓　　名　周昭智

身份证号　440582199607025453

证书编号　2301040000181878

工作单位　深圳达实智能股份有限公司

周昭智　同志于　2023　年　07月　06日至　2023年　07月　19日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023　年　07月　22日

有效期至：2026年07月22日

4.55.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周昭智　　社保电脑号：501326077　　身份证号码：440582199607025453　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	10	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	11	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	12	301105		1440.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	01	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	02	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	03	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	04	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	05	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	06	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	07	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	08	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	09	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	10	301105		1530.0	720.0	1		450.0	180.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
合计				21060.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		756.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd9463f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.56 主要管理人员履历表（材料员 2）-乔宝云

姓名	乔宝云	性别	男	年龄	34 岁	学历	本科
职称	助理工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	8 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.56.1 身份证

4.56.2 学历证明

4.56.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：乔宝云

身份证号：420683199107084025

职称名称：助理工程师

专　　业：电气工程

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006200610

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

4.56.4 执业资格证（材料员证）

姓　　名　乔宝云

身份证号　420683199107084025

证书编号　2401040000015250

工作单位　深圳达实智能股份有限公司

乔宝云　同志于　2024　年　01　月　04　日至　2024　年　01　月　17　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024　年　01　月　19　日

有效期至：2027　年　01　月　19　日

4.56.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔宝云　　社保电脑号：635080808　　身份证号码：420683199107084025　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				20900.0	10640.0			1995.0	665.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dda815t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.57 主要管理人员履历表（材料员 3）-罗增耀

姓名	罗增耀	性别	男	年龄	岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.57.1 身份证

4.57.2 学历证明

广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

罗增耀 ，男，一九九五 年 十 月 十九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

广东海洋大学 校长

证书编号:105661201905004056 二〇一九 年 六 月二十九日

广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

学士学位证书

罗增耀 ，男， 1995 年 10 月 19 日生，在本校 建筑环境与能源应用工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

广东海洋大学 校长

证书编号：1056642019004056 二〇一九 年 六 月二十九日

普通高等教育本科毕业生

4.57.3 执业资格证（材料员证）

姓　　名　罗增耀

身份证号　440981199510194651

证书编号　2301040000026257

工作单位　深圳达实智能股份有限公司

罗增耀　同志于　2023 年 02月10日至 2023年02月22日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 02月 24日

有效期至：2026 年 02 月 24 日

4.57.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗增耀　　社保电脑号：802309402　　身份证号码：440981199510194651　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1280.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2024	10	301105		1280.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2024	11	301105		1280.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2024	12	301105		1280.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	01	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	02	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	03	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	04	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	05	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	06	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	07	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	08	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	09	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
2025	10	301105		1360.0	640.0	1		400.0	160.0	1		40.0		48.0		64.0	16.0
合计				18720.0	8960.0			5600.0	2240.0			560.0		672.0		896.0	224.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd90932 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.58 主要管理人员履历表（材料员 4）-周和英

姓名	周和英	性别	女	年龄	43 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	3 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.58.1 身份证

4.58.2 学历证明

4.58.3 执业资格证（材料员证）

姓　　名 周和英

身份证号 433023198204273646

证书编号 2501040000514702

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

周和英同志于 2025 年 01 月 03 日至 2025 年 01 月 15 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2025 年 01 月 17 日

有效期：2028年01月17日

4.58.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周和英　　社保电脑号：616389805　　身份证号码：433023198204273646　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1350.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	10	301105		1350.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	11	301105		1350.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2024	12	301105		1350.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	01	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	02	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	03	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	04	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	05	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	06	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	07	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	08	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	09	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
2025	10	301105		1440.0	720.0	2		135.0	45.0	1		45.0		54.0		72.0	18.0
合计				19800.0	10080.0			1890.0	630.0			630.0		756.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd96300 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.59 主要管理人员履历表（资料员 1）-徐亚平

姓名	徐亚平	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
职称	中级工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.59.1 身份证

4.59.2 学历证明

4.59.3 职称证（中级工程师（电气工程）证）

4.59.4 执业资格证（证）

4.59.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐亚平　　社保电脑号：636065156　　身份证号码：430903198208022714　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	10	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	11	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2024	12	301105		1470.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	01	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	02	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	03	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	04	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	05	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	06	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	07	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	08	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	09	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
2025	10	301105		1568.0	784.0	2		147.0	49.0	1		49.0		58.8		78.4	19.6
合计				21560.0	10976.0			2058.0	686.0			686.0		823.2		1097.6	274.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd982eq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.60 主要管理人员履历表（资料员 2）-龙洁贞

姓名	龙洁贞	性别	女	年龄	38 岁	学历	本科
职称	助理工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	12 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.60.1 身份证

4.60.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 龙洁贞 性别女，一九八七 年 八 月 五 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆学院 校（院）长：

证书编号：105801201005000523 二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学士学位证书

龙洁贞 ，女，1987 年 8 月 5 日生。在 肇庆学院 园林 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予农学学士学位。

肇庆学院 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：1058042010001564 二〇一〇 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

4.60.3 职称证（助理工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：龙洁贞

身份证号：441225198708050722

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006247295

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日

4.60.4 执业资格证（资料员证）

龙洁贞 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名 龙洁贞

身份证号 441225198708050722

证书编号 2301050000299548

工作单位 深圳达实智能股份有限公司

发证单位

2023 年 12 月 08 日

有效期至：2028 年 12 月 08 日

4.60.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙洁贞　　社保电脑号：626759090　　身份证号码：441225198708050722　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1395.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	10	301105		1395.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	11	301105		1395.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2024	12	301105		1395.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	01	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	02	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	03	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	04	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	05	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	06	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	07	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	08	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	09	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
2025	10	301105		1488.0	744.0	2		139.5	46.5	1		46.5		55.8		74.4	18.6
合计				20460.0	10416.0			1953.0	651.0			651.0		781.2		1041.6	260.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8fc67 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.61 主要管理人员履历表（资料员 3）-柴淑华

姓名	柴淑华	性别	女	年龄	30 岁	学历	本科
职称	助理工程师（电气工程）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.61.1 身份证

4.61.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 柴淑华 性别 女，一九九五 年六 月 十六 日生，于二〇一三 年九 月至二〇一七 年七 月在本学院 国际经济与贸易 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范大学理工学院 院 长：

证书编号：134401201705000453 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.61.3 职称证（助理工程师（电气工程）证）

广东省职称证书

姓　　名：柴淑华

身份证号：362331199506163321

职称名称：助理工程师

专　　业：电气工程

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006052657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4.61.4 执业资格证（资料员证）

4.61.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柴淑华　　社保电脑号：647122902　　身份证号码：362331199506163321　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1110.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2024	10	301105		1110.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2024	11	301105		1110.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2024	12	301105		1110.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	01	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	02	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	03	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	04	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	05	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	06	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	07	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	08	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	09	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
2025	10	301105		1184.0	592.0	2		111.0	37.0	1		37.0		44.4		59.2	14.8
合计				16280.0	8288.0			1554.0	518.0			518.0		621.6		828.8	207.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698ddade11 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.62 主要管理人员履历表（资料员 4）-胡斌怡

姓名	胡斌怡	性别	女	年龄	27 岁	学历	本科
职称	/	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	2 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.62.1 身份证

4.62.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书

学生 胡斌怡 性别 女，一九九七 年 十一 月 二十四 日生，于 二〇一六 年 九月至二〇二〇年 六 月在本校 通信工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贺州学院 校（院）长：

证书编号：11838120200510272 6

二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4.62.3 执业资格证（资料员证）

姓　　名　胡斌怡

身份证号　450481199711243223

证书编号　2401050000337327

工作单位

胡斌怡　同志于　2024　年　04月 26日至　2024 年 05月 08日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 05月 10日

有效期至：2027 年 05 月 10 日

4.62.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡斌怡　　社保电脑号：804966778　　身份证号码：450481199711243223　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	10	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	11	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2024	12	301105		1125.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	01	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	02	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	03	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	04	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	05	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	06	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	07	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	08	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	09	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
2025	10	301105		1200.0	600.0	2		112.5	37.5	1		37.5		45.0		60.0	15.0
合计				16500.0	8400.0			1575.0	525.0			525.0		630.0		840.0	210.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8896x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月6日

4.63 主要管理人员履历表（劳资专管员）-林泽群

姓名	林泽群	性别	男	年龄	34 岁	学历	本科
职称	中级工程师（建筑电气）	注册执业资格		/		类似项目经验（填写年限）	5 年

注：1. 提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）

4.63.1 身份证

4.63.2 学历证明

4.63.3 职称证（中级工程师（建筑电气）证）

广东省职称证书

姓　　名：林泽群

身份证号：445222199107202996

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003176951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

4.63.4 执业资格证（劳务员证）

姓　　名　林泽群

身份证号　445222199107202996

证书编号　2301140000178919

工作单位　深圳达实智能股份有限公司

林泽群 同志于 2023 年 07 月 08 日至 2023 年 07 月 19 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2023 年 07 月 21 日

有效期至：2026 年 07 月 21 日

4.63.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽群　　社保电脑号：634315167　　身份证号码：445222199107202996　　页码：1

参保单位名称：深圳达实智能股份有限公司　　单位编号：301105　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	10	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	11	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2024	12	301105		1425.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	01	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	02	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	03	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	04	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	05	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	06	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	07	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	08	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	09	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
2025	10	301105		1520.0	760.0	2		142.5	47.5	1		47.5		57.0		76.0	19.0
合计				20900.0	10640.0			1995.0	665.0			665.0		798.0		1064.0	266.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2698dd8c340 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
301105	深圳达实智能股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月6日

社保费缴纳清单 证明专用章

五、 其他

5.1 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我方参加深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳达实智能股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	刘磅
	身份证号	430104196310044331
控股股东/投资人名称及出资比例	昌都市达实企业管理有限公司、12.78%； 刘磅、5.74%；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	招商银行股份有限公司一南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金、0.91%； 香港中央结算有限公司、0.78%； 王松、0.66%； 泽丰瑞熙私募证券基金管理(广东)有限公司一泽丰吉祥1号私募证券投资基金、0.59%； 招商银行股份有限公司一华夏中证1000交易型开放式指数证券投资基金、0.54%； 程朋胜、0.44%； 吕枫、0.43%； 中国工商银行股份有限公司-广发中证1000交易型开放式指数证券投资基金、0.42%； 其他：76.71%；	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳达实智能股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 11 月 07 日

- 工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 9144030061888861815

商事主体名称: 深圳达实智能股份有限公司 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《市场主体登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳达实智能股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
无限售条件的流通股	178703.222	其他投资者	其他投资者
有限售条件的流通股	33354.9419	其他投资者	其他投资者

爱企查 查企业 | 深圳达实智能股份有限公司 查一下 应用 VIP专区 APP 登录

基本信息 355 上市信息 999+ 司法信息 999+ 经营诊断 999+ 知识产权 394 企业发展 51 经营状况 999+ 历史信息 999+

最新公示 10 工商登记 2 公示日期: 2025-09-30 查看股权结构 持股比例 下载数据 爱企查

序号	股东名称		股份类型	持股数量(股)	持股比例
1	昌都市达实企业管理（集团）有限公司	股权结构	流通A股	270,966,881	12.78%
2	刘琦	TA有13家企业	流通A股	121,657,031 持股变化	5.74%
3	招商银行股份有限公司 - 南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金		流通A股	19,393,200	0.91%
4	香港中央结算有限公司		流通A股	16,501,530	0.78%
5	王松	TA有8家企业	流通A股	14,000,000 持股变化	0.66%
6	泽丰琅熙私募证券基金管理(广东)有限公司 - 泽丰吉祥1号私募证券投资基金		流通A股	12,600,000	0.59%
7	招商银行股份有限公司 - 华夏中证1000交易型开放式指数证券投资基金		流通A股	11,521,000	0.54%
8	程历胜	TA有4家企业	流通A股	9,229,378 持股变化	0.44%
9	吕锐	TA有4家企业	流通A股	9,184,474 持股变化	0.43%
10	中国工商银行股份有限公司 - 广发中证1000交易型开放式指数证券投资基金		流通A股	8,957,100	0.42%

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：914403006188861815

商事主体名称：深圳达实智能股份有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

依据《公司法》和《市场主体登记管理条例》的规定，商事登记机关只登记股份公司的发起人，上市公司的股东由中国证券登记结算有限公司登记，非上市股份公司的股东在该公司的股东名册中记载

深圳达实智能股份有限公司发起人信息

发起人名称	出资额(万元)	发起人属性	发起人类别
无限售条件的流通股	178703.222	其他投资者	其他投资者
有限售条件的流通股	33354.9419	其他投资者	其他投资者

爱企查 查企业 | 深圳达实智能股份有限公司 查一下 应用 | VIP专区 | APP | 登录

基本信息 355 上市信息 999+ 司法信息 999+ 经营诊断 999+ 知识产权 794 企业发展 51 经营状况 999+ 历史信息 999+ SVIP

最新公示 10 工商登记 2 公示日期：2025-09-30 查看股权结构 持股比例 下载数据 爱企查

序号	股东名称	股份类型	持股数量(股)	持股比例
1	昌都市达实企业管理（集团）有限公司 曾用名 大股东 股权结构	流通A股	270,966,881	12.78%
2	刘磅 TA有13家企业	流通A股	121,657,031 持股变化	5.74%
3	招商银行股份有限公司 - 南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	流通A股	19,393,200	0.91%
4	香港中央结算有限公司	流通A股	16,501,530	0.78%
5	王松 TA有8家企业	流通A股	14,000,000 持股变化	0.66%
6	泽丰瑞熙私募证券基金管理(广东)有限公司 - 泽丰吉祥1号私募证券投资基金	流通A股	12,600,000	0.59%
7	招商银行股份有限公司 - 华夏中证1000交易型开放式指数证券投资基金	流通A股	11,521,000	0.54%
8	程朋胜 TA有4家企业	流通A股	9,229,378 持股变化	0.44%
9	吕枫 TA有4家企业	流通A股	9,184,474 持股变化	0.43%
10	中国工商银行股份有限公司 - 广发中证1000交易型开放式指数证券投资基金	流通A股	8,957,100	0.42%

- 投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

5、其他原因的合并范围变动

（1）新设子公司

名称	子公司级次	变动原因	设立时点
达实智能马来西亚有限公司	一级子公司	新设	2024年1月15日
石家庄智慧达实电子科技有限公司	一级子公司	新设	2024年12月16日

八、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

（1）企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
江苏达实久信医疗科技有限公司	常州	常州	医院净化、物流工程研发、设计、安装。	100.00	-	非同一控制下企业合并
常州丹迪医疗器械有限公司	常州	常州	医疗器械销售。	-	100.00	非同一控制下企业合并
江苏达实久信智慧物流系统有限公司	常州	常州	传输物流系统的设计、安装、销售。	-	100.00	非同一控制下企业合并
江苏达实久信数字医疗科技有限公司	常州	常州	数字化手术室系统软件的研发、销售、安装。	-	100.00	非同一控制下企业合并
深圳达实信息技术有限公司	深圳	深圳	自有物业租赁；物业管理服务。	100.00	-	非同一控制下企业合并
深圳达实融资租赁有限公司	深圳	深圳	融资租赁业务；租赁业务。	75.00	25.00	设立方式取得
昌都市达实投资咨询有限公司	昌都	昌都	咨询服务。	-	100.00	设立方式取得
遵义达实绿色智慧发展有限公司	遵义	遵义	智慧城市建设。	100.00	-	设立方式取得
珠海达实科技发展有限公司	珠海	珠海	研发能源管理产品。	100.00	-	设立方式取得
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	淮南	淮南	智慧城市PPP项目投资。	70.00	-	设立方式取得
深圳达实物联网技术有限公司	深圳	深圳	开发、集成、销售物联网系统。	100.00	-	子公司达实信息分立方取得
深圳达实软件有限公司	深圳	深圳	软件开发、销售。	-	100.00	设立方式取得
雄安达实智慧科技有限公司	雄安	雄安	智能建筑系统开发与集成。	100.00	-	设立方式取得
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	淮安	淮安	医疗和健康养生项目投资、建设、运营。	69.77	-	设立方式取得
深圳市小鹿暖暖科技有限公司	深圳	深圳	计算机软件设计。	100.00	-	非同一控制下企业合并
湖南桃江达实智慧医养有限公司	益阳	益阳	医疗和健康养生项目投资、建设、运营。	90.00	-	设立方式取得
仁怀达实绿色智慧发展有限公司	仁怀	仁怀	建筑智能化及机电设备工程、净化工程设计、采购、集成及安装。	100.00	-	设立方式取得
达实智能科技（成都）有限公司	成都	成都	云计算服务；技术开发、技术咨询、销售与集成服务。	100.00	-	设立方式取得
青岛达实智慧科技有限公司	青岛市	青岛市	医疗投资管理。	100.00	-	设立方式取得

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
淮南达实智慧医疗有限公司	淮南市	淮南市	医疗和健康养生项目投资、建设、运营。	99.00	-	设立方式取得
平行建设工程有限公司	香港	香港	建设工程、信息管理及营销咨询。	100.00	-	购买少数股东权益方式取得
深圳达实云技术有限公司	深圳	深圳	信息传输、软件和信息技术服务。	86.90	-	设立方式取得
上海沧洱实业有限公司	上海	上海	房地产咨询，建筑防水建设工程专业施工，建筑劳务分包。	100.00	-	非同一控制下企业合并
宿州达实智慧医疗科技有限公司	宿州市	宿州市	软件开发、运行维护服务；智慧城市 PPP 项目投资。	70.00	-	设立方式取得
保定达实智慧医疗科技有限公司	保定市	保定市	医学研究和试验发展。应用软件开发（不含教育软件），信息系统设计和运行维护服务。	100.00	-	设立方式取得
达实智能马来西亚有限公司	马来西亚-柔佛州	马来西亚-柔佛州	互联网、云计算软件与平台服务；物联网系统研发与应用服务。	100.00	-	设立方式取得
石家庄智慧达实电子科技有限公司	石家庄	石家庄	互联网信息服务；医疗器械互联网信息服务；建筑智能化系统设计。	100.00	-	设立方式取得

（2）重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例（%）	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东分派的股利	年末少数股东权益余额
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	30.00	-2,648,875.30	-	2,594,114.44
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	30.23	-1,935,326.60	-	138,540,916.47
湖南桃江达实智慧医养有限公司	10.00	122,797.05	-	20,809,222.41

（3）重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	33,222,336.17	14,660,791.73	47,883,127.90	39,236,079.76	-	39,236,079.76
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	494,235,503.67	1,198,830,332.25	1,693,065,835.92	672,557,996.27	562,260,000.00	1,234,817,996.27
湖南桃江达实智慧医养有限公司	155,320,511.27	586,149,070.37	741,469,581.64	144,137,157.29	389,240,000.00	533,377,157.29

（续）

子公司名称	年初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	33,068,942.91	29,171,886.74	62,240,829.65	35,131,097.17	9,633,100.00	44,764,197.17
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	324,062,350.73	1,385,606,093.35	1,709,668,444.08	478,238,597.82	766,780,000.00	1,245,018,597.82
湖南桃江达实智慧医养有限公司	152,761,445.76	603,872,619.79	756,634,065.55	170,176,551.73	379,593,060.00	549,769,611.73

（续）

子公司名称	本年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	14,438,427.72	-8,829,584.34	-8,829,584.34	15,284,732.87
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	157,680,195.21	-6,402,006.61	-6,402,006.61	54,323,061.54
湖南桃江达实智慧医养有限公司	25,931,851.06	1,227,970.53	1,227,970.53	35,405,243.67

（续）

子公司名称	上年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
淮南达实智慧城市投资发展有限公司	13,950,827.93	-8,157,109.09	-8,157,109.09	7,184,355.30
江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司	809,584,706.84	-2,796,756.09	-2,796,756.09	-53,918,110.31
湖南桃江达实智慧医养有限公司	517,878,877.64	12,229,734.64	12,229,734.64	-4,561,115.92

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易：无

3、在合营企业或联营企业中的权益

（1）重要的合营企业或联营企业：无

（2）不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

项目	年末余额/本年发生额	年初余额/上年发生额
联营企业：		
投资账面价值合计	16,761,179.37	22,216,871.79
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	-5,909,859.54	-3,089,954.85
—其他综合收益	-	6,794,903.08
—综合收益总额	-5,909,859.54	3,704,948.23

九、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括应收票据、应收款项、短期借款、应付款项等，各项金融工具的详细情况说明见本附注相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

5.2 承诺函

承诺函

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我单位参加贵司深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）__深圳达实智能股份有限公司__

日期：__2025__年__11__月__07__日

六、 项目获奖

序号	获奖工程名称	证书名称	级别	获奖时间	颁奖单位
1	能源大厦智能化工程	国家优质工程奖	国家级	2021 年	中国施工企业管理协会
2	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程	中国建设工程鲁班奖	国家级	2021 年	中国建筑业协会
3	深圳湾生态园万丽酒店智能化工程	中国建设工程鲁班奖	国家级	2021 年	中国建筑业协会
4	雄安市民服务中心工程	中国建设工程鲁班奖	国家级	2019 年	中国建筑业协会
5	苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段	中国建设工程鲁班奖	国家级	2019 年	中国建筑业协会
6	运达中央广场商业综合体（东塔楼、中部群楼）工程	中国建设工程鲁班奖	国家级	2017 年	中国建筑业协会
7	深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段	广东省安装优质工程奖	省级	2025 年	广东省安装行业协会
8	桃江县人民医院南院建设项目	湖南省优质工程奖	省级	2023 年	湖南省建筑业协会
9	大型建筑中央空调系统智能高效节能运维关键技术及应用	广东省科技进步奖（二等奖）	省级	2023 年	广东省人民政府
10	创智云城项目二期 I 标段智能化工程	2022 年度广东省智能建筑优质工程奖	省级	2022 年	广东省建筑业协会智能建筑分会
11	深圳技术大学建设项目（一期）智能化工程（施工）I 标	广东省智能建筑优质工程	省级	2022 年	广东省建筑业协会智能建筑分会
12	基于多维度数据的集成和分析技术在公园管理和建设中的探索和应用（桂湾公园）	技术奖“二等奖”	省级	2021 年	广东省工程勘察设计行业协会
13	办公商业楼工程 3 幢（自命名唯品会公司总部大厦）工程	广东省建设工程金匠奖	省级	2021 年	广东省建筑业协会
14		广东省建设工程优质奖	省级	2021 年	广东省建筑业协会
15	国贸中心 1 号商业、办公楼，5 号商业楼，6 号地下室智能化系统安装独立承包工程	广东省智能建筑优质工程奖	省级	2020 年	广东省建筑业协会智能建筑分会
16	深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段	深圳市优质工程金牛奖	市级	2024 年	深圳建筑业协会
17	达实大厦改扩建项目建筑智能工程	深圳市优质专业工程奖	市级	2019 年	深圳建筑业协会

序号	获奖工程名称	证书名称	级别	获奖时间	颁奖单位
18	苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段	苏州市“姑苏杯”优质工程奖	市级	2019 年	苏州市住房和城乡建设局、苏州市建筑行业协会
19	阿里巴巴/阿里云大厦建筑智能化工程	深圳市优质专业工程奖	市级	2017 年	深圳建筑业协会

说明：以上证书依次附后。

6.1 荣获 2020-2021 年国家优质工程奖（能源大厦智能化工程）

6.2 荣获 2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程）

附件 2020-2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单第 12 页序号 65

附件：

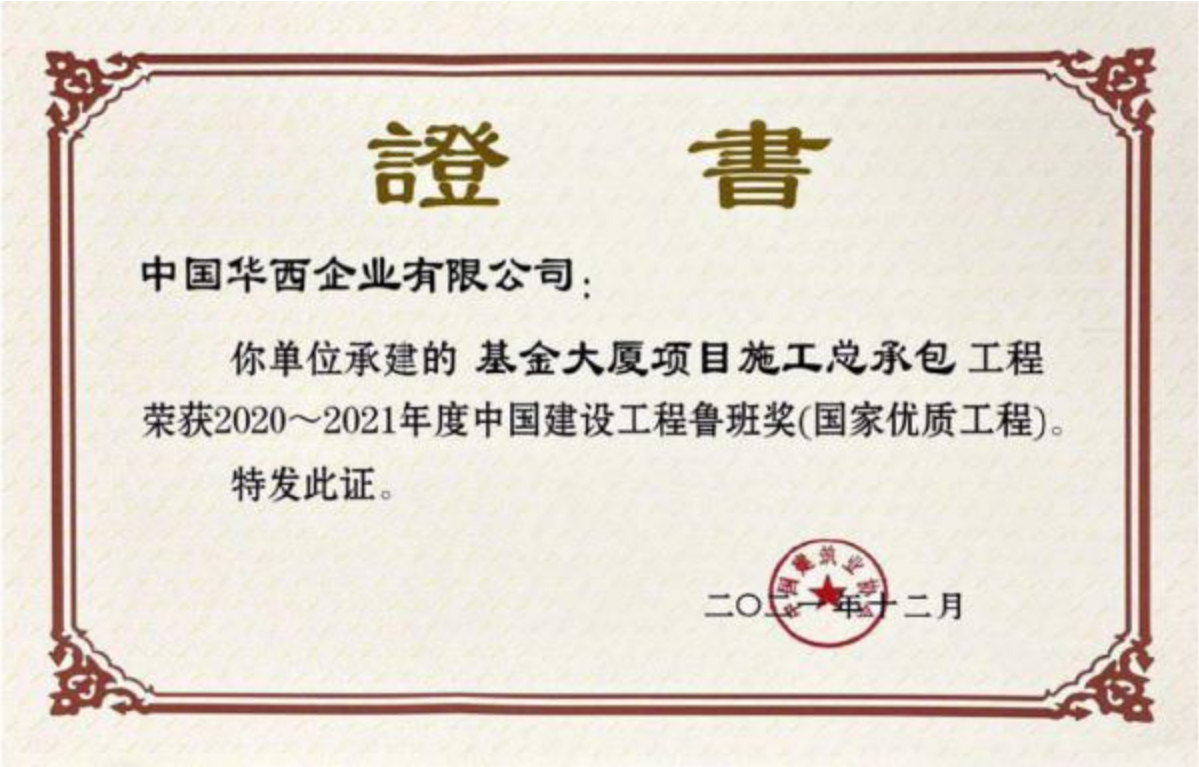
2020～2021年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单

（排名不分先后）

序号	工程名称	承建单位	参建单位
1	北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）	北京城建集团有限责任公司 北京建工集团有限责任公司 中国建筑第八工程局有限公司	北京城建七建设工程有限公司
			深圳市三鑫科技发展有限公司
			深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
			北京城建五建设集团有限公司
			北京城建华夏基础建设工程有限公司
			北京城建二建设工程有限公司
			北京城建亚泰建设集团有限公司
			北京城五工程建设有限公司
			北京城建安装集团有限公司
			北京城建北方集团有限公司
			森特士兴集团股份有限公司
			浙江精工钢结构集团有限公司
			北京城建十六建筑工程有限责任公司
			北京城建建设工程有限公司
			江苏沪宁钢机股份有限公司
			北京城建长城建筑装饰工程有限公司
			北京建工四建工程建设有限公司
			北京市机械施工集团有限公司

1

序号	工程名称	承建单位	参建单位
64	中国资本市场学院建设工程	中国建筑第八工程局有限公司	中建八局第二建设有限公司
			深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司
65	基金大厦项目施工总承包工程	中国华西企业有限公司	深圳市华西安装工程有限公司
			深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
			中建深圳装饰有限公司
			深圳市奇信集团股份有限公司
66	中山大学珠海校区大气科学学院楼	广东建星建造集团有限公司	
67	坪山高新区综合服务中心设计采购施工（EPC）总承包工程	中建二局第一建筑工程有限公司 中建科技集团有限公司	中建深圳装饰有限公司
			中建科工集团有限公司
			深圳海外装饰工程有限公司
			中建二局安装工程有限公司
68	民大广场（B 楼）	湛江市第四建筑工程有限公司	广东省工业设备安装有限公司
			深圳市中装建设集团股份有限公司
			深圳市奇信集团股份有限公司
69	壹成中心花园（A824-0118）（3 座、4 座、5 座、6 座、裙房及其地下室）	江苏省华建建设股份有限公司	江苏邗建集团有限公司
			江苏伟业安装集团有限公司
			江苏华宇装饰集团有限公司
			深圳广田集团股份有限公司
70	广西建工大厦 1#楼、2#楼工程	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司 广西建工集团第五建筑工程有限责任公司	广西建工集团第二建筑工程有限责任公司
			广西建工集团联合建设有限公司
			广西建工集团基础建设有限公司



證　書

中国华西企业有限公司：

你单位承建的 基金大厦项目施工总承包 工程
荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二一年十二月

说明：我公司作为智能化专业参建单位获奖证明材料（合同及竣工报告）附后。

- 基金大厦项目（南方基金、博时基金）智能化及数据中心工程合同关键页、竣工验收报告

GZ-20170431DC/01

已录入

工程编号：4603002012071600130O1

合同编号：JJSG-2017-012

深圳市建设工程
施工（单价）合同

工程名称：基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程

工程地点：深圳市福田中心区深南中路与益田路交汇处

发 包 人：南方基金管理有限公司

承 包 人：深圳达实智能股份有限公司

2017年5月

协议书

发包人(全称)：南方基金管理有限公司

承包人(全称)：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程

工程地点：深圳市福田中心区深南中路与益田路交汇处

工程规模及特征：本项目建筑面积约 10.97 万平方米，其中地下室约 2.8 万平方米，建筑高度约 200 米，地上 42 层，其中裙楼 4 层，空中花园层 15 层，标准层 23 层，地下 4 层。总投资 7.8724 亿元。

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围

智能化工程承包范围包括：在招标图（施工图）基础上进行深化设计、并完成 5F~11F、32F~42F 所有的智能化专业工程。

会议系统工程承包范围包括：在招标图（施工图）基础上进行深化设计、并完成 5F~11F、32F~42F 所有的会议系统、音视频系统、显示设备、存储设备、触摸屏、处理器、路由器、投影等设备及软件采购、安装工程。

数据中心工程承包范围包括：在招标图基础上进行施工图设计（含设计变更）、深化设计，并完成 5F 数据中心所有的空调、电气、弱电、消防系统设备的采购、安装工程和数据中心的装修工程及其他相关专业工程，并进行单独验收、提供专项验收报告。

内容包括但不限于：按合同条款、图纸及技术要求进行设计（含出图盖章）及深化、施工、制造、供应、运输、装卸、仓储、安装、测试、调试、试运行、通过政府相关部门验收合格、保修及保养等。详细工程范围见工程量清单、图纸及技术要求等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□

3

基坑支护工程	☐	智能建筑工程	■
地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土☐ 砌体☐ 钢结构 ☐ 网架☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	**会议系统工程、数据中心工程**

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长：宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2017 年 2 月 5 日（实际开工日期以工程师发布的开工指令为准）

竣工日期：2017 年 5 月 15 日（暂定）

合同工期总日历天数 80 天。

标准工期 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

本工程质量合格，配合总承包人使本项目获得“鲁班奖”、LEED 认证金奖及国家绿色三星认证。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆仟陆佰捌拾捌万捌仟捌佰陆拾玖元柒角陆分

(小写)：4688.886976 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：44.579546 万元

项目单价：详见承包人的投标报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017 年 5 月 16 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

6

发包人(公章)：南方基金管理有限公司 承包人(公章)：深圳达实智能股份有限公司

地　　址： 地　　址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电　　话：

纳税人资格：增值税一般纳税人
公司名称：　深圳达实智能股份有限公司
纳税识别号：914403006188861815
地址及电话：深圳市南山区高新技术村W1栋A座五楼 0755-26639961
开户银行：平安银行深圳常兴支行
银行账号：0092 1000 84635

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

经办人：

2017年 5 月 16 日

7

建筑设备安装

智能建筑 分部工程质量验收记录

GD3010201□□

单位(子单位)工程名称	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程				
总承包施工单位	中国华西企业有限公司	技术部门负责人签名	龙绍章	质量部门负责人签名	吴航
专业承包安装单位	深圳达实智能股份有限公司	技术部门负责人签名	王俊	质量部门负责人签名	黄梦婷

序号	子分部(系统)工程名称	分项(子系统)数	专业承包安装单位检查评定结论	验收(评价)意见
1	无线AP系统	1	符合规范要求，评定合格	
2	门禁系统	2	符合规范要求，评定合格	
3	视频监控系统	2	符合规范要求，评定合格	
4	信息发布系统	2	符合规范要求，评定合格	
5	有线电视系统	2	符合规范要求，评定合格	
6	智能照明系统	2	符合规范要求，评定合格	
7	综合布线系统	4	符合规范要求，评定合格	
8	消费系统	1	符合规范要求，评定合格	
9	建筑设备监控系统	3	符合规范要求，评定合格	
10	入侵报警系统	2	符合规范要求，评定合格	

分部、子分部(系统)质量控制资料完整性	完整	
分部、子分部(系统)安全和功能检验(检测)报告完整性	完整	
分部、子分部(系统)观感质量	符合规范要求	

验收结论及备注	经以下参与验收单位一致同意：本分部工程于 年 月 日 通过质量验收。

参与验收单位、人员签章

专业承包安装单位	总承包施工单位	设计单位	监理(或建设)单位
项目负责人签名及执业资格注册章： 2018年3月9日 (公章)	项目负责人签名及执业资格注册章： (公章)	项目专业负责人签名： 2018年3月9日 (公章)	项目总监理工程师签名及执业资格注册章： (或建设单位项目专业负责人签名)： 2018年3月9日 (公章)

注：本《记录》每张只能填写一个专业承包单位的相关内容；若本分部工程由多个专业承包单位共同施工，应由每个专业承包单位各自分别填写。

建筑设备安装

通风与空调 分部工程质量验收记录

GD3010201□□

单位(子单位)工程名称	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程				
总承包施工单位	中国华西企业有限公司	技术部门负责人签名	龙绍章	质量部门负责人签名	吴航
专业承包安装单位	深圳达实智能股份有限公司	技术部门负责人签名	王俊	质量部门负责人签名	黄梦婷

序号	子分部(系统)工程名称	分项(子系统)数	专业承包安装单位检查评定结论	验收(评价)意见
1	空调风系统	3	符合规范要求，评定合格	
2	空调水系统	3	符合规范要求，评定合格	
3	通风与空调设备安装系统	2	符合规范要求，评定合格	

分部、子分部(系统)质量控制资料完整性	完整	
分部、子分部(系统)安全和功能检验(检测)报告完整性	完整	
分部、子分部(系统)观感质量	符合规范要求	

验收结论及备注	经以下参与验收单位一致同意：本分部工程于 2018 年 2 月 5 日 通过质量验收。

参与验收单位、人员签章

专业承包安装单位	总承包施工单位	设计单位	监理(或建设)单位
项目负责人签名及执业资格注册章： 2018 年 2 月 5 日	项目负责人签名及执业资格注册章： 年 月 日	项目专业负责人签名： 2018 年 2 月 5 日	项目总监理工程师签名及执业资格注册章： (或建设单位项目专业负责人签名)： 年 月 日
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)

注：本《记录》每张只能填写一个专业承包单位的相关内容；若本分部工程由多个专业承包单位共同施工，应由每一专业承包单位各自分别填写。

建筑设备安装

建筑电气 分部工程质量验收记录

GD3010201

单位(子单位)工程名称	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程				
总承包施工单位	中国华西企业有限公司	技术部门负责人签名	龙绍章	质量部门负责人签名	吴航
专业承包安装单位	深圳达实智能股份有限公司	技术部门负责人签名	王俊	质量部门负责人签名	黄梦婷

序号	子分部(系统)工程名称	分项(子系统)数	专业承包安装单位检查评定结论	验收(评价)意见
1	电气动力	4	符合规范要求，评定合格	
2	电气照明	3	符合规范要求，评定合格	
3	防雷及接地	1	符合规范要求，评定合格	
4	备用和不间断电源	5	符合规范要求，评定合格	

分部、子分部(系统)质量控制资料完整性	完整	
分部、子分部(系统)安全和功能检验(检测)报告完整性	完整	
分部、子分部(系统)观感质量	符合规范要求	

验收结论及备注	经以下参与验收单位一致同意：本分部工程于 年 月 日 通过质量验收。			
	参与验收单位、人员签章			
	专业承包安装单位	总承包施工单位	设计单位	监理(或建设)单位
	项目负责人签名及执业资格注册章： 2018年2月7日 (公章)	项目负责人签名及执业资格注册章： 2011.12.22 2018年2月7日 (公章)	项目专业负责人签名： 2018年2月7日 (公章)	项目总监理工程师签名及执业资格注册章： (或建设单位项目专业负责人签名)： 2018年2月7日 (公章)

注：本《记录》每张只能填写一个专业承包单位的相关内容；若本分部工程由多个专业承包单位共同施工，应由每一专业承包单位各自分别填写。

6.3 荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖-深圳湾生态园万丽酒店智能化工程

中国建筑业协会
China Construction Industry Association

网站首页 协会概况 党的建设 会员之窗 网上申报 科技创新 协会标准 站内搜索
行业专家 质量安全 行业培训 行业研究 协会刊物 分支机构 联系我们

首页 > 文件公告

文件公告

关于颁发2020～2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的决定

文件文号：建协〔2021〕52号 点击量：341,177 发布时间：2021-12-14 分享到：

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2020～2021年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，北京新机场工程（航站楼及换乘中心、停车楼）、浙江省台州湾大桥及接线工程等246项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法》的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位授予奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，深入学习贯彻落实党的十九大和十九届中央委员会历次全会精神，坚持新发展理念，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保证体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬追求卓越、精益求精的行业精神，加快推进转型升级，为实现建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件：2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

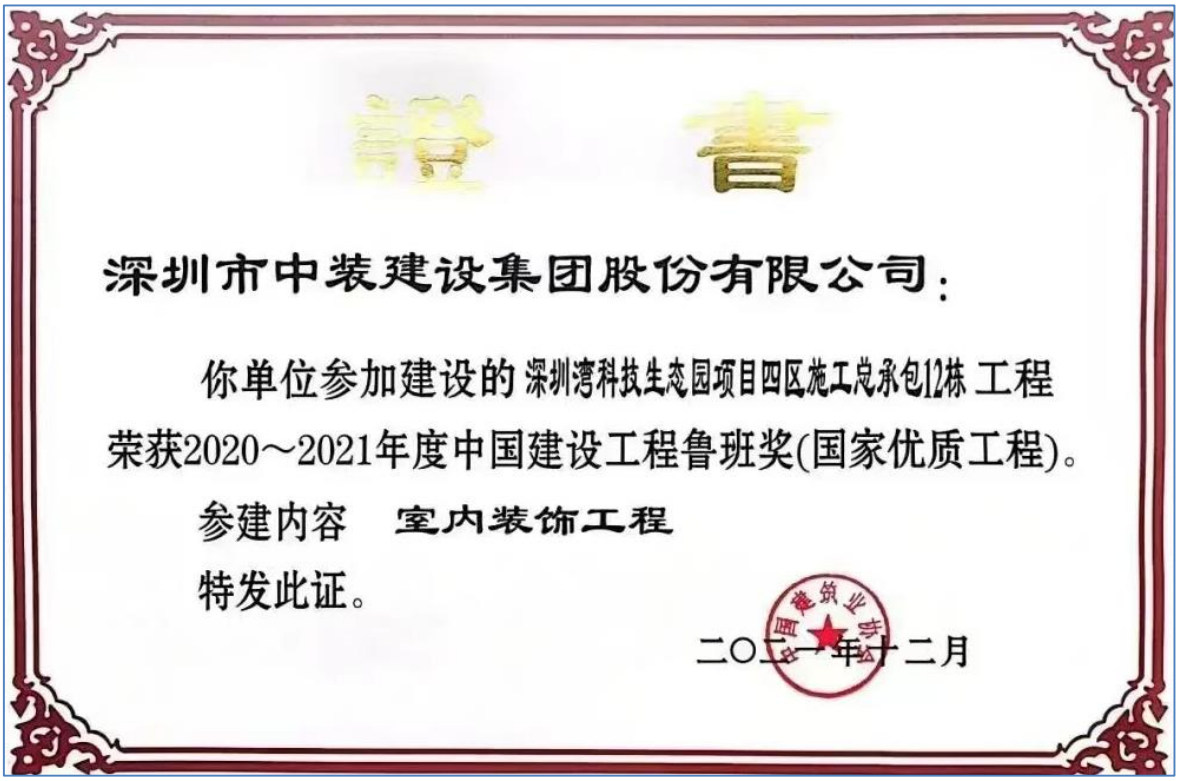
中国建筑业协会
2021年12月14日

- 附件 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单）第 41 页序号 194

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
188	中南大学湘雅医院教学科研楼	中建五局第三建设有限公司	何·兴	中建不二幕墙装饰有限公司 中建五局装饰幕墙有限公司
189	乐昌正升华府（一期工程·）	广东正升建筑有限公司	李伟丰	
190	茂名市电白区绿能环保发电项目	湖南省工业设备安装有限公司	王长胜	广东融都建设有限公司 广东永骏建筑工程有限公司
191	前海国际会议中心总承包工程	中国建筑第八工程局有限公司	孙·磊	中建八局第二建设有限公司 中建八局装饰工程有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 深圳市方太建科集团有限公司
192	季华实验室一期建设项目（B1 栋、B3 栋、B4 栋、C1 栋）	广东省六建集团有限公司	张建基	广东怡信电力工程有限公司
193	五华县足球文化公园体育场馆（第一期、第二期）	广东五华一建工程有限公司	蔡祥卿	广东省兴宁市第二建筑工程有限公司 深圳市嘉信建设集团有限公司 浙江东南网架股份有限公司
194	深圳湾科技生态园项目四区施工总承包 12 栋	中国建筑第二工程局有限公司	邵宝奎	深圳市中装建设集团股份有限公司 中建二局装饰工程有限公司
195	邕江综合整治和开发利用景观及亮化工程（北岸清川大桥至五象大桥段）	广西建工集团控股有限公司 中建八局第二建设有限公司 中铁一局集团有限公司	杨志海 张广岁 布·强	中铁七局集团有限公司 广东永和建设集团有限公司 广西城建建设集团有限公司

41

- 深圳湾生态园项目四区施工总承包 12 栋 获得鲁班奖（国家优质工程）



证书

深圳市中装建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的深圳湾科技生态园项目四区施工总承包12栋工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

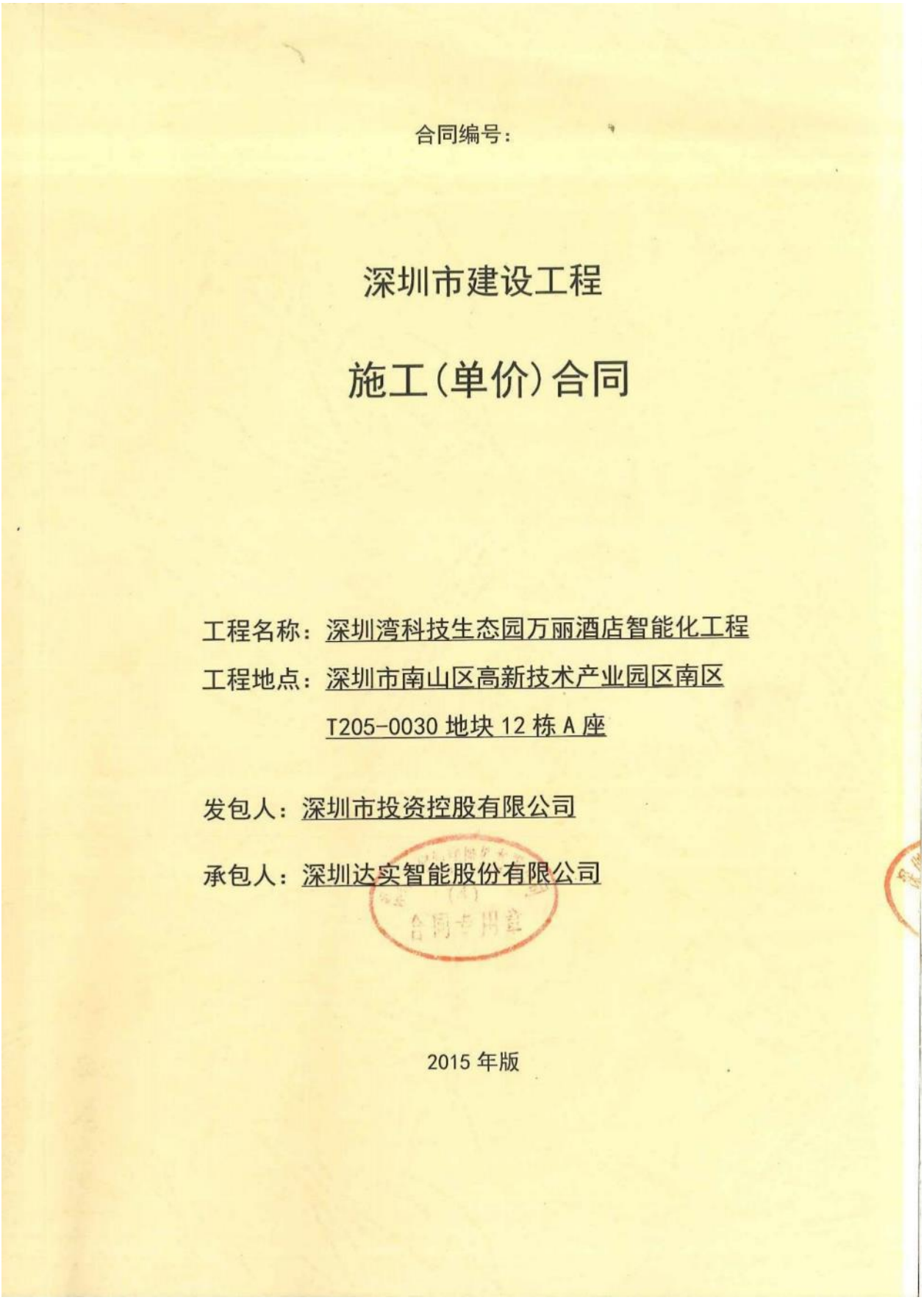
参建内容 室内装饰工程

特发此证。

二〇二一年十二月

说明：深圳湾生态园万丽酒店获得鲁班奖（国家优质工程），我公司在此项目中承担智能化专项工程，证明文件（合同及竣工报告）附后。

- 深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程合同关键页、验收报告



合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程

工程地点：深圳市南山区高新技术产业园区南区
T205-0030 地块 12 栋 A 座

发包人：深圳市投资控股有限公司

承包人：深圳达实智能股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程

工程地点：深圳市南山区高新技术产业园区南区 T205-0030 地块 12 栋 A 座

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：深圳湾万丽酒店是万豪酒店集团旗下的五星级精品酒店。酒店拥有大堂、餐厅、电梯厅、宴会厅、行政酒廊、会议室、健身房、游泳池、客房（293 间）等功能空间，酒店总建筑面积 45500 平方米。

资金来源：财政投入____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为酒店部分弱电智能化系统。

工作内容为施工图所包含的全部工程的施工、竣工和保修，包括但不限于如下：

综合布线系统

智能化设备网络系统(不包括酒店办公、客房网络)

卫星及有线电视系统

视频监控系统

一卡通系统（酒店门锁系统和梯控系统）

电梯六方通话系统

无线巡更系统

紧急报警系统

无线对讲系统

楼宇自控系统

能源管理系统

远程抄表系统

机房工程

具体以施工图及工程量清单纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；
☑智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□其它：

4.其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2018 年 08 月 01 日；

竣工日期：2019 年 06 月 30 日；

合同工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，通过发包人、行政主管部门、酒店管理公司验收。

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟叁佰叁拾贰万捌仟玖佰叁拾肆圆伍角叁分

（¥13328934.53 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万叁仟伍佰贰拾圆壹角柒分（¥193520.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾伍万圆（¥1750,000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

5

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：深圳市投资控股有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403007675664218

地址：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦

邮政编码：518048

法定代表人：王勇健

委托代理人：王戈

电话：0755-83883888

传真：0755-83583831

开户银行：中信银行福南支行

账号：7441 3101 8260 0052 816

承包人：深圳达实智能股份有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403006188861815

地址：深圳市南山区高新技术产业园达实大厦 3 楼

邮政编码：518000

法定代表人：刘磅

委托代理人：_____

电话：0755-26639961

传真：0755-26639599

开户银行：平安银行股份有限公司深圳常兴支行

帐号：0092 1000 8463 5

7

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程

验收日期：2019.12.30

建设单位(盖章)：深圳市投资控股有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程					
工程地点	深圳市南山区高新技术产业园区南区T205-0030地块12栋A座		建筑面积	45500平方米	工程造价	
结构类型	框架结构	层 数	地上：	58		层
	/		地下：	3		层
施工许可证号	2018-1611	监理许可证号	E144001693-4/2			
开工日期	2018.8.1	验收日期				
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站	监督编号	Q44030120140024-09			
建设单位	深圳市投资控股有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司					
总包单位	/					
承建单位（土建）	/					
承建单位（智能化安装）	深圳达实智能股份有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑给水、排水及采暖	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
通风与空调	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑电气	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
智能建筑	同意验收	11项，其中： 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共4项，其中： 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 /项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共/项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

深圳湾科技生态园万丽酒店智能化工程由深圳达实智能股份有限公司承建，其子系统包含：接入网综合布线系统、卫星及有限电视系统、视频监控、无线对讲、一卡通系统、六方对讲系统、电梯层控系统、紧急报警及无线巡更系统、出入口控制系统、楼宇自动控制系统、能源管理系统、远程抄表系统、机房工程及配电系统。

在施工过程中严格按照设计蓝图、建设单位、监理方的要求及建设智能化工程建设规范施工。本项目机房布局合理、公共安全系统、信息设施系统、建筑设备管理系统安装规范，满足现场使用需求。

本工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；综合评价工程质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年12月30日	（公章） 总监理工程师： 2019年12月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年12月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年12月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

6.4 荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（雄安市民服务中心工程）

證　書

深圳达实智能股份有限公司

你单位参加建设的雄安市民服务中心项目工程
荣获2018～2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
参建内容　智能建筑工程
特发此证

二〇一九年十二月

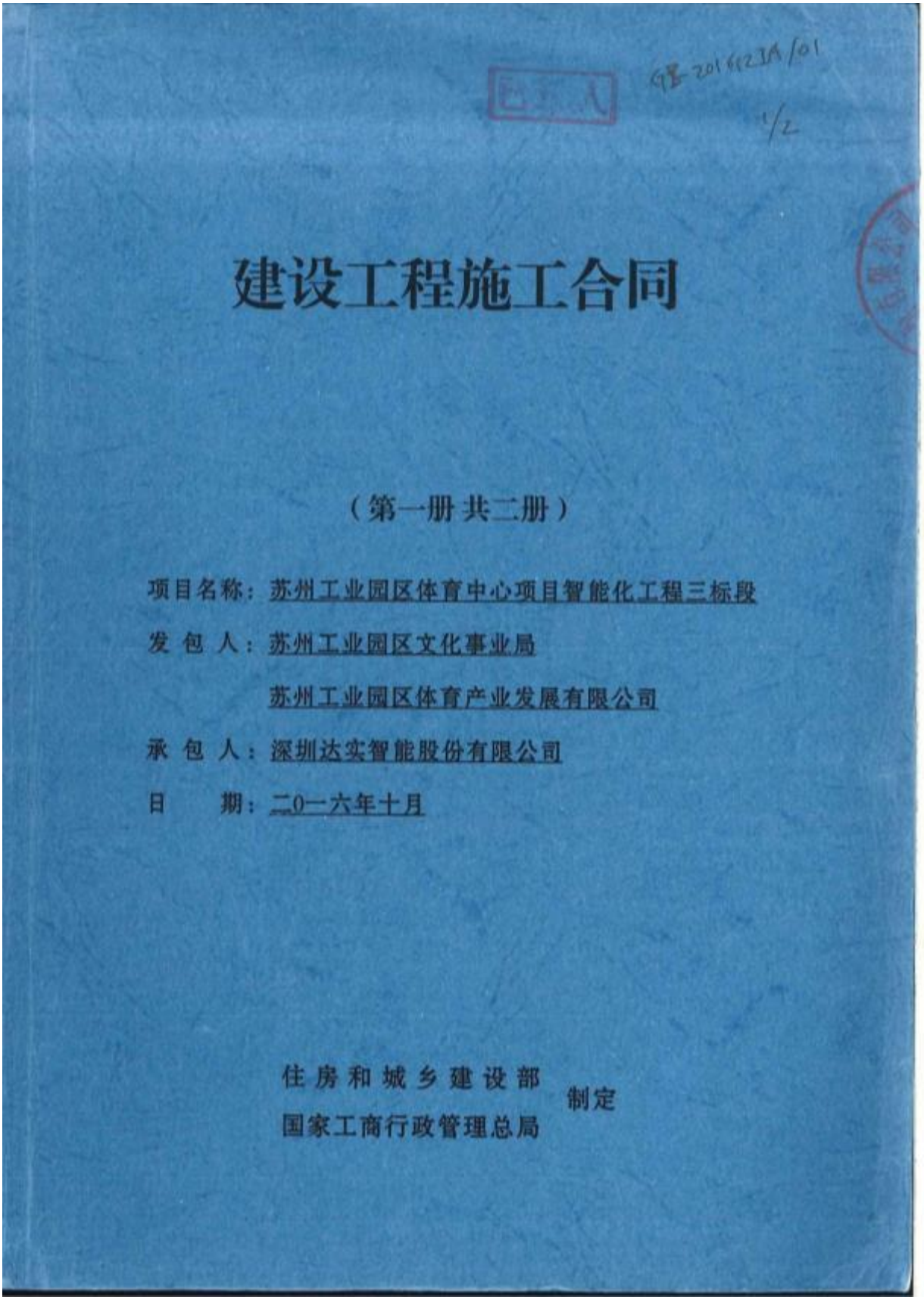
6.5 荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（苏州工业园区体育中心智能化工程）

附件 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单）第 18 页序号 142

序号	工程名称	承建单位	参建单位
139	中国上海陆家嘴金控大厦	上海建工五建集团有限公司	上海江河幕墙系统工程有限公司
			上海市建筑装饰工程集团有限公司
			上海久贤实业发展集团有限公司
			上海卓企建筑发展有限公司
			上海文宇建设集团有限公司
140	国泰君安证券股份有限公司办公楼新建项目	上海建工一建集团有限公司	上海市机械施工集团有限公司
			上海一建建筑装饰有限公司
			上海迪蒙幕墙工程技术有限公司
			上海思创华信信息技术有限公司
			上海文宇建设集团有限公司
			上海南晓消防工程设备有限公司
141	上海烟草浦东科技创新园区建设项目（北地块）	上海建工集团股份有限公司 上海市安装工程集团有限公司	上海建工四建集团有限公司
			江苏启安建设集团有限公司
			沈阳远大铝业工程有限公司
			成信集成科技股份有限公司
142	苏州工业园区体育中心（体育场、体育馆、游泳馆、中央车库）	中国建筑第八工程局有限公司 中建三局集团有限公司	中建八局第三建设有限公司
			沈阳远大铝业工程有限公司
			深圳市三鑫科技发展有限公司
			中建钢构有限公司
			中天建设集团有限公司
			浙江省武林建筑装饰集团有限公司
			中建安装工程有限公司
			中建三局安装工程有限公司
			江苏兴业环境集团有限公司
			中亿丰建设集团股份有限公司

说明：我公司作为智能化专业参建单位获奖证明材料（合同及竣工报告）附后。

- 苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段合同关键页复印件、竣工验收报告



建设工程施工合同

（第一册 共二册）

项目名称：苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段

发 包 人：苏州工业园区文化事业局

苏州工业园区体育产业发展有限公司

承 包 人：深圳达实智能股份有限公司

日 期：二0一六年十月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：苏州工业园区文化事业局

苏州工业园区体育产业发展有限公司

承包人（全称）：深圳达实智能股份有限公司

代建部分:苏州工业园区体育产业发展有限公司（下称代建人）接受发包人委托，作为代建人全权代表发包人负责本工程的代建工作，其权限包括：代为招标；代为与承包人签订合同；代为进行合同管理、造价管理、进度管理、质量管理、安全管理以及代为行使发包人的其他权利。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就苏州工业园区体育中心项目智能化工程（三标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：苏州工业园区体育中心项目智能化工程（三标段）

2.工程地点：苏州工业园区中新大道东与星塘街交界的东南角

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：代建部分为财政拨款，自建部分为自筹。

5.工程内容：详见招标文件 。

1

6.工程承包范围：详见合同文件“第五章、承包范围”。

二、合同工期

自建部分：

计划开工日期：2016 年 07 月 01 日(具体以工程师书面开工指令为准)。

计划完工日期：2017 年 04 月 01 日。

计划整体项目竣工日期：2017 年 04 月 20 日。

工期总日历天数：293 天，该工期含前期准备时间。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

代建部分：

计划开工日期：2016 年 07 月 01 日(具体以工程师书面开工指令为准)。

计划完工日期：2017 年 04 月 01 日。

计划整体项目竣工日期：2017 年 04 月 20 日。

工期总日历天数：293 天，该工期含前期准备时间。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

自建与代建工程的里程碑节点、控制节点完成时间以按照专用条款 7.2.1 条编制并批准的计划为准。

2

三、质量标准

工程质量符合合格标准。工程质量应该符合《工程标准和要求》、国家标准及行业标准，并且符合本工程的使用目的。以上标准不一致的，以较高标准为准。配合总承包人创建整体项目“鲁班奖”；配合总承包人为本项目体育馆、体育场、游泳馆通过 LEED 银级认证，服务楼通过 LEED 金级认证；配合总承包人获得绿色三星设计和运营标识。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒仟伍佰贰拾玖万贰仟捌佰陆拾捌元（¥75,292,868.00 元）；

1.1 自建部分（服务楼及其周边室外工程）——与苏州工业园区体育产业发展有限公司签约合同价为：人民币（大写）壹佰陆拾柒万陆仟贰佰肆拾陆元玖角陆分（¥1,676,246.96 元）（详见本协议书附件 1-1:合同价款—自建部分汇总表；附件 1-2：合同价款明细—自建部分）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万零肆佰肆拾叁元贰角肆分（¥ 20,443.24 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

3

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）。

1.2 代建部分（指游泳馆、体育馆、体育场、中央车库及其周边室外工程）——与苏州工业园区文化事业局签约合同价为：人民币（大写）柒仟叁佰陆拾壹万陆仟陆佰贰拾壹元零肆分（¥73,616,621.04 元）（详见本协议书附件 2-1:合同价款—代建部分汇总表；附件 2-2：合同价款明细—代建一标段；附件 2-3：合同价款明细—代建二标段）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾万柒仟壹佰玖拾捌元贰角捌分（¥1,107,198.28 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

4

同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 10 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 苏州工业园区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方约定单位盖公章且法定代表人盖章或签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

十四、本协议书附件

附件 1-1：合同价款—自建部分汇总表

附件 1-2：合同价款明细—自建部分

附件 2-1：合同价款—代建部分汇总表

附件 2-2：合同价款明细—代建一标段

附件 2-3：合同价款明细—代建二标段

本协议书附件仅作为进度款申请和开具发票金额所用，处理合同相关事宜以已标价工程量清单为准。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：

10

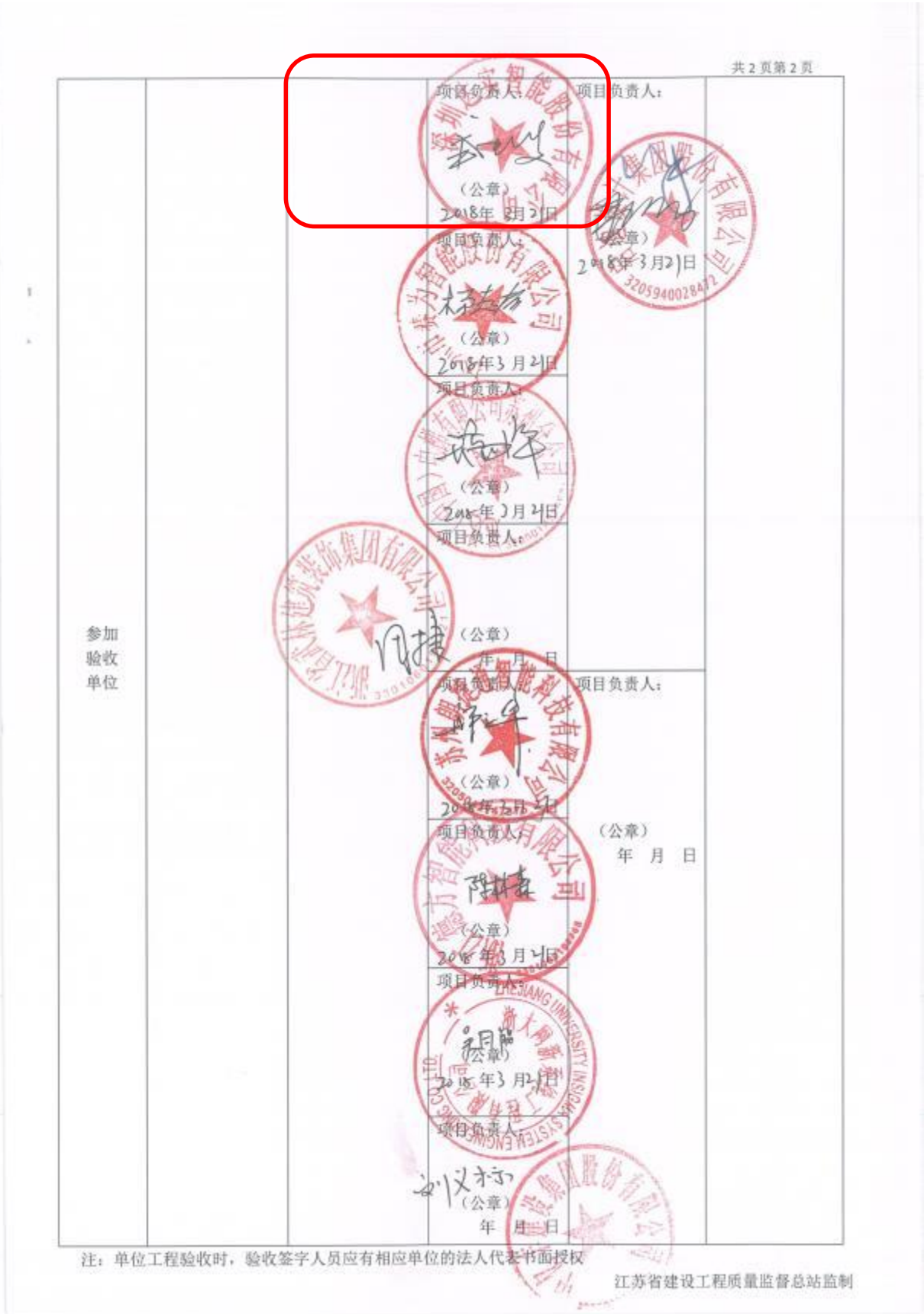
共 2 页第 1 页

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

单位工程	苏州工业园区体育中心项目（DK20140116 地块）体育场	结构类型	混凝土框架+钢支撑单层索网屋盖结构	层数/建筑面积	地上四层、局部地下一层 / 91024.29 平米
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2015 年 03 月 27 日
项目负责人	张晓冰	项目技术负责人	李宏坤	完工日期	2018 年 02 月 05 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部；			同意验收
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项；			同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合规定 37 项，共抽查 37 项，符合规定 37 项，经返工处理符合规定 0 项；			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项；			好
综合验收结论		同意验收。			

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日	总监理工程师： （公章） 2018 年 3 月 21 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 21 日



共2页第2页

参加验收单位	项目负责人：（公章）2018年3月21日	项目负责人：（公章）2018年3月21日	
	项目负责人：（公章）2018年3月21日		
	项目负责人：（公章）2018年3月21日		
	项目负责人：（公章）年 月 日		
	项目负责人：（公章）2018年3月21日	项目负责人：（公章）年 月 日	
	项目负责人：（公章）2018年3月21日		
	项目负责人：（公章）2018年3月21日		
	项目负责人：（公章）年 月 日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

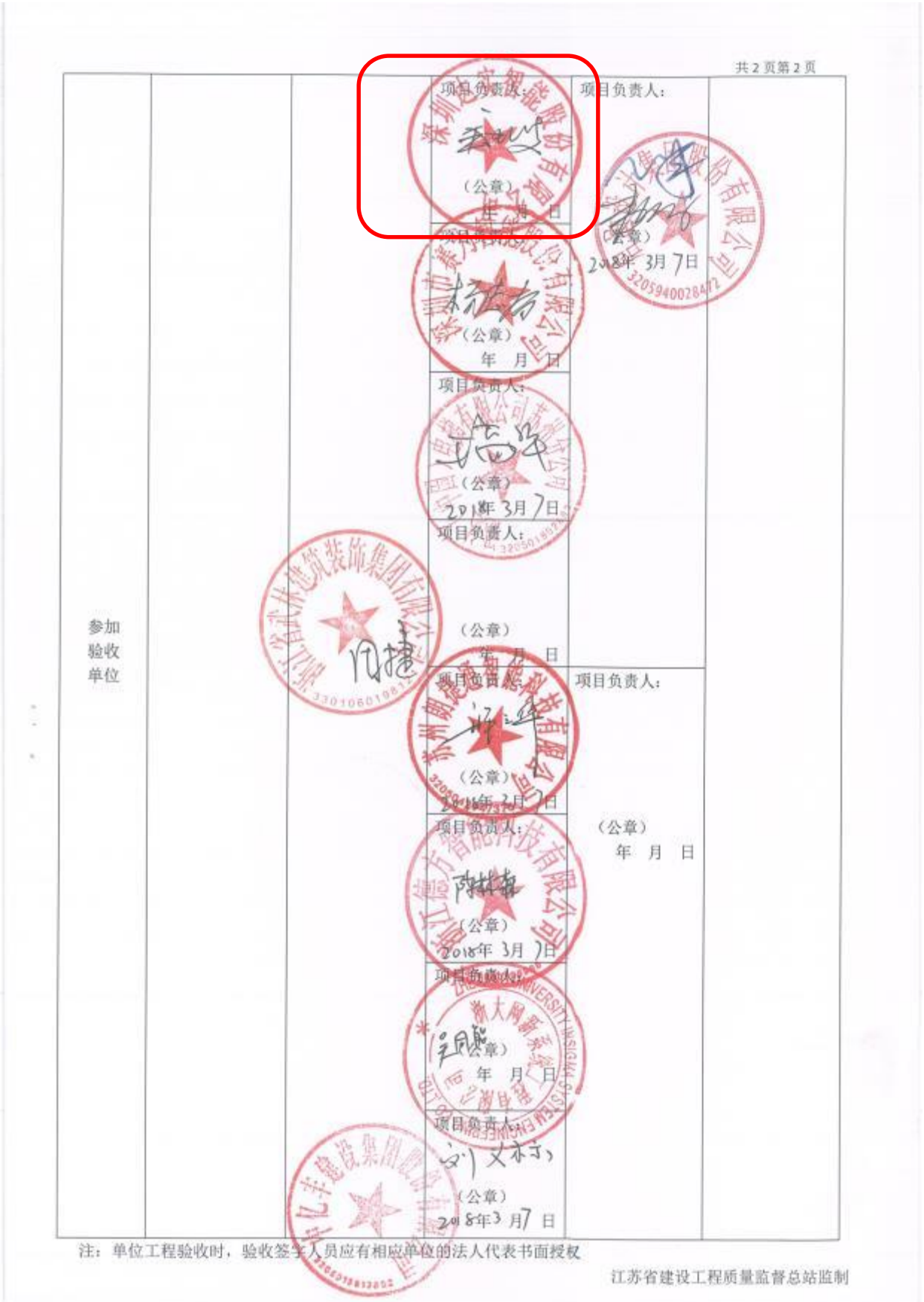
江苏省建设工程质量监督总站监制

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

单位工程	苏州工业园区体育中心项目（DK20140116 地块）游泳馆	结构类型	框架剪力墙结构+钢结构索网金属屋面	层数/建筑面积	地上四层、局部地下一层 / 50017.77 平米
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2015 年 03 月 27 日
项目负责人	张晓冰	项目技术负责人	李宏坤	完工日期	2018 年 02 月 05 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部；			同意验收
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项；			同意验收
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 37 项，符合规定 37 项，共抽查 37 项，符合规定 37 项，经返工处理符合规定 0 项；			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项；			文
综合验收结论		同意验收。			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日	总监理工程师： （公章） 2018 年 3 月 7 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日 项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日	项目负责人： （公章） 2018 年 3 月 7 日



共2页第2页

参加验收单位	项目负责人： （公章） 年 月 日	项目负责人： （公章） 2018年 3月 7日	
	项目负责人： （公章） 年 月 日		
	项目负责人： （公章） 2018年 3月 7日		
	项目负责人： （公章） 年 月 日	项目负责人： （公章） 年 月 日	
	项目负责人： （公章） 2018年 3月 7日		
	项目负责人： （公章） 年 月 日		
	项目负责人： （公章） 2018年3月7日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

6.6 荣获 2016-2017 年度年度中国建设工程鲁班奖（运达中央广场商业综合体（东塔楼、中部裙楼）工程）

http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201711/t20171106_233873.html

中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China (MOHURD)

www.mohurd.gov.cn

您现在的位置：首页>政策发布

住房城乡建设部关于2016～2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖单位的通报

建质[2017]227号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市建委，国务院有关部门建设司，新疆生产建设兵团建设局，中央军委后勤保障部军事设施建设局，国资委管理的有关建筑业企业：

经中国建筑业协会组织评选，北京雁栖湖国际会展中心、文昌航天发射中心CZ—7运载火箭发射工位、武汉鹦鹉洲长江大桥正桥工程等238项工程荣获2016～2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。为鼓励获奖单位牢固树立质量意识，秉持科技创新、绿色建造的发展理念，决定对获奖工程的承建单位和参建单位给予通报表彰。

希望广大建筑业企业全面贯彻落实党的十九大精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持质量第一，深入开展工程质量安全提升行动，树立创新发展理念，推进绿色健康发展，以精益求精、追求卓越的鲁班精神致力于工程质量水平的不断提高，砥砺奋进，为推动建筑业持续健康发展做出新的贡献。

附件：2016～2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017年11月3日

（此件主动公开）

关闭窗口 打印本页

附件下载： 1、2016～2017年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单

版权信息

主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部 承办单位：住房和城乡建设部信息中心

地址：北京市海淀区三里河路9号 电话：86-10-58934114(总机)

邮编：100835 e-mail:cin@mail.cin.gov.cn

备案编号：京ICP备10038469号

政府网站找错

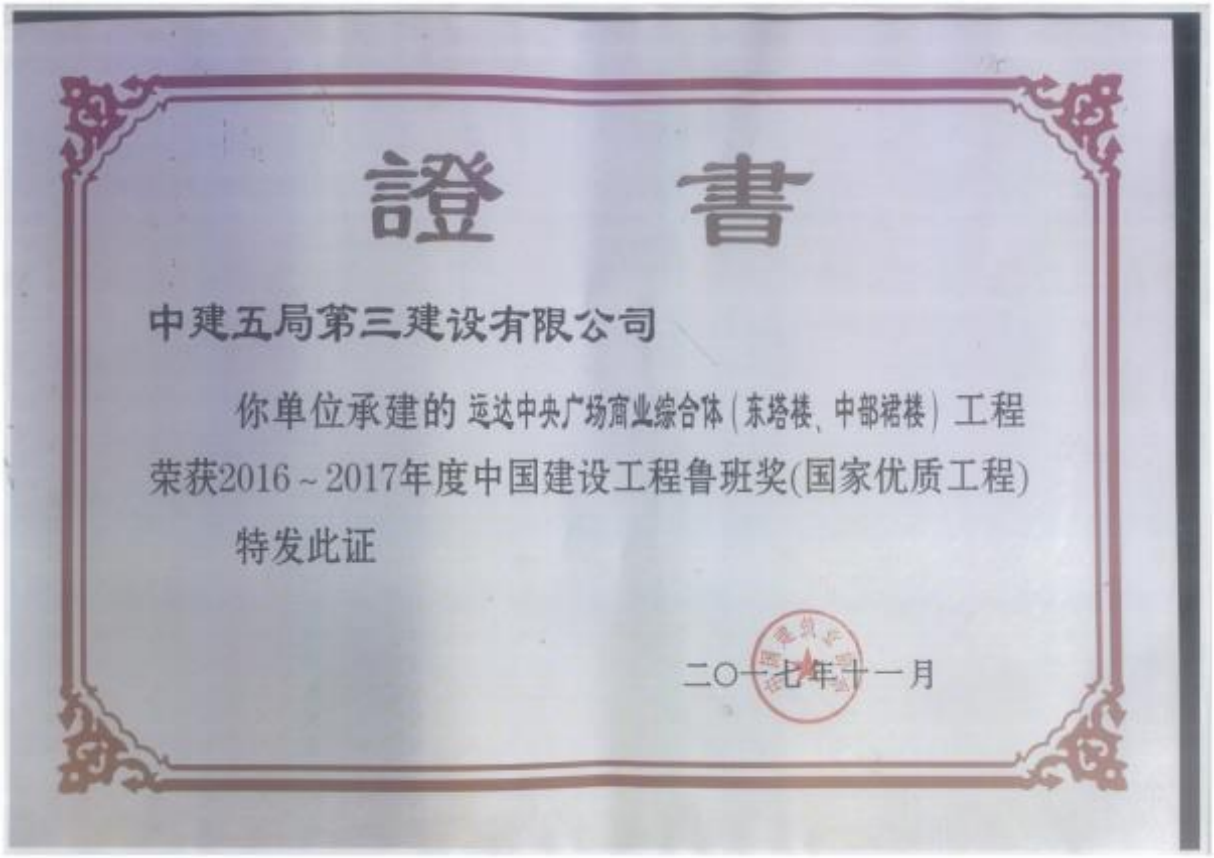
附件：2016～2017 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单第 23 页序号 175

序号	工程名称	承建单位	参建单位
			苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
			上海全筑建筑装饰集团股份有限公司
			浙江精工钢结构集团有限公司
173	武汉鹦鹉洲长江大桥正桥工程	中铁大桥局集团有限公司 武船重型工程股份有限公司 武汉市汉阳市政建设集团公司	
174	中国人寿陕西省分公司综合楼工程	中建三局集团有限公司	中建三局第三建设工程有限责任公司
			深圳市三鑫幕墙工程有限公司
			北京市建筑装饰设计工程有限公司
175	运达中央广场商业综合体（东塔楼、中部裙楼）	中建五局第三建设有限公司	中建五局工业设备安装有限公司
			中国建筑装饰集团有限公司
			湖南运达装饰工程有限公司
			中国建筑第五工程局有限公司
176	东方红·麓谷星辰综合楼工程（东方红大厦）	湖南东方红建设集团有限公司	
177	宁乡市民之家 PPP 项目	湖南建工集团有限公司	湖南建工集团装饰工程有限公司
			湖南六建机电安装有限责任公司
			湖南天禹设备安装有限公司
178	浙江温州中心区电信大楼	湖南省第四工程有限公司	湖南四建安装建筑有限公司
			湖南六建装饰设计工程有限责任公司
179	长沙县妇幼保健院整体搬迁项目-医疗保健综合楼	湖南高岭建设集团股份有限公司	湖南建工集团装饰工程有限公司
			荣华建设集团有限公司
180	中南林业科技大学综合实验大楼	湖南省第六工程有限公司	湖南六建机电安装有限责任公司
			湖南六建装饰设计工程有限责任公司

23

网址：中华人民共和国住房和城乡建设部

http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201711/t20171106_233873.html



證　書

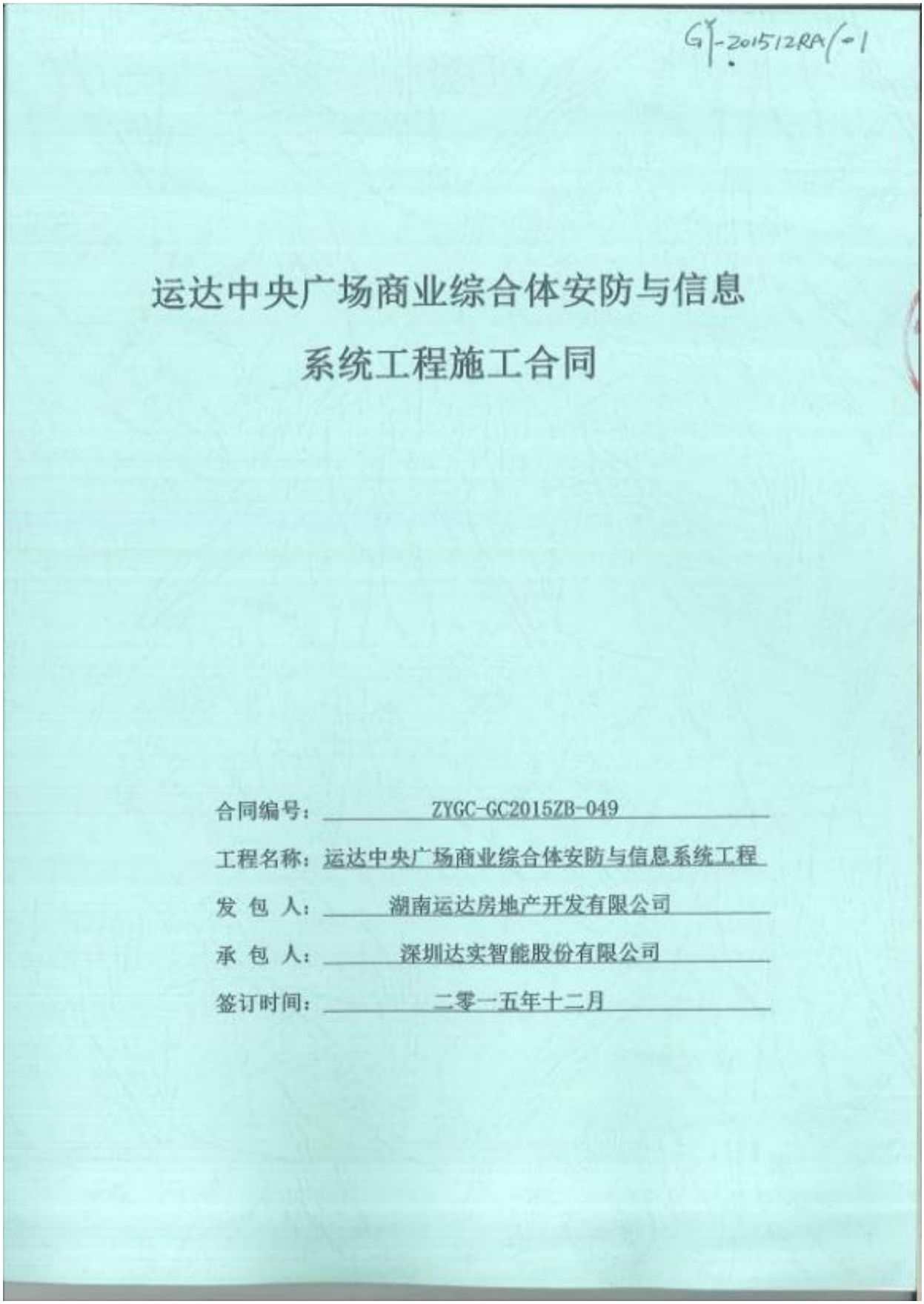
中建五局第三建设有限公司

你单位承建的 远达中央广场商业综合体（东塔楼、中部裙楼）工程
荣获2016～2017年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
特发此证

二〇一七年十一月

说明：我公司作为智能化专业参建单位获奖证明材料（合同及竣工报告）附后。

- 运达中央广场商业综合体（东塔楼、中部裙楼）工程合同关键页、竣工验收报告



GT-201512RA(-1

运达中央广场商业综合体安防与信息系统工程施工合同

合同编号：ZYGC-GC2015ZB-049

工程名称：运达中央广场商业综合体安防与信息系统工程

发 包 人：湖南运达房地产开发有限公司

承 包 人：深圳达实智能股份有限公司

签订时间：二零一五年十二月

合同条款

第一部分 合同协议书

发包人：湖南运达房地产开发有限公司

承包人：深圳达实智能股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规的规定，发包人和承包人双方在平等自愿、诚实信用的基础上，经友好协商，就运达中央广场商业综合体安防与信息系统工程施工事宜达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

1、工程概况

工程名称：运达中央广场商业综合体安防与信息系统工程

工程地点：长沙市雨花区沙湾路289号

工程内容：商业综合体安防与信息系统工程施工（含原施工承包人已完工工程项目在内，以下简称本工程或工程）。包括但不限于：

（1） 对施工总承包单位（或其他专业承包人）的施工预埋成果及原施工承包人已完工工程部分的接收、改正、处理、完善等工作。

（2） 负责办理本工程的竣工验收手续，包验收、包竣工资料收集整理、确保验收合格。

（3）服从总承包单位的协调管理，配合总承包单位做好在本工程的质量、进度、安全、验收方面的工作；在总承包单位的总体协调管理下，做好与各专业单位的交叉施工与协调管理工作，按各专业工种界面做到有序施工，配合施工总承包单位做好各专业分包单位的协调管理工作。

（4）发包人认为应当由本工程承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

发包人有权根据工程实际需要最终确定本合同附件及相关工程图纸中发包人供应的材料和设备以及发包人限价、承包人采购的材料和设备的范围、品牌、数量、型号和规格。（具体见合同附件及相关工程图纸）。

资金来源：自筹

1

2、工程承发包范围

承包范围：运达中央广场商业综合体安防与信息系统供货及施工。包括但不限于：安全防范系统、信息设施系统等，子系统如下：

2.2.1 安全防范系统：安防报警系统、安防监控系统、门禁系统；

2.2.2 信息设施系统：综合布线(含计算机网络、电话、IPTV)无线网络覆盖系统（wifi）、卫星及有线电视系统、数字背景音乐系统、机房工程（含弱电防雷与接地，不含机房火灾报警及灭火系统）。

详见招标人提供的图纸及招标人提供的工程量清单。

3、合同工期

运达中央广场弱电系统施工完成时间节点计划分五个部分：

①2015 年 12 月 31 日前完成写字楼水平布线的机柜配线，写字楼公共区域监控安防系统的开通（含负一层核心机房调试）；

②2015 年 12 月 31 日前完成负二层停车场安防系统与无线 WIFI 设备安装调试；

③2016 年 4 月 18 日前完成瑞吉酒店各区域弱电系统安装调试；

④2016 年 4 月 18 日前完成商业区各区域弱电系统安装调试；

⑤W 酒店与负三层，具体施工时间以现场指挥部开工令为准。

（1） 承包人应充分考虑本项目作为专业承包工程，工期应完全配合和满足施工总承包管理配合服务单位对项目总进度目标的需要，并服从施工总承包管理配合服务单位对进度的总体安排和管理；

（2）工期应充分考虑为完成上述工作所需的相关审批、确认时间。承包人应充分了解与原施工承包人进行工程量清点和移交、已完工工程产品和系统的兼容性、已完工工程的调试、完善、验收、售后服务等对本工程进度的影响，制定相应的工期保证措施。嗣后不得以投标或签约时未考虑到相关问题为由提出工期延长。

4、工程质量标准

工程质量标准：按国家、地方及行业标准和设计要求与相关技术文件验收，质量达到 合格 标准。

5、合同价款

2

（1）本工程采用 固定综合单价合同 ，工程量按实结算。综合单价为固定单价，合同履行过程中除本合同明文规定的调价外均不得调价，具体见专用条款和合同附件《投标报价表》。

（2）本工程暂估合同总价人民币贰仟肆佰叁拾万圆整（小写：24300000.00元）（最终以原施工单位、发包人、监理人和承包人四方对工程量进行清点，并确认未完工工程量，由发包人成本管理部审定最终价格）。

6、合同文件

组成合同的文件及合同文件的优先顺序与本合同文件中合同专用条款的规定一致。合同专用条款没有约定的，则与合同通用条款的规定一致。

7、发包人承诺

（1）发包人向承包人承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的款项，履行本合同的全部义务。

（2）发包人委托的监理人：湖南天鉴工程项目管理有限公司

监理人委派的总监理工程师：刘永忠

8、承包人承诺

（1）承包人向发包人承诺按照合同约定按期、保质完成施工任务，承担缺陷责任期内的缺陷修复及质量保修期内的保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

（2）承包人派驻本工程的项目负责人：彭利结 ，项目负责人到职时间：2015年 12 月 7 日。

9、合同订立

本合同订立时间：20 15 年 12 月 15 日

本合同订立地点： 运达中央广场

本合同正本两份，发包人和承包人各执一份；副本 6 份，发包人 3 份，承包人 2 份，监理人 1 份。合同正本和副本具有同等效力。

本合同自承包人履约保证金到达发包人指定帐户（或提供经发包人认可的银行保函）且合同经双方签字并盖章之日起生效。

发包人：（公章）：

法定代表人：
（委托代理人）

联系电话：

承包人：（公章）：

法定代表人：
（委托代理人）

联系电话：

3

运达地产 YUNDA REAL ESTATE GROUP

工程验收记录表	编号：YDDC-BD-XM-22 版号：A/0 页码：第 1 页 共 1 页

工程验收记录表

工程名称：运达中央广场商业综合体安防与信息系统工程

施工单位	深圳达实智能股份有限公司	验收日期：2017 年 11 月 6 日
验收部位	物业部分	

验收内容：
1、闭路电视监控系统（见附件 1）
2、入侵防盗报警系统（见附件 2）
3、门禁（见附件 3）
4、综合布线（见附件 4）
5、无线对讲（见附件 5）
6、综合管网及机房（见附件 6）

施工单位自检意见：

验收结论	
	监理单位意见
	指挥部意见：验收合格（商业及大物业部分）
	设计管理中心意见：验收合格
	成本管理部意见：
	物业公司意见： 2018.3.19

6.7 荣获 2025 年度广东优质安装工程奖（深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段）

证 书

深圳市中医院光明院区一期项目机电安装工程

荣获2025年度广东优质安装工程，特发此证。

参建单位：深圳达实智能股份有限公司

单位负责人：刘 磅

项目经理：韦智威

证字(2025)011

二〇二五年八月

6.8 荣获 2021-2022 年度第二批湖南省优质工程奖（桃江县人民医院南院园区建设项目）

荣誉证书

深圳达实智能股份有限公司参建的

桃江县人民医院南院院区建设项目被评为

2021—2022年度第二批

湖南省优质工程

二〇二三年六月

6.9 广东省科技进步奖（二等奖）（大型建筑中央空调系统智能高效节能运维关键技术及应用）

广东省科技进步奖

证 书

为表彰 2022 年度广东省科技进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大型建筑中央空调系统智能高效节能运维关键技术及应用

奖励等级：二等奖

获 奖 者：深圳达实智能股份有限公司

粤府证【2023】2252 号

项目编号:J11-2-05-D02

2023 年 5 月

6.10 荣获 2022 年度广东省智能建筑优质工程（创智云城项目二期 I 标段智能化工程）

广东省智能建筑优质工程奖

证 书

深圳达实智能股份有限公司施工的

创智云城项目二期1标段智能化工程 荣获

二〇二二年度广东省智能建筑优质工程奖。

特发此证。

证书编号：GDZN2022010

二〇二二年十二月三十日

6.11 荣获 2022 年度广东省智能建筑优质工程奖（深圳技术大学建设项目（一期）I 标）

广东省智能建筑优质工程奖

证 书

深圳达实智能股份有限公司施工的

深圳技术大学建设项目（一期）智能化工程（施工）I标荣获

二〇二二年度广东省智能建筑优质工程奖。

特发此证。

证书编号：GDZN2022009

二〇二二年十二月三十日

6.12 技术奖“二等奖”（基于多维度数据的集成和分析技术在公园管理和建设中的探索和应用（桂湾公园））

广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖

证　书

为表彰2021年度广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：基于多维度数据的集成和分析技术在公园管理和建设中的探索和应用

奖励等级：二等奖

获 奖 者：深圳达实智能股份有限公司

粤勘设协字：[2021]9号

证书号：2021-102-2-D15-01

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月

6.13 荣获 2021 年度广东省建设工程金匠奖（唯品会公司总部大厦）

广东省建设工程金匠奖

证 书

深圳达实智能股份有限公司参建的

办公商业楼工程3幢（自命名唯品会公司总部大厦）工程被评

为二〇二一年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2021）005B4 二〇二一年五月二十八日

6.14 荣获 2021 年度广东省建设工程优质奖（唯品会公司总部大厦）

广东省建设工程优质奖证书

深圳达实智能股份有限公司参建的

办公商业楼工程3幢（自命名唯品会公司总部大厦）工程评定为

二〇二一年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2021）009B4 号 二〇二一年五月二十八日

6.15 荣获 2020 年度广东省智能建筑优质工程奖（国贸中心 1 号商业、办公楼）

广东省智能建筑优质工程奖

证 书

深圳达实智能股份有限公司施工的国贸中心1号商业、办公楼，5号商业楼，6号地下室智能化系统安装独立承包工程荣获二〇二〇年度广东省智能建筑优质工程奖。

特发此证。

证书编号：GDZN2020022

二〇二〇年十二月二十二日

6.16 荣获 2024 年度深圳市优质工程金牛奖（深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程 I 标段）

荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的 **深圳市中医院光明院区一期项目** 工程，荣获二〇二四年度深圳市优质工程金牛奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-005

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年一月

6.17 荣获 2019 年度深圳市优质工程奖-达实大厦改扩建项目建筑智能工程

荣誉证书

深圳达实智能股份有限公司：

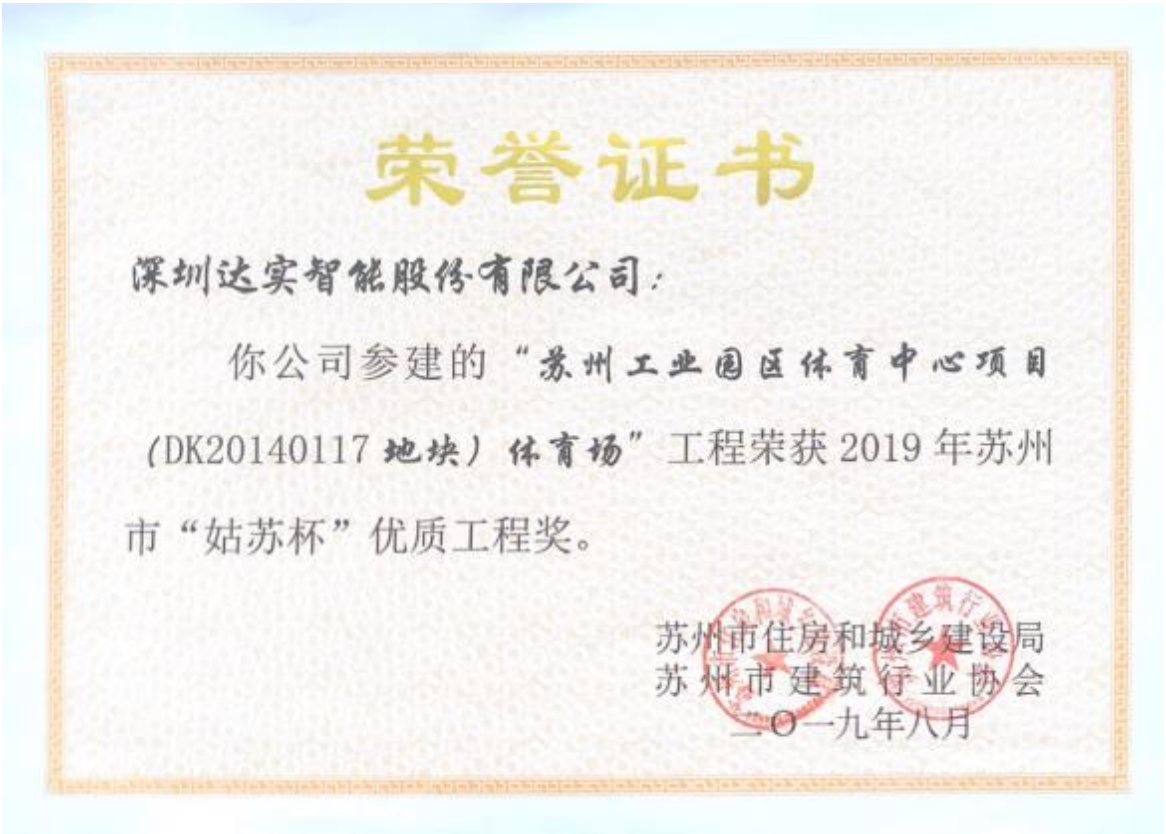
你公司承建的 达实大厦改扩建项目建筑智能工程，荣获二〇一九年度深圳市优质专业工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一九年十二月

6.18 苏州市“姑苏杯”优质工程奖（苏州工业园区体育中心项目智能化工程三标段）



荣誉证书

深圳达实智能股份有限公司：

你公司参建的“苏州工业园区体育中心项目（DK20140117 地块）体育场”工程荣获 2019 年苏州市“姑苏杯”优质工程奖。

苏州市住房和城乡建设局

苏州市建筑行业协会

二〇一九年八月

6.19 荣获 2017 年度深圳市优质专业工程奖（阿里巴巴、阿里云大厦）

荣誉证书

深圳达实智能股份有限公司：

你公司承建的 阿里巴巴/阿里云大厦建筑智能化工程 ，荣获二〇一七年度深圳市优质专业工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一七年九月

七、 项目履约评价情况

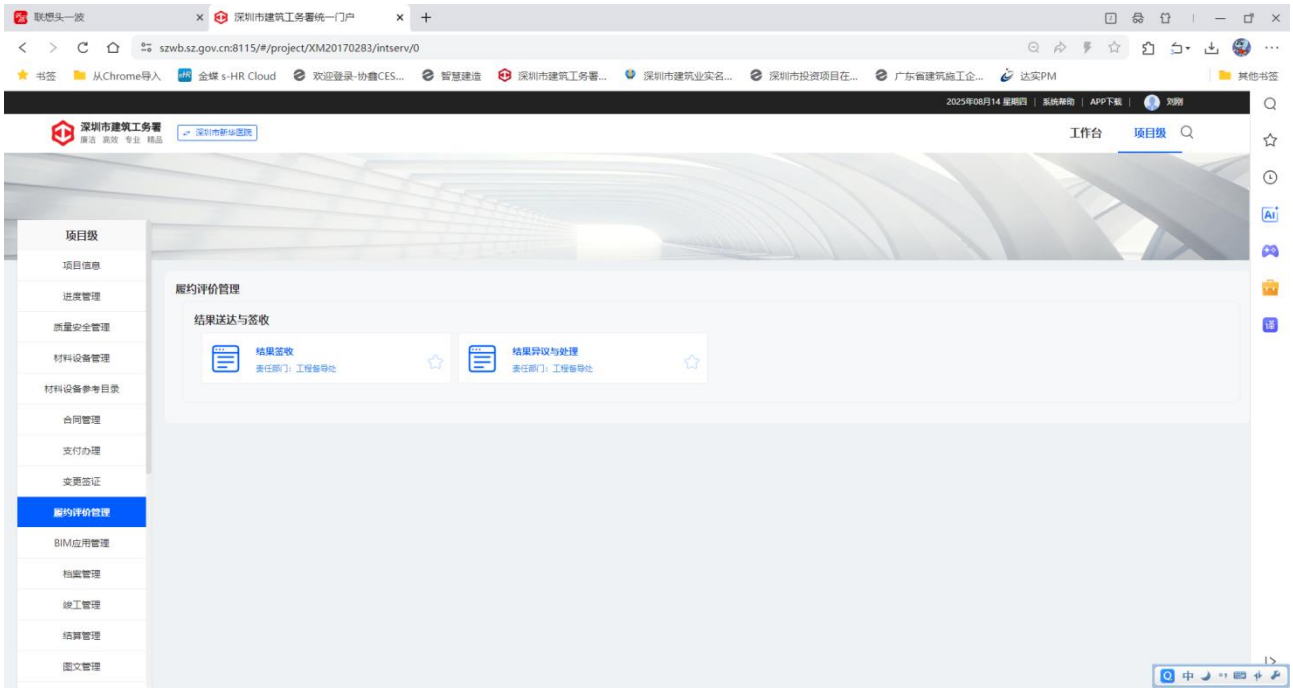
序号	项目名称	业主单位	建设地点	履约评价等级	时间
1	深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳	优秀	2024.12
2	深圳市第二儿童医院项目智能化工程Ⅰ标段（重新招标）	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳	优秀	2024.11
3	深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目智能化工程Ⅲ标段	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳	良好	2025.6
4	深圳市公安局刑事科学技术中心项目智能化工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳	良好	2025.6
5	深圳市创新创业无障碍服务中心项目智能化工程	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳	良好	2025.6
6	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳	良好	2025.3
7	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳	良好	2024.8
8	前海桂湾公园智能化工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	深圳	优秀	2022.2
9	贝特瑞新材料科技厂区智能化工程施工	贝特瑞新材料集团股份有限公司	深圳	优秀	2022.10
10	贝特瑞新能源科技大厦智能化工程	贝特瑞新材料集团股份有限公司	深圳	优秀	2022.10
11	前海信息枢纽大厦项目数据中心机房工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳	优秀	2022.12
12	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程	南方基金管理有限公司	深圳	优秀	2022.1
13	华润城华润置地大厦（一期）7栋T5座智能化工程	北京银行股份有限公司深圳分行	深圳	优秀	2019.9
14	安信金融大厦项目智能化工程	安信证券股份有限公司、民太安保险公估集团股份有限公司	深圳	优秀	2019.5
15	国贸中心1号商业、办公楼，5号商业楼，6号地下室智能化系统安装独立承包工程	东莞市民盈房地产开发有限公司	东莞	优秀	2018.12

说明：以上证书依次附后。

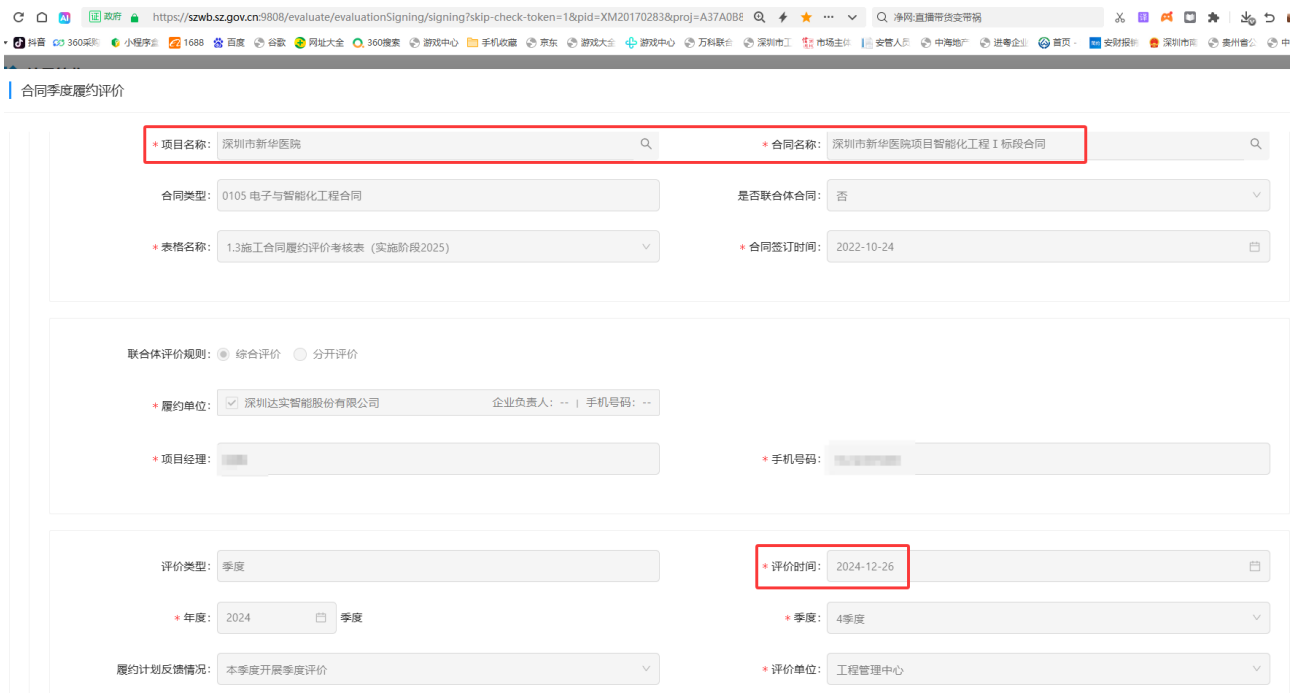
7.1 深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标-合同履约记录（优秀）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20170283&proj=A37A0B8C3D5E4AA1A5B01DFED3E28AD3&id=XM20170283&token=8ad48a02-2f9c-459f-9945-272fc9cd1d20&projid=453512758685061



序号	项目名称	合同名称	建设单位	评价单位	履约单位	评价类型	年度	季度	最终得分	评价等级	操作
1	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	4	91.00	优秀	查看
2	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	3	85.40	良好	查看
3	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	2	83.46	良好	查看
4	深圳市新华医院	深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	1	85.33	良好	查看


合同季度履约评价
* 项目名称: 深圳市新华医院
* 合同名称: 深圳市新华医院项目智能化工程Ⅰ标段合同
合同类型: 0105 电子与智能化工程合同
是否联合体合同: 否
* 表格名称: 1.3施工合同履约评价考核表（实施阶段2025）
* 合同签订时间: 2022-10-24
联合体评价规则: 综合评价 分开评价
* 履约单位: 深圳达实智能股份有限公司 企业负责人: -- | 手机号码: --
* 项目经理:
* 手机号码:
评价类型: 季度
* 评价时间: 2024-12-26
* 年度: 2024 季度
* 季度: 4季度
履约计划反馈情况: 本季度开展季度评价
* 评价单位: 工程管理中心

7.2 深圳市第二儿童医院项目智能化工程 I 标段（重新招标）-合同履约记录（优秀）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html
- 深圳市建筑工务署 2024 年第三季度履约评价排名靠前的合同单位，发布日期：2024 年 11 月 11 日-五、施工-电子与智能化工程合同(含 EPC、DB)履约评价排名靠前的合同标段

工程信息

- 光荣榜
- 履约信息

光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果"优秀"的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4

五、施工-电子与智能化工程合同(含EPC、DB)履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	北京国安电气有限责任公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程II标段合同	93.4	优秀
第二	深圳达实智能股份有限公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程 I 标段（重新招标）合同	91.46	优秀
第三	城信科技股份有限公司	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目智能化工程合同	88.8	良好

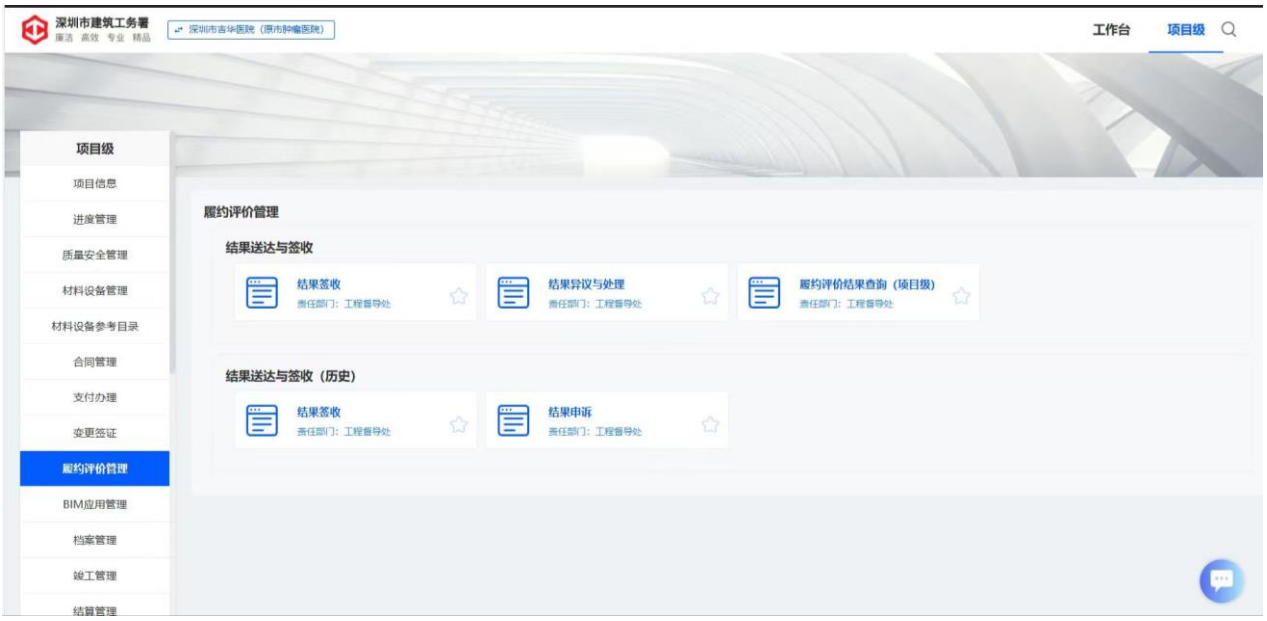
六、施工-地基基础工程合同(含EPC、DB)履约评价排名靠前的合同标段分别为：

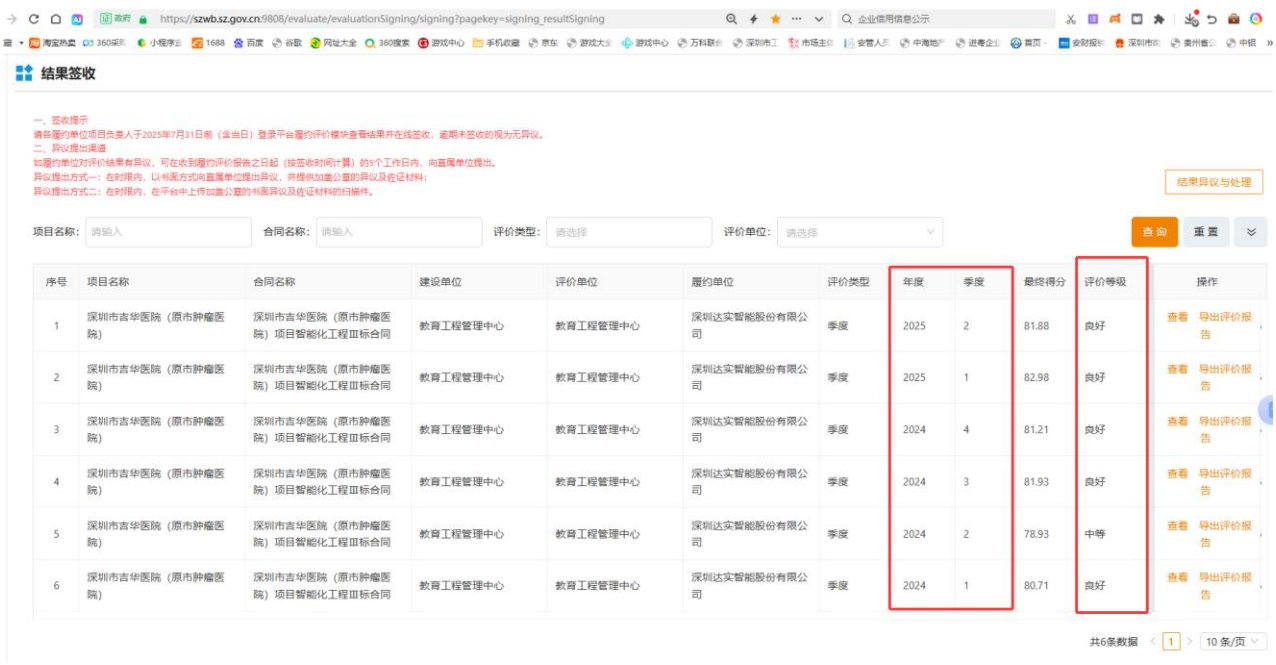
序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市建工集团股份有限公司	香港中文大学（深圳）医学院项目地基基础工程I标合同	87.33	良好
第二	上海宝冶集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	85.03	良好
第三	中国华西企业有限公司	深圳大学总医院二期建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程合同	84.23	良好

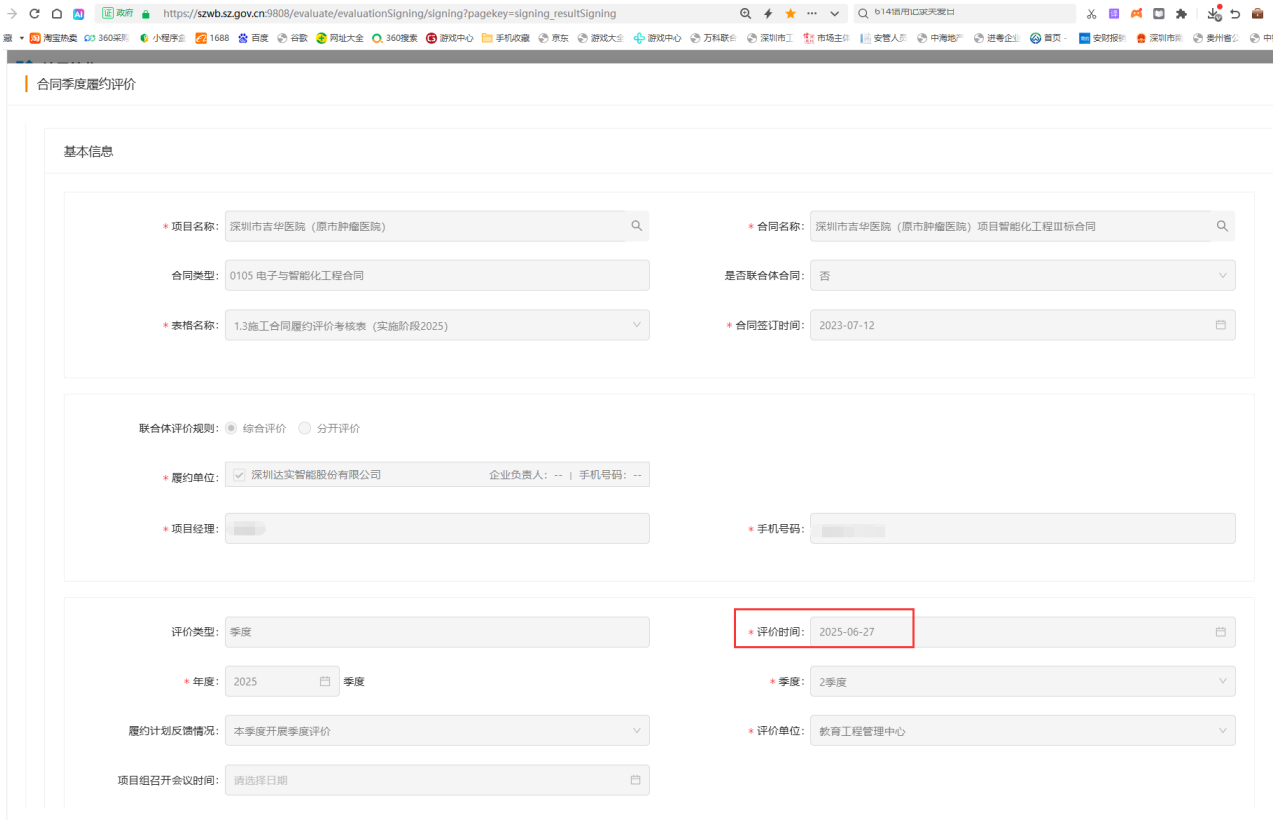
7.3 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目智能化工程Ⅲ标段-合同履约记录（良好）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?pagekey=signing_resultSigning






https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?pagekey=signing_resultSigning
合同季度履约评价
基本信息
* 项目名称: 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）
* 合同名称: 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目智能化工程III标合同
合同类型: 0105 电子与智能化工程合同
是否联合体合同: 否
* 表格名称: 1.3施工合同履约评价考核表（实施阶段2025）
* 合同签订时间: 2023-07-12
联合体评价规则: 综合评价 分开评价
* 履约单位: 深圳达实智能股份有限公司 企业负责人: -- | 手机号码: --
* 项目经理:
* 手机号码:
评价类型: 季度
* 评价时间: 2025-06-27
* 年度: 2025 季度
* 季度: 2季度
履约计划反馈情况: 本季度开展季度评价
* 评价单位: 教育工程管理中心
项目组召开会议时间: 请选择日期

7.4 深圳市公安局刑事科学技术中心项目智能化工程-合同履约记录（良好）

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

达实智能项目经理部：

在深圳市公安局刑事科学技术中心项目2025年第一季度第三方质量评估中表现优秀，创新亮点，取得了优异成绩。

特发此证，以兹鼓励！

深圳市大众工程管理有限公司

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

达实智能 项目部：

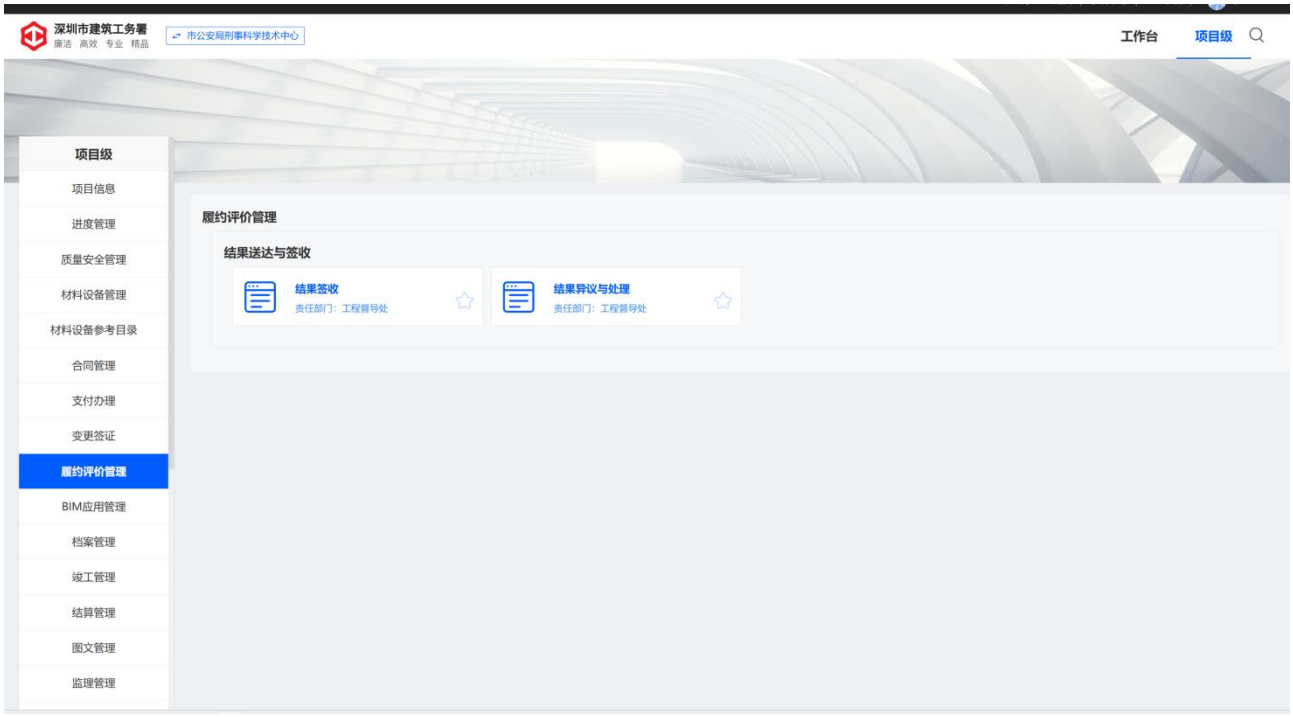
在深圳市公安局刑事科学技术中心项目2024年第三方质量评估中表现优秀，创新亮点。

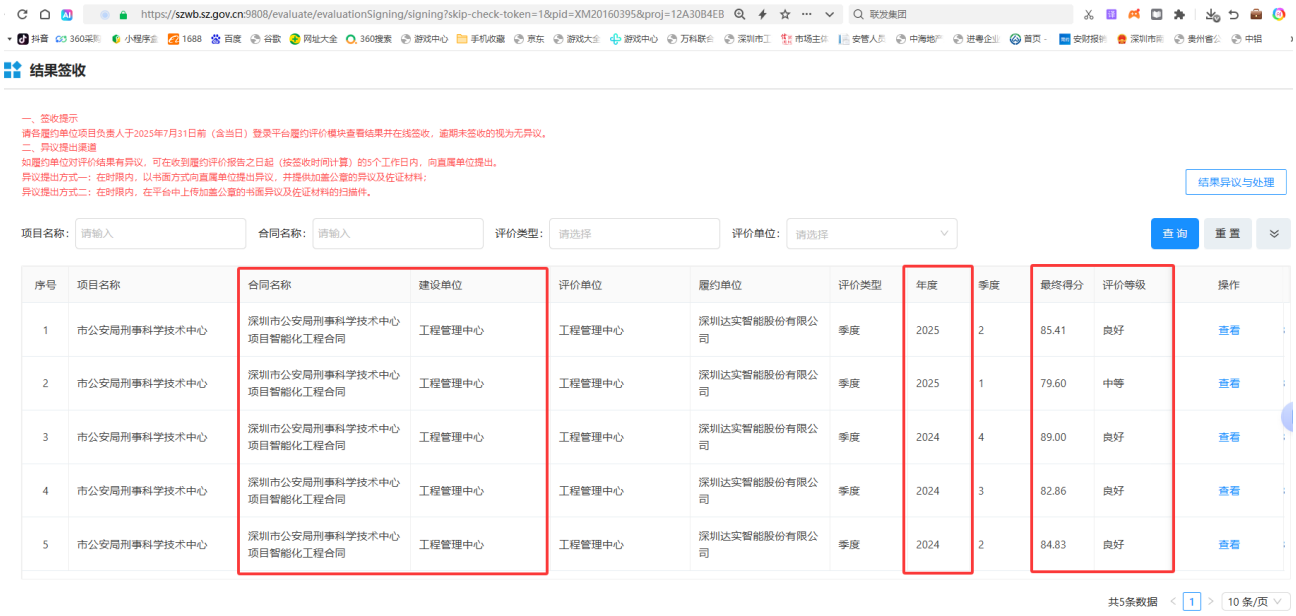
特发此证，以兹鼓励！

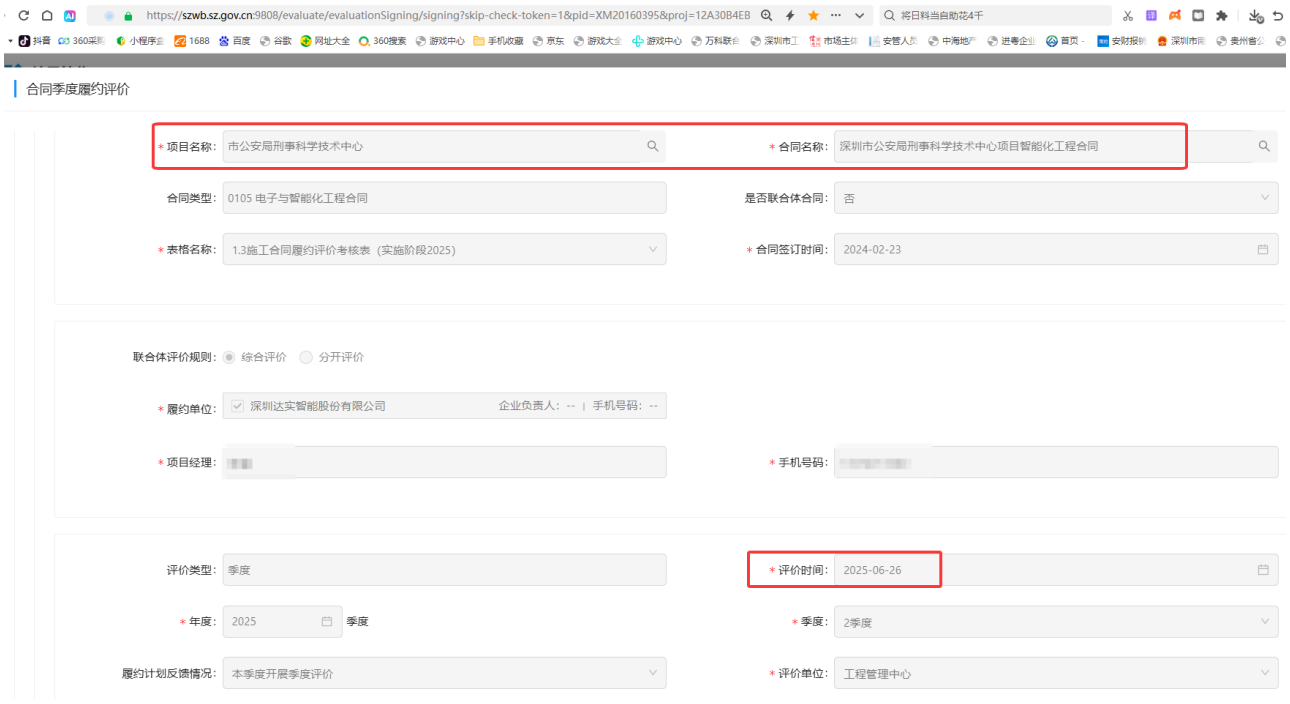
深圳市大众工程管理有限公司

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20160395&proj=12A30B4EB5754E3BA844F5694E1AAD90&id=XM20160395&token=8b4fd07b-88e6-40d0-b0e2-c886b2ae11d4&projid=453512785608069



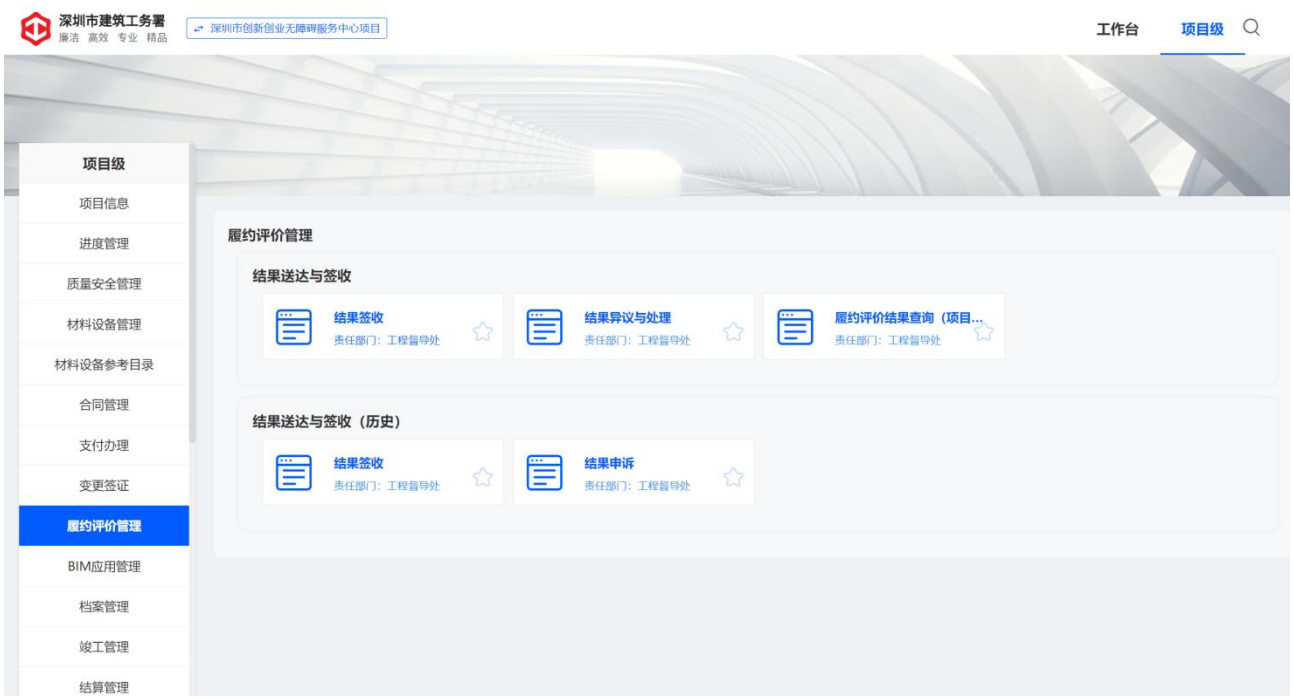


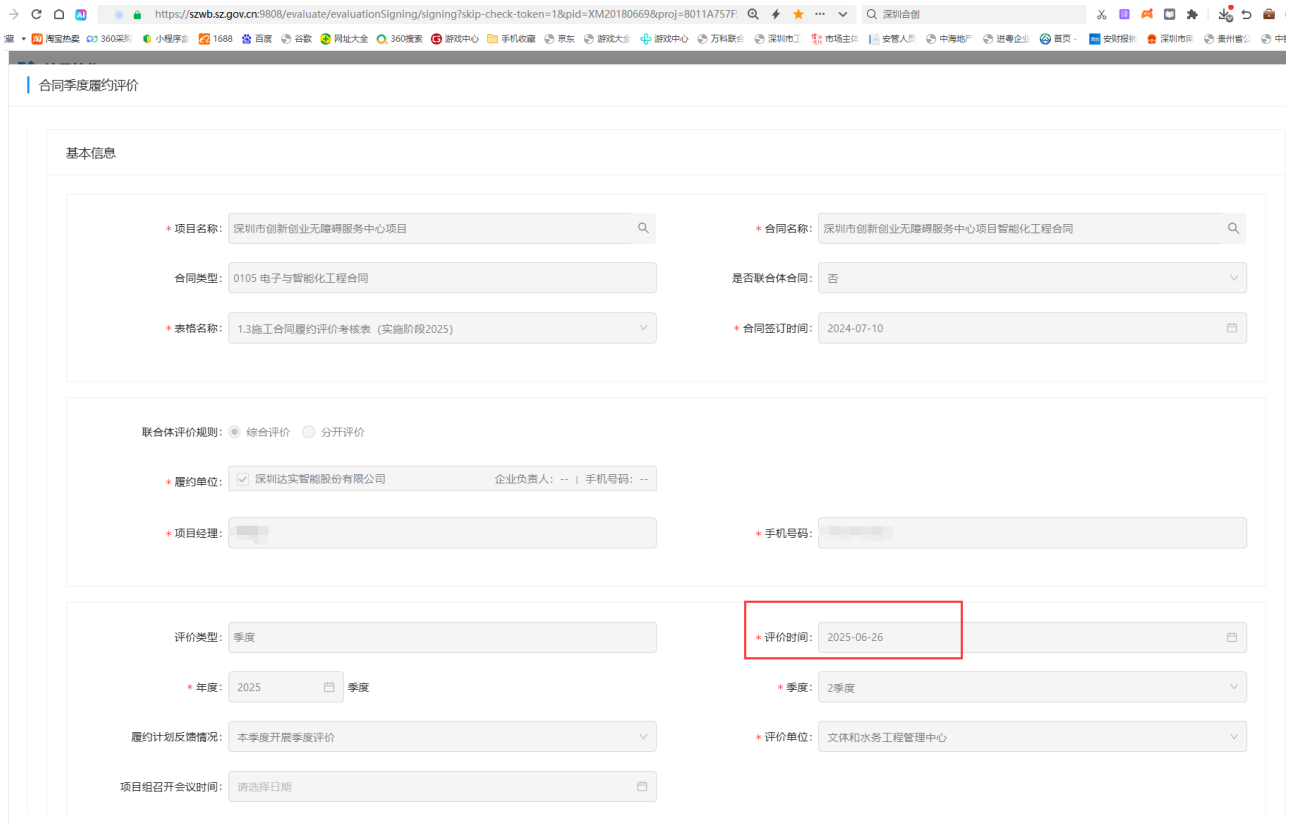

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20160395&proj=12A30B4EB
合同季度履约评价
* 项目名称: 市公安局刑事科学技术中心
* 合同名称: 深圳市公安局刑事科学技术中心项目智能化工程合同
合同类型: 0105 电子与智能化工程合同
是否联合体合同: 否
* 表格名称: 1.3施工合同履约评价考核表（实施阶段2025）
* 合同签订时间: 2024-02-23
联合体评价规则: 综合评价 分开评价
* 履约单位: 深圳达实智能股份有限公司 企业负责人: -- | 手机号码: --
* 项目经理:
* 手机号码:
评价类型: 季度
* 评价时间: 2025-06-26
* 年度: 2025 季度
* 季度: 2季度
履约计划反馈情况: 本季度开展季度评价
* 评价单位: 工程管理中心

7.5 深圳市创新创业无障碍服务中心项目智能化工程-合同履约记录（良好）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20180669&proj=8011A757F5844BA0B6D4EC1E3F0DEB1E&id=XM20180669&token=5dc76cd3-a376-4985-a955-9df02d365bbe&projid=453512762797445

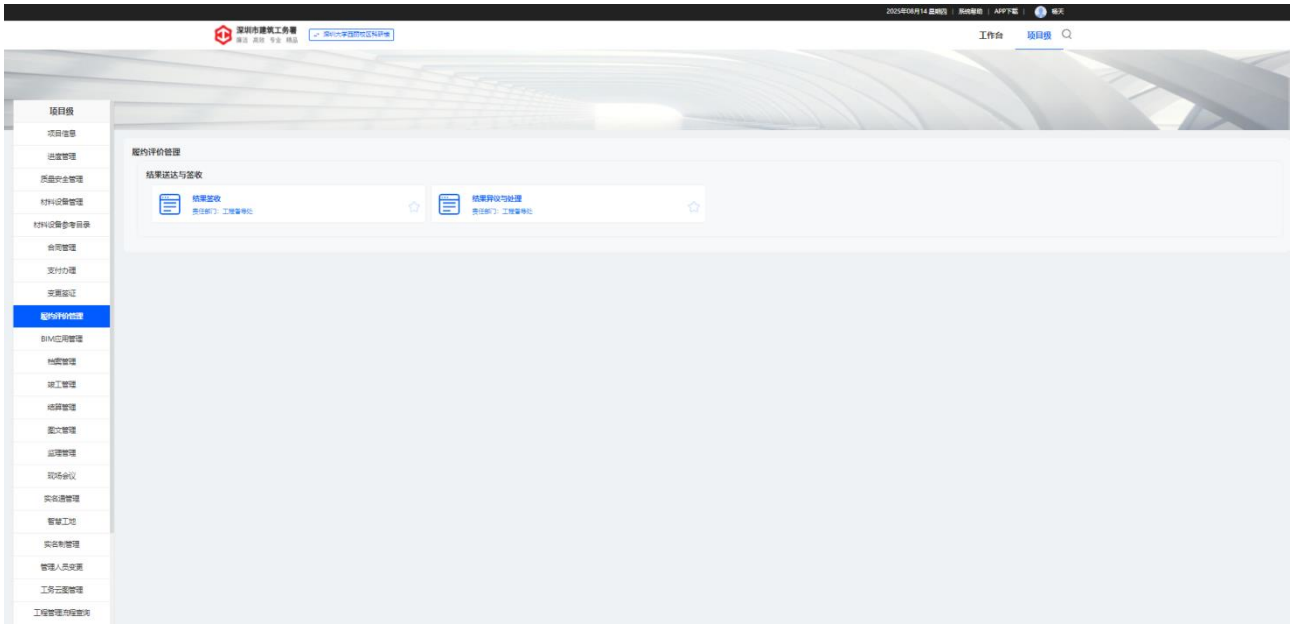


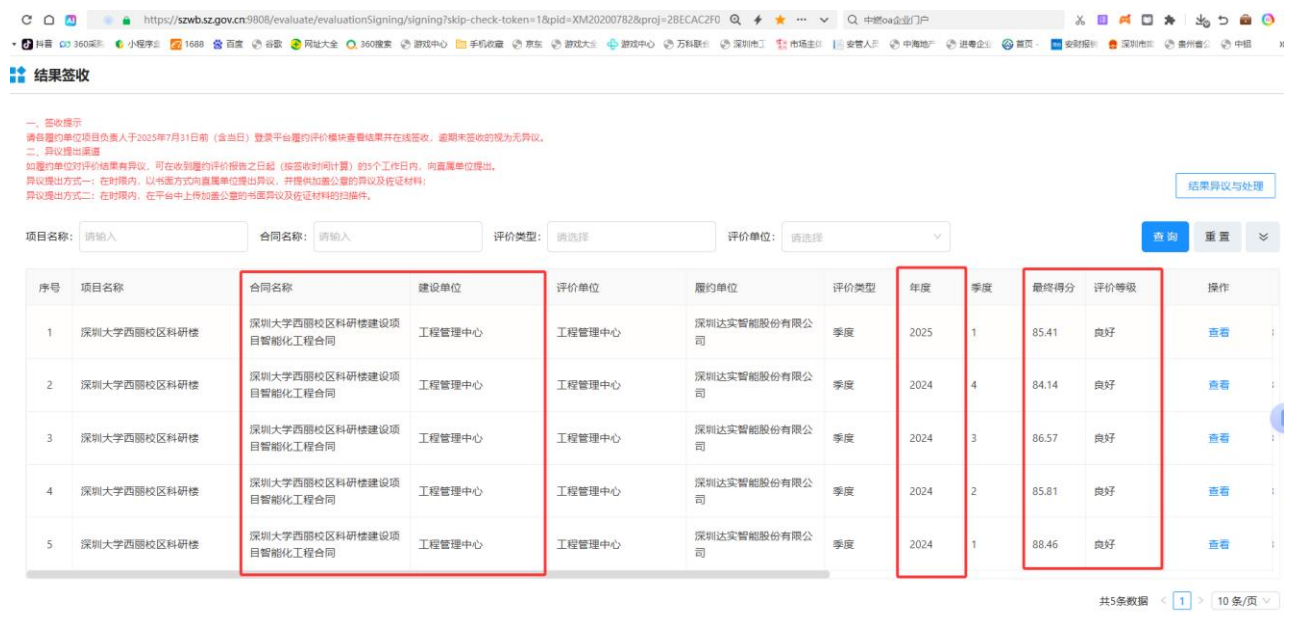

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20180669&proj=8011A757F
合同季度履约评价
基本信息
* 项目名称: 深圳市创新创业无障碍服务中心项目
* 合同名称: 深圳市创新创业无障碍服务中心项目智能化工程合同
合同类型: 0105 电子与智能化工程合同
是否联合体合同: 否
* 表格名称: 1.3施工合同履约评价考核表（实施阶段2025）
* 合同签订时间: 2024-07-10
联合体评价规则: 综合评价 分开评价
* 履约单位: 深圳达实智能股份有限公司 企业负责人: -- | 手机号码: --
* 项目经理:
* 手机号码:
评价类型: 季度
* 评价时间: 2025-06-26
* 年度: 2025 季度
* 季度: 2季度
履约计划反馈情况: 本季度开展季度评价
* 评价单位: 文体和水务工程管理中心
项目组召开会议时间: 请选择日期

7.6 深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程-合同履约记录（良好）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：

https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20200782&proj=2BECAC2F0CC847D2AA8CB56A420ADFD7&id=XM20200782&token=d3e10b9f-edfb-4b7e-a76c-8123c55c6402&projid=453512746659205





结果签收

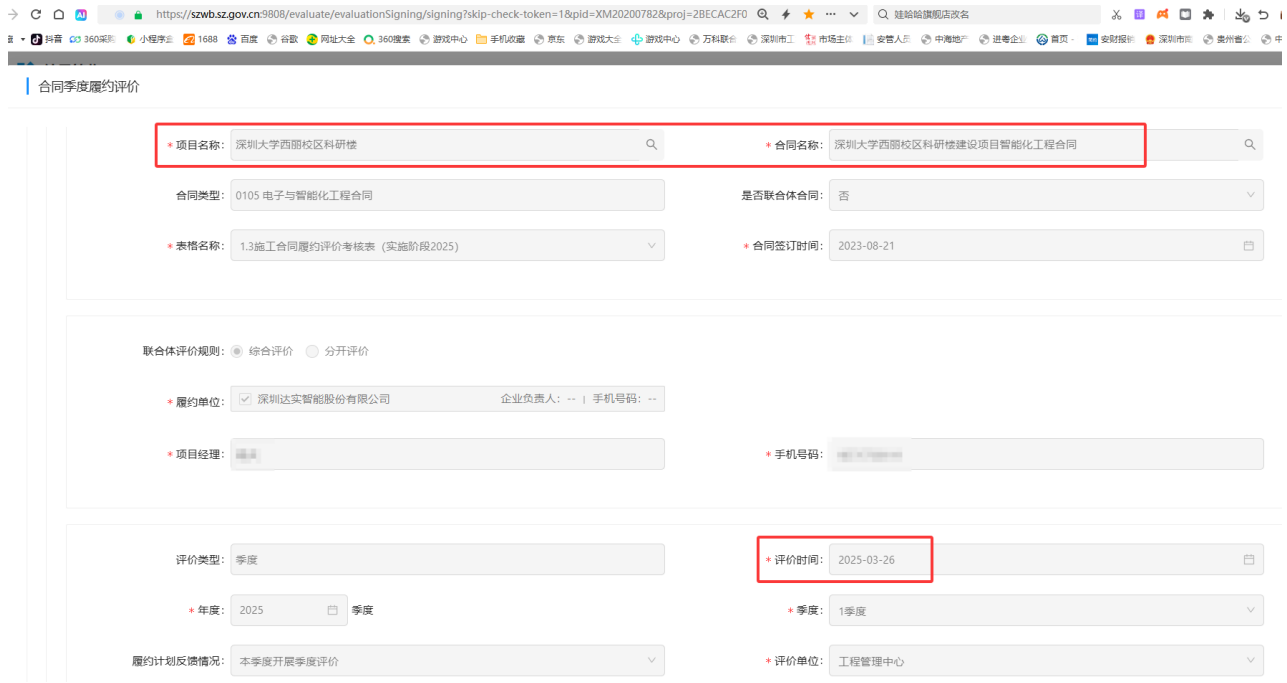
一、签收提示
请各履约单位项目负责人于2025年7月31日前（含当日）登录平台履约评价模块查看结果并在线签收，逾期未签收的视为无异议。
二、异议提出渠道
如履约单位对评价结果有异议，可在收到履约评价报告之日起（按签收时间计算）的5个工作日内，向直属单位提出。
异议提出方式一：在时限内，以书面方式向直属单位提出异议，并提供加盖公章的异议及佐证材料；
异议提出方式二：在时限内，在平台中上传加盖公章的书面异议及佐证材料的扫描件。

结果异议与处理

项目名称：请输入 合同名称：请输入 评价类型：请选择 评价单位：请选择 查询 重置

序号	项目名称	合同名称	建设单位	评价单位	履约单位	评价类型	年度	季度	最终得分	评价等级	操作
1	深圳大学西丽校区科研楼	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2025	1	85.41	良好	查看
2	深圳大学西丽校区科研楼	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	4	84.14	良好	查看
3	深圳大学西丽校区科研楼	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	3	86.57	良好	查看
4	深圳大学西丽校区科研楼	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	2	85.81	良好	查看
5	深圳大学西丽校区科研楼	深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同	工程管理中心	工程管理中心	深圳达实智能股份有限公司	季度	2024	1	88.46	良好	查看

共5条数据 1 10条/页


https://szwb.sz.gov.cn:9808/evaluate/evaluationSigning/signing?skip-check-token=1&pid=XM20200782&proj=2BECAC2F0
合同季度履约评价
* 项目名称: 深圳大学西丽校区科研楼
* 合同名称: 深圳大学西丽校区科研楼建设项目智能化工程合同
合同类型: 0105 电子与智能化工程合同
是否联合体合同: 否
* 表格名称: 1.3施工合同履约评价考核表（实施阶段2025）
* 合同签订时间: 2023-08-21
联合体评价规则: 综合评价 分开评价
* 履约单位: 深圳达实智能股份有限公司 企业负责人: -- | 手机号码: --
* 项目经理:
* 手机号码:
评价类型: 季度
* 评价时间: 2025-03-26
* 年度: 2025 季度
* 季度: 1季度
履约计划反馈情况: 本季度开展季度评价
* 评价单位: 工程管理中心

7.7 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程-合同履约记录（良好）

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11478907.html
- 深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024 年第四批），发布时间：2024 年 8 月 2 日-第 8 项

履约信息_深圳市建筑工务署网站 Page 1 of 3

工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第四批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-08-02 09:26

大 中 小

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第四批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	深圳音乐厅修缮及设备更新工程监理合同	重庆赛迪工程咨询有限公司	0303 监理合同	87.76	良好
2	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目施工总承包合同	中建三局第一建设工程有限责任公司	0101 建筑工程施工总承包合同	84.17	良好
3	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程II标段合同	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	0103 建筑装修装饰工程合同	81.12	良好
4	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程III标段合同	中建八局装饰工程有限公司	0103 建筑装修装饰工程合同	77.26	中等
5	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程 I 标段合同	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	0103 建筑装修装饰工程合同	76.74	中等
6	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段合同协议书	苏州金螳螂幕墙有限公司	0104 幕墙工程合同	82.47	良好
7	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程 I 标段合同协议书	深圳市三鑫科技发展有限公司	0104 幕墙工程合同	73.98	中等
8	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	86.32	良好
9	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目供用电工程EPC（设计-采购-施工）合同协议书	深圳供电规划设计院有限公司	0407D/E-建筑机电安装工程合同	80.11	良好
10	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目电梯采购及安装合同	迅达（中国）电梯有限公司	0201 电梯合同	78.01	中等
11	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目电缆采购合同	江苏亨通电力电缆有限公司	0202 电缆合同	85.26	良好
12	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目人防工程施工合同	深圳市圣地保人防有限公司	0204 人防合同	81.18	良好
13	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目防水工程II标段合同	广东东方雨虹防水工程有限公司	0205 防水合同	83.95	良好
14	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目防水工程 I 标段合同	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司	0205 防水合同	79.56	中等
15	深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目防火门采购及安装II标段合同	上海森林特种钢门有限公司	0207 防火门合同	80.23	良好
16	深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目防火门采购及安装 I 标段合同	霍曼（北京）贸易有限公司	0207 防火门合同	75.12	中等

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_11478907.html 2025-8-6

43	深圳市新华医院项目实验室环境影响评价合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	0310 环评合同	82.00	良好
44	南方科技大学校园建设工程（二期）项目一标段绿色建筑评价服务合同	深圳市深科工程检测有限公司	0399 其他服务合同	86.00	良好
45	深圳市第二儿童医院项目新增锅炉环境影响报告表编制合同	深圳市汉宇环境科技有限公司	0399 其他服务合同	65.00	合格
46	深圳市军供站二期建设工程项目代建合同	中海企业发展集团有限公司	05 代建合同	81.12	良好
47	深圳市创新创业无障碍服务中心项目富士嘉园小区道路空洞检测合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	0305 检测合同	81.50	良好
48	梅林数据中心扩建项目决算初审服务合同	鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）	0399 其他服务合同	83	良好
49	深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程保障广深沿江高速公路质量和安全技术评估服务合同	重庆交通大学工程设计研究院有限公司	0399 其他服务合同	86	良好
50	深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程洪水影响评价服务合同	珠江水利委员会珠江水利科学研究院	0316 防洪评价报告编制合同	80	良好
51	深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程现场树木处置评估论证服务合同	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	0399 其他服务合同	80	良好
52	深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程原4#泵站报废论证报告编制合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	0399 其他服务合同	81.5	良好
53	深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程检测监测质量评估服务合同	江西中昊建设工程检测中心	0399 其他服务合同	80	良好
54	深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程扩大及平行检测服务（二次）合同	江西中昊建设工程检测中心	0305 检测合同	80	良好

如对上述结果存有异议，请于2024年8月2日至8月8日期间，以书面形式向我署反映（提交加盖公司章的书面申诉文件及有效证明材料），逾期不予受理。

联系方式：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦920室，电话：0755-88124001，邮箱：geddc@szwb.sz.gov.cn。

深圳市建筑工务署
2024年8月2日

分享到：

主办单位：深圳市建筑工务署 | 备案号：粤ICP备19002425号 | 网站标识码：4403000062
联系电话：0755-88124001 | 工作时间：9:00-12:00，14:00-18:00（工作日）
通讯地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦8-11楼

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 友情链接

粤公网安备 44030402002849号

- 查询网站名称：深圳市建筑工务署
- 查询网址：https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10506551.html
- 深圳市建筑工务署关于对 2022 年度合同及单位年度履约评价结果的公示，发布时间：2023 年 3 月 28 日-附件 1-5:2022 年合同年度履约评价情况汇总表-电子与智能化工程类-第 13 项

2025/8/13 08:32 履约信息_深圳市建筑工务署网站

请输入搜索关键字 搜索

工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署关于对2022年度合同及单位年度履约评价结果的公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-03-28 09:45

大 中 小

各有关单位：

根据《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》（以下简称为"《办法》"）的规定，我署组织开展了2022年合同及单位年度履约评价工作。现将相关结果予以公示，公示时间为2023年3月28日至4月3日，如对公示内容存有异议，请在公示期间以书面形式向我署反映（提交加盖公司章的书面申诉文件及有效证明材料），逾期不予受理。联系方式：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn。

深圳市建筑工务署
2023年3月28日

文档附件: 附件1： 2022年合同年度履约评价结果汇总表.pdf
文档附件: 附件2： 2022年单位年度履约评价结果汇总表.pdf

分享到：

主办单位：深圳市建筑工务署 | 备案号：粤ICP备19002425号 | 网站标识码：4403000062
联系电话：0755-88124001 | 工作时间：9:00-12:00，14:00-18:00（工作日）
通讯地址：深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 友情链接 粤公网安备 44030402002849号

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_10506551.html 1/1

附件1-5

2022年合同年度履约评价情况汇总表-电子与智能化工程类

序号	项目名称	合同名称	履约单位	合同类型	年度内评价总次数	年度评价得分	年度评价结果等级	备注
1	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学·深圳建设工程项目智能化工程（Ⅰ标）合同	北京国安电气有限责任公司	0105 电子与智能化工程合同	4	89.28	良好	
2	深圳市中医院综合楼	深圳市中医院综合楼项目智能化工程合同	深圳市创捷科技有限公司	0405 D/E-电子与智能化工程合同	3	86.12	良好	
3	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程Ⅱ标段合同	浙江中控信息产业股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	1	85	良好	仅有一次季度评价
4	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程Ⅰ标段合同	同方股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	1	85	良好	仅有一次季度评价
5	深圳职业技术学院北校区一期	深圳职业技术学院北校区一期项目智能化工程合同	深圳市金证科技股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	84.86	良好	
6	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目智能化工程合同	深圳市星火电子工程公司	0105 电子与智能化工程合同	4	84.6	良好	
7	深圳技术大学建设项目（一期）	深圳技术大学建设项目（一期）智能化工程（施工）II标合同	深圳市创捷科技有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	84.55	良好	
8	深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼	深圳市妇幼保健院福强院区住院大楼智能化工程合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	1	84.52	良好	仅有一次季度评价
9	深圳监狱监管设施改造升级项目	深圳监狱监管设施改造升级项目智能化工程合同	深圳市创捷科技有限公司	0105 电子与智能化工程合同	2	84.04	良好	
10	深圳市中医院光明院区一期项目	深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程施工I标段合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	83.23	良好	
11	深圳市特种设备安全检验测试基地项目	深圳市特种设备安全检验测试基地项目智能化工程合同	中建三局智能技术有限公司	0105 电子与智能化工程合同	3	83.19	良好	
12	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目智能化工程III标段合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	1	83	良好	仅有一次季度评价
13	深圳美术馆新馆深圳第二图书馆	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目智能化工程合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	2	83	良好	
14	中山大学深圳建设工程项目（一期）	中山大学?深圳建设工程项目智能化工程（Ⅱ标）合同	中建电子信息技术有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	82.96	良好	
15	深圳技术大学建设项目（一期）	深圳技术大学建设项目（一期）智能化工程（施工）I标合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	82.56	良好	
16	香港中文大学（深圳）二期建设工程	香港中文大学（深圳）二期建设工程智能化工程合同	深圳达实智能股份有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	82.51	良好	
17	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）	深圳市第三人民医院改扩建工程（二期）智能化工程Ⅰ标合同	深圳市创捷科技有限公司	0105 电子与智能化工程合同	3	82.48	良好	
18	深圳市第二儿童医院	深圳市第二儿童医院项目智能化工程Ⅱ标段合同	北京国安电气有限责任公司	0105 电子与智能化工程合同	2	82.01	良好	
19	深圳市中医院光明院区一期项目	深圳市中医院光明院区一期项目智能化工程施工II标段合同	中建电子信息技术有限公司	0105 电子与智能化工程合同	4	81.7	良好	

7.8 前海桂湾公园智能化工程

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 五 次 □ 阶段评价 第 次				评价日期	2022年2月13日	
合同名称	前海桂湾公园智能化工程施工合同						
项目名称	前海桂湾公园智能化工程				合同编号	QHKG-2020-485	
履约单位	深圳达实智能股份有限公司						
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
三	工程实施过程管理						

7	施工质量	施工质量控制措施是否完善，否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收，是否能一次性验收合格，否则扣3-7分；如过多次整改后验收仍难以满足使用要求，扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣2分，扣完为止	20%	10	7	工程部、安全质量部	智能求助报警系统分部验收未能一次性验收合格
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善，否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评，每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚，每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣2分，扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改，每单每逾期1天扣1分，扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情，每起险情扣2分	25%	10	8	工程部、安全质量部	现场施工对已完工的景观环境保护措施不完善
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续，否则扣2-10分	4%	10	6	工程部、成本	工程变更办理
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求，准确率在90%-95%之间（不含90%）扣2-8分；准确率在90%以下，扣8-10分	4%	10	10	成本部	
四	工期控制(10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期，否则扣2-10分	10%	10	8	工程部	进度节点出现过滞后现象
五	协调配合与服务(11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续，否则扣2-10分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理，否则扣2-10分	2%	10	不涉及	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的，加10分； 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的，加7分； 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的，加5分； 4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/		工程部、安全质量部	
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的；	/	/			

7.9 贝特瑞新材料科技厂区智能化工程

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	贝特瑞新材料集团股份有限公司		
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司		
法定代表人及联系方式	刘磅、0755-26639961	项目负责人及联系方式	庞海翔 18154598459
企业地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼		
工程名称	贝特瑞新材料科技厂区智能化工程施工	承包范围	弱电智能化系统专业承包
工程地点	深圳市坪山区聚龙山片区 2-1 地块	工程合同价	3000.0000 万元
合同开工日期	2021 年 12 月 3 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 30 日
实际开工日期		实际竣工日期	2022 年 10 月 25 日
四、履约评价分项得分			
分项内容			说明
机构人员配备			合理
技术经济实力			优
工程实施过程管理			优
工期控制			良好
协调配合与服务			优
合计：			
备注：			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： （监理单位公章）			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价（适用于施工履约评价）： （建设单位公章）			
评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐		

7.10 贝特瑞新能源科技大厦智能化工程

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	贝特瑞新材料集团股份有限公司		
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司		
法定代表人及联系方式	刘磅、0755-26639961	项目负责人及联系方式	邓春波 13439532532
企业地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼		
工程名称	贝特瑞新能源科技大厦智能化工程	承包范围	弱电智能化系统专业承包
工程地点	光明区凤凰街道光源二路以东，光源四路以北，红线范围内	工程合同价	1509.225946 万元
合同开工日期	2022 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 10 月 8 日
实际开工日期	2022 年 5 月 10 日	实际竣工日期	2022 年 10 月 8 日

四、履约评价分项得分

分项内容	说明
机构人员配备	符合
技术经济实力	优
工程实施过程管理	优
工期控制	良好
协调配合与服务	良好
合计：	
备注：	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价（适用于施工履约评价）：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐

7.11 前海信息枢纽大厦项目数据中心机房工程

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次 ☑ 阶段评价 第 1 次				评价日期	2022.12.04	
合同名称	前海信息枢纽大厦项目数据中心机房工程施工合同						
项目名称	前海信息枢纽大厦项目数据中心机房工程				合同编号	SG2022042	
履约单位	深圳达实智能股份有限公司						
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣 8-10 分 是否有有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣 3-7 分 是否满勤，出勤率低于 90%扣 2 分	5%	10	8	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣 3-7 分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣 3-7 分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣 3-7 分	5%	10	7	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣 3-7 分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣 3-7 分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣 2-5 分	3%	10	8	工程部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣 3-7 分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣 3-7 分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣 8-10 分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣 3-7 分	5%	10	7	工程部	

		是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣 2-5 分					
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣 3-7 分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣 3-7 分	5%	10	10	工程部	
三	工程实施过程管理（53%）						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善，否则扣 2-10 分 组织的任何一项施工验收，是否能一次性验收合格，否则扣 3-7 分；如过多次整改后验收仍难以满足使用要求，扣 8-10 分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣 2 分，扣完为止	20%	10	10	工程部、安全质量部	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善，否则扣 2-10 分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评，每次扣 5 分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚，每次扣 5 分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣 2 分，扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改，每单每逾期 1 天扣 1 分，扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情，每起险情扣 2 分	25%	10	10	工程部、安全质量部	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续，否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程部、成本部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求，准确率在 90%-95%之间（不含 90%）扣 2-8 分；准确率在 90%以下，扣 8-10 分	4%	10	10	成本部	
四	工期控制（10%）						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期，否则扣 2-10 分	10%	10	8	工程部	
五	协调配合与服务（11%）						

12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续，否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，否则扣 2-10 分	5%	10	8	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理，否则扣 2-10 分	2%	10	10	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的，加 10 分；	/	/		工程部、安全质量部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的，加 7 分；	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的，加 5 分；	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加 3 分、5 分	/	/			
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的；	/	/		工程部、安全质量部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉陷、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；					
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后 （滞后时间超过合同约定履约时间 20%）的；	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/			
	合 计		100 %		128		
汇总		汇总得分=∑（分项权重*得分*10）/∑参与评分项权重+∑加分项			92.4		

签字	评价小组成员：
评价等级	优
综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写:"本次不涉及"或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限； 90-100 为优；70-90（不含）为良；60-70（不含）为合格；少于 60 为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。

注：合同履约期间，发包人施工合同履约评价细则的内容有变更，发包人无须征得承包人同意。发包人将变更后的履约评价细则书面通知承包人，双方按变更后的履约评价细则执行。

7.12 基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

（评价单位）	南方基金管理股份有限公司	评价期限	2017 年 11 月 20 日 至 2022 年 1 月 4 日
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司	承包商资质	建筑智能化系统设计专项甲级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级
法定代表人及联系方式	刘磅 26639961	项目负责人及联系方式	程朋胜 13902453235
企业地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路 28 号达实大厦		
工程名称	基金大厦项目南方基金智能化及数据中心工程	承包范围	基金大厦 5F 数据中心、6F-11F、32F~42F 办公室智能化深化设计、设备采购、安装施工、调试、试运行、验收等内容
工程地点	深圳市福田中心区深南中路与益田路交汇处	工程合同价	4688.886976（万元）

合同开工日期	2017 年 2 月 5 日	合同竣工日期	2017 年 5 月 15 日	合同工期	80 天
实际开工日期	2017 年 11 月 22 日	实际竣工日期	2018 年 8 月 3 日	实际工期	255 天

四、履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
一、机构人员配备	13
1.1 配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；	5
1.2 项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有优秀的履约能力；	5
1.3 有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好；	3
二、技术经济实力	17
2.1 财务履约能力好，能及时准确支付各项费用开支；	5
2.2 具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题；	5
2.3 投标文件拟定的机械、材料及时准确按项目需求计划进出施工现场；	4

1

2.4 施工中有较好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件；	3
三、工程实施过程管理	43
3.1 组织的任何一项施工验收，均能一次性验收合格；	20
3.2 项目文明施工情况良好且无有效投诉情况发生；	3
3.3 施工安全措施规范、完善、标准化且未发生任何安全事故；	10
3.4 有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境较好；	5
3.5 能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2.5
3.6 计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 85%以上（含 85%）；	2.5
四、工期控制	8
4.1 基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；	8
五、协调配合与服务	13
5.1 能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；	4
5.2 能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续；	3
5.3 能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；	3
5.4 总包对分包进行全面有效的管理；	3
合计	94
备注：	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 该承包商本项目实施过程中在项目机构人员配备、技术经济实力等各方面均能优良履约，其履约项目先后获得 AAA 级安全文明标准化诚信工地、LEED 认证金奖及国家绿色三星认证、2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）等奖项，建议履约评价等级为优秀，请建设单位审核。 （监理单位公章）	
评价单位对该承包商履约表现的总体评价： 同意监理单位意见。 （评价单位公章）	
评价等级	优秀☑ 良好☐ 较好☐ 一般☐ 差☐

7.13 华润城华润置地大厦（一期）7 栋 T5 座智能化工程

建设工程专业承包商（竣工）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	北京银行股份有限公司		
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司		
法定代表人及联系方式	刘磅 0755-26639961	项目负责人及联系方式	邱伯平:13600174206
企业地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼		
工程名称	华润城华润置地大厦（一期）7 栋 T5 座智能化工程	承包范围	智能化施工工程
工程地点	深圳市南山区深南大道北侧铜鼓路东侧华润大冲旧改项目 T306-0039 地块	工程合同价	4278.131682 万元
合同开工日期	2018 年 09 月 09 日	合同竣工日期	2019 年 9 月 5 日
实际开工日期	2018年9月9日.	实际竣工日期	2019年9月30日.

四、履约评价分项得分	
分项内容	说 明
机构人员配备	满足
技术经济实力	优
工程实施过程管理	合格
工期控制	合格
协调配合与服务	优
合计：	
备注：	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价（适用于施工履约评价）：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐

7.14 安信金融大厦项目智能化工程

建设工程承包商（开/竣工）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	安信证券股份有限公司、民太安保险公估集团股份有限公司		
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司		
法定代表人及联系方式	刘磅 0755-26639961	项目负责人及联系方式	张进超 137 2553 5173
企业地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼		
工程名称	安信金融大厦项目智能化工程	承包范围	弱电智能化化系统专业承包
工程地点	深圳市福田区福华一路与新洲路交汇处	工程合同价	4790.603887 万元
合同开工日期	2017 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2019 年 5 月 11 日
实际开工日期		实际竣工日期	

四、履约评价分项得分

分项内容	说明
机构人员配备	优
技术经济实力	优
工程实施过程管理	良好
工期控制	良好
协调配合与服务	良好
合计：	
备注：	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约优秀

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价（适用于施工履约评价）：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐

7.15 国贸中心 1 号商业、办公楼，5 号商业楼，6 号地下室智能化系统安装独立承包工程履约评价

建设工程承包商季度（竣工）履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	东莞市民盈房地产开发有限公司		
承包商名称	深圳达实智能股份有限公司		
法定代表人及联系方式	刘磅 0755-26639961	项目负责人及联系方式	姚品 15717405096
企业地址	深圳市南山区高新技术村 W1 栋 A 座五楼		
工程名称	国贸中心 1 号商业、办公楼，5 号楼，6 号地下室弱电智能化系统安装专业分包工程	承包范围	弱电智能化化系统专业承包
工程地点	东莞市东城区鸿福东路 1 号	工程合同价	9500 万元
合同开工日期	以发包人发出的进场指令为准	合同竣工日期	以发包人发出的竣工（运行验收）证书为准
实际开工日期	2017 年 11 月 9 日	实际竣工日期	2018 年 12 月 7 日
四、履约评价分项得分			
分项内容			说明
机构人员配备			合格
技术经济实力			优秀
工程实施过程管理			合格
工期控制			良好
协调配合与服务			优秀
备注：			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： （监理单位公章）			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价（适用于施工履约评价）： （建设单位公章）			
评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐		

八、 项目表扬信/感谢信

序号	项目名称	业主单位	建设地点	履约评价等级	时间
1	招商银行总部大厦项目智能化工程	招商银行股份有限公司、华夏幸福基业股份有限公司、上海市建设工程监理咨询有限公司	深圳	/	2024.10
2	广发证券大厦中央空调智控节能系统改造项目	深圳万物商企物业服务有限公司广州分公司	广州	尤佳	2024.7
3	三七互娱广州总部大楼智能化工程	广州三七文创科技有限公司	广州	优质	2025.1
4	广州树根互联项目智能化工程	广州华耀置业有限公司、广州置本产业运营管理有限公司	广州	/	2024.01
5	广联达智慧建造总部基地（华南总部基地）项目智能化深化设计	广联达数字科技（广州）有限公司	广州	优质	2025.1
6	OPPO 长安研发中心项目一期弱电工程	广东明创软件科技有限公司	东莞	优质	2024.12
7	深圳交易咨询集团有限公司总部办公用房信息化设计施工一体化项目	深圳交易咨询集团有限公司	深圳	优良	2024.08
8	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段	鹏城实验室	深圳	/	2024.09
9	华润置地华润广场一期项目智能化工程	西安秦尚置业有限责任公司	西安	优秀	2022.09
10	长城基金总部智能化工程	长城嘉信资产管理有限公司	深圳	/	2022.08
11	基金大厦29-30层智能化工程	广州市汇源通信建设监理有限公司	深圳	/	2022.10
12	南宁北部湾银行总部大楼智能化工程	广西北部湾银行股份有限公司	广西	优秀	2021.01
13	商报大厦(深圳报业集团新媒体文化立业基地)智能化工程	深圳市创意智慧港科技有限责任公司	深圳	/	2020.12
14	宁波新世界广场 7#-10#地块项目 T1-T8 栋智能化工程	宁波新立房地产开发有限公司	宁波	/	2020.12
15	神州数码国际创新中心（暂定名）智能化工程	神州数码集团股份有限公司	深圳	/	/

说明：以上证书依次附后。

8.1 招商银行总部大厦项目智能化工程创优考评奖励（2024 年 9 月排名第三名）工程单

工 程 联 系 单

工程名称：招商银行总部大厦项目智能化工程　　编号：ZSYH-DSZN-LXD-006

致　：招商银行股份有限公司
　　华夏幸福基业股份有限公司
　　上海市建设工程监理咨询有限公司

事由：关于申报 2024 年 9 月业主创优考评奖金及报审奖金分配方案的事宜

内容：

感谢贵司一直以来对我司的信任与支持，招商银行总部大厦项目在各参建单位的共同努力下，在建设、代建、监理单位的大力支持下，项目各项工作顺利推进，取得了不错的成绩。经代建工程部牵头组织业主、监理单位及各参与评比单位对 2024 年 9 月目标责任状完成情况进行全面检查，综合进度、质量、安全三方面表现进行评分及排名，我司获得 2024 年 9 月排名第三名，奖励金 4 万元。

根据分包合同要求，现报送奖金拟分配方案，呈请审批。我司承诺，在收到奖金后保证按照分配方案全部用于现场项目管理团队的奖励。

此联系单对预算的影响：☑影响成本　估值　4 万元

☐不影响成本

顺颂商祺！

附件：招商银行总部大厦项目智能化工程 2024 年 9 月份创优考评奖金分配方案

经办人：卢春光 17503049995　　施工单位（签章）：深圳达实智能股份有限公司

项目经理：

日　　期：2024.10.22

监理单位审核意见：

同意分配方案。同意。

监理单位（签章）：

总/专业监理工程师：

日　　期：2024.10.23

代建单位审核意见：

同意该分配方案。

代建单位（签章）：

代建代表：

日　　期：2024.10.24

业主单位审核意见：

同意该方案

业主单位（签章）：

业主代表：

日　　期：2024.11.4

8.2 广发证券大厦中央空调智控节能系统改造项目表扬信

表扬信

致深圳达实智能股份有限公司、达实物联网技术有限公司：

广发证券大厦中央空调智控节能系统改造项目的建设过程中，非常感谢贵司团队实施过程中专业性。贵司团队在技术上提供了强大的支持，在我们提出疑问和解决我们问题时也表现出极高的专业素养和耐心，克服了种种技术难点。本项目整合 EMC 群控控制系统和 AIoT 智能管控平台软件，实现了 AIoT 平台数字孪生、智慧冷源、能源管理、APP 移动端运维等应用服务，基于 AIoT 平台 AI 全局优化节能算法实现了策略每隔 4 分钟自动更新下发，系统无人干预自动优化运行，三次节能率测试数据分别是 15.82%(4 月中)、11.79%(5 月中)，19.8%(5 月底)，2024 年 5 月比去年同期节省用电 99052.4 度电(23.8%)，效果尤佳。为我司提升运维效率、节省能源成本、低碳品牌贡献了一份力量。

此系统较常规系统复杂（分高低区系统、分大小主机、大小冷却塔），实现自动优化实属不易，贵司项目组（池愉恒、刘楠、欧阳睿、罗晗、鲁海云、张海兵、王伟福、戴吉平）专业技能、员工积极负责的态度值得赞扬，感谢达实智能的专业团队在整个项目过程中的付出和努力。我们期待在未来有更多的合作机会，共同推动建筑智能化的发展。

深圳万物商企物业服务有限公司广州分公司

2024.7.1

年 月 日

8.3 三七互娱广州总部大楼智能化工程-表扬信

三七互娱
37 Interactive Entertainment

表 扬 信

致深圳达实智能股份有限公司：

贵司承建的三七互娱广州总部大楼智能化工程，自项目开工以来，在贵司的高度重视和配合下，保质保量地完成我方 2024 年既定目标，赢得了我方领导及相关各方的认可。

项目建设期间，工期紧、施工难度大，面对技术创新和复杂施工条件的双重挑战，贵单位始终保持高度的责任心和敬业精神，面对我司提出的需求、建议快速响应，贵司项目组不推诿不惧困难，全力以赴协调公司各种资源以解决问题。在与其他专业配合过程中，能够快速有效沟通，协同作业解决难点！确保了工程的按期高质量交付，为项目的顺利推进奠定了坚实的基础。

值得特别称赞的是，在我单位正式入住后，贵单位继续为项目提供全团队驻场技术支持和优质服务，始终保持响应迅速、随叫随到的态度，解决了多项运行中的问题，充分保障了系统的稳定运行。

希望贵单位能够再接再厉，我们期待在未来的合作中，共同携手，再创佳绩！

广州三七文创科技有限公司

2025 年 1 月 9 日

8.4 广州树根互联项目智能化工程感谢信

SANY 感谢信

三一集团有限公司

感谢信

深圳达实智能股份有限公司：

龙腾瑞气，燕舞春风！值此新春佳节来临之际，向贵司及项目团队致以亲切的问候和诚挚的谢意！

回顾 2023 年，三一集团基建行政总部紧跟集团“全球化、数智化、低碳化”三化战略发展步伐，在过去一年共交付 33 个基建项目，总面积达 185 万㎡。这份闪亮的成绩单背后，离不开贵司及项目团队的鼎力支持与卓越奋斗！

通过我部综合评估，评选贵司为三一基建项目**“2023 年度优秀合作伙伴”**，希望贵司持续发扬优良作风并一如既往地支持我司发展。

祝愿贵司事业蒸蒸日上！再创辉煌！

三一集团有限公司基建行政总部

2024 年 1 月 20 日

—1—

8.5 广联达智慧建造总部基地（华南总部基地）项目智能化深化设计-感谢信

感 谢 信

致：深圳达实智能股份有限公司

由贵司承接的广联达智慧建造总部基地（华南总部基地）项目智能化深化设计， 在项目的开展过程中，贵司广州分公司设计团队对于我方的要求给予了耐心的倾听和了解，并秉承一丝不苟和精益求精的工作态度，成功将我们的想法转化成了具体的深化设计方案。同时，在项目设计过程中，对于我方的提问和沟通，做出的全方位、及时的回应。在整个过程中展现了专业知识和高效的沟通方式，体现了高度的责任感和品质保障，让合作的过程变得十分顺畅，也为项目的进展和落地奠定了坚实的基础。

特此对贵司及时、优质完成我们委托的深化设计图纸，并对设计过程中的专业素质和服务态度表示诚挚的感谢。 在未来的合作中，我们十分期待与您保持高效、优质的沟通与合作，共同打造更好的项目和更美好的成果。再次感谢贵司的辛勤努力和支持！

广联达数字科技（广州）有限公司

2025 年 1 月 10 日

8.6 OPPO 长安研发中心项目一期弱电工程-感谢信

广东明创软件科技有限公司

感谢信

致深圳达实智能股份有限公司：

贵司承建的 OPPO 长安研发中心项目一期弱电工程，在项目开工以来，在贵司的高度重视和配合下，保质保量地完成我方 2024 年既定目标，赢得了我方领导及相关各方的认可。

在项目建设过程中，贵司的项目团队始终保持着高度的责任心和使命感，在交付的关键时期，整个项目部迎难而上，攻坚克难，加大人员投入，精心部署，严把质量安全关，顺利完成了 6、7 号楼及 2 号楼的入驻任务。

在此，OPPO 长安研发中心项目组对贵司项目团队表示由衷感谢，对贵司优质的履约精神值得称赞！

希望贵司继续保持优良的施工风范及服务理念，并衷心祝愿与贵司在今后的合作更上一层楼，共铸辉煌。

广东明创软件科技有限公司

2024 年 12 月 25 日

8.7 深圳交易咨询集团有限公司总部办公用房信息化设计施工一体化项目-感谢信

感谢信

深圳达实智能股份有限公司：

在“深圳交易咨询集团有限公司总部办公用房信息化设计施工一体化项目”实施过程中，贵司项目部高度重视，在时间紧、任务重的情况下，克服诸多困难，严格按照计划完成交付，赢得了我司高度称赞。

在此，谨向贵司对本次项目的大力支持表示衷心的感谢！向贵司委派的专业工作团队致以诚挚的谢意。希望贵司继续保持优良的施工风范及服务理念，并祝愿贵公司事业蒸蒸日上！

深圳交易咨询集团有限公司

2024 年 8 月 5 日

8.8 鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化工程III标段感谢信

感 谢 信

深圳达实智能股份有限公司：

贵司承建的鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程智能化III标综合布线的施工，圆满地达到预期目标。

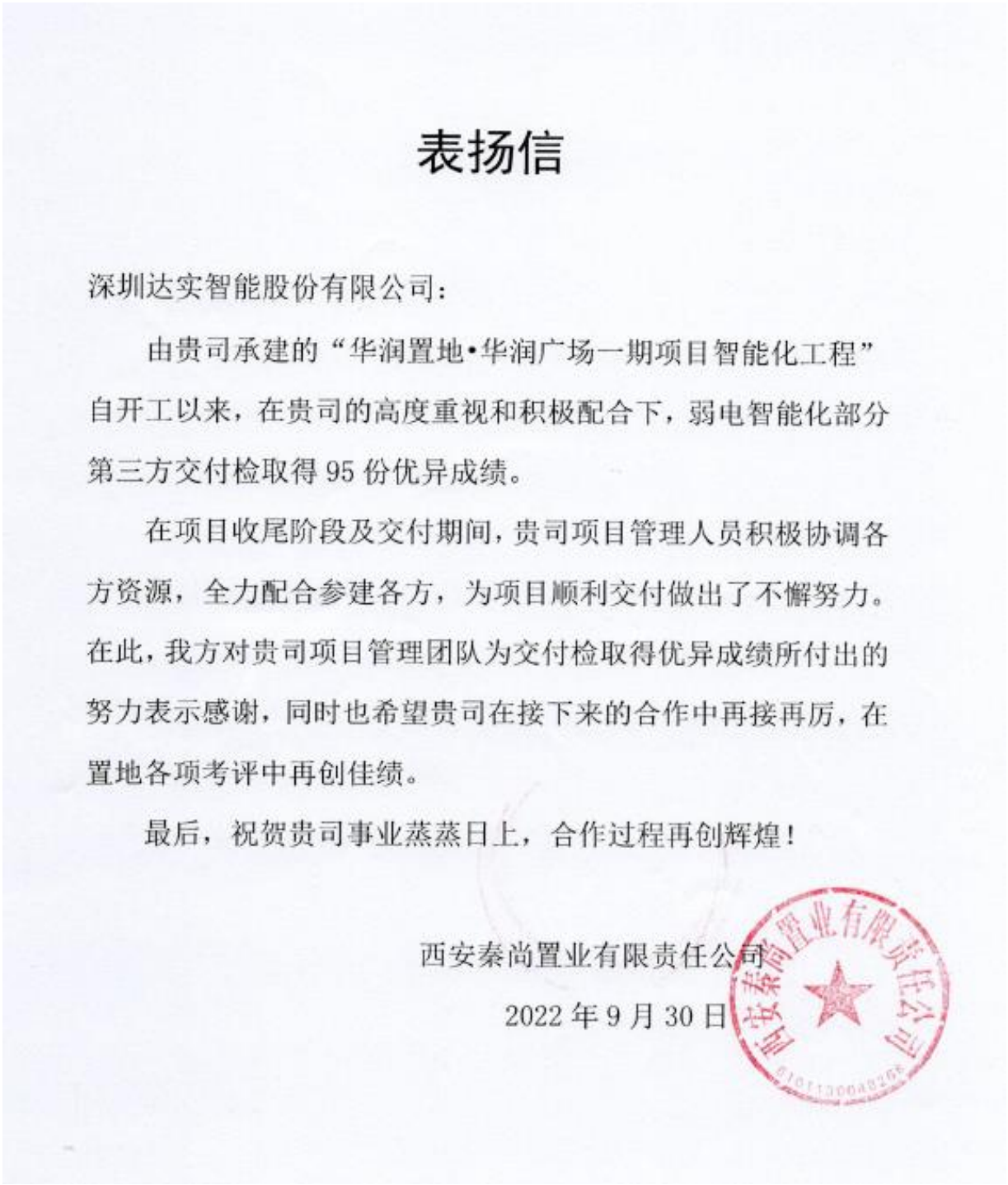
在项目实施过程中，贵公司项目部的全体员工在任务重、时间紧的情况下，克服重重困难、加班加点、精心组织施工，特别是在施工过程所表现出的管理水平及敬业精神表示肯定。同时在这个项目收尾、搬迁、移交过程中积极配合我司，确保了信息化系统成功地投入使用。

在此，我们表示衷心的感谢，感谢贵司项目经理及所有参加的施工人员付出。

鹏城实验室

2024 年 9月 10 日

8.9 华润置地华润广场一期项目智能化工程表扬信



表扬信

深圳达实智能股份有限公司：

由贵司承建的“华润置地•华润广场一期项目智能化工程”自开工以来，在贵司的高度重视和积极配合下，弱电智能化部分第三方交付检取得 95 份优异成绩。

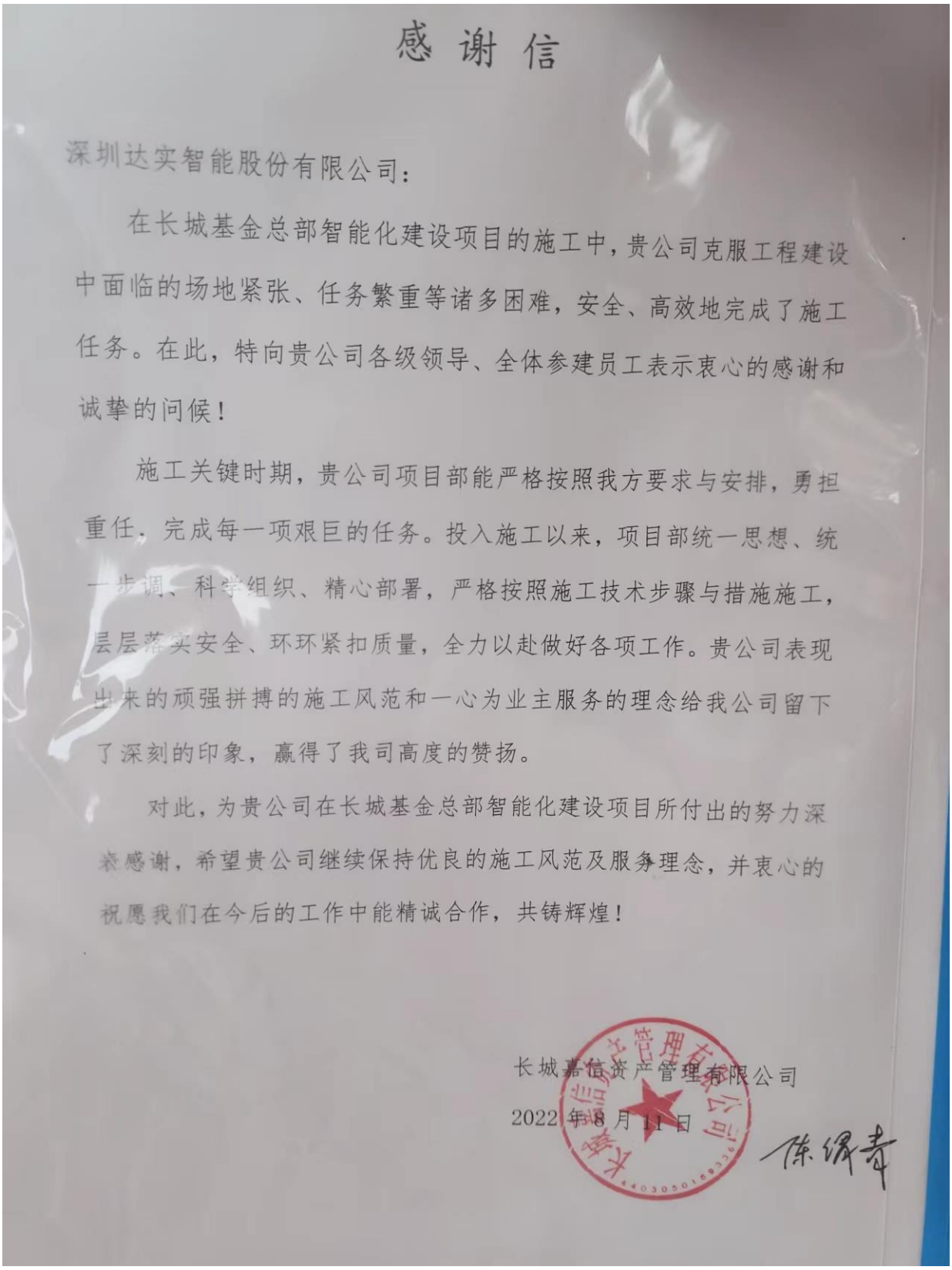
在项目收尾阶段及交付期间，贵司项目管理人员积极协调各方资源，全力配合参建各方，为项目顺利交付做出了不懈努力。在此，我方对贵司项目管理团队为交付检取得优异成绩所付出的努力表示感谢，同时也希望贵司在接下来的合作中再接再厉，在置地各项考评中再创佳绩。

最后，祝贺贵司事业蒸蒸日上，合作过程再创辉煌！

西安秦尚置业有限责任公司

2022 年 9 月 30 日

8.10 长城基金总部智能化工程感谢信



感 谢 信

深圳达实智能股份有限公司：

在长城基金总部智能化建设项目的施工中，贵公司克服工程建设中面临的场地紧张、任务繁重等诸多困难，安全、高效地完成了施工任务。在此，特向贵公司各级领导、全体参建员工表示衷心的感谢和诚挚的问候！

施工关键时期，贵公司项目部能严格按照我方要求与安排，勇担重任，完成每一项艰巨的任务。投入施工以来，项目部统一思想、统一步调、科学组织、精心部署，严格按照施工技术步骤与措施施工，层层落实安全、环环紧扣质量，全力以赴做好各项工作。贵公司表现出来的顽强拼搏的施工风范和一心为业主服务的理念给我公司留下了深刻的印象，赢得了我司高度的赞扬。

对此，为贵公司在长城基金总部智能化建设项目所付出的努力深表感谢，希望贵公司继续保持优良的施工风范及服务理念，并衷心的祝愿我们在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

长城嘉信资产管理有限公司

2022 年 8 月 11 日

8.11 基金大厦 29-30 层智能化工程表扬信

表扬信

深圳达实智能股份有限公司：

贵司承建的基金大厦 29-30 层智能化工程自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下保质保量地完成了项目要求的节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。在工程建设过程中，充分体现了贵司对本项目的高度重视，尤其是在施工关键时期，面对施工现场工期紧、施工条件差等不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，及时增派项目管理人员、合理调配劳务资源，项目部迎难而上，精心部署扭转了施工被动局势。贵司项目部团队在工程管理和服务上充分发挥管理和技术优势，严把质量关、确保工程安全及施工进度，是所有参建单位的标杆。

在此，我们受业主委托对贵公司真正为工程着想，干实事肯干事的专业职业素养深表感谢，对贵公司领导及项目团队人员提出表扬！

广州市汇源通信建设监理有限公司

2022 年 10 月 28 日

2022年11月23日

8.12 南宁北部湾银行总部大楼智能化工程表扬信

表 扬 信

深圳达实智能股份有限公司

由贵司承建的南宁北部湾银行总部大楼智能化工程，在贵司项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了大楼元月 25 号交付节点目标，确保了北部湾银行顺利乔迁，为贵司树立良好的公司形象。

在工程施工建设过程中，我司看到了贵司对本项目的高度重视，在施工关键时刻，面对工期紧等诸多施工难题，贵司项目团队不畏艰难，积极配合加班加点，任劳任怨，在确保施工安全及高质量的前提下，及时完成我司要求的施工任务，给予我司本次项目交付提供大力支持。

本次赶工期间，贵司表现出优秀的专一素质和过硬的技术水平，对贵司及项目团队成员：陈林森、李传财、黄汝晨作出的努力和取得的成绩进行表扬，望在今后的工作中，能继续努力，再创佳绩，同时希望贵司继续与我司通力合作，再创高品质工程。

广西北部湾银行股份有限公司

行政保卫部

2021 年 1 月

8.13 商报大厦（深圳报业集团新媒体文化立业基地）智能化工程感谢信

感谢信

深圳达实智能股份有限公司：

由贵司承建的我集团“商报大厦（深圳报业集团新媒体文化产业基地）智能化工程”项目，自合同签订以来，贵司高度重视、执行有力，项目负责人葛宏涛同志积极主动开展工作，带领该项目部的同事加班加点，克服重重困难，精心组织和施工，顺利完成了合同规定的任务，得到了我集团领导的高度认可和赞扬。在此，特对葛宏涛同志为首的项目部成员表示感谢。

最后祝贵司事业蒸蒸日上，进一步抓紧抓好项目建设！

此致

敬礼！

深圳报业集团新媒体大厦智能化项目组

深圳市创意智慧港科技有限责任公司

2020 年 12 月 23 日

8.14 宁波新世界广场 7#-10#地块项目 T1-T8 栋智能化工程表扬信

新世界中國
New World China

致：深圳达实智能股份有限公司

敬启者：

关于宁波新世界广场 7#-10#地块项目 T1-T8 栋智能化工程项目团队表扬事宜

贵司承建的宁波新世界广场 7#-10#地块项目 T1-T8 栋智能化工程自开工以来，在邢强先生带领下，全体职工齐心协力、积极主动、协调推动各项工作有序开展。在工程建设过程中精心组织管理，为我司交付尽了一份力。在此向贵司宁波项目团队表示感谢，希望贵司继续发扬诚信履约、顾全大局的精神，衷心祝愿贵公司发展蒸蒸日上，再创辉煌！

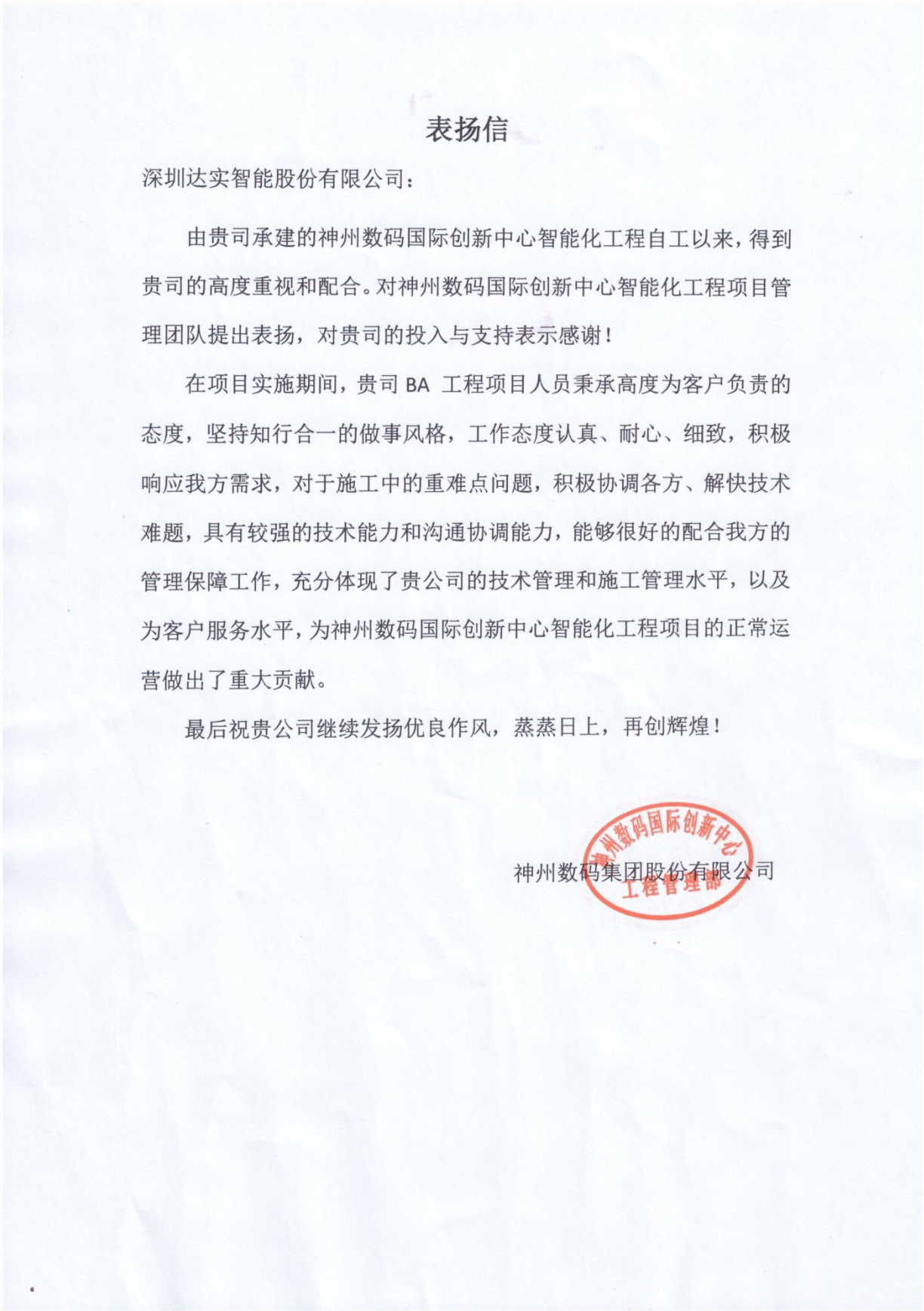
此致

业安！

宁波新立房地产开发有限公司

2020 年 12 月 28 日

8.15 神州数码国际创新中心（暂定名）智能化工程表扬信



表扬信

深圳达实智能股份有限公司：

由贵司承建的神州数码国际创新中心智能化工程自工以来，得到贵司的高度重视和配合。对神州数码国际创新中心智能化工程项目管理团队提出表扬，对贵司的投入与支持表示感谢！

在项目实施期间，贵司 BA 工程项目人员秉承高度为客户负责的态度，坚持知行合一的做事风格，工作态度认真、耐心、细致，积极响应我方需求，对于施工中的重难点问题，积极协调各方、解快技术难题，具有较强的技术能力和沟通协调能力，能够很好的配合我方的管理保障工作，充分体现了贵公司的技术管理和施工管理水平，以及为客户服务水平，为神州数码国际创新中心智能化工程项目的正常运营做出了重大贡献。

最后祝贵公司继续发扬优良作风，蒸蒸日上，再创辉煌！

神州数码集团股份有限公司