

工程编号：2405-440300-04-04-475575001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕合作区智慧交通提升工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市万德建设集团有限公司

日期：2025 年 11 月 17 日

目录

一、企业综合实力	1
(一) 企业营业执照	2
(二) 企业资质证书	8
(三) 安全生产许可证	9
(四) 近三年纳税证明	10
(五) 企业注册技术人员数量(四库一平台截图)及其他相关证明(注册地, 企业性质等)	13
(六) 企业综合实力其它证明	24
二、同类工程业绩要求	28
(一) 经二路及青东一路(北二路-江东大道)道路标志标线工程	29
(二) 义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程	41
三、投标人项目获奖情况	55
四、企业安全能力	56
五、拟派项目团队	58
(一) 项目经理-赵学武	60
(二) 技术负责人: 张素霞	67
(三) 质量负责人: 边建民	71
(四) 安全负责人: 葛峻祎	75
(五) 造价员: 武雷波	78
(六) 施工员: 刘杰	83
(七) 质量员: 吴佳英	87
(八) 材料员: 杨慧	90
(九) 资料员: 吴泽拥	93
(十) 安全员: 吴剑生	97
(十一) 劳资专管员: 蔡传妹	100

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	提供企业基本情况介绍、营业执照、资质证书、近三年纳税证明、企业注册技术人员数量（四库一平台截图）及其他相关证明（注册地，企业性质等）、提供能够反映投标人企业综合实力的相关证明。
2	同类工程业绩要求	<p>1. 提供投标人近五年（2021年1月1日至本项目投标截止时间，在建项目以合同签订日期为准，已竣工项目以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程施工业绩情况，同类工程指：智慧交通类施工（建设内容需含交通监控设施）业绩或其它包含视频监控建设类施工业绩，不超过2项，超过2项的清标时仅清出提供证明材料的前2项；</p> <p>2. 证明材料：①提供以上项目业绩在政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”的查询结果截图及链接。②提供中标通知书（如有）、合同关键页（关键页须体现甲乙双方名称、工程名称、合同金额、承包范围、合同签订时间及盖章页等）、已完工的提供竣工验收报告关键页（关键页须体现甲乙双方名称、验收日期、验收结论及盖章页等）原件扫描件，原件备查。未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。</p>
3	投标人项目获奖情况	提供投标人近五年（2021年1月1日至本项目投标截止时间，以获奖证书颁发时间为准）在智慧交通领域或视频监控建设领域相关获奖情况，提供证书原件扫描件，不超过5项，超过5项的清标时仅清出提供证明材料的前5项；若获奖证书无法体现智慧交通领域相关的，需提供合同作为证明材料。
4	企业安全能力	投标人需提供安全能力承诺书（格式自拟）
5	拟派项目团队	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、造价员、质量员、安全员、施工员、资料员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近三个月（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒退）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业综合实力

1、企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市万德建设集团有限公司	注册资本	20000 万元	建立日期	2006.6.6
企业法人代表	肖俊光	企业技术人员数量（人）	300		
企业资质情况	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、机电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级				
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层				
联系人	林伟烽	联系电话	18475397981	邮箱	494057131@qq.com
企业近三年纳税情况	2022 年纳税金额:86078812.02 元 2023 年纳税金额:41089789.15 元 2024 年纳税金额:38229851.44 元				
其他	经营范围：房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁；工业自动化控制系统装置销售、特种设备销售				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

3、按《资信标一览表》提供。

(一) 企业营业执照



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
914403007892348906

名 称 深圳市万德建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 肖俊光

成 立 日 期 2006年06月06日

住 所 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2021年10月27日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

21903665342

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一九年十月十八日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息： 曾国良（监事）

备案后监事信息： 李少光（监事），柯雄忠（监事会主席），刘涛（职工监事）

备案前其他董事信息： 邱伟雄（董事），李少光（董事），吴静安（董事），黄竞辉（董事），蔡跃军（董事），曾华福（董事）

备案后其他董事信息： 李铿（董事），邱伟雄（董事），蔡跃军（董事），吴静安（董事），曾华福（董事），黄竞辉（董事）

备案前许可信息： 项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：

备案后许可信息： 项目：劳务派遣机构的设立、变更 有效期：，项目：工程勘察劳务类资质；工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期：，项目：对外劳务合作经营资格 有效期：，项目：建设项目环境影响审批（各区环保水务局审批） 有效期：

备案前指定联系人： 姓名：熊璐 电话：13926553976 邮箱：vandavip@163.com

备案后指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：vanda@vanda.cc

章程备案

变更前许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包。

变更后许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；建筑移动房屋生产及销售。

变更前一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑材料的购销。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更后一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑材料的购销; 装配式建筑与装修。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

变更前名称: 深圳市万德装饰设计工程有限公司

变更后名称: 深圳市万德建设集团股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22005207191

深圳市万德建设集团股份有限公司：

我局已于二〇二〇年十一月十三日对你企业申请的（认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：vanda@vanda.cc

备案后指定联系人： 姓名：余远妃 电话：17688778183 邮箱：1135517963@qq.com

章程备案

变更前认缴注册资本总额(万元)： 10080 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 20000 币种：人民币

变更前许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；建筑移动房屋生产及销售。

变更后许可经营项目： 劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。

变更前一般经营项目： 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑材料的购销；装配式建筑与装修。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目： 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务；园林绿化工程；工程设计；软件设计；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；国内贸易；货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；钢构产品安装；金属门窗的设计、安装及施工；建筑材料的购销；建筑移动房屋销售；装配式建筑与装修；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；房屋租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营，依法须经批准的项目须取得许可后方可经营）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的（股东信息、许可经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：
曾华福：出资额719.712（万元），出资比例7.14%
李少光：出资额206.64（万元），出资比例2.049999%
吴静安：出资额4628.736（万元），出资比例45.92%
蔡跃军：出资额2777.04（万元），出资比例27.55%
黄竞辉：出资额719.712（万元），出资比例7.14%
邱伟雄：出资额1028.16（万元），出资比例10.2%

变更后股东信息：
吴静安：出资额7000（万元），出资比例35%
李铿：出资额500（万元），出资比例2.5%
黄竞辉：出资额1240（万元），出资比例6.2%
曾东亮：出资额500（万元），出资比例2.5%
李少光：出资额360（万元），出资比例1.8%
蔡跃军：出资额3900（万元），出资比例19.5%
韦禹睿：出资额500（万元），出资比例2.5%
邱伟雄：出资额1760（万元），出资比例8.8%
曾华福：出资额1240（万元），出资比例6.2%
深圳万德装饰合伙企业（有限合伙）：出资额2000（万元），出资比例10%
深圳市万德管理咨询合伙企业（有限合伙）：出资额1000（万元），出资比例5%

变更前许可经营项目：劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。

变更后许可经营项目：劳务派遣、劳务服务、劳务分包；钢构产品制作；金属门窗的生产、制作；建筑移动房屋生产。道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更后企业类型：有限责任公司

变更前名称：深圳市万德建设集团股份有限公司

变更后名称：深圳市万德建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市万德建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007892348906
注册号:	440306103600224
商事主体名称:	深圳市万德建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层
法定代表人:	肖俊光
认缴注册资本(万元):	20000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-06-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市万德建设集团有限公司湖北分公司(开业(存续)),深圳市万德建设集团有限公司庐山市分公司(开业(存续)),深圳市万德建设集团有限公司广州分公司(开业(存续)),深圳市万德建设集团有限公司宜昌分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2025年06月05日9:27:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市万德建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、地基基础工程、土石方工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、公路工程、通讯工程、安防工程、博物馆工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 软件设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑工程机械与设备租赁; 钢构产品安装; 金属门窗的设计、安装及施工; 建筑材料的购销; 建筑移动房屋销售; 装配式建筑与装修; 在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营; 物业管理; 房屋租赁。(以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营, 依法须经批准的项目须取得许可后方可经营); 工业自动控制系统装置销售。特种设备销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣、劳务服务、劳务分包; 钢构产品制作; 金属门窗的生产、制作; 建筑移动房屋生产。道路货物运输(不含危险货物)。特种设备设计; 特种设备安装改造修理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年06月05日9:28:32

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(二) 企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244022544

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007892348906

法定代表人: 肖俊光

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑幕墙工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月16日

(三) 安全生产许可证



统一社会信用代码：914403007892348906

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013626

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人：肖俊光

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月17日 至 2027年07月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(四) 近三年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2023)1134935号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348906)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	4,046,689.84	0
2	企业所得税	18,698,099.83	0
3	印花税	2,079,193.23	0
4	教育费附加	1,734,295.64	0
5	增值税	57,809,854.92	0
6	地方教育附加	1,156,197.1	0
7	残疾人就业保障金	139,941.69	0
8	车辆购置税	394,271.77	0
9	环境保护税	20,268	0
	合计	86,078,812.02	0
	其中,自缴税款	83,048,377.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年20,727,831.17元,2022年65,350,980.85元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税86,733.94元(捌万陆仟柒佰叁拾叁圆玖角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年10月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522310075151887492



纳税证明

深税纳证（2024）100046号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348906)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,829,033.97	0
2	企业所得税	9,348,139.02	0
3	印花税	2,312,738.57	0
4	教育费附加	783,871.7	0
5	增值税	26,116,056.58	0
6	地方教育附加	522,581.12	0
7	残疾人就业保障金	127,620.4	0
8	车辆购置税	49,747.79	0
合计		41,089,789.15	0
其中,自缴税款		39,655,715.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年311,860.77元,2020年141,967.88元,2021年3,372,368.13元,2022年7,334,714.31元,2023年29,928,878.06元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税50,301.14元(伍万零叁佰零壹圆壹角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401175930091702



纳税证明

深税纳证〔2024〕1453593号

深圳市万德建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007892348906)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,982,107.61	0
2	企业所得税	4,226,036.18	0
3	印花税	2,105,324.75	0
4	教育费附加	849,474.7	0
5	增值税	28,309,322.85	0
6	地方教育附加	566,316.46	0
7	残疾人就业保障金	115,224	0
8	车辆购置税	64,682.39	0
9	环境保护税	11,362.5	0
合计		38,229,851.44	0
其中,自缴税款		36,698,836.28	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,108,336.75元,2019年669,419.17元,2020年4,488.48元,2021年16,636.58元,2022年481,244.21元,2023年5,782,943.9元,2024年30,166,782.35元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费30,775.98元(叁万零柒佰柒拾伍圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年12月30日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522412304651940056



(五) 企业注册技术人员数量(四库一平台截图)及其他相关证明(注册地, 企业性质等)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

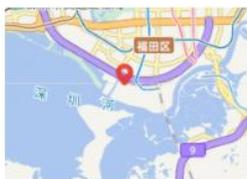
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144030677	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2023-12-29	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑幕墙工程专项甲级				
3		A244072472	工程设计建筑行业乙级	2024-02-27	2026-12-17	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			工程设计风景园林工程专项乙级				
5			工程设计市政行业乙级				
6	建筑业企业资质	D1441136276	钢结构工程专业承包一级	2024-01-19	2029-01-19	住房和城乡建设部	证书信息
7		D244022544	防水防腐保温工程专业承包一级	2025-06-16	2028-12-20	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
8			建筑机电安装工程专业承包一级				
9			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				
10			市政公用工程施工总承包二级				
11		建筑装饰装修工程专业承包一级	机电工程施工总承包二级				
12		消防设施工程专业承包一级					
13		电子与智能化工程专业承包一级					
14		建筑幕墙工程专业承包一级					
15		机电工程施工总承包二级					

共 20 条

<
1
2
>

前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览		
16	建筑业企业资质	D344045625	建筑工程施工总承包二级	2025-06-16	2028-12-20	广东省住房和城乡建设厅	证书信息		
17			城市及道路照明工程专业承包二级				2028-12-13	深圳市住房和建设局	证书信息
18			环保工程专业承包二级						
19			古建筑工程专业承包二级						
20			地基基础工程专业承包二级						

共 20 条

< 1 2 > 前往 2 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	葛栋栋	341622198*****1X	二级注册造价工程师	B21214400001828	土建
2	徐莉清	362203198*****61	二级注册造价工程师	B21224400004278	土建
3	邓平	360730199*****1X	二级注册造价工程师	B21254400018306	土建
4	袁川龙	440509197*****18	一级注册造价工程师	B11054400011631	土建
5	孙跃涛	232301197*****36	一级注册造价工程师	B11114400027573	土建
6	曾繁龙	370724198*****10	一级注册造价工程师	B11194400024386	土建
7	李军辉	370703197*****55	一级注册造价工程师	B11214400006252	土建
8	武雷波	142724198*****36	一级注册造价工程师	B11214400006328	土建
9	王芳	370612197*****20	一级注册造价工程师	B11214400006570	土建
10	王程程	220112199*****25	一级注册造价工程师	B11214400011441	土建
11	韩佛	350802198*****10	一级注册造价工程师	B11234400021724	土建
12	杨蓉	422202199*****2X	一级注册造价工程师	B11234400023628	土建
13	王国初	430723198*****14	二级注册建造师	粤2442006200900642	机电工程
14	刘柱	430124198*****73	二级注册建造师	粤2442006200900723	建筑工程
15	王茂全	340825198*****17	二级注册建造师	粤2442013201406335	建筑工程

共 150 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 1 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	陈秋云	440923198*****48	二级注册建造师	粤2442016201602350	建筑工程
17	麻然	420606198*****44	二级注册建造师	粤2442016201604030	建筑工程
18	林伟烽	445221199*****11	二级注册建造师	粤2442016201608384	建筑工程
19	林伟烽	445221199*****11	二级注册建造师	粤2442016201608384	市政公用工程
20	杨龙	430124198*****7X	二级注册建造师	粤2442016201609519	建筑工程
21	谢乐华	440724196*****33	二级注册建造师	粤2442016201702952	建筑工程
22	赖培鑫	445281199*****51	二级注册建造师	粤2442017201802937	市政公用工程
23	陈乐	445281198*****35	二级注册建造师	粤2442019202004177	建筑工程
24	陈芝豪	445202199*****19	二级注册建造师	粤2442020202102996	建筑工程
25	陈芝豪	445202199*****19	二级注册建造师	粤2442020202102996	市政公用工程
26	李阳	430124198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202116055	市政公用工程
27	郑特民	440582198*****35	二级注册建造师	粤2442021202126344	建筑工程
28	郑特民	440582198*****35	二级注册建造师	粤2442021202126344	市政公用工程
29	林良琪	440582199*****11	二级注册建造师	粤2442021202129781	建筑工程
30	陈祥标	440582199*****38	二级注册建造师	粤2442021202131574	建筑工程

共 150 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 2 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	梁衍	440921199*****9X	二级注册建造师	粤2442021202212679	建筑工程
32	罗伟胜	360733198*****14	二级注册建造师	粤2442021202303982	建筑工程
33	邓平	360730199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202502122	建筑工程
34	郭存库	372901198*****72	二级注册建造师	粤2442022202302275	机电工程
35	陈佳文	420222198*****29	二级注册建造师	粤2442023202316302	建筑工程
36	叶玉婷	441523199*****23	二级注册建造师	粤2442023202316303	建筑工程
37	黄猛顽	430124198*****53	二级注册建造师	粤2442024202407994	建筑工程
38	刘睿生	130707197*****15	一级注册建造师	粤1112012201325969	建筑工程
39	胡乃锋	371321198*****13	一级注册建造师	粤1112017201852162	建筑工程
40	朱健	220722199*****12	一级注册建造师	粤1112018201907845	机电工程
41	朱健	220722199*****12	一级注册建造师	粤1112018201907845	建筑工程
42	朱健	220722199*****12	一级注册建造师	粤1112018201907845	市政公用工程
43	邢利波	370602197*****52	一级注册建造师	粤1112019202108030	建筑工程
44	杨振军	371402199*****35	一级注册建造师	粤1112020202106308	建筑工程
45	武雷波	142724198*****36	一级注册建造师	粤1142015201606199	机电工程

共 150 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 3 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	武雷波	142724198*****36	一级注册建造师	粤1142015201606199	建筑工程
47	夏明红	220204197*****21	一级注册建造师	粤1222007200720211	机电工程
48	王程程	220112199*****25	一级注册建造师	粤1222019202000578	建筑工程
49	薛静	230107197*****44	一级注册建造师	粤1232015201506937	机电工程
50	高瑞华	321025197*****14	一级注册建造师	粤1322005200702004	建筑工程
51	徐小建	320622197*****7X	一级注册建造师	粤1322006200801818	机电工程
52	徐小建	320622197*****7X	一级注册建造师	粤1322006200801818	建筑工程
53	赵葛亮	320683198*****9X	一级注册建造师	粤1322015201506642	建筑工程
54	赵葛亮	320683198*****9X	一级注册建造师	粤1322015201506642	水利水电工程
55	严祖钧	422429197*****58	一级注册建造师	粤1322015201507789	建筑工程
56	石峻嵘	320921198*****35	一级注册建造师	粤1322016201603269	建筑工程
57	刘勋	410726198*****13	一级注册建造师	粤1322017201808197	市政公用工程
58	张琴	341181198*****25	一级注册建造师	粤1342022202302978	机电工程
59	宋成健	370124197*****17	一级注册建造师	粤1352013201308560	机电工程
60	曾繁龙	370724198*****10	一级注册建造师	粤1352014201615541	公路工程

共 150 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 4 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	曾繁龙	370724198*****10	一级注册建造师	粤1352014201615541	建筑工程
62	曾繁龙	370724198*****10	一级注册建造师	粤1352014201615541	市政公用工程
63	徐波	321002198*****12	一级注册建造师	粤1352015201513600	建筑工程
64	李光明	320121197*****18	一级注册建造师	粤1352018201900372	建筑工程
65	袁鹏飞	360731199*****18	一级注册建造师	粤1362020202100351	建筑工程
66	袁鹏飞	360731199*****18	一级注册建造师	粤1362020202100351	市政公用工程
67	宋昌明	370103197*****98	一级注册建造师	粤1372006200808623	建筑工程
68	谢晓亮	371422198*****1X	一级注册建造师	粤1372015201612237	建筑工程
69	焦东	210621197*****18	一级注册建造师	粤1432016201873297	建筑工程
70	严丽	430404197*****45	一级注册建造师	粤1432020202201947	建筑工程
71	陶菁	420106197*****4X	一级注册建造师	粤1442006200702017	建筑工程
72	沈俊伟	440301197*****11	一级注册建造师	粤1442006200804189	建筑工程
73	彭小平	510222197*****15	一级注册建造师	粤1442006200804421	机电工程
74	罗建斌	430104197*****14	一级注册建造师	粤1442006200804585	建筑工程
75	张素霞	410828197*****29	一级注册建造师	粤1442006200804587	建筑工程

共 150 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 10 > 前往 5 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	徐晓玉	342501197*****13	一级注册建造师	粤1442013201424949	建筑工程
92	潘爽	420621198*****71	一级注册建造师	粤1442014201426052	建筑工程
93	毛海伟	460028197*****13	一级注册建造师	粤1442014201426372	机电工程
94	张懿龙	370213197*****11	一级注册建造师	粤1442014201526812	建筑工程
95	陈砚文	420111197*****74	一级注册建造师	粤1442014201526983	建筑工程
96	宋耐敏	360502198*****13	一级注册建造师	粤1442014201527918	建筑工程
97	王芳	370612197*****20	一级注册建造师	粤1442015201844747	建筑工程
98	阮敬然	342201198*****16	一级注册建造师	粤1442015201844790	建筑工程
99	黄德峰	452423198*****50	一级注册建造师	粤1442016201636299	建筑工程
100	张建林	370785198*****12	一级注册建造师	粤1442016201741716	建筑工程
101	李军辉	370703197*****55	一级注册建造师	粤1442016202006951	公路工程
102	李军辉	370703197*****55	一级注册建造师	粤1442016202006951	市政公用工程
103	葛栋栋	341622198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201848211	建筑工程
104	官明月	420822198*****43	一级注册建造师	粤1442017201900480	机电工程
105	杨蓉	422202199*****2X	一级注册建造师	粤1442018201901740	建筑工程

共 150 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 7 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	李机孝	432423197*****77	一级注册建造师	粤1442018201902429	建筑工程
107	陈蒙	522729198*****19	一级注册建造师	粤1442018201902966	建筑工程
108	曹勇	441421199*****3X	一级注册建造师	粤1442019202001093	建筑工程
109	肖代强	511324197*****95	一级注册建造师	粤1442019202006938	机电工程
110	肖代强	511324197*****95	一级注册建造师	粤1442019202006938	建筑工程
111	董树川	130984198*****13	一级注册建造师	粤1442019202007187	建筑工程
112	董树川	130984198*****13	一级注册建造师	粤1442019202007187	市政公用工程
113	钟燕明	441427198*****18	一级注册建造师	粤1442019202007530	机电工程
114	邓建	511121198*****97	一级注册建造师	粤1442019202008269	建筑工程
115	吴宏伟	440506198*****30	一级注册建造师	粤1442019202108874	建筑工程
116	吴宏伟	440506198*****30	一级注册建造师	粤1442019202108874	市政公用工程
117	赵鹏	210381198*****20	一级注册建造师	粤1442020202102824	建筑工程
118	陈乐	445281198*****35	一级注册建造师	粤1442020202103297	机电工程
119	陈凯东	440526197*****33	一级注册建造师	粤1442020202106678	建筑工程
120	刘霜枫	522127198*****16	一级注册建造师	粤1442020202107641	建筑工程

共 150 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 8 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	陆志武	432524198*****51	一级注册建造师	粤1442020202109515	建筑工程
122	段志伟	142601198*****1X	一级注册建造师	粤1442021202204180	建筑工程
123	郑丽彪	350624199*****1X	一级注册建造师	粤1442021202204354	建筑工程
124	刘建国	430124198*****10	一级注册建造师	粤1442022202303476	建筑工程
125	周宝建	321322198*****73	一级注册建造师	粤1442022202305167	建筑工程
126	杨静宜	230105198*****2X	一级注册建造师	粤1442022202306727	建筑工程
127	赖培鑫	445281199*****51	一级注册建造师	粤1442022202309127	建筑工程
128	肖祥佳	430522197*****93	一级注册建造师	粤1442022202404695	建筑工程
129	李嘉萍	441521199*****41	一级注册建造师	粤1442023202400766	建筑工程
130	王婕	430623198*****27	一级注册建造师	粤1442023202402641	建筑工程
131	田兵	430223199*****11	一级注册建造师	粤1442023202402642	市政公用工程
132	徐莉清	362203198*****61	一级注册建造师	粤1442024202502769	建筑工程
133	刘子毅	370683199*****35	一级注册建造师	粤1442024202505619	建筑工程
134	南勃	610424198*****10	一级注册建造师	粤1452017201809974	建筑工程
135	南勃	610424198*****10	一级注册建造师	粤1452017201809974	市政公用工程

共 150 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 9 页

深圳市万德建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007892348906	企业法定代表人	肖俊光
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	覃士朝	452227199*****37	一级注册建造师	粤1452017201810315	建筑工程
137	赵学武	430124198*****16	一级注册建造师	粤1462010201000661	建筑工程
138	赵学武	430124198*****16	一级注册建造师	粤1462010201000661	市政公用工程
139	刘炯	510103197*****34	一级注册建造师	粤1512007200804905	建筑工程
140	周洋	513122198*****11	一级注册建造师	粤1512018201902833	建筑工程
141	马旭	511324199*****91	一级注册建造师	粤1512018201904655	建筑工程
142	高俊	510922198*****17	一级注册建造师	粤1512020202103609	建筑工程
143	毋炳鑫	410803198*****42	注册电气工程师(供配电)	4403067-DG003	--
144	陈知超	411503198*****37	注册公用设备工程师(给水排水)	4407247-CS001	--
145	刘昕	110101198*****15	注册公用设备工程师(暖通空调)	4403067-CN002	--
146	黄猛顽	430124198*****53	二级注册结构工程师	4402254-S0001	--
147	韩佛	350802198*****10	一级注册结构工程师	4402254-S001	--
148	周明军	450324199*****30	一级注册结构工程师	4403067-S004	--
149	孙跃涛	232301197*****36	一级注册建造师	4402254-002	--
150	刘晓东	360102196*****75	一级注册建造师	4402254-003	--

共 150 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 10 页

(六) 企业综合实力其它证明



质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-1

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程
专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格标识加贴处 第二次监审合格标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长



 广东质检中诚认证有限公司
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
证书查询 网址: <http://www.qtctc.org>



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-2

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、
建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高晓东

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>



ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00289R3M

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计; 建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统) 及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高晓东

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>



ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04924S00261R3M

深圳市万德建设集团有限公司

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计;建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包(包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程专业承包(包括洁净净化工程、医用气体系统)及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日

证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质,证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按 CTC 规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效,证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话 400-888-2538 查询。

第一次监审合格
标识加贴处

第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高胜东

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qtctc.org>

二、同类工程业绩要求

2、同类工程业绩

序号	工程项目名称	合同价 (万元) 无需四 舍五入	合同签订日期(年、 月、日)	竣工验收报告或已 完工证明最晚时间 (年、月、日)	项目概况
1	经二路及青东一路(北二路-江东大道)道路标志标线工程	1396.046	2021年11月14日	2022年7月29日	道路工程、排水工程、标志标线智能交通工程、路灯工程及绿化工程等工作内容
2	义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程	2319.867	2023年3月12日	2024年1月13日	沥青路铺设、人行道铺设、原先路面拆除、管道铺设、井砌筑、土石方工程等

注：按《资信标一览表》提供。

(一) 经二路及青东一路（北二路-江东大道）道路标志标线工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

经二路				浙江省-杭州市	
项目编号	3301142305300034	省级项目编号	3301142204010202		
建设单位	杭州大江东城市基础设施建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330100665225386D		
项目分类	市政工程	建设性质	新建		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4407		
立项级别	--	立项文号	--		
项目地址：浙江省-杭州市-钱塘新区					

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市万德建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-03	1396.05	3301142305300034-BD-001	15142120210926011	查看
C	深圳市万德建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-11-03	1396.05	3301142305300034-BD-002	3301142204010202-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	经二路		
工程名称	经二路及青东一路（北二路-江东大道）道路标志标线工程		
中标通知书编号	3301142305300034-BD-001	省级中标通知书编号	15142120210926011
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-11-03	中标金额(万元)	1396.05
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	杭州建设工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91330102143108545Q
中标单位名称	深圳市万德建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403007892348906
项目负责人	李军辉	证件类型	身份证
身份证号码	370703*****55	记录登记时间	2022-06-14
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3076755>

杭州市建设工程施工中标通知书

深圳市万德建设集团股份有限公司：

杭州大江东城市基础设施建设有限公司的经二路及青东一路（北二路-江东大道）道路标志标线工程工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。请你单位收到中标通知书后，在 年 月 日前与招标人签订合同。

工程名称	经二路及青东一路（北二路-江东大道）道路标志标线工程	招标编号	15142120210926011
中标价格	1396.046 万元	工 期	180 日历天
项目经理	李军辉	建设地址	杭州市钱塘区
本次中标总建筑面积：/平方米，共/幢		面积填报依据	
其中	幢号	面 积	幢号
	面 积	面 积	
本 次 中 标 包 括 下 列 内 容			
打桩工程	本工程无此内容	弱电工程	本工程无此内容
土建工程	本工程无此内容	幕墙工程	本工程无此内容
安装工程	本工程无此内容	钢结构（网架）	本工程无此内容
装饰装修工程	本工程无此内容	市政工程	有
消防工程	本工程无此内容	材料设备	本工程无此内容
室外附属工程	本工程无此内容		
招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 年 月 日		招标代理机构：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章） 年 月 日	

炜赵
申向

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
 （2）中标包括的内容填“有”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
 （3）工程总承包项目参照使用。

WDZS -2021-2014

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

城-2021-市-245

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 杭州大江东城市基础设施建设有限公司

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就经二路施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 经二路

2.工程地点: 杭州钱塘区

3.工程立项批准文号: 钱塘经济审〔2021〕53号、钱塘经济审〔2021〕100号

4.资金来源: 财政资金

5.工程内容: 具体主要包括道路工程、排水工程、标志标线工程、智能交通工程、路灯工程及绿化工程等工作内容,具体以提供的设计施工图纸及工程量清单及其编制说明、招标文件中明确的内容为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

招标文件、工程量清单及施工图范围内全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年 月 日。

计划竣工日期: 2022年 月 日。

工期总日历天数: 180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体开工时间以开工报告时间为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

含税价人民币(大写: 壹仟叁佰贰拾伍万伍仟肆佰伍拾柒元整) (¥13255457元); 不含

税价人民币: (大写: 壹仟贰佰壹拾陆万零玖佰陆拾玖元柒角贰分) (¥12160969.72元),

税金: 壹佰零玖仟肆佰捌拾柒元贰角捌分 (¥1094487.28元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写: 贰拾叁万陆仟柒佰捌拾壹元整) (¥: 236781元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写: /) (¥: /元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写: /) (¥: /元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写: /) (¥: /元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李军辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在浙江省杭州市钱塘区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执九份,承包人执三份。

发包人: 杭州大江东城市基础设施建设有限公司
(公章)

承包人: 深圳市万德建设集团股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91330100665225386D

组织机构代码: 914403007892348906

地 址: 杭州市萧山区新湾镇前峰村

地 址: 深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研
发大楼A栋5层

电 话: 0571-82952915

电 话: 17758031156

开户银行: 宁波银行股份有限公司杭州大江东

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福

小微企业专营支行

田保税区支行

账 号: 7121 0122 0000 4670 7

账 号: 44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位: 深圳市万德建设集团有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账 号: 44250100006600002009

单位工程的进度计划。

b、承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：按照杭州市当地建筑工地安全文明施工管理规定执行。承包人应加强施工的安全生产管理，制定安全操作规程，保证工程施工的安全，承包人应教育其职工进行文明施工，配备必要的安全生产设施和劳动保护用具。承包人应对其管辖范围内的人员和设备（包括业主及监理单位的人员和设备）以及工程的安全负责，应负责做好其所辖人员的工作场所和居住区的日常治安管理和安全保护工作。承包人必须注意保护工地邻近建筑物和附近居民的安全，防止因施工措施不当使附近居民的人员财产遭受损失，否则承包人负全责。承包人必须对施工现场的用电安全负责。施工现场用电必须遵照杭州市建委颁布的施工现场用电管理条例执行。在工地现场做好警戒告示牌，提醒进入施工现场人员的注意。以上内容发生的费用和责任全部由承包人承担。

c、向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：免费提供发包人代表及监理单位办公用房（包括相应的空调，办公家具），不收取房屋租金及水电费用。

d、需承包人办理的有施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续。按通用条款及有关政府部门的管理规定和发包人的要求做好降噪工作、环境保护、交通秩序、光污染等工作，费用由承包人自理。承包人在办好后应书面通知发包人。如发包人因此被罚款的，其款项由承包人承担，在当期工程费支付前由公司基本户缴纳至发包人。

e、已完工程成品保护的特别要求及费用承担：工程未经竣工验收合格、交付发包人之前，承包人负责承包范围内的已完工工程的现场保护，如发生损坏的由承包人自费修复；若承包人的成品、半成品保护措施不力，发包人有权提出具体要求，承包人必须执行，且费用由承包人承担；若因第三方原因造成承包人的成品、半成品损坏的，承包人应及时先予修复，不得以向第三方主张权利为由而拖延修复。竣工验收后交付前的工程保护，按前述约定执行。

f、施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：做好保护工作，除文物、古树名木保护及发包人认可发生的费用由发包人承担，其余由承包人承担相关费用及法律责任。

g、施工场地清洁卫生的要求：工程完工交付10天内现场应清除所有不再需要的临时工程、承包人的设备和多余材料、全部建筑、生活垃圾，达到工程师满意的使用状态。如承包人不履行，发包人可自行清除，发生的费用由承包人承担。

h、按期支付工人工资的要求：承包人应当按照国家法律法规的要求每月按期足额向其全体施工工人发放工资，为其购买国家规定的各种强制性保险。若因承包人未支付工人工资，当地政府或司法部门要求发包人先予垫付的，视同发包人给承包人的借款，其本息（利息按不低于同期银行贷款利率计算）在下期工程进度款中全额扣回，同时按约定承担违约责任。

i、双方约定承包人应做的其他工作：

①承包人负责安装在施工过程中为自己所用的供水管网、用电线路及其设施，并严格按供水、供电的有关规定执行，否则一切后果均由承包人负责。施工场地内的施工便道由承包人负责。承包人服从发包人和监理公司书面提出的合理相关工作内容。

②承包人在施工区域及现场办公区域、临时生活区域内做好各项安全保卫工作。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：李军辉；

身份证号：370703197901080355；

建造师执业资格等级：市政公用工程一级；

工期可计入合同工期，未经审批同意，不得延长合同工期。

4、施工单位办理工程结算时必须向审核部门提供预算软件导出的带有计价软件格式的电子结算文件

5、若杭州市、钱塘新区有新的调价文件按新的调价文件执行。

6、允许市场要素价格调整的材料为：市政项目为塘渣、沥青砼、商品砼、钢筋、碎石、稳定层、管材；房建项目为钢筋、水泥、商品砼、黄砂、碎石、沥青砼、水泥稳定碎石、预拌砂浆、砌块、电线电缆、钢管（安装工程使用）、钢结构用钢。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

(1) 应由承包人承担的工、料、机在投标编制期或预算书编制期与合同实施期间所发生的市场价格波动。

(2) 其他：

a、国家规定允许调整外的工日、材料（设备）、机械台班价格的上涨；

b、在工程施工中应能预计的费用；

c、所有招标文件或工程量清单明示要求报价的内容而承包人未予报价的；

d、承包人对工程现场环境以及发包人提供的招标文件、图纸等资料作出错误的推论、理解而导致的报价失误；

e、招标范围项目组织措施费包干，结算时不作调整，但工程发生重大甩项时，应根据实际情况酌情扣减，技术措施费按报价实行包干，结算时不作调整，工程发生重大变更导致确实需要调整技术措施费用，并经重大变更相关会议决定同意的，可予调整；

f、按图集或规范施工的，单价必须满足规范和图集要求，单价不得调整；

g、工程量项目特征描述未描述或描述不全，但又是完成该清单项目中必须有的工作内容，均应包括在报价内；

h、因施工场地窄小、场内施工不便等需要增加的各种费用；

i、在工程施工中有经验的承包人应能预计的其它费用。

工程实施中属于招标文件和本合同约定需要投标报价和合同包干风险范围内应考虑的费用，虽经发包人现场签证认可，在工程结算时可认定该签证无效。

风险费用的计算方法：以上风险范围之内的费用承包人已预估并计入投标总价，不再另行计取。

风险范围以外合同价格的调整方法：

(1) 市场价格波动引起的调整按本合同11.1第3种方式的约定计算。

(2) 其他：/。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

3、其他价格方式：/。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：工资性工程预付款为合同价的1%。

预付款支付期限: /。

预付款扣回的方式: /。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: /。

预付款担保的形式为: /。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则:

(1) 实行工程量清单计价的工程项目, 其工程量的计算规则应按国家标准工程量计算规范及省级行业主管部门颁布的补充规定执行。

(2) 不实行工程量清单计价的工程项目, 工程量的计算规则应按省、市行业主管部门颁布的各专业工程定额的工程量计算规则执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: 承包人应于每月22日前向监理人报送上月20日至当月19日已完成的工程量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: 按《通用合同条款》执行。

工资性工程款比例约定: 工资性工程款由工资性工程预付款及工资性工程进度款组成, 工资性工程预付款按合同价的1%。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: /。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的, 是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量: /。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: /。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 须在承包人履约担保提交后, 工程进度款按月支付, 本工程依据监理工程师确认和发包人审核的完成工程量报表作为支付工程进度款的依据:

a. 合同价款内的工程款支付: 工程施工期间, 发包人根据审核确认的实际已完成工程量的80% (含工资性工程进度款), 于次月25日之前向承包人支付上月工程进度款, 审核的工程量仅作为进度款支付依据, 不作为结算依据, 发包人支付工程进度款 (包括工资性预付款及由承包人承担的水电费及甲供材料 (如有) 等款项) 达到合同总价款80%时, 进度款不再支付。竣工验收合格、符合竣工退场要求, 并且提交符合要求的竣工资料并归档且提交完整的相关竣工结算审核资料, 经发包人认可后支付至该工程合同范围内实际完成工程量的85% (水电费等扣款在进度款中同步扣除), 结算经相关部门审计完成且完整的资料归档后, 支付至工程结算价的98.5%, 支付至审定总价98.5%时须累计提供审定总价全额发票, 剩余结算价的1.5%作为质量保证金, 质保期为全部工程竣工验收合格且交付业主起算, 二年后退还质量保证金, 质量回访不符合要求且不进行保修的, 发包人有权委托其他单位维修, 费用从承包人应付质保金中扣除。

b. 合同价款外的工程款支付: 在施工的前提下, 按《杭州大江东投资开发有限公司建设项目工程变更管理办法》(杭建投办[2020]4号)、《杭州钱塘新区政府投资项

目工程变更管理办法（试行）》（钱塘管办发[2019]42号）、《杭州钱塘新区政府投资项目建设单位工程变更内控管理暂行规定》（钱塘管办发[2020]16号）等为准。

c、在承包人领取工程款时，应提供与工程款同等数额的工程款发票，否则，发包人有权拒绝支付工程款，在发包人支付至工程结算审定价的98.5%时承包人应向发包人提供工程结算款的全额工程款发票，否则，发包人有权拒绝支付工程款。

证书的修改：发包人可通过任何一次进度款支付证书对其所签发过的任何原有的进度款支付证书进行任何修改或更改。

d、本工程发票开具须按发包人或相关部门要求开具。

e、如有移交要求，工程款支付至合同范围内实际完成工程量的85%之前需按照城管执法局和发包人要求提交移交资料。

f、如涉及财政资金，工程最终资金支付需经发包人及主管部门审批后。

g. 限额以下工程需按《杭州钱塘新区投资限额以下工程建设管理指导意见（试行）》（钱塘管办发[2019]43号）等相关文件执行。

h. 本合同所涉及到的违约金等需在当期工程费支付前由公司基本户缴纳。

i. 每次合同款项支付之前需提供完税证明。

本项目工程款承包人须做到专款专用，不得将本项目工程款项挪作他用，且发包人有权随时了解和查看工程款项的使用情况及去向，乙方无条件提供相关款项凭证等资料。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按发包人要求编制。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后2天内完成审查。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

(2) 发包人支付进度款的期限：/。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：按发包人要求。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

(1) 承包人应在确认工程竣工，拟竣工验收工程符合本专用条款第21.2条约定的竣工日期届满日前工程各项竣工要求以及施工期间国家、当地政府各种强制性规定的基础

附件3:

工程质量保修书

发包人(全称): 杭州大江东城市基础设施建设有限公司

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

本合同承包范围内的全部工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为年;
3. 装修工程为年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为年;
5. 供热与供冷系统为个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为年;
7. 其他项目保修期限约定如下:

本工程除苗木工程养护期为1年外其余工程保修期为2年;养护期及质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

本工程苗木养护期均按一年考虑,且保活率为100%,且在更换死苗后,更换苗木的养护期需重新计算,风险请投标人自行考虑,费用包含在总价中。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

苗木工程缺陷责任期为12个月,工程缺陷责任期为24个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验

收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：本工程约定的工程质量保修金为工程结算审定总造价的1.5%，保修金退款方式：工程竣工两年后通过工程质量回访合格后返还保修金（扣除维修费用等）。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：杭州大江东城市基础设施建设有限公司
(公章)

承包人：深圳市万德建设集团股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

地 址：杭州市萧山区新湾镇前峰村

地 址：深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研发大楼A栋5层

电 话：0571-87952915

电 话：17758031156

开户银行：宁波银行股份有限公司杭州大江东
小微企业专营支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福
田保税区支行

账 号：7121 0122 0000 4670 7

账 号：44250100006600002009

2021年 11 月 日

竣工验收证书

工程名称	经二路	开工日期	2021年12月11日		对施工的质量评价： 1、所含分部工程的质量均验收合格； 2、质量控制资料完整； 3、所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整； 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定； 5、观感质量验收符合要求。	
施工单位	深圳市万德建设集团有限公司	竣工日期	2022年6月7日			
合同造价	13255457元	施工决算			竣工验收日期	
验收范围及数量： 经二路程施工图纸范围内及工程联系单范围内的所以工程量。			参加竣工验收单位意见：			
存在问题及处理意见： 无			建设单位	 签名  (公章)	设计单位	 签名  (公章)
			监理单位	 签名  (公章)	施工单位	 签名  (公章)
			勘察单位	 签名  (公章)	邀请单位	签名 _____ (公章)

2023-0318

WDZS 2023-0318

(GF—2017—0201)

义亭镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程

施 工 合 同

义
便
备

发包人（全称）：义乌市义亭镇人民政府（简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司（简称“乙方”）

年 月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 义乌市义亭镇人民政府

承包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 义亭镇亭上路(稠义路~义亭路)市政工程。

2. 工程地点: 义亭镇,北接稠义路,东接义亭路,道路呈“L”型。

3. 工程立项批准文号: 义发改投(2023)1号。

4. 资金来源: 镇财政。

5. 工程内容: 亭上路全长889.518m,望月路长度为159m。(1)道路工程:亭上路道路标准宽度16m=2m人行道+12m车行道+2m人行道和18m=2m人行道+14m车行道+2m人行道;望月路道路标准宽度20m=3m人行道+14m车行道+3m人行道。(2)排水工程:引水管管径为1.5m,全长约865m;雨水管管径为0.3-1m,全长约1614m;污水管管径为0.3-0.4m,全长约559m。

6. 工程承包范围: 沥青路铺设、人行道铺设、原先路面拆除、管道铺设、井砌筑、土石方工程等。具体详见工程量清单及图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。(具体以监理人发出的开工令为准)

计划竣工日期: 年 月 日。(具体以实际竣工验收合格时间为准)

工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰壹拾玖万捌仟陆佰柒拾元整（¥23198670元）；

（预算造价为2591.3874万元）

其中：

（1）安全文明施工基本费：人民币（大写）柒拾万零捌佰伍拾贰元整（¥700852元）；

（2）规费：人民币（大写）肆拾万叁仟零肆拾叁元整（¥403043元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李军辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年3月12日签订。

十、签订地点

本合同在浙江义乌签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：914403007892348906

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区金

花路28号万德建设集团大厦一层

邮政编码：518000

法定代表人：肖俊光

⑦承包人必须做好施工图纸审核和深化工作，并负有不可推卸的责任。图纸中的错、漏、碰、缺和不合理之处以及对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平立面图纸之间的矛盾，应在施工图纸会审时以书面形式提请设计单位解决，最迟应在施工前一周提出，禁止擅自变更或按其中某种做法擅自施工。如因承包人审图不仔细、把关不严格造成工程返工，由此产生的一切返工费用 and 经济损失均由承包人负责承担。

⑧承包人负责核对施工图纸中相关预留孔洞的尺寸、位置、形状，校核无误后方可施工。

⑨承包人负责按总工期目标的要求对施工现场各分包单位的进度计划进行审核，并在过程中进行检查、并发出纠偏指令。

⑩本工程竣工存档资料的组卷由中标单位负责实施，相关费用由中标单位承担，中标后合同价格不作调整。

⑪承包人应负责本工程的档案管理，项目整体竣工资料的检查、汇总、整理和移交。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：李军辉

身份证号：370703197901080355

建造师执业资格等级：市政公用工程一级

建造师注册证书号：粤1442016202006951

建造师执业印章号：粤1442016202006951

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2020）0005815

联系电话：19318695758

电子信箱：/

通信地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

承包人对项目经理的授权范围如下：项目负责人所做出的任何承诺、保证、函件、签字、确认等均视为承包人的行为，均由承包人承担。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理到岗率每周不少于5日，否则处以人民币2000元/日历天的违约金。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：按通用条款执行。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：处以人民币2000元/日历天的违约金。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：发包人有权要求承包人承担5万元整的违约金。并有权解除合同并责令承包人退场，由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：发包人有权要求承包人承担5万元整的违约金。由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：按通用条款执行

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：发包人有权要求承包人承担5万元整/人的违约金。由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

承包双方在复工前可按以下原则调整人工、材料、机械价差，并签订补充协议：如一方责任导致工期延误的，按工期延误条款办理，暂停施工期间月份的信息价不计入补差范围；如双方均有责任导致工期延误，可按工期延误责任大小，由发承包双方共同按一定比例承担或收益，或者按照工期延长条款办理。暂停施工期间月份的信息价不计入补差范围。

11.7本工程工程量清单编制造价编制采用的信息价基期为2022年12月份。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：①综合单价不得调整（合同约定可调整范围除外）；②除合同条款11.3外，因法律、行政法规和国家有关政策变化，影响合同价款；③造价部门发布的价格调整；④承包人使用机械设备、施工技术以及组织管理水平等自身原因造成施工费用增加的，由承包人全部承担相关费用；⑤施工期间停水、停电引起的费用增加；⑥专用条款中约定不予调整的条款和承包人承担的费用；⑦除以下明确风险范围以外的影响因素外，其他因素均在风险因素之内。

风险费用的计算方法：风险因素范围内的风险费用在投标报价时考虑，已包含在投标报价中不在合同价外另行计列及调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：1、设计变更；2、符合合同约定的工程洽商、变更等书面协议和文件；3、合同专用条款11.1条规定市场价格波动允许调整合同价格；4、清单工程量调整。5、有关增值税税率调整引起造价调整的，将按国家相关规定按实调整。规费除涉及政策变化，另行按发文规定执行外，其余一律不做调整。

除上述合同条款外，因法律、行政法规和国家有关政策变化，影响合同价款的风险费用不在合同价外另行计列及调整。

具体调整方法如下：

（一）工程量的调整：

1、项目的工程量依据约定的计价规则按实调整；

（二）单价的确定

根据合同专用条款10.4.1条执行。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程实行工程款和工资款两条线拨付，工资性工程预付款和其他工程款预付款等具体如下：

（1）工资性工程预付款：工程开工前支付合同价（签约合同价扣除安全文明施工基本费）的1%，由发包人划入“农民工工资支付专用账户”；

（2）其他工程款预付款：合同签订后，且承包人施工队伍主要管理人员到位、临时设施搭建完毕、具备安全开工条件后支付合同价（签约合同价扣除安全文明施工基本费）的9%；

（3）安全文明施工费按住建局〔2018〕145号文件执行。

预付款扣回的方式：工程预付款（含工资性工程预付款）在工程竣工验收合格后支付

至合格工程量价款的85%时一次性扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：本工程不提供预付款担保。

预付款担保的形式为：∟。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据图纸及变更按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)；《浙江省市政工程预算定额》(2018版)；《浙江省建设工程计价规则》(2018版)；

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。经发包人或发包人委托的第三方造价咨询机构确认的工程量作为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：∟。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：∟。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：∟。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

本工程实行工程款和工资款两条线拨付，工资性工程款和其他工程款支付方式及时间如下：

(1) 工程量按月计量，经监理单位和发包人签证确认后，已完合格工程量价款的8%作为工资性工程款，由发包人按月划入“农民工工资支付专用账户”，已完合格工程量价款的67%作为其他工程款，支付给承包人；

(2) 本合同工程内容全部完成并通过竣工验收且提交完整资料，做好一切移交手续给发包人后支付至完成应予计量的合格合同工程量价款的85%（含安全文明施工基本费），其中工资性工程款占比为8%，由发包人划入“农民工工资支付专用账户”。

(3) 竣工验收合格后，工程造价结算审计完毕后一个月内支付至审定工程总价款的98.5%，并同时提供审定结算价发票。

(4) 余款 1.5%留作质量保证金，质量保证金在工程竣工验收合格满 2 年并扣减违约金后，28 天内一次性无息退还。

(5) 承包人必须及时支付民工工资，并且发包人有监督的权利。如实际承包人未按规定兑现，发包人有权直接从工程款中扣除该费用，用于直接支付民工工资。

(6) 以上价款的支付按照义乌市、发包人有关规定，由承包人提出申请，经监理工程师和发包人（建设单位）审核后，报有关部门审核后支付。

①工程款和工资款两条线拨付管理制度详见《建筑业“义乌无欠薪”行动实施方案》（义城管委〔2017〕240号）文件；

②发包人每次支付合同价款（包括预付款）前，承包人均需提交付款申请及相应金额的增值税发票，工资性工程款和其他工程款应分别开具增值税发票；

③若每期支付的工资性工程款不足以足额支付农民工工资的，经监理人和发包人审核后，可将不足部分从每期支付的工程款划入“农民工工资支付专用账户”。

保修期的约定：保修期 2 年。

保修金的退还：保修期 2 年，工程竣工验收合格 2 年后 28 天内扣除违约金后无息退还剩余的保修金。

保修期内由承包人原因造成的损失费用由承包人负责。

(4) 本项目工程资金拨付程序参照发包人资金监管办法执行。

工程款支付的其他条件：

①以上价款的支付按照义乌市有关规定，由承包人于每月 25 日前上报工程付款月报，经监理工程师审核后，报发包人审核后支付。发包人每次支付合同价款（包括预付款）前，承包人均需提交付款申请及相应金额的增值税发票，否则发包人有权暂缓支付且无须承担逾期支付责任。

②承包人必须及时支付民工工资。如实际承包人未按规定兑现，发包人有权直接从工程款中扣除该费用，用于直接支付民工工资。

③工程进度付款的修正：在对以往历次已签发的工程进度付款证书进行汇总和复核中发现错、漏或重复的，监理人有权予以修正，承包人也有权提出修正申请。经双方复核同意的修正，应在本次进度付款中支付或扣除。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日提供（遇双休日为 25 日前最后一个工作日）。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：按通用条款执行。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：按通用条款执行。

(2) 发包人支付进度款的期限：按通用条款执行。

发包人完成竣工付款的期限：按通用条款执行。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：工程建设项目被市审计部门、财政部门列入抽查复审的，发包人和承包人以抽查复审结果作为工程竣工结算最终结果和支付工程款的最终依据。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：三份。

承包人提交最终结算申请单的期限：按通用条款执行。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按通用条款执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按通用条款执行。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自工程实际通过竣工验收合格之日起24个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：∕；

(2) 结算价×1.5%的工程款；

(3) 其他方式：∕。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：∕。

关于质量保证金的补充约定：

(1) 承包人应按国务院令279号《建设工程质量管理条例》、《浙江省〈中华人民共和国消费者权益保护法〉实施办法》、《浙江省建设工程质量管理条例》等有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

(2) 属于保修范围、内容的项目，承包人应在接到保修通知之日起48小时内派人保修；如承包人不在约定期限内派人保修或同一问题两次修理不好的，发包人有权委托他人修理，保修费用从质量保证金内双倍扣除。发生紧急抢修事故的，承包人应在接到事故通知后，2小时内到达事故现场抢修，否则发包人有权委托他人抢修，保修费用从质量保证金内双倍扣除。

附件1

工程质量保修书

发包人（全称）：义乌市义亭镇人民政府

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就义亭镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

本工程施工图纸范围内的全部工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：工程保修期2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项:在国家规定的保修期外,如承包人承建的工程出现质量问题系承包人偷工减料或使用不合格原材料、成品、半成品(不包括甲供材料)引起的,发包人有权无限期追溯,承包人承担由此所造成的一切经济损失。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章): _____

地 址: _____

法定代表人或委托代理人: _____

(签字): _____

电 话: _____

传 真: _____

开户银行: _____

账 号: _____

邮政编码: _____

承包人(公章): _____

地 址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人或委托代理人: _____

(签字): _____

电 话: _____

传 真: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账 号: 44250100006600002009

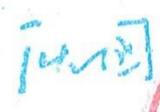
邮政编码: 518000

义亭镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程竣工验收报告

第1页，共2页

工程名称	义亭镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程		
施工单位	深圳市万德建设集团有限公司		
监理单位	义乌市培德工程建设监理有限公司		
勘查单位	义乌市勘测设计研究院		
设计单位	浙江汉字设计有限公司		
建设单位	义乌市义亭镇人民政府		
开工时间	2023年3月20日	竣工时间	2024年1月13日
合同价	23198670元		
验收范围及内容： 合同约定范围内所有工程量。			
施工单位意见： <div style="text-align: center;">  签名：李军辉 2024年2月5日 </div>	监理单位意见： 该工程符合施工规范及设计要求，符合“合格” <div style="text-align: center;">  签名：李伯上 2024年2月5日 </div>		
勘查单位意见： <div style="text-align: center;"> 签名： 年 月 日 </div>	设计单位意见： 本工程技术指标符合设计要求 <div style="text-align: center;">  签名：李军辉 2024年2月5日 </div>		

义亭镇亭上路（稠义路~义亭路）市政工程竣工验收报告
第 2 页共 2 页

<p>镇现场管理人员意见：</p> <p style="text-align: center;">  签名： 2024 年 2 月 5 日 </p>	<p>职能办意见（签章）：</p> <p style="text-align: center;">  签名： 2024 年 2 月 5 日 </p>
<p>分管领导意见：</p> <p style="text-align: center;">  签名： 2024 年 2 月 5 日  </p>	
<p>其他有关部门意见：</p> <p style="text-align: center;"> 签名： 年 月 日 </p>	

三、投标人项目获奖情况

/

四、企业安全能力

企业安全能力承诺书

致：深圳市公安局交通管理局（招标人）

本企业（以下简称“我司”）始终将安全工作置于经营发展的核心位置，高度重视信息安全、生产安全等各领域安全管理，致力于为客户提供安全、可靠的产品与服务。为切实履行安全责任，保障各方合法权益，我司郑重作出如下承诺：

一、安全生产合规与管理保障

我司已依法取得安全生产许可证（证书扫描件附后），严格遵循《中华人民共和国安全生产法》及国家、地方关于安全生产的各项法律法规与行业标准。针对生产经营全流程，我司建立了完善的安全生产责任体系，明确从管理层到一线岗位的安全职责；配备专业安全管理团队，配置符合国家标准的安全防护设备与应急物资；定期开展生产现场安全隐患排查、设备维护保养及安全生产培训，确保生产过程零安全事故，保障员工生命安全与生产经营秩序稳定。

二、信息安全管理与风险防控

为保障客户信息、企业经营数据等核心信息安全，我司搭建了系统化的信息安全管理机制：一是实施信息分级分类管理，对不同级别信息采取加密存储、权限管控等差异化保护措施，防止信息泄露、篡改；二是部署专业网络安全防护设备，定期开展网络安全巡检与漏洞扫描，有效抵御病毒攻击、非法入侵等网络安全威胁；三是常态化开展全员信息安全培训，提升员工信息安全意识与操作规范，确保信息从收集、使用到销毁的全生命周期安全可控。

三、安全责任落实与持续优化

我司将安全管理成效纳入各部门考核核心指标，确保各项安全制度与措施落地执行、层层压实。同时，我司将持续关注安全领域最新政策标准与技术动态，不断优化安全管理流程、升级安全防护手段，持续提升整体安全保障能力，以更扎实的安全管理水平，为合作伙伴与客户 provide 坚实可靠的安全保障。

特此承诺！

承诺企业（盖章）：深圳市万德建设集团有限公司

日期：2025年11月17日





统一社会信用代码：914403007892348906



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013626

企业名称：深圳市万德建设集团有限公司

法定代表人：肖俊光

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月17日 至 2027年07月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

五、拟派项目团队

4、项目管理班子人员配备表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	赵学武	中级	粤中职证字第 1500102268527 号	建筑幕墙施工	建造师注册证书	一级	粤 1462010201000661	市政公用工程
2	技术负责人	张素霞	高级	粤高职证字第 16001011105680 号	建筑装饰施工	职称证	高级	粤高职证字第 1600101105680 号	建筑装饰施工
3	质量负责人	边建民	中级	粤中职证字第 1803003013367 号	建筑装饰智能化	上岗证	中级	0441710794417002231	装饰装修
4	安全负责人	葛峻祎	/	/	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2016)0004564	综合类
5	造价员	武雷波	中级	2103003056433	建筑装饰造价	注册造价师	一级	建【造】11214400006328	土木工程
6	施工员	刘杰	中级	1903003023070	建筑装饰施工	上岗证	中级	0441810294418002836	装饰装修
7	质量员	吴佳英	/	/	/	上岗证	/	0441710794417002238	装饰装修
8	材料员	杨慧	/	/	/	上岗证	/	0441811194418012154	装饰装修
9	资料员	吴泽拥	/	/	/	上岗证	/	0441711494417012753	装饰装修
10	安全员	吴剑生	/	/	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2018)0015727	综合类
11	劳资专管员	蔡传妹	/	/	/	上岗证	/	0441811394418003541	装饰装修

项目管理班子人员配备要求一览表

岗位	数量	资格要求
项目经理	1	①具有一级建造师注册证书（专业：机电工程或市政公用工程）； ②具有有效的安全生产考核合格证（B证）。
技术负责人	1	①具有一级建造师注册证书（专业：机电工程或市政公用工程）； ②具有高级工程师（交通工程或机电工程）职称证书； ③具有硕士研究生以上学历。

质量负责人	1	质量检查员证书
造价员	1	一级注册造价工程师证书
质量员	2	质量检查员证书或质检员证书
安全员	2	安全生产考核合格证 C 证
施工员	2	施工员证书
资料员	1	具备资料员岗位证
小计	11	

说明：

- 1、管理班子人员主要包括：项目经理、技术负责人、质量负责人、造价员、质量员、安全员、施工员、资料员等组织机构的主要人员。此表为本项目管理班子人员需求，投标人须根据项目的情况、公司自身情况、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量。
- 2、投标人具体人员安排请在技术标评审项《项目管理班子人员配备》详细说明。
- 3、以上人员须提供至截标日当月（或上月）起近 3 个月的社保证明。

其他相关证明文件：

(一) 项目经理-赵学武

项目经理（建造师）简历表

姓名	赵学武	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430124198004094116	手机号码	/
参加工作时间	2003 年		从事项目经理（建造师）年限		16 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1462010201000661				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年09月18日
- 2026年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 赵学武

性别: 男

出生日期: 1980年04月09日

注册编号: 粤1462010201000661



聘用企业: 深圳市万德建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 赵学武

签名日期: 2025.9.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年07月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0004240

姓 名: 赵学武

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年04月09日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年07月01日

有 效 期: 2024年04月09日 至 2027年06月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月09日





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09441534074410308

File No.:

姓名: 赵学武
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年04月
Date of Birth

专业类别: 建筑工程
Professional Type

批准日期: 2009年09月06日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010年01月07日
Issued on



姓名: 赵学武
性别: 男
身份证号: 430124198004094116
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2016年度
取得执业资格证书时间: 2009年09月06日
执业资格证书编号: 0273295
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程

管理号: 2016034440342016440258001620

编号: 16020477

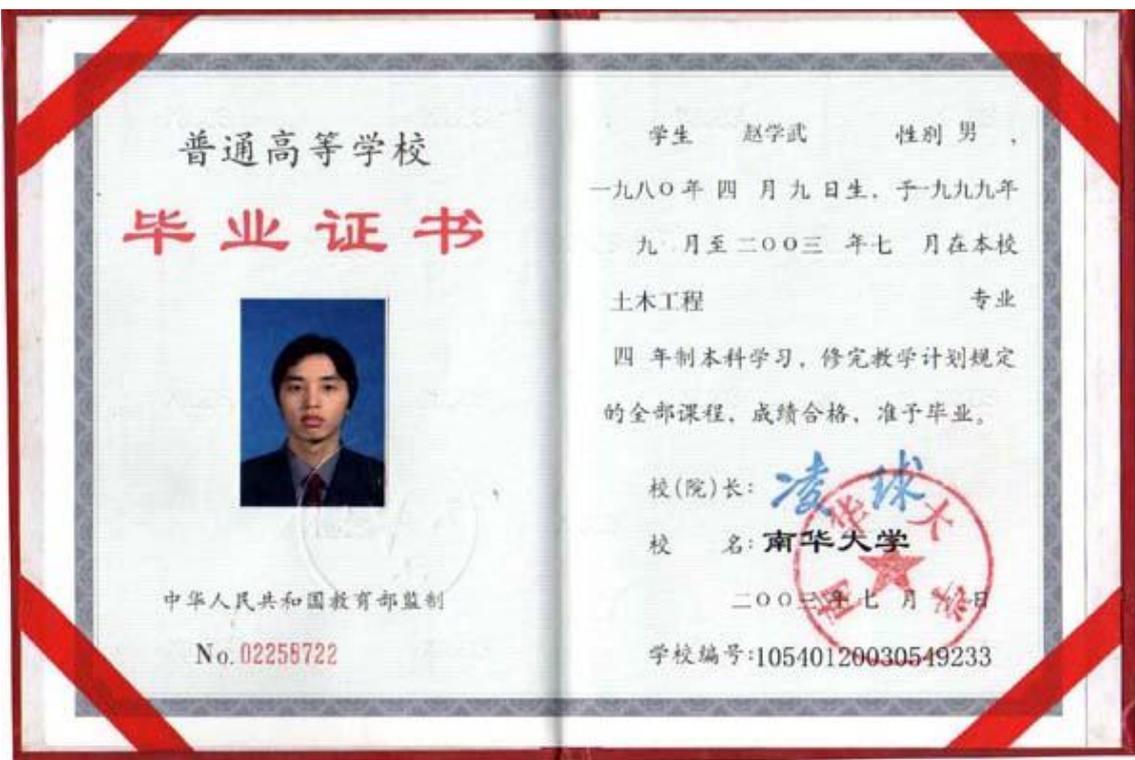


本证明表明持有人已通过中华人民共和国一级建造师考试的相应专业类别。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章):

签发日期: 2017年03月11日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵学武

社保电脑号：603943718

身份证号码：430124198004094116

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16287.11	8007.2			8353.64	3267.98			817.12		452.63	473.16		127.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f130500be3fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 217640	单位名称 深圳市万德建设集团有限公司
----------------	-----------------------



打印日期：2025年10月22日

(二) 技术负责人：张素霞

技术负责人简历表

姓名	张素霞	性别	女	年龄	49岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410828197612182529		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1600101105680号	
参加工作时间	2000.7		从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

姓名 张素霞
 性别 女 民族 汉
 出生 1976 年 12 月 18 日
 住址 广东省深圳市福田区八卦一路鹏盛村高层公寓2栋610
 公民身份号码 410828197612182529



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2011.01.12-2031.01.12



粤高取证字第 1600101105680 号

张素霞 于二〇一五年
 十二月，经 深圳市建筑专
 业高级专业技术资格第三
 评审委员会评审通过，
 具备 建筑装饰施工
 高级工程师
 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
 发证机关



二〇一六年三月三十日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00774194

学生 张素霞 性别女，
一九七六年十二月 日生，于九九六年
九月至二零零零年七月在本校
建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 焦作工学院

二零零零年七月 日

学校编号: 10460200030000640

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张素霞

社保电脑号：612706621

身份证号码：410828197612182529

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			16485.11	8112.8			8353.64	3267.98			817.12						144.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304fd395fc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：217640
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



(三) 质量负责人：边建民

质量负责人信息表

姓名	边建民	证件类型	身份证	证件号码	43012419800519627X
手机号码	/		证件号（质量员证编号）	0441710794417002231	



M34



照
片



粤中取证字第 1803003013367 号

边建民 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰智能化
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日



姓名 边建民
 性别 男 民族 汉
 出生 1980年5月19日
 住址 湖南省宁乡县菁华铺乡龙王村中间湾组12号
 公民身份号码 43012419800519627X



中华人民共和国
 居民身份证

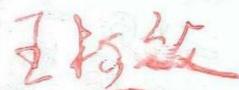


签发机关 宁县公安局
 有效期限 2016.06.20-2036.06.20

成人高等教育
毕业证书



学生 边建民 性别 男，1980年05月 日生，于 1999年00月至 2002年06月在本校(院) **计算机及应用** 专业 **脱产** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

学校(院): 

二〇〇二年六月二十日

批准文号: 教育部(83)教成字002号
 注册号: 10532529020601186

中华人民共和国教育部监制

(四) 安全负责人：葛峻祎

安全负责人信息表

姓名	葛峻祎	证件类型	身份证	证件号码	23030319860817491X
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2016)0004564	



姓名 葛峻祎
性别 男 民族 汉
出生 1986年8月17日
住址 广东省深圳市龙华新区梅坂大道91号滢水山庄三期22栋402
公民身份号码 23030319860817491X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.12.07-2036.12.07

普通高等学校

毕业证书



学生 葛峻祎 性别男，一九八六年八月十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 市场营销 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：齐齐哈尔大学 校（院）长：唱江华

证书编号：102321200806000175 二〇〇八年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛峻伟

社保电脑号：632034087

身份证号码：23030319860817491X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6

合计			16485.11	8112.8			8353.64	3267.98			817.12							
----	--	--	----------	--------	--	--	---------	---------	--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304f3bc80y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
217640	深圳市万德建设集团有限公司



(五) 造价员：武雷波

使用有效期: 2025年10月31日
- 2026年01月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 武雷波

性 别: 男

出 生 日 期: 1984年05月04日

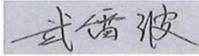
专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006328

有 效 期: 2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位: 深圳市万德建设集团有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.10.31



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年06月06日
1010810900459



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

武雷波

证件类型	居民身份证	证件号码	142724*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市万德建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市万德建设集团有限公司

证书编号: 建[建]11214400006328

注册编号/执业印章号: B11214400006328

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月07日

查看证书变更记录 (2)



广东省职称证书

姓名：武雷波

身份证号：142724198405040536



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056433

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武雷波

社保电脑号：650615969

身份证号码：142724198405040536

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			2451.11	817.12			817.12		452.63		475.16		127.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304f22d168 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：217640
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



(六) 施工员：刘杰

证书编码：0441810294418002836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘杰

身份证号：440221198801070916

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：刘杰

身份证号：440221198801070916



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 刘杰
性别 男 民族 汉
出生 1988年1月7日
住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房
公民身份号码 440221198801070916



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2020.12.21-2040.12.21

普通高等学校

毕业证书



学生 刘杰 性别 男, 一九八八年一月七日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 机械设计制造及其自动化 (汽车工程) 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东技术师范学院 校(院)长: 王乐夫



证书编号: 105881201005001740 二〇一〇年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰

社保电脑号：630311710

身份证号码：440221198801070916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			16485.11	8112.8			8353.64	3267.98			817.12						144.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f13050c4b50z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 217640	单位名称 深圳市万德建设集团有限公司
----------------	-----------------------



(七) 质量员：吴佳英

证书编码：0441710794417002238

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴佳英

身份证号： 440582198807256323

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

姓名 吴佳英
 性别 女 民族 汉
 出生 1988 年 7 月 25 日
 住址 广东省深圳市福田区石厦
 北六街天健阳光华苑A座
 20E
 公民身份号码 440582198807256323



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2014.07.31-2034.07.31

中央广播电视大学

毕业证书

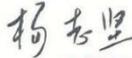
学生 吴佳英 ，性别 女 ，
 于一九八八年七月二十五日，于
 二〇一一年一月在本校修完二年制
 专 科 工程造价管理
 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
 注册证号: 511615201106042200



校长: 
 学校: 中央广播电视大学
 二〇一一年一月三十一日



J001300571 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

(八) 材料员：杨慧



证书编码：0441811194418012154

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨慧

身份证号：420921198408102824

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨慧

社保电脑号：63222347

身份证号码：420921198408102824

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			15471.01	8112.8			8353.64	3267.98			817.12		523.32	342.36		144.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304fe8bb93 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：217640
 单位名称：深圳市万德建设集团有限公司



(九) 资料员：吴泽拥



证书编码：0441711494417012753

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴泽拥

身份证号：441522199203291055

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西南科技大学 毕业证书



学生 吴泽拥 ，性别男，1992年 03 月 29 日生，
于 2016 年 09 月 至 2019 年 01 月 在本校网络教育
会计 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 长

二〇一九年一月十日

证书编号：106197201906110659

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴泽洲

社保电脑号: 638479359

身份证号码: 441522199203291055

页码: 1

参保单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司

单位编号: 217640

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			15471.01	8112.8			8353.64	3267.98			817.12		523.32		412.36		144.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f13050ec8546) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 217640	单位名称 深圳市万德建设集团有限公司
----------------	-----------------------



(十) 安全员：吴剑生

安全员信息表

姓名	吴剑生	证件类型	身份证	证件号码	440883198807292255
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2018）0015727	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2018）0015727

姓 名：吴剑生

性 别：男

出 生 年 月：1988年07月29日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月31日

有 效 期：2024年07月02日 至 2027年07月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 **吴剑生** 性别 **男**，一九八八年 七 月二十九日生，于二〇〇八年
八月至二〇一一年 六 月在本校 **现代纺织技术(纺织品设计)** 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东纺织职业技术学院** 校（院）长：**胡刚**

证书编号：127361201106003929

二〇一一年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴剑生**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988 年 7 月 29 日**
 住址 **广东省吴川市吴阳镇上郭村26号106房**



公民身份号码 **440883198807292255**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **吴川市公安局**
 有效期限 **2016.09.26-2036.09.26**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴剑生

社保电脑号：628139316

身份证号码：440883198807292255

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			15471.01	8112.8			8353.64	3267.98			817.12				942.36		144.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f13050dc69c2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



打印日期：2025年10月22日

(十一) 劳资专管员：蔡传妹

劳资专管员信息表

姓名	蔡传妹	证件类型	身份证	证件号码	440506198702100027
手机号码	/		证件号（C证编号）	0441811394418003541	



姓名 蔡传妹

性别 女 民族 汉

出生 1987年2月10日

住址 广东省汕头市濠江区达濠街道达濠青蓝田心路6号

公民身份号码 440506198702100027



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2016.04.29-2036.04.29

成人高等教育

毕业证书



学生 **蔡传妹** 性别女，一九八七年二月十日生，于二〇一八年三月至二〇二一年一月在本校 **会计** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202106101950

校（院）长：**魏明海**

二〇二一年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

