

工程编号： 4403942025110700101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 布吉街道 2025 年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市享泰建筑工程有限公司

日期： 2025 年 11 月 13 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	投标人须填报《企业基础信息情况表》、《投标人企业所有制情况申报表》。（按“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改附件”格式要求提供）
2	企业施工业绩	企业近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。同类业绩是指市政公用工程类与本项目招标范围相近的业绩。证明资料为施工合同（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）原件扫描件、竣工验收报告扫描件等相关证明资料（按“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改附件”格式要求提供）
3	企业财务情况	企业近 1 年（2024 年）由第三方会计事务所出具的财务审计报告，至少应清晰反映营业收入、资产总额、负债总额等数据。（按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改附件”格式要求提供）
4	项目负责人情况	提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、注册证书等相关证书原件扫描件，注：须提供截标前近 3 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡卡的视为无效）
5	项目负责人业绩	提供拟派项目负责人近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 3 项计取）。同类业绩是指市政公用工程类与本项目招标范围相近的业绩。证明材料：同时提供合同（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页、项目负责人姓名等主要信息）和验收证明扫描件，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设单位盖章，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。
6	履约评价	提供近 3 年内（从截标之日起倒算）由招标人或建设单位出具的政府投资项目履约评价情况，可上传原件扫描件。（不超过 3 项，

序号	资信要素名称	有关要求或说明
		超过部分按提供资料前 3 项计取)
7	安全管理水平	提供企业安全生产相关的证书及与安全管理配套的人员证明，如安全管理体系认证、企业安全生产许可证、项目负责人安全生产考核合格证书、安全管理制度与流程、安全主管证书、安全员证书（扫描件）等（格式自拟），安全主管 1 人，安全员 3 人或 3 人以上。
8	拟派项目管理成员情况	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟派项目管理成员情况》及其职称证书、执业资格证书（若有）、 社保缴纳证明 。格式详见第三章。专业技术人员规模(中级及以上工程师) 4 人以上，含 4 人

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市享泰建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5ECWWG6X	企业类型	（有限责任公司）
法定代表人	林伟铎	企业总人数	60 人
注册资本	4000 万元	注册类专业人员规模	16 人



营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5ECWWG6X



(副本)

名称 深圳市享泰建筑工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 林伟桦

成立日期 2017年02月27日

住所 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年02月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244216898

企业名称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法定代表人: 林伟铨

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月13日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344247735

企业名称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法定代表人: 林伟铨

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月13日





统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

安全生产许可证



编号: (粤) JZ安许证字[2023]022531

企业名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

法定代表人: 林伟桦

单位地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2025年03月27日 至 2027年06月24日



二、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区布吉街道办事处（招标人）

我方参加 布吉街道 2025 年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实

申报人姓名	深圳市亨泰建筑工程有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	廖增涛/深圳市乐熠咨询有限公司/深圳市乐楷咨询有限公司	出资比（35/45/20）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司董事会/股东会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市亨泰建筑工程有限公司 （加盖公章）
 法定代表人或其委托代理人： 林伟锋 （签字或加盖私章）
 2025 年 11 月 13 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市享泰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5ECWWG6X
注册号：	440300200181055
商事主体名称：	深圳市享泰建筑工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201
法定代表人：	林伟桦
认缴注册资本（万元）：	4000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2017-02-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-02-12
年报情况：	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年 报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市享泰建筑工程有限公司阳江分公司(注销)
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市享泰建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑工程机械与设备租赁；运输设备租赁服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；工程管理服务；专业设计服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑工程项目管理；建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程施工总承包；建筑幕墙工程专业承包；市政公用工程施工总承包；建筑机电安装工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；地基基础工程专业承包；环保工程专业承包；钢结构工程专业承包；机电工程施工总承包；城市园林绿化；建筑装饰工程设计专项；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包；特种工程（限结构补强）专业承包；起重设备安装工程专业承包；桥梁工程专业承包；隧道工程专业承包；古建筑工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；消防设施工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，道路修复；土石方工程，电力工程，爆破和拆除工程专业承包，地质灾害治理工程，安防工程，环境保护工程，标识工程的施工。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市享泰建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
廖增涛	1400	自然人	自然人股东
深圳市乐熠咨询有限公司	1800	本地企业	企业法人
深圳市乐楷咨询有限公司	800	本地企业	企业法人

2、企业施工业绩

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市亨泰建筑工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	阳江市阳东区城市管理和综合执法局	阳东区竹篙山森林公园工程项目	阳东区城区东面，东部和南部与广雅路相临，西部与工业大道相邻，北部与东风四路相邻	出入口 4 个、生态停车场 2 个、中心广场 3 个、观景亭 4 个、车行道约 6250 米、登山道约 5000 米、给排水、绿化、路灯照明等工程	开工日期：2020 年 4 月 9 日 竣工日期：2023 年 3 月 7 日	3823.21046	已完工
2	深圳市龙岗区布吉街道办事处	布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)	深圳市龙岗区布吉街道辖区	本工程位于布吉街道，主要施工内容包括:布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。	开工日期：2024 年 3 月 8 日 竣工日期：2025 年 5 月 30 日	263.361296	已完工
3	深圳市坪山区龙田街道办事处	龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程	深圳市坪山区龙田街道	场地清理、通信缆线迁移、电力迁改等工程	开工日期：2024 年 1 月 22 日 竣工日期：2024 年 4 月 30 日	212.596621	已完工
4	深圳市龙岗排水有限公司	深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道维修、清疏项目（平湖分公司九阶段）	平湖街道	对平湖分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通，1、更换检查井 461 座。2、更换雨水 263 座。3、	开工日期：2022 年 9 月 15 日 竣工日期：2023 年 3 月 14 日	199	已完工

				维修管道总长 185.6 米等			
5	深圳市龙岗排水 有限公司	梧桐山河生态湿 地部分设施维修 改造工程	深圳市龙岗 区园山街道	梧桐山河生态 湿地荷花池栈 道改造，湿地边 界围拦建设，调 蓄沉砂塘护堤 修缮及清淤、调 蓄沉砂塘西侧 边坡景观改造、 湿地园区路面 改造等	开工日期： 2023 年 7 月 28 日 竣工日期： 2024 年 7 月 17 日	180.63	已完工

提示：按资信标要求提供证明文件。

变更（备案）通知书

22106075843

深圳市享泰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年七月七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号（宝昌泰）506

变更后住所： 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)
深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铨
变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铨
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铨(董事),林伟铨(经理)

打印时间：2025年02月13日 16:8:28

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1、阳东区竹篙山森林公园工程项目

副本

工程编号: 东住建招(2019)第 号

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 阳东区竹篙山森林公园工程项目

工程地点: 阳东区城区东面, 东部和南部与广雅路相邻, 西部与工业大道相邻,
北部与东风四路相邻

发 包 人: 阳江市阳东区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人：(全称) 阳江市阳东区城市管理和综合执法局
承包人：(全称) 深圳市亨泰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：阳东区竹篙山森林公园工程项目
工程地点：阳东区城区东面，东部和南部与广雅路相邻，西部与工业大道相邻，北部与东风四路相邻；
工程内容：本工程施工图纸所列明的全部内容；本项目不划分标段；
工程规模：出入口4个、生态停车场2个、中心广场3个、观景亭4个、车行道约6250米、登山道约5000米、给排水、绿化、路灯照明等工程。

结构形式：/
工程立项、规划批准文件号：东发改投资〔2019〕34号；
资金来源：资金由财政统筹，已落实

二、工程承包范围

承包范围：本工程施工图纸所列明的全部内容；本项目不划分标段；

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365天。
拟从2019年12月15日开始施工，至2020年12月15日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：本工程验收达到国家合格或优良标准

五、合同价款

合同承包价(大写)：叁仟捌佰贰拾叁万贰仟壹佰零肆元陆角零分
(小写)：38232104.60
项目单价：☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程)；
☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。
其中：① 招标人设置暂列金额：3669066.85元；② 绿色施工安全防护措施费 2015400.41元。暂列

金额若发生的计算，不发生的不能计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年11月27日

订立合同地点：阳江市阳东区城市管理和综合执法局

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字之日起生效。

发 包 人：（公章）阳江市阳东区城市
管理和综合执法局
地 址：阳东区清泉路6号

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0662-6226686
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：529500
电子邮箱：

承 包 人：（公章）深圳市亨泰建筑工程有限公司

地 址：深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号
（宝昌泰）506

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-84655652
传 真：
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
帐 号：44250100010000001389
邮政编码：518115
电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：阳东区竹篙山森林公园工程项目

建设单位（公章）：阳江市阳东区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2024 年 3 月 27 日

发出日期：2023 年 3 月 7 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	阳东区竹篙山森林公园工程项目	工程地点	阳江市阳东区东城镇广雅路西 边、永安路北边地段
工程规模（建筑面积、 道路桥梁长度等）	出入口3个、生态停车场2个、中心广场3个、 观景亭2个、车行道约6250米、 登山道约5000米、给排水、绿化、路灯照明 等工程	工程造价 （万元）	3823.21
结构类型	钢筋混凝土	开工日期	2020年04月09日
施工许可证号	441723202004070202	竣工日期	2023年03月07日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020-ZJ09
建设单位	阳江市阳东区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市域境设计有限公司	施工单位（设备安 装）	/
监理单位	珠海经济特区建设监理有限公司	工程检测单位	阳江市阳东区建设工程质量检 测中心 广东科捷检测技术服务有限公 司阳江分公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441723202004070202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	李念 注册号44027138 有效期2024.12.09 深圳市福田区建设工程质量监督站 丘飞霞 中华人民共和国二级建造师注册执业印章 粤2442013201406591(00) 市政 2026.02.09 深圳市草泰建筑工程有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年3月7日	（公章） 总监理工程师：（执业资格签章） 2023年3月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年3月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年3月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年3月7日

2、布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市享泰建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:本工程位于布吉街道,主要施工内容包括:布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程位于布吉街道，主要施工内容包括：布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长: _米; 宽: _米; 高: _米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程_长: _米 宽: _米	□隧道工程_长: _米 宽: _米 高: _米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程_长: _米 宽: _米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:垃圾转运站	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它) ;		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它) ;		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它) ;		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑) ;		
☐ 室外环境		
☐ 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

交通整治

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 2 月 26 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 8 月 23 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰陆拾叁万叁仟陆佰壹拾贰元玖角陆分（¥2633612.96 元），下浮率为 11.14%；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

为深化劳务用工改革，承包人须在工程开工前向发包人提交在本工程所在地银行开设的劳务工工资专用账户，以及与银行签订的委托银行划拨劳务工工资的协议，该账户专门用于支付劳务工工资，不得挪为他用。

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 01 月 23 日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2024 年 01 月 23 日 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

2024.1.23

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市享泰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5ECWWG6X

地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区

安业路8号B栋201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001389

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2023年城中村环境补短板工程(一标段)

建设单位(公章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

竣工验收日期: 2023 年 5 月 30 日

发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	布吉街道2023年城中村环境补短板工程（一标段）	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道百和苑
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路及巷道提升工程、建筑立面改造工程、设施美化工程、入口大门工程	工程造价（万元）	263.361296
结构类型	/	开工日期	2024年3月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年5月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	总施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	资料真实齐全，评定合格。建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符；工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准；该工程质量等级符合合格标准；同意该工程竣工验收		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 肖南平 2025年5月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 邱军 2025年5月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 朱伟和 2025年5月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年5月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

3、龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程

中标通知书

标段编号: 2309-440310-04-05-515785001001

标段名称: 龙田街道燕子岭及石井02-11地块场地平整工程

建设单位: 深圳市坪山区龙田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市享泰建筑工程有限公司

中标价: 212.596621万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 赖海旋



本工程于 2023-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-05



查验码: 9089445052251934 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道

发 包 人: 深圳市坪山区龙田街道办事处

承 包 人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区龙田街道办事处

承包人(全称): 深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于坪山区龙田街道,大潮路与形胜路交汇处东侧,场地用地面积约 4943.21 平方米。主要建设内容为场地清理、通信缆线迁移、电力迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

场地清理、通信缆线迁移、电力迁改等工程。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米		☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米

☐其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 _____ ☐ 附属建筑 _____ ☐ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 _____ 120 _____ 天。

招标工期总日历天数 _____ 120 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰壹拾贰万伍仟玖佰陆拾陆元贰角壹分 (¥2125966.21 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: /

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月24日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执3份，承包人执3份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码91440300MA5ECWWG6X

地址：

地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区

安业路8号B栋201

邮政编码：

邮政编码：518100

法定代表人：

法定代表人：卢梓豪

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-28379789

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1389

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙田街道燕子岭及石井02-11地块场地平整工程

验收日期: 2024年4月20日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区龙田街道办事处

一、工程概况

工程名称	龙田街道燕子岭及石井02-11地块场地平整工程	工程地点	龙田街道燕子岭
工程规模		工程造价 (万元)	212.596621
结构类型		工程用途	
施工 许可证号		开工日期	2024年1月22日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区龙田街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳广汇能电力设计院有限公司		A444002986(丙级)
施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司		D244216898
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司		E244807212
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

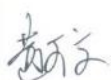
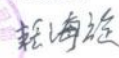
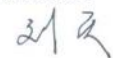
三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合 格	合 格	合 格	合 格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	合 格	合 格	合 格	合 格

验收人员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 经组织建设、设计、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、设计、监理、施工等单位一致评定该工程为“合格”工程，同意进行竣工验收。				
验收日期：2024年4月30日				
建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章) 
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人：	项目负责人： 

4、深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道维修、清疏项目（平湖分公司九阶段）

工程编号：_____

合同编号：LPWXQS-202111-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道
维修、清疏项目（平湖分公司九阶段）

工程地点：平湖街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市享泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道维修、清疏项目(平湖分公司九阶段)

工程地点: 平湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 九阶段平湖分公司辖区范围内维修、清疏工程,具体工程规模由分公司根据运营实际派工。

资金来源: 财政投入___%; 国有资本 100 %; 集体资本___%; 民营资本___%; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他___%。

二、工程承包范围

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4.其他工程:市政维修工程

三、合同工期

计划开工日期:_____年____月____日(以实际开工日期为准);

计划竣工日期:_____年____月____日;

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰玖拾玖万元整（¥ 1990000.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）以实际结算金额为准（¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月6日；

订立地点：深圳市龙岗排水有限公司

发包人和承包人约定本合同自签订之日后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：

账号：4425 0100 0100 0000 1389

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道维修、清疏项目（平湖分公司九阶段）		工程编号	LPWXQS-202111-06
开工日期	2022 年 9 月 15 日	验收日期	2023 年 3 月 14 日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	本工程为深圳市龙岗排水有限公司的平湖分公司 2020-2021 年度九阶段排水管网维修、清疏工程。对平湖分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。1、更换检查井 461 座。2、更换雨水篦 263 座。3、维修管道总长 185.6 米。			
验收结论	经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。			
验收人员签名	姓名	工作单位	职务	
	陈子旭	深圳市龙岗排水有限公司		
	张明刚	深圳市龙岗排水有限公司	技监	
	符小宇	深圳市享泰建筑工程有限公司	项目经理	
	蔡静伟	深圳市享泰建筑工程有限公司	技术负责人	
建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
负责人: 	负责人:	负责人:	负责人:	负责人: 
2023 年 3 月 14 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023 年 3 月 14 日

5、梧桐山河生态湿地部分设施维修改造工程

中标通知书

深圳市龙岗排水有限公司 的梧桐山河生态湿地部分设施维修改造工程 经 2023 年 6 月 26 日开标后，经评标小组评定，确定深圳市享泰建筑工程有限公司为中标人，中标标价为：

币种：人民币 金额（大写）：壹佰捌拾万陆仟叁佰元整

本招标服务项目负责人黄鹏。

中标人收到中标通知书后，应在 30 天内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：深圳市龙岗排水有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：李林



合同编号: WTSHSS-WXGZ-2023-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 梧桐山河生态湿地部分设施维修改造工程

工程地点: 龙岗区园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: _____

2023 年 6 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司
承包人(全称): 深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 梧桐山河生态湿地部分设施维修改造
工程地点: 深圳市龙岗区园山街道
核准（备案）证编号：
工程规模及特征: 本工程为梧桐山河生态湿地部分设施维修改造工程；本工程位于龙岗区园山街道，主要工作内容为：荷花池栈道改造、湿地边界围栏建设、调蓄沉砂塘护堤修缮及清淤、调蓄沉砂塘西侧边坡景观改造、湿地园区路面改造等，具体内容详见施工图纸。
资金来源: 财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于梧桐山河生态湿地荷花池栈道改造、湿地边界围栏建设、调蓄沉砂塘护堤修缮及清淤、调蓄沉砂塘西侧边坡景观改造、湿地园区路面改造等。承包人应根据工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☐ 道路工程长：米宽：米	☐ 隧道工程长：米宽：米高：米
☐ 桥梁工程座	☐ 道路改造工程长：米宽：米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米

☒其它:具体以后续的施工图及清单为准

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙:平方米□其它);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑		(□综合布线系统□信息网络系统□其它);
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
☐ 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 月 日(实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2023 年 月 日;

合同工期总日历天数为 天。

定额工期总日历天数为 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{L}{\%}$ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、暂定合同价

人民币（大写）：**壹佰捌拾万陆仟叁佰元整**（¥1806300 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） L （¥ L 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） L （¥ L 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） L （¥ L 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） L （¥ L 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00 图纸和技术规格书；

01 已标价工程量清单；

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 07 月 10 日:

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 6 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 2 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

深圳市享泰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5ECWWG6X

地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1389



卢梓豪

编号:

园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程

竣工验收

鉴 定 书

园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程竣工验收工作组

2024年 7 月 17 日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



发包单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：中设建联工程设计有限公司



施工单位：深圳市享泰建筑工程有限公司



验收时间：2024年7月17日

验收地点：园山街道梧桐山生态湿地公园会议室

前 言

（一） 验收依据：

《园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程施工合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

（二） 组织机构：

园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程竣工验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持，验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、中设建联工程设计有限公司、深圳市亨泰建筑工程有限公司等组成不少于 5 人（名单见签字表）。

（三） 验收过程：

- 1、 发包单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定竣工验收工作组成员，推选竣工验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目竣工验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目竣工验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目竣工验收鉴定书上签字

一、项目概况

（一）项目名称及位置

项目名称：园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程

位 置：龙岗区园山街道

（二）项目建设主要内容

1、工程建设内容包括但不限于梧桐山河生态湿地荷花池栈道改造、调蓄沉砂塘护堤修缮及清淤、调蓄沉砂塘西侧边坡景观改造、湿地园区路面改造等。

（三）项目建设过程

1. 开工和完工时间

本项目于 2023 年 7 月 28 日进场施工，2024 年 07 月 17 日现场安装完成，合计工期共计 355 天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程

质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程已完成施工图纸全部建设内容。

三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：

编号	名称	单位	数量	备注
1	木栈道	m ²	344	
2	护栏	m	250	
3	景观亭	座	1	
4	池塘清淤	m ³	1199.3	
5	石笼护坡	m	129.5	
6	沥青面层	m ²	836	
7	混凝土垫层	m ²	240	
8	平道牙	m	985	

四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

单位工程经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

五、项目结算

按经审核实际完成工程量进行结算，最终结算以第三方审计机构审定价为准。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、项目竣工验收工作组成员签字表

园山街道梧桐山生态湿地设施维修改造工程

竣工验收工作组成员签字表

[illegible]

3、企业财务情况

五、企业财务情况

投标人：深圳市享泰建筑工程有限公司

序号	负债总额	资产总额	负债率	备注
1	3202.118248 万元	12599.89386 万元	25.41%	

提示：按资信标要求提供证明文件。

深圳市享泰建筑工程有限公司

2024 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN GUOXINTAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (COMMON COOPERATE)

地址:深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810

电话:82840486 83458489 传真:82840529 手机:13902999958 网址:www.szgxtcpa.com

深国信审字[2025]A052号

审计报告

深圳市享泰建筑工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市享泰建筑工程有限公司财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的深圳市享泰建筑工程有限公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳市享泰建筑工程有限公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳市享泰建筑工程有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

深圳市享泰建筑工程有限公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳市享泰建筑工程有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳市享泰建筑工程有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深圳市享泰建筑工程有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳市享泰建筑工程有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深圳市享泰建筑工程有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳市享泰建筑工程有限公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允

反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



地址：中国，深圳

中国注册会计师



2025 年 03 月 26 日

资产负债表

编制单位：深圳市亨泰建筑工程有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	2,647,858.47	7,139,140.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	110,000.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	14,542,172.52	17,741,545.36
预付款项	4	58,874,349.83	48,221,466.56
其他应收款	5	26,453,395.39	23,939,048.29
存货	6	16,922,091.97	27,224,636.09
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	7	36,238.92	78,740.23
流动资产合计		119,586,107.10	124,344,576.62
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	8	1,568,442.88	1,654,361.99
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,568,442.88	1,654,361.99
资产总计		121,154,549.98	125,998,938.61

资产负债表（续）

编制单位：深圳市享泰建筑工程有限公司

2024年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	9	7,000,000.00	2,810,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	2,297,784.56	1,404,452.87
预收款项	11	1,710,840.91	5,495,029.28
应付职工薪酬	12	733,804.04	252,199.95
应交税费	13	157,438.82	-816,009.58
其他应付款	14	12,296,272.85	12,875,509.96
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		24,196,141.18	22,021,182.48
非流动负债：			
长期借款	15	10,000,000.00	10,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,000,000.00	10,000,000.00
负债合计		34,196,141.18	32,021,182.48
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	16	11,443,987.08	16,443,987.08
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	17	75,514,421.72	77,533,769.05
所有者权益（或股东权益）合计		86,958,408.80	93,977,756.13
负债和所有者权益（或股东权益）总计		121,154,549.98	125,998,938.61

利润表

编制单位：深圳市亨泰建筑工程有限公司

2024年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	18	46,265,991.63
减：营业成本	18	39,188,578.59
税金及附加	19	169,876.31
销售费用		
管理费用	20	4,297,462.02
研发费用		
财务费用	21	593,943.75
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“－”号填列）		827.18
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
资产减值损失（损失以“－”号填列）		
资产处置收益（损失以“－”号填列）		
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		2,016,958.14
加：营业外收入	22	4,498.16
减：营业外支出	22	500.00
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		2,020,956.30
减：所得税费用		1,608.97
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		2,019,347.33
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额		2,019,347.33
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：深圳市亨泰建筑工程有限公司

2024年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		46,850,807.16
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		42,701,575.56
经营活动现金流入小计		89,552,382.72
购买商品、接受劳务支付的现金		39,731,571.13
支付给职工以及为职工支付的现金		14,445,524.97
支付的各项税费		837,329.52
支付其他与经营活动有关的现金		30,553,718.77
经营活动现金流出小计		85,568,144.39
经营活动产生的现金流量净额		3,984,238.33
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		110,000.00
取得投资收益收到的现金		827.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		110,827.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		413,783.89
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		413,783.89
投资活动产生的现金流量净额		-302,956.71
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		5,000,000.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		5,000,000.00
偿还债务支付的现金		4,190,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		4,190,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		810,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		4,491,281.62
加：期初现金及现金等价物余额		2,647,858.47
六、期末现金及现金等价物余额		7,139,140.09

现金流量表（续）

编制单位：深圳市亨泰建筑工程有限公司

2024年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		2,019,347.33
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		327,864.78
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		-827.18
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		-10,302,544.12
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		9,925,356.22
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		2,015,041.30
其他		
经营活动产生的现金流量净额		3,984,238.33
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		7,139,140.09
减：现金的期初余额		2,647,858.47
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		4,491,281.62

所有者权益（或股东权益）变动表

项 目		本 期 金 额					单 位：人民币元	
		实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积
			优先股	永续债	其他			
一、上年期末余额		11,413,987.08						75,514,421.72
加：会计政策变更								0.00
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额		11,413,987.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75,514,421.72
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）		5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
（一）综合收益总额						0.00	0.00	0.00
（二）所有者（或股东）投入和减少资本		5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．所有者（或股东）投入的普通股		5,000,000.00				0.00	0.00	0.00
2．其他权益工具持有者投入资本								
3．股份支付计入所有者权益（或股本权益）的金额								
4．其他								
（三）利润分配		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．提取盈余公积						0.00	0.00	0.00
2．对所有者（或股东）的分配								0.00
3．其他								0.00
（四）所有者权益（或股本权益）内结转		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．盈余公积转增资本（或股本）								0.00
2．盈余公积弥补亏损								0.00
3．盈余公积弥补亏损								0.00
4．设定受益计划变更的净额留存收益								0.00
5．其他								0.00
（五）专项储备		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1．本期提取						0.00	0.00	0.00
2．本期使用								0.00
（六）其他								0.00
四、本期期末余额		16,413,987.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75,514,421.72

深圳市享泰建筑工程有限公司

财务报表附注

二〇二四年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

成立时间: 2017年02月27日

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

注册资本: 4000万元人民币

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法定代表人: 林伟铨

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

建筑工程机械与设备租赁; 运输设备租赁服务; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 工程管理服务; 专业设计服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 建筑工程项目管理; 建筑装修装饰工程专业承包; 建筑工程施工总承包; 建筑幕墙工程专业承包; 市政公用工程施工总承包; 建筑机电安装工程专业承包; 城市及道路照明工程专业承包; 地基基础工程专业承包; 环保工程专业承包; 钢结构工程专业承包; 机电工程施工总承包; 城市园林绿化; 建筑装饰工程设计专项; 特种工程(限建筑物纠偏和平移) 工程专业承包; 特种工程(限结构补强) 工程专业承包; 起重设备安装工程专业承包; 桥梁工程专业承包; 隧道工程专业承包; 古建筑工程专业承包; 体育场地设施工程专业承包; 消防设施工程专业承包, 防水防腐保温工程专业承包, 道路修复; 土石方工程, 电力工程, 爆破和拆除工程专业承包, 地质灾害治理工程, 安防工程, 环境保护工程, 标识工程的施工。

二、 公司财务报表的编制基准

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号) 及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号) 和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号) (以下简称“新企业会计准则”) 等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

- (1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；
- (2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
办公设备	5%	5	19%
运输设备	5%	4	23.75%
电子设备	5%	3	31.67%
其他设备	5%	3	31.67%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- (2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	2,647,858.47	7,139,140.09
合 计	2,647,858.47	7,139,140.09

附注 2、交易性金融资产

项 目	期初余额	期末余额
交易性金融资产	110,000.00	--
合 计	110,000.00	--

附注 3、应收账款

项 目	期初余额	期末余额
应收账款	14,542,172.52	17,741,545.36
合 计	14,542,172.52	17,741,545.36

附注 4、预付款项

项 目	期初余额	期末余额
预付款项	58,874,349.83	48,221,466.56
合 计	58,874,349.83	48,221,466.56

附注 5、其他应收款

项 目	期初余额	期末余额
其他应收款	26,453,395.39	23,939,048.29
合 计	26,453,395.39	23,939,048.29

附注 6、存货

项 目	期初余额	期末余额
存货	16,922,091.97	27,224,636.09
合 计	16,922,091.97	27,224,636.09

附注 7、其他流动资产

项 目	期初余额	期末余额
其他流动资产	36,238.92	78,740.23
合 计	36,238.92	78,740.23

附注 8、固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产	1,568,442.88	1,654,361.99
合 计	1,568,442.88	1,654,361.99

附注 9、短期借款

项 目	期初余额	期末余额
短期借款	7,000,000.00	2,810,000.00
合 计	7,000,000.00	2,810,000.00

附注 10、应付账款

项 目	期初余额	期末余额
应付账款	2,297,784.56	1,404,452.87
合 计	2,297,784.56	1,404,452.87

附注 11、预收款项

项 目	期初余额	期末余额
预收款项	1,710,840.91	5,495,029.28
合 计	1,710,840.91	5,495,029.28

附注 12、应付职工薪酬

项 目	期初余额	期末余额
应付职工薪酬	733,804.04	252,199.95
合 计	733,804.04	252,199.95

附注 13、应交税费

项 目	期初余额	期末余额
应交税费	157,438.82	-816,009.58
合 计	157,438.82	-816,009.58

附注 14、其他应付款

项 目	期初余额	期末余额
其他应付款	12,296,272.85	12,875,509.96
合 计	12,296,272.85	12,875,509.96

附注 15、长期借款

项 目	期初余额	期末余额
长期借款	10,000,000.00	10,000,000.00
合 计	10,000,000.00	10,000,000.00

附注 16、实收资本

项 目	期初余额	期末余额
实收资本	11,443,987.08	16,443,987.08
合 计	11,443,987.08	16,443,987.08

附注 17、未分配利润

	金 额
期初未分配利润	75,514,421.72
本期增加	
(1) 本年净利润	2,019,347.33
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	

(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	77,533,769.05

附注 18、业务收入及成本

项 目	收入	成本
主营业务	46,265,991.63	39,188,578.59
合 计	46,265,991.63	39,188,578.59

附注 19、税金及附加

项 目	本 年 累 计 数
税金及附加	169,876.31
合 计	169,876.31

附注 20、管理费用

项 目	本 年 累 计 数
管理费用	4,297,462.02
合 计	4,297,462.02

附注 21、财务费用

项 目	本 年 累 计 数
财务费用	593,943.75
合 计	593,943.75

附注 22、营业外收入及支出

项 目	收入	支出
营业外收支	4,498.16	500.00
合 计	4,498.16	500.00

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。



姓名 李泽明
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1963 年 04 月 07 日
Date of birth
工作单位 湖北立华有限责任会计师事务所
Working unit
身份证号 420619630407331
Identity card No



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



证书编号：
No. of Certificate 420000013477

批准注册协会：湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPA

发证日期：1996 年 10 月 11 日
Date of Issuance



何建中
Full name 何建中
Sex 男
Date of birth 1965-10-05
Working unit 德勤华永会计师事务所 (普通合伙)
Identity card No. 332523651005003



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 330000121273
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 一九九五 年 月 日
Date of Issuance

月 日
01



会计师事务所
执业证书



名称：深圳国信泰会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：李清明
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫
竹七道求是大厦东座 0810
经营场所：

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470176
批准执业文号：深财会[2006]27号
批准执业日期：2006年05月15日

证书序号：0012531

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局
二〇二一年一月五日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照



(副本)

名称 深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李清明

成立日期 2006年05月25日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号东是大厦东座0810

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度企业年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

4、项目负责人情况

项目负责人（建造师）简历表

姓名	朱伟和	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型 型	职称证	证件号码	粤中职证字第 1000102016 398 号	手机号 码	15917788180
参加工作时间	2004 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442007200808745			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区布吉街道办事处	布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程（一标段	布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。	开工日期： 2024 年 3 月 8 日 竣工日期： 2025 年 5 月 30 日	已完	合格
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	五联社区瓦窑西周边环境提升工程	新建透水混凝土路面、花池，场地灌木清表铺种草皮，新装不锈钢护栏，安装照明庭院灯，增设造型小品等。	开工日期： 2024 年 6 月 10 日 竣工日期： 2024 年 10 月 11 日	已完	合格
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程	新建路中护栏，增设路中反光防撞柱，路面零星修复，交通标线划线，文化墙改造、新建路侧护栏等。	开工日期： 2024 年 6 月 20 日 竣工日期： 2024 年 10 月 11 日	已完	合格



使用有效期：2025年10月
14日-2026年04月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：朱伟和

性 别：男



出生日期：1980-10-29

注册编号：粤2442007200808745

聘用企业：深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-14至2026-12-13）
建筑工程（有效期：2023-12-13至2026-12-12）



朱伟和

个人签名：

朱伟和

签名日期：

2025年10月14日

住房和城乡建设厅

签发日期：2023年12月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0013365

姓 名:朱伟和

性 别:男

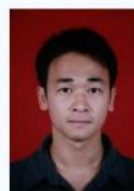
出 生 年 月:1980年10月29日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年01月01日

有 效 期:2023年12月21日 至 2026年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2009年01月01日





身份证号: 441323198010290313
粤中取证字第 1000102016398 号



朱伟和于二〇一〇年

十一月, 经 惠州市建筑工程技

术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑工程管理工程师

资格。特发此证

发证机关:



二〇一〇年 月 三日

10832
K 2775

普通高等学校

毕业证书



学生 朱伟和 性别 男, 一九八〇年十月二十二日生, 于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 建筑工程 专业 三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 108611200406001011

二〇〇四年七月一日

姓名 朱伟和

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 29 日

住址 广东省惠东县平山莲花居
委糖锅山东四巷11号

公民身份号码 441323198010290313



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2019.06.17-2039.06.17

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



项目负责人（建造师）简历表

姓名	向祖万	性 别	男	年 龄	50 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	职称证	证件号码	B082030801 00004173	手机号 码	18938687542
参加工作时间	1998 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202008245			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山区坑梓街道办事处	坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）	为修复文化新村例塌的围墙及基础，同步修复因围墙倒增受损的雨水，清理物，恢复路面	开工时间： 2024 年 9 月 30 日 竣工时间： 2024 年 11 月 15 日	已完	合格



使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年04月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 向祖万

性 别: 男

出生日期: 1975年08月18日

注册编号: 粤1442019202008245

聘用企业: 深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

向祖万

2025年10月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008658

姓 名: 向祖万

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年08月18日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月26日

有 效 期: 2025年06月19日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月19日



	姓 名: <u>向祖万</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>433022197508180114</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203080100004173	查询网址: http://www.hnjscrw.com/zcquery/
	

江南大学		
毕业证书		
学生 向祖万 性别 男 , 一九七五 年 八 月 十八 日生, 于 二〇一二		
年 九 月至 二〇一五 年 一 月在本校 工程监理 专业网络教育		
专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
	校 长: <u>陈坚</u>	
证书编号: 102957201366103290	二〇一五 年 一 月 二十五 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

姓名 向祖万

性别 男 民族 土家

出生 1975 年 8 月 18 日

住址 长沙市天心区湘府中路
369号6栋1603房

公民身份号码 433022197508180114



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2013.01.16-2033.01.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向祖万

社保电脑号：605188142

身份证号码：433022197508180114

页码：1

参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			7251.5	2900.6			725.26		189.2	123.6		106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f15209610681 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066
单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



5、项目负责人业绩

四、项目负责人业绩一览表

投标人：深圳市享泰建筑工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	深圳市龙岗区布吉街道办事处	布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段	深圳市龙岗区布吉街道辖区	布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。	开工日期：2024 年 3 月 8 日 竣工日期：2025 年 5 月 30 日	263.361296	已完工
2	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	五联社区瓦窑西周边环境提升工程	深圳市龙岗区龙岗街道辖区	新建透水混凝土路面、花池，场地灌木清表铺种草皮，新装不锈钢护栏，安装照明庭院灯，增设造型小品等。	开工日期：2024 年 6 月 10 日 竣工日期：2024 年 10 月 11 日	35.27602	已完工
3	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程	深圳市龙岗区龙岗街道辖区	新建路中护栏，增设路中反光防撞柱，路面零星修复，交通标线划线，文化墙改造、新建路侧护栏等。	开工日期：2024 年 6 月 20 日 竣工日期：2024 年 10 月 11 日	48.096282	已完工
4	深圳市坪山区坑梓街道办事处	坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）	深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区	为修复文化新村例塌的围墙及基础，同步修复因围墙倒增受损的雨水，清理物，恢复路面	开工时间：2024 年 9 月 30 日 竣工时间：2024 年 11 月 15 日	57.318894	已完工

提示：按资信标要求提供证明文件。

2021/7/9

变更通知书

变更（备案）通知书

22106075843

深圳市亨泰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二一年七月七日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区横岗街道保安社区坳二新村92号（宝昌泰）506

变更后住所： 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



登记通知书

业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)
深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铨
变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铨
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铨(董事),林伟铨(经理)

打印时间：2025年02月13日 16:8:28

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1、布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人: 深圳市享泰建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉街道 2023 年城中村环境补短板工程（一标段）

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于布吉街道, 主要施工内容包括: 布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程位于布吉街道，主要施工内容包括：布吉街道百和苑片区进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、店招更新、绿化清理等。最终以施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长: _米; 宽: _米; 高: _米	□电力管道工程_____米_____
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程_长: _米 宽: _米	□隧道工程_长: _米 宽: _米 高: _米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程_长: _米 宽: _米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:垃圾转运站	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它) ;		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它) ;		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它) ;		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑) ;		
☐ 室外环境		
☐ 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

交通整治

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 2 月 26 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 8 月 23 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰陆拾叁万叁仟陆佰壹拾贰元玖角陆分（¥2633612.96 元），下浮率为 11.14%；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

为深化劳务用工改革，承包人须在工程开工前向发包人提交在本工程所在地银行开设的劳务工工资专用账户，以及与银行签订的委托银行划拨劳务工工资的协议，该账户专门用于支付劳务工工资，不得挪为他用。

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 01 月 23 日；

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 2024 年 01 月 23 日 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

深圳市龙岗区布吉街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

2024.1.23
统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

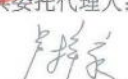
开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

深圳市享泰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

统一社会信用代码：_____

91440300MA5ECWWG6X

地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区
安业路8号B栋201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001389

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 布吉街道2023年城中村环境补短板工程(一标段)

建设单位(公章): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

竣工验收日期: 2023 年 5 月 30 日

发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

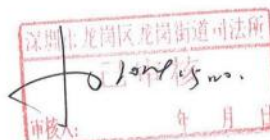
工程名称	布吉街道2023年城中村环境补短板工程（一标段）	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道百和苑
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路及巷道提升工程、建筑立面改造工程、设施美化工程、入口大门工程	工程造价（万元）	263.361296
结构类型	/	开工日期	2024年3月8日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年5月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	总施工单位	深圳市亨泰建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	资料真实齐全，评定合格。建设单位组织设计单位、监理单位、施工单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符；工程质量符合国家施工验收标准、规范及强制性条文标准；该工程质量等级符合合格标准；同意该工程竣工验收		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 肖南平 2025年5月30日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 邱军 (执业资格证书章) 2025年5月30日	施工单位 (公章) 项目负责人: 朱伟和 (执业资格证书章) 2026年12月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 2025年5月30日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年 月 日

2、五联社区瓦窑西周边环境提升工程

合同编号: 240823



深圳市建设工程 施工(单价)合同

龙岗

工程名称: 五联社区瓦窑西周边环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

加
十三
三
分

发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市享泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：五联社区瓦窑西周边环境提升工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建透水混凝土路面、花池，场地灌木清表铺种草皮，新装不锈钢护栏，安装照明庭院灯，增设造型小品等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

主要工程内容包括：新建透水混凝土路面、花池，场地灌木清表铺种草皮，新装不锈钢护栏，安装照明庭院灯，增设造型小品等。具体以本工程施工图纸及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 20 日（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2024 年 9 月 16 日

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：叁拾伍万贰仟柒佰陆拾元贰角

（小写）：352760.20 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：无

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价 **80%** 的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超过合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 **20%** 的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第 6 款的约定执行；上述违约金

甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1% 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施费落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000 元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，均具同等法律效力。

14、乙方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定，具有相应的政府采购资质。承诺在合同履行期间，如出现因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，导致不满足《中华人民共和国政

府采购法》第二十二条供应商要求的，或者乙方在政府采购活动中存在失信或不良行为的（包括但不限于被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等）情形以及其他违法违规行为，严重违反合同约定以及履约评价差等情形的。甲方有权单方解除合同或不予续签下一年度合同，且无需承担违约责任，同时，将乙方列入诚信“黑名单”。

（以下无正文）

(签字页无正文)

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):

深圳市享泰建筑工
程有限公司

深圳市龙岗区园山
街道安良社区安业
路8号B栋201

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

法人联系电话:

13632699960

开 户 银 行:

建设银行深圳天健
世纪支行

账 号:

4425010001000000
1389

2024 年 5 月 30 日

工程竣工验收报告

工程名称	五联社区瓦窑西周边环境提升工程	工程地址	深圳市龙岗区龙岗街道五联社区瓦窑西
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	工程类别	施工类市政公用工程
施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司	工程造价	352760.20 元
开工日期	2024 年 6 月 10 日	竣工日期	2024 年 10 月 17 日
工程概况：新建透水混凝土路面、花池、场地灌木清表铺种草皮、新装不锈钢护栏、安装照明庭院灯等。			
工程验收内容：路面恢复、花池、不锈钢护栏、铺种草皮、照明庭院灯等。			
施工验收结论： 工程按设计图纸要求施工，工程质量和工程内容均符合规定和要求，可以通过竣工验收。			
施工单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	监理单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	设计单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	
点菜人（盖章）： [Signature] 2024 年 10 月 17 日	社区（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	建设单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	

公共服务办公室

3、龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程

240832

合同编号:



深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承 包 人: 深圳市享泰建筑工程有限公司

龙



发包人（甲方）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（乙方）：深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道辖区

工程规模及特征：新建路中护栏，增设路中反光防撞柱，路面零星修复，交通标线划线，文化墙改造、新建路侧护栏等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

主要工程内容包括：新建路中护栏，增设路中反光防撞柱，路面零星修复，交通标线划线，文化墙改造、新建路侧护栏等。具体以本工程施工图纸及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2024年5月20日（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2024年9月16日

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：肆拾捌万零玖佰陆拾贰元捌角贰分

（小写）：480962.82 元

（最终以工程决算审核价为准。）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：无

六、工程款支付

本工程按实际工程进度和该工程政府资金指标的下拨进度支付工程进度款。承包人应根据工程实际进度进行计量并申报，且需监理和发包人审核、确认。工程施工完成后，乙方凭竣工验收报告等甲方要求的资料，可向甲方申请合同总价 80% 的工程款。工程结算审核后，乙方凭结算审核报告等甲方要求的资料，向甲方申请一次性支付剩余工程款，不计利息。

本合同涉及的工程款，乙方须按甲方的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由甲方进行审批、支付。甲方因行政审批流程造成的延迟付款，乙方不得要求甲方承担违约责任。

七、双方权责

- 1、乙方在施工过程中，必须严格按照安全操作规程作业，注意自身及周边安全，负责处理施工过程中所有的事故，并承担与之相关的一切责任。
- 2、因乙方原因导致甲方或第三方人身或财产受到损害的，由乙方承担赔偿责任，若乙方未在规定时间内妥善解决相关损害赔偿争议的，甲方有权暂扣相应的工程款，直至该争议得到最终的司法裁判。
- 3、甲方应加强现场施工的监督、协调工作，确保乙方顺利开展施工。
- 4、本工程在结算审核后，甲方应在该项目政府资金指标到达街道后按规定将工程款付给乙方，因特殊原因不能及时支付的，应及时向乙方说明情况，乙方要给与谅解。
- 5、双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成，应向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。
- 6、乙方因自身原因逾期完工的，每逾期一天，按 500 元/天在结算款中扣除，违约金累计不超过合同价的 1%。
- 7、乙方施工应符合甲方及相关的质量标准，未达到上述质量标准的，乙方应进行免费修补、返工，若乙方两次修补、返工后（所用时间计入工期），仍不能达到上述质量标准的，甲方有权单方解除合同，乙方除应赔偿甲方损失外，仍应向甲方支付合同总价 20% 的违约金，同时工期逾期的违约责任依照本合同第七条第 6 款的约定执行；上述违约金

司法
缝章

甲方有权在乙方的工程款中直接予以扣减。

8、乙方应在合同工期内完成竣工验收工作，并在工程竣工验收后 60 天内提交符合相关要求的工程结算资料。甲方自接到工程结算资料后 7 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意乙方提交的工程结算资料。若因乙方原因，工程未能按时完成结算审核或备案工作，在结算中扣除合同总价 1% 作为违约金。

9、根据《龙岗区政府投资项目管理办法》（深龙府〔2018〕1号）相关规定，由于乙方原因，在合同约定期限内乙方不按时提交竣工资料、结算资料办理结算的，街道办将发函或委托工程主管部门发函给乙方，在该函件规定的期限内乙方仍未能按要求办理结算，街道办有权按工程实体现状及现有资料办理结算，并提交审计部门或造价站审计结算。由于乙方原因造成资料不齐无法送审的，由乙方负全部责任。甲方有权要求乙方按照本合同第七条第 7 款承担相应的违约责任。

10、本工程所建项目质量保修期为 1 年，不设质量保证金。在质量保修期内出现的任何与本工程相关的质量问题，乙方必须按甲方要求无偿维修，直到甲方验收符合相关质量标准为止。若乙方三次维修后甲方验收都不合格，甲方将乙方记入街道履约评价做相应处理。

11、乙方应根据国家、省、市、龙岗区的有关安全文明施工的规定和经审批的施工组织设计的要求进行安全文明施工，实施安全防护和文明施工措施项目。在施工过程中，若发现乙方未按审查的安全文明施工措施费清单落实或落实不及时或落实不好未达到规定标准的，即为安全文明施工措施落实不合格，就是乙方违约，根据情节严重程度，甲方有权要求乙方按下列标准支付违约金：1000-2000 元/次。乙方支付违约金后仍应及时整改该项目直到合格。否则不予计量、结算和支付相应款项。

12、街道小型建设工程的未尽事宜参照市、区及街道的相关文件规定执行。

13、本协议一式 捌 份，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，均具同等法律效力。

14、乙方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规的规定，具有相应的政府采购资质。承诺在合同履行期间，如出现因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，导致不满足《中华人民共和国政

新合
(1)

府采购法》第二十二条供应商要求的，或者乙方在政府采购活动中存在失信或不良行为的（包括但不限于被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等）情形以及其他违法违规行为，严重违反合同约定以及履约评价差等情形的。甲方有权单方解除合同或不予续签下一年度合同，且无需承担违约责任，同时，将乙方列入诚信“黑名单”。

（以下无正文）

(签字页无正文)

发包人(公章):



地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

合同审核人(签字):

开 户 银 行:

账 号:

合同签订日期:

承包人(公章):

深圳市享泰建筑工
程有限公司

深圳市龙岗区园山
街道安良社区安业
路8号B栋201

地 址:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

法人联系电话:

13632699960

开 户 银 行:

建设银行深圳天健
世纪支行

账 号:

4425010001000000
1389

2024 年 5 月 30 日

工程竣工验收报告

工程名称	龙岗社区龙河工业区科技园周边环境提升工程	工程地址	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗社区龙河工业区科技园
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	工程类别	施工类市政公用工程
施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司	工程造价	480962.82 元
开工日期	2024 年 6 月 20 日	竣工日期	2024 年 10 月 17 日
工程概况：新建路中护栏，增设路中反光防撞柱，路面零星修复，交通标线划线，文化墙改造，新建路程护栏。			
工程验收内容：栏杆、文化墙、路面恢复。			
施工验收结论： 工程按设计图纸要求施工，工程质量和工程内容均符合规定和要求，可以通过竣工验收。			
施工单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	监理单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	设计单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	
点菜人（盖章）： 余观送 2024 年 10 月 17 日	社区（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	建设单位（盖章）： 项目负责人：[Signature] 2024 年 10 月 17 日	



4、坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称：坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）

工程地址：深圳市坪山区坑梓街道办事处

发 包 人：深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人：深圳市享泰建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市亨泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程(施工)

工程地点: 坑梓街道坑梓社区文化新村

工程规模及特征: 为修复文化新村倒塌的围墙及基础,同步修复因围墙倒塌受损的雨水箱涵,清理杂物,恢复路面。

资金来源: 小型基建

二、工程承包范围

施工图及《招标控制价(预算)审定书》所涉及的全部工程内容等。(详见施工图及《招标控制价(预算)审定书》)。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米
主体结构工程	☐ 混凝土□砌体□钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☒ 长 28 米 高 2.5 米 宽 0.3 米	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费 综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工	☐	其它工程	

注: 上述勾选项目的工程量及其它相关未尽项目及工程量详见招标图纸及预算文件。

3. 其它工程: _____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (具体以监理工程师开工令为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (具体以竣工报告为准)

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍拾柒万叁仟壹佰捌拾捌元玖角肆分

(小写): ¥ 573188.94 元。最终的结算价以甲方指定的第三方公司结算审核结果为准作为本工程最终结算款。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 23544.91 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 9% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;

2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一,未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明(或备案)作为合同结算的依据之一。

十一、合同生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 29 日

订立地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送建设主管部门备案后生效。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440300007543008C

地址：深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号

邮政编码：518122

部门负责人：

电话：0755-84139303

电子信箱：/

开户银行：深圳农村商业银行坑梓支行

账号：000237009837

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5ECWWG6X

地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

邮政编码：518115

电话：0755-84655652

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1389

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期： 2024年11月15日

发出日期： 2024年11月15日

市政基础设施工程

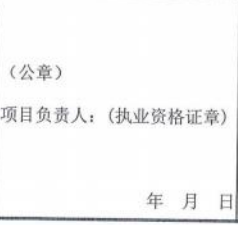
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）	工程地点	坑梓街道坑梓社区文化新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本次挡墙治理长度约25m，边坡高度约2.50~3.00m，边坡坡度约30°~40°	工程造价（元）	573188.94元
结构类型	项目施工范围包括：修复文化新村倒塌的围墙及基础，同步修复因围墙倒塌受损的雨水箱涵，清理杂物，恢复路面	开工日期	2024年9月30日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市享泰建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中城科洋工程设计集团有限责任公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：邓永辉 2024年11月15日	 （公章） 总监：李伟涛 2024年11月15日	 （公章） 项目负责人：何祖万 2024年11月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2024年11月15日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2024年11月15日

6、履约评价

企业近 3 年施工类履约评价情况一览表

序号	工程名称	履约评价等级	履约时间	备注
1	布吉中学运动场改造项目	良好	2023 年 9 月 25 日	
2	坑梓街道坑梓社区文化新村 挡土墙治理工程（施工）	优秀	2025 年 6 月 6 日	
3	龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程	良好	2024 年 4 月 30 日	

登记通知书

业务流程号:22510935954

深圳市享泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)
深圳市享泰建筑工程有限公司 2025年02月12日 的变更信息

变更前负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	卢梓豪
变更后负责人 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	林伟铨
变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 卢梓豪 2600.0 (万元)
变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	廖增涛 1400.0 (万元) 深圳市乐熠咨询有限公司 1800.0 (万元) 深圳市乐楷咨询有限公司 800.0 (万元)
变更前指定联系人	卢梓豪
变更后指定联系人	林伟铨
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-01-24
变更前成员	卢梓豪(经理),卢梓豪(董事)
变更后成员	林伟铨(董事),林伟铨(经理)

打印时间：2025年02月13日 16:8:28

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1、布吉中学运动场改造项目

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉中学		评价期限	2023 年 7 月 12 日至 2023 年 9 月 25 日	
承包商 (评价对象)	深圳市亨泰建筑工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路 8 号 B 栋 201	
法定代表人	卢梓豪	电话	0755-84655652	项目负责人	廖文生 电话 13632759960
工程名称	布吉中学运动场改造项目		承包范围	校园运动场塑胶跑道更换、新建升旗台 等，具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	141.233825 (万元)	
合同开工日期	2023 年 7 月 12 日		合同竣工日期	2023 年 9 月 25 日	
实际开工日期	2023 年 7 月 12 日		实际竣工日期	2023 年 9 月 25 日	
合同工期	26 (天)		实际工期	26 (天)	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			26	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
评价为良好					
监理单位 (公章):					
2023 年 9 月 15 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
同意评价					
建设单位 (公章):					
2023 年 9 月 15 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	签认 2023 年 9 月 15 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市坪山区坑梓街道办事处		评价期限	2024 年 9 月 29 日 至 2024 年 11 月 15 日	
企业名称	深圳市亨泰建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级 建筑装修装饰工程专业承包贰级 建筑工程施工总承包贰级 消防设施工程专业承包贰级 建筑幕墙工程专业承包贰级 防水防腐保温工程专业承包贰级	
法定代表人及联系方式	卢梓豪 0755-84655652		项目负责人及联系方式	向祖万 13632759960	
企业地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路 8 号 B 栋 201				
工程名称	坑梓街道坑梓社区文化新村挡土墙治理工程（施工）		承包范围	建筑工程施工、建筑装修装饰、市政公用、建筑幕墙工程等	
工程地点	坑梓街道坑梓社区文化新村		工程合同价	573188.94 元	
施工合同 开工日期	2024.9.29	施工合同 竣工日期	2024.11.28	合同工期	60 天
实际开工日期	2024.9.30	实际竣工日期	2024.11.15	实际工期	46 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员配置到位情况（20）				19	
工程进度控制情况（20）				20	
质量管理情况（20）				20	
安全生产和文明施工管理情况（20）				18	
民工工资支付情况（20）				20	
合计				97	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或主要负责人：（加盖单位公章） 日期：2025 年 6 月 1 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明：1. 评价栏中需评价单位项目负责人签字并加盖单位公章。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3、龙田街道燕子岭及石井 02-11 地块场地平整工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市坪山区龙田街道办事处		评价期限	2024年1月22日至2024年4月30日		
企业名称	深圳市亨泰建筑工程有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级、 建筑工程施工总承包贰级		
法定代表人及联系方式	卢稼豪		项目负责人及联系方式	张工: 13760469518		
企业地址	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201					
工程名称	龙田街道燕子岭及石井02-11地块场地平整工程		承包范围	市政道路修缮		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道		工程合同价	2125966.21(元)		
合同开工日期	2024年01月24日	合同竣工日期	2024年5月22日	合同工期	120	
实际开工日期	2024年1月22日	实际竣工日期	2024年4月30日	实际工期	99	
履约评价分项得分						
分 项 内 容			得 分			
机构人员配备及技术经济实力(25分)			23			
工程施工过程管理(45分)			40			
工期控制(15分)			15			
协调配合与服务(15分)			14			
合计(满分100分)			92			
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:项目主要管理人员具有相应的履约能力,无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象;项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生,安全措施完善且未发生安全事故,工程质量达到合同规定。						
法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2024年4月30日						
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐					

说明: 1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章,无签名无效。

2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

7、安全管理水平

1、安全管理体系认证





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070023E50328R0M

兹 证 明

深圳市享泰建筑工程有限公司

广东省深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023年02月27日

本证书有效期自2023年02月27日始至2026年02月26日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡家平

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询。网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼(510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q50481R0M

兹 证 明

深圳市享泰建筑工程有限公司

广东省深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路 8 号 B 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
建筑装修装饰工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所,若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 02 月 27 日

本证书有效期自 2023 年 02 月 27 日起至 2026 年 02 月 26 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司

2、企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5ECWWG6X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]022531

企业名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

法定代表人：卢梓豪

单位地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年06月24日至2027年06月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月24日



3、项目负责人安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0013365

姓 名:朱伟和

性 别:男

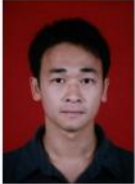
出 生 年 月:1980年10月29日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年01月01日

有 效 期:2023年12月21日 至 2026年12月31日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2009年01月01日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2025年10月
14日-2026年04月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：朱伟和

性 别：男



出生日期：1980-10-29

注册编号：粤2442007200808745

聘用企业：深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-14至2026-12-13）
建筑工程（有效期：2023-12-13至2026-12-12）



朱伟和

个人签名：

朱伟和

签名日期：2025年10月14日

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008658

姓 名: 向祖万

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年08月18日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月26日

有 效 期: 2025年06月19日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月19日





使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年04月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 向祖万

性 别: 男

出生日期: 1975年08月18日

注册编号: 粤1442019202008245

聘用企业: 深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

向祖万

2025年10月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月03日

4、安全主管证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0001367

姓 名: 廖文生

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年03月17日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年02月28日

有 效 期: 2022年12月20日 至 2026年02月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年02月28日



本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08193081100000089



持证人签名:

姓 名: 廖文生
性 别: 男
身份证号: 430425196903173137
专 业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019 年 9 月 28 日

6、安全员证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2012)0004301	
姓 名:	李鑫
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年05月04日
企 业 名 称:	深圳市亨泰建筑工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2012年05月11日
有 效 期:	2024年03月04日 至 2027年05月10日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年03月04日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0023801

姓 名:洪达远

性 别:男

出 生 年 月:1998年11月18日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月10日

有 效 期:2023年08月29日 至 2026年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月29日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023253

姓 名:黄楷城

性 别:男

出 生 年 月:1990年08月26日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年11月29日

有 效 期:2023年11月28日 至 2026年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月28日



7、安全管理制度与流程

1、安全生产责任制

设立安全生产管理机构，配置专职安全总监、专职安全员。专职安全员任职资格满足深圳市建设局要求，负责对安全生产进行现场监督检查。项目实施过程中指导、监督工区的专职安全生产管理机构的建立，检查安全管理人员的落实情况及安全管理工作开展情况，并确保专职安全管理人员正常履职。在项目施工管理的全过程，建立完善各级安全生产管理机构，明确各级安全管理职责，确定安全责任人，将责任落实到专人。

2、安全教育（培训）

1、安全教育的特点

(1) 安全教育的全员性：安全教育是项目所有人员上岗前的先决条件，保证入场人员教育 100%；

(2) 安全教育的长期性：安全教育贯彻了每个工作的全过程，贯穿了每个工程施工的全过程，贯穿了施工企业生产的全过程。因此，安全教育的任务“任重而道远”，不应该也不可能是一劳永逸的；

(3) 安全教育的专业性：安全生产的管理性与技术性结合，使得安全教育具有专业性要求。

2、安全教育的内容

项目经理、专职安全生产管理人员需参加政府有关部门组织的安全培训教育，并经考核合格后，取得相应的资格证书后方可任职。其他管理人员每年至少接受一次安全培训教育。项目总承包部作业人员安全培训教育包括：新工人入场三级安全教育、施工人员转场安全教育、施工人员变换工种安全教育、特种作业人员安全教育、班前安全讲话、周一安全活动、应急预案演习、环境保护教育、卫生防疫及紧急救护教育、其他性质的安全教育等。

(1) 入场三级教育

新工人(包括合同工、外协队伍施工人员、实习代培人员)入场必须进行工程项目、工区及班组三级安全教育，并经考试合格后方准上岗作业。

① 项目级培训内容

新工人入场教育意义和必要性；本项目安全生产情况及安全生产基本知识；本项目安全生产规章制度和劳动纪律；从业人员安全生产权利和义务；有关事故案例等。

② 工区级培训内容

工作环境及危险因素；所从事工种可能遭受的职业伤害和伤亡事故；所从事工种的安全职责、操作技能及强制性标准；自救互救、急救方法、疏散和现场紧急情况的处理；安全设备设施、个人防护用品的使用和维护；本工区安全生产状况及规章制度；预防事故和职业危害的措施及应注意的安全事项；有关事故案例等。

③ 班组级培训内容

- A 本班组生产工作概况，工作性质及范围；
- B 岗位之间工作衔接配合的安全与职业卫生事项；
- C 本工种的安全操作规程；
- D 容易发生事故的部位及劳动防护用品的使用要求；
- E 有关事故案例；

3、安全技术交底

(1) 项目总承包部负责整个现场的安全生产工作，严格遵照施工组织设计和施工技术措施规定的

有关安全措施组织施工；

(2) 所有施工活动必须进行安全技术交底；要求交底人、被交底人亲笔（签字笔）签字并摁手印，

安全总监审核、监督，内容全面、准确、有针对性和可操作性，必须逐级下达到作业班组全体人员；

4、安全检查制

(1) 专业责任工程师和专业安全工程师必须检查安全防护措施是否到位、作业面是否安全、施工操作是否符合相关安全技术方案；

(2) 按照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）要求，半月组织一次对施工现场进行安全生产综合检查，对检查出的事故隐患立即整改，并将整改记录报送监理和业主备案；

5、安全生产奖惩制度

(1) 开工前制定针对性的安全生产管理办法作为劳务队伍合同附件之一和安全生产管理的依据，劳务队伍进场后交底；

(2) 根据每周安全文明大检查结果和日常巡检记录，每半月组织一次安全评比考核，对安全生产突出班组、个人进行表扬和奖励，对安全工作表现差的班组、个人进行批评、教育甚至处罚。

6、劳动保护管理制度

本着以人为本的原则，项目劳动保护工作实行人性化管理，尽可能采取各种措施为员工提供有力的安全保障，加强对管理人员、操作工人的关怀，主要措施如下：

8、安全生产协议书制度

工区必须与总承包部签订安全生产协议书，作为合同附件，明确总承包、工区安全生产责任，保证安全生产工作的严肃性，避免以包代管、以罚代管。

8. 拟派项目管理成员情况

六、拟派项目管理成员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	朱伟和	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442007200808745	市政公用工程 建筑工程	本单位	/	/
项目经理	向祖万	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442019202008245	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	苟列	高级工程师	职称证	高级	甘职高资字 201712135 号	市政公用工程	本单位	/	/
质量主任	陈婷婷	/	上岗证	/	2301030600252055	质量	本单位	/	/
安全主任	廖文生	工程师	安全考核 B 证	/	粤建安 B(2017)0001367	安全	本单位	/	/
土建工程师	唐超	工程师	职称证	中级	B08203010100008611	建筑工程	本单位	/	/
建筑工程师	米二芳	工程师	职称证	中级	1903003025695	建筑施工	本单位	/	/
绿化工程师	李繁花	工程师	职称证	中级	B08153030100000145	风景园林	本单位	/	/
造价工程师	支志亮	/	造价师注册证	一级	建 [造]11114400027308	造价	本单位	/	/
劳资专管员	林浩生	/	上岗证	/	2401140000240803	劳务	本单位	/	/
安全员	李鑫	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2012)0004301	安全	本单位	/	/
安全员	洪达远	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2020)0023801	安全	本单位	/	/
安全员	黄楷城	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)0023253	安全	本单位	/	/
材料员	谢宏霞	/	上岗证	/	2301040000248685	材料	本单位	/	/
资料员	蔡子涛	/	上岗证	/	2301050000252787	资料	本单位	/	/
质检员	吴心仪	/	上岗证	/	2301030500250256	装饰	本单位	/	/
质检员	曾海春	/	上岗证	/	2401030100240274	土建	本单位	/	/
质检员	张雄伟	/	上岗证	/	2401030100240265	土建	本单位	/	/
施工员	陈惠鹏	/	上岗证	/	2301010600253095	市政	本单位	/	/
施工员	陈建鹏	/	上岗证	/	0915879202503005576	土建	本单位	/	/

预算员	林俊丹	/	上岗证	/	0915879202404001069	造价	本单位	/	/
-----	-----	---	-----	---	---------------------	----	-----	---	---

提示：按资信标要求提供证明文件。

1、项目经理-朱伟和



使用有效期：2025年10月
14日-2026年04月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：朱伟和

性 别：男

出生日期：1980-10-29

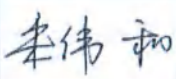
注册编号：粤2442007200808745

聘用企业：深圳市享泰建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-14至2026-12-13）
建筑工程（有效期：2023-12-13至2026-12-12）

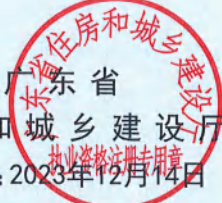






个人签名：朱伟和

签名日期：2025年10月14日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年12月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0013365

姓 名:朱伟和

性 别:男

出 生 年 月:1980年10月29日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年01月01日

有 效 期:2023年12月21日 至 2026年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2009年01月01日





身份证号: 441323198010290313
粤中取证字第 1000102016398 号



朱伟和于二〇一〇年

十一月, 经 惠州市建筑工程技

术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过,

具备 建筑工程管理工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇一〇年

月
专业技术人员
专用章

三日

19832
K 2775

普通高等学校

毕业证书



学生 朱伟和 性别 男, 一九八〇年十月十一日生, 于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 建筑工程 专业 三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长:



证书编号: 108611200406001011

二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 朱伟和

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 29 日

住址 广东省惠东县平山莲花居
委塘锅山东四巷11号

公民身份号码 441323198010290313



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2019.06.17-2039.06.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱伟和
参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

社保电话号：647713570
单位编号：20298066

身份证号码：441323198010290313
单位编号：20298066

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		189.2	423.6	106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1520961d533 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



2、项目经理-向祖万

		使用有效期: 2025年10月14日 - 2026年04月12日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 向祖万		
性 别: 男		
出生日期: 1975年08月18日		
注册编号: 粤1442019202008245		
聘用企业: 深圳市享泰建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 向祖万 签名日期: 2025年10月14日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年09月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008658

姓 名: 向祖万

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年08月18日

企 业 名 称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年08月26日

有 效 期: 2025年06月19日 至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月19日



	姓 名: <u>向祖万</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>433022197508180114</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: <u>B08203080100004173</u>	查询网址: <u>http://www.hnjscrw.com/zcquery/</u>
	

江南大学		
毕业证书		
学生 向祖万 性别 男 , 一九七五 年 八 月 十八 日生, 于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五 年 一 月在本校 工程监理 专业网络教育 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
	校 长: <u>陈坚</u>	
证书编号: <u>102957201366103290</u>	二〇一五 年 一 月 二十五 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

姓名 向祖万

性别 男 民族 土家

出生 1975 年 8 月 18 日

住址 长沙市天心区湘府中路
369号6栋1603房

公民身份号码 433022197508180114



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2013.01.16-2033.01.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向祖万

社保电脑号：605188142

身份证号码：433022197508180114

页码：1

参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			7251.5	2900.6			725.26		189.2	123.6		106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15209610681 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066
单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



3、技术负责人-苟列



姓 名	苟列	资格名称	市政工程
性 别	男	资格级别	高级工程师
出生年月	1972年11月	评审时间	2017年06月22日
出生地点	四川省	评委会名称	陇南市人社局工程系列高级评委会



甘肃省职称改革
工作办公室

成人高等教育

毕业证书



学生 苟列 性别 男，一九七二年十一月五日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 **建筑工程管理** 专业 业余 学习，修完 叁年专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

批准文号：川府发〔1988〕10号
证书编号：127645201006000702

二〇一〇年一月十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苟列
社保电脑号：809221392
参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

身份证号码：511024197211053115
单位编号：20298066

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26				106.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15209604b4k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

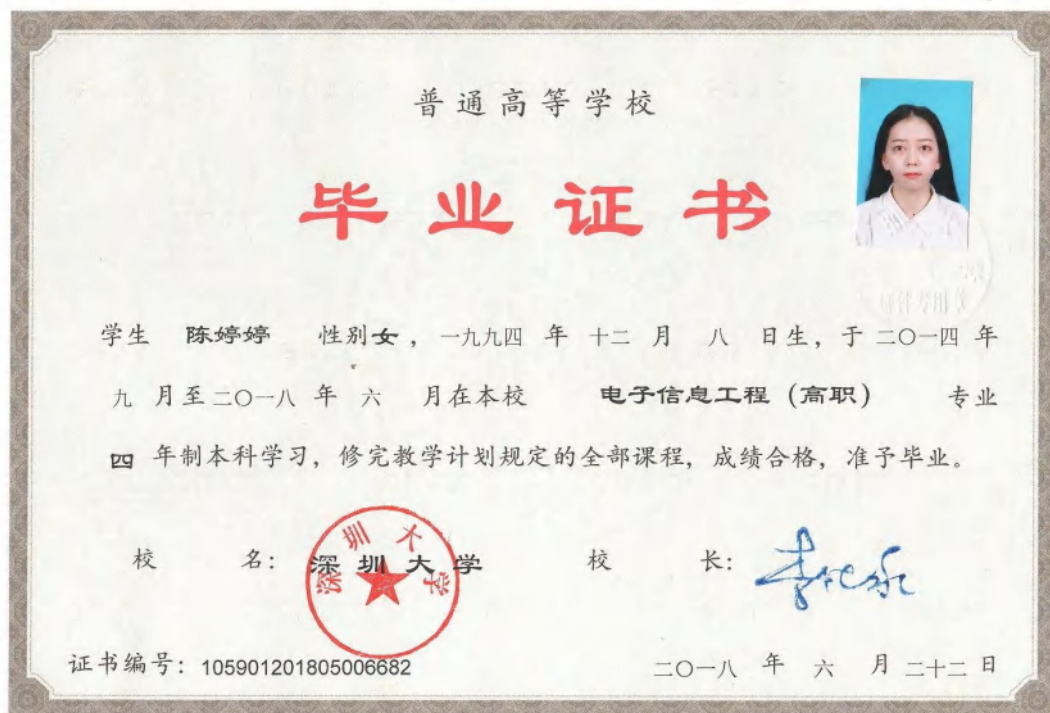
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



4、质量主任-陈婷婷





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷婷

社保电脑号：500087715

身份证号码：445281199412080067

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				15225.11	7440.8			7251.5	2900.6			725.26			189.6	423.6	106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520966b59r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



5、安全主任-廖文生

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0001367

姓 名:廖文生

性 别:男

出 生 年 月:1969年03月17日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年02月28日

有 效 期:2022年12月20日 至 2026年02月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2017年02月28日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193081100000089



持证人签名:

姓 名: 廖文生
性 别: 男
身份证号: 430425196903173137
专 业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019 年 9 月 28 日

成人高等教育

毕业证书



学生 廖文生 性别男，一九六九年 三 月 十七 日生，于二〇〇九年
二 月至二〇一二年 一 月在本校 机电一体化技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院

校（院）长：

刘宏峰

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201206006588

二〇一二年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 廖文生

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 3 月 17 日

住址 湖南省常宁市烟洲镇江水
村钟家背村民小组16号



公民身份号码 430425196903173137



中华人民共和国居民身份证

签发机关 常宁市公安局

有效期限 2007.02.23-2027.02.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖文生 社保电脑号：646476222 身份证号码：430425196903173137 页码：1
 参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号：20298066 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14295.01 7440.8			7251.5 2900.6				725.26			189.23 123.6			106.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152095da8b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20298066 深圳市亨泰建筑工程有限公司



6、土建工程师-唐超

	姓 名: <u>唐超</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>342922198809200271</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
	查询网址: 
证书编号: <u>B08203010100008611</u>	http://www.hnjsrcw.com/zquery/

普通高等学校	学生 <u>唐超</u> 性别 <u>男</u> ,
毕业证书	一九八八年九月二十日生, 于二〇〇七年
	九月至二〇一一年六月在本校
	土木工程 专业
	四年制 本科学习, 修完教学计划
	规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 
	校 名: <u>云南农业大学</u>
	二〇一一年六月二十八日
云南省教育厅监制	证书编号: <u>106761201105001498</u>

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

姓名 唐超

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 9 月 20 日

住址 安徽省池州市石台县七都
镇上街1号1单元101
室

公民身份号码 342922198809200271



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 石台县公安局

有效期限 2017.01.25-2037.01.25

姓名: 唐超 社保电脑号: 809741617 身份证号码: 342922198809200271 页码: 1

参保单位名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号: 20298066 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f15209637767) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



7、建筑工程师-米二芳

广东省职称证书

姓 名：米二芳

身份证号：410403197612255522



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003025695

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生 米二芳 , 性别女, 1976 年 12 月 25 日生,
于 2020 年 03 月至 2022 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号: 106197202205716392

姓名 米二芳

性别 女 民族 汉

出生 1976 年 12 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区香梅
路华泰企业公司二公司



公民身份号码 410403197612255522



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2007.11.27-2027.11.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米二芳

社保电脑号：606030520

身份证号：410403197612255522

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			15225.11		7440.8	7251.5		2900.6		725.26		189.2		423.6		106.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f15209642f6g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



8、绿化工程师-李繁花

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153030100000145



持证人签名:

姓 名: 李繁花

性 别: 女

身份证号: 610302198503044021

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日

普通高等学校

毕业证明书



学生 李繁花 性别女，一九八五年 三 月 四 日生，于二〇〇五年
九 月至二〇〇九年 六 月在本校 园林 专业

四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证
书（证书号 105371200905002685），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：

符少辉

证 号：10537201509

二〇一五年 四 月二十九 日

姓名 李繁花

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 3 月 4 日

住址 长沙市雨花区万家丽南路
一段98号9栋204室

公民身份号码 610302198503044021



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2019.12.27-2039.12.27

姓名: 李繁花	社保电脑号: 648531678	身份证号码: 610302198503044021	页码: 1
参保单位名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司		单位编号: 20298066	计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1520963df4e) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



9、造价工程师-支志亮

201



姓名: 支志亮
身份证号码: 45232319770311461X
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11114400027308
初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 12 月 1 日

江南大学
毕业证书



学生 支志亮 性别 男，一九七七年三月十一日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长:  陈坚

证书编号: 102957201405702195 二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：支志亮

社保电脑号：625145839

身份证号码：45232319770311461X

页码：1

参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		189.2	23.6	106.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520964df17 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



10、劳资专管员-林浩生

	林浩生 同志于 2024 年 3 月21日至 2024 年4 月 10日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林浩生 身份证号 440307199205121310 证书编号 2401140000240803 工作单位	  2024 年 4 月 12 日 有效期至: 2027年4月12日



姓名: 林浩生 社保电脑号: 500148411 身份证号码: 440307199205121310 页码: 1

参保单位名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号: 20298066 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f15209661af1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
20298066	深圳市亨泰建筑工程有限公司



11、安全员-李鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0004301

姓 名: 李鑫

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年05月04日

企 业 名 称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年05月11日

有 效 期: 2024年03月04日 至 2027年05月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月04日





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书

学生 李鑫 , 性别 男 ,

生于 一九八七 年 五 月 四 日 ,
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完

专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
毕业规定, 准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号: (78) 教工农字089号
注册证号: 511618202306641424

校长:

学校: 国家开放大学

二〇二三年 七 月 二十日



Y001238398



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 重庆市公安局开州分局

有效期限 2017.01.25-2037.01.25

姓名 李 鑫

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 5 月 4 日

住址 重庆市开州区岳溪镇岳溪
村14组91号



公民身份号码 500234198705045233

姓名：李鑫 社保电话号：625648550 身份证号码：500234198705045233 页码：1

参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号：20298066 计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f15209626c2d) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
20298066

单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



12、安全员-洪达远

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0023801

姓 名:洪达远

性 别:男

出 生 年 月:1998年11月18日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月10日

有 效 期:2023年08月29日 至 2026年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月29日



广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2017010150023

学生 洪达远 籍贯系 广东 省

湛江 县人，性别男，一九九八

年十一月出生，于二〇一四年

九月至二〇一七年七月在本校

工艺美术专业

全日制学习期满，成绩合格，

准予毕业。

广州市纺织服装职业学校

校长

二〇一七年七月一日



0130101514200020140001

姓名 洪达远

性别 男 民族 汉

出生 1998年11月18日

住址 广东省湛江市麻章区太平
镇南夏村330号



公民身份号码 440811199811182836



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局麻章分局

有效期限 2019.04.15-2029.04.15

姓名: 洪达远	社保电脑号: 805998405	身份证号码: 440811199811182836	页码: 1
参保单位名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司		单位编号: 20298066	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1520966fcb8) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



13、安全员-黄楷城

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023253

姓 名:黄楷城

性 别:男

出 生 年 月:1990年08月26日

企 业 名 称:深圳市享泰建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年11月29日

有 效 期:2023年11月28日 至 2026年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄楷城 性别 男，一九九〇年 八 月 二十六日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院

校（院）长：郭永宏

证书编号：105771201305000008

二〇一三年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

黄楷城，男，1990年08月26日生。在 惠州学院
电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。

惠州学院

院 长

学位评定委员会主席

郭永宏

证书编号：1057742013000008

二〇一三年 六 月二十九日

（普通高等教育本科毕业生）



姓名 黄楷城

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 8 月 26 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林
路209号人力资源服务大
厦411

公民身份号码 445281199008267014



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.04.14-2040.04.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楷城

社保电脑号：634905625

身份证号码：445281199008267014

页码：1

参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			15225.11	7440.8			7251.5	2900.6			725.26			423.6		106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f152096741fp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066

单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



14、材料员-谢宏霞



谢宏霞 同志于 2023 年
10 月1 日至 2023 年10 月24 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 谢宏霞
身份证号 445221198306165947
证书编号 2301040000248685
工作单位 无



2023 年 10 月 27 日
有效期限: 2026-10-27

姓名 谢宏霞
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 6 月 16 日
住址 广东省潮安县江东镇亭头
村斗州杨厝北1号



公民身份号码 445221198306165947



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 潮安县公安局
有效期限 2012.06.27-2032.06.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢宏霞
参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

社保电脑号：635460116
单位编号：20298066

身份证号码：445221198306165947
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				14295.01	7440.8			4532.06	1735.16			725.26				423.6	106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152096811a8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066
单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



15、资料员-蔡子涛





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡子涛

社保电脑号：643755339

身份证号码：440582199405306353

页码：1

参保单位名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号：20298066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26			123.6	106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520968dc46 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20298066

单位名称
深圳市享泰建筑工程有限公司



16、质检员-吴心仪

	吴心仪 同志于 2023 年 10 月11 日至 2023年10月24 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（装饰） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 吴心仪 身份证号 440582199604025888 证书编号 2301030500250256 工作单位 无	   发证单位 2023 年 10 月 27 日 有效期至：2026-10-27



Assumption University

The Foundation of the Brothers of Saint Gabriel, Thailand

*The University Council by virtue of the authority vested in it
and on the recommendation of the Faculty concerned confers the degree of*

Bachelor of Business Administration

Finance and Banking

on

Wu Xinyi

in recognition of the satisfactory fulfillment of the prescribed requirements

**Given in Bangkok, this Twelfth Day of January,
in the year of Our Lord, Two Thousand and Nineteen**

Pro. Luangpholchai
Chairman of the University Council

[Signature]
Rector



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴心仪 社保电话号：801683710 身份证号码：440582199604025888 页码：1
 参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号：20298066 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			15225.11	7440.8			7251.5	2900.6			725.26			189.2	423.6		106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520969e2bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20298066 深圳市亨泰建筑工程有限公司



17、质检员-曾海春



曾海春 同志于 2024 年
3 月21日至 2024 年4 月 10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 曾海春
身份证号 44058219901201697X
证书编号 2401030100240274
工作单位



姓名 曾海春
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 12 月 1 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇井美新厝后座一横巷5
号



公民身份号码 44058219901201697X



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.12.10-2038.12.10

18、质检员-张雄伟



张雄伟 同志于 2024 年
3 月 21 日至 2024 年 4 月 10 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 张雄伟
身份证号 44528119840312035X
证书编号 2401030100240265
工作单位




发证单位
2024 年 4 月 12 日
有效期至: 2027 年 4 月 12 日

姓名 张雄伟
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 3 月 12 日
住址 广东省普宁市流沙南街道
泗竹埔村老学校西 49 号



公民身份号码 44528119840312035X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 普宁市公安局
有效期限 2015.11.12-2035.11.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雄伟
参保单位名称：深圳市亨泰建筑工程有限公司

社保电脑号：636739220
单位编号：20298066

身份证号码：44528119840312035X
单位编号：20298066

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			14295.01	7440.8			2175.56	725.26			725.26		189.2	423.6		106.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152096b863u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20298066
单位名称
深圳市亨泰建筑工程有限公司



19、施工员-陈惠鹏



陈惠鹏 同志于 2023 年
10 月11 日至 2023年10月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈惠鹏
身份证号 440524197210096912
证书编号 2301010600253095
工作单位 无




发证单位
证书专用章 2023 年 10 月 27 日
有效期至: 2026-10-27


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.05.22-2026.05.22

姓名 陈惠鹏
性别 男 民族 汉
出生 1972 年 10 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇桥东南区新二区三街5
号



公民身份号码 440524197210096912

20、施工员-陈建鹏

	姓 名: 陈建鹏 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 441621199808093034 ID No.
	职业工种: 施工员(土建) Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号 091587920253005576 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号 091587920253005576 Registration No.	签发日期 2025年4月8日 Issued Date

姓 名 陈建鹏	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1998 年 8 月 9 日	
住 址 广东省深圳市龙岗区深峰路2号横岗六约振业城1C5栋复式1A	
公民身份号码 441621199808093034	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局	
有效期限 2025.07.15-2045.07.15	

姓名: 陈建鹏 社保电脑号: 500250765 身份证号码: 441621199808093034 页码: 1

参保单位名称: 深圳市亨泰建筑工程有限公司 单位编号: 20298066 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f152096d822g) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
20298066	深圳市亨泰建筑工程有限公司



21、预算员-林俊丹

	姓 名: 林俊丹 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582199406026396 ID No.
	职业工种: 造价员 Occupation Trade
	级 别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404001069 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920244001069 Registration No.	签发日期: 2024年4月 Issued Date



成人高等教育

毕业证书



学生 林俊丹 性别 男，一九九四年 六 月 二 日生，于二〇一八年
三 月至二〇二一年 一 月在本校

工程管理

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202105000858

二〇二一年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

学号:20181032133360019	姓名:林俊丹	班别:2018专升本工程管
课程班号	课程名称	学分
31119101		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊丹

社保电脑号: 644513802

身份证号码: 440582199406026396

页码: 1

参保单位名称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

单位编号: 20298066

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	20298066	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20298066	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20298066	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20298066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			14295.01	7440.8			7251.5	2900.6			725.26		423.6			106.4	