

标段编号：2412-440300-04-01-900001002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：金兴围村民小组工业留用地B1项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

日期：2025年11月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。
5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列

		表前 5 项。
7	其他： 承 诺 函、廉 政承 诺 书、深 圳市深 汕特别 合作区 房屋建 筑和市 政工程 不转包 挂靠承 诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区 房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

企业基本情况表

企业名称	深圳市金润建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300763474802X	企业类型	民营企业 (按营业执照填写)
法定代表人	林立章	注册资本	23418 万元人民币
注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611		

公司简介

深圳市金润建设工程有限公司是一家注册资金为23418万元的大型民营企业，2004年06月22日成立。具有市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、石油化工工程施工总承包二级、建筑幕墙工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、公路工程施工总承包三级。并通过了ISO系列质量管理认证、ISO系列环境管理体系认证和OHSAS系列职业健康安全管理体系认证三位一体管理体系认证。

公司现有员工2000多人，其中各类专业技术人员三百多人，注册建造师及注册造价师共61人，专业职称人员50多人；拥有各种机械设备1100多台（套），资产总额已超过15000万元。办公地址设在深圳市福田区天安数码城，并在广州、佛山、云浮、清远、韶关、珠海、东莞、汕头、云南等多地设有分公司。

公司在长期的建筑施工实践中，在市政道路、供排水管网、桥梁、隧道、房屋建筑、园林绿化、水利水电、港口航道、城市道路照明等许多方面都积累了丰富的经验。近几年已完成千万元以上的工程项目几十项，过亿元的工程项目十几项。获得国家级鲁班奖1项、金杯奖1项、国优2项、优秀QC小组成果奖1项，省级金匠奖1项等；其中国家级奖项5项，省级奖项12项，市级奖项30项。近年来，公司先后荣获“广东省建筑业AAA级信用企业”、“深圳市建筑施工企业市政工程组AAA信用企业”、“深圳市建筑施工企业综合评价银质品牌企业”、“深圳市建筑业新技术应用示范工程称号”。

公司在扩大业绩的同时，不断提高管理水平，建立了完善的施工管理、安全生产和质量保证体系。多年来，公司把安全和质量始终放在第一位，实现了安全、优质、高效的目标管理，多次获得政府和行业主管部门的表彰和奖励。公司不断探索，开拓创新。获得国家级、省级及市级多项成果奖；有一批行而有效的施工工法获得省、市级工法奖；多个项目获得建设单位履约优秀好评。

在社会责任方面，“金润”秉承生态公益理念，倡导可持续健康发展模式。多年来公司上下，积极投身公益事业。不但积极参加植树、清洁等各项公益活动，还组织人员参与抢险救灾工作。公司创立至今，先后向深圳市慈善会、中国绿化基金会捐款达数十万元。

公司近几年来，诚信评价为A级，履约评价良好；资信等级为AA级。公司自2012年以来没有骗取中标或严重违约，经营中无重大工程质量安全事故；没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态。公司近两年所承建工

程（竣工）合格率达100%，承接的工程施工现场安全生产、文明施工全部达到合格以上，安全监督手续齐全，无发生“一般事故”以上的工程安全生产事故。

公司内部管理制度健全，采取各种有效措施提高工程质量和现场安全生产管理水平，促进社会治安综合治理和计划生育管理工作，无计划外生育，无拖欠民工工资现象。

深圳市金润建设工程有限公司是一家具有良好形象的企业。公司始终坚持“高效优质 诚信和谐”的经营理念 and “专业创新、诚实守信”的企业精神，努力打造“金润”品牌，不断追求完美。公司对外以诚为本，对内以人为本，愿与各方携手合作，共创更美好的未来！

企业营业执照、资质证书

		
统一社会信用代码 91440300763474802X	<h1>营业执照</h1>	
(副本)		
名称 深圳市金润建设工程有限公司	成立日期 2004年06月22日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611	
法定代表人 林立章		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登记机关  2023年07月21日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息”网页截图扫描件

商事主体登记及备案信息查询

amr.sz.gov.cn / 商事主体登记及备案信息查询

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300763474802X
注册号:	440301102963349
商事主体名称:	深圳市金润建设工程有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611
法定代表人:	林立章
认缴注册资本(万元):	23418
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-06-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-01
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年11月05日14:42:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

商事主体登记及备案信息查询

amr.sz.gov.cn / 商事主体登记及备案信息查询

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	船舶(机)设备租赁; 市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级、水利水电工程施工总承包贰级、管道工程专业承包贰级、公路工程施工总承包叁级(凭A1104044030472号资质证书经营); 城市园林绿化贰级(凭资质证书经营); 清洁服务; 机械租赁, 种植农作物, 安防工程, 高速公路, 公路, 市政道路, 养护工程, 地质灾害工程, 室内装饰工程设计、风景园林工程设计、工程勘察设计、建筑规划设计。数字技术服务; 智能无人飞行器制造; 智能无人飞行器销售; 娱乐船和运动船制造; 娱乐船和运动船销售; 智能机器人销售; 人工智能硬件销售; 工业机器人制造; 人工智能行业应用系统集成服务; 物联网设备制造; 物联网设备销售; 大数据服务; 安防设备制造; 安防设备销售; 软件开发; 智能车载设备制造; 智能车载设备销售; 信息系统集成服务; 民用航空材料销售; 金属制品研发; 金属链条及其他金属制品制造; 电子元器件制造; 电子元器件零售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: “三废”的处理, 通用航空服务; 民用航空器驾驶员培训; 飞行训练。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年11月05日14:43:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

商事主体登记及备案信息查询

amr.sz.gov.cn / 商事主体登记及备案信息查询

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市金润建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林美江	18400	自然人	自然人股东
深圳市银庄非融资性担保有限公司	5018	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年11月05日14:45:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册资本: 23418万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144077983

有效期至: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年8月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244064956

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

法定代表人: 林立章

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

有效期: 至2028年12月21日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月26日





统一社会信用代码：91440300763474802X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]019286

企业名称：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人：林立章

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月05日 至 2028年08月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月05日



(副本)

质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC3017R4M

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

办公地址: 广东省深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场 (二期) 西座 1203-1

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

该公司资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、地基基础工程施工、城市及道路照明工程施工、建筑幕墙工程施工

初次发证日期 2008年05月12日
证书颁发日期 2023年05月06日
证书换发日期 2024年06月07日
证书有效期至 2026年05月08日



北京东方纵横认证中心有限公司

签发:

吴凤茹



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



(副本)

环境管理体系认证证书

证书号: 11423E43018R4M

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼A座611

办公地址: 广东省深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203-1

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

该公司资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、地基基础工程施工、城市及道路照明工程施工、建筑幕墙工程施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期: 2008年05月12日

证书颁发日期: 2023年05月06日

证书换发日期: 2024年06月07日

证书有效期至: 2026年05月08日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102



公众号



证书查询



(副本)

职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11423S23019R4M

兹证明

深圳市金润建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300763474802X

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

办公地址: 广东省深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场 (二期) 西座 1203-1

职业健康安全管理体系符合标准
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

该公司资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、地基基础工程施工、城市及道路照明工程施工、建筑幕墙工程施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2008年05月12日
证书颁发日期: 2023年05月06日
证书换发日期: 2024年06月07日
证书有效期至: 2026年05月08日

签发: **美凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

深圳金润建设工程有限公司 公司组织表



二、企业同类业绩

企业同类工程业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	项目所在地
1	崇业工业楼 (三资工程)	深圳市松岗江边股份合作公司	13578.51 万元	合同签订时间 2024.10.14	周昌其	中标通知书、施工合同	深圳市宝安区松岗街道江边社区
2	武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段	深圳市外环高速公路投资有限公司	2686.35 万元	竣工验收时间 2021.03.10	王利伟	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	深圳市龙岗区
3	阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程	中国二十冶集团有限公司	2497.78 万元	合同签订时间 2022.09.19	陈达文	中标通知书、施工合同	深圳市龙岗区园山街道
4	宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目--宝安大道沙井段	深圳市宝安区沙井街道办事处	1358.85 万元	竣工验收时间 2023.12.01	丁蒙	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	深圳市宝安区
5	横岗街道 2019 年垃圾转运站升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	777.72 万 元	竣工验收时间 2020.12.17	陈文辉	中标通知书、施工合同、竣工验收证明	深圳市龙岗区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

企业业绩证明

(1) 崇业工业楼（三资工程）

崇业工业楼（三资工程）中标结果

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2342472

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

崇业工业楼（三资工程）中标结果公示

发布时间: 2024-09-29 信息来源: 本站 浏览次数: 1106

基本信息						
招标项目编号:	2408-440300-04-01-800007001					
招标项目名称:	崇业工业楼（三资工程）					
标段编号:	2408-440300-04-01-800007001001					
标段名称:	崇业工业楼（三资工程）					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市松岗江边股份合作公司					
招标代理机构:	深圳市鼎盛国际招标有限公司					
公示时间:	2024-09-29 11:33:17 至 2024-10-09 11:33:17					
联系人:	林娜、张泽文、张东旭					

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市金润建设工程有限公司	周昌其	一级注册建造师	粤1442007200811621	13578.510036	400天

第1次轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	7	1
B	深圳市坤和建筑工程有限公司	0	2
C	广东联富建设工程有限公司	0	2
D	深圳市润源建筑工程有限公司	0	2

中标通知书

标段编号：2408-440300-04-01-800007001001

标段名称：崇业工业楼（三资工程）

建设单位：深圳市松岗江边股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：13578.510036万元

中标工期（天）：400天

项目经理（总监）：周昌其



本工程于2024-08-28在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-11

查验码：JY20240929692607

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：崇业工业楼（三资工程）

工程地点：松岗街道江边社区

发 包 人：深圳市松岗江边股份合作公司

承 包 人：深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市松岗江边股份合作公司

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 崇业工业楼(三资工程)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道江边社区工业六路西侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目批准用地面积 6635 平方米,批准容积率 4.0,计容总建筑面积约 26540 平方米,不计容建筑面积约 4266.02 平方米。建筑总建筑面积: 30806.02 平方米(其中,地下建筑面积为 4266.02 平方米,地上建筑面积为 26540.00 平方米),建筑高度 51.85 米,框架结构,地下 1 层,地上 10 层。实际指标以项目设计文件为准。

资金来源: 财政投入\%; 国有资本\%; 集体资本 100%; 民营资本\%; 外商投资\%; 混合经济\%; 其他\%。

二、工程承包范围

(1) 由深圳市同济人建筑设计有限公司设计,经发包人确定的《松岗街道江边社区 6635 平方米留用地自主开发项目》(本合同称:《崇业工业楼(三资工程)》)的施工图、修改图、图审意见的回复及修改,以及设计图纸明确的国家、省、市的相关规范、标准和相关规定。(2) 施工总承包:包括土石方工程、基坑支护工程、桩基工程,地下及地上建筑与结构工程、装修工程,园林景观工程,电气工程、智能化工程、给排水工程、消防工程、通风工程、室外电气与管道预埋工程、电梯工程、抗震支架工程等,具体内容详见施工图及工程量清单。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月01日；

计划竣工日期：2025年12月06日；

合同工期总日历天数400天。

招标工期总日历天数400天。

定额工期总日历天数420天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{\quad}{\quad}$ %(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格工程

五、签约合同价

人民币（大写）：总造价暂定：壹亿叁仟伍佰柒拾捌万伍仟壹佰元叁角陆分

（小写）：¥135785100.36元；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰叁拾贰万玖仟零壹拾壹元零伍分（¥4329011.05元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） $\frac{\quad}{\quad}$ （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） $\frac{\quad}{\quad}$ （¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） $\frac{\quad}{\quad}$ （¥/元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） $\frac{\quad}{\quad}$ （¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；2024年10月14日

订立地点：深圳市宝安区松岗街道江边社区。

发包人和承包人约定本合同自合同签订之日起成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

深圳市松岗江边股份合作公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

承包人：（公章）

深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：914403001924742341

地址：深圳市宝安区松岗街道江边社区旧区59号整套

邮政编码：518105

法定代表人：董德民

委托代理人：

电话：0755-23063477

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳市农村商业银行江围支行

账号：000030508117

统一社会信用代码：91440300763474802X

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠填兴舞产业园研发楼A座611

邮政编码：518040

法定代表人：林立章

委托代理人：黄炳华

电话：13392185488

传真：0755-83905938

电子信箱：13823195939@vip.163.com

开户银行：

账号：

(2) 武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段

武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段

中标通知书

致投标人：深圳市金润建设工程有限公司

标段名称：武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段

有关贵公司于 2019 年 4 月 9 日提交的上述工程的投标书，经我公司分析研究，并与贵公司对投标文件内容进行协商、补充及修正后、现正式通知贵公司，基于下列合同总价及条款，我公司已选定贵公司为该项工程之中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1. 合同总价为人民币（大写）：贰仟陆佰捌拾陆万叁仟伍佰肆拾贰圆玖角捌分（RMB：26,863,542.98元）。上述总价是由经过差错修正后的工程量清单内所列之预计工程数量及固定包干单价或总额价计算组成，经双方协商后作为是项承包工程之合同总价。

2. 贵公司须在接到本通知书后 14 天内办理完履约担保手续提交本公司，并从收到发包人发出的《开工通知书》后按合同进度要求正式开展是项承包合同工程。

3. 贵公司必须在接到本通知书后 21 天内与本公司签署一份按投标文件经双方协商修正后编制的承包工程合同，作为正式合同文件，在正式合同制定、签署及执行以前，本通知书连同贵公司退回的投标文件、双方在协商期间的来往补充文件及协商同意的有关修改，将作为本项承包工程有效的合同文件。

谨此函告！

发包人：深圳市外环高速公路投资有限公司
(公章)



(法人代表或授权代理人签名)

日期：2019 年 4 月 30 日

正本

中华人民共和国
广东省 深圳市

武警深圳市支队反恐训练基地射击场
重建项目第一标段

工程承包合同

合约编号：WH-A-14

签约单位：深圳市外环高速公路投资有限公司（发包人）
深圳市金润建设工程有限公司（承包人）

合同协议书

1、鉴于深圳市外环高速投资有限公司（以下简称“发包人”）为实施武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段（项目名称），并接受了深圳市金润建设工程有限公司（以下简称“承包人”）投标书，现发包人和承包人共同达成并签订本协议如下：

2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分，即：

- (1) 合同协议书及其附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 投标承诺函（含承包人在评标期间或合同谈判期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (4) 项目专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (8) 已标价工程量清单（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (9) 建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、根据标价工程量清单所列的预计数量和单价（或总额价），按照投标净下浮率 **13.5%** 计算，本合同总价为人民币（大写）：**贰仟陆佰捌拾陆万叁仟伍佰肆拾贰圆玖角捌分（¥26,863,542.98 元）**。

5、由于发包人按本协议第 6 条所述给承包人支付合同价款，承包人在此立约：保证在各方面按合同文件的规定承担本合同工程的实施和完成及其缺陷的修复。

6、作为对本合同工程的实施和完成及其缺陷修复的报酬，发包人在此立约：保证按照合同文件规定的时间和方式向承包人支付合同价款。

7、承包人应在监理人发出开工令之后，在投标书附录中写明的开工期限内开工。本合同工程的工期为 **150** 日历天，工期从发包人发出的开工通知中载明的开工日期起计算。

8、本合同纠纷解决办法为：向工程所在地人民法院提起诉讼。

9、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格，以及缺陷责任期满由发包人签发缺陷责任期终止证书且合同各项费用结清后失效。

10、本工程如需审计，最终结算金额以审计部门审定的金额为准。

11、本协议书正本二份、副本八份，合同双方各执正本一份，发包人执副本六份，承包人执副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：

深圳市外环高速投资有限公司



(盖章)

承包人：

深圳市金润建设工程有限公司



(盖章)

法定代表人：

(签字)

时间：

2019年 月 日

或授权代理人：

人：


(签字)

时间：

2019年 6月17日

法定代表人：

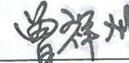


(签字)

时间：

2019年 月 日

或授权代理人：


(签字)

时间：

2019年 6月17日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 武警深圳市支队反恐训练基地射击场
重建项目

验收日期: 2021.3.10

建设单位(盖章): _____



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目				
工程地点	龙岗区坪地街道	建筑面积	34500	工程造价	2686.354298万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	1	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年8月14日	验收日期	2021年3月10日		
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG190167		
建设单位	深圳市外环高速公路投资有限公司				
勘察单位	广东省交通规划设计研究院股份有限公司				
设计单位	广东省交通规划设计研究院股份有限公司/深圳左肖思建筑师事务所有限公司				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市金润建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	廖庆衍
副组长	张建强
组员	李金宏、曾朋、刘海涛、王利伟、关天桥、姚军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	廖庆衍	张建强、刘海涛、王利伟、关天桥、姚军
建筑设备安装工程	廖庆衍	张建强、王彦生、李伟伟、黄朝兴
工程质控资料	张建强	李金宏、孔环华、张俊煌、郭楚忠、陈娜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	合格	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	合格	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 11 项
屋面	合格	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格	20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 9 项
智能建筑	合格	22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	合格	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
门窗工程	合格	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 6 项
幕墙工程	合格	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 5 项
防水工程	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 3 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	张世伟	深圳外环高速公司			张世伟
6	张世伟	深圳金创	主任		张世伟
7	王利伟	金河建设	项目经理		王利伟
8	刘国阳	广东省院	设计		刘国阳
9	张世伟	广东省院	勘察		张世伟
10	张世伟	深圳金创	主任		张世伟
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: <i>[Signature]</i> 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: <i>[Signature]</i> 年 月 日	 (公章) 单位(项目) 负责人: <i>[Signature]</i> 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 年 月 日





深圳高速公路股份有限公司外环项目管理处文件

外环项目函（2019）1836号

关于给予深圳市金润建设集团有限公司武警 射击场重建项目经理部表扬的函

深圳市金润建设集团有限公司：

近期，由贵公司承建的武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目顺利完成施工，并通过武警部队及龙岗区质监站初步验收，武警深圳支队顺利移交外环高速原射击场区域场地，为外环项目施工创造了有利条件。

因部队军事射击训练的特殊性，射击场重建项目建设标准高、专业性强，为确保顺利完成，贵公司项目管理团队统筹安排、精心组织，克服了雨季施工土石方工程、应部队要求多次增加或调整设计内容等困难，按期完成了项目建设任务，并得到武警深圳支队的高度认可。

鉴于此，经项目管理处研究决定，对贵公司武警射击场重建项目经理部给予表扬，希望贵公司再接再厉，尽快完成项目后续收尾及竣工验收工作。

此函。



抄报：深圳高速建设发展有限公司

深圳高速公路股份有限公司外环项目管理处

2019年12月30日印发

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市外环高速公路投资有限公司		评价期限	2020年12月6日至2021年3月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203	
法定代表人	林立章	电话	13510220244	项目负责人	王利伟 电话 13403912402
工程名称	武警深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目第一标段		承包范围	土石方、挡墙护坡、路基、路面、给排水、电力管道、路灯照明、监控、附属构筑物、绿化等	
工程地点	坪地街道		工程合同价	2686.354298(万元)	
合同开工日期	2019年6月10日	合同竣工日期	2019年11月10日	合同工期	150(天)
实际开工日期	2019年8月14日	实际竣工日期	2019年12月30日	实际工期	138(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制				
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
<p style="text-align: center;">田 意</p> <p style="text-align: right;">监理单位(公章): 深圳市支队反恐训练基地射击场重建项目 监理单位 公章 2021年6月28日</p>					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<p style="text-align: center;">该单位总体履约情况良好</p> <p style="text-align: right;">建设单位(公章): 深圳市外环高速公路股份有限公司 2021年6月28日 外环项目管理处</p>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			<p style="text-align: center;">王利伟</p> <p style="text-align: right;">2021年6月29日</p>		
备注	<p>1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。</p> <p>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。</p> <p>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。</p>				

(3) 阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程

评标通知书

中标结果通知书

招标信息

通知书编号: 202209400600

通知书名称: 中标通知书

中标时间: 2022-09-07T13:21:09

招标编号: 2022083470

招标编号: MCC20-GCSZGSGJ2020800

招标名称: 阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程

招标人: 中国二十冶集团有限公司

招标类别: 工程类

业务分类: 工程

采购方式: 公开招标

投标方式: 网上投标

中标情况: 已选中

供应商编号: 20180500815

供应商名称: 深圳市金润建设工程有限公司

制单人信息

公告内容

中标通知书

招标编号:MCC20-GCSZGSGJ2020800

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司 中海集团招标采购管理中心对_阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程_项目(招标编号:「MCC20-GCSZGSGJ2020800」)进行公开招标,按有关程序和规定由评标委员会评审,确定贵公司为该项目中标人。在中标通知书发出15日内,请依据招标文件、投标文件,按照有关规定签订合同。

招标机构:「中国二十冶集团有限公司招标采购中心」 [2022-09-07]

2022-32

合同编号：2022G20208SZGS01000

合同审
审核人



阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程
施工专业分包合同
(协议书及专用条款)

承包人：中国二十冶集团有限公司

分包人：深圳市金润建设工程有限公司

2022年8月

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 阿波罗产服科创大厦项目施工总承包 分包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：阿波罗产服科创大厦项目施工总承包。

2. 分包工程名称：阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程。

3. 分包工程地点：龙岗区园山街道沙河路西侧、水岭路北侧。

4. 分包工程承包范围：根据阿波罗产服科创大厦项目施工总承包工程审定版图纸及承包人与建设单位（下称“发包人”）就本项目签订的承包合同的相关约定，完成阿波罗产服科创大厦项目幕墙工程相关的全部施工内容及本分包工程所需的安全文明施工措施投入，其中：

（1）包括但不限于该项目带骨架幕墙、石材幕墙、玻璃栏板、铝板、钢墙架、铝合金百叶、金属线等施工内容。

（2）完成本项目所需的安全文明施工措施投入，包括个人防护用品、垃圾清理、保洁等；

（3）按规范要求完成施工资料编制及归档以及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此项完整工程所需要的全部工作。

具体施工范围以承包人后续下发的分工文件及工程量清单为准。承包人视需要，可对分包人承包范围及内容做出增减或调整，也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商，分包人应无条件接受，不能因此作为对其余项目合同单价和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期：2022年9月20日。

计划完工日期：2023年5月31日。

工期总日历天数：253天。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格标准，争创广东省建设工程金匠奖相应分包内容的施工标准。如达不到质量标准，即为验收不合格，如造成承包人损失的，分包人还须赔偿承包人的全部损失，分包人还必须负责修复工程质量缺陷，直至达到合同约定的质量标准，所发生的费用由分包人承担。

分包工程质量违约金：分包人工程质量达不到约定的质量标准，按分包竣工结算金额的5%承担违约金，并承担因此给承包人造成的其他损失。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（人民币，含增值税价）暂定为：（大写）贰仟肆佰玖拾柒万柒仟捌佰壹拾壹元零贰分（¥ 24977811.02 元），其中：

（1）分包合同价款（不含增值税）暂定为：（（大写）贰仟贰佰玖拾壹万伍仟叁佰玖拾肆元陆角（¥ 22915394.60 元）；合同计税方式：一般计税，增值税税率为：9%，增值税税额为2062416.42元；若合同执行过程中出现国家出台税率调整政策的情形，只调整税率，其它不调整。

（2）人工费暂定为：7493343.31元，占合同价款的30%，此部分资金应由承包人直接代发至农民工个人账户。

（3）安全文明施工费为：（大写）柒拾肆万玖仟叁佰叁拾肆元叁角叁分（¥ 749334.33 元），占合同价款的3%。

2. 分包合同价格形式：固定综合单价。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）招标文件、中标通知书；
- （4）投标书及附件；
- （5）通用合同条款及其附件；
- （6）工程质量、技术等建设标准，图纸及有关技术文件；
- （7）承包人确认的已标价工程量清单或预算书；
- （8）承包人相关管理制度；
- （9）合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

在分包合同订立及履行过程中，分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，必须加盖“中国二十冶集团有限公司采购合同专用章”，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

六、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺在签订本合同时，已完全知晓、充分了解总包合同对分包工程的技术、质量、工期、安全、环保等要求，全面履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
3. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，确保工程质量和安全，不得转包、违法分包或挂靠，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务。分包人承诺就分包工程工期、质量和安全环保与承包人向发包人承担连带责任。
4. 分包人承诺承包人支付给分包人的合同价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。
5. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的，双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。
6. 分包人在执行本合同过程中，不因和其他第三方签署协议、合同（包括但不限于材料采购合同、劳务分包合同等内容）给发包人、承包人带来任何诉讼和纠纷。如分包人拖欠材料款、农民工工资等，造成不良影响或影响工程正常进展或交付使用的，分包人承担违约责任，赔偿承包人发生的所有损失，承包人保留追究分包人其他责任的权利。

七、其他

1. 除非另有说明，《分包合同协议书》和《专用合同条款》中相关词语的含义与《通用合同条款》中赋予的定义与解释相同。
2. 签订时间：2022年9月19日。
3. 签订地点：上海市宝山区。
4. 本专业分包合同通用合同条款一式贰份，双方各执壹份，本专业分包合同协议书、专用合同条款各捌份，承包人执陆份，分包人执贰份。
5. 本专业分包合同自双方法定代表人（或授权代表）签字、加盖合同专用章，且分包人缴纳履约担保后生效。

（本文以下无正文）

(此页为签字页, 无正文)

承包人:  (印章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: 91310000739759277B
地 址: 上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码: 201900
法定代表人: 樊金田
委托代理人: 黄旭
电 话: 021-56600506
传 真: 021-56600743
电子信箱: _____
开户银行: 建行上海宝钢宝山支行

账 号: 3100 1517 7000 5541 6876

分包人:  (印章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300763474802X

地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区滨
河路与香蜜湖路交汇处天安创新科
技广场(二期)西座 1203

邮政编码: 518040
法定代表人: 林立章
委托代理人: 孙思程
电 话: 0755-83374130
传 真: 0755-83905938
电子信箱: 294923775@qq.com
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
罗湖支行

账 号: 4420 1528 6000 5966 8888

(4) 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目--宝安大道沙井段

中标通知书

标段编号: 2020-440306-50-01-012568001001

标段名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目--宝安大道沙井段

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 1358.845828万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 丁蒙



本工程于 2020-05-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-06-12



查验码: 7913122047816941

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2010-141

沙井街道建书2020年第1203号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-
宝安大道沙井段

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-宝安大道沙井段

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目区段为宝安大道与北环路交汇处往南至南环路口区段(包含沙井地铁站周边)。工程实施范围为道路两侧建筑立面以及建筑界面与道路红线外之间的缓冲空间(建筑界面是指视觉通廊沿线第一个地块内的建筑或构筑物界面),总长约为4.6公里,涉及整治提升建筑栋数55栋,总建筑立面面积约134650 m²,其中立面刷新98650 m²,立面清洗36000 m²;总投资估算3608万元,估算招标金额1582.841703万元。本次招标工程量清单为模拟清单,结算时按照合同约定方式结算。

资金来源: 国有资本100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 立面刷新、立面清洗、招牌整治、门窗改造等;具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰伍拾捌万捌仟肆佰伍拾捌元贰角捌分 (¥13588458.28 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾柒万叁仟陆佰玖拾贰元叁角陆分 (¥ 173692.36 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰柒拾贰万肆仟陆佰叁拾叁元捌角捌分 (¥ 1724633.88 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年6月15日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式____份, 均具有同等法律效力, 发包人执____份, 承包人执____份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

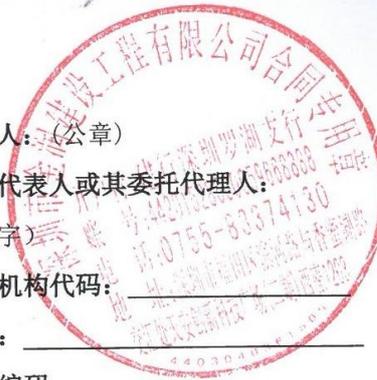
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



GD3015□□

工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-
宝安大道沙井段

验收日期: 2025 年 12 月 1 日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-宝安大道沙井段	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
建筑面积	84814.54m ²	工程造价	13588458.28元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	2020-440306-50-01-01256801	监理许可证号	
开工日期	2020年6月20日	验收日期	2023 年12月1 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		B144055545-6/6
设计单位	深圳市明润建筑设计有限公司		A144021835
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	/		/
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司		E144007153-4/1
施工图审查单位			

深圳市宝安区沙井街道办事处 档案室 2023年12月1日

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王亮
副组长	曾小华
组员	曾桂鹏、王浩翔、陈华焱、丁蒙

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	王亮	王浩翔、陈华焱、曾小华、丁蒙
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	曾小华	曾桂鹏、王浩翔、陈华焱、丁蒙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

五、工程验收结论

竣工验收结论：

- 1、施工单位已按照批准的设计文件和合同约定完成了全部任务；
- 2、施工中所使用的原材料、中间产品在监理单位见证审核下，符合本工程要求；
- 3、工程资料基本完善；
- 4、施工过程中无发生质量、安全事故；
- 5、评估自检为合格；
- 6、根据规范及设计要求，竣工验收小组通过工程质量验收，评定为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 王亮 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2025年12月1日	2025年12月1日	2025年12月1日	2025年12月1日	2025年12月1日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(5) 横岗街道 2019 年垃圾转运站升级改造工程

中标通知书

标段编号：44030720180482001001

标段名称：横岗街道2019年垃圾转运站升级改造工程

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：777.722762万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：陈文辉

本工程于 2019-10-16 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

明陈
辉

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2019-12-09

朝
光

查验码：7492224597722621

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗街道 2019 年垃圾转运站升级改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道 2019 年垃圾转运站升级改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

工程规模及特征: _____

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

工程主要内容: _____

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量: <input type="checkbox"/> 独立柱基础	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------	--------------------------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: ___米 宽: ___米	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2019年11月25日;

竣工日期: 2020年02月23日;

合同工期总日历天数 120 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 柒佰柒拾柒万柒仟贰佰贰拾柒元陆角贰分

(小写): 7777227.62元

其中, 施工现场安全文明施工费为(小写): 232646.03元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
10. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 12 日

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。并送 / 备案后生效。

.....

发包人(公章):

地址:



法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



叶分记

承包人(公章):

地址: 深圳市福田区滨河路与香

蜜湖路交汇处天安创新科

技广场(二期)西座 1203

开户行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

电话: 0755-83374130

传真: 0755-83374130

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

联系人: 邹霞

电话: 13714744101

邮政编码: 518000



备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横岗街道2019年垃圾转运站升级改造工程

验收日期：2020 年 12 月 17 日

建设单位（盖章）：横岗街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ^

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	横岗街道2019年垃圾转运站升级改造工程				
工程地点	横岗街道办辖区内	建筑面积	480.98m ²	工程造价	777万元
结构类型	框架结构	层数	1层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2019年11月25日	验收日期	2020年 12 月 17 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	中天设计集团有限公司				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市金润建设工程有限公司				
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	应羽祥
副组长	叶国伦
组员	廖鹏 李燕雄 王协勇 陈文辉 岑振文 陈昌均

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建	廖鹏	李燕雄 岑振文
安装	王协勇	陈文辉 陈昌均

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	\	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	\	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	\	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	应羽祥	深圳市龙岗区横岗街道办事处	项目负责人	工程师	应羽祥
2	叶国伦	深圳市龙岗区横岗街道办事处	项目负责人	工程师	叶国伦
3	王协勇	深圳市金钢建设监理有限公司	项目总监	总监	王协勇
4	李燕雄	深圳市龙岗区横岗街道办事处	项目负责人	工程师	李燕雄
5	廖鹏	中天设计集团有限公司	项目负责人	设计师	廖鹏
6	陈文辉	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	一级建造师	陈文辉
7	岑振文	深圳市金润建设工程有限公司	现场负责人	管理员	岑振文
8	陈昌均	深圳市金润建设工程有限公司	现场管理员	管理员	陈昌均
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

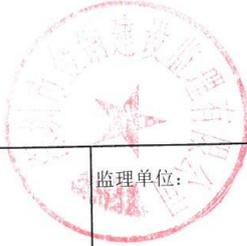


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸及合同约定范围内的各项内容，工程质量符合有关法律，法规和工程强制性标准，验收程序有效，符合规定要求，同意验收。

建设单位：  单位(项目)负责人：  2020年12月17日	监理单位：  总监理工程师：  2020年12月17日	施工单位：  单位(项目)负责人： 陈文辉  2020年12月17日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月17日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： / 年 月 日
--	---	---	--	--

* GD - E1 - 914 / 6 *

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道	评价期限	2020年7月1日至2020年12月31日
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		
承包商 资质等级	承包商地址 深圳市福田区滨海路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场2期西座1203		
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558
		项目负责人	陈文辉
		电话	13302953168
工程名称	横岗街道2019年垃圾转运站升级改造 改造工程	承包范围	施工总承包
工程地点	横岗街道	工程合同价	777(万)
合同开工日期	2019年11月25日	合同竣工日期	2020年2月23日
		合同工期	120(天)
实际开工日期	2020年8月1日	实际竣工日期	2020年12月23日
		实际工期	120(天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	15	90
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
		 监理单位 (公章): 2020年12月22日	
建设单位对承包商履约的总体评价:			
		 建设单位 (公章): 2020年12月22日	
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			
		2020年12月22日	
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

三、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间 /竣工验收时间	项目经理	提交何种 证明材料	工程地点
1							
2							
3							
4							
5							

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

四、项目负责人情况

项目负责人情况

姓名	姚栋	性别	男	年龄	52岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	安徽建筑工业学院			毕业时间	1996.07.06	所学专业	建筑工程		
工程建设行业工作年限	29年			投标人企业工作年限	1	技术特长	施工管理		
执业资格类型	壹级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤1442016201636975, 建筑工程、市政公用工程		
主要工作经历	2024年12月至今在深圳市金润建设工程有限公司从事设计工作。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计____项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		

说明：1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。



使用有效期: 2025年06月11日
- 2025年12月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 姚栋

性别: 男

出生日期: 1973年12月18日

注册编号: 粤1442016201636972

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)

市政公用工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 姚栋

签名日期: 2025.6.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月17日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9000113

姓名: 姚栋

性别: 男

出生年月: 1973年12月18日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月05日

有效期: 2025年01月07日 至 2027年08月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月07日





在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	姚*	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	341*****0012	证书编号	B08153010100000264
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20150829
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

* 姓名	姚林	职称证书编号	B08153010100000264
* 有效证件类型	居民身份证(户口簿)	* 有效证件号码	341*****0012
* 验证码	nn34	gan2	

姓名 姚 栋
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 12 月 18 日
住址 安徽省黄山市屯溪区青山
路新村D区10号
公民身份号码 341022197312180012



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 黄山市公安局屯溪分局
有效期限 2008.05.04-2028.05.04

普通高等学校
毕 业 证 书



学生姚栋, 性别男, 现年23岁, 于一九九二年九月至一九九六年七月在本校 建筑工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 安徽建筑工业学院
校(院)长
一九九六年七月六日
证书编号: 96024

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0459478

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚栋

社保电脑号：645377920

身份证号码：341022197312180012

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			7861.0	3952.96			1107.13	369.08			369.08						77.55



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14304000b61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
151419	深圳市金润建设工程有限公司



五、拟派项目团队情况（项目负责人除外）

拟投入本项目人员情况表

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	姚栋	项目经理	工程师	粤 1442016201636972
2	陈达文	技术负责人	高级工程师	2400101277321
3	舒青武	质量负责人	高级工程师	2401030600195267
4	郭楚忠	安全负责人	高级工程师	粤建安 C3（2008）0014326
5	黄海生	安全员 1	/	粤建安 C3（2020）0026711
6	林楷涛	安全员 2	/	粤建安 C3（2012）0001250
7	李仙珍	劳资专管员	/	2401140000006127
8	赵丙景	项目副经理	工程师	粤 1442010201116639
9	赵立章	土建工程师	高级工程师	1136094
10	孟东军	电气工程师	高级工程师	粤高职证字第 0900101133878 号
11	赖丽文	给排水工程师	高级工程师	2000101091517
12	林炎武	市政工程师	高级工程师	06260485
13	利新良	造价工程师	高级工程师	建[造]11234400021553
14	马明龙	测量工程师	工程师	1033010
15	舒深	BIM 工程师	高级工程师	19225415
16	林立宏	质量员 1	/	2501030100587852
17	卢泽雄	质量员 2	工程师	0441610994416005935
18	卢楚佳	施工员 1	助理工程师	0441710194417027794
19	李黎微	施工员 2	工程师	0441710494417005108
20	郭耿标	材料员	/	2401040000001834
21	陈馨	预算员	工程师	建[造]21224400005188
22	林美江	资料员	/	2401050000006594
23	回振民	其他施工管理人员	助理工程师	2022044

说明：1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	姚栋	工程师	注册建造师证	壹级	粤 144201620163 6972	建筑工程、市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	陈达文	高级工程师	职称证	高级	240010127732 1	市政路桥施工	本单位	/	/
质量负责人	舒青武	高级工程师	质量员证	初级	240103060019 5267	市政	本单位	/	/
安全负责人	郭楚忠	高级工程师	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2008) 0014326	园林	本单位	/	/
安全员 1	黄海生	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2020) 0026711	建筑	本单位	/	/
安全员 2	林楷涛	/	安全考核证	C类	粤建安 C3 (2012) 0001250	建筑	本单位	/	/
劳资专管员	李仙珍	/	岗位证	初级	240114000000 6127	建筑	本单位	/	/
项目副经理	赵丙景	工程师	注册建造师证	壹级	粤 144201020111 6639	市政公用工程	本单位	/	/
土建工程师	赵立章	高级工程师	职称证	高级	1136094	建筑工程	本单位	/	/
电气工程师	孟东军	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 090010113387 8号	城市燃气工程设计	本单位	/	/
给排水工程师	赖丽文	高级工程师	职称证	高级	200010109151 7	城市燃气设计	本单位	/	/
市政工程师	林炎武	高级工程师	职称证	高级	06260485	道路与桥梁	本单位	/	/
造价工程师	利新良	高级工程师	注册造价师证	壹级	建 [造]112344000 21553	土木建筑工程	本单位	/	/
测量工程师	马明龙	工程师	职称证	中级	1033010	工程测量	本单位	/	/
BIM 工程师	舒深	高级工程师	职称证	高级	19225415	市政工程	本单位	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
质量员 1	林立宏	/	岗位证	初级	2501030100587852	土建	本单位	/	/
质量员 2	卢泽雄	工程师	岗位证	初级	0441610994416005935	市政	本单位	/	/
施工员 1	卢楚佳	助理工程师	岗位证	初级	0441710194417027794	土建	本单位	/	/
施工员 2	李黎微	工程师	岗位证	初级	0441710494417005108	市政	本单位	/	/
材料员	郭耿标	/	岗位证	初级	2401040000001834	建筑	本单位	/	/
预算员	陈馨	工程师	注册建造师证	二级	建[造]21224400005188	土木建筑工程	本单位	/	/
资料员	林美江	/	岗位证	初级	2401050000006594	建筑	本单位	/	/
其他施工管理人员	回振民	助理工程师	职称证	初级	2022044	电力工程	本单位	/	/

项目经理（建造师）简历表

姓名	姚栋	性别	男	年龄	52岁	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	341022197312180012	手机号码	13826120586	
参加工作时间		1996年7月	从事项目经理（建造师）年限		9年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442016201636972				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量

技术负责人简历表

姓名	陈达文	性别	男	年龄	37岁	
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	440582198711106611			
手机号码		15918960218	证件号（职称证书编号）		2400101277321	
参加工作时间		2009年7月	从事技术负责人年限		6年	
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区南湾街道办事处	南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）	合同价 653.94 万元。主要包括新建 DN400-1500 排水管道。新建钢筋砼雨水检查井、钢筋砼污水检查井、钢筋砼检查井，修复 DN600 钢筋砼管道。		2020.07.10-2023.08.23	已完工	合格

质量负责人信息表

姓名	舒青武	证件类型	身份证	证件号码	51092119710918293X
手机号码	13418985089		证件号（质量员证编号）	2401030600195267	

安全负责人信息表

姓名	郭楚忠	证件类型	身份证	证件号码	440582198003066639
手机号码	13510625154		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2008） 0014326	

安全员信息表

姓名	黄海生	证件类型	身份证	证件号码	445221197703041951
手机号码	13410155934		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2020） 0026711	

劳资专管员信息表

姓名	李仙珍	证件类型	身份证	证件号码	511321198507024542
手机号码	13543294066		证件号	2401140000006127	

拟派项目团队情况人员证件

(1) 项目经理——姚栋

		使用有效期: 2025年06月11日 - 2025年12月08日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 姚栋		
性 别: 男		
出生日期: 1973年12月18日		
注册编号: 粤1442016201636972		
聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)		
		市政公用工程(有效期: 2024-12-17至2027-12-16)
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 姚栋	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年12月17日
	签名日期: 2025.6.11	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9000113

姓名: 姚栋

性别: 男

出生年月: 1973年12月18日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月05日

有效期: 2025年01月07日 至 2027年08月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月07日





在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	姚*	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	341*****0012	证书编号	B08153010100000264
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20150829
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

* 姓名	姚栋	职称证书编号	B08153010100000264
* 有效证件类型	居民身份证(户口簿)	* 有效证件号码	341*****0012
* 验证码	nn34	gax2	

姓名 姚 栋
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 12 月 18 日
住址 安徽省黄山市屯溪区青山
路新村D区10号
公民身份号码 341022197312180012



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 黄山市公安局屯溪分局
有效期限 2008.05.04-2028.05.04

普通高等学校
毕 业 证 书



学生姚栋, 性别男, 现年23岁, 于一九九二年九月至一九九六年七月在本校 建筑工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 安徽建筑工业学院
校(院)长 [Signature]
一九九六年七月六日
证书编号: 96024

中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0459478

(2) 技术负责人——陈达文

广东省职称证书

姓名：陈达文

身份证号：440582198711106611



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277321

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



姓名 陈达文
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 11 月 10 日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B
公民身份号码 440582198711106611



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.08.19-2044.08.19



成人高等教育

毕业证书



学生 陈达文 性别男，一九八七年十一月十日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 广州大学 校(院)长: 魏明海

批准文号: 教发[2000]94号
证书编号: 110785202305100656

二〇二三年一月八日

技术负责人业绩证明——南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403071908160004	省级项目编号	4403071908149901
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	907.5
立项级别	地市级	立项文号	深水计[2018]1260号-1

项目地址：深圳市龙岗区南湾街道辖区

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金润建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-09-19	653.94	4403071908160004-BD-001	4403071908149901-BD-001	查看

全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | 全国建筑市场监管公共服务平台 | +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2901096

招标投标信息详情

项目名称	南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071908160004-BD-001	省级中标通知书编号	4403071908149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-09-19	中标金额(万元)	653.94
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5EYHQB-6
中标单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	统一社会信用代码	76347480-2
项目负责人	陈达文	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****11	记录登记时间	2019-09-21
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

标段编号: 44030720190127001001

标段名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 653.942570万元

中标工期: 270

项目经理(总监): 陈达文



本工程于 2019-08-17 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2020-04-01

查验码: 5374552311428942

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号: NWSW2020041801

工程编号: 44030720190127001001

深圳市建设工程 施工(固定单价)合同



工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承包人: 深圳市金润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

统一信用代码: 11440307789210493R

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人: 林立章

地 址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203

统一信用代码: 91440300763474802X

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南湾街道排水管网隐患整治工程(一期)

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 详见施工图纸,本工程总投资约 907.5 万元,主要包括新建 DN400-1500 排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复 DN600 钢筋混凝土管道。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

施工图范围内所有工程内容及为完成本工程采取的一切施工措施,工程主要内容为:新建 DN400-1500 排水管道,新建钢筋混凝土雨水检查、钢筋混凝土污水检查井、钢筋混凝土检查井,修复 DN600 钢筋混凝土管道。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 桩径： <input type="text"/> 数量： <input type="text"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <input type="text"/> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <input type="text"/> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <input type="text"/> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <input type="text"/> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <input type="text"/> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <input type="text"/> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <input type="text"/> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 480 <input type="text"/> 立方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>	电信管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： <input type="text"/> 614 <input type="text"/> 米 <input type="checkbox"/> 污水管： <input type="text"/> 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/>
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： <input type="text"/> 宽： <input type="text"/> 高： <input type="text"/>	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> <input type="text"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

中粗砂回填：241m³，石粉渣回填：1965m³，平篦双算雨水口：16座，Φ1000钢筋混凝土雨水检查井25座，Φ1000钢筋混凝土污水检查井5座，6m长钢板桩支护：997t，腰梁工字钢：62t，Φ219无缝钢管横撑：15t，钢支撑：4t，砼路面破坏及恢复：407m²，沥青路面破坏及恢复：511m²，钻孔及袖阀管注浆：120孔，速格垫内衬修复：1438m²，抽水台班：451台班，施工围挡：1385m，管线保护：37处，交通疏导：13处等。详见施工图纸

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日（以开工令为准）

竣工日期：_____年____月____日（以竣工验收报告时间为准）

合同工期总日历天数为 270 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆佰伍拾叁万玖仟肆佰贰拾伍元柒角整

(小写)：6539425.70元

(最终价格以审计部门的审定结果为准)

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：114424.78元

暂列金额为(小写)：¥ 350000.00元

材料和工程设备暂估价金额：

专业工程暂估价为(小写)：¥ 280000.00元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

详见标底预算书并按招标文件规定下浮后为准，下浮率为 6 %

详见预算书，下浮率为_____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的~~通知~~及工程会议纪要、变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,如工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 4 月 20 日

订立地点: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 / 备案后生效。

发包人(公章): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

法定代表人: 任子菊

授权代理人:

电话:

经办人:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518114

承包人(公章): 深圳市金润建设工程有限公司

地址: 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203

法定代表人: 林立章

授权代理人:

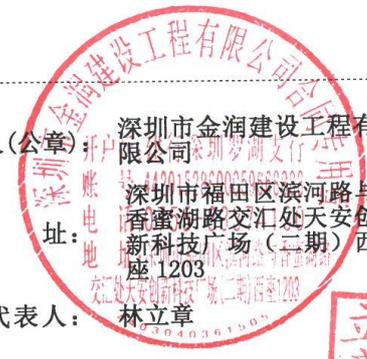
电话: 0755-82957558

传真: 0755-83905938

开户银行: 建行深圳罗湖支行

账号: 44201528600059668888

邮政编码: 518040



2023 9.21收到

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）NWPSGW

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 8 月 23 日



项目法人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

代建机构（如有时）：

勘察单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：深圳市特发工程建设监理有限公司

施工单位：深圳市金润建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

质量和安全监督机构：深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务（集团）有限公司布沙分公司

验收时间：2023年8月23日

验收地点：深圳市龙岗区南湾街道吉厦山塘三防培训基地会议室

前 言

验收依据:

- 1、《水利工程项目验收管理规定》(水利部令第 30 号);
- 2、《工程建设标准强制性条文》(水利工程部分);
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 5、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- 6、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件;
- 7、其他与该项目相关的验收规范。

组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收的主持单位是深圳市龙岗区南湾街道办事处。

验收工作组成员由项目法人深圳市龙岗区南湾街道办事处、湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、深圳市特发工程建设监理有限公司、深圳市金润建设工程有限公司等单位代表组成。监督机构深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站派代表列席验收会议,并验收过程进行了监督。

验收过程:

首先由建设单位代表介绍合同工程概况以及参加本次验收工作的有关单位及人员,确定验收组成员,并推选验收组组长。合同工程完工(单位工程)完工验收会议工作组听取施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了工程质量评定及相关档案资料,认为本工程具备验收条件。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

工程名称：南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

(二) 合同工程主要建设内容

主要建设内容包括管道工程、附属构筑物工程、路面恢复工程 3 个分部工程，具体如下：

管道工程（NWPSGW-01）：沟槽开挖与地基处理，沟槽支护，沟槽回填，管道基础，管道接口连接，管道铺设等。

附属构筑物工程（NWPSGW-02）：检查井，雨水篦等。

路面恢复工程（NWPSGW-03）：路床、4%水泥稳定砂砾底基层、5%水泥稳定砂砾底基层、沥青透层、SBS-16I 沥青下面层、SBS-13I 沥青上面层恢复等。

(三) 合同工程建设过程

1、施工准备：2020 年 7 月 10 日开始施工准备。施工单位编制及报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2、开工时间：2020 年 07 月 10 日。

完工时间：2021 年 01 月 27 日。

3、施工中采取的主要措施

(1) 工程质量

1) 按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

2) 注重质量控制，设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于给管道分部工程、附属构筑物分部工程、路面恢复分部工程共 3 个分部工程等重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计、施工单位四方联合验收。未出现擅自隐蔽的情况。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文（水利工程部分）施工。

3) 严格质量评定。监理工程师按照相应的质量标准及时进行检查验收和评定,防止不合格的工程进入下一道工序,将工程质量评定作为验工计价的凭证。

(2) 工程进度

将合同工期目标进行逐月分解,实施过程中对照批准的进度计划督促施工单位执行,执行过程中按照以日保周、以周保月、以月保合同节点工期原则进行跟踪落实。

(3) 现场安全、文明施工

1) 施工单位建立、健全了安全保证体系和保证措施。将安全责任落实到人,建立了一套针对整个施工现场的事故应急预案,将安全隐患消灭于萌芽状态。

2) 建立了安全教育和安全技术交底制度。对新进场工人进行“三级教育”,各项作业实施前,有针对性的进行安全技术交底。技术交底采取书面形式,配作业指导书(或操作细则),并履行了签字手续。

3) 建立了文明施工管理责任制。严格按施工组织设计要求进行合理的场地布置,按照国家颁布的《环境保护法》控制噪音、粉尘对周边环境的影响。

二、验收范围

本次单位工程完工(合同工程)验收范围为本工程经批准的合同文件约定的和设计文件(含设计变更文件)规定的全部内容。

三、合同执行情况

已按设计和合同要求完成全部工程内容,符合合同条款要求。

完成主要工程量见下表:

序号	主要施工项目	单位	完成工程量	备注
1	土方开挖及外运	m ³	3877	
2	中粗砂回填	m ³	702	
3	石粉渣回填	m ³	2390	
4	DN300 雨水连接管	m	32	
5	DN400 污水管	m	322	
6	DN500 雨水管	m	202	

7	DN600 雨水管	m	112
8	DN1500 雨水管	m	220
9	6m 长槽钢支护	t	264.85
10	6m 长钢板桩支护	t	747.59
11	φ 1000 预制钢筋混凝土雨水检查井	座	21
12	φ 1000 预制钢筋混凝土污水检查井	座	22
13	1900*1100 预制钢筋混凝土检查井	座	8
14	雨水口	座	8
15	现状路牙石、人行道板砖拆除恢复	m	94
16	路床	m ²	1275 m ²
17	4%水泥稳定砂砾底基层	m ²	1275 m ²
18	5%水泥稳定砂砾底基层	m ²	1275 m ²
19	沥青透层	m ²	1275 m ²
20	SBS-16I 沥青下面层	m ²	1275 m ²
21	SBS-13I 沥青上面层	m ²	1275 m ²

四、合同工程质量评定

(一)、单位工程质量评定

本单位工程划分为 3 个分部工程。共包含了 160 个单元工程。3 个分部工程施工质量均评定为合格，单位工程外观质量评定得分为 82.5%，单位工程施工质量评定为合格。

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）质量评定情况统计表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程数量	合格单元工程数量	单元工程合格率	单位工程外观质量得分率	单位工程评定等级
南湾街道排水管网 隐患整治工程（一期）	附属构筑物 分部工程	22 个	22 个	100%	82.5%	合格
	管道分部工程	120 个	120 个	100%		
	路面恢复工程	18 个	18 个	100%		

本工程所包含 3 个分部工程的施工质量全部合格。

（二）、工程外观质量评定

经现场查验并综合评定，本工程外观质量评定应得分为 28 分，实得 23.1 分，得分率为 82.5%，达到合格标准。

（三）、工程质量检测情况

工程检测项目汇总表：

编号	检测项目	检测组数	合格组数	备注
1	水泥	2 组	2 组	
2	混凝土用砂	1 组	1 组	
3	砂相对密度	1 组	1 组	
4	石粉渣击实	1 组	1 组	
5	DN500 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
6	DN400 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
7	DN300 埋地用聚乙烯缠绕结构壁管材	1 组	1 组	
8	压实度	2211 点	2211 点	
9	爬梯	1 组	1 组	
10	球墨铸铁雨水蓖	1 组	1 组	

11	检查井盖	1组	1组	
12	沥青混凝土上、下面层	1组	1组	
13	4%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
14	5%水泥稳定砂砾击实	1组	1组	
15	DN1500 钢筋混凝土管材	1组	1组	
16	C15 试块抗压	12组	12组	
17	SBS AS-13C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
18	路面厚度抽芯	3组	3组	
19	弯沉	150点	150点	
20	地基承载力	26点	26点	
21	SBS AS-16C 型沥青混合料配合比	1组	1组	
22	4%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
23	5%水泥稳定砂砾配比验证	1组	1组	
24	7天无侧限抗压	6组	6组	
25	沥青路面粗集料	3组	3组	
26	沥青路面细集料	1组	1组	
27	底基层, 基层粗集料	2组	2组	
28	底基层, 基层细集料	1组	1组	
29	沥青	1组	1组	
30	沥青用矿粉	1组	1组	
31	施工中沥青混合料马尔歇试验	2组	2组	
32	沥青含料及矿料级配	2组	2组	

以上检测项目委托深圳市水务工程检测有限公司及深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司对有关材料进行了检测, 以上检测结果全部合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

验收小组查看了施工现场，听取了建设、设计、施工和监理单位的汇报，查阅了验收资料，认为合同工程完工（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1、该工程于2020年7月10日开工，于2021年1月27日全部完工，承包单位已按批准的设计文件和施工承包合同完成了合同约定的施工任务，工程试运行情况良好。

2、本合同工程（单位工程）所使用的原材料与中间产品的检测结果合格。本工程所包含的3个分部工程施工质量均评定为合格，合同工程（单位工程）施工质量评定为合格。

3、本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全，满足验收要求。

4、本合同工程（单位工程）在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）通过合同工程完工（单位工程）验收。

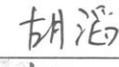
九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

南湾街道排水管网隐患整治工程（一期）

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	曾冬奎	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
副 组 长	肖波	深圳市龙岗区南湾街道办事处	工程师	
成 员	叶舟	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监	
成 员	胡滔	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	设计负责人	
成 员	肖红宇	湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司	勘察负责人	
成 员	黄伟立	深圳市水务（集团）有限公司 布沙分公司	项目负责人	
成 员	陈达文	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	

(3) 质量负责人——舒青武

	舒青武 同志于 2024 年 03 月06 日至 2024年03月19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(市政) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
姓 名 舒青武	
身份证号 51092119710918293X	
证书编号 2401030600195267	发证单位 2024年03月22日
工作单位	证书专用章 有效期至: 2027-03-22 11010816588



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 舒青武
 Name
 性别 男
 Sex
 出生年月 1971.09
 Date of Birth
 工作单位
 Establishment

专业名称 机电安装
 Profession Series
 资格名称 高级工程师
 Post Qualification
 授予时间 2009.09
 Conferment Date



编号: 1009036
 NO.



辽宁省人事厅制发
 Formulated by Liaoning Provincial
 Personnel Department

本证书由辽宁省人事
 厅制发，它表明持证人具
 有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
 issued by personnel Department
 of Liaoning Province, is to certify
 the bearer's qualification of any
 profession and speciality herein
 completed.

姓名 舒青武
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 9 月 18 日
住址 四川省蓬溪县大石镇广安村3社



公民身份号码 51092119710918293X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 蓬溪县公安局
有效期限 2015.02.13-2035.02.13

成人高等教育



毕业证书

学生 舒青武 性别 男，一九七一年九月十八日生，于二〇一三年二月至二〇一五年七月在本校 建筑工程管理专业，函授教育学习，修完 二年半制专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：106985201506071238

校(院)长：王树国

二〇一五年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒青武

社保电话号：620528644

身份证号码：51092119710918293X

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52						148.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14303f661d8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(4) 安全负责人——郭楚忠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0014326

姓 名: 郭楚忠

性 别: 男

出生年月: 1980年03月06日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年11月01日

有效 期: 2023年08月03日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月03日



高级专业技术职务

资格证书

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。



青海省人事厅制



姓名：郭楚忠 性别：男

出生年月：1980年3月

籍贯：广东 民族：汉

专业名称：园林

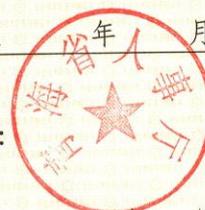
资格级别：高级工程师

初任时间：2010年12月

首次任期：2010年12月9日

至 年 月 日

发证单位：



2010年12月17日

证书编号：12390882

姓名 郭楚忠
性别 男 民族 汉
出生 1980年3月6日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B
公民身份号码 440582198003066639



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.08.15-2044.08.15



成人高等教育

毕业证书

学生 郭楚忠 性别 男，一九八〇年三月六日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学
校（院）长：林徐印

批准文号：国家教成厅【1997】17号
证书编号：104955202205221265
二〇二二年七月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭楚忠

社保电码号：615163327

身份证号：440582198003066639

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16771.53	8573.6			9800.36	3734.66			852.52				1521.72	148.88	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14303ca0afg ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(5) 安全员 1——黄海生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0026711

姓 名: 黄海生

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年03月04日

企 业 名 称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月21日

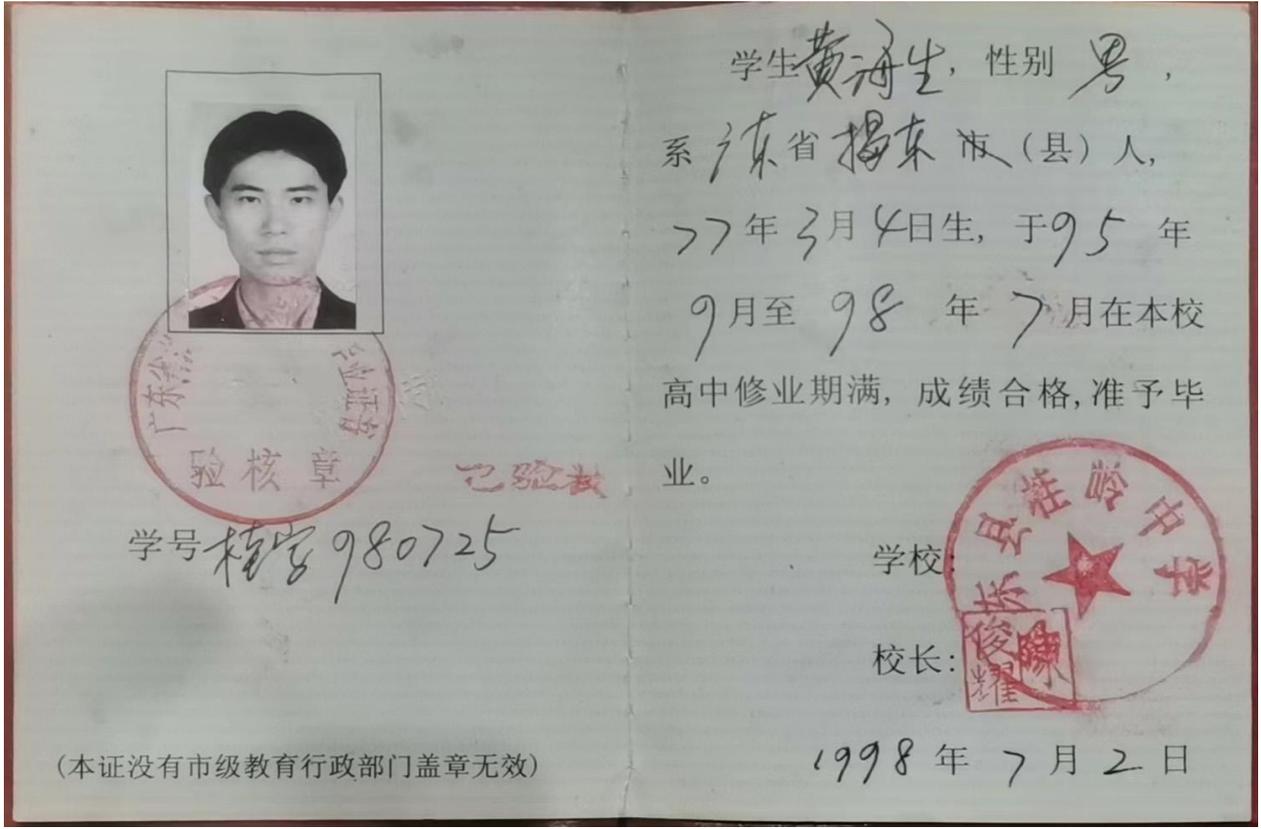
有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年09月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日





(6) 安全员 2——林楷涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2012) 0001250

姓 名: 林楷涛

性 别: 男

出生年月: 1989年10月10日

企业名称: 深圳市金润建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年02月17日

有效 期: 2023年12月04日 至 2027年02月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日



姓名 林楷涛
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 10 月 10 日
住址 广东省深圳市龙岗区布沙路169号
公民身份号码 445224198910100495



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2024.02.05-2044.02.05

普通高等学校

毕业证书



学生 林楷涛 性别 男,一九八九年 十月 十 日生,于二〇一九年 九 月至二〇二二年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王焰新

证书编号: 104917202206154533

二〇二二年 一 月 三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楷涛

社保电脑号：629062674

身份证号码：445224198910100495

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17349.11	8573.6			9800.36	3734.66			852.52				21.72	148.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303e775es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(7) 劳资专管员——李仙珍

李仙珍 同志于 2023 年
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 李仙珍
身份证号 511321198507024542
证书编号 2401140000006127
工作单位

二维码

发证单位
2024 年 01 月 5 日
有效期至：2027-01-05

证书专用章

姓名 李仙珍
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 7 月 2 日
住址 四川省南部县定水镇上河
街 25 号
公民身份号码 511321198507024542

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 南部县公安局
有效期限 2016.11.29-2036.11.29

普通高等学校

毕业证书



学生 李仙珍 性别 女,一九八五年 七月 二日生,于二〇二一年 三月至二〇二三年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王勃社

证书编号: 104917202306554038

二〇二三年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李仙珍

社保电账号：610923169

身份证号码：511321198507024542

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52		011.88	324.72		148.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303e417du ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：151419
 单位名称：深圳市金润建设工程有限公司



(8) 项目副经理——赵丙景

使用有效期: 2025年10月18日
- 2026年04月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵丙景

性 别: 男

出生日期: 1975年03月14日

注册编号: 粤1442010201116639

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)







中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2011年01月05日

个人签名: 赵丙景

签名日期: 2025.10.16

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0003410

姓名:赵丙景

性别:男

出生年月:1975年03月14日

企业名称:深圳市金润建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年05月20日

有效期:2023年04月27日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月27日





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09411103404410908
File No. :

姓名: 赵丙景
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 75.03
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2009年09月
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年03月 日

Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0243759
No. :

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省科学技术协会工程 系列中级专业技术职务任 职资格评审委员会	姓名 Full Name
评审通过时间 Time Of Adoption	2007.12	性别 Sex
发证单位 Issuing Authority	河南省科学技术协会	出生年月 Birthdate
文件号	豫科协综[2008]2号	籍贯 Native Place
		工作单位 Work Unit
		证书编号 Credentials No.
		2008年 1月 21日

姓名	赵丙景	
性别	男 民族 汉	
出生	1975年 3月 14日	
住址	河南省唐河县郭滩镇郭滩 街解放路201号	
公民身份号码	412929197503143516	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	唐河县公安局
有效期限	2010.07.28-2030.07.28

成人高等教育
毕业证书



学生 **赵炳景** 性别 **男**，一九七六年
三 月^{十四} 日生，于一九九八年 九 月
至二〇〇二年 七 月在本校（院）
工业与民用建筑 专业
函授 学习，修完 **专** 科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准
予毕业。

校（院）长：

批准文号：（84）教成004号

注册号：10078520020600033

学校（院）：**华北水利水电学院**

二〇〇二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

(9) 土建工程师——赵立章

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 1136094
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 赵立章
Name

批准文号 陕人职字[2011]09号
Approval No.

身份证号 440524197202196315
ID NO.

授予时间 2011年03月02日
Time of grant

工作单位
Work unit

发证时间 2011年04月11日
Time of issue

资格名称 高级工程师
Title of Qualification

专业名称 建筑工程
Specialty



Issued by

姓名 赵立章
性别 男 民族 汉
出生 1972年2月19日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南六直巷7号003房
公民身份号码 440524197202196315



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2007.08.15-2027.08.15

普通高等学校

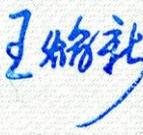
毕业证书



学生 赵立章 性别 男, 一九七二年二月十九日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)



校(院)长: 

证书编号 104917201306154439

二〇一三年一月三十一日

(10) 电气工程师——孟东军



粤高证字第 0900101133878 号
公民身份号码: 610426197704135319



0 9 0 0 1 0 1 1 3 3 8 7 8

孟东军 于二〇〇九年
十二月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 城市燃气工程设计高级工
程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一〇年三月十日

姓名 孟东军
性别 男 民族 汉
出生 1977年4月13日
住址 广州市天河区粤垦路618号2205房
公民身份号码 610426197704135319



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2006.02.25-2026.02.25



普通高等学校
毕业证书

学生 孟东军 性别 男，
一九七七年 四月 十三日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年 七月在本校
供热通风与空调工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陈前三
校 名: 长安大学
二〇〇〇年 七月 三日
学校编号: 2000052250



中华人民共和国教育部制
No. 00939758

(11) 给排水工程师——赖丽文

广东省职称证书

姓 名：赖丽文

身份证号：450722197810112621



职称名称：高级工程师

专 业：城市燃气设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091517

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

SINGOMINGZ
姓名 赖丽文
SINGOBIEB MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG MIENZ NVIED HAUH
出生 1978年10月11日
DIEGYOUQ
住址 广西桂林市象山区环城西
一路31号集体宿舍2栋
2-3
GUNGHMIZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450722197810112621



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 桂林市公安局象山分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2006.11.22-2026.11.22

普通高等学校

11

毕业证书



学生 赖丽文 性别女，一九七八年 十月 十一 日生，于二〇一三年
三月至二〇一五年 七 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名： **华南理工大学** 校 长： **王迎军**

证书编号：105617201505701380 二〇一五 年 七 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖丽文

社保电话号：803643545

身份证号码：450722197810112621

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17349.11	8573.6			9000.36	3734.66			852.52						148.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303cf41b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
151419

单位名称
深圳市金润建设工程有限公司



(12) 市政工程师——林炎武

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 林炎武

性别: 男

出生年月: 1970. 10

工作单位: _____

道路与桥梁

现从事专业: _____

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

现专业技术职务资格: _____

资格证书编号: 06260485



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13

(生效时间)

公布文号滨专字[2007]51号

姓名 林炎武
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 10 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇埔尾西平围八直巷1号



公民身份号码 440524197010106653

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.05.17-2026.05.17

普通高等学校

毕业证书



学生 林炎武 性别 男，一九七〇年十月十日，于一〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：王焰新

证书编号 104917201306154441

二〇一三年一月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林炎武

社保电脑号：604148460

身份证号码：440524197010106653

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52				611.32	524.72	148.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303edab4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
151419

单位名称
深圳市金润建设工程有限公司



(13) 造价工程师——利新良

使用有效期: 2025年09月09日
- 2025年12月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 利新良
性 别: 男
出 生 日 期: 1966年08月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400021553
有 效 期: 2023年04月18日-2027年04月17日
聘 用 单 位: 深圳市金润建设工程有限公司



利新良

个人签名: 利新良
签名日期: 2025年9月9日



28



姓名: 利新良
 身份证号码: 440301196608200134
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市金润建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11234400021553

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日

发证日期: 2023 年 4 月 18 日

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

编号: 12490593
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 利新良
Name
性别 男
Sex
出生年月 1966年8月
Date of Birth
工作单位
Establishment

专业名称 市政工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2012年5月
Conferral Date



姓名 利新良
性别 男 民族 汉
出生 1966年8月20日
住址 广东省深圳市盐田区金融路2号东埔海景花园13栋10B
公民身份号码 440301196608200134

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局
有效期限 2010.04.08-2030.04.08

毕业证书



学生**利新良**性别**男**现年**23**岁
于一九八六年九月至一九八九年六月
在本校**工业与民用建筑**专业(脱产)
专 科修业期满,学完教学计划规定的
全部课程,成绩及格,准予毕业。

证书登记号:891195

广东省高等教育局制

院校(盖章)



校长 **何斌**

一九八九年六月二十日

验 证 证 明

持证人: **利新良** 性别: **男** 出生年月: **1966**年**06**月

NO: 2007172031

证件类型: **成教毕业证书** 专 业: **工业与民用建筑**

证件编号: **891195** 学 历: **专科**

发证单位: **广东省成人科技大学** 发证时间: **89**年**6**月

经检验,该证为真实证件,特此证明。

核实咨询电话: 0755-82122347

办公地址: 深圳市宝安北路人才市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心 验证室

2007年8月7日



(14) 测量工程师——马明龙

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 1033010

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 马明龙
Name

身份证号 510902196710273476
ID NO.

工作单位
Work unit

资格名称 工程师
Title of Qualification

专业名称 工程测量
Specialty

批准文号 陕人职字[2010]28号
Approval No.

授予时间 2010年09月10日
Time of grant

发证时间 2010年10月08日
Time of issue



姓名 马明龙
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 10 月 27 日
住址 四川省遂宁市船山区永兴
镇长五间村5社37号
公民身份号码 510902196710273476



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 遂宁市公安局船山分局
有效期限 2017.10.24-长期



普通高等学校

毕 业 证 书



学生 马明龙 性别 男 ， 1967 年 10 月 27 日生，于 2013
年 9 月 至 2016 年 3 月 在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建方向) 专业
2.5 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  西南交通大学 校(院)长: 杨 臣

证书编号: 106137201606007699 2016 年 3 月 10 日

(15) BIM 工程师——舒深

	系 列 Category	工程技术人员	
	专 业 Specialism	市政工程	
	资 格 名 称 Qualified Title	高级工程师	
	批 文 号 Approval No.	冀职改办(2019)92号	
	授 予 时 间 Date of Conferment	2019年5月20日	
	管 理 号 File No.	19225415	
(加盖审批部门钢印有效)			
姓 名 Name	舒 深	性 别 Gender	男
出 生 年 月 Date of Birth	1987年01月		
工 作 单 位 Organization	河北盛达建筑有限公司		

姓 名	舒 深		
性 别	男	民 族	汉
出 生	1987 年 1 月 30 日		
住 址	成都市金牛区天回乡明月村5组37号		
公 民 身 份 号 码	511023198701305176		



	中 华 人 民 共 和 国
	居 民 身 份 证
签 发 机 关	成 都 市 公 安 局 金 牛 分 局
有 效 期 限	2021.04.02-2041.04.02

普通高等学校

毕业证书



学生 舒深 性别男,一九八七年一月三十日生,于二〇二一年三月
至二〇二三年七月在本校 土木工程 专业
网络教育学习,修完专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南大学

校 长: 张卫国

证书编号: 106357202305023835

二〇二三年七月八日

No:100023212777

100023212777 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(16) 质量员 1——林立宏

林立宏 同志于 2025 年
04 月 10 日至 2025 年 04 月
24 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员 (土建)
职业培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 林立宏
身份证号 440524197810156413
证书编号 2501030100587852
工作单位

公众号查询

2025 年 04 月 26 日
有效期: 2028 年 04 月 26 日

姓名 林立宏
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 15 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷 5 号 101 房
公民身份号码 440524197810156413

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.12.20-长期



广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 林亚臭 性别 男,一九七八年 十月 十五 日生,于
二〇二一年 七月 在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 广东开放大学

校 长: 刘波

证书编号: 513158202106711746

二〇二一年 七 月 三十 日

NO: 20210711648

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

常住人口登记卡

006093	户 别	农业家庭户口	户主姓名	林亚臭	户主	林亚臭
	户 号	329017023	住 址	广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房		
 						
承办人签章: 林瑞 2008 年 06 月 25 日 签发						
姓 名	林亚臭		户主或关系	户主		
曾用名			性 别	男		
出 生 地	广东省潮阳市		民 族	汉族		
籍 贯	广东省潮阳市		出 生 日 期	1978年10月15日		
本市(县)其他住址			宗 教 信 仰			
公 民 身 份 证 件 编 号	440524197810156413		身 高	CM		
文 化 程 度	小学	婚 姻 状 况	已 婚	兵 役 状 况	未服兵役	
服 务 处 所	本村		职 业	其他劳动者		
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)						
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2008年06月25日由广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁入					
承办人签章: 林瑞 登记日期: 2008 年 06 月 25 日						

常住人口登记卡

姓 名	林立宏		户主或关系	户主		
曾 用 名	林亚臭		性 别	男		
出 生 地	广东省潮阳市		民 族	汉族		
籍 贯	广东省潮阳市		出 生 日 期	1978年10月15日		
本市(县)其他住址			宗 教 信 仰			
公 民 身 份 证 件 编 号	440524197810156413		身 高	CM		
文 化 程 度	小学	婚 姻 状 况	已 婚	兵 役 状 况	未服兵役	
服 务 处 所	本村		职 业	其他劳动者		
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)						
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2008年06月25日由广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿前片区北直四巷5号101房迁入					
承办人签章: 林丽红 登记日期: 2021 年 11 月 17 日						

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林立宏

社保电脑号：635655910

身份证号码：440524197810156413

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	151419	0.0									3523	35.23				
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			10556.2	5390.4			1495.65	498.6			498.6		363.68	421.7			105.75

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303e7f94n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



(17) 质量员 2——卢泽雄

证书编码：0441610994416005935

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：卢泽雄

身份证号：445224198710303933

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

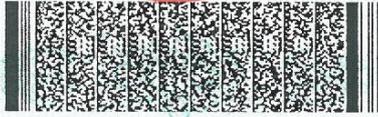
培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102670479 号



卢泽雄 于二〇一五年
十月，经 中山市建筑工
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 市政工程工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年十一月二十七日



姓名 卢泽雄
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 30 日
住址 广东省深圳市宝安区流塘
路嘉华花园东区(1)C栋E3
房
公民身份号码 445224198710303933



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2016.10.17-2036.10.17

普通高等学校

毕业证书



学生 卢泽雄 性别 男， 一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业
网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：孙情志

证书编号：104977201305002980 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(18) 施工员 1——卢楚佳

证书编码：0441710194417027794

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 卢楚佳

身份证号： 445224199102153999

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：卢楚佳

身份证号：445224199102153999



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000877

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 卢楚佳
性别 男 民族 汉
出生 1991年2月15日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B
公民身份号码 445224199102153999



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2022.06.16-2042.06.16

普通高等学校

毕业证书



学生 卢楚佳 性别 男，一九九一年二月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长： 陈武勇

证书编号：137161201506002618 二〇一五年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢楚佳

社保电脑号：642487428

身份证号码：445224199102153999

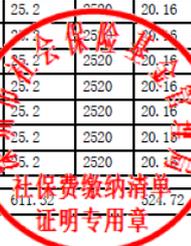
页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17349.11	8573.6				9800.36	3734.66			852.52			821.72		148.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14303f18fbs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
151419

单位名称
深圳市金润建设工程有限公司



(19) 施工员 2——李黎微

证书编码：0441710494417005108

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李黎微

身份证号：440582198911116742



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006151

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李黎微
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 11 月 11 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十三直巷2号102户
公民身份号码 440582198911116742



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.09.22-2036.09.22



成人高等教育

毕业证书



学生 李黎微 性别 女 , 一九八九年十一月十一日生, 于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 工程造价专业 函授 学习, 修完 本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉纺织大学 校(院)长: 

批准文号: 国家教成厅【1997】17号
证书编号: 104955202205221258 二〇二二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李黎微

社保电话号：645942244

身份证号码：440582198911116742

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			16277.41	8573.6			2684.45	894.91			852.52				824.72	148.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430e3bafR ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
151419

单位名称
深圳市金润建设工程有限公司



(20) 材料员——郭耿标

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



郭耿标 同志于 2023 年
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 郭耿标
身份证号 440582199007246674
证书编号 2401040000001834
工作单位



证书专用章 2024 年 01 月 5 日
有效期至: 2027-01-05

姓名 郭耿标
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 7 月 24 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇外眷永安区五横巷5号



公民身份号码 440582199007246674



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.04.13-2041.04.13

(21) 预算员——陈馨

使用有效期：2025年08月
04日-2026年01月31日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈馨
性 别： 女
出 生 日 期： 1980年03月05日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400005188
有 效 期： 2022年04月13日-2026年04月12日
聘 用 单 位： 深圳市金润建设工程有限公司



个人签名：

陈馨
陈馨

签名日期： 2025.8.4



发证日期：2022年04月13日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 陈馨
证件号码: 440804198003051661
性别: 女
出生年月: 1980年03月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月04日
管理号: 2021985445789851440201001456



 陈馨	出生年月: 80.03
姓名: 陈馨	专业名称: 建筑工程
性别: 女	资格名称: 工程师
证书编号: M09303621	批准时间: 2010年10月13日
发证日期: 2010年10月	批准单位: 仙桃市人事局
	批准文号: 仙人职[2010]95号
	评审组织: 湖北省仙桃市工程技术 中级职务评审委员会

姓名 陈馨
性别 女 民族 汉
出生 1980年3月5日
住址 广东省深圳市福田区泰然
五路天安数码城天展大厦
AB座4B
公民身份号码 440804198003051661



不做其他任何证明使用

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.09.25-2033.09.25

此证件仅用于工程招投标使用

成人高等教育

毕业证书



学生 陈馨 性别 女，一九八〇年三月五日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 土木工程 专业
脱产学习，修完四年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校名：西安建筑科技大学 校(院)长：陈德胜

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：107035200405000545 二〇〇四年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈馨

社保电账号：605892054

身份证号码：440804198003051661

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	08	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	09	151419	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	151419	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	151419	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			17349.11	8573.6			9800.36	3734.66			852.52		811.92		824.72		148.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14303c978a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：151419
 单位名称：深圳市金润建设工程有限公司



(22) 资料员——林美江

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



林美江 同志于 2023 年
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林美江
身份证号 440582199901296385
证书编号 2401050000006594
工作单位



2024 年 01 月 5 日
有效期至: 2027-01-05

姓名 林美江
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 1 月 29 日
住址 广东省深圳市福田区百花
二路31号南天大厦5栋
1818
公民身份号码 440582199901296385



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.05.07-2026.05.07

普通高等学校

毕业证书



学生 林美江 性别 女，一九九九年 一 月二十九日生，于二〇一七年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 数字出版 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：杨欣斌

证书编号：111131202006004528

二〇二〇年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

(23) 其他施工管理人员——回振民

本证书由国家电力公司批准和颁发，它表明持证人已通过《国家电力公司关于深化职称改革、完善专业技术职务聘任制度的意见》(国电人资[1999]433号)规定的专业技术资格认定程序具有的专业技术资格水平。



Approved & Issued
By
State Power Corporation
of China

编号: 20022044
No.

姓名 回振民 Full Name	专业名称 电力工程 Speciality
性别 男 Sex	资格名称 助理工程师 Qualification Level
出生地点 山东巨野 Place of Birth	授予时间 2002. 8. 1 Conferment Date
身份证号 372926197710054637 ID No.	




This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP approval.



持证人签名: 回振民
Signature of the bearer

姓名 回振民
性别 男 民族 汉
出生 1977年10月5日
住址 山东省巨野县大义镇回海
行政村回海村033号
公民身份号码 372926197710054637



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 巨野县公安局
有效期限 2013.02.17-2033.02.17

普通高等学校
毕业证书

学生 回振民 性别 男 ，
一九七七年十月五日 生，于一九九六年
九月至一九九九年七月在本校
水利水电建筑工程 专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 
1999年 7月 1 日
学校编号: 993130666

中华人民共和国教育部制
No. 00098082



六、履约评价情况

投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	龙岗区 2022 年给水管网改造工程 (企业投资)-龙城分公司供水片区	良好	2025.01.20
2	观澜水质净化厂提标扩容工程(一 期)(施工)	优秀	2025.01.10
3	留仙洞园区宿舍道路改造工程	优	2024.10.25
4	梧桐山河及其支流(茂仔水、赤水 洞水)碧道工程-大望梧桐生态区核 心启动段(施工)	优良	2024.05.30
5	布吉街道 2021 年道路交通安全隐 患整治工程(第二标段)	良好	2023.06.23

履约评价证明

(1) 龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城分公司		评价期限	2024年 1 月 日至2024年 2 月 3 日			
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611			
法定代表人	林立章	电话	0755-82957858	项目负责人	黄俊彬	电话	18026977080
工程名称	龙岗区 2022 年给水管网改造工程（企业投资）-龙城分公司供水片区		承包范围	在岗贝路南侧机动车道新建 DN300 球墨铸铁给水管、金井路西侧机动车道新建 DN600 球墨铸铁给水管、龙平西路西侧非机动车道新建 DN400 球墨铸铁给水管、龙西中路东侧机动车道新建 DN600 球墨铸铁给水管，新建管道建成后，碰通社区及沿路生活和消防水表。			
工程地点	岗贝路、金井路、龙平西路、龙西中路		工程合同价	2411.767616 万元			
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	270 (天)		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	/ (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			14	88		
2	技术经济实力			14			
3	施工过程管理			37			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			9			
6	资金支付			6			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）：  张海东 2024年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）：  年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商（评价对象） 签认或拒签说明			2024 年 1 月 20 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

(2) 观澜水质净化厂提标扩容工程（一期）（施工）

建设工程履约情况反馈表

建设单位： 深圳市观澜污水处理有限公司

项目名称	观澜水质净化厂提标扩容工程(一期)(施工)	工程地点	深圳市龙华区观澜街道桂花社区			
施工单位名称	深圳市金润建设工程有限公司	供应商联系人及电话	李科宏 13682589432			
合同金额	暂估价 28000 万元	合同履行时间	2018.06.04~2020.07.31			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：履约优秀 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)	履约优秀，情况属实！  日期：2025年 / 月 / 10日					

(3) 留仙洞园区宿舍道路改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳职业技术大学

联系方式：

项目名称	留仙洞园区宿舍道路改造工程	项目编号	CGXM-2024-XS0022			
中标供应商名称	深圳市金润建设工程有限公司	项目负责人及电话				
中标金额	2174995.23 元	合同履行时间	2024 年 7 月 13-2024 年 8 月 21 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：_____	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中
具体情况说明						
采购单位意见 (公章)	 日期：2024年10月25日					

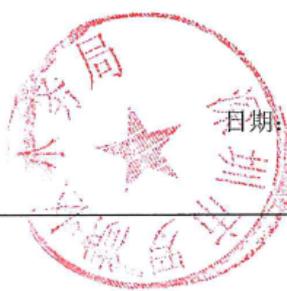
说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购政府采购及招标中心反映深圳市政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

**(4) 梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程-大望梧桐生态区核心
启动段（施工）**

建设工程履约情况反馈表

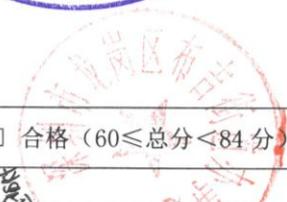
建设单位名称： 深圳市罗湖区水务局

项目名称	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程 --大望梧桐生态区核心启动段		工程地点	横沥口水库--甜竹桥	
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		施工单位联系人及电话	李泽鑫 13715964601	
中标金额	20824328.39 元		合同履约时间	自 2023 年 3 月 1 日至 2024 年 1 月 5 日	
履约情况评价	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	该项目已经竣工验收，资料齐全，验收合格。				
建设单位意见 (公章)	良  日期: 2024年5月30日				

(5) 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2022 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日			
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203			
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558	项目负责人	孙清银	电话	0755-82957558
工程名称	布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）		承包范围	百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。			
工程地点	布吉街道辖区		工程合同价	1401.487720 万元			
合同开工日期	2022 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 28 日	合同工期	150 (天)		
实际开工日期	2022 年 4 月 26 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 20 日	实际工期	238 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	机构人员配备			13	87		
2	技术经济实力			13			
3	施工过程管理			31			
4	进度控制			10			
5	配合与服务			14			
6	资金支付			6			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 良好				监理单位（公章）：  2022 年 12 月 28 日			
建设单位对承包商履约的总体评价： 良好				建设单位（公章）：  2023 年 6 月 23 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 60 分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意  2023 年 6 月 24 日						
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

七、其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

(1) 我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

(2) 我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

(3) 我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

投标单位（盖章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：_____

日期：2025 年 11 月 06 日



廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市金润建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。
七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：深圳市金润建设工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025年11月06日

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包
合同名称	金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	/
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
工程详细地址	位于深圳市深汕特别合作区小漠镇
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司  时间：2025 年 11 月 6 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：2025 年 11 月 6 日

法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

姓名：林立章 性别：男 年龄：54岁 职务：总经理

身份证号：440524197108136316

系深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2025 年 11 月 06 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：

我 林立章（姓名）系 深圳市金润建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 陈馨（姓名）同志为我公司签署 金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包 工程投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包（招标项目名称）投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：陈馨 性别：女 年龄：45岁
身份证号码：440804198003051661 职位：职员
投标人（单位全称并加盖公章）：深圳市金润建设工程有限公司
法定代表人（签字或盖章）：林立章
签发日期：2025 年 11 月 06 日
有效日期至：2026 年 06 月 30 日

备注：在本授权书后附授权人身份证复印件，加盖公章。

