标段编号： 2412-440300-04-01-900001002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 金兴围村民小组工业留用地B1项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司、深圳市东深工程有限公司

日期： 2025年11月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第一章、企业基本情况

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

1.1、牵头单位企业基本情况

1.1.1、企业简介

中国建筑第六工程局有限公司（以下简称中建六局），是世界 500 强第 13 强（2023 年排名）—中国建筑股份有限公司的核心骨干企业。中建六局前身是由中国人民解放军 20 兵团后勤部和中国人民解放军建筑工程二师合并改编而成。1980 年 10 月，经国务院批准，组建为国家建工总局第六工程局。1982 年 7 月，改名为中国建筑第六工程局，隶属中国建筑工程总公司。1987 年 4 月，在天津市工商行政管理局注册。2007 年 12 月，更名为中国建筑第六工程局有限公司。2022 年 7 月，中建集团党组作出中建六局、中建丝路推进战略性协同联动重大决策部署，通过区域、业务、资源等各层次、各领域的深度合作，推动企业发展质量迈向新台阶。

中建六局注册资本金 62.78 亿元，年合同额超 3000 亿元，资产总额 745 亿元。企业现有员工 19000 余人，博士后、博士、研究生学历人数 1300 余人，享受国务院津贴专家及教授级高级工程师等高端人才 80 余名，高级职称人员 1700 余人，一级注册建造师等高端注册类人员近 5000 人，拥有 7.6 万人的稳定劳务团队。中建六局连续多年获评国内主体最高 AAA 信用评级，年度授信额度近 1300 亿元。

中建六局是中国建筑业竞争力百强企业和天津市建筑业领军企业，具有建筑、市政、公路 3 项施工特级资质，建筑行业（建筑工程）、市政行业和公路行业 3 项甲级设计资质。构建“7+2”（7 个分局、2 个事业部）营销体系，全资企业和控股企业近 30 家，实现重点区域实体机构全覆盖，子企业具备建筑、公路、市政、石油化工、水利水电、电力、冶金、机电工程等 20 余项施工总承包一级资质。

中建六局秉承“创新、协调、绿色、开放、共享”新发展理念，在经营领域上以“基础设施、高端房建、房地产”三个业务板块为主，以精益建造、绿色建造、智能建造、科技建造、人文建造的“五个建造”理念为抓手，打造“投资融资、规划设计、施工建造、咨询服务、运营管理”全产业链发展模式，奋力打造成中建系统内业务特色鲜明、产业链完整的工程局。

中建六局投身国家“两新一重”“交通强国”建设，成功建造世界四大现代结构类型桥梁，数百座精品工程遍布全国七大水系，创下“三跨黄河、七跨长江、十跨海湾”的骄人业绩。参建世界首条高寒铁路哈大铁路、超百公里戈壁无人区铁路—额哈铁路、全国跨度最大的公轨两用悬索桥重庆郭家沱长江大桥、主桥采用二次转体的福建龙岩大道高架桥、世界上最长的连岛高速公路和世界最大规模的跨海桥梁群浙江舟岱跨海大桥、中国建筑首条超百公里高速鹤大高速、深圳坪山河干流综合整治及水质提升等一大批重点基础设施项目，承建的天津地铁 7 号线肿瘤医院站是天津首条埋深超过 25 米的超深埋隧道，攻克了天津超深埋始

发的难题。中建六局积极践行“30.60”国家战略，大力发展新能源战略性新兴产业，业态涵盖光伏、风电、生物质能、地热能、氢能、储能等，承接装机容量超 8000WM，每年减少二氧化碳排放约 1000 万吨，为当地经济社会发展注入“绿色能量”。

中建六局坚定深耕高端房建业务，承建了 20 余座 200 米以上超高层建筑，厦门国际中心（高度 339 米）、天津津湾广场 9#楼（高度 299.8 米）以及天津体育学院新建体育馆及排球馆、鄂尔多斯体育场、长春市规划展览馆、扬州泰达 Y-MSD、淮南万达广场、石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店、东北大学南湖校区实验楼、深圳宝安人民医院等一大批地标性的高、大、精、尖工程并荣获多项国家级工程奖项。

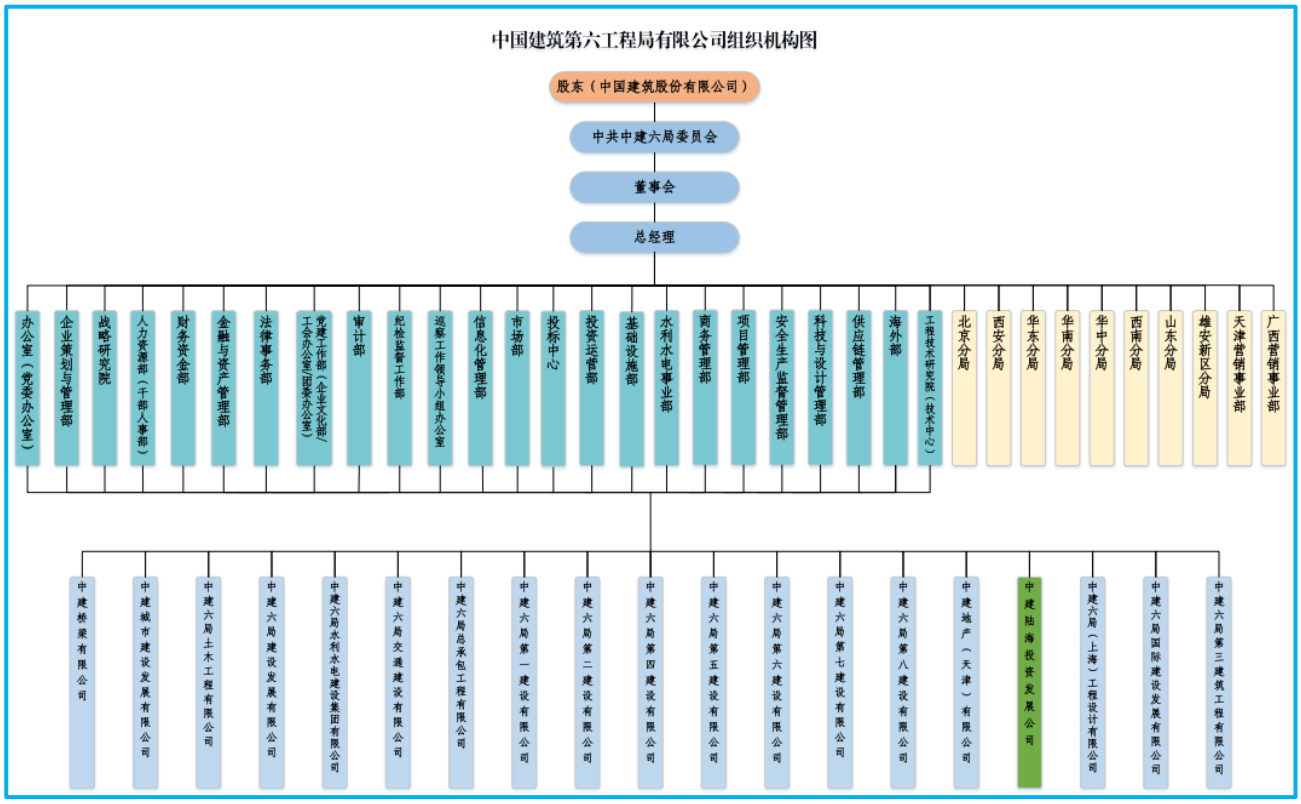
中建六局地产业务全面践行“匠造健康幸福家”理念，以五个建造体系、16 大核心技术、七恒科技住宅系统、300 余项建造细节，地产开发面积超 500 万平方米，实现商品房开发、保障类地产开发、综合文旅开发、城市综合体运营、物业服务五位一体化发展，强势推进城市更新、代建等新业务领域。

中建六局在投资业务领域上致力于投资、建设、运营、发展“四商一体”模式，为业主提供全生命周期的一体化专业服务，不断加大投资结构和模式创新，依托充足的金融资源及全产业链金融服务，深化政企合作，聚焦桥梁、铁路、高速公路、轨道交通、地下综合管廊、海绵城市、河道治理等大型基础设施投资建设项目，全局累计投资项目 79 项，总投资额近 3000 亿元，为经济社会发展做出了重要贡献。

中建六局积极践行“海外优先”战略，市场布局、业务结构、新签合同额等不断突破，海外市场由点及面、辐射周边，形成了 3+2 区域布局以及核心市场、重点市场、潜力市场的“449”国别布局，逐步形成业务覆盖文莱、以色列、阿联酋、沙特、泰国等 15 个“一带一路”沿线国家，建设的文莱淡布隆跨海大桥、以色列特拉维夫地铁绿线、迪拜数字产业园、斯里兰卡南部高速延长线等多项工程成为当地标杆。

中建六局积极弘扬“忠诚担当使命必达”的中国建筑精神，践行“厚德、笃行、创新、共生”企业文化，全力打造高端品质、高端服务的企业品牌。连续十余年被评为“全国优秀施工企业”“守合同、重信誉”企业、天津市“优秀诚信施工企业”。拥有 12 家高新技术企业、7 个省部级企业技术中心、1 个重点实验室、1 个工程技术研究中心和 1 个国家装配式建筑产业基地，各省市科技专家 300 余人。截至 2023 年末，中建六局荣获国家鲁班奖 32 项、国家优质工程奖 50 项，中国钢结构金奖、公路交通优质工程奖（李春奖）、中国建设工程装饰奖等行业最高级奖项 50 余项、省部级优质工程奖 930 余项。获得省部级以上科技进步奖 200 余项、省部级以上工法 300 余项，拥有国家专利 2200 余项，编制标准 75 项，110 余项成果通过科技成果评价，近 50 项达到国际先进水平。

1.1.2、组织架构



1.1.3、营业执照



统一社会信用代码
91120116103063602 8 （26-1）

营业执照
（副本）

扫描二维码登录"电子营业执照系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　中国建筑第六工程局有限公司
类　　型　有限责任公司(法人独资)
法定代表人　王瑾
经营范围　承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　陆拾贰亿柒仟柒佰玖拾肆万陆仟肆佰陆拾肆元叁角人民币
成立日期　一九八七年四月二十七日
住　　所　天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

登记机关　天津市滨海新区市场监督管理局
2024 年 11 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制

1.1.4、安全生产许可证



统一社会信用代码： 911201161030636028

安全生产许可证

编号： （津）JZ安许证字[2006]001501

企 业 名 称： 中国建筑第六工程局有限公司

法 定 代 表 人： 王瑾

单 位 地 址： 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

经 济 类 型： 有限责任公司（法人独资）

许 可 范 围： 建筑施工

有 效 期： 2024年09月24日 至 2027年09月24日

发证机关： 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期： 2024 年 09 月 24 日

天津市电子营照库 2024年09月29日 天津市住房和城乡建设委员会 建筑施工企业办理需提供安全生产许可证有关事项的使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.1.5、企业信用等级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中国建筑第六工程局有限公司：

中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价，结果为 AAA 。

特发此证。

证书编号：Certificate Number ZSQX-2023-F111-00228

颁发日期：Date of Issue 2023 年 9 月 22 日

有效期至：Date of Expiry 2026 年 9 月 21 日

查询网址：www.cacem.com.cn Enquiring Website

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国施工企业管理协会
2023 年 9 月 22 日



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中国建筑第六工程局有限公司：

中国建筑业协会对中国建筑第六工程局有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

This is to certify that China Construction Sixth Engineering Bureau Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association.Evaluation time:October, 2024.

证书编号：202411100015
Certificate Number

颁发日期：2024年10月16日
Date of Issue

有效期至：2027年10月15日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

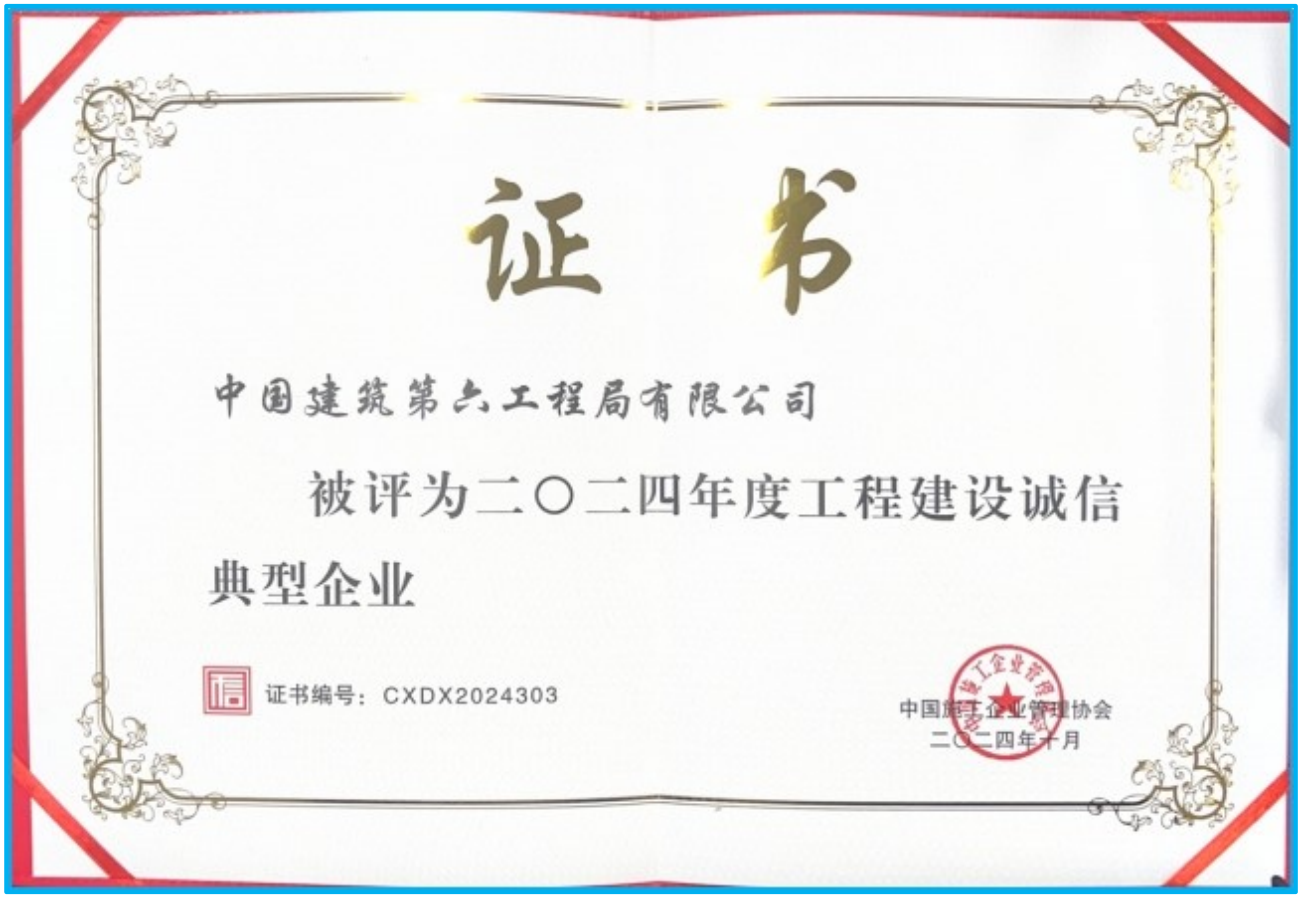
复审记录

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity.If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the fomalities for the change.
4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2024年10月16日

1.1.6、工程建设诚信典型企业证书



证书

中国建筑第六工程局有限公司

被评为二〇二四年度工程建设诚信典型企业

证书编号：CXDX2024303

中国施工企业管理协会
二〇二四年十月

1.1.7、优秀诚信企业


津建协 C22011

·证书·

CERTIFICATE

中国建筑第六工程局有限公司

2022年度天津市建设行业优秀诚信企业

特颁此证 以资鼓励

天津市建筑业协会

2023年12月

1.1.8、银行 AAA 信用等级证书


信用等级证书

2025年第048号

中国建筑第六工程局有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特发此证，供贵单位在工程投标资格预审时使用。本证书有效期限至 2026 年 06 月 06 日止。

中国建设银行股份有限公司天津市分行

发证日期 2025 年 06 月 17 日

重要声明：

1.本证书加盖签开行公章后方可使用；

2.本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；

3.本行保留在本证书有效期限内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；

4.任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

1.1.9、资质证书

1.1.9.1、施工资质

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

详细地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91120116103063602 8

法定代表人：王瑾

注册资本：627794.64643万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D112020280

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
机电工程施工总承包壹级；
铁路工程施工总承包贰级；
桥梁工程专业承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 3 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00086515

建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

详细地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：911201161030636028　**法定代表人：**王瑾

注册资本：627794.64643万元人民币　**经济性质：**有限责任公司（法人独资）

证书编号：D212004261　**有效期：**2026年05月20日

资质类别及等级：

电力工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
公路路基工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
环保工程专业承包二级

发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

2025 年 04 月 08 日

此证书由天津市住房和城乡建设委员会于2025年04月09日09时23分28秒生成，仅供有效期内建筑业企业校验需提供建筑业资质证书事项时使用

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn

1.1.9.2、设计资质



企 业 名 称 ：中国建筑第六工程局有限公司

经 济 性 质 ：有限责任公司（法人独资）

资 质 等 级 ：公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A112001314

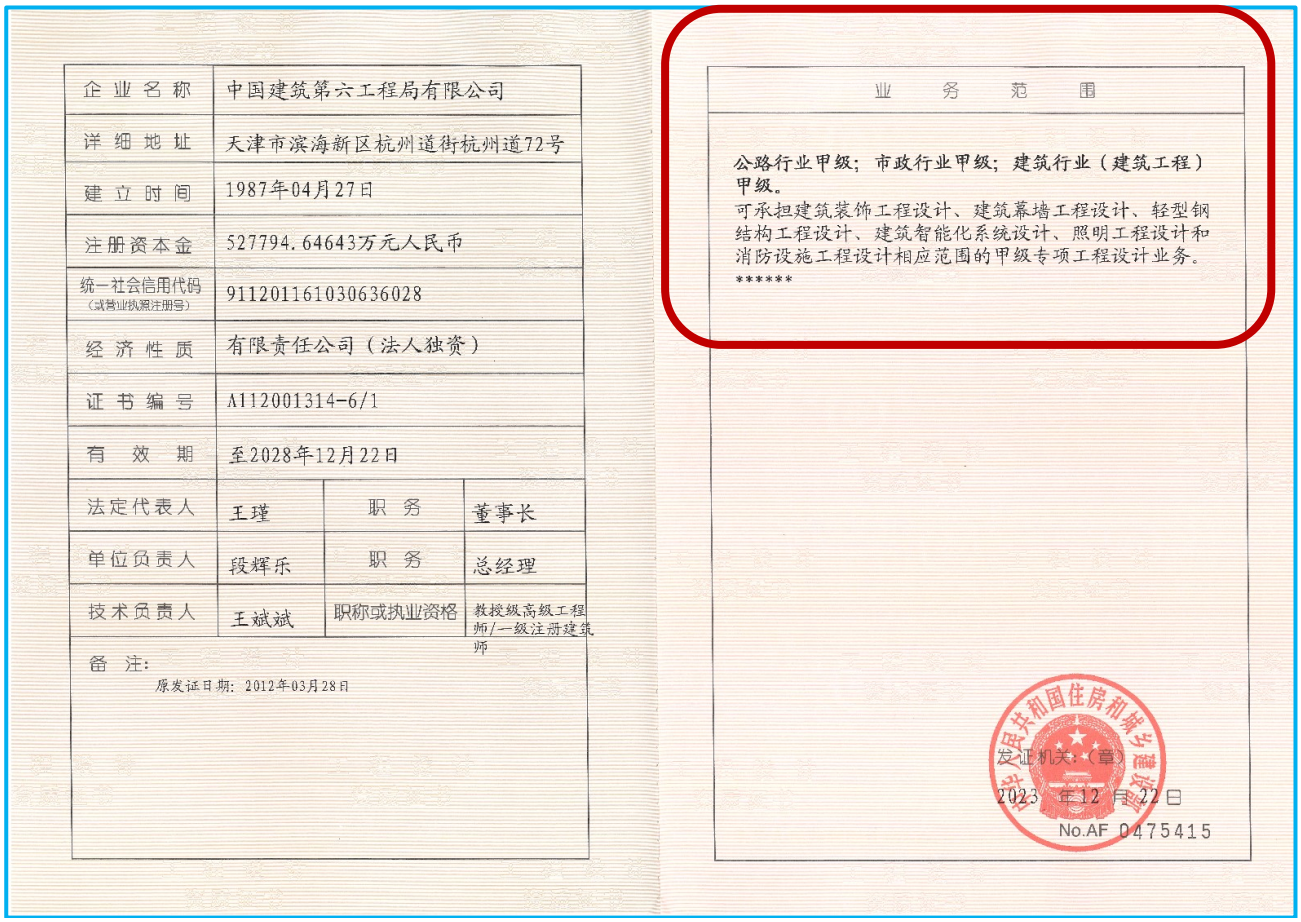
有 效 期：至2028年12月22日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023年 12月 22日

No.AZ 0104472



企 业 名 称	中国建筑第六工程局有限公司		
详 细 地 址	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		
建 立 时 间	1987年04月27日		
注 册 资 本 金	527794.64643万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	911201161030636028		
经 济 性 质	有限责任公司（法人独资）		
证 书 编 号	A112001314-6/1		
有 效 期	至2028年12月22日		
法定代表人	王瑾	职 务	董事长
单位负责人	段辉乐	职 务	总经理
技术负责人	王斌斌	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师
备 注： 原发证日期：2012年03月28日			

业 务 范 围

公路行业甲级；市政行业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）

2023 年 12 月 22 日

No.AF 0475415

1.1.10、管理体系认证证书

1.1.10.1、质量管理体系认证证书

北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号： 02324QJ0705R9M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码：911201161030636028)

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号；

生产经营地址：天津市河东区八纬路 219 号；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利水电工程施工总承包；桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程专业承包

（符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017 标准的要求）

建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计；工程总承包和项目管理

（符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求）

生效日期：2024 年 05 月 30 日

换证日期：2024 年 09 月 24 日

有 效 期：2024 年 05 月 30 日至2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

（地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层）

董事长

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

1.1.10.2、环境管理体系认证证书

北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号： 02324E20645R7M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码：911201161030636028)

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号；

生产经营地址：天津市河东区八纬路 219 号；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利水电工程施工总承包；桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计；工程总承包和项目管理及相关的环境管理活动

生效日期：2024 年 05 月 30 日

换证日期：2024 年 09 月 24 日

有 效 期：2024 年 05 月 30 日至2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

1.1.10.3、职业健康安全管理体系认证证书

北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S20644R7M

兹 证 明

中国建筑第六工程局有限公司

(统一社会信用代码：91120116103063602 8)

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号；

生产经营地址：天津市河东区八纬路 219 号；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电工程、电力工程、水利水电工程施工总承包；桥梁工程、钢结构工程、公路路面工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程设计、市政工程设计、公路工程设计；工程总承包和项目管理及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024 年 05 月 30 日

换证日期：2024 年 09 月 24 日

有 效 期：2024 年 05 月 30 日至2027 年 05 月 30 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 B 座 20 层)

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

1.1.11、近年财务状况

1.1.11.1、近年财务状况表

名称	单位	2022 年	2023 年	2024 年
主营业务收入	元	55，006，465，510.95	59，171，379，605.16	70，898，731，359.34
主营业务成本	元	50，629，076，386.37	54，199，161，348.76	66，012，138，931.00
主营业务税金及附加	元	125，106，006.10	133，249，804.84	132，778，324.33
总资产	元	62，091，636，818.49	74，453，298，234.30	81，179，436，484.96
流动资产	元	47，581，023，704.03	58，793，457，021.93	63，486，547，094.82
总负债	元	51，144，803，414.77	60，471，446，584.95	65，218，590，000.93
流动负债	元	46，281，233，898.15	52，333，694，614.64	54，109，843，145.06
税前利润	元	552，197，945.25	695，492，146.96	815，892，129.38
税后利润	元	398，643，385.85	596，593，653.58	716，131，592.64
净资产	元	10，946，833，403.72	13，981，851，649.35	15，960，846，484.03
存货	元	6，376，372，923.20	8，713，978，962.41	11，541，433，147.47
固定资产净值	元	1，095，791，452.82	1，742，416，060.51	1，664，737，229.08
主要财务指标	-	-	-	
1、净资产收益率	%	3.64	4.27	4.49%
2、总资产报酬率	%	0.64	0.51	0.88%
3、主营业务利润率	%	7.73	7.74	6.71%
4、资产负债率	%	82.37	81.22	80.34%
5、流动比率	%	102.81	112.34	117.33%
6、速动比率	%	89.03	95.69	96.00%

1.1.11.2、2022 年财务审计报告及报表

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

此码用于证明该审计报告是由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪23SPGV67LN

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5-6
三、	财务报表附注	1-124

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师
李 振
110000862667

中国注册会计师：

中国注册会计师
陈 雪
310000063151

中国•上海

2023 年 4 月 15 日

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	5,051,082,111.65	5,452,081,662.18
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八、（二）	20,153,255.31	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	156,963,693.55	204,966,975.81
应收账款	八、（四）	7,763,710,493.58	7,661,639,517.67
应收款项融资	八、（五）	254,063,815.42	186,867,591.95
预付款项	八、（六）	988,194,003.62	965,397,829.58
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	11,025,678,312.52	9,551,106,925.04
其中：应收股利	八、（七）	15,954,941.61	
△买入返售金融资产			
存货	八、（八）	6,376,372,923.20	7,153,432,454.47
其中：原材料	八、（八）	625,610,822.50	584,354,561.46
库存商品（产成品）	八、（八）	590,668,553.85	543,148,657.73
合同资产	八、（九）	11,962,474,704.49	10,649,279,435.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	326,209,900.94	225,812,479.52
其他流动资产	八、（十一）	3,656,120,489.75	3,691,090,675.88
流动资产合计		47,581,023,704.03	45,741,675,548.06
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、（十二）	18,208,781.33	62,057,133.83
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	17,403,535.78	37,671,573.90
长期股权投资	八、（十四）	1,916,357,267.46	1,848,465,796.27
其他权益工具投资	八、（十五）	446,181,385.04	420,730,615.76
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	799,127,490.00	88,130,928.44
固定资产	八、（十七）	1,095,791,452.82	1,902,454,258.44
其中：固定资产原价	八、（十七）	2,168,804,906.86	2,899,402,277.92
累计折旧	八、（十七）	1,073,010,118.04	996,944,683.48
固定资产减值准备	八、（十七）	3,336.00	3,336.00
在建工程	八、（十八）	335,738,222.95	303,110,822.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十九）	51,046,365.71	69,093,791.62
无形资产	八、（二十）	3,423,656,242.72	3,204,690,543.77
开发支出			
商誉	八、（二十一）	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	八、（二十二）	14,037,410.32	3,109,555.65
递延所得税资产	八、（二十三）	281,944,635.90	366,001,762.57
其他非流动资产	八、（二十四）	6,068,322,929.20	6,064,508,056.88
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		14,510,613,114.46	14,412,822,234.81
资产总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

报表 第1页

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十五）	11,622,131,026.58	7,623,068,764.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十六）	28,854,400.00	18,500,000.00
应付账款	八、（二十七）	20,046,328,563.11	20,030,107,644.97
预收款项	八、（二十八）	904,091.36	114,257.68
合同负债	八、（二十九）	3,288,507,455.99	4,106,649,590.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十）	79,514,542.03	90,689,219.05
其中：应付工资	八、（三十）	55,521,859.57	62,793,601.22
应付福利费	八、（三十）	992,162.38	7,881,767.66
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十一）	315,300,284.64	269,393,218.03
其中：应交税金			
其他应付款	八、（三十二）	6,385,396,745.01	5,235,065,298.35
其中：应付股利	八、（三十二）	108,186,375.26	108,186,375.26
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十三）	1,628,316,261.79	838,608,756.74
其他流动负债	八、（三十四）	2,885,980,527.64	3,056,321,507.93
流动负债合计		46,281,233,898.15	41,268,518,256.99
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十五）	4,541,859,370.00	5,937,168,887.50
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十七）	12,167,536.04	21,974,136.62
长期应付款	八、（三十八）	211,817,254.05	272,381,194.28
长期应付职工薪酬	八、（三十九）	53,870,000.00	61,950,000.00
预计负债	八、（四十）	17,431,616.00	17,431,616.00
递延收益	八、（四十一）	25,747,418.30	125,560,943.87
递延所得税负债	八、（二十三）	676,322.23	622,352.28
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		4,863,569,516.62	6,437,089,130.55
负债合计		51,144,803,414.77	47,705,607,387.54
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十二）	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、（四十二）	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八、（四十二）	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、（四十三）	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
其中：优先股			
永续债	八、（四十三）	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
资本公积	八、（四十四）	70,723,160.35	70,723,160.35
减：库存股			
其他综合收益	八、（五十八）	65,522,136.62	50,126,489.95
其中：外币报表折算差额			
专项储备	八、（四十五）		
盈余公积	八、（四十六）	416,205,915.47	365,278,346.06
其中：法定公积金	八、（四十六）	416,205,915.47	365,278,346.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十七）	279,448,577.31	360,988,544.57
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		7,407,959,461.60	7,423,176,212.78
少数股东权益		3,538,873,942.12	5,025,714,182.55
所有者权益（或股东权益）合计		10,946,833,403.72	12,448,890,395.33
负债和所有者权益（或股东权益）总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
其中：营业收入	八、（四十八）	55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		54,130,141,516.67	48,670,223,412.13
其中：营业成本	八、（四十八）	50,629,076,386.37	45,575,594,797.01
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		125,106,006.10	103,255,313.47
销售费用	八、（四十九）	61,379,254.38	59,029,641.30
管理费用	八、（四十九）	589,122,079.11	629,696,082.86
研发费用	八、（四十九）	2,049,623,602.52	1,732,380,840.86
财务费用	八、（四十九）	675,834,188.19	570,266,736.63
其中：利息费用	八、（四十九）	663,857,664.06	518,759,858.53
利息收入	八、（四十九）	137,417,067.10	28,028,227.72
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八、（四十九）	55,778,187.12	4,154,786.95
其他			
加：其他收益	八、（五十）	4,261,232.85	2,243,440.07
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（五十一）	-120,376,374.71	-97,951,043.75
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十一）	29,924,486.09	-35,617,736.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十一）	-116,103,621.97	-95,528,312.26
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十二）	-289,578,302.67	-355,083,940.44
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十三）	21,978,843.97	-206,989,432.87
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十四）	4,639,958.23	13,418,707.32
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		497,249,351.95	358,059,769.00
加：营业外收入	八、（五十五）	28,798,839.17	23,017,479.19
其中：政府补助	八、（五十五）	12,249,944.00	831,913.89
减：营业外支出	八、（五十六）	-26,149,754.13	4,417,125.68
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		552,197,945.25	376,660,122.51
减：所得税费用	八、（五十七）	153,554,559.40	126,839,040.72
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		398,643,385.85	249,821,081.79
（一）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		230,891,098.51	7,579,707.94
少数股东损益		167,752,287.34	242,241,373.85
（二）按经营持续性分类：			
持续经营净利润		398,643,385.85	249,821,081.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、（五十八）	15,395,646.67	-12,742,056.46
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（五十八）	15,395,646.67	-12,742,056.46
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（五十八）	16,462,793.89	-12,305,575.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、（五十八）	-970,000.00	-1,580,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、（五十八）	17,432,793.89	-10,725,575.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（五十八）	-1,067,147.22	-436,480.82
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币财务报表折算差额	八、（五十八）	-1,067,147.22	-436,480.82
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	八、（五十八）	414,039,032.52	237,079,025.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	八、（五十八）	246,286,745.18	-5,162,348.52
归属于少数股东的综合收益总额	八、（五十八）	167,752,287.34	242,241,373.85
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注：表中带△科目为金融类企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

报表 第3页

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		57,016,008,326.51	53,070,648,560.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,701,500,162.01	3,262,888,057.69
经营活动现金流入小计		60,717,508,488.52	56,333,536,618.46
购买商品、接受劳务支付的现金		54,546,265,060.08	50,042,834,219.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,971,050,242.64	2,725,337,688.19
支付的各项税费		962,911,042.96	868,245,124.17
支付其他与经营活动有关的现金		1,293,912,553.41	1,509,061,928.95
经营活动现金流出小计		59,774,138,899.09	55,145,478,960.53
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	943,369,589.43	1,188,057,657.93
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,421,537.58	24,059,248.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,449,788.53	11,601,251.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			4,408,428.82
收到其他与投资活动有关的现金		50,780,000.00	140,946,721.88
投资活动现金流入小计		104,651,326.11	181,015,649.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		818,235,624.13	2,052,666,882.63
投资支付的现金		500,266,985.10	269,380,783.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,149,985,205.62
支付其他与投资活动有关的现金			1,233,960,861.83
投资活动现金流出小计		1,318,502,609.23	4,705,993,733.08
投资活动产生的现金流量净额		-1,213,851,283.12	-4,524,978,083.11
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		133,700,000.00	682,800,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			682,800,000.00
取得借款收到的现金		20,367,653,703.53	25,085,243,054.77
收到其他与筹资活动有关的现金		6,500,000,000.00	2,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		27,001,353,703.53	27,768,043,054.77
偿还债务支付的现金		23,867,889,599.74	21,394,971,749.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		998,228,145.02	1,042,402,650.30
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		103,305,555.55	165,328,513.88
支付其他与筹资活动有关的现金		2,256,743,862.23	390,427,885.35
筹资活动现金流出小计		27,122,861,606.99	22,827,802,284.85
筹资活动产生的现金流量净额		-121,507,903.46	4,940,240,769.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,282,824.59	-666,946.81
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	-390,706,772.56	1,602,653,397.93
加：期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,409,747,068.11	3,807,093,670.18
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,019,040,295.55	5,409,747,068.11

注：表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人：王瑾　主管会计工作负责人：　会计机构负责人：邓汪澜

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本年金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							15,395,646.67		50,927,569.41		-81,539,967.26	-15,216,751.18	-1,486,840,240.43	-1,502,056,991.61
（一）综合收益总额							15,395,646.67				230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	414,039,032.52
（二）所有者投入和减少资本													-1,467,190,000.00	-1,467,190,000.00
1、所有者投入的普通股													-1,597,190,000.00	-1,597,190,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他													130,000,000.00	130,000,000.00
（三）专项储备提取和使用														
1、提取专项储备								1,293,766,832.50						
2、使用专项储备								1,293,766,832.50						
（四）利润分配									50,927,569.41		-312,431,065.77	-261,503,496.36	-187,402,527.77	-448,906,024.13
1、提取盈余公积									50,927,569.41		-50,927,569.41			
其中：法定公积金									50,927,569.41		-50,927,569.41			
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配											-266,840,741.11	-266,840,741.11	-187,402,527.77	-454,243,268.88
4、其他											5,337,244.75	5,337,244.75		5,337,244.75
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		65,522,136.62		416,205,915.47		279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：王瑾 1201021023380　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：邓行湖

中国建筑第六工程局有限公司 CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82		70,723,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,373,250,467.82		70,723,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）			-75,137,260.27				168,420,618.25		23,131,227.83		-453,758,296.67	-337,343,710.86	759,703,740.65	422,360,029.79
（一）综合收益总额							-12,742,056.46				7,579,707.94	-5,162,348.52	242,241,373.85	237,079,025.33
（二）所有者投入和减少资本													682,790,880.68	682,790,880.68
1、所有者投入的普通股													435,022,400.00	435,022,400.00
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他													247,768,480.68	247,768,480.68
（三）专项储备提取和使用														
1、提取专项储备											86,205,934.62	86,205,934.62		86,205,934.62
2、使用专项储备											-86,205,934.62	-86,205,934.62		-86,205,934.62
（四）利润分配			-75,137,260.27						23,131,227.83		-280,175,329.90	-332,181,362.34	-165,328,513.88	-497,509,876.22
1、提取盈余公积									23,131,227.83		-23,131,227.83			
其中：法定公积金									23,131,227.83		-23,131,227.83			
任意公积金														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配			-75,137,260.27								-254,930,000.00	-330,067,260.27	-165,328,513.88	-495,395,774.15
4、其他											-2,114,102.07	-2,114,102.07		-2,114,102.07
（五）所有者权益内部结转							181,162,674.71				-181,162,674.71			
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益							181,162,674.71				-181,162,674.71			
6、其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号：01000000202301120074

营业执照

（副 本）

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告，办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计，代理记帐，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额　人民币15150.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用，其他无效

登记机关　上海市黄浦区市场监督管理局

2023 年 01 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用，其他无效

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



姓　　名 Full name 李振
性　　别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1978-09-15
工作单位 Working unit 北京中平建会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 410105780915291

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2007年度注册资格检查

2007 年 3 月 20 日

2014 2013 2012 2011 2010

立信会计师事务所（特殊普通合伙）
SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transferor Institute of CPAs

2008 年 12 月 9 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transferee Institute of CPAs

2009 年 9 月 28 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

2009 年 9 月 28 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

2011 年 5 月 20 日

NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of invalid after making an announcement of loss on the newspaper.

证书编号：110000862667
批准注册协会：北京注册会计师协会
发证日期：2003 年 10 月 31 日

CPA任职资格 BICPA 2017 2015 2016

2006 年 3 月 1 日

姓名：李振
证书编号：110000862667

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 Full name 陈雪
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1992-03-28
工作单位 Working unit 立信会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所
身份证号码 Identity card No. 51162219920328104S



SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
立信会计师事务所（特殊普通合伙）

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

陈雪 310000063151

证书编号：
No. of Certificate 310000063151

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2021 年/y 09 月/m 17 日/d

年/y 月/m 日/d

1.1.11.3、2023 年财务审计报告及报表

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京24V2X5DFUF

中国建筑第六工程局有限公司

目 录

		页 次
一、	审计报告	1 - 4
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	5 - 7
	合并利润表	8 - 9
	合并所有者权益变动表	10
	合并现金流量表	11 - 12
	公司资产负债表	13 - 14
	公司利润表	15
	公司所有者权益变动表	16
	公司现金流量表	17 - 18
	财务报表附注	19 - 129

Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第六工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
（5） 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
（6） 就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：陈柏伊

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日

A member firm of Ernst & Young Global Limited

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	7,591,804,174.13	5,051,082,111.65
其中：存放财务公司款项		1,202,555,953.66	260,896,835.49
交易性金融资产	2	14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据	3	65,744,754.29	156,963,693.55
应收账款	4	9,496,210,652.54	7,763,710,493.58
应收款项融资	5	219,510,210.49	254,063,815.42
预付款项	6	2,546,875,256.57	988,194,003.62
其他应收款	7	11,759,906,200.46	11,025,678,312.52
存货	8	8,713,978,962.41	6,376,372,923.20
合同资产	9	13,212,279,978.14	11,962,474,704.49
一年内到期的非流动资产	10	776,514,220.32	326,209,900.94
其他流动资产	11	4,395,778,618.48	3,656,120,489.75
流动资产合计		58,793,457,021.93	47,581,023,704.03
非流动资产			
债权投资	12	53,978,910.00	18,208,781.33
长期应收款	13	937,000,647.91	17,403,535.78
长期股权投资	14	2,259,825,747.87	1,916,357,267.46
其他权益工具投资	15	260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产	16	247,058,931.76	799,127,490.00
固定资产	17	1,742,416,060.51	1,095,791,452.82
在建工程	18	185,337,363.13	335,738,222.95
使用权资产	19	150,716,981.96	51,046,365.71
无形资产	20	4,622,501,441.03	3,423,656,242.72
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,260,883.73	14,037,410.32
递延所得税资产	23	375,238,831.78	281,944,635.90
其他非流动资产	24	4,763,868,013.56	6,068,322,929.20
非流动资产合计		15,659,841,212.37	14,510,613,114.46
资产总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日　　人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	26	12,135,581,658.89	11,622,131,026.58
应付票据	27	-	28,854,400.00
应付账款	28	18,728,634,249.47	20,046,328,563.11
预收款项		432,000.00	904,091.36
合同负债	29	8,178,697,071.15	3,288,507,455.99
应付职工薪酬	30	110,432,235.06	79,514,542.03
应交税费	31	351,759,779.56	315,300,284.64
其他应付款	32	5,690,673,497.26	6,385,396,745.01
一年内到期的非流动负债	33	2,728,966,338.65	1,628,316,261.79
其他流动负债	34	4,408,517,784.60	2,885,980,527.64
流动负债合计		52,333,694,614.64	46,281,233,898.15
非流动负债			
长期借款	35	7,801,416,861.23	4,541,859,370.00
租赁负债	36	97,173,163.11	12,167,536.04
长期应付款	37	190,118,786.50	211,817,254.05
长期应付职工薪酬	38	47,470,000.00	53,870,000.00
预计负债	39	-	17,431,616.00
递延收益	40	739,918.30	25,747,418.30
递延所得税负债	23	833,241.17	676,322.23
非流动负债合计		8,137,751,970.31	4,863,569,516.62
负债合计		60,471,446,584.95	51,144,803,414.77

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日　　人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	42	2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积	43	68,836,367.90	70,723,160.35
其他综合收益	44	65,788,306.93	65,522,136.62
盈余公积	46	427,018,674.39	416,205,915.47
未分配利润	47	415,097,033.36	279,448,577.31
归属于母公司所有者权益合计		8,369,673,148.25	7,407,959,461.60
少数股东权益		5,612,178,501.10	3,538,873,942.12
所有者权益合计		13,981,851,649.35	10,946,833,403.72
负债和所有者权益总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2023年度　　人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	48	59,171,379,605.16	55,006,465,510.95
减：营业成本		54,199,161,348.76	50,629,076,386.37
税金及附加		133,249,804.84	125,106,006.10
销售费用		68,198,439.50	61,379,254.38
管理费用		609,762,137.27	589,122,079.11
研发费用		2,107,697,138.08	2,049,623,602.52
财务费用	49	663,761,581.89	675,834,188.19
其中：利息费用		683,636,287.57	663,857,664.06
利息收入		116,205,935.82	137,417,067.10
加：其他收益	50	80,063,736.67	4,261,232.85
投资收益/（损失）	51	28,183,039.82	(120,376,374.71)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		76,132,014.31	29,924,486.09
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(52,307,538.76)	(116,103,621.97)
信用减值损失	52	(483,648,484.99)	(289,578,302.67)
资产减值（损失）/转回	53	(347,927,496.45)	21,978,843.97
资产处置收益	54	1,212,038.38	4,639,958.23
营业利润		667,431,988.25	497,249,351.95
加：营业外收入	55	32,727,868.61	28,798,839.17
减：营业外支出	56	4,667,709.90	(26,149,754.13)
利润总额		695,492,146.96	552,197,945.25
减：所得税费用	58	98,898,493.38	153,554,559.40
净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按经营持续性分类			
持续经营净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		392,411,900.17	230,891,098.51
少数股东损益		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度　　人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		(4,733,829.69)	15,395,646.67
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	44	(4,733,829.69)	15,395,646.67
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,678,809.27	(1,067,147.22)
综合收益总额		591,859,823.89	414,039,032.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		387,678,070.48	246,286,745.18
归属于少数股东的综合收益总额		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

		归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、	上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72
二、	本年增减变动金额										
(一)	综合收益总额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	-	392,411,900.17	387,678,070.48	204,181,753.41	591,859,823.89
(二)	所有者投入和减少资本										
1.	所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,987,667,250.00	2,987,667,250.00
2.	其他权益工具持有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00	-	2,100,000,000.00
3.	其他权益工具持有者减少资本	-	(2,298,113,207.55)	(1,886,792.45)	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-	(2,300,000,000.00)
4.	其他	-	-	-	-	-	-	248,355.90	248,355.90	-	248,355.90
(三)	利润分配										
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-	-	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)	(118,544,444.43)	(285,794,444.43)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)	-	(58,962,739.73)
(四)	所有者权益内部结转										
1.	其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-	-	-
(五)	专项储备										
1.	本年提取	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78
2.	本年使用	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	-	(1,810,503,849.78)	-	(1,810,503,849.78)
三、	本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	427,018,674.39	415,097,033.36	8,369,673,148.25	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35

2022年度

		归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、	上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95	-	365,278,346.06	360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
二、	本年增减变动金额										
(一)	综合收益总额	-	-	-	15,395,646.67	-	-	230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	414,039,032.52
(二)	所有者投入和减少资本										
1.	所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	3,810,000.00	3,810,000.00
2.	所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,471,000,000.00)	(1,471,000,000.00)
(三)	利润分配										
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	50,927,569.41	(50,927,569.41)	-	-	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)	(187,402,527.77)	(320,143,268.88)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)	-	(134,100,000.00)
4.	其他	-	-	-	-	-	-	5,337,244.75	5,337,244.75	-	5,337,244.75
(四)	专项储备										
1.	本年提取	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	-	1,293,766,832.50	-	1,293,766,832.50
2.	本年使用	-	-	-	-	(1,293,766,832.50)	-	-	(1,293,766,832.50)	-	(1,293,766,832.50)
三、	本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司 CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度　　人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,698,909,217.45	57,016,008,326.51
收到的税费返还		71,809,752.87	-
收到其他与经营活动有关的现金		537,334,774.75	3,701,500,162.01
经营活动现金流入小计		67,308,053,745.07	60,717,508,488.52
购买商品、接受劳务支付的现金		59,689,728,077.79	54,546,265,060.08
支付给职工以及为职工支付的现金		3,032,423,734.29	2,971,050,242.64
支付的各项税费		918,043,647.34	962,911,042.96
支付其他与经营活动有关的现金		3,022,301,801.30	1,293,912,553.41
经营活动现金流出小计		66,662,497,260.72	59,774,138,899.09
经营活动产生的现金流量净额	59	645,556,484.35	943,369,589.43
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		778,808,744.90	-
取得投资收益收到的现金		781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,507,370.26	52,449,788.53
收到其他与投资活动有关的现金		6,026,415.33	50,780,000.00
投资活动现金流入小计		824,123,940.64	104,651,326.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,834,592,181.20	818,235,624.13
投资支付的现金		1,023,686,747.22	500,266,985.10
支付其他与投资活动有关的现金		439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计		3,298,119,823.86	1,318,502,609.23
投资活动使用的现金流量净额		(2,473,995,883.22)	(1,213,851,283.12)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,608,567,250.00	133,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,508,567,250.00	133,700,000.00
取得借款收到的现金		30,356,100,000.00	20,367,653,703.53
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		35,964,667,250.00	27,001,353,703.53
偿还债务支付的现金		28,325,929,111.85	23,867,889,599.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,338,772,990.47	998,228,145.02
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		118,544,444.44	103,305,555.55
支付其他与筹资活动有关的现金		3,001,476,355.69	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计		32,666,178,458.01	27,122,861,606.99
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		3,298,488,791.99	(121,507,903.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		780,910.26	1,282,824.59
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额		1,470,830,303.38	(390,706,772.56)
加：年初现金及现金等价物余额		5,019,040,295.55	5,409,747,068.11
六、年末现金及现金等价物余额	60	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日　　人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		4,485,870,966.63	3,623,616,444.32
其中：存放财务公司款项		1,149,372,081.24	189,118,645.24
交易性金融资产		14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据		59,270,754.29	101,990,400.00
应收账款	1	7,932,177,451.31	5,776,105,473.38
应收款项融资		130,197,842.45	170,772,121.37
预付款项		728,139,660.32	727,050,617.06
其他应收款	2	23,403,518,446.68	19,019,243,864.83
存货		225,322,086.14	616,271,590.28
合同资产		9,695,167,372.27	9,392,609,441.74
一年内到期的非流动资产		3,614,294,751.76	3,897,948,469.02
其他流动资产		2,048,750,887.98	1,849,124,122.03
流动资产合计		52,337,564,213.93	45,194,885,799.34
非流动资产			
债权投资		420,371,142.03	674,432,505.33
长期应收款		38,562,247.80	16,619,599.44
长期股权投资	3	10,811,309,476.45	9,000,694,770.48
其他权益工具投资		260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产		12,789,489.35	13,409,243.98
固定资产		453,967,229.44	437,534,891.70
在建工程		11,769,238.20	11,984,080.13
使用权资产		109,932,077.48	27,883,339.73
无形资产		47,452,578.99	48,952,335.02
长期待摊费用		5,126,180.51	4,893,146.05
递延所得税资产		298,521,497.21	227,909,793.67
其他非流动资产		2,303,434,358.34	1,907,352,934.60
非流动资产合计		14,774,075,519.70	12,817,848,025.17
资产总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日　　人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,775,491.65	10,150,528,607.60
应付票据		-	383,507,042.00
应付账款		20,828,736,412.50	19,997,309,475.56
预收款项		-	500,000.00
合同负债		2,239,210,293.76	1,535,402,393.89
应付职工薪酬		80,214,389.66	54,283,844.75
应交税费		60,810,736.21	62,803,729.00
其他应付款		17,118,516,849.92	13,665,906,251.10
一年内到期的非流动负债		2,519,638,847.37	1,158,772,914.55
其他流动负债		2,649,153,660.13	2,117,645,577.16
流动负债合计		56,287,056,681.20	49,126,659,835.61
非流动负债			
长期借款		2,025,000,000.00	874,895,084.00
租赁负债		78,528,763.47	2,275,963.66
长期应付款		204,563,887.41	205,436,070.37
长期应付职工薪酬		11,030,000.00	(24,850,000.00)
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		2,319,631,756.88	1,058,266,224.03
负债合计		58,606,688,438.08	50,184,926,059.64
所有者权益			
实收资本		5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具		2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积		-	(5,081,464.99)
其他综合收益		67,175,374.97	66,729,652.24
盈余公积		424,575,055.74	413,762,296.82
未分配利润		620,268,099.17	776,337,608.95
所有者权益合计		8,504,951,295.55	7,827,807,764.87
负债和所有者权益总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
利润表
2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	44,338,275,009.37	41,711,091,340.63
减：营业成本	4	41,402,652,860.40	38,685,932,431.87
税金及附加		65,784,231.26	62,143,784.92
管理费用		367,635,059.11	305,743,676.73
研发费用		1,398,713,480.23	1,385,909,069.43
财务费用		483,232,880.60	882,830,855.51
其中：利息费用		482,418,083.76	843,735,344.22
利息收入		86,568,253.99	98,168,536.83
加：其他收益		9,282,295.76	1,094,074.03
投资（损失）/收益	5	(71,067,480.47)	200,066,802.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,992,708.53	36,282,109.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(44,350,361.46)	(105,393,786.30)
信用减值损失		(456,077,397.54)	(155,877,111.76)
资产减值转回		30,298,458.10	22,575,382.42
资产处置收益		797,781.00	2,551,992.83
营业利润		133,490,154.62	458,942,661.99
加：营业外收入		11,093,628.78	13,122,958.69
减：营业外支出		2,506,145.60	(29,089,681.42)
利润总额		142,077,637.80	501,155,302.10
减：所得税费用		33,950,048.62	(8,120,392.05)
净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其中：持续经营净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其他综合收益的税后净额		(4,554,277.27)	15,463,162.29
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,858,361.69	(999,631.60)
综合收益总额		103,573,311.91	524,738,856.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表
2023年度

人民币元

2023年度

		实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
二、	本年增减变动金额								
(一)	综合收益总额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
(二)	所有者投入和减少资本								
1.	所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
2.	其他权益工具持有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
3.	其他权益工具持有者减少资本	-	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	(1,886,792.45)	(2,300,000,000.00)
4.	其他	-	-	5,081,464.99	-	-	-	(5,298,506.49)	(217,041.50)
(三)	利润分配								
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)
(四)	所有者权益内部结转								
1.	其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-
(五)	专项储备								
1.	本年提取	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
2.	本年使用	-	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	(1,312,304,191.65)
三、	本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55

2022年度

		实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	51,266,489.95	-	362,834,727.41	584,830,225.32	7,569,909,649.54
二、	本年增减变动金额								
(一)	综合收益总额	-	-	-	15,463,162.29	-	-	509,275,694.15	524,738,856.44
(二)	利润分配								
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	-	50,927,569.41	(50,927,569.41)	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
(三)	专项储备								
1.	本年提取	-	-	-	-	932,753,193.80	-	-	932,753,193.80
2.	本年使用	-	-	-	-	(932,753,193.80)	-	-	(932,753,193.80)
三、	本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司 CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、 经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,385,066,988.36	42,279,788,301.06
收到的税费返还	97,193.56	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,437,081,146.08	6,089,028,905.85
经营活动现金流入小计	46,822,245,328.00	48,368,817,206.91
购买商品、接受劳务支付的现金	41,263,141,396.29	39,334,453,861.25
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,999,979.29	1,471,317,940.23
支付的各项税费	361,243,129.74	561,866,235.39
支付其他与经营活动有关的现金	3,427,999,257.36	6,814,427,496.74
经营活动现金流出小计	46,576,383,762.68	48,182,065,533.61
经营活动产生的现金流量净额	245,861,565.32	186,751,673.30
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,235,603,934.44	-
取得投资收益收到的现金	781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,286,838.64	5,311,852.37
收到其他与投资活动有关的现金	31,272,917.03	-
投资活动现金流入小计	1,268,945,100.26	6,733,389.95
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	195,840,409.96	286,301,007.43
投资支付的现金	3,107,198,770.44	-
支付其他与投资活动有关的现金	439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计	3,742,880,075.84	286,301,007.43
投资活动使用的现金流量净额	(2,473,934,975.58)	(279,567,617.48)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

		2023年	2022年
三、	筹资活动产生的现金流量：		
	吸收投资收到的现金	3,100,000,000.00	-
	取得借款收到的现金	23,621,900,000.00	16,704,370,628.77
	发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
	收到其他与筹资活动有关的现金	1,560,076.45	-
	筹资活动现金流入小计	27,723,460,076.45	23,204,370,628.77
	偿还债务支付的现金	22,261,941,161.28	20,600,000,000.00
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	781,780,925.89	668,278,083.33
	支付其他与筹资活动有关的现金	2,511,562,872.43	2,256,743,862.23
	筹资活动现金流出小计	25,555,284,959.60	23,525,021,945.56
	筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	2,168,175,116.85	(320,651,316.79)
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响	570,130.97	1,277,612.00
五、	现金及现金等价物净减少额	(59,328,162.44)	(412,189,648.97)
	加：年初现金及现金等价物余额	3,610,356,491.23	4,022,546,140.20
六、	年末现金及现金等价物余额	3,551,028,328.79	3,610,356,491.23

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

企业业务报告用

统一社会信用代码

91110000051-21390A

营业执照

（副 本）(8-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体[illegible]用服务。

名　　称　安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　毛鞍宁

经营范围　许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　人民币元 10000 万元

成立日期　2012 年 08 月 01 日

主要经营场所　北京市东城区东长安街 1 号东方广场安永大楼 17 层 01-12 室

登记机关　北京市市场监督管理局

2024 年 04 月 12 日

企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

非业务报证专用

会计师事务所

执业证书

名　　称：安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：毛鞍宁

主任会计师：

经营场所：北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式：特殊的普通合伙企业

执业证书编号：11000243

批准执业文号：财会函〔2012〕35号

批准执业日期：二〇一二年七月二十七日

证书序号：0004095

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

二〇一八年　七月　九日

中华人民共和国财政部制

中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China

会计司

2020年11月10日 星期二 会计司 搜索 返回主站

当前位置：首页>工作通知

从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息
（截至2020年10月10日）

从事证券服务业务会计师事务所备案名单

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
1	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000051421350	11000148	2020-11-02
2	北京国富会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108MA007YRQ0G	11010274	2020-11-02
3	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102085546327O	11000167	2020-11-02
4	毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000596493826	11000241	2020-11-02
5	大华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108580676050Q	11010148	2020-11-02
6	大信会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108590611484C	11010141	2020-11-02
7	德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）	91310000055878703B	31000012	2020-11-02
8	公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）	91320200078269333C	32020028	2020-11-02
9	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）	91440101082726007Z	44010079	2020-11-02
10	广东中职信会计师事务所（特殊普通合伙）	91440101MA9UX3Y181	44010157	2020-11-02
11	和信会计师事务所（特殊普通合伙）	91370100061188933J	37010001	2020-11-02
12	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）	91350100084343026C	35010001	2020-11-02
13	利安达会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105080509009G	11000154	2020-11-02
14	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	91310101568093764U	31000006	2020-11-02
15	立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）	91120116079641707J	12010023	2020-11-02
16	鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）	91440300770329160G	47470029	2020-11-02
17	普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）	91310000060913434J	31000007	2020-11-02
18	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102085492787A	11010032	2020-11-02
19	瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108569499238D	11010130	2020-11-02
20	上会会计师事务所（特殊普通合伙）	91310106086242261L	31000008	2020-11-02
21	深圳堂堂会计师事务所（普通合伙）	91440300770332722R	47470034	2020-11-02
22	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	91510500083391472Y	51010003	2020-11-02
23	苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）	91320000085046285W	32000026	2020-11-02
24	唐山市新正会计师事务所（普通合伙）	91130203579568710J	13020011	2020-11-02
25	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）	91320000083158582L	32000010	2020-11-02
26	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	91330000579342121J	33000001	2020-11-02
27	天圆全会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108089664937G	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108592342556B	11010150	2020-11-02
29	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）	91610136073401693Z	61010047	2020-11-02
30	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）	91110101592354581W	11010136	2020-11-02
31	亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000078563241Z	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105085468861W	11000102	2020-11-02
33	尤尼泰振青会计师事务所（特殊普通合伙）	91370200MA3TGAB979	37020009	2020-11-02
34	致同会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105592343655X	11010156	2020-11-02
35	中汇会计师事务所（特殊普通合伙）	91330000087374063A	33000014	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102089698790Q	11000162	2020-11-02
37	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）	91120116668839041J	12010011	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108061301173Y	11010170	2020-11-02
39	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	91420106081978608B	42010005	2020-11-02
40	中天运会计师事务所（普通合伙）	91110102089661664J	11000204	2020-11-02
41	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）	91110101085530785F	11000168	2020-11-02
42	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102083765693D	11010205	2020-11-02
43	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102082881146E	11000167	2020-11-02
44	中证天通会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108089662085K	11000267	2020-11-02
45	中准会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108082889906D	11000170	2020-11-02
46	众华会计师事务所（特殊普通合伙）	91310111081192511J	31000003	2020-11-02

本表信息根据会计师事务所首次备案材料生成，行政机关仅对备案材料完备性进行形式审核，会计师事务所对相关信息的真实、准确、完整负责；为会计师事务所从事证券服务业务备案，不代表对其执业能力的认可。

本表按会计师事务所名称首字母排序，排名不分先后。

备案会计师事务所基本信息、注册会计师基本信息、近二年行政处罚信息详见附件。

附件：从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息(截至2020年10月10日) .xls

发布日期：2020年11月[illegible]日

【大 中 小】【打印此页】【关闭窗口】

网站地图 | 联系我们

主办单位：中华人民共和国财政部
京ICP备05002860号 京公网安备11010202000006号
技术支持：财政部信息网络中心
中华人民共和国财政部 版权所有，如需转载，请注明来源

非业务报告专用


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
110103003740 4
姓名 Full name 陈柏伊
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1975-08-18
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 430403197508182021
陈柏伊的年检二维码
姓名：陈柏伊
证书编号：110002433115
证书编号: No. of Certificate
批准注册协会: Authorized Institute of CPAs
北京注册会计师协会
发证日期: Date of Issuance
2009 年 3 月 20 日
4
5
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出 Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
安永华明
转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012 年 8 月 1 日
同意调入 Agree the holder to be transferred to
安永华明(特殊普通合伙)
转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012 年 8 月 1 日
10
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出 Agree the holder to be transferred from
事务所 CPAs
转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
同意调入 Agree the holder to be transferred to
事务所 CPAs
转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
11

专业业务报告书

专业业务报告用

魏红梅的年检二维码

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：
No. of Certificate 110002434119

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2021年/y 08月/m 16日/d

年/y 月/m 日/d

4 5

ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
1101030037404
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名 Full name 魏红梅
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1982-02-01
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 429006198202013987

1.1.11.4、2024 年财务审计报告及报表

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京25TVHXHQFK

中国建筑第六工程局有限公司

目 录

		页 次
一、	审计报告	1 - 4
二、	已审财务报表	
	合并资产负债表	5 - 7
	合并利润表	8 - 9
	合并所有者权益变动表	10 - 11
	合并现金流量表	12 - 13
	公司资产负债表	14 - 15
	公司利润表	16
	公司所有者权益变动表	17 - 18
	公司现金流量表	19 - 20
	财务报表附注	21 - 123

Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街 1 号
东方广场安永大楼 17 层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第六工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
（5） 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
（6） 就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

A member firm of Ernst & Young Global Limited

EY安永

审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：陈柏伊

中国注册会计师：魏红梅

中国　北京

2025年4月15日

A member firm of Ernst & Young Global Limited

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日

人民币元

资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	9,867,422,415.13	7,591,804,174.13
其中：存放财务公司款项		2,380,604,574.51	1,202,555,953.66
交易性金融资产	2	15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据	3	101,948,040.44	65,744,754.29
应收账款	4	9,148,392,926.21	9,496,210,652.54
应收款项融资	5	217,835,175.79	219,510,210.49
预付款项	6	1,294,579,665.64	2,546,875,256.57
其他应收款	7	11,572,181,689.81	11,759,906,200.46
存货	8	11,541,433,147.47	8,713,978,962.41
合同资产	9	14,284,036,512.65	13,212,279,978.14
一年内到期的非流动资产	10	885,940,930.49	776,514,220.32
其他流动资产	11	4,557,601,429.65	4,395,778,618.48
流动资产合计		63,486,547,094.82	58,793,457,021.93
非流动资产			
债权投资	12	328,114,245.28	53,978,910.00
长期应收款	13	820,438,841.56	937,000,647.91
长期股权投资	14	2,232,962,976.14	2,259,825,747.87
其他权益工具投资	15	368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产	16	277,522,599.43	247,058,931.76
固定资产	17	1,664,737,229.08	1,742,416,060.51
在建工程	18	180,568,865.64	185,337,363.13
使用权资产	19	143,764,339.55	150,716,981.96
无形资产	20	5,421,201,555.74	4,622,501,441.03
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,020,620.23	18,260,883.73
递延所得税资产	23	403,988,346.80	375,238,831.78
其他非流动资产	24	5,790,086,466.16	4,763,868,013.56
非流动资产合计		17,692,889,390.14	15,659,841,212.37
资产总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	26	10,461,194,139.14	12,135,581,658.89
应付票据	27	15,000,000.00	-
应付账款	28	21,937,839,261.99	18,728,634,249.47
预收款项		385,000.00	432,000.00
合同负债	29	8,554,160,706.11	8,178,697,071.15
应付职工薪酬	30	188,936,574.47	110,432,235.06
应交税费	31	425,658,376.37	351,759,779.56
其他应付款	32	5,625,325,209.99	5,690,673,497.26
一年内到期的非流动负债	33	2,447,452,035.57	2,728,966,338.65
其他流动负债	34	4,453,891,841.42	4,408,517,784.60
流动负债合计		54,109,843,145.06	52,333,694,614.64
非流动负债			
长期借款	35	9,334,987,600.00	7,801,416,861.23
应付债券	36	1,400,000,000.00	-
租赁负债	37	88,388,301.14	97,173,163.11
长期应付款	38	234,248,072.13	190,118,786.50
长期应付职工薪酬	39	49,930,000.00	47,470,000.00
递延收益	41	560,943.87	739,918.30
递延所得税负债	23	631,938.73	833,241.17
非流动负债合计		11,108,746,855.87	8,137,751,970.31
负债合计		65,218,590,000.93	60,471,446,584.95

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　主管会计工作负责人：张勇　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
实收资本	42	6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具	43	2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
资本公积	44	68,836,367.90	68,836,367.90
其他综合收益	45	150,073,540.21	65,788,306.93
盈余公积	47	446,604,939.14	427,018,674.39
未分配利润	48	586,383,772.05	415,097,033.36
归属于母公司所有者权益合计		9,629,845,083.60	8,369,673,148.25
少数股东权益		6,331,001,400.43	5,612,178,501.10
所有者权益合计		15,960,846,484.03	13,981,851,649.35
负债和所有者权益总计		81,179,436,484.96	74,453,298,234.30

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2024年12月31日

人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入	49	70,898,731,359.34	59,171,379,605.16
减：营业成本		66,012,138,931.00	54,199,161,348.76
税金及附加		132,778,324.33	133,249,804.84
销售费用		84,429,908.73	68,198,439.50
管理费用		650,911,929.12	609,762,137.27
研发费用		2,349,038,431.77	2,107,697,138.08
财务费用			
其中：利息费用	50	750,734,478.37	663,761,581.89
利息收入	50	799,615,707.67	683,636,287.57
加：其他收益	50	76,595,001.42	116,205,935.82
投资收益	51	193,511,197.69	80,063,736.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	52	192,462,964.52	33,482,301.03
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		176,786,364.25	76,132,014.31
公允价值变动收益/（损失）		(1,492,664.78)	(52,307,538.76)
信用减值损失		321,167.44	(5,299,261.21)
资产减值损失	53	(381,016,173.71)	(483,648,484.99)
资产处置收益	54	(137,732,429.05)	(347,927,496.45)
	55	13,673,595.99	1,212,038.38
营业利润		799,919,678.90	667,431,988.25
加：营业外收入	56	22,334,929.87	32,727,868.61
减：营业外支出	57	6,362,479.39	4,667,709.90
利润总额		815,892,129.38	695,492,146.96
减：所得税费用	60	99,760,536.74	98,898,493.38
净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按经营持续性分类			
持续经营净利润		716,131,592.64	596,593,653.58
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		660,775,070.76	392,411,900.17
少数股东损益		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宇瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2024年12月31日

人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	45	84,285,233.28	(4,733,829.69)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,880,000.00)	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,503,786.30)	2,678,809.27
综合收益总额		800,416,825.92	591,859,823.89
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		745,060,304.04	387,678,070.48
归属于少数股东的综合收益总额		55,356,521.88	204,181,753.41

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2024年12月31日

人民币元

2024年度

	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、 上年年末及本年年初余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	427,018,674.39	415,097,033.36	8,369,673,148.25	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35
二、 本年增减变动金额										
（一）综合收益总额	-	-	-	84,285,233.28	-	-	660,775,070.76	745,060,304.04	55,356,521.88	800,416,825.92
（二）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,193,427,507.44	2,193,427,507.44
2. 其他	-	-	-	-	-	(2,734,000.00)	-	(2,734,000.00)	(359,011,130.00)	(361,745,130.00)
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	22,320,264.75	(22,320,264.75)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(414,570,000.00)	(414,570,000.00)	(170,949,999.99)	(585,519,999.99)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	(14,986,301.37)	-	-	-	-	(59,913,698.63)	(74,900,000.00)	-	(74,900,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	7,315,631.31	7,315,631.31	-	7,315,631.31
（四）专项储备										
1. 本年提取	-	-	-	-	2,776,048,914.75	-	-	2,776,048,914.75	-	2,776,048,914.75
2. 本年使用	-	-	-	-	(2,776,048,914.75)	-	-	(2,776,048,914.75)	-	(2,776,048,914.75)
三、 本年年末余额	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	68,836,367.90	150,073,540.21	-	446,604,939.14	586,383,772.05	9,629,845,083.60	6,331,001,400.43	15,960,846,484.03

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024年12月31日

人民币元

2023年度

	归属于母公司所有者权益								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、 上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	416,205,915.47	279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72
二、 本年增减变动金额										
（一）综合收益总额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	-	392,411,900.17	387,678,070.48	204,181,753.41	591,859,823.89
（二）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00	1,987,667,250.00	2,987,667,250.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00	-	2,100,000,000.00
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,298,113,207.55)	(1,886,792.45)	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)	-	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	248,355.90	248,355.90	-	248,355.90
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)	(118,544,444.43)	(285,794,444.43)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)	-	(58,962,739.73)
（四）所有者权益内部结转										
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-	-	-
（五）专项储备										
1. 本年提取	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	-	(1,810,503,849.78)	-	(1,810,503,849.78)
三、 本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,367.90	65,788,306.93	-	427,018,674.39	415,097,033.36	8,369,673,148.25	5,612,178,501.10	13,981,851,649.35

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2024年12月31日　　人民币元

	附注六	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		69,528,859,350.50	66,698,909,217.45
收到的税费返还		87,181,893.61	71,809,752.87
收到其他与经营活动有关的现金		504,998,950.46	537,334,774.75
经营活动现金流入小计		70,121,040,194.57	67,308,053,745.07
购买商品、接受劳务支付的现金		59,224,597,960.14	59,689,728,077.79
支付给职工以及为职工支付的现金		3,304,195,140.88	3,032,423,734.29
支付的各项税费		1,378,129,558.26	918,043,647.34
支付其他与经营活动有关的现金		5,297,637,731.07	3,022,301,801.30
经营活动现金流出小计		69,204,560,390.35	66,662,497,260.72
经营活动产生的现金流量净额	61	916,479,804.22	645,556,484.35
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		948,719,563.69	778,808,744.90
取得投资收益收到的现金		605,469.71	781,410.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		60,875,948.07	38,507,370.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		121,500,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金		105,396,639.25	6,026,415.33
投资活动现金流入小计		1,237,097,620.72	824,123,940.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,353,394,744.31	1,834,592,181.20
投资支付的现金		1,348,501,029.81	1,023,686,747.22
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金		3,432,406.00	439,840,895.44
投资活动现金流出小计		2,705,328,180.12	3,298,119,823.86
投资活动使用的现金流量净额		(1,468,230,559.40)	(2,473,995,883.22)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年12月31日　　人民币元

	附注六	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,180,864,313.72	4,608,567,250.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,180,864,313.72	1,508,567,250.00
取得借款收到的现金		20,535,946,134.12	30,356,100,000.00
发行债券收到的现金		2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		25,616,810,447.84	35,964,667,250.00
偿还债务支付的现金		22,975,500,363.84	28,325,929,111.85
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,477,595,694.16	1,338,772,990.47
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		118,950,000.00	118,544,444.44
支付其他与筹资活动有关的现金		59,305,041.55	3,001,476,355.69
筹资活动现金流出小计		24,512,401,099.55	32,666,178,458.01
筹资活动产生的现金流量净额		1,104,409,348.29	3,298,488,791.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		519,553.09	780,910.26
五、现金及现金等价物净增加额	63	553,178,146.20	1,470,830,303.38
加：年初现金及现金等价物余额		6,489,870,598.93	5,019,040,295.55
六、年末现金及现金等价物余额	64	7,043,048,745.13	6,489,870,598.93

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2024年12月31日

人民币元

资产	附注十四	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金		5,687,379,419.52	4,485,870,966.63
其中：存放财务公司款项		1,287,236,437.86	1,149,372,081.24
交易性金融资产		15,175,161.54	14,853,994.10
应收票据		84,897,193.10	59,270,754.29
应收账款	1	6,910,258,277.07	7,932,177,451.31
应收款项融资		157,207,808.78	130,197,842.45
预付款项		616,308,940.51	728,139,660.32
其他应收款	2	25,056,634,926.97	23,403,518,446.68
存货		69,653,131.73	225,322,086.14
合同资产		11,423,970,404.84	9,695,167,372.27
一年内到期的非流动资产		2,136,594,444.75	3,614,294,751.76
其他流动资产		1,966,797,508.25	2,048,750,887.98
流动资产合计		54,124,877,217.06	52,337,564,213.93
非流动资产			
债权投资		680,391,821.55	420,371,142.03
长期应收款		31,203,189.61	38,562,247.80
长期股权投资	3	11,906,917,692.83	10,811,309,476.45
其他权益工具投资		368,685,909.30	260,840,003.90
投资性房地产		12,169,734.72	12,789,489.35
固定资产		414,089,601.16	453,967,229.44
在建工程		-	11,769,238.20
使用权资产		88,124,617.73	109,932,077.48
无形资产		58,351,542.72	47,452,578.99
长期待摊费用		5,775,181.63	5,126,180.51
递延所得税资产		308,190,731.84	298,521,497.21
其他非流动资产		3,472,600,706.02	2,303,434,358.34
非流动资产合计		17,346,500,729.11	14,774,075,519.70
资产总计		71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表（续）
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十四	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款		9,724,658,333.32	10,790,775,491.65
应付票据		15,000,000.00	-
应付账款		23,691,498,143.54	20,828,736,412.50
预收款项		25,000.00	-
合同负债		1,402,473,060.39	2,239,210,293.76
应付职工薪酬		119,089,115.37	80,214,389.66
应交税费		79,805,403.44	60,810,736.21
其他应付款		17,406,773,458.82	17,118,516,849.92
一年内到期的非流动负债		2,138,133,112.75	2,519,638,847.37
其他流动负债		2,485,421,167.83	2,649,153,660.13
流动负债合计		57,062,876,795.46	56,287,056,681.20
非流动负债			
长期借款		3,434,998,000.00	2,025,000,000.00
应付债券		1,400,000,000.00	-
租赁负债		58,774,411.43	78,528,763.47
长期应付款		192,422,974.95	204,563,887.41
长期应付职工薪酬		8,870,000.00	11,030,000.00
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		5,095,574,492.38	2,319,631,756.88
负债合计		62,158,451,287.84	58,606,688,438.08
所有者权益			
实收资本		6,277,946,464.30	5,277,946,464.30
其他权益工具		2,100,000,000.00	2,114,986,301.37
其他综合收益		154,095,009.05	67,175,374.97
盈余公积		437,604,028.61	424,575,055.74
未分配利润		343,281,156.37	620,268,099.17
所有者权益合计		9,312,926,658.33	8,504,951,295.55
负债和所有者权益总计		71,471,377,946.17	67,111,639,733.63

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
利润表
2024年12月31日

人民币元

	附注十四	2024年	2023年
营业收入	4	50,253,702,975.35	44,338,275,009.37
减：营业成本	4	47,457,117,879.33	41,402,652,860.40
税金及附加		56,222,435.33	65,784,231.26
管理费用		424,579,546.42	367,635,059.11
研发费用		1,557,237,655.85	1,398,713,480.23
财务费用		564,568,517.50	483,232,880.60
其中：利息费用		610,109,730.95	482,418,083.76
利息收入		52,459,792.48	86,568,253.99
加：其他收益		503,378.28	9,282,295.76
投资收益/（损失）	5	124,861,047.89	(65,768,219.26)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		(36,011,947.64)	55,992,708.53
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(258,056.92)	(44,350,361.46)
公允价值变动收益/（损失）		321,167.44	(5,299,261.21)
信用减值损失		(150,307,981.96)	(456,077,397.54)
资产减值（损失）/转回		(25,498,814.74)	30,298,458.10
资产处置收益		870,740.95	797,781.00
营业利润		144,726,478.78	133,490,154.62
加：营业外收入		16,415,272.44	11,093,628.78
减：营业外支出		3,410,386.27	2,506,145.60
利润总额		157,731,364.95	142,077,637.80
减：所得税费用		101,636.25	33,950,048.62
净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其中：持续经营净利润		157,629,728.70	108,127,589.18
其他综合收益的税后净额		86,919,634.08	(4,554,277.27)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		300,000.00	(1,100,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		91,669,019.58	(6,312,638.96)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,049,385.50)	2,858,361.69
综合收益总额		244,549,362.78	103,573,311.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表
2024年12月31日

人民币元

2024年度

		实收资本	其他权益工具永续债	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、	上年年末及本年年初余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55
二、	本年增减变动金额							
（一）	综合收益总额	-	-	86,919,634.08	-	-	157,629,728.70	244,549,362.78
（二）	所有者投入和减少资本							
1.	所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
2.	其他	-	-	-	-	(2,734,000.00)	-	(2,734,000.00)
（三）	利润分配							
1.	提取盈余公积	-	-	-	-	15,762,972.87	(15,762,972.87)	-
2.	对所有者的分配	-	-	-	-	-	(414,570,000.00)	(414,570,000.00)
3.	对其他权益工具持有者的股利分配	-	(14,986,301.37)	-	-	-	(59,913,698.63)	(74,900,000.00)
4.	其他	-	-	-	-	-	55,630,000.00	55,630,000.00
（四）	专项储备							
1.	本年提取	-	-	-	1,969,031,554.84	-	-	1,969,031,554.84
2.	本年使用	-	-	-	(1,969,031,554.84)	-	-	(1,969,031,554.84)
三、	本年年末余额	6,277,946,464.30	2,100,000,000.00	154,095,009.05	-	437,604,028.61	343,281,156.37	9,312,926,658.33

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

中国建筑第六工程局有限公司
所有者权益变动表（续）
2024年12月31日

人民币元

2023年度

	实收资本	其他权益工具永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、 上年年末及本年年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
二、 本年增减变动金额								
（一） 综合收益总额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
（二） 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
1. 所有者投入资本	-	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	(1,886,792.45)	(2,300,000,000.00)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	5,081,464.99	-	-	-	(5,298,506.49)	(217,041.50)
4. 其他								
（三） 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
2. 对所有者的分配	-	14,986,301.37	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配								
（四） 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-
1. 其他综合收益结转留存收益								
（五） 专项储备	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
1. 本年提取	-	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	(1,312,304,191.65)
2. 本年使用								
三、 本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,099.17	8,504,951,295.55

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2024年12月31日

人民币元

		2024年	2023年
一、	经营活动产生的现金流量：		
	销售商品、提供劳务收到的现金	48,953,660,855.02	45,385,066,988.36
	收到的税费返还	926,465.66	97,193.56
	收到其他与经营活动有关的现金	984,778,391.58	1,437,081,146.08
	经营活动现金流入小计	49,939,365,712.26	46,822,245,328.00
	购买商品、接受劳务支付的现金	43,652,651,832.40	41,263,141,396.29
	支付给职工以及为职工支付的现金	1,855,417,589.46	1,523,999,979.29
	支付的各项税费	553,056,505.44	361,243,129.74
	支付其他与经营活动有关的现金	3,873,144,965.38	3,427,999,257.36
	经营活动现金流出小计	49,934,270,892.68	46,576,383,762.68
	经营活动产生的现金流量净额	5,094,819.58	245,861,565.32
二、	投资活动产生的现金流量：		
	收回投资收到的现金	2,447,841,842.48	1,235,603,934.44
	取得投资收益收到的现金	605,469.71	781,410.15
	处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	37,296,872.86	1,286,838.64
	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	121,500,000.00	-
	收到其他与投资活动有关的现金	181,866,254.86	31,272,917.03
	投资活动现金流入小计	2,789,110,439.91	1,268,945,100.26
	购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	121,272,182.86	195,840,409.96
	投资支付的现金	2,516,321,407.11	3,107,198,770.44
	支付其他与投资活动有关的现金	3,432,406.00	439,840,895.44
	投资活动现金流出小计	2,641,025,995.97	3,742,880,075.84
	投资活动产生/（使用）的现金流量净额	148,084,443.94	(2,473,934,975.58)

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　　主管会计工作负责人：张勇　　会计机构负责人：邓中瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2024年12月31日

人民币元

		2024年	2023年
三、	筹资活动产生的现金流量：		
	吸收投资收到的现金	1,000,000,000.00	3,100,000,000.00
	取得借款收到的现金	17,204,146,134.12	23,621,900,000.00
	发行债券收到的现金	2,900,000,000.00	1,000,000,000.00
	收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,560,076.45
	筹资活动现金流入小计	21,104,146,134.12	27,723,460,076.45
	偿还债务支付的现金	19,207,953,228.27	22,261,941,161.28
	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,050,896,413.13	781,780,925.89
	支付其他与筹资活动有关的现金	32,763,460.03	2,511,562,872.43
	筹资活动现金流出小计	20,291,613,101.43	25,555,284,959.60
	筹资活动产生的现金流量净额	812,533,032.69	2,168,175,116.85
四、	汇率变动对现金及现金等价物的影响	944,083.27	570,130.97
五、	现金及现金等价物净增加/（减少）额	966,656,379.48	(59,328,162.44)
	加：年初现金及现金等价物余额	3,551,028,328.79	3,610,356,491.23
六、	年末现金及现金等价物余额	4,517,684,708.27	3,551,028,328.79

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾　主管会计工作负责人：张勇　会计机构负责人：邓宁瀚

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

非业务报销用

统一社会信用代码

911100000514[illegible]1390A

营业执照

(副 本)(8-1)

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名　　称　安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　毛鞍宁

经营范围　许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　人民币元 10000 万元

成立日期　2012 年 08 月 01 日

主要经营场所　北京市东城区东长安街 1 号东方广场安永大楼 17 层 01-12 室

登记机关　北京市市场监督管理局

2025 年 03 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：毛鞍宁

主任会计师：

经营场所：北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式：特殊的普通合伙企业

执业证书编号：11000243

批准执业文号：财会函〔2012〕35号

批准执业日期：二〇一二年七月二十七日

证书序号：0004095

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：

二〇一八年　七月　九日

中华人民共和国财政部制

非业务报证专用

中华人民共和国财政部
Ministry of Finance of the People's Republic of China

会计司

2020年11月10日 星期二 会计司 搜索 返回主站

当前位置：首页>工作通知

从事证券服务业务会计师事务所备案名单及基本信息
（截至2020年10月10日）

从事证券服务业务会计师事务所备案名单

序号	会计师事务所名称	统一社会信用代码	执业证书编号	备案公告日期
1	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000051421390[illegible]	[illegible]0078	2020-11-02
2	北京国富会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108MA007YBQ0G	11010274	2020-11-02
3	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102085546327O	11000[illegible]	2020-11-02
4	毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000596493826	11000241	2020-11-02
5	大华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108590676050Q	11010148	2020-11-02
6	大信会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108590611484C	11010141	2020-11-02
7	德勤华永会计师事务所（特殊普通合伙）	91310000055878703B	31000012	2020-11-02
8	公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）	91320200078269333C	32020028	2020-11-02
9	广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）	91440101082726007Z	44010079	2020-11-02
10	广东中职信会计师事务所（特殊普通合伙）	91440101MA9UN3YT81	44010157	2020-11-02
11	和信会计师事务所（特殊普通合伙）	91370100061188932J	37010001	2020-11-02
12	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）	91350100084343026L	35010001	2020-11-02
13	利安达会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105080509009G	11000154	2020-11-02
14	立信会计师事务所（特殊普通合伙）	91310101568093764L	31000006	2020-11-02
15	立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）	91120116079641707J	12010023	2020-11-02
16	鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）	91440300770329160G	47470029	2020-11-02
17	普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）	91310000609134343J	31000007	2020-11-02
18	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102085492787A	11010032	2020-11-02
19	瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108569499230D	11010130	2020-11-02
20	上会会计师事务所（特殊普通合伙）	91310106086242261L	31000008	2020-11-02
21	深圳堂堂会计师事务所（普通合伙）	91440300770332722R	47470034	2020-11-02
22	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	91510500833914727	51010003	2020-11-02
23	苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）	91320000085046285W	32000026	2020-11-02
24	唐山市新正会计师事务所（普通合伙）	91130203579568710J	13020011	2020-11-02
25	天衡会计师事务所（特殊普通合伙）	91320000083158582I	32000010	2020-11-02
26	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	91330000579342121J	33000001	2020-11-02
27	天圆全会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108089664937G	11000374	2020-11-02
28	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108592342556B	11010150	2020-11-02
29	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）	91610136073401692X	61010047	2020-11-02
30	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）	91110101592354581W	11010136	2020-11-02
31	亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	91110000078563241Z	11010075	2020-11-02
32	永拓会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105085458861W	11000102	2020-11-02
33	尤尼泰振青会计师事务所（特殊普通合伙）	91370200MA3TGAB979	37020009	2020-11-02
34	致同会计师事务所（特殊普通合伙）	91110105592343655N	11010156	2020-11-02
35	中汇会计师事务所（特殊普通合伙）	91[illegible]000008737406[illegible]	33000014	2020-11-02
36	中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）	91[illegible]02089698790Q	11000162	2020-11-02
37	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）	91[illegible]56688390411	12010011	2020-11-02
38	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）	91[illegible]061301173Y	11010170	2020-11-02
39	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）	91[illegible]0608197860[illegible]	42010005	2020-11-02
40	中天运会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102089661664J	11000204	2020-11-02
41	中喜会计师事务所（特殊普通合伙）	91110101085530784F	11000168	2020-11-02
42	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102083765690D	11010205	2020-11-02
43	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	91110102082881146K	11000167	2020-11-02
44	中证天通会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108089662085K	11000267	2020-11-02
45	中准会计师事务所（特殊普通合伙）	91110108082889906D	11000170	2020-11-02
46	众华会计师事务所（特殊普通合伙）	91310114084119251J	31000003	2020-11-02

本表信息根据会计师事务所首次备案材料生成，行政机关仅对备案材料完备性进行形式审核，会计师事务所对相关信息[illegible]、准确、完整负责；为会计师事务所从事证券服务业务备案，不代表对其执业能力的认可。

[illegible]会计师事务所名称首字母排序，排名不分先后。

备案会计师事务所基本信息、注册会计师基本信息、近二年行政处罚信息详见附件。

附件：

从事证券服务业务会计师事务所名单及基本信息(截至2020年10月10日) .xls

发布日期：2020年11月[illegible]日

【大 中 小】【打印此页】【关闭窗口】

网站地图 | 联系我们

主办单位：中华人民共和国财政部

[illegible]标识码：[illegible]0001 京ICP备05002860号 京公网安备11010202000006号

技术支持：财政部信息网络中心

中华人民共和国财政部 版权所有，如需转载，请注明来源

仅供业务洽谈使用


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
ERNST & YOUNG HUA MING LLP
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
110103003740
姓名 Full name 陈柏伊
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1975-08-18
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所
身份证号码 Identity card No. 430403197508182021
陈柏伊的年检二维码
姓名：陈柏伊
证书编号：110002433115
年度检验登记
Annual Renewal Registration
证书编号：
No. of Certificate
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance
2009 年 3 月 20 日
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
事务所
CPAs
安永华明
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2012 年 8 月 21 日
同意调入
Agree the holder to be transferred to
安永华明(特殊普通合伙)
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2012 年 8 月 21 日

专业业务报告专用

专业业务报告专用

魏红梅的年检二维码

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：
No. of Certificate 110002434119

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2021年/y 08月/m 16日/d

年/y 月/m 日/d

4 5

ERNST & YOUNG HUA MING LLP 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙） 110100330037404
THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



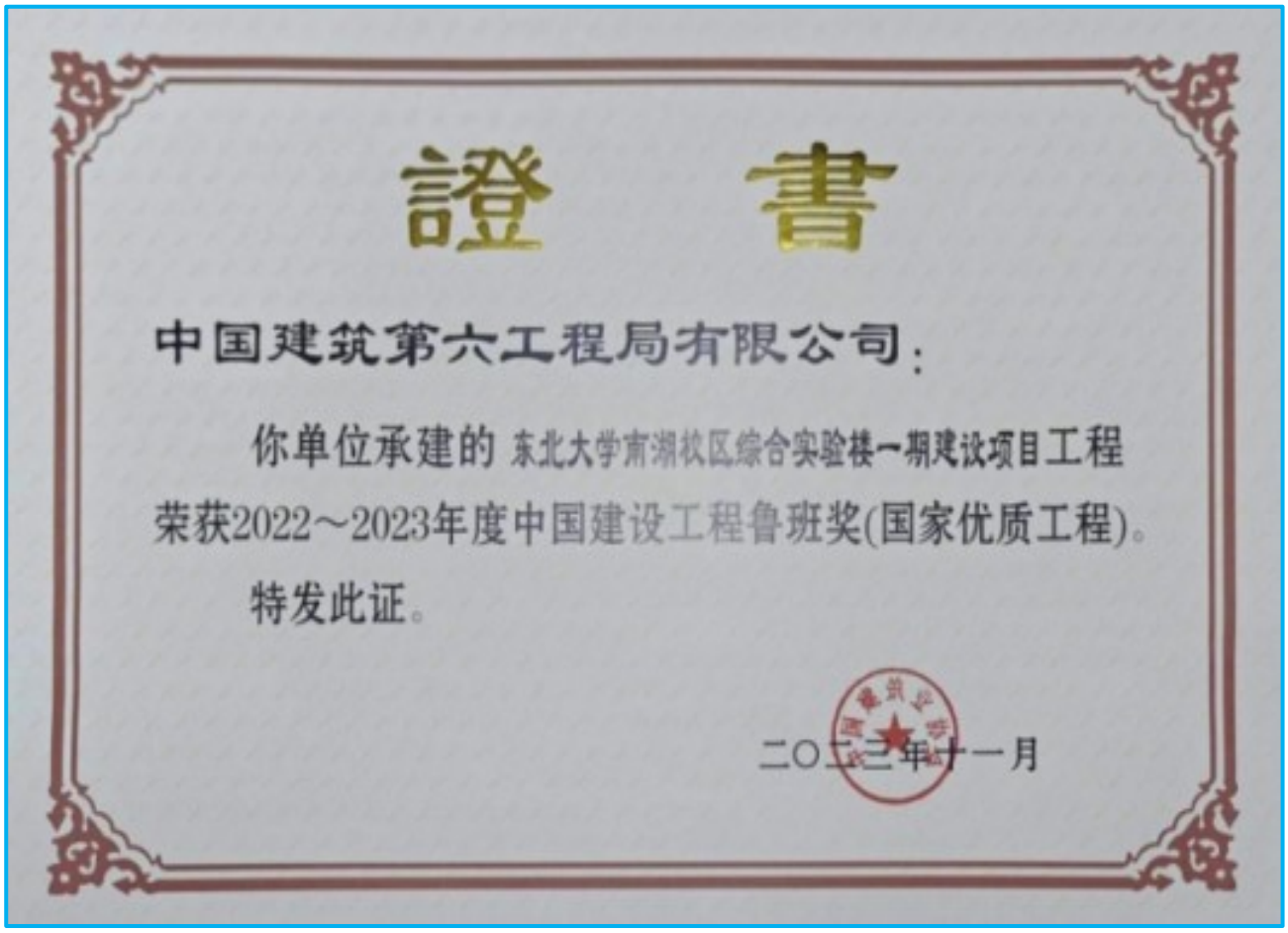
姓名 Full name 魏红梅
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1982-02-01
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity Card No. 429006198202013987

1.1.12、类似工程获得的国家级奖项

获奖情况汇总表

序号	获奖项目	获奖名称	获奖证书日期	授奖机构	备注
01	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	2022～2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2023.11	中国建筑业协会	
02	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼	2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2021.12	中国建筑业协会	
03	云投商务大厦	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023.12	中国施工企业管理协会	
04	步步高软件研发南京总部工程	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021.12	中国施工企业管理协会	
05	西安高新区环普产业园扩建项目	2020-2021 年度国家优质工程奖	2021.12	中国施工企业管理协会	
06	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A 区）	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023.12	中国施工企业管理协会	
07	迪拜“DSOA-P052/C-硅谷产业园”项目	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023.12	中国施工企业管理协会	
08	三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目交流环钢结构工程	第十五届“中国钢结构金奖”（第二批）	2023.06	中国建筑金属结构协会	

1.1.12.1、东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目



證　書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月

1.1.12.2、海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼



證　書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的 海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼 工程
荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二一年十二月

1.1.12.3、云投商务大厦



1.1.12.4、步步高软件研发南京总部工程



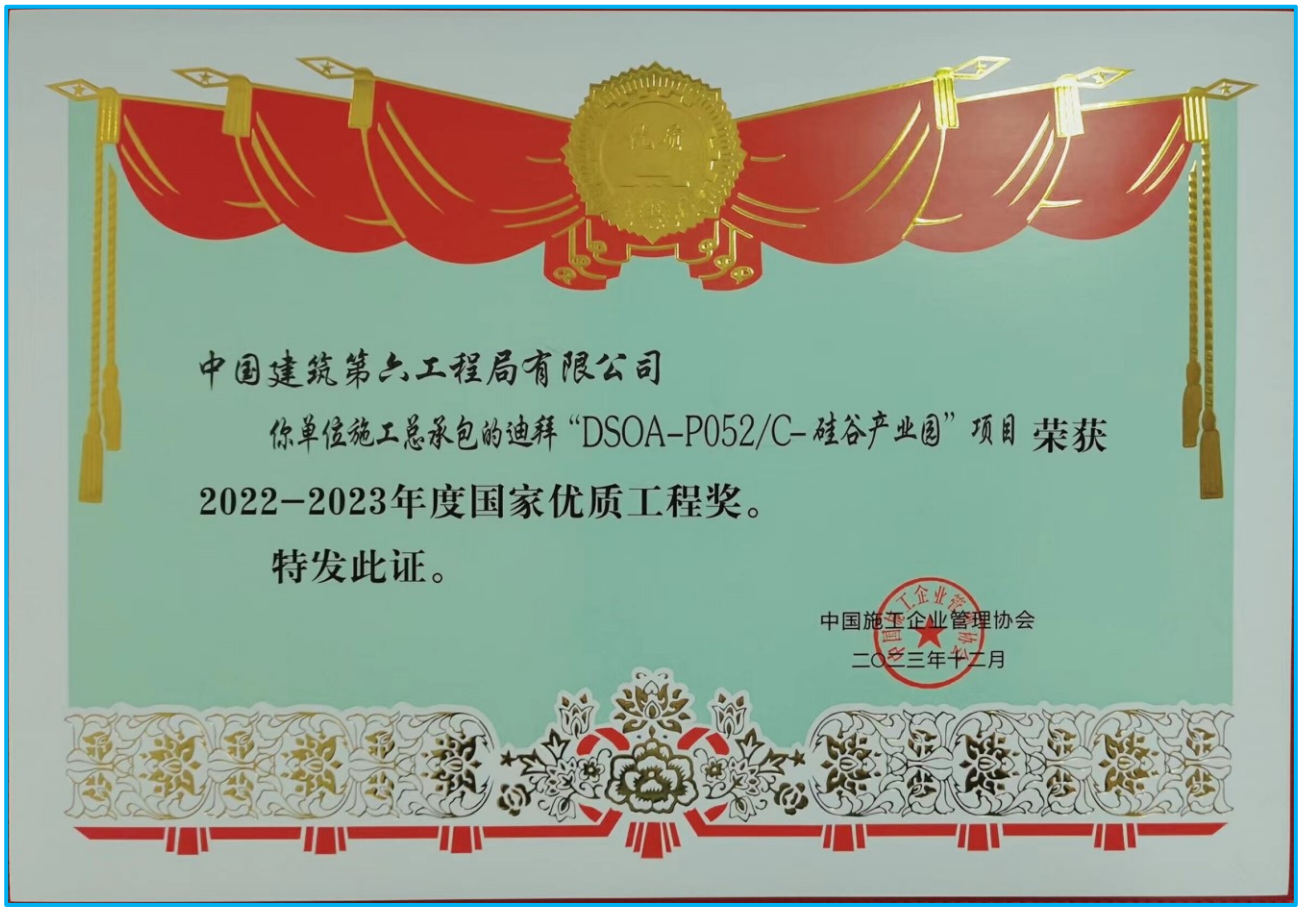
1.1.12.5、西安高新区环普产业园扩建项目



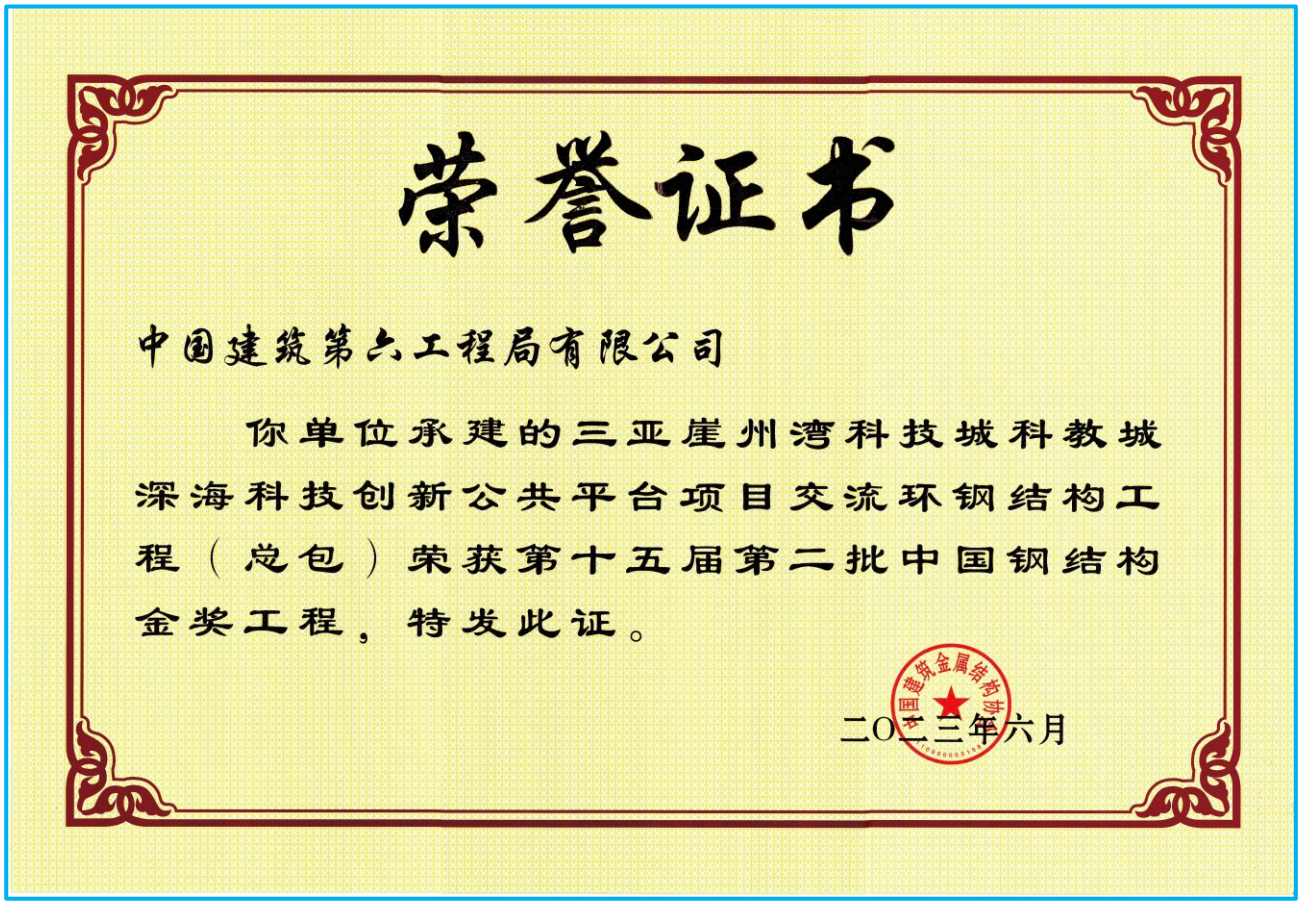
1.1.12.6、海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A区）



1.1.12.7、迪拜“DSOA-P052/C-硅谷产业园”项目



1.1.12.8、三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目交流环钢结构工程



1.2、成员单位企业基本情况

1.2.1、企业简介

深圳市东深工程有限公司成立于 1991 年，原隶属于广东粤港投资控股有限公司，2004 年 1 月改制成民营有限责任公司。公司注册资本 10200 万元。

公司具有以下资质：水利水电工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包壹级、地基与基础工程专业承包贰级。并于 2000 年通过了 ISO9001 质量体系认证，2005 年通过质量、环境、职业健康安全管理体系认证，是最早获得认证的施工企业之一。

公司总部办公设在深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦 1507。公司技术力量雄厚、设备配套齐全、施工经验丰富、承建过多项大型、高层、复杂的国家、省、市重点工程，获多项殊荣：

综合奖项主要有：《全国行业质量示范企业》、《全国质量服务诚信示范企业》、《2009 年广东省诚信示范企业》、《水利水电施工企业 AAA 信用等级证书》、《建设银行 AAA 信用等级证书》、2007 年至 2010 年获得三次《深圳市建筑施工企业综合评价铜质品牌企业》、《深圳市建筑施工企业综合评价银质品牌企业》、水利安全生产标准化一级单位》、《深圳市高新技术企业》、《广东省守合同重信用企业》等。

工程施工奖项主要有：公司承建的广东省东深供水改造工程荣获《鲁班奖》、《詹天佑土木工程大奖》、《广东省科技进度特等奖》、《安全生产文明施工优良样板工地证书》及新中国成立 60 周年《百项经典暨精品工程》；东深供水源水生物处理工程荣获当年广东水利重点工程建设管理第二名；上海粤海酒店装修工程荣获《金鹏奖》；灌云县土地交易服务中心交易服务楼工程被评为《2011 年度连云港市建筑施工文明工地》；深圳市清林径引水调蓄工程第七标项目获 2018 年度广东省水利建设工程文明工地；光侨路（光明大街-新公常路）市政工程二标段项目获 2020 年度广东省建设工程优质奖和 2020 年度广东省市政优良样板工程；广州市番禺区沙滘围（沙溪南闸至南村镇沙滘岛）段堤防达标加固工程勘察设计施工总承包（EPC）获 2019 年广州水利建设工程文明工地；黄埔区文涌景观升级改造及左、东支涌综合整治工程施工项目获 2020 年度广东省水利建设工程文明工地；获大禹科技进步奖获；获 25 项国家级实用新型专利证书及多项 QC 成果；获 10 项国家计算机软件著作权登记证书；公司承建的其他几百项工程均以优质快速、服务优良而获得好评。

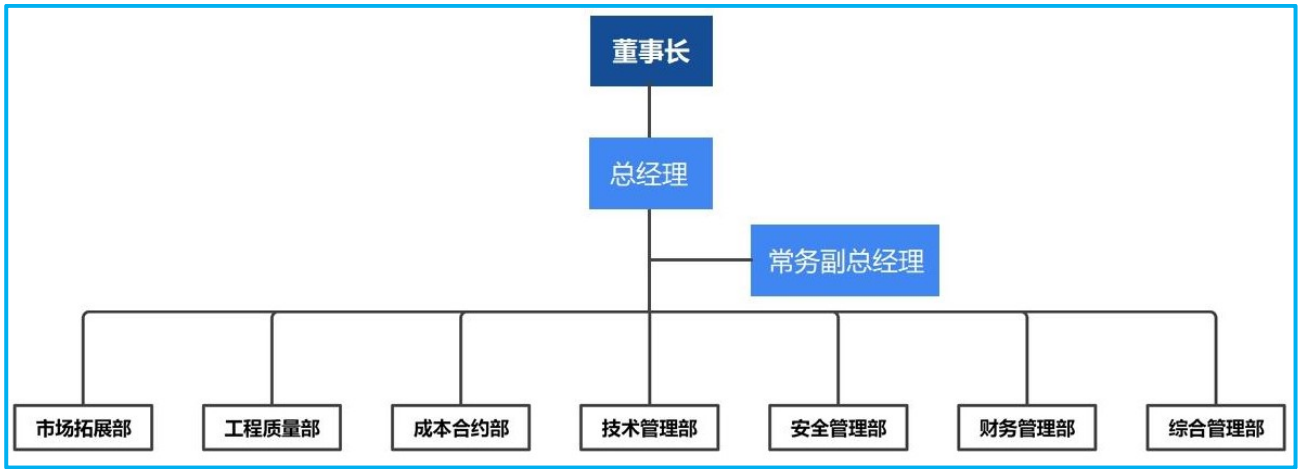
公司员工一百余人，一级建造师五十余人，二级建造师二十余人，中高级职称七十余人，技工二百余人，且各类专业技术人员齐全。

公司一直在积极地履行社会责任，2019 年我司在南平建阳区抗洪救灾过程中，积极响应区委、区政府号召，为区灾后重建事业做出突出贡献，2019 年向福建省公益机构慈善捐款 60 万元，2020 年向福建省公益机构捐款 20 万元作为防控疫情捐款，2020 年向深圳市南山区慈善会捐赠医护用品用于支持南山区新型冠状病毒防控工作，我司将在公益事业上为社会尽更多的责任。

公司十分注重对业主的承诺和对社会的责任，全面实施标准化、规范化、专业化管理，

为客户提供优质的产品和良好服务。本公司将一如既往地坚持艰苦奋斗，勇于改革，开拓创新，面向市场的经营方针，发扬“团结、廉洁、开拓、创优”的企业精神，为在建筑市场中再立新功，再创辉煌而努力奋斗。

1.2.2、组织架构



1.2.3、营业执照



统一社会信用代码
91440300192203266P

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市东深工程有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1991年09月27日

法定代表人　吴翠萍

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年02 月27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

1.2.4、安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192203266P

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017316

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

法 定 代 表 人：吴翠萍

单 位 地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年09月02日　至 2028年09月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 09 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2.5、资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市东深工程有限公司

详细地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192203266P　　法定代表人：吴翠萍

注册资本：10200万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144076213　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
水利水电工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 3 月 1 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00076984

建筑业企业资质证书

证书编号：D244068526

企　业　名　称：深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192203266P

法　定　代　表　人：吴翠萍

注　册　地　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

有　效　期：至2028年12月14日

资　质　等　级：建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：D344093591

企　业　名　称：深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192203266P

法　定　代　表　人：吴翠萍

注　册　地　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

有　效　期：至2028年12月11日

资　质　等　级：地基基础工程专业承包二级

******

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2024年03月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

1.2.6、管理体系认证证书

1.2.6.1、质量管理体系认证证书

ISO9001

质量管理体系认证证书

证书编号: CS23QJ01126R0M

兹证明

深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192203266P

注册地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

认证地址:深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016德维森大厦601

组织建立的质量管理体系经评审符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015和GB/T50430-2017

认证范围:

覆盖产品及活动：资质等级许可范围内的建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、市政公用工程、水利水电工程施工

首次发证: 2023年04月12日
发证日期: 2024年04月25日

有效期至: 2026年04月11日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

一次监审合格 1

第二次监督

签发: 郭岚

中优国际认证（深圳）有限公司 证书专用章

中优国际认证（深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或 本机构官网 www.csic-sz.cn查询;
公司地址:深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

1.2.6.2、环境管理体系认证证书

ISO14001

环境管理体系认证证书

证书编号:CS23E01127R0M

兹证明

深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192203266P

注册地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

认证地址:深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016德维森大厦601

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

认证范围:

覆盖产品及活动： 资质等级许可范围内的建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、市政公用工程、水利水电工程施工所涉及的环境管理活动

首次发证: 2023年04月12日
发证日期: 2024年04月25日

有效期至: 2026年04月11日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监审合格 1 第二次监督

签发:

中优国际认证（深圳）有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或 本机构官网 www.csic-sz.cn查询；
公司地址:深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

1.2.6.3、职业健康安全管理体系认证证书

ISO45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: CS23O01128R0M

兹证明

深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192203266P

注册地址:深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507

认证地址:深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016德维森大厦601

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

认证范围:

覆盖产品及活动：资质等级许可范围内的建筑工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、市政公用工程、水利水电工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

首次发证: 2023年04月12日
发证日期: 2024年04月25日

有效期至: 2026年04月11日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监审合格 1

第二次监督

签发:

中优国际认证（深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或本机构官网 www.csic-sz.cn查询;
公司地址:深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

1.2.7、获奖证书

获奖情况汇总表

序号	获奖项目	获奖名称	获奖证书日期	授奖机构	备注
01	红岭教育集团（大鹏校区）建设项目施工总承包工程	2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖	2024.01	深圳建筑业协会	
02	大鹏新区养老院工程	2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023.10	深圳建筑业协会	

1.2.7.1、红岭教育集团（大鹏校区）建设项目施工总承包工程



荣誉证书

深圳市东深工程有限公司：

你公司承建的 **红岭教育集团（大鹏校区）建设项目施工总承包工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-198

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年一月

1.2.7.2、大鹏新区养老院工程



荣誉证书

深圳市东深工程有限公司：

你公司承建的 **大鹏新区养老院工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-118

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

1.2.8、近年财务状况

1.2.8.1、2022 年财务审计报告及报表

深圳市东深工程有限公司

二〇二二年度会计报表的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3—4
2、利润表	5
3、现金流量表	6—7
4、股东权益变动表	8
5、会计报表附注	9—15
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

深圳源丰会计师事务所有限公司

地址：深圳市南山区高新南四道R2-A栋515　　电话：86342358

深源丰审字[2023]第005号

审　计　报　告

深圳市东深工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市东深工程有限公司（以下简称：“贵公司”）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其它信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造

、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳源丰会计师事务所有限公司　　中国注册会计师：

中国 · 深圳　　中国注册会计师：

二〇二三年三月十日

资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	四、1	286,095,974.36	170,077,507.33
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	四、2	89,632,069.87	190,113,862.53
预付账款	四、3	17,305,020.07	49,299,799.26
其他应收款	四、4	66,601,812.72	102,258,917.20
存货	四、5	3,712,295.08	33,113,983.70
合同资产		49,290,165.38	4,738,503.04
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		512,637,337.48	549,602,573.06
非流动资产;			
债权投资		-	-
其它债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	四、6	14,845,463.84	16,140,875.32
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
无形资产	四、7	735,901.92	829,711.24
开发支出		-	-
长期待摊费用	四、8	871,565.04	1,205,902.56
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产			3,243,323.37
非流动资产合计		16,452,930.80	21,419,812.49
资产合计		529,090,268.28	571,022,385.55

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	四、9	178, 272, 955. 24	208, 657, 333. 61
预收账款		-	-
应付职工薪酬		3, 586, 907. 76	269, 738. 47
应交税费		3, 016, 241. 79	
其它应付款	四、10	43, 902, 245. 35	9, 125, 791. 75
合同负债		20, 526, 641. 77	11, 214, 263. 90
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		249, 304, 991. 91	229, 267, 127. 73
非流动负债:			
长期借款			77, 000, 000. 00
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	77, 000, 000. 00
负债合计		249, 304, 991. 91	306, 267, 127. 73
所有者权益:			
实收资本(股本)	四、11	102, 000, 000. 00	102, 000, 000. 00
其它权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		6, 462, 927. 71	6, 462, 927. 71
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		7, 221, 114. 97	7, 221, 114. 97
一般风险准备		-	-
未分配利润		164, 101, 233. 69	149, 071, 215. 14
所有者权益合计		279, 785, 276. 37	264, 755, 257. 82
负债及所有者权益总计		529, 090, 268. 28	571, 022, 385. 55

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	本期金额
一、营业收入	四、12	702,652,845.25
减:　营业成本	四、12	648,115,990.48
税金及附加		2,881,460.12
销售费用		3,109,134.75
管理费用		8,436,874.30
研发费用		23,117,278.61
财务费用	四、13	-767,855.99
资产减值损失		-
加：其它收益(损失以“-”号填列)	四、14	547,919.27
投资净收益(损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业与合营企业的投资收益		-
公允价值变动净收益(损失以“-”号填列)		-
资产处置收益（损失以“－”号填列)		-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		18,307,882.25
加：营业外收入		-
减:营业外支出		531,681.36
三、利润总额(亏损以“-”号填列)		17,776,200.89
减：所得税费用		2,746,182.34
四、净利润(亏损以“-”号填列)		15,030,018.55
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列)		15,030,018.55
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列)		-
五、其他综合收益的税后净额		-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-
六、综合收益总额		15,030,018.55

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	本年金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	875,989,397.49
收到的税费返还	-
收到的其他与经营活动有关的现金	220,374,550.69
现金流入小计	1,096,363,948.17
购买商品、接受劳务支付的现金	716,645,947.98
支付给职工以及为职工支付的现金	30,506,663.54
支付的各项税费	12,349,422.81
支付的其他与经营活动有关的现金	143,540,411.85
现金流出小计	903,042,446.18
经营活动产生的现金流量净额	193,321,501.99
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	1,485,396.15
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	1,485,396.15
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	513,153.32
投资所支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	513,153.32
投资活动产生的现金流量净额	972,242.83
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	77,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	1,275,277.79
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	78,275,277.79
筹资活动产生的现金流量净额	-78,275,277.79
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	116,018,467.03
加：期初现金等价物余额	170,077,507.33
六、期末现金等价物余额	286,095,974.36

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

补充资料	本年金额
1、 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	15,030,018.55
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	1,783,559.67
无形资产摊销	118,814.45
长期待摊费用摊销	334,337.52
待摊费用减少（减：增加）	
预提费用增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	1,275,277.79
投资损失（减：收益）	
递延税款贷项(减：借项)	-
存货的减少（减：增加）	29,401,688.62
经营性应收项目的减少（减：增加）	168,133,676.33
经营性应付项目的增加（减：减少）	10,725,486.31
其他	
经营活动产生的现金流量净额	226,802,859.24
2、 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3、 现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	286,095,974.36
减:现金的期初余额	170,077,507.33
现金及现金等价物净增加额	116,018,467.03

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2022年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	149,071,215.14	264,755,257.82
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其它	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	149,071,215.14	264,755,257.82
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030,018.55	15,030,018.55
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,030,018.55	15,030,018.55
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）本年利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	164,101,233.69	279,785,276.37

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市东深工程有限公司
会计报表附注

二〇二二年度　　单位:人民币元

一、公司基本情况

深圳市东深工程有限公司是经深圳市工商行政管理局批准于1991年09月27日成立的有限责任公司，持有统一社会信用代码为91440300192203266P的《企业法人营业执照》，注册资本人民币30000万元，经营期限：永续经营。法定代表人：吴翠萍，地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016号 德维森大厦601。

经营范围：水利水电工程施工总承包壹级，房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、土石方工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包贰级、地基与基础工程专业承包贰级、城市园林绿化叁级、建材销售、河沙销售、水处理设备、机电设备销售、咨询服务。许可经营项目是：河沙开采。

二、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

发生外币业务时，采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价，将有关外币金额折算为记账本位币金额，期末按市场汇价，对有关外币业务的货币性账户余额进行调整，除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外，其余均计入当期财务费用。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资作为现金等价物。

（七）应收款

1、单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：

(1)单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准：

单项金额重大的具体标准为：

金额在500万元以上。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。

2、单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法：账龄分析法

账龄	应收账款计提比率	其他应收款计提比率
1年以内（含1年）		
1—2年		
2—3年		
3-4年		

（八）存货核算方法

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。 存货主要分原材料、 在产品和产成品等。

存货在发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

存货跌价准备：年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

（九）长期投资核算方法

1、长期股权投资

取得时按投资成本计价。

公司拥有被投资公司权益性资本不足20%时，以成本法核算；拥有被投资公司权益性资本20%至50%时，以权益法核算；直接或间接拥有被投资公司权益性资本50%以上，以及拥有被投资公司权益性资本20%至50%，但本公司对其实质上拥有控制权时，采用权益法核算并对其会计报表予以合并。

2、长期债券投资核算方法

长期债券投资成本扣除相关费用及应收利息，与债券面值之间的差额，作为债券投资溢价或折价；利息收入以其回收的可能性来确认。

3、长期投资减值准备

由于市价持续下跌或被投资单位经营状况变化等原因导致长期投资可收回金额低于长期投资账面价值，按可收回金额低于长期投资账面价值的差额，计提长期投资减值准备。长期投资可收回金额是指长期投资的出售净价与预期从该投资的持有和投资到期处置中形成的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时， 自改变之日起， 本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

当投资性房地产被处置， 或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时， 终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十一）固定资产和折旧核算方法

固定资产包括使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等；不属于生产经营的主要设备，但单位价值在人民币2000元以上，并且使用期限超过两年的物品也作为固定资产。

固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

类　　别	残值率	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	10--20	4.75%-9.50%
运输设备	5%	5--10	4.75%-19.00%
专用设备	5%	3--20	9.50%-31.67%
办公设备	5%	3	31.67%
电子设备	5%	3	31.67%

固定资产减值准备，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十二）在建工程核算方法

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济效益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

（十三）无形资产核算方法

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

无形资产减值准备，无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十四）长期待摊费用核算方法

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十五）收入确认原则

1、销售商品的收入：公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权力时，确认营业收入的实现。

2、提供劳务的收入：均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

3、他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠的计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

（十六）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用应付税款法核算。计算所得税支出所依据的纳税所得额系根据有关税法规定对本年度会计所得额作出相应调整后得出。

三、主要税项

税　种	计税依据	税 率
增值税	销售收入	13%、10%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费及附加	应纳流转税额	3%
地方教育费及附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

四、会计报表主要项目注释

注释1、货币资金：

项　目	期末余额
库存现金	189,633.37
银行存款	183,426,340.99
其它货币资金	102,480,000.00
合　计	286,095,974.36

注释2、应收账款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	46,955,885.87	52.39%	-
一至二年	42,676,184.00	47.61%	-
合　计	89,632,069.87	100.00%	-

注释3、预付账款：

账　龄	金额	所占比例
一年以内	17,305,020.07	100.00%
合　计	17,305,020.07	100.00%

注释4、其他应收款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	37,558,583.75	56.39%	-
一至二年	29,043,228.97	43.61%	-
合　计	66,601,812.72	100.00%	-

注释5、存货：

项　　目	期末余额		
	账面金额	所占比例	减值准备
工程施工	3,712,295.08	100.00%	-
合　计	3,712,295.08	100.00%	-

注释6、固定资产及累计折旧：

（1）固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	7,168,398.00	-	-	7,168,398.00
专用设备	18,740,868.68	488,148.19	-	19,229,016.87
办公设备	170,018.60	-	-	170,018.60
运输设备	751,256.00	-	-	751,256.00
电子设备	356,545.30	-	-	356,545.30
合　　计	27,187,086.58	488,148.19	-	27,675,234.77
（2）固定资产折旧				
房屋建筑物	3,885,896.02	382,118.69	-	4,268,014.71
专用设备	5,930,573.62	1,349,081.86	-	7,279,655.48
办公设备	165,121.60	2,339.90	-	167,461.50
运输设备	770,598.71	24,702.77	-	795,301.48
电子设备	294,021.31	25,316.45	-	319,337.76
合　　计	11,046,211.26	1,783,559.67	-	12,829,770.93
（3）固定资产净值	16,140,875.32			14,845,463.84

注释7、无形资产：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊减少	期末余额
1、无形资产原价				
软件	1,023,374.52	25,005.13	-	1,048,379.65
合　　计	1,023,374.52	25,005.13	-	1,048,379.65
2、无形资产累计摊销				
软件	193,663.28	118,814.45	-	312,477.73
合　　计	193,663.28	118,814.45	-	312,477.73
、无形资产减值准备金额				
软件	-	-	-	-
合　　计	-	-	-	-
4、无形资产账面价值				
软件	829,711.24	-	-	735,901.92
合　　计	829,711.24	-	-	735,901.92

注释8、长期待摊费用：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊销	期末余额
办公室装修摊销	1,205,902.56	-	334,337.52	871,565.04
合计	1,205,902.56	-	334,337.52	871,565.04

注释9、应付账款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	178,272,955.24	100.00%
合　　计	178,272,955.24	100.00%

注释10、其他应付款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	31,713,148.24	72.24%
一至二年	12,189,097.11	27.76%
合　　计	43,902,245.35	100.00%

注释11、实收资本：

投　资　者	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金　　额	所占比例	金　　额	所占比例
深圳市昊创投资（集团）有限公司	213,000,000.00	71.00%	72,420,000.00	71.00%
深圳市立泰投资有限公司	87,000,000.00	29.00%	29,580,000.00	29.00%
合　　计	300,000,000.00	100.00%	102,000,000.00	100.00%

注释12、营业收入及成本：

项　目	本期金额	
	主营业务收入	营业成本
主营业务	702,652,845.25	648,115,990.48
合计	702,652,845.25	648,115,990.48

注释13、财务费用：

项　　目	本期金额
利息收入	-2,416,555.38
利息支出	1,275,277.79
手续费	373,421.60
合计	-767,855.99

注释14、其它收益：

项　　目	本期金额
研发资助	547,919.27
合计	547,919.27

五、或有事项

截止2022年12月31日，本公司无需要批露的或有事项。

六、承诺事项

截止2022年12月31日，本公司无需要批露的承诺事项。

七、资产负债表日后事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的资产负债表日后事项。

八、债务重组事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的债务重组事项。

九、非货币交易事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的非货币交易事项。

十、其它事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的其它事项。

深圳市东深工程有限公司

2022年12月31日

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳源丰会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：吴洵

经营场所：深圳市南山区高新南四道R2-A栋五楼515

组织形式：有限责任

执业证书编号：47470091

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年01月31日

仅作审计报告附件使用，其他用途无效

证书序号：0005916

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八 年七 月 日

中华人民共和国财政部制

营业执照（副本）

统一社会信用代码 914403007716152574

名　　称　深圳源平会计师事务所有限公司

主体类型　有限责任公司

住　　所　深圳市南山区高新南四道R2-A栋7A楼515

法定代表人　吴洵

成立日期　2005年02月04日

仅作审计报告附件使用复印无效

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.com.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关

2016 年 10 月 20 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1.2.8.2、2023年财务审计报告及报表

深圳市东深工程有限公司

二〇二三年度会计报表的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3—4
2、利润表	5
3、现金流量表	6—7
4、股东权益变动表	8
5、会计报表附注	9—15
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

深圳源丰会计师事务所有限公司

地址：深圳市福田区爱地大厦803B　　电话：86342358

深源丰审字[2024]第003号

审　计　报　告

深圳市东深工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市东深工程有限公司（以下简称：“贵公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其它信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造

、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳源丰会计师事务所有限公司　　中国注册会计师：

中国 · 深圳　　中国注册会计师：

二〇二四年二月二十八日

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	四、1	201,467,020.25	286,095,974.36
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	四、2	113,355,086.99	89,632,069.87
预付账款	四、3	66,712,295.95	17,305,020.07
其他应收款	四、4	18,126,799.03	66,601,812.72
存货	四、5	127,387,855.86	3,712,295.08
合同资产		-	49,290,165.38
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		5,494,159.83	-
流动资产合计		532,543,217.91	512,637,337.48
非流动资产;			
债权投资		-	-
其它债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		2,000,000.00	-
投资性房地产		-	-
固定资产	四、6	4,832,464.81	14,845,463.84
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
无形资产	四、7	666,420.01	735,901.92
开发支出		-	-
长期待摊费用	四、8	585,637.89	871,565.04
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		8,084,522.71	16,452,930.80
资产合计		540,627,740.62	529,090,268.28

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	四、9	150,602,802.61	178,272,955.24
预收账款		-	-
应付职工薪酬		3,247,306.26	3,586,907.76
应交税费		-	3,016,241.79
其它应付款	四、10	46,643,697.89	43,902,245.35
合同负债		43,367,257.23	20,526,641.77
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		243,861,063.99	249,304,991.91
非流动负债;			
长期借款			
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		243,861,063.99	249,304,991.91
所有者权益:			
实收资本(股本)	四、11	102,000,000.00	102,000,000.00
其它权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		6,462,927.71	6,462,927.71
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		7,221,114.97	7,221,114.97
一般风险准备		-	-
未分配利润		181,082,633.95	164,101,233.69
所有者权益合计		296,766,676.63	279,785,276.37
负债及所有者权益总计		540,627,740.62	529,090,268.28

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	本期金额
一、营业收入	四、12	778,941,635.27
减:　营业成本	四、12	700,507,640.32
税金及附加		2,029,222.81
销售费用		2,770,622.72
管理费用		26,272,975.79
研发费用		25,081,920.66
财务费用	四、13	-1,040,981.64
资产减值损失		-
加：其它收益(损失以“-”号填列)	四、14	117,816.60
投资净收益(损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业与合营企业的投资收益		-
公允价值变动净收益(损失以“-”号填列)		-
资产处置收益（损失以“－”号填列)		-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		23,438,051.21
加：营业外收入		65,200.77
减:营业外支出		3,525,134.04
三、利润总额(亏损以“-”号填列)		19,978,117.94
减：所得税费用		2,996,717.68
四、净利润(亏损以“-”号填列)		16,981,400.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列)		16,981,400.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列)		-
五、其他综合收益的税后净额		-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
六、综合收益总额		16,981,400.26

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	本年金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	908,624,096.27
收到的税费返还	-
收到的其他与经营活动有关的现金	135,849,398.59
现金流入小计	1,044,473,494.86
购买商品、接受劳务支付的现金	956,194,446.51
支付给职工以及为职工支付的现金	34,537,505.28
支付的各项税费	19,364,974.40
支付的其他与经营活动有关的现金	117,001,098.00
现金流出小计	1,127,098,024.19
经营活动产生的现金流量净额	-82,624,529.33
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	4,424.78
投资所支付的现金	2,000,000.00
支付的其他与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	2,004,424.78
投资活动产生的现金流量净额	-2,004,424.78
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	-84,628,954.11
加：期初现金等价物余额	286,095,974.36
六、期末现金等价物余额	201,467,020.25

现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

补充资料	本年金额
1、 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	16,981,400.26
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	1,040,089.33
无形资产摊销	118,814.45
长期待摊费用摊销	285,927.15
待摊费用减少（减：增加）	
预提费用增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	3,525,134.04
财务费用	-
投资损失（减：收益）	
递延税款贷项(减：借项)	-
存货的减少（减：增加）	-123,675,560.78
经营性应收项目的减少（减：增加）	-104,534,834.54
经营性应付项目的增加（减：减少）	123,634,500.76
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-82,624,529.33
2、 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3、 现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	201,467,020.25
减:现金的期初余额	286,095,974.36
现金及现金等价物净增加额	-84,628,954.11

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

所有者权益（股东权益）变动表

2023年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	164,101,233.69	279,785,276.37
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其它	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	164,101,233.69	279,785,276.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,981,400.26	16,981,400.26
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,981,400.26	16,981,400.26
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）本年利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	181,082,633.95	296,766,676.63

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

中国建筑第六工程局有限公司
CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

深圳市东深工程有限公司
会计报表附注

二〇二三年度　　单位:人民币元

一、公司基本情况

深圳市东深工程有限公司是经深圳市工商行政管理局批准于1991年09月27日成立的有限责任公司，持有统一社会信用代码为91440300192203266P的《企业法人营业执照》，注册资本人民币30000万元，经营期限：永续经营。法定代表人：吴翠萍，地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016号德维森大厦601。

经营范围：水利水电工程施工总承包壹级，房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、土石方工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包贰级、地基与基础工程专业承包贰级、城市园林绿化叁级、建材销售、河沙销售、水处理设备、机电设备销售、咨询服务。许可经营项目是：河沙开采。

二、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

发生外币业务时，采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价，将有关外币金额折算为记账本位币金额，期末按市场汇价，对有关外币业务的货币性账户余额进行调整，除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外，其余均计入当期财务费用。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资作为现金等价物。

（七）应收款

1、单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：

(1)单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准：

单项金额重大的具体标准为：

金额在500万元以上。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。

2、单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法：账龄分析法

账龄	应收账款计提比率	其他应收款计提比率
1年以内（含1年）		
1—2年		
2—3年		
3-4年		

（八）存货核算方法

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。 存货主要分原材料、 在产品和产成品等。

存货在发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

存货跌价准备：年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

（九）长期投资核算方法

1、长期股权投资

取得时按投资成本计价。

公司拥有被投资公司权益性资本不足20%时，以成本法核算；拥有被投资公司权益性资本20%至50%时，以权益法核算；直接或间接拥有被投资公司权益性资本50%以上，以及拥有被投资公司权益性资本20%至50%，但本公司对其实质上拥有控制权时，采用权益法核算并对其会计报表予以合并。

2、长期债券投资核算方法

长期债券投资成本扣除相关费用及应收利息，与债券面值之间的差额，作为债券投资溢价或折价；利息收入以其回收的可能性来确认。

3、长期投资减值准备

由于市价持续下跌或被投资单位经营状况变化等原因导致长期投资可收回金额低于长期投资账面价值，按可收回金额低于长期投资账面价值的差额，计提长期投资减值准备。长期投资可收回金额是指长期投资的出售净价与预期从该投资的持有和投资到期处置中形成的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时， 自改变之日起， 本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

当投资性房地产被处置， 或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时， 终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十一）固定资产和折旧核算方法

固定资产包括使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等；不属于生产经营的主要设备，但单位价值在人民币2000元以上，并且使用期限超过两年的物品也作为固定资产。

固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

类　　别	残值率	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	10--20	4.75%-9.50%
运输设备	5%	5--10	4.75%-19.00%
专用设备	5%	3--20	9.50%-31.67%
办公设备	5%	3	31.67%
电子设备	5%	3	31.67%

固定资产减值准备，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十二）在建工程核算方法

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济效益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

（十三）无形资产核算方法

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

无形资产减值准备，无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十四）长期待摊费用核算方法

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十五）收入确认原则

1、销售商品的收入：公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权力时，确认营业收入的实现。

2、提供劳务的收入：均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

3、他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠的计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

（十六）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用应付税款法核算。计算所得税支出所依据的纳税所得额系根据有关税法规定对本年度会计所得额作出相应调整后得出。

三、主要税项

税　种	计税依据	税 率
增值税	销售收入	13%、10%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费及附加	应纳流转税额	3%
地方教育费及附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%

四、会计报表主要项目注释

注释1、货币资金：

项　目	期末余额
库存现金	87,593.75
银行存款	70,619,426.50
其它货币资金	130,760,000.00
合　计	201,467,020.25

注释2、应收账款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	57,111,413.72	50.38%	-
一至二年	56,243,673.27	49.62%	-
合　计	113,355,086.99	100.00%	-

注释3、预付账款：

账　龄	金额	所占比例
一年以内	66,712,295.95	100.00%
合　计	66,712,295.95	100.00%

注释4、其他应收款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	10,764,191.25	59.38%	-
一至二年	7,362,607.78	40.62%	-
合　计	18,126,799.03	100.00%	-

注释5、存货：

项　　目	期末余额		
	账面金额	所占比例	减值准备
工程施工	127,387,855.86	100.00%	-
合　计	127,387,855.86	100.00%	-

注释6、固定资产及累计折旧：

（1）固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	7,168,398.00	-	-	7,168,398.00
专用设备	19,229,016.87		12,500,000.00	6,729,016.87
办公设备	170,018.60	-	-	170,018.60
运输设备	751,256.00	-	-	751,256.00
电子设备	356,545.30	-	-	356,545.30
合　　计	27,675,234.77	-	12,500,000.00	15,175,234.77
（2）固定资产折旧				
房屋建筑物	4,268,014.71	382,118.69	-	4,650,133.40
专用设备	7,279,655.48	605,611.52	3,527,090.30	4,358,176.70
办公设备	167,461.50	2,339.90	-	169,801.40
运输设备	795,301.48	24,702.77	-	820,004.25
电子设备	319,337.76	25,316.45	-	344,654.21
合　　计	12,829,770.93	1,040,089.33	3,527,090.30	10,342,769.96
（3）固定资产净值	14,845,463.84			4,832,464.81

注释7、无形资产：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊减少	期末余额
1、无形资产原价				
软件	1,048,379.65	49,332.54	-	1,097,712.19
合　　计	1,048,379.65	49,332.54	-	1,097,712.19
2、无形资产累计摊销				
软件	312,477.73	118,814.45	-	431,292.18
合　　计	312,477.73	118,814.45	-	431,292.18
3、无形资产减值准备金额				
软件	-	-	-	-
合　　计	-	-	-	-
4、无形资产账面价值				
软件	735,901.92	-	-	666,420.01
合　　计	735,901.92	-	-	666,420.01

注释8、长期待摊费用：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊销	期末余额
办公室装修摊销	871,565.04	-	285,927.15	585,637.89
合计	871,565.04	-	285,927.15	585,637.89

注释9、应付账款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	150,602,802.61	100.00%
合　　计	150,602,802.61	100.00%

注释10、其他应付款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	35,254,379.67	75.58%
一至二年	11,389,318.22	24.42%
合　　计	46,643,697.89	100.00%

注释11、实收资本：

投　资　者	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金　　额	所占比例	金　　额	所占比例
深圳市昊创投资（集团）有限公司	213,000,000.00	71.00%	72,420,000.00	71.00%
深圳市立秦投资有限公司	87,000,000.00	29.00%	29,580,000.00	29.00%
合　　计	300,000,000.00	100.00%	102,000,000.00	100.00%

注释12、营业收入及成本：

项　目	本期金额	
	主营业务收入	营业成本
主营业务	778,941,635.27	700,507,640.32
合计	778,941,635.27	700,507,640.32

注释13、财务费用：

项　　目	本期金额
利息收入	-1,900,757.53
利息支出	0.00
手续费	859,775.89
合计	-1,040,981.64

注释14、其它收益：

项　　目	本期金额
研发资助	117,816.60
合计	117,816.60

五、或有事项

截止2023年12月31日，本公司无需要批露的或有事项。

六、承诺事项

截止2023年12月31日，本公司无需要批露的承诺事项。

七、资产负债表日后事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的资产负债表日后事项。

八、债务重组事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的债务重组事项。

九、非货币交易事项

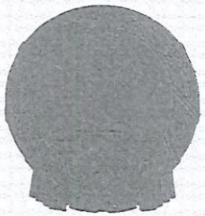
截止审计报告日，本公司无需要批露的非货币交易事项。

十、其它事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的其它事项。

深圳市东深工程有限公司

2023年12月31日



会计师事务所
执业证书

名　　称：深圳源丰会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：吴洵

经营场所：深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道5003号爱地大厦东座803B

组织形式：有限责任

执业证书编号：47470091

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年1月31日

证书序号：0020717

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 11月 28日

中华人民共和国财政部制

仅作审计报告附件使用　复印无效

统一社会信用代码
91440300771615257 4

营业执照

名　　称　深圳源丰会计师事务所有限公司
类　　型　有限责任公司
法定代表人　吴洵

成立日期　2005年02月04日
住　　所　深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道5003号爱地大厦东座803B

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2023年　11月　13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

仅作审计报告附件使用　复印无效

1.2.8.3、2024年财务审计报告及报表

深圳市东深工程有限公司

二〇二四年度会计报表的

审 计 报 告

项　　目	页　次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3—4
2、利润表	5
3、现金流量表	6—7
4、股东权益变动表	8
5、会计报表附注	9—15
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

深圳源丰会计师事务所有限公司

地址：深圳市福田区爱地大厦803B　　电话：86342358

深源丰审字[2025]第002号

审　计　报　告

深圳市东深工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市东深工程有限公司（以下简称：“贵公司”）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其它信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务

报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳源丰会计师事务所有限公司

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

2025年03月20日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	四、1	117,853,842.43	201,467,020.25
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	四、2	129,697,017.42	113,355,086.99
预付账款	四、3	23,177,277.79	66,712,295.95
其他应收款	四、4	22,257,035.92	18,126,799.03
存货	四、5	98,036,762.84	127,387,855.86
合同资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产			5,494,159.83
流动资产合计		391,021,936.40	532,543,217.91
非流动资产;			
债权投资		-	-
其它债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		2,000,000.00	2,000,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产	四、6	3,418,281.39	4,832,464.81
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
无形资产	四、7	597,174.84	666,420.01
开发支出		-	-
长期待摊费用	四、8	138,264.50	585,637.89
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		6,153,720.73	8,084,522.71
资产合计		397,175,657.13	540,627,740.62

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	四、9	124,202,537.64	150,602,802.61
预收账款		-	-
应付职工薪酬		3,153,645.47	3,247,306.26
应交税费		1,540,863.20	-
其它应付款	四、10	23,794,186.99	46,643,697.89
合同负债		22,958,382.47	43,367,257.23
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		175,649,615.77	243,861,063.99
非流动负债：			
长期借款			
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		175,649,615.77	243,861,063.99
所有者权益：			
实收资本(股本)	四、11	102,000,000.00	102,000,000.00
其它权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		6,462,927.71	6,462,927.71
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		7,221,114.97	7,221,114.97
一般风险准备		-	-
未分配利润		105,841,998.68	181,082,633.95
所有者权益合计		221,526,041.36	296,766,676.63
负债及所有者权益总计		397,175,657.13	540,627,740.62

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

利润表

2024年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	注释	本期金额
一、营业收入	四、12	729,976,726.18
减:　营业成本	四、12	664,570,859.96
税金及附加		1,735,932.51
销售费用		2,207,116.96
管理费用		33,402,807.82
研发费用		7,350,865.63
财务费用	四、13	-900,691.10
资产减值损失		-
加：其它收益(损失以“-”号填列)	四、14	63,883.88
投资净收益(损失以“-”号填列)		100,000.00
其中:对联营企业与合营企业的投资收益		-
公允价值变动净收益(损失以“-”号填列)		-
资产处置收益（损失以“－”号填列）		-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		21,773,718.28
加：营业外收入		0.05
减:营业外支出		2,094,565.35
三、利润总额(亏损以“-”号填列)		19,679,152.98
减：所得税费用		4,919,788.25
四、净利润(亏损以“-”号填列)		14,759,364.73
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		14,759,364.73
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-
六、综合收益总额		14,759,364.73

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

项　　目	本年金额
一、经营活动产生的现金流量	
销售商品、提供劳务收到的现金	725,652,911.33
收到的税费返还	-
收到的其他与经营活动有关的现金	50,000,910.51
现金流入小计	775,653,821.84
购买商品、接受劳务支付的现金	693,180,824.93
支付给职工以及为职工支付的现金	42,139,843.30
支付的各项税费	10,746,987.92
支付的其他与经营活动有关的现金	23,299,343.51
现金流出小计	769,366,999.66
经营活动产生的现金流量净额	6,286,822.18
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	100,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-
现金流入小计	100,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	-
现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	100,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	90,000,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	
现金流出小计	90,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-90,000,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	-83,613,177.82
加：期初现金等价物余额	201,467,020.25
六、期末现金等价物余额	117,853,842.43

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位:人民币元

补充资料	本年金额
1、 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	14,759,364.73
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	1,414,183.42
无形资产摊销	161,698.00
长期待摊费用摊销	447,373.39
待摊费用减少（减：增加）	
预提费用增加（减：减少）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	-
财务费用	
投资损失（减：收益）	
递延税款贷项(减：借项)	-
存货的减少（减：增加）	29,351,093.02
经营性应收项目的减少（减：增加）	57,908,103.69
经营性应付项目的增加（减：减少）	-97,754,994.07
其他	
经营活动产生的现金流量净额	6,286,822.18
2、 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3、 现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	117,853,842.43
减:现金的期初余额	201,467,020.25
现金及现金等价物净增加额	-83,613,177.82

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（附注系财务报表组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2024年12月31日

编制单位：深圳市东深工程有限公司　　金额单位：人民币元

项 目	本年金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	181,082,633.95	296,766,676.63
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其它	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	181,082,633.95	296,766,676.63
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-75,240,635.27	-75,240,635.27
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,759,364.73	14,759,364.73
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）本年利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-90,000,000.00	-90,000,000.00
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
2、提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、对股东的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-90,000,000.00	-90,000,000.00
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	102,000,000.00	-	-	-	6,462,927.71	-	-	7,221,114.97	-	105,841,998.68	221,526,041.36

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

中国建筑第六工程局有限公司
CHINA CONSTRUCTION SIXTH ENGINEERING BUREAU CORP., LTD

深圳市东深工程有限公司
会计报表附注

二〇二四年度　　单位:人民币元

一、公司基本情况

深圳市东深工程有限公司是经深圳市工商行政管理局批准于1991年09月27日成立的有限责任公司(自然人投资或控股)，持有统一社会信用代码为91440300192203266P的《企业法人营业执照》，注册资本人民币10200万元，经营期限：永续经营。法定代表人：吴翠萍，地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦1507。

经营范围：水利水电工程施工总承包壹级，房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、土石方工程专业承包壹级、机电设备安装工程专业承包贰级、地基与基础工程专业承包贰级、城市园林绿化叁级、建材销售、河沙销售、水处理设备、机电设备销售、咨询服务。河沙开采。

二、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

发生外币业务时，采用业务发生时中国人民银行公布的市场汇价，将有关外币金额折算为记账本位币金额，期末按市场汇价，对有关外币业务的货币性账户余额进行调整，除购建固定资产的外币专项借款在固定资产达到预定可使用状态前发生的汇兑损益计入在建工程之外，其余均计入当期财务费用。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资作为现金等价物。

（七）应收款

1、单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：

(1)单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准：

单项金额重大的具体标准为：

金额在500万元以上。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。

2、单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法：账龄分析法

账龄	应收账款计提比率	其他应收款计提比率
1年以内（含1年）		
1—2年		
2—3年		
3-4年		

（八）存货核算方法

存货按取得时的实际成本计价，实际成本包括为生产商品和提供劳务所发生的直接材料、直接人工及直接费用以及按一定比例分配计入的为生产商品和提供劳务所发生的各项间接费用。 存货主要分原材料、 在产品和产成品等。

存货在发出时，采用加权平均法核算。低值易耗品在领用时一次性摊销。

存货跌价准备：年末存货可变现净值低于成本时提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。可变现净值为公司在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的估计费用后的价值。

（九）长期投资核算方法

1、长期股权投资

取得时按投资成本计价。

公司拥有被投资公司权益性资本不足20%时，以成本法核算；拥有被投资公司权益性资本20%至50%时，以权益法核算；直接或间接拥有被投资公司权益性资本50%以上，以及拥有被投资公司权益性资本20%至50%，但本公司对其实质上拥有控制权时，采用权益法核算并对其会计报表予以合并。

2、长期债券投资核算方法

长期债券投资成本扣除相关费用及应收利息，与债券面值之间的差额，作为债券投资溢价或折价；利息收入以其回收的可能性来确认。

3、长期投资减值准备

由于市价持续下跌或被投资单位经营状况变化等原因导致长期投资可收回金额低于长期投资账面价值，按可收回金额低于长期投资账面价值的差额，计提长期投资减值准备。长期投资可收回金额是指长期投资的出售净价与预期从该投资的持有和投资到期处置中形成的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时， 自改变之日起， 本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

公司对存在减值迹象的，估计其可收回金额，可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。投资性房地产减值损失一经确认，不再转回。

当投资性房地产被处置， 或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时， 终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十一）固定资产和折旧核算方法

固定资产包括使用期限超过一年的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等；不属于生产经营的主要设备，但单位价值在人民币2000元以上，并且使用期限超过两年的物品也作为固定资产。

固定资产以取得时的成本计价，并从其投入使用之次月起，采用直线法提取折旧。各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

类　　别	残值率	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	10--20	4.75%-9.50%
运输设备	5%	5--10	4.75%-19.00%
专用设备	5%	3--20	9.50%-31.67%
办公设备	5%	3	31.67%
电子设备	5%	3	31.67%

固定资产减值准备，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量，按可收回金额低于账面价值的差额，计提固定资产减值准备。固定资产可收回金额是指固定资产的销售净价与预期从该资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十二）在建工程核算方法

在建工程按实际工程支出核算。

实际工程成本包括在建期间发生的各项工程支出、与工程有关的符合借款费用资本化条件的专门借款的借款费用、其他相关费用等。在建工程应在达到预定可使用状态后结转为固定资产。在建工程不计提折旧。

对长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济效益具有很大的不确定性的在建工程；或其他有证据表明已发生了减值的在建工程，计提减值准备。

（十三）无形资产核算方法

无形资产按取得时的实际成本计价，按预计受益期限采用直线法平均摊销。

无形资产减值准备，无形资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。年末检查各项无形资产预期给企业带来的经济利益的能力，对可收回金额低于账面价值的差额，计提无形资产减值准备。无形资产可收回金额是指无形资产的销售净价与预期从该无形资产的持续使用和使用年限结束时的处置中产生的预计未来现金流量的现值两者之中的较高者。

（十四）长期待摊费用核算方法

长期待摊费用按发生时实际支付的价款入账，按受益期平均摊销。对于长期待摊费用不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十五）收入确认原则

1、销售商品的收入：公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，并不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关收入已取得了收款权力时，确认营业收入的实现。

2、提供劳务的收入：均为在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时，确认营业收入的实现。

3、他人使用本公司资产，以与交易相关的经济利益能够流入公司、收入的金额能够可靠的计量时，确认他人使用本公司的资产收入的实现。

（十六）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用应付税款法核算。计算所得税支出所依据的纳税所得额系根据有关税法规定对本年度会计所得额作出相应调整后得出。

三、主要税项

税　种	计税依据	税 率
增值税	销售收入	13%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费及附加	应纳流转税额	3%
地方教育费及附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四、会计报表主要项目注释

注释1、货币资金：

项　目	期末余额
库存现金	608,478.14
银行存款	113,245,364.29
其它货币资金	4,000,000.00
合　计	117,853,842.43

注释2、应收账款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	72,115,709.11	55.60%	-
一至二年	57,581,308.31	44.40%	-
合　计	129,697,017.42	100.00%	-

注释3、预付账款：

账　龄	金额	所占比例
一年以内	23,177,277.79	100.00%
合　计	23,177,277.79	100.00%

注释4、其他应收款：

账　龄	期末余额		
	账面金额	所占比例	坏账准备
一年以内	13,216,839.38	59.38%	-
一至二年	9,040,196.54	40.62%	-
合　计	22,257,035.92	100.00%	-

注释5、存货：

项　　目	期末余额		
	账面金额	所占比例	减值准备
工程施工	98,036,762.84	100.00%	-
合　计	98,036,762.84	100.00%	-

注释6、固定资产及累计折旧：

（1）固定资产原值	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
房屋建筑物	7,168,398.00	-	-	7,168,398.00
专用设备	6,729,016.87		-	6,729,016.87
办公设备	170,018.60	-	-	170,018.60
运输设备	751,256.00	-	-	751,256.00
电子设备	356,545.30	-	-	356,545.30
合　　计	15,175,234.77	-	-	15,175,234.77
（2）固定资产折旧				
房屋建筑物	4,650,133.40	382,118.69	-	5,032,252.09
专用设备	4,358,176.70	979,705.61		5,337,882.31
办公设备	169,801.40	2,339.90	-	172,141.30
运输设备	820,004.25	24,702.77	-	844,707.02
电子设备	344,654.21	25,316.45	-	369,970.66
合　　计	10,342,769.96	1,414,183.42	-	11,756,953.38
（3）固定资产净值	4,832,464.81			3,418,281.39

注释7、无形资产：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊减少	期末余额
1、无形资产原价				
软件	1,097,712.19	92,452.83	-	1,190,165.02
合　　计	1,097,712.19	92,452.83	-	1,190,165.02
2、无形资产累计摊销				
软件	431,292.18	161,698.00	-	592,990.18
合　　计	431,292.18	161,698.00	-	592,990.18
3、无形资产减值准备金额				
软件	-	-	-	-
合　　计	-	-	-	-
4、无形资产账面价值				
软件	666,420.01	-	-	597,174.84
合　　计	666,420.01	-	-	597,174.84

注释8、长期待摊费用：

项　　目	期初余额	本年增加	本年摊销	期末余额
办公室装修摊销	585,637.89	-	447,373.39	138,264.50
合计	585,637.89	-	447,373.39	138,264.50

注释9、应付账款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	124,202,537.64	100.00%
合　　计	124,202,537.64	100.00%

注释10、其他应付款：

账　　龄	期末余额	所占比例
一年以内	17,984,193.79	75.58%
一至二年	5,809,993.20	24.42%
合　　计	23,794,186.99	100.00%

注释11、实收资本：

投　资　者	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金　　额	所占比例	金　　额	所占比例
深圳市昊创投资（集团）有限公司	213,000,000.00	71.00%	72,420,000.00	71.00%
深圳市立秦投资有限公司	87,000,000.00	29.00%	29,580,000.00	29.00%
合　　计	300,000,000.00	100.00%	102,000,000.00	100.00%

注释12、营业收入及成本：

项　目	本期金额	
	主营业务收入	营业成本
主营业务	729,976,726.18	664,570,859.96
合计	729,976,726.18	664,570,859.96

注释13、财务费用：

项　　目	本期金额
利息收入	-1,031,144.47
利息支出	-
手续费	130,453.37
合计	-900,691.10

注释14、其它收益：

项　　目	本期金额
研发资助	63,883.88
合计	63,883.88

五、或有事项

截止2024年12月31日，本公司无需要批露的或有事项。

六、承诺事项

截止2024年12月31日，本公司无需要批露的承诺事项。

七、资产负债表日后事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的资产负债表日后事项。

八、债务重组事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的债务重组事项。

九、非货币交易事项

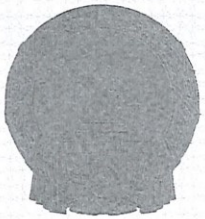
截止审计报告日，本公司无需要批露的非货币交易事项。

十、其它事项

截止审计报告日，本公司无需要批露的其它事项。

深圳市东深工程有限公司

2024年12月31日



会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳源丰会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：吴洵

经营场所：深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道5003号爱地大厦东座803B

组织形式：有限责任

执业证书编号：47470091

批准执业文号：深财会[2005]11号

批准执业日期：2005年1月31日

证书序号：0020717

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2023年 11月 28日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300771615257 4

营业执照

名　　称　深圳源丰会计师事务所有限公司
类　　型　有限责任公司
法定代表人　吴洵
成立日期　2005年02月04日
住　　所　深圳市福田区福田街道福民社区滨河大道5003号爱地大厦东座803B

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2023年　11月　13日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

仅作审计报告附件使用　复印无效

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第二章、企业同类业绩

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。

证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）

企业同类业绩表
（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	项目所在地
1	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司	161373.86 万元	2024.06	常晓龙	中标通知书 合同协议书 施工许可证 联合体协议书 竣工验收报告 业主证明 发票往来	海南三亚
2	广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目 II 包设计施工总承包	佛山市顺德区致展建设有限公司/佛山市新城开发建设有限公司	101654.62	2025.05	初宝军/陈小平	中标通知书 合同协议书 施工许可证 竣工验收报告 业主证明 发票往来	广东佛山
3	宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包	深圳市宝安区建筑工务署	335036.76 万元	2020.12	袁志浩	中标通知书 合同协议书 施工许可证 联合体协议书 发票往来	广东深圳
4	广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包	广州智科投资开发有限公司	228494.51 万元	2021.12	于志文	中标通知书 合同协议书 施工许可证 联合体工作协议 发票往来	广东广州
5	顺德农商银行大厦施工总承包工程	广东顺德农村商业银行股份有限公司	92617.29 万元	2025.03	穆瑞宝	中标通知书 合同协议书 施工许可证	广东佛

						发票往来	山
6							

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

2.1、三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包

2.1.1、中标通知书

中标通知书

琼政招投[2019]2214号

中国建筑第六工程局有限公司，华东建筑设计研究院有限公司：

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包（项目全称，项目编号：hizw20191025014） 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 （标段名称），建设地点： 三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块，建设规模： 本项目总用地面积为82657.27m²，总建筑面积为176100m²，其中，地上建筑面积为128100m²，包括综合实验区域97700m²、学术交流中心及配套设施30400m²；地下建筑面积为48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等。招标范围：设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1.方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2.专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM设计）；3.工艺设计等；施工招标范围：施工总承包(具体以最终工程总承包合同为准）。评标工作于 2019年11月15日 已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（¥1,613,738,647.95），中标下浮率： 1.77 %，工期： 1080 天， 现场项目部关键岗位人员配备如下， 工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
常晓		（2018）	

龙	工程总承包 项目经理	11060209	210122198406206316
田卫国	施工项目经理、兼程总承包项目管理组织机构 施工项目经理	津 112131308069	142725197012021213
刘港	技术负责 人、兼工程总承包项目管理组织机构 技术负责人	（2018）1106028	410526198607056451
魏红	财务经理	16033069	342423197710200890
李小江	合约部经理	建 [造]13340004838	510723197806124710
左彦睿	安全工程师	12120126452	120107198608104216
尚昆	施工员	A1290213	152103198701051595
宋波	施工员	A1761804	510229197406202135
冯刚	施工员	A1761886	320830198810155219
陶波	施工员	A1464915	429004199111030775
孙茂森	施工员	A1160228	231083198301286913
蒙曾龙	施工员	A1464910	542724198809191915
杨德	安全员	D0961662	120108197001051519

平			
徐炳伟	安全员	D0961661	120108196403271536
孙泽	安全员	D1761362	530381199004061919
孙丽娜	安全员	D0860013	210881197809201062
魏忠	安全员	D1761359	622427199001250715
闫震	安全员	D1360453	211381198709153233
王天忠	质量员	C0860031	120108196007151532
马强	质量员	C1462149	142327198908216617
刘强	质量员	C1463448	510603198302146338
苏航	质量员	C1463451	120107198608173916
卢玉军	质量员	C1161238	120108196806261519
王开艳	资料员	M1460778	342401198706205302
鲁超	设计项目负责人、兼工程总承包项目管理组织机构设计负责人	103102140	330419197702130011
陈磊	建筑专业负责人	113102173	310115197909105045

王建	结构专业负责人	S153103533	370102197511233310
谭奕	给排水专业负责人	CS103100498	310105197204281628
虞霞	暖通专业负责人	CN131101086	12010919800611652X
於红芳	电气专业负责人	DG103100400	310110196802163249
章帆	造价专业负责人	建（造）19310011808	310108198109172638
李合生	建筑专业主要设计人	14C2050048	360502197910146038

招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月20日

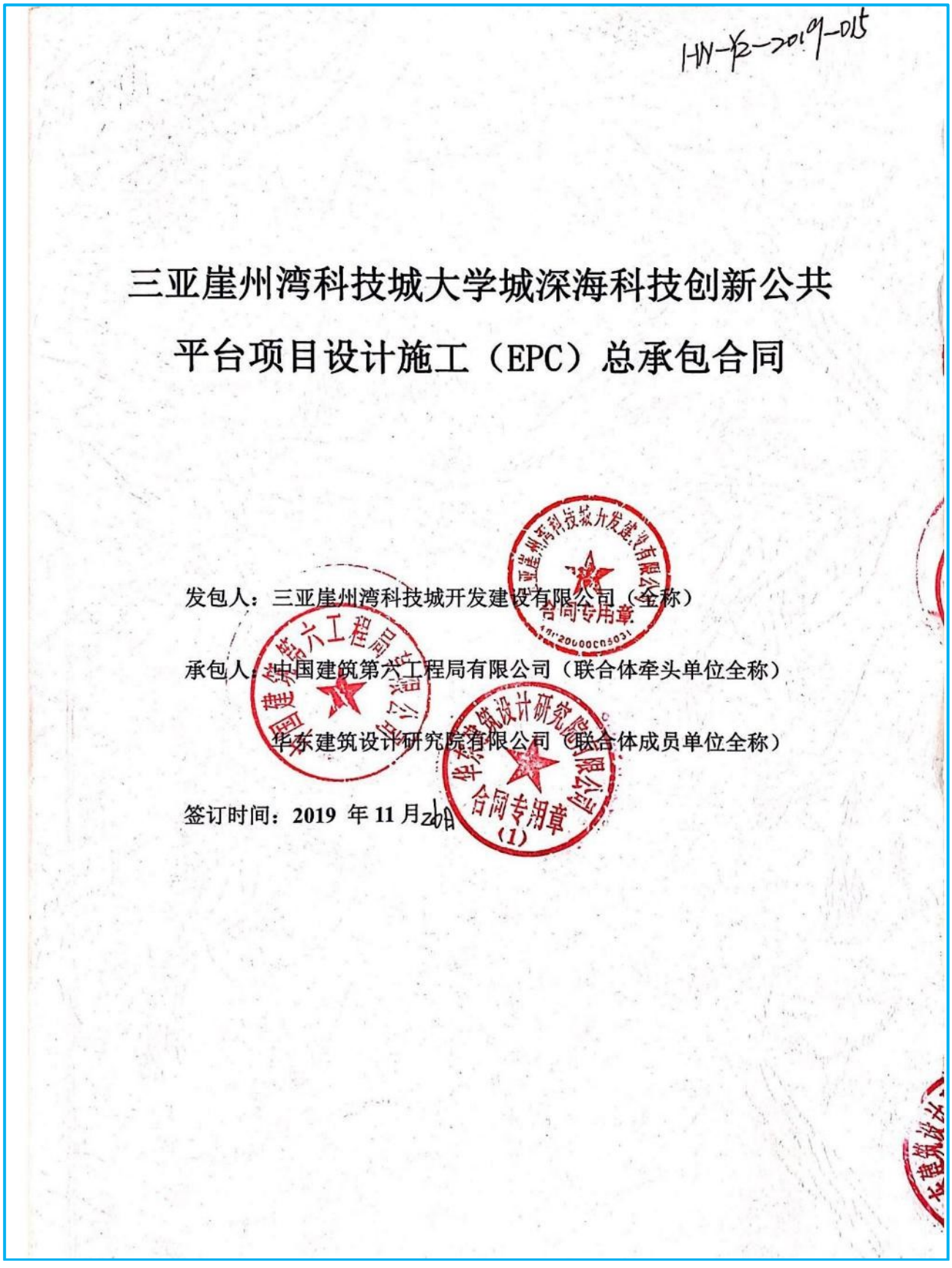
招标代理机构：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月20日

见证服务机构：（盖章） 海南省公共资源交易服务中心

2019年11月21日

2.1.2、合同协议书



HN-XZ-2019-015

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包合同

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（全称）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位全称）

华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位全称）

签订时间：2019 年 11 月 28 日

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台工程项目采用设计、采购、施工一体化总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。本项目拟委托第三方招商三亚深海科技城开发有限公司作为项目管理单位（代管人），由代管人在《三亚崖州湾科技城政府投资建设项目代管制暂行办法》、《委托代管合同》或《代管委托函》约定的范围内代行发包人权利义务，项目按照代管人相关管理制度执行。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包。

工程批准、核准或备案文号：三科技城【2019】120 号。

工程内容及规模：本项目总用地面积为 82657.27m²，总建筑面积为 176100m²，其中，地上建筑面积为 128100m²，包括综合实验区域 97700m²、学术交流中心及配套设施 30400m²；地下建筑面积为 48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块。

工程承包范围：工程设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3. 工艺设计等。施工招标范围：施工总承包。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

国家及地方政府部门发布的相关法规、规范和规定；项目相关的政府批复文件。

三、主要日期

总工期期限：1080 日（其中：设计工期 240 日，施工工期 840 日），自通用条款 4.2.2 条约定的设计开工之日起至发包人或经发包人授权的代管人、监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、地方相关规范及发包人要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

（一）合同价格

1. 施工图预算编制依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量预估：根据施工图确定。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同价格（按施工图预算评审价进行下浮调整）：暂计人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（小写金额：1,613,738,647.95 元）。其中：（1）设计费：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾叁万伍仟零叁拾叁元肆角伍分（¥75,835,033.45 元）；（2）建安工程费（含设备采购、专业工程暂估价和暂列金额部分）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟柒佰玖拾万叁仟陆佰壹拾肆元伍角（¥1,537,903,614.50 元）。

（二）合同总价

1. 结算单价依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等发布招标公告时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量确定：根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同总价：以审定结算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定，服从发包人及监理人的管理，组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺按照合同和发包人委托代管协议，在合同履约过程中服从代管人的管理。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、合同生效

合同订立地点：三亚市崖州湾科技城。

合同生效：最后一方的法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人二份，承包人执十份。

（以下无合同协议书正文）

（签字盖章页）

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91460200567998190P
地址：三亚市崖州区
邮政编码：572000
电话：0898-88835088
开户名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司
开户银行：工行三亚崖城支行
开户账号：2201078429200003412
签约时间：2019 年 11 月 26 日

承包人（施工方，牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91120116103063602S
地址：天津市河东区八纬路 219 号
邮政编码：300171
电话：
开户名称：中国建筑第六工程局有限公司
开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部
开户账号：6001107900013
签约时间：2019 年 11 月 26 日

承包人（设计方）：华东建筑设计研究院有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91310101132238264H
地址：上海市汉中路 151 号
邮政编码：200002
电话：021-63217420
开户名称：华东建筑设计研究院有限公司
开户银行：工行上海市现代大厦支行
开户账号：1001285409006590219
签约时间：2019 年 11 月 26 日

客户投诉专用章
院长：张俊杰
专线：021-63217420-4315
邮箱：khmyd@ecadi.com

2.1.3、施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 465204202012210101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 海南省三亚崖州湾科技城管理局

发证日期 2020年12月21日

建设单位	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		
工程名称	崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目（崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目）		
建设地址	崖州湾深海科技城范围内		
建设规模	176100．00㎡		
合同工期	2020—03—18 至 2023—03—02	合同价格	153790．361400万元

参建单位

勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目负责人	吴富亮
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司	项目负责人	鲁超
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	常晓龙
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监理工程师	俞恭恭
工程总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	常晓龙
备注			

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关经验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目（崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目）　　施工许可证编号：465204202012210101

建设单位：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司　　建设单位项目负责人：常建刚

建设地址：崖州湾深海科技城范围内

建筑工程项目明细单

名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目	176100．00	128100．00	48000．00	11	1

总建筑面积：176100．00　　地上建筑面积：128100．00　　地下建筑面积：48000．00

备　注：

三亚崖州湾科技城管理局 行政审批专用章 460205000522

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

2.1.4、项目名称变更证明

三亚崖州湾科技城管理局

三科审函〔2021〕2号

三亚崖州湾科技城管理局
关于三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名的复函

三亚崖州湾科技城开发建设有限公司：

报来《关于三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名的请示》收悉，现批复如下：

我局原则同意你司三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名为三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目。

特此函告。

三亚崖州湾科技城管理局

2021年3月16日

（此件依申请公开）

2.1.5、联合体协议书

附件 1：承包人联合体协议

联合体协议书

牵头人名称：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：张爱民

法定住所：天津市河东区八纬路 219 号

成员二名称：华东建筑设计研究院有限公司

法定代表人：秦宝华

法定住所：上海市汉口路 151 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中国建筑第六工程局有限公司和华东建筑设计研究院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包（项目名称）/ 标段（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中国建筑第六工程局有限公司（某成员单位名称）为中国建筑第六工程局有限公司和华东建筑设计研究院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担各自相应责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

华东建筑设计研究院有限公司完成 1.方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2.专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3.工艺设计等工作。

中国建筑第六工程局有限公司完成施工总承包(具体以最终工程总承包合同

- 100 -

为准)。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：

中国建筑第六工程局有限公司完成施工总承包工作(具体以最终工程总承包合同为准)，安排华东建筑设计研究院有限公司完成 1.方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2.专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3.工艺设计等工作。

投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员二名称：华东建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2019 年 月 日

2.1.6、竣工验收证明

三建监表 34

建筑工程竣工验收报告

工程名称：三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

验收日期：2024 年 6 月 28 日

建设单位(盖章)：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

三亚市建设工程质量安全监督站制

说　　明

1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。

3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台			建设地点	三亚崖州湾深海科技城范围内		
结构层次(层/栋)	地下 1 层、地上 1-11 层/14 栋			建筑规模(面积)	176516.29㎡	工程类别	□1. 民用建筑 ☑2. 公共建筑
工程类型	☑1. 建筑; ☑2. 设备安装; ☑3. 装修工程 ☑1. 新建; □2. 扩建; □3. 改建; □4. 处置			投资类别	□1. 外资; □2. 合资; ☑3. 国有 □4. 集体; □5. 民营;		
地基基础结构形式	预应力管桩+筏板基础	主体结构形式	框架结构	开工日期	2020 年 3 月 18 日	竣工日期	2024.6.28
规划许可证号	建字第 460200202000015 号			监督登记号	琼质安监[2020]3731		
施工许可证号	465204202012280101			施工图审批标准书号	琼 B-016683-1-2022		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	吴坤苗		
				项目负责人	常建刚		
施工单位	施工承包单位	中国建筑第六工程局有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
	项目经理	常晓龙		项目经理资质	津 1122019202000715		
监理单位	监理单位名称	重庆赛迪工程咨询有限公司		资质等级	工程监理综合资质		
	总监理工程师	俞恭恭		资格证书号码	00479462		
勘察单位	勘察单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		资质等级	工程勘察综合甲级		
	项目负责人	吴富亮		资格证书号码	AY176100597		
设计单位	设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司		资质等级	工程设计专项甲级		
	项目负责人	鲁超		注册登记号	20103102140		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组　长	常建刚
副组长	马鹏举（建设单位代表）、常晓龙、俞恭恭、鲁超
组　员	代管单位验收人员：安立刚、李泉江、李展群、邢维新、赵汝伟、王昌泰、和俊成、孙一波、庄宇、陈晨； 监理单位验收人员：周代明、聂宗平、刘友谊、骆恩承、刘鑫； 地勘单位：吴富亮；　　设计单位：许灵杰； 施工单位：万振东(技术负责人)、王身培(安全总监)、陆和坤(生产经理)、崔嘉乐(质量总监)、闫茂磊(设计经理、BIM 负责人)、王振华(商务经理)、邓宇(生产经理)、王西雅（机电经理）

2、专业组

专 业 组	组　长	组　　员
建 筑 工 程	常建刚	马鹏举、李泉江、邢维新、闫茂磊、邓宇、刘友谊
建筑设备安装工程	俞恭恭	李展群、周代明、王昌泰、赵汝伟、崔嘉乐、陈晨、骆恩承
通讯、电视、燃气等专业工程	鲁超	安立刚、聂宗平、许灵杰、和俊成、王振华、王西雅
工程质量保证资料	常晓龙	孙一波、万振东、王身培、陆和坤、庄宇、刘鑫

（二）验收程度

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘查单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。 单位(项目)负责人：
勘察单位意见	本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。 单位(项目)负责人：
设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 单位(项目)负责人：
监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 总监理工程师：
建设单位意见	本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 单位(项目)负责人：

需整改的问题： 年　月　日
整改结果： 复查人：　　年　月　日

六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。 验收组组长：　　（建设单位负责人）				
施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日

表G　地基与基础　分部工程质量验收记录

编号：01

单位（子单位）工程名称	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台	子分部工程数量	6	分项工程数量	13
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	常晓龙	技术（质量）负责人	焦莹
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	基础	筏形与箱形基础	294	合格	
2	基础	钢筋混凝土预制桩基础	27	合格	
3	基坑支护	排桩	158	合格	
4	基坑支护	板桩围护墙	1	合格	
5	基坑支护	土钉墙	8	合格	
6	基坑支护	重力式水泥土墙	30	合格	
7	基坑支护	锚杆	8	合格	
共13个分项工程文件，本页7个，其余详见附页					
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效	
安全和功能检验结果				检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求	
观感质量检验结果				好	
综合验收结论	优良				

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
项目负责人：常晓龙	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：
2022年11月14日	2022年11月14日	2022年11月14日	2022年11月14日

注：地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G　　地基与基础　　分部工程质量验收记录

编号：01

单位（子单位）工程名称	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台	子分部工程数量	6	分项工程数量	13
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	常晓龙	技术（质量）负责人	焦莹
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/

序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
8	地下水控制	降水与排水	46	合格	
9	土石方	土方开挖	27	合格	
10	土石方	土石方回填	12	合格	
11	边坡	边坡开挖	8	合格	
12	地下防水	主体结构防水	51	合格	
13	地下防水	细部构造防水	115	合格	
/	/	/	/	/	/

2.1.7、竣工验收备案登记表

附件6

备案编号：_____

三亚崖州湾科技城房屋建筑工程竣工验收备案表

工程名称：三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

建设单位：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

三亚崖州湾科技城房屋建筑工程竣工验收备案表

工程名称	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台		工程地址	三亚崖州湾深海科技城范围内	
建筑面积	176300.98㎡	工程造价	153790.361400万元	结构/层数	1栋整体地下室1层；14栋地上2-11层
规划许可证号	460200202000015		施工许可证号	465204202012280101	
监督登记号	琼质安监[2020]3731	开工时间	2020年3月18日	竣工验收时间	2024.6.28
单位名称			资质等级	负责人	联系电话
建设单位	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		暂定资质	常建刚	13398905977
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		工程勘察综合 资质甲级	吴富亮	17778923558
设计单位	华东建筑设计研究院有限公司		建筑行业(建 筑工程)甲级	鲁超	13020112052
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		建筑工程施工 总承包特级	常晓龙	15640012329
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		工程监理综合资质	俞恭恭	17353235177
监督部门	海南省三亚崖州科技城管理局				

备案理由：

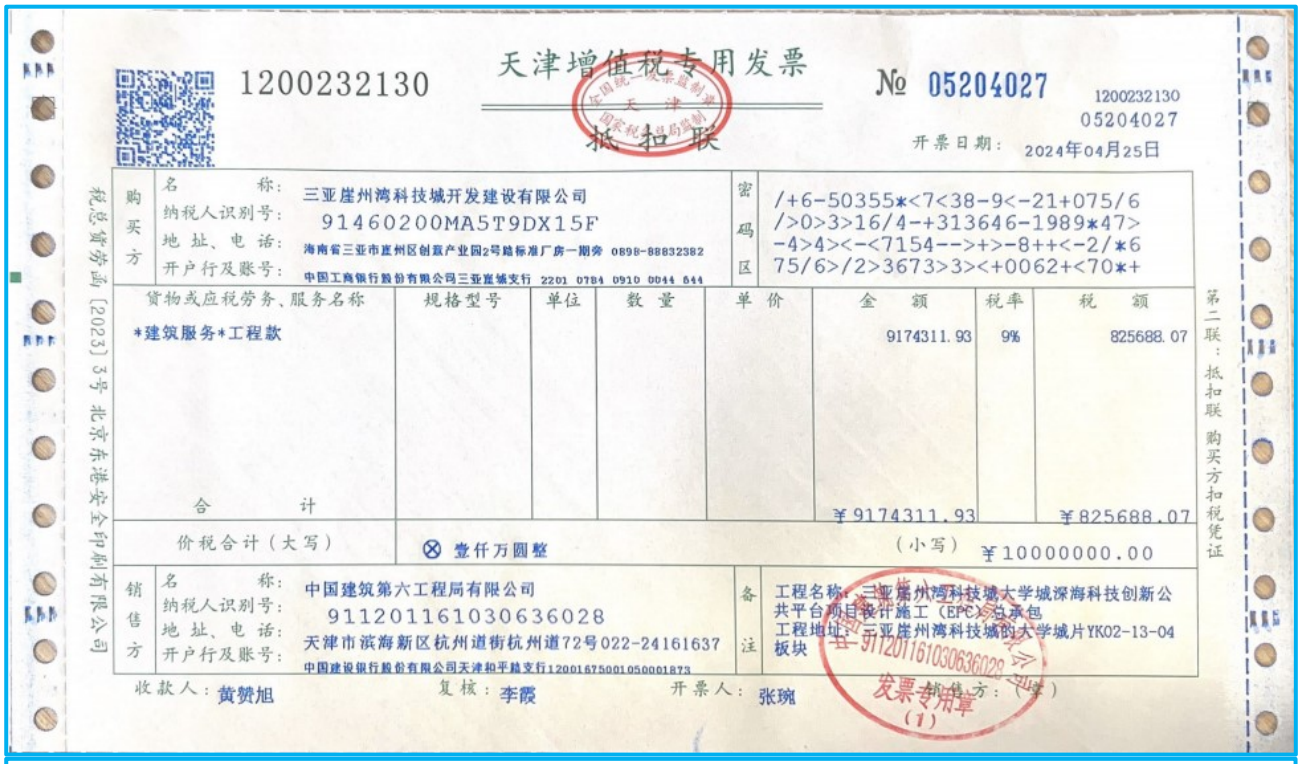
本工程已按《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》及《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的规定进行了竣工验收，条件具备，验收合格，备案文件齐全。现报送备案。

建设单位：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司　　（公章）负责人

报送时间：2024 年 6 月 28 日

竣工验收意见	勘察单位意见	本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。 单位（项目）负责 [illegible] 2024年6月18日（公章）
	设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 单位（项目）负责人：[illegible] 2024年6月18日（公章）
	施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。 单位（项目）负责 [illegible] 2024年6月18日（公章）
	监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 单位（项目）负责人：[illegible] 2024年6月18日（公章）
	建设单位意见	本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 单位（项目）负责人：[illegible] 2024年6月18日（公章）

2.1.8、发票往来



天津增值税专用发票

1200232130

№ 05204027

1200232130
05204027

抵扣联

开票日期：2024年04月25日

购买方	名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 纳税人识别号：91460200MA5T9DX15F 地址、电话：海南省三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁 0898-88832382 开户行及账号：中国工商银行股份有限公司三亚崖城支行 2201 0784 0910 0044 644	密码区	/+6-50355*<7<38-9<-21+075/6 />0>3>16/4-+313646-1989*47> -4>4><-<7154-->+>-8++<-2/*6 75/6>/2>3673>3><+0062+<70*+

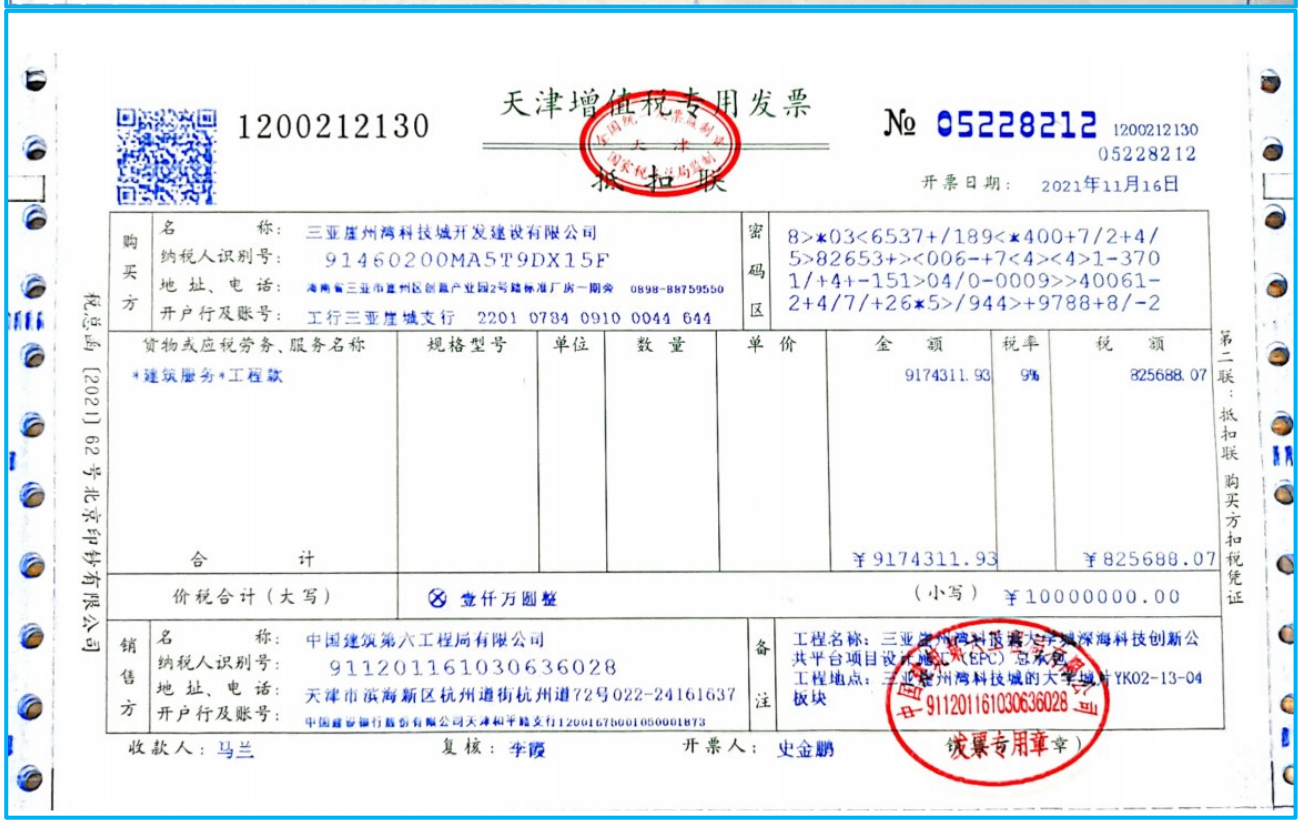
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					9174311.93	9%	825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计（大写）	⊗壹仟万圆整				（小写）¥10000000.00		

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行 12001675001050001873	备注	工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 工程地址：三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块

收款人：黄赞旭　复核：李霞　开票人：张琬　销售方：（章）

税总货劳函〔2023〕3号 北京东港安全印刷有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



天津增值税专用发票

1200212130

№ 05228212

1200212130
05228212

抵扣联

开票日期：2021年11月16日

购买方	名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 纳税人识别号：91460200MA5T9DX15F 地址、电话：海南省三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁 0898-88759550 开户行及账号：工行三亚崖城支行 2201 0784 0910 0044 644	密码区	8>*03<6537+/189<*400+7/2+4/ 5>82653+><006-+7<4><4>1-370 1/+4+-151>04/0-0009>>40061- 2+4/7/+26*5>/944>+9788+8/-2

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					9174311.93	9%	825688.07
合计					¥9174311.93		¥825688.07
价税合计（大写）	⊗壹仟万圆整				（小写）¥10000000.00		

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行 12001675001050001873	备注	工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 工程地点：三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块

收款人：马兰　复核：李霞　开票人：史金鹏　销售方：（章）

税总函〔2021〕62号 北京印钞有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证

2.2、广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包

2.2.1、中标通知书

佛山市顺德区中标通知书

编号：顺公交建[2017]第 161 号

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包

招 标 人：佛山市新城开发建设有限公司

招标代理：广州建成工程咨询股份有限公司

地　　点：佛山市顺德区内

工　　期：600 日历天（其中，设计工期 90 日历天；施工工期 540 日历天）

中 标 人：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）北京市建筑设计研究院有限公司

中 标 价：（大写）人民币壹拾亿零壹仟陆佰伍拾肆万陆仟壹佰伍拾叁元玖角整

（小写）￥1,016,546,153.90 元

施工图设计费折率：73.00%

建筑安装工程费折率：88.00%

项目负责人：陈小平　　证书编号：津 112101005015

招标代理（盖章）

2017 年 07 月 05 日

招标人（盖章）

2017 年 07 月 05 日

该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。

2017 年 07 月 06 日

本通知书一式陆份，中标人两份，招标人、招标代理、顺德区公共资源交易管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。

佛山市顺德区公共资源交易中心　　Foshan Shunde Public Resources Trading Center

地　址：佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼

2.2.2、合同协议书

广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同

发包人：佛山市新城开发建设有限公司

承包人：（联合体牵头单位）中国建筑第六工程局有限公司

（联合体成员单位）北京市建筑设计研究院有限公司

佛新城建SG-2017-182

合同协议书

佛山市新城开发建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包（项目名称），确定（主）中国建筑第六工程局有限公司与（成）北京市建筑设计研究院有限公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）为该项目设计施工总承包的承包人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；

（2）本合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）发包人要求；

（8）价格清单；

（9）承包人建议；

（10）招标文件及其附件（含图纸、工程量清单）、及答疑补遗文件；

（11）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（12）标准、规范及有关技术文件；

（13）与本工程有关的其他文件；

（14）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。如承包人在投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中作出有比招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同【含合同协议书、专用条款、工程质量保修书（格式）、通用条款，下同】更有利于发包人的响应（即发包人有权视情况适用有利于己方的条款或文件而不遵循上述解释顺序），则投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中更有利于发包人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同，承包人须按这些响应承诺履行。

2、暂定合同价：人民币（大写）壹拾亿零壹仟陆佰伍拾肆万陆仟壹佰伍拾叁元玖角整（¥1,016,546,153.90元），其中：

施工图设计费暂定合同价为人民币（大写）玖佰捌拾壹万柒仟叁佰伍拾叁元玖角零分（¥9,817,353.90元），施工图设计费中标折率为73.00%；

建筑安装工程费暂定合同价为人民币（大写）壹拾亿零陆佰柒拾贰万捌仟捌佰元整（¥1,006,728,800.00元），建筑安装工程费中标折率为88.00%；

承包方式：固定折率设计施工总承包。

承包人项目经理（即项目负责人，下同）：陈小平（注册证号：津 112101005015）；

设计负责人：黄捷（中华人民共和国一级注册建筑师：证号：984400570）。

工程质量符合的标准和要求：①设计质量要求：满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。②施工质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并须在本项目工程竣工验收合格后两年内申报并获得工程质量类国家级奖项，如国家级优质工程奖等，争取申报、获得中国建设（或建筑）工程鲁班奖或中国土木工程詹天佑奖，承包人报奖、评奖过程中所需的费用由承包人自行承担，发包人不予计取及支付工程优质费。③本项目的绿色建筑标准为：国家住建部绿色建筑标准，且须按照国家、省、市及地区的相关规定执行。如本项目必须分开办理施工许可证的，各单体建筑的获奖要求及绿色建筑标准由发包人另行提供，承包人须无条件接受。

承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

承包人计划开始工作时间：/，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期暂定为600日历天（其中，设计工期90日历天；施工工期540日历天），具体以本项目工期节点要求为准，即本项目要求除交流中心塔楼外其余部分于2018年6月30日前完成所有设计、施工及竣工验收等工作，交流中心塔楼于2018年11月30日前完成所有设计、施工及竣工验收等工作，完工时间不作调整。

本协议书一式十二份，合同双方各执六份。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：佛山市新城开发建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字）

经办人：_____ 校对人：张骏

2017年8月2日

承包人（联合体牵头单位）：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字） 经办人：

2017年8月2日

承包人（联合体成员单位）：北京市建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字） 经办人：

2017年8月2日

2.2.3、合同补充协议

广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同—补充协议（二）

甲方（全称）：佛山市新城开发建设有限公司

乙方（全称）：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位）、北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位）

丙方（全称）：佛山市顺德区致展建设有限公司

鉴于：

1. 甲、乙双方于2017年8月2日签订了合同编号为佛新城建sg-2017-182的《广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同》（以下简称“原合同”），于2019年8月12日签订了合同编号为佛新城建sg-2017-182（补一）的《广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同-补充协议（一）》（以下简称“补充协议（一）”）；

2. 根据《佛山市国有建设用地使用权出让合同变更协议》（440606-2019-005834-补01号）内容，原广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼（交流中心）用地（宗地号：197055-001）的国有建设用地使用权的受让人由佛山市新城开发建设有限公司变更为佛山市顺德区致展建设有限公司；

3. 佛山市顺德区致展建设有限公司为佛山市新城开发建设有限公司的全资子公司。

现经甲、乙、丙三方友好平等协商一致，就原合同及原补充协议（一）达成如下协议：

一、截至2019年9月19日，乙方已履行原合同、补充协议（一）所约定的广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼（交流中心）的工作内容包括桩基础施工等，由甲乙双方按照原合同、补充协议（一）约定执行；

二、甲、乙、丙三方共同确认，自2019年9月20日起，除本补充协议第一条载明的乙方已履行的工作内容外，原合同、补充协议（一）约定的甲方关于广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼尚未实施工作内容的权利、义务概括转让给丙方，由乙方按照原合同、补充协议（一）的约定直接向丙方履行。甲方对丙方按照本条款约定履行原合同、补充协议（一）项下的原合同工程款支付义务承担连带清偿责任。

三、本补充协议生效后，即成为原合同、补充协议（一）不可分割的组成部分，与原合同、补充协议（一）具有同等的法律效力。

四、甲方有权监督乙方和丙方履行本协议相关条款。

五、本补充协议有约定的事项按照本补充协议执行，未约定的事项按照原合同、补充协议（一）的约定执行。

六、未尽事宜，由合同各方另行商议。

七、本协议一式拾份，甲方执肆份，乙方执叁份，丙方执叁份，具有同等法律效力，自三方盖章并签字之日起生效。

（以下无正文）

（本页为合同签署页）

甲方：佛山市新城开发建设有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

经办人：

校对人：

乙方 1：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

开户银行：

账号：

乙方 2：北京市建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

丙方：佛山市顺德区致展建设有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

签订日期：2021 年 1 月 16 日

2.2.4、施工许可证

2.2.4.1、1#楼（交流中心）施工许可证

中华人民共和国

建筑工程

施工许可证

（副本）

中华人民共和国住房和城乡建设部

政务服务网特证人用章
2021年11月26日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440606202111260101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关（印）佛山市顺德区住房城乡建设和水利局

发证日期 2021 年 11 月 26 日

佛山市顺德区住房城乡建设和水利局 专用章
4406064168126

建设单位	佛山市顺德区致展建设有限公司		
工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-1#楼（交流中心）		
建设地址	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二		
建设规模	109651.08平方米	合同价格	101654.615 万元 390
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	曾令浓	设计单位项目负责人	王海云
施工单位项目负责人	陈小平	总监理工程师	陈建中
合同工期	2021.07.01~2023.12.31		
备注	含人防工程，人防设备安装单位：深圳市瑞鼎盛人防设备工程有限公司。		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的，属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

2.2.4.2、7#楼施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号

440606201909190301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 佛山市顺德区住房城乡建设和水利局

发证日期 2019 年 9 月 19 日

建设单位	佛山市新城开发建设有限公司		
工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼		
建设地址	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二		
建设规模	57158.25m2/4 层	合同价格	18892.3216 万元
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	曾令浓	设计单位项目负责人	黄捷
施工单位项目负责人	陈小平	总监理工程师	钟荣俊
合同工期	2017-03-10~2018-12-01		
备注 保险：（161）粤地现-000001031-03944277			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：440606201909190301

建设单位：佛山市新城开发建设有限公司　　建设单位项目负责人：区健文

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼　　建设地点：北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二

建设工程项目明细表

名称	建筑面积（平方米）			长度（米）	层数	
	共计	地上	地下	长度	地上	地下
广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼	57158.25	45629.85	11528.4	221.7	4	1

总建筑面积：57158.25　　地上建筑面积：45629.85　　地下建筑面积：11528.4

备注：

（日　期 2019-09-19　　盖审批章）

注意事项：
1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发；
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

第 1 页　共 1 页

2.2.4.3、8#楼、9#楼及消防水池及水泵房施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号

440606201909190201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 佛山市顺德区住房城乡建设和水利局

发证日期 2019 年 9 月 19 日

建设单位	佛山市新城开发建设有限公司		
工程名称	广东(潭洲)国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-8#楼、9#楼		
建设地址	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		
建设规模	61128.85m2/4层	合同价格	20370.1016万元
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	曾令浓	设计单位项目负责人	黄捷
施工单位项目负责人	陈小平	总监理工程师	钟荣俊
合同工期	2017-03-10~2018-12-01		
备注 保险：（161）粤地现-000001031-03944277			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：440606201909190201

建设单位：佛山市新城开发建设有限公司　　建设单位项目负责人：区健文

工程名称：广东(潭洲)国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-8#楼、9#楼　　建设地点：北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一

建设工程项目明细表

名称	建筑面积（平方米）			长度（米）	层数	
	共计	地上	地下	长度	地上	地下
广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-8#楼	57751.28	46222.88	11528.4	221.7	4	1
广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-9#楼	2752.22	2752.22	0	52	1	0
广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-消防水池及水泵房	625.35	625.35	0	40.5	1	0

总建筑面积：61128.85　　地上建筑面积：49600.45　　地下建筑面积：11528.4

备注：

（日　期：2019-09-19　　盖审批章）

注意事项：
1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发；
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

第 1 页　共 1 页

2.2.5、竣工验收证明

2.2.5.1、1#楼（交流中心）竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心）

验收日期：2025 年 5月20日

建设单位（盖章）：佛山市顺德区致展建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心）				
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二	建筑面积	108603.70㎡	工程造价	101654.615390万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 24 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440606202111260101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月03日	验收日期	2025年5月20日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2018012611001		
建设单位	佛山市顺德区致展建设有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市广安消防装饰工程有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	高鹏章
副组长	朱庆科、胡正涛、梁承君、郭锴莹
组员	建设单位：崔彦青、张睿、杨泽民、霍瑞冬、梁光斌、赵思远、冶金鹏、廖仕峰 施工单位：初宝军、孙勇、李青华、李建杰、赵阳、秦贵兴、严浩、蒲煜辉 监理单位：吴建兵、黎昌仕、易南庆、伦锡泉、吴英杰 设计单位：王海云、冯石琛 勘察单位：曾令浓、陈红卫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	崔彦青	吴建兵、黎昌仕、伦锡泉、曾令浓、孙勇、李建杰
建筑设备安装工程	张睿	冯石琛、易南庆、初宝军、赵阳
工程质控资料	杨泽民	霍瑞冬、陈红卫、李青华、秦贵兴、梁光斌、赵思远、冶金鹏、廖仕峰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合 13 项 经核定符合 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 4 项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高鹏章	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目指挥长		
2	朱庆科	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
3	胡正涛	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
4	梁承君	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
5	郭锴莹	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
6	崔彦青	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目负责人		
7	梁光斌	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建负责人		
8	张睿	佛山市顺德区致展建设有限公司	机电负责人		
9	杨泽民	佛山市顺德区致展建设有限公司	设计负责人		
10	赵思远	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建工程师		
11	冶金鹏	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建工程师		
12	廖仕峰	佛山市顺德区致展建设有限公司	资料负责人		
13	霍瑞冬	佛山市顺德区致展建设有限公司	统计工程师		
14	吴建兵	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监理工程师		
15	黎昌仕	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师		
16	易南庆	广州珠江监理咨询集团有限公司	机电专业监理工程师		
17	伦锡泉	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师		
18	吴英杰	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		
19	王海云	北京市建筑设计研究院有限公司	设计负责人		
20	冯石琛	北京市建筑设计研究院有限公司	机电设计负责人		
21	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
22	陈红卫	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
23	初宝军	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人		
24	孙勇	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术负责人		
25	李建杰	中国建筑第六工程局有限公司	项目生产负责人		
26	李青华	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
27	赵阳	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	秦贵兴	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
29	严浩	中国建筑第六工程局有限公司	施工员		
30	蒲煜辉	中国建筑第六工程局有限公司	施工员		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，珠海市建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2016 年 5 月 20 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ， □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ， □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.2.5.2、7#楼竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

广东（潭洲）国际会展中心二期配套

工程名称：项目Ⅱ包-7#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二		建筑面积	57158.25㎡	工程造价	188923216.08元
结构类型	框架结构	层数	地上：	4	层	
	/		地下：	1	层	
施工许可证号	440606201909190301	监理许可证号	/			
开工日期	2017/9/17	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092300001			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备安	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装修）	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位:严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位:陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位:刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位:黄捷、张金保 勘察单位:曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合 21 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 9 项
建筑电气	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

GD-E1-914/6

2.2.5.2、8#楼竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

广东（潭洲）国际会展中心二期配套

工程名称：项目Ⅱ包-8#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-8#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		建筑面积	57751.28㎡	工程造价	175284097.33元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	4	层	
	/		地下：	1	层	
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/			
开工日期	2017/11/6	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000004			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装修）	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	顺德区建筑工程施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位:严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位:陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位:刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位:黄捷、张金保 勘察单位:曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好” 3 项 评价为“一般 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好” 4 项 评价为“一般 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好” 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好” 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合 21 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般 9 项
建筑电气	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 12 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般”的 9 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好” ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好” ___ 项 评价为“一般 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好” ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

GD-E1-914/6

2.2.5.4、9#楼竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-9#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目I1包-9#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		建筑面积	2752.22㎡	工程造价	22576375.13元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	1		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/			
开工日期	2017/9/3	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000008			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查	顺德区建筑工程施工图审查中心					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志仝、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志仝、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合 13 项 经核定符合 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 4 项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭崽会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

GD-E1-914/6

2.2.5.5、消防水池及水泵房竣工验收证明

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-消防水池及水泵房

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目11包-消防水池及水泵房				
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一	建筑面积	625.35㎡	工程造价	5840543.46元
结构类型	框架结构 /	层数	地上：1 层 地下：/ 层		
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/		
开工日期	2018年7月20日	验收日期	2019/9/20		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000008		
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司				
承建单位（装	中建装饰海南有限公司				
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司				
施工图审查	顺德区建筑工程施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合 13 项 经核定符合 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 4 项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项口负责人	工程师	区健文
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	刘子恒
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	严宇飞
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		罗志全
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	刘永忠
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

GD-E1-914/6

2.2.6、业主证明

佛山市新城开发建设有限公司

业 主 证 明

我司开发建设的“广东（潭州）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包”工程，项目总建筑面积约22.16万平方米，合同额1,016,546,153.9元，项目位于广东省佛山市顺德区。项目用途为：会展中心、交流中心、机器人学院及会议中心等，施工总承包单位为：中国建筑第六工程局有限公司。

特此证明。

佛山市新城开发建设有限公司

2020年11月10日

2.2.7、发票往来



天津增值税专用发票

1200221130 № 05878275 1200221130 05878275

抵扣联

开票日期：2025年06月05日

购买方	名称：佛山市顺德区致展建设有限公司 纳税人识别号：91440606MA53QRTW0D 地址、电话：佛山市顺德区北滘镇工展路1号106室 075729398873 开户行及账号：建设银行佛山分行 44050166860100001091	密码区	5106001/*199>/+>/7*4642*86* 96*2309+17+9-<272/2-2>-5+15 74<*75/3217*2684<5+<<7*4+24 *86*-4<3-9>>3764134>392/-<8

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					2979590.25	9%	268163.12
合计					¥2979590.25		¥268163.12

价税合计（大写） ⊗ 叁佰贰拾肆万柒仟柒佰伍拾叁圆叁角柒分 （小写）¥3247753.37

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称：广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包-1#楼（交流中心） 项目地址：佛山市顺德区北滘镇佛山一环以西、荷岳路以北地块之二

收款人：罗靖 复核：李霞 开票人：张琬 销售方：（章）

税总货劳函[2021]302号北京印钞有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



天津增值税专用发票

1200221130 № 05878275 1200221130 05878275

发票联

开票日期：2025年06月05日

购买方	名称：佛山市顺德区致展建设有限公司 纳税人识别号：91440606MA53QRTW0D 地址、电话：佛山市顺德区北滘镇工展路1号106室 075729398873 开户行及账号：建设银行佛山分行 44050166860100001091	密码区	5106001/*199>/+>/7*4642*86* 96*2309+17+9-<272/2-2>-5+15 74<*75/3217*2684<5+<<7*4+24 *86*-4<3-9>>3764134>392/-<8

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					2979590.25	9%	268163.12
合计					¥2979590.25		¥268163.12

价税合计（大写） ⊗ 叁佰贰拾肆万柒仟柒佰伍拾叁圆叁角柒分 （小写）¥3247753.37

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称：广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包-1#楼（交流中心） 项目地址：佛山市顺德区北滘镇佛山一环以西、荷岳路以北地块之二

收款人：罗靖 复核：李霞 开票人：张琬 销售方：（章）

税总货劳函[2021]302号北京印钞有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

2.3、宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

2.3.1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403062017016000200l

标段名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司//中建六局华南建设有限公司

中标价：335036.762886万元

中标工期：2728天

项目经理(总监)：袁志浩

本工程于 2020-10-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-23

查验码：6504806860111793

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.2、合同协议书

工程编号：_____

合同编号：396-SG-006

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

工程地点：宝安区新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司/中建六局华南建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称)：中国建筑第六工程局有限公司/中建六局华南建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、工程概况

工程名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

工程地点：宝安区新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：

1、宝安区人民医院总床位数 3300 床，总建筑面积 661692 ㎡，主要包括新建医疗区门急诊、住院、医技用房，医院专业工程和保障系统等配套，地下室等，建设内容和规模如下：

①新建地下三层局部四层，建筑面积 190314.21 ㎡；

②新建 A 栋地上 23 层，包括：裙楼 129315.51 ㎡，1#塔楼 49575.59 ㎡，2#塔楼 52444.75 ㎡，3#塔楼 49310.12 ㎡；

③新建 B 栋地上 23-31 层，包括：裙楼 31500 ㎡，4#塔楼 38826.15 ㎡，6#塔楼 74085.22 ㎡；

④新建风雨连廊、污水处理站等配套设施；

⑤原有医院建构筑物拆除，5#塔楼（原门诊楼）保留建筑物保持现状不变。

2、本工程分两阶段建设：

第一阶段：包括新建地下室 135328.21 ㎡，A、B 栋裙楼，1#、2#、3#、4#及 6#塔楼，总建筑面积 566406 ㎡。

第二阶段 ：包括原有医院建构筑物拆除，保留 5#楼（原门诊楼），建筑面积 40300 ㎡，并新建地下室和各类用房建筑面积 54986 ㎡。

待一阶段验收通过，投入使用后，开始二阶段建设。

资金来源：财政投入100%；国有资本__/__%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%；其他__/__%。

二、工程承包范围

除发包人专业发包以外的所有工程（包括但不限于）：

1、一阶段：

①土建工程：地下室工程、人防工程、主体结构、幕墙工程、钢结构工程及风雨连廊、门窗工程、屋面工程、停机坪、机械车位、标识标牌、人行天桥、污水处理池、景观绿化工程、绿色建筑、水土保持、海绵城市、室外市政及配套工程等。

②安装工程：机电安装工程、通风空调工程、给排水工程、电气工程、消防工程、抗震支架工程、高低压配电工程、燃气工程、光伏电系统工程、泛光照明、直饮水工程、弱电工程、停机坪安装、地下交通标线标牌及交通设施工程等。

2、二阶段：除发包人专业发包的电梯等之外的所有工程，具体包括：土石方工程、基坑支护工程、基坑降水、桩基础工程、主体结构、室内装饰装修工程、强电工程、给排水工程、消防工程、人防工程、景观绿化工程、绿色建筑、水土保持、海绵城市、标识标牌、原有建筑拆除、苗木迁移、管线迁移、弱电工程等。

具体详见界面划分（附件3），招标图纸和工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程（☑基础☑基坑支护☑边坡☑土方☑其它_____）；		
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土☑钢结构□钢管混凝土☑型钢混凝土☑其它_____）；		
☑建筑装饰装修工程（☑门窗☑幕墙：平方米☑其它_____）；		
☑通风与空调(☑通风☑空调☑其它）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统☑室外给、排水管网☑其它）；		
☑建筑电气工程(☑室外电气☑电气照明☑其它）；		
☑智能建筑	(☑综合布线系统☑信息网络系统☑其它）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程（☑室外设施☑附属建筑☑室外环境）。		
☑燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程：医院原有建筑拆除工程，以及相应的附属设施和苗木迁移、管线迁改等。

5. 本次承包范围不包括的专业工程有：电梯工程、物流工程、医疗专项工程、一阶段室内精装修工程、一阶段基坑工程（基坑支护、土石方、桩基础）。

三、合同工期

一阶段计划开工日期：__2020__年__12__月__30__日（实际以总监理工程师签发的开工令为准）

一阶段计划竣工日期：__2026__年__02__月__02__日

二阶段原建筑物拆除计划开始日期：__2026__年__06__月__02__日（待一阶段医院整体搬迁完成并正常投入使用后开始，期间暂按 120 天考虑，具体时间按医院实际搬迁时间为准）

二阶段原建筑物拆除计划完成日期：2026 年 12 月 02 日（暂按 183 天考虑）

二阶段计划开工日期：2026 年 12 月 03 日（实际以总监理工程师签发的开工令为准）

二阶段计划竣工日期：2029 年 04 月 19 日

合同工期总日历天数 2728 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期：一阶段日历天数 2324 天，二阶段日历天数 1085 天（不含二阶段原建筑物拆除时间），总日历天数 3409 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中“合格”标准。

质量目标：**确保获得“广东省建设工程优质奖”，确保获得“国家优质工程奖（含金质奖、银质奖）”或“中国建筑工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑大奖”。**

五、签约合同价

人民币（大写）叁拾叁亿伍仟零叁拾陆万柒仟陆佰贰拾捌元捌角陆分

(¥ 3350367628.86 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒仟壹佰贰拾万柒仟零柒拾捌元肆角玖分 (¥71207078.49 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟叁佰万元整 (¥13000000 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰亿贰仟贰佰柒拾柒万元整 (¥222770000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年 12 月 1 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 10 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：911201161030636028
地址：天津市河东区八纬路 219 号
邮政编码： 300012
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）中建六局华南建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91460100MA5RJ7QK2U
地址： 深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区中粮创芯研发中心 1 栋 2401
邮政编码： 518101
法定代表人：
委托代理人：
电话： 0755-23212170
开户银行：
账号：

合同经办人：
合同盖章人：

2.3.3、施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号：2018-440306-84-01-70211101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日 期 2020-12-24

证书序列号：2020-2130

建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
工程名称	宝安区人民医院整体改造工程（二期）		
建设地址	宝安区新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧		
建设规模	661692 平方米	合同价格	335036.76288 万元
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司,深圳市勘察测绘院（集团）有限公司,广东人防建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司,中建六局华南建设有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
合同开工日期	2020-12-30	合同竣工日期	2029-04-19
备注	项目经理：袁志浩 注册证书号：0055057 项目总监：董持 注册证书号：44009348 范围：钢筋混凝土;钢结构;型钢混凝土;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;室外工程;燃气工程;本阶段包含二阶段基坑支护、土石方及桩基础工程（不包含一阶段基坑支护、土石方及桩基础）;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

2.3.4、联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，并负责整个合同的全面履行。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮　　编：300170

联系电话：022-66308665

传　　真：022-66310077

分工内容：负责牵头项目施工工作、项目协调管理工作、保函开立

联合体成员（盖章）：中建六局华南建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区中粮创芯研发中心 1 栋 2401

邮　　编：518101

联系电话：0755-23212170

传　　真：0755-23212170

分工内容：负责配合完成项目施工工作

签订日期：2020 年 10 月 24 日

登记通知书

业务流程号:22409503282

中建六局第四建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:中建六局华南建设有限公司

变更后名称：中建六局第四建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月二十一日

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

2.3.5、发票往来

建筑服务

电子发票（普通发票）

发票号码：24952000000113885756
开票日期：2024年07月22日

购买方信息	名称：深圳市宝安区建筑工务署 统一社会信用代码/纳税人识别号：124403064557544666	销售方信息	名称：中建六局第四建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91460100MA5RJ7QK2Y

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	广东省深圳市宝安区	宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包	31064220.18	9%	2795779.82
合计			¥31064220.18		¥2795779.82
价税合计（大写）	⊗叁仟叁佰捌拾陆万圆整		（小写）¥33860000.00		

备注：土地增值税项目编号:-；　跨地（市）标志:否；
购方开户银行:招商银行宝安支行；　银行账号:755914692910808；
销方开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行；　银行账号:44250100003909998888；
项目名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包　项目地址：广东省深圳市宝安区；
收款人:冯江；　复核人:刘仰路；

开票人：邹晓晨

下载次数：1

建筑服务

电子发票（普通发票）

发票号码：24952000000113855942
开票日期：2024年07月22日

购买方信息	名称：深圳市宝安区建筑工务署 统一社会信用代码/纳税人识别号：124403064557544666	销售方信息	名称：中建六局第四建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91460100MA5RJ7QK2Y

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	广东省深圳市宝安区	宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包	34633027.52	9%	3116972.48
合计			¥34633027.52		¥3116972.48
价税合计（大写）	⊗叁仟柒佰柒拾伍万圆整		（小写）¥37750000.00		

备注：土地增值税项目编号:-；　跨地（市）标志:否；
购方开户银行:招商银行宝安支行；　银行账号:755914692910808；
销方开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行；　银行账号:44250100003909998888；
项目名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包　项目地址：广东省深圳市宝安区；
收款人:冯江；　复核人:刘仰路；

开票人：邹晓晨

下载次数：1

2.4、广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包

2.4.1、中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字〔2021〕第〔05776〕号

(主)中国建筑第六工程局有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分（￥228,494.510104 万元）。项目负责人(兼任施工负责人)：高振洲。

其中：

勘察费：98.6100 万元；

设计费：3608.209826 万元；

施工运维阶段 BIM 建模费：581.386026 万元；

工程费：224206.304252 万元,其中施工费：203564.954252 万元，暂列金：20641.3500 万元。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年11月22日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年11月22日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2021年11月22日

2.4.2、合同协议书

合同编号：KTZK-GC-SG-2021-003

广州大学黄埔研究院建设项目 EPC
勘察设计施工总承包合同

发包人：广州智科投资开发有限公司

承包人：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）广东省建筑设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 12月22日

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州智科投资开发有限公司

承包人（联合体牵头人）：（主）中国建筑第六工程局有限公司

承包人（联合体成员方）：（成）广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包

2. 工程地点：广州市黄埔区知识城

3. 工程立项批准文号：2020-440112-47-03-107298

4. 资金来源：自筹资金

5. 建设规模及内容：

项目规划可建设用地面积 97855.73 平方米（约 146.71 亩），规划总建筑面积 393094 平方米（其中地上 291649 平方米、地下 101445 平方米），主要建设内容包括：教室 12744 平方米、实验实习用房 53652 平方米（含研究生补助标准）、图书馆 9625 平方米（含研究生补助标准）、室内体育用房 4825 平方米、校行政办公用房 3676 平方米、院系及教师办公用房 5703 平方米、师生活动用房 1801 平方米、会堂 1731 平方米、学生宿舍 64800 平方米、单身教师宿舍 6960 平方米（含单身教师员工宿舍 2160 平方米、外籍教师住宅 4800 平方米）、食堂 5689 平方米、后勤及附属用房 8880 平方米、架空及连廊 6000 平方米、地下室 101445 平方米，以及根据校园总体规划单独或相互结合设置在各单体建筑中的专职科研机构用房 7500 平方米、教学陈列用房 10000 平方米、产学研用房 44061 平方米、创业用房 40000 平方米、学术交流中心 4000 平方米，同时还需建设广场道路、绿地、室外停车场及人防等设施（实际以审批部门批复为准）。本项目地基基础设计等级为甲级，

岩土工程勘察等级为甲级，最大单体建筑面积为67350平方米，最高建筑高度为70米，为大型公共建筑工程。

6.承包范围：

完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、设计施工运维阶段BIM应用、变更设计、施工阶段配合、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包，负责办理报建、报批、相关部门结（决）算审核、工程保修、配合发包人的审计和审计的调查等工作，包括但不限于以下：

6.1勘察部分：

负责本项目规划用地红线范围内的岩土工程初勘、详细勘察、工程测量和管线探测工作，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，具体包括以下内容：收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要、地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及及地下综合管线勘察、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务等勘察工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的跟踪技术服务、包验收以及其他相关的技术支持和服务。

6.2设计部分：

本项目全过程全专业设计，包括但不限于：负责项目的方案设计、编制方案估算书、深化方案设计、报建、修建性详细规划设计及报批、管线综合规划设计、根据项目设计工作需要开展必要的管线补充探测、初步设计及概算、单体报建图设计和报建通编制、基坑开挖及支护设计、编制基坑及周边监测方案（含基坑及工程桩检测方案）、施工图设计、设计阶段BIM应用、建筑节能新技术的应用及设计、深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制工程概算（建安费）、预算（由施工单位编制）、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审及竣工通编制。在施工图阶段提供各专业工程和分项工程技术要求和技术参数指标。设计内容以经批准的可研报告和初步设计概算中所列的有关工

程内容为准。项目初步设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》设计深度的有关规定。范围主要包括：

（1）负责本项目用地红线范围内总平面规划设计、竖向规划设计、编制修建性详细规划、管线综合规划、管线综合设计、建筑布局、交通组织、景观绿化、场地分期建设规划等工作。

（2）包含负责规划用地红线范围内的所有建筑、结构（含钢结构）、装饰装修、标识系统、电气、给排水（含临时供水、永久供水等）、强电（含临时供电、永久供电等）（含红线外接驳）、弱电（含智能化等）（含红线外接驳）、配电房、通风、空调、**装配式（50%）**、土方及基坑支护（含深基坑）、护坡、挡土墙、消防、管线综合规划设计、幕墙（含深化）、信息管理网络化、门窗、门岗、围墙、人防、卫生、环保、水土保持（含监测及验收）安全、防水、建筑节能和绿色建筑、环境影响评估（含验收）、节能评估、二次精装修（不含实验室专项设计）、泛光照明、市政给排水（含红线外接驳）、通讯、园林景观、室外广场、道路（含红线外接驳）交通（含评估）、地下车库、所有体育设施、海绵城市等上述建筑工程所包含的所有相关专业的设计内容和保证建筑物正常使用及交付要求的其他专业工程设计。

（3）负责项目所有报建报批工作(包括但不限于勘测成果资料备案、项目的建筑工程方案设计审查、超限审查、初步设计审查备案、建筑单体报建（建设工程规划许可证）、《建筑工程施工许可证》深基坑审查(如有)、施工图审查、临时/永久用水、临时/永久用电、临时/永久路口开设、永久燃气等各专项报批报建和验收工作并提供相应阶段所需的报审图纸)。承包人办理施工许可证的范围包含发包人及承包人直接发包单位的施工内容，并纳入总分包管理，并综合施工及验收规划管理。

（4）负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水、发包人的驻地办公场所设计（临时板房、景观绿化等）等所有临时设施的设计工作。

（5）负责 BIM 技术在项目初步设计、施工图设计、施工阶段的建立、应用、报建工作。

（6）负责配合沙盘模型制作、负责三维动画、效果图设计及制作、特殊规格展示图纸等。负责配合项目展示需要提供各项专业设计服务，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、临时停车场、展示区园林景观等区域的建筑设计、硬装设计、园林景观设

计等。

（7）编制方案设计投资估算、编制初步设计概算（建安费）及配合相关报审工作。在各设计阶段需完成本项目承包范围内工程概算（建安费）等造价文件的编制工作及相关配合报审工作，并提供方案比选、技术造型比选等的投资分析、根据发包人要求提供项目的成本指标数据。

（8）承包人需提供全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求配合组织各项专家评审，并承担相应评审费用。

（9）设计单位除按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务（包含设计变更）等工作，保证设计变更满足施工进度要求。

（10）派专人按照发包人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作整理和建档工作（包含且不限于合同台账、变更台账、图纸台账、联系单台账等）。相关工作包括且不限于设计各阶段（方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段，不含行政审批时间）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等，不含行政审批时间）。具体以发包人实际要求通知为准；

（11） 重要提示和风险提示：

①承包人的方案设计完成后须由发包人确认方可启动初步设计及后续工作；承包人的勘察设计方案需体现限额设计的理念，限额设计金额为中标价；

②施工图审查按广东省或项目所在地市现行管理制度执行。

（12）竣工图纸签审及竣工通编制。

6.3 施工部分（建安工程费）：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包报建、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等，包括但不限于：

（1）土建工程：拆除工程（如有）、土方工程、基坑支护、地基与基础工程、主体结

构、屋面工程、门窗工程、墙体工程、装修装饰工程、楼地面工程（含散水、台阶等）及室外场地、围墙等。

（2）钢结构工程（如有）深化设计及施工。

（3）设备安装工程：消防工程、电气工程（临时供电、永久供电等）、泛光照明工程、给排水工程（含临时供水、永久供水等）、弱电工程（含智能化、网络等）、通风空调设备采购与安装工程、电梯采购与安装等。

（4）专业工程（基坑支护、供电、智能化、幕墙、燃气、空调通风、发电机房、厨房、抗震支架、综合管线、信报箱及通邮、标识系统、地面处理、交通划线、防水工程等）深化设计及施工。

（5）建筑装修工程、精装修工程及交付使用的各项配套工程。

（6）道路、市政供电、市政给排水、景观、园林绿化等工程（含红线外接驳）

（7）白蚁防治施工：负责向政府部门报批报建并保证验收通过，甲方负责白蚁防治施工专项采购，费用由乙方承担，此项费用已包含在综合单价中，不再另行支付。

（8）发包人、监理人及项目有关单位的临时办公场所及设施。

（9）负责 BIM 技术在设计、施工阶段的建立、报建、应用、验收。

（10）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修等工作和协助办理施工报建阶段、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

（11）负责项目所有报建报批工作(包括不限于：专业部门报建（消防、人防、航空、地铁、城管、水务、供电局、燃气、供水、交通、电信、公安、教育等），负责办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、按国家规定办理建设工程劳动保险金、施工合同备案手续、余泥排放证、施工许可手续，除按规定由发包人缴交的行政管理费用外，其余费用已包含本合同价款中。

（12）完成本项目招标范围内工程施工图预算（含设计变更）等造价文件的编制工作及相关配合报审工作。

（13）负责竣工图编制，负责组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环

保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

（14）负责本项目的施工总承包管理配合服务，对需要专业分包的专项工程，报发包人同意后与专业分包单位签订专业分包合同，并做好协调和管理工作。同时须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理；编制相关基坑监测、桩基检测、主体结构检测、主体沉降监测、消防检测等符合本项目验收的所有检测、监测类方案，对由发包人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、监测、造价咨询、监理的配合工作。

（15）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

（16）协助做好迎检、开工仪式等筹备工作，项目展示的相关临时设施。

（17） 现场七通一平，包括本工程项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳，红线内场地平整及地上附着物清理。

（18）负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验（注：发包人另有约定的除外），项目材料、设备按《主要设备材料品牌推荐表》中推荐品牌执行，主要设备材料的采购需报发包人审核，发包人审核同意后方可采购。

（19）实行项目实施阶段全过程建设管理，做好项目勘察、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调管理工作。

（20）承包人负责配合发包人项目展示需要，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、材料样板间、临时停车场、展示区园林景观等区域按设计成果要求进行施工；为项目展示中心提供专属的弱电智能化设计及施工服务等。

（21）承包人负责承包范围内施工管理配合服务，对承包范围内专业分包或纳入预算暂估价须由承包人通过招标产生的专业工程提供配合服务工作，包括但不限于弱电智能化工程、分体空调供货安装工程、电梯工程（含客、货梯）、室外工程（道路广场、绿化景观工程、休闲设施及景观小品、校门、围墙、室外管线工程、室外照明工程、泛光照明工程等）、食堂配套设施（厨房不可移动设施设备、固定座椅等）、体育馆可伸缩的固定座椅。工程的

相关预埋件（含结构件及管线等）的埋设配合工作及总承包管理配合服务，所发生相关费用由承包人综合考虑，均包括在合同价中。在预算中须以暂估价开项，由承包人根据国家、省、市、区等相关招标投标法的规定通过招标的方式选择专业施工单位并签订合同，相关费用含在合同价款中，不另行开项。

（22）为加强项目精细化管控，承包人必须按照发包人有关规定设置面积不少于400平方米的智慧展厅，内容包括但不限于：智慧工地平台（BIM 5D看板）、视频监控系统、人脸识别系统、塔吊运行监管系统、塔吊驾驶员视觉辅助系统、5G塔吊720度立体监控系统、塔吊防碰撞系统、施工升降机安全监控管理系统、高支模监测系统、IOT-NB物联网烟感系统、BIM+VR体验管理系统、大体积混凝土温度监测技术、扬尘、噪声监测及降尘联动系统、水电节能监测及能效管理系统、智能照明控制系统、AI视频监控系统+劳务双防管理系统、智能移动巡检系统+远程协作系统、5G全景AI测距现场监控系统、便携式华为VR、数字沙盘等。所发生的所有费用都不纳入工程费用中，由承包人自行承担，发包人不另行计量支付。

以上所述的承包范围及内容只是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包在合同文件项下的所有工作任务（除发包人直接发包外均属承包人承包范围），具体以发包人提供的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、发包人工程指令单）为准。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须无条件服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

7.承包方式：

（1）由承包人按照本合同约定范围，包设计（含深化）、包报建、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包材料管理、包施工期间段的抽排水、包运输费、包水电费、包人员住宿、包安全文明施工（施工过程中所需的辅助材料、机具设备、工具等均由承包人自行解决、包专家评审及专家论证费用）、包管理费、包措施费、包成品保护、包施工噪音排污费、包夜间施工费、包赶工费、包保险、包材料周转费、包材料转运费、包二次转运费、包垂直运输、包材料及设备堆放费、包人材机二次进出场费、包调试与测试、包试运行、包材料和设备检验及试验、包培训、包现场总体组织和管理配合服务、包税费、

包垃圾清运、包利润、包验收资料移交档案、包移交、包结算、包竣工通编制、包项目协调管理、包验收通过、包保修、包发包人分包工程的配合等一切与工程相关的费用。

（2）工程的基本要求包括但不限于：基本设施及室外配套、室内设备配套到位，乙方根据每栋楼宇的不同功能提出具体的配建和设备配套要求，所有建筑满足国家及广东省的各类规范要求，取得地方主管部门的竣工验收手续。供水、供电、空调（不含分体空调）、消防系统完备，供电系统容量充足，室内配备必要的教育教学设备，具体见各类建筑的建筑需求清单：如教室内含声光电温统一布控等，教师办公室内含声光电温统一布控，学生宿舍内含声光电温统一布控、卫生间、淋浴室，图书馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，体育馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，诸如此类等工程类。

（3）需要由承包人进行招标的专业工程，以招标的中标价作为专业工程中标合同价款。

8.承包成本管控方式：

承包人在施工图审查批准后10日历天内完成施工图预算编制（即预算送审价），并送发包人或其授权委托的第三方咨询单位进行审核。如预算送审价高于中标金额，承包人应优化施工图，直至预算送审价低于设计概算，承包人才能申报预算，因承包人预算送审延迟或对数造成时间延误产生的后果由承包人承担。

二、合同工期

总工期控制目标：2023年6月30日前竣工验收并移交使用。

合同工期从合同签订之日起计，合同签订日期暂定为：2021年11月15日前，总工期为593个日历天。具体开工日期以监理单位下发的的开工令为准。

勘察、设计、施工工期：

勘察工期：30个日历天，合同签订之日开工，暂定2021年11月15日前开工；

设计工期：150个日历天，合同签订之日开工，暂定2021年11月15日前开工；

施工工期：593个日历天，暂定2021年11月15日前开工，2023年6月30日竣工验收备案完成。

1.关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1)收到修规批复及人防办意见书后20个工作日内完成方案设计报建文件的编制工作；

（2）完成方案设计报建文件编制后25个工作日内完成初步设计（含概算）工作；

（3）初步设计方案评审通过、批复概算后20个工作日内完成施工报建图工作；

（4）建筑施工报建图批准后30个工作日内完成供外审审查施工图工作；

（5）收到施工图审查意见后后15个工作日天内完成图纸审查回复工作；

（6）收到通过图纸审查的施工图蓝图后30个工作日内完成施工图预算编制工作报送业主审核。

2.设计关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1） 2021 年 12 月 29 日，完成全专业初步设计。（45个日历天）

（2） 2022 年 3 月 29 日，完成建筑工程施工图设计。（90个日历天）

（3） 2022年 4 月 13 日，完成精装修施工图设计。（15个日历天）

（4） 2022 年 4 月 13 日，完成园林景观施工图设计。（15个日历天）

3.报建报批关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1） 2022 年 1 月 29 日，完成建筑工程规划许可证办理。（完成初设后一个月）

（2） 2021 年 12 月 15 日，完成基坑支护和土方开挖阶段施工许可证办理。（开工后一个月）

（3） 2022 年 1 月 15 日，完成地下室阶段施工许可证办理。（第一阶段施工许可证后一个月）

（4） 2022 年 4 月 29 日，完成“±0.000以上”阶段施工许可证办理。（完成建筑工程施工图设计后一个月）

4.施工关键节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

A区:

（1）2022年 1 月 13 日，完成工程桩施工。（基坑支护桩完成后15个日历天）

（2）2022 年 3 月 24 日，完成地下室结构施工。（C区工程桩完成后40个日历天）

（3）2022 年 8 月 12 日，完成结构封顶。（C区地下室结构完成后60个日历天）

（4）2022 年 11 月 10 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后90个日历天）

（5）2022 年 12 月 10 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 2 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 2 月 23 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 4 月 23 日，完成 A 区竣工验收。

b 区：

（1）2022 年 1 月 28 日，完成工程桩施工。（A 区工程桩完成后 15 个日历天）

（2）2022 年 5 月 3 日，完成地下室结构施工。（A 区地下室结构完成后 40 个日历天）

（3）2022 年 10 月 10 日，完成结构封顶。（A 区结构封顶后 60 个日历天）

（4）2023 年 1 月 8 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）

（5）2023 年 2 月 7 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 4 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 4 月 18 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 6 月 18 日，完成 B 区竣工验收。

C 区：

（1）2022 年 2 月 12 日，完成工程桩施工。（B 区工程桩完成后 15 个日历天）

（2）2022 年 6 月 12 日，完成地下室结构施工。（B 区地下室结构完成后 40 个日历天）

（3）2022 年 12 月 9 日，完成结构封顶。（B 区结构封顶后 60 个口历天）

（4）2023 年 3 月 9 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）

（5）2023 年 4 月 8 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 6 月 7 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 6 月 22 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 6 月 30 日，完成整体竣工验收及交付使用。

5.单体施工节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

（1）开工日起 45 天内（即 2021 年 12 月 29 日前）完成基坑支护及土方工程施工，并在基坑支护工程检测完成的 15 日内办理基坑支护工程分部验收；

（2）基坑支护及土方工程完成后的45天内（即2022年2月12日前）完成地基及基础工程施工，并在地基及基础工程检测完成的15日内办理地基及基础工程分部验收；

（3）地基完成后的120天内（即2022年6月12日前）完成±0.000板以下的施工，并在±0.000板完成的35日内完成地下室工程的中间验收；

（4）±0.000板完成后180天内（即2022年12月9日前）完成所有建筑单体结构封顶，并在结构封顶45天内完成主体分部验收。

6.竣工日期为2023年6月30日，竣工日期为硬性工期，承包人必须采取一切有效措施保证如期竣工。承包人必须采取一切有效措施保证工期，不得延误。如承包人不能按批准的计划完成任务或发包人有理由相信承包人有可能将不能够按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，费用在本合同价中相应扣除并向第三方进行支付，承包人必须无条件服从。

发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证合同约定的竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用。

7.本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

8.基准日期：指投标截止之日前28天的日期。

三、质量标准

1.勘察设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2.施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合（《工程施工质量验收规范》）合格标准，以及项目主管部门批准的文件。

质量目标：合格，且获得中国建筑工程鲁班奖，否则向发包人缴纳2000万元违约金。

3. 安全及文明施工目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所有地安全生产文明施工示范工地标准，且获得广州市建设工程安全文明绿色施工标准化示范工地证书，否则向发包人缴纳 500 万元违约金。

施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

4. 绿色建筑与建筑节能目标：获得绿色建筑二星设计建设标准项目。获得广东省建筑业绿色施工示范工程（发证单位：广东省建筑业协会）或以上奖项。

5. BIM 要求：

本项目采用的 BIM 技术应符合《建筑信息模型应用统一标准》（GB51212T-2016），承包人应为本项目专门配备 BIM 专业团队。统筹负责 BIM 设计、报建、应用、验收四个阶段工作。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2. 签约合同价人民币（大写）贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分(￥228,494.510104 万元)，其中不含税价格：（209,627.990921 万元）。其中：

工程勘察费（含税，税率为 6% ）¥986,100.00 元 ，其中不含税价格：（ ¥930,283.02）；

工程设计费（含税，税率为 6%）¥36,082,098.26 元 ，其中不含税价格：（¥34,039,715.34）；

施工运维阶段 BIM 建模费：（含税，税率为 6%）5,813,860.26 元，其中不含税价格：（¥5,484,773.83）

工程施工费（含税，税率为 9%）¥2,035,649,542.52 元，其中不含税价格：（¥1,867,568,387.63）；

暂列金额（含税，税率为 9%）¥206,413,500.00 元，其中不含税价格：（¥189,370,183.49）

工程勘察费下浮率 1.39%、工程设计费下浮率 1.39%、施工运维阶段 BIM 建模费下浮率 1.4%、工程施工费下浮率 1.38%；

3. 勘察费用中标综合单价 98.61 元/米包干，暂定工程量 10000 米，勘察费暂定为 986,100.00 元，结算时总价等于按发包人确认实际工程量乘以包干单价。

本合同勘察费为综合单价包干，包括但不限于完成本合同约定的所有勘察工作内容及要

求的全部费用，收集已有资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、监测等勘察作业，编制工程勘察文件和岩土工程设计文件、就岩土工程向施工单位作出技术说明、解决设计或施工中的工程勘察技术问题；参加工程测量交桩、水文地质交底、岩土工程验槽、购买有关资料、勘察文件的修改、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务；以及综合考虑不同自然条件下、不同作业内容、不同复杂程度及高温勘察等一切因素下的勘探作业的费用。本合同条款约定综合单价也已包含实施上述所有勘察工作内容的费用。

4. 工程设计费中标综合单价 91.79 元/平方米包干，暂定建筑面积 393094 万 平方米，本工程设计费下浮率为：1.39%，结算时总价按照包干单价乘以《建设工程规划许可证》的建筑面积计算。

本合同工程设计费中标综合单价已包含约定项目对应的全部设计费用、本工程的方案设计、初步设计、所有专业的报建图设计（如果需要）及施工图设计以及后续施工的深化设计、复杂设计工作；本合同设计费已包括完成该设计项目的成本、利润、税金、赶工费、图纸资料文印费、技术措施费、技术考察调研费、评审时发生的会务费、评审专家费、专家交通费、宣传、汇报（含影像、动画、效果图等资料）、风险费、保险、设计文件修改费用（含效果图）、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、报建、报审、验收费用、人防设计费、燃气工程设计费、外电工程设计费、基坑支护等各类专业专项评审相关费用、专业分包设计、晒图费、设计总承包配合费；其费用也包含了绿色建筑工程（二星标准）咨询费、初步设计专家评审费及场地费、施工阶段技术人员驻场费、竣工图纸编制费以及变更设计等费用，发包人不再另行结算支付；在合同实施期间设计费不因设计工作量调整及工程造价的变化而变化。

5. 工程施工费为暂定价，施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制。本工程实行全过程限额设计施工。发包人有独立决定最终实施方案的权利，如果发包人决定某项内容不实施或进行实施方案调整的，不视为发包人违约，承包人应予以配合，承包人不得以此为理由向发包人进行索赔；所有工程变更需经过发包人审定后方可实

施；项目在施工阶段，因承包人自身因素引起的设计及施工调整的费用由承包人承担，施工费结算价不得超过概算（建安费）（除发包人增加的指令变更除外）。

6. 在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同含税价格按国家的税率政策进行调整。

7. 概算经发包人审定确定后双方签订补充协议，签订的补充协议不作为付款依据，约定相关条款。

8. 施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制，双方需在施工图预算确定后需另行签订补充协议，约定相关条款。

五、项目管理人员

承包人项目负责人：高振洲；

承包人设计负责人：陈雄；

承包人勘察负责人：朱爱国。

六、合同文件构成

（1）本合同协议书及补充协议

（2）中标通知书

（3）本合同专用条款

（4）投标函及其附件

（5）本合同通用条款

（6）合同附件

（7）招标文件及其附件

（8）标准、规范及有关技术文件

（9）设计文件、资料和图纸

（10）双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分，归入到本条第（10）项中。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不　致之处，以合同约定次序在先者为准　。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年___月　　日签订。

十、签订地点

本合同在广州市黄埔区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 叁 份，发包人、承包人（主）、承包人（成）各执 壹 份；副本 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人（主）执 拾贰 份，承包人（成）执 贰 份，监理人执壹份。

（以下无正文）

（此页无正文）

发包人：广州智科投资开发有限公司　　（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：广州市黄埔区云创街3号501-511房

邮政编码：510700

电话：

传真：

承包人（联合体牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

邮政编码：300451

电话：022-24161600

传真：022-66310077

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电话：020-86677617

传真：020-86677463

2.4.3、施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号:440112202204290301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：广州开发区建设局中新广州知识城分局

发证日期：2022 年 04 月 14 日

建设单位	广州智科投资开发有限公司		
工程名称	广州大学黄埔研究院建设项目【基坑支护和土方开挖】		
建设地址	广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以东、广河高速公路以北		
建设规模	83541平方米	合同价格	228494.51 万元
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	广州市市政工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	朱爱国	设计单位项目负责人	陈雄
施工单位项目负责人	于志文	总监理工程师	陈小平
合同工期	593天		
备注	该文件公开方式：免予公开，因此证件照库里未找到 规划手续：穗规划资源业务函〔2021〕16209号 用地手续：穗规划资源地证〔2022〕89号		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

2.4.4、联合体工作协议

联合体工作协议

中国建筑第六工程局有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司（施工方单位名称、设计方单位名称、勘察单位名称）自愿组成联合体，共同参加广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包 投标。我方授权委托本协议牵头人代表联合体各成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，负责整个合同实施阶段的协调工作。若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 中国建筑第六工程局有限公司 （牵头方单位名称）为联合体牵头方。

2、联合体牵头方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。联合体牵头方及联合体成员单位单方签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标资料，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位均承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

① 中国建筑第六工程局有限公司 （施工方单位名称）：作为联合体的牵头方除负责本工程的施工外，还应负责设计施工总承包管理的职责。联合体其他相关方违约时，牵头方应承担连带责任，具体按合同要求。

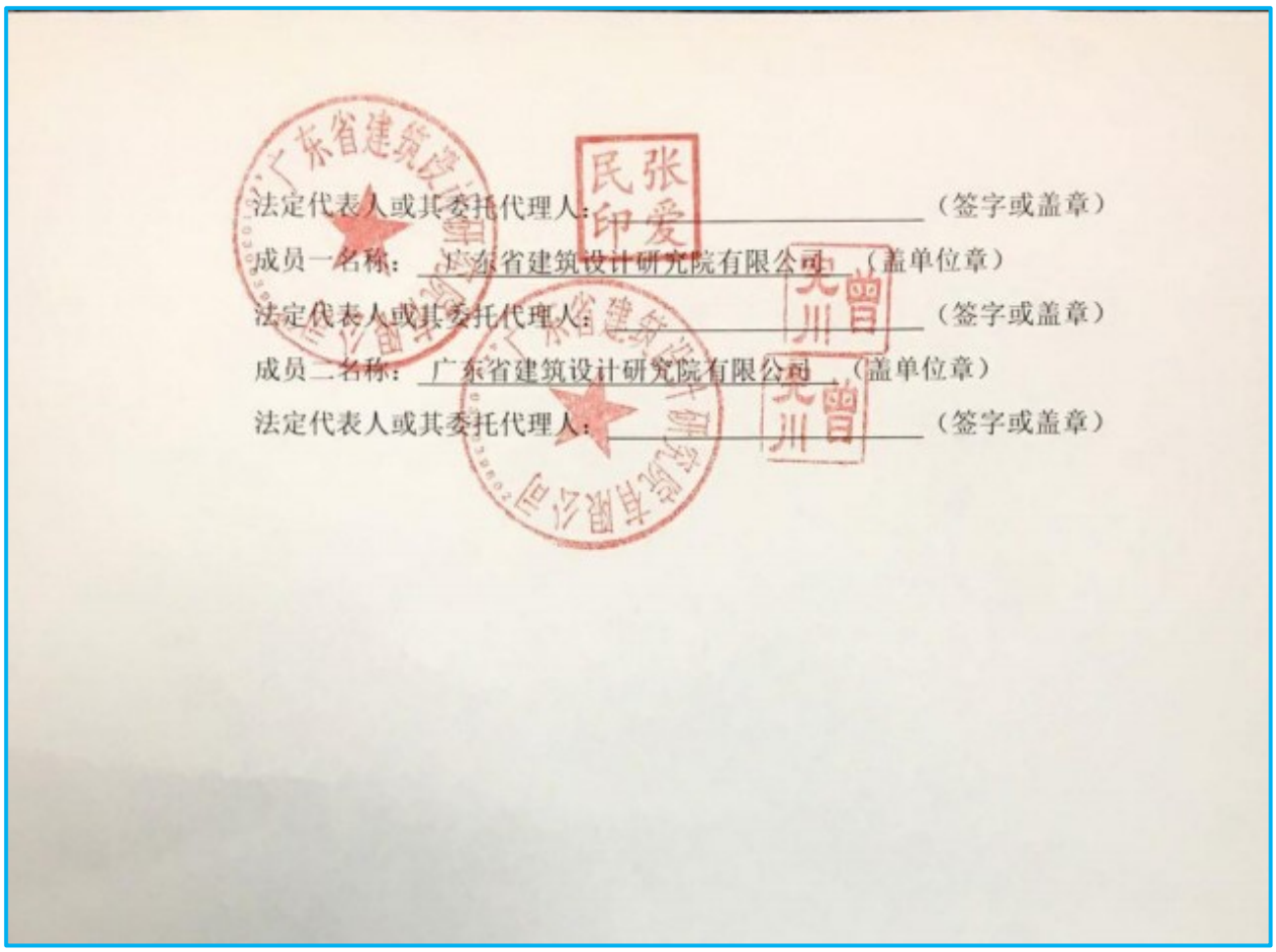
② 广东省建筑设计研究院有限公司 （设计方单位名称）：主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同要求。

③ 广东省建筑设计研究院有限公司 （勘察方单位名称）：主要负责本工程的勘察等工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头方名称： 中国建筑第六工程局有限公司 （盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员二名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2.4.5、发票往来



建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25442000000009611534

开票日期：2025年01月06日

共1页 第1页

购买方信息	名称：广州智科投资开发有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440101MA9UQ1291U	销售方信息	名称：中国建筑第六工程局有限公司广州分公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440101664041139N

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	广东省广州市黄埔区	广州大学黄埔研究院建设项目	147992841.84	9%	13319355.77
合计			¥147992841.84		¥13319355.77
价税合计（大写）	⊗壹亿陆仟壹佰叁拾壹万贰仟壹佰玖拾柒圆陆角壹分		（小写）¥161312197.61		

备注：土地增值税项目编号：-；　跨地（市）标志：否；
项目名称：广州大学黄埔研究院建设项目
项目地址：广州市黄埔区九龙镇于中新广州知识城九龙大道以 东、广河高速公路以北ZSCKD-D3-1地块（中新广州知识城）

开票人：从婷

下载次数：1

2.5、顺德农商银行大厦施工总承包工程

2.5.1、中标通知书

佛山市顺德区中标通知书

编号：GC2018(SD)XY0084

工程名称：顺德农商银行大厦施工总承包工程

招 标 人：广东顺德农村商业银行股份有限公司

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

建筑面积：209805.42 平方米　　结构形式：最高 230 米

地　　点：佛山市顺德区

工　　期：1090 日历天

中 标 人：中国建筑第六工程局有限公司

中 标 价：（大写）人民币玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分

（小写）￥926172931.79 元

中标下浮系数：90.62%

项目负责人：刘涛　　证书编号：津 112161713531

招标代理（盖章）

2018 年 07 月 31 日

招标人（盖章）

2018 年 07 月 31 日

该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。

2018 年 8 月 1 日

本通知书一式陆份，招标人两份、招标代理、中标人、顺德区公共资源交易管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。

佛山市顺德区公共资源交易中心
地　址：佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼
Foshan Shunde Public Resources Trading Center

2.5.2、合同协议书

合同编号：ZBHT-2018014

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东顺德农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺德农商银行大厦施工总承包项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：顺德农商银行大厦施工总承包项目（以下简称“本项目”/“本工程”）。

2. 工程地点：顺德新城德胜商务区金桂路以西、兴业路以北 03-A-05 之一地块。

3. 工程立项批准文号：2017-440606-66-03-001522。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：顺德农商银行大厦项目用地面积为 27000m²，总建筑面积 209805.42m²，其中地上建筑面积 137142.15m²，地下建筑面积 72663.27m²；大楼分为主楼、数据中心、裙楼、金库、设备房、车库等，其中主楼建筑总高度 230.00m，地上 49 层，地下 3 层，裙楼总高度 23.7m，地上 5 层，地下 3 层。一次性全面规划建设，项目总投资为 20 亿元（暂定）。

6. 工程承包范围：

6.1 包括但不限于以下内容：

地基与基础工程、包括土石方工程（含外运及安置）、土方回填、基坑支护、基坑支撑系统拆除工程（含外运及安置）、基础结构工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（二次精装修区域除外）、主入口钢结构雨棚工程、屋面工程、建筑电气工程（中心电房高压出线柜后所有高低压配电工程，不含泛光照明工程）、建筑给排水工程、室外工程（室外给排水、室外消防、室外回填、室外强弱电管道，不含园林、绿化工程、燃气工程）、白蚁防治工程（除精装修外）、防水工程、门窗工程、防雷工程等内容。具体工作内容详见发包人提供的招标图所有内容、工程量清单及合同条款。所有的细项详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

6.2 约定分包工程（暂估价工程）包括：

序号	工程内容
1	幕墙及外立面装饰工程（含幕墙、室外雨棚、室外百叶、铝合金板等施工图优化及通过审查机构审核）
2	空调通风设备采购安装工程（包括空调主设备、空调给排水、空调风管 、新风系统、空调末端设备等，不含数据中心及动力楼）
3	发电机组采购及安装工程(不含数据中心及动力楼)
4	电梯采购安装工程

6.3 专业分包工程包括：

序号	工程内容
1	消防工程（含火灾自动报警系统、防排烟系统、喷淋系统、消防栓系统、灭火器系统、气体灭火系统、防火卷帘等）
2	人防设备及安装工程（含人防门、通风、电气、给排水等）

6.4 界面划分：本标段与永久用水标段的施工界面在自来水总表后第一个阀门（不含阀门）后；本标段与永久用电标段的施工界面在高压配电柜（不含高压配电柜）的出线。与其他专业分包承包人的施工界面详见《附件 6：工程界面划分》。

6.5 施工总承包管理配合服务：承包人进场后直至竣工验收移交后清理退场完成前，负责本项目整个场地管理；对发包人直接发包的其它专业工程实施总承包管理和配合服务；负责组织整体竣工验收及整体工程档案汇总及整理工作。(从本项目开工到本项目通过竣工验收并完成创优工作)。总承包管理和配合服务具体内容详见《附件 8：施工总承包管理配合服务工作内容及要求》

6.6 承包人负责办理工程开工及验收所需相关专业的各项手续和验收证明，包括但不限于消防报建、施工许可证、报质安监手续、余泥排放证、排污手续，排水接驳、水质检测、排污口规范化及环保、节能、防雷设计图纸、人防报建等审核手续及验收，并承担办理上述手续施工方的费用，并协助发包人办理其它相关手续。

6.7 承包人负责收集、整理、归档所有本项目范围内的工程档案（包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料）。工程档案的质量及份数必须达到广东省、佛山市、顺德区建设主管部门的相关标准及发包人的要求。在本项目范围内工程档案正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的一切费用均包括在中标人合同价款中。

6.8 承包人负责办理工程项目竣工验收、资料整理、归档、项目移交及竣工备案等。

6.9 **本次招标工作范围不包括以下内容：**

序号	工程内容	备注
1	二次精装修工程	由发包人另行直接发包。
2	智能化弱电工程	
3	园林绿化工程	
4	数据中心机电安装及二次装饰装修工程	
5	泛光照明工程	
6	永久用电工程	
7	燃气工程	
8	厨房设备安装工程	
9	交通设施安装工程	
10	主楼直饮水系统	
11	擦窗机采购安装工程	

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 8 日。（实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算）。

计划竣工日期：2021 年 7 月 25 日。

工期总日历天数：1090 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键节点工期要求：

由发包人和承包人根据工期要求，按照现场情况编制并经总监核准的施工组织设计进行实施，具体节点计划暂定如下：

序号	工程项目节点	时间	累计工期
1	计划开工时间	2018 年 08 月 08 日	
2	工程桩及支护桩施工完成	2018 年 12 月 05 日	120 天
3	基坑大土方开挖完成	2019 年 04 月 24 日	260 天
4	地下室结构完成	2019 年 10 月 17 日	443 天
5	数据楼及裙楼结构封顶	2020 年 02 月 19 日	568 天
6	塔楼结构封顶	2020 年 09 月 25 日	787 天
7	塔吊拆除完成	2021 年 01 月 11 日	895 天
8	竣工初验	2021 年 05 月 10 日	1014 天

9	竣工验收	2021 年 06 月 25 日	1060 天
10	完成备案	2021 年 07 月 25 日	1090 天

注：实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算。

三、质量标准

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，要求必须一次验收合格，并必须取得“广东省建设工程优质奖”，并争取鲁班奖。

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零，保证不发生一般事故及以上级别的安全事故，杜绝发生重大安全事故，工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内，并符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，必须取得“广东省安全生产文明施工示范工地”及 “全国 AAA 级安全文明标准化工地”。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定，必须取得“广东省建筑业绿色施工示范工程”。

科技要求：广东省建筑业新技术应用示范工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分（¥926,172,931.79 元）；

（备注：签约合同价为预估价，若按招标控制价下浮方式计算的合同总价与按项目单价方式计算的合同总价，出现偏差时，以项目单价方式计算的结果为准。）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟柒佰伍拾叁万伍仟捌佰陆拾壹元捌角柒分（¥ 37,535,861.87 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥ _____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰亿肆仟贰佰零玖万肆仟玖佰肆拾叁元玖角（¥ 242,094,943.9 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾柒万陆仟伍佰零柒元陆角（¥ 12,776,507.60 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同（除模板和脚手架以外措施项目总价包干）。

五、项目经理（项目负责人）及技术负责人

承包人项目经理（**项目负责人**）：刘涛（ 证书编号：津 112161713531）。

技术负责人：郭其训。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件关于投标报价的规定及对应的答疑、补遗文件；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）发包人提供的招标控制价（含综合单价）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区大良新城区拥翠路 2 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包人执 陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：/

地　址：顺德区大良新城区拥翠路 2 号

邮政编码：528300

法定代表人：姚真勇

委托代理人：张珩

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账　号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：911201161030636028

地　址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：300171

法定代表人：张爱民

委托代理人：/

电　话：022-66308661

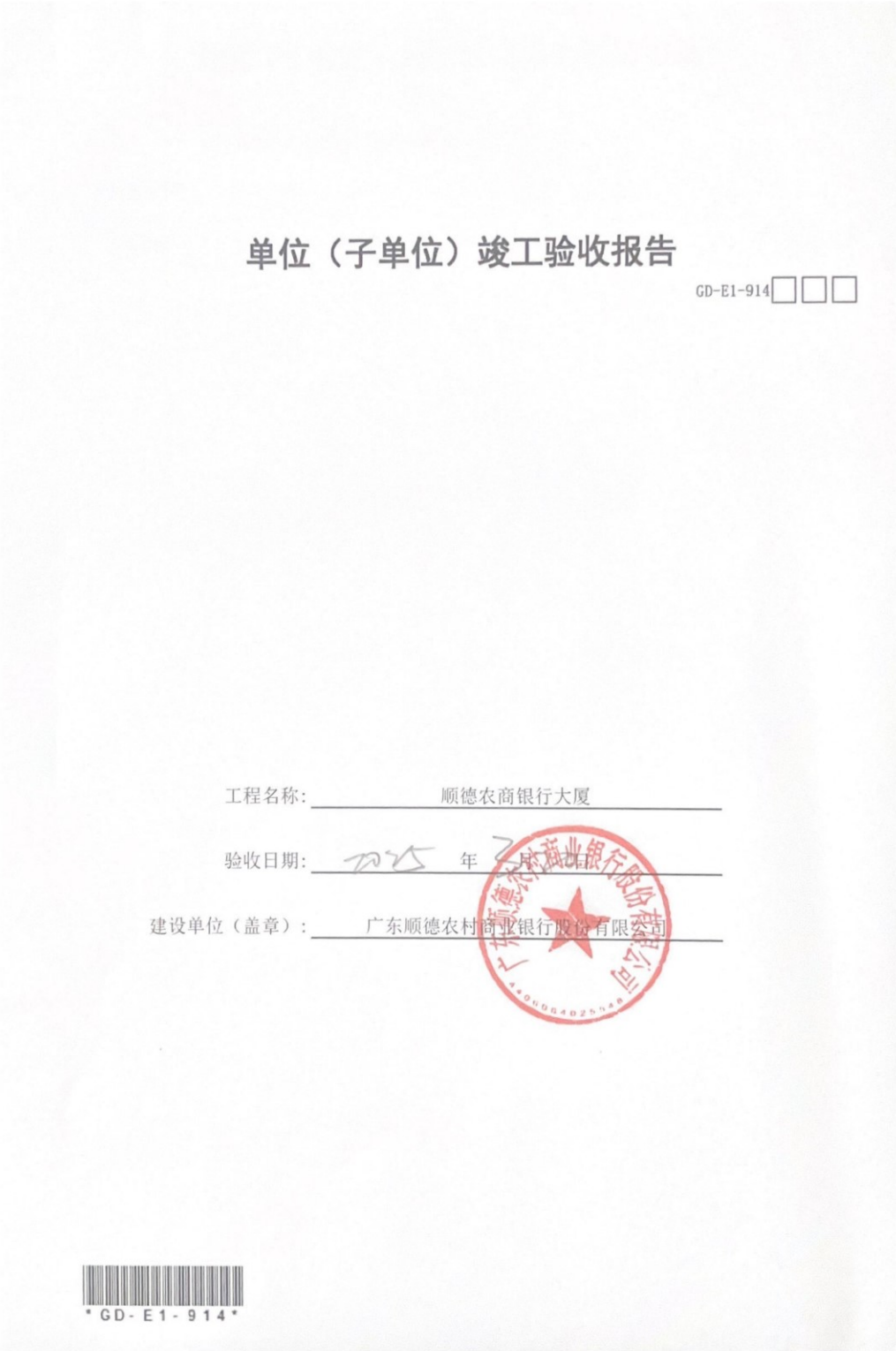
传　真：022-66310077

电子信箱：cscec6b@cscec.com

开户银行：/

账　号：/

2.5.3、竣工验收报告



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：顺德农商银行大厦

验收日期：2025 年 7 月 31 日

建设单位（盖章）：广东顺德农村商业银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	顺德农商银行大厦				
工程地点	大良街道金桂路以西、兴业路以北地块	建筑面积	209805.42㎡	工程造价	92617.2932万元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：49层 地下：3层		
施工许可证号	440606201812200201	监理许可证号	E144003953		
开工日期	2018年12月20日	验收日期	2025年3月20日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水务局	监督编号	2018093000011		
建设单位	广东顺德农村商业银行股份有限公司				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、深圳市杰恩创意股份有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广东省城规建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林见玲、黄仕文、穆瑞宝
副组长	潘恩洪、林飞燕、林雷、李宝华
组员	苏伟杰、龚应球、吴思然、陈永坚、何毅翔、梁俊威、邱国栋、余灶顺、刘年、李汉坤、赖传豪、王晓霞、姚少颖、马威、张华勇、杨运成、刘绍梅、徐海平、乔磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏伟杰、冯迪威	李恺平、彭虎、洪锦航、曾昭銮、区嘉乐、何伟铭、陈立宏、陈镇达、王江、陈朝阳、陈才勇、林豪来
建筑设备安装工程	梁俊威、冯钦貌	陈永坚、李东海、张文武、方标、周一锋、洪裕吉、洪俊森、申智波、史志旭、彭建航、柴富稳、胡小湃、李伟、丘建洋、郭健诚、李智
装修工程	龚应球、冯迪威	陈新杰、王鲲鹏、蔡齐昊、周颖、彭虎、洪锦航、唐志全、赵峰、陈圣、柳华、周国文
工程质控资料	何毅翔、洪锦航	林婷婷、吴永俊、蓝文卓、李倩婵、汪杰、赵海龙

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 19 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
通风与空调	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑电气	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
智能建筑	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
电梯	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林见玲	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
2	潘恩洪	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
3	苏伟杰	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
4	龚应球	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
5	吴思然	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
6	陈永坚	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
7	何毅翔	广东顺德农村商业银行股份有限公司			
8	梁俊威	广东顺德农村商业银行股份有限公司			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李宝华	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			李宝华
2	李恺平	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
3	李东海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			李东海
4	张文武	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			张文武
5	方标	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			方标
6	周一锋	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
7	陈新杰	深圳市杰恩创意股份有限公司			陈新杰
8	王鲲鹏	深圳市杰恩创意股份有限公司			
9	蔡齐昊	深圳市杰恩创意股份有限公司			蔡齐昊
10	周颖	深圳市杰恩创意股份有限公司			
11	丘建洋	深圳市杰恩创意股份有限公司			丘建洋
12	郭健诚	深圳市杰恩创意股份有限公司			郭健诚
13	李智	深圳市杰恩创意股份有限公司			李智

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨宏宇	广东省城规建设监理有限公司			
2	叶智明	广东省城规建设监理有限公司			
3	邱国栋	广东省城规建设监理有限公司			
4	黄仕文	广东省城规建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
5	林飞燕	广东省城规建设监理有限公司	项目负责人	工程师	
6	余灶顺	广东省城规建设监理有限公司		工程师	
7	李汉坤	广东省城规建设监理有限公司			
8	赖传豪	广东省城规建设监理有限公司			
9	刘年	广东省城规建设监理有限公司	技术负责人	高工	
10	彭虎	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
11	冯迪威	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
12	洪锦航	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
13	冯钦锐	广东省城规建设监理有限公司			
14	史志旭	广东省城规建设监理有限公司			
15	申智波	广东省城规建设监理有限公司			
16	曾昭銮	广东省城规建设监理有限公司			
17	区嘉乐	广东省城规建设监理有限公司			
18	林婷婷	广东省城规建设监理有限公司			
19	吴永俊	广东省城规建设监理有限公司			
20	蓝文卓	广东省城规建设监理有限公司			
21	唐志全	广东省城规建设监理有限公司			
22	洪俊森	广东省城规建设监理有限公司			
23	洪裕吉	广东省城规建设监理有限公司			
24	何伟铭	广东省城规建设监理有限公司			
25	王晓霞	广东省城规建设监理有限公司			
26	姚少颖	广东省城规建设监理有限公司			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	穆瑞宝	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
2	林雷	中国建筑第六工程局有限公司	技术总工	高级工程师	
3	高爽	中国建筑第六工程局有限公司	商务经理	工程师	
4	陈立宏	中国建筑第六工程局有限公司	安全总监	工程师	
5	陈镇达	中国建筑第六工程局有限公司	工程部经理	工程师	
6	柴富稳	中国建筑第六工程局有限公司	商务部经理	工程师	
7	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	工程师	
8	彭建航	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	工程师	
9	杨卫华	中国建筑第六工程局有限公司	生产工程师	助理工程师	
10	王江	中国建筑第六工程局有限公司	生产工程师	助理工程师	
11	陈朝阳	中国建筑第六工程局有限公司	技术工程师	助理工程师	
12	秦亚宁	中国建筑第六工程局有限公司	商务工程师	助理工程师	
13	王公文	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	/	
14	张璐	中国建筑第六工程局有限公司	商务工程师	助理工程师	
15	田卫国	中国建筑第六工程局有限公司	公司技术总工	高级工程师	
16	张华勇	中国建筑第六工程局有限公司	公司技质部经理	高级工程师	
17	杨运城	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术总工	高级工程师	
18	孙勇	中国建筑第六工程局有限公司	BIM负责人	高级工程师	
19	史良	中国建筑第六工程局有限公司	BIM技术负责人	工程师	
20	封志伟	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师	助理工程师	
21	李倩婵	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师、资料员	助理工程师	
22	孟宝军	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师	助理工程师	
23	胡红	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术质量岗	工程师	
24	陈辉	中国建筑第六工程局有限公司	分公司质量岗	助理工程师	
25	窦怡雪	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术岗	助理工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，顺德区建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2023年3月20日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）
年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：王瑾

（公章）

2021 年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年3月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.5.4、发票往来

建筑服务

电子发票（增值税专用发票）

国家税务总局 天津市税务局

发票号码：25127000000328372472
开票日期：2025年09月09日

购买方信息	名称：广东顺德农村商业银行股份有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440606663315193K	销售方信息	名称：中国建筑第六工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：911201161030636028

项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程款	广东省佛山市顺德区	顺德农商银行大厦施工总承包项目	19630997.34	9%	1766789.76
合计			¥19630997.34		¥1766789.76
价税合计（大写）	⊗贰仟壹佰叁拾玖万柒仟柒佰捌拾柒圆壹角整		（小写）¥21397787.10		

备注
土地增值税项目编号:-;　跨地（市）标志:是;
购方开户银行：广东顺德农村商业银行股份有限公司营业部;　银行账号：13618800373391;
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行;　银行账号：12001675001050001873;
项目名称：顺德农商银行大厦室内装修工程
项目地址：佛山市顺德区;
收款人：从婷;　复核人：王淑芬;

开票人：张琬

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第三章、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点
1	赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段	海丰县赤石镇圆墩村民委员会圆墩村民小组	132.39万元	竣工时间：2024.12	/	企业帮扶协议、项目帮扶验收表	深汕
2	鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目	深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处	126.48万元	竣工时间：2024.12	/	企业帮扶协议、项目帮扶验收表	深汕
3	吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（一期）	吴川市吴阳镇人民政府	1671.51万元	2024.07	张俊	百千万工程证明材料、中标通知书、合同协议书	湛江
4	吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目	吴川市塘缀镇人民政府	3044.34万元	2025.01	王文礼	百千万工程证明材料、中标通知书、合同协议书	湛江
5	吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（二期）	吴川市吴阳镇人民政府	10342.53万元	2025.02	郭成	百千万工程证明材料、中标通知书、合同协议书	湛江

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

3.1、赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段

3.1.1、企业帮扶协议

协议编号：ZJSWBQWBF027

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段

甲　　方：海丰县赤石镇圆墩村民委员会圆墩村民小组

乙　　方：中国建筑第六工程局有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1．甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2．甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

3．乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇圆墩村48栋农房外立面风貌提升及62栋农房坡屋顶改造建设工作。

4．乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5．乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6．甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

二、项目投资

赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段总投资预算为132.39万元人民币，乙方捐建工程总投资额为132.39万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024年 10月20日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2024年12月30日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算132.39万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为2024年11月15日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 5 月 24 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为海丰县赤石镇圆墩村民委员会圆墩村民小组与中国建筑第六工程局有限公司签订的《赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段》协议签署页。

甲方	甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：　　年　月　日
乙方	乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：　　年　月　日

3.1.2、项目帮扶验收表

附件 2

百千万工程赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段项目帮扶验收表

项目名称：百千万工程赤石镇圆墩村农房风貌美化提升三标段	
项目地点：广东省汕尾市赤石镇圆墩村	
帮扶方/受托方/服务方：中国建筑第六工程局有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：海丰县赤石镇圆墩村民委员会圆墩村民小组	
实施时间：实际开始（开工）为2024年10月20日，完成（竣工）日期为2024年12月30日， 合共72天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 ☑是 □否 项目内容及规模：对赤石镇圆墩村192栋农房外立面进行风貌提升，对249栋农房屋顶进行坡屋面改造。改造48户外立面、62栋屋顶。
帮扶完成情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额：1323900元。 让利（减免费用）金额_____元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括：_____， 金额（结算价格或折算价格）：_____元。 技术支持：提供_____等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）：_____元。 人员支持：派遣专家人员_____人次，专家顾问_____人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）：_____元。 其他支持：_____， 金额（结算价格或折算价格）：_____元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：_____元。其中：直接资金支持金额_____元，让利（减免）金额为_____元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额_____元，其他支持金额_____元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况：_____。 促进社会进步情况：_____。 带动就业情况：_____。 拉动收入增长情况：_____。 促进产业发展情况：_____。 改善基础设施服务水平情况：_____。 环保和可持续发展：_____。 其他：_____。
验收意见	帮扶内容完成情况：☑ 已完成　☐ 未完成 未完成部分的处理意见：_____
验收结果	☑ 项目帮扶验收通过　☐ 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2024 年 12 月 30 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2024 年 12 月 30 日

3.2、鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目

3.2.1、企业帮扶协议

协议编号：ZJSWBQWBF044

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目

甲　　方：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

乙　　方：深圳市东深工程有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

甲方：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

统一社会信用代码：11441521007247460R

乙方：深圳市东深工程有限公司

统一社会信用代码：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1．甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2．甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

3．乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目农房坡屋面、灯带改造。

4．乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目总投资预算为126.48万元人民币，乙方捐建工程总投资额为126.48万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024年10月17日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2024年12月31日

四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算126.48万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为2024年12月15日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2．乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1．按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2．乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1．乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2．乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1．本协议订立时间：2024 年10月16日。

2．订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3．生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1．本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2．深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好

项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处与深圳市东深工程有限公司签订的《鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目》协议签署页。

甲方	甲方（盖章）：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话：0755-22090162 签订日期：2024年10月15日
乙方	乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2024年10月17日

3.2.2、项目帮扶验收表

附件 2

鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目帮扶验收表

项目名称：鹅埠街道田寮村农房坡屋顶改造项目	
项目地点：鹅埠街道田寮村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市东深工程有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 10月 15日，完成（竣工）日期为 2024年 12 月 23日，合共 69 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 ☑ 是　　☐否 项目内容及规模：农房坡屋面、灯带改造，60栋。
帮扶完成情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额：1264800 元。让利（减免费用）金额_____/元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括：60栋农房坡屋顶、灯带改造的人工、材料机械等， 金额（结算价格或折算价格）：1264800 元。 技术支持：提供_____/_____等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）：/_____元。 人员支持：派遣专家人员/_____人次，专家顾问_____/_____人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）：_____/元。 其他支持：_____/_____， 金额（结算价格或折算价格）：/_____元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：1264800 元。其中：直接资金支持金额 / 元，让利（减免）金额为 0 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 1269900 元，其他支持金额 0 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： 促进社会进步情况： 带动就业情况：带动当地7人就业 拉动收入增长情况： 促进产业发展情况： 改善基础设施服务水平情况： 环保和可持续发展： 其他：
验收意见	帮扶内容完成情况：☑ 已完成 ☐ 未完成 未完成部分的处理意见：
验收结果	☑ 项目帮扶验收通过 ☐ 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2024 年 12 月 26 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2024 年 12月 26 日

3.3、吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（一期）

3.3.1、百千万工程证明材料

广东省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班

粤城镇建设〔2023〕3号

广东省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班关于印发《广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型镇名单》的通知

省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班各成员单位，各地级以上市“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班：

《广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型镇名单》已经分管省领导同意，现印发给你们，请结合实际做好典型镇培育工作，确保发挥示范引领作用。

广东省“百县千镇万村高质量发展工程”
指挥部城镇建设专班（代章）
2023年11月13日

（联系人：温宏智，联系电话：13922198610）

－1－

抄送：省“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部办公室，省委组织部、省委宣传部、省委政法委、省委改革办、省委编办，省公安厅、省人力资源社会保障厅、省统计局、省林业局。

广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型镇名单

序号	地市	县（市、区）	镇
1	广州	白云区	钟落潭镇
2		黄埔区	新龙镇
3		花都区	赤坭镇
4		番禺区	石楼镇
5		南沙区	东涌镇
6		从化区	太平镇
7		增城区	新塘镇
8	珠海	香洲区	桂山镇
9		金湾区	红旗镇
10			平沙镇
11		斗门区	斗门镇
12	汕头	澄海区	隆都镇
13		潮阳区	海门镇
14		潮南区	两英镇
15		南澳县	云澳镇
16	佛山	禅城区	南庄镇
17		南海区	里水镇
18		顺德区	北滘镇

序号	地市	县（市、区）	镇
19		高明区	明城镇
20		三水区	白坭镇
21	韶关	浈江区	犁市镇
22		武江区	龙归镇
23		曲江区	大塘镇
24		乐昌市	北乡镇
25		南雄市	珠玑镇
26		仁化县	城口镇
27		始兴县	顿岗镇
28		翁源县	翁城镇
29		新丰县	马头镇
30		乳源瑶族自治县	桂头镇
31	河源	东源县	顺天镇
32		和平县	热水镇
33		龙川县	佗城镇
34		紫金县	蓝塘镇
35		连平县	忠信镇
36	梅州	梅县区	松口镇
37			雁洋镇
38		兴宁市	黄槐镇
39			叶塘镇
40		平远县	石正镇

序号	地市	县（市、区）	镇
41		蕉岭县	新铺镇
42		大埔县	三河镇
43		丰顺县	留隍镇
44		五华县	华城镇
45	惠州	惠城区	汝湖镇
46		惠阳区	新圩镇
47		惠东县	白盆珠镇
48		博罗县	石湾镇
49		龙门县	永汉镇
50	汕尾	陆丰市	碣石镇
51		海丰县	可塘镇
52		陆河县	水唇镇
53	东莞	/	茶山镇
54		/	东坑镇
55		/	寮步镇
56		/	清溪镇
57		/	塘厦镇
58		/	凤岗镇
59		/	长安镇
60		/	厚街镇
61		/	洪梅镇
62		/	麻涌镇

序号	地市	县（市、区）	镇
63	中山	/	三乡镇
64		/	古镇镇
65		/	小榄镇
66	江门	新会区	崖门镇
67		台山市	斗山镇
68		开平市	赤坎镇
69		鹤山市	共和镇
70			古劳镇
71		恩平市	沙湖镇
72	阳江	阳东区	东平镇
73		阳春市	春湾镇
74		阳西县	沙扒镇
75	湛江	坡头区	坡头镇
76		雷州市	龙门镇
77		廉江市	安铺镇
78		吴川市	吴阳镇
79		遂溪县	岭北镇
80		徐闻县	曲界镇
81	茂名	茂南区	金塘镇
82		电白区	沙琅镇
83		信宜市	怀乡镇
84			钱排镇

序号	地市	县（市、区）	镇
85		高州市	曹江镇
86			根子镇
87		化州市	杨梅镇
88	肇庆	高要区	金利镇
89		四会市	大沙镇
90		广宁县	古水镇
91		德庆县	马圩镇
92		封开县	南丰镇
93		怀集县	蓝钟镇
94	清远	清新区	太平镇
95		英德市	英红镇
96		连州市	东陂镇
97		佛冈县	水头镇
98		阳山县	七拱镇
99		连山壮族瑶族自治县	永和镇
100		连南瑶族自治县	寨岗镇
101	潮州	潮安区	凤凰镇
102		饶平县	柘林镇
103	揭阳	揭东区	埔田镇
104		普宁市	里湖镇
105		揭西县	棉湖镇

序号	地市	县（市、区）	镇
106		惠来县	隆江镇
107	云浮	云安区	镇安镇
108		罗定市	罗镜镇
109		新兴县	六祖镇
110		郁南县	建城镇

3.3.2、中标通知书

中 标 通 知 书

湛公资交（建设）（2024）第 0227 号

中国建筑第六工程局有限公司 ：

经定标委员会推荐，招标人确定你单位为吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目(一期)的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，

中标价：人民币（大写）壹仟陆佰柒拾壹万伍仟壹佰肆拾贰元零贰分（¥1671.514202万元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费（万元）：99.719637

项目负责人姓名： 张俊

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

湛江市公共资源交易中心
见证（盖章）：
2024 年 06 月 25 日

3.3.3、合同协议书

吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目(一期)

建设工程施工合同

发包人：　吴川市吴阳镇人民政府

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

广东·湛江

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吴川市吴阳镇人民政府

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目(一期) 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目(一期)。

2.工程地点：吴川市吴阳镇吴阳一街、吴阳二街、朝阳路 。

3.工程立项批准文号：吴发改投审【2024】10 号。

4.资金来源： 财政资金 。

5.工程内容：包括圩镇风貌提升及公共基础设施提升，共 3 项，主要内容如下：（1）美丽示范主街（二街建设）：吴阳二街 250 米沿街建筑立面风貌整治提升、三线落地；连续 50 栋以上农房提升；人行道、街道步行街改造提升、环境改造提升建设、室外雨污管网等。（2）吴阳一街整体风貌提升项目：吴阳镇区主路约 900 米人行道升级改造、损坏路灯更换、车位划线；一街沿街环境提升及一街三线落地（预埋管道）、室外给水、雨污管网。（3）入口通道环境提升：吴阳镇入口通道 1.3 公里，人行道整治提升、人行桥建设等 。

6.工程承包范围：

按招标文件提供的施工图、工程量清单、有关资料、说明标准、规范所涉及的内容。其他：为本工程的稳定、完整、安全、可靠、经济、高效率运行所必要的附加工程。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 07 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 12 月 28 日。

工期总日历天数：**180** 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合**按国家和行业技术规范、质量验收评定标准，验收质量达到合格或以上**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟陆佰柒拾壹万伍仟壹佰肆拾贰元零贰分(¥16715142.02 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾玖万柒仟壹佰玖拾陆元叁角柒分(¥997196.37 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/____元)。

2.合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：**张俊**。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 07 月 01 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省湛江市吴川市吴阳镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：吴川市吴阳镇人民政府
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
1144088300710534XO
地　址：广东省湛江市吴川市吴阳镇吴阳机构地址街一路 8 号
邮政编码：524559
法定代表人：钟飘祥
委托代理人：/
电　话：0759-5800759/5800141
传　真：0759-5800141
电子信箱：wcwyzf@163.com
开户银行：/
账　号：/

承包人：中国建筑第六工程局有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
91120116103063602 8
地　址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号
邮政编码：300451
法定代表人：王瑾
委托代理人：/
电　话：022-66306894
传　真：/
电子信箱：/
开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行
账　号：03671201101000

3.4、吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目

3.4.1、百千万工程证明材料

预算项目：粤财建[2024]71号第二批“百千万工程”典型镇培育资金-塘缀镇

财政授权支付（退款）凭证

2025年02月27日

凭证号： S04408832502270000226

单位:吴川市塘缀镇人民政府，编码：111001

付款人	全称	吴川市塘缀镇人民政府	收款人	全称	中国建筑第六工程局有限公司
	账户	800200000013283484		账户	0367320110100O
	开户银行	吴川农村商业银行		开户银行	交通银行股份有限公司北京阜外支行
摘要：		转支吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目工程预付款	结算方式：		电子转账支付 预算项目：粤财建[2024]71号第二批“百千万工程”典型镇培育资金-塘缀镇
授权支付额度编码：			经济分类：		31005基础设施建设
预算指标ID：		5782393	预算科目：		2120804农村基础设施建设支出
结算号：					
拨款金额	(大写)	人民币陆佰零捌万捌仟陆佰捌拾叁元叁角肆分		小写	¥6,088,683.34

付款人（签章）：

詹政梁

魏华桂

银行签章：

吴川市塘缀镇人民政府 电子支付专用章

中国建筑第六工程局有限公司 业务专用章

银行会计分录

设份有限公司北京阜外支行	
付	预算项目：粤财建[2024]71号第二批"百千万工程"典型镇培育资金-塘缀镇
础设施建设	
农村基础设施建设支出	
	¥6,088,683.34

湛江市“百县千镇万村高质量发展工程”指挥部城镇建设专班

关于报送第二批典型镇建设规划编制成果的通知

麻章区、坡头区、雷州市、廉江市、吴川市、遂溪县、徐闻县“百千万工程”指挥部办公室：

根据《关于做好全省乡镇建设规划编制工作的通知》（粤城镇建设办〔2024〕11号）“第二批典型镇应于6月30日前完成建设规划编制和审查工作”的要求，请各县（市、区）“百千万工程”指挥部办公室督促麻章镇、龙头镇、乌石镇、覃斗镇、石岭镇、河唇镇、黄坡镇、塘缀镇、北坡镇、洋青镇、角尾乡、下桥镇等12个乡镇抓紧完善典型镇建设规划编制工作，并于6月12日前将“经属地县级党委审核同意后”的建设规划编制成果报送我办。

附件：转发关于做好全市乡镇建设规划编制工作的通知

（此页无正文）

湛江市“百千万工程”指挥部
城镇建设专班办公室（代章）
2024年6月5日

（联系人及联系电话：黎理娣（粤政易同名），3588086）

公开方式：依申请公开

抄送：麻章区、坡头区、雷州市、廉江市、吴川市、遂溪县、徐闻县“百千万工程”指挥部城镇建设专班。

湛江市“百千万工程”指挥部城镇建设专班办公　2024年6月5日印发

3.4.2、中标通知书

中 标 通 知 书

湛公资交（建设）（2024）第 0606 号

中国建筑第六工程局有限公司 ：

经定标委员会推荐，招标人确定你单位为吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目（施工）（第二次）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，

中标价：人民币（大写）叁仟零肆拾肆万叁仟肆佰壹拾陆元陆角捌分（¥3,044.341668万元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费（万元）：170.877164

项目负责人姓名： 王文礼

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

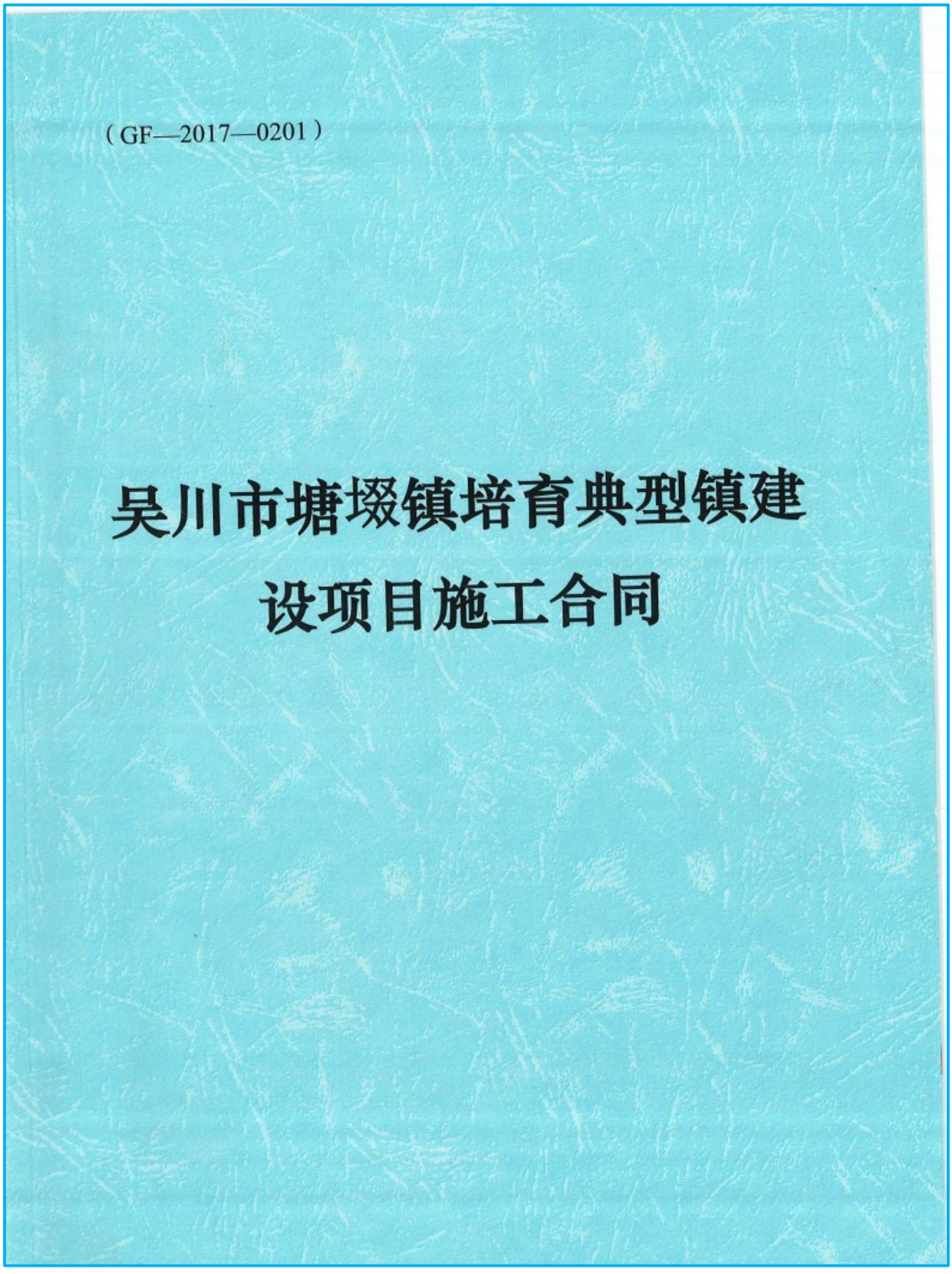
湛江市公共资源交易中心

见证（盖章）：

2025 年 01 月 10 日

湛江市公共资源交易中心
ZHANJIANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
Tel：0759-3585857
ADD：湛江市赤坎区天润中心 5-8楼

3.4.3、合同协议书



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吴川市塘缀镇人民政府

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吴川市塘缀镇培育典型镇建设项目。

2.工程地点：广东省吴川市塘缀镇。

3.工程立项批准文号：吴发改投审【2024】130号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：1、塘缀镇美丽乡镇入口通道提升及小公园建设工程、2、塘缀镇美丽圩镇客厅及社区公园建设工程、3、广东万里碧道吴川市塘缀河段建设工程、4、塘缀镇美丽示范主街外立面提升建设工程。

6.工程承包范围：

按招标文件提供的施工图、工程量清单、有关资料所包含的工程内容以及工程量清单中没有列出的，但为本工程的稳定、完整、安全等所必要的附加工程。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包组织并通过验收。综合单价包干、项目措施费包干。投标人的综合单价及项目措施费不因施工期间人工、水电、机械及材料价格变化、施工条件、建设规模、建设标准的变化而调整，招标文件另有约定的除外。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 1 月 15 日（具体开工日期监理单位签发的开工令日期为准）。

计划竣工日期：2025 年 11 月 11 日。

工期总日历天数：300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）人民币叁仟零肆拾肆万叁仟肆佰壹拾陆元陆角捌分 (¥30443416.68 元);

不含税合同价：（大写）人民币贰仟柒佰玖拾贰万玖仟柒佰肆拾元柒分 (¥27929740.07 元);

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）人民币壹佰柒拾万捌仟柒佰柒拾壹元陆

角肆分 (¥1708771.64元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）人民币伍佰陆拾陆万柒仟捌佰肆拾壹元伍角陆分 (¥5667841.56元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写）____/____ (¥____/____元);

（4）暂列金额:

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)。

2.合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 王文礼。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 吴川市塘缀镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

地　址： 地　址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电　话： 电　话：

开户银行： 开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账　号： 账　号：036732011010000

3.5、吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（二期）

3.5.1、百千万工程证明材料

湛江市“百县千镇万村高质量发展工程”
指 挥 部 城 镇 建 设 专 班

关于报送第二批典型镇建设规划编制成果的通知

麻章区、坡头区、雷州市、廉江市、吴川市、遂溪县、徐闻县“百千万工程”指挥部办公室：

根据《关于做好全省乡镇建设规划编制工作的通知》（粤城镇建设办〔2024〕11号）“第二批典型镇应于6月30日前完成建设规划编制和审查工作”的要求，请各县（市、区）“百千万工程”指挥部办公室督促麻章镇、龙头镇、乌石镇、覃斗镇、石岭镇、河唇镇、黄坡镇、塘缀镇、北坡镇、洋青镇、角尾乡、下桥镇等12个乡镇抓紧完善典型镇建设规划编制工作，并于6月12日前将“经属地县级党委审核同意后”的建设规划编制成果报送我办。

附件：转发关于做好全市乡镇建设规划编制工作的通知

－1－

（此页无正文）

湛江市“百千万工程”指挥部
城镇建设专班办公室（代章）
2024年6月5日

（联系人及联系电话：黎理娣（粤政易同名），3588086）

公开方式：依申请公开

抄送：麻章区、坡头区、雷州市、廉江市、吴川市、遂溪县、徐闻县“百千万工程”指挥部城镇建设专班。

湛江市“百千万工程”指挥部城镇建设专班办公　2024年6月5日印发

3.5.2、中标通知书

中 标 通 知 书

湛公资交（建设）（2024）第 0533-33 号

中国建筑第六工程局有限公司 ：

经定标委员会推荐，招标人确定你单位为吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（二期）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，

中标价：人民币（大写）壹亿零叁佰肆拾贰万伍仟叁佰贰拾元贰角（¥10,342.532020万元）。

其中：

绿色施工安全防护措施费（万元）：263.881893

项目负责人姓名： 郭成

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

湛江市公共资源交易中心

见证（盖章）：

2024 年 12 月 09 日

3.5.3、合同协议书

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吴川市吴阳镇人民政府

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（二期） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吴川市吴阳镇培育典型镇建设工程项目（二期）。

2.工程地点：吴川市吴阳镇镇域范围内 。

3.工程立项批准文号：吴发改投审【2024】113 号。

4.资金来源： 财政资金 。

5.工程内容：本项目对吴阳镇一街升级改造（二期），其中包含损坏路灯更换、局部增设人行道、三线落地等相关附属设施；上郭社区 X662 旁建设古水道游客服务中心，配套建设停车场 2000.00 ㎡等相关配套设施；古镇历史足迹步道建设 2.00km，并增设历史地标和标识等相关配套设施；吴阳镇南城门进行修缮并增设相关附属设施；吴阳镇城区道路进行相关配套附属设施建设等；吴阳中心小学旁建设一个七人制足球场等相关配套设施；吴阳镇建设农文旅配套等相关配套设施提升工程；另外针对吴阳镇迎宾大道入口、法治公

园、上郭村等其他村落、古水道、芦笛花观景台配套设施提升、登科路宣传栏建设项目等相关工程进行美丽圩镇提升。

6.工程承包范围：

按招标文件提供的施工图、工程量清单、有关资料、说明标准、规范所涉及的内容。其他：为本工程的稳定、完整、安全、可靠、经济、高效率运行所必要的附加工程。

二、合同工期

计划开工日期：__2025__年__1__月__1__日。

计划竣工日期：__2026__年__6__月__24__日。

工期总日历天数：__540__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按国家和行业技术规范、质量验收评定标准，验收质量达到合格或以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零叁佰肆拾贰万伍仟叁佰贰拾元贰角

(¥103425320.20 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万捌仟捌佰壹拾捌元玖角叁分

(¥2638818.93 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____郭成_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年2月8日签订。

十、签订地点

本合同在广东省湛江市吴川市吴阳镇人民政府签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合

同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。 证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。 证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。 2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。 3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。 证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，

		其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。
5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。 2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第四章、项目负责人：徐皓

项目负责人情况

姓名	徐皓	性别	男	年龄	37	学历	博士研究生	职称	高级工程师
毕业院校	天津大学			毕业时间	2016.06	所学专业		结构工程	
工程建设行业工作年限	9	投标人企业工作年限			9	技术特长		工程管理	
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号及注册专业				津 1122018201902201 建筑工程		
主要工作经历	2016 年 07 月～至今，中国建筑第六工程局有限公司								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 1 项。（数量上限为 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
01	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	24916.513764	2019.06	建筑工程	广东深圳	新旺实业发展（深圳）有限公司	项目经理

说明：1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（**须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项**）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐皓	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	博士研究生
证件类型	身份证	证件号码	510212196908010916	手机号码	13820680273
参加工作时间	2016 年 07 月		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号			津 1122018201902201		
在建和已完工程项目情况					

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新旺实业发展（深圳）有限公司	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	24916.51 3764 万元	2019.06 2023.02	已完	合格

4.1、身份证





4.2、学历证



天津大学
Tianjin University

博士研究生

毕业证书

研究生 徐皓 性别 男

出生日期 一九八八 年 七 月 二十六 日

于 二零一一年 九 月至 二零一六年 五 月在本校

建筑工程学院 结构工程

专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长

天津大学（公章）

二零一六年 六 月二十二日

印刷号：000302 （天津大学制） 编号：100561201601205038

4.3、职称证



13.

姓 名 Name 徐皓

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1988.07

专 业 Specialty 结构工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11060007

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：Issued by

2021 年 7 月 日

4.4、一建注册证

使用有效期：2025年10月31日
-2026年04月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：徐皓

性　　别：男

出生日期：1988年07月26日

注册编号：津1122018201902201

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：民航机场工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)
市政公用工程(有效期：2023-04-18至2026-04-17)
建筑工程(有效期：2025-10-10至2028-10-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐皓

个人签名：徐皓

签名日期：2025.10.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年09月04日

4.5、一建资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：徐皓
证件号码：360121198807260010
性　　别：男
出生年月：1988 年07月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年 09月16日
管 理 号：201809034120002433

4.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0063243



姓　　名：徐皓

性　　别：男

出 生 年 月：1988年07月26日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月14日

有 效 期：2025年08月08日　至2028年08月08日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年08月08日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此证为天津市电子证照，于2025年8月13日16时17分06秒生成，仅供徐皓办理安全生产考核合格证书事项时使用，有效期至2025年8月13日17时17分

4.7、社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：W1030636022025110309052 6

组织机构代码：103063602　　查询日期：202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	田卫国	142725197012021213	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
2	徐皓	360121198807260010	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
3	夏士收	510212196908010916	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
4	田丹	50022819920201052X	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
5	武登科	130131198901101235	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
6	邱永祥	142230198705101011	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
7	刘金山	410823198203048911	基本养老保险	202412	202510	11
			失业保险	202412	202510	11
			工伤保险	202412	202510	11
8	苏力	211202196808163015	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
9	祁丛林	131182199005101216	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
10	魏庆帅	230506198404150916	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
11	权派	130181198909193959	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
12	税远明	510522198306213116	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
13	樊皓	320482198708057318	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
14	蔡序梁	360724199103150012	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
15	李琛	120103197301055827	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：W10306360220251103090526

组织机构代码：103063602　　查询日期：202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	洪辉	320826198712013079	失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
31	张冠军	412826198102148033	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
32	谢庚钊	411302199412064236	基本养老保险	202408	202509	14
			失业保险	202408	202509	14
			工伤保险	202408	202509	14
33	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
34	王纪飞	510603197802166357	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
35	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
36	杨立	362502197808130656	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
37	姜丰	421022199010082416	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
38	闫茂磊	372926198812164591	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
39	张光	130181198706103634	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月03日

4.8、业绩证明材料

4.8.1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-70-02-700084002001

标段名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程

建设单位：新旺实业发展（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：24916.513764万元

中标工期：976天

项目经理(总监)：陈小平

本工程于 2019-04-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

新旺实业发展(深圳)有限公司

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

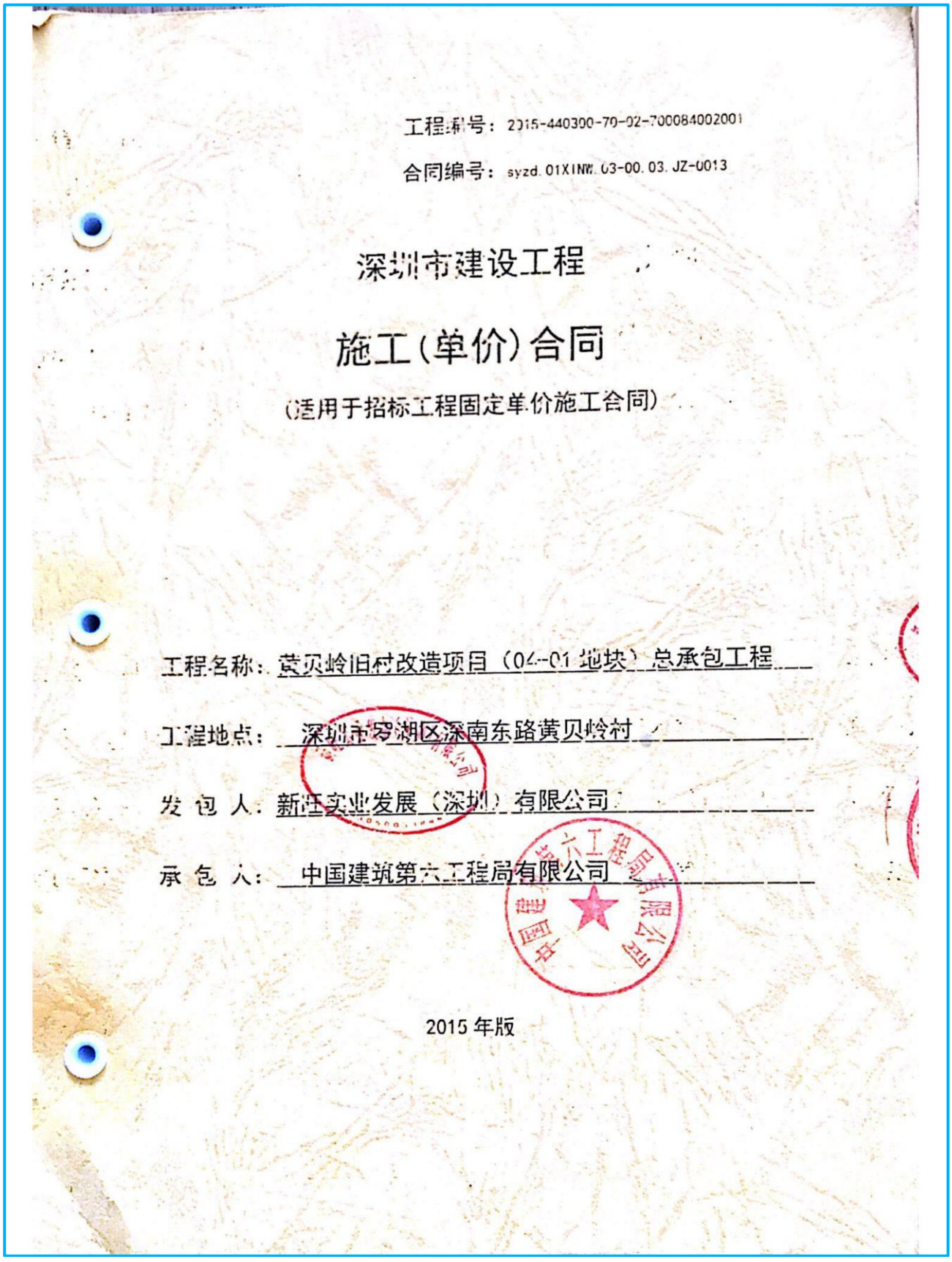
(签字或盖章)：

日期：2019-05-30

查验码：1791865168073061

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.8.2、合同协议书



工程编号：2015-440300-70-02-700084002001

合同编号：syzd.01XINW.03-00.03.JZ-0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区深南东路黄贝岭村

发 包 人：新洲实业发展（深圳）有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：新旺实业发展（深圳）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区深南东路黄贝岭村

核准（备案）证编号：深规土许 HG-2015-0001

工程规模及特征：黄贝岭村旧村改造项目（04-01 地块）位于深圳市罗湖区黄贝岭村，毗邻黄贝岭公园，地理位置优越。项目为不规则地形，南侧地形相对平坦，东北侧第地形较复杂，由北向南呈现从高到低的坡地，本项目用地面积为 6750.61 ㎡，总建筑面积 75819 ㎡；由一栋 149.85m 超高层塔楼及 3 层裙楼建筑和一栋 2 层建筑组成；主要功能为地下设备房、车库、商业；地上为商业、办公。半地下室 1 层为商业，南面可直通地面，地下 1 层为商业，东侧有地下通道连接 03-01 地块，地下 2 层~地下 4 层为停车场及相关设备用房，地下 2 层设有通道与地铁连通。1 层为商业、办公入口，2~16 层为商业，17~36 层为办公。结构类型为框架-核心筒结构体系；

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

04-01 地块总承包工程，包括：一栋 149.85m 超高层塔楼及 3 层裙楼建筑和一栋 2 层建筑主体工程、地下室结构工程，人防工程、防水工程、屋面工程、建筑给排水工程、室外給排水系统、建筑电气工程（包括防雷工程）、防火门、防火卷帘、防火窗、百叶（除外墙位置以外）、应急照明、消防工程、空调及 VRV 工程、总承包管理、BIM；

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

5

□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高：
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；

√主体结构工程 （√钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ）

□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；

√通风与空调 （√通风 √空调 □其它_____）；

√建筑给水排水及供暖 （√室内给、排水系统 √ 室外给、排水管网 □其它_____）；

√建筑电气工程 （□室外电气 √电气照明 □其它_____）；

□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
√屋面及防水工程	□建筑节能	√消防工程

□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____

□室外环境_____）。

□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；

□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统 □其它_____）；

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2019 年 05 月 31 日，具体以甲方下发的开工指令中的日期为准；

计划竣工日期：暂定 2022 年 01 月 31 日；（具体以承包人完成合同承包范围内全部工

作，本工程通过发包

合同工期总日历

标准工期总日历

期）。

合同工期对比标

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）_

元）；

其中：

(1) 安全文明施工

人民币（大写）_

(2) 材料和工程设

人民币（大写）_

(3) 专业工程暂估

人民币（大写）_

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及

(1) 本合同签订后双

(2) 本合同第一部分

(3) 中标通知书及其

(4) 本合同第四部分

(5) 本合同第三部分

(6) 本合同第二部分

(7) 本工程招标文件

(8) 投标文件（包括承

对有关问题的补充

(9) 现行的标准、规范

作，本工程通过发包人及相关主管部门（如有）竣工验收、取得竣工验收备案回执之日为准）。

合同工期总日历天数 976 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。符合国家/行业颁布的建设工程施工质量验收标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿叁仟伍佰叁拾贰万叁仟玖佰柒拾壹元肆角贰分（¥235,323,971.42元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰伍拾肆万壹仟零叁拾肆元贰角捌分（¥6,541,034.28元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩ 图纸和技术规格书；

⑪ 已标价工程量清单；

⑫ 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等与文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 6 月 6 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并盖公章之日起后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：新旺实
限公司
法定代表人或其
（签字）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

8

发包人：新旺实业发展（深圳）有限公司（公章）承包人：（公章）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

复核人：

附件一：专款专用承诺书

专款专用承诺书

致：新旺实业发展（深圳）有限公司

如我司在《黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程》招标中中标，则在这项工程的实施过程中，我司除承诺在贵司付款前提供符合要求的发票、按本项目招标文件的所有条款履行外，还郑重向贵司承诺如下事项：

如因我单位延期付款原因导致材料供应商或劳务分包未按进度计划或贵司要求发货，或供应商投诉的，每出现一次，我司向贵司支付违约金人民币十万元，贵司有权直接从应付我司的任何款项中直接扣除；同时贵司有权直接从当月进度款中扣除该部分材料款或劳务款，直接支付给材料商或劳务分包方，且此等行为视为我司已授权委托，贵司无需再获得我司同意或确认，我司亦对贵司扣除及支付行为不提出任何异议，无论我司是否已向贵司或材料供应商或劳动分包方提出质量问题，贵司均有权直接从工程款中扣款并支付给供应商、劳务分包方，且不承担任何责任，我司将仍按贵司审核的进度款总额提供增值税专用发票，若我司违反本承诺，在贵司向材料供应商或劳务分包方付款时或付款后提出异议，贵司均可不予理会仍继续支付款项，同时我司按 10 万元每次向贵司支付违约金。我司保证在订货前做好相关质量把控工作，凡因质量引发的任何问题，均由我司负责。

为保证工程资金合理、有效地用于本工程建设，确保本项目资金不外流，我司承诺在贵司指定的银行开设唯一的结算账户办理工程资金的结算，与贵司及银行签订资金管理协议，遵守合同条款关于资金使用的各项规定，同意贵司及银行对银行账户资金的管理、监督和检查，绝不挪用、挤占工程建设资金，并遵守贵司在项目建设期间制定的工程建设资金管理办法，在工程建设期间，不利用工程款上缴上级主管单位管理费、分配利润、不购买施工设备等，以确保工程建设资金专款专用。

若我单位违背以上承诺，挪用工程建设资金，除按合同约定及我司承诺承担违约责任外，贵司亦可解除合同，无权约保函主张权益。

承诺单位：中国建筑第六工程局有限公司

（加盖公章）

法人代表：

4.8.3、变更证明

建筑工程施工许可证

工程编号：2015-440300-70-02-70003400200101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市罗湖区住房和建设局

日 期 2019-06-06

证书序列号：2019-0715

建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司		
工程名称	黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程		
建设地址	深圳市罗湖区深南东路与沿河北路交汇处		
建设规模	75819 平方米	合同价格	23532.397 万元
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
合同开工日期	2019-05-31	合同竣工日期	2022-01-31
备注	项目经理：徐皓　　注册证书号：津1122018201902201 项目总监：黄粟成　　注册证书号：00530523 范围：主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程、燃气工程等		
变更登记	◆◆◆ 2023-01-03项目经理由任启陟(津112060700238)变更为徐皓(津1122018201902201) ◆◆◆ 2022-06-07施工范围由主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程等变更为主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程、燃气工程等 ◆◆◆ 2021-09-01项目经理由李广场(00023219)变更为任启陟(津112060700238) ◆◆◆ 2020-10-09项目经理由陈小平(津121101005015)变更为李广场(00023219) ◆◆◆ 2019-11-07项目总监由汤红斌(粤14406806989)变更为黄粟成(00530523)施工范围由主体结构工程；变更为主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程等		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数.时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

4.8.4、竣工证明材料

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

验收日期：2023年2月10日

建设单位（盖章）：新旺实业发展（深圳）有限公司

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440300-70-02-500003	项目代码	
项目名称	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	项目曾用名	
工程地点	深圳市罗湖区深南东路与沿河北路交汇处		
建筑面积	75819 平方米	工程造价	26666.31（万元）
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上：36 层　地下：半地下 1 层，地下 4 层
立项批准文号	深罗湖区发改核准（2019）0001 号	宗地号	H216-0030
用地规划许可证号	深规土许 HG-2015-0001 号	工程规划许可证号	深规土建许字 HG-2019-0011 号
施工许可证号	2019-0715	监理许可证号	
开工日期	2019-08-12	验收日期	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2019043
建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（装修）	深圳市聚豪装饰工程有限公司		
承建单位（幕墙）	深圳市万萌建科集团有限公司		
承建单位（景观）	深圳市国艺园林建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	张爱春
副组长	张聪、薛振康
组员	朱宁、王聪、黄粟成、徐皓、古超锋、曾远芬、翁海洲、吴艺豪、李永鹏、柏文缘、努尔艾力

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李永鹏	陈玠羲、刘水平、曹俊杰、田金洪、朱清科、程敏
建设设备安装工程	柏文缘	韩鑫、黄浚、林寿勇、郭绪杰、姚宗雄
工程质控资料	努尔艾力	严帅、王露、郑少武、黄伟、李伟明

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核实符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的___项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的___项
通风与空调	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
建筑电气	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
智能建筑	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的___项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 经核实符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共 4 项，其中：经审查符合要求 4 项经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中：资料核查符合要求 2 项实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的___项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡楠	深圳市前海（慕境）	高工	高工	胡楠
2	徐志斌	深圳市基础建筑设计院	项目经理	教高	徐志斌
3	黄秉成	深圳市启光建设监理有限公司	总监	工程师	黄秉成
4					
5	朱宁	悉地国际	项目负责人	高工	朱宁
6	徐朱船	中建六局	项目经理	高工	徐朱船
7	曹俊杰	中建六局	技术负责人	工程师	曹俊杰
8	林雷	中建六局	钢结构（钢结构）	工程师	林雷
9	韩鑫	中建六局	钢结构（钢结构）	工程师	韩鑫
10	葛修彬	中建六局	市政经理	工程师	葛修彬
11	刘恒	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	项目经理		刘恒
12	王聪	深圳市勘察研究院有限公司	项目技术负责	工程师	王聪
13	蔡志红	新旺	设计管理	工程师	蔡志红
14	陈修平	新旺	设计管理	工程师	陈修平
15	莫五芳	深圳市市政工程有限公司	高级项目经理		莫五芳
16					
17	王梁顺	中电科普天科技有限公司	项目经理		王梁顺
18					
19	陈建芳	中建六局			陈建芳

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

验收包含人防、水保、环评、档案、防雷、节水、排水、海绵城市、通信及其他需要与建设项目同时交付使用的相关配套设施均已同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年2月10日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023年2月10日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日

单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

4.8.5、发票往来



天津增值税专用发票

1200231130 № 12865479

抵扣联

开票日期：2025年01月21日

购买方	名称：新旺实业发展（深圳）有限公司 纳税人识别号：91440300736272615M 地址、电话：深圳市罗湖区黄贝岭靖轩办公楼三、四楼 23821900 开户行及账号：中国银行股份有限公司深圳市分行 761459330531	密码区	1824079>>>78-/12*638-7+3900 /94669>22+50*-58-56+6>5<573 -*683*>126><1865+513>63871* 3900>-6665842+/8-/58>/3*>10

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					8919810.93	9%	802782.98
合计					¥8919810.93		¥802782.98

价税合计（大写）⊗ 玖佰柒拾贰万贰仟伍佰玖拾叁圆玖角壹分 （小写）¥9722593.91

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称：黄贝岭日村改造项目(04-01地块)总承包工程 项目地址：深圳市罗湖区

收款人：严俊鹏 复核：李霞 开票人：张琬 销售方：（章）

税总货劳函[2023]3号 北京东港安全印刷有限公司

第二联：抵扣联 购买方扣税凭证



天津增值税专用发票

1200231130 № 12865479

发票联

开票日期：2025年01月21日

购买方	名称：新旺实业发展（深圳）有限公司 纳税人识别号：91440300736272615M 地址、电话：深圳市罗湖区黄贝岭靖轩办公楼三、四楼 23821900 开户行及账号：中国银行股份有限公司深圳市分行 761459330531	密码区	1824079>>>78-/12*638-7+3900 /94669>22+50*-58-56+6>5<573 -*683*>126><1865+513>63871* 3900>-6665842+/8-/58>/3*>10

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程款					8919810.93	9%	802782.98
合计					¥8919810.93		¥802782.98

价税合计（大写）⊗ 玖佰柒拾贰万贰仟伍佰玖拾叁圆玖角壹分 （小写）¥9722593.91

销售方	名称：中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号：91120116103063602 8 地址、电话：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号022-24161637 开户行及账号：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行12001675001050001873	备注	项目名称：黄贝岭日村改造项目(04-01地块)总承包工程 项目地址：深圳市罗湖区

收款人：严俊鹏 复核：李霞 开票人：张琬 销售方：（章）

税总货劳函[2023]3号 北京东港安全印刷有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。 2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。 3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。 证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论

		签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。
5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。 2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第五章、拟派项目团队情况（项目负责人除外）

1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。

2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
总负责人	吴宏卫	高级工程师	职称证/注册建造师	高级/一级	15810328/津 1322014201405480	建筑工程/建筑工程
项目经理	徐皓	高级工程师	职称证/注册建造师	高级/一级	（2020）11060007/津 1122018201902201	结构工程/建筑工程
技术负责人	权派	高级工程师	注册建造师/职称证	一级/高级	津 1122017201814949/（2024）11060249	建筑工程/土木工程
安全负责人（安全主任）	税远明	工程师	注册安全工程师/安全员 C 证/职称证	中级/C2/中级	10130137783/津建安 C2（2010）0020799/（2016）1206023	建筑施工安全/土建/安全管理
质量负责人（质量主任）	樊皓	高级工程师	质量员证/注册建造师/职称证	一级/高级	C2063389/（2021）11060010/津 1122016201612667	土木工程/建筑工程
生产经理	蔡序梁	高级工程师	注册建造师/职称证	一级/高级	津 1122017201816112/（2024）11060278	建筑工程/土木工程
商务经理	李琛	高级工程师	注册造价工程师/职称证	一级/高级	建[造]1120120 0000376/（2024）/11060385	土木建筑工程/工程造价
BIM 技术总监	闫茂磊	高级工程师	注册建造师/职称证/BIM 证书	一级/高级/一级	津 1122018201900858/（2024）11060276/2401001023010240	建筑工程/土木工程
技术员（建筑工程）	张馨	高级工程师	职称证/岗位证/注册建造师	高级/一级	（2024）11060270/A1761822/津 1122016201713116	土木工程/土建/建筑工程
技术员（建筑工程）	钱磊	工程师	职称证/岗位证	中级	（2018）1206019/A2263609	建筑工程技术
技术员（市政公用工程）	成志伟	工程师	职称证/岗位证	中级	（2020）12060257/A1865401	工程管理/市政
安全员	李春	工程师	职称证/	中级	（2020）12060233	安全工程

（安全管理）	秀		安全生产考核合格证书	/C2	/津建安 C2（2017）0008309	/土建
安全员（土木工程）	李海涛	工程师	职称证/安全生产考核合格证书	中级/C2	（2021）12060730/津建安 C2（2021）0058787	土木工程/土建
安全员（安全管理）	杨德平	工程师	职称证/安全生产考核合格证书	中级/C3	（2010）J1206003/津建安 C3（2022）0000575	安全工程/综合
安全员（建筑工程）	许恒	/	安全生产考核合格证书/注册安全工程师/注册建造师	C2/中级	津建安 C2（2022）0428559/19220313085/津 1122022202301785	土建/建筑施工安全/建筑工程
安全员（资料）	李文彪	助理工程师	安全生产考核合格证书	C2	津建安 C2（2022）0432835	土建
安全员（装饰装修工程）	赵强	高级工程师	职称证/安全生产考核合格证书	高级/C3	（2024）11060247/津建安 C3（2022）0000572	土木工程/综合
安全员（工程管理）	李春琦	/	安全生产考核合格证书	C2	津建安 C2（2022）0060183	土建
安全员（工程管理）	周宝东	工程师	职称证/安全生产考核合格证书	中级/C2	（2020）12060250/津建安 C2（2017）0014402	建筑工程技术/土建
质量员（土木工程）	郭涛	/	质量员证	/	C2166620	/
质量员（土木工程）	秦昀	高级工程师	职称证/质量员证/注册建造师	高级/一级	（2019）1106029/C2166613/津 11 22020202101828	土木工程/建筑工程
质量员（装饰装修工程）	祁丛林	高级工程师	职称证/质量员证	高级	（2024）11060268/C2063427	道路桥梁与渡河工程高级工程师/市政
质量员（建筑工程）	万振东	高级工程师	职称证/质量员证/注册建造师	高级/一级	（2024）11060257/C2263276/津 1122015201612670	土木工程/建筑工程
施工员（土木工程）	洪辉	工程师	职称证/施工员证/注册建造师	中级/一级	（2021）12060747/A2263626/津 11 22019202001679	土木工程/建筑工程
施工员（土木工程）	张光	工程师	职称证/施工员证/注册建造师	中级/一级	（2023）12060230/A2263643/津 14 42023202401474	建筑与/土木工程/建筑工程

施工员（建筑）	张冠军	工程师	职称证/施工员证/注册建造师	中级/一级	（2018）1206027/A2263575/津 112 2015201611554	建筑工程/建筑工程
施工员（施工管理）	李希洲	工程师	职称证/施工员证	中级	（2018）1206315/A21614186	工业与民用建筑
施工员（装饰装修工程）	王纪飞	工程师	职称证/注册建造师/施工员证	中级/一级	鲁 2011000333 00663/津 1122 021202201461/A2263644	市政工程/市政公用工程
测量员	许建立	工程师	职称证/岗位证	中级	（2021）12060744/B2060780	测绘工程
测量员	杨立	高级工程师	职称证/岗位证	高级	（2018）1106011/B1431066	土木工程/测绘工程
预算员	姜丰	高级工程师	职称证/注册造价工程师	高级/一级	（2024）11060265/建[造]11241200008879	工程管理/土木建筑工程
预算员	王帅	高级工程师	职称证/注册造价工程师	高级/一级	201500805/建[造]11241200008984	土建/土木建筑工程
预算员	黄钰鸿	工程师	岗位证	/	U1960651	/
劳务员（劳资专管员）	杨绪鑫	工程师	岗位证	/	N1760309	工程管理
劳务员（劳资专管员）	周绪成	高级工程师	岗位证	/	N1760310	/
BIM 工程师（建筑）	史良	工程师	BIM 高级建模师证	二级	1901001023024234	建筑设计专业
BIM 工程师（建筑）	孟宝军	/	BIM 建模师证	一级	1901001023039379	/
BIM 工程师（市政）	王义朋	工程师	BIM 建模师证	一级	2101001023006024	/
BIM 工程师（市政公用）	陶波	高级工程师	BIM 建模师证/职称证/注册建造师	一级/中级/一级	2101001023024552/（2024）11060279/津 1122018201900593	土木工程/市政公用工程
标准员	王志起	高级工程师	职称证/注册建造师/	高级/一级	（2008）1106028/津 11220062007	暖通/建筑工程

			标准员证		00241/W2260306	
机械员	卜小平	工程师	机械员证/职称证	中级	G2162089/（2021）12060739	机械设计制造及其自动化
机械员	刘喜祥	工程师	机械员证/职称证	中级	G2461041/B0820 3010100010650	建筑工程
资料员	马丽娅	/	资料员证	/	M2162189	/
资料员（建筑）	江鹏锋	助理工程师	注册建造师/资料员证	一级	津 11220232024 00581/M2271103	建筑工程
资料员（市政公用）	陈焕明	工程师	职称证/资料员证	中级	B082030801000 02574/M2271062	市政公用工程
材料员（市政公用）	李树志	工程师	职称证/材料员证	中级	（2023）12060218 /F2461318	土木工程
材料员（建筑）	尤为平	工程师	职称证/材料员证	中级	（2019）1206033 /F2461295	建筑工程技术
材料员（建筑）	高涛	高级工程师	职称证/材料员证/注册建造师	高级/一级	（2021）11060031/F1760564/津 11 22015201611549	土木工程/建筑工程
机械设备工程师	刘爽	高级工程师	职称证	高级	（2020）11060138	机械设计制造及其自动化
环境工程师	苗倩	高级工程师	职称证	高级	（2021）11060013	环境科学
给排水工程师	胡海龙	工程师	职称证	中级	（2020）12060262	给排水工程
给排水工程师	李闯	工程师	职称证	中级	（2019）1206015	给排水
电气工程负责人	王进	高级工程师	职称证	高级	（2014）1106008	电气工程及其自动化
电气工程师	林志君	工程师	职称证	中级	（2020）12060267	电气工程及其自动化
岩土工程师	方胜平	高级工程师	职称证	高级	（2024）11060267	建筑工程
建筑工程师	柴广录	高级工程师	职称证	高级	中建六 G（2006）022	工民建
道路工程师	吕紫阳	高级工程师	职称证	高级	（2021）11060065	道路桥梁与渡河工程
材料员（装饰装修）	冯孝辉	/	注册建造/材料员证	一级	粤 1442015201530181/0441711194417001977	市政公用工程

土建质量员	郭文来	/	注册建造/土建质量员证	二级	粤 2442021202208743/04417106944170172l5	建筑工程/土建
资料员	郝丽君	/	注册建造/资料员证	一级	粤 1442023202306125/04418114944180090l7	市政公用工程
土建施工员	林晓明	/	注册建造/施工员证	一级/二级	粤 1442019202002072/粤 2442016201602305/04416101944160047l3	市政公用工程/建筑工程/土建
劳务员	刘斌	/	注册建造/劳务员证	二级	粤 2442023202311223/04415113944150038l2	市政公用工程
市政工程施工员	谭明	/	注册建造/施工员证	二级	粤 2442020202114278/04421104000010001l0	市政公用工程/市政
土建质量员	王沙蕾	/	注册建造/土建质量员证	二级	粤 2442014201509263/04417106944170032l4	市政公用工程、建筑工程/土建
市政工程施工员	王艳瑜	/	注册建造/施工员证	二级	粤 2442008200907581/04417104944170016l3	市政公用工程/市政

拟派项目团队情况表（项目负责人除外）

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	吴宏卫	总负责人	高级工程师	2021 年 08 月至 2023 年 11 月，在深业山水东城花园（1-6 栋）项目担任项目经理。
2	徐皓	项目经理	高级工程师	在黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程项目担任项目经理。
3	权派	技术负责人	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
4	税远明	安全负责人（安全主任）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
5	樊皓	质量负责人（质量主任）	高级工程师	2017 年 10 月至 2020 年 01 月，在海航豪庭二期 C19 地块项目担任项目经理。
6	蔡序梁	生产经理	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
7	李琛	商务经理	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
8	闫茂磊	BIM 技术总监	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
9	张馨	技术员（建筑工程）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
10	钱磊	技术员（建筑工程）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
11	成志伟	技术员（市政公	工程师	2021 年 11 月在水城县姬官营至鸡场坪公路

		用工程）		k24+000-k57+457 油路大修工程（二标段）担任项目经理。
12	李春秀	安全员（安全管理）	工程师	2020 年 12 月至 2023 年 12 月，在鹏溪苑施工总承包工程担任安全负责人。
13	李海涛	安全员（土木工程）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
14	杨德平	安全员（安全管理）	工程师	2016 年 08 月至 2017 年 06 月，在蒙城县阳光花园二期室外配套工程项目担任项目技术负责人。
15	许恒	安全员（建筑工程）	/	具有多年的类似工程管理经验。
16	李文彪	安全员（资料）	助理工程师	具有多年的类似工程管理经验。
17	赵强	安全员（装饰装修工程）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
18	李春琦	安全员（工程管理）	/	具有多年的类似工程管理经验。
19	周宝东	安全员（工程管理）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
20	郭涛	质量员（土木工程）	/	具有多年的类似工程管理经验。
21	秦昀	质量员（土木工程）	高级工程师	2020 年 12 月至 2023 年 12 月，在鹏溪苑施工总承包工程担任生产经理。
22	祁丛林	质量员（装饰装修工程）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
23	万振东	质量员（建筑工程）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
24	洪辉	施工员（土木工程）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
25	张光	施工员（土木工程）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
26	张冠军	施工员（建筑）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
27	李希洲	施工员（施工管理）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
28	王纪飞	施工员（装饰装修工程）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
29	许建立	测量员	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
30	杨立	测量员	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
31	姜丰	预算员	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。

32	王帅	预算员	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
33	黄钰鸿	预算员	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
34	杨绪鑫	劳务员（劳资专管员）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
35	周绪成	劳务员（劳资专管员）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
36	史良	BIM 工程师（建筑）	工程师	2023 年 02 月至 2024 年 12 月，在陵水县新疾病预防控制中心建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）担任 BIM 负责人。
37	孟宝军	BIM 工程师（建筑）	/	2023 年 02 月至 2024 年 12 月，在陵水县新疾病预防控制中心建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）担任 BIM 经理。
38	王义朋	BIM 工程师（市政）	工程师	2023 年 02 月至 2024 年 12 月，在陵水县新疾病预防控制中心建设项目设计、采购、施工总承包（EPC）担任 BIM 工程师。
39	陶波	BIM 工程师（市政公用）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
40	王志起	标准员	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
41	卜小平	机械员	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
42	刘喜祥	机械员	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
43	马丽娅	资料员	/	具有多年的类似工程管理经验。
44	江鹏锋	资料员（建筑）	助理工程师	具有多年的类似工程管理经验。
45	陈焕明	资料员（市政公用）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
46	李树志	材料员（市政公用）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
47	尤为平	材料员（建筑）	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
48	高涛	材料员（建筑）	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
49	刘爽	机械设备工程师	高级工程师	2023 年 09 月至 2024 年 12 月，在智能箱变及储能系列产品数字化工厂建设项目 1-3#楼门卫室、地下室、围墙（1#办公楼）项目担任项目经理。
50	苗倩	环境工程师	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
51	胡海龙	给排水工程师	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
52	李闯	给排水工程师	工程师	具有多年的类似工程管理经验。

53	王进	电气工程负责人	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
54	林志君	电气工程师	工程师	具有多年的类似工程管理经验。
55	方胜平	岩土工程师	高级工程师	具有多年的类似工程管理经验。
56	柴广录	建筑工程师	高级工程师	2020 年 12 月至 2023 年 12 月，在鹏溪苑施工总承包工程担任项目经理。
57	吕紫阳	道路工程师	高级工程师	2023 年 02 月至 2024 年 03 月，在东凤镇东阜路辅道拓宽工程 EPC 总承包项目担任执行经理。
58	冯孝辉	材料员（装饰装修）	/	具有多年的类似工程管理经验。
59	郭文来	土建质量员	/	具有多年的类似工程管理经验。
60	郝丽君	资料员	/	具有多年的类似工程管理经验。
61	林晓明	土建施工员	/	具有多年的类似工程管理经验。
62	刘斌	劳务员	/	具有多年的类似工程管理经验。
63	谭明	市政工程施工员	/	具有多年的类似工程管理经验。
64	王沙蕾	土建质量员	/	具有多年的类似工程管理经验。
65	王艳瑜	市政工程施工员	/	具有多年的类似工程管理经验。

5.1、总负责人：吴宏卫

5.1.1、身份证


姓名 吴宏卫
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 1 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区景田北一街26号景西大厦23D
公民身份号码 320981197001260239


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.10.08-长期

5.1.2、学历证


毕业证书

学生吴宏卫，性别男，系江苏省东台市人，现年21岁，于一九八九年九月至一九九二年七月在我校建筑工程系工业与民用建筑专业学习，学制三年。现已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

一九九二年七月五日

证书登记( )第 92361 号

5.1.3、职称证



5.1.4、执业资格证





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JZ 00399501

No.

5.1.5、建造师注册证

使用有效期：2025年07月21日
-2026年01月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吴宏卫

性　　别：男

出生日期：1970年01月26日

注册编号：津1322014201405480

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)
建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：7-21/2025

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年07月27日

5.1.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2021）9000815



姓　　名：吴宏卫

性　　别：男

出 生 年 月：1970年01月26日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年11月02日

有 效 期：2023年08月23日　　至2026年08月23日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 08 月 23 日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2023年08月23日14时38分25秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关业务使用

5.2、项目负责人：徐皓

项目负责人情况

姓名	徐皓	性别	男	年龄	37	学历	博士研究生	职称	高级工程师
毕业院校	天津大学			毕业时间	2016.06	所学专业		结构工程	
工程建设行业工作年限	9	投标人企业工作年限			9	技术特长		工程管理	
执业资格类型	一级注册建造师		执业资格证书编号及注册专业				津 1122018201902201 建筑工程		
主要工作经历	2016 年 07 月～至今，中国建筑第六工程局有限公司								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 1 项。（数量上限为 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
01	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	24916.513764	2019.06	建筑工程	广东深圳	新旺实业发展（深圳）有限公司	项目经理

说明：1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（**须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项**）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（如有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐皓	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	博士研究生
证件类型	身份证	证件号码	510212196908010916	手机号码	13820680273
参加工作时间	2016 年 07 月		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号			津 1122018201902201		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新旺实业发展（深圳）有限公司	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	24916.51 3764 万元	2019.06 2023.02	已完	合格

5.2.1、身份证





5.2.2、学历证



天津大学
Tianjin University

博士研究生

毕业证书

研究生 徐皓 性别 男

出生日期 一九八八 年 七 月 二十六 日

于 二零一一年 九 月至 二零一六年 五 月在本校

建筑工程学院 结构工程

专业学习，学习形式为 普通全日制 ，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长 李家俊

天津大学（公章）

二零一六年 六 月二十二日

印刷号：000302 （天津大学制） 编号：100561201601205038

5.2.3、职称证



姓 名 Name 徐皓

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1988.07

专 业 Specialty 结构工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11060007

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021 年 7 月 日

5.2.4、一建注册证

使用有效期：2025年10月31日
-2026年04月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：徐皓

性　　别：男

出生日期：1988年07月26日

注册编号：津1122018201902201

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：民航机场工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)
市政公用工程(有效期：2023-04-18至2026-04-17)
建筑工程(有效期：2025-10-10至2028-10-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

徐皓

个人签名：徐皓

签名日期：2025.10.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年09月04日

5.2.5、一建资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：徐皓
证件号码：360121198807260010
性　　别：男
出生年月：1988 年07月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年 09月16日
管 理 号：20180903412000243 3

5.2.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0063243



姓　　名：徐皓

性　　别：男

出 生 年 月：1988年07月26日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月14日

有 效 期：2025年08月08日　至2028年08月08日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年08月08日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此为天津市电子证照，于2025年08月13日16时17分06秒生成，仅供徐皓办理安全生产考核合格证书事项时使用，有效期至2025年8月13日17时17分

5.2.7、业绩证明材料

5.2.7.1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-70-02-700084002001

标段名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程

建设单位：新旺实业发展（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：24916.513764万元

中标工期：976天

项目经理(总监)：陈小平

本工程于 2019-04-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

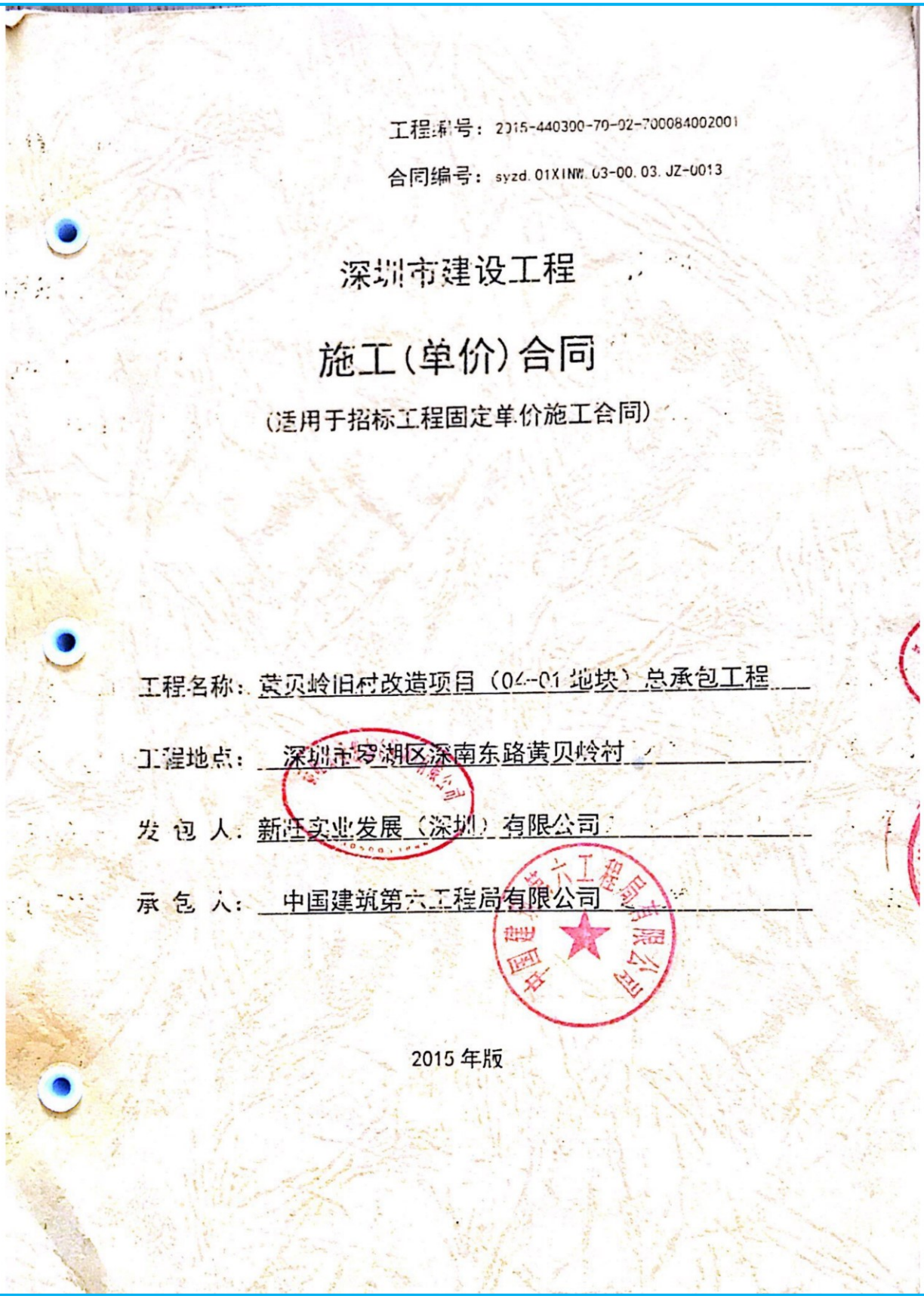
(签字或盖章)：

日期：2019-05-30

查验码：1791865168073061

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

5.2.7.2、合同协议书



工程编号：2015-440300-70-02-700084002001

合同编号：syzd.01XINW.03-00.03.JZ-0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区深南东路黄贝岭村

发 包 人：新汇实业发展（深圳）有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：新旺实业发展（深圳）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区深南东路黄贝岭村

核准（备案）证编号：深规土许 HG-2015-0001

工程规模及特征：黄贝岭村旧村改造项目（04-01 地块）位于深圳市罗湖区黄贝岭村，毗邻黄贝岭公园，地理位置优越。项目为不规则地形，南侧地形相对平坦，东北侧第地形较复杂，由北向南呈现从高到低的坡地，本项目用地面积为 6750.61 ㎡，总建筑面积 75819 ㎡；由一栋 149.85m 超高层塔楼及 3 层裙楼建筑和一栋 2 层建筑组成；主要功能为地下设备房、车库、商业；地上为商业、办公。半地下室 1 层为商业，南面可直通地面，地下 1 层为商业，东侧有地下通道连接 03-01 地块，地下 2 层~地下 4 层为停车场及相关设备用房，地下 2 层设有通道与地铁连通。1 层为商业、办公入口，2~16 层为商业，17~36 层为办公。结构类型为框架-核心筒结构体系；

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

04-01 地块总承包工程，包括：一栋 149.85m 超高层塔楼及 3 层裙楼建筑和一栋 2 层建筑主体工程、地下室结构工程，人防工程、防水工程、屋面工程、建筑给排水工程、室外給排水系统、建筑电气工程（包括防雷工程）、防火门、防火卷帘、防火窗、百叶（除外墙位置以外）、应急照明、消防工程、空调及 VRV 工程、总承包管理、BIM；

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d

□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高：
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；

√主体结构工程 （√钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ）

□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；

√通风与空调 （√通风 √空调 □其它_____）；

√建筑给水排水及供暖 （√室内给、排水系统 √ 室外给、排水管网 □其它_____）；

√建筑电气工程 （□室外电气 √电气照明 □其它_____）；

□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
√屋面及防水工程	□建筑节能	√消防工程

□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____

□室外环境_____）。

□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；

□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统 □其它_____）；

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2019 年 05 月 31 日，具体以甲方下发的开工指令中的日期为准；

计划竣工日期：暂定 2022 年 01 月 31 日；（具体以承包人完成合同承包范围内全部工

作，本工程通过发包

合同工期总日历

标准工期总日历

期）。

合同工期对比标

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）贰

元）；

其中：

(1) 安全文明施工

人民币（大写）

(2) 材料和工程设

人民币（大写）

(3) 专业工程暂估

人民币（大写）

(4) 暂列金额：

人民币（大写）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及

(1) 本合同签订后双

(2) 本合同第一部分

(3) 中标通知书及其

(4) 本合同第四部分

(5) 本合同第三部分

(6) 本合同第二部分

(7) 本工程招标文件中

(8) 投标文件（包括承

对有关问题的补充

(9) 现行的标准、规范

作，本工程通过发包人及相关主管部门（如有）竣工验收、取得竣工验收备案回执之日为准）。

合同工期总日历天数 976 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。符合国家/行业颁布的建设工程施工质量验收标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿叁仟伍佰叁拾贰万叁仟玖佰柒拾壹元肆角贰分（¥235,323,971.42元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰伍拾肆万壹仟零叁拾肆元贰角捌分（¥6,541,034.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩ 图纸和技术规格书；

⑪ 已标价工程量清单；

⑫ 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等与文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 6 月 6 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并盖公章之日起后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：新旺实
限公司
法定代表人或其
（签字）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

8

发包人：新旺实业发展（深圳）有限公司（公章）承包人：（公章）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____

复核人：

附件一：专款专用承诺书

专款专用承诺书

致：新旺实业发展（深圳）有限公司

如我司在《黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程》招标中中标，则在这项工程的实施过程中，我司除承诺在贵司付款前提供符合要求的发票、按本项目招标文件的所有条款履行外，还郑重向贵司承诺如下事项：

如因我单位延期付款原因导致材料供应商或劳务分包未按进度计划或贵司要求发货，或供应商投诉的，每出现一次，我司向贵司支付违约金人民币十万元，贵司有权直接从应付我司的任何款项中直接扣除；同时贵司有权直接从当月进度款中扣除该部分材料款或劳务款，直接支付给材料商或劳务分包方，且此等行为视为我司已授权委托，贵司无需再获得我司同意或确认，我司亦对贵司扣除及支付行为不提出任何异议，无论我司是否已向贵司或材料供应商或劳动分包方提出质量问题，贵司均有权直接从工程款中扣款并支付给供应商、劳务分包方，且不承担任何责任，我司将仍按贵司审核的进度款总额提供增值税专用发票，若我司违反本承诺，在贵司向材料供应商或劳务分包方付款时或付款后提出异议，贵司均可不予理会仍继续支付款项，同时我司按 10 万元每次向贵司支付违约金。我司保证在订货前做好相关质量把控工作，凡因质量引发的任何问题，均由我司负责。

为保证工程资金合理、有效地用于本工程建设，确保本项目资金不外流，我司承诺在贵司指定的银行开设唯一的结算账户办理工程资金的结算，与贵司及银行签订资金管理协议，遵守合同条款关于资金使用的各项规定，同意贵司及银行对银行账户资金的管理、监督和检[illegible]，绝不挪用、挤占工程建设资金，并遵守贵司在项目建设期间制定的工程建设资金管理办[illegible]，在工程建设期间，不利用工程款上缴上级主管单位管理费、分配利润、不购买施工设备等，以确保工程建设资金专款专用。

若我单位违背以上承诺，挪用工程建设资金，除按合同约定及我司承诺承担违约责任外，贵司亦可解除合同，无权约保函主张权益。

承诺单位：中国建筑第六工程局有限公司

（加盖公章）

法人代表：

162

5.2.7.3、变更证明

建筑工程施工许可证

工程编号：2015-440300-70-02-70003400200101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市罗湖区住房和建设局

日 期 2019-06-06

证书序列号：2019-0715

建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司		
工程名称	黄贝岭旧村改造项目（04-01地块）总承包工程		
建设地址	深圳市罗湖区深南东路与沿河北路交汇处		
建设规模	75819 平方米	合同价格	23532.397 万元
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
合同开工日期	2019-05-31	合同竣工日期	2022-01-31
备注	项目经理：徐皓　　注册证书号：津1122018201902201 项目总监：黄粟成　　注册证书号：00530523 范围：主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程、燃气工程等		
变更登记	◆◆◆ 2023-01-03项目经理由任启陟(津112060700238)变更为徐皓(津1122018201902201) ◆◆◆ 2022-06-07施工范围由主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程等变更为主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程、燃气工程等 ◆◆◆ 2021-09-01项目经理由李广场(00023219)变更为任启陟(津112060700238) ◆◆◆ 2020-10-09项目经理由陈小平(津122110100015)变更为李广场(00023219) ◆◆◆ 2019-11-07项目总监由汤红斌(粤14406080698)变更为黄粟成(00530523)施工范围由主体结构工程；变更为主体结构工程；地下室结构工程；人防工程；防水工程；屋面工程；建筑给排水工程；室外给排水系统；建筑电气工程；防火门；防火卷帘；百叶（除外墙位置以外）；应急照明；消防工程；通风与空调工程等		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数. 时间超过法定时间的，本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

5.2.7.4、竣工证明材料

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

验收日期：2023年2月10日

建设单位（盖章）：新旺实业发展（深圳）有限公司

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440300-70-02-500003	项目代码	
项目名称	黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程	项目曾用名	
工程地点	深圳市罗湖区深南东路与沿河北路交汇处		
建筑面积	75819 平方米	工程造价	26666.31（万元）
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上：36 层　地下：半地下 1 层，地下 4 层
立项批准文号	深罗湖区发改核准（2019）0001 号	宗地号	H216-0030
用地规划许可证号	深规土许 HG-2015-0001 号	工程规划许可证号	深规土建许字 HG-2019-0011 号
施工许可证号	2019-0715	监理许可证号	
开工日期	2019-08-12	验收日期	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	XK2019043
建设单位	新旺实业发展（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（装修）	深圳市聚豪装饰工程有限公司		
承建单位（幕墙）	深圳市万萌建科集团有限公司		
承建单位（景观）	深圳市国艺园林建设有限公司		
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	张爱春
副组长	张聪、薛振康
组员	朱宁、王聪、黄粟成、徐皓、古超锋、曾远芬、翁海洲、吴艺豪、李永鹏、柏文缘、努尔艾力

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李永鹏	陈玠羲、刘水平、曹俊杰、田金洪、朱清科、程敏
建设设备安装工程	柏文缘	韩鑫、黄浚、林寿勇、郭绪杰、姚宗雄
工程质控资料	努尔艾力	严帅、王露、郑少武、黄伟、李伟明

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：黄贝岭旧村改造项目（04-01 地块）总承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共/项，其中： 经审查符合要求/项 经核实符合要求/项	共/项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的___项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的___项
通风与空调	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
建筑电气	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的___项
智能建筑	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的___项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 经核实符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的__项
电梯	符合要求	共 4 项，其中：经审查符合要求 4 项经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中：资料核查符合要求 2 项实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的___项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡楠	深圳市前海（慕境）	高工	高工	胡楠
2	徐志斌	深圳市基准工程管理	项目总监	教高	徐志斌
3	黄秉成	深圳市启光建设监理有限公司	总监	工程师	黄秉成
4					
5	朱宁	悉地国际	项目负责人	高工	朱宁
6	徐朱船	中建六局	项目经理	高工	徐朱船
7	曹俊杰	中建六局	技术负责人	工程师	曹俊杰
8	林雷	中建六局	幕墙经理（钢结构）	工程师	林雷
9	韩鑫	中建六局	幕墙经理（钢结构）	工程师	韩鑫
10	蔡修彬	中建六局	市场经理	工程师	蔡修彬
11	刘恒	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	项目经理		刘恒
12	王聪	深圳市普邦幕墙工程有限公司	项目技术负责	工程师	王聪
13	蔡志红	新旺	设计管理	工程师	蔡志红
14	陈修平	新旺	设计管理	工程师	陈修平
15	莫五芳	深圳市高装幕墙工程有限公司	高级项目经理		莫五芳
16					
17	王梁顺	中电科普天科技有限公司	项目经理		王梁顺
18					
19	陈建芳	中建六局			陈建芳

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

验收包含人防、水保、环评、档案、防雷、节水、排水、海绵城市、通信及其他需要与建设项目同时交付使用的相关配套设施均已同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年2月10日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2023年2月10日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年2月10日

单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2023年 7 月 10 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日
单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

5.3、技术负责人：权派

技术负责人简历表

姓名	权派	性别	男	年龄	36
职务	技术负责人	职称	土木工程 高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130181198909193959		
手机号码	18522979694		证件号（职称证书编号）		（2024）11060249
参加工作时间	2012.06.30		从事技术负责人年限		6
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

5.3.1、身份证





5.3.2、学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 权派 性别 男，一九八九年 九 月 十九日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 六月在本校普通全日制 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：100841201205000963 二〇一二年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.3.3、职称证

姓 名 Name 权派

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.09

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060249



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

5.3.4、一级建造师注册证书及资格证

使用有效期：2025年08月12日
-2026年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：权派

性　　别：男

出生日期：1989年09月19日

注册编号：津1122017201814949

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
水利水电工程(有效期：2025-02-07至2028-02-06)
建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：权派

签名日期：2018.10.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2018年08月15日

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓　　名：权派
证件号码：130181198909193959
性　　别：男
出生年月：1989年09月
专　　业：建筑工程
批准日期：2017 年 09 月 17 日
管 理 号：20170341203420161201330054 21

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

5.3.5、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2015）0049667



姓　　名：权派

性　　别：男

出 生 年 月：1989年09月19日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年09月09日

有　效　期：2024年08月06日　至2027年08月06日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年08月06日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

...电子证照库于2024-08-06 21分05秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事...

5.4、安全负责人（安全主任）：税远明

安全负责人信息表

姓名	税远明	证件类型	身份证	证件号码	510522198306213116
手机号码	15150584825	证件号（C 证编号）		津建安 C2（2010）0020799	

5.4.1、身份证





5.4.2、学历证



5.4.3、职称证



资格证书

姓　　名　税远明

性　　别　男

出生年月　1983 年 6 月

专　　业　安全管理

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

二〇一六 年六 月一 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016)1206023

5.4.4、注册安全工程师证



姓　　名　税远明

性　　别　男

执业资格证书编号　0151877

持证人签名

执 业 证 号　10130137783

发证日期　2013年07月04日



注 册 记 录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期至：2016年07月03日

注册安全工程师 注册专用章

税远明　510522198306213116

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期至：2021年02月10日

注 册 记 录

Y1460 税远明　510522198306213116

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期：2021年2月11日 至 2026年2月10日

注册安全工程师 注册专用章

5.4.5、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2010）0020799



姓　　名：税远明

性　　别：男

出 生 年 月：1983年06月21日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年04月24日

有 效 期：2025年03月12日　至2028年03月12日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年03月12日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从“全国电子证照库于2025年04月08日18:38分56秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.5、质量负责人（质量主任）：樊皓

质量负责人信息表

姓名	樊皓	证件类型	身份证	证件号码	320482198708057318
手机号码	18589615581		证件号（质量员证编号）		C2063389

5.5.1、身份证





5.5.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 樊皓 性别 男，一九八七年 八月 五 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校（院）长：

证书编号：104971201105528691 二〇一一 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.whut.edu.cn

5.5.3、职称证



姓　　名 Name　樊皓

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.08

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

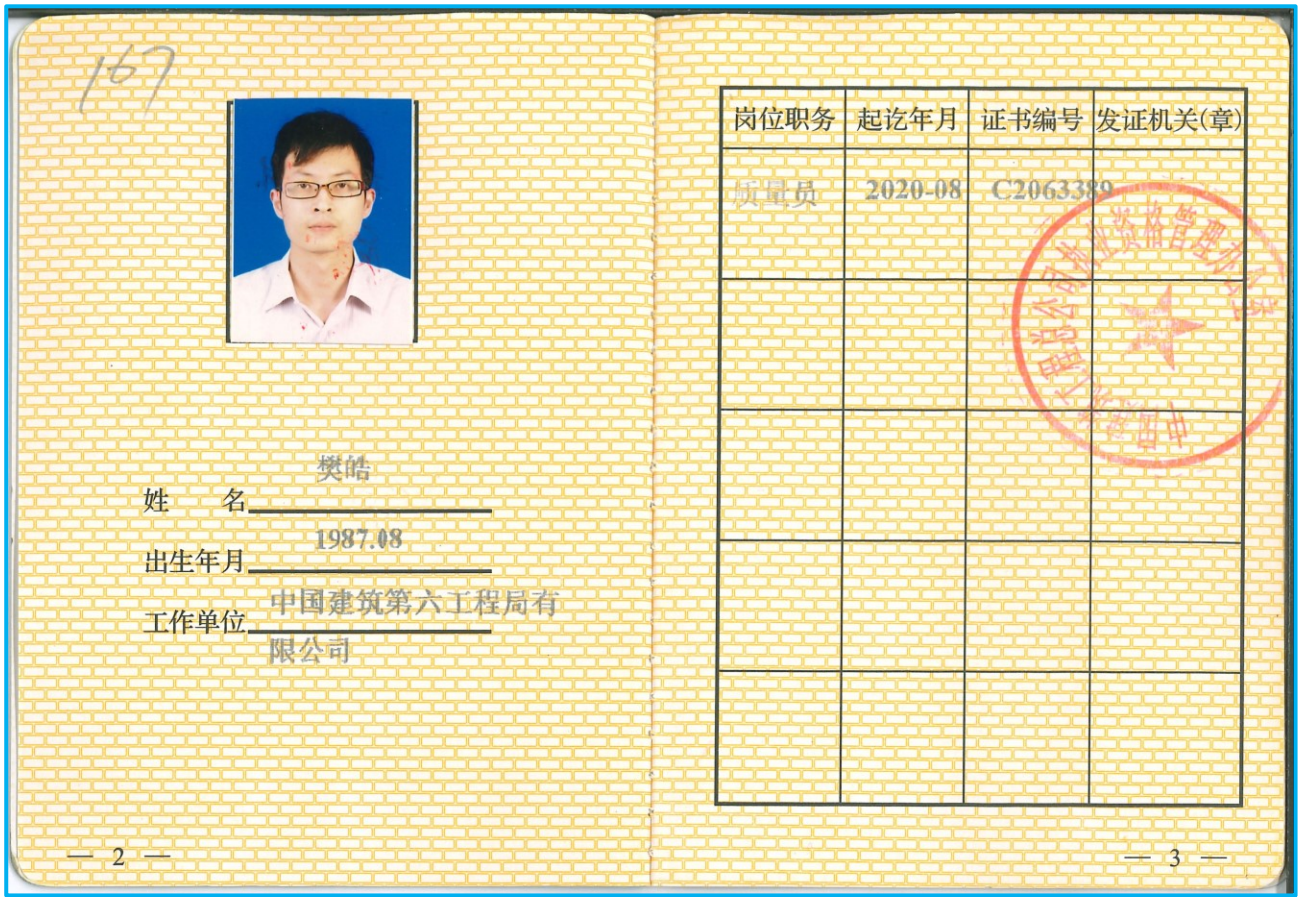
证书编号 Certificate No.　(2021)11060010

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.5.4、岗位证



姓　　名　樊皓

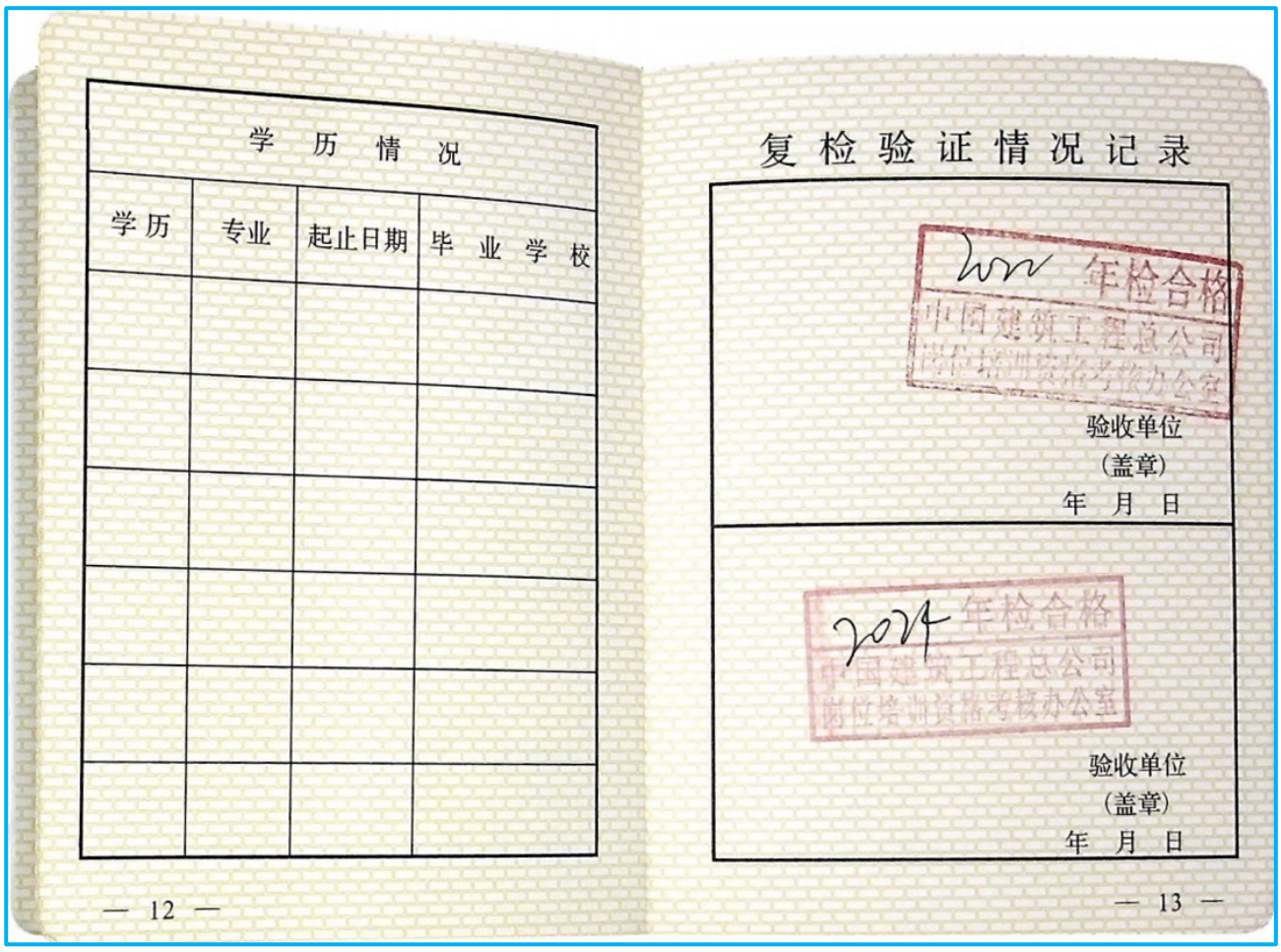
出生年月　1987.08

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-08	C2063389	

— 2 —

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

5.5.5、一级建造师注册证书及资格证

使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：樊皓

性　　别：男

出生日期：1987年08月05日

注册编号：津1122016201612667

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-08至2027-11-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

樊皓

个人签名：樊皓

签名日期：2025年11月3日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期：2016年11月23日

5.6、生产经理：蔡序梁

5.6.1、身份证





5.6.2、毕业证



5.6.3、职称证



姓　　名 Name　蔡序梁

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.03

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060278

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 07 月 22 日

5.6.4、一级建造师注册证书及资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

人力资源和社会保障 人事考试中心 验 提供查询结果

中华人民共和国 人力资源和社会保障部

中华人民共和国 住房和城乡建设部

姓　　名：蔡序梁
证件号码：360724199103150012
性　　别：男
出生年月：1991年03月
专　　业：建筑工程
批准日期：2017年09月17日
管 理 号：20170344303420164301080061 00

使用有效期：2025年10月31日
-2026年04月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：蔡序梁

性　　别：男

出生日期：1991年03月15日

注册编号：津1122017201816112

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-25至2027-11-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：蔡序梁

签名日期：2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年11月15日

5.6.5、安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2021）0073240



姓　　名：蔡序梁

性　　别：男

出 生 年 月：1991年03月15日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年06月24日

有 效 期：2024年04月03日　至2027年04月03日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年04月03日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从电子证照库于2024年04月03日15时53分43秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.7、商务经理：李琛

5.7.1、身份证





5.7.2、学历证



5.7.3、职称证



姓　名 Name　李琛

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1973.01

专　业 Specialty　工程造价

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060385

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 07 月 22 日

5.7.4、一级注册造价工程师证及资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：李琛

证件号码：120103197301055827

性　别：女

出生年月：1973年01月

专　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月 27 日

管 理 号：20191004512000040

使用有效期：2025年10月09日
- 2026年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：李琛

性　　别：女

出 生 日 期：1973年01月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11201200000376

有 效 期：2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位：中国建筑第六工程局有限公司

个人签名：李琛

签名日期：2025.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月26日

5.8、BIM 技术总监：闫茂磊

5.8.1、身份证





5.8.2、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生闫茂磊 性别男，1988 年 12 月 16 日生，于2007 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国海洋大学 校（院）长：吴德星

证书编号：104231201105001685 二〇一一 年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.8.3、职称证



姓　　名 Name　闫茂磊

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.12

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060276

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2024 年 07 月 22 日

5.8.4、一级建造师注册证书

使用有效期：2025年09月15日
2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：闫茂磊

性　　别：男

出生日期：1988年12月16日

注册编号：津1122018201900858

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)
民航机场工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)
市政公用工程(有效期：2025-05-29至2028-05-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

闫茂磊

个人签名：闫茂磊

签名日期：2025.9.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年06月11日

5.8.5、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0063245



姓　　名：闫茂磊

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月16日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月14日

有 效 期：2025年08月08日　至2028年08月08日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年08月08日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此为天津市电子证书，于2025年08月11日12时00分21秒生成，仅供需提建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书有关事项时打印

5.8.6、全国 BIM 技能等级考试一级证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



闫茂磊　参加 2023 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：372926198812164591

证书编号：2401001023010240

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：372926198812164591

Certificate Number：2401001023010240

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：A1100050354

5.9、技术员（建筑工程）：张馨

5.9.1、身份证


姓名 张馨
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 4 月 29 日
住址 江苏省苏州市相城区渭塘镇苏渭路202号
公民身份号码 320923198604293014


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 苏州市公安局相城分局
有效期限 2016.07.07-2036.07.07

5.9.2、学历证


1130421

普通高等学校

毕业证书

学生 张馨 性别 男，一九八六年 四 月 二十九日生，于 二〇〇五年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 数控技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：滨州职业学院 校（院）长：

证书编号：128181200806003262 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 张馨 性别 男， 1986 年 04 月 29 日生，于 2013 年 01 月至 2015 年 06 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨工程大学 校（院）长：

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：102175201505000887 2015 年 06 月 24 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.9.3、职称证

姓 名 Name 张馨

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1986.04

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060270



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

5.9.4、岗位证



姓　名　张攀

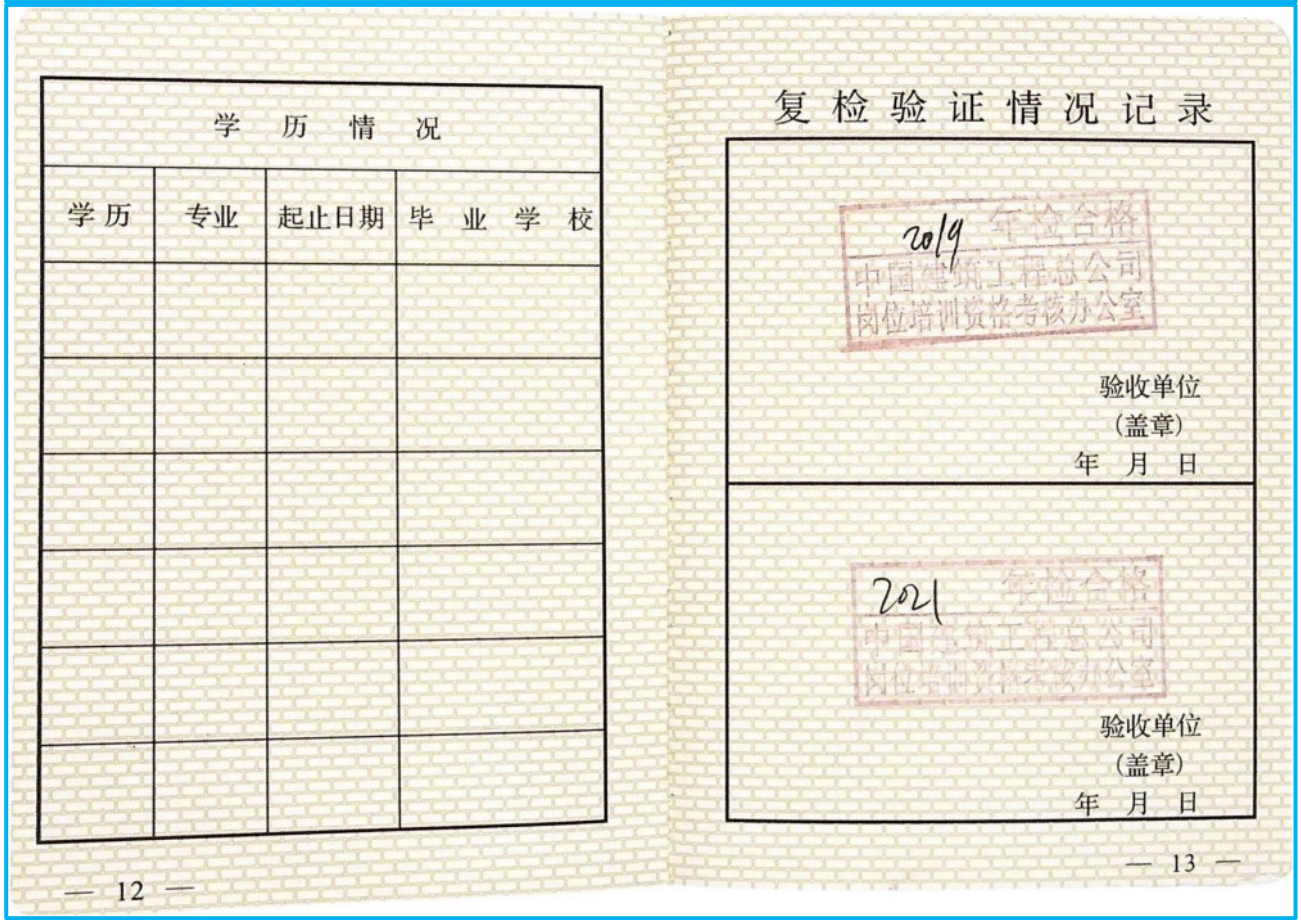
出生年月　1986.04

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
土建施工员	2017-06	A1761822	

— 3 —



学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

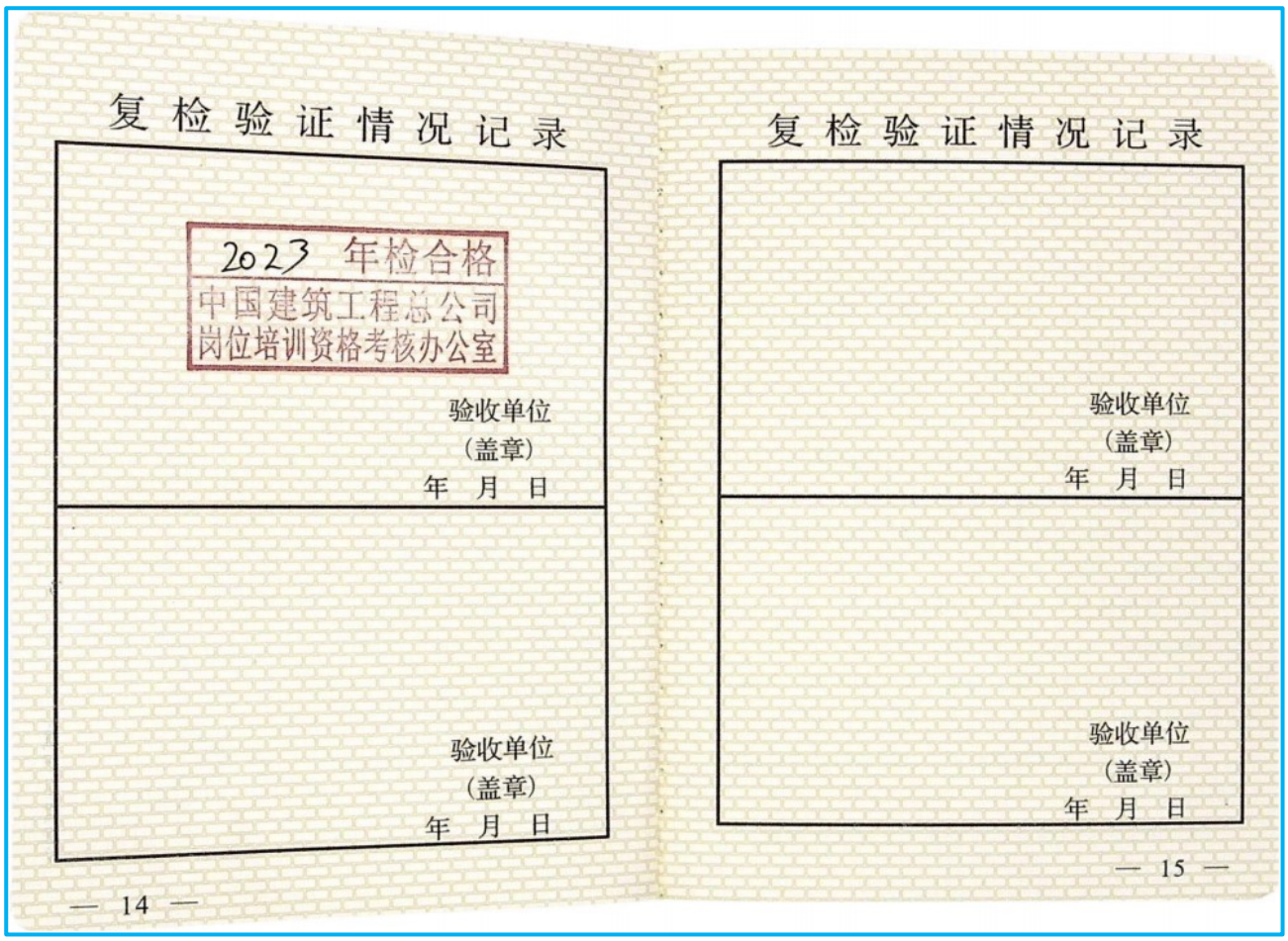
2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年　月　日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年　月　日

— 13 —


复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

5.9.5、一级建造师注册证书及资格证



持证人签名:
Signature of the Bearer

201503446034201446011200006 2

管理号:
File No.

姓名:
Full Name 张馨

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 一九八六年四月

专业类别:
Professional Type 建筑工程

批准日期:
Approval Date 二〇一五年九月二十日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 二〇一六年 二 月 三 日
Issued on

使用有效期：2025年09月15日
2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张馨

性　　别：男

出生日期：1986年04月29日

注册编号：津1122016201713116

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.9.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2017年04月01日

5.9.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2017）0052519



姓　　名：张馨

性　　别：男

出 生 年 月：1986年04月29日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年07月20日

有 效 期：2023年05月10日　　至2026年05月10日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 05 月 10 日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅供需提供电子证照库于2023年05月10日16时56分49秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.10、技术员（建筑工程）：钱磊

5.10.1、身份证





5.10.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 钱磊 性别男，一九八八 年 四 月 二 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城市建设管理职业技术学院 校（院）长：

证书编号：140201201006000612

二〇一〇 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.10.3、职称证



资格证书

姓　　名　钱磊

性　　别　男

出生年月　1988.4

专　　业　建筑工程技术

任职资格　工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 3 日

证书编号：(2018)1206019

5.10.4、岗位证



姓　　名　钱磊

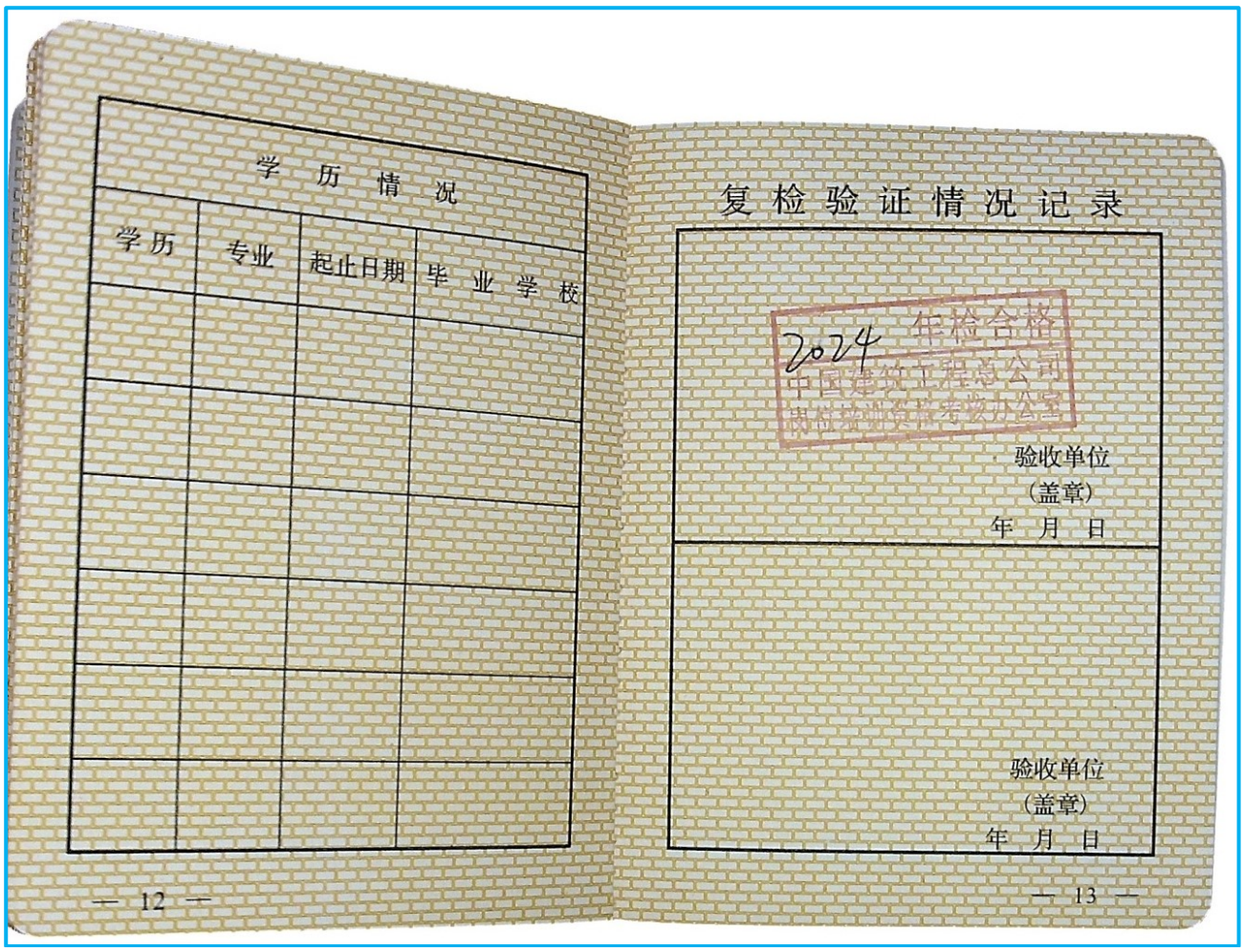
出生年月　1988.04

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263609	

— 2 —

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2024 年检合格
中国建筑第六工程局有限公司
机械设备工程总公司

验收单位
（盖章）
年 月 日

验收单位
（盖章）
年 月 日

— 13 —

5.11、技术员（市政公用工程）：成志伟

5.11.1、身份证





5.11.2、学历证



5.11.3、职称证



姓　名 Name：成志伟
性　别 Sex：男
出生日期 Date of Birth：1988.12
专　业 Specialty：工程管理
职　称 Professional Title：工程师
证书编号 Certificate No.：(2020)12060257

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 12 月 23 日

5.11.4、岗位证



姓　名：成志伟
出生年月：1988.12
工作单位：中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
市政施工员	2018.10	A1865491	

— 2 —　　— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2020 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

5.12、安全员（安全管理）：李春秀

安全员信息表

姓名	李春秀	证件类型	身份证	证件号码	211103199301202518
手机号码	18522321030	证件号（C 证编号）		津建安 C2（2017）0008309	

5.12.1、身份证





5.12.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 李春秀 性别 男，一九九三年 一 月 二十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 安全工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101471201505613549

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.12.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2017）0008309



姓　　名：李春秀

性　　别：男

出 生 年 月：1993年01月20日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月12日

有 效 期：2023年02月16日　　至2026年02月16日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年02月16日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2023年02月16日12分24秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.12.4、职称证



132

姓　名 Name　李春秀

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993.01

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12060233

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 12 月 23 日

5.13、安全员（土木工程）：李海涛

安全员信息表

姓名	李海涛	证件类型	身份证	证件号码	210921198911040 81X
手机号码	15979079477	证件号（C 证编号）		津建安 C2（2021）0058787	

5.13.1、身份证





5.13.2、学历证



5.13.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2021）0058787



姓　　名：李海涛

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月04日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年08月06日

有 效 期：2024年06月12日　至2027年06月12日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年06月12日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2024年08月08日08分49秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.13.4、职称证



姓　　名 Name　李海涛

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.11

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060730

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.14、安全员（安全管理）：杨德平

安全负责人信息表

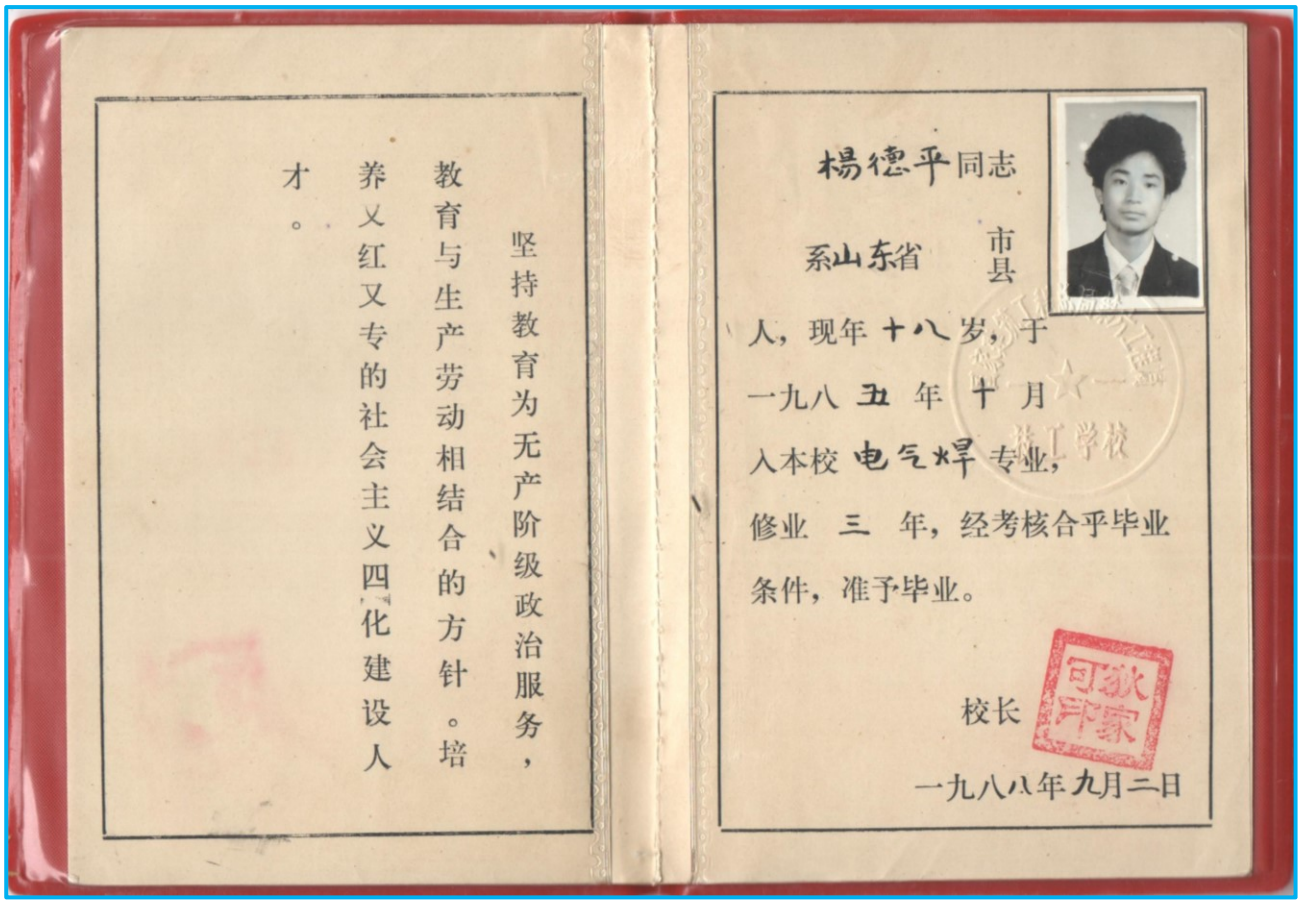
姓名	杨德平	证件类型	身份证	证件号码	120108197001051519
手机号码	18659195206	证件号（C 证编号）		津建安 C3（2022）0000575	

5.14.1、身份证





5.14.2、学历证



5.14.3、职称证



资格证书

姓　　名　杨德平
性　　别　男
出生年月　1970年1月
专　　业　安全工程
任职资格　工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号：(2010) J1206003

二〇一〇年九月　日

5.14.4、安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2022）0000575



姓　　名：杨德平

性　　别：男

出 生 年 月：1970年01月05日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月31日

有 效 期：2023年10月09日　至2026年10月09日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年10月09日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2023年10月09日14时38分27秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.15、安全员（建筑工程）：许恒

安全员信息表

姓名	许恒	证件类型	身份证	证件号码	211222199302115410
手机号码	13609815453	证件号（C 证编号）		津建安 C2（2022）0428559	

5.15.1、身份证





5.15.2、学历证



5.15.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0428559



姓　　名：许恒

性　　别：男

出 生 年 月：1993年02月11日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年11月04日

有 效 期：2025年08月13日　至2028年08月13日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年08月13日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从电子证照库于2023年08月13日17时57分54秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.15.4、注册安全工程师证



中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心 验证 提供查询结果

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国应急管理部

姓　　名：许恒
证件号码：211222199302115410
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2020年11月15日
管 理 号：20201104664000000043



190-0685

67

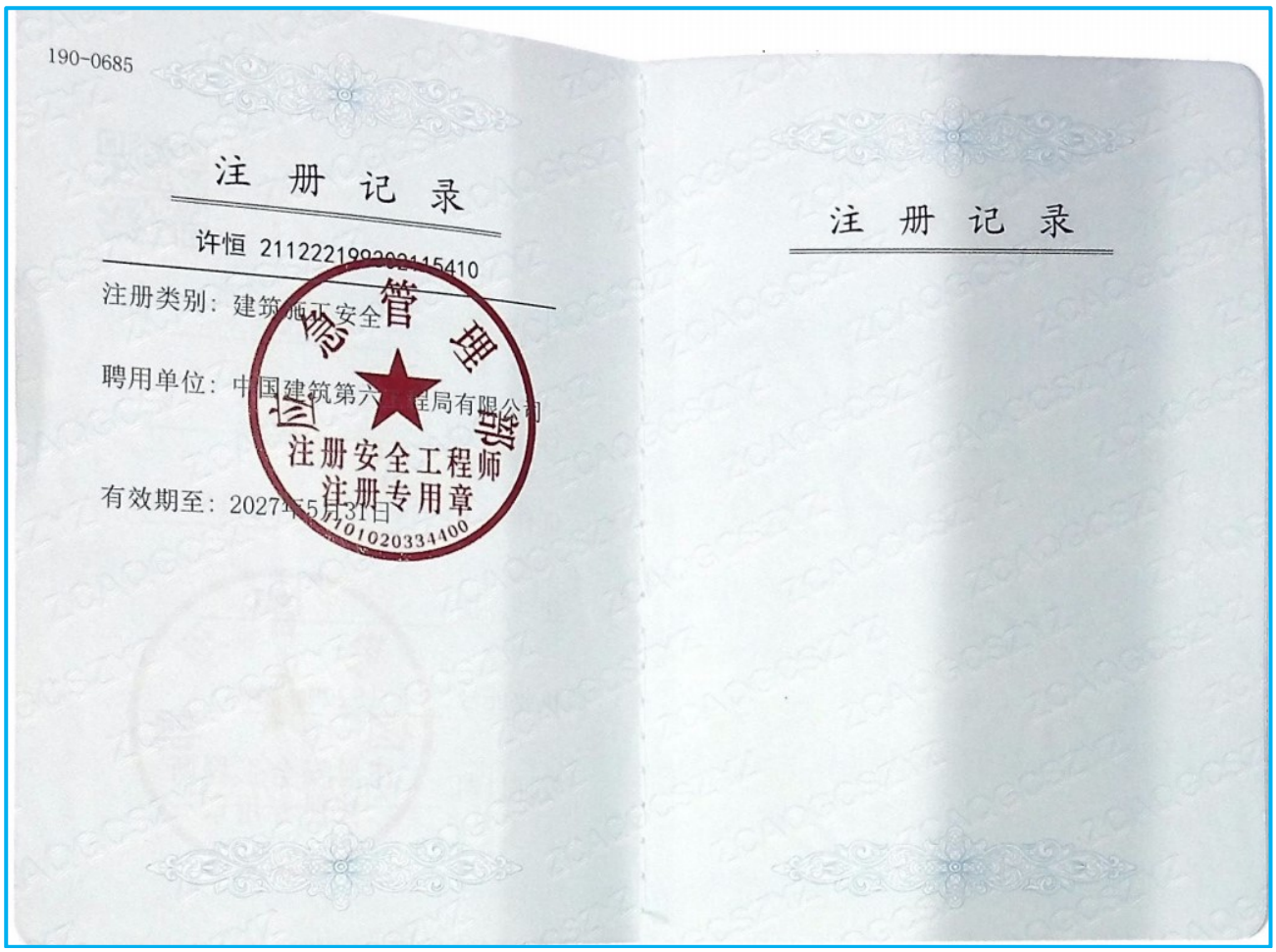
许恒 211222199302115410

姓　　名　许恒
性　　别　男
证件号码　211222199302115410
级　　别　中级
执业证号　192[illegible]085
发证日期　2022年1月3日

本人签名

职业资格证书管理号　20201104664000000043

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334100



190-0685

注 册 记 录

许恒 211222199[illegible]15410

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期至：2027年5月31日

交通运输部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

5.15.5、一级建造师注册证书及资格证

使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：许恒

性　　别：男

出生日期：1993年02月11日

注册编号：津1122022202301785

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)
建筑工程(有效期：2023-05-25至2026-05-24)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年05月25日

5.15.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2023）0502921



姓　　名：许恒

性　　别：男

出 生 年 月：1993年02月11日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年06月29日

有 效 期：2023年06月29日　　至2026年06月29日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 06 月 29 日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2023年06月29日09分49秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.16、安全员（资料）：李文彪

安全员信息表

姓名	李文彪	证件类型	身份证	证件号码	432522199809250038
手机号码	15608900278	证件号（C 证编号）	津建安 C2（2022）0432835		

5.16.1、身份证





5.16.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

身份证号码：432522199809250038

学生 李文彪 性别 男， 一九九八年 九 月 二十五日生，于 二〇一六 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教育教学计划规定内容，成绩合格，准予毕业。

学 校：西藏大学 校 长：

证书编号：106941202005001807 二〇二〇年 六 月 九 日

5.16.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0432835



姓　　名：李文彪

性　　别：男

出 生 年 月：1998年09月25日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年01月10日

有 效 期：2022年12月28日　　至2025年12月28日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年01月10日

天津市住房和城乡建设委员会
申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2023年01月10日14时42分33秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用



姓　　名　李文彪

出生年月　1998.09

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
安全员	2021-10	D2161950	

— 3 —



学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年　月　日

验收单位
(盖章)
年　月　日

— 13 —

5.16.4、职称证

中国建筑第六工程局有限公司

人资函〔2021〕188号

关于房彦琪等考核认定专业技术职务的通知

华南公司：

你单位房彦琪、徐若愚、程前、安海斌、甘陈航、罗乾瑜、吴晓畅、陈厚春、吴洋、林志盛、杨志浩、李娜、杨少文、廖剑龙、赖定茂、徐少奇、陈皇吉、易智冰、郑财洪、刘文威、袁茜、李文彪、刘自力、徐煜耀、郑耀焕、姚昌昌、李睿文、陈朝阳、刘晓明、闫涵、李明、江伟、彭睿、李志强、林明禄、王庆军、蔡於林、娄健、杨君、刘佳馨本科毕业满一年，汪文、王雷、黎旭专科毕业满一年。根据国家人事部人职发[1991]11号文件精神，经考核合格：

确定徐若愚、程前、安海斌、甘陈航、罗乾瑜、吴晓畅、陈厚春、吴洋、林志盛、杨志浩、杨少文、廖剑龙、赖定茂、徐少奇、陈皇吉、易智冰、郑财洪、刘文威、李文彪、姚昌昌、李睿文、陈朝阳、刘晓明、闫涵、汪文、李明、江伟、彭睿、李志强、林明禄、蔡於林、娄健、王庆军、杨君、刘佳馨为助理工程师，李娜、袁茜、徐煜耀、郑耀焕为助理会计师，房彦琪、刘自力为助理政工师，王雷、黎旭为技术员。

1/2

并根据工作需要，给以聘任相应的专业技术职务。

特此通知。

人力资源部

2021 年 8 月 1 日

5.17、安全员（装饰装修工程）：赵强

安全员信息表

姓名	赵强	证件类型	身份证	证件号码	372923198110073813
手机号码	18650632888	证件号（C 证编号）		津建安 C3（2022）0000572	

5.17.1、身份证





5.17.2、学历证



5.17.3、职称证



姓　　名 Name　赵强

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1981.10

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060247

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

5.17.4、安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2022）0000572



姓　　名：赵强

性　　别：男

出 生 年 月：1981年10月07日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月31日

有 效 期：2023年10月09日　　至2026年10月09日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年10月09日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2023年10月17日17时47分49秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.18、安全员（工程管理）：李春琦

安全员信息表

姓名	李春琦	证件类型	身份证	证件号码	230127199512160219
手机号码	18800421782		证件号（C 证编号）		津建安 C2（2022）0060183

5.18.1、身份证





5.18.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 李春琦 性别 男，一九九五年 十二月十六 日生，于 二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 过程装备与控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨石油学院 校（院）长：谢永利印

证书编号：13299120180500l172 二〇一八 年 六 月二十八日

5.18.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2022）0060183



姓　　名：李春琦

性　　别：男

出 生 年 月：1995年12月16日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年03月22日

有 效 期：2025年01月13日　至2028年01月13日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年01月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为天津市电子证照库于2025年01月13日14时36分22秒生成，仅供需提供建设施工企业安管人员安全生产考核合格证书（天津网上办事大厅下载），用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.19、安全员（工程管理）：周宝东

安全员信息表

姓名	周宝东	证件类型	身份证	证件号码	211121198305210812
手机号码	13898896045	证件号（C 证编号）		津建安 C2（2017）0014402	

5.19.1、身份证





5.19.2、学历证



5.19.3、职称证



姓　　名 Name　周宝东

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1983.05

专　　业 Specialty　建筑工程技术

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12060250

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2020　年12　月23　日

5.19.4、安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2017）0014402



姓　　名：周宝东

性　　别：男

出 生 年 月：1983年05月21日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月31日

有 效 期：2023年10月09日　至2026年10月09日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年10月09日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为天津市电子证照库于2023年10月09日15时51分15秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.20、质量员（土木工程）：郭涛

5.20.1、身份证





5.20.2、学历证



普通高等学校

毕业证书

学生 郭涛 性别 男，1994 年 06 月 12 日生，于 2014 年 09 月至 2019 年 09 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学 校（院）长：

证书编号：102241201905004289 二〇一九 年 九 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.20.3、岗位证



215

姓　名 郭涛

出生年月 1994.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-10	C2166620	

— 3 —



学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕　业　学　校

— 12 —

复检验证情况记录

2023年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年　月　日

验收单位
(盖章)
年　月　日

— 13 —

5.21、质量员（土木工程）：秦昀

5.21.1、身份证





5.21.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 秦 昀 性别 男，一九八八年 六 月二十七日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 阳泉学院 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：張文棟

证书编号：101121201205070460 二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.21.3、职称证



资格证书

姓　　名　秦昀

性　　别　男

出生年月　1988.06

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)1106029

2019 年 8 月 14 日

5.21.4、岗位证



姓　　名　秦昀

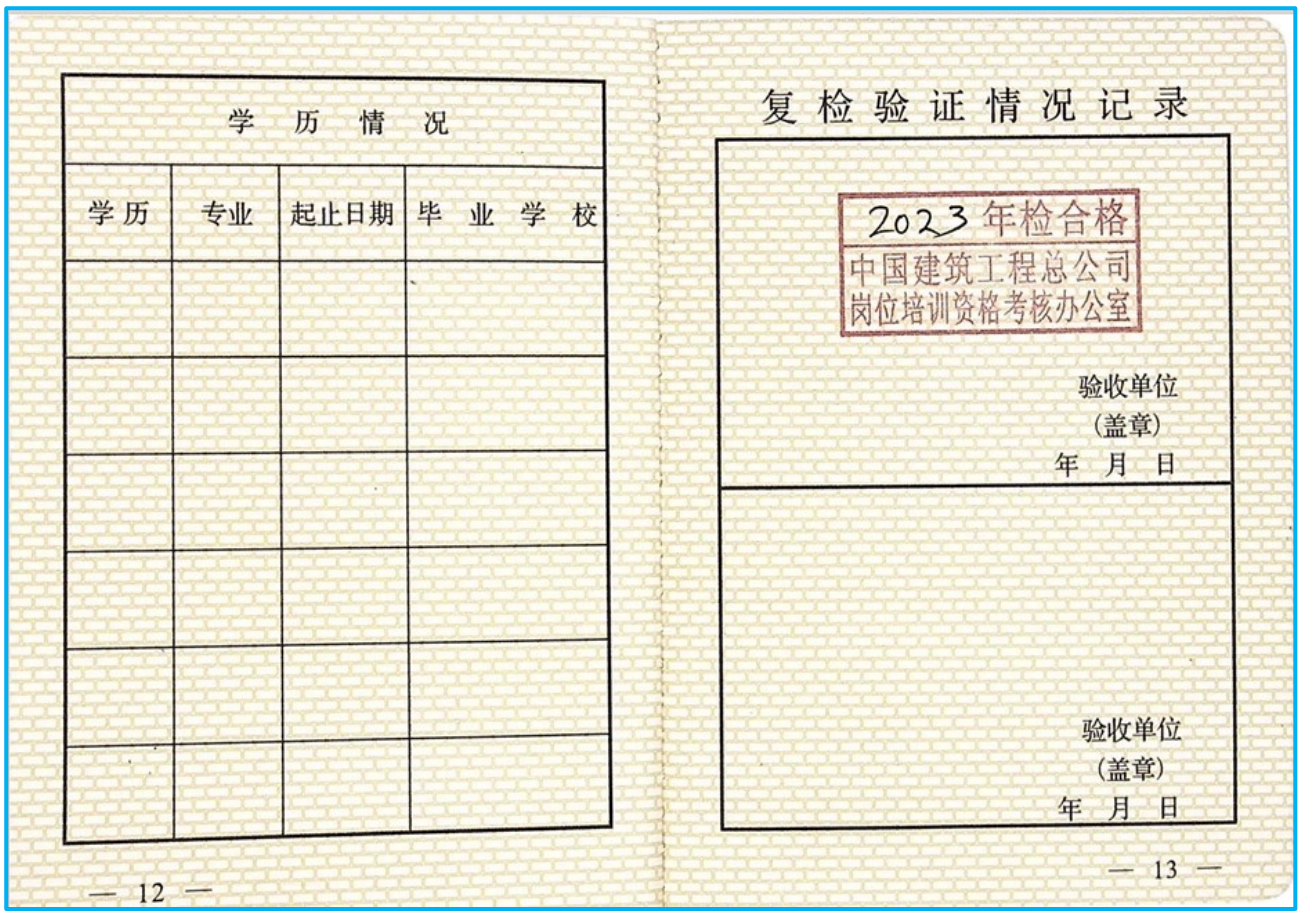
出生年月　1988.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-10	C2166613	

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2023年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

5.21.5、一级建造师注册证书及资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：秦昀
证件号码：140322198806272411
性 别：男
出生年月：1988年06月
专 业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管 理 号：20200903414000000796

使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：秦昀

性　　别：男

出生日期：1988年06月27日

注册编号：津1122020202101828

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-07至2027-05-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

秦昀

个人签名：秦昀

签名日期：2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月07日

5.21.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2022）0075160



姓　　名：秦昀

性　　别：男

出 生 年 月：1988年06月27日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年03月22日

有 效 期：2025年01月13日　至2028年01月13日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年01月13日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2025年01月13日15时57分49秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

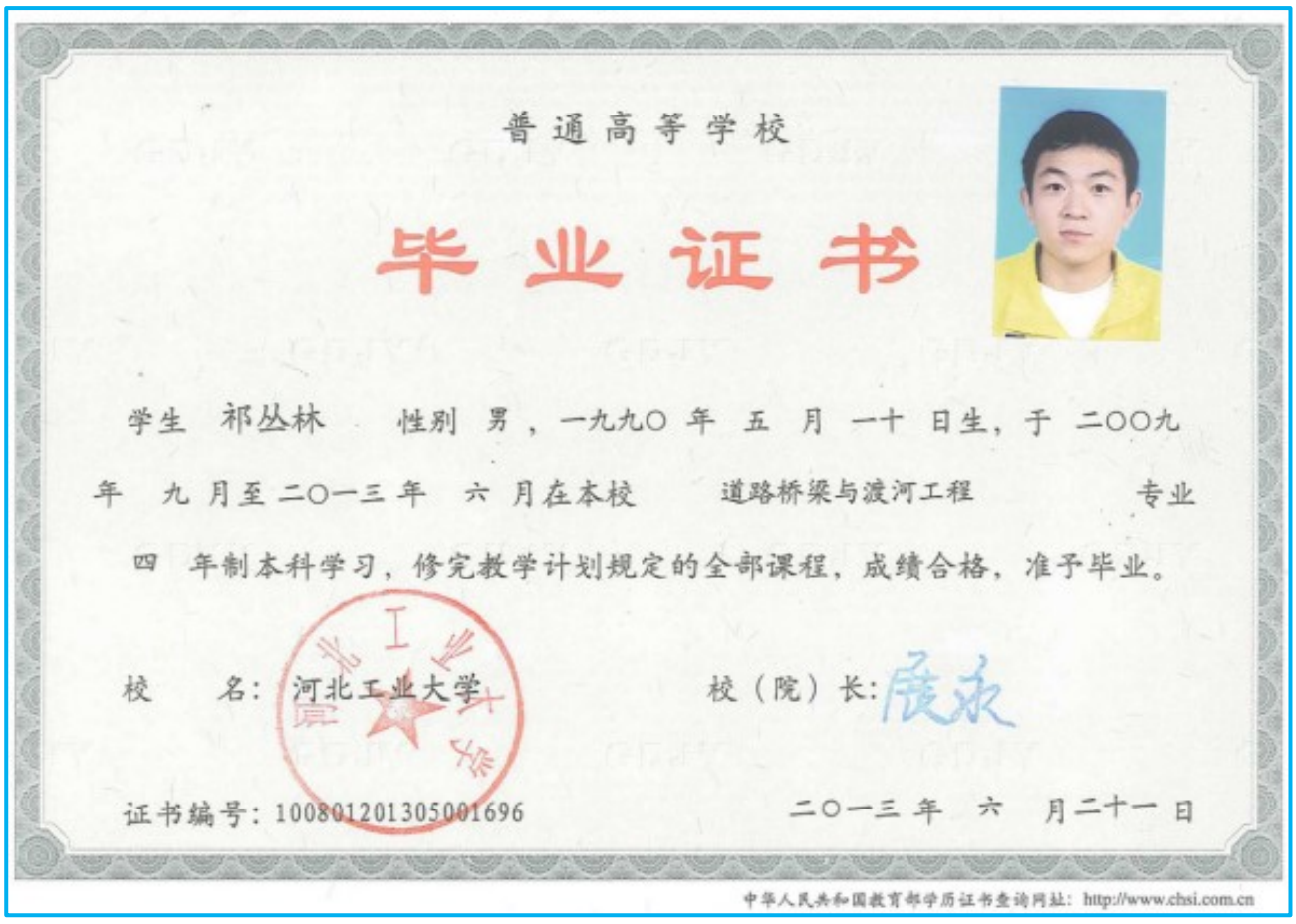
5.22、质量员（装饰装修工程）：祁丛林

5.22.1、身份证





5.22.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 祁丛林 性别 男，一九九〇 年 五 月 一十 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学 校（院）长：

证书编号：10080120130500l696 二〇一三 年 六 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.22.3、职称证



姓　名 Name　祁从林

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.05

专　业 Specialty　道路桥梁与渡河工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060268

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 07 月 22 日

5.22.4、岗位证



18

姓　名　祁从林

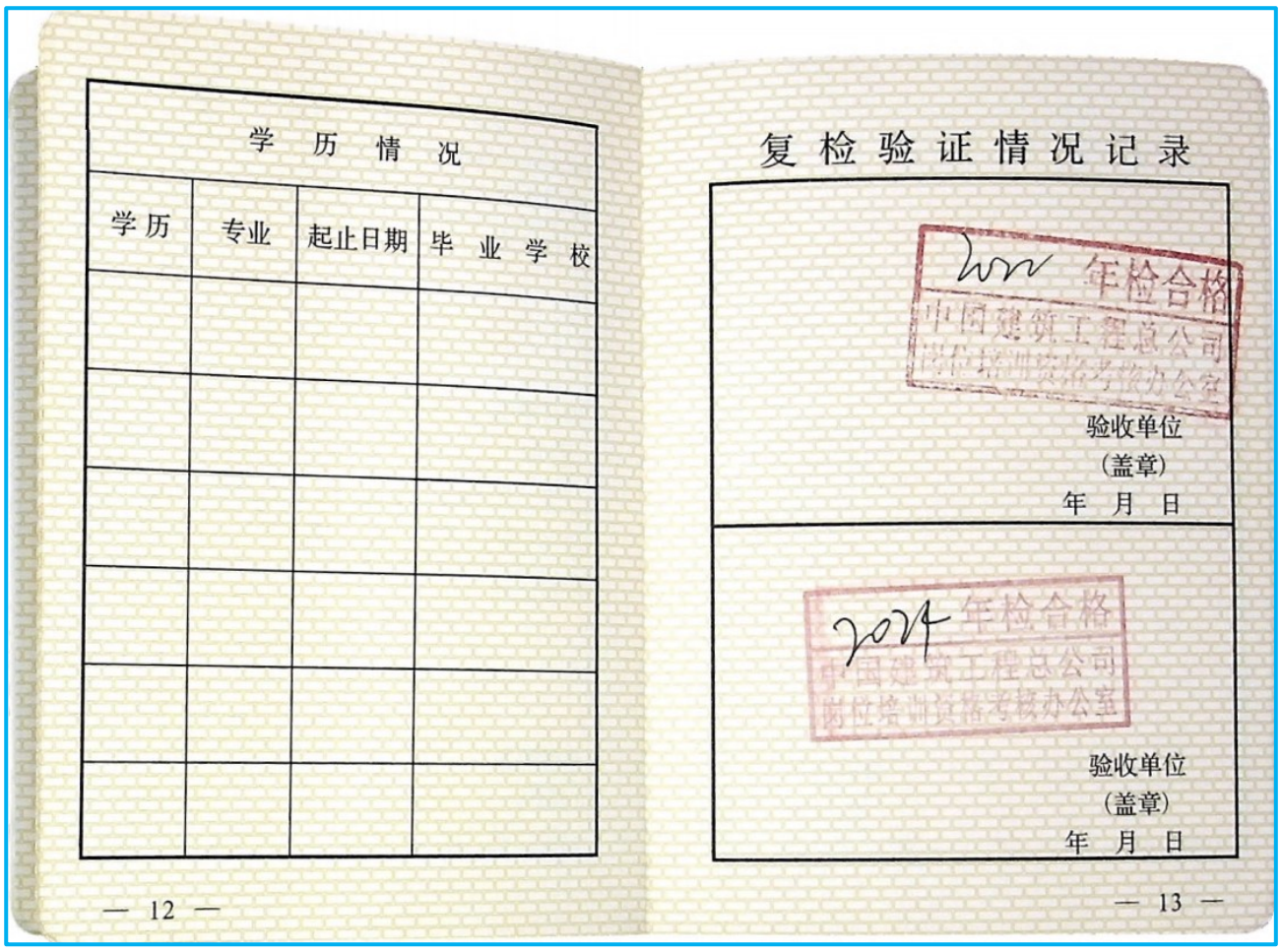
出生年月　1990.05

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
市政质量员	2020-08	C2063427	

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

5.23、质量员（建筑工程）：万振东

5.23.1、身份证

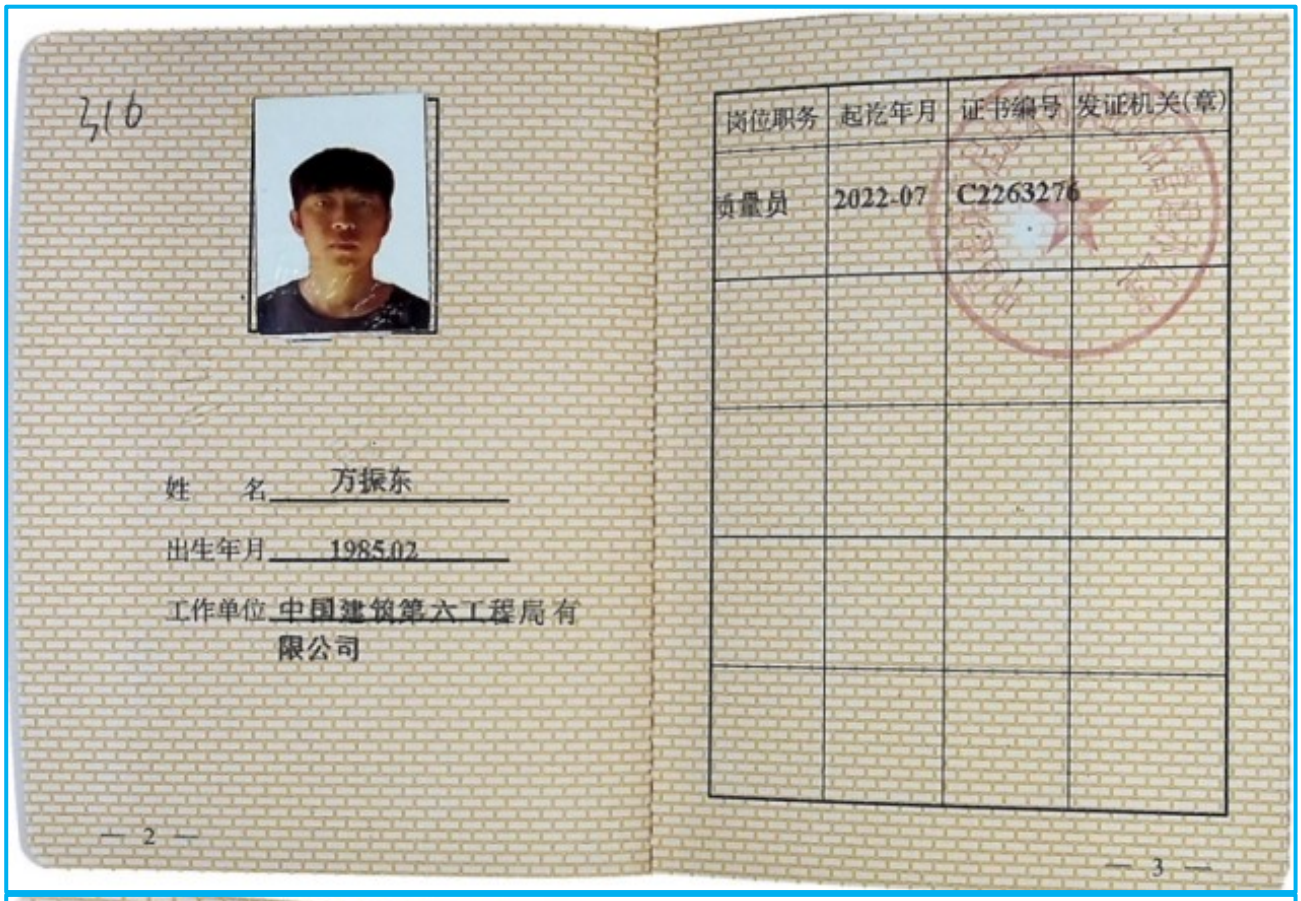


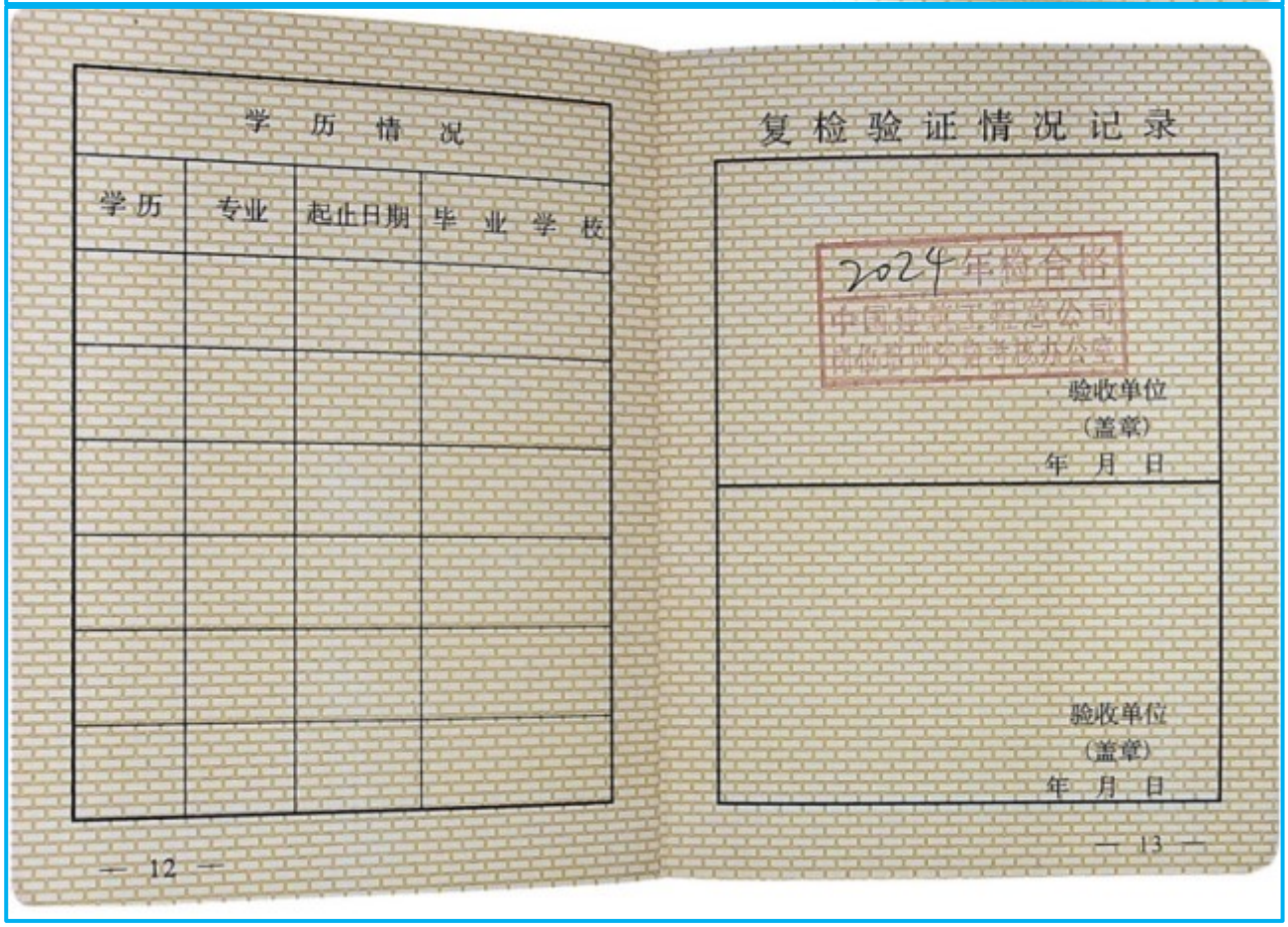


5.23.2、学历证



5.23.3、岗位证


216
姓 名 方振东
出生年月 1985.02
工作单位 中国建筑第六工程局有限公司
— 2 —
岗位职务 起讫年月 证书编号 发证机关(章)
质量员 2022-07 C2263276
— 3 —


学 历 情 况
学历 专业 起止日期 毕 业 学 校
— 12 —
复检验证情况记录
2024年结合格
验收单位
(盖章)
年 月 日
验收单位
(盖章)
年 月 日
— 13 —

5.23.4、职称证



5.23.5、一级建造师注册资格



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号: JZ00409773

No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:

File No.

20140342403420132402020000905

姓名:

Full Name 万振东

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 220802198502103012

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

Approval Date 2014 年 9 月 21 日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015 年 5 月 6 日

Issued on

5.23.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2017）0051353



姓　　名：万振东

性　　别：男

出 生 年 月：1985年02月10日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月12日

有　效　期：2023年02月16日　　至 2026年02月16日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 03 月 08 日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此作品为市电子证照库于2023年03月08日13分15秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.24、施工员（土木工程）：洪辉

5.24.1、身份证

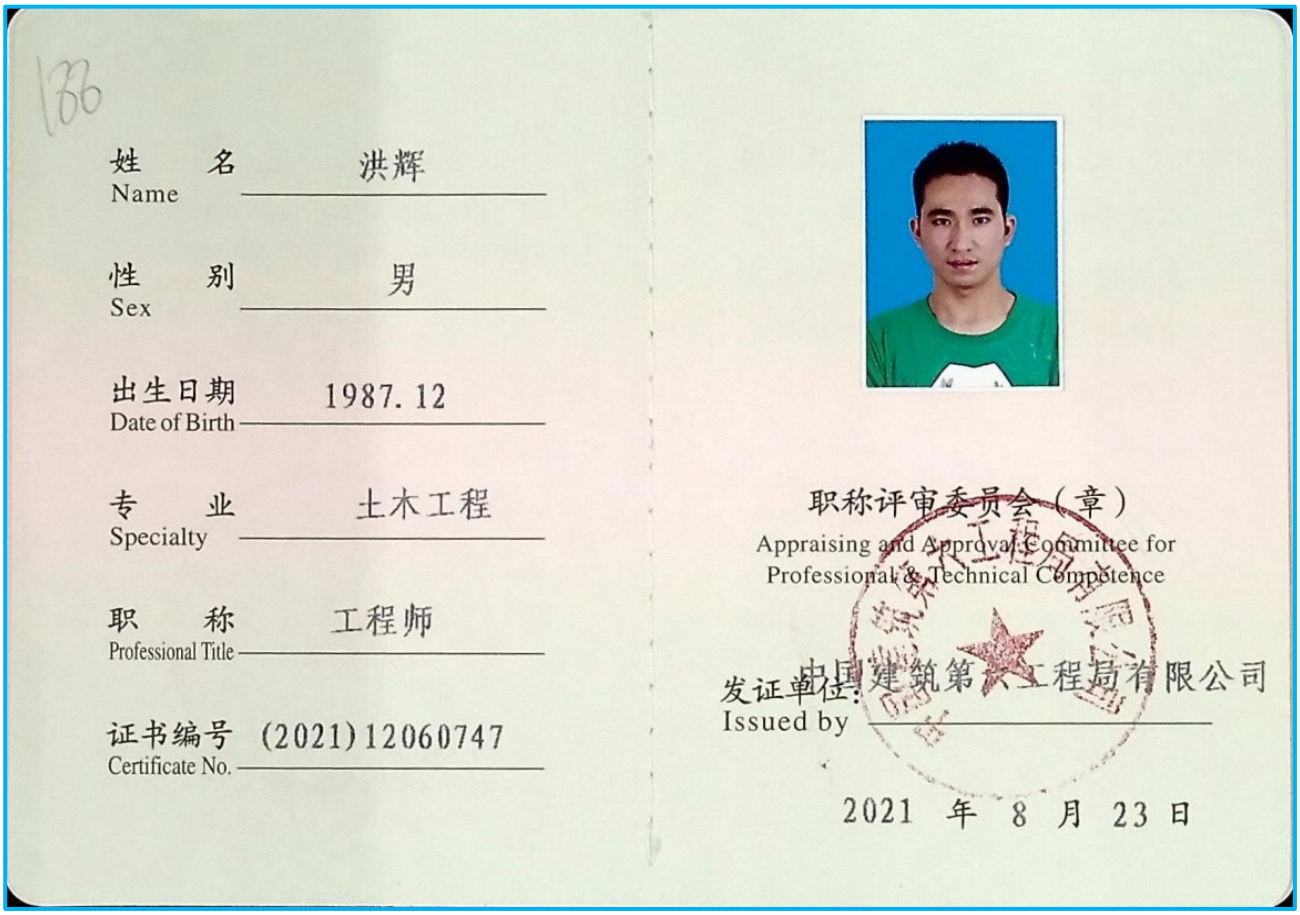




5.24.2、学历证



5.24.3、职称证



姓　　名 Name　洪辉

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.12

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

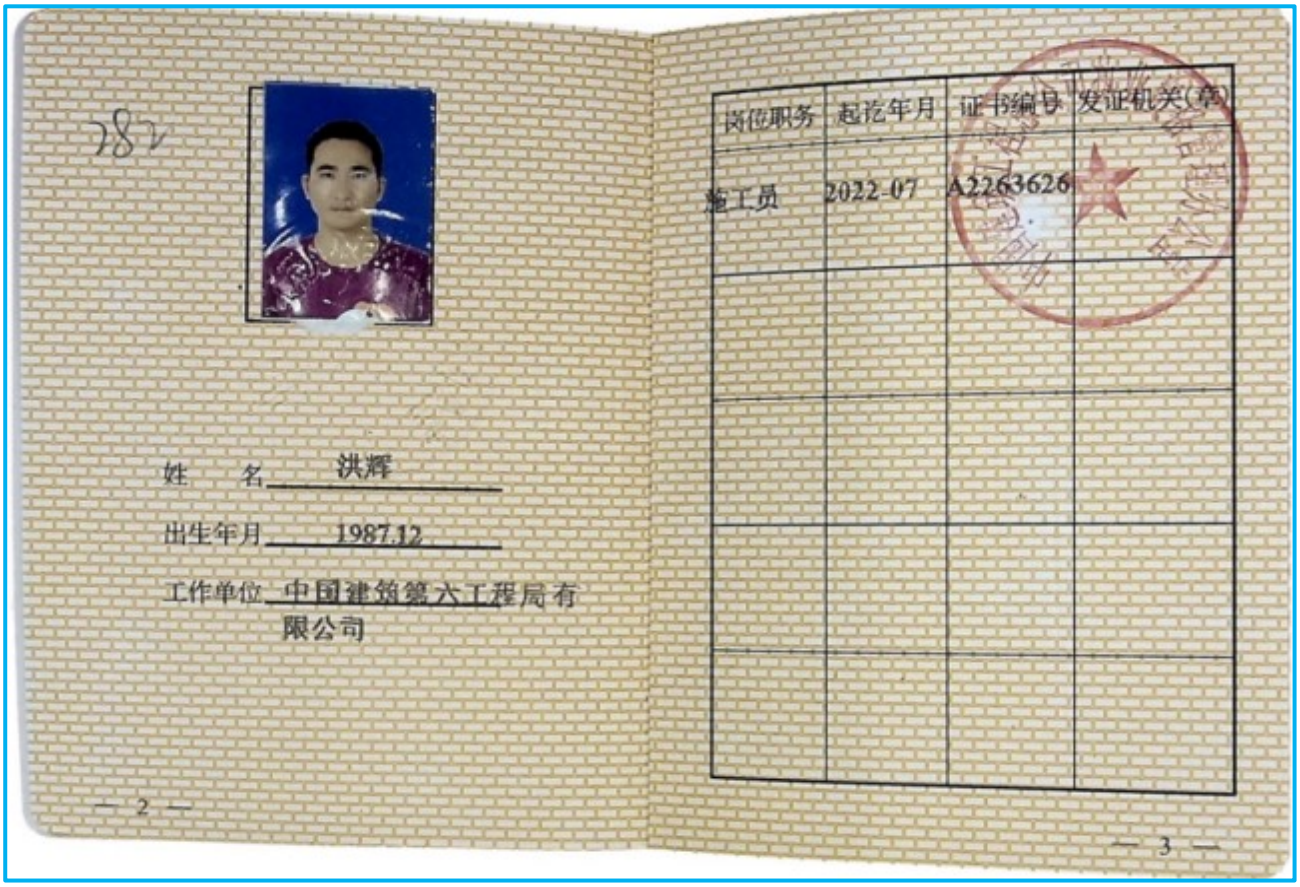
证书编号 Certificate No.　(2021)12060747

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.24.4、岗位证



姓　名　洪辉

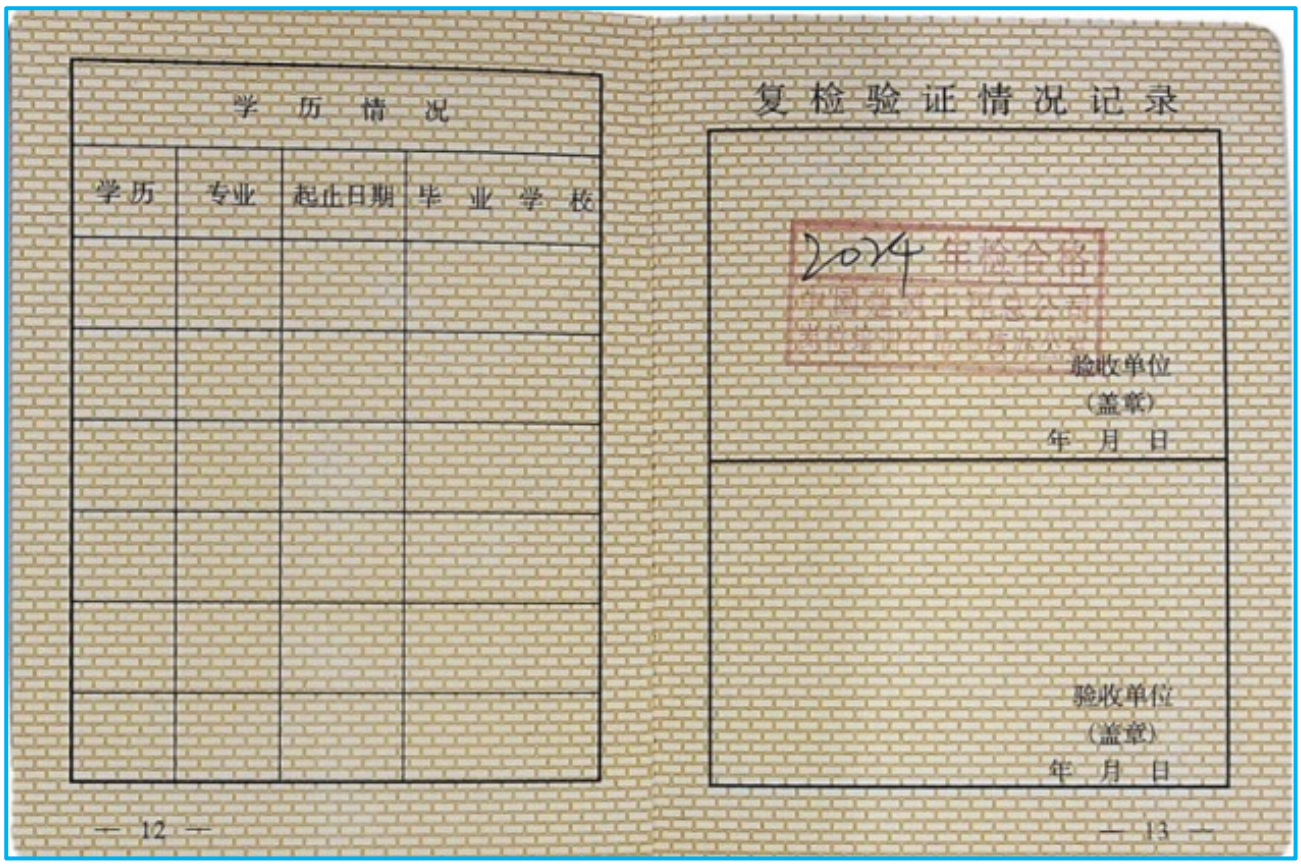
出生年月　1987.12

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263626	

— 2 —

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2024 年检合格

验收单位
（盖章）
年 月 日

验收单位
（盖章）
年 月 日

— 13 —

5.24.5、一级建造师注册资格



一级建造师
Constructor

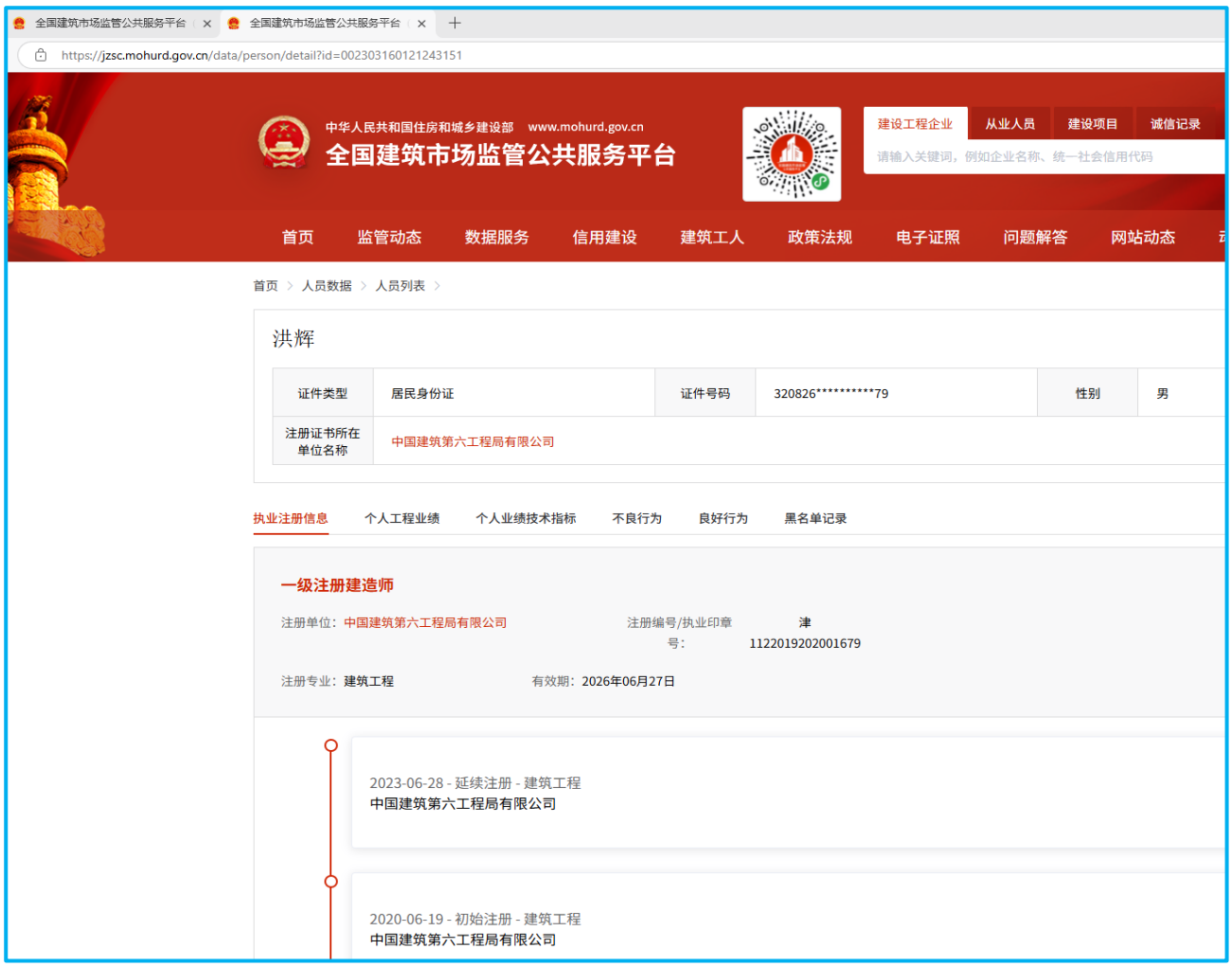
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

人力资源和社会保障部人事考试中心 验证 提供查询结果

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：洪辉
证件号码：320826198712013079
性 别：男
出生年月：1987年12月
专 业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034460000149


全国建筑市场监管公共服务平台
全国建筑市场监管公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121243151
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
洪辉
证件类型
居民身份证
证件号码
320826**********79
性别
男
注册证书所在单位名称
中国建筑第六工程局有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中国建筑第六工程局有限公司
注册编号/执业印章号：津1122019202001679
注册专业：建筑工程
有效期：2026年06月27日
2023-06-28 - 延续注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司
2020-06-19 - 初始注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司

5.24.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2020）0067091



姓　　名：洪辉

性　　别：男

出 生 年 月：1987年12月01日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月15日

有 效 期：2023年07月24日　　至2026年07月24日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023年07月24日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为天津市电子证照库于2023年07月24日19时49分24秒生成，仅供需提供统一社会信用代码建筑业企业人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.25、施工员（土木工程）：张光

5.25.1、身份证





5.25.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 张光 性别 男，一九八七 年 六 月 十日生，于二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆科技学院 校（院）长：

证书编号：115511201205002507 二〇一二 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.25.3、职称证



姓　　名
Name　张光

性　　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1987.06

专　　业
Specialty　建筑与土木工程

职　　称
Professional Title　工程师

证书编号
Certificate No.　(2023)12060230

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2022 年 12 月 30 日

5.25.4、岗位证



姓　名　张光

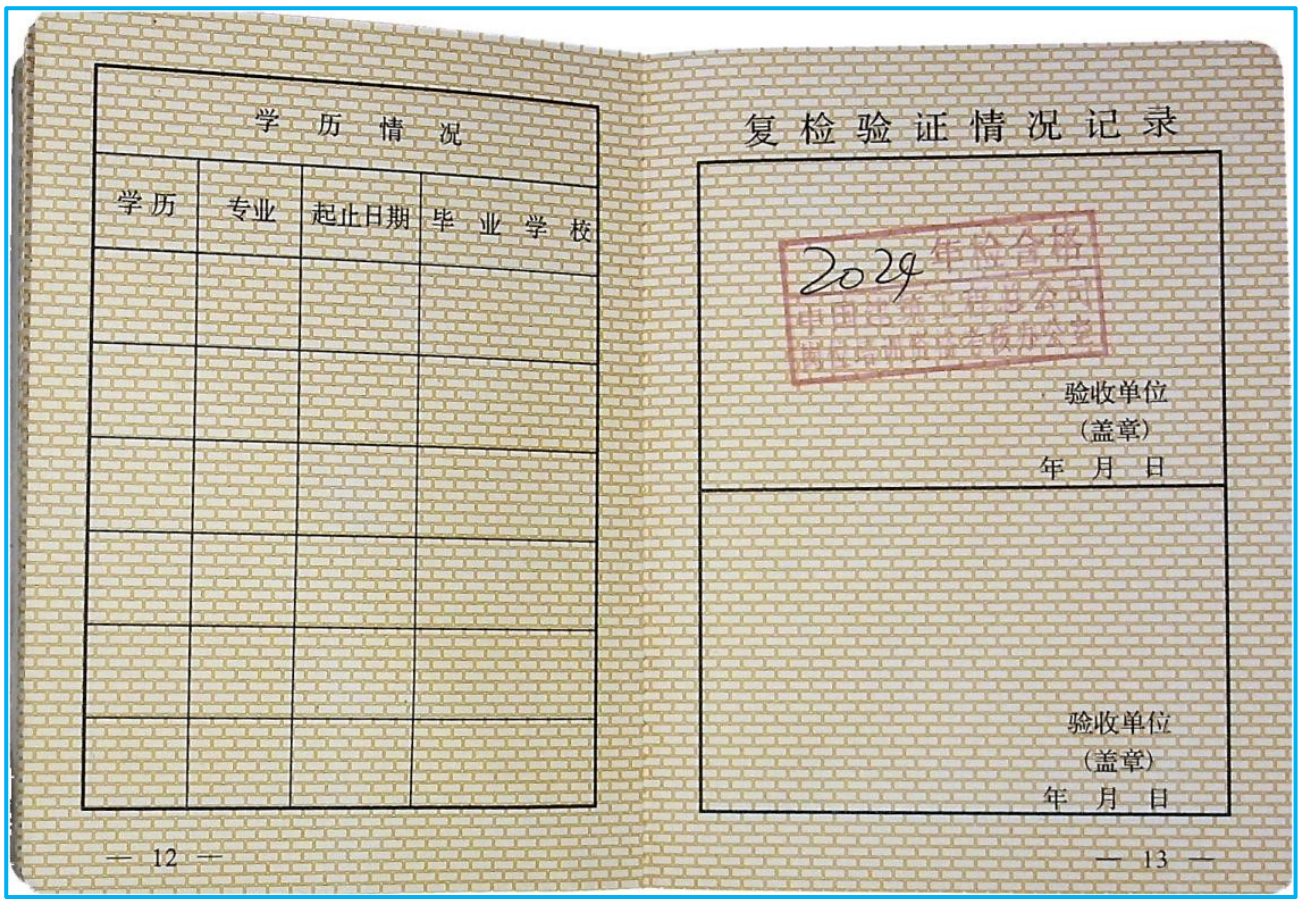
出生年月　1987.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263643	

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2029 年检合格

验收单位
（盖章）
年 月 日

验收单位
（盖章）
年 月 日

— 13 —

5.25.5、一级建造师注册证书

使用有效期：2025年11月04日
-2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张光

性　　别：男

出生日期：1987年06月10日

注册编号：津1442023202401474

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.11.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年12月22日

5.25.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2025）9000308



姓　　名：张光

性　　别：男

出 生 年 月：1987年06月10日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月21日

有 效 期：2025年02月08日　至2027年03月20日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年02月08日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

此件为电子证照库于2025年02月08日14时41分17秒生成，仅供需提供建筑施工业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.26、施工员（建筑）：张冠军

5.26.1、身份证

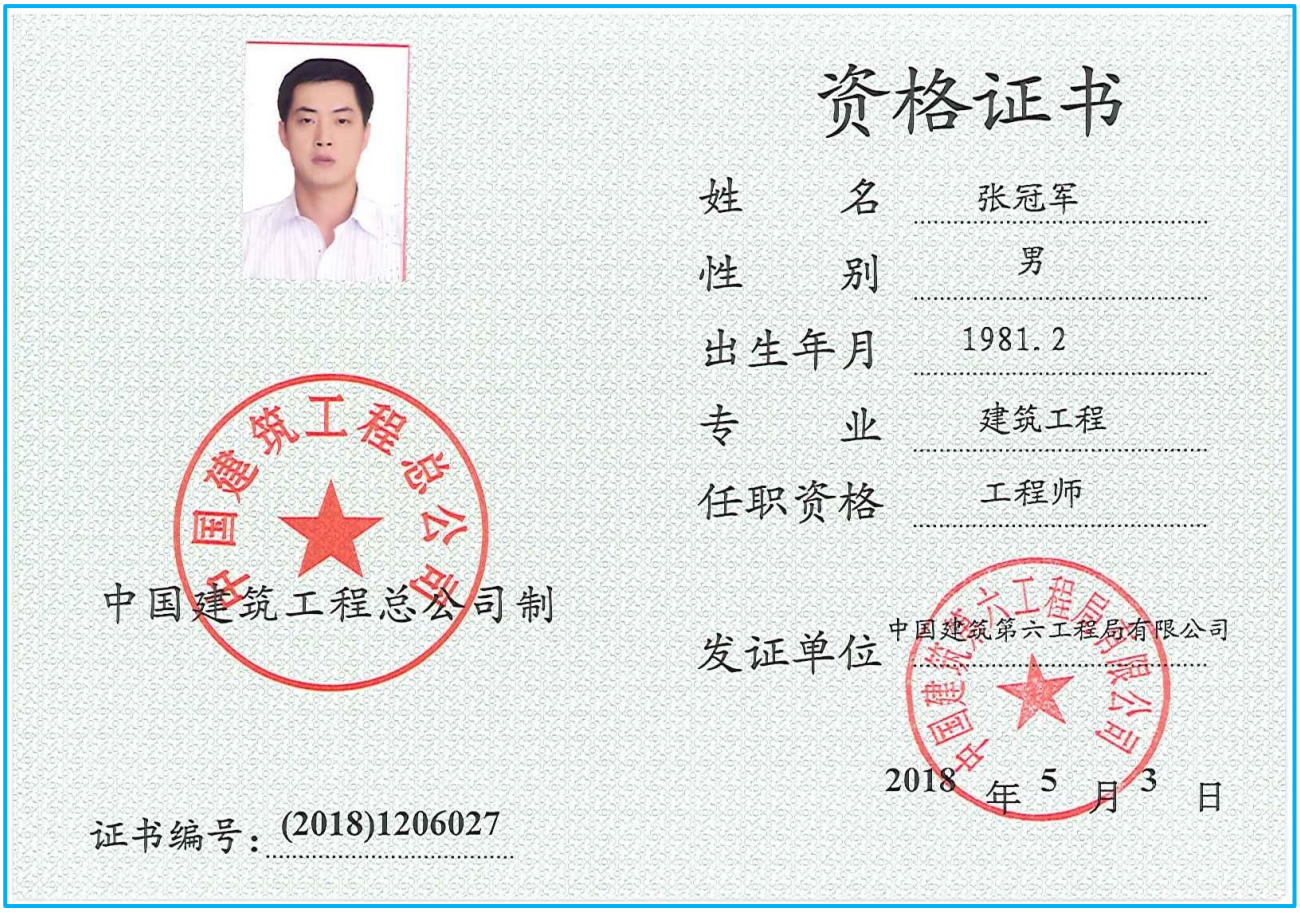




5.26.2、学历证



5.26.3、职称证



资格证书

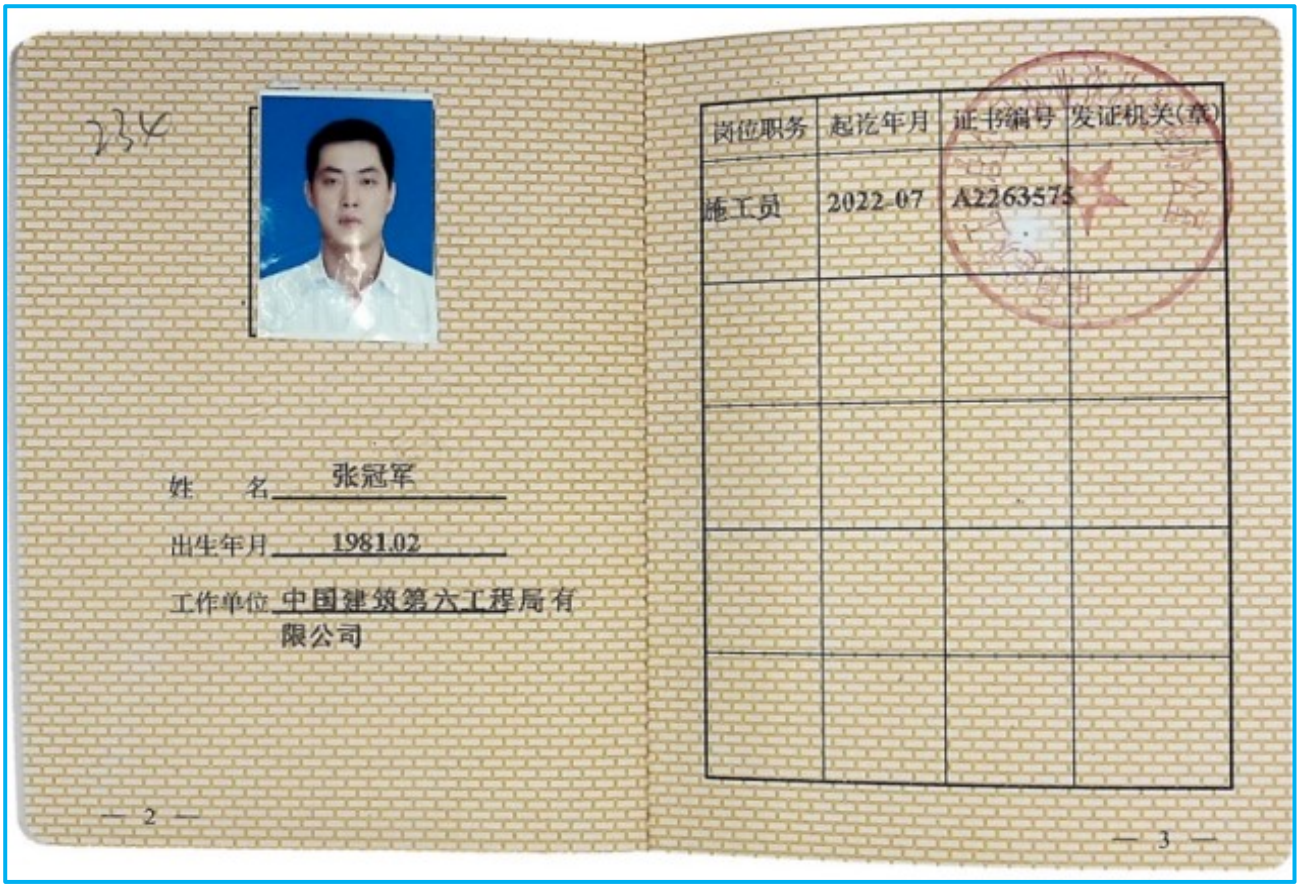
姓　　名　张冠军
性　　别　男
出生年月　1981.2
专　　业　建筑工程
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 3 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1206027

5.26.4、岗位证

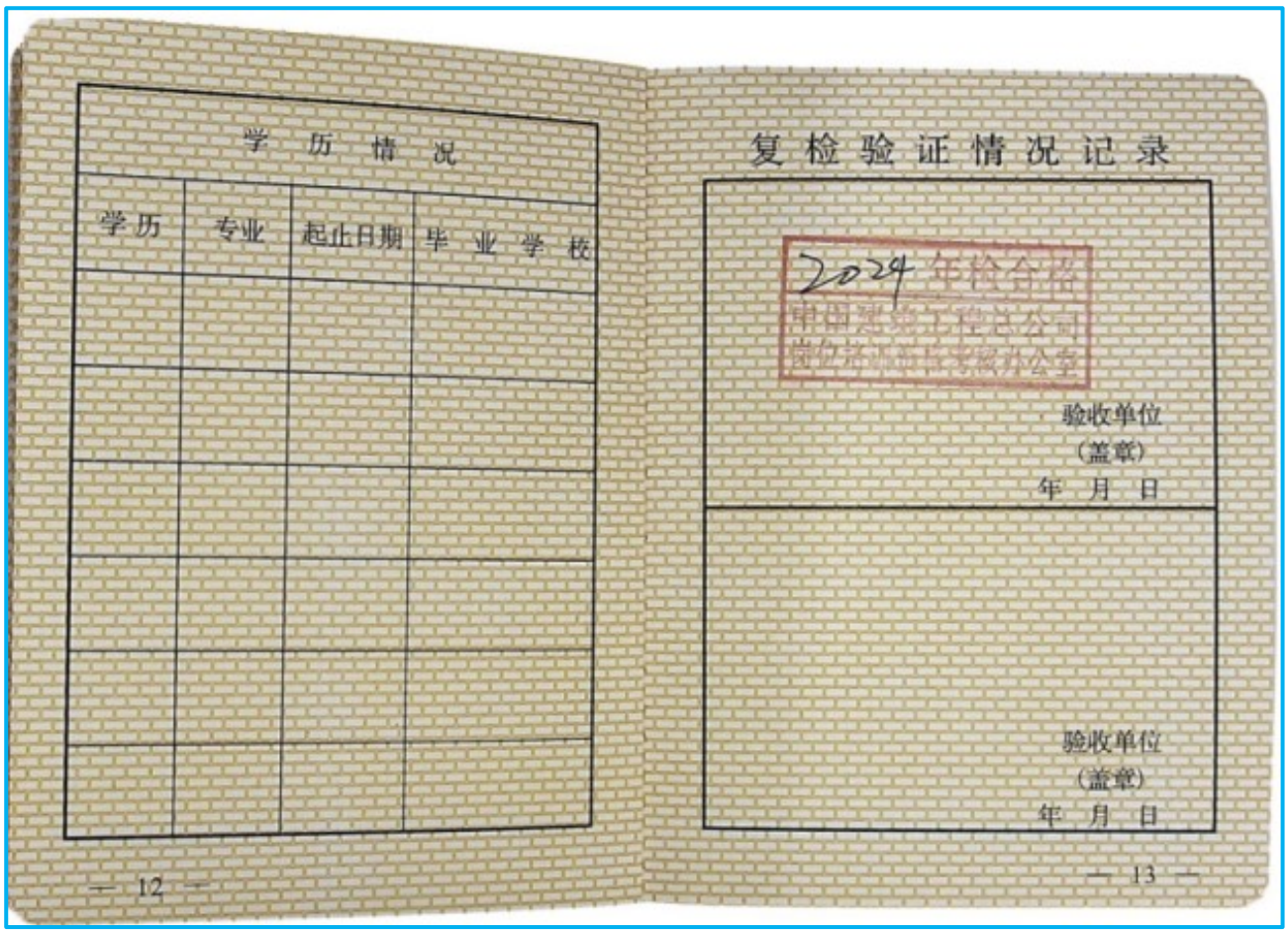


姓　名　张冠军
出生年月　1981.02
工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263575	

— 3 —



5.26.5、一级建造师注册证书及资格证



使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：张冠军

性　　别：男

出生日期：1981年02月14日

注册编号：津1122015201611554

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-12-17至2027-12-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张冠军

个人签名：张冠军

签名日期：2025年11月3日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年03月18日

5.26.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2016）0046575



姓　　名：张冠军

性　　别：男

出 生 年 月：1981年02月14日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年05月25日

有 效 期：2025年03月25日　至2028年03月25日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年03月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此作品为电子证照库于2025年04月18分46秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.28、施工员（施工管理）：李希洲

5.28.1、身份证





5.28.2、学历证



5.28.3、职称证



资格证书

姓　　名　李希洲

性　　别　男

出生年月　1974.6

专　　业　工业与民用建筑

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 8 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1206315

5.28.4、岗位证



姓　名　李希洲

出生年月　1979.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614816	

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

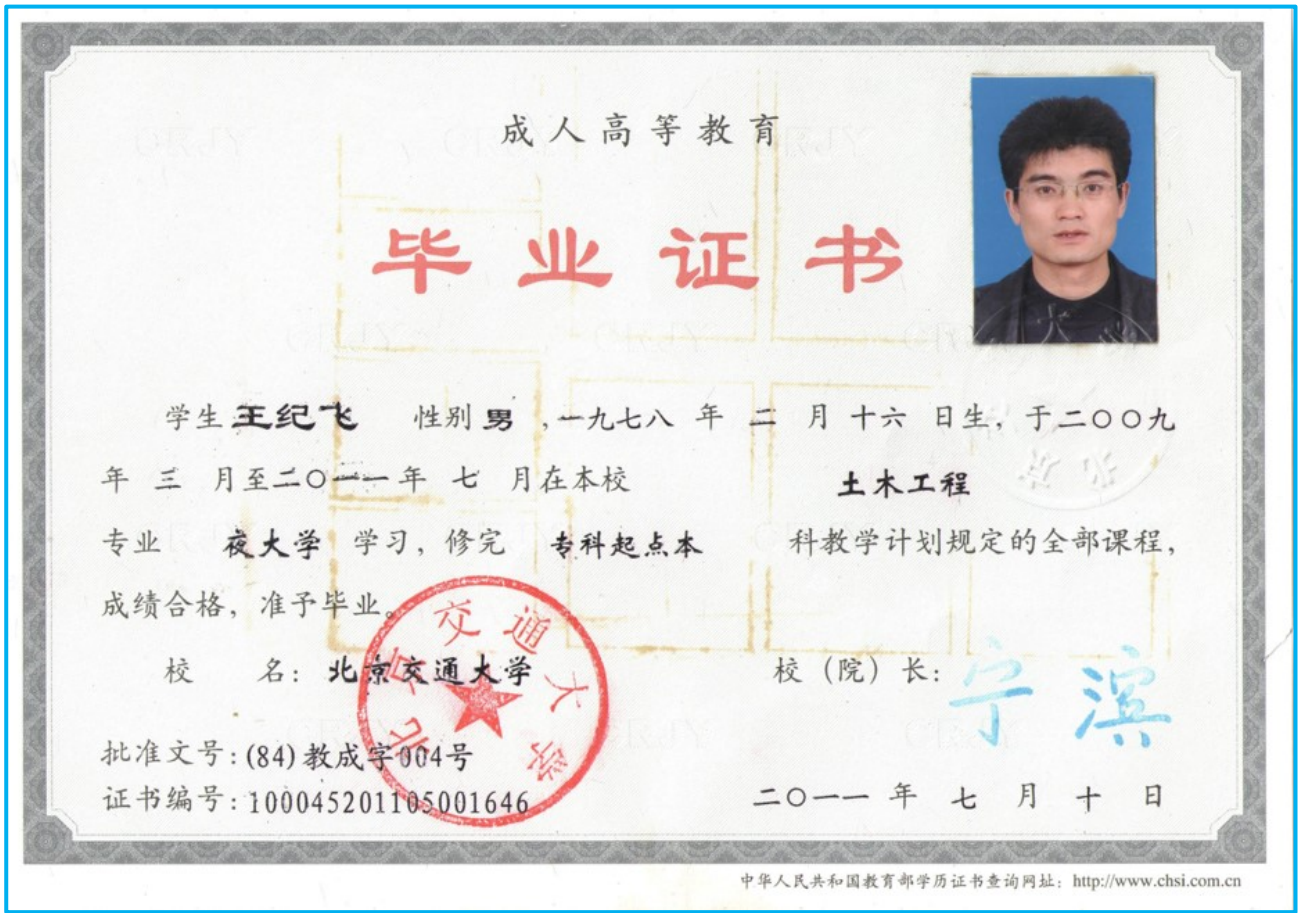
5.29、施工员（装饰装修工程）：王纪飞

5.29.1、身份证





5.29.2、学历证



5.29.3、职称证

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：王纪飞

性　　别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

考试时间：2020年12月20日

考试名称：日照市工程技术职务资格中级评审委员会（以考代评）

身份证号：510603197802166357

证书编号：鲁201100033300663

公布文号：日人社函〔2020〕128号

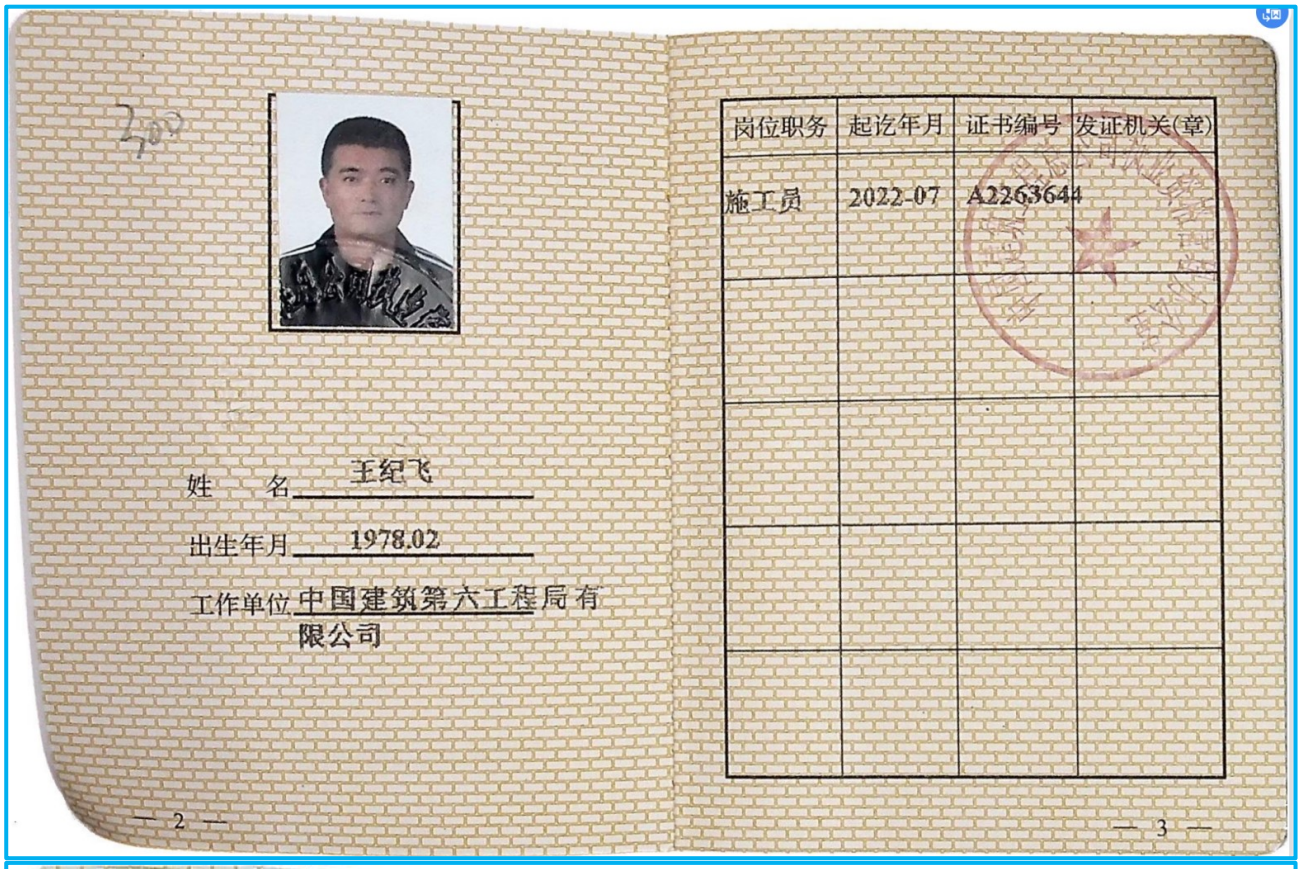
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：RZDR0663

核准公布部门（章）

公布时间：2020年12月31日

5.29.4、岗位证



姓　　名　王纪飞

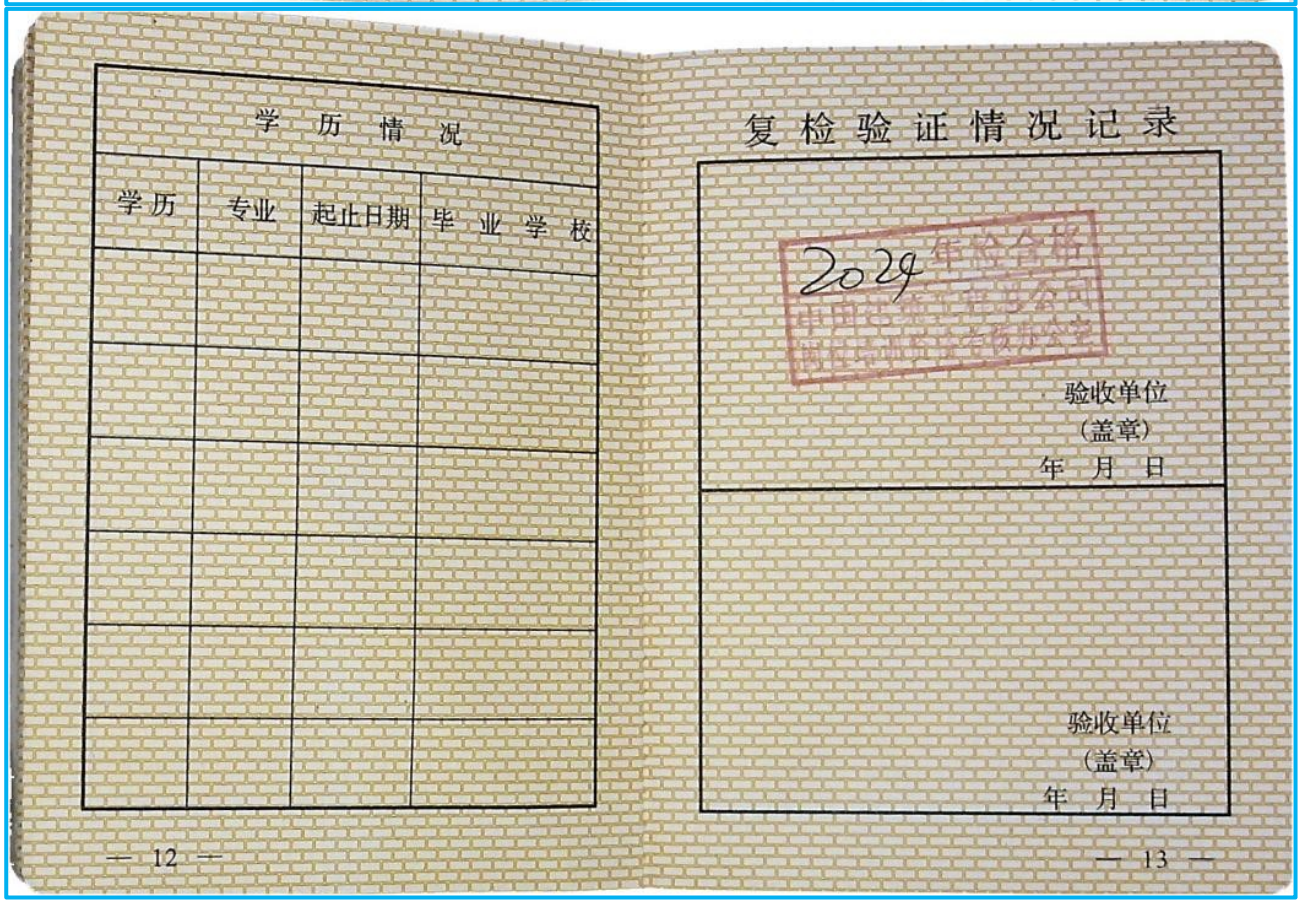
出生年月　1978.02

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-07	A2263644	

— 2 —

— 3 —



学历情况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

2024

验收单位
（盖章）
年　月　日

验收单位
（盖章）
年　月　日

— 12 —

— 13 —

5.29.5、一级建造师注册证书及资格证

使用有效期：2025年11月03日
-2026年05月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王纪飞

性　　别：男

出生日期：1978年02月16日

注册编号：津1122021202201461

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)
公路工程(有效期：2025-05-15至2028-05-14)
水利水电工程(有效期：2025-05-15至2028-05-14)
市政公用工程(有效期：2025-04-27至2028-04-26)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王纪飞

个人签名：王纪飞

签名日期：2025.11.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2025年04月27日

5.29.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2022）9003160



姓　　名：王纪飞

性　　别：男

出 生 年 月：1978年02月16日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年10月19日

有 效 期：2023年08月23日　　至 2026年08月23日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 08 月 23 日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2023年08月23日14时36分15秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关业务使用

5.30、测量员：许建立

5.30.1、身份证





5.30.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 许建立 性别 男，一九九二年十一月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 测绘工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101471201505286621

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.30.2、职称证



姓　　名 Name　许建立

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992.11

专　　业 Specialty　测绘工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060744

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.30.4、岗位证



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2020-08	B2060780	

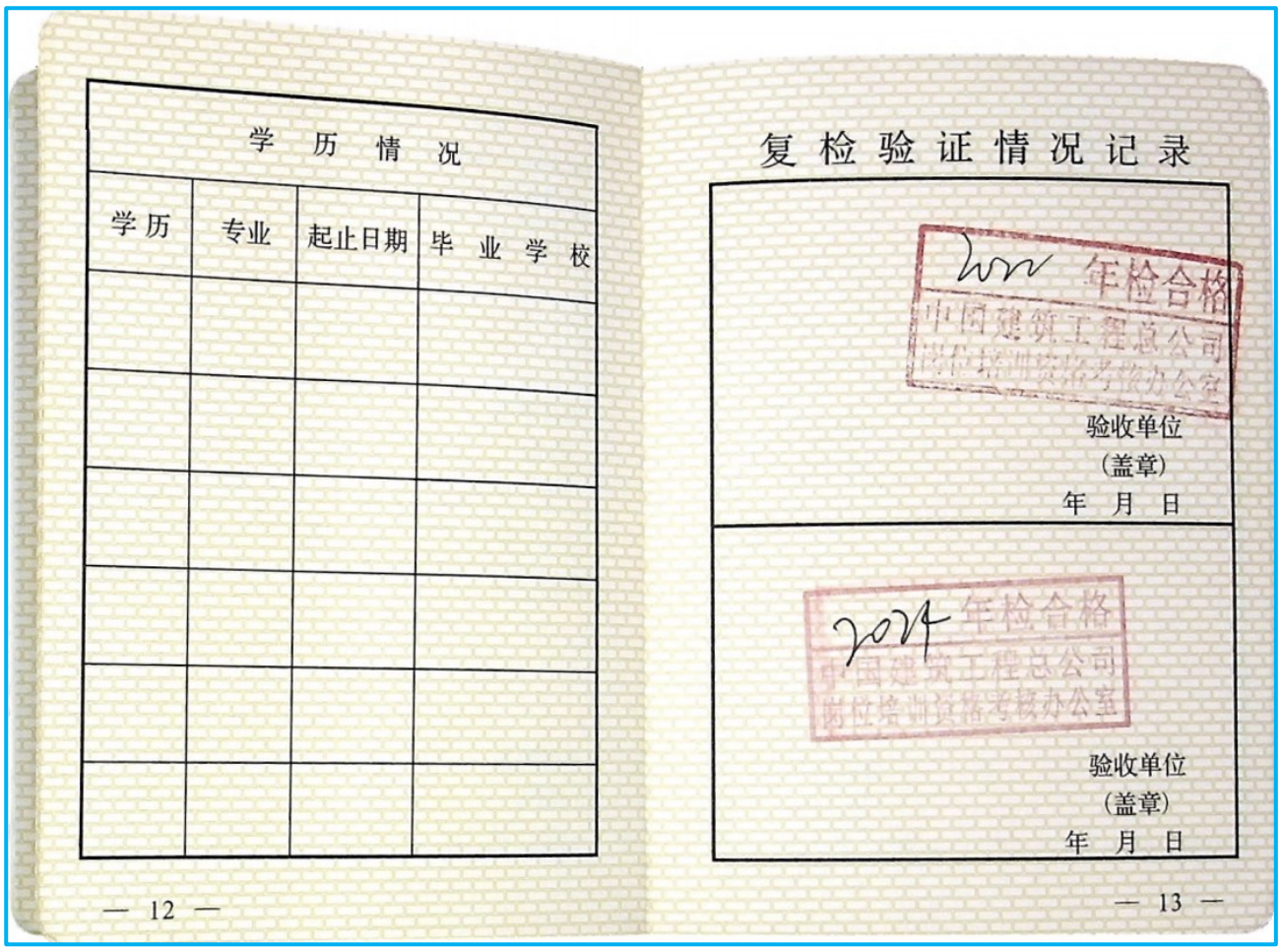
姓　　名　许建立

出生年月　1992.11

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2024 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

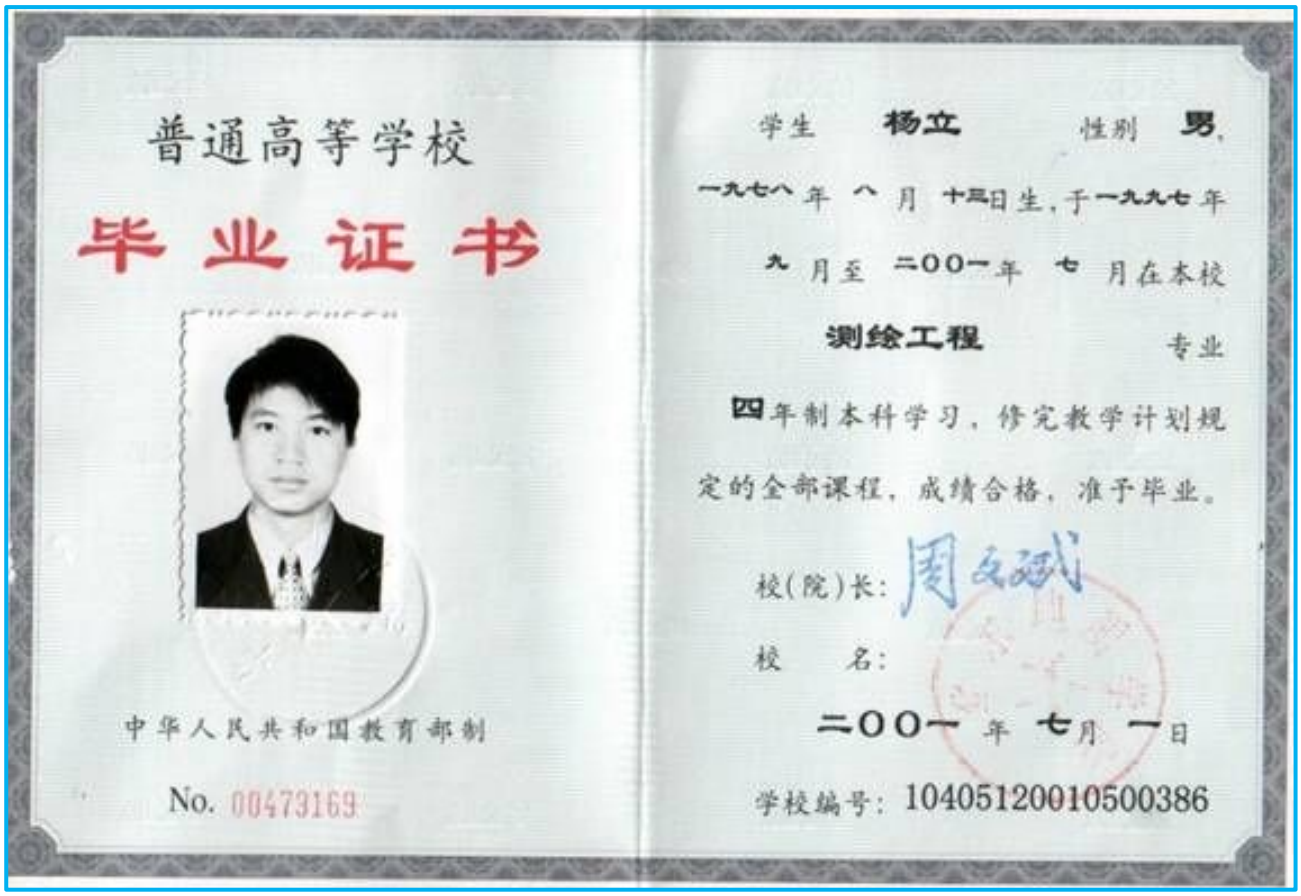
5.31、测量员：杨立

5.31.1、身份证

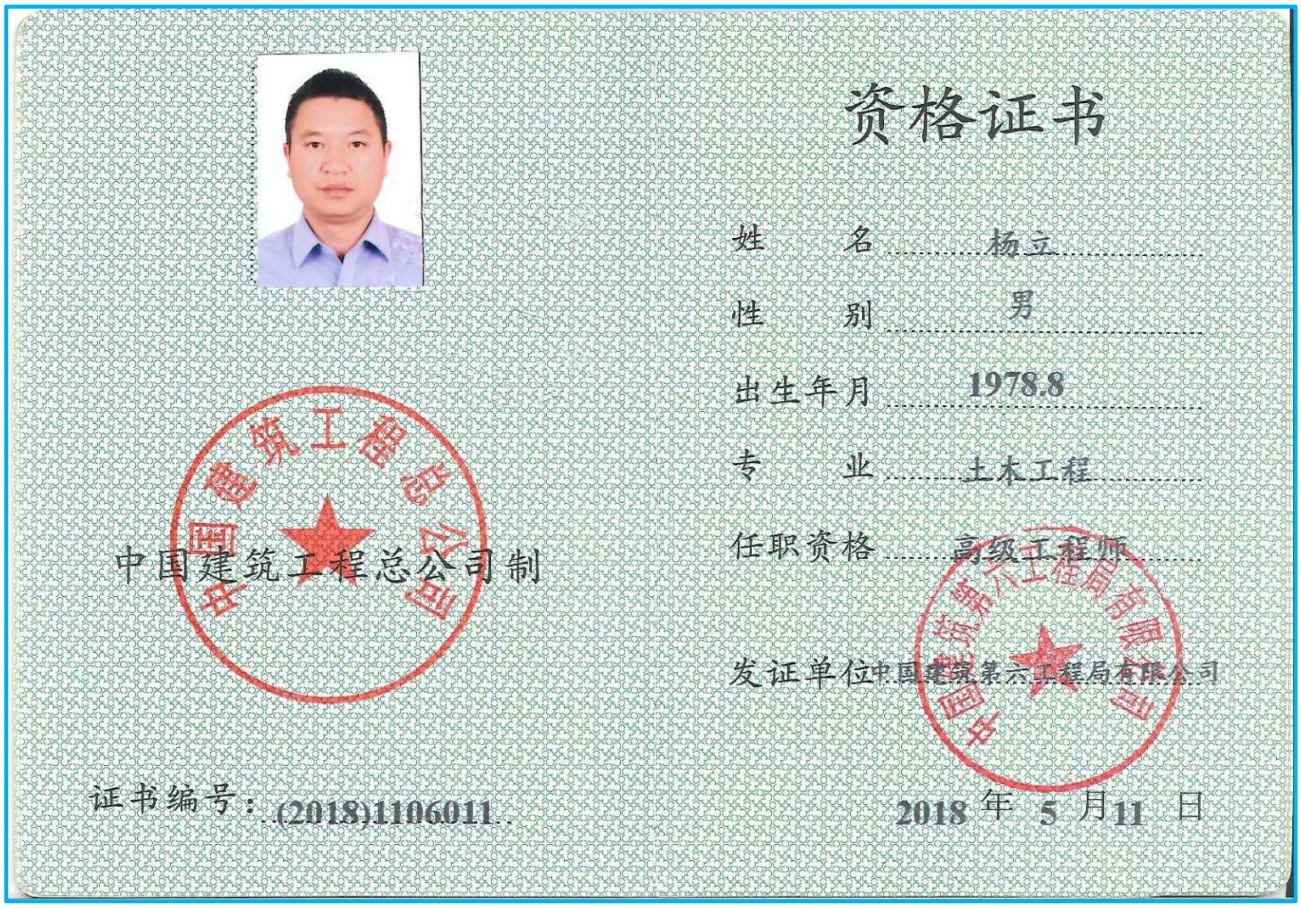




5.31.2、学历证



5.31.3、职称证



资格证书

姓　　名　杨立

性　　别　男

出生年月　1978.8

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1106011

2018 年 5 月 11 日

5.31.4、岗位证



姓　名　杨立

出生年月　1978.08

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2014.12-	1311131066	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2016 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核分公司

验收单位
(盖章)
年 月 日

2018 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核分公司

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2020

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

2024

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

5.32、预算员：姜丰

5.32.1、身份证



5.32.2、学历证



5.32.3、职称证



姓　名 Name　姜丰

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.10

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060265

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 07 月 22 日

5.32.4、造价工程师证

使用有效期：2025年09月30日
-2025年12月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：姜丰

性　　别：男

出 生 日 期：1990年10月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11241200008879

有 效 期：2024年07月15日-2028年07月14日

聘 用 单 位：中国建筑第六工程局有限公司

个人签名：姜丰

签名日期：2025.9.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期：2024年07月03日

5.33、预算员：王帅

5.33.1、身份证





5.33.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 王帅 性别 男，一九八五 年十二 月 二十 日生，于 二零零五 年 九 月至二零零九 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业大学 校（院）长：王录民

证书编号：104631200905133814 二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.33.3、职称证

编号： 201500805
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 王 帅
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1985.12
Date of Birth

工作单位 鞍山市市政工程有限责任公司
Establishment

15

专业名称 土建
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2015年09月01日
Conferment Date

发证机关
Issued by

5.33.4、一级造价工程师注册证

使用有效期: 2025年09月29日
- 2025年12月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王帅

性　　别: 男

出 生 日 期: 1985年12月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11241200008984

有 效 期 : 2024年08月16日-2028年08月15日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司

个人签名:

签名日期: 2025.9.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年08月08日

5.33.5、一级建造师注册证

使用有效期：2025年09月18日
-2026年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王帅

性　　别：男

出生日期：1985年12月20日

注册编号：津1112014201532778

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-05-15至2027-05-14)
市政公用工程(有效期：2024-05-15至2027-05-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.3.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年05月15日

5.34、预算员：黄钰鸿

5.34.1、身份证





5.34.2、职称证



5.34.3、学历证

河南工業大學
HENAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

毕业证书

普 通 高 等 学 校



黄钰鸿 ，女，一九九七 年 六 月 十 日生，
于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九 年 七 月在本校
土木工程 专业 四 年制 本科 学习，
修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书编号： 10463120190513514 9

校长：

二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.34.3、岗位证



姓　　名　黄钰鸿

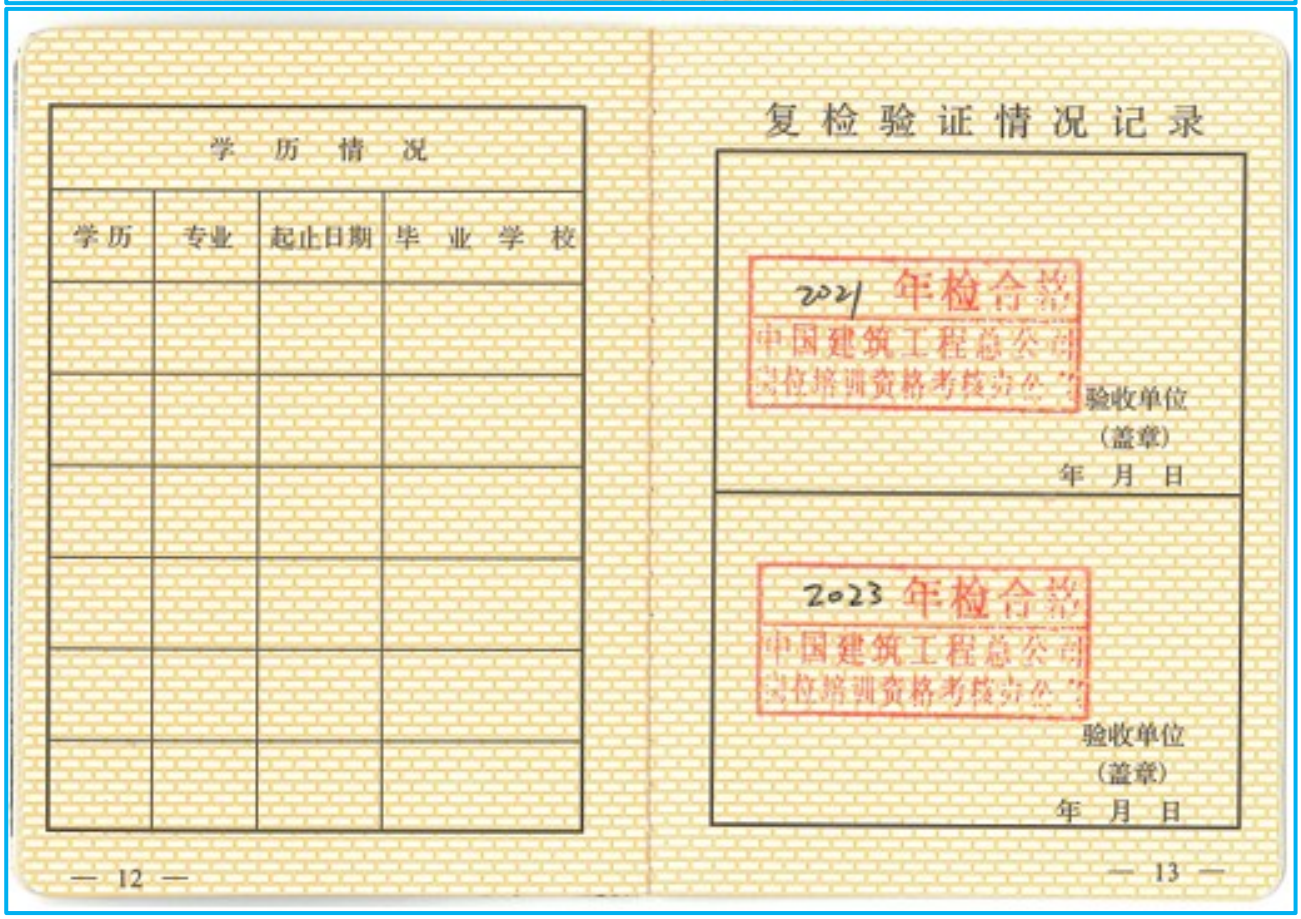
出生年月　1997.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2019.10	U1960651	

— 2 —

— 3 —



学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
（盖章）
年　月　日

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
（盖章）
年　月　日

— 12 —

— 13 —

5.35、劳务员（劳资专管员）：杨绪鑫

劳资专管员信息表

姓名	杨绪鑫	证件类型	身份证	证件号码	420521199101100755
手机号码	18186115515		证件号		N1760309

5.35.1、身份证





5.35.2、学历证



5.35.3、职称证



姓　名 Name　杨绪鑫

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.01

专　业 Specialty　工程管理

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12060259

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 12 月 23 日

5.35.4、岗位证



姓　名　杨绪鑫

出生年月　1991.01

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2017.09	N1760309	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

5.36、劳务员（劳资专管员）：周绪成

劳资专管员信息表

姓名	周绪成	证件类型	身份证	证件号码	320925199101105138
手机号码	15222423036		证件号		N1760310

5.36.1、身份证





5.36.2、学历证



5.36.3、职称证



姓　名 Name　周绪成

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.01

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060272

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 07 月 22 日

5.36.4、岗位证



姓　名　周绪成

出生年月　1991.01

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2017-09	N1760310	

— 3 —

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 14 —

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 15 —

5.37、BIM 工程师（建筑）：史良

5.37.1、身份证



5.37.2、学历证





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

史良 性别 男，1992 年 08 月 15 日生，于 2019 年 09 月至 2021 年 12 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

2021 年 12 月 20 日

证书编号：114157202105014457

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible].com.cn

5.37.3、职称证



姓 名 Name 史良

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1992.08

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023)12060207

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位 Issued by

2022 年 12 月 30 日

5.37.4、全国 BIM 技能等级考试二级证书

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



史良　参加2018 年12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：513002199208150013

证书编号：1901001023024234

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number: 513002199208150013

Certificate Number: 1901001023024234

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：1200003274

5.38、BIM 工程师（建筑）：孟宝军

5.38.1、身份证





5.38.2、学历证



5.38.3、全国 BIM 技能等级考试一级证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



孟宝军 参加 2019 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：622827199608071918

证书编号：1901001023039379

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 622827199608071918

Certificate Number: 1901001023039379

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1100036669

5.39、BIM 工程师（市政）：王义朋

5.39.1、身份证





5.39.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 王义朋 性别 男，一九九一年 九 月 三 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 矿山测量 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：潘一山

证书编号：101471201306044013

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：王义朋

身份证号：210904199109031033

证书编号：65210901111002680

参加　　采矿工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

辽 宁 省
高等教育自学考试委员会
2013 年 12 月 30 日

高 等 院 校
辽宁工程技术大学
2013 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303250383

5.39.3、职称证



（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 Name　王义朋

性　别 Sex　男

身份证号 ID No.　210904199109031033

工作单位 Establishment　辽宁富宇道路工程有限公司

专业名称 Profession Series　道路和桥梁工程

资格名称 Post Qualification　工程师

授予时间 Conferment Date　2020.12

发证机关 Issued by

证书管理号 Certificate Management No.　202001004032569

5.39.4、全国 BIM 技能等级考试一级证书

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



王义朋 参加 2020 年 11 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：210904199109031033
证书编号：2101001023006024

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level 1

ID Number：210904199109031033
Certificate Number：2101001023006024

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：1100089450

5.40、BIM 工程师（市政公用）：陶波

5.40.1、身份证





5.40.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 陶波 性别男，一九九一年十一月 三 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程(地下建筑与道路桥梁)专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：

证书编号：104911201305640925 二〇一三 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.40.3、职称证



姓　名 Name　陶波

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.11

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060279

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

5.40.4、一级建造师注册证书及资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：陶波

证件号码：429004199111030775

性　别：男

出生年月：1991 年11月

专　业：市政公用工程

批准日期：2018年09月16日

管 理 号：201809034350001714

使用有效期：2025年10月10日
-2026年04月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陶波

性　　别：男

出生日期：1991年11月03日

注册编号：津1122018201900593

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-04-27至2028-04-26)
公路工程(有效期：2023-05-18至2026-05-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陶波

个人签名：陶波

签名日期：2025.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年06月24日

5.40.5、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0062105



姓　　名：陶波

性　　别：男

出 生 年 月：1991年11月03日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年08月05日

有 效 期：2025年06月10日　至2028年06月10日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年06月10日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.40.6、全国 BIM 技能等级考试一级证书

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



陶波

参加 2021 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师

，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：429004199111030775

证书编号：2101001023024552

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 429004199111030775

Certificate Number: 2101001023024552

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：A1100008277

5.41、标准员：王志起

5.41.1、身份证





5.41.2、学历证



5.41.3、职称证



资格证书

姓　　名　王志起

性　　别　男

出生年月　一九七一年六月

专　　业　暖　通

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

二00八年　九月　一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2008）1106028

5.41.4、岗位证



— 2 —

姓　名　王志起

出生年月　1971.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 3 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
标准员	2022-07	W2260306	



— 12 —

学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 13 —

复检验证情况记录

2024 年检合格

验收单位
(盖章)
年　月　日

验收单位
(盖章)
年　月　日

5.41.5、一级建造师注册证书及资格证

使用有效期：2025年09月15日
-2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王志起

性　　别：男

出生日期：1971年06月03日

注册编号：津1122006200700241

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2025-05-12至2028-05-11)
建筑工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)
机电工程(有效期：2024-11-17至2027-11-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王志起

个人签名：王志起

签名日期：2025.9.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年09月06日

5.41.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2004）0005232



姓　　名：王志起

性　　别：男

出 生 年 月：1971年06月03日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2004年09月15日

有 效 期：2025年07月08日　至2028年07月08日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年07月08日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2025年07月08日15时58分52秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.42、机械员：卜小平

5.42.1、身份证





5.42.2、学历证



5.42.3、职称证



姓　　名 Name　卜小平

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.06

专　　业 Specialty　机械设计制造及其自动化

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060739

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.42.4、岗位证



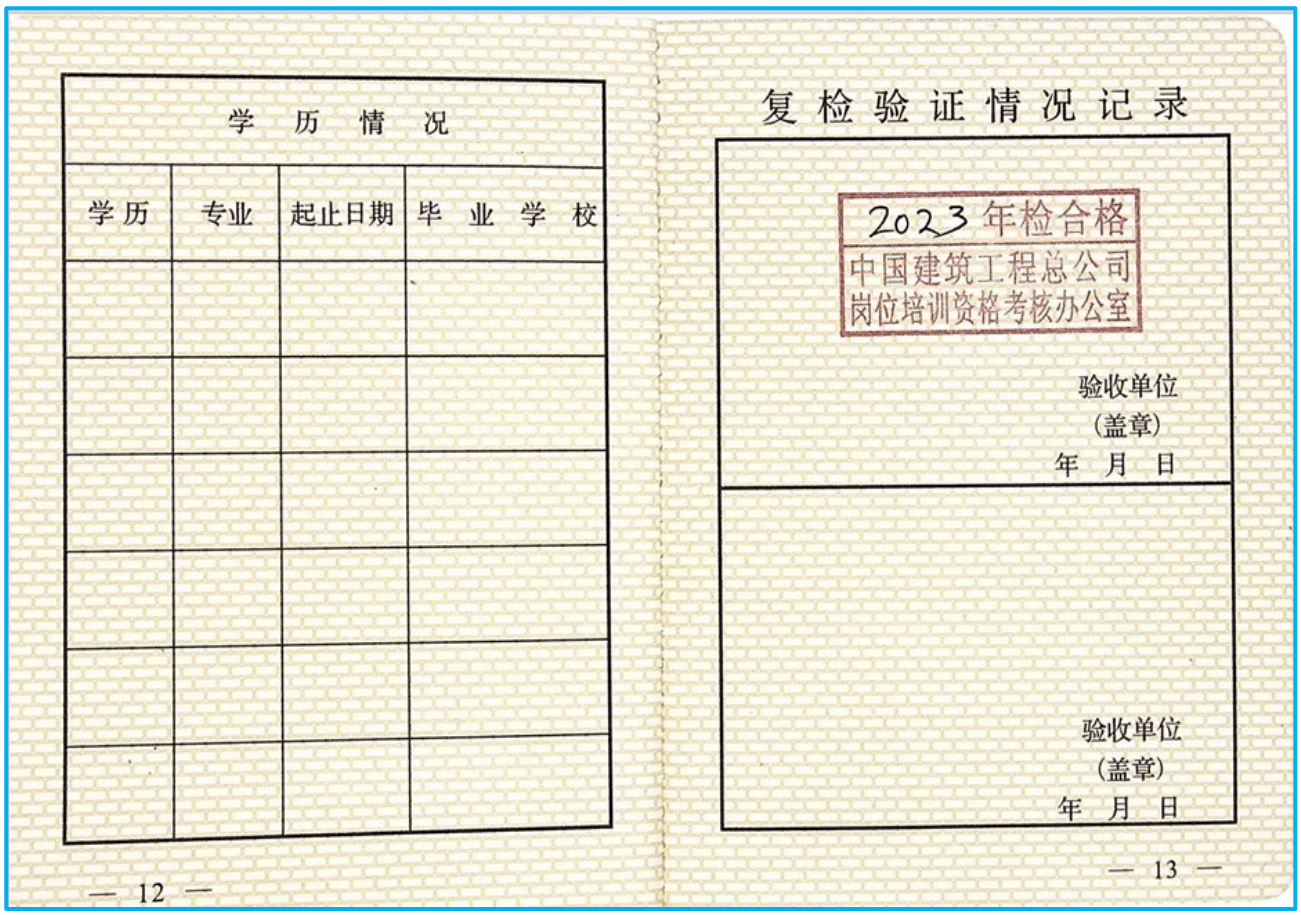
姓　　名　卜小平

出生年月　1987.06

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2021-10	G2162089	

2 —　　— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

5.43、机械员：刘喜祥

5.43.1、身份证





5.43.2、学历证



5.43.3、职称证



5.43.4、岗位证



5.44、资料员：马丽娅

5.44.1、身份证





5.44.2、学历证



5.44.3、岗位证



姓　　名　马丽娅

出生年月　1992.07

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2021-10	M2162189	

— 3 —



学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

2023年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年　月　日

验收单位
(盖章)
年　月　日

— 13 —

5.45、资料员（建筑）：江鹏锋

5.45.1、身份证





5.45.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 江鹏锋 性别 男，一九九一年 九 月 十五 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

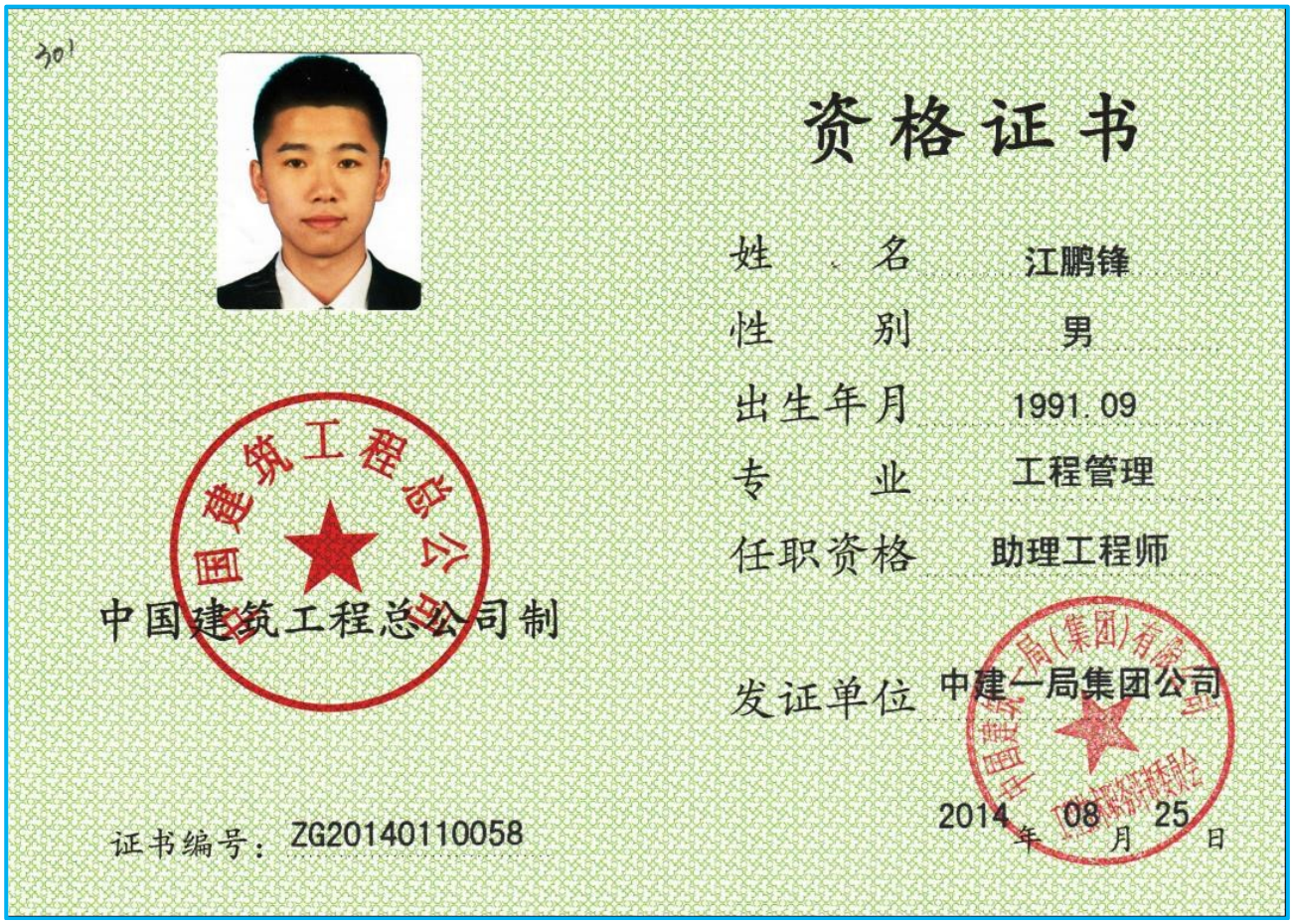
校（院）长：

证书编号：101531201305002155

二〇一三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

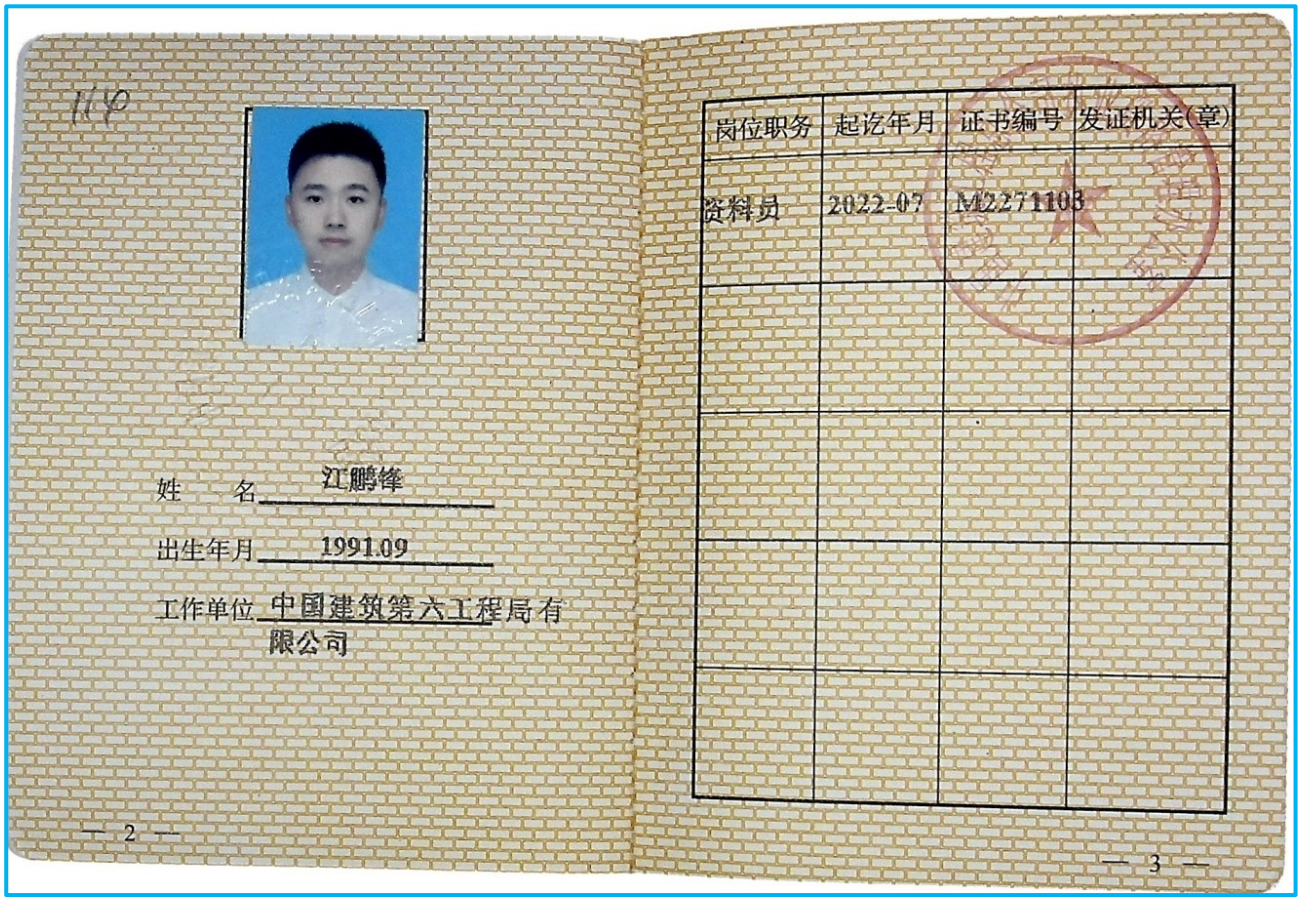
5.45.3、职称证



资格证书

姓　　名　江鹏锋
性　　别　男
出生年月　1991.09
专　　业　工程管理
任职资格　助理工程师
发证单位　中建一局集团公司
2014 年 08 月 25 日
证书编号：ZG20140110058
中国建筑工程总公司制

5.45.4、岗位证



姓　名　江鹏锋
出生年月　1991.09
工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022-07	M2271103	

— 2 —
— 3 —



学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2024年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训考核办公室

验收单位
（盖章）
年 月 日

验收单位
（盖章）
年 月 日

— 13 —

5.45.5、一级建造师注册证书及资格证



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：江鹏锋
证件号码：450423199109151031
性 别：男
出生年月：1991年09月
专 业：建筑工程
批准日期：2023年09月10日
管 理 号：20230903444000003570

使用有效期：2025年11月05日
-2026年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：江鹏锋

性　　别：男

出生日期：1991年09月15日

注册编号：津1122023202400581

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：江鹏锋

签名日期：2025.11.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年01月18日

5.45.6、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2024）0013056



姓　　名：江鹏锋

性　　别：男

出 生 年 月：1991年09月15日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年12月04日

有 效 期：2024年12月04日　至2027年12月04日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年12月04日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为天津市电子证照库于2024-12-04 09:09分34秒生成，仅供需提供建造师施工企业安管人员安全生产考核合格证书（天津网上办事大厅下载），用以在证书有效期内办理有关事项使用

5.46、资料员（市政公用）：陈焕明

5.46.1、身份证





5.46.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 陈焕明 性别 男，一九八六年 十 月 七 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 道路桥梁工程技术(公路与桥梁) 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州交通职业技术学院 校（院）长：唐好

证书编号：122221200806000008 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.46.3、职称证



5.46.4、岗位证





学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

2024

验收单位
（盖章）
年 月 日

验收单位
（盖章）
年 月 日

— 13 —

5.47、材料员（市政公用）：李树志

5.47.1、身份证





5.47.2、学历证



5.47.3、职称证



姓　　名 Name　李树志

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.12

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12060218

职称评审委员会 Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：Issued by

2022 年 12 月 30 日

5.47.4、岗位证



姓　　名　李树志

出生年月　1990.12

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024-07	F2461318	

— 2 —

— 3 —

5.48、材料员（建筑）：尤为平

5.48.1、身份证





5.48.2、学历证



5.48.3、职称证



资格证书

114

姓　　名　尤为平

性　　别　男

出生年月　1974.08

专　　业　建筑工程技术

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206033

2019 年 7 月 18 日

5.48.4、岗位证



姓　　名　尤为平

出生年月　1974.08

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024-07	F2461295	

— 2 —

— 3 —

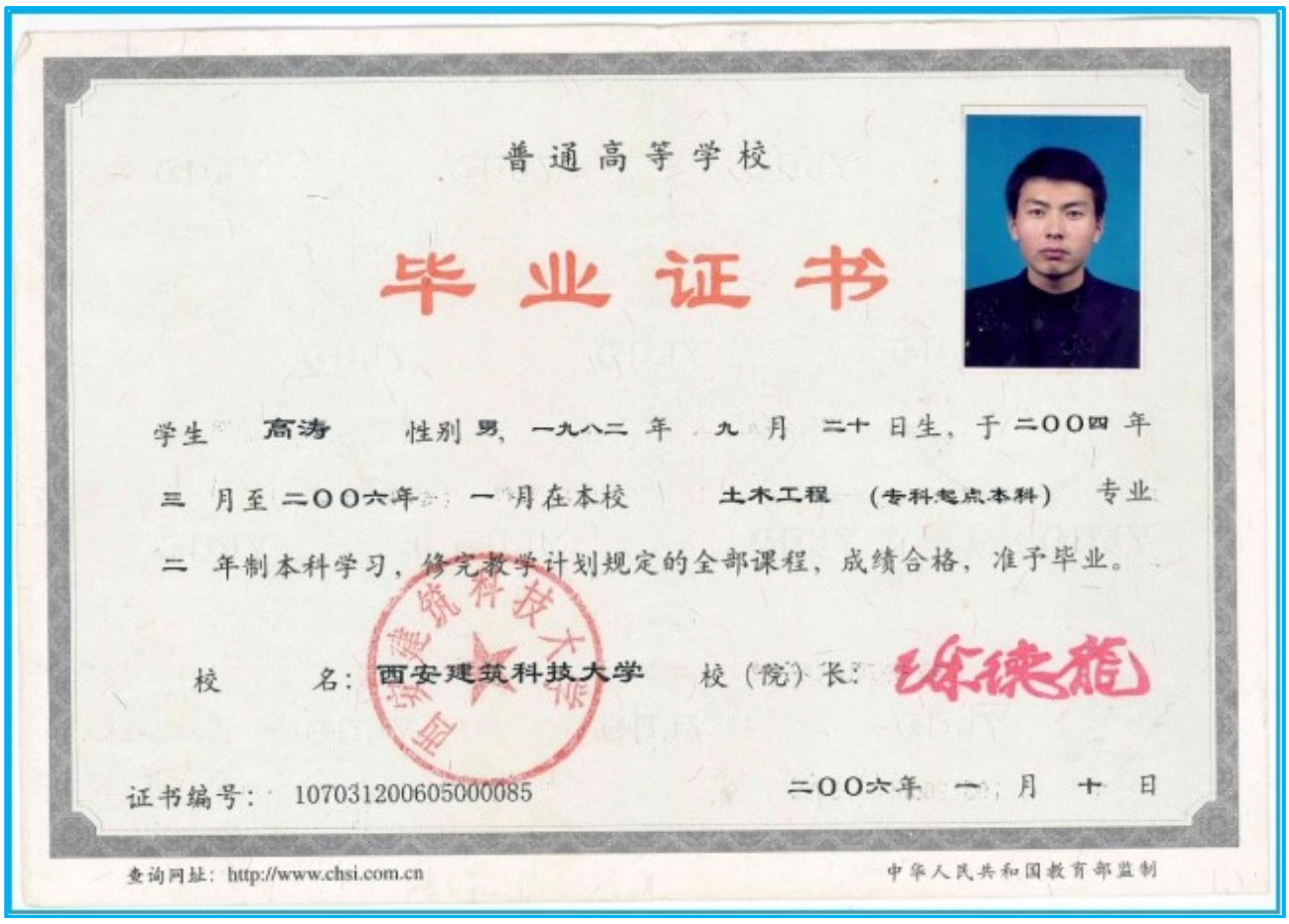
5.49、材料员（建筑）：高涛

5.49.1、身份证





5.49.2、学历证



5.49.3、职称证



姓　名 Name　高涛

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1982.09

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11060031

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.49.4、岗位证



姓　名　高涛

出生年月　1982.09

工作单位　中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2017-06	E1760564	

— 3 —

学历情况			
学历	专业	起止日期	毕业学校

复检验证情况记录

2019 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2021 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2023 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

5.49.5、一级建造师注册证书及资格证



5.50、机械设备工程师：刘爽

5.50.1、身份证





5.50.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 刘爽 性别男，一九八六年 九 月 六日生，于二〇〇五年 九月至二〇〇九年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：齐齐哈尔大学 校（院）长：

证书编号：10232120090500441 2

二〇〇九 年 七 月 二 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

5.50.3、职称证

姓　　名 Name　刘爽

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.09

专　　业 Specialty　机械设计制造及其自动化

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11060138



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 1 月 7 日

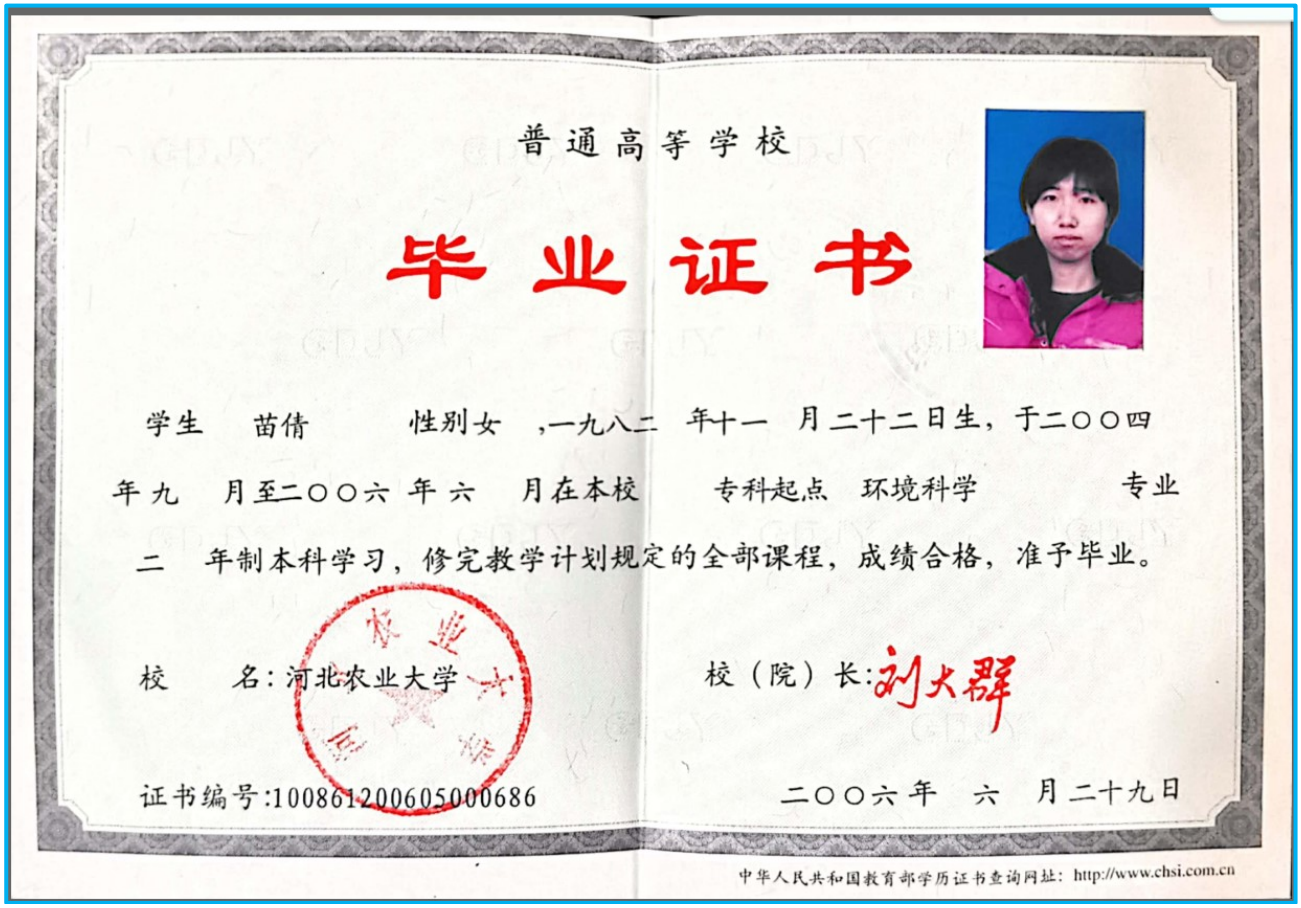
5.51、环境工程师：苗倩

5.51.1、身份证


姓名 苗倩
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 11 月 22 日
住址 江西省南昌市红谷滩新区怡园路899号13栋2单元203室
公民身份号码 130105198211221827


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南昌市公安局昌北分局
有效期限 2009.11.17-2029.11.17

5.51.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 苗倩 性别女 ,一九八二 年十一 月二十二日生，于二〇〇四 年九 月至二〇〇六 年六 月在本校 专科起点 环境科学 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北农业大学

校（院）长：刘大群

证书编号：10086120060500686

二〇〇六年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

5.51.3、职称证



姓　名 Name　苗倩

性　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1982.11

专　业 Specialty　环境科学

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11060013

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.52、给排水工程师：胡海龙

5.52.1、身份证





5.52.2、学历证



5.52.3、职称证

160

姓　　名 Name　胡海龙

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.11

专　　业 Specialty　给排水工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12060262



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

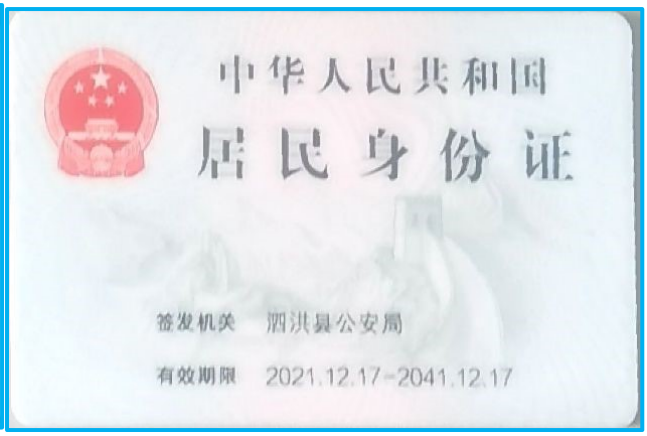
发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 12 月 23 日

5.53、给排水工程师：李闯

5.53.1、身份证

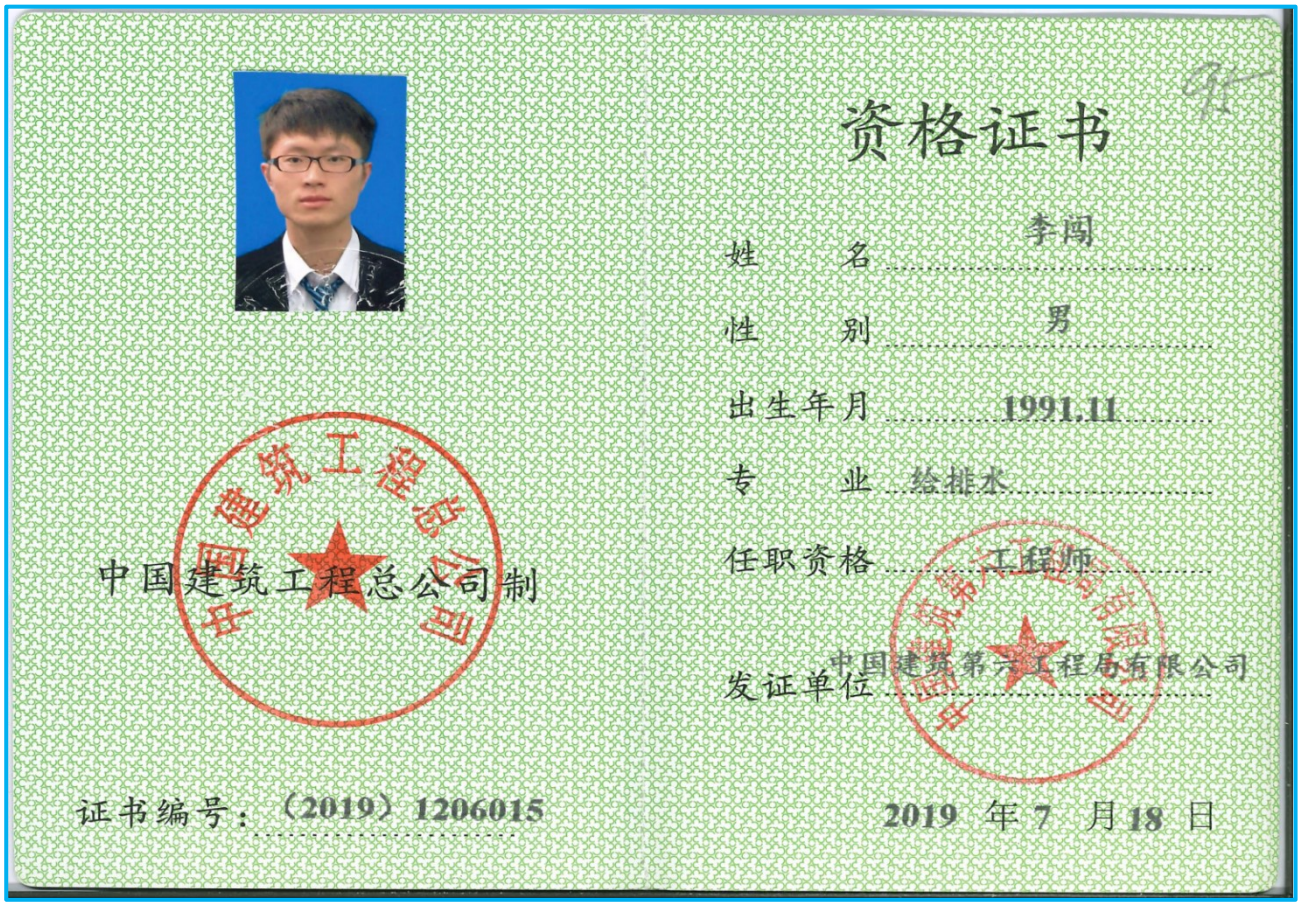




5.53.2、学历证



5.53.3、职称证


资格证书
姓　　名　李闯
性　　别　男
出生年月　1991.11
专　　业　给排水
任职资格　工程师
发证单位　中国建筑第六工程局有限公司
中国建筑工程总公司制
证书编号：（2019）1206015
2019 年 7 月 18 日

5.54、电气工程负责人：王进

5.54.1、身份证





5.54.2、学历证



5.54.3、职称证



资格证书

姓　　名　王进

性　　别　男

出生年月　1978年10月

专　　业　电气工程及其自动化

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

二〇一四　年　十一　月　十　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2014)1106008

5.55、电气工程师：林志君

5.55.1、身份证





5.20.2、学历证



5.55.3、职称证



姓　名 Name　林志君

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.01

专　业 Specialty　电气工程及其自动化

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)12060267

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 12 月 23 日

5.56、岩土工程师：方胜平

5.56.1、身份证





5.23.2、学历证


普通高等学校

毕业证书

学生 方胜平 性别 男，1982 年 11 月 8 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长：

证书编号：136041200805990873

二〇〇八 年 七 月 一 日

5.56.3、职称证



姓　名 Name　方胜平

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1982.11

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060267

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2024　年07　月22　日

5.57、建筑工程师：柴广录

5.57.1、身份证





5.57.2、学历证



5.57.3、职称证



资格证书

姓　　名　柴广录

性　　别　男

出生年月　1970 年 12 月

专　　业　工民建

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑第六工程局

二 00 六年 六月 六 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：中建六 G(2006)022

5.58、道路工程师：吕紫阳

5.58.1、身份证

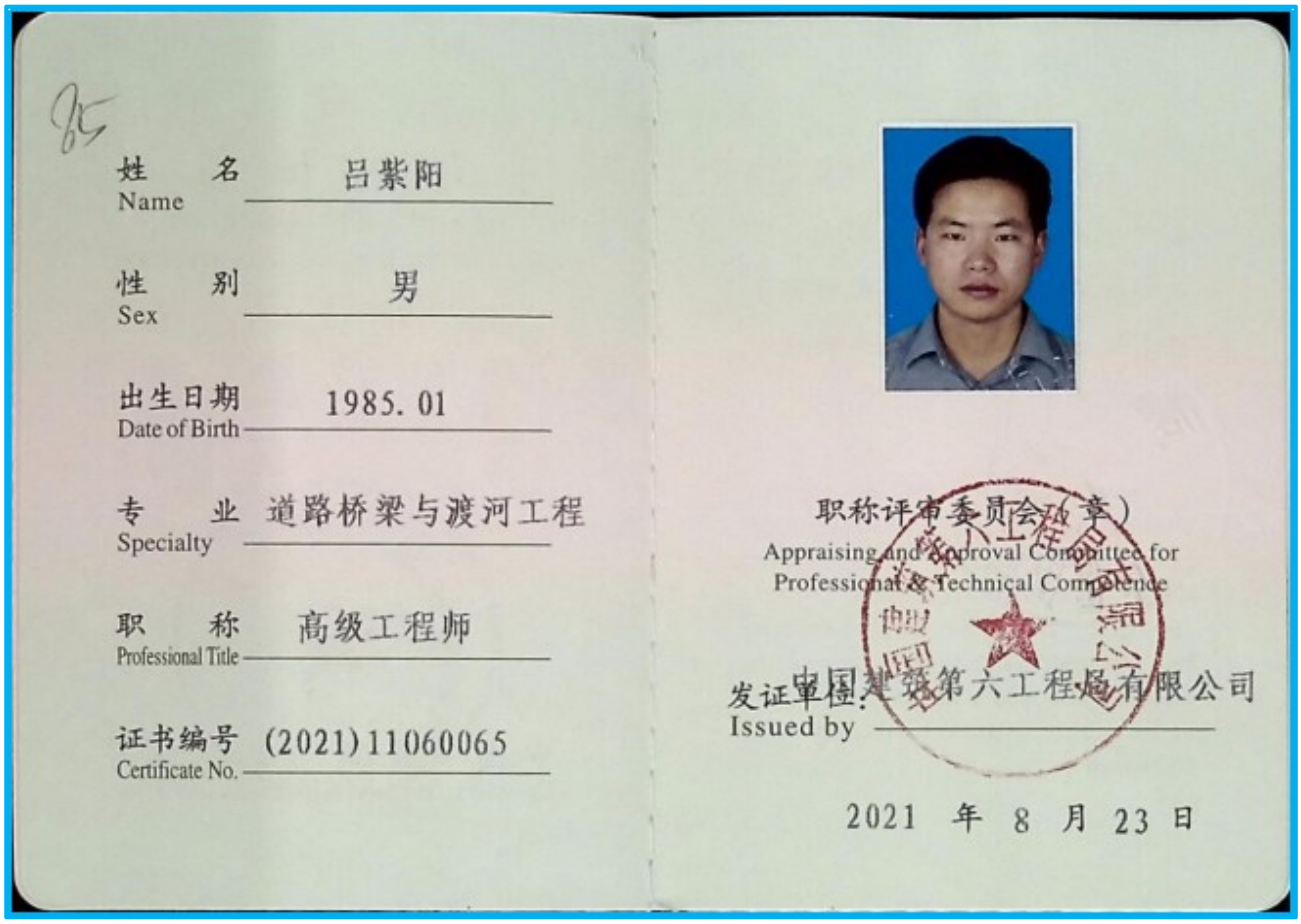




5.58.2、学历证



5.58.3、职称证



姓　名 Name　吕紫阳

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985.01

专　业 Specialty　道路桥梁与渡河工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11060065

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

5.59、材料员（装饰装修）：冯孝辉

5.59.1、职业培训合格证

证书编码：04417111944170019 77

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　冯孝辉

身份证号：　411081198609144074

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 18日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.59.2、一级建造师注册证书

使用有效期：2025年10月30日
-2026年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：冯孝辉

性　　别：男

出生日期：1986年09月14日

注册编号：粤1442015201530181

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-09-03至2027-09-02)
水利水电工程(有效期：2023-05-08至2026-05-07)
机电工程(有效期：2024-09-03至2027-09-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2015年10月12日

5.59.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0000823



姓　　名：冯孝辉

性　　别：男

出 生 年 月：1986年09月14日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月20日

有 效 期：2024年12月23日　　至 2028年01月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.59.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯孝辉　　社保电脑号：633760931　　身份证号码：411081198609144074　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	11	340009	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	12	340009	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	01	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	02	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	03	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	04	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	05	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	06	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	07	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	08	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	09	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2025	10	340009	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
合计				17425.0	8840.0			5525.0	2210.0			552.5		1105.0		884.0	221.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c6b32130 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月28日

5.60、土建质量员：郭文来

5.60.1、二级建造师注册证

使用有效期：2025年10月31日-2026年04月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：郭文来

性　　别：男

出生日期：1993-11-18

注册编号：粤2442021202208743

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-03-27至2028-03-27）

个人签名：郭文来

签名日期：2025.10.31

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年02月14日

5.60.2、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2022）0115642



姓　　名：郭文来

性　　别：男

出 生 年 月：1993年11月18日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月14日

有 效 期：2025年07月29日　　至 2028年10月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.60.3、职业培训合格证

证书编码：04417106944170172l5

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　郭文来

身份证号：　440982199311185919

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.60.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭文来　　社保电脑号：809990189　　身份证号码：440982199311185919　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	11	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2024	12	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	01	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	02	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	03	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	04	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	05	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	06	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	07	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	08	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	09	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
2025	10	340009	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0	11.0
合计				11275.0	5720.0			4337.75	1735.1			433.84		715.0		572.0	143.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c734fb72 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月28日

5.61、资料员：郝丽君

5.61.1、岗位证

证书编码：04418114944180090 57

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　郝丽君

身份证号：　610523198904243366

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.61.2、一级建造师注册证书

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：郝丽君

性　　别：女

出生日期：1989年04月24日

注册编号：粤1442023202306125

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-07-13至2026-07-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：郝丽君

签名日期：2025.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年07月13日

5.61.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0016858



姓　　名：郝丽君

性　　别：女

出 生 年 月：1989年04月24日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年07月26日

有 效 期：2023年07月26日　　至 2026年07月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年07月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.61.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝丽君　　社保电脑号：646301180　　身份证号码：610523198904243366　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	11	340009	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	340009	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	09	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	10	340009	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				16400.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0		1040.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c733cec9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.62、土建施工员：林晓明

5.62.1、岗位证

证书编码：04417109944170013O8

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：林晓明

身份证号：44522419870916063X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

证书编码：04416101944160047l3

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：林晓明

身份证号：44522419870916063X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.62.2、建造师注册证

使用有效期：2025年10月14日-2026年04月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：林晓明



性　　别：男

出生日期：1987-09-16

注册编号：粤2442016201602305

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-05-05至2028-05-05）
水利水电工程（有效期：2024-12-16至2027-12-15）

林晓明

个人签名：林晓明

签名日期：2025.10.14

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年04月14日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

使用有效期：2025年06月19日
- 2025年12月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：林晓明

性　　别：男

出生日期：1987年09月16日

注册编号：粤1442019202002072

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-06至2026-04-05)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

林晓明

个人签名：林晓明

签名日期：2025.6.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2020年04月20日

5.62.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2016）0008702



姓　　名：林晓明

性　　别：男

出 生 年 月：1987年09月16日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年08月26日

有 效 期：2025年06月17日　　至 2028年08月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0000545



姓　　名：林晓明

性　　别：男

出 生 年 月：1987年09月16日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年01月09日

有 效 期：2023年10月13日　　至 2027年01月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.63.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓明　　社保电脑号：634222125　　身份证号码：445224198709160 63X　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	11	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	12	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	01	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	02	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	03	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	04	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	05	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	06	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	07	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	08	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	09	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	10	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计				19620.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0		1170.0		936.0	234.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c70f74ck ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月28日

5.63、劳务员：刘斌

5.63.1、岗位证

证书编码：04415113944150038 72

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　刘斌

身份证号：　421083198706135350

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 05日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.63.2、建造师注册证

使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：刘斌

性　　别：男

出生日期：1987-06-13

注册编号：粤2442023202311223

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）

刘斌

个人签名：刘斌

签名日期：2025.10.30

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月09日

5.63.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0902092



姓　　名：刘斌

性　　别：男

出 生 年 月：1987年06月13日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月09日

有 效 期：2023年11月09日　　至 2026年11月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.63.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌　　社保电脑号：626958360　　身份证号码：421083198706135350　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	11	340009	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	12	340009	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	01	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	340009	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				13080.0	6240.0			4337.75	1735.1			433.84		780.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c6bd3cew ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年10月28日

5.64、市政工程施工员：谭明

5.64.1、岗位证

证书编码：04421104000001000130

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：谭明

身份证号：441721197311182011

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 03月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.64.2、建造师注册证

使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：谭明

性　　别：男

出生日期：1973-11-18

注册编号：粤2442020202114278

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）
水利水电工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）

个人签名：谭明

签名日期：2025.10.30

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月15日

5.64.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0110850



姓　　名：谭明

性　　别：男

出 生 年 月：1973年11月18日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月15日

有 效 期：2024年06月18日　　至 2027年09月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 06 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.64.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭明　　社保电脑号：613880143　　身份证号码：441721197311182011　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2024	11	340009	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2024	12	340009	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	01	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	02	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	03	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	04	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	05	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	06	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	07	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	340009	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				9225.0	4680.0			4337.75	1735.1			433.84		585.0		468.0	117.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c72e0098 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月28日
社保费缴纳清单 证明专用章

5.65、土建质量员：王沙蕾

5.65.1、岗位证

证书编码：04417106944170032 64

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：王沙蕾

身份证号：610121196606295973

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 19日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.65.2、建造师注册证

使用有效期：2025年10月10日-2026年04月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：王沙蕾

性　　别：男

出生日期：1966-06-29

注册编号：粤2442014201509263

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）
建筑工程（有效期：2024-11-12至2027-11-12）
水利水电工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13）

个人签名：王沙蕾

签名日期：2024年10月10日

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月08日

5.65.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0002078



姓　　名：王沙蕾

性　　别：男

出 生 年 月：1966年06月29日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年03月01日

有 效 期：2024年12月27日　　至 2028年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.65.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王沙蕾　　社保电脑号：624981189　　身份证号码：610121196606295973　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2024	11	340009	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2024	12	340009	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	01	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	02	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	03	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	04	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	05	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	06	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	340009	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计				21525.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		1365.0		1092.0	273.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c717eb17 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5.66、市政工程施工员：王艳瑜

5.66.1、岗位证

证书编码：04417104944170016 83

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：王艳瑜

身份证号：44023219821024002X

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5.66.2、建造师注册证

使用有效期：2025年10月30日-2026年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：王艳瑜

性　　别：女

出生日期：1982-10-24

注册编号：粤2442008200907581

聘用企业：深圳市东深工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-22至2027-12-22）
水利水电工程（有效期：2024-12-22至2027-12-22）

个人签名：王艳瑜

签名日期：2025.10.30

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月28日

5.66.3、安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0003533



姓　　名：王艳瑜

性　　别：女

出 生 年 月：1982年10月24日

企 业 名 称：深圳市东深工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年09月18日

有 效 期：2025年07月17日　　至 2028年09月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.66.4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王艳瑜　　社保电脑号：61492628 3　　身份证号码：44023219821024002X　　页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司　　单位编号：340009　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	11	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	12	340009	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	01	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	02	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	03	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	04	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	05	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	06	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	07	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	08	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	09	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2025	10	340009	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计				19620.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0		1170.0		936.0	234.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f146c720973x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月28日

5.67、社保证明文件

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：W1030636022025110309052 6

组织机构代码：103063602　　查询日期：202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	田卫国	142725197012021213	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
2	徐皓	360121198807260010	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
3	夏士收	510212196908010916	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
4	田丹	50022819920201052X	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
5	武登科	130131198901101235	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
6	邱永祥	142230198705101011	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
7	刘金山	410823198203048911	基本养老保险	202412	202510	11
			失业保险	202412	202510	11
			工伤保险	202412	202510	11
8	苏力	211202196808163015	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
9	祁丛林	131182199005101216	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
10	魏庆帅	230506198404150916	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
11	权派	130181198909193959	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
12	税远明	510522198306213116	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
13	樊皓	320482198708057318	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
14	蔡序梁	360724199103150012	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
15	李琛	120103197301055827	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司　　校验码： W1030636022025110309052 6

组织机构代码： 103063602　　查询日期： 202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	李琛	120103197301055827	工伤保险	202408	202510	15
16	张馨	320923198604293014	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
17	钱磊	120222198804024634	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
18	成志伟	120107198812103915	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
19	李春秀	211103199301202518	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
20	李海涛	21092119891104081X	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
21	杨德平	120108197001051519	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
22	许恒	211222199302115410	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
23	李文彪	432522199809250038	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
24	赵强	372923198110073813	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
25	李春琦	230127199512160219	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
26	周宝东	211121198305210812	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
27	郭涛	450922199406123978	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
28	秦昀	140322198806272411	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
29	万振东	220802198502103012	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
30	洪辉	320826198712013079	基本养老保险	202408	202510	15

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司　　校验码： W1030636022025110309052 6

组织机构代码： 103063602　　查询日期： 202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
30	洪辉	320826198712013079	失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
31	张冠军	412826198102148033	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
32	谢庚钊	411302199412064236	基本养老保险	202408	202509	14
			失业保险	202408	202509	14
			工伤保险	202408	202509	14
33	李希洲	120108197906181537	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
34	王纪飞	510603197802166357	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
35	许建立	120224199211202455	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
36	杨立	362502197808130656	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
37	姜丰	421022199010082416	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
38	闫茂磊	372926198812164591	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
39	张光	130181198706103634	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月03日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：W1030636022025110309143 9

组织机构代码：103063602　　查询日期：202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王帅	220122198512202935	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
2	黄钰鸿	460004199706100428	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
3	杨绪鑫	420521199101100755	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
4	周绪成	320925199101105138	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
5	史良	513002199208150013	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
6	孟宝军	622827199608071918	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
7	王义朋	210904199109031033	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
8	陶波	429004199111030775	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
9	王志起	120224197106034032	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
10	卜小平	371326198706100830	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
11	刘喜祥	432522197901023373	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
12	马丽娅	62282719920719452X	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
13	顾汉超	320723198010115471	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
14	陈焕明	421083198610073239	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
15	李树志	232131199012252594	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司　　校验码： W1030636022025110309143 9

组织机构代码： 103063602　　查询日期： 202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	李树志	232131199012252594	工伤保险	202408	202510	15
16	尤为平	342321197408043216	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
17	高涛	610403198209200013	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
18	刘爽	230103198609060630	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
19	苗倩	130105198211221827	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
20	胡海龙	320982199111068710	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
21	李闯	321324199111144618	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
22	王进	210122197810285410	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
23	林志君	350525198901011913	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
24	方胜平	421181198211083192	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
25	柴广录	142701197012254219	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
26	吕紫阳	610424198501054318	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
27	骆增月	220182199010304131	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15
28	禹芳明	222424197403086919	基本养老保险	202408	202510	15
			失业保险	202408	202510	15
			工伤保险	202408	202510	15

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：W10306360220251103091439

组织机构代码：103063602　　查询日期：202408至202511

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	

打印日期:2025年11月03日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴宏卫　　社保电脑号：613951587　　身份证号码：320981197001260239　　页码：1

参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司　　单位编号：30792046　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	63.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	87.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	868.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30792046	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	109.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30792046	18630.0	2794.5	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	02	30792046	18630.0	2794.5	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	03	30792046	18630.0	2794.5	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	04	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	05	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	06	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	145.31	18630	149.04	37.26
2024	07	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2024	08	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2024	09	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2024	10	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2024	11	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2024	12	30792046	18630.0	2980.8	1490.4	1	18630	931.5	372.6	1	18630	93.15	18630	186.3	18630	149.04	37.26
2025	01	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	02	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	03	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	04	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	05	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	06	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	07	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	08	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	09	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
2025	10	30792046	20258.0	3443.86	1620.64	1	20258	1012.9	405.16	1	20258	101.29	20258	202.58	20258	162.06	40.52
合计				111649.3	56491.2			38443.0	14122.8			3474.7		5937.88		3739.48	993.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2621208460y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30792046	中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年11月1日

好差评二维码

2025:11:05K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：江鹏锋　　有效证件号码：450423199109151031　　社保电脑号：635975745

（一）历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	108	108	88	20	108	108

（二）近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202311	30792046	10300	10300	1	10300	1	10300	2360
202312	30792046	10300	10300	1	10300	1	10300	2360
202401	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202402	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202403	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202404	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202405	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202406	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202407	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202408	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202409	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202410	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202411	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202412	30792046	14730	14730	1	14730	1	14730	14730
202501	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202502	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202503	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202504	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202505	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202506	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202507	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202508	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202509	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603
202510	30792046	15603	15603	1	15603	1	15603	15603

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（3391f265cc70461k）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

30792046 / 中国建筑第六工程局有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

2025年 11 月 05 日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。
2	企业同类业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章附件格式提供）
3	投标人“百千万工程”项目帮扶业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。
4	项目负责人情况	1.提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等。2.项目负责人必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。3.提供近 3 年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过 3 项，超过 3 项的按证明材料顺序选择前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

5	拟派项目团队情况（项目负责人除外）	1.提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书（若有）、执业资格证书（若有）。2.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，原件备查。
6	履约评价情况	提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。
7	其他：承诺函、廉政承诺书、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供盖章、签字的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》《承诺函》《廉政承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

第六章、履约评价

6.1、投标人履约评价情况表

提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	中国地质科学院地球物理地球化学勘查研究所 自然资源部地球化学探测重点实验室	满意	2024.04.01
2	中国地质科学院勘探技术研究所 定向钻井技术实验室项目	满意	2024.04.01
3	天津市经济贸易学校 新建建设总承包项目	满意	2024.04.01
4	天津职业大学 智能制造产教融合实训中心项目	满意	2024.04.01
5	天津市河北区中西医结合医院 建设工程项目 B 座及附属用项目	满意	2024.07.01

6.2、中国地质科学院地球物理地球化学勘查研究所自然资源部地球化学探测重点实验室

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	中国地质科学院地球物理地球化学勘查研究所自然资源部地球化学探测重点实验室
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
评价单位	中国地质科学院地球物理地球化学勘查研究所
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： （1）组织机构 1)人员到位与管理情况 2)设施设备到位情况 3)施工管理与制度 （2）施工组织 1)质量管理 2)安全生产管理 3)文明施工管理 4)农民工工资支付 5)进度控制 6)履约担保 （3）其他 1)合同其它事项管理 2)对举报与投诉的查处
评价结果	满意（ √ ） 不满意（ ）
不满意情况说明	
项目经理签字： 联系电话：15822912829 2024 年 4 月 1 日	评价单位（盖章）： 评价单位负责人签字： 联系电话：13730648000 2024 年 4 月 1 日

注：在评价结果相应（ ）中画“ √ ”

6.3、中国地质科学院勘探技术研究所定向钻井技术实验室项目

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	中国地质科学院勘探技术研究所定向钻井技术实验室项目
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
评价单位	中国地质科学院勘探技术研究所
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： （1）组织机构 1)人员到位与管理情况 2)设施设备到位情况 3)施工管理与制度 （2）施工组织 1)质量管理 2)安全生产管理 3)文明施工管理 4)农民工工资支付 5)进度控制 6)履约担保 （3）其他 1)合同其它事项管理 2)对举报与投诉的查处
评价结果	满意（ √ ） 不满意（ ）
不满意情况说明	
项目经理签字： 联系电话：13821613951 2024 年 4 月 1 日	评价单位（盖章） 评价单位负责人签字： 联系电话：15833162790 2024 年 4 月 1 日

注：在评价结果相应（ ）中画“ √ ”

6.4、天津市经济贸易学校新建建设总承包项目

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	天津市经济贸易学校新建建设总承包项目
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
评价单位	天津市经济贸易学校
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： （1）组织机构 1)人员到位与管理情况 2)设施设备到位情况 3)施工管理与制度 （2）施工组织 1)质量管理 2)安全生产管理 3)文明施工管理 4)农民工工资支付 5)进度控制 6)履约担保 （3）其他 1)合同其它事项管理 2)对举报与投诉的查处
评价结果	满意（√） 不满意（ ）
不满意情况说明	
项目经理签字： 联系电话：13611869838 2024年4月1日	评价单位（盖章）： 评价单位负责人签字： 联系电话： 2024年4月1日

注：在评价结果相应（ ）中画“√”

6.5、天津职业大学智能制造产教融合实训中心项目

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	天津职业大学智能制造产教融合实训中心项目
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
评价单位	天津市职业大学
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： （1）组织机构 1)人员到位与管理情况 2)设施设备到位情况 3)施工管理与制度 （2）施工组织 1)质量管理 2)安全生产管理 3)文明施工管理 4)农民工工资支付 5)进度控制 6)履约担保 （3）其他 1)合同其它事项管理 2)对举报与投诉的查处
评价结果	满意（√） 不满意（ ）
不满意情况说明	
项目经理签字：王之津 联系电话：16602649969 2024年4月1日	评价单位（盖章）： 评价单位负责人签字：杜波波 联系电话：18922060626 2024年4月1日

注：在评价结果相应（ ）中画“√”

6.6、天津市河北区中西医结合医院建设工程项目 B 座及附属用项目

天津市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包企业履约评价表

项目名称	天津市河北区中西医结合医院建设工程项目B座及附属用房项目
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
评价单位	天津市第一医院
评价内容	在施项目合同条款履行情况，主要包括： （1）组织机构 1）人员到位与管理情况 2）设施设备到位情况 3）施工管理与制度 （2）施工组织 1）质量管理 2）安全生产管理 3）文明施工管理 4）农民工工资支付 5）进度控制 6）履约担保 （3）其他 1）合同其它事项管理 2）对举报与投诉的查处
评价结果	满意（√） 不满意（ ）
不满意情况说明	
项目经理签字：李志国 联系电话：18047153503 2024年7月1日	评价单位（盖章） 评价单位负责人签字： 联系电话：13389993935 2024年7月1日

注：在评价结果相应（ ）中画“√”

承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次 金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包（项目名称） 的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

（1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。

（2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。

（3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

投标单位（盖章）：中国建筑第六工程局有限公司、深圳市东深工程有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

日期：2025 年 11 月 06 日

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中国建筑第六工程局有限公司、深圳市东深工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：（盖章）中国建筑第六工程局有限公司、深圳市东深工程有限公司

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025 年 11 月 06 日

工程不转包挂靠承诺书

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包
合同名称	金兴围村民小组工业留用地 B1 项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	/
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司、深圳市东深工程有限公司
工程详细地址	位于深圳市深汕特别合作区小漠镇
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：   时间：2025 年 11 月 06 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：   时间：2025 年 11 月 06 日