

标段编号: 2404-440309-04-01-585985002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新  
招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市平之梦建设集团有限公司

日期: 2025年11月17日

## 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明  |
|----|--------|--|
| 1  | 企业基本情况 | 投标单位提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。  |
| 2  | 项目经理业绩 | 投标人提供拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒算）以项目经理岗位完成自认为最具代表性的类似工程业绩：市政道路工程，按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供，不超过 1 项，如超过 1 项，取列表前 1 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。请严格按列表顺序提供以下资料：（1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等(必须包含工程名称信息)。（2）签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签约各方盖章等主要信息）。（3）竣工验收证明扫描件（必须提供，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的可仅有建设单位盖章。以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期）。（4）能够体现项目经理任职的证明材料扫描件，自行提供的说明无效。（如上述证明材料能够体现，无需重复提供）。（5）施工许可证（可提供）。（6）项目更名证明材料（若更名，必须提供）。注：（1）提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准；（2）对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标 |

|   |                |  |
|---|----------------|--|
|   |                | 人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 （3）<br>认可业绩：新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。 ①高速及一、二、三、四级公路工程不<br>予认可。 ②工（产）业园区、厂（场）区、住宅小区、<br>城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程<br>不 <sub>予</sub> 认可。 ③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及<br>恢复工程不 <sub>予</sub> 认可。 ④市容环境提升类或综合整治类工<br>程，施工内容未包含市政道路工程的不 <sub>予</sub> 认可。 |
| 3 | 企业信用           | 企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。 注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。参考招标文件第三章附件 3 要求的格式提供。  |
| 4 | 企业经营状况         | 1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。 2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计师事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。参考招标文件第三章附件 4 要求的格式提供。  |
| 5 | 不违法转包分包<br>承诺书 | 经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章附件 5 要求的格式提供。   |
| 6 | 诚信投标承诺书        | 经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章附件 6 要求的格式提供。   |

## 1、企业基本情况

### 企业基本情况一览表

附件 1:

### 企业基本情况一览表

|                |  |               |                                  |
|----------------|--|---------------|----------------------------------|
| 企业名称           | 深圳市平之梦建设集团有限公司   | 企业曾用名（如有）     | /                                |
| 统一社会信用代码       | 91440300MA5GBW3E1U   | 企业性质（民营/国有）   | 民营                               |
| 注册资金（万元）       | 10088 万元   | 注册地址          | 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303 |
| 企业法定代表人        | 徐斌   | 建立日期          | 2020 年 08 月 20 日                 |
| 法定代表人<br>身份证号码 | 36030219860122303X   | 法定代表人<br>手机号码 | 13430621121                      |
| 投标员            | 姓名：张梓航<br>身份证号码：445121198907175379<br>手机号码：13410147247<br>邮箱：342566980@qq.com        |               |                                  |
| 现有资质类别及等级      | 市政公用工程施工总承包一级/建筑工程施工总承包一级/地基基础工程专业承包一级/建筑装修装饰工程专业承包二级/机电工程施工总承包三级/环保工程专业承包三级/安全生产许可证 |               |                                  |

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书 (副本)

企业名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303  
统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300MA5GBW3E1U

法定代表人: 徐斌

注册资本: 10088万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144150512

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00074518



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344398788

企 业 名 称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法 定 代 表 人: 徐斌

注 册 地 址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有 效 期: 至2030年08月08日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年08月08日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244433868

企 业 名 称: 深圳市平之梦建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GBW3E1U

法 定 代 表 人: 徐斌

注 册 地 址: 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303

有 效 期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 地基基础工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月08日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

# 营业执照



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市平之梦建设集团有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 91440300MA5GBW3E1U                      |
| 注册号:        | 440300211216098                         |
| 商事主体名称:     | 深圳市平之梦建设集团有限公司                          |
| 住所:         | 深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第7栋1303           |
| 法定代表人:      | 徐斌                                      |
| 认缴注册资本(万元): | 10088                                   |
| 经济性质:       | 有限责任公司                                  |
| 成立日期:       | 2020-08-20                              |
| 营业期限:       | 永续经营                                    |
| 核准日期:       | 2021-09-17                              |
| 年报情况:       | 2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)                                  |
| 分支机构:       |   |
| 备注:         |   |

打印时间: 2025年11月10日16:27:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市平之梦建设集团有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 建筑工程施工、公路工程施工、港口与航道工程、铁路工程、通信工程、城市园林绿化工程、体育场地施工工程、特种工程(结构补强)专业承包、铁路铺轨架梁工程、铁路电务工程、铁路电气化工程、EPC工程建设、水利水电工程、电力工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、航道工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、核工程、海洋石油工程、环保工程、劳务分包、劳务派遣、工程设计、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、消防设施工程设计、照明工程设计、工程监理、公路设计、道路设计、工程造价咨询、材料销售。 |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:<br>无  |

打印时间: 2025年11月10日16:27:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市平之梦建设集团有限公司股东信息

| 股东名称            | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|-----------------|---------|------|------|
| 深圳市万龙投资有限公司     | 2017.6  | 本地企业 | 企业法人 |
| 深圳市城城高投资发展有限公司  | 6052.8  | 本地企业 | 企业法人 |
| 深圳市钰鹏环保材料科技有限公司 | 2017.6  | 本地企业 | 企业法人 |

打印时间: 2025年11月10日16:38:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）

## 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市平之梦建设集团有限公司股东信息

| 股东名称            | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|-----------------|---------|------|------|
| 深圳市万龙投资有限公司     | 2017.6  | 本地企业 | 企业法人 |
| 深圳市城城高投资发展有限公司  | 6052.8  | 本地企业 | 企业法人 |
| 深圳市钰鹏环保材料科技有限公司 | 2017.6  | 本地企业 | 企业法人 |

打印时间：2025年11月10日16:38:35

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

承诺人（盖章）：深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2025年11月17日



## 2、项目经理业绩

### 项目经理业绩一览表

附件 2:

### 项目经理业绩一览表

项目经理姓名: 游海波

1、项目名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区;  
工程类型: 市政道路改造工程; 建设内容: 道路燃气管道工程; 合同金额:  
4058.791132 万元; 合同签订日期: 2022 年 9 月 29 日; 竣工验收时间: 2023 年 11 月  
30 日; 全国建筑市场监管公共服务平台查询链接:  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2802527>; 担任岗位: 项目经理。

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额 $\geq$ 本项目招标控制价三分之一为符合本工程业绩。

# “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2802527

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查 手机查看

广东省-深圳市-龙华区

公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

|          |                             |              |                          |
|----------|-----------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403092111180001            | 省级项目编号       | 4403092111170001         |
| 建设单位     | 深圳市光明区住房和建设局(深圳市光明区人民防空办公室) | 建设单位统一社会信用代码 | 69399187-0               |
| 项目分类     | 其他                          | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --                          | 总投资(万元)      | 18325.1                  |
| 立项级别     | 地市级                         | 立项文号         | 2111-440311-04-05-754836 |

项目地址：街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B    | 深圳市特建建设工程有限公司  | 施工   | 公开招标 | 2022-11-02 | 1505.45  | 4403092111180001-BD-004 | 4403092111170001-BD-004 | <a href="#">查看</a> |
| B    | 深圳市红头船建设集团有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-09-27 | 1933.97  | 4403092111180001-BD-003 | 4403092111170001-BD-003 | <a href="#">查看</a> |
| B    | 深圳市平之梦建设集团有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2022-09-23 | 4058.79  | 4403092111180001-BD-002 | 4403092111170001-BD-002 | <a href="#">查看</a> |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录 搜索

手机查看

广东省-深圳市-龙华区

动态核查

招投标信息详情

项目名称：公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 公明街道第五批管道天然气改造普及工程项目    |           |                         |
| 工程名称     | 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403092111180001-BD-002 | 省级中标通知书编号 | 4403092111170001-BD-002 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-09-23              | 中标金额(万元)  | 4058.79                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市深建咨询有限公司             | 统一社会信用代码  | 91440300MA5EHCM14       |
| 中标单位名称   | 深圳市平之梦建设集团有限公司          | 统一社会信用代码  | 91440300MA5GBW3E1U      |
| 项目负责人    | 游海波                     | 证件类型      | 身份证件                    |
| 身份证号码    | 511681*****10           | 记录登记时间    | 2022-09-23              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

1-BD-004 [查看](#)

1-BD-003 [查看](#)

1-BD-002 [查看](#)

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-05-754836005001

标段名称: 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市平之梦建设集团有限公司

中标价: 4058.791132万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 游海波



本工程于 2022-08-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
振棉

招标人(盖章):

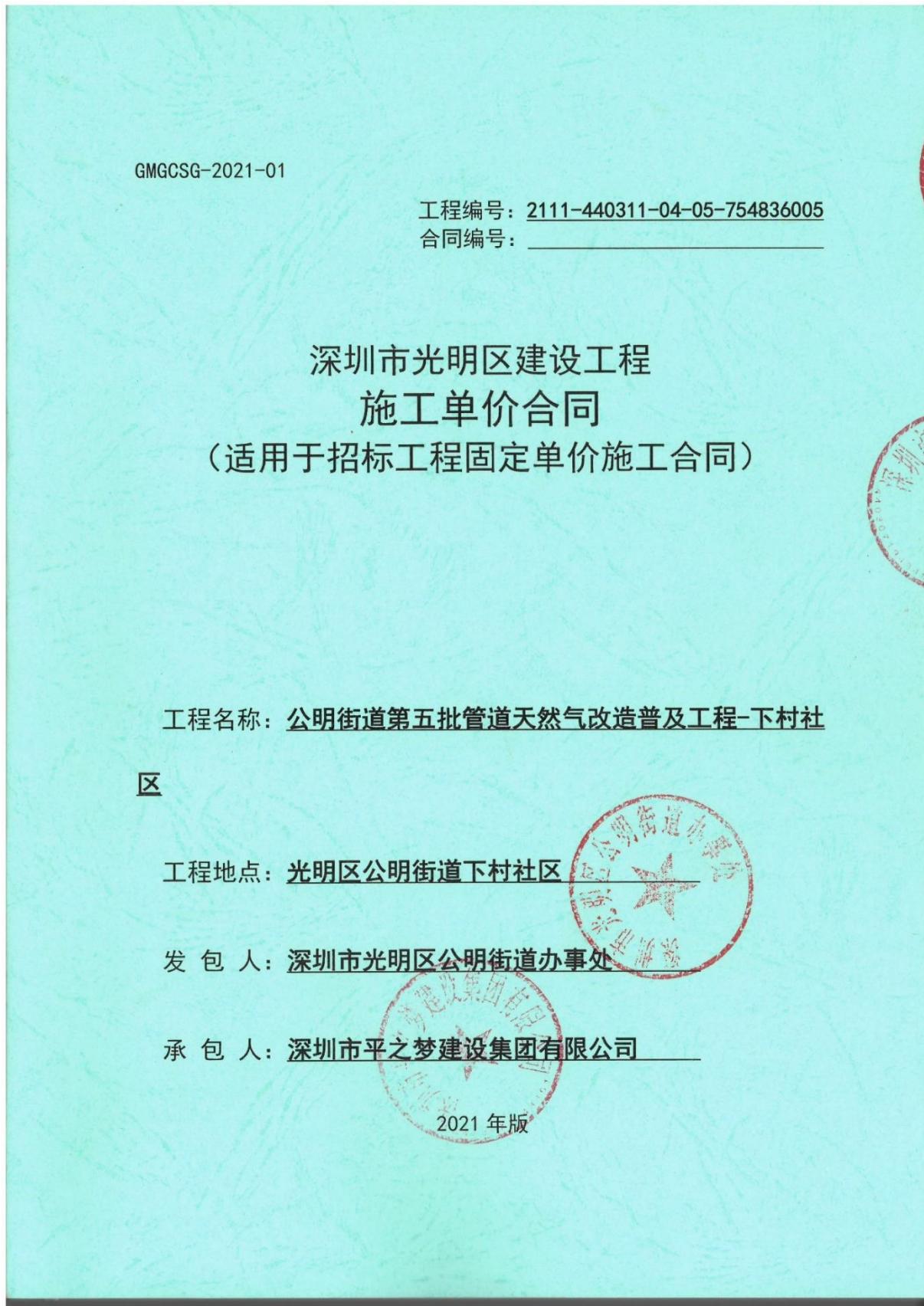
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
叶波

日期: 2022-09-28

验证码: 7861127261585229

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：深圳市平之梦建设集团有限公司

项目经理姓名：游海波 资格等级：一级 证书号码：粤 144201920224052

本工程于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，拟建设内容包括公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区。

结构形式：

层 / 墙：

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府财政投资 100%

### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                |  |                               |  |
|--------------------------------|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 土石方工程 | <input type="checkbox"/> 土方：_____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 石方：_____ m <sup>3</sup><br><input type="checkbox"/> 运距：_____ km | <input type="checkbox"/> 门窗工程 | <input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m <sup>2</sup> |
|--------------------------------|--|-------------------------------|--|

|                                     |  |                                    |  |
|-------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程  | <input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m | <input type="checkbox"/> 建筑工程智能工程  | <input type="checkbox"/> 综合布线系统<br><input type="checkbox"/> 信息网络系统<br><input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程    | <input type="checkbox"/> 桩基类型:<br>桩径/数量: _____ mm/_____根<br>设计桩长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他基础形式:  | <input type="checkbox"/> 通风空调工程    | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)         |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程     | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土<br><input type="checkbox"/> 砌体<br><input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架<br><input type="checkbox"/> 索膜结构        | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程    | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 电梯工程      | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部                           |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程    | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m <sup>2</sup><br><input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 消防工程      | <input type="checkbox"/> 消防水系统<br><input type="checkbox"/> 消防电系统   |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程      | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统<br><input type="checkbox"/> 室外给、排水管网   | <input type="checkbox"/> 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户<br><input type="checkbox"/> 管长: _____ m                               |
| <input type="checkbox"/> 电气工程       | <input type="checkbox"/> 强电系统<br><input type="checkbox"/> 弱电系统   | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程<br><input type="checkbox"/> 其他:                                      |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能       | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程<br><input type="checkbox"/> 外墙节能工程<br><input type="checkbox"/> 机电设备节能工程<br><input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程                       | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程  | <input type="checkbox"/>   |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

|                                     |   |                                      |   |
|-------------------------------------|---|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程     | <input type="checkbox"/> 面积: _____万<br>m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程      | <input type="checkbox"/> 面积: _____万<br>m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程     | <input type="checkbox"/> 厚×高: ____ m × ____ m<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 燃气工程        | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm<br>总长: _____ m  |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程     | <input type="checkbox"/> 面积: _____万<br>m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程    | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: ____ m × ____ m<br>舱数: _____ 舱<br>总长: _____ m<br><input type="checkbox"/> 其他断面形式: |
| <input type="checkbox"/> 道路工程       | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面<br><input type="checkbox"/> 宽: ____ m 总长: ____ m | <input type="checkbox"/> 路灯工程        | <input type="checkbox"/> _____ 座  |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程       | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: ____ m<br>桥宽: _____ m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 交通设施施工<br>程 | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程<br><input type="checkbox"/> 交通安全设施工程   |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程       | <input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m × ____ m<br>总长: _____ m   | <input type="checkbox"/> 通信管道工<br>程  | 总长: _____ m   |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工<br>程 | <input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm<br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 电力管道工<br>程  | 总长: _____ m   |

|                                 |  |                                   |  |
|---------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | m<br>□雨水管:<br>最大管径: d _____<br>mm<br>总长: _____<br><br>m <input type="checkbox"/> 污水管:<br>最大管径: d _____<br>mm<br>总长: _____<br>m   | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | m<br>□填埋处理规模: _____<br>t/d<br><br>□焚烧处理规模: _____<br>t/d          |
| <input type="checkbox"/> 集涵工程   | 结构形式:<br><br><input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体<br><br><input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m × _____ m<br><br>总长: _____ m  | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程   | m<br>□面积: _____<br>m <sup>2</sup>                                |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程  | □水厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万<br>m <sup>3</sup> /d<br><br><input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ 万<br>m <sup>3</sup> /d<br><br><input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程<br>处理规模: _____ t/d<br><br><input type="checkbox"/> 除臭工程<br>处理规模: _____ 万<br>m <sup>3</sup> /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程   | m<br>总长: _____ km<br>□车站: _____ 座<br><br>□车辆段:<br><br>□其他辅助设施工程: |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他<br>加压构筑物工<br>程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站<br>处理规模: _____万<br>$m^3/d$                  | <input type="checkbox"/> 其他市政及<br>配套工程 |  |
|   | <input type="checkbox"/> 雨水泵站<br>处理规模: _____万<br>$m^3/d$                  |  |  |
|   | <input type="checkbox"/> 污水泵站<br>处理规模: _____万<br>$m^3/d$                  |  |  |
|   | <input checked="" type="radio"/> 其他加压构筑物(高位<br>水池等)公称容积: _____<br>万 $m^3$ |  |  |

### (3) 其他工程

---



---

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同工期总日历天数: 270 天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

工程创优目标: \_\_\_\_\_

### 五、合同价款

人民币(大写) 肆仟零伍拾捌万柒仟玖佰壹拾壹元叁角贰分(¥40587911.32 元);

其中:

(1) 安全文施工费:

人民币(大写) 壹佰壹拾捌万柒仟壹佰陆拾贰元伍角贰分(¥1187162.52 元);

(2)  工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币（大写）肆万零伍佰捌拾肆元柒角玖分（¥40584.79元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰零贰万玖仟贰佰叁拾玖元柒角壹分（¥2029239.71元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(7) 其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：5.43%。

燃气工程专用设备材料按深圳市燃气集团有限公司燃气专供材料销售价格进行计价，详见《燃气工程专用设备材料表》2022年4月，燃气专用设备材料由承包人采购，投标时可不参与下浮和竞价，承包人投标时修改相关材料价格的，相关费用由承包人负责。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同类型内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式拾份，正本壹份，发包人壹份，承包人壹份；副本柒份，发包人叁份，承包人叁份；全过程咨询单位正副本各壹份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022年9月21日  
合同订立地点：深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人: (公章)  
住 所:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电 话: 邓俊灵  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



承 包 人: (公章)  
住 所:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电 话: 徐斌 4403071943404  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

# 竣工验收报告

## 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

## **填 报 说 明**

- 1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套天然气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。
- 2、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 3、报告一律用碳墨水笔书写，字迹要清晰工整。
- 4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。
- 5、报告必须经建设、设计、施工、监理、勘察等有关单位的负责人签字及相关责任人签章后，加盖单位公章。
- 6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

## 竣工项目燃气工程审查

表 1

|  |                         |                   |   |  |
|--|-------------------------|-------------------|---|--|
| 工程名称   | 公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区 | 工程地址              | 深圳市光明区公明街道下村社区  |  |
| 建设单位   | 深圳市光明区公明街道办事处           | 工程内容              | 地上 8498 户，埋地管 D315/154 米，D250/540 米，D200/214 米，D160/1044 米，D110/536 米，D90/213 米，D63/352 米，钢闸阀门 D315/1 个，D250/2 个，D200/1 个，D160/4 个，PE 阀门 D110/1 个，D90/1 个，D63/2 个，成品调压箱 2000m³/h 1 台，1500m³/h 1 台，罗茨表 G16/1 块，G25/2 块 |  |
| 设计单位   | 中国市政工程西北设计研究院有限公司       | 工程造价              | 40587911.32 元   |  |
| 监理单位   | 深圳市燃气工程监理有限公司           | 开工日期              | 2022 年 10 月 10 日  |  |
| 施工单位   | 深圳市平之梦建设集团有限公司          | 施工许可证             | /   |  |
| 勘察单位   | 深圳市南湖勘测技术有限公司           |                   |   |  |
| 审查项目及内容  |                         | 审 查 情 况           |   |  |
| 一、完成设计项目情况<br>1、场站燃气工程<br>2、市政燃气管道工程<br>3、地上燃气管道工程<br>4、庭院燃气管道工程<br>5、其它 |                         | 已完成 3、4 项设计项目全部内容 |   |  |

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 二、完成合同约定情况              | 已完成 |
| 三、技术档案和施工管理资料           |     |
| 1、建设前期、施工图设计审查等<br>技术档案 | 齐全  |
| 2、监理技术档案和管理资料           |     |
| 3、施工技术档案和管理资料           |     |
| 四、进场试验报告                |     |
| 1、主要建筑材料                | 齐全  |
| 2、构配件                   |     |
| 3、设备                    |     |
| 五、质量合格文件                |     |
| 1、设计单位                  |     |
| 2、施工单位                  | 齐全  |
| 3、监理单位                  |     |
| 3、勘察单位                  |     |
| 六、工程质量保修书               | 已签订 |
| 审查结论                    |     |
| 合格                      |     |



建设单位负责人  
2023年1月30日

## 竣工验收组织实施情况

|    | 姓名 | 工作单位              | 职务（职称） | 签名  |
|----|----|-------------------|--------|-----|
| 组长 |    | 深圳市光明区公明街道办事处     | 项目负责人  | 麦帆  |
| 成员 |    | 深圳市光明区公明街道办事处     | 工程师    | 丁锐  |
|    |    | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 设计负责人  | 王海君 |
|    |    | 深圳市燃气工程监理有限公司     | 总监理工程师 | 陈红波 |
|    |    | 深圳市平之梦建设集团有限公司    | 项目经理   | 周海波 |
|    |    | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 项目负责人  | 陈君  |
|    |    | 深圳市南湖勘测技术有限公司     | 工程师    | 王世刚 |

一、验收机构

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

| 各类工程名称     | 评定结果                          | 质量控制资料核查结果            | 安全和主要使用功能核查及抽查结果                                    | 观感质量验收结果 |
|------------|-------------------------------|-----------------------|---|----------|
| 1、场站燃气工程   | /                             |                       | 共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项 |          |
| 2、市政燃气管道工程 | /                             | 共 12 项, 经审查符合要求 12 项, | 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项                        |          |
| 3、地上燃气管道工程 | 合格                            | 经核定符合规范要求 12 项        |   |          |
| 4、庭院燃气管道工程 | 合格                            |                       |   |          |
| 5、其它       | /                             |                       |   |          |
| 工程评定等级     |                               |                       | 合格  |          |
| 执 行<br>标 准 | 城镇燃气设计规范 GB50028-2006         |                       |   |          |
|            | 城镇燃气室内工程施工与验收规范 CJJ94-2009    |                       |   |          |
|            | 深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程 SJG20-2017 |                       |   |          |
| 工程中存在的问题:  | 无                             |                       |   |          |

**竣工验收结论:**

公明街道第五批管道天然气改造普及工程-下村社区施工内容符合设计及相关规范要求，经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位、全过程咨询单位、勘察单位共同验收，一致同意该工程竣工验收合格。

|   |   |  |
|---|---|--|
| 建设单位（公章）<br><br>单位负责人: 杨帆<br>项目负责人: 杨帆<br>2023年11月30日        | 设计单位（公章）<br><br>单位负责人: 杨晶<br>设计负责人: 杨晶<br>2023年11月30日      | 监理单位（公章）<br><br>单位负责人: 王伟<br>项目总监: 钱云凯<br>注册号: 4402477110496<br>有效期: 2027.07.06<br>2023年11月30日 |
| 施工单位（公章）<br><br>单位负责人: 杨晶<br>项目经理或注册建造师: 杨晶<br>2023年11月30日 | 全过程咨询单位（公章）<br><br>单位负责人: 杨晶<br>项目负责人: 杨晶<br>2023年11月30日 | 勘察单位（公章）<br><br>单位负责人: 王伟<br>勘察负责人: 王伟<br>2023年11月30日  |

### 3、企业信用

#### 附件 3：企业信用情况

查询网址：

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B64B7F056555FD62092348F8537555D5EF87DE15359DCBEC2858F8C2AFFF55DFB40C5A7DB9C960AFC8A897F09952EB2B83CCFE0F785362D15A689B981329F0E8F0E6D0E8F0E6D70137013701370817D1EE281E2D32F4CBDF7EA4B4EA85D550F80E456343C12A9AA18CC3DCCAFCC029E681E82070FBD6998FB98FB98FB-1762765129246%7D>

The screenshot shows the homepage of the National Enterprise Credit Information Publicity System. At the top, there is a navigation bar with links for '首页' (Home), '企业信息填报' (Enterprise Information Reporting), '信息公告' (Information Bulletin), '重点领域企业' (Key Field Enterprises), '导航' (Navigation), and a user profile icon.

The main content area displays information for '深圳市平之梦建设集团有限公司'. A red box highlights the company name and its status as '存续 (在营、开业、在册)'. Below this, a red box highlights the '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (Listed as a Serious Illegal Credit Blacklist Entity Information) tab in the navigation bar. A message below states '暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (No information listed as a serious illegal credit blacklisted entity).

On the right side, there is a vertical sidebar with icons for '关注' (Follow), '订阅' (Subscribe), '异议' (Appeal), and '返回' (Back). The bottom of the page includes a footer with links for '主办单位' (Main Organizer), '地址' (Address), '业务咨询与技术支持联系方式' (Business Consultation and Technical Support Contact Information), and '使用帮助' (Usage Help). The system also displays the current time as 17:01 and the date as 2025-11-10.

## 4、企业经营状况

### 附件 4：企业经营状况

2024 年 1-4 季度

| 建筑业企业生产经营情况                 |      |                   |                 |
|-----------------------------|------|-------------------|-----------------|
| 统一社会信用代码 91440300MA5GBW8E1U |      | 表 号: C204-1 表     | 制定机关: 国家统计局     |
| 单位详细名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司      |      | 文 号: 国统字〔2023〕88号 | 有效期至: 2025 年 1月 |
| 指标名称                        | 计量单位 | 代码                | 1-本季            |
| 甲                           | 乙    | 丙                 | 1               |
| 一、建筑业合同情况                   | -    | -                 | -               |
| 签订合同额                       | 千元   | 01                | 334101          |
| 上年结转合同额                     | 千元   | 02                | 331998          |
| 本年新签合同额                     | 千元   | 03                | 2103            |
| 二、承包工程完成情况                  | -    | -                 | -               |
| 直接从建设单位承揽工程完成的产值            | 千元   | 04                | 61803           |
| 自行完成施工产值                    | 千元   | 05                | 61803           |
| 分包出去工程的产值                   | 千元   | 06                | 0               |
| 从建设单位以外承揽工程完成的产值            | 千元   | 07                | 0               |
| 三、建筑业总产值                    | 千元   | 08                | 61803           |
| 其中: 装配式建筑工程产值               | 千元   | 17                | 0               |
| 其中: 装饰装修产值                  | 千元   | 09                | 0               |
| 其中: 在外省完成的产值                | 千元   | 10                | 0               |
| 建筑工程产值                      | 千元   | 11                | 61803           |
| 安装工程产值                      | 千元   | 12                | 0               |
| 其他产值                        | 千元   | 13                | 0               |
| 四、竣工产值                      | 千元   | 14                | 61803           |
| 五、房屋施工面积                    | 平方米  | 15                | 0               |
| 其中: 新开工面积                   | 平方米  | 16                | 0               |
| 六、从业人员                      | -    | -                 | -               |
| 从事建筑业活动的平均人数                | 人    | 24                | 40              |
| 建筑业企业期末人数                   | 人    | 25                | 35              |
| 其中: 工程技术人员                  | 人    | 26                | 14              |
| 七、年末自有施工机械设备                | -    | -                 | -               |
| 净值 *                        | 千元   | 30                | 0               |
| 总台数 *                       | 台    | 31                | 0               |
| 总功率 *                       | 千瓦   | 32                | 0               |
| 八、企业总产值 *                   | 千元   | 33                | 61803           |
| 九、本年新签智能建造工程项目合同额*          | 千元   | 34                | 0               |
| 其中: 新签运用BIM技术的合同额*          | 千元   | 35                | 0               |
| 在外省完成的产值                    |      |                   |                 |
|                             |      |                   |                 |

| 省(自治区、直辖市)名称 | 代码 | 建筑业总产值(亿元) |
|--------------|----|------------|
| 甲            | 乙  | 41         |
| 北京           | 11 | 0          |
| 天津           | 12 | 0          |
| 河北           | 13 | 0          |
| 山西           | 14 | 0          |
| 内蒙古          | 15 | 0          |
| 辽宁           | 21 | 0          |
| 吉林           | 22 | 0          |
| 黑龙江          | 23 | 0          |
| 上海           | 31 | 0          |
| 江苏           | 32 | 0          |
| 浙江           | 33 | 0          |
| 安徽           | 34 | 0          |
| 福建           | 35 | 0          |
| 江西           | 36 | 0          |
| 山东           | 37 | 0          |
| 河南           | 41 | 0          |
| 湖北           | 42 | 0          |
| 湖南           | 43 | 0          |
| 广东           | 44 | 0          |
| 广西           | 45 | 0          |
| 海南           | 46 | 0          |
| 重庆           | 50 | 0          |
| 四川           | 51 | 0          |
| 贵州           | 52 | 0          |
| 云南           | 53 | 0          |
| 西藏           | 54 | 0          |
| 陕西           | 61 | 0          |
| 甘肃           | 62 | 0          |
| 青海           | 63 | 0          |
| 宁夏           | 64 | 0          |
| 新疆           | 65 | 0          |
| 不分地区         | 91 | 0          |

单位负责人: 徐斌 统计负责人: 刘立平 填表人: 刘立平 联系电话: 1856561826 报出日期: 2025-01-03

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明: 1. 统计范围: 辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式: 调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度季后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报; 省级统计机

构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报,

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“\*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1)  $01 = 02+03$  (2)  $04 = 05+06$  (3)  $08 = 05+07$  (4)  $08 = 11+12+13$  (5)  $08 \geq 09$  (6)  $08 \geq 10$  (7)  $08 \geq 17$

(8)  $15 \geq 16$  (9)  $25 \geq 26$  (10)  $33 \geq 08$  (11)  $41$ 之和 = 10



# 2025年1-3季度

## 建筑业企业生产经营情况

表号: C 2 0 4 - 1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字〔2024〕77号

有效期至: 2026年1月

统一社会信用代码 91440300MA5GBW8E1U

单位详细名称: 深圳市平之梦建设集团有限公司 2025 年 1-3 季

| 指标名称               | 计量单位 | 代码          | 1-本季   |
|--------------------|------|-------------|--------|
| 甲                  | 乙    | 丙           | 1      |
| 一、建筑业合同情况          | -    | -           | -      |
| 签订合同额              | 千元   | 01          | 277464 |
| 上年结转合同额            | 千元   | 02          | 272298 |
| 本年新签合同额            | 千元   | 03          | 5166   |
| 二、承包工程完成情况         | -    | -           | -      |
| 直接从建设单位承揽工程完成的产值   | 千元   | 04          | 27382  |
| 自行完成施工产值           | 千元   | 05          | 27382  |
| 分包出去工程的产值          | 千元   | 06          |        |
| 从建设单位以外承揽工程完成的产值   | 千元   | 07          |        |
| 三、建筑业总产值           | 千元   | 08          | 27382  |
| 其中: 装配式建筑工程产值      | 千元   | 17          |        |
| 其中: 装饰装修产值         | 千元   | 09          |        |
| 其中: 在外省完成的产值       | 千元   | 10          |        |
| 建筑工程产值             | 千元   | 11          | 27382  |
| 安装工程产值             | 千元   | 12          |        |
| 其他产值               | 千元   | 13          |        |
| 四、竣工产值             | 千元   | 14          |        |
| 五、房屋施工面积           | 平方米  | 15          |        |
| 其中: 新开工面积          | 平方米  | 16          |        |
| 六、从业人员             | -    | -           | -      |
| 从事建筑业活动的平均人数       | 人    | 24          | 24     |
| 建筑业企业期末人数          | 人    | 25          | 22     |
| 其中: 工程技术人员         | 人    | 26          | 8      |
| 七、年末自有施工机械设备       | -    | -           | -      |
| 净值 *               | 千元   | 30          |        |
| 总台数 *              | 台    | 31          |        |
| 总功率 *              | 千瓦   | 32          |        |
| 八、企业总产值 *          | 千元   | 33          |        |
| 九、本年新签智能建造工程项目合同额* | 千元   | 34          |        |
| 其中: 新签运用BIM技术的合同额* | 千元   | 35          |        |
| 在外省完成的产值           |      |             |        |
| 省(自治区、直辖市)名称       | 代码   | 建筑业总产值 (千元) |        |

| 甲    | 乙  | 41 |
|------|----|----|
| 北京   | 11 |    |
| 天津   | 12 |    |
| 河北   | 13 |    |
| 山西   | 14 |    |
| 内蒙古  | 15 |    |
| 辽宁   | 21 |    |
| 吉林   | 22 |    |
| 黑龙江  | 23 |    |
| 上海   | 31 |    |
| 江苏   | 32 |    |
| 浙江   | 33 |    |
| 安徽   | 34 |    |
| 福建   | 35 |    |
| 江西   | 36 |    |
| 山东   | 37 |    |
| 河南   | 41 |    |
| 湖北   | 42 |    |
| 湖南   | 43 |    |
| 广东   | 44 |    |
| 广西   | 45 |    |
| 海南   | 46 |    |
| 重庆   | 50 |    |
| 四川   | 51 |    |
| 贵州   | 52 |    |
| 云南   | 53 |    |
| 西藏   | 54 |    |
| 陕西   | 61 |    |
| 甘肃   | 62 |    |
| 青海   | 63 |    |
| 宁夏   | 64 |    |
| 新疆   | 65 |    |
| 不分地区 | 91 |    |

单位负责人：徐斌 统计负责人：刘立平 填表人：刘立平 联系电话：27112933 报出日期：2025-10-09

说明：1.统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2.报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度季后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上

填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3.本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4.带“\*”指标仅在四季度填报。

5.审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17



(8)  $15 \geq 16$     (9)  $25 \geq 26$     (10)  $33 \geq 08$     (11)  $41 \text{之和} = 10$

点击上传

点击上传

点击上传

点击上传



1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

**注：投标单位需提供截图和导出表格（网站截图及导出表格需加盖投标人公章）**

2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

## 5、不违法转包分包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

### 承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市平之梦建设集团有限公司（公章）

法定代表人：张伟 签字或盖章

联系电话：0755-27112933

传真：0755-27112933

承诺日期：2025年11月17日

## 6、诚信投标承诺书

附件 6：诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市平之梦建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市光明区公明街道西田社区第三工业区商住楼第 7 栋 1303

邮政编码：518000 公司总部电话：0755-27112933 传真：0755-27112933

日期：2025 年 11 月 17 日