

标段编号：2505-440399-04-01-442206001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工
总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东通顺建设工程有限公司

日期：2025年11月13日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书(若有)。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。
4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止(以合同签订时间为准)，拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页(须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页)的扫描件(原件备查)，在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过

		3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。
5	百县千镇万村帮扶业绩	提供投标人近 5 年（2020 年 10 月 1 日至投标截止日）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。 1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。 2. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的证明。 上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
7	廉政承诺书	详见资信标文件。

拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
罗柏海	项目经理	/	本科，一级建造师
张倩玉	技术负责人	工程师	本科，工程师
白静	商务经理	/	大专，一级造价师
郑中元	给排水工程师	工程师	大专, 工程师
郭兴	建筑工程师	工程师	大专, 工程师
黄宇婷	技术员	/	
王辉	质量负责人	/	
徐贞廷	质量员	/	
苏勇	质量员	/	
叶嘉琪	安全负责人	/	
黄斌	安全员	/	
陈艳芳	安全员	/	
陈雪玲	施工员	/	
翟丽芳	施工员	/	
黄奕坚	施工员	/	
温锦平	资料员	/	
张金丹	资料员	/	
廖思美	材料员	/	

小漠 06-01 地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工总承包

谭娟娟	劳资专管员	/	
刘雪英	机械员	/	
黎惠斌	特种操作员	/	

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目经理

使用有效期: 2025年11月03日
2024年06月02日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗柏海

性 别: 男

出生日期: 1990年10月23日

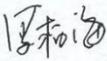
注册编号: 粤1442022202304654

聘用企业: 广东通顺建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)




请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2025.11.3


中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年06月05日

技术负责人



商务经理

使用有效期: 2025年10月27日
2026年01月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 白静
性 别: 女
出 生 日 期: 1991年11月18日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400037036
有 效 期: 2025年04月22日-2029年04月21日
聘 用 单 位: 广东通顺建设工程有限公司



个人签名: 
签名日期: 2025.10.27

发证日期: 2025年10月21日

给排水工程师



建筑工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 郭兴
性 别 男
身份证号 431102199611163870
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223011200000212



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

技术员



使用有效期：2025年09月
05日-2026年03月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄宇婷



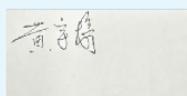
性 别：女

出生日期：1996-06-16

注册编号：粤2442022202307474

聘用企业：广东通顺建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-06至2027-09-05）



个人签名：黄宇婷
签名日期：2025.9.5



质量负责人

	姓名: 王辉 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 350823199005053013 ID No.
持证人签名 Signature of the holder	项目名称: 质量员 Project name
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202300305707 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202300305707 Registration No.	签发日期: 2023年3月8日 Issued Date



质量员

	姓名: 徐贞廷 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440582198507144813 ID No.
持证人签名 Signature of the holder	项目名称: 质量员 Project name
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202300306809 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 0915879202300306809 Registration No.	签发日期: 2023年3月10日 Issued Date



质量员



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202407091890
Certificate No.

注册编号：091587920247091890
Registration No.

姓名：苏勇
Full Name

性别：男
Gender

身份证号：432502198511208339
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年07月08日
Issued Date



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0036947

姓 名：叶嘉琪

性 别：女

出 生 年 月：2005年01月27日

企 业 名 称：广东通顺建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年07月02日

有 效 期：2025年07月02日 至 2028年07月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)9001094

姓 名:黄斌

性 别:男

出 生 年 月:1999年12月07日

企 业 名 称:广东通顺建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月14日

有 效 期:2023年09月11日 至 2026年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员

	姓名: <u>陈艳芳</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>441323199406201529</u> ID No.
	项目名称: <u>安全员</u> Project name
	级别: <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300310560 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920230310560 Registration No.	签发日期: 2023年3月14日 Issued Date



施工员

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈雪玲
身份证号: 350524197606200024
名 称: 市政工程施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202504000385



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年04月01日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

施工员

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：翟丽芳

身份证号：13082819880621352X

名 称：土建施工员

等 级：--

证书编号：0915879202504000384



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年04月01日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

施工员

	姓名： <u>黄奕坚</u> Full Name
	性别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>350629197012210513</u> ID No.
	职业工种： <u>土建施工员</u> Occupation Trade
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202301206975</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920231206975</u> Registration No.	签发日期： <u>2023年12月13日</u> Issued Date

资料员

 持证人签名 Signature of the holder 证书编号：0915879202407093666 Certificate No. 注册编号：0915879202407093666 Registration No.	姓名： 温锦平 Full Name 性别： 女 Gender 身份证号： 441424199505236366 ID No. 职业工种： 资料员 Occupation Trade 级别： -- Rank 发证单位盖章： Issued by 签发日期： 2024年07月22日 Issued Date 
--	--

资料员

 持证人签名 Signature of the holder 证书编号：0915879202300606063 Certificate No. 注册编号：091587920230606063 Registration No.	姓名： 张金丹 Full Name 性别： 女 Gender 身份证号： 37292619930501602X ID No. 职业工种： 资料员 Occupation Trade 级别： -- Rank 发证单位盖章： Issued by 签发日期： 2023年6月8日 Issued Date 
---	---

材料员

 持证人签名 Signature of the holder 证书编号: 0915879202407093667 Certificate No. 注册编号: 0915879202407093667 Registration No.	姓名: 廖思美 Full Name 性别: 女 Gender 身份证号: 441621199207252247 ID No. 职业工种: 材料员 Occupation Trade 级别: -- Rank 发证单位盖章: Issued by 签发日期: 2024年07月22日 Issued Date
--	--

劳资专管员

 持证人签名 Signature of the holder 证书编号: 0915879202407091891 Certificate No. 注册编号: 0915879202407091891 Registration No.	姓名: 谭娟娟 Full Name 性别: 女 Gender 身份证号: 430503198803254024 ID No. 职业工种: 劳资员 Occupation Trade 级别: -- Rank 发证单位盖章: Issued by 签发日期: 2024年07月18日 Issued Date
--	--

机械员

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 刘雪英
身份证号: 431021199009264541
名 称: 机械员
等 级: --
证书编号: 0915879202504000386



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年04月01日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

特种操作员

中华人民共和国特种作业操作证

档案编号: A44020044323002501



备注: 本证书应于2026-03-09前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

主要施工机械设备清单

序号	主要机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	新型全密闭式智能泥头车	国 V 柴油发动机配装 DPF	20	中国	2025	120	优秀	/
2	振动压路机	工作质量 12t/15t	4	深圳	2024	60	优秀	/
3	轮胎压路机	工作质量 9t	4	吉林	2024	50	良好	/
4	汽车式沥青喷洒机	箱容量 4000L	3	上海	2023	45	优秀	/
5	机动翻斗车	装载质量 1t	10	中国	2024	30	优秀	/
6	沥青混凝土摊铺机	装载 8t 大型	2	山东	2023	66	优秀	/
7	内燃光轮压路机	工作质量 8t 大型	3	上海	2023	55	优秀	/
8	履带式单斗挖掘机	液斗容量 1.0m ³	15	河北	2024	36	良好	/
9	立式油压千斤顶	起重量 100t	5	杭州	2024	15	优秀	/
10	交流电焊机	21/40Kv*A	10	郑州	2023	2.1/4	优秀	/
11	木工圆锯机	直径 Φ500mm	8	中国	2023	2	优秀	/
12	钢筋切割机	直径 Φ40mm	5	中国	2023	4	优秀	/
13	钢筋弯曲机	直径 Φ40mm	5	深圳	2025	6.5	优秀	/
14	干混砂浆罐式搅拌机	/	10	中国	2024	20	优秀	/
15	灰浆搅拌机	拌筒容量 200L	15	上海	2024	6.5	优秀	/
16	路面标线热熔涂料涂覆机	/	2	深圳	2025	9	良好	/

17	热熔釜溶解车	/	2	深圳	2024	7	良好	/
18	自卸汽车	装载质量 12t	10	中国	2023	150	优秀	/
19	载货汽车	装载质量 4t/8t	15	广州	2023	66	良好	/
20	高空作业车	提升高度 9m/18m	10	中国	2024	4	优秀	/
21	平地机	PY180	5	上海	2024	90	优秀	/
22	电动夯实机	夯机能量 250N*m/20~62N*m	15	山东	2025	6	优秀	/
23	轮胎式装载机	斗容量 2.0m ³	15	湖北	2024	45	良好	/
24	洒水车	罐容量 4000L/8000L	5	上海	2024	90/145	优秀	/
25	电动空气压缩机	排气量 3.0/10m ³ /min	10	杭州	2023	40	优秀	/
26	立式钻床	钻孔直径 Φ25/50mm	5	湖南	2023	2	优秀	/
27	混凝土输送泵车	输送量 75m ³ /h	4	上海	2024	80	优秀	/
28	混凝土振动器	插入式/平板式	15	深圳	2024	1.4/0.5	良好	/
29	混凝土布料机	布料半径 18m	5	深圳	2025	6.5	优秀	/
30	电动卷扬机	单筒慢速牵引力 50KN	5	中国	2024	17.5	优秀	/
31	炮雾机	/	4	深圳	2023	65	优秀	/
32	履带式推土机	功率 75kw	8	深圳	2023	75	优秀	/
33	对焊机	/	10	上海	2024	78	优秀	/
34	柴油发电机	/	2	杭州	2024	45	优秀	/
35	开孔机	开孔机 200mm 以内	5	河北	2025	6.45	优秀	/
36	直流电焊机	/	8	广西	2025	23	良好	/
37	电焊条烘干	容积 45x35x45 (cm) /	10	杭州	2024	2.1	优秀	/

	箱	容积 60x50x75 (cm)						
38	热熔焊接机	SHD-160C	10	江苏	2023	4.35	优秀	/
39	试压泵	压力 6Mpa	4	北京	2023	2	优秀	/
40	反铲挖掘机 带液压锤	/	3	浙江	2024	98	优秀	/
41	污水泵	出口直径 Φ70mm	5	深圳	2025	5	良好	/
42	直流弧焊机	功率 32kW	8	广东	2024	32	优秀	/
43	履带式液压 岩石破碎机	/	2	山东	2023	105	优秀	/
44	砂轮切割机	砂轮直径 Φ500mm	25	浙江	2023	2.4	优秀	/
45	剪板机	厚度*宽度 6.3mm*2000mm	4	中国	2024	5.5	优秀	/
46	汽车式起重 机	提升质量 5t/20t	20	山东	2023	50	优秀	/
47	电锤	520w	8	中国	2023	0.52	优秀	/
48	轴流通风机	/	10	浙江	2024	1.1	优秀	/
49	混凝土喷射 机	生产率 4~6/h	4	山东	2024	15	优秀	/
50	电动多级离 心清水泵	出口直径 Φ100mm 扬程 120m 以上	8	上海	2024	5.5	优秀	/
51	稀浆封层机 (车)	骨料仓容积 8m ³	2	湖北	2022	93	优秀	/
52	稳定土厂拌 设备	250t/h	2	郑州	2023	57.5	优秀	/
53	路面铣刨机	铣刨宽度 2000mm 以内	2	郑州	2023	18	优秀	/
54	电动搅拌器	/	10	深圳	2024	2.5	优秀	/
55	手提砂轮机	Φ500mm	20	东莞	2024	5.2	优秀	/
56	履带式起重 机	提升质量 15t	15	山东	2022	11	优秀	/

57	水平定向钻机	钻杆直径 Φ 80mm 以内	3	山东	2023	25	优秀	/
58	滚筒式混凝土搅拌机	电动出料容量 250L	5	郑州	2022	4	优秀	/
59	电熔焊接机	/	15	深圳	2023	3.5	优秀	/
60	鼓风机	能力 $8\text{m}^3/\text{min}$	5	深圳	2022	5.8	优秀	/
61	燃气抢修装备车	/	2	广东	2022	30	优秀	/
62	等离子切割机	电流 400A	3	佛山	2024	25	优秀	/
63	平板拖车组	装载质量 30t	10	济南	2024	/	优秀	/
64	风动凿岩机	手持式	10	山东	2024	3.5	优秀	/
65	锥形螺纹车丝机	/	5	山东	2023	19	良好	/
66	电动修钎机	/	6	广东	2023	25	优秀	/
67	风镐	/	5	中国	2023	3.5	优秀	/
68	手动油锯机	/	5	中国	2023	3	优秀	/
69	剪草机	推式	6	山东	2024	4	优秀	/
70	疏草机	/	6	山东	2023	12	优秀	/
71	70K 防撞缓冲专用车	/	2	山东	2024	85	优秀	/
72	水准仪	/	2	深圳	2025	/	优秀	/
73	全站仪	/	2	深圳	2025	/	优秀	/
74	经纬仪	/	2	深圳	2025	/	优秀	/

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：广东通顺建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	赤石北安置区（鹏翔轩）一期项目土石方工程	2023.11.1	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	2959.113359	政府投资	
2	深圳职业技术大学（深汕校区）坟墓临时安置点工程	2024.10.18	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	94.993246	政府投资	
3	深汕高中园（综合高中）项目土石方、河道村道治理工程	2025.7.14	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	821.88151	政府投资	
4			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			
5			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			

1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。

相关合同证明资料

合同编号：cscec-ht2-2023110802008



中建

中建三局集团有限公司

赤石北安置区（鹏祥轩）一期项目

土石方工程

专业分包合同

总承包人：中建三局集团有限公司

分承包人：广东通顺建设工程有限公司

签约地点：广州市天河区

签约时间：2023年11月1日

(2023 版合同 FBHT-HN-ZY-00)

中建三局鹏祥轩工程专业分包合同

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，总承包人（下称“承包人”）、分包人（下称“分包人”）就本分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包人信息

1.1 法定代表人：陈艳芳

企业类型：有限责任公司

是否属于中小企业：查 是否免交履约保证金：查

1.2 资质证书编号：D244621468

资质类别及等级：市政公用工程施工总承包二级；建筑工程施工总承包二级

复审时间及有效期：2023年1月1日至2023年12月31日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

1.3 安全生产许可证编号：(粤)J2安许证字[2023]003226

复审时间及有效期：2023年02月03日至2026年02月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

二、分包工程概况

2.1 分包工程名称：赤石北安置区（鹏祥轩）一期项目土石方工程

2.2 分包工程地点：深汕特别合作区赤石镇中心区北部

2.3 分包工程承包范围及内容：二次土方开挖、回填、外运及弃置，包括但不限于底板、桩间土开挖、承台、基础梁、电梯坑、集水井等；挖土单价应包括但不限于挖走任何种类的土壤、石层和任何类型的地+下障碍物，基坑内鱼塘的抽排水及晒土外运、弃置，场内苗木迁移，所需的一切人力、材料、机械及车辆；对基坑临时坡道调整/新建、基坑底软土换填、地基土夯实等地基处理/加强工程及开挖所需的一切支撑、支护措施；承包工程发包人招标/合同文件、设计图纸包含的施工范围以内基础土石方工程（包括场内和场外运输，场外运输要求提供土石方收纳证明文件）；配合桩基单位完成桩头及砖渣外运、桩芯土及泥浆外运工作；以及与相关专业分包工程的配合与协调工作。

2.3.1 包括承包人下发的设计变更、项目指令及其他临时安排的任务等；

2.3.2 承包人有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人承诺无条件接受调整，并承诺不向承包人主张任何费用；

2.3.3 若分包人以工作量小或工作内容繁琐等为理由拒绝或达不到承包人进度要求的，承包人在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，其它分包的单价或总价若高于该分包

中建三局鼎祥轩工程专业分包合同

合同约定的单价或总价，除高出部分由该分包人承担外，该分包人还需承担该部分费用总额 20% 违约金及承担由此造成的所有费用和损失，以上费用和损失直接从该分包人结算款、工程款或履约保证金中扣除。

三、承包方式及合同价款**3.1 承包方式：**

综合单价包干合同 总价包干合同 其他单价形式：_____

3.2 合同价款：

本分包工程合同价税合计为人民币（大写）贰仟玖佰伍拾玖万壹仟壹佰叁拾叁元五角九分（RMB29591133.59）。

（其中，不含税暂定合同价款为人民币（大写）贰仟柒佰壹拾肆万柒仟捌佰贰拾捌元玖角捌分（RMB27147828.98）；

增值税税率或征收率为 9%，增值税金额为人民币（大写）贰佰肆拾肆万叁仟叁佰零肆元陆角壹分（RMB2443304.61）；

不含税安全生产费用为人民币（大写）捌拾捌万柒仟柒佰叁拾肆元壹分（RMB887734.01）。

本合同协议书第四条结算方式为总价合同的，则本条所述合同价款非暂定价。

四、结算方式及工程量计算规则**4.1 本合同采取以下勾选项作为结算方式：**

4.1A 综合单价包干合同

4.1.1A 结算方式：本分包工程采取按综合单价包干的形式结算，其中包含 3% 的安全生产费用。其中工程措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、垃圾清运（运放至指定堆放点）、地下物保护、模板、二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、防雷接地措施费、机械进退场费及安拆费、施工排水、排污费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、非实体发生的所有措施费等。工程措施费由分包人在报价中综合考虑，无论是否发生工程变更，现场工况、设备、图纸、人员等是否发生变化，分包人均不得以任何方式及理由向承包人提出工程措施费补偿。（参考标准，工程措施费具体包含内容由项目在执行中确定，可包含在综合单价中，也可在清单中单列，单列时应对工程措施费作说明）

4.1.2A 综合单价包干内容包括但不限于：深化设计费（按合同要求所指示工程部分）、定样配合费、成品保护费、场地清理费、包工、包料（包括但不限于含材料损耗、材料多次转运费）、包测量、包测试、包质量、包工程验收、包数量、包安装及材料/设备价之任何市场差别、施工期间因市场及政策因素引起的人工费、材料费、机械费等价格变动风险、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、防疫增加费、高空作业费、超高增加费、狭小密闭空间增加费、特殊工艺增加费、材料转运费（包含场内场外转运）、机具使用费、企业管理费、施工管理费、临时设施费、检测费（含四性检测）、试验费、科研试制费、新工艺新技术攻

中建三局鹏祥轩工程专业分包合同

作及费用等。（参考标准，可根据实际需要进行增加或删减）除按合同补充条款约定可以调整外，本合同价款不以任何理由及方法进行调整或变更。任何计算承包金额（如算术上或数量上）的错误所导致的风险均由分包人承担并视为已被双方接受。增值税率遇国家税收政策发生变化时，相应进行调整。

4.1.3B 合同总价不含施工水电费，合理范围内的施工用水用电由承包人提供。

4.1.4B 合同总价已充分考虑现场场地原因、垂直运输、流水施工、穿插施工等原因导致的技术间歇、等待时间所支出的费用。

4.1.5B 分包人按合同图纸、设计要求及技术规范进行图纸深化设计，深化设计的规格及标准必须遵守或高于原合同图纸设计标准，未经承包人及本项目发包人书面同意不得变更原有设计，且二次深化设计方案必须经承包人、原设计人及本项目发包人共同确认后方可实施。依据深化图纸所施工产生的费用已包含在合同价款内，一切因深化设计所进行的调整，包括尺寸、大小、施工工艺变更等均不作为调价或补偿依据，分包人不得以此提出索赔。承包人根据实际施工需要，如满足项目工程质量、可靠性或改善可施工性等原因调整修改由分包人负责完成的设计文件（含分包人的图纸）的情况下，不属于工程变更，分包人须承担由此引发的相应费用，合同价款不会因此作出调整。

4.1.6B 分包人根据承包人所发招标图纸和招标文件要求填报的工程量清单经承包人审核确定后作为本合同的附件，分包人在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有内容。承包人提供的工程量清单中的数量仅供分包人投标报价时参考，分包人填报的合同总价（不含增值税）包括招标图纸和工程量清单内的项目说明及工程规范内要求的所有工作内容，在合同履行过程中不再作任何调整。

4.1.7B 分包人可在投标时内向承包人提交工程量清单偏差表，经双方核对确认后作为本合同的补充文件，承包人与分包人共同确认的工程量乘以分包人填报的工程量清单综合单价即为本合同固定总价。如分包人在投标时未提出工程量清单有偏差，视为分包人完全认可承包人提供的招标图纸内所有的工程内容和招标工程量清单，即本合同价款为承包人提供的工程量清单中的数量乘以分包人填报的工程量清单综合单价的合价，以后施工过程中和工程结算中均不再做任何调整。分包人未填报单价的项目费用视为已包含在合同总价款中。

4.1.8B 接口界面划分

序号	接口内容	实施单位	备注
1			
2			
3			
4			
5			

备注：行数不够时可自行增加

中建三局鹏祥轩工程专业分包合同

承包人（盖章）：



分包人（盖章）：



法定代表人或

委托代理人：



法定代表人或

委托代理人：



电 话：_____

电 话： 13927379974 _____

邮 箱：_____

邮 箱：_____

开户银行：_____

开户银行： 中国银行股份有限公司惠州惠东
吉隆支行

帐 号：_____

帐 号： 6561 7667 7357

工程编号：_____

合同编号：CSJZ-LSFM-S2W-2014/018

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：深圳职业技术大学（深汕校区）坟墓临时安置点工程

工程地点：深汕特别合作区赤石街道

发 包 人：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

承 包 人：广东通顺建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

统一社会信用代码: 11441521007247428E

法定代表人: 黎宜通

承包人(乙方): 广东通顺建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440112MABUYUGA5D

法定代表人: 陈艳芳

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《建设项目总承包管理规范》等相关法律、法规, 发、承包人双方就本工程等相关事宜, 在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳职业技术大学(深汕校区)坟墓临时安置点工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区赤石街道

工程规模及特征: 本工程为深圳职业技术大学(深汕校区)坟墓临时安置点工程, 该项目位于赤石镇大水口村, 项目总建设面积约 3412 m², 其中墓地建设面积约 2200 m², 主要建设内容包括墓穴建设、排水沟修筑、场地平整及硬化等。

资金来源:

二、工程承包方式

本工程的承包方式: 包工包料, 固定综合单价合同

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日(实际以监理或建设单位签发的开工令为准);

计划竣工日期: ____年__月__日(以实际通过竣工验收时间为准);

合同工期 60 个日历日。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家、省、市及行业现行的有关施工及验收规范规定的合格标准。

五、签约合同价

合同暂定金额(含税)为人民币(大写) 玖拾肆万玖仟玖佰叁拾贰元肆角陆分

(小写) ¥ 949932.46 元。合同执行中如遇税率变动, 将按照国家政策进行相应调整。

本项目采用包工包料，固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算，项目单价采用乙方的投标报价，最终结算以政府审计部门审定或建设单位委托的造价咨询单位的审定价及建设单位确认后的金额为准。

发票类别：增值税普通发票

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟陆佰零叁元零叁分（¥ 16603.03 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

工程款支付方式：

1、预付款：本工程签订合同支付合同暂定价的 30%作为预付款，自合同签订之日起 14 天内由承包人提交付款申请，发包人办理支付手续并提交给相关付款部门。

2、工程进度款：工程进度完成 80%时，支付至合同暂定价的 60%；

3、尾款：工程竣工验收合格并完成工程结算的编制，提交正式的成果文件，待结算审定完成后 7 日内结清剩余款项。

因政府财政支付审批流程及办理手续而造成资金支付进度有所推延，而导致发包方逾期付款的，发包方不承担逾期付款违约责任。承包人在达到付款节点后及时提出书面付款请求，并提供付款依据的相关资料及等额合法有效的发票，否则发包方有权顺延付款，不承担延迟付款责任，且承包人不得以此延误工作。

收款账户信息：

开户账号：广东通顺建设工程有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司惠州惠东吉隆支行

银行账号：656176677357

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00图纸和技术规格书；
- 00已标价工程量清单；
- 00发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。因本项目为财政支付项目,具体收款时间以财政支付时间为准,发包方在规定时间内向财政拨款单位提交付款申请(不含政府财政部门审查时间)即视为完成付款义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

- 1、本合同订立时间：2024 年 10 月 18 日；
- 2、订立地点：深汕特别合作区
- 3、本合同自双方签字盖章后生效。
- 4、本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

【以下无正文】

 科工建设

2024 V3.0

合同编号: HT-JS-FB-ZHGZ-2025-001

深圳市特区建工科工集团建设有限公司
深汕高中园（综合高中）项目
土石方、河道村道治理工程专业分包合同



甲 方: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

乙 方: 广东通顺建设工程有限公司

签约地点: 深圳市深汕合作区

签约日期: 2025年 7月 14日

- 1 -

第一部分 合同协议书

甲 方：深圳市特区建工集团建设有限公司（以下简称：甲方）

法定代表人：陈泉

住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 2 栋 3 层

乙 方：广东通顺建设工程有限公司（以下简称：乙方）

法定代表人：陈艳芳

住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村深汕大道边创富路口 523 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则，双方经过友好协商就深汕高中国（综合高中）项目土石方、河道村道治理工程专业分包施工及有关事项协商一致，双方达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深汕高中国（综合高中）项目土石方、河道村道治理工程

2. 工程地点：深圳市深汕合作区

3. 承包范围：深汕高中国（综合高中）项目土石方、河道村道治理工程全部相关工作内容，包括但不限于根据甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容进行的土石方、河道村道治理工程，工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准，乙方应保质保量、按期达成任务，达到国家规范要求。

4. 对于上述承包范围，根据乙方的履约情况，甲方有权进行调整和另行分包，分包合同价以及下浮率亦不予调整，乙方无权向甲方主张任何赔偿，乙方对此无异议，本工程若因建设单位原因取消原属于甲方工作之内容，乙方应给与理解，不因工程量增减而调整合同价以及下浮率。

5. 工程内容：完成承包范围内的所有实体项目以及为完成该实体项目而有必要采取的所有准备工作、措施项目、有关安全文明施工及为本工程建设单位指定分包或独立分包工程提供相应的配合等方面的内容。乙方的主要施工项目和工作内容包括但不限于以下所列各项：

大、小土石方开挖、回填；河道村道治理相关施工项，详见合同清单

6. 承包方式：包括但不限于人工费、乙供材料费、机械费（维修保养、油料、操作手）、管理费、利润、税金、施工前的准备费用、施工人员及机械进退场费、土方场外输过程中的道路保洁费、关系协调费、车辆进出场地的清洗及掉渣的清理费、施工人员劳保用品费、一切措施费、车辆及人员在场内、外的交通及施工安全责任、文明施工费、风险、施工至移交期间的成品、半成品的保护费、铺路、垫铺砖渣及砖渣外运等费用。除按合同协议书约定可以调整外，一切费用的价格发生任何幅度的涨跌变化均不调整合同综合单价，乙方负责安排人员负责本土土方、河道村道治理工程施工期间全天对出场所有车辆进行冲洗，负责及时清理泥浆，清扫道路，文明施工、保证道路干净，周边村民关系协调费用等，否则由此造成政府处罚等由乙方承担。

7. 本合同为 固定单价 合同，工程量为暂定量；最终工程量以甲方实际确认数量为准，乙方不得因实际施工量的任何相关问题而向甲方进行索赔或提出调价。

8. 若最终结算数量超过本合同暂定数量时，双方应及时签订补充协议；当增补金额不超过合同暂定金额 30% 时，可直接签订补充协议，当增补金额超过合同暂定金额 30% 时，应重新采购，合同结算金额不得超过合同金额（含增补）；如乙方不配合甲方及时签署前述协议的，甲方有权拒绝向乙方结算相关款项，且不构成违约行为。

二、合同工期

合同工期总日历天数为 240 日历天；工期如有调整，按甲方签证后工期执行；实际开工日期以甲方书面通知为准。如开工计划有调整，以甲方的书面通知为准，乙方不得以此向甲方索赔；如工期有调整，乙方应配合甲方对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

三、质量标准

1、达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

2、规范如下：《建筑施工土石方工程安全技术规范》JGJ 180-2009、《建筑施工土石方安全技术规范》JGJ 180-2019、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、《建筑基坑支护技术规程》JGJ120-2012、《复合地基技术规范》GB/T 50783-2012、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012；

3、创优目标：确保获得深圳市优质结构奖、广东省建设工程优质结构奖，争创广东省建设工程优质奖。

四、签约合同价与合同价格形式

乙方属于： 一般纳税人； 小规模纳税人；

1、签约合同价暂定为：¥ 8,218,815.10 元（人民币大写：捌佰贰拾壹万捌仟捌佰壹拾伍元壹角整），最终以实际结算金额为准；其中：不含增值税合同价¥ 7,540,197.34 元（人民币大写：柒佰伍拾肆万零壹佰玖拾柒元叁角肆分）；增值税税率为 9%；增值税税金 ¥ 678,617.76 元（人民币大写：陆拾柒万捌仟陆佰壹拾柒元柒角陆分）。

2、变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。本合同不含税单价不随增值税税率变化而变化，如同履行期间，国家公布适用新的增值税税率政策，则增值税金额和含税合同总价也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。乙方申请付款时应开具合法正规的增值税专用发票，且采取综合单价一票制。

3、做好本专业工程有关的进度报送、工程量与造价对业主的核对工作，因乙方不专业或不积极配合导致的甲方过程报量及结算滞后或纰漏，由乙方承担责任。

4、合同价格形式：固定单价合同。本价格标准不会因市场价格的变动（人工费、政府收费、汇率浮动）以及政府和行业主管部门红头文件的颁发而引起的实际支出的增减等因素而改变，乙方已事先充分考虑。如乙方在成交后不能按照合同要求保证价格、时效和进度提供服务时，甲方有权要求其按照合同约定支付违约金。当出现问题，由甲方提出需求后 24 小时内乙方应及时提供免费补、换及维修等服务。

5、计价方式：综合单价；

6、合同总金额大于 100 万元时，乙方须保证安全文明投入不低于产值的 3%，并将该合同总产值的 3%作为安全文明施工费的支出单独开票。

7、措施费（含安全文明施工费）、规费在变更签证中不另行计取。

8、所有产业工人在进场前应持有产业工人合格证书，如产业工人未取得证书需到特区建工学院进行为期 2 天的产业工人培训，取得产业工人证书方可进场施工，所产生的所有培训费用由乙方自行承担，费用可从乙方任意款项中扣除，如乙方违规进场施工给予乙方罚款 2000 元/人并将工人清退出场。

方公章或合同专用章之日起生效，不因任何文件而失效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等法律效力。

2. 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

3. 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任。

4. 本合同附件与本合同具有相同法律效力。如有未尽事宜，双方协商解决，并另行签订补充协议。

【合同签署页】

甲方（盖章）：
深圳市特区建工科工集团建设有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：


陈泉

乙方（盖章）：
广东通顺建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

日期：2025年 2 月 14 日

项目经理近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：广东通顺建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			
3			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			

1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。

企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：广东通顺建设工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他			

注：

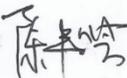
提供投标人近 5 年（2020 年 10 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的帮扶业绩证明（含已完成金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政 工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	小漠 06-01 号地块(含皆富地块)配套工程(一期)	
合同名称	小漠 06-01 号地块(含皆富地块)配套工程(一期)施工总承包	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	
代建单位	/	
监理单位	/	
施工单位	广东通顺建设工程有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道	
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单 位盖章	 <p>单位（公章）：广东通顺建设工程有限公司</p>	时间：2025 年 11 月 11 日
施工单 位法定 代表人 签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）：</p>	

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受小漠 06-01 号地块(含皆富地块)配套工程(一期)施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,不会以低于成本的报价竞标,并愿以投标总报价 1101.105996 万元,按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。(投标人填写)

2. 我方保证在 181 日内(或于年月日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：(盖章) 广东通顺建设工程有限公司

法定代表人：(签字)

或其授权的代理人：(签字)

日期：2025年 11 月 11 日



廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，广东通顺建设工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）广东通顺建设工程有限公司

法定代表人：（签字）

或其授权的代理人：（签字）

日期：2025年11月11日

