



工程编号：2507-440399-04-01-611393002001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025 年 11 月 18 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人提供企业说明及其他证明资料。证明资料包括以下内容：企业营业执照，提供原件扫描件。按第三章“资信标”格式要求提供
2	企业近 5 年内同类工程业绩情况	投标人提供近 5 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）。同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。注：提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程类型、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查。按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记，以便招标人审核。
3	项目总监近 5 年内同类工程业绩情况	项目总监近 5 年（本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）以同等职位承担的同类工程监理业绩（若提供业绩超过 3 项，按前 3 项计）。同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。注：1、证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程类型、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页、项目总监的职位姓名等关键信息）、竣工验收报告（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查；2、如合同不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可。按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价、项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核。
4	企业帮扶“百千万工程”相关业绩	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。
5	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员及项目总监的学历、执业注册资格证书、职称证书等原件扫描件，原件备查及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。填写《投标人人员情况一览表》。按照广东省建设厅（粤建管〔2002〕97 号）文件中关于项目监理人员最低配置数量要求配备本项目人员。
6	企业履约能力证明情况	近三年项目履约评价情况（从本项目招标公告发布开始时间倒推，不超过 3 项，超过 3 项的按顺序选择前 3 项），提供污水泵站建设相关业绩履约评价，原件备查。按第三章“资信标”格式要求提供。
7	企业近一年内的信用状况	投标人自行提供企业近 1 年（从本项目招标公告发布开始时间倒推）信用信息情况，格式自拟，提供信用信息情况需从国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”，以及广东省、深圳市（含各区）建设、水利部门官方网站查询结果为准；投标人提供查询网址及截图。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1.企业基本情况

企业基本情况

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册类专业人员规模	监理工程师及其他注册资格人员数量共519人,涉及专业包括: 1、一级注册建筑师_1_人; 2、一级注册结构工程师_2_人; 3、国家注册监理工程师342_人; 4、注册建造师_96_人; 5、注册造价工程师_78_人。
统一社会信用代码	91440300754291430W	企业所有制(勾选)	☒ 民营企业 ☐ 国有企业
法定代表人	常运青	企业总人数	891 人
公司简介	1、企业名称: <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> 电话号码: <u>0755-83048876</u> 2、总部地址: <u>深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012</u> 注册地址: <u>深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201</u> 3、注册资金: <u>12000 万元</u> 经营性质: <u>有限责任制(法人独资)</u> 4、企业简介 1) 公司的历史沿革过程 深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司,而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司,于 1984 年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局,是深圳市最早成立的造价咨询单位,也是深圳市最早的 15 家地盘管理公司之一。2003 年 9 月份成立本公司,2015 年升级为集团公司,2017 年获批为福田区总部企业。 2) 企业资质与企业等级 公司现具有工程监理综合资质、招标代理甲级、工程造价甲级、中央投资招标代理甲级、广东省环境监理甲级、测绘资质乙级、广东省人民防空工程建设监理乙级、工程咨询甲级、地质灾害治理监理乙级、施工三级资质、水利工程施工监理丙级。现为深圳市科技、经济一体化定点服务单位。 3) 组织管理体系 公司自成立以来,逐步建立起科学、严谨、实用的内部管理体系,从组织上确保了企业的快速发展。公司机构组成: 综合办公室、人力资源部、工程部、经营部、财务咨询部、总工办等 9 个行政管理部室。公司组织管理制度: 公司制定了一套完善、规范的管理制度,如行政管理制度、技术档案管理制度、监理工作		

制度、财务制度等等，每个制度都与各部门职责工作相对应，实现统一的基础管理平台，实现用户数据统一管理、权限统一分配，高效办公，为公司各项管理任务的顺利完成提供了重要的保障作用；

公司管理体系：公司通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系及 OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证，通过各种管理体系的有效运行，使得我司的工程服务管理水平更上一个台阶。

4) 企业近五年营业额、纳税额及完成投资额情况

公司自成立以来发展迅速，营业额快速增长，具体数据详见下表：

年度	营业额（单位：万元）	纳税额（单位：万元）
2020	46380.988017	4052.806832
2021	47026.923921	4376.561571
2022	41258.018863	4259.312851
2023	43578.242838	3627.715884
2024	44899.353076	3317.037369

5) 公司专业技术人才资源

经过多年的培养和实践，公司现具有一批服务意识强、经验丰富、业务水平高的专业及管理人才。且专业人员都具有相应的执业资格。目前公司拥有各类专业技术管理人员，注册监理工程师 342 人，注册造价工程师 78 人，注册一级建筑师 1 人，注册一级结构工程师 2 人，一、二级注册建造师 96 人，注册安全工程师 20 人。专业涵盖建筑、结构、测量、地质、给排水、设备安装、强电、弱电、通风空调、轻轨、园林绿化、路桥、造价管理、经济管理等等专业。深圳市建设局评标库专家 32 名。

6) 公司专家顾问资源

我司根据业务发展需要及招标工作需要建设有涵盖各个专业的专家库 900 多人，库中专家顾问资源丰富，专业全面，能为我司解决工程各种疑难问题。

7) 获得奖项

一直以来，公司凭借科学的管理方法，丰富的工程管理经验以及优质的专业服务，得到了社会各界及业主共同认可和好评。我司现为国家守合同重信用企业。公司近五年项目获奖及公司获奖荣获国家级奖项 10 项；省级奖项 77 项；市级奖项 116 项。

8) 公司其他优势

深圳市住房和建设局、深圳市建筑工程质量安全监督总站、深圳市交通运输委员会光明交通运输局、深圳市交通工程质量监督站、深圳市宝安区住房和建设局、深圳市光明新区建筑工务局、深圳市大鹏新区水务局、深圳市坪山区城市管

理和综合执法局、龙华区水务局、深圳市宝安区石岩街道市政建设工程事务中心、深圳市南山区水务局、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市龙岗区坪地街道办事处、深圳市坪山区住房和建设局、深圳市龙岗区园山街道水务管理中心、深圳市宝安区建设工程质量安全监督站、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市罗湖区治水提质办公室、深圳市龙岗区建筑工务局、深圳市宝安区石岩街道办事处、深圳市罗湖区市政园林管理所、深圳市福田区城市管理局、深圳市交通运输委员会宝安交通运输局等十个交通运输局、深圳市公园管理中心、深圳市盐田区工程质量监督站、深圳市建筑工务署、深圳市龙华区观湖街道办事处、深圳市交通运输委员会龙华交通运输局等政府部门委托我司进行全市工程项目质量安全第三方巡查，我司是深圳市监理企业向政府部门提供第三方巡查较多的单位，这为我司各项监理工程提高质量及安全生产水平打下良好的基础。

9) 学术成果

公司现有实用新型专利 10 项，分别为：具有加强筋的桩支护结构、热膨胀固定夹、一种地质探勘装置、一种钢筋笼辅助绑扎架、一种工业废水处理装置、一种矿坑、隧道用无人载肯总成的理线装置、一种楼面厚度测量装置、一种水利工程用防水闸、一种铁路轨道中心线保持装置、装配式钢结构装置。4 项著作权，分别是：BIM 网络技术的建筑工程管理系统 V1.0、现浇钢筋混凝土外墙外保温板钢架支护系统 V1.0、地下空间两级冷却塔进排风串联冷却系统 V1.0、混凝土结构开裂监控系统 V1.0。

10) 以往及同期在建的工程项目数量和规模

除深圳外，公司项目管理业务范围在省内扩展到广州、汕头、汕尾、揭阳、佛山、东莞、珠海、中山、云浮、清远、梅州、韶关、阳江、湛江、茂名等地，省外扩展到河北、河南、陕西、湖南、湖北、江西、福建、贵阳、山东、江苏、浙江、安徽、广西、云南、海南、甘肃、青海、新疆、宁夏、四川、内蒙等省市。公司以建设项目监理、造价咨询、招投标代理为主业，其中 2024 年总公司服务项目的总收入达到 3.26 多亿元，已完成工程的优良率达 75%。

公司监理的市政公用工程工程项目主要有：深圳东站综合交通枢纽工程监理、深圳湾滨海休闲带西段工程-E、F、G 标段市政公用工程监理、香蜜湖路-红荔路节点改善工程、大铲湾港区市政配套设施续建工程、碧沙北路道路工程、莲塘保障性住房及周边市政配套工程、龙大高速公路维护修缮工程、福田区 56 公里社区绿道建设工程、龙华新区清龙路（龙观东路-和平路）市政工程、2012 年度第一批、第二批片区交通改善工程（龙岗区）监理服务（第一标段）、深圳市坪山新区中山大道改造工程、深圳市坪山新区金沙片区、临松路、卢田路、卢屋一巷市政工程、深圳市海景二路整治提升工程、龙华新区清龙路（龙观东路-和平路）市政工程、海滨广场（二、三期）及海滨公园项目一期工程-图书馆配套景观工程、凤凰片区交通综合整治工程（监理）、汕头龙珠水质净化厂厂外截污管网、交通微循环（二

期)工程、宝安区洲石路延长段市政工程施工监理。

公司监理的房屋建筑工程工程项目主要有:海上世界双玺花园三期工程、深圳机场开发区西区三期房地产项目、博林海德城、深圳地铁前海湾车辆段上盖物业开发房建施工监理 I 标、盛迪嘉光明壹号花园、竹韵花园、深康村保障性住房住宅区项目工程监理、莲塘保障性住房及周边市政配套工程、龙岗区大鹏下沙整体搬迁安置区工程、众悦家园(众冠地块保障房项目)、大成基金管理有限公司总部办公大楼、宝安区中医院扩建工程(一期)、中兴通讯科技研发大楼工程、观澜文化艺术中心、宝安第二实验学校、宝安中心图书馆、盐田港现代物流中心一期总承包、深圳市广播电视集团文化产业基地一期工程、龙海家园主体工程、深圳中外运平湖物流中心项目、海上世界船前广场、海上世界船尾广场、深圳广播电影电视网络科技信息大厦、观澜版画艺术博物馆、富宝物流仓储楼工程、深圳市地铁前海车辆段上盖物业白地项目、海航国际广场工程、香江金融中心、鹿丹大厦、喀什国际免税广场、大康福盈门、深圳广播电影电视集团有线电视枢纽大厦工程、深圳机场二类国际货仓工程、深圳机场开发区西区三期房地产项目、贵阳市妇幼保健院(市儿童医院)扩建项目(监理)、宝安区中医院扩建(一期)工程、龙华区妇幼保健院住院部改建工程监理、龙岗手外科创伤外科专科医院、龙岗区人民医院扩建项目——深圳市龙岗区健康管理服务中心大楼监理、丰顺县人民医院门诊综合大楼、梅州市丰顺县中医院迁建工程监理、深圳市人民医院龙华分院二期改造工程、深圳市人民医院龙华医院二期改造、中山市石岐苏华赞医院扩建项目工程监理、深圳市人民医院门诊内科楼及部分病区修缮工程、罗湖区妇幼保健院改造工程(罗湖区妇幼保健院 2015 年整体装修工程项目)、梅州市人民医院 10 号楼装修改造工程、深圳市南山区妇幼保健院住院楼优化服务改造项目监理服务。

公司已完成的全过程工程咨询、项目管理工程:

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询、龙岗区深圳河流域观澜河流域小区排水管网清源改造工程全过程工程咨询服务工程、光明水质净化厂服务范围内工业区正本清源工程 EPC(设计采购和施工)工程咨询工程、深圳河流域河道综合整治项目 EPC(设计采购和施工)全过程工程咨询服务工程、平顶山市中心血站整体搬迁工程项目、农村人畜安全饮水工程、龙岗坪地高中园建设工程全过程工程咨询工程、光明公安分局指挥中心大楼建设工程、深圳市公安局交通警察支队基层营房维修改造工程全过程工程咨询服务——项目管理、深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目工程、怡丰科技园城市更新项目工程、深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目工程、深圳大学科技园一期工程、光明区薯田蒲学校(暂定名)建设工程全过程工程咨询。

深圳名门华府工程项目管理、金地大百汇岗夏项目工程项目管理、盐城市城南新区开发投资有限公司城南新区国际金融服务中心工程项目管理及监理、福建东海岸保税区物流中心工程项目管理、龙岗区校舍安全工程项目管理、盐城市城南



	新区开发建设指挥部城南新区广播电视塔工程项目管理、北京银行深圳分行 T5 栋办公楼工程顾问咨询、广州南沙泰山石化仓储工程项目管理、中信证券卓越时代广场二期、深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目等等。 公司造价咨询项目主要有：神州数码国际创新中心（暂定名）项目、龙华文体中心项目造价咨询服务、柳东新区文化广场项目全过程造价咨询、景兴海上广场(一期)(前海国际金融中心 T1 栋工程)、景兴海上大厦(前海国际金融中心 T2/T3 栋工程)、深圳市南山后海 T107-0068 宗地项目、国信证券大厦项目、深圳机场开发区西区四期商业项目（A116-0009 地块）全过程、深圳机场领航城五期项目、粤海置地大厦建设项目、深圳龙岗启迪协信科技园（一期）、仁恒梦创广场、建发珑墅项目、金证南京研发中心项目、宝安 a213-0386 宗地项目、喜之郎大厦、东立项目建设工程造价咨询委托合同、哈尔滨华南城 2 号交易广场总包工程竣工图结算编制、海尔产业园虚实网配套项目、南宁华南城（一期）物流区 1 号广场 A 栋总承包、福田区梅林街道金龙工业大楼片区城市更新项目造价咨询服务、坪山新区雨污水管网工程(坑梓片区)、观澜办事处牛湖、大水田片区雨污分流管网工程、福田区城中村环境综合整治提升工程 1 标段-皇岗村等 7 个村造价咨询、福永街道塘尾、和平片区雨污分流管网工程、宝安区新安一路-新安四路改造工程、茅洲河流域(宝安片区)水环境综合整治项目、深圳市坪盐通道工程、宝安区西乡街道劳动片区污水支管网完善工程预算编制、国际大学园市政整体提升改造工程造价咨询 公司其他业务不再描述。
--	---

注：提供企业营业执照（原件扫描件）。



营业执照

统一社会信用代码

91440300754291430W

营业执照

(副本)

名称

深圳市合创建设工程顾问有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

成立日期

2003年09月29日

法定代表人

常运青

住所

深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201

登记机关

2025年08月13日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



2.企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	签订合同时间（竣工时间）（年、月）		工程所在地
1	江津区水环境综合治理工程（一期）PPP 项目第三标段	津东南片区、津西南片区、津东北片区、津西北片区、智慧水务工程。 其中津东北片区含提升泵站 1 座，津西南片区泵站 1 座。	952.297695 万元	签订合同	2021. 11. 30~2023. 11. 30	重庆市江津区
				竣工	2021. 11. 30~至今	
2	肇庆市鼎湖区城镇分散式污水处理项目二期工程	涉及 15 个行政村，共 55 个自然村，敷设污水主管道总长约 104.0 公里，安装 污水处理一体化设备 共 19 套。	237.60317 万元	签订合同	2021. 10. 15~2022. 10. 15	肇庆市鼎湖区
				竣工	2021. 10. 15~至今	
3	长丰县污水处理能力提升工程监理服务	(1)长丰县城污水处理(处理规模 2 万 m ³ /日)提标改造：长丰县城污水处理厂新增除臭系统、对氧化沟曝气系统、 进水泵房 、加药系统以及细格栅及旋流沉砂池等厂区设备进行更新或改造，同步对电气设备，仪控设备等进行更新或改造。(2)北城污水处理(处理规模 5 万 m ³ /日)提标改造：对北城污水处理厂氧化沟系统和污泥处理系统、 提升泵 、阀门、搅拌器等进行设备更新或改造；同步对厂区内电气设备等进行更新。(3)农村污水处理站提标改造：农村污水处理站设备更新及改造涉及岗集镇、双墩镇、水湖镇和下塘镇共计 46 个农村污水处理站，对区域内农村污水处理站设备更新、设施修复或整体改造，出水水质达到相关要求。(4)排水管网雨污分流及混接改造：对双凤管委会辖区约 53 平方公里范围内市政道路、支路及小区等排水管道进行雨污分流及混接改造，最大排水管径 2800mm。	151.199 万元	签订合同	2024. 11. 1~2026. 2. 15	安徽省合肥市长丰县
				竣工	2024. 11. 1~至今	

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。



江津区水环境综合治理工程（一期）PPP 项目第三标段
合同关键页

合创建设 JL 2021.3.15

江津区水环境综合治理工程（一期）PPP 项目
监理第三标段

建设工程
监理合同

甲方：重庆市江津区住房和城乡建设委员会

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一节 合同协议书

(委托人名称: 重庆市江津区住房和城乡建设委员会, 以下简称“委托人”) 为实施 (项目名称: 江津区水环境综合治理工程 (一期) PPP 项目第三标段监理), 已接受 (监理人名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司, 以下简称“监理人”) 对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 项目概况

- (1) 项目名称: 江津区水环境综合治理工程 (一期) PPP 项目第三标段监理;
- (2) 建设地点: 津东南片区、津西南片区、津东北片区、津西北片区;
- (3) 项目概况与建设规模: 三标段主要位于津东南片区、津西南片区、津东北片区、津西北片区、智慧水务工程。工程建设费用 70540.57 万元;
- (4) 项目建安工程费估算金额或施工合同估算金额: 70540.57 万元。

2. 本合同由下列文件构成:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程), 包含但不限于监理报酬清单、监理大纲;
- (7) 招标文件 (适用于招标工程) 及答疑补遗文件或任务书 (适用于非招标工程), 包含但不限于委托人要求;
- (8) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。

3. 签约合同价: 人民币 (大写) 玖佰伍拾贰万贰仟玖佰柒拾陆元玖角伍分 (¥9522976.95 元);

4. 总监理工程师: 万川勇; 国家注册监理工程师注册证书编号: 00457708;

5. 监理工作质量符合的标准和要求: 服务质量达到《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013) 等国家现行有关法规要求;

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期: 2021 年 11 月 30 日, 建设周期 730 日历天, 实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期为 从监理合同签订之日起至缺陷责任期满止, 缺陷责任期为 24 个月。

9. 本合同协议书一式 伍 份, 合同双方各执 贰 份, 监管部门 壹 份。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以上无正文)	
	
委托人:	监理人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司
法定代表人:	法定代表人:
或委托代理人:	或委托代理人:
统一社会信用代码:	统一社会信用代码: 91440300754291430W
纳税人识别号:	纳税人识别号: /
地 址:	地 址: 重庆市渝北区力帆时代 4 栋 7-12

签约时间: 2021 年 12 月 日

重庆市江津区发展和改革委员会文件

津发改投〔2019〕341号

重庆市江津区发展和改革委员会 关于江津区水环境综合治理工程（一期）PPP 项目立项的批复

重庆市江津区住房和城乡建设委员会：

你委《关于申请办理江津区水环境综合治理工程（一期）PPP项目立项的函》（津住建委函〔2019〕304号）收悉。根据区政府第84次常务会议纪要精神和重庆市江津区水环境综合整治项目推进工作领导小组办公室关于《江津区水环境综合整治项目推进工作领导小组第三次会议纪要》精神；经研究，原则同意该项目立项，现就有关事宜批复如下：

一、项目名称及代码

项目名称：江津区水环境综合治理工程（一期）PPP项目；

项目代码：2019-500116-77-01-104238。

二、建设规模及主要建设内容

项目以区域水环境污染治理短板为重点，包含排水管网检测及修复工程、津东北片区水环境综合治理工程、津西北片区水环境综合治理工程、津中片区水环境综合治理工程、津东南片区水环境综合治理工程、津西南片区水环境综合治理工程及智慧水务工程等7个子项，建设内容包括排水管网检测及修复、污水管网完善及雨污分流改造、净水厂站建设、自来水厂建设、河库水环境综合治理、生态廊道建设、生态防护整治及智慧水务等。具体工程内容及规模如下：

（一）现状管网检测、清淤及修复工程

工程范围为全区镇街，主要建设内容如下：

1. 管网检测 1290km，清淤 108km，修复 108km；
2. 现状排污口整治工程：包含新建一体化设施、排污口封闭迁建、安装监测计量装置等。

（二）津东北片区水环境综合治理工程

工程范围为滨江新城和双福新区，主要建设内容如下：

1. 雨污管网：新建雨污管网 22.05km；提升泵站 1 座，规模 3000 m³/d；
2. 净水厂站：新建 1 座，规模 20000m³/d；配套管网 12.63km；
3. 大溪河水环境综合治理工程：包括生态补水、生态湿地 198500m² 等；

4. 团结湖水环境综合治理工程：生态修复面积 104000m²；

5. 浒溪河水环境综合治理工程：生态修复面积 337500m²。

（三）津西北片区水环境综合治理工程

涉及范围为德感街道、油溪镇、石门镇、朱杨镇、吴滩镇，主要建设内容如下：

1. 雨污管网：新建雨污管网 81.48km；

2. 净水厂站：新建 8 座，规模 10270 m³/d；升级改造 7 座，规模 550m m³/d；配套管网 11.68km；

3. 桥溪河水环境综合治理工程：整治长度约 3.5km，新建截污管道 5.23km、生态护岸、生态景观；

4. 冉家湾河沟水环境综合治理工程：整治长度约 3.0km，生态修复面积 20000m²；

5. 陈家沟水环境综合治理工程：包括垃圾转运、面源污染治理；

6. 梅江河水环境综合治理工程：包括清淤、生态护岸、生态景观；

7. 临江河朱杨段水环境综合治理工程：水质净化。

（四）津中片区水环境综合治理工程

工程范围为几江街道、鼎山街道、珞璜镇、龙华镇、先锋镇、支坪镇，主要建设内容如下：

1. 雨污管网：新建雨污管网 224.29km，泵站 2 座；

2. 净水厂站：新建 13 座，规模 1020 m³/d；升级改造 4 座，

规模 870 m³/d; 配套管网 14.33km;

3. 安家溪水环境综合治理工程: 整治长度 5.4km, 清淤疏浚、生态护岸等;

4. 自来水厂建设: 新建 1 座自来水厂及配套管网, 规模 5000 m³/d;

5. 先锋连接线生态廊道工程: 路线全长 2.51km, 按双向四车道一级公路标准建设, 设计速度 60 公里/小时, 路基标准宽度 17.5m, 路面总厚度为 78cm;

6. 生态防护整治工程: 船舶污染物接收设施工程、大件垃圾处理厂房建设项目。

(五) 津东南片区水环境综合治理工程

工程范围为西湖镇、贾嗣镇、夏坝镇、杜市镇、广兴镇、柏林镇, 主要建设内容如下:

1. 雨污管网: 新建雨污管网 47.01km;

2. 净水厂站: 新建 13 座, 规模 420m³/d; 升级改造 7 座, 规模 850m³/d; 配套管网 35.01km;

3. 担水溪水环境综合治理工程: 生态修复 137100m²;

4. 綦江河(夏坝段)水环境综合治理工程: 生态护岸;

5. 杜市河(夏坝段)水环境综合治理工程: 清淤、生态护岸;

6. 綦江流域江津区夏坝旧场(青江河)水环境综合治理工程: 整治长度 1.8km, 新建截污管道 1.6km、生态护岸、水生态修

复；

7. 杜市镇河杜市场段水环境综合治理工程：新建截污管道 1.8km、清淤、生态护岸、水生态修复；

8. 卫星水库水环境综合治理工程：清淤；

9. 背街河沟、彭家店子河沟水环境综合治理工程：整治长度 0.8km，包括清淤、生态护岸；

10. 江习高速东胜连接线生态廊道建设工程：路线全长 5.37km，按三级公路标准建设，路基宽度 7.5 米，沥青混凝土路面，设计速度 30km/h。

（六）津西南片区水环境综合治理工程

工程范围为白沙镇、石蟆镇、塘河镇、永兴镇、慈云镇、李市镇，主要建设内容如下：

1. 雨污管网：新建雨污管网 79.48km；

2. 净水厂站：新建 16 座，规模 12270 m³/d；升级改造 16 座，规模 2255 m³/d；配套管网 19.3km；

3. 驴溪河水环境综合治理工程：新建截污管道 12.8km、生态环境整治工程以及白沙坝拆除工程等；

4. 塘河古镇河水环境综合治理工程：新建截污管道 4.5km、清淤；

5. 李市小溪水环境综合治理工程：新建截污管道 30km，泵站 1 座，规模 12000 m³/d、清淤等；

6. 生态防护整治工程：白沙垃圾填埋场封场、转运、治理。

(七) 智慧水务工程

工程范围为江津区全区，主要建设内容：包含水位、流量、雨量、水质等全面感知体系建设、云平台建设、BIM 应用平台建设、智慧水务应用系统开发、仿真模型及数据标准化处理等。。

三、总投资及资金来源

项目估算总投资 378006.55 万元，资金来源拟采用政府与社会资本合作的 PPP 模式融资。

四、其他事项

项目建设单位接文后按照相关规定抓紧开展可行性研究报告编制等前期工作。待项目资金落实后方可开工建设，严禁以任何形式违规举债新增政府隐性债务。

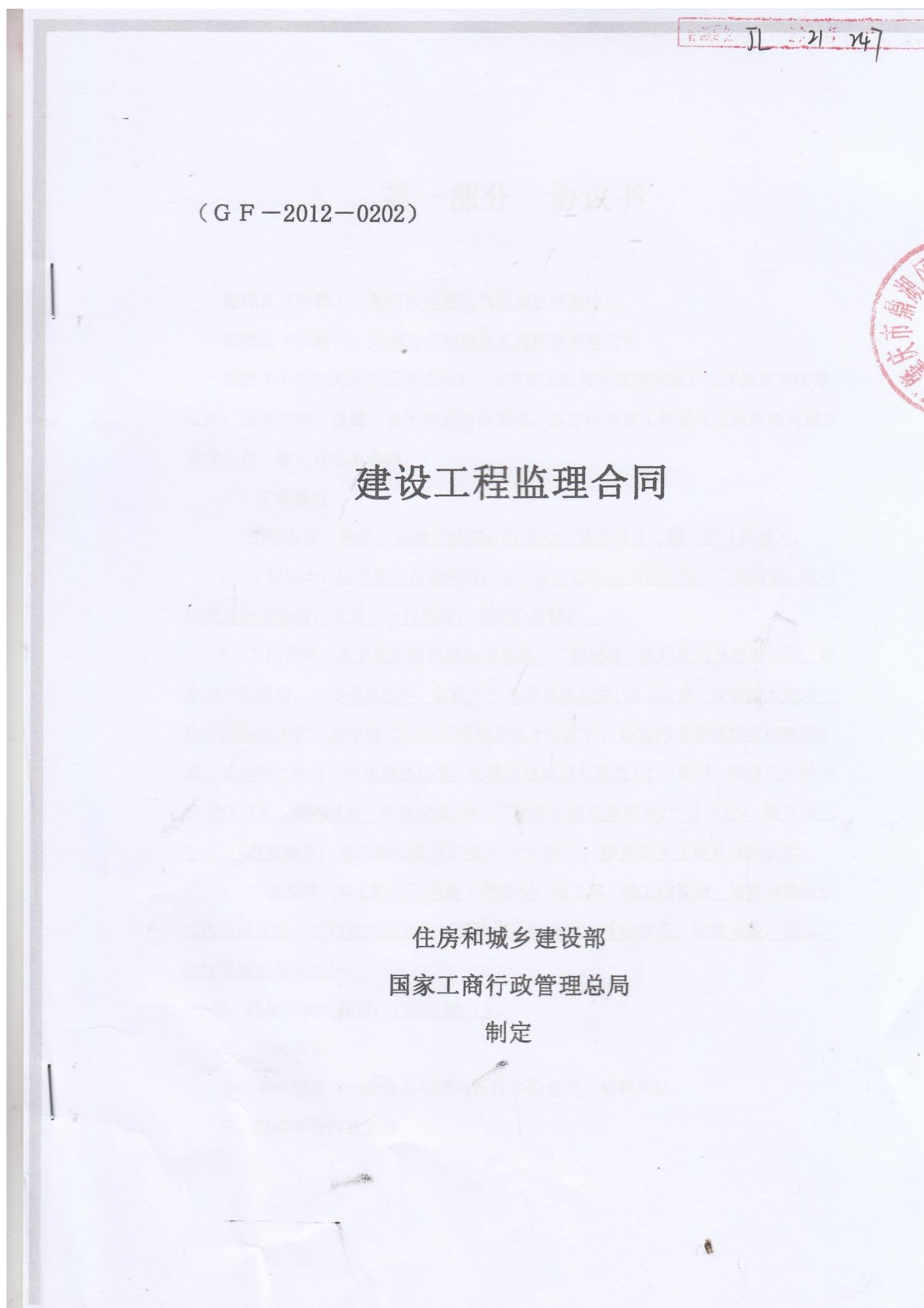
重庆市江津区发展和改革委员会
2019年12月20日

抄送：江津区规划自然资源局，区生态环境局，区财政局，区审计局，
区统计局。

重庆市江津区发展和改革委员会办公室 2019年12月20日印发



肇庆市鼎湖区城镇分散式污水处理项目二期工程
合同关键页



第一部分 协议书

委托人（全称）：肇庆市鼎湖区代建项目管理中心

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：肇庆市鼎湖区城镇分散式污水处理项目二期工程（监理）；

2. 工程地点：位于肇庆市鼎湖区，本工程治理范围为莲花镇、广利街道、坑口街道及桂城街道，涉及15个行政村，共55个自然村。

3. 工程规模：本工程治理范围为莲花镇、广利街道、坑口街道及桂城街道，涉及15个行政村，共55个自然村，敷设污水主管道总长约104.0公里，安装污水处理一体化设备共19套。其中莲花镇建设范围为11个行政村，敷设污水管道长度约86585米，安装污水处理一体化设备15套；桂城街道建设范围为1个行政村，敷设污水管网长度1917米，安装污水一体化设备4套；广利街道建设范围为2个行政村，敷设污水管道长度12786米；坑口街道建设范围为1个行政村，敷设污水管道长度2681米。

4. 工程范围：本工程项目的施工准备期、施工期、竣工结算期、质量保修期全过程监理服务、工程竣工结算审核及协调、包含设备基础施工、设备安装、调试、运行等监理相关工作；

5. 建筑安装工程费：17813.86万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 彭明华, 身份证号码: 130206195812310030, 注册号: 44015042。

五、签约酬金

签约酬金约(大写): 贰佰叁拾柒万陆仟零叁拾壹元柒角(¥2376031.70)。

包括:

1. 监理酬金: 2376031.70 元。
2. 相关服务酬金: /。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /。
- (2) 设计阶段服务酬金: /。
- (3) 保修阶段服务酬金: /。
- (4) 其他相关服务酬金: /。

六、期限

1. 监理期限:

监理服务期：监理阶段的全部时间，包括从工程竣工验收合格之日起计，为期
两年的保修期。施工工期为365日历天；

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日
止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日
止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____
日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____ 年 ____ 月 ____ 日始，至 ____ 年 ____ 月 ____ 日
止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、
设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 10 月 15 日。
2. 订立地点：____ / ____。
3. 本合同一式 六 份，具有同等法律效力，委托人执四份，监理人执二份。

甲方单位：（盖章）

法定代表人

或其委托人签字：

地 址：

电 话：

2021年 10月 15日

乙方单位：（盖章）

法定代表人

或其委托人签字：

地 址：深圳市福田区福田街道福山彩路2010

座1001, 1003, 1005, 1006, 1008, 1010, 1012

电 话： 0755-83048876

2021年 10月 15日



长丰县污水处理能力提升工程监理服务
合同关键页

2014.12.14 138

项目名称：长丰县污水处理能力提升工程监理服务

委托人（全称）：长丰县水务集团有限公司

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、

法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长丰县污水处理能力提升工程

监理服务事宜，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：长丰县污水处理能力提升工程监理服务。

工程地点：长丰县。

建设工程监理合同 (示范文本)

工程内容：长丰县污水处理能力提升工程。工程总投资：5000万元。

工程资金来源：长丰县污水处理能力提升工程专项资金。

工程监理单位：长丰县污水处理能力提升工程监理单位。

工程监理单位资质：长丰县污水处理能力提升工程监理单位资质。

工程监理单位地址：长丰县污水处理能力提升工程监理单位地址。

工程监理单位负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位负责人。

工程监理单位联系电话：长丰县污水处理能力提升工程监理单位联系电话。

工程监理单位电子邮箱：长丰县污水处理能力提升工程监理单位电子邮箱。

工程监理单位开户银行：长丰县污水处理能力提升工程监理单位开户银行。

工程监理单位账号：长丰县污水处理能力提升工程监理单位账号。

工程监理单位法定代表人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位法定代表人。

工程监理单位项目负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位项目负责人。

工程监理单位技术负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位技术负责人。

工程监理单位质量负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位质量负责人。

工程监理单位安全负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位安全负责人。

工程监理单位环境负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位环境负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

工程监理单位其他负责人：长丰县污水处理能力提升工程监理单位其他负责人。

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

委托人（全称）：长丰智慧水务集团有限公司

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：长丰县污水处理能力提升工程监理服务；
2. 工程地点：长丰县境内；
3. 工程规模：项目主要对长丰县城污水处理厂、北城污水处理厂以及县域内 46 个污水处理村站进行提标改造，并同步对双凤管委会辖区约 53 平方公里范围的市政道路、支路及小区等排水管网及设施进行雨污分流及混接改造。本项目主要建设内容包括：（1）长丰县城污水处理厂（处理规模 2 万 m³/日）提标改造：长丰县城污水处理厂新增除臭系统、对氧化沟曝气系统、进水泵房、加药系统以及细格栅及旋流沉砂池等厂区设备进行更新或改造，同步对电气设备、仪控设备等进行更新或改造。（2）北城污水处理厂（处理规模 5 万 m³/日）提标改造：对北城污水处理厂氧化沟系统和污泥处理系统、提升泵、阀门、搅拌器等进行设备更新或改造；同步对厂区内电气设备等进行更新。（3）农村污水处理站提标改造：农村污水处理站设备更新及改造涉及岗集镇、双墩镇、水湖镇和下塘镇共计 46 个农村污水处理站，对区域内农村污水处理站设备更新、设施修复或整体改造，出水水质达到相关要求。（4）排水管网雨污分流及混接改造：对双凤管委会辖区约 53 平方公里范围内市政道路、支路及小区等排水管道进行雨污分流及混接改造，最大排水管径 2800mm；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：32170.0 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张竞武，身份证号码：430602197109212574，注册号：44012028。

五、签约酬金

签约酬金（大写）暂定：壹佰伍拾壹万壹仟玖佰玖拾元整（¥1511990 元整），

中标费率 0.47%。

包括：

1. 监理酬金： / 。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：自 2024 年 11 月 1 日始，至 2026 年 2 月 15 日止。自监理合同签订之日起至竣工验收备案及缺陷责任期满回访合格止（建设周期约 470 日历天）。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 11 月 日。

2. 订立地点：长丰县。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：（盖章） 监理人：（盖章）

住所：

住所：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司

安徽庐江农村商业银行股份有限公司营业部

电话：2001 0398 5625 6660 0000 016

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：



3.项目总监近 5 年内同类工程业绩情况

项目总监同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	竣工日期（年、月）		工程所在地
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024 年)(监理)	改造 64 个小区，包括：观湖街道 16 个小区，民治街道 21 个小区，龙华街道 10 个小区，大浪街道 6 个小区，福城街道 9 个小区，观澜街道 2 个小区。项目主要建设内容是对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。	242.944 万元	计划	2024.10.1~2026.6.30	深圳市 龙华区
				实际	2024.10.1~至今	
2	大沙河中下游段综合治理工程（二期）	1#调蓄池设计调蓄容积 2.2 万 m³，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。2#调蓄池设计调蓄容积 4 万 m³，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。4#调蓄池设计调蓄容积 3.1 万 m³，地下负三层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层与负二层均为约 4.5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。5#调蓄池设计调蓄容积 1.9 万 m³，地下室为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。	1195.29732 万元	计划	2019.7.4~2020.9.24	深圳市 南山区
				实际	2019.10.18~2023.12.29	



3	地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程	对地铁 16 号线龙城公园停车场上盖以及周边区域进行景观恢复。其中，龙城公园停车场位于龙岗区如意路以北、公园路以东龙城公园地块内，工程拟对龙城公园的部分用地进行施工(包括建设足球场、篮球场、网球场等文体设施)，并在工程完成后上盖恢复公园绿地功能，本项目总用地面积约 20.38 万平方米。建设内容:主要包括园建、绿化、文体设施、建筑、景观小品、水电工程等，包括区文化广电旅游体育局提出的建设 11 人制足球场、篮球场、网球场等文体设施。建筑工程总建筑面积约 3559 平方米、最大单项工程建筑面积约 2882 平方米、2 层、最大单跨跨度约 48 米。	270.355743 万元	计划	2022.3.30~2023.7.20	深圳市龙岗区
				实际	2022.7.16~2022.9.23	

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。



深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程监理合同

项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）
（监理）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

委 托 人（代建单位）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有
限公司

受 托 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2024 10 月 21 日

第一部分 协议书

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位（委托人）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：本工程为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年），改造64个小区，包括：观湖街道16个小区，民治街道21个小区，龙华街道10个小区，大浪街道6个小区，福城街道9个小区，观澜街道2个小区。项目主要建设内容是对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。具体以概算批复文件为准。

项目总投资匡算为16926.49万元，其中建筑安装工程费14040.00万元，工程建设其他费1347.72万元，预备费1538.77万元。

4. 投资性质：政府投资100%

5. 工程匡算投资额：16926.49万元，建安工程费：14040.00万元。

6. 工作内容：本次招标监理工作包括但不限于施工前期准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理及配合服务等。

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司，受托人应无条件配合建设单位及代建单位要求的监理相关工作并服从管理。

具体包括但不限于以下内容：

一、施工准备阶段：

1. 做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸、招标文件、投标文件，并提出存在的问题；

2.配合招标人向有关部门办理行政审批、报建报批手续。

二、施工阶段：勘察、施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的管理、协调。

（一）施工过程中的质量、进度控制和安全生产监督管理：

1.协助组织施工图纸会审；

2.审核承包人提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证措施和施工安全保证体系，审核承包人选择的分包商；

3.督促、检查承包人严格执行工程施工承包合同和国家工程技术规范、标准，协调招标人和承包人之间的关系；

4.审核承包人提供的材料、构配件和设备的数量及质量；

5.控制工程进度、质量、督促、检查承包人落实施工质量、安全保证措施；

6.组织分部分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

7.协助招标人组织工程竣工验收。

（二）费用控制：

1.复核概算、施工图预算；

2.施工期间工程量的计量、审核工程款支付、审查工程变更、签证及其费用等；

3.审核工程结算。

（三）合同、信息等方面的协调管理：

1.做好合同管理的各项协调工作；

2.协助招标人签订合同；

3.协助招标人整理报建资料；

4.督促承包人整理合同文件和技术档案资料；

5.协助招标人收集、整理、归档工程资料；

6.委派信息专员协助招标人进行项目信息汇总报送。

（四）按监理规范要求，对原材料等进行平行检测。

（五）协助招标人办理其他与工程相关的事宜。

三、保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

1.检查工程状况，参与鉴定质量责任；

2.督促承包人及时完成未完工程尾项，维修工程出现的缺陷；

3.督促承包人回访；

4.协助招标人收集、整理、归档工程资料。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。本合同组成文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件
5. 通用条件
6. 合同附件
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

8. 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：胡千舟，身份证号码：650102196902203517，注册号：44012741

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰肆拾贰万玖仟肆佰肆拾元整（¥2429440.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或委托人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
2. 勘察阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
3. 设计阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
4. 施工阶段：计划自2024年10月1日起至2026年6月30日止，共638日历天；
（暂定）
5. 保修阶段：计划自2026年7月1日起至2028年6月30日止，共731日历天；
（暂定）
6. 设备监造：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
7. 其他服务：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）

备注：

- 1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。
监理与施工工期（含建设期、保修期）等工作，需满足上级工作要求，本项目需于2024年12月31日前完成20个小区建设且需满足上级考核任务。
- 2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；
- 3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后7天内，委派1名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳市龙华区。
2. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

(此页无正文)

委托人（盖章）：深圳市综合交通与市政
工程设计研究总院有限公司



法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙
华设计产业园总部大厦2栋101

经办人：应聘、熊莉

电话：17671938753

受托人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有
限公司



法定代表人

或委托代理人：

(签字或盖章)



地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座10楼

经办人：李昕

电话：18860902785

关于商请变更龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024）总监理工程师的请示

深圳市龙华区水污染治理中心：

由我司代建的龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024）项目（以下简称本项目），经公开招标，本项目监理单位为深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价242.944万元。

近日，我司收到监理单位深圳市合创建设工程顾问有限公司来文申请变更总监理工程师（详见附件），因本项目总监理工程师胡千舟（身份证号：650102196902203517，注册号：44012741）辞职，不能继续履行总监岗位职责，总监理工程师申请变更为汤果平（身份证号：432321197807090652，注册证号 44012163）。同时，监理单位接受按照监理合同约定总监变更违约处罚。

经我司审查，拟变更总监理工程师汤果平学历、职称、业绩等不低于原总监理工程师胡千舟，满足项目招标文件、监理合同要求。变更事项满足《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规[2022]1号）第九条“在工程项目总监出现离职、疾病等无法继续履职的情形时，应当办理变更手续”的规定。

我司拟同意监理单位提出的变更总监理工程师申请，下一步我司将按照监理合同约定对监理单位进行违约处罚。



妥否，请批示。

附件：总监变更申请函

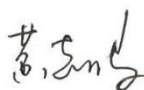
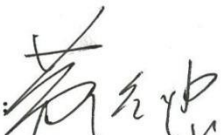
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

2025 年 3 月 10 日





深圳市龙华区水务局水务工程变更备案呈批表

项目名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心
原备案号	SWKG202418
初审意见	项目监理单位深圳市合创建设工程顾问有限公司因原项目总监胡千舟离职，该单位拟派具有同等条件的汤果平担任该项目项目总监，项目建设单位深圳市龙华区水污染治理中心已批准变更。拟对该项目总监变更进行备案，请领导批示。 经办人：  2025 年 4 月 8 日
科室负责人签批	已核呈批  审核人：  2025 年 4 月 8 日
局领导签批	同意  签名：  2025 年 4 月 8 日
备注	



附件 2

深圳市水务工程项目负责人变更备案表

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）	原备案号	SWKG202418
合同标段名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024 年）		
变更事项	☐ 项目经理变更/ ☒ 项目总监变更		
变更原因	（注：项目经理、项目总监等注册执业人员变更原因必须符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）第五十四条规定的 8 个情形等现行有关规定且符合合同约定后，建设单位方可批准变更）		
※变更后项目负责人姓名	汤果平	※执业注册号	44012163
附件	市场主体应向建设单位提供涉及项目负责人变更的如下材料(包括但不限于)，并随本备案表一并上传至备案系统:①变更前后项目负责人的学历证、职称证、注册证、业绩证明等材料，以证明变更后的项目负责人资质条件不低于原项目负责人的资质条件;②变更后的项目负责人不会出现超过规定数量任职、从业资格等不低于中标承诺条件,如有违反或不实则本次项目负责人变更备案自行失效作废,并自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚的书面承诺书;③变更后的项目总监如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料;④项目负责人变更原因的佐证材料。		
项目法人(建设单位)承诺: 1、本表填报的内容已经我单位审核并批准同意，本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。 2、市场主体已向我单位书面承诺，其任命的本工程项目负责人的任职项目数量符合有关规定，不存在超过规定数量任职行为，如有违反或不实，则本次项目负责人变更备案自行失效作废，自愿接受水行政等相关主管部门按规定予以的顶格处罚。 法定代表人:  罗慧 (盖公章) 2025 年 4 月 / 日			
以下内容由备案部门填写			
备案情况	 同意		

※温馨提示：区管水务工程的项目经理、项目总监变更，有关单位应依据区住建部门规定办理原项目经理、项目总监的解锁和变更后的项目经理、项目总监的锁定手续。



总监理工程师变更申请表

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（2024年）（监理）					
开工时间	2024年12月8号		拟更换人员岗位		总监	
被变更 总监理工 程师	姓名	胡千舟	性别	男	年龄	55
	注册职业资格	市政房建	专业技术职称	高级工程师		
	资质证号	44012741	身份证号	650102196902203517		
新选现场 总监理工 程师	姓名	汤果平	性别	男	年龄	47
	注册职业资格	市政房建	专业技术职称	高级工程师		
	资质证号	44012163	身份证号	432321197807090652		
更换原因	原胡千舟总监因个人原因已离职					
监理单位	对总监理工程师更换的意见：  法定代表人或其授权人签名：_____ 2025年 3月 4日					
代建单位	对总监理工程师更换的意见：  法定代表人或其授权人签名：_____ 2025年 3月 12日					
建设单位	对总监理工程师更换的意见：  法定代表人或其授权人签名：_____ 2025年 4月 1日					



大沙河中下游段综合治理工程（二期）
合同关键页

合同编号: 2019-0804

【大沙河中下游段综合治理工程（二期）】

工程监理与相关服务合同

合同编号: CRCSZ-ZXYZ-GW-19004

委托人（甲方）: 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

监理人（乙方）: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2019 年【7】月



第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：18122591906

传真：

电子邮箱：luozhibai@crland.com.cn

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮编：518026

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：815284984310001

电话：83048876

传真：82996518

电子邮箱：szhcjl@sina.com.cn

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河中下游段综合治理工程（二期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。
2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期）（监理）（快速发包）
- 1.2 工程地点：深圳市南山区
- 1.3 工程规模：大沙河中下游段综合治理工程（二期）位于深圳市南山区大沙河中下游沿岸。其中：1#调蓄池，位于九祥岭社区公园北侧，占地约 6300 m²，设计调蓄容积 2.2 万 m³，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准。2#调蓄池，位于桃源文体中心南侧，占地约 10000 m²，设计调蓄容积 4 万 m³，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准。4#调蓄池，位于沙河西路东、北环立交南侧，占地约 7200 m²，设计调蓄容积 3.1 万 m³，地下负三层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层与负二层均为约 4.5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准。5#调蓄池，位于滨海大道北、大沙河东侧，占地约 5000 m²，设计调蓄容积 1.9 万 m³，地下室为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。具体以发包人确认的施工图内容为准。总投资估算为 89000 万元。
- 1.4 工程类别：水利水电工程、市政公用工程
- 1.5 工程等级：一级

- 1.6 投资性质：政府性资金 100%
- 1.7 工程估算投资额：89000 万元
- 1.8 招标部分工程估算投资额：75650 万元
- 1.9 其它：/

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 3.4 专用条件；
- 3.5 通用条件；
- 3.6 附录：
- 3.6.1 附录 A《相关服务的范围和内容》
- 3.6.2 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 3.7 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：符茹，身份证号码：440823196805200614，注册号：44010220。
- 4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

- 5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监

理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟壹佰玖拾伍万贰仟玖佰柒拾叁元贰角整（¥11,952,973.20）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1138.378 4	56.91892		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							
合计							

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自 2019 年 07 月 04 日 起至 2022 年 09 月 25 日 止，总计 1178 日历天。其中：

6.1.1 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.3 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.4 施工阶段：自 2019 年 07 月 04 日 起至 2020 年 09 月 24 日 止，共 448 日历天；

6.1.5 保修阶段：自 2020 年 09 月 25 日 起至 2022 年 09 月 25 日 止，共 730 日历天；

6.1.6 设备监造：自____起至____止，共____日历天；

6.1.7 其他服务：自____起至____止，共____日历天。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

- 7.2 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。
- 7.3 委托人在该项目中虽是委托单位(即业主【深圳市南山区水务局】)的代建单位,但委托单位(业主)、甲方(委托人)、乙方(监理人)及其他专业工作单位共同确认:由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任,乙方无权要求委托单位及【南山区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作,并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

- 8.1 订立时间: 2019年7月18日。
- 8.2 订立地点: 深圳市。

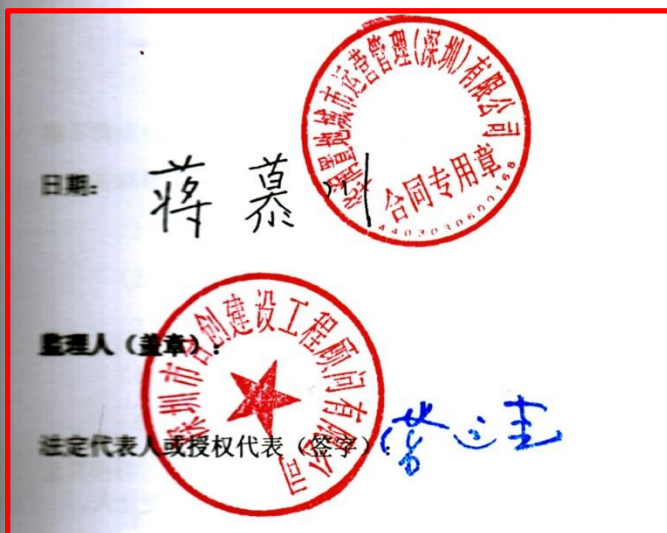
第九条 知识产权

- 9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权,归委托人所有,其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。
- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果(包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果)具有独特性,不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的,由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的,监理人应当积极协助解决,并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的,监理人应当承担赔偿责任。同时,监理人提交的成果不符合前述约定的,委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。
- 9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果,委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分;未经委托人事前书面许可,监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的,委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委

费用

去律、
当事

件以
的组



生效。

份备



竣工验收报告汇总表

序号	竣工验收报告名称	竣工验收日期	工程造价（万元）	工程规模
1	大沙河中下游段综合治理工程 (二期)I 标段-1#调蓄池	2023. 4. 20	30597. 875	建筑面积 6538. 51 m ² , 容积 2. 3 万m ²
2	大沙河中下游段综合治理工程 (二期)I 标段-4#调蓄池	2023. 12. 5	30597. 875	建筑面积 7200 m ² , 容 积 3. 5 万m ²
3	大沙河中下游段综合治理工程 (二期)II 标段施工总承包	2023. 12. 25	19996. 4762	建筑面积 4688. 93 m ² , 容积 1. 4 万m ²
4	大沙河中下游段综合治理工程 (二期)III标段施工总承包	2023. 12. 29	12225. 6692	建筑面积 1566. 25 m ² , 容积 1. 5 万m ²
合计			93417. 8954	/



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大沙河中下游段综合治理工程（二期）I标段
1#调蓄池

建设单位（公章）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

竣工验收日期： 2023年4月20日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程（二期）I标段-1#调蓄池	工程地点	深圳市南山区西丽街道九祥岭社区公园北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积6538.51m²，容积2.3万m³	工程造价（万元）	30597.8750万元
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2019年10月18日
施工许可证号		竣工日期	2023年4月20日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019106
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	中国建筑第五工程局有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第五工程局有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月20日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况			
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (签字) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (签字) 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

发出日期: _____ 年 月 日





市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程（二期）I标段 - 4#调蓄池	工程地点	深圳市沙河西路东、北环立交南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积7200m²，容积3.5万m³	工程造价（万元）	30597.8750万元
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2019年10月18日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月05日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019106
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	中国建筑第五工程局有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	中国建筑第五工程局有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:  2023年12月5日	总监理工程师: (执业资格证章)  2023年12月5日	项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	2023年12月5日	2023年12月5日	



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大沙河中下游段综合治理工程(二期)II标段
施工总承包

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2013 年 12 月 25 日

发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程（二期）II标段施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积 4688.93 m ² ，容积 1.4 万 m ³ 。	工程造价（万元）	19996.4762
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2021年5月17日
施工许可证号		竣工日期	2021年12月25日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019107
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



3



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月25日	(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2023年12月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月25日



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 大沙河中下游段综合治理工程(二期)III标段
施工总承包

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局/华润置地城市运营
管理(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2013 年 12 月 27 日

发出日期: 年 月 日



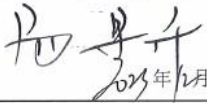
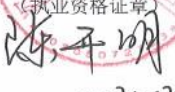
市政基础设施工程

工程名称	大沙河中下游段综合治理工程（二期）III标段施工总承包	工程地点	深圳市南山区，大沙河沿岸
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积1566.25m ² ，容积 1.5 万m ³ 。	工程造价（万元）	122, 256, 692.00元
结构类型	框架+剪力墙	开工日期	2021年10月25日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设/代建单位	深圳市南山区水务局/华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市新朗建设工程有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市新朗建设工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市新朗建设工程有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

3



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月27日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年12月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月29日



地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程
合同关键页

合同编号: JL-22-014

【地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢
复工程】

工程监理与相关服务合同

合同编号: CRLCJ-LG19-HLG01-JL-221001

委托人(甲方): 华润(深圳)有限公司

监理人(乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022 年【5】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主【深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】已将地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的

全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程
- 1.2 工程地点：深圳市龙岗区
- 1.3 工程规模及特征：本工程拟对地铁 16 号线龙城公园停车场上盖以及周边区域进行景观恢复。其中，龙城公园停车场位于龙岗区如意路以北、公园路以东龙城公园地块内，工程拟对龙城公园的部分用地进行施工（包括建设足球场、篮球场、网球场等文体设施），并在工程完成后上盖恢复公园绿地功能，本项目总用地面积约 20.38 万平方米。建设内容：主要包括园建、绿化、文体设施、建筑、景观小品、水电工程等，包括区文化广电旅游体育局提出的建设 11 人制足球场、篮球场、网球场等文体设施。建筑工程总建筑面积约 3559 平方米、最大单项工程建筑面积约 2882 平方米、2 层、最大单跨跨度约 48 米，风景园林工程总投资约 13600 万元。
- 1.4 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程
- 1.5 工程等级：市政公用工程一级、房屋建筑工程一级
- 1.6 投资性质：政府投资 100%
- 1.7 工程估算投资额：26000 万元
- 1.8 招标部分工程估算投资额：22100 万元
- 1.9 其它：/

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 专用条件；
- 3.4 通用条件；
- 3.5 本合同附件；
- 3.6 招标文件、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：汤果平，身份证号码：432321197807090652，注册号：44012163。
- 4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

- 5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰捌拾陆万伍仟柒佰柒拾元捌角捌分（¥2865770.88），按照增值税率 6 % 计算，不含税金额为 （¥2703557.43）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				272.93056	13.646528		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							
合计				272.93056	13.646528		

如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自2022年3月30日起至2025年7月20日止，

总计1209日历天。其中：

决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；

设计阶段：自____起至____止，共____日历天；

施工阶段：自2022年3月30日起至2023年7月20日止，共478日历天；

保修阶段：自2023年7月21日起至2025年7月20日止，共731日历天；

设备监造：自____起至____止，共____日历天；

其他服务：自____起至____止，共____日历天。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
- 7.3 委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【深圳市龙岗区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

- 8.1 订立时间：2022年5月10日。
- 8.2 订立地点：深圳市。

第九条 知识产权

- 9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。
- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。
- 9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托

附件 7: 项目机构组成人员配置计划表

附件 8: 履约保函

附件 9: 代建项目承包商评价及分级管理细则

附件 10: 监理违约行为检查记分表

附件 11: 华润置地与合作方廉洁协议

附件 12: 技术要求

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5 本合同正本一式【拾贰】份,各方各执【叁】份,【委托人】方多留存【陆】份备用。

(以下无正文)

委托人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

蒋慕川

日期:

监理人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

常玉



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程排水及安全护栏专项工程

验收日期: 2022 年 9 月 23 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局/ 华润(深圳)有限公司(代建)



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程排水及安全护栏专项工程	工程地点	深圳市龙岗区如意路以北、公园路以东龙城公园地块内
工程规模	203800m ²	工程造价(万元)	948.873979
结构类型	景观工程	工程用途	景观
施工许可证号	/	开工日期	2022年7月16日
监督单位		监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局/ 华润(深圳)有限公司(代建)		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司/ 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司		A244015248 A231001250
施工单位	深圳市中田生态建设工程有限公司		D344119648
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	温建雄
副 组 长	徐立淦、丁上、汤果平
组 员	陈永裕、邱晓祥、苏晓、王亚辉、刘天龙、吴仕明、徐大威、王金城、罗认、梁春清

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	/	/
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
景观工程	温建雄	徐立淦、丁上、汤果平、陈永裕、邱晓祥、苏晓、王亚辉、刘天龙、吴仕明、徐大威、王金城、罗认、梁春清

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
景观工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经检查验收,本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求,已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全,主要材料、构配件等的质量保证资料齐全,工程质量的检测资料符合要求,工程观感质量初评为“合格”,工程质量初步评定为“合格”,具备竣工验收条件。

验收日期:

2022年9月23日

 建设单位 (公章)  华润(深圳) 有限公司 项目负责人: 代建: 陈永裕 法人代表: 蒋慕	 监理单位 (公章)  深圳市合创建设工程顾问有限公司 注册号 44012163 有效期 2023.09.07 项目负责人: 汤果平 法人代表: 廖	 施工单位 (公章) 项目负责人: 罗 法人代表: 廖	 勘察单位 (公章) 项目负责人:	 设计单位 (公章) 项目负责人: 江
--	--	--	---	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



4.企业帮扶“百千万工程”相关业绩

企业帮扶“百千万工程”相关业绩

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间 (XX年XX月XX日)	竣工验收时间 (XX年XX月XX日)
/	/	/	/	/	/	/

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。



5.拟派项目团队能力

投标人人员情况一览表

序号	姓名	执业资格	职称及专业	拟在本项目担任职务	主要简历、经验
1	汤果平	国家注册监理工程师	高级工程师 市政公用工程	总监理工程师	主要简历 2020 年 5 月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(2024 年) (监理) 工程规模：改造 64 个小区，包括：观湖街道 16 个小区，民治街道 21 个小区，龙华街道 10 个小区，大浪街道 6 个小区，福城街道 9 个小区，观澜街道 2 个小区。项目主要建设内容是对居民小区内共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备及控制系统进行改造或修缮。每座泵房改造起点为地下水池或加压设备进水管，改造终点为泵房内生活出水管至墙面的接驳处。 工程造价：14040 万元 开竣工时间：2024. 10. 1～至今 担任职位：总监理工程师 2、项目名称：大沙河中下游段综合治理工程（二期） 工程规模：1#调蓄池设计调蓄容积 2.2 万m²，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。2#调蓄池设计调蓄容积 4 万 m²，地下负二层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层为约 5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。4#调蓄池设计调蓄容积 3.1 万m²，地下负三层为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，负一层与负二层均为约 4.5 米层高的设备间、变配电房及可能具备储存物资仓库的多用途层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。5#调蓄池设计



					调蓄容积 1.9 万m²，地下室为约 6 米层高的调蓄池及其设备层，结构顶板以上为公园层，顶板上有不小于地面景观项目所需求的覆土，以及调蓄池接驳市政的箱涵和管道工程。 工程造价：75650 万元 开竣工时间：2019. 10. 18～2023. 12. 29 担任职位：总监理工程师 3、项目名称：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程 工程规模：对龙城公园的部分用地进行施工(包括建设足球场、篮球场、网球场等文体设施)，并在工程完成后上盖恢复公园绿地功能，本项目总用地面积约 20.38 万平方米。建设内容:主要包括园建、绿化、文体设施、建筑、景观小品、水电工程等，包括区文化广电旅游体育局提出的建设 11 人制足球场、篮球场、网球场等文体设施。建筑工程总建筑面积约 3559 平方米、最大单项工程建筑面积约 2882 平方米、2 层、最大单跨跨度约 48 米。 工程造价：22100 万元 开竣工时间：2022. 7. 16～2022. 9. 23 担任职位：总监理工程师
2	李建平	广东省监理工程师	工程师 市政公用工程	市政专业监理工程师	主要简历 2013 年 7 月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：坪山新区雨污水管网工程（坑梓片区） 工程规模：本工程建设主要包括雨、污水管网建设、河道整治、生态修复、黑臭水体治理等。龙田社区污水支管网工程新建雨污管道 28.408km；沙田社区污水支管网工程新建雨污管道 16.301km，一体化泵站 2 座（1500m³ /d, 2500m³ /d），污水压力管道 1410m；金沙社区污水支管网工程新建雨污管道 17.03km，一体化污水提升泵站（1500m³ /d）一座；老坑社区雨污分流工程新建雨污管道 26.55km；秀新社区污水支管网工程新建雨污管道 31.2km。 工程造价：129319 万元 开竣工时间：2016. 10. 1-2021. 6. 25 担任职位：市政专业工程师

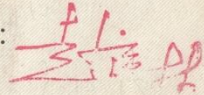


3	余强强	深圳市专业 监理工程师	工程师 市政公用工程	给排水专业监理工程师	主要简历 2011年3月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：福田区排水管网正本清源工程（第八期）监理 工程规模：40 小区排水管网改造 工程造价：96651 万元 开竣工日期：2017.12.16~2019.07.08 担任职务：给排水专业工程师
4	蒋革安	广东省监 理工程 师	工程 师 机电安装工程	强弱电专业监理工程师	主要简历 2014年7月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：前进路道路及周边设施完善工程 工程规模：道路全长约8.92km。工程内容主要包括：道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。 工程造价：69589.74万元 开竣工时间：2023.1.12~2023.11.20 担任职务：强弱电专业监理工程师
5	陈军	广东省监 理工程 师	市政 公用工程	监理员	主要简历 2017年11月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：大鹏松山及田心片区雨污分流管网工程 工程规模：新建污水管网 9.50KM、新建雨水管道 1.02 开门、改造 DN100UPVC 排水立管 0.25KM 工程造价：3039.388716 万元 开竣工时间：2017.7.4~2018.7.13 担任职务：监理员



6	刘康	广东省监理工程师	市政公用工程	监理员	主要简历 2020年4月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程 工程规模：2018-2022年开展约6万户居民优质饮用水入户工程改造，2标段改造小区约为100个的优质饮用水入户工程。 工程造价：34000万元 开竣工时间：2019.10.21~2023.12.27 担任职位：监理员
7	谢文俊	广东省监理工程师	市政公用工程	监理员	主要简历 2017年7月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：尖岗山新兴产业园（一期）工程 工程规模：慢行系统提升改造工程和海安苑保障性房市政管网完善工程（总长约9公里，人行道约5万平米、绿道约3万平方米、绿化面积约8万平方米 工程造价：6668.689607万元 开竣工日期：2017.3.1~2018.11.12 担任职务：监理员
8	赵艳军	城建档案业务培训证	工程师 档案管理	资料员	主要简历 2012年03月至今在深圳市合创建设工程顾问有限公司从事监理工作； 经验及承担过的项目 1、项目名称：深圳抽水蓄能电站运营管理基地施工I标 工程规模：拟建规模约3万平方米，建筑为地上16层，地下室为2层，最大高度为64.7米。地基基础采用桩基础，结构形式为框架-核心筒结构。 工程造价：7463.834561万元 开竣工日期：2018.4.16~2020.8.30 担任职务：资料员

汤果平
毕业证

成人高等教育	
毕业证书	
	
学生 汤果平 性别 男，一九七八年 七 月 九 日生，于二〇〇六	
年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程	
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩	
合格，准予毕业。	
校 名： 湖南城市学院	校（院）长： 
批准文号：	二〇〇九年 一 月 八 日
证书编号： 115275200905000505	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1425830
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 205000071201504820

File No.

姓 名 汤果平 性 别 男
Name Gender
身份证号 432321197807090652
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专 业 市政公用工程
Speciality
授予时间 2015年12月
Date of Conferment

评审机构: 工程系列民营企业高级职称评委会
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by



2016年2月3日
(1)

使用有效期: 2025年09月11日
- 2026年03月10日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 汤果平

性 别 : 男

出生日期 : 1978年07月09日

注册编号 : 44012163

注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期 : 2026年09月07日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名 : 

签名日期 : 2025.9.11

发证日期 : 2023年06月27日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤果平

社保电脑号：617236857

身份证号：432321197807090652

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				27922.61	15492.0		5193.81	1777.67			1248.76				408.32		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340d4a2452 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



李建平
毕业证

00000000000000000000



成人高等教育



毕业证书

学生 李建平 性别 男，一九七一年五月二十四日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 工程管理专业 业余 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 井冈山大学

校（院）长：

批准文号: 国家教委教成厅(1994)10号
证书编号: 104195201705160920

二〇一七年 一 月 十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

		中级专业技术		
		职称证书		
		CERTIFICATE OF MIDDLE PROFESSIONAL TITLE		
				
		江西省职称工作办公室 TITLE WORKING OFFICE OF JIANGXI		
系	列	工程系列		
Series				
专业名称	施工管理			
Name of Speciality				
职	称	工程师		
Professional Title				
授予时间	2000年1月27日			
Date of Conferment				
所在单位	吉安市第三建筑公司			
Working Unit				
				
		(加盖审批部门钢印有效)		
姓名		李建平	性别	男
Name			Sex	
出生年月		362401710524103		
Date of Birth				
编号		赣中(非国有工程)2401000058		
No.				
				二〇〇〇年一月十七日

执业注册资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 李建平

性别 男



身份证号 362401197105241032

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B14061234

初次发证日期: 2006 年³ 月¹⁵ 日换 证 日 期: 2020 年⁶ 月²⁹ 日有 效 期 至: 2026 年⁵ 月²⁹ 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建平

社保电脑号：610574181

身份证号码：362401197105241032

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				51578.43	28734.72			35491.16	12978.26			2145.04			1168.86	2825.01	1426.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340c4a8ac7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60024751
单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司



余强强
毕业证



职称证



执业注册资格证书

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>		
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>27</u> 日 核发编号: <u>B20210441</u>		姓 名: <u>余强强</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>142702196604113016</u> 学 历: <u>大专</u> 所学专业: <u>给排水</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>
个人信用年审贴签页 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期: 有效日期: 有效日期:		综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:
施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期: 有效日期: 有效日期:		廉洁自律惩戒记录页 已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期: 记录日期: 记录日期:



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余强强

社保电脑号：628250602

身份证号码：142702196601113016

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	1296.4	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			53293.03	31933.12			9157.29	3088.97			2387.4				1520.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c13a16k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

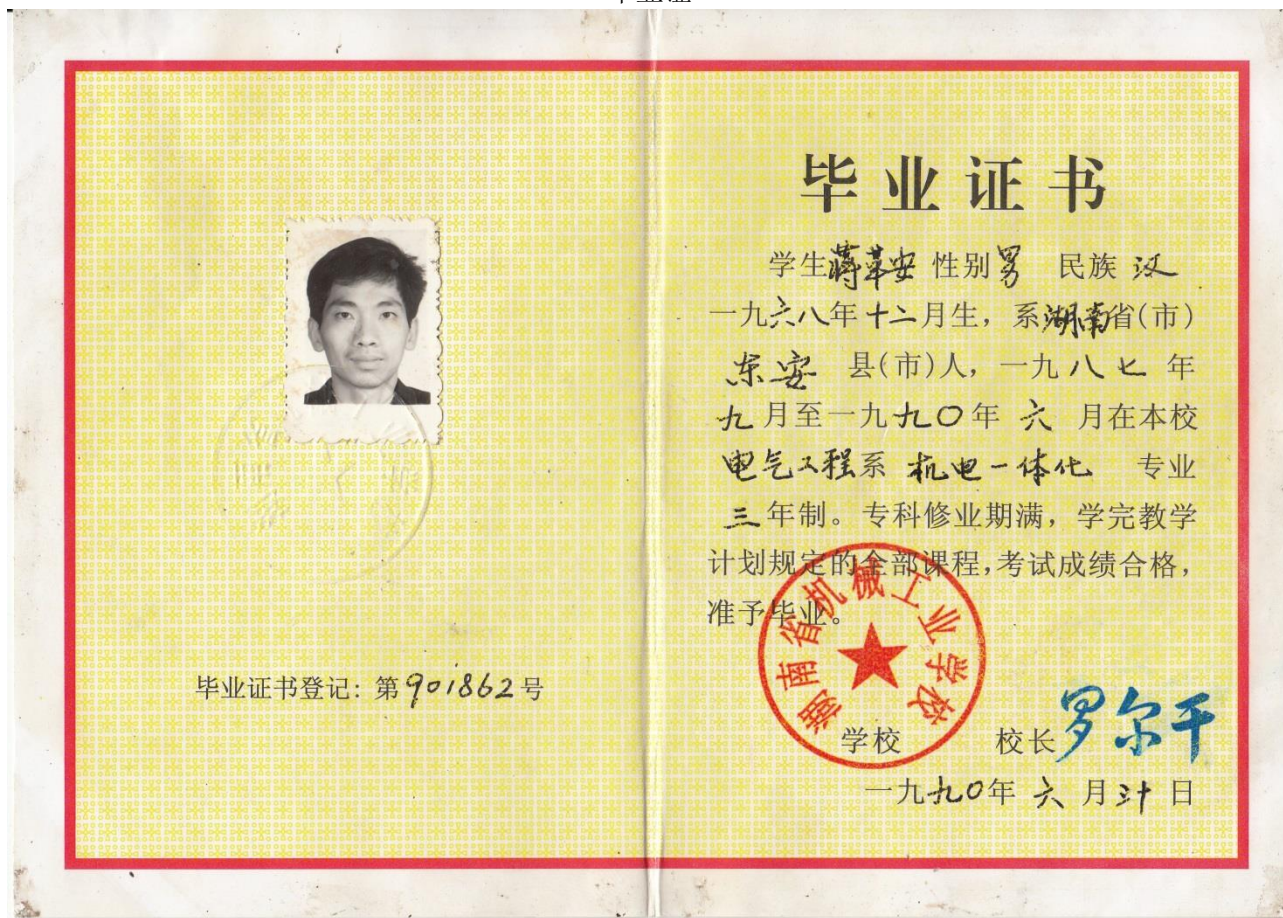
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

蒋革安
毕业证



职称证

中级专业技术职务
资格证书

湖南省人事厅



持证人签名:

姓 名: 蒋革安

性 别: 男

身份证号: 432922196812070036

任职资格: 电气工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 1997年12月30日

工作单位: 永州市东安县化工有限公司

系统编码: B97021548712005436



执业注册资格证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2016年07月30日	姓 名： 蒋革安
	性 别： 男
	身份证号： 432922196812070036
	专 业 1： 机电安装工程
	专 业 2：
	工作单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司
	有效期至： 2028 年 07 月 29 日
证书编号: B16060442	 N0D5B9T4



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋革安

社保电脑号：633188910

身份证号码：432922196812070036

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			45625.75	26650.24			7979.12	2738.93			1996.18				1180.9	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f1340c1f81bs）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



陈军
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈军 性别 男 ， 一九八七年 七 月 九 日生，于

二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 化学工程与工艺

专业 四 年制本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

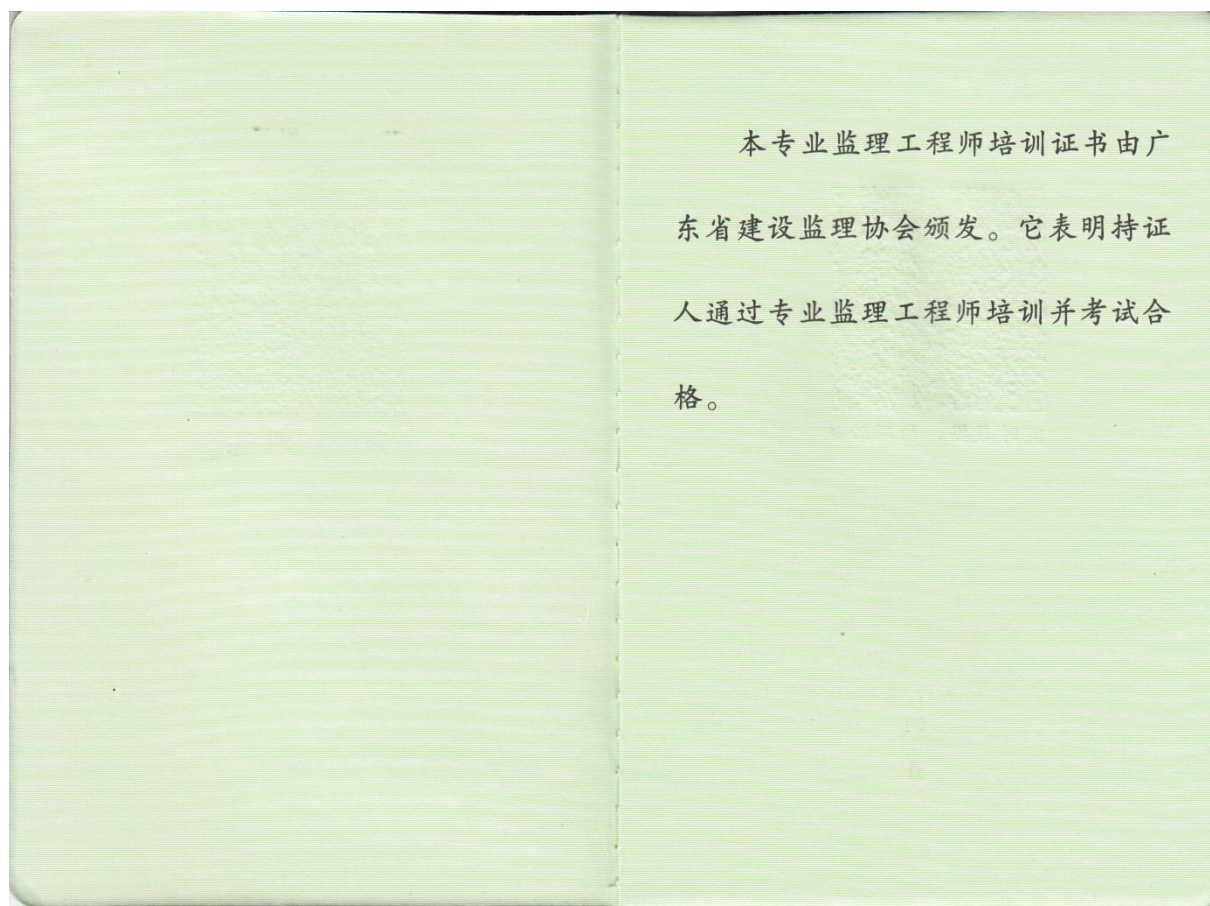
校 名：湖南科技大学 校（院）长：刘健顺

证书编号：105341201205004273 二〇一二年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



执业注册资格证书



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 陈军

性 别 男



身份证号 430421198707096772

专 业 市政公用工程

房屋建筑工程

工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号 B17080301

初次发证日期: 2017 年 7 月 30 日

换 证 日 期: 2024 年 10 月 22 日

有 效 期 至: 2026 年 7 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈军

社保电脑号：64799539

身份证号码：430421198707096772

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	60024751	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	0.08	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈军

社保电脑号：647995539

身份证号码：430421198707096772

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤		失业保			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	0.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	0.04
合计			35991.71	20721.6			6614.73	2283.95			1545.09				1547.51	660.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1340cdfd542）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘康
毕业证



执业注册资格证书

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 刘康
性 别 男
身份证号 350823199004123016
专 业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
证书编号 B20020051



初次发证日期：2020 年 1 月 30 日
换 证 日 期：2020 年 5 月 11 日
有 效 期 至：2026 年 1 月 29 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘康

社保电脑号：625262860

身份证号：350823199004123016

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			28065.61	15668.0			5217.08	1796.29			1258.66			524.15	1096.2	414.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c310288 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

谢文俊
毕业证

高 等 教 育		
毕 业 证 书		
学 生	谢文俊	性 别 男, 一九九四年 八 月二十六日生, 于 二〇二〇 年 三 月
至 二〇二三年 七 月在本校	土木工程	专业网络教育
专升本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	吉林大学	校 (院) 长: 
证书编号: 101837202305202787	二〇二三年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



执业注册资格证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2025年04月11日	
	姓 名： 谢文俊
	性 别： 男
	身份证号： 360781199408260017
	专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程
工作单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至： 2028 年 04 月 10 日	
证书编号： B25040324	
 A5N9Y0L9	



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢文俊

社保电脑号：633002598

身份证号：360781199108260017

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				39167.81	21403.2			28474.38	10611.58			1587.69		167.11		1602.71	702.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c4650b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



赵艳军
毕业证

证书编号: 200128048

学生赵艳军, 性别女, 一九七九年
四月 日生。于一九九八年九月
至二〇〇一年七月在本院 房屋建筑
专业 脱产 学习, 修完 三 年制 专 科
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

院长

学院



二〇〇一年 七月 一日

职称证

中级专业技术职务
资格证书

湖南省人事厅



持证人签名:

姓 名: 赵艳军

性 别: 女

身份证号: 132402790425612

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2006年11月20日

工作单位: 衡阳市第六建筑工程公司

系统编码: B08061040000000068

城建档案业务培训证书



赵艳军 同志（身份证号码：
13240219790425612X）于 2015 年
12 月 14 日至 2015 年 12 月 18 日参
加深圳市档案信息管理培训中心
举办的城建档案业务培训班，考试
合格，特发此证，证书编号为
20150222，共计 35 学时。



本证书应妥善保管，不得涂改、伪造。如有遗失，
应及时向发证单位申请补发。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵艳军

社保电脑号：631442056

身份证号码：13240219790425612X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60024751	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			52901.13	30686.72			17611.32	6396.78			2288.96		1272.16	5015.04	1520.06		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340c226687 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司





6.企业履约能力证明情况

企业履约能力证明情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	履约评价等级
1	龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023 年)	深圳市龙华区水务局 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	2025. 6. 30	优良（91 分）
2	龙华区管网提质增效工程（二期）监理	深圳市深水水务咨询有限公司	2024. 3. 21	优良（90 分）
3	深圳市布吉河(特区内)水环境综合整治工程(第二阶段)鹿丹村调节池	深圳市水务(集团)有限公司	2021. 9. 1	优良（95 分）

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023 年)
履约评价

附件 17 合同履约评价报告（季度评价/阶段评价）

合同履约评价报告（季度评价/阶段评价）
（2025年度第 二 次评价）

项目名称	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）		
合同名称	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（监理）		
合同金额	682.9万元	合同类别	监理
建设单位	深圳市龙华区水务局		
代建单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司		
履约单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
履约单位项目负责人 （项目经理/总监）	孟建（变更记录：（ 无 ））		
合同履约起止时间（评价阶段）	2025年 4 月 1 日至2025年 6 月 30 日（二季度）		
代建项目部召开履约评价会议时间	2025年6月30日		
代建项目部评价得分	得分： 91 分；评价等级： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
代建项目部 综合评价意见	人员配置评价优秀、仪器设备配置情况评价优秀、质量控制优秀、安全文明施工管理评价优秀、进度控制评价良好、投资控制评价优秀、管理评价良好、诚信评价优秀。 项目监理整体履约评价优秀。		
代建项目部 评价人员签名	评价人员：杨志林 项目经理：王明		
合同履约评价表	《龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（监理）》合同履约评分标准		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：江永煌，联系电话：15629316189 ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位对履约评价结果有异议的，可在收到本报告后的5个工作日内向我公司书面提出，并提供相应的佐证材料；逾期提出异议的，我公司可以不予受理。		
代建单位审核意见	部门负责人意见： 签字：刘新平 年 月 日	分管领导意见： 签字：何明 年 月 日 (公章)	
建设单位审核意见	签字： 年 月 日 (公章)		



JL 22.013

合同编号：深龙华水务合字（2022）159号

深圳市龙华区水务局 建设工程监理合同

项目名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（监理）

委托人：深圳市龙华区水务局

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2022年11月25日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水务局

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程概况：本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计 54 个小区（包括观湖街道 6 个小区、民治街道 18 个小区、龙华街道 15 个小区、大浪街道 6 个小区、福城街道 3 个小区、观澜街道 6 个小区），总户数 52468 户。主要建设内容为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。总投资匡算为 68462.09 万元，其中建安费 57531.21 万元。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：68462.09 万元，建安工程费：57531.21 万元。

6. 工作内容：主要为龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）工程施工阶段、保修阶段的监理服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孟建，身份证号码：410901196311105512，注册号：44002497

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰捌拾贰万玖仟元整（¥ 6829000.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 决策阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）
2. 勘察阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）
3. 设计阶段：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）
4. 施工阶段：计划自 起至 止，共 730 日历天；（暂定）
5. 保修阶段：计划自 起至 止，共 730 日历天；（暂定）
6. 设备监造：计划自 起至 止，共 日历天；（暂定）
7. 其他服务：计划自 起至 止，共 日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过正式竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



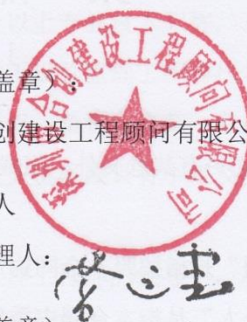
受托人（盖章）：

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）



地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：0755-21047340

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田
路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、
1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

龙华区管网提质增效工程（二期）监理
履约评价

建设工程监理履约评价表

工程项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）第一季度

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	深圳市龙华区		
代建单位名称	深圳市深水水务咨询有限公司	建设规模	175.58km ²		
项目总监	雷 净	总监代表	李平球		
项目组成员	雷净、李平球、黄浩、张奇、余廷鑫、龚志攀、欧国智、曹杰、廖龙涛、石德、卢晓攀、姚煜辰、肖佑雯、贺玉红、黄一杰、刘奇斌、李爱民、罗军、黎伟平、周涛、刘凯				
工程履约情况评价					
考核项目	基准分值	评价得分			
安全控制	15	13			
质量控制	15	12			
进度控制	15	13			
造价控制	15	15			
综合协调能力	15	16			
技术问题处理能力	10	10			
监理资料管理	5	3			
人员到位情况	5	5			
监理人员职业道德行为	5	5			
总计	100	90			
代建单位意见：					
负责人(签章)  2024年3月21日					



合同编号: JL 2021.147

合同编号: 深龙华水务合字(2021)139号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程监理合同

项目名称: 龙华区管网提质增效工程(二期)监理

委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期: 2021 年 8 月 31 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）监理
2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸
3. 工程规模：一是雨污水管网完善工程，主要包括老旧管网修复工程修复管道、错混接改造、市政管网清淤管道；二是三水分离工程，主要包括观澜河干流箱涵初雨通道改造工程改造排口、修复现状一二期干管、新建干管、排水系统提标改造工程新建管道、清污剥离工程、点截污改造工程等；三是面源污染整治工程，包括海绵城市和三池整治；四是管线迁改工程，包括通信、电力、燃气、给排水等管线迁改；五是水土保持工程。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政工程一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程投资额（暂定）286000 万元，建安工程费（暂定）243100 万元。

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张振兴，身份证号码：350102196711120451，注册号：44003752。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟陆佰柒拾壹万叁仟叁佰壹拾伍元整（¥ 26713315.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 施工阶段：计划自 2021 年 9 月 1 日 起至 2023 年 8 月 31 日 止，共 730 日历天；（暂定）

2. 保修阶段：计划自 2023 年 9 月 1 日 起至 2025 年 8 月 31 日 止，共 731 日历天；（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并

按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

受托人（盖章）：

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田
路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、
1006、1008、1010、1012

电话：82996518

深圳市布吉河(特区内)水环境综合整治工程(第二阶段)鹿丹村调节池
履约评价

建设工程监理履约评价表

项目名称: 深圳市布吉河(特区内)水环境综合整治工程(第二阶段)鹿丹村调节池

监理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程地点	罗湖区
建设单位名称	深圳市水务（集团）有限公司	建设规模	2.34 亿元
项目总监	周浪	总监代表	许宇航
项目组成员	许宇航、庞昌秀、刘美玲		
工程履约情况评价			
考核项目	基准分值	评价得分	
安全控制	15	15	
质量控制	15	13	
进度控制	15	15	
造价控制	15	13	
综合协调能力	15	15	
技术问题处理能力	10	9	
监理资料管理	5	5	
人员到位情况	5	5	
监理人员职业道德行为	5	5	
总计	100	95	
建设单位意见：			
项目负责人（签章）邵忠平			
2021年9月1日			

注: 总分 80~100 分为优良; 总分 60~79 分为合格; 总分 59 分及以下为不合格;



工程编号 : _____

合同编号 : FHJS-BJH2-FW04

深圳市建设工程监理与相关服务 合 同

工程名称 : 深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）

工程地点 : 深圳市罗湖区

委 托 人 : 深圳市防洪设施管理处

(水务局)

监 理 人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2010 年元月试行版

第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市防洪设施管理处

监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）项目范围布吉河笋岗路以下至布吉河口。工程主要建设内容。

（一）河道治理工程。包括河道防洪、水质改善及安装等工程。

1.河道防洪工程，河道设计防洪标准为100年一遇，驳岸改造长度约2759米，包括河道拓宽、堤岸加固、清淤外运、新建河口桥、蔡屋围泵站改造及新建变电所。主要工程量包括拆除防洪挡墙1287立方米，新建钢筋砼挡土墙1088立方米、石笼挡墙3916方米、条石挡墙4851立方米、浆砌石护坡7775立方米，对河底淤泥进行清理外运，新建桥梁468平方米。

2.水质改善工程，新建1.5×1.3米~5.0米×1.3米截流箱涵3070米（主体采用钢筋砼结构，基坑支护采用钻孔灌注桩、钢板桩）、截流井17座、排放井2座、钢闸坝1座（坝高2.24米、坝28米、挡水水位2米，主体采用钢筋砼结构，基坑支护采用钻灌注桩）。

3.安装工程，包括河口水闸、截流井金属结构，水闸照明，蔡屋围泵站高低压变配电、照明及自动控制等。

（二）调节池工程，新建鹿丹村调节池1座，有效容积9万方米，进水采用“粗细格栅旋一流沉砂池—污水调节池”预处理工艺，污水提升规模为5625立方米/小时。调节池为全地下式，负二为污水调节池，主体采用钢筋砼结构，基坑支护采用锚杆锚索、孔灌注桩、高压旋喷桩。

（三）景观绿化工程，包括河道沿线及鹿丹村公园的景观绿化及配套安装工程。河道沿线景观绿化主要包括沿河路口公园的地面铺设。砼种植槽、栈道、观景亭、

石材护栏、公厕、景观跌水、水景引水及生态驳岸绿化，绿化面积 25700 平方米。
鹿丹村公园景观绿化主要包括园路、休息廊架、观景亭、地面铺装等内容，种植乔木、灌木、花坛、草坪和水生植物，绿化面积 15216 平方米。配套河道沿线及鹿丹村公园绿化给水、景观照明和背景音乐等。

（四）其他工程，包括沿河两岸路面管线及照明拆除与恢复、10kV 供电系统、水土保持及交通疏解工程。

注释：依据市政府办公会议纪要 2012 年（60 号）文件精神，广深铁路段铁路桩基础加固、支护，该河段箱涵及岸坡整治工程由广深铁路实业发展总公司按照铁路相关规定确定工程的监理、施工、质量监督等单位，上述工程不在该合同监理范围内。

工程类别： 水利水电 工程等级： I 等

投资性质： 政府投资 100% 工程概算投资额： 64595 万元

招标部分工程概算投资额： 42227 万元

其 它： _____

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 协议书；
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；
- 3.4 本合同通用条件；
- 3.5 中标通知书或监理委托书；
- 3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

4.1 房屋建筑工程： _____ /

4.2 市政公用工程： _____ /

4.3 其他工程： 水利工程：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）施工阶段和保修阶段监理（不含广深铁路实业发展总公司代建标段

的监理)。

第五条 监理服务期限

5. 1 ☐ 勘察阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天 (或自____起至____止, 暂计____日历天)。

5. 2 ☐ 设计阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天 (或自____起至____止, 暂计____日历天)。

5. 3 ☒ 施工阶段服务期限自 2012 年 8 月 1 日起至 2015 年 8 月 1 日止, 共 1064 日历天 (或自____起至____止, 暂计____日历天)。

5. 4 ☒ 保修阶段服务期限自 2015 年 8 月 1 日起至 2017 年 8 月 1 日止, 共 730 日历天 (或自____起至____止, 暂计____日历天)。

5. 5 ☐ 其他服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止, 共____日历天 (或自____起至____止, 暂计____日历天)。

第六条 监理服务收费的计取与支付方式:

依据中标通知书, 本合同合同价为 803.91 万元。其中, 施工阶段相关服务收费额为 765.63 万元, 保修阶段相关服务收费额为: 38.28 万元。

6. 1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费:

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量 (人)			工日费用标准 (元/天·人)		暂 定 工作日 (天)	折算成 月 数 (个月)
		勘察阶段	设计阶段	设备采购监造阶段	《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家				1000~1200			
2	高级职称人员				800~1000			
3	中级职称人员				600~800			
4	初级及以下职称人员				300~600			

注: 双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

6.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算：勘察阶段服务收费额暂定为：___/___万元；设计阶段服务收费额暂定为：___/___万元；设备采购监造阶段收费额暂定为___/___万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×协商一致×暂定工作日) + (③数量×协商一致×暂定工作日) + (④数量×协商一致×暂定工作日)

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 本工程建筑安装工程费为 42227 万元，设备购置费为 0 万元，联合试运转费为 0 万元。

6.2.2 本工程的施工监理服务收费按照 42227 (工程概算投资额或建筑安装工程费) 分档定额计费。

6.2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 0%。

工程概算投资额=建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费= 42227
+ 0 + 0 = 42227 万元。

经计算，本工程施工监理服务收费的计费额为 42227 万元。

6.2.4 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 739.73 万元。

6.2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 0.9，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数为 1。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

= 739.73 (万元) × 0.9 × 1.15 × 1
= 765.63 万元。

6.2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为___/___。

施工监理服务收费金额=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值)=
___/___×(1±___)=___/___万元(大写___/___)。

6.3 保修阶段

■ 6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：___38.28___万元。

□ 6.3.1 按人工日费用标准计取

(1). 保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量(人)	工日费用标准(元/天·人)		暂定工作日(天)	折算成月数(个月)
			《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家		1000~1200			
2	高级职称人员		800~1000			
3	中级职称人员		600~800			
4	初级及以下职称人员		300~600			

注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

(2). 保修阶段服务收费总额

保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算，保修阶段服务收费额暂定为：___万元。

保修阶段服务收费额=(①数量×双方协商一致标准×暂定工作日)+(②数量×协商一致×暂定工作日)+(③数量×协商一致×暂定工作日)+(④数量×协商一致×暂定工作日)

6.4 监理与相关服务收费的支付方式：

6.4.1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统一采用按月度支付的方式，即：

(1). 勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款6.1.2计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2). 设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款6.1.2计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(3). 设备采购监造阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取。其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

6.4.2 保修阶段相关服务收费的支付方式和支付金额分别为：保修阶段开始时，支付保修阶段监理费的 50%，保修阶段结束后，并完成保修阶段监理工作，支付剩余保修阶段监理费。

6.4.3 施工阶段监理服务的支付分为预付款和进度款两部分：

(1). 预付款的支付：自监理合同签订之日起 15 日内委托人应支付监理服务收费总额的 10 %，作为预付款；即 76.563 万元。

(2). 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 A 执行：

A、按月度额支付：

月度监理服务收费额 = (施工阶段监理服务收费总额 - 预付款) ÷ (施工阶段服务期限持续时间 ÷ 30)；即 19.6876 万元。

B、按实物工作量支付：

委托人按委托人与监理人所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和，再乘以监理服务收费率的积，再乘以 90%，支付当月监理服务收费额；

当月监理服务收费额 = (实物工作量造价 + 进场设备购置费) × (施工阶段监理服务收费额 ÷ 工程概算投资额) × 90%；即 /。

6.4.4 对于勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费，委托人应在每月的 10 日前，支付监理人上一月度的相关服务收费。

对于施工阶段的监理服务收费，委托人应在每月的 10 日前，支付监理人上一月度的监理服务收费（进度款）；工程竣工之日起 10 日内，委托人应向监理人支付施工阶段全部监理服务收费。

6.5 委托人应当按合同约定的日期按时支付监理与相关服务费用。逾期支付的，每拖延一天即需付逾期未付金额的 0.5% 的滞纳金，并应按银行同期贷款利率偿付利息。

第七条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第八条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理

报酬。

第十条、合同生效

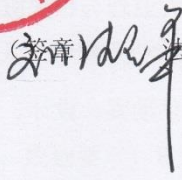
本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 拾 份，甲方 柒 份，乙方各执 叁 份，双方签字盖章并送 深圳市住房和建设局 备案后本合同生效。

委托人：（签章）



住所：

法定代表人或其委托代理人：（签章）



开户银行：

账号：

邮编：

电话：

合同订立时间： 2012 年 8 月 6 日

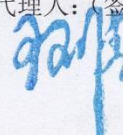
合同订立地点：

监理人：（签章）



住所：

法定代表人或其委托代理人：（签章）



开户银行： 招商银行深圳皇岗支行

账号： 815281084310001

邮编：

电话：



合创建设 11.12.165 补

《深圳市建设工程监理与相关服务合同》 补充协议

合同编号：深河湾合同-20210318015

工程名称：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程
（第二阶段）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市深圳河湾流域管理中心

受 托 人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年 3 月

《深圳市建设工程监理与相关服务合同》补充协议

委托人（甲方）：深圳市深圳河流域管理中心

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

鉴于：

1、深圳市河道管理中心（原深圳市防洪设施管理处）为深圳市水务局指定的深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）（以下简称“布吉河水环境综合整治工程（第二阶段）”或“本工程”）原建设单位。2012年8月6日深圳市河道管理中心（原深圳市防洪设施管理处）与深圳市合创建设工程顾问有限公司就本工程签订《深圳市建设工程监理与相关服务合同》（合同编号：FHJS-BJH2-FW04）（下称“原监理合同”）。

2、根据2020年4月3日《深圳市水务局关于下达布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第一、二阶段）项目建设任务的通知》，由甲方承接深圳市河道管理中心（原深圳市防洪设施管理处）所负责的布吉河水环境综合整治工程（第二阶段）建设任务。深圳市河道管理中心（原深圳市防洪设施管理处）与深圳市合创建设工程顾问有限公司原签订的监理合同项下委托人的权利义务由深圳市深圳河流域管理中心承受。

3、监理合同履行过程中，布吉河水环境综合整治工程（第二阶段）工程概算投资额和监理范围发生变化。原监理合同《第一部分 建设工程监理与相关服务协议书》第6.2条施工阶段监理服务收费约定：本工程施工监理服务收费以工程概算投资或建筑安装工程费分档定额计费。原监理合同《第二部分 通用条件》第1（7）款约定：监理服务收费计费额为工程概算投资额。

市深
市深
市深

编号:

深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）

鹿丹村调节池工程（施工）

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

合同名称：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程

（第二阶段）鹿丹村调节池工程（施工）

合同编号：深水合字 2019922

深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）鹿丹村调节池

工程（施工）合同工程完工（单位工程）验收工作组

二〇二一年八月二十七日

项目法人：深圳市水务(集团)有限公司

勘察设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

施工单位：中建三局集团有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务(集团)有限公司

验收时间：2021 年 8 月 27 日

验收地点：中建三局集团有限公司深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）鹿丹村调节池工程（施工）项目部会议室

前 言

验收依据:

- 1、深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）鹿丹村调节池工程（施工）经批准的设计图纸文件、相关设计变更文件；
- 2、深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）鹿丹村调节池工程（施工）施工合同文件；
- 3、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 4、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 5、相关规范规程、工程建设标准强制性条文。

组织机构:

项目法人：深圳市水务(集团)有限公司
勘察设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司
监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
施工单位：中建三局集团有限公司
运行管理单位：深圳市水务(集团)有限公司

本合同工程完工（单位工程）验收由深圳市水务(集团)有限公司项目负责人主持，验收工作组成员由项目法人深圳市水务(集团)有限公司、勘察设计单位深圳市水务规划设计院股份有限公司、监理单位深圳市合创建设工程顾问有限公司、施工单位中建三局集团有限公司有关代表组成，共计 9 人（名单附后），质量监督机构深圳市水务工程质量安全监督站代表、深圳市深圳河湾流域管理中心代表列席本次会议。

验收过程:

2021 年 8 月 27 日，验收工作组听取了参建各方对本合同工程完工（单位工程）的施工完成情况汇报，检查了现场工程完成情况和工程实体质量，对本合同工程（单位工程）的分部工程验收有关文件及相关工程档案资料进行了审查，经讨论通过验收并形成合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

合同工程（单位工程）名称：深圳市布吉河（特区内）水环境综合整治工程（第二阶段）鹿丹村调节池工程（施工）

位置：布吉河河口右岸，深圳河北岸，罗湖区滨河东路南侧，滨河污水处理厂东侧，鹿丹村社区西侧

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

鹿丹村调节池原设计功能是对布吉河沿河收集的初雨水进行调节并提升至滨河水质净化厂进行处理，后经优化提升具备三沟式氧化沟水处理功能，为滨河厂提标扩建期间承担部分污水处理负荷，其工作介质为污水。本项目分地面层、负一层、负二层等三层建设，地面层标高为 5.6m，负一层设计标高为-1m，负二层设计标高为-9.6~-11.6m。其中地面层建设内容包括：绿化区、公交场站停车区、沥青道路、轻钢玻璃雨棚、工艺管线、边防及公交场站还迁等；负一层主要建设内容包括：预处理区、停车库区、变配电间及控制区、通风除臭区等；负二层主要建设内容包括：调节池池体区及提升泵站区，其中池体区设计有效容积 9 万 m^3 ，平面分独立三格 **提升泵站区分 3 组水泵**，分别位于相应池体末端。



7.企业近一年内的信用状况

国家企业信用信息公示系统

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 15625...

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市合创建设工程顾问有限公司** 存续(在营、开业、在册)

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

统一社会信用代码: 91440300754291430W
注册号:
法定代表人: 常运青
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年09月29日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | **[行政处罚信息](#)** | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[关注](#)
[订阅](#)
[异议](#)
[返回](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务查询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 15625...

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市合创建设工程顾问有限公司** 存续(在营、开业、在册)

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

统一社会信用代码: 91440300754291430W
注册号:
法定代表人: 常运青
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年09月29日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **[列入经营异常名录信息](#)** | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[关注](#)
[订阅](#)
[异议](#)
[返回](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务查询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 15625...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市合创建设工程顾问有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册号:

法定代表人: 常运青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月29日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[关注](#)
[订阅](#)
[异议](#)
[返回](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

查询网址: <https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BF6D06231C738444700531DE2A532CF396A1A7334CBBB2CA517E81E4D3D92CF9CD2A235BC0EF1989B18EEED6E074920DFAEA872901751BF7234EE2BE6A0F89CE89C0A9C0A9CF6F23662DD89362525D8770D9CDB4CB16A24D295B4B0B4E0E9D2BBB83B5222DF98B9BD2BBD2B-1763027529937%7D>



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
孟金金	4114221984****0340
杨春玲	3326251958****582X
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京温思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果



在全国范围内没有找到 深圳市合创建设工程顾问有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务,并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的,执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单,并通过本网站予以公布。

二、各级法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息,供相关单位依照法律、法规和有关规定,在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面,对失信被执行人予以信用惩戒;将向征信机构通报失信被执行人名单信息,并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的,失信情况通报其所在单位和相关部门;国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的,失信情况通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人,执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定,对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的,被采取限制消费措施后,不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为:(一)乘坐交通工具时,选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位;(二)在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费;(三)购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋;(四)租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公;(五)购买非经营必需车辆;(六)旅游、度假;(七)子女就读高收费私立学校;(八)支付高额保费购买保险理财产品;(九)乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的,被采取限制消费措施后,被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的,可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的,可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议,请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

查询网址: <https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>



深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市合创建设工程顾问有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00，14:00-18:00（工作日） | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接



粤公网安备 44030402002800号



政府网站 标志



查询网址：<https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>



广东省水利建设市场信用信息平台

Guangdong Province Water Conservancy Construction Market Credit Information Platform

[首页](#)[通知公告](#)[企业档案](#)[动态信用](#)

声明：平台中企业档案的信息源于企业自行填报，其真实性、有效性由企业负责。各企业对所填报的信息保密性负责，不得含有涉密内容

[企业动态信用良好行为](#)[企业动态信用不良行为](#)[动态信用排名](#)

企业名称	项目名称	企业类型	所在区域	查询	重置
深圳市合创建设工程顾问有限	请输入关键字	所有资质	所有区域		

企业名称	项目名称	企业资质	扣分值	发布单位	公告时间
------	------	------	-----	------	------

暂无数据

< 1 > 共 0 条 10条/页 前往 1 页

中华人民共和国水利部 | 广东省水利厅 | 全国水利市场监管服务平台 | 信用中国 | 信用广东



主办单位：广东省水利厅

承办单位：广东省水利厅科技处

技术支持：数字广东网络建设有限公司 联系电话：孟工 13416173656 詹工 13825410035

粤公网安备44010602003681号

备案号：粤ICP备16087156号-2

网站标识码：4400000039

查询网址：<http://zhsl.gdwater.gov.cn:880/jsscxyxxpt/jgThinking/#/announcement?enterpriseName3=%E6%B7%B1%E5%9C%B3%E5%B8%82%E5%90%88%E5%88%9B%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E9%A1%BE%E9%97%AE%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8>