

工程编号：2507-440399-04-01-611393003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2025 年 11 月 18 日

目录

1、投标人基本情况	4
投标人基本情况汇总表	4
投标人企业所有制情况申报表	21
2、企业近一年内的信用状况	28
3、履约情况	31
优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	32
良好-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标	34
优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	36
优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	37
2025 年企业履约评价情况	38
4、企业帮扶百千万工程相关业绩	112
中深建业建设集团有限公司——百千万工程	113
1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程	116
2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”-	124
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	130
光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”	130
百千万工程牌匾	131
5、拟派项目团队能力	132
项目管理机构配备情况表	133
6、企业近 5 年内同类工程业绩情况	204
石祥路(学府路-沿海大通道)城市主干道地下管网提质增效项目	206
仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)蒲山村施工	217
中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期(10 个住宅小区)	229
陈村镇中、西部片区污水管网工程(A 区)工程	236
科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标	241
科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标	248
7、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况	255
王微业绩四库截图	256
中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	257
支二十六路(特立路一望仙路)道路工程	278
其他	289
红榜工地	289
罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业	301
企业简介	302
企业获奖情况一览表	304
2018-2024 年纳税情况	389
企业管理体系认证	405
知识产权管理体系认证证书	410

企业实用新型专利证书 411

企业工程软件著作权登记证书 417

企业诚信证明 420

1、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	中深建业建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建深业建设发展有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36	企业类型	有限责任公司（港澳台投资，非独资）（按营业执照填写）
法定代表人	冼玉荣	企业总人数	177 人
		注册类专业人员规模	123 人

营业执照





中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

类型: 有限责任公司 (港澳台投资、非独资)

注册资本: 40000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

经营范围: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑类工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询、经济信息咨询 (不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发。 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2017年06月08日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业 (深圳) 建设有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	乐福资本有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

冼玉荣
总经理

冼玉荣
执行董事

桑先锋
监事

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

详细地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册资本: 40000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(港澳台投资、非独
资)

证书编号: D144111412

有效期: 2028年12月29日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244168245

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344217161

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344415589

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

法定代表人: 冼玉荣

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

有效期: 至2029年12月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市光明区住房和建设局

发证日期: 2024年12月24日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00511-2020

单位名称: 中深建业建设集团有限公司

住所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。

法定代表人: 冼玉荣

许可类别和等级: 承装类五级、承修类五级

有效期限自 2020 年 12 月 07 日始

至 2026 年 12 月 06 日止



国家能源局印制

变更通知书

2024/5/28 12:25

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查

中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息 信息打印

变更前地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。
变更后地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元） 乐福资本有限公司 3200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	乐福资本有限公司 3200.0（万元） 中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元）



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号

网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私声明](#) - [联系我们](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



注册类专业人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5EK44H36	企业法定代表人	冼玉荣
企业登记注册类型	有限责任公司（港澳台投资、非独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈大元	360203196*****31	一级注册造价工程师	B11044400018501	土建
2	廖启程	432326197*****1X	一级注册造价工程师	B11184400011779	土建
3	张伟	410521198*****54	一级注册造价工程师	B11194400026996	土建
4	赵小芳	130223198*****67	一级注册造价工程师	B11204400037273	土建
5	谢伟	360730199*****1X	一级注册造价工程师	B11214400007942	土建
6	黄义辉	510222197*****14	二级注册建造师	粤2442006200801827	建筑工程
7	余谊川	445122198*****70	二级注册建造师	粤2442010201105050	市政公用工程
8	刘向阳	430603198*****21	二级注册建造师	粤2442010201200016	市政公用工程
9	封小丽	430422198*****42	二级注册建造师	粤2442016201605829	市政公用工程
10	蓝少洪	445281197*****53	二级注册建造师	粤2442016201706955	市政公用工程
11	肖笑	430221198*****26	二级注册建造师	粤2442016201802384	市政公用工程
12	王永明	412827199*****19	二级注册建造师	粤2442017201800971	市政公用工程
13	王永明	412827199*****19	二级注册建造师	粤2442017201800971	水利水电工程
14	肖宇洪	440821197*****52	二级注册建造师	粤2442017201801703	建筑工程
15	王旭光	410105197*****18	二级注册建造师	粤2442019202000059	建筑工程

共 123 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	王旭光	410105197*****18	二级注册建造师	粤2442019202000059	市政公用工程
17	宋小婷	421126199*****41	二级注册建造师	粤2442019202000967	市政公用工程
18	刘有为	430624198*****10	二级注册建造师	粤2442019202005293	机电工程
19	刘有为	430624198*****10	二级注册建造师	粤2442019202005293	市政公用工程
20	罗志兴	441481199*****92	二级注册建造师	粤2442019202006247	建筑工程
21	张正	342401199*****10	二级注册建造师	粤2442020202100927	建筑工程
22	张正	342401199*****10	二级注册建造师	粤2442020202100927	市政公用工程
23	陈冲	429004199*****2X	二级注册建造师	粤2442020202100940	市政公用工程
24	宋东明	441622198*****73	二级注册建造师	粤2442020202102139	市政公用工程
25	林少云	440582199*****85	二级注册建造师	粤2442020202102881	公路工程
26	林少云	440582199*****85	二级注册建造师	粤2442020202102881	机电工程
27	林少云	440582199*****85	二级注册建造师	粤2442020202102881	建筑工程
28	林少云	440582199*****85	二级注册建造师	粤2442020202102881	市政公用工程
29	莫汝妹	441702199*****28	二级注册建造师	粤2442020202106294	建筑工程
30	莫汝妹	441702199*****28	二级注册建造师	粤2442020202106294	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	刘渝	500234198*****30	二级注册建造师	粤2442020202226382	建筑工程
32	吴坚民	440582199*****15	二级注册建造师	粤2442021202100504	建筑工程
33	郑伟标	440582198*****74	二级注册建造师	粤2442021202124721	建筑工程
34	郑伟标	440582198*****74	二级注册建造师	粤2442021202124721	市政公用工程
35	郑伟标	440582198*****74	二级注册建造师	粤2442021202124721	水利水电工程
36	刘振然	441422199*****39	二级注册建造师	粤2442021202129800	建筑工程
37	刘庆春	412326199*****31	二级注册建造师	粤2442021202208554	建筑工程
38	李华秋	440883199*****10	二级注册建造师	粤2442022202303878	建筑工程
39	罗永强	420683198*****36	二级注册建造师	粤2442022202305493	建筑工程
40	谢伟	360730199*****1X	二级注册建造师	粤2442022202314598	建筑工程
41	谢伟	360730199*****1X	二级注册建造师	粤2442022202314598	水利水电工程
42	田佳纯	445281199*****43	二级注册建造师	粤2442023202315626	建筑工程
43	桑光辉	412827199*****11	二级注册建造师	粤2442023202319480	建筑工程
44	劳可腾	450721198*****11	二级注册建造师	粤2442023202402222	市政公用工程
45	郭仕湖	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442023202412346	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	周勇	431028199*****14	二级注册建造师	粤2442023202506225	建筑工程
47	郭超	430903198*****19	二级注册建造师	粤2442024202412355	建筑工程
48	汤文	430903198*****11	一级注册建造师	粤1122016201612201	市政公用工程
49	胡安清	431126197*****39	一级注册建造师	粤1322010201104542	建筑工程
50	廖启程	432326197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200704938	建筑工程
51	廖启程	432326197*****1X	一级注册建造师	粤1332006200704938	市政公用工程
52	韩兴亮	230221198*****13	一级注册建造师	粤1362015201714509	市政公用工程
53	余淑萍	362401197*****21	一级注册建造师	粤1362021202200633	建筑工程
54	刘龙生	371422198*****54	一级注册建造师	粤1372018201901660	建筑工程
55	窦素珍	372929198*****20	一级注册建造师	粤1422014201621074	建筑工程
56	窦素珍	372929198*****20	一级注册建造师	粤1422014201621074	市政公用工程
57	刘军军	430523199*****14	一级注册建造师	粤1422019202004650	建筑工程
58	王微	430521198*****04	一级注册建造师	粤1432013201512804	建筑工程
59	王微	430521198*****04	一级注册建造师	粤1432013201512804	市政公用工程
60	黄均沛	440182197*****31	一级注册建造师	粤1442006200700137	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	黄均沛	440182197*****31	一级注册建造师	粤1442006200700137	市政公用工程
62	颜蛟	440824197*****5X	一级注册建造师	粤1442006200804396	机电工程
63	颜蛟	440824197*****5X	一级注册建造师	粤1442006200804396	市政公用工程
64	刘传文	410724197*****10	一级注册建造师	粤1442006200805154	建筑工程
65	何金海	440106196*****5X	一级注册建造师	粤1442006200808782	建筑工程
66	郭辉	640103197*****15	一级注册建造师	粤1442006200912789	市政公用工程
67	桑英豪	412827198*****17	一级注册建造师	粤1442007200806006	建筑工程
68	陈大元	360203196*****31	一级注册建造师	粤1442007200810223	建筑工程
69	陈华晓	440924197*****18	一级注册建造师	粤1442009201117047	建筑工程
70	孙伟平	441521197*****35	一级注册建造师	粤1442012201220631	建筑工程
71	朱荣芳	150103198*****45	一级注册建造师	粤1442014201425668	市政公用工程
72	余良	441421198*****18	一级注册建造师	粤1442015201531703	建筑工程
73	余良	441421198*****18	一级注册建造师	粤1442015201531703	市政公用工程
74	冷妍	230203198*****43	一级注册建造师	粤1442015201852106	建筑工程
75	李涛	230107197*****13	一级注册建造师	粤1442016201846632	机电工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	李涛	230107197*****13	一级注册建造师	粤1442016201846632	市政公用工程
77	杨海燕	330702198*****8X	一级注册建造师	粤1442016201846636	机电工程
78	杨海燕	330702198*****8X	一级注册建造师	粤1442016201846636	建筑工程
79	杨海燕	330702198*****8X	一级注册建造师	粤1442016201846636	市政公用工程
80	杨海燕	330702198*****8X	一级注册建造师	粤1442016201846636	水利水电工程
81	巩庆欣	210603197*****12	一级注册建造师	粤1442017201846627	市政公用工程
82	邓建平	430421198*****31	一级注册建造师	粤1442017201848762	市政公用工程
83	代朝歌	410802198*****31	一级注册建造师	粤1442017201849034	建筑工程
84	崔韬	430902198*****73	一级注册建造师	粤1442017201904043	建筑工程
85	匡前松	430581198*****1X	一级注册建造师	粤1442018201902563	市政公用工程
86	谢伟	360730199*****1X	一级注册建造师	粤1442018201902768	市政公用工程
87	姚建湘	432326197*****96	一级注册建造师	粤1442018201904307	建筑工程
88	肖笑	430221198*****26	一级注册建造师	粤1442018201904643	建筑工程
89	蒋新敏	371424198*****27	一级注册建造师	粤1442018201905483	市政公用工程
90	吴婷婷	420923198*****24	一级注册建造师	粤1442018201907030	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	张伟	410521198*****54	一级注册建造师	粤1442018201907116	机电工程
92	张伟	410521198*****54	一级注册建造师	粤1442018201907116	市政公用工程
93	李远振	411403198*****10	一级注册建造师	粤1442018201907917	建筑工程
94	米学东	211322198*****7X	一级注册建造师	粤1442018202004864	建筑工程
95	米学东	211322198*****7X	一级注册建造师	粤1442018202004864	市政公用工程
96	宋小婷	421126199*****41	一级注册建造师	粤1442019202001109	建筑工程
97	朱林林	410724198*****12	一级注册建造师	粤1442019202004318	建筑工程
98	杜伟聪	441621199*****52	一级注册建造师	粤1442019202206212	建筑工程
99	马江	441623198*****19	一级注册建造师	粤1442020202106126	市政公用工程
100	王永明	412827199*****19	一级注册建造师	粤1442021202203244	建筑工程
101	黄兆文	440506198*****18	一级注册建造师	粤1442021202204357	建筑工程
102	陈古古	350821199*****5X	一级注册建造师	粤1442022202301432	市政公用工程
103	谢礼平	362321198*****34	一级注册建造师	粤1442022202302111	建筑工程
104	陈冠福	440506198*****11	一级注册建造师	粤1442022202303452	建筑工程
105	孙振钧	230303197*****14	一级注册建造师	粤1442022202502096	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	陈亮	500101199*****52	一级注册建造师	粤1502020202102308	机电工程
107	廖德强	211421197*****18	一级注册建造师	粤1612014201512867	市政公用工程
108	廖德强	211421197*****18	注册监理工程师	35010707	房屋建筑工程
109	廖德强	211421197*****18	注册监理工程师	35010707	市政公用工程
110	陈大元	360203196*****31	注册监理工程师	44022513	房屋建筑工程
111	陈大元	360203196*****31	注册监理工程师	44022513	市政公用工程
112	王永明	412827199*****19	注册监理工程师	44027206	房屋建筑工程
113	王永明	412827199*****19	注册监理工程师	44027206	市政公用工程
114	林少云	440582199*****85	注册监理工程师	44039641	房屋建筑工程
115	林少云	440582199*****85	注册监理工程师	44039641	市政公用工程
116	刘龙生	371422198*****54	注册监理工程师	44043226	房屋建筑工程
117	刘龙生	371422198*****54	注册监理工程师	44043226	市政公用工程
118	莫汝妹	441702199*****28	注册监理工程师	44044877	房屋建筑工程
119	莫汝妹	441702199*****28	注册监理工程师	44044877	市政公用工程
120	胡安清	431126197*****39	注册监理工程师	44046205	房屋建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	胡安清	431126197*****39	注册监理工程师	44046205	市政公用工程
122	杨海燕	330702198*****8X	注册监理工程师	44029824	房屋建筑工程
123	杨海燕	330702198*****8X	注册监理工程师	44029824	市政公用工程

投标人企业所有制情况申报表

我方参加深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中深建业建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中深建业(深圳)建设有限公司	出资比 (92) %
	乐福资本有限公司	出资比 (8) %
非控股股东/投资人	无	出资比 () %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中深建业能源建设(深圳)有限公司; 中深建业生态建设(深圳)有限公司; 中深华南科技(深圳)有限公司
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

4. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

法定代表人或其委托代理人:  (签字或加盖私章)

2025 年 11 月 18 日

法定代表人证明书

单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名：冼玉荣 性别：男 年龄：40 岁 职务：总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)：中深建业建设集团有限公司

签发日期：2025 年 11 月 01 日

有效日期至：2026 年 10 月 31 日

股权结构



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

2加3=?[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中深建业建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
乐福资本有限公司	3200	其他投资者	港澳台投资者
中深建业（深圳）建设有限公司	36800	本地企业	企业法人



中深建业建设集团有限公司

存续(在冀、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36
注册号:
法定代表人: 冼玉荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局光明监管局
成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

类型: 有限责任公司(港澳台投资、非独资)

注册资本: 40000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局光明监管局

住所: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋8座801-803

经营范围: 建筑施工总承包工程; 市政公用总承包工程; 水利水电工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 城市及道路照明工程; 采暖通风空调工程; 体育场地设施工程; 建筑装饰装修工程; 消防设施工程; 智能化工程; 建筑幕墙工程; 机电设备安装工程; 输变电工程; 港口与航道工程; 高速公路、公路交通设施工程; 市政道路养护工程; 桥梁、隧道养护工程; 水利河道养护工程; 通信设施养护工程; 园林绿化工程; 清洁服务; 地质灾害治理工程; 安防工程; 建筑构件销售与上门安装; 环境保护工程; 地质灾害; 建筑工程设计; 标识工程; 建筑类工程监理; 通信工程监理; 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程项目策划; 工程技术咨询; 经济信息咨询(不含限制项目); 建筑业计算机软件的开发与咨询; 建筑信息技术开发。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2017年06月08日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业(深圳)建设有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
2	乐福资本有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计3条信息

冼玉荣
总经理

冼玉荣
执行董事

蔡先锋
监事

管理关系单位



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中深建业能源建设（深圳）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91442000MAC9M6JA6D

注册号：

法定代表人： 冼玉荣

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2023年02月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91442000MAC9M6JA6D

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 4060.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路56号前海卓越金融中心一期4栋07A

经营范围： 节能管理服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务；消防技术服务；工业工程设计服务；建筑物清洁服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；工程造价咨询业务；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；工程和技术研究和试验发展；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）⁴建设工程施工；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；测绘服务；建筑劳务分包；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称： 中深建业能源建设（深圳）有限公司

法定代表人： 冼玉荣

成立日期： 2023年02月22日

核准日期： 2024年09月12日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 2023年02月22日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业建设集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录 共1页

首页

“上一页”

1

下一页”

末页



中深建业生态建设（深圳）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5EK84560

注册号：

法定代表人： 桑先锋

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2017年06月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300MA5EK84560

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 8000.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区沿河北路1002号瑞思大厦3315

经营范围： 施工建筑、市政、机电安装总承包；地基与基础工程；水利水电、土石方、勘察设计和工程设计；环保工程及管道工程、爆破与拆除工程、城市及道路照明、人防工程施工；城市园林绿化工程（凭资质证经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理（凭资质证书开展经营）。园林绿化工程施工；自然生态系统保护管理；水污染治理；生态恢复及生态保护服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称： 中深建业生态建设（深圳）有限公司

法定代表人： 桑先锋

成立日期： 2017年06月09日

核准日期： 2024年10月22日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 2017年06月09日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业建设集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页



中深华南科技（深圳）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5GK6NA4U

注册号：

法定代表人： 冼玉荣

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2021年01月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300MA5GK6NA4U

注册号：

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本： 1500.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市南山区南山街道荔湾社区前海路0101号丽湾商务公室A-1519C

企业名称： 中深华南科技（深圳）有限公司

法定代表人： 冼玉荣

成立日期： 2021年01月05日

核准日期： 2025年01月13日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 科技中介服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工业工程设计服务；环保咨询服务；土石方工程施工；园林绿化工程施工；水污染治理；土壤污染治理与修复服务；生态恢复及生态保护服务；市政设施管理；城乡市容管理；城市绿化管理；规划设计管理；企业总部管理；物业管理；自然生态系统保护管理；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）[^]无

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2021年01月05日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中深建业建设集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到1条记录 共1页

首页

* 上一页

1


下一页 *

末页

2、企业近一年内的信用状况

企业近一年内的信用状况

注：按资信标要求一览表提供相关资料



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	
河池市弘农加油站	

查询条件

被执行人姓名/名称:

中深建业建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

hnpw

HnPW

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中深建业建设集团有限公司 相关的结果.



中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



中深建业建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册号:

法定代表人: 冼玉荣

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

3、履约情况

履约情况

投标人： 中深建业建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市光明区水务局	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	优秀	2024. 03. 31	/
2	深圳市光明区水务事务中心	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标	良好	2025. 06. 30	/
3	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	优秀	2022. 12. 23	/
4	深圳市交通运输局罗湖管理局	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	优秀	2023. 12. 28	/

注：按资信标要求一览表提供相关资料

优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管, 管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道); 圳原路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 5 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员和资源配置		13	91	
2	安全文明施工管理(含环境保护)		23		
3	质量管理		23		
4	工期进度管理		12		
5	合约造价		10		
6	配合与协调		10		

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分<90分） <input type="checkbox"/> 中等（70分≤总分<80分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<70分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价：</p> <p>根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标施工中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“优秀”。</p> <div><div>解晓亮 古恩林</div><div>李达</div></div> <div><div>签字： (盖章)</div><div>2024年2月31日</div></div>	

良好-科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标		承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管, 管长5344米(不包含涉高铁段232米管道); 圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管, 管长877米; 科学城启动片敷设DN800给水管, 管长1471 米等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.8394029万元	
合同开工日期	2023年6月1日	合同竣工日期	2024年11月10日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			19	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				



履约评价部门对承包商履约的总体评价：




根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“良好”。

孙晓亮 魏红松



优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程


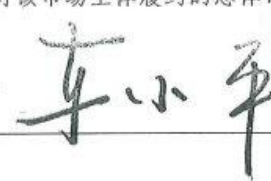
中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021 年 10 月 8 日 至 2022 年 7 月 11 日			
承包商 (评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区 2 栋 615-616			
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪	电话	13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等 6 个老旧小区市政直供和供水设施 改造, 供水管网全长约 6000m。最小管 径 dn20, 最大管径为 dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站, 增设无负压设备等。			
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5 (万元)			
合同开工日期	2021 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 3 日	合同工期	300 天		
实际开工日期	2021 年 10 月 8 日	实际竣工日期	2022 年 7 月 11 日	实际工期	277 天		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	总得分				
1	人员配备	12	92 分				
2	经济技术实力	12					
3	履约质量	33					
4	履约时间	7					
5	履约配合	28					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  监理单位对承包商履约的总体评价: </div> <div>  监理单位对承包商履约的总体评价: </div> </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 《总分 《100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 《总分 《89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 《总分 《74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 《59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明	 中深建业建设集团有限公司						



优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2023年1月1日至2023年4月11日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257(万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容				得分	
人员和资源配备				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总分(必填)				98.6分	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
<div style="text-align: right;">  (监理单位签字加盖公章) </div>					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 法定代表人(签章):  </div> <div style="text-align: right;"> 2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章) </div> </div>					
备 注:					

2025 年企业履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
近一年					
1	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2024. 7. 1 -2024. 9. 30	光明区
2	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	优秀	2024. 1. 12 -2024. 11. 18	光明区
3	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	优秀	2024. 10. 1 -2024. 10. 7	光明区
4	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	优秀	2024. 1. 1- 2024. 3. 9	光明区
5	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	深圳市光明区水务局	优秀	2024. 1. 1 -2024. 3. 31	光明区
6	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	惠州市富智供应链管理有限公司	优秀	2022. 09. 01 2024. 03. 27	惠州
7	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包(EPC)	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	优秀	2024. 04. 01 2024. 06. 30	光明区
8	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024. 2. 22	汕尾
9	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程	深圳东部华侨城有限公司	良好	2024. 8. 8 -2024. 10. 6	盐田区
10	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期)建设工程项目一标段二次装修项目	深圳市卫光生物制品股份有限公司	良好	2023. 11. 13 -2024. 6. 14	光明区
近三年					
1	深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目	深圳市宝安区消防救援大队	优秀	2022. 11. 15 2023. 11. 22 落款时间 2024. 12. 20	宝安区

2	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023. 1. 1 -2023. 4. 11	罗湖区
近五年					
1	2021年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021. 04. 01 -2022. 03. 31	光明区
2	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020. 11. 24 -2022. 9. 24	罗湖区
3	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	优秀	2021. 10. 8 -2022. 7. 11	中山市
4	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和城乡建设局	优秀	2018-2022. 05. 11	光明区
5	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	优秀	2021. 5. 8 -2022. 5. 8	光明区
6	2021年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021. 04. 01 -2022. 03. 31	光明区
7	福田区 2021 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	优秀	2021. 01. 01 -2021. 12. 31	福田区
8	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2021. 07. 06 -2021. 12. 01	深圳市
9	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	优良	2021. 07. 30 -2021. 10. 30	罗湖区
10	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	优秀	2021. 07. 01 -2021. 08. 15	光明区
11	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2019. 11. 10 -2020. 06. 15	光明区
12	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	优秀	2018. 7. 20- 2020. 4. 23	光明区
13	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	优秀	2019. 09. 15 -2020. 02. 12	龙华区
14	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	深圳市深沙保(集团)有限公司	良好	2022. 4. 1 -2022. 8. 17	盐田区
15	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021. 03. 01 -2022. 02. 28	光明区

16	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022. 4. 1-2022. 6. 28 2021. 10. 08-2022. 01. 14	龙岗区
17	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020. 8. 15 -2021. 11. 15	龙华区
18	新湖街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新湖街道办事处	良好	2021. 2. 1 -2021. 8. 11	光明区
19	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	优良	2020. 4. 16 -2021. 4. 16	盐田区
20	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程	华润（深圳）有限公司	表扬信	2021. 01. 19	宝安区
21	龙岗第二人民医院迁址重建项目（布吉罗岗地块）场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020. 06. 01 -2020. 12. 31	龙岗区
22	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好	2020. 10. 18 -2020. 12. 29	福田区
23	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020. 11. 18 -2020. 12. 23	福田区
24	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019. 09. 10 -2020. 12. 17	龙华区
25	面前岭小区综合整治提升项目	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站	良好	2018. 11. 6- 2020. 7. 16	光明区
26	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包 (EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020. 04. 01 -2020. 07. 01	龙华区
27	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018. 07. 01 -2020. 06. 30	龙岗区
28	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018. 7. 1 -2020. 6. 30	龙岗区
29	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2018. 08. 08 -2020. 6. 30	龙岗区
30	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019. 10. 15 -2020. 06. 29	光明区
31	2019年西田社区城中村综合治理工程	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务	良好	2019. 10. 18- 2020. 06. 11	光明区

		中心			
32	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019. 5. 2 -2020. 5. 1	光明区
33	横岗街道 2018 年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020. 04. 01 -2020. 04. 30	龙岗区
34	岗头人才公寓配套道路（规划一路）	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020. 01. 01 -2020. 04. 13	龙岗区
35	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019. 03. 01 -2020. 02. 19	龙华区
36	福田区 2020 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	合格	2020. 01. 01 -2021. 12. 31	福田区
37	将石消防站建设工程	浙江江南工程管理有限公司	合格	2020. 04. 01-2020. 06. 30 2020. 07. 01-2020. 09. 30	光明区
其他					
1	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	优秀	2019. 05. 07 -2019. 10. 21	罗湖区
2	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2018. 12. 24	光明区
3	龙岗区万科城实验学校校园整治工程	深圳市龙岗区万科城实验学校	良好	2018. 10. 11 -2019. 12. 23	龙岗区
4	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2019. 08. 08 -2019. 11. 29	龙岗区
5	马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2019. 04. 01 -2019. 06. 19	光明区
6	龙沙路人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务局	良好	2018. 01. 01-2018. 06. 30 2018. 07. 01-2018. 12. 31	龙岗区
7	罗瑞合民俗街花漾街工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018. 09. 22 -2018. 12. 25	龙岗区
8	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018. 05. 19 -2018. 10. 15	龙岗区

优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区 华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文 电话 18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等	
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.931576 (万元)	
合同开工日期	2022 年 08 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 04 月 30 日	合同工期	608 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 29 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备 (0-12 分)			11	95
2	经济技术实力 (0-18 分)			17	
3	履约质量 (0-34 分)			33	
4	履约时间 (0-10 分)			9	
5	履约配合 (0-26 分)			25	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 					

优秀-根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程

公开招标项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园股份合作公司		评价期限		2024年01月12日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质		建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人 及联系方式		王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座 801-803					
工程名称	根竹园社区土地整备 利益统筹项目地块建 (构)筑物拆除清场清 运工程公开招标项目 施工		承包范围		项目占地面积158389.20平 方米, 拆迁建筑物面积约 289911.59平方米, 包括不 限于建筑物整体拆除; 红线 内路面、地下管网、附属构 筑物拆除; 建筑废弃物清运、 场地平整及清理等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价		28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730 天	
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
一、机构人员配备 (15分)					15	
二、技术经济实力 (20分)					18	
三、工程实施过程管理 (30)					29	
四、工期控制 (25)					24	
五、协调配合与服务质量 (10分)					10	
合计					96	
备注:						
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 该工程施工过程中组织得力, 响应迅速, 管理到位, 服从管理, 评价优秀 (监理单位公章)						
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (评价单位公章)						
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市市场监督管理局光明监管局		评价期限		2024 年 10 月 1 日 至 2024 年 10 月 7 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级		建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	林少龙	电话 13826577090
工程名称		深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程		承包范围		装修工程	
工程地点		深圳市光明区光明街道碧眼路 4 号		工程合同价		29.850252 (万元)	
合同开工日期	2024 年 9 月 30 日		合同竣工日期	2024 年 10 月 30 日		合同工期	30 (天)
实际开工日期	2024 年 10 月 1 日		实际竣工日期	2024 年 10 月 7 日		实际工期	7 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备 (0-12 分)				12	96	
2	经济技术实力 (0-18 分)				17		
3	履约质量 (0-34 分)				33		
4	履约时间 (0-10 分)				9		
5	履约配合 (0-26 分)				25		
建设单位对承包商履约的总体评价:							
<div></div> <div>2024.10.8</div>							
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		<div></div>					

优秀-玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2024年 6月 1日 至 2024年 5月 1日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程	
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)	
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		12	94	
2	经济技术实力		17		
3	履约质量		31		
4	履约时间		9		
5	履约配合		25		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 周利民					
建设单位对承包商履约的总体评价: 蒋明昌					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		谢礼平			

优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管, 管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道); 圳原路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 5 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员和资源配置		13	91	
2	安全文明施工管理(含环境保护)		23		
3	质量管理		23		
4	工期进度管理		12		
5	合约造价		10		
6	配合与协调		10		

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分<90分） <input type="checkbox"/> 中等（70分≤总分<80分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<70分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价：</p> <p>根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“优秀”。</p> <div><div>解晓亮 古恩林</div><div>李达</div></div> <div><div>签字： (盖章)</div><div>2024年2月31日</div></div>	


优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	惠州市富智供应链管理有限公司		评价期限	2022 年 9 月 1 日 至 2024 年 3 月 27 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	朱林林	电话 13510556973
工程名称	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目		承包范围	包括基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、室外管网工程、通风工程等。		
工程地点	惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区		工程合同价	22636 万元		
合同开工日期	2022 年 7 月 15 日		合同竣工日期	2024 年 02 月 01 日		合同工期 567 (天)
实际开工日期	2022 年 9 月 1 日		实际竣工日期	2024 年 3 月 27 日		实际工期 573 (天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员和资源配备 (15 分)			14	95	
2	安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分)			23		
3	质量管理 (23 分)			22		
4	工期进度管理 (15 分)			15		
5	合约造价 (12 分)			11		
6	配合与协调 (10 分)			10		
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀。 						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明						

优秀-光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 节点履约评价 <input type="checkbox"/> 完成履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限 2024 年 4 月 1 日 至 2024 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级		建筑装修装饰专业承包一级		项目负责人 黄义辉	
工程名称		光明科技金融大厦创投共享服务平台项目		承包范围 项目施工	
工程地点		光明科技金融大厦		工程合同价 860.209746 (万元)	
合同开工日期	2024 年 12 月 21 日	合同竣工日期	2024 年 5 月 21 日	合同工期	153 (天)
实际开工日期	2024 年 3 月 2 日	实际竣工日期	2024 年 5 月 15 日	实际工期	75 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1					91.5
2					
3					
4					
5					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分≤总分≤89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工过程配合度较高, 按时完工和移交。					
签字: (盖章)  年 月 日					

满意-海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工

建筑与市政工程施工合同完成情况评价表

一、基本信息

1. 合同编号: _____
2. 合同名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工合同
3. 合同签订日期: 2023 年 2 月 15 日
4. 合同完成日期: 2024 年 1 月 24 日
5. 甲方(业主): 海丰县农业农村局
6. 乙方(承包商): 中深建业建设集团有限公司

二、工程实施情况

1. 工程进度
- 是否按合同约定的时间节点完成: ☒是 ☐否
 - 若否, 请说明延误原因: _____
2. 工程质量
- 工程质量是否达到合同约定的标准: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举具体问题: _____
3. 安全管理
- 是否出现安全事故: ☐是 ☒否
 - 若出现安全事故, 请描述事故情况及处理结果:

4. 环境保护
- 是否符合环保法规要求: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举不符合的方面: _____

三、合同履行情况

1. 合同金额

- 实际支付金额: 25124706.32 元
- 是否符合合同约定的支付条件: ☒是 ☐否

2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更: ☒是 ☐否
- 若发生变更, 是否按合同约定的程序进行: ☒是 ☐否
- 是否有索赔事项: ☐是 ☒否
- 若有索赔, 处理结果如何: _____

3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料: ☒是 ☐否
- 竣工资料是否完整: ☒是 ☐否

四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现: 按图施工, 按工程量完成项目进度
2. 甲方对本次合同履行的满意度: ☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
3. 对乙方的改进建议或意见: _____

五、签字确认

甲方(业主)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日

乙方(承包商)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日



良好-东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳东部华侨城有限公司		评价期限	2024年8月8日至2024年10月6日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	陈华晓 13600427886	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程		承包范围	土方挖运及回填、新建锚杆及防护网、新建排水沟及跌水沟、喷播草籽、恢复隔离防盗网、毛石挡墙及护脚挡墙砌筑,道路及护栏恢复等。	
工程地点	深圳市盐田区大梅沙东部华侨城西二路天麓二区1号岗下方及景观大道风车岗对面边坡		工程合同价	72.00 (万元)	
合同开工日期	2024年8月8日	合同竣工日期	2024年10月6日	合同工期	60天
实际开工日期	2024年8月8日	实际竣工日期	2024年9月2日	实际工期	23天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员和资源配备 (15分)				15	
安全文明施工管理 (含环境保护) (25分)				23	
质量管理 (23分)				22	
工期进度管理 (15分)				15	
合约造价 (12分)				12	
配合与协调 (10分)				9	
合计				96	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该工程施工过程中组织得力,响应迅速,管理到位,质量合格,服务周到,评价良好。 (建设单位公章)					
评价等级		优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			

良好-卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二
次装修项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市卫光生物制品股份有限公司		评价期限	2023年11月13日至2024年6月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创 意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	何冰 电话 0755-88608827
工程名称	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室 (二期) 建设工程项目一标段二次装 修项目		承包范围	包括土建改造、垃圾清运、水电改造、 消防改造、建筑装饰装修、软装工程、 建筑给排水工程、建筑电气工程、通风 与空调工程、标识工程、消防工程、环 境及成品保护、建筑弱电智能化工程等	
工程地点	光明区新湖街道北路 669 号		工程合同价	5398.324889 (万元)	
合同开工日期	2023 年 11 月 7 日	合同竣工日期	2024 年 4 月 14 日	合同工期	160 (天)
实际开工日期	2023 年 11 月 13 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 14 日	实际工期	189 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得分	满分	总得分	
1	机构人员配备	12	15	80	
2	技术经济实力	12	15		
3	施工过程管理	35	40		
4	进度控制	6	10		
5	配合与服务	12	15		
6	工资支付	3	6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 监理单位 (公章):  2024年12月20日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章):  2024年12月20日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
备注					

优秀-光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2021年5月8日 至2022年5月8日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吴坚民 18824138502	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目		承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程	
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	333.33 (万元)	
合同开工日期	2021 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 9 日	合同工期	365 天
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8	实际工期	365天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				13	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				93	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目

宝安区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区消防救援大队		评价期限	2022 年 年 11 月 15 日 至 2023 年 11 月 22 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88 608827	项目负责人	彭文锦 电话 0755-88608827
工程名称	深圳市宝安区消防救援大队 燕罗消防站样板建设工程项 目		承包范围	包括但不限于:装饰工程、室外工程、 室内安装、园林安装主要内容。	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	974.997057 (万元)	
合同开 工日期	2022 年 11 月 15 日	合同竣 工日期	2023 年 5 月 13 日	合同工期	180 (天)
实际开 工日期	2022 年 11 月 15 日	实际竣 工日期	2023 年 11 月 22 日	实际工期	273 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			32	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
2024.12.20					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)				
承包商(评价 对象)签认或 拒签说明					



宝安区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称		深圳市宝安区消防救援大队 燕罗消防站样板建设工程项 目	承包商	中深建业建设集团有限公司
总得分		97	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位		深圳市宝安区消防救援大队	评价时间	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		18
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；	4

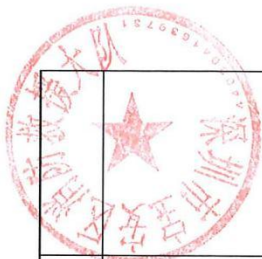




			不合格_0_分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的技术实力。	4
6	大型设备	2	优秀_2_分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格_0_分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀_4_分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好_3_分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格_2_分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格_0_分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三 履约质量		34		32
8	文明施工	4	优秀_4_分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好_3_分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格_2_分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格_0_分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	4
9	安全施工	8	优秀_8_分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好_7_分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格_5_分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格_0_分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	8
10	施工质量	10	优秀_10_分：施工质量优秀； 良好_9_分：施工质量良好； 合格_7_分：施工质量合格； 不合格_0_分：施工质量不合格。	10
11	竣工移交	4	优秀_4_分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好_3_分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格_2_分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；	3



			不合格_0_分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	7
四	履约时间	10		9
13	工期控制	10	优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好_9_分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格_7_分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	9
五	履约配合	26		26
14	履约准备	3	优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	6	优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格_0_分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	6
16	造价真实性	4	优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%—97%之间（不含95%）； 合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、	4



			实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、 实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
19	诚信情况	4	优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象； 不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。	4
	合 计	100		97

优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2023年1月1日至2023年4月11日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257(万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容				得分	
人员和资源配备				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总分(必填)				98.6分	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">肖松贵 (监理单位签字加盖公章)</div>					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价: <div style="text-align: right;">优秀</div>					
法定代表人(签章): 李小平 <div style="text-align: right;">2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)</div>					
备 注:					

优秀-2021 年综合整治清拆清运工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	2021 年综合整治清拆清运工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分	90	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2021 年 4 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日	

序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特种工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特种工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	14		13

			不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀_7_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



签名(盖章)：张俊

日期： 年 月 日

说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后，进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90分-100分(含90分)；良为：75分-89分；及格为：60-74分；不及格为：59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

优秀-环银湖水库碧道建设工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司		评价期限	2020 年 11 月 24 日 至 2022 年 09 月 24 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	米学东 13128955800	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区, 环银湖水库, 长 1845 米, 新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施, 改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365 天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程施工过程管理					41
四、工期控制					9
五、协调配合与服务质量					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)  (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现  (评价单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021 年 10 月 8 日 至 2022 年 7 月 11 日	
承包商 (评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪
				电话	13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等 6 个老旧小区市政直供和供水设施 改造, 供水管网全长约 6000m。最小管 径 dn20, 最大管径为 dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站, 增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5 (万元)	
合同开工日期	2021 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 3 日	合同工期	300 天
实际开工日期	2021 年 10 月 8 日	实际竣工日期	2022 年 7 月 11 日	实际工期	277 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92 分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 《总分 《100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 《总分 《89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 《总分 《74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 《59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明					

深圳市光明区住房和建设局

光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“两改管”工作专班办公室

(光明区住房和城乡建设局代章)

2022年5月11日

(联系人：周鹏；电话：23420723)

公开属性：依申请公开

抄送：区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区发展改革局、区财政局、区建筑工务署

福田区 2021 年度政府投资项目履约评价



福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 年度 2021

全部

中深建业建设集团有限公司

查询

序号	承包商	合同类型	评分
1	中深建业建设集团有限公司	施工	93.5

优秀-深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021 年 7 月 6 日 至 2021 年 12 月 1 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目		承包范围	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善	
工程地点	深圳市		工程合同价	535.404677 (万元)	
合同开工日期	2021 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 15 日	合同工期	184 天
实际开工日期	2021 年 7 月 6 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 1 日	实际工期	149 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				12	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前, 表现优秀。					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优良-锦田小学德弘校区修缮工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021 年 07 月 30 日至 2021 年 10 月 30 日
承 包 商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承 包 商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449 (万元)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14 分)	13	
2	技术经济实力(总分: 18 分)	18	
3	施工过程管理(总分: 45 分)	42	
4	进度控制(总分: 10 分)	9	
5	配合与服务(总分: 13 分)	11	
6	合 计	93	
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良 <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2021年11月20日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)		
备注			

优秀-光明小学教学楼加固工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学			评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级			承包商地址	圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	唐江城	电话	13590664631
工程名称	光明小学教学楼加固工程			承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固,并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。		
工程地点	深圳市光明区光明小学			工程合同价	638.581142(万元)		
合同开工日期	2021年7月1日		合同竣工日期	2021年08月15日		合同工期	45(天)
实际开工日期	2021年7月3日		实际竣工日期	2021年9月14日		实际工期	73(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	93	
2	经济技术实力				13		
3	履约质量				31		
4	履约时间				9		
5	履约配合				28		
监理单位意见(适用于施工履约评价): 情况属实							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明							

优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019年1月10日 至2020年6月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村” 瓦窑头村综合治理项目施工		承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	695.261860 (万元)	
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	218天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				12	
技术经济实力 (18分)				16	
工程实施过程管理 (45分)				42	
工期控制 (10分)				9	
协调配合与服务 (13分)				11	
合计				90	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018 年 07 月 20 日 至 2020 年 04 月 23 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司 (原名称“中建深业建设发展 有限公司”)		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林 电话 13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管, 敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)	
合同开工日期	2018 年 06 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 01 月 03 日	合同工期	216 (天)
实际开工日期	2018 年 07 月 20 日	实际竣工日期	2020 年 4 月 23 日	实际工期	643 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;"> 优秀. </div> <div style="text-align: right;">  签字: (盖章) 岑子通 2023 年 5 月 25 日 </div>					

优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处	评价期限	至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	黄洁仪 13570213303	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706			
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整 治工程	承包范围	本项目位于深圳市龙 华区观澜街道桂花路 以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片 区内消防车道，拆除现 状混凝土道路，新建沥 青路面，建筑立面改 造，最高为 4.5 米，进 行广告牌整治，新建自 行车雨棚。	
工程地址	深圳市龙华区观澜 街道桂花路以东	工程合同价	2067.463875 (万元)	
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期 150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期
履约评价分项得分				
分项内容			满分分值	得分
一、机构人员配备			0-12	11
二、技术经济实力			0-17	15
三、工程实施过程管理			0-47	45
四、工期控制			0-10	9
五、协调配合与服务			0-14	12
六、直接判定为不合格的情形			/	
合计			92	
备注:				





监理单位（若有）意见：				
（监理单位公章）				
招标人对该承包商履约表现的总体评价：				
（建设单位公章）				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表				
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	说 明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	4
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	4
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	19

9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	10
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行,施工现场环境良好。	4
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加;能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上(不含 95%)。	4
四	工期控制	10		
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期,阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	2
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3



六	直接判定为不合格的情形	/	1、转包、挂靠、非法分包工程的； 2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的； 3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的； 4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的； 5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人或政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的； 6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的； 7、工程竣工验收不合格的； 8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的； 10、中标后放弃中标，拒签合同的； 11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	
	合 计	100		92

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq \text{得分} < 90$ 评价等级为“良好”， $60 \leq \text{得分} < 80$ 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。

良好-盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市深沙保(集团)有限公司		评价期限	2022年04月01日至 2022年08月17日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	杨辉 0755-88608827	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	承包范围	厨房精装修工程、精装给排水、电气工程、厨具设备供应及安装工程、防排烟工程		
工程地点	深圳盐田区沙头角保税区	工程合同价	372.779157 (万元)		
合同开工日期	2022-01-27	合同竣工日期	2022-03-31	合同工期	63 天
实际开工日期	2022-04-01	实际竣工日期	2022-08-17	实际工期	138 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					44
四、工期控制					8
五、协调配合与服务质量					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 承包商能按图施工, 项目管理较精细化, 建设成果能达到我司预期效果。 <div style="text-align: right;">  (评价单位公章) 2024.01.29 </div>					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室			评价期限	2021 年 3 月 1 日 至 2022 年 2 月 28 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉 口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘鹏	电话	18925249310
工程名称	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务			承包范围	清拆工作		
工程地点	马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区			工程合同价	500 (万元)		
合同开工日期	2021 年 3 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 2 月 28 日		合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021 年 3 月 1 日		实际竣工日期	2022 年 2 月 28 日		实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	92	
2	经济技术实力				16		
3	履约质量				29		
4	履约时间				9		
5	履约配合				26		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总评价:							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签 认或签说明							

良好-吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年10月8日至 2022年1月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562（万元）	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期	90（天）
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		34		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> 监理单位（公章）： </div> <div style="text-align: right;"> 2022年1月14日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> 建设单位（公章）： </div> <div style="text-align: right;"> 2022年1月17日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2022年4月1日至2022年6月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正
				电话	15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562 (万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12		
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		11		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 人员配备合格, 施工管理合格. 监理单位 (公章):  2022年6月28日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 人员配备合格, 施工管理合格. 建设单位 (公章):  2022年6月28日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

良好-观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020年8月15日至2021年11月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李俊 13823298411	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	承包范围	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）。		
工程地址	观澜街道牛湖老一村	工程合同价	1787.47834（万元）		
合同开工日期	2020年8月15日	合同竣工日期	2020年12月13日	合同工期	120
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年11月15日	实际工期	457
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	14	
三、工程实施过程管理			0-47	42	
四、工期控制			0-10	9	
五、协调配合与服务			0-14	12	
六、直接判定为不合格的情形					
合计			88		
备注：					
监理单位（若有）意见：			(监理单位公章)		
招标人对该承包商履约表现的总体评价：			(建设单位公章)		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

良好-新湖街道公立幼儿园改造工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式 <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限 2021 年 2 月 1 日 至 2021 年 8 月 11 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级		市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人 罗志兴 电话 13824565113
工程名称		新湖街道公立幼儿园改造工程项目		承包范围 总建筑面积为 5324.5 m, 主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。	
工程地点		新湖街道楼村社区楼二工四路		工程合同价 1191.305741 (万元)	
合同开工日期	2021 年 1 月 30 日	合同竣工日期	2021 年 6 月 30 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2021 年 2 月 1 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 11 日	实际工期	191 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型：☐实施过程履约评价

☒最终履约评价

项目名称		盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程		项目编号	44030820190047001001
承包商名称		中深建业建设集团有限公司		项目负责人及联系方式	朱稳峰/25036951
中标金额		456.87 万元		合同履约时间	2020年4月16日至2021年4月16日
履约评价情况	总体评价		<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		无			
建设单位意见（公章）		优良  建设单位（加盖公章）： 日期：			

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

表扬-深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程



表扬信

中深建业建设集团有限公司：

由贵司承建的深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了业主方的节点目标，赢得了各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难不畏难的精神，顺利实现各项节点计划。此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。确保杜绝安全生产事故目标实现。在此，对贵司领导班子及项目管理团队表达由衷的感谢，希望在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

华润（深圳）有限公司

深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程

2021年1月19日

良好-龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块) 场地平整

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年6月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	尹智恒 电话 18566629603
工程名称	龙岗第二人民医院迁址重建项目 (布吉罗岗地块) 场地平整		承包范围	为项目红线范围内的场地清表、土石方工程等(详见施工图纸)	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	6333.829905 (万元)	
合同开工日期	2019年7月1日	合同竣工日期	2020年3月28日	合同工期	234 (天)
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好.  2020年5月13日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好  2020年5月13日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-天使荟装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2020年10月18日至2020年12月29日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包二级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	鲍存玉 15156976260	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	天使荟装修工程		承包范围	包括但不限于对办公空间、社交大堂、科研试验、会议场地等的室内硬装装饰装修工程、空调暖通工程、二次消防改造工程、弱电系统工程等。	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1147.5 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				12	
技术经济实力 (18分)				15	
工程实施过程管理 (45分)				38	
工期控制 (10分)				8	
协调配合与服务 (13分)				13	
合计				86	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市福田区福田街道办事处	评价期限	2020 年 11 月 18 日至 2020 年 12 月 23 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 13603098292	项目负责人及联系方式	夏小平 13828741121		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目	承包范围	项目范围内建筑物、构筑（附属）物，其他附着物等的拆除施工，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作		
工程地点	深圳市福田区福田街道华强花园	工程合同价	240.359454（万元）		
合同开工日期	2020 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 30 日	合同工期	45 天
实际开工日期	2020 年 11 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 12 月 23 日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14 分）					12
技术经济实力（18 分）					15
工程实施过程管理（45 分）					39
工期控制（10 分）					10
协调配合与服务（13 分）					11
合计					87
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 综合评价为 87 分，安全和工期控制良好。 （监理单位公章）					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： （建设单位公章）					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-福民社区狮径二组地堂头综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处		评价期限	2019年9月10日 至2020年12月17日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	承包范围	整治面积约1.82公顷,楼房31栋。整治内容主要包括道路工程、立面改造、园建工程、绿化工程、电气工程等		
工程地点	龙华区福城街道	工程合同价	584.812002 (万元)		
合同开工日期	2019年09月10日	合同竣工日期	2019年11月08日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年9月20日	实际竣工日期	2020年12月17日	实际工期	454天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					11
技术经济实力 (18分)					14.5
工程实施过程管理 (45分)					35
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					13
合计					81.5
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好-面前岭小区综合整治提升项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站		评价期限	2018 年 11 月 06 日至 2020 年 7 月 16 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	房屋建筑工程、市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	冯培鑫 电话 13682642152
工程名称	面前岭小区综合整治提升项目		承包范围	电力管道工程、道路工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、建筑、园林等工程	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭小区		工程合同价	1635.113995 (万元)	
合同开工日期	2018 年 10 月 01 日	合同竣工日期	2018 年 12 月 30 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2018 年 11 月 06 日	实际竣工日期	2020 年 7 月 16 日	实际工期	618 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	90
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			30	
4	履约时间			7	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

优良-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020年04月01日至2020年07月01日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程 设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水 电工程、监控工程、照明工程、通信工程、 电力工程等
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分：14分)	14	
2	技术经济实力(总分：18分)	18	
3	施工过程管理(总分：45分)	41	
4	进度控制(总分：10分)	9	
5	配合与服务(总分：13分)	10	
6	合 计	92	
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约总体评价为：优良。 <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）： 2021年8月16日 </div>			
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）		
备注			

良好-园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈超
				电话	13682642152
工程名称	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程		承包范围	包括更换泵站设备、增加排水沟、改造进水管、配套变压器、监控系统、电缆，具体以施工图纸为准。	
工程地点	龙岗区园山街道		工程合同价	188.955042 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">  2020年8月10日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				

良好-中海怡翠社区消防管网改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	洗玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林 电话 13530934394
工程名称	中海怡翠社区消防管网改造工程		承包范围	工程主要包括: 铺设 DN200 球墨铸铁给水管道, 安装室外消火栓, 路面、绿化破坏与恢复等。	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	457.49 (万元)	
合同开工日期	2018年6月28日		合同竣工日期	2018年9月26日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2018年8月3日		实际竣工日期	2019年5月17日	实际工期 287 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	89
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2020年6月31日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				

良好-龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2018年8月8日至2020年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-82957558	项目负责人	王威帅 电话 15274533561
工程名称	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程		承包范围	主要施工内容包括：敷设DN600-DN1200球墨铸铁给水管道，路面破除及恢复，市政管线保护、迁改等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	3098.370195 (万元)	
合同开工日期	2018年8月8日		合同竣工日期	2019年1月5日	合同工期 150(天)
实际开工日期	2018年8月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> </div> <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 2020年6月30日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

良好-凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706		
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	李涛	电话 1874570400
工程名称	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程		承包范围	锚杆(索)、人工挖孔灌注桩、排水工程、绿化工程及人工挖孔桩等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。		
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	386.8402 (万元)		
合同开工日期	2019 年 08 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 10 月 31 日	合同工期	90 (天)	
实际开工日期	2019 年 10 月 15 日	实际竣工日期	2020 年 06 月 29 日	实际工期	259(天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员配备			10	88	
2	经济技术实力			15		
3	履约质量			32		
4	履约时间			7		
5	履约配合			24		
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)					
承包商(评价对象) 签认或拒签说明						

良好-2019 年西田社区城中村综合治理工程


深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	评价期限	2019 年 10 月 18 日 至 2020 年 6 月 11 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	李胜兵		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	2019 年西田社区城中村综合治理工程	承包范围	2019 年西田社区城中村综合治理工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、电气工程、景观工程、绿化工程、雨污工程、消防工程。		
工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区	工程合同价	2045.651608 万元		
合同开工日期	2019 年 10 月 30 日	合同竣工日期	2020 年 1 月 8 日	合同工期	70 天
实际开工日期	2019 年 10 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 6 月 11 日	实际工期	238 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					14
技术经济实力 (18 分)					18
工程实施过程管理 (45 分)					42
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

良好--凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程

2019 请拆

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019 年 5 月 2 日 至 2020 年 5 月 1 日			
承包商 (评价对象)	中森建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 1703-1706			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	李文龙	电话	0755-88608827
工程名称	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程		承包范围	凤凰办事处辖区内执法综合整治范围内永久性建筑物、临时性建筑物、构筑(附属)物等的拆除工作(具体委托事项以公务活动等形式予以规定)			
工程地点	光明区凤凰街道		工程合同价	900 (万元)			
合同开工日期	2019 年 5 月 2 日	合同竣工日期	2020 年 5 月 1 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2019 年 5 月 2 日	实际竣工日期	2020 年 5 月 1 日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12 分)			11	92		
	经济技术实力 (0-18 分)			16			
	履约质量 (0-34 分)			30			
4	履约时间 (0-10 分)			9			
5	履约配合 (0-26 分)			26			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		 					

良好-马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区综合执法大队马田街道执法队		评价期限	2019 年 4 月 1 日 至 2019 年 6 月 19 日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冶玉荣	电话	13603098292	项目负责人	曾雷 电话 13602636247
工程名称	马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务		承包范围	马田街道清拆整治	
工程地点	光明区马田街道		工程合同价	400 (万元)	
合同开工日期	2019 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 3 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 4 月 1 日	实际竣工日期	2020 年 3 月 31 日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11	81
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			27	
4	履约时间			7	
5	履约配合			21	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 各工程均符合施工质量验收规范要求, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全。					
建设单位对承包商履约的总体评价: 具有良好的相应履行合同的技术实力, 施工总体部署方法及程序良好, 能解决施工管理重点、难点问题。					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

良好-横岗街道 2018 年公厕升级改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 04 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层	
法定代表人	沈玉荣	电话	13603098292	项目负责人	王永明 电话 18322717180
工程名称	横岗街道 2018 年公厕升级改造工 程		承包范围	拟本工程拟对横岗街道 6 座公厕进行升级改造，工程范围包括六约、人民公园国防教育基地旁、六约大和、六约大和文体广场、六约大和垃圾转运站、六约麻地公厕。其中，六约大和转运站、六约麻地公厕为现状装修改造，其余 4 座为现状建筑物拆除后扩建。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	358.664551 (万元)	
合同开工日期	2019 年 3 月 23 日	合同竣工日期	2019 年 8 月 23 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 3 月 24 日	实际竣工日期	2019 年 8 月 24 日	实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	88	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		10		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约情况良好 张政 监理单位 (公章): 2020 年 5 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约情况良好 建设单位 (公章): 2020 年 5 月 11 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-岗头人才公寓配套道路（规划一路）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2020年1月1日至2020年4月13日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	杨瑶 电话 18873004018
项目名称	岗头人才公寓配套道路（规划一路）		承包范围	总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向4车道，道路全长396米，道路红线宽度25米，双向4车道，设计为沥青混凝土路面。	
项目地点	深圳市龙岗区		项目合同价	2613.573494（万元）	
合同开工日期	2019年5月1日	合同竣工日期	2021年1月2日	合同工期	240（天）
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  监理单位（公章） </div> <div style="text-align: right;">  年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 发包人（公章）： 2020年4月14日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分≤84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区民治街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄建强 13027385005	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）		承包范围	横岭四区城中村综合整治工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、建筑装修、通信管道、照明工程、配电房工程、园林景观工程、燃气工程等。	
工程地点	深圳市龙华区民治街道		工程合同价	3655.489301（万元）	
合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 2 月 19 日	合同工期	356 天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备（14 分）				12	
技术经济实力（18 分）				16	
工程实施过程管理（45 分）				39	
工期控制（10 分）				8	
协调配合与服务（13 分）				11	
合计				86	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
（监理单位公章）					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
（建设单位公章）					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

合格-福田区 2020 年度政府投资项目履约评价



福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同 年度 2020

全部 中深建业建设集团有限公司 查询

序号	承包商	合同类型	评分
1	中深建业建设集团有限公司	施工	78.11

合格-将石消防站建设工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限	2020 年 04 月 01 日 至 2020 年 06 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电 话	0755-88608827	项目负责人	王磊 电 话 15840162214
工程名称	将石消防站建设工程		承包范围	施工	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	2754.81916 (万元)	
合同开工日期	2019 年 12 月 10 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 09 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 12 月 10 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			4	69.7
2	经济技术实力			12	
3	施工过程管理			5	
4	进度控制			9	
5	履约配合			16	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 但人员配备方面有缺陷, 履约情况合格。					
<div style="text-align: right;"> 签字: (盖章) 2020 年 6 月 7 日 项目代建专用章 </div>					

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限	2020 年 07 月 01 日 至 2020 年 09 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电 话	0755-88608827	项目负责人	王磊 电 话 15840162214
工程名称	将石消防站建设工程		承包范围	施工	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	2754.81916 (万元)	
合同开工日期	2019 年 12 月 10 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 09 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019 年 5 月 8 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			8	70
2	经济技术实力			12	
3	施工过程管理			23	
4	进度控制			7	
5	履约配合			20	
6	第三方安全评估				
7	第三方质量评估				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 履约情况合格。					



优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	2019年5月7日至 2019年10月21日	
承包商名称	中建深业建设发展有限公司		承包商资质	房建壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣		项目负责人 及联系方式	冯培鑫 13682642152	
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心 用房改造工程	承包范围	装饰装修工程、安装改造工程		
工程地点	罗湖区	工程合同价	244.664484 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2019年5月7日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					8
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	承包商	中建深业建设发展有限公司	
总得分	95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	评价时间	2018 年 12 月 24 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

良好-龙岗区万科城实验学校校园整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区万科城实验学校		评价期限	2018 年 10 月 11 日至 2019 年 12 月 23 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6103 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-83037091	项目负责人	罗正苗
				电话	15914005956
工程名称	龙岗区万科城实验学校校园整治工程		承包范围	本工程似对龙岗区万科城实验学校校园进行改造,改造范围主要包括运动场部分区域,旧教学楼北侧场地,宿舍及风雨操场周边场地、东侧山坡等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	569.114561 (万元)	
合同开工日期	2018 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2019 年 1 月 14 日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备 (15)		12	88	
2	技术经济实力 (15)		13		
3	施工过程管理 (40)		37		
4	进度控制 (10)		8		
5	配合与服务 (14)		12		
6	工资支付 (6)		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 评定为良好工程 监理单位 (公章)  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 评定为良好工程 建设单位 (公章)  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈华晓 电话 13600427886
工程名称	龙岗街道五联社区协力路支路旁 边坡治理工程		承包范围	拟拆除旧护脚挡墙, 采用“新建护脚砌石 挡墙+锚杆+格构梁”方式进行支护, 格构 梁间喷混植草, 坡顶、坡脚新建截水排水 沟。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	385.73626 (万元)	
合同开工日期	2019 年 7 月 3 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 30 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 8 月 8 日	实际竣工日期	2019 年 11 月 29 日	实际工期	114 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12	86	
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		12		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
履约情况良好			监理单位 (公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约良好。罗心			建设单位 (公章): 年 月 日		
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

良好-龙沙路人行天桥工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限	2018年1月1日至2018年6月30日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼3401-3404	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘智锐
				电话	13502266009
工程名称	龙沙路人行天桥工程		承包范围	人行天桥工程	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	569.453939 (万元)	
合同开工日期	2018年1月31日	合同竣工日期	2019年1月31日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2018年6月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): 年 月 日</div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	12月 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限	2018年7月1日至2018年12月31日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘智锐
			92	电话	13502266009
工程名称	龙沙路人行天桥工程		承包范围	人行天桥工程	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	569.453939 (万元)	
合同开工日期	2018年1月31日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2018年6月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12.5	87.5
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): 年 月 日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意 年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-罗瑞合民俗街花漾街工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2018年9月22日至2018年12月25日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	张纯亮
				电话	18923616970
工程名称	罗瑞合民俗街花漾街工程		承包范围	本工程位于龙岗街道南联社区，北接罗瑞合东路，南至龙岗大道，全长 380 米，拟对其进行提升改造。	
工程地点	龙岗街道南联社区		工程合同价	520.191952 (万元)	
合同开工日期	2018年9月22日	合同竣工日期	2018年12月1日	合同工期	70 (天)
实际开工日期	2018年9月22日	实际竣工日期	2018年12月25日	实际工期	94 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	87
2	工程质量			13	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制			7	
5	工程造价			14	
6	其它			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好					
监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 总体评价良好 建设单位 (公章):  2019年6月25日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

良好-龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2018 年 5 月 19 日至 2018 年 10 月 15 日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林
				电话	15916335269
工程名称	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程		承包范围	工程包含 5 条道路。包括道路改造、路灯照明、交通工程、交通疏解工程、管线工程等。	
工程地点	龙岗街道朱古石社区公园		工程合同价	746.80203 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2018 年 5 月 19 日	实际竣工日期	2018 年 10 月 15 日	实际工期	149 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	87
2	工程质量			13	
3	安全文明施工			35	
4	进度控制			8	
5	工程造价			12	
6	其它			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): _____ 2019 年 6 月 25 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 _____ 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	深圳市光明区新湖街道办事处	新湖街道圳美社区篮球场修缮工程	30 万元	2024. 09. 30	/	项目帮扶协议书	深圳市光明区
2	海丰县人民政府	海城镇长埔村路灯安装工程	10 万元	2023. 09. 03	/	结对帮扶协议	海丰县
3	汕尾市城区光明小学	尾市城区光明小学-科学实践教室	/	深圳市乡村振兴和协作交流局网站截图： https://xczx.hxzjlj.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

中深建业建设集团有限公司——百千万工程

序号	百千万工程项目名称		帮扶内容	感谢牌匾
1	新湖街道圳美社区篮球场修缮工程		帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面(约 3000 平方米)裂缝进行修复,对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等	深圳市光明区住房和建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾
2	汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	海城镇长埔村路灯安装工程	帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里	深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖人心牌匾
3		汕尾市城区光明小学-科学实践教室	帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量	

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威训航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万㎡

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署,牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇,以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程,通过与汕尾市签署结对帮扶协议,为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等,助力汕尾市百千万建设走深走实,为当地统筹推进县域高质量发展,着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来,中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署,助力广东省“百千万工程”落地落实,为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

• 捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室 •



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10**万元

惠及师生：超**2000**人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：**35**万元

惠及居民：超**1.8**万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身 “百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{註1}（可多选）

☒ 工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

☐ 其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/_____。

6.实施时间：计划于 2024 年 8 月 2 日开始（开工），2024 年 9 月 30 日完成（竣工），合共 60 天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包^{註4} 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

☐供应链协同^{註5} 利益共享机制^{註6} 其他：/_____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他：/_____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询 ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/_____

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持²：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持³：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧
眼社区华强创意产业园4栋B座
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期： 年 月 日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书
(捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位 (个人) 名 称	中深建业建设集团有限公司		定 向	<input checked="" type="checkbox"/>	非定向	
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位 (个人) 地 址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目 实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目 交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位 (个人) 名 称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。						
	第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。						
	第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。						
	第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。						
	第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。						
	第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。						
	第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。						
甲 方 (章):		乙 方 (章):					
负责人 (签名):		负责人 (签名):					
日 期:		日 期: 2023.9.5					

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日

（盖章）

（盖章）

甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司_____

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三) 甲方支持乙方单独或以联合体方式, 按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四) 甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度, 协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题, 督导项目按时保质完工。

(五) 乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量, 在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中, 如发现或被告知存在工程质量等问题, 乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一) 本协议为框架性协议, 在本结对帮扶协议的框架下, 甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中, 根据实际情况, 经双方同意, 可以对本协议条款进行修订和补充。

(二) 本协议一式四份, 甲方执二份、乙方执二份, 协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三) 本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效, 有效期五年, 若无异议, 到期自动顺延。

(四) 本协议未尽事宜, 按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

2023年9月5日



法定代表人或授权代表：

年 月 日

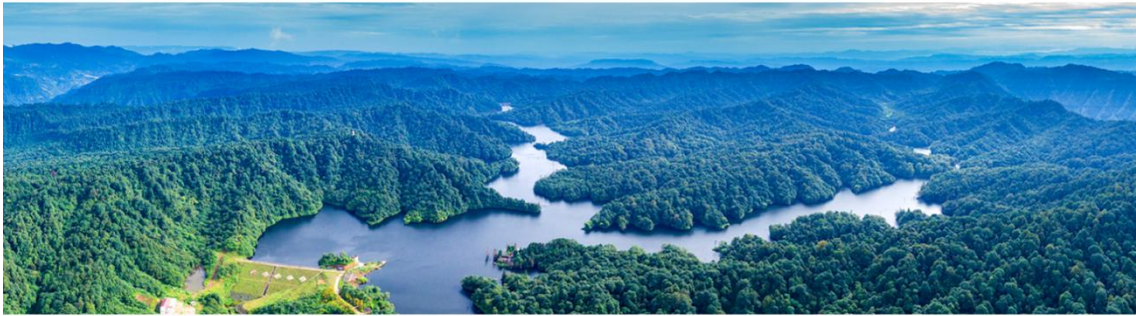
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置： 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作。光明区驻城区工作组工作，他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位、严谨的工作态度、扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”，张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南
机构职能
规划计划
资金管理
依申请公开
重大行政决策事项
政府网站年度工作报告
采购信息

政府信息公开目录
政策法规及政策解读
统计数据
其他
年度信息公开报告
建议提案结果公开
规范性文件查询

乡村振兴和协作交流

乡村振兴
农业发展
东西部协作
对口支援
对口合作
省内帮扶协作

专题专栏

政策解读
数据发布
展示专题
网站用户行为分析
政策推送平台
知识图谱
微课程
政策解读
政策解读服务
政策知识库

互动交流

在线咨询
民意征集
业务咨询
业务投诉
咨询投诉选登
业务知识库
局长信箱
智能问答库

政声传递

友情链接

微信公众号

手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备44030402005101号 网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中一路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fjhzs.sz.gov.cn

中深建业

适老化
无障碍服务

百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和城乡建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

5、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	王微	1983. 10	市政	本科	项目经理	高级工程师	粤 1432013201512804	项目经理
2	余良	1984. 12	建筑施工	本科	技术负责人	高级工程师	/	技术负责人
3	周庭华	1968. 09	综合类	专科	安全负责人	/	/	安全负责人
4	陈冲	1992. 06	道路与桥梁工程	专科	质量负责人	工程师	/	质量负责人
5	杨林	1993. 06	市政工程	专科	施工员	/	/	施工员
6	郑华雁	1995. 02	综合类	本科	安全员	工程师	/	安全员
7	徐思明	1998. 12	建筑施工	专科	质量员	助理工程师	/	质量员
8	田佳纯	1998. 08	建筑	专科	劳务员	助理工程师	/	劳务员
9	胡安清	1975. 07	建筑工程	专科	土建工程师	高级工程师	/	土建工程师
10	林林勉	1986. 10	机电	专科	机电工程师	工程师	/	机电工程师
11	张楚彬	1989. 09	给水排水	专科	给排水工程师	工程师	/	给排水工程师
12	张伟	1983. 11	土木建筑	本科	造价工程师	/	建 [造]11194400026996	造价工程师
13	张磊	1982. 03	市政工程	本科	市政工程师	高级工程师	/	市政工程师
14	丁明	1983. 12	园林绿化	本科	园林工程师	高级工程师	/	园林工程师
15	邱荣胜	1985. 06	土建与装饰	本科	预算员	/	/	预算员
16	蔡琼珠	1992. 01	市政	专科	材料员	/	/	材料员
17	林少云	1992. 06	市政	专科	资料员	/	/	资料员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王微	高级工程师	建造师证	一级	粤 1432013201512804	市政	本单位	/	/
技术负责人	余良	高级工程师	职称证	高级	2203001084419	建筑施工	本单位	/	/
安全负责人	周庭华	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2013)0015540	综合类	本单位	/	/
质量负责人	陈冲	工程师	岗位证	中级	1701030004786	道路与桥梁工程	本单位	/	/
施工员	杨林	/	岗位证	/	0441810494418001107	市政工程	本单位	/	/
安全员	郑华雁	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2020)0044383	综合类	本单位	/	/
质量员	徐思明	助理工程师	岗位证	初级	0442110600006000502	建筑施工	本单位	/	/
劳务员	田佳纯	助理工程师	岗位证	初级	0915879202409008739	建筑	本单位	/	/
土建工程师	胡安清	高级工程师	职称证	高级	黔高 201701169	建筑工程	本单位	/	/
机电工程师	林林勉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1804003003083 号	机电	本单位	/	/
给排水工程师	张楚彬	工程师	职称证	中级	城人社发〔2023〕89 号	给水排水	本单位	/	/
造价工程师	张伟	/	注册造价工程师证	一级	建[造]11194400026996	土木建筑	本单位	/	/
市政工程师	张磊	高级工程师	职称证	高级	0470211	市政工程	本单位	/	/
园林工程师	丁明	高级工程师	职称证	高级	A082110000000000004	园林绿化	本单位	/	/
预算员	邱荣胜	/	岗位证	/	JZ1706000642	土建与装饰	本单位	/	/
材料员	蔡琼珠	/	岗位证	/	0441711194417000015	市政	本单位	/	/
资料员	林少云	/	岗位证	/	0441811494418000102	市政	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理 王微 身份证、毕业证、注册证、B证、职称证、社保

姓名	王微	性 别	女	年 龄	42
职务	项目经理	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	430521198310102404	手机号码	13975102399
参加工作时间		2006 年		从事项目经理（建造师）年限	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1432013201512804			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山市阜沙镇 城管住建和农 业农村局	中山市阜沙镇三阜 路改造工程(一期)	522.35 万元	2021.11.05 2022.10.28	已完	合格
长沙县星城建 设投资有限公司	支二十六路(特立 路一望仙路)道路 工程	512.12 万元	2018.08.20 2018.12.30	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 王微 性别 女，一九八三年十月十日生，于二零零二年九月至二零零六年七月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

郑州大学

校（院）长：

申长雨

证书编号：104591200605001330

二零零六年七月一日



使用有效期: 2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王微

性 别: 女

出生日期: 1983年10月10日

注册编号: 粤1432013201512804

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)

建筑工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王微

个人签名: 王微

签名日期: 2015.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2025) 9010165

姓 名:王微

性 别:女

出 生 年 月:1983年10月10日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月25日

有 效 期:2025年08月13日 至 2027年07月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月13日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 王微
性别 女
身份证号 430521198310102404
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 市政公用工程
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间 2022年12月12日
备案文号 湘人社职称〔2023〕31号
证书编号 A08221000000004311



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名: 王微 社保电脑号: 817747726 身份证号码: 430521198310102404 页码: 1
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司 单位编号: 20085887 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68					80.64	20.16

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86f2e4aq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中深建业建设集团有限公司



技术负责人 余良 身份证、毕业证、B证、职称证、社保

姓名	余良	性 别	男	年 龄	40 岁	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	职称证	证件号码	441421198412292218			
手机号码	13828455397		证件号（职称证书编号）	2203001084419		
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	8 年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
阳江市高新投资开发有限公司	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)		12194.279329 万元	2019.11.17 2021.06.20	已完	合格
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包		11818.957257 万元	2022.02.21 2022.12.30	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 余良 性别男, 一九八四年十二月二十九日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长: 李必功

证书编号: 105901200905003337

二〇〇九年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005230293
No.:



姓 名: 余良
Full Name

性 别: 男
Sex

出生年月: 1984年12月29日
Date of Birth

专业名称: 园林绿化
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年2月24日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by

发证日期: 2020年3月10日
Date of issue



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0002159

姓 名: 余良

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年12月29日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年03月01日

有 效 期: 2025年02月20日 至 2028年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月20日



广东省职称证书

姓 名：余良

身份证号：441421198412292218



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	03	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	04	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	05	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	06	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20832.14	10305.36			8156.25	3262.5			815.73						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
中深建业建设集团有限公司

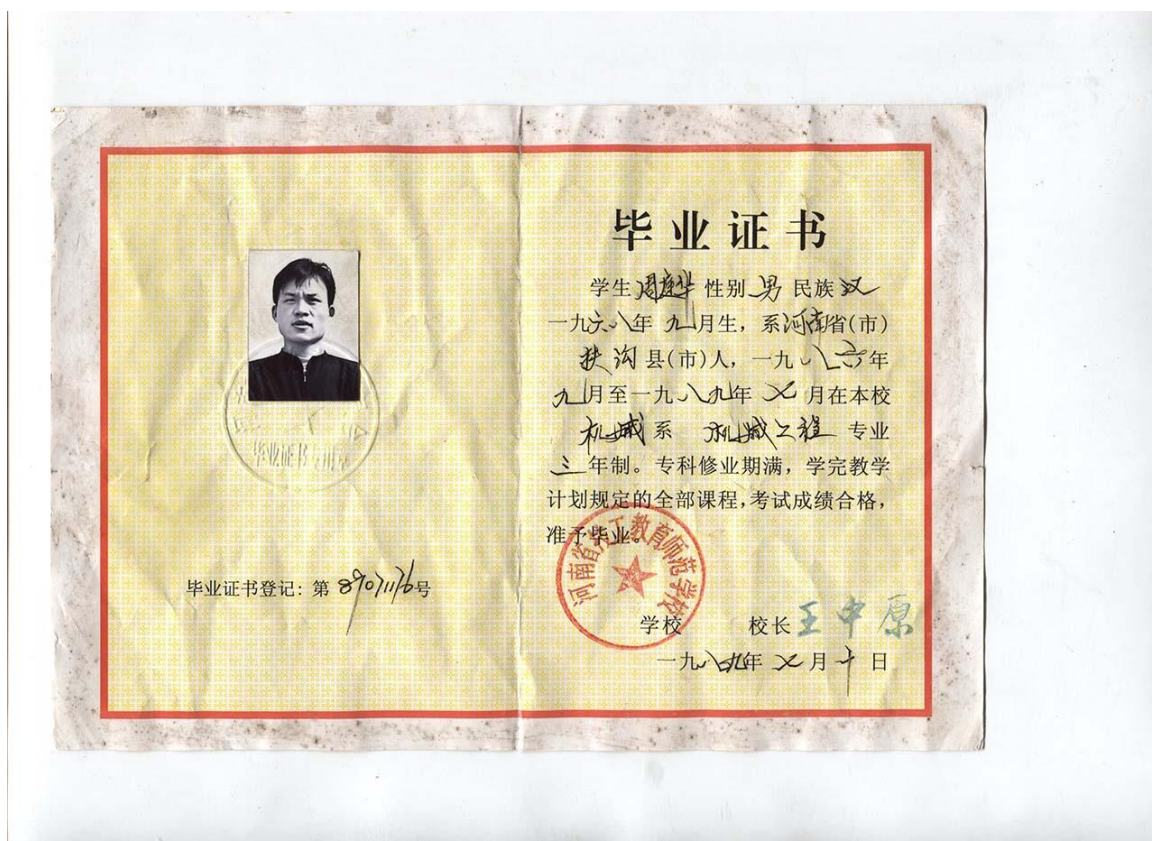
长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023-10-19
证明专用章

安全负责人 周庭华 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

姓名	周庭华	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	412721196809111879
手机号码	13265786616		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2013)0015540

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区光明街道办事处	光明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.193563 万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格	项目安全负责人
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	项目安全负责人
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B 区 F 地块配套商业改造工程	931.130213 万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	860.209746 万元	2024.03.28 2024.05.30	已完	合格	安全负责人
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269 万元	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目安全负责人
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区高中园停车场项目	608.464985 万元	2023.05.12 2023.08.29	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区新湖街道办事处	科学城一、二号变电站场地平整工程-科学城一号变电站场地平整及边坡支护工程	470.025159 万元	2024.04.30 2024.10.29	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区光明街道办事处	南光高速（公明北环出入口）周边环境提升工程	265.13 万元	2021.03.11 2021.04.08	已完	合格	项目安全负责人
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022 年布吉街道中房怡芬幼儿园等 8 所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.17 万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区马田振明幼儿园	马田振明幼儿园室外环境改造工程	135.765818 万元	2022.07.19 2022.09.26	已完	合格	项目安全负责人

注：业绩证明材料可查验



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015540

姓 名:周庭华

性 别:男

出 生 年 月:1968年09月11日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月27日

有 效 期:2022年11月16日 至 2025年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



计算单位：元

中深建业建设集团有限公司



质量负责人 陈冲 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	陈冲	证件类型	岗位证	证件号码	42900419920610292X
手机号码	13510132736		证件号（质量员编号）		1701030004786

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	1787.47834 万元	2020.08.15 2021.11.15	已完	合格	质检员
深圳市光明新区马田办事处	根竹园公园及周边道路整治提升工程	1674.402028 万元	2018.10.13 2019.10.30	已完	合格	质检员
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	1231.744562 万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格	质检员
潮州市城市管理和综合执法局	潮州大道交通优化提升项目	865.575173 万元	2022.08.26 2022.11.15	已完	合格	项目经理
深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	田寮长塘住宅区南片区巷道改造工程	387.915803 万元	2018.11.15 2019.06.18	已完	合格	质检员
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157 万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	质检员
深圳市光明新区光明办事处	白花社区白花农贸市场升级改造工程	237.675875 万元	2018.09.29 2018.11.23	已完	合格	质检员
深圳市交通运输局光明管理局	周家大道-聚丰路、深阳路节点交通综合治理工程（施工）	194.883186 万元	2023.10.18 2024.01.08	已完	合格	项目经理

注：业绩证明材料可查验



普通高等学校

毕业证书



学生 陈冲 性别 女，一九九二年六月十日，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工贸职业学院

校（院）长：



证书编号：123691201306535446

二〇一三年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



姓 名 陈冲
身份证号 42900419920610292X
证书编号 1701030004786
工作单位 无

陈冲 同志于 2017 年
05 月09日至 2017 年06月 08日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



2017 年06月12 日
有效期至: 2026 年12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冲
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：639586466
单位编号：20085887

身份证号码：42900419920610292X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	790.14	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	790.14	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	13169	105.35	26.34
2024	02	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	13169	105.35	26.34
2024	03	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	04	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	05	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	06	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			26374.35	14177.92			10839.98	4230.64			1057.78	872.88		977.46		250.28	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a87139a5m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	432524199306244616
手机号码	15112453911		证件号		0441810494418001107

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校楼道格栅改造建设工程项目	629.550194 万元	2023.10.30 2023.12.09	已完	合格	施工员
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.193563 万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格	项目施工员
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	1231.74 万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格	施工员
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区玉塘街道办事处	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	640 万元	2023.03.20 2024.03.20	已完	合格	施工员
深圳市坪山区轨道交通管理中心	坪山区 2022 年临时停车场项目（施工）	421.88 万元	2023.05.12 2023.11.09	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	大东明工业区覆绿及停车场改造工程	306.15 万元	2020.09.23 2020.10.26	已完	合格	项目施工员
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022 年布吉街道中房怡芬幼儿园等 8 所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.165350 万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区马田振明幼儿园	马田振明幼儿园室外环境改造工程	135.765818 万元	2022.07.19 2022.09.26	已完	合格	项目施工员

注：业绩证明材料可查验



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0441810494418001107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：636173354
单位编号：20085887

身份证号码：432524199306244616
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44	20.61
2024	02	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44	20.61
2024	03	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	04	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	05	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	06	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23080.75 12344.96			2829.42 943.22				943.22			215.9		215.9		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86e54e01 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、职称证、社保

姓名	郑华雁	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	440582199502190073
手机号码	13250223147		证件号（C 证编号）	粤建安 C3 (2020)0044383	

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	860.209746 万元	2024.03.28 2024.05.30	已完	合格	安全员
深圳市光明区玉塘街道办事处	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	640 万元	2023.03.20 2024.03.20	已完	合格	安全员
/	/	/	/	/	/	/

注：业绩证明材料可查验



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑华雁** 性别 **男** , **一九九五** 年 **二** 月
十九 日生, 于 **二〇一五** 年 **九** 月至 **二〇一九** 年 **六** 月
在本学院 **信息工程** 专业
四 年制 **本** 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校名: 广州大学华软软件学院

院长:

A handwritten signature in black ink, appearing to read '何大' (He Da), written over a faint red circular stamp.

证书编号: 126181201905001645

二〇一九 年 **六** 月 **二十** 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0044383

姓 名: 郑华雁

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月19日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



广东省职称证书

姓名：郑华雁

身份证号：440582199502190073



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁

社保电脑号：803445982

身份证号码：440582199502190073

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	02	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	03	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	04	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	05	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	06	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			22731.15	12150.4			2792.94	931.06			931.06			323.42		212.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a870ca52d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



质量员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号（质量员证编号）		0442110600006000502

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03地块基坑支护与土石方工程	1168.777815万元	2022.13.03 2024.03.22	已完	合格	项目技术负责人
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B区F地块配套商业改造工程	931.130213万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	质检员
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目专业质检员
中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校楼道格栅改造建设工程项目	629.550194万元	2023.10.30 2023.12.09	已完	合格	质量员
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区高中园停车场项目	608.464985万元	2023.05.12 2023.08.29	已完	合格	项目专业质检员
深圳市光明区新湖街道办事处	科学城一、二号变电站场地平整工程-科学城一号变电站场地平整及边坡支护工程	470.025159万元	2024.04.30 2024.10.29	已完	合格	项目专业质检员
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	鸿宇创业楼1栋基础工程	380.00万元	2023.06.28 2024.03.22	已完	合格	项目质量负责人

注：业绩证明材料可查验



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



计算单位：元

单位名称
中深建业建设集团有限公司



劳务员 田佳纯 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	田佳纯	证件类型	岗位证	证件号码	445281199808190043
手机号码	13699727849		证件号		0915879202409008739



广东省职称证书

姓名：田佳纯

身份证号：445281199808190043



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



依据中华人民共和国《劳动法》和
《职业教育法》按照广东省建协职业技
能鉴定中心相关行业领域从业人员职业
课程继续教育和测评标准,经教育评估,
成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law
of the People's Republic of China on vocational
education, and in accordance with the standards for
vocational cos and assessment of practitioners in the
relevant industries of the vocational skills assessment
center of the Guangdong Provincial Construction
Association, the Continuing education has passed
the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409008739
Certificate No.

注册编号: 091587920249008739
Registration No.

姓名: 田佳纯
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 445281199808190043
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank



发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年10月4日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18	14.29
2024	02	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18	14.29
2024	03	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	04	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	05	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				20739.53	10323.84			8310.74	3267.12			816.9		634.4	388.44	177.98	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86f4fdb3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887单位名称中深建业建设集团有限公司



土建工程师 胡安清 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	胡安清	证件类型	职称证	证件号码	431126197507040039
手机号码	13751106447		证件号	黔高 201701169	





(发证单位钢印)

发证单位 **贵州源和利工程咨询有限公司** (公章)
发证时间 2018年4月
证书编号 黔高201701169

姓 名 胡安清

性 别 男 出生年月 1975.07

工作单位 贵州建工集团第八建筑工程有限
责任公司

系 列 工程 专 业 建筑工程

高级职务 高级工程师

任职资格 贵州省工程技术职务高级评审委员会

评审组织

任职资格 2017年 12月 30日
时 间

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日
证明专用章

机电工程师 林林勉 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	林林勉	证件类型	职称证	证件号码	445221198610124971
手机号码	13750001420		证件号		粤中职证字第 1804003003083 号

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	资料员
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B区F地块配套商业改造工程	931.130213 万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	资料员
深圳市盐田区建筑工程事务署	盐田区海滨栈道重建工程 IV 标（大梅沙段栈道重建工程）（二次）	4164.755814 万元	2019.12.10 2020.09.30	已完	合格	电气工程师

注：业绩证明材料可查验



普通高等学校

毕业证书



学生 林林勉 性别 男，一九八六年十月十二日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇九年六月在本校 数控技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：珠海城市职业技术学院 校（院）长：

张国强

证书编号： 137131200906000325

二〇〇九年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



粤中取证字第 1804003003083 号
身份证件 445221198610124971

林林勉 于 2017 年
12月，经 珠海市机电工程
技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备机电工程师
资格。特发此证

发证机关：

2018 年 12 月 22 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林林勉
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：800420590
单位编号：20085887

身份证号码：445221198610124971
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	02	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	03	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	04	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	05	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	06	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16068.05	8442.24			2359.26	786.5			786.5		317.36	347.32		142.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86e78b84 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



给排水工程师 张楚彬 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张楚彬	证件类型	职称证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682		证件号		城人社发〔2023〕89 号

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03 地块基坑支护与土石方工程	1168.777815 万元	2022.13.03 2024.03.22	已完	合格	项目安全员
深圳市坪山区轨道交通管理中心	坪山区 2022 年临时停车场项目（施工）	421.88 万元	2023.05.12 2023.11.09	已完	合格	项目安全负责人
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	鸿宇创业楼 1 栋基础工程	380.00 万元	2023.06.28 2024.03.22	已完	合格	项目安全员

注：业绩证明材料可查验



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：张楚彬

性 别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业
专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管 理 号：62202313137016



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：619201504
单位编号：20085887

身份证号码：445224198909016915
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	453.48	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	453.48	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	7558	60.46	15.12
2024	02	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	7558	60.46	15.12
2024	03	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	04	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	05	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	06	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21245.06	10586.88			8483.36	3332.88			833.3		659.61		108.12		182.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86cc103p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号		建[造]11194400026996



使用有效期: 2025年10月23日
- 2026年01月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



张伟

个人签名: 张伟

签名日期: 2025.10.23



发证日期: 2023年11月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			18655.55	9882.24			2369.28	789.84			789.84		607.08	653.32		169.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86cae47h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张磊	证件类型	职称证	证件号码	411324198203263216
手机号码	13751166336		证件号		0470211

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区城市管理和综合执法局	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	5419.393609万元	2021.07.20 2022.05.25	已完	合格	项目技术负责人
中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	1184.457940万元	2021.10.08 2022.07.11	已完	合格	技术负责人
深圳市龙华区福城街道办事处	茜坑社区祥和山庄综合整治工程	434.493244万元	2020.06.20 2021.09.02	已完	合格	项目技术负责人
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022年布吉街道中房怡芬幼儿园等8所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.165350万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目专业质检员

注：业绩证明材料可查验





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 张磊

身份证号: 411324198203263216

证书编号: 65362601142044509



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2016年12月30日

南昌大学
2016年12月30日

No.01-16050556

本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 市政工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批 文 号 冀职改办字[2016]192号
Approval No.

授 予 时 间 2016年12月12日
Date of Conferment

工 作 单 位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 张磊 性 别 男
Name Sex

出生年月 1982年03月
Date of Birth

编 号 0470211
No.

2017 年 2 月 27 日

注 意 事 项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department,unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost,and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be alteted, otherwise it is invalid.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊

社保电脑号：610594175

身份证号码：411324198203263216

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	02	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	03	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	04	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	05	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	06	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			38168.63	19392.64			14262.14	5534.32			1383.7			368.6		348.02	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86cf32d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号20085887

单位名称中深建业建设集团有限公司



园林工程师 丁明 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	丁明	证件类型	职称证	证件号码	430723198312080054
手机号码	17871900731		证件号		A082110000000000004



07420309

No.06 01827266

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 丁明

性 别 男

身份证号 430723198312080054

职称名称 高级工程师

级 别

专 业 园林绿化

评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专

备案时间 2021年05月17日

备案文号 湘职改备〔2021〕81号

证书编号 A08211000000000004



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明

社保电脑号：635110644

身份证号码：430723198312080054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	02	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	03	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	04	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	05	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	06	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16069.2	8442.88			2359.26	786.5			786.5		318.0	347.32		142.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86acf2cd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



预算员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322		证件号		JZ1706000642

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
广东家和置地投资有限公司	家和湾花园G区四期建设工程	30992.16389 万元	2022.02.23 2024.09.30	已完	合格	施工员
阳江市高新投资开发有限公司	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194.279329 万元	2019.11.17 2024.03.29	已完	合格	施工员
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257 万元	2022.02.21 2023.04.11	已完	合格	预算员
惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	板嶂岭公园登山道及山体南侧截水沟工程	1318.07 万元	2019.12.20 2023.02.22	已完	合格	施工员

注：业绩证明材料可查验





邱荣胜 同志于 2017 年
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员 (土建与装饰) 业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 邱荣胜
身份证号 44092119850616773X
证书编号 JZ1706000642
工作单位 无



继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：625924617
单位编号：20085887

身份证号码：44092119850616773X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	02	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	03	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	04	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	05	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	06	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25798.52	12956.16			10038.2	3925.2			981.38		1971.28	383.84		227.36	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a870b6a28 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



材料员 蔡琼珠 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	蔡琼珠	证件类型	岗位证	证件号码	440582199201036400
手机号码	13632775813		证件号		0441711194417000015

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区光明街道办事处	白花河景观公园	635.990365万元	2019.09.27 2020.04.22	已完	合格	安全负责人
深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	田寮长塘住宅区南片区巷道改造工程	387.92 万元	2018.11.15 2019.06.18	已完	合格	安全负责人
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	材料员

注：业绩证明材料可查验

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.12.12-2039.12.12

姓名 蔡琼珠
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 1 月 3 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田竹沟园片区六巷5号102房
公民身份号码 440582199201036400



成人高等教育

毕业证书



学生 蔡琼珠 性别 女，一九九二年 一 月 三 日生，于二〇一二年
二 月至二〇一五年 一 月在本校 会计
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕头大学

批准文号：[86]教高三字004号
证书编号：105605201506001624

校（院）长：顾佩华

二〇一五年 一 月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0441711194417000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡琼珠

身份证号: 440582199201036400

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员 林少云 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	林少云	证件类型	岗位证	证件号码	440582199206306385
手机号码	13247624704		证件号		0441811494418000102

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
惠州市宗泰实业有限公司	惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目	4500.00 万元	2022.09.16 2024.05.29	已完	合格	项目经理
深圳市光明区凤凰街道办事处	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	726.01 万元	2019.11.10 2020.06.15	已完	合格	安全员
深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	大东明工业区覆绿及停车场改造工程	306.15 万元	2020.09.23 2020.10.26	已完	合格	项目安全负责人

注：业绩证明材料可查验



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.05.08-2039.05.08

姓名 林少云

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 6 月 30 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区二横路三巷18号102房

公民身份号码 440582199206306385



成人高等教育

毕业证书



33
学生 林少云 性别 女，一九九二年 六 月 三十 日生，于二〇一五
年 二 月至二〇一八年 一 月在本校 建筑工程管理
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业

校 名：



校（院）长：

杨斌

批准文号：（86）教高三字004号

证书编号：104075201806001302

二〇一八 年 一 月 十 日

证书编码: 0441811494418000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林少云

身份证号: 440582199206306385

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日
证明专用章

6、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人： 中深建业建设集团有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
福建石狮水务投资发展有限公司	石狮市	工程总造价 36786761 元, 排水管道最大管径为 DN1200, 排水管道沟槽开挖深度大于 3 米, 其中:雨水管道全长约 493 米, 污水管道全长约 11263 米。主要建设内容包括但不限于:排水工程、路面拆除及恢复工程、管道清淤、园林工程、电气工程等	石祥路(学府路-沿海大通道)城市主干道地下管网提质增效项目	3311.67	2021.07 .27	2022.11 .25	竣工
仙游县大济镇人民政府	仙游县	(一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程(二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构桥 面 结 构 4、5、附属工程(三)排水工程 1、雨水 工程 2、污水工程(四)其他专业 1、电力工程 2、电信 工 程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程	仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)	1275.78	2023.03 .23	2023.09 .21	竣工
中山市大涌镇城市更新和建设服务中心(中山市大涌镇土地房屋征收中心)	山市大涌镇	本工程主要建设内容:新建主管 3300.2 米, 埋地连接管(立管至污水井)4407.524 米, 雨水连接管 3149.47 米, 立管 6744 米, 相关路面破除恢复及施工围蔽等工程包括但不限于道路工程、排水工程、箱涵工程等	中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期(10 个住宅小区)	902.40	2024.01 .08	2024.08 .13	竣工
中交第四航务工程局有限公司	佛山市	工程范围包括: 新建检查井、迁改管道、道路开挖及修复、交通疏导及附属设施建设等。	陈村镇中、西部片区污水管网工程(A 区)	12297.61	2021.01 .04	/	在建
深圳市光明区水务局	光明区	主要建设内容包括:光侨路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管, 管长 5344 米	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I	11935.84	2023.06 .28	/	在建

		(不包含涉高铁段 232 米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米等。	标				
深圳市光明区水务事务中心	光明区	公常路(光侨路至公明北环大道段)主要敷设 DN1000 给水管, 给水管长 4367m; 华村路段(公常路至荔都路段)主要敷设 DN600 给水管, 给水管长 260m; 荔都路段(华村路至楼新三路段)主要敷设 DN600 给水管, 给水管长 412m。	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 II 标	7119.28	2024.08.20	/	在建

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

中标通知书

日期: 2021 年 6 月 25 日

施工合同

福建石狮水务投资发展有限公司
合同编号 STGC2021072001

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第1节 合同协议书

发包人(全称): 福建石狮水务投资发展有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 石祥路(学府路-沿海大通道)城市主干道地下管网提质增效项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 石祥路(学府路-沿海大通道)城市主干道地下管网提质增效项目。

2. 工程地点: 石狮市石祥路(学府路-沿海大通道)。

3. 工程立项批准文号: 闽发改备〔2020〕C070400 号文。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 本项目为农村分散污水改造工程子项目。工程总造价 36786761 元,排水管道最大管径为 DN1200,排水管道沟槽开挖深度大于 3 米,其中:雨水管道全长约 493 米,污水管道全长约 11263 米。主要建设内容包括但不限于:排水工程、路面拆除及恢复工程、管道清淤、园林工程、电气工程等,具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单。

6. 工程承包范围:

总造价 36786761 元,排水管道最大管径为 DN1200,排水管道沟槽开挖深度大于 3 米,其中:雨水管道全长约 493 米,污水管道全长约 11263 米。主要建设内容包括但不限于:排水工程、路面拆除及恢复工程、管道清淤、园林工程、电气工程等,具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 26 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数: 240 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 《工程施工质量验收规范》、《福建省城市绿化工程质量验收规程》、《园林绿化工程施工及验收规范》 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） 叁仟叁佰壹拾壹万陆仟柒佰零叁元整 （¥ 33116703 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 柒拾万伍仟陆佰伍拾肆元整 （¥ 705654 元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 壹佰伍拾万元整 （¥ 1500000 元）。

2. 合同价格形式： 固定总价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 钟锦。

项目施工阶段机构人员配备情况表（详见附件）

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行

签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 福建石狮水务投资发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91350581MA344E9K71

地 址：石狮市北环路2638号

邮政编码：362700

法定代表人：吴清民

委托代理人：/

电 话：0595-88552042

传 真：0595-88552042

承包人：

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5EK44H36 K

地 址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮政编码：518000

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：/

电 话：0799-6883388

传 真：0755-83037091

竣工验收报告

即將奏冀

福建省市政基础设施工程

竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	石祥路（学府路-沿海大通道）城市主干道地下管网提质增效项目	工程地址	石狮市石祥路（学府路-沿海大通道）
建设单位	福建石狮水务投资发展有限公司		
勘察单位	福建磐基岩土工程有限公司	结构形式	混凝土路面工程及排水工程
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	工程规模	总造价 3678.6761 万元
监理单位	福建新时代项目管理有限公司	开工日期	2021 年 8 月 2 日
施工单位	中深建业建设集团有限公司	竣工日期	2022 年 11 月 15 日
施工许可证号	3505812012250201-SX-001	总造价	3311.6703 万元
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况			
(一)道路工程			
1、路基部位			
2、结构层部位			
3、路面部位			
4、附属工程			
(二)桥梁工程			
1、基础部位			
2、下部结构			
3、上部结构			
4、桥面结构			
5、附属工程			
(三)排水工程			
1、雨水工程			
2、污水工程			
(四)其他专业			
1、电力工程			
2、电信工程			
3、路灯工程			
4、给水工程			
5、燃气工程			
6、灯光工程			
7、其他工程			

道路及排水工程已按照设计施工图及合同文件规定完成。

二、完成合同约定情况 (一)总包合同约定 (二)分包合同约定 (三)专业承包合同约定	按照合同条款执行,无违约现象
三、技术档案和施工管理资料 (一)建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二)监理技术档案和管理资料 (三)施工技术档案和管理资料	(一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案基本完整。 (二) 监理技术档案和管理资料基本完整。 (三) 施工技术档案和管理资料基本完整。
四、进场试验报告 (一)主要建筑材料 (二)构配件 (三)设备	主要建筑材料、构配件等质量证明文件基本完整,并按照相关规定进行抽样复检,检验结果均符合要求。
五、质量评价文件 (一)勘察单位质量检查报告 (二)设计单位质量检查报告 (三)施工单位竣工报告 (四)监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位对该工程的质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 (一)总、分包单位 (二)专业承包单位	工程质量保修协议书已签订,内容完整,符合规定要求。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
<p>审查结论:</p> <p>经审查以上验收项目及内容的审查意见和情况属实。</p> <p>该工程建设程序及竣工验收程序均符合有关规定要求,工程质量合格,竣工档案文件系统完整,同意竣工验收。</p> <p>建设单位工程负责人: 傅明</p> <p>2022年11月15日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	廖国瑞
副主任	肖联伟
成 员	廖国瑞 黄品松 钟锦 陈莫红 应国成

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
排水工程	廖国瑞	黄品松 钟锦 陈莫红 应国成
桥梁工程		
园林工程		
绿化工程		
道路工程	廖国瑞	黄品松 钟锦 陈莫红 应国成
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
建筑工程	/	共核查 14 项, 其中符合要求 14 项, 经鉴定符合规范要求 0 项; 结论: “合格”。	应得 / 分 实得 / 分 得分率
道路工程	合格		
桥梁工程	/		
给排水工程	合格		
交通工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
绿化工程	/		
灯光工程	/		

单位工程评定等级:

道路、排水、绿化工程“合格”。



建设单位工程负责人: 傅明

2022年 11 月 25 日

执行标准	道路工程	《城市道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)
	城镇污水处理厂工程	/
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008
	电力、电信工程	/
	路灯、灯光工程	/
	绿化工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

由建设、设计、勘察、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构验收,该工程完成了设计和合同约定的各项内容,其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,符合设计标准及合同要求,工程技术档案完整,观感质量一般,单位工程质量等级为“合格”

符合设计条件,同意验收。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年11月15日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年11月15日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年11月24日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2020年11月15日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2020年11月15日
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)蒲山村施工 中标通知书

中标通知书

招标项目编号： E3503220301200131002

中深建业建设集团有限公司：

你方于2023年03月01日所递交的仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)蒲山村施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：以施工图纸为准(不列入招标范围的详见发布的工程预算书)。

中标价：12757770元。

工期：总工期180日历天，其中各关键节点的工期要求为 / 。

工程质量：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

项目负责人：姚艺林，身份证号码：342201199411021032。

建造师注册证书号：注册号：粤2442020202100688。

请你方在接到本通知书后的7日内到仙游县大济镇人民政府与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29.1条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（盖电子姓名章）

招标代理机构：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（盖电子姓名章）

2023年3月17日

施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同 (正 本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第1节 合同协议书

合同协议书

发包人(全称): 仙游县大济镇人民政府

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)蒲山村工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目(大济镇)蒲山村。
2. 工程地点: 仙游县大济镇蒲山村。
3. 工程立项批准文号: 仙发改网审【2022】32号和仙发改网审【2022】52号。

4. 资金来源: 融资资金。

5. 工程内容: 以施工图纸为准(不列入招标范围的详见发布的工程预算书)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

以施工图纸为准(不列入招标范围的详见发布的工程预算书)。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年3月28日。

计划竣工日期: 2023年9月29日。

工期总日历天数: 180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行《工程施工质量验收规范》规定的质量合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹仟贰佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾元整 (¥ 12757770 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾贰万叁仟捌佰柒拾柒元整 (¥ 223877 元)；

(2) 甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写） 贰佰零壹万玖仟壹佰肆拾元整 (¥ 2019140 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 总价合同形式。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 姚艺林、注册证号：粤 2442020202100688。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 招标控制价（最高投标限价）；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 招标人办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签章并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



社会统一信用代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会统一信用代码：91440300MA5EK44H36

地 址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518132

法定代表人：洗玉荣

委托代理人：_____

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

电子信箱：tsjy@zs.jy.top

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：650480432000015

竣工验收报告

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	仙游县木兰溪流域农村生活污水提升治理项目（大济镇）蒲山村	工程地址	仙游县大济镇蒲山村
建设单位	仙游县大济镇人民政府		
勘察单位	福建省闽中地质工程勘察公司	结构形式	水泥路面
设计单位	泛华建设集团有限公司	工程规模	26457m
监理单位	莆田市奕宸工程咨询有限公司	开工日期	2023年4月28日
施工单位	中深建业建设集团有限公司	竣工日期	2023年9月21日
施工许可证号	350322202303240102	总造价	12757770 元
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>（一）道路工程</p> <p>1、路基部位</p> <p>2、结构层部位</p> <p>3、路面部位</p> <p>4、附属工程</p> <p>（二）桥梁工程</p> <p>1、基础部位</p> <p>2、下部结构</p> <p>3、上部结构</p> <p>4、桥面结构</p> <p>5、附属工程</p> <p>（三）排水工程</p> <p>1、雨水工程</p> <p>2、污水工程</p> <p>（四）其他专业</p> <p>1、电力工程</p> <p>2、电信工程</p> <p>3、路灯工程</p> <p>4、给水工程</p> <p>5、燃气工程</p> <p>6、灯光工程</p> <p>7、其他工程</p>		<p>道路工程、排水工程，均严格按照设计图纸施工，并完成设计施工图及设计变更的全部内容。</p>	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	按总包合同约定的各项条款完成。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	1、建设前期、施工图设计文件审查等技术资料齐全； 2、监理技术档案资料和管理资料齐全； 3、施工技术档案资料和管理资料齐全。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料、构配件、设备的出厂合格证、出厂检验报告、出厂使用说明书、进场试验合格报告等均齐全。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	1、勘察单位质量检查报告； 2、设计单位质量检查报告符合要求； 3、施工单位竣工报告符合要求； 4、监理单位质量评估报告符合要求；
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	建设单位与总包单位的工程质量保修书已签定
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	整改完毕
审查结论： 按施工图设计文件的内容和建设工程承包合同约定的各项条款完成，技术档案和施工管理资料、进场试验报告等资料齐全，各单位质量评价文件符合要求，建设单位与总包单位的工程质量保修书已签定，同意验收。	

建设单位工程负责人：

2024 年 9 月 11 日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	郑国理
副主任	甘明炼、吴元满
成 员	李德辉、谢文仁、付 文、徐柳冬、姚艺林、郭江龙

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	吴元满	甘明炼、李德辉、付 文、谢文仁、姚艺林
桥梁工程		
排水工程	甘明炼	李德辉、吴元满、陈茂龙、谢文仁、郭江龙
给水工程		
电信工程		
电力工程		
路灯工程		
燃气工程		
灯光工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论











(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称		评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程		合格	共核查 14 项， 其中符合要求 14 项， 经鉴定符合要求 0 项， 结论：合格	应 得 100 分 实 得 79 分 得分率 79%
桥梁工程				
给水工程				
排水工程		合格		
电力工程				
电信工程				
路灯工程				
燃气工程				
灯光工程				
单位工程评定等级： 合格				
 (公章) 建设单位工程负责人:  2020年 9 月 11 日				
执 行 标 准	道路工程			
	桥梁工程			
	给、排水工程			
	电力、电信工程			
	路灯、灯光工程			
	燃气工程			

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格, 同意验收			
	勘察单位	质量合格, 同意验收			
	设计单位	质量合格, 同意验收			
	施工单位	质量合格, 同意验收			
	监理单位	质量合格, 同意验收			
<p>竣工验收结论:</p> <p>按施工图设计文件的内容和建设工程承包合同约定的各项条款完成, 技术档案和施工管理资料、主要材料、构配件的出厂合格证、出厂检验报告、出厂使用说明书、进场试验合格报告等资料均齐全, 各子单位工程质量评价文件符合要求, 建设单位与总包单位的工程质量保修书已签定, 施工质量符合设计和规范要求, 工程质量等级评定合格, 同意竣工验收, 交付使用。</p>					
 建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年9月11日		 勘察单位 (公章) 项目负责人:  2024年9月11日		 设计单位 (公章) 项目负责人:  2024年9月11日	
		 监理单位 (公章) 总监理工程师:  2024年9月11日		 施工单位 (公章) 项目经理:  2024年9月11日	

中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期(10个住宅小区)

中标通知书

2023/12/13 17:28

项目信息

中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区） 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

中山市大涌镇城市更新和建设服务中心（中山市大涌镇土地房屋征收中心的中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区），招标申请号2023417486。我单位委托广东正中信德建设工程咨询有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起 30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区）	建设单位	中山市大涌镇城市更新和建设服务中心（中山市大涌镇土地房屋征收中心）
建设地点	中山市大涌镇盈晖雅苑、豪晴苑、汇泰都苑小区、富卓华庭、南兴家园、胜景新庭、新世纪花园、岚山翠苑、中山雅居乐豪园、碧桂园世纪城。		
招标部分工程规模	本工程主要建设内容：新建主管3300.2米，埋地连接管（立管至污水井）4407.524米，雨水连接管3149.47米，立管6744米，相关路面破除恢复及施工围蔽等工程，包括但不限于道路工程、排水工程、箱涵工程等，具体以建设单位提供的施工图纸和工程量清单所列明的全部内容为准。		
工程内容	本工程主要建设内容：新建主管3316.4米，埋地连接管（立管至污水井）4351米，雨水连接管3062米，立管7247米，相关路面破除恢复及施工围蔽等工程，包括但不限于道路工程、排水工程、箱涵工程等，具体以建设单位提供的施工图纸和工程量清单所列明的全部内容为准。		
中 标 价	大写：玖佰零贰万肆仟零贰拾捌元叁角贰分 小写：¥9,024,028.32 元 (安全文明施工费：¥879,629.50元)		
工期要求	120个日历天	质量标准	合格
备 注			



经大涌镇招标投标监督部门备案，查验码：
ZHGC20231213002

建设单位：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心（中山市大涌镇土地房屋征收中心）（公章）
招标代理：广东正中信德建设工程咨询有限公司（公章）
2023年12月13日

现场主要施工人员名单表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	米学东	男	注册建造师			粤1442018202004864	项目负责人
2	张楚彬	男	技术负责人	工程师		62202313137016	
3	林峻基	男	安全员			粤建安C3（2021）0117967	

联系人：郑工
联系电话：13421848777

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2017 年版

工程名称: 中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期 (10 个住宅小区)

工程地点: 中山市大涌镇

发 包 人: 中山市大涌镇城市更新和建设服务中心

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市大涌镇城市更新和建设服务中心

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区）。
2. 工程地点：中山市大涌镇盈晖雅苑、豪晴苑小区、汇泰都城小区、富卓华庭、南兴家园、胜景新庭、新世纪花园、岚山翠苑、中山雅居乐豪园、碧桂园世纪城。
3. 工程立项批准文号：中发改大涌投审[2023]8号、项目代码2307-442000-04-01-534474。
4. 资金来源：100%镇财政资金。
5. 工程内容：本工程主要建设内容：新建主管3300.2米，埋地连接管（立管至污水井）4407.524米，雨水连接管3149.47米，立管6744米，相关路面破除恢复及施工围蔽等工程，包括但不限于道路工程、排水工程、箱涵工程等，具体以建设单位提供的施工图纸和工程量清单所列明的全部内容为准。
6. 工程承包范围：
本工程为中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10个住宅小区），位于中山市大涌镇盈晖雅苑、豪晴苑小区、汇泰都城小区、富卓华庭、南兴家园、胜景新庭、新世纪花园、岚山翠苑、中山雅居乐豪园、碧桂园世纪城。项目建设规模及内容：包括盈晖雅苑、豪晴苑小区、汇泰都城小区、富卓华庭、南兴家园、胜景新庭、新世纪花园、岚山翠苑、中山雅居乐豪园、碧桂园世纪城立管改造及庭院管道雨污分流改造，主管约3329.5米，埋地连接管（立管至污水井）约4407.6米，雨水连接管约3156.1米，立管约7561米。。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

（具体开工时间以建设单位、监理单位签发的开工令为准）

工期总日历天数： 120 个日历 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖佰零贰万肆仟零贰拾捌元叁角贰分 (¥9024028.32 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 捌拾柒万玖仟陆佰贰拾玖元伍角 (¥879629.50 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： / 。

五、项目经理

承包人项目经理： 米学东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山市大涌镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(以下无正文)

(本页为盖章页)

发包人: 中山市太涌镇城市更新和建设
服务中心(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 12442000739893003K

地 址: 中山市太涌镇励志路 1 号

邮政编码: 528476

法定代表人: 叶高生

委托代理人: _____

电 话: 0760-87721721

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

签订日期: 2014 年 1 月 8 日

承包人: 中深建业建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道
与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2
栋 615-616

邮政编码: 518000

法定代表人: 冼玉荣

委托代理人: _____

电 话: 0755-88608827

传 真: _____

电子信箱: tsjy@zs.jy.top

开户银行: 华夏银行深圳分行营业部

账 号: 10850000003859999

签订日期: 2014 年 1 月 8 日

完工证明

完工证明

致：中山市大涌镇城市建设和管理局

由中山市大涌镇住宅小区雨污分流改造工程二期（10 个住宅小区），本项目位于中山市大涌镇。本项目拟对大涌镇 10 个生活小区（盈晖雅苑、豪晴苑小区、汇泰都城小区、富卓华庭、南兴家园、胜景花园（一二期）、新世纪花园、岚山翠苑、雅居乐豪园、碧桂园世纪城）进行雨污分流改造，将小区内的污水接入市政污水管网，达到雨污分流的目的。主要建设内容包括：新建主管 3300.2 米，埋地连接管（立管至污水井）4407.524 米，雨水连接管 3149.47 米，立管 6744 米，相关路面破除恢复及施工围蔽等工程。现场已全部施工完毕，相关设施设备及分部分项工程重大危险源已解除，达到竣工阶段，特此证明！

施工单位：米字东

建设单位：

监理单位：

2024 年 8 月 13 日

陈村镇中、西部片区污水管网工程(A区)工程

施工合同



中交第四航务工程局有限公司陈村镇中、西部片区污水管网工程

陈村镇中、西部片区污水管网工程（A区）

施工分包合同

合同编号：CCCC4.2-CCZXB-B2-2020-001

鉴于陈村镇中、西部片区污水管网工程施工需要，甲方将陈村镇中、西部片区污水管网工程（A区）工程分包予乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》和主合同有关规定，为明确甲乙双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，结合本工程的具体情况，经充分协商，签订本分包合同（以下称“本合同”），供甲乙双方共同遵守执行。

一、有关定义及解释

甲方：中交第四航务工程局有限公司

地址：广州市海珠区沥滘路368号

乙方：中深建业建设集团有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

乙方属于：一般纳税人

业主（或总承包商）：佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

地址：佛山市顺德区陈村镇南涌居委会白陈路南涌路段

1. 主合同：指甲方与业主或者总承包商签订的合同：《陈村镇中、西部片区污水管网工程建设工程施工合同》。

2. 设计文件：指甲方提供或乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工需要的与设计相关的资料，包括但不限于施工设计图、技术规格书、设计说明等。

3. 工期：指在本合同中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

4. 履约保证金：指乙方提交约定金额的款项或银行保函给甲方作为乙方正常履约的保证金，履约担保期限至本工程竣工验收合格止。在发生乙方不履约或履行不符合约定的情况，甲方有权无需经乙方同意而扣罚直至约定全部金额。甲方的扣罚并不免除乙方任何责任，并保留进一步追究责任的权利。



5. 保证金：指甲方为确保乙方施工工程达到双方约定而扣留且暂不支付的工程款。若发生约定事因，则甲方有权无需乙方同意而直接从其中扣罚约定款项。乙方支付保证金并不排除承担对工程进行修复、修理、重做及其他违约责任。

6. 质量保证金：指为保证乙方在缺陷责任期内对工程出现的缺陷进行维修的资金，按合同中约定比例由甲方在乙方工程款中预留的款项。在发生乙方不及时或拒绝维修、修复或返工情况下，甲方有权无需经乙方同意而扣罚直至约定的全部金额。甲方的扣罚并不免除乙方任何责任，并保留进一步追究责任的权利。

7. 工资保证金：是指根据政府相关文件规定或业主要求，乙方应向甲方指定账户或银行专户存储合同额一定比例的工资专项资金，以保障施工现场人员工资的发放。

8. 安全：在本合同中包括安全、环保、职业健康安全及文明施工。

9. 安全生产费用：指为实现、改进和完善安全生产条件所发生的各项资金，具体范围详见本合同附件《分外包工程环保、职业健康安全及文明施工协议书》中的《安全费用投入使用范围》。

10. 竣工验收：指乙方按合同约定完工并协同甲方向业主移交工程的验收资料，业主发出验收合格通知或证书。

11. 竣工之日：指（主合同/本合同）中的工程完工并通过业主验收之日。

二、工程名称和地点

1. 工程名称：陈村镇中、西部片区污水管网工程（A区）工程（以下称“本工程”）。

2. 工程地点：佛山市顺德区陈村镇。

三、合同文件

下列文件构成本合同不可分割的整体，各文件相互补充，有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准。

1. 双方商定的补充协议或合同期内经双方签署的备忘录；
2. 本合同及其附件；
3. 本工程中标通知书、投标答疑、投标书、招标书、会议纪要等（如果有）；
4. 与本合同有关的其他文件。

本合同一经签署生效，甲乙双方即被视为已经充分并准确地理解了本合同的全部相关内容，而且同意按本合同规定的全部内容实施和完成本工程及其缺陷的修复。



四、合同范围和内容

1. 工程范围：本工程位于佛山市陈村镇，工程范围包括：新建检查井、迁改管道、道路开挖及修复、交通疏导及附属设施建设等。具体以施工图及工程量清单为准。

2. 工作内容：

乙方的工作内容包括但不限于：

- 1) 负责本工程施工所需人员、材料（除本合同明确由甲方代购的主材外，其他材料均由乙方负责）、机械设备（本工程施工所需所有机械设备均由乙方负责）；
- 2) 根据设计施工图纸要求，负责承包范围内工程全部工序的施工；
- 3) 根据甲方工期要求，编制合理的、可行的施工方案报甲方审核审批；建立质量体系、配备技术负责人、负责自检、接受甲方的质量交底等；
- 4) 自行解决临时设施、施工及生活用水用电、乙方人员的食宿，并承担相关费用；
- 5) 施工期间执行甲方要求的质量、安全和环保及职业健康措施；
- 6) 负责甲供材料的接收、堆存、标识、保管、场内转运等，并对场内所有材料、机械设备的保管、防盗、安全负责；
- 7) 施工之前应配探测及测量设备如地质雷达，将地下管线路由探测清楚，并负责相关测量放线工作；负责配备防震、抗震检测仪。
- 8) 提供劳务人员配合甲方试验人员进行各类管材、钢筋、混凝土等材料的取样、试验、检测等工作；
- 9) 现场配备足够数量和足够功率的水泵等满足基坑降排水作业的设施；
- 10) 施工前，乙方须提前办理本工程施工所需的各类施工许可证明，如占用土地、道路等施工许可手续，弃土清运许可等手续，甲方提供协助；
- 11) 乙方负责施工过程中与所在居民、社区、街道、学校、工厂、城管、交通及原地下管网权属单位、政府监管部门等所有外围关系的协调；
- 12) 负责施工场地清理及环境卫生保护，做到工完场清；负责临时施工道路的修整、维护、洒水除尘。按四航局文明施工标准组织实施本工程，满足业主、监理等检查验收的配合工作，如场地清理、插旗、悬挂标语等，否则甲方有权进行罚款或扣减乙方的安全文明施工费；必须按照《佛山市扬尘污染防治条例》、佛山市住房和城乡建设管理局关于印发《佛山市住房和城乡建设管理局扬尘污染防治工作导则》（佛建管〔2018〕127号）等政府或行业主管部门及业主颁布的（含在施工过程中新颁布的）安全文明施工管理规定做好施工现场安全文明施工工作。



13) 管辖的建筑工地必须做到施工现场 100%标准化围蔽、工地沙土不用时 100%覆盖、工地路面 100%硬地化、拆除工程 100%洒水压尘、出工地车辆 100%冲净车轮车身、施工现场长期裸土 100%覆盖;

14) 乙方按甲方要求负责完成合同承担范围内所有施工分项工程原始资料、工程验收资料的收集、整理,并负责完成本工程的所有其它相关工作;

15) 乙方在土方、淤泥、弃渣运输时,必须严格遵守当地有关法律法规,运输砂石、渣土、土方及建筑垃圾的车辆必须使用全密闭装置的泥头车运行运输,运输车辆须预先办理相关证件,包括《道路运输经营许可证》、《道路运输许可证》、《机动车行驶证》、《城市建筑垃圾准运证》及其它必备证件。乙方应检查车辆的安全状况,严禁车辆超高超载,严禁存在车盖不严密,沿途泄漏、散落或者飞扬的现象,严禁有不按规定路线、弃土点等违规行为。乙方的余泥渣土运输车辆违反上述约定时,应支付违约人民币 10 万元整;

16) 若在本合同工程的施工过程中,甲方因本合同工程衔接的需要,须对本合同中乙方的承包范围及内容给予适当增加或减少时,乙方应积极的给予接受,并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。除非本合同其它条款对此等增加或减少的情况另有规定,乙方不得据此向甲方提出任何索赔或权利主张;

17) 工程内容为:按施工图纸所涉及的全部施工内容施工(除甲方另有要求),执行主合同范围内甲方负责的各项履约内容,并达到业主、监理、质安监督单位的验收标准。结算工程量以监理、业主和审计部门最终批复工程量为准;

18) 配备充足的安全、测量、预算、技术质量、物资、试验及资料等管理人员,按甲方要求完成对业主(或总承包)的报验资料、设计变更、预算造价、安全检查、施工过程及竣工资料的收集、整理及归档质量等各项工作负责;

19) 如果甲方项目部根据实际管理需要,由甲方统一牵头落实应由乙方承担的内容,乙方应按照对应合同份额,承担对应的分摊费用,包括但不限于甲方办公费用、预算编制费、资料编制费及其他公共分摊的费用等。

20) 本工程除明确由甲方负责的工作外,其余均由乙方负责,不论上述条款明确与否。

3. 工程范围/工作内容详见设计文件、工程量清单等文件。

五、承包价款及计量方式

1. 本合同为:综合单价合同,不含税总价暂定¥121,996,437.38,增值税暂定¥10,979,679.36元,含税总价暂定为¥132,976,116.74元,大写人民币壹亿叁仟贰佰玖拾柒



(以下无正文)



甲方：中交第四航务工程局有限公司

法定代表人或委托代理人：

联系人：范红枝

电话：18666081417

开户行：中国建设银行广州昌岗路支行

账号：44001430402050201440

纳税人识别号或社会信用代码：

914401011904321294



乙方：中深建业建设集团有限公司

法定代表人或委托代理人：

联系人：黄棉冰

电话：13829380361

开户行：建设银行深圳莲花山支行

账号：44250100006700000973

纳税人识别号或社会信用代码：

91440300MA5EK44H36

签约日期：2021年1月4日

签约地点：广州市海珠区

科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-402273003001

标段名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11935.839402万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：廖启程



本工程于 2023-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：黄琪



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-31



查验码：1043848037663082 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

版本编号: 深光水务 JZX-02-2022

合同编号: SWJ-KX64-20230618

【正本】

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：廖启程 资格等级：一级 证书号码：粤 1332006200704938

本工程于 2023 年 03 月 21 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标为科学城供水保障骨干工程（一期）I 标，主要建设内容包括：光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：概算总投资为 16415.58 万元。其中，建安工程费 14215.05 万元，工程建设其他费 1418.84 万元，预备费 781.69 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

范围包括光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m ³ □石方： m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项

	<input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池 等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

施工工期暂定 365 日历天（2023 年 6 月 1 日—2024 年 5 月 31 日，其中 2023 年 12 月 31 日前需完成光侨路段管道施工）。具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准，但竣工日期和节点工期在未得到发包人 or 政府相关部门同意前提下不做调整。

承包方式：包工包料

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：确保市优力争省优。

五、合同价款

人民币（大写）壹亿壹仟玖佰叁拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零贰分（¥119,358,394.02 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾万零柒拾壹元柒角玖分（¥4,900,071.79 元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾叁万壹仟陆佰玖拾叁元肆角柒分（¥131,693.47 元）；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 6 月 28 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区

水务局

住 所：深圳市光明区光明街道牛
山路 33 号公共服务平台 3
楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）中深建业建设

集团有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘
尾社区光明大道与东长路
交叉口东南侧南太云创谷
园区 2 栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行
股份有限公司

账 号：650480432000015

邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-402273006001

标段名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标

建设单位：深圳市光明区水务事务中心

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：7119.284964万元

中标工期：381 日历天

项目经理（总监）：郭辉



本工程于 2024-06-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-07-29



查验码：JY20240723694802

查验网址：<https://www.szggzy.com/yfw/zbtz.html>

施工合同

版本编号: GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: SWJ20240814KXGG

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区水务事务中心

承包人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李 懂 学

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地 址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台 3 楼

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼 玉 荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地 址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

项目经理姓名：郭 辉

资 格 等 级：一 级

证书号码：粤 1442006200912789

本工程于 2024 年 06 月 15 日 公开招标，确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本工程为市政公用工程，科学城供水保障骨干工程（一期）

施工II标的主要建设内容如下：

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：新建 DN600-DN1000 给水管道 5039 米。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]51 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	处理规模：万 m ³ /h <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	
---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	--

（3）其他工程

/

三、合同工期

工期要求：施工工期暂定 381 个日历天（2024 年 7 月 1 日-2025 年 7 月 16 日），具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

风险提示：本开工日期为暂定日期，具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

承包方式：包工包料。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：确保市优。

五、合同价款

人民币（大写）柒仟壹佰壹拾玖万贰仟捌佰肆拾玖元陆角肆分
 （¥71,192,849.64 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万壹仟柒佰陆拾壹元叁角贰分
(¥6,331,761.32 元)；

(2) ☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆万柒仟贰佰叁拾贰元壹角贰分(¥67,232.12 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌佰捌拾捌万贰仟柒佰壹拾元肆角壹分(¥8,882,710.41 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾陆万壹仟陆佰零陆元壹角叁分(¥3,361,606.13 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.33%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数


本合同一式16份，正本6份，发包人2份，承包人4份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年8月20日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章） 深圳市光明区水务 承 包 人：（公章） 中深建业建设集团有

住 所：深圳市光明区牛山路与德路雅 住 所：深圳市光明区光明街道碧眼社
交汇处光明区公共服务平台 3 区华强创意产业园 4 栋 B 座
楼 801-803

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：/

开 户 银 行：华夏银行深圳水贝支行

账 号：10887000000108201

邮 政 编 码：518107

7、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	王微	学历	本科	
工作年限	19 年	职称	高级工程师	
执业证书资格	粤 1432013201512804	注册专业	市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	522.35	2022.10.28	/
2	支二十六路(特立路一望仙路)道路工程	512.12	2018.12.30	/
3				

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

王微业绩四库截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002501240126952266



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王微

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	中深建业建设集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程施工招标	湖南省-长沙市-长沙县	4301211808100001	市政工程	长沙县星城建设投资有限公司
2	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	广东省-中山市-中山市	4420002205050014	市政工程	中山市阜沙镇城管住建和农业农村局

中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2888129>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据

项目详情

手机查看

中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002205050014	省级项目编号	4420002205040001
建设单位	中山市阜沙镇城管住建和农业农村局	建设单位统一社会信用代码	05851794-2
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	2.11	总投资(万元)	552.35
立项级别	地市级	立项文号	2108-442000-04-01-481749



项目地址: 中山市阜沙镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

B

4420002205040102

552.35

--

2022-05-04

4420002205050014-SX-001

查看



施工许可详情

项目名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)		
工程名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)		
施工许可证编号	4420002205050014-SX-001	省级施工许可证编号	442000202205040102
项目代码	--	项目编号	4420002205050014
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	49	数据等级	B
项目经理	王微	所属单位	湖南雷锋建设有限公司
总监理工程师	许洁波	所属单位	广东国基工程项目管理有限公司
合同金额(万元)	552.35	面积(平方米)	--

关闭

B

44200020220504010

2

552.35

--

2022-05-04

4420002205050014-SX-001

查看

中标通知书

2021/11/9

通知编号

中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期) 中标通知书

湖南雷峰建设有限公司：

中山市阜沙镇城镇建设和农业农村局的中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)，招
标申请号2021417560。我单位委托广东君贤建设工程有限公司招标，于2021年
11月02日开标。经评标委员会评审，我单位同意由贵单位中标，请贵单位自中标通知书发出之日起
30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	建设地点	中山市阜沙镇城镇建设和农业农村局的
建设地点	中山市阜沙镇		
招标范围	本项目位于中山市阜沙镇，起点位于永红街与阜沙大道交叉口，阜沙中心小学附近。路线全长约 2.31km，主要是对现状道路进行升级改造，并把原来的泥结碎石路面升级改造为沥青混凝土 路面，把人行道路面改造为环保路面，完善交通标志标线系统，设置该路段的路灯照明设施 等。本次招标金额为8136139.91元，项目工期为合同签订之日起至2023年12月30日。		
工程内容	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)，主要是对现状道路进行升级改造，并把原来的泥结碎石 路面升级改造为沥青混凝土路面，把人行道路面改造为环保路面，完善交通标志标线系统，加 设该路段的路灯照明设施等。具体招标范围的详细施工图纸和工程量清单。		
中标价	大写：伍佰壹拾贰万叁仟伍佰肆拾肆元零捌分 小写：¥512,354.08元 (安全文明施工费：¥28,696.25元)		
完工时间	合同签订之日起至2021年12月30日	质量标准	合格
备注			



招标人：中山市阜沙镇城镇建设和农业农村局的(盖章)

招标代理机构：广东君贤建设工程有限公司(盖章)

2021年11月09日

现场主要施工人员名单

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	王健	女	注册建造师			00391725	项目负责人
2	蒋李梅	女	技术负责人	高级工程师		1401892100	
3	蔡明	男	安全员			闽建安C(2018)0160834	

联系人：谢景贤

联系电话：1589951022

施工合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)

工程地址: 中山市阜沙镇

发包人(建设单位): 中山市阜沙镇城管住建和农业农村局

承包人(施工单位): 湖南雷锋建设有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市阜沙镇城管住建和农业农村局

承包人（全称）：湖南雷锋建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)。

2.工程地点：中山市阜沙镇。

3.工程立项批准文号：中府办〔2019〕12号、中交函〔2019〕949号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：本项目位于中山市阜沙镇。起点位于永红街与阜南大道交叉口、阜沙中心小学附近，路线整体呈西东走向，沿线路段与纵四线相交，终点接阜沙镇丰联小学附近路口。路线全长约2.111km。主要是对现状道路进行升级改造，并把原来的混凝土路面升级改造为沥青砼道路，把人行道铺装改造为环保砖面层，完善交通标志标线系统，加装该段路的路灯照明设施等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件2）。

6.工程承包范围：

中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期),主要是对现状道路进行升级改造,并把原来的混凝土路面升级改造为沥青砼道路,把人行道铺装改造为环保砖面层,完善交通标志标线系统,加装该段路的路灯照明设施等,具体招标范围的详见施工图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 01 日。

计划竣工日期: 2021 年 12 月 20 日。

合同签订之日起至 2021 年 12 月 20 日。(具体开工日期以监理单位发布的开工令为准)

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 伍佰伍拾贰万叁仟伍佰肆拾肆元零捌分
(¥5523544.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾捌万叁仟陆佰玖拾陆元贰角伍分
(¥283696.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理: 王微 身份证: _____ / _____ 证书号:
00391728。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 长沙城发集团 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签订日起_____生效。

十三、合同附件

营业执照、收款帐号开户证明。

十四、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

组织机构代码：

91430100184170708X

地 址：

湖南省长沙市岳麓区高新开发区雷

锋街道正兴路 57 号

邮政编码：_____

邮政编码：410013

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

竣工验收报告

市政管-4

市政基础设施工程

竣工验收申请报告

工程名称: 中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)
施工单位: 湖南雷锋建设有限公司
填报日期: 2022年10月28日







市政基础设施工程
竣工验收申请报告

市政管-4

第 1 页, 共 2 页

工程名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	工程地点	中山市阜沙镇	
建设规模	2.111km	结构类型	市政工程	
建设单位	中山市阜沙镇城市建设和管理局	开工日期	2021年11月5日	
监理单位	广东国基工程项目管理有限公司	完工日期	2022年10月19日	
施工单位	湖南雷锋建设有限公司	分包单位	/	
设计单位	中都工程设计有限公司	工期 (日历天)	合同	计划49日历天
勘察单位	/		实际	
监督机构	中山市住房和城乡建设局	合同工程造价(万元)	552.3544	
竣工验收条件具备情况	检查项目与内容	检查情况		
	工程按设计和合同约定项目完成情况	已完成		
	技术档案和施工管理资料编审情况	已完成		
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)	已完成		
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	已完成		
	工程施工安全达标评定资料	合格		
	工程款支付情况	已按合同内工期支付		
	工程质量保修书	合同内包含保修书内容		
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无		

施工单位意见	<p>本工程于 2022 年10月28日 竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件, 特申请办理竣工验收手续。</p> <p>施工单位: 湖南雷锋建设有限公司</p> 
	<p>项目负责人(签名): 王微</p> <p>项目技术负责人(签名): 蒋冬梅</p> <p>施工单位法定代表人(签名):</p> 
监理单位意见	<p>2022 年10月28日</p> <p>监理单位: 广东国基工程项目管理有限公司</p>  <p>总监理工程师(签名): 许洁波</p>  <p>2022 年10月28日</p>

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 中山市阜沙镇三阜路改造工程(二期)

建设单位(公章): 中山市阜沙镇城市建设和管理局

竣工验收日期: 2022年10月28日

发出日期: 2022年10月28日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

设



04016

市政基础设施工程

工程名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)	工程地点	中山市阜沙镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	2.111km	工程造价(万元)	552.3544
结构类型	市政工程	开工日期	2021年11月5日
施工许可证号	442000202205040102	竣工日期	2022年10月28日
监督单位	中山市住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	中山市阜沙镇城市建设和管理局	总施工单位	湖南雷锋建设有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	湖南雷锋建设有限公司
设计单位	中都工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	湖南雷锋建设有限公司
监理单位	广东国基工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

3844

市政基础设施工程

工程完成情况	合格，符合设计及规范要求，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格，符合设计及规范要求，同意竣工验收。	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: [Signature] 2022年10月28日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [Signature] [Stamp: 许洁波 注册号44026212 有效期2024.11.10] 2022年10月28日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2022年10月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	2022年10月28日	年 月 日

市政基础设施工程

竣工验收备案表



市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	中山市阜沙镇城市建设和管理局		
备案日期	年 月 日		
工程名称	中山市阜沙镇三阜路改造工程(一期)		
工程地点	中山市阜沙镇		
工程规模 [建筑面积、层数、道路(桥梁)长度等]	2.111km		
结构类型	市政工程		
工程用途	市政污水工程		
开工日期	2021年11月5日		
竣工验收日期	2022年10月28日		
施工许可证号	442000202205040102		
施工图审查意见			
勘察单位名称	/	资质等级	
设计单位名称	中都工程设计有限公司	资质等级	A151013049
施工单位名称	湖南雷锋建设有限公司	资质等级	D143055864
监理单位名称	广东国基工程项目管理有限公司	资质等级	91441302MA516UKF1C
工程质量监督 机构名称	中山市住房和城乡建设局		

市政基础设施工程

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人: (执业资格证章) (公章) 年 月 日
	设计单位意见	项目负责人: 梁伯全 (执业资格证章) (公章) 2022年10月28日
	施工单位意见	项目负责人: 王微 (执业资格证章) (公章) 2022年10月28日
	监理单位意见	总监理工程师: 许洁波 (执业资格证章) (公章) 2022年10月28日
	代建单位意见	项目负责人: (公章) 年 月 日
	建设单位意见	项目负责人: 3043 (公章) 2022年10月28日

市政基础设施工程

工程竣工验收备案文件目录	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设工程竣工验收报告 2. 施工许可证 3. 施工图设计文件审查意见 4. 单位工程质量综合验收文件 <ol style="list-style-type: none"> ① 工程竣工验收申请报告 ② 工程质量评估报告 ③ 勘察、设计文件质量检查报告 ④ 单位（子单位）工程质量验收记录 5. 市政基础设施的有关质量检测和功能试验资料 6. 施工单位签署的工程质量保修书 7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件 		
备案意见	<p>_____<u>中山市阜沙镇三阜路改造工程（一期）</u>____工程竣工验收备案文件已于____年 月 日 收讫，文件齐全。</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

市政基础设施工程

备案机关处理意见:

经核查, 中山市阜沙镇三阜路改造工程
(一期) 工程的竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机
构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: _____), 根据《建设工程质量管理条例》, 予以备案。

(公章)

年 月 日



支二十六路(特立路-望仙路)道路工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1595423>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程施工招标

项目编号	4301211808100001	省级项目编号	43012118081002001
建设单位	长沙县皇城建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	549.48
立项级别	区县级	立项文号	长县发改投【2018】167号

湖南省-长沙市-长沙县



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	湖南雷锋建设有限公司	施工	公开招标	2018-08-13	512.11	4301211808100001-BD-001	SG69775	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.moh.gov.cn

全国

招标投标信息详情

×

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

动态核查

手机查看

湖南省-长沙市-长沙县

铁螺村

徐特立公园

长沙县

G6021

查看详情

查看

首页

项目数据

长沙县支二十六路(特立路-望仙路)道路工程施工招标

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

C

相关网站导航

项目名称	长沙县支二十六路(特立路-望仙路)道路工程施工招标		
工程名称	--		
中标通知书编号	4301211808100001-BD-001	省级中标通知书编号	SG69775
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-08-13	中标金额(万元)	512.11
建设规模	主要建设内容包括路基路面、给排水、综合管线、照明、绿化、建安设施等(具体以施工图及长沙县投评标中心审核的工程清单范围为准。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	长沙广厦建设工程招标代理公司	统一社会信用代码	0001
中标单位名称	湖南雷峰建设有限公司	统一社会信用代码	91430100184170708X
项目负责人	王微	证件类型	--
身份证号码	430521*****04	记录登记时间	2018-08-13
数据来源	--	数据等级	C

关闭

中标通知书

中标通知书

备案编号：长县招 2018 年 (第 2) 068 号



中标通知书编号：43012118081002001-BD-001

项目编号：43012118081002001

湖南雷锋建设有限公司：

很高兴地通知您，长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程施工招标评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：

长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程位于长沙县开元中片（东四路以西，东三路以东连接特立路与望仙路），项目总投资549.48万元，为城市支路，设计车速30KM/H，北起特立路，南至望仙路，全长353.514m，路幅宽度12m。主要建设内容包括道路、排水、照明、环境、交通设施等工程。

中标范围：

主要建设内容包括路基路面、给排水、综合管线、照明、绿化、交安设施等（具体以施工图及长沙县投评中心审核的工程量清单范围为准。

中标金额：（大写）：伍佰壹拾贰万壹仟壹佰捌拾玖元玖角肆分

（小写）：5121189.94元

其中：

直接费用：3899393.39元

费用和利润：463790.37元

（其中安全文明费：55913.29元，规费：191542.03元，其中社会保险费：131406.73元）

建安费用：4363183.76元

销项税额（应纳税额）：436318.39元

附加税额：14398.52元

其他项目费：307289.27元（其中专业工程暂估价：0元，暂列金额：0元，BIM专项费用：0元）

工期：75天

质量标准：合格

项目经理：王微，注册建造师注册证号：湘143131512804，身份证号码：430521198310102404

技术负责人：熊召建，身份证号码：430726198511275216

施工员：雷院，岗位证书编号：43161010009688，身份证号码：430122198704291118

安全员：邓先文，岗位证书编号：43172020029483，身份证号码：

43012219740527521x

质量员：余滔，岗位证书编号：43171060023878，身份证号码：
430624198701025615

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金金额：中标价格的10%，形式：现金

提交截止时间：合同签订之前

付款方式：按合同支付

特此通知。

建设单位：（法定代表人签字或盖章） 招标代理机构：（法定代表人签字或盖
章）

建设单位：（公章） 招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

2018年8月13日

施工合同

合同编号:2018-

支二十六路（特立路—望仙路）

道路工程

施 工 合 同

发包人： 长沙县星城建设投资有限公司

施工单位： 湖南雷锋建设有限公司

签订日期： 2018.8.15



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙县星城建设投资有限公司

代建方（全称）：长沙县重点工程管理局

承包人（全称）：湖南雷锋建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：支二十六路（特立路—望仙路）道路工程。

2. 工程地点：本项目位于长沙县开元中片，北起特立路，南至望仙路。

3. 工程立项批准文号：长县发改投〔2018〕167号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：支二十六路（特立路—望仙路）道路工程主要建设内容为新建市政道路工程，城市支路标准，全长 353.514m，路幅宽度 12m。

6. 工程承包范围：支二十六路（特立路—望仙路）道路工程主要建设内容包括道路、排水、照明、环境、交通设施等工程（具体以施工图及长沙县投评中心审核的工程量清单范围）。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 20 日。

计划竣工日期：年月日。 2018.10.30

工期总日历天数：天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币（大写）伍佰壹拾贰万壹仟壹佰捌拾玖元玖角肆分（¥ 5121189.94元）；最终以长沙县投资评审中心审完金额为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍万伍仟玖佰壹拾叁元贰角玖分（¥ 55913.29元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万零柒仟贰佰捌拾玖元贰角柒分（¥ 307289.27元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2、合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王微。

六、合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成本合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于：年月日签订。（填中标书之后的日期） 2018.8.15

十、签订地点

本合同在 长沙县重点工程管理局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 各方当事人法定代表人签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

本页无正文，为签署页。

发包人：（公章）

代建方：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：
或其委托代理人：
（签字）

法定代表人：
或其委托代理人：
（签字）

法定代表人：
或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托人：

授权委托人：

授权委托人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

注：建议法人签字、账户必须填写

竣工验收报告

竣 工 验 收 证 书

工程名称	长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程	开工日期	2018年8月20日	对工程的质量评价 该工程按设计图纸及规范要求施工，质量等级达到合格要求。	
施工单位	湖南雷锋建设有限公司	竣工日期	2018年12月30日		
合同造价 (万元)	512.118994 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 本标段验收范围为长沙县支二十六路北起特立路，南至望仙路，线路全长 353.514m。长沙县支二十六路（特立路-望仙路）道路工程位于长沙县开元中片，为城市支路，设计车速 30KM/Hm，路幅宽度 12m。本工程于 2018 年 8 月 20 日开工，于 2018 年 12 月完成全部工程量。				竣工验收日期 2021 年 10 月 21 日	
本次验收范围包括：道路工程、排水工程、照明工程、交通设施工程及附属工程。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 无				建设单位 （盖章）	设计单位 （盖章）
				监理单位 （盖章）	施工单位 （盖章）
				勘察单位 （盖章）	监理单位 （盖章）
				监理单位 （盖章）	监理单位 （盖章）

其他 红榜工地

周家大道及南石路道路功能完善项目

无阻碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人



深圳市人民政府
SHENZHEN, CHINA
www.sz.gov.cn

搜一下

热门搜索：

就业

人才引进

公租房

公积金

环保

首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进深圳

通知公告

您现在的位置：首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源：深圳市交通运输局 信息提供日期：2024-12-02 15:13 【字体：大 中 小】 视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示，公示期限为半年。

特此通告。

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件：2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到：

【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号：粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016

政府网站 适老化

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年
10 月份建筑工地“红黑榜”
评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街 A520-0175 宗地 配套道路工程	深圳市光明区 建筑工务署	中深建业建设 集团有限公司	深圳市鲁班 建设监理有 限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsq/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57 号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11 号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工程务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工程务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工程工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工程工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工程工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工程工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjcx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtxx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市道路运输管理局)
JTYS.SZ-GOV.CN

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 | 发布时间: 2023-02-23 17:00 | 字号: 【大 中 小】 | 视力保护色: ■ ■ ■ ■ ■

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用道路施工许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件:第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件:第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件:第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华燃建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-03-27

☆ 打印 A⁺ A⁻ 全屏

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单，广泛征求群众意见并接受社会监督。

公示时间为2022年3月27日—2022年4月10日（10个工作日）。如有意见，请于公示期间通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日期为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_zjtb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有效联系方式）；

信函递送地址：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦1501；

联系人：陈工、林工；

咨询电话：0755-22185646。

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室

2022年3月24日

排名不分先后

建筑工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192195473K
2	深圳市中装建工有限责任公司	91440300MA5F479P4F
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504599813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
6	深圳市中建大源建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216250420B
8	深圳市华建建设集团股份有限公司	91440300746623159N
9	广东富源建设有限公司	91440300755000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44E36
11	广东慧城建设（集团）有限公司	914403007703328888
12	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL

市政公用工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市华建建设集团股份有限公司	91440300746623159N
2	深圳市粤通建设工程有限公司	914403001923393277
3	广东富源建设有限公司	91440300755000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EX44E36
5	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504599813
8	深圳广铁土木工程有限公司	91440300192182563R
9	中铁二十局集团有限公司	91610000220522065J
10	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
11	深圳市中装市政园林工程有限公司	914403007787859106

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长作为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市</p>

	签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。	
代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园 G 区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会

16	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#—7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
25	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
31	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会

33	国家级	诚信供应商证书-AAA 级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网 www.cebids.org.cn 2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn
34	国家级	诚信经营示范单位-AAA 级	诚信经营示范单位	2022.05	
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	
36	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	信用等级证书	2022.05	
37	国家级	重服务守信用证书-AAA 级	重服务守信用	2022.05	
38	国家级	重合同守信用证书-AAA 级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA 级	重质量守信用	2022.05	
40	国家级	资信等级证书-AAA 级	资信等级证书	2022.05	
41	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
42	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
43	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
44	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
45	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
46	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
47	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
48	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
49	市级	2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
50	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
51	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
52	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会

53	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
54	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
55	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
56	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
57	区级	2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和建设局
58	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
59	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
企业会员证书					
60	国家级	中国建筑业协会会员证书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
61	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
62	省级	广东省建筑业协会第七届副会长单位	副会长单位	2025.3	广东省建筑业协会
63	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
64	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
65	市级	深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
66	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
67	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
68	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会

70	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP 排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
74	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
75	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
76	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
77	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
78	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
79	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
80	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
81	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
82	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
83	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
84	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
85	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会

86	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理 植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
87	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温 墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
88	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲 锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员 会
89	市级	中华社会救助基金会-捐赠 证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
90	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企 业	2020.12	深商总会/深圳市商业联 合会/深圳市老字号协会/ 深圳市中小型企业公共 服务联盟
91	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
92	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感 谢信	新冠肺炎防疫物资捐 赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建 设局
93	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感 谢信	新冠肺炎防疫物资捐 赠	2020.3	深圳市福田区物业企业 联合会
94	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公 益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐 赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区 新冠肺炎疫情防控指挥 部办公室
95	市级	珠海市台风灾后复产工作 突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
96	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应 用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工 总承包工程	2024	中国节能协会
97	省级	广东省第二届职业技能大 赛住房和城乡建设行业“同 立方杯”智能楼宇管理员竞 赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技 能大赛住房和城乡建设 行业“同立方杯”智 能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设 工会委员会/广东省建筑 业协会
98	省级	2022 年全国行业职业技 能竞赛——全国数字化机房 安装技能竞赛（广东省地区 选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业 技能竞赛——全国数 字化机房安装技能竞 赛（广东省地区选拔 赛）	2022.8	广东省建筑业协会

企业工程获奖证书

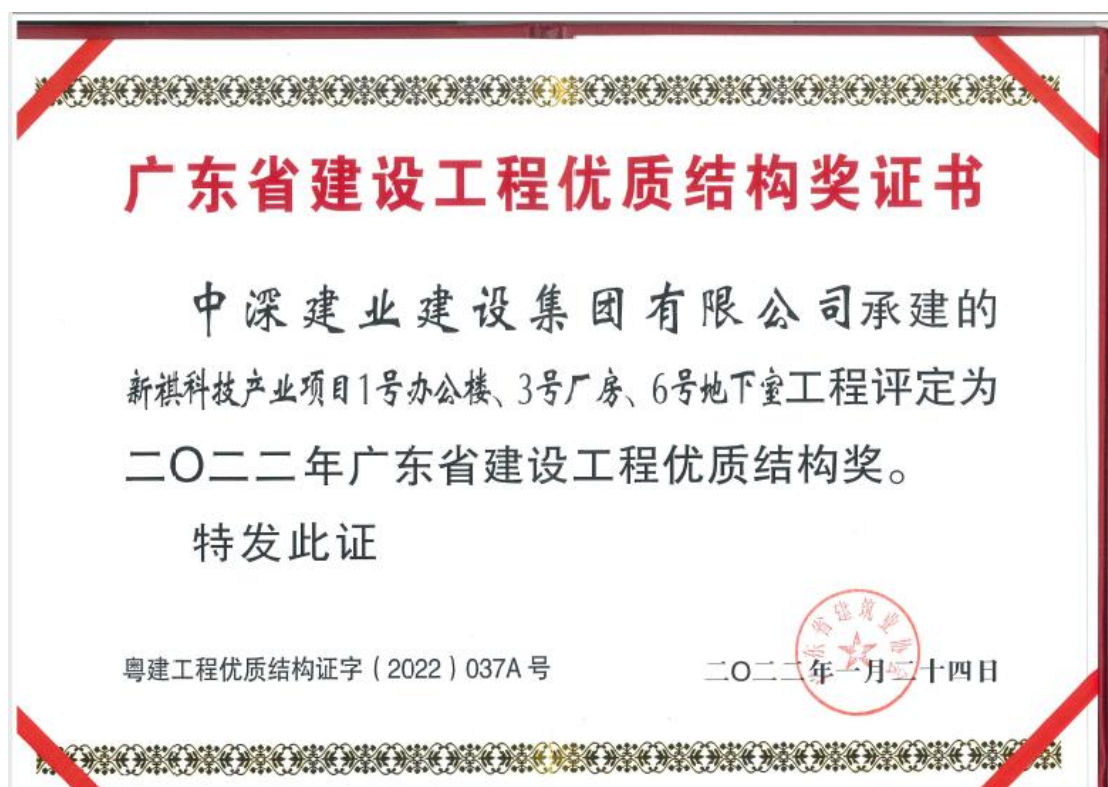
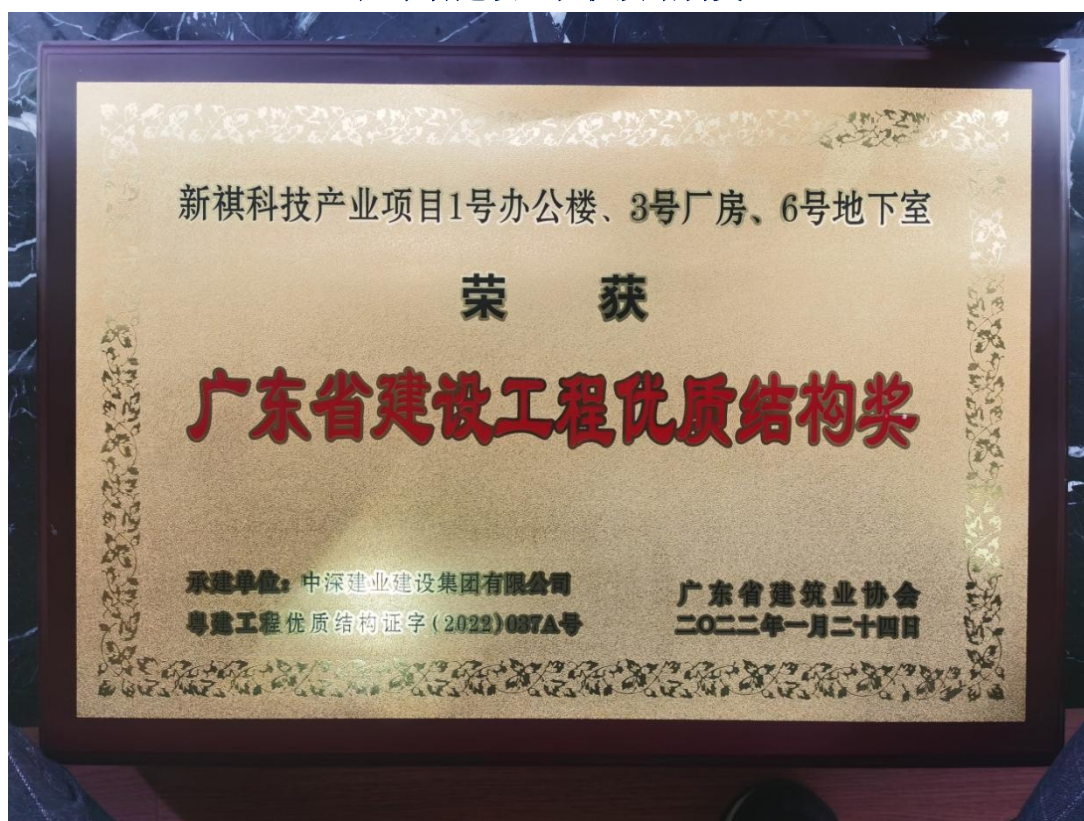
2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

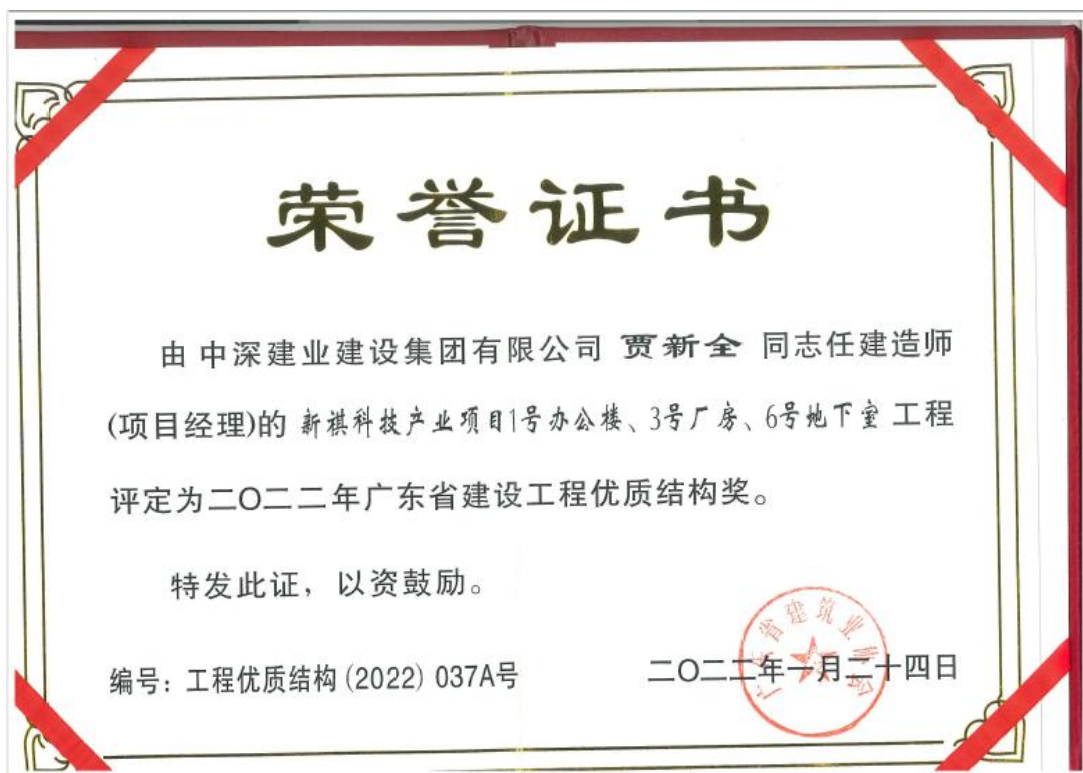


2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

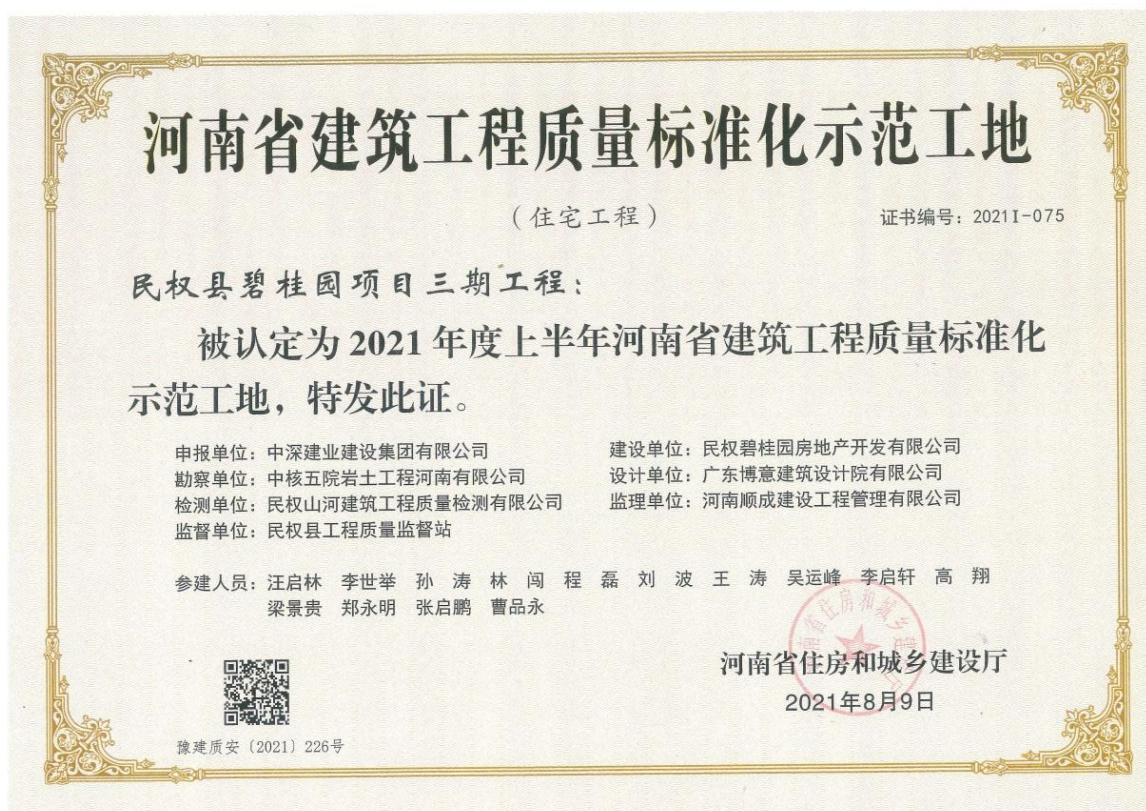


广东省建设工程优质结构奖





河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05 号

关于 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022 修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组 56 个项目及横琴粤澳深度合作区 1 个项目予以公示，公示时间为 7 天（2024 年 1 月 19 日至 2024 年 1 月 25 日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单



主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴芒洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自留用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程 ppp项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

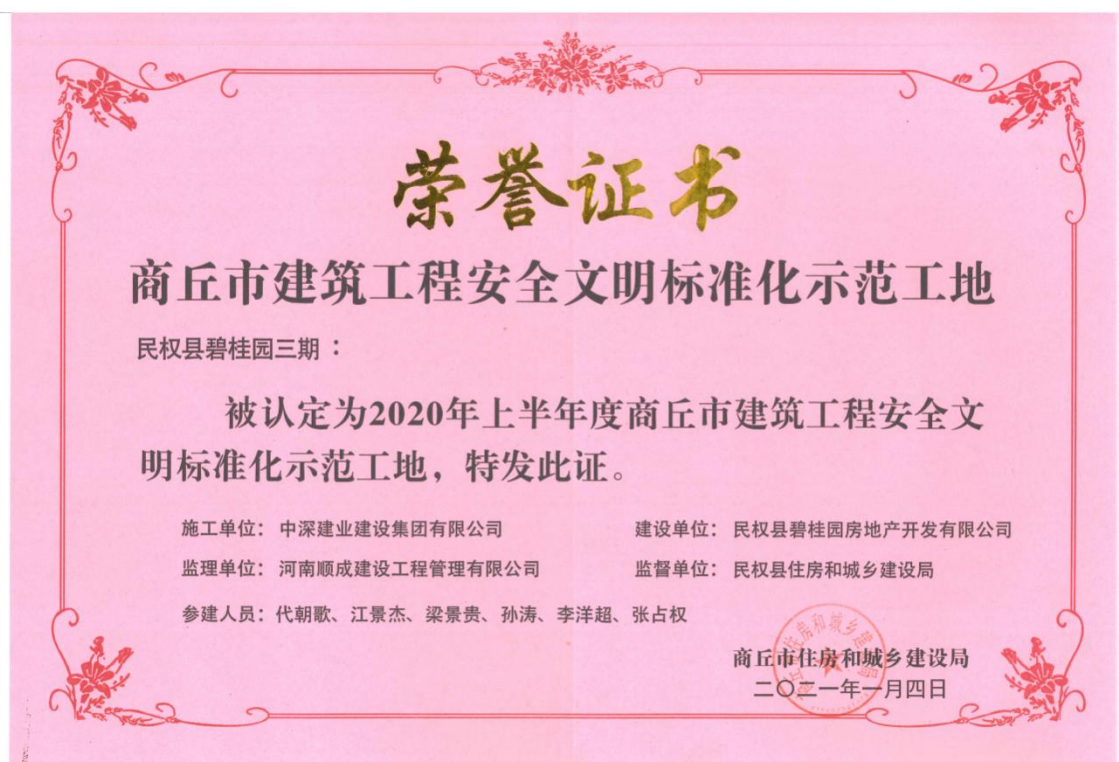
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

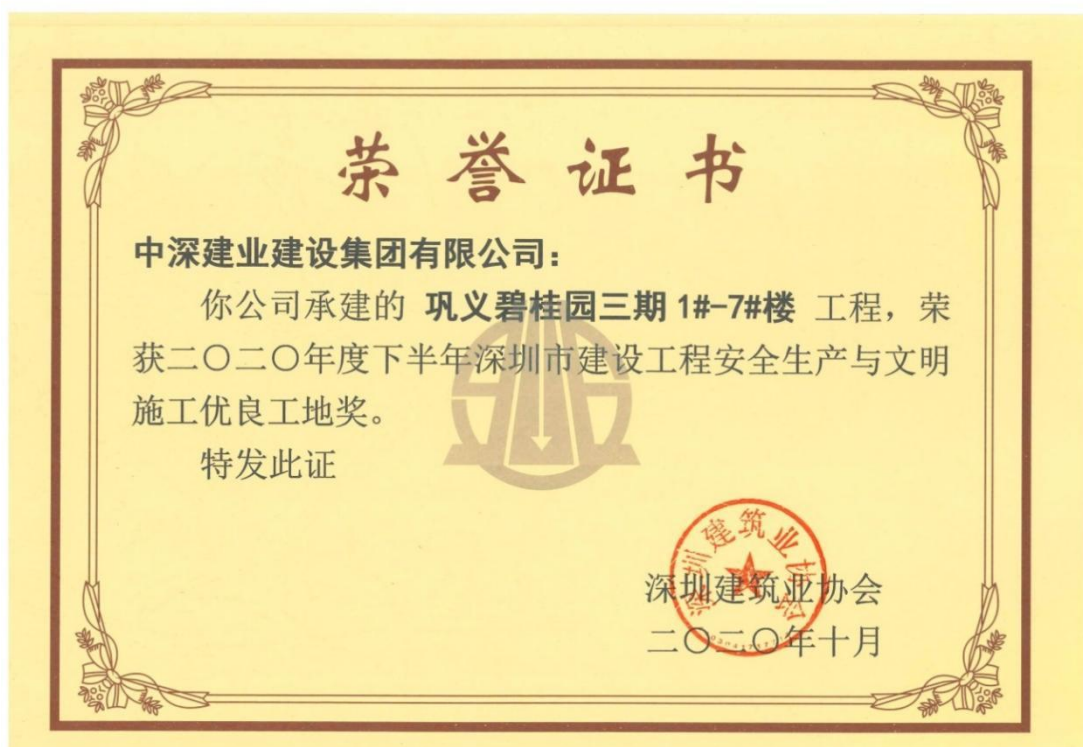
特发此证

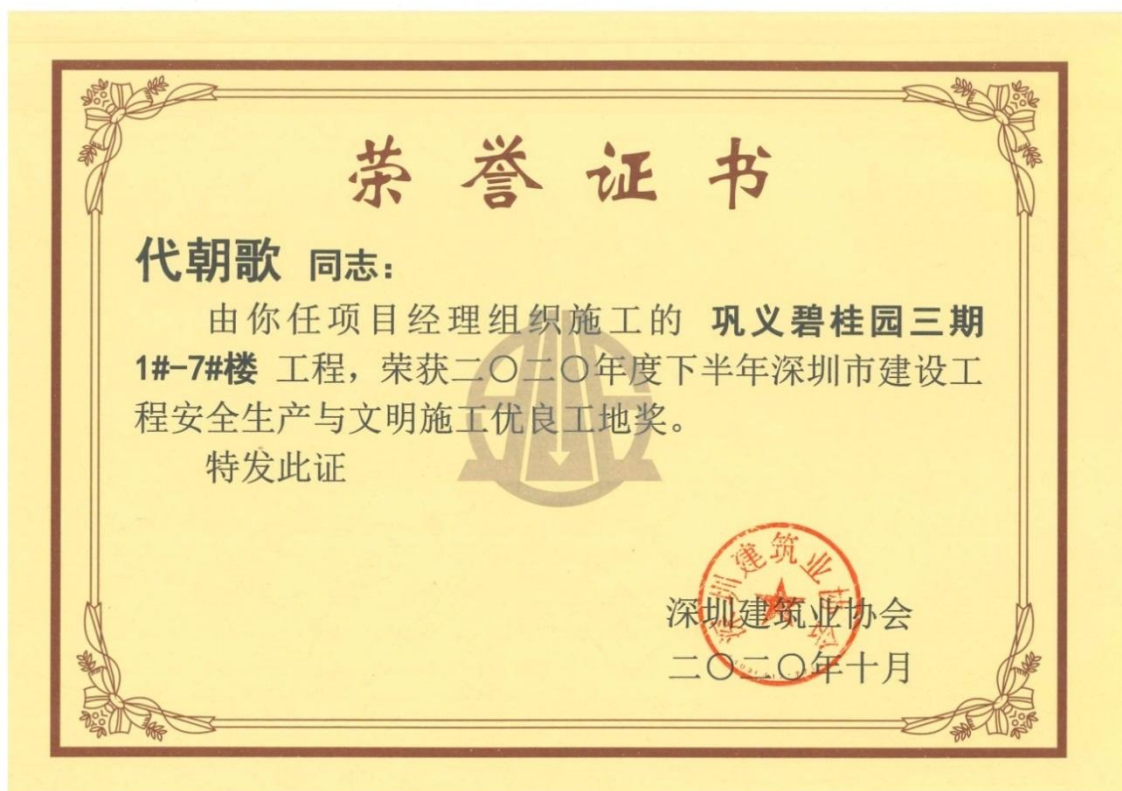

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区
建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何 冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石 云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周 军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王 哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

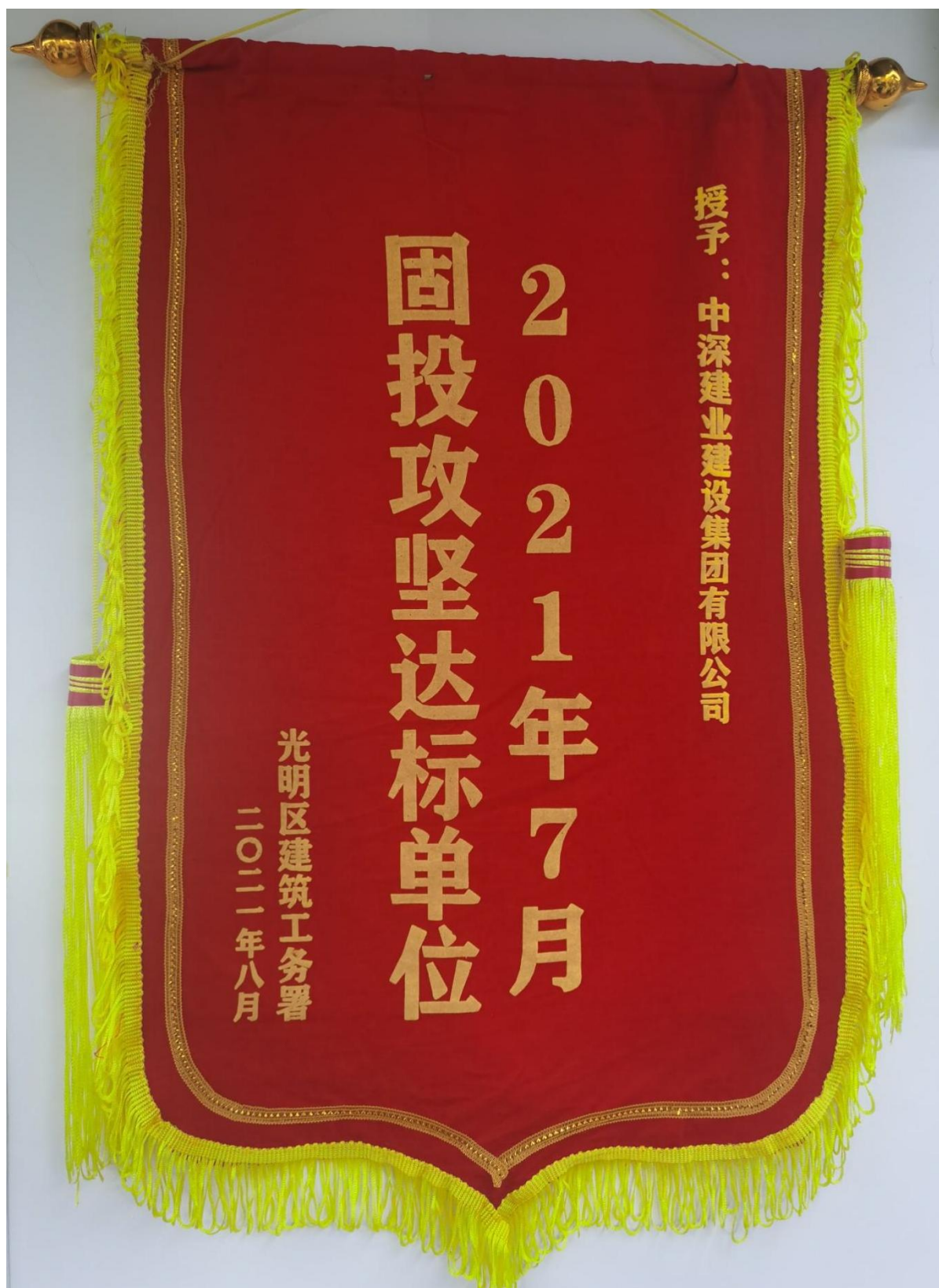
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗

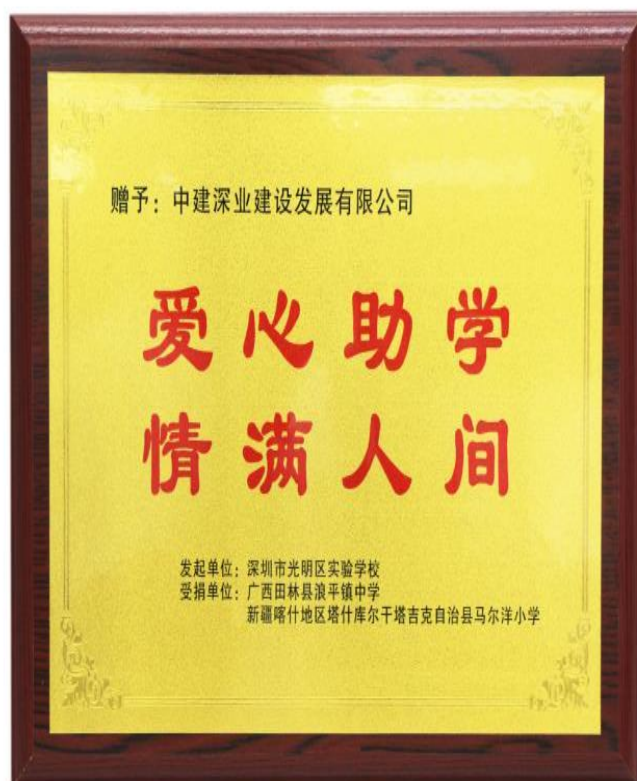


2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA 级（2023）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

企业信用等级证书-AAA 级（2020）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020.

证书编号：202011100308
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2020年12月24日

AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyzz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（<http://sme.mii.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

冼玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ05

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.xyrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2025 广东省建筑业 AAA 级信用企业

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

证书编号:GDJXXY3A008-2025

有效期:2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会
二〇二五年九月一日

授予:中深建业建设集团有限公司

广东省建筑业AAA级信用企业

统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36

证书编号:GDJXXY3A008-2025

有效期:2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会
二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省5A级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页

协会概况

协会工作

新闻公告

分会机构

政策法规

会员之家

相关下载

广州市办理建筑许可

联系我们

相关下载

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

■ 新闻公告

● 通知公告

● 协会动态

● 行业动态

● 关联协会

● 各地协会动态

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

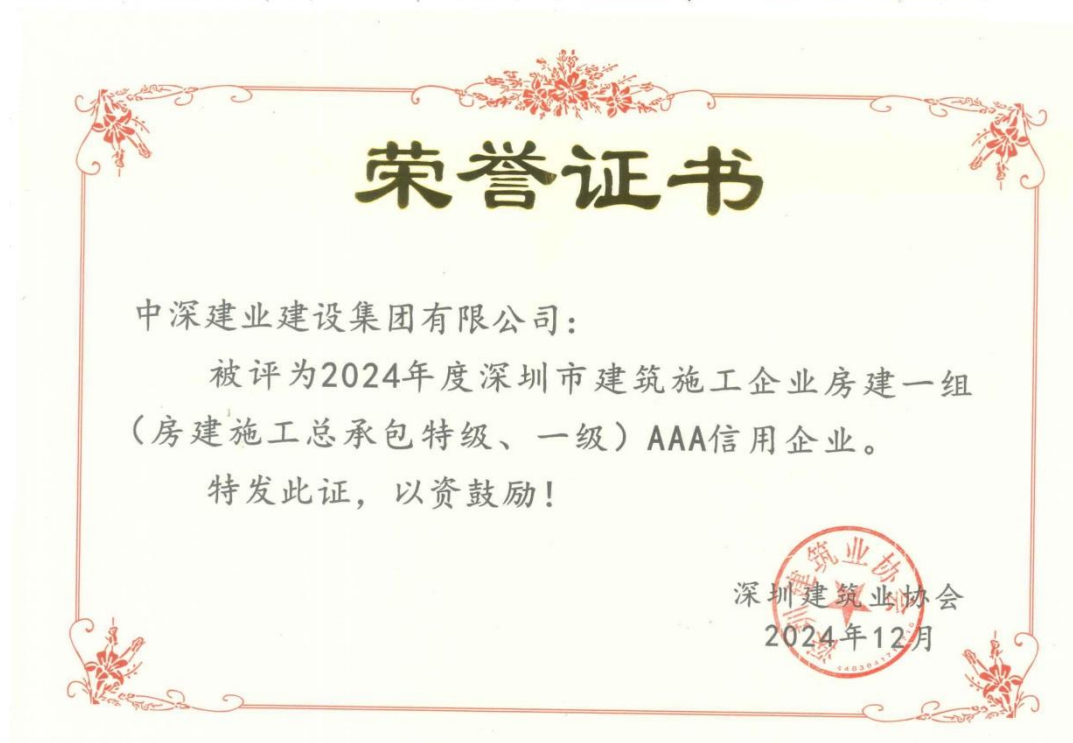
(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

2021 广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2025 深圳 500 强企业

2025深圳500强企业
2025 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二五年九月

2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会

二〇二四年九月

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业

中深建业建设集团有限公司：

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和建设局

2025年2月

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程
施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日



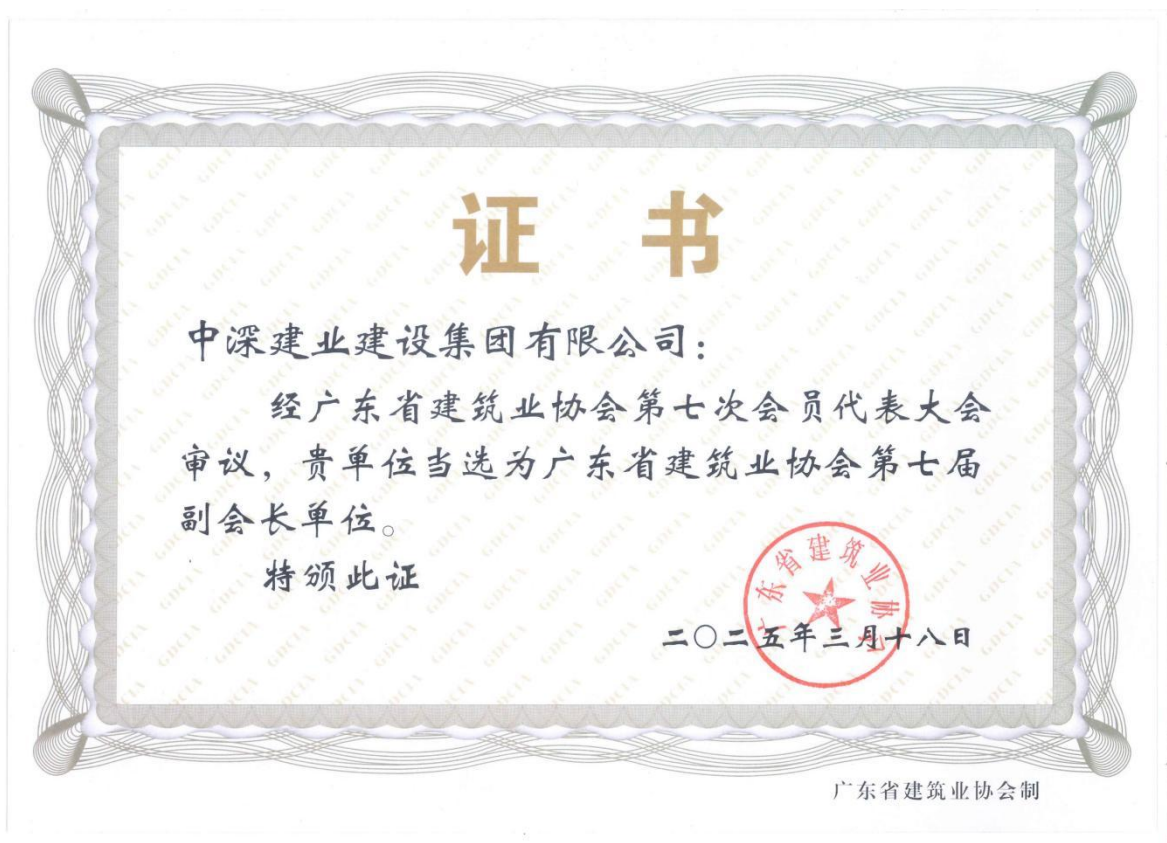


中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



广东省建筑业协会第七届副会长单位



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十二月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

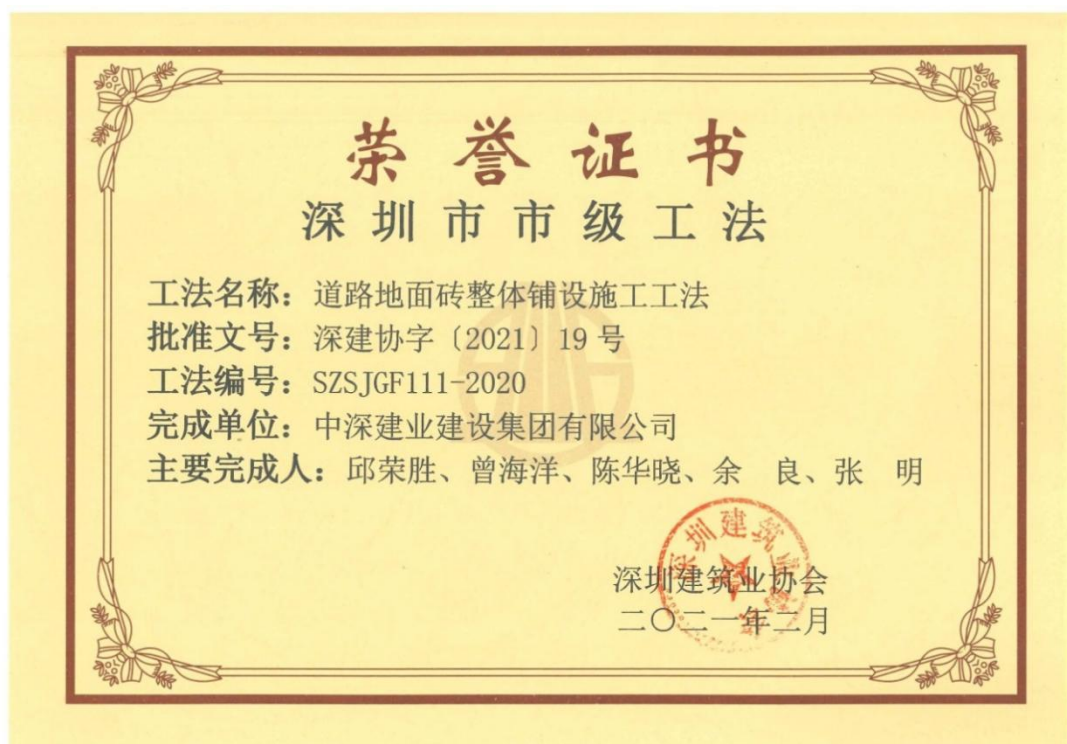
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书 深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等
单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处 2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东昊峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

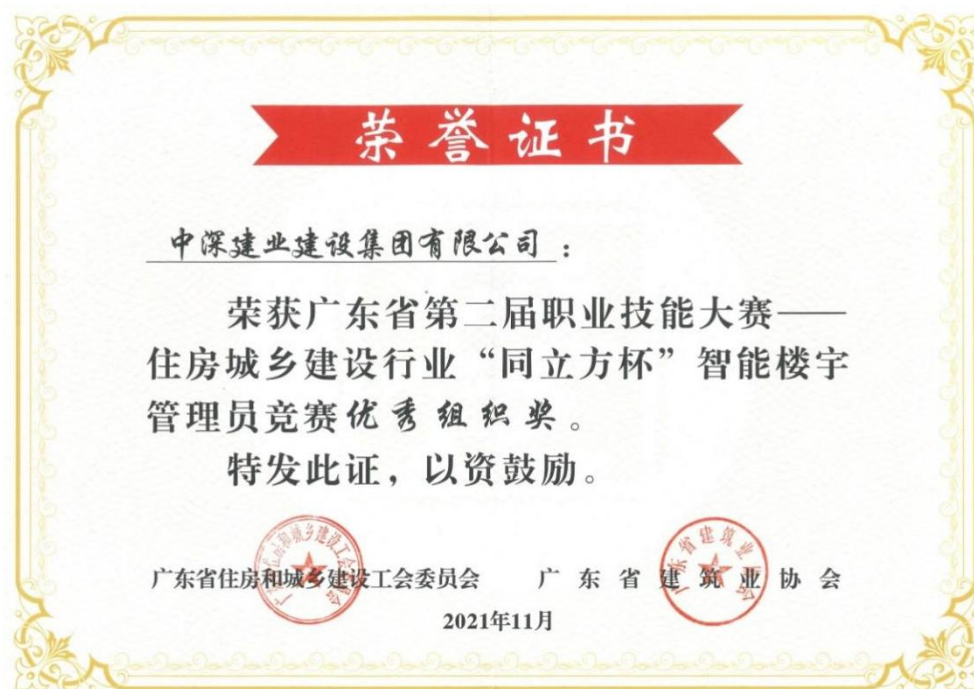
项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
合计		21330.30257 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
合 计		3,976,719.07	39,710.17
其中、自缴税款		3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
合 计		5,284,676.79	28,816.51
其中，自缴税款		5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
合 计		17,394,035.13	0
其中、自缴税款		16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
合 计		36,459,719.54	0
其中, 自缴税款		35,396,842.73	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年30,498.41元, 2019年67,021.67元, 2020年12,992,286.66元, 2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收证明



No. 621011510170659999

填发日期：2021年01月15日

税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写) 人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合 计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022 年 05 月 07 日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33
		填票人： 广东省电子税务局		备注：预缴申报一般申报正税自行申报珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局	

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sucx/gscx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022 年 5 月 17 日

税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	2,411.50
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	3,617.25
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	8,440.26
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	120,575.13
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14
		填票人： 杨双宁		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局	

收
据
联
文
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分					¥142,003.67
		填票人:	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			
		广东省电子税务局				

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分					¥247,816.84
		填票人:	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局			
		广东省电子税务局				

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

2023 年

纳税证明

深税纳证（2024）24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合 计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关: 技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期: 2023 年 10 月 24 日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分					¥822,018.35
税务机关 (盖章)		填票人: 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/qgsppczy/qgsppczy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期: 2023 年 11 月 28 日

税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	8,717.57
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	3,487.03
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	5,230.54
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	174,351.31
金额合计	(大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分					¥191,786.45
税务机关 (盖章)		填票人: 张玉芝		备注: 自行申报 预缴金、主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023 年 11 月 28 日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号 91440300MA5EK44H36		纳税人名称 中深建业建设集团有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99
金额合计 (大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分					¥161,467.89
税务机关		填票人 张五芝	备注:自行申报现金 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局埽洲税务分局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023 年 12 月 06 日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号 91440300MA5EK44H36		纳税人名称 中深建业建设集团有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41
金额合计 (大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分					¥ 173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟开票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局		

妥善保管




中华人民共和国
税收完税证明

No.344045240300008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94
		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软装处理工程施		

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
合 计		13,279,279.91	0
其中,自缴税款		12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA0134R1M-1	2023.01.10-2026.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R1M	2023.01.10-2026.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R1M	2023.01.10-2026.01.09
4	五星售后服务认证证书	JY21SCSH073R0S	2022.05.18-2025.05.17

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪元网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪元认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站 www.xjyrc.com 查询或国家认监委网站 www.cnca.gov.cn 查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R1M
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日
本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日
证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

五星售后服务认证证书



江右认证
jiangyou certification

售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编: 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 (www.cnca.gov.cn)。

江右认证集团有限公司查询网址 (www.jyrcjt.com)。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有 限公司



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

首次发证日期: 2019 年 02 月 01 日

本次换证日期: 2020 年 06 月 30 日

证书有效日期: 2022 年 01 月 31 日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询

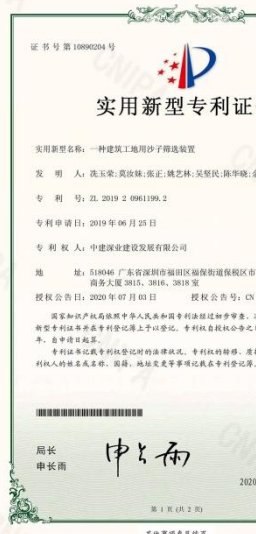
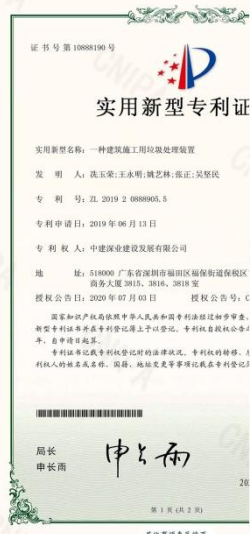
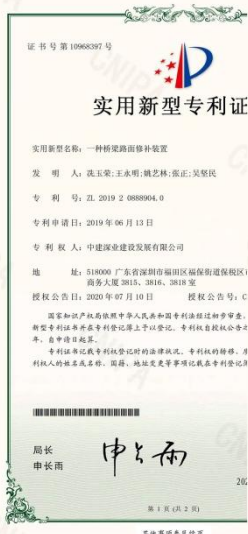
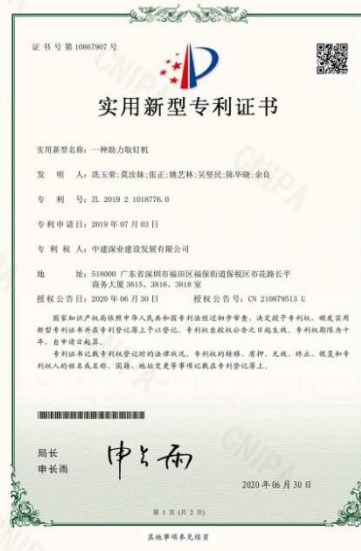
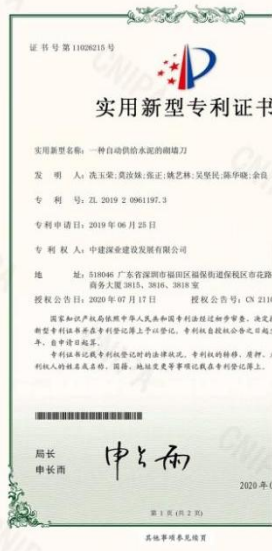
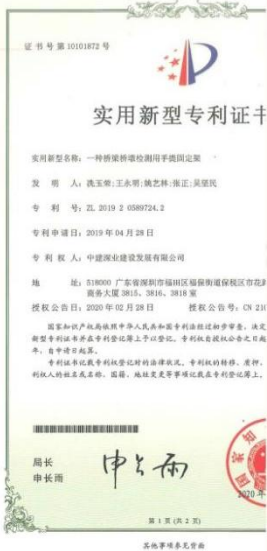
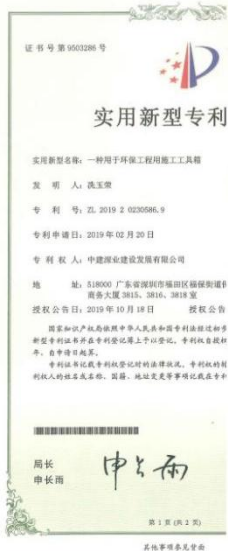
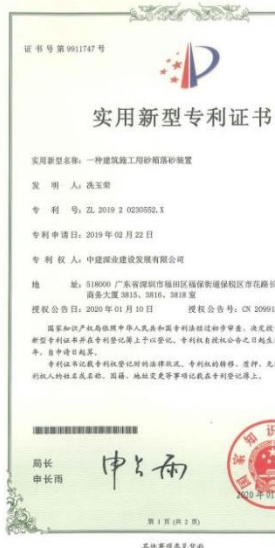
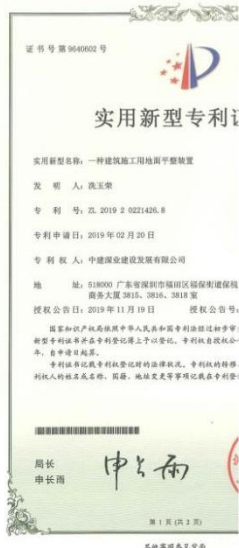
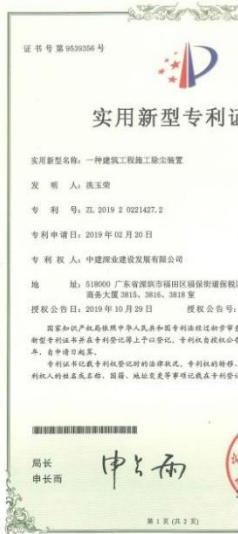
北京万坤认证服务有限公司

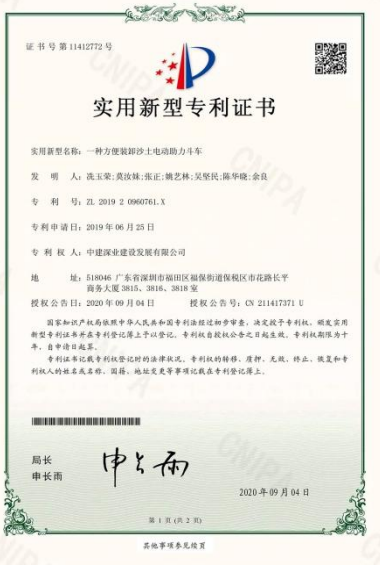
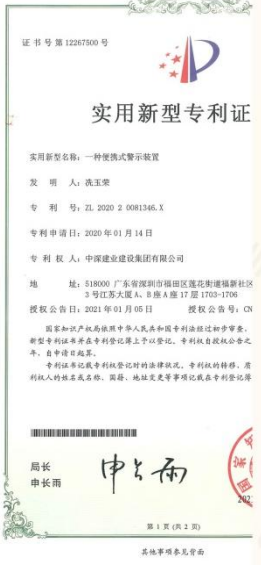
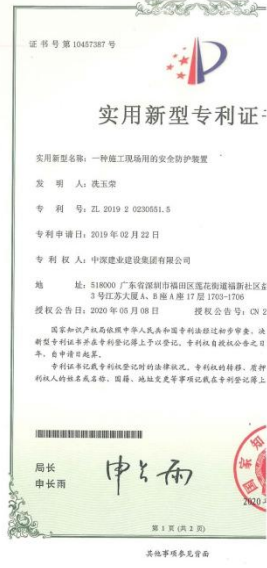
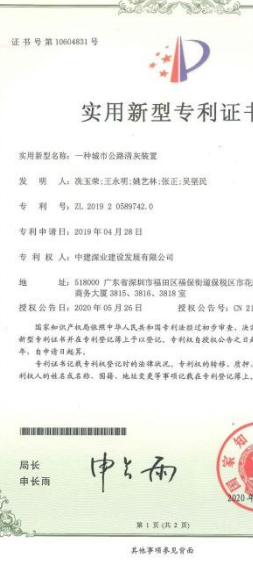
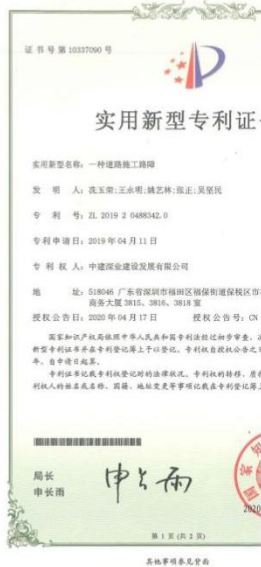
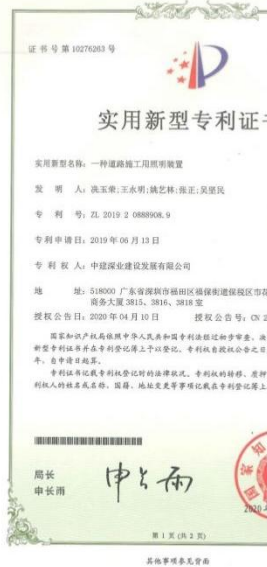
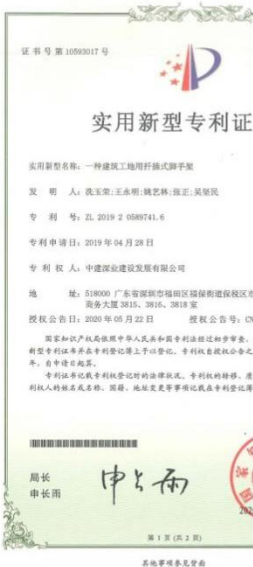
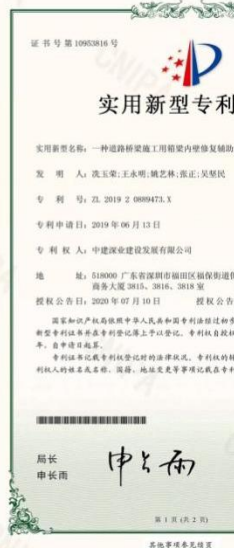
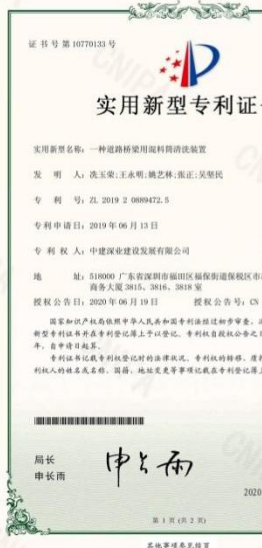
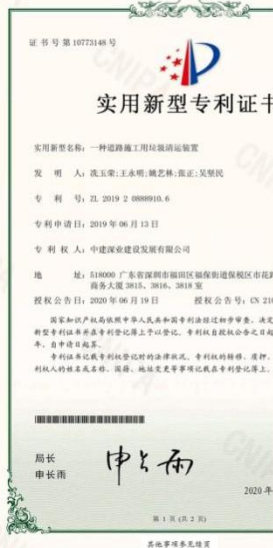
地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615 (邮编100102)

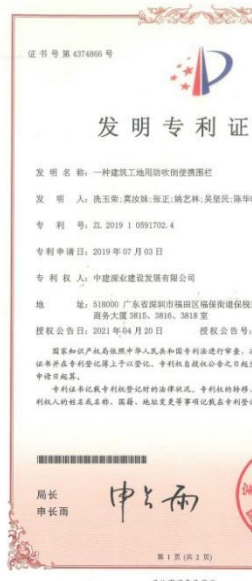
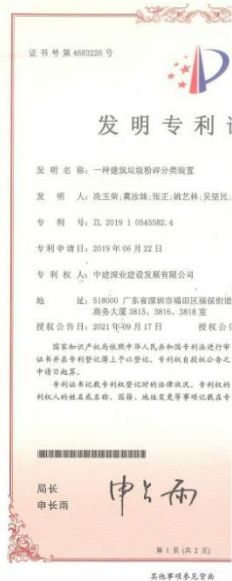
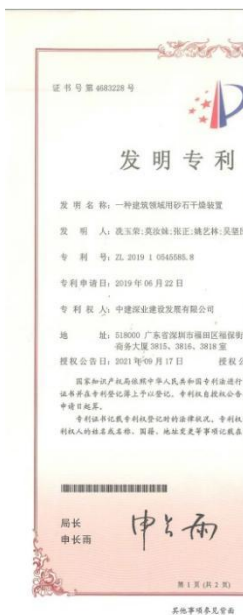
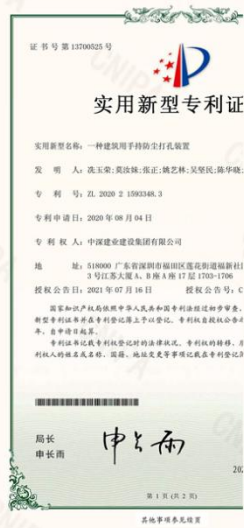
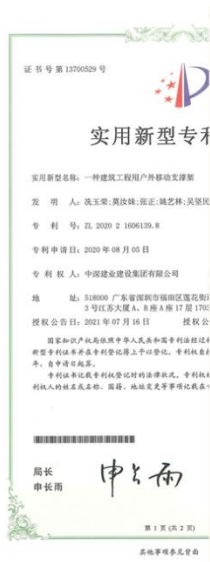
企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427. 2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426. 8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552. X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156. 3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586. 9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724. 2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197. 3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776. 0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904. 0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905. 5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199. 2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705. 6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910. 6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472. 5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复 辅助装置	ZL 2019 2 0889473. X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743. 5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741. 6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908. 9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342. 0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343. 5	国家知识产权局
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742. 0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551. 5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346. X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761. X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703. 9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975. 4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584. 3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339. 4	国家知识产权局
29	一种建筑工程用户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139. 8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348. 3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391. 8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907. 4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585. 8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582. 4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702. 4	国家知识产权局

36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
37	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
38	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
39	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
40	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
41	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
42	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
43	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局







证书号第0214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818
授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周锋;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲
3号江苏大厦A、B座A座17层
授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人
民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予
以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑室内墙体

发明人：赵奇峰;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 08171

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民
共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予
以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予
以登记。专利权自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
法律状况。专利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于枝叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室
授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度数据 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月14日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0237490</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03730358</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度设计 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月10日 首次发表日期: 2019年01月15日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0237822</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03693984</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度人员 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月15日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0239122</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03693524</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度安全 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月10日 首次发表日期: 2019年01月21日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0239141</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03693527</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 实著登字第3558991号</p> <p>软件名称: 工程施工进度过程监管系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月14日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0239134</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03693526</p> <p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权 登记专用章 2019年01月12日</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工视频监控 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月03日 首次发表日期: 2019年01月14日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0237526</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03730341</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工现场监控 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月02日 首次发表日期: 2019年01月06日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0237512</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03730340</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工承包信息 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月09日 首次发表日期: 2019年01月13日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0241107</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03710599</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 工程施工进度信息 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月03日 首次发表日期: 2019年01月08日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0237542</p> <p>根据《计算机软件保护条例》规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03730342</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 实著登字第3559001号</p> <p>软件名称: 工程施工材料数据信息软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2019年01月08日 首次发表日期: 2019年01月15日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0238331</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03710277</p> <p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权 登记专用章 2019年01月12日</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436081</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 0394072</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目成 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924688</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基深基坑安全 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924655</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢筋结构 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03924658</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登证字第20190201号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03924657</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924651</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03920728</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程检查软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03927866</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划运行 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03927867</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 深登证字第20190202号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日</p> <p>权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利</p> <p>登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03927868</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近 三 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年12月27日

注:此证明文件可根据编号: 202212270016, 在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)