

标段编号：2411-440305-04-01-804053001001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程（更名为赤湾二路电力隧道新建工程及左炮台路（赤湾六路-赤湾二路）改造工程）监  
理

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州地铁工程咨询有限公司

日期：2025年11月17日

资信标文件填写相关表格如下（投标人按以下列明的格式和内容填报，证明资料统一附在表格之后）：

## 1. 投标人基本情况表

投标人名称	广州地铁工程咨询有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：___/___
投标人简介	<p>广州地铁工程咨询有限公司（原名广州轨道交通建设监理有限公司），成立于1996年，属于广州地铁集团有限公司全资子公司，是一家轨道交通全专业覆盖、法人治理、结构规范、资产合理、技术力量强大、管理科学的监理与咨询国有企业，被认定为广东省高新技术企业，被国家住建部认定为广东省监理行业首家全过程工程咨询服务试点企业，在中国建设监理协会发布2024年度工程监理行业排名中，荣膺“全国工程监理企业收入百强”第19名（较2022年-2023年跃升11位）、广东省综合监理企业第3名、“全国市政公用工程监理收入”第1名。</p> <p>下属一个全资子公司（广州轨道交通检验检测认证有限公司），一个境外分公司（澳门分公司）。</p> <p>目前拥有各类专业技术人员1200余名，各类注册资质人员超330余名。拥有8个甲级、8个乙级工程监理资质。业务贯穿于项目前期、招标、施工、竣工验收、结算和试运行的全过程，涵盖城市轨道交通、公路与市政、房屋建筑、电力工程、水利工程、全过程咨询、涉轨业务、项目管理、设备监造与咨询、计量服务、检验检测、认证认可、第三方安全评估、数字化产品与服务等多专业服务。业务范围辐射广州、深圳、珠海、南京、宁波、西安、南宁、天津等国内38个城市、1个境外城市（澳门）和4个海外国家（新加坡、尼日利亚、德国、澳大利亚）。</p> <p>公司以“广州地铁咨询，为工程建设保驾护航”为使命，秉承“诚信、务实、开拓、创新”的核心价值观，正朝着“致力成为轨道交通咨询行业典范”的企业愿景朝气蓬勃向前迈进。</p>			
联系方式	法定代表人：陈乔松	身份证号码：230107196902170413	电话：13602729323	
	项目总监：戴人杰	身份证号码：362430198109096633	电话：13826065730	
	投标员：陈启颖	身份证号码：460007200105100427	电话：18889593016	
	电子邮箱：442010014@qq.com			邮编：510000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

## 关于投标人单位名称变更的说明

致：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

我司因业务发展需要，于2024年2月18日完成企业名称变更的工商变更登记手续，经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，企业名称已由“广州轨道交通建设监理有限公司”变更为“广州地铁工程咨询有限公司”，详见准予变更登记通知书（见附件）。

我司在投标文件中使用的项目业绩、获奖资料（包括但不限于获奖证书、中标通知书、项目合同文件、竣工验收报告、相关网页截图等）、拟派人员证书及其它证明材料中凡所涉及“广州轨道交通建设监理有限公司”之处均与“广州地铁工程咨询有限公司”为同一单位，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责。

特此说明。

附：准予变更登记（备案）通知书、营业执照



# 投标人单位名称变更证明文件



## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年三月十八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 797350015      统一社会信用代码： 91440104797350015A  
原执照注册号： 4401041102725

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

13667...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

#### 广州地铁工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440104797350015A

注册号:

法定代表人: 陈乔松

登记机关: 广州市越秀区市场监督管理局

成立日期: 2006年12月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440104797350015A
- 企业名称: 广州地铁工程咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 陈乔松
- 类型: 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期: 2006年12月13日
- 注册资本: 3230.000000万人民币
- 核准日期: 2025年09月30日
- 登记机关: 广州市越秀区市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 广州市越秀区环市西路204号大院自编四号楼2、3层 (仅限办公用途)
- 经营范围: 工程造价咨询业务;生态资源监测;土壤污染治理与修复服务;环保咨询服务;招投标代理服务;政府采购代理服务;工程管理服务;安全系统监控服务;建设工程监理

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

- 营业期限自: 2006年12月13日
- 营业期限至:

## 2. 投标人业绩情况一览表

投标人名称：广州地铁工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订 日期	履约评价 情况	证明文件 页码
1	广州海珠湾建设有限公司	海珠湾隧道项目施工监理	4301.81	合同范围及内容：海珠湾隧道项目是广州南站快速通道的北段工程，北接现状东晓南高架，南至南浦大道，全长 4.35 公里，主线设计速度 60km/h，采用双管单层盾构隧道下穿珠江后航道、洛溪岛及三枝香水道，单个盾构隧道外径为 14.5m，隧道总长 3463m，其中盾构段长 2077 米，明挖段长 1386 米。监理范围：本项目范围内的三通一平工程、道路工程（含路面工程）、桥梁工程、涵洞工程、隧道工程、交通工程、照明工程、绿化工程、排水工程、机电工程、永电及临电工程、通道工程、房建工程、改河改道工程、收费系统工程、红外工程以及盾构机驻场监造等全部工程的监理工作。	2020 年 12 月 28 日	优秀	7-20
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 13 号线二期(南延)工程监理 13521 标	3134.88	合同范围及内容：工程线路长约 3.827km，共设 3 座车站 3 个区间。包含深圳湾口岸站(不含)~日出剧场站~歌剧院站~东角头站(含折返线)。监理工程范围：13 号线二期(南延)工程土建、常规设备采购及安装工程(甲方采购的设备或甲方另行委托的设备安装工程除外)、	2021 年 3 月 23 日	优秀	21-32

				建筑装修装饰工程、绿化迁移(含临时覆绿)、交通疏解、零星拆迁及恢复、给排水改迁及恢复、10kV 及以下电力改迁及恢复、通信迁改及恢复工程、白蚁防治、人防预留预埋工程,同步建设换乘节点工程、同步实施代建项目、纳入招标的其他地铁工程项目等。			
3	广州地铁集团有限公司	广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标	4302.67	合同范围及内容:该标段共含 1 座车站,3 段区间,白云城市中心、白云城市中心~盾构井、盾构井~方石、方石~出入段线接轨明挖段(不含)区间的土建监理工作。	2021 年 12 月 28 日	优秀	33-39
4	深圳市地铁集团有限公司	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标	4004.92	合同范围及内容:西丽站、西深区间(1 站 1 区间全长约 11,61km)工程及同步实施工程。含土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程、前期工程(交通疏解、给排水管线(含河道改迁)改迁及恢复、通信管线改迁及恢复、20KV 及以下电力管线改迁及恢复、绿化迁移及临时覆绿)、零星拆迁及恢复,以及与本工程相关的其他线路的改造或远期预留,以及纳入本项目的同步建设工程等施工阶段、保修阶段的监理内容(不含环境监理、燃气改迁及恢复监理和 110kv 及以上的电力改迁及恢复工程的专业监理,但需负责地盘内所有管线的总协调)。	2022 年 3 月 10 日	优秀	40-51

注:后附业绩证明材料。

# 业绩 1：海珠湾隧道项目施工监理

## (1) 中标通知书



# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[07177]号

广州轨道交通建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为海珠湾隧道项目施工监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价(万元)：人民币肆仟叁佰零壹万捌仟壹佰元陆角陆分(¥4,301.810066万元)。

其中：

项目负责人姓名：魏康林

招标人(盖章) 

法定代表人或其委托代理签章： 

2020年12月18日

招标代理机构(盖章) 

法定代表人或其委托代理签章： 

2020年12月18日



2020年12月18日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州珠江新城华利路333号 510630  
WWW.GZGZCY.CN





## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日



变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 797350015		统一社会信用代码： 91440104797350015A
原执照注册号： 4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



(2) 监理合同

合同编号: HZW-JG-JL-001



# 海珠湾隧道项目施工监理 合同



广州交投集团

委托人: 广州市高速公路有限公司

监理人: 广州轨道交通建设监理有限公司

签订时间: 二〇二〇年十二月

## 一、合同协议书



广州市高速公路有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施海珠湾隧道项目施工监理（项目名称），已接受广州轨道交通建设监理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 解释合同文件的优先顺序如下：
  - (1) 合同签订后政府部门所出的与本合同履行相关的文件；
  - (2) 合同协议书（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
  - (3) 中标通知书；
  - (4) 投标函及其附录；
  - (5) 专用合同条款及其附件；
  - (6) 通用合同条款；
  - (7) 委托人要求；
  - (8) 监理报酬清单；
  - (9) 监理大纲；
  - (10) 监理人有关人员、试验检测设备投入的承诺
  - (11) 发包人下发的相关管理制度类文件；
  - (12) 其他合同文件。
2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。
3. **签约合同价：人民币（大写）肆仟叁佰零壹万捌仟壹佰元陆角陆分（¥43018100.66元）。**
4. 总监理工程师：魏康林。
5. 监理工作质量符合的标准和要求：见合同专用条款第 5.6 条。
6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期：2020年12月25日，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为：暂定施工期（含施工准备期）46个月，缺陷责任期24个月。

9. 本合同协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：广州市高速公路有限公司 监理人：广州轨道交通建设监理有限公司  
(盖单位章) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

2020年12月28日



2020年12月28日





## 四、专用合同条款



### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

1.1.2.2 委托人：广州市高速公路有限公司。委托人成立现场管理机构，负责项目的建设管理工作。

1.1.3.1 本次进行施工监理招标的项目为海珠湾隧道项目。

工程地点：广州市海珠区、番禺区；

起迄桩号：EK0-415.730 至 EK3+933.057；

合同标段划分：本项目设 1 个监理合同标段；

工程概况：海珠湾隧道项目是广州南站快速通道的北段工程，北接现状东晓南高架，南至南浦大道，全长 4.35 公里，主线设计速度 60km/h，采用双管单层盾构隧道，下穿珠江后航道、洛溪岛及三枝香水道，单个盾构隧道外径为 14.5m，隧道总长 3463m，其中盾构段长 2077m，明挖段长 1386m。项目批复估算约 116.8 亿元。

增加：

1.1.3.5 缺陷：指建设工程质量不符合工程建设强制性标准、设计文件，以及承包合同的约定。

1.1.3.6 缺陷责任期：从工程通过竣工验收之日起计 2 年。

1.1.3.7 首件工程认可制：简称首件制，指每一个分项工程开工前，承包人先按施工组织设计中的工艺技术要求完成样品工程，随后对样品的各项质量指标进行检测，并对检测结果进行分析、对比，再对施工组织设计进行修改完善。承包人从满足要求的试件中确定一个优良的首件，从程序报建、技术培训、技术交底、材料进场、施工方案和施工工艺、材料试验、现场管理和质量控制等方面，整理出一套标准样本，获得更科学、更合理的施工参数和质量保证措施，并作为施工（批量生产）的依据，使施工（批量生产）过

- 4.5.6 监理人员上岗时必须统一着装、挂牌，做到标志明显，形象分明。
- 4.5.7 监理人应对监理人员的人身安全承担责任。
- 4.5.8 监理人应按照广州市的要求为监理人员办理平安卡。
- 4.5.9 在缺陷责任期内，监理人应配备 2 名监理人员，且所安排人员应到岗到位，不得随意更换。

#### 4.6 撤换总监理工程师和其他人员

第 4.6 款修改为：

监理人应对其所有监理人员进行有效管理。委托人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的总监理工程师和其他人员的，监理人应予以撤换。监理人同时应按照 11.1.2 款的规定提交违约金。

### 5. 监理要求

#### 5.1 监理范围

5.1.2 工程范围包括：

本项目范围内的三通一平工程、道路工程（含路面工程）、桥梁工程、涵洞工程、隧道工程、交通工程、照明工程、绿化工程、排水工程、机电工程、永电及临电工程、通道工程、房建工程、改河改道工程、收费系统工程、红线内及红线外相邻的管线迁改（不含 110kV 及以上电力管线迁改）、线外工程以及盾构机驻场监造等全部工程的监理工作。

5.1.3 阶段范围包括：

包括工程的施工准备阶段、施工阶段、工程竣工阶段（包括但不限于竣工验收、竣工验收资料整理和移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案等）、工程缺陷责任期阶段全过程。

5.1.4 工作范围包括：



包括全阶段的的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和工程监理、环保监理、水土保持监理，对委托人委托的第三方监测、检测单位进行旁站、组织协调、管理等监理工作，并对工作量进行确认。

### 5.3 监理内容

5.3.1 监理工作内容包括：

第（8）条改为：检查施工承包人的试验检测条件；

第（12）条改为：审查承包人报送的拟进场工程材料、构配件和设备的报审表及其质量证明资料。检查本工程采用的主要设备及关键材料是否符合设计文件或投标文件所规定的厂家、型号、规格、数量以及质量标准，在承包人或委托人订货前，视需要并经委托人同意可对生产厂家进行了解考察。并对进场的材料、构配件和设备按照委托监理合同、建设工程施工承包合同的约定及有关工程质量文件规定的比例采用平行检验或见证取样方式进行抽检。

第（14）条改为：对施工过程进行巡视和检查，督促承包人严格执行合同和严格按照国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工，并检查其实施情况；核查施工过程中的主要部位、环节以及隐蔽工程的施工验收签证，对隐蔽工程的隐蔽过程、下道工序施工完成后难以检查的重点部位进行全过程旁站管理，控制工程质量。对监（检）测工作进行监督检查。监（检）测单位每次进场开展工作前，应先向驻场监理报备，作业时须对其进行旁站并对工程量进行确认，对监（检）测作业完成后的数据及视频影像资料留档。

增加第（23）-（38）条：

（23）对承包人拟分包的工程分包合法性进行审查；对承包人拟分包的分包人资质及分包协议进行审查。

（24）监理人应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全和文明生产承担监理责任。监督检查工程的文明施工及安全防护措施，若发生安全事故时，迅速采取措施，减少事故对工程的影响，并及时上报，事后配合有关部门查明事故原因，协助、主持、审理安全事故的处理，恢复施工生产。



(3) 监理合同主体变更协议

合同编号：HZW-JG-JL-001-B-40



海珠湾隧道项目施工监理合同主体变更  
协议



甲方：广州市高速公路有限公司

乙方：广州轨道交通建设监理有限公司

丙方：广州海珠湾建设有限公司



签 订 时 间：：二〇二一年六月

海珠湾隧道项目施工监理合同

主体变更协议

甲方：广州市高速公路有限公司

乙方：广州轨道交通建设监理有限公司

丙方：广州海珠湾建设有限公司



甲乙双方于 2020 年 12 月 28 日签订了《海珠湾隧道项目施工监理合同》（合同编号：HZW-JG-JL-001，以下简称“原合同”），丙方为甲方成立的负责海珠湾隧道项目建设管理工作的全资子公司，现甲乙丙三方经协商一致，就原合同“委托人”主体变更事宜达成协议如下：

一、自本合同签订之日起，原合同的“委托人”主体由广州市高速公路有限公司变更为广州海珠湾建设有限公司。

二、原合同项下广州市高速公路有限公司的权利、义务以及责任（包括已经发生或尚未发生）均由广州海珠湾建设有限公司全部承接，广州市高速公路有限公司不再享有或承担与原合同有关的一切权利义务和责任。

三、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

四、本补充协议一式玖份，甲乙丙三方各执叁份，具有同等法律

效力，自三方签字盖章之日起生效。



甲方：广州市高速公路有限公司

法定代表人

或其委托代理人：



乙方：广州轨道交通建设监理有限公司

法定代表人

或其委托代理人：



丙方：广州海珠湾建设有限公司

法定代表人

或其委托代理人：



日期：2021年6月3日



(4) 总监变更文件

# 广州海珠湾建设有限公司文件

穗海珠湾〔2022〕70号



## 广州海珠湾建设有限公司关于海珠湾隧道项目 总监理工程师变更的批复

广州轨道交通建设监理有限公司：

《关于申请海珠湾隧道项目施工监理项目总监变更的函》  
(穗铁监理函〔2022〕42号)文件已收悉，经审核我司批复如下：

我司同意海珠湾隧道项目总监理工程师由魏康林变更为周舟，根据合同11.1.2条款监理人违约金一览表，处以50万元违约金，违约金在近期计量款中扣除。

请你司严格履行合同条款，落实安全质量职责。  
特此批复。

广州海珠湾建设有限公司  
2022年8月1日



— 1 —



---

抄送：广州轨道交通建设监理有限公司海珠湾隧道工程项目监理部、中  
铁十四局集团有限公司海珠湾隧道施工总承包项目经理部。

---

广州海珠湾建设有限公司综合部

2022年8月1日印发

---

— 2 —

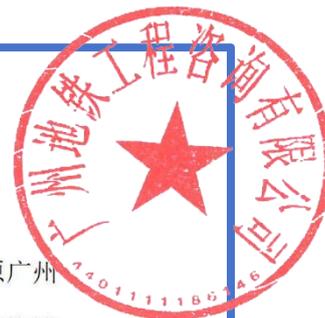
(5) 履约评价

业主证明

海珠湾隧道项目施工监理由广州地铁工程咨询有限公司(原广州轨道交通建设监理有限公司)承担。海珠湾隧道项目是广州南站快速通道的北段工程,北接现状东晓南高架,南至南浦大道,全长4.35公里,主线设计速度60km/h,采用双管单层盾构隧道下穿珠江后航道、洛溪岛及三枝香水道,单个盾构隧道外径为14.5m,隧道总长3463m,其中盾构段长2077米,明挖段长1386米。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、明挖法等。原总监理工程师为魏康林,因工作原因,总监工程师变更为周舟。该工程的工程造价为116.8亿元。工程于2020年12月开工,尚未竣工,截至目前对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

广州海珠湾建设有限公司  
2025年11月11日



## 业绩 2：深圳市城市轨道交通 13 号线二期(南延)工程监理 13521 标

### (1) 中标通知书

# 广东省机电设备招标中心有限公司

## 中 标 通 知 书

广州轨道交通建设监理有限公司：

贵公司于 2021 年 1 月 11 日提交了深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标(标段编号：2019-440305-54-01-107286002001)的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审，定标委员会票决，并报招标人批准，贵公司深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标的投标文件已被招标人接受，确定为本项目的中标人。

中标标的：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标。

中标金额：人民币叁仟壹佰叁拾肆万捌仟捌佰元整  
(¥31,348,800.00 元)

下浮率：20%

请做好签署合同的准备。

广东省机电设备招标中心有限公司  
二〇二一年三月八日



广东省机电设备招标中心有限公司  
Guangdong Machinery & Electric Equipment  
Tendering Center Co., Ltd.

Tel: 020-86341799 P.O: 510045  
Add: 广州市东风中路东顺大厦5楼  
Http: //www.gdbidding.com





# 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 797350015      统一社会信用代码号： 91440104797350015A		
原执照注册号： 4401041102725		

**重要提示：**

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



(2) 监理合同

正本

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）  
工程监理 13521 标合同



合同编号：STJS-DT413S-JL002/2021

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 广州轨道交通建设监理有限公司

2021 年 3 月

## 第一部分协议书



委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（乙方）：广州轨道交通建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

13 号线二期（南延）工程线路长约 3.827km，共设 3 座车站 3 个区间。包含深圳湾口岸站（不含）～日出剧场站～歌剧院站～东角头站（含折返线）。

### 二、监理服务范围及内容

#### （一）监理工程范围

13 号线二期（南延）工程土建、常规设备采购及安装工程（甲方采购的设备或甲方另行委托的设备安装工程除外）、建筑装修装饰工程、绿化迁移（含临时覆绿）、交通疏解、零星拆迁及恢复、给排水改迁及恢复、10kV 及以下电力改迁及恢复、通信迁改及恢复工程、白蚁防治、人防预留预埋工程，同步建设换乘节点工程、同步实施代建项目、纳入招标的其他地铁工程项目等。

**特别提醒：**受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

若投标人无电力工程专业乙级及以上监理资质，10kV 及以下电力改迁及恢

1

张 强

王 强

复工程将由业主另外委托电力监理，不再纳入本监理工程范围。

#### （二）监理服务内容

监理工程范围内的土建工程（含人防工程）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、预留预埋工程、场地准备及建设、临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、10kV 及以下电力改迁及恢复工程、通信管线改迁及恢复工程、对第三方检测单位进行日常管理、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程等在施工阶段、保修阶段的监理。

#### 三、监理服务期限

监理服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 11 月 30 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2025 年 12 月 1 日起至 2027 年 11 月 30 日止。

本项目最终监理服务期限至本项目所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

#### 四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为 221907 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3918.60 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。



张 邱 王

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟壹佰叁拾肆万捌仟捌佰元整；小写：31348800元；监理费率为：1.41%；其中，不含税价29574340元，增值税税额1774460元，增值税税率6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：28213920元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：3134880元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

## 五、项目专用银行账户

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用、和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

  
[Handwritten signatures]

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标报价函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。



## 七、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

## 八、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

杨 杨 王

## 十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

## 十一、合同份数

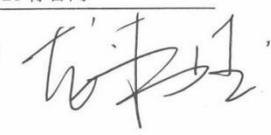
本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。



5

陈 超 王 磊

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标合同

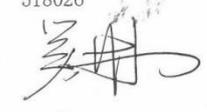
甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 王宇通 13316856520 项目主管部门审核人: 

及电话: 合约部门经办人及电 李霞 0755-23993408 合约部门审核人: 

话:

乙方(公章): 广州轨道交通建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 广州市越秀区环市西路 204 号大院自编四号楼 2、3 层

电 话: 传 真:

开户银行: 中国民生银行 开户全名: 广州轨道交通建设监理有限公司

账 号: 0301014170031587 邮政编码: 510000

乙方经办人: 王学龙 乙方经办人电话: 18620595968

合同签署地点: 深 圳  
时 间: 2021 年 3 月 23 日



 6

(3) 总监变更文件



# 深圳地铁建设集团有限公司 第二建设分公司文件

深铁建设二公司〔2021〕32号

## 关于 13 号线二期（南延）工程监理 13521 标段主要管理人员考核的通报

13521 标项目监理部：

根据 13 号线二期（南延）工程监理 13521 合同及深铁建设相关管理要求，我司组织深铁建设工程管理部、安全质量部、成本合约部于 2021 年 7 月 9 日对 13521 标项目经理部拟到岗的主要管理人员进行了考核。

13521 标段投标总监理工程师为张生林，广州轨道交通建设监理有限公司来函（穗铁监理函〔2021〕43 号）提出张生林由于身体原因无法到场履职，申请将总监理工程师变更为王学龙。现经人员资质审查和现场面试考评，变更后的总监理工程师王学龙、投标安全总监向沅杰符合现场任职要求，同意按岗位开展工作。另根据深圳市城市轨道交通 13 号线

- 1 -

二期（南延）工程监理 13521 标合同约定，更换总监理工程师应按人民币 20 万元/人的标准向委托人支付违约金，并在广轨监理公司申请的第一次季度酬金中予以扣除。

要求严格按照通过我司考核的主要管理人员名单到岗履职，严禁主要管理人员兼职多个项目。后续我司将通过加大考勤力度对主要管理人员到岗情况进行考核，如有人员不到位等情况，我司将按照合同约定进行处罚。

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司  
第二建设分公司  
2021 年 7 月 22 日



（联系人：兰扬斌，联系电话：15927817262）

---

深圳地铁建设集团有限公司第二建设分公司

2021 年 7 月 22 日印发

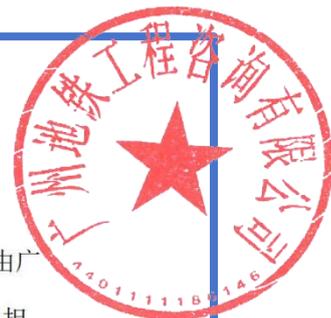
#### (4) 履约评价

##### 业主证明

深圳市城市轨道交通 13 号线二期(南延)工程监理 13521 标由广州地铁工程咨询有限公司(原广州轨道交通建设监理有限公司)承担。13521 标监理工程范围:线路长约 3.827km,共设 3 座地下车站 3 个盾构隧道区间工程。包含深圳湾口岸站(不含)~日出剧场站~歌剧院站~东角头站(含折返线)。该项目施工的主要方法为盾构法、明挖法、矿山法等。原总监理工程师为张生林,因工作原因总监理工程师变更为王学龙。该工程的工程造价约为 22.1907 亿元。工程于 2021 年 3 月开工,尚未竣工,截至目前对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

深圳市地铁集团有限公司  
2025 年 11 月 12 日



### 业绩 3：广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标

#### (1) 中标通知书



## 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [06763] 号

广州轨道交通建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）肆仟叁佰零贰万陆仟柒佰元整(¥4,302.67 万元)。

其中：

项目负责人姓名：郭建军

  
招标人（盖章）  
法定代表人或其委托代理签章：  
2021 年 12 月 17 日

  
  
招标代理机构（盖章）  
法定代表人或其委托代理签章：  
2021 年 12 月 17 日

  
  
广州公共资源交易中心  
交易确认章  
见证（盖章）  
2021年12月17日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28966000 Fax: 020-28966095  
ADD: 广州站天河路 333 号 510630  
WWW.GZGZTY.CN





## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 797350015      统一社会信用代码： 91440104797350015A		
原执照注册号： 4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



(2) 监理合同

广州东至花都天贵城际工程监理

服务项目 3 标

承包合同

合同编号：HT211756



业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广州轨道交通建设监理有限公司  
日 期：2021 年 12 月

*[Handwritten signature]*

张昭尧

## 第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广州轨道交通建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标工程并通过\_\_\_\_年\_\_月\_\_日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）肆仟叁佰零贰万陆仟柒佰元整（¥：43026700 元）作为广州东至花都天贵城际工程监理 3 标服务项目的含税总报价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

- 1) 合同补充协议（如果有）；
- 2) 本合同协议书；
- 3) 合同条款；
- 4) 合同附件；
- 5) 相关监理规范及条例；
- 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
- 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款该监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

1



7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或签章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主：广州地铁集团有限公司

监理单位：广州轨道交通建设监理有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

或授权代表：\_\_\_\_\_

或授权代表：\_\_\_\_\_

地址：广州市海珠区新港东路 1238 号

地 址：广州市越秀区环市西路  
204 号大院自编四号楼 2、3 层

日期：2021 年 12 月 28 日

日期：2021 年 12 月 24 日

2

印

张





#### 附件 G.项目介绍

1、 监理三标：白云城市中心、白云城市中心~盾构井、盾构井~方石、方石~出入段线接轨明挖段（不含）区间土建监理

该标段自广花城际工程 YCK78+654.592 至 YCK82+776.459（白云城市中心站、白云城市中心~盾构井区间）、YCK83+017.946 至 YCK85+201.002（盾构井~方石区间）、YCK86+474.000 至 YCK89+230.588（方石~出入段线接轨明挖段（不含）区间）。该标段共含 1 座车站，3 段区间，其中：

（1） 1 座车站为白云城市中心站，采用明挖法施工，长约 1010m；包含同步实施的 1 条顶管过街通道及 1 个明挖出入口。

（2） 区间采用盾构法实施，盾构井至方石段区间盾构内径 12m，外径 13.1m，其余盾构段盾构内径 7.7m，外径 8.5m。

#### 附件 H.监理考核

1. 监理项目部必须执行业主颁布、印发关于质量、安全生产、文明施工等考核办法，但这样的考核并不减轻监理的责任。

2. 考核的办法（以下考核方法以业主颁布的最新版为准）

穗铁建总合同预结算（2013）1164 号，关于印发《广州市地下铁道总公司建设事业总部监理管理办法》及《广州市地下铁道总公司建设事业总部监理考核办法》的通知。

此

 48

2、项目工期

监理\_3\_标段工期计划



监理 标段	工点名称	招标时对应的监 计费额 (万元)	计划工期	监理服务期
监 理 _ 3 _ 标	白云城市中心 站	292037.52	合同工期 计划开工日期: 2021 年9月30日。 计划竣工日期: 2026 年12月28日。 工期总日历天数: 1915 天。 开工日期以监理人下 达全线首个单位工程 的开工令日期为准。	取得中标通知 书后以业主书 面指令日期始 至工程缺陷责 任期
	白云城市中心~ 白方盾构井盾 构区间			
	白方盾构井~方 石盾构区间			
	方石~出入段线 接轨明挖段盾 构区间			

以上工期是指整个 3 标段工程项目的计划施工合同工期，监理服务期直到工程缺陷责任期结束为止。

3、监理范围

广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标服务项目（具体见项目简介介绍）与之相对应的施工合同范围内所有工程的施工监理工作，前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。

张

王

### (3) 履约评价

#### 业主证明

广州东至花都天贵城际工程监理服务项目 3 标由广州地铁工程咨询有限公司(原广州轨道交通建设监理有限公司)承担。该项目包含:白云城市中心、白云城市中心~盾构井、盾构井~方石、方石~出入段线接轨明挖段(不含)区间土建监理。该标段共含 1 座地下车站, 3 段盾构隧道区间工程, 其中:(1) 1 座车站为白云城市中心站, 采用明挖法施工, 长约 1010m; 包含同步实施的 1 条顶管过街通道及 1 个明挖出入口。(2) 隧道区间采用盾构法实施, 盾构井至方石段区间盾构内径 12m, 外径 13.1m, 其余盾构段盾构内径 7.7m, 外径 8.5m。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、明挖法等。总监理工程师为郭建军。该工程的工程造价为 29.21 亿元。工程于 2021 年 12 月开工, 尚未竣工, 截至目前对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

广州地铁集团有限公司  
2025 年 11 月 10 日



## 业绩 4：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标

### (1) 中标通知书

# 中 标 通 知 书

致投标人：广州轨道交通建设监理有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海  
保税区至坪地段工程监理 3 标

招标项目编号：44030020190150019001

贵单位于 2021 年 11 月 22 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报招标人公司批准，贵单位的投标文件已被招标人接受，确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标中标单位。

本项目中标价人民币肆仟零肆万玖仟贰佰元整（¥40049200 元）。

请做好签署合同的准备。

招标代理机构：深圳地铁工程咨询有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇二二年一月五日





## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年二月十八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：797350015		统一社会信用代码：91440104797350015A
原执照注册号：4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



(2) 监理合同

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路  
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段  
工程监理 3 标合同

合同编号：STT-SH-JL004/2022



委托人章 深圳市地铁集团有限公司

(电子)  
监理人：广州轨道交通建设监理有限公司



二〇二二年三月



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（全称）：广州轨道交通建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标

项目地点：深圳市南山区、龙华区

项目规模及特征：深圳至惠州城际前海保税区至坪地段线路起自深圳市前海自贸区，沿怡海大道、茶光路前行至西丽枢纽，穿越塘朗山，沿平南铁路至深圳北站，之后至五和沿布龙路与深大城际合场设站，之后沿环城路、清平高速公路走行，经平湖枢纽后穿越凤凰山进入东莞市凤岗镇，之后再入深圳境内沿如意路设大运北站，沿龙翔大道设龙城站，之后沿盐龙大道至终点坪地低碳城。正线长度 58.190km（深圳市 52.168km，东莞市 6.022km），全线采用地下敷设方式；设站 11 座（前保、怡海、鲤鱼门、西丽、深圳北、五和、平湖、凤岗、大运北、龙城、坪地），全部为地下站。新建坪地牵引变电所 1 座、共用穗莞深前海牵引所和深大城际五和牵引所 2 座。

本工程计划于 2021 年 11 月 20 日开工建设，2026 年 11 月 19 日建成开通试运营。

### 二、监理服务范围及内容

监理工程服务范围：西丽站、西深区间（1 站 1 区间全长约 11.61km）工程及同步实施工程。



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标合同

监理服务内容：监理工程范围内含土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程、前期工程（交通疏解、给排水管线（含河道改迁）改迁及恢复、通信管线改迁及恢复、20KV 及以下电力管线改迁及恢复、绿化迁移及临时覆绿）、零星拆迁及恢复，以及与本工程相关的其他线路的改造或远期预留，以及纳入本项目的同步建设工程等施工阶段、保修阶段的监理内容（不含环境监理、燃气改迁及恢复监理和 110kV 及以上的电力改迁及恢复工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）。

特别说明 受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述监理服务范围及服务内容进行调整，监理人需接受。本项目监理工程范围以初步设计批复为准，同步建设工程范围以政府批复为准。

### 三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2026 年 11 月 19 日止，保修阶段服务期限自 2026 年 11 月 20 日起至 2028 年 11 月 19 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束为止。

### 四、监理酬金

本项目监理范围内工程概算投资额暂定为 439805.29 万元，监理服务费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定，施工监理服务收费基准价（含保修阶段）为：4551.04 万元，下浮率为：12%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1；项目调整系数 0.65，保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理服务费金额暂定为：大写：肆仟零肆万玖仟贰佰元，小写：4004.9200 万元；监理费率为：0.91%；其中，不含税价 3778.2264 万元，增值税税额 226.6936 万元，增值税税率 6%。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确



定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以**监理范围内政府批复的工程概算投资额**计算监理费基准价（含保修阶段）后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整下浮率保持不变。

监理范围内工程概算投资额组成：监理范围内的建安工程费、设备购置费，和绿化改迁（含临时覆绿）、给排水改迁及恢复（含河道改迁）、交通疏解（含路灯改迁及恢复工程）、20KV及以下电力管线改迁及恢复、通信管线改迁及恢复、零星征拆及恢复等前期工程费的政府批复概算总和。

合同结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交政府相关部门。

#### 五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；





- (8) 投标承诺书及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合

同的其他文件。

#### 六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

#### 十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执肆份。



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标合同  
(本页签章页)

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

雄肖印世

授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路  
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田  
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办  
人及电话:

郭振方 18666853834

项目主管部门审  
核人:

黄和平

合约部门经办人及  
电话:

张永明 15039421221

合约部门审核人: 张月媛

乙方(公章):

广州轨道交通建设监  
理有限公司

法定代表人或

东王印洪

授权代表:

统一社会信用代码: 91440104797350015A

住 所:

广州市越秀区环市西路  
204 号大院自编四号楼 2、  
3 层 (仅限办公用)

电 话:

020-86664206

传 真:

020-86663671

开户银行:

中国民生银行广州分行  
营业部

开户全名:

广州轨道交通建设监理有  
限公司

账 号:

0301014170031587

邮政编码:

510100

经办人:

王凡

电 话:

18665673506

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2022 年 3 月 10 日



(3) 总监变更文件



# 深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2022〕88号

## 深圳铁路投资建设集团有限公司关于对深惠城际全开段工程监理及施工单位拟更换主要管理人员考评结果的通报

深惠城际各参建单位：

根据深惠城际施工合同要求及我司相关管理规定，我司分别于2022年2月22日与4月2日组织人员对施工单位及监理单位拟更换的主要管理人员进行了资质审查和面试考评，现将相关结果通报如下：

一、经考核工作能力满足岗位要求，可按申报岗位开展工作的人员：

- 1 -



1标（施工）：指挥部中电建南方建设投资有限公司拟任项目经理郭平；一工区中电建铁路建设投资集团有限公司拟任项目经理王亮、拟任总工潘传虎。2标（施工）：指挥部中国建筑股份有限公司拟任项目经理黄两宜、拟任总工苏守一、拟任安全总监郑艳明；三工区中国建筑第六工程局有限公司拟任项目经理刘长贤、拟任总工李荣昌、拟任安全总监王传飞；四工区中国建筑一局（集团）有限公司拟任项目经理周双全、拟任总工王亚克；五工区中国建筑第二工程局有限公司拟任总工李冯缔、拟任安全总监张超；六工区中建交通建设集团有限公司拟任项目经理聂晓军、拟任安全总监张相。

监理2标北京铁研建设监理有限责任公司拟任总监代表徐国荣、拟任安全总监曹文龙；**监理3标广州轨道交通建设**  
**监理有限公司拟任总监戴志雄** 监理5标深圳地铁工程咨询有限公司拟任总监代表吉健、曹海光、朱神峰、唐红，安全总监左雪松；监理6标三维建设工程咨询有限公司拟任总监张远波、拟任安全总监谢治伟；监理7标长沙中大建设监理有限公司拟任总监代表孙四振、拟任安全总监阳忠义；监理8标四川铁科建设监理有限公司拟任总监刘尧明；监理9标深圳市东部工程咨询有限公司拟任总监李建军、拟任总监代表栾玉晓，拟任安全总监蔡乾治。

## 二、经考核结果岗位为待定，纳入下一期考评的人员：

1标（施工）：一工区中电建铁路建设投资集团有限公司拟任安全总监张奇及监理9标深圳市东部工程咨询有限公



司拟任总监代表张勇。

各单位必须严格按照通过我司考核的管理人员名单到岗履职，后续我司将通过加大考勤力度对各单位人员到位情况进行考核，如存在人员不到位等情况，我司将严格按照合同条款进行处理。

根据合同专用条款相关约定，以上人员更换需进行违约金处罚，具体处罚金额详见附件，在当期验工计价中予以扣除。

特此通报。

- 附件：1. 深惠城际全开段监理单位拟更换主要管理人员  
考评结果  
2. 深惠城际全开段施工单位拟更换主要管理人员  
考评结果



深圳铁路投资建设集团有限公司

2022年5月26日

---

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室 2022年5月26日印发

(共印2份)

- 3 -

#### (4) 履约评价

##### 业主证明

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程监理 3 标，由广州地铁工程咨询有限公司（原广州轨道交通建设监理有限公司）承担。监理工程范围：西丽站地下车站、西深盾构隧道区间（1 站 1 区间全长约 11,61km）及同步实施工程。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、暗挖法、矿山法等。原总监理工程师为覃海成，因工作原因总监理工程师变更为戴志雄。该工程的工程造价约为 43.980529 亿元。工程于 2022 年 3 月开工，尚未竣工，截至目前对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。



深圳市地铁集团有限公司

2025 年 11 月 12 日



### 3. 项目总监简历表

投标人名称：广州地铁工程咨询有限公司

姓名	戴人杰	性别	男	年龄	44岁		
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、建筑工程管理专业			
参加工作年限	24年		从事项目总监工作年限	2.5年			
主要工作经历	2016年8月至2018年4月 深圳市城市轨道交通10号线工程监理10505标 任安全总监； 2018年5月至2020年12月在广州地铁工程咨询有限公司 深圳市城市轨道交通10号线工程监理10505标 任项目总监； 2021年1月至2022年12月在广州地铁工程咨询有限公司 深圳市城市轨道交通12号线工程监理12506标 任总监代表；						
类似项目业绩							
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容		竣工验收 日期	履约评价 情况	证明文件 页码

深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 10 号线 工程监理 10505 标	3259.33	贝尔路站、贝尔路站-华为站、华为站、华为站~雪象站、雪象站、雪象站~雪象北站、雪象北站、雪象北站-甘坑站，共 4 站 4 区间及雪象主所(含电缆通道)。监理内容为对应标段的土建工程、常规设备安装及装修(委托人有权根据项目管理模式调整安装及装修工程监理)、人防工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留等工程的施工阶段、保修阶段的监理。	2020 年 12 月 16 日	优秀	60-103
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 12 号线 工程监理 12506 标	3465.00	12 号线机场东站~翠岗工业园站区间、翠岗工业园站、翠岗工业园站-怀德站区间、怀德站、怀德站-福永站区间、福永站、福永站-永和站区间、永和站(四站四区间)；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。监理服务内容：监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程(含恢复工程，不含燃气改迁、10kv 及以下电力改迁工程、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调)、土建工程、常规设备安装及装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。	2022 年 11 月 8 日	优秀	104-139

注：后附相关证明材料。

项目总监戴人杰的相关证明材料

(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 学历证



(4) 监理工程师执业资格证





持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2015021440212015449921000128

姓名: 戴人杰  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1981年09月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2015年05月24日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2015年08月28日  
Issued on \_\_\_\_\_



(5) 注册监理工程师注册执业证书

使用有效期: 2025年11月06日  
- 2026年05月05日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 戴人杰

性别: 男

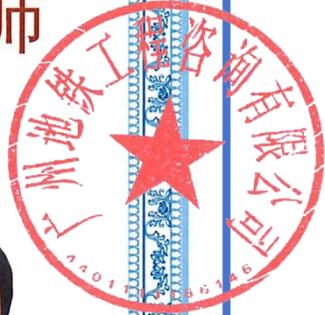
出生日期: 1981年09月09日

注册编号: 44016350

注册执业单位: 广州地铁工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年07月05日

注册专业: 房屋建筑工程  
市政公用工程

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
1101081080046

个人签名: 

签名日期: 2025年11月6日

发证日期: 2025年05月30日



国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

戴人杰

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	广州地铁工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广州地铁工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 44016350

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年07月05日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年07月05日

2025-05-30 - 延续注册 - 房屋建筑工程, 市政公用工程  
广州地铁工程咨询有限公司

(6) 业绩 1: 深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标  
中标通知书

## 中 标 通 知 书

致投标人: 广州轨道交通建设监理有限公司

承担项目: 深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标

合同编号: 主体工程监理: DT310-JL011/2015

前期工程监理: DT310-JL0012/2015

贵公司于 2015 年 9 月 8 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标段评定标办法,并报我公司招标委员会会议批准,贵公司投标总报价人民币叁仟贰佰伍拾玖万叁仟叁佰元 (RMB 32593300.00 元)的投标文件已被我公司接受,确定贵公司为深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标段中标单位。其中主体工程投资对应的监理服务费为人民币贰仟柒佰叁拾万捌仟壹佰元 (RMB27308100.00 元),前期工程投资对应的监理服务费为人民币伍佰贰拾捌万伍仟贰佰元 (RMB5285200.00 元)。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人 (或授权代理人):

二〇一五年十一月三日





# 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日



变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：797350015		统一社会信用代码号：91440104797350015A
原执照注册号：4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



监理合同

副本

深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标

主体工程监理合同



合同编号: DT310-JL011/2015

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 广州轨道交通建设监理有限公司

2015 年 11 月

## 第一部分协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：广州轨道交通建设监理有限公司



根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：10 号线工程监理 10505 标（主体工程）

项目地点：深圳市福田区、龙华新区、龙岗区

项目规模及特征：深圳市轨道交通 10 号线线路起自福田区福田口岸站，终至龙岗区平湖中心站，途经深圳市福田（8.4km，28%）、龙华新区（1.8km，6%）、龙岗（19.56km，66%）3 区，线路全长 29.52km，共设站 24 个，全部为地下站，换乘站 9 座，包括、福田口岸、福民、岗厦、岗厦北、莲花村站、梅林东站、五和站、平湖枢纽站及平湖中心站。

三期修编数据中含前期工程总计投资约 285.4 亿元，本体投资约 262.4 亿元，技术经济指标 8.70 亿元/公里。设益田停车场一个、凉帽山车辆段一个，新建福田党校主变电所及雪象主变电所，控制中心暂设于全网控制中心 NOCC。

### 二、监理服务范围及内容

10505 标监理范围为：贝尔路站、贝尔路站~华为站、华为站、华为站~雪象站、雪象站、雪象站~雪象北站、雪象北站、雪象北站~甘坑站，共 4 站 4 区间及雪象主所（含电缆通道）。

10505 标主体工程监理内容包括：对应标段的土建工程、常规设备安装及

装修（委托人有权根据项目管理模式调整安装及装修工程监理）、人防工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留等工程的施工阶段、保修阶段的监理。

### 三、监理服务期限

施工监理服务期限自 2015 年 9 月 1 日起至 2020 年 12 月 31 日止，共 1948 日历天。保修阶段服务期限自 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 730 日历天。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

### 四、监理酬金

#### （1）监理服务收费的计费额

10505 标招标工程范围包含主体和前期工程，服务收费计费额为 10505 标工程范围内主体和前期工程概算投资额，暂定为 23.28 亿元。

#### （2）监理服务收费的基价、基准价、下浮率、费率

参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）的规定，按照投标文件的报价承诺函：监理服务收费基准价为：4074.16 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

10505 标监理酬金（包含主体和前期工程）金额暂定为大写：叁仟贰佰伍拾玖万叁仟叁佰元，小写：3259.33 万元；监理费率为：1.40%。分主体和前期工程分别签订监理合同，监理费率都为 1.40%。

#### （3）本合同的监理酬金

本合同为工程监理 10505 标主体工程部分，按照本条第（1）、（2）项确定的监理费率 1.40%\*本合同主体工程投资估算 19.51 亿元，得出本合同监理酬金



暂定为：贰仟柒佰叁拾万捌仟壹佰元，(2730.81 万元)；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：2457.73 万元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：273.08 万元。

最终 10505 标监理酬金以监理范围内最终批复的主体和前期工程概算投资额计算的监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出。本合同监理酬金以按照本条第（2）项收费标准确定的监理费率\*本合同最终批复的主体工程概算投资额计算得出。最终以政府指定审计部门的审定结果为准。

#### 五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录 and 文件及组成合同的其他文件。

#### 六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理



工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本贰拾份，委托人执壹拾陆份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(签章):	深圳市地铁集团有限公司	监理人(签章):	广州轨道交通建设监理有限公司
住所:	深圳市福田区福中一路 1016号地铁大厦	住所:	广州市越秀区环市西路 号自编四号楼3楼
法定代表人 (授权代表):		法定代表人 (授权代表):	
联系人:	刘卫星、解廷伟	联系人:	谢小兵、邹利和
电话:	0755-23992953、82769532	电话:	020-86660137
传真:	0755-23992933	传真:	020-86665625
邮编:	518026	邮编:	510010
开户银行:		开户银行:	中国民生银行广州分行营业部
帐号:		帐号:	0301014170031587

签署日期: 2015年12月23日

签订地点: 深圳市

张川辉

## 关于同意戴人杰担任深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标项目总监的函



广州轨道交通建设监理有限公司：

关于贵司《广州轨道交通建设监理有限公司关于深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标项目总监变更的函》，我司已收悉。按照深圳市城市轨道交通 10 号线工程施工监理合同相关条款及我司相关管理规定，我司已组织人员对贵司提出的更换项目总监人选的任职资格及履职能力进行了审查和考核，同意深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标项目总监由谢小兵变更为戴人杰，请贵司尽快到市住房和建设局完善项目总监变更相关手续。

专此函达。



深圳市地铁集团有限公司

二〇一八年五月二十五日

主题词：同意更换 10 号线工程监理 10505 标 项目总监 函

抄 送：深圳市住房和建设局

深圳市地铁集团有限公司

2018 年 5 月 25 印发

（共印 3 份）

竣工验收报告

附件 9

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告



单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 10 号线工程  
1012-1A 标段（岗头站、岗头站~雪象  
站区间、雪象北主变电所）

验 收 日 期：                    年    月    日

建 设 单 位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 10 号线工程 1012-1A 标段（岗头站、岗头站~雪象站区间、雪象北主变电所）			
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	35186 万元	
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下 2 层	
施工许可证号	2020-0173、2020-1013、2019-2021	监理许可证号		
开工日期	2015. 11. 28	竣工日期	2020.12	
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160115	
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	440301103589295	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110	
	中铁第六勘察设计院集团有限公司		A112005396	
	中国电建集团华东勘察设计院有限公司		A133000751	
	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司		A244028134	
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657	
承建单位 (土建)	中铁二十二局集团有限公司		D111002601	
承建单位 (装修)				
承建单位 (常规设备安装)				
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		E244001296	
	上海市建设工程监理咨询有限公司		E131000613	
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			19016



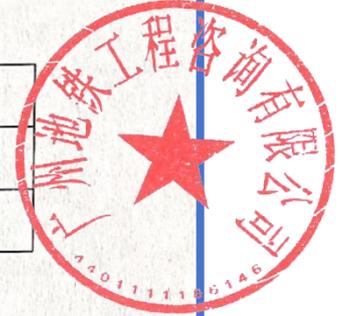
## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	
副组长	
组员	



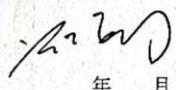
#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组		
档案资料组		
工程实体质量组		

### (二) 验收程序

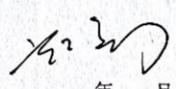
- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

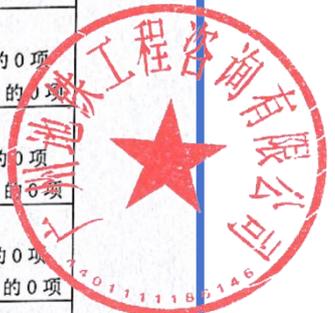
### 三、工程质量评定（岗头站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
主体结构	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项，其中： 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
人防工程	合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共2项，其中： 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
附属工程基坑围护及地基处理	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
附属防水工程	合格	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程主体结构	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人：  年 月 日				



### 三、工程质量评定（岗头站~雪象站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
竖井及横通道	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地层超前支护及加固	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
隧道开挖	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
复合式衬砌	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程 (含联络通道/泵房)	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查				
建设单位负责人：  年 月 日				





#### 四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2020年12月16日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



建设单位：	设计/勘察单位：	监理单位：	施工单位：
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>年月日</p>

附件 9

深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告



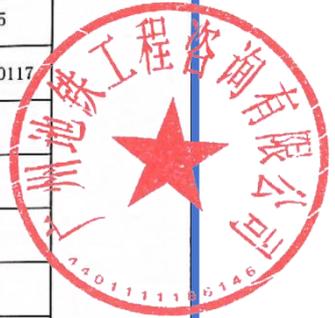
单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 10 号线工程  
1012-1B 标段（雪象站、雪象站~甘  
坑站区间、甘坑站）

验 收 日 期：2020 年 12 月 16 日

建 设 单 位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 10 号线工程 1012-1B 标段（雪象站、雪象站-甘坑站区间、甘坑站）		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	81200 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下 3 层
施工许可证号	2020-0173、2020-1013、2019-2021	监理许可证号	
开工日期	2015.12.28	竣工日期	2020.12.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160115
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	440301103589295
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110
	中铁第六勘察设计院集团有限公司		A112005396
	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位 (土建)	中铁十六局集团有限公司		D111001667
承建单位 (装修)	/		/
承建单位 (常规设备安装)	/		/
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		E244001296
	上海市建设工程监理咨询有限公司		E131000613
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016



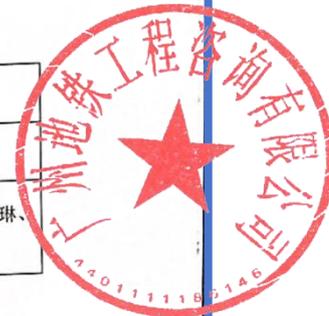
## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	/
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义



#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料, 并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定（雪象站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
人防工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
明挖附属防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程初期支护	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
暗挖附属防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程二次衬砌	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查				
 建设单位负责人：      年    月    日				



### 三、工程质量评定（雪象站-甘坑站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
盾构施工	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
地层超前支护及加固	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
开挖	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
复合式衬砌	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
中间风井基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
中间风井主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
中间风井防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查          建设单位负责人：  年 月 日				

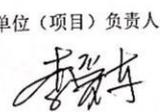




#### 四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2020年12月16日组织竣工验收，该工程设  
 项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管  
 理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



建设单位：	设计单位： 输入文字	监理单位：	施工单位：
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

深圳市地铁集团有限公司

# 竣工验收报告



深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体工程  
1012-1Z 标段 (贝尔路站、华为站、岗头站(原雪  
象站)、贝尔路站~华为站区间、华为站~岗头站(原  
雪象站) 区间)

单位 (子单位) 工程名称: \_\_\_\_\_

验 收 日 期: 2020 年 7 月 16 日

建 设 单 位 (盖章): 深圳市地铁集团有限公司

### 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程 1012-1Z 标段（贝尔路站、华为站、岗头站（原雪象站）、贝尔路站~华为站区间、华为站~岗头站（原雪象站）区间）		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	万元
结构类型	框架结构	层数	地下2层
施工许可证号	2020-0232、2020-0233、2020-0235、2020-0516	监理许可证号	
开工日期	2018.12.12	竣工日期	2020.7.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201604200105
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	440301103589295
勘察单位	/		/
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110
	中铁第六勘察设计院集团有限公司		A112005396
	深圳市杰恩创意设计股份有限公司		A144013037
	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司		A144006193
	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位（土建）	/		/
承建单位（装修）	中铁十五局集团有限公司		D131003223
承建单位（常规设备安装）	中铁十五局集团有限公司		D131003223
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		E144001299
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016



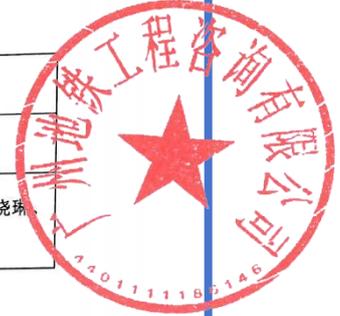
## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义、陈双寿



#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军、宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、陈双寿

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定：（华为站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
砌体结构	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查				
建设单位负责人：  2020 年 7 月 6 日				



三、工程质量评定：（贝尔路站、贝尔路站~华为站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
砌体结构	合格	共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修	合格	共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共15项，其中： 评价为“好”的15项 评价为“一般”的0项
通风与空调	合格	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共15项，其中： 评价为“好”的15项 评价为“一般”的0项
建筑给水排水	合格	共19项，其中： 经审查符合要求19项 经核定符合要求19项	共13项，其中： 资料核查符合要求13项 实体抽查符合要求13项	共16项，其中： 评价为“好”的16项 评价为“一般”的0项
建筑电气	合格	共20项，其中： 经审查符合要求20项 经核定符合要求20项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共16项，其中： 评价为“好”的16项 评价为“一般”的0项
建筑节能	合格	共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共9项，其中： 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项

单位工程审查

建设单位负责人：



2020年7月16日



#### 四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会与2020年7月16日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年7月16日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年7月16日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2020年7月16日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2020年7月16日</p>
--	--	---	--

深圳市地铁集团有限公司



# 竣工验收报告

深圳市城市轨道交通 10 号线工程 1012-1 标段(贝尔路站、贝尔路站~华为站区间、华为站、华为站~岗头站(原雪象站)区间)

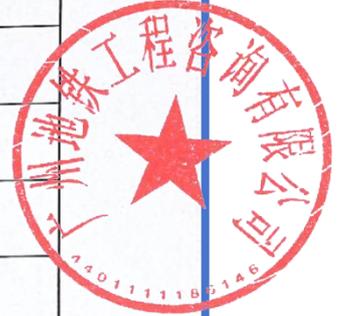
单位(子单位)工程名称: \_\_\_\_\_

验收日期: 2020 年 12 月 16 日 \_\_\_\_\_

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 \_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 10 号线工程 1012-1 标段(贝尔路站、贝尔路站~华为站区间、华为站、华为站~岗头站(原雪象站)区间)		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	44774 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下 2 层
施工许可证号	2019-1914、2019-1915、2020-0312、2020-0311	监理许可证号	
开工日期	2015. 12. 28	竣工日期	2020. 7. 16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160115
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	440301103589295
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位(土建)	中铁十五局集团有限公司		D131003223
承建单位(装修)			
承建单位(常规设备安装)			
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		E244001296
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016



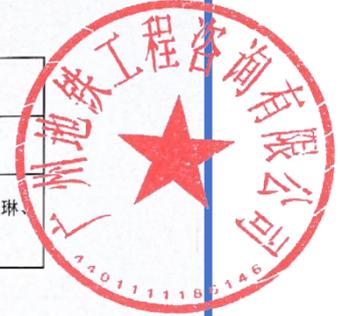
## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义、陈双寿



#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军、宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、陈双寿

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料, 并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定（贝尔路站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
附属防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查				



建设单位负责人： 2020 年 7 月 16 日

### 三、工程质量评定（华为站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程基坑围护及地基处理	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
附属防水工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
单位工程审查				



建设单位负责人： 2020 年 7 月 16 日



### 三、工程质量评定（贝尔路站～华为站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				



建设单位负责人： 2020年7月16日

### 三、工程质量评定（华为站～岗头站（原雪象站）区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				



建设单位负责人： 2020年7月16日

#### 四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会与2020年7月16日组织竣工验收,该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成,主要部件、材料进场试验报告齐备,技术档案和施工管理资料齐备,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p>2020年7月6日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p>2020年7月6日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师</p> <p>2020年7月6日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人</p> <p>2020年7月6日</p>
--	--	---	--

深圳市地铁集团有限公司

# 竣工验收报告



深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体工程  
1012-2Z 标段（雪象站（原雪象北站）、雪象  
站（原雪象北站）~甘坑站区间（含风井）、岗

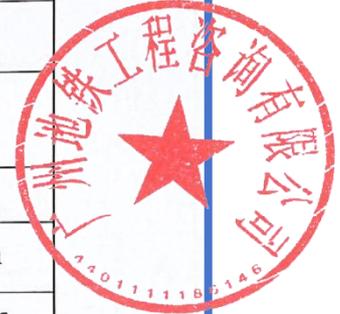
单位（子单位）工程名称：头站~雪象站区间、雪象北主变电所

验 收 日 期：2020 年 7 月 16 日

建 设 单 位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程 1012-2Z 标段 (雪象站、雪象站~甘坑站区间 (含风井)、岗头站~雪象站区间、雪象北主变电所)		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	9128.21 万元
结构类型	框架结构	层数	地下3层
施工许可证号	2015-440300-81-01-10220586、 2015-440300-81-01-10220593、 2015-440300-81-01-10220594、 2015-440300-81-01-10220597	监理许可证号	
开工日期	2018.12.1	竣工日期	2020.7.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2019051600101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		440301103589295
勘察单位	/		/
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	资 质 证 号	A112000110
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		A133000751
	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司		A244028134
	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
	深圳市利德行投资建设顾问有限公司		A144000835
	中铁第六勘察设计院集团有限公司		A112005396
	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (装修)	中铁城建集团有限公司		D143025820
承建单位 (常规设备安装)	中铁城建集团有限公司		D143025820
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		E144001299
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义、陈双寿



#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、陈双寿

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料, 并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（雪象站（原雪象北站）、雪象站（原雪象北站）  
~甘坑站区间（含风井）、岗头站~雪象站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构		共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
建筑装饰装修		共9项，其中： 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共7项，其中： 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
建筑给水排水及供暖		共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共13项，其中： 资料核查符合要求13项 实体抽查符合要求13项	共16项，其中： 评价为“好”的16项 评价为“一般”的0项
通风与空调		共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共15项，其中： 评价为“好”的15项 评价为“一般”的0项
建筑电气		共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共16项，其中： 评价为“好”的16项 评价为“一般”的0项
建筑节能		共16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共9项，其中： 资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项	共10项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人：  2022年7月16日				





四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会与2020年7月16日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



建设单位:	设计单位:	监理单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	中华人民共和国注册监理工程师 戴人杰 注册号44016350 有效期至2022.07.05 广州轨道交通建设监理有限公司	滨罗印海
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:
2020年7月16日	2020年7月16日	2020年7月16日	2020年7月16日

## 业主证明（含履约评价内容）

### 业主证明

深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10505 标由广州地铁工程咨询有限公司（原广州轨道交通建设监理有限公司）承担。10505 标监理工程范围：贝尔路站、贝尔路站-华为站、华为站、华为站~雪象站、雪象站、雪象站~雪象北站、雪象北站、雪象北站-甘坑站，共 4 个地下车站、4 个盾构隧道区间及雪象主所(含电缆通道)。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、明挖法等。原总监理工程师为谢小兵，因工作原因总监理工程师变更为戴人杰。该工程的工程造价约为 23.28 亿元。工程于 2015 年 11 月开工，于 2020 年 12 月竣工验收。合同内所有项目单位工程均已完工，工程竣工验收被评为合格工程，对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

深圳市地铁集团有限公司

2025 年 11 月 12 日



(7) 业绩 2: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标  
中标通知书

## 中 标 通 知 书

致 投 标 人：广州轨道交通建设监理有限公司

承 担 项 目：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标

合 同 编 号：DT412-JL006/2018



贵公司于 2017 年 12 月 29 日提交了上述项目的投标书。  
依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，  
并报我公司批准，贵公司投标总报价人民币叁仟肆佰陆拾伍  
万元整 (RMB 34,650,000.00 元)的投标文件已被我公司接受，  
确定贵公司为本项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：



二〇一八年三月六日



## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日



变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：797350015		统一社会信用代码号：91440104797350015A
原执照注册号：4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



副本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标

工程监理合同

合同编号：DT412-JL006/2018



甲方（委托人）： 深圳市地铁集团有限公司

乙方（监理人）： 广州轨道交通建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标工程监理合同 深圳市地铁集团有限公司

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：广州轨道交通建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标

项目地点：深圳市南山区、宝安区

#### 项目规模及特征：

深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式；共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新设两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

### 二、监理服务范围及内容

**12506 标监理工程范围：**12 号线机场东站～翠岗工业园站区间、翠岗工业园站、翠岗工业园站～怀德站区间、怀德站、怀德站～福永站区间、福永站、福永站～永和站区间、永和站（四站四区间）；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

**监理服务内容：**监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气改迁、10kv 及以下电力改迁工程、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及

李娟 张明峰



装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。

### 三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止，  
保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止。本项目监理服  
务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

### 四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12506 标监理工程范围内概算投资额暂定为 25.05 亿元，监理费计费参照国  
家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改  
价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关  
于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”  
的规定，监理服务收费基准价为：4331 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系  
数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工  
阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟肆佰陆拾伍万元；小写：3465 万元；  
监理费率为：1.38%；

其中：暂列金 51 万元（由委托人批准使用）；

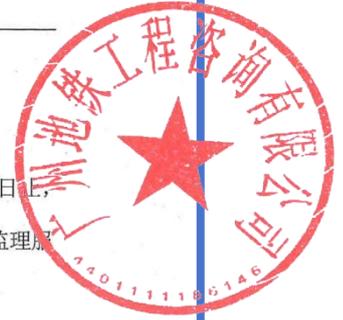
基本监理费（监理酬金不含暂列金的 90%）为：3073 万元；

考核监理费（监理酬金不含暂列金的 10%）为：341 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理  
费基准价后乘以（1—下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计  
机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果  
为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整  
的，按新规定执行。

### 五、组成合同的文件

刘娟 李娟  
李娟



组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

#### 六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

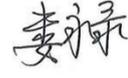


李娟 张明峰

十、合同份数

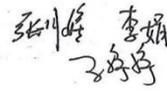
本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。



委托人(公章):  深圳市地铁集团有限公司  
 法定代表人或授权代表:   
 住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦  
 电话: 0755-23992600  
 开户银行: 平安银行营业部  
 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司  
 账号: 0012100185068  
 邮政编码: 518026  
 项目主管部门经办人及电话: 马婷婷 0755-82769533  
 项目主管部门审核人:   
 合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408  
 合约部门审核人: 

监理人(公章):  广州轨道交通建设监理有限公司  
 法定代表人或授权代表:   
 住所: 广州市越秀区环市西路 204 号 4 栋 3 楼  
 电话: 020-86690360  
 传真: 020-86665631  
 开户银行: 中国民生银行广州分行营业部  
 开户全名: 广州轨道交通建设监理有限公司  
 账号: 0301014170031587  
 邮政编码: 510010  
 承包商经办人: 李娟  
 承包商经办人电话: 020-86660137

合同签署地点: 深圳  
 时间: 2018 年 6 月 12 日

  
 张月媛 李娟  
 李娟



# 深圳地铁建设集团有限公司 第三建设分公司文件

深铁建设三公司〔2020〕337号 签发人: 娄永录

## 关于对9号线支线、12号线、12号线共建管廊 工程施工、监理单位申报及拟变更的主要管理 人员考核结果的通报

各监理单位:

按照9号线支线、12号线、12号线共建管廊工程施工、监理合同及我司相关要求,我司组织深铁建设相关部门于2020年8月12日对各参建单位申报及拟变更的主要管理人员进行了资质审查和面试考评,现将相关结果通报如下:

1. 经考核,9号线支线中铁华铁工程设计集团有限公司9530标拟任安全总监郭元涛,深圳市路桥建设集团有限公司9631标拟任安全主任梁建韶,12号线北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司12504标拟任市政总代黄罗,中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司12505标拟任安全总监高金锁,广州轨道交通建设监理有限公司12506标拟任总监吕荣海,深圳地铁工程咨询有限公司

12507 标拟任总监梁万鹏，12 号线共建管廊工程广东维民电力建设有限公司电力一标拟任项目经理彭焱宇、安全主任马春海，长讯通信服务有限公司前期四标拟任安全主任卢海灿，中国通信建设第二工程局有限公司前期五标拟任项目经理王建浩、技术负责人张增利、安全主任王瑞工作能力满足岗位要求，可按申报岗位开展工作。

要求各单位严格按通过我司考核的管理人员名单到岗履职，后续我司将通过加大考勤力度等手段对各单位人员到位情况进行考核，如有人员不到位等情况，我司将严格按照合同条款进行处罚，并采取相关措施。

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司  
第三建设分公司  
2020 年 8 月 14 日



**主题词：人员考核 结果 通报**

**主 送：相关施工、监理单位**

**深圳地铁建设集团有限公司第三建设分公司 2020 年 8 月 14 日印发**

**(共印 10 份)**



深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程

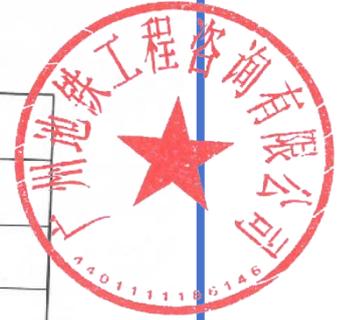
施工总承包安装装修四工区

验收日期：2022 年 11 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线工程施工总承包安装装修四工区		
工程地点	深圳市宝安区	工程造价	39431.89万元
结构类型	框架结构	层数	地面层、地下一层、 地下二层、地下三层
施工许可证号	2017-440300-81-01-10321665 2017-440300-81-01-10321688 2017-440300-81-01-10321690 2017-440300-81-01-10321689 2017-440300-81-01-10321671 2017-440300-81-01-10321677 2017-440300-81-01-10321674	监理许可证号	/
开工日期	2018年1月1日	竣工验收日期	2022年11月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Zjj2020122400101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设股份有限公司(中电建铁路建设投资集团有限公司)		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	中国水利水电第十四工程局有限公司		
承建单位(装修)	中国水利水电第十四工程局有限公司		
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司、深圳地铁工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

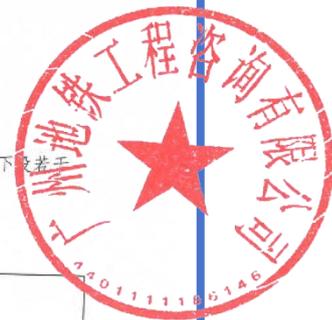
组长	于德涌
副组长	
组员	罗曼、黄抗强、王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、何力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、杨福清、赵辉进、樊启洪、章刚庆、高金锁、吕荣海、梁万鹏、余建林、王兰军、李智勇、高稳成、丁锐、赵理峰、卢胜华、任晨源、程光辉、赵朝辉、马克乾、胡如龙、郭胜雨、张凯、谭荣、唐廷耀、王磊、张涛、董伟、樊思俊、李育、赵国民、唐斌、刘继权、高亮、谭江、刘翱、赵星、唐军

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李晶、邝志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博扬、徐叶荣、梁万鹏、于上永、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	何力	左星雨、陈佑鸿、吴利伟、吴金霞、熊振、宋远梅、黄祖德、伍伟明、姚立、余建林、崔宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄抗强	王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、戴继、程荣、杨浩怡、肖响、刘昶争、李媛、陈明道、夏远东、陶琨、梁珂、刘正贤、刘欢、王俊生、庞冠峻、杨颖、陈鹏、李伟、唐文华、张锦芳、张智鹏、王明星、葛绍亮、孙炎琰、赵辉进、樊启洪、章刚庆、冯飞、黄罗、于上永、李智勇、高稳成、张俊、黄胜、陆东奇、聂江林、卢胜华、马建波、李明星、包文通、左剑勇、王保国、李彦钦

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料，并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定：福围站（原翠岗工业园站（含临近半区间））

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区福围站（原翠岗工业园站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：李世品



2022年4月8日

188

### 三、工程质量评定：怀德站（含临近半区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区怀德站，包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：李世品

2022 年 4 月 8 日



### 三、工程质量评定：福永站（含临近半区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

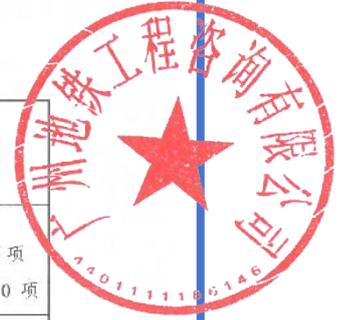
经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区福永站，包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：李世品

第三建设分公司  
2022 年 9 月 8 日



### 三、工程质量评定：桥头西站（原永和站（含临近半区间））



分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区桥头西站（原永和站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：李世品

2020 年 7 月 8 日

### 三、工程质量评定：福海西站（原和平站（含临近半区间））

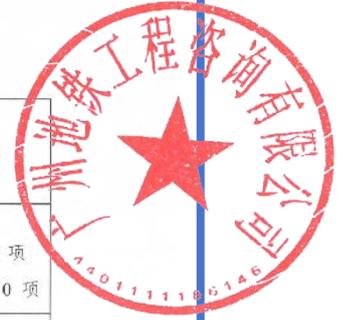
分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区福海西站（原和平站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：范合玉

2011 年 1 月 8 日



### 三、工程质量评定：国展站（原会展南站（含临近半区间））

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区国展站（原会展南站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人： 

2020 年 9 月 8 日



### 三、工程质量评定：国展北站（原会展北站（含临近半区间））

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区国展北站（原会展北站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：范合玉

2022 年 11 月 8 日



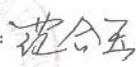
### 三、工程质量评定：海上田园南站（原科技馆站（含临近半区间））



分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区海上田园南站（原科技馆站），包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人： 

2022 年 9 月 8 日

### 三、工程质量评定：海上田园东站（含临近半区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项

#### 单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包安装装修四工区海上田园东站，包含 2 个子单位工程（车站装饰装修工程、车站设备安装工程（含临近半区间）），5 个分部工程（主体结构、建筑装饰装修、建筑给水排水、通风与空调、建筑电气）；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

建设单位负责人：范合玉

2020 年 11 月 8 日





附件 10



深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

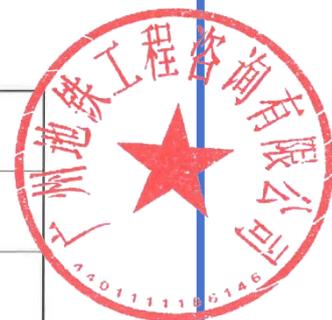
单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总  
承包土建六工区

验收日期：2022 年 11 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

### 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建六工区		
工程地点	深圳市宝安区	工程造价	210361.27 万元
结构类型	框架结构	层数	/
施工许可证号	2017-440300-81-01-10321608 2017-440300-81-01-10321652 2017-440300-81-01-10321654 2017-440300-81-01-10321657 2017-440300-81-01-10321655 2017-440300-81-01-10321651 2017-440300-81-01-10321656 2017-440300-81-01-10321653 2017-440300-81-01-10321650	监理许可证号	E144001299
开工日期	2018.1.1	竣工验收日期	2022.11.8
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Dt201809260107
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设股份有限公司/中电建铁路建设投资集团有限公司/中电建南方建设投资有限公司		
承建单位(土建)	中国水利水电第一工程局有限公司		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司 深圳市市政设计研究院有限公司		



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	于德涌
副组长	
组员	罗曼、黄抗强、王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、何力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、杨福清、赵辉进、樊启洪、章刚庆、高金锁、吕荣海、梁万鹏、余建林、王兰军、李智勇、高德成、丁锐、赵理峰、卢胜华、任晨源、程光辉、赵朝辉、马克乾、胡如龙、郭胜雨、张凯、谭荣、唐廷耀、王磊、张涛、董伟、樊思俊、李育、赵国民、唐斌、刘继权、高亮、谭江、刘翱、赵星、唐军

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李晶、卞志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博扬、徐叶荣、梁万鹏、于上永、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	何力	左星雨、陈佑鸿、吴利伟、吴金霞、熊振、宋远梅、黄祖德、伍伟明、姚立、余建林、翟宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄抗强	王吉光、蔡炜、汪材林、秦艳、甘灿、戴继、程荣、杨浩怡、肖响、刘翔争、李媛、陈明道、夏远东、陶琨、梁珂、刘正贤、刘欢、王俊生、庞冠竣、杨颖、陈鹏、李伟、唐文华、张锦芳、张智鹏、王明星、葛绍亮、孙兆琰、赵辉进、樊启洪、章刚庆、冯飞、黄罗、于上永、李智勇、高德成、张俊、黄胜、陆东奇、聂江林、卢胜华、马建波、李明星、包文通、左剑勇、王保国、李帝钦

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料，并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定：机场东站-福围站（原翠岗工业园站）区间

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
加固工程及特殊段处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
管片制作	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构掘进与管片拼装施工	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
附属工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项

单位（子单位）工程审查

符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准。

建设单位负责人：



年 月 日



### 三、工程质量评定：福围站（原翠岗工业园站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项

单位（子单位）工程审查

符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准

建设单位负责人：



年 月 日

三、工程质量评定：福围站（原翠岗工业园站）-怀德站区间



分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
加固工程及特殊段处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
管片制作	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构掘进与管片拼装施工	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
附属工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

单位（子单位）工程审查

符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准。

建设单位负责人：蔡伟

年 月 日

### 三、工程质量评定：怀德站

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

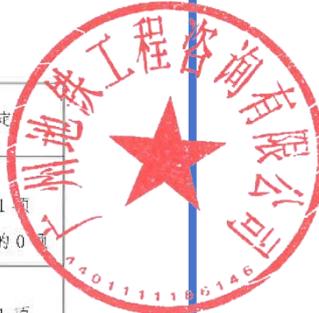
单位(子单位)工程审查

符合设计图纸及合同要求,满足工程质量验收标准。

建设单位负责人:



年 月 日



### 三、工程质量评定：怀德站-福永站区间

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
加固工程及特殊段处理	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
管片制作	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构掘进与管片拼装施工	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
附属工程	验收合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项

单位(子单位)工程审查

符合设计图纸及合同要求,满足工程质量验收标准。

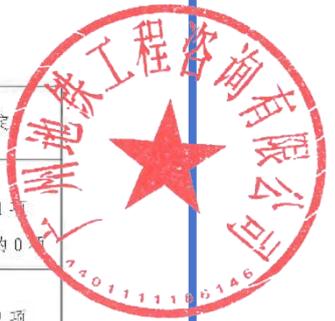
建设单位负责人:

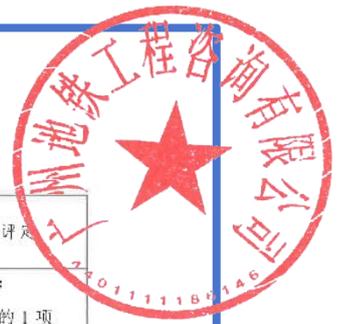


年 月 日

### 三、工程质量评定：福永站

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
单位（子单位）工程审查 符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准。  建设单位负责人： 蔡伟 年 月 日				





三、工程质量评定：福永站-桥头西站（原永和站）区间

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
加固工程及特殊段处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
管片制作	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构掘进与管片拼装施工	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
附属工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

单位（子单位）工程审查

符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准。



建设单位负责人： 年 月 日

### 三、工程质量评定：桥头西站（原永和站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
基坑围护与地基处理	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
主体结构	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
地下防水工程	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
单位（子单位）工程审查 <p style="text-align: center;">符合设计图纸及合同要求；满足工程质量验收标准</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>建设单位负责人： </span> <span>年 月 日</span> </div>				



### 三、工程质量评定：人防工程

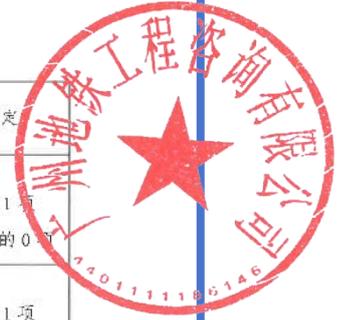
分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
福围站（原翠岗工业园站）	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
怀德站	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
福永站	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
桥头西站（原永和站）	验收合格	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共2项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项，其中： 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项，其中： 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项，其中： 评价为“好”的项 评价为“一般”的项

单位（子单位）工程审查

符合设计图纸及合同要求，满足工程质量验收标准。

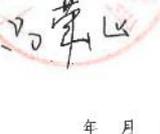
建设单位负责人： 蔡伟

年 月 日

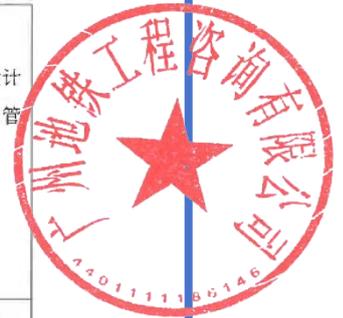


#### 四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 8 日 组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>设计/勘察单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p> <p>施工总承包单位承办人： </p> <p>年月日</p>
--	---	---	---

附上会议签到表



## 业主证明（含履约评价内容）

### 业主证明

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12506 标由广州地铁工程咨询有限公司（原广州轨道交通建设监理有限公司）承担。12506 标监理工程范围：12 号线机场东站~翠岗工业园站区间、翠岗工业园站、翠岗工业园站~怀德站区间、怀德站、怀德站~福永站区间、福永站、福永站~永和站区间、永和站，四个地下车站、四个盾构隧道区间；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或运期预留工程。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、明挖法等。原总监理工程师为周舟，因工作原因总监理工程师变更为吕荣海，总监代表戴人杰。该工程的工程造价约为 25.05 亿元。工程于 2018 年 1 月开工，于 2022 年 11 月竣工验收，合同内所有项目单位工程均已完工，工程竣工验收被评为合格工程，对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

深圳市地铁集团有限公司

2025 年 11 月 12 日



(8) 社保证明



202511062629964233

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	戴人杰		证件号码	362430198109096633				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:46		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：

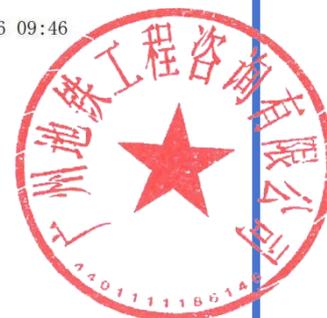
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:46



#### 4. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：广州地铁工程咨询有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	戴人杰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	JL00212064	市政公用工程、房屋建筑工程
2	安全监理工程师	崔建波	中级工程师	国家注册安全工程师	国家级	44140158488	建筑施工安全
3	专业监理工程师（土建）	刘智	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00686990	市政公用工程、铁路工程
4	专业监理工程师（盾构）	兰安平	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00818543	市政公用工程、公路工程
5	专业监理工程师（结构）	向沅杰	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00566218	市政公用工程、房屋建筑工程
6	专业监理工程师（给排水）	欧阳彤	中级	注册监理工程师	国家级	2410004620	水利工程
7	专业监理工程师（道路）	殷则剑	中级	专业监理工程师证	省级	B24010172	市政公用工程
8	专业监理工程师（电气）	刘华清	中级	专业监理工程师证	省级	B17050264	市政公用工程
9	专业监理工程师（试验）	王荣国	中级	专业监理工程师证	省级	B14050103	市政公用工程

10	合约造价工程师	尚炯	中级	注册一级造价工程师	国家级	建 [造]11254 400038239	土木建筑工程
11	监理员	吴波	中级	专业监理工程师证	省级	B15100412	市政公用工程
12	监理员	秦文亮	中级	注册监理工程师	国家级	44049266	市政公用工程、 铁路工程
13	监理员	郑惠亭	中级	注册监理工程师	国家级	00828489	市政公用工程、通信工程
14	资料员	吴彦	中级	专业监理工程师证、 档案员证	省级、市级	B21100628 、(穗档)训 证字 30517号	市政公用工程、档案
15	项目统筹管理人员 (土建)	王崇聿	工程师 (市政)	五年及以上市政或者路桥类项目工程管理工作经验。	/	/	/
16	项目统筹管理人员 (机电)	马生龙	工程师 (机电)	五年及以上机电类项目工程管理工作经验。	/	/	/

注：后附相关证明材料。

#### 4.1 项目总监戴人杰

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 监理工程师执业资格证





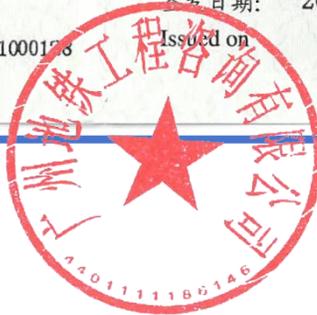
持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No. 2015021440212015449921000128

姓名: 戴人杰  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1981年09月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2015年05月24日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年08月28日  
Issued on



(5) 注册监理工程师注册执业证书

使用有效期: 2025年11月06日  
- 2026年05月05日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 戴人杰

性 别 : 男

出生日期 : 1981年09月09日

注册编号 : 44016350

注册执业单位 : 广州地铁工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年07月05日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810800461

个人签名 : 

签名日期 : 2025年11月6日

发证日期 : 2025年05月30日



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**戴人杰**

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	广州地铁工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广州地铁工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 44016350

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年07月05日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年07月05日

2025-05-30 - 延续注册 - 房屋建筑工程,市政公用工程  
广州地铁工程咨询有限公司

广州地铁工程咨询有限公司  
440111186146

(6) 社保证明



202511062629964233

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	戴人杰		证件号码	362430198109096633				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:46		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:46



## 4.2 安全监理工程师崔建波

### (1) 身份证



### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 注册安全工程师资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
State Administration of Work Safety



编号: AG 00209045  
No. AG 00209045

---



持证人签名:  
Signature of the Bearer

---

管理号: 2013033440332013449918001392  
File No.

姓名: 崔建波  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1976年05月  
Date of Birth

专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type

批准日期: 2013年09月08日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by

签发日期: 2013年 11月 26日  
Issued on





应急管理部网站查询截图

**查询结果**

姓名	崔建波
注册证书号	44140158488
聘用单位	广州地铁工程咨询有限公司
证书有效期	2026-10-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	崔建波		证件号码	41088119760513001X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10
截止		2025-11-06 09:11		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:11



#### 4.3 专业监理工程师（土建）刘智

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 监理工程师职业资格证



(5) 注册监理工程师注册执业证书



187



注册号 44032579

姓名 刘智

性别 男

出生日期 1986 年 05 月 29 日

注册专业  
 市政公用工程  
 1. \_\_\_\_\_  
 2. 铁路工程

注册执业单位 广州轨道交通建设监理有限公司

有效期至 2026 年 03 月 22 日

持证人签名 \_\_\_\_\_



发证日期 2023 年 03 月 23 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：

广州地铁工程咨询有限公司

No. 01099431

认定机关(签章)  
2024 年 02 月 28 日

粘贴处

执业印章



执业印章



(6) 社保证明



202511061431962126

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘智		证件号码	430922198605298131				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:09		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-11-06 09:09



#### 4.4 专业监理工程师岩土（盾构）兰安平

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 注册监理工程师职业资格证书



(5) 注册监理工程师注册执业证书



23



注册号 44039347

姓名 兰安平

性别 男

出生日期 1990 年 01 月 11 日

注册专业  
市政公用工程

1. \_\_\_\_\_

2. 公路工程

注册执业单位 广州轨道交通建设监理有限  
公司

有效期至 2026 年 10 月 10 日

持证人签名 \_\_\_\_\_

发证日期 注册专用章 0 月 11 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广州地铁工程咨询有限公司

No. 01099393

认定机关 (签章)

2024 年 02 月 28 日

粘贴处

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	兰安平		证件号码	360481199001113414				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:19		该参保人累计月数合计		实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月

备注：

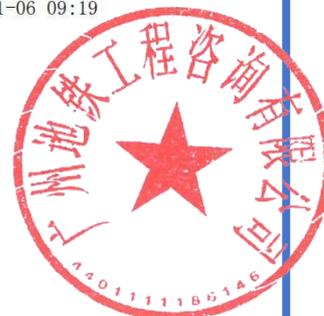
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:19



#### 4.5 专业监理工程师（结构）向沅杰

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



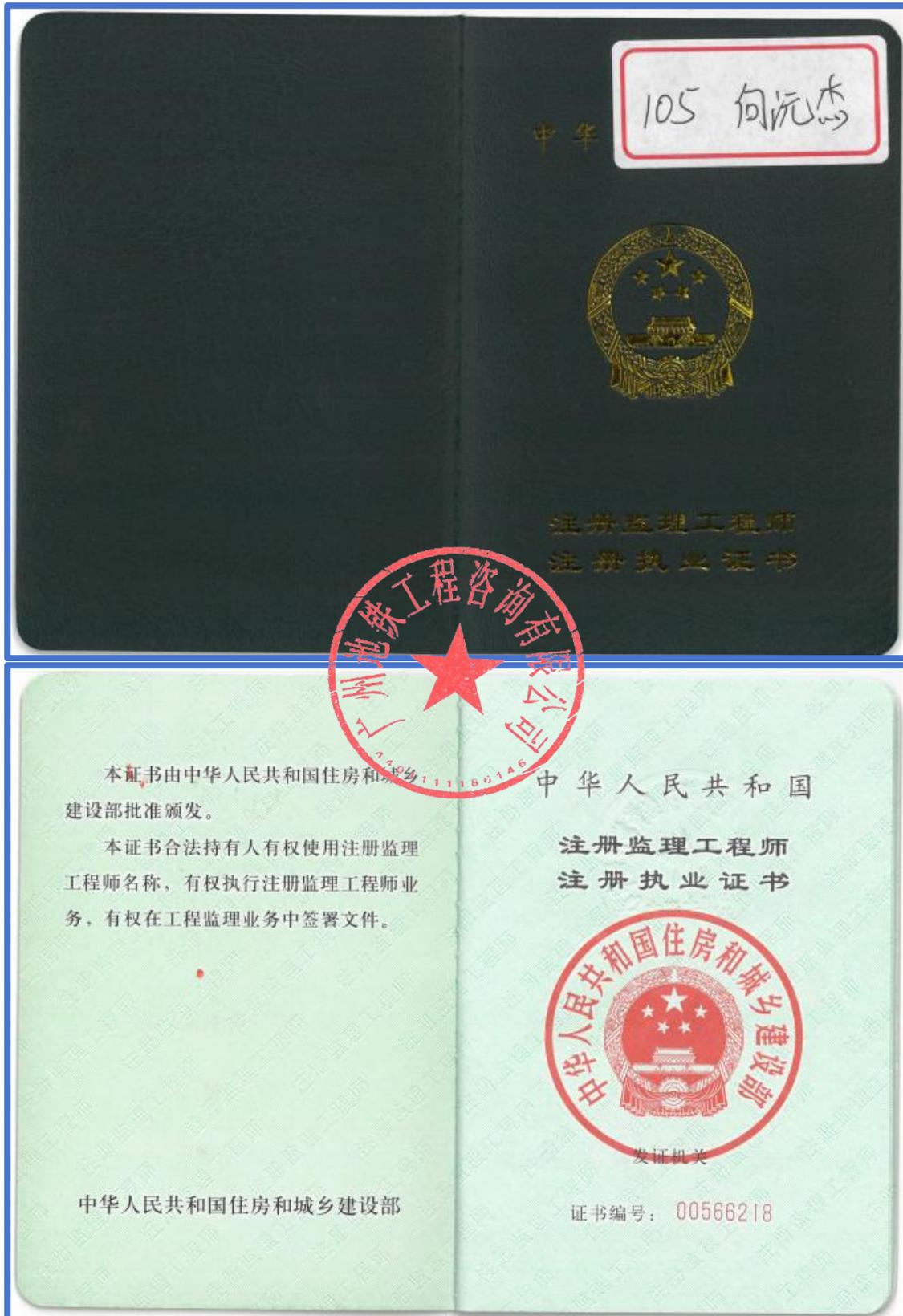
(3) 学历证



(4) 监理工程师职业资格证



(5) 注册监理工程师注册执业证书



186



注册号 44022034

姓名 向沅杰

性别 男

出生日期 1987 年 02 月 25 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 广州轨道交通建设监理有限公司

有效期至 2023 年 06 月 04 日

持证人签名

发证日期 2020 年 11 月 09 日



执业印章



执业印章



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年06月04日

No. 01089345

认定机关 (签章)

2023 年05 月17 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广州地铁工程咨询有限公司

01099306

认定机关 (签章)

2024 年02 月28 日



(6) 社保证明



202511061992246849

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	向沅杰		证件号码	430524198702254094				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:27		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:27



#### 4.6 专业监理工程师（给排水）欧阳彤

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 注册监理工程师职业资格证



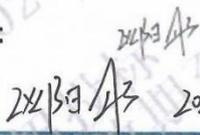
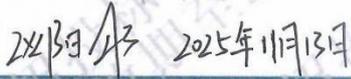
(5) 注册监理工程师注册执业证书

  
**中华人民共和国监理工程师注册证书**

姓名：欧阳彤  
性别：男  
出生年月：1989年10月  
注册专业类别：水利工程  
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理  
聘用单位：广州地铁工程咨询有限公司  
证书编号：2410004620  
有效期：2024年9月2日至2028年9月1日


  
  
中华人民共和国水利部  
监理工程师(水利工程)  
注册专用章

个人签名： 发证日期：2024年9月2日  
 2025年11月13日

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	欧阳彤		证件号码	36222719891005005X				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:24		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:24



#### 4.7 专业监理工程师（道路）殷则剑

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 省监理培训证



(5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	殷则剑		证件号码	320121198502210517				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 15:41		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 15:41



4.8 专业监理工程师（电气）刘华清

(1) 身份证



(2) 职称证



 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓 名 刘华清 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1986.11 Date of Birth</p> <p>工作单位 锦州康益源建筑工程公司 Establishment</p>	<p>专业名称 市政工程 Profession Series</p> <p>资格名称 工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2016年11月18日 Conferment Date</p> <p style="text-align: center;">             发证机关 Issued by         </p>
--	---

(3) 学历证

	
<h1>毕业证书</h1>	
<p>学生 刘华清 性别 男，一九八六年十一月十八日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年十二月在本校 土木工程</p> <p>专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>	
<p>校 名: </p> <p>证书编号: 101457202205306602</p>	<p>校(院)长: 冯复臣</p> <p>二〇二二年十二月三十一日</p>
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>	

(4) 省监理培训证



(5) 社保证明



202511067870547004

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘华清		证件号码	43042219861118941X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10
截止		2025-11-06 11:50		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

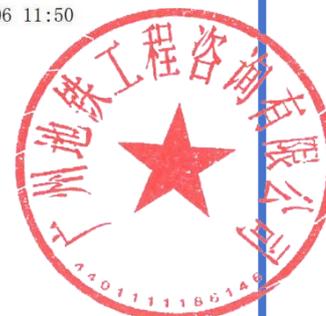
备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 11:50



4.9 专业监理工程师（试验）王荣国

(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 学历证



(4) 省监理培训证



(5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王荣国		证件号码	610523198309145470		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10
截止		2025-11-06 09:19 , 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-11-06 09:19



#### 4.10 合约造价工程师尚炯

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 一级造价工程师职业资格证



(5) 一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年09月11日  
- 2025年12月10日



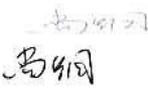
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尚炯  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1997年03月07日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11254400038239  
有 效 期: 2025年06月09日-2029年06月08日  
聘 用 单 位: 广州地铁工程咨询有限公司



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

个人签名:   
签名日期: 2025年07月11日

发证日期: 2025年06月06日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot displays the profile of a Level 1 Registered Cost Engineer (一级注册造价工程师) named 尚炯 (Shang Jiong). The platform is the National Building Market Supervision and Public Service Platform (全国建筑市场监管公共服务平台), operated by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction (中华人民共和国住房和城乡建设部). The user's profile includes the following information:

证件类型	居民身份证	证件号码	610502*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	广州地铁工程咨询有限公司				

Additional registration details for the Level 1 Registered Cost Engineer:

- 注册单位: 广州地铁工程咨询有限公司
- 证书编号: 建[造]11254400038239
- 注册编号/执业印章号: B11254400038239
- 注册专业: 土建
- 有效期: 2029年06月08日

A red circular official seal of Guangzhou Metro Engineering Consulting Co., Ltd. is overlaid on the right side of the page. The seal contains the text "广州地铁工程咨询有限公司" and a star in the center.

At the bottom of the profile, there is a registration record: 2025-05-07 - 初始注册 - 土建, 广州地铁工程咨询有限公司.

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	尚炯		证件号码	610502199703070211				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 09:53		该参保人累计月数合计		实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:53



#### 4.11 监理员吴波

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 省监理培训证



(5) 社保证明



202511061979374658

### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	吴波		证件号码	513822198611267152		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202503	广州市:广州南方人才发展有限公司	3	3	3
202504	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司			7
截止		2025-11-06 09:27		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个月	实际缴费 10个月, 缓缴0个月	实际缴费 10个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:27



#### 4.12 监理员秦文亮

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 监理工程师职业资格证书



(5) 注册监理工程师注册执业证书

使用有效期: 2025年07月14日  
- 2026年01月10日



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 秦文亮

性别: 男

出生日期: 1991年02月19日

注册编号: 44049266

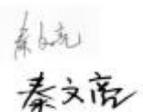
注册执业单位: 广州地铁工程咨询有限公司

注册有效期: 2028年07月09日

注册专业: 市政公用工程  
铁路工程

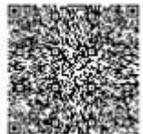
  


中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
7101081060461

个人签名:  秦文亮

签名日期: 2025.7.14

发证日期: 2025年07月10日



(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	秦文亮		证件号码	410724199102191511		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202503	广州市:广州南方人才发展有限公司	3	3	3
202504	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司			7
截止		2025-11-06 09:32		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-11-06 09:32



#### 4.13 监理员郑惠亭

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 监理工程师职业资格证



(5) 注册监理工程师注册执业证书



336



注册号 44040727

姓名 郑惠亭

性别 女

出生日期 1978 年 11 月 12 日

注册专业  
1. 市政公用工程  
2. 通信工程

注册执业单位 广州轨道交通建设监理有限公司

有效期至 2026 年 11 月 06 日

持证人签名

发证日期 2023 年 11 月 09 日

注册专用章

住房和城乡建设部执业资格注册

110108113776

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广州地铁工程咨询有限公司

认定机关(签章)

No. 01099358 2024 年 02 月 28 日

粘贴处

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	郑惠亭		证件号码	130205197811120924				
参保险种情况								
参保起止时间		单位		参保险种				
				养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司	10	10	10		
截止		2025-11-06 18:11		该参保人累计月数合计		实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 18:11



#### 4.14 资料员吴彦

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 省监理培训证



(5) 档案员证

**广州市档案专业人员**

**培训证书**

**广州市档案局印制**



吴彦同志，身份证号430403\*\*\*\*\*2027于2022年08月14日至2022年11月14日参加广州市档案专业人员培训班，学习期满成绩合格，特发此证。



(穗档) 训证字 30517 号

序号	课程	总课程	学时	成绩
1	档案工作概论	6	176	72.70
2	文书档案管理			
3	科技档案管理			
4	档案保护			
5	档案利用与服务			
6	电子文件管理			



广州市档案局  
2023年06月09日

(6) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	吴彦		证件号码	430403198311172027					
参保险种情况									
参保起止时间	单位			参保险种					
				养老	工伤	失业			
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司			10	10	10	
截止	2025-11-06 09:41			该参保人累计月数合计			实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）  
广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 09:41



4.15 项目统筹管理人员（土建）王崇聿

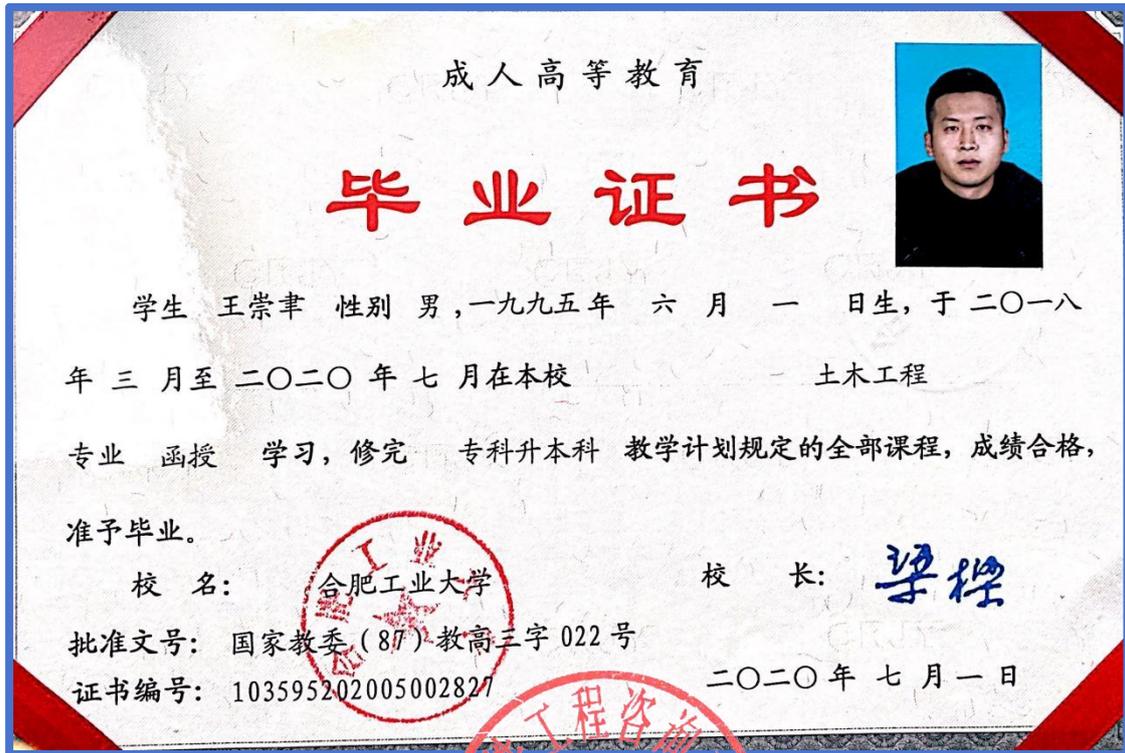
(1) 身份证



(2) 职称证



(3) 学历证



(4) 业绩证明材料（五年及以上市政或者路桥类项目工程管理工作经验）：春风隧道工程监理  
中标通知书



## 中标通知书

标段编号：440383201511110010011001

标段名称：春风隧道工程监理

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：广州轨道交通建设监理有限公司

中标价：4712.0万元

中标工期：自 2016 年 11 月 30 日起至 2022 年 10 月 31 日止，总计 2160 日历天。其中：1、勘察阶段：自 合同签订之日起至勘察单位提交详勘报告之日；2、施工阶段：自 2016 年 11 月 30 日起至 2020 年 10 月 31 日止，共 1431 日历天；3、保修阶段：自 2020 年 11 月 1 日起至 2022 年 10 月 31 日止，共 729 日历天；4、其他服务：自 按招标人要求提供施工准备阶段服务。

项目经理(总监)：钟长平

本工程于 2016-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)：  
日期：2017-01-03



## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年二月十八日



变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号：797350015		统一社会信用代码：91440104797350015A
原执照注册号：4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



合同编号：CFSD-jl-001

副本

## 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：春风隧道工程监理

工程地点：深圳市

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：广州轨道交通建设监理有限公司

2017年2月23日

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 广州轨道交通建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 春风隧道工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：春风隧道工程；

2. 工程名称：春风隧道工程监理；

3. 工程地址：深圳市；

4. 工程内容：春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接，东至新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接，路线全长 5.16km，其中隧道长 4.65km。本项目分为地下道路（隧道）和地面道路改造两部分：

地下道路等级为城市快速路，设计车速为 60km/h，隧道采用单洞双层的结构形式，西向东方向交通在上层，东向西方向交通在下层，各层断面为单向 2 车道，车道宽为 3.25m，右侧另设 2.00m 连续紧急停车带，隧道直径为 15.0m，本项目隧道为小客车专用通道。

地面道路改造主要为隧道进出口处对滨河大道和沿河南路改造段，改造段总长为 1.85km，包括主线及辅路，道路等级为城市快速路，主线为双向八车道，设计车速为 60km/h，辅路为双向四车道，设计车速为 40km/h。

5. 资金来源：政府投资 100%；

6. 本合同工程概算总投资：390918 万元（暂估）；

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：本工程勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段监理、施工阶段、保修阶段的监理服务工作。



监理范围包含道路工程、交通工程、桥梁工程、房建、隧道工程（盾构施工）、隧道机电设备系统工程、隧道空气净化系统、市政管线工程、绿化等监理服务工作，最终以业主提供的施工图为准。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 2160 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 1431 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 729 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：钟长平；身份证号码：610113196808280438

注册证号：44005212。

### 五、监理服务费用、计取与支付

本监理合同暂定价为 4,712 万元（人民币肆仟柒佰壹拾贰万元），中标下浮率 25.85%，最终结算价以政府审计部门审定为准。

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费：

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务收费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无需监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），暂定为 390,918 万元

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 4,784.06 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系



作,  
431  
率  
收  
万  
为  
系

数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

$$= 4784.06 \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 = 6,051.84 \text{ 万元。}$$



5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 -25.82%。(注,若投标时直接填报具体监理服务费金额,则浮动幅度值=(施工阶段监理服务酬金基准价/施工阶段监理服务酬金中标价)/施工阶段监理服务酬金基准价。

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×(1-浮动幅度值)= 4487.62 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算,保修阶段相关服务收费额为: 224.38 万元。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准,且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复,结算时,将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数,并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书;
4. 合同专用条款;
5. 合同协议书附件A、附件B、附件C;
6. 合同通用条款;
7. 投标文件;
8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以本协议书条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式二份（发包人和监理人各执一份），副本十份（其中发包人执七份，监理人持三份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心 监理人 广州轨道交通建设监理有限公司

（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字）

（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字）

开户银行

开户银行 广州轨道交通建设监理有限公司  
0361014170031587

账号

账号 中国民生银行广州分行营业部

合同订立时间 2017年 2月23日



## 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2020〕616号

### 深圳市交通公用设施建设中心关于 春风隧道项目监理部总监理 工程师变更的复函

广州轨道交通建设监理有限公司：

你司《关于深圳春风隧道项目总监变更的函》（穗铁监理函〔2020〕40号）收悉。经研究，现函复如下：

根据你司与我中心签订的春风隧道工程监理合同通用条款第2.4.4款，经核查，拟变更人员技术资质符合合同的要求，同意你单位将原项目总监钟长平变更为王虹，相关手续按合同约定办理。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心

2020年5月28日



(联系人: 柯昊东, 联系电话: 82787154)



---

深圳市交通公用设施建设中心综合部

2020年5月28日印发



# 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2022〕895号

## 深圳市交通公用设施建设中心关于春风 隧道工程项目总监变更的复函

广州轨道交通建设监理有限公司：

你司《关于深圳春风隧道工程项目总监变更的函》收悉。经研究，现函复如下：

经审查，你司申请变更项目总监张瑞资格、资历满足招标文件中项目总监任职要求。但张瑞专业职称为副高级工程师低于王虹正高级工程师，不满足合同约定的“拟更换人员资历、资格等条件不得低于原来的人选”要求。我中心考虑到春风隧道目前处于盾构掘进、东侧明挖段土方开挖、主体结构施工的重要阶段，项目总监不在岗将对春风隧道工程质量、安全、进度管控造成严重影响，经研究讨论后决定，同意项目总监由王虹变更为张瑞。

针对你司未按合同约定拟派总监问题，我中心根据合同附件B、一、（四）、3条“无论何种原因导致监理人提出对人员进行更换，发包人有权按总监级监理工程师每人10000元主管级监理工

程师每人 5000 元的标准对监理人进行处罚。”对你司予以 10000 元处罚；并按照《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法》附表 1 第 2-10 条“在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,所属监理工程师未按照相关要求执行监理工作”,对你司予以通报,期限为自通报印发之日起 6 个月。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心  
2022 年 8 月 9 日

(联系人: 祁恒远, 联系电话: 18675525234)



---

抄送单位: 工程技术部

---

深圳市交通公用设施建设中心综合部

2022 年 8 月 10 日印发



# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)



工程名称: 春风隧道工程(主线土建部分)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心



验收日期: 2025年3月31日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	春风隧道工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证	CFS0-001
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳罗湖区和福田区
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	项目负责人	曾毅	合同造价	3874560000元
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	姚晓励	开工日期	2017年2月23日
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	程江		
安全咨询单位	深圳市城市公共安全研究院有限公司	项目负责人	黎莉		
监理单位	广州地铁工程咨询有限公司	项目总监	张瑞	完工日期	2015年3月28日
施工单位	中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司	项目经理	吕振辉	验收日期	2015年3月21日
		技术负责人	蔡军锋		
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
春风隧道位于罗湖区和福田区，线路全长5.06km，其中盾构段长3.6km。本次验收范围为（地下道路主线：ZK0+000.000~ZK5+160,西段地下道路Y线：XSYK0+000.000~XSYK0+900，东段地下道路Y线：DSYK0+000.000~DSYK0+733.732，东段地面主道Y线：DZYK0+000.000~DZYK0+725.704）主要包括：1、道路工程单位工程；2、隧道工程单位工程；3、管线工程单位工程；4、监控中心单位工程（一期）					
工程 建设 内容	道路工程	地下道路主线里程ZK0+000.000~ZK5+160,路线长5060m。西段地下道路Y线里程XSYK0+000.000~XSYK0+900,路线长900m。东段地下道路Y线里程DSYK0+000.000~DSYK0+733.732,路线长733.732m。地下道路等级为城市快速路，设计速度为60km/h，隧道采用单洞双层的结构形式，西向东方向交通在上层，东向西方向交通在下层，各层断面为单向2车道，车道宽为3.25m，右侧另设2.00m连续式紧急停车带。			
	隧道工程	西侧明挖段桩号为K0+380~K0+809.5，路线全长429.5m，分为U型槽段和闭合框架段两种结构类型。 盾构隧道里程为K0+836.000~K4+438.577,全长3602.577m，盾构开挖直径15.8m，管片外径15.2m，内径13.9m，管片环宽2m，厚度650mm，每环管片由7+2+1块构成，拼装方式为错缝拼装，楔形量为56mm。 东侧明挖段隧道包含暗埋段（含东侧工作井）和明挖段，里程为K4+438.577~ZK4+939.6,全长501.023m(以下层线长统计),东侧工作井为五层矩形框架混凝土结构（空箱+电缆夹层+电缆通道层）。主体结构采用U型槽形式。			



	横断面单层车道建筑限界为9.5m×3.50m，限界上部预留设备安装空间750mm，不得侵入车辆通行限界；暗埋段间隔100m设置一处消防疏散楼梯，连通上下隧道；车道两侧设置高810mm防撞侧石。
管线工程	配合隧道进出口道路拓宽及隧道明挖段交通疏解导改，将受道路施工及隧道施工影响的现状10kV电力管沟进行拆改。西段范围内道路南侧现状电缆沟影响道路拓宽改造，对其拆除，管位进行布置，设置规格为1.2m×1.2m；东段范围南侧道路受隧道进出口影响，在隧道盾构施工之后路段至设计终点范围拓宽机动车道，现状通信管道、给水管道、污水管道和电力管沟位于拓宽机动车道下，将南侧现状10kV电力双沟2(1.0m×1.0m)进行拆改，在道路南侧重新布置电力管沟。
监控中心（一期）	建设用地面积4506.34m <sup>2</sup> ，总建筑面积2992.59m <sup>2</sup> ，建筑覆盖率29%，建筑基底面积1293.79m <sup>2</sup> ，最大层数3/1层(地上/下)，建筑最高高度13.25m，绿化覆盖率30.00%。机动车停车位19/1辆(地上/下)。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的总体评价

春风隧道工程由深圳市建设综合勘察设计院有限公司勘察。在项目实施过程中，勘察单位能较好地履行勘察委托合同中的义务，严格执行工可、初步设计批复意见；勘察文件比较完整，符合现场施工需要；在施工过程中能较好地跟踪、服务，配合工程施工。

2、对设计单位的总体评价

春风隧道工程由上海市隧道工程轨道交通设计研究院、北京市市政工程设计研究总院有限公司、深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司共同设计。在项目实施过程中，设计单位能较好地履行设计委托合同中的义务，严格执行工可、初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况；设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图；在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

春风隧道工程由中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司施工。项目施工过程中，施工单位组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求；施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好；安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

春风隧道工程由广州地铁工程咨询有限公司监理。项目施工监理过程中，监理单位能较好的履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位；监理内部管理制度健全、工作责任较明确；能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，基本能够按照相关规定进行严格监理服务。

5、对安全咨询单位评价

深圳市城市公共安全技术研究院有限公司作为本项安全咨询与第三方监测单位，较好的履行了合同义务。其充分响应了建设中心协同创新的工作要求，将风险评估、监测与检测工作信息通过风险管控系统整合形成风险“一张图”，实现了风险可视化监管及自动化报警；同时，通过建立风险协同管控机制，助力春风隧道工程构建了一个全面的“识别-管控-监测-预警”全链条风险管控体系，从而提高了项目的风险管控能力。



## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

<b>组长 (建设单位)</b>	冉小荣
<b>副组长</b>	朱骏、巫远辉、王田龙、周光明、黎莉
<b>组员</b>	曾毅、张文华、姚晓励、谢金华、吴浪、程江、张启革、朱学积、李亮可、张瑞、唐正茂、倪华山、于远洋、吴建宏、陈春彬、吕振辉、蔡军锋、王彬彬、李学森、焦吾乐、郭瑞、张辉、张龙辉、林进、余征毅、袁红昌、王世威

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	冉小荣	王田龙、张瑞、吴建宏、陈春彬、王彬彬、程江
隧道工程	朱骏	黎莉、张启革、朱学积、唐正茂、曾毅、吴建宏、蔡军锋、林进、余征毅、姚晓励、张文华
管线工程	谢金华	周光明、于远洋、李学森、张龙辉、王世威
监控中心（一期）	吴浪	周光明、吕振辉、倪华山、郭瑞

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

### (三) 竣工验收条件及检查情况



竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位都已分别签署质量文件。</p>
	<p>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测 and 功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。</p>
	<p>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行工程竣工验收质量检测工作，并已对存在的问题进行整改且复查合格。</p>
	<p>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告能准确反映工程项目特点。</p>
	<p>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。</p>
	<p>8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。</p>
	<p>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。</p>

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
管线工程	合格	合格	合格
监控中心（一期）	合格	合格	合格



### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计及国家现行的有关法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。

经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（提前投入使用竣工验收通过日期为2015年3月31日）。

建设单位审查情况

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：



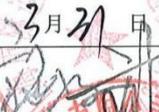
单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

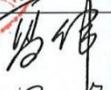
2015年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2015年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2015年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2015年3月31日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	春风隧道工程	竣工验收会议日期	2025.3.31	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	冉小荣	建设中心副主任	冉小荣
		朱骏	建设一部部长	朱骏
		巫远辉	项目负责人	巫远辉
		王田龙	项目工程师	王田龙
		严若红	合约部工程师	严若红
		周光明	项目工程师	周光明
		徐军丽	项目工程师	徐军丽
		王坚	项目工程师	王坚
		陈莉	项目工程师	陈莉
		柯昊东	项目工程师	柯昊东
		唐伟庆	项目工程师	唐伟庆
		骆丽瑞	会计师	骆丽瑞
		刘斌	项目工程师	刘斌
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	张文华	勘察负责人	张文华
		聂云华	技术负责人	聂云华
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	姚晓励	设计负责人	姚晓励
		谢金华	设计代表	谢金华
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	曾毅	设计负责人	曾毅
		熊旺	设计代表	熊旺
		吴浪	设计师	吴浪
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	程江	设计负责人	程江
		沙亮	设计代表	沙亮





安全咨询	深圳市城市公共安全技术研究有限公司	黎莉	项目负责人	黎莉
		朱学积	项目经理	朱学积
施工单位	中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司	吕振辉	项目经理	吕振辉
		吴建宏	常务副经理	吴建宏
		陈春彬	项目部书记	陈春彬
		蔡军锋	项目总工	蔡军锋
		王彬彬	土木总工	王彬彬
		李亮可	安全总监	李亮可
		张瑞	总监	张瑞
监理单位	广州地铁工程咨询有限公司	唐正茂	总代	唐正茂
		倪华山	总代	倪华山
		于远洋	专监	于远洋

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

## 业主证明（含履约评价内容）

### 业主证明

春风隧道工程监理由广州地铁工程咨询有限公司(原广州轨道交通建设监理有限公司)承担。春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接,东新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接,路线全长 5.16km,其中隧道长 4.65km。本项目分为地下道路(隧道)和地面市政道路改造两部分。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、道路工程、桥梁工程、明挖法等。原总监理工程师为钟长平,后因工作原因在 2020 年 5 月总监理工程师更换为王虹,而后在 2022 年 8 月总监工程更换为 张瑞。副总监监理工程师为 刘智,专业监理工程师为王崇聿(土建) 马生龙(机电)。该工程的工程造价为 38.7456 亿元。工程于 2017 年 2 月开工,于 2025 年 3 月竣工验收,合同内所有项目单位工程均已完工,工程竣工验收被评为合格工程,对广州地铁工程咨询有限公司的合同履行评价为优秀。

特此证明。

深圳市交通公用设施建设中心

2025 年 11 月 12 日



(5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王崇聿	证件号码	34060219950601021X		
参保险种情况					
参保起止时间	-	单位	参保险种		
			养老	工伤	失业
202508	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司		
截止		2025-11-06 10:52	该参保人累计月数合计	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-06 10:52

#### 4.16 项目统筹管理人员（机电）马生龙

##### (1) 身份证



##### (2) 职称证



(3) 学历证



(4) 业绩证明材料（五年及以上机电类项目工程管理工作经验）春风隧道工程  
监理

### 中标通知书



## 中 标 通 知 书

标段编号: 440383201511110010011001

标段名称: 春风隧道工程监理

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 广州轨道交通建设监理有限公司

中标价: 4712.0万元

中标工期: 自 2016 年 11 月 30 日起至 2022 年 10 月 31 日止, 总计 2160 日历天。其中:1、勘察阶段: 自 合同签订之日起至勘察单位提交详勘报告之日; 2、施工阶段: 自 2016 年 11 月 30 日起至 2020 年 10 月 31 日止, 共 1431 日历天; 3、保修阶段: 自 2020 年 11 月 1 日起至 2022 年 10 月 31 日止, 共 729 日历天; 4、其他服务: 自 按招标人要求提供施工准备阶段服务。

项目经理(总监): 钟长平



本工程于 2016-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章): 

日期: 2017-01-03



## 准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202402180023号

广州地铁工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，名称。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

详细变更（备案）内容

二〇二四年一月十八日

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州轨道交通建设监理有限公司	广州地铁工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 797350015      统一社会信用代码： 91440104797350015A		
原执照注册号： 4401041102725		

重要提示：

- 1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。
- 2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



合同编号：CFSD-jl-001

副本

## 深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：春风隧道工程监理

工程地点：深圳市

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

受托人：广州轨道交通建设监理有限公司

2017年2月23日

## 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 广州轨道交通建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 春风隧道工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，并就以下事项达成协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：春风隧道工程；

2. 工程名称：春风隧道工程监理；

3. 工程地址：深圳市；

4. 工程内容：春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接，东至新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接，路线全长 5.16km，其中隧道长 4.65km。本项目分为地下道路（隧道）和地面道路改造两部分：

地下道路等级为城市快速路，设计车速为 60km/h，隧道采用单洞双层的结构形式，西向东方向交通在上层，东向西方向交通在下层，各层断面为单向 2 车道，车道宽为 3.25m，右侧另设 2.00m 连续紧急停车带，隧道直径为 15.0m，本项目隧道为小客车专用通道。

地面道路改造主要为隧道进出口处对滨河大道和沿河南路改造段，改造段总长为 1.85km，包括主线及辅路，道路等级为城市快速路，主线为双向八车道，设计车速为 60km/h，辅路为双向四车道，设计车速为 40km/h。

5. 资金来源：政府投资 100%；

6. 本合同工程概算总投资：390918 万元（暂估）；

### 二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：本工程勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段监理、施工阶段、保修阶段的监理服务工作。



监理范围包含道路工程、交通工程、桥梁工程、房建、隧道工程（盾构施工）、隧道机电设备系统工程、隧道空气净化系统、市政管线工程、绿化等监理服务工作，最终以业主提供的施工图为准。

### 三、监理服务期

监理服务期：总计 2160 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 1431 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 729 日历天）。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：钟长平；身份证号码：610113196808280438

注册证号：44005212。

### 五、监理服务费用、计取与支付

本监理合同暂定价为 4,712 万元（人民币肆仟柒佰壹拾贰万元），中标下浮率 25.85%，最终结算价以政府审计部门审定为准。

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

#### 5.1.1 施工阶段监理服务收费：

##### 5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务收费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无需监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），暂定为 390,918 万元

##### 5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 4,784.06 万元。

##### 5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系



作,  
431  
率  
收  
万  
为  
系

数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

$$= 4784.06 \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 = 6,051.84 \text{ 万元。}$$



#### 5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 -25.82%。(注,若投标时直接填报具体监理服务费金额,则浮动幅度值=(施工阶段监理服务酬金基准价/施工阶段监理服务酬金中标价)/施工阶段监理服务酬金基准价。

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×(1-浮动幅度值)= 4487.62 万元。

#### 5.1.2 保修阶段

##### 5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算,保修阶段相关服务收费额为: 224.38 万元。

#### 5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准,且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复,结算时,将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数,并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书;
4. 合同专用条款;
5. 合同协议书附件A、附件B、附件C;
6. 合同通用条款;
7. 投标文件;
8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以本协议书条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式二份（发包人和监理人各执一份），副本十份（其中发包人执七份，监理人持三份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心 监理人 广州轨道交通建设监理有限公司

（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字）

（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字）

开户银行

开户银行 广州轨道交通建设监理有限公司  
0361014170031587

账号

账号 中国民生银行广州分行营业部

合同订立时间 2017年 2月23日



## 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2020〕616号

### 深圳市交通公用设施建设中心关于 春风隧道项目监理部总监理 工程师变更的复函

广州轨道交通建设监理有限公司：

你司《关于深圳春风隧道项目总监变更的函》（穗铁监理函〔2020〕40号）收悉。经研究，现函复如下：

根据你司与我中心签订的春风隧道工程监理合同通用条款第2.4.4款，经核查，拟变更人员技术资质符合合同的要求，同意你单位将原项目总监钟长平变更为王虹，相关手续按合同约定办理。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心  
2020年5月28日



(联系人: 柯昊东, 联系电话: 82787154)



---

深圳市交通公用设施建设中心综合部

2020年5月28日印发



# 深圳市交通公用设施建设中心文件

深交建设函〔2022〕895号

## 深圳市交通公用设施建设中心关于春风 隧道工程项目总监变更的复函

广州轨道交通建设监理有限公司：

你司《关于深圳春风隧道工程项目总监变更的函》收悉。经研究，现函复如下：

经审查，你司申请变更项目总监张瑞资格、资历满足招标文件中项目总监任职要求。但张瑞专业职称为副高级工程师低于王虹正高级工程师，不满足合同约定的“拟更换人员资历、资格等条件不得低于原来的人选”要求。我中心考虑到春风隧道目前处于盾构掘进、东侧明挖段土方开挖、主体结构施工的重要阶段，项目总监不在岗将对春风隧道工程质量、安全、进度管控造成严重影响，经研究讨论后决定，同意项目总监由王虹变更为张瑞。

针对你司未按合同约定拟派总监问题，我中心根据合同附件B、一、（四）、3条“无论何种原因导致监理人提出对人员进行更换，发包人有权按总监级监理工程师每人10000元主管级监理工

程师每人 5000 元的标准对监理人进行处罚。”对你司予以 10000 元处罚；并按照《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法》附表 1 第 2-10 条“在市交通运输局负责监管的交通建设工程中,所属监理工程师未按照相关要求执行监理工作”,对你司予以通报,期限为自通报印发之日起 6 个月。

此复。

深圳市交通公用设施建设中心

2022 年 8 月 9 日

(联系人: 祁恒远, 联系电话: 18675525234)



---

抄送单位: 工程技术部

---

深圳市交通公用设施建设中心综合部

2022 年 8 月 10 日印发



# 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)



工程名称: 春风隧道工程(主线土建部分)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心



验收日期: 2025年3月31日



一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	春风隧道工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证	CFS0-001
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	项目负责人	张文华	工程地点	深圳罗湖区和福田区
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	项目负责人	曾毅	合同造价	3874560000元
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	姚晓励	开工日期	2017年2月23日
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	程江		
安全咨询单位	深圳市城市公共安全研究院有限公司	项目负责人	黎莉		
监理单位	广州地铁工程咨询有限公司	项目总监	张瑞	完工日期	2015年3月28日
施工单位	中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司	项目经理	吕振辉	验收日期	2015年3月21日
		技术负责人	蔡军锋		
图纸审查机构	深圳市大正建设工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
春风隧道位于罗湖区和福田区，线路全长5.06km，其中盾构段长3.6km。本次验收范围为（地下道路主线：ZK0+000.000~ZK5+160,西段地下道路Y线：XSYK0+000.000~XSYK0+900，东段地下道路Y线：DSYK0+000.000~DSYK0+733.732，东段地面主道Y线：DZYK0+000.000~DZYK0+725.704）主要包括：1、道路工程单位工程；2、隧道工程单位工程；3、管线工程单位工程；4、监控中心单位工程（一期）					
工程 建设 内容	道路工程	地下道路主线里程ZK0+000.000~ZK5+160,路线长5060m。西段地下道路Y线里程XSYK0+000.000~XSYK0+900,路线长900m。东段地下道路Y线里程DSYK0+000.000~DSYK0+733.732,路线长733.732m。地下道路等级为城市快速路，设计速度为60km/h，隧道采用单洞双层的结构形式，西向东方向交通在上层，东向西方向交通在下层，各层断面为单向2车道，车道宽为3.25m，右侧另设2.00m连续式紧急停车带。			
	隧道工程	西侧明挖段桩号为K0+380~K0+809.5，路线全长429.5m，分为U型槽段和闭合框架段两种结构类型。 盾构隧道里程为K0+836.000~K4+438.577,全长3602.577m，盾构开挖直径15.8m，管片外径15.2m，内径13.9m，管片环宽2m，厚度650mm，每环管片由7+2+1块构成，拼装方式为错缝拼装，楔形量为56mm。 东侧明挖段隧道包含暗埋段（含东侧工作井）和明挖段，里程为K4+438.577~ZK4+939.6,全长501.023m(以下层线长统计),东侧工作井为五层矩形框架混凝土结构（空箱+电缆夹层+电缆通道层）。主体结构采用U型槽形式。			



	横断面单层车道建筑限界为9.5m×3.50m，限界上部预留设备安装空间750mm，不得侵入车辆通行限界；暗埋段间隔100m设置一处消防疏散楼梯，连通上下隧道；车道两侧设置高810mm防撞侧石。
管线工程	配合隧道进出口道路拓宽及隧道明挖段交通疏解导改，将受道路施工及隧道施工影响的现状10kV电力管沟进行拆改。西段范围内道路南侧现状电缆沟影响道路拓宽改造，对其拆除，管位进行布置，设置规格为1.2m×1.2m；东段范围南侧道路受隧道进出口影响，在隧道盾构施工之后路段至设计终点范围拓宽机动车道，现状通信管道、给水管道、污水管道和电力管沟位于拓宽机动车道下，将南侧现状10kV电力双沟2(1.0m×1.0m)进行拆改，在道路南侧重新布置电力管沟。
监控中心（一期）	建设用地面积4506.34m <sup>2</sup> ，总建筑面积2992.59m <sup>2</sup> ，建筑覆盖率29%，建筑基底面积1293.79m <sup>2</sup> ，最大层数3/1层(地上/下)，建筑最高高度13.25m，绿化覆盖率30.00%。机动车停车位19/1辆(地上/下)。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的总体评价

春风隧道工程由深圳市建设综合勘察设计院有限公司勘察。在项目实施过程中，勘察单位能较好地履行勘察委托合同中的义务，严格执行工可、初步设计批复意见；勘察文件比较完整，符合现场施工需要；在施工过程中能较好地跟踪、服务，配合工程施工。

2、对设计单位的总体评价

春风隧道工程由上海市隧道工程轨道交通设计研究院、北京市市政工程设计研究总院有限公司、深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司共同设计。在项目实施过程中，设计单位能较好地履行设计委托合同中的义务，严格执行工可、初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况；设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图；在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

春风隧道工程由中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司施工。项目施工过程中，施工单位组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求；施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好；安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

春风隧道工程由广州地铁工程咨询有限公司监理。项目施工监理过程中，监理单位能较好的履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位；监理内部管理制度健全、工作责任较明确；能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，基本能够按照相关规定进行严格监理服务。

5、对安全咨询单位评价

深圳市城市公共安全技术研究院有限公司作为本项安全咨询与第三方监测单位，较好的履行了合同义务。其充分响应了建设中心协同创新的工作要求，将风险评估、监测与检测工作信息通过风险管控系统整合形成风险“一张图”，实现了风险可视化监管及自动化报警；同时，通过建立风险协同管控机制，助力春风隧道工程构建了一个全面的“识别-管控-监测-预警”全链条风险管控体系，从而提高了项目的风险管控能力。



## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

<b>组长 (建设单位)</b>	冉小荣
<b>副组长</b>	朱骏、巫远辉、王田龙、周光明、黎莉
<b>组员</b>	曾毅、张文华、姚晓励、谢金华、吴浪、程江、张启革、朱学积、李亮可、张瑞、唐正茂、倪华山、于远洋、吴建宏、陈春彬、吕振辉、蔡军锋、王彬彬、李学森、焦吾乐、郭瑞、张辉、张龙辉、林进、余征毅、袁红昌、王世威

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	冉小荣	王田龙、张瑞、吴建宏、陈春彬、王彬彬、程江
隧道工程	朱骏	黎莉、张启革、朱学积、唐正茂、曾毅、吴建宏、蔡军锋、林进、余征毅、姚晓励、张文华
管线工程	谢金华	周光明、于远洋、李学森、张龙辉、王世威
监控中心（一期）	吴浪	周光明、吕振辉、倪华山、郭瑞

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

### (三) 竣工验收条件及检查情况



竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位都已分别签署质量文件。</p>
	<p>4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测 and 功能性试验资料完整、齐全，符合设计及相关规范要求。</p>
	<p>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已进行工程竣工验收质量检测工作，并已对存在的问题进行整改且复查合格。</p>
	<p>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 道路工程管养建议书和项目执行报告能准确反映工程项目特点。</p>
	<p>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已全部整改完毕，且复查合格。</p>
	<p>8. 工程质量保修书的签署情况： 已按合同约定签署工程质量保修书。</p>
	<p>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位均能很好的履行合同义务、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。</p>

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
管线工程	合格	合格	合格
监控中心(一期)	合格	合格	合格



### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计及国家现行的有关法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。

经审查，同意本工程提前投入使用竣工验收通过（提前投入使用竣工验收通过日期为2015年3月31日）。

建设单位审查情况

项目负责人（签字）：

单位负责人（签字）：

建设单位（盖章）：

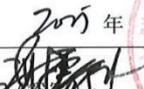


单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

2015年3月31日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2015年3月31日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

施工单位（盖章）：

2015年3月31日

单位负责人（签字）：

项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2015年3月31日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	春风隧道工程	竣工验收会议日期	2025.3.31	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	冉小荣	建设中心副主任	冉小荣
		朱骏	建设一部部长	朱骏
		巫远辉	项目负责人	巫远辉
		王田龙	项目工程师	王田龙
		严若红	合约部工程师	严若红
		周光明	项目工程师	周光明
		徐军丽	项目工程师	徐军丽
		王坚	项目工程师	王坚
		陈莉	项目工程师	陈莉
		柯昊东	项目工程师	柯昊东
		唐伟庆	项目工程师	唐伟庆
		骆丽瑞	会计师	骆丽瑞
		刘斌	项目工程师	刘斌
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	张文华	勘察负责人	张文华
		聂云华	技术负责人	聂云华
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	姚晓励	设计负责人	姚晓励
		谢金华	设计代表	谢金华
设计单位	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	曾毅	设计负责人	曾毅
		熊旺	设计代表	熊旺
		吴浪	设计师	吴浪
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	程江	设计负责人	程江
		沙亮	设计代表	沙亮





安全咨询	深圳市城市公共安全技术研究有限公司	黎莉	项目负责人	黎莉
		朱学积	项目经理	朱学积
施工单位	中铁隧道局集团有限公司/中国中铁股份有限公司	吕振辉	项目经理	吕振辉
		吴建宏	常务副经理	吴建宏
		陈春彬	项目部书记	陈春彬
		蔡军锋	项目总工	蔡军锋
		王彬彬	土木总工	王彬彬
		李亮可	安全总监	李亮可
		张瑞	总监	张瑞
监理单位	广州地铁工程咨询有限公司	唐正茂	总代	唐正茂
		倪华山	总代	倪华山
		于远洋	专监	于远洋

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

## 业主证明（含履约评价内容）

### 业主证明

春风隧道工程监理由广州地铁工程咨询有限公司(原广州轨道交通建设监理有限公司)承担。春风隧道工程西起滨河大道上步立交东侧与滨河大道对接,东新秀立交西侧与东部过境高速公路市政配套连接线工程对接,路线全长 5.16km,其中隧道长 4.65km。本项目分为地下道路(隧道)和地面市政道路改造两部分。该工程施工的主要方法及专业为盾构法、道路工程、桥梁工程、明挖法等。原总监理工程师为钟长平,后因工作原因在 2020 年 5 月总监理工程师更换为王虹,而后在 2022 年 8 月总监工程更换为 张瑞。**副总监理工程师为 刘智**,专业监理工程师为王崇聿(土建)、**马生龙(机电)**。该工程的工程造价为 38.7456 亿元。工程于 2017 年 2 月开工,于 2025 年 3 月竣工验收,合同内所有项目单位工程均已完工,工程竣工验收被评为合格工程,对广州地铁工程咨询有限公司的**合同履行评价为优秀**。

特此证明。

深圳市交通公用设施建设中心

2025 年 11 月 12 日



(5) 社保证明



### 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	马生龙	证件号码	441426198609120315				
参保险种情况							
参保起止时间	单位		参保险种				
			养老	工伤	失业		
202501	-	202510	广州市:广州地铁工程咨询有限公司		10	10	10
截止	2025-11-06 10:09		, 该参保人累计月数合计		实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月	实际缴费10个月, 缓缴0个月

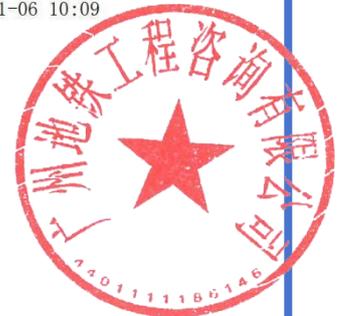
备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-11-06 10:09



## 5. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道工程（更名为赤湾二路电力隧道新建工程及左炮台路（赤湾六路-赤湾二路）改造工程） 监理 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73 号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1 号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8 号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对

其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。



承诺单位:广州地铁工程咨询有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章): 陈君松

承诺日期:2025年11月17日