

标段编号： 2206-440307-04-01-591454005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市大兴工程管理有限公司

日期： 2025年11月13日

一、企业基本情况

一、企业基本情况

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司	成立时间	1995 年 11 月 24 日
企业曾用名（若有）	深圳市古禹建设监理有限公司	注册资本（万元）	1607
企业性质	联合体牵头单位	☒ 民营企业 ☐ 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	☐ 民营企业 ☐ 其他企业	
主营业务范围	建设工程监理服务		

附件 1：营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923951303
注册号:	440301102954217
商事主体名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人:	桂凯
认缴注册资本(万元):	1607
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路分公司(注销),深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司东源分公司(注销),深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司衡阳分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司湛江分公司(注销),深圳市大兴工程管理有限公司云浮分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司池州分公司(开业(存续)),深圳市大兴工程管理有限公司南山分公司(注销),深圳市大兴工程管理有限公司清远分公司(注销),深圳市大兴工程管理有限公司吉林省分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2025年11月05日9:32:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

附件 2：国建筑市场监管公共服务平台备案查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) 手机查看

深圳市大兴工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923951303	企业法定代表人	桂凯
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		



[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E144001983	工程监理房屋建筑工程专业甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程监理市政公用工程专业甲级				
3		E244001980	工程监理电力工程专业乙级	2025-09-19	2028-12-29	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			工程监理通信工程专业乙级				
5			工程监理机电安装工程专业乙级				

附件 3：资质证书

	企业名称：深圳市大兴工程管理有限公司
	经济性质：有限责任公司
	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
工 程 监 理 资 质 证 书	
证书编号：E144001983	
有效期：至2028年12月22日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关 2023年12月22日 No.EZ 0045374

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
建立时间	1995年11月24日		
注册资本金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001983-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾保令	职务	法人代表
单位负责人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市古马建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关章 2023 年 12 月 22 日 No.EZ 0045374

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日	注册资金变更为：1607 万元。 *****
核准机关（章） 年 月 日	 变更核准机关（章） (2) 2025 年 03 月 13 日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日	注册资金变更为：1607 万元。 *****
核准机关（章） 年 月 日	 变更核准机关（章） (2) 2025 年 03 月 13 日
有效期延至____年____月____日	法定代表人变更为：桂凯。 企业负责人变更为：桂凯。 *****
核准机关（章） 年 月 日	 变更核准机关（章） (2) 2025 年 09 月 29 日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日
核准机关（章） 年 月 日	



工程监理资质证书

证书编号: E244001980

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

法定代表人: 桂凯

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程监理乙级
机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件



资质等级证书

深圳市大兴工程管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理甲级

资质。

证书编号：水建监资字第22024101A008号

有效期至：2029年2月23日



2025年



No. 202510-B115771

水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B115771

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年11月24日
统一社会信用代码	914403001923951303	注册资金	1607.0万元
法定代表人	桂凯	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职务	高级工程师
联系电话	15012799851	传真	/
证书编号	水建监资字第 22024101A008	号	
专业等级	水利工程施工监理甲级		
发证日期	2025年9月22日	有效日期	2029年2月23日
业务范围 各等级水利工程的施工监理			





大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）-资信标文件



广东省建设项目工程环境监理能力评价证书

单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号: 粤环监证第2024022号

有效期至: 2027年8月5日

等级类别: 甲级（农林水利；交通运输；社会区域）

发证时间: 2024年8月5日

广东省环境保护产业协会制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

资质类别: 地质灾害治理工程
监理资质

住 所: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路
2127号华通大厦1604

资质等级: 乙级

证书编号: 440320242310062

有效期至: 2029年 11月 7日

发证机关: 深圳市规划和自然资源局

发证日期: 2024年 11月 8日

中华人民共和国自然资源部监制

附件 4：企业管理体系证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 26922E00461R2M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2606

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的环境管理活动

颁发日期：2025 年 07 月 11 日

有效日期：2028 年 08 月 27 日

首次发证: 2019 年 08 月 28 日

换证日期: 2025 年 07 月 11 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址:深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）-资信标文件



企业诚信管理体系认证证书

证书编号：26924CX00019R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工
监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2025 年 07 月 10 日
首次发证：2022 年 08 月 19 日

有效日期：2028 年 08 月 18 日
换证日期：2025 年 07 月 10 日



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26922S00419R2M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工
监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的职业健康安全管
理活动

颁发日期：2025 年 07 月 11 日

有效日期：2028 年 08 月 27 日

首次发证：2019 年 08 月 28 日

换证日期：2025 年 07 月 11 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号: 26922Q00657R2M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工
监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2025 年 07 月 11 日

有效日期: 2028 年 08 月 27 日

首次发证: 2019 年 08 月 28 日

换证日期: 2025 年 07 月 11 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

附件 5：A 级纳税人证明

2024 年度纳税信用评价信息							
纳税人名称		深圳市大兴工程管理有限公司		纳税人识别号		914403001923951303	
法定 代表人	姓名	曾保令		财务 负责人	姓名	曾保令	
	身份证号	421004*****255X			身份证号	421004*****255X	
出 纳 人 员	姓名			办 税 人	姓名	于小芳	
	身份证号				身份证号	372501*****9123	
注册地址		深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604					
生产经营地址		深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604					
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局					
纳税信用评价得分		94					
年度评价结果		A					
不予评价原因							
外部参考信息		优良记录：					
		不良记录：					
纳税信用评价指标记分记录							
指标代码		指标名称			评价记分		
100203		100203. 往年纳税信用评价级别为 A			命中非经常性指标		
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局			出具日期：2025 年 05 月 06 日		

附件 6：高新技术企业



二、投标人同类工程业绩

二、投标人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间 (年月日)	备注
1	罗田水厂新建工程 (监理)	深圳市宝安区	新建 20 万/m ³ d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施,新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。	732.12	2023 年 01 月 17 日	
2	2021 年龙岗区河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道（监理）	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区龙岗河流域水务工程(碧道建设部分)龙岗区支流及湖库碧道约 48.3km。	628.95	2022 年 12 月 15 日	
3	龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)(监理)	深圳市龙华区	本标段包括高峰水河道治理;LH-大浪南路万盛百货桥头片区、华荣路机荷高速桥底片区、上横朗桥片区、人民路福龙路桥底片区罗泰路机荷高速桥底、民治大道万众城片区、民康路梅观高速桥底片区、民丰路横岭四区段片区、梅观路与高尔夫大道交汇处片区等易涝风险点等治理项目;大浪南路 D600 污水管华宁路 D800 污水管及其他配套排水管网;大浪、民治街道雨水管网隐患点治理,包括河道治理、雨水管渠(含泵站)、其他配套排水管网、雨水管网隐患点治理等相关内容。	363.6381	2025 年 9 月 15 日	
4	福田区优饮水入户和二次供水提标改	深圳市福田区	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)共涉及园岭街道小区(含城中村)15 个,其	281.78	2024 年 6 月 13 日	

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时 间 (年月日)	备注
	造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)		中:进行优质饮用水入户工程改造的小区(含城中村)9个,进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个(10个泵房),其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造(最终涉及的小区 and 金额以实际发生为准)			
5	惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程(一期、二期、三期)(监理)	惠州市惠阳区	本项目新建 DN400~DN1200 管共计 36577 米,其中新建 DN400 污水管道长约为 36022 米,新建 DN1200 雨水管道长约 555 米。破除及恢复现状砼路面 96423m,破除及恢复现状沥青路面 19201m(具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准)。	205.75342	2025 年 8 月 18 日	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(监理)	深圳市福田区	本项目位于福东北片区。据供水企业统计,福东北片区泵房共 35 座泵房,本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括:供水管网及阀门等附属设施,二次供水设备及附件,地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施,紫外消毒设施,安防门禁系统,通风除湿系统,水质在线监测系统,消防及报警系统,网络通信系统建设,泵房装饰装修等。	188.832	2020 年 12 月 3 日	
7	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(南园街道)(监理)	深圳市福田区	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(南园街道)共涉及南园街道小区(含城中村)15 个,其中:进行优质饮用水入户工程改造的小区(含城中村)11 个,进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 7 个(10 个泵房),其中有 3 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。	154.4981	2024 年 1 月 29 日	



序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时 间 (年月日)	备注
8	广田路南侧(罗田水厂-创新路)DN1800-1400 出厂管新建工程(I标)监理	深圳市宝安区	主要建设内容为供水管网工程，建设 DN1800-1600 球墨铸铁管、钢管，长度约 2.5 公里。	128.374915	2024 年 05 月 08 日	

企业业绩 1：罗田水厂新建工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-632524004001

标段名称：罗田水厂新建工程（监理）

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：732.130000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：熊运轩



本工程于 2022-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-01-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2023-01-03



查验码：2302253516472987

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

扫描本

宝水集合字(2016)年第(7)号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同
(示范文本)

工程名称: 罗田水厂新建工程（监理）

工程地点: 宝安区燕罗街道

委 托 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：____深圳市深水宝安水务集团有限公司____

受托人（全称）：____深圳市大兴工程管理有限公司____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程（监理）
2. 工程地点：位于宝安区燕罗街道，广深港客运专线以南，红湖路以北的生态控制区。
3. 工程规模：罗田水厂总占地 18.9 公顷，规划规模 70 万 m³ /d，计划分多期建设，本次主要建设内容包含但不限于：新建 20 万 m³ /d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：7万元，招标部分工程概算投资额：43510.03 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰叁拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 732.13 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	697.27	34.86	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 01 月 18 日起至 2026 年 07 月 29 日止，总计 1290 日历天。其

中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 01 月 18 日起至 2024 年 07 月 30 日止，共 560 日历天；
5. 保修阶段：自 2024 年 07 月 31 日起至 2026 年 07 月 29 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023.1.11 。
2. 订立地点： 龙岗区 。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健

世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

企业业绩 2：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设
部分）龙岗区支流及湖库碧道（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：2101-440307-04-01-409649039001	
标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道（监理）	
建设单位：华润（深圳）有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司	
中标价：628.95万元	
中标工期：按照招标文件要求执行。	
项目经理（总监）：赵振宇	
本工程于 2022-09-14 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团龙岗分公司）进行招标， 2022-10-09 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：明于天	招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：蒋慕川
202011272642	2022-10-12
查验码：7376246719338683	查验网址：zjzj.sz.gov.cn/jssjy

监理合同

【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流
域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道
（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRLCJ-LG18-LGHZ01-JL-221001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

监理人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

2022 年【12】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主【深圳市龙岗区水务局】已将 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分) 项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。
2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

3. 基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道（监理）

1.2 工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：深圳市龙岗区龙岗河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道约48.3km，包含南约河及水二村支流、沙背坳水库、长坑水库（含黄竹坑水库）、鸡公坑水库、三联水库、正坑水库、南坑水库、田祖上水库二期、神仙岭水库二期、三联-鸡公坑水库连接段、丁山河、龙岗河湿地公园碧道工程；本次招标范围为2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗区支流及湖库碧道监理招标，具体内容以概算批复为准的范围及发包方确认的施工图为准。

建设内容：包括沿岸碧道工程的高压工程及五大核心系统工程：水安全系统工程、水生态系统工程、水休闲系统工程、水文化系统工程、水产业系统工程。

水安全系统工程包括堤防和护岸工程、沙丁堰坝工程、排口美化工程、堤顶巡防系统、箱涵改迁工程、智慧水务工程等。

水生态系统工程包括陆域生态系统和水域生态系统构建、生态修复、生境营造、河道清淤等。

水休闲系统工程包括滨水慢行休闲系统、碧道驿站、滨水休闲节点、景观构筑物、环境家具、景观照明和景观给排水、高压入地等工程。

水文化系统工程包括碧道标识和公共艺术。

水产业系统工程包含湖库碧道的环境整治，最终以施工图为准。

龙岗河支流及湖库碧道可研投资估算约为54148.6万元，最终以区财政下达的概算批复为准。

- 1.3 工程类别：市政公用工程、水利工程、房屋建筑工程
- 1.4 工程等级：市政公用工程一级、水利工程一级、房屋建筑工程三级
- 1.5 投资性质：政府性资金 100%
- 1.6 工程概算投资额：25.4 亿元
- 1.7 招标部分工程概算投资额：54148.6 万元（暂估）
- 1.8 其它： /

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 专用条件；
- 3.4 通用条件；
- 3.5 本合同附件；
- 3.6 答疑补遗及招标文件、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：赵振宇，身份证号码：650103196611143215，注册号：44010261。
- 4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

- 5.1 照第三部分《专用条件》第4.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰贰拾捌万玖仟伍佰元整（¥ 628.95 万元），按照增值税率 6 %计算，不含税金额为（¥ 593.349057 万元）。在第三部分《专用条件》第4.1条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	其他服务（万元）
工程监理	599	29.95	0
合计	599	29.95	0

- 5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

- 6.1 工程监理与相关服务期限自 2022 年 10 月 12 日（暂定） 起至 2028 年 03 月 12 日 止，总计 1979 日历天。其中：
- 6.1.1 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 6.1.2 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 6.1.3 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 6.1.4 施工阶段：自 2022 年 10 月 12 日（暂定） 起至 2026 年 03 月 13 日 止，共 1249 日历天；
- 6.1.5 保修阶段：自 2026 年 03 月 14 日 起至 2028 年 03 月 12 日 止，共 730 日历天；
- 6.1.6 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 6.1.7 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
- 7.3 委托人在该项目中虽是业主【深圳市龙岗区水务局】的代建单位，但业主、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求业主及【深圳市龙岗区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

- 8.1 订立时间：2022 年 12 月 15 日。
- 8.2 订立地点：深圳市。

第九条 知识产权

- 9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。
- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。



9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经委托人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的，委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委托人造成的损失。

9.4 本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的中止、终止而失效。

第十条 违约责任

10.1 本合同由于监理人自身原因，未能按本合同第【9】条约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日，监理人应减收【/】元 / 合同总价款的【1】%（千分之【一】），委托人有权在应向监理人支付的款项中扣除该等款项，或要求监理人另行向委托人支付。延误累计达【30】个自然日，委托人有权解除本合同并按照本合同第【10.4】条约定处理。

10.2 未经委托人书面同意，监理人不得变更本项目【项目总监/监理人员等】。如确因客观原因必须变更，监理人应提前【10】个工作日向委托人提交书面申请（申请材料应载明变更理由及新指派人员具体情况），经委托人书面同意后方可变更。监理人违反前述约定，每人次变化委托人有权扣除合同总价款的【2%】；如未经委托人同意擅自变更【项目总监】，委托人有权解除本合同并按照本合同第【10.4】条约定处理。

10.3 监理人出现本合同约定的任何违约情形时，委托人有权中止履行向监理人支付合同价款的义务，待委托人认为违约情形消除或经双方协商同意后，委托方继续履行付款义务，且委托人有权从向监理人支付的合同价款中扣除违约金。

10.4 委托人根据本合同第【10.1】条、第【10.2】条约定解除合同的，任何委托人未付费用均不再支付。且委托人已付款，但监理人未完成相应工作的，监理人应退还委托人已支付的该部分工作对应的合同价款并按合同总价款的【10】%作为违约金支付委托人。如该等违约金不足以涵盖委托人全部损失的，监理人还应另行赔偿。

- 10.5 因违约方违反本合同的任何条款致使本合同其他各方（下称“非违约方”）产生或遭受的任何权利请求、诉讼/仲裁、损害、损失和费用（包括但不限于法律费用和支出，以及对任何权利请求进行调查的费用），违约方同意对非违约方进行充分补偿。该补偿并不影响非违约方根据法律法规就违约方对本合同任何条款或条件等违反可享有的其他权利和救济。

非违约方就违约方违反本合同任何条款或条件而享有的有关权利和救济应在本合同被取消、终止或完成后仍然有效。

- 10.6 本合同对违约金已约定标准的，按本合同约定执行；本合同未约定违约情形所适用的违约金标准的，违约方应赔偿另一方的全部损失，包括但不限于另一方的可得利益损失、律师费、仲裁/诉讼费、保全费、鉴定费、评估费等实现债权的费用。

第十一条 不可抗力

- 11.1 若发生不可抗力事件直接影响本合同的履行或使本合同不能履行，遭受不可抗力事件的一方应在事件发生后（因不可抗力事件导致通讯中断的，则为恢复通讯之日后）48 小时内通过电话或传真将事件的状况通知另一方，并应在事件发生后 10 天内向另一方提供事件的详情及证明其不能履行，需延期履行，或只能部分履行本合同的有效证明文件。任何一方对有关不可抗力证明文件或证明内容存在异议的，有权按本合同约定提起仲裁。
- 11.2 各方应按事件对履行本合同影响的程度，协商决定是否免除履行本合同的部分责任，或者延期履行本合同，或者采取各方均能接受的其他解决办法或补救措施。当不可抗力事件对本合同的影响消除后，遭受事件影响的一方应在不可抗力对本合同的影响消除后的 48 小时内采取积极措施，继续履行本合同。
- 11.3 因不可抗力事件影响导致无法实现合同目的的一方有权解除本合同。
- 11.4 根据不可抗力的影响，因不可抗力事件而不能履行本合同项下义务的任
- 何一方可部分或者全部免除责任，但该方迟延履行后发生不可抗力的，

不能免除责任。

第十二条 适用法律和争议的解决

- 12.1 本合同的生效、变更、终止及争议解决均适用中华人民共和国的法律法规（不含香港、澳门及台湾地区的法律法规）。
- 12.2 双方应本着诚信原则协商解决彼此间的争议。双方均有权直接向通用条件约定的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 12.3 在协商、仲裁或诉讼期间，除争议事项以外，各方应继续不中断地履行本合同。

第十三条 保密条款

- 13.1 任一方应对在签订或履行本合同中获得的全部信息（包括但不限于本合同条款、与本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等商业秘密）保密，但是以下情形除外：
 - 13.1.1 依据中国法律法规要求应当披露；
 - 13.1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；
 - 13.1.3 向己方的专业顾问或律师披露；
 - 13.1.4 各方事先给予书面同意。
- 13.2 在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍具有约束力。

第十四条 通知

- 14.1 除非本合同另有规定，任何一方向相对方发出的通知或其他往来文件（以下统称为“通知”），应按照本合同载明的相对方的联系人和通讯地址，以当面呈送、快递方式进行送达。
 - 14.1.1 采用当面呈送方式送达的，以当面呈送之日为送达日；
 - 14.1.2 采用快递方式送达的，自快递发出之日起第3日即视为通知

已送达，快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变化未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因，导致通知无法正常送达的，则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。

- 14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

- 15.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：

15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

15.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。

- 15.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 15.3 本合同有如下附件：

15.3.1 附件1：《廉洁守则》

15.3.2 附件2：《华润置地工程高品质标准 V2.0》

15.3.3 附件3：《深圳大区在建工程项目季度安全检查与评价管理办法》

15.3.4 附件4：中标通知书

15.3.5 附件5：投标承诺书

- 15.3.6 附件 6：工程监理与相关服务收费报价书及投标文件
- 15.3.7 附件 7：项目机构组成人员配置计划表
- 15.3.8 附件 8：预付款保函及履约保函
- 15.3.9 附件 9：代建项目承包商评价及分级管理细则
- 15.3.10 附件 10：华润置地与合作方廉洁协议
- 15.3.11 附件 11：技术要求
- 15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。
- 15.5 本合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【陆】份备用。

（以下无正文）

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

薛慕川

日期：

监理人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

刘平

企业业绩 3：龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)(监理)

中标通知书

原件

中标通知书

标段编号： 2410-440309-04-05-709742010001

标段名称： 龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)（监理）

建设单位： 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价： 363.6381万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 赵振宇

本工程于 2025-06-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：
打印日期：2025-08-26

罗慧谋印

查验码： JY20250807136459

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

监理合同

扫描中

合同编号：深龙华水务合字〔2025〕84号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程监理合同

项目名称：龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)（监理）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2025 年 9 月 15 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)（监理）

2.工程地点：深圳市龙华区（具体详见施工图纸）

3.工程概况：龙华区防洪排涝整治提升工程总投资匡算为 111879.83 万元，其中建安工程费 92431.96 万元，工程建设其他费 9276.98 万元。项目建设及监理按照片区分为三个标段实施，各片区按报批稿建安费划分金额，分别为：

民治、大浪片区=28339.63/（28339.63+33464.36+30627.97）=30.66%；

龙华、福城片区=33464.36/（28339.63+33464.36+30627.97）=36.20%；

观湖、观澜片区=30627.97/（28339.63+33464.36+30627.97）=33.14%。

本标段建安费以报批稿建安费为基础，按照项目建议书已批复建安费和报批稿建安费比例关系缩放，民治、大浪片区建安费 28339.63 万元、相应总投资约 34302.34 万元。

本标段包括高峰水河道治理；LH-大浪南路万盛百货桥头片区（大浪南路农村商业银行门口、大浪南路万盛百货桥头）、华荣路机荷高速桥底片区（华荣路机荷高速桥底（新增））、上横朗桥片区、人民路福龙路桥底片区（人民路布龙路口、布龙路辅路日出印象段）罗泰路机荷高速桥底、民治大道万众城（民治大道绿景香颂段）片区（民治大道万众城）、民康路梅观高速桥底片区（民康路梅观高速桥底）、民丰路横岭四区段片区（民丰路横岭四区段）、梅观路与高尔夫大道交汇处片区（梅观路北行民乐天桥下、梅坂大道转梅观路南行匝道）等易涝风险点等治理项目；大浪南路 D600 污水管、华宁路 D800 污水管及其他配套排水管网；大浪、民治街道雨水管网隐患点治理，包括河道治理、雨水管渠（含泵站）、其他配套排水管网、雨水管网隐患点治理等相关内容。

4.投资性质：政府投资 100%

5.工程概算投资额： / 万元，建安工程费： / 万元。

6.工作内容：主要为龙华区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区)施工阶段、保
修阶段的监理和配套服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条件
- 5.通用条件
- 6.合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的有效组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：赵振宇，身份证号码：650103196611143215。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监
理与相关服务的签约酬金（合同价款）合计总金额为（大写）：叁佰陆拾叁万陆仟叁佰
捌拾壹元整（¥ 3636381 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或委托人指
定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

- 1.决策阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）
- 2.勘察阶段：计划自 / 起至 / 止，共 / 日历天；（暂定）

- 3.设计阶段：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
- 4.施工阶段：计划自 2025-07-01 起至 2030-06-30 止，共 1826 日历天；（暂定）
- 5.保修阶段：计划自 2030-07-01 起至 2032-06-30 止，共 731 日历天；（暂定）
- 6.设备监造：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天；（暂定）
- 7.其他服务：计划自___/___起至___/___止，共___/___日历天。（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含施工期、保修期）同步，如果施工工期延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、金额、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1.订立地点：深圳。

2.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：



受托人（盖章）

深圳市大興工程管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服
务中心 3 栋

电话：21047980

（签字或盖章）

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋
岗东路 2127 号华通大厦 1604

电话：0755-89230658



叶



工程类别

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

龙岗区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区) (监理)

已中标

中标价

363.638100万元

中标人

深圳市大兴工程管理有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

四、详细公告内容

龙岗区防洪排涝整治提升工程(民治、大浪片区) (监理) 【标段编号: 2410-440309-04-05-709742010001】

本次招标内容	其他, 本次招标监理工作包括但不限于施工前期准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理及配合服务等。具体包括但不限于以下内容: 一、施工准备阶段: 1.做好施工监理的各项准备工作, 熟悉图纸、招标文件、投标文件, 并提出存在的问题; 2.配合招标人向有关部门办理行政审批、报建报批手续。 二、施工阶段: 勘察、施工过程中的质量、进度、费用控制, 安全生产监督管理、合同、信息等方面的管理、协调。 (一) 施工过程中的质量、进度控制和安全生产监督管理: (二) 费用控制: 1.复核概算、施工图预算; 2.施工期间工程量的计量、审核工程款支付、审查工程变更、签证及其费用等; 3.审核工程结算。 (三) 合同、信息等方面的协调管理: (四) 按监理规范要求, 对原材料等进行平行检测。 (五) 协助招标人办理其他与工程相关的事宜。 三、保修阶段: 检查和记录工程质量缺陷, 对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属, 审核修复方案, 监督修复过程并验收, 审核修复费用。 1.检查工程状况, 参与鉴定质量责任; 2.督促承包人及时完成未完工程尾项, 维修工程出现的缺陷; 3.督促承包人回访; 4.协助招标人收集、整理、归档工程资料。 具体详见招标文件。
本次发包工程估价	363.6381万元
计划总投资	111,879.83万元
工程地址	广东省深圳市龙华区
项目现场的具体位置和周边环境	工程位于深圳市龙华区, 招标人不组织踏勘现场, 由投标人自行踏勘。
计划开/竣工日期	2025-07-01 至 2030-06-30

计划工期	
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-07-07 18:00
是否接受联合体投标	接受
联合体要求	本项目接受联合体投标，组成联合体的投标单位不超过2家，联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）应具备住建部颁发的市政公用工程监理乙级或以上资质。联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质，且应由同一资质承担的工作不允许联合体内的两个或以上单位承接。
投标人资质要求	
其他资质要求	1、一、投标人资质要求：投标人须同时具备以下全部资质：①具备住建部颁发的市政公用工程监理乙级或以上资质；②具备水利部颁发的水利工程施工监理甲级资质。二、本项目接受联合体投标，组成联合体的投标单位不超过2家，联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）应具备住建部颁发的市政公用工程监理乙级或以上资质。联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质，且应由同一资质承担的工作不允许联合体内的两个或以上单位承接。三、联合体投标的，已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能与其他单位组成联合体参加投标。四、联合体投标的，应当签订联合体投标协议，明确各自分工内容，联合体成员应具备承担招标项目所需的相应资质条件和能力。2、投标人项目总监要求：要求具备注册监理工程师执业资格（专业类别为市政公用工程）（若为联合体投标，由牵头单位委派）。

企业业绩 4: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道) (监理)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2306-440304-04-02-782227016001

标段名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)

建设单位：深圳市福田区园岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 281.780000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监): 孙志文

本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-20

查验码: 5912185545726665 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

工程编号:

合同编号:

福田区优饮水入户和二次供水提标
改造查漏补缺工程（园岭街道）
监理服务合同

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（园岭街道）（监理）

工程地点: 深圳市福田区园岭街道

委 托 人: 深圳市福田区园岭街道办事处

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区园岭街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区园岭街道

3. 工程规模：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）共涉及园岭街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）9个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区9个（10个泵房），其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造（最终涉及的小区 and 金额以实际发生为准）。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：市、区财政资金及深圳市水务(集团)有限公司

6. 工程概算投资额：7万元，招标部分工程概算投资额：7万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰捌拾壹万柒仟捌佰元整（¥ 281.78 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 （万元）	勘察阶段 （万元）	设计阶段 （万元）	施工阶段 （万元）	保修阶段 （万元）	设备监造 （万元）	其他服务 （万元）
工 程 监 理				268.36	13.42		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

最终金额以第三方审计的结算金额为准且不超过区发展改革部门批复的总概算。

六、工作期限

自 2024 年 5 月 1 日 起至 2027 年 5 月 31 日 止，总计 1125 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2024 年 5 月 1 日起至 2025 年 5 月 31 日止，共 395 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 6 月 1 日起至 2027 年 5 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。



七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年6月13日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。
4. 即本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖本单位公章或合同专用章之日起即时生效，至双方所有权利义务终结为止，预计合同完成时间为 年 月 日。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127
号华通大厦1604

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪
支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230568

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

企业业绩 5：惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、
二期、三期）（监理）

中标通知书

惠州市公共资源交易中心
建设工程项目中标通知书

类型：监理

工程编号：惠公易建惠阳〔2025〕043号

深圳市大兴工程管理有限公司：

惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）（监
理）项目采用公开招标方式，于2025年7月16日进行开标评标定标工作，并于2025年7月22日发布
中标公告。根据项目招标文件要求以及评标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单
位为中标单位。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

本项目新建DN400~DN1200管共计36577米，其中新建DN400污水管道长约36022米，新建
DN1200雨水管道长约555米。破除及恢复现状砼路面96423m²，破除及恢复现状沥青路面19201m²
（具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）。

按照招标单位提供的有关资料及说明的范围内所涉及内容，完成惠阳区城镇排水管网设施建
设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）的监理。镇隆镇雨污分流管网完善工
程（一期、二期、三期）项目概算总投资为14867.56万元，其中：工程建安费12706.10万元，监
理费265.90万元（工程监理费结算价最终以财政部门审定的金额为准）。

按招标人提供的全套施工图纸和有关资料及说明对惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇
雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）开展监理工作，包括本工程施工准备阶段、施工阶
段及保修阶段的全过程监理服务（具体工作内容由招标人在合同中确定）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：下浮率22.62 %（人民币：2057534.20元）

四、项目质量标准：施工质量合格。

五、项目工期：施工工期365日历天。本工程监理服务期限从本工程施工准备阶段起，至本工
程竣工验收合格后工程质量缺陷责任期满止。

六、项目管理班子成员：

总监理工程师：梁桃生（注册监理工程师；注册证书编号：44026703）

总监理工程师代表：尤田（注册监理工程师；注册证书编号：44020787）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

惠州粤鹏湾工程设计研究有限公司

惠州市公共资源交易中心惠阳分中心

发布时间：2025年07月23日

抄送：1、监督部门：惠州市惠阳区住房和城乡建设局



监理合同

2025155GJ087
扫描中

惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管
网完善工程（一期、二期、三期）（监理）监理合同



委托人： 惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

监理人： 深圳市大兴工程管理有限公司



签订日期：2025 年 8 月 18 日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）（监理）

2. 工程地点：惠州市惠阳区镇隆镇

3. 工程规模：本项目新建 DN400~DN1200 管共计 36577 米，其中新建 DN400 污水管道长约为 36022 米，新建 DN1200 雨水管道长约 555 米。破除及恢复现状砼路面 96423 m²，破除及恢复现状沥青路面 19201 m²（具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）。

按照招标单位提供的有关资料及说明的范围内所涉及内容，完成惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）的监理。

4. 工程造价：镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）工程投资额 14891.72 万元，其中：工程费 12827.39 万元，监理费 268.02 万元（工程监理费结算价最终以财政部门审定的金额为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：



附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：梁桃生，身份证号码：430481197008012332，注册号：44026703。

五、签约酬金

签约酬金（暂定价）：监理费合同价暂定为中标价贰佰零伍万柒仟伍佰叁拾肆元贰角人民
币（¥：2057534.2元），最终结算价以委托人审定为准。中标下浮率为22.62%。

包括：

1. 监理酬金：人民币 贰佰零伍万柒仟伍佰叁拾肆元贰角。
2. 相关服务酬金：已包括在监理酬金中，不再另行计付。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：/。
- (4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

施工工期365日历天。本工程监理服务期限从本工程施工准备阶段起，至本工程竣工
验收合格后工程质量缺陷责任期满止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (3) 保修阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (4) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并
按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



1. 订立时间：2015 年 8 月 18 日。
2. 订立地点：惠州市惠阳区镇隆镇。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：

住所：

邮政编码

法定代表人

或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人（盖章）：深圳市大興工程管理有限公司

住所：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区
笋岗东路2127号华通大厦1604

邮政编码

法定代表人

或其授权代理人（签章）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：2656043759@qq.com



企业业绩 6：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440304-49-01-012760001001

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：188.832000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：孙志文



本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-24

尹号梁

查验码：9513757876296070

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

**深圳市工程监理与相关
服务合同**
(示 范 文 本)

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
—福东北片区（监理）

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本项目位于福东北片区。据供水企业统计，福东北片区泵房共 35 座泵房，本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监

理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾捌万捌仟叁佰贰拾元整
（¥ 188.832 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	179.84	8.992	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 15 日起至 2021 年 01 月 14 日止，总计 790 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 15 日起至 2021 年 01 月 14 日止，共 60 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 15 日起至 2023 年 01 月 14 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。



七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并
按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.11.27

2. 订立地点：深圳市福田区

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市福田区水务局（盖章）

受托人：

深圳市大興工程管理有限公司（盖章）

住所：

住所：

深圳市福田区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编：

邮编：

518172

法定代表

法定代表人或

人或其授

其授权代理

权代理人：

人：

（签章）

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号：

账号：

44250100010000001586

电话：

电话：

0755-89230658

传真：

传真：

0755-89230658

电子邮箱：

电子邮箱：

竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）

建设单位（盖章）：深圳市福田区水务局

代建单位（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2022年 8 月 9 日

一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价（万元）	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资质证书号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组: 王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组: 张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和
工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
主体工程	合格	合格	合格	合格
装饰装修工程	合格	合格	合格	合格
室内给水系统工程	合格	合格	合格	合格
建筑电气工程	合格	合格	合格	合格
智能建筑工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容；
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，水压试验满足设计要求；
- 3、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料基本齐全；
- 4、本项目划分一个单位工程，14个子单位工程，经施工、监理单位验评合格；
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成；
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价，本工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期：2022年8月9日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：何建锋

注册号：4100260-AY033

有效期：至2025年12月

企业业绩 7：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(南园街道)(监理)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440304-04-02-782227013001

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（南园街道）（监理）

建设单位：深圳市福田区南园街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：154.498100万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：熊运轩

本工程于 2023-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2024-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-18

查验码：9221132339143294 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

扫描本

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关 服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺
工程（南园街道）

工程地点：深圳市福田区南园街道

委 托 人：深圳市福田区南园街道办事处

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区南园街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（南园街道）

2. 工程地点：深圳市福田区南园街道

3. 工程规模：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（南园街道）共涉及南园街道小区（含城中村）15个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区（含城中村）11个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区7个（10个泵房），其中有3个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体建设内容如下：

（一）居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表。

（二）居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统，根据需要可选择增加水质消毒和在线检测设备。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：政府、供水企业、业主共同出资

6. 工程概算投资额：/万元，招标部分工程概算投资额：/万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰伍拾肆万肆仟玖佰捌拾壹元整（¥154.4981 万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	147.1410	7.3571	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

自_____起至_____日止，总计_____日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
5. 保修阶段：自_____起至_____止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年1月29日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市福田区南园街道办事处（签章） 受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（签章）

住所：

住所：

深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗
东路 2127 号华通大厦 1604

邮编：

邮编：

518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世
纪支行

账号：

账号：

44250100010000001586

电话：

电话：

0755-89230658

传真：

传真：

0755-89230658

电子邮箱：

电子邮箱：125590470@qq.com

企业业绩 8：广田路南侧（罗田水厂-创新路）DN1800-1400 出厂管新建工程(I 标) 监理

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2212-440306-04-01-295523004001

标段名称：广田路南侧（罗田水厂-创新路）DN1800-1400出厂
管新建工程（I 标）工程监理

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：128.374915万元

中标工期：1030

项目经理(总监)：夏奇

本工程于 2024-02-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进
行招标， 2024-04-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-07



查验码：3571801250493502 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

宝水集合字(2024)年第(02)号

宝水松岗合字2024年第073号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 广田路南侧(罗田水厂-创新路)DN1800-1400出
厂管新建工程(I标)监理

工程地点: 广田路南侧(罗田水厂-朝阳路)

甲方: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司

丙方: 深圳市宝安松岗自来水有限公司

2016年4月版



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

乙方（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

丙方（全称）：深圳市宝安松岗自来水有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：广田路南侧（罗田水厂-创新路）DN1800-1400 出厂管新建工程（I 标）监理
2. 工程地点：燕罗街道广田路（罗田水厂-朝阳路）段；
3. 工程规模：主要建设内容为供水管网工程，建设 DN1800-1600 球墨铸铁管、钢管，长度约 2.5 公里。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
5. 投资性质：企业自筹 100%
6. 工程概算投资额：7万元，招标部分工程概算投资额：6996.884844万元
7. 其它：7

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《甲方提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：夏奇，身份证号码：420115198904030013，注册号：44022645

五、签约酬金

1、按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾捌万叁仟柒佰肆拾玖元壹角伍分（¥1283749.15）其中不含税价为人民币：人民币壹佰贰拾壹万壹仟零捌拾肆元壹角（大写）（¥1211084.10 元），增值税为：



人民币柒万贰仟陆佰陆拾伍元伍分(大写)(¥72665.05元)。

2、不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由乙方承担相应的税款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由甲方享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				122.2618 25	6.11309		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 4 月 20 日（具体日期以开工令为准）起至 2027 年 2 月 14 日止，
总计 1030 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2024 年 4 月 20 日起至 2025 年 2 月 14 日止，共 300 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 2 月 14 日起至 2027 年 2 月 14 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向甲方承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 甲方向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024.5.8
2. 订立地点： 深圳市宝安区
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，甲方 8 份，乙方 4 份。

（以下无正文）

甲方：(公章)深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300665892664B

地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办
公楼

邮政编码：518101

法定代表人：徐维发

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

丙方：(公章)深圳市宝安松岗自来水有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192485558F

地址：深圳市宝安区燕罗街道山门社区燕罗路9号
松岗自来水有限公司办公楼

邮政编码：_____

法定代表人：梁志斌

乙方：(公章)深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路
2127号华通大厦1604

邮政编码：518000

法定代表人：曾保令

委托代理人：邢亮

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子信箱：szdx001@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪
支行

账号：44250100010000001586

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行松岗支行

账号：000033577227

委托代理人：_____

三、拟派项目总监同类工程业绩

三、拟派项目总监同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收 时间 (年月日)	拟派项目总 监姓名及在 本项目中担 任的职位
1	惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）（监理）	惠州市惠阳区	本项目新建 DN400~DN1200 管共计 36577 米，其中新建 DN400 污水管道长约为 36022 米，新建 DN1200 雨水管道长约 555 米。破除及恢复现状砼路面 96423m，破除及恢复现状沥青路面 19201m（具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）。	205.75342	/	总监理工程师
...						



总监业绩 1：惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、
二期、三期）（监理）

中标通知书

惠州市公共资源交易中心 建设工程项目中标通知书

类型：监理

工程编号：惠公易建惠阳〔2025〕043号

深圳市大兴工程管理有限公司：

惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）（监
理）项目采用公开招标方式，于2025年7月16日进行开标评标定标工作，并于2025年7月22日发布
中标公告。根据项目招标文件要求以及评标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单
位为中标单位。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

本项目新建DN400~DN1200管共计36577米，其中新建DN400污水管道长约为36022米，新建
DN1200雨水管道长约555米。破除及恢复现状砼路面96423m²，破除及恢复现状沥青路面19201m²
（具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）。

按照招标单位提供的有关资料及说明的范围内所涉及内容，完成惠阳区城镇排水管网设施建
设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）的监理。镇隆镇雨污分流管网完善工
程（一期、二期、三期）项目概算总投资为14867.56万元，其中：工程建安费12706.10万元，监
理费265.90万元（工程监理费结算价最终以财政部门审定的金额为准）。

按招标人提供的全套施工图纸和有关资料及说明对惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇
雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）开展监理工作，包括本工程施工准备阶段、施工阶
段及保修阶段的全过程监理服务（具体工作内容由招标人在合同中确定）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：下浮率22.62 %（人民币：2057534.20元）

四、项目质量标准：施工质量合格。

五、项目工期：施工工期365日历天。本工程监理服务期限从本工程施工准备阶段起，至本工
程竣工验收合格后工程质量缺陷责任期满止。

六、项目管理班子成员：

总监理工程师：梁桃生（注册监理工程师；注册证书编号：44026703）

总监理工程师代表：尤田（注册监理工程师；注册证书编号：44020787）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

惠州粤鹏湾工程设计研究有限公司

惠州市公共资源交易中心惠阳分中心

发布时间：2025年07月23日

抄送：1、监督部门：惠州市惠阳区住房和城乡建设局



监理合同

2025155GJ087
扫描中

**惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管
网完善工程（一期、二期、三期）（监理）监理合同**

委托人： 惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

监理人： 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2025 年 8 月 18 日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：惠州市惠阳区镇隆镇人民政府

监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）（监理）

2. 工程地点：惠州市惠阳区镇隆镇

3. 工程规模：本项目新建 DN400~DN1200 管共计 36577 米，其中新建 DN400 污水管道长约为 36022 米，新建 DN1200 雨水管道长约 555 米。破除及恢复现状砼路面 96423 m²，破除及恢复现状沥青路面 19201 m²（具体施工内容以招标人提供的施工图纸及工程量清单为准）。

按照招标单位提供的有关资料及说明的范围内所涉及内容，完成惠阳区城镇排水管网设施建设工程-镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）的监理。

4. 工程造价：镇隆镇雨污分流管网完善工程（一期、二期、三期）工程投资额 14891.72 万元，其中：工程费 12827.39 万元，监理费 268.02 万元（工程监理费结算价最终以财政部门审定的金额为准）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：



附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：梁桃生，身份证号码：430481197008012332，注册号：44026703。

五、签约酬金

签约酬金（暂定价）：监理费合同价暂定为中标价贰佰零伍万柒仟伍佰叁拾肆元贰角人民
币（¥：2057534.2元），最终结算价以委托人审定为准。中标下浮率为22.62%。

包括：

1. 监理酬金：人民币 贰佰零伍万柒仟伍佰叁拾肆元贰角。
2. 相关服务酬金：已包括在监理酬金中，不再另行计付。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：/。
- (4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

施工工期365日历天。本工程监理服务期限从本工程施工准备阶段起，至本工程竣工
验收合格后工程质量缺陷责任期满止。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (2) 设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (3) 保修阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。
- (4) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并
按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



1. 订立时间：2015年8月18日。
2. 订立地点：惠州市惠阳区镇隆镇。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：

住所：

邮政编码

法定代表人

或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人（盖章）：深圳市大興工程管理有限公司

住所：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

邮政编码

法定代表人

或其授权代理人（签章）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：2656043759@qq.com



刘子

四、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	甲子塘水厂深度处理建设工程	2022年广东省建设工程优质结构奖	2022年10月25日	广东省建筑业协会
2	东涌红树林湿地园项目	广东省市政优良样板工程	2023年12月	广东省市政行业协会
3	南山水质净化厂一套系统升级改造工程	广东省市政工程安全文明施工标准化评价	2025年01月	广东省市政行业协会
4	红木山水厂二期工程—水厂标段	2020年度上半年深圳市优质结构工程奖	2021年01月	深圳建筑业协会
5	罗田水厂新建工程	2024年度下半年深圳市建设工程安全生产于文明施工优良工地奖	2024年10月	深圳建筑业协会



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件

奖项 1：甲子塘水厂深度处理建设工程——2022 年广东省建设工程优质结构奖
奖项证书



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市大兴工程管理有限公司监理的
甲子塘水厂深度处理建设工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）313C 号

二〇二二年十月二十五日



监理合同

深光合工字 2020 年 31 号

工程编号：44038720180234

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。

4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级

5. 投资性质：企业自筹

6. 工程概算投资额：23928.5 万元招标部分工程概算投资额：19858.76 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的
签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整（¥377.6388 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/



六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

☐ 决策阶段：自起至止，共日历天；

☐ 勘察阶段：自起至止，共日历天；

☐ 设计阶段：自起至止，共日历天；

☒ 施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；

☒ 保修阶段：自工程竣工验收完成起算。

☐ 设备监造：自起至止，共日历天；

☐ 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月30日。
2. 订立地点：深圳市光明区甲子塘水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号： 深圳市大兴工程管理有限公司
44250100010000001586

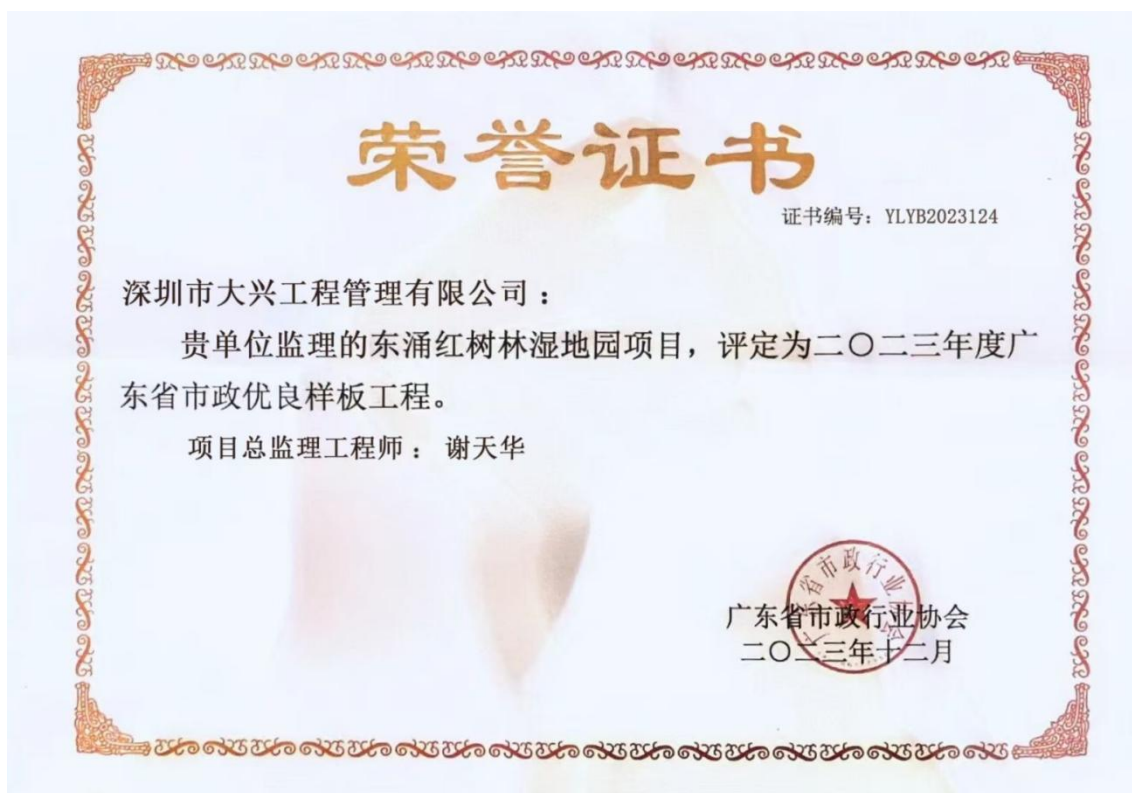
电话： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真：

电子邮箱：

奖项 2：东涌红树林湿地园项目——广东省市政优良样板工程奖

奖项证书



监理合同

工程编号: 440309201801280001001

合同编号: JL2019-008

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示 范 文 本)

工程名称: 东涌红树林湿地园项目（监理）

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

监 理 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期: 2019 年 4 月 9 日

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东涌红树林湿地园项目（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：本项目位于南澳办事处东涌社区，项目建设总面积 49.43 公顷，规划核心保护区、湿地缓冲区、湿地体验区、管理服务区及山林体验区等五个景观分区，设置六个景观节点。主要建设内容为：水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校（含装修及布展）、水土保持工程、交通疏解等；项目投资总概算为 9682 万元。其中：建安工程费 8181 万元，工程建设其他费 1040 万元，预备费 461 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：9682 万元 招标部分工程概算投资额：8181 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 通用条款；
 7. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 8. 《监理单位违约处罚细则》、大鹏新区建筑工务署《建设工程合同履行评价办法》、《建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，
注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程
监理与相关服务的签约酬金暂定价合计总金额为（大写）：壹佰肆拾柒万
伍仟贰佰元整（147.52 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶 段 (万 元)	勘察阶 段 (万 元)	设计 阶段 (万 元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万 元)	设备监 造 (万 元)	其他服 务 (万 元)
工 程 监 理				140.495	7.025		

项 目	/	/	/	/	/	/	/
管 理							
工 程							
监 理							
与 项							
目 管	/	/	/	/	/	/	/
理 一							
体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 03 月 01 日起至 2022 年 08 月 21 日止，
总计 1270 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ____/____ 起至 ____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ____/____ 起至 ____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
3. 设计阶段：自 ____/____ 起至 ____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 03 月 01 日起至 2020 年 08 月 21 日止，共 540 日
日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 08 月 22 日起至 2022 年 08 月 21 日止，共 730 日
日历天；
6. 设备监造：自 ____/____ 起至 ____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
7. 其他服务：自 ____/____ 起至 ____/____ 止，共 ____/____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资
料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



1. 订立时间：2019.4.9。

2. 订立地点：深圳市大鹏新区工务署。

3. 本合同正本一式 贰 份，双方各执一份，副本 壹拾贰 份，发包人执 玖 份，监理人执 叁 份，均具有同等法律效力。

发包人：深圳市大鹏新区
建筑工务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

监理人：深圳市大興工程管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙岗区横岗街道坳二路
30号鸿威源工业园办公楼二楼

委托代理人：_____

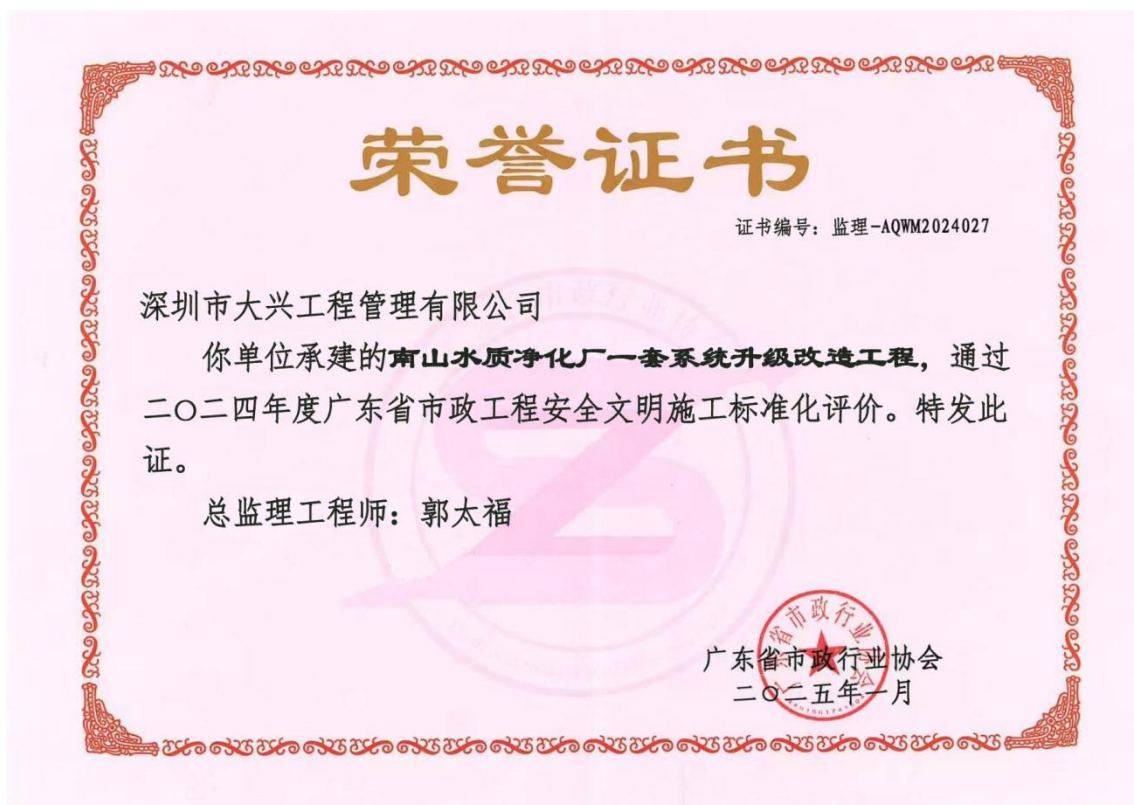
电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

奖项 3：南山水质净化厂一套系统升级改造工程——广东省市政工程安全文明施工标准
化评价
奖项证书



监理合同

工程编号：
合同编号：
深水合字 2021 年第 669 号

深圳市工程监理合同
(示范文本)

工程名称：南山水质净化厂一套系统升级改造工程（监理）
工程地点：深圳市前海合作区
委 托 人：深圳市水务(集团)有限公司
受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山水质净化厂一套系统升级改造工程（监理）
2. 工程地点：前海合作区
3. 工程规模：项目总投资 19988.72 万元，本次改造拟采用 RPIR 技术对南山水质净化厂一套系统 6 座初沉池进行改造，并增设相关附属设施。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：
5. 投资性质：企业自筹 100%
6. 工程概算投资额：19988.72 万元，招标部分工程概算投资额：8763.15 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：郭太福，身份证号码：362428198308267712，注册号：44020465

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含 6%增值税）合计总金额为（大写）：壹佰叁拾万零柒仟陆佰肆拾肆元（¥：1307644元），其中：不含增值税价为¥：1233626.42 元，增值税税款为¥：74017.58 元。本合同不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况双方协商



调整合同条款。本工程所有工程监理的签约酬金包含：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	124.5375	6.2269	0	0
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1005 日历天。其

中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 275 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 01 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 04 月_____。
2. 订立地点：_____ 万德大厦_____。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：（盖章）

深圳市水务（集团）有限公司

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

深圳市大兴工程管理有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞

路9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：865917284@qq.com



奖项 4：红木山水厂二期工程-二期一水厂标段——2021 年度上半年深圳市优质结构工
程奖

奖项证书



监理合同

深水龙华(本)合字(2018年第170号)下

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 红木山水厂二期工程（监理）

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红木山水厂二期工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：项目位于龙华区致远北路，工程主要建设内容包括：新建 15 万 m³/d 的常规水处理设施及构筑物；改扩建 30 万 m³/d 的回收水和污泥浓缩设施及构筑物，新建 30 万 m³/d 深度处理设施及构筑物（采用臭氧一上向流生物活性炭深度处理工艺），主要新建设施占地面积 14375.45m²、建筑面积 8095.52m²。其中：新建区域水质监测及供水调度中心，占地面积为 1500m²，建筑面积为 5588m²。预留 25 万 m³/d 常规水处理和深度处理工程用地等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：41456.67 万元 招标部分工程概算投资额：37054.85 万元

7. 其它：／

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的



签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰叁拾玖万叁仟肆佰零陆元整（¥ 639.3406 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				608.8958	30.4448		
项 目 管 理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 08 月 30 日起至 2022 年 06 月 30 日止，总计 1401 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 08 月 30 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 671 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 8 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：深圳市大興工程管理有限公司（盖章）
住所：深圳市龙岗区横岗街道坳二路 30 号
邮编：518115
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国银行深圳龙城支行
账号：749769627259
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：79670412@qq.com



大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件

奖项 5: 罗田水厂新建工程——2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优

良工地奖

奖项证书



监理合同

扫描本

宝水集合字(2016)年第(7)号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同
(示范文本)

工程名称: 罗田水厂新建工程（监理）

工程地点: 宝安区燕罗街道

委 托 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程（监理）
2. 工程地点：位于宝安区燕罗街道，广深港客运专线以南，红湖路以北的生态控制区。
3. 工程规模：罗田水厂总占地 18.9 公顷，规划规模 70 万 m³ /d，计划分多期建设，本次主要建设内容包含但不限于：新建 20 万 m³ /d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：7万元，招标部分工程概算投资额：43510.03 万元
7. 其它：7

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰叁拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 732.13 万元）。其中：



服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	697.27	34.86	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 01 月 18 日起至 2026 年 07 月 29 日止，总计 1290 日历天。其
中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 01 月 18 日起至 2024 年 07 月 30 日止，共 560 日历天；
5. 保修阶段：自 2024 年 07 月 31 日起至 2026 年 07 月 29 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023.1.17 。
2. 订立地点： 龙岗区 。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

五、项目管理人员配备

四、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	总监理工程师	市政公用工程	梁桃生	工程师	注册监理工程师	国家级	44026703	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e47587da0	是
2	总监代表	市政公用工程	蒋施含	工程师	注册监理工程师	国家级	44050246	市政公用工程	3391f14e4759e29c	是
3	安全主任	工程类	廖凌云	工程师	注册安全工程师	国家级	19250437850	建筑施工安全	3391f14e475ab73x	是
4	监理工程师	房屋建筑工程	陈刚	/	广东省专业监理工程师	省级	B24090077	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e475b6ff5	是
5		市政公用工程	鲁玉萍	工程师	注册监理工程师	国家级	44043152	市政公用工程 通信工程	3391f14e475c718p	是
6		电力工程/机电安装工程	聂陶	/	广东省专业监理工程师	省级	B24010381	机电安装工程	3391f14e475d30a3	是
7	监理员	工程类	王龙欣	/	广东省监理员	省级	C25081226	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e475d60fg	是
8	监理员	工程类	吴恒	/	广东省安全监理员	省级	A24060416	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e475e9aaf	是
9	监理员	工程类	邢亮	助理工程师	广东省专业监理工程师	省级	B25010134	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e47605a12	是
10	造价工程师	土建/安装	王俊染	工程师	注册一级造价工程师	国家级	建 [造]1125440003 8491	土木建筑工程	3391f14e47601d15	否
11	安全员	工程类	叶鹏	/	安全生产考核合格证书	省级	粤建安 C3(2024)006237	建筑安全生产	3391f25e4ed9e21v	是

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
							1			
12	安全员	工程类	余俊	助理工程师	广东省安全监理员	省级	A18110561	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e47 6179cf	是
13	资料员	工程类	吕舒欣	/	资料员	省级	ZTB20250502X44 62	房屋建筑工程 市政公用工程	3391f14e47 61c54i	是

附件 1：总监理工程师—梁桃生 证件

执业证



使用有效期: 2025年07月08日
- 2026年01月04日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 梁桃生
性 别 : 男
出生日期 : 1970年08月01日
注册编号 : 44026703
注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司
注册有效期 : 2027年12月23日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



梁桃生
个人签名 : 梁桃生
签名日期 : 2025.7.8



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 : 2024年12月24日

职称证



姓 名	梁桃生		
性 别	男		
出生年月	1970.08	审 批 机 关	成都市职称改革工作领导小组
专业名称	建筑工程	任职资格时间	2015年11月03日
资格名称	工程师	批 准 时 间	2015年12月10日
		发 证 时 间	2016年2月25日

注 册 登 记	
Registration Record	
Full Name:	
Sex:	
Birth Date:	
Speciality:	
Qualification Level:	
Approval Organization:	
Appraisal Date:	
Approval Date:	
Issue Date:	
时 间	注 册 单 位
Time	Unit
2016年2月25日	成都市职称改革工作领导小组

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁桃生 社保电话号: 626530623 身份证号码: 430481197008012332 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14e47587da0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 2：总监代表—蒋施含 证件

执业证

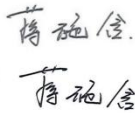


使用有效期: 2025年10月16日
- 2026年04月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 蒋施含
性 别 : 男
出生日期 : 1996年11月23日
注册编号 : 44050246
注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司
注册有效期 : 2028年09月11日
注册专业 : 市政公用工程
通信工程



个人签名 : 
签名日期 : 2025.10.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



发证日期 : 2025年09月12日

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 蒋施含
性 别 男
身份证号 430528199611237352
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101024555



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签发单位电子签章



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋施含			社保电脑号：804793241			身份证号码：430528199611237352						页码：1					
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号：204509						计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

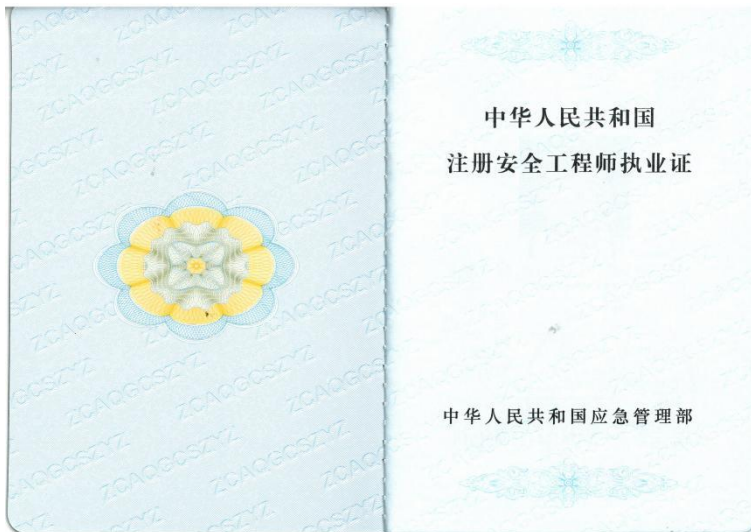
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4759e29c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 3：安全主任—廖凌云 证件

执业证



职称证（监理工程师对应工程师）



附件 2

国家专业技术人员职业资格与职称对应表

(2024 年度)

智能美化表

序号	国家职业资格名称	可对应的职称
1	资产评估师	经济师
2	注册城市规划师	工程师
3	注册测绘师	工程师
4	执业药师	主管药师或主管中药师
5	注册计量师	一级注册计量师：工程师 二级注册计量师：助理工程师
6	房地产估价师	经济师
7	注册核安全工程师	工程师
8	造价工程师	2018 年前取得：工程师或者经济师； 2018 年后取得：一级注册造价工程师：工程 师，二级注册造价工程师：助理工程师
9	注册安全工程师	一级注册安全工程师：工程师 二级注册安全工程师：助理工程师
10	一级消防工程师	工程师
11	二级消防工程师	助理工程师
12	注册会计师	会计师
13	注册建筑师	一级注册建筑师：工程师 二级注册建筑师：助理工程师
14	监理工程师	工程师
15	建造师	一级建造师：工程师 二级建造师：助理工程师
16	注册结构工程师	一级注册结构工程师：工程师 二级注册结构工程师：助理工程师
17	注册土木工程师	工程师
18	注册化工工程师	工程师
19	注册电气工程师	工程师
20	注册公用设备工程师	工程师
21	注册环保工程师	工程师
22	注册石油天然气工程师	工程师
23	注册冶金工程师	工程师



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖凌云 社保电脑号：602482119 身份证号码：36240119731230151X 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475ab73x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 4：监理工程师（房屋建筑工程）—陈刚 证件
执业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈刚		社保电脑号：800571613				身份证号码：511323199612164173				页码：1								
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司						单位编号：204509						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04	
合计			4312.32		2156.16		606.0		202.02		202.02		60.48		120.96		30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475b6ff5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司





大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）一资信标文件

附件 5：监理工程师（市政公用工程）—鲁玉萍 证件
执业证



使用有效期: 2025年10月30日
- 2026年04月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 鲁玉萍

性 别 : 女

出生日期 : 1987年06月03日

注册编号 : 44043152

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2027年03月10日

注册专业 : 市政公用工程
通信工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.10.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 : 2024年03月11日

职称证（监理工程师对应工程师）



附件 2

国家专业技术人员职业资格与职称对应表

（2024 年度）

智能美化表

序号	国家职业资格名称	可对应的职称
1	资产评估师	经济师
2	注册城市规划师	工程师
3	注册测绘师	工程师
4	执业药师	主管药师或主管中药师
5	注册计量师	一级注册计量师：工程师 二级注册计量师：助理工程师
6	房地产估价师	经济师
7	注册核安全工程师	工程师
8	造价工程师	2018 年前取得：工程师或者经济师； 2018 年后取得：一级注册造价工程师：工程 师，二级注册造价工程师：助理工程师
9	注册安全工程师	一级注册安全工程师：工程师 二级注册安全工程师：助理工程师
10	一级消防工程师	工程师
11	二级消防工程师	助理工程师
12	注册会计师	会计师
13	注册建筑师	一级注册建筑师：工程师 二级注册建筑师：助理工程师
14	监理工程师	工程师
15	建造师	一级建造师：工程师 二级建造师：助理工程师
16	注册结构工程师	一级注册结构工程师：工程师 二级注册结构工程师：助理工程师
17	注册土木工程师	工程师
18	注册化工工程师	工程师
19	注册电气工程师	工程师
20	注册公用设备工程师	工程师
21	注册环保工程师	工程师
22	注册石油天然气工程师	工程师
23	注册冶金工程师	工程师

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



制发日期：2023年08月09日



姓 名: 鲁玉萍

证件号码: 511321198706039325

性 别: 女

出生年月：1987年06月

业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年05月14日

管 理 号: 20230504844000005233



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁玉萍 社保电脑号：650519211 身份证号码：511321198706039325 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计				4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02		60.48	120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475c718p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6：监理工程师（机电安装工程）—聂陶 证件
执业证

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名 聂陶

性别 男

身份证号 432503199706014674

专业 机电安装工程

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号 B24010381

初次发证日期: 2018 年 8 月 30 日

换证日期: 2024 年 1 月 22 日

有效期至: 2027 年 1 月 21 日

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会 (盖章)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 聂陶			社保电脑号: 805623046			身份证号码: 432503199706014674			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号: 204509			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96		30.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475d30a3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 7：监理员—王龙欣 证件

执业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王龙欣		社保电脑号：817513063		身份证号码：42010720000416151X		页码：1										
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司		单位编号：204509		计算单位：元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8		25.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475d60fg ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 8：监理员—吴恒 证件

执业证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2024 年 06 月 21 日	
	姓 名： 吴恒
	性 别： 男
	身份证号： 429006200102247014
	专 业 1： 房屋建筑工程
专 业 2： 市政公用工程	
工作单位： 深圳市大兴工程管理有限公司	
有效期至： 2027 年 06 月 20 日	
证书编号： C24060297	 J2H2X5G6

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴恒		社保电脑号: 815047774				身份证号码: 429006200102247014				页码: 1							
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司						单位编号: 204509						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96		30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e475e9aaf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

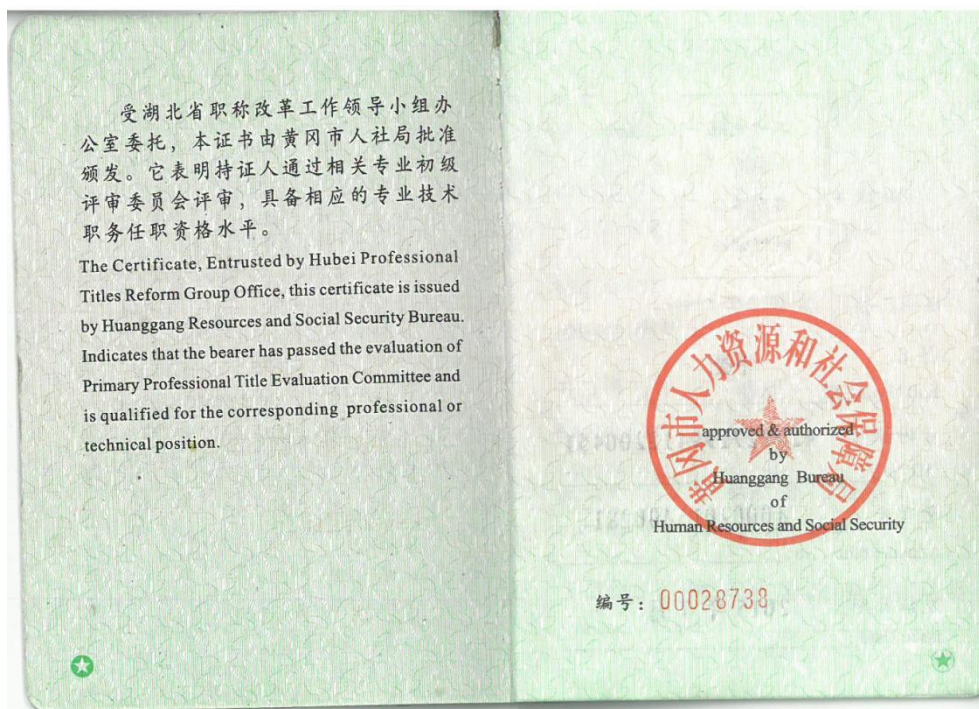


附件 9：监理员—邢亮 证件

执业证



职称证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢亮

社保账号：644759458

身份证号码：421127199412200451

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02			60.48	20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e47605a12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司





大興工程管理
DX ENGINEERING MANAGEMENT

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水
片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）-资信标文件

附件 10：造价工程师—王俊染 证件

执业证

使用有效期: 2025年09月03日
- 2025年12月02日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王俊染

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年05月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038491

有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 深圳市大兴工程管理有限公司





个人签名: 王俊染

签名日期: 2025.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年06月20日

11010810900459

职称证

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：王俊染

性 别：男

身份证号：500234199005192456

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：土木工程

评审组织：重庆市工程技术中级职务开州区评审委员会

取得时间：2023年12月21日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：开州职改办〔2023〕60号

发证时间：2023年12月29日

编 号：202415094533

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王俊梁		社保电脑号：817269181		身份证号码：500234199005192456		页码：1									
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司				单位编号：204509				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96	30.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e47601d15 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 11：安全员一叶鹏 证件

执业证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2024）0062371	
姓 名：叶鹏	
性 别：男	
出 生 年 月：1995年07月22日	
企 业 名 称：深圳市大兴工程管理有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2024年09月03日	
有 效 期：2024年09月03日 至 2027年09月02日	
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2024年09月03日
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶鹏

社保电脑号：6473-88552

身份证号码：441424199507226970

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		60.48		120.96	30.24

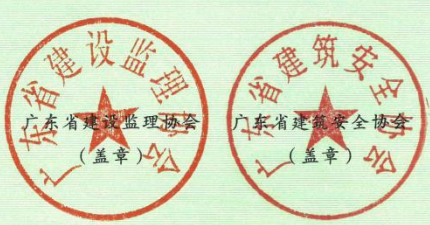
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4ed9e21v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509
单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司



附件 12：安全员—余俊 证件

执业证

本安全监理员培训证书由广东省 建设监理协会与广东省建筑安全协会 联合颁发。它表明持证人通过安全监 理员培训并考试合格。																									
																									
 实时数据，扫码验证	<table><tr><td>姓 名</td><td>余俊</td><td rowspan="4"></td></tr><tr><td>性 别</td><td>男</td></tr><tr><td>身份证号</td><td>421127199212240459</td></tr><tr><td>专 业</td><td>市政公用工程 房屋建筑工程</td></tr><tr><td colspan="2">工作单位</td><td>深圳市大兴工程管理有限公司</td></tr><tr><td colspan="2">证书编号</td><td>A18110561</td></tr><tr><td colspan="2">初次发证日期：2018 年 10 月 30 日</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">换 证 日 期：2020 年 7 月 14 日</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">有 效 期 至：2027 年 10 月 29 日</td><td></td></tr></table>	姓 名	余俊		性 别	男	身份证号	421127199212240459	专 业	市政公用工程 房屋建筑工程	工作单位		深圳市大兴工程管理有限公司	证书编号		A18110561	初次发证日期：2018 年 10 月 30 日			换 证 日 期：2020 年 7 月 14 日			有 效 期 至：2027 年 10 月 29 日		
姓 名	余俊																								
性 别	男																								
身份证号	421127199212240459																								
专 业	市政公用工程 房屋建筑工程																								
工作单位		深圳市大兴工程管理有限公司																							
证书编号		A18110561																							
初次发证日期：2018 年 10 月 30 日																									
换 证 日 期：2020 年 7 月 14 日																									
有 效 期 至：2027 年 10 月 29 日																									
																									

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。 The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.	人力资源和社会保障部 批准 & 授权 by 湖北省人力资源和社会保障厅 of Human Resources and Social Security 编号: 00009264
姓名: 余俊 Full Name 身份证号: 421127199212240459 ID No. 管理号: J0012022400968 Administration No. 发证日期: 2022 年 8 月 24 日 Issue Date	专业名称: 测绘工程 Professional Field 资格名称: 助理工程师 Qualificational Title 批准时间: 2022 年 8 月 24 日 Approval Date 批准单位: 团风县人社局 Approved by 批准文号: 团人社职[2022]10 号 Approval No. 评审组织: 团风县职称改革领导小组办公室考核认定 Evaluation Organization

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余俊 社保电脑号：649461700 身份证号码：421127199212240459 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e476179cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 13：资料员—吕舒欣 证件

执业证

中国招标投标网是中华人民共和国工业和信息化部指定招标投标和采购信息发布媒体!创办于2002年9月。中国机电设备招标中心（工业和信息化部政府采购中心）主管,《中国招标》杂志社主办,是国内大型招投标和采购信息服务平台之一。2018年12月,经中编办批准,招标中心加挂“工业和信息化部政府采购中心”牌子,承担相应职能开展工作,进一步强化了招标中心的公益属性。 北京企业管理咨询协会是培训咨询领域的专业性社会团体。是在北京市民政局的指导下,经北京市民政局批准并登记的管理咨询行业协会,负责北京企业管理、咨询、培训行业机构的归口管理、协调、行业标准制定等工作。	合格证书 
 姓 名 吕舒欣 身份证号 421302200108240044 证书编号 ZTB20250502X4462 工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司	吕舒欣 同志于 2025 年 5 月 7 日至 2025 年 5 月 14 日参加 资料员 相关课程培训,学习期满,成绩合格。 特发此证。    2025年5月16日 有效期2028年5月16日

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 吕舒欣
性 别 女
身份证号 421302200108240044
专 业 房屋建筑工程
电力工程
工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司
证书编号 C25010083



初次发证日期：2024年 12月 31日
换 证 日 期： 年 月 日
有 效 期 至：2027年 12月 30日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕舒欣 社保电脑号：500022894 身份证号码：421302200108240044 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4581.84 2156.16			2019.9 807.96			202.02			120.96 30.24					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4761c54i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



六、中小企业划型情况

五、中小企业声明函

（参考格式）

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方深圳市大兴工程管理有限公司现参加招标工程龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）的投标（标段编号：2206-440307-04-01-591454005001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于口中 ☒ 小微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司

