

标段编号：2309-440311-04-01-532630008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明区2023年优质饮用水入户及二次供水设施提标改造工
程施工四标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2025年11月21日

目录

红榜工地.....	3
百千万工程.....	15
1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程	19
2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”-.....	27
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	33
光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”	33
百千万工程牌匾	34
罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业.....	35
《投标人资信标情况汇总表》	36
1、投标人近 5 年同类市政给排水工程施工业绩.....	42
科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标	43
科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标.....	53
龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）	65
光明区优质饮用水入户工程（六期）II 标段（施工）	75
2、投标人近 5 年同类供货业绩.....	86
重庆二次供水转输泵站项目	87
安吉广源贸易有限公司 2023~2025 年度二次供水水设施采购项目	95
江西省云腾物资有限公司“江西省水务集团有限公司二次供水设备集中采购项目（2023~2024）	107
晖泽水务（青州）有限公司 2021~2023 年无负压设备集中采购项目.....	125
3、投标人项目经理近 5 年同类市政给排水工程施工业绩.....	137
观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	138
盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	165
4、建筑科技.....	179
二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	180
二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	181
5、投标人拟投入人员数量	182
项目管理机构配备情况表	182
6、信用情况.....	273
7、备注.....	274
不更换项目负责人（项目经理）的承诺书	274
企业简介	276
企业获奖情况一览表	278
企业履约评价情况	363
2018-2024 年纳税情况.....	420
企业管理体系认证	437
实用新型专利证书	442
知识产权管理体系认证证书	448
企业工程软件著作权登记证书	449
企业诚信证明	452

红榜工地

周家大道及南石路道路功能完善项目

无障碍浏览 | 多语种 | 移动版 | 数据开放 | 政务邮箱 | 站群导航 | 政务机器人



深圳政府在线
SHENZHEN CHINA
www.sz.gov.cn

输入关键字

搜一下

热门搜索：

就业

人才引进

公租房

公积金

环保

首页

政务公开

政务服务

政民互动

走进深圳

通知公告

您现在的位置：首页 > 政务公开 > 政府信息公开 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2024年第三季度占道施工“红黑榜”的通告

信息来源：深圳市交通运输局 信息提供日期：2024-12-02 15:13 【字体：大 中 小】 视力保护色：

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定，我局依照评分标准对全市2024年第三季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分。评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”（详见附件），现将占道施工“红黑榜”向社会公示，公示期限为半年。

特此通告。

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2024年12月2日

附件下载

附件：2024年第三季度占道施工“红榜”.docx

附件：2024年第三季度占道施工“黑榜”.docx

分享到：

【打印本页】 【关闭窗口】

关于我们 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们 - 网站地图

备案序号：粤ICP备05017767号 粤公网安备 44030402001126号 网站标识码4403000016

政府网站

适老化

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/tzgg/content/post_11837409.html

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许（宝安） （2024）457号	深圳市宝安区水务工程事务中心	中国华西企业有限公司	铁仔山片区内涝系统治理工程
深交许（宝安） （2024）552号	深圳市宝安区松岗街道办事处	中建六局第四建设有限公司	松岗街道树边坑路（立业路-松岗大道）综合整治工程
深交许（大鹏） （2024）141号	深圳市大鹏新区建筑工务署	中国水利水电第十四工程局有限公司	王母河水环境综合整治工程—剩余工程
深交许（福田） （2024）195号	深圳市福田区水务局	深圳市星河建设集团有限公司	福田区新增防洪潮排涝工程
深交许（光明） （2024）238号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	周家大道及南石路道路功能完善项目
深交许（龙岗） （2024）412号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段工程2标大运北站-龙城站区间岩溶处理工程
深交许（龙岗） （2024）479号	深圳市交通运输局龙岗管理局	深圳市粤通建设工程有限公司	龙岗区道路设施日常养护2标
深交许（龙华） （2024）297号	深圳市龙华区建筑工务署	武汉市市政建设集团有限公司	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程
深交许（龙华） （2024）518号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）552号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市政集团有限公司	龙华区管网提质增效工程（二期）工程
深交许（龙华） （2024）590号	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	深圳市城市轨道交通25号线一期工程
深交许（罗湖） （2024）131号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	新安路给水管改造工程
深交许（罗湖） （2024）144号	深圳地铁建设集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	深圳市城市轨道交通17号线一期工程
深交许（光明） （2024）251号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳市美加达公路工程有限公司	光明区道路设施日常养护项目1标
深交许（南山） （2024）520号	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	前海合作区临海双界河桥工程
深交许（深汕） （2024）22号	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市烽凯建设有限公司	水厂路市政道路工程
深交许（福田） （2024）370号	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市环水建设工程有限公司	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等15项市政管网工程
深交许（光明） （2024）204号	深圳供电局有限公司	深圳市输变电工程有限公司	220千伏大通至科建单回线路工程
深交许（光明） （2024）265号	深圳市交通运输局光明管理局	深圳路桥建设集团有限公司	光明区道路设施日常养护2标
深交许（龙岗） （2024）665号	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市政集团有限公司	平大路提升改造工程

光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

深圳市光明区光明街道办事处

深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年
10 月份建筑工地“红黑榜”
评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位
1	光明街 A520-0175 宗地 配套道路工程	深圳市光明区 建筑工务署	中深建业建设 集团有限公司	深圳市鲁班 建设监理有 限公司	区建筑工务署

接下来，请在在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道 10 月份在建工地“红黑榜”名单照片

深圳市光明区光明街道办事处

2024年11月22日

（联系人：章燕亮，联系电话：29099174）

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实信用联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工程工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工程工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工程工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工程工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtxx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
JTYS.SZ-GOV.CN

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 | 发布时间: 2023-02-23 17:00 | 字号: 【大 中 小】 | 视力保护色:

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件:第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件:第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件:第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段—光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华燃建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

百千万工程

序号	百千万工程项目名称		帮扶内容	感谢牌匾
1	新湖街道圳美社区篮球场修缮工程		帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面(约 3000 平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等	深圳市光明区住房和建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾
2	汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	海城镇长埔村路灯安装工程	帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里	深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖人心牌匾
3		汕尾市城区光明小学-科学实践教室	帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量	

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万㎡

总用钢量：超**3300**吨

项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”结对帮扶协议

2024年5月10日

广东省海丰县科技资源捐赠协议书

(合同编号: GDSKJ-2024-001)

甲方: 中深建业建设集团有限公司	乙方: 海丰县红勤村村委会
签订日期: 2024年5月10日	签订地点: 海丰县红勤村村委会
甲方代表: 蔡桑先	乙方代表: 蔡桑先
甲方盖章: [盖章]	乙方盖章: [盖章]

甲方承诺: 甲方将根据本协议约定, 向乙方捐赠太阳能路灯, 用于改善当地乡村道路照明条件, 助力乡村振兴。

乙方承诺: 乙方将负责路灯的安装、维护及管理工作, 确保路灯正常运行。



集团为当地捐赠并安装了一批路灯, 对促进当地城乡区域协调发展, 助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址: 汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额: **10** 万元 捐赠灯具: **42** 套 捐赠路灯惠民道路里程: **12** 公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署, 牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇, 以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)、海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目等区域样板工程, 通过与汕尾市签署结对帮扶协议, 为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等, 助力汕尾市百千万工程建设走深走实, 为当地统筹推进县域高质量发展, 着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来, 中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署, 助力广东省“百千万工程”落地落实, 为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

• 捐献项目: 汕尾市城区光明小学-科学实践教室 •



项目地址: 汕尾市城区香洲街道后径村中新街

项目概况: 为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署, 为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量, 集团执行董事兼董事会主席蔡桑先向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票, 为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额: **10** 万元

惠及师生: 超 **2000** 人

**广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”
项目帮扶协议书**

帮扶名称：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____

帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____

帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____
帮扶帮扶对象（帮扶对象）：_____

项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高水平的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：35万元

惠及居民：超1.8万人

1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身 “百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{注1}（可多选）

☒ 工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

☐ 其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/_____。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包^{注4} 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

☐供应链协同^{注5} 利益共享机制^{注6} 其他：/_____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他：/_____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询 ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/_____

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持²：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持³：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧
眼社区华强创意产业园4栋B座
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期： 年 月 日

2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位(个人) 名 称	中深建业建设集团有限公司		定 向	☒	非定向	
	联 系 人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位(个人) 地 址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元(大写: 拾万元整)					
	捐赠项目 实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目 交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位(个人) 名 称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。						
	第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。						
	第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。						
	第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。						
	第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。						
	第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。						
	第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。						
甲 方(章):		乙 方(章):					
负责人(签名):		负责人(签名):					
日 期:		日 期: 2023.9.5					

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日



甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司_____

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

2023年9月5日

年 月 日

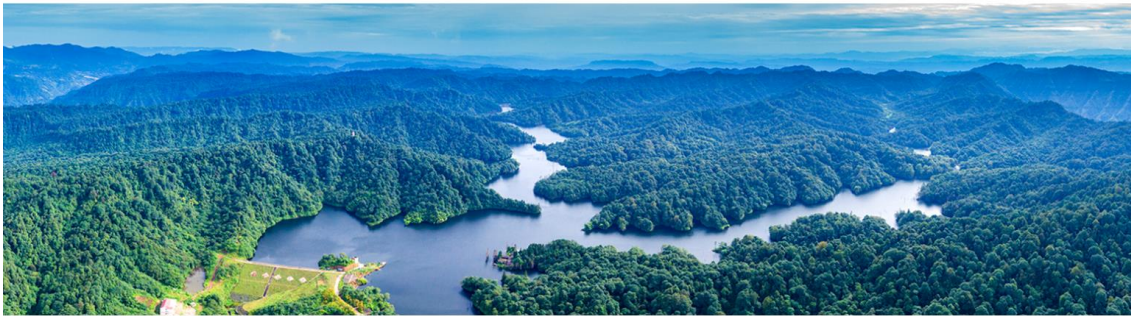
3 汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczvhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置: 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源: 深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间: 2024-07-01 17:15:02 分享到: [微信](#) [微博](#) [QQ](#) [豆瓣](#)

6月24日,深圳市光明区政协主席陈秋明带领到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动,并召开座谈会,就如何推动对口帮扶协作工作走深走实,助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳,区委常委、副区长张新顺,副区长林史津参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神,聚焦省委“1310”具体部署,以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当,以高度的政治站位,严谨的工作态度,扎实的工作作风,全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难,把握重点、抓住关键,充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源,持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度,共同寻找更多产业契合点,寻求更大合作空间,促进两地互利共赢发展,推动对口帮扶工作迈上新台阶,助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出,自对口帮扶工作开展以来,光明区给予城区全方位的支持帮扶,奋力绘就“百千万工程”的美丽图景,共同谱写了“特区带动老区,老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上,光明区能够一如既往地支持城区,在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作,切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢,携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间,中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”,张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾,陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南

政府信息公开目录

机构职能

政策法规及政策解读

规划计划

统计数据

资金管理

其他

依申请公开

年度信息公开报告

重大行政决策事项

建议提案结果公开

政府网站年度工作报告

规范性文件查询

采购信息

乡村振兴和协作交流

乡村振兴

农业发展

东西部协作

对口支援

对口合作

省内帮扶协作

专题专栏

政策解读

数据发布

振兴专题

网站用户行为分析

政策推送平台

知识图谱

已归档专题

视频

图集

智能AI解读

搜索即服务

大数据分析平台

政策文件库

互动交流

在线访谈

民意征集

业务咨询

业务投诉

咨询投诉登记

业务知识库

局长信箱

智能问答助手

政声传递

友情链接



微信公众号



手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码: 4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区香蜜湖街道市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@fjzhz.sz.gov.cn



百千万工程牌匾

授予：中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和建设局
2024年9月30日

敬赠：中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评 选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-03-27

☆ 打印 A⁺ A⁻ 回到顶部

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单，广泛征求群众意见并接受社会监督。

公示时间为2022年3月27日—2022年4月10日（10个工作日）。如有意见，请于公示期间通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室反映（邮寄方式的信函以到达日期为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_jztsb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有联系方式）；

信函递交地址：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦1501；

联系人：张工、林工；

咨询电话：0755-22185646。

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作小组办公室

2022年3月24日

排名不分先后

建筑工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中装建筑工程有限公司	91440300MA5F479P4F
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776930413
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011803
6	深圳市中建大源建筑工程有限公司	91440300182346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	9152270121625040B
8	深圳市华建建设集团股份有限公司	91440300746623159N
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159K
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA3EX44H16
11	广东嘉邦建设（集团）有限公司	914403007703238888
12	深圳瀚宇实业集团有限公司	9144030019233838XL

市政公用工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市华建建设集团股份有限公司	91440300746623159N
2	深圳市南通建设工程有限公司	914403001923339227
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159K
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA3EX44H16
5	深圳瀚宇实业集团有限公司	9144030019233838XL
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
8	深圳广铁土木工程技术有限公司	91440300192182563K
9	中铁二十局集团有限公司	916100002205230657
10	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
11	深圳市中装市政园林工程有限公司	91440300787859106

设施维护能力）（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；合计 4 项。

序号	工程名称	合同金额 (万元)	工作内容	合同签订时间或 中标通知书时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	重庆二次供水转输泵站项目	3699.1200	供货	2022 年 6 月 12 日	共 23 套设备	重庆捷凯机电有限公司
2	安吉广源贸易有限公司 2023~2025 年度二次供水水设施采购项目	2908.5000	供货	2023 年 6 月 28 日	共 32 套设备	杭州康诺水务有限公司
3	江西省云腾物资有限公司“江西省水务集团有限公司二次供水设备集中采购项目（2023~2024）	2816.2500	供货	2023 年 4 月 30 日	共 57 套设备	江西善水安装工程有限公司
4	晖泽水务（青州）有限公司 2021~2023 年无负压设备集中采购项目	3072.5000	供货	2021 年 8 月 12 日	共 59 套设备	潍坊德晟环保设备有限公司

三、投标人项目经理近 5 年同类市政给排水工程施工业绩

项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣（完）工验收证明载明的日期为准），已完成的同类市政给排水工程施工业绩（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序为准）；合计 2 项。

序号	工程名称	施工金额 (万元)	工作内容	竣（完） 工验收时	工程规模	委托单位名称	社保时间(年、
----	------	--------------	------	--------------	------	--------	---------

				间（年、月、日）			月--年、月)
1	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	1787.48	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、 给排水部分 、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）	2021.11.15	本项目为观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程，建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）、具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市龙华区观澜街道办事处	2023 年 11 月-2025 年 10 月
2	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	456.88	半山溪谷小区纳入盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期工程：通过对半山溪谷周边市政管道位置和小区各栋楼现状情况综合分析，拟废除现状生活埋地管道，新设置一套生活给水埋地管，管道管径为DN80—200；重新设置各栋楼生活给水压力分区，1栋、2栋、3栋1-2单元、10栋、11栋、12栋、13栋、14栋、23栋、24栋、3栋3单元1-6层、4栋1-4层、9栋1-4层、20栋1-3层、21栋1-4层、22栋1-4层为低区加压供给共计440户，其	2021.04.16	1栋、2栋、3栋1-2单元、10栋、11栋、12栋、13栋、14栋、23栋、24栋、3栋3单元1-6层、4栋1-4层、9栋1-4层、20栋1-3层、21栋1-4层、22栋1-4层为低区加压供给共计440户，其余楼层为高区加压供给，共计494户，更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。	深圳市盐田区水务局	2023 年 11 月-2025 年 10 月

			余楼层为高区加压供给，共计494户，更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。				
--	--	--	--	--	--	--	--

四、建筑科技

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推），承担的水利水电工程施工项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会（颁发单位可从中国社会组织公共服务平台查询到相关信息）及建设主管部门颁发的奖项（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 2 项计取，如前 2 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准），提供获奖证书扫描件；合计 2 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	科学城供水保障骨干工程(一期)施工Ⅰ标	中深建业建设集团有限公司	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023.10	深圳建筑业协会
2	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	中深建业建设集团有限公司	二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	2021.12	阳江市建筑业协会

五、投标人拟投入人员数量

1. 提供拟投入人员配备表项目经理、技术负责人、安全主任以及其他专业工程师、安全员、质检员、资料员等负责管理工作的其他人员及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名）；
2. 投标人为拟投入人员缴纳近一个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算一个月）的社保情况或单位为其扣缴的个人税收完税情况。（提供社保证明或《税收完税证明》扫描件。）①社保部门出具的社保证明文件或税务部门出具的《税收完税证明》中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人没有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳

社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②若单一社保证明或《税收完税证明》中的缴费单位为该人员缴费时间不足的，可结合社保证明、《税收完税证明》中显示的时间，仍不满足时间要求的，该人员不予认可。

3. 投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

序号	姓名	资格或执业证明	在本项目拟任的职务或工作	社保时间或个人税收完税情况 (年、月--年、月)
1	李涛	注册建造师证	项目经理	2023 年 11 月--2025 年 10 月
2	王微	职称证	技术负责人	2025 年 7 月--2025 年 10 月
3	张楚彬	岗位证	质量主任	2023 年 11 月--2025 年 10 月
4	宋光远	注册安全工程师证/安全 全员 C 证	安全主任	2023 年 11 月--2025 年 10 月
5	胡安清	职称证	建筑工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
6	林林勉	职称证	机电专业工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
7	张伟	注册造价工程师证	造价工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
8	蔡琼珠	岗位证	材料员	2024 年 8 月--2025 年 10 月
9	郑华雁	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
10	田佳纯	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
11	吴慧霖	安全生产考核合格证	安全员	2024 年 4 月--2025 年 10 月
12	周庭华	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
13	杨林	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
14	邱荣胜	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
15	罗峻基	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
16	吴坚民	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
17	莫汝妹	岗位证	资料员	2023 年 11 月--2025 年 10 月

18	徐思明	岗位证	质检员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
19	沈治萍	岗位证	劳资专管员	2024 年 5 月--2025 年 10 月
20	刘有为	职称证	给排水工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
21	张磊	职称证	市政工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
22	丁明	职称证	园林工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月

六、信用情况

提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。

序号	企业名称	企业类型	深圳市或光明区住建系统	最新诚信得分	上季度诚信	信用等级
1	中深建业建设集团有限公司	建筑施工	深圳市住建系统	71 分	14 名	B 级

备注：

(1)具体要求详见《资信标要求一览表》。

(2)投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来

1、投标人近 5 年同类市政给排水工程施工业绩

序号	工程名称	施工金额 (万元)	工作内容	合同签订时间或 中标通知书时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称
1	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标	11935.839402	给水管敷设	2023 年 06 月 28 日	新建 DN400-DN1400 供水管道 7692 米	深圳市光明区水务局
2	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标	7119.284964	给水管敷设	2024 年 08 月 20 日	新建 DN600-DN1000 供水管道 5039 米	深圳市光明区水务事务中心
3	龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）	3146.712284	供水设施改造	2025 年 09 月 15 日	共 76 个公共机构（建筑）供水设施	深圳市龙华区水污染治理中心
4	光明区优质饮用水入户工程（六期）II 标段（施工）	1653.296591	对小区内生活供水管网、室外独立消防管网系统及二次供水配套进线电缆、水泵、水箱等设施进行改造完善	2025 年 09 月 26 日	对小区内生活供水管网、室外独立消防管网系统及二次供水配套进线电缆、水泵、水箱等设施进行改造完善	深圳市深水光明水务有限公司

科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

网页查询

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1847617&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

发布时间: 2023-05-26 信息来源: 本站 浏览次数: 1647

招标项目编号:	2108-440311-04-01-402273003
招标项目名称:	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标
标段名称:	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标
项目编号:	2108-440311-04-01-402273
公示时间:	2023-05-26 17:33至2023-05-31 17:33
招标人:	深圳市光明区水务局
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	11935.839402万元
中标工期:	365天
项目经理:	廖启程
资格等级:	一级
资格证书编号:	00012766
是否暂定金额:	否

定标结果列表

详细内容

标段 1

标段编号: 2108-440311-04-01-402273003001

标段名称: 科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

递交投标文件截止时间: 2023-05-12 18:00

本次发包工程估价: 14215.05 万元

本次招标内容: 科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标段的主要建设内容包括: 光侨路（河心南路至新公常路）敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管, 管长5344米（不包含涉高铁段232米管道）; 圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设DN400给水管, 管长877米; 科学城启动片敷设DN800给水管, 管长1471米等。具体工作内容以施工图为准, 发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业, 须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作, 具体以发包人的书面指令为准, 工程相关费用计价原则按中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

计划总投资: 16415.58 万元

工程地址: 深圳市光明区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

市政公用工程施工总承包一级

其他要求:

1、投标人要求: 具备市政公用工程施工总承包一级及以上资质; 2、投标人项目经理（建造师）要求: 具有一级注册建造师执业资格, 专业: 市政公用工程（要求提供在投标单位近6个月社保证明）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级: 一级

拟派项目经理（或建造师）专业: 市政公用工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440311-04-01-402273003001

标段名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11935.839402万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：廖启程



本工程于 2023-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章) 黄琪



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-31



查验码：1043848037663082 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

版本编号: 深光水务 JZX-02-2022

合同编号: SWJ-KX64-20230618

【正本】

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：廖启程 资格等级：一级 证书号码：粤 1332006200704938

本工程于 2023 年 03 月 21 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标为科学城供水保障骨干工程（一期）I 标，主要建设内容包括：光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：概算总投资为 16415.58 万元。其中，建安工程费 14215.05 万元，工程建设其他费 1418.84 万元，预备费 781.69 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

范围包括光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m ³ □石方： m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项

目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m ×m 舱数: 舱 总长: m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m	☐ 路灯工程	☐ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☐ 给水管道工程	☒ 最大管径: DN1400 总长: 7692m	☐ 电力管道工程	总长: m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m 污水管: 最大管径: DN800 总长: 1012m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	☐ 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加 压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模： 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模： 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物（高位水池 等）公称容积：万 m ³	☐ 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

施工工期暂定 365 日历天（2023 年 6 月 1 日—2024 年 5 月 31 日，其中 2023 年 12 月 31 日前需完成光侨路段管道施工）。具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准，但竣工日期和节点工期在未得到发包人 or 政府相关部门同意前提下不做调整。

承包方式：包工包料

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：确保市优力争省优。

五、合同价款

人民币（大写）壹亿壹仟玖佰叁拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零贰分 (¥119,358,394.02 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾万零柒拾壹元柒角玖分 (¥4,900,071.79 元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾叁万壹仟陆佰玖拾叁元肆角柒分 (¥131,693.47 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥____/____元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____(¥____/____元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰伍拾捌万肆仟陆佰柒拾叁元伍角(¥6584673.50元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____/_____(¥____/____元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____/_____(¥____/____元);。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 15.60%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据, 最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准, 且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的总额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

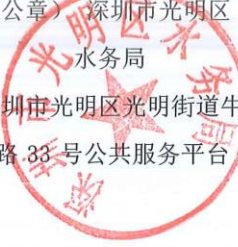
本合同一式 16 份，正本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 6 月 28 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章） 深圳市光明区
水务局

住 所：深圳市光明区光明街道牛
山路 33 号公共服务平台 3
楼

法定代表人：

委托代理人：

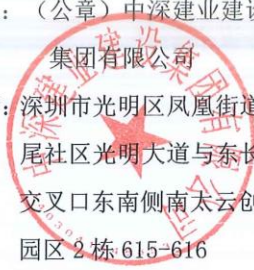
电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章） 中深建业建设
集团有限公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘
尾社区光明大道与东长路
交叉口东南侧南太云创谷
园区 2 栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳福田银座村镇银行
股份有限公司

账 号：650480432000015

邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标

网页查询

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2282210¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2108-440311-04-01-402273006001&crumb=jsgc

无碍浏览 繁体版

深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标

>

已中标

中标价

7119.284964万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标中标结果公示

发布时间: 2024-07-23 16:52:08

科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2108-440311-04-01-402273006					
招标项目名称:	科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标					
标段编号:	2108-440311-04-01-402273006001					
标段名称:	科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市光明区水务事务中心					
招标代理机构:	深圳市正德招标代理有限公司					
公示时间:	2024-07-23 16:52 至 2024-07-26 16:52					
联系人:	黄工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	中深建业建设集团有限公司	郭辉	一级注册建造师	: 粤1442006200912789	7119.284964	381 日历天

第1大轮投票表

四、详细公告内容

科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标【标段编号：2108-440311-04-01-402273006001】

本次招标内容	施工总承包，本工程为市政公用工程，科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标的主要建设内容如下： 常规段II标：公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。 具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。
本次招标面积	
本次发包工程估价	7684.193531万元
计划总投资	26,433.92万元
工程地址	广东省深圳市光明区
项目现场的具体位置和周边环境	
计划工期	381
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-07-04 18:00
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	建筑施工资质：住建部资质/建筑施工/施工总承包/市政公用工程施工总承包/一级及以上；
其他资质要求	投标人资质要求： 具备市政公用工程施工总承包一级及以上 资质且具有有效的安全生产许可证。投标人项目经理（建造师）要求：具有一级注册建造师执业资格证(专业：市政公用工程)及项目经理安全生产考核合格证证明（B证）。
拟派项目经理（或建筑师）最低资格等级	一级
拟派项目经理（或建筑师）专业	市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工	无

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2108-440311-04-01-402273006001

标段名称： 科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

建设单位： 深圳市光明区水务事务中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 7119.284964万元

中标工期： 381 日历天

项目经理（总监）： 郭辉



本工程于 2024-06-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-29



查验码： JY20240723694802

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

版本编号: GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: SWJ20240814KXGG

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学城供水保障骨干工程(一期)施工II标

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区水务事务中心

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李懂学

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地 址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地 址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

项目经理姓名：郭辉

资格等级：一级

证书号码：粤1442006200912789

本工程于2024年06月15日公开招标，确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本工程为市政公用工程，科学城供水保障骨干工程（一期）

施工II标的主要建设内容如下：

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：新建 DN600-DN1000 给水管道 5039 米。

结构形式：—/

层 / 幢：—/

建筑面积：—/平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]51 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	☐ 土方：m ³ ☐ 石方：m ³ ☐ 运距：km	□门窗工程	□门窗面积：m ²
□边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：m ☐ 边坡高度：m ☐ 基坑周长：m ☐ 基坑深度：m	□建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m ☐ 其他基础形式：	□通风空调工程	☐ 使用面积：m ² ☐ 冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m ²
□装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：m ² ☐ 幕墙：m ²	□电梯工程	☐ 升降电梯：部 ☐ 自动扶梯：部
□屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：m ² ☐ 防水层面积：m ²	□消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☒ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网	□燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 管长：m
□电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	□其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
□建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等

补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m ☐ 其他断面形式:
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽: m 总长: m	☐ 路灯工程	☐ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: m×m 总长: m	☐ 通信管道工程	总长: m
☒ 给排水管道工程	☒ 最大管径: DN1000 总长: 5039m	☐ 电力管道工程	总长: m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m ☐ 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: t/d ☐ 焚烧处理规模: t/d
☐ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: m×m 总长: m	☐ 园林绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程	☐ 轨道交通工程	总长: km ☐ 车站: 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:

	处理规模：万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

（3）其他工程

/

三、合同工期

工期要求：施工工期暂定 381 个日历天（2024 年 7 月 1 日-2025 年 7 月 16 日），具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

风险提示：本开工日期为暂定日期，具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

承包方式：包工包料。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：确保市优。

五、合同价款

人民币（大写）柒仟壹佰壹拾玖万贰仟捌佰肆拾玖元陆角肆分
（¥71,192,849.64 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰叁拾叁万壹仟柒佰陆拾壹元叁角贰分
(¥6,331,761.32元)；

(2) ☒ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆万柒仟贰佰叁拾贰元壹角贰分(¥67,232.12元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌佰捌拾捌万贰仟柒佰壹拾元肆角壹分(¥8,882,710.41元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾陆万壹仟陆佰零陆元壹角叁分(¥3,361,606.13元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.33%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式16份，正本6份，发包人2份，承包人4份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年8月20日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章） 深圳市光明区水务 承 包 人：（公章） 中海建业建设集团有

住 所：深圳市光明区牛山路与德路雅 住 所：深圳市光明区光明街道碧眼社
交汇处光明区公共服务平台3 区华强创意产业园4栋B座

楼

801-803

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-88608827

传 真：

传 真：/

开户银行：

开户银行：华夏银行深圳水贝支行

账 号：

账 号：10887000000108201

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）

网页查询

https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=19941243¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2502-440309-04-01-699066003001&crumb=jsgc

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）

已中标

中标价

3146.712284万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）中标结果公示

发布时间: 2025-09-04 18:17:23

龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2502-440309-04-01-699066003					
招标项目名称:	龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）					
标段编号:	2502-440309-04-01-699066003001					
标段名称:	龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市龙华区水污染治理中心					
招标代理机构:	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司					
公示时间:	2025-09-04 18:17:23 至 2025-09-09 18:17:23					
联系人:	冷水平					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	中深建业建设集团有限公司	余良	一级注册建造师	粤1442015201531703	3146.712284	577

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
----	------	-----	----

四、详细公告内容

龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）【标段编号：2502-440309-04-01-699066003001】

本次招标内容	工作内容包含不限于： 1、建筑安装工程部分：土建工程、设备采购、安装工程（含设备单机调试等）及其他配套工程（如需要的燃气管线迁改等），最终以确定的施工图为准； 2、设备调试及试运行：联合试运转及工程设施试运行、操作指导培训、项目验收及移交等； 3、BIM管理应用（如需）：施工阶段BIM技术的应用（包括BIM实施规划方案、BIM实施管理流程、BIM教学培训方案、BIM协同管理平台扩展、施工阶段相关三维模型建立及应用后续BIM系统维护阶段相关事宜）； 4、工程建设过程中的报批报建办理、各专项验收、竣工验收和竣工图编制协调配合等相关工作，以及应由施工总承包单位完成的其他工作。 备注：本招标工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，中标人必须无条件接受招标人提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，投标人应充分考虑该风险，不得引起索赔。
本次招标面积	
本次发包工程估价	3738.52万元
计划总投资	5,063.73万元
工程地址	深圳市龙华区
项目现场的具体位置和周边环境	
计划开/竣工日期	2025-09-01 至 2027-03-31
计划工期	577
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-08-20 18:00
投标保证金	50万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	
其他资质要求	一、投标人资质要求：投标人须具有住建部门颁发的市政公用工程施工总承包三级或以上资质。投标人必须具备安全生产许可证。二、项目经理（或建造师）需具备要求：具备一级注册建造师执业资格（专业：市政公用工程），项目经理（或建造师）须具备安全生产考核合格证。特别提示：投标人应充分考虑投标项目经理实际项目任职情况，避免定标过程中项目经理被锁定以致影响中标，若投标人项目经理被锁定以导致影响中标结果，招标人有权取消其中标资格，产生的后果由投标人承担。
拟指派项目经理（建造师）最低资格等级	一级
拟指派项目经理（建造师）专业	市政公用工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2502-440309-04-01-699066003001

标段名称：龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：3146.712284万元

中标工期（天）：577

项目经理（总监）：余良



本工程于2025-07-24在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-11



查验码：JY20250904048687

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

合同编号：深龙华水务合字〔2025〕90号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程施工合同



项目名称：龙华区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（施工）

发 包 人：深圳市龙华区水污染治理中心

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

签订日期：2025 年 9 月 15 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区水污染治理中心

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,并结合深圳市有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区公共机构(建筑)供水设施提标改造工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容: 本项目拟改造共 76 个公共机构(建筑)供水设施,其中行政办公机构 20 个、学校科研教育机构 44 个、医疗机构 3 个、文体机构 2 个、民政福利机构 1 个以及公园广场 6 个。

主要建设内容包括:(一)拆除原有埋地及明敷限制性管材或者老旧给水管,重新敷设给水管道,安装配套管件、阀门、水表附属设备等。埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管,明敷管道主要采用不锈钢管。(二)对存在水质和供水安全隐患的泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统进行改造,完善泵房功能等。(具体建设规模以概算批复为准)。

项目总投资估算为 4520.93 万元,其中建筑安装工程费 3738.52 万元。

资金来源:财政投入 100%。

二、工程承包范围

1、建筑安装工程部分：土建工程、设备采购、安装工程（含设备单机调试等）及其他配套工程（如需要的燃气管线迁改等），最终以确定的施工图为准；

2、设备调试及试运行：联合试运转及工程设施试运行、操作指导培训、项目验收及移交等；

3、BIM 管理应用（如需）：施工阶段 BIM 技术的应用（包括 BIM 实施规划方案、BIM 实施管理流程、BIM 教学培训方案、BIM 协同管理平台扩展、施工阶段相关三维模型建立及应用后续 BIM 系统维护阶段相关事宜）；

4、工程建设过程中的报批报建办理、各专项验收、竣工验收和竣工图编制协调配合等相关工作，以及应由施工总承包单位完成的其他工作。

备注：本招标工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，中标人必须无条件接受招标人提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，投标人应充分考虑该风险，不得引起索赔。

（承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作）。

（本工程所含专业在下表□内打√）

☒ 土石方工程	☒ 道路工程
☐ 挡墙护坡工程	☐ 桥梁工程
☐ 软基处理工程	☐ 隧道工程
☒ 基坑支护工程	☐ 房建工程
☐ 河道治理工程	☒ 绿化工程
☐ 给水管道工程	☐ 园林景观工程
☒ 排水管道工程	☐ 供水厂及配套工程

☒ 排水箱涵工程	☐ 污水处理厂及配套工程
☒ 泵站工程	☐ 电力工程
☐ 交通安全设施工程	☐ 电信工程
☒ 交通疏解工程	☐ 交通监控工程
☒ 供水迁改工程	☐ 燃气工程
☒ 电力迁改工程	☒ 燃气迁改工程
☒ 有线电视迁改	☒ 电信迁改工程
☒ 水土保持工程	☒ 其它:配套工程等

2、设备调试及试运行：联合试运转及工程设施试运行、操作指导培训、项目验收及移交等；

3、BIM 管理应用（如需）：施工阶段 BIM 技术的应用（包括施工阶段相关三维模型建立及应用后续 BIM 系统维护阶段等 BIM 相关事宜）；

4、工程建设过程中的报批报建办理、各专项验收、竣工验收和竣工图编制协调配合等相关工作，以及应由施工总承包单位完成的其他工作。

三、合同工期

2025 年 9 月 1 日，计划竣工时间 2027 年 3 月 31 日，共 577 天。（暂定，实际开工日期以监理人签发的开工令日期为准，需满足上级考核目标）

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、建设部、省市验收规范要求，工程质量为合格。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟壹佰肆拾陆万柒仟壹佰贰拾贰元捌角肆分
 (¥ 31467122.84 元)；下浮率：15.83 %。

其中：

- (1)安全文明施工措施费：人民币（大写） 元；
- (2)材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） 元；
- (3)专业工程暂估价金额：人民币（大写） 元；
- (4)暂列金额：人民币（大写） 元。

签约合同价为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。承包人必须无条件接受并落实政府相关部门的评审结果及政府审计部门的审计结论。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第五部分附表及附件；
- (6)本合同第三部分的专用条款；
- (7)本合同第二部分的通用条款；
- (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (10)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11)图纸和技术规格书；

(12)已标价工程量清单；

(13)双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”“专用条款”“补充条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包、擅自分包或违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点：深圳市龙华区；

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同份数：壹拾肆份，其中发包人：捌份，承包人：肆份。其它合同保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存壹份。

发包人（盖章）：
深圳市龙华区水污染治理中心
法定代表人
或委托代理人
(签字或盖章)

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行
政服务中心 3 栋
电话：21047980

年 月 日

承包人（盖章）：
中深建业建设集团有限公司
法定代表人
或委托代理人
(签字或盖章)

地址： 深圳市光明区光明街道碧眼
社区华强创意产业园 4 栋 B 座
801-803
电话：0755-88608827

年 月 日

光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）

网页查询

https://new.szzgzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=19967240¬iceType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=2106-440311-04-01-104970006001&crumb=jsgc

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/ 交易服务/建设工程/系统帮助

标段选择

光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）

>



中标价

1653.296591万元

中标人

中深建业建设集团有限公司

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

招标公告

截标信息

答疑、补遗

招标控制价公示

资审公示

开标公示

评标公示

定标公示

合同公示

其它公示

中标结果公示

光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）中标结果公示

发布时间: 2025-09-17 15:37:39

光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）中标结果公示

基本信息						
招标项目编号:	2106-440311-04-01-104970006					
招标项目名称:	光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）					
标段编号:	2106-440311-04-01-104970006001					
标段名称:	光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市深水光明水务有限公司					
招标代理机构:	深圳市瑞兴项目管理有限公司					
公示时间:	2025-09-17 15:37:39 至 2025-09-22 15:37:39					
联系人:	陈燕玲、万璐					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	中深建业建设集团有限公司	郑伟标	二级注册建造师	粤2442021202124721	1653.296591	150

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
----	------	-----	----

四、详细公告内容

光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）【标段编号：2106-440311-04-01-104970006001】

本次招标内容	施工总承包，光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段，计划改造范围为光谷苑、光明1号等小区，改造内容主要是对小区内生活供水管网、室外独立消防管网系统及二次供水配套进线电缆、水泵、水箱等设施进行改造完善，包括敷设、更换更新小区埋地管道、爬墙管及二次供水设施，具体以施工图和招标控制价清单所含全部内容为准。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1800万元
计划总投资	29,652.66万元
工程地址	深圳市光明区
项目现场的具体位置和周边环境	/
计划工期	150
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	直接票决
投标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2025-09-09 18:00
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	施工资质：住建部资质/施工/施工总承包/市政公用工程施工总承包/三级及以上；
其他资质要求	投标人资质要求为：具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质；项目负责人资格要求为：二级及以上注册建造师，专业市政公用工程。
拟指派项目经理（建造师）最低资格等级	二级
拟指派项目经理（建造师）专业	市政公用工程

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2106-440311-04-01-104970006001

标段名称： 光明区优质饮用水入户工程（六期）II标段（施工）

建设单位： 深圳市深水光明水务有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 中深建业建设集团有限公司

中标价： 1653.296591万元

中标工期（天）： 150

项目经理（总监）： 郑伟标



本工程于 2025-08-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-22

郑伟标

查验码：JY20250917660801

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

深光水务合字 2025 年第 82 号

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 光明区优质饮用水入户工程(六期)II 标段(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

法定代表人：李宝伟

统一社会信用代码：91440300680377679Q

地址：深圳市光明区凤凰街道甲子塘大道 77 号

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

项目经理姓名：郑伟标 资格等级：二级 证书号码：粤 2442021202124721

本工程于 2025 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（六期）II 标段

工程地点：深圳市光明区

工程内容：

（1）光明区优质饮用水入户工程（六期）II 标段计划改造范围为光谷苑、光明 1 号等小区，改造内容主要是对小区内生活供水管网、室外独立消防管网系统及二次供水配套进线电缆、水泵、水箱等设施进行改造完善，包括敷设、更换更新小区埋地管道、爬墙管及二次供水设施，具体以施工图和招标控制价清单所含全部内容为准。

（2）供水企业免费提供计量水表及配套阀门组，二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统由供水企业投资，具体以施工图和招标控制价清单所含全部内容为准。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：_____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明区优质饮用水入户工程（六期）II 标段计划改造范围为光谷苑、光明 1 号等小区，改造内容主要是对小区内生活供水管网、室外独立消防管网系统及二次供水配套进线电缆、水泵、水箱等设施进行改造完善，包括敷设、更换更新小区埋地管道、爬墙管及二次供水设施，具体以施工图和招标控制价清单所含全部内容为准。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT （冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
----------------	----------------------------	----------------	----------------------------

☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高：____ m×____ m 总长：____ m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径：DN ____ mm 总 长：____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积：____ 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高：____ m×____ m 舱数：____ 舱 总长：____ m ☐ 其他断面形式：
☐ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☐ 宽：____ m 总长：____ m	☐ 路灯工程	☐ ____ 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度：____ m 桥宽：____ m 总长：____ m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高：____ m×____ m 总长：____ m	☐ 通信管道工程	总 长：____ m
☐ 给水管道工程	☐ 最大管径：DN ____ mm 总长：____ m	☐ 电力管道工程	总 长：____ m
☐ 排水管道工程	☐ 雨水管： 最大管径：d ____ mm 总长：____ m ☐ 污水管： 最大管径：d ____ mm 总长：____ m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填 埋 处 理 规 模： t/d ☐ 焚 烧 处 理 规 模： t/d
☐ 渠涵工程	结构形式：	☐ 园林绿化	☐ 面 积：

	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高：____ m×____ m 总长：_____ m	工程	m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总 长 : km ☐ 车 站 : 座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他 加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	☐ 其他市政 及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年__月__日

合同工期总日历天数：____150____天。

节点工期要求：实际开工日期以经发包人批准且由总监理工程师发出的开工令为准。

主体工程需于 2025 年 12 月 31 日前完成，并按时完成光明区水务局及发包人下达的施工任务目标。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：质量验收按照国家相关规范、广东省、深圳市的相关规定及设计图纸要求执行。标准有冲突时，按更严标准执行。满足《优质饮用水工程技术规范》（SJG 16-2023）、《二次供水设施技术规程》（SJG 79-2020）。

工程创优目标：___/___

五、合同价款

人民币(大写)壹仟陆佰伍拾叁万贰仟玖佰陆拾伍元玖角壹分(¥16,532,965.91元)；
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾肆万零陆佰捌拾肆元陆角叁分(¥440,684.63元)；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万玖仟零陆元捌角叁分(¥19,006.83元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750,000.00元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)；

(7) 其他：

人民币（大写）___/___(¥___/___元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.1%。

工程结算以中标人的投标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中对应标段的建安费、预备费、

工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。承包人不得以任何理由要求超出概算批复金额的结算，发包人有权据此拒绝支付超额部分。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 9 月 26 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市深水光明水务有限公司 承 包 人：中深建业建设集团有限公司
司（公章） 银行帐号：41031900040011888 （公章）

住 所： 企业电话：0755-29937864 住 所：深圳市光明区光明街道碧眼
企业地址：深圳市光明新区光明街道 社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803
竹园社区水利公司办公楼30楼第二层

法定代表人： 法定代表人：冼玉荣

委托代理人： 委托代理人：/

电 话： 电 话：0755-88608827

传 真： 传 真：/

开 户 银 行： 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司
光明支行

账 号： 账 号：44250100016000004525

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2、投标人近 5 年同类供货业绩

序号	工程名称	合同金额 (万元)	工作内容	合同签订时间或 中标通知书时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位 名称
1	重庆二次供水转输泵站项目	3699.1200	供货	2022 年 6 月 12 日	共 23 套设备	重庆捷凯机电有限公司
2	安吉广源贸易有限公司 2023~2025 年度二次供水水设施采购项目	2908.5000	供货	2023 年 6 月 28 日	共 32 套设备	杭州康诺水务有限公司
3	江西省云腾物资有限公司“江西省水务集团有限公司二次供水设备集中采购项目（2023~2024）”	2816.2500	供货	2023 年 4 月 30 日	共 57 套设备	江西善水安装工程有限公司
4	晖泽水务（青州）有限公司 2021~2023 年无负压设备集中采购项目	3072.5000	供货	2021 年 8 月 12 日	共 59 套设备	潍坊德晟环保设备有限公司

重庆二次供水转输泵站项目

合同

2022 销售合同及通用条款和条件 第 II 版
2022 Sales Contract and General Terms and Conditions Version II

Sales Contract

销售合同

Contract No. / 合同编号: 9974417550

Project Name / 项目名称: 重庆二次供水转输泵站项目

Signing Date / 签订日期: 2022 年 6 月 12 日

Buyer/买方: 重庆捷凯机电有限公司

Address/地址: 重庆市渝中区中山三路 121 号中山大厦第 11 层 1106 室

Tel./电话: 13996230076

Contact/联系人: 刘大军

Buyer of buyer/买方的买方: 重庆市自来水有限公司 (联系人张路, 电话 023-61965812)

Address/项目所在地: 重庆市

Seller/卖方: KSB Shanghai Pump Co., Ltd. 上海凯士比泵有限公司

Address/地址: No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai
上海市闵行区江川路 1400 号

Tel./电话: 18512121825

Contact/联系人: 周倩如

With friendly and sufficient negotiation, the Buyer and the Seller sign this Sales Contract ("Contract") as below:

买卖双方经友好充分协商, 签订本销售合同 ("合同") 并信守以下承诺:

Special Terms and Conditions of Sale

销售专用条款和条件

1. Goods Description and Price 货物及价款

The Buyer agrees to buy, and the Seller agrees to sell the following goods ("Goods"):

买方同意购买且卖方同意出售如下货物 ("货物"):

(1) Name, quantity and price of the Goods 货物名称、数量及金额

编号	项目名称	项目地址	流量扬程	设备型号	数量	单位	单价	合计
1	重庆涪陵增压泵站	重庆市	设备总流量 1000m³/h, 扬程 80m, 功率 355kw	小泵: RDL0 350-575A SC1 G1 F FAG (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	2	套		
			设备总流量 2000m³/h, 扬程 80m, 功率 710kw	大泵: RDL0 500-685A SC1 G1 F FAG (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	2	套		
2	重庆井口增压泵站	重庆市	设备总流量 4500m³/h, 扬程 60m, 功率 1100kw	RDL800-970A SC PF (逆) (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	3	套		
3	重庆鱼嘴增压泵站	重庆市	设备总流量 4800m³/h, 扬程 55m, 功率 1100kw	大泵: RDL800-1100A SC (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	2	套		
			设备总流量 2400m³/h, 扬程 55m, 功率 550kw	小泵: RDL0500-860B SC1 (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	1	套		
4	重庆高石坎增压泵站	重庆市	设备总流量 1200m³/h, 扬程 66m, 功率 355kw	RDL0 350-575A SC1 G1 F FAG (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	3	套		
5	重庆渝南黄二级泵站项目	重庆市	设备总流量 2400m³/h, 扬程 70m, 功率 710kw	RDL0 500-685A SC1 G1 F FAG (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	4	套		
6	重庆孙家口泵站	重庆市	设备总流量 3600m³/h, 扬程 40m, 功率 630kw	RDL 700-820 (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	3	套		
7	重庆同心桥泵站	重庆市	设备总流量 3600m³/h, 扬程 40m, 功率 630kw	RDL 700-820 (含电机、配套阀门、管路、控制柜、PLC 柜)	3	套		
In total (Inc. VAT)								
合同总价 (含税)								
RMB: (Say:)								
人民币: 36991200 元 (大写: 叁仟陆佰玖拾玖万壹仟贰佰元整)								

The Seller may, as the case may be, provide the Buyer with necessary spare parts, tools, technical drawings and materials and necessary technical service besides the above mentioned Goods, in which case specific scope and quantity thereof may be referred to in a Technology Agreement as Appendix to this Contract, as the case may be. The Technology Agreement constitutes integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the Technology Agreement and this Contract, the Contract shall prevail.

除上述货物外,根据实际情况,卖方向买方提供备品备件、专用工具、技术图纸和资料以及必要的技术服务的,双方可签署《技术协议》作为本合同附件,以约定具体范围及数量等。《技术协议》系本合同不可分割的组成部分,《技术协议》与本合同不一致的,以本合同为准。

2. Quality Standard 质量标准

The Goods delivered by the Seller shall comply with product specification, product quality and the quality standard as stipulated in the Technology Agreement (if any).

卖方交付的货物应符合卖方所承诺的产品规范、产品质量以及《技术协议》(若有)中约定的质量标准。

3. Package 包装

- (1) The Parties hereby confirm that the Buyer has no specific requirements on the packaging of the Goods. However, the Seller shall ensure the packaging of the Goods is adequate to protect the Goods and to withstand the long-distance transportation.

买卖双方在此确认,对货物的包装无特殊要求,但是卖方应保证货物的包装符合货物性质,并满足长途运输的要求。

- (2) The fees and expenses of packaging shall be borne by the Seller.

包装费由卖方承担。

4. Delivery 交货

- (1) The delivery date is after contract effectiveness and Seller's receipt of the advance payment which comes later:

预付款到账后 120 天。

- (2) Delivery shall be made in accordance with the following Incoterms 2010:

卖方将根据如下贸易术语(2010 年国际贸易术语解释通则)进行交货:

☒ EXW No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai, P.R.China, loading service will be entrusted to Seller by Buyer.

EXW 工厂交货,上海市闵行区江川路 1400 号,装货将由买方委托卖方完成。

☐ DDP (loading off by buyer) / 完税交货(买方现场车板交货):

[the delivery destination designated by the buyer/指定的买方目的地]。

☐ Others/其它: _____。

5. Acceptance 验收

The Buyer shall inspect the quantity and specification of the Goods supplied immediately upon the delivery of the Goods. In case of any discrepancy in quantity or specification, the Buyer shall inform the Seller within seven (7) calendar days after the receipt of the Goods, otherwise, the Goods shall be deemed as accepted by the Buyer without discrepancy in quantity or specification.

买方受领货物后，应立即对货物的数量、型号、规格等进行验收，数量、型号、规格等存在差异的，买方应在收到货物后七（7）日内提出，否则视同卖方已验收货物且对数量、型号、规格等无异议。

6. Payment 付款方式

- (1) The Buyer shall pay the Seller advance payment amounting to 30% of the total contract value by T/T within ten (10) working days after the signing of the Contract, and pay the balance of the contract value latest ten (10) working days prior to the agreed delivery date. If delivery and/or receipt of the contractual goods are delayed for reasons not attributable to Seller and which delays for over three (3) months, the balance of the contract value will be due and Buyer is obligated to pay it in due course.

本合同签署后的十（10）个工作日内，买方向卖方指定的银行以电汇或转账支付本合同总价 30% 的预付款；买方最晚应在交货日期前十（10）个工作日内向卖方付清合同剩余款项。若非因卖方原因买方要求延期交货或拒不提货超过三（3）个月以上的，合同剩余款项即视为到期，买方应予支付。

- (2) In case that Buyer fails to make the payment according to the Contract, Seller shall be entitled to postpone the delivery date correspondingly without incurring any liability and claim liquidated damages at the amount of 0.1% of the delayed payment per day which shall not exceed 5% of the delayed payment amount.

买方未能如期付款的，卖方有权相应顺延交货日期而不承担任何责任，并有权要求买方支付违约金，每延迟一天的违约金金额为延迟付款金额的 0.1%，但总违约金不超过延迟付款金额的 5%。

If the Buyer delays the advance payment for over three (3) months, Seller is entitled to make the price adjustment reasonably.

若买方延迟支付预付款超过 3 个月，卖方有权合理地调整合同价格。

7. Service Conditions and Scope 关于服务条件及内容

- (1) Buyer shall inform Seller at least three working days in advance by fax or email to request Seller provide on-site service agreed according to the Contract so that Seller can arrange after-service man to arrive project site on time.

买方要求卖方提供合同范围内约定的服务内容的，应至少提前三个工作日以传真或邮件形式书面提出，以便卖方安排售后服务人员按时抵达项目现场。

- (2) The agreed service scope within the warranty period is set forth as below:

本合同所约定质保期内服务内容如下：

服务内容 Service Scope	人数 Manpower	天数 Agreed Days
--------------------	-------------	----------------

开箱验收 Open-box Inspection	2	20
指导安装 Installation Instruction	3	10
调试 Commissioning	0	0
其他 Others	0	0
标注 Notes: 卖方按照本合同中第 2 条约定的质量标准对泵阀产品进行现场服务, 在相关工作完成后, 卖方服务人员应向买方提供一份现场服务工作报告并由双方签名确认。服务过程中, 双方意见不一致的, 双方应本着友好协商, 长期合作的态度, 客观公平的对现场问题进行处理, 并形成书面记录。 Seller shall conduct the on-site service according to the Quality Standards under Article 2, after relevant service job is completed, Seller shall provide on-site service report for Buyer's confirmation. During the performance of service, in case of any disagreement between the Parties, the Parties shall settle such disagreement objectively and fairly through friendly negotiation and in the principal of long-term cooperation, and reach written record.		

- (3) Service out of the above agreed service scope and Service conducted after service days agreed are used up by Buyer where service could not be started by Seller's manpower due to the reason not attributable to Seller, shall be charged according to the standard service rate issued by Seller.

未包括在上述约定服务内容外的服务项目以及卖方人员到达现场, 但非因卖方原因无法开展各项服务, 且已超过约定的服务天数, 卖方将依据卖方公司统一规定收取相应的服务费用。

8. General Terms and Conditions of Sale 销售通用条款及条件

The General Terms and Conditions of Sale as attached to the Contract as Appendix shall apply to this Contract and form an integral part thereof. In case of any discrepancy between the Contract and the General Terms and Conditions of Sale, the Contract shall prevail.

《销售通用条款和条件》将作为本合同附件, 适用于本合同, 并且构成本合同不可分割的组成部分。本合同与《销售通用条款和条件》不一致的, 以本合同为准。

9. Effectiveness 生效

The Parties agree and confirm that this Contract shall take effect in the manner mutually selected by both Parties as follows (please tick one box):

双方同意并确认, 本合同以下述双方共同选定的方式作为生效 (请勾选其中一项):

☐ This Contract shall come into force upon the signature by duly authorized representatives and affixture of company chop or contract chop of both Parties.

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或者合同专用章并支付预付款后生效。

☐ This Contract shall come into force upon the electronic signature by means of a data message approved by both Parties. Both Parties agree and confirm that the electronic signature or electronic chop used by each Party in the electronic system designated by the Seller is a reliable method of signing data messages approved by both Parties. The Buyer further agrees and confirms that the identity authentication performed upon the Buyer's login and use of the electronic system designated by the Seller is the identity authentication method mutually acknowledged by both Parties, and any acts undertaken after such identity authentication shall be deemed to be undertaken by the Buyer or its authorized representative in good faith, and the Buyer shall bear all legal consequences arising therefrom.

本合同以双方认可的数据电文方式签署后生效。双方同意并确认，双方在卖方指定的电子系统中所使用的电子签名或电子签章为符合双方约定的可靠的数据电文签署方式。买方进一步同意并确认，买方登入并使用卖方指定的电子系统进行的身份认证为双方认可的身份认证方式，凡经过该身份认证后的操作均视为买方或其授权代表真实意愿所为，买方承担一切由此产生的法律后果。

10. Originals 文本

Please tick one box:

请勾选其中一项：

☐ This Contract is executed in two (2) counterparts. Each Party holds one original with the same legal force.

本合同一式两份，买卖双方各执一份原件，具同等法律效力。

☐ This Contract is executed and stored as data message in the electronic system designated by the Seller. Both Parties agree and confirm that an electronic copy or a paper copy of this Contract duly retrieved or produced from the designated electronic system shall have the same force and effect as an original of this Contract, and shall bind a Party to the terms and conditions hereof. Neither Party shall object to the admissibility of this Contract as an electronic document or as a paper copy of an electronic document on the grounds that this Contract is an electronic document or that it bears electronic signatures.

本合同以数据电文的形式在卖方指定的电子系统中执行并保存。买卖双方同意并确认，从指定的电子系统中以符合规范的方式调取或制作的本合同的电子副本或纸质副本应与本合同的原件具有同等效力，对双方产生本合同项下约定的合同效力。任何一方不得以本合同是电子文件或带有电子签名为由，拒绝承认本合同电子文件或电子文件纸质副本的法律效力。

11. Language 语言

This Contract is made in both Chinese and English language. In case of any conflict, inconsistency or discrepancy between the languages, the Chinese shall prevail.

本合同以中英文书就。若中英文有任何矛盾、冲突或者不一致，以中文为准。

In witness whereof, the Seller and the Buyer have caused this Contract to be duly executed by their respective representatives as of the Signing Date first written above, and confirm by this way that the attached General Terms and Conditions have been read, fully understood and agreed, and the Seller has explained and interpreted relevant clauses of General Terms and Conditions as per the Buyer's request.

有鉴于此，买卖双方委派其授权代表于文首所列的签订日期签署本合同，并以该方式确认，已阅读、充分理解并同意所附的《销售通用条款和条件》的全部内容，并且，应买方要求，卖方已对相应条款予以说明。

The Buyer

买方: 重庆捷凯机电有限公司

Authorized representative:

授权代表: 刘辉

Authorized representative:

授权代表:

The Seller: KSB Shanghai Pump Co., Ltd.

卖方: 上海凯士比泵有限公司

Authorized representative:

授权代表: 周倩如

Authorized representative:

授权代表:

周倩如

用户使用证明

用户使用证明

我方使用以下由上海凯士比泵有限公司提供的成套供水机组设备：

编号	项目名称	项目地址	流量扬程	设备型号	数量	单位
1	重庆涪陵 增压泵站	重庆市	设备总流量 1000m³/h，扬程 80m，功率 355kw	小泵：RDL0 350-575A SC1 G1 F FAG（含电机、配套阀门、管路、 控制柜、PLC 柜）	2	套
			设备总流量 2000m³/h，扬程 80m，功率 710kw	大泵：RDL0 500-685A SC1 G1 F FAG（含电机、配套阀门、管路、 控制柜、PLC 柜）	2	套
2	重庆井口 增压泵站	重庆市	设备总流量 4500m³/h，扬程 60m，功率 1100kw	RDL800-970A SC PF（逆）（含 电机、配套阀门、管路、控制柜、 PLC 柜）	3	套
3	重庆鱼嘴 增压泵站	重庆市	设备总流量 4800m³/h，扬程 55m，功率 1100kw	大泵：RDL800-1100A SC（含电 机、配套阀门、管路、控制柜、 PLC 柜）	2	套
			设备总流量 2400m³/h，扬程 55m，功率 550kw	小泵：RDL0500-860B SC1（含电 机、配套阀门、管路、控制柜、 PLC 柜）	1	套
4	重庆高石 坎增压泵 站	重庆市	设备总流量 1200m³/h，扬程 66m，功率 355kw	RDL0 350-575A SC1 G1 F FAG（含 电机、配套阀门、管路、控制柜、 PLC 柜）	3	套
5	重庆渝南 黄二级泵 站项目	重庆市	设备总流量 2400m³/h，扬程 70m，功率 710kw	RDL0 500-685A SC1 G1 F FAG（含 电机、配套阀门、管路、控制柜、 PLC 柜）	4	套
6	重庆孙家 口泵站	重庆市	设备总流量 3600m³/h，扬程 40m，功率 630kw	RDL 700-820（含电机、配套阀 门、管路、控制柜、PLC 柜）	3	套
7	重庆同心 桥泵站	重庆市	设备总流量 3600m³/h，扬程 40m，功率 630kw	RDL 700-820（含电机、配套阀 门、管路、控制柜、PLC 柜）	3	套

以上产品自使用以来，运行稳定可靠，性能优良，高效节能，噪音、振动低，售后服务良好，各项技术指标符合设计要求，成套供水设备的安全可靠运行。

最终用户：重庆市自来水有限公司 联系人：张路 电话：023-61965812

合同卖方：重庆捷凯机电有限公司

2025 年 11 月

安吉广源贸易有限公司 2023~2025 年度二次供水水设施采购项目
合同

2023 Sales Contract and General Terms and Conditions Version I

Sales Contract

销售合同 4005235571

Contract No. / 合同编号:

Project Name / 项目名称: 安吉广源贸易有限公司
2023~2025 年度二次供水设施采购项目

Signing Date / 签订日期: 2023 年 6 月 28 日

Signing Place / 签订地点: Shanghai 上海

Buyer / 买方: 杭州康诺水务有限公司

Address / 地址: 浙江省杭州市西湖区西溪世纪中心 5 号楼 701 室

Telephone / 电话: 189 5801 6789

Email Address / 电子邮件:

Contact Person / 联系人: 陈文俊

End-user / 最终用户: 安吉国源水务集团有限公司 (联系人项周, 电话 0572-5688173)

Address / 安装及项目地址: 浙江安吉县递铺街道、孝源街道、梅溪街道

Seller / 卖方: KSB Shanghai Pump Co., Ltd. 上海凯士比泵有限公司

Address / 地址: No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai
上海市闵行区江川路 1400 号

Telephone / 电话: 13588718511

Contact Person / 联系人: 张尧燕

With friendly and sufficient negotiation, the Buyer and the Seller sign this Sales Contract ("Contract") as below:

买卖双方经友好充分协商, 签订本销售合同 ("合同") 并信守以下承诺:

Special Terms and Conditions of Sale

销售专用条款和条件

1. Goods Description and Price 货物及价款

The Buyer agrees to buy, and the Seller agrees to sell the following goods ("Goods"):

买方同意购买且卖方同意出售如下货物（“货物”）:

(1) Name, quantity and price of the Goods

货物名称、数量及金额

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Unit Price 单 价	Quanti ty 数量	Amount 金额（含 税）
1	蒲笋塢泵站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 6.5m³ /h, 扬程 60m, 功率 2.2kw)	套		1	70
2	桑园里加 压泵站	Hyamat CN 015-030-0300-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 14m³/h, 扬程 37m; 功率 3.0kw)	套	30	1	
3	莫家上泵 站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 5.5m³/h, 扬程 50m, 功 率 1.5kw)	套		1	15
4	庙前头泵 站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 6.5m³/h, 扬程 60m, 功 率 2.2kw)	套	30	1	30
5	里江泵站 柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 12m³/h, 扬程 56m, 功 率 3.0kw)	套	3000	1	
6	路西铜山 坝加压泵 站	Hyamat CN 040-030-1100-21 SIAAZ (大泵数量 3, 流量 48m³/h, 扬程 52m, 功率 11kw)	套	1000	1	
7	梓坊村 2 号加压泵 站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 18m³/h, 扬程 40m, 功率 4.0kw)	套		1	9
8	梓坊村 1 号加压泵 站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 18m³/h, 扬程 40m, 功率 4.0kw)	套		1	
9	南塢里泵 站	Hyamat CN 015-060-0550-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 20m ³/h, 扬程 55m, 功率 5.5kw)	套		1	
10	鞍山泵站	Hyamat CN 025-030-0550-31	套	2000	1	2000

2023 销售合同及通用条款和条件 第1版

		NIAAZ(大泵数量 4, 流量 24m ³ /h, 扬程 35m, 功率 5.5kw)				
11	陆家泵站	Hyamat CN 040-020-0750-31 NIAAZ(大泵数量 4, 流量 48m ³ /h, 扬程 36m, 功率 7.5kw)	套	020	1	0000
12	龙稍坞加 压站	Hyamat CN 090-032-1850-31 NIAAZ (大泵数量 4, 流量 77m ³ /h, 扬程 58m, 功率 18.5kw)	套	090	1	0000
13	梅村边加 压站 1	Hyamat CN 090-030-2200-21 NIAAZ (大泵数量 3, 流量 100m ³ /h, 扬程 60m; 功率 22kw)	套	090	1	0000
14	梅村边加 压站 2	Hyamat CN 025-040-0750-11 NIAAZ (泵数量 2, 流量 30m ³ /h, 扬程 55m, 功率 7.5kw)	套	025	1	000000
15	尚书干加 压站	Hyamat CN 040-040-1500-41 SIAAZ (大泵数量 5, 流量 48m ³ /h, 扬程 60m, 功率 15kw)	套	040	1	0000
16	上村子加 压站	Hyamat CN 040-030-1100-41 NIAAZ (大泵数量 5, 流量 43m ³ /h, 扬程 50m, 功率 11kw)	套		1	0000 0
17	上堡加压 站	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ(大泵数量 3, 流量 20m ³ /h, 扬程 58m, 功率 5.5kw)	套		1	0000 0
18	刘家一号 泵站	Hyamat CN 025-050-1100-11 NIAAZ(大泵数量 2, 流量 33m ³ /h, 扬程 62m, 功率 11kw)	套	025	1	000000
19	白杨泵站	Hyamat CN 015-060-0550-11 NIAAZ(大泵数量 2, 流量 20m ³ /h, 扬程 53m, 功率 5.5kw)	套	015	1	0000 0
20	乌石里泵 站	Hyamat CN 015-050-0550-11 NIAAZ(大泵数量 2, 流量 20m ³ /h, 扬程 48m, 功率 5.5kw)	套	015	1	00000
21	化家坞 1 号泵站	Hyamat CN 010-060-0220-21 NIAAZ 无负压机组 (流量 11m ³ /h, 扬程 45m,两用一备, 2.2kw)	套		1	0000
22	化家坞 2 号泵站 (微型泵 房)	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (流量 12m ³ /h, 扬程 56m, 一用一备, 功率 3.0kw)	套		1	
23	俞芝岭无 负压供水 机组	Hvamat CN 025-030-0550-11 NIAAZ 无负压机组(流量 22m ³ /h, 扬 程 50m,一用一备,功率 5.5kw)	套		1	
24	鲁家二庄 泵站	Hyamat CN 040-032-1100-31 SIAAZ 变频供水机组(, 流量 35m ³ /h, 扬程 50m,三用一备, 11kw)	套	040	1	0000

25	童家庄水库库尾泵站	Hyamat CN 015-060-0550-31 NIAAZ (无负压供水机组大泵数量 4, 流量 20m³/h, 扬程 50m, 三用一备, 功率 5.5kw)	套	1
26	竹仙湖君澜庄园泵站	Hyamat CN 015-070-0750-21 SIAAZ 变频供水机组(大泵数量 3, 流量 20m³/h, 扬程 60m, 两用一备, 功率 7.5kw)	套	1
27	鄞吴镇玉华村泵站	Hyamat CN 015-030-0300-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 14m³/h, 扬程 37m; 功率 3.0kw)	套	1
28	观音桥无负压泵站	主泵: 单级卧式中开双吸离心泵 Omega 300-300 A GC1 GF (大泵数量 2, 流量 800m³/h, 扬程 40m; 功率 75kw) 辅泵: 单级卧式中开双吸离心泵 OMEGA 200-320B GC1G F (大泵数量 1, 流量 400m³/h, 扬程 40m; 功率 45kw) 稳流罐: 单罐总容积大于等于 4.858 立方 (Φ 1500mm*3000m), 数量 2, 材质 304 控制柜: 数量 3, 一控一 监控平台: 1	套	1
29	月亮湾增加泵站	Hyamat CNWH 030-027-030 000000 NICZ (大泵数量 3, 流量 30m³/h, 扬程 50m, 功率 11kw)	套	4
In total (Inc. VAT) 合同总价 (含税) RMB: (Say:) 人民币: 29085000 元 (大写: 贰仟玖佰零捌万伍仟元整)				
The above price in total is inclusive of 13% VAT and is understood to be relevant Incoterms as stipulated in this Contract. In case of any adjustments to the applicable VAT rate in accordance with the applicable law, the above price shall be adjusted accordingly. The above price in total is comprised of the manufacturing cost of the Goods and VAT. Unless otherwise agreed by the Parties, the above price [includes / does not include] transport fees, insurance or other costs. 以上合同总价含 13%增值税, 且适用本合同项下贸易术语。若适用的增值税税率根据适用法律发生变化的, 以上价款应按届时税率相应调整。 以上合同总价由货物的生产成本及增值税金组成, 除非买卖双方另有约定, 以上价款包含运输费、保险费及其他费用。 说明: 1.按安吉招标文件要求及与国源水务开会要求技术标准提供; 2. 供货时需提供 plc,变频器, 水泵的合格证和出厂编号。 3.供货含设备外所需冠龙阀门、E+h 三数据水质仪表、科隆流量计 4.水箱: 有效容积不小于设备两个小时流量。 5.需含监控、门禁系统 (三枪一球), 品牌海康卫视				

- (2) The Seller may, as the case may be, provide the Buyer with necessary spare parts, tools, technical drawings and materials and necessary technical service besides the

above mentioned Goods, in which case specific scope and quantity thereof may be referred to in a Technology Agreement as Appendix to this Contract, as the case may be. The Technology Agreement constitutes integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the Technology Agreement and this Contract, the Contract shall prevail.

除上述货物外,根据实际情况,卖方向买方提供的必要的备品备件、专用工具、技术图纸和资料以及必要的技术服务的,双方可签署《技术协议》作为本合同附件,以约定具体范围及数量等。《技术协议》系本合同不可分割的组成部分,《技术协议》与本合同不一致的,以本合同为准。

2. Quality Standard 质量标准

The Goods delivered by the Seller shall comply with product specification, product quality and the quality standard as stipulated in the Technology Agreement (if any).

卖方交付的货物应符合产品规范、产品质量以及《技术协议》(若有)中约定的质量标准。

3. Package 包装

- (1) The Parties hereby confirm that the Buyer has no specific requirements on the packaging of the Goods. However, the Seller shall ensure the packaging of the Goods is adequate to protect the Goods and to withstand the long-distance transportation.

买卖双方在此确认,买方对货物的包装无特殊要求,但是卖方应保证货物的包装符合货物性质,并满足长途运输的要求。

- (2) The fees and expenses of packaging shall be borne by the Seller.

包装费由卖方承担。

4. Delivery 交货

- (1) The delivery date is (DAY / WEEK / MONTH / YEAR) after the conclusion of the Contract and Seller's receipt of the advance payment and the Seller can freely dispose of the full amount of such payment:

其中玉华桥增压泵站项目设备收到预付款后 22 天供货,其他项目设备收到预付款后 30 日供货。

- (2) Delivery shall be made in accordance with the following Incoterms 2020 by the Seller:

卖方将根据如下贸易术语(2020 年国际贸易术语解释通则)进行交货:

☐ EXW No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai, P.R.China, loading service will be entrusted to the Seller by the Buyer.

EXW 工厂交货,上海市闵行区江川路 1400 号,装货将由买方委托卖方完成。

☒ DDP (loading off by buyer) / 完税交货(买方现场车板交货):

[the delivery destination designated by the buyer/指定的买方目的地]。

☐ Others/其它:

- (3) The means of transport, transport fees and insurance shall be confirmed or borne by the Parties in accordance with the relevant Incoterms as stipulated in this Contract. According to the relevant Incoterms as stipulated in this Contract:

- a) The selected mean of transport is _____;
b) The transport fees and insurance shall be borne by: _____.

运输方式的选择、运输费及保险由买卖双方根据本合同项下的贸易术语确认和承担。

根据本合同项下的贸易术语:

- a) 本合同选定采用的运输方式为 汽运 ;
b) 运输费及保险由卖方承担。

5. Acceptance 验收

The Buyer shall inspect the quantity and specification of the Goods supplied immediately upon the delivery of the Goods. In case of any discrepancy in quantity or specification, the Buyer shall inform the Seller within seven (7) calendar days after the receipt of the Goods, otherwise, the Goods shall be deemed as accepted by the Buyer without discrepancy in quantity or specification.

买方受领货物后,应立即对货物的数量、型号、规格等进行验收,数量、型号、规格等存在差异的,买方应在收到货物后七(7)日内向卖方提出,否则视同买方已接受货物且对数量、型号、规格等无异议。

6. Payment 付款方式

- (1) The Buyer shall pay the Seller advance payment amounting to 30% of the total contract value by T/T or bank transfer within ten (10) working days after the effective day of the Contract, and pay the balance of the contract value latest ten (10) working days prior to the agreed delivery date. If delivery and/or receipt of the contractual goods are delayed for reasons not attributable to the Seller and which delays for over three (3) months, the balance of the contract value will be due and payable upon the expiry of three (3) months from the date of such events occurred, and the Buyer is obligated to pay it in due course.

本合同生效后的十(10)个工作日内,买方向卖方指定的银行以电汇或转账支付本合同总价 30%的预付款;买方最晚应在交货日期前十(10)个工作日内向卖方付清合同剩余款项。若非因卖方原因买方要求延期交货/拒不提货超过三(3)个月以上的,合同剩余款项自此等事项发生之日起满三(3)个月时即视为到期,买方应予支付。

- (2) In case that the Buyer fails to make the payment according to the Contract, the Seller shall be entitled to suspend the delivery correspondingly without incurring any liability and claim liquidated damages at the amount of 0.1% of the delayed payment per day, which shall not exceed 5% of the delayed payment amount.

买方未能如期付款的,卖方有权暂停发货而不承担任何责任,并有权要求买方支付违约金,每延迟一天的违约金金额为延迟付款金额的 0.1%,但总违约金不超过延迟付款金额的 5%。

- (3) If the Buyer delays the advance payment for over three (3) months, the Seller shall be entitled to terminate this Contract. The Seller is also entitled to make the price adjustment reasonably according to the market conditions, in which case the Buyer shall accept the adjusted price unconditionally.

若买方延迟支付预付款超过三（3）个月，卖方有权解除本合同。卖方亦有权基于市场行情合理地调整合同价格，此情形下，买方应无条件接受调整后的价格。

7. Service Conditions and Scope 关于服务条件及内容

- (1) The Buyer shall inform the Seller at least three (3) working days in advance by fax or email to request the Seller provide on-site service agreed according to the Contract so that the Seller can arrange after-service man to arrive project site on time.

买方要求卖方提供合同范围内约定的现场服务内容的，应至少提前三（3）个工作日以传真或电子邮件形式提出，以便卖方安排售后服务人员按时抵达项目现场。

- (2) The warranty period of the Goods is stipulated in Article 8 of General Terms and Conditions of Sale. The agreed service scope within the warranty period is set forth as below:

货物的质保期见《销售通用条款和条件》第 8 条。本合同所约定质保期内服务内容如下：

服务内容 Service Scope	人数 Manpower	天数 Agreed Days
开箱验收 Open-box Inspection	0	0
指导安装 Installation Instruction	0	0
调试 Commissioning	0	0
其他 Others	0	0

标注 Notes:
卖方按照本合同中第 2 条约定的质量标准对泵阀产品进行现场服务，在相关工作完成后，卖方服务人员应向买方提供一份现场服务工作报告并由双方签名确认。服务过程中，双方意见不一致的，双方应本着友好协商，长期合作的态度，客观公平的现场问题进行处理，并形成书面记录。
The Seller shall conduct the on-site service according to the Quality Standards under Article 2, after relevant service job is completed, the Seller shall provide on-site service report for the Buyer's confirmation. During the performance of service, in case of any disagreement between the Parties, the Parties shall settle such disagreement objectively and fairly through friendly negotiation and in the principal of long-term cooperation, and reach written record.

- (3) Service out of the above agreed service scope and Service conducted after service days agreed are used up by the Buyer where service could not be started by the Seller's manpower due to the reason not attributable to the Seller, shall be charged according to the standard service rate issued by the Seller.

未包括在上述约定服务内容外的服务项目以及卖方人员到达现场，但非因卖方原因无法开展各项服务，且已超过约定的服务天数，卖方将依据卖方公司统一规定的标准服务费率收取相应的服务费用。

8. Components 组成部分

(1) This Contract shall consist of the following:

- a) Special Terms and Conditions of Sale;
- b) Technology Agreement (if any);
- c) General Terms and Conditions of Sale.

本合同由以下部分组成:

- a) 销售专用条款和条件;
- b) 技术协议 (如有);
- c) 销售通用条款和条件。

(2) Components hereto listed above shall be an integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the provisions of the components, the provisions shall be interpreted or executed by the sequence listed in this Article.

以上内容均构成本合同不可分割的组成部分。如各组成部分之间内容存在冲突的, 则按照本条所列顺序解释或履行。

9. Effectiveness 生效

The Parties agree and confirm that this Contract shall take effect in the manner mutually selected by both Parties as follows (please tick one box):

双方同意并确认, 本合同以下述双方共同选定的方式作为生效 (请勾选其中一项):

☐ This Contract shall come into force upon the signature by duly authorized representatives and affixture of company chop or contract chop of both Parties.

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或者合同专用章后生效。

☒ This Contract shall come into force upon the electronic signature by means of a data message approved by both Parties. Both Parties agree and confirm that the electronic signature or electronic chop used by each Party in the electronic system designated by the Seller is a reliable method of signing data messages approved by both Parties. The Buyer further agrees and confirms that the identity authentication performed upon the Buyer's login and use of the electronic system designated by the Seller is the identity authentication method mutually acknowledged by both Parties, and any acts undertaken after such identity authentication shall be deemed to be undertaken by the Buyer or its authorized representative in good faith, and the Buyer shall bear all legal consequences arising therefrom.

本合同以双方认可的数据电文方式签署后生效。双方同意并确认, 双方在卖方指定的电子系统中所使用的电子签名或电子签章为符合双方约定的可靠的数据电文签署方式。买方进一步同意并确认, 买方登入并使用卖方指定的电子系统进行的身份认证为双方认可的身份认证方式, 凡经过该身份认证后的操作均视为买方或其授权代表真实意愿所为, 买方承担一切由此产生的法律后果。

10. Originals 文本

Please tick one box:

请勾选其中一项:

☒ This Contract is executed in two (2) counterparts. Each Party holds one original with the

same legal force.

本合同一式两（2）份，买卖双方各执一（1）份原件，具同等法律效力。

- ☐ This Contract is executed and stored as data message in the electronic system designated by the Seller. Both Parties agree and confirm that an electronic copy or a paper copy of this Contract duly retrieved or produced from the designated electronic system shall have the same force and effect as an original of this Contract, and shall bind a Party to the terms and conditions hereof. Neither Party shall object to the admissibility of this Contract as an electronic document or as a paper copy of an electronic document on the grounds that this Contract is an electronic document or that it bears electronic signatures.

本合同以数据电文的形式在卖方指定的电子系统中执行并保存。买卖双方同意并确认，从指定的电子系统中以符合规范的方式调取或制作的本合同的电子副本或纸质副本应与本合同的原件具有同等效力，对双方产生本合同项下约定的合同效力。任何一方不得以本合同是电子文件或带有电子签名为由，拒绝承认本合同电子文件或电子文件纸质副本的法律效力。

11. Language 语言

This Contract is made in both Chinese and English language. In case of any conflict, inconsistency or discrepancy between the languages, the Chinese shall prevail.

本合同以中英文书就。若中英文有任何矛盾、冲突或者不一致的，以中文为准。

In witness whereof, the Seller and the Buyer have caused this Contract to be duly executed by their respective representatives and affixed with the company chop or contract chop of both Parties as of the Signing Date first written above, and confirm by this way that the Contract have been read, fully understood and agreed, and the Seller has explained and interpreted relevant clauses of this Contract as per the Buyer's request.

有鉴于此，买卖双方委派其授权代表于文首所列的签订日期签署本合同并加盖公章或者合同专用章，并以该方式确认，已阅读、充分理解并同意本合同的全部内容，并且，应买方要求，卖方已对本合同相应条款予以说明。

The Buyer

买方：杭州康诺水务有限公司

Authorized representative:

授权代表：

Position:

职务：

Authorized representative:

授权代表：陈文俊

Position:

职务：

The Seller: KSB Shanghai Pump Co., Ltd.

卖方：上海凯士比泵有限公司

Authorized representative:

授权代表：

Position:

职务：

Authorized representative:

授权代表：张晓燕

Position:

职务：

用户使用证明

用户使用证明

我方委托安吉广源贸易有限公司招标的 2023~2025 年度二次供水设施采购项目年项目“天子湖镇、梅溪镇、鄞吴镇、孝源街道、溪龙乡、递铺街道、孝丰镇白杨村”使用以下由上海凯士比泵有限公司提供的成套供水机组设备：

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Quantity 数量
1	蒲笋坞泵站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 6.5m ³ /h, 扬程 60m, 功率 2.2kw)	套	1
2	桑园里加压泵站	Hyamat CN 015-030-0300-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 14m ³ /h, 扬程 37m; 功率 3.0kw)	套	1
3	莫家上泵站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 5.5m ³ /h, 扬程 50m, 功率 1.5kw)	套	1
4	庙前头泵站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 6.5m ³ /h, 扬程 60m, 功率 2.2kw)	套	1
5	里江泵站柜式	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 12m ³ /h, 扬程 56m, 功率 3.0kw)	套	1
6	路西铜山坝加压泵站	Hyamat CN 040-030-1100-21 SIAAZ (大泵数量 3, 流量 48m ³ /h, 扬程 52m, 功率 11kw)	套	1
7	梓坊村 2 号加压泵站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 18m ³ /h, 扬程 40m, 功率 4.0kw)	套	1
8	梓坊村 1 号加压泵站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 18m ³ /h, 扬程 40m, 功率 4.0kw)	套	1
9	南坞里泵站	Hyamat CN 015-060-0550-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 20m ³ /h, 扬程 55m, 功率 5.5kw)	套	1
10	鞍山泵站	Hyamat CN 025-030-0550-31 NIAAZ (大泵数量 4, 流量 24m ³ /h, 扬程 35m, 功率 5.5kw)	套	1
11	陆家泵站	Hyamat CN 040-020-0750-31 NIAAZ (大泵数量 4, 流量 48m ³ /h, 扬程 36m, 功率 7.5kw)	套	1
12	龙稍坞加压站	Hyamat CN 090-032-1850-31 NIAAZ (大泵数量 4, 流量 77m ³ /h, 扬程 58m, 功率 18.5kw)	套	1
13	梅村边加压站 1	Hyamat CN 090-030-2200-21 NIAAZ (大泵数量 3, 流量 100m ³ /h, 扬程 60m; 功率 22kw)	套	1
14	梅村边加压站 2	Hyamat CN 025-040-0750-11 NIAAZ (泵数量 2, 流量 30m ³ /h, 扬程 55m, 功率 7.5kw)	套	1
15	尚书干加压站	Hyamat CN 040-040-1500-41 SIAAZ (大泵数量 5, 流量 48m ³ /h, 扬程 60m, 功率 15kw)	套	1
16	上村子加压站	Hyamat CN 040-030-1100-41 NIAAZ (大泵数量 5, 流量 43m ³ /h, 扬程 50m, 功率 11kw)	套	1
17	上堡加压站	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (大泵数量 3, 流量 20m ³ /h, 扬程 58m, 功率 5.5kw)	套	1

18	刘家一号泵站	Hyamat CN 025-050-1100-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 33m ³ /h, 扬程 62m, 功率 11kw)	套	1
19	白杨泵站	Hyamat CN 015-060-0550-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 20m ³ /h, 扬程 53m, 功率 5.5kw)	套	1
20	乌石里泵站	Hyamat CN 015-050-0550-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 20m ³ /h, 扬程 48m, 功率 5.5kw)	套	1
21	化家坞 1 号泵站	Hyamat CN 010-060-0220-21 NIAAZ 无负压机组 (流量 11m ³ /h, 扬程 45m, 两用一备, 2.2kw)	套	1
22	化家坞 2 号泵站 (微型泵房)	Hyamat CNWH 012-012-021 000000 NICZ (流量 12m ³ /h, 扬程 56m, 一用一备, 功率 3.0kw)	套	1
23	俞芝岭无负压供水机组	Hvamat CN 025-030-0550-11 NIAAZ 无负压机组 (流量 22m ³ /h, 扬程 50m, 一用一备, 功率 5.5kw)	套	1
24	鲁家二庄泵站	Hyamat CN 040-032-1100-31 SIAAZ 变频供水机组 (流量 35m ³ /h, 扬程 50m, 三用一备, 11kw)	套	1
25	童家庄水库库尾泵站	Hyamat CN 015-060-0550-31 NIAAZ (无负压供水机组大泵数量 4, 流量 20m ³ /h, 扬程 50m, 三用一备, 功率 5.5kw)	套	1
26	竹仙湖君澜庄园泵站	Hyamat CN 015-070-0750-21 SIAAZ 变频供水机组 (大泵数量 3, 流量 20m ³ /h, 扬程 60m, 两用一备, 功率 7.5kw)	套	1
27	鄞吴镇玉华村泵站	Hyamat CN 015-030-0300-11 NIAAZ (大泵数量 2, 流量 14m ³ /h, 扬程 37m; 功率 3.0kw)	套	1
28	观音桥无负压泵站	主泵: 单级卧式中开双吸离心泵 Omega 300-300 A GC1 GF (大泵数量 2, 流量 800m ³ /h, 扬程 40m; 功率 75kw) 辅泵: 单级卧式中开双吸离心泵 OMEGA 200-320B GC1GF (大泵数量 1, 流量 400m ³ /h, 扬程 40m; 功率 45kw) 稳流罐: 单罐总容积大于等于 4.858 立方 (Φ 1500mm*3000m), 数量 2, 材质 304 控制柜: 数量 3, 一控一 监控平台: 1	套	1
29	月亮湾增加泵站	Hyamat CNWH 030-027-030 000000 NICZ (大泵数量 3, 流量 30m ³ /h, 扬程 50m, 功率 11kw)	套	4

以上产品自使用以来,运行稳定可靠,性能优良,高效节能,噪音、振动低,售后服务良好,各项技术指标符合设计要求,变频恒压供水设备的安全可靠运行。

最终用户: 安吉国源水务集团有限公司

联系人: 项周

电话: 0572-5688173

时 间: 2025 年 3 月

合同用户: 杭州康诺水务有限公司

联系人: 陈文俊

电 话: 189 5801 6789

时 间: 2025 年 3 月

江西省云腾物资有限公司“江西省水务集团有限公司二次供水设备集中采购
项目（2023~2024）

合同

2023 销售合同及通用条款和条件 第1版
2023 Sales Contract and General Terms and Conditions Version I

Sales Contract

销售合同

Contract No. / 合同编号:	4005214986
Project Name / 项目名称:	江西省云腾物资有限公司“江西省水务集团有限公司二次供水设备集中采购项目（2023~2024）”
Signing Date / 签订日期:	2023 年 4 月 30 日
Signing Place / 签订地点:	Shanghai 上海

Buyer / 买方: 江西善水安装工程有限公司
Address / 地址: 江西南昌高新技术产业开发区艾溪湖北路与创新二路交汇处万科海上明月 7 栋 2 单元 501 室
Telephone / 电话: 18979838101
Email Address / 电子邮件:
Contact Person / 联系人: 甘超
End-user / 最终用户: 江西省水务集团/江西省云腾物资有限公司（联系人赵文清, 电话 0791-88553773）
Address 项目及项目地址: 按项目名称所属区域
江西省瑞昌润泉供水有限公司（地址: 江西省九江市瑞昌市湓溪西路 157 号）
江西省德兴润泉供水有限公司（地址: 江西省德兴市银城镇河西畈）
江西省景德镇水务有限责任公司（地址: 江西省景德镇市珠山区振兴大道 31 号）
江西省水修润泉供水有限公司（地址: 江西省水修润泉供水有限公司）

Seller / 卖方: KSB Shanghai Pump Co., Ltd. 上海凯士比泵有限公司
Address / 地址: No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai
Telephone / 电话: 13512121803
Contact Person / 联系人: 张玉波

With friendly and sufficient negotiation, the Buyer and the Seller sign this Sales Contract ("Contract") as below:

买卖双方经友好充分协商, 签订本销售合同（“合同”）并信守以下承诺:

Special Terms and Conditions of Sale

销售专用条款和条件

1. Goods Description and Price 货物及价款

The Buyer agrees to buy, and the Seller agrees to sell the following goods ("Goods"):

买方同意购买且卖方同意出售如下货物（“货物”）:

(1) Name, quantity and price of the Goods

货物名称、数量及金额

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Unit Price 单价	Quanti ty 数量	Amount 金额（含 税）
1	瑞昌锦绣花园低区无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	3000	1	
2	瑞昌锦绣花园高区无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
3	瑞昌鸿泰府低区无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
4	瑞昌鸿泰府中区无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	150000	1	
5	瑞昌鸿泰府高区无负压变频机组	Hyamat CN 015-110-1100-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 120m、功率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
6	瑞昌青山中途增压一体化泵房	Hyamat CNWH 100-080-030 110011 NIPC (一体化泵房长 8m, 宽 10m, 高 3m 单泵流量 250m³/h, 扬程 40m, 功率 37kw, 两用一备, 一对一变频)	套		1	
7	瑞昌牛头山增加泵站	Hyamat CNWH 110-070-030 110011 NIPC (一体化泵房长 7m, 宽 10m, 高 3m, 单泵流量 400m³/h, 36m, 55kw, 两用一备, 一对一变频)	套	100000	1	
8	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）1号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ (大泵数量 2, 流量 8m³/h, 扬程 30m)	套		1	
9	德兴城乡供	Hyamat CNWH 020-015-015 000000	套		1	

	水最后一公里供水（一期）2号泵站	NICZ（大泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 60m）				
10	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）3号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 50m）	套		1	
11	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）4号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 60m）	套		1	
12	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）5号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 60m）	套		1	
13	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）6号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 50m）	套		1	
14	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）7号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 45m）	套		1	
15	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）8号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 8m³/h，扬程 30m）	套		1	
16	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）9号泵站	Hyamat CNWH 020-017-015 000000 NICZ 大泵数量 3，流量 50m³/h，扬程 35m）	套		1	
17	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）10号泵站	Hyamat CNWH 020-017-015 000000 NICZ 大泵数量 3，流量 35m³/h，扬程 44m）	套		1	
18	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）11号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 45m）	套		1	
19	德兴城乡供水最后一公里供水（一期）12号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 60m）	套		1	

	期) 12 号泵站					
20	德兴香屯物流园一期低区无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
21	德兴香屯物流园一期高区无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
22	德兴东投学仕府二期无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
23	德兴东投学仕府二期无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
24	德兴东投学仕府二期无负压变频机组	Hyamat CN 015-110-1100-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 120m、功率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
11	德兴中熙玺悦府低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ (单泵流量 33m³/h、扬程 45m、功率 7.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
12	德兴中熙玺悦府高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ (单泵流量 30m³/h、扬程 65m、功率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
25	德兴天台山泵站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (单泵流量 15m³/h、扬程 50m、功率 4.0kw, 一对多变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
26	景德镇观湖苑	Hyamat CN 010-100-0400-11 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 59m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
27	景德镇公园一号四、五期低区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
28	景德镇公园一号四、五期中区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	
29	景德镇公园一号四、五	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功	套		1	

	期高区	率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)				
30	景德镇公园 一号一期低 区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功 率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
31	景德镇公园 一号一期中 区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功 率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
32	景德镇公园 一号一期高 区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功 率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
33	景德镇中岩 国际低区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功 率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
34	景德镇中岩 国际中区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功 率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
35	景德镇中岩 国际高区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功 率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
36	景德镇 望 陶家园 A 中 区	Hyamat CN 040-040-1500-21 SIAAZ (单泵流量 50m³/h、扬程 60m、功 率 15kw, 一对一变频、对夹蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
37	景德镇 望 陶家园 A 高 区	Hyamat CN 010-150-0550-21 SIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功 率 5.5kw, 一对一变频、对夹蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
38	景德镇 岭 上家园 中区	Hyamat CN 040-030-1100-21 SIAAZ (单泵流量 50m³/h、扬程 45m、功 率 11kw, 一对一变频、对夹蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
39	景德镇 岭 上家园 高区	Hyamat CN 015-070-0750-21 SIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 90m、功 率 7.5kw, 一对一变频、对夹蝶阀止 回阀 24L 气压罐)	套		1	
40	景德镇御窑 厂一号棚改	Hyamat CN 040-020-0750-21 SIAAZ (流量 40m³/h, 扬程 40m, 功率	套		1	

	项目低区变频机组	7.5kw, 一对一变频、水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气压罐)				
41	景德镇御窑厂一号棚改造项目中区变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 SIAAZ (流量 33.5m³/h, 扬程 60m, 功率 11kw, 一对一变频、水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气压罐)	套		1	405
42	景德镇御窑厂一号棚改造项目高压变频机组	Hyamat CN 025-060-1100-21 SIAAZ (流量 30m³/h, 扬程 90m, 功率 11kw, 一对一变频、水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气压罐)	套		1	
43	景德镇御窑厂一号棚改造项目特高压变频机组	Hyamat CN 010-190-0750-21 SIAAZ (流量 12m³/h, 扬程 130m, 功率 7.5kw, 一对一变频、水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气压罐)	套		1	1500
44	景德镇望陶家园低区无负压变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAZ (单泵流量 33m³/h, 扬程 60m 功率 11kw, 两用一备)	套		1	100000
45	景德镇望陶家园中区无负压变频机组	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ, (68m³/h, 扬程 88m, 总功率 45KW, 水泵两用一备)	套		1	
46	景德镇望陶家园高压无负压变频机组	Hyamat CN 025-080-1500-21 NIAAZ, (48m³/h, 扬程 120m, 总功率 45KW, 水泵两用一备)	套		1	
47	永修县财富一品低区无负压供水机组	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ (60m³/h, 扬程 59m, 总功率 22.5kw 水泵两用一备)	套		1	15000
48	永修县财富一品中区无负压供水机组	Hyamat CN 010-130-0550-21 NIAAZ, (24m³/h, 扬程 87m, 总功率 16.5KW, 水泵两用一备)	套		1	100000
49	永修县财富一品高压无负压供水机组	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (流量 24m³/h, 扬程 105m, 总功率 16.5kw 水泵两备一用)	套		1	
50	永修县东投天骄府低区无负压变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAZ (单泵流量 34m³/h, 扬程 60m, 功率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	3000
51	永修县东投天骄府中区无负压变频机组	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ (单泵流量 34m³/h, 扬程 90m, 功率 15kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套		1	50000
52	永修县东投天骄府高压	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ (单泵流量 24m³/h, 扬程 105m, 功	套		1	

	无负压变频 机组	率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止 回阀 24L 气压罐)				
53	永修新加坡 健康城低区 无负压供水 机组	Hyamat CN 025-030-0550-21 NIAAZ (流量 30m³/h, 扬程 40m, 功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回 阀 24L 气压罐, 稳流罐 600*1300)	套		1	
54	永修新加坡 健康城高区 无负压供水 机组	Hyamat CN 010-110-0400-21 NIAAZ (流量 12m³/h, 扬程 75m, 功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回 阀 24L 气压罐)	套		1	
55	永修凤凰苑 低区无负压 供水设备	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ (单泵流量 33m³/h, 扬程 45m 功 率 7.5kw, 两用一备)	套		1	
56	永修凤凰苑 中区无负压 供水设备	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ (流量 25m³/h, 扬程 85m, 总功率 33kw 水泵两备一用)	套		1	
57	永修凤凰苑 高区无负压 供水设备	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ, (25m³/h, 扬程 118m, 总功率 45KW, 水泵两用一备)	套		1	

In total (Inc. VAT)

合同总价 (含税)

RMB: (Say:)

人民币: 28162500 元 (大写: 贰仟捌佰壹拾陆万贰仟伍佰元整)

The above price in total is inclusive of 13% VAT and is understood to be relevant Incoterms as stipulated in this Contract. In case of any adjustments to the applicable VAT rate in accordance with the applicable law, the above price shall be adjusted accordingly.

The above price in total is comprised of the manufacturing cost of the Goods and VAT. Unless otherwise agreed by the Parties, the above price [includes / does not include] transport fees, insurance or other costs.

以上合同总价含 13%增值税, 且适用本合同项下贸易术语。若适用的增值税税率根据适用法律发生变化的, 以上价款应按届时税率相应调整。

以上合同总价由货物的生产成本及增值税金组成, 除非买卖双方另有约定, 以上价款包含运输费、保险费及其他费用。

以上价款含增值税, 且适用本合同项下贸易术语。

1、 供货范围为控制柜、成套机组 (机组进水口到机组出水口及底座), 不含机组与控制柜连接附件。

2、 机组阀门不锈钢材质, 由 KSB 厂家自行配套供应; 控制柜内一对一变频, 变频器品牌 ABB, PLC 西门子 smart200, 西门子 10 寸屏, 其他主要电气元件施耐德。气压罐 24L。

3、 含泵房内所需阀门 (冠龙)、水质仪表 (哈希)、流量计 (科隆) 等设备

(2) The Seller may, as the case may be, provide the Buyer with necessary spare parts, tools, technical drawings and materials and necessary technical service besides the above mentioned Goods, in which case specific scope and quantity thereof may be referred to in a Technology Agreement as Appendix to this Contract, as the case may be. The Technology Agreement constitutes integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the Technology Agreement and this Contract, the Contract shall prevail.

除上述货物外, 根据实际情况, 卖方向买方提供的必要的备品备件、专用工具、技术图纸和资料以及必要的技术服务的, 双方可签署《技术协议》作为本合同附件, 以约定具

体范围及数量等。《技术协议》系本合同不可分割的组成部分,《技术协议》与本合同不一致的,以本合同为准。

2. Quality Standard 质量标准

The Goods delivered by the Seller shall comply with product specification, product quality and the quality standard as stipulated in the Technology Agreement (if any).

卖方交付的货物应符合产品规范、产品质量以及《技术协议》(若有)中约定的质量标准。

3. Package 包装

- (1) The Parties hereby confirm that the Buyer has no specific requirements on the packaging of the Goods. However, the Seller shall ensure the packaging of the Goods is adequate to protect the Goods and to withstand the long-distance transportation.

买卖双方在此确认, 买方对货物的包装无特殊要求, 但是卖方应保证货物的包装符合货物性质, 并满足长途运输的要求。

- (2) The fees and expenses of packaging shall be borne by the Seller.

包装费由卖方承担。

4. Delivery 交货

- (1) The delivery date is _____ (DAY / WEEK / MONTH / YEAR) after the conclusion of the Contract and Seller's receipt of the advance payment and the Seller can freely dispose of the full amount of such payment:

每个项目收到预付款后 90 天。

- (2) Delivery shall be made in accordance with the following Incoterms 2020 by the Seller:

卖方将根据如下贸易术语(2020 年国际贸易术语解释通则)进行交货:

☐ EXW No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai, P.R.China, loading service will be entrusted to the Seller by the Buyer.

EXW 工厂交货, 上海市闵行区江川路 1400 号, 装货将由买方委托卖方完成。

☒ DDP (loading off by buyer) / 完税交货 (买方现场车板交货):

[the delivery destination designated by the buyer/指定的买方目的地]。

☐ Others/其它:

- (3) The means of transport, transport fees and insurance shall be confirmed or borne by the Parties in accordance with the relevant Incoterms as stipulated in this Contract. According to the relevant Incoterms as stipulated in this Contract:

a) The selected mean of transport is _____;

b) The transport fees and insurance shall be borne by: _____.

运输方式的选择、运输费及保险由买卖双方根据本合同项下的贸易术语确认和承担。

根据本合同项下的贸易术语:

- a) 本合同选定采用的运输方式为 汽运 ;
- b) 运输费及保险由卖方承担。

5. Acceptance 验收

The Buyer shall inspect the quantity and specification of the Goods supplied immediately upon the delivery of the Goods. In case of any discrepancy in quantity or specification, the Buyer shall inform the Seller within seven (7) calendar days after the receipt of the Goods, otherwise, the Goods shall be deemed as accepted by the Buyer without discrepancy in quantity or specification.

买方受领货物后,应立即对货物的数量、型号、规格等进行验收,数量、型号、规格等存在差异的,买方应在收到货物后七(7)日内向卖方提出,否则视同买方已接受货物且对数量、型号、规格等无异议。

6. Payment 付款方式

- (1) The Buyer shall pay the Seller advance payment amounting to 10% of the total contract value by T/T or bank transfer within ten (10) working days after the effective day of the Contract, and pay the balance of the contract value latest ten (10) working days prior to the agreed delivery date. If delivery and/or receipt of the contractual goods are delayed for reasons not attributable to the Seller and which delays for over three (3) months, the balance of the contract value will be due and payable upon the expiry of three (3) months from the date of such events occurred, and the Buyer is obligated to pay it in due course.

本合同生效后的十(10)个工作日内,买方向卖方指定的银行以电汇或转账支付本合同总价10%的预付款;买方最晚应在交货日期前十(10)个工作日内向卖方付清合同剩余款项。若非因卖方原因买方要求延期交货/拒不提货超过三(3)个月以上的,合同剩余款项自此等事项发生之日起满三(3)个月时即视为到期,买方应予支付。

- (2) In case that the Buyer fails to make the payment according to the Contract, the Seller shall be entitled to suspend the delivery correspondingly without incurring any liability and claim liquidated damages at the amount of 0.1% of the delayed payment per day, which shall not exceed 5% of the delayed payment amount.

买方未能如期付款的,卖方有权暂停发货而不承担任何责任,并有权要求买方支付违约金,每延迟一天的违约金金额为延迟付款金额的0.1%,但总违约金不超过延迟付款金额的5%。

- (3) If the Buyer delays the advance payment for over three (3) months, the Seller shall be entitled to terminate this Contract. The Seller is also entitled to make the price adjustment reasonably according to the market conditions, in which case the Buyer shall accept the adjusted price unconditionally.

若买方延迟支付预付款超过三(3)个月,卖方有权解除本合同。卖方亦有权基于市场行情合理地调整合同价格,此情形下,买方应无条件接受调整后的价格。

7. Service Conditions and Scope 关于服务条件及内容

- (1) The Buyer shall inform the Seller at least three (3) working days in advance by fax or email to request the Seller provide on-site service agreed according to the Contract so that the Seller can arrange after-service man to arrive project site on time.

买方要求卖方提供合同范围内约定的现场服务内容的，应至少提前三（3）个工作日以传真或电子邮件形式提出，以便卖方安排售后服务人员按时抵达项目现场。

- (2) The warranty period of the Goods is stipulated in Article 8 of General Terms and Conditions of Sale. The agreed service scope within the warranty period is set forth as below:

货物的质保期见《销售通用条款和条件》第 8 条。本合同所约定质保期内服务内容如下：

服务内容 Service Scope	人数 Manpower	天数 Agreed Days
开箱验收 Open-box Inspection	2	15
指导安装 Installation Instruction	10	5
调试 Commissioning	0	0
其他 Others	0	0

标注 Notes:
卖方按照本合同中第 2 条约定的质量标准对泵阀产品进行现场服务，在相关工作完成后，卖方服务人员应向买方提供一份现场服务工作报告并由双方签名确认。服务过程中，双方意见不一致的，双方应本着友好协商，长期合作的态度，客观公平的对现场问题进行处理，并形成书面记录。
The Seller shall conduct the on-site service according to the Quality Standards under Article 2, after relevant service job is completed, the Seller shall provide on-site service report for the Buyer's confirmation. During the performance of service, in case of any disagreement between the Parties, the Parties shall settle such disagreement objectively and fairly through friendly negotiation and in the principal of long-term cooperation, and reach written record.

- (3) Service out of the above agreed service scope and Service conducted after service days agreed are used up by the Buyer where service could not be started by the Seller's manpower due to the reason not attributable to the Seller, shall be charged according to the standard service rate issued by the Seller.

未包括在上述约定服务内容外的服务项目以及卖方人员到达现场，但非因卖方原因无法开展各项服务，且已超过约定的服务天数，卖方将依据卖方公司统一规定的标准服务费率收取相应的服务费用。

8. Components 组成部分

- (1) This Contract shall consist of the following:
- a) Special Terms and Conditions of Sale;
 - b) Technology Agreement (if any);
 - c) General Terms and Conditions of Sale.

本合同由以下部分组成：

- a) 销售专用条款和条件;
- b) 技术协议 (如有);
- c) 销售通用条款和条件。

(2) Components hereto listed above shall be an integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the provisions of the components, the provisions shall be interpreted or executed by the sequence listed in this Article.

以上内容均构成本合同不可分割的组成部分。如各组成部分之间内容存在冲突的, 则按照本条所列顺序解释或履行。

9. Effectiveness 生效

The Parties agree and confirm that this Contract shall take effect in the manner mutually selected by both Parties as follows (please tick one box):

双方同意并确认, 本合同以下述双方共同选定的方式作为生效 (请勾选其中一项):

☐ This Contract shall come into force upon the signature by duly authorized representatives and affixture of company chop or contract chop of both Parties.

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或者合同专用章后生效。

☒ This Contract shall come into force upon the electronic signature by means of a data message approved by both Parties. Both Parties agree and confirm that the electronic signature or electronic chop used by each Party in the electronic system designated by the Seller is a reliable method of signing data messages approved by both Parties. The Buyer further agrees and confirms that the identity authentication performed upon the Buyer's login and use of the electronic system designated by the Seller is the identity authentication method mutually acknowledged by both Parties, and any acts undertaken after such identity authentication shall be deemed to be undertaken by the Buyer or its authorized representative in good faith, and the Buyer shall bear all legal consequences arising therefrom.

本合同以双方认可的数据电文方式签署后生效。双方同意并确认, 双方在卖方指定的电子系统中所使用的电子签名或电子签章为符合双方约定的可靠的数据电文签署方式。买方进一步同意并确认, 买方登入并使用卖方指定的电子系统进行的身份认证为双方认可的身份认证方式, 凡经过该身份认证后的操作均视为买方或其授权代表真实意愿所为, 买方承担一切由此产生的法律后果。

10. Originals 文本

Please tick one box:

请勾选其中一项:

☒ This Contract is executed in two (2) counterparts. Each Party holds one original with the same legal force.

本合同一式两 (2) 份, 买卖双方各执一 (1) 份原件, 具同等法律效力。

☐ This Contract is executed and stored as data message in the electronic system designated by the Seller. Both Parties agree and confirm that an electronic copy or a paper copy of this Contract duly retrieved or produced from the designated electronic system shall have the same force and effect as an original of this Contract, and shall bind a Party to the terms and conditions hereof. Neither Party shall object to the

admissibility of this Contract as an electronic document or as a paper copy of an electronic document on the grounds that this Contract is an electronic document or that it bears electronic signatures.

本合同以数据电文的形式在卖方指定的电子系统中执行并保存。买卖双方同意并确认，从指定的电子系统中以符合规范的方式调取或制作的本合同的电子副本或纸质副本应与本合同的原件具有同等效力，对双方产生本合同项下约定的合同效力。任何一方不得以本合同是电子文件或带有电子签名为由，拒绝承认本合同电子文件或电子文件纸质副本的法律效力。

11. Language 语言

This Contract is made in both Chinese and English language. In case of any conflict, inconsistency or discrepancy between the languages, the Chinese shall prevail.

本合同以中英文书就。若中英文有任何矛盾、冲突或者不一致的，以中文为准。

In witness whereof, the Seller and the Buyer have caused this Contract to be duly executed by their respective representatives and affixed with the company chop or contract chop of both Parties as of the Signing Date first written above, and confirm by this way that the Contract have been read, fully understood and agreed, and the Seller has explained and interpreted relevant clauses of this Contract as per the Buyer's request.

有鉴于此，买卖双方委派其授权代表于文首所列的签订日期签署本合同并加盖公章或者合同专用章，并以该方式确认，已阅读、充分理解并同意本合同的全部内容，并且，应买方要求，卖方已对本合同相应条款予以说明。

The Buyer

买方：江西善水安装工程有限公司

Authorized representative:

授权代表：[Signature]

Position:

职务：

Authorized representative:

授权代表：

Position:

职务：

The Seller: KSB Shanghai Pump Co., Ltd.

卖方：上海凯士比有限公司

Authorized representative:

授权代表：[Signature]

Position:

职务：

Authorized representative:

授权代表：

Position:

职务：

用户使用证明

用户使用证明

我方 2023~2024 年项目使用以下由上海凯士比泵有限公司提供的成套供水机

组设备：

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Quanti ty 数量
1	瑞昌锦绣花园低区无 负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
2	瑞昌锦绣花园高区无 负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
3	瑞昌鸿泰府低区无负 压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
4	瑞昌鸿泰府中区无负 压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
5	瑞昌鸿泰府高区无负 压变频机组	Hyamat CN 015-110-1100-21 NIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 120m、功率 11kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
6	瑞昌青山中途增压一 体化泵房	Hyamat CNWH 100-080-030 110011 NIPC (一体化泵房长 8m，宽 10m，高 3m 单泵流量 250m³/h，扬程 40m，功率 37kw，两用一备， 一对一变频)	套	1
7	瑞昌牛头山增加泵站	Hyamat CNWH 110-070-030 110011 NIPC (一 体化泵房长 7m，宽 10m，高 3m，单泵流量 400m ³/h，36m，55kw，两用一备，一对一变频)	套	1
8	德兴城乡供水最后一 公里供水（二期）1 号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ (大泵数量 2，流量 8m³/h，扬程 30m)	套	1
9	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）2 号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-015 000000 NICZ (大 泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 60m)	套	1
10	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）3 号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ (大 泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 50m)	套	1
11	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）4 号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ (大 泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 60m)	套	1
12	德兴城乡供水最后一	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ (大	套	1

	公里供水（一期）5号 泵站	泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 60m）		
13	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）6号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大 泵数量 2，流量 18m³/h，扬程 50m）	套	1
14	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）7号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大 泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 45m）	套	1
15	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）8号 泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大 泵数量 2，流量 8m³/h，扬程 30m）	套	1
16	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）9号 泵站	Hyamat CNWH 020-017-015 000000 NICZ 大泵 数量 3，流量 50m³/h，扬程 35m）	套	1
17	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）10 号泵站	Hyamat CNWH 020-017-015 000000 NICZ 大泵 数量 3，流量 35m³/h，扬程 44m）	套	1
18	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）11 号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大 泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 45m）	套	1
19	德兴城乡供水最后一 公里供水（一期）12 号泵站	Hyamat CNWH 020-015-013 000000 NICZ（大 泵数量 2，流量 12m³/h，扬程 60m）	套	1
20	德兴香屯物流园一期 低区无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ （单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
21	德兴香屯物流园一期 高区无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ （单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
22	德兴东投学仕府二期 无负压变频机组	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAZ （单泵流量 18m³/h、扬程 60m、功率 5.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
23	德兴东投学仕府二期 无负压变频机组	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAZ （单泵流量 18m³/h、扬程 88m、功率 7.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
24	德兴东投学仕府二期 无负压变频机组	Hyamat CN 015-110-1100-21 NIAAZ （单泵流量 18m³/h，扬程 120m，功率 11kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
11	德兴中熙玺悦府低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ （单泵流量 33m³/h、扬程 45m、功率 7.5kw， 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1
12	德兴中熙玺悦府高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ （单泵流量 30m³/h、扬程 65m、功率 11kw，一 对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐）	套	1

25	德兴天台山泵站	Hyamat CN 015-040-0400-11 NIAAZ (单泵流量 15m³/h、扬程 50m、功率 4.0kw, 一对多变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
26	景德镇观湖苑	Hyamat CN 010-100-0400-11 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 59m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
27	景德镇公园一号四、五 期低区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
28	景德镇公园一号四、五 期中区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
29	景德镇公园一号四、五 期高区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
30	景德镇公园一号一期 低区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
31	景德镇公园一号一期 中区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
32	景德镇公园一号一期 高区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
33	景德镇中岩国际低区	Hyamat CN 010-090-0400-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 60m、功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
34	景德镇中岩国际中区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
35	景德镇中岩国际高区	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (单泵流量 8m³/h、扬程 135m、功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
36	景德镇 望陶家园 A 中区	Hyamat CN 040-040-1500-21 SIAAZ (单泵流量 50m³/h、扬程 60m、功率 15kw, 一对一变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
37	景德镇 望陶家园 A 高区	Hyamat CN 010-150-0550-21 SIAAZ (单泵流量 12m³/h、扬程 105m、功率 5.5kw, 一对一变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
38	景德镇 岭上家园 中 区	Hyamat CN 040-030-1100-21 SIAAZ (单泵流量 50m³/h、扬程 45m、功率 11kw, 一 对一变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
39	景德镇 岭上家园 高 区	Hyamat CN 015-070-0750-21 SIAAZ (单泵流量 18m³/h、扬程 90m、功率 7.5kw,	套	1

		一对一变频、对夹蝶阀止回阀 24L 气压罐)		
40	景德镇御窑厂一号棚 改造项目低区变频机组	Hyamat CN 040-020-0750-21 SIAAZ (流量 40m ³ /h, 扬程 40m, 功率 7.5kw, 一对 一变频、 水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气 压罐)	套	1
41	景德镇御窑厂一号棚 改项目中区变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 SIAAZ (流量 33.5m ³ /h, 扬程 60m, 功率 11kw, 一对 一变频、 水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气 压罐)	套	1
42	景德镇御窑厂一号棚 改项目高区变频机组	Hyamat CN 025-060-1100-21 SIAAZ (流量 30m ³ /h, 扬程 90m, 功率 11kw, 一对一 变频、水 泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气压 罐)	套	1
43	景德镇御窑厂一号棚 改项目特高区变频机 组	Hyamat CN 010-190-0750-21 SIAAZ (流量 12m ³ /h, 扬程 130m, 功率 7.5kw, 一对 一变频、 水泵进出水含法兰蝶阀、法兰止回阀, 24L 气 压罐)	套	1
44	景德镇望陶家园低区 无负压变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAZ (单泵流量 33m ³ /h, 扬程 60m 功率 11kw, 两 用一备)	套	1
45	景德镇望陶家园中区 无负压变频机组	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ, (68m ³ /h, 扬程 88m, 总功率 45KW, 水泵两用 一备)	套	1
46	景德镇望陶家园高区 无负压变频机组	Hyamat CN 025-080-1500-21 NIAAZ, (48m ³ /h, 扬程 120m, 总功率 45KW, 水泵两用 一备)	套	1
47	永修县财富一品低区 无负压供水机组	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ (60m ³ /h, 扬程 59m, 总功率 22.5kw 水泵两用 一备)	套	1
48	永修县财富一品中区 无负压供水机组	Hyamat CN 010-130-0550-21 NIAAZ, (24m ³ /h, 扬程 87m, 总功率 16.5KW, 水泵两 用一备)	套	1
49	永修县财富一品高区 无负压供水机组	Hyamat CN 010-150-0550-21 NIAAZ (流量 24m ³ /h, 扬程 105m, 总功率 16.5kw 水 泵两备一用)	套	1
50	永修县东投天骄府低 区无负压变频机组	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAZ (单泵流量 34m ³ /h, 扬程 60m, 功率 11kw, 一 对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
51	永修县东投天骄府中 区无负压变频机组	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ (单泵流量 34m ³ /h, 扬程 90m, 功率 15kw, 一	套	1

		对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)		
52	永修县东投天骄府高区无负压变频机组	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ (单泵流量 24m³/h, 扬程 105m, 功率 11kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
53	永修新加坡健康城低区无负压供水机组	Hyamat CN 025-030-0550-21 NIAAZ (流量 30m³/h, 扬程 40m, 功率 5.5kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐, 稳流罐 600*1300)	套	1
54	永修新加坡健康城高区无负压供水机组	Hyamat CN 010-110-0400-21 NIAAZ (流量 12m³/h, 扬程 75m, 功率 4.0kw, 一对一变频、法兰蝶阀止回阀 24L 气压罐)	套	1
55	永修凤凰苑低区无负压供水设备	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAZ (单泵流量 33m³/h, 扬程 45m 功率 7.5kw, 两用一备)	套	1
56	永修凤凰苑中区无负压供水设备	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAZ (流量 25m³/h, 扬程 85m, 总功率 33kw 水泵两备一用)	套	1
57	永修凤凰苑高区无负压供水设备	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAZ, (25m³/h, 扬程 118m, 总功率 45KW, 水泵两用一备)	套	1

以上产品使用在我集团下属子公司

江西省瑞昌润泉供水有限公司 (地址: 江西省九江市瑞昌市灤溪西路 157 号)

江西省德兴润泉供水有限公司 (地址: 江西省德兴市银城镇河西畈)

江西省景德镇水务有限责任公司 (地址: 江西省景德镇市珠山区振兴大道 31 号)

江西省永修润泉供水有限公司 (地址: 江西省永修润泉供水有限公司)

自使用以来, 运行稳定可靠, 性能优良, 高效节能, 噪音、振动低, 售后服务良好, 各项技术指标符合设计要求, 变频恒压供水设备的安全可靠运行。

最终用户: 江西省云腾物资有限公司

合同用户: 江西善水安装工程有限公司

联系人: 赵文清

联系人: 甘超

电话: 0791-88553773

电话: 18979838101

时间: 2025 年 3 月

时间: 2025 年 3 月

晖泽水务（青州）有限公司 2021~2023 年无负压设备集中采购项目

合同

2021 销售合同及通用条款和条件 第 II 版
2021 Sales Contract and General Terms and Conditions Version II

Sales Contract

销售合同

Contract No. / 合同编号: 4004238166

Project Name / 项目名称:

晖泽水务(青州)有限公司 2021~2023 年无负压设备集中采购项目

Signing Date / 签订日期: 2021 年 8 月 12 日

Buyer/买方: 潍坊德晟环保设备有限公司

Address/地址: 山东省潍坊高新区清池街道永春社区健康东街 8888 号亿丰时代广场(一期)

A1、A2 座 A1-1259

Tel./电话: 13676367737

Contact/联系人: 鞠辉

Buyer of buyer/买方的买方: 晖泽水务(青州)有限公司

Address/项目所在地: 山东青州

Seller/卖方: KSB Shanghai Pump Co., Ltd. 上海凯士比泵有限公司

Address/地址: No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai

上海市闵行区江川路 1400 号

Tel./电话: 18512121527

Contact/联系人: 鲍大鹏

With friendly and sufficient negotiation, the Buyer and the Seller sign this Sales Contract ("Contract") as below:

买卖双方经友好充分协商, 签订本销售合同 ("合同") 并信守以下承诺:

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Unit Price 单 价	Quanti ty 数量	Amount 金额 (含 税)
1	华邦 翰林院-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 14m³/h, 扬程 55m; 功率 5.5kw)	套	50000	1	50000
2	华邦 翰林院-高区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 22m³/h, 扬程 80m; 功率 7.5kw)	套	50000	1	50000
3	曹州府一期中堂项目-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	50000	1	50000
4	曹州府一期中堂项目-中区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	55000	1	55000
5	曹州府一期中堂项目-高区	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 110m; 功率 15.0kw)	套	70000	1	70000
6	青州广德花园东区-中区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 14m³/h, 扬程 55m; 功率 5.5kw)	套	50000	1	50000
7	青州广德花园东区-高区	Hyamat CN 006-110-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 6m³/h, 扬程 110m; 功率 3.0kw)	套	17000	1	17000

8	青州广德花园西区	Hyamat CN 015-050-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1	
9	清华佳苑-高区	Hyamat CN 010-070-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 70m; 功率 3.0kw)	套	1	
10	华邦 旭馨园-中区	Hyamat CN 010-070-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 70m; 功率 3.0kw)	套	1	
11	华邦 旭馨园-高区	Hyamat CN 010-080-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 90m; 功率 3.0kw)	套	1	
12	青州凯佳公寓	Hyamat CN 025-030-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 44m; 功率 5.5kw)	套	1	
13	青州中央华府	Hyamat CN 010-050-0220-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 60m; 功率 2.2kw)	套	1	
14	鲁商融港玺悦府-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1	
15	鲁商融港玺悦府-高区	Hyamat CN 006-110-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 6m³/h, 扬程 110m; 功率 3.0kw)	套	1	
16	青州嘉乐园-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1	
17	青州嘉乐园-高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1	
18	盛世华庭-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1	
19	盛世华庭-高区	Hyamat CN 015-070-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	1	
20	御景隆城-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1	
21	盛世华庭-高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1	
22	青州泰华城	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 30m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1	
23	青州盛世花都-低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 30m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1	
24	青州盛世花都-高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 87m; 功率 11.0kw)	套	1	
25	佳华御园-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1	
26	佳华御园-高区	Hyamat CN 015-070-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	1	
27	青州泓德现代物流城-一区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1	
28	青州泓德现代物流城-二区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1	

	区	程 50m; 功率 7.5kw)				
29	东方御园.低区	Hyamat CN 015-050-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	500000	1	500000
30	东方御园.高区	Hyamat CN 015-070-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
31	海天城市主人.低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
32	海天城市主人.高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	500000	1	500000
33	恒信山水·翡翠世家.低区	Hyamat CN 015-060-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	500000	1	500000
34	恒信山水·翡翠世家.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
35	青云紫府.低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
36	青云紫府.高区	Hyamat CN 040-030-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 36m³/h, 扬程 70m; 功率 11.0kw)	套	500000	1	500000
37	田佳园	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
38	青州豪廷.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
39	青州豪廷.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
40	绿城蘭园二期.低区	Hyamat CN 015-060-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	500000	1	500000
41	绿城蘭园二期.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
42	联升富贵苑.低区	Hyamat CN 015-060-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	500000	1	500000
43	联升富贵苑.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
44	东方御园.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
45	东方御园.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
46	青州恒信风华尚品.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
47	青州恒信风华尚品.高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)	套	500000	1	500000
48	富贵养生苑.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	500000	1	500000
49	富贵养生苑.	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS	套	500000	1	500000

	高区	(两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)				
50	青州书香门第.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	5000.00	1	5000.00
51	青州书香门第.高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)	套	5000.00	1	5000.00
52	国程大福地.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	5000.00	1	5000.00
53	国程大福地.中区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 80m; 功率 11.0kw)	套	5000.00	1	5000.00
54	国程大福地.高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 110m; 功率 11.0kw)	套	5000.00	1	5000.00
55	圣和雅居园.低区	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	3000.00	1	3000.00
56	圣和雅居园.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	3000.00	1	3000.00
57	海天辰韵.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	5000.00	1	5000.00
58	海天辰韵.中区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 32m³/h, 扬程 80m; 功率 11.0kw)	套	5000.00	1	5000.00
59	海天辰韵.高区	Hyamat CN 015-090-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 110m; 功率 11.0kw)	套	3000.00	1	3000.00
In total (Inc. VAT) 合同总价 (含税) RMB: (Say:) 人民币: 30725000 元 (大写: 叁仟零柒拾贰万伍仟元整)						
The above price in total is inclusive of 13% VAT and is understood to be relevant Incoterms as stipulated in this Contract. In case of any adjustments to the applicable VAT rate in accordance with the applicable law, the above price shall be adjusted accordingly. The above price in total is comprised of the manufacturing cost of the Goods and VAT. Unless otherwise agreed by the Parties, the above price [includes / does not include] transport fees, insurance or other costs. 以上合同总价含 13% 增值税, 且适用本合同项下贸易术语。若适用的增值税税率根据适用法律发生变化的, 以上价款应按届时税率相应调整。 以上合同总价由货物的生产成本及增值税金组成, 除非买卖双方另有约定, 以上价款包含运输费、保险费及其他费用。 说明: 1. 机组进出水口含软连接、变径 2. 阀门采用冠龙品牌 3. 控制柜变频器和水泵一对一变频, 控制柜采用不锈钢材质 4. 含配套过滤器、倒流防止器、流量计、水质仪表等辅助设备						

1. Goods Description 货物

The Buyer agrees to buy, and the Seller agrees to sell the following goods ("Goods"):
买方同意购买且卖方同意出售如下货物 ("货物"):

(1) Name, quantity and price of the Goods 货物名称、数量及金额

- (2) The Seller may, as the case may be, provide the Buyer with necessary spare parts, tools, technical drawings and materials and necessary technical service besides the above mentioned Goods, in which case specific scope and quantity thereof may be referred to in a Technology Agreement as Appendix to this Contract, as the case may be. The Technology Agreement constitutes integral part of this Contract. In case of any discrepancy between the Technology Agreement and this Contract, the Contract shall prevail.

除上述货物外, 根据实际情况, 卖方向买方提供备品备件、专用工具、技术图纸和资料以及必要的技术服务的, 双方可签署《技术协议》作为本合同附件, 以约定具体范围及数量等。《技术协议》系本合同不可分割的组成部分, 《技术协议》与本合同不一致的, 以本合同为准。

2. Quality Standard 质量标准

The Goods delivered by the Seller shall comply with product specification, product quality and the quality standard as stipulated in the Technology Agreement (if any).

卖方交付的货物应符合卖方所承诺的产品规范、产品质量以及《技术协议》(若有) 中约定的质量标准。

3. Package 包装

- (1) The Parties hereby confirm that the Buyer has no specific requirements on the packaging of the Goods. However, the Seller shall ensure the packaging of the Goods is adequate to protect the Goods and to withstand the long-distance transportation.

买卖双方在此确认, 对货物的包装无特殊要求, 但是卖方应保证货物的包装符合货物性质, 并满足长途运输的要求。

- (2) The fees and expenses of packaging shall be borne by the Seller.

包装费由卖方承担。

4. Delivery 交货

- (1) The delivery date is after contract effectiveness and Seller's receipt of the advance payment which comes later:

预付款到账后 30 天。

- (2) Delivery shall be made in accordance with the following Incoterms 2010:

卖方将根据如下贸易术语 (2010 年国际贸易术语解释通则) 进行交货:

☐ EXW No. 1400 Jiangchuan Road, Minhang District, Shanghai, P.R.China, loading service will be entrusted to Seller by Buyer.

EXW 工厂交货, 上海市闵行区江川路 1400 号, 装货将由买方委托卖方完成。

☐ DDP (loading off by buyer) / 完税交货 (买方现场车板交货):

[the delivery destination designated by the buyer/指定的买方目的地]。

☐ Others/其它: _____。

5. Acceptance 验收

The Buyer shall inspect the quantity and specification of the Goods supplied immediately upon the delivery of the Goods. In case of any discrepancy in quantity or specification, the Buyer shall inform the Seller within seven (7) calendar days after the receipt of the Goods, otherwise, the Goods shall be deemed as accepted by the Buyer without discrepancy in quantity or specification.

买方受领货物后,应立即对货物的数量、型号、规格等进行验收,数量、型号、规格等存在差异的,买方应在收到货物后七(7)日内提出,否则视同卖方已验收货物且对数量、型号、规格等无异议。

6. Payment 付款方式

- (1) The Buyer shall pay the Seller advance payment amounting to 30% of the total contract value by T/T within ten (10) working days after the signing of the Contract, and pay the balance of the contract value latest ten (10) working days prior to the agreed delivery date. If delivery and/or receipt of the contractual goods are delayed for reasons not attributable to Seller and which delays for over three (3) months, the balance of the contract value will be due and Buyer is obligated to pay it in due course.

本合同签署后的十(10)个工作日内,买方向卖方指定的银行以电汇或转账支付本合同总价30%的预付款;买方最晚应在交货日期前十(10)个工作日内向卖方付清合同剩余款项。若非因卖方原因买方要求延期交货或拒不提货超过三(3)个月以上的,合同剩余款项即视为到期,买方应予支付。

- (2) In case that Buyer fails to make the payment according to the Contract, Seller shall be entitled to postpone the delivery date correspondingly without incurring any liability and claim liquidated damages at the amount of 0.1% of the delayed payment per day which shall not exceed 5% of the delayed payment amount.

买方未能如期付款的,卖方有权相应顺延交货日期而不承担任何责任,并有权要求买方支付违约金,每延迟一天的违约金金额为延迟付款金额的0.1%,但总违约金不超过延迟付款金额的5%。

If the Buyer delays the advance payment for over three (3) months, Seller is entitled to make the price adjustment reasonably.

若买方延迟支付预付款超过3个月,卖方有权合理地调整合同价格。

7. Service Conditions and Scope 关于服务条件及内容

- (1) Buyer shall inform Seller at least three working days in advance by fax or email to request Seller provide on-site service agreed according to the Contract so that Seller can arrange after-service man to arrive project site on time.

买方要求卖方提供合同范围内约定的服务内容的,应至少提前三个工作日以传真或邮件形式书面提出,以便卖方安排售后服务人员按时抵达项目现场。

(2) The agreed service scope within the warranty period is set forth as below:

本合同所约定质保期内服务内容如下:

服务内容 Service Scope	人数 Manpower	天数 Agreed Days
开箱验收 Open-box Inspection	2	20
指导安装 Installation Instruction	3	10
调试 Commissioning	0	0
其他 Others	0	0
标注 Notes: 卖方按照本合同中第 2 条约定的质量标准对泵阀产品进行现场服务, 在相关工作完成后, 卖方服务人员应向买方提供一份现场服务工作报告并由双方签名确认。服务过程中, 双方意见不一致的, 双方应本着友好协商, 长期合作的态度, 客观公平的对现场问题进行处理, 并形成书面记录。 Seller shall conduct the on-site service according to the Quality Standards under Article 2, after relevant service job is completed, Seller shall provide on-site service report for Buyer's confirmation. During the performance of service, in case of any disagreement between the Parties, the Parties shall settle such disagreement objectively and fairly through friendly negotiation and in the principal of long-term cooperation, and reach written record.		

(3) Service out of the above agreed service scope and Service conducted after service days agreed are used up by Buyer where service could not be started by Seller's manpower due to the reason not attributable to Seller, shall be charged according to the standard service rate issued by Seller.

未包括在上述约定服务内容外的服务项目以及卖方人员到达现场, 但非因卖方原因无法开展各项服务, 且已超过约定的服务天数, 卖方将依据卖方公司统一规定收取相应的服务费用。

8. General Terms and Conditions of Sale 销售通用条款及条件

The General Terms and Conditions of Sale as attached to the Contract as Appendix shall apply to this Contract and form an integral part thereof. In case of any discrepancy between the Contract and the General Terms and Conditions of Sale, the Contract shall prevail.

《销售通用条款和条件》将作为本合同附件, 适用于本合同, 并且构成本合同不可分割的组成部分。本合同与《销售通用条款和条件》不一致的, 以本合同为准。

9. Effectiveness 生效

The Parties agree and confirm that this Contract shall take effect in the manner mutually selected by both Parties as follows (please tick one box):

双方同意并确认, 本合同以下述双方共同选定的方式作为生效 (请勾选其中一项):

☐ This Contract shall come into force upon the signature by duly authorized representatives and affixture of company chop or contract chop of both Parties.

本合同自双方授权代表签字并加盖公章或者合同专用章并支付预付款后生效。

☐ This Contract shall come into force upon the electronic signature by means of a

data message approved by both Parties. Both Parties agree and confirm that the electronic signature or electronic chop used by each Party in the electronic system designated by the Seller is a reliable method of signing data messages approved by both Parties. The Buyer further agrees and confirms that the identity authentication performed upon the Buyer's login and use of the electronic system designated by the Seller is the identity authentication method mutually acknowledged by both Parties, and any acts undertaken after such identity authentication shall be deemed to be undertaken by the Buyer or its authorized representative in good faith, and the Buyer shall bear all legal consequences arising therefrom.

本合同以双方认可的数据电文方式签署后生效。双方同意并确认，双方在卖方指定的电子系统中所使用的电子签名或电子签章为符合双方约定的可靠的数据电文签署方式。买方进一步同意并确认，买方登入并使用卖方指定的电子系统进行的身份认证为双方认可的身份认证方式，凡经过该身份认证后的操作均视为买方或其授权代表真实意愿所为，买方承担一切由此产生的法律后果。

10. Originals 文本

Please tick one box:

请勾选其中一项：

☐ This Contract is executed in two (2) counterparts. Each Party holds one original with the same legal force.

本合同一式两份，买卖双方各执一份原件，具同等法律效力。

☐ This Contract is executed and stored as data message in the electronic system designated by the Seller. Both Parties agree and confirm that an electronic copy or a paper copy of this Contract duly retrieved or produced from the designated electronic system shall have the same force and effect as an original of this Contract, and shall bind a Party to the terms and conditions hereof. Neither Party shall object to the admissibility of this Contract as an electronic document or as a paper copy of an electronic document on the grounds that this Contract is an electronic document or that it bears electronic signatures.

本合同以数据电文的形式在卖方指定的电子系统中执行并保存。买卖双方同意并确认，从指定的电子系统中以符合规范的方式调取或制作的本合同的电子副本或纸质副本应与本合同的原件具有同等效力，对双方产生本合同项下约定的合同效力。任何一方不得以本合同是电子文件或带有电子签名为由，拒绝承认本合同电子文件或电子文件纸质副本的法律效力。

11. Language 语言

This Contract is made in both Chinese and English language. In case of any conflict, inconsistency or discrepancy between the languages, the Chinese shall prevail.

本合同以中英文书就。若中英文有任何矛盾、冲突或者不一致，以中文为准。

In witness whereof, the Seller and the Buyer have caused this Contract to be duly executed by their respective representatives as of the Signing Date first written above, and confirm by this way that the attached General Terms and Conditions have been read, fully understood and agreed, and the Seller has explained and

interpreted relevant clauses of General Terms and Conditions as per the Buyer's request.

有鉴于此，买卖双方委派其授权代表于文首所列的签订日期签署本合同，并以该方式确认，已阅读、充分理解并同意所附的《销售通用条款和条件》的全部内容，并且，应买方要求，卖方已对相应条款予以说明。

The Buyer
买方：潍坊德晟环保设备有限公司

Authorized representative:

授权代表：鞠峰

Authorized representative:

授权代表：

The Seller: KSB Shanghai Pump Co., Ltd.

卖方：上海凯士比泵有限公司

Authorized representative:

授权代表：鲍大明

Authorized representative:

授权代表：

用户使用证明

用户使用证明

我方使用以下由上海凯士比泵有限公司提供的成套供水机组设备:

No. 序号	Name 货物名称	Specification 规格型号	Unit 单位	Quantity 数量
1	华邦 翰林院-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 14m³/h, 扬程 55m; 功率 5.5kw)	套	1
2	华邦 翰林院-高区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 22m³/h, 扬程 80m; 功率 7.5kw)	套	1
3	曹州府一期 中堂项目-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
4	曹州府一期 中堂项目-中区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1
5	曹州府一期 中堂项目-高区	Hyamat CN 025-070-1500-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 110m; 功率 15.0kw)	套	1
6	青州广德花园 东区-中区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 14m³/h, 扬程 55m; 功率 5.5kw)	套	1
7	青州广德花园 东区-高区	Hyamat CN 006-110-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 6m³/h, 扬程 110m; 功率 3.0kw)	套	1
8	青州广德花园 西区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1
9	清华佳苑-高区	Hyamat CN 010-070-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 70m; 功率 3.0kw)	套	1
10	华邦 旭馨园-中区	Hyamat CN 010-070-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 70m; 功率 3.0kw)	套	1
11	华邦 旭馨园-高区	Hyamat CN 010-080-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 90m; 功率 3.0kw)	套	1
12	青州凯佳公寓	Hyamat CN 025-030-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 44m; 功率 5.5kw)	套	1
13	青州中央华府	Hyamat CN 010-050-0220-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 10m³/h, 扬程 60m; 功率 2.2kw)	套	1
14	鲁商融港玺悦府-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1
15	鲁商融港玺悦府-高区	Hyamat CN 006-110-0300-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 6m³/h, 扬程 110m; 功率 3.0kw)	套	1
16	青州嘉乐园-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
17	青州嘉乐园-高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1
18	盛世华庭-低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1
19	盛世华庭-高区	Hyamat CN 015-070-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	1
20	御景隆城-低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1

		流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)		
21	盛世华庭. 高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1
22	青州泰华城	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 30m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
23	青州盛世花都 低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 30m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
24	青州盛世花都 高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 87m; 功率 11.0kw)	套	1
25	佳华御园. 低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1
26	佳华御园. 高区	Hyamat CN 015-070-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	1
27	青州泓德现代 物流城. 一区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
28	青州泓德现代 物流城. 二区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
29	东方御园. 低区	Hyamat CN 015-050-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 56m; 功率 5.5kw)	套	1
30	东方御园. 高区	Hyamat CN 015-070-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 88m; 功率 7.5kw)	套	1
31	海天城市主人 低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
32	海天城市主人 高区	Hyamat CN 025-050-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 72m; 功率 11.0kw)	套	1
33	恒信山水·翡翠 世家. 低区	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	1
34	恒信山水·翡翠 世家. 高区	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
35	青云紫府. 低区	Hyamat CN 040-020-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 35m³/h, 扬程 50m; 功率 7.5kw)	套	1
36	青云紫府. 高区	Hyamat CN 040-030-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 36m³/h, 扬程 70m; 功率 11.0kw)	套	1
37	田佳园	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
38	青州豪廷. 低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
39	青州豪廷. 高区	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
40	绿城蘭园二期 低区	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	1
41	绿城蘭园二期 高区	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
42	联升富苑. 低 区	Hyamat CN 015-060-0550-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	1
43	联升富苑. 高 区	Hyamat CN 015-080-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
44	东方御园. 低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵	套	1



		流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)		
45	东方御园.高区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
46	青州恒信风华 尚品.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
47	青州恒信风华 尚品.高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)	套	1
48	富贵养生苑.低 区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
49	富贵养生苑.高 区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)	套	1
50	青州书香门第. 低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
51	青州书香门第. 高区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 90m; 功率 11.0kw)	套	1
52	国程大福地.低 区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
53	国程大福地.中 区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 80m; 功率 11.0kw)	套	1
54	国程大福地.高 区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 25m³/h, 扬程 110m; 功率 11.0kw)	套	1
55	圣和雅居园.低 区	Hyamat CN 015-060-0550-21NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 65m; 功率 5.5kw)	套	1
56	圣和雅居园.高 区	Hyamat CN 015-080-0750-21NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 90m; 功率 7.5kw)	套	1
57	海天辰韵.低区	Hyamat CN 025-040-0750-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 55m; 功率 7.5kw)	套	1
58	海天辰韵.中区	Hyamat CN 025-060-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 32m³/h, 扬程 80m; 功率 11.0kw)	套	1
59	海天辰韵.高区	Hyamat CN 015-090-1100-21 NIAAS (两用一备, 单泵 流量 15m³/h, 扬程 110m; 功率 11.0kw)	套	1

以上产品自使用以来, 运行稳定可靠, 性能优良, 高效节能, 噪音、振动低, 售后服务良好, 各项技术指标符合设计要求, 变频恒压供水设备的安全可靠运行。

项目地址: 山东青州

最终用户: 晖泽水务(青州)有限公司 联系人: 周浩 电话: 0536-3262860

合同用户: 潍坊德晟环保设备有限公司

2023 年 9 月

鞠辉 18676367737

3、投标人项目经理近 5 年同类市政给排水工程施工业绩

序号	工程名称	施工金额（万元）	工作内容	竣（完）工验收时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称	社保时间（年、月—年、月）
1	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	1787.48	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、 给排水部分 、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）	2021.11.15	本项目为观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程，建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）、具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市龙华区观澜街道办事处	2023 年 11 月—2025 年 10 月
2	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	456.88	半山溪谷小区纳入盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期工程：通过对半山溪谷周边市政管道位置和小区各栋楼现状情况综合分析，拟废除现状生活埋地管道，新设置一套生活给水埋地管，管道管径为 DN80—200；重新设置各栋楼生活给水压力分区，1 栋、2 栋、3 栋 1-2 单元、10 栋、11 栋、12 栋、13 栋、14 栋、23 栋、24 栋、3 栋 3 单元 1-6 层、4 栋 1-4 层、9 栋 1-4 层、20 栋 1-3 层、21 栋 1-4 层、22 栋 1-4 层为低区加压供给共计 440 户，其余楼层为高区加压供给，共计 494 户，更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。	2021.04.16	1 栋、2 栋、3 栋 1-2 单元、10 栋、11 栋、12 栋、13 栋、14 栋、23 栋、24 栋、3 栋 3 单元 1-6 层、4 栋 1-4 层、9 栋 1-4 层、20 栋 1-3 层、21 栋 1-4 层、22 栋 1-4 层为低区加压供给共计 440 户，其余楼层为高区加压供给，共计 494 户，更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。	深圳市盐田区水务局	2023 年 11 月—2025 年 10 月

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200088001001

标段名称: 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1787.478340万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 李俊



本工程于 2020-05-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-06



查验码: 4721524132607270

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

【正本】

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程,建设内容包括但不限于:道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等(不包含设备及工器具购置费)、具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

(1) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 15 日 (以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 12 月 13 日 (以实际开工日期顺延 120 日历天);

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合建设工程施工质量验收规范及验收标准,且达到合格以上。

其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的,以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟柒佰捌拾柒万肆仟柒佰捌拾叁圆肆角整 (¥ 17874783.4 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾万捌仟叁佰陆拾叁元陆角整 (¥ 208363.6 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍佰万圆整 (¥ 5000000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾玖万壹仟叁佰贰拾捌圆陆角玖分 (¥ 1291328.69 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 3 日

订立地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：张虹霞 蒋正

联系电话：

2020.8.3



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田

路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层

1703-1706

邮政编码：518034

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

莲花山支行

账号：4425 0100 0067 0000 0973

经办人：

联系电话：

谢鹏

竣工验收报告

GD3015□□

工程竣工验收报告

(市政工程)

工 程 名 称: 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

验 收 日 期: 2021年11月15日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处

一、工程概况

工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	工程地点	观澜街道牛湖老一村
建筑面积	改造面积 22300 m²	工程造价	1787.47834 万元
结构类型	\	层数	地上： / 层、 / 层， 地下： / 层
施工许可证号	\	监理许可证号	\
开工日期	2020 年 8 月 15 日	验收日期	2021 年 月 日
监督单位	\	监督编号	\
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资质证书号	
勘察单位	中佳勘察设计有限公司		B113013149
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/2
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		A244003900
总包单位	中深建业建设集团有限公司		D344217161
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		E144007653
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	蒋 正
副组长	胡志城 张文俊
组 员	李俊 郭保珍 李明强 王宝童 张龙飘 黄理森 李涛

2、专业组

专业组	组长	组 员
给排水工程		
电气工程		
燃气工程		
园建工程		
道路工程		
建筑工程		
智慧工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理等单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测质量评定	评定等级
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
智慧工程	合格	合格	合格	合格

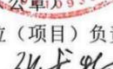
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务	电话
蒋正	观澜办事处		18938836400
胡志城	—		13715284884
张俊良	—		15814452861
孙	燃气管理		18128827488
王顺叔	中深建业		18922878935
李明强	天邦建设咨询有限公司		18620171128
代科文	天邦建设咨询有限公司		1766611345
董凯龙	中体邦宇设计有限公司		1366844143
郭尔珍	祺骏建设工程顾问有限公司		17880353233
张	—		
张	东北院		13618514578
唐	中深建业建设集团有限公司	项目经理	
李涛	...	技术负责人	

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按合同及设计要求、设计变更施工内容全部完成,符合施工规范和技术标准要求;各使用功能达标,工程技术资料基本齐全,经建设各方联合验收,一致评为合格。

建设单位:	监理单位:	燃气工程监理单位:	智慧工程监理单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月15日	 (公章) 总监理工程师: 郭保珍  2021年11月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:   2021年11月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:   2021年11月15日
 (公章) 单位(项目)负责人:   2023.12.30	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年11月15日

说明:

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关各持一份。

结算审核书

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

结算审核书

编制单位：深圳市星启工程管理有限公司

编制日期：二〇二二年七月十四日

建设工程造价结算审核表

工程项目编号:

委托经办人:

工程项目名称: 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	
结构/层数:	建筑面积: m ²
三 算 类 别: 结算审核	合同签订价: 17874783.40 元
送审工程造价: 17127505.38 元	单位造价: 元/m ²
核 减 值: 684741.41 元	核 增 值: 元
工 程 造 价: 16442763.97 元	单位造价: 元/m ²
金额 (大 写): 壹仟陆佰肆拾肆万贰仟柒佰陆拾叁元玖角柒分	
审 核 意 见	一、审核依据: 1、本结算依据观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程《工程造价结算书》、施工合同、实行招投标的工程《招标文件》、施工过程中有关的设计变更、工程量签证单、竣工图等相关资料进行审核;采用《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 计价形式;2、计价依据:招投标文件、施工合同的约定的相关工程结算规程及深圳市现行有关工程计价规定;3、取费标准:(深建价【2018】25号、建办标函[2019]193号)(安全文明施工费按各专业取费);4、主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2020年第3期,缺项部分参考市场询价。5、其他有关国家规定的技术标准、规范和安全管理规定等。 二、工程造价情况: 送审金额: 17127505.38 元; 审核金额: 16442763.97 元 核减金额: 684741.41 元; 核减率: 4.00%  深圳市星启工程管理 有限公司 有效期至:2025年11月23日  深圳市星启工程管理 有限公司 有效期至:2025年12月31日 审核人:  2022年7月4日 复核人:  2022年7月4日
审核 单位 意见	 2022年7月4日 施 工 单 位 意 见  2022年7月4日
项目 单位 意见	批 同 意  2022年7月15日 办 事 处 分 管 领 导 意 见  2022年7月24日

附件: 工程结算审核造价书

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

审 核 报 告

深华审报 FZ-2022-007-20 号



建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

审核项目：观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

审核中介机构：深圳市星启工程管理有限公司



根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》(2018 年 1 月深圳市第六届人民代表大会常务委员会第二十二次会议修订), 我公司受深圳市龙华区观澜街道办事处委托, 对观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程结算进行了审核, 现出具审核报告如下:

一、工程基本情况

本项目为观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程, 由深圳市龙华区观澜街道办事处建设管理, 深圳市龙华区城中村综合治理领导小组办公室关于下达观澜街道 2020 年城中村综合治理计划的通知批准该项目立项(深龙华城中村办〔2019〕34 号), 2020 年 4 月 22 日, 经观澜党政联席第十次会议审定工程概算总投资为 3126.71 万元(观澜联席会纪〔2020〕10 号)。于 2020 年 05 月 06 日在深圳市建设工程交易服务中心经公开招标确定中深建业建设集团有限公司为中标单位, 中标价(即施工合同价)为 1787.478340 万元, 合同工期为 120 天; 开工日期 2020 年 8 月 15 日, 竣工日期 2021 年 11 月 15 日, 实际工期为 456 天。

主要工程内容包括: 道路工程、标识工程、外墙面改造工程、绿化工程、给排水工程、电力工程、通信工程、监控工程、智慧城市、燃气工程等。

二、审核依据

1、招标方式为公开招标, 招标人深圳市龙华区观澜街

道办事处，招标代理机构中建卓越建设管理有限公司，中标单位为中深建业建设集团有限公司，中标工期为 120 天。

2、中国市政工程东北设计研究总院有限公司设计的观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程施工图和设计变更图纸；中深建业建设集团有限公司编制的观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程竣工图。

3、观澜街道办事处建设工程造价预算审核表；中昕国际项目管理有限公司编制造价报告书。

4、招投标文件、中标通知书、施工合同、开工报告、工程竣工验收报告、设计变更通知单、变更图纸、工程延期说明等。

5、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013《工程量计算规范》、深圳市补充清单及计量规范的规定。

三、计价依据

1、计价定额、标准

《建设工程工程量清单计价规范》(GB50858-2013)《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》(2003)(2014 机械)、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)(2014 机械)、《深圳市市政维修工程消耗量定额》(2007)(2014 机械)

及深圳市造价管理站发布的有关文件。

2、工料机价格

清单内单价执行中标单价，新增单价采用施工期间的《深圳建设工程价格信息》。

3、取费标准

(深建价【2018】25号、建办标函[2019]193号)(安全文明施工费按各专业取费)推荐费率。

四、审核情况说明

本工程送审金额 17127505.38 元(该金额已扣减居民交纳燃气工程费 567000 元),审核金额 16442763.97 元(该金额已扣减居民交纳燃气工程费 567000 元),核减额 684741.41 元,核减率 4.00%,主要核减情况如下:

(1)观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-道路工程【合同增减部分】:调整交通疏解工程量,共核减 7735.73 元;

(2)观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-给排水部分【合同增减部分】:调整碰口工程量,共核减 15912.48 元;

(3)观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 001-新建沥青砼道路基层:调整沥青路面单价,共核减 22296.66 元;

(4)观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系

单 004-边坡支护 1:调整新增不锈钢栏杆综合单价、现浇构件钢筋工程量、沟盖板、井盖板、井圈综合单价,共核减 31112.6 元;

(5) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 008-土建及安装:调整彩钢板屋顶工程量、钢柱、垫层、基础梁工程量,共核减 13477.83 元;

(6) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 009-取消老人活动中心及周围铺装与绿化、挡墙及围挡变更:调整隔离防护墙综合单价,共核减 39886.03 元;

(7) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 013-新增地坪铺装、散水、沥青完善:调整沥青路面工程量、栽植花卉工程量及散水、立道牙、花池综合单价,共核减 95455.56 元;

(8) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 016:电缆保护管工程量及其它部分土方工程量,共核减 24669.66 元;

(9) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 017:调整设备综合单价,共核减 159771.72 元;

(10) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 018:调整燃气管工程量,共核减 65339.40 元;

(11) 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-联系单 019:调整井盖综合单价,共核减 55408.46 元;

五、其他说明

1、新增单价按合同约定下浮 12.49%。

2、根据《深圳市龙华区住房和建设局关于印发〈龙华区城中村管道燃气改造行动工作方案〉的通知》深龙华住建〔2019〕214号、《深圳市龙华区住房和建设局关于落实降低城中村管道天然气入户改造居民出资标准有关工作的函》、《观澜街道城中村燃气管道改造行动工作方案》文件要求，业主投资建设用户户内管道及设施，按 900 元/户标准出资，不足部分由政府负责投资建设。本项目居民交纳燃气工程费 567000 元，因此财政实际结算金额：16442763.97 元。

六、结算审核总造价

本工程结算审核总造价 16442763.97 元（该金额已扣减居民交纳燃气工程费 567000 元；其中安全文明施工费 311401.63 元）（大写：壹仟陆佰肆拾肆万贰仟柒佰陆拾叁元玖角柒分）。

附件：建设工程造价结算审核表

深圳市星启工程管理有限公司

2022 年 07 月 14 日

文件编号: FZ-2022-007-20 号

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程
结 算 审 核 书

送审造价 (小写):	¥17127505.38 元 (该金额已扣减居民交纳燃气工程费¥567000 元)	审核造价 (小写):	¥17009763.97 元 (该金额未扣减居民交纳燃气工程费¥567000 元)
财政实际 结算金额 (小写):	¥16442763.97 元 (该金额已扣减居民交纳燃气工程费¥567000 元)	核减造价 (小写):	¥684741.41 元

工程总造价 (大写): 壹仟陆佰肆拾肆万贰仟柒佰陆拾叁元玖角柒分

建设 单位:	施工 单位:	咨询 单位:
(单位盖章)		(单位资质专用章)

法定代 表人或 其授权 人:	法定代 表人或 其授权 人:	法定代 表人或 其授权 人:
(签字或盖章)	(签字或盖章)	(签字或盖章)

编制人:  编制日期: 2022 年 7 月 14 日

审核人:  审核日期: 2022 年 7 月 14 日

单项工程竣工结算汇总表

工程名称: 牛湖老一村城中村综合整治工程

第 2 页 共 265 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-老人活动中心	201047.86	6778.94	6589.84
2	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-园建部分	281360.19	4437.73	11994.98
3	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-建筑部分	1320942.61	19859.51	56634.41
4	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-道路部分	2827010.11	63299.81	45967.19
5	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-给排水部分	2254991.20	38896.91	95515.34
6	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-电气工程	1852651.63	34632.74	52392.82
7	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程-燃气部分	2571416.11	40457.96	89299.27
	暂列金额			
	专业工程暂估价			
	合 计	11309419.71	208363.60	358393.85

表-03

表-03

网站截图



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

发布时间: 2020-06-30 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 44

招标项目编号:	44031020200088001
招标项目名称:	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程
标段名称:	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程
项目编号:	44031020200088
公示时间:	2020-06-30 15:20至2020-07-03 15:20
招标人:	深圳市龙华区观澜街道办事处
招标代理机构:	中建卓越建设管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中深建业建设集团有限公司
中标价(万元):	1787.478340万元
中标工期:	120天
项目经理:	李俊
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤 2441011028696
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 68

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市西部城建工程有限公司	2020-06-05 11:40:01	☐
1	深圳市焕升建筑工程有限公司	2020-06-10 12:42:10	☐
2	中深建业建设集团有限公司	2020-06-09 17:41:01	☒

附件信息

附件:

分享到: 

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1165506&channelId=2851>

盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030820190047001001

标段名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

建设单位: 深圳市盐田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 456.875119万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 余谊川



本工程于 2019-12-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周玉生

查验码: 2382404951596803

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-02-27

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪

谷小区工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区水务局

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区水务局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 根据区水务工程项目推进工作会议纪要(盐会纪(2019)158号),半山溪谷小区纳入盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期工程;通过对半山溪谷周边市政管道位置和小区各栋楼现状情况综合分析,拟废除现状生活埋地管道,新设置一套生活给水埋地管,管道管径为DN80—200;重新设置各栋楼生活给水压力分区,1栋、2栋、3栋1-2单元、10栋、11栋、12栋、13栋、14栋、23栋、24栋、3栋3单元1-6层、4栋1-4层、9栋1-4层、20栋1-3层、21栋1-4层、22栋1-4层为低区加压供给共计440户,其余楼层为高区加压供给,共计494户;更换水表组和水表,表后管与现状表后立管碰接。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程的施工图及预算审核书包括的全部内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内涂黑, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	3571 米 (以竣工图为准)	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 3 月 20 日（以实际开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 8 月 17 日；

合同工期总日历天数 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、广东省、深圳市现行行业验收规范的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）：肆佰伍拾陆万捌仟柒佰伍拾壹元壹角玖分（¥4568751.19 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：伍万玖仟柒佰壹拾捌元肆角叁分（¥59718.43 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：壹拾万元整（¥100000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：贰拾伍万零玖佰伍拾叁元叁角（¥250953.3 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年3月16日;

订立地点:盐田区海景二路1088号工青妇大楼5楼

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



已核，与审定版一致

校核人：熊汉强

日期：2020年3月19日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—
半山溪谷小区工程

验收日期：2021年4月16日

建设单位（盖章）深圳市盐田区水务局

一、工程概况

工程名称	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	工程地点	深圳市盐田区中青路半山溪谷小区
工程规模	小区管网改造3517m	工程造价 (万元)	456.875119
结构类型	给水改造	工程用途	小区给水管网
施工许可证证号	YT2020-003	开工日期	2020/4/16
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-012
建设单位	深圳市盐田区水务局		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	A142001257
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	朱稳峰
副组长	
组员	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、李涛、余谊川

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	朱稳峰	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、李涛、余谊川
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	朱稳峰	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、李涛、余谊川
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
朱稳峰	深圳市盐田区水务局	中级	建设单位项目负责人	朱稳峰
林昭涣	深圳市盐田区水务局	初级	建设单位工程师	林昭涣
徐彦飞	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	中级	设计单位项目负责人	徐彦飞
王鹏坤	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	初级	设计单位助理工程师	王鹏坤
谭青肇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中级	项目总监	谭青肇
王广锐	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中级	专业监理工程师	王广锐
余宜川	中深建业建设集团有限公司	初级	项目经理	余宜川
李 涛	中深建业建设集团有限公司	中级	技术负责人	李涛

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。与参与人员一致通过,同意验收。

验收日期:2021年4月16日

建设单位 (公章) 深圳市盐田区水务局	监理单位 (公章) 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	施工单位 (公章) 中深建业建设集团有限公司	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司
项目负责人: 法人代表:	项目总监:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人:	项目负责人:

网站截图



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程定标结果公示

发布时间: 2020-01-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 51

基本信息

公告名称:	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程
标段编号:	44030820190047001001
标段名称:	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程
建设单位:	深圳市盐田区水务局
定标时间:	2020-01-19 16:00
中标候选人:	中深建业建设集团有限公司
入围方式:	根据设定值手动确定
定标方法:	直接票决
联系人:	罗工
联系电话:	18038020484

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市金润建设工程有限公司	0	0
B	深圳市润源建筑工程有限公司	0	0
C	深圳市新朗建设工程有限公司	1	2
D	深圳市华鹏工程建设有限公司	1	2
E	深圳市诚宇建设集团有限公司	0	0
F	深圳市焕升建筑工程有限公司	0	0
G	深圳市宏大建设集团有限公司	0	0
H	中建河图建设有限公司	0	0
I	中深建业建设集团有限公司	5	1

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1149065&channelId=2851>

4、建筑科技

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	科学城供水保障骨干工程(一期)施工Ⅰ标	中深建业建设集团有限公司	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023.10	深圳建筑业协会
2	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	中深建业建设集团有限公司	二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	2021.12	阳江市建筑业协会

二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳建筑业协会

统一社会信用代码: 514403005026759647

法定代表人: 黄海

成立时间: 1988-12-26

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

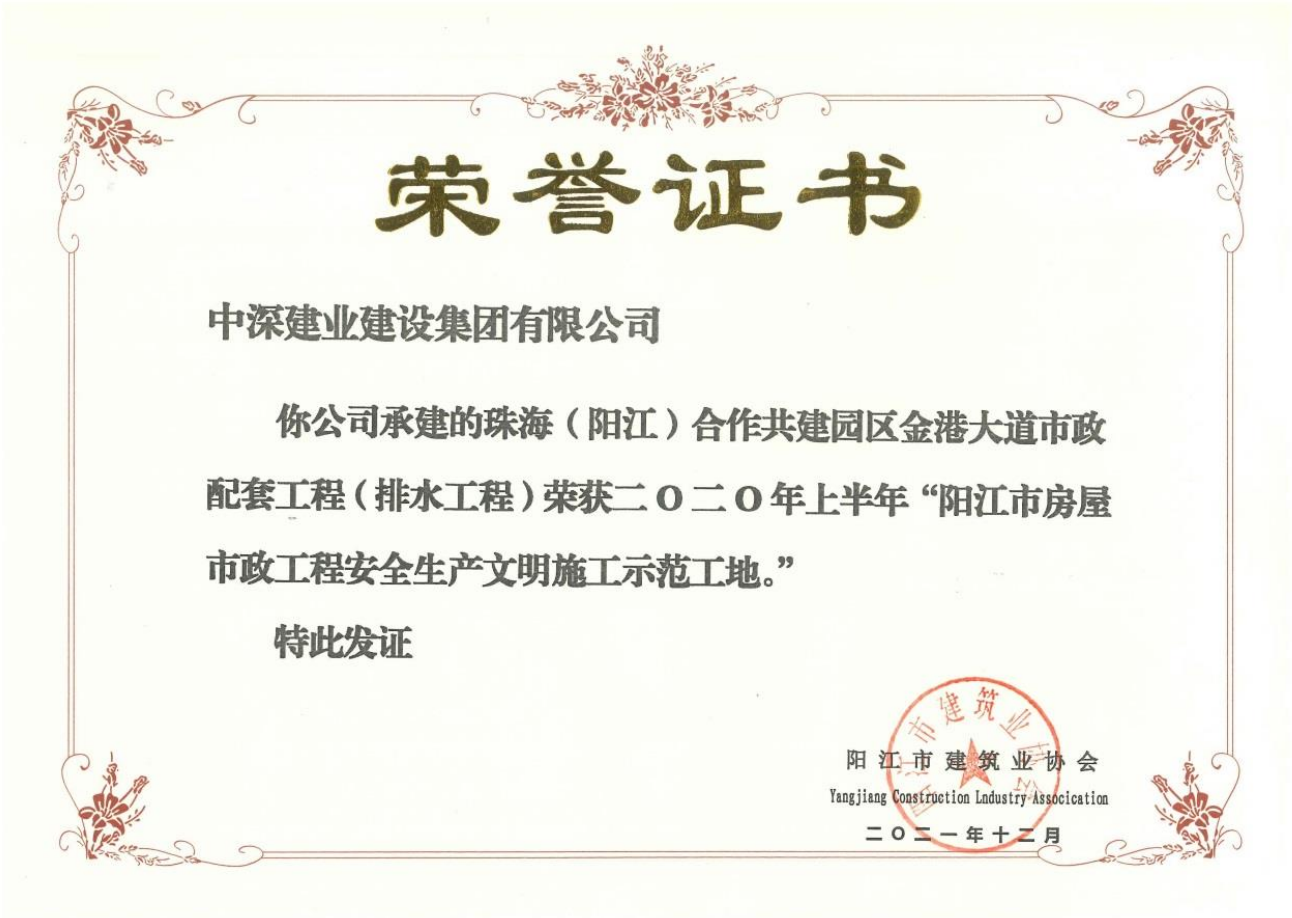
失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	514403005026759647	社会组织名称	深圳建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-10-20至2029-10-20	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	黄海	成立登记日期	1988-12-26	注册资金	100万元
业务范围	咨询服务、培训交流、质量评选推荐、行业协调。				
住所	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦(天健创智中心)A栋塔楼3层314、316单元				

网站声明: 按照“一数一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

阳江市建筑业协会

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51441700727059134F 法定代表人: 曾冠雄 成立时间: 2001-03-20

页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 行政许可信息 年检 (年报) 信息 评估信息 表彰信息 行政处罚信息 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51441700727059134F	社会组织名称	阳江市建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2025-10-31至2029-10-30	登记管理机构	阳江市民政局		
法定代表人	曾冠雄	成立登记日期	2001-03-20	注册资金	3万元
业务范围	研究探讨行业发展; 维护会员权益; 开展对外交流; 推广新技术; 信息服务; 建筑管理技术服务; 对会员开展行业培训; 承接职能转移;				
住所	阳江市江城区振兴路566号云天国际中心6栋4层401房401-406室				

网站声明: 按照“一教一源”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本查询栏目。

5、投标人拟投入人员数量
项目管理机构配备情况表

序号	姓名	资格或执业证明	在本项目拟任的职务或工作	社保时间或个人税收完税情况(年、月--年、月)
1	李涛	注册建造师证	项目经理	2023 年 11 月--2025 年 10 月
2	王微	职称证	技术负责人	2025 年 7 月--2025 年 10 月
3	张楚彬	岗位证	质量主任	2023 年 11 月--2025 年 10 月
4	宋光远	注册安全工程师证/安全员 C 证	安全主任	2023 年 11 月--2025 年 10 月
5	胡安清	职称证	建筑工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
6	林林勉	职称证	机电专业工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
7	张伟	注册造价工程师证	造价工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
8	蔡琼珠	岗位证	材料员	2024 年 8 月--2025 年 10 月
9	郑华雁	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
10	田佳纯	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
11	吴慧霖	安全生产考核合格证	安全员	2024 年 4 月--2025 年 10 月
12	周庭华	安全生产考核合格证	安全员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
13	杨林	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
14	邱荣胜	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
15	罗峻基	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
16	吴坚民	岗位证	施工员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
17	莫汝妹	岗位证	资料员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
18	徐思明	岗位证	质检员	2023 年 11 月--2025 年 10 月
19	沈治萍	岗位证	劳资专管员	2024 年 5 月--2025 年 10 月
20	刘有为	职称证	给排水工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
21	张磊	职称证	市政工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月
22	丁明	职称证	园林工程师	2023 年 11 月--2025 年 10 月

项目经理 李涛 身份证、毕业证、注册证、B 证、社保

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	李涛	性 别	男	年 龄	52 岁
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	建造师证	证件号码	230107197306221813	手机号码	18745704500
参加工作时间	1997 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442016201846632			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区观澜街道办事处	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	1787.48 万元	2020.08.15 2021.11.15	已完	合格
深圳市盐田区水务局	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	456.88 万元	2020.04.16 2021.04.16	已完	合格

姓名 李 涛

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 6 月 22 日

住址 哈尔滨市香坊区珠江路
014-2号11单元4楼3门

公民身份号码 230107197306221813



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局

有效期限 2014.07.17-2034.07.17



39



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 84)教成字004号

证书编号: 975237

学生李涛, 性别男, 一九七三年六月二十二日生。于一九九三年九月至一九九七年七月在本校(院)计算机及应用专业函授学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长 杨士

学校(院) 工业大学

一九九七年七月十日



使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李涛

性 别: 男

出生日期: 1973年06月22日

注册编号: 粤1442016201846632



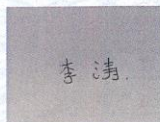
聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)

市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李涛

签名日期: 2025.11.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2018年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018) 0007521

姓 名: 李涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年06月22日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月19日

有 效 期: 2024年09月06日 至 2027年10月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月06日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李涛

社保电脑号: 649711485

身份证号码: 230107197306221813

页码: 1

参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司

单位编号: 20085887

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	5109.0	715.26	408.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5109	16.86	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5109.0	715.26	408.72	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5109	16.86	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5109.0	715.26	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	16.86	5109	40.87	10.22
2024	02	20085887	5109.0	715.26	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	16.86	5109	40.87	10.22
2024	03	20085887	5109.0	715.26	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	33.72	5109	40.87	10.22
2024	04	20085887	5109.0	766.35	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	33.72	5109	40.87	10.22
2024	05	20085887	5109.0	766.35	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	33.72	5109	40.87	10.22
2024	06	20085887	5109.0	766.35	408.72	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5109	33.72	5109	40.87	10.22
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				17105.35	9019.52			2359.26	786.5			786.5		353.68	390.58	153.56	

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f14a86e09c6f) 核查, 验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



技术负责人 王微 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	王微	性 别	女	年 龄	42 岁	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	职称证	证件号码	430521198310102404			
手机号码	13975102399		证件号（职称证书编号）	A08221000000004311		
参加工作时间	2007 年		从事技术负责人年限	5 年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山市阜沙镇城管住建和农业农村局	中山市阜沙镇三阜路改造工程（一期）		路线全长约 2.111 公里。合同价 552.354408 万元	2021.11.05 2022.10.19	已完	合格
长沙县星城建设投资有限公司	长沙县支二十六路（特立路一望仙路）道路工程		路线全长 353.514m。合同价 512.118994 万元	2018.08.20 2021.10.21	已完	合格

姓名 王微
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 10 月 10 日
住址 河南省濮阳市华龙区大庆路办事处赵村10组
公民身份号码 430521198310102404



中华人民共和国居民身份证



签发机关 濮阳市公安局华龙区分局
有效期限 2022.01.20-2042.01.20

普通高等学校

毕业证书



学生 王微 性别 女，一九八三年十月十日 生，于二零零二年九月至二零零六年七月在本校工程管理专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  郑州大学 校（院）长： 申长雨

证书编号：104591200605001330 二零零六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 王微
性 别 女
身份证号 430521198310102404
职称名称 高级工程师
级 别 副高级
专 业 市政公用工程
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间 2022年12月12日
备案文号 湘人社职称〔2023〕31号
证书编号 A08221000000004311



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68				80.64	20.16

单位名称
中深建业建设集团有限公司



质量主任 张楚彬 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张楚彬	证件类型	岗位证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682		证件号（质量员证编号）		1012510900011000163

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03 地块基坑支护与土石方工程	1168.777815 万元	2022.13.03 2024.03.22	已完	合格	项目安全员
深圳市坪山区轨道交通管理中心	坪山区 2022 年临时停车场项目（施工）	421.88 万元	2023.05.12 2023.11.09	已完	合格	项目安全负责人
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	鸿宇创业楼 1 栋基础工程	380.00 万元	2023.06.28 2024.03.22	已完	合格	项目安全员

注：业绩证明材料可查验

姓名 张楚彬
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 1 日
住址 广东省深圳市宝安区前进二路桃源居16区25栋2单元11E房
公民身份号码 445224198909016915



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2020.01.17-2040.01.17



普通高等学校

毕业证书

学生 张楚彬 性别 男, 一九八九年 九 月 一 日生, 于二〇一一年 三 月至 二〇一三年 七 月在本校 工商管理 专业 专科(网络教育)学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中山大学 校(院)长: 许宁生

证书编号: 105587201306004069 二〇一三年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部授权制作



证书编码: 1012510900011000163

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张楚彬

身份证号: 445224198909016915

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 10月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：张楚彬

性 别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管 理 号：62202313137016



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月16日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张楚彬

性别：男

身份证号：445224198909016915

资格名称：工程师

专业名称：电力系统及自动化

评审组织：资阳市水利电力工程中级职称评审委员

评审时间：20221201

审批机关：资阳市人力资源和社会保障局

批准文号：资人社函〔2023〕07号

批准时间：20230110

编号：20230777782

查询网址：四川人社在线公共服务平台



资阳市人力资源和社会保障局



广东省职称证书

姓名：张楚彬

身份证号：445224198909016915



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271528

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



姓名: 张楚彬	社保电码号: 619201504	身份证号码: 415224198909016915	页码: 1
参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司	单位编号: 20085887		计算单位: 元

2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
650.64		708.12	

月保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86cc103p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



安全主任 宋光远 身份证、毕业证、注册安全工程师证、安全生产考核 C 证、
社保

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	宋光远	证件类型	注册安全工程师证/安全员 C 证	证件号码	410724198208185035
手机号码	13430913994	证件号		19220292540/粤建安 C3(2012)0013748	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋光远
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：635916996
单位编号：20085887

身份证号码：410724198208185035
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	18.32	5553	44.42	11.11
2024	02	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	18.32	5553	44.42	11.11
2024	03	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11
2024	04	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11
2024	05	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11
2024	06	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11
2024	07	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2024	08	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2024	09	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2024	10	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2024	11	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2024	12	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	01	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	02	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	03	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	04	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	05	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	06	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	07	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	08	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	09	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
2025	10	20085887	5553.0	888.48	444.24	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5553	49.98	5553	44.42	11.11
合计				20268.45	10661.76			2359.26	786.5			786.5				1070.28	258.58



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86c611a1 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



建筑工程师 胡安清 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	胡安清	证件类型	职称证	证件号码	431126197507040039
手机号码	13751106447		证件号		黔高 201701169





(发证单位钢印)

发证单位 (公章)

发证时间 2018年 4月

证书编号黔高201701169

姓 名 胡安清

性 别 男 出生年月 1975.07

工作单位 贵州建工集团第八建筑工程有限
责任公司

系 列 工 程 专 业 建筑工程

高级职务 高级工程师

任职资格 贵州省工程技术职务高级评审委员会

评审组织

任 职 资 格
时 间 2017年 12月 30日

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅

姓名: 胡安清	社保电话号: 614245716	身份证号码: 431126197507040039	页码: 1
参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司		单位编号: 20085887	计算单位: 元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a8701d17c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年10月29日
证明专用章

机电专业工程师 林林勉 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	林林勉	证件类型	职称证	证件号码	445221198610124971
手机号码	13750001420		证件号		粤中职证字第 1804003003083 号

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	资料员
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B区F地块配套商业改造工程	931.130213 万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	资料员
深圳市盐田区建筑工程事务署	盐田区海滨栈道重建工程 IV 标（大梅沙段栈道重建工程）（二次）	4164.755814 万元	2019.12.10 2020.09.30	已完	合格	电气工程师

注：业绩证明材料可查验

姓名 林林勉
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 12 日
住址 广东省揭阳市揭东区锡场
镇锡东村柿仔下池顶八巷
六号
公民身份号码 445221198610124971



中华人民共和国居民身份证

签发机关 揭阳市公安局揭东分局
有效期限 2016.07.04-2036.07.04



普通高等学校

毕业证书

学生 林林勉 性别 男，一九八六年十月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 数控技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：珠海城市职业技术学院 校（院）长：张国强

证书编号：137131200906000325 二〇〇九年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





粤中取证字第 1804003003083 号
身份证件 445221198610124971

B124

林林勉 于 2017 年

12月，经 珠海市机电工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备机电工程师
资格。特发此证



发证机关：

2018 年 12 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林林勉
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：800420590
单位编号：20085887

身份证号码：445221198610124971
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4207	13.88	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	02	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	13.88	4207	33.66	8.41
2024	03	20085887	4207.0	588.98	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	04	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	05	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	06	20085887	4207.0	631.05	336.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4207	27.77	4207	33.66	8.41
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16068.05	8442.24			2359.26	786.5			786.5		317.96	547.32		142.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86e78b84 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	



使用有效期: 2025年10月23日
- 2026年01月21日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



张伟

个人签名: 张伟

签名日期: 2025.10.23



发证日期: 2023年11月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			18655.55	9882.24				2369.28	789.84			789.84	607.08	553.32		169.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86cae47h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



材料员 蔡琼珠 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	蔡琼珠	证件类型	岗位证	证件号码	440582199201036400
手机号码	13632775813		证件号		0441711194417000015

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区光明街道办事处	白花河景观公园	635.990365万元	2019.09.27 2020.04.22	已完	合格	安全负责人
深圳市光明新区玉塘办事处田寮居民委员会	田寮长塘住宅区南片区巷道改造工程	387.92 万元	2018.11.15 2019.06.18	已完	合格	安全负责人
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	材料员

注：业绩证明材料可查验

姓名 蔡琼珠
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 1 月 3 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田竹沟园片区六巷5号102房
公民身份号码 440582199201036400



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.12.12-2039.12.12



成人高等教育

毕业证书

学生 蔡琼珠 性别 女，一九九二年 一 月 三 日生，于二〇一二年
二 月至二〇一五年 一 月在本校 会计
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕头大学

批准文号：[86]教高三字004号
证书编号：105605201506001624

校（院）长：顾佩华

二〇一五年 一 月二十二日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0441711194417000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡琼珠

身份证号: 440582199201036400

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡琼珠
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：638992536
单位编号：20085887

身份证号码：440582199201036400
单位编号：20085887

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20085887	0.0										2360	*21.24			
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9882.4	5031.04			4661.5	1864.6			466.22					

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8706f2fz ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、职称证、社保

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑华雁	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	440582199502190073
手机号码	13250223147		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2020)0044383

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	860.209746 万元	2024.03.28 2024.05.30	已完	合格	安全员
深圳市光明区玉塘街道办事处	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	640 万元	2023.03.20 2024.03.20	已完	合格	安全员
/	/	/	/	/	/	/

注：业绩证明材料可查验

姓名 郑华雁

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 2 月 19 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归中贤巷29号22户



公民身份号码 440582199502190073



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2022.07.03-2042.07.03

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑华雁** 性别 **男**，**一九九五** 年 **二** 月
十九 日生，于 **二〇一五** 年 **九** 月至 **二〇一九** 年 **六** 月
在本学院 **信息工程** 专业
四 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院

院长：

何大

证书编号：126181201905001645

二〇一九 年 六 月 二十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0044383

姓 名: 郑华雁

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月19日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



广东省职称证书

姓名：郑华雁

身份证号：440582199502190073



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：803445982
单位编号：20085887

身份证号码：440582199502190073
单位编号：20085887

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	11	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52
2023	12	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52
2024	01	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01
2024	02	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01
2024	03	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01
2024	04	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01
2024	05	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01
2024	06	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			22731.15	12150.4			2792.94	931.06			931.06		777.1	823.42	212.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a870ca52d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 田佳纯 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、职称证、社保

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	田佳纯	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	445281199808190043
手机号码	13699727849		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2021)0117793

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
海丰县农业农村局	海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目	3589.24376 万元	2023.03.10 2023.11.21	已完	合格	项目安全负责人
江西财经大学	江西财经大学附属中学综合楼建设工程	879.053995 万元	2023.11.28 2024.07.15	已完	合格	标准员
深圳市第三人民医院（深圳市肝病研究所）	医技楼八楼改造项目施工	402.371539 万元	2024.02.01 2024.08.27	已完	合格	项目经理

注：业绩证明材料可查验

姓名 田佳纯
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 8 月 19 日
住址 广东省深圳市光明区凤凰
街道光侨大道2588号110
室
公民身份号码 445281199808190043



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2021.06.16-2031.06.16

普通高等学校

毕业证书



学生 田佳纯 性别 女，一九九八年 八 月 十九 日生，于二〇一七年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑装饰工程技术(软装设计方向) 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华

证书编号：141361202006172011 二〇二〇 年 六 月二十五日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0117793

姓 名：田佳纯

性 别：女

出 生 年 月：1998年08月19日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月23日

有 效 期：2024年07月24日 至 2027年09月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月24日



广东省职称证书

姓名：田佳纯

身份证号：445281199808190043



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006258674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52
2023	12	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52
2024	01	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18
2024	02	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18
2024	03	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18
2024	04	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18
2024	05	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				20739.53	10323.84			8310.74	3267.12			816.9		639.4	688.44	177.98

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86f4fdb3 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 吴慧霖 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴慧霖	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	441423199910094422
手机号码	/		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2025)0011672	

姓名 吴慧霖
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 10 月 9 日
住址 广东省丰顺县建桥镇新和村罗屋坝
公民身份号码 441423199910094422



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2020.02.26-2030.02.26



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 吴慧霖
身份证号: 441423199910094422
证书编号: 65441302193018452



参加 会计学 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 220845264

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0011672

姓 名: 吴慧霖

性 别: 女

出 生 年 月: 1999年10月09日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年03月11日

有 效 期: 2025年03月11日 至 2028年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧霖
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：649721996
单位编号：20085887

身份证号码：441423199910094422
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12815.35	6595.28			6280.25	2512.1			628.12			368.96		92.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86bdd1dn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 周庭华 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周庭华	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	412721196809111879
手机号码	13265786616		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2013)0015540

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.193563 万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格	项目安全负责人
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	项目安全负责人
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B 区 F 地块配套商业改造工程	931.130213 万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	光明科技金融大厦创投共享服务平台项目设计采购施工总承包（EPC）	860.209746 万元	2024.03.28 2024.05.30	已完	合格	安全负责人
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269 万元	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目安全负责人
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区高中园停车场项目	608.464985 万元	2023.05.12 2023.08.29	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区新湖街道办事处	科学城一、二号变电站场地平整工程-科学城一号变电站场地平整及边坡支护工程	470.025159 万元	2024.04.30 2024.10.29	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区公明街道办事处	南光高速（公明北环出入口）周边环境提升工程	265.13 万元	2021.03.11 2021.04.08	已完	合格	项目安全负责人
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022 年布吉街道中房怡芬幼儿园等 8 所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.17 万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目安全负责人
深圳市光明区马田振明幼儿园	马田振明幼儿园室外环境改造工程	135.765818 万元	2022.07.19 2022.09.26	已完	合格	项目安全负责人

注：业绩证明材料可查验

姓名 周庭华

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 9 月 11 日

住址 河南省扶沟县练寺镇周寨行政村周寨村

公民身份号码 412721196809111879



中华人民共和国居民身份证

签发机关 扶沟县公安局

有效期限 2006.08.10-2026.08.10



毕业证书

学生周庭华 性别男 民族汉
一九六八年九月生，系河南省(市)
扶沟县(市)人，一九八六年
九月至一九八九年九月在本校
机械系 机械工程专业
三年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第 890711/6 号

学校 校长 王中原
一九八九年九月十日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015540

姓 名:周庭华

性 别:男

出 生 年 月:1968年09月11日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月27日

有 效 期:2022年11月16日 至 2025年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周庭华

社保电脑号：638171934

身份证号码：412721196809111879

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	12707	101.66	25.41
2024	02	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	12707	101.66	25.41
2024	03	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	04	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	05	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	06	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25843.05	13882.24			3117.66	1039.3			1039.3		859.36	353.32		244.7	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86bf5f1n ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	432524199306244616
手机号码	15112453911		证件号		0441810494418001107

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校楼道格栅改造建设工程项目	629.550194万元	2023.10.30 2023.12.09	已完	合格	施工员
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.193563万元	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格	项目施工员
深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	1231.74万元	2021.10.08 2022.11.02	已完	合格	施工员
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区玉塘街道办事处	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程	640万元	2023.03.20 2024.03.20	已完	合格	施工员
深圳市坪山区轨道交通管理中心	坪山区2022年临时停车场项目（施工）	421.88万元	2023.05.12 2023.11.09	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	大东明工业区覆绿及停车场改造工程	306.15万元	2020.09.23 2020.10.26	已完	合格	项目施工员
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022年布吉街道中房怡芬幼儿园等8所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.165350万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目施工员
深圳市光明区马田振明幼儿园	马田振明幼儿园室外环境改造工程	135.765818万元	2022.07.19 2022.09.26	已完	合格	项目施工员

注：业绩证明材料可查验

姓名 杨 林
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 6 月 24 日
住址 湖南省新化县水车镇古城
村沱溪1组9号
公民身份号码 432524199306244616



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 新化县公安局
有效期限 2020.04.17-2040.04.17

258

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 杨林 性别 男，一九九三年 六 月二十四 日生，于
二〇一二年三 月至二〇一四年六 月在本校 装饰艺术设计
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  校 长： 韦成龙

批准文号：湘教函（1992）130号
证书编号：教成厅（1993）1号
110775201406002679

二〇一四年六 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0441810494418001107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：636173354
单位编号：20085887

身份证号码：432524199306244616
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52
2023	12	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52
2024	01	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44
2024	02	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44
2024	03	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44
2024	04	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44
2024	05	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44
2024	06	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			23080.75	12344.96				2829.42	943.22			943.22			840.0	215.9

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86e54e01 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



施工员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322		证件号		0441710494417000076

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
广东家和置地投资有限公司	家和湾花园 G 区四期建设工程	30992.16389 万元	2022.02.23 2024.09.30	已完	合格	施工员
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257 万元	2022.02.21 2023.04.11	已完	合格	预算员
惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	板嶂岭公园登山道及山体南侧截水沟工程	1318.07 万元	2019.12.20 2023.02.22	已完	合格	施工员

注：业绩证明材料可查验

姓名 邱荣胜
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 6 月 16 日
住址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403
公民身份号码 44092119850616773X

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.09.26-2033.09.26

普通高等学校

毕业证书

学生 邱荣胜 性别 男，一九八五年 六月十六 日生，于二〇一三年 九月 至 二〇一六年 六月在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川 大学

校 长 陈和军

证书编号：106107201605007809

二〇一六年 六月 三十日

证书编码: 0441710494417000076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邱荣胜

身份证号: 44092119850616773X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元



施工员 罗峻基 身份证、岗位证、社保

姓名	罗峻基	证件类型	岗位证	证件号码	441521199809102371
手机号码	13543187654		证件号	0442110100006000637	



证书编码: 0442110100006000637

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗峻基

身份证号: 441521199809102371

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基 社保电脑号：804942995 身份证号号码：441521199809102371 页码：1
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	02	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	03	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	04	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	05	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25387.7	12742.4			9897.92	3871.76			968.02			869.82	223.34		

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86fa496z ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



施工员 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	吴坚民	证件类型	岗位证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502		证件号		0441710194417000472

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257 万元	2022.02.21 2022.12.30	已完	合格	质检负责人
深圳市龙华区福城街道办事处	桔塘社区桔新东区综合整治工程	1884.718788 万元	2020.06.22 2021.12.10	已完	合格	项目施工员
陆河县东坑镇人民政府	陆河县东坑中学寄宿制学校扩建工程	1724.251758 万元	2021.03.19 2022.12.16	已完	合格	施工员
惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	板嶂岭公园登山道及山体南侧截水沟工程	1318.07 万元	2019.12.20 2023.02.22	已完	合格	施工员
深圳市盐田区城市管理和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.202723 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格	质量主任
深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区光明街道城中村固化围合项目	926.97 万元	2020.09.01 2022.10.09	已完	合格	项目施工员
深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	平湖天鹅路北段改造道路工程	654.331642 万元	2020.04.09 2021.01.06	已完	合格	项目施工员
深圳市龙华区福城街道办事处	茜坑社区祥和山庄综合整治工程	434.49 万元	2020.06.20 2021.09.02	已完	合格	项目施工员
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157 万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	项目质量主任
深圳市光明区光明街道办事处	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	333.333333 万元	2021.05.10 2022.05.10	已完	合格	项目经理
深圳市龙华区龙华街道办事处	清龙小学临时道路改造工程（施工）	278.21 万元	2020.06.20 2021.09.08	已完	合格	施工员
深圳市龙华区观澜街道办事处	大富社区陂老村城中村治理提升试点工程	272.68 万元	2020.11.22 2021.09.30	已完	合格	施工员
深圳市坪山区龙田街道办事处	龙田街道龙窝路建筑外立面刷新工程	160.03 万元	2021.07.14 2021.10.25	已完	合格	项目专业质检员
深圳市福田区建筑工务署	深圳国际创新中心楼宇标识工程	143.88 万元	2020.11.17 2021.04.26	已完	合格	施工员

注：业绩证明材料可查验

姓名 吴坚民
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 6 月 5 日
住址 广东省深圳市光明区凤凰
街道光侨大道2588号110
室
公民身份号码 440582199506050115



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2022.12.12-2042.12.12

普通高等学校

毕业证书



学生 吴坚民 性别 男，一九九五年 六 月 五 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 环境地质工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江明



证书编号：108621201706192801 二〇一七 年 六 月 三十 日

证书编码: 0441710194417000472

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴坚民

身份证号: 440582199506050115

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003271605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日



计算单位：元

中深建业建设集团有限公司



资料员 莫汝妹 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	莫汝妹	证件类型	岗位证	证件号码	441702199210273328
手机号码	15818639845		证件号		0441711494417001690

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
阳江市高新投资开发有限公司	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194.279329万元	2019.11.17 2024.03.29	已完	合格	资料员
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.957257万元	2022.02.21 2023.04.11	已完	合格	工程师
深圳市龙华区福城街道办事处	桔塘社区兆利花园综合整治工程	2323.354660万元	2020.07.07 2021.12.10	已完	合格	资料员
深圳市光明区建筑工务署	薯田蒲片区 A631-0115 宗地周边道路工程施工	798.668048 万元	2023.11.01 2025.02.27	已完	合格	技术负责人
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段	798.262413 万元	2021.08.25 2021.12.21	已完	合格	项目经理
深圳市燃气集团股份有限公司罗湖分公司	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区 V 标段	566.49 万元	2022.12.12 2024.05.15	已完	合格	项目经理
深圳市光明新区凤凰办事处	塘家住宅区停车场建设工程	523.15 万元	2018.05.30 2018.12.06	已完	合格	安全负责人
深圳市深沙保（集团）有限公司	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	372.779157 万元	2022.04.01 2022.08.17	已完	合格	资料员
深圳市光明新区光明办事处	新南村综合整治工程	327.17 万元	2018.10.19 2019.01.14	已完	合格	资料员
深圳市福田区建筑工务署	深圳国际创新中心楼宇标识工程	143.88 万元	2020.11.17 2021.04.26	已完	合格	资料员

注：业绩证明材料可查验

姓名 莫汝妹
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 10 月 27 日
住址 广东省深圳市光明区凤凰
街道光侨大道2588号110
室
公民身份号码 441702199210273328



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2023.10.31-2043.10.31

· 普通高等学校

毕业证书



学生 莫汝妹 性别 女，一九九二年 十 月二十七日 生，于二〇一一年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 

证书编号：136561201505301133 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0441711494417001690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 莫汝妹

身份证号: 441702199210273328

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：莫汝妹

身份证号：441702199210273328



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128253

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：莫汝妹 社保电话号：639990300 身份证号码：441702199210273328 页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023-10-19 9日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a87034b59 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|--------------|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

质检员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号（质量员证编号）		0442110600006000502

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元02-03地块基坑支护与土石方工程	1168.777815万元	2022.13.03 2024.03.22	已完	合格	项目技术负责人
深圳市辰达市政服务有限公司	光明国际汽车城项目（二期）B区F地块配套商业改造工程	931.130213万元	2022.07.23 2023.08.30	已完	合格	质检员
深圳航空有限责任公司	深航西区强弱电管沟改造项目	679.798269	2024.02.26 2024.11.11	已完	合格	项目专业质检员
中山大学深圳附属学校	中山大学深圳附属学校楼道格栅改造建设工程项目	629.550194万元	2023.10.30 2023.12.09	已完	合格	质量员
深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区高中园停车场项目	608.464985万元	2023.05.12 2023.08.29	已完	合格	项目专业质检员
深圳市光明区新湖街道办事处	科学城一、二号变电站场地平整工程-科学城一号变电站场地平整及边坡支护工程	470.025159万元	2024.04.30 2024.10.29	已完	合格	项目专业质检员
深圳市万翔宝城投资开发有限公司	鸿宇创业楼1栋基础工程	380.00万元	2023.06.28 2024.03.22	已完	合格	项目质量负责人

注：业绩证明材料可查验

姓名 徐思明
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 12 月 4 日
住址 贵州省贞丰县小屯镇石板田村白石岩组



公民身份号码 522325199812044016

中华人民共和国居民身份证



签发机关 贞丰县公安局
有效期限 2019.08.29-2029.08.29

普通高等学校

毕业证书



学生 徐思明 性别 男，一九九八年十二月四日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州轻工职业技术学院 校（院）长：武文伟

证书编号：138181202006000439 二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



计算单位：元

成都市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023-10-19
证明专用章

劳资专管员 沈治萍 身份证、毕业证、岗位证、社保

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	44028119911106072X
手机号码	13418010176	证件号			0442411300013000016



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编码: 0442411300013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电话号：621532752
单位编号：20085887

身份证号：44028119911106072X
单位编号：20085887

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12286.9	6313.44			5956.5	2382.6			595.74			382.52	350.08	87.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86efe9dg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	刘有为	证件类型	职称证	证件号码	430624198310188310
手机号码	15902086805		证件号	B08203040200000012	





证书编号: B08203040200000012

姓 名: 刘有为

性 别: 男

身份证号: 430624198310188310

专 业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为

社保电脑号：814708709

身份证号码：430624198310188310

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			13308.57	6877.12			1981.3	660.5			660.5			387.84		96.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a86b8e5dw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张磊	证件类型	职称证	证件号码	411324198203263216
手机号码	13751166336		证件号		0470211

专业技术工作经历及曾参与工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	任职
深圳市光明区城市管理和综合执法局	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	5419.393609万元	2021.07.20 2022.05.25	已完	合格	项目技术负责人
中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	1184.457940万元	2021.10.08 2022.07.11	已完	合格	技术负责人
深圳市龙华区福城街道办事处	茜坑社区祥和山庄综合整治工程	434.493244万元	2020.06.20 2021.09.02	已完	合格	项目技术负责人
深圳市交通运输局龙岗管理局	2022年布吉街道中房怡芬幼儿园等8所学校周边道路交通综合整治工程（施工）	217.165350万元	2023.05.19 2023.08.16	已完	合格	项目专业质检员

注：业绩证明材料可查验



本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

高级专业技术职务任职
资格证书
Qualification Certificate
of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 市政工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No.

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位
Work Unit


(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张磊 性别 男
Name Sex

出生年月 1982年03月
Date of Birth

编号 0470211
No.

2017 年 2 月 27 日

注 意 事 项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department,unit or person is allowed to reprint this certificate.

2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.

3. The certificate mustn't be alteted, otherwise it is invalid.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电话号：610594175
单位编号：20085887

身份证号码：411324198203263216
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	11	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52
2023	12	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52
2024	01	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54
2024	02	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54
2024	03	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54
2024	04	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54
2024	05	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54
2024	06	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			38168.63	19392.64			14262.14	5534.32			1383.7			368.6	348.02	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f14a86cf32d5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



园林工程师 丁明 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	丁明	证件类型	职称证	证件号码	430723198312080054
手机号码	17871900731		证件号	A082110000000000004	



07420309

No.06 01827266

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 丁明

性 别 男

身份证号 430723198312080054

职称名称 高级工程师

级 别

专 业 园林绿化

评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专

备案时间 2021年05月17日

备案文号 湘职改备〔2021〕81号

证书编号 A08211000000000004



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：635110644
单位编号：20085887

身份证号码：430723198312080054
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	02	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	03	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	04	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	05	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	06	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16069.2	8442.88			2359.26	786.5			786.5		318.0	347.32		142.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a86acf2cd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



6、信用情况

序号	企业名称	企业类型	深圳市或光明区住建系统	最新诚信得分	上季度诚信	信用等级
1	中深建业建设集团有限公司	建筑施工	深圳市住建系统	71 分	14 名	B 级

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

企业类型: 建筑施工 房屋建筑工程

计算时间: 2025-11-19

最新诚信得分: 71

上季度诚信排名: 14

上季度诚信等级: B

■ 建筑施工企业信用评价

+ ■ 良好行为 (+71分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心

版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83882112

政府网站 找错

7、备注

不更换项目负责人（项目经理）的承诺书中

不更换项目负责人（项目经理）的承诺书中

深圳市光明区水务事务中心：

我单位承诺：

1、若我司中标，在该工程项目合同执行过程中不更换项目经理（除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外），项目负责人只承担本工程的施工任务（法律法规规定除外）；如我公司违约，招标人有权终止合同，并没收履约保证金。

2、如因特殊原因需要更换项目经理，我公司会提前14天以书面形式报告，在征得招标人同意并在相关部门备案后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任的义务。

投标人（盖章）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字）： 

2025年11月22日

法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名： 冼玉荣 性别： 男 年龄： 40 岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2025 年 11 月 22 日

有效日期至： 2026 年 06 月 30 日

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 8 年多的发展，中深建业集团已成长作为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才百余人。 目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 19 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2024 年，连续五年上榜深圳市 500 强企业榜单等。 近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。 中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。 截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。

代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江) 合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期) 施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构) 筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目 (体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	广东省建筑业协会 2025 年第二批“广东省建设工程结构质量”奖	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2025.10.24	广东省建筑业协会
2	省级	2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑安全协会
3	省级	2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑安全协会
4	省级	二〇二二年广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
5	省级	2021 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
6	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
8	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
9	市级	二〇二三年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
10	市级	2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园 G 区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
12	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	2023.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会

15	市级	2021 年东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
16	市级	二〇二〇年上半年“阳江市房 屋市政工程安全生产文明施 工示范工地”	珠海（阳江）合作 共建园区金港大道 市政配套工程（排 水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会
17	市级	二〇二一年度下半年深圳市建 设工程安全生产与文明施工优 良工地奖	罗湖区环银湖水库 碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
18	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设 厅
19	市级	2020 年上半年商丘市建筑工 程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设 局
20	市级	2020 年下半年商丘市建筑工 程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设 局
21	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文 明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文 明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控 制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	深圳市建设工程安全生产与文 明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1# 一 7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
25	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
26	区级	2023 年光明区建筑业产值十 强企业	光明区建筑业产值 十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十 佳工地	峰境誉府项目 (A520- 0175) 主 体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优 秀项目经理	刘军军		
27	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
28	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单 位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
29	区级	2022 年度光明区建筑业产值 十强企业	光明区建筑业产值 十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
30	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验 学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
31	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资 助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道 办事处

企业信用证书					
32	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
33	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会
34	国家级	诚信供应商证书-AAA 级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网 www.cebida.org.cn 2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn
35	国家级	诚信经营示范单位-AAA 级	诚信经营示范单位	2022.05	
36	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	
37	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	信用等级证书	2022.05	
38	国家级	重服务守信用证书-AAA 级	重服务守信用	2022.05	
39	国家级	重合同守信用证书-AAA 级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA 级	重质量守信用	2022.05	
40	国家级	资信等级证书-AAA 级	资信等级证书	2022.05	
41	省级	2025 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2025.9	广东省建筑业协会
42	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
43	省级	2021 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
44	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
45	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
46	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
47	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
48	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
49	市级	2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
50	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
51					

52					
53	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
54	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
55	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
56	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
57	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
58	市级	2025 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2025.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
59	区级	2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和建设局
60	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
61	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
企业会员证书					
61	国家级	中国建筑业协会会员证书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
62	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
63	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
64	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
65	市级	深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
66	市级	东莞市建筑业协会一会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
67	市级	东莞市建筑业协会一先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
68	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会一会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控	2024.5.30	河南省建筑业协会

			施工工法		
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
74	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
75	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
76	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
77	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
78	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
79	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
80	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
81	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
82	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
83	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
84	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
85	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工	2020.2	深圳建筑业协会

			法		
86	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
87	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
88	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
89	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
90	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
91	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
92	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
93	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
94	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
95	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
96	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
97	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
98	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

企业工程获奖证书

广东省建筑业协会 2025 年第二批“广东省建设工程结构质量”奖



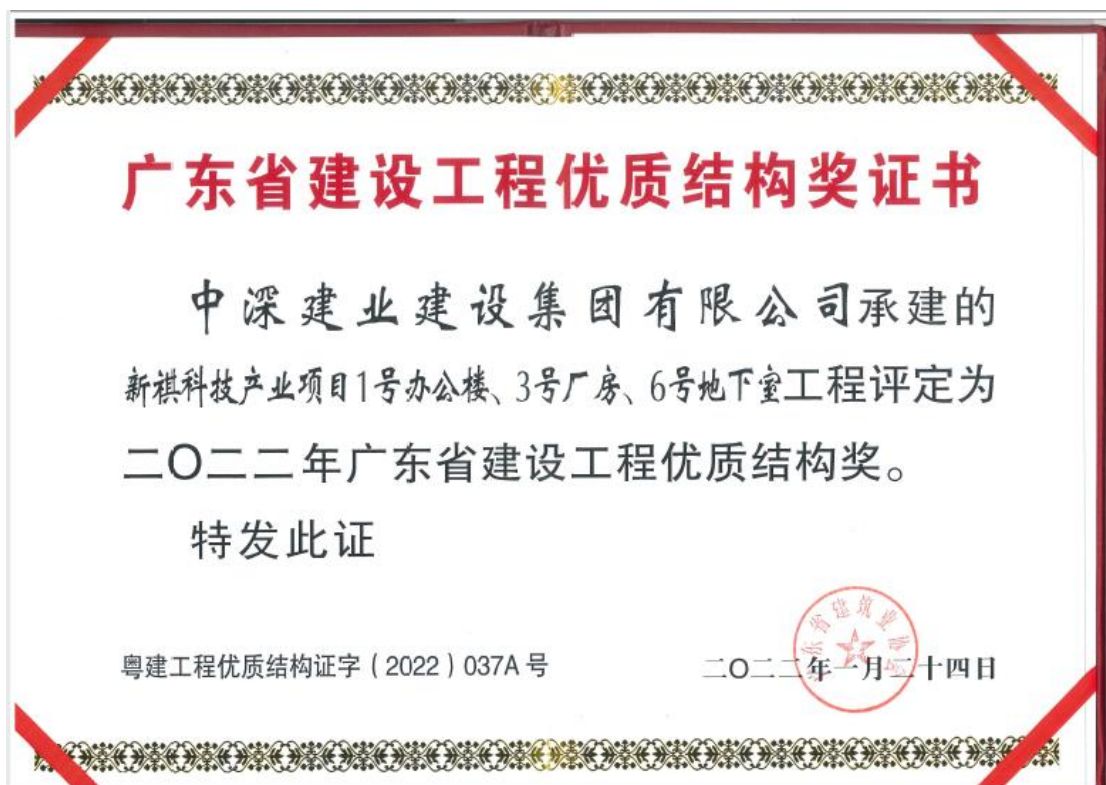
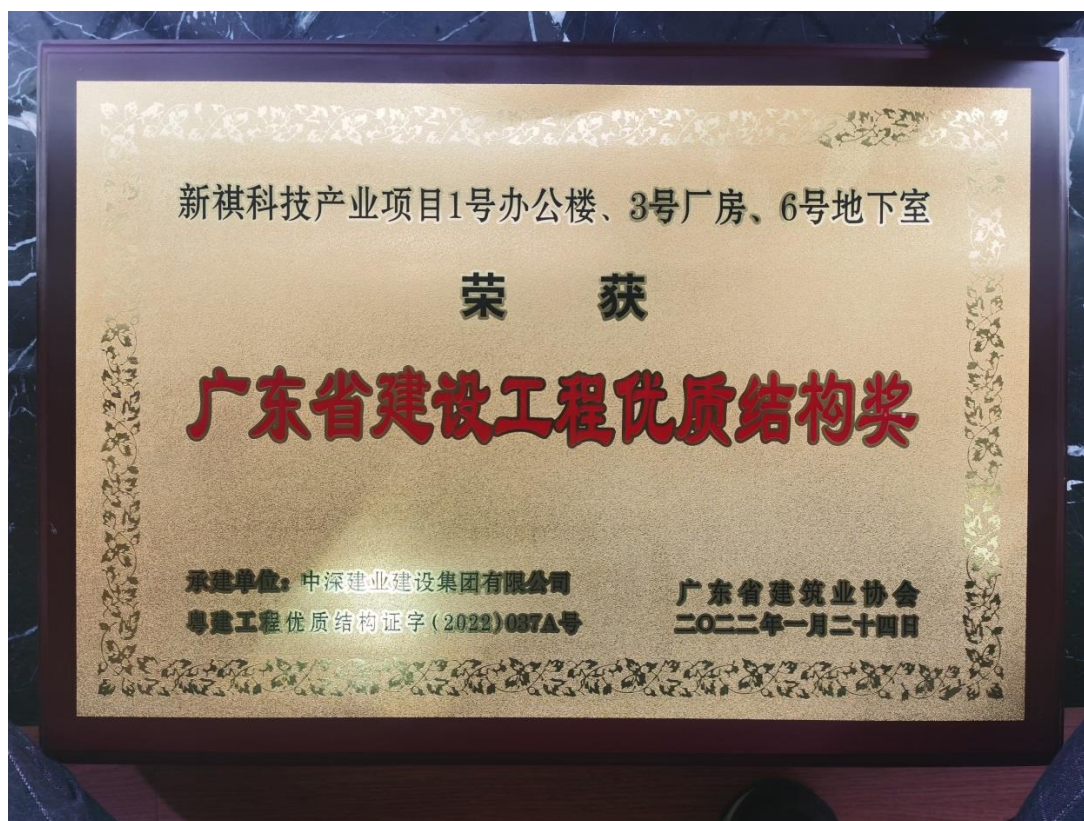
2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

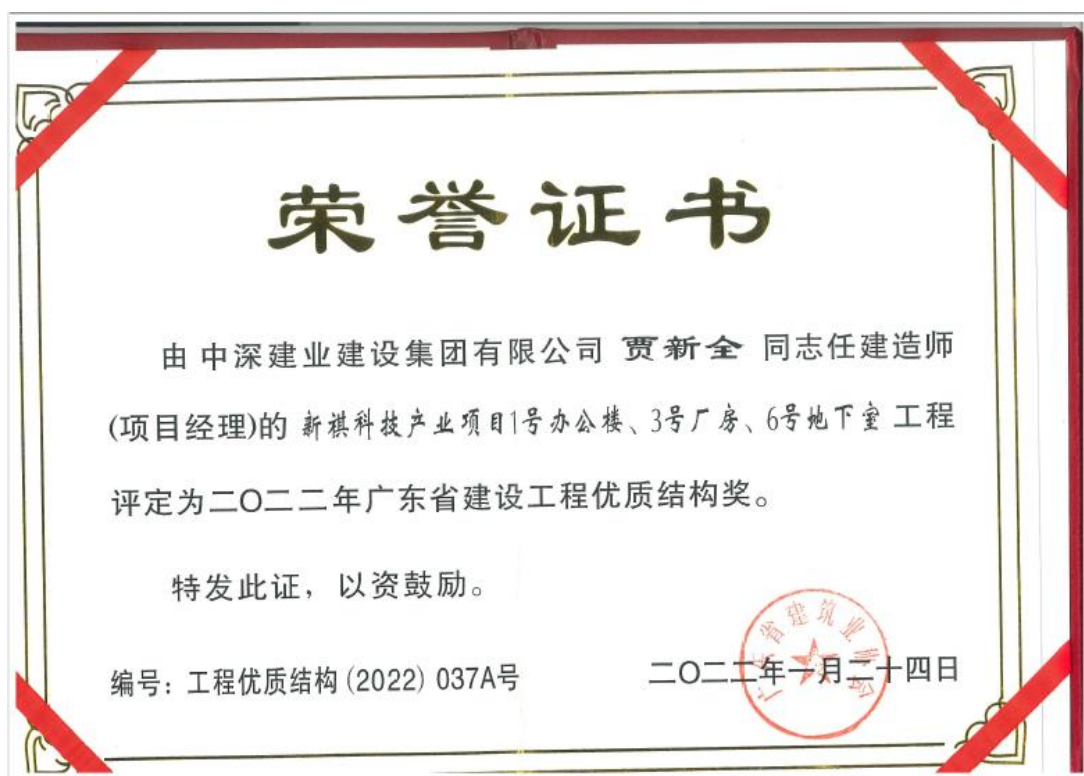


2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

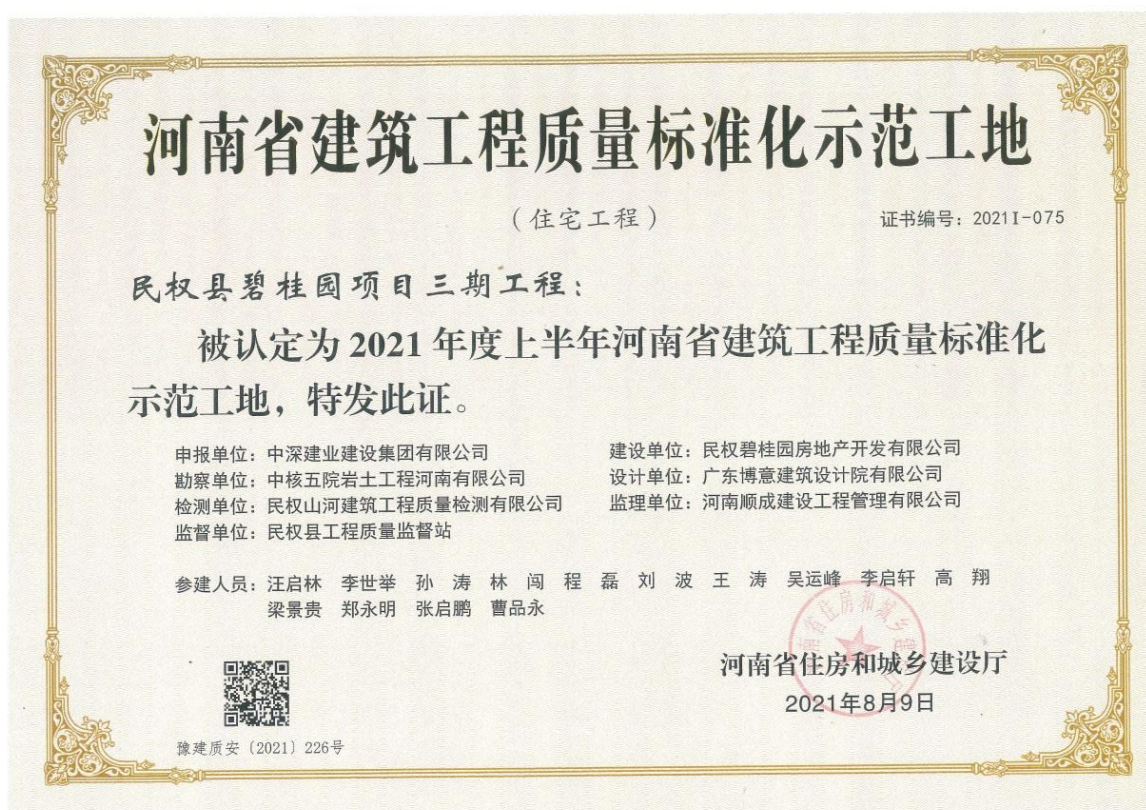


二〇二二年广东省建设工程优质结构奖





2021 年度上半年河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



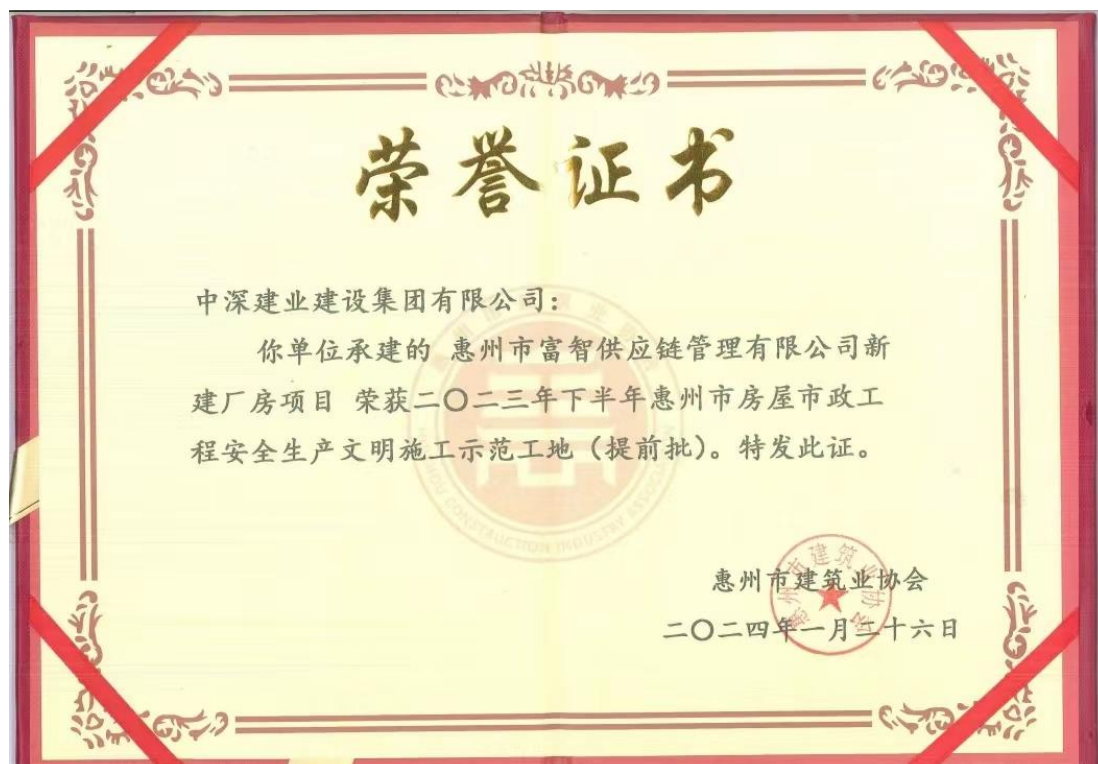
主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



二〇二三年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05 号

关于 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022 修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组 56 个项目及横琴粤澳深度合作区 1 个项目予以公示，公示时间为 7 天（2024 年 1 月 19 日至 2024 年 1 月 25 日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单



主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自留用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程 ppp项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目的管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获
二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工
程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



2021 年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

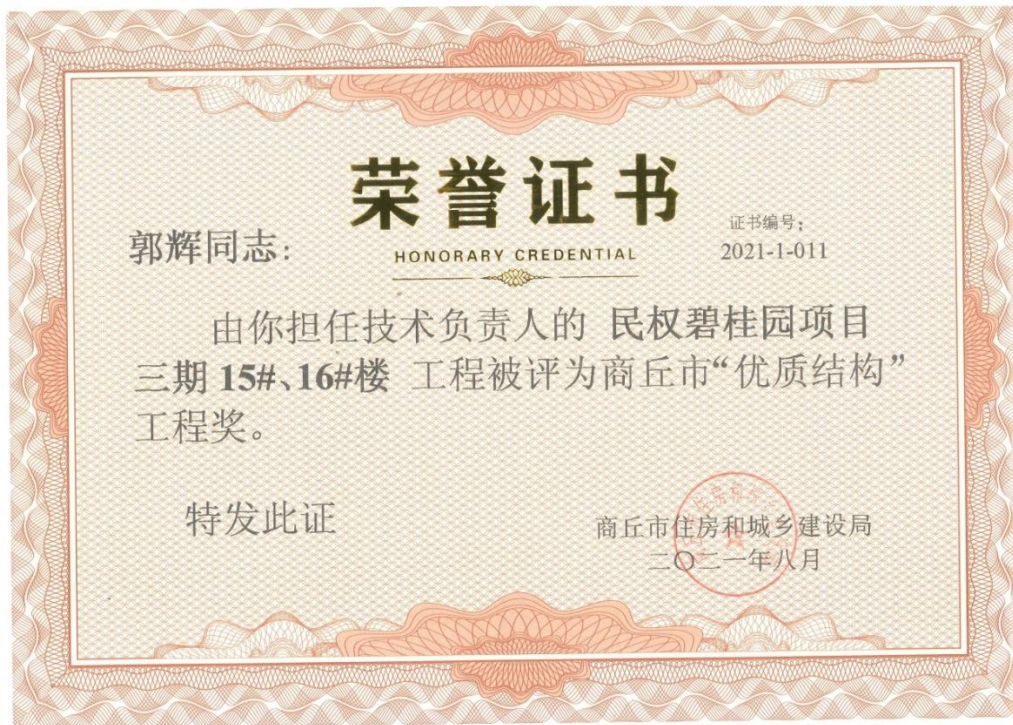
米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

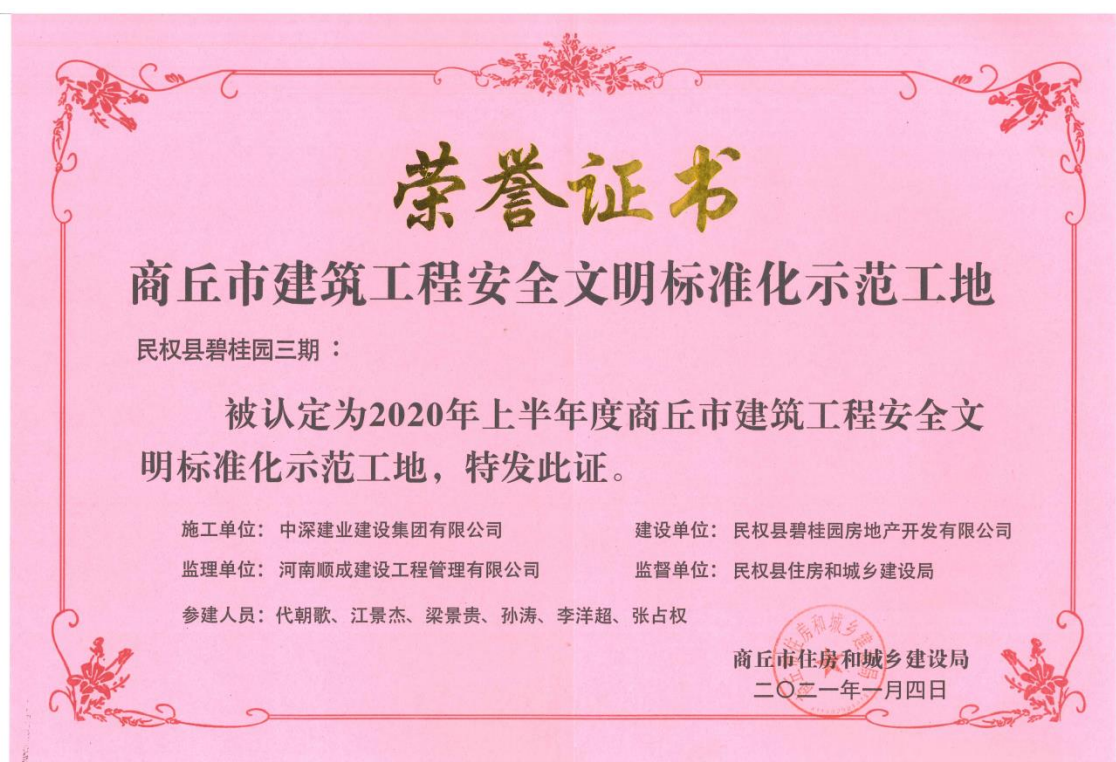
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

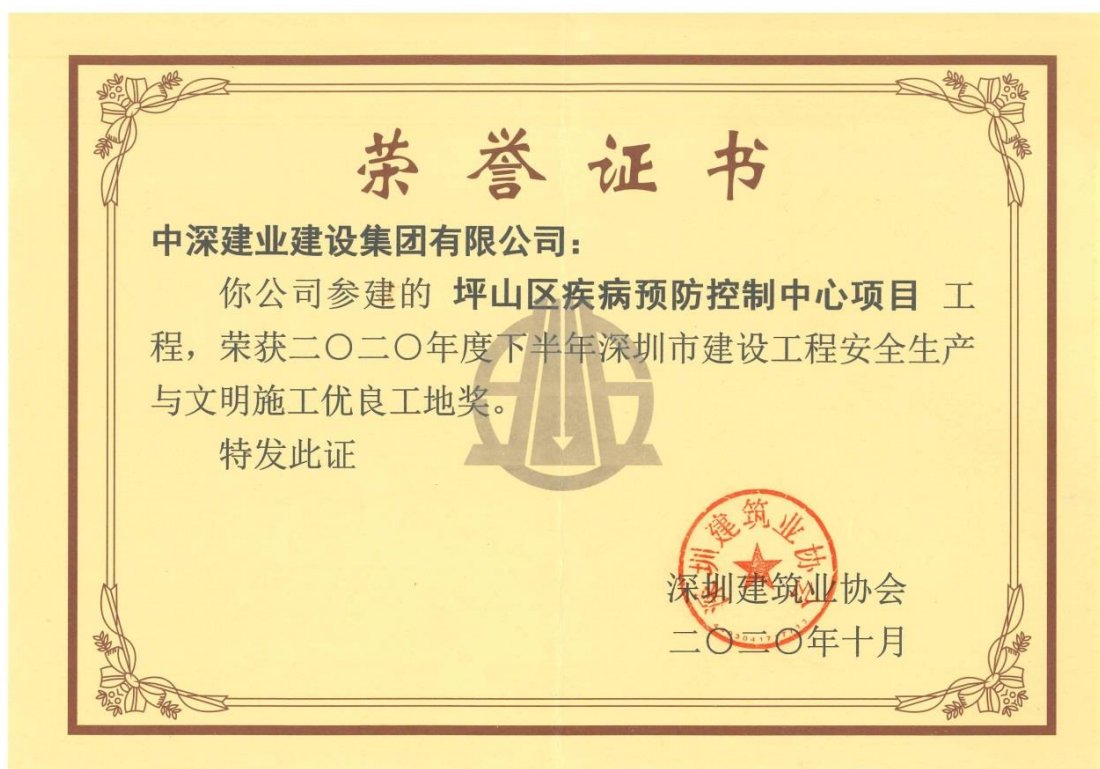
张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

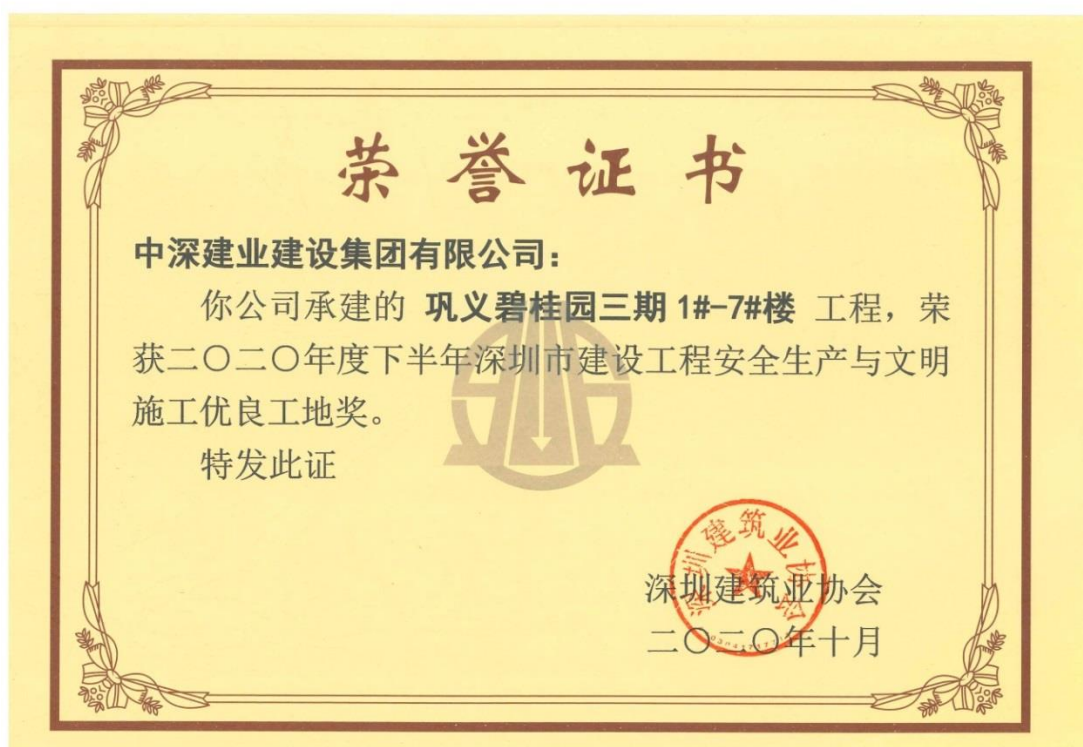
特发此证

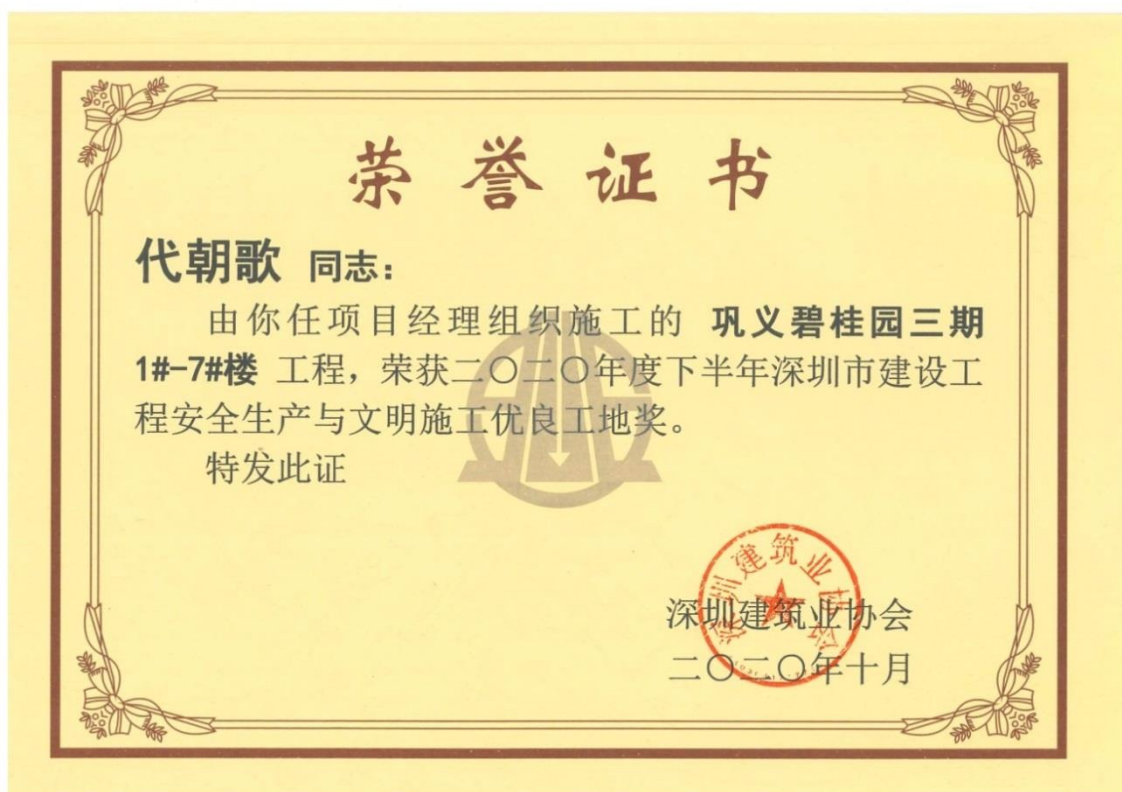

深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司	卢礼剑
----------------	-----

中国机械工业建设集团有限公司	李小平
----------------	-----

中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权
---------------	-----

中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌
----------------	-----

深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞
---------------	-----

中深建业建设集团有限公司	刘军军
--------------	-----

中交一公局深圳建设有限公司	宋富强
---------------	-----

中国华西企业有限公司	刘 勇
------------	-----

中海建筑有限公司	李文锋
----------	-----

中建科工集团有限公司	韩 宇
------------	-----

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
--------------	-----

深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦 伟
-----------------	-----

五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
--------------	-----

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何 冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石 云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周 军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王 哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

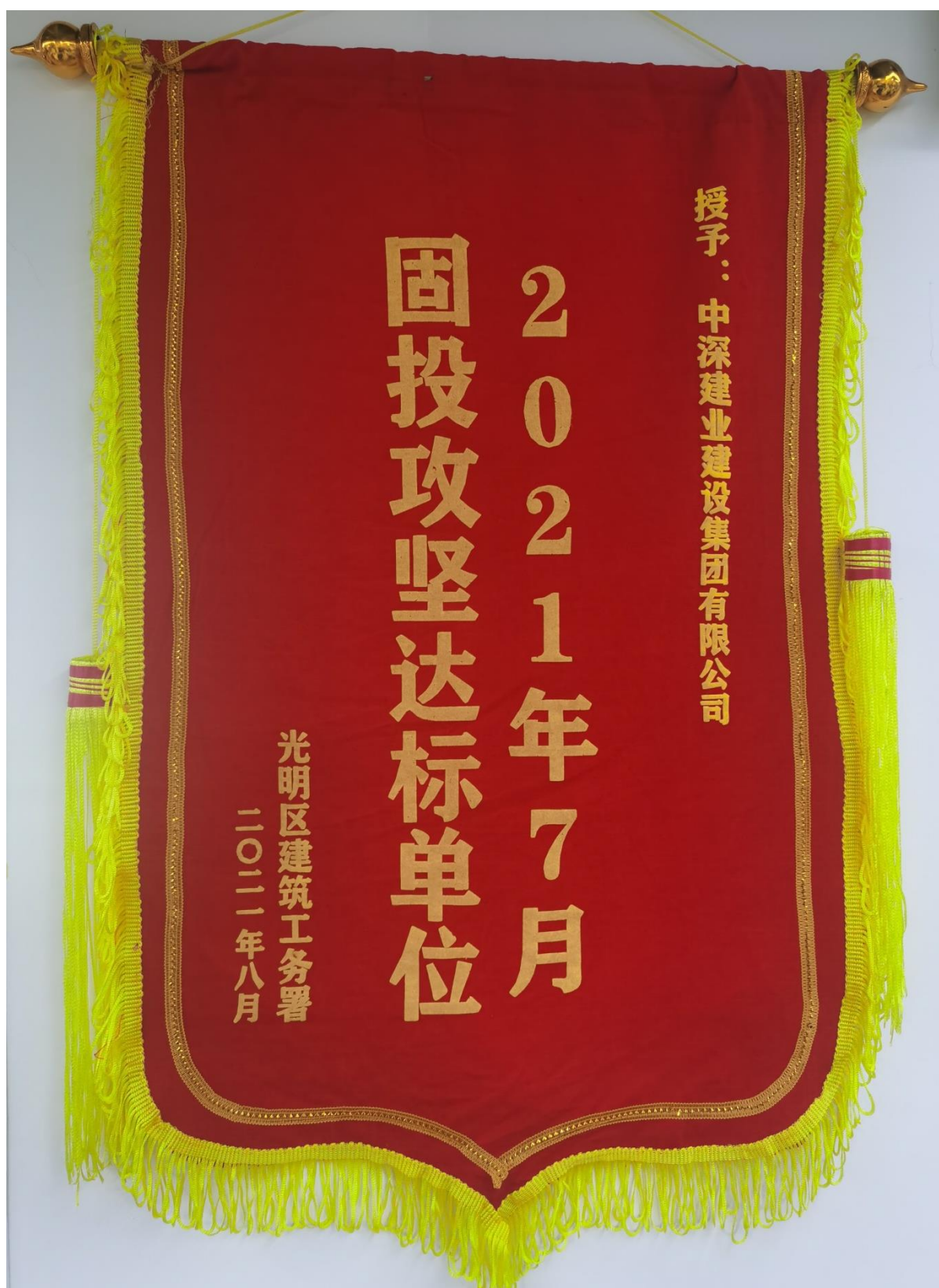
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA 级（2023）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

企业信用等级证书-AAA 级（2020）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020.

证书编号：202011100308
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2020年12月24日

AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信企业家证书



诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

冼玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebidding.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.yxr315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ05
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统（www.xyrz315.org.cn）

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2025 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

统一代码:91440300MA5EK44H36

证书编号:GDJXXY3A008-2025

有效期:2025年9月1日-2027年8月31日

广东省建筑业协会
二〇二五年九月一日

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省SA级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

新闻公告

通知公告

协会动态

行业动态

关联协会

各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc

附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc

粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐

下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

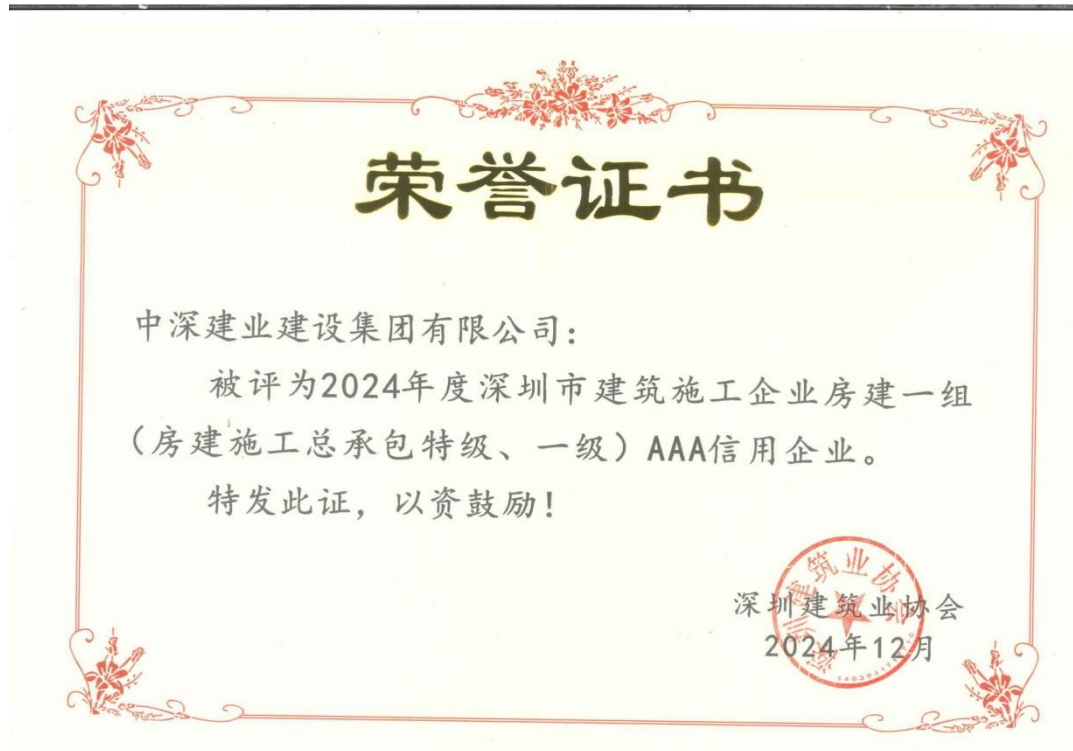
(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

2021 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

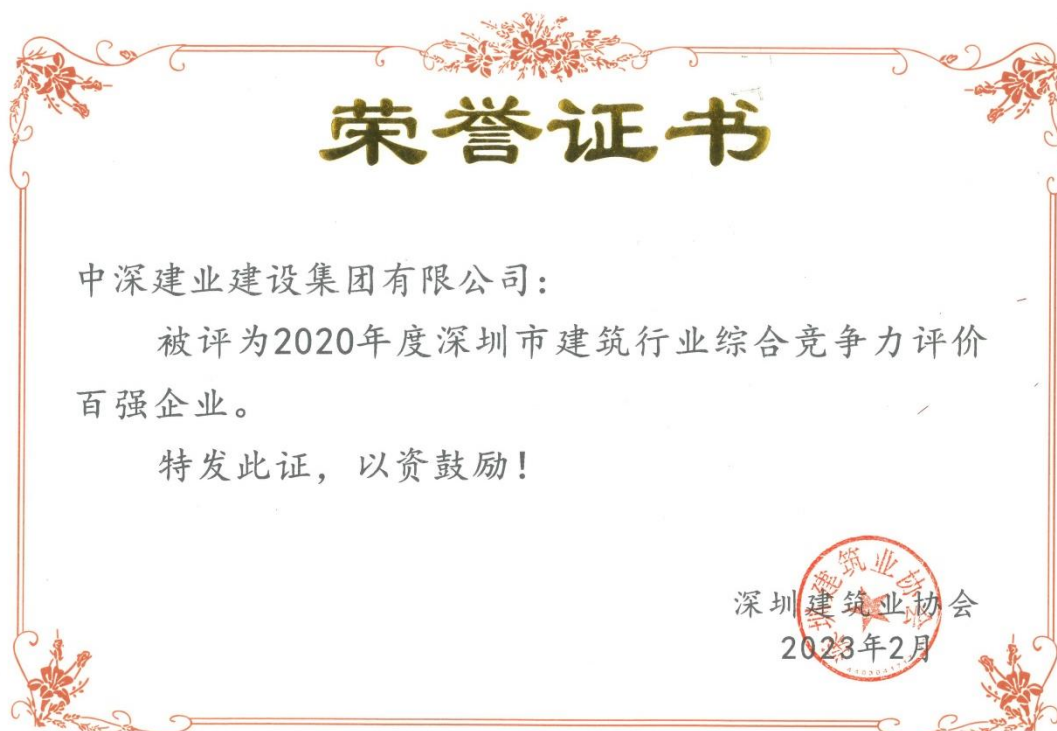
被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业



2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业



广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2024 深圳 500 强企业

2025 深圳 500 强企业



2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业

中深建业建设集团有限公司：

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

十强企业

深圳市光明区住房和建设局

2025年2月

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程
施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日



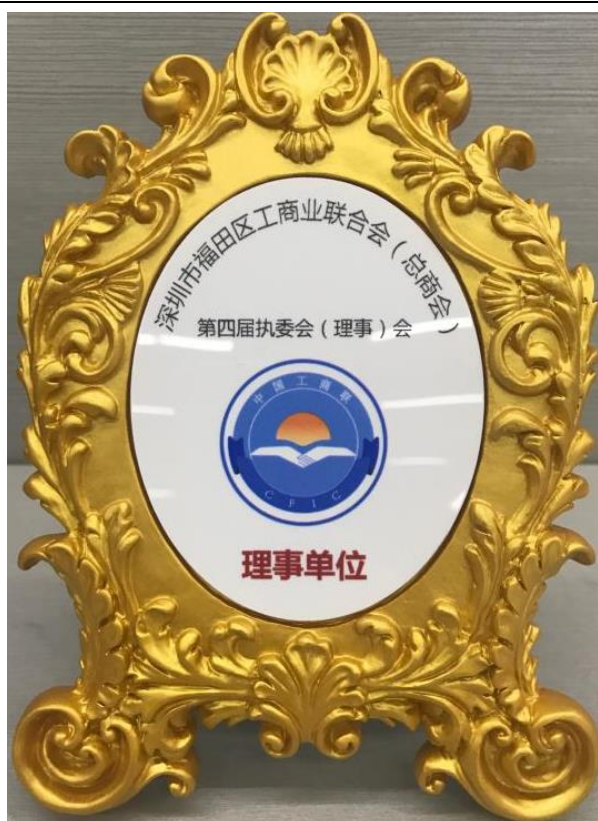


中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘 丽、林少云、冯培鑫、张 明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐 盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年3月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年3月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬
获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等 单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东昊峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业履约评价情况

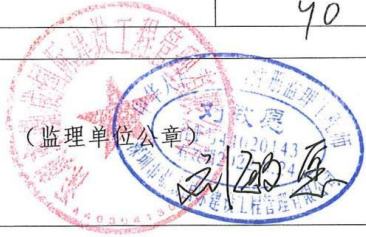
序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
1	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2019.11.10-2020.06.15	光明区
2	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	优秀	2018.7.20-2020.4.23	光明区
3	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2018.12.24	光明区
4	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	优秀	2024.1.1-2024.3.9	光明区
5	科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标	深圳市光明区水务局	优秀	2024.1.1-2024.3.31	光明区
6	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2021.07.06-2021.12.01	深圳市
7	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	优秀	2021.10.8-2022.7.11	中山市
8	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023.1.1-2023.4.11	罗湖区
9	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020.11.24-2022.9.24	罗湖区
10	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	优秀	2019.09.15-2020.02.12	龙华区
11	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	优良	2020.4.16-2021.4.16	盐田区
12	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2024.7.1-2024.9.30	光明区
13	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	优秀	2024.1.12-2024.11.18	光明区

14	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	优秀	2021. 5. 8 -2022. 5. 8	光明区
15	2021 年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021. 04. 01 -2022. 03. 31	光明区
16	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和城乡建设局	优秀	2018-2022. 05. 11	光明区
17	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	优秀	2021. 07. 01 -2021. 08. 15	光明区
18	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	优秀	2024. 10. 1 -2024. 10. 7	光明区
19	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	优良	2021. 07. 30 -2021. 10. 30	罗湖区
20	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	优秀	2019. 05. 07 -2019. 10. 21	罗湖区
21	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	惠州市富智供应链管理有限公司	优秀	2022. 9. 1 -2024. 3. 27	惠州
22	麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	优秀	2023. 04. 10 2023. 10. 16	坪山区
23	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020. 04. 01 -2020. 07. 01	龙华区
24	深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目	深圳市宝安区消防救援大队	优秀	2022. 11. 15 -2023. 11. 22	宝安区
25	科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标	深圳市光明区水务事务中心	良好	2025. 04. 01 2025. 06. 30	光明区
26	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020. 8. 15 -2021. 11. 15	龙华区
27	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019. 09. 10 -2020. 12. 17	龙华区
28	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019. 03. 01 -2020. 02. 19	龙华区
29	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程	华润（深圳）有限公司	表扬信	2021. 01. 19	宝安区

30	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程	深圳东部华侨城有限公司	良好	2024. 8. 8 -2024. 10. 6	盐田区
31	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022. 4. 1-2022. 6. 28 2021. 10. 08- 2022. 01. 14	龙岗区
32	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024. 2. 22	汕尾
33	岗头人才公寓配套道路（规划一路）	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020. 01. 01 -2020. 04. 13	龙岗区
34	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项目	深圳市卫光生物制品股份有限公司	良好	2023. 11. 13 -2024. 6. 14	光明区
35	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021. 03. 01 -2022. 02. 28	光明区
36	新潮街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新潮街道办事处	良好	2021. 2. 1 -2021. 8. 11	光明区
37	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	深圳市深沙保（集团）有限公司	良好	2022. 4. 1 -2022. 8. 17	盐田区
38	龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程	深圳市万翔宝城投资开发有限公司	良好	2022. 11. 3 -2024. 3. 22	龙岗区
39	龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块)场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020. 06. 01 -2020. 12. 31	龙岗区
40	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018. 07. 01 -2020. 06. 30	龙岗区
41	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018. 7. 1 -2020. 6. 30	龙岗区
42	横岗街道 2018 年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020. 04. 01 -2020. 04. 30	龙岗区
43	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	良好	2020. 10. 18 -2020. 12. 29	福田区
44	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020. 11. 18 -2020. 12. 23	福田区

优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019年1月10日 至2020年6月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工		承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	695.261860 (万元)	
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	218天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				12	
技术经济实力 (18分)				16	
工程实施过程管理 (45分)				42	
工期控制 (10分)				9	
协调配合与服务 (13分)				11	
合计				90	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018 年 07 月 20 日 至 2020 年 04 月 23 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司 (原名称“中建深业建设发展 有限公司”)		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林 电话 13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括但不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管, 敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)	
合同开工日期	2018 年 06 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 01 月 03 日	合同工期	216 (天)
实际开工日期	2018 年 07 月 20 日	实际竣工日期	2020 年 4 月 23 日	实际工期	643 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			10	
5	履约配合			26	
评价等级	☒ 优秀 (95≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤94 分) ☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:  签字: (盖章) 岑子通 2023 年 5 月 25 日					

优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	承包商	中建深业建设发展有限公司	
总得分	95	评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	评价时间	2018 年 12 月 24 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

优秀-玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2023年 7月 1日 至 2024年 5月 1日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋 615-616			
法定代表人	沈玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正	电话	15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程			
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)			
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	94		
2	经济技术实力			17			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			25			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 周利民							
建设单位对承包商履约的总体评价: 满意 陈明							
评价等级	☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		谢礼平					

优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 代建项目 ☐ 招标代理 ☐ 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管, 管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道); 圳原路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2023 年 5 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员和资源配备		13	91	
2	安全文明施工管理(含环境保护)		23		
3	质量管理		23		
4	工期进度管理		12		
5	合约造价		10		
6	配合与协调		10		

评价等级	☒ 优秀（90≤总分≤100分） ☐ 良好（80分≤总分<90分） ☐ 中等（70分≤总分<80分） ☐ 合格（60≤总分<70分） ☐ 不合格（总分<60分）
履约评价部门对承包商履约的总体评价： 根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅰ标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“优秀”。 解晓亮 古恩林 李达 签字： (盖章) 2024年2月31日	

优秀-深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021 年 7 月 6 日 至 2021 年 12 月 1 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目		承包范围	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善	
工程地点	深圳市		工程合同价	535.404677 (万元)	
合同开工日期	2021 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 15 日	合同工期	184 天
实际开工日期	2021 年 7 月 6 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 1 日	实际工期	149 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				12	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前表现优秀。					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021年10月8日至2022年7月11日	
承包商(评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区2栋615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪 电话 13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等6个老旧小区市政直供和供水设施 改造,供水管网全长约6000m。最小管 径dn20,最大管径为dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站,增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5(万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	2022年8月3日	合同工期	300天
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	2022年7月11日	实际工期	277天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 评价等级: ☒ 优秀(90《总分《100分) ☐ 良好(75《总分《89分) ☐ 合格(60《总分《74分) ☐ 不合格(总分《59分)					
承包商(评价对象) 签收或拒签说明					

优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2023年1月1日至2023年4月11日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257(万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	☒ 完工评价 ☐ 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容				得分	
人员和资源配备				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总分(必填)				98.6分	
评价等级	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价): 肖松贵 (监理单位签字加盖公章)					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价: 优秀					
法定代表人(签章): 车小平 2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)					
备 注:					

优秀-环银湖水库碧道建设工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司		评价期限	2020 年 11 月 24 日 至 2022 年 09 月 24 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	米学东 13128955800		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区,环银湖水库,长 1845 米,新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施,改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365 天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程施工过程管理					41
四、工期控制					9
五、协调配合与服务质量					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)  (监理单位公章) 评价单位对该承包商履约表现评价  (评价单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处		评价期限 至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级
法定代表人 及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄洁仪 13570213303
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706			
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整 治工程	承包范围	本项目位于深圳市龙 华区观澜街道桂花路 以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片 区内消防车道，拆除现 状混凝土道路新建沥 青路面，建筑立面改 造，最高为 4.5 米，进 行广告牌整治，新建自 行车雨棚。	
工程地址	深圳市龙华区观澜 街道桂花路以东		工程合同价	2067.463875 (万元)
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期 150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期
履约评价分项得分				
分项内容			满分分值	得分
一、机构人员配备			0-12	11
二、技术经济实力			0-17	15
三、工程实施过程管理			0-47	45
四、工期控制			0-10	9
五、协调配合与服务			0-14	12
六、直接判定为不合格的情形			/	
合计			92	
备注:				





监理单位（若有）意见：				
招标人对该承包商履约表现的总体评价：				
（建设单位公章）				
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格			
龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表				
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	说 明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	4
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	4
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	19

9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	10
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行,施工现场环境良好。	4
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加;能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上(不含 95%)。	4
四	工期控制	10		
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期,阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	2
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3



六	直接判定为不合格的情形	/	1、转包、挂靠、非法分包工程的； 2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的； 3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的； 4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的； 5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的； 6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的； 7、工程竣工验收不合格的； 8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的； 10、中标后放弃中标，拒签合同的； 11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	
	合 计	100		92

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq \text{得分} < 90$ 评价等级为“良好”， $60 \leq \text{得分} < 80$ 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。

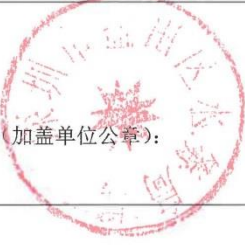
优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型：☐实施过程履约评价

☒最终履约评价

项目名称	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程		项目编号	44030820190047001001
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		项目负责人及联系方式	朱稳峰/25036951
中标金额	456.87 万元		合同履约时间	2020年4月16日至2021年4月16日
履约评价情况	总体评价		☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差	
		时间方面	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	
		环境保护	☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差	
	其他	评价内容为： 评价等级为： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 差		
具体情况说明		无		
建设单位意见（公章）		优良  建设单位（盖章） 日期： 		

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区 华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文 电话 18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等	
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.931576 (万元)	
合同开工日期	2022 年 08 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 04 月 30 日	合同工期	608 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 29 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备 (0-12 分)			11	95
2	经济技术实力 (0-18 分)			17	
3	履约质量 (0-34 分)			33	
4	履约时间 (0-10 分)			9	
5	履约配合 (0-26 分)			25	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级 ☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

优秀-根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开

招标项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园股份合作公司		评价期限		2024年01月12日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质		建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人 及联系方式		王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座 801-803					
工程名称	根竹园社区土地整备 利益统筹项目地块建 (构)筑物拆除清场清 运工程公开招标项目 施工		承包范围		项目占地面积158389.20平 方米, 拆迁建筑物面积约 289911.59平方米, 包括不 限于建筑物整体拆除; 红线 内路面、地下管网、附属构 筑物拆除; 建筑废弃物清运、 场地平整及清理等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价		28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730 天	
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
一、机构人员配备 (15分)					15	
二、技术经济实力 (20分)					18	
三、工程实施过程管理 (30)					29	
四、工期控制 (25)					24	
五、协调配合与服务质量 (10分)					10	
合计					96	
备注:						
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 该工程施工过程中组织得力, 响应迅速, 管理到位, 服从管理, 评价优秀 (监理单位公章)						
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (评价单位公章)						
评价等级		优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2021年5月8日 至2022年5月8日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吴坚民 18824138502	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程		
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	333.33 (万元)	
合同开工日期	2021 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 9 日	合同工期	365 天
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8	实际工期	365天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				13	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				93	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (监理单位公章)  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-2021 年综合整治清拆清运工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
工程名称	2021 年综合整治清拆清运工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分	90	评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2021 年 4 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特种工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特种工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	14		13

			不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀_7_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



签名(盖章)：张俊

日期： 年 月 日

说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后，进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90分-100分(含90分)；良为：75分-89分；及格为：60-74分；不及格为：59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

深圳市光明区住房和建设局

光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“两改管”工作专班办公室

(光明区住房和城乡建设局代章)

2022年5月17日

(联系人：周鹏；电话：23420723)

公开属性：依申请公开

抄送：区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区发展改革局、区财政局、区建筑工务署

优秀-光明小学教学楼加固工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学			评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级			承包商地址	圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	唐江城	电话	13590664631
工程名称	光明小学教学楼加固工程			承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固，并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。		
工程地点	深圳市光明区光明小学			工程合同价	638.581142 (万元)		
合同开工日期	2021年7月1日		合同竣工日期	2021年08月15日		合同工期	45 (天)
实际开工日期	2021年7月3日		实际竣工日期	2021年9月14日		实际工期	73 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总分	
1	人员配备				12	93	
2	经济技术实力				13		
3	履约质量				31		
4	履约时间				9		
5	履约配合				28		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 陈阳利							
建设单位对承包商履约的总体评价: 173							
评价等级	☒ 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明							

优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市市场监督管理局光明监管局			评价期限	2024 年 10 月 1 日 至 2024 年 10 月 7 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级			承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803		
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	林少龙	电话	13826577090
工程名称	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程			承包范围	装修工程		
工程地点	深圳市光明区光明街道碧眼路 4 号			工程合同价	29.850252 (万元)		
合同开工日期	2024 年 9 月 30 日		合同竣工日期	2024 年 10 月 30 日		合同工期	30 (天)
实际开工日期	2024 年 10 月 1 日		实际竣工日期	2024 年 10 月 7 日		实际工期	7 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12 分)			12	96		
2	经济技术实力 (0-18 分)			17			
3	履约质量 (0-34 分)			33			
4	履约时间 (0-10 分)			9			
5	履约配合 (0-26 分)			25			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	 2024.10.8 ☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							

优良-锦田小学德弘校区修缮工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021 年 07 月 30 日至 2021 年 10 月 30 日		
承 包 商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	☒ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☒ 招标代理 ☐ 审图机构		
承 包 商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616		
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强		
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程		
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449 (万元)		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分			
1	机械人员配备(总分: 14 分)	13			
2	技术经济实力(总分: 18 分)	18			
3	施工过程管理(总分: 45 分)	42			
4	进度控制(总分: 10 分)	9			
5	配合与服务(总分: 13 分)	11			
6	合 计	93			
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良  建设单位(公章): 2021年11月20日					
评价等级	☒ 良好 (85 分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84 分) ☐ 不合格 (总分<59 分)				
备注					

优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	2019年5月7日至 2019年10月21日	
承包商名称	中建深业建设发展有限公司		承包商资质	房建壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣		项目负责人 及联系方式	冯培鑫 13682642152	
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心 用房改造工程		承包范围	装饰装修工程、安装改造工程	
工程地点	罗湖区		工程合同价	244.664484 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2019年5月7日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					13
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					8
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式		☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		惠州市富智供应链管理有限公司		评价期限		2022 年 9 月 1 日 至 2024 年 3 月 27 日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级		建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址		深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人		朱林林 电话 13510556973
工程名称		惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目		承包范围		包括基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、室外管网工程、通风工程等。	
工程地点		惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区		工程合同价		22636 万元	
合同开工日期	2022 年 7 月 15 日	合同竣工日期	2024 年 02 月 01 日	合同工期	567 (天)		
实际开工日期	2022 年 9 月 1 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 27 日	实际工期	573 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号		分项内容		得分		总得分	
1		人员和资源配备 (15 分)		14		95	
2		安全文明施工管理 (含环境保护) (25 分)		23			
3		质量管理 (23 分)		22			
4		工期进度管理 (15 分)		15			
5		合约造价 (12 分)		11			
6		配合与协调 (10 分)		10			
建设单位对承包商履约的总体评价： 优秀。 							
评价等级		☒ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☐ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明							

优秀-麦捷科技智慧园二期项目一基坑支护、土石方及桩基工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	评价期限	2023 年 04 月 10 日 至 2023 年 10 月 16 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	王卫国 0755-88608827		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-基坑支护与土石方工程	承包范围	基坑支护、土石方工程		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	工程合同价	874.70 (万元)		
合同开工日期	2023-03-15	合同竣工日期	2023-06-02	合同工期	80 天
实际开工日期	2023-04-10	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	189 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备 (14 分)				12	
二、技术经济实力 (18 分)				16	
三、工程实施过程管理 (45 分)				43	
四、工期控制 (10 分)				8	
五、协调配合与服务质量 (13 分)				12	
合计				91	
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:					
2025.3.25 (评价单位公章)					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市麦捷微电子科技股份有限公司	评价期限	2023 年 04 月 12 日 至 2023 年 10 月 16 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	王卫国 0755-88608827		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	麦捷科技智慧园二期项目-桩基工程	承包范围	桩基工程		
工程地点	深圳市坪山区龙田街道科技路与创景路交汇处	工程合同价	425.30 (万元)		
合同开工日期	2023-06-03	合同竣工日期	2023-07-30	合同工期	58 天
实际开工日期	2023-04-12	实际竣工日期	2023-10-16	实际工期	187 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (14 分)					12
二、技术经济实力 (18 分)					16
三、工程实施过程管理 (45 分)					44
四、工期控制 (10 分)					8
五、协调配合与服务质量 (13 分)					12
合计					92
备注:					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:  (评价单位公章) 2025.3.25					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

优秀-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 07 月 01 日		
承 包 商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构		
承 包 商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦A、B座A座 17 层 1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦		
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程 设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水 电工程、监控工程、照明工程、通信工程、 电力工程等		
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分			
1	机械人员配备(总分：14 分)	14			
2	技术经济实力(总分：18 分)	18			
3	施工过程管理(总分：45 分)	41			
4	进度控制(总分：10 分)	9			
5	配合与服务(总分：13 分)	10			
6	合 计	92			
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约总体评价为：优良。					
 建设单位（公章）： 2021 年 8 月 16 日					
评价等级	☐ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分）				
备注					

优秀-深圳市宝安区消防救援大队燕罗消防站样板建设工程项目

宝安区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区消防救援大队		评价期限	2022 年 年 11 月 15 日 至 2023 年 11 月 22 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强 创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88 608827	项目负责人	彭文锦 电话 0755-88608827
工程名称	深圳市宝安区消防救援大队 燕罗消防站样板建设工程项 目		承包范围	包括但不限于:装饰工程、室外工程、 室内安装、园林安装主要工程内容。	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	974.997057 (万元)	
合同开 工日期	2022 年 11 月 15 日	合同竣 工日期	2023 年 5 月 13 日	合同工期	180 (天)
实际开 工日期	2022 年 11 月 15 日	实际竣 工日期	2023 年 11 月 22 日	实际工期	273 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			18	
3	履约质量			32	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 2024.12.20					
评价等级	☒ 优秀 (95≤总分≤100 分) ☐ 良好 (80 分≤总分≤94 分) ☐ 合格 (60≤总分≤79 分) ☐ 不合格 (总分≤59 分)				
承包商(评价 对象)签认或 拒签说明					

科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程节点履约评价 ☐ 单项工程完成履约评价 ☐ 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 其他服务:	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标		承包范围	公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设DN1000给水管，给水管长4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设DN600给水管，给水管长260m；荔都路段（华村路至楼新三路）主要敷设DN600给水管，给水管长412m。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	7119.284964万元	
合同开工日期	2024年7月1日	合同竣工日期	2025年7月16日	合同工期	381(天)
实际开工日期	2024年9月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)			19	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			9	
5	合约造价			7	
6	配合与协调			10	
评价等级	☐ 优秀(90≤总分≤100分) ☒ 良好(80分≤总分<90分) ☐ 中等(70分≤总分<80分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<60分)				

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“良好”。

郭晓亮 李达

签字：（盖章）

2025年6月30日



观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020年8月15日至2021年11月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李俊 13823298411	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程		承包范围	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）。	
工程地址	观澜街道牛湖老一村		工程合同价	1787.47834（万元）	
合同开工日期	2020年8月15日	合同竣工日期	2020年12月13日	合同工期	120
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年11月15日	实际工期	457
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形					
合计				88	
备注：					
监理单位（若有）意见：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：					
评价等级					
☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格					

福民社区狮径二组地堂头综合整治工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处		评价期限	2019年9月10日 至2020年12月17日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	承包范围	整治面积约1.82公顷, 楼房31栋。整治内容主要包括道路工程、立面改造、园建工程、绿化工程、电气工程等		
工程地点	龙华区福城街道	工程合同价	584.812002 (万元)		
合同开工日期	2019年09月10日	合同竣工日期	2019年11月08日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年9月20日	实际竣工日期	2020年12月17日	实际工期	454天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					11
技术经济实力 (18分)					14.5
工程实施过程管理 (45分)					35
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					13
合计					81.5
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区民治街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄建强 13027385005	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）		承包范围	横岭四区城中村综合整治工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、建筑装修、通信管道、照明工程、配电房工程、园林景观工程、燃气工程等。	
工程地点	深圳市龙华区民治街道		工程合同价	3655.489301（万元）	
合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 2 月 19 日	合同工期	356 天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备（14 分）				12	
技术经济实力（18 分）				16	
工程实施过程管理（45 分）				39	
工期控制（10 分）				8	
协调配合与服务（13 分）				11	
合计				86	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
（监理单位公章）					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
（建设单位公章）					
评价等级	☐ 优秀 ☐ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差				

深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程



表扬信

中深建业建设集团有限公司：

由贵司承建的深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了业主方的节点目标，赢得了各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难的精神，顺利实现各项节点计划。此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。确保杜绝安全生产事故目标实现。在此，对贵司领导班子及项目管理团队表达由衷的感谢，希望在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

华润（深圳）有限公司

深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程

2021年1月19日

东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

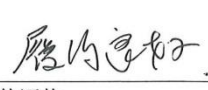
深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳东部华侨城有限公司		评价期限	2024年8月8日至2024年10月6日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	陈华晓 13600427886	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程		承包范围	土方挖运及回填、新建锚杆及防护网、新建排水沟及跌水沟、喷播草籽、恢复隔离防盗网、毛石挡墙及护脚挡墙砌筑,道路及护栏恢复等。	
工程地点	深圳市盐田区大梅沙东部华侨城西二路天麓二区1号岗下方及景观大道风车岗对面边坡		工程合同价	72.00 (万元)	
合同开工日期	2024年8月8日	合同竣工日期	2024年10月6日	合同工期	60天
实际开工日期	2024年8月8日	实际竣工日期	2024年9月2日	实际工期	23天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
人员和资源配备 (15分)				15	
安全文明施工管理 (含环境保护) (25分)				23	
质量管理 (23分)				22	
工期进度管理 (15分)				15	
合约造价 (12分)				12	
配合与协调 (10分)				9	
合计				96	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该单位施工过程中组织得力,响应迅速,管理到位,质量合格,服务周到,评价良好。 (建设单位公章)					
评价等级		优秀 ☐ 良好 ☒ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐			

吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年10月8日至2022年1月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562（万元）	
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期 90（天）
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		34		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）： 2022年1月14日					
建设单位对承包商履约的总体评价：  建设单位（公章）： 2022年1月17日					
评价等级	☒ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）				
备注					

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年4月1日至2021年6月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正
				电话	15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562(万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12		
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		11		
6	工资支付		6		
监理单位意见(适用于施工履约评价): 人员配备合格, 施工管理合格. 监理单位(公章):  2021年6月28日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 人员配备合格, 施工管理合格. 建设单位(公章):  2021年6月28日					
评价等级	☒ 良好(85分≤总分) ☐ 合格(60≤总分<84分) ☐ 不合格(总分<59分)				
备注					

海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工

建筑与市政工程施工合同完成情况评价表

一、基本信息

- 1. 合同编号: _____
- 2. 合同名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建
设项目建设工程施工合同
- 3. 合同签订日期: 2023 年 2 月 15 日
- 4. 合同完成日期: 2024 年 1 月 24 日
- 5. 甲方（业主）: 海丰县农业农村局
- 6. 乙方（承包商）: 中深建业建设集团有限公司

二、工程实施情况

- 1. 工程进度
 - 是否按合同约定的时间节点完成: ☒是 ☐否
 - 若否, 请说明延误原因: _____
- 2. 工程质量
 - 工程质量是否达到合同约定的标准: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举具体问题: _____
- 3. 安全管理
 - 是否出现安全事故: ☐是 ☒否
 - 若出现安全事故, 请描述事故情况及处理结果:

- 4. 环境保护
 - 是否符合环保法规要求: ☒是 ☐否
 - 若否, 请列举不符合的方面: _____

三、合同履行情况

1. 合同金额

- 实际支付金额: 25124706.32 元
- 是否符合合同约定的支付条件: ☒是 ☐否

2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更: ☒是 ☐否
- 若发生变更, 是否按合同约定的程序进行: ☒是 ☐否
- 是否有索赔事项: ☐是 ☒否
- 若有索赔, 处理结果如何: _____

3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料: ☒是 ☐否
- 竣工资料是否完整: ☒是 ☐否

四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现: 按图施工, 按工程量完成项目进度
2. 甲方对本次合同履行的满意度: ☐非常满意 ☒满意 ☐一般 ☐不满意
3. 对乙方的改进建议或意见: _____

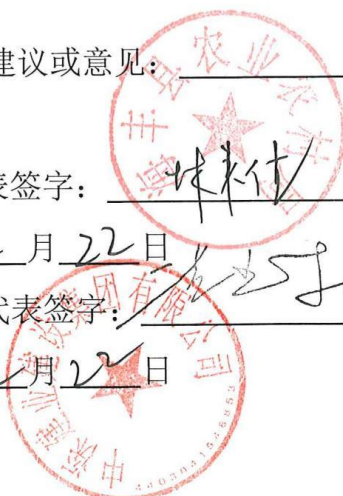
五、签字确认

甲方(业主)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日

乙方(承包商)代表签字: _____

日期: 2024年2月22日



岗头人才公寓配套道路（规划一路）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2020年1月1日至2020年4月13日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商 资质等级	市政工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	杨瑶 电话 18873004018
项目名称	岗头人才公寓配套道路（规划一路）		承包范围	总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向4车道，道路全长396米，道路红线宽度25米，双向4车道，设计为沥青混凝土路面。	
项目地点	深圳市龙岗区		项目合同价	2613.573494（万元）	
合同开工日期	2019年5月1日	合同竣工日期	2021年1月2日	合同工期	240（天）
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：   年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 发包人（公章）：  2020年4月14日					
评价等级	■良好（85分≤总分） □合格（60分≤总分≤84分） □不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

卫光生命科技园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目一标段二次装修项

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市卫光生物制品股份有限公司		评价期限	2023年11月13日至2024年6月14日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创 意产业园4栋B座801-803			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	何冰	电话	0755-88608827
工程名称	卫光生命科学园1栋A座科研实验室 (二期)建设工程项目一标段二次装 修项目		承包范围	包括土建改造、垃圾清运、水电改造、 消防改造、建筑装饰装修、软装工程、 建筑给排水工程、建筑电气工程、通风 与空调工程、标识工程、消防工程、环 境及成品保护、建筑弱电智能化工程等			
工程地点	光明区新湖街道北路669号		工程合同价	5398.324889(万元)			
合同开工日期	2023年11月7日	合同竣工日期	2024年4月14日	合同工期	160(天)		
实际开工日期	2023年11月13日	实际竣工日期	2024年6月14日	实际工期	189(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容	得分	满分	总得分			
1	机构人员配备	12	15	80			
2	技术经济实力	12	15				
3	施工过程管理	35	40				
4	进度控制	6	10				
5	配合与服务	12	14				
6	工资支付	3	6				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
优秀							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
良好							
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐						
备注							

马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2021 年 3 月 1 日 至 2022 年 2 月 28 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘鹏	电话 18925249310
工程名称	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围	清拆工作		
工程地点	马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区		工程合同价	500 (万元)		
合同开工日期	2021 年 3 月 1 日		合同竣工日期	2022 年 2 月 28 日		合同工期 365 (天)
实际开工日期	2021 年 3 月 1 日		实际竣工日期	2022 年 2 月 28 日		实际工期 365 (天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容			得分	总得分	
1	人员配备			12	92	
2	经济技术实力			16		
3	履约质量			29		
4	履约时间			9		
5	履约配合			26		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):						
建设单位对承包商履约的总评价:						
评价等级	☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)					
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明						

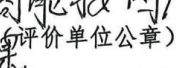
新湖街道公立幼儿园改造工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式						☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区新湖街道办事处				评价期限		2021 年 2 月 1 日 至 2021 年 8 月 11 日			
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司				承包商类别		☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询			
承包商资质 等级		市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级				承包商地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616			
法定代表人		冼玉荣		电话		0755-88608827		项目负责人		罗志兴 电话 13824565113	
工程名称		新湖街道公立幼儿园改造工程项目				承包范围		总建筑面积为 5324.5 m, 主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。			
工程地点		新湖街道楼村社区楼二工四路				工程合同价		1191.305741 (万元)			
合同开工日期		2021 年 1 月 30 日		合同竣工日期		2021 年 6 月 30 日		合同工期		150 (天)	
实际开工日期		2021 年 2 月 1 日		实际竣工日期		2021 年 8 月 11 日		实际工期		191 (天)	
履约评价分项内容及得分情况											
序号		分项内容				得分		总得分			
1		人员配备				10		91			
2		经济技术实力				15					
3		履约质量				31					
4		履约时间				9					
5		履约配合				26					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):											
建设单位对承包商履约的总体评价:											
评价等级		☐ 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) ☒ 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) ☐ 不合格 (总分 ≤ 59 分)									
承包商(评价对象)签认或拒签说明											

盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市深沙保(集团)有限公司		评价期限	2022 年 04 月 01 日 至 2022 年 08 月 17 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人	冼 玉 荣	项目负责人	杨辉 0755-88608827		
及联系方式	0755-88608827	及联系方式			
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	承包范围	厨房精装修工程、精装给排水、电气工程、厨具设备供应及安装工程、防排烟工程		
工程地点	深圳盐田区沙头角保税区	工程合同价	372.779157 (万元)		
合同开工日期	2022-01-27	合同竣工日期	2022-03-31	合同工期	63 天
实际开工日期	2022-04-01	实际竣工日期	2022-08-17	实际工期	138 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					44
四、工期控制					8
五、协调配合与服务质量					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 承包商能按图施工, 项目管理较精细化, 建设成果能达到我司预期效果。  (评价单位公章) 2024.01.29					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

龙城街道爱联新屯工业区城市更新单元 02-03 地块基坑支护与土石方工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市万翔宝城投资开发有限公司	评价期限	2022 年 11 月 3 日 至 2024 年 3 月 22 日		
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政 公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	王欣力 13945779985		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	龙城街道爱联新屯工业区 城市更新单元 02-03 地块 基坑支护与土石方工程	承包范围	基坑支护与土石方工程		
工程地点	龙岗区龙城街道军田路和 蒲爱路交汇处西北侧	工程合同价	1168.777815（万元）		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	120 天
实际开工日期	2022-11-03	实际竣工日期	2024-03-22	实际工期	505 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备（14 分）					13
二、技术经济实力（18 分）					16
三、工程实施过程管理（45 分）					42
四、工期控制（10 分）					7
五、协调配合与服务质量（13 分）					12
合计					90
备注：					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价：					
（评价单位公章） 2025.3.21					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块) 场地平整

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年6月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	尹智恒 电话 18566629603
工程名称	龙岗第二人民医院迁址重建项目 (布吉罗岗地块) 场地平整		承包范围	为项目红线范围内的场地清表、土石方工程等(详见施工图纸)	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	6333.829905 (万元)	
合同开工日期	2019年7月1日	合同竣工日期	2020年3月28日	合同工期	234 (天)
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好.  2020年5月13日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好  2020年5月13日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈超
				电话	13682642152
工程名称	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程		承包范围	包括更换泵站设备、增加排水沟、改造进水管、配套变压器、监控系统、电缆,具体以施工图纸为准。	
工程地点	龙岗区园山街道		工程合同价	188.955042 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	88
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价:  2020年8月10日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				

中海怡翠社区消防管网改造工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	洗玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林 电话 13530934394
工程名称	中海怡翠社区消防管网改造工程		承包范围	工程主要包括: 铺设 DN200 球墨铸铁给水管道, 安装室外消火栓, 路面、绿化破坏与恢复等。	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	457.49 (万元)	
合同开工日期	2018年6月28日		合同竣工日期	2018年9月26日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2018年8月3日		实际竣工日期	2019年5月17日	实际工期 287 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			13	89
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			16	
4	进度控制			13	
5	工程造价			10	
6	其它			19	
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 2020年6月31日					
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<59分)				

横岗街道 2018 年公厕升级改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 04 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中原建业建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层	
法定代表人	沈玉荣	电话	13603098292	项目负责人	王永明 电话 18322717180
工程名称	横岗街道 2018 年公厕升级改造工 程		承包范围	拟本工程拟对横岗街道 6 座公厕进行升级改造，工程范围包括六约、人民公园国防教育基地旁、六约大和、六约大和文体广场、六约大和垃圾转运站、六约麻地公厕。其中，六约大和转运站、六约麻地公厕为现状装修改造，其余 4 座为现状建筑物拆除后扩建。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	358.664551 (万元)	
合同开工日期	2019 年 3 月 23 日	合同竣工日期	2019 年 8 月 23 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 3 月 24 日	实际竣工日期	2019 年 8 月 24 日	实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		13	88	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		36		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		10		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约情况良好 张政 监理单位 (公章): 2020 年 5 月 8 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约情况良好 建设单位 (公章): 2020 年 5 月 11 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

天使荟装修工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2020年10月18日至2020年12月29日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包二级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	鲍存玉 15156976260	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	天使荟装修工程		承包范围	包括但不限于对办公空间、社交大堂、科研试验、会议场地等的室内硬装装饰工程、空调暖通工程、二次消防改造工程、弱电系统工程等。	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1147.5 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				12	
技术经济实力 (18分)				15	
工程实施过程管理 (45分)				38	
工期控制 (10分)				8	
协调配合与服务 (13分)				13	
合计				86	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市福田区福田街道办事处		评价期限	2020 年 11 月 18 日至 2020 年 12 月 23 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 13603098292		项目负责人及联系方式	夏小平 13828741121	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目		承包范围	项目范围内建筑物、构筑（附属）物，其他附着物等的拆除施工，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作	
工程地点	深圳市福田区福田街道华强花园		工程合同价	240.359454（万元）	
合同开工日期	2020 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 30 日	合同工期	45 天
实际开工日期	2020 年 11 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 12 月 23 日	实际工期	35 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备（14 分）				12	
技术经济实力（18 分）				15	
工程实施过程管理（45 分）				39	
工期控制（10 分）				10	
协调配合与服务（13 分）				11	
合计				87	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 综合评分为 87 分，安全和工期控制良好。 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
合计		21330.30257 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
合 计		3,976,719.07	39,710.17
其中：自缴税款		3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
合 计		5,284,676.79	28,816.51
其中：自缴税款		5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
合 计		17,394,035.13	0
其中：自缴税款		16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
合 计		36,459,719.54	0
其中:自缴税款		35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年01月15日

税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

No. 621011510170659999

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计		(大写)人民币柒佰陆拾万圆整			¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合 计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022年05月07日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33
		填票人： 广东省电子税务局	备注：预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022年05月17日

税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	2,411.50
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	3,617.25
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	8,440.26
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	120,575.13
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14
		填票人： 杨双宁	备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022 年 07 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写) 人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分					¥142,003.67
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022 年 11 月 30 日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写) 人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分					¥247,816.84
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠东县 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局			

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合 计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023 年 10 月 24 日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分					¥822,018.35
税务机关 (盖章)		填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报一般申报正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023 年 11 月 28 日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分					¥191,786.45
税务机关 (盖章)		填票人： 张玉芝		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023 年 11 月 28 日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99
金额合计	(大写) 人民币壹拾陆万叁仟肆佰柒拾柒元捌角玖分				¥161,467.89
税务机关		填票人 张五芝	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045231200014381

填发日期: 2023 年 12 月 06 日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36	纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41
金额合计	(大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟开票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局		

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写) 人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
		填票人: 新电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <http://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写) 人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94
		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白蕉街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管

2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
合 计		13,279,279.91	0
其中,自缴税款		12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



2025 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕689760号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2025年1月1日至2025年6月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	35,447.46	0
2	企业所得税	317,681.08	0
3	印花税	75,557.81	0
4	教育费附加	17,289.41	0
5	增值税	576,313.54	0
6	地方教育附加	11,526.27	0
7	其他收入	116,383.07	0
8	环境保护税	21,972.6	0
合 计		1,172,171.24	0
其中, 自缴税款		1,026,972.49	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2024年402,896.98元, 2025年769,274.26元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年6月9日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522506095351081677



说明函

说明函

本单位现因省外完完税证明较多，无法在标书中一一列出。现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要，本单位可配合提供原件核查。

特此说明！

中深建业建设集团有限公司



企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA01343R1M-1	2023. 01. 10-2026. 01. 09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R1M	2023. 01. 10-2026. 01. 09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R1M	2023. 01. 10-2026. 01. 09
4	五星售后服务认证证书	JY21SCSH073ROS	2022. 05. 18-2025. 05. 17

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发: _____

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

经营地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2025 年 01 月 09 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

五星售后服务认证证书



江右认证
jiangyou certification

售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编: 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 (www.cnca.gov.cn)。

江右认证集团有限公司查询网址 (www.jyztjt.com)。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

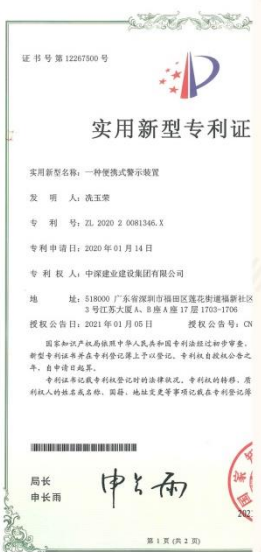
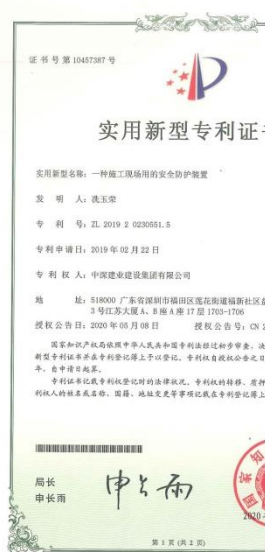
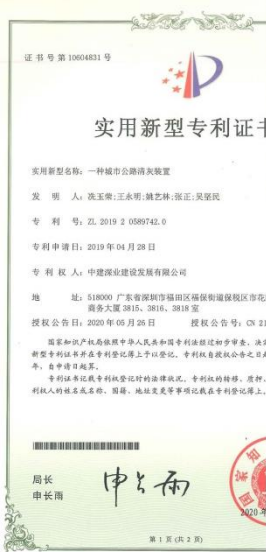
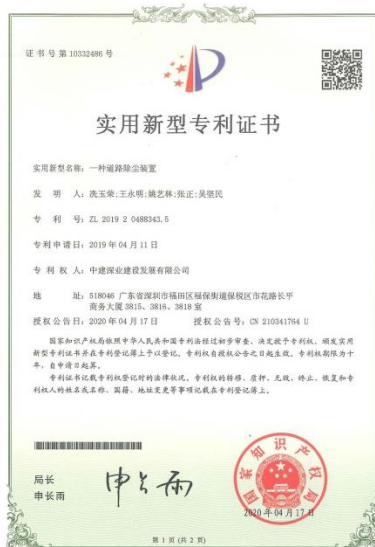
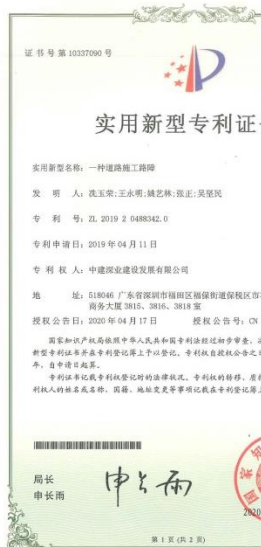
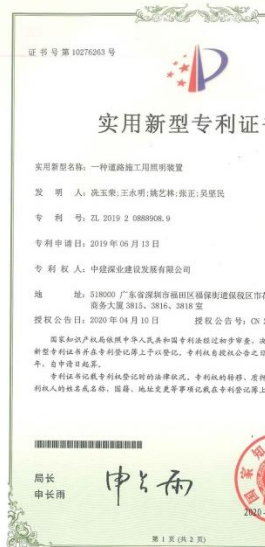
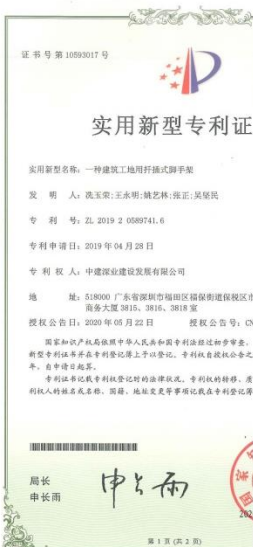
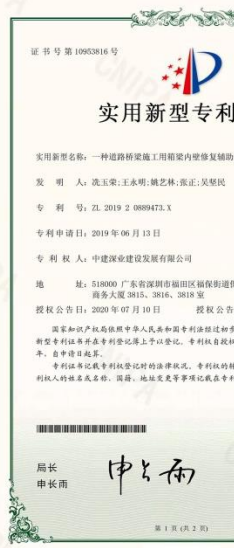
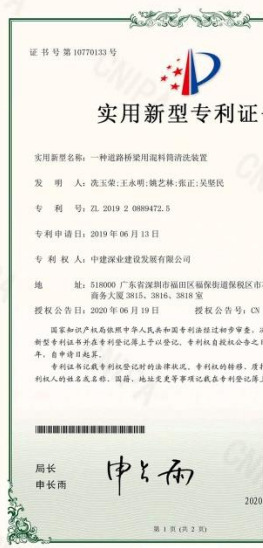
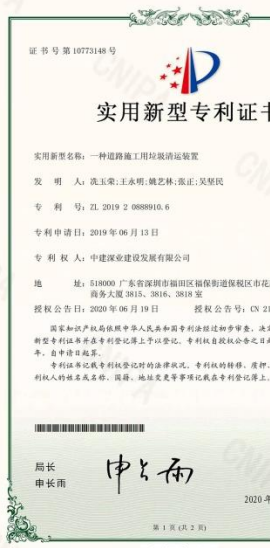
地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

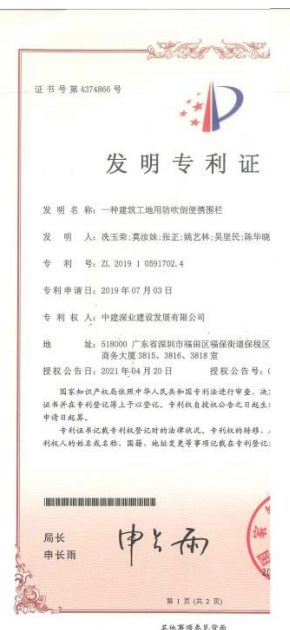
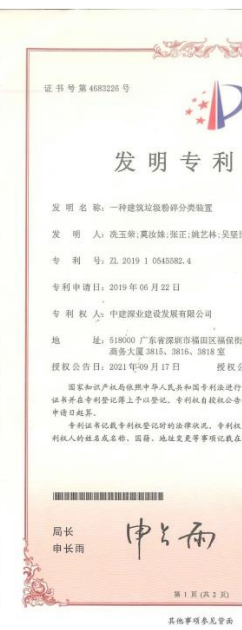
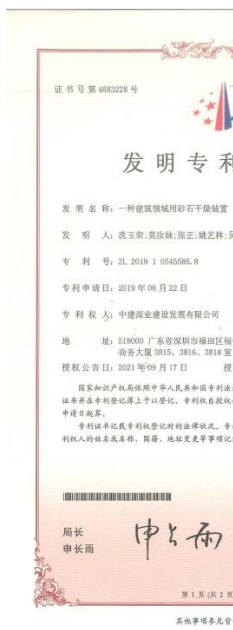
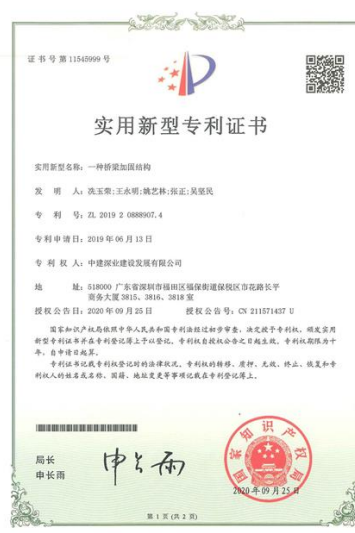
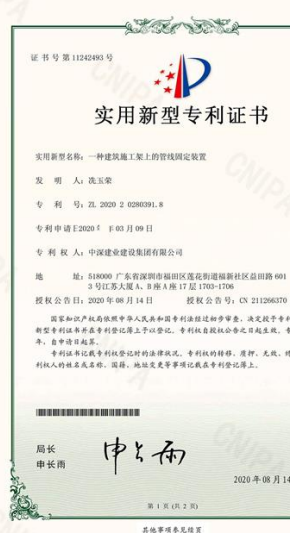
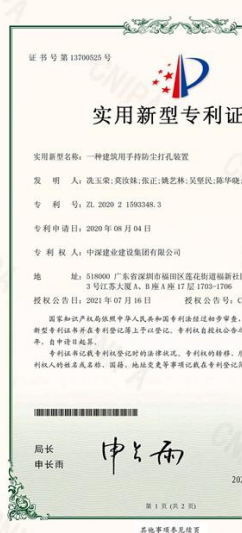
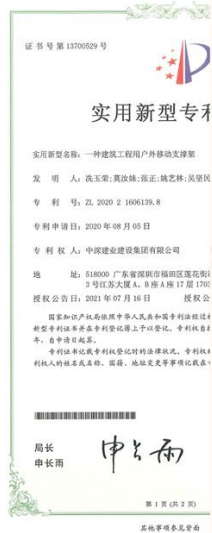
实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343.5	国家知识产权局
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
29	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
37	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局

38	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
39	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
40	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
41	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
42	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
43	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局

证书号第 10782314 号  	
实用新型专利证书	
实用新型名称：一种建筑工区安全临架	
发 明 人： 洪玉堂、黄淑妹、张正、姚艺彬、吴翌臣、陈华金、余良	
专 利 号： ZL 2019 2 0960705.6	
专利申请日期： 2019 年 06 月 25 日	
专 利 权 人： 中建深业建设发展有限公司	
地 址： 518048 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路平商大厦 2015、2016、2018 室	专利权人地址： 518048 广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路平商大厦 2015、2016、2018 室
授权公告日期： 2019 年 06 月 19 日 授权公告号： CN 210765081 U	
国家知识产权局根据中华人民共和国专利法规定的审查程序，确定授予专利权，说明该实用新型的证书并公布于专利登记簿上予以公告。专利权自公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。	
专利权人应按规定缴纳年费以维持专利权的维持。质押、转让、继承、放弃和专利权的终止或届满等，应商：地址变更等事项均应在专利登记簿上记载。	
	
局长 申长雨	
2020 年 06 月 19 日	
第 1 页 (共 2 页)	





证书号第6214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利



局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区连/

3号江苏大厦A、B座A座17层 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利
权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载



局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，
自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地



局长
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑室内墙

发明人：赵奇峰;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 081711

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，
自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地



局长
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇峰;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，
自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地



局长
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于枝叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇峰;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页



知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有 限公司



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

首次发证日期: 2019 年 02 月 01 日

本次换证日期: 2020 年 06 月 30 日

证书有效日期: 2022 年 01 月 31 日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615 (邮编100102)

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 智能化安装工程 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436981 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924572	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 市政工程项目成 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441723 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924698	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 地基基坑安全监 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441403 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924655	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建工程钢结构 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441413 根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对 No. 03924656	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证书号: 京登证字第3882102号 软件名称: 房建综合管理系统 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展有限公司 开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441426 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。 No. 03924657
---	---	---	--	--

中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 城市照明工程与 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441362 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03924651	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 市政工程项目文档 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0440189 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03920728	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建工程检查软件 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436723 根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核, No. 03927866	中华人民共和国 计算机软件著作权 软件名称: 房建施工计划运行 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展 开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436729 根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对 No. 03927867	中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书 证书号: 京登证字第3882102号 软件名称: 市政工程预算软件 V1.0 著作权人: 中建深业建设发展有限公司 开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436732 根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。 No. 03927868
---	--	--	---	--

企业诚信证明

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年10月17日

注:此证明文件可根据编号:202210170001,在深圳市住房和建设局

网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)