

标段编号：2503-440303-04-01-765272001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）10处危险边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2025年11月18日

一、企业基本情况

附表 2:

投标人企业基本情况表

企业名称	深圳市交运工程集团有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	23000		
成立时间	1992. 3. 14		
企业股东信息(主要)	张少华 11841.29 万元; 深圳市交远建筑工程劳务有限公司 6017.1 万元; 深圳市智运达投资合伙企业(有限合伙) 3301.61 万元; 深圳市众运通发展有限公司 1840 万元		
企业资质(提供 资质证明文件)	地基基础工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、公路工程施工总承包二级、环保工程专业承包一级、公路路基工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包一级、桥梁工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 107 人, 涉及专业包括: 1、 <u>土建</u> 专业 5 人; 2、 <u>建筑</u> 专业 17 人; 3、 <u>市政公用工程</u> 专业 58 人; 4、 <u>公路</u> 专业 26 人; 5、 <u>机电</u> 专业 1 人 人; (按全国建筑市场监管公共服务平台填写) (提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图)		
备注			

- 注: 1、提供营业执照;
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;
- 3、提供投标人拥有注册人员数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示;
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件, 若为按上述要求提供证明文件, 招标人可能对其做出不利判断。

附表 1:

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 省立绿道 2 号线（梧桐山二线巡逻路段）10 处危险边坡治理工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市交运工程集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	张少华	出资比（51.4839 ）%
非控股股东/投资人	深圳市交远建筑工程劳务有限公司 深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙） 深圳市众运通发展有限公司	出资比（48.5161）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市交运工程集团有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2025 年 11 月 17 日

营业执照

统一社会信用代码 9144030019220498X0		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市交运工程集团有限公司		成 立 日 期	1992年03月14日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07	
法 定 代 表 人	罗向晖		登 记 机 关		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			2024 年 07 月 04 日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册资本: 23000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144029727

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日

股东截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息


严重违法失信信息

深圳市交运工程集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张少华	11841.29	自然人	自然人股东
深圳市交远建筑工程劳务有限公司	6017.1	本地企业	子公司
深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙）	3301.61	本地企业	内资合伙企业
深圳市众运通发展有限公司	1840	本地企业	企业法人


 信息打印

注册人员数量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情

手机查看

深圳市交运工程集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李丽红	420923199****82	二级注册造价工程师	B21234400011490	土建
2	熊超琴	362202198****21	一级注册造价工程师	B11234400023035	土建
3	陈惜雨	362528199****80	一级注册造价工程师	B11234400023233	土建
4	伍奕	431224199****18	一级注册造价工程师	B11244400030484	土建
5	贺斌蓉	433021197****1X	一级注册造价工程师	B11244400033229	土建
6	陈宏旺	350403197****37	二级注册建造师	粤2442006200807364	公路工程
7	陈宏旺	350403197****37	二级注册建造师	粤2442006200807364	市政公用工程
8	余文	350403196****37	二级注册建造师	粤2442007200801696	公路工程
9	余文	350403196****37	二级注册建造师	粤2442007200801696	市政公用工程
10	徐正	340821197****10	二级注册建造师	粤2442007200801739	公路工程
11	徐正	340821197****10	二级注册建造师	粤2442007200801739	建筑工程
12	连家辉	440301196****94	二级注册建造师	粤2442007201903845	市政公用工程
13	邓艳	432924198****28	二级注册建造师	粤2442008200907723	公路工程
14	许权锋	450104197****74	二级注册建造师	粤2442010201002075	公路工程
15	曾爱军	440222198****18	二级注册建造师	粤2442010201002076	市政公用工程

共 107 条

<

1

2

3

4

5

6

...

8

>

前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	刘甲文	230422198****17	二级注册建造师	粤2442010201101871	公路工程
17	张清温	350524198****11	二级注册建造师	粤2442011201202391	公路工程
18	张清温	350524198****11	二级注册建造师	粤2442011201202391	市政公用工程
19	何志辉	440223198****16	二级注册建造师	粤2442013201305509	市政公用工程
20	刘慧钦	360321198****35	二级注册建造师	粤2442013201305510	公路工程
21	刘慧钦	360321198****35	二级注册建造师	粤2442013201305510	市政公用工程
22	沙焱东	441702198****13	二级注册建造师	粤2442015201503417	公路工程
23	陈梓豪	445121199****51	二级注册建造师	粤2442017201801026	公路工程
24	陈梓豪	445121199****51	二级注册建造师	粤2442017201801026	建筑工程
25	陈梓豪	445121199****51	二级注册建造师	粤2442017201801026	市政公用工程
26	董宇明	430121198****56	二级注册建造师	粤2442018201901139	市政公用工程
27	李法霖	445381199****1X	二级注册建造师	粤2442018202311351	公路工程
28	李法霖	445381199****1X	二级注册建造师	粤2442018202311351	市政公用工程
29	熊超琴	362202198****21	二级注册建造师	粤2442019202000215	建筑工程
30	刘文浩	441481199****95	二级注册建造师	粤2442020202101093	市政公用工程

共 107 条


 < 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 前往 2 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	王在喜	321088198****99	二级注册建造师	粤2442020202101102	公路工程
32	王在喜	321088198****99	二级注册建造师	粤2442020202101102	建筑工程
33	王在喜	321088198****99	二级注册建造师	粤2442020202101102	市政公用工程
34	辛童	430724199****24	二级注册建造师	粤2442020202101128	市政公用工程
35	王浩年	441702199****51	二级注册建造师	粤2442020202101203	公路工程
36	王浩年	441702199****51	二级注册建造师	粤2442020202101203	建筑工程
37	王浩年	441702199****51	二级注册建造师	粤2442020202101203	市政公用工程
38	戴雨玲	441622199****66	二级注册建造师	粤2442020202101505	公路工程
39	戴雨玲	441622199****66	二级注册建造师	粤2442020202101505	市政公用工程
40	覃玉桥	452701199****21	二级注册建造师	粤2442020202101579	市政公用工程
41	周曼	430703198****67	二级注册建造师	粤2442020202105031	建筑工程
42	周曼	430703198****67	二级注册建造师	粤2442020202105031	市政公用工程
43	蔡巧雅	440882199****28	二级注册建造师	粤2442020202105304	市政公用工程
44	吕游	440307199****17	二级注册建造师	粤2442020202110499	市政公用工程
45	葛孝详	360731199****15	二级注册建造师	粤2442020202111332	市政公用工程

共 107 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	陈惜雨	362528199**0000080	二级注册建造师	粤2442020202118242	公路工程
47	陈惜雨	362528199**0000060	二级注册建造师	粤2442020202118242	建筑工程
48	陈惜雨	362528199**0000080	二级注册建造师	粤2442020202118242	市政公用工程
49	钟振雄	440802199**0000039	二级注册建造师	粤2442021202126322	市政公用工程
50	罗浩	412827199**0000010	二级注册建造师	粤2442021202126401	市政公用工程
51	林凯彬	445281199**0000098	二级注册建造师	粤2442021202204064	建筑工程
52	黄文成	441521199**0000010	二级注册建造师	粤2442021202209849	建筑工程
53	黄文成	441521199**0000010	二级注册建造师	粤2442021202209849	市政公用工程
54	贺朝	430223198**0000030	二级注册建造师	粤2442021202508073	市政公用工程
55	赖广文	362532198**0000013	二级注册建造师	粤2442022202218886	市政公用工程
56	凌静	430421199**0000048	二级注册建造师	粤2442022202218946	公路工程
57	凌静	430421199**0000048	二级注册建造师	粤2442022202218946	建筑工程
58	凌静	430421199**0000048	二级注册建造师	粤2442022202218946	市政公用工程
59	杨颖	430602199**0000029	二级注册建造师	粤2442022202219355	建筑工程
60	杨颖	430602199**0000029	二级注册建造师	粤2442022202219355	市政公用工程

共 107 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 4 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	朱伟	362325199**0000012	二级注册建造师	粤244202220222959	市政公用工程
62	梁少岳	441781198**0000033	二级注册建造师	粤2442023202313216	市政公用工程
63	赵汝坚	440681199**0000054	二级注册建造师	粤2442023202313584	市政公用工程
64	刘婧媛	430721199**0000005	二级注册建造师	粤2442023202400090	市政公用工程
65	晏兴旺	430903199**0000037	二级注册建造师	粤2442025202507103	市政公用工程
66	陈利军	620503199**0000016	二级注册建造师	粤2442025202510559	建筑工程
67	王秉秉	411023198**0000017	一级注册建造师	粤1112016201637220	机电工程
68	王秉秉	411023198**0000017	一级注册建造师	粤1112016201637220	市政公用工程
69	陈书淋	350426198**0000051	一级注册建造师	粤1352015201514071	市政公用工程
70	贺斌蓉	433021197**000001X	一级注册建造师	粤1442006200807704	公路工程
71	贺斌蓉	433021197**000001X	一级注册建造师	粤1442006200807704	市政公用工程
72	王保峰	220303196**0000011	一级注册建造师	粤1442006200808153	公路工程
73	鲜永忠	210102196**0000019	一级注册建造师	粤1442006200808154	公路工程
74	鲜永忠	210102196**0000019	一级注册建造师	粤1442006200808154	建筑工程
75	鲜永忠	210102196**0000019	一级注册建造师	粤1442006200808154	市政公用工程

共 107 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 5 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	曾彦	432523197**97	一级注册建造师	粤1442007200810276	公路工程
77	曾彦	432523197**97	一级注册建造师	粤1442007200810276	建筑工程
78	曾彦	432523197**97	一级注册建造师	粤1442007200810276	市政公用工程
79	彭彬	440822197**38	一级注册建造师	粤1442009200913774	公路工程
80	彭彬	440822197**38	一级注册建造师	粤1442009200913774	市政公用工程
81	王湘军	430304197**76	一级注册建造师	粤1442011201118270	建筑工程
82	王湘军	430304197**76	一级注册建造师	粤1442011201118270	市政公用工程
83	房瑞宏	445281198**14	一级注册建造师	粤1442013201424239	公路工程
84	沙森东	441702198**13	一级注册建造师	粤1442014201426010	市政公用工程
85	宋若兰	362429198**11	一级注册建造师	粤1442014201426011	市政公用工程
86	黄振球	440222198**13	一级注册建造师	粤1442014201527575	公路工程
87	黄振球	440222198**13	一级注册建造师	粤1442014201527575	市政公用工程
88	温汉德	441224197**13	一级注册建造师	粤1442014201527576	公路工程
89	温汉德	441224197**13	一级注册建造师	粤1442014201527576	市政公用工程
90	刘慧钦	360321198**35	一级注册建造师	粤1442016201634991	市政公用工程
共 107 条					
<div> <div><</div> <div>1</div> <div>...</div> <div>3</div> <div>4</div> <div>5</div> <div>6</div> <div>7</div> <div>8</div> <div>></div> </div> <div> <div>前往</div> <div>6</div> <div>页</div> </div>					

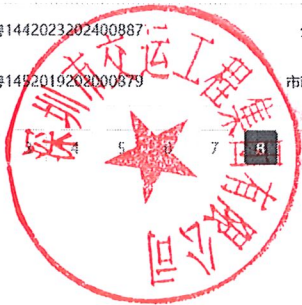
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	徐正	340821197**10	一级注册建造师	粤1442016201634992	市政公用工程
92	曾耀辉	430626197**2X	一级注册建造师	粤1442016201634993	市政公用工程
93	邓艳	432924198**28	一级注册建造师	粤1442018201905298	市政公用工程
94	陈利军	620503199**16	一级注册建造师	粤1442019202003042	市政公用工程
95	张清温	350524198**11	一级注册建造师	粤1442019202004394	市政公用工程
96	熊程琴	362202198**21	一级注册建造师	粤1442020202100706	市政公用工程
97	陈惜雨	362528199**80	一级注册建造师	粤1442020202100779	建筑工程
98	陈惜雨	362528199**80	一级注册建造师	粤1442020202100779	市政公用工程
99	陈特豪	445121199**51	一级注册建造师	粤1442020202101298	市政公用工程
100	王在喜	321088198**99	一级注册建造师	粤1442021202200278	市政公用工程
101	周曼	430703198**67	一级注册建造师	粤1442022202300844	市政公用工程
102	何志辉	440223198**16	一级注册建造师	粤1442022202300998	市政公用工程
103	李法霖	445381199**1X	一级注册建造师	粤1442022202301634	公路工程
104	李法霖	445381199**1X	一级注册建造师	粤1442022202301634	市政公用工程
105	蔡巧雅	440882199**28	一级注册建造师	粤1442022202305670	建筑工程
共 107 条					
<div> <div><</div> <div>1</div> <div>...</div> <div>3</div> <div>4</div> <div>5</div> <div>6</div> <div>7</div> <div>8</div> <div>></div> </div> <div> <div>前往</div> <div>7</div> <div>页</div> </div>					

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	许权锋	450104197**	一级注册建造师	粤1442023202400887	公路工程
107	伍奕	431224199**	一级注册建造师	粤1432019202000879	市政公用工程

共 107 条

< 1 ... 5 6 7 8 >

前往 8 页



二、近五年企业同类工程业绩

附表 3:

投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
(参考案例)	XXXXXXX 工程（工程名称）	合同价：XXX.XX 万元	竣工验收时间：XXXX 年 XX 月 XX 日
1	新丰路道路边坡整治工程	合同价：670.013986 万元	竣工验收时间：2021 年 8 月 4 日
2	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程	合同价：21505.150352 万元	竣工验收时间：2021 年 11 月 9 日
3	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	合同价：18748.719393 万元	竣工验收时间：2022 年 12 月 30 日
4	沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-K2+720）	合同价：17857.57784 万元	竣工验收时间：2021 年 6 月 29 日
5	深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程（EPC）	合同价：17760.8751 万元	竣工验收时间：2021 年 3 月 5 日

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的加盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

新丰路道路边坡整治工程

中标通知书

标段编号: 44030120200916001001001

标段名称: 新丰路道路边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局大鹏管理局

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 670.013986万元

中标工期: 120日历天

项目经理(总监):



本工程于 2020-09-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



黄如敏

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-27



陈斌

查验码: 3051755027015781

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号（甲方）：XF-LBP-2020-0004
合同编号（乙方）：_____

大中修养护工程施工合同

项目名称：_____ 新丰路道路边坡整治工程 _____
项目地点：_____ 深圳市大鹏新区 _____
发包人（甲方）：_____ 深圳市交通运输局大鹏管理局 _____
承包人（乙方）：_____ 深圳市交运工程集团有限公司 _____
签订时间：_____ 2020年10月25日 _____

合同编号（甲方）：XFLBP-2020-0004
合同编号（乙方）：_____

大中修养护工程施工合同

项目名称：_____新丰路道路边坡整治工程_____

项目地点：_____深圳市大鹏新区_____

发包人（甲方）：_____深圳市交通运输局大鹏管理局_____

承包人（乙方）：_____深圳市交运工程集团有限公司_____

签订时间：_____2020年10月25日_____

大中修养护工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市交通运输局大鹏管理局

法定代表人：江剑文

项目联系人：蒋正维

联系方式：0755-28398189

通讯地址：深圳市大鹏新区溪坪南路 2-1 号

电 话：0755-28398189 传真：0755-28398170

电子信箱：370530506@qq.com

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人：罗向晖

资质等级：市政公用工程施工总承包壹级

证书编号：9144030019220498X0

项目联系人：肖志强

联系方式：13530824248

通讯地址：深圳市福田区下梅林二街 6 号颂德国际 20 楼

电 话：0755-25402963 传真：0755-25546996

电子信箱：1005172455@qq.com

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局大鹏管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新丰路道路边坡整治工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

工程类别(资金来源): 2020年部门预算

投资性质: 政府投资

工程投资额: 923.5368万元

二、工程承包范围及内容

本项目位于大鹏新区南澳街道新丰路两侧,工程主要内容包含坡面清理、坡面修整、锚杆格构梁加固、排水系统完善、坡面复绿等,具体内容详见施工图纸。

三、合同工期

开工日期从发出开工令之日起。

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：陆佰柒拾万零壹佰叁拾玖元捌角陆分。

（小写）：670.013986 万元。

本工程采用固定单价合同，中标净下浮为 14.50%。

本项目采用固定下浮率招标，以招标标底价作为基数，按照预选招标确定的净下浮率进行下浮（暂列金和安全文明施工措施费为不可竞争费，不予下浮），下浮价即为合同价。

3. 项目单价：

合同单价除暂列金额、安全文明施工措施费等不可竞争费不下浮外，其余单价按照标底单价 \times 下浮率（14.50%）计算确定，合同实施过程中，合同单价不予调整。

4. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或者第三方结算审核部门审定价为准，且不得超过主管部门批复的预算金额。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《道路设施养护大中修工程管理制度（试行）》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市道路工程施工技术指引（试行）》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违

反,则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区管理局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等,除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外,均应当作为本合同附件附后,或由甲方交付乙方,并经乙方签收。

4. 甲方解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的,乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务,尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益,否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金,诉讼费,律师费、交通费等),由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2020 年 月 日,签订地点: 深圳市。

2. 承包人出现违约行为的,发包人除有权按约定收取违约金外,还有权同时要求限期整改,承包人未按要求限期整改达标的,除合同另有明确的约定外,发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金,收取违约金并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定,相关条款的内容存在差异的,均属有效,甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的,每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定(甲方有权径行要求按最高额支付),乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的,乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(本页为签字页)

法定代表人或授权代理人：_____

经 办 人: _____

乙 方：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人或授权代理人：罗向晖

开户银行: 建行深圳住房城市建设支行

账 号: 4420 1532 7000 5250 6626

日期: 2020 年 10 月 25 日

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 新丰路道路边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局大鹏管理局

验收日期: 2021.8.4

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	新丰路道路边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	项目负责人	蒋正维	开工许可证号	深交许（建管）〔2020〕111号
勘察单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	项目负责人	彭俊	工程地点	大鹏新丰路
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	项目负责人	彭俊	合同造价	6700139.86元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	胡成	开工日期	2021.3.8
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	房瑞宏	完工日期	2021.8.4
		技术负责人	肖志强	验收日期	
图纸审查机构	/	质量监督机构	深圳市交通工程施工安全监督站		
工程概况： 本工程位于深圳市大鹏新区南澳街道新丰路两侧，为已建道路开挖山体形成边坡，拟治理边坡共分4段，1#边坡位于新丰路的东侧，总体呈直线型分布，边坡走向为近南北，倾向正西，边坡长约160m。，2#边坡位于新丰路的西侧，总体呈直线型分布，边坡走向为近南北，倾向正东，边坡长约92m。3#拟治理边坡位于新丰路的北侧，总体呈直线型分布，边坡走向为东南，倾向南西，边坡长约156m。4#拟治理边坡位于新丰路的北侧，总体呈直线型分布，边坡走向为东南，倾向南西，边坡长约140m。具体施工内容主要包括：边坡清理、修坡、锚杆(索)施工、框架梁施工、排水工程施工、边坡复绿。					
工程 建 设 内 容	道路工程	整治边坡548米，包括边坡清理、修坡、锚杆（索）施工、框架梁施工、排水工程施工、边坡复绿			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
其他附属设施	/				

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1.对设计单位的总体评价：本项目设计单位林同棧国际工程咨询（中国）有限公司能较好的履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工的过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

2.对施工单位的评价：施工单位深圳市交运工程集团有限公司已经按合同约定的质量要求完成施工；施工过程能严格按照施工组织设计，强制性标准，规范化要求施工，能及时整改施工中存在的问题；工程验收合格，质量控制资料齐全，有关安全和功能的检测资料完整，质量符合要求。

3.对监理单位的评价：监理单位深圳市合创建设工程顾问有限公司自接受任务以来，严把质量、安全、进度关，针对项目特点，制定了切实可行的监理工作措施和工作大纲，保证了监理工作的有效运转。监理人员对施工中存在的问题监督施工单位认真整改，落实到位，确保了工程质量，较好的完成了监理工作，合同履行情况良好。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☉ 否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☉ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☉ 否□
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☉ 否□
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☉ 否□

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计图纸范围内施工合同及施工合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工中各项技术资料与管理资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已分别签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 建筑材料、构配件和设备的进场试验报告齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 工程质量符合设计、国家现行的有关法律法规、工程建设强制性标准及有关施工技术规范要求。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 齐全、符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已经全部整改闭合完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 各单位已进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

竣工验收结论:

新丰路道路边坡整治工程具备了竣工验收条件,工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律法规、工程建设强制性标准及有关施工技术规范,经各参建单位及验收组的验收评定,本工程竣工验收质量评定为合格,合同履行情况优良,各参建单位一致同意通过竣工验收。

建设单位
审查情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2021年8月4日)。

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

2021年8月4日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

2021年8月4日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2021年8月4日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):

2021年8月4日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):

2021年8月4日

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	新丰路道路边坡整治工程	竣工验收 会议日期		
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	蒋卫华	项目负责人	
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
	深圳市交通运输局大鹏管理局			
勘察单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司		勘察负责人	彭俊
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司		设计负责人	彭俊
	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司			
	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司			
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	廖瑞宏	项目经理	廖瑞宏
	深圳市交运工程集团有限公司			
	深圳市交运工程集团有限公司			
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		总监	何成
	深圳市合创建设工程顾问有限公司			
	深圳市合创建设工程顾问有限公司			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

会议签到表




日期： 年 月 日

会议名称	新丰路道路边坡整治工程竣工验收		
主持人			
地 点			
姓 名	单 位	职 务	联系电话
张捷	市交通质监站		13570875368
王峰	"		
张世范			1361306280
李长福	交通设施处		13600166921
杨文	福田区运输局大鹏管理局		28398189
杨文	市交通运输局大鹏管理局		28398189
杨文	深圳合创监理		
张世范	林同敏国际		17727880472
郭浩忠	深圳市交通工程集团有限公司		13728677308
郭浩忠	" " "		15989531581
陈相	- - -		18814144234
陈相	" "		13530824248

河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程

河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程施工项目中标通知书

源建招（~~挂~~）中字（2016 年）第（15）号

源建招（挂）中字（2016 年）第（13）号		
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	
建设单位	河源市源城区共创投资有限公司	
中标工程名称	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等 6 条市政道路工程	
工程地点	河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北的场地内	
规 模	包含龙岭工业园 160.50 公顷用地范围内的场地平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程。其中：场地平整土石方工程挖方量为 348.78 万立方米；建设市政道路总长为 7449 米，其中高埔八路长为 890 米，铁路西路（局部）长为 2248 米，丰叶大道长为 619 米建设桥涵一座，总长约为 100 米；铺设排水排污管道总长约为 20800 米等工程等内容。项目估算总投资为 216349601.13 元。	
中标内容	按施工图纸设计文件所含全部内容（详见河源市源城区财政投资评审中心出具的工程量清单）。	
结算方式	按招标文件规定结算	
中 标 条 件	1、中标价：215051503.52 元	
	2、工程质量要求：合格	
	3、拟派项目负责人：熊淼	
开标时间	2016 年 6 月 30 日	
公示时间	2016 年 7 月 1 日—2016 年 7 月 5 日	
建设单位意见：	招标代理意见：	河源市源城区建设工程交易中心意见：
		
二〇一六年七月六日	二〇一六年七月六日	二〇一六年七月六日

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 施 工 合 同

2009年版

工程名称: 河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

工程地点: 河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北场地内

发 包 人: 河源市源城区共创投资有限公司

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 河源市源城区共创投资有限公司

承包人：(全称) 深圳市交运工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

工程地点：河源市源城区龙岭工业园高埔八路以南和以北的场地内

工程内容：包含龙岭工业园160.50公顷用地范围内场地平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程

工程规模：项目估算总投资为216349601.13元

结构形式：土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程

工程立项、规划批准文件号：源发改[2015]83号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：按施工图纸设计文件所含全部内容（详见河源市源城区财政投资评审中心出具的工程量清单）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：390天。

拟从 2016 年 7 月 10 日开始施工，至 2017 年 8 月 5 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：____合格____

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿壹仟伍佰零伍万壹仟伍佰零叁元伍角贰分元；

（小写）：215051503.52元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016 年 7 月 06 日

订立合同地点：河源市源城区龙岭工业园管委会

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当日 生效。

发包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程

建设单位（公章）：河源市源城区共创投资有限公司

竣工验收日期：2021.11.9

发出日期：2021.11.9

市政基础设施工程

填 写 说 明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、高埔八路等6条市政道路工程	工程地点	源城区龙岭工业园三期扩园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包含龙岭工业园160.50公顷用地范围内的场的平整土石方工程、道路工程、桥涵工程及排水排污工程，场地平整土石方挖方量为348.78万立方米	工程造价（万元）	21505.15
结构类型	土石方及道路工程	开工日期	2016-7-10
施工许可证号	44160220160039	竣工日期	
监督单位	河源市源城区建设工程质量安全监督站	监督登记号	20180509-4
建设单位	河源市源城区共创投资有限公司	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	上海城西城建工程勘测设计院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市交运工程集团有限公司
监理单位	广东海外建设咨询有限公司	工程检测单位	河源市源城区建设工程质量检测站 河源市冠道路桥检测有限公司
其它主要参建单位	经通空间技术（河源）有限公司	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已完成B区、D区、E区地块土石方工程、高埔八路、农场路设计文件及施工合同的所有内容，因征地拆迁影响，完成A区、C区、F区地块大部分土石方工程、高埔七路设计范围内车行道路面（含排水工程）及K0+020.013~K0+818段人行道（含喷淋、绿化）、铁路西路K0+130~K1+740段车行道路面（含排水工程）及K0+300~K1+310段人行道（含喷淋、绿化）、高埔岗纵二路K0+000~K1+130段车行道路面（含排水工程）、人行道（含喷淋、绿化）等工程（具体完成工程量详见竣工图）。施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准施工，已完工程量实物质量符合设计图纸及规范要求。</p>		
工程质量情况	土建	<p>经对本工程已完成工程量的综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。</p>	
	设备安装	<p>经对本工程已完成工程量的综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>无</p>		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p>  <p>项目负责人：刘永强</p> <p>2021年11月9日</p>	<p>（公章）</p>  <p>总监理工程师：刘永强</p> <p>2021年11月9日</p>	<p>（公章）</p>  <p>项目负责人：刘永强</p> <p>2021年11月9日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>（公章）</p>  <p>项目负责人：刘永强</p> <p>2021年11月9日</p>	<p>（公章）</p>  <p>项目负责人：刘永强</p> <p>2021年11月9日</p>

竣工验收会议签到表

工程名称: 河源市源城区龙岭工业园土石方工程及高埔七路、八路等6条市政道路工程

召开时间: 2022年 11月 9日

地点: 湖州国际赛车场

[illegible]

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

中标通知书

标段编号：44038720190091002001

标段名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：18748.719393万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：曾彦



本工程于 2019-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



Handwritten signature in blue ink

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-27

Handwritten signature in black ink: Kim, W. B. Shuk

查验码：8602703775759680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合 同 文 件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019 年 12 月 27 日



第一部分 协议书（委托代建）

发包人（全称）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

工程地点：光明区玉塘街道、凤凰街道

工程规模及特征：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程（项目代码：2018-440309-48-01-716874）位于光明高新技术产业园区西片区，沿外环高速公路北侧布设，呈东西走向，为城市次干道，路线全长 2.33Km，双向四车道，设计车速 40 km/h，红线宽 30 米，设跨鹅颈水跨线桥一座，长 352m；高压电力电缆设跨鹅颈水管线桥一座，长 342m，宽 6 m；跨地铁 6 号线桥一座，长 23m。工程总投资为 24761.56 万元，最终以区发改部门可研批复为准。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于：道路工程（含地基处理）、桥梁工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、燃气工程、交通疏解工程（含施工围挡）、交通工程及绿化工程等；具体详见施工图纸及工程量清单（最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：__平方米 □设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯__部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯__部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 4133 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 636m 宽: ____ 高: 3~7m	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25366 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2200 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> ____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3000 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ____宽: ____ 高: ____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 175 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: ____米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: ____米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ____宽: ____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> A3.0×3.0, 总长 87m; A2.0×1.5: 总长 303m; A2.5×1.8m: 总长 259m。	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 10481m2
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1800 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期: 2019 年 12 月 27 日

竣工日期: 2021 年 07 月 07 日

合同工期总日历天数 558 天。



四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求。

五、合同价款

合同总价(含税/大写)：人民币壹亿捌仟柒佰肆拾捌万柒仟壹佰玖拾叁元玖角叁分
(含税/小写)：¥187,487,193.93

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥8,671,257.11

合同总价(未税/大写)：人民币壹亿柒仟贰佰万陆仟伍佰玖拾玖元玖角肆分
(未税/小写)：¥172,006,599.94

税金为15,480,593.99元，税率为9%增值税，发票类型为增值税专用发票。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

- (1).协议书及附件；
- (2).中标通知书；
- (3).招标的澄清与答疑文件；
- (4).补充条款；
- (5).专用条款；
- (6).发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7).发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8).标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准，中标后不因以上原因调整综合单价或单价价格。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

(一) 代建合同要求列明条款：参建单位承诺认可代建合同对其与代建单位的义务作出的安排和约定。

委托单位：光明区建筑工务署；

代建单位、发包人、发包方、甲方：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司；

参建单位、乙方：即本协议的承包方

1、甲方（发包方）在该项目中虽是委托单位的代建单位，但需委托单位、甲方（发包方）、乙方（参建单位）三方确认：由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求委托单位及光明区政府承担任何责任。

2、代建单位作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

3、为减轻项目风险，参建单位应为其人员办理人身意外伤害保险，并由代建单位将参建单位与保险公司签订的有关保险合同报委托单位备案。

4、参建单位应配合专业工程质量安全风险管理机构的工作，为其提供便利，不得妨碍其工作。

5、对于专业工程质量安全风险管理机构出具的检查报告中提出的质量问题，相关责任方应及时整改并承担整改所需的费用。

6、参建单位与专业工程质量安全风险管理机构就工程质量缺陷的认定发生争议的，参建单位应与专业工程质量安全风险管理机构委托争议双方及委托单位均认可的工程质量鉴定机构进行鉴定。鉴定结论认定质量确有问题的，鉴定费由参建单位承担，反之由专业工程质量安全风险管理机构承担。



7、代建单位（发包人）因代建项目产生的费用说明：

1) 因委托单位与代建单位的代建合同价款（代建费）为人民币零元，代建单位因代建项目产生的所有相关费用（包括但不限于各项税费、代建单位向委托单位出具的相关保函产生的银行保函手续费等费用），应由承包人承担。

2) 以上费用发生时，由发包人先行垫付。发包人在费用发生后向承包人开具收据，承包人在收到收据当日，采取银行转账方式支付发包人垫付款项。

3) 其中代建单位向深圳市建设工程交易服务中心缴交的建设工程交易服务费 187,487.00 元，由承包人承担，承包人以银行转账方式支付给代建单位。代建单位如从工务署获得该笔费用，再扣除相关税点后支付给承包人。

十一、合同生效：

本合同签约时间： 2019 年 12 月 27 日

签约地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人（公章）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司
地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区科裕路 168 号华星半导体显示工业园 13 栋研发办公楼一层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：深圳市交运工程集团有限公司
地址：深圳市罗湖区华岗路 1034 号一楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：4420 1532 7000 5250 6626

邮政编码：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 高新园区长凤路(东长路-科显路)市政工程施工
总承包

建设单位(公章): 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

竣工验收里程: 科裕路K0+000~光布路K1+598.536

竣工验收日期: 2022年12月30日

发出日期: 2022年12月30日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	工程地点	深圳市光明区玉塘街道、凤凰街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2.331km, 验收段长1.598km	工程造价（万元）	18748.71939	
结构类型	市政工程	开工日期	2020/4/15	
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月20日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020技-004	
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程 质量控制资料核查 记录	年 月 日	市政竣·通-1	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 安全和功能检验资料 核查及主要功能抽查	年 月 日	市政竣·通-2	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 外观质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-3	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 实体质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-4	合格，同意验收
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	/	/	/	
工程质量评估报告	/	/	/	
勘察质量检查报告	/	/	/	
设计质量检查报告	/	/	/	
工程质量保修书	/	/	/	

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程于2022年12月30日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部内容（含设计变更），各分项工程资料齐全，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程质量情况	土建	符合设计施工验收规范要求	
	设备安装	符合设计施工验收规范要求	
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 林沛</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>
	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 张会荣</p> <p>注册号: 4400597-AY021</p> <p>有效期至: 2025年6月</p>		

沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-
K2+720）

中标通知书

标段编号：440383201603220010004001

标段名称：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920-K2+720）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：17857.577843万元

中标工期：730

项目经理(总监)：舒炽安



本工程于 2016-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-08-17



查验码：5647845010406561

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

正本

合同编号: SHXLK-59-002

沙河西路快速化改造工程二标段-高
新南九道~深南立交
(K0+920-K2+720)

承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

工程地点: 深圳市南山区

签订日期: 2016 年 10 月 2 | 日

合同编号: _____

沙河西路快速化改造工程二标段-高
新南九道~深南立交
(K0+920-K2+720)

承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司

工程地点: 深圳市南山区

签订日期: 2016 年 10 月 21 日

合 同 协 议 书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交(K0+920-K2+720)

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 本工程起点位于高新南九道(桩号 K0+920), 终点至深南立交(桩号 K2+720), 全长 1.8 公里, 主线双向 6 车道, 主线设计车速 60km/h, 辅道及匝道设计车速 30km/h。改造内容包括主车道和两侧辅道路面加铺沥青混凝土, 辅道贯通、主辅出入口及立交节点的改造优化, 新建人行天桥 1 座, 新增港湾式公交站 2 座, 人行道板砖重新铺设, 更换现状混凝土立道牙、完善交通及交通监控设施以及完善相关市政管线设施等。具体以本标段施工图纸载明的工程施工内容为准。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、水工结构工程、给排水工程、电气工程、交通工程、交通监控设施工程、交通疏解工程及附属工程等, 具体以本工程施工图纸载明的工程施工内容为准。

三、合同工期

开工日期: 2016 年 8 月 30 日(以监理工程师签发的进场通知书后 7 天开始计算工期)

竣工日期: 2018 年 8 月 30 日(以实际开工日期往后顺延 730 日历天)

合同工期总日历天数 730 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 按照国家相关技术标准验收合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 壹亿柒仟捌佰伍拾柒万伍仟柒佰柒拾捌元肆角叁分

(小写)： 178,575,778.43 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 3,100,356.61 元

本工程中标净下浮率为 24%，变更估价将按标底时采用 2016 年第 5 期信息价进行编制。

六、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《工程质量保修书》、《廉政合同》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《拟投入本项目的主要人员表》、《拟投入本项目的主要施工机械设备》、《项目经理委托书》和《履约担保》）；

(2) 中标通知书；

(3) 投标承诺书；

(4) 专用合同条款及数据表；

(5) 通用合同条款；

(6) 技术标准和要求（含招标文件补遗书中与此相关的部分）；

(7) 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；

(8) 已标价工程量清单；

(9) 招标文件（包括招标期间的往来文件）；

(10) 承包人有关人员设备投入的承诺；

(11) 其他合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本合同订立时间: 2016 年 10 月 21 日

订立地点: 深圳市

本合同一式 十二 份。正本两份,发包人和承包人各持一份;副本十份,发包人持 七 份,承包人持 三 份,均具有同等效力。

发包人和承包人均约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人 (公

章) :

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人 (公

章) :

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九
道~深南立交 (K0+920~K2+720)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021年 6月 29日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称		沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交（K0+920~K2+720）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	李鹏	开工许可证	DX(2020)8
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	陈邦尧	工程地点	深圳市南山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	刘敬华	合同造价	17857.577843 万元
监理单位	深圳高速工程顾问有限公司	项目总监	陈育新	开工日期	2017 年 06 月 30 日
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	舒焱安	完工日期	2021 年 06 月 15 日
		技术负责人	徐正	验收日期	2021 年 6 月 29 日
图纸审查 机构机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构		深圳市交通工程质量监督站	
工程概况：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道~深南立交桩号 K0+920~K2+720），全长 1.8km，按城市快速路标准建设，主线设计车速 60km/h，辅道及匝道设计车速 30km/h，西侧为主线 3 车道+辅道 2 车道，东侧主线 4 车道。改造内容包括主车道和两侧辅道路加铺沥青混凝土，辅道贯通、主辅出入口及立交节点的改造优化，改造后海立交、深南立交；新建人行过街天桥 1 座，人行道板砖重新铺设，更换现状水泥混凝土道牙、完善交通以及完善相关市政管线设施等。					
工程 建 设 内 容	道路工程	路基级配碎石换填 18002m³，新建 HDF 匝道 241.394m，新建 Y 匝道 226.883m，新建后海立交 Z 匝道引桥段 190.963m，新建深南立交 A 匝道引桥段 274.728m，新建深南立交 D 匝道引桥段 36.89m，新建深南立交 E 匝道引桥段 22.95m，新建 B 匝道 365.713m，新建 C 匝道 368.051m，新建 F 辅道 466.395m，新建深南-沙河立交 DTA 掉头通道 120m，新建深南-沙河立交 DTB 掉头通道 110m，新建沥青混凝土路面 24824m³，新建罩面及调平层 64962m³，新建人行道 PC 防石透水砖 11800m³，新建非机动车道 C30 天然露骨料透水混凝土面层 2764m³，新建花岗岩立道牙 17708m，新建花岗岩平道牙 8140m，新建中央防撞护栏 2300m，新建悬臂式钢筋混凝土挡土墙 1490m，新建挡墙顶防撞护栏（花篮式）1356m，新建砖砌挡土墙 130m，新建 2016A 款护栏 357m，新建 2016A 款护栏 110m，新建分隔柱 96 根。			
	桥梁工程	新建后海立交 Z 匝道桥 1 座、总长 335.3m，深南立交 A 匝道桥 1 座、总长 552.3m，深南立交 D 匝道桥 1 座、总长 179.55m，深南立交 E 匝道 1 座、总长为 170.5m，高新南四道人行天桥 1 座、主桥长 61.35m、梯道长 97.37m，钻孔灌注桩基础 135 根，墩柱 52 根，盖梁 34 个，桥台 9 个，盆式支座 80 个，橡胶支座 18 个，新建防撞护栏（花篮式）2533m，新建伸缩装置 139m。			

隧道工程	/
通道桥涵	新建深南立交人行通道 2 座，长度 32.58m，铺装 PC 防石透水路面砖 130 m²。
给水排水工程	<p>给水工程：新建 K9 级球墨铸铁给水管 912m，阀门 9 座，排气阀 4 座，排泥阀 1 座，地上式消防栓 2 个，防坠网 14 个。</p> <p>排水工程：新建承插式钢筋混凝土排水管（II 级）3249.3m、新建 2*1500*2200mm 钢筋混凝土雨水箱涵 32m、雨水检查井 158 座（含旧井盖加固）、联合式雨水口 228 座、边沟 807m、防坠网 158 个。</p> <p>污水工程：现状污水检查井加高加固 47 座，防坠网 47 个。</p>
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	<p>电力工程：新建钢筋混凝土 1.0×1.0m 隐蔽式电缆沟 40m；新建钢筋混凝土 1.4m×1.7m 隐蔽式电缆沟 351m；8Φ250mm+24Φ150mmBWFRP 电缆保护套管 740m，其中钢筋砼包封保护 740m；MPP-6Φ150 牵引式顶管 60m；MPP-18Φ150 牵引式顶管 106m；MPP-8Φ250mm+24Φ150mm 牵引式顶管 92m；直通井 1 个；工井 1(2.5×1.5×2.0m) 11 个；工井 2(2.0×1.5×2.0m) 2 个；工井 3(2.5×3.0×2.0m) 10 个；工井 4(2.5×6.0×2.0m) 3 个；工井 5(4.0×6.0×2.0m) 1 个；工井 6(4.0×28×2.0m) 1 个。</p> <p>照明工程：新建路灯灯具 402 套，路灯灯杆 273 杆，BVV-2.5mm² 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电缆 13600m，VV-1KV-4*25mm²+1*16mm² 聚氯乙烯绝缘电力电缆 13500m，电缆保护管 13600m，照明接线井 57 座。</p>
绿化景观工程	/
其他附属设施	/
通信工程	通信管道 1252m、通信人(手)孔井 25 座。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市市政设计研究院有限公司。在项目实施过程中，勘察院能较好地履行设计委托合同中的义务。在勘察工作上，如期完成并及时的交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步的超前推进。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时配合工程施工。

2、对设计单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市市政设计研究院有限公司设计。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳市交运工程集团有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价：沙河西路快速化改造工程二标段-高新南九道～深南立交（K0+920～K2+720）项目由深圳高速工程顾问有限公司监理，在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站工作等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位基本能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	许岩、王新华
组员	李鹏、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
桥梁工程	周卫文	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
通道桥涵	李鹏	王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
给水排水工程	许岩	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	/
电力及照明工程	许岩	李鹏、王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军
绿化景观工程	/	/
其他附属设施	/	/
通信工程	李鹏	王新华、骆丽瑞、黎晓燕、黄胤鑫、陈育新、刘敬华、陈敬尧、舒炽安、徐正、曹金基、童宇明、曾爱军

（二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 ☒ 否 ☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 ☒ 否 ☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 ☒ 否 ☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 ☒ 否 ☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

(三) 竣工验收条件及检查情况



竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格

给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/
通信工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论:</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2016]123号)的有关规定,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。</p>	
建设单位审查情况	<p>经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2021年6月29日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年7月5日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年7月5日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>设计负责人(签字): </p> <p>设计单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年7月5日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年6月29日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2021年6月29日</p>

竣工验收小组成员签名

工程名称	沙河西路快速化改造工程二标段	竣工验收会议日期	2021 年 6 月 29 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部	周卫文
	深圳市交通公用设施建设中心	许岩	建设一部负责人	许岩
	深圳市交通公用设施建设中心	王新华	建设一部	王新华
	深圳市交通公用设施建设中心	黎晓燕	计划合约部	黎晓燕
	深圳市交通公用设施建设中心	李鹏	项目负责人	李鹏
	深圳市交通公用设施建设中心	黄胤鑫	项目组成员	黄胤鑫
	深圳市交通公用设施建设中心	骆丽瑞	财务部	骆丽瑞
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	陈邦尧	项目负责人	陈邦尧
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	刘敬华	项目负责人	刘敬华
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	舒焱安	项目经理	舒焱安
	深圳市交运工程集团有限公司	徐正	技术负责人	徐正
	深圳市交运工程集团有限公司	曹金基	副经理	曹金基
	深圳市交运工程集团有限公司	童宇明	安全主任	童宇明
	深圳市交运工程集团有限公司	曾爱军	质量主任	曾爱军
监理单位	深圳市高速工程顾问有限公司	陈育新	项目总监	陈育新

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程（EPC）

联合体共同投标协议

深圳市交运工程集团有限公司；浙江西城工程设计有限公司；深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体共同参加深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程（EPC）（工程名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市交运工程集团有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

（1）联合体牵头单位深圳市交运工程集团有限公司承担项目整体（除足球场部分）施工、采购及项目整体管理工作；

（2）联合体成员单位浙江西城工程设计有限公司承担项目整体设计工作；

（3）联合体成员单位深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司承担足球场部分施工及采购工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 4 份，联合体成员和招标人各执一份。

7、联合体成员单位一览表

联合体各单位名称	深圳市交运工程集团有限公司	浙江西城工程设计有限公司	深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司
资质情况	市政公用工程施工总承包一级资质	市政行业甲级	
在联合体中的权益份额(%)	72.2%	2.8%	25%
在联合体中拟承担的工作内容和工作量	项目整体（除足球场部分）施工、采购及项目整体管理占整体项目 72.2%的工作量	项目整体设计占整体项目 2.8%的工作量	足球场部分施工及采购占整体项目 25%的工作量
拟配备主要人员的名单	项目总负责人：连家辉， 项目经理：鲜永忠， 技术负责人：刘卓斌， 安全主任：肖志强， 质量主任：王在喜， 造价工程师：颜艳芳， 土建工程师：陈乙华， 电气工程师：邓艳	设计负责人：徐强祥 路桥专业设计负责人：吴珺 建筑专业设计负责人：徐延军 风景园林设计负责人：张钊荣 电气专业设计负责人：郭丽梅	足球场工程总监：张兴波； 现场工程师：李振忠 测量工程师：吕顺利 养护主管：孙耀庭 排水主管：尚晨星 喷灌主管：郭德良 精修主管：李六海 材料主管：管毅

	给排水工程师：付文瑜 建筑工程师：雷振球 照明工程师：黄楚星 测量工程师：赖广文 质检工程师：苏树强 安全员：姜光曦 安全员：高荣术 安全员：农恒丰 质量员：段现周 质量员：张敖 材料员：向文才 材料员：许松林 施工员：陈本维 施工员：李宝林 施工员：吕游 资料员：吴群娣 资料员：蔡巧雅 财务负责人：方迎春	给排水专业设计负责人：桂祖晟 BIM专业负责人：沈晓锋	机修主管：李贤彬 造价专员：孙婉娜 资料员：李雄亮
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

成员单位

单位名称（盖单位公章）：浙江西城工程设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：陈

成员单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

签订日期：2019年12月06日

（说明：联合体协议中应约定各成员在竞标阶段所占有的权益份额、拟承担的工作内容、工作分工及担负的责任。联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

中标通知书

标段编号: 44030020190156003001

标段名称: 深圳市青少年足球训练基地1标段设计施工一体化工程(EPC)

建设单位: 深圳市土地投资开发中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司//深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司//浙江西城工程设计有限公司

中标价: 见商务标文件。

中标工期: 184日历天

项目经理(总监): 鲜永忠

本工程于 2019-12-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-06

查验码: 5934478194518170

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

合同编号: SSQSNZQX-006-2020

深圳土地投资开发中心 建设工程工程总承包合同

项目名称: 深圳市青少年足球训练基地

工程名称: 深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工
一体化工程 (EPC)

工程地点: 深圳市光明区李松荫社区

发包单位: 深圳市土地投资开发中心

承包单位: 深圳市交运工程集团有限公司

浙江西城工程设计有限公司

深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司

中国·深圳

2020 年 3 月

一、合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司//浙江西城工程设计有限公司//深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司

项目经理姓名：鲜永忠 资格等级：一级注册建造师 证书号码：00111076

设计负责人姓名：徐强祥 资格等级： / 证书号码： /

本工程于 2019 年 12 月 2 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市青少年足球训练基地 1 标段设计施工一体化工程（EPC）

工程地点：深圳市光明区李松荫社区

工程内容：深圳市青少年足球训练基地 1 标段为足球公园（足球训练场）建设，总用地面积为 141305.00 m²，建设主要内容包括 11 人制标准混合草皮足球场 2 片，其中（带跑道）1 片，11 人制标准人造草皮足球场 5 片，5 人制标准人造草皮足球场 3 片，配套用房（3130 m²）、简易看台（1400 座）、其他附属设施及景观等。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

深圳市青少年足球训练基地 1 标段为足球公园（足球训练场）建设，总用地面积为 141305.00 m²，建设主要内容包括 11 人制标准混合草皮足球场 2 片，其中（带跑道）1 片，

11 人制标准人造草皮足球场 5 片，5 人制标准人造草皮足球场 3 片，配套用房（3130 m²）、简易看台（1400 座）、其他附属设施及景观等。

本次招标内容为上述全部设计施工一体化工程（EPC）。包括设计、采购、施工、安装、竣工验收竣工验收以及其它与本工程建设相关的所有需要的全部报批报建服务工作。

1、工程设计：包括方案设计深化、初步设计、概算编制、施工图设计、BIM 模型建立及应用、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

建筑工程：

（1）建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

（2）地基与基础、边坡支护；

（3）看台、功能用房主体结构；

（4）看台、功能用房、服务站点外墙装饰、室内装修；

（5）建筑电气（含外线设计）；

（6）建筑智能化；

（7）通风与空调；

（8）建筑给排水、热泵热水系统；

（9）消防工程；

（10）室外景观与照明；

（11）运动员数据采集系统；

（12）信息化系统；

（13）标识系统。

市政及配套工程：

（1）场地清表及地形修整

（2）道路、铺装及配套管网；

（3）10KV 双回路专用电缆供电线路；

（4）运动场地铺设、球场照明及控制、天然草皮的维护系统；

（5）休闲活动场地；

（6）生态停车场；

（7）监控系统；

（8）广播及背景音乐系统；

(9) 绿化景观;

(10) 配套设施 (围网、大门、座椅、运动器材) 等

包括并不限于以上内容, 以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、工程采购: 完成本工程所需的所有材料和设备的采购安装工作;

3、工程施工: 完成前款 (1) 工程设计的全部施工内容及场地内涉及到的坟地迁移、苗木迁移及养护, 竣工验收移交使用等施工内容。

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作 (包含但不限于): 完成概算编制等服务内容, 配合办理用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证; 配合概算的申报, 配合施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估 (若有)、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续 (含临水临电)、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可 (若有)、路口开设等报批报建工作, 配合工程验收等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期: 2019 年 12 月 30 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2020 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数: 184 天

四、工程质量标准

质量标准: 1、满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准;

2、满足相关政府部门行业及质量管理所需的检验手续;

3、11 人制人造草标准足球场需获得国际足联 FIFA Quality Pro 认证, 11 人制混合草标准足球场需获得国际足联认可的专业竞赛级球场认定, 5 人制人造草标准足球场需达到国际足联 FIFA Quality 认证参数性能;

4、符合工务署标准的合格工程。

质量目标: 合格

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明: 如工务署标准 (即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等) 高于相关国家施工质量验收“合格”标准的, 则发包范围内的工程须同

时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

工务署标准包括：

■工务署最新发布的其他技术标准、图集、工艺指引；

■其他：国家、广东省、深圳市及行业协会发布的技术规范或标准，如技术标准不一致时，以严格的为准。

五、合同价款、结算原则及支付方式

合同暂定价人民币(大写) 贰亿肆仟伍佰玖拾玖万伍仟伍佰元整；(小写)：245995500元；

其中：设计费：4054500元，施工费：202164000元，风险包干费：16847000元
(其中赶工措施费14186500元，其它措施费2660500元)，暂列金额：22930000元；

本工程承包范围对应的概算批复的施工费及设计费(含竣工图编制费)之和的下浮率为：15%；

结算原则：

(1) 设计费是指承包人根据发包人的委托，提供方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计(包括但不限于第三方监测方案编制、水土保持方案编制、第三方检测方案编制、临时水电、临时道路设计等与本工程相关的设计)、BIM模型建立及应用、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规定要求应由设计单位完成的工作等服务所收取的费用。

结算时设计费=【承接范围内对应的深圳市主管部门批复概算中设计费(含调整)+承接范围内对应的深圳市主管部门批复概算中竣工图编制费(含调整)】×【承接范围内对应的深圳市主管部门批复概算中承包范围对应的建筑安装工程费(含调整)/承接范围内对应的深圳市主管部门批复概算中总建筑安装工程费(含调整)】×(1-下浮率)×80%

建筑信息模型技术(BIM)建立及应用包括从初步设计到竣工交付全过程，费用在设计费里综合考虑，结算不另增加。在设计概算中另外计列全过程BIM咨询费用，用于招标人另外委托全过程BIM实施顾问单位，该项费用不包括在设计费中。

(2) 结算时施工费=深圳市主管部门批复概算中总承包范围对应的施工费×(1-下浮率)

(3) 风险包干费是基于项目在开标和签订合同时, 由于征地拆迁、设计、项目报建等各方面条件尚未完全稳定, 且本工程施工工期相对紧张, 工程地质情况复杂、项目周边施工环境复杂以及概算无法批复的相关措施费用而设定。风险包干费包括了批复概算建筑安装工程费中无法计算费或虽然可以计费但无法足额计取的措施项目, 如赶工措施费、二次搬运费、总包服务费以及为发包人提供办公条件等。

结算时风险包干费按照中标人投标报价包干, 如存在工期延长的情况, 按合同约定扣减赶工部分相应费用。

未按合同工期完成全部施工任务, 除执行工期延误罚款规定外, 还要扣除赶工措施费用, 扣除费用按以下方式计算:

扣除赶工措施费用= 投标人赶工措施费报价/合同工期×延误工期

其中: 延误工期是包括项目各方原因引起的工期延误; 扣除赶工措施费用上限为中标人赶工措施费的报价。

(4) 暂列金额是为可能发生的工程变更或奖励而预留的金额。

暂列金额的使用应按工程变更及工程奖励的相关规定执行。

结算时暂列金额根据合同约定按实计取。最终结算价不得突破深圳市主管部门批复概算(含调整)对应的金额, 最终结算金额以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

施工费预付款: 暂定合同价中施工费的 15%;

在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到施工费合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成施工费合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到施工费合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

2.1 施工费进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计支付金额达到合同价 50 % (含预付款) 时暂停支付, 待项目批复概算后, 按上述原则支付至施工费合同价 85%。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结

算资料后，付至合同价(不含暂列金额)的 90%，结算完成后，支付到市财政投资评审中心审核价的 97%，留下 3 %的保修金。

2.1 设计费的支付(设计费分基本酬金(占 90%)和绩效酬金(占 10%)两部分)

(1) 基本设计费的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门：

①本合同签署后，支付基本费用的 10%；

②方案设计完成并经甲方及使用单位确认后，支付基本费用的 15%；

③初步设计提交成果文件后，支付基本费用的 15%；

④施工图设计通过主管部门批复并提交成果文件后，支付基本费用的 30%；

⑤完成后续服务、竣工图编制完成且工程竣工验收合格后，支付至基本费用的 90%

⑥经市财政投资评审中心审核后一次性支付剩余基本费用。

(2) 绩效酬金(占 10%) 的支付，按约定支付。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 15 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 11 份，发包人 5 份，承包人 6 份；合同正副本均具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 3 月 9 日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



设计方: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

陈坚峰

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

体育工程公司: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:



电话:

传真:

开户银行: 中国建设银行深圳罗岗支行

账号: 44201002400052514828

邮政编码:



备案意见:

经办人:

备案机构 (公章)

年 月 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称： 深圳市青少年足球训练基地1标段设计
施工一体化工程（EPC）

验收日期： 2021 年 3 月 5 日

建设单位(盖章)： 深圳市土地投资开发中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市青少年足球训练基地1标段设计施工一体化工程（EPC）				
工程地点	深圳市光明区李松荫社区屋园路	建筑面积	14万平方	工程造价	245995500元
结构类型	框架结构	层数	地上：2层		
	框架结构		地下：1层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年4月1日	验收日期	2021年3月5日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200066-01		
建设单位	深圳市土地投资开发中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团公司				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
总包单位	深圳市交运工程集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市易诺建设工程有限公司				
施工单位（足球场）	深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司				
承建单位（装修）	深圳市易诺建设工程有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	付丽萍
副组长	吴锦威、孙杏华、何庆丰、乐安安、李进、鲜永忠、张兴波
组员	徐强祥、盛晓亮、秦昊、项旻、唐寅、汤杰、黄兴顺、钟振立、刘玲、潘启钊、房瑞宏、刘甲文、叶文字、万胜、吕小侠、张宣令、黄炎生、马少喜、张弟、吕游、陈本维、段现周、王浩年、陈惜雨、杨宇豪、李振、官洁、杨海华、朱恒、田世杰、黄丽福

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴锦威	秦昊、黄兴顺、钟振立、项旻、鲜永忠、刘甲文、潘启钊、叶文字、吕小侠、吕游、张弟、杨海华、李振、黄炎生、田世杰、黄丽福
建筑设备安装工程	何庆丰	汤杰、唐寅、刘玲、房瑞宏、万胜、陈建强、张兴波、陈本维、段现周、杨宇豪、杨磊、官洁、黄炎生
工程质控资料	朱恒	杨磊、张栋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^GD-E1-914/3^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
屋面		7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖		25 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		25 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		25 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能		25 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 8 项
电梯		12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	付丽萍	深圳市土地投资开发中心	项目主任	项目主任	付丽萍
2	李 涌	深圳市土地投资开发中心	项目副主任	项目副主任	李涌
3	吴锦威	深圳市土地投资开发中心	土建工程师	土建工程师	吴锦威
4	孙杏华	深圳市土地投资开发中心	电气工程师	电气工程师	孙杏华
5	何庆丰	深圳市土地投资开发中心	给排水工程师	给排水工程师	何庆丰
6	徐强祥	浙江西城工程设计有限公司	项目负责人	项目负责人	徐强祥
7	盛晓亮	浙江西城工程设计有限公司	副院长	副院长	盛晓亮
8	秦昊	浙江西城工程设计有限公司	建筑工程师	建筑工程师	秦昊
9	项旻	浙江西城工程设计有限公司	结构工程师	结构工程师	项旻
10	唐寅	浙江西城工程设计有限公司	给排水工程师	给排水工程师	唐寅
11	汤杰	浙江西城工程设计有限公司	电气工程师	电气工程师	汤杰
12	黄兴顺	浙江西城工程设计有限公司	建筑工程师	建筑工程师	黄兴顺
13	钟振立	浙江西城工程设计有限公司	结构工程师	结构工程师	钟振立
14	刘玲	浙江西城工程设计有限公司	电气工程师	电气工程师	刘玲
15	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	项目负责人	潘启钊
16	乐安安	浙江江南工程管理股份有限公司	项目负责人	项目负责人	乐安安
17	李进	浙江江南工程管理股份有限公司	项目总监	项目总监	李进
18	李振	浙江江南工程管理股份有限公司	土建监理工程师	土建监理工程师	李振
19	官洁	浙江江南工程管理股份有限公司	安装监理工程师	安装监理工程师	官洁
20	杨海华	浙江江南工程管理股份有限公司	安全监理工程师	安全监理工程师	杨海华
21	朱 恒	浙江江南工程管理股份有限公司	监理员	监理员	朱恒
22	连家辉	深圳市交运工程集团有限公司	总负责人	总负责人	连家辉
23	鲜永忠	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	项目经理	鲜永忠
24	房瑞宏	深圳市交运工程集团有限公司	项目副经理	项目副经理	房瑞宏
25	叶文宇	深圳市交运工程集团有限公司	执行经理	执行经理	叶文宇
26	刘甲文	深圳市交运工程集团有限公司	技术负责人	技术负责人	刘甲文

27	万 胜	深圳市交运工程集团有限公司	质量主任	质量主任	万胜
28	吕 游	深圳市交运工程集团有限公司	施工员	施工员	吕游
29	陈本维	深圳市交运工程集团有限公司	施工员	施工员	陈本维
30	陈惜雨	深圳市交运工程集团有限公司	施工员	施工员	陈惜雨
31	王浩年	深圳市交运工程集团有限公司	质量员	质量员	王浩年
32	段现周	深圳市交运工程集团有限公司	质量员	质量员	段现周
33	张 弟	深圳市交运工程集团有限公司	安全主任	安全主任	张弟
34	蔡巧雅	深圳市交运工程集团有限公司	资料员	资料员	蔡巧雅
35	杨宇豪	深圳市交运工程集团有限公司	安全员	安全员	杨宇豪
36	张兴波	深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司	技术负责人	技术负责人	张兴波
37	黄炎生	深圳市易诺建设工程有限公司	项目经理	项目经理	黄炎生
38	马少喜	深圳市易诺建设工程有限公司	技术负责人	技术负责人	马少喜
39	吕小侠	深圳市旺源达建筑装饰工程有限公司	项目经理	项目经理	吕小侠
40	张宣令	深圳市旺源达建筑装饰工程有限公司	技术负责人	技术负责人	张宣令
41	田世杰	深圳市广安装饰防水工程有限公司	质量员	质量员	田世杰
42	黄丽福	深圳市航天新材科技有限公司	技术负责人	技术负责人	黄丽福
43	韦益贵	迅达（中国）电梯有限公司深圳分公司	项目经理	项目经理	韦益贵


















^ GD - E1 - 914 / 5 ^

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位组织设计、监理、勘察、施工单位等相关单位负责人参加深圳市青少年足球训练基地1标段设计施工一体化工程（EPC）进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程归档资料完整，观感质量评定为一般，本单位工程质量评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
     (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	    (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	   (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	  (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日

~ GD - E1 - 914 / 6 ~

三、近五年项目经理同类工程业绩

附表 4:

投标人拟派项目经理一览表

姓名	陈惜雨	性别	女	出生年月	1995. 12
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	土力学
职务	项目经理		职称等级及专业	中级、建筑岩土	
执业注册资格	建筑工程、市政公用工程一级建造师证		执业注册资格证书编号	粤 1442020202100779	
近五年项目经理同类工程业绩					
序号	项目概况描述				
(参考案例)	XXXXXXX 工程（工程名称）	合同价：XXX. XX 万元		竣工验收时间：XXXX 年 XX 月 XX 日	
1	坪山区长横二巷市政工程(施工)	合同价：10577. 22607 万元		竣工验收时间：2025 年 3 月 6 日	
2					
3					

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派项目经理一览表》前 3 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

坪山区长横二巷市政工程(施工)

工程编号: _____

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-41 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区长横二巷市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区长横二巷市政工程（施工）

工程地点：深圳市坪山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征：坪山区长横二巷市政工程，项目位于坪山区坑梓龙田-砂砾地区，道路呈南北走向，南接丹梓中路，北接规划梓横东路，道路全长 337.27 米，设计速度为 30 千米/小时，红线宽度为 18 米，城市支路，双向两车道。本次设计范围道路全长 292.46 米。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

要建设内容包括但不限于：道路、交通、给水、雨水、污水、雨水箱涵、照明、绿化、通信迁改、交通疏解及水土保持工程等，详见施工图及工程量清单，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	124 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 14 米; 宽: 0.8 米; 高: 3 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.6 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	390 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 292 米 宽: 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 27 米 宽: 9.6 米 高: 2.8 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 10 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 292 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 950 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:1、雨水管道工程 492 米; 2、污水管道工程 377 米; 3、交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 15 日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2022 年 9 月 25 日;

合同工期总日历天数 310 天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟零伍拾柒万柒仟贰佰贰拾陆元柒分 (¥10577226.07 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾捌万柒仟零捌拾元叁角肆分 (¥487080.34 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾玖万捌仟玖佰壹拾元叁角 (¥598910.30 元)。

六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 442501500005800000997

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账户号: 深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

-
- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
 - (2)本合同第一部分的协议书;
 - (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路
8号荣德大厦 8-9 楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人: 胡德兵、邓娣

电话:

开户银行:

账号:

签订日期: 2021-11-05

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司(公
章)

统一社会信用代码: 9144030019221498X0

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国际
20 楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电话: 0755-25402963

开户银行: 中国建设银行深圳住房城市建
设支行

账号: 44201532700052506626

签订日期:

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山区长横路市政工程

建设单位(公章): 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期: 2025 年 3 月 6 日

发出日期: 2025 年 3 月 6 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区长横二巷市政工程	工程地点	坪山区坑梓龙田-砂砾地区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度	337.27米	工程造价（万元）	1057.722607
结构类型	沥青混凝土	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市坪山区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	2021104-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	山东建勘集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月4日	市政竣_通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

上海书店

丁巳年

六五

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
沈明旺	坪山区交通运输局	107	项目负责人	沈明旺
陈宏斌	深圳交运		技术负责人	陈宏斌
刘洪基	山东墨基	22	监理工程师	刘洪基
朱江	深圳华宇设计公司			朱江
陈增雨	深圳交运		项目经理	陈增雨
刘松林	李鹏安设计			刘松林
关发波	东鹏集团		专业	关发波
凌静	深圳交运		资料员	凌静

四、履约评价

附表 5:

投标人履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级（如优、良、合格或具体分数）	备注
1.	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	深圳市坪山区交通轨道管理中心	2024/3/1	优秀	
2.	坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	2023/10/31	优秀	
3.	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	2023/10/31	优秀	
4.	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	2023/10/31	优秀	
5.	业通五路市政工程	深圳市坪山区交通轨道管理中心	2022/5/9	优秀	

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前 5 项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

- 注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料。建议优先提供政府或事业单位的履约评价。
- 2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在 80 分以上或者履约评价定级为 AB 或满意/很满意可算作优良。
- 3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区坪山区轨道交通管理中心关于
2023 年第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2023 年 7 月 20 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2023 年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等 15 类共 247 份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2023 年第二季度有 3 份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程（二期）-跨线桥	93	优秀	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	92	优秀	
监理	深圳市鲁班建设监理有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	90	优秀	

表 1 2023 年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、2023 年第二季度履约评价结果中，评分较差（60 分-70 分（不含））的合同有 22 份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	坪山区未晞路（横坪路-翠景路）市政工程	68.8	一般	

勘察 (施工阶段)	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	坪山区环兴一路市政工程	69	一般	
	深圳市地质建设工程公司	坪山区环兴二路市政工程	68	一般	
	深圳市勘察研究院有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	66	一般	
设计 (施工阶段)	深圳高速工程顾问有限公司	夹圳岭南路市政工程	69	一般	
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	金辉路综合管廊工程	69	一般	
	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山区大虹路(金坪路-联向路)市政工程	68	一般	
	中国华西工程设计建设有限公司	坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程 A 段	68	一般	
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	行政一街市政工程	68	一般	
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉路综合管廊工程	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉北路市政工程	66	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区鹤云路(远香路-比亚迪路)市政工程	63	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	62	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路排洪渠工程	60	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	60	一般	
监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	联馨路市政工程(一期)	68	一般	

	深圳市合创建设工程顾问有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	业通一路排洪渠工程	62	一般	

表2 本季度履约评价结果为60分-70分(不含)的合同

三、合同履约评价结果的工作建议

建议各承包商对履约优秀的项目管理团队予以通报表扬或给予现金奖励;对评分较差、不合格的项目的管理团队成员进行通报批评或调整工作岗位。

特此通知。

附件:坪山区轨道交通管理中心2023年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心

2023年7月25日



公开方式: 不予公开

坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额		1973751.50 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。					
评价单位意见 (公章)	<div style="text-align: right;">  日期：2023 年 10 月 3 日 </div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额		2095356.62 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。					
评价单位意见（公章）	<div style="text-align: right;">  日期：2023 年 10 月 31 日 </div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额		2211838.07 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。					
评价单位意见 (公章)	<div style="text-align: right;">  日期：2023 年 10 月 31 日 </div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

业通五路市政工程

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区轨道交通管理中心关于 2022 年 第一季度合同履约评价结果的通报

各部门、各参建单位：

2022 年 4 月 28 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2022 年第一季度合同履约评价会议，会议对设计、施工、招标代理等 13 类共 183 份合同履约评价报告进行了评审，其中深圳市交运工程集团有限公司履约的《业通五路市政工程施工合同》履约评价等级为“优秀”，其他为“良好”或“一般”。

本季度共有 27 份合同完成最终履约评价，其中深圳市交运工程集团有限公司履约的《业通五路市政工程施工合同》最终履约评价等级为“优秀”，其他为“良好”或“一般”（详见附件）。

具体如下：

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市交运工程集团有限公司	业通五路市政工程	97	优秀	

表 2022 年第一季度最终履约评价结果为“优秀”的合同

根据评价结果，现决定对最终履约评价等级为“优秀”的深圳市交运工程集团有限公司给予通报表扬。

特此通报。

附件：深圳市坪山区交通轨道管理中心 2022 年第一季度
合同履行评价结果

深圳市坪山区交通轨道管理中心

2022 年 5 月 9 日



公开方式：不予公开

五、项目团队人员配置情况

附表 6、

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	陈惜雨	中级	一级建造师	建筑工程、市政公用工程	
2	技术负责人	刘甲文	高级	无	无	
3	安全负责人	肖志强	中级	无	无	
4	造价工程师	熊超琴	中级	一级造价师	土木建筑	
5	安全员	黄文成	无	无	无	
6	施工员	邹红军	无	无	无	
7	资料员	蔡巧雅	助理级	无	无	
8	质量负责人	童宇明	中级	无	无	
9	劳资专管员	梁少岳	无	无	无	
10	质量员	刘小波	无	无	无	
11	给排水工程师	晏兴旺	中级	无	无	
12	岩土工程师	刘章俊	中级	无	无	
共计 <u>12</u> 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，____人无社保证明 2. 高级职称 <u>1</u> 人、中级职称 <u>6</u> 人						

证明材料：

- 1、提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- 2、提供项目机构人员本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

项目经理：陈惜雨

广东省职称证书

姓 名：陈惜雨

身份证号：362528199512040080



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2025年07月04日
- 2025年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈惜雨

性 别: 女

出生日期: 1995年12月04日

注册编号: 粤1442020202100779



聘用企业: 深圳市交运工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

市政公用工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈惜雨

个人签名: 陈惜雨

签名日期: 2025.7.04



中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2021年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0107957

姓 名: 陈惜雨

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年12月04日

企 业 名 称: 深圳市交运工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月16日

有 效 期: 2024年07月23日 至 2027年08月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月23日



姓名: 陈惜雨	社保电脑号: 800612607	身份证号码: 362528199512040080	页码: 1
参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司	单位编号: 407005		计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1197.85 048.76

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b820ff0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
407005	深圳市交运工程集团有限公司



技术负责人：刘甲文

广东省职称证书

姓名：刘甲文

身份证号：230422198101072417



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001027447

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 刘甲文 社保电脑号: 617681409 身份证号码: 230422198101072417 页码: 1

参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b84b70q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
407005	深圳市交运工程集团有限公司



安全负责人：肖志强

	出生年月：1979 年 1 月
	专业名称：土木工程
	资格名称：工程师
	批准时间：2008 年 4 月
姓 名：肖志强	批准单位：黄冈市职改办
性 别：男	批准文号：黄职改办[2008] 15 号
证书编号：J022008011226	评审组织：黄冈市中级职务评委会
发证日期：2008 年 4 月	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2008) 0016981

姓 名: 肖志强

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年01月23日

企 业 名 称: 深圳市交运工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年12月01日

有 效 期: 2023年11月24日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月24日



姓名: 肖志强 社保电脑号: 615472058 身份证号码: 430903197901230912 页码: 1

参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b96eea7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 407005	单位名称 深圳市交运工程集团有限公司
----------------	-----------------------



造价师：熊超琴

  <p>证书编号: B08203070100000906</p>	<p style="text-align: right;">F236</p> <p>姓 名: <u>熊超琴</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>身份证号: <u>362202198910212621</u></p> <p>专 业: <u>工程造价</u></p> <p>资格级别: <u>工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u></p> <p>查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</p> 
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年02月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 熊超琴

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年10月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023035

有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市交运工程集团有限公司



熊超琴

个人签名: 熊超琴

签名日期: 2025.11.4



发证日期: 2023年06月26日

姓名:熊超琴	社保电脑号:622656184	身份证号码:362202198910212621	页码:1
参保单位名称:深圳市交运工程集团有限公司	单位编号:407005	计算单位:元	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b831459 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
407005	深圳市交运工程集团有限公司



安全员：黄文成

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0043423

姓 名：黄文成

性 别：男

出 生 年 月：1995年03月28日

企 业 名 称：深圳市交运工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月24日

有 效 期：2024年05月09日 至 2027年05月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月09日



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月8日
证明专用章

施工员：邹红军

证书编码：0442210100007000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 邹红军

身份证号： 432325197010170992

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2022年 03月 01日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 邹红军 社保电脑号: 604175993 身份证号码: 432325197010170992 页码: 1

参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	39.0	3900	31.2	
	00	821.63		33.96	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b81d123 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
407005
单位名称
深圳市交运工程集团有限公司

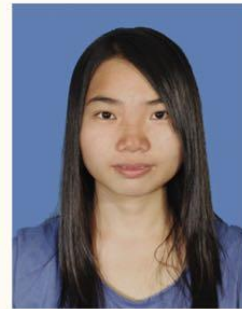


资料员：蔡巧雅

广东省职称证书

姓 名：蔡巧雅

身份证号：440882199407075428



职称名称：助理工程师

专 业：市政工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月29日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000532

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年11月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441811494418008088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡巧雅

身份证号: 440882199407075428

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 蔡巧雅 社保电脑号: 635730840 身份证号码: 440882199407075428 页码: 1
参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4b81c3b6) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 407005	单位名称 深圳市交通工程集团有限公司
----------------	-----------------------



质量负责人：童宇明

广东省职称证书

姓名：童宇明

身份证号：430121198707296356



职称名称：工程师

专业：交通运输管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 童宇明 社保电脑号: 625450855 身份证号码: 430121198707296356 页码: 1
参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b979bdg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 407005	单位名称 深圳市交运工程集团有限公司
----------------	-----------------------



劳资专管员：梁少岳

证书编码：0442311300007000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 梁少岳

身份证号： 441781198111121733

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023 年 06 月 07 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



质量员：刘小波

证书编码：0441710694417001788

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘小波

身份证号： 36252219681110007X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 刘小波	社保电脑号: 601511521	身份证号码: 36252219681110007X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司	单位编号: 407005		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b82af2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
407005

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



给排水工程师：晏兴旺

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08183080100000837



持证人签名：

姓 名：晏兴旺

性 别：男

身份证号：430903199004262737

专 业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

姓名: 晏兴旺 社保电脑号: 642131049 身份证号码: 430903199004262737 页码: 1

参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司 单位编号: 407005 计算单位: 元

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b96d2et ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
407005

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



岩土工程师：刘章俊



姓 名: 刘章俊
性 别: 男
证书编号: K1企05300071
发证日期: 2005.9

出生年月: 1979.9

专业名称: 建筑工程

资格名称: 工程师

批准时间: 2005.9

批准单位: 孝感市职改办

批准文号: 孝市职改办资[2005]112号

评审组织: 孝感市工程技术专业中级评委会

姓名: 刘章俊	社保电脑号: 635030281	身份证号码: 420902197909226215	页码: 1
参保单位名称: 深圳市交运工程集团有限公司	单位编号: 407005	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b97a3b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
407005

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



六、企业信用信息

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市交运工程集团有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市交运工程集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗向晖	企业类型	有限责任公司
成立日期	1992-03-14	住所	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

行政管理47

诚实守信5

严重失信0

经营异常0

信用承诺7

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市交运工程集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 9144030019220498X0

注册号：

法定代表人： 罗向晖

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1992年03月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市交运工程集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市交运工程集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

[返回主题](#)

☒ 红色警示

企业名称：深圳市交运工程集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录