

标段编号：2202-440303-04-01-483219003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市罗湖区东湖水厂DN1200出厂管及至莲塘水厂供水管
新建工程(监理)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年11月18日

1、企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	黑臭水体生态补 水管道建设工程 (二期)(监理)	深圳市龙华区水污染 治理中心	746	2025 年 04 月 18 日	
2	福田区居民小区 二次供水设施提 标改造工程-福东 北片区(监理)	深圳市福田区水务局	188.832	2022 年 08 月 09 日	
3	甲子塘水厂深度 处理工程(监理)	深圳市深水光明水务 有限公司	377.6388	2022 年 08 月 19 日	
4	惠东县大岭水厂 二期扩建工程监 理	惠东县泓源供水有限 公司	153.066016	2022 年 07 月 28 日	
5	五指耙水厂扩建 及配套管网工程 (东方大道与田 洋五路供水管网 改造工程)(监理)	深圳市深水宝安水务 集团有限公司	125.0703	2021 年 01 月 27 日	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

企业业绩 1:黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020200156002001

标段名称: 黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 746.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监): 赵东波



本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李心玉

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-13



查验码: 6033691944524599

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

合同编号：深龙华水务合字（2020）124 号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：龙华辖区内观澜河及支流均属雨源型河流，其径流全部靠降雨补给。河道完成排口整治后，存在雨期干旱断流的情况。为维持城市水系生态多样性和景观性，拟开展黑臭水体生态补水管道建设工程，给全区包括龙华河、油松河、茜坑水等在内的 16 条河道进行生态补水，补水总规模约 34.4 万立方米/天，拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km。

项目投资估算为 61354.31 万元，其中建安工程费 52711.28 万元。所需资金由区财政统筹。

4. 工程类别：市政公用工程及水利工程 工程等级：市政工程及水利工程二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：61354.31 万元，招标部分工程概算投资额：建安工程费 52711.28 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰肆拾陆万元整（¥ 7460000 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 01 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，总计 1156 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 426 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

备注：1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。同时,受托人应在中标公示结束后7天内,委派1名专业技术人员(中级职称以上技术职称)专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理,由委托人安排具体工作;委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 11 月 23 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 本合同一式拾肆份,具有同等法律效力,委托人执捌份,受托人执陆份。

甲方: 深圳市龙华区水污染治理中心 (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编: 518172

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健

世纪支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com

竣工验收报告

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

合同工程完工验收

（合同名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

合同编号：深龙华水务合字【2020】159号）

鉴 定 书

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）
合同工程完工验收工作组

2025年4月18日

项目法人：深圳市龙华区水污染治理中心

设计单位：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司（联合体牵头单位）

北京京水建设集团有限公司（联合体成员单位）

质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

运维单位：深圳市龙华排水有限公司

验收时间：2025年4月18日

验收地点：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）
项目部会议室

前 言

验收依据

施工过程中，严格按以下标准和依据进行质量检查与控制。

- 1、本工程的施工合同、相关设计图纸、技术要求和地勘资料。
- 2、《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）。
- 3、《工程建设标准强制性条文》（水利工程部分）。
- 4、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）。
- 5、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）。
- 6、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~637-2012、SL638~639-2013）。
- 7、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
- 8、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）。
- 9、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）。
- 10、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）。
- 11、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）。
- 12、《公路路面基层施工技术细则》（JTG/T F20-2015）。
- 13、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）。
- 14、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件。
- 15、与工程有关的国家及地方工程建设验收规范、规程及强制性条文。

组织机构

2025 年 4 月 18 日，由项目法人主持本次合同工程完工验收工作，验收组成员由项目法人，设计、勘察，监理、运维、施工单位代表（名单见附表）。本次工程验收会议深圳市龙华区水务局、深圳市观澜河流域管理中心均派人列席参会。

验收过程

项目法人、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，验收组到现场检查了工程完成情况和工程实体质量，并对合同工程完工验收资料进行了审查。验收组提出的有关问题，相关单位进行了解答。验收组对工程设计、勘察、施工质量和各管理环节等方面作出了全面评价，确认本工程具备合同工程完工验收条件，同意通过合同工程完工验收和合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

工程位置：深圳市龙华区。

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容新建补水泵站 3 座、管道 DN300~DN1200 建设总长约 24.149km，负责给横坑水、白花河、大水坑水、大水坑水支流、丹坑水、丹坑水支流、大布巷水、牛湖水、油松河、牛咀水、塘水围河等河道进行生态补水，设计补水总规模 34.40 万 m³/天；合同工程共分为 3 个单位工程，分别是观澜水质净化厂尾水补水管网工程（GLSZJHCWSBSGW）、民治水质净化厂尾水补水管网工程（MZSZJHCWSBSGW）、牛湖水质净化厂尾水补水管网工程（NHSZJHCWSBSGW）。

具体如下：

- 1、管道总长约 24.149km，阀门井等井室共 193 座等。
- 2、顶管总共 4 处，9 座顶管井等。
- 3、观澜水质净化厂尾水补水系统-泵站工程四台水泵采用自灌式进水，三

用一备，单泵流量 2361m³/h，扬程为 64m。民治泵站 3 台水泵采用自灌式进水，两用一备，单泵流量 1875m³/h，扬程为 38m。牛湖泵站 3 台水泵，单泵流量 417m³/h，扬程 20m。高压配电柜 9 台、变频柜 6 台等。

中水回用泵站运行方案分为气压给水系统和真空罐引水系统两部分。其中气压给水系统设计规模 109.2m³/h，3 主泵一辅泵，水泵采用真空泵抽水，主泵单泵流量 Q=35m³/h，扬程 H=58m，辅泵流量 Q=4.2m³/h，扬程 H=56m。

4、道路恢复涉及到环观中路、福花路、龙澜大道、龙华大道、民治大道、民丰路、裕新路、版画基地、三号路等共 36 条市政道路，总长约 17.052km，以及绿化修复 19860.45m²等。

5、新建补水泵站 3 座，其中观澜水质净化厂尾水补水系统-泵站工程（包括中水回用泵站）基坑围护采用灌注桩（支护）+旋喷桩（止水帷幕）+钢支撑（内支撑系统），形成完整“挡土-止水-支撑”体系等；民治泵站土建由民治水质净化厂建设预留；牛湖泵站采用混凝土沉井结构作为泵站主体。

6、新建补水口共 15 处，河道补水口建设主要包括到护栏、扶手、河道抛石护底等。

（三）合同工程建设过程

1、工程开完工时间

开工时间：2021 年 2 月 19 日。

完工时间：2025 年 4 月 18 日。

2、建设过程

本工程实施过程中，坚持以“安全生产为基础，工程质量为中心，施工工期为重点，投资效益为目标”的原则，项目法人、监理、设计、施工单位严格执行合同条款的有关规定，建立了以项目法人负责、施工单位保证、监理单位控制、政府监督相结合质量与安全管理体制，保证了工程顺利实施。工程建设过程中采用的主要措施包括：制定切实可行的施工方案、质量控制措施、安全

控制措施及技术保证措施，并认真组织实施，施工过程中严格执行合同文件和相关规定进行工程施工管理，人员落实、机械和材料到位，严格按设计图纸和施工规范强化工程质量监督管理，工程质量符合设计和规范要求。严格落实安全文明生产措施，未发生工程质量及安全事故，使本合同工程顺利实施得到了保障。

二、验收范围

本次工程验收范围为：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）全部合同工程内容（含变更）。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况、结算情况等）

（一）合同管理

（1）合同签订情况

黑臭水体生态补水管道建设工程于 2021 年 1 月 4 日签订黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）合同，合同签约价：153398836.14 元。

（2）进度管理

本合同工程于 2021 年 2 月 19 日开工，因设计变更及其他不可抗力因素等原因，合同工程完工时间为 2025 年 4 月 18 日，未超过签订延期补充协议后的总工期，满足要求。

（3）质量管理

合同执行过程中，施工单位认真贯彻执行国家及行业有关质量管理的法规、规程、规范，按照合同约定，建立健全质量管理体系，投入工程使用的原材料、中间产品质量合格，工程实物质量满足设计要求，施工过程中未发生质量事故。

（4）安全生产及文明施工

合同执行过程中，施工单位认真贯彻执行国家有关安全的法规、规定，建

立健全了工程安全管理制度，做好安全生产和文明施工管理工作，施工过程中未发生安全责任事故。

（二）工程完成情况

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）在建设过程中全面履行了合同中规定的各项权利和义务，以建设单位与施工单位签订的合同为依据，较好地控制了工程质量、投资及施工进度。

本工程已按施工合同约定完成了设计图纸（包括设计变更）的全部工程内容，并经验收合格。

（三）合同价款支付情况

本合同工程依据合同单价及实际发生的工程量进行结算，结算资料基本齐全，已经上报，工程结算由监理核算，业主审核。

按合同约定签约价 15339.883614 万元，在工程结算审核前付款总额不超过合同价的 90%。截止 2025 年 3 月，总包就黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）累计向发包人结算 16602.1 万元，发包人累计支付工程价款 13515.82 万元，工程款支付比例为 88.1%。竣工验收付至结算额 90%；决算完成付至结算额 97%；质保期满付清。结算价最终以审计造价部门审核为准。

四、合同工程质量评定

（一）工程质量评定

本合同工程所含的 3 个单位工程已于 2025 年 3 月 14 日通过验收，3 个单位工程质量等级为：合格，其中优良个数为 0，满足合同要求。

（二）工程外观质量评定

三个单位工程外观质量进行了现场检测并评定打分：

序号	单位工程名称	外观质量应得分	外观质量实得分	外观质量得分率	标准
1	观澜水质净化厂尾水补水管网工程	110 分	83.6 分	76%	合格
2	民治水质净化厂尾水补水管网工程	94 分	80 分	85.1%	合格
3	牛湖水质净化厂尾水补水管网工程	98 分	82 分	83.6%	合格

(三) 工程质量检测情况

本工程原材料、中间产品及现场检测结果均达合格标准。具体检测情况如下：

(1) 主要原材料、中间产品检测情况：

序号	材料名称	施工单位检测组数	平行检测抽检组数	检测结果
1	钢管	54	10	合格
2	钢筋	164	20	合格
3	水泥	17	3	合格
4	实心砖砌块	1	/	合格
5	PE100 管	1	/	合格

(2) 工程主要中间产品检测：

序号	检测项目	规格型号	施工单位检测数	平行检测抽检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	C15	268	40	合格
2	混凝土抗压试块	C20	69	10	合格
3	混凝土抗压试块	C25	80	12	合格
4	混凝土抗压试块	C30	313	47	合格
5	混凝土抗压试块	C35	168	25	合格
6	混凝土抗压试块	C40	39	6	合格
7	混凝土抗压试块	C45	4	0	合格

8	混凝土抗折试块	/	137	21	合格
9	混凝土抗渗试块	/	382	57	合格

(3) 工程现场实体检测:

序号	检测项目	施工单位检测数	平行检测抽检组数	业主抽检	检测结果
1	轻型触探	288 组/864 点	43 组	/	合格
2	管道焊缝检测-超声波	333 组/2194 点	50 组	/	合格
3	管道焊缝检测-射线探伤	32 组/195 点	/	/	合格
4	管道防腐检测-外防腐	333 组/2201 点	50 组	/	合格
5	管道防腐检测-内防腐	333 组/2201 点	50 组	/	合格
6	旋喷桩抽芯	10 组	/	10 组	合格
7	灌注桩低应变	2 组	/	2 组	合格
8	路基压实度	323 点	49 点	/	合格
9	路基弯沉	789 点	/	/	合格
10	路基回弹	88 点	/	/	合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组现查看了工程完成情况和工程实体质量，检查了工程相关档案资料，认为黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）满足验收要求，验收结论如下：

（一）本合同工程已按经批准的设计文件、合同约定及相关规程规范全部完成。

（二）本合同工程所含 3 个单位工程，质量全部合格，优良率 0%，施工质量符合设计及规范要求。

（三）本合同工程所使用的原材料及中间产品，经现场监理工程师见证送检，检测均合格。

（四）本合同工程验收资料基本齐全。

（五）工程施工过程中未发生质量安全事故；

（六）工程现场已清理，工程质量保修书已签署。

根据《水利工程建设项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等规范，黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）合同工程具备验收条件。

验收工作组同意本合同工程通过验收，该合同工程的施工质量等级评定为：**合格**。

九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

见附表。

合同工程完工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务或职称	签 字
组 长	卜晓杰	深圳市龙华区水污染治理中心	项目负责人	卜晓杰
副 组 长	赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	赵东波
成 员	张 亮	深圳市龙华区水污染治理中心	项目工程师	张亮
成 员	韦文涛	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	韦文涛
成 员	姚杰峰	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	高级工程师	姚杰峰
成 员	刘思佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	高级工程师	刘思佳
成 员	周 昱	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	周昱
成 员	李 信	中国建筑第四工程局有限公司	执行经理	李信
成 员	徐佐涛	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	徐佐涛
成 员	贾 垒	北京京水建设集团有限公司	工程师	贾垒
成 员	王永威	深圳市龙华排水有限公司	工程师	王永威

企业业绩 2: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区 (监理)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440304-49-01-012760001001

标段名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区 (监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 188.832000万元

中标工期: 790

项目经理(总监): 孙志文



本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

贺鹏

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-2

孙志文

查验码: 9513757876296070

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关 服务合同 (示范文本)

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
-福东北片区(监理)

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本项目位于福东北片区。据供水企业统计，福东北片区泵房共 35 座泵房，本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监



理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾捌万捌仟叁佰贰拾元整
（¥ 188.832 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶 段 (万元)	设计阶 段 (万元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	179.84	8.992	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，总计 790 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，共 60 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 15 日 起至 2023 年 01 月 14 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.11.27。
2. 订立地点: 深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人: 深圳市福田区水务局(盖章)

受托人:

深圳市大兴工程管理有限公
司(盖章)

住所:

住所:

深圳市福田区龙城街道黄阁
坑社区腾飞路9号创投大厦
1209-1210室

邮编:

邮编:

518172

法定代表
人或其授

法定代表人或
其授权代理

权代理人:

人:

(签章)

开户银行:

开户银行:

中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号:

账号:

44250100010000001586

电话:

电话:

0755-89230658

传真:

传真:

0755-89230658

电子邮箱:

电子邮箱:

竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(一标)

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2022年 8 月 9 日

一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价 (万元)	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工 许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资 质 证 号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组: 王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组: 张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

上海外灘五洲大藥房有限公司

[illegible]

五、工程竣工验收结论

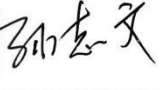
竣工验收结论:

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容;
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格,水压试验满足设计要求;
- 3、本项目已进行初验,初验问题均已全部整改到位,验收资料基本齐全;
- 4、本项目划分一个单位工程,14个子单位工程,经施工、监理单位验评合格;
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成;
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2022年8月9日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
					
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:
					

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 何建锋
注册号: 4100260-AY033
有效期: 至2025年12月

企业业绩 3：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720180234003001

标段名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：377.638800万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：王浩



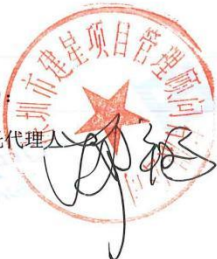
本工程于 2019-10-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30



查验码：7706902137847045

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

深光合工字 2020 年 31 号

工程编号：44038720180234

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。
4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级
5. 投资性质：企业自筹
6. 工程概算投资额：23928.5 万元招标部分工程概算投资额：19858.76 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王浩, 身份证号码: 422130198110034333, 注册号: 44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整 (¥377.6388 万元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

☐决策阶段：自起至止，共日历天；

☐勘察阶段：自起至止，共日历天；

☐设计阶段：自起至止，共日历天；

☒施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；

☒保修阶段：自工程竣工验收完成起算。

☐设备监造：自起至止，共日历天；

☐其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月30日。
2. 订立地点：深圳市光明区甲子塘水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：李全伟

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：曾令保

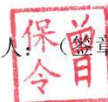
开户银行：

账号： 深圳市大兴工程管理有限公司
44250100010000001586

电话： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真：

电子邮箱：



施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-46-03-50353201

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期 2021-03-10

证书序列号: 2021-0310

建设单位	深圳市深水光明水务有限公司		
工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程		
建设地址	光明区凤凰办事处甲子塘大道77号甲子塘水厂		
建设规模	11390 平方米	合同价格	12034.771263 万元
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
合同开工日期	2020-08-20	合同竣工日期	2021-06-16
备注	项目经理: 郭韶敏 注册证书号: 粤144181902038 项目总监: 周磊 注册证书号: 44021030 范围: 水厂及配套工程20立方米/站		
变更登记			

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

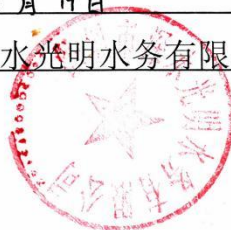
工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 甲子塘水厂深度处理建设工程

验收时期: 2022年8月19日

建设单位(盖章): 深圳市深水光明水务有限公司



一、工程概况

工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程	工程地点	光明区凤凰办事处甲子塘大道 77 号甲子塘水厂
建筑面积	11390 m²	工程造价	12034.771263 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：5 层 地下：0 层
施工许可证号	2018-440300-46-03-50353201	监理许可证号	2018-440300-46-03-50353201
开工时期	2020 年 08 月 20 日	验收日期	2022年8月19日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记） [2021]026 号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	资 质 证 号	91440300680377679Q
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
总包单位	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D244013026
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		9144030077163911XT

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	余仇平
副组长	周磊
组 员	魏伟、闫帅宇、唐明祥、王贵生、陈启宇、龚旭亚、戴仲怡、郭韶敏、张松炉、周双红、雷耀士、王志友、肖金山、邹晓亮、周天涯、张勋、郑铭兴、万丽超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余仇平	闫帅宇、王贵生、龚旭亚、郭韶敏、周双红、王志友、肖金山、张勋
建筑设备安装工程	戴仲怡	魏伟、陈启宇、邹晓亮
通讯、电视、燃气等专业工程	周磊	张松炉、周天涯
工程质保资料	唐明祥	雷耀士、郑铭兴、万丽超

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要 功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础 工程	合格	共 11 项 经审查,符 合要求 11 项 经核定,符 合规范要 求 11 项	共核查 25 项, 符合要求 25 项。 共抽查 25 项, 符合要求 25 项。 经返工处理 符合要求 0 项。	共抽查 21 项 符合要求 21 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修 工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排 水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调 工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
余仇平	深圳市深水光明水务有限公司	项目经理	余仇平
魏伟	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	魏伟
闫帅宇	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	闫帅宇
唐明祥	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	唐明祥
周磊	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	周磊
王贵生	深圳市大兴工程管理有限公司	土建监理	王贵生
陈启宇	深圳市大兴工程管理有限公司	设备电气监理	陈启宇
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察单位负责人	龚旭亚
戴仲怡	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计单位负责人	戴仲怡
郭韶敏	深圳市市政工程总公司	项目经理	郭韶敏
张松炉	深圳市市政工程总公司	执行经理	张松炉
周双红	深圳市市政工程总公司	生产经理	周双红
雷耀士	深圳市市政工程总公司	技术负责人	雷耀士
王志友	深圳市市政工程总公司	质量负责人	王志友
肖金山	深圳市市政工程总公司	安全负责人	肖金山
邹晓亮	深圳市市政工程总公司	设备负责人	邹晓亮
周天涯	深圳市市政工程总公司	电气负责人	周天涯
张勋	深圳市市政工程总公司	施工员	张勋
郑铭兴	深圳市市政工程总公司	资料管理员	郑铭兴
万丽超	深圳市市政工程总公司	资料员	万丽超

五、工程验收结论

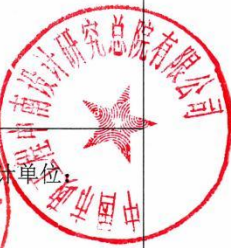
竣工验收结论:

甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d, 本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理(采用臭氧-活性炭深度处理工艺)及污泥处理系统。

主要建设内容包括甲子塘水厂深度处理建设工程厂区(深圳市光明区甲子塘大道 77 号)内新建主要建(构)筑物有:预臭氧接触池、深度处理综合间、液氧站、污泥浓缩池、贮泥池及回收水池、污泥脱水车间、控制室等;对加药间和回收水池实施改造;厂区内附属结构及原厂内构建筑物立面改造。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,档案验收合格,同意通过验收。



 建设单位: 深圳市大兴工程管理有限公司	 施工单位: 深圳市市政工程总公司	 勘察单位: 深圳市勘察测绘院有限公司	 设计单位: 深圳市勘察测绘院有限公司
(公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月19日	(公章) 总监理工程师:  2022年8月19日	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月19日	(公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月19日

企业业绩 4：惠东县大岭水厂二期扩建工程监理

中标通知书

中标通知书

编号：惠公易建惠东【2019】018

深圳市大兴工程管理有限公司：

惠东县大岭水厂二期扩建工程监理项目，于 2019 年 7 月 18 日在惠州市公共资源交易中心惠东分中心开、评标，按照国家招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标评审小组对各投标企业所报递标函的评定结果，经行业主管部门核准，确定你公司为该工程的中标企业。

工程中标的有关内容：

- 1、中标工程范围：按招标人提供的有关资料开展监理工作，包括本工程施工准备阶段、施工阶段及质保期的全过程监理服务。
- 2、工程的结算办法：按招标文件之结算方法进行结算。
- 3、中标下浮率：26.58%。
- 4、中标工期：600 日历天。
- 5、项目管理班组：

总监理工程师	资格证书编号	身份证号码
王宝良	00339578	230203196105240618
总监理工程师代表	资格证书编号	身份证号码
桂凯	B16010575	421127198810014318
专业监理工程师	资格证书编号	身份证号码
王浩	00457586	422130198110034333
余国平	B16090135	422130196605040437
李青山	B15080325	422322197002240056
监理员	资格证书编号	身份证号码
王涛	C18070555	421127199610104313
陈九良	C18070554	421122199101170038
温晓	C18070511	421221199408052916

6、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

准予发放！



惠东县泓源供水有限公司

2019年9月6日



监理合同

工程编号:

合同编号:

工程监理与相关服务合同

工程名称: 惠东县大岭水厂二期扩建工程监理

工程地点: 惠东县大岭镇

委 托 人: 惠东县泓源供水有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

合同协议书

惠东县泓源供水有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施惠东县大岭水厂二期扩建工程监理（项目名称）已接受深圳市大兴工程管理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 项目概况

（一）工程名称：惠东县大岭水厂二期扩建工程监理

（二）建设单位：惠东县泓源供水有限公司

（三）建设地点：惠东县大岭镇

（四）工程造价：总投资估算人民币 16971.04 万元（其中建筑安装工程费为 13396.50 万元、监理费 208.48 万元）。

（五）工程规模：本工程的建设规模为 9 万立方米/d。新建 DN1400 输水管道，长度约 1300m；新建 DN1400 和 DN800 配水管道，管道全长约 2250m。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）委托人要求；
- （6）监理报酬清单；
- （7）监理大纲；
- （8）其他合同文件。

3. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

4. 签约合同价（暂定价，具体费用按专用条款计算）：人民币（大写）壹佰伍拾叁万零陆佰陆拾元壹角陆分（¥1530660.16 元）

5. 总监理工程师：王宝良。

6. 监理工作质量符合的标准和要求：合格。

7. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

8. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

9. 监理人计划开始监理日期： ，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 600 天。

10. 本合同协议书一式 10 份，合同双方各执 5 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：惠东县泓源供水有限公司（盖单位章） 监理人：深圳市大兴工程管理有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人（签字） 法定代表人或其委托代理人（签字）

2019 年 9 月 11 日

竣工验收报告

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 惠东县大岭水厂三期扩建工程

建设单位（公章）： 惠州市水务集团惠东水务有限公司

竣工验收日期： 2022 年 7 月 28 日

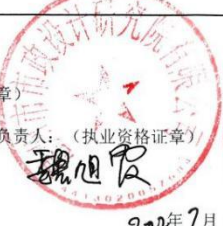
发出日期： 2022 年 7 月 28 日



市政基础设施工程

工程名称	惠东县大岭水厂二期扩建工程	工程地点	惠东县大岭镇洪湖村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2940米	工程造价（万元）	13120.53万元
结构类型	框架剪力墙结构	开工日期	2020年4月9日
施工许可证号	441323202004090102	竣工日期	2021年12月31日
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督登记号	HZZJ-HD2020015
建设单位	惠州市水务集团惠东水务有限公司	总施工单位	惠州市水电建筑工程有限公司
勘察单位	广东有色工程勘察设计院	施工单位（土建）	惠州市水电建筑工程有限公司
设计单位	惠州市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	惠州市水电建筑工程有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司
			广东真正工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年7月28日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年4月9日	441323202004090102	合格
施工图设计文件 审查意见	2020年1月17日	2020-095(HD)	施工图设计文件审查合格
工程竣工报告	2021年12月31日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2022年7月5日	市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	2022年7月5日	市政验-19	齐全有效
设计质量检查报告	2022年7月5日	市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书	2022年7月6日	市政竣·通-8	已签订工程质量保修书

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定项目全部完成		
工程质量情况	土建	符合施工质量验收规范要求，工程质量合格	
	设备安装	符合施工质量验收规范要求，工程质量合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年7月28日	 (公章) 熊运轩 注册号: 4402010000000000 有效期: 2022.03.23-2025.03.23 2022年7月28日	 (公章) 卢元霖 粤144131424292(00) 水利、市政 2021.09.20 2022年7月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年7月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年7月28日	

姓名: 陈开礼
 注册号: 14405552-AV011
 有效期: 至2023年12月
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

企业业绩 5: 五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）
（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440306-46-03-104885003001

标段名称: 五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）（监理）

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 125.070300万元

中标工期: 789

项目经理(总监): 冯奕龙



本工程于 2020-05-11 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-03



查验码: 6437438110041657

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)(监理)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

委托人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)
(监理)

2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模：本工程为五指耙水厂扩建及配套管网工程(东方大道与田洋五路供水管网改造工程)(监理)，总投资 7100 万元，建安费 6400 万元。最终建设内容以本项目施工图及预算书为准。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：II 级

5. 投资性质：企业自筹

6. 工程概算投资额：7100 万元 招标部分工程概算投资额：6400 万元

7. 其它：均以人民币计价

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：桂凯，身份证号码：421127198810014318，注册号：44020599

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理的签约

酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾伍万零柒佰零叁元整（¥125.0703万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	119.1146	5.9557	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2020年5月29日 起至 2022年7月16日 止，总计 777 日历天。其

中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020年5月29日 起至 2020年7月15日 止，共 47 日历天；
5. 保修阶段：自 2020年7月16日 起至 2022年7月16日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020.6.10。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式 十 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

电话: 0755-89230658

竣工验收报告（1 标段）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）I 标

验收日期：2024 年 11 月 27 日

建设单位(盖章)：深圳市深水宝安水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）I标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	管线总长约1.54KM	工程造价 (万元)	2573.293255
结构类型	/	工程用途	市政改造
施工 许可证号	/	开工日期	2020年6月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336-8/1
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257-10/1
施工单位	深圳市悦盛建筑工程有限公司		D144114812
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	李礼春
副 组 长	冯玉龙
组 员	杨斌、张东、王华海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
附属工程	冯玉龙	王华海 刘可

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
给水工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
李礼春	深圳市宝松岗自来水有限公司			李礼春
陈冠	深圳市宝松岗自来水有限公司			陈冠
刁华海	深圳市恒盛建筑工程有限公司		项目经理	刁华海
冯秉龙	深圳市大兴工程管理有限公司		总监	冯秉龙
杨俊成	- - - - -		监理	杨俊成
张华	- - - - -		- -	张华
刘江	中国市政工程中南设计研究院有限公司		设计	刘江
市江	中国有色金属工业总公司		地质	市江

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。与参与人员一致通过,同意验收。

验收日期: 2021 年 1 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:

竣工验收报告（2 标段）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网
改造工程） 标段

验收日期： 年 月 日

建设单位(盖章)： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	管线总长约1.55KM	工程造价（万元）	2855.224026
结构类型	/	工程用途	市政改造
施工许可证号	/	开工日期	2020年6月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	资 质 证 号	B161012336
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司		粤2441313036691
			/
			/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	林志棠
副 组 长	李礼查、陈彪、冯奕龙
组 员	杜俊斌、刘可、陈汝成

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	陈彪	陈林基、文润秋、周星、古吉军
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/

15

恒立

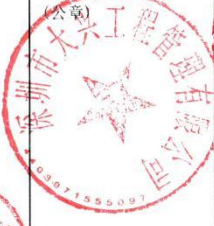
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。与参与人员一致通过,同意验收。

验收日期:

年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	  马奕龙 注册号45004639 有效期2023.03.07 项目负责人: 	  冻访成 粤2441313036694(00) 市政 2022.12.11 项目负责人: 	 项目负责人: 	 证书编号: A142001251 工程施工联系 项目负责人: 

2、拟派项目总监理工程师业绩情况

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	孙志文	性别	男	年龄	57	学历	本科
注册执业资格				注册监理工程师		工作年限	26
职称	中级工程师	职称专业		施工管理		取得职称时间	2016. 09
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位		合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注
1	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）	深圳市福田水务局		188. 832	2022. 08. 09	总监理工程师	
2	2017 年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消防栓“市投区建”建设工程监理	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		165. 1247	2021. 08. 09	总监理工程师	
3	深圳市罗湖区水务局	罗湖区优质饮用水入户		134. 0684	2023. 06. 02	总监理工程师	

		改造工程第 二阶段（第三 批）（监理一 标段）				
--	--	----------------------------------	--	--	--	--

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2. 若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

附件 2-1：总监理工程师——孙志文证件

注册证

		使用有效期：2025年09月05日 -2025年12月27日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名：孙志文		
性 别：男		
出生日期：1968年07月02日		
注册编号：44016747		
注册执业单位：深圳市大兴工程管理有限公司		
注册有效期：2025年12月27日		
注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名：孙志文 孙志文 签名日期：2025.09.05	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461 发证日期：2022年11月16日

职称证

广东省中级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



身份证号: 441302680702401
粤中职称字第 0100102009954HB号



孙志文 于一九九八 年

十二 月, 经 惠州市建筑技术人

员中级职务

评审委员会评审通过,

具备 施工管理工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇一六年 九月 二十日

学历证

毕 业 证 书



上建院(91)毕字第 05010号

学生孙志文 性别男 系广东省
(市)惠东县(市)人,一九六八年出生,于
一九八七年九月至一九九一年七月在
本院材料工程系无机非金属材料专业,(肆年制)
(本)科学习期满,学完全部课程,成绩合
格,准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定,授予 工 学学士学位。



院 长

吴昭舜

一九九一年七月十二日

补办学历、学位情况证明表

学号	8704576	姓名	孙志文	性别	男	出生年月	1968.7
起止年月				1987年9月——1991年7月			
系名	材料工程系	专业名	无机非金属材料		年制	4	
学位情况	工学士						
学历层次	本科						
毕、结、肄业(退学)情况				毕业 (毕业证书编号: 9105010)			
参见档号				4-1987-JX1314-8			
备注	建材学院						

注意事项:

请于备注栏注明学生原所属院、校名(同济大学、建材学院、城建学院、铁道大学、铁道学院、铁道医学院、上海航空工业学校)。

上海建筑材料工业学院
于1996年7月并入同济大学


 填表人: 88447
 日期: 2017-9-18

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69					141.12	35.28

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



总监业绩 1：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440304-49-01-012760001001

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：188.832000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：孙志文



本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

贺鹏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-24

孙志文

查验码：9513757876296070

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关 服务合同 (示范文本)

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
-福东北片区(监理)

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区水务局

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：本项目位于福东北片区。据供水企业统计，福东北片区泵房共 35 座泵房，本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：财政资金 100%

6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额： / 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监



理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾捌万捌仟叁佰贰拾元整
（¥ 188.832 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶 段 (万元)	设计阶 段 (万元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	179.84	8.992	0	0
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，总计 790 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，共 60 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 15 日 起至 2023 年 01 月 14 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020. 11. 27。
2. 订立地点: 深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人:	<u>深圳市福田区水务局 (盖章)</u>	受托人:	<u>深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)</u>
住所:	<u></u>	住所:	<u>深圳市福田区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室</u>
邮编:	<u></u>	邮编:	<u>518172</u>
法定代表人或其授权代理人:	<u>尹台康</u>	法定代表人或其授权代理人:	<u>李保华</u> (签章)
开户银行:	<u></u>	开户银行:	<u>中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行</u>
账号:	<u></u>	账号:	<u>44250100010000001586</u>
电话:	<u></u>	电话:	<u>0755-89230658</u>
传真:	<u></u>	传真:	<u>0755-89230658</u>
电子邮箱:	<u></u>	电子邮箱:	<u></u>

竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(一标)

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2022年 8 月 9 日

一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价 (万元)	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工 许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资 质 证 号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组: 王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组: 张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

上海外灘五洲大藥房有限公司

[illegible]

五、工程竣工验收结论

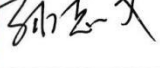
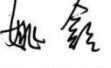
竣工验收结论:

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容;
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格,水压试验满足设计要求;
- 3、本项目已进行初验,初验问题均已全部整改到位,验收资料基本齐全;
- 4、本项目划分一个单位工程,14个子单位工程,经施工、监理单位验评合格;
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成;
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

验收小组综合评价,本工程评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2022年 8 月 9 日

建设单位 (公章)		代建单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)		施工单位 (公章)	
									
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		项目总监:		项目负责人:	
									

中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水)

姓名: 曾果

注册号: 4006095-CS004

有效期: 至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 何建锋

注册号: 4100260-AY033

有效期: 至2025年12月

总监业绩 2：2017 年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消火栓“市投区建”
建设工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440307201702790004001

标段名称：2017年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消火栓“市投区建”建设工程监理

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：165.1247万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：王锦

本工程于 2017-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-12-04



查验码：5895377378463136

查验网址：www.szjsjy.com.cn

监理合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：2017 年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消火栓“市投区建”建设工程监督

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2017 年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消火栓“市投区建”建设工程监理
2. 工程地点：深圳市龙岗区
3. 工程规模：本工程拟对横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道共六个街道辖区的市政消火栓进行新建和改造，辖区面积 251.8 平方公里，工程主要包括：新建防撞型消防栓 1979 套，更换防撞型消防栓 489 套，迁移消防栓 643 套，敷设 DN100-DN600 球墨铸铁给水管约 80000 米，de160-de600PE100 拖拉过路管约 3800 米，配套阀门及管件，沿线道路拆除及恢复，水土保持及交通疏解。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：12508.69 万元 招标部分工程概算投资额：10724.66 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰陆拾伍万壹仟贰佰肆拾柒圆整（¥ 1651247 元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	157.2616	7.8631	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 11 月 20 日起至 2020 年 11 月 20 日止，总计 1095 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 11 月 20 日起至 2018 年 11 月 20 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2018 年 11 月 20 日起至 2020 年 11 月 20 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 12 月 29 日。
2. 订立地点：深圳市深水龙岗水务集团有限公司。
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 3 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 4 份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

住所： _____

邮编： _____

法定代表人或其授权代理人： _____

开户银行： _____

账号： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

受托人： 深圳市大兴工程管理有限公司

住所： 深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号
鸿威源工业园办公楼二楼

邮编： 518115

法定代表人或其授权代理人： _____

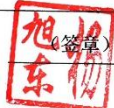
开户银行： 中国农业银行深圳蛇口支行

账号： 41015400040015054

电话： 0755-89230658

传真： 0755-84564427

电子邮箱： 306837780@qq.com



原件

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告



工程名称：2017年园山街道辖区内消火栓“市投区建”

建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：2021.8.9

一、工程概况

工程名称	2017 年园山街道辖区内消火栓 “市投区建”建设工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模		工程造价 (万元)	802.727891 万元
结构类型	给水管道工程	工程用途	供水
施工许可证号		开工日期	2017 年 12 月 15 日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院 有限公司	资 质 证 号	甲测资字 6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公 司		A244001326
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	孔孝天
副组长	/
组 员	孙志文、李洋、王苏春、毛广旭

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孔孝天	孙志文、李洋、王苏春、毛广旭
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

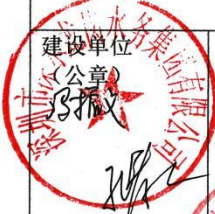
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2017年园山街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。
- 3、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 4、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2021年8月9日

建设单位 (公章)  项目负责人:  2021年8月9日	监理单位 (公章)  项目总监:  2021年8月9日	施工单位 (公章)  项目经理:  2021年8月9日	勘察单位 (公章)  项目负责人:  2021年8月9日	设计单位 (公章)  项目负责人:  2021年8月9日
--	---	---	--	--

横岗竣工验收报告（2021年5月28日）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称： 2017 横岗街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程
验 收 日 期： 2021 年 05 月 28 日
建设单位(盖章)： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	2017 横岗街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程	工程地点	横岗街道
工程规模	DN100~DN400 供水管道总长 12362 米	工程造价	1175.721694 万元
结构类型	给水工程	工程用途	消防给水
施工许可证号		开工日期	2018 年 4 月 25 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位		资质证书号	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		4413511706150101TX-001

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孔孝天
副组长	李新忠
组员	孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪

2. 专业组

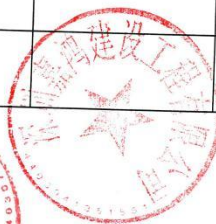
专业组	组长	组员
土方工程	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
管道主体结构	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
附属构筑物	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
道路工程	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体结构	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论:

经本工程综合验收:

已完成该管网改造工程施工图全部施工内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	2024年05月26日	2024年05月26日	年 月 日	年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

128
市政备-1

市政基础设施工程
工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：2017 年龙岗街道辖区内消火栓“市投区建”

建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：2020.12.22

一、工程概况

工程名称	2017 年龙岗街道辖区内消火栓 “市投区建”建设工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道
工程规模	新建消火栓 222 个，整改损坏 消火栓 410 个	工程造价 (万元)	1840.747087 万元
结构类型	给水管道工程	工程用途	供水
施工许可证号	LG04320180007	开工日期	2018 年 3 月 28 日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院 有限公司	资 质 证 号	甲测资字 6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公 司		A244001326
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	邓雄徽
副组长	/
组 员	孙志文、李子洋、王苏春、邓小玲

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	邓雄徽	孙志文、李子洋、王苏春、 邓小玲
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、2017年龙岗街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。

3、本工程竣工验收资料基本齐全。

4、本工程在施工过程中未发生安全 and 质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。



验收日期: 2020年12月22日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 邓维微	项目总监: 孙文	项目经理: 孙文	项目负责人: 王彦春	项目负责人: 李子明
2020年12月22日	2020年12月22日	2020年12月22日	2020年12月22日	2020年12月22日

平湖竣工验收报告（2020年12月04日）

原件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：2017年平湖街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程

验收日期：2020年12月04日

建设单位（盖章）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	2017年平湖街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道	建筑面积	/	工程造价	1768.95万元
结构类型	消防给水管道	层数	地上： / 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	LG04320180001	监理许可证号	/		
开工日期	2018年05月08日	验收日期	2020年12月04日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	监180010		
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司				
总包单位	深圳市易诺建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孔孝天
副组长	孙志文
组员	谢建林、李子洋、朱江涛、苏兴代、周爱华、庄如乙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	孙志文	谢建林、李子洋、朱江涛、苏兴代、周爱华、庄如乙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 11 / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孔志文	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			孔志文
2	刘张坚	深圳市深水龙岗水务集团有限公司平湖分公司			刘张坚
3	刘张坚	深圳市深水龙岗水务集团有限公司平湖分公司			刘张坚
4	孙志文	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	工程师	孙志文
5	周国华	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		周国华
6	谢华峰	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		谢华峰
7	徐腾飞	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	勘察		徐腾飞
8	孙志文	深圳市易诺建设工程有限公司	项目经理	工程师	孙志文
9	朱兴代	深圳市易诺建设工程有限公司	项目经理	建造师	朱兴代
10		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
11		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
12		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收，本项目工程综合评定“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日



GD-E1-914/6-001

宝龙竣工验收报告（2020年10月30日）

原件

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2017年宝龙街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程

验收日期： 2020年10月30日

建设单位（盖章） 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	2017年宝龙街道辖区内消火栓 “市投区建”建设工程	工程地点	宝龙街道
工程规模	地下埋设管道总长11629m，新建地上 式消防栓205个，阀门309个，阀门井 337座，改造现状消防栓185个。	工程造价 (万元)	1978.148335万元
结构类型	给排水管道工程	工程用途	市政消防
施工许可证证号	LG04320180004	开工日期	2018年4月2日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量 安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	资 质 证 号	甲测资字6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市蛇口建筑安装工程有公司		D244096880
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		QSSC17112710- SZ312

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓雄徽
副组长	孙志文
组员	李子洋、赖伟峰、张慎超、朱江涛、刘醒和、周爱华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	邓雄徽	孙志文、李子洋、赖伟峰
给排水管道工程	邓雄徽	张慎超、朱江涛、刘醒和、周爱华

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、2017年宝龙街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。。

2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。工程主要原材料、中间产品质量检验合格，已进行第三方测量，检测和测量结果符合设计图纸要求。单位工程施工质量等级评定为合格。

3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。

4、工程投资控制合理。

5、工程档案验收资料基本齐全。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)等有关规定，验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。

验收日期: 2020年10月30日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监:   注册监理工程师 孙志文 注册号44016747 有效期2019.12.27 深圳市大兴工程管理有限公司	 项目经理: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

市政备-1

市政基础设施工程
工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：2017年龙城街道辖区内消火栓“市投区建”

建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：2020年9月24日

一、工程概况

工程名称	2017年龙城街道辖区内消火栓 “市投区建”建设工程	工程地点	龙城街道
工程规模	地下埋设管道总长12345m，DN100~DN600球 墨铸铁管10439m，HDPE管de160：1906m； 新建地上式消防栓344个，阀门345个，阀 门井397座，改造现状消防栓264个。	工程造价 (万元)	1937.597758
结构类型	给水管道工程	工程用途	消防给水
施工许可证证号	LG04320180002	开工日期	2018年3月28日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程 质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院	资 质 证 号	甲测资字6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	中建富泉股份有限公司		D235023874
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓雄徽
副组长	/
组员	孙志文、李子洋、王苏春、刘宏、雷江海、陈勇、陈伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	邓雄徽	王苏春、刘宏
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙志文	李子洋、雷江海、陈勇、陈伟
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

5.

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、2017 年龙城街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。

3、本工程竣工验收资料基本齐全。

4、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2020 年 9 月 24 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目经理:

项目负责人:

项目负责人:

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

总监业绩 3：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814008001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：134.068400万元

中标工期：1005

项目经理(总监)：孙志文



本工程于 2021-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-16



查验码：9671954032978113

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段
(第三批) (监理) 一标段
工程地点: 深圳市罗湖区
委托人: 深圳市罗湖区水务局
受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：对鸿景翠峰花园、莲塘花园、公交梧桐苑等 34 个住宅小区共 9809 户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道。改造范围包括：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处。地下水池（箱）、屋顶水池（箱）、泵房等二次供水设施维持现状，室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：38386.57 万元，招标部分工程概算投资额：7467.98406 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 双方在本合同履行过程中签署的补充协议或其他文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
5. 补充条款；
6. 专用条款；
7. 通用条款；
8. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾和歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰叁拾肆万零陆佰捌拾肆元整（¥134.0684 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				127.6842	6.3842		
项 目 管 理							
工程监理与项目管理一体化							

1. 签约监理服务酬金

本工程所有监理与相关服务的签约酬金为受托人投标时报价，即（大写）人民币：壹佰叁拾肆万零陆佰捌拾肆元整（¥ 1340684.00 元）。

签约监理服务酬金参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）计取，并按受托人投标时上下浮率下浮 %。本次招标工程施工阶段监理酬金的计费额为 7467.98406 万元，施工监理服务收费基价为 170.32 万元，施工监理服务收费基准价为 144.77 万元；保修阶段监理酬金按施工阶段监理收费的 5% 计取，即 7.24 万元。

$$\begin{aligned}\text{即签约监理服务酬金} &= \text{施工监理服务收费基准价} \times (1 - 11.802\%) + \text{保修阶段监理酬金} \\ &= 144.77 \text{ 万元} \times (1 - 11.802\%) + 6.3842 \text{ 万元} \\ &= 134.0684 \text{ 万元}\end{aligned}$$

设计阶段监理服务酬金包含在施工阶段监理服务酬金中，不再另外计取。

监理服务酬金包含受托人提供的设计阶段监理服务、施工准备阶段咨询服务、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等本工程全部监理服务所需的劳务费、技术服务费、工程用车费、自备仪器设备的使用和管理费用、保险、税费和利润等。

双方一致同意在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述签约监理服务酬金不一致的，以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。

2. 监理服务酬金结算价

监理服务酬金结算价 = 施工监理服务收费基准价 $\times$ (1 - 受托人投标时上下浮率) + 保修阶段监理酬金 - 罚金。

监理服务酬金结算时，本标段施工阶段监理酬金的计费额为本标段对应施工标的施工结算最终

审定建安费，计费方法参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）计取，并按受托人投标时下浮率下浮%，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。施工阶段监理酬金=施工监理服务收费基价×（1-投标时下浮率）；施工监理服务收费基价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。其中专业调整系数为：1.0，工程复杂程度调整系数为：0.85，高程调整系数为：1.0。

施工阶段监理酬金由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。基本费用根据施工阶段监理酬金乘以80%确定；实际绩效费用根据受托人的合同履约评价得分，按下列方法确定（履约评价表详见附表一）：

履约评价得分大于等于90分，则实际绩效费用为绩效费用的100%；

履约评价得分大于等于85分、小于90分，则实际绩效费用为绩效费用的50%；

履约评价得分大于等于80分、小于85分，则实际绩效费用为绩效费用的20%；

履约评价得分在80分以下，则实际绩效费用为零；

履约评价得分在60分以下，履约不合格，委托人可报请主管部门对受托人作不良行为记录，并拒绝受托人3年内参加委托人的其他工程投标。

本工程对受托人进行不少于三次的履约评价，其中本工程实施阶段不少于两次，竣工验收合格且所有管道内窥检测合格后一次，上述履约评价得分为每次履约评价得分的平均分。结算时，结算价不因工期（工程施工阶段可能因分期建设导致工期延长）、政策的变化而调整。

保修阶段监理酬金=施工阶段监理酬金×5%。

罚金=受托人在施工阶段和保修阶段服务过程中，被委托人扣除的赔偿金、违约金总和。
最终监理服务酬金以政府部门委托审核机构审定的金额为准。

六、工作期限

工程监理期限自2021年7月1日起至2024年3月31日止，总计1005日历天。其中：

1. 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；
4. 施工阶段：自2021年7月1日起至2022年3月31日止，共274日历天；
5. 保修阶段：自2022年4月1日起至2024年3月31日止，共731日历天；
6. 设备监造：自____起至____止，共____日历天；
7. 其他服务：自____起至____止，共____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人按合同约定支付酬金，因政府审批程序延迟导致的付款延迟不属于委托人违约，委托人不需向监理人承担违约责任。

八、合同订立

1. 订立时间：2024.07.07

2. 订立地点：

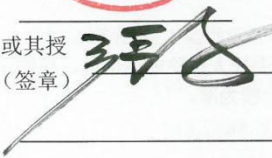
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章） 深圳市罗湖区水务局

住所：深圳市罗湖区新园路55号

邮编：

法定代表人或其授

权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章） 深圳市大兴工程管理有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号
创投大厦 1209

邮编：518172

法定代表人或其授

权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

竣工验收报告

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工I标段

建设单位(公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

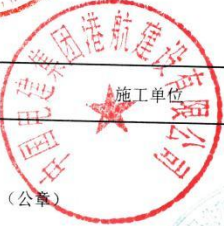
竣工验收日期: 2023年6月2日

发出日期: 2023年6月2日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工I标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	莲塘街道鸿景翠峰花园等15个住宅小区共5117户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3302.52
结构类型	给水管网	开工日期	2021年8月4日
施工许可证号	深罗水备【2021】05006（1）号	竣工日期	2022年9月28日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	中国电建集团港航建设有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程为一个单位工程（给水工程），经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业人员工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量 情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装		
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	无		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年6月2日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格签章） 2023年6月2日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年6月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年6月2日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年6月2日

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段

建设单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司



竣工验收日期： 2023年4月19日

发出日期： 2023年4月20日

市政竣·通-11

市政竣·通-11

市政竣·通-11

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对莲塘街道祥和花园一期等19个住宅小区共4966户进行优质饮用水入户改造。具体包括废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3275.994822
结构类型	给水管网	开工日期	年 月 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（2）号	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：刘震 注册号：1401122-AY011 有效期：至2023年06月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：[Signature] 2023年4月20日	(公章) 孙志文 注册号44016747 总监理工程师(执业资格盖章) 2023年4月20日	(公章) [Signature] 粤14205066963(00) 市政注册 2024.02.18 项目负责人：(执业资格盖章) 2023年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格盖章) 年 月 日	(公章) [Signature] 项目负责人：(执业资格盖章) 2023年4月20日	(公章) [Signature] 项目负责人：(执业资格盖章) 2023年4月20日

深圳市大兴工程管理有限公司
广汇源水利建筑工程有限公司
院有限公司

3、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	深圳市大工业水厂二期扩建项目	深圳市大工业区水务有限公司	优	2025 年 03 月 04 日
2	深圳市水务(集团)有限公司南山分公司 2022 年南山管网 72 项 监理服务-标段 2	深圳市水务（集团）有限公司南山分公司	优	2024 年 06 月 30 日
3	玉龙填埋场环境修复工程	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	优	2025 年 09 月 28 日
4	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道)(监理)	深圳市福田区园岭街道办事处	优	2025 年 04 月 01 日
5	爱南路	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司	优	2023 年 10 月 15 日

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

履约评价 1：深圳市大工业水厂二期扩建项目

建设单位履约评价表

项目名称	深圳市大工业水厂二期扩建项目		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司梁桃生团队		
服务时段	2025年1月1日至2025年3月31日	评价类型	☒ 季度评价 ☐ 单项评价 ☐ 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
9	对质量、进度控制起的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
10	安全文明施工的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
11	处理问题采取的态度	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
综合评价意见： 满意，总体评价优。 建设单位（盖章）：  日期：2025年3月4日			

履约评价 2：深圳市水务(集团)有限公司南山分公司 2022 年南山管网 72 项监理服务-标段 2

建设单位履约评价表				
项目名称		深圳市水务（集团）有限公司南山分公司2022年南山管网72项监理服务-标段2		
监理单位		深圳市大兴工程管理有限公司		
监理团队		廖华兴 刘磊 王明明		
服务时段		2024 年 4 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日	评价类型	☒ 季度评价 ☐ 单项评价 ☐ 年度评价
序号	评估小项			
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
6	监理资料完善程度、上报情况		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
7	监理人员旁站、巡视情况		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
9	对质量、进度控制起的作用		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
10	安全文明施工的管理		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
11	处理问题采取的态度		☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
综合评价意见： 专业素质强，服务态度佳，沟通保障好！				
建设单位（盖章）： 项目负责人（签字）： 日期：2024 6 30				



履约评价 3：玉龙填埋场环境修复工程

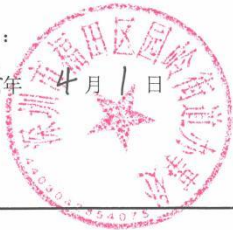
建设单位履约评价表

项目名称	玉龙填埋场环境修复工程		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
服务时段	2025年 07月1日至 2025年 09月 30日	评价类型	☒ 季度评价 ☐ 单项评价 ☐ 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
9	对质量、进度控制起的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
10	安全文明施工的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
11	处理问题采取的态度	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
综合评价意见： 综合评价优秀 建设单位（盖章） 日期：2025年9月28日 			

履约评价 4：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(园岭街道) (监理)

建设单位履约评价表

项目名称	2024 年福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（园岭街道）		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
服务时段	2025 年 1 月 1 日至 2025 年 3 月 31 日	评价类型	☒ 季度评价 ☐ 单项评价 ☐ 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
9	对质量、进度控制起的作用	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
10	安全文明施工的管理	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
11	处理问题采取的态度	☒ 优 ☐ 良 ☐ 差	
综合评价意见： 项目监理团队具有优秀的管理水平和职业素养，能及时发现并解决问题，确保工程质量和安全。 建设单位（盖章）： 日期 2025 年 4 月 1 日			



履约评价 5：爱南路

建设工程承包商单个工程履约评价报告书

评价形式	单项工程定期履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司			评价期限	2023 年 7 月至 2023 年 9 月		
承 包 商 (评价对象)	深圳市大兴工程管理有限公司			承包商类别	监理		
承 包 商 资质等级	工程监理综合资质			承包商地址	深圳市龙岗区创投大厦 1209		
法定代表人	曾保令	电话	13823214412	项目负责人	邓龙	电话	15219484081
工程名称	宝爱路			承包范围	监理		
工程地点	龙岗区宝龙街道新能源一路			工程合同价	12.155 万元		
合同开工日期	2022 年 12 月 01 日		合同竣工日期	2023 年 4 月 30 日		合同工期	150 (天)
实际开工日期	2023 年 2 月 10 日		实际竣工日期	/年 /月 / 日		实际工期	/ (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	组织机构和人员				20	89	
2	质量管理				31		
3	安全文明施工管理				20		
4	计划进度和投资管理				8		
5	接口协调				4		
6	技术咨询				2		
7	信息管理				2		
8	廉洁自律				2		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 2023 年 10 月 15 日			
评价等级	良好 (85 分 ≤ 总分)						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

4、投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	甲子塘水厂深度处理建设工程	2022年广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2022年10月25日	省级
2	东涌红树林湿地园项目	广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2023年12月	省级
3	南山水质净化厂一套系统升级改造工程	广东省市政工程安全文明施工标准化评价	广东省市政行业协会	2025年01月	省级
4	红木山水厂二期工程一水厂标段	2020年度上半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2021年01月	市级
5	罗田水厂新建工程	2024年度下半年深圳市建设工程安全生产于文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2024年10月	市级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

奖项 1：甲子塘水厂深度处理建设工程——2022 年广东省建设工程优质结构奖
奖项证书

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市大兴工程管理有限公司监理的
甲子塘水厂深度处理建设工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）313C 号

二〇二二年十月二十五日



监理合同

深监合工字 2020 年 31 号

工程编号: 44038720180234

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称: 甲子塘水厂深度处理工程(监理)

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。
4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级
5. 投资性质：企业自筹
6. 工程概算投资额：23928.5 万元招标部分工程概算投资额：19858.76 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王浩, 身份证号码: 422130198110034333, 注册号: 44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整 (¥377.6388 万元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

☐决策阶段：自起至止，共日历天；

☐勘察阶段：自起至止，共日历天；

☐设计阶段：自起至止，共日历天；

☒施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；

☒保修阶段：自工程竣工验收完成起算。

☐设备监造：自起至止，共日历天；

☐其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月30日。
2. 订立地点：深圳市光明区甲子塘水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）



开户银行：

账号： 深圳市大兴工程管理有限公司
44250100010000001586

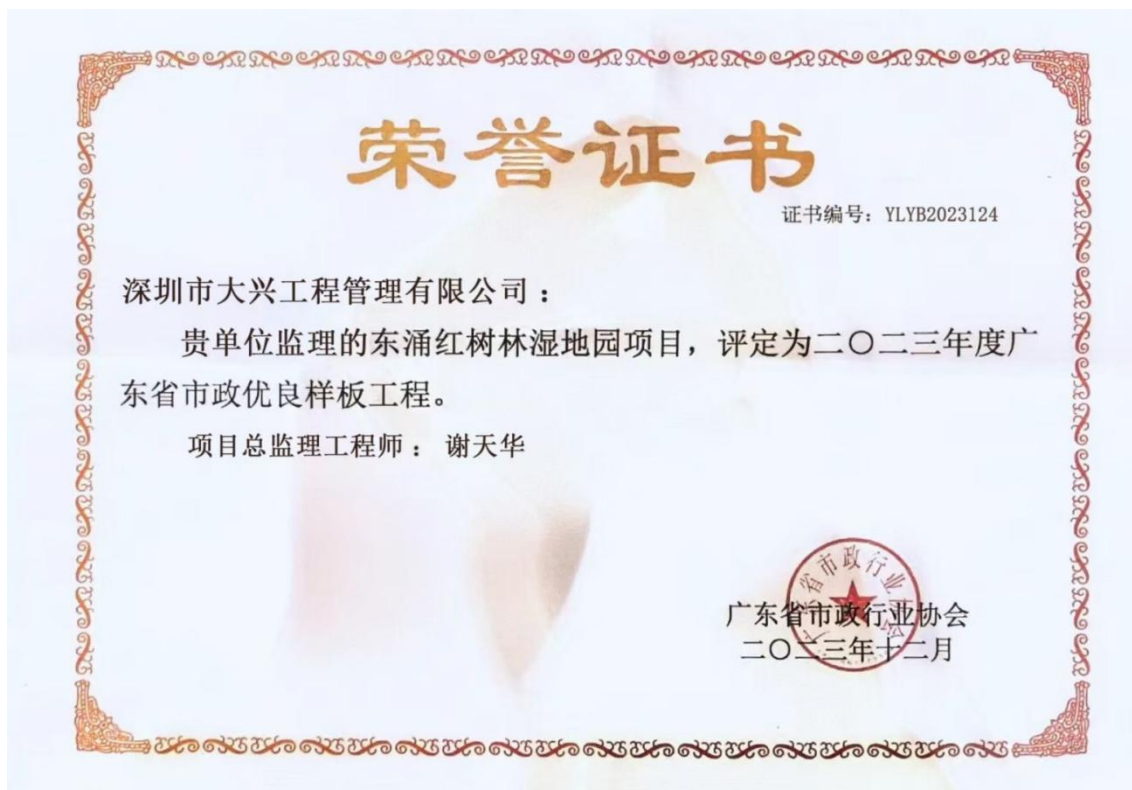
电话： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真：

电子邮箱：



奖项 2：东涌红树林湿地园项目——广东省市政优良样板工程奖
奖项证书



监理合同

工程编号: 440309201801280001001

合同编号: JL2019-008

深圳市大鹏新区建筑工务署

监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 东涌红树林湿地园项目(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

监 理 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期: 2019 年 4 月 9 日

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东涌红树林湿地园项目（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：本项目位于南澳办事处东涌社区，项目建设总面积 49.43 公顷，规划核心保护区、湿地缓冲区、湿地体验区、管理服务区及山林体验区等五个景观分区，设置六个景观节点。主要建设内容为：水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校（含装修及布展）、水土保持工程、交通疏解等；项目投资总概算为 9682 万元。其中：建安工程费 8181 万元，工程建设其他费 1040 万元，预备费 461 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：9682 万元 招标部分工程概算投资额：8181 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
8. 《监理单位违约处罚细则》、大鹏新区建筑工务署《建设工程合同履行评价办法》、《建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定价合计总金额为（大写）：壹佰肆拾柒万伍仟贰佰元整（147.52 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶 段 (万 元)	勘察阶 段 (万 元)	设计 阶段 (万 元)	施工阶 段 (万元)	保修阶 段 (万 元)	设备监 造 (万 元)	其他服 务 (万 元)
工 程 监 理				140.495	7.025		

项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工 程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 03 月 01 日起至 2022 年 08 月 21 日止，总计 1270 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ____/____/____ 起至 ____/____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ____/____/____ 起至 ____/____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
3. 设计阶段：自 ____/____/____ 起至 ____/____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 03 月 01 日起至 2020 年 08 月 21 日止，共 540 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 08 月 22 日起至 2022 年 08 月 21 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 ____/____/____ 起至 ____/____/____ 止，共 ____/____ 日历天；
7. 其他服务：自 ____/____/____ 起至 ____/____/____ 止，共 ____/____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019.4.9 。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区工务署 。

3. 本合同正本一式 贰 份, 双方各执一份, 副本 壹拾贰 份, 发包人执 玖 份, 监理人执 叁 份, 均具有同等法律效力。

发包人: 深圳市大鹏新区
建筑工务署 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

监理人: 深圳市大兴工程管理有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市龙岗区横岗街道坳二路

30号鸿威源工业园办公楼二楼

委托代理人: _____

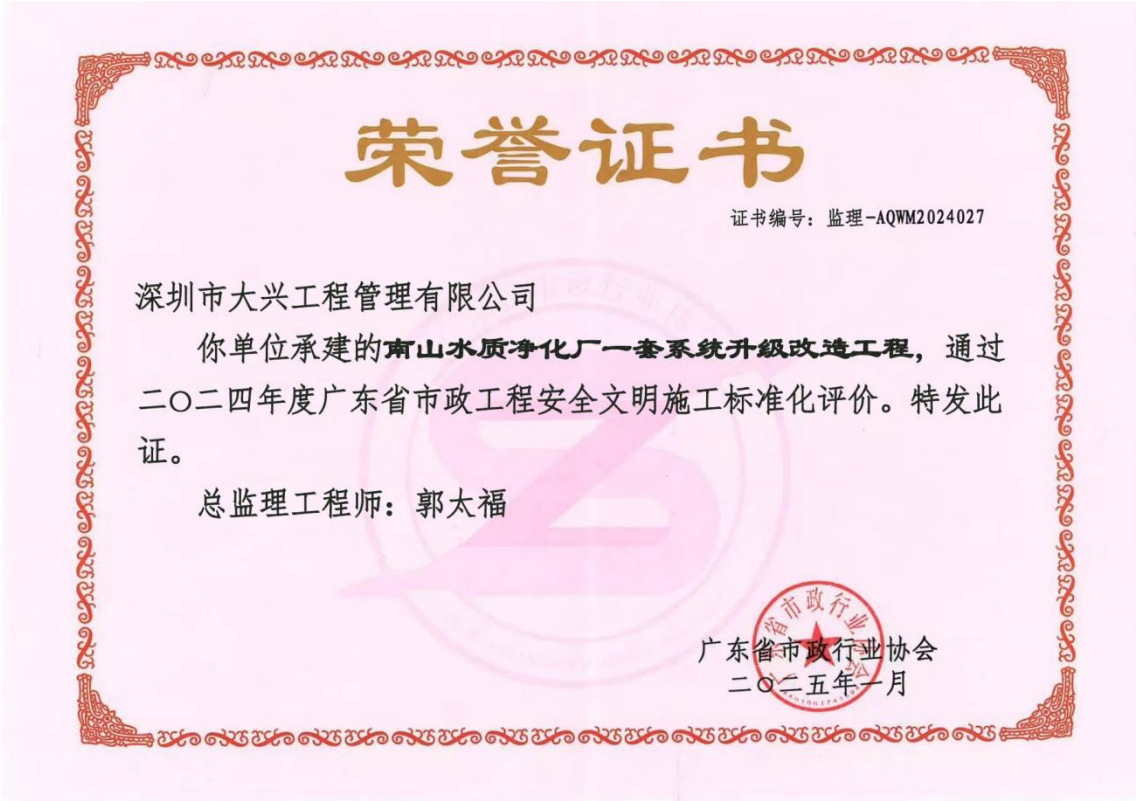
电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001586

奖项 3：南山水质净化厂一套系统升级改造工程——广东省市政工程安全文明施工标准
化评价
奖项证书



监理合同

工程编号:

合同编号:

深水合字 2021 年第 669 号

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程(监理)

工程地点: 深圳市前海合作区

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山水质净化厂一套系统升级改造工程（监理）

2. 工程地点：前海合作区

3. 工程规模：项目总投资 19988.72 万元，本次改造拟采用 RPIR 技术对南山水质净化厂一套系统 6 座初沉池进行改造，并增设相关附属设施。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：企业自筹 100%

6. 工程概算投资额：19988.72 万元，招标部分工程概算投资额：8763.15 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：郭太福，身份证号码：362428198308267712，注册号：44020465

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含 6%增值税）合计总金额为（大写）：壹佰叁拾万零柒仟陆佰肆拾肆元（¥：1307644 元），其中：不含增值税价为¥：1233626.42 元，增值税税款为¥：74017.58 元。本合同不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况双方协商

调整合同条款。本工程所有工程监理的签约酬金包含：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	124.5375	6.2269	0	0
项目管理							
工程监理与项 目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1005 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 275 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 01 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 04 月_____。
2. 订立地点： 万德大厦_____。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：(盖章)

深圳市水务(集团)有限公司

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：(盖章)

深圳市大兴工程管理有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞

路9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：865917284@qq.com



奖项 4：红木山水厂二期工程-二期一水厂标段——2021 年度上半年深圳市优质结构工程奖
奖项证书



监理合同

深水龙华(本)合字(2018年第170)号(下)

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 红木山水厂二期工程(监督)

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红木山水厂二期工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：项目位于龙华区致远北路，工程主要建设内容包括：新建 15 万 m³/d 的常规水处理设施及构筑物；改扩建 30 万 m³/d 的回收水和污泥浓缩设施及构筑物，新建 30 万 m³/d 深度处理设施及构筑物（采用臭氧一上向流生物活性炭深度处理工艺），主要新建设施占地面积 14375.45m²、建筑面积 8095.52m²。其中：新建区域水质监测及供水调度中心，占地面积为 1500m²，建筑面积为 5588m²。预留 25 万 m³/d 常规水处理和深度处理工程用地等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：41456.67 万元 招标部分工程概算投资额：37054.85 万元

7. 其它：／

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰叁拾玖万叁仟肆佰零陆元整（¥ 639.3406 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				608.8958	30.4448		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 08 月 30 日 起至 2022 年 06 月 30 日 止，总计 1401 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 08 月 30 日 起至 2020 年 06 月 30 日 止，共 671 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 07 月 01 日 起至 2022 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年8月27日。

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）
住所：企业地址：
邮编：企业地址：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：（盖章）
住所：深圳市龙岗区横岗街道坳二路30号
邮编：518115
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国银行深圳龙城支行
账号：749769627259
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：79670412@qq.com

奖项 5: 罗田水厂新建工程——2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖
良工地奖
奖项证书



监理合同

扫描本

宝水集合字(2016)年第(7)号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同 (示范文本)

工程名称: 罗田水厂新建工程(监理)

工程地点: 宝安区燕罗街道

委托人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程（监理）
2. 工程地点：位于宝安区燕罗街道，广深港客运专线以南，红湖路以北的生态控制区。
3. 工程规模：罗田水厂总占地 18.9 公顷，规划规模 70 万 m³ /d，计划分多期建设，本次主要建设内容包括但不限于：新建 20 万 m³ /d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：7万元，招标部分工程概算投资额：43510.03 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰叁拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 732.13 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	697.27	34.86	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 01 月 18 日起至 2026 年 07 月 29 日止，总计 1290 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 01 月 18 日起至 2024 年 07 月 30 日止，共 560 日历天；
5. 保修阶段：自 2024 年 07 月 31 日起至 2026 年 07 月 29 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023.1.17 。
2. 订立地点： 临汾市 。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

法定代表人或其授权代理人（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健

世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

5、拟派总监理工程师获奖情况

总监理工程师近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	/				
2					
3					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

6、项目团队

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业资格类 别	注册/登记专业	注册/登记 证书编号	监理服务 工作年限	进退场 时间
1	总监理工程师	孙志文	中级工程师	市政	注册监理工 程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44016747	15	工程开工— 保修结束
2	总监代表	朱展鹏	中级工程师	市政	注册监理工 程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44025826	13	工程开工— 保修结束
3	安全监理工程师	徐书林	中级工程师	安全	注册安全工 程师	房屋建筑工程 市政公用工程	20211004644 000002196	14	根据项目需 求进退场
4	专业监理工程师	夏晟	中级工程师	土建	广东省专业 监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B21060446	12	根据项目需 求进退场
5	专业监理工程师	周洋	中级工程师	市政	广东省专业 监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B24060507	10	工程开工— 保修结束
6	造价工程师	王俊染	中级工程师	工程造价	注册造价工 程师	房屋建筑工程 市政公用工程	建 [造]1125440 0038491	10	根据项目需 求进退场

7	监理员	曾晨曦	/	现场管理	广东省监理 员	房屋建筑工程 市政公用工程	C24050157	6	根据项目需 求进退场
8	监理员	付小强	/	现场管理	广东省监理 员	房屋建筑工程 市政公用工程	C25061138	3	工程开工— 保修结束
9	监理员	韦金源	/	现场管理	广东省监理 员	房屋建筑工程 市政公用工程	C24090105	2	根据项目需 求进退场
10	工程资料员	谢春梅	/	档案管理	广东省专业 监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B22010284	8	根据项目需 求进退场

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

总监理工程师代表业绩情况

项目总监理工程师代表简历表

1. 一般情况							
姓名	朱展鹏	性别	男	年龄	51	学历	本科
执业资格情况				注册监理工程师		工作年限	25
职称	中级工程师	职称专业		电气工程		取得职称时间	2015. 11. 25
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1	坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（监理）	深圳市坪山区坪山街道办事处	181.091713	2023. 11. 30	总监理工程师		
2	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程（监理）	深圳市龙岗区园山街道办事处	91.4802	2023. 08. 31	总监理工程师		
3							

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
2. 若此表中相关业绩与“投标人近5年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

注册证



使用有效期: 2025年07月18日
- 2026年01月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 朱展鹏

性 别 : 男

出生日期 : 1974年08月11日

注册编号 : 44025826

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2027年11月10日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

朱展鹏

签名日期 : 2025-7-18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年09月27日

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 00029540



持证人签名:

姓 名: 朱展鹏

性 别: 男

身份证号: 432522197408110713

任职资格: 工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 2015年11月25日

工作单位: 娄底工程建设有限公司

系统编码: B08151010000000774

学历证

N15

成人高等教育

毕业证书



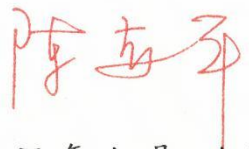
学生 朱展鹏 性别 男，一九七四年 八 月 十一 日生，于

二〇二二年 三 月至二〇二四年 六 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校 名： 

校 长： 

批准文号：湘教函（1992）130号
教成厅（1993）1号

证书编号：110775202405000525

二〇二四年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 朱展鹏 性别 男 民族 汉 出生 1974 年 8 月 11 日 住址 湖南省娄底市娄星区乐坪 办事处大塘居委会五组 公民身份号码 432522197408110713 
签发机关 娄底市公安局娄星分局 有效期限 2016.02.19-2036.02.19	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱展鹏
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电脑号：635420636
单位编号：204509

身份证号码：432522197408110713

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04 2515.52			707.0 235.69				235.69			70.56 41.12		35.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27c478432e2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



总监代表业绩 1：坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（监理）

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司

标段编号：2304-440310-04-01-997197002001

标段名称：坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（监理）

建设单位：深圳市坪山区坪山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：181.091713万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：朱展鹏

本工程于 2023-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

4403041451854

4403041451854

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

100078149

100078149

日期：2023-05-26

查验码：5526509291644854 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

扫描本

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程

工程地点: 深圳市坪山区坪山街道

委托人: 深圳市坪山区坪山街道办事处

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区坪山街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程
2. 工程地点：深圳市坪山区坪山街道
3. 工程规模：本项目涉及鹤湖浪、正山甲、飞东村、飞西村、新和村、澳子头、竹坑安置小区、东门小区、龙背村等9个城中村。主要工程内容包括天然气中压管线、用户调压设施、低压入户工程及锁闭型螺纹铜球阀、户内燃气自闭阀、中压调压柜压力监测设备等附属设施。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
5. 投资性质：—/—
6. 工程概算投资额：暂定 10771.16 万元，招标部分工程概算投资额：暂定 9165.1 万元
7. 其它：—/—

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 补充条款及附件 1、附件 2、附件 3；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：朱展鹏，身份证号码：432522197408110713，注册号：44025826

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾壹万零玖佰壹拾柒元壹角叁分（¥181.091713 万元）（暂定价）。其中：

委托人：深圳市坪山区坪山街道办事处（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大健

世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：

深圳市建设工程 竣工验收报告

(天然气工程专用)

深圳市建设局监制

填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套天然气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目天然气工程审查

表 1

工程名称	坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（标段一）	工程地址	深圳市坪山区坪山街道
建设单位	深圳市坪山区坪山街道办事处	工程内容	东门村：地上（509 户）， 地下 DN63/387.55 米、 DN90/221.58 米、 DN110/262.19 米、 DN160/82.95 米、DN200/25.67 米，PE 球阀 dn90/2 套、调压 箱：150m³/h/4 个。 鹤湖浪村：地上（930 户）， 地下 DN63/396.52 米、 DN90/173.97 米、 DN110/328.81 米、 DN160/131.62 米、 DN200/110.09 米、DN250/54.4 米，PE 球阀 dn110/2 套、调压 柜：1000m³/h/1 个。 龙背村：地上（2680 户）， 地下 DN63/1069.71 米、 DN90/450.52 米、 DN110/1063.96 米、 DN160/64.37 米、 DN200/439.35 米、 DN315/135.44 米 ，PE 球阀 dn110/2 套、调压柜： 1500m³/h/1 个
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	2801.13 万元
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	开工日期	2023.08.03
施工单位	深圳市深勘建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	

一、完成设计项目情况

- 1、场站天然气工程
- 2、市政天然气管道工程
- 3、地上天然气管道工程
- 4、庭院天然气管道工程
- 5、其它

已完成设计全部内容

二、完成合同约定情况	已按合同约定完成;
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已按要求整理完毕,符合要求。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	已按要求送检,且检验合格。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	已整理完毕,符合要求。
六、工程质量保修书	已签订质量保修书。
审查结论 合格。 建设单位负责人:  2023 年 11 月 1 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
	黄昭奕	深圳市坪山区坪山街道办事处	建设	黄昭奕
成 员	朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	朱展鹏
	周肃亮	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	
	郑小芳	深圳市深勘建设工程有限公司	项目经理	郑小芳

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

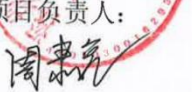
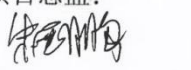
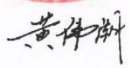
工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站天然气工程	/	共 <u>11</u> 项,经审查符合要 <u>11</u> 项,经核定符合规范要求 <u>11</u> 项	共核查 <u>3</u> 项,符合要求 <u>3</u> 项,共抽查 <u>3</u> 项,符合要求 <u>3</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政天然气管道工程	/			
3、地上天然气管道工程	合格			
4、庭院天然气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行标准	GB50028-2006《城镇燃气设计规范》			
	CJJ33-2005《城镇燃气输配工程施工与验收规范》			
	CJJ94-2009《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》			
工程中存在问题:				
1 工程验收时存在的问题（详见《深圳市燃气管道工程验收意见》）;				
2 验收时存在的问题,按设计规范要求已整改完毕。				

竣工验收结论:

坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（标段一）已按合同要求完成施工，各项技术资料齐全，经各责任主体对现场实物和竣工资料进行验收，一致认为本工程达到合格标准。



建设单位（公章） 单位负责人:  项目负责人:  2023年11月1日	设计单位（公章） 单位负责人:  项目负责人:  2023年11月1日	监理单位（公章） 单位负责人:  项目总监:  2023年11月1日	施工单位（公章） 单位负责人:  项目经理或注册建造师:  
---	---	--	---

竣工验收报告二标段

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)



深圳市建设局监制

填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

工程名称	坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程(标段二)	工程地址	坪山街道正山甲、新和村、飞西村、飞东村
建设单位	深圳市坪山区坪山街道办事处	工程内容	埋地管 D400/17 米, D315/126 米, D250/432 米, D200/319 米, D160/2113 米, D110/3255 米, D90/1486 米, D63/4374 米, 钢闸阀 DN250/1 个, 钢闸阀 DN160/3 个, PE 球阀 DN110/3 个, PE 球阀 DN90/4 个, PE 球阀 DN63/4 个, 地上 540 栋共 5741 户。
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	4545.02 万元
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	开工日期	2023 年 8 月 21 日
施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 ✓ 4、庭院燃气管道工程 ✓ 5、其它		已完成设计全部内容	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	具备
审查结论 合格 建设单位负责人:  2023年 11 月20日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
	黄昭奕	深圳市坪山区坪山街道办事处	甲方	黄昭奕
	朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	朱展鹏
	周肃亮	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	周肃亮
	吴永军	深圳市信宇建筑工程有限公司	项目经理	吴永军

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项,经审查符合要求 <u>12</u> 项,经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,共抽查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》（CJJ33-2015）			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》（SJG20-2017）			
工程中存在问题： 已按要求整改				

竣工验收结论：

坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（标段二），
已按合同要求完成施工，各项技术资料齐全，达到合格标准。

建设单位（公章）

单位负责人：

项目负责人：

2023年11月20日

设计单位（公章）

单位负责人：

项目负责人：

2023年11月19日

监理单位（公章）

单位负责人：

项目总监：

2023年11月19日

施工单位（公章）

单位负责人：

项目经理：

2023年11月19日

竣工验收报告三标段

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（标段三）	工程地址	深圳市坪山区坪山街道
建设单位	深圳市坪山区坪山街道办事处	工程内容	地上部分： 安装 1860 户。 地下部分： 调压柜：500m³/h×2 个， 调压箱：150m³/h×4 个、50m³/h×1 个。 PE 球阀：D110×3 个、D90×2 个、 D63×2 个。 PE 管：D200×179m、D160×484m、D110×744m、D90×845m、 D63×1392m，共计：3644m。
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	开工日期	2023.08.15
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程√ 4、庭院燃气管道工程√ 5、其它		已完成第 3、4 项设计内容	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐 备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐 备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐 备
六、工程质量保修书	
审查结论 该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备， 施工内容符合设计及相关规范要求。 建设单位负责人:   年 11 月 30 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主 任		深圳市坪山区坪山街道办事处	建 设	黄胆爽
成 员		深圳市大兴工程管理有限公司	监 理	朱展鹏
		深圳市燃气工程设计有限公司	设 计	周南高
		深圳市宝龙泰建设工程有限公司	项目经理	古新勇

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料 核查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	\			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	\			
工程评定等级		合格。		
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006 (2020 年版)			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
工程中存在问题: 已按要求整改完毕。				

竣工验收结论：

坪山区坪山街道“瓶改管”查漏补缺工程（标段三）已按设计内容和合同要求完成施工，工程各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求，经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收，一致评定工程质量达到合格标准。

- 1、澳子头村：地上安装：1361 户。
地下安装：调压柜：500m³/h×2 个，调压箱 150m³/h×2 个、50m³/h×1 个，
PE 球阀：D110×2 个、D90×1 个、D63×2 个，
PE 管：D200×179m、D160×342m、D110×672m、D90×724m、D63×716m。
- 2、竹坑安置小区：地上安装：473 户。
地下安装：调压箱 150m³/h×2 个，PE 阀门：D110×1 个，D90×1 个
PE 管：D160×142m、D110×72m、D90×121m、D63×325m。
- 3、建业路：地上安装：26 户。
地下安装：PE 管：D63×351m。

工程总计：
地上：1860 户。
地下：调压柜：500m³/h×2 个，调压箱 150m³/h×4 个、50m³/h×1 个，
PE 球阀：D110×3 个、D90×2 个、D63×2 个，
PE 管：D200×179m、D160×484m、D110×744m、D90×845m、
D63×1392m，共计：3644m。

建设单位（公章） 单位负责人： 项目负责人： 2023 年 11 月 30 日	设计单位（公章） 单位负责人： 设计负责人： 2023 年 11 月 29 日	监理单位（公章） 单位负责人： 项目总监： 2023 年 11 月 29 日	施工单位（公章） 单位负责人：王荣清 项目经理或注册建造师： 2023 年 11 月 29 日
--	--	---	--

总监代表业绩 2：园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-01-895748003001

标段名称：园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程（
监理）

建设单位：深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：91.480200万元

中标工期：970

项目经理(总监)：徐书林

本工程于 2022-07-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进
行招标， 2022-07-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-07-25

查验码：9184292625192878

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

附件

附件

附件

监理合同

深圳市工程监理与相关服务合同

园山街道办
园山街道办
园山街道办

工程名称 : 园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程

工程地点 : 深圳市龙岗区园山街道

委托人 : 深圳市龙岗区园山街道办事处

监理人 : 深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人(全称)：深圳市龙岗区园山街道办事处

监理人(全称)：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：园山街道 2021 年重点区域交通安全综合整治工程（监理）
2. 工程地点：深圳市龙岗区园山街道
3. 工程规模：项目位于深圳市龙岗区园山街道，针对园山街道范围内的 12 条道路进行安全隐患整治。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：贰级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：4391.23 万元 招标部分工程概算投资额：3777.72 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 委托书（适用于非招标工程）；
3. 监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 补充条款；

7. 合同附件：监理班子人员配备一览表；

8. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程；

2 市政公用工程：施工阶段、保修阶段

3. 其他工程：

五、工程监理服务期限

本合同的施工阶段监理服务期限自 2022 年 09 月 10 日起，至 2023 年 05 月 10 日完成；保修阶段监理期限为 2 年，具体时间为工程竣工验收合格之日起 24 个月。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程监理服务酬金合计总金额为（大写）：玖拾壹万肆仟捌佰零贰元整（¥91.4802 万元）（其中施工阶段监理酬金为 87.124 万元；保修阶段服务酬金为 4.3562 万元），最终监理服务酬金总额以区财政局审核结果为准。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：徐书林，身份证号码：，注册号：44019205

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式 贰 份，双方各执 壹 份，副本 肆 份，双方各执 贰 份，均具有同等法律效力。

委托人： (盖章) 监理单位： 深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人： (盖章) 法定代表人或其委托代理人： 曾保全 (盖章)

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳 天健世纪支行

账号： 44250100010000001586

住所： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编： 518172

电话： 0755-89230658

传真： 0755-89230658

电子邮箱：

合同订立时间： 2022年8月4日

经办人：

竣工验收报告

原件

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程

验收日期：2023 年 8 月 21 日

建设单位（盖章）深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

工程名称	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	项目包括了金源路、沿河路、太湖路、陈屋路、油田路、荷新路、坳背路、安业路、安居路、公园路、龙兴路、新园路等多条道路拆除重	工程造价 (万元)	3152.563075
结构类型	道路改造	工程用途	道路工程
施工许可证证号		开工日期	2022.10.27
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处		
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D244456530
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	黄斌
副组长	朱展鹏
组员	魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
桥梁工程	/	/
排水工程	黄斌	朱展鹏、魏镜辉、陈楚荣、谢丽冰
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
绿化工程	/	/

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

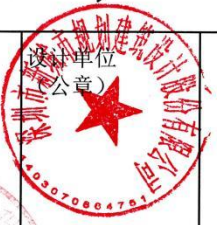
[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期：2023年8月31日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	
项目负责人： 	项目总监：  朱展鹏 	项目负责人： 陈楚荣 	项目负责人： 	

总监理工程师代表获奖情况

总监理工程师代表近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1					
2					
3					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

附件 6-1：总监理工程师——孙志文证件

执业证

		使用有效期：2025年09月05日 -2025年12月27日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名：孙志文		
性 别：男		
出生日期：1968年07月02日		
注册编号：44016747		
注册执业单位：深圳市大兴工程管理有限公司		
注册有效期：2025年12月27日		
注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名：孙志文 签名日期：2025.09.05	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461
		发证日期：2022年11月16日

职称证

广东省中级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



身份证号: 441302680702401
粤中职称字第 0100102009954HB号



孙志文 于一九九八 年

十二 月, 经 惠州市建筑技术人

员中级职务

评审委员会评审通过,

具备 施工管理工程师

资格。特发此证

发证机关:

二〇一六年 九月 二十日



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙志文		社保电脑号: 644489310			身份证号码: 441302196807024011			页码: 1									
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司			单位编号: 204509			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04 2515.52			707.0 235.69			235.69			70.36 41.12		35.28			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c4783e33y) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 204509	单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司
----------------	-----------------------



附件 6-2：总监代表——朱展鹏证件

执业证



使用有效期: 2025年07月18日
- 2026年01月14日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :朱展鹏

性 别 :男

出生日期 :1974年08月11日

注册编号 :44025826

注册执业单位 :深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 :2027年11月10日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025-7-18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 :2024年09月27日

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅

编号: NO. 00029540



持证人签名:

姓 名: 朱展鹏

性 别: 男

身份证号: 432522197408110713

任职资格: 工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 2015年11月25日

工作单位: 娄底工程建设有限公司

系统编码: B08151010000000774

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 朱展鹏 性别 男 民族 汉 出生 1974 年 8 月 11 日 住址 湖南省娄底市娄星区乐坪办事处大塘居委会五组 公民身份号码 432522197408110713
签发机关 娄底市公安局娄星分局 有效期限 2016.02.19-2036.02.19	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元

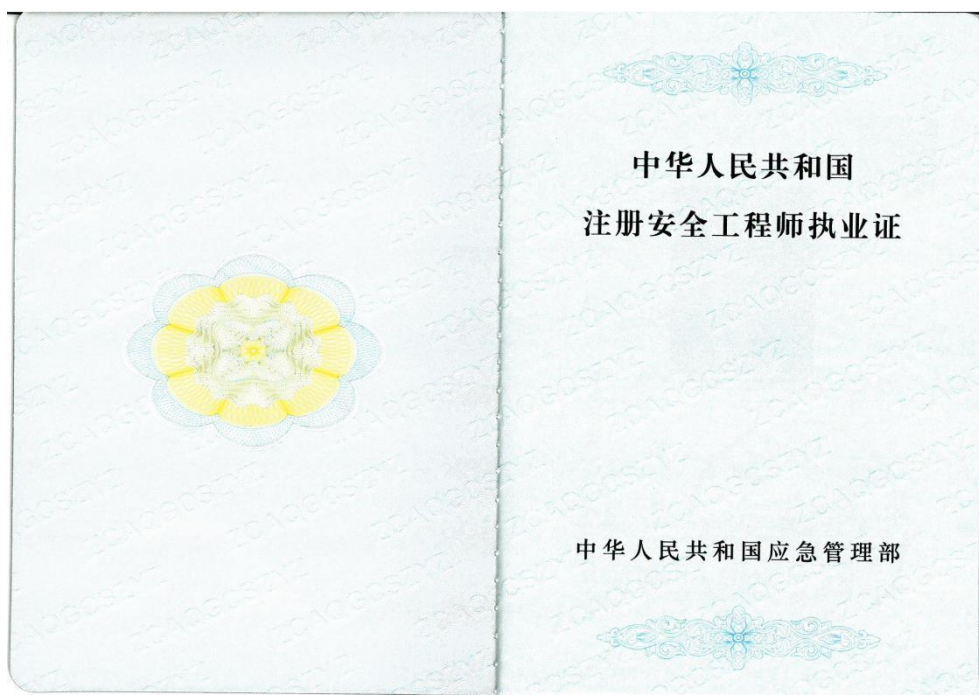
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	20-4509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69					35.28

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



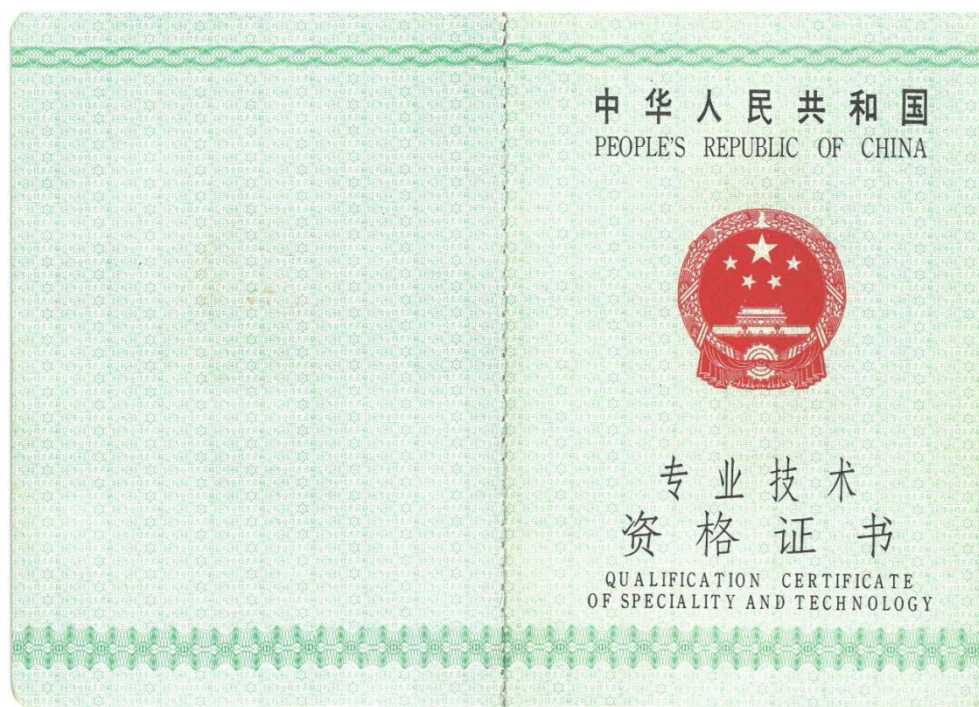
附件 6-3：安全监理工程师——徐书林证件

执业证





职称证



本证书由中华人民共和国人事部
批准和颁发，它表明持证人通过全国
专业技术统一考试具有的资格水平。



编号: 0028403
No. .

This is to certify the qualifi-
cation level of speciality and te-
chnology of the bearer who has
passed the national examination.



approved & issued

by

Ministry of Personnel

People's Republic of China

持证人签名 徐书林
Signature of the bearer

姓名 Full Name	徐书林	专业名称 Speciality	经济(物资)
性别 Sex	男	资格级别 Qualification Level	中级
出生年月 Date of Birth	1967.9	授予时间 Conferment Date	1996.10.20
出生地点 Place of Birth	贵州		

主管部门
Conferred by

身份证

		中华人民共和国 居民身份证	
姓名	徐书林	性别	男 民族 汉
出生	1967 年 9 月 10 日	住址	贵州省贵阳市云岩区红豆巷28号4单元附7号
签发机关	贵阳市公安局云岩分局	公民身份号码	520102196709102512
有效期限	2006.12.11-2026.12.11		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐书林

社保电脑号：613361284

身份证号码：520102196709102512

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04 2515.52			707.0 235.69			235.69			70.56 241.12		35.28			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27c478506dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6-4：专业监理工程师——夏晟证件

执业证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2021 年 05 月 31 日	
	姓 名： 夏 晟 性 别： 男 身份证号： 421127198609070836 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 深圳市大兴工程管理有限公司 有效期至： 2027 年 05 月 30 日
证书编号: B21060446	 S3J6J8B7

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00012714



姓名：夏晟
Full Name

身份证号：421127198609070836
ID No.

管理号：GB-202023762
Administration No.

发证日期：2021年2月2日
Issue Date

专业名称：道路与桥梁
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2020.12.6
Approval Date

批准单位：鄂州市人社局
Approved by

批准文号：鄂州人社职[2020]38号
Approval No.

评审组织：鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 夏晨 社保电脑号: 650463428 身份证号: 421127198609070836 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08
合计			5031.04	2515.52				707.0	235.69			235.69	141.12	35.28

- 备注:
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c4786372k) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509 单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6-5：专业监理工程师——周洋证件

执业证



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2024 年 06 月 21 日

证书编号: B24060507



姓 名：周洋

性 别：男

身份证号：43030219960413377X

专 业 1：房屋建筑工程

专 业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司

有效期至：2027 年 06 月 20 日



Q6EZT1M2

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周洋
性 别 男
身份证号 43030219960413377X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100004774



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	湘潭市公安局雨湖分局
有效期限	2022.06.30-2042.06.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6-6：造价工程师——王俊染证件

执业证

使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年02月09日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王俊染

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年05月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038491

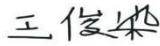
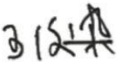
有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 深圳市大兴工程管理有限公司





个人签名:
签名日期:



2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
11010810900469

发证日期: 2025年06月20日

职称证

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：王俊染
性别：男
身份证号：500234199005192456
资格名称：工程技术人才_工程师
专业名称：土木工程
评审组织：重庆市工程技术中级职务开州区评审委员会
取得时间：2023年12月21日
审批机关：重庆市职称改革办公室
批准文号：开州职改办〔2023〕60号
发证时间：2023年12月29日
编号：202415094533
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>
备注：



	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	重庆市公安局开州分局
有效期限	2020.04.09-2040.04.09

姓名 王俊染
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 5 月 19 日
住址 重庆市开州区和谦镇长坪村5组11号
公民身份号码 500234199005192456

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		141.12		35.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27c478708en ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 204509 | 深圳市大兴工程管理有限公司 |



附件 6-7：监理员——曾晨曦证件

执业证

本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。	
 实时数据，扫码验证	姓 名曾晨曦 性 别男 身份证号362502199306015059 专 业房屋建筑工程 市政公用工程 工作单位深圳市大兴工程管理有限公司 证书编号C24050157  初次发证日期：2024 年 5 月 13 日 换 证 日 期： 年 月 日 有 效 期 至：2027 年 5 月 12 日
广东省建设监理协会 (盖章)	

身份证



社保证明

姓名: 曾晨曦

社保电脑号: 638770127

身份证号码: 362502199306015059

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52				707.0	235.69			235.69				141.12	35.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c4787ce16) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025-04-11

证明专用章

附件 6-8：监理员——付小强证件

执业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付小强

社保电脑号：817228996

身份证号码：421127200110170459

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		70.36		141.12	35.28

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27c47881548 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6-9：监理员——韦金源证件

执业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦金源

社保电脑号: 502088625

身份证号码: 450481200305242052

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69			141.12	35.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c4788e27k) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

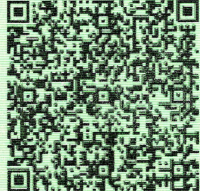
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6-10：工程资料员——谢春梅证件

执业证

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 实时数据，扫码验证 	姓名 <u>谢春梅</u> 性别 <u>女</u> 身份证号 <u>510623198511270226</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>深圳市大兴工程管理有限公司</u> 证书编号 <u>B22010284</u> 初次发证日期：2022 年 1 月 11 日 换 证 日 期：2022 年 7 月 22 日 有 效 期 至：2028 年 1 月 10 日

身份证



社保证明

姓名: 谢春梅 社保电脑号: 643322821 身份证号码: 510623198511270226 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52				707.0	235.69			235.69	70.36	141.12		35.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c478913f4) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
204509 单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



7、承诺函

法定代表人证明书

字第号

桂凯 同志，现任我单位职务董事长，为法定代表人，特此证明。
有效日期：至 2026 年 06 月 30 日 签发日期：2025 年 11 月 18 日
单位：深圳市大兴工程管理有限公司
附：代表人性别：男 年龄：37 身份证号码：421127198810014318
营业执照号码：914403001923951803 经济性质：有限责任公司
主营：工程建设监理、项目管理
兼营：/



法人授权委托书

字第号

兹授权蒋晨同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程(监理)工程投标文件。

授权单位：深圳市大兴工程管理有限公司 法定代表人：

有效期限：至 2026 年 06 月 30 日 签发日期：2025 年 11 月 18 日

附：代理人性别：男 年龄：23 职务：投标员 身份证号码：42112720021203049X

营业执照号码：914403001923951303 经济性质：有限责任公司

主营：工程建设监理、项目管理

兼营：/

(注：需附近三个月社保)



姓名: 蒋晨 社保电话号: 814638256 身份证号码: 421127200212203049X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f27c47b306b8) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
204509	深圳市大兴工程管理有限公司



投标人代表承诺函

本人蒋晨（身份证号码：42112720021203049X）代表深圳市大兴工程管理有限公司参加深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程(监理)项目（项目编号：2202-440303-04-01-483219003001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市大兴工程管理有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市大兴工程管理有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市大兴工程管理有限公司投标废标。
2. 取消深圳市大兴工程管理有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

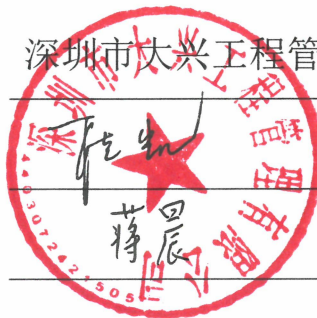
投标人(盖章):

深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



2025年 11月 18日

8、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市水务（集团）有限公司

我方参加深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程（监理）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市大兴工程管理有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	桂凯 曾保令	出资比（ 60 ）% 出资比（ 40 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 18 日