

标段编号：2202-440303-04-01-483219003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市罗湖区东湖水厂DN1200出厂管及至莲塘水厂供水管
新建工程(监理)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市明远项目管理有限公司

日期：2025年11月18日

1、企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	/	/	/	/	
2					
3					
4					
5					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



2、拟派项目总监理工程师业绩情况

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	朱志坤	性别	男	年龄	56	学历	本科
注册执业资格				注册监理工程师		工作年限	34
职称	/	职称专业		/		取得职称时间	/
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1	/	/	/	/	/		
2							
3							

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
2. 若此表中相关业绩与“投标人近5年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。



3、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	/	/	/	/
2				
3				
4				
5				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



4、投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	/	/	/	/	/
2					
3					
4					
5					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



5、项目总监理工程师获奖情况

总监理工程师近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	/	/	/	/	/
2					
3					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



6、项目团队

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目 机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/ 登记 专业	注册/ 登记 证书 编号	监理 服务 工作 年限	进退场 时间
1	项目总监	朱志坤	/	建筑工程	注册监理工程师	市政公用工程	44013367	34	按合同要求执行
2	专监	李新爱	/	建筑工程	注册监理工程师	市政公用工程	44045824	21	按合同要求执行
3	专监	张富华	/	建筑工程	/	/	/	13	按合同要求执行
4	专监	梁玉强	/	建筑工程	/	/	/	30	按合同要求执行
5	资料员	王兴丽	/	建筑工程	/	/	/	25	按合同要求执行

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



7、承诺函

法定代表人证明书

字第号

李志刚同志，现任我单位职务总经理，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2025年12月31日 签发日期：2025年11月18日

单位：深圳市明远项目管理有限公司

附：代表人性别：男 年龄：40岁 身份证号码：41092219850425243X

营业执照号码：91440300MA5HGAJK0A 经济性质：有限责任公司

主营：

兼营：



法人授权委托书

字第号

兹授权张富华同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署深圳市罗湖区东湖水厂DN1200出水管及至莲塘水厂供水管新建工程（监理）工程投标文件。

授权单位：

法定代表人：

李志刚

有效期限：至2025年12月31日

签发日期：2025年11月18日

附：代理人性别：男 年龄：35 职务：投标员 身份证号码：441721199001012518

营业执照号码：91440300MA5HGAJK0A

经济性质：有限责任公司

主营：

兼营：

（注：需附近三个月社保）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张富华 社保电脑号：800568138 身份证号码：H1721199001012518 页码：1
 参保单位名称：深圳市明远项目管理有限公司 单位编号：31188373 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	04	31188373	0.0									2520	5.04			
2025	05	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	06	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	07	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	08	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	09	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
2025	10	31188373	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02			120.96	30.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e481ef4cy ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额异常的，属单位规定政策后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31188373



投标人代表承诺函

本人张富华（身份证号码：441721199001012518）代表深圳市明远项目管理有限公司参加深圳市罗湖区东湖水厂DN1200出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程（监理）（项目编号：2202-440303-04-01-483219003001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市明远项目管理有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市明远项目管理有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市明远项目管理有限公司投标废标。
2. 取消深圳市明远项目管理有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



李志刚

2025年11月18日

8、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市水务（集团）有限公司

我方参加深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程（监理）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市明远项目管理有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	李剑鹏	出资比（ 60 ） %
非控股股东/投资人	李志刚	出资比（ 40 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市明远项目管理有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：李志刚（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 18 日