

工程编号：4403942025111300101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙岗区 2025 年城中村居民专用变压器综合整治工程

投标文件内容：资信标

投标人：广东粤明动力有限公司

日 期：2025 年 11 月 20 日

目 录

一、企业基本信息	1
1.1 企业基础信息情况表	1
1.2 无行贿犯罪记录承诺书	5
1.3 服务响应承诺书	6
二、同类工程业绩	7
2.1 企业近 5 年同类工程业绩	7
2.2 业绩证明材料	8
2.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	8
2.2.2 光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程(玉塘街道田新路片区)	40
2.2.3 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	45
2.2.4 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20Kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	50
2.2.5 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	55
2.2.6 110kv 牛岐高压线迁改工程	68
2.2.7 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）	76
2.2.8 大运 AI 小镇项目（一期）供电增容改造工程	92
三、履约评价	107
3.1 企业近 5 年承担工程施工项目履约评价	107
3.2 企业近 5 年承担工程施工项目履约评价证明材料	108
3.2.1 深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	108
3.2.2 莲塘口岸一高低压配电工程	109
3.2.3 深圳市新明医院 20kv 外线及高低压变配电工程	114
3.2.4 香港中文大学(深圳)一期项目下园 10KV 外线及高低压变配电工程(施工)	120
3.2.5 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程	124
四、其他	134
4.1 企业资信证明文件	134
4.1.1 2020 年深圳质量诚信示范企业证明	134
4.1.2 国家级和市级高新企业证书	134
4.1.3 2018 深圳质量诚信示范企业证明	135
4.1.4 深圳供电局承包商资信情况证明	136
4.2 企业获奖情况	140
4.2.1 地铁公用事业单位	142
4.2.2 五百强企业单位	143
4.2.3 电网公用事业单位	147
4.2.4 政府公用事业单位	151

一、企业基本信息

1.1 企业基础信息情况表

企业基础信息情况表

企业名称	广东粤明动力有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300708447633R	企业性质	民企
成立时间	1998 年 08 月 21 日	法定代表人及联系方式	杨桦 / 0755-89578333
主项资质	1. 建筑业企业资质证书： 1)城市及道路照明工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级； 2)电力工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级；3) 施工劳务不分等级； 2. 承装(修、试)电力设施许可证：承装类二级、承修类二级、承试类二级； 3. 安全生产许可证：建筑施工；	企业总人数	118 人
企业简介	投资兴办实业(具体项目另行申报);国内贸易;经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目);计算机软硬件、通讯设备、机电产品的技术开发(不含限制项目);电能供应;综合管廊的建设、运营、维护、管理;物业管理;防盗报警系统、安全防范电视监控系统、楼宇防盗电子对讲系统、门禁系统、巡更系统工程设计、安装、维修;噪声治理(须取得环保部门技术资格认证后方可经营);电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、输变电工程专业承包城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包(凭建筑业企业资质证书经营);施工劳务作业。输配电及控制设备制造;电机制造;电力电子元器件制造;发电机及发电机组制造;机械电气设备制造;建筑用金属配件制造;金属切割及焊接设备制造;金属表面处理及热处理加工;门窗制造加工;电子专用材料制造;五金产品制造。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动) 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营从事输电、供电、受电电力设施安装、维修和试验。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

注：附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图



营业执照

统一社会信用代码 91440300708447633R

名称 广东粤明动力有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝
工业厂区厂房二A4-401
法定代表人 杨桦
成立日期 1998年08月21日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017年09月21日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



广东粤明动力有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708447633R

注册号:

法定代表人: 杨桦

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1998年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300708447633R

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 6111.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

经营范围: 投资兴办实业(具体项目另行申报);国内贸易;经济信息咨询(不含专营、专控、专卖商品及限制项目);计算机软硬件、通讯设备、机电产品的技术开发(不含限制项目);电能供应;综合管廊的建设、运营、维护、管理;物业管理;防盗报警系统、安全防范电视监控系统、楼宇防盗电子对讲系统、门禁系统、巡更系统工程设计、安装、维修;噪声治理(须取得环保部门技术资格认证后方可经营);电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、输变电工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、环保工程专业承包(凭建筑业企业资质证书经营);施工劳务作业、输配电及控制设备制造;电机制造;电力电子元器件制造;发电机及发电机组制造;机械电气设备制造;建筑用金属配件制造;金属切割及焊接设备制造;金属表面处理及热处理加工;门窗制造加工;电子专用材料制造;五金产品制造。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)从事输电、供电、受电电力设施安装、维修和试验。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1998年08月21日

营业期限至: 5000年01月01日



广东粤明动力有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300708447633R

注册号:

法定代表人: 杨桦

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1998年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到0条记录共0页

首页

上一页

下一页

末页



广东粤明动力有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440300708447633R

注册号：

法定代表人：杨桦

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1998年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	----------------	------------	------	----------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



广东粤明动力有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440300708447633R

注册号：

法定代表人：杨桦

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1998年08月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	----------------	---------------------	------	----------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

1.2 无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:广东粤明动力有限公司(统一社会信用代码:91440300708447633R),法定代表人:杨桦(身份证号码:440902197307200812),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(盖章):广东粤明动力有限公司

法定代表人(签署):



1.3 服务响应承诺书

服务响应承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处：

我单位广东粤明动力有限公司在认真阅读并研究了龙岗区 2025 年城中村居民专用变压器综合整治工程招标文件（招标编号：4403942025111300101Y001）的全部内容并充分理解后，决定参加该项目的投标。现就本招标项目中关于服务响应时限及工期等方面，郑重作出如下承诺：

我方完全响应招标文件中对工期的要求，承诺本项目的服务期限为 90 日历天。

特此承诺！

单位（盖章）：广东粤明动力有限公司

日期：2025 年 11 月 20 日

二、同类工程业绩

2.1 企业近 5 年同类工程业绩

企业近 5 年同类工程业绩

序号	工程名称	建设单位名称	项目类型	合同金额 (万元)	合同签订时间
1	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)	深圳市龙岗区坂田街道办事处	工程施工	33744.045784	2023.08
2	光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程(玉塘街道田新路片区)	深圳市光明区玉塘街道办事处	工程施工	1478.80149	2025.11.04
3	深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标	深圳市地铁集团有限公司	工程施工	9110.49	2024.04.05
4	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	深圳市地铁集团有限公司	工程施工	9808	2023.12.06
5	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(碧道建设部分)龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程	华润(深圳)有限公司	工程施工	1555.628221	2022.09.09
6	110kv 牛岐高压线迁改工程	深圳市龙岗区建筑工务署	工程施工	892.343198	2025.01.20
7	南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)	深圳市公安局南山分局	工程施工	1439.072106	2021.03.12
8	大运 AI 小镇项目(一期)供电增容改造工程	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司	工程施工	388.518643	2023.04.11

填表说明:

- 1、本表不可扩展,投标人填报的业绩最多为 5 项。(所提供表格无需加盖公章)
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件;提供证明材料不齐全或模糊不清,将不予认可。
- 证明材料:提供施工合同(关键页)、业绩以合同签订时间为准;施工合同未体现时间的,则不予统计此项业绩。

2.2 业绩证明材料

2.2.1 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）

中 标 通 知 书	
标段编号：44030720230097001001	
标段名称：龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	
建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处	
招标方式：公开招标	
中标单位：广东粤明动力有限公司;深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市隆安顺电力科技有限公司	
中标价：59947.836338万元(中标价：59947.836338万元（其中：一片区中标人（第一中标人）：广东粤明动力有限公司中标价为33744.045784万元；二片区中标人（第二中标人）：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市隆安顺电力科技有限公司中标价为26203.790554万元））	
中标工期：176	
项目经理(总监)：商正鹏;贺红	
本工程于 2023-06-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-07-04 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：
日期：2023-07-05	日期：2023-07-05
查验码：1483314565431334 查验网址： https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

(1) 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：5624.073610 万元）

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电
安全专项整治工程

工程地点：龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)总投资合计约为 78146.3 万元,资金来源为政府资金,项目位于龙岗区,涉及布吉、吉华、龙城、坂田、龙岗(含园山) 6 个街道,共 5 个项目。根据《龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治工作部署会议纪要》(2023 年区政府办公会议纪要 46 号)相关要求,参照第二批城中村电气线路整治实施模式,由坂田街道作为招标单位,负责本年度全区域城中村供用电安全专项整治施工招标工作。本项目为应急工程,采取打包招标方式、一次性确定 2 家中标人。结合本批次项目实际,划分一、二片区,其中:

(1) 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)一片区总投资合计约为 43956 万元,包含布吉、吉华、龙城 3 个街道,共 3 个项目(其中,2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 24853 万元,2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 11823 万元,2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 7280 万元)。

(2) 龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)二片区总投资合计约为 34190.3 万元,包含坂田、龙岗(含园山) 3 个街道,共 2 个项目(其中,2023 年坂田街道雪象花园新村等 9 个城中村供用电安全专项整治工程申报立项总投资约 33217 万元,2023 年向前村、梁屋村及窝肚村等 3 个城中村供用电安全专项整治工程总投资约 973.3 万元)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要包括但不限于以下内容: 新建配电房, 配电变压器, 低压柜, 中低压电缆管道, 低压

电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程_（ ☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____）；_		
☐ 主体结构工程_（ ☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____）；_		
☐ 装饰装修工程_（ ☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _平方米_ ☐ 其它_____）；_		
☐ 通风与空调_（ ☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖_（ ☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____）；_		
☐ 建筑电气工程_（ ☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ 室外工程_（ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____） _ ☐ 室外环境_____）。		

☐燃气工程____（户数：____户；庭院管：____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风____ ☐ 空调____ ☐ 其它____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统____ ☐ 室外给、排水系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰____ ☐ 涂饰____ ☐ 饰面板（砖）____ ☐ 吊顶____ ☐ 其它____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 8 日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2023 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟陆佰贰拾肆万零柒佰叁拾陆元壹角整（¥56240736.10 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零柒万陆仟叁佰贰拾柒元陆角（¥1076327.6 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____（¥____元）；

及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年_____月_____日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中
盈珠宝关于厂区厂房二A4-401

邮政编码：518112

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

电子信箱：58748272@qq.com

开户银行：中国工商银行深圳李朗支行

账号：4000031919200325456

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个中村供用电安全专项整治工程(爱联 A 区)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程建设概况	建中压(10kV)工程量: 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 10mm/5768 米; MPP 单壁波纹管, Φ150-SN25/198 米; 现浇式 3 层 3 列排管行人直线井 8 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人转角井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 电缆防鼠密封装置, DN150 (线缆管封堵器, DN150) 320 只; 电缆标志桩 (铸铁) 160 块; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 破复行人 150mm 砼路面面积 25.92 平方米; 燃气管道定位仪 4 处 (10 万元每处); 燃气管道探坑 4 个 (0.91 万元每处); 综合管线吊装保护 3 处 (0.02 万元每处); 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处)。 新建 1kV 工程量: 配变台区一: 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/4.251 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子)4x240mm²/48 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm²/8.281 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-120mm²/0.2 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-35mm²/2.011 千米; 铜端子 DT-35mm²/96 只; 防倒供电装置(低压)FD-150/300 /24 套; 八位复合瓷绝缘街码 630 只; 中间紧线器 150mm²-300mm²/3544 套; 终端紧线器 150mm²-300mm²/1536 只; 超能分流装置 16mm²-240mm²/384 只; 电缆防鼠密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 192 只; 街码转角、终端斜拉扁铁-40*4*650/180 组; 低压铜排箱 5 排; 低压上墙材料 24 组; 低压重复接地 (镀锌铜棒接地) 24 组; 阻燃 PVC 管 DN50/960 米; 阻燃 PVC 管 DN32/200 米; 配电线路接续(触)金具, 架空线路接续金具(接续型属接续金具)加强型主线 25-300mm²/120 套; 配电线路接续(触)金具, 架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线:25-300mm² 支线 25-120mm²)22 套; 破复行人 250mm 砼路面面积 247.76 平方米; 涂塑钢管 NHAP (DN100)348 米; MPP 单壁波纹管, Φ100-SN25/2232 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ160 HDPE 管, 厚 8mm/2290 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 200 块; 电缆标志桩 (铸铁) 160 块; 智能型终端控制装置 4 套; 分布式 SVG 装置 4 套; 智能型三相负载平衡开关 18 套; 现浇式 1 层 2 列排管行人转角井 15 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人转角井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人三通井 3 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 3 层 4 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 4 层 4 列排管行人三通井 3 座; 木板排支护 (杉木板方材 L=3.5m) /756 平方米; 横撑木 150x150x2000L=1.5m/54 根; 槽钢支护 槽钢[32a/3.046 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7@1000L=1.5m /0.821 吨; 200*800 不锈钢(线槽)22 米; 250*400 不锈钢(线槽) 12 米; 角钢 50*5 /46 米; 钢结构 10 米*8.5 米/座; 道路标识线恢复 (黄色油漆, 宽 200mm*厚 5mm/210 米 (0.5 万元每处); 钢构平台承载力检测 1 项 (5.5 万元 1 项); 外置多功能箱 24 台 (5.5 万元 1 台); 燃气管道探坑 26 个 (0.91 万元每处); 燃气管道定位仪 6 处 (28 万元每处); 综合管线吊装保护 10 处 (0.02 万元每处); 电信及公安通讯迁改 2 处 (0.02 万元每处); 不锈钢围栏 18m*3m/1 套; 通信线迁改 1 项 (100 万元); 给, 雨, 污水管迁改 1 套 (25 万元每处); 施工安全围蔽费 16m*12m/1 项; 景观式围栏 1 座; 42KW 充电桩拆装 5 台; 低压动力箱拆装 1 台; ZAYJV22-0.6/1kV-3x16mm² 拆装 0.035 千米; 500V 铜芯低压电线(双塑)BVV-120mm² 拆装 7.612 千米。 配变台区二: 1k 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/4.263 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子)4x240mm²/37 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm²/7.355 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-120mm²/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-35mm²/1.89 千米; 500V 铜芯低压电线(双型)BVV-70mm² /1.092 千米; 铜端子 DT-35mm²/164 只; 铜端子 DT-70mm²/150 只; 防倒供电装置(低压)FD-150/300 /28 套; 八位复合瓷绝缘街码 565 只; 中间紧线器 150mm²-300mm²/3592 套; 终端紧线器 150mm²-300mm²/928 只; 超能分流装置 16mm²-240mm²/284 只; 低压上墙材料 20 组; 低压重复接地 (镀锌铜棒接地) 20 组; 阻燃 PVC 管 DN50/1160 米; 阻燃 PVC 管 DN32/130 米; 破复行人 250mm 砼路面面积 189.49 平方米; 涂塑钢管 NHAP (DN100)444 米; Φ100MPP 管 1218 米; 非开挖水平钻定向穿越Φ110 HDPE 管, 厚 8mm/2886 米; 电缆标示牌 (不锈钢) 380 块; 电缆标志桩 (铸铁) 200 块; 配电线路接续(触)金具, 架空线路接续金具(接续型属接续金具)加强型主线 25-300mm²/92 套; 配电线路接续(触)金具, 架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线:25-300mm² 支线 25-120mm²)20 套; 智能型终端控制装置 3 套; 分布式 SVG 装置 3 套; 智能型三相负载平衡开关 12 套; 现浇式 1 层 2 列排管行人直线井 2 座; 现浇式 1 层 2 列排管行人转角井 9 座; 现浇式 1 层 2 列排管行人三通井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人转角井 3 座; 现浇式 2 层 2 列排管行人三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人直线井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人转角井 3 座; 现浇式 3 层 2 列排管行人三通井 4 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人直线井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人转角井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行人三通井 2 座; 电缆防鼠密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 408 只; 木板排支护 (杉木板方材 L=3.5m) /728 平方米; 横撑木 150x150x2000L=1.5m/52 根; 槽钢支护 槽钢[32a/2.437 吨; 横向支撑钢梁 Φ245x7@1000 L=1.5m /0.32 吨; 200*800 不锈钢(线槽)22 米; 250*400 不锈钢(线槽) 14 米; 角钢 50*5 /52 米; 钢结构 12 米*5 米/座; 景观式围栏 1 座; 电缆鉴别 3 次; 道路		

	标识线恢复（黄色油漆，宽200mm*厚5mm/510米（0.5万元每处）；钢构平台承载力检测1项（5.5万元1项）；外置多功能箱20台（5.5万元1台）；燃气管道探坑8个（0.91万元每处）；燃气管道陀螺定位仪8处（10万元每处）；综合管线吊装保护10处（0.02万元每处）；电信及公安通讯迁改3处（0.02万元每处）；架空通信线迁改2处（1万元每处）；施工安全围挡费14m*8m /1项；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm2 拆装6.776千米；1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm2 拆装/0.042千米。 配变台区三：1kV交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1KV-4X240mm2/4.015千米；1kV热缩终端头（含铜端子）4x240mm2/31套；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-150mm2/3.044千米；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm2/0.2千米；500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-35mm2 /0.735千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-70mm2/0.588千米；铜端子DT-35mm2/40只；铜端子DT-70mm2/42只；防倒供电装置（低压）FD-150/300 /17套；八位复合瓷绝缘街码225只；中间紧线器150mm2-300mm2/1408套；终端紧线器150mm2-300mm2/392只；超能分流装置16mm2-240mm2/70只；配电线路接续（触）金具，架空线路续接型金具，加强型（主线：25-300mm2/88套；配电线路接续（触）金具，架空线路T接型接触金具，加强型（主线：25-300mm2 支线25-120mm2）/17套；街码转角、终端斜拉扁铁-40*4*650 /80组；低压上墙材料17组；低压重复接地（镀锌铜棒接地）17组；阻燃PVC管DN50/490米；阻燃PVC管DN32/100米；破复行车250mm 砼路面面积152.04平方米；涂塑钢管NHAP（DN100）/120米；Φ100MPP管1242米；非开挖水平定向穿越Φ110HDPE管，厚8mm/2645米；电缆标示牌（不锈钢）450块；电缆标示桩（铸铁）310块；智能型终端控制装置3套；分布式SVG装置3套；智能型三相负载平衡开关12套；现浇式1层2列行车转角井5座；现浇式1层2列行车三通井2座；现浇式2层2列行车三通井2座；现浇式3层2列行人转角井2座；现浇式3层3列行车三通井2座；现浇式3层3列行车转角井1座；现浇式4层4列行车转角井2座；现浇式4层4列行车三通井2座；电缆防损密封装置，DN100（含线缆管封堵器）340只；道路标识线恢复（黄色油漆，宽200mm*厚5mm/480米（0.5万元每处）；木板桩支护（杉木板方材L=3.5m）/406平方米；横撑木150x150x2000L=1.5m/29根；电缆鉴别3次；外置多功能箱17台（5.5万元1台）；燃气管道探坑14个（0.91万元每处）；燃气管道陀螺定位仪4处（10万元每处）；综合管线吊装保护9处（0.02万元每处）；电信及公安通讯迁改4处（0.02万元每处）；镀锌钢管围栏拆装1套；架空通信线迁改2处（1万元每处）；给、雨、污水管迁改1套（1万元每处）；00V铜芯低压电线，（双塑）BVV-120mm2 拆装2.701千米；1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm2 拆装/0.042千米。 拆除工程量： 配变台区一：500V铜芯低压电线，（双塑）BVV-25mm2 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4千米；镀锌围栏1座；围墙1座。 配变台区二：1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm2 拆除（表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）1.4千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-25mm2 /2.087千米；镀锌钢管围栏1座。 配变台区三：1kV交联电缆，ZA-YJV22-0.6/1KV-4*240mm2 拆除（保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.44千米；500V铜芯低压电线（双塑）BVV-25mm2 （表前线。保护性拆除，需退料至龙岗供电局仓库）0.9千米。				
竣工验收情况	符合设计要求，满足施工及验收规范				
资料检查情况	资料齐全、完整，满足归档条件				
实物抽测结果	合格（√） 不合格（ ）				
竣工验收结论	合格（√） 不合格（ ） 其他（ ）				
建设单位意见及签章	项目管理单位（意见及签章）	设计单位（意见及签章）	监理单位（意见及签章）	承包单位（意见及签章）	
					

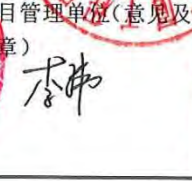
PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)

工程编号:

项目/标包	2023 年龙城街道爱联 A 区等是个城中村供用电安全专项整治工程 (陂头背村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2024 年 3 月 26 日
工程 建设 概况	新建中压(10kV)土建工程量: 非开挖水平定向穿越 $\Phi 160$, HDPE 管 132 米; $\Phi 50$ 涂塑钢管 78 米; $\Phi 150$ MPP 管 54 米; 现浇式 1 层 2 列排管行车转角井(10kV)3 座; 电缆防损密封装置(包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150)38 只; 破复行车砼路面面积 250mm/21.06 平方; 破复行人砼路面面积 250mm/14.58 平方。 新建 1kV 工程量: 1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/1.891 千米; 1kV 热缩终端头(含铜端子), 4*240mm²/16 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-150mm²/1 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-70mm²/0.094 千米, 防倒供电装置(低压)FD-150/300/7 套; 超能分流装置 16mm²-240mm²/24 只; 预制 ASA 复合材料绝缘街码直线型 4 位/26 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码终端型 4 位/16 套; 预制 ASA 复合材料绝缘街码, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线: 25-30mm², 支线 25-120mm²)/8 套; 八位复合瓷绝缘街码直线型 8 位/35 套; 八位复合瓷绝缘街码终端型 8 位/16 套; 配电线路接续(触)金具, 8 位架空线路 T 接型接触金具, 加强型(主线: 25-30mm², 支线 25-120mm²)/8 套; 低压上墙材料 7 组; 低压重复接地(镀铜钢棒接地)7 组; 破复行车砼路面面积 250mm/84.48m²; 破复行人路面面积 250mm/18.04m²; 涂塑钢管 NHAP(DN100)756 米; $\Phi 100$ MPP 管 158 米; $\Phi 110$ HDPE 管 1690 米; $\Phi 160$ HDPE 管 95 米; 电缆标示牌(不锈钢)45 块; 电缆标示桩(铸铁)65 块; 智能型终端控制装置 2 套; 分布式 SVG 装置 2 套; 现浇式 1 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 1 层 2 列行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行人转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 2 列行车直线井 2 座; 现浇式 3 层 4 列行车三通井 1 座; 现浇式 3 层 2 列行人转角井 1 座; 电缆防损密封装置 DN100/136 只; 道路标识线恢复(黄色油漆, 宽 200mm², 厚 5mm²)30 米; 木板桩支护(杉木板方材 L=3.5m)110 平方米; 横撑木 150*150*200 L=1.5m 55 根; 外置多功能箱 7 台; 燃气管道探坑 12 个; 低压电缆近表箱 1 处; 镀锌槽盒 150*150mm/6 米; 镀锌槽盒 400*200mm/9 米; 混凝土 C20/10 平方米, 砌砖 6 平方米; 外墙瓷块 3.5 平方米。 拆除工程量: 拆除墙体 7 平方米。		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)
			

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (白灰围)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (白灰围)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2023 年 12 月 23 日
工程建设概况	新建中压 (10kV) 土建工程量: 非开挖水平定向穿越 $\phi 160$, HDPE, 壁厚 10mm (4 孔 305 米) 1220 米; 顶管工作坑 4 处; $\phi 150$ 涂塑钢管 108 米; 现浇式 2 层 2 列排管行车直线井 (10kV) 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 (10kV) 3 座; 电缆防损密封装置 (包括电缆防损密封装置, DN150、线缆管封堵器, DN150) 32 只; 破复行车砼路面面积 250mm/27m²; 钢结构平台 1 座; 钢结构平台承载力检测 1 项; 停车棚迁移 (白灰围东区配电房两侧电动车停车棚迁移) 2 处; 钢结构平台电缆通道中压桥架 200*300mm/5.5 米; 钢结构平台电缆通道低压桥架 400*600mm/5.5 米。 新建 1kV 工程量: 1kV 交联电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4*240mm²/1.015 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm²/26 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm²/3.336 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-50mm²/0.05 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35mm²/0.864 千米; PVC 管 $\phi 50$/540 米; 铜接线端子 DT-35/162 个; 超能分流装置 16mm-240mm/68 套; 涂塑钢管 NHAP (DN100) 822 米; 低压导线重复接地装置 (镀铜钢材) 25 处; 电缆上墙接架空线安装 12 处; 配电线路接续 (触) 金具防倒供电型, 1kV, 适用导线 150~300mm²/48 套; 架空线路续接型金具, 加强型 (主线: 25-300mm²) 48 套; 八位复合瓷绝缘街码 140 套; 加强型终端四位预制 ASA 复合材料绝缘街码 30 套; 中间紧线器 (150mm-300mm) 480 只; 终端紧线器 (150mm-300mm) 200 只; 电缆标示牌 60 个; 破复行车砼路面面积 250mm/57.07m²; 破复行车沥青路面面积 250mm/17.52m²; 电缆防损密封装置, DN100, 含防损件与密封件 81 只; 现浇式 3 层 4 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 2 座; 智能型终端控制装置 4 台; 分布式 SVG 装置 4 台; 智能型三相负载平衡开关 28 台; 外置多功能箱 12 台; 电房处低压架空线临时迁改 2 处。 拆除工程量: 500V 铜芯低压电线 BVV-120mm² (拆后重新安装) /1988 米; 500V 铜芯低压电线 BVV-16mm²/540 米; 四位街码 70 套;		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全、完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章) 承包单位 (意见及签章)

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)

工程编号:

工程名称	2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程 (新屯东区村)	建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处
项目管理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	广东建源工程项目管理有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 17 日	竣工日期	2023 年 12 月 23 日
工程建设概况	新建中压 (10kV) 土建工程量: 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN160: 6 孔顶管 70 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 1 座; 涂塑钢质管 NHAP, DN150/90 米; 破复 250mm 行车砼路面 18.36m²; 钢结构平台 1 座。 新建 1kV 工程量: 0.4kV 电力电缆 ZA-YJV22-0.6/1kV-4X240 3.153 千米; 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4x240mm²/49 套; 1kV 热缩中间头 (含铜管), 4x240mm²/2 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150mm²/4.731 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70mm²/0.063 千米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35mm²/4.8 千米; PVC 管 Φ50/2355 米; PVC 管弯头 Φ50/759 个; PVC 管管卡 Φ50/884 个; 涂塑钢质管 NHAP, DN100/1363 米; 破复 250mm 行车砼路面 140.61m²; 非开挖水平钻定向穿越 HDPE 管, DN110: 9 孔 37 米, 6 孔 261 米, 4 孔 105 米, 2 孔 200 米; 非开挖水平钻定向穿越探坑 (深 2.5 米) 10 处; 低压重复接地装置 (镀铜钢材) 47 组; 低压上墙装置 23 组; 现浇式 3 层 3 列排管行车三通井 4 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车三通井 5 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车三通井 2 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车转角井 1 座; 现浇式 3 层 2 列排管行车转角井 2 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车转角井 9 座; 现浇式 3 层 3 列排管行车直线井 1 座; 现浇式 2 层 2 列排管行车直线井 1 座; 电缆防损密封装置, DN100 (含线缆管封堵器) 392 只; 电缆标示牌 (不锈钢) 80 块; 防倒供电装置 (FD-150/300) 96 只; 架空线路接续金具 (接续型属接续金具) 加强型主线 25-300mm²/96 套; 八位街码瓷绝缘街码 290 套; 中间紧线器 (150mm-300mm) 968 只; 终端紧线器 (150mm-300mm) 192 只; 超能分流装置 (16mm-240mm) 416 套; 智能型三相负载平衡开关 35 套; 外置多功能箱 24 套。 拆除工程量: BVV-500V-120mm² (拆后重新安装) 3.368 千米, 1kV 户内热缩电缆终端头 4x240mm²/2 套; 500V 铜芯低压电线 (双塑) BVV-16mm²/1.548 千米; 四位街码 105 套。		
竣工验收情况	符合设计要求, 满足施工及验收规范		
资料检查情况	资料齐全, 完整, 满足归档条件		
实物抽测结果	合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位意见及签章)	项目管理单位 (意见及签章)	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章) 承包单位 (意见及签章)

广东粤明动力有限公司

关于吕胜同志的任命通知

粤明 2023 第 019 号文

根据公司人力资源管理制度及相关规定，为适应公司的业务发展需要，经公司领导研究决定，任命二级注册建造师（机电工程）吕胜同志为 2023 年龙城街道爱联 A 区等 4 个城中村供用电安全专项整治工程的项目执行经理，任期内全面负责本项目的管理工作，期限至工程竣工验收合格为止，本通知自发布之日起生效。

特此通知。



主 题：技术 任命 通知

发 文：总经办

下 发：综合部、财务部、质量安全监督部、市场部、工程管理部、采购基建部、运行维护部

传 达：公司全体职工

拟稿人：黄

共 柒 (份) 数

(2) 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：9201.840052 万元）

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司

2015 年版

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

					深圳
					范本
					招标工程单价合同
					2015版
					第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 吉华街道辖区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房 3 座,新建配变 10 台,新建箱变 6 台,

新建低压柜 60 面，新建中压电缆管道 10.203 km，新建低压电缆管道 48.669 km，新建低压电缆 54.126 km，新建低压架空线 37.021 km。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）主要内容包括但不限于以下内容：新建配电房，配电变压器，低压柜，中低压电缆管道，低压电缆，低压架空线，拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包括但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；_高：_米	☐ 电力管道工程_____米_____
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长：_米_宽：_米	☐ 隧道工程_长：_米_宽：_米_高：_米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长：_米_宽：_米
☐ 排水箱涵工程_长：_米_宽：_米_高：_米	☐ 路灯照明工程_____座_____

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____);_		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____);_		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _____平方米_ ☐ 其它_____);_		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑给排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____);_		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____);_		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____);_	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _室外工程_ (☐ _室外设施_ _____ ☐ _附属建筑_ _____ _____ ☐ _室外环境_ _____)_。		
☐ 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____);_				
☐ 建筑给排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____);_				
☐ 智能建筑_ (☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____);_				
☐ 装饰装修_ (☐ 抹灰_ ☐ 涂饰_ ☐ 饰面板(砖)_ ☐ 吊顶_ ☐ 其它_____);_				
☐ 其它:				

4.其他工程

城中村供用电安全专项整治项目

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日 (具体以开工令或发包人的开工通知为准);

计划竣工日期: 2023 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价（具体计算方式见附表）

人民币（大写）玖仟贰佰零壹万捌仟肆佰元伍角贰分(¥92018400.52 元)；

已下浮 12.98%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）壹佰捌拾壹万柒仟叁佰捌拾肆元玖角壹分(¥1817384.91 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆佰玖拾陆万捌仟贰佰零柒元捌角伍分(¥4968207.85元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 壹拾玖万捌仟元 (¥ 198000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

承包人: (公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300708447633R

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	/	线路/配变 工程名称	/
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.9.20	竣工日期	2023.12.30
工程 建设 概况	主要工程量: 涂塑钢质管 NHAP (DN150) (壁厚 3.0mm, 里外涂层厚度 0.25-0.5mm) 296 米; 1kV 电力电缆, ZA-YJV₂₂-0.6/1kV-4×240mm² 5768 米; 1kV 电缆终端头, 热缩, (含铜端子), 4×240mm² 59 套; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120mm² 1672 米; 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70mm² 1360 米; ASA 复合材料绝缘街码, 直线型 4 位 45 付; ASA 复合材料绝缘街码, 终端型 4 位 64 付; 涂塑钢质管 NHAP (DN100) (壁厚 3.0mm, 里外涂层厚度 0.25-0.5mm) 3220.5 米; PP 单壁波纹管, Φ100-SN25 (砵渣、余土运距 68km) 1153 米; 非开挖导向顶管 (HDPE 管 PE80 Φ160x10) 坚土、松砂石 (土方、废弃的砵渣外运运距为 68km) 2241 米等。 详见工程量验收表。		
竣工 验收 情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料 检查 情况	资料准确齐全		
实物 抽测 结果	实物抽测结果合格 合格 (√) 不合格 ()		
竣工 验收 结论	合格 (√) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
			

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部各份, 承包单位存份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	大坡头村	线路/配变工程名称	1250kv 大坡头股份商业城#1 箱变、#2 箱变、#3 箱变
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023年9月20日	竣工日期	2023年12月30日
工程建设概况	主要工程内容: 新建 3 层配电房 1 座; 电力电缆(ZA-YJV /22-0.6/1kV-4*240mm²/)16.995 千米, 低压电线(500V, (双塑) BVV-120mm²/) 11.408 千米, 低压电线 (500V, (双塑) BVV-35mm²/) 2.68 千米, 氯化聚氯乙烯塑料电缆导管, (DS, 50x2.8x6000, SN8) 670 米, 低压 2 层 2 列排管行人三通井 3 座, 低压 2 层 2 列排管行人转角井 2 座, 低压 2 层 2 列排管行车三通井 9 座, 低压 2 层 2 列排管行车转角井 4 座, 低压 3 层 2 列排管行车三通井 5 座, 低压 3 层 2 列排管行车转角井 2 座, 低压 3 层 3 列排管行车三通井 7 座, 低压 3 层 3 列排管行车转角井 2 座, 低压 3 层 4 列排管行车转角井 1 座, 低压 3 层 4 列排管行车三通井 3 座, 低压 4 层 4 列排管行车转角井 1 座, 低压 4 层 4 列排管行车三通井 5 座, 低压 4 层 5 列排管行车转角井 1 座, 低压 4 层 5 列排管行车三通井 7 座, 低压 4 层 6 列排管行车三通井 7 座, 涂塑钢质管 NHAP (DN100) 14682 米, 高分子树脂管口径 (150mm²) 612 米, MPP 管单壁波纹管 (∅ 100-SN25) 1668 米等。		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)

本表(含附件)一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程

工程编号: 44030720230097

项目/标包	2023 年吉华街道下水径村等 4 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	220kV 李朗变电站 10kV 布澜一线 F01
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.9.20	竣工日期	2023.12.30
工程建设概况	主要工程量: 10kV 电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV -3×300mm² 0.219 千米、10kV 电力电缆, FYZA-YJV22-8.7/15kV -3×120mm² 0.256 千米、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm² 3 套、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×120mm² 4 套、10kV 冷缩中间头, 3×300mm² 1 套、电缆中间头阻燃防爆盒 1 套、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜 (PT+DDDD) 1 台、SCB14-1600kVA 干式变压器 2 台、MPP 单壁波纹管, Φ150-SN25 298 米、涂塑钢管 NHAP (DN150) (黑色) 管壁厚 4mm, 涂层厚度 0.5mm 610 米、Φ160HDPE 管, 壁厚 10mm 1046 米、中压 2 层 2 列排管行车转角井 1 座、中压 2 层 2 列排管行车三通井 1 座、中压 1 层 2 列排管行车转角井 4 座、ZA-YJV 22-0.6/1kV-4*240mm²+1*120mm² 0.883 千米、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm²+1*120mm² 22 套、ZA-YJV22-0.6/1kV-4*70mm²+1*35mm² 2.302 千米、1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*70mm²+1*35mm² 130 套、低压进线柜, GCK3 型 (单台配变 1600KVA) 2 面、低压动态补偿柜 (GCK3, 按 20%补偿, 配置 1 面柜) 2 面、低压出线柜, GCK3, 四馈线, 额定电流 (4*630A) 5 面、低压出线柜, GCK3, 九馈线, 额定电流 (9*250A) 2 面、低压 3 层 2 列排管行车三通井 2 座、低压 2 层 2 列排管行车三通井 5 座、低压 2 层 2 列排管行车直线井 2 座、光纤 1 项、电房智能化 1 项、安健环 1 项、等电位连接端子箱 73 套等。		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 合格 (√) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (√) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
			

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部各份, 承包单位存份。

(3) 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：18918.132122 万元）

SFD-2015-06



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电
安全专项整治工程

工程地点：布吉街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：广东粤明动力有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年布吉街道长龙新村等6个城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 布吉街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 包括但不限于新建电房9座,新建1600kVA配变1台,新建1250kVA箱变5台,新建低压柜5面,新建中压电缆管道128.7km,新建低压电缆管道179.18km,新建低压电缆60.5km,新建低压架空线104.7km。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

龙岗区2023年城中村供用电安全专项整治项目批量招标(第二批)主要内容包括但不限于以下内容:新建配电房,配电变压器,低压柜,中低压电缆管道,低压电缆,低压架空线,拆除及恢复路面、通信迁改等。具体以单个项目施工图及工程量清单为准。

其它与工程建设相关的所有服务及配合工作:包含但不限于施工图预算编制、牵头办理开工备案手续、绿化迁改、用水用电手续(含临水临电)、施工占道、红线内工程市政接驳占道等报批报建工作及工程验收等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

□其它：

4. 其他工程

城中村供用电安全专项整治项目

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2024 年 2 月 2 日；

合同工期总日历天数 176 天。

招标工期总日历天数 176 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价（具体计算方式见附表）

人民币（大写）壹亿捌仟玖佰壹拾捌万壹仟叁佰贰拾壹元贰角贰分（¥189181321.22 元）

已下浮 12.98%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰柒拾贰万柒仟玖佰叁拾玖元伍角玖分（¥3727939.59 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟零贰拾壹万贰仟伍佰陆拾柒元零肆分（¥10212567.04 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 3 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中
盈珠宝关于厂区厂房二A4-401

邮政编码：518112

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

电子信箱：58748272@qq.com

开户银行：江苏银行深圳横岗支行

账号：19310188000017947

表 B.0.10 工程启动（竣工）验收报审表 ★

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老墟村）
编 号：/

致：_深圳市合创建设工程顾问有限公司_（监理项目部）

我方已按合同要求完成了_2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老墟村）_工程。经三级自检合格，请予以审查和验收。

附件：1、工程竣工三级自检报告

备注：

承包单位（盖章）：

项目经理（签字）：高 Jun

日 期：2023.12.30

监理项目部初检意见：

经初检，该工程合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。

监理项目部（盖章）：

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：许 由

日 期：2023.12.30

建设单位（业主项目部）意见：

建设单位（盖章）：

项目负责人（签字）：李 强

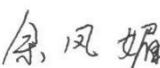
日 期：2023.12.30

本表（含附件）一式__份，监理项目部存__份，建设单位存__份，承包单位存__份。

工程竣工三级自检报告

工程名称：2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程（老墟村）

编 号：/

工 程 内 容	本工程为对 2023 年布吉街道老墟村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治，新建主要工程量如下： 1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座； 2、ZA-YJV₂₂-0.6/1KV-4*240mm² 1kV 电力电缆 19563 米； 3、热缩型，配 4*240mm 电缆，电缆终端头 194 套； 4、500V 铜芯低压电线，（双型）BVV-150mm² 25658 米； 5、500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-70mm² 378 米； 6、500V 铜芯低压电线，（双塑）BVV-35 mm² 39441 米； 其余工程量详见《深圳供电局有限公司配网建设与改造工程竣工验收表》
班 组 级 自 检	自检评价： 班组自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。 负责人签名：  2023 年 12 月 30 日
工 地 级 自 检	自检评价： 工地自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。 负责人签名：  2023 年 12 月 30 日
公 司 级 自 检	自检评价： 公司自检合格，符合设计图纸及施工规范要求。 负责人签名：  2023 年 12 月 30 日

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (老墟村)

工程编号: /

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (老墟村)
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.8.26	竣工日期	2023.12.30
工程建设概况	本工程为对 2023 年布吉街道老墟村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治, 新建主要工程量如下: 1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座; 2、2A-YJV₂₂-0.6/1KV-4*240mm² 1kV 电力电缆 19563 米; 3、热缩型, 配 4*240mm 电缆, 电缆终端头 194 套; 4、500V 铜芯低压电线, (双型)BVV-150mm² 25658 米; 5、500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-70mm² 378 米; 6、500V 铜芯低压电线, (双塑)BVV-35 mm² 39441 米; 其余工程量详见《深圳供电局有限公司配网建设与改造工程竣工验收表》		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 合格 (✓) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (✓) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
			

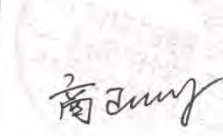
本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (凤尾坑村)

工程编号: /

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程 (凤尾坑村)
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023.8.26	竣工日期	2023.12.30
工程概况	本工程为对 2023 年布吉街道凤尾坑村城中村供用电安全专项整治工程低压电缆及低压架空线进行供用电安全专项整治, 新建主要工程量如下: 1、钢筋混凝土结构三层配电房 1 座; 2、FYZA-YJV₂₂(3)-8.7/15KV-3×300mm² 10kV 交流电力电缆 (阻燃型) 588 米; 3、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm² 6 套; 4、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 进出线柜, 630A, 25kA/2s 8 面; 5、10kV SF6 全绝缘断路器自动化成套柜, 单元式, 母线 PT 柜 2 面; 6、FYZA-YJV₂₂(3)-8.7/15KV-3×120mm² 10kV 交流电力电缆 (阻燃型) 31 米; 7、10kV 全冷缩户内终端头, 3 芯×300mm² 6 套; 8、10kV SCB 干式变压器, 10kV 浇注式干式变压器, SC(B)14-1600kVA 3 台; 9、低压开关柜, 进线柜, GCK3 型 (单台配变 1600kVA) 3 面; 10、低压开关柜, 低压动态补偿柜, GCD 型无功补偿柜, 单台配变 1600kVA, 按 20%补偿 3 面; 11、低压开关柜, 出线柜, GCK3 型 (配变 1600kVA, 出线开关为 4*630A) 9 面; 12、低压开关柜, 母联分段柜, GCK3 型分段柜, 单台配变 1600kVA 1 面; 13、ZA-YJV₂₂-0.6/1KV-4*240mm² 1kV 电力电缆 8886 米; 13、热缩型, 配 4*240mm 电缆, 电缆终端头 56 套;		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 合格 () 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 () 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章)	监理项目部 (意见及签章)	承包单位 (意见及签章)
 	 	 	 

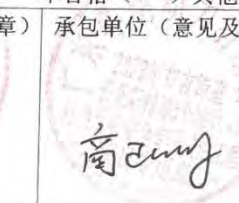
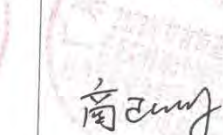
本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R) 表号: PD-04

工程名称: 2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程-格塘村

工程编号:

项目/标包	2023 年布吉街道长龙新村等 6 个城中村供用电安全专项整治工程	线路/配变工程名称	
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
开工日期	2023 年 8 月 26 日	竣工日期	2023 年 12 月 30 日
工程概况	主要工程量: 涂塑钢质管 NHAP (DN100), 双壁波纹管, $\varnothing$ 160HDPE 管, 壁厚 10mm, 电力电缆 ZA-YJV -0.6/1KV-4*240mm, ZA-YJV -0.6/1KV-4*50mm, 低压电线 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-150, 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-120, 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-70, 绝缘街码, 低压电线 500V 铜芯低压电线, (双塑) BVV-35, 氯化聚氯乙烯塑料电缆导管, DS, 50x2.8, SN8, 一进六出塑壳开关低压配电箱 (进线 630A, 出线 3*250A+3*160A) 等。		
竣工验收情况	符合设计图纸, 施工规范要求。		
资料检查情况	资料准确齐全		
实物抽测结果	实物抽测结果合格 合格 () 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 () 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (意见及签章):	设计单位 (意见及签章):	监理项目部 (意见及签章):	承包单位 (意见及签章):
 	 	 	 

本表 (含附件) 一式 份, 由验收单位填写, 建设单位、监理项目部分份, 承包单位存份。

2.2.2 光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程(玉塘街道田新路片区)



中标通知书

标段编号：2502-440311-04-05-797136001001

标段名称：光明区2024年城中村供用电安全隐患整治工程（玉塘街道田新路片区）

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东粤明动力有限公司

中标价：1478.80149万元

中标工期（天）：284

项目经理（总监）：王玲



本工程于 2025-09-18 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：黄琪



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]
打印日期：2025-11-03

查验码：JY20251029135249

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

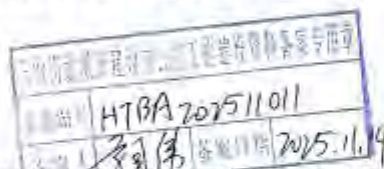
第 40 页 共 155 页

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2502-440311-04-05-797136

合同编号: (2025)合同(玉塘工务)第 50 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 光明区 2024 年城中村供用电安全隐患整治工程(玉塘街道田新路片区)

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道田新路片区

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区玉塘街道办事处

承包人（全称）：广东粤明动力有限公司

项目经理姓名：王玲 资格等级：一级机电工程造价师注册证书 证书号码：粤 1142020202102004

本工程于 2025 年 9 月 18 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区 2024 年城中村供电安全隐患整治工程（玉塘街道田新路片区）

工程地点：深圳市光明区玉塘街道新路片区

工程内容：主要建设内容包括拆除电力电缆 376 米、导线 6270 米、路面 1102 平方米、人行道 327 平方米、新建一座配电房 180 平方米、电力电缆 12221 米、导线 19579 米、排管 778 米、配管 7296 米、MPP 单壁波纹管 10912 米、行车井 38 座、防倒供电装置 372 组、护栏 1464 米等。具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：180 平方米；

工程立项批准文号：2502-440311-04-05-797136

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括拆除电力电缆 376 米、导线 6270 米、路面 1102 平方米、人行道 327 平方米、新建一座配电房 180 平方米、电力电缆 12221 米、导线 19579 米、排管 778 米、配管 7296 米、MPP 单壁波纹管 10912 米、行车井 38 座、防倒供电装置 372 组、护栏 1464 米等。具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

栏 1464 米等。具体详见工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容。

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：284 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾捌万捌仟零壹拾肆元玖角整（¥14788014.90 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万捌仟壹佰捌拾叁元柒角壹分（¥358183.71 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万叁仟零伍拾元肆角伍分（¥13050.45 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）壹仟肆佰肆拾壹万陆仟柒佰捌拾元柒角肆分（¥14416780.74 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：9.98%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 11 月 4 日

合同订立地点：深圳市光明区玉塘街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区玉塘街道办事处 施工单位：广东粤明动力有限公司

事处（盖章）

（盖章）

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

（签字）：[Signature]

（签字）：[Signature]

统一社会信用代码：11440300MB2C167795

统一社会信用代码：

91440300708447633R

地 址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区警民路 10 号

地 址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

邮政编码：518107

邮政编码：518112

法定代表人：张明诚

法定代表人：杨桦

委托代理人：龙占勇

委托代理人：[Signature]

电 话：/

电 话：0755-89578333

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

账 号：/

账 号：44250100000700002182

合同签订时间：2025 年 11 月 4 日

2.2.3 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kv 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标



中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标

中标报价下浮率：21.37%

项目合同暂定价：9110.49 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 3 月 7 日

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程
20kV 及以下电力管线改迁及恢复
工程 25602 标

施工协议书

合同编号：STJS-0268/2024

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二四年四月

中国·深圳

1



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标工程建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 25602 标范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20kV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。



二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 91,104,900.00 元（大写金额：人民币玖仟壹佰壹拾万零肆仟玖佰元整）。其中不含增值税价 83,582,477.06 元，增值税税率 9%，增值税税额 7,522,422.94 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）”。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37%和协调配合费费率 2%及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其



发包人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	交通银行深圳分行营业部	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	443066285013007874852	邮政编码:	518038
项目主管部门经办人及电话:	李冬 18340130011	项目主管部门审核人:	马宁 13828825795
合约部门经办人及电话:	陈旭 0755-23992972	合约部门审核人:	丘剑英 0755-23992972
承包人(公章):	广东粤明动力有限公司	法定代表人或授权代表:	杨桦印
住 所:	深圳龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401		
电 话:		传 真:	0755-89578777
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳侨城西支行	开户全名:	广东粤明动力有限公司
账 号:	44250100017300001266	邮政编码:	518172
承包人经办人:	张末英	承包人经办人电话:	18576786505
合同签署地点:	深 圳		
时 间:	2024 年 4 月 5 日		



2.2.4 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标



中标通知书

广东粤明动力有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标

中标报价下浮率 21.37%，协调配合费率 2%。

项目合同暂定价：9808 万元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构（印章）：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2023 年 10 月 30 日

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程
20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程
20615 标

施工协议书

合同编号：STJS-0453/2023

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

二〇二三年十二月

中国·深圳



施工协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：广东粤明动力有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标建设的顺利开展，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程中山公园西站（不含）-机场东站（不含）、航城车辆段范围以及纳入该范围内同步建设的市政工程等涉及深圳供电局供电范围的 20KV 及以下电力管线和相关属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程。

在工程施工过程中，如遇政府或产权单位要求时，发包人须将上述招标范围内的属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信）交由产权单位实施时，承包人应无条件同意，并配合做好相关交接工作且不向发包人提出任何索赔要求。

二、合同文件的组成



构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、增值税税率承诺函；
- 5、澄清补充文件（如果有）；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件；
- 8、施工图纸；
- 9、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定总价 98080000.00 元（人民币：玖仟捌佰零捌万元整）。其中不含增值税价 89981651.38 元，增值税税率 9%，增值税税额 8098348.62 元。不含增值税价=合同价/（1+增值税率）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工或初步验收后，按施工图、工程洽商、现场签证、竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 21.37% 和协调配合费费率 2% 及合同约定的取费费率确定工程结算价格，其中：协调配合费计算按下浮后的工程结算造价×协调配合费费率确定。



发包人(公章):	 深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福田路1016号地铁大厦(电子)		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	杨浩怡 0755-23992723	项目主管部门审核人:	刘晓阳 0755-23992940
合约部门经办人及电话:	李霞 0755-23993408	合约部门审核人:	丘剑英 0755-23996943
承包人(公章):	 广东粤明动力有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401		
电 话:	0755-89578332	传 真:	0755-89578777
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行	开户全名:	广东粤明动力有限公司
账 号:	44250100000700002182	邮政编码:	518100
承包人经办人:	张素英	承包人经办人电话:	18576786505

合同签署地点:	深 圳
时 间:	2023 年 12 月 6 日



2.2.5 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程

深圳公共资源交易平台

深圳交易集团龙岗分公司

深圳公共资源交易平台

深圳交易集团龙岗分公司

中标通知书

标段编号：2101-440307-04-01-409649035001

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东粤明动力有限公司

中标价：1555.628221万元

中标工期：46日历天

项目经理(总监)：续华新



本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-08-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：明子天



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：蒋慕川



日期：2022-08-03

查验码：8642829212113808

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRLCJ-LG18-LGBD01-FB-221006

**【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
(碧道建设部分) 龙岗河干流碧道示范段】**

【10KV 电力改迁工程】施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司
专业工程承包人（乙方）：广东粤明动力有限公司

2022 年【9】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路 1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

专业工程承包人（乙方）：广东粤明动力有限公司

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

法定代表人：杨桦

联系人：陈端

联系电话：13823377805

电子邮箱：138286128@qq.com

传真：0755-89578777

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021 年 7 月 8 日，委托人【深圳市龙岗区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）全过程代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段 10KV 电力改迁工程

工程地点：深圳市龙岗区

工程内容：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长 23.6km，其中龙岗区 20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由区政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长 4.6 公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含 U 梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。

本次招标估价 1840.638163 万元。

建筑面积：┐平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2021〕528 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于高压电工程涉及到吉祥三路至福宁路沿线 10KV 高压入地改迁及从 10KV 市政接驳口到项目场地内箱变的接电工程（含箱变供货及安装），包括供电部门沟通协调，设计深化，供用电报装、电缆的敷设、箱变安装、测试、供配电验收、箱变供电后项目整体工程竣工前的运维等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

其他：_____。

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☐ 其它：			

3. 其它工程

10KV 电力改迁工程。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 08 月 03 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2022 年 09 月 18 日

合同工期总日历天数：46 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量达到合格标准；工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。满足《华润置地工程高品质标准 V2.0》要求。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）壹仟伍佰伍拾伍万陆仟贰佰捌拾贰元贰角壹分（¥15556282.21 元）。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）捌拾柒万元整（¥870000.00 元）。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☒ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同专用条款的约定执行。

☐ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审计，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 30%（包含安全文明施工措施费预付款）。

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：深圳市龙岗区水务局。

开工预付款应按如下规定扣回：

☒ 开工预付款在支付后开始分 1 次等额扣回，全部金额在期中支付证书/估值证书的累计产值金额达到合同价格的 60% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、工程进度款的支付

- (7) 本合同附件；
- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术要求；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022年9月9日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人: (公章)
住 所: 深圳市罗湖区宝安南路
1001 号华瑞大厦 7 楼

法定代表人: 蒋慕川

委托代理人: 薛自洁

电 话: 075582668277

传 真: /

开 户 银 行: 珠海华润银行深圳市分行

账 号: 801201090018743925012

邮 政 编 码: /

承 包 人: (公章)
住 所: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路 31 号
中盈珠宝工业厂区厂房二 A4-401

法定代表人: 杨桦

委托代理人: 陈端

电 话: 13823377805

传 真: /

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

深圳华侨城支行

账 号: 44250100000700002182

邮 政 编 码: /

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页，共 页

工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程		
单位工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程		
施工单位	广东粤明动力有限公司	分包单位	/
结构类型	电力迁改	工程造价	1555.628221万元
开工日期	2022年11月0日	竣工日期	2024年 月 日
项目负责人	续华新	项目技术负责人	吴慧洁
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 6 分部，经检查符合设计及标准要求 6 分部	符合规范及设计要求
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项	符合规范及设计要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合规范及设计要求
4	外观质量检验	共抽查 7 项，符合要求 7 项， 经返修符合要求 0 项	符合规范及设计要求
5	实体质量检验	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 经返修符合要求 0 项	符合规范及设计要求
6	综合验收结论		
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年 月 日
	代建单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年 月 日 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 周洪涛 注册号: 4404678-AY042 有效期: 至2025年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程
(碧道建设部分) 龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区水务局/华润(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2024年9月15日

发出日期: 2024年9月15日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

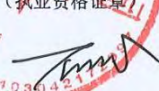
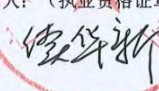
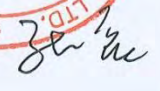
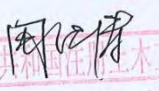
3 (S)
米
退公

市政基础设施工程

工程名称	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道示范段10KV电力改迁工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分），全长23.6km，其中龙岗区20.77km，为市管河道，龙岗河干流碧道由政府投资建设；其中，龙岗河干流碧道示范段全长4.6公里，上游至吉祥三路桥，下游至龙园福宁桥，包含U梦绿谷、龙园水岸两个重点建设项目节点，中间宜居生活段沿岸为建成居住社区。根据用户申请结合现场情况和龙岗供电局意见对该项目涉及的清林站F06朱古石线、向前F63龙腾线、卓越站F22梁村线进行迁改。本标段工程位于龙园路至龙城大道龙岗河两岸，长度约为2.7km；包括但不限于吉祥路至福宁路龙岗河沿线10KV高压架空线路入地和电力设施改迁及从10KV市政接驳口到项目场地内新建箱变的配电工程（含箱变、环网柜供货及安装），以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。	工程造价（万元）	1555.628221
结构类型	电力改迁	开工日期	2022年11月10日
施工许可证号		竣工日期	2024年9月7日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水监〔2022〕18号
建设单位	深圳市龙岗区水务局	代建单位	华润（深圳）有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位	广东粤明动力有限公司
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司/ 深圳新能电力开发设计院有限公司	施工单位（土建、设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司深圳第二分公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年9月7日	市政竣·通-10	符合要求，合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	资料齐全有效		
工程质量评估报告	资料齐全有效		
勘察质量检查报告	资料齐全有效		
设计质量检查报告	资料齐全有效		
工程质量保修书	资料齐全有效		

EN2
圳
司
01

市政基础设施工程

工程完成情况	(1) 外线部分: 新建户外环网柜6台 (BB型5台, BBB型1台); 新建箱变9台 (100kVA欧式箱变1台, 160kVA欧式箱变5台, 315kVA欧式箱变2台, 500kVA欧式箱变1台); 新建碧道馆户内变压器1台 (630kVA), 户内环网柜1台 (BJBB型), 低压配电柜4面, GMC-5B三相五线封闭式智能型母线槽1段; 新建10kV高压电缆 (ZRC-YJV22-8.7/15 3x120 mm²) 2931米。 (2) 迁改部分: 龙园恩逸智能柜迁改移位; 淞江甲智能柜迁改移位; 新建#1、#2、#3DDD柜; 新建10kV高压电缆 (FYZA-YJV-8.7/15kV-3*300mm²) 1931米; 拆除原有架空线、铁塔等施工量。以上新建和迁改设备和电缆增加试验、调试工程量。		
工程质量情况	土建	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规有关规定。本工程属电力迁改工程, 施工单位编制了有针对性的施工组织设计和分部施工方案。施工技术、质量保证资料、施工管理及工程材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。	
	设备安装	根据参建各方合同约定的内容, 工程设计、施工等均按要求的项目完成任务, 达到合同的质量等级要求, 在本工程设计、施工过程中, 严格执行各项法律、法规有关规定。本工程属电力迁改工程, 施工单位编制了有针对性的施工组织设计和分部施工方案。施工技术、质量保证资料、施工管理及工程材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2024年9月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	华润(深圳)有限公司 (公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章)  年月日

姓名: 周洪涛

注册号: 4404678-AY042

有效期: 至2025年6月

年 月 日

2.2.6 110kv 牛岐高压线迁改工程

中标通知书

标段编号： 2403-440307-04-05-293966001001

标段名称： 110kv牛岐高压线迁改工程

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东粤明动力有限公司

中标价： 892.343198万元

中标工期(天)： 120日历天

项目经理(总监)： 王金国

本工程于 2024-11-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-01-08

查验码：JY20241230868060

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

合同编号: SGHT20250109003

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 110kv 牛岐高压线迁改工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于平湖智创园片区,拟对沿中环大道敷设的 110kV 牛岐 I、II 线电缆迁改至沿惠畅路敷设。迁改线路起于平大路南侧,止于岐岭站外电缆终端场,全长约 2×0.77km。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本次施工内容为概算批复范围内所有建设内容,包括但不限于电力迁改及相关土建工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				

☐其它:

4.其他工程

电力迁改工程: 双回路, 电缆线路长约 $2 \times 0.77\text{km}$, 电缆截面 1200mm^2 。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 01 月 01 日;

计划竣工日期: 2025 年 04 月 30 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰玖拾贰万叁仟肆佰叁拾壹元玖角捌分(¥8923431.98 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾捌万捌仟壹佰叁拾陆元肆角玖分(¥188136.49 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）贰拾万元整 (¥200000.0 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以《工人工资专户监管协议》约定为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以《工人工资专户监管协议》约定为准

工人工资款支付专用账户号：以《工人工资专户监管协议》约定为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

7.双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的□【5】%■【10】%□【15】%（根据项目情况选择）。

8.双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年 1 月 24 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：12440307455756779E

地址：深圳市龙岗区龙城街道中心城清林
中路教育大楼北座1、4、5、6楼

邮政编码：518116

电话： /

传真： /

银行开户名： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章) 广东粤明动力有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号
中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

邮政编码：518112

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

银行开户名：广东粤明动力有限公司

开户银行：宁波银行股份有限公司深圳
龙岗支行

账号：86041110000734100

2.2.7 南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）

中标通知书

标段编号：2020-440305-44-01-014638001001
标段名称：南山公安分局基础设施配变增容改造项目（施工）
建设单位：深圳市公安局南山分局
招标方式：公开招标
中标单位：广东粤明动力有限公司
中标价：1439.072106万元
中标工期：242天
项目经理(总监)：韦华金



本工程于 2020-12-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-02-18



查验码：7182508681474015

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: 2020-440305-44-01-014638001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山公安分局基础设施配变增容改造项目(施工)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 总概算为 1966 万元,其中招标部分估价 1644.767942 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

项目包含对南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的供电电源、机房专用低压配电线路改造等内容。

具体改造主要内容包括但不限于: (一) 南山公安分局及所属派出所等 14 处物业单位的 10 千伏电力电缆、变电站、环网柜及低压配电线路等改造工程。(二) 路面的破坏及恢复工程。(三) 公安分局大院配电房的装饰工程,装饰做法为: 地面采用防静电地坪漆,墙面采用防静电漆和乳胶漆,天棚采用乳胶漆; 增加钢质防火门。具体工程内容以发包人提供的施工图及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☒ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 ☒ 其它_变配电工程_);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 具体以发包人下达的书面开工指令通知书为准;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 242 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰叁拾玖万零柒佰贰拾壹元零陆分 (¥14390721.06 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币 (大写) 贰拾叁万陆仟柒佰柒拾玖元叁角叁分 (¥236779.33 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币 (大写) 柒拾捌万元整 (¥780000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月12日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路

31号中盈珠宝工业厂区厂房A4-401

邮政编码：518127

法定代表人：杨桦

委托代理人：_____

电话：0755-89578333

传真：0755-89578777

电子信箱：138286128@qq.com

开户银行：中国工商银行深圳李朗支行

账号：4000031919200325456

附录 3：《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市公安局塘朗派出所		工作单号：090900/0000020391158	
用电地址：深圳市南山区桃源街道塘兴路		报装容量：630KVA	
客户联系人：潘飞		联系电话：15875551313	
受理日期：2021年10月13日		业务受理人员：郑莎莎	
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计；项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位（盖章）：		设计单位（盖章）：	
		客户签名（盖章）：	
竣工检验项目		竣工检验项目	
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	9	配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	10	计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	11	高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	12	进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	13	高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	14	安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	15	消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	16	操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：  计量人员签名：  配电人员签名：  营业人员签名：  供电企业（盖章）： 检验时间：2021年10月14日		客户意见：  客户（代表）签名（盖章）：  确认日期：2021年10月14日 施工单位确认检验意见：  施工单位（代表）签名（盖章）：  确认日期：2021年10月14日	

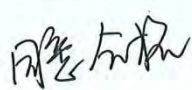
注：

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598

附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山分局巡警大队		工作单号: 09000010000020065591	
用电地址: 深圳市南山区望海路旁		报装容量: 630 KVA	
客户联系人: 黄耀昌		联系电话: 13798451880	
受理日期: 2021 年 8 月 17 日		业务受理人员: 郑莎莎	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持有承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
客户签名(盖章):			
竣工检验项目	具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备
1 高压进线开关设备布置和安装	☒ 是□否	9 配变和高压电机容量核对	☒ 是□否
2 相线对地、相间安全距离	☒ 是□否	10 计量装置及封印检查	☒ 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	☒ 是□否
4 高压电缆及其安装	☒ 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	☒ 是□否
5 高压母线及其安装	☒ 是□否	13 高压配电一次模拟图	☒ 有□无
6 继电保护定值设置	☒ 是□否	14 安全工器具及其试验	☒ 有□无
7 接地网接地电阻值	☒ 是□否	15 消防设施配置	☒ 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是□否	16 操作规程及制度	☒ 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  计量人员签名:  配电人员签名:  营业人员签名:  供电企业(盖章):  检验时间: 2021 年 8 月 19 日		客户意见:  客户(代表)签名(盖章):  确认日期: 2021 年 8 月 19 日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名(盖章):  确认日期: 2021 年 8 月 19 日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局高新区派出所		工作单号: 090000/000002024/3630	
用电地址: 深圳市南山区西丽街道朗山路 2 号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 周雅茜		联系电话: 13600425359	
受理日期: 2021 年 10 月 12 日		业务受理人员: 何海	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准, 技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章):			
竣工检验项目	具备或是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准或有无具备
1 高压进线开关设备布置和安装	☒ 是□否	9 配变和高压电机容量核对	☒ 是□否
2 相线对地、相间安全距离	☒ 是□否	10 计量装置及封印检查	☒ 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	☒ 是□否
4 高压电缆及其安装	☒ 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	☒ 是□否
5 高压母线及其安装	☒ 是□否	13 高压配电一次模拟图	☒ 有□无
6 继电保护定值设置	☒ 是□否	14 安全工器具及其试验	☒ 有□无
7 接地网接地电阻值	☒ 是□否	15 消防设施配置	☒ 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是□否	16 操作规程及制度	☒ 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 何海 配电人员签名: 何海 营业人员签名: 何海 供电企业(盖章): 检验时间: 2021 年 10 月 12 日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 何海 确认日期: 2021 年 10 月 12 日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 何海 确认日期: 2021 年 10 月 12 日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局深圳湾派出所		工作单号: 090000/0000020832829	
用电地址: 深圳市南山区粤海街道滨海大道 3001-99 号		报装容量: 630kVA	
客户联系人: 郑颖智		联系电话: 13798502362	
受理日期: 年 月 日		业务受理人员: 郑颖智	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章): 郑颖智			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1	高压进线开关设备布置和安装	☒ 是□否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	☒ 是□否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是□否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	☒ 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	☒ 是□否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	☒ 是□否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	☒ 是□否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是□否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 计量人员签名: 郭仕平 配电人员签名: 朱鹏 营业人员签名: 王亮 供电企业(盖章): 检验时间: 年 月 日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 郑颖智 确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王明荣 确认日期: 年 月 日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：深圳市公安局沙河派出所		工作单号：09000000020775493			
用电地址：深圳市南山区沙河街道石洲北路12号		报装容量：630kVA			
客户联系人：刘博群		联系电话：18575559966			
受理日期： 年 月 日		业务受理人员：陈爱爱			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目设计方案按南网典型设计；项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工验收。 施工单位（盖章）： 设计单位（盖章）： 客户签名（盖章）：刘博群					
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目		
1	高压进线开关设备布置和安装	☒ 是 ☐ 否	9	配变和高压电机容量核对	☒ 是 ☐ 否
2	相线对地、相间安全距离	☒ 是 ☐ 否	10	计量装置及封印检查	☐ 是 ☒ 否
3	户外高压设备带电金属绝缘	☐ 是 ☒ 否	11	高压电源开关设备闭锁	☒ 是 ☐ 否
4	高压电缆及其安装	☒ 是 ☐ 否	12	进线及其开关设备安健环标志	☒ 是 ☐ 否
5	高压母线及其安装	☒ 是 ☐ 否	13	高压配电一次模拟图	☒ 有 ☐ 无
6	继电保护定值设置	☒ 是 ☐ 否	14	安全工器具及其试验	☒ 有 ☐ 无
7	接地网接地电阻值	☐ 是 ☒ 否	15	消防设施配置	☒ 有 ☐ 无
8	高压进线柜与计量柜闭锁	☐ 是 ☒ 否	16	操作规程及制度	☒ 有 ☐ 无
供电企业竣工验收意见		客户确认检验意见			
检验意见： 计量人员签名：张伟 配电人员签名：刘军 刘明 营业人员签名：李群 张群 供电企业（盖章）： 检验时间： 年 月 日		客户意见： 合格 客户（代表）签名（盖章）：刘博群 确认日期： 年 月 日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名（盖章）：王同春 确认日期： 年 月 日			

注:

1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山分局		工作单号: 090000/0000020147847	
用电地址: 深圳市南山区南山深南大道与中山公园路交汇处		报装容量: 1250kVA	
客户联系人: 何方海		联系电话: 18188612463	
受理日期: 2021年8月26日		业务受理人员: 郑莎莎	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章):			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1	高压进线开关设备布置和安装	☒ 是 ☐ 否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	☒ 是 ☐ 否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是 ☐ 否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	☒ 是 ☐ 否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	☒ 是 ☐ 否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	☒ 是 ☐ 否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	☒ 是 ☐ 否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是 ☐ 否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 黄泽盛 罗武彬 配电人员签名: 张华羽 营业人员签名: 张华羽 供电企业(盖章): 供电业务专用章 检验时间: 2021年8月26日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 郑莎莎 确认日期: 2021年8月26日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王同荣 确认日期: 2021年8月26日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南头派出所		工作单号: 090000/0000020085292	
用电地址: 深圳市南山区南头街道南山区南山大道3888号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 汪晓玲		联系电话: 13923739132	
受理日期: 2021年08月23日		业务受理人员: 陈长	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章):			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1	高压进线开关设备布置和安装	☒ 是 ☐ 否	9 配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	☐ 是 ☐ 否	10 计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是 ☐ 否	11 高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	☐ 是 ☐ 否	12 进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	☒ 是 ☐ 否	13 高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	☒ 是 ☐ 否	14 安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	☐ 是 ☐ 否	15 消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是 ☐ 否	16 操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 黄泽恩, 罗志彬 配电人员签名: 李 营业人员签名: 张 供电企业(盖章): 检验时间: 2021年8月23日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 汪晓玲 确认日期: 2021年08月23日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王 确认日期: 2021年08月23日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局南山派出所		工作单号: 0700010000020126211	
用电地址: 深圳市南山区南山街道向南社区南山大道1155号		报装容量: 800 kVA	
客户联系人: 黄伯惠		联系电话: 13823302686	
受理日期: 2021年8月25日		业务受理人员: 郑新新	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位(盖章): 设计单位(盖章): 客户签名(盖章): 黄伯惠			
竣工检验项目		具备或是否符合标准	竣工检验项目
1 高压进线开关设备布置和安装	☒ 是□否	9 配变和高压电机容量核对	☒ 是□否
2 相线对地、相间安全距离	☒ 是□否	10 计量装置及封印检查	☒ 是□否
3 户外高压设备带电金属绝缘	☒ 是□否	11 高压电源开关设备闭锁	☒ 是□否
4 高压电缆及其安装	☒ 是□否	12 进线及其开关设备安健环标志	☒ 是□否
5 高压母线及其安装	☒ 是□否	13 高压配电一次模拟图	☒ 有□无
6 继电保护定值设置	☒ 是□否	14 安全工器具及其试验	☒ 有□无
7 接地网接地电阻值	☒ 是□否	15 消防设施配置	☒ 有□无
8 高压进线柜与计量柜闭锁	☒ 是□否	16 操作规程及制度	☒ 有□无
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 黄泽盛 罗茂彬 配电人员签名: 张华羽 营业人员签名: 张华羽 供电企业(盖章): 供电局 检验时间: 2021年8月25日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 黄伯惠 确认日期: 2021年8月25日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名(盖章): 王同华 确认日期: 2021年8月25日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3:《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局西丽派出所		工作单号: 090000/00000011 23/9	
用电地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区西丽南路 8 号		报装容量: 800kVA	
客户联系人: 张盛海		联系电话: 13925285708	
受理日期: 2021年09月15日		业务受理人员: 何涛	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计; 项目施工委托承接装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
客户签名(盖章):			
竣工检验项目		竣工检验项目	
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	9	配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	10	计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	11	高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	12	进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	13	高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	14	安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	15	消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	16	操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 郭仕东 配电人员签名: 张华羽 营业人员签名: 张华羽 供电企业(盖章): 检验时间: 2021年9月16日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 张华羽 确认日期: 2021年9月16日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 王园华 确认日期: 2021年9月16日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

附录 3: 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称: 深圳市公安局粤海派出所		工作单号: 070000/00000/4454918	
用电地址: 深圳市南山区后海大道粤海派出所		报装容量: 600kVA	
客户联系人: 邓伟忠		联系电话: 13902921555	
受理日期: 2021年07月29日		业务受理人员: 陈长爱	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目设计方案按南网典型设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。			
施工单位(盖章):		设计单位(盖章):	
客户签名(盖章):			
竣工检验项目		竣工检验项目	
具备或是否符合标准		是否符合标准或有无具备	
1	高压进线开关设备布置和安装	9	配变和高压电机容量核对
2	相线对地、相间安全距离	10	计量装置及封印检查
3	户外高压设备带电金属绝缘	11	高压电源开关设备闭锁
4	高压电缆及其安装	12	进线及其开关设备安健环标志
5	高压母线及其安装	13	高压配电一次模拟图
6	继电保护定值设置	14	安全工器具及其试验
7	接地网接地电阻值	15	消防设施配置
8	高压进线柜与计量柜闭锁	16	操作规程及制度
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格 计量人员签名: 黄泽盛、李浩 配电人员签名: 营业人员签名: 李书峰、李辉权 供电企业(盖章): 检验时间: 年 月 日		客户意见: 合格 客户(代表)签名(盖章): 确认日期: 年 月 日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名(盖章): 确认日期: 年 月 日	

注:

1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598

2.2.8 大运 AI 小镇项目（一期）供电增容改造工程

中标通知书

标段编号：2019-440307-40-03-104990012001

标段名称：大运AI小镇项目（一期）供电增容改造工程

建设单位：深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东粤明动力有限公司

中标价：388.518643万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：吕胜



本工程于 2023-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2023-03-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-03-24

73

查验码：5377424526206698 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: DYA1-SG-2023-027

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大运 AI 小镇项目(一期)供电增容改造工程

工程地点: 横岗街道 228 工业区

发 包 人: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承 包 人: 广东粤明动力有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承包人(全称): 广东粤明动力有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大运 AI 小镇项目(一期)供电增容改造工程

工程地点: 横岗街道 228 工业区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: “大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米,总建筑面积约为 61 万平方米容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元,一期总建筑面积约 38 万平方米,项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目,旨在通过综合整治,将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

大运 AI 小镇项目(一期)B 区电力增容,包括 2 台 1250kva 变压器及配套的高低压柜、配电箱、线缆、桥架等的供货、安装、调试、验收等;高、低压变配电系统报装、测试、验收等;以及业主交办的相关零星工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程____（ ☐ 基础____ ☐ 基坑支护____ ☐ 边坡____ ☐ 土石方____ ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程____（ ☐ 钢筋混凝土____ ☐ 钢结构____ ☐ 网架____ ☐ 索膜结构____ ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程____（ ☐ 金属门窗____ ☐ 幕墙：____平方米____ ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调____（ ☐ 通风____ ☐ 空调____ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给排水及供暖____（ ☐ 室内给、排水系统____ ☐ 室外给、排水系统____ ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程____（ ☐ 室外电气____ ☐ 电气照明____ ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑____（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能____	☐ 消防工程
☐ 室外工程____（ ☐ 室外设施____ ☐ 附属建筑____ ____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程____（户数：____户；庭院管：____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调____（ ☐ 通风____ ☐ 空调____ ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖____（ ☐ 室内给、排水系统____ ☐ 室外给、排水系统____ ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑____（ ☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修____（ ☐ 抹灰____ ☐ 涂饰____ ☐ 饰面板（砖）____ ☐ 吊顶____ ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 7 日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2023 年 7 月 5 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰捌拾捌万伍仟壹佰捌拾陆元肆角叁分（¥3885186.43 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万捌仟柒佰柒拾壹元肆角柒分（¥68771.47 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾玖万（¥390000 元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 4 月 11 日;

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300075159753C

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1801

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300708447633R

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路31号中盈珠宝工业厂区厂房二A4-401

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人自行承担任何与此相关的或因所提供资料不详、疏漏、错误引起的任何损失、损害、开支。

D、承包人进行的工程材料取样试验和现场工艺试验所发生的费用由承包人承担。如果某些材料取样试验和现场工艺试验必须到外地进行，发包人、监理工程师和承包人的所有差旅费均由承包人承担。

E、承包人需对已完工工程和临时工程持续进行维护，对场地内积水杂物及时清理，对已完工现场进行管理和安全保护，对已完工工程持续监测，费用包含在合同价款内。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：吕胜，资格证书号：粤 2442021202120293

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 1 万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理人应在承包人接到第二次更换通知第 2 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括/。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：书面向监理单位请假并取得监理单位书面同意。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 1 万元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：_____大运A1小镇项目（一期）供电增容改造工程_____

验收日期：_____2023 年 7 月 20 日_____

建设单位（盖章）：_____深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	大运AI小镇项目（一期）供电增容改造工程				
工程地点	横岗街道228工业区	建筑面积		工程造价	
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 4 月 22 日	验收日期	2023 年 7 月 20 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司				
总包单位	广东粤明动力有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘志江
副组长	胡广宾、谭青和
组员	周志强、邓文达、吕胜、吴方红、黄誉、张波、唐学兰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭青和	周志强、邓文达、张波、吕胜、吴方红、黄誉
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	唐学兰	陈楚仪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>23</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘志江	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			刘志江
2	胡广宾	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			胡广宾
3	邓文达	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司			邓文达
4	张波	北京中外建建筑设计有限公司			张波
5	谭青和	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			谭青和
6	周志强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			周志强
7	唐学兰	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			唐学兰
8	吕胜	广东粤明动力有限公司			吕胜
9	吴方红	广东粤明动力有限公司			吴方红
10	黄誉	广东粤明动力有限公司			黄誉
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目已按施工合同约定完成设计图纸全部内容，材料，试件检测合格，各分部分项工程质量符合要求，质量控制资料齐全、完整、有效;同意进行竣工验收，质量评定为“合格”				
建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年7月20日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

GD-E1-914/6

三、履约评价

3.1 企业近 5 年承担工程施工项目履约评价

企业近 5 年（第一次发布招标公告之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价

投标人：广东粤明动力有限公司

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间	查询网址	备注
1	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	深圳地铁置业集团有限公司	B	2022 年	https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/21815.jhtml	
2	莲塘口岸—高低压配电工程	深圳市土地投资开发中心	良好	2019 年	/	
3	深圳市新明医院 20kv 外线及高低压变配电工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	良好	2017 年	/	
4	香港中文大学(深圳)一期项目下园 10KV 外线及高低压变配电工程(施工)	深圳市住宅工程管理站	良好	2017 年	/	
5	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同	深圳市住宅工程管理站	良好	2017 年	/	

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
 - 3、提供建设单位（主管部门）网站公示履约评价信息的，需提供查询网址。
- 证明材料：提供履约评价表或网站截图扫描件，以履约评价时间或网站公示为准。

3.2 企业近 5 年承担工程施工项目履约评价证明材料

3.2.1 深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标

 **深圳地铁**
SHENZHEN METRO

智能招标采购管理平台
Intelligent bidding management platform

首页 综合动态 采购计划 招标信息 非招标信息 服务中心 法律法规 履约管理 品牌库

履约评价公示

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

公开 公平
公正 诚信

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示

发布时间：2022-04-18 16:28:52 浏览次数：3334次

各相关单位：

深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日，如对评价结果存在异议的，可向成本合约部或纪检监察室提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。

对于履约评价为 A 的单位，在同等条件下优先考虑其在公司管辖范围内承接新业务。对于履约评价为 C 级的单位，在评定标时不予以考虑，对于潜在供应商数量较少等特殊情况的，报公司批准后确定。对于履约评价为 D 级的单位，属于招标/比选时不予受理情形之一，在招标/比选文件否决性条款中应予以明确，评定标时不予考虑。

现将深圳地铁置业集团有限公司2021年度合同单位履约评价结果公示如下：

一、2021年深铁置业施工类合同单位履约评价结果

序号	单位名称	履约评价等级	评价结果应用截止时间
1	中国京冶工程技术有限公司	B级（良好）	2022.12.31
2	深圳中壹建设（集团）有限公司	B级（良好）	2022.12.31
3	深圳市港华建设有限公司	B级（良好）	2022.12.31
32	深圳三森装饰集团股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
33	蛇口电视台	B级（良好）	2022.12.31
34	广东粤明动力有限公司	B级（良好）	2022.12.31
35	珠海格力电器股份有限公司	B级（良好）	2022.12.31
36	中铁二局集团有限公司	B级（良好）	2022.12.31

3.2.2 莲塘口岸—高低压配电工程

页码, 1/2

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）
（ 2019 年度第 2 次评价）

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸——高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	方义 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	年月日至年月日		
项目组召开履约评价会议时间	2019 年 6 月 19 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求，人员配置基本满足项目要求，施工进度满足总体要求，希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴荫强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
质量安全得分	质量： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13713616111 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正,可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况:市府二办538室,工作人员 电话:88119026、88134331,邮箱:gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注:1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员,项目组如未召开履约评价会议的,项目组成员可拒绝确认;2、建设阶段:项目组评价分值 ≥ 60 时,或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时,季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值;项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时,季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值;一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分,两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分,以此类推:一种材料为假冒伪劣产品的扣10分,两种材料为假冒伪劣产品的扣20分,以此类推;3、优 ≥ 90 , $90 >$ 良 ≥ 80 , $80 >$ 中 ≥ 70 , $70 >$ 合格 ≥ 60 , 不合格 < 60 ;4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的,该份合同当季度不能评为优秀;5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的,该份合同当季度履约评价为不合格。)



<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=83dc11eb-f88a-4563-8481-bec9...> 2022-2-11

编号：季度-002

**施工、采购、DB/EPC、监理合同前期及维保阶段
履约评价报告（季度评价）（2019 年度第 2 次评价）**

项目名称	莲塘口岸		
合同名称	莲塘口岸——高低压配电工程合同		
合同金额	1073.507047 万元	合同类别	0107 建筑机电安装工程合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	方义 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) 曾润青 (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2019 年 6 月 19 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	该单位本季度安全文明施工和质量基本符合要求，人员配置基本满足项目要求，施工进度满足总体要求，希望以后能积极协调办理施工过程相关问题。		
项目组评价人员签名	彭元贵、刘根荣、吴荫强、邓谨、毛金金、郑裕达、杨俊、曾润青		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分：85 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		

<https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report1?id=83dc11eb-f88a-4563-8481-bec...> 2022-2-11

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨桦</u> ； 联系电话： <u>13713616111</u>
	☐ 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、前期及保修阶段：评价得分=项目组评价得分×1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



3.2.3 深圳市新明医院 20kv 外线及高低压变配电工程

2018/11/16

pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=c39da943-dfb7-44d9-917b-a48d9c3e630d

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价 ）

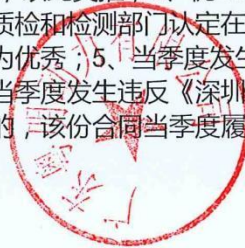
项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 9 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 21 日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度现场进度、质量可控，与现场其他单位配合较好，能及时配合送电。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价 人员签名			
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分：80 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨桦；联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

http://pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=c39da943-dfb7-44d9-917b-a48d9c3e630d

1/2

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 3 次评价 ）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____) _____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2016 年 5 月 5 日至 2017 年 3 月 1 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 9 月 29 日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好，与现场其他单位配合较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、殷积彪、孙丰鲁、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 80 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： 杨桦 ； 联系电话： 13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 4 次评价 ）

项目名称	深圳市新明医院		
合同名称	深圳市新明医院20kv外线及高低压变配电工程施工合同		
合同金额	1863.254553 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	彭大胜 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2016年5月5日至2017年3月1日		
项目组召开履约评价会议时间	2017年12月19日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	本季度验收配合工作较好，与现场其他单位配合较好。望进一步加强与有关单位的沟通协调，做好收尾工作。		
项目组评价人员签名	林锦辉、张文辉、陶俊明、梅洁、田芝强		
质量安全得分	质量：____分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____次；抽检结果：合格____次；不合格____次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☒ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____年____月____日至____年____月____日		
季度综合得分	得分：80 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨桦；联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



3.2.4 香港中文大学(深圳)一期项目下园 10KV 外线及高低压变配电工程(施工)

2018/11/16

pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=9464bf34-78f6-417e-alf2-d73c143bc5f8

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价 ）

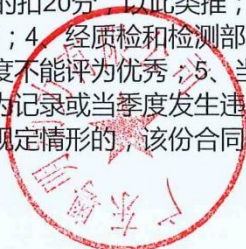
项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	钟业丞 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 7 月 3 日至 2017 年 7 月 3 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 26 日		
项目组评价得分	得分：80 分		
项目组综合评价意见	施工现场配备管理人员满足合同要求，且具有良好的组织协调能力，施工进度及质量满足要求。		
项目组评价人员签名			
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☒ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 月 日至 ____ 年 月 日		
季度综合得分	得分：80 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨桦；联系电话：13688808889 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

http://pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=9464bf34-78f6-417e-alf2-d73c143bc5f8

1/2

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 3 次评价 ）

项目名称	香港中文大学（深圳）一期工程		
合同名称	香港中文大学（深圳）一期项目下园10KV外线及高低压变配电工程（施工）		
合同金额	2829.026027 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	钟业丞 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2016 年 1 月 1 日至 2017 年 5 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 9 月 27 日		
项目组评价得分	得分：85 分		
项目组综合评价意见	项目部组织协调能力强，按照合同要求按期完工，施工质量较好。本项目施工过程中，积极配合项目整体进度，主动协调供电局关系，按计划完成了分批送电，为整个项目的竣工验收提供了有力保障。通电后移交前能按照监理要求，配备经验丰富的人员，配合其他单位的调试工作，并负责配电房的安全管理。		
项目组评价人员签名	任展、曾维迪、吴林峰、赵贵阳、李涌、段武君		
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 月 日至 ____ 年 月 日		
季度综合得分	得分：85 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨桦</u> ； 联系电话： <u>13688808889</u> ☐ 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



3.2.5 哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程

2018/11/16

pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=2578dfee-5ee7-431b-9451-75ca61351d8a

编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 2 次评价 ）

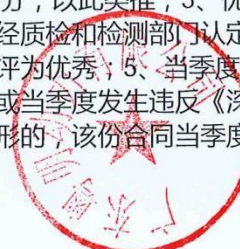
项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：) (变更记录：) (变更记录：)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 6 月 23 日		
项目组评价得分	得分： 85 分		
项目组综合评价意见	由广东粤明动力有限公司承建我项目的高低压变配工程，在该季度工作当中因校方新提需求引起的用电负荷变化问题，以及后续跟供电局的妥善沟通，相关图纸报审方面配合较好。但品牌报审方面进度较慢还需加强，本次评价给予良。		
项目组评价人员签名			
质量安全得分	质量： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全： 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数： 次； 抽检结果：合格 次； 不合格 次； 抽检不合格说明： 综合扣分： 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日		
季度综合得分	得分： 85 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		

http://pm.szwb.gov.cn:7777/SupplierScore/Report?id=2578dfee-5ee7-431b-9451-75ca61351d8a

1/2

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>杨烨</u> ； 联系电话： <u>13724396611</u> ☐ 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 3 次评价 ）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 11 月 16 日		
项目组评价得分	得分：88 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明：_____ 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 月 日至 ____ 年 月 日		
季度综合得分	得分：88 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨烨； 联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2017 年度第 4 次评价 ）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2017 年 12 月 26 日		
项目组评价得分	得分：87 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：87 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨辉； 联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内， 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2018 年度第 1 次评价 ）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、 技术负责人/总监、 总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间		2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日	
项目组召开履约评价会议时间		2018 年 3 月 29 日	
项目组评价得分	得分：82 分		
项目组综合评价意见	能够配合各总包单位进度开展相关施工工作，现场安全文明施工良好，本次评价给予良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：82 分；评价等级： ☐ 优 ☒ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨烨；联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（ 2018 年度第 2 次评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目变配电工程合同		
合同金额	3319.203999 万元	合同类别	01 施工合同
履约单位	广东粤明动力有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	孔武军 (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____) _____ (变更记录：_____)		
合同履约起止时间	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 7 月 31 日		
项目组召开履约评价会议时间	2018 年 6 月 29 日		
项目组评价得分	得分：91 分		
项目组综合评价意见	能够积极主动的协调供电局，较为出色的完成项目的供配电验收，现场安全文明施工良好。		
项目组评价人员签名	高辉、陈智、李涌、李斯达、周睿、熊晓晖		
质量安全得分	质量：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：____ 分； ☐ 季度排名前三名； ☐ 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：____ 次；抽检结果：合格____ 次；不合格____ 次； 抽检不合格说明： 综合扣分：____ 分；		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： ☐ 有； ☐ 无； 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： ☐ 有； ☐ 无； 当季度不良行为记录： ☐ 有； ☐ 无； 不良行为记录发布期限：____ 年 ____ 月 ____ 日至 ____ 年 ____ 月 ____ 日		
季度综合得分	得分：91 分；评价等级： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：杨烨；联系电话：13724396611 ☐ 已将履约评价报告发放履约单位		

履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。
--------------	--

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分 $= \text{项目评价得分} \times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分 $= \text{项目组评价得分} \times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工程不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



四、其他

4.1 企业资信证明文件

4.1.1 2020 年深圳质量诚信示范企业证明



4.1.2 国家级和市级高新企业证书



4.1.3 2018 深圳质量诚信示范企业证明



4.1.4 深圳供电局承包商资信情况证明

证 明

兹证明广东粤明动力有限公司于 2011 年度至 2013 年度期间在中国南方电网深圳供电局有限公司所承接的工程项目质量合格，施工过程中未发生安全 and 质量事故而被相关部门查处，未有不良安全 and 质量问题的记录。

特此证明

深圳供电局有限公司基建部

2014.2.18



证 明

兹证明广东粤明动力有限公司于 2012 年 4 月 10 日至 2015 年 4 月 10 日期间在中国南方电网深圳供电局有限公司所承接的工程项目质量合格，施工过程中未发生安全和质量事故而被相关部门查处，未有不良安全和质量问题的记录。

特此证明

深圳供电局有限公司基建部

2015 年 4 月 10 日



承包商资信情况证明

广东粤明动力有限公司是深圳供电局有限公司长期合作的综合施工企业，并在中国南方电网有限责任公司已建立资信档案。

该公司重合同、守信用，未发生过质量事故、安全事故，无违规违法行为，在中国南方电网有限责任公司基建工程承包商资信档案中无不合格或不良记录！

特此证明！

深圳供电局有限公司

基建部

2016年3月21日

承包商资信情况证明

广东粤明动力有限公司是深圳供电局有限公司长期合作的综合施工企业，并在中国南方电网有限责任公司建立资信档案。

该公司于二〇一六年至二〇一七年度所承接的工程均未发生过质量及安全事故，无违规行为，在中国南方电网有限责任公司建设工程承包商资信档案中无不合格或不良记录。

特此证明。

深圳供电局有限公司基建部
二〇一七年十二月二十七日



4.2 企业获奖情况

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 20615 标	2024 年度建设工程优秀前期施工标段	深圳地铁建设集团有限公司	2025 年 01 月	
2	深圳市城市轨道交通 11 号线二期 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程 11636-2 标	2021 年度前期工程综合优胜单位	深圳地铁建设集团有限公司	2022 年 01 月	
3	深圳平安金融中心市政外线施工工程及变配电房安装工程	质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖”	深圳平安金融中心建设发展有限公司	2016 年 01 月	
4	创智云城项目留仙大道与创科路电力改造工程	众志成城再接再厉	深圳市特区建发科技园区发展有限公司	2018 年 12 月	
5	天安云谷产业园二期（02-07、02-08 地块）高低压变配电设备安装工程	精心施工优质服务	深圳天安云谷投资发展有限公司	2019 年 07 月	
6	大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目变配电房安装工程	安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星	深圳市大疆创新科技有限公司	2021 年 01 月	
7	/	深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援——优秀合作单位、感谢信	深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司	2023 年 10 月	
8	/	同心协力抗击疫情	深圳龙华供电局	2020 年 02 月	
9	/	感谢信	深圳市华睿丰盛带电作业有限公司	2021 年 02 月	
10	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	感谢信	深圳市电力行业协会	2024 年 02 月	
11	/	工伤预防先进单位	深圳市劳动和社会保障局/深圳市安全生产监督管理局	2005 年 07 月	
12	/	扶贫济困彰显爱心	雷州市覃斗镇下海村	2012 年 08 月	

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
13	龙岗区 2023 年城中村供用电安全专项整治项目批量招标（第二批）	城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬	龙岗区布吉街道办事处	2024 年 02 月	
14	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高低压变配电工程（施工）	创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”	深圳市住宅管理站哈工大项目组	2018 年 08 月	

4.2.1 地铁公用事业单位

(1) 2024 年度建设工程优秀前期施工标段（深圳地铁建设集团有限公司）



(2) 2021 年度前期工程综合优胜单位（深圳地铁建设集团有限公司）



4.2.2 五百强企业单位

(1) 质量安全先进单位、“2018 年度广东省建设工程优质奖”和“2018 年度广东省建设工程金匠奖”（深圳平安金融中心建设发展有限公司）



广东省建设工程优质奖证书

中建三局集团有限公司参建的
平安金融中心 工程评定为
二〇一八年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2018）024B1号

二〇一八年六月八日

广东省建设工程金匠奖 证书

中建三局集团有限公司参建的
平安金融中心 工程被评
为二〇一八年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2018）013B1

二〇一八年六月八日

(2) 众志成城再接再厉（深圳市特区建发科技园区发展有限公司）



(3) 精心施工、优质服务(深圳天安云谷投资发展有限公司)

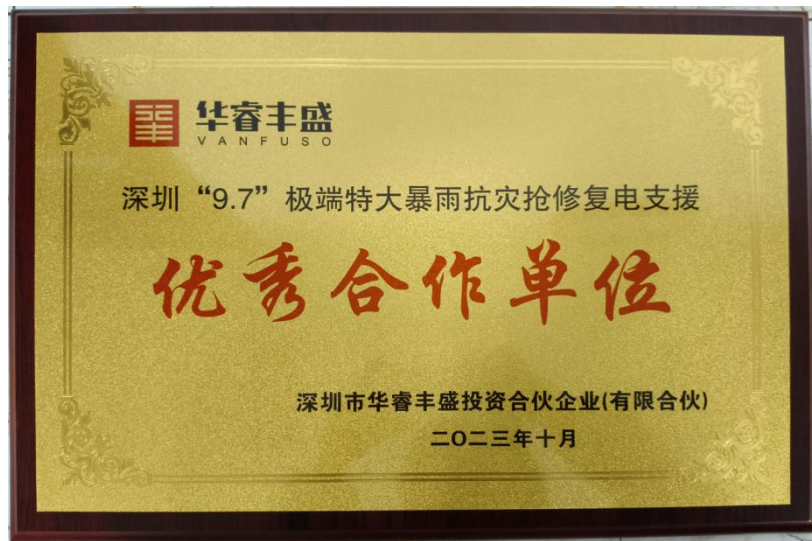


(4) 安全质量奖、优秀贡献奖、月度之星（深圳市大疆创新科技有限公司）



4.2.3 电网公用事业单位

(1) 深圳“9.7”极端特大暴雨抗灾抢修复电支援—优秀合作单位、感谢信（深圳市华睿丰盛投资合伙企业（有限合伙）、深圳市龙睿能源发展有限公司）



深圳市龙睿能源发展有限公司

感谢信

广东粤明动力有限公司：

“9·7 极端特大暴雨”打破了深圳市 1952 年有气象记录以来的 7 项历史极值，具有强度超强、持续时间超长、强降雨范围超广的特征，给城市基础设施带来极大的破坏和冲击，特别是罗湖地下空间严重水浸，造成位于地下层的电力设施大规模受损。

面对深圳建市以来受损区域最大、水浸配电房最多、抢修难度最大、复电时间要求最高、抢修现场最为复杂的一次灾情，贵司作为深圳市龙睿能源发展有限公司 2023 年战略合作单位，在接到抢修任务指令后，迅速响应，全力开展抢修施工工作，高效履行职责、不畏艰难、不怕疲劳，连续作战，用实际行动诠释着担当与奉献，仅用 12 天就完成原来需要 30 天才能完成的抢修任务，创造了抢修复电的“深圳速度”，为罗湖区抢修复电作出重大贡献，确保人民群众生命财产安全和城市运行安全。

我司在这次抢修工作中获得优异成绩，离不开贵司的鼎力支持，在此向贵司及全体员工表示衷心感谢，也诚挚希望贵司一如既往地支持和配合我司开展各项业务，共同提升战略合作的价值实力。

顺祝贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

深圳市龙睿能源发展有限公司

2024 年 1 月 2 日



(2) 同心协力、抗击疫情（深圳龙华供电局）



(3) 感谢信（深圳市华睿丰盛带电作业有限公司）



(4) 感谢信（深圳市电力行业协会）

深圳市电力行业协会

感谢信

广东粤明动力有限公司：

为落实习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，彻底消除城中村供用电安全隐患，全面提升城中村电力供电能力和设施水准，深圳市政府开展了全市城中村供用电安全专项整治工作，市发展和改革委员会牵头组织实施，并选定我会协助开展 83 个城中村的整治评价工作。

我会秉承服务政府、服务社会的宗旨，发挥协会专业特长，积极联系行业各单位。在广大会员单位的大力支持下，我会组建了评价工作专业团队，制定了细致的评价工作方案，协助市发改委组织市住建、城管、消防、应急等部门赴现场开展评价工作，取得良好效果。通过城中村供用电安全专项整治，提升了群众获得感、幸福感和安全感。

整治评价工作得到贵单位的大力支持：正值年底业务繁忙之际，贵单位克服困难，为评价工作提供了 5 位优秀的资深专家，参加了 1 人次评价活动，有效地支持了评价工作的开展。

为此，我会对贵单位给与的专业技术支持表示诚挚的感谢！对贵单位热心参与电力行业为民服务的善举表示诚挚的感谢！对贵单位积极参与政府城中村整治工作所做的贡献表示诚挚的感谢！

祝愿贵单位新年再创辉煌！祝贵单位全体人员新春快乐、工作顺利！



4.2.4 政府公用事业单位

(1) 工伤预防先进单位（深圳市劳动和社会保障局、深圳市安全生产监督管理局）



(2) 扶贫济困、彰显爱心（雷州市覃斗镇下海村）



（3）城中村供用电安全专项整治项目获社会报道和表扬（龙岗区布吉街道办事处）

布吉街道2023年完成4.3万余户住宅供用电安全专项整治

深圳特区报记者 罗实直 通讯员 钟林 吴妙慧 庄剑峰 周媛 文/图

02-02 20:57

收录于专题：东进枢纽 智绘新城



深圳特区报

深圳市委机关报，改革开放的窗口

龙岗区布吉街道是深圳人口密度最大的街道之一，每平方公里居住着4万余人，且城中村密集，用电压力较大，高温天气停电现象频发。去年以来，为全面落实全市城中村供用电安全专项整治工作会议精神，切实推动解决城中村频繁停电及供用电安全突出问题，保障电力供应安全稳定，布吉街道坚持党建引领，开展新一轮辖区城中村供用电专项整治工作。

记者了解到，2023年布吉街道提前全面完成长龙新村、布吉一村、格塘村、布吉新三村、凤尾坑村、老圩村等6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项综合整治任务，不断提升居民用电的获得感、幸福感，积极探索形成超大型城市城中村用电治理的“布吉模式”。

在布吉街道持之以恒的努力之下，居民群众对布吉城中村供用电整治支持力度逐渐加大。据悉，去年5月，布吉街道印发了《2023年城中村供用电安全专项整治工作实施方案》，仅用7个月，该街道就完成了6个城中村的供用电改造工作。



如今，布吉街道已完成6个城中村2415栋住宅楼、43328户住宅的供用电安全专项综合整治，新建配变42台，增容配变22台，系统增强了6个城中村供电能力，获得了市发改局评审专家的充分肯定，赢得了居民群众的高度点赞和认可，并送来锦旗表达谢意。接下来，布吉街道将继续统筹推进吉大新村、教育新村的供用电改造工作，持续谱写情为民系、利为民谋的优异答卷。

(4) 创名牌工程筑优质服务、“2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)”(深圳市住宅管理站哈工大项目组)

