

工程编号：2506-440306-04-05-698014001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目

投标文件内容：资信标

投标人：深圳三图建设集团有限公司

日期：2025 年 11 月 16 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	资信标信息表	提供《资信标信息表》，格式详见招标文件第三章。
2	企业及其法定代表人是否为失信被执行人	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业及其法定代表人在“中国执行信息公开网”网站失信被执行人查询结果。
3	企业及项目经理的行政处罚及红色警示	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业及项目经理在“深圳市住房和建设局”网站行政处罚及红色警示查询结果。
4	拟派项目管理团队成员社保证明	拟派项目管理团队成员中项目经理、技术负责人、造价工程师、安全主管，水电和暖通工程师必须提供在投标企业连续缴纳 12 个月及以上社保（从招标公告截标之日起倒推）。如截标当月或截标当月前一个月的社保证明因社保部门原因暂时无法提供，可往前顺延。
5	企业信用	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业在“信用中国”网站查询严重失信主体名单、经营（活动）异常名录名单、重大税收违法失信主体名单情况。
6	项目经理犯罪记录	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，拟委派的项目经理人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录情况，以中国裁判文书网查询结果为准。
7	中航集团禁止交易名单、深航禁止交易名单、深航不良行为供应商名单及黑名单供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单	中航集团禁止交易名单、深航禁止交易名单、深航不良行为供应商名单及黑名单供应商，由招标人自行查询； 政府采购严重违法失信行为记录名单以中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn ）查询结果为准
8	投标企业承诺书	提供企业法定代表人手写签名并加盖公司公章的承诺书。承诺： 1、拟派项目经理为本企业正式员工，身体健康，有能力胜任拟派工作，除非发生不可抗力事件，不得更换本项目经理。 2、拟派项目经理在项目施工期内没到法定退休年龄（自招

		标公告截标之日起算，往后至少 12 个月内没达到法定退休年龄）。企业承诺书格式详见招标文件第三章要求。
9	企业资质	提供建筑机电安装工程专业承包资质证书原件扫描件
10	企业认证	提供企业 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书及 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书。认证证书需要在有效期内，且认证范围包含建筑机电安装工程或者机电工程或者含有机电安装内容的其他描述。
11	投标企业业绩	提供 2021 年 1 月 1 日至截标日期止，投标人所承接的已完工的同类工程业绩。同类工程业绩指新建、改建或者扩建类中央空调业绩。要求： 1. 提供合同和竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）等材料原件扫描件关键页，合同扫描件要求体现合同封面、项目名称、合同金额、承包范围及签章页等关键页，竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）扫描件要求体现竣工验收时间及签章页。 2. 日期以竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）上最后落款日期为准。 3. 若合同中不能体现空调业绩金额的（合同包含空调及其他工程的，无法单独体现空调部分的金额或者只有下浮率的合同等情况），需提供建设单位出具的空调工程部分的结算文件，或提供建设单位出具的其他能体现空调工程部分金额的证明文件。否则不予认可。 4. 若投标人提供业绩超过 5 项，只计算证明文件前 5 项业绩。 5. 中央空调指：（1）一个或几个冷、热源供应；（2）多个出风口调节控制局部空间温度。上述提供业绩若为中央空调业绩，证明材料要求需体现（1）和（2）的要求，无法体现的，需提供建设单位出具的图纸或检测报告或其他相关证明文件。
12	项目负责人业绩	提供 2021 年 1 月 1 日至截标日期止，投标人拟派项目经理

		承担的已完成的同类工程业绩。同类工程业绩指新建、改建或者扩建类中央空调业绩。 要求： 1. 提供合同和竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）等材料原件扫描件关键页，合同扫描件要求体现合同封面、项目名称、合同金额、承包范围及签章页等关键页，竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）扫描件要求体现竣工验收时间及签章页。 2. 日期以竣工验收报告（或通风空调工程子分部验收报告）上最后落款日期为准。 3. 若合同中不能体现空调业绩金额的（合同包含空调及其他工程的，无法单独体现空调部分的金额或者只有下浮率的合同等情况），需提供建设单位出具的空调工程部分的结算文件，或提供建设单位出具的其他能体现空调工程部分金额的证明文件。否则不予认可。 4. 若投标人提供业绩超过 2 项，只计算证明文件前 2 项业绩。 5. 拟派项目经理需在所提供的业绩中担任项目经理职务，上述业绩证明材料不能体现该要求的，需提供建设单位出具的证明文件，否则不予认可。 6. 中央空调指：（1）一个或几个冷、热源供应；（2）多个出风口调节控制局部空间温度。上述提供业绩若为中央空调业绩，证明材料要求需体现（1）和（2）的要求，无法体现的，需提供建设单位出具的图纸或检测报告或其他相关证明文件。
13	被执行人情况	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业在中国执行信息公开网中综合查询被执行人信息查询结果。
14	项目负责人及项目技术负责人资历	1. 项目经理情况：提供项目经理一级建造师（机电工程）证书及职称证书； 2. 项目技术负责人情况：提供项目技术负责人人社部颁发的

		技师证书（制冷或空调等相关类）或职称证书（专业为暖通、电气、机电等相关专业）。
15	企业财务状况	投标单位提供企业 2024 年 10 月至 2025 年 9 月期间每个月的银行对账单扫描件，须显示单位名称、月份、当月余额及银行盖章，其他内容模糊处理即可。如 1 个月对账单有多页的，仅需提供能体现上述要求的 1 个页面即可。多个账户可同时提供。
16	其他	投标人认为应补充提供的其他文件或说明。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、资信标信息表

资信标信息表

企业名称	深圳三图建设集团 有限公司	企业曾用名（如有）	深圳三图建设工程有限公司
统一社会信用代码	914403007152313558		
法定代表人信息	提供法定代表人身份证扫描件。姓名：彭传良；身份证号码：362330198309077159		
项目经理信息	提供项目经理身份证扫描件。姓名：何国威；身份证号码：441425197809240011		
企业及其法定代表人是否为失信被执行人	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业及其法定代表人在“中国执行信息公开网”网站失信被执行人查询结果。		
企业及项目经理的行政处罚及红色警示	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业及项目经理在“深圳市住房和城乡建设局”网站行政处罚及红色警示查询结果。		
拟派项目管理团队成员社保证明	项目经理姓名：何国威；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日； 技术负责人姓名：刘萃；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日； 造价工程师姓名：陈强；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日； 安全主管姓名：邱林；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日； 水电工程师姓名：孙一华；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日； 暖通工程师姓名：任海；提供社保时间为：2023 年 1 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日。 拟派项目管理团队成员中项目经理、技术负责人、造价工程师、安全主管，水电和暖通工程师必须提供在投标企业连续缴纳 12 个月及以上社保（从招标公告截标之日起倒推）。如截标当月或截标当月前一个月的社保证明因社保部门原因暂时无法提供，可往前顺延。		

企业信用	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业在“信用中国”网站查询严重失信主体名单、经营（活动）异常名录名单、重大税收违法失信主体名单情况。
项目经理犯罪记录	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，拟委派的项目经理人民法院生效判决、裁定认定的行贿犯罪记录情况，以中国裁判文书网查询结果为准。
中航集团禁止交易名单、深航禁止交易名单、深航不良行为供应商名单及黑名单供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单	中航集团禁止交易名单、深航禁止交易名单、深航不良行为供应商名单及黑名单供应商，由招标人自行查询； 政府采购严重违法失信行为记录名单以中国政府采购网（ http://www.ccgp.gov.cn ）查询结果为准
投标企业承诺书	提供企业法定代表人手写签名并加盖公司公章的承诺书。承诺： 1、拟派项目经理为本企业正式员工，身体健康，有能力胜任拟派工作，除非发生不可抗力事件，不得更换本项目经理。 2、拟派项目经理在项目施工期内没到法定退休年龄（自招标公告截标之日起算，往后至少 12 个月内没达到法定退休年龄）。企业承诺书格式详见招标文件第三章要求。
企业资质	提供建筑机电安装工程专业承包资质证书原件扫描件。
企业认证	提供企业 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书及 ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书。认证证书需要在有效期内，且认证范围包含建筑机电安装工程或者机电工程或者含有机电安装内容的其他描述。
投标企业业绩	1、项目名称：南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程 合同金额：902 万元；空调工程部分金额：477 万元 竣工时间：2021 年 7 月 1 日 2、项目名称：深圳供电局有限公司 2023 年人民桥中央空调应急维修物资物资项目

	合同金额：436 万元；空调工程部分金额：/万元 竣工时间：2024 年 7 月 3 日 3、项目名称：隆生金山湖中心商场空调系统安装工程 合同金额：3128 万元；空调工程部分金额：2183 万元 竣工时间：2021 年 1 月 26 日 4、项目名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目【给排水和暖通】工程 合同金额：20473 万元；空调工程部分金额：/万元 竣工时间：2023 年 8 月 23 日 5、项目名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装工程 合同金额：1305 万元；空调工程部分金额：1179 万元 竣工时间：2022 年 12 月 30 日 合同金额合计：3839 万元（仅合计属于空调工程部分的合同金额）
项目负责人业绩	1、【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目【给排水和暖通】工程 合同金额：20473 万元；空调工程部分金额：/万元 竣工时间：2023 年 8 月 23 日
被执行人情况	2024 年 10 月 1 日至入围或定标前，企业在中国执行信息公开网中综合查询被执行人信息查询结果。
项目负责人及项目技术负责人资历	项目经理姓名：何国威；一级建造师（机电工程）；职称等级：高级工程师； 项目技术负责人姓名：刘萃；技师证书等级：/；职称等级：高级工程师公司；职称专业：建筑工程； 备注：1. 项目经理情况：提供项目经理一级建造师（机电工程）证书及职称证书； 2. 项目技术负责人情况：提供项目技术负责人人社部颁发的技师证书（制冷或空调等相关类）或职称证书（专业为暖通、电气、机电等相关专业）。

业财务状况	投标单位提供企业 2024 年 10 月至 2025 年 9 月期间每个月的银行对账单扫描件，须显示单位名称、月份、当月余额及银行盖章，其他内容模糊处理即可。如 1 个月对账单有多页的，仅提供能体现上述要求的 1 个页面即可。多个账户可同时提供。 2024 年 10 月余额：1120 万元；2024 年 11 月余额：1120 万元； 2024 年 12 月余额：1120 万元；2025 年 01 月余额：1486 万元； 2025 年 02 月余额：1486 万元；2025 年 03 月余额：1476 万元； 2025 年 04 月余额：4049 万元；2025 年 05 月余额：4049 万元； 2025 年 06 月余额：4049 万元；2025 年 07 月余额：4473 万元； 2025 年 08 月余额：4473 万元；2025 年 09 月余额：4473 万元；
其他	投标人认为应补充提供的其他文件或说明。

注：1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并在表后按顺序附上相关证明材料。相关内容投标单位可以视情况自行扩展表格。

2. 《资信标要求一览表》中有时限要求的网站查询情况，投标人可以根据各网站查询要求在截标前进行相关查询，最终以 2024 年 10 月 1 日至入围或定标前查询情况为准。

附件：

二、企业及其法定代表人是否为失信被执行人



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行法律文书确定的给付义务，依法对其采取限制消费措施。

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 914403007152313558 深圳三图建设集团有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何晋南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行法律文书确定的给付义务，依法对其采取限制消费措施。

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 362330198309077159 彭传良相关的结果。

三、企业及项目经理的行政处罚及红色警示

无碍碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳三图建设集团有限公司 查询 导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年11月3日, 星期一, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳三图建设集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

何国威

查询

[异议申请](#)

[查看事项目录](#)

[数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)

处罚决定日期

发布日期

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录



红色警示

企业名称：

何国威

查询

[导出xls](#)

[导出json](#)

[导出xml](#)

序号

责任主体

警示期限

警示事由

警示部门

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

四、拟派项目管理团队成员社保证明

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	何国威	高级工程师	注册一级建造师证	一级	粤 1442015201529 651	机电工程	本单位	/	/
项目技术负责人	刘萃	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 12368975 号	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	吴文坤	工程师	质量员证	中级	0441610694416 000554	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	蓝继烽	工程师	安全 C 证	中级	粤建安 C3(2012)00085 41	建筑工程	本单位	/	/
安全主管	邱林	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2017)00073 62	建筑工程	本单位	/	/
劳资专管员	叶苏航	/	劳务员证	/	0442111300001 000356	建筑工程	本单位	/	/
装饰装修工程师	李哲峰	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1703003002677 号	装饰工程	本单位	/	/
水电工程师	孙一华	/	注册二级建造师证	二级	粤 2442021202122 012	机电工程	本单位	/	/
暖通工程师	任海	工程师	职称证	中级	129306368	建筑工程	本单位	/	/
注册造价师	陈强	/	注册一级造价师证	一级	建 [造]111644000 02601	建筑工程	本单位	/	/
材料员	高佳兴	/	材料员证	/	0441811194418 002023	建筑工程	本单位	/	/
质量员	马启迪	/	质量员证	/	0441810794418 000488	建筑工程	本单位	/	/

施工员	林莹婷	/	施工员证	/	0442310300007 000043	设备安装	本单位	/	/
资料员	李晓璇	/	资料员证	/	0441711494417 003243	建筑工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	何国威	性别	男	年龄	47
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441425197809240011	手机号码	13678955143
参加工作时间	2002 年		从事项目经理（建造师）年限		9 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442015201529651			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国建筑 第四工程 局有限公 司	【汕头市公共卫 生医学中心新建 项目设计施工一 体化(EPC)】项目 【给排水和暖 通】工程	详见合同附件	2020 年 11 月 3 日至 2023 年 8 月 23 日	已完	合格

3. 项目技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘萃	性别	女	年龄	43
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	232324198212245527		
手机号码	13728458595		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第12368975 号	
参加工作时间	2010 年		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴文坤	证件类型	身份证	证件号码	441422198705030031
手机号码	15820430218		证件号（质量员证编号）		0441610694416000554

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蓝继烽	证件类型	身份证	证件号码	441422199112100019
手机号码	18923715637		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2012)0008541	

6. 安全主管信息表（每个项目可多个，必填项）

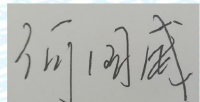
姓名	邱林	证件类型	身份证	证件号码	440883199302032612
手机号码	13043400066		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2017)0007362

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	叶苏航	证件类型	身份证	证件号码	441523199108197016
手机号码	18613823666		证件号	0442111300001000356	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

8.1、项目经理资格证明文件

		使用有效期: 2025年09月22日 - 2026年03月21日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何国威		
性 别: 男		
出生日期: 1978年09月24日		
注册编号: 粤1442015201529651		
聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23) 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 何国威 签名日期: 2025.9.22	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0000488

姓 名: 何国威

性 别: 男

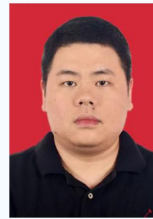
出 生 年 月: 1978年09月24日

企 业 名 称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年01月15日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2028年01月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



广东省职称证书

姓 名：何国威

身份证号：441425197809240011



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 何国威 性别 男, 一九七八年 九 月二十四日生, 于二〇一五年 三 月
至二〇一七年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:



校

长:

Handwritten signature of the school official.

证书编号: 104977201705003355

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 何国威

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 9 月 24 日

住址 广东省深圳市福田区新洲
三街锦洲花园1栋103



公民身份号码 441425197809240011



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.02.29-2036.02.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何国威
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

社保电脑号：601123318
单位编号：60016559

身份证号码：441425197809240011
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19473.11	9706.4			12693.8	4668.02			923.32			623.84		191.36	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ce7c5c4p ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.1.1、项目经理业绩资格证明文件

【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目【给排水和暖通】工程

**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一
体化(EPC)】项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人(甲方):【中国建筑第四工程局有限公司】

分包人(乙方):【深圳三图建设工程有限公司】

签订时间:【2021】年【12】月【16】日

签订地点:【广东省江门市蓬江区】



**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】
项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人（甲方）：【中国建筑第四工程局有限公司】

法定代表人：【易文权】

通讯地址：【广东省江门市蓬江区建设三路 19 号纬丰商业广场 10 楼】

邮编：【529000】 收件人：【刘敏】 联系电话：【19937784332】

分包人（乙方）：【深圳三图建设工程有限公司】

法定代表人：【彭传良】

通讯地址：【深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A】

邮编：【518000】 收件人：【林永华】 联系电话：【18825122589】

传真：【 / 】 邮箱：【 / 】

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和项目工程所在地有关政策文件规定，结合本项目工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【给排水和暖通】工程施工事项订立本分包合同。

第 1 条 合同文件内容及解释次序

1.1 构成合同的文件

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- （1）合同履行中，甲乙双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- （2）本工程合同；
- （3）招、投标文件及其附件、承诺书或合同条件约谈记录（如果本合同依据议标订立）；
- （4）工程质量保修书；
- （5）标准、规范及有关技术文件；

王瑞华

(6) 图纸和（或）样板；

(7) 工程量清单；

(8) 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

(9) 工程报价单或预算书。

1.2 法律、法规、标准、规范

1.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、地方及行业规范、标准。

1.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

1.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。

1.3 图纸

1.3.1 定义：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.3.2 甲方于开工前向乙方提供图纸【1】套，边设计边施工的工程分期提供图纸。

1.3.3 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

1.3.4 乙方需要增加图纸套数的，乙方自行复制。

1.3.5 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

1.3.6 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

1.4 词语定义

1.4.1 总价：完成承包范围内所有合格工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定总价。

1.4.2 单价：完成承包范围内合格单项工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定综合单价。

1.4.3 罚款、处罚：本合同中所称“罚款”或“处罚”，性质皆属“违约责任”。

1.4.4 建设单位：指建设本工程项目的投资主体或投资者，与甲方签订有建设工程施工总承包合同。

1.4.5 总包合同：指甲方与建设单位签订的，实际上约定了本项目建设过程中双方权利

讨价还价

义务的建设工程施工总承包合同。

1.4.6 招标人：即甲方。

1.4.7 投标人、中标人：即乙方。

1.4.8 主要项目特征描述：针对本合同项下乙方承包范围内主要的施工项目内容。

第2条 工程内容和承包范围、内容和方式

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目【给排水和暖通】工程

2.1.2 工程地点：【汕头市濠江区河浦街道河浦高速出入口附近】

2.1.3 工程规模：总建筑面积约【341668 m²】

2.1.4 建设单位：【汕头市第三人民医院】

2.1.5 监理单位：【广州市市政工程监理有限公司】

2.1.6 设计单位：【深圳市建筑设计研究总院有限公司】

2.1.7 安全目标：【重大事故“六无”（无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。】

2.1.8 文明施工目标：【确保本工程所在地各级政府安全文明样板工地。】

2.1.9 项目达标管理目标：【确保中建CI达标工程及建设单位以及其上级单位标准化工地标准。】

2.2 承包范围、内容和方式

2.2.1 工程承包范围：【乙方按照本工程施工图、设计说明及设计变更、图纸会审记录以及甲方要求完成汕头市公共卫生医学中心新建项目给排水和暖通工程，具体工作内容详见合同清单。】

工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。此工程范围为暂定，若乙方施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或甲方要求，甲方有权对承包范围进行调整，但承包单价不予调整。

2.2.2 工作内容：包含规范规定的所有工序及辅助工作，包括但不限于：【①本招标工程包含多联机空调系统、分体空调系统、中央空调水冷系统、普通新风系统（包含传染病房负压系统）；②本招标工程包含室内给水系统、热水系统、污废水系统、雨水系统、压力排水系统、景观给水系统、室外给排水系统，涉及的设备（含泵房机组）、管道、阀门、水表、器具、龙头等安装；③本招标工程包含承包范围内所有管线的防火封堵、按规范标识及挂牌



等；④本招标工程不包含前期线管及套管预埋；⑤本招标工程包含消防水箱（消防水池）进水管及阀门安装，消防水箱（消防水池）之后由消防单位施工；⑥净化区域内的暖通与给排水工程由净化工程专业分包施工，给排水部分仅在净化区附近预留三通口。】以及本工程承包范围内的环境保护、安全文明施工等工作、完成上述工作需要的材料、人工、机械、劳动用品费用。

2.2.3 承包方式：【包人工、包材料（除甲供材外一切材料）、包机械、包措施、包配合、包工期、包质量、包安全（含所用物品、架料、维护架料）、包现场文明施工、包风险、包环境保护、包半成品、成品保护、包治安、包验收、包二次搬运、包与其他分包单位的配合等的承包方式。】

2.2.4 本工程施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，以及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。其它与本工程项目内容有关的施工项目应作为完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

2.2.5 建设单位直接分包的以及甲方安排的、与乙方相关或者需要乙方配合的各专业分包工程，乙方必须积极配合。

第3条 合同工期

3.1 合同工期

总日历天数为：暂定【277】天。

开工日期：【2021】年【12】月【16】日，实际开工日期以甲方书面通知为准。

竣工日期：【2022】年【09】月【19】日，实际竣工日期以工程通过竣工验收为准。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并经甲方、监理验收合格之日（已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日等因素）。

3.2 控制节点工期如下：

【根据甲方实际通知为准。】

3.3 工期要求

工程施工期间乙方必须完全服从甲方工期进度计划要求，根据甲方的安排，随时调配劳动力，确保甲方总工期计划及分段工期计划有效完成。乙方按甲方的工期进行施工，若乙方连续两次没有完成甲方安排的工期进度计划，甲方有权终止合同，责令乙方退场，并保留索赔的权利。

甲方认为乙方施工能力不能满足甲方工期要求的，甲方可单方面减少乙方施工范围或工作内容，另行雇佣第三方实施，因此发生的费用直接从乙方工程款中扣除，无须征得乙方同

张树华

意，扣除金额为甲方与第三方结算金额另加 50%的管理费。

3.4 进度计划

甲方根据建设单位整体开发计划和项目具体情况制订下发的周、月、总体进度计划，乙方必须签字认可并细化，并于接到甲方中标通知后【3】日内向甲方提交详细、可实施的并经乙方项目负责人签字的周、月进度计划，经甲方批准后方可执行，在每周例会时向甲方提交下周进度计划，月末一次工程例会提交下月进度计划。

工程进度计划内容应当全面详实，针对工程的全部或分项施工作业和特点提出施工方法、安排、顺序和时间表，并在各节点位置标注相应的人员配置、工程量及材料消耗量，报甲方项目部审核后组织施工，并接受甲方对进度的检查、监督。

工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出整改措施，在提交进度计划的同时，必须提交上一进度计划未完成原因分析和采取的赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方原因导致周、月实际进度与周、月计划进度不符，乙方无权就改进措施追加合同价款，且须承担工期延误违约金。若乙方采取措施使工程形象进度达到上述节点工期要求，此周、月进度违约金可返还乙方；若乙方连续两周进度拖延，甲方有权安排其他施工队伍进场施工或者终止合同，由此造成的损失由乙方承担，第三方施工的工程款直接从乙方工程款中按 1.5 倍扣除。

3.5 工期顺延

乙方在顺延情况发生后 5 日内向甲方提交报告，甲方收到书面报告后 7 日内审核、确认。经甲方批准，工期可顺延，工期顺延内不计任何停工、窝工的工期费用。因下列原因之一造成的延误，工期相应顺延；但工期顺延情形未得到建设单位确认顺延的，即便出现以下情形，工期不予顺延：

- 3.5.1 因甲方自身原因造成的延误；
- 3.5.2 因不可抗力造成的延误；
- 3.5.3 甲方同意工期顺延的其他原因。

3.6 暂停施工

3.6.1 甲方认为确有必要暂停施工时，应以书面形式通知乙方暂停施工，乙方应当遵照执行，并妥善保护好已完工程。如因甲方原因导致暂停施工，经甲方代表确认，同意顺延工期，但不计任何停工、窝工的费用。

3.6.2 施工过程中，未经甲方许可，乙方不得以任何理由单方暂停施工。如因乙方原因导致暂停施工，则乙方除了承担因此发生的全部费用及相关法律责任外，还应赔偿甲方因此而遭受的全部经济损失（包括但不限于向本项目建设单位承担赔偿责任、工期延误、违约金

王杨华

任等在内的一切损失、甲方增加的费用支出等），且工期不予顺延。

3.7 工期调整：乙方应按照甲方的周、月、总进度计划调整进行相应的调整。因甲方原因不能按照本合同约定的开工日期开工，甲方应书面通知乙方，推迟开工日期。经甲方书面许可乙方可以延期开工。

3.8 工期延误：因乙方原因造成的工期延误，须承担每延期一天【10000】元的违约金，违约金将在当期工程款中直接扣除，工期违约金总额不得超过合同总价的【1】%。如果实际违约金已超过此限额且乙方无能力采取有效措施弥补工期时，甲方有权终止合同并邀请其他施工单位进场施工，乙方无条件退场，由此造成的损失和增加的费用由乙方承担。乙方接到甲方书面施工指令2个工作日内未能开始施工的部位，甲方有权安排其他施工队伍进行施工，由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由乙方承担。乙方应承担因其工作延误造成甲方与建设单位签订的该工程合同中承包方延误违约导致的损失，此费用不受上述违约金限额的限制。

3.9 工程竣工

3.9.1 乙方必须按照本合同约定的竣工日期或甲方同意的顺延工期竣工。

3.9.2 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

第4条 合同价款

4.1 预付款：【20473979.82 元】。

4.2 合同暂定总价（含增值税）：¥【204739798.15】元（大写：人民币【贰亿零肆佰柒拾叁万玖仟柒佰玖拾捌元壹角伍分】），其中不含税价款为【187834677.20】元，增值税为【16905120.95】元。适用税率：【9】%。

4.3 计价方式：本合同所采取的价格形式为【固定单价合同】，合同单价一经确定，不得因任何因素作任何调整（下调除外）；否则由违约方承担合同总额20%的违约责任。综合单价详见附件一：工程量清单计价表（含工程量清单说明）。

4.3.1 合同单价包括但不限于以下费用：

（1）按合同要求完成该项合格工程所需的人工费、材料费、机械设备费、成品保护费、因施工质量不良而支出的工程维修费、保养费、现场管理人员及工人食宿费、与施工相关的财产、设备、人员的安全措施费（含安全文明施工措施费，费率执行施工期间现行政府文件）、保险费、税费、利润以及管理费等全部费用。

王梅

超越授权范围的甲方代表签字均属无效。甲方代表从事以下行为均为【无效】，甲方不予认可，不利后果由乙方及有关个人承担：

- (1) 对本合同内容进行变更；超出本合同（暂定）总价履行的部分；
- (2) 未经甲方书面授权，签订本合同的补充协议或签署（订）其他合同类文件；
- (3) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；
- (4) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；
- (5) 收取现金。

7.1.2 甲方对工程的实施进行统一管理，并负责与建设单位的联络及总体协调工作。甲方负责就技术问题与设计方和建设单位监理工程师协调联络，协调乙方与同一施工场地的其它乙方之间的交叉配合。

7.1.3 提供施工场地工程地质、地下管网线路资料，必要时乙方应进一步探明。

7.1.4 将水准点、坐标控制点提交乙方，并予现场交验；水准点、坐标控制点交验完毕，即由乙方负责保护，此后因损坏或失准带来的重新测量、放点费用及由此造成的其他损失均由乙方承担。

7.1.5 组织由甲方、乙方、设计单位、监理单位以及建设单位参加的图纸会审。

7.1.6 监督检查工程质量、进度，负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程进度款的支付、办理竣工结算等。

7.1.7 根据实际需要，对施工现场布置进行调整。

7.1.8 如乙方不按合同要求进行施工，甲方可勒令乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方承担。

7.1.9 对乙方施工的工程质量、安全环境等内容进行检查和验收。

7.2 乙方的权利与义务

7.2.1 本工程乙方驻工地项目经理为【何国威】，身份证号：【441425197809240011】，签字字样【何国威】。乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。未经甲方批准不得更换。

乙方现场代表应保证每月在施工现场全日制工作不少于【28】天（提示：不得少于 25 天）。甲方有权要求乙方更换甲方认为不合适的现场代表。乙方现场代表全权负责乙方施工现场管理，代表乙方行使与本合同有关的权利和义务，并与甲方保持通畅的通讯联系和现场配合，乙方对该现场代表所有基于履行本合同约定的行为承担全部法律责任。

何国威

1

第 24 条 合同附件

【一、工程量清单计价表

二、工程质量保修书

三、安全生产协议书

四、廉洁协议

五、承诺书

六、授权委托书

七、合同工期要求】



貴州
討論班

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 汕头市公共卫生医学中心新建项目

验收日期: 2024年8月12日

建设单位（盖章）: 汕头市政府投资项目代建管理中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目				
工程地点	汕头市濠江区汕头南新城市中心STN-02-12地块、STN-02-21地块	建筑面积	341668平方米	工程造价	212991.21万元
结构类型	框架/框剪	层数	地上：15层		
	/		地下：1层		
施工许可证号	440501202104220301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	汕质安登（2020）009号		
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	郑奕鸿、余增炜、李小勇
组员	陈汝楠、罗景楠、洪钊森、杨峥嵘、张浩鹏、唐旺、谢雪霞 陈泽云、吴华、何嘉鑫、罗金龙、刘冬、王璇、王小龙、李建科 林汶彦、朱立帆、张敬声、林英序 易丽雅、陈志微、彭征、李萍、关劲飞、刘贺兵 谢锦荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增炜	洪钊森、陈志微、林英序、陈泽云、何嘉鑫
结构工程	陈汝楠	杨峥嵘、彭征、李小勇、朱立帆、吴华、谢锦荣、刘冬
设备工程	罗景楠	唐旺、李萍、刘贺兵、林汶彦、罗金龙、王小龙
机电工程	张浩鹏	谢雪霞、关劲飞、张敬声、易丽雅、李建科

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

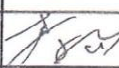
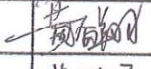
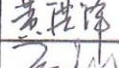
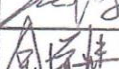
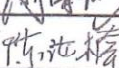
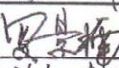
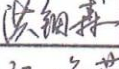
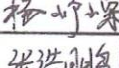
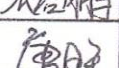
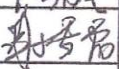
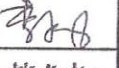
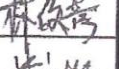
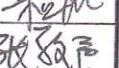
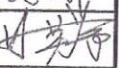
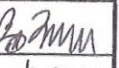
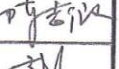
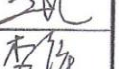
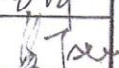
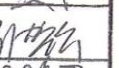
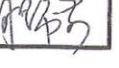
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
电梯		共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李扬	汕头市第三人民医院			
2	黄奋翔	汕头市第三人民医院			
3	黄洪泽	汕头市政府投资项目代建管理中心			
4	郑奕鸿	汕头市政府投资项目代建管理中心			
5	余增炜	汕头市政府投资项目代建管理中心			
6	陈汝楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
7	罗景楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
8	洪钿森	汕头市政府投资项目代建管理中心			
9	杨峥嵘	汕头市政府投资项目代建管理中心			
10	张浩鹏	汕头市政府投资项目代建管理中心			
11	唐旺	汕头市政府投资项目代建管理中心			
12	谢雪霞	汕头市政府投资项目代建管理中心			
13	李小勇	广州市市政工程监理有限公司	总监理工程师		
14	林汶彦	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
15	朱立帆	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
16	张敬声	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
17	林英序	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
18	易丽雅	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位项目负责人		
19	陈志微	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
20	彭征	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
21	李萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
22	关劲飞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
23	刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
24	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司	勘察单位项目负责人		



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈泽云	中国建筑第四工程局有限公司	施工单位项目经理		陈泽云
2	吴华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		吴华
3	何嘉鑫	中国建筑第四工程局有限公司	质量员		何嘉鑫
4	李建科	中国建筑第四工程局有限公司	安全主任		李建科
5	王小龙	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		王小龙
6	刘冬	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		刘冬
7	罗金龙	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		罗金龙
8	王璇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		王璇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E1 - 914 / 5 *

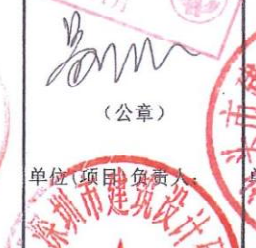
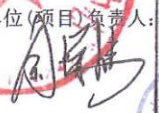
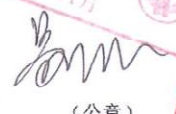
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

本工程按照国家规范和强制性条文精心设计,施工单位按照图纸的规定施工,施工过程中严格按技术标准、施工规范及强制性条文标准认真施工,建筑物的安全功能均符合设计要求,各分部工程质量评价均达到合格以上。工程安全工作做得比较好,整个施工过程中未发生质量事故及伤亡事故。工程竣工资料完整,能如实反映施工的全部过程,竣工资料的整理符合建设工程文件归档整理规范的要求。

综上所述,本工程符合竣工验收条件,同意验收。

				
中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 谢锦荣 注册号: 4401736-AY003 有效期: 至2025年12月 				
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 易丽雅 注册号: 4400030-172 有效期: 至2025年12月				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年8月13日	2023年4月05日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



* GD-E1-914/6 *

陈泽云
号152171704890(00)
建筑
2024.03.08

8.2、项目技术负责人资格证明文件

  粤高证字第 12368975 号 公民身份号码: 232324198212245527  1 2 0 0 2 1 6 5 2 1 2 8 5 2 9	刘 苹 于二零一二年 八月, 经 广东省 工程系列高级职务 评审委员会评审通过, 具备 工程管理 高级工程师 资格。特发此证 发证机关:  二零一二年 九月 十七 日
--	---

成人高等教育

毕业证书



学生 刘萃 性别 女，一九八二年十二月二十四日生，于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 工程管理专业 脱产 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

叶仁莉

批准文号：(86)教高字004号

证书编号：104075201005000910

二〇一〇年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘萃

性别 女 民族 汉

出生 1982年12月24日

住址 广东省深圳市福田区振华路122号7楼709房



公民身份号码 232324198212245527



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.07.28-2029.07.28

姓名: 刘萃	社保电脑号: 612847973	身份证号码: 232324198212245527	页码: 1
参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司		单位编号: 60016559	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128ce7dc148 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



8.3、质量负责人资格证明文件

证书编码: 0441610694416000554	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 吴文坤
	身份证号: 441422198705030031
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为	32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 07月 13日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：吴文坤

身份证号：441422198705030031



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴文坤** 性别 **男**，一九八七年 **五** 月 **三** 日生，于二〇〇七年
九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 **计算机应用技术** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东新安职业技术学院** 校（院）长：

刘荣良

证书编号： **123251201006000024**

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 **吴文坤**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1987 年 5 月 3 日**

住 址 **广东省深圳市龙岗区爱心
路45号和兴花园四期2栋
5单元612**



公民身份号码 **441422198705030031**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**

有效期限 **2021.08.26-2041.08.26**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文坤 社保电脑号：500518285 身份证号码：441422198705080031 页码：1
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司 单位编号：60016559 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			16995.11	8394.8			9318.12	3579.1			840.72		205.1	308.2		141.8	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ceb51d2s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60016559 单位名称 深圳三图建设集团有限公司



8.4、安全负责人资格证明文件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0008541

姓 名:蓝继烽

性 别:男

出 生 年 月:1991年12月10日

企 业 名 称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年08月10日

有 效 期:2024年07月16日 至 2027年08月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月16日



广东省职称证书

姓 名：蓝继烽

身份证号：441422199112100019



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141925

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 蓝继烽 性别 男, 一九九一年 十二月 十 日生, 于二〇一三年

二 月至二〇一六年 一 月在本校

建筑工程技术

专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长:

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201606001734

二〇一六年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 蓝继烽

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 12 月 10 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
五路5号110房



公民身份号码 441422199112100019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.12.13-2043.12.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝继烽
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

社保电脑号：630415015
单位编号：60016559

身份证号码：441422199112100019
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19189.91	9706.4			8227.07	3225.83			923.32		226.16	523.94		191.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cfb5e540 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.5、安全主管资格证明文件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0007362

姓 名:邱林

性 别:男

出 生 年 月:1993年02月03日

企 业 名 称:深圳三图建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年05月15日

有 效 期:2023年06月13日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 邱林 性别男，一九九三年 二 月 三 日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201406112482

二〇一四年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱林

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 2 月 3 日

住址 广东省吴川市塘尾街道德
居村74号103房



公民身份号码 440883199302032612



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2021.12.31-2041.12.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱林

社保电脑号：650676762

身份证号码：440883199302032612

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18259.81	9706.4			12693.8	4668.02			923.32			623.84	191.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cfdfca39 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.6、劳资专管员资格证明文件

证书编码: 0442111300001000356

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 叶苏航

身份证号: 441523199108197016

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年 10月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶苏航 ， 性别 男 ，

生于 一九九一 年 八 月 十九 日，于

二〇一七 年 一 月在本校修完 二 年制

(专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201705915652

校长: **杨志坚**

学校: 国家开放大学

二〇一七 年 一 月三十一 日



No. X004777782

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 叶苏航

性 别 男 民 族 汉

出 生 1991 年 8 月 19 日

住 址 广东省陆河县螺溪镇良洞村委会半山村13号

公民身份号码 441523199108197016





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2015.12.24-2025.12.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶苏航

社保电脑号：629626727

身份证号码：441523199108197016

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18259.81	9706.4			3151.13	1050.49			923.32			226.16	523.84	191.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ceb359d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.7、装饰装修工程师资格证明文件

照片 	李哲峰 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三
广东省专业技术资格 委员会 专用章	评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证
粤中取证字第 1703003002677 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生李哲峰, 性别男, 一九七六年
八月廿八日生。于一九九四年
七月至一九九七年六月在本校(院)
工业与民用建筑 专业 脱产 学
习, 修完 叁 年制 专科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 11971335

校(院)长

学校(院)

一九九七年六月廿日

姓名 李哲峰

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 8 月 28 日

住址 广州市番禺区大石街朝阳
东路莲芳园十五幢203房



公民身份号码 433023197608280610



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.06.24-2035.06.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李哲峰

社保电脑号：617850819

身份证号码：430231970608280610

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

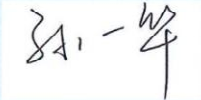
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18259.81	9706.4			12693.8	4668.02			923.32			623.84		191.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cf6eccae ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.8、水电工程师资格证明文件

		使用有效期：2025年10月 22日-2026年04月20日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：孙一华		
性 别：男		
出生日期：1993-05-31		
注册编号：粤2442021202122012		
聘用企业：深圳三图建设集团有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）		
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
个人签名：孙一华	签发日期：2024年09月25日	
签名日期：2025.10.22		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115494

姓 名: 孙一华

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年05月31日

企 业 名 称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月08日

有 效 期: 2025年08月18日 至 2028年10月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 孙一华 性别 男,一九九三年 五月三十一日生,于二〇一五年 九月
至二〇一八年 一月在本校 电气工程及其自动化 专业
网络教育学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南大学

校 长: 张卫国

证书编号: 106357201805008401

二〇一八年一月三十日

No: 2540070476

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 孙一华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 5 月 31 日

住 址 广东省深圳市福田区梅华
路红梅苑2栋403



公民身份号码 440304199305314612



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.10.30-2040.10.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙一华

社保电脑号：500195994

身份证号码：440304199305314612

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			19473.11	9706.4			12693.8	4668.02			923.32			523.94		191.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ceecb525 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.9、暖通工程师资格证明文件

姓 名	任 海	
性 别	男	
出生年月	1980.02	
专 业	建筑	
任 职 资 格	工程师	经 太原乡镇企业中级 专业技术职务任职资格 评审委员会 2018 年 2 月 日 评审通过，任海同志具备 工程师 任职资格 2019 年 3 月 20 日
工 作 单 位	中建永旺装饰工程有限公司	
编 号	129306368	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任海

社保电脑号：809142879

身份证号码：140102198002096193

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18259.81	9706.4			2976.17	933.76			923.32			623.84	191.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ce7dcedj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.10、造价工程师资格证明文件

使用有效期: 2025年10月16日
- 2026年01月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈强

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年10月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400002601

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳三图建设集团有限公司



陈强

个人签名: 陈强

签名日期: 2025.10.16



发证日期: 2024年12月09日



湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-10 01111820

10



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈强

社保电脑号：800447089

身份证号码：429021198810181013

页码：1

参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

单位编号：60016559

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18259.81	9706.4			2976.17	933.76			923.32			623.84	191.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cff09328 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.11、材料员资格证明文件

证书编码: 0441811194418002023

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 高佳兴

身份证号: 210781199106064421

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201406816127



学生 高佳兴

, 性别 女 ,

生于一九九一年 六 月 六 日, 于

二〇一四年 一 月在本校修完三年制

本 科 会计

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,

准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年 一 月 三十一 日

X001852792

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓 名 高佳兴

性 别 女 民 族 汉

出 生 1991 年 6 月 6 日

住 址 辽宁省锦州市经济技术开
发区杏山街道七里河村16
号

公民身份号码 210781199106064421



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 锦州市公安局经济技术开发区分局

有效期限 2020.11.19-2040.11.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高佳兴
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

社保电脑号：625937149
单位编号：60016559

身份证号码：210781199106064421
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60016559	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			18259.81 9706.4			3151.13 1050.49			923.32			226.16 523.94			191.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cff1643c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.12、质量员资格证明文件

证书编码: 0441810794418000488

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 马启迪

身份证号: 421003199207151017

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校 毕业证书



学生 马启迪 性别 男，一九九二年七月十五日生，于二〇一五年
三月至二〇一八年一月在本校网络教育 土木工程 专业
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校 长：田红旗

证书编号：105337201806003230

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 马启迪
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 7 月 15 日
住址 湖北省荆州市荆州区郢城镇太晖村七组
公民身份号码 421003199207151017



中华人民共和国居民身份证



签发机关 荆州市公安局荆州分局
有效期限 2021.01.22-2041.01.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马启迪
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

社保电脑号：801042376
单位编号：60016559

身份证号码：421003199207151017
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18259.81	9706.4			3151.13	1050.49			923.32			226.16	523.94	191.36	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cff0a077 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



8.13、施工员资格证明文件

证书编码: 0442310300007000043	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 林莹婷
	身份证号: 440582199611031549
	岗位名称: 设备安装施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2023年04月21 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓名：林莹婷

身份证号：440582199611031549



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 林莹婷 性别女，一九九六年十一月三日生，于二〇二二年
三 月至二〇二五年 一 月在本校 工商管理
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202505002747

二〇二五 年 一 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林莹婷

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 11 月 3 日

住址 广东省汕头市潮南区井都
镇平湖东凤美苑36号102
房

公民身份号码 440582199611031549



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2021.06.09-2031.06.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林莹婷 社保电脑号：641855364 身份证号码：440582199611031549 页码：1
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司 单位编号：60016559 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60016559	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60016559	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60016559	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			13308.57	6877.12			4337.8	1670.4			660.5			330.84		120.26	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cf90977q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60016559 单位名称 深圳三图建设集团有限公司



8.14、资料员资格证明文件

证书编码: 0441711494417003243	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 李晓璇
	身份证号: 440582199206206405
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020年 09月 25日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

毕业证书



学生 李晓璇 性别 女，一九九二年 六 月 二十 日生，于二〇二二
年 三 月至 二〇二四 年 六 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：西北工业大学
证书编号：106997202405708236

校 长：宋保维
二〇二四 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 178

姓名 李晓璇
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 6 月 20 日
住址 广东省深圳市龙华区大浪
和平西路1002号龙军花园
A1A2栋三单元2203
公民身份号码 440582199206206405

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2022.10.24-2042.10.24

姓名: 李晓璇	社保电脑号: 626573231	身份证号码: 440582199206206405	页码: 1
参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司	单位编号: 60016559		计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(339f128cf6e8b49) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



五、企业信用

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳三盛建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位 ▾

|

地方信用网站 ▾

|

信用示范地区 ▾

|

区域 ▾

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳三能建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳三能建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域

六、项目经理犯罪记录

2025年11月14日 星期五

欢迎您, 13760214541 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网
China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文书](#)

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 何国威44142519/809240011

案由: 行刑罪

案件类型: 刑事案件

文书类型: 判决书

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府公开信息整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 |

中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 |

地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

七、中航集团禁止交易名单、深航禁止交易名单、深航不良行为供应商名单及黑名单供应商、政府采购严重违法失信行为记录名单

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政府采购

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：深圳三图建设工程有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：914403007152313558

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果： 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容： 企业名称：深圳三图建设工程有限公司 统一社会信用代码(或组织机构代码)：914403007152313558 查询时间：2025年11月11日 10时26分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

八、投标企业承诺书

投标企业承诺书

致深圳航空有限责任公司：

我司参加贵单位组织招标的深航总部西区配餐楼中央空调系统维修改造项目的投标，我司已经详细审读并充分了解本项目的招标文件要求，我司郑重作以下承诺：

1、拟派项目经理为本企业正式员工，身体健康，有能力胜任拟派工作，除非发生不可抗力事件，不得更换本项目经理。

2、拟派项目经理在项目施工期内没到法定退休年龄（自招标公告截标之日起算，往后至少 12 个月内没达到法定退休年龄）。

投标单位公章：深圳三图建设集团有限公司

法定代表人手写签名：

日期：2025 年 11 月 16 日

九、企业资质

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244118703	
企 业 名 称: 深圳三图建设集团有限公司	
统一社会信用代码: 914403007152313558	
法 定 代 表 人: 彭传良	
注 册 地 址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座二层	
有 效 期: 至 2028年12月05日	
资 质 等 级: 消防设施工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年12月05日

十、企业认证



质量管理体系认证证书

证书编号：26922000761R1M

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码：914403007152313558

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰工程、建筑幕墙工程设计所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程的施工，洁净工程和实验室工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2022 年 12 月 22 日

有效日期：2025 年 12 月 26 日

首次发证：2019 年 12 月 27 日

换证日期：2024 年 12 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



环境管理体系认证证书

证书编号: 26922E00528R1M

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007152313558

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装饰装修工程、建筑幕墙工程施工, 洁净工程和实验室工程施工, 建筑装饰工程、建筑幕墙工程设计所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2022 年 12 月 22 日

有效日期: 2025 年 12 月 26 日

首次发证: 2019 年 12 月 27 日

换证日期: 2024 年 12 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签 发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26922S00485R1M

兹证明

深圳三图建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007152313558

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程施工, 洁净工程和实验室工程施工, 建筑装饰工程、建筑幕墙工程设计所涉及的职业健康安全活动

颁发日期: 2022 年 12 月 22 日

有效日期: 2025 年 12 月 26 日

首次发证: 2019 年 12 月 27 日

换证日期: 2024 年 12 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

十一、投标企业业绩

1、南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程



深圳供电局有限公司南山供电营业中心招
拍挂地块空调系统购置及安装工程合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID



合同编号: 0900002021010311XJ00002

甲方: 深圳供电局有限公司

乙方: 深圳三图建设工程有限公司



合同编号：

深圳供电局有限公司南山供电营业中心招
拍挂地块空调系统购置及安装工程合同

签订时间：2021年2月

签订地点：广东省深圳市

甲 方	单位名称	深圳供电局有限公司		
	法定代表人	吴小辰		
	联系人	黄志平		
	通讯地址	深圳市福田区中心一路 39 号深圳电力调度大厦		
	电话	13510101272	传 真	/
	电子邮箱	/		
	开户银行	建行罗湖支行		
	帐号	44201528600059166666		
乙 方	单位名称	深圳三图建设工程有限公司		
	法定代表人	彭传良		
	联系人	刘桂春		
	通讯地址	广东省深圳市深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A		
	电话	0755-29555557	传 真	/
	电子邮箱	825178605@qq.com		
	开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行		
	帐号	44250100008600001262		

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程事项协商一致，订立本合同，以兹共同恪守。

第1节 术语和定义

双方确定，本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

1.1 甲方现有设备：指与项目建设或运行相关的，甲方自有的设备、设施和仪器等财产。

1.2 本合同：指甲方与乙方签订《深圳供电局有限公司南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程合同》，以下简称“本合同”。

1.3 本工程：指 南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程，以下简称“本工程”。

1.4 工程地点：指甲方指定的项目设备交付及工程实施的地点。
本工程地点：深圳市南山区后海大道与滨海大道交界处南山供电营业中心招拍挂地块。

第2节 工程承包范围和内容

根据甲方审核确认的施工图，乙方负责合同范围内的全部设备材料的供应、安装、调试以及通过甲方和有关政府部门的验收及保修等，包括系统实现技术解决方案、系统技术集成服务、使用培训、质保期内系统故障检修等；根据用户的空调使用习惯、规律，制定完善的运行策略。

包括但不限于下列内容：

项目建设边界范围为：以招标图纸为准

空调部分	设计图纸和招标文件的要求完成南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程的设备、管及附属配套设施的采购、安装、调试和竣工验收等所有工作，具体内容详见施工图。
------	--

2.1、工程目标

2.1.1、项目质量目标

项目初步验收和竣工验收合格，不发生质量安全事故，确保工程无永久性缺陷。符合国家及深圳市地方质量验收标准和行业规范，质量验收标准为合格，并确保一次性通过验收。

2.1.2、用户满意度目标

用户满意度达到 100%，不发生因施工过程或工程质量导致投诉情况。

2.2、工程建设内容包括但不限于下列内容：

2.3、工程承包范围包括但不限于下列内容：

包括但不限于下列内容：

包括施工方案设计、设备材料供货、运输、保管，建安工程施工、指导监督、技术服务、人员培训、调试、试验及整套系统的性能保证、竣工验收及质保期售后服务等工作。承包单位行使项目专业职责，负责对所有项目实施过程中的甲方协调、进度管理、质量控制、安全保障、环境保护和文明施工等全面管理。

2.4、项目竣工并经甲方验收合格后的 两 年的质量保修，承包范围和内容详见技术规范书。

第3节 项目工期

3.1 本合同期限为自合同生效日起,至双方履行完毕各自权利与义务之日止。

3.2 工期要求: (1) 中标通知发出后经与甲方协定时间后进场安装; (2) 本工程计划 2021年5月15日完成系统调试, 2021年 6月1日完成竣工验收。

3.3 乙方进度应满足甲方的整体和各阶段进度要求。

第4节 工程质量标准及要求

4.1 本工程质量安全控制目标: 杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故; 杜绝重大设备、重大质量事故、杜绝火灾事故, 确保工程无永久性缺陷。

4.2 工程质量标准: 符合国家及地方现行的施工质量验收规范和标准、南方电网公司颁布的工程安装测试和竣工验收规定(乙方确认已知悉)、经过审批的本工程施工图设计、图纸会审记录以及设计变更单执行, 整体一次性验收合格, 合格工程标准。

4.3 本合同执行期间如国家标准或南方电网的标准更改, 应按新颁发的标准执行(乙方确认已知悉)。

4.4 符合国家及地方现行的施工质量验收规范和标准, 满足甲方的技术和使用要求, 整体一次性验收合格。

4.5 乙方应配备专业工程师进行质量控制, 并于合同生效之日起7日内编制质量控制方案交甲方审批后监督执行。质量缺陷及处理情况应有记录, 永久性缺陷应报甲方备案。乙方发现施工图纸文件有误, 不得继续施工, 经甲方和批准后方可施工。

4.6 现场文明施工目标：按甲方有关要求和标准（乙方确认已知悉）布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。

4.7 乙方有责任保障施工中的人身、设备安全。乙方应健全安全制度，完善安全保障体系。

4.8 乙方应认真执行甲方的安全管理制度，在本施工现场应落实各级安全责任制，建立健全安全风险机制，实行安全、文明施工。

4.9 乙方应在施工方案中提交以下内容给甲方备案：

4.9.1 施工地点的施工安全管理组织及负责人；

4.9.2 施工任务、施工准备工作、施工作业流程控制和本工程质量目标；

4.9.3 乙方编审的施工管理及安全措施；

4.9.4 环保与文明施工措施。

4.9.5 本工程现场由乙方原因引起的一切安全问题及责任由乙方承担。若发生事故，乙方应及时通知甲方，并负责处理，承担所有责任。甲方并有权解除本合同。

第5节 承包方式

5.1 乙方对承包范围内的施工方案设计、供货、安装、调试、试运行、验收及培训等全部工作内容，功能条件及性能要求全包包干，并采取固定总价的承包方式，总价包干，不作调整。合同价包含了乙方为履行本合同项目所发生的全部费用，包括但不限于：施工深化设计、技术指导和支持、设备和材料的采购与施工、人工、施工机械、质量、安全、文明施工、工期、劳保用品、调试、验收、保修等全部费用。

5.2 在项目开工之前，甲方可以根据实际情况删减内容范围（或降低标准）并扣除合同对应的相应费用，乙方须无条件接受，不得申请任何补偿。在施工过程中，甲方可以增加内容（或提升标准要求），乙方须无条件接受执行，新增内容涉及费用如合同价中有对应价格或类似价格的，按合同中对应价格并经甲方审批后进行结算；如合同中没有对应或类似价格的，则由乙方按照工程所在地造价管理机构颁发的现行计价依据进行计算并经甲方审批后进行结算。

5.3 乙方需根据甲方提供的图纸(含优化设计图纸)、清单、技术规范要求、现场状况及本合同要求对本项目进行总价包干，项目合同价格不作调整。

5.4 乙方需根据甲方提供的图纸、清单、技术规范要求及项目现场状况编写施工组织设计文件并报审，获得甲方同意之后方可施工。

第6节 合同价款与支付

6.1 合同价款

本合同为固定总价合同，含税合同总价为¥ 9,029,998.67 元（大写人民币 玖佰零贰万玖仟玖佰玖拾捌元陆角柒分）。合同价格以最终结算价为准，合同结算按照 6.6.4 条款要求执行。

合同价款甲方按照项目实施进度按月支付给乙方：

6.1.1 乙方应于每月 20 日前向甲方报送本月月度进度申请表。甲方根据现场实际进度进行批复，进度款按甲方确认的进度结算金额的 85% 支付。在支付进度款前必须收到乙方开具的增值税专用发票，累计工程款付至合同总价的 85% 时停止支付。

6.1.2 最终竣工验收并办理竣工结算（竣工资料满足甲方验收要求并办理接收后）且甲方收到乙方开具的合法发票后 15 个工作日内

支付至合同价的97%，即本期实际支付金额为 ¥8,759,098.71 元(大写：人民币捌佰柒拾伍万玖仟零玖拾捌元柒角壹分)。

6.1.3 质保金为竣工结算价的3 %，质保年限从最终竣工验收起两 年。本工程结算价最终经甲方 审定后 14 个工作日内，乙方按约定向甲方提交结算价 3%的工程质量缺陷保证金保函，甲方将应付的余款一次性支付给乙方。待保修期满后按规定退回保证金保函，但不免除乙方在保修期内的保修责任。

6.2 付款条件

6.2.1 乙方应在本合同签订后 10 个工作日内向甲方提供符合要求的不可撤销的履约保函（按合同附件格式），履约保函金额为合同总价的 20%。保函的有效期至项目初步验收完毕。

6.2.2 乙方在达到本合同约定的支付条件时，向甲方提交支付申请，经甲方代表审核确认后，作为每期合同款项支付依据。

6.3 乙方向甲方开具的发票类别：设备供货部分须开具 13%的增值税专用发票，建筑安装工程部分须开具 9%的增值税专用发票，如乙方未按本条约定向甲方提供增值税专用发票，则甲方有权直接将这部分进项税税金从乙方的合同价中扣除。如在本合同履行期间因政策原因导致税率调整，则以国家发布并执行的最新税率政策时间为界限，在结算的过程中进行相应的调整，不再另行签订补充协议。

6.4 合同价款结算方式：转账、汇票、现金以及双方认可的其它方式。本合同价款结算时，除预付款和质保金外，不论一次性支付或者分期支付，每次支付方式如下：原则上合同金额超过 200 万元的，除甲方另有通知不使用商业汇票支付外，商业汇票支付金额占比为60 %，票据期限为4 个月；其余款项以转账或现金方式支付。

6.5 乙方指定账户

户名：深圳三图建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

银行账号：44250100008600001262

6.6 其他说明：

6.6.1 乙方已清楚并充分考虑施工现场条件，包括周围环境、交通道路、地质条件、施工水电、施工场地及周围地下管网、承包范围、施工图纸、施工组织设计，并已考虑施工技术方案、文明施工、安全生产维护、工期内赶工等因素。乙方为完成本合同规定的工作所需考虑上述费用及施工组织中的所有费用均已在本合同总价款内综合考虑，不再另外计取。

6.6.2 按国家规定应由乙方缴纳的各种税费已包含在本工程合同总价内，由乙方负责缴纳。

6.6.3 按有关文件规定需要送检的材料、设备均由乙方负责送检并承担相关费用。

6.6.4 整个项目采用总价承包方式，项目施工设计内容不得超过中标总价，乙方严格按照本合同所附的技术规范书要求进行设计，未经甲方书面同意，不得改变设计范围、标准和内容等。甲方可以根据实际情况删减内容范围（或降低标准）并扣除合同对应的相应费用，乙方须无条件接受，不得申请任何补偿。新增内容涉及费用如合同价中有对应价格或类似价格的，按合同中对应价格并经甲方审批后进行结算；如合同中没有对应或类似价格的，则由乙方按照工程所在地造价管理机构颁发的现行计价依据进行计算并经甲方委托的第三方造价咨询单位审核并经甲方批准后进行结算。

第7节 材料设备供应

7.1 本合同签订后 5 个工作日内乙方须向甲方提供材料设备进场计划表。

7.2 工程所需材料、设备（含辅材），均由乙方采购供应至工地现场。乙方须在进货前 5 个工作日内向甲方提供具体的材料设备清单、拟选品牌和供应商，在取得甲方代表签字同意后，乙方负责审批通过后的材料设备购置，安装前须根据国家或行业标准对材料、设备进行检验，检验结果经甲方代表签字同意后才能安装。所有设备及材料须按甲方书面同意的品牌沟通并具备原产地证明、产品合格证明等，并在工程验收后随竣工资料交甲方存档。

7.3 全部设备材料均由乙方运输至工地现场指定位置并由乙方负责卸车和保管等工作。

7.4 工程所需材料、设备，乙方在订货前必须提供符合要求的货样或资料给甲方确认备案，材料、设备的质量由乙方负责。

7.5 材料、设备应附有出厂合格证明，均需满足质监站对材料设备的要求，如材料设备与选板有差别，应进行检验，检验费用由乙方承担。

7.6 所有材料设备必须有质保书或合格证，并且符合设计和规范要求。乙方应在设备材料到货后将设备材料合格证（质保书）、检测报告等送交甲方代表，经确认后方可使用。

7.7 乙方采购的设备与材料必须达到国家标准或行业标准、施工验收规范以及技术要求。不论是否经过甲方或甲方代表检验，均由乙方对其质量负责。如发现乙方采购的设备或材料有不合格品或不满足本工程要求的质量标准的产品用于工程，甲方有权要求乙方更换并承担全部更换费用及甲方的损失。

第8节 甲方的权利义务

8.1 甲方应根据乙方的合理要求, 及时提供项目设计和实施所必须的资料和数据, 并确保其真实、准确、完整。

8.2 对乙方施工全过程进行监督, 甲方委派 黄志平 为现场代表行使对乙方的施工质量、安全、进度、现场文明施工等的监督。负责本工程在履行过程中所有有效书面文件的签字, 但涉及合同价款及合同条款的调整, 双方须另行签订书面协议。没有现场代表的签字的文件, 除非现场代表事后书面追认, 否则甲方不予以认可。甲方变更现场代表的, 或变更其授权范围的, 应书面通知乙方。

8.3 甲方负责组织项目验收, 包括设备到货验收、隐蔽工程验收及项目竣工验收。

8.4 甲方应按照合同规定的付款进度向乙方支付合同价款。

8.5 保修期内, 一旦发生项目设备故障或损坏, 甲方应在得知此情况后及时通知乙方, 配合乙方对项目设备进行维修。

8.6 乙方在施工过程中, 未能及时提供各项完工、验收报告及工程文件时, 甲方可缓付工程进度款。

8.7 若乙方在施工过程中未执行甲方的技术交底或不认真执行甲方的技术交底, 甲方有权停发当期的工程进度款, 直至乙方完成甲方的要求为止。

8.8 乙方必须严格执行《国务院关于解决农民工问题的若干意见》(国发〔2006〕5号)的有关规定。如有违反, 一经查证, 乙方除按相关规定接受处罚外, 甲方将对乙方予以重罚, 甚至终止合同执行。乙方或其分包方出现拖欠为完成本工程合同所聘用员工的薪酬, 甲方有权从乙方的应得合同款中代发拖欠的薪酬。

第9节 乙方的权利义务

9.1 乙方委派张岩为项目负责人，负责项目的质量、安全、进度、文明施工、协调等工作。乙方的要求、通知均以书面形式经乙方项目负责人签署后交甲方方能有效。乙方项目负责人应专职在岗，不得擅自离岗，不得兼任其他项目任何职务。乙方如需更换项目负责人，应提前7天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意，否则视为乙方违约。乙方项目负责人不称职或无足够能力代表乙方履行合同义务时，甲方有权要求乙方更换项目负责人，每更换一次，乙方需向甲方支付违约金10000元。

9.2 乙方应按合同约定或甲方通知进场开工。开工前7天内完成编制施工组织设计和进度计划并经甲方审批通过后才能开工。乙方须于工程开工后10日内完成编制优化、完善设计图纸，交甲方及监理单位或甲方审定。乙方须严格按已审定的进度计划推进工程实施，确保本项工程的总工期及各项节点工期均能按时完成，否则须承担违约责任。

9.3 乙方应在接到开工通知后一周内制订详细的安全和文明施工制度报甲方审批后执行，并严格执行甲方的管理制度和有关规定，否则按其规定作出相应的处罚。乙方应指定安全、防火负责人，物件堆放整齐，道路畅通。凡施工期和保修期内因乙方原因造成的施工质量、安全事故，由乙方负责并报告相关单位和部门，同时向甲方报告。施工中造成的设备损坏和人身伤亡或其它损失，均由乙方承担责任和费用。

9.4 乙方应积极创造施工条件，与其他施工单位有效沟通解决临时场地、临水临电、现场及设备运输通道等施工条件；乙方根据施工需要按照甲方提供的水电接驳点自行安装施工场地内水电管线，且须

(签字页，以下无正文)

甲 方：深圳供电局有限公司

法定代表人或授权委托人：

吳小張

日期：2021年2月26日

乙 方：深圳三图建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人：

彭良

日期：2021年2月26日

工程款必须汇入合同指定帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设工程有限公司

附件 1：合同价格表

(1) 价格汇总表

序号	工程名称	项目名称	总价(元)	备注
1	南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程	设备部分	4256050.00	税率 13%
2		安装部分 (含通风空调调试检测费用)	4773948.67	税率 9%
3		含税工程造价(1+2)	9,029,998.67	含税

(2) 主要设备材料汇总表

工料机汇总表

工程名称:地上通风、空调工程

序号	工料机名称及规格型号	单位	数量	单价	合价	备注
1	新风室外机 N=28KW\Q 冷/Q 热=90/101KW	台	1.000	52960.00	52960.00	
2	新风室外机 N=26.3KW\Q 冷/Q 热=85/95KW	台	1.000	56000.00	56000.00	
3	新风室外机 N=14KW\Q 冷/Q 热=45/50KW	台	13.000	67000.00	871000.00	
4	变频空调室外机 N=31.4KW, Q 冷/Q 热=100/112KW	台	2.000	68660.00	137320.00	
5	变频空调室外机 N=33.5KW, Q 冷/Q 热=113/126.5KW	台	1.000	96520.00	96520.00	
6	变频空调室外机 N=43.7KW, Q 冷/Q 热=140/157KW	台	1.000	115000.00	115000.00	
7	变频空调室外机 N=45.4KW, Q 冷/Q 热=145/162KW	台	14.000	100800.00	1411200.00	
8	新风室内机 450, Q 冷/Q 热=45/28KW, L=4000m3/h, N=1.6KW	台	1.000	13400.00	13400.00	
9	薄形风管天井式(单冷) 63\N=110W\Q 冷/Q 热=6.3/7.1KW	台	49.000	2569.00	125881.00	
10	薄形风管天井式(单冷) 71\N=150W\Q 冷/Q 热=7.1/8.0KW	台	26.000	2580.00	67080.00	
11	薄形风管天井式(单冷) 90\N=231W\Q 冷/Q 热=9.0/10.0KW	台	11.000	3100.00	34100.00	
12	薄形风管天井式(单冷) 125\N=355W\Q 冷/Q 热=12.5/13.5KW	台	7.000	3400.00	23800.00	
13	薄形风管天井式(单冷) 140\N=355W\Q 冷/Q 热=14.0/15.5KW	台	8.000	3660.00	29280.00	
14	四面出风嵌入式(单冷) 45\N=80W\Q 冷/Q 热=4.5/5KW	台	26.000	2810.00	73060.00	
15	新风室内机 280, Q 冷/Q 热=28/18KW, L=2800m3/h, N=0.9KW	台	3.000	8000.00	24000.00	
16	新风室内机 220, Q 冷/Q 热=22/13.7KW, L=2000m3/h, N=0.8KW	台	28.000	6800.00	190400.00	
17	薄形风管天井式(单冷) 22\N=68W\Q 冷/Q 热=2.2/2.6KW	台	53.000	1900.00	100700.00	
18	薄形风管天井式(单冷) 36\N=72W\Q 冷/Q 热=3.6/4.0KW	台	3.000	2300.00	6900.00	
19	薄形风管天井式(单冷) 40\N=72W\Q 冷/Q 热=4.0/4.5KW	台	96.000	2300.00	220800.00	
20	薄形风管天井式(单冷) 45\N=110W\Q 冷/Q 热=4.5/5.0KW	台	228.000	2268.00	517104.00	
21	薄形风管天井式(单冷) 50\N=110W\Q 冷/Q 热=5.0/5.6KW	台	11.000	2380.00	26180.00	
22	薄形风管天井式(单冷) 56\N=110W\Q 冷/Q 热=5.6/6.3KW	台	5.000	2533.00	12665.00	

工程竣工验收移交证书

工程名称	深圳供电局有限公司南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程	工程编号	16100	开工日期	2021年3月1日	验收日期	2021年7月1日
工作地点	深圳市南山区	质量评定	合格	竣工日期	2021年7月1日	移交日期	2021年7月1日

工程内容:

本工程为深圳供电局有限公司南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程,主要工作内容是设计图纸和招标文件的要求完成南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程的设备、管及附属配套设施的采购、安装、调试和竣工验收等所有工作,具体内容详见施工图。

工程施工单位意见 签字有效: 日期: 2021/7/1	工程监理单位意见 签字有效: 日期: 2021/7/1	工程建设单位意见 签字有效: 日期: 2021/7/1
--	--	--

竣工价款结算审核汇总表

合同编号: 0900002021010311XJ00002

项目计划编号: 090000XJ33180001

合同名称: 《深圳供电局有限公司南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程合同》

审核业务编码: XJB2023J1010002

金额单位: 元

序号	项 目	报审金额①	中介计算金额②	依据合同最终审定金额③	核增(减)金额④=③-①	备 注
一	深圳供电局南山生产基地(深圳供电局有限公司南山供电营业中心招拍挂地块空调系统购置及安装工程)	9019135.23	8768913.97	8768913.97	-250221.26	1、工程量依据《主要工程量审核表》及其它有关资料。 2、新增部分依据合同约定下浮11.9%计取。
1	合同价部分	9029998.67	9029998.67	9029998.67		
2	设计变更部分	-10863.44	-261084.70	-261084.70		
二	小 计	9019135.23	8768913.97	8768913.97	-250221.26	
三	结算审核费			38524.46		
1	其中:审核费(由建设单位支付)			38524.46		
2	其中:审核费(由施工单位支付)			0.00		
四	合 计	9019135.23	8768913.97	8768913.97	-250221.26	依据合同条款,设备供货部分须开具13%的增值税专用发票,建筑安装工程部分须开具9%的增值税专用发票。
最终审定金额大写(人民币):		捌佰柒拾陆万捌仟玖佰壹拾叁元玖角柒分				

委托单位:



审核单位:



施工单位:



2、深圳供电局有限公司 2023 年人民桥中央空调应急维修物资物资项目



深圳供电局有限公司 2023 年人民桥中央空
调应急维修物资买卖合同

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID

合同编号：09000020240402030900480

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳三图建设集团有限公司

签订地点：深圳市



甲 方：深圳供电局有限公司

住 所 地：深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼

法定代表人（负责人）：汤寿泉

开户行：建行罗湖分行

账 号：44201528600059166666

项目联系人：林涛

通讯地址：深圳市福田区中心一路 39 号电力调度大厦 14 楼

手 机：13802221703

电 话：13802221703

电子信箱：taolin1999@163.com

乙 方：深圳三图建设集团有限公司

住 所 地：广东省深圳市深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

法定代表人（负责人）：彭传良

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号：44250100008600001262

项目联系人：刘萃

通讯地址：广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

手 机：13510116940

电 话：13510116940

电子信箱: 416036054@qq.com

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规，经友好协商，就乙方向甲方供应货物事宜达成本协议，以资共同遵守。

1. 货物基本信息

乙方向甲方供应 综合服务中心 2023 年人民桥中央空调应急维修物资 等货物，货物名称、规格型号、生产厂家、单价等详见《货物供应清单》（附件一）。

2. 交货时间与地点

2.1 甲方指定的交货地点为：深圳市罗湖区深南东路 4020 号，乙方应在本合同生效后 60 日内，将本合同项下货物运送至甲方指定地点并向甲方交付。

2.2 甲方有权在乙方交货前，通知乙方变更交货时间、地点或交货方式、包装方式及乙方需提供的服务，但需在上述交货时间前 15 日内（含本数）通知乙方。

2.3 其他：计划工期：合同签订之日起至 2024 年 4 月 30 日。

3. 质量要求

3.1 乙方所供货物的质量要求及检验方法均需符合相关的国家标准、行业标准、地方标准、企业标准，当标准之间存在冲突或重叠时，以最为有利于甲方的标准执行，甲方拥有最后决定权。

3.2 当前述相关标准不明确时由双方协商明确，当双方无法达成一致时由甲方指定，并以不影响甲方的实际使用及能够接受为准。甲方对货物的质量如另有具体要求，在《质量要求清单》（附件一）中注明。

3.3 乙方提供的货物必须是全新的、未使用过的。

3.4 其他： _____ / _____

4. 备品备件

货物在出厂时所附配件、专用工具、必备品等备品备件，是乙方所供货物不可分割的一部分，若需要独立包装，则由乙方按货物出厂时的状态或按甲方具体要求在/_)中予以注明。

5. 包装要求

5.1 乙方向甲方交付的货物应以出厂时的包装为准，如甲方对货物的包装有特殊要求的，该要求列入《包装要求清单》/。乙方所供货物的包装必须以不影响甲方生产、储运及货物整体质量为前提。

5.2 乙方承诺免费按甲方要求提供货物的额外包装物及包装工作。甲方无特殊要求的，乙方提供的货物包装必需规范、符合质量标准并能够充分起到保护的作用，便于货物的运输与储存。打开包装或保存方法不当可能会造成损失的，乙方应在交货时以书面形式向甲方说明。

5.3 乙方所供货物的包装工艺及包装物必需与甲方所具备的储运条件相适，如对于储运有特殊要求的，应当在包装物上注明并以书面形式通知甲方。

5.4 乙方所提供的每个包装均需封箱（或封袋），每个包装（密封袋、纸箱或木箱）内均要有装箱单，装箱单上要有箱内材料品种、部件号、数量等详细信息。装箱单、装箱标准见《装箱要求清单》/_)。

5.5 乙方所供货物的一般包装物不回收，但价值较高的专用周转箱等除外。乙方对包装物进行回收的，应在交货时书面告知甲方，并

按甲方通知的时间及时将包装物运回。

5.6 其他：___/___

6. 货物的交付

6.1 甲方指定收货人并书面通知乙方，乙方应按本合同约定时间将本合同项下货物送至甲方指定地点，并交付甲方指定收货人。

6.2 乙方应在发货后 3 日内告知甲方送货情况及预计到达时间，便于甲方作好接货准备。

6.3 分批交付的货物，若因乙方某批次交付不符合本合同约定，致使甲方不再需要该批次货物或不再需要其他未交付或已交付批次货物的，则甲方有权解除部分或全部合同，甲方已支付的全部或部分款项，乙方应全额退还甲方。

6.4 运输费用、装卸费用及途中发生的费用、保险费等由乙方承担。乙方所供货物的所有权自交付甲方时起转移，交付前的风险及费用均由乙方承担。

6.5 甲方按本合同第 7.1 和 7.2 款约定，对乙方交付的货物、备品备件、技术资料及说明书等进行验收合格后，即视为货物完成交付。

6.6 乙方所供货物的商标、包装装潢、专利及非专利技术、著作权等必须合法系合法使用，否则由此而产生的任何责任均由乙方承担，同时乙方还需赔偿甲方由此而产生的一切损失。

6.7 其他：___/___

7. 验收与异议

7.1 甲方指定收货人在乙方交付时，负责核对乙方所交付货物的

数量、规格等与《送货清单》（附件__/__）约定是否一致，以及货物的外包装是否符合约定、有无破损、包装内的货物外观是否符合约定、有无破损等，不涉及核实包装物内的货物功能。经甲方核对确认不符合要求的货物，乙方应在甲方指定的时间内将其运离交货地点并重新提供合格的货物，由此产生的费用由乙方自行承担，且乙方还须按合同约定承担相关违约责任。

7.2 验收处理：甲方指定收货人核对完毕并收货后，与乙方代表在《项目供货明细清单》上签字确认，如出现数量缺少、包装破损、规格型号不一致等不合格情形的，应在《项目供货明细清单》中注明。经双方代表签字确认的《项目供货明细清单》作为结算凭证之一。如乙方无代表签字或乙方代表拒绝签字确认的，视为乙方未按约定交付，甲方有权拒绝支付货款。

7.3 甲方在对乙方交付的货物进行开箱（包）核对及质量检验时，发现货物的质量及规格型号等不符合同约定的，自发现之日起__3__个工作日内提出书面异议和处理意见。甲方自交付完毕之日起__3__个工作日内未提出异议且乙方交付的货物不需要安装的，视为甲方验收合格。乙方交付的货物需要安装的，乙方应按甲方的要求进行安装，甲方应在安装完毕后__3__个工作日内出具验收意见。甲方验收合格并不免除乙方因提供的货物存在质量问题而承担的任何责任。

7.4 乙方应在接到甲方书面异议后__3__个工作日内给予明确答复，否则即视为乙方接受甲方提出的异议和处理意见。乙方对甲方的检验结果有异议的，应及时通知甲方保留相关证据并及时到场共同检

验；乙方对甲方的检验结果无异议的，应在收到甲方书面异议后___/___个工作日内予以更换，并承担因此产生的相关费用。

7.5 甲乙双方对货物质量是否符合合同约定产生争议又无法达成一致时，由双方共同将争议货物送交甲方所在地的产品质量监督机关检验、鉴定。检验、鉴定及运输等费用由乙方先行支付。若鉴定结果表明争议货物的质量符合合同的约定，则相关费用由甲方承担，否则由乙方承担。一方拒绝送检的，视为同意对其不利的质量结论、另一方无需送检。

7.6 其他：___/___

8. 保证与承诺

8.1 乙方所提供的货物需要安装与调试的，其技术服务由乙方提供。如需货物生产者提供技术服务的，由乙方负责安排落实并承担相关费用。其正式投入使用后的质量必需符合各类标准的规定且符合甲方所要求的标准。

8.2 由于货物无法逐一检验，且某些货物的质量问题需在投入使用后才能发现，因此乙方承诺所提供货物的质保期自验收通过之日起计，保修以货物生产者的承诺及国家相关规定为准，甲方对乙方所供货物的质量异议应在该期限内提出。货物的质保期具体见《货物供应清单》。

8.3 质保期内货物出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后___24___小时内安排人员赶到甲方指定地点提供调换或修复服务；有替代用的备品的，由乙方或由乙方授权甲方以备品调换出现质量问题

的货物。经查实确系货物质量或货物说明等方面责任的，所有费用由乙方自理；确系甲方判断失误或操作不规范引起的，由甲方承担。

8.4 在质保期届满后，乙方应继续对所供货物提供合理的售后服务，若有质量问题发生，乙方应在接到甲方通知后24小时内安排人员赶到甲方指定地点帮助修复、替换或通过其他妥善方式解决，所需费用由双方协商。

8.5 乙方在此已知悉：如果乙方违约可能会给甲方的正常生产经营带来巨大不利影响，可以预见到的甲方可得利益损失是乙方所供货物用于生产后可得利润以及因乙方违约造成甲方的其他损失。

8.6 乙方应保证货源及所附带的资料及许可手续合法、有效、真实，否则由此而产生的任何责任，均由乙方承担并赔偿甲方由此而产生的一切损失。

8.7 其他： /

9. 合同价款与支付

9.1 本合同价款，即货款为人民币含税价小写4,360,325.28元（大写：肆佰叁拾陆万零叁佰贰拾伍元贰角捌分），税率为13%，其中，不含税价为小写3858694.94元（大写：叁佰捌拾伍万捌仟陆佰玖拾肆元玖角肆分）。该价款包括了乙方完成本合同约定的所有义务所需的全部费用。

9.2 双方同意本合同价款的支付按以下第（2）项约定执行：

（1）一次性支付

具体支付时间和方式为： /

(2) 分期支付

具体支付时间和方式为：

分期	支付时间	支付条件	支付比例	支付金额
进度款	2024-03-31	主设备螺杆式冷水机组到货	合同价款 50 %	2180162.64 元（大写：贰佰壹拾捌万零壹佰陆拾贰元陆角肆分）
结算款	2024-4-30	完工验收合格	合同价款 47 %	2049352.88 元（大写：贰佰零肆万玖仟叁佰伍拾贰元捌角捌分）
质保金	2026-04-30	质保期结束无质量问题	合同价款 3 %	130809.76 元（大写：壹拾叁万零捌佰玖元柒角陆分）

9.3 合同价款结算按第 1 种方式(1. 转账/2. 汇票/3. 支票/4. 其他 /)。如需使用商业汇票进行支付的，由款项支付方承担资金成本（买方付息贴现）。

乙方汇票开立信息如下：

汇票类型：/银行承兑汇票 /商业承兑汇票

收款人全称： /

银行账户： /

开户银行： /

开户行行号： /

联系人： /

联系电话： /

9.4 乙方应在甲方付预付款前 / 日开具收据等具有法律效力

的原始凭据，否则甲方有权迟延支付相应价款，乙方因此造成的损失由其自行承担。

乙方应在甲方支付首付款、进度款及尾款款前 30 日开具等额的增值税专用发票，否则甲方有权迟延支付相应价款，乙方因此造成的损失由其自行承担。

如乙方不能开具增值税专用发票的，应向甲方提交相关证明材料并取得甲方书面同意后，可开具符合甲方要求的其他发票。

9.5 乙方收款账户信息如下：

账号：44250100008600001262

户名：深圳三图建设集团有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

9.6 甲方增值税开票信息如下：

单位名称：深圳供电局有限公司

税务识别号：91440300589179428T

开户行：建行罗湖支行

银行账号：44201528600059166666

地址：深圳市罗湖区深南东路 4020 号电力调度通信大楼

联系电话：0755-889333

9.7 若乙方未能按上述要求开具增值税专用发票，或实际开票税率与上述要求不符，甲方有权根据实际收取的发票类型及税率从合同价款中直接扣除相应金额的合同款进行结算。甲方有权在任一批次的合同付款中直接扣减税款差额。若未支付合同款不足以弥补税款差额，

【本页为深圳供电局有限公司 2023 年人民桥中央空调应急维修物资
买卖合同（合同编号：09000020240402030900480）签署页】

甲方（盖章）



法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：

刘

签订日期：2024年2月23日

乙方（盖章）：深圳三图建设集团有限公司



法定代表人（负责人）或授权代表（签名）：



签订日期：2024年2月23日

工程款必须汇入本公司帐户，否则本公司不负任何责任。
深圳三图建设集团有限公司

工程竣工验收移交证明书

工程名称	综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修	工程编号	090000MF62230404	开工日期	2024年3月8日	验收日期	2024年7月3日
工作地点	深圳市罗湖区	质量评定	合格	竣工日期	2024年7月3日	移交日期	2024年7月3日
本工程主要建(构)筑物包括：：拆除原有螺杆式水冷机组、水泵、风机盘、全自动加药装置、机电管道、配电柜、电力电缆、保温棉、冷冻水管、阀门、仪器仪表等，砌体墙面拆除与恢复，楼地面拆除与恢复。新安装水冷变频螺杆式冷水机组、水冷螺杆式冷水机组、水泵、风机盘、全自动加药装置、阀门、开关、机电管道、电力电缆、配电柜、冷水机组开关柜、冷冻水泵变频控制柜、冷却水泵变频控制柜等控制设备。							
工程施工单位意见		工程监理单位意见		工程建设单位意见			
签字有效： 日期：2024.7.3		签字有效： 日期：		签字有效： 日期：2024.7.3			

工程竣工报告

工程名称	综合服务中心 2023 年人民桥中央空调应急维修		
建设单位	深圳供电局有限公司		
设计单位	/		
监理单位	/		
施工单位	深圳三图建设集团有限公司		
投资计划下达文号	/	施工图批复文号	/
合同承包价（万元）	436 万		
开工日期	2024 年 2 月 27 日	竣工日期	2024 年 7 月 3 日
主要工程内容： 本工程主要建(构)筑物包括：拆除原有螺杆式水冷机组、水泵、风机盘、全自动加药装置、机电管道、配电柜、电力电缆、保温棉、冷冻水管、阀门、仪器仪表等，砌体墙面拆除与恢复，楼地面拆除与恢复。新安装水冷变频螺杆式冷水机组、水冷螺杆式冷水机组、水泵、风机盘、全自动加药装置、阀门、开关、机电管道、电力电缆、配电柜、冷水机组开关柜、冷冻水泵变频控制柜、冷却水泵变频控制柜等控制设备。			
建设单位（业主项目部）（签章） 负责人： 2024 年 7 月 3 日 		施工单位（签章） 负责人：张岩 2024 年 7 月 3 日 	

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
拆除工程								
1	螺杆式冷水机组拆除	1.名称:螺杆式冷水机组拆除	台	5176.34	3	15529.02	13%	13742.50
2	冷冻水泵拆除	1.名称:冷冻水泵拆除 2.型号:功率30kW	台	554.02	3	1662.06	13%	1470.85
3	冷冻水泵拆除	1.名称:冷冻水泵拆除 2.型号:功率22kW	台	554.02	3	1662.06	13%	1470.85
4	风机盘管拆除	1、名称:风机盘管拆除	台	79.72	2	159.44	13%	141.10
5	全自动加药装置拆除	1.全自动加药装置拆除	台	355.76	2	711.52	13%	629.66
6	配电柜拆除	1.名称:配电柜拆除	台	201.90	3	605.7	13%	536.02
7	电力电缆拆除	1.名称:电力电缆拆除 2.型号、规格:185mm2以下	m	9.29	470.00	4366.3	13%	3863.98
8	管道绝热拆除	1.绝热材料:难燃B1级橡塑保温棉50mm厚拆除	m3	39.75	5.30	210.675	13%	186.44

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
9	铝皮拆除	1.材料:铝皮拆除 2.厚度:0.5mm	m2	3.15	106.00	333.9	13%	295.49
10	冷冻水管拆除	1.冷冻水管拆除2 DN400	m	50.49	30.00	1514.7	13%	1340.44
11	冷冻水管拆除	1.冷冻水管拆除2 DN250	m	42.86	30.00	1285.8	13%	1137.88
12	冷冻水管拆除	1.冷冻水管拆除2 DN250	m	42.86	30.00	1285.8	13%	1137.88
13	压差旁通阀拆除	1.名称:压差旁通阀拆除 2.型号、规格:DN100 PN16 3.用于:冷冻水旁通管 4.连接形式:法兰	个	53.84	1	53.84	13%	47.65
14	缓闭止回阀拆除	1.类型:缓闭止回阀拆除 2.规格、压力等级:DN250PN16 3.用于:水泵	个	176.62	6	1059.72	13%	937.81
15	直角型过滤器拆除	1.类型:缓闭止回阀拆除 2.规格、压力等级:DN250PN16 3.用于:水泵	个	176.62	6	1059.72	13%	937.81
16	涡轮式蝶阀拆除	1.类型:涡轮式蝶阀拆除 2.规格、压力等级:DN250PN16 3.用于:主机冷冻及冷却水进出口	个	176.62	12	2119.44	13%	1875.61

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
17	橡胶防震软接拆除	1. 材质:橡胶防震软接拆除 2. 规格、压力等级:DN250,	个	176.62	24	4238.88	13%	3751.22
18	砖砌体拆除及恢复	1. 砌体名称:砖砌体拆除及恢复(240mm) 2. 底层抹灰15mm 3. 成品腻子粉(耐水型)N型	m2	308.61	30.00	9258.3	13%	8193.19
19	楼地面拆除及恢复	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:拆除钢筋混凝土楼板 2. 楼板恢复:现浇建筑物混凝土有梁板C30、现浇构件圆	m3	2997.26	4.50	13487.67	13%	11935.99
20	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料外运	m3	155.87	50.00	7793.5	13%	6896.90
安装工程								
1	水冷变频螺杆式冷水机组	制冷量>1055kW(300RT)冷冻水进出水温:12/7° C 冷冻水流量:≥200m3/h 冷冻水进出水温:30/35° C冷却水流量:≥233m3/h蒸发器水压降≤85kPa, 冷凝器水压降≤95kPa 3. COP≥5.6或IPLV大于8.5(一级能效)	台	965546.4	1	965546.4	13%	854465.84

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
2	水冷变频螺杆式冷水机组	制冷量>1055kW(300RT)冷冻水进出水温:12/7° C 冷冻水流量:≥200m3/h 冷冻水进出水温:30/35° C冷却水流量:≥233m3/h蒸发器水压降≤60kPa, 冷凝器水压降<60kPa 3. COP≥6.5或IPLV大于7.8(一级能效)	台	833828.42	2	1667656.84	13%	1475802.51
3	离心冷冻水泵	1. 名称:离心冷冻水泵 2. 型号:流量220m3/h扬程29m变频电机功率30kW 3. 运行效率, 不小于80% 4. 减振装置形式:橡胶	台	55558.84	3	166676.52	13%	147501.35
4	离心冷冻水泵	1. 名称:离心冷却水泵 2. 型号:流量275m3/h扬程21m变频电机功率22kW 3. 运行效率, 不小于80% 4. 减振装置形式:橡胶	台	42426.94	3	127280.82	13%	112637.89
5	风机盘管	1、名称:卧式安装风机盘管 2. 规格:制冷量;8.4KW;风	台	2360.38	2	4720.76	13%	4177.66
6	全自动加药装置	1. 名称:冷却水全自动加药装置 2. 处理系统循环水量;	台	24676.45	1	24676.45	13%	21837.57
7	全自动加药装置	1. 名称:冷却水全自动加药装置 2. 处理系统循环水量;	台	24676.45	1	24676.45	13%	21837.57
8	压差旁通阀	1. 名称:压差旁通阀 2. 型号、规格:DN100PN16 3. 用于:冷冻水旁通管 4. 连接形式:法兰	个	5585.00	1	5585	13%	4942.48
9	涡轮式蝶阀	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN250PN16 3. 用于:主机冷冻及冷却水进出口	个	2998.58	12	35982.96	13%	31843.33

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
10	电动蝶阀	1.名称:电动蝶阀 2.型号、规格:DN250PN163.用于:冷却塔	个	5984.41	2	11968.82	13%	10591.88
11	水流开关	1.类型:水流开关	台	1933.25	6	11599.5	13%	10265.04
12	缓闭止回阀	1.类型:缓闭止回阀(利旧安装) 2.规格、压力等级:DN250PN163.用于:水泵	台	387.41	6	2324.46	13%	2057.04
13	直角型过滤器	1.名称直角型过滤器(利旧安装) 2.规格、压力等级:DN250、PN16 3.用于:水泵	个	387.41	6	2324.46	13%	2057.04
14	压力表	1.名称:压力表	台	227.53	24	5460.72	13%	4832.50
15	温度仪表	1.名称:温度计 2.温度范围:0~100℃,PN16(带套筒)	支	176.88	12	2122.56	13%	1878.37
16	橡胶防震软接(利旧安装)	1.材质:橡胶防震软接(利旧安装) 2.规格、压力等级:DN250.	个	470.00	24	11280	13%	9982.30
17	黄铜闸阀	1、规格、压力等级DN25、DN16	个	101.60	12	1219.2	13%	1078.94
18	风机盘管软接头	1、名称:风机盘管软接头 2、规格、压力等级:	个	129.08	4	516.32	13%	456.92
19	打压试验	1、名称:强度及气密性试验范围。机房打压进行试验	项	16916.32	1	16916.32	13%	14970.19
20	通风空调工程检测、调试、冲洗及水质处理	1.楼层末端试压调试 2.楼层系统配合调试 3.配电系统调试 4.含全网整个系统调试	系统	16916.32	1	16916.32	13%	14970.19
21	机房墙面抹灰	1.腻子种类:刮成品腻子膏般型(Y) 2.刮腻子遍数: 3、刷漆遍数:环保漆,二底二面	m2	57.04	200.00	11408	13%	10095.58
22	机房天棚面灰	腻子种类:刮成品腻子膏般型(Y) 2.刮腻子遍数: 3、刷漆遍数:环保漆,二底二面	m2	62.67	160.00	10027.2	13%	8873.63

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
23	冷冻机房地坪	1、名称:冷冻机房环氧自流平地面 2、做法:在原有地坪上做2mm的环氧自流平地面	m2	108.09	160.00	17294.4	13%	15304.78
24	冷冻水管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷冻水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN400*9 5.连接形式:焊接 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计说明,工作压力1.6MPA	m	656.89	30.00	19706.7	13%	17439.56
25	冷冻水管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷冻水 3.材质:无缝钢管 4.规格:DN250*6 5.连接形式:焊接 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计说明,工作压力1.6MPA	m	295.87	30.00	8876.1	13%	7854.96
26	冷冻水管	1.安装部位:室内 2.输送介质:冷冻水 3材质:无缝钢管 4.规格:DN250*6 5.连接形式:焊接 6.压力试验及吹、洗设计要求:详设计说明,工作压力1.6MPA	m	295.87	30.00	8876.1	13%	7854.96
27	涡轮蝶阀	1.类型:冷冻涡轮蝶阀 2.规格、压力等级:DN450、DN16	个	10424.92	2	20849.84	13%	18451.19
28	低压碳钢焊接法兰	1.材质:低压碳钢焊接法兰 2.型号、规格:DN450、PN16	副	5445.48	2	10890.96	13%	9638.02

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
29	管道支架	1. 材质:管道支架制作安装 2. 管架形式:含金属构件涂油刷漆 3. 其它:详见施工图及相关文件要求	kg	28.76	2000	57520	13%	50902.65
30	管道绝热	1. 绝热材料:难燃B1级橡塑保温棉 50mm厚	m3	2525.91	5.30	13387.323	13%	11847.19
31	防潮层、保护层	1. 材料:铝皮 2 厚度0.5mm	m2	92.01	106.00	9753.06	13%	8631.03
32	冷水机组开关柜	1. 名称:电源开关柜 2. 主要元件:断路器630A, 智能电表, 互感器 3. 参考尺寸:1000x800x350 (mm)	台	34200.11	3	102600.33	13%	90796.75
33	冷冻水泵变频控制柜	1. 名称:冷冻水泵变频控制柜 2. 主要元件:断路器250A*1台、100A*3台、25A*3台, 智能电表, 互感器, 变频器30KW*3, 电抗器30KW*3	台	34200.11	1	34200.11	13%	30265.58
34	冷却水泵变频控制柜	1. 名称:冷却水变频控制柜 2. 主要元件:断路器160A*1台、100A*3台、25A*3台, 智能电表, 互感器, 变频器22KW*3, 电抗器22KW*3	台	34200.11	1	34200.11	13%	30265.58
35	冷却塔变频控制柜	1. 名称:冷却塔变频控制柜 2. 主要元件:断路器, 智能电表, 互感器, 变频器11KW*3, 电抗器11KW*3 3. 参考尺寸:2200x1000x600 (mm)	台	34200.11	1	34200.11	13%	30265.58
36	机房用电柜	1. 名称:机房用电配电箱	台	12346.89	1	12346.89	13%	10926.45
37	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:WDZ-YJY-3X150+2X70mm2	m	475.91	260.00	123736.6	13%	109501.42
38	电力电缆	1. 名称:电力电缆2. 型号、规格:WDZ-YJY-3X25+1X16mm2	m	84.14	150.00	12621	13%	11169.03

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
39	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:WDZ-YJY-4X16mm2	m	67.00	60.00	4020	13%	3557.52
40	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:WDZR-BVV-2.5mm2	m	4.39	600.00	2634	13%	2330.97
41	线槽	1. 名称:线槽 2. 规格: 200mmX100mmX1.5mm	m	140.40	30.00	4212	13%	3727.43
42	线槽	1. 名称:线槽 2. 规格: 200mmX100mmX1.5mm	m	140.40	30.00	4212	13%	3727.43
43	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格: MT25	m	25.90	100.00	2590	13%	2292.04
44	双管LED灯(含灯座)	1. 名称:双管LED灯(含灯座)	套	363.87	10	3638.7	13%	3220.09
45	照明开关	1. 名称:照明开关 2规格•220v, 10A	个	54.75	4	219	13%	193.81
46	铁构件	1. 名称:桥架(强电) 支架 2. 用途:制作桥架支架 3. 材料:多规格型钢 4. 工作内容: 制作, 安装,	kg	40.02	250.00	10005	13%	8853.98
47	电脑工作站	1. 工作站电脑 2. 主机配置:CPU i5或以上2.3GHz, 内存8G, 显示器27寸液晶, 带USB接口, 带键盘和鼠标 3. 操作系统:Windows11(简体中文版) 4. 硬盘:1T或以上	台	21309.59	1	21309.59	13%	18858.04
48	服务器系统软件	1. 名称:自控系统服务器软件 2. 工作内容:软件安装、工作站界面、系统编程费、自控系统软件调试、设计费\单点调试\数据记录 3. 要求MODBUS或BACnet服务	套	63391.05	1	63391.05	13%	56098.27

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404			项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修					
收货单位：深圳供电局有限公司			供货单位：深圳三图建设集团有限公司					
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
49	PLC一体化智能控制柜	1.类型:BA控制系统(含电源)，管理软件 2.规格:中央空调系统点位:120点位(不包含使用通讯采集的点位) 3.包含控制箱	台	75411.88	1	75411.88	13%	66736.18
50	冷却塔PLC控制柜	1.类型:BA控制系统(含电源)，自有品牌管理软件 2.规格:中央空调系统点位:64点位(不包含使用通讯采集的点位) 3.包含控制箱	台	29510.15	1	29510.15	13%	26115.18
51	电动阀控制柜	1.类型:电动阀控制柜 2.电源220V或按电动阀电源要求 3.就地/远程切换，阀门开关状态指示	台	7359.00	1	7359	13%	6512.39
52	光纤收发器	1.名称:单模光纤收发器 2.规格:光纤口/网口 3.用途:控制系统通讯	台	1557.03	2	3114.06	13%	2755.81
53	多功能智能网关	1.多功能智能通讯网关; 2.主机、电表、热量计、变频器、水表、传感器等设备通讯 3.智能通讯网关调试	台	15028.19	2	30056.38	13%	26598.57
54	优化控制引擎	1.名称:优化控制引擎 2.参数:64位处理器，1T存储，支持TCP/IP，多协议;边缘计算;提供监控、警告和事件管理、数据交换等	台	15028.19	1	15028.19	13%	13299.28
55	局域网交换机	1.名称:交换机 2.层数:10/100MHz，8口及以上	台	1795.50	2	3591	13%	3177.88
56	不间断电源设备	1.UPS，3KVA以内在线式，自带电池	套	5183.20	2	10366.4	13%	9173.81

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404			项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修					
收货单位：深圳供电局有限公司			供货单位：深圳三图建设集团有限公司					
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
57	管道温度传感器	1.名称:浸入式温度传感器2.精度等级:A级3.规格:PT100/4~20mA	台	1960.93	7	13726.51	13%	12147.35
58	超声波冷热量计	1.流量类型:插入式; 2.规格:用于核算系统冷/热量; 3.精度与范围:精度2% 4.适用范围:冷热水管	台	10062.34	2	20124.68	13%	17809.45
59	压差传感器	1.类型:取压差信号变送器 2.规格:用于循环水泵变频功能实现 3.范围:0~600kPa4.输出:4~20mA/0~10Vd5.精度:±1%FS	台	4256.03	7	29792.21	13%	26364.79
60	压差旁通阀	1.名称:压差旁通阀 2.型号、规格:DN100 PN16 3.用于:冷冻水旁通管 4.连接形式:法兰	个	5585.00	1	5585	13%	4942.48
61	配线	1 名称:控制线缆 2 型号 • ZR-RVV-4X1.5mm2	m	14.17	300.00	4251	13%	3761.95
62	配线	1 名称:控制线缆 2 型号 • ZR-RVV-4X1.0mm2	m	11.02	600.00	6612	13%	5851.33
63	配线	1 名称:控制线缆 2 型号 • ZR-RVVP-4X1.0mm2	m	11.02	600.00	6612	13%	5851.33
64	配线	1 名称:控制线缆 2 型号 • ZR-RVSP-4X1.5mm2	m	14.17	500.00	7085	13%	6269.91
65	配线	1 名称:控制线缆 2 型号 • wdZR-RVV-2.5mm2	m	4.39	800.00	3512	13%	3107.96
66	网络线	1.名称:网络线 2 规格 • 超五类网线	m	6.82	300.00	2046	13%	1810.62
67	线槽	1.名称:线槽 2.规格: 200mmX100mmX1.5mm	m	140.40	200.00	28080	13%	24849.56
68	配管	1.名称:镀锌电线管 2.规格: MT25	m	25.90	100.00	2590	13%	2292.04

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404			项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修					
收货单位：深圳供电局有限公司			供货单位：深圳三图建设集团有限公司					
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
69	铁构件	1.名称:桥架(强电) 支架 2.用途:制作桥架支架 3.材料:多规格型钢 4.工作内容: 制作, 安装	kg	40.02	600.00	24012	13%	21249.56
70	编程调试试运行	1. 安装，编程，界面组态，系统调试、系统试运行	系统	9193.65	1	9193.65	13%	8135.97
71	控制系统调试及试运行	1. 控制系统调试及试运行	系统	57000.00	1	57000	13%	50442.48
72	脚手架搭拆费	1. 脚手架搭拆费	项	7069.99	1	7069.99	13%	6256.63
73	板模板	构件类型:板模板	m2	57.19	15.00	857.85	13%	759.16
74	冷冻水管拆除	1. 介质：冷却水管拆除 2. 规格、压力等级:dn100	m	15.49	30.00	464.7	13%	411.24
75	设备检测	1. 主机、冷却塔、水泵等设备检测	项	16916.32	1	16916.32	13%	14970.19
76	冷冻水管	1. 个质:冷却水管 2. 规格、压力等级:无缝钢管DN100X4 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及吹、洗设计要	m	163.61	30.00	4908.3	13%	4343.63
77	管道二次泵	1. 名称:管道二次泵 2. 参数:P<15kW、19m扬程、100m3/h流量	台	26061.56	1	26061.56	13%	23063.33
78	设备支架	1. 材质:型钢 2. 支架制安、除锈、刷红丹	kg	28.76	100.00	2876	13%	2545.13
79	涡轮蝶阀	1. 类型:涡轮蝶阀个 2. 规格、压力等级:DN200、	个	2554.68	3	7664.04	13%	6782.34
80	橡胶接头	1. 名称:橡胶接头 2. 规格:DN200、PN16	个	1512.18	2	3024.36	13%	2676.42

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
81	阀门绝热	1.绝热材料:难燃B1级橡塑保温棉50mm厚	个	235.60	5	1178	13%	1042.48
82	冷冻水管	1.介质:冷冻水管 2.规格压力等级:无缝钢管DN200X6 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗、消毒、清洗。	m	278.84	16.00	4461.44	13%	3948.18
83	防潮层、保护层	1.材料:铝皮 2.厚度0.5mm。	m2	92.01	20.00	1840.2	13%	1628.50
84	控制箱	1.名称:控制箱 2.设计配置:总设计负荷15kW;(1)配置1个15KW管道泵变	台	12346.89	1	12346.89	13%	10926.45
85	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号规格:WDZR-B-YJY-1KV4X10mm2	m	40.75	120.00	4890	13%	4327.43
86	电力电缆头	1.名称:热缩式电缆头 2.规格4X10mm2	个	173.81	2	347.62	13%	307.63
87	配管	1.名称:电气配管 2.材质:镀锌电线管	m	25.90	120.00	3108	13%	2750.44
88	管道支架	1.材质:型钢 2.支架制安、除锈、刷红丹	kg	28.76	80.00	2300.8	13%	2036.11
89	系统调试	1.系统调试	系统	19000	1	19000	13%	16814.16
90	材料吊装	1.材料吊装	项	5700	1	5700	13%	5044.25

项目供货明细单

单价及总价款单位：人民币元

项目代码：090000MF62230404				项目名称：综合服务中心2023年人民桥中央空调应急维修				
收货单位：深圳供电局有限公司				供货单位：深圳三图建设集团有限公司				
序号	货物名称	规格型号	计量单位	单价	数量	总价款	增值税税率	不含税总价
91	废料搬运、清理	1.废料搬运、清理	项	7600	1	7600	13%	6725.66
92	施工防护围蔽	1.施工防护围蔽	项	475	1	475	13%	420.35
合计						4360325.28		3858694.94
验收单位（章）： 项目负责人：  日期：2024.7.3					供货单位（章）： 项目负责人：  日期：2024.7.3			

3、隆生金山湖中心商场空调系统安装工程

ST2019-9-512



隆生金山湖中心 商场空调系统安装工程合同

编号：隆地金中心-安装（2019）007

工程名称：隆生金山湖中心商场空调系统安装工程

工程地点：惠州市惠城区三环南路 32 号

发包单位：惠州市隆生房地产有限公司

承包单位：深圳三图建设工程有限公司

合同签订时间：2019 年 9 月 4 日

法务



发包单位：惠州市隆生房地产有限公司（以下简称甲方）

承包单位：深圳三图建设工程有限公司（以下简称乙方）

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及惠州市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守。

第一条 工程概况：

1.1 工程名称：隆生金山湖中心商场空调系统安装工程。

1.2 工程地点：惠州市惠城区三环南路 32 号。

第二条 承包范围：

2.1 本工程承包范围包括：具体内容详见附件 1《施工图纸》、附件 2《隆生金山湖中心商场空调系统安装工程量清单》、附件 3《隆生金山湖中心商场空调系统安装工程施工界面划分》、附件 4《隆生金山湖中心空调末端设备技术标准及要求》、附件 5《隆生金山湖中心空调水泵技术标准及要求》及其它由甲方指定的施工内容。

第三条 承包及结算方式：

3.1 本工程按招标范围内总价包干，总价包干的项目有：通风空调系统、机房电气及机房 BA 系统、末端 BA 自控系统。总价为到工地施工完毕并经验收合格后价格，包括人工、材料、设备及配套系统、机械、装卸、储运、包装、检测、试验、调试、成品保护、深化设计、安全质检、措施费、绿色施工安全防护措施项目费、统一服装费、验收、利润、增值税及附加（国家政策调整除外）等所有费用及所有风险等一切费用的价格。

3.1.1 通风空调系统金额为¥21834307.35 元，按招标图纸总价包干，结算时，招标图纸范围内不作调整，只计取设计变更及签证部分；

3.1.2 机房电气及机房 BA 系统金额为¥1666953.96 元；

3.1.3 末端 BA 自控系统金额为¥2588328.54 元；机房电气及机房 BA 系统、末端 BA 自控系统均按招标范围内的投标总价包干，结算时不作调整。乙方必须按技术要求自行深化设计，并经甲方确认后才能进行施工；深化设计后的 BA 系统点表须与招标文件提供的数量一致，不予以增加或减少，具体点表数量：末端 BA 系统的数量为 5403 点，北区机房群控系统

监控的数量为 714 点，南区机房群控系统监控的数量为 868 点。合同范围内，如施工单位通过优化后点数减少，经甲方确认且批准后，结算时扣除相应的费用；合同范围外，如甲方需增加点表数量，结算时增加相应的费用。

3.2 排油烟管为综合单价包干（包括油烟管上的支吊架、法兰及按规范要求设置的加强筋、导流片等连接部件），工程量为暂定，结算时根据竣工图按实计算工程量。

3.3 经乙方核查，在招标答疑后由甲方发出的书面答疑、工程量清单与招标文件要求和设计要求、设计图纸等内容；且无论最终确定的工程量清单的内容或数量是否与乙方的预算完全一致，乙方都必须完成技术要求、设计图纸及招标文件要求应由乙方完成的所有内容。乙方不能只根据工程量清单所述数量及尺寸而不参考图纸或进行实地度量来采购材料或施工，由此引起的错误与损失由乙方负全部责任，甲方不承担任何责任。

3.4 工程竣工验收符合合同要求后，乙方在 30 日内提供完整的结算资料（书面和电子文档），包括竣工图、结算书、工程量计算稿、设计变更单、现场签证单等资料报送甲方审核，结算资料须一次性提交，原则上不再补充资料。甲方应在接到乙方全部合格竣工结算资料之日起 60 日内完成竣工结算审核工作。

3.5 乙方须保证其所报送结算资料内容的真实性，并基于同一计算范围及口径，乙方在其结算书中送审的造价金额，均不得高出由甲方所最终确认的审定造价的 10%（含本数）。否则，乙方应按超报金额（即编报价-审定价）的 10%向甲方支付违约金（甲方在合同结算价款中自行扣除），以补偿甲方因此而额外支出的咨询审核等费用。

3.6 因变更、签证所增加的工程量及招标图纸未包括，在施工过程中甲方另行增加的工程量，结算时按实计算。

3.7 合同价包括 4%的绿色施工安全防护措施费，施工单位应当将该费用专用于保障绿色施工安全防护措施，不得挪作他用，施工单位不按规定使用绿色施工安全防护措施费或绿色施工安全防护措施落实不到位，从而造安全事故的，所造成的后果由施工单位负责，且甲方有权扣除相应项目的绿色施工安全防护措施费（详见附件 7：绿色施工安全防护措施项目费用投入使用协议）。

3.8 合同价款中已综合考虑施工过程中可能实际发生的以下措施费用，双方计算变更及签证、工程结算或付款时不再另行计算：

3.8.1 场内外二次运输、场内临时道路的施工及维护或工作面的变更产生的费用；

3.8.2 施工过程中及完工清场后的垃圾外运；

3.8.3 施工中临时停水停电及施工单位自行发电抽水费用；

3.8.4 乙方因赶工或停工所造成的费用增加；

3.8.5 因设计变更等原因导致的垂直运输、脚手架等措施费用增减。

3.9 本工程发生签证（或变更）按以下方式进行结算：

3.9.1 合同中已有相同项目的按合同中约定的单价进行结算；

3.9.2 合同中没有相同项目但有类似项目价格（只变更材料），可以参照类似价格（替换相应材料价）；

3.9.3 合同没有相同或类似项目单价，套用 2018 年广东省相关专业综合定额，人工、辅材及机械按照惠州市相关部门发布的价格，预算包干费不计，其它取费按照惠州市最新公布的计价办法，并税前下浮 15%计取综合单价；主材价由甲、乙双方按市场价确定；

3.9.4 合同清单中有相同项目不同单价的按最低单价结算；做法相同仅主材不一致且去除主材后其他部分单价不一致项目，综合单价按去除主材后最低单价与主材单价之和计取。

3.10 总包服务费不计，施工用水用电费乙方与总包单位自行协商并缴纳给总包单位，结算时乙方需将总包单位收缴水电费所开出的收据提交给甲方。

3.11 乙方应按照甲方安排的时间和程序组织预结算专业人员专职跟进、密切配合甲方的工作，且此专职人员须从开工预算到竣工结算自始至终负责本工程的预结算工作；若乙方编制和报送的结算资料不符合合同约定的承包范围、计价原则及内容格式，甲方有权予以退回并要求乙方重新编制和报送，同时本合同约定的付款及结算期限应按由此延误的累计天数作相应顺延。

3.12 经甲方审定后的结算造价书在由双方共同签字盖章确认后，应返还一份给乙方，该结算书将作为乙方办理结算款项支付的有效依据，乙方应予以妥善保管，并在办理价款支付手续时出示其影印件。对于乙方因保存不善所造成的结算价款（亦含保修款）无法正常支付的，甲方不承担任何责任。

第四条 施工工期：

4.1 开工日期暂定为 2019 年 8 月 1 日，竣工日期暂定为 2020 年 4 月 10 日。具体时间安排以隆生金山湖中心项目部通知为准。

4.2 工程完工后，甲方审批竣工验收报告并组织有关部门进行竣工验收，正式竣工验收

6.7 甲方支付乙方工程款前，乙方需提供开具日不超过 15 日且符合要求的增值税专用发票（9%），否则甲方有权不支付工程款；工程款支付至 95%时乙方应按已确认的结算额全额提供发票给甲方。

6.8 乙方发生以下情形，造成甲方成本损失或被政府职能部门调查的，乙方负有全额赔偿和配合调查的义务，同时不能免除其补开合格票据的责任：

6.8.1 乙方纳税主体身份发生变更，未按约定时间通知甲方的；

6.8.2 向甲方开具的发票无法通过税务认证或存在瑕疵导致发票作废的；

6.8.3 因乙方原因导致甲方无法抵扣或不能及时抵扣进项税额的；

6.8.4 乙方开具的发票为虚假发票，或提供由他人开具的与实际经营业务不符的发票的。

第七条 材料要求与供应：

7.1 本合同中，材料要求按附件 1《设计图纸》和附件 2《隆生金山湖中心空调系统安装工程量清单》及相关规范技术要求使用。

7.2 本合同约定所使用的材料，乙方不得以任何理由更改，如乙方因此而拒绝或拖延下一步施工，视为乙方违约，乙方在 10 日内无条件撤离施工现场，本合同自动解除，履约保证金归甲方所有，并按合同总价的 20%向甲方支付违约金。如经乙方提出，甲方同意更改合同约定材料的，更改后的材料必须比原合同约定材料品质高，且更换的材料结算单价为原合同约定材料单价的 97%（变更材料品牌流程须按合同审批流程报审）。

7.3 本工程材料由乙方按照甲方指定的材料样板及技术指标采购，乙方必须在开工 10 日之前将材料进场计划（包括数量、进场时间等）报甲方审核确认。

7.4 乙方必须在开工前 5 天内，将乙方供应材料的采购统筹安排提交甲方审定确认，否则，所引起的各种损失，由乙方负责。

7.5 乙方材料货到现场并自检合格后 1 日内填写材料进场报验单，书面报请甲方及监理验收。由甲方及监理抽查观感、质量，并抽样送检，验收合格后签字确认。

7.6 材料运输费用：材料运输过程中的运费、保险、损耗、二次搬运、装卸等费用由乙方承担；运输过程中材料如有损坏或丢失，由乙方负责在不影响工程进度及工程质量的情况下予以修复、补足或调换，否则由此引起的误工及一切损失由乙方负责。

7.7 乙方供应的材料须有原出厂合格证明和相应有效检测报告。甲方有权对乙方采用

的任何材料随时提出异议并要求复检，复检合格，费用由甲方承担；复检不合格，费用和由此造成的损失由乙方承担。

7.8 乙方供应的成品到达现场后须做抽检，并将抽检结果及时报送甲方。

7.9 乙方应保证用在本工程上的材料质量、规格、颜色上的一致，不允许在施工中途中断原品种的供应，提出更换品种、规格等要求，如果用于本工程的材料技术指标及数量等与甲方要求及设计图纸不符，甲方有权拒绝验收，全部损失由乙方负责。

7.10 乙方在材料定货前，需按甲方提供的材料样板的技术指标要求，经甲方审样通过后再定货，甲方不定时抽查，若乙方采购的材料和设备与设计、标准、样板及合同要求不符，应按甲方要求的时间运出施工现场，重新采购符合要求的产品，并对施工单位按该批次进场材料总价的10%且不低于5万元进行处罚，所处罚款在当月工程款中扣除；第二次加倍处罚。如第三次使用不符合要求的材料，甲方有权终止合同，施工方承担甲方所有损失。如相关产品已经被使用，由乙方负责拆除、修复或重新采购，所有责任和费用由乙方承担。

第八条 施工与设计变更：

8.1 施工中甲方若对原工程进行设计变更，应提前3天以书面形式向乙方发出变更通知。因变更导致合同价款的增减，在工程竣工结算时予以调整。

8.2 乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料换用，须提交经签章的变更文件报甲方审查，并得到甲方的书面认可。未经甲方同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并追究违约责任，乙方向甲方支付擅自更改或换用部分价值的两倍作为违约金，延误的工期不予顺延。

8.3 设计变更由乙方在变更下发后7日内提供预算，如乙方未在上述规定时限内将设计变更向甲方进行申报增减预算，增加造价的变更视为乙方放弃增加，减少造价的变更在结算时据实调整。

8.4 与本工程有关的合同范围外或工程图纸以外的施工内容，由乙方以签证单的形式在发生后7日内向甲方申报，并按甲方相应流程执行。乙方未按期完成申报的，甲方不再受理，有关增加工程造价不列入结算价款。

8.5 乙方在每月25日前须将当月所发生的设计变更及签证进行汇总，并提交甲方备案，否则视为乙方放弃本月设计变更及签证的费用，增加造价的变更和签证在结算时不予增加，减少造价的变更和签证在结算时据实调整。

8.6 签证及变更款项在工程进度施工过程中不予支付，竣工结算时予以支付。

第九条 工程保修：

9.1 本工程保修期为2年，幕墙及有防水要求的部位保修期为5年。保修期自正式竣工验收合格之日起开始计算，保修期满如有未完成维修事项的，保修期顺延到维修工作完成再按约定办理保修期满手续为止。

9.2 保修责任：按附件10《工程质量保修三方协议书》的约定。

第十条 双方义务：

10.1 甲方工作：

10.1.1 甲方驻工地代表为闫华，联系电话：13719666928，本合同工程内所有的文件变更、洽商签证必须由甲方加盖公章后生效；

10.1.2 向乙方提供施工图1套及本工程的现场施工要求；

10.1.3 组织乙方参加设计施工交底；

10.1.4 积极协调乙方和有关方面的关系，为工程施工提供便利条件；

10.1.5 组织监督、检查工程质量进度，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证、工程验收、工程进度拨款、签证等工作；

10.1.6 组织对工程分部分项及竣工验收，办理竣工结算。

10.1.7 协助提供施工用水、用电接点。

10.2 乙方工作：

10.2.1 乙方应服从甲方的现场管理，落实好甲方提出的各项要求；

10.2.2 乙方指定吴仔辉为合同履约人，联系电话：13603012325，负责施工界区内的临时设施、临时道路、水、电管线的修建与安装及该项目的日常施工管理工作等与本工程有关的所有事宜。乙方不能中途更换合同履约人，其合同履约人需保持电话通畅，以便甲方联系。乙方合同履约人由乙方委派，代表乙方行使本合同的权利，履行本合同的责任和义务，其处理与本工程有关的行为及签署与本工程有关的文件均对乙方发生法律效力，包括但不限于工程预结算、工程款项的领取，深圳三图建设工程有限公司及其合同履约人：吴仔辉签字的文件、图纸、票据等均对乙方发生法律效力。乙方合同履约人与乙方共同对工程质量、安全、进度以及工程竣工资料的移交等本合同内乙方所应承担的工作、责任和义务承担连带责任；

10.2.3 乙方应严格遵循国家规范及行业标准，保证产品质量并提供完整的相关产品的



- 附件 1：《设计图纸》（甲方单独下发）
- 附件 2：《隆生金山湖中心商场空调系统安装工程量清单》
- 附件 3：《隆生金山湖中心商场空调系统安装工程施工界面划分》
- 附件 4：《隆生金山湖中心空调末端设备技术标准及要求》
- 附件 5：《隆生金山湖中心空调水泵技术标准及要求》
- 附件 6：《主要材料品牌准用表》
- 附件 7：《绿色施工安全防护措施项目费用投入使用协议》
- 附件 8：《施工管理违约处理实施细则》
- 附件 9：《清标回复确认函》
- 附件 10：《工程质量保修三方协议书》
- 附件 11：《工程竣工报验申请表》
- 附件 12：《工程竣工验收报告》

甲 方：惠州市隆生房地产有限公司



乙 方：深圳三图建设工程有限公司



法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

合同履行人或履约担保人

合同签订时间：2019 年 9 月 4 日 签 署 地：广东惠州

金山湖中心商场空调系统安装工程竣工验收报告



第一册

工程名称：隆生金山湖中心商场空调系统安装工程

合同编号：隆地金中心-安装（2019）007

建设单位：惠州市隆生房地产有限公司

施工单位：深圳三图建设工程有限公司

目 录

序号	文件题名	备注
第一册	工程竣工报验申请表	
	工程竣工验收报告（表1、2、3）	
	工程质量检查记录表	
	施工合同	
	工程开工报告、开工通知单	
	施工专项方案	
	施工图纸会审记录	
	设备进场验收记录表（设备类）	
	设计变更	
	工作联系单	
第二册	材料确认表（01-09项）	
第三册	材料确认表（10-14项）	
第四册	材料进场验收相关材料资料	
第五册	材料进场验收相关材料资料	
第六册	工程质量控制资料核查记录（施工过程技术资料）	
	工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（检测报告：原材料、工艺）	

工程竣工报验申请表

工程名称：隆生金山湖中心商场空调系统安装工程

编号：隆地金中心-安装（2019）007

致：

我方已按合同要求完成了 隆生金山湖中心商场空调系统安装 工程，经自检合格，请予以检查和验收。

附件：

承包单位（章）：深圳三图建设工程有限公司

项目经理：

日期：



审查内容：

1. 是否符合我国现行法律、法规要求；
2. 是否符合我国现行工程建设标准；
3. 是否符合设计文件要求；
4. 是否符合施工合同要求；
5. 竣工验收资料是否符合要求；
6. 其它。

项目监理部审查意见：

该工程完成施工，同意组织竣工验收。

项目总监/总工：

日期：

2020.12.11

项目监理部审核意见：

同意组织竣工验收。

项目总经理：

日期：

2020.12.12

一、工程概况及参与验收人员

工程名称	隆生金山湖中心商场空调系统安装工程	合同编号	隆地金中心-安装 (2019) 007	合同造价	29,139,700.00 元
开工日期	2019年8月1日	完工日期	年 月 日	建筑面积	——
合同工期	日历天	实际工期	日历天	结构类型 /层数	6层
工程内容	隆生金山湖中心商场空调系统安装工程				
建设单位	惠州市隆生房地产有限公司				
设计单位	广东呈斯意特建筑设计有限公司				
施工单位	深圳三图建设工程有限公司				
验收日期	年 月 日	复查日期	2021 年 1 月 16 日		
参与验收人员	单位名称			姓名	
	惠州市隆生房地产有限公司.			陈景华	
				陈景华	
	广东隆生商业有限公司.			陈中强	
				陈中强	
	深圳三图建设工程有限公司.			李占峰	

二、工程验收问题汇总及处理意见

	工程验收问题汇总	提出人员或单位	处理意见	复查人员意见
1	BA板未平整			
2	按合同约定进行维修	李XX		
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

施工单位(公章):

合同履约人: 李XX

日期: 2021年 3月 24日

建设单位(公章):

项目经理: 李XX

日期: 2021年 3月 24日

建设单位(公章):

中心总工程师: 李XX

日期: 2021年 1月 16日

验收程序说明:

- 1、地产开发中心项目总经理主持验收会议, 并对验收工作进行安排, 成立验收小组;
- 2、施工单位、项目监理部介绍工程合同履行情况;
- 3、审阅工程档案资料;
- 4、验收小组实地查验工程质量;
- 5、验收小组发表验收意见, 形成工程竣工验收意见并签名;
- 6、复查合格后由地产中心总工程师签名并加盖公章日期为本工程验收合格时间。

三、验收遗留问题扣款事项

地产开发中心项目总经理：

利 国

日期：2021年 3月 23日

说明：

- 1、验收中的问题施工单位未在规定时间内整改完成或整改不合格，建设单位对不合格部分进行扣款，相关款项在结算中扣除。
- 2、本表作为验收报告的组成部分必须填写。

工程质量检查记录表

共 页 第 页

工程名称: 隆生金山湖中心商场空调系统安装工程		编号: 隆地金中心-安装(2019)007	
检查项目(部位):			
检查形式:		申请日期:	检查日期:
参检人员:	甲方: 李成	乙方: 李成	乙方: 李成
检查结果	1. BA系统不完善, 未完成投入使用。(BA系统投入使用) 李成		
	2. 末端系统水平平衡, 风平衡未调节完成。		
	3. 冷却塔的静态, 水平平衡需调节。 ✓		
	4. 现场管道标识, 不完善。 ✓		
	5. 末端风柜, 个别滤网打不开。		
	6. 回风口与天花板间隙有间隙, 造成共振与异响。		
	7. 冷冻管负一楼位于高压母线槽下方, 存在安全风险。		
	8. 反冲洗过滤器, 控制箱需移位。 ✓		
	9. 天面空调冷却塔线槽盖, 连接不规范。 ✓		
复检结果:			
李成			
李成			
专业工程师:		日期: 2020年1月16日	

4、【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目【给排水和暖通】工程

**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一
体化(EPC)】项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人(甲方):【中国建筑第四工程局有限公司】

分包人(乙方):【深圳三图建设工程有限公司】

签订时间:【2021】年【12】月【16】日

签订地点:【广东省江门市蓬江区】



**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】
项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人（甲方）：【中国建筑第四工程局有限公司】

法定代表人：【易文权】

通讯地址：【广东省江门市蓬江区建设三路 19 号纬丰商业广场 10 楼】

邮编：【529000】 收件人：【刘敏】 联系电话：【19937784332】

分包人（乙方）：【深圳三图建设工程有限公司】

法定代表人：【彭传良】

通讯地址：【深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A】

邮编：【518000】 收件人：【林永华】 联系电话：【18825122589】

传真：【 / 】 邮箱：【 / 】

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和项目工程所在地有关政策文件规定，结合本项目工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【给排水和暖通】工程施工事项订立本分包合同。

第 1 条 合同文件内容及解释次序

1.1 构成合同的文件

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- （1）合同履行中，甲乙双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- （2）本工程合同；
- （3）招、投标文件及其附件、承诺书或合同条件约谈记录（如果本合同依据议标订立）；
- （4）工程质量保修书；
- （5）标准、规范及有关技术文件；

王瑞华

(6) 图纸和（或）样板；

(7) 工程量清单；

(8) 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

(9) 工程报价单或预算书。

1.2 法律、法规、标准、规范

1.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、地方及行业规范、标准。

1.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

1.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。

1.3 图纸

1.3.1 定义：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.3.2 甲方于开工前向乙方提供图纸【1】套，边设计边施工的工程分期提供图纸。

1.3.3 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

1.3.4 乙方需要增加图纸套数的，乙方自行复制。

1.3.5 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

1.3.6 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

1.4 词语定义

1.4.1 总价：完成承包范围内所有合格工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定总价。

1.4.2 单价：完成承包范围内合格单项工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定综合单价。

1.4.3 罚款、处罚：本合同中所称“罚款”或“处罚”，性质皆属“违约责任”。

1.4.4 建设单位：指建设本工程项目的投资主体或投资者，与甲方签订有建设工程施工总承包合同。

1.4.5 总包合同：指甲方与建设单位签订的，实际上约定了本项目建设过程中双方权利

讨价还价

义务的建设工程施工总承包合同。

1.4.6 招标人：即甲方。

1.4.7 投标人、中标人：即乙方。

1.4.8 主要项目特征描述：针对本合同项下乙方承包范围内主要的施工项目内容。

第2条 工程内容和承包范围、内容和方式

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目【给排水和暖通】工程

2.1.2 工程地点：【汕头市濠江区河浦街道河浦高速出入口附近】

2.1.3 工程规模：总建筑面积约【341668 m²】

2.1.4 建设单位：【汕头市第三人民医院】

2.1.5 监理单位：【广州市市政工程监理有限公司】

2.1.6 设计单位：【深圳市建筑设计研究总院有限公司】

2.1.7 安全目标：【重大事故“六无”（无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。】

2.1.8 文明施工目标：【确保本工程所在地各级政府安全文明样板工地。】

2.1.9 项目达标管理目标：【确保中建CI达标工程及建设单位以及其上级单位标准化工地标准。】

2.2 承包范围、内容和方式

2.2.1 工程承包范围：【乙方按照本工程施工图、设计说明及设计变更、图纸会审记录以及甲方要求完成汕头市公共卫生医学中心新建项目给排水和暖通工程，具体工作内容详见合同清单。】

工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。此工程范围为暂定，若乙方施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或甲方要求，甲方有权对承包范围进行调整，但承包单价不予调整。

2.2.2 工作内容：包含规范规定的所有工序及辅助工作，包括但不限于：【①本招标工程包含多联机空调系统、分体空调系统、中央空调水冷系统、普通新风系统（包含传染病房负压系统）；②本招标工程包含室内给水系统、热水系统、污废水系统、雨水系统、压力排水系统、景观给水系统、室外给排水系统，涉及的设备（含泵房机组）、管道、阀门、水表、器具、龙头等安装；③本招标工程包含承包范围内所有管线的防火封堵、按规范标识及挂牌



等；④本招标工程不包含前期线管及套管预埋；⑤本招标工程包含消防水箱（消防水池）进水管及阀门安装，消防水箱（消防水池）之后由消防单位施工；⑥净化区域内的暖通与给排水工程由净化工程专业分包施工，给排水部分仅在净化区附近预留三通口。】以及本工程承包范围内的环境保护、安全文明施工等工作、完成上述工作需要的材料、人工、机械、劳动用品费用。

2.2.3 承包方式：【包人工、包材料（除甲供材外一切材料）、包机械、包措施、包配合、包工期、包质量、包安全（含所用物品、架料、维护架料）、包现场文明施工、包风险、包环境保护、包半成品、成品保护、包治安、包验收、包二次搬运、包与其他分包单位的配合等的承包方式。】

2.2.4 本工程施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，以及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。其它与本工程项目内容有关的施工项目应作为完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

2.2.5 建设单位直接分包的以及甲方安排的、与乙方相关或者需要乙方配合的各专业分包工程，乙方必须积极配合。

第3条 合同工期

3.1 合同工期

总日历天数为：暂定【277】天。

开工日期：【2021】年【12】月【16】日，实际开工日期以甲方书面通知为准。

竣工日期：【2022】年【09】月【19】日，实际竣工日期以工程通过竣工验收为准。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并经甲方、监理验收合格之日（已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日等因素）。

3.2 控制节点工期如下：

【根据甲方实际通知为准。】

3.3 工期要求

工程施工期间乙方必须完全服从甲方工期进度计划要求，根据甲方的安排，随时调配劳动力，确保甲方总工期计划及分段工期计划有效完成。乙方按甲方的工期进行施工，若乙方连续两次没有完成甲方安排的工期进度计划，甲方有权终止合同，责令乙方退场，并保留索赔的权利。

甲方认为乙方施工能力不能满足甲方工期要求的，甲方可单方面减少乙方施工范围或工作内容，另行雇佣第三方实施，因此发生的费用直接从乙方工程款中扣除，无须征得乙方同

张林

意，扣除金额为甲方与第三方结算金额另加 50%的管理费。

3.4 进度计划

甲方根据建设单位整体开发计划和项目具体情况制订下发的周、月、总体进度计划，乙方必须签字认可并细化，并于接到甲方中标通知后【3】日内向甲方提交详细、可实施的并经乙方项目负责人签字的周、月进度计划，经甲方批准后方可执行，在每周例会时向甲方提交下周进度计划，月末一次工程例会提交下月进度计划。

工程进度计划内容应当全面详实，针对工程的全部或分项施工作业和特点提出施工方法、安排、顺序和时间表，并在各节点位置标注相应的人员配置、工程量及材料消耗量，报甲方项目部审核后组织施工，并接受甲方对进度的检查、监督。

工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出整改措施，在提交进度计划的同时，必须提交上一进度计划未完成原因分析和采取的赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方原因导致周、月实际进度与周、月计划进度不符，乙方无权就改进措施追加合同价款，且须承担工期延误违约金。若乙方采取措施使工程形象进度达到上述节点工期要求，此周、月进度违约金可返还乙方；若乙方连续两周进度拖延，甲方有权安排其他施工队伍进场施工或者终止合同，由此造成的损失由乙方承担，第三方施工的工程款直接从乙方工程款中按 1.5 倍扣除。

3.5 工期顺延

乙方在顺延情况发生后 5 日内向甲方提交报告，甲方收到书面报告后 7 日内审核、确认。经甲方批准，工期可顺延，工期顺延内不计任何停工、窝工的工期费用。因下列原因之一造成的延误，工期相应顺延；但工期顺延情形未得到建设单位确认顺延的，即便出现以下情形，工期不予顺延：

- 3.5.1 因甲方自身原因造成的延误；
- 3.5.2 因不可抗力造成的延误；
- 3.5.3 甲方同意工期顺延的其他原因。

3.6 暂停施工

3.6.1 甲方认为确有必要暂停施工时，应以书面形式通知乙方暂停施工，乙方应当遵照执行，并妥善保护好已完工程。如因甲方原因导致暂停施工，经甲方代表确认，同意顺延工期，但不计任何停工、窝工的费用。

3.6.2 施工过程中，未经甲方许可，乙方不得以任何理由单方暂停施工。如因乙方原因导致暂停施工，则乙方除了承担因此发生的全部费用及相关法律责任外，还应赔偿甲方因此而遭受的全部经济损失（包括但不限于向本项目建设单位承担赔偿责任、工期延误、违约金

王杨华

任等在内的一切损失、甲方增加的费用支出等），且工期不予顺延。

3.7 工期调整：乙方应按照甲方的周、月、总进度计划调整进行相应的调整。因甲方原因不能按照本合同约定的开工日期开工，甲方应书面通知乙方，推迟开工日期。经甲方书面许可乙方可以延期开工。

3.8 工期延误：因乙方原因造成的工期延误，须承担每延期一天【10000】元的违约金，违约金将在当期工程款中直接扣除，工期违约金总额不得超过合同总价的【1】%。如果实际违约金已超过此限额且乙方无能力采取有效措施弥补工期时，甲方有权终止合同并邀请其他施工单位进场施工，乙方无条件退场，由此造成的损失和增加的费用由乙方承担。乙方接到甲方书面施工指令2个工作日内未能开始施工的部位，甲方有权安排其他施工队伍进行施工，由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由乙方承担。乙方应承担因其工作延误造成甲方与建设单位签订的该工程合同中承包方延误违约导致的损失，此费用不受上述违约金限额的限制。

3.9 工程竣工

3.9.1 乙方必须按照本合同约定的竣工日期或甲方同意的顺延工期竣工。

3.9.2 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

第4条 合同价款

4.1 预付款：【20473979.82 元】。

4.2 合同暂定总价（含增值税）：¥【204739798.15】元（大写：人民币【贰亿零肆佰柒拾叁万玖仟柒佰玖拾捌元壹角伍分】），其中不含税价款为【187834677.20】元，增值税为【16905120.95】元。适用税率：【9】%。

4.3 计价方式：本合同所采取的价格形式为【固定单价合同】，合同单价一经确定，不得因任何因素作任何调整（下调除外）；否则由违约方承担合同总额20%的违约责任。综合单价详见附件一：工程量清单计价表（含工程量清单说明）。

4.3.1 合同单价包括但不限于以下费用：

（1）按合同要求完成该项合格工程所需的人工费、材料费、机械设备费、成品保护费、因施工质量不良而支出的工程维修费、保养费、现场管理人员及工人食宿费、与施工相关的财产、设备、人员的安全措施费（含安全文明施工措施费，费率执行施工期间现行政府文件）、保险费、税费、利润以及管理费等全部费用。

王梅

K

第 24 条 合同附件

【一、工程量清单计价表

二、工程质量保修书

三、安全生产协议书

四、廉洁协议

五、承诺书

六、授权委托书

七、合同工期要求】



黃其明
討論班

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 汕头市公共卫生医学中心新建项目

验收日期: 2024年8月12日

建设单位（盖章）: 汕头市政府投资项目代建管理中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目				
工程地点	汕头市濠江区汕头南新城市中心STN-02-12地块、STN-02-21地块	建筑面积	341668平方米	工程造价	212991.21万元
结构类型	框架/框剪	层数	地上：15层		
	/		地下：1层		
施工许可证号	440501202104220301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	汕质安登（2020）009号		
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	郑奕鸿、余增炜、李小勇
组员	陈汝楠、罗景楠、洪钊森、杨峥嵘、张浩鹏、唐旺、谢雪霞 陈泽云、吴华、何嘉鑫、罗金龙、刘冬、王璇、王小龙、李建科 林汶彦、朱立帆、张敬声、林英序 易丽雅、陈志微、彭征、李萍、关劲飞、刘贺兵 谢锦荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增炜	洪钊森、陈志微、林英序、陈泽云、何嘉鑫
结构工程	陈汝楠	杨峥嵘、彭征、李小勇、朱立帆、吴华、谢锦荣、刘冬
设备工程	罗景楠	唐旺、李萍、刘贺兵、林汶彦、罗金龙、王小龙
机电工程	张浩鹏	谢雪霞、关劲飞、张敬声、易丽雅、李建科

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

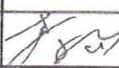
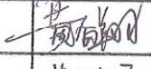
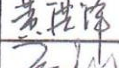
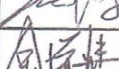
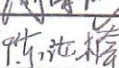
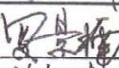
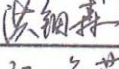
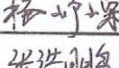
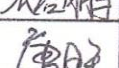
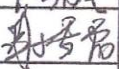
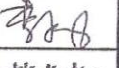
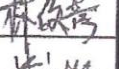
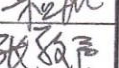
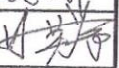
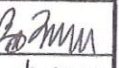
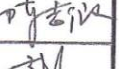
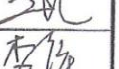
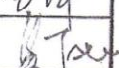
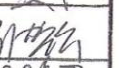
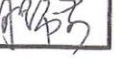
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
电梯		共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李扬	汕头市第三人民医院			
2	黄奋翔	汕头市第三人民医院			
3	黄洪泽	汕头市政府投资项目代建管理中心			
4	郑奕鸿	汕头市政府投资项目代建管理中心			
5	余增炜	汕头市政府投资项目代建管理中心			
6	陈汝楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
7	罗景楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
8	洪钿森	汕头市政府投资项目代建管理中心			
9	杨峥嵘	汕头市政府投资项目代建管理中心			
10	张浩鹏	汕头市政府投资项目代建管理中心			
11	唐旺	汕头市政府投资项目代建管理中心			
12	谢雪霞	汕头市政府投资项目代建管理中心			
13	李小勇	广州市市政工程监理有限公司	总监理工程师		
14	林汶彦	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
15	朱立帆	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
16	张敬声	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
17	林英序	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
18	易丽雅	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位项目负责人		
19	陈志微	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
20	彭征	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
21	李萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
22	关劲飞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
23	刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
24	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司	勘察单位项目负责人		



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈泽云	中国建筑第四工程局有限公司	施工单位项目经理		陈泽云
2	吴华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		吴华
3	何嘉鑫	中国建筑第四工程局有限公司	质量员		何嘉鑫
4	李建科	中国建筑第四工程局有限公司	安全主任		李建科
5	王小龙	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		王小龙
6	刘冬	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		刘冬
7	罗金龙	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		罗金龙
8	王璇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		王璇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程按照国家规范和强制性条文精心设计,施工单位按照图纸的规定施工,施工过程中严格按技术标准、施工规范及强制性条文标准认真施工,建筑物的安全功能均符合设计要求,各分部工程质量评价均达到合格以上。工程安全工作做得比较好,整个施工过程中未发生质量事故及伤亡事故。工程竣工资料完整,能如实反映施工的全部过程,竣工资料的整理符合建设工程文件归档整理规范的要求。

综上所述,本工程符合竣工验收条件,同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 谢锦荣 注册号: 4401736-AY003 有效期: 至2025年12月				
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 易丽雅 注册号: 4400030-172 有效期: 至2025年12月				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年8月13日	2023年4月05日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD-E1-914/6 *

5、宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装工程

中 标 通 知 书

深圳三图建设工程有限公司：

贵方在我方于 2021 年 1 月 7 日组织公开招标的宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装（项目编号 0730-206012XB0104/01），经评标委员会评定及有关部门确定中标。

中标内容：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装

项目经理：段斌

质保期：免费质保 6 年及运行维保

中标金额：¥13165396.05 元

（大写：壹仟叁佰壹拾陆万伍仟叁佰玖拾陆元零伍分）

接到本通知后，请速与中建三局集团有限公司联系，接洽安排合同谈判事宜。同时请与我公司联系办理交纳中标服务费等事宜。

特此通知

中建三局集团有限公司

（公章）

中航技国际经贸发展有限公司

（公章）

2021 年 1 月 25 日

中航技国际经贸发展有限公司

地 址：宁夏银川市兴庆区北京东路 379 号金源大厦二楼

联 系 人：高钰昕

电子邮件：774751709@qq.com

电 话：0951-3102633

传 真：0951-3102636

日 期：2021 年 1 月 25 日

编 号：[2020]0104/01

182504



中建三局集团有限公司西北分公司

宁夏高级人民法院和铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装工程专业分包合同

(合同编号: 中建三局08052021034624)

承 包 人: 中建三局集团有限公司

分 包 人: 深圳三图建设工程有限公司

签 订 地 点: 西安市雁塔区锦业路都市之门D座16楼

签 订 日 期: 年 月 日



第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

分包人(全称): 深圳三图建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装专业分包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、分包工程概况

1. 总包工程名称: 宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判庭及辅助综合用房项目。

2. 分包工程名称: 宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判庭及辅助综合用房项目通风空调系统采购及安装工程。

3. 分包工程地点: 银川市金凤区规划二路以东、团结路以南、大连路林带以北、正源街林带以西。

4. 分包工程承包范围: 宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判庭及辅助综合用房项目室内通风空调系统采购及安装工程全部工作内容: 项目空调系统、防排烟系统、送排风系统、人防通风系统所有工作内容; 包括投标设备的设计、制造、供应、运输、安装、调试、验收、技术人员培训、质保期(24个月)及质保期内的维修保养等。

5. 分包工程承包方式: 包设备费、包人工费、包安装费、包材料费、包机械费、包安全文明施工、包施工措施(如冬季施工措施、夜间施工措施、赶工措施等)、施工配合、包运费及保险费、包验收、包质量、包机械、包工期、包环保、包试验等为完成本专业分包所有施工内容。

二、分包人资信情况

1. 资质证书号码: D244118703

2. 资质专业及等级: 建筑机电安装工程专业承包壹级

3. 资质证书有效期: 2021年08月24日

4. 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2020]021276 延

5. 安全生产许可证有效期: 2023年04月16日

6. 纳税人资质: 一般纳税人

三、分包合同工期

计划开工日期: 2021年04月25日, 具体以承包人书面通知为准。

计划完工日期: 2021年06月25日。

工期总日历天数: 60天。

合同编号:

四、质量安全标准

1. 分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时合格,确保西夏杯,争创鲁班奖标准。
2. 分包工程安全应符合总包合同约定的分包工程的安全标准,并同时达到宁夏回族自治区安全文明工地标准。
3. 本工程使用标准、规范为现行的国家、宁夏回族自治区及银川市有关标准、规范,当上述标准与发包人 or 设计技术条款要求不一致时,采用技术要求较高的标准。

五、合同价款与合同价格形式

1. 暂定合同价税合计:人民币(大写)壹仟叁佰零伍万零捌佰陆拾捌元零陆分(¥13050868.06元),不含税暂定合同价款11973273.46元,增值税税额为1077594.61元(增值税税率或征收率为9%)。
2. 分包合同价格形式:固定管理费。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件:

- (1) 双方有关工程的洽商、变更、承诺等书面协议书或文件视为本合同的组成部分;
- (2) 本合同协议书;
- (3) 本合同合同条款及其附件;
- (4) 本工程中标清单及综合单价;
- (5) 招标文件;
- (6) 招标图纸、工程量清单(如有);
- (7) 投标书及其附件;
- (8) 标准、规范及有关技术文件。

上述文件规定相互矛盾时,以序号在前的文件为准;同一序列的文件相互矛盾时,以生效时间在后的为准。在分包合同订立及履行过程中,分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

七、承诺

1. 承包人承诺发包人同意承包人将分包工程分包给分包人,并承诺按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工,并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程保修义务。
3. 分包人承诺理解并接受承包人与发包人签订总(分)承包合同条款的约束,并同意履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。
4. 分包人承诺已收到并充分了解承包人提供的施工图纸及相关报价资料,并已完全掌握本合同要求的各项标准规范。
5. 分包人承诺已进行现场勘察,充分了解施工现场的具体情况,并确认承包人的垂直运

合同编号:

输机械的布置及投入能满足现场需要。

6. 分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任, 并承诺赔偿因自身原因发生质量、安全事故导致承包人所受的一切损失。

7. 分包人承诺根据现场情况调整资源准备以满足分包合同工期要求, 并服从承包人生产、资金等安排, 不得以任何理由向承包人主张任何额外费用。

8. 分包人承诺在承包人资金不到位情况下, 确保分包工程顺利施工, 并同意承包人变更资金的安排, 并放弃追究承包人违约责任及计取利息的权利。

9. 分包人承诺依据分包合同施工内容编制施工组织设计与方案, 并承诺按照承包人审定或修改后的施工组织设计与方案组织施工。

10. 分包人承诺不进行转包及再分包, 并按时足额的向劳务作业人员发放工资, 每月向承包人提交加盖分包人公章的工资发放表单。

11. 分包人承诺在投标报价过程中已充分考虑了各项施工内容的费用与可能发生的风险, 在本合同中约定的相关报价均是公平、合理的价格, 不存在任何针对不同工程内容或工程量采取的不平衡报价。

八、其他

1. 本协议书中词语含义与第二部分合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于____年____月____日订立, 自双方签订《安全生产管理协议书》且经双方盖章并由分包人法定代表人或委托代理人签字或盖章后生效。

3. 本协议书一式 5 份, 承包人执 3 份, 分包人执 2 份; 均具有同等法律效力。

(以下为签章页, 无正文)

承包人(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码: 91420000757013137P

地址: 西安市高新区锦业路都市之门

D座16层

邮政编码: 710075

电话: 029-81879726

传真: 029-81879726

电子邮箱: 三图专用章

开户银行: 建行西安太白小区支行

账号: 61001773500059123456

分包人(公章):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码: 914403007152313558

地址: 深圳市福田区深南西路泰然

工业区210栋厂房7A

邮政编码: 518040

电话: 0755-29555557

传真: 0755-29555557

电子邮箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号: 44250100008600001262



建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输 法院审判法庭及辅助综合用房项目 2#宁夏高级人民法院审判综合楼
建设单位名称	宁夏回族自治区高级人民法院
竣工验收时间	年 月 日

工程质量监督站监制

1. 建设项目的竣工验收工作由建设单位组织，在建设项目竣工验收后形成报告，并向建设行政主管部门或其委托的机构（备案机关）报送。
2. 建设单位在组织竣工验收前，应提前7个工作日通知工程质量监督机构，工程质量监督机构对工程竣工验收实施监督。
3. 建设工程竣工验收报告应包括下列内容，工程概况，工程竣工验收程序，竣工验收内容，竣工验收组织形式，竣工验收标准执行情况，对工程参建各方评价意见（工程参建各方对工程评价意见），基本建设程序执行情况，工程竣工验收意见，工程竣工验收结论，验收人员组成情况，建设、勘察、设计、施工、监理等单位签署的质量合格意见，其他文件。

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目2#宁夏高级人民法院审判综合楼		
建筑面积	30418m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下1层，地上3/11层
施工单位名称	中建三局集团有限公司		
勘察单位名称	宁夏地质工程勘察院		
设计单位名称	中建三局集团有限公司		
监理单位名称	北京希达工程管理咨询有限公司		
工程报建时间		开工日期	年 月 日
工程造价	9625.86万元		
工程概况： 本工程地处金凤区大连路以北，正源街以西，中阿之轴延长段以南，尹家渠街规划路以东，由宁夏回族自治区高级人民法院开发建设，宁夏地质工程勘察院勘察，中建三局集团有限公司设计，北京希达工程管理咨询有限公司负责监理，中建三局集团有限公司承建。本工程结构形式为框架剪力墙结构，基础类型为筏板基础，总高度49.2m，地下1层，地上11层，局部3层；工程总建筑面积30418m²。建筑使用年限50年，耐火等级为1级；抗震设防烈度8度，屋面的防水等级为I级，采用3+3厚SBS改性沥青防水卷材，屋面采用100厚挤塑板保温层。外墙为石材幕墙；			
竣工验收程序： 单位工程完工后，施工单位应组织有关人员进行自检，总监理工程师应组织各专业监理工程师对工程质量进行竣工预验收，存在施工质量问题时，应由施工单位整改，整改完毕后，由施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收			
竣工验收内容： 单位工程质量验收合格应符合下列规定 1、所含分部工程的质量均应验收合格； 2、质量控制资料应完整； 3、所含分部工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检测资料应完整； 4、主要使用功能的抽查结果应符合相关专业质量验收规范规定； 5、观感质量应符合要求；			

竣工验收组织形式:

建设单位接到工程竣工报告后,由建设单位项目负责人组织监理、施工、设计、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。

竣工验收标准执行情况:

本工程严格按照竣工验收程序和组织形式,严格遵循国家建筑工程施工质量验收统一标准和单位工程质量验收标内容和程序。

对工程参建各方(施工、监理、勘察、设计)评价意见:

施工单位:能够严格遵循设计图纸和施工规范进行施工,对甲方监理在施工过程中提出的问题能够及时整改,报验资料及时准确。

监理单位:能够严格遵循设计图纸和监理规范对施工单位进行监理,对施工过程中存在的问题要求施工方及时整改并报甲方;能够严格对报验资料及原材料进行检查;对存在问题及时处理,监理工作良好。

勘察单位:能够严格按照规范对地基工程进行检查,对存在问题能及时提出意见和整改措施。

设计单位:对施工过程图纸中存在问题能及时解决。

基本建设程序执行情况：

该项目经宁夏回族自治区发展和改革委员会批准立项，银川市审批服务管理局颁发规划许可证，银川市服务管理局颁发施工许可证，并向银川市建设工程质量监督站金凤区分站报建监督。

工程竣工验收意见：

该工程符合设计要求和施工规范强制性标准，符合国家建设工程施工质量验收统一标准，达到合格工程，各方均同意验收。

工程竣工验收结论：☒ 合格 ☐ 不合格

符合国家质量标准，同意使用

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：何军民

注册号：4200049-012

有效期：至2023年11月

注：结论为是否符合国家质量标准，能否同意使用。

竣 工 验 收 组 人 员 名 单	验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
	验收组组长	刘文智	宁夏回族自治区高级人民法院 (项目负责人)		
	副组长	何军民	中建三局集团有限公司 (项目负责人)	高级工程师	
		蒋改山	宁夏地质工程勘察院 (项目负责人)	高级工程师	
		王尚胜	北京希达工程管理咨询有限公司 (总监理工程师)	工程师	
	土建组组长	高鹏	中建三局集团有限公司 (项目经理)	高级工程师	
	成员	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	
		贺军	中建三局集团有限公司 (项目技术负责人)	工程师	
		张骏	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	
		李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	
		杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	
		胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	
	成员				
	水暖组组长	孟省柱	北京希达工程管理咨询有限公司 (水暖专业监理工程师)	工程师	
	成员	杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	
		胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	

验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
电气组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	杨金磊
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
电梯组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	孙金龙	宁夏玉鉴电梯设备工程有限公司 (专业施工员)	助理工程师	孙金龙
	刘通	宁夏玉鉴电梯设备工程有限公司 (专业质检员)	助理工程师	刘通
通风空调组组长	孟省柱	北京希达工程管理咨询有限公司 (暖通专业监理工程师)	工程师	孟省柱
成员	林永华	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	林永华
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
弱电智能组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	陈洪涛	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	陈洪涛
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
节能组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	张骏	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	张骏
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
测量组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	马宏武	中建三局集团有限公司 (测量员)	工程师	马宏武
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
资料组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	王巧玲	中建三局集团有限公司 (资料员)	助理工程师	王巧玲
	苏晓凤	中建三局集团有限公司 (试验员)	助理工程师	苏晓凤
其他组组长				
成员				

建设单位审签	建设单位项目负责人: 刘子林	
	建设单位法定代表人: 沙闻麟	

表E1-7

DB64/266-2018

□□□

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目3#铁路运输法院审判综合楼
建设单位名称	宁夏回族自治区高级人民法院
竣工验收时间	年 月 日

工程质量监督站监制

1. 建设项目的竣工验收工作由建设单位组织，在建设项目竣工验收后形成报告，并向建设行政主管部门或其委托的机构（备案机关）报送。
2. 建设单位在组织竣工验收前，应提前7个工作日通知工程质量监督机构，工程质量监督机构对工程竣工验收实施监督。
3. 建设工程竣工验收报告应包括以下内容，工程概况，工程竣工验收程序，竣工验收内容，竣工验收组织形式，竣工验收标准执行情况，对工程参建各方评价意见（工程参建各方对工程评价意见），基本建设程序执行情况，工程竣工验收意见，工程竣工验收结论，验收人员组成情况，建设、勘察、设计、施工、监理等单位签署的质量合格意见，其他文件。

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目3#铁路运输法院审判综合楼		
建筑面积	14753m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下1层，地上2/4层
施工单位名称	中建三局集团有限公司		
勘察单位名称	宁夏地质工程勘察院		
设计单位名称	中建三局集团有限公司		
监理单位名称	北京希达工程管理咨询有限公司		
工程报建时间		开工日期	年 月 日
工程造价	3889.72万元		
工程概况： 本工程地处金凤区大连路以北，正源街以西，中阿之轴延长段以南，尹家渠街规划路以东，由宁夏回族自治区高级人民法院开发建设，宁夏地质工程勘察院勘察，中建三局集团有限公司设计，北京希达工程管理咨询有限公司负责监理，中建三局集团有限公司承建。本工程结构形式为框架剪力墙结构，基础类型为独立基础，总高度23.4m，地下1层，地上4层，局部2层；工程总建筑面积14753m²。建筑使用年限50年，耐火等级为I级；抗震设防烈度8度，屋面的防水等级为I级，采用3+3厚SBS改性沥青防水卷材，屋面采用100厚挤塑板保温层。外墙为石材幕墙；			
竣工验收程序： 单位工程完工后，施工单位应组织有关人员进行自检，总监理工程师应组织各专业监理工程师对工程质量进行竣工预验收，存在施工质量问题时，应由施工单位整改，整改完毕后，由施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收			
竣工验收内容： 单位工程质量验收合格应符合下列规定 1、所含分部工程的质量均应验收合格； 2、质量控制资料应完整； 3、所含分部工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检测资料应完整； 4、主要使用功能的抽查结果应符合相关专业质量验收规范规定； 5、观感质量应符合要求；			

基本建设程序执行情况:

该项目经宁夏回族自治区发展和改革委员会批准立项，银川市审批服务管理局颁发规划许可证，银川市服务管理局颁发施工许可证，并向银川市建设工程质量监督站金凤区分站报建监督。

工程竣工验收意见:

该工程符合设计要求和施工规范强制性标准，符合国家建设工程施工质量验收统一标准，达到合格工程，各方均同意验收。

工程竣工验收结论:

☒ 合格☐ 不合格

符合国家质量标准, 同意使用

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 何军民

注册号: 4200049-012

有效期: 2024.11.25

注: 结论为是否符合国家质量标准, 能否同意使用

验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
验收组组长	刘文智	宁夏回族自治区高级人民法院 (项目负责人)		
副组长	何军民	中建三局集团有限公司 (项目负责人)	高级工程师	
	蒋世洪	宁夏回族自治区地质工程勘察院 (项目负责人)	高级工程师	
	王占胜	北京希达工程管理咨询有限公司 (总监监理工程师)	工程师	
土建组组长	高鹏	中建三局集团有限公司 (项目经理)	高级工程师	
成员	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	
	贺军	中建三局集团有限公司 (项目技术负责人)	工程师	
	王红红	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	工程师	
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	
	梁青	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	工程师	
水暖组组长	孟省柱	北京希达工程管理咨询有限公司 (水暖专业监理工程师)	工程师	
	杨金德	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	
成员				

验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
电气组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	杨金磊
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
电梯组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	孙金龙	宁夏玉鉴电梯设备工程有限公司 (专业施工员)	助理工程师	孙金龙
	刘通	宁夏玉鉴电梯设备工程有限公司 (专业质检员)	助理工程师	刘通
通风空调组组长	孟省柱	北京希达工程管理咨询有限公司 (水暖专业监理工程师)	工程师	孟省柱
成员	林永华	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	林永华
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
弱电智能组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	陈洪涛	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	陈洪涛
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
节能组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	王红红	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	工程师	王红红
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
测量组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	马宏武	中建三局集团有限公司 (测量员)	工程师	马宏武
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
资料组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	王巧玲	中建三局集团有限公司 (资料员)	助理工程师	王巧玲
	苏晓凤	中建三局集团有限公司 (试验员)	助理工程师	苏晓凤
其他组组长				
成员				

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:





建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目8#开闭所
建设单位名称	宁夏回族自治区高级人民法院
竣工验收时间	年 月 日

工程质量监督站监制

1. 建设项目的竣工验收工作由建设单位组织，在建设项目竣工验收后形成报告，并向建设行政主管部门或其委托的机构（备案机关）报送。
2. 建设单位在组织竣工验收前，应提前7个工作日通知工程质量监督机构，工程质量监督机构对工程竣工验收实施监督。
3. 建设工程竣工验收报告应包括以下内容，工程概况，工程竣工验收程序，竣工验收内容，竣工验收组织形式，竣工验收标准执行情况，对工程参建各方评价意见（工程参建各方对工程评价意见），基本建设程序执行情况，工程竣工验收意见，工程竣工验收结论，验收人员组成情况，建设、勘察、设计、施工、监理等单位签署的质量合格意见，其他文件。

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目8#开闭所		
建筑面积	200m²	结构类型、层数	框架结构 地上1层
施工单位名称	中建三局集团有限公司		
勘察单位名称	宁夏地质工程勘察院		
设计单位名称	中建三局集团有限公司		
监理单位名称	北京希达工程管理咨询有限公司		
工程报建时间		开工日期	年 月 日
工程造价	59.84万元		
工程概况： 本工程地处金凤区大连路以北，正源街以西，中阿之轴延长段以南，尹家渠街规划路以东，由宁夏回族自治区高级人民法院开发建设，宁夏地质工程勘察院勘察，中建三局集团有限公司设计，北京希达工程管理咨询有限公司负责监理，中建三局集团有限公司承建。本工程结构形式为框架结构，基础类型为筏板基础，总高度4.5m，地上1层；工程总建筑面积200m²。建筑使用年限50年，耐火等级为1级；抗震设防烈度8度，屋面的防水等级为I级，采用3+3厚SBS改性沥青防水卷材，屋面采用100厚挤塑板保温层。外墙为石材幕墙；			
竣工验收程序： 单位工程完工后，施工单位应组织有关人员进行自检，总监理工程师应组织各专业监理工程师对工程质量进行竣工预验收，存在施工质量问题时，应由施工单位整改，整改完毕后，由施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收			
竣工验收内容： 单位工程质量验收合格应符合下列规定 1、所含分部工程的质量均应验收合格； 2、质量控制资料应完整； 3、所含分部工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检测资料应完整； 4、主要使用功能的抽查结果应符合相关专业质量验收规范规定； 5、观感质量应符合要求；			

竣工验收组织形式:

建设单位接到工程竣工报告后,由建设单位项目负责人组织监理、施工、设计、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。

竣工验收标准执行情况:

本工程严格按照竣工验收程序和组织形式,严格遵循国家建筑工程施工质量验收统一标准和单位工程质量验收标内容和程序。

对工程参建各方(施工、监理、勘察、设计)评价意见:

施工单位:能够严格遵循设计图纸和施工规范进行施工,对甲方监理在施工过程中提出的问题能够及时整改,报验资料及时准确。

监理单位:能够严格遵循设计图纸和监理规范对施工单位进行监理,对施工过程中存在的问题要求施工方及时整改并报甲方;能够严格对报验资料及原材料进行检查;对存在问题及时处理,监理工作良好。

勘察单位:能够严格按照规范对地基工程进行检查,对存在问题能及时提出意见和整改措施。

设计单位:对施工过程图纸中存在问题能及时解决。

基本建设程序执行情况：

该项目经宁夏回族自治区发展和改革委员会批准立项，银川市审批服务管理局颁发规划许可证，银川市服务管理局颁发施工许可证，并向银川市建设工程质量监督站金凤区分站报建监督。

工程竣工验收意见：

该工程符合设计要求和施工规范强制性标准，符合国家建设工程施工质量验收统一标准，达到合格工程，各方均同意验收。

工程竣工验收结论：

☒ 合格

☐ 不合格

符合国家质量标准，同意使用

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：何军民

注册号：4200049-012

有效期至：至2023年11月

注：结论为是否符合国家质量标准，能否同意使用。

竣 工 验 收 组 人 员 名 单	验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签字	
	验收组组长	刘文智	宁夏回族自治区高级人民法院 (项目负责人)			
	副 组 长	何军民	中建三局集团有限公司 (项目负责人)	高级工程师	何军民	
		蒋改山	宁夏回族自治区地质工程勘察院 (项目负责人)	高级工程师	蒋改山	
		王占胜	北京希达工程管理咨询有限公司 (总监理工程师)	工程师	王占胜	
	土建组组长	高朋	中建三局集团有限公司 (项目经理)	高级工程师	高朋	
	成 员	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永	
		贺军	中建三局集团有限公司 (项目技术负责人)	工程师	贺军	
		张骏	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	张骏	
		李尧	鄂14215182中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧	
		梁青	宁夏回族自治区地质工程勘察院 (项目负责人)	工程师	梁青	
	水暖组组长	姓 孟省柱 蒋改山	北京希达工程管理咨询有限公司 (水暖专业监理工程师)	工程师	孟省柱	
	成 员	杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	杨金磊	
		胡高贡	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贡	

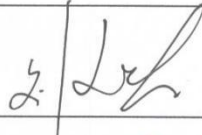
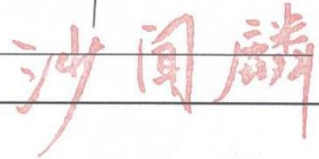
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 孟省柱 蒋改山

注册号：6400192-AY005

有效期至：至2024年6月

验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
电气组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	杨金磊	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	杨金磊
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
电梯组组长	/	/	/	
成员	/	/	/	
	/	/	/	
通风空调组组长	孟省柱	北京希达工程管理咨询有限公司 (暖通专业监理工程师)	工程师	孟省柱
成员	林永华	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	林永华
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
弱电智能组组长	乔钧	北京希达工程管理咨询有限公司 (电气专业监理工程师)	高级工程师	乔钧
成员	陈洪涛	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	陈洪涛
	胡高贞	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	胡高贞
节能组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	张骏	中建三局集团有限公司 (专业施工员)	助理工程师	张骏
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
测量组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	马宏武	中建三局集团有限公司 (测量员)	工程师	马宏武
	李尧	中建三局集团有限公司 (专业质检员)	工程师	李尧
资料组组长	李安永	北京希达工程管理咨询有限公司 (土建专业监理工程师)	工程师	李安永
成员	王巧玲	中建三局集团有限公司 (资料员)	助理工程师	王巧玲
	苏晓凤	中建三局集团有限公司 (试验员)	助理工程师	苏晓凤
其他组组长				
成员				

建设单位审签	建设单位项目负责人: 	
	建设单位法定代表人: 	

专业分包工程最终结算表

工程项目名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判庭和辅助综合用房项目

本次结算施工项目起止时间：2021年5月至2022年12月16日

专业分包单位：深圳三图建设集团有限公司

定额编号	分包内容	工 程 量	单 位	综合单价(元)	合 价 (元)	备 注
一	不含税价款（合同内+合同外）					
1	合同内					
合同价	空调系统采购及安装工程	1.00	项	11795200.00	11795200.00	
二审审定	签证	1.00	项	296034.46	296034.46	
合同价	上缴固定管理费率	-3%	项	3502385.00	-105071.55	上缴费率为安装费（350.2万元）的3%
合同约定	按合同约定工程任务单每出现一项低于80分以下的打分，则对当月的进度结算金额给予0.95-0.98的系数折减。	11795200.00	元	-0.00%	0.00	
	合同内小计				11986162.91	
2	合同外					
2.1	扣款	1.00	项	-51275.80	-51275.80	
2.2	垃圾清理费	1.00	项	-0.835%	-100084.46	
	合同外小计				-151360.26	
	不含增值税合计				11834802.65	
二	税额	计税基数		税率		
1	增值税税额	11834802.65		9.00%	1065132.24	
三	价税合计（一+二）				12899934.89	

编制人：2021

项目经理：2021

结算时间：2022.12.30

备注：1、罚款以罚款单上的金额列入第一部分中；

2、奖金按照具体奖励金额扣除税金后列入第一部分中。

第 二 联：留 部门

结算单编号：NXGY-192

空调工程专业分包工程最终结算书（封面）

项目名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目

结算时间：2022年12月

第 二 次结算

分包单位名称：深圳三图建设集团有限公司

项目商务经理（负责人）签名：李军

分包工程内容：空调系统采购及安装工程

项目生产经理签名：李军

合同金额（含税）：¥：13050868.06（元）

项目经理签名：李军

项目送审的最终结算金额（含税）：¥：12899934.89（元）

经理部商务负责人签名：徐东

双方确认的最终结算金额（含税）：¥：12899934.89（元）

经理部分管生产领导签名：李军

其中 { 不含税金额
增值税税额

¥：11834802.65（元）

经理部分管商务领导签名：徐俊贤（代：已请）

¥：1065132.24（元）

经理部执行经理签名：李军

双方确认的最终结算金额（大写）：壹仟贰佰捌拾玖万玖仟玖佰叁拾肆元捌角玖分

经理部经理签名：李军

其中 { 不含税金额（大写）

壹仟壹佰捌拾叁万肆仟捌佰零贰元陆角伍分

增值税税额（大写）

壹佰零陆万伍仟壹佰叁拾贰元贰角肆分

分包单位签名并盖章：李军

日期：_____

注：1、本结算为此分包工程的最终结算，一经办理双方结算关系终止；

2、最终结算书一式四联，商务联、财务部、项目部、分包方各存一联。

请财务部核实扣除累计进度结算金额（含税）

元，其中：不含税金额 元，增值税税额 元。

十二、项目负责人业绩

- 1、【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化(EPC)】项目【给排水和暖通】工程

**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一
体化(EPC)】项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人(甲方):【中国建筑第四工程局有限公司】

分包人(乙方):【深圳三图建设工程有限公司】

签订时间:【2021】年【12】月【16】日

签订地点:【广东省江门市蓬江区】



**【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】
项目
【给排水和暖通工程】专业分包合同**

承包人（甲方）：【中国建筑第四工程局有限公司】

法定代表人：【易文权】

通讯地址：【广东省江门市蓬江区建设三路 19 号纬丰商业广场 10 楼】

邮编：【529000】 收件人：【刘敏】 联系电话：【19937784332】

分包人（乙方）：【深圳三图建设工程有限公司】

法定代表人：【彭传良】

通讯地址：【深圳市福田区深南西路泰然工业区 210 栋厂房 7A】

邮编：【518000】 收件人：【林永华】 联系电话：【18825122589】

传真：【 / 】 邮箱：【 / 】

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和项目工程所在地有关政策文件规定，结合本项目工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方就【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目的【给排水和暖通】工程施工事项订立本分包合同。

第 1 条 合同文件内容及解释次序

1.1 构成合同的文件

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- （1）合同履行中，甲乙双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- （2）本工程合同；
- （3）招、投标文件及其附件、承诺书或合同条件约谈记录（如果本合同依据议标订立）；
- （4）工程质量保修书；
- （5）标准、规范及有关技术文件；

王瑞华

(6) 图纸和（或）样板；

(7) 工程量清单；

(8) 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

(9) 工程报价单或预算书。

1.2 法律、法规、标准、规范

1.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、地方及行业规范、标准。

1.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

1.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。

1.3 图纸

1.3.1 定义：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.3.2 甲方于开工前向乙方提供图纸【1】套，边设计边施工的工程分期提供图纸。

1.3.3 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

1.3.4 乙方需要增加图纸套数的，乙方自行复制。

1.3.5 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

1.3.6 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

1.4 词语定义

1.4.1 总价：完成承包范围内所有合格工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定总价。

1.4.2 单价：完成承包范围内合格单项工程的实体、费用、税费、市场风险等的固定综合单价。

1.4.3 罚款、处罚：本合同中所称“罚款”或“处罚”，性质皆属“违约责任”。

1.4.4 建设单位：指建设本工程项目的投资主体或投资者，与甲方签订有建设工程施工总承包合同。

1.4.5 总包合同：指甲方与建设单位签订的，实际上约定了本项目建设过程中双方权利

讨价还价

义务的建设工程施工总承包合同。

1.4.6 招标人：即甲方。

1.4.7 投标人、中标人：即乙方。

1.4.8 主要项目特征描述：针对本合同项下乙方承包范围内主要的施工项目内容。

第2条 工程内容和承包范围、内容和方式

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：【汕头市公共卫生医学中心新建项目设计施工一体化（EPC）】项目【给排水和暖通】工程

2.1.2 工程地点：【汕头市濠江区河浦街道河浦高速出入口附近】

2.1.3 工程规模：总建筑面积约【341668 m²】

2.1.4 建设单位：【汕头市第三人民医院】

2.1.5 监理单位：【广州市市政工程监理有限公司】

2.1.6 设计单位：【深圳市建筑设计研究总院有限公司】

2.1.7 安全目标：【重大事故“六无”（无死亡、无重伤、无坍塌、无中毒、无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。】

2.1.8 文明施工目标：【确保本工程所在地各级政府安全文明样板工地。】

2.1.9 项目达标管理目标：【确保中建CI达标工程及建设单位及其上级单位标准化工地标准。】

2.2 承包范围、内容和方式

2.2.1 工程承包范围：【乙方按照本工程施工图、设计说明及设计变更、图纸会审记录以及甲方要求完成汕头市公共卫生医学中心新建项目给排水和暖通工程，具体工作内容详见合同清单。】

工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。此工程范围为暂定，若乙方施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或甲方要求，甲方有权对承包范围进行调整，但承包单价不予调整。

2.2.2 工作内容：包含规范规定的所有工序及辅助工作，包括但不限于：【①本招标工程包含多联机空调系统、分体空调系统、中央空调水冷系统、普通新风系统（包含传染病房负压系统）；②本招标工程包含室内给水系统、热水系统、污废水系统、雨水系统、压力排水系统、景观给水系统、室外给排水系统，涉及的设备（含泵房机组）、管道、阀门、水表、器具、龙头等安装；③本招标工程包含承包范围内所有管线的防火封堵、按规范标识及挂牌

等；④本招标工程不包含前期线管及套管预埋；⑤本招标工程包含消防水箱（消防水池）进水管及阀门安装，消防水箱（消防水池）之后由消防单位施工；⑥净化区域内的暖通与给排水工程由净化工程专业分包施工，给排水部分仅在净化区附近预留三通口。】以及本工程承包范围内的环境保护、安全文明施工等工作、完成上述工作需要的材料、人工、机械、劳动用品费用。

2.2.3 承包方式：【包人工、包材料（除甲供材外一切材料）、包机械、包措施、包配合、包工期、包质量、包安全（含所用物品、架料、维护架料）、包现场文明施工、包风险、包环境保护、包半成品、成品保护、包治安、包验收、包二次搬运、包与其他分包单位的配合等的承包方式。】

2.2.4 本工程施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，以及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。其它与本工程项目内容有关的施工项目应作为完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

2.2.5 建设单位直接分包的以及甲方安排的、与乙方相关或者需要乙方配合的各专业分包工程，乙方必须积极配合。

第3条 合同工期

3.1 合同工期

总日历天数为：暂定【277】天。

开工日期：【2021】年【12】月【16】日，实际开工日期以甲方书面通知为准。

竣工日期：【2022】年【09】月【19】日，实际竣工日期以工程通过竣工验收为准。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并经甲方、监理验收合格之日（已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日等因素）。

3.2 控制节点工期如下：

【根据甲方实际通知为准。】

3.3 工期要求

工程施工期间乙方必须完全服从甲方工期进度计划要求，根据甲方的安排，随时调配劳动力，确保甲方总工期计划及分段工期计划有效完成。乙方按甲方的工期进行施工，若乙方连续两次没有完成甲方安排的工期进度计划，甲方有权终止合同，责令乙方退场，并保留索赔的权利。

甲方认为乙方施工能力不能满足甲方工期要求的，甲方可单方面减少乙方施工范围或工作内容，另行雇佣第三方实施，因此发生的费用直接从乙方工程款中扣除，无须征得乙方同

张树华

意，扣除金额为甲方与第三方结算金额另加 50%的管理费。

3.4 进度计划

甲方根据建设单位整体开发计划和项目具体情况制订下发的周、月、总体进度计划，乙方必须签字认可并细化，并于接到甲方中标通知后【3】日内向甲方提交详细、可实施的并经乙方项目负责人签字的周、月进度计划，经甲方批准后方可执行，在每周例会时向甲方提交下周进度计划，月末一次工程例会提交下月进度计划。

工程进度计划内容应当全面详实，针对工程的全部或分项施工作业和特点提出施工方法、安排、顺序和时间表，并在各节点位置标注相应的人员配置、工程量及材料消耗量，报甲方项目部审核后组织施工，并接受甲方对进度的检查、监督。

工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出整改措施，在提交进度计划的同时，必须提交上一进度计划未完成原因分析和采取的赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方原因导致周、月实际进度与周、月计划进度不符，乙方无权就改进措施追加合同价款，且须承担工期延误违约金。若乙方采取措施使工程形象进度达到上述节点工期要求，此周、月进度违约金可返还乙方；若乙方连续两周进度拖延，甲方有权安排其他施工队伍进场施工或者终止合同，由此造成的损失由乙方承担，第三方施工的工程款直接从乙方工程款中按 1.5 倍扣除。

3.5 工期顺延

乙方在顺延情况发生后 5 日内向甲方提交报告，甲方收到书面报告后 7 日内审核、确认。经甲方批准，工期可顺延，工期顺延内不计任何停工、窝工的工期费用。因下列原因之一造成的延误，工期相应顺延；但工期顺延情形未得到建设单位确认顺延的，即便出现以下情形，工期不予顺延：

- 3.5.1 因甲方自身原因造成的延误；
- 3.5.2 因不可抗力造成的延误；
- 3.5.3 甲方同意工期顺延的其他原因。

3.6 暂停施工

3.6.1 甲方认为确有必要暂停施工时，应以书面形式通知乙方暂停施工，乙方应当遵照执行，并妥善保护好已完工程。如因甲方原因导致暂停施工，经甲方代表确认，同意顺延工期，但不计任何停工、窝工的费用。

3.6.2 施工过程中，未经甲方许可，乙方不得以任何理由单方暂停施工。如因乙方原因导致暂停施工，则乙方除了承担因此发生的全部费用及相关法律责任外，还应赔偿甲方因此而遭受的全部经济损失（包括但不限于向本项目建设单位承担赔偿责任、工期延误、违约金

王杨

任等在内的一切损失、甲方增加的费用支出等），且工期不予顺延。

3.7 工期调整：乙方应按照甲方的周、月、总进度计划调整进行相应的调整。因甲方原因不能按照本合同约定的开工日期开工，甲方应书面通知乙方，推迟开工日期。经甲方书面许可乙方可以延期开工。

3.8 工期延误：因乙方原因造成的工期延误，须承担每延期一天【10000】元的违约金，违约金将在当期工程款中直接扣除，工期违约金总额不得超过合同总价的【1】%。如果实际违约金已超过此限额且乙方无能力采取有效措施弥补工期时，甲方有权终止合同并邀请其他施工单位进场施工，乙方无条件退场，由此造成的损失和增加的费用由乙方承担。乙方接到甲方书面施工指令2个工作日内未能开始施工的部位，甲方有权安排其他施工队伍进行施工，由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由乙方承担。乙方应承担因其工作延误造成甲方与建设单位签订的该工程合同中承包方延误违约导致的损失，此费用不受上述违约金限额的限制。

3.9 工程竣工

3.9.1 乙方必须按照本合同约定的竣工日期或甲方同意的顺延工期竣工。

3.9.2 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

第4条 合同价款

4.1 预付款：【20473979.82 元】。

4.2 合同暂定总价（含增值税）：¥【204739798.15】元（大写：人民币【贰亿零肆佰柒拾叁万玖仟柒佰玖拾捌元壹角伍分】），其中不含税价款为【187834677.20】元，增值税为【16905120.95】元。适用税率：【9】%。

4.3 计价方式：本合同所采取的价格形式为【固定单价合同】，合同单价一经确定，不得因任何因素作任何调整（下调除外）；否则由违约方承担合同总额20%的违约责任。综合单价详见附件一：工程量清单计价表（含工程量清单说明）。

4.3.1 合同单价包括但不限于以下费用：

（1）按合同要求完成该项合格工程所需的人工费、材料费、机械设备费、成品保护费、因施工质量不良而支出的工程维修费、保养费、现场管理人员及工人食宿费、与施工相关的财产、设备、人员的安全措施费（含安全文明施工措施费，费率执行施工期间现行政府文件）、保险费、税费、利润以及管理费等全部费用。

王梅

超越授权范围的甲方代表签字均属无效。甲方代表从事以下行为均为【无效】，甲方不予认可，不利后果由乙方及有关个人承担：

- (1) 对本合同内容进行变更；超出本合同（暂定）总价履行的部分；
- (2) 未经甲方书面授权，签订本合同的补充协议或签署（订）其他合同类文件；
- (3) 签署（订）任何借贷、担保性质的文件，包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书；
- (4) 签署代他人清偿债务的文件，签署放弃债权的文件；
- (5) 收取现金。

7.1.2 甲方对工程的实施进行统一管理，并负责与建设单位的联络及总体协调工作。甲方负责就技术问题与设计方和建设单位监理工程师协调联络，协调乙方与同一施工场地的其它乙方之间的交叉配合。

7.1.3 提供施工场地工程地质、地下管网线路资料，必要时乙方应进一步探明。

7.1.4 将水准点、坐标控制点提交乙方，并予现场交验；水准点、坐标控制点交验完毕，即由乙方负责保护，此后因损坏或失准带来的重新测量、放点费用及由此造成的其他损失均由乙方承担。

7.1.5 组织由甲方、乙方、设计单位、监理单位以及建设单位参加的图纸会审。

7.1.6 监督检查工程质量、进度，负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程进度款的支付、办理竣工结算等。

7.1.7 根据实际需要，对施工现场布置进行调整。

7.1.8 如乙方不按合同要求进行施工，甲方可勒令乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方承担。

7.1.9 对乙方施工的工程质量、安全环境等内容进行检查和验收。

7.2 乙方的权利与义务

7.2.1 本工程乙方驻工地项目经理为【何国威】，身份证号：【441425197809240011】，签字字样【何国威】。乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。未经甲方批准不得更换。

乙方现场代表应保证每月在施工现场全日制工作不少于【28】天（提示：不得少于 25 天）。甲方有权要求乙方更换甲方认为不合适的现场代表。乙方现场代表全权负责乙方施工现场管理，代表乙方行使与本合同有关的权利和义务，并与甲方保持通畅的通讯联系和现场配合，乙方对该现场代表所有基于履行本合同约定的行为承担全部法律责任。

何国威

】

第 24 条 合同附件

【一、工程量清单计价表

二、工程质量保修书

三、安全生产协议书

四、廉洁协议

五、承诺书

六、授权委托书

七、合同工期要求】



乙方

(公章)



贵州
中建四局

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 汕头市公共卫生医学中心新建项目

验收日期: 2024年8月12日

建设单位（盖章）: 汕头市政府投资项目代建管理中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	汕头市公共卫生医学中心新建项目				
工程地点	汕头市濠江区汕头南新城市中心STN-02-12地块、STN-02-21地块	建筑面积	341668平方米	工程造价	212991.21万元
结构类型	框架/框剪	层数	地上：15 层		
	/		地下：1 层		
施工许可证号	440501202104220301	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月3日	验收日期	年 月 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	汕质安登（2020）009号		
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	中国建筑第四工程局有限公司				
监理单位	广州市市政工程监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄洪泽
副组长	郑奕鸿、余增炜、李小勇
组员	陈汝楠、罗景楠、洪钊森、杨峥嵘、张浩鹏、唐旺、谢雪霞 陈泽云、吴华、何嘉鑫、罗金龙、刘冬、王璇、王小龙、李建科 林汶彦、朱立帆、张敬声、林英序 易丽雅、陈志微、彭征、李萍、关劲飞、刘贺兵 谢锦荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余增炜	洪钊森、陈志微、林英序、陈泽云、何嘉鑫
结构工程	陈汝楠	杨峥嵘、彭征、李小勇、朱立帆、吴华、谢锦荣、刘冬
设备工程	罗景楠	唐旺、李萍、刘贺兵、林汶彦、罗金龙、王小龙
机电工程	张浩鹏	谢雪霞、关劲飞、张敬声、易丽雅、李建科

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

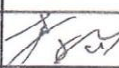
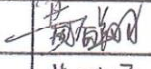
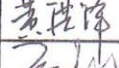
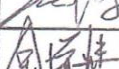
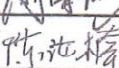
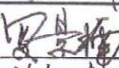
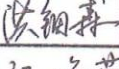
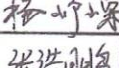
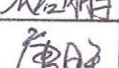
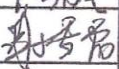
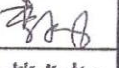
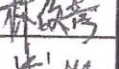
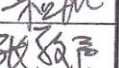
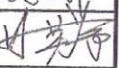
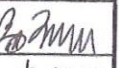
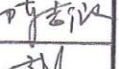
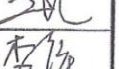
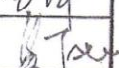
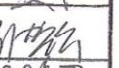
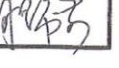
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>18</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>17</u> 项
电梯		共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李扬	汕头市第三人民医院			
2	黄奋翔	汕头市第三人民医院			
3	黄洪泽	汕头市政府投资项目代建管理中心			
4	郑奕鸿	汕头市政府投资项目代建管理中心			
5	余增炜	汕头市政府投资项目代建管理中心			
6	陈汝楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
7	罗景楠	汕头市政府投资项目代建管理中心			
8	洪钿森	汕头市政府投资项目代建管理中心			
9	杨峥嵘	汕头市政府投资项目代建管理中心			
10	张浩鹏	汕头市政府投资项目代建管理中心			
11	唐旺	汕头市政府投资项目代建管理中心			
12	谢雪霞	汕头市政府投资项目代建管理中心			
13	李小勇	广州市市政工程监理有限公司	总监理工程师		
14	林汶彦	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
15	朱立帆	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
16	张敬声	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
17	林英序	广州市市政工程监理有限公司	专业监理工程师		
18	易丽雅	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位项目负责人		
19	陈志微	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
20	彭征	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
21	李萍	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
22	关劲飞	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
23	刘贺兵	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计人员		
24	谢锦荣	汕头市建筑设计院有限公司	勘察单位项目负责人		



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈泽云	中国建筑第四工程局有限公司	施工单位项目经理		陈泽云
2	吴华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		吴华
3	何嘉鑫	中国建筑第四工程局有限公司	质量员		何嘉鑫
4	李建科	中国建筑第四工程局有限公司	安全主任		李建科
5	王小龙	中国建筑第四工程局有限公司	安全员		王小龙
6	刘冬	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		刘冬
7	罗金龙	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		罗金龙
8	王璇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		王璇
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD - E1 - 914 / 5 *

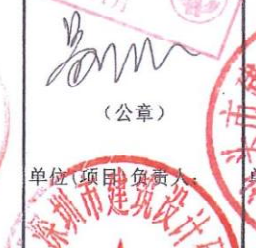
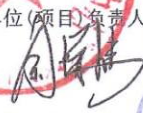
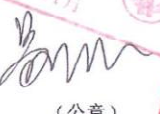
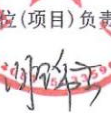
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

本工程按照国家规范和强制性条文精心设计,施工单位按照图纸的规定施工,施工过程中严格按技术标准、施工规范及强制性条文标准认真施工,建筑物的安全功能均符合设计要求,各分部工程质量评价均达到合格以上。工程安全工作做得比较好,整个施工过程中未发生质量事故及伤亡事故。工程竣工资料完整,能如实反映施工的全部过程,竣工资料的整理符合建设工程文件归档整理规范的要求。

综上所述,本工程符合竣工验收条件,同意验收。

				
中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 谢锦荣 注册号: 4401736-AY003 有效期: 至2025年12月 				
中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 易丽雅 注册号: 4400030-172 有效期: 至2025年12月 				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年8月13日	2023年4月05日	年 月 日	年 月 日	年 月 日


* GD-E1-914/6 *

陈泽云
粤152171704890(00)
建筑
2024.03.08

十三、被执行人情况



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务，依法对其采取限制消费措施。

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 914403007152313558 深圳三图建设集团有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何晋南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限	
北京远翰国际教育咨询有限	
北京远翰国际教育咨询有限	
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

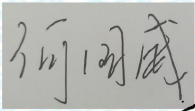
验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 362330198309077159 彭传良相关的结果。

十四、项目负责人及项目技术负责人资历

1、项目经理资格证明文件

		使用有效期: 2025年09月22日 - 2026年03月21日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何国威		
性 别: 男		
出生日期: 1978年09月24日		
注册编号: 粤1442015201529651		
聘用企业: 深圳三图建设集团有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23) 建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 何国威 签名日期: 2025.9.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2021年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0000488

姓 名: 何国威

性 别: 男

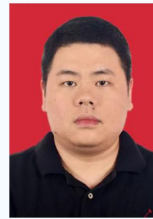
出 生 年 月: 1978年09月24日

企 业 名 称: 深圳三图建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年01月15日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2028年01月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

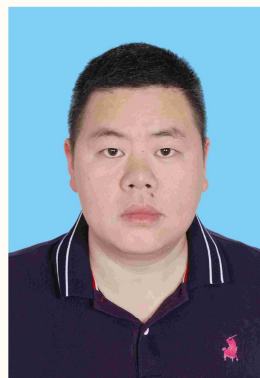
发证日期: 2024年12月31日



广东省职称证书

姓 名：何国威

身份证号：441425197809240011



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 何国威 性别 男，一九七八年 九 月二十四日生，于二〇一五年 三 月
至二〇一七年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校

长：

Handwritten signature of the school official.

证书编号： 104977201705003355

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 何国威

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 9 月 24 日

住址 广东省深圳市福田区新洲
三街锦洲花园1栋103



公民身份号码 441425197809240011



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.02.29-2036.02.29

姓名: 何国威	社保电脑号: 601123318	身份证号码: 441425197809240011	页码: 1
参保单位名称: 深圳三图建设集团有限公司	单位编号: 60016559		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128ce7c5c4p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60016559	深圳三图建设集团有限公司



2、项目技术负责人资格证明文件

粤高职称字第 12368975 号 公民身份号码: 232324198212245527  1 2 0 0 2 1 6 5 2 1 2 8 5 2 9	刘 萃 于二零一二年 八 月，经 广东省 工程系列高级职务 ____ 评审委员会评审通过， 具备 工程管理 高级工程师 资格。特发此证 发证机关: 二零一二年 九 月 十 二 日
--	---

成人高等教育

毕业证书



学生 刘萃 性别 女，一九八二年十二月二十四日生，于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 工程管理专业 脱产 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

叶仁莉

批准文号：(86)教高字004号

证书编号：104075201005000910

二〇一〇年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘萃

性别 女 民族 汉

出生 1982年12月24日

住址 广东省深圳市福田区振华路122号7楼709房

公民身份号码 232324198212245527



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.07.28-2029.07.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘萃
参保单位名称：深圳三图建设集团有限公司

社保电脑号：612847973
单位编号：60016559

身份证号码：232324198212245527
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60016559	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60016559	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60016559	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60016559	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60016559	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			20625.11	10320.8				12693.8	4668.02			952.12				220.83	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ce7dc148 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60016559
单位名称
深圳三图建设集团有限公司



十五、企业财务状况

2025/11/11 15:09

中国建设银行 企业网上银行



中国建设银行对账单

单位名称：深圳三图建设集团有限公司

对账截止日期：2025年09月30日

账号	币种	余额(元)	核对结果	账单编号	打印次数	网银自助打印，请留存
44250100008600001262	人民币	44,737,965.30	☒ 相符 ☐ 不相符	250930442005559620	0	



年 月 日



中国建设银行对账单

单位名称：深圳三图建设集团有限公司

对账截止日期：2024年12月31日

账号	币种	余额(元)	核对结果	账单编号	打印次数	网银自助打印，请留存
44250100008600001262	人民币	11,207,725.19	☒ 相符 ☐ 不相符	241231442006906810	0	
中国建设银行 电子回单 专用章 年 月 日						



中国建设银行对账单

单位名称：深圳三图建设集团有限公司

对账截止日期：2025年03月31日

账号	币种	余额(元)	核对结果	账单编号	打印次数	网银自助打印，请留存
44250100008600001262	人民币	14,866,327.60	☒ 相符 ☐ 不相符	250331442006511010	1	
中国建设银行 电子回单 专用章 年 月 日						



中国建设银行对账单

单位名称：深圳三图建设集团有限公司

对账截止日期：2025年06月30日

账号	币种	余额(元)	核对结果	账单编号	打印次数	网银自助打印，请留存
44250100008600001262	人民币	40,490,642.94	☒ 相符 ☐ 不相符	250630442005871440	1	
中国建设银行 电子回单 专用章 年 月 日						

十六、其他

无