

标段编号： 2211-440307-04-01-605480006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙
岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、龙岗街道）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 宏伟建设工程股份有限公司

日期： 2025年11月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。 备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。
2	投标人同类工程施工业绩	投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明材料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，否则不予认

		可)、工作内容(能清晰反映为同类工程施工)。如合同无法清晰体现上述内容,需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件(相关证明文件:投标人可提供业主证明等相关盖章文件,但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容),以上文件中的工程名称必须完全一致,如不一致的,在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明; 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的,或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认,导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的,所提供业绩不予认可,因此造成的后果由投标人自行承担; 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同(或中标通知书)中的委托单位名称不一致的,需提供证明单位名称变更的证明文件(业主自行证明亦认可),否则提供的该业绩不予认可,因此造成的后果由投标人自行承担; 6、若投标人单位名称变更的,需提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名 称变更通知书等证明材料,否则提供的该业绩不予认可; 7、投标人必须提供完整资料,否则由此造成的后果由投标人自行承担。
3	投标人供货业绩	提供制造商或投标人近 5 年(2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间,以合同签订时间为准,在此时间已中标暂未签订合同的,以中标通知书时间为准)承担的二次供水设备供货业绩(不超过 5 项,并提供目录,超过部分按提供证明资料前 5 项计取,如目录提供的信息与附件证明材料不一致,以附件证明材料的顺序和内容为准)。备注: 1、二次供水设备供货业绩由承担设备供应任务的单位提供即可; 2、独立承担:是指在项目合同(或同时提供中标通知书及合同委托方证明)中投标人自身承担的工程供货项目; 3、提供合同(或同时提供的中标通知书及合同委托方证明)包含多

	个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 4、业绩证明文件须提供包括但不限于合同关键页、加盖用户公章的验收证明或用户使用证明（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、供货金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为供货单位的供货金额）、签订时间（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，否则不予认可）、安装地点、设备型号和参数和用户联系电话等。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、供货金额、签订时间、供货内容等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 7、若投标人单位名称变更
--	--

		的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可，因 此造成的后果由投标人自行承担； 8、投标人必须提供完整 资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
4	拟派项目经理同类工程业 绩	项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标 时间，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表 性的已完工的同类工程施工业绩（不超过 1 项，并提供目录， 超过部分按提供证明资料前 1 项计取，如目录提供的信息与 附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托 方证明）包含多个同类业绩的，该合同只能算作一个业绩； 2、 项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣 工验收报告（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次 公告截标时间，否则视为业绩不予认可）等证明材料原件扫 描件，原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容：工 程名称、施工费金额、工作内容（能清晰反映为同类工程施 工）、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。 如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件 或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件（相 关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必 须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名 等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致， 如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一 致情况予以说明。 3、投标人提供的证明材料无法清晰反映 招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无 法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无 法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造 成的后果由投标人自行承担； 4、投标人必须提供完整资料， 否则由此造成的后果由投标人自行承担。

5	投标人同类工程获奖情况	投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以获奖证书时间为准，未颁发获奖证书的以获奖名单公示时间为准）获得国家级或省级或市级的奖项或荣誉证明（优先提供同类工程较高等级的奖项）（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程内容、合同签字盖章页等页面）； 2、投标人提供的证明材料须清晰反映招标人清标需求相关内容，否则有可能对投标人作出不利的判断。
6	项目管理人员配备	1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致

		招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。
7	中小企业划型情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 备注： 1、中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业 with 中小企业组成联合体参与投标的，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

一、企业基本情况

企业名称	宏伟建设工程股份有限公司	成立时间	2004 年 11 月 3 日
企业曾用名（若有）	无	注册资本（万元）	7500 万
企业性质	投标单位（非联合体）/ 联合体牵头单位	☒ 民营企业 ☐ 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	☐ 民营企业 ☐ 其他企业	
主营业务范围	市政工程施工总承包；建筑装饰装修工程的设计与施工；建筑智能化工程的设计与施工；消防设施工程的设计与施工；环境工程设计施工；机电设备工程设计施工；节能环保工程设计施工；城市道路灯光工程设计施工；防水防腐保温工程设计施工；建筑幕墙工程设计施工；安全技术防范系统设计施工、维修；园林绿化工程施工；展览展示工程设计与施工；标识标牌工程的设计与施工；建筑工程施工总承包；河道整治、淤泥处置工程；境外承包工程；工程技术与咨询；建筑工程主设计与施工；劳务输出；城市垃圾清运服务；房屋租赁；货架、流水线设备、净化设备、污水、淤泥处理设备的销售；从事广告业务（法律法规、国务院规定需另行办理广告经营审批的，需取得许可后方可经营）；经营进出口业务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）。消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。；许可经营项目（以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营） 医疗器械的销售		

(1) 营业执照

统一社会信用代码 91440300767589623Y					
		营 业 执 照			
		(副 本)			
名 称	宏伟建设工程股份有限公司				
类 型	非上市股份有限公司				
法定代表人	黄鸿杰				
成立日期	2004年11月03日				
住 所	深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园2栋204A区 (办公场所)				
重 要 提 示		登 记 机 关			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
		2021年 03月 04日			

(2) 全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

宏伟建设工程股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300767589623Y	企业法定代表人	黄鸿杰
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园2栋204A区（办公场所）		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

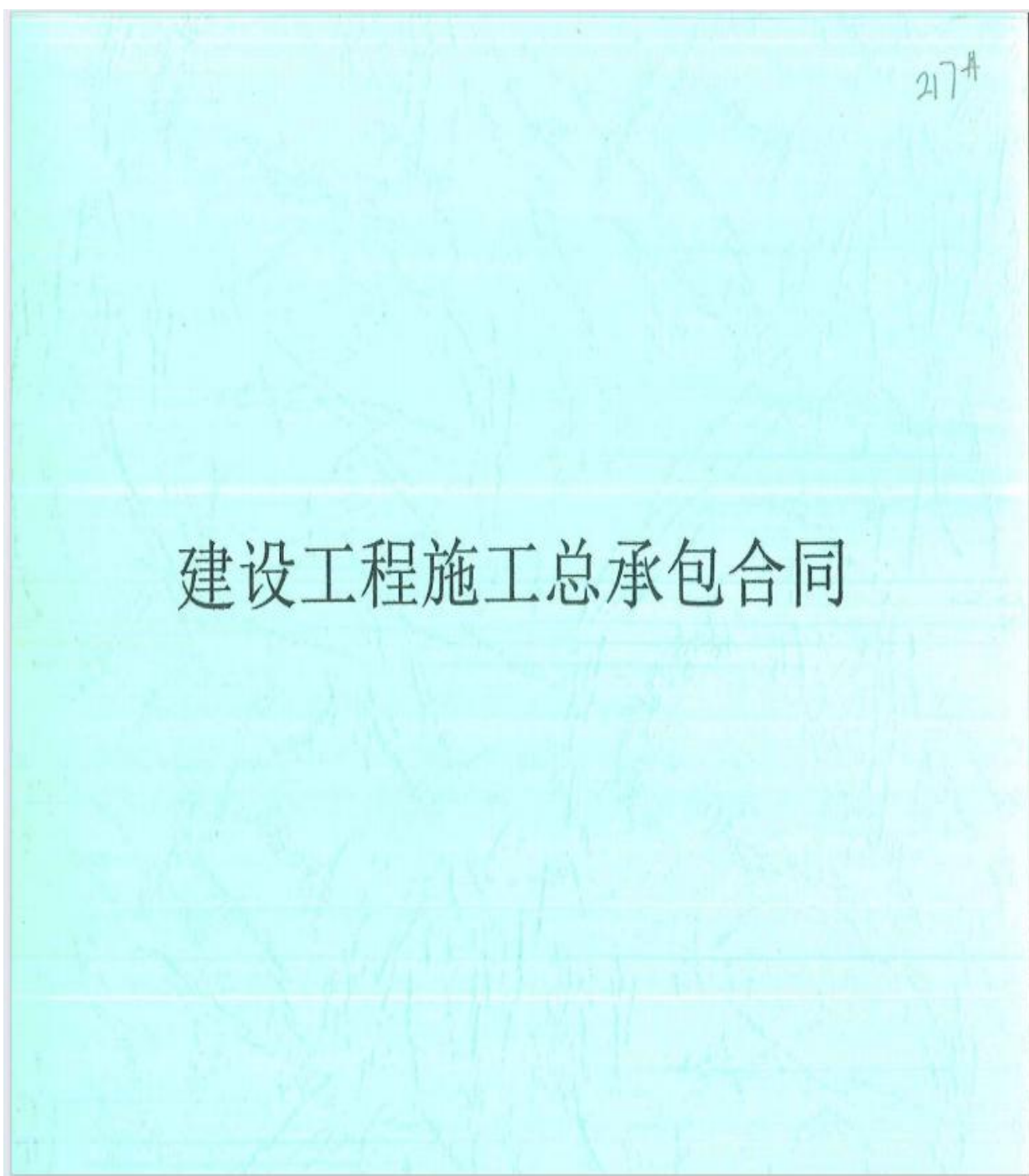
变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144004035	工程设计建筑装饰工程专项甲级	2024-07-24	2029-07-24	住房和城乡建设部	证书信息
2		A244004032	工程设计消防设施工程专项乙级	2024-09-12	2029-09-12		证书信息
3	建筑业企业资质	D244017284	防水防腐保温工程专业承包一级	2025-04-30	2028-12-25	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			消防设施工程专业承包一级				
5			建筑装修装饰工程专业承包一级				
6			市政公用工程施工总承包二级				
7			机电工程施工总承包二级				
8			电子与智能化工程专业承包一级				
9			建筑工程施工总承包二级				
10		D344013889	建筑幕墙工程专业承包二级	2025-06-03	2028-12-28	深圳市住房和建设局	证书信息
11			环保工程专业承包二级				
12			建筑机电安装工程专业承包二级				

二、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月 日）	备注
1	钧崴珠海研发中心建设项目/电流感测精密型电阻生产项目	珠海市	土建、装修、机电安装及室外市政等工程	10300	2023-3-17	
2	华秋电子供应链5G+工业互联网新一代柔性智造基地-车间一、员工宿舍、甲类仓库、丙类仓库、门卫	江门市	土建、装修、机电安装及室外市政等工程	20000	2024-11-08	
3	深圳市机场东综合交通枢纽工程前期工程综合标给排水管线改迁及恢复工程	深圳市	室外市政给排水工程	3754.38	2024-11-09	
4	九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程	九江市	装修、暖通、给排水、工艺管道等工程	2616	2025-04-02	
5	前海时代项目7-2-2号地块施工总承包机电安装工程	深圳市	给排水、电气等工程	1502.66	2023-12-11	

(1) 钧威珠海研发中心建设项目/电流感测精密型电阻生产项目业绩证明：



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海钧崴电子有限公司

承包人（全称）：宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就钧崴珠海研发中心建设项目 / 电流感测精密型电阻生产项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：钧崴珠海研发中心建设项目 / 电流感测精密型电阻生产项目（以企业投资项目备案证项目名称为准）。

2. 工程地点：珠海市金湾区平沙镇大庆路东侧。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容及规模：钧崴珠海研发中心建设项目 / 电流感测精密型电阻生产项目土建工程、安装工程、室外市政工程、园林绿化工程等。工程量规模为建设用地面积 36463.40M^2 ，总建筑面积为 54883.33M^2 ，地上建筑面积为 53689.57M^2 ，地下建筑面积为 1193.76M^2 ，共有 8 个单体建筑，分别为 1# 厂房、2# 厂房、3# 办公楼、4# 宿舍、5# 宿舍、6# 研发楼、9# 门卫兼消控室、10# 垃圾房。

5. 工程承包范围：包含但不限于以下项目 1. 土建工程：临时建筑、基坑支护工程、桩基工程、土石方工程、主体结构工程、砌筑工程、抹灰工程、内外墙装修工程、铝合金门窗工程、防火门、屋面及防水工程、保温隔热工程、油漆工程、室外围墙及大门工程等； 2. 安装工程：室内外给排水工程、电气及防雷接地系统工程、通风工程、消防工程、智能化安装工程等； 3. 市政工程：红线范围内的道路工程、给排水及排水工程等； 4. 工程期含精装工程，精装工程项目双方同意另订协议，如因精装工程导致工程交期需调整，双方同意另订附约增修调整之。

6、本合同未包括的范围：精装修工程(价格)、高低压工程、电梯工程、柴油发电机组绿化工程等及其它设计院施工图或第三方预算清单不包含的内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 04 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 01 日。

工期总日历天数：550 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工日期依据发包人发出的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量符合国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，达到工程所在地政府质监部门验收合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：103,000,000 元，大写：壹亿零叁佰万元整人民币[此為暫定金額，甲乙双方承诺本项目工程计价愿意按第三方造价咨询公司出具的钧崴珠海研发中心建设项目/电流感测精密型电阻生产项目工程总价下浮 5%作为实质合同价，订金款支付条件须在满足本合同价明确后,发包方产生支付义务。]

因建筑施工图尚未完成，预算单位暂不具备造价条件。甲乙双方结合近期建筑材料市场变化情况及政府发布的最新《珠海建设工程造价信息》，经双方友好协商，甲乙双方承诺本项目工程计价愿意按第三方造价咨询公司及乙方共同商议出具的钧崴珠海研发中心建设项目/电流感测精密型电阻生产项目工程总价下浮 5 %，作为合同价（含税）；

具体合同价待施工图纸出来后三个月内甲、乙双方按以下计价原则核对确定，签订补充合同：

(1) 本工程合同价款按照工程量清单计价，总价下浮 5%，执行国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额(2018)》及珠海市相关计价文件规定。

(2) 材料采用开工当月《珠海建设工程造价信息》信息价，明显偏离市场价格的应协商调差；缺项材料采用由乙方申报材料单价，甲方审核后双方协商定价，定价材料不参与下浮。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的工程项目及工程款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有书面约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：1、钢筋、混凝土、砌体、电缆、成品砂浆、人工等按照专用条款说明执行调差；
2、因设计变更等非承包人原因导致工程量增加的，应当按照本合同约定的定价原则相应增加工程价款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：耿欣宗。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人负责协助发包方申请各项政府资质证明需求,直至发包方取得房产证。

八、订立时间

本合同于 2023 年 3 月 17 日订立。

九、订立地点

本合同在 钧崴电子科技股份有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自合同签订日生效。

十一、合同份数

本合同一式四份,均具有同等法律效力,发包人执二份,承包人执二份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91440404MA7JQL2GXA

地址：珠海市金湾区平沙镇大庆
路东侧

邮政编码：519055

法定代表人：颜睿志

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有
限公司 珠海平沙支行

账号：44360201040022632

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300767589623Y

地址：深圳市宝安区西乡街道共
乐路南侧香缇湾花园 2 栋 204

邮政编码：

法定代表人：黄鸿杰

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：hwjs@hw3a.cn

开户银行：

账号：

开户名称：宏伟建设工程股份有限公司
开户银行：中国建设银行深圳宝安支行
开户账号：44250100001000003956

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 钧威珠海研发中心建设项目、
电流感测精密型电阻生产项目

验收日期: 2024 年 10 月 12 日

建设单位（盖章）: 珠海钧威电子有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	钧威珠海研发中心建设项目、电流感测精密型电阻生产项目				
工程地点	珠海市金湾区平沙镇大庆路东侧	建筑面积	54883.33m²	工程造价	10300万元
结构类型		层数	地上：7层		
	框架结构		地下：1层		
施工许可证号	440404202307210101	监理许可证号			
开工日期	2023年8月1日	验收日期	2024年10月12日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ44040420230721031		
建设单位	珠海钧威电子有限公司				
勘察单位	广东省珠海工程勘察院				
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司				
总包单位	宏伟建设工程股份有限公司				
承建单位 (土建)	宏伟建设工程股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	宏伟建设工程股份有限公司				
承建单位 (装修)	宏伟建设工程股份有限公司				
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图 审查单位	珠海泰安建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	欧阳祖伟	
副组长	王靖、谢建立	
组员	王首群、马志超、梁毅, 杜铁华, 冯显桓, 王远城、夏万鹏、吴龙杰、郭小明、仇占先	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	欧阳祖伟	谢建立、王首群、杜铁华
建筑设备安装工程	王靖	马志超、吴龙杰、郭小明
工程质控资料	梁毅	夏万鹏

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	欧阳祖伟	珠海钧崴电子有限公司	项目负责人		欧阳祖伟
2	王首群	中国华西工程设计建设有限公司	项目负责人		王首群
3	马志超	广东省珠海工程勘察院	项目负责人		马志超
4	王靖	珠海市城市开发监理有限公司	总监理工程师		王靖
5	梁毅	珠海市城市开发监理有限公司	专业监理工程师		梁毅
6	谢建立	宏伟建设工程股份有限公司	项目经理		谢建立
7	冯显桓	宏伟建设工程股份有限公司	项目技术负责人		冯显桓
8	杜铁华	宏伟建设工程股份有限公司	项目负责人		杜铁华
9	王远城	宏伟建设工程股份有限公司	施工员		王远城
10	夏万鹏	宏伟建设工程股份有限公司	质检员		夏万鹏
11	杨景凤	宏伟建设工程股份有限公司	资料员		杨景凤



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组对该单位工程进行了全面检查，确认符合法律、法规和建筑工程施工强制性标准规定；符合设计文件及合同要求，确认：

- 1、单位工程所含分部（子分部）工程的质量验收合格；
- 2、质量控制资料完善；
- 3、单位工程所含分部（子分部）工程有关安全和功能的检验资料完整；
- 4、主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定；
- 5、单位工程观感质量验收结论为：好；
- 6、各责任主体单位同意竣工验收，本项目工程综合评定合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：马志超
注册号：4405506-AY009
有效期：至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：王首群
注册号：5100723-058
有效期：至2025年5月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月12日	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月12日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月12日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月12日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月12日
--	--	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

(2) 华秋电子供应链 5G+工业互联网新一代柔性智造基地-车间一、员工宿舍、甲类仓库、丙类仓库、门卫业绩证明

(GF—2017—0201)

合同编号 HQDZ20241108

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江门华秋电子有限公司

承包人(全称): 宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 华秋电子供应链 5G+工业互联网新一代柔性智造基地-车间一、员工宿舍、甲类仓库、丙类仓库、门卫 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 华秋电子供应链 5G+工业互联网新一代柔性智造基地-车间一、员工宿舍、甲类仓库、丙类仓库、门卫。

2.工程地点: 江门市高新区 R 地段江睦路与新港路交界西南侧。

3.工程立项批准文号: 2404-440704-07-01-403926。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 项目总建筑面积 85305.58m²,其中车间一建筑面积 62703.44m²,地下 1 层、地上 4 层,框架结构,高 27.85m;员工宿舍建筑面积 19942.76m²,地下 1 层、地上 13 层,框架结构,高 49.75m;甲类仓库建筑面积 123.98m²,地上 1 层,框架结构、轻钢屋面结构,高 8.3m;丙类仓库建筑面积 2416.94m²,地上 5 层,框架结构,高 27.5m;门卫建筑面积 118.46m²,1 层框架结构、高 4.5 米。

6.工程承包范围：桩基础工程、土石方工程、基坑支护工程、地上及地下主体工程、人防工程、门窗工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、防白蚁工程、电气工程、给排水工程、消防工程、室外工程等，详见预算清单。

7.承包方式：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月11日。

计划竣工日期：2025年11月10日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同含税价为：

人民币（大写）贰亿元整（¥ 200000000.00 元）；

其中：

（1）甲供材总价

人民币（大写） （¥ 元）；

（2）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）捌佰肆拾万元整（¥ 8400000.00 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(4) 专业工程暂估价金额 :

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) ;

(5) 暂列金额 :

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元) 。

2. 合同价格形式 : _____ 总价合同 _____ 。

五、项目经理

承包人项目经理 : _____ 王秋霞 _____ 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件 :

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 专用合同条款及其附件 ;
- (4) 通用合同条款 ;
- (5) 技术标准和要求 ;
- (6) 图纸 ;
- (7) 已标价工程量清单或预算书 ;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 08 日签订。

十、签订地点

本合同在 江门市江海区华秋电子项目部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹 份，承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人： 黄鸿杰

(签字)

(签字)

身份证号码：

组织机构代码：

91440704MAD7X9FU2B

91440300767589623Y

地 址：江门市江海区金瓯路

地 址：深圳市宝安区西乡街道共

288 号 2 幢 5 楼 5017

乐路南侧香缇湾花园 2 栋 204A 区

邮政编码：529080

邮政编码：518100

法定代表人：刘 湘

法定代表人：黄鸿杰

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：gdlinghao@163.com

开户银行：中国银行江门高新

开户银行：深圳农商银行碧海湾

科技支行

支行

账 号：

账 号：

634078164167

000240054212

合同编号: GZB-ICDSN-ZY-10

深圳市机场东交通枢纽工程前期工程综合标
给排水管线改迁及恢复工程一标段
专业分包施工合同

工程承包人: 中国葛洲坝集团股份有限公司深圳市机场东综合交通枢纽工程前期工程综合标施工总承包项目部

专业分包人: 宏伟建设工程股份有限公司

签约地点: 湖北省宜昌市葛洲坝城区

签约时间: 2024.11.9

协议书

鉴于中国葛洲坝集团股份有限公司（以下简称“承包人”）与深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）签订深圳市机场东综合交通枢纽工程前期工程综合标给排水管线改迁及恢复工程施工承包合同（合同编号：STT-0176/2023，简称“主合同”），并成立了中国葛洲坝集团股份有限公司深圳市机场东综合交通枢纽工程前期工程综合标施工总承包项目部（以下简称“甲方”），代表承包人履行该合同，选择宏伟建设工程股份有限公司为分包人（以下简称“乙方”）。根据我国相关法律法规的规定，双方经过友好协商并达成一致，在（湖北省宜昌市西陵区桥头路10号）订立本合同。

1. 分包工程名称：深圳市机场东交通枢纽工程前期工程综合标给排水管线改迁及恢复工程一标段。

2. 分包工程地点：深圳市宝安区。

3. 分包工程主要工作内容：深圳市机场东交通枢纽工程前期工程综合标给排水管线改迁及恢复工程一标段所包含的所有工作内容。

4. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同谈判备忘录；
- (2) 成交通知书（如果有）；
- (3) 报价函及报价函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。上述文件互为补充和解释，若出现不明确或不一致之处，以上面所列顺序在前者为准，

同一顺序的则以时间在后的为准。

5. 合同工期：本合同工期548天。具体工期以发包人和甲方要求进度为准。乙方不得因实际工期与计划工期差异要求额外增加费用。

6. 暂定含税总金额：人民币（大写）叁仟柒佰伍拾肆万叁仟捌佰壹拾陆元叁角柒分（小写¥37543816.37元），其中增值税为（大写）叁佰零玖万玖仟玖佰肆拾捌元壹角肆分（¥3099948.14元）（增值税税率为9%），不含税价款金额为（大写）叁仟肆佰肆拾肆万叁仟捌佰陆拾捌元贰角叁分（¥34443868.23元）。

7. 甲方承诺，当乙方履行本合同规定的责任和义务后，按照本合同约定的时间和方式支付合同价款。

8. 乙方承诺，履行甲方在主合同中与本合同有关的所有义务并承担与之有关的所有责任与风险。

9. 本合同自双方签章后生效；工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行失效。

10. 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

11. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同附件

12.1 法人承诺书（附件1）

12.2 乙方主要项目管理人员（附件2）

12.3 履约保函/保险保函（附件3）

12.4 安全生产协议书（附件4）

12.5 工会组织委托管理协议（附件5）

12.6 农民工工资发放承诺书（附件6）

12.7 农民工工资支付委托书（附件7）

12.8 农民工工资支付保函（附件8）

12.9 甲方供应材料、设备一览表（附件9）

12.10 乙方用于分包工程施工的机械设备表（附件10）

12.11 完工退场协议（附件11）

12.12 最终结清承诺书（附件12）

12.13 质量保函（附件13）

12.14 工程质量保修书（附件14）

甲 方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



2024年11月9日

乙 方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名）



2024年11月9日

(4) 九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程业绩证明

YUTO

九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程

裕同

合同编号: YTHT2025001564

九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程

施工合同

工程名称: 九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程

工程地点: 九江市柴桑区永安乡港兴路与工业五路交汇处 (九江市鹏博辉电子有限公司)

发 包 方: 九江市鹏博辉电子有限公司

承 包 方: 宏伟建设工程股份有限公司



九江市鹏博辉电子生产基地机电安装工程施工合同

发包方（以下简称“甲方”）：九江市鹏博辉电子有限公司

住所地：九江市柴桑区永安乡港兴路与工业五路交汇处

承包方（以下简称“乙方”）：宏伟建设工程股份有限公司

住所地：广东省深圳市宝安区西乡街道中熙香缇湾花园 2D2 层

邮 箱：wcq@hw3a.cn

电 话：0755-27662270

开户银行：深圳农商银行碧海湾支行

开户账号：0002 4005 4212

本项目采取招标方式确定由乙方承接，乙方保证具备开展本合同业务需要的资质。为了明确双方的责任、权利及义务，双方依照《民法典》、《电力法》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及有关法律法规就施工事项，达成一致，订立本合同。

第一条 工程概况及承包范围

工程概况及承包范围：根据生产生活需要，拟对以下机电分部分项进行综合招标：

1-暖通空调系统工程（含中央集控） 2-车间隔断门窗工程（含实验室台桌） 3-办公楼装修工程 4-设施设备配电工程 5-空压系统 6-给排水、综合排废管道工程（含管沟内） 7-集中供药工程 8-酸碱废气及中央集尘系统工程 9-纯水工程 10-地面防腐工程（含管沟） 11 宿舍空调及淋浴热水工程 12-废品仓设施安装工程

注：图纸深化时各系统工程中的管路需进行套图处理，在同楼层同走向时采用共同管架统一排管安装。

包括但不限于以上主设备的安装以及末端风、水、药液管、气管路系统等全过程安装工程，规范中明示和暗含的全系统工作内容，并需结合 PCB/FPC 生产企业特殊性要求进行图纸深化设计、资料编写、收集、整理、施工过程资料、竣工图的绘制、组织并通过建设方使用部门的验收、缺陷修复及正常达标运行，满足《设备及车间环境数据表（一期&总）20241225》中相关参数要求；以及消防验收所要求的材料需第三方的检测资料。如对图纸及相关文件有异议，均以技术偏差表及商务偏差表形式提出；

施工地点：九江市柴桑区永安乡港兴路与工业五路交汇处（九江市鹏博辉电子有限公司）

乙方保证用于本项目的包括但不限于工程详细内容清单所提供设备均为厂家全新出厂的新设备。以厂家根据现场勘察实际情况最终确定系统设备尺寸、结构设计和清单



即以附件技术协议和清单为准。

4、工期

4.1 计划开工日期：2025 年 3 月 21 日（具体以甲方发出的开工令为准，如甲方未向乙方发出开工令，则以乙方实际进场之日为开工日期）；

4.2 计划竣工日期：2025 年 7 月 10 日（按照施工计划表执行甲方开工令中的日期提前或推后，则竣工日期相应提前或顺延）；

4.3 总工期为 110 个日历天，工期总日历天数与根据前述开、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

4.4 上述工期已综合考虑了施工期间的节假日、施工现场场地条件和环境条件、农忙及恶劣气候（如包括但不限于大风、沙尘、冰雹、持续高温等）、政府部门政治性会议或其他事件（包括但不限于如高考、运动会、重大节假日等）对施工的限制、设计变更导致工程量的增加或工程的返工等。

第二条 合同价款、承包及结算方式

1、合同价款

合同价（含税价款）为：人民币（大写）贰仟陆佰壹拾陆万元整，（小写）¥ 26,160,000.00 元

发票种类：增值税专用发票；设备 13% 工程：9%；

增值税额：人民币（大写）贰佰贰拾肆万壹仟伍佰陆拾贰元伍角叁分。

不含税金额：人民币（大写）贰仟叁佰玖拾壹万捌仟肆佰叁拾柒元肆角柒分。

2、本合同计价方式按以下第 2.1 条执行

2.1 本合同期间发生的工程均由乙方采取总价包干（详见附件合同计价清单），合同总价包含合同承包范围、招标图纸及招标文件规定范围的全部工作内容，合同中的综合单价、总价是指按照本合同工程图纸、规范和招标文件、清单要求而包干的完全价格，除暂估价（材料、设备）、暂定金额项目、设计变更、违约金、扣款及本合同约定可调整的部分以外的费用均为固定总价包干。合同总价包括但不限于施工报建、施工图设计费、材料及材料损耗费（含主材费及辅材费、材料加工费）、人工费、机械费、包装费（含省外成品板材运输包装费）、工具、安装费、调试费（含调试水电费）、运输费（包括垂直运输、多次运输费、装卸车及场内转运）、所有材料的二次转运及装卸费、工程配合费、工程管理费、材料检测检验费、文明施工措施费、行政事业性收费、验收费、人工材料价差、进退场费、仓储保管费、场地清理费、临时设施费（含工人临时管理）、材料设备的仓储保管费、一切劳动工资、保险费、施工安全措施



费（含消防器材的配置费）、成品保护措施费、综合管理费等。除本合同另有明确约定或及大的颠覆性技术方案变更等经甲方盖章确认的增项之外，乙方不得以任何理由要求甲方支付其它任何费用。如合同履行过程中，实际施工工程量小于合同清单约定的工程量，则发包方有权根据实际工程量进行调减，双方按照实际施工工程量结算；如实际施工工程量大于合同清单工程量，则合同总价不予调整，且乙方不得以工程量变更要求调整单价。

2.2 本合同期间发生的工程均由乙方采取固定综合单价方式进行计价（固定综合单价详见本合同附件计价清单中的综合单价）。综合单价包含的内容：乙方负责完成该项目施工内容的全部费用，包括但不限于施工报建、施工图设计费、人工费、材料费（含材料场内外运输费（含二次及多次转运）、卸车费及采保费等）、机械费（含机械进退场及场内外运输费等）、施工水电费（包括夜间施工照明费用）、管理费、利润、各种施工措施费、赶工费用、工程所需的测量费用、工程验收所需的各种材料检验试验（检测）费用、各种施工风险、垃圾清运、安全文明施工措施费用、临时设施费、冬雨季或异常气候施工措施费、工程保修费、成品和半成品保护费、保险费、规费及税金，并考虑施工期间的价格上涨因素等一切费用，且乙方不得以工程量变更调整综合单价。

无论采取何种方式计价，乙方负责机电安装工程全过程施工（包含代办本工程的施工报建、委托设计、出具施工图、报批、停电、施工、验收等所需的一切手续）；所需费用全部包含在本次中标价以内，不得再以任何形式签证或其他方式索取费用。（若因甲方提出技术变更或增项，则按投标清单的报价据实结算）。

3、计价原则

3.1 合同内计价按照第二条第1款约定执行。

3.2 如本工程施工期间发生工程变更或增加新的工程子目，变更合同价款按下列方法进行：

- （1）合同工程量清单报价中有相同项目时，直接套用合同工程量清单报价中的相同项目的单价；
- （2）合同工程量清单报价中没有相同项目但有相似的项目时，参照合同工程量清单报价中相似项目的单价确定；
- （3）合同中没有相同或类似项目的价格，由乙方进行市场询价，并书面上报甲方，经甲方确认后，按甲方确认后的价格执行。

4、结算方式：

4.1 本工程的结算方式：

R 总价包干：结算价=合同价+变更签证-未施工部分价款+合同规定的其他调整；

4.2 上报单项指令的结算送审价不得高出最终核定价的 20%（甲方原因引起的除外），否则，



2、 本合同至合同约定事项处理完毕之日终止。

第十五条 通知条款

甲乙双方就合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下约定：

甲方确认其有效的送达地址为 江西省九江市柴桑区九江经开区九江市鹏博辉电子有限公司；

乙方确认其有效的送达地址为 广东省深圳市宝安区西乡街道中熙香缇湾花园 2D2 层宏伟建设。

2、 双方该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

3、 一方的送达地址需要变更时应当履行通知义务，通过正式盖章函件方式向对方进行通知。在仲裁及民事诉讼程序时当事人地址变更时应当向仲裁机构、法院履行送达地址变更通知义务。

4、 一方未按前述方式履行通知义务，双方所确认的送达地址仍视为有效送达地址，因当事人提供或者确认的送达地址不准确、送达地址变更后未及时依程序告知对方和法院、当事人或指定的接收人拒绝签收等原因，导致法律文书未能被当事人实际接收的，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日；履行送达地址变更通知义务的，以变更后的送达地址为有效送达地址。对于上述当事人在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使当事人未能收到法院邮寄送达的文书，由于其在合同中的约定，也应当视为送达。

5、 纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，如当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址适用上述条款约定的送达方式及送达的法律后果）。

6、 甲乙双方之间就本合同的正式通知，除可以采用上述地址以直接交付、挂号邮寄、特快专递等方式送达对方外，还可以按以下约定的电子邮件的方式送达对方，直到向另一方发出书面通知更改本合同本条第 1 款约定的相关信息为止。但均以书面形式写就并盖章。

甲方：收件人： 张恒洋

电子邮件： 695662129@qq.com



乙方：收件人： 魏长青

电子邮件： wcq@hw3a.cn

第十六条 其它约定

1、 甲方任何员工的言论和书面文件在经甲方书面确认之前均不代表甲方；甲方的任何书面文件均需加盖甲方公章方为有效。

2、 合同一方因与对方员工发生的私人经济往来而产生的任何损失，由该方自行承担，合同对方不负任何责任。

3、 本合同有效期内，以及在其终止或期满后的任何时候，乙方不得向任何第三方披露在履行合同过程中所获得的甲方的任何经营信息。

4、 其他未尽约定： 现场协商一致。

5、 本合同未尽事宜，双方应友好协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

6、 本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，均具有同等法律效力。

7、 本合同附件是合同的组成部分，与合同具有同等的法律效力。

第十七条 合同附件

附件 1 《工程量清单报价书》

附件 2 《工程质量保修书》

附件 3 《安全协议书》

附件 4 《关于及时支付劳动者报酬的承诺函》

附件 5 《工程竣工结算报审资料清单》

附件 6 《工程指令单》

附件 7 《工程联系单》

附件 8 《工程量确认单》

附件 9 《扣/罚款通知单》

附件 10 《竣工验收表》

以下无正文

甲方（公章）：



乙方（公章）：



法定代表人或委托人:



签订日期: 2015.04.02

法定代表人或委托人:



(5) 前海时代项目 7-2-2 号地块施工总承包机电安装工程业绩证明



中建二局第三建筑工程有限公司

机电安装工程

前海时代项目 7-2 号地块施工总承包 机电安装工程

专 业 分 包 合 同 书

2023年12月01日

总包方：中建二局第三建筑工程有限公司

分包方：宏伟建设工程股份有限公司

合同编号：中建二局 0302202301403027

第 1 页 共 193 页



第一部分 协议书

甲 方（总 包）：中建二局第三建筑工程有限公司

乙 方（分 包）：宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规，经双方友好协商，甲方同意将海时代项目 7-2-2 号地块施工总承包机电安装工程的施工委托给乙方，为明确双方责权及经济关系，特签订如下协议，双方共同遵照执行。

一、工程概况

工程名称：前海时代项目 7-2-2 号地块施工总承包机电安装工程

工程地点：深圳市深圳市桂湾五路与梦海大道交叉口东侧

结构型式：住宅

建筑面积：103115.42 m²

二、工程承包范围及方式

1、承包范围：按照甲方提供的关于前海时代项目施工图纸以及甲方根据现场实际情况指定内容进行施工，具体承包范围包括但不限于：给排水工程、（包含地上所有给排水材料的供应和安装）电气工程（包含地上所有电气工程的安装，预留预埋的材料供应及安装、防雷检测费用）预留预埋工程。（通风空调预留预埋、消防工程预留预埋、智能化工程预留预埋、户内精装修安装预留预埋等）除建设单位下发的签证变更外，甲方不与乙方发生任何签证变更费用。本工程相关的所有试验资料、施工过程技术资料、竣工资料。包括场区内的安全文明施工、材料设备的二次倒运、拆除后物品的集中堆放、场区内的成品保护、场外垃圾清运等，不包含建设单位和甲方另行分包内容。具体施工范围及施工内容以甲方项目管理部确认为准，乙方无条件接受，并不得因此对甲方提出补偿。

2、承包方式：包人工、包除甲方供应的主要材料和设备外的所有材料及设备、包质量、包工期、包所有材料检查、包验收、包专业相关第三方检测、包产业工人培训费、包安全文明施工、包施工措施，独立核算，自负盈亏，乙方负责自身施工范围内对接建设单位材料报审、算量、重计量、签证变更、工程结算等工作。

3、甲方有权根据乙方的工程质量、进度等现场实际情况对乙方的承包范围进行调整，乙方不得因此对甲方提出补偿。甲方经营运作回来的或由建设单位重新招标而中标、建设单位直接增补而取得的项目不在本合同承包范围之内，由甲方另行安排。但在同等条件下甲方可优先考虑将此部份工作或专业工程交由乙方施工，另行增补工程范围增加确

合同编号：中建二局 0302202301403027

第 2 页 共 193 页



认函或签定补充协议。

三、工期：

工期日历天数：暂定 810 天（含法定节假日）（具体以甲方指令为准，如遇不可抗力因素除外，工期可顺延）：不可抗力范围包括战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方乙方责任造成的爆炸、火灾，以及以下方面的自然灾害。乙方需严格按照建设单位和甲方工期计划完成自身承包范围内的工作，不得影响建设单位和甲方的整体工期计划，保证按甲方总进度安排施工，不得影响节点工期和总工期。

四、质量标准：

1、本工程的质量标准：符合国家及广东省、深圳市有关技术、工务署、验收规范标准要求，满足设计及中华人民共和国《建筑工程施工质量验收规范》“合格”标准，各分部分项工程一次验收合格率达到 100%，确保广东省建设工程金匠奖，争创中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖。

2、乙方必须严格按照施工图纸、国家现行施工规范和技术标准进行施工。

3、如质量达不到要求，由乙方承担一切直接和间接损失。

五、暂定价：

本工程合同暂定含税造价：15026644.98 元（大写人民币：壹仟伍佰零贰万陆仟陆佰肆拾肆元玖角捌分），其中仅不含增值税暂定造价：13785912.83 元（大写人民币：壹仟叁佰柒拾捌万伍仟玖佰壹拾贰元捌角叁分），增值税（☒ 增值税专票/☐ 增值税普票）税金：1240732.15 元（大写人民币：壹佰贰拾肆万零柒佰叁拾贰元壹角伍分），适用增值税税率：9 %。

以上分包仅不含增值税暂定造价包含安全文明施工费：486000 元（大写人民币：肆拾捌万陆仟元整），增值税税金结算时按照实际结算的仅不含增值税造价乘以增值税相应计税模式税率按实调整，本合同约定增值税税率为9 %。若国家政策调整增值税税率，则结算时税率按实调整。

六、安全文明施工、CI 标准：

安全文明施工标准：确保“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”、“广东省 AAA 级安全文明标准化诚信工地”

CI 标准：确保达到中建集团 CI 示范奖。

七、文件解释顺序

下列文件构成整个合同不可分割的整体，各文件相互解释补充，若有不明确或不一致之处，以下列文件优先顺序为准。

1、合同协议书：

合同编号：中建二局 0302202301403027

第 3 页 共 193 页



- 2、经双方同意签订的补充条款或补充信息；
- 3、合同专用条款；
- 4、合同通用条款；
- 5、投标文件、报价资料和招标文件；
- 6、标准、规范及有关技术文件；
- 7、本工程施工图纸；
- 8、有标价的工程量与设备材料清单；
- 9、其他构成本分包合同的相关资料与文件。

八、合同的生效、份数

1、合同正本一式肆份，甲乙双方各执贰份。自双方签字盖章后开始生效，至工程保修期满并结清全部价款后自行终止。

2、合同签订地：深圳市福田区红荔西路鲁班大厦 18 楼。

甲方（盖章）：中建二局第三建筑工程有限公司

法人代表或授权委托人：吴滨

合同专用章



乙方（盖章）：宏伟建设工程股份有限公司

法人代表或授权委托人：

注册地址：深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园 2 栋 204A 区

邮政编码：

联系电话：15019226833

联系传真：

开户银行：中国光大银行深圳宝城支行

开户名称：宏伟建设工程股份有限公司

开户账号：78230188000003094

签订日期： 年 月 日



三、投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	/					
...						

四、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价(万元)	竣工验收时间(年 月 日)	拟派项目经理姓名及在本项目中担任的职位
1	/					
...						

五、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	深圳市深投文化投资有限公司航空大厦物业室内装饰工程	深圳市装饰工程金鹏奖	市级	深圳市装饰行业协会	2021.05.01
2	东莞凯德新能源有限公司生产基地项目装修工程	2023 年度洁净行业优秀示范工程	市级	深圳市生物与洁净行业协会	2024.01.01
3	鹏博士赤湾云计算服务中心装修工程	安全生产与文明施工优良工地	市级	深圳市装饰行业协会	2023.12.01

(1) 深圳市深投文化投资有限公司航空大厦物业室内装饰工程合同及获奖证书
合同扫描件

工程编号: 44030420190122001001

合同编号: 20191105

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市深投文化投资有限公司航空大厦物业
室内装饰工程

工程地点: 深圳市福田区深南中路航空大厦4楼

发 包 人: 深圳市深投文化投资有限公司

承 包 人: 宏伟建设工程股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深投文化投资有限公司

承包人(全称): 宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市深投文化投资有限公司航空大厦物业室内装饰工程

工程地点: 深圳市福田区深南中路航空大厦 4 楼

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 详见招标文件及施工图

资金来源: 企业自筹 100 %。

二、工程承包范围

本合同承包方式为承包方包干,承包范围包括航空大厦 1 栋 4-A1 层
全屋(含露天花园)装饰装修工程的施工,包括但不限于砌筑工程、装修工
程、强电工程、弱电预埋工程、消防工程、给排水工程、通风空调工程等。
具体内容详见招标文件、施工图、工程量清单及发包人技术要求(详见施
工图纸及工程量清单)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程
量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

√消防工程	√门窗	√防水工程	√电气照明	√建筑节能
√通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
√建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
√智能建筑 (√综合布线系统 √信息网络系统 □其它_____);				
√其它: 其他为完成本项目所需的工程及配套工程。				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 11 月 20 日（以实际开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年 02 月 29 日；

合同工期总日历天数 80 天。

定额工期总日历天数 80 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格且符合国家标准，详见专用条款。

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰壹拾肆万肆仟柒佰零玖元玖角陆分（¥ 9144709.96 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零壹仟柒佰壹拾壹元贰角柒分（¥ 101711.27 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）玖拾柒万元整（¥ 970000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2019年11月11日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章后生效。本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

建设行政主管部门壹份, 监理人壹份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市福田区华强北路赛格科技工业园 4#楼 8 层

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈灼儒

委托代理人: 姜 曼

电话: 0755-83763913

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招商银行威盛大厦支行

账号: 817281689910001

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 767589623

地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐路南
侧香缇湾花园 2 栋 204A 区(办公场所)

邮政编码: 518100

法定代表人: 黄鸿杰

委托代理人: _____

电话: 0755-27662270

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国光大银行深圳宝城支行

账号: 78230188000003094

获奖证书



(2) 东莞凯德新能源有限公司生产基地项目装修工程
合同扫描件

2022 版

合同编号: 20220520001

合同签订地: 东莞

东莞凯德新能源有限公司望牛墩
生产基地项目 1 号厂房装修工程

施
工
合
同

发包方 (甲方): 东莞凯德新能源有限公司

承包方 (乙方): 宏伟建设工程股份有限公司

2022 年 4 月 25 日

施 工 合 同

发包方（简称甲方）： 东莞凯德新能源有限公司

承包方（简称乙方）： 宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

一、甲方保证其发包的工程项目经合法合规审批、有权发包。乙方为深圳市工商行政管理局核准登记并经深圳市住房和建设局有关部门审定具有装饰工程《资质证书》的企业法人，即具备承接本合同约定工程项目的资质和能力。

二、工程名称：东莞凯德新能源有限公司望牛墩生产基地项目 1 号厂房装修工程。

三、工程地点：东莞市望牛墩镇临港工业园。

四、工程施工范围与内容：给排水、工艺管道、暖通、强电、弱电、净化车间机电及其它场所等装饰装修，详见施工图纸和《工程清单报价表》。

五、本合同为总包交钥匙工程，即项目图纸包含的全部工程，除此之外，不接受其它任何增补工程。（图纸未包含但需要增加的工程，需双方协商并签字盖章确认）。乙方根据甲方提供的《装修技术要求》、施工图纸施工要求及材质规格要求进行施工。材料由乙方采购，且须满足图纸及装修技术要求，并按照批次出具检验报告，同时提交甲方现场监管人员确认，同类材料首批须进行封样；材料未经检验及甲方确认，不得投入施工使用，未经检验和甲方确认投入的材料，导致的返工和工期延误损失，由乙方进行相应的返工和赔偿。此工程总包以《装修技术要求》、施工图纸为依据，完成并实现图纸要求的内容，其中包括设备基础、材料及设备（含采购、运输、检验、发放）、工程施工、施工质量管理、工程验收等内容。同时，乙方须负责现场施工的人员及乙方负责的物品安全，由乙方导致的安全和财产丢失，由乙方负责。乙方应该根据当地疫情防控要求进行防疫的管理，由于乙方管理不当导致的相关部门的处罚，由乙方负责处理和赔偿受影响方。

六、工程承包方式如下：

乙方包料供材：乙方包工、包料、包质量、包工期、包安全文明措施实施、包验收合格（含乙方采购的压力容器及压力管道）、包保修、包税金，有特别约定的除

外。

七、合同总价款（含税）：¥ 24,500,000.00 元，大写（人民币）：贰仟肆佰伍拾万元整；乙方收款后应为甲方开具等额工程款（含 9% 增值税）专用发票。如在施工过程中，甲方需要增加施工内容，经双方确认的，增加部分工程按实另行计算；如增加部分超过合同总价款的 20% 时，双方应另行签订《增加工程协议书》。

电缆部分，如有利旧用到江苏徐州楚汉搬迁的电缆，则该部分电缆费用（按市场实际价格乘以数量）从合同总价款中予以扣减（由双方出具计算清单并签字盖章）。

第二条 工期

一、计划自 2022 年 6 月 10 日开工至 2022 年 8 月 10 日竣工（具体开工日期以甲方通知或批准日期为准）。总工期为 60 日历天。

二、甲方要求提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期增加的相应费用。

三、因甲方未按本合同约定履行责任，影响工期且拒绝消除影响或拒绝顺延工期或拒绝支付乙方赶工增加费用的，乙方有权终止合同并立即与甲方结算。

四、因甲方责任或其他施工单位影响工期的，工期应相应顺延。

五、因乙方责任，不能按期开工或中途停工，影响工期，原则上工期不顺延。

六、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担并赔偿相应损失，工期不顺延。

七、因乙方原因导致工期延迟，每延迟一日，乙方支付合同总价款的千分之一给甲方，作为赔偿，该款项从合同总价款中扣除；因作业面分步交付的，根据实际情况与甲方沟通商量结果处理。

八、因甲方设计变更或非乙方原因，导致连续停工或累计停工 8 小时以上，工期相应顺延。

第三条 工程款支付

一、签订合同之日起 10 日内，甲方支付合同总价款的 30%，即 ¥ 7350000.00 元（大写人民币 柒佰叁拾伍万元整）作为工程预付款；

二、完成工程量 70% 或者除湿机主机进场后 10 日内甲方支付合同总价款 30%，即 ¥ 7350000.00 元（大写人民币 柒佰叁拾伍万元整）；

三、主合同工程完工之日起 10 日内支付合同总价款的 20%，即 ¥ 4900000.00 元（大写人民币 肆佰玖拾万元整）；

四、工程验收合格且完成竣工结算之日起 10 日内支付至工程总结算价的 97%。

五、留工程结算价的 3% 作为质保金；如无双方确认存在的较大工程质量问题，

该质保金从竣工验收合格满贰年之日起3日内一次性无息付清给乙方。

第四条 工程质量及验收

一、本工程质量标准：达到国家质量评定合格标准。

二、工程验收：

1、本工程由广东德尔智慧工厂科技有限公司设计，提供施工图纸一式 叁 份。

2、在施工过程中，甲方提出变更修改设计、增减工程项目或者变更材料设备，须提前与乙方联系，并由甲方提供书面会签后的变更审批资料，乙方收到获得变更会签后的正式资料后，方能进行变更；因此影响工期的，工期顺延。凡未经甲方书面会签许可的变更，所引起的一切后果，由乙方承担；给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和分项工程的检查与验收手续。乙方应当提前 12 小时以书面或其它可验证的方式通知甲方验收，以便甲方安排验收人员到场验收。甲方在接到通知起 24 小时内不按时参加隐蔽工程和分项工程验收，乙方可自行验收；甲方应对乙方自行验收的结果予以认可，不得以其未参加为由提出异议。如甲方提出复验，乙方予以配合；甲方承担复验费用及由此造成的停工损失和工期顺延责任，除非复验结果中主要技术指标和参数不合格。

4、工程竣工后，乙方自检合格应及时通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知之日起 7 日内应组织验收。甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，协商另定验收日期。如甲方在接到乙方验收通知之日起 7 日内既不组织验收，也不另行确定验收日期的，则视为认可乙方的自检结果、验收合格。验收合格或视为验收合格，甲方应立即办理接受移交手续；甲方接到乙方移交通知之日起十日内不办理接受移交手续的，视为乙方已将工程移交给甲方。

如甲方在接到乙方的验收通知后需要另行确定验收日期的，另行确定的验收日期不得迟于乙方通知的验收日期之后 14 日；超过 14 日未组织验收的，视为甲方认可乙方的自检结果、验收合格。如甲方提出复验，自行承担相关费用，除非复验结果中主要技术指标和参数不合格。

5、本工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，甲方不得使用。如甲方擅自使用，以甲方实际占有、使用工程之日为工程实际竣工日期，甲方自行承担保管责任。甲方实际占有、使用工程之日起发生、发现的质量问题及其他问题，由甲方承担责任。

6、竣工后如甲方仍需乙方看管场地，甲方应按照不低于每人每天人民币 300 元的标准承担乙方的人工、保管费。

第五条 工程竣工结算

同意继续履行本合同的，乙方继续开工期间的人工费用大幅上涨达 10%时（以本合同签订之日与实际施工之日劳动力市场价格对比），甲方应核实并同意增加工程造价给乙方，弥补乙方人工费上涨损失。

二、甲方应将所有工程款汇至乙方指定帐户：

户名宏伟建设工程股份有限公司，开户银行中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行，账号44250100001000003956。

三、双方就工程造价、质量、工期发生争议无法协商解决须聘请专业机构进行鉴定时，乙方申请鉴定的，如存在有未付的工程款（质保金除外），则鉴定费由甲方先行支付；甲方申请鉴定的，鉴定费用由甲方支付。

四、甲乙双方本合同期间发生争议，应协商解决；协商不成时，双方应提交合同签订地仲裁机构仲裁。

五、本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

六、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，均具同等法律效力。

七、本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7.1、附件一：装修技术要求

7.2、附件二：施工图

7.3、附件三：施工清单

7.4、附件四：变频除湿机技术协议

7.5、附件五：车间提升机技术协议

甲方：东莞凯德新能源有限公司

地址：东莞市望牛墩镇望牛墩金牛路 14 号 601 室

法定代表人：

授权代表：

电话：

邮箱：

签订日期：2022 年 5 月 20 日

乙方：宏伟建设工程股份有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道香缇湾花园 2 栋 204A

法定代表人：

授权代表：

电话：

邮箱：

签订地点：

（以下无正文）

获奖证书



(3) 鹏博士赤湾云计算服务中心装修工程
合同扫描件

工程编号: _____

合同编号: PB2021062801

深圳市建设工程施工合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹏博士赤湾云计算服务中心装修工程

工程地点: 深圳市南山区赤湾七路与赤湾二路交叉口 (赤湾七路 2 号)

发 包 人: 鹏博士大数据有限公司

承 包 人: 宏伟建设工程股份有限公司

2021 年 6 月 28 日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 鹏博士大数据有限公司

承包人(乙方、中标人): 宏伟建设工程股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹏博士赤湾云计算服务中心装修工程

工程地点: 深圳市南山区赤湾七路与赤湾二路交叉口(赤湾七路2号)

工程规模及特征: 本项目位于深圳市南山区赤湾七路与赤湾二路交叉口,占地面积17,312平方米,共有两栋单体建筑,一栋6层厂房及一栋平层库房,当前总建筑面积43,968平方米。本次工程范围为6层厂房A区(垂直划分的左半部分为A区,右半部分为B区),建筑面积19200平方米,包含该区域内的室内装修、暖通、电气照明等。

资金来源: 企业自筹资金

二、工程承包范围

本次工程范围为6层厂房A区(垂直划分的左半部分为A区,右半部分为B区),建筑面积约19200平方米,包含该区域内的室内装修、暖通、电气照明等。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 0 平方米
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工	☐	其它工程	☐

3. 其它工程:

三、合同工期

开工日期: 以监理工程师发出的开工令为准。

竣工日期: 以发包方最终书面确认的时间为准

施工工期: 365 日历天。

竣工后保修期: 2 年

四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍仟捌佰捌拾万陆仟贰佰圆

(小写): 5880.62 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 117.6124 万元

项目单价: 详见相关部门审定的标底, 并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 28 日

订立地点: 深圳南山

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送 区建设局或有关行政管理部 门 备案后生效。

发包人(公章):

鹏博士大数据有限公司

承包人(公章):

宏伟建设工程股份有限公司

地 址 :

深圳市南山区粤海街道海德一
道88号中洲控股中心B座10H

地 址 :

深圳市宝安区西乡街道共乐
路南侧香缇湾花园2栋204A
区(办公场所)

法定代表人: 王磊

法定代表人: 黄鸿杰

委托代理人:

委托代理人:

电 话 :

电 话 : 0755-27662270

传 真 :

传 真 : 0755-2766393

开 户 银 行 :

开 户 银 行 : 中国建设银行深圳宝安支
行

账 号 :

账 号 : 4425 0100 0010 0000 3956

邮 政 编 码 : 518000

邮 政 编 码 : 518101

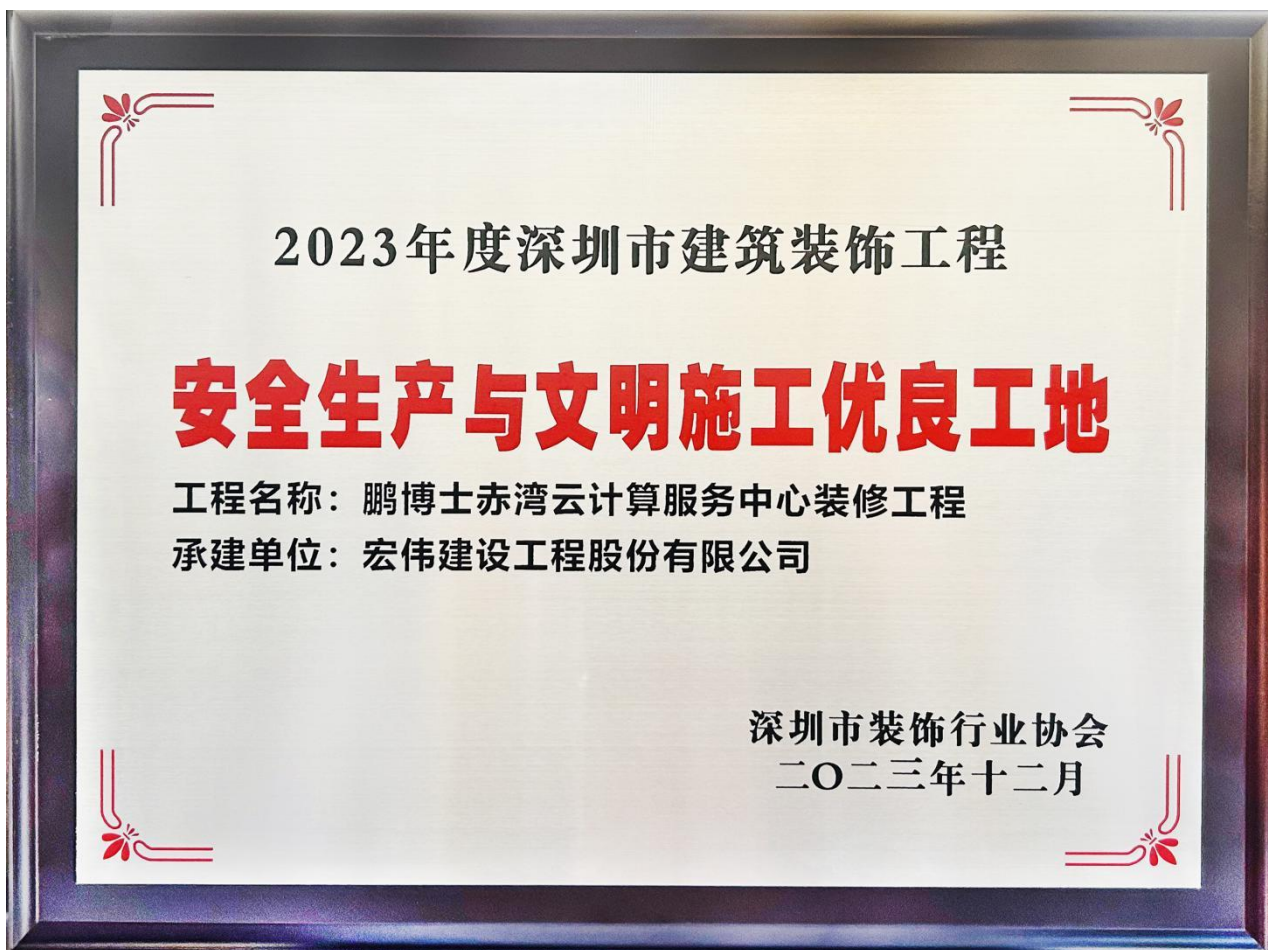
合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2021年6月28日

获奖证书



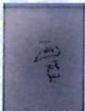
六、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	周贤玉	中级工程师	注册建造师	一级	粤 1442017 2018457 28	市政公用工程	3391f1 4a8903 ac06	是
2	技术负责人	市政公用工程	谢建立	中级工程师	专业技术职称证书	中级	C09902 150900 921	建筑工程	3391f1 4a8904 002g	是
3	安全主任	工程类	毛江中	中级工程师	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0034306	综合类	3391f1 4a8904 a884	是
4	质量主任	工程类	魏长青	中级工程师	质量员证	/	0441710 6944170 18542	建筑工程	3391f1 4a8903 e161	是
5	专业工程师	土建	刘斌	中级工程师	专业技术职称证书	中级	B08043 012900 000173	建筑工程	3391f 14a89 033d0 1	是
6		结构	黄鸿杰	高级工程师	专业技术职称证书	高级	240300 121882 2	建筑结构	3391f 14a88 71ec4 t	是
7		给排水	冯显桓	高级工程师	专业技术职称证书	高级	粤高职 证字第 1800101 044562 号	给排水	3391f1 4a8903 073r	是
8		给排水	林阿平	中级工程师	专业技术职称证书	中级	317935 45	暖通	3391f 14a89 02d39 b	是
9		测量	万清辉	助理工程师	测量工程师证	中级	2543011 7243000 495	建筑工程	3391f 14a89 02d16 e	是
10		机电/电气	陈净	中级工程师	专业技术职称证书	中级	粤中职 证字第 1300102 199202	电气	3391f1 4a8903 bfbi	是

							号			
11		装饰装修	杜铁华	中级工程师	专业技术职称证书	中级	2003003047732	建筑装饰施工	3391f14a89039c31	是
12	施工员	工程类	刘武	/	施工员证	/	2401010600509382	市政	3391f14a887210fi	是
13		工程类	陈家彬	/	施工员证	/	0441810294418000779	建筑装饰施工	3391f14a89034292	是
14		工程类	王远城	/	施工员证	/	2401010100509073	建筑工程	3391f14a88737b05	是
15	安全员	工程类	龚卫丰	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0032299	综合类	3391f14a887352a0	是
16		工程类	谢庆鹏	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2024)0044949	综合类	3391f14a8871cf6d	是
17		工程类	段忠华	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2024)0021497	综合类	3391f14a88733dcn	是
18	造价工程师	土建	宋海秋	中级工程师	造价工程师证	一级	建[造]11154400028396	建筑工程	3391f14a8905213w	是
19		安装	叶丽萍	/	造价工程师证	一级	建[造]11174400035274	建筑工程	3391f14a8871c986	是
20	质检员	工程类	龙刚	/	质量员证	/	2401030100509244	建筑工程	3391f14a88702560	是
21	联络员	/	麦青超	/	/	/	/	/	3391f14a8871d485	是
22	资料员	工程类	黄棣巍	中级工程师	资料员证	/	04417114944170	建筑工程	3391f14a8903	是

							04719		23f9	
23	劳务员	工程类	刘娇	/	劳务 员证	/	2401140 0005095 25	/	3391f1 4a8903 63be	是

(1) 项目经理周贤玉证书社保等资料;

		使用有效期: 2025年08月22日 - 2026年02月18日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 周贤玉		
性 别: 男		
出生日期: 1975年03月21日		
注册编号: 粤1442017201845728		
聘用企业: 宏伟建设工程股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-18至2028-08-17)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 周贤玉 签名日期: 2025.8.22	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2022年11月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)9000215

姓名:周贤玉

性别:男

出生年月:1975年03月21日

企业名称:宏伟建设工程股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月31日

有效期:2024年04月22日至2027年05月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月22日





持证人签名:

姓名: 周贤玉

性别: 男

身份证号: 422802197503213090

职称名称: 工程师

专业类别: 道路与桥梁隧道工程

确认日期: 2020年12月22日

工作单位: 湖南国隆建筑劳务有限公司(长沙大才大
事代理)

系统编码: B08201010000000233

姓名 周贤玉
性别 男 民族 土家
出生 1975 年 3 月 21 日
住址 广东省东莞市长安镇东门
西路1号三楼12号



公民身份号码 422802197503213090



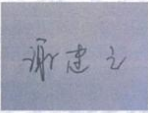
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东莞市公安局
有效期限 2018.10.29-2038.10.29

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年10月29日

(2) 技术负责人谢建立证书社保等资料;

		使用有效期: 2025年08月25日 2026年02月21日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 谢建立		
性 别: 男		
出生日期: 1977年10月01日		
注册编号: 粤1412015201521427		
聘用企业: 宏伟建设工程股份有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)		
建筑工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)		
机电工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 谢建立	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年06月11日
	签名日期: 2015.8.16	

从事专业
Speciality 城建(结构)

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 安阳市工程系列城建专业
中级专业技术职务任职资格
格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2015.12

发证单位
Issuing Authority 安阳市人民政府

文件号 安取政〔2016〕35号



姓名
Full Name 谢建立
性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1977.10
籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 河南省大成建设工程有限公司

证书编号
Credentials No. C09902150900921

2016 年 3 月 31 日

姓名 谢建立

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 10 月 1 日

住址 郑州市金水区天明路 66
号院建业森林半岛社区 1
号

公民身份号码 410826197710010015



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 郑州市公安局金水分局

有效期限 2019.01.09-2039.01.09

姓名: 谢建立 社保电脑号: 644193126 身份证号码: 410826197710010015 页码: 1
 参保单位名称: 宏伟建设工程股份有限公司 单位编号: 168276 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14a8904002g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
168276	宏伟建设工程股份有限公司



(3) 安全主任毛江中证书社保等资料;

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0034306

姓 名: 毛江中

性 别: 男

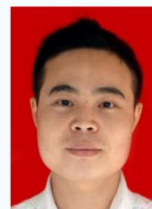
出 生 年 月: 1982年09月15日

企 业 名 称: 宏伟建设工程股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月08日

有 效 期: 2025年08月26日 至 2028年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月26日



广东省职称证书

姓名：毛江中

身份证号：362201198209150219



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194900

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛江中
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：636929410
单位编号：168276

身份证号码：362201198209150219
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				8534.8	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				338.16	84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8904a884 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(4) 质量主任魏长青证书社保等资料;

证书编码: 0441710694417018542

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 魏长青

身份证号: 420700197308013392

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：魏长青

身份证号：420700197308013392



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083420

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏长青 社保电脑号：622595778 身份证号码：420700197308013392 页码：1
 参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司 单位编号：168276 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	12	168276	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	01	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	168276	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计				10450.0	5280.0			4014.0	1605.6			401.46				328.0	132.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8903e161 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号168276 单位名称宏伟建设工程股份有限公司



(5) 土建专业工程师刘斌

	姓 名:	刘斌
	性 别:	男
	身份证号:	432930721028001
	专业名称:	建筑工程
持证人签名:	资格级别:	工程师
	授予时间:	2004年10月23日
	工作单位:	祁阳县市政公司

姓名 刘 斌

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 10 月 28 日

住址 湖南省祁阳县浯溪镇湘运
汽车站家属宿舍1栋201号

公民身份号码 43293019721028009X



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 祁阳县公安局

有效期限 2019.03.11-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘斌 社保电脑号: 803057912 身份证号码: 43293019721028009X 页码: 1
 参保单位名称: 宏伟建设工程股份有限公司 单位编号: 168276 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46					84.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f14a89033d01) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 168276 单位名称
 宏伟建设工程股份有限公司



(6) 结构专业工程师黄鸿杰

广东省职称证书

姓名：黄鸿杰

身份证号：432401196712214056



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001218822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



姓名 黄鸿杰

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 12 月 21 日

住址 广东省深圳市宝安区上川
西路88号17



公民身份号码 432401196712214056



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2022.04.20-长期

计算单位：元

594.0 528.1

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



上海市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日

(7) 给排水专业工程师冯显桓



粤高职称字第 1600101044562 号

冯显桓 于 2017 年
11 月，经 广东省水利工
程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 水利工程给排水高级工程师
资格。特发此证



发证单位
2018 年 04 月 13 日

姓名 冯显桓

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 7 月 9 日

住址 广东省深圳市宝安区新安
二路十八区锦竹苑十四栋
704

公民身份号码 440902197307090414



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2017.10.30-2037.10.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯显桓
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：626033648
单位编号：168276

身份证号码：440902197307090414
单位编号：168276

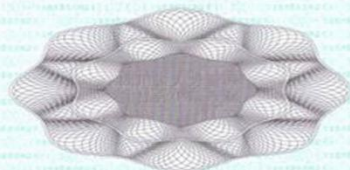
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2024	12	168276	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	01	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	02	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	03	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	04	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	05	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	06	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	07	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	08	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	09	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	10	168276	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
合计			9090.0		4320.0	4014.0		1605.6	401.46		401.46		401.46		108.0		108.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8903073r ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(8) 暖通专业工程师林阿平

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.	  编号： No 31793545
---	--

姓 名 林阿平 性 别 男 身份证号 440922197006062239 专业名称 暖通 资格名称 工程师	 评审组织 眉山市工程技术中级职务评审委员会 审批机关 眉山市人力资源和社会保障局 批准文号 眉人社办(2017)25号 批准时间 2017年02月27日
---	---



计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



上海市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日

(9) 测量专业工程师万清辉

证书编码: 25430117243000495

住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓 名: 万清辉

性 别: 男

身份证号: 441424199809120557

工种名称: 测量放线工 (测量工、工程测量员)

技能等级: 中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员
职业培训, 考核成绩合格。



扫码验证

培训考核机构: 长沙经发工程建设有限公司

发证时间: 2025-06-26

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

广东省职称证书

姓名：万清辉

身份证号：441424199809120557



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006141883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万清辉
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：649666386
单位编号：168276

身份证号码：441424199809120557
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			8534.8		4312.32	1204.26		401.46		401.46		380.32		338.16		84.6	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8902d16e ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
168276

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(10) 机电/电气专业工程陈净

	2-71 陈净 于二〇一三年 十一月，经 广州市电力工程技 术工程师资格第二
广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1300102199202 号 公民身份号码: 421023198610013555  1300102199202	评审委员会评审通过， 具备 电力工程电气工程师 资格。特发此证 发证机关:  二〇一四年 三 月 十四 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈净

社保电脑号：809371945

身份证号码：421023198610013555

页码：1

参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

单位编号：168276

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				7097.36	3593.6			1002.26	334.12			334.12			386.86	343.88	85.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8903bfbi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
168276

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(11) 装饰装修专业工程杜铁华

广东省职称证书

姓 名：杜铁华

身份证号：430202197003134019



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047732

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





(12) 施工员刘武



刘武 同志于 2024 年
8 月 8 日至 2024 年 8 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘武

身份证号 43018119870422541X

证书编号 2401010600509382

工作单位



2024 年 8 月 23 日
有效期至：2024 年 8 月 23 日

姓名 刘 武
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 4 月 22 日
住址 湖南省浏阳市大围山镇永
幸村双江组020附1号



公民身份号码 43018119870422541X



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 浏阳市公安局
有效期限 2016.02.01-2036.02.01

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



上海市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日

(13) 施工员陈家彬

证书编码: 0441810294418000779	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
姓名:	陈家彬
身份证号:	432427197409013495
岗位名称:	装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 10月 13日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(13) 施工员王远城





姓名: 王远城 社保电脑号: 809547729 身份证号码: 350127197702084796 页码: 1

参保单位名称: 宏伟建设工程股份有限公司 单位编号: 168276 计算单位: 元

3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18
3523	31.71	3523	28.18

补缴费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a88737b05 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(15) 安全员龚卫丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0032299

姓 名: 龚卫丰

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年12月24日

企 业 名 称: 宏伟建设工程股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月01日

有 效 期: 2025年03月04日 至 2026年08月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月04日







(16) 安全员谢庆鹏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0044949

姓 名: 谢庆鹏
性 别: 男
出 生 年 月: 1994年06月24日
企 业 名 称: 宏伟建设工程股份有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2024年06月26日
有 效 期: 2024年06月26日 至 2027年06月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年06月26日



姓名 谢庆鹏
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 6 月 24 日
住址 广东省茂名市电白区那霍
镇谢观大屋村12号
公民身份号码 440923199406246358



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 茂名市公安局电白分局
有效期限 2021.08.03-2041.08.03

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



上海市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月29日

(17) 安全员段忠华

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0021497

姓 名: 段忠华
性 别: 男
出 生 年 月: 1978年05月04日
企 业 名 称: 宏伟建设工程股份有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2024年04月01日
有 效 期: 2024年04月01日 至 2027年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年04月01日



姓名 段忠华

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 5 月 4 日

住址 江西省吉安市永新县在中
乡排形村新居组9号

公民身份号码 362430197805042917



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 永新县公安局

有效期限 2007.09.05-2027.09.05

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



上海市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月29日

(18) 造价工程师宋海秋

使用有效期: 2025年11月20日
- 2026年02月18日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宋海秋

性 别: 女

出 生 日 期: 1985年10月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400028396

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 宏伟建设工程股份有限公司



个人签名:

宋海秋

签名日期: 2025.11.20



发证日期: 2023年12月20日

广东省职称证书

姓名：宋海秋

身份证号：220381198510111125



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 宋海秋
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 10 月 11 日
住址 天津市南开区宾水西道奥
城16号楼1门1402号
公民身份号码 220381198510111125



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 天津市公安局南开分局
有效期限 2013.08.20-2033.08.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋海秋
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：638437122
单位编号：168276

身份证号码：220381198510111125
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46		380.52		338.16	84.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a8905213w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(19) 造价工程师叶丽萍

使用有效期: 2025年10月14日 - 2026年01月12日			
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration			
姓 名:	叶丽萍		
性 别:	女		
出 生 日 期:	1983年09月29日		
专 业:	土木建筑工程		
证 书 编 号:	建[造]11174400035274		
有 效 期:	2025年07月10日-2029年07月09日		
聘 用 单 位:	宏伟建设工程股份有限公司		
			
个人签名:	发证日期: 2025年07月08日		
签名日期:			

姓名 叶丽萍

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 9 月 29 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙福
西路广业成学府道花园1
栋24A

公民身份号码 441621198309296422



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.05.21-2034.05.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶丽萍
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：624415019
单位编号：168276

身份证号码：441621198309296422
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				338.16	84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a8871c986 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(20) 质检员龙刚

	龙刚 同志于 2024 年 8 月8 日至 2024 年8 月21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 龙刚	
身份证号 522623198710160816	
证书编号 2401030100509244	
工作单位	2024 年8 月23 日 有效期至：2027年8月23日

姓名 龙 刚

性 别 男 民 族 苗

出 生 1987 年 10 月 16 日

住 址 广东省深圳市福田区市花
路9号泰福仓储大厦303

公民身份号码 522623198710160816



 中华人民共和国
居 民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.08.29-2037.08.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙刚
参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

社保电脑号：638557304
单位编号：168276

身份证号码：522623198710160816
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	168276	0.0										3523	*31.71		
2024	12	168276	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	02	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	03	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	04	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	05	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	06	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	07	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	08	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	09	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
2025	10	168276	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
合计			8355.12	3952.96			3690.25	1476.1			369.08		380.59	309.98		77.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a88702560 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			8534.8		4312.32	1204.26		401.46	401.46		338.16		84.6				

单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(22) 资料员黄棣巍

证书编码: 0441711494417004719

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黄棣巍

身份证号: 440306199309190218

岗位名称: 资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：黄棣巍

身份证号：440306199309190218



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082903

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄隽巍

社保电脑号：642366753

身份证号码：440306199309190218

页码：1

参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司

单位编号：168276

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	168276	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	45.9	5100	40.8
2024	12	168276	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	45.9	5100	40.8
2025	01	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	02	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	03	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	04	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	05	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	06	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	07	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	08	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	09	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
2025	10	168276	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	45.9	5100	40.8
合计			10302.0	4896.0			4014.0	1605.6			401.46		350.8		489.6	122.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14a890323f9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
168276
单位名称
宏伟建设工程股份有限公司



(23) 劳务员刘娇

证书编号：2401140000509525

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：刘娇

性 别：女

身份证号：4307*****6482

证书编号：2401140000509525

证书有效期：2027年08月23日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 08 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘娇 社保电脑号：812750667 身份证号码：430725200201016482 页码：1
 参保单位名称：宏伟建设工程股份有限公司 单位编号：168276 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	168276	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	168276	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46		380.52	338.16	84.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14a890363be ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 168276 宏伟建设工程股份有限公司



七、中小企业划型情况

中小企业声明函

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方 宏伟建设工程股份有限公司 现参加招标工程 龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（龙城、龙岗街道） 的投标（标段编号：2211-440307-04-01-605480006001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于 ☒ 中 ☐ 小 ☐ 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：宏伟建设工程股份有限公司（需加盖公章）



八、另附：主要材料设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌或广州龙康水箱或广州昌宁机电或深大象	
2	不锈钢管及管件	宁波永亨或共同或旺坤或健恒或永坚	
3	不锈钢闸阀及球阀	沃茨或上海冠龙或武汉大禹或迈克或远大阀门	
4	不锈钢遥控浮球阀	沃茨或上海冠龙或武汉大禹或迈克或远大阀门	
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	沃茨或上海冠龙或武汉大禹或迈克或远大阀门	
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	沃茨或上海冠龙或武汉大禹或迈克或远大阀门	
7	PLC 系统	施耐德或西门子或 AB	
8	变频器	施耐德或西门子或 ABB	
9	低压断路器	西门子或伊顿或 ABB、施耐德或海格	
10	防雷器	施耐德或艾默生或 OBO	
11	液位计及压力变送设备	丹佛斯或西门子或 E+H	
12	紫外线消毒器	新大陆或柯维或诚源或威固	

备注：

①投标人需填写主要材料设备品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

九、另附：联合体双方主要分工内容（投标单位提供）

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体（水泵、电机的制造商（或合法代理商）/施工方）	服务类型（设备供应/建筑服务）	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	施工方	建筑服务	9%	
1.3	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
1.4	压力表	施工方	建筑服务	9%	
1.5	多功能水泵控制阀	施工方	建筑服务	9%	
1.6	硬密封闸阀	施工方	建筑服务	9%	
1.7	90° 弯头	施工方	建筑服务	9%	
1.8	不锈钢槽钢底座	施工方	建筑服务	9%	
1.9	止回阀	施工方	建筑服务	9%	
1.10	水锤消除器	施工方	建筑服务	9%	
2	泵房内外管道及阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	

2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.3	暗杆硬密封闸阀 不 锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.4	明杆硬密封闸阀 不 锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.5	液压水位控制阀（含 浮球阀） 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.8	旋流防止器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	
2.10	Y 型过滤器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	
2.13	铜闸阀（球阀）	施工方	建筑服务	9%	
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	
2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	
2.20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	
2.21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	
2.22	磷酸铵盐干粉灭火器	施工方	建筑服务	9%	
2.23	导流板	施工方	建筑服务	9%	
2.24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	
2.25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	
2.26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	
2.27	不锈钢抗震减震支吊 架	施工方	建筑服务	9%	

2.28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	
2.31	水浸变送器传感器	施工方	建筑服务	9%	
2.32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	
2.33	水箱	施工方	建筑服务	9%	
2.34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	
2.35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	
2.36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	
2.37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	
2.38	薄壁不锈钢管件	施工方	建筑服务	9%	
2.39	原有设备、管道拆除	施工方	建筑服务	9%	
2.40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	
2.41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	
3	排水系统（潜水泵、排水管道及附属设施）	施工方	建筑服务	9%	
3.1	止回阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	
3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	
3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	
3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	

4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	
5	火灾自动报警及联动 控制系统	施工方	建筑服务	9%	
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
7	PLC 控制系统 (PLC 控 制柜、管线等)	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、 电机的制造商 (或合法代 理商) 提供, 其余部分由 投标人自行协商, 投标人 可自行增补细分双方工 作内容
7.1	PLC (LCU) 柜	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	投标时不允许调整
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	
8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	
9	水表 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
10	电磁流量计 (安装)	施工方	建筑服务	9%	
11	在线水质检测设备	施工方	建筑服务	9%	

	(安装)				
12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	
注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件； 2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由<u>水泵、电机的制造商（或合法代理商）</u>实施（提供13%增值税发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9%增值税发票，设备部分提供 13%增值税发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。					