

标段编号：2211-440307-04-01-605480007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（平湖、宝龙、横岗、园山街道）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建设（集团）有限公司、深圳市铄宸实业有限公司

日期：2025年11月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人按照《企业基本信息一览表》要求填入相关信息（若为联合体投标，请分别提供）。 备注：提供《企业基本信息一览表》中所填信息的相关佐证材料原件扫描件，包括但不限于：营业执照、全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况网页截图等，原件备查。
2	投标人同类工程施工业绩	投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截止时间，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）独立承担的同类工程施工业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程施工项目； 2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩； 3、业绩证明文件须提供合同关键页（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同关键页（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工费金额）、签订时间（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截

		标时间，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工费金额、签订时间、工作内容等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明； 4、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 5、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 6、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可； 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
3	投标人供货业绩	提供制造商或投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）承担的二次供水设备供货业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、二次供水设备供货业绩由承担设备供应任务的单位提供即可； 2、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的工程供货项目； 3、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证

		明) 包含多个同类业绩的, 该合同 (或同时提供的中标通知书及合同委托方证明) 只能算作一个业绩; 4、业绩证明文件须提供包括但不限于合同关键页、加盖用户公章的验收证明或用户使用证明 (在此时间已中标暂未签订合同的, 必须同时提供中标通知书及合同委托方证明, 中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致, 如不一致的, 在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明, 否则不予认可), 业绩以合同签订时间为准 (在此时间已中标暂未签订合同的, 以中标通知书时间为准)。合同关键页 (或同时提供的中标通知书及合同委托方证明) 中必须清晰反映以下内容: 工程名称、供货金额 (单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩, 均需清晰反映其自身作为供货单位的供货金额)、签订时间 (能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间, 否则不予认可)、安装地点、设备型号和参数和用户联系电话等。如合同无法清晰体现上述内容, 需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件 (相关证明文件: 投标人可提供业主证明等相关盖章文件, 但必须清晰反映工程名称、供货金额、签订时间、供货内容等上文提到的内容), 以上文件中的工程名称必须完全一致, 如不一致的, 在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明; 5、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的, 或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认, 导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的, 所提供业绩不予认可, 因此造成的后果由投标人自行承担; 6、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同 (或中标通知书) 中的委托单位名称不一致的, 需提供证明单位名称变更的证明文件 (业主自行证明亦认可), 否则提供的该业绩不予认可, 因此造成的后果由投标人自行承担; 7、若投标人单位名称变更的, 需提供工商主管部门
--	--	--

		（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 8、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
4	拟派项目经理同类工程业绩	项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的已完工的同类工程施工业绩（不超过 1 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 1 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个同类业绩的，该合同只能算作一个业绩； 2、项目经理同类工程施工业绩证明文件须提供合同关键页、竣工验收报告（能清晰判断在 2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，否则视为业绩不予认可）等证明材料原件扫描件，原件备查。合同关键页中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工费金额、工作内容（能清晰反映为同类工程施工）、拟派项目经理姓名、拟派项目经理在该业绩承担职务。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件或竣工验收报告或相关证明文件（相关证明文件：投标人可提供业主证明等相关盖章文件，但必须清晰反映工程名称、施工金额、工作内容、项目经理姓名等上文提到的内容），以上文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明或相关证明文件中需对不一致情况予以说明。 3、投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担； 4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

5	投标人同类工程获奖情况	投标人近 5 年（2020 年 1 月 1 日至本项目第一次公告截标时间，以获奖证书时间为准，未颁发获奖证书的以获奖名单公示时间为准）获得国家级或省级或市级的奖项或荣誉证明（优先提供同类工程较高等级的奖项）（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： 1、证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程内容、合同签字盖章页等页面）； 2、投标人提供的证明材料须清晰反映招标人清标需求相关内容，否则有可能对投标人作出不利的判断。
6	项目管理人员配备	1、提供拟投入人员配备表（包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、专业工程师、施工员、安全员、造价工程师、质检员、联络员、资料员及其他人员等人员配备情况，暂按管理班子拟投入基本人员配备表的格式提供；中标后，招标人有权要求投标人按招标人的要求设置管理班子组织架构）及对应人员资格或执业证明文件（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效时间，若证书无法体现有效时间，则需提供体现注册有效期的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站截图，否则不予认可）； 2、投标人为其连续缴纳近 3 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； 3、投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无

		法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。
7	中小企业划型情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 备注： 1、中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业 with 中小企业组成联合体参与投标的，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

一、企业基本情况（联合体牵头单位）

企业名称	深圳市建设（集团）有限公司	成立时间	2003 年 12 月 25 日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	62000 万元
企业性质	联合体牵头单位	☐ 民营企业	☒ 其他企业
	联合体成员单位（若有）	☒ 民营企业	☐ 其他企业
主营业务范围	施工总承包，房地产开发、投资；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理（凭资质证书开展经营）。		



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007576274035
注册号：	440301102781815
商事主体名称：	深圳市建设（集团）有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
法定代表人：	龚颖
认缴注册资本（万元）：	62000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-12-25
营业期限：	自2003-12-25起至2053-12-25止
核准日期：	2025-03-12
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市建设（集团）有限公司珠海分公司(开业（存续）),深圳市建设（集团）有限公司合肥分公司(开业（存续）),深圳市建设（集团）有限公司哈尔滨分公司(开业（存续）),深圳市建设（集团）有限公司红岭2118号大院停车场(注销)
备注：	

打印时间： 2025年11月24日16:20:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	施工总承包，房地产开发、投资；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理（凭资质证书开展经营）。
许可经营项目：	

打印时间： 2025年11月24日16:20:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
恒大地产集团有限公司	3100	其他投资者	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	51460	本地企业	企业法人
深圳市建筑工程股份有限公司	7440	本地企业	企业法人

打印时间： 2025年11月24日16:21:9

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市建设（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007576274035	企业法定代表人	龚颖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244409140	工程设计建筑行业（建筑工程）乙级	2024-08-27	2029-08-27	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2	建筑业企业资质	D144046841	建筑工程施工总承包特级	2024-05-13	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
3			市政公用工程施工总承包一级				
4		D244546159	地基基础工程专业承包一级	2024-07-09		广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			建筑装修装饰工程专业承包一级				

一、企业基本情况（联合体成员单位）

企业名称	深圳市铄宸实业有限公司	成立时间	2022 年 10 月 09 日
企业曾用名（若有）	/	注册资本（万元）	1000 万元
企业性质	联合体牵头单位	☐ 民营企业 ☒ 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	☒ 民营企业 ☐ 其他企业	
主营业务范围	金属制品销售;金属材料销售;阀门和旋塞销售;建筑材料销售;气体、液体分离及纯净设备销售;泵及真空设备销售;机械设备销售;国内贸易代理。水资源专用机械设备制造;仪器仪表销售;配电开关控制设备销售;普通机械设备安装服务;信息系统集成服务;合同能源管理;节能管理服务;数字视频监控系统销售;信息技术咨询服务;计算机软硬件及辅助设备批发;计算机软硬件及辅助设备零售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)		

统一社会信用代码
91440300MA5HHHUD8A

营业执照
(副本)



名称 深圳市铄宸实业有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2022年10月09日

法定代表人 陈勇

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区华兴路26号天汇大厦913

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年11月23日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市铄宸实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HHHUD8A
注册号:	440300217701601
商事主体名称:	深圳市铄宸实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区华兴路26号天汇大厦913
法定代表人:	陈勇
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-10-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-09
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年11月24日11:7:38

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市铄宸实业有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	金属制品销售;金属材料销售;阀门和旋塞销售;建筑材料销售;气体、液体分离及纯净设备销售;泵及真空设备销售;机械设备销售;国内贸易代理。水资源专用机械设备制造;仪器仪表销售;配电开关控制设备销售;普通机械设备安装服务;信息系统集成服务;合同能源管理;节能管理服务;数字视频监控系统销售;信息技术咨询服务;计算机软硬件及辅助设备批发;计算机软硬件及辅助设备零售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 无

打印时间: 2025年11月24日11:8:13

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市铄宸实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
肖宇星	50	自然人	自然人股东
陈勇	950	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年11月24日11:9:37

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人同类工程施工业绩

二、投标人同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间(年 月 日)	备注
1	大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市宝安区	6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程(含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等)	16968.93 1369	2021.11.19	/
2	福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)施工总承包	深圳市福田区	对新新家园等56个小区28216户居民及新洲中心村等7个自然村的给水管网进行改造。	16646.69 8413	2021.5.7	/
3	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-景田片区	深圳市福田区	景田片区暂定对民华大厦等59个小区的二次供水设施进行改造。	7555.370 983	2021.12.9	/
4	龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)-布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(布吉街道)	深圳市龙岗区	对布吉供水有限公司供水片区内的城中村(区)室外给水管网进行新增及更换,工程范围涵盖布吉街道22个城中村(区)	5639.755 57	2025.9.2	/
5	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标(楼岗大道-松白路)(施工)	深圳市光明区	全长1700米,红线宽60米,为双向6车道的城市主干道。包含道路工程、桥涵工程、交通工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、通信迁改工程、电力迁改工程、专业工程暂估价(高压电塔费1项,水土保持工程1项等	26770.10 3718	2021.12.3	/

大铲湾周边市政管网设施改造工程

深建工合字[2021] 107

工程编号: _____

合同编号: 434-SG-001



深圳市建设工程

深圳市宝
骑

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021 年 11 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2021】2号

工程规模及特征: 本项目包括大铲湾周边西乡大道(金湾大道-宝安大道)(主干道)、新安六路(海滨大道-兴业路)(主干道)、辅三路(辅九路-海滨大道)(主干道)、金科路(海天路-新安六路)(次干道)、海天路(金科路-寻宝路)(次干道)、兴业路(裕安一路-新安六路)(次干道)共6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程(含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程),7条市政道路总长度约8720m,路宽约35m~80m,道路总面积约479233 m²。总投资27647.53万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资

本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

主要包括6条市政道路的市政管网扩建升级改造:①新建DN200~DN1200给水管6829m,②新建DN200~DN400再生水管754m,③新建DN600~DN1200污水管295m,④新建电缆沟及电力排管3714m(电缆沟及电力排管),⑤新建通信排管11532m,⑥新建De200~De315燃气管1671m,⑦管线迁改,⑧道路破除与修复63115 m²(其中机动车道、人行道、绿化带的破除与修复面积分别为15530 m²、46296 m²、1289 m²)等,以上为暂定,具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	11532 米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程	3714 米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	6829 米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长: 8720 米 宽: 35-80 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	1671 米

☒其它:再生水管、污水管、管线迁改、绿化带破除修复、拆除工程、交通疏解等。具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 13 日；

合同工期总日历天数 652 天。

招标工期总日历天数 652 天。

定额工期总日历天数 652 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟玖佰陆拾捌万玖仟叁佰壹拾叁元陆角玖分
¥169689313.69 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾柒万玖仟陆佰玖拾柒元零捌分 (¥5779697.08 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 (¥ 0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟柒佰陆拾柒万零玖佰肆拾元零肆分 (¥17670940.04 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 19 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）施工总承包

施工合同 [2021] 031

合同编号: _____

同条
法条

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程（第五批）
施工总承包

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市建设（集团）有限公司

施
工
合
同

利
源
水
务
设
计
咨
询
有
限
公
司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区第七期优质饮用水入户工程(第五批)施工总承包

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 对新新家园等 56 个小区 28216 户居民及新洲中心村等 7 个自然村的给水管网进行改造。因本工程范围内小区管材主要为镀锌铜管和灰口铸铁管,管道使用年限已久,腐蚀、锈蚀而造成“黄水”、“锈水”严重,居民用水水质受到严重影响。针对小区给水管网系统存在问题,结合小区周边市政管网和小区现状,拟对小区内二次供水设施维持现状,提出对现状生活供水管网和部分室外埋地消防管网进行改造的更新维护方案,埋地管材主要用球墨铸铁(DN $\geq$ 100mm)和覆塑薄壁不锈钢管(DN $<$ 100mm),明设管道主要用薄壁不锈钢管。小区内管道最大管径不超过 1000mm。本建设项目总概算为 26958 万元,其中建安费为 23921.17 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

具体内容以实际施工图纸、工程量清单及合同条款为准,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☒ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：__米宽：__米	☐ 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：__米宽：__米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其_____）；
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；

☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境) 。		
☐ 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

具体以实际工程量清单和施工图纸为准, 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 5 月 10 日 (具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 2 月 3 日;

合同工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟陆佰肆拾陆万陆仟玖佰捌拾肆元壹角叁分
(¥166466984.13 元)；其中不含增值税合同价款：¥152722003.79 元，增值税税
款：¥13744980.34 元。合同下浮率为 13.1%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰叁拾柒万贰仟伍佰柒拾玖元柒角壹分(¥2372579.71 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____)元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌佰玖拾柒万肆仟捌佰叁拾玖元陆角捌分(¥8974839.68 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩图纸和技术规格书;

⑪已标价工程量清单;

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年 5月 7日;

订立地点:深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字且盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
组织机构代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章) 深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
组织机构代码:
914403007576274035

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A

邮政编码: 518040

法定代表人: 黄海

委托代理人:

电话: 0755-83286697

传真: 0755-83286697

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳上步支行

账号: 4420 1508 0000 5001 5252

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-景田片区

深建工合字[2021]119

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深水合字 2021 年第 2858 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造

工程-景田片区

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司/深圳市利源水务设计
咨询有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-景田片区

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目总投资 14528 万元，建设地址位于福田区景田片区，景田片区暂定对民华大厦等 59 个小区的二次供水设施进行改造，具体数量需根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本次招标包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，通风除湿系统，泵房装饰装修等，负责招标范围内全部二次供水设施设备和能兼容供水企业智慧化管理平台的集成系统等相关产品的采购、安装、单体调试、系统调试、维修、培训等一系列服务。具体详见施工图纸及工程量清单（不含供水企业投资部分）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 12 月 21 日 (具体开工时间以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 08 月 23 日;

合同工期总日历天数 245 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒仟伍佰伍拾伍万叁仟柒佰零玖元捌角叁分 (¥75553709.83 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰贰拾肆万肆仟柒佰柒拾伍元伍角 (¥1244775.5 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰零柒万伍仟伍佰柒拾叁元陆角柒分 (¥4075573.67 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月9日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 6 份。

发包人：深圳市水务（集团）有限公司

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：常永第

法定代表人或其委托代理人：VST

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德

大厦 23 楼

大厦 8 楼

邮政编码：518031

邮政编码：518031

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82253574

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

发包人：黄河勘测规划设计研究院有限公司

承包人：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘庆宇

法定代表人或其委托代理人：黄海

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403007576274035

地址：

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深

南大道 8000 号建安山海中心 3A

邮政编码：

邮政编码：518040

法定代表人：

法定代表人：黄海

龙岗区社区给水管网改造工程（查漏补缺）-布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

中标通知书

标段编号： 2203-440307-04-01-477590005001

标段名称： 龙岗区社区给水管网改造工程（查漏补缺）-布吉供水有限公司供水片区（第一批）（施工）（布吉街道）

建设单位： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建设（集团）有限公司

中标价： 5639.75557万元

中标工期（天）： 595

项目经理（总监）： 汤国政



本工程于 2025-04-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-13



Handwritten signature of the bidder representative

查验码： JY20250724816338

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

深建工合字[2025] 129

合同编号:

2025年-PC-049号

合同
风控

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)-布吉供水有限公司供水片区(第一批)(施工)(布吉街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

署 2022 年 7 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)-布吉供水有限公司供水片区(第一批)(布吉街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 龙岗区社区给水管网改造工程(查漏补缺)-布吉供水有限公司供水片区(第一批)拟对布吉供水有限公司供水片区内的城中村(区)室外给水管网进行新增及更换, 工程范围涵盖布吉、南湾、吉华及坂田4个街道共53个城中村, 其中:

布吉街道: 龙基新村、雄村、大坪路1-6巷、新兴街片区、粤宝新二村、新三村西区、何屋村、鲤鱼尾片区、格塘村、杓麻岭、新三村新围、李屋村、长龙河东、盘龙小区、新三村东区、布吉一村、马安山小区、储运教育新村、凤尾坑老村、龙岭新村、凤尾坑新村、锦龙新村共22个城中村(区)。

资金来源: 财政投入 66.67 %; 国有资本 33.33 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于: 废除现状给水管道、表前立管及水表组件等, 从现状市政供水管引入给水管道, 沿村道及巷道埋地敷设至村民楼栋总表(或用户分表)表组后碰口处, 并在给水管道上增设室外消火栓等。敷设 DN100-DN500 球墨铸铁给水管道, DN25-DN50 薄壁不锈钢管道, DN15-DN200 钢塑复合管道, 新增室外消火栓, 安装 DN15-DN200 水表(更换及利旧); 破除并恢复(混凝土、沥青砼、透水砖等)路面。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2) 工程量清单包含的全部工程内容。(3) 发包人指定的其它内容。(4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5) 具体以施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	☐ 电力管道工程 _____ 米
☐ 软基处理工程 _____ 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 给水管道工程 _____ 米	☐ 泵站工程 _____ 平方米

☐ 道路工程__长: __米_宽: __米	☐ 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
☐ 桥梁工程____座	☐ 道路改造工程__长: __米__宽: __米
☐ 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	☐ 路灯照明工程____座____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程____米
☐ 交通安全设施工程____米	☐ 燃气工程____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程__ (☐ 基础__ ☐ 基坑支护__ ☐ 边坡__ ☐ 土石方__ ☐ 其它____) ; __		
☐ 主体结构工程__ (☐ 钢筋混凝土__ ☐ 钢结构__ ☐ 网架__ ☐ 索膜结构__ ☐ 其它____) ; __		
☐ 装饰装修工程__ (☐ 金属门窗__ ☐ 幕墙: __平方米__ ☐ 其它____) ; __		
☐ 通风与空调____ (☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它____) ;		
☐ 建筑给排水及供暖__ (☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它____) ; __		
☐ 建筑电气工程__ (☐ 室外电气__ ☐ 电气照明__ ☐ 其它____) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统__ ☐ 信息网络系统__ ☐ 其它____) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能____	☐ 消防工程
☐ _室外工程__ (☐ _室外设施____ ☐ _附属建筑____ ☐ _室外环境____) 。		
☐ 燃气工程__ (户数: ____户; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明__	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它____) ;				
☐ 智能建筑_ (☐ 综合布线系统__ ☐ 信息网络系统__ ☐ 其它____) ;				
☐ 装饰装修_ (☐ 抹灰__ ☐ 涂饰__ ☐ 饰面板 (砖) __ ☐ 吊顶__ ☐ 其它____) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 8 月 1 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2027 年 4 月 2 日；

合同工期总日历天数 610 天。

招标工期总日历天数 610 天。

定额工期总日历天数 655 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟陆佰叁拾玖万柒仟伍佰伍拾伍元柒角整（¥56397555.70 元），其中，不含税价为 51740876.79 元；增值税价为 4656678.91 元，增值税税率 9%。合同中标下浮率为 12.5%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万叁仟伍佰伍拾贰元肆角玖分（¥1263552.49 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰玖拾玖万捌仟贰佰捌拾叁元肆角贰分（¥ 2998283.42 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户开户银行：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

工人工资款支付专用账户号：

以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足建设单位及代建单位相关要求。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应该主动办理合同结算,在合同工程通过竣工验收后 30 天内,承包人应按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算,提交本合同结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)。若承包人不按上述规定时间报送结算,发包人可对承包人发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)的,发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的,承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,发包人有权解除合同。

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的,由承包人承担发包人的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定,承包人在履行本合同过程中,因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的 ☐【10】% ☐【15】% ☒【20】% (根据项目情况选择)。

8. 双方约定,由于承包人原因造成的损失,承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但

本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 2 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 10 份。

发包人：(公章) 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

91440300192227495F

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区深南
中路 1019 号万德大厦主楼 10 层

邮政编码：518031

法定代表人：李晓如

委托代理人：

电话：

传真：/

电子信箱：xuwenwen@szuho.com

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章) 深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

914403007576274035

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区
天健创智天地 1 栋 1901

邮政编码：518172

法定代表人：龚颖

委托代理人：陈永康

电话：0755-83283863

传真：/

电子信箱：1548765768@qq.com

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：44201508000050015252

田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）（施工）

GMGCSG-2021-01

深建工合字[2021]117 正本

工程编号:2009-440300-91-01-700379001

合同编号:光建施工[2021]48 号

合同
风控

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

项目经理姓名: 张传杰 资格等级: 注册一级建造师 证书号码: 粤144182006758

本工程于 2021 年 10 月 30 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)位于马田街道, 全长 1700 米, 红线宽 60 米, 为双向 6 车道的城市主干道。田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程总概算批复 53961.60 万元, 由于田园路(楼岗大道-公明北环)分段实施, 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)暂定概算投资为 33995.81 万元, 暂定建安费为 29246.11 万元。

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: 2009-440300-91-01-700379

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次招标范围为田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路), 包括但不限于道路工程、桥涵工程、交通工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、通信迁改工程、电力迁改工程、专业工程暂估价(高压电塔费 1 项、水土保持工程 1 项)等。具体以最终施工图纸及工程量清单为准(如政府规划有调整, 则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 土石方工程	☐ 土方: _____ m ³	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积: _____ m ²
--------------------------------	---	-------------------------------	---

	☐ 石方: _____ m ³ ☐ 运距: _____ km		
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度: _____ m ☐ 边坡高度: _____ m ☐ 基坑周长: _____ m ☐ 基坑深度: _____ m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型: _____ 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m ☐ 其他基础形式: _____	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积: _____m ² ☐ 冷负荷: _____RT (冷吨)
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: _____ m ² ☐ 幕墙: _____ m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: _____ 部 ☐ 自动扶梯: _____ 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: _____ m ² ☐ 防水层面积: _____ m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: _____ 户 ☐ 管长: _____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他: _____
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐ _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☒ 海绵城市工程	☐ 面积: _____ 万 m ²
☒ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: _____ m×____m 总长: _____ m	☒ 燃气工程	☐ 最大管径: DN _____mm 总长: _____ m
☒ 软基处理工程	☐ 面积: _____ 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高: _____m×____m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m ☐ 其他断面形式: _____
☒ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面	☒ 路灯工程	☐ _____座

	☐ 宽: _____m 总长: _____m		
☒ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	☒ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	☒ 通信管道工程	总长: _____m
☒ 给水管道工程	☐ 最大管径: DN _____mm 总长: _____m	☒ 电力管道工程	总长: _____m
☒ 排水管道工程	☐ 雨水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m ☐ 污水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模: _____t/d ☐ 焚烧处理规模: _____t/d
☒ 渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	☒ 园林绿化工程	☐ 面积: _____m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d ☐ 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	☐ 轨道交通工程	总长: _____km ☐ 车站: _____座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万	☐ 其他市政及配套工程	

	m ³		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021 年 12 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023 年 12 月 15 日

合同工期总日历天数: 总日历天 730 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币 (大写) 人民币贰亿陆仟柒佰柒拾万零壹仟零叁拾柒元壹角捌分 (¥267701037.18 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 人民币壹仟叁佰零捌万捌仟肆佰陆拾捌元柒角伍分 (¥13088468.75 元);

(2) ■工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) 人民币贰拾柒万零壹佰零伍元柒角伍分 (¥270105.75 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 人民币贰仟肆佰玖拾捌万元整 (¥24980000 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 人民币壹仟叁佰伍拾万元整 (¥13500000 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, (安全文明施工措施费、暂估价、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮)。本工程净下浮率为: 17.72 %。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 12 月 3 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章） 承 包 人：深圳市建设（集团）有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼 住 所：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香社

区深南大道 8000 号建安山海中心 3A

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88211527

电 话：0755-83286697

传 真：/

传 真：0755-83286697

开 户 银 行：/

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳住房

城市建设支行

账 号：/

账 号：44201532700050001917

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单项工程招标控制价/投标价汇总表

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)
市政工程 I 标(楼岗大道-松
白路)

标段: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)(施工)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

3、投标人供货业绩

三、投标人供货业绩

序号	项目名称	安装地点	设备型号	合同价（万元）	合同签订时间	备注
1	福田区居民小区二次供水设施提标改造项目	深圳市福田区	详见合同附件	2882.3543	2022.8.18	
2	海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程(28 标)	深圳市南山区	详见合同附件	1302.4	2023.1.12	
3	罗湖区居民小区二次供水设备设施提标改造工程二阶段 V 标	深圳市罗湖区	详见合同附件	1298.35	2021.6.18	
4	创世纪海滨花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程(7 标)	深圳市南山区	详见合同附件	1145.15	2021.4.26	
5	福田区居民小区二次供水设备设施提标改造工程-福东北片区(一标)	深圳市福田区	详见合同附件	1046.87	2020.11.27	
6	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区(一标)	深圳市福田区	详见合同附件	916.76	2020.12.6	

福田区居民小区二次供水设施提标改造项目

合同编号：ZY20220817H-03

福田区居民小区二次供水设施提标改造项目

设备购销合同



需方（甲方）：深圳市中深装建设集团有限公司

供方（乙方）：荏原机械（中国）有限公司

签订日期：2022 年 8 月 18 日

签约地点：深圳市福田区

设备购销合同

甲 方：深圳市中深装建设集团有限公司
法人代表：王武烈
住所（通讯地址）：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

乙 方：荏原机械（中国）有限公司
法人代表：冲山喜明
住所（通讯地址）：深圳市龙岗区布吉街道万科红立方大厦 1 栋 804 房

1. 货物内容 （下列清单为主要设备，相关配件、附件以双方认可的实际使用情况为准。设备型号、技术参数以招标文件、施工图纸和监理、设计、业主确认为准。）

序号	泵房名称	名 称	规格型号	品牌	单位	数 量	单 价	总价
1		水泵		荏原				详见附件 1
2								
总价人民币：贰仟捌佰捌拾贰万叁仟伍佰肆拾叁元整(报价含13%增值税，含运费)							28823543.00元	

乙方应积极配合甲方结算工作，对设备提供技术支持和参与结算核对工作。

注：1.1 乙方所供货物必须满足《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程》招标文件要求，详细参数配置见附件 1、附件 2、附件 3、附件 4。

2. 质量标准及要求

2.1 符合招标文件要求，符合相关国际/国家/行业标准，乙方保证所供货物为全新原厂原装正品。

2.2 设备的选型，乙方前期需派人员到场配合考察及确定。图纸需进行优化，设备存在不合理的应及时提出。

2.3 乙方配合甲方每日的施工计划、每周周计划并进行申报，每周周例会需安排人员到场参加。

2.4 与设备有关联的问题，如各参建单位要求派车接送的，乙方应派车接送往返。如因乙方原因不能按时完成的，可由项目部安排代为接送，相关费用实报实销。

2.5 乙方负责设备的资料准备工作，对现场操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

2.6 泵头和底座为 304 不锈钢材质，费用已包含在合同总价内。

3. 包装

3.1 乙方应提供货物运至合同规定的最终目的地所需要的包装，以防止货物在运输过程中损坏。包装应采取防震、抗压及防止其他损坏的必要保护措施，从而保护货物能够经受多次搬运，装卸及长途运输。

3.2 乙方应承担由于其包装或防护措施不当而引起货物锈蚀，损坏和丢失的任何损失的责任或费用。乙方有义务保证货物包装的完好无损，甲方有权拒收乙方交付已损坏的包装物及其中的货物。

4. 装运

4.1 乙方应在货物装运后 24 小时内以邮件或短信等形式将合同号、货物名称、数量、箱数、毛重、体积和启运日期通知甲方。

4.2 乙方负责安排运输并承担运输费、保险费等相关费用。

4.3 乙方交由承运人运输的在途货物，毁损、丢失的风险由乙方承担。

4.4 设备到达后，甲方应及时安排收货。

4.5 对于特殊物品（易燃、易爆、有毒物品及其它危险品和运输过程中对温度等环境温度和震动有特殊要求的货物或物品）必须特别标明其品名、性质、特殊保护措施、保存方法以及处理意外情况的方法。

5. 交货

5.1 经甲方确认设备型号并书面要求生产后 90 个自然日内，乙方将货物分批运至指定地点（具体每个小区到货时间以甲方下达书面指令为准）。

5.2 交货时应包括以下资料：装箱单、合格证、检测报告、说明书等。如乙方未提供上述资料，甲方有权拒绝接收货物。

5.3 货物运抵现场的保管责任由甲方负责，甲方按施工现场的存放条件做好货物的现场保管工作。

6. 检验

6.1 工厂检验

6.1.1 在交货前，乙方应对所有合同货物的质量、规格、性能、数量等按照技术规范要求进行严格的检验，并出具检验结果、数据和正式的出厂合格证书。出厂合格证书不作为货物的最终检验依据。

6.2 商品检验

6.2.1 属法定检验商品，乙方负责商检的全部事宜并承担全部费用。若业主方及相关监督机构需指定商检机构进行抽样检验鉴定，相关费用由乙方

承担。

6.2.2 对于非法定检测商品，到货后由甲方、乙方共同检验。若发现问题，甲方将指定商检机构进行检验鉴定，相关费用由乙方承担。

6.3 设备监造

6.3.1 甲方和主合同业主、利源水务代建单位、监理单位均有权对设备的制造过程进行监造，乙方应积极配合各方的监造工作。

7. 验收

7.1 货物运抵后 3 日内，甲方组织乙方及监理方对运抵货物的规格型号、数量、生产厂家、外观及货物质量检验资料等进行初步检查、验收，并于 15 日内提出书面异议，乙方应于 7 日内对该异议进行处理。

7.2 验收：根据项目招标文件要求完成整体验收工作。满足甲方与业主签证的主合同和招标的相关质量标准、设计要求和深圳市水务系统质量验收标准。

8. 质量保证

8.1 乙方保证所提供货物是原厂出产的、全新的、未使用过的、并完全符合甲方要求和招标文件规定。如因乙方提供的产品生产厂家、品牌、质量不符合本合同约定的要求，则乙方需承担违约责任。

8.2 乙方保证所有技术资料完整、清晰、正确。

8.3 质保期为自货物最终验收合格之日起 36 个月或货到工地之日起 36 个月，以先到时间为准。质保期内乙方免费维护、更换零部件，如因乙方的原因导致货物出现严重质量或技术问题而必须完全停止运行，或未能及时维修、替换缺陷货物，该质保期相应延长。对于隐蔽性的、合理的检查和试验都不能发现缺陷，即使质量保证期已过，由于其产品本身的设计缺陷、制造

缺陷造成的故障，仍由乙方免费负责维修，直至解决故障。逾期处理的，甲方有权自行或委托第三方处理，合理费用由乙方承担。

8.4 在质保期内发生问题，乙方必须于 2 小时内响应甲方的故障通知，24 小时内并派遣有经验的技术人员携带必备的工具和资料无条件到场服务，逾期处理的，甲方有权自行或委托第三方处理，合理费用由乙方承担。

9. 付款与发票

9.1 合同预付款：本合同签订生效后甲方收到乙方开具的履约保函 7 个工作日内，甲方向乙方支付人民币 500000.00 元（大写：伍拾万元）

9.2 付款方式：甲方根据现场施工进度订货及通知乙方发货，按如下方式进行付款：

（1）设备订货总价在人民币 400 万【大写：肆佰万元】以内的（含 400 万），可分批发货，甲方在收到乙方发货通知单（包括发货清单明细及发货图片）之日起 7 个工作日内支付至每批次发货设备总价款的 100%（50 万预付款相应扣除）

（2）订货总价超过 400 万【大写：肆佰万元】以外的设备部分，甲方收到乙方发货通知单（包括发货清单明细及发货图片）之日起 7 个工作日内支付每批次发货设备总价的 20%，剩余设备总价款 80%在到货之日起 90 天内支付。

9.3 甲方付款前，乙方需提供设备质量保函，金额为：合同价的 5%。

9.4 甲方每笔付款前，乙方需提供等额增值税专用发票，税率为 13%。

10. 违约责任

10.1 甲方未能如约支付款项的，以合同总额日利率万分之五向乙方支付

逾期利息，逾期利息限额为合同总金额的 20%。

10.2 乙方所供设备存在质量问题的，应由乙方负责维修、更换等并使质量符合国家及行业标准的要求。如乙方未在要求的时间内完成维修、更换的，则每逾期一天，按照合同总额的万分之五承担违约金，逾期超过 30 天的，乙方承担合同总金额 20%的违约金。

10.3 乙方未能按时供货的，每逾期一天，按照合同总额的万分之五承担违约金，逾期超过 30 天的，甲方有权解除合同并选择其他的供应商，乙方需向甲方支付合同总金额 20%的违约金。

10.4 因乙方纳税主体不实、无法按要求提供合规发票或提供不合规发票（如虚开发票、假发票等）的，甲方付款审查时一经发现，将暂停支付款项，乙方须在甲方要求期限内重新提供合规发票，付款期限相应顺延；因乙方纳税主体及发票等问题给甲方造成的一切后果（包括但不限于税务/工商处罚）均由乙方承担。

11. 工程担保

11.1 本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：合同价的 20%。

11.2 甲方支付预付款前，乙方按要求提交履约保函。

12. 合同争议的解决

所有与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决，经协商不成的，双方均可将该争议提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

13. 合同生效及其他

13.1 本合同自甲乙双方授权代表签字并加盖公司公章或合同专用章后

生效。

13.2 本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（包括招标文件、投标文件、技术图纸、会议纪要、补充协议、往来信函等）均为本合同的有效组成部分。任何一方对本合同提出变更应采用书面形式，在变更协议未达成一致之前，原合同仍然有效。

13.3 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

【以下无正文，为签署页】

甲方单位名称
(章):

深圳市中深建设集团有限公司

地 址:

深圳市福田区景田路茶宫茗香苑
综合楼201A、B、C、D、E、F

甲方代表:

经办人员:

联系电话:

0755-82942389

开户银行:

光大银行深圳景田支行

银行帐号:

3905 0188 0000 6493 9

税号:

乙方单位名
称(章):

佳源机械(中国)有限公司

地 址:

深圳市龙岗区布吉街道万科红立方
大厦1栋801房

乙方代表:

经办人员:

联系电话:

0755-83465345

开户银行:

中国银行股份有限公司北京东三环
中路支行

银行帐号:

345456017083

税号:

91110000600048622M

深圳二供-福田区-香蜜片区一标、二标、梅林片区二标水泵清单

标段	小区	区域	序号	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在 原 功 率 (kw)	设计功 率 (kw)	转速 (rpm)	数 量	单位	备注	含税单价	合计
香蜜片区（一标）	特发小区	低区	1	主泵	EVMS15 7F5/7.5	16.7	78	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	特发小区	高区	2	主泵	EVMS15 9F5/11	16.7	112	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香雅园	低区	3	主泵	EVMS10 7F5/3.0	12	54	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香雅园	高区	4	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	88	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	瀚城花园	低区	5	主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	76	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	瀚城花园	高区	6	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	127	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	星逸居	低区	7	主泵	EVMS10 7F5/3.0	8	62	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	恒星园	低区	8	主泵	EVMS10 9F5/4.0	11	71	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	恒星园	高区	9	主泵	EVMS10 10F5/4.0	9	90	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	温馨家园	低区	10	主泵	EVMS10 10F5/4.0	13	71	4.0	4	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	低区	11	主泵	EVMS15 5-2F5/18.5	51	82	18.5	18.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	低区	11	辅泵	EVMS15 7F5/7.5	17	82	7.5	7.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	中区	12	主泵	EVMS15 7-2F5/30	51	115	30	30	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	中区	12	辅泵	EVMS15 10F5/11	17	115	11	11	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	高区	13	主泵	EVMS15 8-0F5/30	51	155	30	30	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	侨香村	高区	13	辅泵	EVMS15 13F5/11	17	155	11	11	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香格丽苑	低区	14	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	70	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香格丽苑	中区	15	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	100	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香格丽苑	高区	16	主泵	EVMS15 11F5/11	15	132	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		

香蜜片区（一标）	安雅苑	低区	17	主泵	EVMS10 7F5/3.0	8.024	66	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香蜜时代豪庭	低区	18	主泵	EVMS15 6F5/5.5	20	57	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香蜜时代豪庭	中区	19	主泵	EVMS20 9F5/11	24	100	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	香蜜时代豪庭	高区	20	主泵	EVMS15 12F5/11	18	135	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	丽博绿苑	低区	21	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13.2	84	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	雅福居	低区	22	主泵	EVMS10 9F5/4.0	11	67	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	雅福居	高区	23	主泵	EVMS10 10F5/4.0	9	92	4.0	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	一治广场	低区	24	主泵	EVMS10 10F5/4.0	13	68	4.0	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	一治广场	中区	25	主泵	EVMS10 16F5/7.5	13	102	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	一治广场	高区	26	主泵	EVMS10 22F5/11	13	132	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	水榭花都三期	低区	27	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	91	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	水榭花都三期	高区	28	主泵	EVMS15 11F5/11	15	140	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	水榭花都三期	高区	28	辅泵	EVMS15 19F5/4.0	5	140	4.0	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	翠海花园 A1 栋	低区	29	主泵	EVMS10 10F5/4.0	13	63	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	翠海花园 A1 栋	高区	30	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	85	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	翠海花园 C4 栋	低区	31	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	67	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	翠海花园 C4 栋	中区	32	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	95	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	翠海花园 C4 栋	高区	33	主泵	EVMS15 9F5/11	14	120	11	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	枫丹雅苑	低区	34	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	96	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	枫丹雅苑	高区	35	主泵	EVMS15 10F5/11	14	122	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	豪峰园	低区	36	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13	90	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	博林贵院	低区	37	主泵	EVMS10 14F5/5.5	9	121	5.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	博林贵院	高区	38	主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	80	4.0	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		
香蜜片区（一标）	建业小区	低区	39	主泵	EVMS15 3F5/3.0	21	30	3.0	1.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】		

香蜜片区（一标）	佳泰兴苑	低区	40	主泵	EVMS10 10F5/4.0	14	61	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	安茂苑	低区	41	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	港中旅花	低区	42	主泵	EVMS12 9-3F5/18.5	36	100	18.5	15	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	港中旅花	低区	42	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	12	104	5.5	7.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	港中旅花	中区	43	主泵	EVMS15 11F5/11	18	128	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	港中旅花	中区	43	辅泵	EVMS5 19F5/4.0	6	130	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	港中旅花	高区	44	主泵	EVMS15 12F5/11	14	149	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸿新花园二期	低区	45	主泵	EVMS15 7F5/7.5	22	68	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸿新花园二期	低区	45	辅泵	EVMS10 7F5/3.0	8	66	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸿新花园三期	低区	46	主泵	EVMS10 10F5/4.0	7	97	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸿新花园三期	高区	47	主泵	EVMS10 15F5/5.5	9	139	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸿运苑	低区	48	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	君明府	低区	49	主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	87	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	君明府	中区	50	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	115	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	君明府	高区	51	主泵	EVMS10 18F5/7.5	10	150	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	荔林苑	低区	52	主泵	EVMS10 12F5/5.5	13	79	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	荔林苑	高区	53	主泵	EVMS10 18F5/7.5	11	137	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	龙溪花园	低区	54	主泵	EVMS5 12F5/3.0	7	65	3.0	2.2	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	鸣泉居	低区	55	主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	87	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	听泉居	低区	56	主泵	EVMS10 9F5/4.0	10	81	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	听泉居	中区	57	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	115	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	3
香蜜片区（一标）	听泉居	高区	58	主泵	EVMS10 18F5/7.5	10	150	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	2
香蜜片区（一标）	明曜居	低区	59	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	8
香蜜片区（一标）	深康村	低区	60	主泵	EVMS20 7F5/11	26	70	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	8

第 11 页 共 21 页

香蜜片区（一标）	深康村	低区	60	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	10	72	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	深康村	中区	61	主泵	EVMS12 7-3F5/15	32	95	15	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	4
香蜜片区（一标）	深康村	中区	61	辅泵	EVMS10 11F5/4.0	10	95	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	深康村	高区	62	主泵	EVMS20 12F5/15	26	130	15	15	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	深康村	高区	62	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	10	130	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香蜜湾一号	低区	63	主泵	EVMS10 7F5/3.0	10	55	3.0	3	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香蜜湾一号	中区	64	主泵	EVMS10 10F5/4.0	10	90	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香蜜湾一号	高区	65	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	120	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	水榭花都二期	低区	66	主泵	EVMS12 7-3F5/15	30	100	15	15	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	水榭花都二期	低区	66	辅泵	EVMS10 11F5/4.0	10	100	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	新天国际	低区	67	主泵	EVMS12 7-0F5/15	30	120	15	15	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	新天国际	低区	67	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	10	120	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香茗雅苑	低区	68	主泵	EVMS10 8F5/3.0	10	70	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香蜜湖豪庭	低区	69	主泵	EVMS10 8F5/3.0	11	70	3.0	3	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	九号大院	低区	70	主泵	EVMS10 9F5/4.0	11	75	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	九号大院	低区	71	主泵	EVMS10 11F5/4.0	10	100	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	九号大院	中区	72	主泵	EVMS10 16F5/7.5	11	135	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	九号大院	中区	73	主泵	EVMS10 19F5/7.5	11	155	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	九号大院	高区	74	主泵	EVMS10 19F5/7.5	8	190	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	熙园	低区	75	主泵	EVMS20 6F5/7.5	26	60	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	熙园	低区	75	辅泵	EVMS10 7F5/3.0	10	60	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	熙园	中区	76	主泵	EVMS15 7F5/7.5	16	80	7.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	熙园	中区	76	辅泵	EVMS5 11F5/2.2	5	80	2.2	2.2	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	晋城中央	低区	77	主泵	EVMS20 6F5/7.5	24	75	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	

第 12 页 共 21 页

香蜜片区（一标）	香域中央	低区	77	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	8	75	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	0
香蜜片区（一标）	香域中央	中区	78	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	115	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香域中央	高区	79	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	130	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	俊安苑	低区	80	主泵	EVMS10 5F5/5.5	15	60	5.5	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	俊安苑	高区	81	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	80	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	天宝物华	低区	82	主泵	EVMS10 8F5/3.0	10	65	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	天宝物华	中区	83	主泵	EVMS10 11F5/4.0	10	100	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	天宝物华	高区	84	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	130	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香榭茗园	低区	85	主泵	EVMS10 8F5/3.0	10	65	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香榭茗园	高区	86	主泵	EVMS10 10F5/4.0	10	85	4.0	4	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	风临左岸	低区	87	主泵	EVMS15 8F5/7.5	20	90	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	风临左岸	高区	88	主泵	EVMS10 11F5/4.0	10	100	4.0	4	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	风临左岸	高区	88	辅泵	EVMS5 17F5/4.0	7	90	4.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香榭花园	低区	89	主泵	EVMS10 6-3F5/11	32	82	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香榭花园	低区	89	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	10	82	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香榭花园	高区	90	主泵	EVMS10 12F5/5.5	10	110	5.5	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香荔花园一期	低区	91	主泵	EVMS20 5F5/7.5	26	56	7.5	7.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（一标）	香荔花园二期	低区	92	主泵	EVMS20 4F5/5.5	24	50	5.5	5.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	8
香蜜片区（二标）	金地香蜜山	低区	1	主泵	EVMS15 5F5/5.5	15	62	5.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	15
香蜜片区（二标）	金地香蜜山	中区	2	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	95	7.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	15
香蜜片区（二标）	金地香蜜山	高区	3	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	131	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	12
香蜜片区（二标）	都市阳光名苑	低区	4	主泵	EVMS15 10F5/11	15	129	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	18
香蜜片区（二标）	国都高尔夫花园二期	低区	5	主泵	EVMS10 9F5/4.0	12	62	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	14
香蜜片区（二标）	国都高尔夫花园二期	中区	6	主泵	EVMS10 14F5/5.5	11	113	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	14

第 13 页 共 21 页

香蜜片区（二标）	国都高尔夫花园二期	高区	7	主泵	EVMS10 18F5/7.5	11.5	130	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	惠州华府	低区	8	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12.2	86	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	惠州华府	高区	9	主泵	EVMS15 11F5/11	15	131	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	锦宇轩	低区	10	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	66	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	韵动家园	低区	11	主泵	EVMS10 12F5/5.5	13	77	5.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	韵动家园	高区	12	主泵	EVMS10 16F5/7.5	12	119	7.5	7.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	花好园	低区	13	主泵	EVMS15 8F5/7.5	20	79	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	花好园	低区	13	辅泵	EVMS5 14F5/3.0	7	79	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	花好园	高区	14	主泵	EVMS32 9-3F5/18.5	28	137	18.5	18.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	花好园	高区	14	辅泵	EVMS10 15F5/5.5	10	137	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	碧海红树湾	低区	15	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13	86	5.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	碧海红树湾	高区	16	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	130	7.5	7.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	红树豪苑名苑	低区	17	主泵	EVMS15 7F5/7.5	15	84	7.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	万科金域蓝湾一期	低区	18	主泵	EVMS20 10F5/11	21	134	11	15	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	万科金域蓝湾一期	高区	19	主泵	EVMS20 10F5/11	21	134	11	15	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	万科金域蓝湾三期	低区	20	主泵	EVMS10 8F5/3.0	10	70	3.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	万科金域蓝湾三期	中区	21	主泵	EVMS10 18F5/7.5	13	120	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	万科金域蓝湾三期	高区	22	主泵	EVMS10 23F5/11	11	190	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	鸿景湾名苑	低区	23	主泵	EVMS10 12F5/5.5	11	92	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	鸿景湾名苑	高区	24	主泵	EVMS10 22F5/11	13	135	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	惠发花园	低区	25	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	79	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	蝴蝶谷名苑	低区	26	主泵	EVMS10 14F5/5.5	8	135	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	鼎祥居	低区	27	主泵	EVMS10 14F5/5.5	11	109	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	越众小区	低区	28	主泵	EVMS64 3-2F5/15	70	47	15	15	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	

第 14 页 共 21 页

香蜜片区（二标）	东海十八层	低区	29	主泵	EVMS15 10F5/11	14	126	11	11	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	天御香山花园	低区	30	主泵	EVMS20 6F5/7.5	24	68	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	天御香山花园	低区	30	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	8	72	3.0	3	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	天御香山花园	中区	31	主泵	EVMS20 11F5/15	24	117	15	15	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	天御香山花园	中区	31	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	9	123	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	天御香山花园	高区	32	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	128	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	深南中学	低区	33	主泵	EVMS15 5F5/5.5	16	58	5.5	4	2900	2	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园君豪阁	低区	34	主泵	EVMS15 14F5/3.0	7	87	3.0	3	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园君豪阁	高区	35	主泵	EVMS10 14F5/5.5	7	145	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	珍奇贵苑	低区	36	主泵	EVMS10 16F5/7.5	13	107	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	海景花园	低区	37	主泵	EVMS10 7F5/3.0	11	58	3.0	3	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	海景花园	高区	38	主泵	EVMS15 8F5/7.5	16	94	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东方丽湾苑	低区	39	主泵	EVMS15 10F5/11	14	126	11	11	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园一期	低区	40	主泵	EVMS12 7-0F5/15	36	89	15	15	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园一期	低区	40	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	12	93	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园二期	低区	41	主泵	EVMS12 7-3F5/15	32	94	15	15	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园二期	低区	41	辅泵	EVMS10 11F5/4.0	10	96	4.0	4	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	东海花园二期	高区	42	主泵	EVMS15 11F5/11	16	140	11	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	建业大厦	低区	43	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	100	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	建业大厦	高区	44	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	123	7.5	7.5	2900	2	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香荔绿洲	低区	45	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	93	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香诗美林	低区	46	主泵	EVMS20 6F5/7.5	26	66	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香诗美林	低区	46	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	9	68	3.0	3	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香诗美林	中区	47	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】

第 15 页 共 21 页

香蜜片区（二标）	香诗美林	高区	48	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	132	7.5	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香珠花园	低区	49	主泵	EVMS15 7F5/7.5	20	73	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香珠花园	低区	49	辅泵	EVMS15 13F5/3.0	7	78	3.0	3	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香珠花园	高区	50	主泵	EVMS15 10F5/11	16	119	11	11	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香珠花园	高区	50	辅泵	EVMS15 19F5/4.0	6	123	4.0	4	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	鑫竹苑	低区	51	主泵	EVMS10 9F5/4.0	8	82	4.0	4	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	鑫竹苑	高区	52	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	128	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	香蜜楼	低区	53	主泵	EVMS10 7F5/3.0	11	58	3.0	3	2900	2	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	越海家园	低区	54	主泵	EVMS15 8F5/7.5	18	86	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	越海家园	低区	54	辅泵	EVMS15 13F5/3.0	6	89	3.0	3	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	越海家园	高区	55	主泵	EVMS15 11F5/11	16	140	11	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	越海家园	高区	55	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	7	145	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	竹盛花园一期	低区	56	主泵	EVMS12 4-1F5/7.5	28	62	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	竹盛花园一期	低区	56	辅泵	EVMS10 7F5/3.0	10	62	3.0	3	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	竹盛花园二期	低区	57	主泵	EVMS10 7F5/3.0	10	62	3.0	3	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	竹盛花园三期	低区	58	主泵	EVMS15 10F5/11	16	119	11	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	杭州富春香秀大厦	低区	59	主泵	EVMS10 11F5/4.0	11	95	4.0	4	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	杭州富春香秀大厦	高区	60	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	130	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	高尔夫花园（一、二、三期）	低区	61	主泵	EVMS20 8F5/11	24	90	11	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	高尔夫花园（一、二、三期）	低区	61	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	8	95	4.0	4	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	高尔夫花园（一、二、三期）	中区	62	主泵	EVMS15 12F5/11	15	150	11	11	2900	4	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】
香蜜片区（二标）	高尔夫花园（一、二、三期）	中区	62	辅泵	EVMS15 20F5/4.0	5	150	4.0	4	2900	1	台	荏原 G82(E4)电机【2020 国标】

第 16 页 共 21 页

香蜜片区（二标）	高尔夫花园（一、二、三期）	高区	63	主泵	EVMS5 25F5/5.5	6	170	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	君临天下	低区	64	主泵	EVMS10 5F5/2.2	10	45	2.2	2.2	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	君临天下	中区	65	主泵	EVMS20 8F5/11	22	95	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	君临天下	中区	65	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	8	95	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	君临天下	高区	66	主泵	EVMS20 15F5/18.5	23	190	18.5	18.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	君临天下	高区	66	辅泵	EVMS10 19F5/7.5	8	190	7.5	7.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	华海公寓	低区	67	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	70	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	鹿园	低区	68	主泵	EVMS15 9F5/11	16.5	105	11	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	鹿园	低区	68	辅泵	EVMS5 15F5/3.0	5.5	105	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	低区	69	主泵	EVMS15 7F5/7.5	16	80	7.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	低区	69	辅泵	EVMS5 11F5/2.2	5	80	2.2	2.2	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	中区	70	主泵	EVMS15 10F5/11	18	120	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	中区	70	辅泵	EVMS5 17F5/4.0	6	120	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	高区	71	主泵	EVMS15 13F5/11	15	160	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	高区	71	辅泵	EVMS5 20F5/4.0	5	160	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	滨河时代	高区	72	主泵	EVMS10 21F5/7.5	9	192	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	福田实验学校（教学综合楼）	低区	73	主泵	EVMS10 10F5/4.0	12	75	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	泰然物业	低区	74	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	95	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	泰然物业	低区	74	辅泵	EVMS5 14F5/3.0	5	102	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	泰然物业	高区	75	主泵	EVMS20 11F5/15	24	135	15	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	2
香蜜片区（二标）	泰然物业	高区	75	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	8	140	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	1
香蜜片区（二标）	天安宿舍区	低区	76	主泵	EVMS10 7F5/3.0	11	52	3.0	3	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	

第 17 页 共 21 页

香蜜片区（二标）	都市花园	低区	77	主泵	EVMS20 6F5/7.5	23	65	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	都市花园	低区	77	辅泵	EVMS10 9F5/4.0	11	67	4.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	都市花园	高区	78	主泵	EVMS10 19F5/7.5	12	138	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	荔枝人家	低区	79	主泵	EVMS10 9F5/4.0	10	75	4.0	3	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	福安大厦	低区	80	主泵	EVMS15 4F5/4.0	15	46	4.0	4	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	竹园小区	低区	81	主泵	EVMS5 3-0F5/11	45	60	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	竹园小区	低区	81	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	14	61	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	新浩城一、二期	低区	82	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	新浩城一、二期	高区	83	主泵	EVMS15 8F5/7.5	18	98	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
香蜜片区（二标）	新浩城一、二期	高区	83	辅泵	EVMS5 15F5/3.0	6	100	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	碧华庭居	低区	1	主泵	EVMS15 8F5/7.5	20	79	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	碧华庭居	低区	1	辅泵	EVMS5 13F5/3.0	7	78	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	碧华庭居	高区	2	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	89	7.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	合正园	低区	3	主泵	EVMS20 6F5/7.5	26	66	7.5	7.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	翰岭院	低区	4	主泵	EVMS32 6-3F5/11	28	79	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	翰岭院	低区	4	辅泵	EVMS10 9F5/4.0	10	81	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	翰岭院	高区	5	主泵	EVMS15 10F5/11	14	126	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	山水居	低区	6	主泵	EVMS10 10F5/4.0	13	72	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	阳光天下	低区	7	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13	92	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	
梅林片区（二标）	阳光天下	高区	8	主泵	EVMS10 14F5/5.5	8	135	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	3
梅林片区（二标）	鸿浩阁	低区	9	主泵	EVMS10 10F5/4.0	10	85	4.0	4	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	8
梅林片区（二标）	文律阁	低区	10	主泵	EVMS10 9F5/4.0	10	76	4.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	3
梅林片区（二标）	文律阁	高区	11	主泵	EVMS10 18F5/7.5	13	118	7.5	7.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	8
梅林片区（二标）	润华苑	低区	12	主泵	EVMS10 11F5/4.0	12	84	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】	6

第 18 页 共 21 页

梅林片区（二标）	叠翠居及宝翠居	低区	13	主泵	EVMS10 11F5/4.0	12	83	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	鸿浩南 C 栋	低区	14	主泵	EVMS10 9F5/4.0	12	61	4.0	3	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	鸿浩南 C 栋	低区	15	主泵	EVMS10 12F5/5.5	11	92	5.5	4	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村五区	低区	16	主泵	EVMS32 6-2F5/11	30	90	11	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村五区	低区	16	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	11	92	5.5	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村九区	低区	17	主泵	EVMS20 8F5/11	24	88	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村九区	低区	17	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	8	92	4.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	深华科技宿舍	低区	18	主泵	EVMS20 4F5/5.5	26	45	5.5	5.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村多层	低区	19	主泵	EVMS10 12F5/5.5	13	84	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	山语清晖	中区	21	主泵	EVMS10 22F5/11	13	133	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	山语清晖	中区	22	主泵	EVMS10 16F5/7.5	13	104	7.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	山语清晖	高区	23	主泵	EVMS10 19F5/7.5	10	166	7.5	11	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品一期	低区	24	主泵	EVMS10 9F5/4.0	12	57	4.0	3	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品一期	中区	25	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	90	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品一期	高区	26	主泵	EVMS10 16F5/7.5	12	118	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品二期	低区	27	主泵	EVMS15 5F5/5.5	15	65	5.5	5.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品二期	中区	28	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	90	7.5	11	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	云顶尚品二期	高区	29	主泵	EVMS10 16F5/7.5	12	118	7.5	7.5	2900	2	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅山苑二期	低区	30	主泵	EVMS15 8F5/7.5	22	80	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅山苑二期	低区	30	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	8	80	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅山苑二期	中区	31	主泵	EVMS15 10F5/11	15	120	11	11	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	林海山庄	低区	32	主泵	EVMS15 6F5/5.5	14	73.5	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	华港公寓	低区	33	主泵	EVMS10 5F5/2.2	10	39	2.2	2.2	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】

第 19 页 共 21 页

梅林片区（二标）	颂德花园	低区	34	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	72	5.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	颂德花园	中区	35	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	96	7.5	7.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	颂德花园	高区	36	主泵	EVMS15 11F5/11	15	135	11	11	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	碧云天	低区	37	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13	86	5.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	绿墨虹湾	低区	38	主泵	EVMS10 2-1F5/11	65	35	11	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	尚书苑	低区	39	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15.3	74	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	尚书苑	中区	40	主泵	EVMS15 9F5/11	15	106	11	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村一区	低区	41	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	96	7.5	5.5	2900	5	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村三区	低区	42	主泵	EVMS20 11F5/15	24	126	15	15	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村三区	低区	42	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	8	126	5.5	5.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村十三区	低区	43	主泵	EVMS20 8F5/11	24	90	11	11	2900	6	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村十三区	低区	43	辅泵	EVMS10 9F5/4.0	8	90	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村十二区	低区	44	主泵	EVMS20 8F5/11	23	100	11	11	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村十二区	低区	44	辅泵	EVMS10 10F5/4.0	8	100	4.0	4	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	梅林一村十二区	高区	45	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	132	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	锦林新居	低区	46	主泵	EVMS20 5F5/7.5	23	60	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	锦林新居	低区	46	辅泵	EVMS10 6F5/2.2	8	60	2.2	2.2	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	红岭中学高中部	低区	47	主泵	EVMS15 5-2F5/18.5	51	85	18.5	18.5	2900	7	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	红岭中学高中部	低区	47	辅泵	EVMS15 7F5/7.5	17	85	7.5	7.5	2900	1	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	咏山名苑	低区	48	主泵	EVMS15 6F5/5.5	14	68	5.5	5.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	咏山名苑	中区	49	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	100	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	咏山名苑	高区	50	主泵	EVMS10 16F5/7.5	11	131	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	四季山水一期	低区	51	主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	78	4.0	4	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】
梅林片区（二标）	四季山水一期	高区	52	主泵	EVMS10 16F5/7.5	11	135	7.5	7.5	2900	4	台	荏原 GB2(E4)电机【2020 国标】

第 20 页 共 21 页

梅林片区(二标)	四季山水二期	低区	53	主泵	EVMS10 10F5/4.0	12	78	4.0	5.5	2900	4	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	四季山水二期	高区	54	主泵	EVMS15 11F5/11	14	137	11	11	2900	4	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	新活力花园	低区	55	主泵	EVMS10 5F5/2.2	11	38	2.2	2.2	2900	3	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	梅林干整洗衣厂家隔壁	低区	56	主泵	EVMS10 10F5/4.0	13	65	4.0	7.5	2900	2	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	宏安花园	低区	57	主泵	EVMS20 6F5/7.5	23.63	73	7.5	11	2900	4	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	宏安花园	低区	57	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	7.88	73	3.0	7.5	2900	1	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	宏安花园	高区	58	主泵	EVMS10 16F5/7.5	11.82	118	7.5	11	2900	4	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	碧露花园	低区	59	主泵	EVMS20 5F5/7.5	26	56	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	碧露花园	低区	59	辅泵	EVMS10 7F5/3.0	9	56	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	速湾新园	低区	60	主泵	EVMS20 6F5/7.5	24	76	7.5	7.5	2900	3	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	速湾新园	低区	60	辅泵	EVMS10 8F5/3.0	8	81	3.0	3	2900	1	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	大众公寓	低区	61	主泵	EVMS15 5F5/5.5	14	65	5.5	5.5	2900	4	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】
梅林片区(二标)	驻港部队家属楼(龙坪 黄区)	低区	62	主泵	EVMS15 6-2F5/22	54	100	22	22	2900	3	台	荏原 GB20E4电机【2020 国标】

合计 28823543

用户使用证明

福田区居民小区二次供水设施提标改造项目（香蜜一标、香蜜二标、梅林二标）采购合同使用荏原水泵设备-以下小区已供货完毕（特发小区、香雅园、瀚城花园、星逸居、恒星园、温馨家园、侨香村、香格丽苑、安雅苑、园博绿苑、雅福居、一冶广场、水榭花都三期、翠海花园 A1 栋、枫丹雅苑、豪峰园、佳泰兴苑、安岚苑、港中旅花园、鸿新花园二期、鸿运阁、荔林苑、龙溪花园、鸣泉居、明福居、深康村、香蜜湖一号、水榭花都一二期、新天国际、九号大院、香蜜湖豪庭、香荟雅苑、熙园、香域中央、俊安苑、天宝物华、香榭茗园、香榭里花园、风临左岸、金地香蜜山、都市阳光名苑、国都高尔夫花园二期、嘉州华苑、福宇轩、韵动家园、花好园、碧海红树园、红树家邻名苑、万科金域蓝湾一期、鸿景湾名苑、惠发花园、蝴蝶谷名苑、雍祥居、东海十八居、天御香山花园、东海花园君豪阁、珍奇景苑、东方园博苑、东海花园二期、建业大厦、香荔绿洲、香诗美林、鑫竹苑、香蜜楼、越海家园、竹盛花园一期、杭钢富春商务大厦、高尔夫花园（一、二、三期）、君临天下、华海公寓、趣园、滨河时代、泰然物业、都市花园、荔树人家、新浩城一、二期、碧华庭居、合正园、翰岭院、山水居、阳光天下、鸿浩阁、鸿浩阁、鸿浩阁、鸿浩阁、山语清晖、云顶尚品一期、梅山苑二期、颂德花园、绿景虹湾、梅林一村一区、梅林一村十三区、咏山名苑、四季山水一期、宏安花园、迷你新居、大众公寓）目前设备运行情况良好，具体情况如下：

- 1. 运行参数：水泵运行期间，流量、压力、电流、电压、温度等核心参数均处于正常标准范围内，无异常波动；
 - 2. 设备状态：设备整体运转平稳，无异常振动、噪音，密封良好，无渗漏现象，润滑系统正常；
 - 3. 维护情况：严格按照设备维护规程执行日常巡检及定期保养，维护记录完整可查；
 - 4. 性能表现：水泵性能稳定，能够满足空调系统需求，未发生任何故障或停机情况。
- 经核查确认，该水泵在上述期间运行状态良好，符合相关技术标准及使用要求

使用单位（盖章）：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2025 年 3 月 20 日



海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程 (28 标)

合同书

合同编号: GZ230112SS001

签订地点: 深圳

需方: 汕头市建安实业(集团)有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

项目名称: 海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程 (28 标)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本同。

清单详见附件表格

以上合计合同总金额 1302.4 万元 (大写: 壹仟叁佰零贰万肆仟)

二、付款方式:

合同签定 5 日内, 需方向供方支付合同总额的 20% 货款; 发货前付清全款。

三、结算方式:

电汇或汇票, 货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准:

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交(提)货:

预付款和定金到位后 3 月 15 到现场 (或根据客户提供时间发货)。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方, 如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款, 供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担:

汽车运输, 车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站: 广东省深圳市福田区。

发货地: 烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收:

货到需方工地, 需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责, 设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内, 供需双方进行验收并签字确认; 逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试, 视为调试验收合格。

八、质量保证期限:

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起诉讼。

十六、合同附件:附件1 合同清单。

十七、其它约定条款:无。

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效。

供方(盖章):

需方(盖章):

单位名称:注原机械(中国)有限公司

单位名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

单位地址:北京市大兴区北臧村镇

单位地址:汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:朱细珍

委托代理人:石传明

电话:

电话:13575361598

开户行:中行北京东三环中路支行

开户行:上海浦东发展银行深圳高新支行

帐号:3454 5601 7083

帐号:79250155100000018

税号:91110000600048622M

税号:914405001927206939

2023 年 1 月 12 日

2023 年 1 月 12 日

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区报价汇总

序号	明细	总价	备注
1	成套机组价格		
2	P L C 柜		
3	双电源		
4	潜污泵		
5	潜污泵控制柜		
合计：人民币（小写）			
合计：人民币（大写）		¥ 500.00元整	

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在额定功率 (kw)	设计功率 (kw)	功率偏差 (kw)	数量	变频机组总价		双电源柜总价	备注	型式	小区	区域	泵前设备		
																		进水管(DN)	闸阀(DN)	Y型过滤器(DN)
1	海鹏阁	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES8LOF-A	17	78				1				2用1备	梯进竖出	海鹏阁	低区			
1	海鹏阁	低区	主泵	EVMS10 8F5/3.0	8.5	78	3.0	3	0	3					梯进竖出	海鹏阁	低区	80	50	50
1	海鹏阁	低区	辅泵							0					梯进竖出	海鹏阁	低区			
1	海鹏阁	低区	变频控制柜	在原配套						1					梯进竖出	海鹏阁	低区			
1	海鹏阁	低区	管路阀门	在原配套						1					梯进竖出	海鹏阁	低区			
2	海月华庭五期	低区	恒压变频供水设备	BNS15ES7K0F-A	45	80				1				3用1备	梯进竖出	海月华庭五期	低区			
2	海月华庭五期	低区	主泵	EVMS15 7F5/7.5	15	80	7.5	5.5	2	4					梯进竖出	海月华庭五期	低区	200	80	80
2	海月华庭五期	低区	辅泵							0					梯进竖出	海月华庭五期	低区			
2	海月华庭五期	低区	变频控制柜	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	低区			
2	海月华庭五期	低区	管路阀门	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	低区			
3	海月华庭五期	中区	恒压变频供水设备	BNS10ES14K0F-A	36	102				1				3用1备	梯进竖出	海月华庭五期	中区			
3	海月华庭五期	中区	主泵	EVMS10 14F5/5.5	12	102	5.5	5.5	0	4					梯进竖出	海月华庭五期	中区	200	80	80
3	海月华庭五期	中区	辅泵							0					梯进竖出	海月华庭五期	中区			
3	海月华庭五期	中区	变频控制柜	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	中区			
3	海月华庭五期	中区	管路阀门	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	中区			
4	海月华庭五期	高区	恒压变频供水设备	BNS10ES16K0F-A	33	125				1				3用1备	梯进竖出	海月华庭五期	高区			
4	海月华庭五期	高区	主泵	EVMS10 16F5/7.5	11	125	7.5	7.5	0	4					梯进竖出	海月华庭五期	高区	200	80	80
4	海月华庭五期	高区	辅泵							0					梯进竖出	海月华庭五期	高区			
4	海月华庭五期	高区	变频控制柜	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	高区			
4	海月华庭五期	高区	管路阀门	在原配套						1					梯进竖出	海月华庭五期	高区			
5	四海公寓	低区	恒压变频供水设备	BNS32EV7-3L1F-A	56	102				1				2用1备1辅	梯进竖出	四海公寓	低区			
5	四海公寓	低区	主泵	EVMS32 7-3F5/15	28	102	15	15	0	3					梯进竖出	四海公寓	低区	200	100	100
5	四海公寓	低区	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	10	102	5.5	5.5	0	1					梯进竖出	四海公寓	低区	200	50	50
5	四海公寓	低区	变频控制柜	在原配套						1					梯进竖出	四海公寓	低区			
5	四海公寓	低区	管路阀门	在原配套						1					梯进竖出	四海公寓	低区			
6	四海公寓	高区	恒压变频供水设备	BNS32EV9-0L1F-A	56	147				1				2用1备1辅	梯进竖出	四海公寓	高区			
6	四海公寓	高区	主泵	EVMS32 9-0F5/18.5	28	147	18.5	18.5	0	3					梯进竖出	四海公寓	高区	200	100	100
6	四海公寓	高区	辅泵	EVMS10 18F5/7.5	10	147	7.5	7.5	0	1					梯进竖出	四海公寓	高区	200	50	50

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在原厂 功率 (kw)	设计功 率 (kw)	功率 偏差 (kw)	数量	变频柜总价		备注	型式	小区	区域	泵前设备		
											PLC柜总价	双电源柜总价					进水管 (DN)	闸阀 (DN)	Y型过滤器 (DN)
6	四海公寓	南区	变频控制柜	在原配套						1					四海公寓	南区			
6	四海公寓	南区	管路阀门	在原配套						1					四海公寓	南区			
7	海景广场	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES14L0F-A	24	100				1			2用1备		海景广场	低区			
7	海景广场	低区	主泵	EVMS10 14F5/5.5	12	100	5.5	5.5	0	3					海景广场	低区	100	80	80
7	海景广场	低区	辅泵							0					海景广场	低区			
7	海景广场	低区	变频控制柜	在原配套						1					海景广场	低区			
7	海景广场	低区	管路阀门	在原配套						1					海景广场	低区			
8	海景广场	中区	恒压变频供水设备	BNS10ES18L0F-A	24	130				1			2用1备		海景广场	中区			
8	海景广场	中区	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12	130	7.5	7.5	0	3					海景广场	中区	100	80	80
8	海景广场	中区	辅泵							0					海景广场	中区			
8	海景广场	中区	变频控制柜	在原配套						1					海景广场	中区			
8	海景广场	中区	管路阀门	在原配套						1					海景广场	中区			
9	海景广场	南区	恒压变频供水设备	BNS15ES13L0F-A	30	160				1			2用1备		海景广场	南区			
9	海景广场	南区	主泵	EVMS15 13F5/11	15	160	11	11	0	3					海景广场	南区	100	80	80
9	海景广场	南区	辅泵							0					海景广场	南区			
9	海景广场	南区	变频控制柜	在原配套						1					海景广场	南区			
9	海景广场	南区	管路阀门	在原配套						1					海景广场	南区			
10	招商花园城五期	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES12L0F-A	26	75				1			2用1备		招商花园城五期	低区			
10	招商花园城五期	低区	主泵	EVMS10 12F5/5.5	13	75	5.5	5.5	0	3					招商花园城五期	低区	100	80	80
10	招商花园城五期	低区	辅泵							0					招商花园城五期	低区			
10	招商花园城五期	低区	变频控制柜	在原配套						1					招商花园城五期	低区			
10	招商花园城五期	低区	管路阀门	在原配套						1					招商花园城五期	低区			
11	招商花园城五期	中区	恒压变频供水设备	BNS10ES16L0F-A	26	105				1			2用1备		招商花园城五期	中区			
11	招商花园城五期	中区	主泵	EVMS10 16F5/7.5	13	105	7.5	7.5	0	3					招商花园城五期	中区	150	80	80
11	招商花园城五期	中区	辅泵							0					招商花园城五期	中区			
11	招商花园城五期	中区	变频控制柜	在原配套						1					招商花园城五期	中区			
11	招商花园城五期	中区	管路阀门	在原配套						1					招商花园城五期	中区			
12	招商花园城五期	南区	恒压变频供水设备	BNS10ES18L0F-A	20	150				1			2用1备		招商花园城五期	南区			

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在泵功 率 (kw)	设计功 率 (kw)	功率 偏差 (kw)	数量	实 际	备 注	型式	小区	区域	泵前设备		
																进水管 (DN)	闸阀 (DN)	Y型过 滤器 (DN)
12	招商花园城五期	南区	主泵	EVMS10 18F5/7.5	10	150	7.5	7.5	0	3			梯进竖出	招商花园城五期	南区	150	80	80
12	招商花园城五期	南区	辅泵							0			梯进竖出	招商花园城五期	南区			
12	招商花园城五期	南区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	招商花园城五期	南区			
12	招商花园城五期	南区	管路阀门	在原配套						1			梯进竖出	招商花园城五期	南区			
13	新一代国际公寓	北区	恒压变频供水设备	BNS15ES7K0F-A	45	90				1	1	3用1备	梯进竖出	新一代国际公寓	北区			
13	新一代国际公寓	北区	主泵	EVMS15 7F5/7.5	15	90	7.5	7.5	0	4			梯进竖出	新一代国际公寓	北区	200	80	80
13	新一代国际公寓	北区	辅泵							0			梯进竖出	新一代国际公寓	北区			
13	新一代国际公寓	北区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	北区			
13	新一代国际公寓	北区	管路阀门	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	北区			
14	新一代国际公寓	中区	恒压变频供水设备	BNS15ES10K0F-A	45	120				1	1	3用1备	梯进竖出	新一代国际公寓	中区			
14	新一代国际公寓	中区	主泵	EVMS15 10F5/11	15	120	11	11	0	4			梯进竖出	新一代国际公寓	中区	200	80	80
14	新一代国际公寓	中区	辅泵							0			梯进竖出	新一代国际公寓	中区			
14	新一代国际公寓	中区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	中区			
14	新一代国际公寓	中区	管路阀门	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	中区			
15	新一代国际公寓	南区	恒压变频供水设备	BNS32EV9-3L1F-A	54	150				1	2	2用1备1修	梯进竖出	新一代国际公寓	南区			
15	新一代国际公寓	南区	主泵	EVMS32 9-3F5/18.5	27	150	18.5	18.5	0	3			梯进竖出	新一代国际公寓	南区	200	100	100
15	新一代国际公寓	南区	辅泵	EVMS10 18F5/7.5	10	150	7.5	7.5	0	1			梯进竖出	新一代国际公寓	南区	200	80	80
15	新一代国际公寓	南区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	南区			
15	新一代国际公寓	南区	管路阀门	在原配套						1			梯进竖出	新一代国际公寓	南区			
16	龟山花园	北区	恒压变频供水设备	BNS15ES5L0F-A	30	65				1	1	2用1备	梯进竖出	龟山花园	北区			
16	龟山花园	北区	主泵	EVMS15 5F5/5.5	15	65	5.5	5.5	0	3			梯进竖出	龟山花园	北区	150	80	无
16	龟山花园	北区	辅泵							0			梯进竖出	龟山花园	北区			
16	龟山花园	北区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	龟山花园	北区			
16	龟山花园	北区	管路阀门	在原配套						1			梯进竖出	龟山花园	北区			
17	伍兹公寓	北区	恒压变频供水设备	BNS15ES7L0F-A	30	90				1	1	2用1备	梯进竖出	伍兹公寓	北区			
17	伍兹公寓	北区	主泵	EVMS15 7F5/7.5	15	90	7.5	7.5	0	3			梯进竖出	伍兹公寓	北区	100	80	80
17	伍兹公寓	北区	辅泵							0			梯进竖出	伍兹公寓	北区			
17	伍兹公寓	北区	变频控制柜	在原配套						1			梯进竖出	伍兹公寓	北区			

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在额定功率 (kw)	设计功率 (kw)	功率偏差 (kw)	数量	变频柜总价		双电源柜总价	备注	型式	小区	区域	泵房设备		
											PLC柜总价	变频器柜总价						进水管(DN)	闸阀(DN)	Y型过滤器(DN)
17	伍兹公寓	低区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	伍兹公寓	低区			
18	伍兹公寓	高区	恒压变频供水设备	BNS15ES1110F-A	30	137				1				2用1备	梯进竖出	伍兹公寓	高区			
18	伍兹公寓	高区	主泵	EVM515 11F5/11	15	137	11	11	0	3					梯进竖出	伍兹公寓	高区	100	80	80
18	伍兹公寓	高区	辅泵							0					梯进竖出	伍兹公寓	高区			
18	伍兹公寓	高区	变频控制柜	荏原配套						1					梯进竖出	伍兹公寓	高区			
18	伍兹公寓	高区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	伍兹公寓	高区			
19	后海理想雅园	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES1010F-A	22.2	76.41				1				2用1备	梯进竖出	后海理想雅园	低区			
19	后海理想雅园	低区	主泵	EVM510 10F5/4.0	11.1	76.41	4.0	4	0	3					梯进竖出	后海理想雅园	低区	150	80	80
19	后海理想雅园	低区	辅泵							0					梯进竖出	后海理想雅园	低区			
19	后海理想雅园	低区	变频控制柜	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	低区			
19	后海理想雅园	低区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	低区			
20	后海理想雅园	中区	恒压变频供水设备	BNS10ES1810F-A	28.14	107				1				2用1备	梯进竖出	后海理想雅园	中区			
20	后海理想雅园	中区	主泵	EVM510 18F5/7.5	14.07	107	7.5	7.5	0	3					梯进竖出	后海理想雅园	中区	150	80	80
20	后海理想雅园	中区	辅泵							0					梯进竖出	后海理想雅园	中区			
20	后海理想雅园	中区	变频控制柜	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	中区			
20	后海理想雅园	中区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	中区			
21	后海理想雅园	高区	恒压变频供水设备	BNS15ES1310F-A	33.64	160.5				1				2用1备	梯进竖出	后海理想雅园	高区			
21	后海理想雅园	高区	主泵	EVM515 13F5/11	16.82	160.5	11	11	0	3					梯进竖出	后海理想雅园	高区	150	80	80
21	后海理想雅园	高区	辅泵							0					梯进竖出	后海理想雅园	高区			
21	后海理想雅园	高区	变频控制柜	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	高区			
21	后海理想雅园	高区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	后海理想雅园	高区			
22	宝能太古城 北区	低区	恒压变频供水设备	BNS32EV7-31F-A	64	95				1				2用1备1辅	梯进竖出	宝能太古城 北区	低区			
22	宝能太古城 北区	低区	主泵	EVM32 7-3F5/15	32	95	15	15	0	3					梯进竖出	宝能太古城 北区	低区	200	100	100
22	宝能太古城 北区	低区	辅泵	EVM510 12F5/5.5	11	95	5.5	5.5	0	1					梯进竖出	宝能太古城 北区	低区	200	50	50
22	宝能太古城 北区	低区	变频控制柜	荏原配套						1					梯进竖出	宝能太古城 北区	低区			
22	宝能太古城 北区	低区	管路阀门	荏原配套						1					梯进竖出	宝能太古城 北区	低区			
23	宝能太古城 北区	中区	恒压变频供水设备	BNS32EV9-01F-A	64	135				1				2用1备1辅	梯进竖出	宝能太古城 北区	中区			
23	宝能太古城 北区	中区	主泵	EVM32 9-0F5/18.5	32	135	18.5	18.5	0	3					梯进竖出	宝能太古城 北区	中区	200	100	100

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在泵功 率 (kw)	设计功 率 (kw)	功率 偏差 (kw)	数量	注	形式	小区	区域	泵前设备		
															进水管 (DN)	闸阀 (DN)	Y型过 滤器 (DN)
23	宝能太古城 北区	中区	辅泵	EVMS10 18F5/7.5	11	135	7.5	7.5	0	1		梯进竖出	宝能太古城 北区	中区	200	50	50
23	宝能太古城 北区	中区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 北区	中区			
23	宝能太古城 北区	中区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 北区	中区			
24	宝能太古城 北区	南区	恒压变频供水设备	BNS10ES22K0F-A	36	155				1	11套	梯进竖出	宝能太古城 北区	南区			
24	宝能太古城 北区	南区	主泵	EVMS10 22F5/11	12	155	11	11	0	4		梯进竖出	宝能太古城 北区	南区	200	50	50
24	宝能太古城 北区	南区	辅泵							0		梯进竖出	宝能太古城 北区	南区			
24	宝能太古城 北区	南区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 北区	南区			
24	宝能太古城 北区	南区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 北区	南区			
25	宝能太古城 南区	低区	恒压变频供水设备	BNS20ES11L1F-A	52	105				1		梯进竖出	宝能太古城 南区	低区			
25	宝能太古城 南区	低区	主泵	EVMS20 11F5/15	26	105	15	15	-4	3		梯进竖出	宝能太古城 南区	低区	150	100	100
25	宝能太古城 南区	低区	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	9	105	5.5	5.5	0	1		梯进竖出	宝能太古城 南区	低区	150	50	50
25	宝能太古城 南区	低区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	低区			
25	宝能太古城 南区	低区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	低区			
26	宝能太古城 南区	中区	恒压变频供水设备	BNS20ES12L1F-A	52	135				1		梯进竖出	宝能太古城 南区	中区			
26	宝能太古城 南区	中区	主泵	EVMS20 12F5/15	26	135	15	15	0	3		梯进竖出	宝能太古城 南区	中区	150	100	100
26	宝能太古城 南区	中区	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	9	135	5.5	5.5	0	1		梯进竖出	宝能太古城 南区	中区	150	50	50
26	宝能太古城 南区	中区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	中区			
26	宝能太古城 南区	中区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	中区			
27	宝能太古城 南区	南区	恒压变频供水设备	BNS15ES12L0F-A	30	150				1		梯进竖出	宝能太古城 南区	南区			
27	宝能太古城 南区	南区	主泵	EVMS15 12F5/11	15	150	11	11	0	3		梯进竖出	宝能太古城 南区	南区	150	80	80
27	宝能太古城 南区	南区	辅泵							0		梯进竖出	宝能太古城 南区	南区			
27	宝能太古城 南区	南区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	南区			
27	宝能太古城 南区	南区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	宝能太古城 南区	南区			

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在额定功率 (kw)	设计功率 (kw)	功率偏差 (kw)	数量	变频机组总			双电源柜总	备注	型式	小区	区域	泵前设备		
											变频机组总	PLC柜总	双电源柜总						进水管 (DN)	闸阀 (DN)	Y型过滤器 (DN)
28	海洋星苑	低区	恒压变频供水设备	BNS15ES7L0F-A	31.02	82.33				1				12	2用1备	梯进竖出	海洋星苑	低区			
28	海洋星苑	低区	主泵	EVMS15 7F5/7.5	15.51	82.33	7.5	5.5	2	3						梯进竖出	海洋星苑	低区	100	80	无
28	海洋星苑	低区	辅泵							0						梯进竖出	海洋星苑	低区			
28	海洋星苑	低区	变频控制柜	在原配套						1						梯进竖出	海洋星苑	低区			
28	海洋星苑	低区	管路阀门	在原配套						1						梯进竖出	海洋星苑	低区			
29	缤纷年华	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES18K0F-A	42	105				1				76	3用1备	梯进竖出	缤纷年华	低区			
29	缤纷年华	低区	主泵	EVMS10 18F5/7.5	14	105	7.5	7.5	0	4						梯进竖出	缤纷年华	低区	200	80	80
29	缤纷年华	低区	辅泵							0						梯进竖出	缤纷年华	低区			
29	缤纷年华	低区	变频控制柜	在原配套						1						梯进竖出	缤纷年华	低区			
29	缤纷年华	低区	管路阀门	在原配套						1						梯进竖出	缤纷年华	低区			
30	缤纷年华	高区	恒压变频供水设备	BNS15ES11K0F-A	42	145				1					3用1备	梯进竖出	缤纷年华	高区			
30	缤纷年华	高区	主泵	EVMS15 11F5/11	14	145	11	11	0	4						梯进竖出	缤纷年华	高区	200	80	80
30	缤纷年华	高区	辅泵							0						梯进竖出	缤纷年华	高区			
30	缤纷年华	高区	变频控制柜	在原配套						1						梯进竖出	缤纷年华	高区			
30	缤纷年华	高区	管路阀门	在原配套						1						梯进竖出	缤纷年华	高区			
31	向南海德大厦	高区	恒压变频供水设备	BNS10ES19L0F-A	24	140				1				39	2用1备	梯进竖出	向南海德大厦	高区			
31	向南海德大厦	高区	主泵	EVMS10 19F5/7.5	12	140	7.5	7.5	0	3						梯进竖出	向南海德大厦	高区	150	80	80
31	向南海德大厦	高区	辅泵							0						梯进竖出	向南海德大厦	高区			
31	向南海德大厦	高区	变频控制柜	在原配套						1						梯进竖出	向南海德大厦	高区			
31	向南海德大厦	高区	管路阀门	在原配套						1						梯进竖出	向南海德大厦	高区			
32	向南海德大厦	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES16L0F-A	24	110				1						梯进竖出	向南海德大厦	低区			
32	向南海德大厦	低区	主泵	EVMS10 16F5/7.5	12	110	7.5	7.5	0	3					2用1备	梯进竖出	向南海德大厦	低区	150	80	80
32	向南海德大厦	低区	辅泵							0						梯进竖出	向南海德大厦	低区			
32	向南海德大厦	低区	变频控制柜	在原配套						1						梯进竖出	向南海德大厦	低区			
32	向南海德大厦	低区	管路阀门	在原配套						1						梯进竖出	向南海德大厦	低区			
33	星海名城二期	低区	恒压变频供水设备	BNS20ES7K1F-A	72	83				1				97	3用1备1检修	梯进竖出	星海名城二期	低区			
33	星海名城二期	低区	主泵	EVMS20 7F5/11	24	83	11	11	0	4						梯进竖出	星海名城二期	低区	200	100	100
33	星海名城二期	低区	辅泵	EVMS10 9F5/4.0	8	82	4.0	4	0	1						梯进竖出	星海名城二期	低区	200	50	50

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区变频供水机组、PLC柜、双电源柜报价清单

序号	小区	区域	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	在额定功率 (kw)	设计功率 (kw)	功率 偏差 (kw)	数量	备注	形式	小区	区域	泵前设备		
															进水管 (DN)	闸阀 (DN)	Y型过滤器 (DN)
33	星海名城二期	低区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	星海名城二期	低区			
33	星海名城二期	低区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	星海名城二期	低区			
34	星海名城二期	高区	恒压变频供水设备	BNS15ES9K1F-A	48	106				1	3月1条	梯进竖出	星海名城二期	高区			
34	星海名城二期	高区	主泵	EVMS15 9F5/11	16	106	11	7.5	3.5	4		梯进竖出	星海名城二期	高区			
34	星海名城二期	高区	辅泵	EVMS5 15F5/3.0	6	100	3.0	3	0	1		梯进竖出	星海名城二期	高区	200	80	80
34	星海名城二期	高区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	星海名城二期	高区	200	50	50
34	星海名城二期	高区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	星海名城二期	高区			
35	彩虹居	低区	恒压变频供水设备	BNS15ES510F-A	36	58				1	2月1条	梯进竖出	彩虹居	低区			
35	彩虹居	低区	主泵	EVMS15 5F5/5.5	18	58	5.5	5.5	0	3		梯进竖出	彩虹居	低区	100	80	无
35	彩虹居	低区	辅泵							0		梯进竖出	彩虹居	低区			
35	彩虹居	低区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	彩虹居	低区			
35	彩虹居	低区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	彩虹居	低区			
36	方井园	低区	恒压变频供水设备	BNS10ES10L0F-A	28	58				1	2月1条	梯进竖出	方井园	低区			
36	方井园	低区	主泵	EVMS10 10F5/4.0	14	58	4.0	4	0	3		梯进竖出	方井园	低区	100	80	无
36	方井园	低区	辅泵							0		梯进竖出	方井园	低区			
36	方井园	低区	变频控制柜	在原配套						1		梯进竖出	方井园	低区			
36	方井园	低区	管路阀门	在原配套						1		梯进竖出	方井园	低区			
合计：人民币（小写）											1.00						

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区潜污泵控制柜报价清单

序号	名称	规格型号	小区	单位	数量	单价	金额	配套水泵	备注
1	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	海鹏阁	个	1	50		50DSP54.0	
2	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	海月华庭五期	个	1	65		65DVSP54.0	
3	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	四海公寓	个	1	80		80DSP52.2	
4	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	海景广场	个	1	50		50DSP54.0	
5	潜污泵控制柜	C2J7.5S4M	新一代国际公寓	个	1	80		80DLCF57.5	
6	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	龟山花园	个	1	65		65DVSP52.2	
7	潜污泵控制柜	C2J7.5S4M	伍兹公寓	个	1	100		100DS57.5	
8	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	后海理想雅园	个	1	65		65DVSP54.0	
9	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	宝能太古城北区	个	1	80		80DSP52.2	
10	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	宝能太古城南区	个	1	80		80DSP52.2	
11	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	海洋星苑	个	1	65		65DVSP52.2	
12	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	缤纷年华	个	1	65		65DVSP54.0	
13	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	向南海德大厦	个	1	65		65DVSP54.0	
14	潜污泵控制柜	C2J2.2S4M	彩虹居	个	1	80		80DSP52.2	
15	潜污泵控制柜	C2J4.0S4M	方卉园	个	1	65		65DVSP54.0	
PLC控制，无触摸屏，不含液位计									
合计：人民币（小写）							0		
合计：人民币（大写）							元整		

深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区潜污泵报价清单

序号	小区	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	挂壁功率 (kw)	设计功率 (kw)	功率偏差 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注
1	海鹏阁	潜污泵	50DSP54.0	30	20	4	3	1	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
2	海鹏阁	耦合装置	LM50							2	合	不含导杆、吊链
3	海月华庭五期	潜污泵	65DVSF54.0	40	11	4	2.2	1.8	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
4	海月华庭五期	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
5	四海公寓	潜污泵	80DSP52.2	34	12	2.2	2.2	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
6	四海公寓	耦合装置	LM80							2	合	不含导杆、吊链
7	海景广场	潜污泵	50DSP54.0	30	22	4	4	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
8	海景广场	耦合装置	LM50							2	合	不含导杆、吊链
9	招商花园城五期	潜污泵	招标清单无该设备							0	合	招标清单无该设备
10	招商花园城五期	耦合装置	招标清单无该设备							0	合	招标清单无该设备
11	新一代国际公寓	潜污泵	80DLP57.5	75	21	7.5	7.5	0	1450	2	合	外壳叶轮铸铁
12	新一代国际公寓	耦合装置	LL80							2	合	不含导杆、吊链
13	龟山花园	潜污泵	65DVSF52.2	30	11	2.2	1.2	1	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
14	龟山花园	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
15	伍陵公寓	潜污泵	100DS7.5	50	27	7.5	7.5	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
16	伍陵公寓	耦合装置	LL100							2	合	不含导杆、吊链
17	后海理想雅园	潜污泵	65DVSF54.0	40	15	4	4	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
18	后海理想雅园	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
19	宝能太古城北区	潜污泵	80DSP52.2	30	15	2.2	3	-0.8	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
20	宝能太古城北区	耦合装置	LM80							2	合	不含导杆、吊链
21	宝能太古城南区	潜污泵	80DSP52.2	30	15	2.2	3	-0.8	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
22	宝能太古城南区	耦合装置	LM80							2	合	不含导杆、吊链
23	海洋星苑	潜污泵	65DVSF52.2	30	11	2.2	1.2	1	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
24	海洋星苑	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
25	缤纷年华	潜污泵	65DVSF54.0	40	11	4	2.2	1.8	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
26	缤纷年华	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
27	向南海畔大厦	潜污泵	65DVSF54.0	30	18	4	4	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
28	向南海畔大厦	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
29	星海名城二期	潜污泵	招标清单无该设备							0	合	招标清单无该设备
30	星海名城二期	耦合装置	招标清单无该设备							0	合	招标清单无该设备
31	彩虹居	潜污泵	80DSP52.2	30	15	2.2	2.2	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
32	彩虹居	耦合装置	LM80							2	合	不含导杆、吊链
33	方井园	潜污泵	65DVSF54.0	40	10	4	4	0	2900	2	合	外壳叶轮铸铁
34	方井园	耦合装置	LM65							2	合	不含导杆、吊链
合计：人民币（小写）												元整
合计：人民币（大写）												

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024年6月14日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价(万元)	3117.976557万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2023年2月6日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2023042
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资质证书号	甲测资字44100705
施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		D244058992
	深圳市易诺建设工程有限公司		D244109155
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E244000622
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/1

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	孙祎祺、朱敏、康巨人、黎奇、翟江波、赵广宇、李宁、刘传怡、霍海锋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	黎奇、刘传怡
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	朱敏	赵广宇、李宁
土建及装饰装修工程	彭洁	翟江波、霍海锋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全	合格	合格	合格
土建及装饰装修 工 程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2024年6月14日。

验收日期：2024年6月14日		
建设单位	代建单位	施工单位
项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]
设计单位	勘察单位	监理单位
项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]

罗湖区居民小区二次供水设备设施提标改造工程二阶段 V 标

合同书

合同编号：GZ210618SS001

签订地点：深圳

需方：汕头市建安实业(集团)有限公司

供方：荏原机械(中国)有限公司

项目名称：罗湖区居民小区二次供水设备设施提标改造工程二阶段 V 标

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方协商一致，签订本同。

清单详见附件表格：

以上合计合同总金额 12983500 元（大写：壹仟贰佰玖拾捌万叁仟伍佰元）

二、付款方式：

合同签定 5 日内，需方向供方支付合同总额的 20% 货款；货到三个月付清全款。

三、结算方式：

电汇或汇票，货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准：

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交（提）货：

预付款和定金到位后 7 月 15 到现场。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方，如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款，供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担：

汽车运输，车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站：广东省深圳市罗湖区。

发货地：烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收：

货到需方工地，需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责，设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内，供需双方进行验收并签字确认；逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试，视为调试验收合格。

八、质量保证期限：

需方签字：石健明

供方签字：朱细环

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

需方签字:石传明

2

供方签字:朱细环

对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人,

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起起诉。

十六、合同附件:合同清单。

十七、其它约定条款:无,

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效,

供方(盖章)

单位名称:荏原机械(中国)有限公司

单位地址:

法定代表人:

委托代理人:朱细环

电话:

开户行:中行北京东三环中路支行

帐号:3454 5601 7083

兑号:91110000600048622M

2021 年 6 月 18 日

需方(盖章):

单位名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

单位地址:汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人:

委托代理人:石传明

电话:13575361598

开户行:上海浦东发展银行深圳高新支行

帐号:79250155100000018

兑号:914405001927206939

2021 年 6 月 18 日

需方签字:石传明

供方签字:朱细环

区域	区县	标段	小区	片号	设备名称	型号	容量 (MVA)	数量 (台)	运至 站址 (km)	备注	出口主变20kV	中间变20kV	站外	总价
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	1	高压变频供水设备	BNS4387V-3L1B-A	76	75	15	-	1 台	-	-	100
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	1	水泵	EPM45 4-WF/15	38	75	15	2900	-	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	1	变频器	EPM515 8P5/A.5	13	75	5.5	2900	-	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	1	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	1	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	2	高压变频供水设备	BNS4387V-3L1B-A	76	120	120	-	1 台	-	-	100
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	2	水泵	EPM45 6-WF/22	38	120	22	2900	3 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	2	变频器	EPM515 9P5/11	13	120	11	2900	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	2	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	2	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	金东华庭	3	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区B栋	3	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	16	75	-	1 台	-	-	-	50
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区B栋	3	水泵	EPM510 8P5/A.0	8	75	3.0	2900	3 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区B栋	3	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区B栋	3	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区B栋	3	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	文锦湾国际生活居住区C栋	3	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	高压变频供水设备	BNS4387V-3L1B-A	80	96	18.5	2900	3 台	-	-	100
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	水泵	EPM45 6-WF/18.5	40	96	18.5	2900	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	变频器	EPM515 8P5/7.5	14	96	7.5	2900	-	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	4	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	高压变频供水设备	BNS4387V-3L1B-A	70	135	-	-	1 台	-	-	100
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	水泵	EPM52 11-WF/22	55	135	22	2900	3 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	变频器	EPM515 10P5/11	13	135	11	2900	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	新大城名居	5	气浮罐	24L-2.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	28	125	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	水泵	EPM515 10P5/11	14	125	11	2900	3 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	0 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	6	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	24	76	4.0	2900	3 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	水泵	EPM510 10P5/A.0	12	76	4.0	2900	0 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	7	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	115	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	8	水泵	EPM515 9P5/11	15	115	11	2900	3 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	8	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	8	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	8	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	8	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	气浮罐	24L-1.0DPA	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	高压变频供水设备	BNS10531V-3L0B-A	30	60	-	-	1 台	-	-	80
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	水泵	EPM515 9P5/11	15	60	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器控制柜	花鼓配柜	-	-	-	-	1 台	-	-	-
步阳区	步阳区	V标段	富力御半岛	9	变频器柜	花鼓配柜	-							

[illegible]

[illegible]

15. 1

报价明细

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	备注	包装运输费
1	双电源柜	1鸣翠谷	个	1				
2	双电源柜	2文锦渡边检生活区9栋	个	1				
3	双电源柜	3金城华庭	个	1				
4	双电源柜	4深港小高层	个	1				
5	双电源柜	5新天地名居	个	1				
6	双电源柜	6翠雅居	个	1				
7	双电源柜	7卧龙岗大厦	个	1				
8	双电源柜	8华日花园	个	1				
9	双电源柜	9星湖花园	个	1				
10	双电源柜	10乐扬枫景	个	1				
11	双电源柜	11汇鑫花园一期	个	1				
12	双电源柜	12金安大厦	个	1				
13	双电源柜	14中山花园大厦	个	1				
14	双电源柜	15景园大厦	个	1				
15	双电源柜	16棕榈泉	个	1				
16	双电源柜	17龙景花园芳庭苑	个	1				
17	双电源柜	18海丽大厦	个	1				
18	双电源柜	19润唐山庄	个	1				
19	双电源柜	20泰丽苑	个	1				
20	双电源柜	21金湖山庄	个	1				
21	双电源柜	22青湖山庄	个	1				
22	双电源柜	23颐园别墅	个	1				

报价明细

序号	名称	规格	单位	数量	单价	金额	备注	备注	包装运输费	
1	PLC柜	024鸣翠谷	台	1				一台柜两套PLC一个触摸屏		有消防
2	PLC柜	026文锦渡边岭生活区9栋	台	1						有消防
3	PLC柜	027金城华庭	台	1				一台柜两套PLC一个触摸屏		有消防
4	PLC柜	028深港小高层	台	1						有消防
5	PLC柜	029新天地名居	台	1				一台柜两套PLC一个触摸屏		有消防
6	PLC柜	030翠雅居	台	1			含污水泵控制	调南山桃园三期		无消防
7	PLC柜	032卧龙阁大厦	台	1				一台柜两套PLC一个触摸屏		有消防
8	PLC柜	033华日花园	台	1			含污水泵控制			无消防
9	PLC柜	034星河花园	台	1			含污水泵控制			无消防
10	PLC柜	035乐扬枫景	台	1						有消防
11	PLC柜	036汇鑫花园一期	台	1						有消防
12	PLC柜	037金安大厦	台	1				一台柜两套PLC一个触摸屏		有消防
13	PLC柜	039中山花园大厦	台	1			含污水泵控制	两台柜，每台柜一套PLC，一个触摸屏		无消防
14	PLC柜	040景园大厦	台	1			含污水泵控制			无消防
15	PLC柜	041棕榈泉	台	1						有消防
16	PLC柜	042龙景花园芳庭苑	台	1				调南山桃园三期		有消防
17	PLC柜	043海丽大厦	台	1			含污水泵控制	一台柜两套PLC一个触摸屏		无消防
18	PLC柜	044润唐山庄	台	1			含污水泵控制	一台柜两套PLC一个触摸屏		无消防
19	PLC柜	045泰丽苑	台	1			含污水泵控制	调南山桃园三期		无消防
20	PLC柜	046金湖山庄	台	1			含污水泵控制	两台柜，每台柜一套PLC，一个触摸屏		无消防
		046金湖山庄		1						无消防
21	PLC柜	047青湖山庄	台	1			含污水泵控制			有消防
22	PLC柜	049颐园别墅	台	1						有消防
		合计		24						

2024年12月12日

区域	标段	小区	序号	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程(m)	功率(kw)	转速 (rpm)	数量	单位	单价	总价	控制柜
罗湖区	V标段	金悦华庭	1	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	4	台			
			2	潜污泵	LM80					4				
罗湖区	V标段	哥龙苑小区	3	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			4	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	居龙苑小区	5	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			6	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	汇鑫花园一期	7	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			8	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	碧湖翠工住宅楼I栋	9	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			10	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	中山花园大厦	11	潜污泵	500SP64.0	30	20	4	2900	2	台			
			12	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	龙景花园芳庭苑	13	潜污泵	650SP61.5	30	10	1.5	2900	2	台			
			14	潜污泵	LM65					2				
罗湖区	V标段	景福大厦	15	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			16	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	海福大厦	17	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			18	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	鸣翠谷	19	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			20	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	华日大厦	21	潜污泵	650SP61.5	30	10	1.5	2900	2	台			
			22	潜污泵	LM65					2				
罗湖区	V标段	星耀花园	23	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			24	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	翠逸居	25	潜污泵	650SP61.5	30	10	1.5	2900	2	台			
			26	潜污泵	LM65					2				
罗湖区	V标段	松雅泉别墅	27	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			28	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	碧湖山庄	29	潜污泵	650SP61.5	30	10	1.5	2900	2	台			
			30	潜污泵	LM65					2				
罗湖区	V标段	金湖山庄	31	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			32	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	青湖山庄	33	潜污泵	800SP52.2	30	15	2.2	2900	2	台			
			34	潜污泵	LM80					2				
罗湖区	V标段	顺四景苑	35	潜污泵	500SP52.2	30	12	2.2	2900	2	台			
			36	潜污泵	LM50					2				
合计														

88.00174.00

报价明细

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	备注	包装运输费
1	潜污泵柜	1鸣翠谷	个	1			有消防	
2	潜污泵柜	2文锦渡边检生活区9栋	个	1			有消防	
3	潜污泵柜	3金城华庭	个	1			有消防	
4	潜污泵柜	4深港小高层	个	1			有消防	
5	潜污泵柜	5新天地名居	个	1			有消防	
6	潜污泵柜	6翠雅居	个	0			无消防	
7	潜污泵柜	7卧龙岗大厦	个	1			有消防	
8	潜污泵柜	8华日花园	个	0			无消防	
9	潜污泵柜	9星湖花园	个	0			无消防	
10	潜污泵柜	10乐扬枫景	个	1			有消防	
11	潜污泵柜	11汇鑫花园一期	个	1			有消防	
12	潜污泵柜	12金安大厦	个	1			有消防	
13	潜污泵柜	14中山花园大厦	个	0			无消防	
14	潜污泵柜	15景园大厦	个	0			无消防	
15	潜污泵柜	16棕榈泉	个	1			有消防	
16	潜污泵柜	17龙景花园芳庭苑	个	1			有消防	
17	潜污泵柜	18海丽大厦	个	0			无消防	
18	潜污泵柜	19润唐山庄	个	0			无消防	
19	潜污泵柜	20泰丽苑	个	0			无消防	
20	潜污泵柜	21金湖山庄	个	0			无消防	
21	潜污泵柜	22青湖山庄	个	0			无消防	
22	潜污泵柜	23颐园别墅	个	1			有消防	
		PLC控制，无触摸屏，不含液位计						



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二阶段)施工V标段

建设单位(公章): 深圳市罗湖区水务局/
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年4月7日

发出日期: 2023年4月10日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提升改造工程 (第二阶段)施工标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	23个小区泵房改造	工程造价 (万元)	4298.179958
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2021/5/21
施工许可证号	/	竣工日期	2023年4月7日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2021]050004(5)号
建设单位	深圳市罗湖区水务局/ 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	汕头市建安实业(集团)有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	汕头市建安实业(集团)有限公司
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务(集团)有限公司罗湖分公司 深圳市深水工程造价咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022/10/2	景园大厦	验收合格
	2022/11/20	海丽大厦	验收合格
	2022/9/28	泰丽苑	验收合格
	2022/9/21	鸣翠谷	验收合格
	2022/9/23	华日大厦	验收合格
	2022/11/23	星河花园	验收合格
	2022/10/3	翠雅居	验收合格
	2022/9/23	棕榈泉别墅	验收合格
	2022/11/25	润唐山庄	验收合格
	2022/11/23	金湖山庄	验收合格
	2022/10/2	青湖山庄	验收合格
	2022/11/20	颐园别墅	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2022年12月1日		符合要求
工程质量评估报告	2022年12月14日		符合要求
勘察质量检查报告	2022年12月16日		符合要求
设计质量检查报告	2022年12月18日		符合要求
工程质量保修书	2022年4月21日		符合要求

工程概况、二次供水设施建设情况、相关评价

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工标段				
建设单位	深圳市罗湖区水务局/ 深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	林树彬//张建中	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	何建锋	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	项目负责人	郑道才	合同造价	4298.179958万元
监理单位	中新创达咨询有限公司	项目总监	崔永贵	开工日期	2021年5月21日
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司	项目负责人	庄文炳	完工日期	2022年9月8号
		技术负责人	陈树斌	验收日期	年 月 日
图纸审查机构	/		质量监督机构	深圳市罗湖区水务局	
工程概况： 本项目主要对深圳市罗湖区黄贝街道和清水河街道23个小区水泵房（包含：文锦渡边检生活区9栋、金城华庭、深港职工住宅楼1栋、新天地名居、卧龙岗小区、乐扬帆景、汇鑫花园一期、金安大厦、华裕花园、中山花园大厦、景园大厦、龙景花园芳庭苑、海丽大厦、泰丽苑、金湖山庄、青湖山庄、鸣翠谷、翠雅居、华日大厦、星湖花园、棕榈泉别墅、颐园别墅、润唐山庄、）二次供水设施进行提标改造，主要改造内容包括：给排水管道更换、水箱水池改造、泵房装饰装修、强弱电安装、供水设备及阀门更换等工程。					
施 工 工 程 建 设 内 容	主体工程	加气混凝土砌块隔墙、设备基础、水池隔墙			
	装饰装修工程	瓷磚、水性涂料、防水涂料、一般抹灰、防火门安装			
	电气工程	配电柜、PLC控制柜、变频控制柜、电线/电缆、保护管、灯具、开关插座安装			
	给排水工程	不锈钢管道、水泵、阀门、紫外线消毒器、不锈钢水箱、潜污泵安装			
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 该项目勘察、设计、施工、监理均能履行合同各项约定。					

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段项目设计文件及施工合同要求，完成了本工程23个小区（文锦渡边检生活区9栋、金城华庭、深港职工住宅楼1栋、新天地名居、卧龙岗小区、乐扬枫景、汇鑫花园一期、金安大厦、华裕花园、中山花园大厦、景园大厦、龙景花园芳庭苑、海丽大厦、泰丽苑、金湖山庄、青湖山庄、鸣翠谷、翠雅居、华日大厦、星湖花园、棕榈泉别墅、颐园别墅、润唐山庄、）水泵房改造的所有建设内容，主要建设内容包含给排水工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。		
工程质量情况	土建	（一）本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； （二）本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； （三）本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； （四）本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。	
	设备安装	（一）本工程使用的所有设备在进场安装前，经各参建单位进行设备进场（开箱）检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； （二）本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； （三）本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； （四）本工程从测量放线、水泵安装、配电箱安装、控制柜及变频器安装、灯具安装、仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章） 项目负责人：马志强 2023年4月10日	（公章） 项目负责人：何建强 2023年4月10日	（公章） 总监理工程师：（执业资格印章）崔永贵 2023年4月10日
	设计单位	勘察单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格印章）凌志勇 2023年4月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章）何建强 2023年4月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章）庄文炳 2023年4月10日

创世纪海滨花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程(7 标)

合同书

合同编号: GZ210121SS001

签订地点: 深圳

需方: 汕头市建安实业(集团)有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

项目名称: 创世纪海滨花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程(7 标)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本同。

清单详见附件表格:

以上合计合同总金额 11451500 元 (大写: 壹仟壹佰肆拾伍万壹仟伍佰元整)

二、付款方式:

合同签定 5 日内, 需方向供方支付合同总额的 20% 货款; 发货前付清全款。

三、结算方式:

电汇或汇票, 货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准:

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交(提)货:

预付款和定金到位后 45 天到现场。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方, 如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款, 供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担:

汽车运输, 车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站: 广东省深圳市南山区。

发货地: 烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收:

货到需方工地, 需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责, 设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内, 供需双方进行验收并签字确认; 逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试, 视为调试验收合格。

八、质量保证期限:

需方签字: 石俊明

供方签字: 朱细环

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

需方签字:石传明

2

供方签字:朱细环

对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起起诉。

十六、合同附件:附件1水泵清单。

十七、其它约定条款:无。

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效。

供方(盖章):

需方(盖章):

单位名称:荏原机械(中国)有限公司

单位名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

单位地址:

单位地址:汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:朱细环

委托代理人:石传明

电话:15612578008

电话:13575361598

开户行:中行北京东三环中路支行

开户行:上海浦东发展银行深圳高新支行

帐号:3454 5601 7083

帐号:79250155100000018

税号:91110000600048622M

税号:914405001927206939

2021年4月26日

2021年4月26日

需方签字:石传明

供方签字:朱细环

区域	序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	单价	总价	备注
南山区	1	创世纪滨海花园	恒压变频供水设备	BNS15ES6K0B-A	46.5	69	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 6F5/5.5	15.5	69	5.5	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	2	创世纪滨海花园	恒压变频供水设备	BNS15ES9K0B-A	43.5	114	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 9F5/11	14.5	114	11	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	3	海文花园	恒压变频供水设备	BNS15ES7K0B-A	46.5	80	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 7F5/7.5	15.5	80	7.5	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	4	佳嘉豪苑	恒压变频供水设备	BNS15ES6L0B-A	32	68	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 6F5/5.5	16	68	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	5	佳嘉豪苑	恒压变频供水设备	BNS15ES8L0B-A	30	101	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	101	7.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	6	龙城花园大厦	恒压变频供水设备	BNS15ES5K0B-A	42	65	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 5F5/5.5	14	65	5.5	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	7	龙城花园大厦	恒压变频供水设备	BNS15ES8K0B-A	42	99	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	99	7.5	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	8	岸芷汀兰	恒压变频供水设备	BNS10ES10K0B-A	33	79	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS10 10F5/4.0	11	79	4	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	9	岸芷汀兰	恒压变频供水设备	BNS10ES14L0B-A	22	111	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 14F5/5.5	11	111	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	10	澳城花园南区	恒压变频供水设备	BNS15ES8K0B-A	48	99	-	-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 8F5/7.5	16	99	7.5	2900	4	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	11	泰福苑	恒压变频供水设备	BNS10ES9L0B-A	22	73	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 9F5/4.0	11	73	4	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	12	泰福苑	恒压变频供水设备	BNS10ES16L0B-A	26	106	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 16F5/7.5	13	106	7.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台			碳钢

区域	序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	单价	总价	备注
南山区	13	泰福苑	恒压变频供水设备	BNS15ES10B08-A	15	130		-	1	台			1用1备
南山区			主泵	EVMS15 10F5/11	15	130	11	2900	2	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*2				-	1	台			
南山区	14	冷霞福园	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS10ES8L08-A	16	70		-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 8F5/3.0	8	70	3	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区	15	美丽湾南 住楼	管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS15ES6L08-A	34	71		-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 6F5/5.5	17	71	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区	16	南嘉苑	变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS15ES7K08-A	42	83		-	1	台			3用1备
南山区			主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	83	7.5	2900	4	台			
南山区	17	天源大厦	辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS10ES12L08-A	22	58		-	1	台			2用1备
南山区	18	天源大厦	主泵	EVMS10 8F5/3.0	11	58	3	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	19	恒立心海 湾花园	恒压变频供水设备	BNS10ES12L08-A	22	92		-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 12F5/5.5	11	92	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区	20	恒立心海 湾花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS20ES6K18-A	64.5	68		-	1	台			3用1备1辅
南山区			主泵	EVMS20 6F5/7.5	21.5	68	7.5	2900	4	台			
南山区			辅泵	EVMS10 7F5/3.0	7	68	3	2900	1	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区	21	恒立心海 湾花园	管路机组	DN50*4+DN40*1				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS15ES9K18-A	57	99		-	1	台			3用1备1辅
南山区			主泵	EVMS15 9F5/11	19	99	11	2900	4	台			
南山区			辅泵	EVMS5 17F5/4.0	6.5	99	4	2900	1	台			
南山区	22	龙都名园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS10ES9L08-A	26	58		-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS10 9F5/4.0	13	58	4	2900	3	台			
南山区	23	龙都名园	辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN40*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS15ES7L08-A	28	85		-	1	台			2用1备
南山区	24	桃园村教 师公寓	主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	85	7.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区			恒压变频供水设备	BNS15ES5L08-A	30	57		-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 5F5/5.5	15	57	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢

区域	序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	单价	总价	备注
南山区	25	桃园村教师公寓	恒压变频供水设备	BNS15ES7L0B-A	28	84	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 7F5/7.5	14	84	7.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	26	桃园村三期	恒压变频供水设备	BNS20ES6K1B-A	75	62	-	-	1	台			3用1备1辅
南山区			主泵	EVMS20 6F5/7.5	25	62	7.5	2900	4	台			
南山区			辅泵	EVMS10 7F5/3.0	9	62	3	2900	1	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4+DN40*1				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	27	桃园村三期	恒压变频供水设备	BNS20ES8K1B-A	75	93	-	-	1	台			3用1备1辅
南山区			主泵	EVMS20 8F5/11	25	93	11	2900	4	台			
南山区			辅泵	EVMS10 10F5/4.0	9	93	4	2900	1	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*4+DN40*1				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	28	桃园村三期	恒压变频供水设备	BNS32EV9-3K1B-A	90	139	-	-	1	台			3用1备1辅
南山区			主泵	EVMS32 9-3F5/18.5	30	139	18.5	2900	4	台			
南山区			辅泵	EVMS10 16F5/7.5	10	139	7.5	2900	1	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN65*4+DN40*1				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台			碳钢
南山区	29	东明花园	恒压变频供水设备	BNS15ESSL0B-A	28	56	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 5F5/5.5	14	56	5.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	30	东明花园	恒压变频供水设备	BNS15ES7L0B-A	30	84	-	-	1	台			2用1备
南山区			主泵	EVMS15 7F5/7.5	15	84	7.5	2900	3	台			
南山区			辅泵						0	台			
南山区			变频控制柜	荏原配套				-	1	台			
南山区			管路机组	DN50*3				-	1	台			
南山区			气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台			碳钢
南山区	31	16个小区	潜污泵	65DVP52.2	20	15	2.2	2900	32	台			34 外壳叶轮铸铁
南山区			耦合装置	LM65					32	台			48 不含弯杆、吊链
南山区			控制柜	C2J2.254M					16	台			24 一投二，工频启动
南山区			合计						228	/			

报 价 单

报价明细

序号	名称	双电源柜	PLC柜	单位	数量	单价	金额	备注
1	创世世纪滨海花园			台	1			底价
2				台	1			底价
3	海文花园			台	1			底价
4	佳嘉豪苑			台	1			底价
5				台	1			底价
6	龙城花园大厦			台	1			底价
7				台	1			底价
8	岸芷汀兰			台	1			底价
9				台	1			底价
10	澳城花园南区			台	1			底价
11				台	1			底价
12	泰福苑			台	1			底价
13				台	1			底价
14	湾厦福园			台	1			底价
15	美丽湾商住楼			台	1			底价
16	南荔苑			台	1			底价
17	天源大厦			台	1			底价
18				台	1			底价
19				台	1			底价
20	恒立心海湾花园			台	1			底价
21				台	1			底价
22	龙都名园			台	1			底价
23				台	1			底价
24	桃源村教师公寓			台	1			底价
25				台	1			底价
26				台	1			底价
27	桃源村三期			台	1			底价
28				台	1			底价
29	东明花园			台	1			底价
30				台	1			底价
31	合计							

报价总计（大写）：_____

¥

备注：

- 1：以上报价包含13%增值税；
- 2：质保期为发货之日起12个月；
- 3：以上价格不含运费；
- 4：报价有效期10天；

以下空白



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2022 年 4 月 13 日

建设单位(盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区创世纪滨海花园等16个小区
工程规模	/	工程造价(万元)	2843.37万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2021年 3 月 25 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	21-211
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证书号	B144055465
施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		D144066751
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	汪亮、杨丹丹、曾平、徐文涛、汪朋、刘伟光、翁保平

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	翁保平、曾平
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	汪亮
土建及装饰装修工程	彭洁	汪朋、刘伟光

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	齐全	合格	合格	合格
土建及装饰装修 工 程	齐全	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，于2021年8月8日通水并投入使用；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2022年4月13日。

验收日期：2022年4月13日	
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)
施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)
设计单位 (公章)	技术专用章
项目负责人： [Signature]	项目总监： [Signature]
项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]

福田区居民小区二次供水设备设施提标改造工程-福东北片区(一标)

合同书

合同编号: GZ201123SS001

签订地点: 深圳

需方: 汕头市建安实业(集团)有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

项目名称: 福田区居民小区二次供水设备设施提标改造工程-福东北片区(一标)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本合同。

清单详见附件表格:

以上合计合同总金额 10468700 元 (大写: 壹仟零肆拾陆万捌仟柒佰元整)

二、付款方式:

合同签订 5 日内, 需方向供方支付合同总额的 20% 货款; 发货前付清全款。

三、结算方式:

电汇或汇票, 货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准:

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交(提)货:

预付款和定金到位后 12 月 15 到现场。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方, 如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款, 供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担:

汽车运输, 车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站: 广东省深圳市福田区。

发货地: 烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收:

货到需方工地, 需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责, 设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内, 供需双方进行验收并签字确认; 逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试, 视为调试验收合格。

八、质量保证期限:

需方签字: 石传明

供方签字: 朱细环

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

需方签字:石德明

2

供方签字:朱细环

对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起诉讼。

十六、合同附件:附件1 合同清单。

十七、其它约定条款:无。

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效。

供方(盖章):

需方(盖章):

单位名称:荏原机械(中国)有限公司

单位名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

单位地址:

单位地址:汕头市龙湖区华山路114号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:13575361598

开户行:中行北京东三环中路支行

开户行:上海浦东发展银行深圳高新支行

帐号:3454 5601 7083

帐号:79250155100000018

税号:91110000600048622M

税号:914405001927206939

2020 年 11 月 27 日

2020 年 11 月 27 日

需方签字:石健明

3

供方签字:朱细环

序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注	底价 (单价)	合计
1	鹏盛花园	恒压变频供水设备	BNS45EV3-0K1F-A	120	62		-	1	台	3用1备1辅		36
1	鹏盛花园	主泵	EVM45 3-0F5/11	40	62	11	2900	4	台	荏原GB2电机		
1	鹏盛花园	辅泵	EVMS10 9F5/4.0	13	66	4.0	2900	1	台	荏原GB2电机		
1	鹏盛花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
1	鹏盛花园	管路机组	DN65*4+DN40*1				-	1	台	316不锈钢		
1	鹏盛花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		36
2	鹏盛花园	恒压变频供水设备	BNS32EV7-3K1F-A	84	105		-	1	台	3用1备1辅		
2	鹏盛花园	主泵	EVM32 7-3F5/15	28	105	15	2900	4	台	荏原GB2电机		
2	鹏盛花园	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	10	108	5.5	2900	1	台	荏原GB2电机		
2	鹏盛花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
2	鹏盛花园	管路机组	DN65*4+DN40*1				-	1	台	316不锈钢		15
2	鹏盛花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
3	盛世鹏程	恒压变频供水设备	BNS10ES14V0F-A	52	91		-	1	台	4用1备		
3	盛世鹏程	主泵	EVMS10 14F5/5.5	13	91	5.5	2900	5	台	荏原GB2电机		
3	盛世鹏程	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
3	盛世鹏程	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		19
3	盛世鹏程	管路机组	DN40*5				-	1	台	316不锈钢		
3	盛世鹏程	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
4	盛世鹏程	恒压变频供水设备	BNS15ES10V0F-A	56	138		-	1	台	4用1备		
4	盛世鹏程	主泵	EVMS15 10F5/11	14	138	11	2900	5	台	荏原GB2电机		
4	盛世鹏程	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		36
4	盛世鹏程	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
4	盛世鹏程	管路机组	DN50*5				-	1	台	316不锈钢		
4	盛世鹏程	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		
5	城市主场	恒压变频供水设备	BNS15ES6K0F-A	45	75		-	1	台	3用1备		
5	城市主场	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	75	5.5	2900	4	台	荏原GB2电机		36
5	城市主场	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
5	城市主场	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
5	城市主场	管路机组	DN50*4				-	1	台	316不锈钢		
5	城市主场	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
6	城市主场	恒压变频供水设备	BNS15ES11K1F-A	60	122		-	1	台	3用1备1辅		36
6	城市主场	主泵	EVMS15 11F5/11	20	122	11	2900	4	台	荏原GB2电机		
6	城市主场	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	7	122	5.5	2900	1	台	荏原GB2电机		
6	城市主场	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
6	城市主场	管路机组	DN50*4+DN40*4				-	1	台	316不锈钢		
6	城市主场	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		36
7	城市主场	恒压变频供水设备	BNS15ES11K0F-A	45	144		-	1	台	3用1备		
7	城市主场	主泵	EVMS15 11F5/11	15	144	11	2900	4	台	荏原GB2电机		
7	城市主场	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
7	城市主场	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
7	城市主场	管路机组	DN50*4				-	1	台	316不锈钢		
7	城市主场	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		36
8	园岭103栋	恒压变频供水设备	BNS15ES8L0F-A	30	105		-	1	台	2用1备		
8	园岭103栋	主泵	EVMS15 8F5/7.5	15	105	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
8	园岭103栋	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
8	园岭103栋	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
8	园岭103栋	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		
8	园岭103栋	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		36
9	园东花园	恒压变频供水设备	BNS15ES6L0F-A	30	75		-	1	台	2用1备		
9	园东花园	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	75	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
9	园东花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
9	园东花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
9	园东花园	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		
9	园东花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		36
10	园东花园	恒压变频供水设备	BNS15ES9L0F-A	30	105		-	1	台	2用1备		
10	园东花园	主泵	EVMS15 9F5/11	15	105	11	2900	3	台	荏原GB2电机		
10	园东花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
10	园东花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
10	园东花园	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		36
10	园东花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
11	园东花园	恒压变频供水设备	BNS15ES10L0F-A	30	128		-	1	台	2用1备		

序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注	底价 (单价)	合计
11	园东花园	主泵	EVMS15 10F5/11	15	128	11	2900	3	台	荏原GB2电机		78
11	园东花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
11	园东花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
11	园东花园	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		
11	园东花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		11
12	园中花园	恒压变频供水设备	BNS10ES9K0F-A	36	68		-	1	台	3用1备		
12	园中花园	主泵	EVMS10 9F5/4.0	12	68	4.0	2900	4	台	荏原GB2电机		
12	园中花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
12	园中花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		32
12	园中花园	管路机组	DN40*4				-	1	台	316不锈钢		
12	园中花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
13	园中花园	恒压变频供水设备	BNS10ES12K0F-A	36	95		-	1	台	3用1备		
13	园中花园	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	95	5.5	2900	4	台	荏原GB2电机		33
13	园中花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
13	园中花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
13	园中花园	管路机组	DN40*4				-	1	台	316不锈钢		
13	园中花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		24
14	园中花园	恒压变频供水设备	BNS10ES16K0F-A	36	118		-	1	台	3用1备		
14	园中花园	主泵	EVMS10 16F5/7.5	12	118	7.5	2900	4	台	荏原GB2电机		
14	园中花园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
14	园中花园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		04
14	园中花园	管路机组	DN40*4				-	1	台	316不锈钢		
14	园中花园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
15	园龙园	恒压变频供水设备	BNS15ES8L0F-A	28	100		-	1	台	2用1备		
15	园龙园	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	100	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		24
15	园龙园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
15	园龙园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
15	园龙园	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		
15	园龙园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		04
16	园龙园	恒压变频供水设备	BNS10ES15L0F-A	18	139		-	1	台	2用1备		
16	园龙园	主泵	EVMS10 15F5/5.5	9	139	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
16	园龙园	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
16	园龙园	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		04
16	园龙园	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		
16	园龙园	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		
17	百花园二期	恒压变频供水设备	BNS10ES18L0F-A	24.2	141		-	1	台	2用1备		
17	百花园二期	主泵	EVMS10 18F5/7.5	12.1	141	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		24
17	百花园二期	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
17	百花园二期	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
17	百花园二期	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		
17	百花园二期	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		24
18	百花园二期	恒压变频供水设备	BNS15ES8L0F-A	28	100		-	1	台	2用1备		
18	百花园二期	主泵	EVMS15 8F5/7.5	14	100	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
18	百花园二期	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
18	百花园二期	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
18	百花园二期	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		24
18	百花园二期	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
19	百花园二期	恒压变频供水设备	BNS15ES6L0F-A	28	70		-	1	台	2用1备		
19	百花园二期	主泵	EVMS15 6F5/5.5	14	70	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
19	百花园二期	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		24
19	百花园二期	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
19	百花园二期	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		
19	百花园二期	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
20	百花公寓1#2#	恒压变频供水设备	BNS15ES12K1F-A	54	140		-	1	台	3用1备1辅		24
20	百花公寓1#2#	主泵	EVMS15 12F5/11	18	140	11	2900	4	台	荏原GB2电机		
20	百花公寓1#2#	辅泵	EVMS5 23F5/5.5	6	140	5.5	2900	1	台	荏原GB2电机		
20	百花公寓1#2#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
20	百花公寓1#2#	管路机组	DN50*4+DN32*1				-	1	台	316不锈钢		24
20	百花公寓1#2#	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		
21	百花公寓3#	恒压变频供水设备	BNS10ES8L0F-A	18	72		-	1	台	2用1备		
21	百花公寓3#	主泵	EVMS10 8F5/3.0	9	72	3.0	2900	3	台	荏原GB2电机		

序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注	底价 (单价)	合计
21	百花公寓3#	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		84
21	百花公寓3#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
21	百花公寓3#	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		
21	百花公寓3#	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
22	百花公寓3#	恒压变频供水设备	BNS10ES12L0F-A	18	103		-	1	台	2用1备		195
22	百花公寓3#	主泵	EVMS10 12F5/5.5	9	103	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
22	百花公寓3#	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
22	百花公寓3#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
22	百花公寓3#	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		304
22	百花公寓3#	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
23	百花公寓3#	恒压变频供水设备	BNS10ES15L0F-A	18	138		-	1	台	2用1备		
23	百花公寓3#	主泵	EVMS10 15F5/5.5	9	138	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
23	百花公寓3#	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		79
23	百花公寓3#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
23	百花公寓3#	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		
23	百花公寓3#	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢		
24	百花公寓4#	恒压变频供水设备	BNS15ES9L0F-A	30	120		-	1	台	2用1备		50
24	百花公寓4#	主泵	EVMS15 9F5/11	15	120	11	2900	3	台	荏原GB2电机		
24	百花公寓4#	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		
24	百花公寓4#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
24	百花公寓4#	管路机组	DN50*3				-	1	台	316不锈钢		07
24	百花公寓4#	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
25	百花公寓5#	恒压变频供水设备	BNS10ES18L0F-A	26	124		-	1	台	2用1备		
25	百花公寓5#	主泵	EVMS10 18F5/7.5	13	124	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
25	百花公寓5#	辅泵					2900	0	台	荏原GB2电机		34
25	百花公寓5#	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
25	百花公寓5#	管路机组	DN40*3				-	1	台	316不锈钢		
25	百花公寓5#	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
26	长城花园-2	恒压变频供水设备	BNS32EV7-3L1F-A	72	85		-	1	台	2用1备1辅		07
26	长城花园-2	主泵	EVM32 7-3F5/15	36	85	15	2900	3	台	荏原GB2电机		
26	长城花园-2	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	12	85	5.5	2900	1	台	荏原GB2电机		
26	长城花园-2	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
26	长城花园-2	管路机组	DN65*3+DN40*1				-	1	台	316不锈钢		34
26	长城花园-2	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
27	长城花园-1	恒压变频供水设备	BNS32EV7-0K1F-A	108	89		-	1	台	3用1备1辅		
27	长城花园-1	主泵	EVM32 7-0F5/15	36	89	15	2900	4	台	荏原GB2电机		
27	长城花园-1	辅泵	EVMS10 12F5/5.5	12	93	5.5	2900	1	台	荏原GB2电机		07
27	长城花园-1	变频控制柜	荏原配套				-	1	台	一对一变频		
27	长城花园-1	管路机组	DN65*4+DN40*1				-	1	台	316不锈钢		
27	长城花园-1	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	台	碳钢		
1	鹏程花园	潜水泵	65DVPSP52.2	20	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		07
1	鹏程花园	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		
1	鹏程花园	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	施耐德元器件		
2	盛世鹏程	潜水泵	65DVPSP52.2	20	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		
2	盛世鹏程	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		07
2	盛世鹏程	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	施耐德元器件		
3	园岭103栋	潜水泵	65DVPSP54.0	20	22	4	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		
3	园岭103栋	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		
3	园岭103栋	控制柜	C2J4.0S4M					1	台	施耐德元器件		07
4	园中花园	潜水泵	65DVPSP52.2	20	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		
4	园中花园	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		
4	园中花园	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	施耐德元器件		
5	百花园二期	潜水泵	65DVPSP54.0	50	11	4	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		07
5	百花园二期	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		
5	百花园二期	控制柜	C2J4.0S4M					1	台	施耐德元器件		
6	百花公寓1#2#	潜水泵	65DVPSP54.0	20	22	4	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		
6	百花公寓1#2#	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		07
6	百花公寓1#2#	控制柜	C2J4.0S4M					1	台	施耐德元器件		
7	百花公寓3#	潜水泵	65DVPSP52.2	25	12	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		
7	百花公寓3#	耦合装置	LM65					2	台	不含吊链		
7	百花公寓3#	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	施耐德元器件		

[illegible]

报 价 单

报价明细

序号	名称	双电源柜	PLC柜	单位	数量	单价	金额	备注
1	鹏盛花园			台	1	110511	110511	底价
2	盛世鹏程			台	1			底价
3	城市主场			台	1			底价
4	园岭103栋				1			底价
5	园东花园			台	1			底价
6	园中花园			台	1			底价
7	圆龙园			台	1			底价
8	百花园二期			台	1			底价
9	百花公寓1#2#			台	1			底价
10	百花公寓3#			台	1			底价
11	百花公寓4#			台	1			底价
12	百花公寓5#			台	1			底价
13	长城花园2			台	1			底价
14	长城花园1			台	1			底价
15	博图软件			台	1			底价
16	UPS+交换机			台	14			底价
17	编程调试费			台	1			底价
18	合计						45	

报价总计（大写）：

伍 元整

另：UPS、交换机安防柜和PLC柜共用，
此元器件为成品，买来即可使用，建议代理商自



市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(一标)

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2022年 12 月 26 日

一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价 (万元)	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工 许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资 质 证 号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组:王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组:张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

1

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容；
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，水压试验满足设计要求；
- 3、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料基本齐全；
- 4、本项目划分一个单位工程，14个子单位工程，经施工、监理单位验评合格；
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成；
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价，本工程评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期： 2022年12月26日

建设单位 (公章)		代建单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)		施工单位 (公章)	
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		项目总监:		项目负责人:	
[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]		[Signature]	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：何建锋
注册号：4100260-AY033
有效期：至2025年12月

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区(一标)

合同书

合同编号: GZ201130SS003

签订地点: 深圳

需方: 汕头市建安实业(集团)有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

项目名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区(一标)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本同。

清单详见附件表格:

以上合计合同总金额 9167600 元 (大写: 玖佰壹拾陆万柒仟陆佰元整)

二、付款方式:

合同签订 5 日内, 需方向供方支付合同总额的 20% 货款; 发货前付清全款。

三、结算方式:

电汇或汇票, 货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准:

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交(提)货:

预付款和定金到位后 12 月 15 到现场。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方, 如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款, 供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担:

汽车运输, 车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站: 广东省深圳市福田区。

发货地: 烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收:

货到需方工地, 需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责, 设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内, 供需双方进行验收并签字确认; 逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试, 视为调试验收合格。

八、质量保证期限:

需方签字: 石俊明

1

供方签字: 朱细环

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

需方签字: 石俊明

2

供方签字: 朱细环

对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起诉讼。

十六、合同附件:附件1合同清单。

十七、其它约定条款:无。

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效。

供方(盖章):

需方(盖章):

单位名称:荏原机械(中国)有限公司

单位名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

单位地址:烟台市福山区福桃路

单位地址:汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:朱细环

委托代理人:石传明

电话:15019467301

电话:13575361598

开户行:中行北京东三环中路支行

开户行:上海浦东发展银行深圳高新支行

帐号:3454 5601 7083

帐号:79250155100000018

税号:91110000600048622M

税号:914405001927206939

2020年12月6日

2020年12月6日

需方签字:石传明

供方签字:朱细环

区域	片区	标段	序号	项目名称	设备名称	投标型号 (录入系统为非标准型号)	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注	单价	单价
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	恒压变频供水设备	BNS22EV7-381B-A	32	86	-	-	1	台			
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	主泵	EVM32 7-3F5/15	32	86	15	2900	2	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	辅泵	EVM510 9F5/4.0	8	88	4	2900	1	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	变频控制柜	荏原配套					1	台	一对一变频		76
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	管路机组	DN65*2+DN40*1					1	台	316不锈钢		
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	气压罐	24L-1.6MPA					1	台	碳钢		
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	恒压变频供水设备	BNS10ES910B-A	24	68	-	-	1	台			
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	主泵	EVM510 9F5/4.0	12	68	4	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	辅泵	荏原配套					0	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	变频控制柜	DN40*3					1	台	一对一变频		35
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	管路机组	24L-1.6MPA					1	台	316不锈钢		
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑1期	气压罐	BNS10ES1410B-A	20	118	-	-	1	台	碳钢		
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	恒压变频供水设备	EVM510 14F5/5.5	10	118	5.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	主泵	荏原配套					0	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	辅泵	DN40*3					1	台	一对一变频		15
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	变频控制柜	24L-1.6MPA					1	台	316不锈钢		
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	管路机组	DN40*3					1	台	碳钢		
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑1期	气压罐	BNS20ES611B-A	48	72	-	-	1	台			
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	恒压变频供水设备	EVM520 6F5/7.5	24	72	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	主泵	EVM520 6F5/7.5	24	72	7.5	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	辅泵	EVM520 9F5/11	7	77	3	2900	1	台	荏原GB2电机		19
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	变频控制柜	荏原配套					1	台	一对一变频		
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	管路机组	DN50*3+DN32*1					1	台	316不锈钢		
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	气压罐	24L-1.6MPA					1	台	碳钢		
福田区	新洲片区	一标段	4	嘉保润金座	恒压变频供水设备	BNS20ES911B-A	48	105	-	-	1	台			
福田区	新洲片区	一标段	5	嘉保润金座	主泵	EVM520 9F5/11	24	105	11	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	5	嘉保润金座	辅泵	EVM510 11F5/4.0	8	108	4	2900	1	台	荏原GB2电机		16
福田区	新洲片区	一标段	5	嘉保润金座	变频控制柜	荏原配套					1	台	一对一变频		
福田区	新洲片区	一标段	5	嘉保润金座	管路机组	DN50*3+DN40*1					1	台	316不锈钢		
福田区	新洲片区	一标段	5	嘉保润金座	气压罐	24L-1.6MPA					1	台	碳钢		
福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	恒压变频供水设备	BNS20ES1111B-A	48	138	-	-	1	台			
福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	主泵	EVM520 11F5/15	24	138	15	2900	3	台	荏原GB2电机		
福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	辅泵	EVM510 18F5/7.5	12	138	7.5	2900	1	台	荏原GB2电机		31
福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	变频控制柜	荏原配套					1	台	一对一变频		
福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	管路机组	DN50*3+DN40*1					1	台	316不锈钢		

福田区	新洲片区	一标段	6	嘉保润金座	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	恒压变频供水设备	BNS10ES10LOB-A	24	76		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	主泵	EVMS10 10F5/4.0	12	76	4	2900	3	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	辅泵					2900	0	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	管路机组	DN40*3				-	1	合	316不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	7	骏皇嘉园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	恒压变频供水设备	BNS10ES18LOB-A	26	130		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	主泵	EVMS10 18F5/7.5	13	130	7.5	2900	3	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	辅泵					2900	0	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	管路机组	DN40*3				-	1	合	316不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	8	骏皇嘉园	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	恒压变频供水设备	BNS15ES10K1B-A	48	132		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	主泵	EVMS15 10F5/11	16	132	11	2900	4	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	辅泵	EVMS10 14F5/5.5	8	132	5.5	2900	1	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	管路机组	DN50*4+DN40*1				-	1	合	316不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	9	星河雅居	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	无负压给水设备	DY-BN/ES10-62B08SB	11	52		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	主泵	EVMS10 7F5/3.0	11	52	3	2900	2	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	辅泵					2900	0	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	管路机组	DN40*2				-	1	合	316不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	10	润福园	稳流罐	在原有配套				-	1	合	304不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	恒压变频供水设备	BNS10ES7LOB-A	16	64		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	主泵	EVMS10 7F5/3.0	8	64	3	2900	3	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	辅泵					2900	0	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	管路机组	DN40*3				-	1	合	316不锈钢
福田区	新洲片区	一标段	11	中国电信沙湾机楼	气压罐	24L-1.6MPA				-	1	合	碳钢
福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙湾机楼	恒压变频供水设备	BNS5ES13LOB-A	12	90		-	1	合	
福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙湾机楼	主泵	EVMS5 13F5/3.0	6	90	3	2900	3	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙湾机楼	辅泵					2900	0	合	在原有GB2电机
福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙湾机楼	变频控制柜	在原有配套				-	1	合	一对一变频
福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙湾机楼	管路机组	DN32*3				-	1	合	316不锈钢

1

福田区	新洲片区	一标段	12	中国电信沙尾机楼	气压罐	24L-1.6MPA	69				-	1	台	碳钢	
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	恒压变频供水设备	BNS20ES11K0B-A	69	134			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	主泵	EVMS20 11F5/15	23	134	15		2900	4	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	2
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	管路机组	DN50*4					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	13	蜜园	气压罐	24L-2.5MPA					-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	恒压变频供水设备	BNS10ES910B-A	17	80			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	主泵	EVMS10 9F5/4.0	8.5	80	4		2900	3	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	3
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	管路机组	DN40*3					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	14	福瑞阁	气压罐	24L-1.6MPA					-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	恒压变频供水设备	BNS10ES1210B-A	16	121			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	主泵	EVMS10 12F5/5.5	8	121	5.5		2900	3	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	3
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	管路机组	DN40*3					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	15	福瑞阁	气压罐	24L-1.6MPA					-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	恒压变频供水设备	BNS15ES680B-A	15	68			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	主泵	EVMS15 6F5/5.5	15	68	5.5		2900	2	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	8
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	管路机组	DN50*2					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	16	香江西苑	气压罐	24L-1.6MPA					-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	恒压变频供水设备	BNS10ES12B0B-A	12	98			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	主泵	EVMS10 12F5/5.5	12	98	5.5		2900	2	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	1
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	管路机组	DN40*2					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	17	香江西苑	气压罐	24L-1.6MPA					-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	恒压变频供水设备	BNS10ES14B0B-A	10	122			-	1	台	铸钢	
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	主泵	EVMS10 14F5/5.5	10	122	5.5		2900	2	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	辅泵						2900	0	台	桂原GB2电机	1
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	变频控制柜	桂原配套					-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	管路机组	DN40*2					-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	18	香江西苑	气压罐	24L-1.6MPA					-	1	台	铸钢	

福田区	新洲片区	一标段	25	天都世纪	主泵	EVM20 11F5/15	23.5	138	15	2900	3	台	桂原GB2电机	36
福田区	新洲片区	一标段	25	天都世纪	抽泵	EVM10 14F5/5.5	8	138	5.5	2900	1	台	桂原GB2电机	
福田区	新洲片区	一标段	25	天都世纪	变频控制柜	桂原配套				-	1	台	一对一变频	
福田区	新洲片区	一标段	25	天都世纪	管路机组	DN50-3+DN40-1				-	1	台	316不锈钢	
福田区	新洲片区	一标段	25	天都世纪	气压罐	24L-2.5MPA				-	1	台	碳钢	

区域	片区	标段	序号	项目名称	设备名称	型号	流量 (m³/h)	扬程 (m)	功率 (kw)	转速 (rpm)	数量	单位	备注	单价	合计
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	1	台	外壳叶轮铸铁		17
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					1	台	铸铁, 不含导杆、吊链		19
福田区	新洲片区	一标段	1	绿景新苑二期	控制柜	C12J.2S4M					1	台	一控二		15
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	2	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF54.0	25	20	4	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		16
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	3	绿景新苑二期	控制柜	C2J4.0S4M					1	台	一控二		12
福田区	新洲片区	一标段	4	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	4	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	4	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	5	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	5	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	5	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	6	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	6	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	6	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	7	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	7	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	7	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	8	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	8	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	8	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	9	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF54.0	25	20	4	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		16
福田区	新洲片区	一标段	9	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	9	绿景新苑二期	控制柜	C2J4.0S4M					1	台	一控二		12
福田区	新洲片区	一标段	10	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	14	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	10	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78
福田区	新洲片区	一标段	10	绿景新苑二期	控制柜	C2J2.2S4M					1	台	一控二		14
福田区	新洲片区	一标段	11	绿景新苑二期	潜水泵	65DVSF52.2	25	15	2.2	2900	2	台	外壳叶轮铸铁		74
福田区	新洲片区	一标段	11	绿景新苑二期	耦合装置	LM65					2	台	铸铁, 不含导杆、吊链		78

福田区	新洲片区	一栋段	11	凯欣园	控制柜	C212.2S4M											1	台	一控二
福田区	新洲片区	一栋段	12	绿景花园一期	潜水泵	65DVP52.2	25	14	2.2	2900							2	台	外壳叶轮铸铁
福田区	新洲片区	一栋段	12	绿景花园一期	耦合装置	LM65											2	台	铸铁, 不含导杆、吊链
福田区	新洲片区	一栋段	12	绿景花园一期	控制柜	C212.2S4M											1	台	一控二
福田区	新洲片区	一栋段	13	天都世纪	潜水泵	65DVP52.2	25	15	2.2	2900							2	台	外壳叶轮铸铁
福田区	新洲片区	一栋段	13	天都世纪	耦合装置	LM65											2	台	铸铁, 不含导杆、吊链
福田区	新洲片区	一栋段	13	天都世纪	控制柜	C212.2S4M											1	台	一控二

16 17 18 19 20

报 价 单

报价明细

序号	名称	双电源柜	PLC柜	单位	数量	单价	金额	备注	包装运输费
1	绿景新苑二期			台	1			底价	
2	绿景新苑1期			台	1			底价	
3	嘉葆润金座			台	1			底价	
4	骏皇嘉园			台	1			底价	
5	星河雅居			台	1			底价	
6	润福园			台	1			底价	
7	中国电信沙尾机楼			台	1			底价	
8	蜜园			台	1			底价	
9	福瑞阁			台	1			底价	
10	香江西苑			台	1			底价	
11	凯欣园			台	1			底价	
12	绿景花园一期			台	1			底价	
13	绿景花园二期			台	1			底价	
14	天都世纪			台	1			底价	
15	博图软件			台	1	11.2	11.2	底价	



市政基础设施工程

竣工验收报告

福田区居民小区二次供水设施提标
改造工程-新洲片区(一标)

建设单位(盖章): 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期: 2023 年 2 月 20 日



一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	本标段改造泵房数量为14个小区	工程造价（万元）	2040.684366
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证号	/	开工日期	2020年12月10日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-003
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资质证书号	B141002608
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		D244058992
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803-4/1

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、曾哲伟、马志创、王月娥、欧大勇、杨润锋、郭杰滨、曾果、张足浮、任国栋、谷永亮、黄镇晖、李平球、邓集海。 (实体验收小组:王月娥、马志创、杨润锋、龙凌峰、任国栋) (资料验收小组:谷永亮、邓集海、黄镇晖、张足浮、李平球)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

[illegible][illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容;
- 2、施工过程中使用的原材料、混凝土试件都经过见证取样送检合格,功能性试验满足设计要求;
- 3、本项目已进行初验,初验问题均已全部整改到位,验收资料基本齐全;
- 4、本项目划分一个单位工程,14个子单位工程,经施工、监理单位验评合格;
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成;
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收并交付使用。



验收日期: 2023年2月24日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人:

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 马志创
注册号: 4100260-AY045
有效期: 至2023年12月



4、拟派项目经理同类工程业绩

四、拟派项目经理同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收 时间(年 月 日)	拟派项目 经理姓名及 在本项目 中担任的职 位
1	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观澜街道)(施工)	深圳市龙华区	观澜街道内约137个小区内的排水管网进行雨污分流改造	44219.84	2021.5.12	阳石磊/ 项目经理

深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观澜街道）（施工）

深建工合字[2018]007

正本

工程编号：440310201801400013

合同编号：

深水合字2018年第54号

合同
法

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观澜街道）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人：深圳市建设(集团)有限公司

2015 年版

一条ヒナ

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

一条ヒナ

☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它 _____):		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____):		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____):		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____):		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____):		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____):		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____):		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____):				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____):				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____):				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 6 月 15 日;

计划竣工日期: 2018 年 12 月 30 日;

合同工期总日历天数 198 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 暂定肆亿肆仟贰佰壹拾玖万捌仟肆佰元整 (¥ 442, 198, 400.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 8 月 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦;

发包人和承包人约定本合同自 盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007576274035

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区

深南大道 8000 号建安山海中心 3A



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市龙华区小区排水管网改造工程
(第六批) (观澜街道) (施工)

建设单位 (公章)： 深圳市龙华建筑工务署

竣工日期： 2021. 5. 12

发出日期： _____

市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观澜街道）（施工）	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	排水管网进行雨污分流改造	工程造价 (万元)	44219.84
结构类型	市政管网工程	开工日期	2018.7.24
施工许可证号		监督登记号	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市建设（集团）有限公司
建设单位	深圳市龙华建筑工务署	施工单位 (土建)	/
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院 有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院 有限公司	监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司
代建单位	深圳市水务（集团）有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
工程检测单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021.3.25	市政质检-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。		
工程质量情况	合格		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	设计单位已按要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 付毅 2021年5月28日	代建单位 (公章) 项目负责人: 王长 2021年5月20日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 王勇 注册号: 44015367 2021年5月23日
	施工单位 (公章) 项目负责人: 王长 2021年5月18日	设计单位 (公章) 项目负责人: 王长 2021年5月23日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 王长 2021年5月23日

项目经理部人员变更通知书

GD220116

工程名称	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观澜街道）（施工）			
致： 深圳市水务（集团）有限公司 深圳市深水水务咨询有限公司龙华区小区排水管网改造工程（第六批）-观澜街道项目监理部 因项目经理杨玉平同志已退休，为了能够更好的开展工作，项目经理调整如下，请批准。 附件 1 任命文件 2 变更人员资格证明 施工单位（盖章）： 负责人（签名）： 日期：2019年9月16日				
	姓 名	专业分工	职 位	资格证书号
变更前	杨玉平	项目经理	项目经理	0038198
变更后	阳石磊	项目经理	项目经理	00458196
监理单位审核意见：  变更后的项目经理阳石磊执业证书符合本标段要求，同意变更。 监理单位（盖章）： 注册号 44015267 有效期 2024.09.09 总监理工程师（签名）： 2019.9.17				
代建单位审核意见：  代建单位（盖章）： 项目负责人（签名）：				

5、投标人同类工程获奖情况

五、投标人同类工程获奖情况					
序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	大铲湾周边市政管网设施改造工程——西乡大道	2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	市级	深圳建筑业协会	2023. 4
2	保定小学项目	河北省建设工程安济杯（省优质工程）	省级	河北省建筑业协会	2024.12
3	宝龙专精特新产业园 2 栋	广东省建设工程优质结构奖	省级	广东省建筑业协会	2024.1.20
4	坪山区燕澜和鸣花园项目 3 栋及 5-8 栋主体工程	广东省建设工程优质结构奖	省级	广东省建筑业协会	2023.12.18
5	佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目（一期、二期）	广东省建设工程优质结构奖	省级	广东省建筑业协会	2023.12.18

大铲湾周边市政管网设施改造工程——西乡大道

2023/5/5

证书打印—深圳建筑业协会



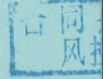
www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoid=1059&typeid=38

1/2

深建工合字[2021] 107

工程编号: _____

合同编号: 434-SG-001



深圳市建设工程

深圳市宝
骑

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021 年 11 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2021】2号

工程规模及特征: 本项目包括大铲湾周边西乡大道(金湾大道-宝安大道)(主干道)、新安六路(海滨大道-兴业路)(主干道)、辅三路(辅九路-海滨大道)(主干道)、金科路(海天路-新安六路)(次干道)、海天路(金科路-寻宝路)(次干道)、兴业路(裕安一路-新安六路)(次干道)共6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程(含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程),7条市政道路总长度约8720m,路宽约35m~80m,道路总面积约479233 m²。总投资27647.53万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资

本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

主要包括6条市政道路的市政管网扩建升级改造:①新建DN200~DN1200给水管6829m,②新建DN200~DN400再生水管754m,③新建DN600~DN1200污水管295m,④新建电缆沟及电力排管3714m(电缆沟及电力排管),⑤新建通信排管11532m,⑥新建De200~De315燃气管1671m,⑦管线迁改,⑧道路破除与修复63115 m²(其中机动车道、人行道、绿化带的破除与修复面积分别为15530 m²、46296 m²、1289 m²)等,以上为暂定,具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☒ 电信管道工程 11532 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程 3714 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 6829 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☒ 道路改造工程 长: 8720 米 宽: 35-80 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☒ 燃气工程 1671 米

☒其它:再生水管、污水管、管线迁改、绿化带破除修复、拆除工程、交通疏解等。具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4.其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 13 日；

合同工期总日历天数 652 天。

招标工期总日历天数 652 天。

定额工期总日历天数 652 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟玖佰陆拾捌万玖仟叁佰壹拾叁元陆角玖分
¥169689313.69 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰柒拾柒万玖仟陆佰玖拾柒元零捌分 (¥5779697.08 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 (¥ 0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟柒佰陆拾柒万零玖佰肆拾元零肆分 (¥17670940.04 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 19 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 4

份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



保定小学项目



深建工合字[2022] 009

合同编号：SBFZ-建安-施工-总包（2022）-002（小学）
（上册）

保定深圳高新技术科技创新产业园
保定小学项目（BL-A-01-07地块）
施工总承包合同

工程名称：保定小学项目（BL-A-01-07 地块）施工总承包工程

工程地点：保定市莲池区深圳园 BL-A-01-07 地块

发包人：河北深保投资发展有限公司

承包人：深圳市建设（集团）有限公司

签订日期：2022.7.18

签订地点：河北省保定市

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河北深保投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：保定小学项目（BL-A-01-07 地块）施工总承包工程

2. 工程地点：保定莲池区纬二路与经二路交叉口 BL-A-01-07 地块。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：详见附件、工程技术要求。

6. 工程承包范围：

工程范围包括图纸及工程量清单包含的全部内容，建设施工内容包括但不限于土石方工程、排水工程、基坑支护工程、建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程（含发电机组）、电梯工程、外装工程、门窗工程、消防工程、暖通工程、人防工程、小市政等工程的材料设备采购、工程施工、全过程 BIM 技术应用与管理配合以及应由承包人完成的其他工作，并在竣工完毕后完成竣工档案归档，并对施工的全部范围承担维护保修工作。

服务内容包括但不限于施工本项目全过程中的质量、进度、投资的目标控制，安全、合同、信息管理及现场协调等。

具体工作内容详见施工图纸、工程量清单及合同专用条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

不包括：自来水工程由表井之前（含表井）部分，燃气工程，精装修，供暖换热站工程，高低压变配电，泛光照明工程、室外园林景观及绿化、智能化工程、标识标牌工程、全过程 BIM 技术应用与管理。

具体界面划分要点：详见附件：技术要求

7. 工程承包方式

包工、包料、包工期、包质量、包安全生产文明施工、包检验检测、包报批、报审（含施工方案报专家论证）、包施工现场周边关系协调、包联动调试、包验收、包保修等所有与本工程施工相关的全部工作内容，施工图预算、竣工图编制以及应由承包人完成的其他工作。

二、合同工期

1. 计划开工日期：2022 年 1 月 1 日（开工日期以发包人书面通知为准）。

2. 计划竣工日期：2023 年 6 月 30 日

工期总日历天数：545 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以总工期日历天数计算为准。

3. 保修期：按附件七、工程质量缺陷保修书执行

施工工期节点的特殊要求：2022 年 1 月 1 日开工；2022 年 4 月 30 日完成地下室结构封顶；2022 年 7 月 31 日完成主体结构封顶；2022 年 12 月 30 日完成内外装饰工程；2023 年 6 月 30 日完成竣工验收备案。

本合同工期是承包人已充分考虑天气影响（如大风、沙尘、冰雹、持续高温、持续降雨等）、停水、停电、环保因素、疫情、雾霾、政策影响及其他事件（如高考、运动会、重大节假日）等因素对工期的影响，及政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确：除非发包人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。

承包人已进行现场踏勘，充分考虑了实际开工日期与计划开工日期存在差异，将按实际开工情况合理调配用工及机械设施，保证工程按期完工。

发包人可能根据现场工程进展实际状况，对施工各个分区的施工工期做调整。承包人须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质地完成施工任务。

三、质量标准

工程质量符合：合格

安全文明施工目标：河北省安全文明工地

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零玖佰肆拾万零陆仟柒佰柒拾柒元伍角伍分（¥109406777.55 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾万零肆佰玖拾壹元零肆分（¥4800491.04 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）捌佰壹拾万零贰仟肆佰柒拾元叁角叁分（¥8102470.33 元）；

(5) BIM 专项金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(6) 安全文明施工增加费：

人民币（大写）伍拾万元整(¥500000.00 元)；

项目单价：详见承包人已标价工程量清单；

合同价包括为完成规定清单项目所需的人工费、材料和设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润、税金及风险、水电费、二次深化设计费、专家评审及会议费、全过程 BIM 技术应用与管理配合费、检验检测等一切为达成施工所需的一切费用。其中加强现场安全生产专项费，为固定含税金额。用于加强现场安全生产使用，此项费用由发包人进行支配。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同，合同总价金额为暂定

合同签订后，在正式的施工图纸确认后，发包人将组织重计量工作。重计量后，修正合同价格，固定总价包干，除经发包人认可的变更、签证、洽商约定调整外，结算不做调整。

五、项目经理

承包人项目经理：程文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书及附件（包括定标会议纪要、答疑文件、补遗文件、澄清文件和承诺函等往来函件）；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款及其附件；
- (6) 标准、规范及要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 招标文件及其附件

其他合同文件，在合同订立及履行过程中形成的双方认可的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的解释顺序，如规范与图纸不符时，须经发包人确认后方可按规范施工对于同一类合同文件或同一顺序的解释文件出现不一致时，以后签订者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人须按发包人的要求，及时签订本合同、在签订合同后在限定日期内开设农民工工资、安全施工专用账户，并提供办理施工许可证及工程交付相关的资料，并配合发包人进行上述的相关工作，如因承包人原因影响发包人办证进度，按专用 3.1 执行。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在河北省保定市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人、承包人双方法定代表人或委托代理人签字或签章并加盖公章/合同章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

（此条以下无正文）

(签字盖章页)。

发包人(盖章)

河北深保投资发展有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 91130600MA08U2418C

地 址: 河北省保定市莲池区科苑街 118 号

法定代表人: 黄海忠

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行保定市高开区支行

银行账号: 101353786482

承包人: (盖章)

深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码:

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

银行账号:

宝龙专精特新产业园 2 栋

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建设（集团）有限公司承建的

宝龙专精特新产业园2栋

工程评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）529A号

二〇二四年一月二十日

SFL-2017-01

深建工合字[2022]084

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试
点项目

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司//深圳市深汕特
别合作区深建安基建工程有限公司//奥意建
筑工程设计有限公司//深圳壹创国际设计股
份有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司//深圳市深汕特别合作区深建安建设工程有限公司//奥意建筑工程设计有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2021)1072 号

工程规模及特征: 项目建设用地面积 88404.32 平方米, 总计容面积 400439 平方米, 其中半导体与集成电路、超高清视频显示、安全节能环保产业高标准厂房总计容面积 341624 平方米, 占比 85.31%。预计项目建成后 5 年园区可累计实现工业产值约 100 亿元。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本次招标内容包含但不限于: 设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所

有工作内容，以及工程报建和相关服务工作。包括但不限于：

1. 方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改设计（若有）、施工过程配合、竣工图编制等全过程设计以及设计施工阶段全过程 BIM 技术应用。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；进行需要作为设计依据的或与设计内容相关的测绘、报告、审图等（预售测绘、竣工测绘等）；组织与设计内容相关联且为项目建设所必要的评审会（包括但不限于：防水设计相关评审会、绿色建筑设计相关评审会、装配式建筑设计相关评审会、幕墙门窗设计相关评审会、其他重要内容（按需）的专家评审会等）；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计、检测、评估、测绘、报告、评审等。

2. 材料设备采购。

3. 施工：负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理，包括但不限于：（1）地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、苗木树木迁移、人防及地下室工程、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、塔楼/裙楼公共区域、室内精装修、公配设施、架空层、避难层、楼梯间及其前室等）、塔楼外墙装修工程、门窗工程、入户门、防火门及防火卷帘供应及安装工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程（含照明电、强电、弱电智能化、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、泛光照明工程、充电桩工程、10KV 外线工程、消防工程、标识标线设施工程（含地下室车库车挡、道闸系统、交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、燃气工程（含红线内外接驳）、室外设施、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程（如有）、样板展示区工程、抗震支架、电梯工程、幕墙工程、海绵城市等。（2）协助业主办完成设计报建（包括但不限于：规划与方案设计阶段相关审查与报建、初步设计阶段相关审查与报建、施工图设计阶段相关审查与报批报建、建设工程规划许可证办理等）、开工许可报建（包括

但不限于施工许可证办理等)、工程验收报批报建(包括但不限于:电力计划审批、消防、节能、燃气、电梯、人防、绿建、装配式、海绵城市、测绘、公配、路口、规划、卫生、竣工验收备案等)及节能审查复查和相关验收、相关档案归档等其他一切本项目建设所需的所有报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围及专业分包范围的权利,承包人不得提出异议。(3)负责施工期间所有检测(包括但不限于材料设备、室内环境、消防设施、楼板隔声、绿建与节能相关的检测等并承担上述相关工作所有费用。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。上述内容除招标文件中“工程建设其他费用”约定的内容结算时不予增加,其余内容在甲方对方案认可的情况下按实际发生计算,按投标约定的下浮率计价。(4)负责与周边居民联络协调,维护周边业主及企事业单位关系,避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生,防止发生周边居民投诉或群访事件,负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件等并承担上述相关工作所有费用。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中,结算时不予增加。

所有的细目详见发包人要求、施工图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围及专业分包范围的权利,承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

—— / ——

四、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标):按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作,设计深度和广度满足要求。设计质量要求:符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标):施工要求的质量标准:符合国家现行的验收标准,质量合格。

五、签约合同价及合同工期

合同工期总日历天数：合同总工期：1234 天；设计总工期：170 日历天；施工总工期：1234 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

签约合同价：

人民币（大写） 壹拾肆亿伍仟陆佰壹拾捌万捌仟陆佰伍拾柒元柒角
(¥ 1,456,188,657.70 元)。

其中：

（1）设计费：

人民币（大写） 伍仟贰佰捌拾壹万贰仟叁佰玖拾玖元贰角肆分
(¥52,812,399.24 元)；

（2）建安工程费（不含专业工程暂估价、暂列金额、安全文明施工费部分）：

人民币（大写） 壹拾叁亿叁仟伍佰柒拾捌万贰仟柒佰陆拾壹元叁角伍分
(¥ 1,335,782,761.35 元)；

其中：

1) 05-04-01 地块：

施工单位：深圳市深汕特别合作区深建安基建工程有限公司；

项目经理：王玥，身份证：421281198807140325；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：2022 年 6 月 10 日-2022 年 8 月 10 日；

人民币（大写） 肆仟柒佰零伍万肆仟肆佰壹拾壹元叁角 (¥ 47,054,411.30 元)；

②桩基础工程：

计划工期：2022 年 7 月 15-2022 年 9 月 30 日

人民币（大写） 贰仟贰佰壹拾伍万陆仟零伍拾元 (¥ 22,156,050.00 元)；

③主体及建筑安装工程

计划工期：2022 年 10 月 1 日—2023 年 12 月 22 日

人民币（大写） 叁亿叁仟玖佰伍拾陆万玖仟肆佰陆拾元壹角柒分
(¥ 339,569,460.17 元)；

2) 03-22-04-01 地块：

施工单位：深圳市深汕特别合作区深建安基建工程有限公司；

项目经理：王玥，身份证：421281198807140325；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：2023 年 10 月 20 日-2023 年 11 月 15 日

人民币（大写） 壹仟壹佰零壹万贰仟贰佰肆拾壹元柒角叁分 (¥ 11,012,241.73
元)；

②桩基础工程：

计划工期：2023 年 11 月 16 日—2024 年 1 月 16 日

人民币（大写） 肆佰柒拾壹万贰仟捌佰伍拾元 (¥ 4,712,850.00 元)；

③主体及建筑安装工程：

计划工期：2024 年 1 月 16 日—2025 年 10 月 9 日

人民币（大写） 壹亿贰仟壹佰叁拾伍万零捌佰陆拾玖元壹角玖分
(¥ 121,350,869.19 元)；

3) 03-22-04-02 地块：

施工单位：深圳市深汕特别合作区深建安基建工程有限公司；

项目经理：王玥，身份证：421281198807140325；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：2022 年 7 月 15 日-2022 年 9 月 15 日

人民币（大写） 壹仟肆佰捌拾玖万贰仟捌佰陆拾玖元陆角叁分 (¥ 14,892,869.63
元)；

②桩基础工程：

计划工期：2022 年 9 月 16 日—2022 年 11 月 30 日

人民币（大写） 陆佰肆拾陆万柒仟肆佰元 (¥ 6,467,400.00 元)；

③主体及建筑安装工程：

计划工期：2022 年 12 月 1 日-2024 年 3 月 27 日

人民币（大写）壹亿零壹佰肆拾伍万伍仟零玖元陆角伍分（¥ 101,455,009.65 元）；

4) 03-21-03 地块：

施工单位：深圳市建设（集团）有限公司；

项目经理：张磊，身份证：232321197512031551；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：2022 年 7 月 1 日-2022 年 9 月 30 日

人民币（大写）叁仟贰佰陆拾贰万贰仟玖佰柒拾肆元陆角叁分（¥ 32,622,974.63 元）；

②桩基础工程：

计划工期：2022 年 9 月 15 日—11 月 25 日

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾伍万伍仟肆佰元（¥ 15,755,400.00 元）；

③主体及建筑安装工程：

计划工期：2022 年 11 月 25 日—2023 年 12 月 23 日

人民币（大写）贰亿肆仟叁佰捌拾肆万玖仟壹佰玖拾壹元捌角壹分（¥ 243,849,191.81 元）；

5) 05-03-01 地块：

施工单位：深圳市建设（集团）有限公司；

项目经理：张磊，身份证：232321197512031551；

①基坑支护与土石方工程：

计划工期：2022 年 6 月 10 日-2022 年 8 月 10 日

人民币（大写）肆仟贰佰肆拾捌万伍仟柒佰零叁元肆角伍分（¥ 42,485,703.45 元）；

②桩基础工程：

计划工期：2022 年 7 月 15-2022 年 9 月 30 日

人民币（大写）贰仟零贰拾捌万零壹佰伍拾元（¥ 20,280,150.00 元）；

③主体及建筑安装工程:

计划工期: 2022 年 10 月 1 日—2023 年 12 月 22 日

人民币(大写) 叁亿壹仟贰佰壹拾壹万捌仟壹佰柒拾玖元捌角 (¥ 312,118,179.80 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 肆仟贰佰伍拾玖万叁仟肆佰玖拾柒元壹角壹分 (¥ 42,593,497.11 元);

(4) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰仟伍佰万元整 (¥ 25,000,000.00 元);

(5) 无可参考单价部分下浮率为 18.00%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 25 日;

订立地点: 广东省深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 10 份。

发包人: (公章) 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5GJW37W

地址: 深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房

1918

邮政编码: 518014

电话: 83204148

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 招商银行深圳分行营业部

账号: 7559 5554 3510 777

承包人1: (公章) 深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403007576274035

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心3A

邮政编码: 518040

电话: 0755-83286697

传真: 0755-83286697

电子信箱: /

开户银行: 宁波银行深圳宝安支行

账号: 73070122000295881

承包人2: (公章) 深圳市深汕特别合作区深建安基建工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91441624MA56DJ8726

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋2层209-214号

邮政编码: 518200

电话: 18503033403

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国农业银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号: 41036900040006925



承包人 3: (公章) 奥意建筑工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



统一社会信用代码: 91440300192191859N

地址: 深圳市福田区华发北路 30 号

邮政编码: 518031

电话: 0755-83268851

传真: 0755-83321851

电子信箱: /

开户银行: 平安银行深圳桂园支行

账号: 11014657406166



承包人 4: (公章) 深圳壹创国际设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 91440300682024797J

地址: 深圳市南山区华侨城东部工业区东北
B-1 栋 202 (二楼东侧)

邮政编码: 518000

电话: 0755-82795800

传真: 0755-82795811

电子信箱: /

开户银行: 兴业银行深圳中心区支行

账号: 337080100100152453

工程名称业主证明

深圳市建设（集团）有限公司于2022年5月以联合体形式中标了工程地点位于广东省深圳市龙岗区的“特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目EPC”工程项目。因前期项目具体名称未确定，出现了中标通知书、工程合同中工程名称“特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目EPC”与后续施工许可证、竣工验收报告等资料中工程名称“宝龙专精特新产业园1栋”、“宝龙专精特新产业园2栋”不一致的情况，兹证明以上工程名称均为同一个工程项目。

“宝龙专精特新产业园1栋”即为工程合同中的“03-21-03地块”；
“宝龙专精特新产业园2栋”即为工程合同中的“05-03-01地块”；以上两个地块均为深圳市建设（集团）有限公司承建，合同总价为62462.589624万元。

特此证明

深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

2024年8月



坪山区燕澜和鸣花园项目 3 栋及 5-8 栋主体工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建设（集团）有限公司承建的
坪山区燕澜和鸣花园项目 3 栋及 5-8 栋主体工程 评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）332A 号

二〇二三年十二月十八日

建工合字[2021]026

深圳坪山燕溪和鸣项目 主体建筑工程施工总承包合同

合同
法

合同编号：SZ-PSYZH-GCHT-2021-007

甲方（发包人）：深圳市盛讯咨询管理有限公司

乙方（承包人）：深圳市建设（集团）有限公司

工程地点：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧

签订日期：2021年6月15日

深圳坪山燕溪和鸣项目主体建筑施工总承包合同

发包人： 深圳市盛讯咨询管理有限公司 （以下简称甲方）

承包人： 深圳市建设（集团）有限公司 （以下简称乙方）

第一部分 合同协议书

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本补充合同，作为对双方签订的《深圳坪山燕溪和鸣项目总包工程施工合同》（以下简称原合同）的补充。本补充合同与原合同不一致之处，以本补充合同（以下简称本合同）为准。

第一条、工程概况和承包范围

地块技术指标				
序号	项 目	单位	数值	备注
1	总用地面积（计算用地面	m²	37254.47	
2	设计总建筑面积	m²	232184.47	
3	计容建筑面积	m²	168230	
4	其中	住宅	m²	99300
		商业	m²	8000
		人才房	m²	50000
		社区健康服务中心	m²	1000
		社区菜市场	m²	1000
		社区老年人日间照料中心	m²	1500
		社区管理用房	m²	250
		便民服务站	m²	400
		文化活动室	m²	1000
		小型垃圾转运站	m²	150
		幼儿园	m²	5400
		公建配套	m²	11000
5	地下车库及设备用房面积	m²	61000	

6	容积率		4.58	
7	绿化率	%	40%	
8	建筑密度	%	40%	
9	建筑高度（建筑限高）	M	100M	
10	停车位	个	1800	

1、工程概况

1.1. 工程名称

坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程

1.2. 工程地址

本项目地处：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧。

1.2.1. 项目总平面图及项目概况

1.3. 现场条件

1.3.1. 临时道路及临建办公生活区要求

本工程施工现场甲方按现状提供移交，乙方自行解决道路未通车之前所有施工车辆通行道路的协调管理并承担所有费用。甲方不提供施工材料堆场、加工场、生活区、临时办公区等场地，乙方自行在本项目用地红线外解决，并自行承担所有费用。施工材料堆放、加工等场地原则上不允许设置在本期项目总用地红线内，必须设置在红线内时需经甲方书面同意，甲方后期展示或建设需要场地搬移时，乙方必须无条件配合恢复至原场貌，并在甲方书面通知后 20 个日历天内场地搬移完毕，甲方不再支付任何费用。如乙方未按时进行搬迁则延迟一天处予乙方每天 3000 元的违约金，并从当期的工程进度款中扣除。

乙方应自费为其在施工现场内运送材料、设备和劳动力的需要修筑临时道路并加以养护、维护、清扫，且施工临时道路需硬地化。施工场地内的施工道路由乙方负责施工完成，须结合项目消防道路设置，并在道路硬化前完成雨污水管道（包括路面雨水口），并做好预留口，避免后期重复开挖、破除，井口须采用重型钢板覆盖并固定，避免后期破除重新施工道路。【施工场地内的道路由乙方施工完成（按临时道路设置），费用由乙方承担。】因乙方自身施工需求进行开口，费用由乙方承担。

如后期不需要这些临时道路时或因甲方其他甲分包施工管网及园林等需要拆除时，乙方应予以拆除并外运拆除垃圾恢复现场原状，所有这些工作都要按甲方的要求执行，费用已综合考虑在本工程措施费中，乙方进场后不按此施工的，则甲方有权委托其他

单位施工，所有施工费用从合同措施费中直接扣除。具体临时道路的位置应征得甲方的书面同意，并根据甲方要求自费提供标志牌、照明和安全防护栏等设施并设置防扬尘等环保设施。

乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.2. 临水

(1) 现场临时用水由甲方提供一个给水接驳点，从用水接驳点以后的管线和计量表具、加压泵均由乙方自行解决，费用已包含在措施费中；乙方对现场给排水系统的设计、安装必须符合本项目实际情况及法定的规范和标准，并同时接受甲方的检查和监督，若现场发生变化时，甲方有权要求乙方更改、拆迁或拆除其供水系统，由此产生的费用由乙方承担。

本项目施工场地内的供水及水压若不足，乙方须自行解决施工用水问题（包含加压设备，寻找新的临水开水口工程等）；该部分费用已含在施工措施费中，不另外计取。

(2) 对工程不再需要的整个临时给水设备或任何一部分，乙方都应按甲方要求将其拆卸清理，费用由乙方自理，乙方用水申请及日常管理按甲方项目现场管理的有关程序处理。

(3) 乙方应自费负责修建和维护本工程区域范围内的临时排水沟或排水设施，使之能有效与附近的市政排水排污管道相连，但不得造成甲方排污系统使用不畅或堵塞；现场排水排污设施的修建应得到甲方和监理的事先书面批准，同时进场后负责办理临时排水许可证，费用由乙方自理，如因未及时办理临时排水许可证而造成的影响与损失均由乙方承担。工程完工后，乙方应恢复原状（复原费用由乙方承担），或按甲方要求进行必要的修改。

(4) 本工程现场施工用水费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(5) 乙方负责现场临时给排水系统安全运行、维护与更换运行过程中损坏的零配件，负责各分包单位的用水接驳管理及合理收取水费，甲方只负责每月按供水主管部门所实收的水费（每月水费通知单上的应结费用）向乙方收取。

(6) 乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.3. 临电

(1)从甲方提供的变压器低压总开关柜内接驳,从总开关柜以外出线敷设、施工、计量表具等材料设施的采购安装、维修、拆迁均由乙方自行解决,甲方有权对乙方自己建设的供配电系统进行检查和监管,使其符合有关的规范及甲方的要求。甲方有权根据现场条件要求乙方迁移其供配电设施或拆除其停用的供配电设施,且一切费用由乙方承担。非经甲方和监理书面同意,施工现场内不允许用架空线供电。出线和计量表具均由乙方解决,费用已包含在措施费中。

(2)甲方提供本工程的用电负荷为:2台 630 KVA 的变压器。

(3)尽管合同有其它规定,但甲方对因供电系统故障或供电质量或临电改造而造成的任何安全事故及财产损失不负任何责任。

(4)乙方在现场必须提供发电设备(如发电机、柴油、汽油等),以备现场施工前期未接通临电或临时停电之用,保证现场施工的顺利进行,相关费用由乙方自行承担。

(5)本工程现场施工用电费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(6)乙方负责现场临时变压器及低压开关柜的安全运行、维护、安全防护与更换运行过程中损坏的电器零配件,负责各分包单位的用电接电管理及合理收取电费,甲方只负责每月按供电主管部门所实收的电费(每月电费通知单上的应结电费)向乙方收取。

(7)所有场地内的电力、通信管线应符合规范及甲方要求进行埋设,沿铺设线路设置明显的标志,并绘制管线走向图报甲方、监理单位。因任何原因造成的电力、通信中断,乙方应在两小时内无条件完成抢修。

(8)乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

1.3.4. 施工临时设施

(1)本工程施工现场甲方按现状提供移交,乙方应该注意所分配的工作区是其可以使用的全部工作区域;甲方不提供施工生活区、临时办公区等场地,乙方自行在本项目总用地红线外解决,费用由承包方自行承担。如若甲方在红线外为施工单位协调租地事宜,由此产生的协调费用及租地费用由乙方承担,可在工程款中按实扣除。

(2)从开工至集中入伙期间,乙方应该按合同规定、甲方要求、政府部门要求和施工需要修建用于本工程建设的各种临时设施,包括车间、仓库、预制块生产线、临时排水设施、安全围栏、临时道路、现场公共厕所、工地封闭围墙/围挡(包括当地政

府及相关部门要求的公益广告)、大门等,并在不需要的时候进行拆除和恢复原状,乙方负责日常维护维修更换工作,以上费用均由乙方承担,包含在措施费用中;乙方的工作区的布置必须经甲方和监理批准后方可执行。

(3) 现场临时构筑物、材料设备堆放场地、停车场等原则上不允许设置在本期项目总用地红线内,必须设置在乙方工作区之外或者设置在永久性工程区域,需经甲方书面同意;在得到书面批准的情况下,一旦这些临时建筑、材料、设备或停车场不再需要时,或者在接到甲方要求清除任何妨碍工作的指令的 7 个日历天内,乙方应将所有这些加以拆除,并且恢复原状,逾期不恢复的,甲方有权委托第三方进行恢复,费用在乙方结算款中扣除。甲方的书面批准并不减轻乙方对设置临时和永久性设施和清除临时构筑物所应负的责任,并且乙方在拆除工作中无论以任何理由所支出的费用均由乙方自行承担。

(4) 乙方在上述所有设施的使用和修建过程中,应当保持现场清洁卫生,自费为施工区域和生活区域修建符合规范、标准要求的污水排放处理系统。

(5) 乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.5. 用地红线内原有的如土堆,砼道路,砼场地,建筑垃圾等所有杂物不论工程量有多少如需凿除、清理、外运均由乙方自行负责,甲方不给予任何经济补偿(如有不可预见的地下障碍物则清除工作量按签证处理)。现场应设置 2 个垃圾堆放场,堆放场内垃圾每周不少于外运一次(包括甲分包产生的垃圾,甲分包单位负责将垃圾运到指定垃圾堆放场,由总包统一负责垃圾外运,外运费用由总包单位承担)。乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

2、工程承包范围

按甲方提供的由深圳市天华建筑设计有限公司设计的坪山燕溪和鸣项目主体施工图图纸及所有设计修改图;含外墙装饰及公共部分室内二次装饰设计施工图;所有设计修改图,除甲方直接分包及其它单位已完成工程内容以外的全部工程内容。主要承包内容包括下列事项:

2.1. 建筑、结构、装修(不含甲方直接分包部分)、水电(不含甲方直接分包部分)

等；须满足设计图纸标准及甲方下发的最新版《土建完成度标准》、《水电完成度标准》。

2.2. 室外给排水含市政管网接驳点至本工程管网所有内容（且充分考虑接驳施工难度，如开挖难度、地下不明管线、回填及原状恢复、风险等，按综合单价考虑，不另行计取费用），且包括垄断的自来水公司施工范围内的管道沟槽的开挖与回填等工作；本工程若涉及与自来水公司的接驳，则包含本工程至自来水公司提供的接驳口间的所有安装工作（含与自来水公司接驳口接驳工作及自来水公司要求的相关配件）。

2.3. 若有后期工程与本工程用地相连接的，则乙方工程范围还包括室外给排水工程与后期工程的预留工作：给水预留口应施工至后期规划线范围内 1 米，并砌筑临时管井，安装给水管堵头，确保本工程用水顺畅，管井应加井盖，并做明显标示；排水应预留至后期规划线内第一个井，并对后期规划线内的排水管及管井做保护。

2.4. 强电工程，含甲方直接分包的户表工程以外的下列部分，包括但不限于：设计图中本期变电所、配电间连接强电设备的所有室内外 500V 以下低压电缆；

2.5. 室外配套构筑物，包括但不限于：配电房、围墙、挡土墙、花池、室外楼梯结构、护壁、配合售楼的临时通道、化粪池、隔油池等；

2.6. 室外园林建筑的土建工程（不含面层装饰、园林绿化、雕塑艺术工程）；园林建筑的安装工程（但不含水景水处理设备及水下灯光安装工程、背景音乐安装工程）；水景的土建（含结构抹灰面层，包括土方及防水工程以及泳池水景土建中含有的等电位连接，泳池水景图中预留、预埋的电管、接地镀锌扁铁等）；强弱电桥架与原预埋线管之间的连接；室外砼道路、砼地面及铺装面以下的砼垫层；土方回填具体范围以甲方项目部书面通知为准；

2.7. 甲方下发的设计变更；

2.8. 所有甲方分包工程涉及到的预留孔洞及套管、线管、水管、底盒、铁件预埋、接地镀锌件等（所有甲方分包安装工程的管内穿线均由分包单位负责，乙方必须穿好引线并保证线管畅通，并协助分包穿线），以及由铝合金门窗施工单位从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地以及所有分项工程、所有设备及管道的防雷接地连接（除分包约定的范围外）、防火门和入户门灌浆均为本工程承包范围内容。所有预留预埋及洞口按指引要求进行封堵与修补，以及砂浆圆台保护等；强、弱电桥架、支架安装；智

能化、泛光照明、墙上及砼内的管线预埋；进户门，电梯门套和基座等分包工程安装后的修补、堵洞及塞缝等；铝合金（塑钢）门窗填塞材料由乙方免费提供，塞缝由铝合金（塑钢）门窗单位施工，材料采用 1：2：4 聚合物水泥防水砂浆，乙方须向铝合金（塑钢）门窗单位提供符合设计图纸要求的洞口尺寸，并参与塞缝质量验收的管理和验收并完成水泥砂浆收口；所有入户门、防火门的填塞材料由乙方提供，填塞由分包单位完成，所有门窗塞缝完成后的抹灰收口由乙方完成；消防、人防、电力、自来水、燃气等分包工程套管吊模、封堵；分包工程正常施工留下的洞口封堵、抹灰收口等由乙方负责；外立面石材安装完成后涉及的所有开孔；石材幕墙、玻璃幕墙等与总包墙、柱等缝隙收口；安装工程中所有风管、水电、电管、桥架等的预留预埋（须建筑、安装统一考虑到位）；所有有防火封堵要求部位按防火要求须完成防火泥封堵；因电梯厅或大堂装饰图纸、电梯图纸与主体图纸不符造成的电梯呼叫盒预留不准确而须后期开孔及修补；按验收要求必须设置的楼栋铭牌（材质按甲方及质监站验收要求）；因电力、燃气、自来水、电梯等要求须进行的后开孔及封堵、门洞尺寸修改及修补等；电梯安装开通后每台电梯须设置专人看护、开梯、清洁等工作；商铺地弹门、铝合金门、入户门、防火门等门槛收口工作；项目交付前对所有总包承包范围内建筑外立面项目进行一次全面、专业的清洗工作；为防止电梯基坑进水，须在每层电梯门口施工防水挡坎，挡坎高度及做法以项目要求为准，并在后期装饰施工时拆除清理干净；电梯门安装后与主体结构间包括但不限于不锈钢板封堵固定牢靠并不影响精装施工；如因疏散指示灯、安全出口灯等暗装须进行的预留预埋及收口工作；消火栓箱尺寸变化造成的墙体修补、封堵、收口工作；所有墙面、顶面预埋线管须油漆划线标明走向，避免后期施工造成破坏或封堵；回填土后须进行的各项施工，乙方须考虑到自身及分包单位的机械、车辆通行及作业，如有需求或甲方认为有必须则须铺设路基板或进行硬化；栏杆安装的二次收口；电梯机房、底坑配合电梯安装的相关土建工作（如设备支墩、缓冲支墩浇筑等工作），并按照装饰与电梯工程的进度要求，及时提供电梯前室的一米标高线。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价或措施费用里面，不另外单独计取。如因乙方考虑不周引起的返修，所产生的费用由乙方承担。

2.9. 装修内容包括：除甲方另行分包外的所有部位装修工程均属乙方工程范围，具体包括但不限于：全部外墙装修（包括外墙的各种管道粉刷与相邻外墙同色的外墙涂料）；

楼梯间及公共走道的精装修；地下车库（包括其中的各类设备房间、洗手间等）、公共走廊、室外公共露台（含屋面平台）、架空层天棚及墙面等装修工程，按设计图纸标准或甲方下发的《土建完成度标准》完成；除地下室其它商品房进户门内以建筑完成度标准为准；

2.10. 建筑物施工过程及完成后，建筑物室内清扫，外墙清洗，建筑物室外周围红线范围内的平整、清理、清扫、建筑垃圾外运等，周边市政道路（含洗车槽及三级沉淀池）卫生清理、清扫等，以上费用包含在措施费用中不另计取；

2.11. 除铝合金（塑钢）门窗、铝合金百页、玻璃幕墙、入户门及防火门工程以外的各类门窗；由铝合金门窗供货商从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地属本合同承包方工作范围。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价里面，不另外单独计取。

2.12. 小区内道路除面层外的道路基层（消防车道及沥青道路含面层）以及其管线。（甲方分包的市政道路除外）

2.13. 降水工程（土方开挖阶段的深井降水、基础开挖中的基底明水排放、主体施工直至项目完成阶段如必须的降排水工程，含自然天气降雨的排水工作），场地移交后的降排水工程包含在措施费用中，不另行计取。

本合同约定的承包范围划分未尽详细或甲方因某种需要将上述承包范围内的部分工作内容直接分包，由甲方书面予以明确，乙方须无条件服从。如乙方违约则按照本合同第十四条违约条款执行。

3、甲方直接分包工程

3.1. 甲方直接分包工程（以下或简称甲分包工程）包括但不限于：

3.1.1 土石方工程

3.1.2 基坑支护工程；

3.1.3 桩基础工程

3.1.4 人防工程（含人防门、通风、防化设备以及其它设备的供货安装，与人防相关的防爆地漏、预埋钢管、接线盒由乙方完成，其它人防工程由人防单位完成）；

3.1.5 甲方另行指定的二次装修工程(含首层大堂及电梯厅装修、交楼套餐标准装修、样板房装修、会所及售楼处装修、商业部分室内装修、标准层公共部分装修等)；

3.1.6 楼宇智能化工程(含闭路监控、门禁系统、背景音乐、周界报警系统、可视对讲工程、停车场收费系统、点菜及点歌音响系统等等)；

3.1.7 大型成套设备购置及安装工程，包括但不限于：电梯、擦窗机、空调主机、冷却塔、热交换器、锅炉、蒸汽管道、成品水箱、机械停车设备等。

3.1.8 电话、有线电视、宽频网工程；

3.1.9 铝合金(塑钢)门窗工程、铝合金百页工程、幕墙工程(含外墙玻璃幕墙、石材幕墙、金属幕墙等)及其预埋铁件；商铺钢化玻璃门和单元大堂入口玻璃门；

3.1.10 游泳池、水景水处理设备供货及安装工程；

3.1.11 燃气系统工程(含室内、室外)、燃气自动抄表系统工程；

3.1.12 配电房高低压配电设备购置及安装工程，高压进线电缆；

3.1.13 发电机组购置及环保工程；

3.1.14 园林工程的面层装饰工程、园林绿化、雕塑艺术工程；

3.1.15 通风空调工程；

3.1.16 儿童游乐设施安装工程；

3.1.17 信报箱的制作及安装工程；

3.1.18 地下室地坪漆工程；

3.1.19 泛光照明工程；

3.1.20 地下车库汽车车挡、塑胶贴反光膜护墙角及车位划线、标志等工程；

3.1.21 阳台栏杆、楼梯扶手、窗台栏杆安装工程；

3.1.22 入户门、防火门、设备门及防火门安装工程；

3.1.23 消防工程

3.1.24 玻璃雨棚、玻璃采光顶、钢结构工程

3.1.25 外遮阳工程

3.1.26 充电桩工程

3.2. 发生下列情形均属乙方承包责任范围，乙方不得以任何理由拒绝。

3.2.1 甲方销售、现场广告包装提供必要的配合工作（如样板房、看楼通道及其他安全防护工作等）；

3.2.2 甲方和监理安排的其它零星工程；

3.2.3 为甲方分包工程提供必要配合工作，包括本合同列明的配合内容、行业规范必须的配合内容及甲方和监理在今后书面提出配合工作的工程内容；

3.2.4 如本合同承包范围界定未尽详细而产生歧义，由甲方书面予以明确的工程内容，乙方应无条件服从甲方现场的需要而进行施工。

3.2.5 协助配合甲方分包单位验收（如幕墙、消防、人防等工程），如需向政府备案则乙方应无偿给予配合办理相关手续，包含竣工验收文件盖章、提交申请等工作。并统一由乙方进行分包单位报建和资料的归档上交工作（乙方不得收取第三方费用），乙方必须积极予以配合，否则，乙方须按单项分包工程合同金额的 1%支付违约金。

第二条、合同工期

1、开工日期及开工条件：

甲方提供现状条件及工作面（乙方施工及生活用水和电的接驳、临时施工道路等由乙方自行负责解决，且费用乙方全部承担），当本期工程项目现场具备开工条件时由监理和甲方在开工前 5 天向乙方发出书面开工令，并以开工令确定的日期作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其它开工时间，甲乙双方实际计算工期的开工时间，均以前述的监理和甲方发出的开工令规定的时间为准。

2、合同总工期

坪山燕溪和鸣项目（项目标段名称）主体工程（含室外工程）从开工之日起至竣工验收备案通过之日止，总工期为 785 个日历天（含所有节假日及雨雪天，扬尘治理管控）。开工日期与合同约定不一致的，总工期不变。

2.1. 主要节点工期：详见附件工期要求

2.2. 工期的延长：

2.3.1. 本合同工期不论因以下何种原因产生工期顺延累计不超过 30 (含) 个日历天
内, 乙方将自行承担因延期产生的所有费用, 包括但不限于窝工索赔费、材料设备价
格上涨费、机械设备停滞费及现场管理费用等。

(1) 由甲方原因引起的, 经甲方代表和监理公司项目总监或其授权代表签字并加盖
甲方和监理公司公章下发的停工令, 依据停工令则工期可以顺延。

(2) 国家法律约定不可抗力条件对施工进度关键线路造成影响时。

其它任何原因造成的工期延误, 均不顺延工期。

2.3.2. 尽管合同已有其它规定, 在遵守中华人民共和国法律法规的前提下, 若因乙
方自身原因导致竣工工期延误而引发购房者退房或主张逾期交房违约责任时, 乙方应承担
由此给甲方带来损失, 当工期延误罚款或违约金不足以支付甲方的退房或主张逾期交房违
约责任损失时, 甲方有权保留向乙方进一步追偿的权利。但因非乙方原因造成的工期延误,
乙方将不承担工期违约责任。如果工期的延误是多重原因决定的, 应明确各个原因所占的
比重, 根据该比重由责任方分别承担责任。

2.3.3. 乙方必须按甲方、监理确认的进度计划组织施工, 接受甲方、监理的检查、监
督。工程实际进度计划不相符时, 乙方应按甲方、监理的要求提出改进措施, 经监理确认
后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符, 乙方无权就改进措施提出追加合同
价款和补偿工期的要求。

2.3.4. 如因乙方责任造成实际施工进度严重滞后于合同规定超过 42 天, 甲方有权将
乙方所承包的工程全部或部分委托给其他单位负责施工, 不论甲方是否将工程委托其他单
位施工, 乙方均应向甲方缴纳该部分工程造价 10% 的违约金, 由此造成的一切损失均由乙
方承担。

2.3.5. 乙方应当按照本合同约定的竣工日期竣工。为确保工程的顺利进行, 甲方可以
合理调整施工的顺序和非关键路径的工期安排。

2.3.6. 关键工期控制节点, 因乙方原因每延误一天, 乙方须向甲方支付人民
币 20000 元/日的违约金。各工期控制节点由甲方和监理根据实际情况进行验收并书
面确认, 以作为结算依据。在节点工期逾期, 总工期符合要求的情况下, 上述节点工
期违约的违约金发包人仍不予免除。

2.3.7. 除非合同已有其他约定，否则乙方承诺不以现场及周边环境、政府和行业的检查及管理、节假日、法定假日、农忙、人员短缺等为由提出各种形式的工期和费用的索赔。

2.3.8. 本合同不计取任何形式的赶工措施费用，乙方须配合甲方的工期节点尽早地为甲方专业分包单位提供工作面。

2.3. 工程竣工日期

乙方必须按照合同规定的竣工日期或经甲方同意顺延的工期竣工；因乙方原因不能按照合同规定的竣工日期和甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

2.5. 工期索赔及相关流程必须按照合同附件《工期索赔流程要求》执行，否则甲方将不予认可。

第三条、合同价款

1、合同总价

1.1. 本工程承包范围实行工程量清单计价，综合单价包干、计取，除模板工程外其他所有措施费、规费按《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。

1.2 坪山燕溪和鸣 项目属乙方承包范围内的所有工程内容（不含甲方直接分包工程的总包配合费用及室外工程）合同暂定总价为肆亿柒仟柒佰陆拾伍万柒仟捌佰贰拾玖元柒角伍分（小写：477657829.75 元），包含增值税叁仟玖佰肆拾叁万玖仟陆佰叁拾柒元叁角贰分（小写：39439637.32 元），不含税金额为：肆亿叁仟捌佰贰拾壹万捌仟壹佰玖拾贰元肆角叁分（小写：438218192.43 元）。

总价说明：

上述合同承包价为依据投标模拟工程量清单测算出的工程承包总费用，模拟清单与甲方下发施工蓝图存在工程量差异时，不能作为乙方主张进度款的依据。乙方须在收到甲方

施工蓝图后 60 天内按合同清单单价报送施工图预算, 并配合甲方在 90 天内核对完毕施工图预算并修正合同暂定总价(须签补充协议给予明确), 此暂定总价作为合同进度款支付依据。如未在约定期限内办理合同暂定总价的调整, 甲方有权拒绝按合同约定支付工程款。

2、合同价款的组成和调价

2.1. 工程采用工程量清单计价, 综合单价包干在合同执行过程中不予调整(除国家财政部和国家税务总局规定的相应税率调整及合同约定的钢筋、商品混凝土及人工价格外, 其余包括政策性文件内容都不予调整)。结算时, 工程量按实计算, 单价执行合同包干单价。包干单价已综合考虑了工程量的大小对其的影响, 结算时无论是整体/批量还是零星/少量均执行此价。

2.2. 综合单价包含但不限于如下内容: 人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用(运杂费、质检费、安装费、检验试验费、缺陷修复费)、管理费、质保利息、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。

2.3. 本主体工程(含设计变更及增加分部分项工程)的包干措施费综合单价, 包括但不限于环境保护、文明施工、施工扰民与民扰、安全施工、临时设施、夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水、施工降水、地上、地下设施、自备柴油发电机(含设备费及油费); 建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、各专业工程的措施项目、脚手架、垂直运输机械、建筑物超高施工增加费、工程抢修费、自备柴油发电机(含设备费及油费)、支撑钢筋、“铁马”、衬铁、在钢筋混凝土墙、板、柱内预埋线管、底盒、箱体等产生的加固及定位等措施费、赶工补偿费、所有检验试验费(包括防雷检测、空气质量检测等所有检验及检测报告费用, 乙方采购, 甲定乙供, 甲供材料到工地后质检部门规定必需送检的, 砼试块植入芯片等检验试验费)、等所有措施费(除模板费用外), 及其税金。

2.4. 本主体工程(含模板工程、设计变更及增加分部分项工程)的包干规费, 包括但不限于工程排污费、社会保障费、养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、工伤保险和危险作业意外伤害保险、防洪工程维护费、施工噪音排污费及其规费等所有根

据政府或有关权力机关部门规定必须缴纳（建工一切险及第三者责任险的投保人由甲方统一购买），应计入建筑安装工程造价的费用包干使用不作调整。

2.5. 本主体工程措施费和规费以建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。按政府批复的《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积结算。措施费和规费的综合单价不因工程备案金额、合同金额、结算金额的变化作任何调整。（对于不计入《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘建筑面积的封闭空间，结算时不予计算措施费、规费，相关费用综合考虑计入清单其他措施及规费中）

2.6. 室外工程计价及结算方式：

2.6.1. 材料价：套用定额计价的，材料价按合同实际施工期内（从开工令下发之日起，到竣工验收之日止）的每月信息价的算术平均值计算（甲供材料、甲方定价的材料除外）；信息价以深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳工程造价信息》中列有的为准，如《深圳工程造价信息》中缺项，其价格以甲乙双方根据市场价协商定价。

2.7. 材料价格

2.7.1. 本合同清单中材料价格除钢筋、砼外，其它材料均不予调差，按合同的综合单价执行。钢筋材料价、商品砼材料价差调整方式：

（1）钢筋、商品砼材料施工期间平均价格与基期价格相比，变动幅度在±5%之内（含5%），不予调差；当变动幅度超过±5%（不含5%）时，仅对超过±5%范围外的部分进行调差。

（2）价差调整额=（“主体结构施工期的月平均信息价”-“清单主材基价对应的信息价”×（1±5%））×工程量×（1+税率）。

“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的月平均信息价”时取“-”，反之取“+”。即：当“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的平均信息价”时调减，调整金额=（主体结构施工期的月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1-5%））×工程量×（1+税率）；当“清单主材材料对应的信息价”低于“主体结构施工期的月平均信息价”时调增，调整金额=（施工期的算术月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1+5%））×工程量×（1+税率）。

（3）“主体结构施工期的月平均信息价”为期间内每月《深圳建设工程价格信息》

中“供应价”的算术平均值。“清单主材基价对应的信息价”为投标当月《深圳项目建设工程价格信息》中的“供应价”。以上信息价均为不含税价，当本地区只发布含税材料价时，应采用除税后的不含税价进行调差。

(4) 不同楼栋的开工和封顶时间分别按实际时间分栋进行调整。

(5) 钢筋、砼的价差调整区间及起止时间：①、地下室底板（不含垫层）起浇之日至地下室顶板结构封顶；若地下室分段施工且分段施工时间间隔超过 1 个月，应按实际分段开工时间计算。②、地下室顶板结构封顶至主体结构封顶。③、独立的单体楼栋以单体基础砼（不含垫层）起浇之日至主体结构封顶。

(6) 钢筋、砼调差数量按结算实际分部分项工程清单工程量（不计损耗量）计算，只计材料价差和税金（税率按本合同执行税率），不参与取费，不计其它任何费用。

2.7.2. 暂定价材料价格调整方式：

本工程承包范围内部分材料属于后期定价或合同签订时以暂定价格计入，在结算时进行调差。材料价差为甲方最终定价（以定价通知单或补充协议为准）与暂定价的差值，调差数量按结算的实际分部分项工程清单工程量计算，只计价差和税金，不计其它任何费用。

2.8. 工程中所有涉及预埋或预留构件（含二次结构预留钢筋），如实际施工中采用后置或植筋，则所产生的相应费用均已包含在合同各项子目的综合单价中，不再另行计取植筋等费用。

（合同文件构成及其他）

1、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款及其附件；

(5) 所有附件;

(6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

2、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定和本协议约定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照有关合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分专用条款、第三部分通用合同、第四部分附件条款中赋予的含义相同。

(签约信息页)

1、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 ____ 日签订。

3、合同生效

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

4、合同份数

本合同一式 肆 份,甲、乙双方各执 贰 份,同具法律效力。

5、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

(签字盖章页)

甲方：深圳市盛讯咨询管理有限公司
法定代表人：

纳税人识别号：91440300MA5GF EK24D 地

址：深圳市福田区福保街道石厦社区石
厦北二街西新天世纪商务中心 A.B 座

A2309

电话：075525181898

开户行：中国工商银行深圳友谊支行

账号：4000025809200509857

乙方：深圳市建设(集团)有限公司

法人代表：

纳税人识别号：914403007576274035

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南
大道 8000 号建安山海中心 3A

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：4420 1508 0000 5001 5252

92-202100122

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 92-202100122

深地名许字 PS202110248 号

用地单位	深圳市盛讯咨询管理有限公司		
批准名称	燕澜和鸣花园	汉语拼音	YANLANHEMING HUAYUAN
建筑性质	二类居住用地	用地面积	37254.47 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	坪山区石井街道绿荫南路西面东纵路北面	土地合同或房地产证	2020-9017 (合)
宗地代码	440307204003GB00252	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	G12314-8030
命名含义	“燕”喻指项目所在地燕子岭;“澜”喻指坪山河与燕子湖的湖光波澜,富有生态美感波澜壮阔,寓意燕子湖片区发展势头强劲,同时也能代表燕子湖这个片区未来发展将能带来全新的潮流。“和鸣”意为生态中孕育城市,城市发展中完好保存着生态,两者互相应和而鸣,交融而生。		
批 复 意 见	一、经审核,同意地块编号为 440307204003GB00252 的土地上的建筑物命名为“燕澜和鸣花园”,该建筑物为法定标准地名,准予使用。		
	二、你单位现执有的与该物业有关的证书中,如果已经使用除“燕澜和鸣花园”以外的名称,请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。		
	三、“燕澜和鸣花园”内各栋楼房按序号排列,不再另设楼名。		
	四、须规范使用该物业标准地名,不得擅自更名或使用简化等形式的名称,否则将按有关规定处理。		
 日期: 2021-07-07			

注:使用本批复书复印件时,请务必同时出示批复书原件



根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



建设单位	深圳市盛恒睿资源管理有限公司		
工程名称	坪山区燕窝洞和花园项目3栋及5-8栋主体工程		
建设地址	石井街道绿茵南路与东纵路交汇处西北角		
建设规模	8899.676 平方米	合同价格	1806.4728 万元
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市建设（泰国）有限公司		
监理单位	广东华盛建设工程监理咨询有限公司		
合同开工日期	2021-06-06	合同竣工日期	2023-12-30
备注	项目经理：冯永强 注册证书号：01289387 项目总监：吕王新 注册证书号：23002868 范围：主体结构工程、裙楼连廊、装饰工程、金属门窗工程、通风及空调工程、通风系统给排水及供配电工程、排水系统、室外给水、排水系统工程、电气工程、弱电工程、智能化工程、综合布线系统工程、网络系统工程、消防工程、燃气工程、厨房设备工程、给排水工程、暖通工程、室外工程、雨水工程、景观工程、绿化工程、室外工程、室外工程、室外工程、室外工程。 ◆◆◆ 2021-07-13工程名称由坪山区燕窝洞和花园项目3栋及5-8栋主体工程变更为坪山区燕窝洞和花园项目3栋及5-8栋主体工程		
变更登记			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的证据。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设单位主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应施工,逾期应办理延期手续,不办延期或延期次数,时间超过法定时限的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的性质建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目（一期、二期）

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建设（集团）有限公司承建的
佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造工程评定为
建设项目（一期、二期）
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）381A号

二〇二三年十月十八日





工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程地点: 佛山市顺德区伦教街道世龙工业区宝汇路以西、翡翠路以南地块

发 包 人: 佛山市银星智能制造有限公司

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）佛山市银星智能制造有限公司

承包人：（全称）深圳市建设（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目

工程地点：佛山市顺德区伦教街道世龙工业区宝汇路以西、翡翠路以南地块

工程内容：

工程规模：建筑面积262033.94平方米

结构形式：钢筋混凝土结构

工程立项、规划批准文件号：2111-440606-04-01-637315

资金来源：国有资金： 外资资金：2000000000.00 民间资金：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1405 天。

拟从 2022年02月25日 开始施工，至 2025年12月31日 竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：一次验收合格

五、合同价款

合同总价（大写）：陆亿柒仟陆佰万元整 元；

（小写）：676000000.00 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

政府投资项目一律不得以建筑业企业带资承包的方式进行建设。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发标人承诺

发标人向承标人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021年12月25日

本合同订立地点：广东省佛山市顺德区伦教街道

发标人承标人约定本合同自双方签字盖章于 2021年12月25日 生效。

发标人(盖章)：佛山市星能智能制造有限公司

承标人(盖章)：深圳市建设(集团)有限公司

地 址：

地 址：

法定代表人(签名)：

法定代表人(签名)：

委托代理人(签名)：

委托代理人(签名)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：中国银行股份有限公司顺德分行

开户银行：建设银行深圳上步支行

帐 号：728975173951

帐 号：4420150800050015252

邮政编码：

邮政编码：

电子邮箱：

电子邮箱：

第二部分 合同通用条款

6、项目管理人员配备

六、项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	项目经理	市政公用工程	阳石磊	工程师	注册建造师	一级	粤 1442015201632010	市政公用工程	3391f2acedac489c	是
2	技术负责人	市政公用工程	李建军	工程师	职称证	中级	B08223080200000177	市政公用工程	3391f2acedc4ab81	是
3	安全主任	工程类	杨建	工程师	注册安全工程	中级	19220305347	建筑施工安全	3391f2acedbd6f4m	是
4	质量主任	工程类	舒云聪	工程师	上岗证	员级	0442310600007000182	土建	3391f2aceda41298	是
5	专业工程师	土建	郑凯	高级工程师	职称证	高级	粤高职称证字第1300101085420号	建筑施工	3391f2acedb5e48y	是
6		结构	陈裕峰	高级工程师	职称证	高级	2103001060601	建筑结构	3391f2acedc3c56j	是
7		给排水	白瑜	工程师	职称证	中级	粤中职称证字第1703003005140号	给排水	3391f2acedc4da8r	是
8		给排水	贺小航	工程师	职称证	中级	B08193040100000405	给水排水	3391f2acedc47b03	是
9		测量	梁中亚	工程师	职称证	中级	粤中职称证字第1415016002121号	测量	3391f2aced90cf75	是
10		机电/电气	徐铭辉	工程师	职称证	中级	1919003020720	机电	3391f2acedc467f2	是
11		装饰装修	李伟仁	工程师	职称证	中级	粤中职称证字第1803003014898号	建筑装饰施工	3391f2acedc4clcs	是
12	施工员	工程类	范会华	/	上岗证	员级	0442210100007000096	土建	3391f2aced8704ae	是
13		工程类	郑富豪	/	上岗证	员级	0442210400013000001	市政工程	3391f2acedb37b7b	是

14		工程类	张志超	/	上岗证	员级	0441710494417004058	市政工程	3391f2acedb5af10	是
15	安全员	工程类	黄晓康	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2015)0005891	/	3391f2aced8b1611	是
16		工程类	杜勇	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2011)0010434	/	3391f2aced87655v	是
17		工程类	吕浩	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3(2015)0010007	/	3391f2aced971738	是
18	造价工程师	土建	杨梨	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11234400028689	土建	3391f2acedc36e3h	是
19		安装	刘恒巧	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14194400025312	安装	3391f2aced904859	是
20	质检员	工程类	姚橹	/	上岗证	员级	0441810694418020807	土建	3391f2acedab5c37	是
21	联络员	/	叶玮旭	助理工程师	职称证	初级	2403006191630	施工管理	3391f2acedac3266	是
22	资料员	工程类	代盈	/	上岗证	员级	0442211400007000011	/	3391f2aced82cfbs	是
23	材料员	/	邓杰文	/	上岗证	员级	0441611194416003008	/	3391f2aced872a80	是
24	劳资专管员	/	韦建芳	/	上岗证	员级	0441511394415001487	/	3391f2aceda854b9	是

项目经理阳石磊



使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 阳石磊

性 别: 男

出生日期: 1984年01月18日

注册编号: 粤1442015201632010

聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.11.4

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2016年01月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0000941

姓名: 阳石磊

性别: 男

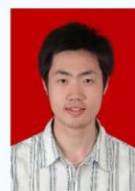
出生年月: 1984年01月18日

企业名称: 深圳市建设(集团)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年03月02日

有效期: 2024年02月05日 至 2027年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日



 照片	阳石磊 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市交通运 输专业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 道路与桥梁 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一四年四月十八日
---	--



粤中取证字第 1300102207967 号

普通高等学校

毕业证书

学生 阳石磊 性别男，一九八四年一月十八日生，于二〇〇二年
 九月至二〇〇六年六月在本校 土木工程 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郭健龙

证书编号：105361200605010502 二〇〇六年六月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名: 阳石磊	社保电话号: 610372487	身份证号码: 431025196401180415	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160	计算单位: 元	

4

18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48
18060	72.24	18060	144.48

社保费缴纳清单
证明专用章

1009.92 2019.

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2acedac489c) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年11月24日
证明专用章

技术负责人李建军

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李建军 性别男，一九八九年 三 月 二 日生，于二〇〇七		
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校		工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：兰州交通大学博文学院	校（院）长：陈玲	
证书编号：135141201105006861	二〇一一年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李建军
性 别 男
身份证号 411524198903026036
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080200000177



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李建军 社保电脑号: 813667982 身份证号码: 411524198903026036 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设（集团）有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	11970.0	1796.5	967.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	47.88	11970	96.76	23.94
2024	12	153160	11970.0	1796.5	967.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	47.88	11970	96.76	23.94
2025	01	153160	11970.0	1915.2	967.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	47.88	11970	96.76	23.94
2025	02	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	03	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	04	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	05	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	06	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	07	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	08	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	09	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	10	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
2025	11	153160	11781.0	1894.96	942.48	1	11781	589.05	235.62	1	11781	58.91	11781	47.12	11781	94.25	23.56
合计			24355.8	12297.6			7686.0	3074.4			768.65						307.42

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2acedc4ab81) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
153160

单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



安全主任杨建

190-0644



杨建 42038119831114225X

本人签名

职业资格
证书管理号

20211004642000000772

姓 名

杨建

性 别

男

证件号码

42038119831114225X

级 别

中 级

执业证号

192203347

发证日期



190-0644

注册记录

杨建 42038119831114225X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市顺建建设工程有限公司

有效期至: 2027年4月14日



注册记录

B0126 杨建 42038119831114225X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市建设(集团)有限公司

有效期: 2022年11月14日至2027年4月14日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0010075

姓 名: 杨建

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年11月14日

企 业 名 称: 深圳市建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月06日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月06日



成人高等教育

毕业证书



学生 杨建 性别 男，一九八三年十一月十四日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科起点升本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：



批准文号：鄂教成[1988]065号
证书编号：109275202005108571

二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



资格证书

姓 名 杨建
性 别 男
出生年月 1983.11
专 业 建筑工程
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一二年七月一日

证书编号：J123116

质量主任舒云聪

证书编码: 0442310600007000182

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 舒云聪

身份证号: 360281199006168018

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 07 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

硕士研究生

毕业证书

研究生 舒云聪 性别 男, 1990 年 6 月 16 日生, 于
2012 年 9 月至 2015 年 1 月在 建筑与土木工程
专业学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业

培养单位: 沈阳建筑大学 校(院、所)长: 石铁矛

证书编号: 101531201502000209 二〇一五年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

照片

舒云聪 于 二〇一八年
八 月, 经 深圳市福田区人
力资源局 (非公职人员申报)

考核认定,
具备 建筑工程
工程师
资格。特发此证

深圳市福田区人力资源局 (非公职
发证单位:
二〇一八年

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1803043000081

深圳市福田区人力资源局 (非公职)
专业技术人员资格审批
专用章

姓名: 舒云聪	社保电脑号: 641632718	身份证号码: 360281199006168018	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aceda41298) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年11月24日
证明专用章

土建工程师郑凯





粤高职称字第1300101085420号

郑凯 于二〇一三年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一四年四月十八日



姓名: 郑凯	社保电脑号: 2907254	身份证号码: 220182197902094315	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司		单位编号: 153160	计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedb5e48y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
153160
单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



结构工程师陈裕峰

广东省职称证书

姓名：陈裕峰

身份证号：445121198210112634



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月20日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈裕峰 性别男，一九八二年 十 月 十一 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 工程力学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：黄伯云

证书编号：105331200505006428

二〇〇五 年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈裕峰 社保电脑号：608152765 身份证号码：445121198210112634 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	153160	22377.0	3356.55	1790.16	1	22377	1118.85	447.54	1	22377	111.89	22377	89.51	22377	179.02
2024	12	153160	22377.0	3356.55	1790.16	1	22377	1118.85	447.54	1	22377	111.89	22377	89.51	22377	179.02
2025	01	153160	22377.0	3580.32	1790.16	1	22377	1118.85	447.54	1	22377	111.89	22377	89.51	22377	179.02
2025	02	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	03	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	04	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	05	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	06	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	07	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	08	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	09	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	10	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
2025	11	153160	23380.0	3740.8	1870.4	1	23380	1169.0	467.6	1	23380	116.9	23380	98.52	23380	187.04
合计				47701.42	24074.48			15046.55	6018.62			1504.67		1203.73	2407.48	601.85

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedc3c56j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号153160

单位名称深圳市建设（集团）有限公司



给排水工程师白瑜

	白瑜	于二〇一六 年
	十二月，经	深圳市建筑专
照片	业中级专业技术资格第一	
	评审委员会评审通过，	
	具备	给排水 工程师
粤中取证字第 1703003005140 号	资格。特发此证	
	深圳市人力资源和社会保障局	
	发证单位：	二〇一七 年 四 月 二十五 日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 白瑜 性别女，一九八七年 二 月二十四日生，于二〇〇五		
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校		
给水排水工程		
专业— 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合		
格，准予毕业。		
校 名：天津城市建设学院		校（院）长：朱世和
证书编号：107921200905001499		二〇〇九年 六 月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白瑜 社保电脑号：628867612 身份证号码：340803198702242328 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	18253.0	2920.48	1460.24	1	18253	912.65	366.06	1	18253	91.27	18253	73.01	18253	146.02	36.51
2024	12	153160	18253.0	2920.48	1460.24	1	18253	912.65	366.06	1	18253	91.27	18253	73.01	18253	146.02	36.51
2025	01	153160	18253.0	3103.01	1460.24	1	18253	912.65	366.06	1	18253	91.27	18253	73.01	18253	146.02	36.51
2025	02	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	03	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	04	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	05	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	06	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	07	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	08	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	09	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	10	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
2025	11	153160	16660.0	2832.2	1332.8	1	16660	833.0	333.2	1	16660	83.3	16660	66.64	16660	133.28	33.32
合计				37265.97	17708.72			11067.95	4427.18			1106.81				1770.87	442.73

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedc4da8r ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 153160 单位名称
 深圳市建设（集团）有限公司



给排水工程师贺小航

 	姓 名: <u>贺小航</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430481198904053559</u>
	专 业: <u>给水排水</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: B08193040100000405	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

成人高等教育

毕业证书

学生 贺小航 性别 男，一九八九年 四 月 五 日生，于二〇一二年
三 月至二〇一四年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业
函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：  云丁烈

批准文号：教育部[83]教成字〇〇2号 学校（院）： 华中科技大学 

证书编号： 104875201405710759 二〇一四年 七 月 一 日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

普通高等学校

毕业证书

学生 贺小航 性别男，一九八九年 四 月 五 日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南城建职业技术学院 校（院）长： 袁钢强 

证书编号： 130441201006001312 二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名: 贺小航	社保电脑号: 628520131	身份证号码: 430481198904053559	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司		单位编号: 153160	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2acedc47b03) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



测量工程师梁中亚

	梁中亚 于二〇一六年 一月，经 阳江市江城区 中级技术资格 评审委员会评审通过， 具备 测量工程师 资格。特发此证
 粤中取证字第1415016002121号 公民身份证号码：412328197002036959 	发证机关： 二〇一六年 二月 五日

成人高等教育 毕 业 证 书 	学生 梁中亚 性别 男， 1970年 02月 03日生，于 2012 年03 月 至 2014 年 06月在本校（院） 建筑工程管理 专业 业余学习，修完 2.5 年制 专 科 教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。
BY 05022668 批准文号：教育部（82）教工农字 042 号 电子注册号：505515201406000360 浙江省教育厅监制	校（院）长： 学校（院）： 杭州市工人业余大学 2014 年 06 月 30 日 

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名: 梁中亚	社保电脑号: 603940650	身份证号码: 412328197002036959	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2aced90cf75) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
153160
单位名称
深圳市建设(集团)有限公司



机电工程师徐铭辉

广东省职称证书

姓名：徐铭辉

身份证号：441322198204075252



职称名称：工程师

专业：机电

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月17日

评审组织：东莞市机电工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：1919003020720

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 徐铭辉 性别 男，一九八二年四月七日生，于一九九九年三月至二〇一一年七月在本校 电气工程及其自动化 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：长江大学

校（院）长：



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895201105002722

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20111106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐铭辉
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司

社保电脑号：810753687
单位编号：153160

身份证号码：441322198204075252
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	16819.0	2522.85	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	67.28	16819	134.55	33.64
2024	12	153160	16819.0	2522.85	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	67.28	16819	134.55	33.64
2025	01	153160	16819.0	2691.04	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	67.28	16819	134.55	33.64
2025	02	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	03	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	04	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	05	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	06	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	07	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	08	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	09	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	10	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	11	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
合计				30920.74	15628.56			9767.85	3907.14			976.8					390.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedc467f2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
153160
单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



装饰装修工程师李伟仁



姓名: 李伟仁	社保电脑号: 606952394	身份证号码: 362430198009162613	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2acdc4c1cs) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年11月24日
证明专用章

施工员范会华

证书编码: 0442210100007000096

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 范会华

身份证号: 51302919950410509X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 范会华 性别 男，一九九五年四月十日生，于一〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 土木工程
专业 四年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院

校（院）长：

刘荣美

证书编号：116531201705003997

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 范会华	社保电脑号: 646933197	身份证号码: 51302919950410509X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司		单位编号: 153160	计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aced8704ae) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年11月24日
证明专用章

施工员郑富豪

证书编码: 0442210400013000001	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 郑富豪
	身份证号: 441621199611206437
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省凯文职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2024 年 01 月 07 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 郑富豪 性别 男，一九九六年十一月二十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 深圳职业技术学院 校(院)长: 贾兴东

证书编号: 111131201806006318 二〇一八年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓 名: 郑富豪
身份证号: 441621199611206437
证书编号: 65440305164009920

参加 环境设计 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会 高等院校

2019年06月30日 2019年06月30日

No.01- 1906577184

姓名: 郑富豪	社保电脑号: 500100873	身份证号码: 441621199611206437	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2acdcb37b7b) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月24日
证明专用章

施工员张志超

证书编码: 0441710494417004058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 张志超

身份证号: 230606198706271751

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 14 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 张志超 性别 男， 1987 年 06 月 27 日生，于 2006 年 09 月
至 2010 年 07 月在本校 土木工程 专业 四年制
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学 校 长：



证书编号: 102141201005003945

二〇一〇年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张志超 社保电脑号: 636889439 身份证号码: 230606198706271751 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设（集团）有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
2024	12	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
2025	01	153160	12670.0	2153.9	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
2025	02	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	03	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	04	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	05	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	06	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	07	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	08	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	09	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	10	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	11	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
合计			24772.3		11776.8		7360.5	2944.2			736.05					1177.68	294.42

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2acedb5af10) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
153160

单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



安全员黄晓康

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0005891

姓 名: 黄晓康

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年01月10日

企 业 名 称: 深圳市建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年06月19日

有 效 期: 2024年05月24日 至 2027年06月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日



天津大学 毕业证书



学生 黄晓康 性别 男，一九九四年一月十日生，于二零一七年
三月至二零二零年一月在本校 工程管理 专业，网络
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校(院)长：

证书编号：100567202005000952

二零二零年一月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓康 社保电脑号：500029507 身份证号码：445224199401100635 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	153160	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	57.4	14350	114.8
2024	12	153160	14350.0	2296.0	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	57.4	14350	114.8
2025	01	153160	14350.0	2439.5	1148.0	1	14350	717.5	287.0	1	14350	71.75	14350	57.4	14350	114.8
2025	02	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	03	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	04	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	05	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	06	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	07	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	08	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	09	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	10	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
2025	11	153160	12180.0	2070.6	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	48.72	12180	97.44
合计				27737.5	13188.0			8242.5	3297.0			824.25				329.7

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2aced8b1611 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 153160 单位名称
 深圳市建设（集团）有限公司



安全员杜勇

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0010434

姓 名: 杜勇

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年09月06日

企 业 名 称: 深圳市建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年09月30日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年09月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月30日



成人高等教育

毕业证书



学生 杜勇 性别男，一九八一年九月六日生，二〇一三年三月
至二〇一五年七月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校名：



校(院)长：



批准文号：教发[2000]133号

证书编号：113425201505070197

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜勇 社保电脑号: 603964424 身份证号码: 440301198109065117 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设（集团）有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	153160	13250.0	2120.0	1060.0	1	13250	662.5	266.0	1	13250	66.25	13250	53.0	13250	106.0
2024	12	153160	13250.0	2120.0	1060.0	1	13250	662.5	266.0	1	13250	66.25	13250	53.0	13250	106.0
2025	01	153160	13250.0	2252.5	1060.0	1	13250	662.5	266.0	1	13250	66.25	13250	53.0	13250	106.0
2025	02	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	03	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	04	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	05	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	06	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	07	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	08	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	09	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	10	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
2025	11	153160	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8
合计				27912.5	13260.0			8287.5	3315.0			828.75				331.5

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aced87655v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
153160

单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



安全员吕浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0010007

姓 名: 吕浩

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年03月30日

企 业 名 称: 深圳市建设(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年11月25日

有 效 期: 2024年10月14日 至 2027年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2024年10月14日



成人高等教育
毕 业 证 书

学生 吕浩 性别 男， 一九九三年
三月三十日生，于二〇一八年 二月至二〇二一年 一 月
在本校 土木工程 专业函授学习，
学制 三 年，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 名：江西理工大学

校 长：温 和 瑞

批准文号：(86)教高二字004号
证书编号：104075202105001206

二〇二一年 一 月 十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕浩 社保电脑号：641240229 身份证号码：23042219930302414 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	55.52	13881	111.05
2024	12	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	55.52	13881	111.05
2025	01	153160	13881.0	2359.77	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	55.52	13881	111.05
2025	02	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	03	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	04	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	05	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	06	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	07	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	08	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	09	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	10	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
2025	11	153160	11690.0	1997.3	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52
合计				26674.69	12683.44			7927.15	3170.86			792.73			1268.35	317.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2aced971738 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



造价工程师杨梨

使用有效期: 2025年09月04日
- 2025年12月03日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨梨
性 别: 女
出 生 日 期: 1994年07月04日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400028689
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日
聘 用 单 位: 深圳市建设(集团)有限公司



个人签名:

签名日期:

杨梨

杨梨

2025.9.4



发证日期: 2023年07月03日

姓名 杨梨
Name

性别 女
Sex

出生日期 1994.07
Date of Birth

专业 建筑经济管理
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022)12020010
Certificate No.



职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第二工程局
Issued by 有限公司

评审委员会

2022 年 1 月 6 日



No.01- 1605442736

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨梨 社保电脑号：638979742 身份证号码：513029199407044942 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	153160	21466.67	3434.67	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2024	12	153160	21466.67	3434.67	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	01	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	02	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	03	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	04	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	05	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	06	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	07	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	08	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	09	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	10	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
2025	11	153160	21466.67	3649.34	1717.33	1	21467	1073.33	429.33	1	21467	107.33	21467	86.87	21467	171.73
合计				47012.08	22325.29			13963.29	5581.29			1396.29				558.09

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedc36e3h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号153160 单位名称深圳市建设（集团）有限公司



造价工程师刘恒巧

使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年02月03日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘恒巧
性 别: 男
出 生 日 期: 1987年10月10日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14194400025312
有 效 期: 2023年10月11日-2027年10月10日
聘 用 单 位: 深圳市建设(集团)有限公司



刘恒巧

个人签名: 刘恒巧
签名日期: 2025年11月5日



发证日期: 2023年10月18日

照片 	刘恒巧 于二〇一六 年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 建筑电气 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日
广东省专业技术资格委员会 专用章 粤中取证字第 1703003001210 号	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 刘恒巧 性别 男，一九八七 年 十 月 十 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 自动化		
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：重庆大学	校（院）长：林建华	
证书编号：106111201105005059	二〇一一年 六 月二十七日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

姓名: 刘恒巧	社保电脑号: 629662868	身份证号码: 441622198710106994	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160		计算单位: 元

16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
16660	66.64	16660	133.28
9	1054.32	2068.	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aced904859) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



质检员姚橹

证书编码: 0441810694418020807

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 姚橹

身份证号: 522223198712200015

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 09 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 姚 鲁 性别 男，一九八七年十二月二十日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑工程技术 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州交通职业技术学院

校（院）长：



证书编号：122221200706000882

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 姚梅		社保电脑号: G2166858		身份证号码: 522223198712200015		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司		单位编号: 153160		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	12572.0	1885.8	1005.76	1	12572	628.6	251.44	1	12572	62.86	12572	50.29	12572	100.58	25.14
2024	12	153160	12572.0	1885.8	1005.76	1	12572	628.6	251.44	1	12572	62.86	12572	50.29	12572	100.58	25.14
2025	01	153160	12572.0	2011.52	1005.76	1	12572	628.6	251.44	1	12572	62.86	12572	50.29	12572	100.58	25.14
2025	02	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	03	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	04	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	05	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	06	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	07	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	08	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	09	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	10	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
2025	11	153160	10670.0	1691.2	845.6	1	10670	528.5	211.4	1	10670	52.85	10670	42.28	10670	84.56	21.14
合计			22695.12	11473.28			7170.8	2868.32			717.08	813.67	1147.32			286.82	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acedab5c37 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
153160
单位名称
深圳市建设（集团）有限公司



联络员叶玮旭

广东省职称证书

姓名：叶玮旭

身份证号：440510199311130834



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191630

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 叶玮旭

身份证号: 440510199311130834

证书编号: 65440101133231172



参加 建筑工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会

2015年 12 月 30 日

高等理工院校

2015年 12 月 30 日

No.01- 1504630480

姓名: 叶玮旭	社保电脑号: 639278936	身份证号码: 440510199811130834	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160		计算单位: 元

[illegible]

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 330162acedac3266 ）核查，验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年11月24日
证明专用章

资料员代盈

证书编码: 0442211400007000011	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 代盈
	身份证号: 522224199201085028
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2022年 03月 01日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 代盈 性别 女, 一九九二年 一月 八 日生, 于二〇一四年 九月
至二〇一七年 一月 在本校 土木工程(工程造价) 专业
网络教育学习, 修完 专升本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南大学

校 长: 张卫国

证书编号: 106357201705003798

二〇一七年一月六日

No: 2620012795

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 代盈	社保电脑号: 804124317	身份证号码: 622224199201086028	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160	计算单位: 元	

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aced82cfbbs) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年11月24日
证明专用章

材料员邓杰文

证书编码: 0441611194416003008	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 邓杰文
	身份证号: 510403199710260715
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为	32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020 年 11 月 02 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



郑州大学
ZHENGZHOU UNIVERSITY



毕业证书

邓杰文，男，一九九七年十月二十六日生。于二〇一九年三月至二〇二二年六月
在本校 土木工程（专升本） 专业 2.5 年制网络教育 本科 学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：

李 蓬

证书编号：104597202205513746

二〇二二年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓杰文 社保电脑号：644211593 身份证号码：510403199710260715 页码：1
 参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	44.62	11155	89.24	22.31
2024	12	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	44.62	11155	89.24	22.31
2025	01	153160	11155.0	1784.8	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	44.62	11155	89.24	22.31
2025	02	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	03	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	04	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	05	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	06	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	07	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	08	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	09	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	10	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
2025	11	153160	9380.0	1500.8	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	37.52	9380	75.04	18.76
合计			20139.3	10191.2			6363.25	2545.3			636.34			1018.12		254.53	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2aced872a80 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 153160 单位名称
 深圳市建设（集团）有限公司



劳资专管员韦建芳

证书编码: 0441511394415001487

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 韦建芳

身份证号: 362426198502080027

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 13 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

高等 教育

毕 业 证 书



学生 韦建芳 性别女,一九八五 年 二 月 八 日生,于 二〇一八 年 九 月
至二〇二一 年 一 月在本校 土木工程 专业网络教育
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学

校 (院) 长:

证书编号: 101837202105912725

二〇二一 年 一 月 十 一 日

姓名: 韦建芳	社保电脑号: 621054312	身份证号码: 362426198502080027	页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司	单位编号: 153160		计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2aceda854b9) 核查, 验证码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年11月24日
证明专用章

7、中小企业划型情况

联合体牵头单位：深圳市建设（集团）有限公司为非中小企业

联合体成员单位：深圳市铄宸实业有限公司中小企业声明函：

中小企业声明函

(参考格式)

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方深圳市铄宸实业有限公司现参加招标工程龙岗区二次供水设施提标改造工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区项目（施工）（平湖、宝龙、横岗、园山街道）的投标（标段编号：2211-440307-04-01-605480007001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号），我方属于口中 ☒ 小 ☐ 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：深圳市铄宸实业有限公司（需加盖公章）



8、主要材料设备品牌一览表

主要材料设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	不锈钢水箱	深大象品牌或深圳市恒泰昌品牌或广州龙康水箱品牌	
2	不锈钢管及管件	中捷品牌或健恒品牌或民乐品牌	
3	不锈钢闸阀及球阀	武汉大禹品牌或远大阀门品牌或迈克品牌	
4	不锈钢遥控浮球阀	武汉大禹品牌或远大阀门品牌或迈克品牌	
5	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	武汉大禹品牌或远大阀门品牌或迈克品牌	
6	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	武汉大禹品牌或远大阀门品牌或迈克品牌	
7	PLC 系统	施耐德品牌或西门子品牌或 AB 品牌	
8	变频器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABB 品牌	
9	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABB 品牌	
10	防雷器	施耐德品牌或艾默生品牌或 OBO 品牌	
11	液位计及压力变送设备	丹弗斯品牌或西门子品牌或 E+H 品牌	
12	紫外线消毒器	安力斯品牌或威固品牌或新大陆品牌	

备注：

①投标人需填写主要材料设备品牌一览表，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。

②投标人对表中的每一类材料填报选用的品牌，填报的选用品牌格式为“**品牌或**品牌或**品牌或……”；

③投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

9、联合体双方主要分工内容

联合体双方主要分工内容（投标单位提供）

联合体双方主要分工内容					
序号	项目名称	实施主体 (水泵、电机的制造商 (或合法代理商)/施工方)	服务类型 (设备供应/建筑服务)	增值税发票税点	备注
1	恒压变频供水设备（包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件等）	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	泵体+电机必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
1.1	泵体+电机	水泵、电机的制造商 (或合法代理商)	设备供应	13%	投标时不允许调整
1.2	异径管	施工方	建筑服务	9%	/
1.3	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	/
1.4	压力表	施工方	建筑服务	9%	/
1.5	多功能水泵控制阀	施工方	建筑服务	9%	/
1.6	硬密封闸阀	施工方	建筑服务	9%	/
1.7	90° 弯头	施工方	建筑服务	9%	/

1.8	不锈钢槽钢底座	施工方	建筑服务	9%	/
1.9	止回阀	施工方	建筑服务	9%	/
1.10	水锤消除器	施工方	建筑服务	9%	/
2	泵房内外管道及阀门等附属设施	施工方	建筑服务	9%	/
2.1	电动阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.2	电动蝶阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.3	暗杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.4	明杆硬密封闸阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.5	液压水位控制阀（含浮球阀） 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.6	压力变送器	施工方	建筑服务	9%	/
2.7	喇叭口 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.8	旋流防止器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.9	紫外线消毒器	施工方	建筑服务	9%	/
2.10	Y型过滤器 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/
2.11	压力表	施工方	建筑服务	9%	/
2.12	可曲挠橡胶接头	施工方	建筑服务	9%	/
2.13	铜闸阀（球阀）	施工方	建筑服务	9%	/
2.14	自动排气阀	施工方	建筑服务	9%	/
2.15	截止阀	施工方	建筑服务	9%	/
2.16	消能筒	施工方	建筑服务	9%	/
2.17	通气管	施工方	建筑服务	9%	/
2.18	专用供水水枪	施工方	建筑服务	9%	/
2.19	止回阀 不锈钢	施工方	建筑服务	9%	/

2. 20	减压阀	施工方	建筑服务	9%	/
2. 21	法兰盲板	施工方	建筑服务	9%	/
2. 22	磷酸铵盐干粉 灭火器	施工方	建筑服务	9%	/
2. 23	导流板	施工方	建筑服务	9%	/
2. 24	水龙头	施工方	建筑服务	9%	/
2. 25	洗涤盆	施工方	建筑服务	9%	/
2. 26	水池爬梯	施工方	建筑服务	9%	/
2. 27	不锈钢抗震减 震支吊架	施工方	建筑服务	9%	/
2. 28	投入式液位计	施工方	建筑服务	9%	/
2. 29	超声波液位计	施工方	建筑服务	9%	/
2. 30	玻璃管液位计	施工方	建筑服务	9%	/
2. 31	水浸变送器传 感器	施工方	建筑服务	9%	/
2. 32	仪表检修阀	施工方	建筑服务	9%	/
2. 33	水箱	施工方	建筑服务	9%	/
2. 34	防虫网	施工方	建筑服务	9%	/
2. 35	防水套管	施工方	建筑服务	9%	/
2. 36	钢格栅盖板	施工方	建筑服务	9%	/
2. 37	薄壁不锈钢管	施工方	建筑服务	9%	/
2. 38	薄壁不锈钢管 件	施工方	建筑服务	9%	/
2. 39	原有设备、管 道拆除	施工方	建筑服务	9%	/
2. 40	法兰盘	施工方	建筑服务	9%	/
2. 41	真空破坏器	施工方	建筑服务	9%	/
3	排水系统（潜 水泵、排水管 道及附属设 施）	施工方	建筑服务	9%	/
3. 1	止回阀 球墨铸 铁	施工方	建筑服务	9%	/
3. 2	潜水排污泵	施工方	建筑服务	9%	/

3.3	塑料管	施工方	建筑服务	9%	/
3.4	镀锌钢管	施工方	建筑服务	9%	/
3.5	硬密封闸阀 球墨铸铁	施工方	建筑服务	9%	/
3.6	压力表	施工方	建筑服务	9%	/
4	配电系统（含电源箱（柜）、控制箱（柜）、管线、灯具等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	控制箱（柜）必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标人自行协商，投标人可自行增补细分双方工作内容
4.1	生活配电箱	施工方	建筑服务	9%	/
4.2	水泵控制箱	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
4.3	配管配线	施工方	建筑服务	9%	/
4.4	灯具	施工方	建筑服务	9%	/
4.5	插座、开关	施工方	建筑服务	9%	/
5	火灾自动报警及联动控制系统	施工方	建筑服务	9%	/
5.1	火灾自动报警装置	施工方	建筑服务	9%	/
5.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	/
6	综合安防系统	施工方	建筑服务	9%	/
6.1	配管配线	施工方	建筑服务	9%	/
7	PLC 控制系统（PLC 控制柜、管线等）	水泵、电机的制造商（或合法代理商）	设备供应	13%	PLC 控制柜必须为水泵、电机的制造商（或合法代理商）提供，其余部分由投标

					人自行协商，投标人可自行增补 细分双方工作内容
7.1	PLC（LCU）柜	水泵、电机的制造商 （或合法代理商）	设备供应	13%	投标时不允许调整
7.2	配管配线	施工方	建筑服务	9%	/
8	暖通系统	施工方	建筑服务	9%	/
8.1	轴流通风机	施工方	建筑服务	9%	/
8.2	除湿机	施工方	建筑服务	9%	/
8.3	轴流排气扇	施工方	建筑服务	9%	/
8.4	风管	施工方	建筑服务	9%	/
8.5	防火阀	施工方	建筑服务	9%	/
8.6	调节阀	施工方	建筑服务	9%	/
9	水表（安装）	施工方	建筑服务	9%	/
10	电磁流量计 （安装）	施工方	建筑服务	9%	/
11	在线水质检测设备（安装）	施工方	建筑服务	9%	/
12	泵房装修	施工方	建筑服务	9%	/
13	设备基础改造	施工方	建筑服务	9%	/
14	水池改造	施工方	建筑服务	9%	/
注：1、投标人需填写主要分工内容，需将本表编辑在资信标部分、业绩文件； 2、“泵体+电机”、控制箱（柜）、PLC 控制柜必须由水泵、电机的制造商（或合法代理商）实施（提供 13%增值税发票），其余工作内容由投标人自行协商并在投标文件中明确，在此表中填写分工内容及相应的发票税点（工程部分提供 9%增值税发票，设备部分提供 13%增值税发票），工程所涉及款项将按此分工内容划分，由中标人或联合体牵头人提供相应税点的增值税发票（若不是联合体投标的则需明确提供的服务类型及发票税点）。					