

工程编号：2204-440306-04-01-928715004001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：深圳机场东区国际快件一号货站装修改造工程

投标文件内容： 资信标部分

投标人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

日期：2025年11月25日

1、投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称		深圳市金鑫华建设集团 有限公司		法定代表人姓名		龚龙海	
注册类专业人员规模		一级建造师：17 二级建造师：11 其它注册人员：8					
投标人具有资质类别及等级		建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级					
项目经理姓名		沈翀		项目经理具有资格类别及等级		注册建造师一级	
投标人类似工程业绩							
提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	数据要素产业生态平台建设	深圳市福田产业投	本工程为室内装修工程(室内装	9867.22 平方米	2024.4	2015.82 万元	

	项目(装饰装修)	资服务有 限公司	修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。				
2	吉华工业区 L 栋厂房装修项目	深圳市华正联实业有限公司	招标范围包括但不限于:拆除工程、装修装饰改造工程、建筑电气工程、消防工程、给排水工程、门窗工程、防水工程、暖通工程等项目的报建报验(含施工、消防、电梯采购及安装等所有工程所需的全部审批手续并提供竣工资料和竣工图,达到政府和相关部门的要求。	8882 平方米	2024. 8	1198. 36 万元	
3	中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程	中山火炬高技术产业开发区第九小学	建筑工程施工	32752. 3 平方米	2022. 6	14099. 59 万元	
4	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	深圳市南山区医疗集团总部	改造内容包括:北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等,包括但不限于施工	改造面积共计为 2372. 73 平方米	2024. 9	1590. 86 万元	

			图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。				
5	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程	深圳市公安局光明分局	主要为社区警务室的装饰工程 (含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等)、给排水工程、暖通工程、电气工程和设备购置(不包含公安业务自助机)等	主要对光明区共计37个现状社区警务室进行改造提升,其中27个社区警务室(共4887平方米)进行装修改造并购置相关设施设备,10个社区警务室仅购置相关设施设备	2022.12	1960.26 万元	
项目经理类似工程业绩 提供自2020年1月1日至投标截止之日止,拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩,业绩须同时满足下述要求: 1. 优先提供装修改造类项目业绩,业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准; 2. 证明文件:须提供合同关键页(需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的,可提供其他有效证明材料扫描件;若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的,合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或EPC项目中所承担的的金额,联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料(如联合体协议书)原件扫描件,原件备查。 3. 提交业绩超过5项的,按顺序选择前5项,提供业绩证明材料不齐全或模糊不清,或超过有效时间的业绩将不予认可。							

姓名	沈翀	性 别	男	年 龄	52 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	362101197310242513	手机号码	13715398521		
参加工作时间	2010 年		从事项目经理（建造师）年限		19 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200702006					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	深圳市南山区医疗集团总部	改造内容包括:北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等,包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。	改造面积共计为 2372.73 平方米	2024.9	1590.86 万元	合格
2	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程	深圳市公安局光明分局	主要为社区警务室的装饰工程(含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等)、给排水工程、	主要对光明区共计 37 个现状社区警务室进行改造提升,其中 27 个社区警务室(共 4887 平方米)进行装修改造并购置相关设施设备,10 个社区警务	2022.12	1960.26 万元	合格

			暖通工程、电气工程 和设备购置(不包含 公安业务自助机)等	室仅购置相关 设施设备			
3	医护学院 形态机能 实训中心 升级改造	深圳职业 技术大学	对官龙山园区医护 学院实训室进行升 级改造，包括天花、 地面、墙面、强弱电 及消防喷淋等内容。 具体施工内容以图 纸和清单为准。	详见图纸和工 程量清单	2024. 12	176. 67 万 元	合格

资质情况

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244014796	
企 业 名 称:	深圳市金鑫华建设集团有限公司
统一社会信用代码:	91440300671888696H
法 定 代 表 人:	龚龙海
注 册 地 址:	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
有 效 期:	至 2028年12月20日
资 质 等 级:	特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	广东省住房和城乡建设厅
发证日期:	2023年12月20日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009257

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300671888696H

法定代表人: 龚龙海

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月29日



注册类专业人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张最最	430521198*****0X	二级注册造价工程师	B21244400015587	土建
2	柳秋香	350881198*****60	一级注册造价工程师	B11154400027157	土建
3	余传峰	421127198*****12	二级注册建造师	粤2442015201503393	机电工程
4	莫苑	430523198*****40	二级注册建造师	粤2442016201602734	建筑工程
5	张最最	430521198*****0X	二级注册建造师	粤2442019202001385	市政公用工程
6	龚龙海	430521198*****71	二级注册建造师	粤2442020202105887	建筑工程
7	张英红	430521198*****89	二级注册建造师	粤2442020202111273	建筑工程
8	莫海燕	46030199*****25	二级注册建造师	粤2442020202202374	市政公用工程
9	曾慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	建筑工程
10	曾慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	市政公用工程
11	钟永春	360732199*****11	二级注册建造师	粤2442022202218943	建筑工程
12	林伟鹏	440506200*****38	二级注册建造师	粤2442025202507412	建筑工程
13	欧阳燕	445224199*****54	二级注册建造师	粤2442025202507413	建筑工程
14	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	机电工程
15	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	建筑工程

共 36 条

<

1

2

3

>

前往

1

页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	沈群	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	建筑工程
17	沈群	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	市政公用工程
18	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	建筑工程
19	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	市政公用工程
20	谷崇远	340111197*****1X	一级注册建造师	粤1442011201118475	建筑工程
21	杨秋霞	350881198*****60	一级注册建造师	粤1442012201321345	建筑工程
22	罗锡敏	413024197*****12	一级注册建造师	粤1442017201846520	建筑工程
23	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	公路工程
24	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	建筑工程
25	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	市政公用工程
26	何炎鹏	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	建筑工程
27	何炎鹏	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	市政公用工程
28	张景景	430521198*****0X	一级注册建造师	粤1442020202101023	建筑工程
29	廖海波	500234198*****37	一级注册建造师	粤1442020202103982	市政公用工程
30	莫海燕	460030199*****25	一级注册建造师	粤1442021202201957	建筑工程

广东省-深圳市

统一社会信用代码

91440300671888696H

企业法定代表人

龚龙海

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	孙新强	412922196*****11	注册监理工程师	44012271	房屋建筑工程
32	孙新强	412922196*****11	注册监理工程师	44012271	市政公用工程
33	龚苑	430523198*****40	注册监理工程师	44028481	房屋建筑工程
34	龚苑	430523198*****40	注册监理工程师	44028481	市政公用工程
35	张最最	430521198*****0X	注册监理工程师	44039554	房屋建筑工程
36	张最最	430521198*****0X	注册监理工程师	44039554	市政公用工程

共 36 条

<

1

2

3

>

前往

3

页

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场东区国际快件一号货站装修改造工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司			
统一社会信用代码		91440300671888696H			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	龚龙海	430521198407134971	深圳市金鑫华建设集团有限公司	深圳市金鑫华建设集团有限公司
2	项目投标授权代表人	张最最	43052119880925380X	深圳市金鑫华建设集团有限公司	深圳市金鑫华建设集团有限公司
3	项目负责人	沈翀	362101197310242513	深圳市金鑫华建设集团有限公司	深圳市金鑫华建设集团有限公司
4	主要技术人员	谷宗强	34011119740120451X	深圳市金鑫华建设集团有限公司	深圳市金鑫华建设集团有限公司
5	投标文件编制人员	张最最	43052119880925380X	深圳市金鑫华建设集团有限公司	深圳市金鑫华建设集团有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		(1) 贺华秀 5105.1 万元 51% (2) 张瑜 3903.9 万元 39% (3) 张和平 1001 万元 10%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		“无”			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	深圳中鑫源建筑工程有限公司		
		被管理关系单位名称	“无”		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注		“无”			

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：龚龙海

2025 年 11 月 25 日



社保部门查询截图

(1) 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄龙海 社保电脑号：624470002 身份证号码：430521198407134971 页码：1
参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	11	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2024	12	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	45.0	4500	36.0
2025	01	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	02	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	03	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	04	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	05	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	06	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	07	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	08	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	09	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
2025	10	172850	4500.0	765.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0
合计			9810.0	4680.0			4337.75	1735.1			433.84					117.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14308b8c250 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

358.41 286.71

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



(3) 项目负责人

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈耕
参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

社保电脑号：611766197
单位编号：172850

身份证号码：362101197310242513
单位编号：172850

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		317.6		259.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14308ae7c7a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
172850
单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

338.41 286.78

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



工商部门网站股东控股情况查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市金鑫华建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码： 91440300671888696H
注册号：
法定代表人： 黄龙海
登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期： 2008年03月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

- * 统一社会信用代码： 91440300671888696H
- * 企业名称： 深圳市金鑫华建设集团有限公司
- * 注册号：
- * 法定代表人： 黄龙海
- * 类型： 有限责任公司
- * 成立日期： 2008年03月04日
- * 注册资本： 10010.000000万人民币
- * 核准日期： 2021年10月09日
- * 登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局
- * 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- * 住所： 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
- * 经营范围： 房屋建筑工程、市政公用工程施工和设计、建筑装饰装修工程、防水防腐保温工程、特种工程（限结构补强）、钢结构工程、消防设施工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、环保工程、土石方工程、园林花木销售、园林绿化工程施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）及体育场地施工；建筑装饰工程设计、消防设施工程设计；建筑材料、装饰材料购销（不含专营、专控、专卖商品）；不锈钢、雕塑、灯光音响与舞台设备、空调的上门安装；兴办实业（具体项目另行申报）；节水工程；消杀服务；病虫害防治服务；园林景观工程设计与施工；园林绿化工程施工与养护；电气火灾远程监测系统安装；建筑移动房屋销售；建筑拆除工程；水污染治理；环保设备批发；校园文化建设工程（不含学科类教育培训等限制项目）；广告制作；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建筑移动房屋生产；建筑板房生产及销售。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- * 营业期限自： 2008年03月04日
- * 营业期限至： 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	贺华秀	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张和平	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	张瑜	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

“上一页”

1

下一页”

末页



2024年度报告

0条修改记录

填报时间:2025年03月04日

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91440300671888696H · 企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司
- 企业通信地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801 · 邮政编码: 518000
- 企业联系电话: 82933511 · 企业电子邮箱: jxh00668899@163.com
- 从业人数: 企业选择不公示 · 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业 · 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 是 · 是否有网站或网店: 否
- 是否有对外提供担保信息: 否 · 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动: 房屋建筑工程、市政公用工程施工和设计、建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程、特种工程(限结构补强)、钢结构工程、消防设施工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、环保工程、土石方工程、园林花木销售、园林绿化工程施工(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)及体育场施工;建筑装饰工程设计、消防设施工程设计;建筑材料、装饰材料的购销(不含专营、专控、专卖商品);不锈钢、雕塑、灯光音响与舞台设备、空调的上门安装;兴办实业(具体项目另行申报);节水工程;消杀服务;病虫害防治服务;园林景观工程设计与施工;园林绿化工程施工与养护;电气火灾远程监测系统安装;建筑移动房屋销售;建筑拆除工程;水污染治理;环保设备批发;校园文化建设工程(不含学科类教育培训等限制项目);广告制作;消防技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

网站或网店信息

暂无网站或网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	张和平	1001	2008年3月3日	货币	903	2008年3月3日	货币
2	张瑜	3903.9	2021年3月2日	货币	230	2021年3月2日	货币
3	贺华秀	5105.1	2008年3月3日	货币	4651.5	2008年3月3日	货币

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

对外投资信息

共计 1 条信息

深圳中鑫源建筑工程有限公司
· 统一社会信用代码/注册号: 91440300559881718L

附表 3：《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致： 深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场东区国际快件一号货站装修改造工程（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

日期： 2025 年 11 月 25 日



信用查询截图

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市金鑫华建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位

地方信用网站

信用示范地区

区域



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市金鑫华建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部际联席会议成员单位 ▾

| 地方信用网站 ▾

| 信用示范地区 ▾

| 区域 ▾



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
许福军	1326231967***2510
毕国军	1326231967***2016
钟来平	5129211973***3853
雍先全	5129011961***2911
张雪飞	1302811988***005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育科技有限公司	U07902133-3
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯达能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育科技有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育科技有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育科技有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在广东省(市)范围内没有找到 91440300671888696H 深圳市金鑫华建设集团有限公司相关的结果。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市金鑫华建设集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

社会信用体系建设部联席会议成员单位 ▾

| 地方信用网站 ▾

| 信用示范地区 ▾

| 区域 ▾

2、企业类似工程业绩

投标人类似工程业绩							
提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	数据要素产业生态平台建设项目（装饰装修）	深圳市福田产业投资服务有限公司	本工程为室内装修工程（室内装修、给排水、电气、照明、消防等），不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于：装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。	9867.22 平方米	2024.4	2015.82 万元	
2	吉华工业区 L 栋厂房装修项目	深圳市华正联实业有限公司	招标范围包括但不限于：拆除工程、装修装饰改造工程、建筑电气工程、消防工程、给排水工程、门窗工程、防水工程、暖通工程等项目的报建报验（含施工、消防、电梯采购及安装等所有工程所需的全部审批	8882 平方米	2024.8	1198.36 万元	

			手续并提供竣工资料和竣工图，达到政府和相关部門的要求。				
3	中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程	中山火炬高技术产业开发区第九小学	建筑工程施工	32752.3 平方米	2022.6	14099.59 万元	
4	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	深圳市南山区医疗集团总部	改造内容包括：北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等,包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。	改造面积共计为2372.73 平方米	2024.9	1590.86 万元	
5	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程	深圳市公安局光明分局	主要为社区警务室的装饰工程(含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等)、给排水工	主要对光明区共计37 个现状社区警务室进行改造提升，其中 27 个社区警务室(共 4887 平方米)进行装修改造并购置相关设施设备，10 个社区警务室仅购置相关设施设备	2022.12	1960.26 万元	

			程、暖通工程、 电气工程和设备 购置(不包含公 安业务自助机) 等				
--	--	--	---	--	--	--	--

(1) 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

中标通知书

标段编号: 2302-440304-04-05-952927002001

标段名称: 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

建设单位: 深圳市福田产业投资服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 2015.827655万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 张最最



本工程于 2023-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-09-21

查验码: 7772354198304997 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: 2302-440304-04-05-952927002001

合同编号: 20230920001

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

工程地点: 深圳市福田区彩田路 7006 号

发 包 人: 深圳市福田产业投资服务有限公司

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区产业投资服务有限公司

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

工程地点: 深圳市福田区彩田路 7006 号

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 主体采用钢筋混凝土框剪结构,设计使用年限 50 年,抗震设防烈度七度,建筑层数地下二层地面八层,建筑总高度为 94.3 米(室外地坪至建筑屋面)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于: 装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米

☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: _____ 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在☑内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 _____ 月 _____ 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，须符合国家、行业相关标准并满足发包人通过招标文件、本合同以及其他方式明确的要求

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟零壹拾伍万捌仟贰佰柒拾陆元伍角伍分 (¥ 20,158,276.55 元)
税率为 9%，税金 1,664,444.85 元，非税金 18,493,831.70 元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾万肆仟陆佰壹拾贰元玖角贰分 (¥ 304612.92 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 伍拾贰万柒仟柒佰贰拾壹元捌角陆分 (¥ 527721.86 元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行东海支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004309996688

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 7 日;

订立地点: 中国深圳市福田区中康路 136 号新一代产业园

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

2023.10.7

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

开户银行：

开户银行：

宁波银行深圳分行营业部

账号：

账号：

73010122002286113

定

，

并

相

立。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 数据要素产业生态平台建设项目

验收日期： 2024 年 9 月 28 日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区政府物业管理中心、深圳市福田区产业投资服务有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	数据要素产业生态平台建设项目				
工程地点	深圳市福田区彩田路7006号深科技城c栋4-7层01-04房、8层02房	建筑面积	9867.22m²	工程造价	20158276.55元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2302-440304-04-05-95292701	监理许可证号	/		
开工日期	2023年11月16日	验收日期	2024年4月28日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-1762		
建设单位	深圳市福田区政府物业管理中心、深圳市福田产业投资服务有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国城市建设研究院有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗俊
副组长	李小庆、张晓鑫、杨祖东、韩荣
组员	庄家峰、柳秋香、焦林胜、周松林、赵廷玉、冯鹏鹏、罗锡铭、邓石泉、王晓波、栗建顺、袁家清、卢创兴、徐志翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗俊	庄家峰、柳秋香、焦林胜、周松林、赵廷玉、袁家清
建筑设备安装工程	李小庆	张晓鑫、冯鹏鹏、罗锡铭、邓石泉、韩荣、王晓波
工程质控资料	马宗健	徐志翔

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗俊	区物业中心	项目负责人	工程师	罗俊
2	庄家峰	区物业中心		助理工程师	庄家峰
3	张旭东	区物业中心		助理工程师	张旭东
4	李少华	福田产投			李少华
5	张晚霞	福田产投			
6					
7					
8					
9	高亮	深圳市鲁北建设发展有限公司	总监督	高工	高亮
10	李X进志	深圳市鲁北建设发展有限公司	总监代表	高工	李X进志
11	柳秋香	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	工程师	柳秋香
12	李X进志	深圳市金鑫华建设集团有限公司	技术负责	工程师	李X进志
13	袁永清	深圳市金鑫华建设集团有限公司	质量	工程师	袁永清
14	王松林	中国城市建筑设计研究院	专业负责	工程师	王松林
15	王松林	中国城市建筑设计研究院	项目负责人	高工	王松林
16	王松林	中国城市建筑设计研究院	室内装修	设计师	王松林
17	王松林	中国城市建筑设计研究院	机电	设计师	王松林
18	符志翔	深圳市金鑫华建设集团有限公司	资料员		符志翔
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

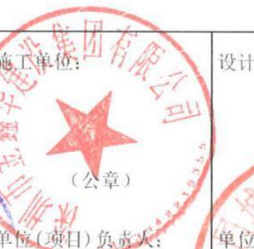
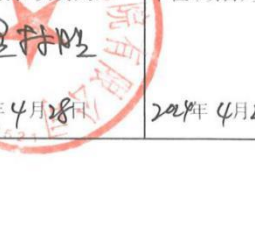


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已按照合同文件约定、施工设计图纸及设计变更要求完成所有施工内容。
2、本工程所使用的主要原材料合格证、检验报告齐全，已按照相关要求进行检测，检测结果合格。
3、分部工程经参建各方验评、质量合格。
4、本工程竣工验收资料齐全、有效。
5、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。
6、同意本工程通过竣工验收，工程质量评定合格；观感质量为好

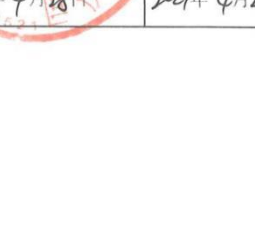
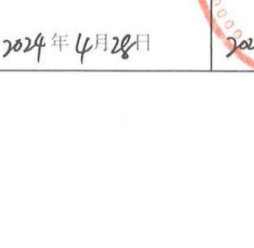
							
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位	
							
单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
2024年4月28日		2024年4月28日		2024年4月28日		2024年4月28日	

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 焦林胜

注册号: 1100079-097

有效期: 至2024年10月





2023.6.19

履约情况反馈表

采购单位名称： 深圳市福田区产业投资服务有限公司 联系人及电话：

采购项目名称		数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)		项目编号	2302-440304-04-05-952927002001	
中标供应商名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话	张小姐 13928453602	
中标金额		¥20158276.55 元		合同履约时间	2023-11-16 2024-04-28	
履约情况评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为： <u>工程项目施工、服务、维修、维护</u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		工程规模及特征:主体采用钢筋混凝土框剪结构，设计使用年限 50 年，抗震设防烈度七度，建筑层数地下二层地面八层，建筑总高度为 943 米(室外地坪至建筑屋面)。 本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等)，不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。				
采购单位意见(公章)		 日期: 2024 年 6 月 21 日				

说明:

1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(2) 吉华工业区L栋厂房装修项目

中标通知书

标段编号: 2307-440307-04-01-703133001001

标段名称: 吉华工业区L栋厂房装修项目

建设单位: 深圳市华正联实业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 1198.361884万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 罗锡铭



本工程于 2023-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-11-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 王松金

日期: 2023-11-09

查验码: 9840570117673547 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2023.12.5

副本

工程编号: _____

合同编号: BC20231113031QB

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 吉华工业区L栋厂房装修项目

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道水径八约二街吉华工业区

发 包 人: 深圳市华正联实业有限公司

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市华正联实业有限公司

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 吉华工业区 L 栋厂房装修项目

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道水径八约二街吉华工业区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目占地面积 3780 平方米, 涉及装修建筑面积 8882 平方米。

地上 5 层, 建筑高度 27.3 米; 均为钢筋混凝土框架结构。

资金来源: 国有资本 100%。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 拆除工程、装修装饰改造工程、建筑电气工程、消防工程、给排水工程、门窗工程、防水工程、暖通工程等项目的报建报验(含施工、消防、电梯采购及安装等所有工程所需的全部审批手续并提供竣工资料和竣工图, 达到政府和相关部门的要求。)具体内容详见工程量清单、施工图纸及合同条款。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____

	米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：__米宽：__米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ ☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ ☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ ☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ ☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ ☐ 屋面及防水工程	☐ ☐ 建筑节能	☐ ☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调（ ☒ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☒ 建筑给排水及供暖（ ☒ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☒ 智能建筑（ ☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☒ 其它：拆除工程、二次结构工程、砌体工程				

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月17日。（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期：2024年1月15日。

米

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量要求应符合国家有关质量标准，施工验收规范按国家和当地现行规范执行，满足设计要求、甲方使用要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾捌万叁仟陆佰壹拾捌元捌角肆分(¥11,983,618.84元)（含增值税），增值税税率为9%；

其中：

1. 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万柒仟玖佰伍拾玖元零角柒分(¥257,959.07元)；

2. 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

3. 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ 元)；

4. 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ 元)。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第四部分的补充条款；
5. 本合同第三部分的专用条款；
6. 本合同第二部分的通用条款；
7. 招标文件及发包人技术要求
8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；投标文件(包括承包人在评标

期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 已标价工程量清单；

12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 本项目建设完成竣工验收且移交前，工程日常巡查、维护管理责任仍由承包人承担，期间发生的设备设施、材料等被盗被损费用及责任由承包人承担。

3. 工程实施过程对作业现场内已有的设施，地下管线的保护以及因施工造成的损毁修复的责任及恢复费用由承包人承担。

4. 承包人必须承担施工过程中自身人员、设备的安全负责及作业现场的第三方安全责任，负责因施工造成的所有事故处理和费用，相关费用由承包人承担。

5. 安装施工严格执行国家安全标准，确保设备安全运作；在安装、验收及使用过程中如果发现不合格产品或安装不符合安全规定的情况，承包人立即做出更换或整改处理，更换、整改产生的一切费用由承包人承担，并承担相应违约责任。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 11 月 15 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本份数：陆份，其中发包人：叁份，承包人：叁份。

如本合同履行过程中产生争议，双方首先协商解决，协商不成，提交工程所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

清

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403002793002452

地址：深圳市福田区梅林街道上梅林
梅村路 99 号

邮政编码：518049

法定代表人：王榜金

委托代理人：

电话：0755-84462500

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行

账号：11002888368901

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区香蜜湖街道侨香
三道 22 号鸿运阁 A 区 801

邮政编码：518040

法定代表人：龚龙海

委托代理人：

电话：0755-82933511

传真：

电子信箱：

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

证

包

行

包

的

方

目

戈

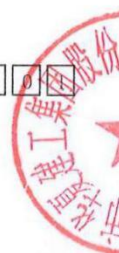
单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 0

工程名称： 吉华工业区L栋厂房装修项目

验收日期： 2024年8月22日

建设单位（盖章）： 深圳市华正联实业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2001

工程名称	吉华工业区L栋厂房装修项目				
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道水径八约二街吉华工业区	建筑面积	8157.32 平方米	工程造价	11983618.84
结构类型	钢筋混凝土结构			层数	地上： 5 层 地下： / 层
施工许可证号	/				
开工日期	2023年11月17日			验收日期	2024年8月20日
监督单位	/			监督编号	/
建设单位	深圳市华正联实业有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华夏建工集团股份有限公司				
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡威
副组长	邹震
组员	罗晓琨、魏秀花、柏桐、林彬、李时平、陈晓然、魏红献、邓凯、胡金金、王锋、罗锡铭、张最最、孙新强、潘超伟、余传锋、刘唯

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邹震	魏秀花、林彬、胡金金、王锋、张最最、潘超伟、余传锋
建筑设备安装工程	罗晓琨	陈晓然、魏红献、邓凯、罗锡铭、孙新强、刘唯
工程质控资料	柏桐	李时平、莫海燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	胡威	深圳市特种证件研究制作中心	副主任	胡威
2	邹震	深圳市特种证件研究制作中心	班子成员	邹震
3	罗晓琨	深圳市华正联实业有限公司	副总裁	罗晓琨
4	魏秀花	深圳市华正联实业有限公司	经理	魏秀花
5	柏桐	深圳市华正联实业有限公司	经理	柏桐
6	林彬	深圳市华正联实业有限公司	副经理	林彬
7	李时平	深圳市华正联实业有限公司	工程师	李时平
8	陈晓然	深圳市华正联实业有限公司	机电负责人	陈晓然
9	魏红献	深圳市华正联实业有限公司	水电负责人	魏红献
10	邓凯	深圳市华正联实业有限公司	弱电工程师	邓凯
11	胡金金	深圳市华夏建工集团股份有限公司	设计负责人	胡金金
12	王锋	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理总监	王锋
13	罗锡铭	深圳市金鑫华建设有限公司	项目经理	罗锡铭
14	张最最	深圳市金鑫华建设有限公司	技术负责人	张最最
15	孙新强	深圳市金鑫华建设有限公司	质量负责人	孙新强
16	潘超伟	深圳市金鑫华建设有限公司	安全负责人	潘超伟
17	余传锋	深圳市金鑫华建设有限公司	装饰工程师	余传锋
18	刘唯	深圳市金鑫华建设有限公司	注册电气工程师	刘唯
19	莫海燕	深圳市金鑫华建设有限公司	一级建造师	莫海燕

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7001

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，功能性抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感评定为一般，综合质量达到验收标准，验收组一致同意竣工验收，工程评定等级为合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
项目负责人: 王柏奎 2014年8月12日	项目监理工程师: 王柏奎 2014年8月22日	项目负责人: 罗锦铭 2014年8月12日	项目负责人: 胡金金 2014年8月16日	项目负责人: 年 月 日

中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程
中标通知书

中山大学高技术产业开发区第九小学建设工程，我单位委托广东华最项目管理咨询有限公司招标，经2020年12月28日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。



建设单位：中国火炬高技术产业开发区第九小(六)章)
招标代理：广东华晨项目管理咨询有限公司(公章)
2021年05月15日

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	余传锋	男	注册建造师	工程师		00744478	项目负责人 注册编号: 粤144171850629
2	柳秋香	女	技术负责人	工程师		闽Z009-47029	
3	张霞霞	女	安全员			粤建安C (2011) 0014357	
4	钟永春	男	安全员			粤建安C (2018) 0017167	

联系人: 余传锋
联系电话: 15986694976

(GF-2017-0201)

工程编号: _____

合同编号: TJ2021-001

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称: 中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程

工程地点: 中山火炬高技术产业开发区东涌镇东一路与小隐村交汇处东南角

发 包 人: 中山火炬高技术产业开发区第九小学

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山火炬高技术产业开发区第九小学

承包人(全称): 深圳市金鑫年建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
中山火炬高技术产业开发区第九小学^{新建}工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程。
- 2.工程地点: 中山火炬高技术产业开发区东镇东二路与小隐涌交汇处东北角
- 3.工程立项批准文号: 中发改火炬审批[2018]26号。
- 4.资金来源: 区财政资金。
- 5.工程内容: 具体内容详见工程量清单及图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围

项目占地面积为25244平方米,总建筑面积为2752.3平方米,其中地上建筑面积为2156.19平方米,地下建筑面积为596.11平方米,其中最高建筑高度为22.5米(教学楼)层数最高6层(教学楼)最大单跨跨度为19.8米(连廊)

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 30 日。(以签发的开工报告为准)

计划竣工日期: 2022 年 1 月 30 日。

工期总日历天数: 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟肆佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元玖角整 (¥ 140,995,954.60 元);
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰叁拾叁万壹仟柒佰玖拾玖元玖角捌分 (¥ 833,178.98 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 本工程为固定总价合同,实行总价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 余位强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 中山火炬高技术产业开发区第九小学 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人 和 承包人 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 陆 份。

发包人: (公章) 中山火炬高技术产业开发区第九小学

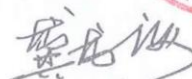
法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

承包人: (公章)

深圳市鑫鑫华建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

组织机构代码: _____

地 址: 深圳市福田区青莲街道青莲社区
侨香三道22号鸿运园A区801

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0755-82933511

传 真: 0755-82933611

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账 号: 44201533400052505184

2021.12.17

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程

验收日期: 2022年8月27日

建设单位(盖章): 中山火炬高技术产业开发区第九小学



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程				
工程地点	中山市火炬开发区小引村		建筑面积	32752.3m²	工程造价 14099.59 55万
结构类型	框架结构/框钢结构	层 数	地上：6 层		
			地下：1 层		
施工许可证号	442000202103100201	监理许可证号			
开工日期	2021/3/10	验收日期	2022年6月27日		
监督单位	中山市住房和城乡建设局	监督编号	2021030901HJ		
建设单位	中山火炬高技术产业开发区第九小学				
勘察单位	中慧长源工程设计集团有限公司				
设计单位	中慧长源工程设计集团有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
监理单位	中韵联合集团股份有限公司				
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	刘志文
副组长	徐竹、刘峰、曾勇、张建平、李双
组员	曲威、余传锋、柳秋香、李关剑、滕少俊、黄启卿

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张建平	徐竹、刘峰、曲威、余传锋、李关剑、黄启卿
建筑设备安装工程	李双	徐竹、刘峰、柳秋香、滕少俊、黄启卿
工程质控资料	张建平	柳秋香、李关剑、滕少俊

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 [illegible]

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经现场查验后，各参建单位意见一致，同意验收。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022 年 6 月 27 日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2022 年 6 月 27 日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022 年 6 月 27 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022 年 6 月 27 日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022 年 6 月 27 日
--	---	--	---	--



GD-E1-914/6



(4) 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

中标通知书

标段编号: 2207-440305-04-01-336793001001

标段名称: 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

建设单位: 深圳市南山区医疗集团总部

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 1590.866525万元

中标工期: 164天

项目经理(总监): 沈翀



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-22



查验码: 8805939070985374 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

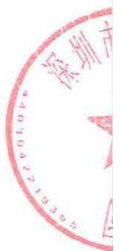
深圳市南山区医疗集团总部 施工合同

工程名称：深圳市南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

工程地点：深圳市南山区南头街道常兴路 11 号

发 包 人（甲方）：深圳市南山区医疗集团总部

承 包 人（乙方）：深圳市金鑫华建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市南山区医疗集团总部

承包人(乙方): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道常兴路 11 号

工程规模及特征: 本次改造面积共计为 2372.73 平方米, 其中北楼面积为 2264.73 平方米, 南楼面积为 108 平方米, 设置功能用房包括集团总部档案室、软件实验室、智慧医疗监控中心、区域信息化部署中心、办公室、基础技能培训室、药品质控中心、模拟诊室等。主要建设内容包括: 土建、安装工程。

资金来源: 财政资金 100%

二、工程承包范围

本项目位于深圳市南山区南头街道常兴路 11 号, 改造内容包括: 北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等, 包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☒
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐

地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☒ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☒ 混凝土 ☒ 砌体 ☒ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☒
装饰，装修工程	☒ 二次装修 ☒ 幕墙：4271.72平方米	电梯工程	☒ 电梯 1 部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☒
建筑给排水工程	☒	燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 庭院管：米
建筑电气工程	☒	其它工程	

2. 其它工程

三、合同工期

开工日期：具体以开工令为准

合同工期总日历天数 164 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同中标价（含税价）（暂定）

大写：壹仟伍佰玖拾万零捌仟陆佰陆拾伍元贰角伍分

小写：¥15,908,665.25 元

合同价结算原则：建筑安装工程费用采用固定单价结算，工程量据实结算。
即按照招标清单内容，包括但不限于施工图纸和施工图预算书所涉及的全部工程内容，要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包各系统调试、图文合并、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目

整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。本项目结算由甲方委托的第三方造价咨询公司审核，造价站进行结算复核，建筑安装工程费以造价站最终复核金额为准。

项目单价：承包人的中标单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 12 月 6 日

订立地点：深圳市南山区

发包人(公章)：深圳市南山区医疗集团总部

地 址：深圳市南山区常兴路 11 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：深圳市金鑫华建设集团
有限公司

地 址：深圳市福田区香蜜湖街
道香安社区侨香三道 22
号鸿运阁 A 区 801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：建行深圳东海支行
44201533400052505184

账 号：

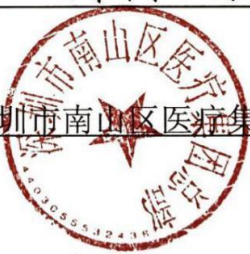
邮 政 编 码：

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

验收日期：2024年9月24日

建设单位（盖章）：深圳市南山区医疗集团总部



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2312-440305-04-01-847220	项目代码	/
项目名称	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区南头街道常兴路 11 号		
建筑面积	2372.73 m²	工程造价	15908665.2 元
结构类型	框架结构	层数	5
立项批准文号	深南发改批（2021）450 号	宗地号	T202-0126
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	2024-0010	监理许可证号	E-144001853-4/1
开工日期	2024 年 1 月 9 号	验收日期	2024 年 9 月 24 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2024006
建设单位	深圳市南山区医疗集团总部		
勘察单位	/		
设计单位	奥福科技有限公司		
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	贺雨
副组长	周玲艳、邱静、赵庆忠、赵永红
组员	范轶、李兆强、李雪娇、林森捷、陈兴、陈思成、廖文峰、吴孟强、陈世超、沈翀、张最最

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵庆忠	李雪娇、林森捷、陈世超、张最最
建设设备安装工程	赵庆忠	陈思成、赵永红、沈翀
工程质控资料	赵庆忠	廖文峰、吴孟强

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
主体结构	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_9_项，其中： 资料核查符合要求_9_项 实体抽查符合要求_9_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_12_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_6_项
屋面	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_2_项
通风与空调	符合要求	共_22_项，其中： 经审查符合要求_22_项 经核实符合要求_22_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_2_项
建筑电气	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_11_项，其中： 资料核查符合要求_11_项 实体抽查符合要求_11_项	共_11_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_3_项
智能建筑	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_16_项，其中： 评价为“好”的_12_项 评价为“一般”的_4_项
建筑节能	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
电梯	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
消防	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周玲艳	深圳市南山区医疗集团总部	部长		周玲艳
2	邱静	深圳市南山区医疗集团总部	部长		邱静
3	范轶	深圳市南山区医疗集团总部	主任		范轶
4	李兆强	深圳市南山区医疗集团总部	主任		李兆强
5	贺雨	深圳市南山区医疗集团总部	建设单位项目负责人		贺雨
6	李雪娇	深圳市南山区医疗集团总部			李雪娇
7	林森捷	深圳市南山区医疗集团总部			林森捷
8	陈兴	深圳市南山区医疗集团总部	信息工程师		陈兴
9	陈思成	深圳市南山区医疗集团总部			陈思成
10	廖文峰	深圳市南山区医疗集团总部	会计		廖文峰
11	赵庆忠	深圳市宝晟建设集团有限公司	全过程管理单位项目负责人	工程师	赵庆忠
12	赵永红	深圳市昊源建设监理有限公司	监理单位项目负责人	工程师	赵永红
13	吴孟强	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理	工程师	吴孟强
14	陈世超	奥福科技有限公司	设计单位项目负责人	工程师	陈世超
15	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位项目负责人	工程师	沈翀
16	张最最	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位技术负责人	工程师	张最最
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	符合要求，同意验收
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	符合要求，同意验收
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年9月24日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	
监理单位（公章）：  总监理工程师： 	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：陈世超 姓名：陈世超 注册号：1100138-045 有效期至：2026年5月	2024年9月24日
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	2024年9月24日

(5) 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

中标通知书

标段编号: 2020-440309-92-01-016367002001

标段名称: 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程施工

建设单位: 深圳市公安局光明分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 1960.261385万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 沈翀



本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-07

查验码: 3427198834628067

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022.2.27

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点: 深圳市光明区 31 个社区

发包人: 深圳市公安局光明分局

承包人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

第一部分合同协议书

发包人（全称）：深圳市公安局光明分局

承包人（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

项目经理姓名：沈翀 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442006200702006

本工程于 2022 年 01 月 28 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点：深圳市光明区 31 个社区

工程内容：本项目位于深圳市光明区 31 个社区；主要对光明区共计 37 个现状社区警务室进行改造提升，其中 27 个社区警务室（共 4887 平方米）进行装修改造并购置相关设施设备，10 个社区警务室仅购置相关设施设备；项目总投资 2791.91 万元，其中建安工程费用 1776.65 万元，工程建设其他费 214.74 万元，预备费 99.57 万元，设备购置费 700.95 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：约 4887 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕566 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容主要为社区警务室的装饰工程（含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等）、给排水工程、暖通工程、电气工程和设备购置（不包含公安业务自助机）等；完成施工图纸和工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

（一）装饰工程

拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门等。

新建地面：主要采用瓷砖地面、帕斯高灰石材门槛石、灰麻石材台阶面等、机房采用防静电地

板。

新建墙面：外墙面主要采用真石漆和蓝铝单板饰面；内墙面主要采用白色乳胶漆、铝单板饰面、木饰面板墙面、墙面装饰板等。

新建天棚：主要采用白色乳胶漆吊顶天棚、铝扣板吊顶、冲孔铝板吊顶等。

新建门窗：主要采用金属门窗、木质门、全玻自由门、玻璃隔断等。

其他：新建砌块墙、警用标识及标识牌，定制木饰面矮柜等。

(二) 给排水工程

新建钢塑复合管、塑料管、地漏、卫浴用品等。

(三) 暖通工程

新建空调、排气扇、铜管、冷凝水管等。

(四) 电气工程

新建配电箱、电力电缆、灯具、灯带等。

(五) 设备购置

购置 65 寸宣传展示屏 1 台、VR 体验设备 2 台、65 寸只能会议平板 29 台、100 寸监控屏 15 台、监控工作站 23 套、综合人员信息采集终端 23 套、86 寸监控屏+会议平板 7 套、86 寸监控屏 1 台、ram 架构 1 台等。

详见工程量清单和图纸。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方：m ³ ☐ 石方：m ³ ☐ 运距： km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积： m ²
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度： m ☐ 边坡高度： m ☐ 基坑周长： m ☐ 基坑深度： m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积： m ² ☐ 冷负荷： RT（冷吨）

	☐ 其他基础形式:		
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: m ² ☐ 幕墙: m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: 部 ☐ 自动扶梯: 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: m ² ☐ 防水层面积: m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: 户 ☐ 管长: m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面总宽×高: m×m 舱数: 舱

	☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

/

三、合同工期

合同工期总日历天数: 180 天 (以监理人签发的开工令日期为准)

四、工程质量标准

工程质量标准目标: (合格)

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟玖佰陆拾万贰仟陆佰壹拾叁元捌角五分 (¥ 19602613.85 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾叁万零捌佰叁拾伍元陆角捌分 (¥ 330835.68 元);

(2) ☐ 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) (¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) (¥元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) (¥元);

(7) 其他:

人民币 (大写) (¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 9.6%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本拾陆份，发包人拾叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月15日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市公安局光明分局：

(公章)

住所：深圳市光明区光明街道科林路333号

法定代表人：周金堂

委托代理人：

电话：0755-84440641

传真：0755-84468718

开户银行：工商银行深圳光明支行

账号：4000027829200999960

邮政编码：518107

备案意见：

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

(公章)

住所：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨

香三道22号鸿运阁A区801

法定代表人：龚龙海

委托代理人：

电话：0755-82933511

传真：

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

邮政编码：518040

经办人：

备案机构（公章）

2022年10月15日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

验收日期：2022 年 12 月 16 日

建设单位（盖章）：深圳市公安局光明分局



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程				
工程地点	深圳市光明区31个社区（光明派出所、马田派出所、南凤派出所、新湖派出所、玉塘派出所、公明派出所）	建筑面积	4887m²	工程造价	1960.261385万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 4 月 20 日	验收日期	2022 年 12 月 16 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局光明分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈亮
副组长	沈翀、李敬英、黄鑫
组员	杨朝峰、杨伟、孙新强、龚龙海、赵林、王艳婷、曾慧

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰	黄鑫	孙新强、龚龙海
机电	杨伟	赵林、王艳婷
工程质控资料	杨朝峰	曾慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
室外工程	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 19 项，其中： 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈亮	深圳市公安局光明分局	项目负责人		陈亮
2	顾石安	深圳市卓航装饰工程有限公司	项目负责人		顾石安
3	李敬英	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		李敬英
4	杨朝峰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (装饰)		杨朝峰
5	杨祎	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (机电)		杨祎
6	龚龙海	深圳市金鑫华建设集团有限公司	单位技术负责人		龚龙海
7	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理 (注册建造师)		沈翀
8	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人		孙新强
9	赵林	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (给排水)		赵林
10	王艳婷	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (电气)		王艳婷
11	曾慧	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (资料)		曾慧
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程结构安全可靠，使用功能合理，技术档案资料齐全，符合合格标准。

参验单位一致同意验收，并交付使用。

建设单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月16日	监理单位:   单位(项目)负责人: 2022年12月16日	施工单位:   单位(项目)负责人: 2022年12月16日	设计单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月16日	勘察单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	--	--	----------------------------------

GD-E1-914/6

3、项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩

提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

- 1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
- 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。
- 3. 提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	沈翀	性 别	男	年 龄	52 岁		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	362101197310242513	手机号码	13715398521		
参加工作时间		2010 年		从事项目经理（建造师）年限	19 年		
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200702006					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	深圳市南山区医疗集团总部	改造内容包括:北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等,包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。	改造面积共计为 2372.73 平方米	2024. 9	1590.86 万元	合格
2	光明公安	深圳市公	主要为社区警务室	主要对光明区	2022. 12	1960.26	合格

	分局社区警务室规范化建设提升工程	安局光明分局	的装饰工程(含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等)、给排水工程、暖通工程、电气工程和设备购置(不包含公安业务自助机)等	共计 37 个现状社区警务室进行改造提升,其中 27 个社区警务室(共 4887 平方米)进行装修改造并购置相关设施设备,10 个社区警务室仅购置相关设施设备		万元	
3	医护学院形态机能实训中心升级改造	深圳职业技术大学	对官龙山园区医护学院实训室进行升级改造,包括天花、地面、墙面、强弱电及消防喷淋等内容。具体施工内容以图纸和清单为准。	详见图纸和工程量清单	2024.12	176.67 万元	合格

注：后附相关证明材料。

(1) 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

中标通知书

标段编号: 2207-440305-04-01-336793001001

标段名称: 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

建设单位: 深圳市南山区医疗集团总部

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 1590.866525万元

中标工期: 164天

项目经理(总监): 沈翀



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-22



查验码: 8805939070985374 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

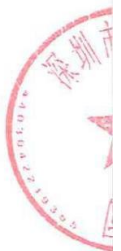
深圳市南山区医疗集团总部 施工合同

工程名称：深圳市南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

工程地点：深圳市南山区南头街道常兴路 11 号

发 包 人（甲方）：深圳市南山区医疗集团总部

承 包 人（乙方）：深圳市金鑫华建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市南山区医疗集团总部

承包人(乙方): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

工程地点: 深圳市南山区南头街道常兴路 11 号

工程规模及特征: 本次改造面积共计为 2372.73 平方米, 其中北楼面积为 2264.73 平方米, 南楼面积为 108 平方米, 设置功能用房包括集团总部档案室、软件实验室、智慧医疗监控中心、区域信息化部署中心、办公室、基础技能培训室、药品质控中心、模拟诊室等。主要建设内容包括: 土建、安装工程。

资金来源: 财政资金 100%

二、工程承包范围

本项目位于深圳市南山区南头街道常兴路 11 号, 改造内容包括: 北楼加固、外墙改造、装饰装修、强弱电、给排水、消防、暖通等, 包括但不限于施工图纸和设计方案包含的全部工程内容、工程量清单及发包人指定的其它内容等。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☒
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐

地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☒ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☒ 混凝土 ☒ 砌体 ☒ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☒
装饰, 装修工程	☒ 二次装修 ☒ 幕墙: 4271.72 平方米	电梯工程	☒ 电梯 1 部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☒
建筑给排水工程	☒	燃气工程	☐ 户数: 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☒	其它工程	

2. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 具体以开工令为准

合同工期总日历天数 164 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同中标价 (含税价) (暂定)

大写: 壹仟伍佰玖拾万零捌仟陆佰陆拾伍元贰角伍分

小写: ¥15,908,665.25 元

合同价结算原则: 建筑安装工程费用采用固定单价结算, 工程量据实结算。
即按照招标清单内容, 包括但不限于施工图纸和施工图预算书所涉及的全部工程内容, 要求包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包各系统调试、图文合并、包验收、包保修等的承包方式。包组织项目

整体竣工验收（含资料汇总、整理、政府申报）等，并取得相关部门认可的验收合格证明文件。本项目结算由甲方委托的第三方造价咨询公司审核，造价站进行结算复核，建筑安装工程费以造价站最终复核金额为准。

项目单价：承包人的中标单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023年 12 月 6 日

订立地点：深圳市南山区

发包人(公章)：深圳市南山区医疗集团总部

地址：深圳市南山区常兴路 11 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人(公章)：深圳市金鑫华建设集团
有限公司

地址：深圳市福田区香蜜湖街
道香安社区侨香三道 22
号鸿运阁 A 区 801

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

建行深圳东海支行
44201533400052505184

诉讼费、指控费及其他开支的全部责任与费用。

施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：(1) 承包人必须对现场存在的所有管线等地下构筑物的保护负全部责任。承包人不得以发包人未提供管线等地下构筑物的资料而推卸责任，承包人不得以管线等地下构筑物的查询、勘察、保护而要求增加费用和延长工期。(2) 承包单位必须确保周边建筑物、构筑物、设施及周边环境不受到破坏和损伤；若有任何损坏，须立即通知有关部门和建设单位，并由承包人自行承担损失、全部修复费用及一切责任。(3) 以上有关技术安全措施费已包含在合同价中。

交工前清洁施工现场的要求：保持整个现场及工程整洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施，达到监理工程师和发包人满意的状态，符合环境卫生管理的有关规定，完工清场，此项费用已包含在合同总价中，承包人不得要求另行支付此项费用。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：(1) 承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；(2) 承包人承担自工程开工至验收移交之日止施工场地内排水、排污项目报批、建设等事宜及所需全部费用；(3) 承包人必须确保工人工资按时发放。

四、工程管理人员

7 工程师

7.1 发包人指定的监理工程师姓名：_____

7.2 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：监理工程师在行使施工合同条款和监理合同赋予的权力时，还应遵照南山区政府相关投资管理办法和发包人的工程变更审批程序进行工程管理。

8 项目经理

8.1 项目经理的姓名：沈 翀

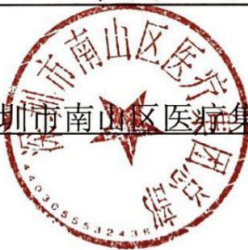
8.2 项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：未经发包人同意，承包人不得更换项目经理，否则发包人有终止施

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

验收日期：2024年9月24日

建设单位（盖章）：深圳市南山区医疗集团总部



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2312-440305-04-01-847220	项目代码	/
项目名称	南山区医疗集团总部北楼危房改造项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区南头街道常兴路 11 号		
建筑面积	2372.73 m²	工程造价	15908665.2 元
结构类型	框架结构	层数	5
立项批准文号	深南发改批（2021）450 号	宗地号	T202-0126
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	2024-0010	监理许可证号	E-144001853-4/1
开工日期	2024 年 1 月 9 号	验收日期	2024 年 9 月 24 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2024006
建设单位	深圳市南山区医疗集团总部		
勘察单位	/		
设计单位	奥福科技有限公司		
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	贺雨
副组长	周玲艳、邱静、赵庆忠、赵永红
组员	范轶、李兆强、李雪娇、林森捷、陈兴、陈思成、廖文峰、吴孟强、陈世超、沈翀、张最最

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵庆忠	李雪娇、林森捷、陈世超、张最最
建设设备安装工程	赵庆忠	陈思成、赵永红、沈翀
工程质控资料	赵庆忠	廖文峰、吴孟强

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：南山区医疗集团总部北楼危房改造项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
主体结构	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_9_项，其中： 资料核查符合要求_9_项 实体抽查符合要求_9_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_1_项
建筑装饰装修	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_12_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_6_项
屋面	符合要求	共_5_项，其中： 经审查符合要求_5_项 经核实符合要求_5_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_8_项，其中： 资料核查符合要求_8_项 实体抽查符合要求_8_项	共_9_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_2_项
通风与空调	符合要求	共_22_项，其中： 经审查符合要求_22_项 经核实符合要求_22_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_2_项
建筑电气	符合要求	共_21_项，其中： 经审查符合要求_21_项 经核实符合要求_21_项	共_11_项，其中： 资料核查符合要求_11_项 实体抽查符合要求_11_项	共_11_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_3_项
智能建筑	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_16_项，其中： 评价为“好”的_12_项 评价为“一般”的_4_项
建筑节能	符合要求	共_1_项，其中： 经审查符合要求_1_项 经核实符合要求_1_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
电梯	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项
消防	/	共_/_项，其中： 经审查符合要求_/_项 经核实符合要求_/_项	共_/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共_/_项，其中： 评价为“好”的_/_项 评价为“一般”的_/_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周玲艳	深圳市南山区医疗集团总部	部长		周玲艳
2	邱静	深圳市南山区医疗集团总部	部长		邱静
3	范轶	深圳市南山区医疗集团总部	主任		范轶
4	李兆强	深圳市南山区医疗集团总部	主任		李兆强
5	贺雨	深圳市南山区医疗集团总部	建设单位项目负责人		贺雨
6	李雪娇	深圳市南山区医疗集团总部			李雪娇
7	林森捷	深圳市南山区医疗集团总部			林森捷
8	陈兴	深圳市南山区医疗集团总部	信息工程师		陈兴
9	陈思成	深圳市南山区医疗集团总部			陈思成
10	廖文峰	深圳市南山区医疗集团总部	会计		廖文峰
11	赵庆忠	深圳市宝晟建设集团有限公司	全过程管理单位项目负责人	工程师	赵庆忠
12	赵永红	深圳市昊源建设监理有限公司	监理单位项目负责人	工程师	赵永红
13	吴孟强	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理	工程师	吴孟强
14	陈世超	奥福科技有限公司	设计单位项目负责人	工程师	陈世超
15	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位项目负责人	工程师	沈翀
16	张最最	深圳市金鑫华建设集团有限公司	施工单位技术负责人	工程师	张最最
17					
18					
19					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	符合要求，同意验收
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	符合要求，同意验收
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年9月24日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	
监理单位（公章）：  总监理工程师： 	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：陈世超 姓名：陈世超 注册号：1100138-045 有效期至：2026年5月 中华人民共和国一级注册建筑师	2024年9月24日
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	2024年9月24日

(2) 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

中标通知书

标段编号: 2020-440309-92-01-016367002001

标段名称: 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程施工

建设单位: 深圳市公安局光明分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 1960.261385万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 沈翀



本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-07

查验码: 3427198834628067

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022.2.27

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点: 深圳市光明区 31 个社区

发包人: 深圳市公安局光明分局

承包人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

第一部分合同协议书

发包人（全称）：深圳市公安局光明分局

承包人（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

项目经理姓名：沈翀 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442006200702006

本工程于 2022 年 01 月 28 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

工程地点：深圳市光明区 31 个社区

工程内容：本项目位于深圳市光明区 31 个社区；主要对光明区共计 37 个现状社区警务室进行改造提升，其中 27 个社区警务室（共 4887 平方米）进行装修改造并购置相关设施设备，10 个社区警务室仅购置相关设施设备；项目总投资 2791.91 万元，其中建安工程费用 1776.65 万元，工程建设其他费 214.74 万元，预备费 99.57 万元，设备购置费 700.95 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积：约 4887 平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕566 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容主要为社区警务室的装饰工程（含拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门和新建地面、新建墙面、新建天棚、新建门窗、新建砌块墙、警用标识及标识牌、定制木饰面矮柜等）、给排水工程、暖通工程、电气工程和设备购置（不包含公安业务自助机）等；完成施工图纸和工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

（一）装饰工程

拆除现状砖砌体、块料墙面、天棚、金属门等。

新建地面：主要采用瓷砖地面、帕斯高灰石材门槛石、灰麻石材台阶面等、机房采用防静电地

板。

新建墙面：外墙面主要采用真石漆和蓝铝单板饰面；内墙面主要采用白色乳胶漆、铝单板饰面、木饰面板墙面、墙面装饰板等。

新建天棚：主要采用白色乳胶漆吊顶天棚、铝扣板吊顶、冲孔铝板吊顶等。

新建门窗：主要采用金属门窗、木质门、全玻自由门、玻璃隔断等。

其他：新建砌块墙、警用标识及标识牌，定制木饰面矮柜等。

(二) 给排水工程

新建钢塑复合管、塑料管、地漏、卫浴用品等。

(三) 暖通工程

新建空调、排气扇、铜管、冷凝水管等。

(四) 电气工程

新建配电箱、电力电缆、灯具、灯带等。

(五) 设备购置

购置 65 寸宣传展示屏 1 台、VR 体验设备 2 台、65 寸只能会议平板 29 台、100 寸监控屏 15 台、监控工作站 23 套、综合人员信息采集终端 23 套、86 寸监控屏+会议平板 7 套、86 寸监控屏 1 台、ram 架构 1 台等。

详见工程量清单和图纸。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☐ 土石方工程	☐ 土方：m ³ ☐ 石方：m ³ ☐ 运距： km	☐ 门窗工程	☐ 门窗面积： m ²
☐ 边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度： m ☐ 边坡高度： m ☐ 基坑周长： m ☐ 基坑深度： m	☐ 建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
☐ 地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积： m ² ☐ 冷负荷： RT（冷吨）

	☐ 其他基础形式:		
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: m ²
☐ 装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积: m ² ☐ 幕墙: m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: 部 ☐ 自动扶梯: 部
☐ 屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积: m ² ☐ 防水层面积: m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: 户 ☐ 管长: m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 海绵城市工程	☐ 面积: 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: m×m 总长: m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径: DNmm 总长: m
☐ 软基处理工程	☐ 面积: 万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面总宽×高: m×m 舱数: 舱

	☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d ☐ 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h		
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: 万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

— / —

三、合同工期

合同工期总日历天数: 180 天 (以监理人签发的开工令日期为准)

四、工程质量标准

工程质量标准目标: (合格)

工程创优目标: — / —

五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟玖佰陆拾万贰仟陆佰壹拾叁元捌角五分 (¥ 19602613.85 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾叁万零捌佰叁拾伍元陆角捌分 (¥ 330835.68 元);

(2) ☐ 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) (¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) (¥元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) (¥元);

(7) 其他:

人民币 (大写) (¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 9.6%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本拾陆份，发包人拾叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年10月15日

合同订立地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市公安局光明分局：
(公章)

住所：深圳市光明区光明街道科林路333号

法定代表人：周金堂

委托代理人：

电话：0755-84440641

传真：0755-84468718

开户银行：工商银行深圳光明支行

账号：4000027829200999960

邮政编码：518107

备案意见：

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司
(公章)

住所：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨
香三道22号鸿运阁A区801

法定代表人：龚龙海

委托代理人：

电话：0755-82933511

传真：

开户银行：建行深圳东海支行

账号：44201533400052505184

邮政编码：518040

经办人：

备案机构（公章）

2022年10月15日

(c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理

姓名：沈翀；

身份证号：3621011197310242513；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤 1442006200702006 ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2008）0008160；

联系电话：13714515303；

电子邮箱：242642152@qq.com；

通信地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号。

本项目中项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。

3.2.3 项目经理的更换

项目经理、项目技术负责人、安全主任每月累计打卡不应低于 22 日历天（因个人原因符合国家规定的正常请假除外），详见专用条件附件《发包人项目参建单位人员实名制管理暂行办法》。

在工程施工期间，需暂时离开工地现场不超过 2 天，应事先征得总监理工程师的同意，并指定适合的项目经理、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师；若暂时离开现场 3 天及以上，则除应事先征得总监理工程师的同意外，还应征得项目主任的同意，并指定适合的项目经理代表、项目技术负责人、安全主任代行其职责，书面通知总监理工程师。

项目经理未经同意离开工地现场时，对承包人处下述额度的违约金：每天 0.5 万元的额度处违约金。当项目经理未经同意离开工地每年（起始月份为施工许可证颁发之月）累计达到 20 天的，视为承包人重大违约，发包人可予以记录不良行为，并提请行政主管部门对承包人是否存在转包挂靠情况进行调查。

☐ (1) 本项目中项目经理允许更换。

承包人更换项目经理、项目技术负责人、安全主任应取得发包人的书面同意。

☒ (2) 本项目中项目经理不允许更换，但下列情形除外：

- (a) 因重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致 2 个月以上不能履行职责的。
- (b) 主动辞职或者调离原任职企业的。
- (c) 因管理原因发生重大工程质量、生产安全事故，所在单位认为其不称职需要更换的。
- (d) 无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，建设单位要求更换的。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程

验收日期：2022 年 12 月 16 日

建设单位（盖章）：深圳市公安局光明分局



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明公安分局社区警务室规范化建设提升工程				
工程地点	深圳市光明区31个社区（光明派出所、马田派出所、南凤派出所、新湖派出所、玉塘派出所、公明派出所）	建筑面积	4887m²	工程造价	1960.261385万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 4 月 20 日	验收日期	2022 年 12 月 16 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市公安局光明分局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈亮
副组长	沈翀、李敬英、黄鑫
组员	杨朝峰、杨伟、孙新强、龚龙海、赵林、王艳婷、曾慧

2. 专业组

专业组	组长	组员
装饰	黄鑫	孙新强、龚龙海
机电	杨伟	赵林、王艳婷
工程质控资料	杨朝峰	曾慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 22 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
室外工程	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 19 项，其中： 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈亮	深圳市公安局光明分局	项目负责人		陈亮
2	顾石安	深圳市卓航装饰工程有限公司	项目负责人		顾石安
3	李敬英	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		李敬英
4	杨朝峰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (装饰)		杨朝峰
5	杨祎	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师 (机电)		杨祎
6	龚龙海	深圳市金鑫华建设集团有限公司	单位技术负责人		龚龙海
7	沈翀	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理 (注册建造师)		沈翀
8	孙新强	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目技术负责人		孙新强
9	赵林	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (给排水)		赵林
10	王艳婷	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (电气)		王艳婷
11	曾慧	深圳市金鑫华建设集团有限公司	现场工程师 (资料)		曾慧
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程结构安全可靠，使用功能合理，技术档案资料齐全，符合合格标准。

参验单位一致同意验收，并交付使用。

建设单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月16日	监理单位:   单位(项目)负责人: 2022年12月16日	施工单位:   单位(项目)负责人: 2022年12月16日	设计单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月16日	勘察单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	--	--	----------------------------------

GD-E1-914/6

(3) 医护学院形态机能实训中心升级改造

深圳市振东招标代理有限公司
SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就医护学院形态机能实训中心升级改造【项目编号：SZDL2024001366（0868-2442ZD561G）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

采购人	深圳职业技术大学	
采购项目	医护学院形态机能实训中心升级改造	
中标数量	1项	
工期	项目工期合同签订后45个日历日，开工时间以实际开工日期为准。	
财政采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2024-440300 000-103606-09853	人民币壹佰陆拾捌万元整 (¥1,680,000.00)	人民币壹佰伍拾万零壹仟柒佰伍拾贰 元肆角壹分(¥1,501,752.41)
PLAN-2024-440300 000-103606-09854	人民币柒拾贰万元整 (¥720,000.00)	人民币贰拾陆万伍仟零壹拾伍元壹角 肆分(¥265,015.14)
合计	人民币贰佰肆拾万元整 (¥2,400,000.00)	人民币壹佰柒拾陆万陆仟柒佰陆拾柒 元伍角伍分(¥1,766,767.55)

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订合同。

联系方式：

采购人（深圳职业技术大学）：黄老师 0755-26019252

中标单位（深圳市金鑫华建设集团有限公司）：张最最 13928453602

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：李工 0755-82786018-805

备注：中标人为中型企业。

深圳市振东招标代理有限公司

2024年7月22日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳职业技术大学

202452#



HT-00004057-P2

医护学院形态机能实训中心
升级改造_HT-00004057-P2_
甲方：深圳职业技术大学_深
圳市金鑫华建设集团有限公司
司



SFD-2015-07

工程编号: CGXM-2024-XS0026

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 医护学院形态机能实训中心升级改造

工程地点: 深圳职业技术大学官龙山园区

发 包 人: 深圳职业技术大学

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 医护学院形态机能实训中心升级改造

工程地点: 深圳职业技术大学官龙山园区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 对官龙山园区医护学院实训室进行升级改造,包括天花、地面、墙面、强弱电及消防喷淋等内容。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平方米	☐ 电信管道工程 米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给排水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 45 日历 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾陆万陆仟柒佰陆拾柒元伍角伍分 (¥ 1766767.55 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 伍万肆仟伍佰捌拾肆元贰角玖分 (¥ 54584.29 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月26日；

订立地点：深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式____陆____份，均具有同等法律效力，发包人执____叁____份，承包人执____叁____份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144 0300 6718

8869 6H

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安

社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

邮政编码：518040

法定代表人：龚龙海

委托代理人：

电话：0755-82933511

传真：0755-82933511

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：4420 1533 4000 5250 5184

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 沈翀, 资格证书号: 粤 1442006200702006

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 2 万。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 2 万 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: /

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括 / 。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: /

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金 2 万;

② 承包人的主要施工管理人员不到位的, 承包人应向发包人支付违约金 / 元 / 人次;

③ 未经发包人同意, 承包人擅自更换主要施工管理人员的, 承包人应向发包人支付违约金 1 万 元 / 人次;

④ 承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的, 承包人应向发包人支付违约金 / 元 / 人次;

⑤ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的, 承包人应向发包人支付违约金 1000 元 / 人次;

(6) 承包人无正当理由拒绝撤换的, / 。

修缮工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 医护学院形态机能实训中心升级改造

验收日期： 2020 年 11 月 12 日

建设单位（盖章）： 深圳职业技术大学

修缮工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、修缮工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参建单位签章。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、修缮工程竣工验收报告一式四份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各持一份。

一、修缮工程概况

GD-EI-914/2

修缮工程名称	医护学院形态机能实训中心升级改造		
修缮工程地点	深圳职业技术大学官龙山校区	合同造价	1766767.55元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层
	/		地下： / 层
开工日期	2020年7月1日	完工日期	2020年12月7日
工期	45日历天	验收日期	2020年12月11日
建设单位	深圳职业技术大学		
设计单位	奥福科技有限公司		
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

二、修缮工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位参加，根据修缮工程特点，进行现场检查。

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍修缮工程合同履行情况和在修缮工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅修缮工程档案资料。
4. 实地查验修缮工程质量。
5. 各参会单位形成修缮工程竣工验收意见并签名。

三、修缮工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	具体分类	质量检查结论	现场观感检查	验收意见/备注
结构工程	地基与基础	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
	主体结构	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
建筑装饰装修	天花	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
	墙面	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
	地面	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
防水	屋面	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
	卫生间	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
	其它位置	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
建筑电气	强电	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
	弱电	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
建筑给水、排水	给水	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
	排水	☒ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☒ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☒ 验收合格 ☐ 验收不合格
通风与空调	通风	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
	空调	☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
		☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格
		☐ 符合设计及规范要求 ☐ 不符合设计及规范要求	☐ 评价为“好” ☐ 评价为“一般”	☐ 验收合格 ☐ 验收不合格

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1				
2				
3	曹明	深联大		曹明
4	陈伟	深联大		陈伟
5	李浩	深联大		李浩
6	刘伟	深联大		刘伟
7	罗金梅	深联大		罗金梅
8	林泽	深联大		林泽
9	张旭	深联大		张旭
10				
11	黎华	深圳华建建设集团有限公司		黎华
12	刘伟			刘伟
13	李			李
14	李	奥福科技有限公司		李
15				
16	沈羽中	深圳市金鑫华建设集团有限公司	项目经理	沈羽中
17	孙新强		项目技术负责人	孙新强
18	柳秋香		设备安装施工员	柳秋香
19	余传辉		资料员	余传辉
20				
21				
22				

(五) 修缮工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量满足相关质量验收规范及设计文件要求，且已按要求完成相关资料，外观质量合格，满足竣工验收条件，程序合法，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2020年12月12日				监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2020年12月12日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月12日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2020年12月12日
--	--	--	--	---	--	--

2024.5.24

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳职业技术大学 联系人及电话：

项目名称		医护学院形态机能实训中心升级改造		项目编号		CGXM-2024-XS0026	
中标供应商名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话		曾小姐 0755-82933511	
中标金额		1766767.55 元		合同履约时间		2024.07.31-2024.12.12	
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		其他	评价内容为： <u>优</u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		本工程主要对官龙山园区医护学院实训室进行升级改造，包括天花、地面、墙面、强弱电及消防喷淋等内容。					
采购单位意见（公章）		 日期：2024年9月1日					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程 情 况	
			证书名 称	证号	级别	专业	原服务 单位	项目 名称	地点
项目经理	沈翀	高级工 程师	注册建 造师	粤 1442006200702006	一级	建筑工 程	本单位	/	/
技术负责人	谷宗强	高级工 程师	注册建 造师	粤 1442011201118475	一级	建筑工 程	本单位	/	/
安全负责人	潘超伟	/	安全生 产考核 合格证 书	粤建安 C3(2018)0011454	C3	综合	本单位	/	/
质量负责人	孙新强	高级工 程师	职称证	粤高职证字第 1803001014304 号	高级	建筑施 工	本单位	/	/
土建专业技 术负责人	黄晏	工程师	职称证	B2503003229332	中级	建筑工 程	本单位	/	/
商务造价专 业技术负责 人	柳秋香	工程师	注册造 价师证	建 [造]11154400027157	一级	土木建 筑	本单位	/	/
安全专业技 术负责人	何炎勇	高级工 程师	注册安 全工程 师证	19240369146	中级	建筑施 工安全	本单位	/	/
质量专业技 术负责人	莫苑	工程师	岗位证	0441610694416001294	/	土建	本单位	/	/
资料专业技	曾慧	工程师	岗位证	0441611494416000198	/	土建	本单位	/	/

术负责人									
机电专业技术负责人	汤强	高级工程师	职称证	A08041000000000651	高级	电气	本单位	/	/
给排水专业技术负责人	王静宾	高级工程师	职称证	鲁 220100033202963	高级	给水排水	本单位	/	/
装饰专业技术负责人	余传锋	工程师	职称证	粤中职证字第 1803003013694 号	中级	建筑装饰	本单位	/	/
BIM 负责人	龚龙海	工程师	BIM 证	200161020362471	高级	BIM	本单位	/	/
土建专业 BIM 工程师	张最最	工程师	BIM 证	200161020363127	高级	BIM	本单位	/	/
暖通专业技术负责人	欧阳磊	/	岗位证	2401010200378435	/	暖通	本单位	/	/
施工员	王德安	/	岗位证	0441810294418004331	/	装饰装修	本单位	/	/
安全员	张龙超	/	安全生产考核合格证 书	粤建安 C3(2018)0003644	C3	综合	本单位	/	/
安全员	张琪	/	安全生产考核合格证 书	粤建安 C3(2023)0023669	C3	综合	本单位	/	/
安全员	张英畏	/	安全生产考核合格证 书	粤建安 C3(2021)0150326	C3	综合	本单位	/	/
质检员	谭世富	/	岗位证	091587920230416070	/	/	本单位	/	/
材料员	罗锡铭	工程师	职称证	B2503003229742	中级	建筑工程	本单位	/	/

资料员	吴海燕	/	岗位证	2201050000403003	/	/	本单位	/	/
劳资专管员	徐志翔	/	岗位证	091587920230611012	/	/	本单位	/	/
投标员	张最最	/	/	/	/	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、各专业技术负责人包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等。

项目经理（建造师）简历表-项目经理沈翀

姓名	沈翀		性 别	男	年 龄	52 岁
职务	项目经理		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证		证件号码	362101197310242513	手机号 码	13715398521
毕业时间		1996 年		毕业学校及专业		安徽建筑工业学 院（建筑工程）
参加工作时间		2010 年		从事项目经理（建造师） 年限		19 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442006200702006				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市南山区 医疗集团总部	南山区医疗集 团总部北楼危 房改造项目	1590.86 万 元	2024.1-2024.9	已完	合格	
深圳市公安局 光明分局	光明公安分局 社区警务室规 范化建设提升 工程	1960.26 万 元	2022.4-2022.12	已完	合格	
深圳职业技术 大学	医护学院形态 机能实训中心 升级改造	176.67 万 元	2024.7-2024.12	已完	合格	

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2025年11月24日
- 2026年05月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 沈翀

性 别: 男

出生日期: 1973年10月24日

注册编号: 粤1442006200702006

聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)

市政公用工程(有效期: 2024-06-20至2027-06-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2025.11.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0008160

姓 名: 沈翀

性 别: 男

出 生 年 月: 1973年10月24日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年10月01日

有 效 期: 2023年07月26日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月26日





在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	沈*	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	362*****2513	证书编号	1803001015129
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	沈翀	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	362101197310242513
* 验证码	48ec		lm8p4

成人高等教育		
毕业证书		
学生 沈翀	性别 男	1973 年 10 月 24 日生, 于 2008 年 2 月
至 2010 年 6 月在本校	土木工程(工程管理)	专业
专科起点函授学习, 修完本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 长:		
学 校:		
批准文号: (89)教高三字001号		
证书编号: 103355201005102828		2010 年 6 月 30 日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

浙江大学监制



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 沈翀	性别: 男
出生日期: 1973年10月24日	入学日期: 2008年2月1日
毕(结)业日期: 2010年6月30日	学校名称: 浙江大学
专业: 土木工程(工程管理)	学历类别: 成人高等教育
学制: 2.5	学习形式: 函授
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 103355201005102828



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径, 防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 沈鹏 社保电话号: 611766197 身份证号码: 362101197310242513 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308ae7c7a) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2023-10-27

技术负责人简历表-技术负责人谷宗强

姓名	谷宗强	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	34011119740120451X	手机号码	13312918925
毕业时间	1996 年	毕业学校及专业			安徽建筑工业 学院 建筑工程
参加工作时间	1997 年	从事技术负责人年限			2 年
注册执业资格	高级工程师	证书编号	2303001128878		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0297357
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

谷宗强

管理号: 10441534094416456
File No.:

姓名: 谷宗强
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974年01月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010年09月12日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2011年02月21日

Issued on





使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年05月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谷宗强

性 别: 男

出生日期: 1974年01月20日

注册编号: 粤1442011201118475

聘用企业: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

谷宗强

个人签名: 谷宗强

签名日期: 2025.11.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2025(3)12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0004107

姓 名: 谷宗强

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年01月20日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年08月03日

有 效 期: 2024年05月31日 至 2027年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



广东省职称证书

姓名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	谷宗强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	34011119740120451X	证书编号	2303001128878
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20230513
评审机构	深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页





验证证明

NO: 2004051256

持证人: 谷宗强 性别: 男 出生年月: 74年1月

证件类别: 毕业证书 学位证书 专业: 建筑工程

证件编号: 96001 学历: 工学学士

发证单位: 安徽建筑工业学院 发证时间: 96年7月

经检验, 该证为真实证件, 特此证明。

核实咨询电话: 0755-82122347

办公地址: 深圳市宝安北路人才大市场大厦620室

深圳市人才交流服务中心文凭验证室

2004年9月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷宗强

社保电脑号: 2945991

身份证号码: 34011119740120451X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号: 172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.96	4671.68			4397.75	1735.1			433.84				599.68	63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f14308b76b61）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-安全负责人潘超伟

姓名	潘超伟	性别	男	年龄	35
职务	安全负责人	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中国地质大学建筑 工程技术专业	毕业时间		2019	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0011454

姓 名:潘超伟

性 别:男

出 生 年 月:1990年01月15日

企 业 名 称:深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年06月20日

有 效 期:2024年03月25日 至 2027年06月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月25日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 潘超伟	性别: 男
出生日期: 1990年1月15日	入学日期: 2016年9月1日
毕(结)业日期: 2019年1月10日	学校名称: 中国地质大学(北京)
专业: 建筑工程技术	学历类别: 网络教育
学制: 2.5	学习形式: 网络教育
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 邓军	证书编号: 114157201906002502



网站提醒

谨防学历假骗局
获取学历没有捷径, 防止上当

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册
学籍电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘超伟 社保电脑号：632407257 身份证号码：440304199001152319 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	259.68	63.92		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14308b050f8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 172850 单位名称
 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-质量负责人孙新强

姓名	孙新强	性别	男	年龄	58
职务	质量负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	洛阳工学院机电一体化工程	毕业时间		1999	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		26 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



照
片



粤高职证字第 1803001014304 号

孙新强 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十七日



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2011	证书编号	1803001014304
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

核验查询

* 姓名	孙新强	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	412922196705162011
* 验证码	cx5W 		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

毕业证书



孙新梁同志，辽宁省（市、
自治区）开原县（市）人，参加
机电一体化工程专业本科考试，
于一九九九年六月全部课程
成绩合格，经审定，准予毕业。



证书登记第 45000424号

一九九九年六月

教育部公告〔教学〔2004〕25号〕“中国高等教育学生信息网”(网址:<http://www.chsi.com.cn>)是我国高等教育学历证书查询的唯一网站,“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号: **2571343**

报告日期: 2012-03-26

姓名: 孙新强, 性别: 男, 于 1999 年 06 月取得 河南省 洛阳工学院, 机电一体化工程 专业 本科 高等教育自学考试 毕业证书, 身份证号码: 412922196705162011, 证书编号: 45000424。

以上学历情况属实, 专此认证。报告编号: 2571343。



报告说明:

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网(<http://www.chsi.com.cn>)“学历认证”频道上核实报告的真实性的。
- 2、报告中如若出现“***”, 是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致, 如不一致, 请与受理机构联系。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙新强 社保电脑号：601019660 身份证号码：412922196705162011 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	11	172850	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2024	12	172850	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	01	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	02	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	03	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	04	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	05	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	06	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	07	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	08	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	172850	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计			32700.0	19600.0			9750.0	3900.0			975.0		1950.0	1580.0		390.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143087ddd8k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850

单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-土建专业技术负责人黄晏

姓名	黄晏	性别	男	年龄	48
职务	土建专业技术负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	东北电力学院建筑工程工民建专业	毕业时间		1999	
现任职务	土建专业技术负责人	从事相关工作年限		26 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：黄晏

身份证号：430624197711020039



职称名称：工程师

专业：建筑工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2004年11月23日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会

证书编号：B2503003229332

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年3月21日



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	黄*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****0039	证书编号	B2503003229332
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20041123
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页1下一页

核验查询

姓名	黄晏	职称证书编号	请输入证书编号
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	430624197711020039
验证码	mtkg		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00119107

学生黄晏

性别男

1977年09月20日生,于1995年

9月至1999年7月在本校

建筑工程系建筑工程(改建)专业

五年制本科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校

名:



1999年7月1日

学校编号991040424



中国高等教育学历认证报告

姓 名：黄晏

报告编号：12158195

性 别：男

打印日期：2023-05-19

出生日期：1977年09月20日

学历类别：普通

层 次：本科

院校名称：东北电力学院

专业名称：建筑工程(工民建)

学习形式：普通全日制

学 制：四年

入学日期：1995年09月

毕业日期：1999年07月

毕 业：毕业

证书编号：991040424

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

教育部学生服务与素质



姓名: 黄晏 社保电话号: 2636538 身份证号码: 430624197711020039 页码: 1
参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308b9f843) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-商务造价专业技术负责人柳秋香

姓名	柳秋香	性别	女	年龄	43
职务	商务造价专业技术负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级注册造价师	证书编号	建[造]11154400027157		
毕业学校及专业	华中科技大学工程管理专业	毕业时间		2019	
现任职务	商务造价专业技术负责人	从事相关工作年限		6	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145860
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002311443440
File No.

姓名:

Full Name 柳秋香

性别:

Sex 女

出生年月:

Date of Birth 1982年08月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



使用有效期: 2025年11月12日
- 2026年02月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 柳秋香

性别: 女

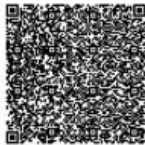
出生日期: 1982年08月20日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11154400027157

有效期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司



柳秋香

个人签名: 柳秋香

签名日期: 2025.11.12



发证日期: 2025年11月01日

本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 柳秋香
性别: 女
出生年月: 1982. 08
工作单位: 深圳市金鑫华建筑工程有限公司
证书编号: 闽Z009-47029

级别: 中 级
专业名称: 建筑工程施工
资格名称: 工程师
评审组织: 福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会
审批部门: 福建建工集团总公司职改领导小组
批准文号: 闽建工职改[2013]36号
批准日期: 2013. 12. 29



在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	柳*雪	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

普通高等学校

毕业证书



学生 柳秋香 性别 女，一九八二年 八 月 二十 日生，于二〇一六年
九 月至二〇一九年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学

校（院）长：



证书编号：104877201905110254

二〇一九年 一 月三十一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：柳秋香

性别：女

出生日期：1982年8月20日

入学日期：2016年9月1日

毕（结）业日期：2019年1月31日

学校名称：华中科技大学

专业：工程管理

学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：李元元

证书编号：104877201905110254



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

其他人员简历表-安全专业技术负责人何炎勇

姓名	何炎勇	性别	男	年龄	47
职务	安全专业技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师证	证书编号	19240369146		
毕业学校及专业	湖南农业大学土木工程	毕业时间		2020	
现任职务	安全专业技术负责人	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓名：何炎勇
证件号码：421182197810062512
性别：男
出生年月：1978年10月
专业：建筑施工安全
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004644000002356



制发日期：2024年01月26日



190-1184



何炎勇 421182197810062512

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000002356



姓 名 何炎勇

性 别 男

证件号码 421182197810062512

级 别 中 管 级

执业证号 19240309146

发证日期 2024年3月30日



190-1184

注册记录

何炎勇 421182197810062512

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

有效期至: 2029年3月30日



注册记录

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：何炎勇

性别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2024年11月24日

评审委员会：滨州市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：421182197810062512

证书编号：鲁241500033200390

公布文号：滨人社字〔2024〕48号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：09YCMTGK



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月02日

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	何炎勇	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****2512	证书编号	鲁241500033200390
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	工程技术-建设工程-建筑工程	发证日期	20241202
评审机构	滨州市工程技术职务资格高级评审委员会	发证机构	滨州市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

姓名	何炎勇	职称证书编号	鲁241500033200390
有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	有效证件号码	421182197810062512
验证码	n8cm		

服务说明：
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

成人高等教育

毕业证书



学生 何炎勇 性别 男，一九七八年十月六日生，于
二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学

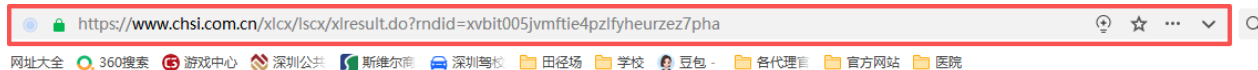
校（院）长：邹学校

批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号

证书编号：105375202005003210

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网（学信网）

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：何炎勇	性别：男	
出生日期：1978年10月06日	入学日期：2018年03月10日	
毕（结）业日期：2020年06月30日	学校名称：湖南农业大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：2.5	学习形式：函授	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：邹学校	证书编号：105375202005003210	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

计算单位：元

社保费缴纳清单

319.6	255.6
-------	-------

证明专用章

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-质量专业技术人员莫菀

姓名	莫菀	性别	女	年龄	43
职务	质量专业技术人员 负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	大连理工大学工 程管理	毕业时间		2012	
现任职务	质量专业技术 负责人	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0441610694416001294

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 莫苑

身份证号: 430523198211074340

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

F13

照片



粤中取证字第 1803003013018 号

莫苑

于 二〇一七年

十二月，经

深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工

具备

工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十七日



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍

北京

深圳市***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	莫*	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	430*****4340	证书编号	1803003013018
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页

1

下一页

普通高等学校		
毕业证书		
学生 莫苑	性别女，一九八二年十一月七	日生，于二〇一〇年
三月至二〇一二	年七月在本校	工程管理专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：		校(院)长：欧进萍
证书编号：101417201205110685	二〇一二年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：莫苑	性别：女
出生日期：1982年11月7日	入学日期：2010年3月1日
毕(结)业日期：2012年7月10日	学校名称：大连理工大学
专业：工程管理	学历类别：网络教育
学制：3	学习形式：网络教育
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：101417201205110685



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 莫菀 社保电话号: 613593773 身份证号码: 430523198211074340 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308b8d557) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-资料专业技术负责人曾慧

姓名	曾慧	性别	女	年龄	34
职务	资料专业技术负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	东北财经大学建筑工程管理	毕业时间		2014	
现任职务	资料专业技术负责人	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0441611494416000198

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾慧

身份证号: 430521199101266845

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195656

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





中华人民共和国人力资源和社会保障部

全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

广东

深圳市***公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	曾*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****6845	证书编号	2403003195656
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	20240525
评审机构	深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页

1

2

下一页

普通高等学校

毕业证书



学生 曾慧 性别女, 一九九一年一月二十六日生, 于二〇一一年九月至二〇一四年一月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

夏春玉

证书编号: 101737201406005727

二〇一四年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [政法招生](#) [港澳台招生](#) [四六级查分](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#) [日本频道](#)
[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 曾慧	性别: 女
出生日期: 1991年1月26日	入学日期: 2011年9月1日
毕(结)业日期: 2014年1月10日	学校名称: 东北财经大学
专业: 建筑工程管理	学历类别: 网络教育
学制: 2.5	学习形式: 网络教育
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 夏春玉	证书编号: 101737201406005727



网站提醒

谨防学历造假骗局

获取学历没有捷径, 防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识 常见问题

声明:

1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾慧 社保电脑号：628401989 身份证号码：430521199101266845 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计				9792.96	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		358.41	288.78	71.63	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14308802be9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850 单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-机电专业技术负责人汤强

姓名	汤强	性别	男	年龄	55
职务	机电专业技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湘潭大学电气自动化专业	毕业时间		1992	
现任职务	机电专业技术负责人	从事相关工作年限		33 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



专业技术职务
资格证书

湖南省人事厅制

高级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



姓 名: 汤强

性 别: 男

身份证号: 430304197005141034

任职资格：高级工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 2004年10月30日

工作单位: 湘潭电机集团有限公司

系统编码: A08041000000000651

注册·登记

[illegible]

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	汤强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430304197005141034	证书编号	A08041000000000651
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	电气工程	发证日期	2003-11-02
评审机构	湖南省工程系列高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人事厅

毕业证书



毕证字第9200721号

学生汤强，男性，现年22岁，系湖南省(市)长沙县(市)人，自一九八八年九月至一九九二年六月在我校机电系工业电气自动化专业学习。学制四年。修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校长

胡學軍

一九九二年六月廿五日

中国高等教育学历认证报告

姓 名：汤强

报告编号：11223917

性 别：男

打印日期：2020-07-26

出生日期：1970年05月14日

学历类别：普通

层 次：本科

院校名称：湘潭大学

专业名称：工业电气自动化

学习形式：普通全日制

学 制：四年

入学日期：1988年09月

毕业日期：1992年06月

毕 结 业：毕业

证书编号：9200721

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



姓名: 汤强 社保电脑号: 803011570 身份证号码: 430304197005141034 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308aec84i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-给排水专业技术负责人王静宾

姓名	王静宾	性别	男	年龄	41
职务	给排水专业技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	山东建筑大学给水排水工程	毕业时间		2007	
现任职务	给排水专业技术负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王静宾

性 别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门（章）

公布时间：2023年05月15日

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	王静寒	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	建设工程-给水排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

核验查询

* 姓名	王静寒	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	372501198404042019
* 验证码	y7fb		

服务说明：
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 王静宾 社保电脑号: 807429746 身份证号码: 372501198404042019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f14308ae8a48)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-装饰专业技术负责人余传锋

姓名	余传锋	性别	男	年龄	36
职务	装饰专业技术负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	国家开放大学土木工程专业	毕业时间		2016	
现任职务	装饰专业技术负责人	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省中级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅

照
片



粤中取证字第 1803003013694 号

余传锋 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	余*锋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****5412	证书编号	1803003013694
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师_中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：余传锋	性别：男
出生日期：1989年11月4日	入学日期：2013年9月1日
毕(结)业日期：2016年1月31日	学校名称：国家开放大学
专业：土木工程	学历类别：开放教育
学制：2	学习形式：开放教育
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：杨志坚	证书编号：511618201605906773



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 余传锋 社保电脑号: 631733460 身份证号码: 421127198911045412 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143087efce7) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理中心
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2023-10-27

其他人员简历表－BIM负责人龚龙海

姓名	龚龙海	性别	男	年龄	41
职务	BIM 负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	东北大学计算机科学与技术专业	毕业时间		2007	
现任职务	BIM 负责人	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 龚龙海
Name

性别 男
Sex

身份证号 430521198407134971
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020362471
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 07 10
Year Month Day

专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



证书编号: B08203010100005853

姓名: 龚龙海

性别: 男

身份证号: 430521198407134971

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	龚龙海	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430521198407134971	证书编号	B08203010100005853
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

其他证件类型查询

姓名	龚龙海	证书编号	请输入证书编号
证件类型	请选择	证件号码	请输入证件号码

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供

毕业证书



校 名:

校(院)长:

证书编号:101457200705000600

二〇〇七年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名： 龚龙海

性别：男

出生日期: 1984年07月13日

入学日期: 2003年09月01日

毕(结)业日期: 2007年07月10日

学校名称: 东北大学

专业：计算机科学与技术

学历类别: 网络教育

学制： 3 年

学习形式：网络教育

层次: 本科

毕(结)业: 毕业

校(院)长姓名: *

证书编号: 101457200705000600



声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查阅人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 龚龙海 社保电脑号: 624470002 身份证号码: 430521198407131971 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308b8c250) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-土建专业 BIM 工程师张最最

姓名	张最最	性别	女	年龄	37
职务	土建专业 BIM 工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	东北财经大学工程 管理	毕业时间		2018	
现任职务	土建专业 BIM 工程师	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

姓名 张最最
Name

性别 女
Sex

身份证号 43052119880925380X
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020363127
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 07月 10日
Year Month Day

ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



证书编号: B08203010100005851

姓 名: 张最最

性 别: 女

身份证号: 43052119880925380X

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

☆ 收藏

姓名	张最最	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	43052119880925380X	证书编号	B08203010100005851
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 张最最	性别: 女
出生日期: 1988年9月25日	入学日期: 2015年9月1日
毕(结)业日期: 2018年1月10日	学校名称: 东北财经大学
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育
学制: 2.5	学习形式: 网络教育
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 夏春玉	证书编号: 101737201805010327



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)

姓名: 张最最 社保电脑号: 629395520 身份证号码: 43052119880925380X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143088025ej) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-暖通专业技术负责人 欧阳磊

姓名	欧阳磊	性别	男	年龄	31
职务	暖通专业技术负责人	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	国家开放大学建设工程管理	毕业时间		2023	
现任职务	暖通专业技术负责人	从事相关工作年限		2	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



欧阳磊 同志于 2024 年
05 月08 日至 2024年05月22 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员 (暖通) 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 欧阳磊

身份证号 445224199402281554

证书编号 2401010200378435

工作单位



2024 年05 月 25 日

有效期至: 2027-05-25



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 欧阳磊 ，性别 男 ，

生于 一九九四 年 二 月 二十八 日，

于 二〇二三 年 一 月 在本校修完

专 科 建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号

注册证号：511618202306415096

校长：

荆志刚

学校：国家开放大学

二〇二三 年 一 月 二十 日



Y000938651

https://www.chsi.com.cn/xlcx/xlcx/result.do?mdid=xatcvhtbfu2lspofcs2b0wc8mlspn8kx

收藏夹 手机浏览器 京东 国家开放大学 谷歌 网址大全 360搜索 百度一下 游戏中心 深圳湾 PDF框



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 未经学信网信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学信网信息内容标注“*”号，表示该内容不详。学信网信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 学历书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介

网站简介

版权声明

网站宣传

联系我们

招聘信息

帮助中心

学信十周年

大事记

客服电话：010-67410388

主办单位：教育部学生服务中心与学籍管理中心

京ICP备14000431号-1

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳磊 社保电脑号：639831407 身份证号码：445224199402281554 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			319.68		59.68	63.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14308b09724 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850

单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-施工员王德安

姓名	王德安	性别	男	年龄	51
职务	施工员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0441810294418004331

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王德安

身份证号: 430626197408021111

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 08 月 26 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 王德安 社保电话号: 628947888 身份证号码: 430626197408021111 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f14308b01d23)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-安全员张龙超

姓名	张龙超	性别	男	年龄	33
职务	安全员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	北京交通大学工 程管理专业	毕业时间		2020	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0003644

姓 名: 张龙超

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年04月03日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年03月16日

有 效 期: 2023年12月28日 至 2027年03月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2018年03月16日





No.01- 2007141589



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站



注册

登录

English

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 张龙超	证件号码: 130582199204031637	
毕(结)业日期: 2020年09月30日	学校名称: 北京交通大学	
专业名称: 工程管理	学历类别: 高等教育自学考试	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
证书编号: 65469703191001646		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张龙超 社保电脑号：645415914 身份证号码：130582199204031637 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			319.68		59.68	63.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143087d9990 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850

单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-安全员张琪

姓名	张琪	性别	女	年龄	22
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	国家开放大学园艺技术专业	毕业时间		2023	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		2 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0023669

姓 名: 张琪

性 别: 女

出 生 年 月: 2003年01月12日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月21日

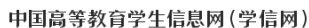




(无国家开放大学钢印无效)

校长： 学校：国家开放大学
二〇二三年 一 月 二十日

Y000407588



教育部学历查询网站 教育部高校招生阳光工程指定网站 全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

申请学历证书电子注册备案表

证书编号: 511618202306003534



网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常識

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历信息查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 张琪 社保电脑号: 500832196 身份证号码: 441423200301124425 页码: 1
参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1430881e674) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-安全员张英畏

姓名	张英畏	性别	男	年龄	37
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	深圳职业技术学院电子信息工程技术	毕业时间		2010	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0150326

姓 名：张英畏

性 别：男

出 生 年 月：1988年08月28日

企 业 名 称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年12月17日

有 效 期：2024年09月24日 至 2027年12月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 张英畏 性别 男，一九八八年 八 月二十八日生，于二〇〇六年
九 月至二〇一〇 年 六 月在本校 电子信息工程技术 专业
四年制高职专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘洪一

证书编号：111131201006000527

二〇一〇 年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学生信息网（学信网）

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 政法招生 港澳台招生 四六级查分 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：张英畏	性别：男
出生日期：1988年8月28日	入学日期：2006年9月1日
毕（结）业日期：2010年6月28日	学校名称：深圳职业技术学院
专业：电子信息工程技术	学历类别：普通高等教育
学制：4	学习形式：普通全日制
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：111131201006000527



网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表

教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号：1617440

报告日期：2010-11-16

姓名：张英畏，性别：男，生于 1988 年 08 月 28 日，2006 年就读于 深圳职业技术学院，电子信息工程技术 专业，学制 四 年，于 2010 年获得 普通 高等教育 专科(高职) 毕业证书，证书编号：111131201006000527。

以上学历情况属实，专此认证。报告编号：1617440。

全国高等学校学生信息咨询
与就业指导中心

报告说明：

- 1、报告持有人可以凭报告编号在中国高等教育学生信息网（<http://www.chsi.com.cn>）“学历认证”频道上核实报告的真实性的。
- 2、报告中如若出现“***”，是未经核实的内容。
- 3、核实报告内容最后部分机打报告编号与印刷的报告编号是否一致，如不一致，请与受理机构联系。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张英畏 社保电脑号：500518361 身份证号码：43052119880828003X 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		358.41		288.78		71.63

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143088013d1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850 单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-质检员谭世富

姓名	谭世富	性别	男	年龄	32
职务	质检员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西北工业大学建筑工程专业	毕业时间		2022	
现任职务	质检员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300416070
Certificate No.
注册编号: 091587920230416070
Registration No.

姓名: 谭世富
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 440825199301081531
ID No.
职业工种: 质量员
Occupation Trade
级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年4月26日
Issued Date





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 131



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 谭世富 社保电脑号: 635877201 身份证号码: 440825199301081531 页码: 1
参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14308baf65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2023-10-17
证明专用章

其他人员简历表-材料员罗锡铭

姓名	罗锡铭	性别	男	年龄	51
职务	材料员	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	西安工程学院测量工程专业	毕业时间		1998	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		27 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：罗锡铭

身份证号：413024197411016712



职称名称：工程师

专业：建筑工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2003年12月20日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：B2503003229742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年4月2日



用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南 地方服务窗口 人社

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

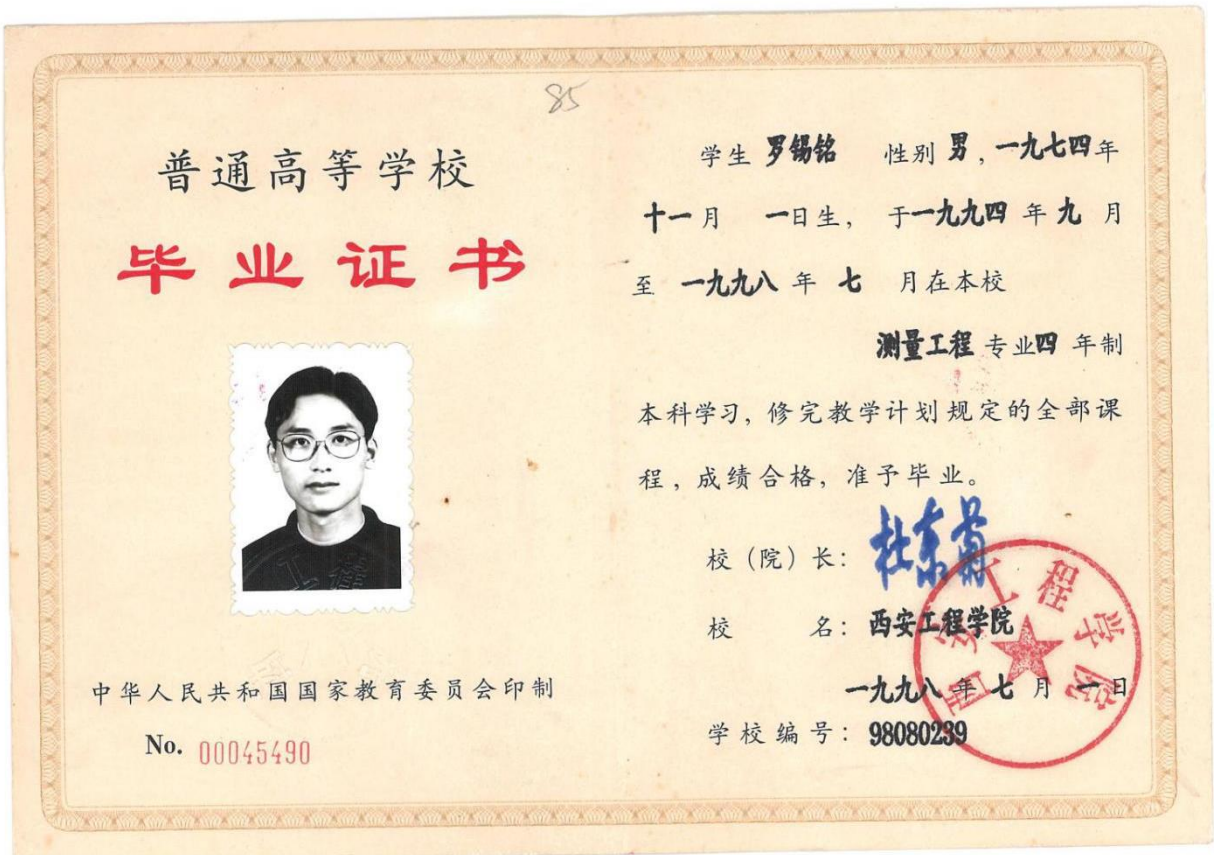
姓名	罗*铭	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	413*****6712	证书编号	B2503003229742
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	20031220
评审机构	深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	罗锡铭	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	413024197411016712
* 验证码	na4w		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。



教育部公告【教学[2004]25号】“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告



报告编号：**3886048**

报告日期：2013-09-02

姓名：罗锡铭，性别：男，生于 1974 年 11 月 01 日，1994 年就读于 西安工程学院，测量工程 专业，学制 四 年，于 1998 年获得 普通 高等教育 本科 毕业 证书，证书编号：98080239。

以上学历情况属实，专此认证。报告编号：3886048。



报告说明：

- 1、此报告已在中国高等教育学生信息网“学历认证”频道(<http://www.chsi.com.cn/xlrz>)注册，可凭报告编号网上验证。
- 2、报告中以“***”表示的内容，系学历证书中未涉及的信息。

姓名: 罗锡铭 社保电话号: 2259551 身份证号码: 413024197411016712 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号: 172850 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308b7e09p) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-资料员吴海燕

姓名	吴海燕	性别	女	年龄	31
职务	资料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	深圳信息职业技术学院会计电算化专业	毕业时间		2017	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		8 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



吴海燕 同志于 2022 年

11 月 10 日至 2022 年 11 月 23 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴海燕

身份证号 440923199404275921

证书编号 2201050000403003

工作单位 无



有效期至：2025.11.25



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴海燕 社保电脑号：648003756 身份证号码：440923199404275921 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			319.68		59.68	63.92

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f143088146d9 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 172850

单位名称
 深圳市金鑫华建设集团有限公司



其他人员简历表-劳资专管员徐志翔

姓名	徐志翔	性别	男	年龄	27
职务	劳资专管员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	国家开放大学	毕业时间		2022	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		3 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202300611012
Certificate No.

注册编号: 091587920230611012
Registration No.

姓名: 徐志翔
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441423199808290056
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年6月4日
Issued Date





No. X009759984

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 徐志翔	性别: 男
出生日期: 1998年8月29日	入学日期: 2019年9月1日
毕(结)业日期: 2022年1月20日	学校名称: 国家开放大学
专业: 工程造价	学历类别: 开放教育
学制: 2	学习形式: 开放教育
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 荆德刚	证书编号: 511618202206561950



网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识 常见问题

声明:

1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志翔 社保电脑号：650471119 身份证号码：441423199808290056 页码：1
 参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	259.68		63.92	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430881d0bx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
172850 单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



投标员张最最

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张最最

社保电脑号：629395520

身份证号码：43052119880925380X

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	01	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	02	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	03	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	04	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	05	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	06	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	07	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	08	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	09	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2025	10	172850	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1733.1			433.84		338.11	338.78		71.63	

社保费缴纳清单

备注：
 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143088025ej ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 172850
 单位名称
 深圳市金鑫华建设集团有限公司

