

标段编号：2510-440303-04-01-243970001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年11月26日

6. 其他

6.1 投标人关于拟派项目经理的承诺书

6. 其他

6.1 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区东湖街道办事处

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）： 深圳市华懋建设工程有限公司



6.1 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区东湖街道办事处

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市华懋建设工程有限公司

6.2 投标人企业所有制情况申报表

6.2 投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市罗湖区东湖街道办事处
我方参加 罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（75）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（25）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 郑允兴 （签字或加盖私章）
2025 年 11 月 26 日

6.2 投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市罗湖区东湖街道办事处

我方参加 罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（75）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（25）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标， 只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）
2025 年 11 月 26 日



深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300724701056U

注册号： 440301103296507

法定代表人： 郑允兴

登记机关： 罗湖局

成立日期： 2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

下载报告

信息分享

信息打印

基础信息	行政许可信息	行政处罚信息	列入经营异常名录信息	列入严重违法失信名单（黑名单）信息	公告信息
■ 营业执照信息					
统一社会信用代码：91440300724701056U		企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司			
注册号：440301103296507		法定代表人：郑允兴			
类型：有限责任公司		成立日期：2000年09月07日			
注册资本：10180.000000万人民币		核准日期：2020年12月28日			
登记机关：罗湖局		登记状态：存续（在营、开业、在册）			
住所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D					
经营范围：一般经营项目是：室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。，许可经营项目是：					
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html					

· **住所：** 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓性27D

· **经营范围：** 一般经营项目是：室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防防腐、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设计、工程设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理和、建筑垃圾弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规和国务院决定禁止在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》，按照《企业实施细则》，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将军业执照照面公示内容作相应调整，详见<https://www.samr.gov.cn/zwx/fxbqx/fdzdgknr/djczj/2023/2023/9c67139da374a6fc895542d2130947b2.htm>

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2000年09月07日 · 营业期限至：

■ 股东及出资信息					
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

■ 主要人员信息			共计 3 条信息
郑允兴 总经理	郑允兴 执行董事	郑汉镇 监事	

暂无分支机构信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

6.3 承诺函

6.3 承诺函

致：深圳市罗湖区东湖街道办事处（招标人）

我单位参加贵司（项目名称）罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目（工程编号：2510-440303-04-01-243970001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2025年11月26日



6.3 承诺函

致：深圳市罗湖区东湖街道办事处（招标人）

我单位参加贵司（项目名称）罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目（工程编号：2510-440303-04-01-243970001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

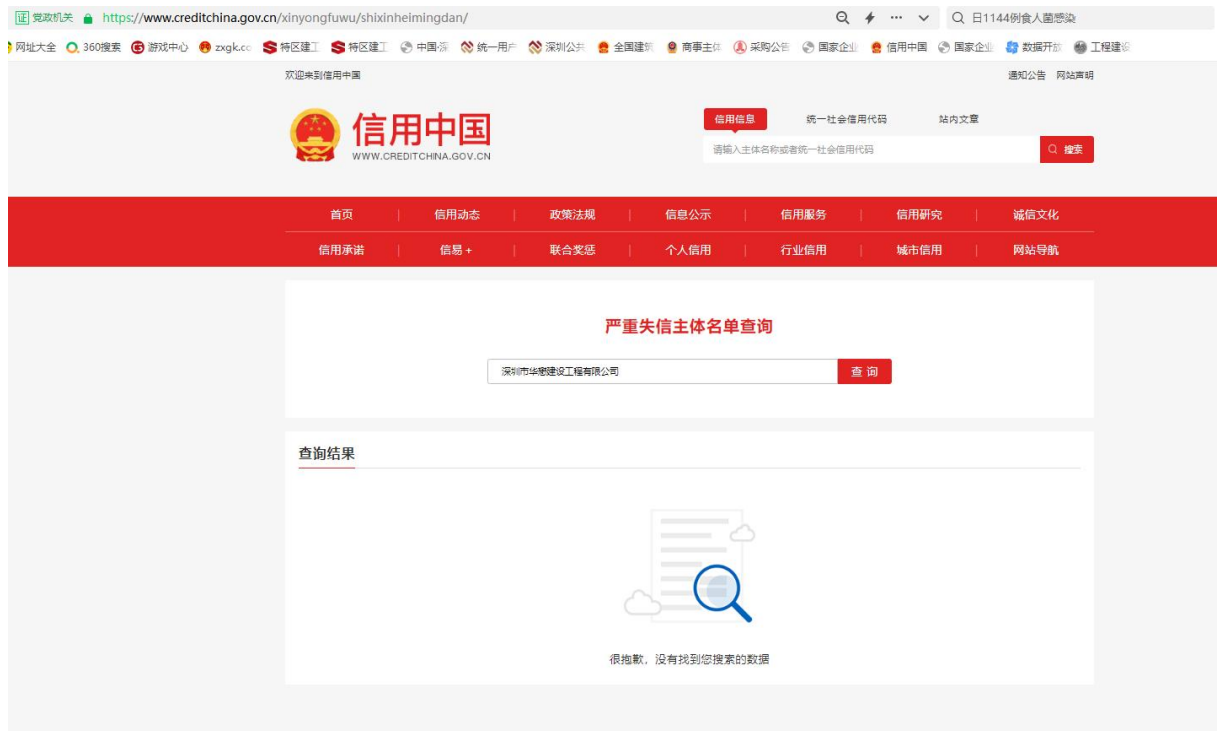
投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

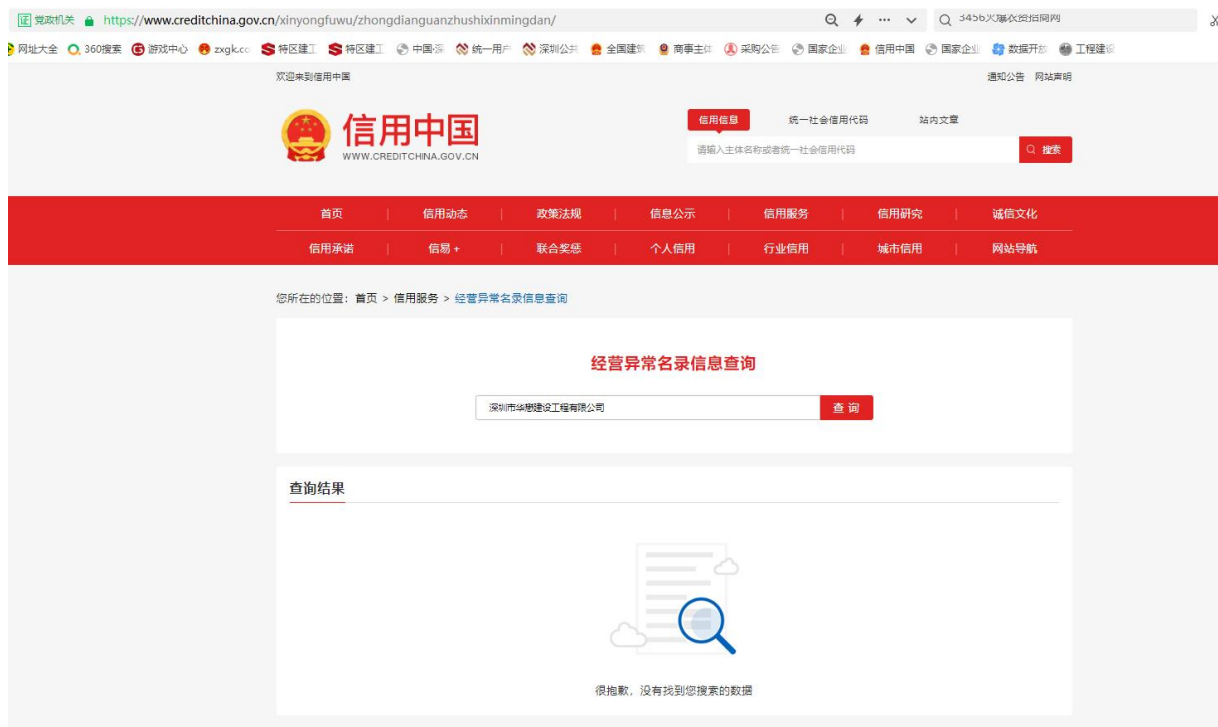
日期：2025年11月26日

5. 企业信用信息

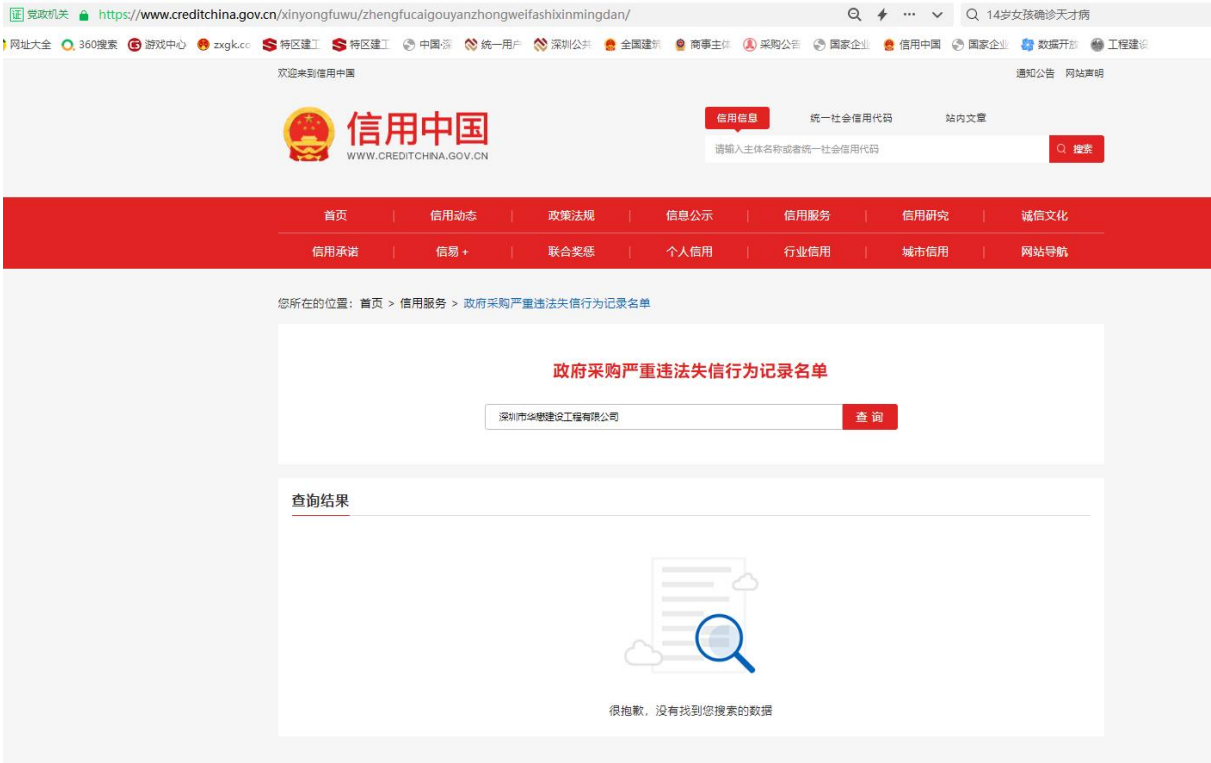
信用中国--严重失信主体名单查询



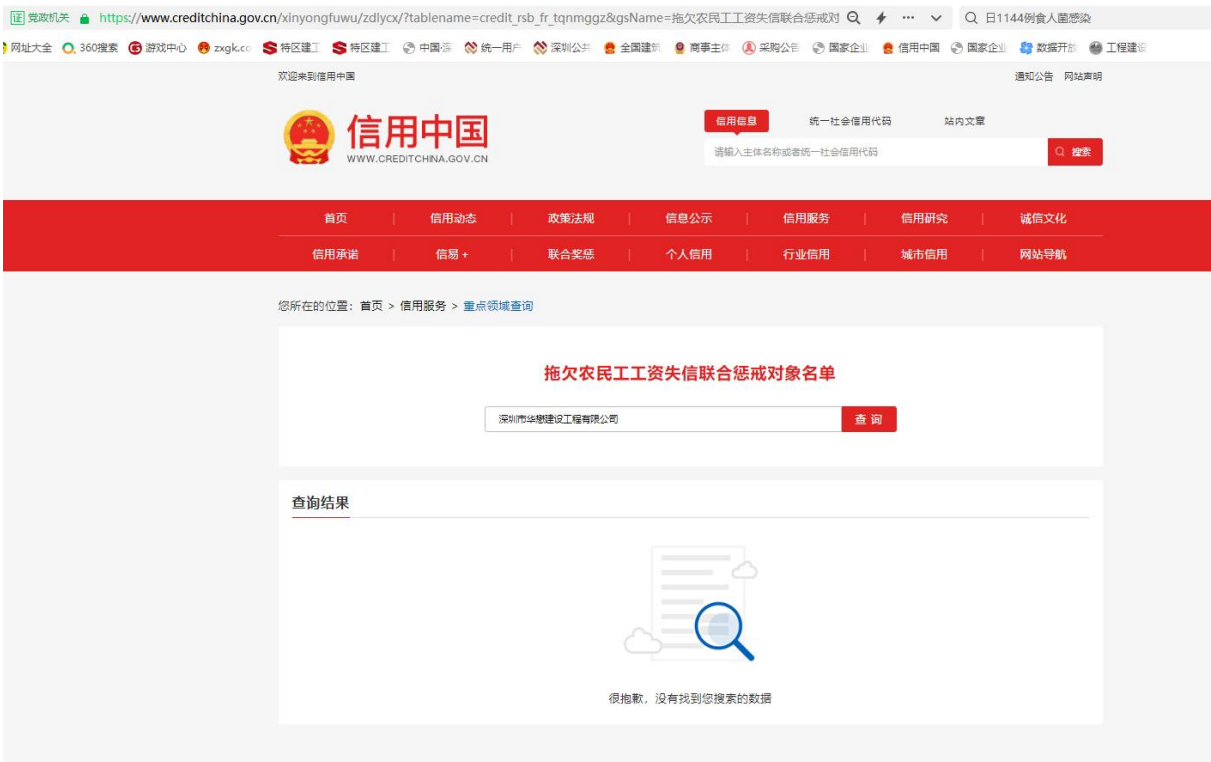
信用中国--经营异常名录信息查询



信用中国--政府采购严重违法失信行为记录名单



信用中国--拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单



信用中国--重大税收违法失信主体

信用中国

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置： 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市华智建设工程有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--统计严重失信企业名单

信用中国

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置： 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市华智建设工程有限公司

查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--安全生产严重失信主体名单

信用中国

信用中国

安全生产严重失信主体名单

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--失信被执行人

中国执行信息公开网

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
唐光全	5129011961****2911
张雪飞	1302811968****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: KTSU

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司 相关的结果。

国家企业信用信息公示系统--行政处罚信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBA922E738B7A08054C1151A0E970837B26583F7687F960E75BAA520F71D083DE9EE079FE42B3D4D954AC

狗坐凳子上听人唠嗑

网址大全 360搜索 游戏中心 xzgk.cc 特区建工 中国深 统一用户 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统--列入经营异常名录信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BBA922E738B7A08054C1151A0E970837B26583F7687F960E75BAA520F71D083DE9EE079FE42B3D4D954AC

1314元票看不见主屏

网址大全 360搜索 游戏中心 xzgk.cc 特区建工 中国深 统一用户 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

营业执照

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单（黑名单）信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B78BA922E738B7A08054C1151A0E970837B26583F7687F960E75BAA520F71D083DE9EE079FE42B3D4D954AC

火爆农资招商网

网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国 统一用户 深圳公共 全国建筑 商事主体 采购公司 国家企业 信用中国

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册号：440301103296507

法定代表人：郑允兴

登记机关：罗湖局

成立日期：2000年09月07日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

全国建筑市场监管公共服务平台--诚信数据

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index?complexname=深圳市华懋建设工程有限公司

360采购 1688 推荐 购物 娱乐 办公 用户登录 中招联合 深圳东部 国家企业 全国建筑 信用服务 严重违法 招商局 特区建工 收到 1 封 账户中心 粤海水务 深圳公

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

深圳市华懋建设工程有限公司

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象：全部 工程建设企业 从业人员

行为性质：全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体：请输入内容

实施部门名称：请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作

暂无数据

全国建筑市场监管公共服务平台--黑名单

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			

全国建筑市场监管公共服务平台--失信联合惩戒记录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
暂无数据					

广东省住房和城乡建设厅--企业不良行为

https://skypgdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------	------



暂无数据

广东省住房和城乡建设厅--企业欠薪投诉

https://skypgdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据

广东省住房和城乡建设厅--企业黑名单

https://skyptgdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

深圳市住房和建设局--行政处罚

zj.sz.gov.cn / 信用信息双公示 - 深圳市住房和建设局网站

今天是2025年11月25日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 (IPv6) 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市华懋建设工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局--红色警示

党政机关zj.sz.gov.cn / 红色警示-深圳市住房和建设局网站

深圳1688推荐购物娱乐办公用户登录中报联企深圳东部国家企业全国法院信用服务严重违法招商局特区建工收到1封客户中心南海水街深圳公共iLovePE万物云

今天是2025年11月25日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局--建筑市场劳资纠纷曝光台

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11

中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	加伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

第一页

1

最后一页

4. 项目管理班子配备情况

4.1 项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术 职称	注册执业 资格类别	学历	其他
1	项目经理	邹宝龙	高级	注册二级 建造师	本科	/
2	技术负责人	彭权生	高级	/	专科	/
3	安全负责人	吴燕	中级	注册安全 工程师	研究生	/
4	质量负责人	曹晓艳	无	/	专科	/
5	建筑装修装饰高级工程师	郑钦松	高级	/	本科	/
6	建筑给水排水施工工程师	郑银坤	中级	/	专科	/
7	建筑工程高级工程师	武大伟	高级	/	本科	/
8	市政工程高级工程师	冯玉杰	高级	/	本科	/
9	消防工程高级工程师	李慧慧	高级	/	本科	/
10	造价工程师	杨蕾鑫	中级	注册一级 造价师	本科	/
11	安全员	郑宏丰	无	/	专科	/
12	资料员	郑喜宏	高级	/	专科	/
13	劳资专管员	郑丽君	无	/	专科	/
14	施工员	郑轴心	高级	/	中专	/
15	材料员	郑喜龙	无	/	中专	/
16	质量员	曹林杰	高级	/	专科	/
17	给排水高级工程师	李志贤	高级	/	专科	/
18	给排水高级工程师	郑轴和	高级	/	本科	/

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理--邹宝龙



使用有效期：2025年08月
27日-2026年02月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邹宝龙

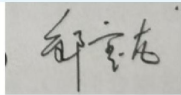
性 别：男

出生日期：1986-10-18

注册编号：粤2442010201103684

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）



个人签名：邹宝龙

签名日期：2025.8.27



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0012058

姓 名:邹宝龙

性 别:男

出 生 年 月:1986年10月18日

企 业 名 称:深圳市华懋建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月31日

有 效 期:2023年10月26日 至 2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



	姓名: 邹宝龙
	Full Name
性别: 男	Sex
出生年月: 1986年10月18日	Date of Birth
专业名称: 给排水	Speciality
任职资格: 高级工程师	Qualification Level
批准日期: 2020年7月13日	Approval Date
发证单位 (盖章)	Issued by
发证日期: 2020年7月28日	Date of issue

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231773
No.:



姓名: 邹宝龙			社保电脑号: 640031152			身份证号码: 42100219961018183X			页码: 3								
参保单位名称: 深圳市华惠建设工程有限公司			单位编号: 60010286			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	490.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f152088948dp) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



技术负责人--彭权生

专业名称 Major	建筑结构工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name	彭权生	性别 Gender	男
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 Date of Birth	1978 年 11 月 20 日		
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 Level	本科		
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 ID No.	441423197811204711		
主管及考试机构盖章		证书编号 Certificate No.	DZQ20211574		
		发证日期 Date of Issue	2021 年 10 月 18 日		
	证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭权生

社保电脑号：604141443

身份证号码：441423197811204711

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭权生		社保电脑号: 604141443		身份证号码: 441423197811204711		页码: 4											
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司				单位编号: 60010286		单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			46201.13	28500.32			8253.43	2830.43			2086.25		1712.36		2543.25		1335.41

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520861ba1f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286
 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



安全负责人--吴燕

190-0430



姓 名 吴燕

性 别 女

证件号码 130133198501150321

级 别 中管级

执业证号 19200231612

发证日期 2020年3月14日

本人签名 吴燕

职业资格
证书管理号 12331343312130843



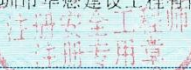
注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华感建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日至2030年3月13日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓 名: 吴燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年01月15日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕 社保账号：808890573 身份证号码：130133198501150321 页码：1
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕		社保电脑号：808890573		身份证号码：130133198501150321		页码：2											
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司				单位编号：60010286		单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23456.61	12676.0			4241.27	1438.47			1090.36		668.2		883.68		302.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15208548136 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286
 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



质量负责人--曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 曹晓梅		社保电脑号: 606471460		身份证号码: 231084197002080827		页码: 4											
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司				单位编号: 60010286				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475										

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152086508aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



建筑装修装饰高级工程师--郑钦松

 (无发证机关铜印无效)	姓名: 郑钦松 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1968年7月14日 Date of Birth 专业名称: 建筑装修装饰 Speciality 任职资格: 高级工程师 Qualification Level 批准日期: 2020年7月18日 Approval Date 发证单位 (盖章): Issued by 发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
持证人签名: Signature of the Bearer	
编号: Z202005231785 No.: 	

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 汕头市公安局潮阳分局 有效期限 2010.12.29-2030.12.29	姓名 郑钦松 性别 男 民族 汉 出生 1968 年 7 月 14 日 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户 公民身份号码 44052419680714613X
--	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑秋松

社保电脑号：626909794

身份证号码：44052419680714613X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			51362.03 32333.12			9235.17 3088.97			2418.56			1563.15 2908.25 1520.06					

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15208a23ffp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



建筑给水排水施工工程师--郑银坤

	____郑银坤____于二〇〇八年 十二月，经____汕尾市建筑工程 技术中级专业技术资格____ ____评审委员会评审通过， 具备建筑给水排水施工工程师 资格。特发此证
 粤中取证字第 0900102625705 号	发证机关:  二〇〇九年一月一日

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 郑银坤 性别 男 民族 汉 出生 1977 年 12 月 5 日 住址 广东省汕头市潮阳区金浦 街道三堡西环2号210户 
签发机关 汕头市公安局潮阳分局 有效期限 2006.06.15-2026.06.15	公民身份号码 440524197712056152

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑银坤
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

社保电脑号：600652223
单位编号：60010286

身份证号码：440624197712066152
页码：4
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			46504.99	28798.08			8753.5	2997.12			2247.57		1662.88	1707.5		1433.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15208a34d21 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



建筑工程高级工程师--武大伟

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名: 武大伟
性 别: 男
从事专业: 建筑工程
系列(专业)名称: 工程技术
资格名称: 高级工程师
评审时间: 2018年10月13日



评审委员会 烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号: 370602197710283211

证书编号: 鲁180600033200014

公布文号: 烟人社办发(2018)122号

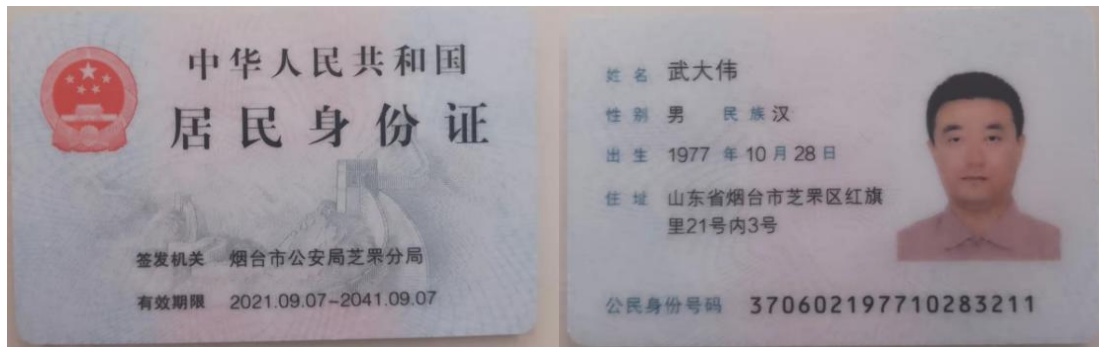
证书查询: 山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码:



核准公布部门(章)

公布时间: 2018年11月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武大伟

社保电脑号：808889577

身份证号码：370602197710283211

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

姓名: 武大伟			社保电话号: 808889577			身份证号码: 370602197710283211			页码: 2				
参保单位名称: 深圳市华惠建设工程有限公司			单位编号: 60010286			开户银行: 元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.68
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.68
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	253.68
合计			23456.61	12676.0			4241.27	1438.47			1090.36	333.68	302.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152086fda7b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：冯玉杰

性 别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2020〕21号

发证时间：2020年03月26日

编 号：010601000762

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



姓名: 冯玉杰		社保电脑号: 511002604		身份证号码: 510212197110312856		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市华惠建设工程有限公司				单位编号: 60010286													
计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38								

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152084e5148 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年10月31日
证明专用章

消防工程高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 李慧慧 性别 女
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 1983 年 6 月 12 日
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 本科
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 441522198306121089
主管及专业机构盖章		证书编号 DZQ20211777
		发证日期 2021 年 10 月 18 日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧慧 社保电脑号：615247417 身份证号码：441522198306121089 页码：4
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			49650.03	31123.52				47597.04	16796.66			2512.28		1907.18	2908.25	1520.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152086a1f67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286 单位名称
 深圳市华慧建设工程有限公司



造价工程师--杨蕾鑫

使用有效期: 2025年10月20日
- 2026年01月18日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨蕾鑫
性 别: 女
出 生 日 期: 1980年06月05日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400007890
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日
聘 用 单 位: 深圳市华懋建设工程有限公司



杨蕾鑫

个人签名: 杨蕾鑫

签名日期: 2025.10.20



发证日期: 2025年10月16日

专业技术系列 Professional Series	工程	 (加章有效)
专业名称 Name of Speciality	暖通工程	
资格名称 Name Qualification	工程师	
批文号 Approval No.	冀建职改办字【2016】2号	
授予时间 Date of Conferment	2016年12月	姓名 杨蕾鑫 性别 女 Name Sex
工作单位 Work Unit	河北省工商联 人才交流服务中心	出生年月 1980年6月 Date of Birth
		编号 1069130 No.
		二〇一七年二月十六日

本证书表明持证人通过 专业技术职务任职资格评审 委员会评审具有的任职资格 水平。 This is to certify the qual- ification level of speciality a- nd technology of the bearer who has passed the evalua- tion of the evaluating comm- ission of a technical or profe- ssional post.	中级专业技术职务任职 资格证书 Qualification Certificate of Intermediate Professional Technical Position 河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕾鑫 社保电脑号：804903947 身份证号码：130627198006051625 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			25920.61	15140.0			5147.27	1740.43			1228.96	771.16	1005.6		395.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152086e4d6g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰 社保电脑号：806879170 身份证号码：440524197410146136 页码：2
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			25304.61	13732.0			4636.23	1570.11				1149.76			745.45	342.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152089667a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称

深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号

60010286



资料员--郑喜宏

证书编码: 0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 郑喜宏

身份证号: 440582198909176113

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称
Major 建筑结构工程师

专业等级
Level 高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge 合格

操作技能测评
Assessment of operational Skills 合格

综合评定成绩
Total Marks 合格

证书查询网址
Website www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章.



证书扫码查询



姓名
Name 郑喜宏 性别
Gender 男

出生日期
Date of Birth 1989年9月17日

文化程度
Level 本科

身份证号
ID No. 440582198909176113

证书编号
Certificate No. DZQ20211575

发证日期
Date of Issue 2021年10月18日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

姓名 郑喜宏

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月17日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户

公民身份号码 440582198909176113



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏

社保电脑号：626931591

身份证号码：440682198909176113

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			51302.03	32285.12			16351.08	5928.72			2418.56			1963.63	2908.23	1520.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15208914243 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



劳资专管员--郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

姓名: 郑丽君
Full Name
性别: 女
Gender
身份证号: 440582198011256125
ID No.
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade
级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 11 月 25 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北十四
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君

社保电话号：649490784

身份证号码：440682198011256125

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	13.81
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	13.81
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	13.81
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	13.81
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	13.81
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	04	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	05	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	06	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68
合计			32730.01	20210.4			18441.72	6634.38			1514.2		348.97	628.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152088a0b9f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



施工员--郑轴心

证书编码: 0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 郑轴心

身份证号: 440582198205036112

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

	姓名: 郑轴心 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1982年5月3日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231771 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

(无发证机关钢印无效)



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.06.05-2037.06.05

姓名 郑轴心	
性别 男 民族 汉	
出生 1982 年 5 月 3 日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号	
公民身份号码 440582198205036112	

姓名: 郑轴心	社保电脑号: 630580506	身份证号码: 440582198205036112	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

社保费缴纳清单

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f15208a2177y) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 07 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国

居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓 名 郑喜龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 7 月 8 日

住 址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户



公民身份号码 44058219870708611X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙

社保电脑号：626931589

身份证号码：44068219870709611X

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				51302.03	32285.12			9235.17	3088.97				2418.56			1520.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152089366e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



质量员—曹林杰

证书编码：0441610694416001768

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：曹林杰

身份证号：231084198108180822

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	暖通空调工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格				
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格				
综合评定成绩 Total Marks	合格				
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	姓名 Name	曹林杰	性别 Gender	女
主管及考试机盖章.   证书扫码查询		出生日期 Date of Birth	1981 年 8 月 18 日		
		文化程度 Level	本科		
		身份证号 ID No.	231084198108180822		
		证书编号 Certificate No.	DZQ20211567		
		发证日期 Date of Issue	2021 年 10 月 18 日		
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰 社保电脑号：606604133 身份证号码：231084198108180822 页码：4
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			54467.55	32285.12				43182.66	15384.7			2465.24		1963.63	2908.23	1520.06	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1520864d2ek ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60010286 深圳市华懋建设工程有限公司



给排水高级工程师--李志贤

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 李志贤 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 女 Sex
编号: Z202005231770 No.:	出生年月: 1981年2月23日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
	发证单位 (盖章): Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 邱县公安局	
有效期限 2019.08.16-2039.08.16	

姓名 李志贤	
性别 女 民族 汉	
出生 1981年2月23日	
住址 河北省邯郸市邱县新马头镇曙光街风雨胡同1号	
公民身份号码 130102198102232421	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志贤 社保电脑号：649471811 身份证号码：130102198102232421 页码：2
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			31899.31	19699.2			6061.64	1967.31			1485.43				596.47	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152086648ci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



给排水高级工程师--郑轴和

 (无发证机关铜印无效)	姓名: 郑轴和 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1983年11月23日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
编号: Z202005231772 No.:	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2015.01.30-2035.01.30	

姓名 郑轴和	
性别 男 民族 汉	
出生 1983 年 11 月 23 日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号	
公民身份号码 440582198311236150	

姓名: 郑轴和	社保电脑号: 604886780	身份证号码: 440582196811236150	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华惠建设工程有限公司		单位编号: 60010286	计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年10月31日
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f15208a07d34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |

3. 投标人拟派项目经理同类业绩情况

3.1 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名		邹宝龙		年龄		39 岁	
工作年限		17 年		学历		本科	
注册专业		市政公用工程、 建筑工程		职称		高级工程师	
12 个月社保		☒ 有 ☐ 无					
近 3 年同类项目业绩（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	东门社区环卫宿舍环境提升项目	/m²	20.90	2023 年 12 月 4 日	项目经理	2023 年 8 月 -2023 年 12 月	优秀
2	莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程	1500 m²	16.84	2025 年 8 月 19 日	项目经理	2025 年 7 月 -2025 年 8 月	优
3							

证明材料：

- (1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。
- (2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。
- 注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。
- 2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

项目经理--邹宝龙



使用有效期：2025年08月
27日-2026年02月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：邹宝龙

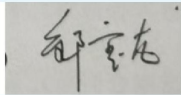
性 别：男

出生日期：1986-10-18

注册编号：粤2442010201103684

聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）



个人签名：邹宝龙

签名日期：2025.8.27



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0012058

姓名:邹宝龙

性别:男

出生年月:1986年10月18日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月31日

有效期:2023年10月26日至2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



	姓名: 邹宝龙
	Full Name
性别: 男	Sex
出生年月: 1986年10月18日	Date of Birth
专业名称: 给排水	Speciality
任职资格: 高级工程师	Qualification Level
批准日期: 2020年7月13日	Approval Date
发证单位 (盖章)	Issued by
发证日期: 2020年7月28日	Date of issue

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231773
No.:



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宝龙 社保电脑号：640031152 身份证号码：42100219661018183X 页码：3
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.36
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
2025	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68
合计			42540.59	26247.68			7904.01	2713.87			1964.32		1651.36	1115.18

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f152088948dp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



东门社区环卫宿舍环境提升项目

深圳交易集团有限公司罗湖分公司

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 东门社区环卫宿舍环境提升项目（项目编号：LHZC2023070277）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023070277	东门社区环卫宿舍环境提升项目	208933.37	深圳市华懋建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 贰拾万捌仟玖佰叁拾叁元叁角柒分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东门街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：丁先生，0755-82203918

成交供应商联系人：罗晓冬，13433809306

特此通知。



合同编号：_____

深圳市罗湖区政府投资建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称：东门社区环卫宿舍环境提升项目

建设地点：深圳市罗湖区东门街道辖区

发包人（甲方）：深圳市罗湖区东门街道办事处

承包人（乙方）：深圳市华燃建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东门街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东门社区环卫宿舍环境提升项目

工程地点: 深圳市罗湖区东门街道辖区

工程规模及特征: 本项目为东门社区环卫宿舍环境提升项目,主要建设内容为楼道翻新乳胶漆,地面水泥砂浆找平、楼道扶手、瓷砖踢脚线、入户雨棚等,施工内容包括但不限于预算书、图纸全部内容(具体详见施工图纸及工程量清单);

二、工程承包范围

包工包料, 招标图纸及设计技术要求的全部实施内容。

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日;

计划竣工日期: ____年____月____日;

(实际开工日期以监理单位所出具开工令日期为准)

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 1 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰拾万捌仟玖佰叁拾叁元叁角柒分 (¥208933.37)

元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟壹佰壹拾陆元贰角柒分 (¥3116.27 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写) 壹万零肆佰肆拾柒元贰角壹分 (¥10447.21 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9) 图纸和技术规格书;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承

担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: ____年__月__日;

订立地点: 罗湖区东门街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

2023年08月02日

(本页为协议签署页)

发包人: (公章)



承包人: (公章) 深圳市华恩建

设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

秦尚琛

(签字)

郑允兴

组织机构代码: 114403030075428495

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 罗湖区蛟湖路 12 号

地址: 深圳市罗湖区新秀路新

秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码: 518001

邮政编码: 518003

法定代表人: 秦尚琛

法定代表人: 郑允兴

委托代理人:

委托代理人: /

电话: /

电话: 0755-83279123

传真: /

传真: 0755-83279123

开户银行: /

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: /

账号: 4551200001801500002147

2023年08月07日

2023年08月02日

(1) 承包人的地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

联系人：郑文杰

电子邮箱：717204961@qq.com

(2) 发包人的地址：深圳市罗湖区蛟湖路 12 号

联系人：丁涛涛

电子邮箱：375076863@qq.com

3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：无。

3.4 发包人的工作

(1) 发包人完成工作的要求：/。

② 施工场地内施工所需用水、用电、通讯的接驳：由承包人自行解决并承担一切费用，费用已包含在合同价款中，承包人自担风险，结算时不作任何调整。

⑦ 发包人组织图纸会审和设计交底的时间：开工前 7 个工作日。

⑨ 发包人应做的其他工作和要求：发包人代表行使发包人赋予的权利和义务，参与施工全过程的质量、进度和投资管理，审核设计变更和工程量计量等工作，协调施工过程中各交叉作业的单位之间以及其他相关各方的关系。

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：无。

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：/。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：按国家相关规定执行。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：邹宝龙；

身份证号：42100219861018183X；

建造师执业资格等级：二级；

建造师注册证书号：粤 2442010201103684；

建造师执业印章号：粤 2442010201103684；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2014) 0012058 ；
联系电话： 0755-83279123 ；
电子信箱： 2583422123@qq.com ；
通信地址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D ；
承包人对项目经理的授权范围如下： /。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求： /。

(4) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：限时更换未更换的，每延迟一天，承包人应向发包人支付违约金 5000 元，延迟 20 天以上的，发包人有权解除合同。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 500 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 500 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 500 元 / 人次；

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称： / ；

总监理工程师姓名： / ，资格证书号： / ；

6 转让、分包

6.1 转让

16

工程竣工验收报告



工程名称: 东门社区环卫宿舍环境提升项目

验收日期: 2023 年 12 月 4 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东门街道办事处

一、工程概况

工程名称	东门社区环卫宿舍环境提升项目	工程地点	深圳市罗湖区东门街道辖区内
工程规模	零星修缮	工程造价 (元)	208933.37元
结构类型	/	工程用途	零星修缮
施工 许可证号	/	开工日期	2023年8月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东门街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司罗湖分公司		/
施工单位	/		/
	深圳市华懋建设工程有限公司		/
	/		/
监理单位	深圳市润轩工程项目管理有限公司		/
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
装 饰 工 程	/	/
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

Figure 1

四、验收(专业)组成员签名

[illegible]

竣工验收结论：

验收日期：2023 年 12 月 4 日

建设单位（盖章）： 负责人（签章）： 侯文杰 年 月 日	监理单位（盖章）： 负责人（签章）： 张超 年 月 日	设计单位（盖章）： 负责人（签章）： 张超 年 月 日	施工单位（盖章）： 负责人（签章）： 邹宝龙 年 月 日
---	--	---	---

验收日期: 2023 年 12 月 4 日

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华慧建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	东门社区环卫宿舍环境提升项目	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区东门街道辖区	工程合同价	20.893337 万元		
实际开工日期	2023年 8 月 8 日	实际竣工日期	2024年 9 月 6 日	实际工期	44 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
东门社区环卫宿舍环境提升项目				95	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)					
日期: 2023 年 9 月 18 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程（项目编号：LHJC2025060150）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHJC2025060150	莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程	168391.14	深圳市华懋建设工程有限公司	详见采购文件

成交金额：人民币 壹拾陆万捌仟叁佰玖拾壹元壹角肆分（大写）。

请成交供应商凭此通知与采购单位签订合同。

附：采购单位联系人：张工，0755-22744132

成交供应商联系人：郑文杰，13544059797

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2025年06月23日



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 莲塘街道畔山社区决岭公园位于畔山支路,面积有 1500 平方左右,决岭公园是居民们日常休闲、锻炼的重要场所,然而,随着时间的推移,公园的绿化覆盖率逐渐降低,设施老化,路面存在横向裂缝、纵向裂缝、交叉裂缝、破碎板块、修复损坏等多种问题,给居民带来诸多不便,无法满足居民们的需求,现要拆除并新建羽毛球及儿童活动场地,并对原有五个景观亭顶部及柱子刷新。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程承包范围,包含:拆除并新建羽毛球及儿童活动场地,并对原有五个景观亭顶部及柱子刷新,详见施工图纸、清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 _____ 米
☐ 软基处理工程 _____ 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
☐ 给水管道工程 _____ 米	☐ 泵站工程 _____ 平方米
☐ 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	☐ 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
☐ 桥梁工程 _____ 座	☐ 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
☐ 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	☐ 路灯照明工程 _____ 座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: ____; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____ / 。

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

计划竣工日期：计划竣工日期 年 月 日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾陆万捌仟叁佰玖拾壹元壹角肆分（¥168391.14 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：壹万壹仟零玖拾玖元柒角捌分（¥11099.78 元）；

人民币（大写）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁仟叁佰陆拾壹元玖角壹分（¥ 3361.91 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2025 年 7 月 3 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签字盖章后 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人(公章): 深圳市罗湖区莲塘街道办事处

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

组织机构代码: 11440303007544262x

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道国威路 152 号
松源大厦 2 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 黄楚宇

委托代理人: 陶洁

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人(公章): 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓
楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 717204961@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147

备。工地出入口应按规定安装 TSP 在线监测设备，应接入全市统一监测、监管平台。
实现 TSP 数据实时监测、实时上传，及时监控并控制扬尘污染。

施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护要求和费用承担：

承包人提出保护方案，并经项目经理签字确认，同时需经发包人、工程师确认，最后报被保护项目的相关管理单位批准同意后实施，相关费用由承包人承担。承包人自行承担未按施工规范操作对以上设施造成损坏的所有赔偿及责任。

交工前清洁施工现场的要求：

保证施工现场清洁符合环境卫生管理的相关规定并达到发包人的要求。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

1、在施工现场内余泥渣土运输车辆的出口处必须按市有关部门规定设置洗车池，以保证出场上路的余泥渣土运输车辆的整洁情况符合有关部门的要求。该洗车池的修建、维护、拆除、场地恢复等费用，因承包人违反相关规定而给发包人、周边居民造成的损失以及罚款等全部由承包人承担。

2、承包人须对本工程施工图纸及技术要求做全面检查（应以图纸上标明的尺寸为准，不能用比例尺度量），存在任何图纸矛盾或不一致的地方须及时书面通知发包人。若承包人未及时向发包人要求澄清上述事项，擅自建造而引起的任何后果，须自费予以拆除，并按发包人要求重建，工期不予顺延。

3、承包人在签订合同后，必须按照招标文件中的工期要求配备足够的施工机具。

4、承包人需做现场排水、场地硬化、场地清理（包括泥浆、建筑垃圾等）等专项方案，报发包人批准后实施。若承包人未做现场的场地硬化或施工达不到批准方案的要求，承包人应向发包人支付违约金人民币 1 万元。

5、承包人对与本工程有关、在本工程进行期间发生、由本工程引致的人身伤亡和财产损失负全责。发包人对任何人员的伤亡，不论其受雇于承包人或其他分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任。承包人须保障发包人免负任何相关的索偿。

6、承包人在开工前应向发包人提供有关人员的上岗证、有关设备的年审合格证等证件。

承包人未按专用条款 4.2 完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人损失。

4.3 项目经理的任命和职责

(2) 项目经理的姓名：邹宝龙

(3) 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：
按补充条款九执行。

5 监理人

5.1 监理人的通知

发包人指定的工程师姓名：发包人书面通知承包人。

5.3 监理人权力的限制

工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

按对应的通用条款执行，包括但不限于：（1）对原设计文件的修改、变更；（2）工程量的增减；（3）工程进度款的拨付；（4）工程延期；（5）索赔。特别说明：工程师在实际行使上述权力或行使实施通用条款第 5.3 款项所述权力时，承包人应索取发包人已批准的书面证明，若工程师未提供发包人书面批准证明的，承包人应以书面形式征询发包人。发包人回复不予确认、未在合理时间内回复确认或承包人未以书面形式征询发包人的，不视为发包人已予批准工程师行使该项权力，工程师行使该项权力的法律后果不约束发包人，若因此发生工期延误的，工期不予顺延；若因此造成损失的，由承包人自行承担或赔偿。

6 转让、分包

6.2 分包

6.2 (1) 经发包人批准，承包人拟将下列项目进行分包施工：

(1) 分包工程名称：/，分包人：/。

(2) 分包工程名称：/，分包人：/。

(3) 分包工程名称：/，分包人：/。

上述项目施工承包人进行统一管理，不解除承包人的任何责任和义务。

7 专业工程发包

7.1 专业工程承包人

7.1 (1) 发包人将以下工程发包给专业承包人施工：

(1) 专业工程名称：/，专业工程承包人：/。

(2) 专业工程名称：/，专业工程承包人：/。

(3) 专业工程名称：/，专业工程承包人：/。

9 施工组织设计和进度计划

9.1 施工组织设计和进度计划的编制与提交

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程

验收日期：2025

建设单位(盖章)：



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式伍份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站各持一份。



^ G D - E 1 - 9 1 4 / 1 ^

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道	建筑面积	/	工程造价	16.839114万元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期		验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市中港建筑工程有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二
三
四
五
六
七
八
九
十

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
	张子博	燕塘科技园办事处			张子博
	唐晓东	深圳市			唐晓东
	郑晓东	深圳弘鑫工程项目管理有限公司			郑晓东
	黄燕清	中港设计			黄燕清
	王浩	深圳市中港设计			王浩



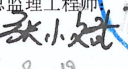
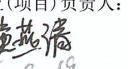
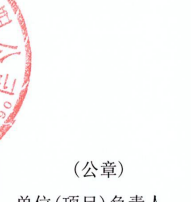
* GD- E1- 914 / 5 *

2021.11.11

四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸和施工合同约定的施工内容，各分项分部工程符合设计及规范要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意验收，单位工程竣工验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月9日	 (公章) 总监理工程师:  2025年8月19日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月19日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月19日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日



* GD-E1-914/6 *

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

项目名称		莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程		项目编号		/	
中标单位		深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话		郑文吟 0755-83279123	
合同金额		16.839114 万元		合同履约时间			
合同履约内容		莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
		安全方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
		工期方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
		价格方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
		环保方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
		服务方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
	总体评价		☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差	
建设单位意见（公章）		 日期： 年 月 日					
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。							

2. 投标人同类业绩及履约评价情况

2.1 同类项目业绩表（上限 3 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收时间	履约 评价	其 他
1	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段	/m²	3492.85	2022 年 11 月 20 日	优	/
2	深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土道面工程	52660.43 m²	2101.29	2024 年 6 月 14 日	/	/
3	中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）	36224 m²	1038.74	2025 年 8 月 14 日	/	/
4	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）	/m²	948.72	2023 年 6 月 19 日	优秀	/

证明材料：

- （1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；
- （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。
- （3）认证时间以竣工验收证明时间为准。

注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段

中标通知书

标段编号: 44030320210035008001

标段名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段

建设单位: 深圳乐邦建设工程有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 3492.851128万元

中标工期: 122天

项目经理(总监): 李志贤



本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-27



李志贤

查验码: 7686193389088625

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: 44030320210035008001

合同编号: LBLH-SGHT-01-2201

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工) I 标段

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道辖区

发 包 人: 深圳乐邦建设工程有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳乐邦建设工程有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道辖区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 本项目I标段为笋岗街道的施工,对笋岗街道综合楼(乙栋、丙栋)、五金花园(1栋、2栋)、铁东小区(3-4栋、9栋)、笋岗小学综合楼、桃园园小区(2-3栋、5栋、15-16栋)、浙江粮油大院(1-2栋)、10号大院(深圳市城投物业有限公司)(3栋、5栋)、爱地宿舍、洪湖一街10号邮电大院(临1栋、4栋、7栋、11栋、A2栋、A3栋)、裕田大楼、派出所宿舍楼(1-2栋)、美芝公寓等12个小区及笋岗新村、笋岗南村2个城中村共9278户新装管道燃气。主要建设内容包括:从就近市政燃气管敷设燃气管道引入小区或城中村,再进入用户室内,埋地管采用聚乙烯燃气管,地上立管、入户管采用镀锌钢管,安装调压箱、阀门、流量表等。工程范围为:小区或城中村范围线内燃气管接驳口-室外埋地管-调压箱-用户分表-表后管(进入户内)。

资金来源:财政投入 80 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 20 %。

二、工程承包范围

承包范围: 包括但不限于施工图纸范围内的中压及低压燃气管道建设,含户外公共燃气管道、用户燃气管道及设备的铺设和安装等全部工程的施工和后续配合服务。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准。工程内容详见图纸。本工程采取政府、居民用户共同投资的方式实施改造。承包人不能拒绝为完成全部工

程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☒ 燃气工程 （户数： 9278 户； 庭院管： ____/____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖(☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____) ;
☐ 其它:

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 2 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 31 日;

合同工期总日历天数 122 天。

定额工期总日历天数 122 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家验收合格标准。

五、签约合同价

签约合同价: 不含税为人民币 32044505.76 元 (大写: 叁仟贰佰零肆万肆仟伍佰零伍元柒角陆分), 增值税人民币 2884005.52 元 (大写: 贰佰捌拾捌万肆仟零伍元伍角贰分), 价税合计人民币 34928511.28 元 (大写: 叁仟肆佰玖拾贰万捌仟伍佰壹拾壹元贰角捌分);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾壹万捌仟壹佰零陆元壹角壹分 (¥ 618106.11 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万柒仟零壹拾肆元贰角捌分(¥1747014.28元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：华夏银行深圳益田支行

工人工资款支付专用账户号：4551 2000 0180 1500 0021 47

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约

定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 6 日;

订立地点: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 之日起生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5FG81J05

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区梅

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大

园路与梨园路交汇处西北角招商盛世广

厦公寓楼 27D

场 C 座 22 层 2201

邮政编码: 518000

邮政编码: 518003

法定代表人: 李正伟

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-82900900

电话: 0755-83279123

传真: /

传真: 0755-83279123

电子信箱: /

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 中国工商银行深圳市分行

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4000 0230 1920 2036 764

账号: 4551 2000 0180 1500 0021 47

深 圳 市 建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

(燃气工程专用)

深 圳 市 建 设 局 监 制



填 报 说 明

1、本表仅适用燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须填写真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

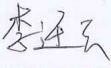
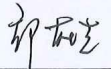
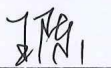
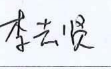
表 1

工程名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段	工程地址	深圳市罗湖区笋岗街道
建设单位	深圳乐邦建设工程有限公司	工程内容	地上：安装户数 8083 户，预留头户数 1717 户，调压箱 25m³/h 6 个，50m³/h 2 个，100m³/h 5 个，150m³/h 10 个；调压柜 2000m³/h 1 个；
建设单位	深圳市罗湖区笋岗街道办事处		地下：PE 闸阀 D200/2 座，D160/1 座；PE 球阀 D110/1 座，D90/3 座，D63/3 座；PE 管 DN315/79.63m，DN200/610.23m，DN160/231.51m，DN110/459.61m，DN90/307.68m，DN63/446.39m，共计 2135.05m
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	34928511.28 元
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	开工日期	2022 年 7 月 7 日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成设计内容	

二、完成合同约定情况	完成
三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	齐备
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	具备
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、建设单位	具备
2、施工单位	
3、监理单位	
六、工程质量保修书	已签署
审查结论 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段已按合同内容及设计要求施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计相关规范要求。 建设单位负责人：  2022 年 11 月 20 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员	陈进科	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	建设	
	李迁云	深圳乐邦建设工程有限公司	代建	
	郭在志	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	
	王陈	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	
	李志贤	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍供气情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》SJ/J94-2009			
	《城镇燃气技术规范》GB50494-2009			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2017			
工程中存在的问题: 初验中存在的问题已整改完毕, 详见验收会议纪要。				

竣工验收结论:

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段施工内容符合设计相关规范,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

浙江粮油大院:地上安装户数33户,预留头户数4户,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN63/71.93米;

10号大院(深圳市城投物业管理有限公司)3栋、4栋、5栋:地上安装户数72户,预留头户数10户,调压箱50m³/h1个;地下:PE管DN63/88.21米;

爱地宿舍:地上安装户数38户,预留头户数2户,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN63/55.80米;

洪湖一街10号邮电大院:地上安装户数22户,预留头户数31户,调压箱25m³/h3个;地下:PE管DN63/25.17米;

笋岗南村:地上安装户数844户,预留头户数253户,调压箱150m³/h3个;地下:PE球阀D90/1座,PE管DN200/9.07米,PE管DN160/53.87米,PE管DN110/42.76米,PE管DN90/32.48米,PE管DN63/2.1米;

笋岗新村:地上安装户数6587户,预留头户数1332户,调压柜2000m³/h1个,调压箱150m³/h5个,调压箱100m³/h2个,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D200/2座,D160/1座,PE球阀D90/2座,PE管DN315/79.63米,PE管DN200/601.16米,PE管DN160/177.64米,PE管DN110/239.98米,PE管DN90/229.1米,PE管DN63/68.25米;

笋岗综合楼丙栋、乙栋:地上安装户数162户,预留头户数10户,调压箱100m³/h1个;地下:PE管DN90/19.04米;

桃园苑小区(2—3栋、5栋、15栋、16栋):地上安装户数207户,预留头户数74户,调压箱150m³/h1个,调压箱100m³/h2个;地下:PE球阀D110/1座,PE管DN110/105.93米,PE管DN63/40.11米;

铁东3—4栋、9栋:地上安装户数70户,预留头户数1户,调压箱50m³/h1个;地下:PE管DN110/70.94米,DN63/4.06米;

五金花园:地上安装户数48户,调压箱150m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN90/27.06米,PE管DN63/90.76米。

建设单位(公章)

单位负责人:

项目负责人:

2022年11月20日

设计单位(公章)

单位负责人:

设计负责人:

2022年11月20日

监理单位(公章)

单位负责人:

项目总监:

2022年11月20日

施工单位(公章)

单位负责人:

项目经理或注册建造师:

2022年11月20日

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳乐邦建设工程有限公司

项目名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段		合同编号	LBLH-SGHT-01-2201		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		供应商联系人及电话	郑文吟 0755-83279123		
合同金额	3492.851128 万元		合同履约时间			
合同履约内容	包括但不限于施工图纸范围内的中压及低压燃气管道建设，含户外公共燃气管道、用户燃气管道及设备的铺设和安装等全部工程的施工和后续配合服务。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准。工程内容详见图纸。本工程采取政府、居民用户共同投资的方式实施改造。承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。					
履约情况评价	分项评价	质量方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		安全方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		工期方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		价格方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		环保方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		服务方面	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
		总体评价	☒ 优	☐ 良	☐ 中	☐ 差
建设单位意见（公章）		 				
		日期：2024 年 12 月 11 日				
说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”。						

深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土道面工程



深圳机场卫星厅配套站坪工程施工 沥青混凝土道面工程

(合同编号 : ZDJ-SZJCZP-24)

合 同 文 件

甲方: 中国电建集团航空港建设有限公司深圳机场卫星厅配套站坪工程
施工项目经理部

乙方: 深圳市华懋建设工程有限公司

日期: 2021.02

合 同 协 议 书

合同编号：ZDJ-SZJCZP-24

甲方（全称）：中国电建集团航空港建设有限公司深圳机场卫星厅配套站坪工程施工项目经理部

乙方（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》以及其它相关法律法规规定，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信的原则，经协商一致，就深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土路面工程签订协议如下：

一、下列文件一起构成合同文件

- (1) 合同协议书；
- (2) 授权委托书；
- (3) 双方达成的合同谈判纪要或备忘录（如果有）；
- (4) 中标通知书；
- (5) 合同条款；
- (6) 工程量清单；
- (7) 招标文件（含补遗澄清等文件）；
- (8) 投标文件（含投标澄清和承诺等文件）；
- (9) 组成合同的其他文件。

二、上述组成合同的各项文件互相补充和解释，互为说明；解释合同文件的优先顺序以上述文件排列先后顺序为准。

三、合同金额为人民币（大写）：贰仟壹佰零壹万贰仟捌佰玖拾叁元肆角柒分（小写为：¥21012893.47元）。其中不含增值税价为¥20400867.45元，增值税额为¥612026.02元。

四、合同工期：2021年01月01日至2021年03月31日，总日历天数90天。（具体开工时间以甲方指示为准）。

五、质量标准：达到国家工程质量验收合格标准。

六、乙方承诺按照本合同约定工期和质量标准完成本合同工程全部工作内容，并在工程质量保修期内承担保修责任。

七、乙方承诺按照主合同（深圳机场卫星厅配套站坪工程施工（合同编号：深机合同（2019）202号）的相关规定履行主合同中与本合同有关的各项责任和义务，并承担相应责任。

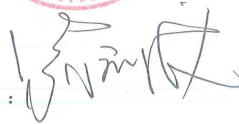
八、本协议书一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

九、本合同协议书自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

甲方：中国电建集团航空港建设有限公司深圳 乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
机场卫星厅配套站坪工程施工项目经理部

法定代表人或

委托代理人（签字）：



法定代表人或

委托代理人（签字）



签订日期：2021年02月09日

签订日期：2021年02月09日

签订地点：深圳市

深圳机场卫星厅配套站坪工程施工 沥青混凝土道面工程合同

合同编号: ZDJ-SZJCZP-24

甲方: 中国电建集团航空港建设有限公司深圳机场卫星厅配套站坪工程施工项目经理部
(以下简称甲方)

乙方: 深圳市华懋建设工程有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规, 遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则, 甲乙双方就 深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土道面工程 项目施工事项协商一致, 以合同条款确立各自的义务和责任; 在 深圳 订立本合同。

一、工程名称、工作范围和内容

1. 工程名称: 深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土道面工程。

2. 工程范围和工作内容:

(1) 工程范围: 深圳机场卫星厅配套站坪工程施工现场巡场路、3号、4号、5号、6号下穿通道。

(2) 工作内容: 对深圳机场卫星厅配套站坪工程施工现场巡场路、3号、4号、5号、6号下穿通道进行沥青混凝土道面浇筑。

二、承包方式及工程价款

1. 承包方式: 本合同为单价承包。

2. 工程价款: 本合同价款为本工程量清单中的汇总金额, 合同金额暂定为 (小写) ¥21012893.47 元, (大写) 贰仟壹佰零壹万贰仟捌佰玖拾叁元肆角柒分; 其中不含增值税价为 ¥20400867.45 元, 增值税额为 ¥612026.02 元。本金额不作为完工结算金额。最终完工工程量以乙方实际完成并经甲方相关部门验收合格后工程量作为结算工程量。

3. 除合同另有规定外, 单价均包括了乙方为完成该项目工作所需发生的直接费、间接费、规费、利润、除工程建筑增值税之外其它税费 (城市建设维护税和教育附加费以及所得税等各种税费)、保险费 (除甲方另有规定外)、除安全文明施工费之外的施工措施费、进退场费、完工清理, 护卫、飞管监护费, 人员、车辆办证费, 不停航施工区人工机械降效费等其他一切费用, 以及应由乙方承担的义务、责任和风险所发生的一切费用。安全文明施工费、工程建筑增值税 (税率为 3%) 在合同清单项中另

2. 因不可抗力导致本合同无法履行的，双方可解除本合同。

3. 发生本合同其他条款约定解除合同的情况时，可以解除合同。

4. 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按甲方要求撤出施工现场。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款的效力。

5. 本合同经双方签字、盖章后生效。自合同双方当事人履行完毕合同全部义务，包括乙方向甲方交付符合约定的竣工工程，甲方支付完毕竣工结算价款后，本合同即告终止。

十八、其他约定

1. 甲方与乙方的本工程项目负责人必须是各自单位的法定代表人或委托代理人，负责履行本合同的权利和义务，其他人员未经书面授权签字无效。

2. 甲方与乙方应签订《安全环保管理协议书》、《保廉合同》，双方应共同遵守其规定。未签订《保廉合同》的本合同不生效，乙方也不得进场施工。

3. 本合同履约中甲方与乙方往来的通知、文函、要求、确认、决定等均以书面函件为准；紧急情况下可以先口头通知，后补充书面材料；并应送达约定地点和办理签收手续。

4. 多个队伍交叉作业时，乙方必须为其它施工队伍作业提供必要的施工条件；交叉作业影响等增加费用包含在合同相应项目单价中，甲方不再单独支付。

5. 本工程为专业暂估价项目，施工图纸、方案、合同项目、清单工程量等可能存在缺失或重大变化的情况，乙方应按照甲方要求予以完善，同时不得以此为由提出变更调价或索赔要求。

6. 施工过程中如因业主设计规划调整，部分巡场路改为水泥混凝土道路，将采用主材甲供的形式，劳务价格另行友好协商，签订补充协议。

十九、争议的解决

当合同发生争议时，甲方与乙方应友好协商解决，当协商无法达成一致时，则申请提交福建省福州市鼓楼区人民法院解决。

二十、附则

1. 合同工程量清单、乙方承诺书和补充协议、会议纪要等与本工程有关资料均为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2. 本合同未尽事宜，双方应本着友好协商解决。

3. 本合同壹式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份。

工程竣工验收单

工程名称	深圳机场卫星厅配套站坪工程施工 沥青混凝土道面工程		合同编号	ZDJ-SZJCZP-24	
甲方单位	中国电建集团航空港建设有限公司深圳机场卫星厅配套站坪工程施工项目经理部		验收地点	深圳机场卫星厅配套站坪工程施工现场	
乙方单位	深圳市华懋建设工程有限公司		验收时间	2024.6.14	
沥青混凝土道面工程竣工结算验收，验收内容如下：					
验收内容	工程范围：深圳机场卫星厅配套站坪工程施工现场巡场路、3号、4号、5号、6号下穿通道的沥青混凝土道面浇筑。 主要工程量：沥青混凝土道面浇筑52660.43m³。				
甲方单位	项目负责人	7c	乙方单位	单位主管	王学军
	总工	陈建明		工地负责人	郭敬松
	财务部	陈建明			
	工程部	陈建明			
	合同部	黄敏			
	质检部	陈建明			
	机物部	陈建明			
	安环部	陈建明			
	综合办	陈建明			

中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

中标通知书

标段编号：44030020190049020001

标段名称：中国电子大厦项目景观绿化工程二期

建设单位：万科企业股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：1038.738719万元

中标工期：169日历天

项目经理（总监）：



本工程于2024-06-05在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-15

Handwritten signature of the bidder.

查验码：JY20240710103189

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

合同

发包方（甲方）：深圳市万科发展有限公司

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

合同订立时间：2024年07月25日

合同订立地点：

合同编号：



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市万科发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市华懋建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

1.1 工程名称: 中国电子大厦项目景观绿化工程(二期)

1.2 工程地点: 深圳市南山区

1.3 建造面积: 规定建筑面积 160000 平方米,容积率 6.12,其中地上规定建筑面积 153600 平方米,包括办公用房 126580 平方米,商业用房 7000 平方米,酒店 12000 平方米,文化设施 7700 及物管用房 320 平方米。地下规定商业面积 4000 平方米,地下规定办公配套设施 2400 平方米

二、承包范围:

包括但不限于 B1/B2/2F 商业外廊、下沉广场、公共人行通道、1 栋 B 座三层扶梯平台、2 栋 A 座和 2 栋 B 座的露台、U 型楼梯范围内的地面铺装(含装饰井盖);南广场步行楼梯的面层装饰;花池、种植池的施工;部品施工;景观电气施工;景观给排水施工;植物绿化及养护工程;防水工程;水景的土建工程;水景分项机电系统;现有绿化改造。具体详见工程量清单及施工图纸,乙方不能拒绝执行甲方因工程需要而增减的工作。

三、总工期: 约 169 天,具体开、竣工时间详见专用条款约定。

四、本工程质量标准为: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准,上述标准不一致的,以要求较高者为准。具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价: 暂定总价

本工程合同暂定造价(含税)为人民币(大写): 壹仟零叁拾捌万柒仟叁佰捌拾柒元壹角玖分(小写: ¥10387387.19 元);

其中,安全文明施工费: 251525.99 元;暂列金额: 610000.00 元。

5.1 本合同价款不含总包管理费。

六、乙方税务资质:

6.1 乙方作为增值税纳税人的类型: 一般纳税人;

6.2 本合同增值税缴纳方式: 一般计税方法;

6.3 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

☒ 增值税专用发票 (9%)

6.4 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,若后续国家增



值税税率调整，不含增值税合同价款不变，增值税税款按最新税率调整。除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外，应以实际税率进行计算。【新税率生效前已完成产值确认】为已经过甲方审批的产值金额，【新税率生效前已结算】为结算已经双方签字盖章确认。

七、 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第三部分的专用条款；
5. 本合同第二部分的通用条款；
6. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
7. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清资料）；
8. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料，以较严格者为准；
9. 图纸和技术规格书；
10. 已标价的工程量清单
11. 甲乙双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面协议。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、 本协议书有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、 本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、 本项目建设单位为中国电子有限公司，代管单位为深圳中电蓝海控股有限公司（本合同中简称“业主”），代建单位为深圳市万科发展有限公司（是本合同中的甲方）。

十一、 在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，可上报至甲方及业主单位进行沟通协调处理，并以甲方及业主单位协商后意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

十二、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十三、 本合同签订时间： 2024 年 月 日



甲方：深圳市万科发展有限公司

(公章)

地址：深圳市南山区西丽街道兴科路

万科设计公社 C 区 C1001

单位代表：

日期

电话：

传真：2024年07月29日

之周
印嵘

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大

厦公寓楼 27D

单位代表：

日期 2024年07月25日

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支行

帐号：4551200001801500002147

兴郑
印允



深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

验收日期：2025 年 8 月 14 日

建设单位（盖章）：中国电子有限公司、深圳市万科发展
有限公司（代建）



一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）	项目曾用名	中国电子深圳湾总部基地
工程地点	深圳市南山区滨海大道与深湾四路交汇处西北角		
建筑面积	36224 m²	工程造价	1038.738719 万元
结构类型		层数	地上:2 层 地下:2 层
立项批准文号		宗地号	
用地规划许可证号		工程规划许可证号	
施工许可证号		监理许可证号	/
开工日期	2024 年 8 月 13 日	验收日期	2025 年 8 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	中国电子有限公司、深圳市万科发展有限公司（代建）		
勘察单位	/		
设计单位	厦门山都生态环境建设有限公司		
总包单位	/		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵力军
副组长	徐培根、廖文后
组员	杨少辉、杜娟、梅嘉轶、薛先威 高永逸、李志贤

2 专业组

专业组	组长	组员
园林工程	杨少辉	杜娟、梅嘉轶、薛先威、高永逸、李志贤、杨树浩、章尤锋
工程质控资料	秦沛	教丽彦、蓝伟婷

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：中国电子大厦项目景观绿化工程（二期）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园建工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
绿化工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
给排水工程	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
景观电气工程	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王书华	中电蓝山	项目副总经理		王书华
2	杨少辉	深圳石科	机电工程师		杨少辉
3	阮文飞	深圳合创	项目总监		阮文飞
4	高永逸	深圳合创	总监		高永逸
5	杨树浩	华懋建设	管理人员		杨树浩
6	章龙锋	华懋建设	施工员		章龙锋
7	李志贤	华懋建设	项目经理		李志贤
8	蓝伟婷	华懋建设	资料员		蓝伟婷
9	教丽亭	深圳合创	资料员		教丽亭
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	/
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2025 年 8 月 14 日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025 年 8 月 14 日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2025 年 8 月 14 日

2025 年 8 月 14 日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：李志贤

2025 年 8 月 14 日

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）

中标通知书

标段编号：44030320230006001001

标段名称：2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）

建设单位：深圳市罗湖区南湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司//苏交科集团股份有限公司

中标价：948.716415万元

中标工期：64天

项目经理(总监)：李志贤

本工程于 2023-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-04-20

查验码：3421629654751269 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道
设计施工总承包

总合同文件

发包人： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人（施工）： 深圳市华懋建设工程有限公司

承包人（设计）： 苏文科集团股份有限公司

日 期： 2023 年 5 月 10 日

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道
设计施工总承包

总合同文件

发包人： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人（施工）： 深圳市华懋建设工程有限公司

承包人（设计）： 苏交科集团股份有限公司

日 期： 2023 年 5 月 10 日

一、总 协 议 书

发包人（甲方）：深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

承包人（丙方）：苏文科集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模及特征：南湖街道共有 31 个城中村及老旧住宅小区约 1252 户（具体以实际设计结果为准）可实施管道天然气改造，建设内容包括新建中压埋地燃气管道、调压柜、低压埋地燃气管道、接驳到户的地上燃气管道等。

二、工程承包范围

2023 年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目内容为从市政燃气管道接驳处引入各城中村和住宅区的埋地管道、红线范围内的地下燃气管道（市政路中压管除外）、出地管至各户厨房、卫生间用气点的燃气管道和设备设施（包括但不限于调压箱安装、流量计安装、阀门安装等）的建设，同时一并做好城中村、住宅区范围内非居民用户出地管预留（预留管末端设置螺纹球阀和阀后焊接堵头）。

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名） 招标范围具体包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）、施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、合同工期

本项目总工期为64日历天，其中：

1、设计：设计工期约为17日历天，计划开工日期：2023年4月3日，2023年4月20日前完成施工图设计。

2、施工：施工工期为47日历天，计划开工日期2023年4月30日（具体以开工令为准），2023年6月15日前完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格，即符合国家标准及深圳燃气集团天然气通气标准；

工程质量目标：合格，即达到深圳燃气集团天然气通气标准，辖区居民天然气管道安全、顺利接通，居民能够正常使用天然气。

五、合同价款

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）项目设计施工总承包的总合同价暂定948.716415万元，包含各项税费，均以人民币结算，其中：

设计费为29.611823万元，净下浮率为6.38%；

施工费为919.104592万元，净下浮率为6.38%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写壹拾伍万肆仟贰佰玖拾捌元肆角捌分）（¥154298.48元）；

2 暂列金额：

人民币（大写捌拾柒万捌仟陆佰叁拾肆元柒角伍分）（¥878634.75元）。

十、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人伍份，承包人叁份，办理施工许可证肆份。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023.5.10

订立地点：深圳市罗湖区南湖街道

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方或四方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十二、附件

承包人、丙方、丁方投标联合体协议（如有）

甲方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)

深圳市罗湖区南湖街道办事处



乙方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)

深圳市华懋建设工程有限公司



丙方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)

苏交科集团股份有限公司



深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

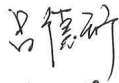
深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包	工程地址	深圳市罗湖区南湖街道
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处	工程内容	地上：1066 户；调压箱：25m ³ /h 1 台，150m ³ /h 1 台 地下：PE 球阀：DN110/1 个，D63/1 个； PE 管：DN110/79.68m、DN63/3.7m；
设计单位	苏交科集团股份有限公司	工程造价	948.716415 万元
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	开工日期	2023 年 05 月 12 日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成设计内容	

二、完成合同约定情况	完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、建设单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	齐备
审查结论 2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包燃气管道工程已按合同内容及设计要求施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计相关规范要求。	
建设单位负责人：  2023 年 6 月 19 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员	吕德珩	深圳市罗湖区南湖街道办事处	建设	吕德珩
	翁旺兴	深圳市昊源建设监理有限公司	监理	翁旺兴
	曾树鸿	苏交科集团股份有限公司	设计	曾树鸿
	李志贤	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	李志贤

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍供气情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	／	共 12 项，经审查符合要求 12 项，经核定符合规范要求 12 项	共核查 4 项，符合要求 4 项，共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项，符合要求 8 项，不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	／			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	／			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》CJJ94-2009			
	《燃气工程项目规范》GB55009-2021			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2017			
工程中存在的问题： 初验中存在的问题已整改完毕，详见验收会议纪要。				

竣工验收结论:

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包燃气管道工程施工内容符合设计相关规范,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

向西花园:地上:100 户; 向西综合楼:地上:34 户; 高嘉花园:地上:170 户;
向西村东区:地上:64 户; 罗湖村:地上:217 户; 南华大厦主楼:地上:4 户;
南华大厦附楼:地上:6 户; 文星花园:地上:33 户; 国旅宿舍:地上:8 户;
海关大院:地上:2 户; 海关一大院:地上:8 户; 和平大院:地上:10 户;
金碧酒店宿舍楼:地上:8 户; 九号大院:地上:8 户; 罗湖中学宿舍楼:地上:14 户;
南华街小区:地上:5 户; 侨社小区:地上:3 户; 塘仔尾:地上:2 户;
向景楼:地上:18 户; 公安宿舍:地上:5 户; 粤华小区:地上:4 户; 云南驻深办:地上:1 户;
向西村西区:地上:88 户; 向西小学宿舍楼:地上:1 户; 裕安花园:地上:13 户;
文锦中学隔音楼:地上:13 户,调压箱 25m³/h 1 个;地下:PE 球阀 DN110/1 个,PE 管 DN110/79.68 米;
六支队公寓:地上:227 户,调压箱 150m³/h 1 个;地下:PE 球阀 DN63/1 个,PE 管 DN63/3.7 米。

 建设单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2023 年 6 月 19 日	 设计单位(公章) 单位负责人: 设计负责人: 2023 年 6 月 19 日	 监理单位(公章) 单位负责人: 项目总监: 2023 年 6 月 19 日	 施工单位(公章) 单位负责人: 项目经理或注册建造师: 2023 年 6 月 19 日
--	--	--	---

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市罗湖区南湖街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设计乙级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	罗晓冬 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	948.716415 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)					
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章: (加盖公章) 日期: 2023 年 6 月 30 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

工程编号：2510-440303-04-01-243970001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：罗湖区东湖街道梧桐山村整治提升项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 11 月 26 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人近三年（2022-2024）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。 注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2022-2024）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。
2	投标人同类业绩及履约评价情况	投标人提供近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；分包业绩不予认可。（3）认证时间以竣工验收证明时间为准。 注：1、相关证明资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。
3	投标人拟派项目经理同类业绩情况	提供项目经理近三年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位（如项目负责人、项目经理等）承担的最具代表性的同类工程业绩（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收报告等。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。 注：1、上述资料包括但不限于封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同以及竣工验收报告未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证。2、施工合同、竣工验收证明或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
4	项目管理班子配备情况	提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理） 证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。
5	企业信用信息	投标人以下网站近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。”
6	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 投标人基本情况

1.1 企业资信情况一览表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业曾用名 (如有)	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U		企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
法定代表人	郑允兴		企业股东信息 (主要)	郑允兴:出资额 7635 万元, 占比 75% 郑汉镇:出资额 2545 万元, 占比 25%
主项资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类二级、承修类二级、承试类三级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级			
专业技术人员规模	共 41 人，涉及专业包括：1、 <u>土建</u> 专业 2 人；2、 <u>建筑工程</u> 专业 13 人；3、 <u>市政公用工程</u> 专业 14 人；4、 <u>机电工程</u> 专业 12 人；5、 <u>/</u> 专业 / 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）			
财务状况 (万元)		纳税额（万元）		营业收入（万元）
	2022 年	219.12 (保留小数点后 2 位)		30482.38 (保留小数点后 2 位)
	2023 年	83.41		28185.53
	2024 年	81.31		23441.38
	小计：	383.84		82109.29
	合计：	383.84		82109.29
近 3 年同类工程业绩表（上限 3 项）	1	项目名称：深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段 合同金额：3492.851128 万元 竣工验收时间：2022 年 11 月 20 日 履约评价：优		
	2	项目名称：深圳机场卫星厅配套站坪工程施工沥青混凝土道面工程 合同金额：2101.289347 万元 竣工验收时间：2024 年 6 月 14 日		

		履约评价：/
	3	项目名称：中国电子大厦项目景观绿化工程（二期） 合同金额：1038.738719 万元 竣工验收时间：2025 年 8 月 14 日 履约评价：/
	4	项目名称：2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名） 合同金额：948.716415 万元 竣工验收时间：2023 年 6 月 19 日 履约评价：优秀
拟派项目经理情况	资历	姓名：邹宝龙 年龄：39 岁 工作年限：17 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程、建筑工程 职称：高级工程师 12 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
	近 3 年同类工程业绩 （上限 3 项）	项目名称：东门社区环卫宿舍环境提升项目 合同金额：20.893337 万元 竣工验收时间：2023 年 12 月 4 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2023 年 8 月-2023 年 12 月
		项目名称：莲塘街道畔山社区决岭公园改造工程 合同金额：16.839114 万元 竣工验收时间：2025 年 8 月 19 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2025 年 7 月-2025 年 8 月
		项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间：XX 年 XX 月 XX 日 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
拟投入项目团队人员情况	共计 18 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 12 个月社保证明： ☒ 是； ☐ 否， <u>0</u> 人无社保证明 2. 注册二级建造师 <u>1</u> 人，注册安全工程师 <u>1</u> 人，注册一级造价师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 11 人、中级职称 3 人	

1.2 证明材料

营业执照



统一社会信用代码
91440300724701056U

营业执照
(副本)



名称
深圳市华懋建设工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
郑允兴

成立日期
2000年09月07日

住所
深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2019年11月18日

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月09日





地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09月 19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 09月 20日

中华人民共和国自然资源部监制



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人:郑允兴

许可类别和等级:承装类二级(110千伏以下)
承修类二级(110千伏以下)
承试类三级

统一社会信用代码:91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始
至 2031年01月28日 止



2025年01月13日

国家能源局印制

安全生产许可证



统一社会信用代码:91440300724701056U

安全生产许可证

编号:(粤)JZ安许证字[2023]024191

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人:郑允兴

单位地址:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型:有限责任公司

许可范围:建筑施工

有效期:2024年07月19日至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
合 计		2,191,191.37	0
其中, 自缴税款		2,068,683.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年1,044,355.88元, 2021年82,481.3元, 2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合 计		834,108.88	0
其中, 自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年216,677.93元, 2022年272,884.59元, 2023年344,546.36元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕826983号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	38,467.84	0
2	企业所得税	86,166.83	0
3	印花税	78,981.7	0
4	教育费附加	16,486.22	0
5	增值税	549,540.45	0
6	地方教育附加	10,990.79	0
7	残疾人就业保障金	30,502.68	0
8	环境保护税	1,936.33	0
合 计		813,072.84	0
其中, 自缴税款		755,093.15	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年59,163.61元, 2023年74,690.18元, 2024年679,219.05元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年7月7日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522507074721408026



2022 年第三方财务审计报告

广东明心会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司的
审计报告

（二〇二二年度）

目 录

项 目	页码
一、审计报告	1-2
二、财务报表	3-7
三、会计报表附注	8-16
四、会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



广东明心会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3
电话：0755-84501845

深明心财审字2023第VN256号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年五月十日

深圳市华懋建设工程有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	13,220,532.57	4,415,239.64
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	30,850,000.00	37,289,892.52
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	3	3,822,596.24	5,717,409.28
存货	4	174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		48,067,492.81	47,596,905.44
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	1,693,785.03	1,979,345.46
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,693,785.03	1,979,345.46
资产合计		49,761,277.84	49,576,250.90

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			6,782,562.50
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	6	12,638,744.09	12,772,311.16
合同负债			
应付职工薪酬		1,981,616.32	1,973,823.61
应交税费		218,133.24	58,761.92
其他应付款	7	20,545,584.87	14,196,770.22
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		35,384,078.52	35,784,229.41
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		35,384,078.52	35,784,229.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	8	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	9	4,367,199.32	3,782,021.49
所有者权益（或股东权益）合计		14,377,199.32	13,792,021.49
负债和所有者权益（或股东权益）合计		49,761,277.84	49,576,250.90

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	10	304,823,847.39
减：营业成本	11	298,832,866.13
税金及附加	12	459,982.23
销售费用		
管理费用	13	5,428,254.65
研发费用		
财务费用	14	-499,462.32
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		602,206.70
加：营业外收入	15	345,120.24
减：营业外支出	16	196,010.07
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		751,316.87
减：所得税费用		166,139.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		585,177.83
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		585,177.83
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		585,177.83
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	311,130,172.84
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	11,644,720.82
现金流入小计	5	322,774,893.66
购买商品、接受劳务支付的现金	6	298,832,866.13
支付给职工以及为职工支付现金	7	4,264,402.96
支付的各项税款	8	841,887.96
支付的其他与经营活动有关的现金	9	3,533,441.61
现金流出小计	10	307,472,598.66
经营活动产生的现金流量净额	11	15,302,295.00
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	285,560.43
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	285,560.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	
投资活动产生的现金流量净额	24	285,560.43
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	6,782,562.50
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	6,782,562.50
筹资活动产生的现金流量净额	34	-6,782,562.50
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	8,805,292.93
加：期初现金及现金等价物余额	37	4,415,239.64
六、期末现金及现金等价物余额	38	13,220,532.57

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市华懋建设工程有限公司

所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	10,010,000.00					3,782,021.49	13,792,021.49
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						0.00	0.00
二、本年初余额	04	10,010,000.00					3,782,021.49	13,792,021.49
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05						585,177.83	585,177.83
（一）净利润	06						585,177.83	585,177.83
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	10,010,000.00					4,367,199.32	14,377,199.32

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GRQPU3G



名称 广东明心会计师事务所 (普通合伙)
类型 普通合伙企业
执行事务合伙人 杨丽芳

成立日期 2021年05月19日
主要经营场所 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区迎春路12号海外联谊大厦2720K3

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2023 年第三方财务审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司 2023年度 审计报告

深中创会审字[2024]第W097号



深圳中创会计师事务所（普通合伙）

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司的 审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-17
七、会计师事务所营业执照、执业许可证	18-19

深圳中创会计师事务所（普通合伙）

审计报告

深中创会审字[2024]第W097号

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审

计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中创会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年七月十一日

深圳市华懋建设工程有限公司
资产负债表
二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注6	14,834,218.87	13,220,532.57
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注7	23,903,205.49	30,850,000.00
应收款项融资		-	-
预付款项		-	-
其他应收款	附注8	8,932,111.57	3,822,596.24
存货	附注9	174,364.00	174,364.00
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		47,843,899.93	48,067,492.81
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注10	1,414,241.13	1,693,785.03
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,414,241.13	1,693,785.03
资产合计		49,258,141.06	49,761,277.84

深圳市华懋建设工程有限公司
资产负债表(续)
二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项 目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注11	20,057,854.01	12,638,744.09
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注12	3,350,101.20	1,981,616.32
应交税费	附注13	1,723.36	218,133.24
其他应付款	附注14	10,482,815.32	20,545,584.87
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		33,892,493.89	35,384,078.52
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		33,892,493.89	35,384,078.52
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注15	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注16	5,355,647.17	4,367,199.32
所有者权益（或股东权益）合计		15,365,647.17	14,377,199.32
负债和所有者权益（或股东权益）合计		49,258,141.06	49,761,277.84

深圳市华懋建设工程有限公司
利 润 表
二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	附注	本年累计数
一、营业收入	附注17	281,855,291.36
减：营业成本	附注18	275,065,864.41
税金及附加	附注19	397,800.08
销售费用		-
管理费用	附注20	5,576,229.79
研发费用		-
财务费用	附注21	-453,342.55
其中：利息费用		-
利息收入		-
加：其他收益		-
投资收益（损失以“-”号填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,268,739.63
加：营业外收入	附注22	41,111.58
减：营业外支出	附注23	108,680.59
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,201,170.62
减：所得税费用		212,722.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		988,447.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		988,447.85
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1.重新计量设定受益计划变动额		-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-
4.企业自身信用风险公允价值变动		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-
2.其他债权投资公允价值变动		-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-
4.其他债权投资信用减值准备		-
5.现金流量套期储备		-
6.外币财务报表折算差额		-
六、综合收益总额		988,447.85
七、每股收益		-
（一）基本每股收益		-
（二）稀释每股收益		-

深圳市华懋建设工程有限公司
现金流量表
二〇二三年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年度
一、经营活动产生现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	288,802,085.87
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	36,987,461.36
经营活动现金流入小计	4	325,789,547.23
购买商品、接受劳务支付的现金	5	267,646,754.49
支付给职工以及为职工支付现金	6	37,701,979.24
支付的各项税费	7	7,121,691.42
支付的其他与经营活动有关的现金	8	11,705,435.78
经营活动现金流出小计	9	324,175,860.93
经营活动产生的现金流量净额	10	1,613,686.30
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金	11	-
取得投资收益收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到其他与投资活动有关的现金	15	-
投资活动现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-
投资支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-
投资活动现金流出小计	21	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金	23	-
取得借款收到的现金	24	-
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-
筹资活动现金流入小计	26	-
偿还债务支付的现金	27	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-
支付其他与筹资活动有关的现金	29	-
筹资活动现金流出小计	30	-
筹资活动产生的现金流量净额	31	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	
五、现金及现金等价物净增加额	33	1,613,686.30
加：期初现金及现金等价物余额	34	13,220,532.57
六、期末现金及现金等价物余额	35	14,834,218.87

深圳市华懋建设工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

项 目	行次	本 年 金 额										所有者权益 合计
		实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收 益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4,367,199.32	14,377,199.32
加：会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	05	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,367,199.32	14,377,199.32
（一）综合收益总额	07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,447.85	988,447.85
（二）所有者投入和减少资本	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,447.85	988,447.85
1.所有者投入的普通股	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	24	10,010,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355,647.17	15,365,647.17

单位：人民币元



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EXRG20N



名称 深圳中创会计师事务所 (普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 王爱华

成立日期 2018年01月02日
主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦1502、1503、1504

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

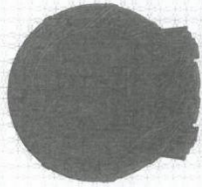
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：深圳中创会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：王爱华

主任会计师：

经营场所：

深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路

3013 号长虹大厦 1502、1503、1504

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470273

批准执业文号：深财会[2018]76 号

批准执业日期：2018 年 7 月 6 日

证书序号：0016843

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二二年一月十日

中华人民共和国财政部制

2024 年第三方财务审计报告

深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2024年会计报表的

审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1 — 2
二、 已审会计报表：	
1、资产负债表	3 — 4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6 — 7
4、现金流量表	8
5、会计报表附注	9 — 25
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	



深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)

深晶盈会审字[2025]第kc499号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。

深圳晶盈会计师事务所(普通合伙)

中国·深圳市

中国注册会计师：

中国注册会计师：

报告日期：二〇二五年五月二十一日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	6.01	17,576,718.82	14,834,218.87
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.02	21,150,622.74	23,903,205.49
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	6.03	8,857,817.66	8,932,111.57
存货		174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		47,759,523.22	47,843,899.93
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6.04	1,205,268.86	1,414,241.13
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,205,268.86	1,414,241.13
资产总计		48,964,792.08	49,258,141.06

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6.05	19,825,254.27	20,057,854.01
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	6.06	9,850,884.20	3,350,101.20
应交税费	6.07	-39,917.49	1,723.36
其他应付款	6.08	4,199,005.33	10,482,815.32
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		33,835,226.31	33,892,493.89
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		33,835,226.31	33,892,493.89
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	6.09	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	6.10	5,119,565.77	5,355,647.17
所有者权益合计		15,129,565.77	15,365,647.17
负债和所有者权益总计		48,964,792.08	49,258,141.06

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

利 润 表
2024年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司		金额单位: 元	
项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.11	234,413,761.70	281,855,291.36
减: 营业成本	6.11	223,352,908.11	275,065,864.41
税金及附加		204,583.31	397,800.08
销售费用			
管理费用		7,038,562.51	5,576,229.79
研发费用			
财务费用	6.12	331,893.60	-453,342.55
其中: 利息费用	6.12		
利息收入	6.12	231,646.05	598,754.35
加: 其他收益			
投资收益 (损失以负号“-”填写)	6.13	256,550.36	
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	6.13		
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益 (损失以负号“-”填写)			
信用减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产处置收益 (损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		3,742,364.53	1,268,739.63
加: 营业外收入	6.14	26,012.44	41,111.58
减: 营业外支出	6.15	457,654.77	108,680.59
三、利润总额		3,310,722.20	1,201,170.62
减: 所得税费用		74,640.80	212,722.77
四、净利润		3,236,081.40	988,447.85
(一)持续经营净利润 (净亏损以“-”填列)		3,236,081.40	988,447.85
(二)终止经营净利润 (净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		3,236,081.40	988,447.85
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人 (签字):

财务负责人 (签字):

所有者权益变动表

编制单位：深圳市华德建设工程有限公司

2024年度

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额					所有者权益合计
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00					5,355,647.17
2	加：会计政策变更						
3	前期差错更正						
4	其他						-472,162.80
5	二、本期年初余额	10,010,000.00					4,883,484.37
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						236,081.40
7	（一）综合收益总额						3,236,081.40
8	（二）所有者投入和减少资本						
9	1.所有者投入的普通股						
10	2.其他权益工具持有者投入资本						
11	3.股份支付计入所有者权益的金额						
12	4.其他						
13	（三）利润分配						-3,000,000.00
14	1.提取盈余公积						
15	2.对所有者（或股东）的分配						-3,000,000.00
16	3.其他						
17	（四）所有者权益内部结转						
18	1.资本公积转增资本（或股本）						
19	2.盈余公积转增资本（或股本）						
20	3.盈余公积弥补亏损						
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益						
22	5.其他						
23	四、本期期末余额	10,010,000.00					5,119,565.77

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

所有者权益变动表(续)

2023年度

编制单位:深圳市华粤建设工程有限公司

金额单位:元

行次	项目名称	本年金额					所有者权益合计
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	
1	一、上年年末余额	10,010,000.00					10,010,000.00
2	加:会计政策变更						
3	前期差错更正						
4	其他						
5	二、本年期初余额	10,010,000.00					10,010,000.00
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)						
7	(一)综合收益总额						
8	(二)所有者投入和减少资本						
9	1.所有者投入的普通股						
10	2.其他权益工具持有者投入资本						
11	3.股份支付计入所有者权益的金额						
12	4.其他						
13	(三)利润分配						
14	1.提取盈余公积						
15	2.对所有者(或股东)的分配						
16	3.其他						
17	(四)所有者权益内部结转						
18	1.资本公积转增资本(或股本)						
19	2.盈余公积转增资本(或股本)						
20	3.盈余公积弥补亏损						
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益						
22	5.其他						
23	四、本期期末余额	10,010,000.00					10,010,000.00

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

现金流量表

2024年度

编制单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		237,166,344.45	288,802,085.87
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		40,220,538.17	36,987,461.36
经营活动现金流入小计		277,386,882.62	325,789,547.23
购买商品、接收劳务支付的现金		223,585,507.85	267,646,754.49
支付给职工以及为职工支付的现金		36,500,783.00	37,701,979.24
支付的各项税费		6,897,564.35	7,121,691.42
支付其他与经营活动有关的现金		7,917,077.83	11,705,435.78
经营活动现金流出小计		274,900,933.03	324,175,860.93
经营活动产生的现金流量净额		2,485,949.59	1,613,686.30
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		256,550.36	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		256,550.36	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额		256,550.36	
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		2,742,499.95	1,613,686.30
加: 期初现金及现金等价物余额		14,834,218.87	13,220,532.57
期末现金及现金等价物余额		17,576,718.82	14,834,218.87

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GHPLD1M



名称 深圳品盈会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 彭嘉斌

成立日期 2020年12月10日

主要经营场所 深圳市福田区莲花街道梅岭社区新闻路59号深茂商业中心10F-11

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等基本信息信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

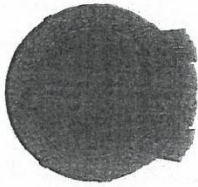
2024年02月27日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书



名称：深圳晶盈会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：彭嘉斌
主任会计师：
经营场所：深圳市福田区莲花街道梅岭社区新
南路59号深茂商业中心10F-H

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470339
批准执业文号：深财会（2021）5号
批准执业日期：2021年1月22日

证书序号：0021775

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局
2024年3月14日

中华人民共和国财政部制



国家企业信用信息公示系统--注册资金

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18929...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

类型: 有限责任公司

注册资本: 10180.000000万人民币

登记机关: 罗湖局

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。,许可经营项目是:

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人: 郑允兴

成立日期: 2000年09月07日

核准日期: 2020年12月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。,许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴
总经理

郑允兴
执行董事

郑汉镇
监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

全国建筑市场监管公共服务平台--专业技术人员规模

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) >

手机查看 

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨蕃鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
5	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=00210529125983111

4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
5	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
7	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
8	贺春华	362430197*****3X	二级注册建造师	粤2442013201305127	机电工程
9	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
10	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
11	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
12	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
13	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤24420202020101466	建筑工程
14	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤24420202020101466	市政公用工程
15	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程

共 41 条

广东省-深圳市

c.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

⚡ ☆ ⋮ 🔍

19	赵洪孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	建筑工程
20	赵洪孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
21	罗云辉	362526199*****30	二级注册建造师	粤2442023202329034	机电工程
22	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
24	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
25	杨蕃鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
27	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
28	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
29	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
30	彭叔生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程

2019 年度广东省守合同重信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



中国高新技术企业证书





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2024 年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘察、设计

初次发证日期: 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期: 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至: 2028 年 02 月 23 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

AAA 级诚信供应商单位



诚信供应商单位

兹 评 定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，诚信供应商单位评定为：

AAA级 诚信供应商单位

编号：RZ2025ZR0008235-7

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信经营示范单位评定为:

AAA级 诚信经营示范单位

编号: RZ2025ZR0008235-6

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 立信单位评定为:

AAA级 立信单位

编号: RZ2025ZR0008235-10

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业信用等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台

www.cecbid.org.cn

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业资信等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 行业诚信单位评定为:

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-9

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级质量、服务诚信单位



质量、服务诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 质量、服务诚信单位评定为:

AAA级 质量、服务诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-8

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重服务守信用单位



重服务守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重服务守信用单位评定为:

AAA级 重服务守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-4

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重合同守信用单位



重合同守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重合同守信用单位评定为:

AAA级 重合同守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-3

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重质量守信用单位



重质量守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重质量守信用单位评定为:

AAA级 重质量守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-5

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

证书编号: 85025SI00269R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工; 特种工程(建筑物结构补强)施工;
许可范围内电力设施承装(修、试); 资质范围内地质灾害治理工程施工;
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘察设计所涉及的相关管理活动

首次发证日期: 2025年10月09日 本次发证日期: 2025年10月09日 有效期至: 2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核, 并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后, 本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hszjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部(贵阳)高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：85025SC00311R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

建立的售后服务认证符合标准

GB/T 27922-2011

及本公司认证规则评定五星级要求

通过认证范围如下：

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、
防水防腐保温工程、市政公用工程施工；特种工程（建筑物结构补强）施工；
许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；
资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计所涉及的相关活动

首次发证日期：2025年10月09日 本次发证日期：2025年10月09日 有效期至：2028年10月08日

证书在国家规定的各类行政许可、资质有效期内有效

获证组织在证书有效期内每年至少接受一次监督审核，并将监督审核合格标识粘贴于证书指定位置后，本证书方为有效

本证书有效状态请登录<http://www.hsrzjy.com>查询或在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站<http://www.cnca.gov.cn>查询



CNCA-R-2021-850

郭昌斌

Signed by: Guo Changbin



华晟国际认证检验有限公司

中国·贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区阳关大道28号

中国西部（贵阳）高新技术产业研发生产基地4号楼12层2、3号

履约能力评价体系认证证书



履约能力评价体系认证证书

证书编号: 31425SC09003R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准:

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察、设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025年06月12日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn 或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn 上查询


Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书

证书编号: 31425CESC001R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准:

HCC 034-2024

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025 年 06 月 12 日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

46

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书

(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书

(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书

(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司：

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局-表扬信

深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司：
司：

贵司作为罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）的施工单位，在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下，项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难，积极推进项目建设，推动项目在 2024 年度取得了较好的进展。在贵司的努力下，项目整体平稳推进，质量安全有序可控，充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此，特向贵司提出表扬！希望贵司再接再厉，加快推进两项工程进度，为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025 年 1 月 21 日

