

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 盐田区低空经济基础设施建设工程-起降点（EPC）

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳中铁二局工程有限公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司、敦煌飞天通用航空有限责任公司、山东融基伟业科技有限公司

日期： 2025 年 11 月 27 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件、企业基本情况介绍。
2	投标人同类施工业绩	提供投标人（如为联合体，则指联合体牵头单位）近 3 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工报告时间为准）自认为最具代表性的已完工同类施工工程业绩（数量上限为 3 项）。 提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告或证书（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告或证书时间为准。
3	投标人同类设计业绩	提供投标人（如为联合体，则指联合体承担本工程设计工作任务的成员单位）近 3 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同（或补充协议）签订时间为准）自认为最具代表性同类工程设计业绩（数量上限为 2 项）。提供设计合同（或补充协议）等有效证明材料原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，注：同类业绩优先已通航的直升机停机坪工程业绩）。
4	投标人同类民航机场备案、运营案例	提供投标人（如为联合体，则指联合体承担本工程运营工作任务的成员单位）近 3 年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推）民航机场“备案确认书”，运营的直升机场案例（数量上限为 3 项），提供证明材料原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。
5	主要管理人员配备情况	提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括设计负责人、施工项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、质量负责人、生产经理、安全员、质检员、造价工程师、劳资专管员、资料员等项目管理成员）

		注： 1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 2、上述团队人数配置要求仅为招标人最低要求，如投标人结合项目情况投入本项目主要管理人员配备情况配置高于上述要求的，招标人将作出有利于投标人的判断。
--	--	---

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况
施工单位营业执照

			
统一社会信用代码 914403001922009895		营业执照 (副本)	
名称	深圳中铁二局工程有限公司	成立日期	1991年05月25日
类型	有限责任公司(法人独资)	住所	深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
法定代表人	谭琪	登记机关 2022年12月01日	

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



营业执照

25-2

(副本)

统一社会信用代码
912200007024015117

扫描二维码
登录“国家企业信用
信息公示系统”了
解更多登记、备
案、许可、监督信
息。



名称	中国市政工程东北设计研究院有限公司	注册资本	壹亿玖仟叁佰壹拾万元整
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期	1993年12月03日
法定代表人	刘士丰	住所	长春市朝阳区工农大路618号

经营范围
工程勘察（岩土工程、测量工程、水文地质工程）；工程设计；市政行业（给水工程、排水工程、城镇燃气工程、热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、公共交通工程、载人索道工程、环境卫生工程）设计；建筑设计；建筑装饰工程设计；建筑幕墙工程设计；轻钢结构工程设计；建筑智能化系统设计；照明工程设计；消防设施工程设计；人防工程设计；城市防洪设计；风景园林工程设计；公路设计；压力管道设计；测绘工程；工程总承包；工程监理；工程造价；工程咨询；建设项目环境影响评价编制；（生活污水、工业废水、生活垃圾）环境运营；水密源论证；地质灾害治理工程设计；地质灾害危险性评估；工程勘察土工实验；检验检测；城乡规划设计；对外承包工程业务；自有房屋租赁；开展上述业务及相关的科研、试制；技术咨询、技术服务；晒图、制图、工程设备、材料购销；进出口贸易（国家法律法规禁止的进出口商品除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91620982690395838W

名称 敦煌飞天通用航空有限责任公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 甘肃省酒泉市敦煌市鸣沙山月牙泉风景区
法定代表人 何彦生
注册资本 贰仟万元整
成立日期 2009年09月23日
营业期限 2009年09月23日至2029年09月22日
经营范围 陆上石油服务、人工降水、医疗救护、航空探矿、空中游览、私用或商用飞行驾驶执照培训、航空器代管业务、航空摄影、空中广告、气象探测、科学实验、城市消防、空中巡查、飞机播种、空中施肥、空中喷洒植物生长调节剂、空中除草、防治农林业病虫害、草原灭鼠、防治卫生害虫、航空护林、空中拍照、个人娱乐飞行；道路普通货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



提示：每年1月1日至6月30日为年报公示时间



统一社会信用代码
91370102774195112N

3-1

名称 山东融基伟业科技有限公司

类型

法定代表人 齐敏

图 2-1-10 起扣图

[illegible]

注册资本 壹仟零壹万元整

成立日期 2005年05月11日

所址：山东省济南市历下区经十路13777号中润世纪城18号楼504

登记机关

2025年04月28日



国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳中铁二局工程有限公司

详细地址:广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):914403001922009895

法定代表人:谭琪

注册资本:60000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144086401

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244078618

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

注册地址: 广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期: 至 2028年12月20日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344712094

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

注册地址: 广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月29日



设计单位资质证书

企业名称	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
详细地址	长春市朝阳区工农大路618号		
建立时间	1993年12月03日		
注册资本金	19310万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	912200007024015117		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	A122003891-10/8		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	刘士丰	职务	董事长
单位负责人	高全生	职务	总经理
技术负责人	高梦国	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注	企业全称: 中国市政工程东北设计研究总院 原资质证书编号: 070007-3J 原发证日期: 2010年05月07日 水利行业(城市防洪)专业甲级有效期至2025年04月03日。		

业 务 范 围

市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级;公路行业(公路)专业甲级;市政行业(城镇燃气工程)专业甲级;水利行业(城市防洪)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关:(章)

2025 年 03 月 17 日

No.AF 0540424

中国民用航空局
CIVIL AVIATION ADMINISTRATION OF CHINA (CAAC)
运行合格证
AIR OPERATOR CERTIFICATE

编号/No.: C-011R2-XB

运营人名称/Name of Operator: 敦煌飞天通用航空有限责任公司/DunHuang Flyingapsaras General Aviation Co.Ltd

运营人地址/Business Address:

甘肃省酒泉市敦煌市鸣沙山月牙泉风景区/Yueyan Spring Scenic Spot, Mingsha Mountain, Dunhuang City, Jiuquan City, Gansu Province

主运行基地/Principal Base of Operations:

敦煌鸣沙山通用机场/DunHuang MingShaShan General Aviation Airport

联系方式/CONTACT: 电话:869378882183/传真:869378882183

运行联系点/OPERATIONAL POINTS OF CONTACT:

能够与运行管理部门立即取得联系的联系细节列在运行规范H款 /Contact details, at which operational management can be contacted without undue delay, are listed in page H of the operation specifications

经审查,该航空营运人符合中国民用航空规章第135部(CCAR-135)的要求,批准从事如下种类的运行:
Upon findings that the air operator complies with the requirements of China Civil Aviation Regulation Part 135 (CCAR-135), the air operator is approved to conduct operations of the following category:

- a. 短途空中游览飞行/Air touring operation
- b. 长途空中游览飞行/Long haul air touring operation

上述运行的具体限制详见主任运行监察员(POI)和主任维修监察员(PMI)批准的《运行规范》。
Limitations for above operations may reference to Operation Specification approved by Principal Operational Inspector (POI) and Principal Maintenance Inspector (PMI) of CAAC. This certificate, unless cancelled or revoked, shall continue in effect.

局长授权/For the Administrator of CAAC

签字/Signature:

刘国强

颁发日期/Date issued:

2023年10月20日/OCT. 20th 2023

职务/Position:

副局长/Deputy Regional Administrator

更新日期/Date reissued:

2025年06月30日/JUN. 30th 2025

发证机关:中国民用航空西北地区管理局/Authority:CAAC Northwestern Regional Administration



统一—社会信用代码
91370102774195112N

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。



照执业证

(副本)

名称 山东融基伟业科技有限公司

注册资本 壹仟零壹万元整

类型

成立日期 2005年05月11日

法定代表人 齐敏

所
住

山东省济南市历下区经十路13777号中润世纪城18号楼504

图 2-1-10 起扣图

[illegible]

登记机关



2025年04月28日

国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

<https://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局

企业介绍

深圳中铁二局工程有限公司（原铁道部第二工程局（深圳）第二工程总队）是世界500强、世界品牌500强——中国中铁股份有限公司下属大型核心成员企业，多次跻身中国中铁三级子公司前20强企业，始建于1981年，是首批入驻深圳参与特区建设的建筑业央企。公司注册资本6亿元人民币，企业资产总额达73亿元，年生产能力达100亿元，现有各类专业技术及管理人员1100余人，各类大型施工设备340余台（套），拥有房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程总承包两项壹级及多项专业承包壹级资质。经营范围覆盖广东、江苏、山东、北京、上海、广西、安徽、四川等全国经济发展核心区域，为投资建设综合实力雄厚，最具竞争力的现代企业。

公司先后荣膺“全国AAA级信用施工示范单位”、“全国工程建设质量管理小组活动优秀企业”、“全国优秀施工企业”、“广东省建筑安全协会理事单位”、“深圳市建筑施工企业综合评价金质品牌企业”、“深圳市建筑施工企业房建一组AAA信用企业”、“全国‘安康杯’竞赛深圳市优胜单位”、“深圳市先进单位”等光荣称号。

公司参建的深圳地铁、深港口岸群、深圳港口群、宝安国际机场、深南大道、华侨城主题公园、东部供水工程共7个项目入选深圳经济特区建设30周年30个特色建设项目。深圳火车北站、深圳港大铲湾码头、广东浮法玻璃厂、深圳雅园立交桥、盐田港三期道路堆场等23项工程荣获建筑工程鲁班奖、詹天佑奖等国家级优质工程奖；深圳彩虹桥工程荣获国家科技进步二等奖、市政金杯示范工程奖，深圳铁路高架桥工程荣获国家质量管理银质奖；深圳港大铲湾B区道路堆场工程荣获火车头优质工程奖、交通部交通水运优质工程奖、四川省建设工程天府杯金奖；广州嘉禾车辆段、深圳地铁五号线百鸽笼站荣获广东省建设工程安全生产文明施工样板工地。

公司将高擎“开路先锋”大旗，始终贯彻落实中国中铁、中铁二局全面深化改革的工作要求，依托央企优势、立足湾区，辐射全国。我们抢抓形势机遇，不忘初心、砥砺前行，大力推动标准化、精细化建设，把为客户提供优质产品与服务作为极致追求。

2、投标人同类施工业绩

环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段(简易招标)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210064016001

标段名称: 环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包Ⅱ标段(简易招标)

建设单位: 华润(深圳)有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中铁二局工程有限公司

中标价: 20342.792280万元

中标工期: 551

项目经理(总监): 甘波



本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

甘波

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-10



华润(深圳)有限公司

查验码: 5918376044735890 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同

合同编号 CRLCJ-NS19-HXLH01-ZB-231009

【环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段
（简易招标）】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

2023 年【7】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦B座21楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：穆小茜

联系电话：13798540316

电子邮箱：muxiaoqian1@crland.com.cn

传真：/

施工总承包人（乙方）：深圳中铁二局工程有限公司

地址：深圳市南山区中心路3333号中铁南方总部大厦11楼

法定代表人：谭琪

联系人：王旭东

联系电话：0755-83190051

电子邮箱：szejy@163.com

传真：0755-83549072

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021年8月10日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【南山区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）
工程地点：深圳市南山区西丽街道
工程内容：环西丽湖绿道（一期）项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约 15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。其中示范段（约 3.7Km）已建成投入使用，不纳入本次招标范围。

建筑面积： 平方米
工程立项批准文号：深南发改[2021]1 号
资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

非示范段施工总承包Ⅱ标段招标范围：起点接麻磡河，终点至沙河西路（不含沙河西路）。主要建设内容包括但不限于道路工程、园建工程、电力管道工程、给排水工程、路灯照明工程、交通监控、收费综合系统工程、绿化工程、交通安全设施工程、燃气工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等（实际以施工图为准）。所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d

☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程 座
☒ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米
☒ 交通安全设施工程 米	☒ 燃气工程 米
☒ 其它：园建工程、智能化工程（只负责管道预埋）、标识工程、水土保持工程、市政管网保护及迁改工程、拆除工程、施工便道工程、海绵城市工程、交通疏解工程、白蚁防治工程、土石方工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				

☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；
☐ 其它：

4. 其他工程

∕。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 21 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2025 年 01 月 22 日

合同工期总日历天数：551 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准；符合现行国家、行业及地方质量验收规范。满足华润置地、住建局、工务署第三方检查过程及交付评估要求。鼓励总承包人主动创优创效，积极争取各类质量荣誉、奖项。发包人积极协助创优、争取资源和条件。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰亿零叁佰肆拾贰万柒仟玖佰贰拾贰元捌角整（¥203427922.80 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∕（¥/元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰伍拾捌万元整(¥9580000 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾壹万元整(¥10810000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书；

(4) 招标答疑补遗；

(5) 本合同第四部分补充条款（如有）；

(6) 本合同第三部分的专用条款；

(7) 本合同附件；

(8) 本合同第二部分的通用条款；

(9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10) 投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和技术规格书；

(13) 已标价工程量清单；

(14) 工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

九、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 07 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。

（转下页）

(本页为签字页, 无正文)



发 包 人: (公章) ※

法定代表人:

委托代理人:

蒋慕川

承 包 人: (公章)

法定代表人:

委托代理人:



曾洪

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）非示范段Ⅱ标段

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期：2025年8月29日

发出日期：2025年8月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目 施工总承包Ⅱ标段（简易招标）	工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒村 至麻磡村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	市政景观道路长度3.2Km。公园总面积243572.26㎡，其中园建面积24089㎡，绿化面积130066㎡；其他白芒拓印主驿站驿站、钢结构凉亭等建筑物/构筑物面积3367.5㎡。双曲面钢结构景观栈桥1座，长度297m。	工程造价（万元）	20342.79万元
结构类型	市政工程，道路、园建、给排水及电力管道、绿化、市政管网保护及迁改、海绵城市、土石方工程	开工日期	2023年07月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年08月29日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 华润(深圳)有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司/北京远洋景观规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	道路工程	2025年08月21日	同意验收
	桥梁工程	2025年08月21日	同意验收
	建筑工程	2025年08月21日	同意验收
	园林附属工程	2025年08月24日	同意验收
	附属建筑及室外环境	2025年08月24日	同意验收
	绿化工程	2025年08月24日	同意验收
	管线工程（给水排水管道工程）	2025年08月24日	同意验收
	管线工程（电力管道工程）	2025年08月24日	同意验收
	照明工程	2025年08月24日	同意验收
交通工程	2025年08月24日	同意验收	
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	设计及合同内施工内容已完成（支线郊野径除外），质量合格，资料齐全。		
工程质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 华润（深圳）有限公司 项目负责人：林平 2025年8月29日	（公章） 总监理工程师：（执业资格印章） 注册号44039082 有效期至2026.09.24 深圳市施友建设监理有限公司 2025年8月29日	（公章） 甘波 （执业资格印章） 注册号30228(00) 深圳市政 2024.10.08 深圳中铁二局工程技术有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 二级注册建造师执业印章 注册号24420192020040660 有效期至2026.05.16 深圳市龙通建设工程有限公司 2025年8月29日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） PRD 2025年8月29日	（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 简万成 注册号：1100764-AY00 有效期至：至2025年12月

笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标通知书



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

深圳市地铁集团有限公司组织招标的笔架山体育公园建设工程施工总承包评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

中标价：（含税价）

大写：贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分

小写：205,071,653.86 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：

2022年10月15日



合同

合同编号：STJS-DJBJS-DJ001/2022

笔架山体育公园建设工程 施工总承包合同

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

2022 年 11 月



第一部分 合同协议书

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、工程概况

1.工程名称：笔架山体育公园建设工程施工总承包

2.工程地点：广东省深圳市福田区

3.建设规模 笔架山体育公园位于深圳地铁9号线笔架山停车场上部，占地面积约22万m²（规划面积约27公顷），拟在地铁9号线笔架山停车场上盖建设体育公园，根据不同年龄运动特点分为老龄运动区、青少年运动区、全龄运动区（综合球场）以全龄运动区（足球+车模场地）等四个功能区，按高标准、高质量完成笔架山公园的恢复建设，打造为以休闲体育为特色的城市公园。

4.建设资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、承包范围及内容

本合同承包范围及内容：

1.运动文体设施：包含运动场、步道、建设器材、文化广场和运动科普系统。

2.配套的园建及构筑物：服务中心及配套公厕、电房、垃圾转运站、遮荫遮阳设施、直饮水系统、休息座椅等以及对地铁出地面构筑物的改造工程、场地准备、临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）及保证本工程顺利实施的其他相关配套工程。

3.配套绿化：包含新增绿化和改造绿化。

4.配套机电工程：涵盖给排水、电气系统、消防、智能化等基础配套项目。



5.涉地铁、燃气、河道等专项保护方案评估和安保区管理。

6. 施工红线范围内的管线改迁、恢复及保护工程。

7.本工程以相关政府主管部门最终批准的规划方案为准，发包人有权根据本项目批复的情况调整实施范围和内容，具体以施工图为准。承包人应无条件接受，由此引起的相关风险，由承包人承担且不得向发包人索赔。

三、合同工期

合同总工期：不超过 548 日历天。

(1) 计划开工日期：2022 年 9 月 28 日；（以监理人下发的开工令为准）

(2) 计划竣工日期：2024 年 3 月 28 日。

四、质量标准和要求

本工程质量标准和要求为：合格；

争创“中国风景园林学会科学技术奖-园林工程奖”（承包人需配合发包人争创和实现。如本工程具备独立争创市级奖项的条件，则承包人必须申报；如不具备独立争创条件，则需配合整个项目的创优工作）。

五、签约合同价

1.本合同价格形式为：☒单价合同 ☒总价合同 ☐其他形式；

采用的计价形式为☒工程量清单计价 ☐概算下浮计价 ☐预算下浮计价 ☐其他计价形式。

2.本工程签约合同价为：人民币（大写）**贰亿零伍佰零柒万壹仟陆佰伍拾叁元捌角陆分**（¥205071653.86 元）；其中，不含税工程造价：人民币（大写）**壹亿捌仟陆佰陆拾壹万伍仟贰佰零伍元壹分**（¥186615205.01 元），增值税税额为：人民币（大写）**壹仟捌佰肆拾伍万陆仟肆佰肆拾捌元捌角伍分**（¥18456448.85 元）；增值税税率：9 %。

①采用工程量清单计价模式的金额：人民币（大写）**壹亿陆仟肆佰玖拾万叁仟捌佰柒拾陆元陆角陆分**：（¥164903876.66 元）。其中安全文明施工费：人民币（大写）**伍佰玖拾壹万壹仟叁佰伍拾伍元壹分**（¥5911355.01 元）；

②专业工程暂估价金额：人民币（大写）**贰仟伍佰万元整**（¥25000000 元）；

③余泥渣土弃置费金额：人民币（大写）**贰佰玖拾壹万柒仟柒佰柒拾柒元贰角**（¥2917777.2



元)；

④场地准备及建设单位临时设施费：人民币（大写）贰佰贰拾伍万元整（¥2250000元）；

⑤暂列金额：人民币（大写）壹仟万元整（¥10000000元）。

3.本合同最终结算价以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

1.组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单/价格清单；
- (9) 其他合同文件。

2.如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、签证、洽商、索赔、备忘录、询价采购凭证、补充协议等，均构成合同文件的组成之一，其优先顺序应视内容与上述合同文件的关系进行确定。

七、合同双方承诺

1.发包人承诺，按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺，按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的



全部义务。

八、联合体要求

不接受联合体投标。

九、合同生效与终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。本合同自成
立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、风险理解与提示

1. 发包人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请承包人注意是否存在免除或者减轻发包人责任等与承包人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请承包人注意应在□投标文件递交 ☒ 合同签订之前与发包人进行沟通，发包人将给予说明。

2. 承包人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为发包人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，承包人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十一、合同份数

本合同一式贰拾份，其中正本贰份，副本拾捌份，其中发包人执正本壹份、副本拾肆份，承包人执正本壹份、副本肆份。合同副本其他保存单位及份数：
保存/份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以发包人持有的正本为准。



(本页无正文)

发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 贾科
住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦
统一信用代码: 91440300708437873H 电 话:
邮箱: 合同章(电子) 传 真:
开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026
项目主管部门 张日 13827468987 项目主管部 罗晓明
经办人及电话: 门审核人:
合约部门经办 李昌隆 18682410930 合约部门审 丘剑英
人及电话: 核人:

承包人(盖章): 深圳中铁三局工程有限公司 法定代表人或 钟正君
授权代表: 钟正
住 所: 深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
统一信用代码: 914403001922009895 电 话: 0755-83190053
邮箱: 合同章 传 真: 0755-83549072
开户银行: 开户全名:
账 号: 钟正 邮政编码: 518054
经办人: 邓婷婷 经办人电话 13590256483

合同签署地点: 深圳市

时 间: 年 月 日
2022年11月28日



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 笔架山体育公园建设工程施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市地铁集团有限公司

竣工验收日期： 2024 年 4 月 28 日

发出日期： 2024 年 5 月 1 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式6份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	笔架山体育公园建设工程施工总承包	工程地点	广东省深圳市福田区皇岗路和笋岗西路交汇处东南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	267600平方米	工程造价（万元）	20507.16539
结构类型	市政工程	开工日期	2023年2月10日
施工许可证号	2103-440300-04-01-26789801	竣工日期	2023年11月16日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督登记号	Q44030120230073-01
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳中铁二局工程有限公司
监理单位	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市公园管理中心	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年6月19日笔架山体育公园项目南区广场大草坪验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-10	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月21日前完成整改报监理审核
	2023年6月21日笔架山体育公园项目南区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-11	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月24日前完成整改报监理复查
	2023年6月25日笔架山体育公园项目南区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-12	要求施工单位对本次验收的相关问题于6月29日前完成整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年11月16日上午笔架山体育公园项目北区分部工程验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-20	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
	2023年11月16日下午笔架山体育公园项目北区初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-21	要求施工单位对本次验收的相关问题于开园前完成的部分整改报监理复查并回复地铁总工办
	2023年12月29日笔架山体育公园建设工程竣工初步验收会议纪要	编号：（专）市政监-17-23	要求施工单位对本次验收的相关问题于一周内完成整改报监理复查
法律法规规定的其他验收文	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	施工单位已完成设计图纸（图纸会审、设计变更）及合同约定的全部内容，工程质量合格，不存在质量、安全隐患，可正常投入使用，工程技术资料齐全，具备竣工验收移交条件，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。	
	设备安装	工程质量达到施工合同和国家现行验收规范合格的标准。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：蓝晓锋 注册号：4401644-AY026 有效期：至2026年12月		
参加验收单位意见	建设单位	中华人民共和国注册监理工程师 许立斌 注册号：3300826 有效期至：2026-04-30 监理单位	中华人民共和国一级注册建造师 刘翊 粤1442018201903326(00) 建筑 市政 2025.07.03 深圳中铁二局工程有限公司
	项目负责人：(公章)	总监理工程师：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
	分包单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)	项目负责人：(执业资格证章)
		中华人民共和国一级注册建造师 姓名：张鸿才 注册号：4401644-052 有效期：至2025年9月	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024年4月28日

地点：金中环公寓4楼会议室

序号	姓名	单	位	职务	联系电话	备注
1						
2						
3						
4	王光武	深圳建设总工办			18902455436	
5	邱明	深圳地铁15号线			1350444941	
6	张引	深圳地铁15号线项目	负责人		1351746287	
7	李健	深圳市规划和自然资源局			13428992702	
8	蓝晓峰	深圳地铁集团			13928852831	
9	王峰	深圳地铁集团			17727461013	
10	王心	深圳地铁三局			18688751477	
11	李路明	深圳地铁三局	副经理		18508512727	
12	王林	深圳				
13	吴家蔚	华润置地			18080162174	
14	许立斌	北京泰瑞斯	总监		15201373268	
15	王	市残联			15915095964	
16	杨强	市残联			15813729785	
17	李	深圳建设			1360540219	
18	孙	深圳建设			13510977508	
19	王	中铁三局			18660890585	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024年4月28日

地点：金中环公寓4楼会议室

序号	姓名	单位	职务	联系电话	备注
1	徐迪	深圳建设总办		13632572178	
2	林金全	中铁二局	副总	15986797982	
3	胡胜铭	深圳中铁二局	商务部	17671231738	
4	彭炯	深圳中铁二局有限公司		13510523997	
5	侯仁	深圳中铁二局	工程部长	1828384487	
6	刘皓川	深圳中铁二局	总工程师	18617114849	
7	周小川	设计	设计	13632758828	
8	孔立华	深圳地铁集团	副经理	15889638081	
9	郭雨	深圳地铁集团	项目负责人	1501548372	
10	叶和生	...	副主管	13923421112	
11	陈瑞梅	"	主管	13622302244	
12	陈瑞	..		13531267321	
13	杨逸夫	广州地铁设计院	专业负责人	18655516633	
14	王飞奇	广州院	专业负责人	18923710831	
15	王修平	广州院	副总	15926852881	
16	刘春燕	怡境	景观	13428723265	
17	王瑞	怡境	景观	13751055467	
18	王瑞	怡境	景观	180383403	
19	王瑞	怡境	景观	13922896883	

会议签到表

会议名称：深圳市笔架山体育公园建设工程项目竣工验收

时间：2024 年 4 月 28 日 地点：金中环公寓 4 楼会议室

序号	姓名	单 位	职务	联系电话	备注
1	王 强	深圳中铁二局	物机部	15881717872	
2	龙发成	深圳中铁二局	技术部	18929642686	
3	王铁华	北京建路斯	总监	1811608077	
4	刘 峰	广州怡景规划院	正副	13751706625	
5	刘 峰	广州地铁设计	设计	13410909759	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

NS1009 项目配套及清表总承包工程
施工合同

合同编号： SZ-ZFZX-SG-001

NS1009 项目配套及清表总承包工程
施工合同

发包人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：NS1009 项目配套及清表总承包工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：本项目用地面积 69590 平方米，包含以下功能：看守所、武警中队营房、拘留所、强制戒毒所、防疫隔离监仓、公安业务技术用房、体检中心，具体建筑面积按相关规范核定。本项目投资匡算为 228913 万元，最终项目用地指标及建设规模等以政府相关批复文件为准。

本项目采用 BIM 技术应用，参照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103 号）及建设行政主管部门最新要求提交相关成果文件。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于工程场地内清表、市政道路（含道路修坡及配套的给排水工程、电气工程、燃气工程）施工、拆除工程、交通标识等，所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

特别说明：因该项目选址尚未最终确定，若因建设单位用地及政府决策调整，双方同意无条件解除本合同，互不承担任何责任。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	建筑智能化工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别：_____ 桩径：____数量：_____	通风空调工程	☐ 空调面积：__平方米 ☐ 设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外工程	☐
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯_____部 ☐ 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☐	其它工程	☐

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☒ _____万平方米	给水管道工程	☒ _____米
挡墙护坡工程	☒ 长：_____宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____万平方米	泵站工程	☐ _____平方米
道路工程	☒ 长：_____宽：_____ 高：_____	电信管道工程	☐ _____米
桥梁工程	☐ _____座	电力管道工程	☐ _____米
隧道工程	☐ 长：_____宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	☐ _____座
排水管道工程	☐ 雨水管：_____米 ☒ 污水管：_____米	道路改造工程	☐ 长：_____宽：_____
排水箱涵工程	☐ 长：_____宽：_____ 高：_____	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☒ _____米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☒ 拆除工程、交通标识、 电气工程

3. 其它工程：/

三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 12 月 25 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2023 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数 187 日历天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

暂定含税合同价款（大写）：叁仟贰佰捌拾万元整（小写）：32,800,000.00 元。其中：不含税价款（大写）：叁仟零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分（小写）：30,091,743.12 元；税金（大写）：贰佰柒拾万零捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分（小写）：2708256.88 元。增值税税率 9 %。如遇国家政策调整增值税税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策进行调整，不再签署补充协议。

项目单价：以政府造价部门（如需要）或发包人审定施工图预算内的综合单价 ×（1-承包人承诺净下浮率 18 %），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以政府造价部门（如需要）或发包人审定施工图预算内相关费用 ×（1-承包人承诺净下浮率 18 %）限额使用，结算时以政府造价部门审定为准（未被政府造价部门抽审的，审定价以第三方审定的价格为准）。

本项目招标控制价为 4,000.00 万元，中标下浮率为 18 %。

最终合同结算总价不得超过概算批复金额，超过部分由承包人自行承担相关费用。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature in black ink, likely of the contractor's legal representative or authorized agent.

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：NS1009项目配套及清表总承包工程

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署（代建单位：中信城市开发运营（海南）有限公司）

竣工验收日期：2025年4月1日

发出日期：2025年4月1日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

--

市政基础设施工程

工程名称	NS1009项目配套及清表总承包工程	工程地点	深圳市南山区桃源街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长430.00m	工程造价(万元)	3280
结构类型		开工日期	2023年09月22日
施工许可证号		竣工日期	2024年11月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署(代建单位: 中信城市开发运营(海南)有限公司)	总施工单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司、海南中元市政工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	市政验-17(边坡)	合格
	2024年11月22日	市政验-17(道路)	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	2023年8月21日	市政管-10	
工程竣工报告	2024年11月20日	市政管-4	
工程质量评估报告	2024年11月20日	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	2024年11月20日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2024年11月20日	市政竣·通-7	
工程质量保修书	2024年12月30日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程所涉及的边坡工程、道路工程、岩土工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程等。项目自2023年9月22日开工建设，2024年10月31日完工，于2024年11月22日完成顺利通过了工程竣工初验。本工程已按批准的设计文件和合同约定完成施工内容。		
工程质量情况	土建	工程质量满足设计使用工程要求。	
	设备安装	工程质量满足设计使用工程要求。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2025年4月1日	(公章) 施正凤 注册号32017926 总监理工程师:  2025年4月1日	(公章) 唐国栋 粤1442020202106885(00) 项目负责人:  2025.03.09
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年4月1日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名章名: 康巨人 注册号: 140005 有效期至: 2025年06月

3、投标人同类设计业绩

高要区天资工业集聚基地基础设施工程(一期) 中标通知书

中 标 通 知 书

肇公易高(工) 中字[2022] 006号

中标单位:中国市政工程东北设计研究总院有限公司 长春建工勘测规划设计有限公司

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为高要区天资工业集聚基地基础设施工程(一期)(勘察设计)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价(或下浮率)为4514972.000元。
其中:

总价:6591200.00 元
开标时间:2022年02月08日 09:30
项目负责人姓名:刘子其 廖俊

招标人(盖章):

法定代表人或
其委托代理签名:

2022年2月15日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或
其委托代理签名:

2022年2月15日

肇庆市公共资源交易中心高要分中心

见证(盖章)



联系电话:0758-8399929
地址:肇庆市高要区府前大街9号
邮编:526100电子邮箱:zqsggzy@163.com

本《中标通知书》一式7份,其中:中标单位2份、招标单位3份、代理机构1份、交易中心存档1份。



合同

合同编号：

建设工程勘察设计合同

工程名称：高要区天资工业集聚基地基础设施工程（一期）

发包人：肇庆市高要区天资工业集聚基地办公室

中标人：长春建工勘测规划设计有限公司

中国市政工程东北设计研究总院有限公司

签订日期：2022年3月2日

签订地点：



第一部分合同协议书

发包人：肇庆市高要区天资工业集聚基地办公室（简称甲方）

中标人：长春建工勘测规划设计有限公司（简称乙方）

中国市政工程东北设计研究总院有限公司（简称丙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002] 10 号）、建设工程批准文件及国家其他有关法律、法规的相关规定，结合 2022 年 2 月 14 日《高要区天资工业集聚基地基础设施工程（一期）（勘察设计）》的中标结果，乙、丙双方组成的投标联合体被评定为高要区天资工业集聚基地基础设施工程（一期）的勘察、设计中标人。甲乙丙三方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致签订本合同，以兹共同遵守。

一、工程概况

（一）工程名称：高要区天资工业集聚基地基础设施工程（一期）。

（二）工程地点：肇庆高要区天资工业集聚基地（天资塘）。

（三）工程内容项目估算投资 21122.40 万元（其中工程建筑安装费 18773.77 万元，工程建设其他费 2348.63 万元。）项目建设所需资金由区财政统筹安排解决。

包括高要区天资工业集聚基地基础设施工程（一期路网）以及（扩展区）工程。

其中内容包括道路工程，雨污管线，给排水工程，太阳能路灯，铺设电缆，人行道铺装及绿化，沿线交通标志标线工程，管线工程、照明工程、征地拆迁回填工程等。

二、工程勘察、设计范围、阶段与服务内容

（一）由（勘察单位）即乙方负责本合同工程的勘察工作，具体勘察服务内容按本合同第二部分关于勘察服务条款的相关约定执行。

（二）由（设计单位）即丙方作为主投标人，负责本合同工程的设计工作，具体设计服务内容按本合同第三部分关于设计服务条款的相关约定执行。

（三）乙丙双方为本合同工程勘察、设计服务的中标联合体，根据合同法及投标文件等，丙方须为乙方开展的勘察工作承担连带责任；乙方须为丙方开展的设计工作承担连带责任。

三、合同价格

（一）本合同币种：人民币；单位：元。

(本页为签署页)

发包人：肇庆市聚业建设有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：邓毅（签章）

统一社会信用代码：91441203MABYEFYG2F

地址：四会市东城街道四会大道中五十四座2号(三楼)302

电话及传真号码：0758-2698117

开户银行：

银行账号：

承包人：中国市政工程东北设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：印全（签名）

统一社会信用代码：912200007024015117

地址：长春市工农大路618号

电话及传真号码：0431-85653126 /0431-85652579

开户银行：中国建设银行股份有限公司长春净月高新技术产业开发区支行

银行账号：22001330100059123456

承包人：建材广州工程勘测院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：伟东（签名）

统一社会信用代码：91440101190421817M

地址：广州市白云区机场路111号413-420房

电话及传真号码：13418110393/020-86342122

开户银行：中国银行股份有限公司广州远景路支行

银行账号：680872674035

(二) 关于勘察费的约定

1、本合同工程勘察费中标价为 1121619.00 元 (大写: 人民币壹佰壹拾贰万壹仟陆佰壹拾玖元整)。

勘察费结算价确定方式: 最终按高要区投资评审中心价格进行结算。

勘察费结算价不得超过工程概算批复中的工程勘察费。若勘察费结算价超过工程概算批复中的工程勘察费, 则以工程概算批复中的工程勘察费作为结算价。

2、勘察费的支付进度

乙方提交详勘报告及勘察相关资料, 且本合同工程施工图通过评审后, 甲方向乙方一次性付清勘察费。

(三) 关于设计费的约定

1、本合同工程设计费中标价为 3393353.00 元 (大写: 人民币叁佰叁拾玖万叁仟叁佰伍拾叁元整), 中标价为本合同工程设计费暂定价。

2、设计费结算价确定方式: 按肇庆高要区财政局投资评审中心审定价作为设计费结算价。

3、设计费结算价不得超过工程概算批复中的工程设计费。若设计费结算价超过工程概算批复中的工程设计费, 则以工程概算批复中的工程设计费作为结算价。

4、设计费的支付进度

(1) 在丙方交付施工设计图纸, 施工图通过施工图审查通过肇庆高要区财政局投资评审中心的审核, 甲方向丙方一次性付清。

四、乙方收款账户

(一) 开户单位: 长春建工勘测规划设计有限公司

(二) 开户银行: 中国农业银行股份有限公司长春朝阳支行

(三) 收款账号: 07154901040007828

五、丙方收款账户

(一) 开户单位: 中国市政工程东北设计研究总院有限公司

(二) 开户银行: 中国建设银行股份有限公司长春净月高新技术产业开发区支行

(三) 收款账号: 22001330100059123456

六、勘察负责人及证书编号: 廖俊 AY204401748 S143601014

七、设计负责人及证书编号: 刘子其 201910020440000620

八、合同文件构成

肇庆市高要区天资工业集团

地址: _____

法定代表人或授权代理人(签字):

联系电话: _____

地址: 长春市朝阳区安达街 558 号

法定代表人或授权代理人(签字):

联系人: 鍾志強

联系电话:13211063811

账户名: 长春建工勘测规划设计有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司长春朝阳支行

银行帐号: 07154901040007828

地址：长春市工农大路618号

法定代表人或授权代理人(签字):

联系人: 刘嘉兴

联系电话: 0431-85653126

账户名：中国市政工程东北设计研究总院有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司长春净月高新技术产业开发区支行

银行帐号: 22001330100059123456

2022000135

第三部分设计服务条款

一、设计依据

- (一) 甲方出具的委托书。
- (二) 甲方提交的基础资料。
- (三) 国家及地方相关标准及规范。

二、本合同工程设计内容及范围

(一) 设计内容

项目估算投资 21122.40 万元（其中工程建筑安装费 18773.77 万元，工程建设其他费 2348.63 万元。）项目建设所需资金由区财政统筹安排解决。内容包括道路工程，雨污管线，给水管工程，太阳能路灯，铺设电缆，人行道铺装及绿化，沿线交通标志标线工程，管线工程、照明工程、征地拆迁回填及污水处理厂建设工程等。

(二) 设计范围

方案设计、初步设计、初步设计审查配合、施工图设计、施工图审查配合、完成工程设计后续服务、相关报建配合、施工招标配合、现场指导与监督、设计变更、配合施工及竣工验收等。设计使用期限应按国家规定标准。

服务期：自合同签订之日起至施工完成验收备案、工程正常投入使用止，详见招标文件要求。

三、甲方向丙方提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	现状地形图	1		
2	项目用地红线图	1		
3	相关工程资料	1		

四、丙方向甲方交付的设计文件、份数、地点及时间

(一) 本合同工程的设计工期为 45 个日历天，设计文件暂按以下表格规定时间提交，如有变化以甲方的书面通知为准。

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	方案设计、修改及深化			中标后 10 个日历天提交

那曲市比如县夏曲镇基础设施建设项目设计

抄送:当地建设行政主管部门的建管处(科)、招标办、交易中心或场所

施工项目经理 或承诺 人员	姓名	人员岗位类型及证书编号	专业
	张富国	注册公用设备工程师（给水排水）—CS112200059	设计
主要措施	详见中标单位《投标文件》。		

23S-277SS

副本

320

GF—2015—0210

合同编号:

建设工程设计合同示范文本
(专业建设工程)

工程名称: 那曲市比如县夏曲镇基础设施建设项目设计
工程地点: 西藏自治区那曲市比如县夏曲镇
设计证书等级: 市政公用工程甲级、建筑工程甲级
发包人: 比如县人民政府
设计人: 中国市政工程东北设计研究总院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 比如县人民政府

设计人(全称): 中国市政工程东北设计研究总院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 那曲市比如县夏曲镇基础设施建设项目设计

工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 那曲市比如县夏曲镇基础设施建设项目设计

2.工程批准、核准或备案文号: 那发改投资[2023]229号

3.工程内容及规模: 建设水厂一座、污水处理厂一座、市政道路及配套管网,其中:
(一) 给水厂工厂处理规模4000m³/d,主要包括新建取水口和水厂一座;(二) 污水处理厂处理规模3000m³/d,包括生产管理、辅助生活区等厂前区,污水预处理区、污水生化处理区、污泥处理区和尾水消毒后处理区等生产区市政道路及配套管网;(三) 市政道路及配套管网工程建设内容为夏曲镇范围内7条道路及附属给排水工程(给水、污水、雨水)、电气工程(照明),总长2020.335m,其中:6号路长235.856m、7号路长365.772m;8号路长198.917m、9号路长176.696m;10号路长418.056m、11号路长450.414m;12号路长174.625m。6号路、9号路、11号路、12号路为支路,设计速度20km/h,红线宽度为12m;7号路、8号路、10号路为次干路,设计速度为30km/h,红线宽度为18m。

4.工程所在地详细地址: 那曲市比如县夏曲镇

5.工程投资估算: 9498.50万元

6.工程进度安排: 30日历天

7.工程主要技术标准: 国家现行技术规范和标准

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围: 初步设计(含概算)、施工图

2.工程设计阶段: 初步设计、施工图

3.工程设计服务内容: 初步设计(含概算)、施工图设计及深化、施工过程中的设计咨询服务、技术交底、变更、验收、配合评审及审计等相关服务工作

4. 工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 6 月 9 日。计划完成设计日期：2023 年 7 月 9 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）最终合同金额以概算批复的设计费用金额为准（¥ / 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：比如县住房和城乡建设局。

设计人项目负责人：瞿光荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 那曲市比如县 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执正本

壹 份、副本 叁 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：比如县人民政府（盖章）

设计人：中国市政工程东北设计研究总院有限

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

组织机构代码：912200007024015117

纳税人识别号：_____

纳税人识别号：912200007024015117

地 址：_____

地 址：长春市工农大路618号

邮政编码：_____

邮政编码：130021

法定代表人：_____

法定代表人：高全生

委托代理人：_____

委托代理人：陆阳

电 话：_____

电 话：0431-85676316

传 真：_____

传 真：0431-85652579

电子信箱：_____

电子信箱：toto100@163.com

开户银行：_____

开户银行：建行长春净月高新技术产业开发区支行

账 号：_____

账 号：22001330100059123456

20230000399

4、投标人同类民航机场备案、运营案例

/

5、主要管理人员配备情况

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	唐国栋	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442020 2021068 85	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	徐杨	高级工程师	职称证	高级	2022050 200442	公路工程	本单位	/	/
设计负责人	梁松	教授级高级工程师	职称证	教授级高级	1233303 70	市政结构	本单位	/	/
生产经理	唐君	高级工程师	职称证	高级	2024050 200589	市政工程	本单位	/	/
市政专业技术负责人	高清松	工程师	职称证	中级	Z340222 2014004	市政工程	本单位	/	/
给排水专业技术负责人	徐琮翔	工程师	职称证	中级	3402101 9040	给排水	本单位	/	/
安全负责人	曾达彬	工程师	职称证	中级	2020040 0884	安全质量监管	本单位	/	/
质量负责人	李毓龙	工程师	职称证/质量员岗位证	中级/员级	2023050 301357/ 1012110 9000070 00159	工业与民用建筑工程	本单位	/	/
安全员	杨凡	/	安全员岗位证	员级	粤建安 C3(2023) 003754 2	建筑工程	本单位	/	/
造价工程师	龚艳	工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]112 0440000 1850	合同成本管理	本单位	/	/

资料员	刘志豪	/	资料员岗位 证	员级	1012111 4000020 00894	土木工程	本单位	/	/
施工员	胡希	工程师	职称证	中级	2022050 306571	工业与民 用建筑工 程	本单位	/	/
质检员	代攀	/	质量员岗位 证	员级	0442410 9000140 00053	市政工程	本单位	/	/
劳资专 管员	易海燕	/	劳务员岗位 证	员级	0442411 3000070 00066	工程管理	本单位	/	/

项目经理唐国栋相关证件

项目经理（建造师）简历表

姓名	唐国栋	性 别	男	年 龄	33岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	370923199204 173412	手机号码	15153881236
参加工作时间	2013.7		从事项目经理（建造师）年 限		3年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442020202106885			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名 唐国栋

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 4 月 17 日

住址 山东省东平县戴庙镇三里庄村233号

公民身份号码 370923199204173412



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 东平县公安局

有效期限 2019.04.24-2039.04.24

普通高等学校

毕业证书



学生 唐国栋 性别 男，一九九二年四月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东水利职业学院

校（院）长：

于纪星

证书编号：129461201306001373

二〇一三年七月一日



江南大学

毕业证书



校

学生 唐国栋 性别 男 ， 一九九二 年 四 月 十七 日生，于 二〇一七
年 九 月至 二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈卫

证书编号: 102957202005706880

二〇二〇 年 七 月 二十 日



姓名
Name

唐国栋

性别
Sex

男

出生年月
Date of Birth

1992 年 04 月

技术资格
Technical
Qualification

工程师

工作单位
Place of work

中铁二局

系列
Series

工程

专业
Profession

市政工程

评审委员会
Evaluation
Committee

中铁二局工程系列
中级评委会

评审通过时间
Date of Approval

2022 年 07 月

证书编号

2022050306711

Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Group

for Reform of Professional Titles of

China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2025年10月11日
2026年04月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 唐国栋

性 别: 男

出生日期: 1992年04月17日

注册编号: 粤1442020202106885

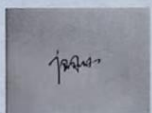
聘用企业: 深圳中铁二局工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-02-20至2028-02-19)

建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 唐国栋

签名日期: 2025.10.11



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年05月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0111790

姓 名: 唐国栋

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年04月17日

企 业 名 称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月26日

有 效 期: 2024年08月02日 至 2027年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月02日



项目技术负责人徐杨相关证件

技术负责人简历表

姓 名	徐 杨	性 别	男	年 龄	38岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	513030198708190071		
手机号码	13908067356		证件号（职称证书编号）	2022050200442	
参加工作时间	2009.7		从事技术负责人年限	6年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东中铁西江 高科投资有限公司	肇庆新兴江一桥（湖西桥）新建工程	路线全长664.947m,主要内容包含新兴江一桥主桥(184.56 m)、接线桥(85.06 m)、接线道路以及附属给排水、防护、交安工程等。	2019.8.28-2021.2.3	已完	合格
华润(深圳)有限公司	环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包II标段(简易招标)	环西丽湖绿道(一期)项目整体路径绕西丽湖一周，途经沙河西路、西丽湖路、沁园路等市政道路，穿过丽水河、白芒河、麻磡河、大磡河、燕清溪等河流，总长约15km，同时考虑与周边慢行系统的接驳支线。	2023.7.26-2025.8.29	已完	合格

姓名 徐 杨

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 8 月 19 日

住址 成都市金牛区通锦路16号

公民身份号码 513030198708190071



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 成都市公安局金牛分局

有效期限 2023.01.17-2043.01.17

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 徐杨 性别 男，一九八七年八月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇〇九年六月在本校 道路桥梁工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641200906001377 二〇〇九年 六 月 二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 徐杨 性别男 一九八七年八月十九日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

校（院）长：陈春阳

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：106135201205002538

二〇一二年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

130



系 列
Series

工 程

专 业
Profession

公路工程

评审委员会
Evaluation Committee

中国铁路工程集团有限公司高级工程师
专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Date of Approval

2022年12月

姓 名
Name

徐 杨

性 别
Sex

男

出生年月
Date of Birth

1987年08月

技术资格
Technical Qualification

高级工程师

工作单位
Place of work

中铁二局

证书编号

Certificate No:

2022050200442

中国铁路工程集团有限公司

职称评审工作领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Group

for Reform of Professional Titles of

China Railway Engineering Corporation

项目设计负责人梁松相关证件

设计负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	梁松	性别	男	年龄	55 岁
职务	设计负责人	职称	教授级高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	22060219700405091X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	123330370	
参加工作时间	1993.1		从事技术负责人年限	25 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



毕业证书



学生梁松系辽宁省沈阳市
县入，生于一九七〇年四月十日，
于一九八八年九月入我院建筑工程系
工业与民用建筑专业学习，一九九二年
七月学完本科四年制教学计划中所规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

哈尔滨建筑工程学院

院长

一九九二年七月

建本字第92030号



专业名称: 市政结构

Speciality

资格名称: 教授、研究员待遇的高级工程师

Qualification Level

授予时间: 二〇一二年十二月十三日

Conferment Date

编号: 123330370

No.

姓名: 梁松

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1970年4月

Date of Birth 中国市政工程

工作单位: 东北设计研究院

Place of Work

评委会章

Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

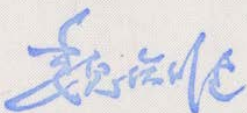
发证时间: 高教出版社 1991年1月1日

Issued Date

评审委员会

生产经理唐君相关证件

姓名 唐君 性别 男 民族 汉 出生 1985 年 9 月 4 日 住址 成都市青羊区苏坡乡万家湾村 1 1 组 公民身份号码 510105198509043278	中华人民共和国居民身份证 签发机关 成都市公安局青羊区分局 有效期限 2015.02.10-2035.02.10
---	---

普通高等学校 毕业证书 学生 唐君 性别男 ,一九八五 年 九 月 四 日生,于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 桥梁与隧道工程 专业 三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校 名:四川交通职业技术学院 校(院)长:  证书编号:127611200706000334 二〇〇七 年 七 月 一 日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	
---	---

136

普通高等学校

毕业证书

学生 唐君 性别 男,一九八五年 九月 四 日生,于 二〇一七 年 九 月至二〇二一年 七 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程) 专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王焰新

证书编号: 104917202105516057

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



系 列 工程
Series

专 业 市政工程
Profession

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列高级职称评审委员会

评审通过时间 2024年11月
Date of Approval

姓名 唐君
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1985年09月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁二局
Place of work

证书编号 2024050200589
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

市政专业技术负责人高清松相关证件

姓名 高清松

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 11 月 2 日

住址 成都市金牛区一环路北一段 4 3 2 号

公民身份号码 510811198511022172





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 成都市公安局金牛区分局

有效期限 2015.04.18-2035.04.18

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 高清松 性别 男 , 一九八五年十一月二日生, 于二〇〇七年九月至二〇〇七年七月在本校 建筑工程 专业三年制专科学业, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川工程职业技术学院

校(院)长: 司徒洞

证书编号: 127631200706000858

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓 名 高清松

性 别 男

出生年月 1985 年 11 月

技术资格 工程师

工作单位 中铁二局

系 列 工 程

专 业 市 政

评审委员会 中铁二局工程系列
Evaluation 中级评审委员会
Committee

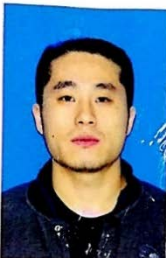
评审通过时间 2014 年 7 月
Date of Approval

证书编号 23402222014004
Certificate No. 办公室



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

给排水专业技术负责人徐琮翔相关证件

姓名 徐琮翔 性别 男 民族 汉 出生 1991 年 6 月 2 日 住址 四川省大邑县鹤鸣乡尚善路33号1栋1单元3楼4号 公民身份号码 510129199106022531	中华人民共和国居民身份证 签发机关 大邑县公安局 有效期限 2020.08.19-2040.08.19
普通高等学校 毕业证书 学生 徐琮翔 性别男,一九九一年六月二日生,于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校建筑环境与设备工程专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 校 名: 西华大学 校 长: 马卫红 证书编号:106231201405007501 二〇一四年七月十一日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn	
 姓 名 徐琮翔 性 别 男 出生年月 1991 年 06 月 技术资格 工程师 工作单位 中铁二局	系 列 工 程 专 业 给排水 评审委员会 中铁二局工程系列中级评审委员会 评审通过时间 2019 年 07 月 证书编号 34021019040 Certificate No. 办公室 中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

安全负责人曾达彬相关证件

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾达彬	证件类型	身份证	证件号码	511028197808144875
手机号码	13985185569	证件号（C证编号）	粤建安C3（2008）0000926		

姓名 曾达彬 性别 男 民族 汉 出生 1978 年 8 月 14 日 住址 贵州省贵阳市云岩区金阳 新区金阳南路6号龙禧苑 12幢2单元7层2号 公民身份号码 511028197808144875 	中华人民共和国居民身份证 签发机关 贵阳市公安局云岩分局 有效期限 2017.02.14-2037.02.14 
普通高等学校 毕业证书 学生 曾达彬 性别 男，一九七八年 八月 十四日生，于二〇一三年 三月至二〇一五年 七月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：王焰新 证书编号：104917201505754024 二〇一五年 七 月 一 日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn	
 姓 名 曾达彬 性 别 男 出生年月 1978 年 08 月 技术资格 工程师 工作单位 中铁二局	系 列 工 程 专 业 安全质量监管 评委会 中铁二局工程系列 中级评审委员会 评审通过时间 2020 年 07 月 证书编号 20200400884 中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation



发证日期 2018年11月1日

曾达彬

职业资格
证书管理号 2014033520332013522801001594



101-0028

注册记录

曾达彬 511028197808144875

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位：深圳中铁二局工程有限公司

有效期至：2021年10月31日



Y0108 曾达彬 511028197808144875

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳中铁二局工程有限公司

有效期：2021年11月1日至2026年10月31日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0000926

姓 名: 曾达彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年08月14日

企 业 名 称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年01月01日

有 效 期: 2022年10月31日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月18日



质量负责人李毓龙相关证件

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李毓龙	证件类型	身份证	证件号码	513902199402015471
手机号码	18380430490	证件号（质量员证编号）	1012110900007000159		

姓名 李毓龙

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 2 月 1 日

住址 四川省简阳市云龙镇石塔村1组3号

公民身份号码 513902199402015471

中华人民共和国居民身份证

签发机关 简阳市公安局

有效期限 2024.07.03-2044.07.03

普通高等学校

毕业证书

学生 李毓龙 性别男，一九九四年 二 月 一 日生，于二〇一二年九月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西华大学 校 长：刘清友

证书编号：106231201605006698 二〇一六年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李毓龙

性别 男

出生年月 1994 年 02 月

技术资格 工程师

工作单位 中铁二局

系 列 工 程

专 业 工业与民用建筑工程

评审委员会 中铁二局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中级职称评审委员会

评审通过时间 2023 年 06 月
Date of Approval

证书编号 2023050301357
Certificate No.

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 1012110900007000159

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李毓龙

身份证号: 513902199402015471

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 06月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员杨凡相关证件

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨凡	证件类型	身份证	证件号码	513922199801140750
手机号码	13608121514		证件号（C证编号）	粤建安C3(2023)0037542	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0037542

姓名: 杨凡

性别: 男

出生年月: 1998年01月14日

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月07日

有效期: 2023年10月07日 至 2026年10月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月07日



造价工程师龚艳相关证件

姓名 龚艳 性别 女 民族 汉 出生 1989 年 4 月 10 日 住址 四川省蓬溪县赤城镇凉风垭村1组11号 公民身份号码 510921198904100248	中华人民共和国居民身份证 签发机关 蓬溪县公安局 有效期限 2017.01.24-2037.01.24
普通高等学校 毕业证书 学生 龚艳 性别 女，一九八九年四月十日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 水利水电建筑工程 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 名:  校（院）长:  证书编号: 120651201106000986 二〇一一年七月一日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn	
 姓 名 龚 艳 性 别 女 出生年月 1989 年 04 月 技术资格 工程师 工作单位 中铁二局	系 列 工 程 Series 专 业 合同成本管理 Profession 评审委员会 中铁二局集团有限公司 Evaluation Committee 工程系列中级职称评审委员会 评审通过时间 2023 年 08 月 Date of Approval 证书编号 2023050310502 Certificate No. 中国铁路工程集团有限公司 职称评审工作领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年02月02日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 龚艳

性 别: 女

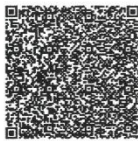
出 生 日 期: 1989年04月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400001850

有 效 期: 2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位: 深圳中铁二局工程有限公司



龚 艳

个人签名: 龚艳

签名日期: 2025年11月4日



发证日期: 2024年08月19日

资料员刘志豪相关证件

姓名 刘志豪 性别 男 民族 汉 出生 1996 年 9 月 20 日 住址 重庆市江津区支坪镇仁龙村2组102号 公民身份号码 500381199609208017	中华人民共和国居民身份证 签发机关 重庆市公安局江津分局 有效期限 2023.04.21-2043.04.21
--	--

西南科技大学

毕业证书

学生刘志豪，性别男，1996年9月20日生，于2016年9月至2020年6月在本校普通全日制土木工程专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 [Signature]

二〇二〇年六月十九日

证书编号: 106191202005065341

证书编码: 1012111400002000994

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘志豪

身份证号: 500381199609208017

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



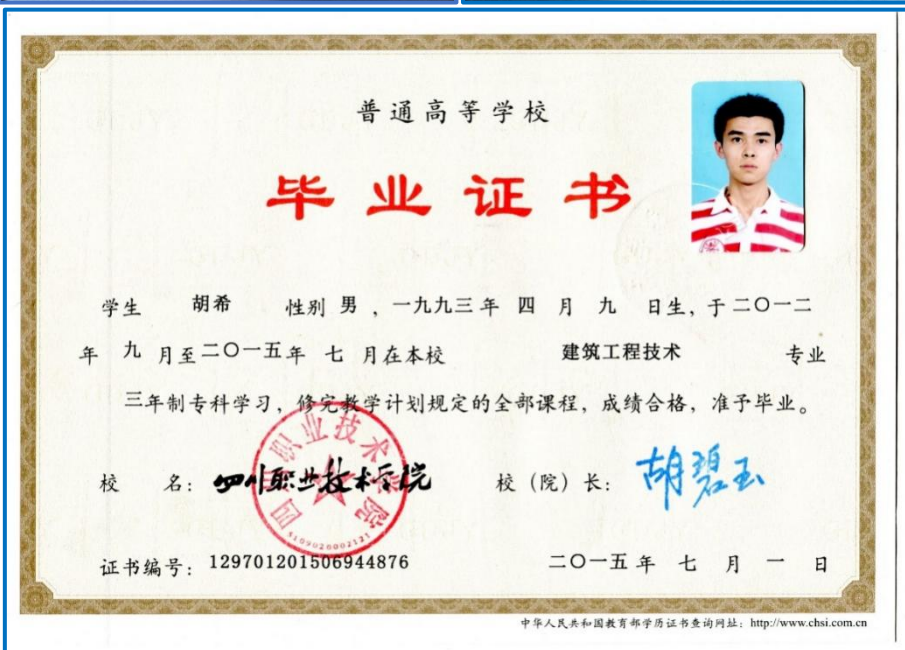
扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2021年 10月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员胡希相关证件





姓名
Name 胡 希

性 别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1993 年 04 月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁二局

系 列 工 程
Series

专 业 工业与民用建筑工程
Profession

评审委员会 中铁二局工程系列
Evaluation Committee 中级评委会

评审通过时间 2022 年 07 月
Date of Approval

证书编号 2022050306571
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 1012410400002000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡希

身份证号: 511126199304090019

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2024年 06月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员代攀相关证件

姓名 代攀 性别 男 民族 汉 出生 1995 年 7 月 26 日 住址 四川省夹江县南安乡丁字村4组 公民身份号码 511126199507265915	  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 夹江县公安局 有效期限 2018.07.16-2028.07.16
---	---

普通高等学校 毕业证书		
学生 代攀 性别男,一九九五年 七 月二十六日生,于二〇一六年九月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:		校 长: 
证书编号:106231202005006606		二〇二〇年 六 月二十八日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn		

证书编码: 0442410900014000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 代攀



身份证号: 511126199507265915

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广州市建设职业培训学校

发证时间: 2024年09月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员易海燕相关证件

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	易海燕	证件类型	身份证	证件号码	511622198406154623
手机号码	13510186277	证件号	0442411300007000066		



证书编码: 0442411300007000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 易海燕

身份证号: 511622198406154623

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>