标段编号： 2509-440304-04-01-766848001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 香蜜湖公园项目工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 杭州市园林绿化股份有限公司、新地建设科技（深圳）集团有限公司、中国水利水电第十一工程局有限公司

日期： 2025年11月26日

10、投标人控股及管理关系情况申报表

联合体牵头单位：杭州市园林绿化股份有限公司

附表 8

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	杭州市园林绿化股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	吴光洪
	身份证号	330102196705280914
控股股东/投资人名称及出资比例	无	
非控股股东/投资人名称及出资比例	杭州园融控股集团有限公司（持有 7847.16 万股，股份比例 48.67%）；杭州风舞投资管理有限公司（持有 1485.00 万股，股份比例 9.21%）；李芳（124.52 万股，股份比例 0.77%）；侯守山（120.63 万股，股份比例 0.75%）；李慧军（116.73 万股，股份比例 0.72%）；金伟（59.00 万股，股份比例 0.37%）；施月攀（51.38 万股，股份比例 0.32%）；肖文辉（50.35 万股，股份比例 0.31%）；魏文婷（47.88 万股，股份比例 0.30%）；袁胜华（39.42 万股，股份比例 0.24%）。	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

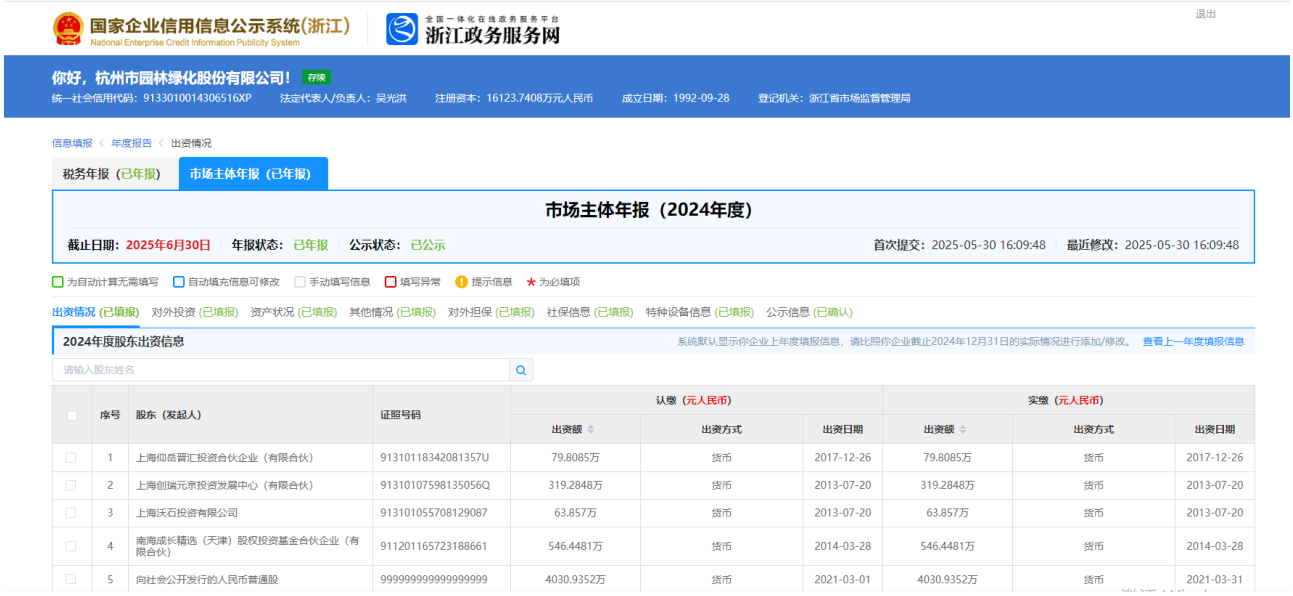
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



	序号	股东（发起人）	证照号码	认缴（元人民币）			实缴（元人民币）		
				出资额	出资方式	出资日期	出资额	出资方式	出资日期
	1	上海仰岳晋汇投资合伙企业（有限合伙）	91310118342081357U	79.8085万	货币	2017-12-26	79.8085万	货币	2017-12-26
	2	上海创瑞元京投资发展中心（有限合伙）	91310107598135056Q	319.2848万	货币	2013-07-20	319.2848万	货币	2013-07-20
	3	上海沃石投资有限公司	913101055708129087	63.857万	货币	2013-07-20	63.857万	货币	2013-07-20
	4	南海成长精选（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）	911201165723188661	546.4481万	货币	2014-03-28	546.4481万	货币	2014-03-28
	5	向社会公开发行的人民币普通股	999999999999999999	4030.9352万	货币	2021-03-01	4030.9352万	货币	2021-03-31

税务年报（已年报） 市场主体年报（已年报）
市场主体年报（2024年度）
截止日期：2025年6月30日 年报状态：已年报 公示状态：已公示 首次提交：2025-05-30 16:09:48 最近修改：2025-05-30 16:09:48
为自动计算无需填写 自动填充信息可修改 手动填写信息 填写异常 提示信息 为必填项
出资情况（已填报） 对外投资（已填报） 资产状况（已填报） 其他情况（已填报） 对外担保（已填报） 社保信息（已填报） 特种设备信息（已填报） 公示信息（已确认）

	3	上海沃石投资有限公司	913101055708129087	63.857万	货币	2013-07-20	63.857万	货币	2013-07-20
	4	南海成长精选（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）	911201165723188661	546.4481万	货币	2014-03-28	546.4481万	货币	2014-03-28
	5	向社会公开发行的人民币普通股	999999999999999999	4030.9352万	货币	2021-03-01	4030.9352万	货币	2021-03-31
	6	杭州叩问股权投资合伙企业（有限合伙）	91330110MA28U4B372	159.6169万	货币	2017-12-26	159.6169万	货币	2017-12-26
	7	杭州园融投资集团有限公司	913301000639959577	7840.26万	货币	2013-06-17	7840.26万	货币	2013-06-17
	8	杭州金海棠雨露投资合伙企业（有限合伙）	913301010957157025	251.3661万	货币	2014-03-28	251.3661万	货币	2014-03-28
	9	杭州风舞投资管理有限公司	913301045898559913	1485万	货币	2013-06-17	1485万	货币	2013-06-17
	10	浙江亿品创业投资有限公司	913300005928784497	635.3932万	货币	2013-07-20	635.3932万	货币	2013-07-20
	11	浙江舟洋创业投资有限公司	9133090131353023X4	183.4983万	货币	2017-12-26	183.4983万	货币	2017-12-20
	12	浙江金海棠阳光投资合伙企业（有限合伙）	913301105743905627	229.885万	货币	2013-07-20	229.885万	货币	2013-07-20
	13	融银黄海创业投资有限公司	913702035797624416	218.5792万	货币	2014-03-28	218.5792万	货币	2014-03-28
	14	青岛仰岳创业投资合伙企业（有限合伙）	91370212334212863L	79.8085万	货币	2017-12-26	79.8085万	货币	2017-12-26
合计	-	-	-	16123.7408万	-	-	16123.7408万	-	-

	序号	对外投资企业统一社会信用代码（或注册号）	投资设立（或购买股权）境内企业名称	认缴（人民币元）			实缴（人民币元）		
				投资（总额）	投资（方式）	投资总额占比例（%）	投资（总额）	投资（方式）	投资总额占比例（%）
	1	9133010479093550 4G	杭州易大景观设计有限公司	500万	货币	100	547.3826万	货币	100
	2	91330182MA27XUQ39E	建德美丽城乡精品线路建设有限公司	200万	货币	2	200万	货币	2
	3	91330523MA28CJ3476	安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	6080万	货币	95	6080万	货币	95
	4	91340822MA8NBRJY59	安徽杭宁生态建设有限公司	500万	货币	100	20万	货币	4

税务年报（已年报） 市场主体年报（已年报）

市场主体年报（2024年度）

截止日期：2025年6月30日 | **年报状态：**已年报 | **公示状态：**已公示 | **首次提交：**2025-05-30 16:09:48 | **最近修改：**2025-05-30 16:09:48

为自动计算无需填写 自动填充信息可修改 手动填写信息 填写异常 提示信息 * 为必填项

出资情况（已填报） 对外投资（已填报） 资产状况（已填报） 其他情况（已填报） 对外担保（已填报） 社保信息（已填报） 特种设备信息（已填报） 公示信息（已确认）

2024年度对外投资信息

系统默认显示你企业上年度填报信息，请比照你企业截止2024年的实际情况进行添加/修改 查看上一年度填报信息

有对外投资 无对外投资

序号	对外投资企业统一社会信用代码（或注册号）	投资设立（或购买股权）境内企业名称	认缴（人民币元）			实缴（人民币元）		
			投资（总额）	投资（方式）	投资总额占比例（%）	投资（总额）	投资（方式）	投资总额占比例（%）
1	91510100MA67BDYN49	四川大华光迅光电科技有限公司	1350万	货币	90	1065.522471万	货币	71.03
2	91330127MAC6CCL49F	杭州千岛湖茶渔畈道生态旅游发展有限公司	500万	货币	100	0万		0
3	91331023MABXGED3XL	浙江金心企业管理有限公司	100万	货币	10	100万	货币	10
4	91659006MABU742E0G	新疆丛森生态科技有限公司	500万	货币	100	71万	货币	14.2
5	91370600MA7NA0F350	山东杭台生态建设有限公司	1000万	货币	100	0万		0
6	91330102MA7N1Q031Q	杭州园农荟供应链管理有限公司	150万	货币	75	150万	货币	75
7	9133011058652564 7K	杭州画境种业有限公司	3500万	货币	100	3500万	货币	100
8	91330100749478 1537	杭州桂花品种技术开发有限公司	10万	货币	100	10万	货币	100

税务年报（已年报） 市场主体年报（已年报）

市场主体年报（2024年度）

截止日期：2025年6月30日 | 年报状态：已年报 | 公示状态：已公示 | 首次提交：2025-05-30 16:09:48 | 最近修改：2025-05-30 16:09:48

为自动计算无需填写 自动填充信息可修改 手动填写信息 填写异常 提示信息 * 为必填项

出资情况（已填报） 对外投资（已填报） 资产状况（已填报） 其他情况（已填报） 对外担保（已填报） 社保信息（已填报） 特种设备信息（已填报） 公示信息（已确认）

	1	91330104790935504G	杭州易大景观设计有限公司	500万	货币	100	547.3826万	货币	100
	2	91330182MA27XUQ39E	建德美丽城乡精品线路建设有限公司	200万	货币	2	200万	货币	2
	3	91330523MA28CJ3476	安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	6080万	货币	95	6080万	货币	95
	4	91340822MA8NBRJY59	安徽杭宁生态建设有限公司	500万	货币	100	20万	货币	4
	5	91330225MA7DF7UA5F	宁波锦融旅游发展有限公司	2100万	货币	70	980万	货币	32.67
	6	9133010931121 5906C	杭州中苗联信息科技有限公司	22万	货币	10	22万	货币	10
	7	91430600MA4L1WAG0L	岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	10万	货币	1	10万	货币	1
	8	91430600MA4L1WBB6P	岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	10万	货币	1	10万	货币	1
	9	91370212MACTEL7542	青岛杭园生态建设开发有限公司	500万	货币	100	10万	货币	2
	10	91510115MACKUH7951	四川园森科技发展有限公司	500万	货币	100	70万	货币	14
合计	-	-	-	10422万	-	-	7949.3826万	-	-

成员单位 1：新地建设科技（深圳）集团有限公司

附表 8

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	徐凯彬
	身份证号	445221199501204539
控股股东/投资人名称及出资比例	徐楚超，出资金额 5100 万元，出资比例 51%； 何宝娜，出资金额 4900 万元，出资比例 49%。	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 91440300MA5F7AYD86

商事主体名称： 请输入商事主体名称 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
何宝娜	4900	自然人	自然人股东
徐楚超	5100	自然人	自然人股东

信息打印

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

新地建设科技（深圳）集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5F7AYD86
注册号：
法定代表人： 徐凯彬
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2018年07月05日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300MA5F7AYD86
- **企业名称：** 新地建设科技（深圳）集团有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 徐凯彬
- **类型：** 有限责任公司
- **成立日期：** 2018年07月05日
- **注册资本：** 10000.000000万人民币
- **核准日期：** 2025年11月07日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号
- **经营范围：** 一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。农业专业及辅助性活动；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2018年07月05日
- **营业期限至：**

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	徐楚超	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	何宝娜	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页　首页 ‹ 上一页 1 下一页 › 末页

营业期限信息
· 营业期限自： 2018年07月05日
· 营业期限至：
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 徐楚超
认缴额（万元） 5100
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
5100 2029年6月30日
实缴明细信息
新地建设科技（深圳）集团有限公司饶平分公司
新地建设科技（深圳）集团有限公司惠东分公司

营业期限信息
· 营业期限自： 2018年07月05日
· 营业期限至：
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 何宝娜
认缴额（万元） 4900
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
4900 2029年6月30日
实缴明细信息
新地建设科技（深圳）集团有限公司饶平分公司
· 统一社会信用代码：91445122MAA4FG1X0L
· 登记机关：深圳市市场监督管理局
新地建设科技（深圳）集团有限公司惠东分公司
· 统一社会信用代码：91441323MADLWFXY3E
· 登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成员单位 2：中国水利水电第十一工程局有限公司

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国水利水电第十一工程局有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	朱晓明
	身份证号	411202196701029534
控股股东/投资人名称及出资比例	中国电力建设股份有限公司、83.46%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	交银金融资产投资有限公司、16.54%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	中电建十一局工程有限公司、中电建（三门峡）千禧商贸有限公司、中水电第十一工程局赣州建设项目有限公司、中电建（洛阳）装配式建筑科技有限公司、河南中电建物贸有限公司、河南途瑞通工程设备有限公司、中电建河南万山绿色建材有限公司、中电建水电十一局深圳工程有限公司、中电建十一局西部建设有限公司、广西禹和金属结构制造有限公司、广西禹鑫新能源设备有限公司、中电建十一局（重庆）建设有限公司、中水电十一局肃宁县生态环境治理有限公司、中电建（禄丰）新材料有限公司、河南三隆乳业食品有限公司、中电建第十一工程局（广东）建设投资有限公司、中砥检测有限公司、禹达国际合作（海南）有限公司、中水电十一局中原区市政建设项目有限公司、三门峡大禹房地产开发有限公司等
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国水利水电第十一工程局有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 9141120017474494XT
注册号：
法定代表人： 朱晓明
登记机关： 三门峡市市场监督管理局
成立日期： 1985年11月26日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 9141120017474494XT
- **企业名称：** 中国水利水电第十一工程局有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 朱晓明
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 1985年11月26日
- **注册资本：** 260000.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月09日
- **登记机关：** 三门峡市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 三门峡市黄河路中段147号；三门峡产业集聚区园通路1号创业中心409室（经营场所）
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；施工专业作业；爆破作业；建筑智能化系统设计；测绘服务；检验检测服务；特种设备检验检测；建设工程质量检测；水利工程质量检测；特种设备安装改造修理；特种设备制造；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）；电气安装服务；建设工程监理；水利工程建设监理；住宿服务；餐饮服务；港口货物装卸搬运活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：通用设备制造（不含特种设备制造）；工程管理服务；园林绿化工程施工；对外承包工程；工程造价咨询业务；环境保护监测；公路水运工程试验检测服务；计量技术服务；工程和技术研究和试验发展；水文服务；信息系统集成服务；特种设备出租；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；机械设备租赁；电气设备修理；专用设备修理；技术进出口；货物进出口；国内贸易代理；建筑材料销售；矿物洗选加工；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；劳务服务（不含劳务派遣）；会议及展览服务；单位后勤管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；集贸市场管理服务；住宅水电安装维护服务；居民日常生活服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；养老服务；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1985年11月26日
- **营业期限至：** 2077年11月25日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	中国电力建设股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000717825966F	查看

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

营业执照信息
· 统一社会信用代码： 9141120017474494XT
· 企业名称： 中国水利水电第十一工程局有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 朱晓明
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 交银金融资产投资有限公司
认缴额（万元） 43004
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
货币 43004 2019年10月16日
实缴明细信息
实缴出资方式 实缴出资额(万元) 实缴出资日期

营业执照信息
· 统一社会信用代码： 9141120017474494XT
· 企业名称： 中国水利水电第十一工程局有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 朱晓明
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 中国电力建设股份有限公司
认缴额（万元） 216996
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
货币 216996 2019年10月16日
实缴明细信息
实缴出资方式 实缴出资额(万元) 实缴出资日期

目录

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	投标单位基本情况： 1、须提供《企业基础信息情况表》（填报附表 1）； 2、须提供企业营业执照原件扫描件； 3、专业技术人员规模提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图； 4、审计报告状况：提供近 3 年（2022-2024）由第三方会计师事务所机构出具的审计报告原件扫描件（需体现投标单位的财务状况）。 注：联合体投标的，由联合体牵头单位提供。
2	企业同类项目业绩 1 及履约评价情况	内容：近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）最具代表性的已完工或在建（已完工项目时间以竣工验收日期为准，在建项目业绩以合同签订时间为准）的市政公园或园林绿化项目业绩（提供的同类项目业绩不超过 4 项，超过 4 项取前 4 项。填写表单：《企业同类项目业绩表 1》 ，本同类项目业绩由承担公园景观工程施工的联合体成员提供。） 证明材料： 1、中标通知书（如有）； 2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、签订时间页）； 3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。 4、建设单位的履约评价证明文件（如有，加盖建设单位公章），其他不予认可。 5、如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，合同应体现市政公园或园林绿化工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现市政公园或园林绿化工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）。 6、上述业绩不包含以下类别：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP 业绩。 7、优先提供 10 万㎡（含）以上的市政公园业绩。
3	企业同类项目业绩 2 及履约评价情况	内容：近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）最具代表性的已完工或在建（已完工项目时间以竣工验收日期为准，在建项目业绩以合同签订时间为准）的水利水电工程业绩（提供的同类项目业

		绩不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项。填写表单：《企业同类项目业绩表 2》，本同类项目业绩由承担水利水电施工的联合体成员提供。 证明材料： 1、中标通知书（如有）； 2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、签订时间页）； 3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。 4、建设单位的履约评价证明文件（如有，加盖建设单位公章），其他不予认可。
4	项目经理资历及同类项目业绩情况	内容：投标人项目经理近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）最具代表性的已完工（已完工时间以竣工验收日期为准）担任项目市政公园或园林绿化项目业绩（提供的业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）。填写表单：《拟派项目经理业绩情况一览表》。 证明材料： 1、项目经理毕业证学位证、注册执业资格证（如有）、职称证； 2、合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）； 3、竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）； 4、在投标单位缴纳的近 12 个月社保证明； 5、如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，合同应体现市政公园或园林绿化工程概况、合同金额，竣工验收报告应体现市政公园或园林绿化工程竣工验收时间，如未能体现，可提供建设单位出具的证明资料或其他文件（如批复文件、图纸、结算资料）。； 6、上述业绩不包含以下类别：环境治理、生态修复、河道边坡覆绿、绿化养护、PPP 业绩。 7、优先提供 10 万㎡（含）以上的市政公园业绩 注： 1、提供的同类业绩任职岗位必须为项目经理，否则将不予计取。 2、业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理名称的

		须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证；否则该业绩不予认可。施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
5	拟派项目副经理情况	填写《拟派项目副经理简历表》，并提供相应资格证书（或上岗证书）。
6	企业获奖情况	内容：近 5 年（2020 年 1 月 1 日至今）取得的市政公园或园林景观工程项目获得奖项情况，提供自认为最具代表性的获奖，超过 5 项取前 5 项，以获奖时间为准。 填写表单：《获奖一览表》证明材料：获奖文件（包括颁奖单位、获奖时间）。 注：优先提供等级较高的获奖。
7	拟派项目团队情况	1、内容：提供不低于招标文件要求（本项目人员配置要求详见合同补充条款）的拟派项目管理人员情况，填写《项目管理团队一览表》。 2、须提供拟派项目管理团队的执业资格、职称、学历等证明文件。 3、须提供拟派项目团队人员近六个月由社保局出具的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）。 4、具体要求详见补充条款。
8	投标人关于拟派项目项目经理的承诺书	内容：投标人关于拟派项目项目经理的承诺书。填写表单：《投标人关于拟派项目项目经理的承诺书》（详见第三章） 证明材料：无。
9	建设工程不转包挂靠承诺书	内容：建设工程不转包挂靠承诺。填写表单：《建设工程不转包挂靠承诺书》（详见第三章） 证明材料：无。
10	投标人控股及管理关系情况申报表	投标人根据实际情况填写并提供《投标人控股及管理关系情况申报表》（格式详见第三章）。

1、企业综合实力

1.1 企业资信情况一览表

<table>
<tr><td>企业名称（牵头单位）</td><td colspan="2">杭州市园林绿化股份有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>无</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">9133010014306516XP</td><td>企业类型</td><td>其他股份有限公司（上市）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">吴光洪</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">杭州园融控股集团有限公司(持有 7847.16 万股，股份比例 48.67%)；杭州风舞投资管理有限公司(持有 1485.00 万股，股份比例 9.21%)；</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="2">市政公用工程施工总承包一级
建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
建筑工程施工总承包二级
古建筑工程专业承包一级
环保工程专业承包二级</td></tr>
<tr><td rowspan="5">营业收入（万元，保留小数点后两位）（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）</td><td>2022 年</td><td colspan="3">47905.95</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="3">62837.03</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="3">72208.00</td></tr>
<tr><td>合计</td><td colspan="3">182950.98</td></tr>
<tr><td>平均值</td><td colspan="3">60983.66</td></tr>
<tr><td>企业名称（成员单位 1）</td><td colspan="2">新地建设科技（深圳）集团有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>深圳市红头船建设集团有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">91440300MA5F7AYD86</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">徐凯彬</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">徐楚超，出资金额 5100 万元，出资比例 51%；
何宝娜，出资金额 4900 万元，出资比例 49%。</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="2">市政公用工程施工总承包一级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级</td></tr>
</table>

	钢结构工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		
企业名称（成员单位 2）	中国水利水电第十一工程局有限公司	**企业曾用名（如有）**	无
统一社会信用代码	9141120017474494XT	**企业类型**	其他有限责任公司
法定代表人	朱晓明	**企业股东信息（主要）**	中国电力建设股份有限公司 83.46%、交银金融资产投资有限公司 16.54%
主项资质	水利水电工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包特级 电力工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 隧道工程专业承包一级 公路路基工程专业承包一级		

企业同类项目 1 业绩	1	项目名称：龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段) 合同金额：6367.5624 万元　　☑已完工　　□在建 业绩类型：☑市政公园□园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额　　万元、□园林绿化金额　　万元） 合同面积：☑市政公园面积 228400 ㎡、□园林绿化面积㎡ 合同签订时间：2020 年 04 月 20 日 竣工验收时间：2022 年 10 月 17 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	2	项目名称：烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工 合同金额：8865.520112 万元　　□已完工　　☑在建 业绩类型：☑市政公园□园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额　　万元、□园林绿化金额　　万元） 合同面积：☑市政公园面积 199369.83 ㎡、□园林绿化面积㎡ 合同签订时间：2020 年 09 月 24 日

		竣工验收时间：在建 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	3	项目名称：赤峰市松山区松州公园建设项目 合同金额：5538.058999 万元　　☑已完工　　□在建 业绩类型：☑市政公园□园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额　　万元、□园林绿化金额　　万元） 合同面积：☑市政公园面积 294668 ㎡、□园林绿化面积㎡ 合同签订时间：2020 年 10 月 15 日 竣工验收时间：2022 年 10 月 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	4	项目名称：徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程 合同金额：4351.638726 万元　　☑已完工　　□在建 业绩类型：☑市政公园□园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额　　万元、□园林绿化金额　　万元） 合同面积：☑市政公园面积 209600 ㎡、□园林绿化面积　　㎡ 合同签订时间：2022 年 05 月 17 日 竣工验收时间：2024 年 11 月 10 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
企业同类项目 2 业绩	1	项目名称：河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程 合同金额：81068.3787 万元　　☑已完工　　□在建 合同签订时间：2016 年 07 月 13 日 竣工验收时间：2024 年 12 月 20 日 履约评价等级：优秀

拟派项目经理资历及同类项目业绩	资历	姓名：赵海耀 年龄：59 岁 工作年限：34 年 学历：本科 注册专业（如有）：无 职称：园林项目管理 高级工程师 安全生产考核证书：浙建安 B(2005)3109201 12 个月社保：☑有 □无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 2 项）	项目名称：龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段) 合同金额：6367.5624 万元 ☑已完工 □在建 业绩类型：☑市政公园□园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额 万元、□园林绿化金额 万元） 合同面积：☑市政公园面积 228400 ㎡、□园林绿化面积㎡ 合同签订时间：2020 年 04 月 20 日 竣工验收时间：2022 年 10 月 17 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2020 年 04 月-2022 年 10 月 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
		项目名称：东部体育会展新城片区绿化工程(施工“评定分离”)施工 合同金额：4370.918193 万元 业绩类型：□市政公园 ☑园林绿化（如为施工总承包，填写□市政公园金额 万元、 □园林绿化金额 万元） 合同面积：□市政公园面积 ㎡、 ☑园林绿化面积 229754 ㎡ 合同签订时间：2023 年 02 月 02 日 竣工验收时间：2024 年 09 月 10 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2023 年 02 月-2024 年 09 月

		注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
企业获奖	1	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖 项目名称：凤举路（光源四路至光明大道段）绿化景观提升项目[（施工）深圳市] 获奖时间：2023 年 12 月 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：杭州市园林绿化股份有限公司
	2	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖 项目名称：径山镇 2018 年美丽乡村建设项目（一期：麻车头村等 9 个村）设计、施工（EPC）总承包项目 获奖时间：2021 年 11 月 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：杭州市园林绿化股份有限公司
	3	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖 项目名称：金义都市新区景观绿化工程 EPC 总承包项目（Ⅲ、Ⅱ、Ⅰ标） 获奖时间：2020 年 11 月 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：杭州市园林绿化股份有限公司
	4	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖 项目名称：安徽省淮北市杜集区重点采煤沉陷区朔西湖环境治理项目（一期）EPC 总承包[施工] 获奖时间：2023 年 12 月 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：杭州市园林绿化股份有限公司
	5	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖 项目名称：华山洼生态修复及功能提升工程[济南市] 获奖时间：2022 年 11 月

		授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：杭州市园林绿化股份有限公司
拟投入项目团队人员情况	共计 36 人，其中： 1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：☑是；☐否， 0 人无社保证明 2.注册一级建造师 4 人，注册安全工程师 1 人，注册一级造价师 3 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3.高级职称 12 人，中级职称 10 人	
拟派项目副经理资历（2 个）	项目副经理 1 姓名：王永东 年龄：52 岁 工作年限：29 年 学历：本科 执业资格证书及注册专业：一级建造师/建筑工程 职称：建筑施工高级工程师 安全生产考核证书：粤建安 B（2008）0014066 6 个月社保：☑有 ☐无 项目副经理 2 姓名：赵国民 年龄：56 岁 工作年限：33 年 学历：本科 执业资格证书及注册专业：一级建造师/水利水电工程 职称：高级工程师 安全生产考核证书：水安 B20150001302 6 个月社保：☑有 ☐无	

联合体共同投标协议

致 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：杭州市园林绿化股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：浙江省杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼 邮编：310000

联系电话：0571-86430032 传真：0571-86430032

分工内容：主要负责公园景观工程(场平工程及其他、绿化工程、室外标识、园建工程、公园景观工程-安装部分、现状管道迁移)施工等工作。

联合体成员（盖章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路 20 号东环路 289-7 号

邮编：518104

联系电话：0755-23198135 传真：0755-23242972

分工内容：主要负责配套建筑工程施工，报批报建手续、专项咨询服务等工作。

联合体成员（盖章）：中国水利水电第十一工程局有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：三门峡市黄河路中段 147 号；三门峡产业集聚区园通路 1 号创业中心 409 室（经营场所） 邮编：472000

联系电话：0371-86019305 传真：0371-86019312

分工内容：主要负责水利水电工程施工及部分其他工程。

签订日期：2025 年 11 月 26 日

1.2 企业营业执照原件扫描件

牵头单位：杭州市园林绿化股份有限公司

统一社会信用代码

91330100143065l6XP（6/25）

营业执照

（副本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　杭州市园林绿化股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司(上市)

法定代表人　吴光洪

经营范围　生产：普种种植材料（种子）；批发、零售：普通种植材料（苗木），普通繁殖材料（种子），花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装修装饰工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程；服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　壹亿陆仟壹佰贰拾叁万柒仟肆佰零捌元

成立日期　1992年09月28日

营业期限　2003年01月14日至长期

住　　所　浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼

登记机关　浙江省市场监督管理局

2021年03月31日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

成员单位 1：新地建设科技（深圳）集团有限公司

统一社会信用代码
91440300MA5F7AYD86

营业执照

（副 本）

名　　称　新地建设科技（深圳）集团有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2018年07月05日

法定代表人　徐凯彬　　住　　所　深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 05 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二五年五月二十八日

注册业务专用章

（电子）

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

成员单位 2：中国水利水电第十一工程局有限公司

统一社会信用代码
91411200174744 94XT

营业执照

（副 本）（5-12）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中国水利水电第十一工程局有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　朱晓明

经营范围　许可项目：建设工程施工，建设工程勘察，建设工程设计，施工专业作业，爆破作业，建筑智能化系统设计，测绘服务，检验检测服务，特种设备检验检测，建设工程质量检测，水利工程质量检测，特种设备安装改造修理，特种设备制造，预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产，输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验，非煤矿山矿产资源开采，道路货物运输（不含危险货物），电气安装服务，建设工程监理，水利工程建设监理，住宿服务，餐饮服务，港口货物装卸搬运活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：通用设备制造（不含特种设备制造），工程管理服务，园林绿化工程施工，对外承包工程，工程造价咨询业务，环境保护监测，公路水运工程试验检测服务，计量技术服务，工程和技术研究和试验发展，水文服务，信息系统集成服务，特种设备出租，金属结构制造，金属结构销售，轮结构构件制造，轮结构构件销售，机械设备租赁，电气设备修理，专用设备修理，技术进出口，货物进出口，国内贸易代理，建筑材料销售，矿物洗选加工，业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训），教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动），劳务服务（不含劳务派遣），会议及展览服务，单位后勤管理服务，非居住房地产租赁，物业管理，集贸市场管理服务，住宅水电安装维护服务，居民日常生活服务，租赁服务（不含许可类租赁服务），养老服务，专用设备制造（不含许可类专业设备制造）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　贰拾陆亿圆整

成立日期　1985年11月26日

住　　所　三门峡市黄河路中段147号；三门峡产业集聚区园通路1号创业中心409室（经营场所）

登记机关　三门峡市市场监督管理局

2024 年 01 月 09 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

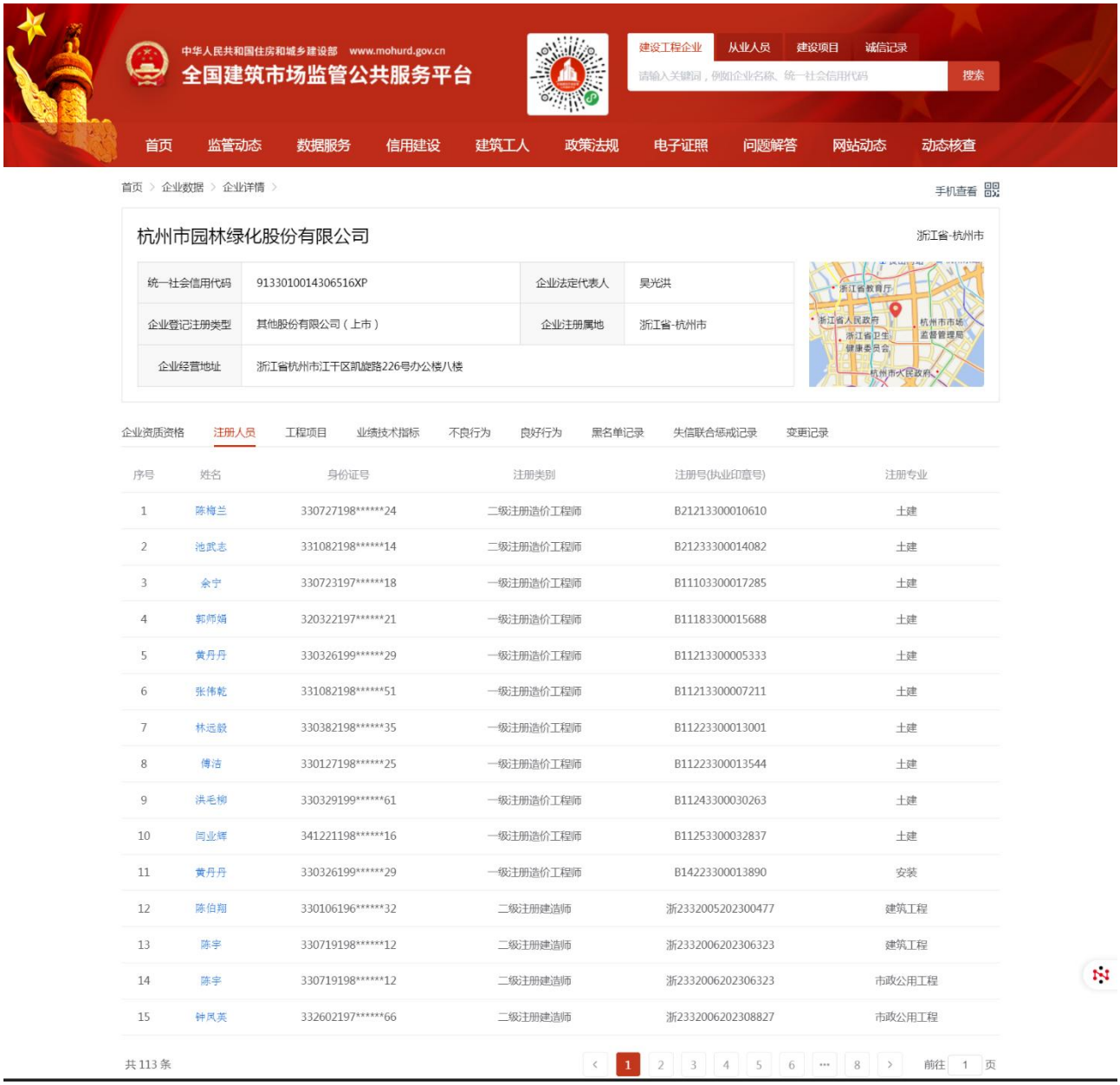
市场主体应当于每年1月1日 至 6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

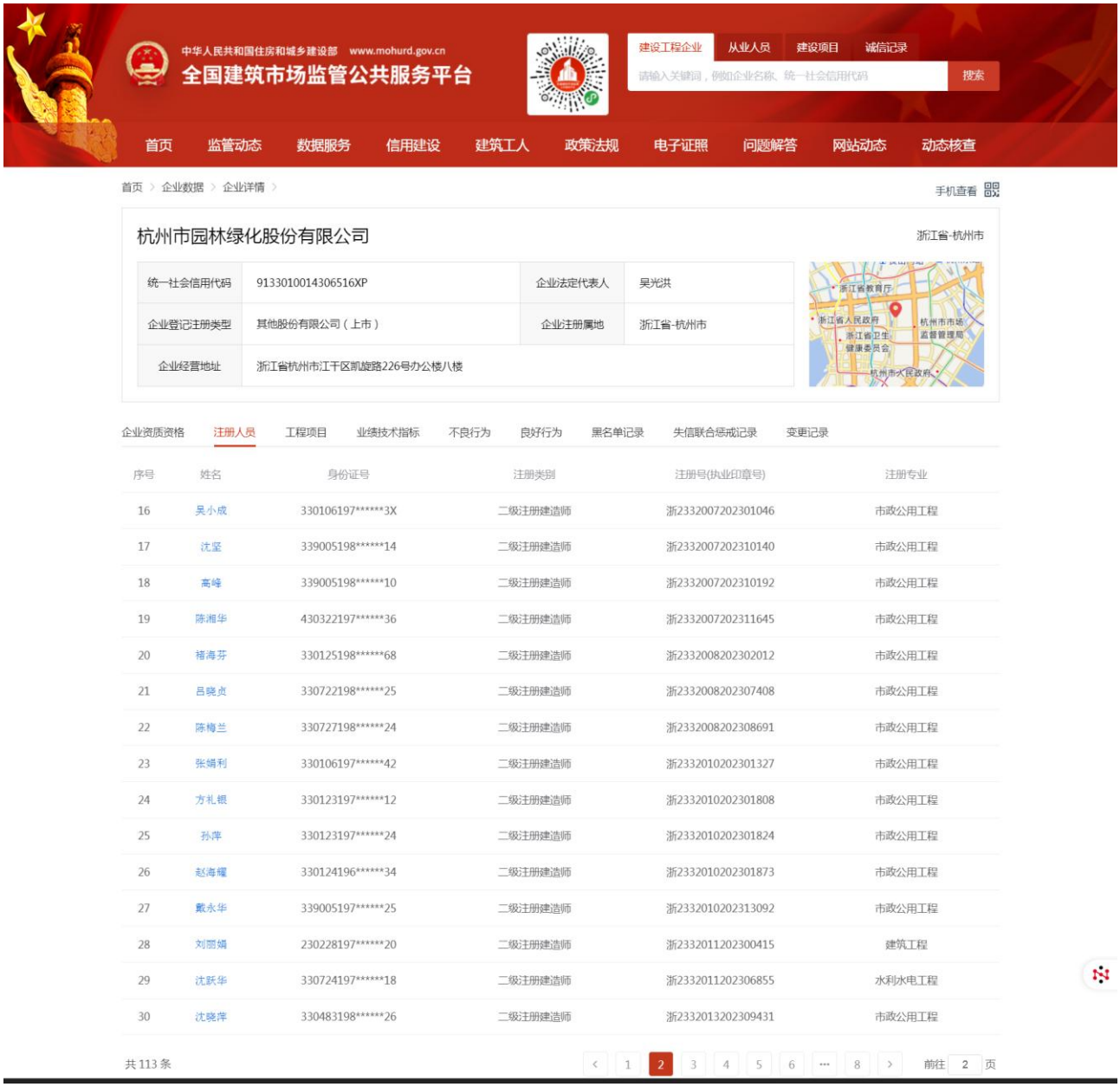
国家市场监督管理总局监制

仅限投标使用，他用无效

1.3 企业专业技术人员“全国建筑市场监管公共平台”查询截图

牵头单位：杭州市园林绿化股份有限公司




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
杭州市园林绿化股份有限公司
浙江省-杭州市
统一社会信用代码
913301001430651 6XP
企业法定代表人
吴光洪
企业登记注册类型
其他股份有限公司（上市）
企业注册属地
浙江省-杭州市
企业经营地址
浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼
浙江省教育厅
浙江省人民政府
浙江省卫生健康委员会
杭州市市场监督管理局
杭州市人民政府
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
16 吴小成 330106197******3X 二级注册建造师 浙2332007202301046 市政公用工程
17 沈坚 339005198******14 二级注册建造师 浙2332007202310140 市政公用工程
18 高峰 339005198******10 二级注册建造师 浙2332007202310192 市政公用工程
19 陈湘华 430322197******36 二级注册建造师 浙2332007202311645 市政公用工程
20 褚海芬 330125198******68 二级注册建造师 浙2332008202302012 市政公用工程
21 吕晓贞 330722198******25 二级注册建造师 浙2332008202307408 市政公用工程
22 陈梅兰 330727198******24 二级注册建造师 浙2332008202308691 市政公用工程
23 张娟利 330106197******42 二级注册建造师 浙2332010202301327 市政公用工程
24 方礼银 330123197******12 二级注册建造师 浙2332010202301808 市政公用工程
25 孙萍 330123197******24 二级注册建造师 浙2332010202301824 市政公用工程
26 赵海耀 330124196******34 二级注册建造师 浙2332010202301873 市政公用工程
27 戴永华 339005197******25 二级注册建造师 浙2332010202313092 市政公用工程
28 刘丽娟 230228197******20 二级注册建造师 浙2332011202300415 建筑工程
29 沈跃华 330724197******18 二级注册建造师 浙2332011202306855 水利水电工程
30 沈晓萍 330483198******26 二级注册建造师 浙2332013202309431 市政公用工程
共 113 条
1 2 3 4 5 6 ... 8
前往 2 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

杭州市园林绿化股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	9133010014306516XP	企业法定代表人	吴光洪
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	俞将斌	330621198******33	二级注册建造师	浙2332013202311438	市政公用工程
32	王琳锋	330624198******96	二级注册建造师	浙2332013202312263	市政公用工程
33	郑钢	330683198******15	二级注册建造师	浙2332013202313738	市政公用工程
34	张伟乾	331082198******51	二级注册建造师	浙2332013202320110	市政公用工程
35	张昊	411524198******53	二级注册建造师	浙2332013202325722	市政公用工程
36	叶新华	330719197******11	二级注册建造师	浙2332015202307094	市政公用工程
37	富忠华	330108198******16	二级注册建造师	浙2332015202314491	市政公用工程
38	徐金桥	330621198******97	二级注册建造师	浙2332015202314941	建筑工程
39	徐金桥	330621198******97	二级注册建造师	浙2332015202314941	市政公用工程
40	皮荣荣	320821198******0X	二级注册建造师	浙2332015202315110	市政公用工程
41	王莉	500228198******28	二级注册建造师	浙2332016202310902	市政公用工程
42	张楠	371482198******28	二级注册建造师	浙2332016202314277	市政公用工程
43	于会莲	412824197******28	二级注册建造师	浙2332016202314500	市政公用工程
44	董晓敏	330102198******25	二级注册建造师	浙2332016202315684	市政公用工程
45	徐小剑	330182199******11	二级注册建造师	浙2332016202315690	市政公用工程

共 113 条

< 1 2 3 4 5 6 ··· 8 > 前往 3 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

杭州市园林绿化股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	9133010014306516XP	企业法定代表人	吴光洪
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	傅望旗	330681198******15	二级注册建造师	浙2332016202316357	市政公用工程
47	程大勇	341003198******19	二级注册建造师	浙2332016202327901	机电工程
48	陈晓项	330781198******76	二级注册建造师	浙2332017202306112	市政公用工程
49	池武志	331082198******14	二级注册建造师	浙2332017202307459	市政公用工程
50	骆琼暑	330103199******24	二级注册建造师	浙2332018202300781	市政公用工程
51	陈浩	339005198******53	二级注册建造师	浙2332019202311258	市政公用工程
52	周铭琪	330183199******27	二级注册建造师	浙2332021202304377	市政公用工程
53	钟永伟	360702198******12	二级注册建造师	浙2332021202333629	市政公用工程
54	肖峰	321284198******16	一级注册建造师	浙1322020202107093	市政公用工程
55	梁家彬	420683197******31	一级注册建造师	浙1332006200700667	市政公用工程
56	景鑫炎	330622197******35	一级注册建造师	浙1332006200700687	建筑工程
57	景鑫炎	330622197******35	一级注册建造师	浙1332006200700687	市政公用工程
58	周敏	510622197******17	一级注册建造师	浙1332006200808665	建筑工程
59	周敏	510622197******17	一级注册建造师	浙1332006200808665	市政公用工程
60	王雪刚	330724197******11	一级注册建造师	浙1332006200811695	公路工程

共 113 条

< 1 2 3 4 5 6 ··· 8 > 前往 4 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

杭州市园林绿化股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	9133010014306516XP	企业法定代表人	吴光洪
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	余宁	330723197******18	一级注册建造师	浙1332009200920112	建筑工程
62	余宁	330723197******18	一级注册建造师	浙1332009200920112	市政公用工程
63	汪建方	420111197******19	一级注册建造师	浙1332009201022321	市政公用工程
64	郭师娟	320322197******21	一级注册建造师	浙1332014201534781	市政公用工程
65	王承国	412925197******56	一级注册建造师	浙1332014201534853	建筑工程
66	王承国	412925197******56	一级注册建造师	浙1332014201534853	市政公用工程
67	陈捷	330727197******18	一级注册建造师	浙1332016201644282	市政公用工程
68	骆淑珍	330725197******25	一级注册建造师	浙1332016201745271	市政公用工程
69	沈跃华	330724197******18	一级注册建造师	浙1332017201747075	市政公用工程
70	田伟莉	330682198******23	一级注册建造师	浙1332017201747076	市政公用工程
71	张蔚	330724198******11	一级注册建造师	浙1332017201849310	建筑工程
72	张蔚	330724198******11	一级注册建造师	浙1332017201849310	市政公用工程
73	郑思光	342222198******56	一级注册建造师	浙1332018201901128	建筑工程
74	郑思光	342222198******56	一级注册建造师	浙1332018201901128	市政公用工程
75	黄丹丹	330326199******29	一级注册建造师	浙1332018201901385	市政公用工程

共 113 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 5 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

杭州市园林绿化股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	9133010014306516XP	企业法定代表人	吴光洪
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	倪利达	339005198******14	一级注册建造师	浙1332018201903153	市政公用工程
77	饶俊	330182198******1X	一级注册建造师	浙1332019202000947	市政公用工程
78	闾业辉	341221198******16	一级注册建造师	浙1332019202001838	建筑工程
79	闾业辉	341221198******16	一级注册建造师	浙1332019202001838	市政公用工程
80	王霁	330825199******23	一级注册建造师	浙1332019202001923	市政公用工程
81	谢洪翼	231085198******50	一级注册建造师	浙1332019202100204	市政公用工程
82	傅洁	330127198******25	一级注册建造师	浙1332020202101087	市政公用工程
83	傅洁	330127198******25	一级注册建造师	浙1332020202101087	水利水电工程
84	章奇均	330183198******14	一级注册建造师	浙1332020202205128	建筑工程
85	李建博	370481198******16	一级注册建造师	浙1332020202300242	建筑工程
86	徐小剑	330182199******11	一级注册建造师	浙1332021202200385	建筑工程
87	敬婧	140106199******27	一级注册建造师	浙1332021202200443	市政公用工程
88	吴双跃	330182198******13	一级注册建造师	浙1332021202200485	建筑工程
89	吴双跃	330182198******13	一级注册建造师	浙1332021202200485	市政公用工程
90	崔娜娜	340321198******24	一级注册建造师	浙1332021202200502	市政公用工程

共 113 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 6 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

杭州市园林绿化股份有限公司

浙江省-杭州市

统一社会信用代码	9133010014306516XP	企业法定代表人	吴光洪
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	浙江省-杭州市
企业经营地址	浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	王伟	140481199******14	一级注册建造师	浙1332021202200513	市政公用工程
92	刘丽娟	230228197******20	一级注册建造师	浙1332022202300735	市政公用工程
93	王莉	500228198******28	一级注册建造师	浙1332022202301418	市政公用工程
94	洪毛柳	330329199******61	一级注册建造师	浙1332022202301420	市政公用工程
95	黄岫映	230103198******28	一级注册建造师	浙1332022202303733	市政公用工程
96	胡安超	342425198******58	一级注册建造师	浙1332022202304917	市政公用工程
97	张伟乾	331082198******51	一级注册建造师	浙1332024202410874	市政公用工程
98	骆琼熹	330103199******24	一级注册建造师	浙1332024202500375	市政公用工程
99	吴誉东	362323199******39	一级注册建造师	浙1332024202500376	市政公用工程
100	包杜泉	320622197******33	一级注册建造师	浙1352012201307771	建筑工程
101	包杜泉	320622197******33	一级注册建造师	浙1352012201307771	市政公用工程
102	万国玉	410521199******1X	一级注册建造师	浙1412018201902674	建筑工程
103	万国玉	410521199******1X	一级注册建造师	浙1412018201902674	市政公用工程
104	汪建方	420111197******19	注册监理工程师	33006540	市政公用工程
105	汪建方	420111197******19	注册监理工程师	33006540	水利水电工程

共 113 条 < 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 7 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
杭州市园林绿化股份有限公司
浙江省-杭州市
统一社会信用代码
913301001430651 6XP
企业法定代表人
吴光洪
企业登记注册类型
其他股份有限公司（上市）
企业注册属地
浙江省-杭州市
企业经营地址
浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼
拱墅区
西湖区
杭州市
滨江区
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号
姓名
身份证号
注册类别
注册号(执业印章号)
注册专业
106
谢洪翼
231085198******50
注册电气工程师（供配电）
3303036-DG003
--
107
周亚玲
330681198******25
注册公用设备工程师（给水排水）
3303036-CS003
--
108
李广华
150426198******42
注册公用设备工程师（暖通空调）
3303036-CN003
--
109
詹艺军
330106196******22
二级注册结构工程师
3303036-S0004
--
110
陈绍琳
429006198******4X
一级注册结构工程师
3303036-S001
--
111
詹艺军
330106196******22
二级注册建筑师
3303036-0037
--
112
章奇均
330183198******14
二级注册建筑师
3303036-0038
--
113
王铬
330304198******3X
二级注册建筑师
3303036-0039
--
共 113 条
1
3
4
5
6
7
8
前往 8 页

1.4 企业近 3 年（2022-2024）审计报告（联合体牵头单位提供）

联合体牵头单位：杭州市园林绿化股份有限公司

2022 年度审计报告

杭华磊审字（2023）第309号

杭州市园林绿化股份有限公司

审 计 报 告

杭州华磊会计师事务所 地址：杭州市秋涛北路绿地华家池印 10 幢 1001 室
HANGZHOU HUALEI CERTIFIED ACCOUNTANTS 邮编：310003 电话：87080790、87080767

杭华磊审字（2023）第 309 号

审计报告

杭州市园林绿化股份有限公司：

一、审计意见

我们审计了杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况、2022 年度的经营成果以及现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表的审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计一定会发现存在的重大错报。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能

涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

杭州华磊会计师事务所有限公司　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·杭州　　报告日期：2023 年 05 月 07 日

资产负债表

编制单位:杭州市园林绿化股份有限公司　　2022年12月31日　　单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	205,028,417.31	447,028,578.63	短期借款	35	100,092,750.00	49,580,682.77
交易性金融资产	2	130,500,397.26	50,241,501.37	交易性金融负债	36		
衍生金融资产	3			衍生金融负债	37		
应收票据	4		3,669,438.00	应付票据	38	123,201,173.30	110,668,469.61
应收账款	5	1,177,532,410.44	1,284,009,423.03	应付账款	39	864,408,652.08	1,192,598,727.10
应收款项融资	6	5,200,000.00	2,230,147.18	预收款项	40		
预付款项	7	1,070,680.32	1,599,813.14	合同负债	41	9,467,200.21	458,973.03
其他应收款	8	40,721,880.17	60,625,370.22	应付职工薪酬	42	16,983,929.78	5,255,941.21
存货	9	1,107,513.00	1,125,329.00	应交税费	43	1,446,294.63	13,609,815.76
合同资产	10	809,649,084.85	1,109,905,218.91	其他应付款	44	2,032,570.27	1,370,975.13
持有待售资产	11			持有待售负债	45		
一年内到期的非流动资产	12			一年内到期的非流动负债	46	3,190,302.06	3,729,176.53
其他流动资产	13	16,221,830.42	15,156,562.82	其他流动负债	47	109,436,163.77	89,993,612.51
流动资产合计	14	2,387,032,213.77	2,975,591,382.30	流动负债合计	48	1,230,259,036.10	1,467,266,373.65
				非流动负债：			
				长期借款	49		
				应付债券	50		
				其中：优先股	51		
				永续债	52		
非流动资产：				租赁负债	53	6,016,333.61	1,968,176.74
债权投资	15			长期应付款	54		
其他债权投资	16			预计负债	55	12,600,554.02	6,441,825.31
长期应收款	17			递延收益	56	1,870,728.62	2,036,326.05
长期股权投资	18	108,579,051.51	101,473,826.80	递延所得税负债	57	1,463,850.63	36,225.21
其他权益工具投资	19	3,200,000.00	7,928,910.00	其他非流动负债	58		
其他非流动金融资产	20			非流动负债合计	59	21,951,466.88	10,482,553.31
投资性房地产	21			负债合计	60	1,252,210,502.98	1,477,748,926.96
固定资产	22	2,912,525.34	2,745,658.70	所有者权益(或股东权益)：			
在建工程	23		308,407.06	实收资本（或股本）	61	161,237,408.00	161,237,408.00
生产性生物资产	24			其他权益工具	62		
油气资产	25			其中：优先股	63		
使用权资产	26	9,258,606.94	6,662,716.17	永续债	64		
无形资产	27	491,440.40	344,753.91	资本公积	65	896,520,997.03	896,520,997.03
开发支出	28			减：库存股	66		
商誉	29			其他综合收益	67		117,910.00
长期待摊费用	30	3,444,266.62	4,892,466.04	专项储备	68		
递延所得税资产	31	99,252,763.12	47,042,070.99	盈余公积	69	64,809,781.02	64,809,781.02
其他非流动资产	32			未分配利润	70	239,392,178.67	546,555,168.96
非流动资产合计	33	227,138,653.93	171,398,809.67	所有者权益(或股东权益)合计	71	1,361,960,364.72	1,669,241,265.01
资产总计	34	2,614,170,867.70	3,146,990,191.97	负债和所有者权益(或股东权益)总计	72	2,614,170,867.70	3,146,990,191.97

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利 润 表

编制单位:杭州市园林绿化股份有限公司　　2022年度　　单位：元

项目	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	479,059,460.08	1,196,201,216.62
减：营业成本	397,761,257.73	931,594,015.53
税金及附加	1,416,084.46	2,637,178.74
销售费用	18,087,862.54	19,730,170.77
管理费用	69,167,712.87	64,671,141.89
研发费用	26,284,341.80	32,233,143.38
财务费用	-933,601.44	841,194.67
其中：利息费用	2,723,578.14	6,141,616.00
利息收入	4,146,835.55	5,580,133.03
加：其他收益	7,016,831.62	584,052.44
投资收益（损失以“-”号填列）	2,664,142.97	2,289,426.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	258,895.89	241,501.37
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-313,239,338.11	-101,034,855.06
资产减值损失（损失以“-”号填列）	6,711,273.96	-16,265,510.49
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-7,615.50	-1,560.19
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-329,320,007.05	30,307,426.63
加：营业外收入	3,829,455.82	374,020.08
减：营业外支出	325,934.17	723,930.45
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-325,816,485.40	29,957,516.26
减：所得税费用	-50,783,066.71	2,825,283.95
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-275,033,418.69	27,132,232.31
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-275,033,418.69	27,132,232.31
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-117,910.00	117,910.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-117,910.00	117,910.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		117,910.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	-117,910.00	
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额	-275,151,328.69	27,250,142.31
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现　金　流　量　表

编制单位:杭州市园林绿化股份有限公司　　2022年度　　单位：元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	693,145,165.53	891,123,083.59
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的资金	4	19,505,186.62	42,615,456.65
经营活动现金流入小计(5=2+3+4)	5	712,650,352.15	933,738,540.24
购买商品、接受劳务支付的现金	6	763,006,279.54	1,040,298,807.28
支付给职工以及为职工支付的现金	7	53,525,946.25	48,811,318.21
支付的各项税费	8	22,774,235.42	36,371,241.07
支付其他与经营活动有关的现金	9	57,531,151.41	73,113,744.51
经营活动现金流出小计(10=6+7+8+9)	10	896,837,612.62	1,198,595,111.07
经营活动产生的现金流量净额(11=5-10)	11	-184,187,260.47	-264,856,570.83
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13	415,812,910.00	152,497,426.92
取得投资收益收到的现金	14	2,664,142.97	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	6,414.79	6,535.94
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		100,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计(18=13+14+15+16+17)	18	418,483,467.76	152,603,962.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	2,068,394.62	2,821,138.74
投资支付的现金	20	491,000,000.00	200,100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	7,105,224.71	400,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计(23=19+20+21+22)	23	500,173,619.33	203,321,138.74
投资活动产生的现金流量净额(24=18-23)	24	-81,690,151.57	-50,717,175.88
三、筹资活动所产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26		611,210,581.99
取得借款收到的现金	27	100,000,000.00	49,550,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计(29=26+27+28)	29	100,000,000.00	660,760,581.99
偿还债务支付的现金	30	49,550,000.00	179,800,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	34,652,947.71	22,498,119.91
支付其他与筹资活动有关的现金	32	3,925,730.58	21,363,894.05
筹资活动现金流出小计(33=30+31+32)	33	88,128,678.29	223,662,013.96
筹资活动产生的现金流量净额(34=29-33)	34	11,871,321.71	437,098,568.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额(36=11+24+34+35)	36	-254,006,090.33	121,524,821.32
加：期初现金及现金等价物余额	37	442,353,455.11	320,828,633.79
六、期末现金及现金等价物余额(38=36+37)	38	188,347,364.78	442,353,455.11

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2022年度

编制单位:杭州市园林绿化股份有限公司　　金额单位：人民币元

项 目	本年金额								
	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	161,237,408.00		896,520,997.03		117,910.00		64,809,781.02	546,555,168.96	1,669,241,265.01
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	161,237,408.00		896,520,997.03		117,910.00		64,809,781.02	546,555,168.96	1,669,241,265.01
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列					117,910.00			-307,162,990.29	-307,045,080.29
（一）综合收益总额					117,910.00			-275,033,418.69	-274,915,508.69
（二）所有者投入和减少资本									
1．所有者投入的普通股									
2．其他权益工具持有者投入资本									
3．股份支付计入所有者权益的金额									
4．其他									
（三）利润分配								-32,247,481.60	-32,247,481.60
1．提取盈余公积									
2．对所有者（或股东）的分配								-32,247,481.60	-32,247,481.60
3．其他									
（四）所有者权益内部结转								117,910.00	117,910.00
1．资本公积转增资本（或股本）									
2．盈余公积转增资本（或股本）									
3．盈余公积弥补亏损									
4．设定受益计划变动额结转留存收益									
5．其他综合收益结转留存收益									
6．其他								117,910.00	117,910.00
（五）专项储备									
1．本期提取									
2．本期使用									
（六）其他									
四、本年年末余额	161,237,408.00		896,520,997.03		235,820.00		64,809,781.02	239,392,178.67	1,362,196,184.72

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2022年度

编制单位:杭州市园林绿化股份有限公司　　金额单位：人民币元

项 目	上年金额								
	实收资本（或股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	120,928,056.00		352,146,877.81				62,096,557.79	538,259,900.68	1,073,431,392.28
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	120,928,056.00		352,146,877.81				62,096,557.79	538,259,900.68	1,073,431,392.28
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列	40,309,352.00		544,374,119.22		117,910.00		2,713,223.23	8,295,268.28	595,809,872.73
（一）综合收益总额					117,910.00			27,132,232.31	27,250,142.31
（二）所有者投入和减少资本	40,309,352.00		544,374,119.22						584,683,471.22
1．所有者投入的普通股	40,309,352.00		544,374,119.22						584,683,471.22
2．其他权益工具持有者投入资本									
3．股份支付计入所有者权益的金额									
4．其他									
（三）利润分配							2,713,223.23	-18,836,964.03	-16,123,740.80
1．提取盈余公积							2,713,223.23	-2,713,223.23	
2．对所有者（或股东）的分配								-16,123,740.80	-16,123,740.80
3．其他									
（四）所有者权益内部结转									
1．资本公积转增资本（或股本）									
2．盈余公积转增资本（或股本）									
3．盈余公积弥补亏损									
4．设定受益计划变动额结转留存收益									
5．其他综合收益结转留存收益									
6．其他									
（五）专项储备									
1．本期提取									
2．本期使用									
（六）其他									
四、本年年末余额	161,237,408.00		896,520,997.03		117,910.00		64,809,781.02	546,555,168.96	1,669,241,265.01

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

财务报表附注

一、公司（企业）基本情况

杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于 1992 年 09 月 28 日成立，现持有杭州市市场监督管理局核发的统一社会信用代码 9133010014306516XP 号营业执照，法定代表人：吴光洪。本公司主要经营范围为：生产：普种种植材料（种子）；批发、零售：普通种植材料（苗木），普通繁殖材料（种子），花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装修装饰工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程；服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

本财务报表及财务报表附注业经本公司批准报出。本财务报表数据包含杭州市园林绿地股份有限公司及杭州市园林绿化股份有限公司郑州分公司。

杭州市园林绿化股份有限公司
审核专用章

二、财务报表编制基础

本财务报表按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

1、会计期间

本公司会计期间采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物

现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务和外币报表折算

（1）外币业务

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

（2）外币财务报表的折算

资产负债表日，本公司对境外子公司外币财务报表进行折算时，资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”外，其他项目采用发生日的即期汇率折算。

[illegible]
审核专用章

利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

现金流量表所有项目均按照现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示“汇率变动对现金及现金等价物的影响”项目反映。

由于财务报表折算而产生的差额，在资产负债表股东权益项目下的“其他综合收益”项目反映。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

6、金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

（1）金融资产分类和计量

本公司的金融资产于初始确认时分为以下四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

应收款项

应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产，包括应收账款和其他应收款等（附注四、7）。应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

（2）金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及其他金融负债。对于未划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

金融负债与权益工具的区分

金融负债，是指符合下列条件之一的负债：

①向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务。

②在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。

③将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具。

④将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中剩余权益的合同。

如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是本公司的金融负债；如果是后者，该工具是本公司的权益工具。

（3）衍生金融工具及嵌入衍生工具

本公司衍生金融工具包括远期外汇合约、货币汇率互换合同、利率互换合同及外汇期权合同等。初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。因公允价值变动而产生的任

何不符合套期会计规定的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（4）金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

杭州华惠会计师事务所有限公司
审核专用章

以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

（5）金融资产和金融负债的利得和损失的计量基础

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。可供出售外币货币性金融资产形成的汇兑差额，计入当期损益。采用实际利率法计算的可供出售金融资

产的利息，计入当期损益；可供出售权益工具投资的现金股利，在被投资单位宣告发放股利时计入当期损益。

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注四、25。

采用实际利率法以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。实际利率法，是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或利息费用的方法。实际利率，是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

（6）金融工具的确认和终止确认

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融资产转移，是指将金融资产让与或交付给该金融资产发行方以外的另一方（转入方）。

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。

（7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

7、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款。

（1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：应收款项余额前五名或占应收余额的 10%以上的款项之和。

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

（2）单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项：

单项计提坏账准备的理由	单项金额不重大但经单项测试后存在减值的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

（3）按组合计提坏账准备应收款项：

经单独测试后未减值的应收款项（包括单项金额重大和不重大的应收款项）以及未单独测试的单项金额不重大的应收款项，按以下信用风险特征组合计提坏账准备。

组合类型	确定组合的依据	按组合计提坏账准备的计提方法
账龄组合	账龄状态	账龄分析法
其他组合	信用风险款项性质	不计提坏账准备

对账龄组合，采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下：

账龄	应收账款计提比例%	其他应收款计提比例%
1 年以内（含 1 年）	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	50	50
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

本公司坏账损失的确认标准及核销原则：

在发生下列情况之一时，按规定程序批准后确认为坏账，冲销坏账准备。

A、债务人被依法宣告破产、撤销的，取得破产宣告、注销工商登记或吊销执照的证明或者政府部门责令关闭的文件等有关资料，在扣除以债务人清算财产清偿的部分后，对仍不能收回的应收款项，作为坏账损失；

B、债务人死亡或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿且没有继承人的应收款项，在取得相关法律文件后，作为坏账损失；

C、涉诉的应收款项，已生效的人民法院判决书、裁定书判定、裁定败诉的，或者虽然胜诉但因无法执行被裁定终止执行的，作为坏账损失；

D、逾期 3 年的应收款项，具有企业依法催收磋商记录，并且能够确认 3 年内没有任何业务往来的，在扣除应付该债务人的各种款项和有关责任人员的赔偿后的余额，作为坏账损失；

E、逾期 3 年的应收款项，债务人在境外及我国香港、澳门、台湾地区的，经依法催收仍未收回，且在 3 年内没有任何业务往来的，在取得境外中介机构出具的终止收款意见书，或者取得我国驻外使（领）馆商务机构出具的债务人逃亡、破产证明后，作为坏账损失。债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回；

F、债务人较长时间内未偿付其到期债务，并有足够的证据表明无法收回或收回的可能性极小。

8、存货

（1）存货的分类

本公司的存货是指在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括：在途物资、原材料、周转材料、库存商品、在产品、发出商品、工程施工、消耗性生物资产等。其中“消耗性生物资产”为绿化苗木。

（2）存货发出的计价及摊销

本公司存货盘存制度采用永续盘存制，存货取得时按实际成本计价。原材料、在产品、库存商品、发出商品等发出时采用个别计价法计价；低值易耗品领用时采用一次转销法。

（3）存货跌价准备计提方法

资产负债表日，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，资产负债表日，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（4）存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

9、长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

（1）投资成本确定

对于企业合并形成的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，长期股权投资成本为购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允

价值作为初始投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

本公司长期股权投资采用权益法核算时，对长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的投资成本；对长期股权投资的投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，对长期股权投资的账面价值进行调整，差额计入投资当期的损益。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，在抵销基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

（3）确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指本公司拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）。

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50%的表决权股份时，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响外，均确定对

被投资单位具有重大影响；本公司拥有被投资单位 20%（不含）以下的表决权股份，一般不认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下能够参与被投资单位的生产经营决策，形成重大影响。

（4）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，应当计入损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权应当改按在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；原股权投资相关的其他所有者权益变动转入当期损益。

因处置部　分股权投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

（5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，本公司计提资产减值的方法见附注四、16。

10、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

采用成本模式进行后续计量的投资性房地产，计提资产减值方法见附注四、16。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

11、固定资产

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	5-10	5	9.50-19.00
机器设备	年限平均法	3-5	5	19-31.67
电子设备	年限平均法	3-5	5	19-31.67
运输设备	年限平均法	3-5	5	19-31.67

（3）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见附注。

（4）融资租入固定资产的认定依据、计价方法

杭州华瑞会计师事务所有限公司
审核专用章

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。

②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

（5）每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（6）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

12、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

13、借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

杭州市园林绿化股份有限公司
审核专用章

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（2）借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化；正常中断期间的借款费用继续资本化。

14、无形资产

本公司无形资产包括软件、土地使用权、其他等。

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用寿命	摊销方法	备注
电脑软件	3-5	预计使用年限	电脑软件
知识产权-植物新品种权	5	预计使用年限	知识产权-植物新品种权
电脑软件	3-5	预计使用年限	电脑软件

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日，预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

15、长期待摊费用

本公司长期待摊费用包括：开办费、装修款等。

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

16、资产减值

本公司对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、生产性生物资产、无形资产、商誉、探明石油天然气矿区权益和井及相关设施等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

本公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

17、职工薪酬

（1）职工薪酬的范围

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

（2）短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期

损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

（3）离职后福利

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险等。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划

对于设定受益计划，在年度资产负债表日由独立精算师进行精算估值，以预期累积福利单位法确定提供福利的成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

①服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

②设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

③重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第①和②项计入当期损益；第③项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（4）辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性计入当期损益。正式退休日期之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

（5）其他长期福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。符合设定受益计划的，按照上述关于设定受益计划的有关规定进行处理，但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

18、应付债券

本公司对外发行的债券按照公允价值扣除交易成本后的金额进行初始计量，并在债券存续期间采用实际利率法按摊余成本进行后续计量。

利息费用除在符合借款费用资本化条件时予以资本化外，直接计入当期损益。

19、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

20、收入的确认原则

（1）销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务

对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。

劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

（3）让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

（4）BT 业务核算方法

BT 业务经营方式为“建设-移交”，即政府或代理公司与 BT 业务承接方签订市政工程项目 BT 业务承接方签订市政工程项目 BT 投资建设回购协议，并授权 BT 业务承接方代理其实设施投融资职能进行市政工程建设，工程完工后移交政府，政府根据回购协议在规定的期限内支付回购资金（含投资回报），公司对 BT 业务采用以下方式进行会计核算：

-如提供建造服务，建设期间，对于所提供的建造服务按照（企业会计准则第 15 号-建造合同）确认相关的收入和成本，建造合同收入按应收取对价的公允价值计量，同时确认长期应收款。未提供建造服务的，应按照建造过程中支付的工程价款等考虑合同规定，确认长期应收款。

—长期应收款应采用摊余成本计量并按期确认利息收入，实际利率在长期应收款存续期间内一般保持不变

—对 BT 业务所形成的长期应收款，在资产负债表日后一年内可回购部分，应转入一年内到期的非流动资产核算。

—对 BT 业务所形成的长期应收款，本公司单独进行减值测试，若有客观证据表明其发生了减值，根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认为减值损失，并计提坏账准备。

审核专用章

21、政府补助

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。其中，对期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，且该项补助是按照固定的定额标准拨付的，可以按照应收的金额计量，否则应当按照实际收到的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用期限内平均分配，计入当期损益；与收益相关的政府补助，如果用于补偿已发生的相关费用或损失，则计入当期损益，如果用于补偿以后期间的相关费用或损失，则计入递延收益，于费用确认期间计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

22、递延所得税资产及递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵

扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

23、租赁

杭州华益会计师事务所有限公司
审核专用章

（1）租赁业务的分类

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁（无论所有权最终是否转移）确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

满足以下一项或数项标准的租赁，应当认定为融资租赁：

①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；

②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；

③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；

④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

（2）公司作为承租人对经营租赁业务的会计处理

经营租赁的租金支出，在租赁期内的各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；

公司发生的初始直接费用，计入当期损益。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

（3）公司作为承租人对融资租赁业务的会计处理

在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中较低者作为融资租入固定资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

租赁谈判和签订租赁合同过程中公司发生的，可归属于租赁项目的印花税、佣金、律师费、差旅费、谈判费等初始直接费用，应当计入租入资产价值。

未确认融资费用应当在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

对租赁资产按照与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

或有租金在实际发生时计入当期损益。

（4）公司作为出租人对经营租赁业务的会计处理

经营租赁的租金收入，在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益；

对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。

或有租金应当在实际发生时计入当期损益。

对于经营租赁租出的资产，按资产的性质包括在资产负债表中的相关项目内。对于经营租赁资产中的固定资产，按照公司对类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销。

24、持有待售及终止经营

同时满足下列条件的非流动资产（不包括金融资产及递延所得税资产）或处置组应当确认为持有待售：该非流动资产或处置组必须在其当前状况下仅根据出售此类非流动资产或处置组的惯常条款即可立即出售；本公司已经就处置该非流动资产或处置组作出决议，如按规定需得到股东批准的，应当已经取得股东大会或相应权力机构的批准；本公司已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；该项转让将在一年内完成。

持有待售的资产包括单项资产和处置组。在特定情况下，处置组包括企业合并中取得的商誉等。

持有待售的非流动资产和持有待售的处置组中的资产不计提折旧或进行摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量，并列报为“划分为持有待售的资产”。持有待售的处置组中的负债，列报为“划分为持有待售的负债”。

某项非流动资产或处置组被划归为持有待售，但后来不再满足持有待售的非流动资产的确认条件，企业应当停止将其划归为持有待售，并按照下列两项金额中较低者计量：

①该资产或处置组被划归为持有待售之前的账面价值，按照其假定在没有被划归为持有待售的情况下原应确认的折旧、摊销或减值进行调整后的金额；

②决定不再出售之日的再收回金额。

终止经营，是指满足下列条件之一的已被企业处置或被企业划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区。

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分。

（3）该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

25、公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括无风险利率、基准利率、汇率、信用点差、流动性溢价、缺乏流动性折价等。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照下列规定处理：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，应当计入当期损益。②可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

采用公允价值模式计量的投资性房地产，以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

五、会计政策、会计估计变更及差错更正

（一）会计政策变更

本公司本期重要会计政策未变更。

（二）会计估计变更

本公司本期无应披露的会计估计变更事项。

六、税项

（一）主要税种及税率

税种	计税依据	法定税率%
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销售税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	6%、9%、13%、3%征收率
城市维护建设税	按实际缴纳的营业税、增值税及消费税计缴	7%

企业所得税	应纳税所得额	25%

（二）税收优惠

根据《增值税暂行条例实施细则》相关规定，本公司销售自己种植的苗木免征增值税;根据《中华人民共和国企业所得税法》及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》的规定，公司苗木的培育和种植的所得免征企业所得税。

本公司于 2021 年 12 月 16 日取得由浙江省科技技术厅、浙江省财政厅、浙江省国家税务局以及浙江省地方税务局联合颁发的高新技术企业证书（证书编号 GR202133000361），有效期三年，2022 年园林股份减按 15%的税率缴纳企业所得税。

七、财务报表主要项目注释

1、货币资金

项目	期末余额	年初余额
库存现金	3,669.47	550.97
银行存款	203,423,935.34	442,352,904.14
其他货币资金	1,600,812.50	4,675,123.52
合计	**205,028,417.31**	**447,028,578.63**

2、交易性金融资产

项目	期末余额	年初余额
成本	130,000,000.00	50,000,000.00
公允价值变动	500,397.26	241,501.37
合计	**130,500,397.26**	**50,241,501.37**

3、应收票据

（1）、应收票据分类列示

项目	期末余额	年初余额
商业承兑汇票	0.00	3,669,438.00
合计	**0.00**	**3,669,438.00**

（2）、期末公司无已质押的应收票据

（3）、期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

（4）、应收票据本报告期计提、转回或收回的坏账准备情况

项目	年初余额	计提	期末余额	
应收票据坏账准备	542,359.51	831,719.29	1,374,078.80	
合计	**542,359.51**	**831,719.29**	**1,374,078.80**	

（5）、期末公司因出票人未履约而将其转为其他应收款履约保证金

项目	期末转其他应收款金额
商业承兑汇票	3,000,000.00
合计	**3,000,000.00**

4、应收账款

（1）应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	515,078,940.43	628,276,609.41
1 至 2 年	427,260,433.32	399,069,989.42
2 至 3 年	354,435,660.59	408,628,636.93
3 至 4 年	349,021,740.22	60,149,194.06
4 至 5 年	40,097,834.05	16,005,828.34
5 年以上	33,569,245.42	29,930,051.71
小计	1,719,463,854.03	1,542,060,309.87
减：坏账准备	541,931,443.59	258,050,886.84
合计	**1,177,532,410.44**	**1,284,009,423.03**

（2）、应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	348,310,466.58	20.26	255,240,157.15	73.28	93,70309.43
其中：					
单项金额不重大但单项计提坏账准备	98,646,612.28	5.74	80,001,098.15	81.10	18,645,514.13
单项金额重大且单项计提坏账准备	249,663,854.30	14.52	175,239,059.00	70.19	74,424,795.30
按组合计提坏账准备	1,371,153,387.45	79.74	286,691,286.44	20.91	1,084,462,101.01
其中：					
按账龄组合	1,371,153,387.45	79.74	286,691,286.44	20.91	1,084,462,101.01
合计	**1,719,463,854.03**	**100.00**	**541,931,443.59**		**1,177,532,410.44**

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	38,551,099.21	2.50	38,551,099.21	100.00	

其中：					
单项金额不重大但单项计提坏账准备	38,551,099.21	2.50	38,551,099.21	100.00	
按组合计提坏账准备	1,503,509,210.66	97.50	219,499,787.63	14.60	1,284,009,423.03
其中：					
按账龄组合	1,503,509,210.66	97.50	219,499,787.63	14.60	1,284,009,423.03
合计	**1,542,060,309.87**	**100.00**	**258,050,886.84**		**1,284,009,423.03**

（3）按单项计提坏账准备：

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
郑州森惠漫花里花卉科技有限公司	52,272,256.13	33,626,742.00	64.33
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	175,239,059.00	70.19
恒大系客户	46,374,356.15	46,374,356.15	100
合计	**348,310,466.58**	**255,240157.15**	

审核专用章

（4）按组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	507,165,487.46	25,358,274.37	5.00
1 至 2 年	354,889,293.50	35,488,929.35	10.00
2 至 3 年	184,119,641.37	36,823,928.27	20.00
3 至 4 年	256,038,795.74	128,019,397.87	50.00
4 至 5 年	39,697,064.03	31,757,654.22	80.00
5 年以上	29,243,105.35	29,243,105.35	100.00
合计	**1,371,153,387.45**	**286,691,286.44**	

（5）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
应收账款坏账准备	258,050,886.84	283,880,556.75			541,931,443.59
合计	**258,050,886.84**	**283,880,556.75**			**541,931,443.59**

(6)大额应收账款明细

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	14.52	175,239,059.00
渭南市园林绿化处、渭南市鑫源园林绿化工	131,511,423.20	7.65	65,755,711.60

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
程有限公司			
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	124,286,101.61	7.23	11,960,918.18
宿迁市住房和城乡建设局	92,698,054.08	5.39	9,269,805.41
阜阳市城南新区建设投资有限公司	84,548,566.69	4.92	4,227,474.00
合计	**682,707,999.88**	**39.71**	**266,452,968.19**

5、应收款项融资

1、应收款项融资情况

项　目	期末余额	年初余额
应收票据	5,200,000.00	2,230,147.18
合计	**5,200,000.00**	**2,230,147.18**

2、应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	5,200,000.00	2,230,147.18
商业承兑汇票		
合计	**5,200,000.00**	**2,230,147.18**

6、预付款项

项目	期末数			
	账面余额	坏账准备	账面净值	计提比例%
1 年以内	691,658.56		691,658.56	-
1-2 年	68,000.97		68,000.97	
2-3 年	311,020.79		311,020.79	
合计	**1,070,680.32**	-	**1,070,680.32**	-

其中大额预付款项明细

单位名称	期末余额
中天志远咨询有限公司	134,100.00
杭州迅图科技有限公司	137,533.98
西安亚轩移动房有限公司	111,500.00

深圳市建设工程交易服务中心	103,270.00
平安健康保险股份有限公司浙江分公司	64,000.00
合计	**550,403.98**

7、其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	40,721,880.17	60,625,370.22
合计	**40,721,880.17**	**60,625,370.22**

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	9,548,821.76	10,516,448.74
1 至 2 年	8,002,199.00	11,034,500.00
2 至 3 年	10,934,500.00	45,444,617.40
3 至 4 年	47,133,617.40	4,436,215.00
4 至 5 年	4,092,000.00	11,510,000.00
5 年以上	15,229,032.86	3,374,817.86
小计	94,940,171.02	86,316,599.00
减：坏账准备	54,218,290.85	25,691,228.78
合计	**40,721,880.17**	**60,625,370.22**

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	43,357,032.40	45.67	30,534,912.00	70.43	12,822,120.40
其中：					
单项金额不重大但单项计提坏账准备	344,215.00	0.36	344,215.00	100.00	
单项金额重大且单项计提坏账准备	43,012,817.40	45.31	30,190,697.00	70.19	12,822,120.40
按组合计提坏账准备	51,583,138.62	54.33	23,683,378.85	45.91	27,899,759.77
其中：					
按账龄组合	51,583,138.62	54.33	23,683,378.85	45.91	27,899,759.77
合计	**94,940,171.02**	**100.00**	**54,218,290.85**		**40,721,880.17**

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	344,215.00	0.40	344,215.00	100.00	
其中：					
单项金额不重大但单项计提坏账准备	344,215.00	0.40	344,215.00	100.00	
按组合计提坏账准备	85,972,384.00	99.60	25,347,013.78	29.48	60,625,370.22
其中：					
按账龄组合	85,972,384.00	99.60	25,347,013.78	29.48	60,625,370.22
合计	**86,316,599.00**	**100.00**	**25,691,228.78**		**60,625,370.22**

审核专用章

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
浙江卓诚兆业投资开发有限公司	344,215.00	344,215.00	100	预计无法收回
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	43,012,817.40	30,190,697.00	70.19	预计还款能力下降
合计	**43,357,032.40**	**30,534,912.00**		

按组合计提坏账准备：

按账龄组合：

名称	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	9,548,821.76	477,441.09	5
1 至 2 年	8,002,199.00	800,219.90	10
2 至 3 年	10,934,500.00	2,186,900.00	20
3 至 4 年	4,120,800.00	2,060,400.00	50
4 至 5 年	4,092,000.00	3,273,600.00	80
5 年以上	14,884,817.86	14,884,817.86	100
合计	**51,583,138.62**	**23,683,378.85**	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	25,347,013.78		344,215.00	25,691,228.78

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-8,002,563.48		8,002,563.48	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	6,338,928.55		22,188,133.52	28,527,062.07
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	**23,683,378.85**		**30,534,912.00**	**54,218,290.85**

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	85,972,384.00		344,215.00	86,316,599.00
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-40,012,817.40		40,012,817.40	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	5,623,572.02		3,000,000.00	8,623,572.02
本期终止确认				
其他变动				
期末余额	**51,583,138.62**		**43,357,032.40**	**94,940,171.02**

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
其他应收款坏账准备	25,691,228.78	28,527,062.07			54,218,290.85
合计	**25,691,228.78**	**28,527,062.07**			**54,218,290.85**

（5）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
监管资金、保证金和押金	50,236,729.70	45,028,341.44
子公司往来	44,395,375.00	41,045,375.00
其他	308,066.32	242,882.56
合计	**94,940,171.02**	**86,316,599.00**

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	监管资金、保证金和押金	43,012,817.40	3-4 年	45.31	30,190,697.00
杭州画境种业有限公司	子公司往来	25,145,375.00	1 年以内及 1 年以上	26.49	18,835,375.00
杭州易大景观设计有限公司	子公司往来	19,250,000.00	3 年以内	20.28	2,682,500.00
沛县财政局非税收入专户	监管资金、保证金和押金	2,351,638.00	1 年以内	2.48	117,581.90
山东国泰隆腾投资建设有限公司	监管资金、保证金和押金	1,250,000.00	1 年以内	1.32	62,500.00
合计		**91,009,830.4**		**95.88**	**51,888,653.90**

8、存货

项目	期末数		
	账面余额	跌价准备	账面价值
生物资产	1,107,513.00	-	1,107,513.00
合计	1,107,513.00	-	1,107,513.00

9、合同资产

项　目	期末余额	年初余额

合同结算	825, 817, 316. 99	1, 132, 700, 725. 01
合同资产减值准备	16, 168, 232. 14	22, 795, 506. 10
合计	**809, 649, 084. 85**	**1, 109, 905, 218. 91**

10、其他流动资产

项　目	期末余额	年初余额
增值税留抵	16, 017, 928. 79	15, 156, 562. 82
上海南洋万邦软件技术有限公司软件订阅费	203, 901. 63	
合计	16, 221, 830. 42	**15, 156, 562. 82**

11、长期股权投资

杭州华惠会计师事务所有限公司
审核专用章

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	108,579,051.51		108,579,051.51	101,473,826.80		101,473,826.80
对联营、合营企业投资						
合计	**108,579,051.51**		**108,579,051.51**	**101,473,826.80**		**101,473,826.80**

1、对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
杭州易大景观设计有限公司	5,473,826.80			5,473,826.80		
杭州画境种业有限公司	35,000,000.00			35,000,000.00		
杭州桂花品种技术开发有限公司	100,000.00			100,000.00		
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	60,800,000.00			60,800,000.00		
安徽杭宁生态建设有限公司	100,000.00	100,000.00		200,000.00		
杭州园农荟供应链管理有限公司		450,000.00		450,000.00		
宁波锦融旅游发展有限公司		2,800,000.00		2,800,000.00		
四川大华光讯光电科技有限公司		3,755,224.71		3,755,224.71		
合计	**101,473,826.80**	**7,105,224.71**		**108,579,051.51**		

2、对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1. 联营企业											
杭州中苗联信息科技有限公司											
小计											

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
合计											

注：杭州市园林绿化股份有限公司对联营企业杭州中苗联信息科技有限公司采用权益法核算，园林股份对其持有的长期股权投资账面价值已减至零。

12、其他权益工具投资

项　目	期末余额	年初余额
其他权益工具投资	3,200,000.00	7,928,910.00
合计	3,200,000.00	7,928,910.00

杭州[illegible]有限公司 审核专用章

13、固定资产

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	11,686,888.06	1,245,212.39	274,457.30	12,657,643.15
二、累计折旧合计	8,941,229.36	1,064,315.46	260,427.01	9,745,117.81
三、固定资产账面净值合计	2,745,658.70			2,912,525.34
四、固定资产减值准备合计				
五、固定资产账面价值合计	2,745,658.70			2,912,525.34

14、无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	1,894,822.14	490,389.41		2,385,211.55
二、累计摊销合计	1,550,068.23	343,702.92		1,893,771.15
三、无形资产减值准备合计	-	-	-	-
四、账面价值合计	344,753.91	--	--	491,440.40

15、长期待摊费用

项　目	期末余额	年初余额
长期待摊费用	3,444,266.62	4,892,466.04
合计	3,444,266.62	4,892,466.04

16、递延所得税资产

项　目	期末余额	年初余额
递延所得税资产	99,252,763.12	47,042,070.99
合计	99,252,763.12	47,042,070.99

17、短期借款

项　目	期末余额	年初余额
招商银行股份有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00
中国银行杭州冠盛支行	70,000,000.00	
上海浦东发展银行求是支行	10,000,000.00	29,550,000.00
应付利息	92,750.00	30,682.77
合计	**100,092,750.00**	**49,580,682.77**

18、应付票据

杭州华惠会计师事务所有限公司
审核专用章

项　目	期末余额	年初余额
商业承兑汇票		500,000.00
银行承兑汇票	123,201,173.30	110,168,469.61
合计	**123,201,173.30**	**110,668,469.61**

19、应付账款

项　目	期末余额	年初余额
1 年以内	290,895,558.27	734,315,964.16
1-2 年	333,800,561.33	458,282,762.94
2-3 年	239,712,532.48	
合计	**864,408,652.08**	**1,192,598,727.10**

其中大额应付账款明细

单位名称	期末余额
杭州硕龙建筑劳务有限公司	34,606,782.33
杭州巨松市政园林建设有限公司	22,351,591.26
陕西隆梓廷建设工程有限公司	30,440,366.93
杭州东鼎建筑劳务有限公司	17,697,205.67
金华市浩哲苗木专业合作社	16,944,378.12
合计	**122,040,324.31**

20、合同负债

项　目	期末余额	年初余额
合同负债	9,467,200.21	458,973.03
合计	**9,467,200.21**	**458,973.03**

21、应付职工薪酬

（1）应付职工薪酬列示

项目	期末余额	年初余额
短期薪酬	16,585,749.19	4,829,041.49
离职后福利-设定提存计划	398,180.59	426,899.72
合计	**16,983,929.78**	**5,255,941.21**

（2）短期薪酬列示

项目	期末余额	年初余额
工资、奖金、津贴和补贴	15,699,073.00	3,030,059.00
社会保险费	300,975.52	299,565.83
其中：医疗保险费	281,753.01	291,469.46
工伤保险费	19,222.51	8,096.37
工会经费和职工教育经费	585,700.67	1,499,416.66
合计	**16,585,749.19**	**4,829,041.49**

杭州化工公司 审核专用章

（3）设定提存计划列示

项目	期末余额	年初余额
基本养老保险	384,450.22	412,179.04
失业保险费	13,730.37	14,720.68
合计	**398,180.59**	**426,899.72**

22、应交税费

项目	期末余额	年初余额
企业所得税		12,230,285.25
城市维护建设税	22.82	
个人所得税	134,316.54	67,591.54
教育费附加	9.78	
地方教育费附加	6.52	
水利基金	1,311,938.97	1,311,938.97
合计	**1,446,294.63**	**13,609,815.76**

23、其他应付款

项　目	期末余额	年初余额
履约保证金	1,154,469.73	1,000,000.00
代扣代缴	-47,149.16	
其他个人往来	818,712.24	274,312.67
党支部专项	93,697.46	72,099.46
其他工资	12,840.00	24,563.00
合计	**2,032,570.27**	**1,370,975.13**

24、一年内到期的非流动负债

项　目	期末余额	年初余额
一年内到期的租赁负债	3,190,302.06	3,729,176.53
合计	**3,190,302.06**	3,729,176.53

25、其他流动负债

项　目	期末余额	年初余额
待转销项税	109,436,163.77	89,993,612.51
合计	**109,436,163.77**	**89,993,612.51**

26、租赁负债

项　目	期末余额	年初余额
租赁付款额	7,138,257.68	2,564,983.19
未确认融资费用	-1,121,924.07	-596,806.45
合计	**6,016,333.61**	**1,968,176.74**

27、递延收益

项　目	期末余额	年初余额
递延收益	1,870,728.62	2,036,326.05
合计	**1,870,728.62**	**2,036,326.05**

28、预计负债

项　目	期末余额	年初余额
预计负债	12,600,554.02	6,441,825.31
合计	**12,600,554.02**	**6,441,825.31**

29、股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（－）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	161,237,408.00						161,237,408.00

30、资本公积

项　目	期末余额	年初余额
资本溢价	896,520,997.03	896,520,997.03
合计	**896,520,997.03**	**896,520,997.03**

31、盈余公积

项　目	期末余额	年初余额
法定盈余公积	64,809,781.02	64,809,781.02
合计	**64,809,781.02**	**64,809,781.02**

32、未分配利润

项目	本期金额	上年金额
本期年初余额	546,555,168.96	538,259,900.68
本期增加额	-275,033,418.69	27,132,232.31
本期减少额	32,129,571.60	18,836,964.03
其中：本期提取盈余公积数		2,713,223.23
本期分配现金股利数	32,247,481.60	16,123,740.80
转增资本		
其他减少	-117,910.00	
本期期末余额	**239,392,178.67**	**546,555,168.96**

33、营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1、主营业务	478,551,397.08	397,253,194.73	1,196,025,771.62	931,418,570.53
2、其他业务	508,063.00	508,063.00	175,445.00	175,445.00
合计	**479,059,460.08**	**397,761,257.73**	**1,196,201,216.62**	**931,594,015.53**

34、营业税金及附加

项　目	本期发生额	上期发生额
城建税	528,554.64	1,014,389.37

教育费附加	254,002.99	458,496.55
地方教育费附加	169,318.11	305,664.39
水利基金	28,276.68	144,639.76
车船使用税	14,146.31	31,761.52
印花税	421,785.73	682,227.15
合计	**1,416,084.46**	**2,637,178.74**

35、销售费用

项　目	本期发生额	上期发生额
销售费用	**18,087,862.54**	**19,730,170.77**

杭州华[illegible]公司
审核专用章

其中：主要费用项目有

项目	本期发生额
投标费用	2,974,388.22
业务招待费	5,128,191.91
职工薪酬	6,965,005.90
总计	**15,067,586.03**

36、管理费用

项　目	本期发生额	上期发生额
管理费用	**69,167,712.87**	**64,671,141.89**

其中：主要费用项目有

项目	本期发生额
差旅费	1,216,606.57
办公费	1,558,464.76
业务招待费	4,707,898.11
租赁费	4,561,571.99
审计费	4,164,043.34
职工薪酬	43,876,134.08
总计	**60,084,718.85**

37、研发费用

项　目	本期发生额	上期发生额
研发费用	**26,284,341.80**	**32,233,143.38**

其中：主要费用项目有

项目	本期发生额
直接人工	10,603,330.99
直接投入	12,210,229.45
折旧与长期待摊费用	784,333.41
委外研发费用	1,900,000.00
其他费用	205,950.65
差旅费	31,797.30
设计试验费用	548,700.00
合计	**26,284,341.80**

38、财务费用

项　　目	本期发生额	上期发生额
财务费用	**-933,601.44**	**841,194.67**

其中：主要费用项目有

项目	本期发生额
利息支出	2,467,533.34
利息收入	-4,146,835.55
手续费及其他	489,655.97
未确认融资费用	256,044.80
合计	**-933,601.44**

39、信用减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-313,239,338.11	-101,034,855.06
合计	-313,239,338.11	**-101,034,855.06**

40、资产减值损失

项　目	本期发生额	上期发生额
存货跌价准备	6,795,273.96	-16,173,510.49
恒大理财产品减值	-84,000.00	-92,000.00
合计	6,711,273.96	**-16,265,510.49**

41、资产处置收益

项　目	本期发生额	上期发生额
资产处置收益	-7,615.50	-1,560.19

合计	**-7,615.50**	**-1,560.19**

42、其他收益

项　目	本期发生额	上期发生额
其他收益	7,016,831.62	584,052.44
合计	**7,016,831.62**	**584,052.44**

43、投资收益

项　目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益		-200,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的权益工具投资	2,664,142.97	2,489,426.92
合计	**2,664,142.97**	**2,289,426.92**

44、公允价值变动损益

项　目	本期发生额	上期发生额
公允价值变动损益	258,895.89	241,501.37
合计	**258,895.89**	**241,501.37**

45、营业外收入

项　目	本期发生额	上期发生额
违约金及相应利息收入	3,463,184.56	
其他	366,271.26	374,020.08
合计	**3,829,455.82**	**374,020.08**

46、营业外支出

项　目	本期发生额	上期发生额
处置非流动资产损失		44,918.61
捐赠支出	205,547.17	210,000.00
其他	120,387.00	469,011.84
合计	**325,934.17**	**723,930.45**

八、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露的未决诉讼、对外担保等或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至 2022 年 12 月 31 日，本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

十、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

本公司除上述事项外本期无应披露的其他内容。

十一、财务报表之批准

本财务报表及财务报表附注业经本公司批准报出。

十二、其他重要事项

无。

杭州市园林绿化股份有限公司

2023 年 05 月 07 日

统一社会信用代码

91330102768234760T (1/2)

营业执照

(副 本)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

仅用于报告附件

名　　称	杭州华磊会计师事务所有限公司	注册资本	壹仟万元整
类　　型	有限责任公司（自然人投资或控股）	成立日期	2004 年 12 月 17 日
法定代表人	蒋伟良	营业期限	2004 年 12 月 17 日 至 长期
经营范围	许可项目：注册会计师业务(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：财务咨询；税务服务；工程管理服务；工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。	住　　所	浙江省杭州市滨江区滨文路 200 号 1 幢 3 层 3005 室（自主申报）

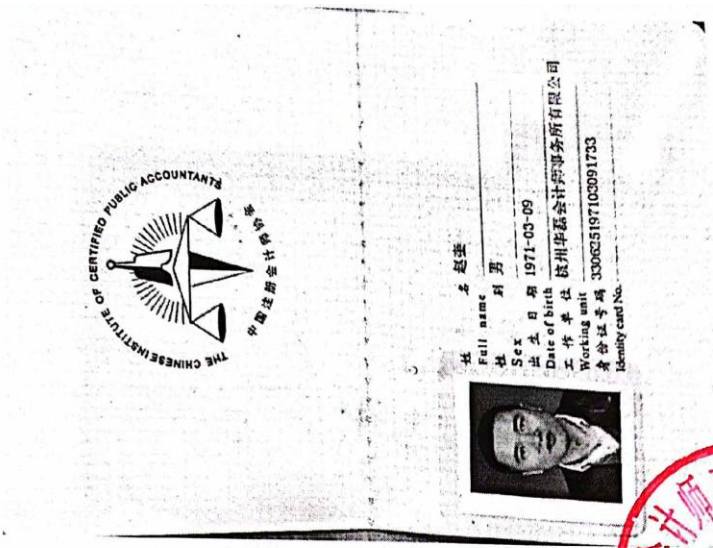
登记机关

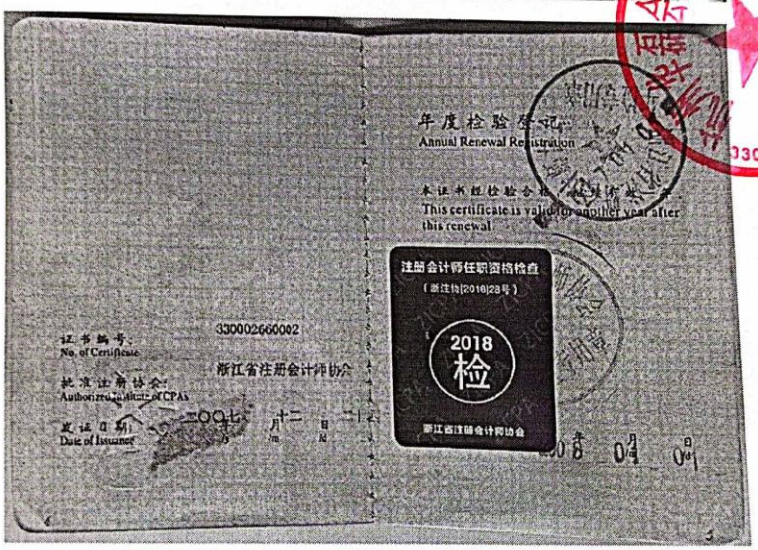
2021 年 11 月 18 日

国家企业信用信息公示系统：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓 名 赵生
Full name
性 别 男
Sex
出生日期 1971-03-09
Date of birth
工作单位 杭州华嘉会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 330625197103091733
Identity card No.


年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.
注册会计师任职资格检查
2018
检
证书编号
No. of Certificate
330002660002
浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期
Date of Issuance

This certificate is valid for another year after this renewal.
2013
2016

扫描全能王 创建

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会
姓名 Full name
性别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1974-10-13
工作单位 Working unit
身份证号码 Identity card No.
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
注册会计师任职资格检查
2018
检
浙江省注册会计师协会
证书编号 No. of Certificate 330000080425
批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 浙江省注册会计师协会
发证日期 Date of Issuance
4
5
年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
6

扫描全能王 创建

杭州市园林绿化股份有限公司

审计报告及财务报表

二〇二三年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪24DG9M332Y

杭州市园林绿化股份有限公司

审计报告及财务报表

（2023 年 01 月 01 日至 2023 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-5
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-114

审 计 报 告

信会师报字[2024]第 ZA12423 号

杭州市园林绿化股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称园林股份）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林股份 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林股份，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）工程合同收入确认	
参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释（二十八）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目”注释（四十一），园林股份的营业收入主要来自于工程合同。2023 年度，园林股份营业收入金额为人民币 62,837.03 万元，其中工程施工合同的营业收入为 53,183.31 万元，占营业收入比例为 84.64%，金额及比例重大。公司提供工程施工合同收入属于在某一时段内履行履约义务的合同收入，采用投入法确定履约进度，即按照累计实际发生的成本占预计总成本的比例确定履约进度。 管理层需在识别合同、识别单项履约义务和确定交易价格等方面进行判断，涉及管理层的重大会计估计，因此我们将其认定为关键审计事项。	我们针对工程施工合同收入确认执行的审计程序主要包括： （1）了解并评估管理层预计总收入与预计总成本相关的关键内部控制是否有效； （2）重新计算工程施工合同履约进度，获取甲方或监理确认的完工进度进行对比，以验证其准确性； （3）选取工程施工合同样本，检查预计总收入、预计总成本所依据的工程合同与成本预算资料，复核管理层在识别合同、识别单项履约义务和确定交易价格等方面的判断是否准确； （4）选取样本对本年度发生的合同履约成本进行测试； （5）选取工程施工合同样本，对工程形象进度进行现场查看，与工程管理部门讨论确认工程的完工程度，并与账面记录进行比较。 （6）选取本期确认产值较大的项目，对工程进度、累计确认收入、本年确认收入向甲方独立发函，确认园林工程施工合同收入的真实性和准确性。
（二）应收账款及合同资产的减值	
参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释（十）、（十二）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目”注释（四）、（九），截至 2023 年 12 月 31 日，园林股份应收账款余额为：188,537.45 万元，坏账准备金额为：66,549.26 万元；合同资产余额为 60,188.11 万元，减值准备金额为 2,417.17 万元。园林股份根据应收账款与合同资产的可回收性作为应收账款坏账准备以及合同资产减值准备的判断基础。 管理层考虑所有可获得的合理且有依据的信息评估应收账款与合同资产预期未来可获取的现金流	我们针对应收账款与合同资产的减值所实施的重要审计程序包括： （1）测试管理层对于应收账款及合同资产日常管理及减值准备流程相关的内部控制； （2）对选定的样本检查相关文件以复核应收账款及合同资产账龄的准确性； （3）复核管理层对应收账款及合同资产进行减值测试的相关考虑及客观证据，关注管理层是否充分识别已发生减值的项目、对于管理层按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款及合同资产，评价管理层确定的坏账准备计提比例是否合理；

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
并确定其价值，涉及管理层运用重大会计估计和判断，且应收账款与合同资产的减值对于财务报表整体具有重要性。基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。	（4）实施函证程序，并将结果与管理层记录的金额进行了核对、结合期后回款情况检查，评价管理层对坏账准备计提的合理性； （5）对于单独计提坏账准备的应收账款及合同资产选取样本，复核管理层对预计未来可获得的现金流量做出估计的依据及合理性，重新计算管理层对于坏账准备计提的准确性。 （6）获取单项计提减值准备应收款项的评估咨询报告，与外部评估专家进行讨论，评价其胜任能力、专业素质和客观性，了解其工作方法。评价评估专家所使用的方法、关键假设、参数的选择等的合理性。

四、 其他信息

园林股份管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括园林股份 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林股份的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林股份不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就园林股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国•上海

二O二四年四月二十九日

杭州市园林绿化股份有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	359,023,252.71	228,885,625.90
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	（二）		130,500,397.26
衍生金融资产			
应收票据	（三）	790,875.00	
应收账款	（四）	1,219,881,940.26	1,105,140,400.31
应收款项融资	（五）	2,980,000.00	5,200,000.00
预付款项	（六）	2,919,204.67	1,481,706.10
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	（七）	25,311,021.69	18,234,645.96
买入返售金融资产			
存货	（八）	28,761,330.09	26,350,302.34
合同资产	（九）	577,709,454.92	815,990,027.10
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	（十）	84,500,000.00	91,000,000.00
其他流动资产	（十一）	13,747,602.19	37,549,012.98
流动资产合计		2,315,624,681.53	2,460,332,117.95
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	（十二）	148,152,289.05	221,255,414.30
长期股权投资	（十三）		
其他权益工具投资	（十四）	3,223,529.37	3,200,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	（十五）	6,427,274.09	7,173,728.28
在建工程	（十六）	5,232,483.42	864,875.70
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十七）	47,034,748.70	28,648,893.46
无形资产	（十八）	2,311,423.36	3,634,081.58
开发支出			
商誉	（十九）	618,277.52	1,063,706.16
长期待摊费用	（二十）	7,951,717.50	11,917,398.12
递延所得税资产	（二十一）	119,236,759.33	96,954,594.44
其他非流动资产			
非流动资产合计		340,188,502.34	374,712,692.04
资产总计		2,655,813,183.87	2,835,044,809.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　主管会计工作负责人：戴永华印　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
合并资产负债表（续）
2023 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（二十三）	167,685,576.88	100,092,750.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十四）	15,396,785.00	123,201,173.30
应付账款	（二十五）	839,134,501.53	878,004,125.37
预收款项			
合同负债	（二十六）	82,545,217.60	28,684,812.64
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	（二十七）	23,249,035.23	20,116,103.88
应交税费	（二十八）	3,098,080.05	7,581,071.49
其他应付款	（二十九）	3,078,208.91	2,646,944.95
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（三十）	27,618,647.55	45,166,393.52
其他流动负债	（三十一）	178,347,039.73	150,599,942.07
流动负债合计		1,340,153,092.48	1,356,093,317.22
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	（三十二）	30,000,000.00	50,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（三十三）	39,896,394.64	23,980,510.15
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	（三十四）	10,150,310.84	12,600,554.02
递延收益	（三十五）	3,584,603.99	4,267,899.56
递延所得税负债	（二十一）	5,177.39	1,552,933.84
其他非流动负债			
非流动负债合计		83,636,486.86	92,401,897.57
负债合计		1,423,789,579.34	1,448,495,214.79
所有者权益：			
股本	（三十六）	161,237,408.00	161,237,408.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十七）	896,027,868.77	896,027,868.77
减：库存股			
其他综合收益	（三十八）	23,529.37	
专项储备			
盈余公积	（三十九）	64,839,123.32	64,839,123.32
一般风险准备			
未分配利润	（四十）	102,727,512.65	259,782,225.92
归属于母公司所有者权益合计		1,224,855,442.11	1,381,886,626.01
少数股东权益		7,168,162.42	4,662,969.19
所有者权益合计		1,232,023,604.53	1,386,549,595.20
负债和所有者权益总计		2,655,813,183.87	2,835,044,809.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司资产负债表

2023 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注七/六	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		300,580,461.22	205,028,417.31
交易性金融资产			130,500,397.26
衍生金融资产			
应收票据		790,875.00	
应收账款	（一）	1,264,582,001.49	1,177,532,410.44
应收款项融资		2,500,000.00	5,200,000.00
预付款项		2,663,262.88	1,070,680.32
其他应收款	（二）	63,647,181.13	40,721,880.17
存货		1,078,997.00	1,107,513.00
合同资产		551,266,561.82	809,649,084.85
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		7,223,137.44	16,221,830.42
流动资产合计		2,194,332,477.98	2,387,032,213.77
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（三）	125,039,051.51	108,579,051.51
其他权益工具投资		3,223,529.37	3,200,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		2,830,741.48	2,912,525.34
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		18,753,362.69	9,258,606.94
无形资产		483,734.86	491,440.40
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,701,990.89	3,444,266.62
递延所得税资产		120,756,464.72	99,252,763.12
其他非流动资产			
非流动资产合计		273,788,875.52	227,138,653.93
资产总计		2,468,121,353.50	2,614,170,867.70

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　主管会计工作负责人：[illegible]印永　会计机构负责人：[illegible]张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司资产负债表（续）

2023 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十六	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		165,081,259.38	100,092,750.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		15,396,785.00	123,201,173.30
应付账款		814,571,835.97	864,408,652.08
预收款项			
合同负债		74,403,318.13	9,467,200.21
应付职工薪酬		19,902,370.77	16,983,929.78
应交税费		1,692,343.25	1,446,294.63
其他应付款		1,655,219.49	2,032,570.27
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,665,435.46	3,190,302.06
其他流动负债		135,888,503.59	109,436,163.77
流动负债合计		1,232,257,071.04	1,230,259,036.10
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		14,551,215.17	6,016,333.61
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		10,150,310.84	12,600,554.02
递延收益		1,732,096.61	1,870,728.62
递延所得税负债			1,463,850.63
其他非流动负债			
非流动负债合计		26,433,622.62	21,951,466.88
负债合计		1,258,690,693.66	1,252,210,502.98
所有者权益：			
股本		161,237,408.00	161,237,408.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		896,520,997.03	896,520,997.03
减：库存股			
其他综合收益		23,529.37	
专项储备			
盈余公积		64,809,781.02	64,809,781.02
未分配利润		86,838,944.42	239,392,178.67
所有者权益合计		1,209,430,659.84	1,361,960,364.72
负债和所有者权益总计		2,468,121,353.50	2,614,170,867.70

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：洪[illegible]光　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：张娟

杭州市园林绿化股份有限公司
合并利润表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		628,370,343.81	514,355,625.41
其中：营业收入	（四十一）	628,370,343.81	514,355,625.41
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		683,874,779.48	529,573,767.97
其中：营业成本	（四十一）	547,563,373.62	422,078,192.20
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	（四十二）	2,100,911.24	1,511,049.03
销售费用	（四十三）	19,877,041.66	19,853,631.53
管理费用	（四十四）	99,240,895.93	88,505,475.85
研发费用	（四十五）	22,297,066.44	28,353,491.81
财务费用	（四十六）	-7,204,509.41	-30,728,072.45
其中：利息费用		11,279,964.46	9,390,434.80
利息收入		2,167,527.65	4,352,796.74
加：其他收益	（四十七）	1,870,692.59	7,708,565.24
投资收益（损失以“-”号填列）	（四十八）	522,209.20	2,664,142.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	（四十九）		258,895.89
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（五十）	-120,005,341.69	-311,755,804.82
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（五十一）	-8,440,857.25	6,507,629.57
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（五十二）	2,026,344.78	521,426.10
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-179,531,388.04	-309,313,287.61
加：营业外收入	（五十三）	27,199.87	4,929,460.31
减：营业外支出	（五十四）	2,140,475.32	1,858,584.04
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-181,644,663.49	-306,242,411.34
减：所得税费用	（五十五）	-23,745,143.45	-44,832,275.37
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-157,899,520.04	-261,410,135.97
（一）按经营持续性分类			
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-157,899,520.04	-261,410,135.97
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-157,054,713.27	-261,659,397.83
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-844,806.77	249,261.86
六、其他综合收益的税后净额		23,529.37	-567,260.05
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		23,529.37	-567,260.05
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		23,529.37	-567,260.05
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		23,529.37	-567,260.05
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-157,875,990.67	-261,977,396.02
归属于母公司所有者的综合收益总额		-157,031,183.90	-262,226,657.88
归属于少数股东的综合收益总额		-844,806.77	249,261.86
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.97	-1.62
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.97	-1.62

本期及上期均未发生同一控制下企业合并。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
母公司利润表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十六	本期金额	上期金额
一、营业收入	（四）	583,346,404.77	479,059,460.08
减：营业成本	（四）	506,257,414.31	397,761,257.73
税金及附加		1,930,465.59	1,416,084.46
销售费用		18,207,030.40	18,087,862.54
管理费用		71,794,489.24	69,167,712.87
研发费用		21,069,026.78	26,284,341.80
财务费用		1,572,923.08	-933,601.44
其中：利息费用		5,297,207.85	2,723,578.14
利息收入		4,077,661.67	4,146,835.55
加：其他收益		1,149,583.37	7,016,831.62
投资收益（损失以“-”号填列）	（五）	522,209.20	2,664,142.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			258,895.89
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-129,769,809.19	-313,239,338.11
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-7,868,440.05	6,711,273.96
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-18,265.43	-7,615.50
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-173,469,666.73	-329,320,007.05
加：营业外收入		19,575.37	3,829,455.82
减：营业外支出		2,070,695.12	325,934.17
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-175,520,786.48	-325,816,485.40
减：所得税费用		-22,967,552.23	-50,783,066.71
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-152,553,234.25	-275,033,418.69
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-152,553,234.25	-275,033,418.69
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		23,529.37	-117,910.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		23,529.37	-117,910.00
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		23,529.37	-117,910.00
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益		-	
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		-152,529,704.88	-275,151,328.69
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：洪光印　主管会计工作负责人：藏永印　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
合并现金流量表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		796,769,043.55	783,310,212.54
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	（五十六）	8,040,417.40	20,004,677.72
经营活动现金流入小计		804,809,460.95	803,314,890.26
购买商品、接受劳务支付的现金		743,329,177.55	771,579,645.13
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		85,378,579.77	71,892,217.41
支付的各项税费		16,555,889.14	24,339,929.10
支付其他与经营活动有关的现金	（五十六）	64,613,414.87	58,770,080.75
经营活动现金流出小计		909,877,061.33	926,581,872.39
经营活动产生的现金流量净额		-105,067,600.38	-123,266,982.13
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		190,008,000.00	415,812,910.00
取得投资收益收到的现金		1,022,606.46	2,664,142.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,043,566.70	535,456.39
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		193,074,173.16	419,012,509.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,236,675.02	7,911,486.59
投资支付的现金		60,000,000.00	491,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,078,062.03
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		66,236,675.02	499,989,548.62
投资活动产生的现金流量净额		126,837,498.14	-80,977,039.26
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		3,350,000.00	1,350,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		3,350,000.00	
取得借款收到的现金		237,500,000.00	102,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		240,850,000.00	103,450,000.00
偿还债务支付的现金		210,000,000.00	85,650,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		9,868,855.84	40,856,335.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	（五十六）	8,769,388.15	6,163,004.13
筹资活动现金流出小计		228,638,243.99	132,669,339.94
筹资活动产生的现金流量净额		12,211,756.01	-29,219,339.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		33,981,653.77	-233,463,361.33
加：期初现金及现金等价物余额		212,139,073.37	445,602,434.70
六、期末现金及现金等价物余额		246,120,727.14	212,139,073.37

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　主管会计工作负责人：[illegible]永印　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
母公司现金流量表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		683,423,567.06	693,145,165.53
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		18,963,486.86	19,505,186.62
经营活动现金流入小计		702,387,053.92	712,650,352.15
购买商品、接受劳务支付的现金		709,522,683.95	763,006,279.54
支付给职工以及为职工支付的现金		66,866,941.20	53,525,946.25
支付的各项税费		9,230,957.07	22,774,235.42
支付其他与经营活动有关的现金		85,620,761.29	57,531,151.41
经营活动现金流出小计		871,241,343.51	896,837,612.62
经营活动产生的现金流量净额		-168,854,289.59	-184,187,260.47
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		190,008,000.00	415,812,910.00
取得投资收益收到的现金		1,022,606.46	2,664,142.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,922.33	6,414.79
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		191,034,528.79	418,483,467.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,443,578.67	2,068,394.62
投资支付的现金		60,000,000.00	491,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		16,460,000.00	7,105,224.71
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		77,903,578.67	500,173,619.33
投资活动产生的现金流量净额		113,130,950.12	-81,690,151.57
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		234,900,000.00	100,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		234,900,000.00	100,000,000.00
偿还债务支付的现金		170,000,000.00	49,550,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,725,057.46	34,652,947.71
支付其他与筹资活动有关的现金		5,091,032.20	3,925,730.58
筹资活动现金流出小计		179,816,089.66	88,128,678.29
筹资活动产生的现金流量净额		55,083,910.34	11,871,321.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-639,429.13	-254,006,090.33
加：期初现金及现金等价物余额		188,347,364.78	442,353,455.11
六、期末现金及现金等价物余额		187,707,935.65	188,347,364.78

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

杭州市园林绿化股份有限公司
合并所有者权益变动表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,027,868.77				64,839,123.32		259,782,225.92	1,381,886,626.01	4,662,969.19	1,386,549,595.20
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,027,868.77				64,839,123.32		259,782,225.92	1,381,886,626.01	4,662,969.19	1,386,549,595.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							23,529.37				-157,054,713.27	-157,031,183.90	2,505,193.23	-154,525,990.67
（一）综合收益总额							23,529.37				-157,054,713.27	-157,031,183.90	-844,806.77	-157,875,990.67
（二）所有者投入和减少资本													3,350,000.00	3,350,000.00
1．所有者投入的普通股													3,350,000.00	3,350,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本														
3．股份支付计入所有者权益的金额														
4．其他														
（三）利润分配														
1．提取盈余公积														
2．提取一般风险准备														
3．对所有者（或股东）的分配														
4．其他														
（四）所有者权益内部结转														
1．资本公积转增资本（或股本）														
2．盈余公积转增资本（或股本）														
3．盈余公积弥补亏损														
4．设定受益计划变动额结转留存收益														
5．其他综合收益结转留存收益														
6．其他														
（五）专项储备														
1．本期提取														
2．本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,027,868.77		23,529.37		64,839,123.32		102,727,512.65	1,224,855,442.11	7,168,162.42	1,232,023,604.53

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　　主管会计工作负责人：戴永华　戴永印　　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,027,868.77		567,260.05		64,839,123.32		553,121,845.30	1,675,793,505.44	2,787,276.87	1,678,580,782.31
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,027,868.77		567,260.05		64,839,123.32		553,121,845.30	1,675,793,505.44	2,787,276.87	1,678,580,782.31
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-567,260.05				-293,339,619.38	-293,906,879.43	1,875,692.32	-292,031,187.11
（一）综合收益总额											-261,659,397.83	-261,659,397.83	249,261.86	-261,410,135.97
（二）所有者投入和减少资本													1,626,430.46	1,626,430.46
1．所有者投入的普通股													1,626,430.46	1,626,430.46
2．其他权益工具持有者投入资本														
3．股份支付计入所有者权益的金额														
4．其他														
（三）利润分配											-32,247,481.60	-32,247,481.60		-32,247,481.60
1．提取盈余公积														
2．提取一般风险准备														
3．对所有者（或股东）的分配											-32,247,481.60	-32,247,481.60		-32,247,481.60
4．其他														
（四）所有者权益内部结转							-567,260.05				567,260.05			
1．资本公积转增资本（或股本）														
2．盈余公积转增资本（或股本）														
3．盈余公积弥补亏损														
4．设定受益计划变动额结转留存收益														
5．其他综合收益结转留存收益							-567,260.05				567,260.05			
6．其他														
（五）专项储备														
1．本期提取														
2．本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,027,868.77				64,839,123.32		259,782,225.92	1,381,886,626.01	4,662,969.19	1,386,549,595.20

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光洪　　主管会计工作负责人：[illegible]永　　会计机构负责人：张娟利

杭州市园林绿化股份有限公司
母公司所有者权益变动表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,520,997.03				64,809,781.02	239,392,178.67	1,361,960,364.72
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,520,997.03				64,809,781.02	239,392,178.67	1,361,960,364.72
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							23,529.37			-152,553,234.25	-152,529,704.88
（一）综合收益总额							23,529.37			-152,553,234.25	-152,529,704.88
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配											
1．提取盈余公积											
2．对所有者（或股东）的分配											
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,520,997.03		23,529.37		64,809,781.02	86,838,944.42	1,209,430,659.84

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光洪　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：张娟利

杭州市园林绿化股份有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2023年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,520,997.03		117,910.00		64,809,781.02	546,555,168.96	1,669,241,265.01
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,520,997.03		117,910.00		64,809,781.02	546,555,168.96	1,669,241,265.01
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-117,910.00			-307,162,990.29	-307,280,900.29
（一）综合收益总额										-275,033,418.69	-275,033,418.69
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配										-32,247,481.60	-32,247,481.60
1．提取盈余公积											
2．对所有者（或股东）的分配										-32,247,481.60	-32,247,481.60
3．其他											
（四）所有者权益内部结转							-117,910.00			117,910.00	
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益							-117,910.00			117,910.00	
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,520,997.03				64,809,781.02	239,392,178.67	1,361,960,364.72

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光印　　主管会计工作负责人：戴永印　　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
二〇二三年度财务报表附注

（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）前身是杭州市园林绿化工程有限公司，系于1992年9月经浙江省市场监督管理局批准，由林业总站、长乐林场、杭州市林业水利局共同投资设立的有限公司，注册资本为152万元。公司的企业法人统一社会信用代码：9133010014306516XP。

2013年6月17日，经杭州市工商行政管理局批准，本公司整体变更为股份有限公司。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2020]2691号文核准，公司于2021年2月向社会公开发行人民币普通股（A股）4,030.9352万股，增加注册资本4,030.9352万元，增加后的注册资本为人民币16,123.7408万元。公司于2021年3月1日在上海证券交易所上市，上海证券交易所主板A股交易代码：605303，A股简称：园林股份。所属行业为工程建设类。

截至2023年12月31日止，本公司累计发行股本总数16,123.7408万股,注册资本16,123.7408万元，注册地：浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼，总部地址：浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼。

公司经营范围：生产：普种种植材料（种子）；批发、零售：普通种植材料（苗木），普通繁殖材料（种子），花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装修装饰工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程；服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本公司的母公司为杭州园融投资集团有限公司，本公司的实际控制人为吴光洪。

本财务报表业经公司董事会于2024年4月29日批准报出。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小

于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

ⅰ．这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

ⅱ．这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

ⅲ．一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

ⅳ．一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

（1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；

（2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；

（3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；

（4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

（5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、（十四）长期股权投资”。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(九) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(十) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司指定的这类金融负债主要包括：（具体描述指定的情况）

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

－ 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

－ 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

－ 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别
应收票据	商业承兑汇票
应收账款、其他应收款	账龄组合
合同资产	工程项目组合

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(十一) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、低值易耗品和消耗性生物资产等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4、 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品采用一次转销法；

（2）包装物采用一次转销法。

5、 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(十二) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（十）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

本公司对于存在逾期、违约、纠纷或诉讼及其他信用风险显著增加和已发生信用损失的合同资产，均单独进行预期信用损失测试。

(十三) 持有待售和终止经营

1、 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非

流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

2、 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

(十四) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权

投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，

各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十五) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产－出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

(十六) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20 年	5	4.75
机器设备	年限平均法	3-5 年	5	19.00-31.67
运输设备	年限平均法	3-5 年	5	19.00-31.67
办公及其他设备	年限平均法	3-10 年	5	9.50-31.67

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十七) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十八) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十九) 生物资产

1、本公司的生物资产为苗木资产，根据持有目的及经济利益实现方式的不同，划分为消耗性生物资产。

2、生物资产按成本进行初始计量。

3、消耗性生物资产在郁闭前发生的必要支出构成消耗性生物资产的成本，郁闭后发生的后续支出，计入当期损益。

4、消耗性生物资产郁闭度的确定

依据苗木的生理特性及形态分类，本公司苗木基地主要生产乔木类植物。乔木类植物的特征为植株有明显主干，规格的计量指标主要以胸径的计量为主。

园林生态工程施工业务适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定的生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点苗木可视为已达到郁闭。在确定苗木大田种植株行距

时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按以往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

5、消耗性生物资产在出售时按加权平均法结转成本。

6、每年度终了，对消耗性生物资产进行检查，有证据表明消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

(二十) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
电脑软件	3-5	年限平均法	0.00	预计使用年限
知识产权-植物新品种权	5	年限平均法	0.00	预计使用年限
特许资质	4	年限平均法	0.00	预计使用年限
专利权	10	年限平均法	0.00	预计使用年限

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

3、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

4、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(二十一) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行

减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(二十二) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用包括基地土地租赁费、基地设施、建设费及办公室装修费等。

1、 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

2、 摊销年限

公司长期待摊费用主要为基地土地租赁费、基地设施、建设费及办公室装修费，摊销年限分别在可使用年限和租赁期两者较低年限进行平均摊销，如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(二十三) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(二十四) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(二十五) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十六) 股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

1、 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

2、 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

(二十七) 优先股、永续债等其他金融工具

本公司根据所发行优先股/永续债的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

本公司发行的永续债/优先股等金融工具满足以下条件之一，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为金融负债：

（1）存在本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产履行的合同义务；

（2）包含交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；

（3）包含以自身权益进行结算的衍生工具（例如转股权等），且该衍生工具不以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算；

（4）存在间接地形成合同义务的合同条款；

（5）发行方清算时永续债与发行方发行的普通债券和其他债务处于相同清偿顺序的。

不满足上述任何一项条件的永续债/优先股等金融工具，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为权益工具。

(二十八) 收入

1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务等。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

2、 按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

本公司主营业务为园林绿化工程项目，园林工程施工收入主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

公司照明工程、土地整理、园林景观设计、苗木销售、养护及运维收入，根据具体业务性质与合同约定，按照履约进度在合同期内确认收入或在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

(二十九) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(三十) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补助文件规定用于购买资产的部分确认为与资产有关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府补助文件规定除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(三十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(三十二) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（二十一）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；

- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后

的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（十）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十八）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后，使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“三、（三十二）租赁 1、本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

(三十三) 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的按单项计提坏账准备的应收账款	超过资产总额 0.5%的应收账款
重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项	超过资产总额 0.5%的其他应收款
重要的在建工程	超过资产总额 0.5%的在建工程
账龄超过一年或逾期的重要应付账款	超过资产总额 0.5%的应付账款

项目	重要性标准
账龄超过一年的重要合同负债	超过资产总额 0.5%的合同负债
账龄超过一年或逾期的重要其他应付款项	超过资产总额 0.5%的其他应付款
重要的非全资子公司	子公司净资产占集团净资产 5%以上
重要的合营企业或联营企业	对单个被投资单位的长期股权投资账面价值超过 1000 万或长期股权投资权益法下投资损益超过 1000 万

(三十四) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

本公司本报告期未发生会计政策变更。

2、 重要会计估计变更

本公司本报告期未发生会计估计变更。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%13%、1%征收率
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	5%、15%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
杭州市园林绿化股份有限公司	15%
杭州易大景观设计有限公司	15%
杭州鼎祥市政工程设计有限公司	5%
杭州画境种业有限公司	25%
杭州画境网络科技有限公司	5%
杭州桂花品种技术开发有限公司	5%

纳税主体名称	所得税税率
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	25%
安徽杭宁生态建设有限公司	5%
山东杭台生态建设有限公司	5%
四川大华光讯光电科技有限公司	5%
宁波锦融旅游发展有限公司	5%
杭州园农荟供应链管理有限公司	5%
新疆丛森生态科技有限公司	5%
四川园蓉科技发展有限公司	5%
青岛杭园生态建设开发有限公司	5%
中杭园生态建设（云南）有限公司	5%
杭州千岛湖茶渔畈逅生态旅游发展有限公司	5%

(二) 税收优惠

1、 增值税

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条“农业生产者销售的自产农业产品”规定，直接从事植物的种植、收割单位和个人销售的依财政部财税字[1995]52号发国家税务总局关于印发《农业产品征税范围注释》的通知注释所列的自产农业产品免征增值税。子公司杭州画境种业有限公司自产自销的苗木免征增值税。

根据财政部、国家税务总局发布的《财政部 税务总局关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》（财政部 税务总局公告2023年第1号）规定，自2023年1月1日至2023年12月31日，对月销售额10万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税。自2023年1月1日至2023年12月31日，增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。子公司新疆丛森生态科技有限公司、杭州园农荟供应链管理有限公司、四川大华光讯光电科技有限公司杭州分公司享受上述优惠政策。

根据《国家税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税等政策有关征管事项的公告》（国家税务总局公告2023年第1号）第十一条规定符合《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（2019年第39号）、1号公告规定的生产性服务业纳税人，自2023年1月1日至2023年12月31日，可按照当期可抵扣增值税进项税额加计5%，抵减应纳税额。子公司杭州易大景观设计有限公司适用增值税加计抵减政策。

2、 企业所得税

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定，子公司杭州画境种业有限公司从事林木的培育和种植的所得免征企业所得税，从事花卉绿植销售的所得减半征收企业所得税。

根据财政部、国家税务总局 2023 年 3 月 26 日发布的《关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号），自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额后再按 20%的税率缴纳企业所得税。子公司杭州画境种业有限公司、安徽杭宁生态建设有限公司、山东杭台生态建设有限公司、四川大华光讯光电科技有限公司、宁波锦融旅游发展有限公司、杭州园农荟供应链管理有限公司、杭州桂花品种技术开发有限公司、新疆丛森生态科技有限公司、中杭园生态建设（云南）有限公司、四川园蓉科技发展有限公司、青岛杭园生态建设开发有限公司、杭州千岛湖茶渔畈逅生态旅游发展有限公司及孙公司杭州画境网络科技有限公司、杭州鼎祥市政工程设计有限公司享受上述税收优惠政策。上述公司实际享受所得税税率为 5%。

杭州市园林绿化股份有限公司于 2021 年 12 月 16 日取得由浙江省科技技术厅、浙江省财政厅、浙江省国家税务局以及浙江省地方税务局联合颁发的高新技术企业证书（证书编号 GR202133000361），有效期三年，2023 年园林股份减按 15%的税率缴纳企业所得税。

杭州易大景观设计有限公司于 2021 年 12 月 16 日取得由浙江省科技技术厅、浙江省财政厅、国家税务总局浙江省税务局联合颁发的高新技术企业证书（证书编号 GR202133006206），有效期三年，2023 年杭州易大减按 15%的税率缴纳企业所得税。

根据《财政部税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财税[2023]7 号)的规定，企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自 2023 年 1 月 1 日起，再按照实际发生额的 100%在税前加计扣除；形成无形资产的，自 2023 年 1 月 1 日起，按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

五、 合并财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	4,724.00	3,859.01
银行存款	358,579,242.17	226,803,546.30
其他货币资金	439,286.54	2,078,220.59
存放财务公司款项		
合计	359,023,252.71	228,885,625.90
其中：存放在境外的款项总额		
存放在境外且资金汇回受到限制的款项		

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，因资金集中管理支取受限，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票保证金		100,000.00
保函保证金	330,000.00	1,566,312.50
冻结资金	28,402,525.57	15,080,240.03
监管账户	84,170,000.00	
合计	112,902,525.57	16,746,552.53

(二) 交易性金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		130,500,397.26
其中：银行理财产品		130,500,397.26
合计		130,500,397.26

(三) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
商业承兑汇票	790,875.00	
合计	790,875.00	

2、 应收票据按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备										
按信用风险特征组合计提坏账准备	2,206,578.80	100.00	1,415,703.80	64.16	790,875.00	1,374,078.80	100.00	1,374,078.80	100.00	
其中：										
商业承兑汇票	2,206,578.80	100.00	1,415,703.80	64.16	790,875.00	1,374,078.80	100.00	1,374,078.80	100.00	
合计	2,206,578.80	100.00	1,415,703.80		790,875.00	1,374,078.80	100.00	1,374,078.80		

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	832,500.00	41,625.00	5.00
1 至 2 年			10.00
2 至 3 年			20.00
3 至 4 年			50.00
4 至 5 年			80.00
5 年以上	1,374,078.80	1,374,078.80	100.00
合计	2,206,578.80	1,415,703.80	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据坏账准备	1,374,078.80	41,625.00				1,415,703.80
合计	1,374,078.80	41,625.00				1,415,703.80

4、 期末公司无已质押的应收票据

5、 期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

(四) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	546,556,028.40	521,229,131.58
1 至 2 年	418,022,799.14	323,546,879.21
2 至 3 年	236,993,902.38	365,605,525.95
3 至 4 年	345,958,267.62	358,218,929.93
4 至 5 年	276,243,695.56	47,962,933.32
5 年以上	61,599,814.18	34,588,902.98
小计	1,885,374,507.28	1,651,152,302.97
减：坏账准备	665,492,567.02	546,011,902.66
合计	1,219,881,940.26	1,105,140,400.31

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	337,848,975.44	17.92	270,834,351.00	80.16	67,014,624.44	348,310,466.58	21.09	255,240,157.15	73.28	93,070,309.43
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,547,525,531.84	82.08	394,658,216.02	25.50	1,152,867,315.82	1,302,841,836.39	78.91	290,771,745.51	22.32	1,012,070,090.88
其中：										
按账龄组合计提坏账准备	1,547,525,531.84	82.08	394,658,216.02	25.50	1,152,867,315.82	1,302,841,836.39	78.91	290,771,745.51	22.32	1,012,070,090.88
合计	1,885,374,507.28	100.00	665,492,567.02		1,219,881,940.26	1,651,152,302.97	100.00	546,011,902.66		1,105,140,400.31

按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	185,400,378.20	74.26	预计还款能力下降	249,663,854.30	175,239,059.00
郑州森惠漫花里花卉科技有限公司	41,810,764.99	39,059,616.65	93.42	预计还款能力下降	52,272,256.13	33,626,742.00
恒大系客户	46,374,356.15	46,374,356.15	100.00	预计无法收回	46,374,356.15	46,374,356.15
合计	337,848,975.44	270,834,351.00			348,310,466.58	255,240,157.15

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	546,556,028.40	27,327,801.51	5.00
1至2年	410,109,346.17	41,010,934.62	10.00
2至3年	175,084,253.70	35,016,850.74	20.00
3至4年	175,642,248.40	87,821,124.20	50.00
4至5年	183,260,751.08	146,608,600.86	80.00
5年以上	56,872,904.09	56,872,904.09	100.00
合计	1,547,525,531.84	394,658,216.02	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	546,011,902.66	119,480,664.36				665,492,567.02
合计	546,011,902.66	119,480,664.36				665,492,567.02

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
咸阳高科建设开发有限责任公司	368,125,337.00		368,125,337.00	14.80	18,406,266.85
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30		249,663,854.30	10.04	185,400,378.20
凤泉湖引黄调蓄工程建设管理局		185,149,398.49	185,149,398.49	7.44	9,016,387.18
渭南市园林绿化处、渭南市鑫源园林绿化工程有限公司	120,811,423.20		120,811,423.20	4.86	96,649,138.56
宿迁市宿豫区住房和城乡建设局	17,234,924.26	87,217,777.60	104,452,701.86	4.20	2,094,801.94
合计	755,835,538.76	272,367,176.09	1,028,202,714.85	41.34	311,566,972.73

(五) 应收款项融资

1、 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据	2,980,000.00	5,200,000.00
合计	2,980,000.00	5,200,000.00

2、 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据	5,200,000.00	6,380,000.00	8,600,000.00		2,980,000.00	
合计	5,200,000.00	6,380,000.00	8,600,000.00		2,980,000.00	

3、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
应收票据	900,000.00	
合计	900,000.00	

4、 应收款项融资未计提减值准备

(六) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	2,509,614.86	85.97	968,614.37	65.37
1 年以上	409,589.81	14.03	513,091.73	34.63
合计	2,919,204.67	100.00	1,481,706.10	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
天津博远建设工程有限公司	329,186.56	11.28
杭州健舜体育设施工程有限公司	243,719.00	8.35
中农沧源县智慧农业产业有限公司	199,226.18	6.82
江苏新起点实业有限公司	168,990.00	5.79
阜阳市颍东区人民法院	158,505.00	5.43
合计	1,099,626.74	37.67

(七) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	25,311,021.69	18,234,645.96
合计	25,311,021.69	18,234,645.96

其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	11,224,093.53	4,926,656.76
1 至 2 年	3,829,912.30	377,699.00
2 至 3 年	288,690.70	340,100.00
3 至 4 年	306,800.00	43,133,617.40
4 至 5 年	42,026,617.40	298,962.71
5 年以上	1,124,657.86	2,164,307.86
小计	58,800,771.79	51,241,343.73
减：坏账准备	33,489,750.10	33,006,697.77
合计	25,311,021.69	18,234,645.96

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	42,357,032.40	72.03	31,542,933.20	74.47	10,814,099.20	43,357,032.40	84.61	30,534,912.00	70.43	12,822,120.40
按信用风险特征组合计提坏账准备	16,443,739.39	27.97	1,946,816.90	11.84	14,496,922.49	7,884,311.33	15.39	2,471,785.77	31.35	5,412,525.56
其中：										
按账龄组合计提坏账准备	16,443,739.39	27.97	1,946,816.90	11.84	14,496,922.49	7,884,311.33	15.39	2,471,785.77	31.35	5,412,525.56
合计	58,800,771.79	100.00	33,489,750.10		25,311,021.69	51,241,343.73	100.00	33,006,697.77		18,234,645.96

按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	42,012,817.40	31,198,718.20	74.26	预计还款能力下降	43,012,817.40	30,190,697.00
浙江卓诚兆业投资开发有限公司	344,215.00	344,215.00	100.00	预计无法收回	344,215.00	344,215.00
合计	42,357,032.40	31,542,933.20			43,357,032.40	30,534,912.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	11,224,093.53	561,204.67	5.00
1 至 2 年	3,829,912.30	382,991.23	10.00
2 至 3 年	288,690.70	57,738.14	20.00
3 至 4 年	306,800.00	153,400.00	50.00
4 至 5 年	13,800.00	11,040.00	80.00
5 年以上	780,442.86	780,442.86	100.00
合计	16,443,739.39	1,946,816.90	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	2,471,785.77		30,534,912.00	33,006,697.77
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提			1,008,021.20	1,008,021.20
本期转回	524,968.87			524,968.87
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	1,946,816.90		31,542,933.20	33,489,750.10

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	7,884,311.33		43,357,032.40	51,241,343.73
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	8,559,428.06			8,559,428.06
本期终止确认			1,000,000.00	1,000,000.00
其他变动				
期末余额	16,443,739.39		42,357,032.40	58,800,771.79

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	33,006,697.77	483,052.33				33,489,750.10
合计	33,006,697.77	483,052.33				33,489,750.10

（5）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
监管资金、保证金和押金	49,140,102.53	50,918,964.70
往来款	9,000,000.00	
备用金	121,500.00	8,600.00
其他	539,169.26	313,779.03
合计	58,800,771.79	51,241,343.73

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	监管资金、保证金和押金	42,012,817.40	4-5 年	71.45	31,198,718.20
浙江金华市顺泰水电建设有限公司	往来款	9,000,000.00	1 年以内	15.31	450,000.00
沛县财政局非税收入专户	监管资金、保证金和押金	2,351,638.00	1-2 年	4.00	235,163.80
山东国泰隆腾投资建设有限公司	监管资金、保证金和押金	1,250,000.00	1-2 年	2.13	125,000.00
四川标诚工程项目管理有限公司	监管资金、保证金和押金	450,000.00	1 年以内	0.77	22,500.00
合计		55,064,455.40		93.66	32,031,382.00

(八) 存货

存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	650,790.15		650,790.15	1,384,846.60		1,384,846.60
库存商品	1,378,371.39		1,378,371.39	900,590.50		900,590.50
消耗性生物资产	26,732,168.55		26,732,168.55	24,064,865.24		24,064,865.24
合计	28,761,330.09		28,761,330.09	26,350,302.34		26,350,302.34

(九) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算	601,881,115.67	24,171,660.75	577,709,454.92	832,158,259.24	16,168,232.14	815,990,027.10
合计	601,881,115.67	24,171,660.75	577,709,454.92	832,158,259.24	16,168,232.14	815,990,027.10

2、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额
单项计提	9,281,562.42				9,281,562.42
按组合计提	6,886,669.72	8,003,428.61			14,890,098.33
合计	16,168,232.14	8,003,428.61			24,171,660.75

(十) 一年内到期的非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期应收款	84,500,000.00	91,000,000.00
合计	84,500,000.00	91,000,000.00

(十一) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣及预缴进项税	12,803,851.39	36,583,470.18
预缴所得税	555,644.40	661,855.16
待摊费用	388,106.40	303,687.64
合计	13,747,602.19	37,549,012.98

(十二) 长期应收款

1、 长期应收款情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
工程款	248,932,137.63		248,932,137.63	348,690,210.02		348,690,210.02
减：未实现融资收益	16,279,848.58		16,279,848.58	36,434,795.72		36,434,795.72
小计	232,652,289.05		232,652,289.05	312,255,414.30		312,255,414.30
减：一年内到期部分	84,500,000.00		84,500,000.00	91,000,000.00		91,000,000.00
合计	148,152,289.05		148,152,289.05	221,255,414.30		221,255,414.30

(十三) 长期股权投资

长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业												
杭州中苗联信息科技有限公司(注)												
合计												

注：杭州中苗联信息科技有限公司已于 2023 年 6 月 15 日完成税务注销。

(十四) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	76,171.13	100,000.00		23,828.87		23,828.87		非交易目的持有

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	86,276.53	100,000.00		13,723.47		13,723.47		非交易目的持有
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	2,101,964.26	2,000,000.00	101,964.26		101,964.26			非交易目的持有
浙江金心企业管理有限公司	959,117.45	1,000,000.00		40,882.55		40,882.55		非交易目的持有
合计	3,223,529.37	3,200,000.00	101,964.26	78,434.89	101,964.26	78,434.89		

(十五) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	6,427,274.09	7,173,728.28
固定资产清理		
合计	6,427,274.09	7,173,728.28

2、 固定资产情况

项目	机器设备	办公设备及其他设备	运输设备	合计
1．账面原值				
（1）上年年末余额	2,195,396.34	6,647,669.01	10,654,620.94	19,497,686.29
（2）本期增加金额	500,898.67	111,709.02	987,942.38	1,600,550.07
—购置	500,898.67	111,709.02	987,942.38	1,600,550.07
（3）本期减少金额	358,741.81	621,114.07	145,013.00	1,124,868.88
—处置或报废	358,741.81	621,114.07	145,013.00	1,124,868.88
（4）期末余额	2,337,553.20	6,138,263.96	11,497,550.32	19,973,367.48
2．累计折旧				
（1）上年年末余额	1,763,398.97	5,371,646.90	5,188,912.14	12,323,958.01
（2）本期增加金额	143,300.51	517,982.48	1,629,477.81	2,290,760.80
—计提	143,300.51	517,982.48	1,629,477.81	2,290,760.80
（3）本期减少金额	340,804.70	590,058.37	137,762.35	1,068,625.42
—处置或报废	340,804.70	590,058.37	137,762.35	1,068,625.42
（4）期末余额	1,565,894.78	5,299,571.01	6,680,627.60	13,546,093.39
3．减值准备				
（1）上年年末余额				
（2）本期增加金额				
（3）本期减少金额				

项目	机器设备	办公设备及其他设备	运输设备	合计
（4）期末余额				
4．账面价值				
（1）期末账面价值	771,658.42	838,692.95	4,816,922.72	6,427,274.09
（2）上年年末账面价值	431,997.37	1,276,022.11	5,465,708.80	7,173,728.28

(十六) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	5,232,483.42		5,232,483.42	864,875.70		864,875.70
工程物资						
合计	5,232,483.42		5,232,483.42	864,875.70		864,875.70

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
浙东海上桃园·M湾渔村项目	5,232,483.42		5,232,483.42	864,875.70		864,875.70
合计	5,232,483.42		5,232,483.42	864,875.70		864,875.70

3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
浙东海上桃园·M 湾滨村项目	25,000,000.00	864,875.70	4,367,607.72			5,232,483.42		施工中				自筹
合计		864,875.70	4,367,607.72			5,232,483.42						

4、 本公司期末在建工程无减值迹象，无需计提减值准备

(十七) 使用权资产

使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1．账面原值		
（1）上年年末余额	41,791,145.21	41,791,145.21
（2）本期增加金额	26,604,682.59	26,604,682.59
—新增租赁	26,604,682.59	26,604,682.59
（3）本期减少金额	7,341,603.40	7,341,603.40
—处置	7,341,603.40	7,341,603.40
（4）期末余额	61,054,224.40	61,054,224.40
2．累计折旧		
（1）上年年末余额	13,142,251.75	13,142,251.75
（2）本期增加金额	8,128,521.14	8,128,521.14
—计提	8,128,521.14	8,128,521.14
（3）本期减少金额	7,251,297.19	7,251,297.19
—处置	7,251,297.19	7,251,297.19
（4）期末余额	14,019,475.70	14,019,475.70
3．减值准备		
（1）上年年末余额		
（2）本期增加金额		
（3）本期减少金额		
（4）期末余额		
4．账面价值		
（1）期末账面价值	47,034,748.70	47,034,748.70
（2）上年年末账面价值	28,648,893.46	28,648,893.46

(十八) 无形资产

无形资产情况

项目	电脑软件	知识产权	特许资质	专利权	合计
1．账面原值					
（1）上年年末余额	2,526,869.95	335,000.00	5,291,384.88	128,000.00	8,281,254.83
（2）本期增加金额	157,766.70				157,766.70
—购置	157,766.70				157,766.70
（3）本期减少金额					
（4）期末余额	2,684,636.65	335,000.00	5,291,384.88	128,000.00	8,439,021.53
2．累计摊销					
（1）上年年末余额	2,103,162.87	335,000.00	2,204,743.70	4,266.68	4,647,173.25
（2）本期增加金额	142,603.13		1,322,846.22	14,975.57	1,480,424.92
—计提	142,603.13		1,322,846.22	14,975.57	1,480,424.92
（3）本期减少金额					
（4）期末余额	2,245,766.00	335,000.00	3,527,589.92	19,242.25	6,127,598.17
3．减值准备					
（1）上年年末余额					
（2）本期增加金额					
（3）本期减少金额					
（4）期末余额					
4．账面价值					
（1）期末账面价值	438,870.65		1,763,794.96	108,757.75	2,311,423.36
（2）上年年末账面价值	423,707.08		3,086,641.18	123,733.32	3,634,081.58

期末无通过公司内部研发形成的无形资产。

(十九) 商誉

1、 商誉变动情况

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
账面原值				
四川大华光讯光电科技有限公司	1,267,350.55			1,267,350.55
小计	1,267,350.55			1,267,350.55

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
减值准备				
四川大华光讯光电科技有限公司	203,644.39	445,428.64		649,073.03
小计	203,644.39	445,428.64		649,073.03
账面价值	1,063,706.16	-445,428.64		618,277.52

期末商誉为公司对外收购时所形成,因该类交易属于非同一控制下的企业合并合并成本与被合并公司合并日净资产公允价值的差额在合并层面确认为商誉。该资产组与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。

(二十) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房屋装修费	696,447.22	78,194.06	410,271.06		364,370.22
温室基地建设费	1,775,891.50	1,168,104.70	1,183,562.97		1,760,433.23
林业示范区（求是珍稀桂园）项目	899,348.33		899,348.33		
设施农业示范园	1,159,981.04		605,207.52		554,773.52
单体棚	105,621.61		26,967.12		78,654.49
组培室扩建项目	1,162,515.08		214,618.20		947,896.88
容器育苗区及种质资源创新与产业化示范	1,056,258.22		119,015.02	937,243.20	
现代效益农业和传统农业相耦合的氮磷流失减排与系统阻控示范工程	1,789,837.12		306,829.20		1,483,007.92
余杭区大径山	2,545,522.89		424,253.76		2,121,269.13

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
项目					
区级农业示范区培育创建项目	213,496.12		30,866.88		182,629.24
北京滴水生林科技有限公司滴灌水肥一体化系统	512,478.99		53,796.12		458,682.87
合计	11,917,398.12	1,246,298.76	4,274,736.18	937,243.20	7,951,717.50

(二十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	724,194,722.49	108,750,921.96	596,408,423.15	89,524,825.46
预计负债	10,150,310.84	1,522,546.63	12,600,554.02	1,890,083.10
租赁负债	29,577,207.64	5,267,040.01	9,463,892.31	1,445,309.51
可弥补亏损	56,593,945.47	9,050,056.25	27,295,842.50	4,094,376.37
合计	820,516,186.44	124,590,564.85	645,768,711.98	96,954,594.44

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	30,218,290.31	5,358,982.91	9,659,933.93	1,477,874.25
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产公允价值变动			500,397.26	75,059.59
合计	30,218,290.31	5,358,982.91	10,160,331.19	1,552,933.84

3、 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	5,353,805.52	119,236,759.33		96,954,594.44
递延所得税负债	5,353,805.52	5,177.39		1,552,933.84

4、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异	18,271,124.33	19,737,865.54
可抵扣亏损	51,169,546.58	16,804,903.89
合计	69,440,670.91	36,542,769.43

5、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2023 年		2,337,250.71	
2024 年		324,661.80	
2025 年	534,725.23	534,725.23	
2026 年	4,595,050.39	4,641,081.61	
2027 年	2,811,718.65	8,967,184.54	
2028 年	43,228,052.31		
合计	51,169,546.58	16,804,903.89	

(二十二) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末				上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	28,402,525.57	28,402,525.57	冻结	财产保全	15,080,240.03	15,080,240.03	冻结	财产保全
货币资金					100,000.00	100,000.00	其他	票据保证金
货币资金	84,170,000.00	84,170,000.00	其他	监管账户				
货币资金	330,000.00	330,000.00	其他	项目保证金	1,566,312.50	1,566,312.50	其他	项目保证金
合计	112,902,525.57	112,902,525.57			16,746,552.53	16,746,552.53		

(二十三) 短期借款

短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	165,081,259.38	100,092,750.00
信用借款	2,604,317.50	
合计	167,685,576.88	100,092,750.00

(二十四) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	15,396,785.00	123,201,173.30
合计	15,396,785.00	123,201,173.30

本期末无已到期未支付的应付票据。

(二十五) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
绿化、材料费、园建劳务费等	839,134,501.53	878,004,125.37
合计	839,134,501.53	878,004,125.37

2、 账龄超过一年或逾期的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
杭州巨松市政园林建设有限公司	27,591,025.21	按计划支付
杭州硕龙建筑劳务有限公司	23,699,545.58	按计划支付
陕西隆梓廷建设工程有限公司	20,309,189.82	按计划支付
金华市跃俊苗木专业合作社	16,656,004.33	按计划支付
金华市浩哲苗木专业合作社	15,452,364.00	按计划支付
杭州东鼎建筑劳务有限公司	15,017,253.14	按计划支付
陕西广荣绚邦建筑工程有限公司	14,949,277.03	按计划支付
金华市锦钰苗木专业合作社	14,089,565.00	按计划支付
杭州中润建筑劳务有限公司	13,388,248.79	按计划支付
合计	161,152,472.90	

(二十六) 合同负债

1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
工程款、设计款等	82,545,217.60	28,684,812.64
合计	82,545,217.60	28,684,812.64

2、 账龄超过一年的重要合同负债

无。

(二十七) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	19,608,161.81	80,033,765.33	78,124,683.17	21,517,243.97
离职后福利-设定提存计划	507,942.07	8,237,330.11	7,042,480.92	1,702,791.26
辞退福利		825,062.00	796,062.00	29,000.00
合计	20,116,103.88	89,096,157.44	85,963,226.09	23,249,035.23

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	18,221,550.99	68,147,736.13	66,646,863.31	19,722,423.81
（2）职工福利费		2,868,382.88	2,867,182.88	1,200.00
（3）社会保险费	398,910.83	4,969,967.11	4,865,086.09	503,791.85
其中：医疗保险费	372,608.24	4,662,569.40	4,596,243.43	438,934.21
工伤保险费	26,302.59	307,397.71	268,842.66	64,857.64
（4）住房公积金	225.00	2,730,819.00	2,730,686.00	358.00
（5）工会经费和职工教育经费	987,474.99	1,316,860.21	1,014,864.89	1,289,470.31
合计	19,608,161.81	80,033,765.33	78,124,683.17	21,517,243.97

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	490,429.92	7,952,482.05	6,798,904.81	1,644,007.16

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
失业保险费	17,512.15	284,848.06	243,576.11	58,784.10
合计	507,942.07	8,237,330.11	7,042,480.92	1,702,791.26

(二十八) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	1,570,293.49	176,992.74
企业所得税		5,908,470.35
个人所得税	97,343.67	161,838.40
城市维护建设税	53,771.98	12,734.77
教育费附加	41,947.19	9,096.26
水利基金	1,334,723.72	1,311,938.97
合计	3,098,080.05	7,581,071.49

(二十九) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	3,078,208.91	2,646,944.95
合计	3,078,208.91	2,646,944.95

其他应付款项

（1）按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
押金保证金	1,154,469.73	1,163,508.26
应付费用报销及代垫费用	1,923,739.18	1,483,436.69
合计	3,078,208.91	2,646,944.95

（2）账龄超过一年或逾期的重要其他应付款项

无。

(三十) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款	20,032,297.22	40,066,626.39
一年内到期的长期借款利息	43,954.18	81,598.60
一年内到期的租赁负债	7,542,396.15	5,018,168.53
合计	27,618,647.55	45,166,393.52

注：2017 年 3 月 24 日安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司杭州求是支行签订合同号为【95182017280047】的借款合同，借款金额 2.20 亿元，截至 2023 年 12 月 31 日，该笔借款余额为 5,000 万元，其中一年内到期的金额为 2,000 万元。

(三十一) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	178,347,039.73	150,599,942.07
合计	178,347,039.73	150,599,942.07

(三十二) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	30,000,000.00	50,000,000.00
合计	30,000,000.00	50,000,000.00

(三十三) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
应付租赁款	58,465,435.31	37,858,969.34
减：未确认融资费用	11,026,644.52	8,860,290.66
一年内到期的非流动负债	7,542,396.15	5,018,168.53
合计	39,896,394.64	23,980,510.15

(三十四) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
养护责任预计负债	12,600,554.02	4,499,222.68	6,949,465.86	10,150,310.84	未来养护责任
合计	12,600,554.02	4,499,222.68	6,949,465.86	10,150,310.84	

(三十五) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	4,267,899.56	168,867.92	852,163.49	3,584,603.99	收到政府补助
合计	4,267,899.56	168,867.92	852,163.49	3,584,603.99	

涉及政府补助的项目：

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
杭州市江干区财政局零余额账户2017年第二批省林业发展和资源保护专项资金	1,176,389.00		203,333.28		973,055.72	与资产相关
特色夏花木本植物选育与应用关键技术研究	600,000.00	150,000.00	92,527.92		657,472.08	与资产相关
江南地区适生大叶绣球新品种培育项目	94,339.62	18,867.92	11,638.73		101,568.81	与资产相关
径山省级现代示范园（求是珍稀桂园）财政补助	400,000.16		199,999.92		200,000.24	与资产相关
设施农业示范园项目财政补助款	33,339.92		16,670.04		16,669.88	与资产相关
大径山省级现代农业园区项目补助	839,999.92		140,000.04		699,999.88	与资产相关
大径山省级现代农业园区（集聚区）项目补助	379,285.61		63,214.32		316,071.29	与资产相关
苕溪中游农业面源污染减控成套技术与规模化示范项目补助	638,135.04		109,394.64		528,740.40	与资产相关

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
区级农业示范区培育创建项目	106,410.29		15,384.60		91,025.69	与资产相关
合计	4,267,899.56	168,867.92	852,163.49		3,584,603.99	

(三十六) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（－）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	161,237,408.00						161,237,408.00

(三十七) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	896,027,868.77			896,027,868.77
其他资本公积				
合计	896,027,868.77			896,027,868.77

(三十八) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	
1．不能重分类进损益的其他综合收益		23,529.37			23,529.37			23,529.37
其中：其他权益工具投资公允价值变动		23,529.37			23,529.37			23,529.37
2．将重分类进损益的其他综合收益								
其他综合收益合计		23,529.37			23,529.37			23,529.37

(三十九) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	64,839,123.32			64,839,123.32
任意盈余公积				
合计	64,839,123.32			64,839,123.32

(四十) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	259,782,225.92	553,121,845.30
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）		
调整后年初未分配利润	259,782,225.92	553,121,845.30
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-157,054,713.27	-261,659,397.83
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		32,247,481.60
转作股本的普通股股利		
权益性交易冲减留存收益		-567,260.05
期末未分配利润	102,727,512.65	259,782,225.92

(四十一) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	626,100,612.11	546,897,739.39	511,770,533.53	419,961,846.70
其他业务	2,269,731.70	665,634.23	2,585,091.88	2,116,345.50
合计	628,370,343.81	547,563,373.62	514,355,625.41	422,078,192.20

营业收入明细：

项目	本期金额
商品类型：	
工程施工	531,833,067.21
土地整理	11,297,011.72

项目	本期金额
工程设计	8,706,837.84
苗木销售	5,721,103.12
运维收入	64,585,446.05
其他	3,957,146.17
合计	626,100,612.11
按经营地区分类：	
华东地区	544,789,599.99
其他地区	81,311,012.12
合计	626,100,612.11
按商品转让时间分类：	
在某一时点确认	8,557,768.21
在某一时段内确认	617,542,843.90
合计	626,100,612.11

(四十二) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	558,708.27	558,428.73
教育费附加	260,060.70	195,854.02
地方教育费附加	173,373.74	248,388.63
水利建设基金	66,140.12	31,766.62
其他	1,042,628.41	476,611.03
合计	2,100,911.24	1,511,049.03

(四十三) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	9,841,653.58	7,143,309.50
业务拓展费	496,387.35	2,242,620.40
办公费	3,066,704.30	4,066,852.56
业务招待费	4,438,724.93	5,339,289.71
差旅费	2,033,571.50	1,061,559.36
合计	19,877,041.66	19,853,631.53

(四十四) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	59,694,867.42	54,683,630.80
日常费用	22,144,619.64	18,371,460.77
折旧及摊销	11,201,697.43	11,114,935.92
房租物业费	2,274,402.31	2,241,096.41
其他	3,925,309.13	2,094,351.95
合计	99,240,895.93	88,505,475.85

(四十五) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
直接投入	10,861,439.05	14,110,229.45
人工费	10,642,060.47	12,218,034.87
折旧费及长期待摊费用	408,286.09	784,333.41
其他费用	385,280.83	1,240,894.08
合计	22,297,066.44	28,353,491.81

(四十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	11,279,964.46	9,390,434.80
其中：租赁负债利息费用	1,735,343.08	1,160,268.31
减：利息收入	2,187,527.65	4,352,796.74
未实现融资收益	-16,675,508.44	-36,276,698.39
手续费及其他	378,562.22	510,987.88
合计	-7,204,509.41	-30,728,072.45

(四十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	1,828,080.49	7,664,210.85
进项税加计抵减	16,923.08	17,516.69
代扣个人所得税手续费	25,689.02	26,837.70

项目	本期金额	上期金额
合计	1,870,692.59	7,708,565.24

(四十八) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
处置交易性金融资产取得的投资收益	522,209.20	2,664,142.97
合计	522,209.20	2,664,142.97

(四十九) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
交易性金融资产		258,895.89
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
合计		258,895.89

(五十) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	41,625.00	831,719.29
应收账款坏账损失	119,480,664.36	288,635,832.89
其他应收款坏账损失	483,052.33	22,288,252.64
合计	120,005,341.69	311,755,804.82

(五十一) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	8,003,428.61	-6,627,273.96
商誉减值损失	445,428.64	203,644.39
其他	-8,000.00	-84,000.00
合计	8,440,857.25	-6,507,629.57

(五十二) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
处置固定资产收益	-18,265.43	-7,615.50	-18,265.43
搬迁补偿	2,029,024.90	529,041.60	2,029,024.90
使用权资产提前退租	15,585.31		15,585.31
合计	2,026,344.78	521,426.10	2,026,344.78

(五十三) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助		910,000.00	
赔偿收入		4,019,455.07	
其他	27,199.87	5.24	27,199.87
合计	27,199.87	4,929,460.31	27,199.87

(五十四) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	50,000.00	205,547.17	50,000.00
非常损失		1,521,636.10	
非流动资产毁损报废损失	31,055.70	5,201.67	31,055.70
赔偿支出	1,990,375.37	126,187.00	1,990,375.37
其他	69,044.25	12.10	69,044.25
合计	2,140,475.32	1,858,584.04	2,140,475.32

(五十五) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	84,777.88	5,910,432.17
递延所得税费用	-23,829,921.33	-50,742,707.54
合计	-23,745,143.45	-44,832,275.37

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-181,644,663.49
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-27,246,699.52
子公司适用不同税率的影响	-1,354,650.96
调整以前期间所得税的影响	-0.01
非应税收入的影响	1,502,657.53
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,362,890.00
额外可扣除费用的影响	-3,154,995.61
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-446,509.47
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	5,592,164.60
所得税费用	-23,745,143.45

(五十六) 每股收益

1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	-157,054,713.27	-261,659,397.83
本公司发行在外普通股的加权平均数	161,237,408.00	161,237,408.00
基本每股收益	-0.97	-1.62
其中：持续经营基本每股收益	-0.97	-1.62
终止经营基本每股收益		

2、 稀释每股收益

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）	-157,054,713.27	-261,659,397.83
本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）	161,237,408.00	161,237,408.00
稀释每股收益	-0.97	-1.62
其中：持续经营稀释每股收益	-0.97	-1.62
终止经营稀释每股收益		

(五十七) 现金流量表项目

1、 与经营活动有关的现金

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
与有关单位保证金、押金等	3,426,508.30	1,967,778.00
利息收入	2,187,527.65	4,352,796.74
政府补助	1,187,066.18	7,908,304.25
资金往来及其他	1,239,315.27	5,775,798.73
合计	8,040,417.40	20,004,677.72

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
与有关单位保证金、押金等	1,582,416.13	7,672,658.00
管理及其他经营费用	52,755,797.45	50,360,415.37
资金往来及其他	10,275,201.29	737,007.38
合计	64,613,414.87	58,770,080.75

2、 与筹资活动有关的现金

（1）支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
租赁所支付的现金	8,769,388.15	6,163,004.13
合计	8,769,388.15	6,163,004.13

(五十八) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-157,899,520.04	-261,410,135.97
加：信用减值损失	120,005,341.69	311,755,804.82
资产减值准备	8,440,857.25	-6,507,629.57
固定资产折旧	2,290,760.80	1,528,428.76
油气资产折耗		
使用权资产折旧	7,835,461.39	6,882,276.86

补充资料	本期金额	上期金额
无形资产摊销	1,480,424.92	1,709,981.85
长期待摊费用摊销	4,274,736.18	5,211,923.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）	-1,995,289.07	-516,224.43
固定资产报废损失（收益以“一”号填列）	-7,619.47	
公允价值变动损失（收益以“一”号填列）		-258,895.89
财务费用（收益以“一”号填列）	11,279,964.46	9,390,434.80
投资损失（收益以“一”号填列）	-522,209.20	-2,664,142.97
递延所得税资产减少（增加以“一”号填列）	-22,282,164.89	-52,259,416.17
递延所得税负债增加（减少以“一”号填列）	-1,547,756.45	1,516,708.63
存货的减少（增加以“一”号填列）	-307,310.97	299,759,379.13
经营性应收项目的减少（增加以“一”号填列）	-22,683,841.08	-110,784,168.39
经营性应付项目的增加（减少以“一”号填列）	-53,429,435.90	-326,621,307.02
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-105,067,600.38	-123,266,982.13
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	246,120,727.14	212,139,073.37
减：现金的期初余额	212,139,073.37	445,602,434.70
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	33,981,653.77	-233,463,361.33

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	246,120,727.14	212,139,073.37
其中：库存现金	4,724.00	3,859.01
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	246,006,716.60	211,723,306.27

项目	期末余额	上年年末余额
可随时用于支付的其他货币资金	109,286.54	411,908.09
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	246,120,727.14	212,139,073.37
其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物		

不属于现金及现金等价物的货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等价物的理由
货币资金		100,000.00	银行承兑汇票保证金
货币资金	330,000.00	1,566,312.50	保函保证金
货币资金	28,402,525.57	15,080,240.03	冻结资金
货币资金	84,170,000.00		监管账户
合计	112,902,525.57	16,746,552.53	

(五十九) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,735,343.08	1,160,268.31
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用		
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		

项目	本期金额	上期金额
与租赁相关的总现金流出	8,769,388.15	6,163,004.13
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

六、 研发支出

(一) 研发支出

项目	本期金额	上期金额
直接投入	10,861,439.05	14,110,229.45
人工费	10,642,060.47	12,218,034.87
折旧费及长期待摊费用	408,286.09	784,333.41
其他费用	385,280.83	1,240,894.08
合计	22,297,066.44	28,353,491.81
其中：费用化研发支出	22,297,066.44	28,353,491.81
资本化研发支出		

七、 合并范围的变更

(一) 新设子公司

被投资的公司名称	股权取得方式	设立时间	章程约定出资额	实际出资额	章程约定出资比例
中杭园生态建设（云南）有限公司（注 1）	新设子公司	2023 年 1 月 6 日	3,000.00 万元	未实缴	51.00%
四川园蓉科技发展有限公司（注 2）	新设子公司	2023 年 6 月 15 日	500.00 万元	70.00 万元	100.00%
青岛杭园生态建设开发有限公司（注 3）	新设子公司	2023 年 8 月 1 日	500.00 万元	10.00 万元	100.00%

注 1：2023 年 1 月，本公司与中城投第十一工程建设集团有限公司共同投资设立中杭园生态建设（云南）有限公司。中杭园生态建设（云南）有限公司注册资本为人民币 3,000.00 万元，本公司认缴出资人民币 1,530.00 万元，持有其 51%的股权；中城投第十一工程建设集团有限公司认缴出资人民币 1,470.00 万元，持有其 49%的股权。中杭园生态建设（云南）有限公司已于 2023 年 1 月 6 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91530927MAC5CXWE70。

注 2：2023 年 6 月，本公司投资设立四川园蓉科技发展有限公司。四川园蓉科技发展有限公司注册资本为人民币 500.00 万元。四川园蓉科技发展有限公司已于 2023 年 6 月 15 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91510115MACKUH7951。

注 3：2023 年 8 月，本公司投资设立青岛杭园生态建设开发有限公司。青岛杭园生态建设开发有限公司注册资本为人民币 500.00 万元。青岛杭园生态建设开发有限公司已于 2023 年 8 月 1 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91370212MACTEL7542。

八、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
杭州桂花品种技术开发有限公司	100,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	园林植物、桂花植物品种的技术咨询、技术开发等	100.00		新设
杭州画境种业有限公司	35,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	种植、批发、零售：普种经济林、普种造林苗、普种城镇绿化苗、普种花卉等	100.00		新设
杭州画境网络科技有限公司	2,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	互联网销售；礼品花卉销售；树木种植经营等		80.00	新设
杭州易大景观设计有限公司	5,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	风景园林工程设计等	100.00		同一控制下企业合并
杭州鼎祥市政工程设计有限公司	1,800,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	建设工程设计；人防工程设计等		100.00	非同一控制下企业合并
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	64,000,000.00	浙江省安吉市	浙江省安吉市	基础设施工程建设、投资，建设项目管理，旅游项目开发、建设，物业管理。	95.00		新设
安徽杭宁生态建设有限公司	5,000,000.00	安徽省怀宁县	安徽省怀宁县	园林绿化工程施工；土石方工程施工等	100.00		新设

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
宁波锦融旅游发展有限公司	30,000,000.00	浙江省宁波市	浙江省宁波市	游览景区管理等	70.00		新设
杭州园农荟供应链管理有限公司	2,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	食用农产品批发；食用农产品零售；食用农产品初加工等	75.00		新设
山东杭台生态建设有限公司	10,000,000.00	山东省烟台市	山东省烟台市	城市绿化管理；园林绿化工程施工等	100.00		新设
四川大华光讯光电科技有限公司	15,000,000.00	四川省成都市	四川省成都市	光电技术开发等	90.00		非同一控制下企业合并
新疆丛森生态科技有限公司	5,000,000.00	新疆铁门关市	新疆铁门关市	技术服务、技术开发等	100.00		新设
杭州千岛湖茶渔畈通生态旅游发展有限公司	5,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	游览景区管理等	100.00		新设
中杭园生态建设（云南）有限公司	30,000,000.00	云南省临沧市	云南省临沧市	土地整治服务等	51.00		新设
四川园蓉科技发展有限公司	5,000,000.00	四川省成都市	四川省成都市	园区管理服务	100.00		新设
青岛杭园生态建设开发有限公司	5,000,000.00	山东省青岛市	山东省青岛市	园林绿化工程施工等	100.00		新设

2、 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	5.00%	-99,883.09		3,942,644.29

3、 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额						年初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	116,997,851.51	150,576,183.39	267,574,034.90	158,721,149.03	30,000,000.00	188,721,149.03	119,593,759.02	223,502,325.13	343,096,084.15	212,245,536.47	50,000,000.00	262,245,536.47

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	-19,776.58	-1,997,661.81	-1,997,661.81	66,295,562.37	10,061,386.74	24,163,702.01	24,163,702.01	42,098,330.45

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

报告期内本公司不存在重要的合营企业或联营企业。

2、 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
联营企业：		
杭州中苗联信息科技有限公司		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润		
—其他综合收益		
—综合收益总额		

注：杭州中苗联信息科技有限公司已于 2023 年 6 月 15 日完成税务注销。

九、 政府补助

(一) 政府补助的种类、金额和列报项目

1、 计入当期损益的政府补助

与资产相关的政府补助

项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
2011 年度杭州市设施农业示范园项目补助资金	3,660,000.00			其他收益
杭州市江干区财政局零余额帐户 2017 年第二批省林业发展和资源保护专项资金	1,600,000.00	203,333.28	203,333.28	其他收益
径山省级现代示范园（求是珍稀桂园）财政补助	2,000,000.00	199,999.92	199,999.92	其他收益
设施农业示范园项目财政补助款	166,700.00	16,670.04	16,670.04	其他收益
大径山省级现代农业园区项目补助	1,400,000.00	140,000.04	140,000.04	其他收益

项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
大径山省级现代农业园区（集聚区）项目补助	590,000.00	63,214.32	63,214.32	其他收益
区级农业示范区培育创建项目	150,000.00	15,384.60	15,384.60	其他收益
苕溪中游农业面源污染减控成套技术与规模化示范项目补助	1,011,900.00	109,394.64	109,394.64	其他收益
特色夏花木本植物选育与应用关键技术研究	600,000.00			其他收益
江南地区适生大叶绣球新品种培育项目	120,000.00			其他收益
八仙花高质量苗木标准化繁育与栽培技术-上海辰山植物园	168,867.92	104,166.65		其他收益
合计	11,467,467.92	852,163.49	747,996.84	

与收益相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额
稳岗补贴	233,082.10	1,500.00	214,870.01
校企合作企业奖励	26,374.00		11,434.00
实习补贴	6,000.00		6,000.00
一次性扩岗补贴、留工补助	47,500.00		47,500.00
杭州市就业管理服务中心就业困难人员社会保险补贴	14,400.00		14,400.00
杭州市上城区残疾人联合会就业补贴	2,010.00		2,010.00
杭州市上城区科学技术局 2021 年第七批杭州市科技发展专项资金	100,000.00		100,000.00
杭州市上城区人民政府金融工作办公室上市奖励	5,000,000.00		5,000,000.00

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额
杭州市上城区人民政府金融工作办公室凤凰行动	1,500,000.00		1,500,000.00
市级农业土壤污染防治项目补	20,000.00		20,000.00
省产业技术创新与服务团队项目补助资金	100,000.00	100,000.00	
杭州市上城区人民政府四季青街道办事处2022经济工作表彰奖励	100,000.00	100,000.00	
杭州市上城区市场监督管理局2022年知识产权示范企业资助	300,000.00	300,000.00	
生育补贴	6,120.00	6,120.00	
失业保险稳岗返还	297.00	297.00	
杭州市上城区人民政府四季青街道办事处四季青街道2021年度突出贡献企业表彰奖励	200,000.00		200,000.00
杭州市上城区科学技术局2021年度国高补助收款	100,000.00		100,000.00
杭州市上城区人民政府四季青街道办事处党建工作经费补助	10,000.00		10,000.00
高新认定补助收入	600,000.00		600,000.00
杭州市上城区科学技术局科技成果转化款	420,000.00	420,000.00	
叉车更新补助	48,000.00	48,000.00	
合计	8,833,783.10	975,917.00	7,826,214.01

十、 与金融工具相关的风险

(一) 金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述 ：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理 政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

1、 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资和财务担保合同等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

2、 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有

充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

项目	期末余额		
	1 年以内	1 年以上	合计
短期借款	167,685,576.88		167,685,576.88
应付票据	15,396,785.00		15,396,785.00
应付账款	329,347,025.59	509,787,475.94	839,134,501.53
其他应付款	1,038,609.28	2,039,599.63	3,078,208.91
一年内到期的非流动负债	27,618,647.55		27,618,647.55
长期借款		30,000,000.00	30,000,000.00
租赁负债		39,896,394.64	39,896,394.64
合计	541,086,644.30	581,723,470.21	1,122,810,114.51

项目	上年年末余额		
	1 年以内	1 年以上	合计
短期借款	100,092,750.00		100,092,750.00
应付票据	123,201,173.30		123,201,173.30
应付账款	649,624,584.31	228,379,541.06	878,004,125.37
其他应付款	2,646,944.95		2,646,944.95
一年内到期的非流动负债	45,166,393.52		45,166,393.52
长期借款		50,000,000.00	50,000,000.00
租赁负债		23,980,510.15	23,980,510.15
合计	920,731,846.08	302,360,051.21	1,223,091,897.29

3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

（1）利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

（2）汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算，因此无汇率风险。

（3）其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

十一、 公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
◆应收款项融资			2,980,000.00	2,980,000.00
◆其他权益工具投资			3,223,529.37	3,223,529.37
持续以公允价值计量的资产总额			6,203,529.37	6,203,529.37

(二) 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

应收款项融资剩余期限较短，账面价值与公允价值相近，采用账面价值作为公允价值。

其他权益工具投资以被投资单位期末净资产作为评估其公允价值的重要参考依据。

十二、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
杭州园融投资集团有限公司	浙江省杭州市	实业投资；其他无需报经审批的一切合法项目。	5,818.00	48.67	48.67

本公司的母公司情况的说明：

杭州园融投资集团有限公司持有公司 78,471,600.00 股股份，持有公司股权 48.67%，为公司的控股股东。杭州园融投资集团有限公司将其持有的本公司 6,000,000 股股份质押给浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行，质押期限自 2021 年 9 月 16 日至 2024 年 9 月 15 日止；将其持有的本公司 17,370,000 股股份质押给杭州工商信托股份有限公司，质押期限自 2022 年 6 月 7 日至办理解除质押登记手续之日止，其中 4,160,000 股股份已于 2023 年 12 月 18 日解除质押；将其持有的本公司 12,000,000 股股份质押给杭州工商信托股份有限公司，质押期限自 2022 年 6 月 29 日至办理解除质押登记手续之日止；将其持有的本公司 3,000,000 股股份质押给浙江民泰商业银行股份有限公司杭州分行，质押期限自 2022 年 11 月 16 日至办理解除质押登记手续之日止。

本公司最终控制方是：吴光洪，其通过持有公司第一大股东杭州园融投资集团有限公司 58.54%的股权及第二大股东杭州风舞投资管理有限公司 12.10%的股权控制本公司，为公司最终控制方。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
杭州风舞投资管理有限公司	本公司股东
浙江亿品创业投资有限公司	本公司股东
浙江舟洋创业投资有限公司	本公司股东
杭州中苗联信息科技有限公司	本公司联营企业
岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	本公司参股公司
岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	本公司参股公司
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	本公司参股公司
浙江金心企业管理有限公司	本公司参股公司
杭州椿塘农业科技有限公司	本公司子公司投资的公司
杭州悦融产城发展有限公司	本公司控股股东控制的公司
杭州融顺产城发展有限公司	杭州悦融产城发展有限公司控制的企业
杭州羽煌文化创意有限公司	本公司控股股东控制的公司
杭州园畅商务咨询有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
杭州巨擎科技有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
浙江热嘉网络科技有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
淮北市巨擎信息科技有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
浙创（杭州）产业发展有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
中食安运营管理（杭州）有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
中食安信息产业发展（杭州）合伙企业（有限合伙）	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
北京文达天下文化传媒有限公司	杭州羽煌文化创意有限公司能施加重大影响的企业
杭州花儿绽放文化传媒有限公司	杭州羽煌文化创意有限公司能施加重大影响的企业
渭南东城悦融建筑开发有限公司	董事长吴光洪担任董事的公司
中食安供应链管理(杭州)有限公司	董事长吴光洪担任董事长的公司
浙江云针信息科技有限公司	董事长吴光洪能施加重大影响的企业
杭州洋实企业管理有限公司	监事贾中星担任董事长兼总经理的公司
浙江新干世业投资管理有限公司	监事贾中星担任董事长兼总经理的公司
张炎良	董事、总裁、董事会秘书
陈伯翔	董事、副总裁
丁旭升	董事

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
张万荣	独立董事
邵煜	独立董事
董望	独立董事
吴忆明	监事会主席
贾中星	监事
张清	职工代表监事
李寿仁	副总裁
戴永华	财务负责人
王冰	董事会秘书（已于 2023 年 6 月 21 日卸任）

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	提供建筑劳务及养护服务	5,660,377.38	7,398,207.55

2、 关联担保情况

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州园融投资集团有限公司	280,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起两年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪、倪蓓	50,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起两年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪、倪蓓	80,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪、倪蓓	250,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起两年		否
杭州园融投资集团有限公司	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起两年		否

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪、倪蓓	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪、倪蓓	100,000,000.00	债权合同约定的债务履行期届满之日后两年止		否
吴光洪	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司	150,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	110,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	390,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起两年		否
杭州园融投资集团有限公司	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
吴光洪	50,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	110,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	200,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	180,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司、吴光洪	110,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
吴光洪	50,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州园融投资集团有限公司	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融投资集团有限公司	88,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否

3、 关键管理人员薪酬（单位：万元）

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	455.32	485.70

(六) 关联方应收应付等未结算项目

应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	兰溪市扬子江生态建设管理有限公司			28,310,400.80	8,199,934.79
	建德美丽城乡精品线路建设有限公司	6,000,000.07	300,000.01	3,030,000.04	151,500.00
	岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	2,113,796.31	1,701,503.41	2,113,796.31	1,083,064.06

十三、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

资产负债表日不存在重要承诺。

(二) 或有事项

1、 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，公司出具的未到期保函金额为 143,040,609.69 元。

2、 诉讼事项

案件一：

于 2022 年 5 月 12 日，天津中泽建设工程集团有限公司向天津市河东区人民法院提起诉讼，起诉请求园林股份及天津市富都房地产开发有限公司共同向其支付工程欠款 4,078,000.00 元，并且以工程欠款 4,078,000.00 元为基数按照人民银行公布的贷款市场报价利率自 2018 年 10 月 20 日起计算至实际付清之日止的利息。天津中泽建设工程集团有限公司向天津市河东区人民法院申请冻结园林股份银行存款 4,078,000.00 元。该案件于 2023 年 6 月 13 日一审判决园林股份支付 504,892.80 元，并自 2018 年 10 月 20 日起按 LPR 支付利息。园林股份于 2023 年 6 月 21 日提出上诉。2023 年 11 月 10 日天津第二中级人民法院裁定撤销一审判决，发回天津市河东区人民法院重审。截至 2023 年 12 月 31 日，该案件仍在审理中。

公司管理层认为上述控诉缺乏事实依据，并会坚决予以辩护。根据本公司聘请的律师出具的法律意见书和本案件的进展情况，现阶段公司管理层认为不能根据该诉讼现状合理可靠地预测其结果可能造成损失。2023 年 12 月 31 日，本公司并未对该诉讼计提预计负债。

案件二：

于 2022 年 4 月 14 日，自然人巫杰向广西壮族自治区南宁市青秀区人民法院提起诉讼，起诉请求园林股份及芜湖立宇建设有限公司共同向其支付工程欠款 7,851,597.60 元，并且以工程欠款 7,851,597.60 元为基数按照全国同业拆借中心公布的市场报价年利率 3.85%计算，自 2019 年 11 月 1 日起计算至实际付清之日止，暂计至 2022 年 3 月 10 日为 722,128.81 元。自然人巫杰向广西壮族自治区南宁市青秀区人民法院申请冻结园林股份银行存款 8,573,726.41 元。该案件于 2022 年 9 月 1 日第一次开庭审理，一审法院驳回自然人巫杰的诉讼请求。自然人巫杰对判决不服，上诉至南宁市中级人民法院，二审已于 2023 年 2 月立案。截至 2023 年 12 月 31 日，该案件仍在审理中。

公司管理层认为上述控诉缺乏事实依据，并会坚决予以辩护。根据本公司聘请的律师出具的法律意见书和本案件的进展情况，现阶段公司管理层认为不能根据该诉讼现状合理可靠地预测其结果可能造成损失。2023 年 12 月 31 日，本公司并未对该诉讼计提预计负债。

十四、 资产负债表日后事项

利润分配情况

根据公司 2024 年 4 月 29 日召开的第四届董事会第十四次会议，本年度利润分配方案为:2023 年度不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本或其他形式的分配，该议案尚待股东大会批准。

十五、 其他重要事项

(一) 股东股权质押情况

杭州园融投资集团有限公司将其持有的本公司 6,000,000 股股份质押给浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行，质押期限自 2021 年 9 月 16 日至 2024 年 9 月 15 日止；将其持有的本公司 17,370,000 股股份质押给杭州工商信托股份有限公司，质押期限自 2022 年 6 月 7 日至办理解除质押登记手续之日止，其中 4,160,000 股股份已于 2023 年 12 月 18 日解除质押；将其持有的本公司 12,000,000 股股份质押给杭州工商信托股份有限公司，质押期限自 2022 年 6 月 29 日至办理解除质押登记手续之日止；将其持有的本公司 3,000,000 股股份质押给浙江民泰商业银行股份有限公司杭州分行，质押期限自 2022 年 11 月 16 日至办理解除质押登记手续之日止。

(二) 咸阳高新区咸平路道路改造工程 EPC 总承包项目

2021 年，由公司（牵头人）、杭州易大景观设计有限公司（成员一）及咸阳市规划设计研究院（成员二）组成的联合体成为咸阳高科建设开发有限责任公司《咸阳高新区咸平路道路改造工程 EPC 总承包》项目的中标人。其后，公司与咸阳高科建设开发有限责任公司签订《咸阳高新区咸平路道路改造工程 EPC 总承包合同》（合同签订情况详见公告编号：2021-057）。截至 2023 年 12 月 31 日，项目累计确认收入 39,411.01 万元。公司已按合同要求完成部分施工内容，施工进度按合同正常履行。后期根据业主的意见，双方协商拟对该项目待履行部分进行甩项，决定对已履行部分进行验收，并签订相应补充协议。截至本报告出具日，业主方已对已履行部分进行了阶段性验收，园林股份及易大设计、咸阳市规划设计研究院已签署该补充协议并已提交业主方，业主方尚在履行审批程序中。

(三) 安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理二期 PPP 项目

2016 年 11 月 18 日，公司全体股东召开会议，同意设立安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司。该公司注册资本为 6400 万人民币，其中安吉七彩灵峰农业发展有限公司以货币方式出资 320 万元，占注册资本的 5%；杭州市园林绿化股份有限公司以货币方式出资 6080 万元，占注册资本的 95%。

2017 年 2 月 13 日，杭州市园林绿化股份有限公司与安吉县人民政府签订了“安吉

灵峰旅游度假区浒溪生态治理（二期）PPP 项目合同书”。合同约定：由杭州市园林绿化股份有限公司与政府方（安吉县人民政府，安吉县人民政府授权安吉灵峰旅游度假区管委会履行协议）组成项目公司，由项目公司负责出资建设及特许经营期内“安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理二期等 PPP 模式政府和社会资本合作项目”的运营和维护。项目的总投资额约 32,246.30 万元。

2017 年 2 月 27 日，安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司与杭州市园林绿化股份有限公司签订了“安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理（二期）PPP 项目”的施工合同。合同初始价款为 25,340.89 万元，补充协议金额 37,393.94 万元。该工程已于 2021 年 7 月 20 日竣工。截至 2023 年 12 月 31 日，项目累计确认工程收入 57,093.25 万元。

(四) 徽秀文旅项目（EPCO）工程总承包项目

2023 年，由公司（牵头人）、中铁八局集团昆明铁路建设有限公司（成员一）及浙江大学城乡规划设计研究院有限公司（成员二）组成的联合体成为寿县蜀山现代产业园投资有限公司《徽秀文旅项目（EPCO）》的中标人。其后，公司与寿县蜀山现代产业园投资有限公司签订《徽秀文旅项目（EPCO）工程总承包合同》（合同签订情况详见公告编号：2023-019）。截至 2023 年 12 月 31 日，项目仍在前期勘查阶段及政府落实工作面的过程中。

十六、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	544,997,527.67	515,078,940.43
1 至 2 年	421,084,210.22	427,260,433.32
2 至 3 年	299,544,713.81	354,435,660.59
3 至 4 年	336,234,163.04	349,021,740.22
4 至 5 年	267,477,546.00	40,097,834.05
5 年以上	58,979,917.20	33,569,245.42
小计	1,928,318,077.94	1,719,463,854.03
减：坏账准备	663,736,076.45	541,931,443.59
合计	1,264,582,001.49	1,177,532,410.44

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	337,848,975.44	17.52	270,834,351.00	80.16	67,014,624.44	348,310,466.58	20.26	255,240,157.15	73.28	93,070,309.43
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,590,469,102.50	82.48	392,901,725.45	24.70	1,197,567,377.05	1,371,153,387.45	79.74	286,691,286.44	20.91	1,084,462,101.01
其中：										
按账龄组合	1,590,469,102.50	82.48	392,901,725.45	24.70	1,197,567,377.05	1,371,153,387.45	79.74	286,691,286.44	20.91	1,084,462,101.01
合计	1,928,318,077.94	100.00	663,736,076.45		1,264,582,001.49	1,719,463,854.03	100.00	541,931,443.59		1,177,532,410.44

按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	185,400,378.20	74.26	预计还款能力下降	249,663,854.30	175,239,059.00
郑州森惠漫花里花卉科技有限公司	41,810,764.99	39,059,616.65	93.42	预计还款能力下降	52,272,256.13	33,626,742.00
恒大系客户	46,374,356.15	46,374,356.15	100.00	预计无法收回	46,374,356.15	46,374,356.15
合计	337,848,975.44	270,834,351.00			348,310,466.58	255,240,157.15

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	544,997,527.67	27,249,876.45	5.00
1至2年	413,170,757.25	41,317,075.73	10.00
2至3年	237,635,065.13	47,527,013.03	20.00
3至4年	165,918,143.82	82,959,071.91	50.00
4至5年	174,494,601.52	139,595,681.22	80.00
5年以上	54,253,007.11	54,253,007.11	100.00
合计	1,590,469,102.50	392,901,725.45	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	541,931,443.59	121,804,632.86				663,736,076.45
合计	541,931,443.59	121,804,632.86				663,736,076.45

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
咸阳高科建设开发有限责任公司	368,125,337.00		368,125,337.00	14.70	18,406,266.85
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30		249,663,854.30	9.97	185,400,378.20
凤泉湖引黄调蓄工程建设管理局		185,149,398.49	185,149,398.49	7.40	9,016,387.18
渭南市园林绿化处、渭南市鑫源园林绿化工程有限公司	120,811,423.20		120,811,423.20	4.83	96,649,138.56
宿迁市宿豫区住房和城乡建设局	17,234,924.26	87,217,777.60	104,452,701.86	4.17	2,094,801.94
合计	755,835,538.76	272,367,176.09	1,028,202,714.85	41.07	311,566,972.73

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	63,647,181.13	40,721,880.17
合计	63,647,181.13	40,721,880.17

其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	34,285,105.05	9,548,821.76
1 至 2 年	8,522,077.30	8,002,199.00
2 至 3 年	7,921,690.70	10,934,500.00
3 至 4 年	10,904,500.00	47,133,617.40
4 至 5 年	46,026,617.40	4,092,000.00
5 年以上	18,129,032.86	15,229,032.86
小计	125,789,023.31	94,940,171.02
减：坏账准备	62,141,842.18	54,218,290.85
合计	63,647,181.13	40,721,880.17

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	42,357,032.40	33.67	31,542,933.20	74.47	10,814,099.20	43,357,032.40	45.67	30,534,912.00	70.43	12,822,120.40
按信用风险特征组合计提坏账准备	83,431,990.91	66.33	30,598,908.98	36.68	52,833,081.93	51,583,138.62	54.33	23,683,378.85	45.91	27,899,759.77
其中：										
按账龄组合	83,431,990.91	66.33	30,598,908.98	36.68	52,833,081.93	51,583,138.62	54.33	23,683,378.85	45.91	27,899,759.77
合计	125,789,023.31	100.00	62,141,842.18		63,647,181.13	94,940,171.02	100.00	54,218,290.85		40,721,880.17

按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	42,012,817.40	31,198,718.20	74.26	预计还款能力下降	43,012,817.40	30,190,697.00
浙江卓诚兆业投资开发有限公司	344,215.00	344,215.00	100.00	预计无法收回	344,215.00	344,215.00
合计	42,357,032.40	31,542,933.20			43,357,032.40	30,534,912.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	34,285,105.05	1,714,255.25	5.00
1 至 2 年	8,522,077.30	852,207.73	10.00
2 至 3 年	7,921,690.70	1,584,338.14	20.00
3 至 4 年	10,904,500.00	5,452,250.00	50.00
4 至 5 年	4,013,800.00	3,211,040.00	80.00
5 年以上	17,784,817.86	17,784,817.86	100.00
合计	83,431,990.91	30,598,908.98	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	23,683,378.85		30,534,912.00	54,218,290.85
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	6,915,530.13		1,008,021.20	7,923,551.33
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	30,598,908.98		31,542,933.20	62,141,842.18

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	51,583,138.62		43,357,032.40	94,940,171.02
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	31,848,852.29			31,848,852.29
本期终止确认			1,000,000.00	1,000,000.00
其他变动				
期末余额	83,431,990.91		42,357,032.40	125,789,023.31

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	54,218,290.85	7,923,551.33				62,141,842.18
合计	54,218,290.85	7,923,551.33				62,141,842.18

（6）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
监管资金、保证金和押金	48,392,637.54	50,236,729.70
往来款	76,748,186.34	44,395,375.00
备用金	120,000.00	
其他	528,199.43	308,066.32
合计	125,789,023.31	94,940,171.02

（7）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	监管资金、保证金和押金	42,012,817.40	4-5 年	33.40	31,198,718.20
杭州画境种业有限公司	子公司往来	27,145,375.00	1-5 年、5 年以上	21.58	21,505,375.00
杭州易大景观设计有限公司	子公司往来	20,750,000.00	1-4 年	16.50	6,360,000.00
中杭园生态建设（云南）有限公司	子公司往来	19,852,811.34	1 年以内	15.78	992,640.57
浙江金华市顺泰水电建设有限公司	往来款	9,000,000.00	1 年以内	7.15	450,000.00
合计		118,761,003.74		94.41	60,506,733.77

(三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	125,039,051.51		125,039,051.51	108,579,051.51		108,579,051.51
对联营、合营企业投资						
合计	125,039,051.51		125,039,051.51	108,579,051.51		108,579,051.51

1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
杭州易大景观设计有限公司	5,473,826.80						5,473,826.80	
杭州画境种业有限公司	35,000,000.00						35,000,000.00	
杭州桂花品种技术开发有限公司	100,000.00						100,000.00	
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	60,800,000.00						60,800,000.00	
安徽皖宁生态建设有限公司	200,000.00						200,000.00	
四川大华光讯光电科技有限公司	3,755,224.71		6,900,000.00				10,655,224.71	
宁波铅融旅游发展有限公司	2,800,000.00		7,000,000.00				9,800,000.00	
杭州园农荟供应链管理有限公司	450,000.00		1,050,000.00				1,500,000.00	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
新疆丛森生态科技有限公司			710,000.00				710,000.00	
四川园莘科技发展有限公司			700,000.00				700,000.00	
青岛植园生态建设开发有限公司			100,000.00				100,000.00	
山东植台生态建设有限公司								
杭州千岛湖茶淘取逼生态旅游发展有限公司								
中杭园生态建设(云南)有限公司								
合计	108,579,051.51		16,460,000.00				125,039,051.51	

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业												
杭州中茁联信息科技有限公司												
小计												
合计												

注：杭州中茁联信息科技有限公司已于 2023 年 6 月 15 日完成税务注销。

(四) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	580,730,016.48	506,058,101.99	478,551,397.08	397,253,194.73
其他业务	2,616,388.29	199,312.32	508,063.00	508,063.00
合计	583,346,404.77	506,257,414.31	479,059,460.08	397,761,257.73

营业收入明细：

项目	本期金额
商品类型：	
工程施工	508,087,143.48
工程设计	4,496,548.78
运维收入	68,146,324.22
合计	580,730,016.48
按经营地区分类：	
华东地区	506,986,842.61
其他地区	73,743,173.87
合计	580,730,016.48
按商品转让时间分类：	
在某一时点确认	
在某一时段内确认	580,730,016.48
合计	580,730,016.48

(五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
处置交易性金融资产取得的投资收益	522,209.20	2,664,142.97
合计	522,209.20	2,664,142.97

十七、 补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	1,995,289.08	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	1,834,200.49	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	522,209.21	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	8,000.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		

项目	金额	说明
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,045,727.65	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小计	2,313,971.13	
所得税影响额	-61,073.64	
少数股东权益影响额（税后）	665.33	
合计	2,374,379.44	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-12.05	-0.97	-0.97
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-12.23	-0.99	-0.99

杭州市园林绿化股份有限公司

二〇二四年四月二十九日

统一社会信用代码

91310101568093764U

营业执照

（副本）

证照编号：01000000202401150067

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

仅供出报告使用，其他无效。

名　　称　立信[illegible]计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出　资　额　人民币15450.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关　上海市黄浦区市场监督管理局

2024 年 01 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0001247

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：宋建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

仅供出报告使用，其他无效。

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.
310000060250
1998 12 31
仅供出报告使用，其他无效
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

叶之的年检二维码

证书编号：310000062055
No. of Certificate

批准注册协会：上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2019年 07月 16日
Date of Issuance

年 月 日
y m d

仅供出报告使用，其他无效

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓名 Full name

性别 Sex

出生日期 Date of Birth

工作单位 Working Unit

身份证号 Identity card No. 310104199[illegible]30847

杭州市园林绿化股份有限公司

审计报告及财务报表

二〇二四年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪25FFQUAGRL

杭州市园林绿化股份有限公司

审计报告及财务报表

（2024 年 01 月 01 日至 2024 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-5
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-116

审 计 报 告

信会师报字[2025]第 ZA12789 号

杭州市园林绿化股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称园林股份）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林股份 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林股份，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

我们在审计中识别出的关键审计事项汇总如下：

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
（一）工程合同收入确认	
参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释（二十八）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目”注释（四十一），园林股份的营业收入主要来自于工程合同。2024 年度，园林股份营业收入金额为人民币 72,208.00 万元，其中工程施工合同的营业收入为 64,325.36 万元，占营业收入比例为 89.08%，金额及比例重大。公司提供工程施工合同收入属于在某一时段内履行履约义务的合同收入，采用投入法确定履约进度，即按照累计实际发生的成本占预计总成本的比例确定履约进度。 管理层需在识别合同、识别单项履约义务和确定交易价格等方面进行判断，涉及管理层的重大会计估计，因此我们将其认定为关键审计事项。	我们针对工程施工合同收入确认执行的审计程序主要包括： （1）了解和评估管理层与预计总收入、预计总成本相关的关键内部控制设计及运行有效性； （2）重新计算工程施工合同履约进度，获取甲方或监理确认的完工进度进行对比，以验证其准确性； （3）选取重大工程施工合同样本，检查预计总收入、预计总成本所依据的工程合同与成本预算资料，复核管理层在识别合同、识别单项履约义务和确定交易价格等方面的判断是否准确； （4）选取样本对本年度发生的合同履约成本进行抽样测试，验证其真实性和准确性； （5）对重大工程项目进行现场查看，与工程管理部门讨论确认实际完工程度； （6）对重大项目实施函证程序，向甲方独立确认工程进度及收入确认金额。
（二）应收账款及合同资产的减值	
参阅财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释（十）、（十二）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目”注释（三）、（八），截至 2024 年 12 月 31 日，园林股份应收账款余额为：187,691.07 万元，坏账准备金额为：77,882.47 万元；合同资产余额为 47,421.99 万元，减值准备金额为 4,681.82 万元。园林股份根据应收账款与合同资产的可回收性作为应收账款坏账准备以及合同资产减值准备的判断基础。 管理层考虑所有可获得的合理且有依据的信息评估应收账款与合同资产预期未来可获取的现金流并确定其价值，涉及管理层运用重大会计估计和	我们针对应收账款与合同资产的减值所实施的重要审计程序包括： （1）测试管理层对于应收账款及合同资产日常管理及减值准备流程相关的内部控制有效性； （2）对选定的样本检查相关文件以复核应收账款及合同资产账龄的准确性； （3）复核管理层对应收账款及合同资产进行减值测试的相关考虑及客观证据，关注管理层是否充分识别已发生减值的项目、对于管理层按照信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款及合同资产，评价管理层确定的坏账准备计提比例是否合理； （4）实施函证程序，并将结果与管理层记录的金额进

关键审计事项	该事项在审计中是如何应对的
判断，且应收账款与合同资产的减值对于财务报表整体具有重要性。基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。	行了核对、结合期后回款情况检查，评价管理层对坏账准备计提的合理性； （5）对于单独计提坏账准备的应收账款及合同资产选取样本，复核管理层对预计未来可获得的现金流量做出估计的依据及合理性，重新计算管理层对于坏账准备计提的准确性。 （6）获取单项计提减值准备应收款项的评估咨询报告，与外部评估专家进行讨论，评价其胜任能力、专业素质和客观性，了解其工作方法。评价评估专家所使用的方法、关键假设、参数的选择等的合理性。

四、 其他信息

园林股份管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括园林股份 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林股份的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林股份不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就园林股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

立信会计师事务所
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：
（项目合伙人）

中国注册会计师：

中国•上海

二O二五年四月二十九日

杭州市园林绿化股份有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	352,269,050.37	359,023,252.71
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	（二）	1,900,000.00	790,875.00
应收账款	（三）	1,098,086,054.36	1,219,881,940.26
应收款项融资	（四）		2,980,000.00
预付款项	（五）	4,682,643.20	2,919,204.67
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	（六）	9,892,315.92	25,311,021.69
买入返售金融资产			
存货	（七）	26,412,925.44	28,761,330.09
其中：数据资源			
合同资产	（八）	427,401,669.97	577,709,454.92
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	（九）	114,147,500.00	84,500,000.00
其他流动资产	（十）	13,156,836.07	13,747,602.19
流动资产合计		2,047,948,995.33	2,315,624,681.53
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	（十一）	100,617,782.65	148,152,289.05
长期股权投资	（十二）	6,671,272.87	
其他权益工具投资	（十三）	2,253,739.54	3,223,529.37
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	（十四）	7,809,968.61	6,427,274.09
在建工程	（十五）	8,652,156.43	5,232,483.42
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十六）	60,356,158.36	47,034,748.70
无形资产	（十七）	825,639.71	2,311,423.36
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉	（十八）		618,277.52
长期待摊费用	（十九）	6,302,594.09	7,951,717.50
递延所得税资产	（二十）	100,756,619.97	119,236,759.33
其他非流动资产			
非流动资产合计		294,245,932.23	340,188,502.34
资产总计		2,342,194,927.56	2,655,813,183.87

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光印　主管会计工作负责人：戴华永印　会计机构负责人：张娟利印

杭州市园林绿化股份有限公司

合并资产负债表（续）

2024 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（二十二）	118,541,544.42	167,685,576.88
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十三）	51,209,000.00	15,396,785.00
应付账款	（二十四）	734,428,076.20	839,134,501.53
预收款项			
合同负债	（二十五）	91,596,228.58	82,545,217.60
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	（二十六）	16,253,703.39	23,249,035.23
应交税费	（二十七）	2,013,604.23	3,098,080.05
其他应付款	（二十八）	5,158,736.37	3,078,208.91
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十九）	17,431,940.86	27,618,647.55
其他流动负债	（三十）	182,140,758.44	178,347,039.73
流动负债合计		1,218,773,592.49	1,340,153,092.48
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	（三十一）	25,000,000.00	30,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（三十二）	51,235,379.02	39,896,394.64
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	（三十三）	11,209,034.46	10,150,310.84
递延收益	（三十四）	2,558,305.18	3,584,603.99
递延所得税负债	（二十）		5,177.39
其他非流动负债			
非流动负债合计		90,002,718.66	83,636,486.86
负债合计		1,308,776,311.15	1,423,789,579.34
所有者权益：			
股本	（三十五）	161,237,408.00	161,237,408.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十六）	896,027,868.77	896,027,868.77
减：库存股	（三十七）	5,997,735.42	
其他综合收益	（三十八）	-946,260.46	23,529.37
专项储备			
盈余公积	（三十九）	64,839,123.32	64,839,123.32
一般风险准备			
未分配利润	（四十）	-87,469,901.39	102,727,512.65
归属于母公司所有者权益合计		1,027,690,502.82	1,224,855,442.11
少数股东权益		5,728,113.59	7,168,162.42
所有者权益合计		1,033,418,616.41	1,232,023,604.53
负债和所有者权益总计		2,342,194,927.56	2,655,813,183.87

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光 主管会计工作负责人：戴永华 会计机构负责人：张娟利

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注十六	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		328,005,218.73	300,580,461.22
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		1,900,000.00	790,875.00
应收账款	（一）	1,069,311,778.56	1,264,582,001.49
应收款项融资			2,500,000.00
预付款项		4,342,114.08	2,663,262.88
其他应收款	（二）	59,636,771.03	63,647,181.13
存货		1,072,665.00	1,078,997.00
其中：数据资源			
合同资产		392,515,036.12	551,266,561.82
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,276,377.96	7,223,137.44
流动资产合计		1,859,059,961.48	2,194,332,477.98
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（三）	136,706,498.06	125,039,051.51
其他权益工具投资		2,253,739.54	3,223,529.37
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		2,162,973.16	2,830,741.48
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		14,653,527.13	18,753,362.69
无形资产		358,757.47	483,734.86
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用		2,426,174.15	2,701,990.89
递延所得税资产		106,138,567.48	120,756,464.72
其他非流动资产			
非流动资产合计		264,700,236.99	273,788,875.52
资产总计		2,123,760,198.47	2,468,121,353.50

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光洪印　主管会计工作负责人：戴永华印　会计机构负责人：张娟利印

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司资产负债表（续）

2024 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		118,040,947.21	165,081,259.38
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		51,209,000.00	15,396,785.00
应付账款		674,816,912.89	814,571,835.97
预收款项			
合同负债		90,685,686.64	74,403,318.13
应付职工薪酬		13,711,856.43	19,902,370.77
应交税费		1,969,219.46	1,692,343.25
其他应付款		3,161,455.78	1,655,219.49
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,875,618.56	3,665,435.46
其他流动负债		136,041,127.16	135,888,503.59
流动负债合计		1,093,511,824.13	1,232,257,071.04
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		10,662,445.33	14,551,215.17
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		10,907,034.46	10,150,310.84
递延收益		1,250,461.52	1,732,096.61
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		22,819,941.31	26,433,622.62
负债合计		1,116,331,765.44	1,258,690,693.66
所有者权益：			
股本		161,237,408.00	161,237,408.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		896,520,997.03	896,520,997.03
减：库存股		5,997,735.42	
其他综合收益		-946,260.46	23,529.37
专项储备			
盈余公积		64,809,781.02	64,809,781.02
未分配利润		-108,195,757.14	86,838,944.42
所有者权益合计		1,007,428,433.03	1,209,430,659.84
负债和所有者权益总计		2,123,760,198.47	2,468,121,353.50

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光印　主管会计工作负责人：戴华永印　会计机构负责人：张利娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
合并利润表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业总收入		722,079,965.55	628,370,343.81
其中：营业收入	（四十二）	722,079,965.55	628,370,343.81
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		758,518,566.36	683,874,779.48
其中：营业成本	（四十一）	637,158,189.19	547,563,373.62
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	（四十二）	3,312,674.68	2,100,911.24
销售费用	（四十三）	15,227,678.75	19,877,041.66
管理费用	（四十四）	94,864,341.15	99,240,895.93
研发费用	（四十五）	10,535,789.08	22,297,066.44
财务费用	（四十六）	-2,580,106.49	-7,204,509.41
其中：利息费用		10,135,248.08	11,279,964.46
利息收入		1,735,230.44	2,187,527.65
加：其他收益	（四十七）	1,747,185.80	1,870,692.59
投资收益（损失以“-”号填列）	（四十八）	424,258.56	522,209.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-628,727.13	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（四十九）	-113,567,633.85	-120,005,341.69
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（五十）	-24,945,112.94	-8,440,857.25
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（五十一）	5,397.67	2,026,344.78
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-172,774,505.57	-179,531,388.04
加：营业外收入	（五十二）	147,128.63	27,199.87
减：营业外支出	（五十三）	304,073.03	2,140,475.32
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-172,931,449.97	-181,644,663.49
减：所得税费用	（五十四）	18,706,012.90	-23,745,143.45
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-191,637,462.87	-157,899,520.04
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-191,637,462.87	-157,899,520.04
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-190,197,414.04	-157,054,713.27
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,440,048.83	-844,806.77
六、其他综合收益的税后净额		-969,789.83	23,529.37
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-969,789.83	23,529.37
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-969,789.83	23,529.37
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-969,789.83	23,529.37
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-192,607,252.70	-157,875,990.67
归属于母公司所有者的综合收益总额		-191,167,203.87	-157,031,183.90
归属于少数股东的综合收益总额		-1,440,048.83	-844,806.77
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）	（五十五）	-1.18	-0.97
（二）稀释每股收益（元/股）	（五十五）	-1.18	-0.97

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光　　主管会计工作负责人：戴华永　　会计机构负责人：张利娟

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司利润表

2024年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十六	本期金额	上期金额
一、营业收入	（四）	617,456,622.24	583,346,404.77
减：营业成本	（四）	548,548,133.41	506,257,414.31
税金及附加		3,200,372.31	1,930,465.59
销售费用		13,238,713.62	18,207,030.40
管理费用		69,510,013.39	71,794,489.24
研发费用		9,753,217.26	21,069,026.78
财务费用		2,407,639.63	1,572,923.08
其中：利息费用		6,047,978.03	5,297,207.85
利息收入		3,770,083.92	4,077,661.67
加：其他收益		1,099,193.76	1,149,583.37
投资收益（损失以“-”号填列）	（五）	-170,266.58	522,209.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-115,553.45	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-129,513,806.52	-129,769,809.19
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-22,346,275.71	-7,868,440.05
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,397.67	-18,265.43
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-180,127,224.76	-173,469,666.73
加：营业外收入		1.22	19,575.37
减：营业外支出		290,652.14	2,070,695.12
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-180,417,875.68	-175,520,786.48
减：所得税费用		14,616,825.88	-22,967,552.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-195,034,701.56	-152,553,234.25
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-195,034,701.56	-152,553,234.25
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-969,789.83	23,529.37
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-969,789.83	23,529.37
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-969,789.83	23,529.37
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-196,004,491.39	-152,529,704.88
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光　主管会计工作负责人：戴华永　会计机构负责人：张利娟

杭州市园林绿化股份有限公司
合并现金流量表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		963,816,708.58	796,769,043.55
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	（五十六）	22,382,976.23	8,040,417.40
经营活动现金流入小计		986,199,684.81	804,809,460.95
购买商品、接受劳务支付的现金		744,572,737.21	743,329,177.55
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		85,087,611.53	85,378,579.77
支付的各项税费		31,713,125.02	16,555,889.14
支付其他与经营活动有关的现金	（五十六）	39,449,708.44	64,613,414.87
经营活动现金流出小计		900,823,182.20	909,877,061.33
经营活动产生的现金流量净额		85,376,502.61	-105,067,600.38
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			190,008,000.00
取得投资收益收到的现金		34,664.83	1,022,606.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,209.08	2,043,566.70
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		72,873.91	193,074,173.16
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,230,880.08	6,236,675.02
投资支付的现金		10,300,000.00	60,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		17,530,880.08	66,236,675.02
投资活动产生的现金流量净额		-17,458,006.17	126,837,498.14
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			3,350,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			3,350,000.00
取得借款收到的现金		136,416,292.00	237,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		136,416,292.00	240,850,000.00
偿还债务支付的现金		205,500,000.00	210,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,521,105.10	9,868,855.84
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	（五十六）	15,822,194.54	8,769,388.15
筹资活动现金流出小计		228,843,299.64	228,638,243.99
筹资活动产生的现金流量净额		-92,427,007.64	12,211,756.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		21,909.29	
五、现金及现金等价物净增加额		-24,486,601.91	33,981,653.77
加：期初现金及现金等价物余额		246,120,727.14	212,139,073.37
六、期末现金及现金等价物余额		221,634,125.23	246,120,727.14

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光洪印　主管会计工作负责人：戴永华印　会计机构负责人：张娟利印

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司现金流量表

2024年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		905,849,274.32	683,423,567.06
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		23,996,807.51	18,963,486.86
经营活动现金流入小计		929,846,081.83	702,387,053.92
购买商品、接受劳务支付的现金		698,265,797.46	709,522,683.95
支付给职工以及为职工支付的现金		67,775,637.75	66,866,941.20
支付的各项税费		29,192,796.00	9,230,957.07
支付其他与经营活动有关的现金		49,716,040.29	85,620,761.29
经营活动现金流出小计		844,950,271.50	871,241,343.51
经营活动产生的现金流量净额		84,895,810.33	-168,854,289.59
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		45,286.87	190,008,000.00
取得投资收益收到的现金			1,022,606.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,209.08	3,922.33
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		83,495.95	191,034,528.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		633,835.98	1,443,578.67
投资支付的现金		11,883,000.00	60,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			16,460,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		12,516,835.98	77,903,578.67
投资活动产生的现金流量净额		-12,433,340.03	113,130,950.12
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		135,916,292.00	234,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		135,916,292.00	234,900,000.00
偿还债务支付的现金		182,900,000.00	170,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,401,488.83	4,725,057.46
支付其他与筹资活动有关的现金		10,379,415.53	5,091,032.20
筹资活动现金流出小计		198,680,904.36	179,816,089.66
筹资活动产生的现金流量净额		-62,764,612.36	55,083,910.34
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		9,697,857.94	-639,429.13
加：期初现金及现金等价物余额		187,707,935.65	188,347,364.78
六、期末现金及现金等价物余额		197,405,793.59	187,707,935.65

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光　主管会计工作负责人：戴华永　会计机构负责人：张利娟

杭州市园林绿化股份有限公司
合并所有者权益变动表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,027,868.77		23,529.37		64,839,123.32		102,727,512.65	1,224,855,442.11	7,168,162.42	1,232,023,604.53
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,027,868.77		23,529.37		64,839,123.32		102,727,512.65	1,224,855,442.11	7,168,162.42	1,232,023,604.53
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,997,735.42	-969,789.83				-190,197,414.04	-197,164,939.29	-1,440,048.83	-198,604,988.12
（一）综合收益总额							-969,789.83				-190,197,414.04	-191,167,203.87	-1,440,048.83	-192,607,252.70
（二）所有者投入和减少资本						5,997,735.42						-5,997,735.42		-5,997,735.42
1．所有者投入的普通股														
2．其他权益工具持有者投入资本														
3．股份支付计入所有者权益的金额														
4．其他						5,997,735.42						-5,997,735.42		-5,997,735.42
（三）利润分配														
1．提取盈余公积														
2．提取一般风险准备														
3．对所有者（或股东）的分配														
4．其他														
（四）所有者权益内部结转														
1．资本公积转增资本（或股本）														
2．盈余公积转增资本（或股本）														
3．盈余公积弥补亏损														
4．设定受益计划变动额结转留存收益														
5．其他综合收益结转留存收益														
6．其他														
（五）专项储备														
1．本期提取														
2．本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,027,868.77	5,997,735.42	-946,260.46		64,839,123.32		-87,469,901.39	1,027,690,502.82	5,728,113.59	1,033,418,616.41

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光印　　主管会计工作负责人：戴华永印　　会计机构负责人：张利娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,027,868.77				64,839,123.32		259,782,225.92	1,381,886,626.01	4,662,969.19	1,386,549,595.20
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,027,868.77				64,839,123.32		259,782,225.92	1,381,886,626.01	4,662,969.19	1,386,549,595.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							23,529.37				-157,054,713.27	-157,031,183.90	2,505,193.23	-154,525,990.67
（一）综合收益总额							23,529.37				-157,054,713.27	-157,031,183.90	-844,806.77	-157,875,990.67
（二）所有者投入和减少资本													3,350,000.00	3,350,000.00
1．所有者投入的普通股													3,350,000.00	3,350,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本														
3．股份支付计入所有者权益的金额														
4．其他														
（三）利润分配														
1．提取盈余公积														
2．提取一般风险准备														
3．对所有者（或股东）的分配														
4．其他														
（四）所有者权益内部结转														
1．资本公积转增资本（或股本）														
2．盈余公积转增资本（或股本）														
3．盈余公积弥补亏损														
4．设定受益计划变动额结转留存收益														
5．其他综合收益结转留存收益														
6．其他														
（五）专项储备														
1．本期提取														
2．本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,027,868.77		23,529.37		64,839,123.32		102,727,512.65	1,224,855,442.11	7,168,162.42	1,232,023,604.53

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：洪光印　　主管会计工作负责人：戴永华印　　会计机构负责人：张娟印

杭州市园林绿化股份有限公司
母公司所有者权益变动表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,520,997.03		23,529.37		64,809,781.02	86,838,944.42	1,209,430,659.84
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,520,997.03		23,529.37		64,809,781.02	86,838,944.42	1,209,430,659.84
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,997,735.42	-969,789.83			-195,034,701.56	-202,002,226.81
（一）综合收益总额							-969,789.83			-195,034,701.56	-196,004,491.39
（二）所有者投入和减少资本						5,997,735.42					-5,997,735.42
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他						5,997,735.42					-5,997,735.42
（三）利润分配											
1．提取盈余公积											
2．对所有者（或股东）的分配											
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,520,997.03	5,997,735.42	-946,260.46		64,809,781.02	-108,195,757.14	1,007,428,433.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴光洪印　　主管会计工作负责人：戴永华印　　会计机构负责人：张娟利印

杭州市园林绿化股份有限公司

母公司所有者权益变动表（续）

2024 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	161,237,408.00				896,520,997.03				64,809,781.02	239,392,178.67	1,361,960,364.72
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	161,237,408.00				896,520,997.03				64,809,781.02	239,392,178.67	1,361,960,364.72
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							23,529.37			-152,553,234.25	-152,529,704.88
（一）综合收益总额							23,529.37			-152,553,234.25	-152,529,704.88
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配											
1．提取盈余公积											
2．对所有者（或股东）的分配											
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	161,237,408.00				896,520,997.03		23,529.37		64,809,781.02	86,838,944.42	1,209,430,659.84

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：吴洪光　　主管会计工作负责人：戴华永　　会计机构负责人：张利娟

杭州市园林绿化股份有限公司
二〇二四年度财务报表附注

（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

杭州市园林绿化股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）前身是杭州市园林绿化工程有限公司，系于 1992 年 9 月经浙江省市场监督管理局批准，由林业总站、长乐林场、杭州市林业水利局共同投资设立的有限公司，注册资本为 152 万元。公司的企业法人统一社会信用代码：9133010014306516XP。

2013 年 6 月 17 日，经杭州市工商行政管理局批准，本公司整体变更为股份有限公司。

经中国证券监督管理委员会证监许可[2020]2691 号文核准，公司于 2021 年 2 月向社会公开发行人民币普通股（A 股）4,030.9352 万股，增加注册资本 4,030.9352 万元，增加后的注册资本为人民币 16,123.7408 万元。公司于 2021 年 3 月 1 日在上海证券交易所上市，上海证券交易所主板 A 股交易代码：605303，A 股简称：园林股份。所属行业为工程建设类。

截至 2024 年 12 月 31 日止，本公司累计发行股本总数 16,123.7408 万股,注册资本 16,123.7408 万元，注册地：浙江省杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼，总部地址：浙江省杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼。

公司经营范围：生产：普种种植材料（种子）；批发、零售：普通种植材料（苗木），普通繁殖材料（种子），花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装修装饰工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程；服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本公司的母公司为杭州园融控股集团有限公司，本公司的实际控制人为吴光洪。

本财务报表业经公司董事会于 2025 年 4 月 29 日批准报出

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注 “三、（二十八）收入”。

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

1、 控制的判断标准

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

（1）增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净

资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

（2）处置子公司

①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益。

②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明该多次交易事项为一揽子交易：

ⅰ．这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

ⅱ．这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

ⅲ．一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

ⅳ．一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

（3）购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

（4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

（1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；

（2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；

（3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；

（4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

（5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、（十四）长期股权投资”。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(九) 外币业务和外币报表折算

1、 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

2、 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或：采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示：若采用此种方法，应明示何种方法何种口径）折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(十) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综

合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1）该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2）根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3）该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司指定的这类金融负债主要包括：（具体描述指定的情况）

2、 金融工具的确认依据和计量方法

（1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

（2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他

权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

— 收取金融资产现金流量的合同权利终止；

— 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

— 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

项目	组合类别
应收票据	商业承兑汇票
应收账款、其他应收款	账龄组合
合同资产	工程项目组合

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(十一) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、低值易耗品和消耗性生物资产等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4、 低值易耗品和包装物的摊销方法

（1）低值易耗品采用一次转销法；

（2）包装物采用一次转销法。

5、 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(十二) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（十）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

(十三) 持有待售和终止经营

1、 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

（1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

（2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

2、 终止经营

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

（1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

（2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

（3）该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

(十四) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

（2）通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

（2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资

产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

（3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大

影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

(十五) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产－出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

(十六) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和

预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20 年	5	4.75
机器设备	年限平均法	3-5 年	5	19.00-31.67
运输设备	年限平均法	3-5 年	5	19.00-31.67
办公及其他设备	年限平均法	3-10 年	5	9.50-31.67

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十七) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十八) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十九) 生物资产

1、本公司的生物资产为苗木资产，根据持有目的及经济利益实现方式的不同，划分为消耗性生物资产。

2、生物资产按成本进行初始计量。

3、消耗性生物资产在郁闭前发生的必要支出构成消耗性生物资产的成本，郁闭后发生的后续支出，计入当期损益。

4、消耗性生物资产郁闭度的确定

依据苗木的生理特性及形态分类，本公司苗木基地主要生产乔木类植物。乔木类植物的特征为植株有明显主干，规格的计量指标主要以胸径的计量为主。

园林生态工程施工业务适用规格苗木的质量及起点规格指标代表了苗木生产的出圃指标。苗木达到出圃标准时，苗木基本上可以较稳定的生长，一般只需相对较少的维护费用及生产物资。此时点苗木可视为已达到郁闭。在确定苗木大田种植株行距时，综合考虑苗木生长速度、生产成本等因素，合理配给植株生长空间。按以往经验及本公司对苗木质量的要求，在苗木达到出圃标准时，取其出圃起点规格的各数据进行郁闭度的测算。

5、消耗性生物资产在出售时按加权平均法结转成本。

6、每年度终了，对消耗性生物资产进行检查，有证据表明消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

(二十) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

（1）公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
电脑软件	3-5	年限平均法	0.00	预计使用年限
知识产权-植物新品种权	5	年限平均法	0.00	预计使用年限
特许资质	4	年限平均法	0.00	预计使用年限
专利权	10	年限平均法	0.00	预计使用年限

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

3、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

4、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(二十一) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关

的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

(二十二) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用包括基地土地租赁费、基地设施、建设费及办公室装修费等。

1、 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

2、 摊销年限

公司长期待摊费用主要为基地土地租赁费、基地设施、建设费及办公室装修费，摊销年限分别在可使用年限和租赁期两者较低年限进行平均摊销，如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(二十三) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(二十四) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和

职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

（1）设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

（2）设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(二十五) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

（1）该义务是本公司承担的现时义务；

（2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十六) 股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

1、 以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

2、 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

(二十七) 优先股、永续债等其他金融工具

本公司根据所发行优先股/永续债的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融资产、金融负债或权益工具。

本公司发行的永续债/优先股等金融工具满足以下条件之一，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为金融负债：

（1）存在本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产履行的合同义务；

（2）包含交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；

（3）包含以自身权益进行结算的衍生工具（例如转股权等），且该衍生工具不以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算；

（4）存在间接地形成合同义务的合同条款；

（5）发行方清算时永续债与发行方发行的普通债券和其他债务处于相同清偿顺序的。

不满足上述任何一项条件的永续债/优先股等金融工具，在初始确认时将该金融工具整体或其组成部分分类为权益工具。

(二十八) 收入

1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务等。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

2、 **按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法**

本公司主营业务为园林绿化工程项目，园林工程施工收入主要属于在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度，在合同期内确认收入，本公司采用投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司根据已经发生的成本预计能够得到补偿的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

公司照明工程、土地整理、园林景观设计、苗木销售、养护及运维收入，根据具体业务性质与合同约定，按照履约进度在合同期内确认收入或在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

(二十九) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(三十) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补助文件规定用于购买资产的部分确认为与资产有关的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府补助文件规定除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外

收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(三十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(三十二) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

（1）使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，

租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（二十一）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将

相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

（1）经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

（2）融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融

资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（十）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（十）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十八）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

在租赁期开始日后，使用权资产和租赁负债的后续计量及租赁变更详见本附注“三、（三十二）租赁 1、本公司作为承租人”。在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，公司确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不会导致确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（十）金融工具”。

(三十三) 重要性标准确定方法和选择依据

项目	重要性标准
重要的按单项计提坏账准备的应收账款	超过资产总额 0.5%的应收账款
重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项	超过资产总额 0.5%的其他应收款
重要的在建工程	超过资产总额 0.5%的在建工程
账龄超过一年或逾期的重要应付账款	超过资产总额 0.5%的应付账款
账龄超过一年的重要合同负债	超过资产总额 0.5%的合同负债
账龄超过一年或逾期的重要其他应付款项	超过资产总额 0.5%的其他应付款
重要的非全资子公司	子公司净资产占集团净资产 5%以上
重要的合营企业或联营企业	对单个被投资单位的长期股权投资账面价值超过 1000 万或长期股权投资权益法下投资损益超过 1000 万

(三十四) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则解释第 17 号》

财政部于 2023 年 10 月 25 日公布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会〔2023〕21 号，以下简称“解释第 17 号”）。

①关于流动负债与非流动负债的划分

解释第 17 号明确：

- 企业在资产负债表日没有将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的实质性权利的，该负债应当归类为流动负债。
- 对于企业贷款安排产生的负债，企业将负债清偿推迟至资产负债表日后一年以上的权利可能取决于企业是否遵循了贷款安排中规定的条件（以下简称契约条件），企业在判断其推迟债务清偿的实质性权利是否存在时，仅应考虑在资产负债表日或者之前应遵循的契约条件，不应考虑企业在资产负债表日之后应遵循的契约条件。

- 对负债的流动性进行划分时的负债清偿是指，企业向交易对手方以转移现金、其他经济资源（如商品或服务）或企业自身权益工具的方式解除负债。负债的条款导致企业在交易对手方选择的情况下通过交付自身权益工具进行清偿的，如果企业按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的规定将上述选择权分类为权益工具并将其作为复合金融工具的权益组成部分单独确认，则该条款不影响该项负债的流动性划分。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于供应商融资安排的披露

解释第 17 号要求企业在进行附注披露时，应当汇总披露与供应商融资安排有关的信息，以有助于报表使用者评估这些安排对该企业负债、现金流量以及该企业流动性风险敞口的影响。在识别和披露流动性风险信息时也应当考虑供应商融资安排的影响。该披露规定仅适用于供应商融资安排。供应商融资安排是指具有下列特征的交易：一个或多个融资提供方提供资金，为企业支付其应付供应商的款项，并约定该企业根据安排的条款和条件，在其供应商收到款项的当天或之后向融资提供方还款。与原付款到期日相比，供应商融资安排延长了该企业的付款期，或者提前了该企业供应商的收款期。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业在首次执行该解释规定时，无需披露可比期间相关信息及部分期初信息。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

③关于售后租回交易的会计处理

解释第 17 号规定，承租人在对售后租回所形成的租赁负债进行后续计量时，确定租赁付款额或变更后租赁付款额的方式不得导致其确认与租回所获得的使用权有关的利得或损失。企业在首次执行该规定时，应当对《企业会计准则第 21 号——租赁》首次执行日后开展的售后租回交易进行追溯调整。

该解释规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，允许企业自发布年度提前执行。本公司自 2024 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（2）执行《企业数据资源相关会计处理暂行规定》

财政部于 2023 年 8 月 1 日发布了《企业数据资源相关会计处理暂行规定》（财会〔2023〕11 号），适用于符合企业会计准则相关规定确认为无形资产或存货等资产的数据资源，以及企业合法拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的、但不满足资产确认条件而未予确认的数据资源的相关会计处理，并对数据资源的披露提出了具体要求。

该规定自 2024 年 1 月 1 日起施行，企业应当采用未来适用法，该规定施行前已经费用化计入损益的数据资源相关支出不再调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

（3）执行《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”的规定

财政部于 2024 年 12 月 6 日发布了《企业会计准则解释第 18 号》（财会〔2024〕24 号，以下简称“解释第 18 号”），该解释自印发之日起施行，允许企业自发布年度提前执行。

解释第 18 号规定，在对因不属于单项履约义务的保证类质量保证产生的预计负债进行会计核算时，应当根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》有关规定，按确定的预计负债金额，借记“主营业务成本”、“其他业务成本”等科目，贷记“预计负债”科目，并相应在利润表中的“营业成本”和资产负债表中的“其他流动负债”、“一年内到期的非流动负债”、“预计负债”等项目列示。

企业在首次执行该解释内容时，如原计提保证类质量保证时计入“销售费用”等的，应当按照会计政策变更进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、 重要会计估计变更

本公司本报告期未发生会计估计变更。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%、1%征收率
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%、5%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	5%、25%

纳税主体名称	所得税税率
杭州市园林绿化股份有限公司	25%
杭州易大景观设计有限公司	25%
杭州鼎祥市政工程设计有限公司	5%
杭州画境种业有限公司	5%
杭州画境网络科技有限公司	5%
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	25%
安徽杭宁生态建设有限公司	5%
山东杭台生态建设有限公司	5%
四川大华光讯光电科技有限公司	5%
宁波锦融旅游发展有限公司	5%
杭州园农荟供应链管理有限公司	5%
新疆丛森生态科技有限公司	5%
四川园蓉科技发展有限公司	5%
青岛杭园生态建设开发有限公司	5%
中杭园生态建设（云南）有限公司	5%
四川悦坊体育发展有限公司	5%
杭州芸合科技发展有限公司	5%
淮北朔智荟研学旅游管理有限公司	5%

(二) 税收优惠

1、 增值税

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》第十五条“农业生产者销售的自产农业产品”规定，直接从事植物的种植、收割单位和个人销售的依财政部财税字[1995]52号发国家税务总局关于印发《农业产品征税范围注释》的通知注释所列的自产农业产品免征增值税。子公司杭州画境种业有限公司自产自销的苗木免征增值税。

2、 企业所得税

根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十七条及《中华人民共和国企业所得税法实施条例》第八十六条的规定，子公司杭州画境种业有限公司从事林木的培育和种植的所得免征企业所得税，从事花卉绿植销售的所得减半征收企业所得税。

根据财政部、国家税务总局 2023 年 3 月 26 日发布的《关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部 税务总局公告 2023 年第 6 号），自 2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25%计入应纳税所得额后再按 20%的税率缴纳企业所得税。子公司杭州画境种业有限公司、安徽杭宁生态建设有限公司、山东杭台生态建设有限公司、四川大华光讯光电科技有限公司、宁波锦融旅游发展有限公司、杭州园农荟供应链管理有限公司、新疆丛森生态科技有限公司、中杭园生态建设（云南）有限公司、四川园蓉科技发展有限公司、青岛杭园生态建设开发有限公司、四川悦坊体育发展有限公司、杭州芸合科技发展有限公司、淮北朔智荟研学旅游管理有限公司及孙公司杭州画境网络科技有限公司、杭州鼎祥市政工程设计有限公司享受上述税收优惠政策。上述公司实际享受所得税税率为 5%。

根据《财政部税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财税[2023]7 号)的规定，企业开展研发活动中实际发生的研发费用，未形成无形资产计入当期损益的，在按规定据实扣除的基础上，自 2023 年 1 月 1 日起，再按照实际发生额的 100%在税前加计扣除；形成无形资产的，自 2023 年 1 月 1 日起，按照无形资产成本的 200%在税前摊销。

五、 合并财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	4,519.90	4,724.00
数字货币		
银行存款	346,979,990.87	358,579,242.17
其他货币资金	5,284,539.60	439,286.54
存放财务公司款项		
合计	352,269,050.37	359,023,252.71
其中：存放在境外的款项总额		
存放在境外且资金汇回受到限制的款项		

其中因保函保证金、冻结、监管账户等对使用有限制货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
保函保证金	4,303,415.94	330,000.00
冻结资金	15,964,972.89	28,402,525.57
监管账户	110,366,536.31	84,170,000.00
合计	130,634,925.14	112,902,525.57

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	1,900,000.00	
商业承兑汇票		790,875.00
合计	1,900,000.00	790,875.00

2、 应收票据按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备										
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,900,000.00	100.00			1,900,000.00	2,206,578.80	100.00	1,415,703.80	64.16	790,875.00
其中：										
商业承兑汇票						2,206,578.80	100.00	1,415,703.80	64.16	790,875.00
银行承兑汇票	1,900,000.00	100.00			1,900,000.00					
合计	1,900,000.00	100.00			1,900,000.00	2,206,578.80	100.00	1,415,703.80		790,875.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	1,900,000.00		
1至2年			
2至3年			
3至4年			
4至5年			
5年以上			
合计	1,900,000.00		

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收票据坏账准备	1,415,703.80		1,415,703.80			
合计	1,415,703.80		1,415,703.80			

4、 期末公司无已质押的应收票据

5、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		1,900,000.00
合计		1,900,000.00

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	402,219,664.07	546,556,028.40
1至2年	415,831,021.14	418,022,799.14
2至3年	303,917,189.56	236,993,902.38

账龄	期末余额	上年年末余额
3至4年	167,400,526.11	345,958,267.62
4至5年	278,581,772.11	276,243,695.56
5年以上	308,960,550.38	61,599,814.18
小计	1,876,910,723.37	1,885,374,507.28
减：坏账准备	778,824,669.01	665,492,567.02
合计	1,098,086,054.36	1,219,881,940.26

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	341,793,646.55	18.21	310,885,261.39	90.96	30,908,385.16	337,848,975.44	17.92	270,834,351.00	80.16	67,014,624.44
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,535,117,076.82	81.79	467,939,407.62	30.48	1,067,177,669.20	1,547,525,531.84	82.08	394,658,216.02	25.50	1,152,867,315.82
其中：										
按账龄组合计提坏账准备	1,535,117,076.82	81.79	467,939,407.62	30.48	1,067,177,669.20	1,547,525,531.84		394,658,216.02	25.50	1,152,867,315.82
合计	1,876,910,723.37	100.00	778,824,669.01		1,098,086,054.36	1,885,374,507.28	100.00	665,492,567.02		1,219,881,940.26

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	218,755,469.14	87.62	预计还款能力下降	249,663,854.30	185,400,378.20
郑州森惠漫花里花卉科技有限公司	41,810,764.99	41,810,764.99	100.00	预计还款能力下降	41,810,764.99	39,059,616.65
恒大系客户	46,590,215.71	46,590,215.71	100.00	预计无法收回	46,374,356.15	46,374,356.15
合计	338,064,835.00	307,156,449.84			337,848,975.44	270,834,351.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	402,219,664.07	20,110,983.26	5.00
1至2年	415,408,233.14	41,540,823.31	10.00
2至3年	296,003,736.59	59,200,747.32	20.00
3至4年	105,490,877.43	52,745,438.72	50.00
4至5年	108,265,752.89	86,612,602.31	80.00
5年以上	207,728,812.70	207,728,812.70	100.00
合计	1,535,117,076.82	467,939,407.62	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款坏账准备	665,492,567.02	115,618,553.99			2,286,452.00	778,824,669.01
合计	665,492,567.02	115,618,553.99			2,286,452.00	778,824,669.01

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
咸阳高科建设开发有限责任公司	310,344,344.18		310,344,344.18	13.20	31,034,434.42
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30		249,663,854.30	10.62	218,755,469.14
凤泉湖引黄调蓄工程建设管理局		163,300,229.61	163,300,229.61	6.95	37,076,800.57
渭南市园林绿化处、渭南市鑫源园林绿化工程有限公司	120,811,423.20		120,811,423.20	5.14	120,811,423.20
宿迁市宿豫区住房和城乡建设局	85,722,548.00	21,467,430.51	107,189,978.51	4.56	4,892,056.21
合计	766,542,169.68	184,767,660.12	951,309,829.80	40.47	412,570,183.54

(四) 应收款项融资

1、 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据		2,980,000.00
合计		2,980,000.00

2、 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据	2,980,000.00		2,980,000.00			
合计	2,980,000.00		2,980,000.00			

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	4,242,705.74	90.60	2,509,614.86	85.97
1年以上	439,937.46	9.40	409,589.81	14.03
合计	4,682,643.20	100.00	2,919,204.67	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
佛山市美墅旅游开发有限公司	1,342,400.00	28.67
杭州鼎梦建设有限公司	927,000.00	19.80
杭州精刻标识有限公司	250,000.00	5.34
徐州圣泽钢结构工程有限公司	164,334.30	3.51
安徽长胜环境科技有限公司	153,600.00	3.28
合计	2,837,334.30	60.60

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	9,892,315.92	25,311,021.69
合计	9,892,315.92	25,311,021.69

其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,807,118.59	11,224,093.53
1 至 2 年	1,198,002.59	3,829,912.30
2 至 3 年	3,764,262.54	288,690.70
3 至 4 年	286,690.70	306,800.00
4 至 5 年	304,500.00	42,026,617.40
5 年以上	35,386,275.26	1,124,657.86
小计	42,746,849.68	58,800,771.79
减：坏账准备	32,854,533.76	33,489,750.10
合计	9,892,315.92	25,311,021.69

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	35,965,057.40	84.13	31,075,738.11	86.41	4,889,319.29	42,357,032.40	72.03	31,542,933.20	74.47	10,814,099.20
按信用风险特征组合计提坏账准备	6,781,792.28	15.87	1,778,795.65	26.23	5,002,996.63	16,443,739.39	27.97	1,946,816.90	11.84	14,496,922.49
其中：										
按账龄组合计提坏账准备	6,781,792.28	15.87	1,778,795.65	26.23	5,002,996.63	16,443,739.39	27.97	1,946,816.90	11.84	14,496,922.49
合计	42,746,849.68	100.00	32,854,533.76		9,892,315.92	58,800,771.79	100.00	33,489,750.10		25,311,021.69

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	34,412,817.40	30,152,510.61	87.62	预计还款能力下降	42,012,817.40	31,198,718.20
合计	34,412,817.40	30,152,510.61			42,012,817.40	31,198,718.20

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	1,799,093.59	89,954.67	5.00
1至2年	1,198,002.59	119,800.26	10.00
2至3年	2,514,262.54	502,852.51	20.00
3至4年	286,690.70	143,345.35	50.00
4至5年	304,500.00	243,600.00	80.00
5年以上	679,242.86	679,242.86	100.00
合计	6,781,792.28	1,778,795.65	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	1,946,816.90		31,542,933.20	33,489,750.10
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
本期计提			5,226,564.91	5,226,564.91
本期转回	168,021.25		5,693,760.00	5,861,781.25
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	1,778,795.65		31,075,738.11	32,854,533.76

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	16,443,739.39		42,357,032.40	58,800,771.79
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增			1,258,025.00	1,258,025.00
本期终止确认	9,661,947.11		7,650,000.00	17,311,947.11
其他变动				
期末余额	6,781,792.28		35,965,057.40	42,746,849.68

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	33,489,750.10	5,226,564.91	5,861,781.25			32,854,533.76
合计	33,489,750.10	5,226,564.91	5,861,781.25			32,854,533.76

（5）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
监管资金、保证金和押金	40,831,807.77	49,140,102.53
往来款	488,000.00	9,000,000.00
备用金	138,165.00	121,500.00
其他	1,288,876.91	539,169.26
合计	42,746,849.68	58,800,771.79

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	监管资金、保证金和押金	34,412,817.40	5年以上	80.50	30,152,510.61
沛县财政局非税收入专户	监管资金、保证金和押金	2,351,638.00	2-3年	5.50	470,327.60
山东国泰隆腾投资建设有限公司	监管资金、保证金和押金	1,258,025.00	1-3年	2.94	629,012.50
巴中金汇发展有限责任公司	往来款	488,000.00	1年以内	1.14	24,400.00
杭州上城区市政工程集团有限公司	监管资金、保证金和押金	343,744.13	1-2年	0.80	34,374.41
合计		38,854,224.53		90.88	31,310,625.12

(七) 存货

1、 存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	647,648.79		647,648.79	650,790.15		650,790.15
库存商品	1,125,065.33	37,116.00	1,087,949.33	1,378,371.39		1,378,371.39
消耗性生物资产	26,320,516.60	1,643,189.28	24,677,327.32	26,732,168.55		26,732,168.55
合计	28,093,230.72	1,680,305.28	26,412,925.44	28,761,330.09		28,761,330.09

2、 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

类别	上年年末余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品		37,116.00				37,116.00
消耗性生物资产		1,643,189.28				1,643,189.28
合计		1,680,305.28				1,680,305.28

(八) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算	474,219,860.86	46,818,190.89	427,401,669.97	601,881,115.67	24,171,660.75	577,709,454.92
合计	474,219,860.86	46,818,190.89	427,401,669.97	601,881,115.67	24,171,660.75	577,709,454.92

2、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		本期计提	本期转回	本期转销/核销	其他变动	
单项计提	9,281,562.42		4,011,264.19			5,270,298.23
按组合计提	14,890,098.33	26,657,794.33				41,547,892.66
合计	24,171,660.75	26,657,794.33	4,011,264.19			46,818,190.89

(九) 一年内到期的非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期应收款	114,147,500.00	84,500,000.00
合计	114,147,500.00	84,500,000.00

(十) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	8,469,983.00	12,803,851.39
预缴所得税	1,254,745.41	555,644.40
待摊费用	429,257.66	388,106.40
协议类定期存款	3,002,850.00	
合计	13,156,836.07	13,747,602.19

注：协议类定期存款系烟台银行“企灵存”协议类定期存款保底存款金额300万元，期限为1年，年利率为1.90%，到期本息一次性支付。

(十一) 长期应收款

1、 长期应收款情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
工程款	218,932,137.63		218,932,137.63	248,932,137.63		248,932,137.63
减：未实现融资收益	4,166,854.98		4,166,854.98	16,279,848.58		16,279,848.58
小计	214,765,282.65		214,765,282.65	232,652,289.05		232,652,289.05
减：一年内到期部分	114,147,500.00		114,147,500.00	84,500,000.00		84,500,000.00
合计	100,617,782.65		100,617,782.65	148,152,289.05		148,152,289.05

(十二) 长期股权投资

长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1. 联营企业												
芜湖二对运营产业投资有限公司			300,000.00		-69,473.92						230,526.08	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
拳枝花花海文旅有限责任公司			1,000,000.00		-46,079.53						953,920.47	
浙江云针信息科技有限公司（注）			6,000,000.00		-513,173.68						5,486,826.32	
小计			7,300,000.00		-628,727.13						6,671,272.87	
合计			7,300,000.00		-628,727.13						6,671,272.87	

注：本公司截止 2024 年 12 月 31 日持有江云针信息科技有限公司 15%股权，说明详见附注“十二、（五）3、关联方其他事项”。

(十三) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	2,095,787.09	2,101,964.26		6,177.17	95,787.09			非交易目的持有
浙江金心企业管理有限公司		959,117.45		959,117.45		1,000,000.00		非交易目的持有
岳阳北段南湖交通二圈旅游建设有限公司	86,276.17	86,276.53		0.36		13,723.83		非交易目的持有
岳阳南段南湖交通二圈旅游建设有限公司	71,676.28	76,171.13		4,494.85		28,323.72		非交易目的持有
合计	2,253,739.54	3,223,529.37		969,789.83	95,787.09	1,042,047.55		

(十四) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	7,809,968.61	6,427,274.09
固定资产清理		
合计	7,809,968.61	6,427,274.09

2、 固定资产情况

项目	机器设备	办公设备及其他设备	运输设备	合计
1．账面原值				
（1）上年年末余额	2,337,553.20	6,138,263.96	11,497,550.32	19,973,367.48
（2）本期增加金额	10,000.00	251,117.61	3,930,186.76	4,191,304.37
—购置	10,000.00	251,117.61	3,930,186.76	4,191,304.37
（3）本期减少金额		213,776.08	509,997.00	723,773.08
—处置或报废		213,776.08	509,997.00	723,773.08
（4）期末余额	2,347,553.20	6,175,605.49	14,917,740.08	23,440,898.77
2．累计折旧				
（1）上年年末余额	1,565,894.78	5,299,571.01	6,680,627.60	13,546,093.39
（2）本期增加金额	199,793.86	419,671.09	2,152,956.24	2,772,421.19
—计提	199,793.86	419,671.09	2,152,956.24	2,772,421.19
（3）本期减少金额	138,919.73	64,167.54	484,497.15	687,584.42
—处置或报废	138,919.73	64,167.54	484,497.15	687,584.42
（4）期末余额	1,626,768.91	5,655,074.56	8,349,086.69	15,630,930.16
3．减值准备				
（1）上年年末余额				
（2）本期增加金额				
—计提				

项目	机器设备	办公设备及其他设备	运输设备	合计
（3）本期减少金额				
—处置或报废				
（4）期末余额				
4．账面价值				
（1）期末账面价值	720,784.29	520,530.93	6,568,653.39	7,809,968.61
（2）上年年末账面价值	771,658.42	838,692.95	4,816,922.72	6,427,274.09

(十五) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	8,652,156.43		8,652,156.43	5,232,483.42		5,232,483.42
工程物资						
合计	8,652,156.43		8,652,156.43	5,232,483.42		5,232,483.42

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
浙东海上栈园·M湾渔村项目	8,652,156.43		8,652,156.43	5,232,483.42		5,232,483.42
合计	8,652,156.43		8,652,156.43	5,232,483.42		5,232,483.42

3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数（万元）	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
滨东海上杨园-M湾渔村项目	2,500.00	5,232,483.42	3,419,673.01			8,652,156.43	34.61	施工中				自筹
合计		5,232,483.42	3,419,673.01			8,652,156.43	34.61					

(十六) 使用权资产

使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1．账面原值		
（1）上年年末余额	61,054,224.40	61,054,224.40
（2）本期增加金额	23,696,975.75	23,696,975.75
—新增租赁	23,696,975.75	23,696,975.75
—企业合并增加		
—重估调整		
（3）本期减少金额	1,264,536.48	1,264,536.48
—转出至固定资产		
—处置	1,264,536.48	1,264,536.48
（4）期末余额	83,486,663.67	83,486,663.67
2．累计折旧		
（1）上年年末余额	14,019,475.70	14,019,475.70
（2）本期增加金额	10,375,566.09	10,375,566.09
—计提	10,375,566.09	10,375,566.09
（3）本期减少金额	1,264,536.48	1,264,536.48
—转出至固定资产		
—处置	1,264,536.48	1,264,536.48
（4）期末余额	23,130,505.31	23,130,505.31
3．减值准备		
（1）上年年末余额		
（2）本期增加金额		
—计提		
（3）本期减少金额		
—转出至固定资产		
—处置		
（4）期末余额		
4．账面价值		
（1）期末账面价值	60,356,158.36	60,356,158.36
（2）上年年末账面价值	47,034,748.70	47,034,748.70

(十七) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	电脑软件	知识产权	特许资质	专利权	合计
1．账面原值					
（1）上年年末余额	2,684,636.65	335,000.00	5,291,384.88	128,000.00	8,439,021.53
（2）本期增加金额					
—购置					
（3）本期减少金额	100,800.00				100,800.00
—处置	100,800.00				100,800.00
（4）期末余额	2,583,836.65	335,000.00	5,291,384.88	128,000.00	8,338,221.53
2．累计摊销					
（1）上年年末余额	2,245,766.00	335,000.00	3,527,589.92	19,242.25	6,127,598.17
（2）本期增加金额	147,961.86		1,322,846.22	14,975.57	1,485,783.65
—计提	147,961.86		1,322,846.22	14,975.57	1,485,783.65
（3）本期减少金额	100,800.00				100,800.00
—处置	100,800.00				100,800.00
（4）期末余额	2,292,927.86	335,000.00	4,850,436.14	34,217.82	7,512,581.82
3．减值准备					
（1）上年年末余额					
（2）本期增加金额					

项目	电脑软件	知识产权	特许资质	专利权	合计
—计提					
（3）本期减少金额					
—处置					
（4）期末余额					
4．账面价值					
（1）期末账面价值	290,908.79		440,948.74	93,782.18	825,639.71
（2）上年年末账面价值	438,870.65		1,763,794.96	108,757.75	2,311,423.36

2、 期末无通过公司内部研发形成的无形资产

(十八) 商誉

1、 商誉变动情况

被投资单位名称或形成商誉的事项	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
账面原值				
四川大华光讯光电科技有限公司	1,267,350.55			1,267,350.55
小计	1,267,350.55			1,267,350.55
减值准备				
四川大华光讯光电科技有限公司	649,073.03	618,277.52		1,267,350.55
小计	649,073.03	618,277.52		1,267,350.55
账面价值	618,277.52	-618,277.52		

注：期末商誉为公司对外收购时所形成,因该类交易属于非同一控制下的企业合并合并成本与被合并公司合并日净资产公允价值的差额在合并层面确认为商誉。该资产组与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组一致。

(十九) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
房屋装修费	364,370.22	967,301.12	456,442.67		875,228.67
温室基地建设费	1,760,433.23		757,810.10		1,002,623.13
设施农业示范园	554,773.52		554,773.52		
单体棚	78,654.49		26,967.12		51,687.37
组培室扩建项目	947,896.88		214,618.20		733,278.68
现代效益农业和传统农业相耦合的氮磷流失减排与系统阻控示范工程	1,483,007.92		306,829.20		1,176,178.72
余杭区大径山项目	2,121,269.13		424,253.76		1,697,015.37
区级农业示范区培育创建项目	182,629.24		30,866.88		151,762.36
北京滴水生林科技有限公司滴灌水肥一体化系统	458,682.87	260,606.53	104,469.61		614,819.79
合计	7,951,717.50	1,227,907.65	2,877,031.06		6,302,594.09

(二十) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	392,286,140.77	98,071,535.20	724,194,722.49	108,750,921.96
预计负债	10,907,034.46	2,726,758.62	10,150,310.84	1,522,546.63
租赁负债	17,059,359.06	4,264,839.76	29,577,207.64	5,267,040.01
可弥补亏损			56,593,945.47	9,050,056.25
合计	420,252,534.29	105,063,133.58	820,516,186.44	124,590,564.85

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	17,226,054.44	4,306,513.61	30,218,290.31	5,358,982.91
合计	17,226,054.44	4,306,513.61	30,218,290.31	5,358,982.91

3、 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	4,306,513.61	100,756,619.97	5,353,805.52	119,236,759.33
递延所得税负债	4,306,513.61		5,353,805.52	5,177.39

(二十一) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末				上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	15,964,972.89	15,964,972.89	冻结	财产保全	28,402,525.57	28,402,525.57	冻结	财产保全
货币资金	110,366,536.31	110,366,536.31	其他	监管账户	84,170,000.00	84,170,000.00	其他	监管账户
货币资金	4,303,415.94	4,303,415.94	其他	项目保证金	330,000.00	330,000.00	其他	项目保证金
合计	130,634,925.14	130,634,925.14			112,902,525.57	112,902,525.57		

(二十二) 短期借款

短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	118,541,544.42	165,081,259.38
信用借款		2,604,317.50
合计	118,541,544.42	167,685,576.88

(二十三) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	51,209,000.00	15,396,785.00
合计	51,209,000.00	15,396,785.00

本期末无已到期未支付的应付票据。

(二十四) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
绿化、材料费、园建劳务费等	734,428,076.20	839,134,501.53
合计	734,428,076.20	839,134,501.53

2、 账龄超过一年或逾期的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
杭州巨松市政园林建设有限公司	18,910,907.49	按计划支付
杭州硕龙建筑劳务有限公司	16,757,799.43	按计划支付
合计	35,668,706.92	

(二十五) 合同负债

1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
工程款、设计款等	91,596,228.58	82,545,217.60
合计	91,596,228.58	82,545,217.60

(二十六) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	21,517,243.97	66,996,574.62	72,948,781.14	15,565,037.45
离职后福利-设定提存计划	1,702,791.26	8,528,787.33	9,544,412.65	687,165.94
辞退福利	29,000.00	2,449,329.00	2,476,829.00	1,500.00
一年内到期的其他福利				
合计	23,249,035.23	77,974,690.95	84,970,022.79	16,253,703.39

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
（1）工资、奖金、津贴和补贴	19,722,423.81	55,123,321.34	60,802,334.15	14,043,411.00
（2）职工福利费	1,200.00	2,494,429.75	2,494,429.75	1,200.00
（3）社会保险费	503,791.85	5,630,990.41	5,688,125.24	446,657.02
其中：医疗保险费	438,934.21	5,243,242.47	5,266,375.24	415,801.44
工伤保险费	64,857.64	387,747.94	421,750.00	30,855.58
（4）住房公积金	358.00	2,521,103.00	2,521,119.00	342.00
（5）工会经费和职工教育经费	1,289,470.31	1,226,730.12	1,442,773.00	1,073,427.43
（6）短期带薪缺勤				
（7）短期利润分享计划				
合计	21,517,243.97	66,996,574.62	72,948,781.14	15,565,037.45

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	1,644,007.16	8,247,026.62	9,226,163.21	664,870.57
失业保险费	58,784.10	281,760.71	318,249.44	22,295.37
企业年金缴费				
合计	1,702,791.26	8,528,787.33	9,544,412.65	687,165.94

(二十七) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	586,104.83	1,570,293.49
企业所得税		
个人所得税	92,085.24	97,343.67
城市维护建设税	10,882.51	53,771.98
教育费附加	7,772.56	41,947.19
水利基金	1,316,759.09	1,334,723.72
合计	2,013,604.23	3,098,080.05

(二十八) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	5,158,736.37	3,078,208.91
合计	5,158,736.37	3,078,208.91

1、其他应付款项

（1）按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
押金保证金	1,210,000.00	1,154,469.73
应付费用报销及代垫费用	3,948,736.37	1,923,739.18
合计	5,158,736.37	3,078,208.91

(二十九) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的长期借款	5,000,000.00	20,032,297.22
一年内到期的长期借款利息	43,037.50	43,954.18
一年内到期的租赁负债	12,388,903.36	7,542,396.15
合计	17,431,940.86	27,618,647.55

注：2017 年 3 月 24 日安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司与上海浦东发展银行股份有限公司杭州求是支行签订合同号为【95182017280047】的借款

合同，借款金额 2.20 亿元，截至 2024 年 12 月 31 日，该笔借款余额为 3,000 万元，其中一年内到期的金额为 500 万元

(三十) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	180,240,758.44	178,347,039.73
已背书未到期银行承兑汇票	1,900,000.00	
合计	182,140,758.44	178,347,039.73

(三十一) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	25,000,000.00	30,000,000.00
合计	25,000,000.00	30,000,000.00

(三十二) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
应付租赁款	76,335,784.97	58,465,435.31
减：未确认融资费用	12,711,502.59	11,026,644.52
一年内到期的非流动负债	12,388,903.36	7,542,396.15
合计	51,235,379.02	39,896,394.64

(三十三) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
养护责任预计负债	10,150,310.84	6,103,973.58	5,045,249.96	11,209,034.46	未来养护责任
合计	10,150,310.84	6,103,973.58	5,045,249.96	11,209,034.46	

(三十四) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,584,603.99		1,026,298.81	2,558,305.18	收到政府补助
合计	3,584,603.99		1,026,298.81	2,558,305.18	

涉及政府补助的项目：

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
杭州市江干区财政局零余额账户2017年第二批省林业发展和资源保护专项资金	973,055.72		432,499.91		540,555.81	与资产相关
特色夏花木本植物选育与应用关键技术研究	657,472.08		20,833.33		636,638.75	与资产相关
江南地区适生大叶绣球新品种培育项目	101,568.81		28,301.85		73,266.96	与资产相关
径山省级现代示范园（求是珍稀桂园）财政补助	200,000.24		200,000.24			与资产相关
设施农业示范园项目财政补助款	16,669.88		16,669.88			与资产相关
大径山省级现代农业园区项目补助	699,999.88		140,000.04		559,999.84	与资产相关
大径山省级现代农业园区（集聚区）项目补助	316,071.29		63,214.32		252,856.97	与资产相关
苕溪中游农业面源污染减控成套技术与规模化示范项目补助	528,740.40		109,394.64		419,345.76	与资产相关
区级农业示范区培育创建项目	91,025.69		15,384.60		75,641.09	与资产相关
合计	3,584,603.99		1,026,298.81		2,558,305.18	

(三十五) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增（+）减（－）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	161,237,408.00						161,237,408.00

(三十六) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	896,027,868.77			896,027,868.77
其他资本公积				
合计	896,027,868.77			896,027,868.77

(三十七) 库存股

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
股票回购		5,997,735.42		5,997,735.42
合计		5,997,735.42		5,997,735.42

注：本期库存股增加 599.7735 万元，系公司根据第四届董事会第十三次会议决议，通过上海证券交易所股票交易系统以集中竞价交易方式回购公司股份 73.56 万股，对应增加库存股 599.7735 万元。

(三十八) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：其他综合收益当期转入留存收益	
1．不能重分类进损益的其他综合收益	23,529.37	-969,789.83			-969,789.83			-946,260.46
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	23,529.37	-969,789.83			-969,789.83			-946,260.46
企业自身信用风险公允价值变动								
2．将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：其他综合收益当期转入留存收益	
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	23,529.37	-969,789.83			-969,789.83			-946,260.46

(三十九) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	64,839,123.32			64,839,123.32
任意盈余公积				
合计	64,839,123.32			64,839,123.32

(四十) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	102,727,512.65	259,782,225.92
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）		
调整后年初未分配利润	102,727,512.65	259,782,225.92
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-190,197,414.04	-157,054,713.27
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
权益性交易冲减留存收益		
期末未分配利润	-87,469,901.39	102,727,512.65

(四十一) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	718,157,725.41	635,546,227.38	626,100,612.11	546,897,739.39
其他业务	3,922,240.14	1,611,961.81	2,269,731.70	665,634.23
合计	722,079,965.55	637,158,189.19	628,370,343.81	547,563,373.62

营业收入明细：

项目	本期金额
商品类型：	
工程施工	643,253,569.53
土地整理	15,182,980.00

项目	本期金额
工程设计	11,627,441.41
苗木销售	4,366,656.34
运维收入	38,509,887.78
其他	5,217,190.35
合计	718,157,725.41
按经营地区分类：	
华东地区	413,352,994.01
其他地区	304,804,731.40
合计	718,157,725.41
按商品转让时间分类：	
在某一时点确认	8,876,299.57
在某一时段内确认	709,281,425.84
合计	718,157,725.41

(四十二) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	1,723,921.47	558,708.27
教育费附加	771,896.96	260,060.70
地方教育费附加	514,598.00	173,373.74
水利建设基金	92,307.62	66,140.12
其他	209,950.63	1,042,628.41
合计	3,312,674.68	2,100,911.24

(四十三) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	7,706,209.30	9,841,653.58
业务拓展费	745,055.94	496,387.35
办公费	1,951,844.73	3,066,704.30
业务招待费	2,857,823.97	4,438,724.93
差旅费	1,966,744.81	2,033,571.50
合计	15,227,678.75	19,877,041.66

(四十四) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	58,281,450.22	59,694,867.42
日常费用	19,956,813.73	22,144,619.64
折旧及摊销	11,376,851.73	11,201,697.43
房租物业费	2,325,700.40	2,274,402.31
其他	2,923,525.07	3,925,309.13
合计	94,864,341.15	99,240,895.93

(四十五) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
直接投入	2,034,614.17	10,861,439.05
人工费	7,964,682.65	10,642,060.47
折旧费及长期待摊费用	358,797.10	408,286.09
其他费用	177,695.16	385,280.83
合计	10,535,789.08	22,297,066.44

(四十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	10,135,248.08	11,279,964.46
其中：租赁负债利息费用	2,312,974.97	1,735,343.08
减：利息收入	1,735,230.44	2,187,527.65
未实现融资收益	-11,112,838.16	-16,675,508.44
汇兑损益	-21,909.29	
手续费及其他	154,623.32	378,562.22
合计	-2,580,106.49	-7,204,509.41

(四十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	1,621,741.74	1,828,080.49
进项税抵减	81,523.13	16,923.08
代扣个人所得税手续费	43,920.93	25,689.02
合计	1,747,185.80	1,870,692.59

(四十八) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-628,727.13	
处置交易性金融资产取得的投资收益		522,209.20
理财产品持有期间的投资收益	37,514.83	
债务重组产生的投资收益	1,015,470.86	
合计	424,258.56	522,209.20

(四十九) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	-1,415,703.80	41,625.00
应收账款坏账损失	115,618,553.99	119,480,664.36
其他应收款坏账损失	-635,216.34	483,052.33
合计	113,567,633.85	120,005,341.69

(五十) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	22,646,530.14	8,003,428.61
商誉减值损失	618,277.52	445,428.64
存货跌价准备	1,680,305.28	
其他		-8,000.00
合计	24,945,112.94	8,440,857.25

(五十一) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
处置固定资产收益	5,397.67	-18,265.43	5,397.67
搬迁补偿		2,029,024.90	
使用权资产提前退租		15,585.31	
合计	5,397.67	2,026,344.78	5,397.67

(五十二) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
赔偿收入	141,235.85		141,235.85
其他	5,892.78	27,199.87	5,892.78
合计	147,128.63	27,199.87	147,128.63

(五十三) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	250,000.00	50,000.00	250,000.00
非常损失			
非流动资产毁损报废损失	3,377.25	31,055.70	3,377.25
赔偿支出	45,652.14	1,990,375.37	45,652.14
其他	5,043.64	69,044.25	5,043.64
合计	304,073.03	2,140,475.32	304,073.03

(五十四) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	231,050.93	84,777.88
递延所得税费用	18,474,961.97	-23,829,921.33
合计	18,706,012.90	-23,745,143.45

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-172,931,449.97
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-43,232,862.49
子公司适用不同税率的影响	-477,478.95
调整以前期间所得税的影响	626.52
非应税收入的影响	-1,645,054.86
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	2,350,591.24
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-96,868.69

项目	本期金额
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	64,409,387.88
研发加计扣除影响	-2,602,327.75
所得税费用	18,706,012.90

(五十五) 每股收益

1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	-190,197,414.04	-157,054,713.27
本公司发行在外普通股的加权平均数	161,237,408.00	161,237,408.00
基本每股收益	-1.18	-0.97
其中：持续经营基本每股收益	-1.18	-0.97
终止经营基本每股收益		

2、 稀释每股收益

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）	-190,197,414.04	-157,054,713.27
本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）	161,237,408.00	161,237,408.00
稀释每股收益	-1.18	-0.97
其中：持续经营稀释每股收益	-1.18	-0.97
终止经营稀释每股收益		

(五十六) 现金流量表项目

1、 与经营活动有关的现金

（1）收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
与有关单位保证金、押金等	8,630,000.00	3,426,508.30
利息收入	1,735,230.44	2,187,527.65
政府补助	595,442.93	1,187,066.18

项目	本期金额	上期金额
资金往来及其他	11,422,302.86	1,239,315.27
合计	22,382,976.23	8,040,417.40

（2）支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
与有关单位保证金、押金等	304,573.43	1,582,416.13
管理及其他经营费用	32,273,476.37	52,755,797.45
资金往来及其他	6,871,658.64	10,275,201.29
合计	39,449,708.44	64,613,414.87

2、 与筹资活动有关的现金

支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
租赁所支付的现金	9,824,459.12	8,769,388.15
支付的股票回购款	5,997,735.42	
合计	15,822,194.54	8,769,388.15

(五十七) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-191,637,462.87	-157,899,520.04
加：信用减值损失	113,567,633.85	120,005,341.69
资产减值准备	24,945,112.94	8,440,857.25
固定资产折旧	2,772,421.19	2,290,760.80
生产性生物资产折旧		
油气资产折耗		
使用权资产折旧	10,082,506.35	7,835,461.39
无形资产摊销	1,485,783.65	1,480,424.92
长期待摊费用摊销	2,877,031.06	4,274,736.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“一”号填列）	-5,397.67	-1,995,289.07

补充资料	本期金额	上期金额
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	3,377.25	-7,619.47
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	10,113,338.79	11,279,964.46
投资损失（收益以“-”号填列）	-424,258.56	-522,209.20
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	18,480,139.36	-22,282,164.89
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-5,177.39	-1,547,756.45
存货的减少（增加以“-”号填列）	668,099.37	-307,310.97
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	172,699,765.47	-22,683,841.08
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-80,246,410.18	-53,429,435.90
其他		
经营活动产生的现金流量净额	85,376,502.61	-105,067,600.38
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	221,634,125.23	246,120,727.14
减：现金的期初余额	246,120,727.14	212,139,073.37
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-24,486,601.91	33,981,653.77

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	221,634,125.23	246,120,727.14
其中：库存现金	4,519.90	4,724.00
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	220,648,481.67	246,006,716.60
可随时用于支付的其他货币资金	981,123.66	109,286.54
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		

项目	期末余额	上年年末余额
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	221,634,125.23	246,120,727.14
其中：持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物		

不属于现金及现金等价物的货币资金：

项目	期末余额	上年年末余额	不属于现金及现金等价物的理由
货币资金	4,303,415.94	330,000.00	保函保证金
货币资金	15,964,972.89	28,402,525.57	冻结资金
货币资金	110,366,536.31	84,170,000.00	监管账户
合计	130,634,925.14	112,902,525.57	

(五十八) 租赁

作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	2,312,974.97	1,735,343.08
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	555,319.57	
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	9,824,459.12	8,769,388.15
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

六、 研发支出

研发支出

项目	本期金额	上期金额
直接投入	2,034,614.17	10,861,439.05
人工费	7,964,682.65	10,642,060.47
折旧费及长期待摊费用	358,797.10	408,286.09
其他费用	177,695.16	385,280.83
合计	10,535,789.08	22,297,066.44
其中：费用化研发支出	10,535,789.08	22,297,066.44
资本化研发支出		

七、 合并范围的变更

(一) 新设子公司

被投资的公司名称	股权取得方式	设立时间	章程约定出资额	实际出资额	章程约定出资比例
四川悦坊体育发展有限公司	新设子公司	2024 年 3 月 6 日	1,000.00 万元	125.00 万元	100.00%
淮北朔智荟研学旅游管理有限公司	新设子公司	2024 年 4 月 11 日	1,000.00 万元	50.00 万元	100.00%
杭州芸合科技发展有限公司	新设子公司	2024 年 8 月 1 日	1,000.00 万元	601.00 万元	100.00%

注 1：2024 年 3 月，本公司投资设立四川悦坊体育发展有限公司。四川悦坊体育发展有限公司注册资本为人民币 1,000.00 万元。四川悦坊体育发展有限公司已于 2024 年 3 月 6 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91510108MADD71QRXG。

注 2：2024 年 4 月，本公司投资设立淮北朔智荟研学旅游管理有限公司。淮北朔智荟研学旅游管理有限公司注册资本为人民币 1,000.00 万元。淮北朔智荟研学旅游管理有限公司已于 2024 年 4 月 11 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91340602MADGW0M18T。

注 3：2024 年 8 月，本公司投资设立杭州芸合科技发展有限公司。杭州芸合科技发展有限公司注册资本为人民币 1,000.00 万元。杭州芸合科技发展有限公司已于 2024 年 8 月 1 日完成工商注册登记，公司的企业法人统一社会信用代码为 91330102MADW79G206。

(二) 其他原因的合并范围变动

被投资的公司名称	减少公司方式
杭州桂花品种技术开发有限公司	注销
杭州千岛湖茶渔畈返生态旅游发展有限公司	注销

注 1：本公司子公司杭州桂花品种技术开发有限公司，已于 2024 年 12 月 26 日完成工商注销。

注 2：本公司子公司杭州千岛湖茶渔畈返生态旅游发展有限公司，已于 2024 年 12 月 13 日完成工商注销。

八、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
杭州画境种业有限公司	35,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	种植、批发、零售：普种经济林、普种造林苗、普种城镇绿化苗、普种花卉等	100.00		新设
杭州画境网络科技有限公司	2,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	互联网销售；礼品花卉销售；树木种植经营等		80.00	新设
杭州易大景观设计有限公司	5,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	风景园林工程设计等	100.00		同一控制下企业合并
杭州鼎祥市政工程设计有限公司	1,800,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	建设工程设计；人防工程设计等		100.00	非同一控制下企业合并
安吉灵峰旅游度假区前溪生态治理建设管理有限公司	64,000,000.00	浙江省安吉市	浙江省安吉市	基础设施工程建设、投资，建设项目管理，旅游项目开发、建设，物业管理。	95.00		新设
安徽杭宁生态建设有限公司	5,000,000.00	安徽省怀宁县	安徽省怀宁县	园林绿化工程施工；土石方工程施工等	100.00		新设
宁波锦融旅游发展有限公司	30,000,000.00	浙江省宁波市	浙江省宁波市	游览景区管理等	70.00		新设

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
杭州园农营供应链管理有限公司	2,000,000.00	浙江省杭州市	浙江省杭州市	食用农产品批发；食用农产品零售；食用农产品初加工等	75.00		新设
山东杭台生态建设有限公司	10,000,000.00	山东省烟台市	山东省烟台市	城市绿化管理；园林绿化工程施工等	100.00		新设
四川大华光讯光电科技有限公司	15,000,000.00	四川省成都市	四川省成都市	光电技术开发等	90.00		非同一控制下企业合并
新疆丛森生态科技有限公司	5,000,000.00	新疆铁门关市	新疆铁门关市	技术服务、技术开发等	100.00		新设
中杭园生态建设（云南）有限公司	30,000,000.00	云南省临沧市	云南省临沧市	土地整治服务等	51.00		新设
四川园睿科技发展有限公司	5,000,000.00	四川省成都市	四川省成都市	园区管理服务	100.00		新设
青岛杭园生态建设开发有限公司	5,000,000.00	山东省青岛市	山东省青岛市	园林绿化工程施工等	100.00		新设

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
四川悦坊体育发展有限公司	10,000,000.00	成都	成都	体育	100.00		新设
杭州芸合科技发展有限公司	10,000,000.00	杭州	杭州	研究和试验发展	100.00		新设
淮北朝智会研学旅游管理有限公司	10,000,000.00	淮北	淮北	商务服务业	100.00		新设

2、 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	5.00%	4,454.49		3,947,098.78

3、 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额						上年年末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	136,221,863.74	105,225,984.42	241,447,848.16	137,290,558.83	25,215,313.68	162,505,872.51	116,997,851.51	150,576,183.39	267,574,034.90	158,721,149.03	30,000,000.00	188,721,149.03

子公司名称	本期金额				上期金额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司	6,537,770.99	89,089.78	89,089.78	10,343,180.94	-19,776.58	-1,997,661.81	-1,997,661.81	66,295,562.37

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

报告期内本公司不存在重要的合营企业或联营企业。

2、 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

	期末余额/本期金额	上年年末余额/上期金额
联营企业：		
投资账面价值合计	6,671,272.87	
下列各项按持股比例计算的合计数		
—净利润	-628,727.13	
—其他综合收益		
—综合收益总额	-628,727.13	

九、 政府补助

政府补助的种类、金额和列报项目

1、 计入当期损益的政府补助

与资产相关的政府补助

资产负债表列报项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
递延收益	7,668,600.00	1,026,298.81	852,163.49	其他收益
合计	7,668,600.00	1,026,298.81	852,163.49	

与收益相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额
其他收益	595,442.93	595,442.93	975,917.00
合计	595,442.93	595,442.93	975,917.00

2、 涉及政府补助的负债项目

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期转入其他收益	本年冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产/收益相关
递延收益	3,584,603.99			1,026,298.81			2,558,305.18	与资产相关

十、 与金融工具相关的风险

(一) 金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述 ：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理 政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

1、 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产、其他应收款、债权投资、其他债权投资和财务担保合同等，以及未纳入减值评估范围的以公允价值计量且其变动计入当期损益的债务工具投资和衍生金融资产等。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

2、 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

项目	期末余额		
	1 年以内	1 年以上	合计
短期借款	118,541,544.42		118,541,544.42
应付票据	51,209,000.00		51,209,000.00
应付账款	380,488,057.76	353,940,018.44	734,428,076.20
其他应付款	2,789,220.71	2,369,515.66	5,158,736.37
一年内到期的非流动负债	17,431,940.86		17,431,940.86
长期借款		25,000,000.00	25,000,000.00
租赁负债		51,235,379.02	51,235,379.02
合计	570,459,763.75	432,544,913.12	1,003,004,676.87

项目	上年年末余额		
	1 年以内	1 年以上	合计
短期借款	167,685,576.88		167,685,576.88
应付票据	15,396,785.00		15,396,785.00
应付账款	329,347,025.59	509,787,475.94	839,134,501.53
其他应付款	1,038,609.28	2,039,599.63	3,078,208.91
一年内到期的非流动负债	27,618,647.55		27,618,647.55

项目	上年年末余额		
	1年以内	1年以上	合计
长期借款		30,000,000.00	30,000,000.00
租赁负债		39,896,394.64	39,896,394.64
合计	541,086,644.30	581,723,470.21	1,122,810,114.51

3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

（1）利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

（2）汇率风险

汇率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。

（3）其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资，存在权益工具价格变动的风险。

十一、 公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
◆其他权益工具投资			2,253,739.54	2,253,739.54
持续以公允价值计量的资产总额			2,253,739.54	2,253,739.54

(二) 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

其他权益工具投资以被投资单位期末净资产作为评估其公允价值的重要参考依据

十二、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
杭州园融控股集团有限公司	浙江省杭州市	实业投资；其他无需报经审批的一切合法项目。	5,818.00	48.67	48.67

本公司的母公司情况的说明：

杭州园融控股集团有限公司持有公司 78,471,600 股股份，持有公司股份 48.67%，为公司的控股股东。园融集团将其持有的公司部分股份办理了股份质押，截至 2024 年 12 月 31 日共计质押 46,510,000 股，其中质押给浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行 10,000,000 股；质押给杭州工商信托股份有限公司 25,210,000 股；质押给浙江民泰商业银行股份有限公司杭州分行 10,000,000 股；质押给江苏银行股份有限公司杭州分行 1,300,000 股。

本公司最终控制方是：吴光洪，其通过持有公司第一大股东杭州园融控股集团有限公司 58.54%的股权及第二大股东杭州风舞投资管理有限公司 12.10%的股权控制本公司，为公司最终控制方。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

联营企业名称	与本公司关系
芜湖千村运营产业投资有限公司	联营企业
攀枝花花海文旅有限责任公司	联营企业
浙江云针信息科技有限公司	联营企业

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
杭州风舞投资管理有限公司	本公司股东
浙江亿品创业投资有限公司	本公司股东
浙江舟洋创业投资有限公司	本公司股东
岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	本公司参股公司
岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	本公司参股公司
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	本公司参股公司
浙江金心企业管理有限公司	本公司参股公司
攀枝花花海文旅有限责任公司	本公司联营企业
芜湖千村运营产业投资有限公司	本公司联营企业
杭州椿塘农业科技有限公司	本公司子公司投资的公司
杭州悦融产城发展有限公司	本公司控股股东控制的公司
杭州融顺产城发展有限公司	杭州悦融产城发展有限公司控制的企业
杭州羽煌文化创意有限公司	本公司控股股东控制的公司
杭州园畅商务咨询有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
杭州巨擎科技有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
浙江热嘉网络科技有限公司	本公司控股股东能施加重大影响的企业
淮北市巨擎信息科技有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
浙创（杭州）产业发展有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
中食安运营管理（杭州）有限公司	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
中食安信息产业发展（杭州）合伙企业（有限合伙）	杭州巨擎科技有限公司控制的企业
北京文达天下文化传媒有限公司	杭州羽煌文化创意有限公司能施加重大影响的企业
杭州花儿绽放文化传媒有限公司	杭州羽煌文化创意有限公司能施加重大影响的企业
渭南东城悦融建筑开发有限公司	董事长吴光洪担任董事的公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
中食安供应链管理(杭州)有限公司	董事长吴光洪担任董事长的公司
浙江云针信息科技有限公司	董事长吴光洪担任董事的公司
杭州尧越企业管理有限公司	董事长吴光洪担任执行董事兼总经理的公司
杭州洋实企业管理有限公司	监事贾中星担任董事长兼总经理的公司
浙江新干世业投资管理有限公司	监事贾中星担任董事长兼总经理的公司
张炎良	董事、总裁、董事会秘书
陈伯翔	董事、副总裁
丁旭升	董事
张万荣	独立董事
邵煜	独立董事（于 2025 年 3 月换届离任）
董望	独立董事（于 2025 年 3 月换届离任）
吴忆明	监事会主席
贾中星	监事
张清	职工代表监事
李寿仁	副总裁
戴永华	财务负责人

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
建德美丽城乡精品线路建设有限公司	提供建筑劳务及养护服务	1,148,829.72	5,660,377.38
岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	提供建筑劳务	4,359,985.96	
攀枝花花海文旅有限责任公司	提供劳务	71,217.48	
浙江云针信息科技有限公司	苗木销售	3,828.30	

2、 关联担保情况

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州园融控股集团有限公司	5,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司	280,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起两年		否
杭州园融控股集团有限公司	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起两年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪、倪蓓	100,000,000.00	债权合同约定的债务履行期届满之日后两年止		否
吴光洪	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司	150,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	390,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起两年		否
吴光洪	50,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	200,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	180,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
吴光洪	50,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司	100,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	220,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之次日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	150,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	110,000,000.00	主合同约定的债务履行期限届满之日起三年		否
吴光洪	50,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否
杭州园融控股集团有限公司、吴光洪	77,000,000.00	主合同项下债务履行期限届满日起三年		否

3、 关联方资产转让、债务重组情况

本公司于 2024 年 7 月 24 日召开第四届董事会第十五次会议，审议通过《关于设立子公司购买股权资产与关联方形成共同投资暨关联交易的议案》，本公司设立全资子公司杭州芸合科技发展有限公司（以下简称“杭州芸合”）以 600 万元购买孙学斌所持浙江云针信息科技有限公司（以下简称“云针科技”）15%股权，截至 2024 年 12 月 31 日，杭州芸合累计向孙学斌支付 600.00 万元，持有云针科技 15%的股份。

4、 关键管理人员薪酬（单位：万元）

项目	本期金额	上期金额
关键管理人员薪酬	374.81	455.32

(六) 关联方应收应付等未结算项目

应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	建德美丽城乡精品线路建设有限公司	7,217,759.59	660,887.99	6,000,000.07	300,000.01
	岳阳北段南湖交通三圈旅游建设有限公司	2,113,796.31	2,113,796.31	2,113,796.31	1,701,503.41
	岳阳南段南湖交通三圈旅游建设有限公司	450,555.56	22,527.78		

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	浙江云针信息科技有限公司	4,206.00	210.30		
	攀枝花花海文旅有限责任公司	71,929.65	3,596.48		

十三、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

资产负债表日不存在重要承诺。

(二) 或有事项

1、 资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日，公司出具的未到期保函金额为 168,036,686.22 元。

2、 诉讼事项

案件一：

2024 年 3 月，中城投第十一工程建设集团有限公司向沧源县佤族自治县人民法院提起诉讼，请求法院判令园林股份一次性支付工程款 10,325,953.52 元以及自园林股份应付工程款之日即 2023 年 12 月 11 日起至款项付清之日止以尚欠工程款本金 10,325,953.52 元为基数，按 LPR 计算的利息，暂计算至 2024 年 3 月 12 日止的利息 90,769.37 元，以上款项合计 10,416,722.89 元。同时，中城投第十一工程建设集团有限公司向沧源县佤族自治县人民法院申请采取保全措施。园林股份依法提起反诉，请求确认园林股份与中城投第十一工程建设集团有限公司签订的《沧源佤族自治县全域耕地占补平衡提质改造项目（二期）第一批次引入社会投资人施工总承包合同》已于 2023 年 12 月 11 日解除，并判令中城投第十一工程建设集团有限公司向园林股份支付违约金 1,227,421.8 元以及支付因工程质量问题导致的工程整改、修复费用 2,095,536.00 元，返还园林股份超付的工程款 1,433,767.51 元。因本案鉴定需要，故仍处于一审审理中。

公司管理层认为上述控诉缺乏事实依据，并会坚决予以辩护。根据本公司聘请的律师出具的法律意见书和本案件的进展情况，现阶段公司管理层认为不能根据该诉讼现状合理可靠地预测其结果可能造成损失。2024 年 12 月 31 日，本公司并未对该诉讼计提预计负债。

十四、 资产负债表日后事项

利润分配情况

根据公司 2025 年 4 月 29 日召开的第五届董事会第二次会议，本年度利润分配方案为：2024 年度不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本或其他形式的分配，该议案尚待股东大会批准。

十五、 其他重要事项

(一) 股东股权质押情况

杭州园融控股集团有限公司持有公司 78,471,600 股股份，持有公司股份 48.67%，为公司的控股股东。园融集团将其持有的公司部分股份办理了股份质押，截至 2024 年 12 月 31 日共计质押 46,510,000 股，其中质押给浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行 10,000,000 股；质押给杭州工商信托股份有限公司 25,210,000 股；质押给浙江民泰商业银行股份有限公司杭州分行 10,000,000 股；质押给江苏银行股份有限公司杭州分行 1,300,000 股。

(二) 安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理二期 PPP 项目

2016 年 11 月 18 日，公司全体股东召开会议，同意设立安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司。该公司注册资本为 6400 万人民币，其中安吉七彩灵峰农业发展有限公司以货币方式出资 320 万元，占注册资本的 5%；杭州市园林绿化股份有限公司以货币方式出资 6080 万元，占注册资本的 95%。

2017 年 2 月 13 日，杭州市园林绿化股份有限公司与安吉县人民政府签订了“安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理（二期）PPP 项目合同书”。合同约定：由杭州市园林绿化股份有限公司与政府方（安吉县人民政府，安吉县人民政府授权安吉灵峰旅游度假区管委会履行协议）组成项目公司，由项目公司负责出资建设及特许经营期内“安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理二期等 PPP 模式政府和社会资本合作项目”的运营和维护。项目的总投资额约 32,246.30 万元。

2017 年 2 月 27 日，安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理建设管理有限公司与杭州市园林绿化股份有限公司签订了“安吉灵峰旅游度假区浒溪生态治理（二期）PPP 项目”的施工合同。合同初始价款为 25,340.89 万元，补充协议金额 37,393.94 万元。该工程已于 2021 年 7 月 20 日竣工。截至 2024 年 12 月 31 日，项目累计确认工程收入 57,093.25 万元。

(三) 攀枝花阿署达片区生态环境综合治理及乡村振兴示范基地建设项目工程总承包项目

2024 年，由公司（牵头人）、西城工程设计集团有限公司（成员）、力方数字科技集团有限公司（成员）、攀枝花市旺城旅游发展有限责任公司（成员）组成的联合体为《攀枝花阿署达片区生态环境综合治理及乡村振兴示范基地建设项目设计-施工总承包（二标段）+运营标段》的中标人，其后，公司与攀枝花市东区城市建设投资经营有限责任公司签订了《攀枝花阿署达片区生态环境综合治理及乡村振兴示范基地建设项目设计-施工总承包（二标段）+运营建设项目工程总承包合同》（合同签订情况详见公告编号：2024-041）。截至 2024 年 12 月 31 日，该项目累计确认工程进度 60.64%。

(四) 徽秀文旅项目（EPCO）工程总承包项目

2023 年，由公司（牵头人）、中铁八局集团昆明铁路建设有限公司（成员一）及浙江大学城乡规划设计研究院有限公司（成员二）组成的联合体成为寿县蜀山现代产业园投资有限公司《徽秀文旅项目（EPCO）》的中标人。其后，公司与寿县蜀山现代产业园投资有限公司签订《徽秀文旅项目（EPCO）工程总承包合同》（合同签订情况详见公告编号：2023-019）。截至 2024 年 12 月 31 日，该项目处于施工初期。

十六、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	340,828,828.02	544,997,527.67
1 至 2 年	420,414,963.31	421,084,210.22
2 至 3 年	307,718,829.01	299,544,713.81
3 至 4 年	214,676,719.86	336,234,163.04
4 至 5 年	270,772,702.11	267,477,546.00
5 年以上	300,632,981.26	58,979,917.20
小计	1,855,045,023.57	1,928,318,077.94
减：坏账准备	785,733,245.01	663,736,076.45
合计	1,069,311,778.56	1,264,582,001.49

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	341,456,006.55	18.41	310,547,621.39	90.95	30,908,385.16	337,848,975.44	17.52	270,834,351.00	80.16	67,014,624.44
按信用风险特征组合计提坏账准备	1,513,589,017.02	81.59	475,185,623.62	31.39	1,038,403,393.40	1,590,469,102.50	82.48	392,901,725.45	24.70	1,197,567,377.05
其中：										
按账龄组合	1,513,589,017.02	81.59	475,185,623.62	31.39	1,038,403,393.40	1,590,469,102.50	82.48	392,901,725.45	24.70	1,197,567,377.05
合计	1,855,045,023.57	100.00	785,733,245.01		1,069,311,778.56	1,928,318,077.94	100.00	663,736,076.45		1,264,582,001.49

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30	218,755,469.14	87.62	预计还款能力下降	249,663,854.30	185,400,378.20
郑州森惠漫花里花卉科技有限公司	41,810,764.99	41,810,764.99	100.00	预计还款能力下降	41,810,764.99	39,059,616.65
恒大系客户	46,590,215.71	46,590,215.71	100.00	预计无法收回	46,374,356.15	46,374,356.15
合计	338,064,835.00	307,156,449.84			337,848,975.44	270,834,351.00

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	340,828,828.02	17,041,441.40	5.00
1至2年	420,329,815.31	42,032,981.53	10.00
2至3年	299,805,376.04	59,961,075.21	20.00
3至4年	152,767,071.18	76,383,535.59	50.00
4至5年	100,456,682.89	80,365,346.31	80.00
5年以上	199,401,243.58	199,401,243.58	100.00
合计	1,513,589,017.02	475,185,623.62	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
应收账款	663,736,076.45	121,997,168.56				785,733,245.01

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备						
合计	663,736,076.45	121,997,168.56				785,733,245.01

4、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
咸阳高科建设开发有限责任公司	310,344,344.18		310,344,344.18	13.53	31,034,434.42
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	249,663,854.30		249,663,854.30	10.88	218,755,469.14
风泉湖引黄调蓄工程建设管理局		163,300,229.61	163,300,229.61	7.12	37,076,800.57
渭南市园林绿化处、渭南市鑫源园林绿化工程有限公司	120,811,423.20		120,811,423.20	5.27	120,811,423.20
宿迁市宿豫区住房和城乡建设局	85,722,548.00	21,467,430.51	107,189,978.51	4.67	4,892,056.21
合计	766,542,169.68	184,767,660.12	951,309,829.80	41.47	412,570,183.54

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	59,636,771.03	63,647,181.13
合计	59,636,771.03	63,647,181.13

其他应收款项

（1）按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	10,310,900.10	34,285,105.05
1 至 2 年	36,714,039.11	8,522,077.30
2 至 3 年	8,469,174.80	7,921,690.70
3 至 4 年	7,921,690.70	10,904,500.00
4 至 5 年	10,904,500.00	46,026,617.40
5 年以上	56,390,650.26	18,129,032.86
小计	130,710,954.97	125,789,023.31
减：坏账准备	71,074,183.94	62,141,842.18
合计	59,636,771.03	63,647,181.13

（2）按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）		金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
按单项计提坏账准备	35,965,057.40	27.51	31,075,738.11	86.41	4,889,319.29	42,357,032.40	33.67	31,542,933.20	74.47	10,814,099.20
按信用风险特征组合计提坏账准备	94,745,897.57	72.49	39,998,445.83	42.22	54,747,451.74	83,431,990.91	66.33	30,598,908.98	36.68	52,833,081.93
其中：										
按账龄组合	94,745,897.57	72.49	39,998,445.83	42.22	54,747,451.74	83,431,990.91	66.33	30,598,908.98	36.68	52,833,081.93
合计	130,710,954.97	100.00	71,074,183.94		59,636,771.03	125,789,023.31	100.00	62,141,842.18		63,647,181.13

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提依据	账面余额	坏账准备
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	34,412,817.40	30,152,510.61	87.62	预计还款能力下降	42,012,817.40	31,198,718.20
合计	34,412,817.40	30,152,510.61			42,012,817.40	31,198,718.20

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	10,302,875.10	515,143.75	5.00
1至2年	36,714,039.11	3,671,403.91	10.00
2至3年	7,219,174.80	1,443,834.96	20.00
3至4年	7,921,690.70	3,960,845.35	50.00
4至5年	10,904,500.00	8,723,600.00	80.00
5年以上	21,683,617.86	21,683,617.86	100.00
合计	94,745,897.57	39,998,445.83	

（3）坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	30,598,908.98		31,542,933.20	62,141,842.18
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
本期计提	9,399,536.85		5,226,564.91	14,626,101.76
本期转回			5,693,760.00	5,693,760.00
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	39,998,445.83		31,075,738.11	71,074,183.94

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	83,431,990.91		42,357,032.40	125,789,023.31
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	11,313,906.66		1,258,025.00	12,571,931.66
本期终止确认			7,650,000.00	7,650,000.00
其他变动				
期末余额	94,745,897.57		35,965,057.40	130,710,954.97

（4）本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
其他应收款坏账准备	62,141,842.18	14,626,101.76	5,693,760.00			71,074,183.94
合计	62,141,842.18	14,626,101.76	5,693,760.00			71,074,183.94

（5）按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
监管资金、保证金和押金	39,987,702.03	48,392,637.54
往来款	89,339,915.92	76,748,186.34
备用金	138,165.00	120,000.00
其他	1,245,172.02	528,199.43
合计	130,710,954.97	125,789,023.31

（6）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
中杭园生态建设（云南）有限公司	子公司往来	34,446,540.92	1-2 年	26.35	3,330,817.61
渭南市华州区恒辉城镇建设有限公司	监管资金、保证金和押金	34,412,817.40	5 年以上	26.33	30,152,510.61
杭州画境种业有限公司	子公司往来	28,745,375.00	1-5 年以上	21.99	23,365,375.00
杭州易大景观设计有限公司	子公司往来	20,750,000.00	1-5 年	15.87	11,560,000.00
青岛杭园生态建设开发有限公司	子公司往来	4,910,000.00	1 年以内	3.76	245,500.00
合计		123,264,733.32		94.30	68,654,203.22

(三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	135,522,051.51		135,522,051.51	125,039,051.51		125,039,051.51
对联营、合营企业投资	1,184,446.55		1,184,446.55			
合计	136,706,498.06		136,706,498.06	125,039,051.51		125,039,051.51

1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
杭州桂花品种技术开发有限公司（注1）	100,000.00			100,000.00				
杭州疆境种业有限公司	35,000,000.00						35,000,000.00	
杭州易大景观设计有限公司	5,473,826.80						5,473,826.80	
安吉灵峰旅游度假区浒溪兰香湖开建设管理有限公司	60,800,000.00						60,800,000.00	
安徽杭亭生态建设有限公司	200,000.00						200,000.00	
四川大华光识光电科技有限公司	10,655,224.71		1,720,000.00				12,375,224.71	
宁波铂玺旅游发展有限公司	9,800,000.00						9,800,000.00	
杭州园农苗供应链管理有限公司	1,500,000.00						1,500,000.00	
新疆丛森生态科技有限公司	710,000.00		3,000.00				713,000.00	
四川园容科技发展有限公司	700,000.00		1,100,000.00				1,800,000.00	
山东杭合生态建设有限公司								
青岛杭园生态建设开发有限公司	100,000.00						100,000.00	

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
四川悦坊休闲发展有限公司			1,250,000.00				1,250,000.00	
杭州云合科技发展有限公司			6,010,000.00				6,010,000.00	
杭州千岛湖茶溪畈返生态旅游发展有限公司（注2）								
中杭园生态建设（云南）有限公司								
淮北朝智装研学旅游管理有限公司			500,000.00				500,000.00	
合计	125,039,051.51		10,583,000.00	100,000.00			135,522,051.51	

注1：杭州桂花品种技术开发有限公司本期已注销，详见附注“七、（二）其他原因的合并范围变动”。

注2：杭州千岛湖茶溪畈返生态旅游发展有限公司本期已注销，详见附注“七、（二）其他原因的合并范围变动”。

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
1、联营企业												
余清二村运营产业投资有限公司			300,000.00		-69,473.92						230,526.08	
翠枝花花海文旅有限责任公司			1,000,000.00		-46,079.53						953,920.47	
小计			1,300,000.00		-115,553.45						1,184,446.55	
合计			1,300,000.00		-115,553.45						1,184,446.55	

(四) 营业收入和营业成本

营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	612,696,582.41	547,868,888.13	580,730,016.48	506,058,101.99
其他业务	4,760,039.83	679,245.28	2,616,388.29	199,312.32
合计	617,456,622.24	548,548,133.41	583,346,404.77	506,257,414.31

营业收入明细：

项目	本期金额
商品类型：	
工程施工	565,534,622.86
工程设计	2,920,113.75
运维收入	44,241,845.80
合计	612,696,582.41
按经营地区分类：	
华东地区	326,922,929.38
其他地区	285,773,653.03
合计	612,696,582.41
按商品转让时间分类：	
在某一时点确认	
在某一时段内确认	612,696,582.41
合计	612,696,582.41

(五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-115,553.45	
处置长期股权投资产生的投资收益	-54,713.13	
处置交易性金融资产取得的投资收益		522,209.20
合计	-170,266.58	522,209.20

十七、 补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	2,020.42	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	1,621,741.74	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	37,514.83	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	9,705,024.19	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益	1,015,470.86	
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		

项目	金额	说明
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-91,646.32	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小计	12,290,125.72	
所得税影响额	-2,926,738.24	
少数股东权益影响额（税后）	330.96	
合计	9,363,718.44	

(二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-17.02	-1.18	-1.18
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-17.85	-1.24	-1.24

杭州市园林绿化股份有限公司

二〇二五年四月二十九日

统一社会信用代码

91310101568093764U

营业执照

（副本）

证照编号：01000000202502140072

名　　称　立信会计师事务所（特殊普通合伙）

类　　型　特殊普通合伙企业

执行事务合伙人　朱建弟，杨志国

经营范围　审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记帐；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统领域内的技术服务；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额　人民币15900.0000万元整

成立日期　2011年01月24日

主要经营场所　上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关

2025 年 02 月 14 日

仅供出报告使用，其他无效

国家企业信用信息公示系统：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

会计师事务所

执业证书

名　　称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：朱建弟

主任会计师：

经营场所：上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式：特殊普通合伙制

执业证书编号：31000006

批准执业文号：沪财会〔2000〕26号（转制批文 沪财会[2010]82号）

批准执业日期：2000年6月13日（转制日期 2010年12月31日）

仅供出报告使用，其他无效。

证书序号：0001247

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：上海市财政局

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

申领的年检二维码

310000060250
证书编号：
No. of Certificate

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs

1998 年 12 月 31 日
发证日期：
Date of Issuance

年 月 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
立信会计师事务所（特殊普通合伙）

姓名 Full name 张鹏 性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1972-08-25
工作单位 Working unit 立信会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 450300197208251243

姓　　名
Full name 叶之

性　　别
Sex 女

出生日期
Date of birth 1992-03-13

工作单位
Working unit 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

身份证号码
Identity card No. 310104199203130447

SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

叶之的年检二维码

证书编号：310000062055
No. of Certificate

批准注册协会：上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期：2019年 07月 15日
Date of Issuance

年 月 日
/y /m /d

2、企业同类项目业绩 1 及履约评价情况

企业同类项目 1 业绩表（上限 4 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
1	龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段)	6367.5624 万元 ☑已完工 □在建	☑市政公园面积 228400 ㎡ □园林绿化面积㎡	2020 年 04 月 20 日	2022 年 10 月 17 日	P333-340
2	烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工	8865.520112 万元 □已完工 ☑在建	☑市政公园面积 199369.83 ㎡ □园林绿化面积㎡	2020 年 09 月 24 日	在建	P341-346
3	赤峰市松山区松州公园建设项目	5538.058999 万元 ☑已完工 □在建	☑市政公园面积 294668 ㎡ □园林绿化面积㎡	2020 年 10 月 15 日	2022 年 10 月	P347-354
4	徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程	4351.638726 万元 ☑已完工 □在建	☑市政公园面积 209600 ㎡ □园林绿化面积㎡	2022 年 05 月 17 日	2024 年 11 月 10 日	P355-371

证明材料：

（1）时间以竣工验收时间或完工时间为准，提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。

（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

注：

（1）优先提供 10 万㎡（含）以上的市政公园业绩。（2）提供的业绩不超过 4 项，超过 4 项取 4 项。

2.1 龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙游县市民生态休闲公园（一期）—城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）

浙江省-衢州市-龙游县

项目编号	3308252205120001	省级项目编号	3308252008030201
建设单位	龙游县城市发展投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330825091672434P
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	57432
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：浙江省衢州市-龙游县-城东新区-碧桂园以西至景观云桥

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	衢州建工建设监理有限公司	91330825731511314T	黄立明	330825**********17
勘察企业	浙江中信检测有限公司	77722516-1	曹庆帅	342221**********12
设计企业	北京土人城市规划设计股份有限公司	56577421-4	陈昊	150203**********3X
施工企业	杭州市园林绿化股份有限公司	9133010014306516XP	赵海耀	330124**********34

中标通知书

龙游县工程建设项目施工招标
中标通知书

档号	序号
GC-2020-014-001	1

招标序号：LYSG2019-245-192(泰宇)

中标单位	杭州市园林绿化股份有限公司	建设单位	龙游县城市发展投资有限公司
工程名称	龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）	建设地址	龙游县城东文昌大桥至中央生态廊道段
结构类型 规　模	总用地面积约 23.00 公顷，施工图纸范围约 22.84 万平方米，包括公园道路工程、栈道工程、节点工程、休闲绿道、配电房及公共服务建筑等	项目 经理	赵海耀
中标工程 内　容	招标人提供的施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工（具体详见招标人提供的施工图及工程量清单）	承包方式	单价承包
中标造价	63675624 元	工程质量 等级	符合现行工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，确保整个项目获得‘钱江杯’优质工程
工期	360 日历天（1.地下空间施工影响范围外的，240 日历天完工；2.地下空间施工影响范围内的，地下空间交付后 120 日历天完工）		
代理机构 意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 7 日		
建设单位 意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 7 日		
龙游县公共资源交易监督管理办公室备案意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 8 日		

施工合同

正本

（GF—2017—0201）

档　号	序号
GC-2020-014-001	2

建设工程施工合同

（龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段））

发包人：龙游县城市发展投资有限公司

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司

2020 年 4 月

合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙游县城市发展投资有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）。

2. 工程地点：城东文昌大桥至中央生态廊道段。

3. 工程立项批准文号：龙发改中[2019]166 号。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：招标人提供的施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工（具体详见招标人提供的施工图及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

发包人提供的施工图纸和工程量清单范围（含施工过程中工程变更及工程量清单修整等）所包含的人行道、绿化及附属设施等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 / 月 / 日。（以实际开工报告为准）

计划竣工日期：/ 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：360 天（1. 地下空间施工影响范围外的，240 日历天完工；2. 地下空间施工影响范围内的，地下空间交付后 120 日历天完工）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关于工期的其它约定：/

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准，确保整个项目获得“钱江杯”优质工程；创杯奖惩：未通过“钱江杯”优质工程评审的将处违约金 200 万元，直接从工程款中扣除。通过“钱江杯”等优质工程评审的，额外奖励 150 万元。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟叁佰陆拾柒万伍仟陆佰贰拾肆元整（¥ 63675624）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾万零贰仟玖佰叁拾玖元柒角壹分（¥802939.71元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万壹仟贰佰元整（¥ 1431200 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾捌万元整（¥ 3780000 元）；

（5）人工费金额：

人民币（大写）壹仟壹佰贰拾万叁仟陆佰壹拾贰元整（¥ 11203612 元）。

2. 合同价格形式：综合单价合同_____。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户，承包人收取款项时应开具增值税专用发票。

4、承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

5、承包人应按照龙人社【2018】18号文件《龙游县建设领域民工工资支付管理实施细则（试行）》的通知，在项目开工前申请民工工资支付专户的开户，民工工资卡的开卡工作，具体参照该通知执行。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海耀。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，

应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 04 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙游县城市发展投资有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份，合同相关备案机构各执 1 份。

发包人：龙游县城市发展投资有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91330825091672434P

地址：龙游县湖底叶村

邮政编码：324400

法定代表人：胡炳银

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：9133010014306516XP

地址：杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼

邮政编码：310020

法定代表人：吴光洪

委托代理人：____/

电话：__0570-7010697

传真：_0570-7010697

电子邮箱：_/

开户银行：中国工商银行龙游县支行

帐号：_1209220019200073559

委托代理人：

电话：0571-86430032

传真：0571-86437157

电子邮箱：541031745@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

帐号：1202020119900296733

竣工验收

竣 工 验 收 证 书

档 号	序号
GC-2020-014-001	5

工程名称	龙游县市民生态休闲公园（一期）工程—城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）	开工日期	2020年8月18日	对工程的质量评价： 与会人员一致认定，该工程质量等级为：合格
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	竣工日期	2022年10月17日	
合同造价（万元）	6367.5624	竣工决算（万元）	/	

验收范围及数量：

施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工，项目面积228400平方米，其中帕米孔透水路面13400㎡、塑胶场地2400㎡、花岗岩石材地面铺装4500㎡、滨水栈道（防滑面层）3000㎡、碎石广场1850㎡、花岗岩台阶700㎡、自行车停车位170㎡，绿化面积178800㎡，公厕2座（火山岩墙面），配电房1座，以及红褐色块石景墙及玻璃钢坐凳等。本项目施工单位项目经理赵海耀。

竣工验收日期：2022 年10 月17日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名： （盖章）	监理单位	签名： （盖章）
施工单位	签名： （盖章）	设计单位	签名： （盖章）
勘察单位	签名： （盖章）	邀请单位	签名： （盖章）

存在问题及处理意见：

2.2 烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工

中标通知书

档　号	序号
GC-2020-035-001	1

顺序号：KF-2020-066

烟台市公共资源交易项目

（工程建设类）

中标通知书

烟台市公共资源交易综合管理办公室监制

杭州市园林绿化股份有限公司：

你方于2020年9月1日所递交的烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：88655201.12元。

工　　期：自接到招标人开工令之日起360日历天竣工。

工程质量：符合国家现行相关质量验收标准，保证苗木成活率100%，养护期2年，工程质量必须达到合格标准。

项目经理：鲍亭亭。

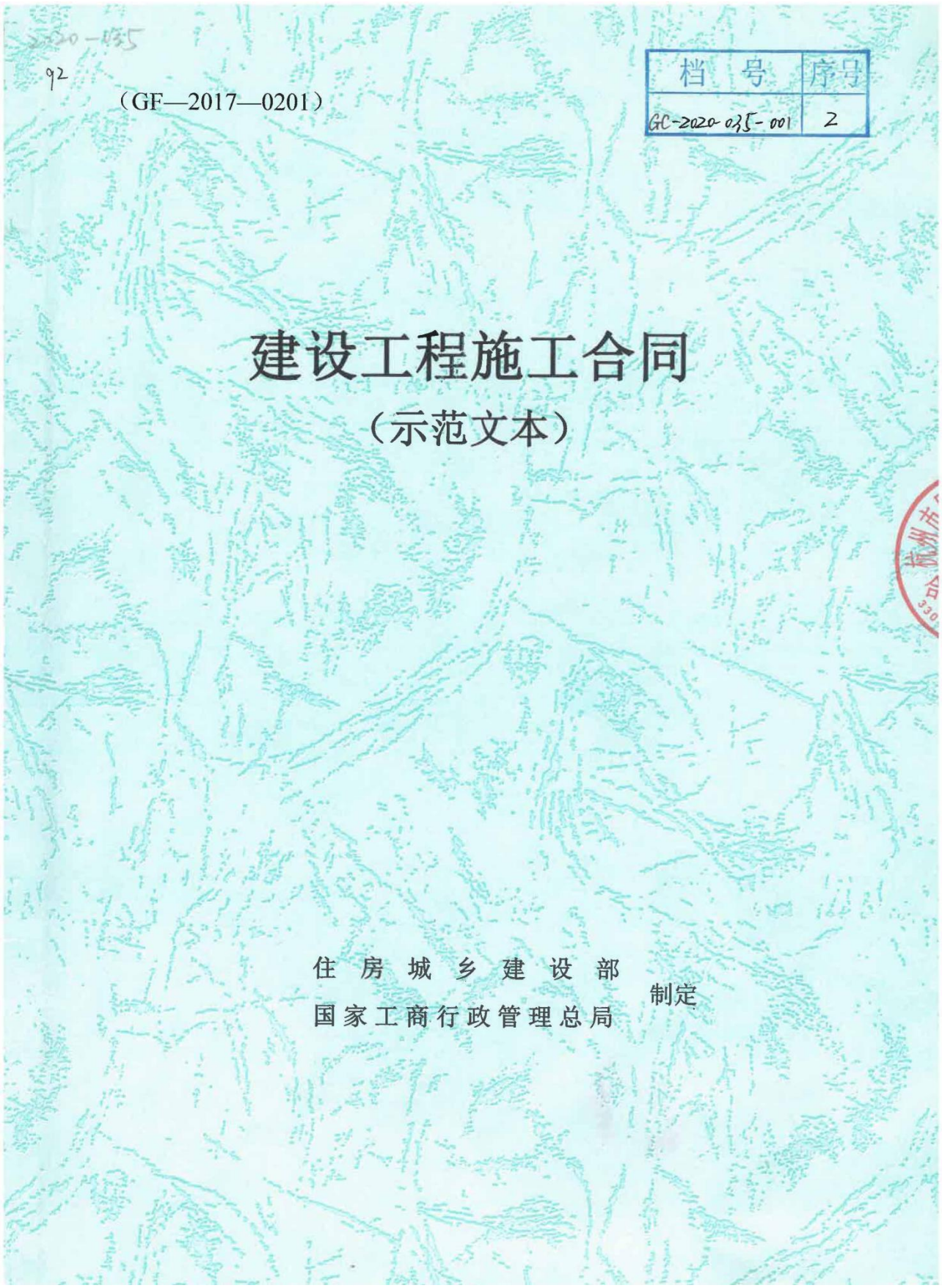
请你方在接到本通知书后的30日内到烟台经济技术开发区建设交通局与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：烟台经济技术开发区建设交通局

法定代表人：_____（签字）

2020年9月7日


档号
序号
GC-2020-035-001
2
（GF—2017—0201）
建设工程施工合同
（示范文本）
住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：烟台经济技术开发区建设交通局

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：烟台经济技术开发区建设交通局白银河公园工程施工。

2. 工程地点：烟台经济技术开发区。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：财政投资。

5. 工程内容：本项目为白银河公园工程施工，项目位于烟台经济技术开发区，主要包括土石方工程、园建工程、河道驳岸工程、水坝工程、小品、道路工程、商业及厕所、人行桥、绿化工程、雨污水工程、景观照明工程、背景音乐、给水工程、消防水工程，其中包括广场铺装面积约 39969.49 ㎡；绿化面积159400.34m2；建筑总面积 221.29m2；建筑单层最大面积 221.29m2；3 道混凝土结构水坝；雨污水管约 1.9 公里，最大管径 1.2 米；道路约 1.1 公里，主要为彩色沥青混凝土；人行桥为钢结构桥，桥长 77 米，桥宽 4~9.7 米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：以施工图纸和工程量清单及编制说明为准，进行工程施工以及竣工后一年的保 活养护管理等，本项目共 1 个标段。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 20 日。（具体开工日期以发包人下发的开工令为准）

计划竣工日期：2021 年 9 月 15 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

按照国家现行相关质量验收标准验收，工程质量必须达到合格标准，保证苗木成活率 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：（含税价款）

人民币（大写） 捌仟捌佰陆拾伍万伍仟贰佰零壹元壹角贰分 （¥ 88655201.12 元 ）

其中：

（1）安全文明施工费：___/___。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） __/__ (¥ __/__元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/_____(¥___/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/___ (¥_____/_____元)。

2. 合同价格形式：__固定单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__鲍亭亭__，　　技术负责人:__张昊__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年 9 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 烟台 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或签章，并加盖企业公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力；发包人执 6 份，承包人执 6 份。

（本页无正文，为双方签署页）

发包人：（章）	承包人：（章）
法定代表人：	法定代表人：吴光洪
委托代理人：	委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91330100143065l6XP
地　址：_____	地　址：杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼
邮政编码：_____	邮政编码：310020
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：0571-86430032
传　真：_____	传　真：0571-86437157
电子信箱：_____	电子信箱：541031745@qq.com
开户银行：_____	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行
账　号：_____	账　号：1202020119900296733

2.3 赤峰市松山区松州公园建设项目

中标通知书

档　号	序号
GC-2020-044-001	1

中标通知书

杭州市园林绿化股份有限公司：

我单位拟建设的赤峰市松山区松州公园建设项目施工第三标段【项目编号：E1504000001002729001O3】，在赤峰市公共资源交易中心采用公开招标方式，已于2020年9月28日09时00分按法定程序开标。

建设地点：松山区查干沐沦大街以南，松岳街以北，大成路以西，京通铁路以东围合地块内

建设概况：占地面积约422亩，主要包括绿化种植、道路及广场以及配套设施等建设内容。具体以图纸和工程量清单为准。

评标委员会依据招标文件中确定的评标标准对所有投标书评定后,我方接受由杭州市园林绿化股份有限公司所递交的赤峰市松山区松州公园建设项目施工第三标段投标文件，并确定为中标人。

中标价为：55380589.99元。

工期：2021年10月31日前完工。养护期三整年（新工养护期一年，新工养护期满后责任养护期两整年）。

质量标准：合格。

项目管理机构如下：

项目经理：余毅敏　　技术员：陈徐干　　施工员：高峰

质检员：周莉　　安全员：闫业辉

中标单位收到中标通知书后，于30日内到赤峰市嘉福和顺棚户区改造有限责任公司签订合同。

招标人（盖章）：赤峰市嘉福和顺棚户区改造有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字并盖章）：

招标代理机构（盖章）：内蒙古盖仑工程项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字并盖章）：

日　期：2020年10月13日

（GF—2017—0201）

档　号	序号
GC-2020-044-001	3

建设工程施工合同

赤峰市松山区松州公园建设项目施工
第三标段

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赤峰市嘉福和顺棚户区改造有限责任公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赤峰市松山区松州公园建设项目施工第三标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：赤峰市松山区松州公园建设项目。

2.工程地点：赤峰市松山区查干沐沦大街以南，松岳街以北，大成路以西，京通铁路以东合围地块内。

3.工程立项批准文号：赤松发改投字[2020]85 号文件。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：占地面积约 422 亩，主要包括绿化种植、道路及广场以及配套设施等建设等内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

图纸及工程量清单所示全部内容施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 15 日。

计划竣工日期：2021年10月1日前。

工期总日历天数：360天。工期起算点为实际开工日期，工期结算点为实际竣工日期。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍仟伍佰叁拾捌万零伍佰捌拾玖元玖角玖分(¥ 55380589.99 元);

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**叁拾万柒仟零柒拾肆元叁角玖分** **(¥307074.39 元);**

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____元);

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：_____单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：余毅敏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书;

（2）投标函及其附录;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺

不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 赤峰市松山区星光天地小区 S1 号楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、特别约定

1、 承包方应及时给付人员工资、购材料款、事故赔偿金等应由承包方支付的各项款，如果因承包方拖延支付，导致第三方诉讼或信访发包方，发包方因此垫付款的，由承包方按发包方垫付款的三倍赔偿给发包方。

2、 因承包方违约，导致发包方诉讼的，由承包方支付发包方聘请律师费、诉讼费。

十三、合同管辖与生效

本合同诉讼管辖地为发包方所在地，本合同自 合同双方签字并盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 2 份。

发包人：赤峰市嘉福和顺棚户区改造有限责任公司（公章）

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：911504040821762600

组织机构代码：9133010014306516XP

地　址：赤峰市松山区星光天地小区 S1 号楼

地　址：浙江省杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼

邮政编码：024005

邮政编码：310020

法定代表人：于晓军

法定代表人：吴光洪

委托代理人：宫立杰

委托代理人：余毅敏

电　话：0476-8490373

电　话：0571-86435055

传　真：0476-8496755

传　真：0571-86437157

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国建行赤峰松山支行

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

账　号：15001646657052508378

账　号：1202020119900296733

竣工验收

档　号	序号
GC-2020-044-001	5

建设工程竣工验收证明书

工程名称	赤峰市松山区松州公园建设项目施工第三标段	工程地点	松山区查干沐沦大街南、松岳街北、大成路西、京通铁路东
建筑面积		结构、层数、高度、跨度	
开工时间	2020 年 10 月	竣工时间	2022 年 10 月

工程质量评定等级及验收结论：
赤峰市松山区松州公园建设项目施工第三标段（绿化种植部分），质量等级评定合格，同意交付使用。

参加验收单位

建设单位：赤峰市嘉福和顺棚户区改造有限责任公司
项目负责人：
法定代表人：
（公章）
年　月　日

设计单位：北京土人城市规划设计股份有限公司
项目负责人：
法定代表人：
（公章）
年　月　日

监理单位：内蒙古华鸿项目管理有限公司
项目负责人：
法定代表人：
（公章）
年　月　日

施工单位：杭州市园林绿化股份有限公司
项目负责人：
法定代表人：
（公章）
年　月　日

此表一式四份，参加验收单位各一份

2.4 徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程

中标通知书

徐 州 市 建 设 工 程

中 标 通 知 书

工程编号：E3203010319005084001001

项目名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

工程名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

建设单位：沛县园林服务中心

徐州市城乡建设局监制

档　号	序号
GC-2022-020-001	2

中 标 通 知 书

中标单位：杭州市园林绿化股份有限公司

建设单位：沛县园林服务中心

项目名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

工程名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示三日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

中标造价（元）：43516387.26　　工期(天) 150

质 量 标 准 ：符合国家验收标准

建造师（总监）：陈宇　　市政公用工程二级　　浙233060700357

签发日期：2022/5/16

备注：

招标人(印鉴)：沛县园林服务中心

法定代表人(印鉴)　　招投标监管部门（印鉴）

说明：

1、本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各持一份；

2、招投标管理处发出《徐州市工程建设项目招标及投标备案表》5个工作日内，未通知招标人有违法行为的，招标人方可向中标人发出《中标通知书》。

31

档　号	序号
GC-2022-020-001	3

（GF—2020—2605）

园林绿化工程施工合同

（示范文本）

（GF—2020—2605）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沛县园林服务中心

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程。

2. 工程地点：徐沛运河河道（东风路-樊哙路）两侧。

3. 工程立项批准文号：沛经审发【2021】26号。

4. 资金来源：财政及省级城乡环境品质提升专项资金。

5. 工程规模：总面积约20.96公顷。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程量清单及施工图内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年5月17日。（具体开工日期以建设单位签发的开工令为准）

计划竣工日期：2022年10月13日。

工期总日历天数：150天，阶段性工期：/。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准；

园林绿化养护质量符合《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）或（地方标准）中级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（不含税）为：/

人民币（大写）/（/元）；税率：/%；

含税金额：人民币（大写）肆仟叁佰伍拾壹万陆仟叁佰捌拾柒元贰角陆分（￥：43516387.26 元）。

其中：

（1）安全文明施工费（含税）：￥：454553.64 元

人民币（大写）（肆拾伍万肆仟伍佰伍拾叁元陆角肆分）；

（2）暂估价金额（含税）：￥：2633352.8 元

人民币（大写）（贰佰陆拾叁万叁仟叁佰伍拾贰元捌角）；

（3）暂列金额（含税）：￥：3580650 元

人民币（大写）（叁佰伍拾捌万零陆佰伍拾元整）；

（4）农民工工伤保险（含税）：/

人民币（大写）（/元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、承包人项目负责人

姓名：陈宇；身份证号：330719198005270212。

六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，___/___个工作日内支付合同价的___/___ %作为工程预付款。

七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定(乔木、灌木、地被、草坪等)：100%。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：100%。

八、其他要求：无。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；（2）投标函及其附录（如果有）；（3）专用合同条款及其附件；（4）通用合同条款；（5）技术标准和要求；（6）图纸；（7）已标价工程量清单或预算书；（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过1个月。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 17 日签订。

十三、签订地点

本合同在 沛县 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。补充协议内容不得实质性背离本合同，约定的款项超过中标价 10%以上，需经沛县人民政府批准。

十五、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十六、双方通讯及联络方式

沛县园林服务中心，联系人刘松松，地址沛县行政中西五楼，联系电话 0516-68868301。杭州市园林绿化股份有限公司，联系人：陈宇，地址：杭州市江干区凯旋路 226 号办公楼八楼，联系电话：13588753233。以上信息如有变更需要书面告知对方，否则视为没有变更。

十七、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，合同审查机构壹份，承包人执贰份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

社会统一信用代码：12320322MB0265180B　　社会统一信用代码：9133010014306516XP

地　址：行政中西西五楼　　地　址：杭州市江干区凯旋路226号八楼

邮政编码：221600　　邮政编码：310020

法定代表人：/　　法定代表人：吴光洪

委托代理人：/　　委托代理人：/

电　话：0516-68868301　　电　话：0571-86430032

传　真：/　　传　真：0571-86437157

电子信箱：/　　电子信箱：/

开户银行：中国建设银行沛县沛城分理处　　开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

账号：32051717238000000202　　账　号：1202020119900296733

工 程 初 验 报 告

工程名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

设计单位：江苏省城市规划设计研究院

施工单位：杭州市园林绿化股份有限公司

建设单位：沛县园林服务中心

监理单位：山东尚城建设工程监理有限公司

检验日期：2024 年 11 月 10 日

目　　录

一、验收小组成员签到表
二、工程初验整改意见表
三、　园林土建工程初验验收单
四、园林绿化工程初验验收单
五、土建单位工程质量综合评定表
六、绿化单位工程质量综合评定表

徐州区间郊野公园（一期）签到簿

姓 名	单 位	职 务
[illegible]	沛县园林服务中心	
[illegible]	沛县园林服务中心	
[illegible]	沛县园林服务中心	
[illegible]	山东尚诚监理公司	总监理
[illegible]	山东尚诚监理公司	土建监理
[illegible]	沛县园林服务中心	
刘晓彤	沛县园林服务中心	
[illegible]	沛县园林服务中心	
[illegible]	沛县园林服务中心	
黄伟	杭州园林	设计
[illegible]	杭州园林	经理
陈岩	杭州园林	资料员
[illegible]	杭州园林	绿化
[illegible]	杭州园林	绿化
[illegible]	江苏省规划设计集团	副总工
陈宇	杭州园林	项目经理

2024年11月10日

二、工程初验整改意见表

工程名称：徐沛运河郊野公园（一期）绿化工程

整改内容及要求
基本符合质量要求，但要对照招标工程量及施工图纸，现场实际施工与招标工程量清单及施工图纸不相符部分，尽快整改完成。绿化苗木成活率要达到合同约定标准。最终结算以审计为审计结果为准。

现场监理（签字）：

项目负责人（签字）：

三、 园林土建工程初验验收单

编号：_____

工程名称： 徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程	地点：徐沛运河河道(东风路-樊哙路)两侧	开工日：2022 年 5 月 17 日 完工日：2024年 6月 28日
工程总造价：4351.64 万元	土建造价： 万元	
使用或建设单位名称 (甲方) 沛县园林服务中心	项目负责人：赵杰	电话：13914815688
	土建监理： 蒋立果	电话：15952224449
施工单位：杭州市园林绿化股份有限公司	项目负责人：陈宇	电话：13588753233

甲方监理对工程数量、工程质量、隐蔽工程、材料协议价格、变更洽商等的意见

基本符合质量及验收标准，但变动招标工程量及施工图纸、现场与招标工程量清单及施工图纸不符部分的工程量，要以审计审定为准。

土建监理签名： 2024年11月10日

建设单位验收意见	监理单位验收意见	设计单位验收意见	施工单位验收意见
2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月6日

四、园林绿化工程初验验收单

编号：_____

工程名称	徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程	工程地址	徐沛运河河道(东风路-樊哙路)两侧
绿化施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司		
联系人	陈宇	联系电话	13588753233
规划绿地指标	总体规划：　%	绿地面积（M²）	测绘绿地面积：　万平方米
	景观规划：　%		实际绿地面积：　万平方米
验收占地面积（M²）	209600	绿地率（%）	
绿化工程开工日期	2022 年 5 月 17 日	绿化工程竣工日期	2024 年 6 月 18 日

苗木品种、规格、数量：
见工程量清单

验收人员现场验收意见：基本符合质量要求，但要对照招标工程量及施工图纸，现场实际施工与招标工程量清单及施工图纸不相符部分，尽快整改完成。绿化苗木成活率要达到合同约定标准。最终结算以审计局审计结果为准。 2024.11.6

建设单位验收意见	监理单位验收意见	设计单位验收意见	施工单位验收意见
2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日	2024年11月6日

五、土建单位工程质量综合评定表

工程名称： 徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程

项次	项目	评定情况				核定情况
1	分项工程评定汇总	分项工程		评定等级		
				合格	优良	
		1	路面工程（铺装、栈道等）	✓		合格
		2	景观构筑物工程（亭、廊、书屋、茶吧等）	✓		合格
		3	服务设施（垃圾桶、指示牌及景观小品等）	✓		合格
		4	亮化工程	✓		合格
		5	给排水工程	✓		合格
		评定等级		✓		合格
2	质量保证资料	评定等级： 合格 / 优良				合格
3	图纸及工程量清单	评定等级： 合格 / 优良				合格
4	观感评定	评定等级： 合格 / 优良				合格

企业评定等级：合格

公章

项目负责人：陈宇 2022年11月10日

监理单位

核定情况：合格

公章

负责人：2022年11月10日

单位工程质量综合评定表

六、绿化单位工程质量综合评定表

工程名称：徐沛运河郊野公园(一期)绿化工程

项次	项目	评定情况				核定情况
1	分项工程评定汇总	分项工程		评定等级		
				合格	优良	
		1	垃圾外运、土方回填	✓		合格
		2	绿地整理	✓		合格
		3	景石及绿化小品摆放	✓		合格
		4	苗木栽植	✓		合格
		评定等级		✓		合格
2	质量保证资料	评定等级： 合格 / 优良				合格
3	图纸及工程量清单	评定等级： 合格 / 优良				合格
4	观感评定	评定等级： 合格 / 优良				合格

企业评定等级：合格

公章

项目负责人：陈宇 2021年11月10日

园林绿化监理

核定情况：

现场监理：2021年11月10日

3、企业同类项目业绩 2 及履约评价情况

企业同类项目 2 业绩表（上限 1 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
1	河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程	81068.3787 万元 ☑已完工 □在建	本合同工程主要承建(C1 标)的施工任务有：上、下水库面板堆石坝、溢洪道、导流、扩区拦石堰、进/出水口、下水原输沙槽、地面开关站、尾水斜井、④公路等。	2016 年 07 月 13 日	2024 年 12 月 20 日	P373-399
1						

证明材料：

（1）时间以竣工验收时间或完工时间为准，提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。

（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

注：提供的业绩不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项。

3.1 河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程

中标通知书

中标通知书

中国水利水电第十一工程局有限公司:

国家电网公司 国家电网公司 2016 年电源项目第二次服务招标采购（大型水电施工） 招标（招标编号: 0711-160TL03631005 ）的评标工作已结束。根据评标委员会的评审结果，经公司招标领导小组批准，在本次招标水库施工 分标（包名称: 包 1 天池水库施工）的投标中，贵公司被确认为中标人。中标价格为: 人民币 81068.378700 万元 。

请贵公司在收到本中标通知书之日起 30 天内，携带所有签订合同所需的资料（包括但不限于法定代表人授权书、技术规范、技术图纸等），并按照招标文件和中标人的投标文件与项目单位订立书面合同。合同签订的安排由项目单位另行通知。

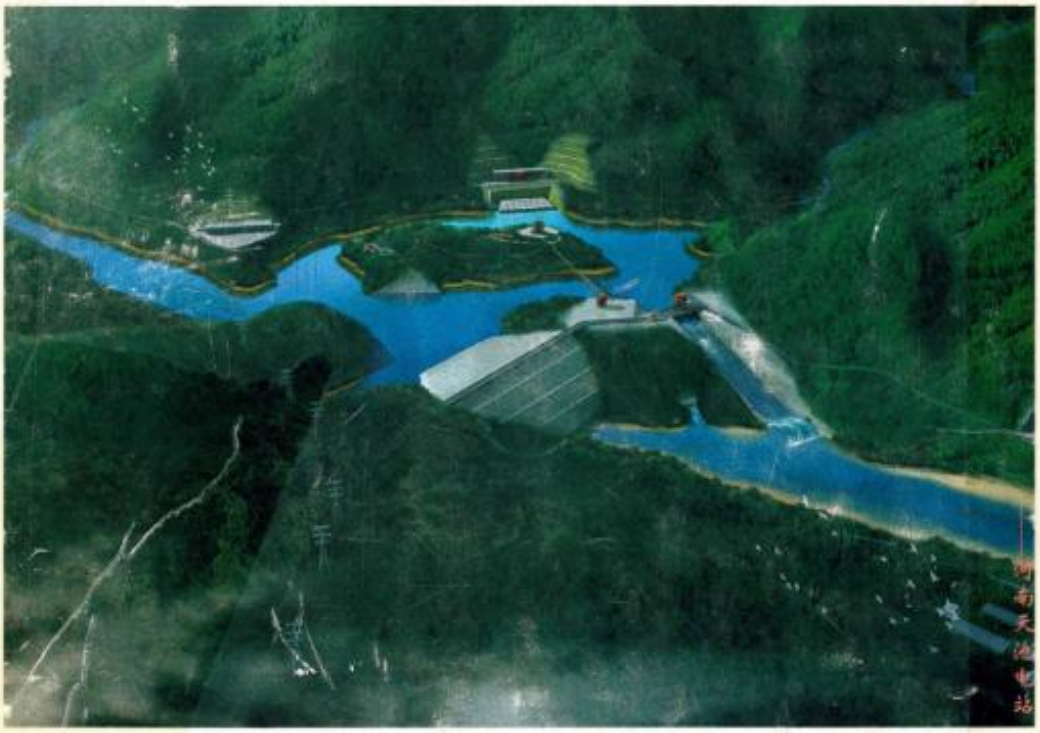
请贵公司收到本中标通知书后，签收并速回函确认。

国家电网公司 国网物资有限公司

2016 年 05 月 14 日

河南天池抽水蓄能电站
上、下水库土建及金属结构安装工程
施工合同（TCP/C1）

合同编号：TC-JH-JSGC〔2016〕36号



发包人：河南天池抽水蓄能有限公司

承包人：中国水利水电第十一工程局有限公司

二〇一六年七月

一、合同协议书

发包人：河南天池抽水蓄能有限公司

承包人：中国水利水电第十一工程局有限公司

河南天池抽水蓄能有限公司（发包人名称，以下简称发包人）为实施河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程（项目名称），已接受中国水利水电第十一工程局有限公司（承包人名称，以下简称承包人）对该项目施工的投标。

一、 工程概况

1.工程名称：河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程。

2.工程地点：河南省南阳市南召县马市坪乡境内。

3.工程内容：见技术条款。

二、 工程承包范围

承包范围：见技术条款。

三、 合同工期

1.计划开工日期：2017年3月1日。

2.计划竣工日期：2020年11月30日。

工期总日历天数：1370天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、 工程建设目标

1.工程质量要求：详见技术条款，并满足以下目标：

（1）不发生工程质量事故，杜绝较大质量缺陷；

（2）工程建设确保一次达标投产；

（3）单元工程合格率达到100%；

（4）建筑工程单元工程优良率达到88%以上；

（5）机电设备及金属结构安装工程单元工程优良率达到93%以上；

（6）单位工程优良率达到100%；

（7） 强条(国家与行业相关规程规范)及新源公司《抽水蓄能电站工建设补充规定》执行率100%；

（8） 国网新源控股有限公司抽水蓄能电站工程《施工工艺示范手册》相关工艺(明挖、砌石、平洞开挖、锚喷支护、平洞衬砌混凝土、进出水口混凝土、水泥灌浆、钢筋混凝土电缆沟、沟盖板、路面面层等施工工艺)应用率≥90%。

2.安全目标：见技术条款相关约定。

2.安全目标：见技术条款相关约定 。

3.进度目标：见技术条款相关约定 。

4.投资控制目标：在满足安全质量的前提下，优化工程技术方案，合理控制工程造价，严格规范建设过程中的变更、现场签证，严格执行合同，做好工程项目结算工作，实现工程造价与结算管理目标 。

5.环境保护与水土保持目标：见技术条款相关约定 。

6.创优目标：见技术条款相关约定 。

五、 签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌亿壹仟零陆拾捌万叁仟柒佰捌拾柒元整（¥810683787元）（含税）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）贰仟叁佰零壹万元整（¥23010000元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍仟陆佰壹拾陆万零柒佰陆拾元整（¥56160760元）。

2.合同价格形式：总价承包和单价承包相结合。

六、 合同组成部分

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1.双方在合同履行过程中达成的纪要、协议等文件；

2.合同协议书及其附件；

3.中标通知书；

4.澄清和补遗；

5.专用合同条款及其附件；

6.通用合同条款；

7.技术条款（技术标准和要求）；

8.图纸；

9.已标价工程量清单；

10.招标文件和投标文件；

11.构成合同的其他文件。

七、 项目经理

承包人项目经理：杨和明。

八、 承包人承诺

1.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

2.工程建设实现“零缺陷”投产，满足达标投产的考核条件且达到工程质量、工艺及创优目标，不发生因施工影响设备的正常使用和工程寿命、或造成批量返工的质量事件。

3.工程进度确保按照发包人规定的工期进行，并确保本合同和投标文件中所承诺的人力、机具及合理项目管理规划大纲的实现。

4.工程建设中文明施工，并采取积极的安全措施，满足工程安全目标。

5.遵守国家电网公司、国网新源控股有限公司对工程项目施工分包、劳务分包的各项管理要求，确保相应的资源配置，确保人员工资按时、足额发放。

6.严格按照工程环评、水保报告以及批复文件、当地的环保要求以及工程设计文件组织施工，确保不因施工原因影响项目通过环评、水保验收。

7.严格按照法规、国家电网公司、国网新源控股有限公司有关规定及发包人的要求进行档案管理。将档案管理纳入整个现场管理程序，坚持归档与工程同步进行。确保实现：档案归档率100%，资料准确率100%，案卷合格率100%，保证档案资料的齐全、准确、系统；同时保证在合同约定的时间移交竣工资料。

8.积极配合施工图设计优化工作，及时认真审查并主动反映有可能对工程投资造成影响的任何事宜，否则需承担因此造成的投资浪费的相应责任。

9.严格按照国家电网公司、国网新源控股有限公司基建管理信息化的应用要求，保证信息化资源配置，实行基建信息化管理。

10.承包人确认已阅读及理解合同附件中所列国家电网公司规章制度、国网新源控股有限公司管理标准及相关文件规定，并承诺严格遵守与其履行本合同义务相关的规定。

九、 发包人承诺

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十、 词语含义

本协议中所用词语的含义与专用合同条款、通用合同条款中相应词语的含义相同。

十一、 合同生效

本合同在以下条件全部满足之日生效：

（1）本合同经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖双方公章或合同专用章；

（2）承包人按照合同约定向发包人提供了合法有效的履约担保函；

（3）_____/_____。

十二、 签订日期

合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

十三、 份数

本合同一式 16 份，发包人执 12 份，承包人执 4 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

签 署 页

发包人：河南天池抽水蓄能有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

签订日期：2016.7.13

地址：河南省南阳市两相路269号

邮编：473000

联系人：赵杰

电话：0377-83813786

传真：0377-83816528

开户银行：中国工商银行南阳分行

账号：1714 0290 0920 0051 834

税号：411318317456399

承包人：中国水利水电第十一工程局有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

签订日期：2016.

地址：三门峡市黄河路中段147号

邮编：450001

联系人：唐立春

电话：18637105083

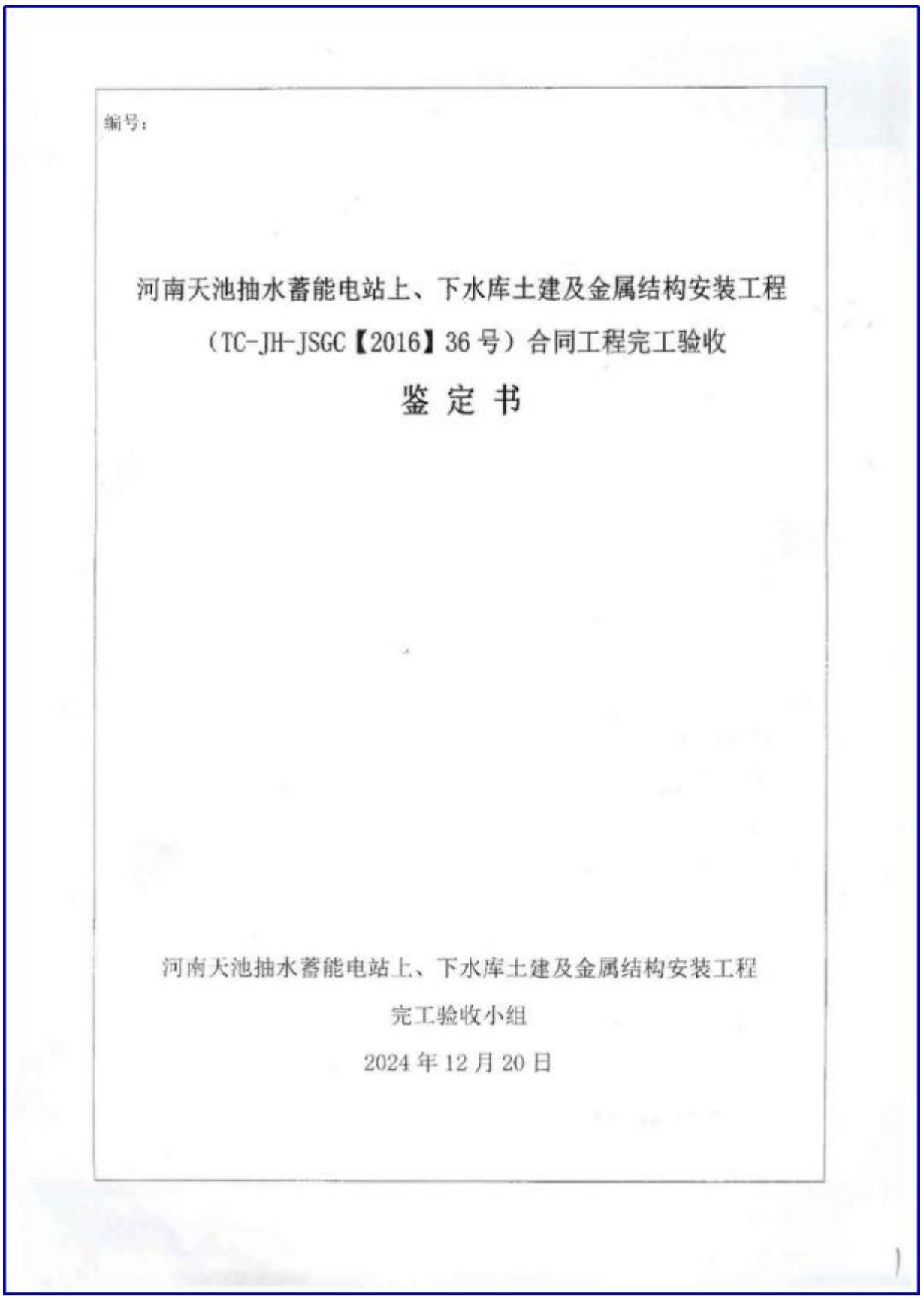
传真：0371-86019323

开户银行：中国建设银行郑州开发区支行

账号：41001509010059666999

税号：41120017474494X

竣工验收



编号：

河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程

（TC-JH-JSGC【2016】36号）合同工程完工验收

鉴 定 书

河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程

完工验收小组

2024年12月20日

项目法人：河南天池抽水蓄能有限公司

设计单位：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司

监理单位：中国水利水电建设工程咨询北京有限公司

施工单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

验收时间：2024年12月20日

验收地点：业主营地

前言：

依据《水电水利工程项目建设管理规范》（DL/T5432-2009）、《水电水利工程达标投产验收规程》（DL5278-2012）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程（SL176-2007）》、施工合同及设计图纸。2024年12月20日，由河南天池抽水蓄能有限公司主持、在业主办公楼101会议室召开合同工程完工程验收会议。

验收工作组有河南天池抽水蓄能有限公司、中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司、中国水利水电建设工程咨询北京公司、中国水利水电第十一工程局有限公司等单位代表参加会议。

验收工作组对完工工程数量、质量、外观情况进行了查看，听取了项目法人、设计、监理、施工等参建单位的汇报，检查了工程档案资料，讨论并通过了《河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程合同工程完工验收鉴定书》。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同名称：河南天池抽水蓄能电站上、下水库土建及金属结构安装工程

位置：河南省南阳市南召县马市坪乡境内

（二）合同工程建设内容

1、主要施工项目

本合同工程主要承建（C1标）的施工任务有：上、下水库面板堆石坝、溢洪道、导流洞、扩容区、拦石堰、进/出水口、下水库输沙槽、地面开关站、尾水斜井、④公路等。主要施工内容详见下表：

主要施工项目及其工作内容一览表

序号	工程项目		工作内容	备注
1	上水库	面板堆石坝	土石方开挖、支护及基础处理	
2			石方洞挖及支护（灌浆平洞）	
3			土石方填筑	
4			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
5			砌体工程	
6			绿化工程	
7		导流洞封堵工程	基础处理	
8			混凝土浇筑	
9			灌浆工程	
15		溢洪道工程	土石方开挖、支护及基础处理	
16			土石方填筑	
17			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
18			砌体工程	
19		进/出水口工程（含引水事故闸	土石方开挖、支护及基础处理	
20			石方洞挖和支护	

3

21			灌浆、排水、防水工程	
22			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
23			金属结构安装工程	
24			土石方填筑	
25			砌体工程	
26		库区防护工程	范家沟扩库开挖、支护	
27			拦石堰开挖、支护	
28			土石方填筑	
29			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
30			砌体工程	
31		④公路工程	土石方开挖、填筑	
32			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
33			安全防护及照明设施	
34	下水库	面板堆石坝	土石方开挖、支护及基础处理	
35			石方洞挖及支护（灌浆平洞）	
36			土石方填筑	
37			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
38			砌体工程	
39			绿化工程	
40		导流洞封堵工程	基础处理	
41			混凝土浇筑	
42			灌浆工程	
48		溢洪道工程	土石方开挖、支护及基础处理	
49			土石方填筑	
50			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
51			砌体工程	
52			金属结构安装工程	
53		进/出水口工程(含引水事故闸门井)	土石方开挖、支护及基础处理	
54			石方洞挖和支护	
55			灌浆、排水、防水工程	
56			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
57			金属结构安装工程	
58			土石方填筑	
59			砌体工程	
60		尾水斜井	尾水斜井（不含下弯段）石方洞挖、井挖及支护	
61			尾水斜井钢筋混凝土衬砌（含下弯段）及钢筋制安	
62			尾水斜井钻孔与灌浆	
63		泄洪排沙洞	土石方开挖、支护及基础处理	
64			石方洞挖和支护	
65			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
66			金属结构安装工程	
67			砌体工程	

4

68		输沙槽	土石方开挖、支护及基础处理	
69			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
70		库岸防护工程	开挖、支护	
71			土石方填筑	
72			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
73			砌体工程	
74		拦沙潜坝及丁坝	土石方开挖及基础处理	
75			土石方填筑	
76			混凝土浇筑	
77		地面开关站	开挖、边坡支护	
78			土石方回填	
79			砌石	
80		左岸上坝公路	土石方开挖、填筑	
81			混凝土与钢筋混凝土浇筑、钢筋制安	
82			安全防护及照明设施	

2、一般项目工作内容

一般施工项目及其工作内容一览表

序号	工程项目		工作内容	备注
1	其他工程	电缆沟盖板	盖板制作、安装并向本工程其它承包人提供成品电缆沟盖板	
2		钢结构	钢梯、钢栏杆、钢栈桥、钢盖板、安全栏网及零星金属件以及上述项目的埋件等钢结构的采购、制作与安装	
3		建筑与装修	鼹鼠头便道、房屋、索桥、码头、管理房、启闭机房装修等	
4		接地工程	本标范围内接地系统的采购、安装、焊接与成品保护，具体包括：混凝土内接地网的安装与焊接；上、下水库接地网的安装、焊接与成品保护；下水库接地网与500kV开关站接地网之间接地连接线的安装与焊接	
5		安全监测工程	完成永久安全监测工程的造孔、沟槽开挖及封堵、回填等土建施工工作，和各部位仪器安装时的配合工作。承包人有义务为永久安全监测工程提供已成型的脚手架，供风、供电、供水接口，必要的施工时间等。 向安全监测承包人提供所承担项目的季、月、周施工进度计划，并在安全监测工程项目实施部位施工前24小时通知安全监测承包人；在监测仪器未埋设安装就绪之前不得进行下道工序的施工，并且不得以配合埋设安装监测仪器设备为理由，要求业主延长工期或支付额外费用；保证已安装的安全监测仪器设备不受到损伤、损坏，如有损坏，其处理修复费用由承包人承担；按监理人指示完成其它的配合工作。	

3、辅助设施项目工作内容

（1）上、下水库围堰

土石方开挖、基底处理、土石方填筑

（2）弃渣场和有用料的堆存

上库转角石弃渣场：渣场防护和排水工程、渣场维护和管理。

上库老冯沟中转场：设计、排水、防护、管理和维护。

上库炮房沟中转场：设计、排水、防护、管理和维护。

下库①弃渣场和中转场：业主在筹建期已委托其他承包人修建挡渣墙和部分排水设施，本标承包人进场时具备使用条件，由本标承包人完成剩余排水设施、渣场防护、维护和管理。

（3）上、下水库表土堆存场的设计、排水、防护、管理和维护。

（4）现场试验室

（5）施工交通

本标承包人应负责设计、施工为完成上、下水库工程施工所需的⑤、⑩、⑪、⑫、⑬临时施工道路以及方便施工增设的临时道路，并负责上述道路的管理与维护；

②在承包人进场后可供本标使用，本标进场前业主委托其他承包人维护和管理，本标进场后由本标承包人维护与管理。

④公路和下库左岸上坝公路由本标承包人维护与管理。

（6）施工及生活供电：业主提供的接入点之后供电设施的设计、建设、维护和管理；

（7）施工及生活供水

上库区生产、生活供水由承包人自行解决。业主营地下方的下库施工营地生活供水由业主有偿提供。下水库区生产供水和生活供水（除业主营地下方的下库施工营地以外）由业主提供相应的接入点，由本标承包人在接入点设置水表计量，本标承包人负责从接入点至本标生产区及办公生活区供水的设计、施工及运行管理。

下库由Q8标负责建成的生活及生产供水系统，由本标承包人负责运行、管理和维护。

（8）施工供风

（9）施工照明

（10）施工通信

（11）地下工程施工通风

（12）上水库垫层料加工系统

（13）上库混凝土生产系统

（14）机械、汽车修配、钢筋及木材综合加工等附属工厂

（15）仓库系统

（16）生活营地和公用设施施工期的建设、维护和管理

（17）施工期排水

（18）施工期污水处理等环境保护设施

（19）施工期防洪度汛

（20）施工期安全监测

（21）本标承包人需要为安全监测、机电安装、现场试验检测、物探检测、数字化大坝应用系统、视频监控系统、地质预警系统等标段承包人提供施工供电、施工供水、施工供风、施工照明及施工期地下通风等辅助设施服务

（三）合同工程建设过程

1、合同工程开、完工日期

工程开工日期：2017 年 03 月 18 日

工程完工日期：2024 年 12 月 20 日

2、施工依据

主要设计图纸：

（1）《上水库大坝趾板地基及坝肩开挖图（1/10～10/10）》（TC03-0202-02-01B～10B）

（2）上水库大坝坝基开挖图（1/13~13/13）（TC02-0202-2-13~25A）

（3）上水库大坝坝体结构图（1/17~17/17）（TC02-0201-1-01A～17A）

（4）《上水库大坝趾板和面板结构图（1/6～6/6）》（TC02-0201-2-01A～06A）

（5）《上水库大坝帷幕、固结灌浆布置图（1/11~11/11）》（TCP02-0202-4-01A～11A）

（6）《上水库溢洪道一期开挖支护图（1/2～2/2）》（图号：TC02-0502-1-01～02）

（7）《上水库溢洪道二期开挖支护图（1/6～6/6）》（图号：TC02-0502-2-03A～08A）

（8）《上水库溢洪道结构布置图（1/8～8/8）》（图号：TC02-0501-1-01A～08A）

（9）《上水库溢洪道分缝止水布置图（1/3～3/3）》（图号：TC02-0501-3-01A～03A）

（10）《上水库溢洪道基础处理图（1/5～5/5）》（图号：TC02-0502-2-01A～05A）

（11）《上库进水口 EL1071.000 平台上部开挖支护图》（图号：TC04-0202-01-01～04A）

（12）《上水库进出水口 EL1071.000 平台下部开挖支护图 B 版》（图号：TC04-0202-1-05B～17B）

（13）《上水库进出水口结构图》图号：（TC04-0201-1-01A～13A）

（14）《下水库大坝趾板基础开挖图（1/6～6/6）》（TC03-0202-02-01B～06B）

（15）《下水库大坝趾板边坡支护图（1/2～2/2）》（TC03-0202-02-07A~08A）

（16）《下水库左坝肩及溢洪道一期开挖、支护图（1/6～6/6）》（TC03-0502-01-01A～06A）

（17）《下水库大坝坝体结构图（1/17~17/17）》（TC03-0201-1-01～17A）

（18）《下水库大坝面板及趾板结构图（1/5～5/5）》（TC03-0201-2-01A～05A）

（19）《下库大坝帷幕、固结灌浆布置图（1/9~1/9）》（TCP03-0202-4-08A～16A）

（20）《下水库溢洪道二期开挖及支护图（1/12～12/12）》（图号：TC03-0502-1-09A～18A）

7

（1）土石方明挖

分级、分区、分层：根据各部位开挖设计结构，土石方明挖主要以高边坡开挖为主，各部位每级开挖边坡长度不一，按马道高度分级、长度分区分段开挖，每级开挖过程中预裂孔按马道梯段高度钻爆，主爆孔按分层 10m 钻爆，边坡支护按 5m 一层施工。

施工顺序：临时道路修筑→开口线外截水沟施工→开口线至第一级马道植被和表土清理→开口线边坡开挖与支护→各部位按马道分级边坡分区分段开挖与支护→每级马道种植槽及排水沟施工→开挖至建基面

施工方法：1）土方开挖或表土较厚时，采用 1.2m3 液压反铲自上而下、分层开挖，分层高度不大于 5.0m，开挖至设计轮廓线预留 20cm 厚的保护层，保护层由人工配合反铲修整，当无运输通道时，渣料分层翻甩至装车平台，再利用自卸汽车装运。2）边坡石方开挖采用 “自上而下、分区分梯段”法进行爆破开挖，边坡上部薄层、小方量开挖区采用手风钻、YQ-100B 潜孔钻等钻孔设备进行爆破开挖，具备大型设备施工作业条件时，采用 CM351 高风压钻机或液压潜孔钻进行钻孔爆破；预裂爆破钻孔作业采用搭设样架固定 YQ-100B 潜孔钻机造孔。开挖至马道或建基面时，预留 2m 保护层，采用手风钻钻孔进行预裂、光面或柔性垫层爆破，保证马道和建基面的开挖体型。爆破方式采取梯段毫秒微差爆破方式。

开挖渣料运输：临时便道不具备出渣条件，通过甩渣的方式进行上部开挖，翻甩至装料平台后再利用反铲装车运输至渣场、中转场或直接上坝。具备通行条件形成临时出渣道路后，出渣均采用液压反铲配合 15t-20t 自卸汽车进行弃运至渣场、中转料场或直接上坝。

（2）石方洞挖

石方洞挖主要集中在上下库导流洞、上下库进/出水口隧洞段、下库尾水斜井、下库泄洪排沙洞、上库左右岸灌浆平洞、下库右岸灌浆平洞、下库左岸灌浆交通洞、上库转角石渣场排水隧洞等部位。

施工顺序：上下库导流洞、下库泄洪排沙洞、上库左右岸灌浆平洞、下库右岸灌浆平洞、下库左岸灌浆交通洞、上库转角石渣场排水隧洞均为单条隧洞，其中上下库导流洞、下库泄洪排沙洞、下库左岸灌浆交通洞采取进、出口两个方向双向掘进；上库左右岸灌浆平洞、下库右岸灌浆平洞、上库转角石渣场排水隧洞采取单向掘进；上库进/出水口隧洞段由两条平行隧洞组成，可平行单头掘进，下库进/出水口隧洞段为 4 条平行隧洞组成，两者同轴线间距相对较小，采取 1#、3#与 2#、4#交错单头掘进。

施工方法：开洞前优先进行洞口锁口支护施工，在开挖施工中，通过自制钻爆台车采取手风钻钻孔“斜眼楔形掏槽”、“全断面一次爆破成型法”开挖，毫秒延期导爆管雷管孔内微差起爆，周边轮廓线光面爆破技术进行轮廓控制。光面爆破孔采用 ϕ32mm×200g 型 2#岩石乳化炸药间隔不耦合装药，不耦合系数为 1.6，导爆索起爆；爆破孔采用 ϕ32mm×200g 型 2#岩石乳化炸药连续耦合装药，毫秒延期导爆管雷管微差起爆，每循环计划进尺 2.3～2.5m。为了减少爆破震动对围岩的稳定性影响，同时也控制

爆破质量，洞身段开挖爆破的最大单响药量控制在 30kg 以内。在爆破作业施工中，坚持“四证一单”管理体系，即爆破设计单、爆破准钻证、爆破申请证、爆破准爆证、爆后检查证，过程中均由技术人员、安全人员、监理工程师全面监控。

开挖循环工序：施工准备→测量放样→布孔→钻孔→装药→连网起爆→通风除尘→危石处理→出渣→一次支护→现场清理→下一循环

1）施工准备

依据批复的技术方案进行技术安全三级交底，并编制作业指导书下发施工作业人员，组织进行钻爆台车、钻机设备、风水电管线等附属设施就位。

2）测量放线

洞外采用全站仪进行测量放样，对开挖边线开挖断面进行放样。设置洞内导线，间隔 150m 在边墙上或底板上布设一个基本导线点；间隔 50m 在边墙上或底板上布设一个施工导线点。

3）布孔

由施工作业人员在掌子面上标出每个炮孔的孔位、方向，确定钻孔深度。

4）钻孔

洞室开挖在钻爆台车上进行，使用手风钻钻孔，施工中严格按照爆破设计布置图进行钻孔。

5）装药

爆破装药采用 2#岩石乳化炸药，由安全员全程监控装药及网络连线。

6）通风除尘

爆破后，进行压入式通风排烟，通风管末端距掌子面 20～30m 位置，根据现场实际情况实施。

7）危石处理

排烟结束后，安全人员及爆破工对爆破作业面进行爆破效果检查及危石处理，对发现危石等问题及时进行处理，确保洞室围岩安全稳定。

开挖渣料运输：出渣均采用装载机配合 15t~20t 自卸汽车进行弃运至渣场、中转料场或直接上坝。

（3）石方井挖

石方井挖主要集中在上水库进/出水口闸室段两条竖井（井深 69.85m）、下水库泄洪排沙洞闸室段 1 条竖井（井深 51.1m）、下水库进/出水口闸室段 4 条竖井（井深 19.6m）、下水库 4 条尾水斜井（斜井角度 55°，垂直高度为 62.161m～62.687m，轴线长度(含上下弯段) 为 127.009m～127.652m）等部位。

施工顺序：闸门井顶部施工准备→底部隧洞闸门井上游段开挖支护完成→采用“反井钻机法”完成导井开挖→闸门井上部 1m 开挖→井口锁口混凝土施工→闸门井上部 12m 预裂爆破→闸门井Ⅰ区扩挖(2 层) →Ⅱ区扩挖(1 层)→锚喷支护跟进→下一循环，斜井施工：井顶部施工准备→底部隧洞闸门井上游段开挖支护完成→采用“反井钻机法”完成导井开挖→扩挖→锚喷支护跟进→下一循环

施工方法：闸门井拟采用“先导井、后分次扩挖法”的开挖施工方案。其中导井拟采用“反井钻机法”进行开挖，即先利用反井钻机自上而下钻一直径为216mm的导孔，再自下而上反扩形成直径2.4m的导井。扩挖时，拟分两次扩挖至设计边坡轮廓线，利用YT-28型手风钻自上而下分层钻爆扩挖至设计开挖断面，设计开挖轮廓线除顶部6~10m采用深孔预裂爆破技术一次爆破成型外，其余井段均采用浅孔光面爆破技术进行控制。光面爆破孔采用Φ32mm×200g型2#岩石乳化炸药间隔不耦合装药，不耦合系数为1.6，导爆索起爆；爆破孔采用Φ32mm×200g型2#岩石乳化炸药连续耦合装药，毫秒延期导爆管雷管微差起爆，每循环计划进尺2.0~2.5m。为了减少爆破震动对围岩的稳定性影响，同时也控制爆破质量，井内开挖爆破的最大单响药量控制在30kg以内。在爆破作业施工中，坚持“四证一单”管理体系，即爆破设计单、爆破准钻证、爆破申请证、爆破准爆证、爆后检查证，过程中均由技术人员、安全人员、监理工程师全面监控。

渣料运输：开挖石渣自导井或溜渣井溜至井底后，出渣均采用装载机配合15t~20t自卸汽车进行弃运至渣场、中转料场或直接上坝。

3.1.2 支护施工

本工程支护主要涉及上、下水库面板堆石坝、溢洪道、导流洞、扩容区、进/出水口、下水库输沙槽、地面开关站、尾水斜井、④公路及库区岸坡治理等部位。支护类型主要有砂浆锚杆及锚筋、钢筋挂网喷混凝土、钢筋格栅、钢拱架、排水孔等。具体支护参数详见下表：

序号	支护形式	支护参数
1	砂浆锚杆及锚筋	Φ22@2.0m×2.0m，L=3m
2		Φ25@1.5m×0.6m，L=7.5m
3		Φ25，L=2m（随机）
4		Φ25@1.0m×1.0m，L=3m
5		Φ25@1.5m×1.5m，L=3.0m
6		Φ25@2.0m×2.0m，L=3.0m
7		Φ25@1.5m×1.5m，L=4.5m
8		Φ25@2.0m×2.0m，L=4.5m
9		Φ25@1.2m×1.2m，L=6.0m
10		Φ25@1.5m×1.5m，L=6.0m
11		Φ25@2.0m×2.0m，L=6.0m
12		Φ25@2.0m×2.0m，L=9.0m
13		Φ28@1.2m×1.2m，L=3.2m
14		Φ28@1.2m×1.2m，L=6.0m
15		Φ28@1.2m×1.2m，L=9.0m
16		Φ28@1.5m×1.5m，L=3.0m
17		Φ28@1.5m×1.5m，L=6.0m
18		Φ28@2.0m×2.0m，L=6.0m
19		Φ28@2.0m×2.0m，L=6.5m

12

20		砂28@1.5m×1.5m，L=9.0m
21		砂28@2.0m×2.0m，L=9.0m
22		砂32@1.5m×1.5m、L=9.0m
23		砂32@1.5m×1.5m、L=11.5m
24		砂32@2.0m×2.0m，L=12.0m
25	排水孔	Φ76@3.0m×3.0m、仰角 7°、L=5.0m
26		Φ76@3.0m×3.0m，仰角 7°、L=10.0m
27		Φ56@3.0m×3.0m，仰角 10°、L=5.0m
28	挂网喷混凝土	C25
29	挂钢筋网	Φ6.5@20cm×20cm
30		Φ6.0@20cm×20cm
31	PVC 管/盲沟管	Φ63/Φ60
32	PPR 排水管	Φ40、孔口 55cm
33	塑料排水盲管	孔口向内 0.8m 范围内填充
34	型钢拱架	I16、间距 500mm~750mm
35	钢筋格栅	间距 500mm~800mm

（1）砂浆锚杆及锚筋施工方法

边坡锚杆钻孔可随开挖同步，每级边坡分层梯级开挖，分层高度为 4.0~5.0m，揭露设计边坡线后利用履带式液压钻进行锚杆造孔；隧洞锚杆同样采取支护跟进方式，大洞径隧洞利用锚杆钻机施工，小洞径隧洞采用手风钻进行锚杆造孔；大坝趾板、溢洪道底板、进出口底板等部位的锚筋采用履带式液压钻进行造孔。锚杆及锚筋均采取“先注浆后插杆”的施工工艺，由 JQ350 型砂浆搅拌机配 C232 型灌浆泵进行注浆的方式。

（2）钢筋网施工方法

根据设计图纸和设计通知要求，各单位工程的相应边坡、洞室等部位挂钢筋网喷 15cm 厚混凝土，钢拱架和钢筋格栅部位厚度为 20cm，挂网钢筋参数φ6.5@20cm×20cm、φ6.0@20cm×20cm（新规前后变化）。Φ6.5/Φ6.0 钢筋利用调直机将钢筋调直除锈，切断成 4.5m、6m 长度，利用 15t 随车吊运输至现场，按照网片尺寸人工进行编网安装，搭接长度 35d，网片与施工完成的锚杆牢固连接，同时紧贴初喷混凝土面，杜绝出现架空现象，可用手锤敲击网片。

（3）喷射混凝土施工方法

喷混凝土采用湿喷法施工工艺，喷护混凝土作业进行分层施工，先素喷 5cm，后进行挂网喷至设计厚度，后一层应在前一层混凝土终凝后进行，若终凝 1h 再行喷射，应先用风水清洗喷层面，初喷与复喷工艺基本相同，初喷前，先清理边坡面层浮渣，边坡喷混回弹料不应大于 15%。

①喷枪距离：喷枪到工作面的距离一般为 0.6～1.2m，其最佳距离，根据现场实验确定，通常二次喷射距离小于初喷距离。

②喷射角度：喷嘴应大致垂直于受喷面，并稍倾斜于喷附的混凝土面。

13

⑤喷射顺序：分段、分片依次进行，喷射顺序自下而上，呈螺旋形喷射。

④工作压力：工作压力应根据湿喷机性能、水灰比、软管长度、围岩条件，由现场实验确定。

⑤速凝剂投放：速凝剂投放应保证计量准确，投放稳定。

（4）排水孔及排水管施工

排水孔钻孔施工与锚杆施工同时进行。采用履带式液压钻或潜孔钻造孔，钻至设计孔深后清洗孔壁，钻孔完成后进行排水管安装，在边坡喷射混凝土之前利用编织袋或土工布等进行排水管口封闭，完成混凝土喷射之后进行排水孔疏通。遇到断层破碎带或软弱岩体时及时通知监理工程师，按监理工程师要求进行处理。各部位排水孔参数各有不同，按设计图纸长度进行造孔：按设计长度造孔完，经洗孔人工进行孔内排水材料的安装；良好地质条件时，孔口 50cm 采用Φ63PVC 管或 PPR 管引出，不良地质条件，孔内全长布置带滤膜的Φ60 塑料盲沟/盲管。

（5）钢拱架

钢拱架支护结构由 I16 工字钢和挂网喷射 C 25 混凝土组成。其中包含架立钢板（22cm×22cm×1cm）、连接钢板（22cm×22cm×1cm）、C25 锁脚锚杆（L=3.0m，入岩 2.7m）组成。相邻两榀钢拱架纵向连接筋为 C 22@80cm 钢筋。

工艺流程：钢拱架支撑施工工艺流程：施工准备→场外钢拱架加工→混凝土初喷→测量定位→现场拼装安设→纵向连接筋及钢筋网片安装→复喷混凝土

1）施工准备：主要包括喷护混凝土材料及钢筋格栅材料准备；

2）钢拱架加工：根据施工设计图纸，单榀钢拱架根据连接板布设位置分段进行加工，每段半成品同样由连接板、工字钢组成，两者间均采用焊接形式，竖向支撑工字钢可根据现场实际情况调整单根长度。

①连接板加工：利用氧气焊将钢板原材切割，切割后连接钢板利用钢板钻（钻头Φ22）加工螺栓孔。

②单段半成品钢拱架加工：由现场技术负责人根据设计图纸指导施工作业队进行钢拱架的制作，并质量人员检查材质、几何尺寸和焊接质量，特别是节点处的钢板与骨架的焊接质量，更加严格控制，对达不到要求的不得用于工程中。加工成型半成品进行分类码放，码放时，底部需架设方木或垫块与地面隔离，同时顶部加盖防雨设施。

4）测量定位：按设计位置现场测量定位，首先测定出隧洞轴线、拱肩、高程等，然后再测定钢格栅的纵向位置，钢格栅平面必须与隧洞轴线垂直，安设前进行断面尺寸检查，及时处理欠挖、净空部分，保证钢格栅正确安设。

5）钢拱架安设：在预喷 5cm 混凝土后，原则上要求紧贴预喷面，其腿部必须支承在坚固平稳的基岩。其安装顺序，按钢支撑——连接筋——钢筋网片——固定锚杆。

根据测量定位，钢拱架安装方式采取自下而上。利用反铲将半成品工字钢运至洞内，人工根据现场

14

测量放样先进行两侧支腿安装，立于可靠的岩石基础上。利用锁脚锚杆固定支腿，同时处理支腿下部可能存在空洞；利用农用车操作平台架立顶拱，连接钢板对位后，缝隙紧密，人工利用扳手将螺栓安装就位，外露丝扣用电焊点焊；安装完成后进行支腿底部锁脚锚杆加固施工，锁脚锚杆与钢拱架焊接。在挂网喷护前，两排钢拱架间沿周边设置 C 22@80cm 纵向连接筋，与钢拱架点焊，形成纵向连接系。

支座下部空洞处理：超挖较大部分或软弱地段脚端部采用 I16 钢支撑或槽钢支承；较小部分垫坚硬石块。

边顶拱空隙处理：空洞较大部位可采用钢支撑形成拱上拱，安装完成后进行空腔混凝土回填，达到"主动支护"作用；当钢拱架与初喷混凝土面之间有较小间隙时喷射混凝土填补。

（6）钢筋格栅

钢格栅支护骨架结构由Φ22 主筋（18cm×18cm）、Φ10 腹筋（间距 20cm）组成，其中包含架立钢板（25cm×25cm×1cm）、连接钢板（25cm×25cm×1cm）、Φ22 锁脚锚杆（L=3.0m，入岩 2.5m）和 C25 喷射混凝土组成。相邻两榀钢格栅纵向间距为 50~80cm，连接筋为Φ22@80cm 钢筋

工艺流程：施工准备→场外钢格栅加工→混凝土初喷→测量定位→现场拼装安设→网片钢筋安装→复喷混凝土

1）施工准备：主要包括喷护混凝土材料及钢筋格栅材料准备；

2）钢筋格栅加工：单榀钢筋格栅根据连接板布置位置分段进行加工，腹筋与主筋均采用焊接形式，加工成型后钢格栅分类码放。

3）测量定位：按设计位置现场测量定位。首先测定出隧洞轴线、拱肩、高程等，然后再测定钢格栅的纵向位置，钢格栅平面必须与隧洞轴线垂直，安设前进行断面尺寸检查，及时处理欠挖、净空部分，保证钢格栅正确安设

4）钢格栅安设：在初喷 5cm 混凝土后进行，原则上要求紧贴初喷面。清除腿端部垫板下的松渣，钢格栅支立于可靠的基础上，超挖较大部分或软弱地段脚端部采用 I16 钢支撑或槽钢支承的方法。较小部分垫坚硬石块。边顶拱安装尽可能贴近封闭混凝土，空间较大部位可采用钢支撑形成拱上拱，或安装完成后进行空腔混凝土回填，达到"主动支护"作用；当钢格栅与初喷混凝土面之间有较小间隙时安设混凝土垫块塞紧，垫块数量不少于 10 个，两排钢格栅间沿周边一般每隔 80cm 用Φ22 纵向钢筋联接，形成纵向连接系。

钢格栅各节点间用采用 250mm*250mm 厚 10mm 的钢板钻孔，4 根Φ20 螺栓连接，钢板缝隙紧密，外露丝扣用电焊点焊；钢格栅纵向间距符合设计，除纵向用钢筋连接外，与外露的锚杆头焊接牢固。

5）钢格栅安装完成后，进行钢格栅间钢筋挂网施工，经验收合格后分层复喷混凝土，直至喷够设计厚度，将钢格栅完全覆盖。

3.1.3 混凝土工程

15

本工程结合各部位结构特点，主要分为隧洞衬砌混凝土、排水涵洞混凝土、趾板混凝土、大坝面板混凝土、闸室竖井混凝土、闸室塔体混凝土、常规外部结构（底板、墩墙、挡墙、挑坎、护坡、路面、排水沟、电缆沟、框架、网格梁等）混凝土、门槽二期混凝土、现浇桥梁混凝土、桥梁预制混凝土等。

（1）混凝土分块分层

综合混凝土结构特点、温控要求、模板情况、入仓强度等因素进行混凝土浇筑分层分块设计，根据仓面面积和入仓设备能力，底板部位采用台阶法浇筑，墙体采取平层铺料法浇筑，浇筑层间厚度不超过50cm，混凝土振捣采用高频振捣器振捣。主要部位分层分块规划见下表：

表 3.1-1　主要部位混凝土浇筑分层、分块实施统计表

项目 / 部位		浇筑分块	浇筑分层
上水库	导流洞洞身	按设计永久缝分块，每 10~12m 为一个浇筑块	分底板和边顶拱 2 层
	坝顶左右岸灌浆平洞	按设计永久缝分块	分底板、边顶拱 2 层
	进/出水口隧洞段	按设计永久缝分块	分底板、边墙、顶拱 3 层
	转角石流场排水拱涵	按设计永久缝分块	分底板、边顶拱 2 层
	大坝趾板	按设计永久缝分块，分两序施工，每 15~20m 为一个浇筑块，两浇筑块间 1.5m 为 II 序	一次成型
	大坝面板	按设计永久缝分块，共 34 块	拉模一次成型
	坝顶结构（防浪墙，电缆沟）	按设计永久缝分块	分底板、边墙共 3 层
	进/出水口外部结构	按设计结构缝分块	分底板、边墙、顶板施工，层高 1~3m（含护坡）
	进/出水口闸门井井身	采用滑模施工，分为 2 个施工块	一次浇筑成型
	闸门井启闭机房	每个启闭机房为一个独立施工块，每块按框架梁板结构分层施工	施工层高 3~6m
	溢洪道控制段	按设计永久缝左右半幅分块	底板 1~3 层，墩墙层高 1~3m
	溢洪溢槽段	按设计永久缝分段，每段按左右半幅分块	底板 1 层，边墙 1~3m
	导流洞进、出口外部结构	按设计永久缝分块	底板 1 层，边墙 1~3m
	二期混凝土	每一个门槽为 1 个独立浇筑块	施工层高 3~6m
	上库道路路面	按道路纵横分缝标准分块	一次浇筑成型
下水库	导流洞洞身	按设计永久缝分块，每 10~12m 为一个浇筑块	分底板和边顶拱 2 层
	泄洪排沙洞洞身	每 10~12m 为一个浇筑块	分底板和边顶拱 2 层
	进/出水口隧洞段和坝顶左岸灌浆交通洞	按设计永久缝分块	分底板、边墙、顶拱 3 层
	坝顶右岸灌浆平洞	按设计永久缝分块	分底板、边顶拱 2 层
	1#渣场排水拱涵	按设计永久缝分块	分底板、边顶拱 2 层
	大坝趾板	按设计永久缝分块，分两序施工，每 15~20m 为一个浇筑块，两浇筑块间 1.5m 为 II 序	一次成型
	大坝面板	按设计永久缝分块，共 24 块	拉模一次成型
	坝顶结构（防浪墙，电缆沟）	按设计永久缝分块	分底板和边墙 2 层
	进/出水口外部结构	分 4 个进出水口，拦污栅和扩散段各分 2 块	分底板、边墙、顶板施工，层高 1~3m（含护坡）
	进/出水口塔体	采用滑模施工，分为 4 个施工块	一次浇筑成型
	泄洪排沙洞闸门井	采用滑模施工	一次浇筑成型

16

25	特殊垫层料（颗粒级配）	95	95	100	
26	特殊垫层料（渗透系数）	20	20	100	
27	垫层料（干密度）	107	107	100	
28	垫层料（颗粒级配）	107	107	100	
29	垫层料（渗透系数）	24	24	100	
30	过渡料（干密度）	49	49	100	
31	过渡料（颗粒级配）	29	29	100	
32	过渡料（渗透系数）	27	27	100	
33	反滤料（干密度）	14	14	100	
34	反滤料（颗粒级配）	11	11	100	
35	反滤料（渗透系数）	4	4	100	
36	混合料（干密度）	25	25	100	
37	3~5MPa 砂浆	6	6	100	
38	7d 无侧限抗压强度	1	1	100	
39	抗弯拉	2	2	100	
40	铜止水	1	1	100	

监理单位原材料及中间产品质量检测频率、数量、检测指标均满足设计及相关规范要求。

（三）合同工程质量检测情况

（1）施工单位自评情况

本合同工程共有 19 个单位工程，施工单位自评全部合格，合格率 100%，18 个单位工程优良，优良率 94.7%。

施工单位自评本合同工程质量等级为：优良。

（2）监理单位复核情况

监理单位通过对施工单位的原始资料、试验检测资料、自评结果进行复核，同意施工单位自评意见，复核本合同工程质量等级为：优良。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见及建议

无。

八、验收结论

合同工程完工验收工作组听取了建设单位、设计单位、监理单位、施工单位的介绍，查看了现场，并查阅了有关的工程资料，经过认真讨论，一致认为本分部工程使用原材料、中间产品合格，试验检测报告、施工质量评定资料齐全、完整，施工过程中未发生质量事故。本合同工程共 19 个单位工程，优

78

良单位工程 18 个，优良率 94.7%，单位工程验收资料齐全，合同完工验收工作组组长认为本合同工程所有单位工程施工质量满足设计及规范要求，工程档案资料齐全，同意合同工程验收，并交付管理单位运行。

九、保留意见

保留意见人签字：

十、分部工程验收工作组成员签字表

合同工程完工验收小组成员签字

姓名	单位	职务和职称	签字
张金来	中国水利水电建设工程咨询北京有限公司 天池抽水蓄能电站工程监理部	组长/高工	
赵杰	河南天池抽水蓄能有限公司	组长/高工	
李建平	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司河南天池抽水蓄能电站设计代表处	副组长/正高	
于庆时	中国水利水电第十一工程局有限公司 河南天池电站 TCP/C1 标项目部	副组长/高工	
陈小攀	河南天池抽水蓄能有限公司	成员/工程师	
范国琪	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司河南天池抽水蓄能电站设计代表处	成员/高工	
陈冬瑞	中国水利水电建设工程咨询北京有限公司 天池抽水蓄能电站工程监理部	成员/工程师	
丁静	中国水利水电第十一工程局有限公司 河南天池电站 TCP/C1 标项目部	成员/工程师	

十一、参加验收单位（盖章）

建设单位：河南天池抽水蓄能有限公司

2024 年 12月20日

设计单位：中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司河南天池抽水蓄能电站设计代表处

2024年12月20日

监理单位：中国水利水电建设工程咨询北京有限公司天池抽水蓄能电站工程监理部

2024 年 12月 20日

施工单位：中国水利水电第十一工程局有限公司河南天池电站 TCP/C1 标项目部

2024 年 12月 20 日

履约评价

中国水利水电第十一工程局有限公司

工程（产品）生产过程顾客满意度测评表

顾客名称：国网新源河南天池抽水蓄能有限公司　　SDSY26-J04

工程项目名称：南阳天池七标　　编号：2022-02

调查评价内容	标准分	评分标准	实际得分
施工进度	20	很满意　20分；　满意　18分； 基本满意　15分；　不满意　10分；	20
施工质量	20	很满意　20分；　满意　18分； 基本满意　15分；　不满意　10分；	19
施工安全	15	很满意　15分；　满意　13分； 基本满意　10分；　不满意　7分；	14
现场文明施工	10	很满意　10分；　满意　9分； 基本满意　7分；　不满意　5分；	10
环境保护及职业健康	10	很满意　10分；　满意　9分； 基本满意　7分；　不满意　5分；	10
项目资源配置	10	很满意　10分；　满意　9分； 基本满意　7分；　不满意　5分；	10
项目经理的工作能力	10	很满意　10分；　满意　9分； 基本满意　7分；　不满意　5分；	10
项目与业主及监理日常沟通	5	很满意　5分；　满意　4分； 基本满意　3分；　不满意　2分；	5
综合满意度评价得分	100	很满意95分以上；　满意86-95分； 基本满意70-85分；不满意不足70分；	98

项目部目前存在的主要问题：

对我公司及项目部有何建议？

顾客单位盖章：河南天池抽水蓄能有限公司 工程部

顾客联系人签字：王兵波

顾客联系电话：0377-8388785

公司工程管理与策划部	电话：0371-86019087	联系人：　李当存

日　　期：2022.6.27　　填表人：王兵波

感谢信

感 谢 信

中国水利水电第十一工程局：

9月24日晚，河南省南召县遭遇特大暴雨袭击，大部分乡镇道路、通讯中断，群众财产损失巨大。马市坪乡位于黄鸭河上游，流域面积广，且地处山区、群众住宅沿河分布，这里也是本次受洪涝灾害影响最严重的地区之一。全乡人民难以忘记这个特殊的日子，极为罕见的特大暴雨考验着全乡人民的意志，连续7小时集中降雨达300多毫米。应对这场突如其来的自然灾害，全乡上下团结一心，众志成城，尤其在道路恢复过程中贵公司支援开挖运输设备为保障道路畅通做出了突出的贡献。

天灾无情，但我们始终坚信人定胜天。在这场抗洪抢险救灾中，贵公司与马市坪乡全体人民相互扶持、携手与共，铸就了“以人为本、为民负责，不畏艰险、顽强拼搏，众志成城、同舟共济”的可贵精神。

在此由衷的感谢贵公司的辛勤付出与帮助，感激你们伸出援助之手，让全乡人民都真切感受到了国企的担当与作为，让我们感受到了大家庭的团结和温暖，我们衷心地感激你们的无私帮忙！

此致

南召县马市坪乡人民政府

2021年9月30日

4、项目经理资历及同类项目业绩情况

项目经理业绩情况一览表

姓名	赵海耀	年龄	59 岁
工作年限	34 年	学历	本科
注册专业	无	职称	园林项目管理 高级工程师
12 个月社保	☑有 □无		
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）			

序号	项目名称	合同价（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	证明材料所在资信标文件页码
1	龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段)	6367.5624 万元	☑市政公园面积 228400 ㎡ □园林绿化面积㎡	2020 年 04 月 20 日	2022 年 10 月 17 日	☑项目经理 □园林景观专业负责人	2020 年 04 月-2022 年 10 月	P406-413
2	东部体育会展新城片区绿化工程(施工“评定分离”)施工	4370.918193 万元	□市政公园面积 // ㎡ ☑园林绿化面积 229754 ㎡	2023 年 02 月 02 日	2024 年 09 月 10 日	☑项目经理 □园林景观专业负责人	2023 年 02 月-2024 年 09 月	P414-427

证明材料：

（1）合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）原件扫描件，合同原件备查。

（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。

（3）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理（或园林景观项目负责人）的任职情况的施工许可证；否则该业绩不予认可。

注：

1、优先提供 10 万㎡（含）以上的市政公园业绩。

2、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

3、提供的同类业绩任职岗位必须为项目经理（或园林景观项目负责人），否则将不予计取。

4、提供的业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项。

4.1 项目经理：赵海耀

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：赵海耀

性　　别：男

出 生 年 月：1966年11月17日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：园林项目管理

取得资格时间：2011年12月29日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会

身 份 证 号：330124196611170034

证 书 编 号：G3300166999

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：RJ4WSZZ9

发证时间：2012年03月09日

浙江省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号： 浙建安B(2005)3109201

姓　　名： 赵海耀

性　　别： 男

出 生 年 月： 1966年11月

企 业 名 称： 杭州市园林绿化股份有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

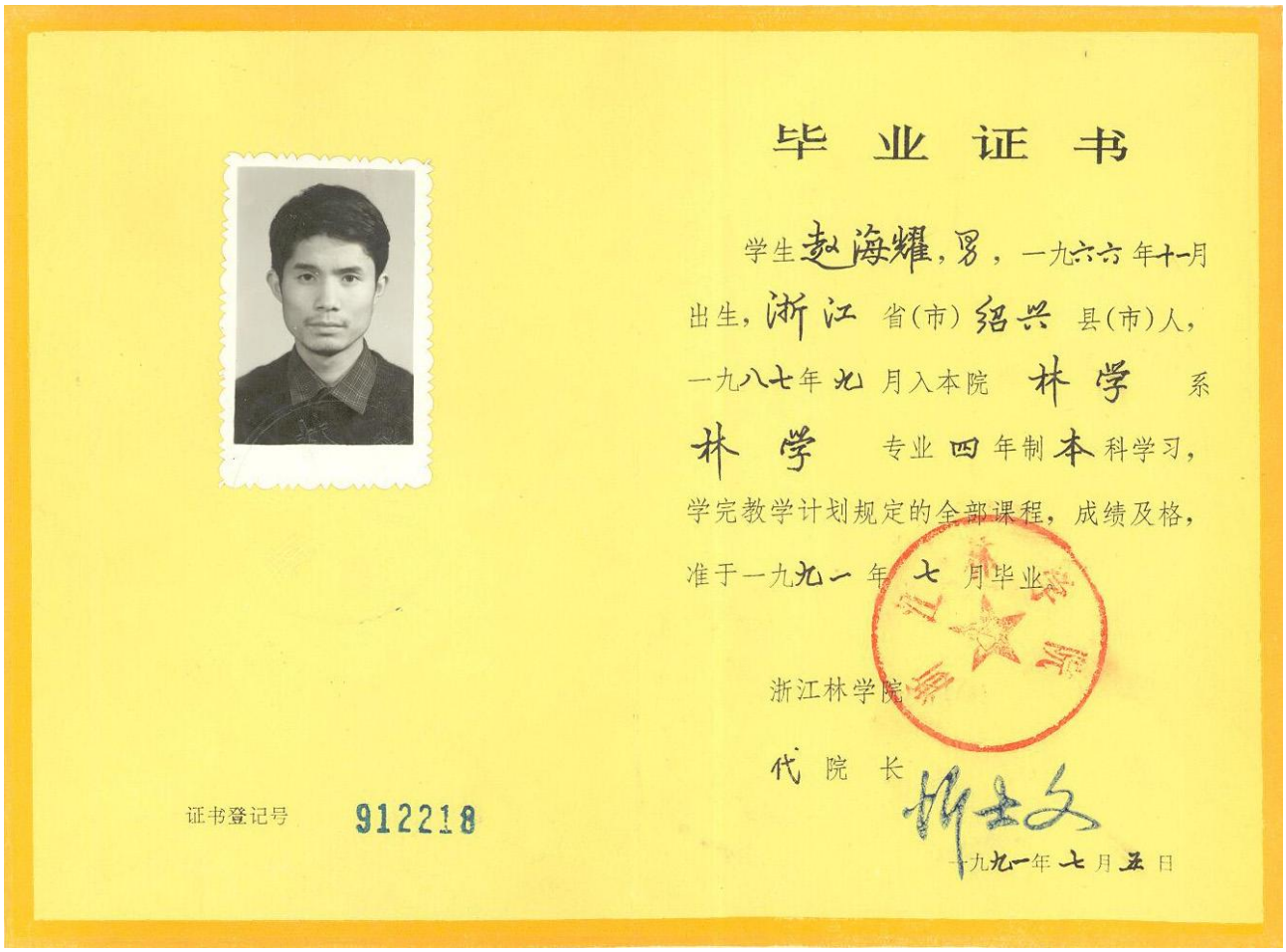
初次领证日期： 2005年11月24日

有 效 期： 2023年06月06日　至　2026年06月05日

发 证 机 关 ： 浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 ： 2005 年 11 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



毕 业 证 书

学生赵海耀，男，一九六六年十一月出生，浙江省(市)绍兴县(市)人，一九八七年九月入本院林学系林学专业四年制本科学习，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准于一九九一年七月毕业。

浙江林学院

代院长

一九九一年七月五日

证书登记号 912218

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	赵海耀	社会保障号	330124196611170034	证件类型	居民身份证	证件号码	330124196611170034	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	15292	1223.36	已到账	杭州市本级	15292	76.46	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	15292	1223.36	已到账	杭州市本级	15292	76.46	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176354649144014456，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

4.2 龙游县市民生态休闲公园(一期)工程一城东大草坪等(城东滨水休闲带标段)

中标通知书

龙游县工程建设项目施工招标
中标通知书

档号	序号
GC-2020-014-001	1

招标序号：LYSG2019-245-192(泰宇)

中标单位	杭州市园林绿化股份有限公司	建设单位	龙游县城市发展投资有限公司
工程名称	龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）	建设地址	龙游县城东文昌大桥至中央生态廊道段
结构类型 规　模	总用地面积约 23.00 公顷，施工图纸范围约 22.84 万平方米，包括公园道路工程、栈道工程、节点工程、休闲绿道、配电房及公共服务建筑等	项目经理	赵海耀
中标工程内　容	招标人提供的施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工（具体详见招标人提供的施工图及工程量清单）	承包方式	单价承包
中标造价	63675624 元	工程质量等级	符合现行工程施工质量验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格，确保整个项目获得‘钱江杯’优质工程
工期	360 日历天（1.地下空间施工影响范围外的，240 日历天完工；2.地下空间施工影响范围内的，地下空间交付后 120 日历天完工）		
代理机构意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 7 日		
建设单位意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 7 日		
龙游县公共资源交易监督管理办公室备案意见	（盖章） 签字：　　2020年 4月 8 日		

施工合同

正本

（GF—2017—0201）

档　号	序号
GC-2020-014-001	2

建设工程施工合同

（龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段））

发包人：龙游县城市发展投资有限公司

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司

2020 年 4 月

合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙游县城市发展投资有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：龙游县市民生态休闲公园（一期）工程-城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）。

2. 工程地点：城东文昌大桥至中央生态廊道段。

3. 工程立项批准文号：龙发改中[2019]166 号。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：招标人提供的施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工（具体详见招标人提供的施工图及工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

发包人提供的施工图纸和工程量清单范围（含施工过程中工程变更及工程量清单修整等）所包含的人行道、绿化及附属设施等工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 / 月 / 日。（以实际开工报告为准）

计划竣工日期：/ 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：360 天（1. 地下空间施工影响范围外的，240 日历天完工；2. 地下空间施工影响范围内的，地下空间交付后 120 日历天完工）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关于工期的其它约定：/

三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准，确保整个项目获得“钱江杯”优质工程；创杯奖惩：未通过“钱江杯”优质工程评审的将处违约金 200 万元，直接从工程款中扣除。通过“钱江杯”等优质工程评审的，额外奖励 150 万元。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟叁佰陆拾柒万伍仟陆佰贰拾肆元整（¥ 63675624）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾万零贰仟玖佰叁拾玖元柒角壹分（¥802939.71元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰肆拾叁万壹仟贰佰元整（¥ 1431200 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾捌万元整（¥ 3780000 元）；

（5）人工费金额：

人民币（大写）壹仟壹佰贰拾万叁仟陆佰壹拾贰元整（¥ 11203612 元）。

2. 合同价格形式：综合单价合同_____。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同约定的银行账户，承包人收取款项时应开具增值税专用发票。

4、承包人对安全文明施工费、人工费应专款专用，在财务账目中应单独列项备查，不得挪作他用。

5、承包人应按照龙人社【2018】18号文件《龙游县建设领域民工工资支付管理实施细则（试行）》的通知，在项目开工前申请民工工资支付专户的开户，民工工资卡的开卡工作，具体参照该通知执行。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海耀。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，

应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 04 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙游县城市发展投资有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份，合同相关备案机构各执 1 份。

发包人：龙游县城市发展投资有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91330825091672434P

地址：龙游县湖底叶村

邮政编码：324400

法定代表人：胡炳银

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：9133010014306516XP

地址：杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼

邮政编码：310020

法定代表人：吴光洪

委托代理人：____/

电话：__0570-7010697

传真：_0570-7010697

电子邮箱：_/

开户银行：中国工商银行龙游县支行

帐号：_1209220019200073559

委托代理人：

电话：0571-86430032

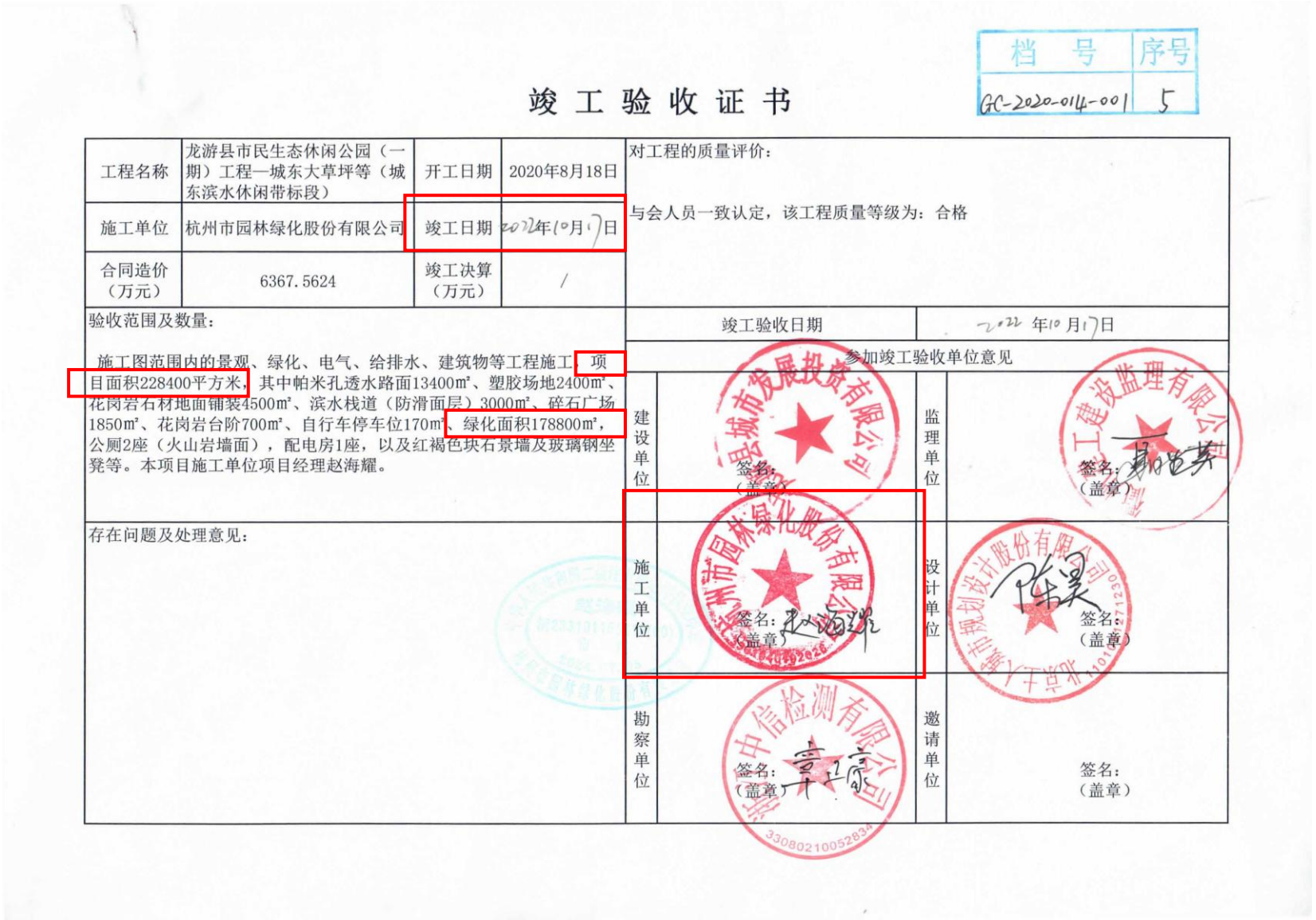
传真：0571-86437157

电子邮箱：541031745@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

帐号：1202020119900296733

竣工验收



竣 工 验 收 证 书

档 号	序号
GC-2020-014-001	5

工程名称	龙游县市民生态休闲公园（一期）工程—城东大草坪等（城东滨水休闲带标段）	开工日期	2020年8月18日	对工程的质量评价： 与会人员一致认定，该工程质量等级为：合格
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	竣工日期	2022年10月17日	
合同造价（万元）	6367.5624	竣工决算（万元）	/	

验收范围及数量：

施工图范围内的景观、绿化、电气、给排水、建筑物等工程施工，项目面积228400平方米，其中帕米孔透水路面13400㎡、塑胶场地2400㎡、花岗岩石材地面铺装4500㎡、滨水栈道（防滑面层）3000㎡、碎石广场1850㎡、花岗岩台阶700㎡、自行车停车位170㎡、绿化面积178800㎡，公厕2座（火山岩墙面），配电房1座，以及红褐色块石景墙及玻璃钢坐凳等。本项目施工单位项目经理赵海耀。

竣工验收日期：2022 年10 月17日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名： （盖章）	监理单位	签名： （盖章）
施工单位	签名： （盖章）	设计单位	签名： （盖章）
勘察单位	签名： （盖章）	邀请单位	签名： （盖章）

存在问题及处理意见：

4.3 东部体育会展新城片区绿化工程(施工“评定分离”)施工

中标通知书

中 标 通 知 书

编号：E3502130201146520002

杭州市园林绿化股份有限公司：

你方于 2023 年 01 月 05 日所递交的东部体育会展新城片区绿化工程（施工“评定分离”）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：本次招标范围包括本工程施工图纸范围内的全部工程，具体详见施工图纸及工程量清单。

中标价：43709181.93 元。

工期：总工期为 300 日历天，其中各关键节点的工期要求为 道路施工单位或用地管理方移交场地后 3 个月内完成绿化工程，6 个月内完成景观园建工程（含配套建筑）；涉及指挥部或上级部门有完工工期要求的重要路段，必须无条件按要求完成，具体以批复的施工计划为准。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：赵海耀，身份证号码：330124196611170034 ， 职称证书编号：G3300166999。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市云顶中路 2777-2779 号市政大厦与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第 2 章“投标人须知”有关规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：厦门市政城市开发建设有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：许水音（盖电子姓名章）

招标代理机构：厦门市政经济咨询有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：谢小青（盖电子姓名章）

2023 年 01 月 11 日

（GF—2017—0201）

档　号	序号
GC-2023-004-001	2

正本

东部体育会展新城片区绿化工程

建设工程施工合同

合同编号：2019-350213-78-01-603793-HT-0004

发包人（全称）：厦门市政城市开发建设有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：厦门市政城市开发建设有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东部体育会展新城片区绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：东部体育会展新城片区绿化工程

2.工程地点：厦门市翔安区东部体育会展新城片区。

3.工程立项批准文号：厦发改审批【2022】265号。

4.资金来源：财政资金投资比例：100(%)。

5.工程内容：项目位于厦门市翔安南部东部体育会展新城片区，主要建设道路边侧带状防护绿地及公园绿地，实施范围包含滨海东大道、滨海公园大道、肖厝南路、东界路、东界西路和翔安南路6条道路的退线绿地，绿地宽度约5至40米不等。项目总面积229754平方米，其中防护绿地面积159737平方米，公园绿地面积70017平方米。主要建设内容包括：土石方场地处理、景观土建工程、海绵城市工程、绿化工程、安装工程（含绿化灌溉系统、电气照明系统）等具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

6.工程承包范围：

主要建设内容包括：土石方场地处理、景观土建工程、海绵城市工程、绿化工程、安装工程（含绿化灌溉系统、电气照明系统）等。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）

二、合同工期

计划开工日期：____年___月___日，实际以监理下达开工令为准。

计划竣工日期：实际开工后　天。

工期总日历天数：300天，其中各关键节点的工期要求为：道路施工单位或用地管理方移交场地后3个月内完成绿化工程，6个月内完成景观园建工程（含配套建筑）；涉及指挥部或上级部门有完工工期要求的重要路段，必须无条件按要求完成，具体以批复的施工计划为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆仟叁佰柒拾万玖仟壹佰捌拾壹元玖角叁分(¥43709181.93 元)，最终以市（区）财政审核中心审定结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰壹拾玖万零柒佰陆拾捌元整 (¥ 1190768 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2.合同价格形式：总价合同，合同工程量清单中包含的项目或数量实际没有发生或减少的，在计量和工程结算时应当取消或扣减，最终价款以厦门市（区）财政审核中心审定的结算数为准。

五、项目经理

承包人项目经理：赵海耀。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书)、投标文件及其附件(含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）合同履行中，发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 02 月 02 日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市湖里区云顶中路 2777 号市政大厦签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自自双方签字和盖章后生效。

十三、合同份数

本合同约定正本贰份，由发包人、承包人分别保存壹份，合同副本玖份，发包人执副本贰份，承包人执副本柒份，正副本出现不一致时，以正本为准。

双方在履行合同过程中发生纠纷向法院起诉，人民法院有以依以下地址送达相关文书

发包人：（公章）	承包人：（公章）
厦门市政城市开发建设有限公司	杭州市园林绿化股份有限公司
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
授权委托代理人：（签章）	授权委托代理人：（签章）

组织机构代码：91350200426605365P	组织机构代码：9133010014306516XP
地址：厦门市湖里区云顶中路2777号市政大厦20楼	地址：杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼
开户银行：中国建设银行股份有限公司厦门市分行营业部 帐号：35101535001050007415	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行 帐号：1202020119900296733
电子信箱：	电子信箱：
邮政编码：361006	邮政编码：310020
电话/传真：0592-5574057	电话/传真：0571-86437157
2023年02月02日	2023年01月31日

厦门市政开发

厦门市园林绿化工程
竣工验收报告

厦门市园林绿化工程质量站 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，建设单位、施工单位、建设档案部门、园林绿化主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣 工 项 目 审 查

表 1

工程名称	东部体育会展新城片区绿化工程	工程地址	厦门市翔安南部东部体育会展新城片区
建设单位	厦门市城市建设发展投资有限公司/厦门市政城市开发建设有限公司		
勘察单位	/	结构形式	/
设计单位	中北工程设计咨询有限公司	工程规模	总面积 229754 平方米
监理单位	厦门兴海湾工程管理股份有限公司	开工日期	2023 年 02 月 10 日
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	竣工日期	2024 年 9 月 10 日
施工许可证	350200202302090103	总造价	4370.918193 万元

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 （一）绿化工程 1、栽植基础工程 2、栽植工程 3、养护 （二）园林附属工程 1、园路与广场铺装工程 2、假山、叠石、置石、雕塑工程 3、园林理水工程 4、园林设施安装 5、园林建筑物、构筑物、花坛、景观桥、小品工程 6、园林电气安装工程 7、园林给排水工程 8、海绵城市设施（建筑与小区、道路与广场、公园与绿地、河湖水系）	绿化工程与园林附属工程均符合图纸及施工质量验收规范要求。

续表 1

二、完成合同约定情况 （一）总包合同约定 （二）分包合同约定 （三）专业承包合同约定	符合施工合同条款约定的要求
三、技术档案和施工管理资料 （一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 （二）监理技术档案和管理资料 （三）施工技术档案和管理资料	齐全完整 符合要求
四、进场试验报告 （一）主要材料 （二）构配件 （三）设备 （四）工程质量检测和功能性试验资料	齐全完整 符合要求
五、质量评价文件 （一）勘察单位质量检查报告 （二）设计单位质量检查报告 （三）施工单位竣工报告 （四）监理单位质量评估报告	设计单位、施工单位、监理单位等均出具了工程质量合格文件
六、工程质量保修书 （一）总、分包单位 （二）专业承包单位	齐全完整
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已整改完成
审查结论： 以上八条审查项目及内容，审查结果符合要求，具备申报备案验收程序条件，同意竣工验收，交付使用合格。 建设/代建单位工程负责人： 2024 年 9 月 13 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表2

主　任	朱旭东
副主任	许水音
成　员	李志国，缪存旭，吴光洪，曾海滨，何亚雄，戴鉴明，刘劭英，赵海耀、陈燕琨、朱昊罡、崔世佳、许金盼、范瑶飞、傅望旗、王琳锋、李泳塘、汪文林、叶新华、楼林聪、潘兴亚

（二）专业组

验收专业组	组　长	组　员
绿化工程	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、陈燕琨、朱昊罡、崔世佳、许金盼、范瑶飞、傅望旗、王琳锋、李泳塘、汪文林
园林建筑工程	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、陈燕琨、许金盼、范瑶飞、傅望旗、王琳锋、李泳塘、汪文林
园林道路工程	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、陈燕琨、许金盼、范瑶飞、傅望旗、王琳锋、李泳塘、汪文林
景观桥梁工程	/	/
园林给排水工程	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、朱昊罡、崔世佳、叶新华、楼林聪、潘兴亚
园林电气安装工程	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、朱昊罡、崔世佳、叶新华、楼林聪、潘兴亚
海绵城市	曾海滨 何亚雄	戴鉴明、刘劭英、赵海耀、朱昊罡、崔世佳、叶新华、楼林聪、潘兴亚

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
绿化工程	合格	共核查 35 项， 其中符合要求 35 项， 经鉴定符合要求 35 项， 结论：齐全且符合要求	好 □ 一般 ☑ 差 □
园林建筑工程	合格		
园林道路工程	合格		
景观桥梁工程	/		
园林给排水工程	合格		
园林电气安装工程	合格		
海绵城市	合格		
单位工程评定等级 合格 （公章） 建设/代建单位工程负责人： 2024 年 7 月 10 日			
执行标准	绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012	
	园林建筑工程	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015 《砌体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011 《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205-2020 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018	
	园林道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008	
	景观桥梁工程	/	
	园林给排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
	园林电气安装工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012	
	海绵城市	《海绵城市建设工程施工与质量验收标准》 （DB3502/Z5010-2016）	

续表 3

验收机构意见	建设/代建单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

该工程已按设计图纸要求、施工合同的约定完成全部施工项目，经组织各相关单位验收，工程符合设计强制性条文要求，观感质量良好，控制资料齐全，同意竣工验收，交付使用。

建设/代建单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	项目负责人：（签字）	总监理工程师：（签字）	项目负责人：（签字）
2024年9月10日	/ 年 月 日	2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日

5、拟派项目副经理情况

5.1 拟派项目副经理 1（建筑工程专业负责人）简历表

姓名	王永东	**年龄**	52 岁
工作年限	29 年	**学历**	本科
注册证书及专业	一级建造师/建筑工程	**职称**	高级工程师
安全生产考核证书	安全 B 证：粤建安 B（2008）0014066		
6 个月社保	**☑有 □无**		

并提供相应资格证书（或上岗证书）及社保证明。

5.1.1 项目副经理 1：王永东

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：王永东

性　　别：男

出生日期：1973年10月08日

注册编号：粤1442007200912418

聘用企业：新地建设科技（深圳）集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-03至2027-06-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王永东

签名日期：2025.6.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年06月03日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0014066

姓　　名：王永东

性　　别：男

出 生 年 月：1973年10月08日

企 业 名 称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年01月01日

有　效　期：2024年06月13日　　至 2026年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省高级专业技术

资 格 证

广东省人事厅

王永东 于二〇〇九年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师第一 评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证。

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0900[illegible]143658 号

发证机关：广东省人事厅

二〇一〇年 四 月 十六 日

天津大学

毕业证书

学生　王永东　性别　男，一九七三年　十　月八　日生，于　二零零三年　九月至　二零零六年　六　月在本校　土木工程　专业，网络教育　三　年制　专科升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津大学　　校（院）长：单平

证书编号：10056720060500549

二零零六年　七月　十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　天津大学制

姓名　王永东

性别　男　民族　汉

出生　1973 年 10 月 8 日

住址　广东省深圳市南山区南海大道金晖大厦A区6B10室

公民身份号码　440525197310085619

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局南山分局

有效期限　2007.07.23-2027.07.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永东　　社保电脑号：605704510　　身份证号码：440625197310085619　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		318.9		248.68	63.92

社保费缴纳流单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430385ff21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳流单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二五年五月二十八日

注：

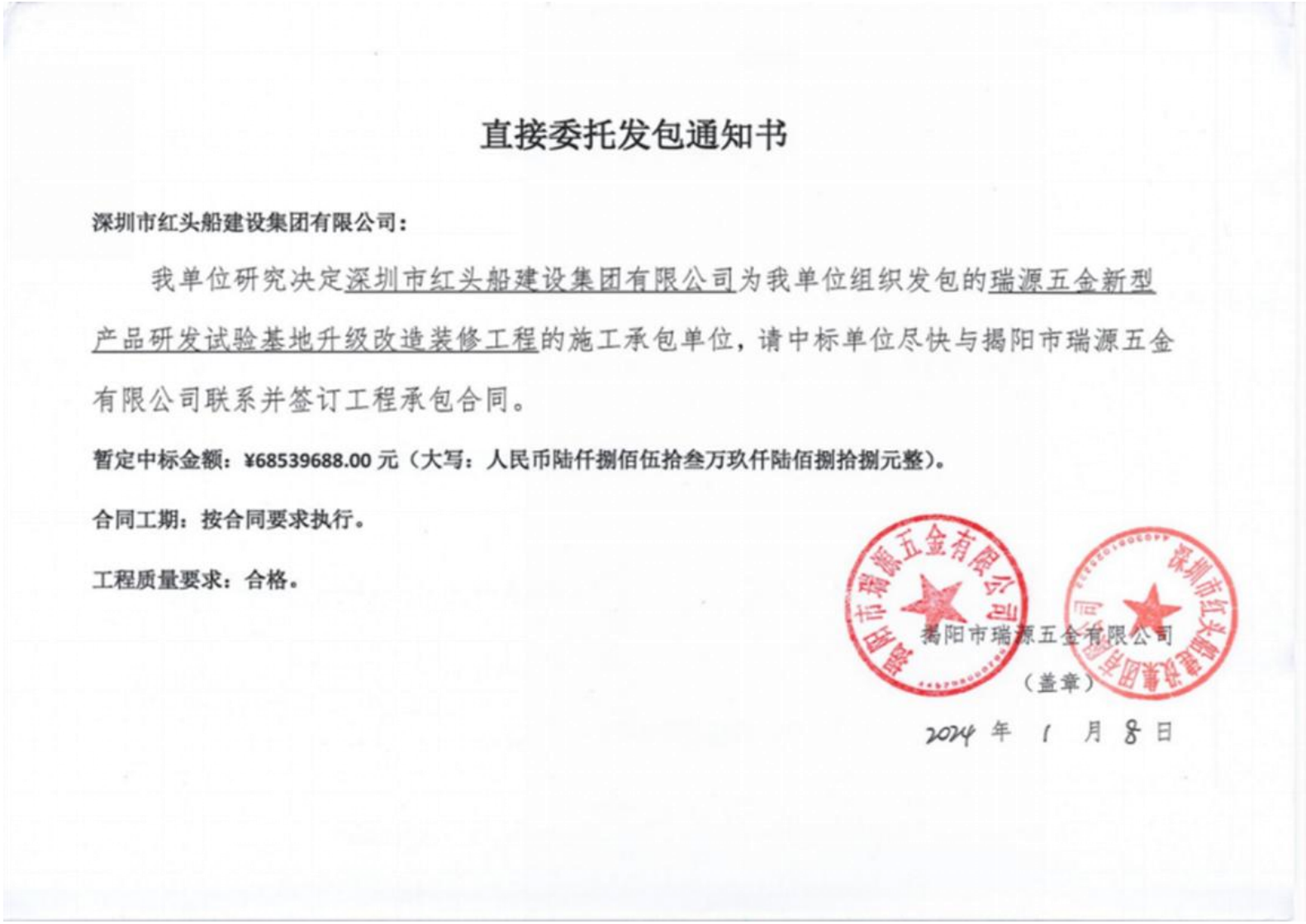
1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

5.1.2 业绩：瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

中标通知书



直接委托发包通知书

深圳市红头船建设集团有限公司：

我单位研究决定深圳市红头船建设集团有限公司为我单位组织发包的瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程的施工承包单位，请中标单位尽快与揭阳市瑞源五金有限公司联系并签订工程承包合同。

暂定中标金额：¥68539688.00 元（大写：人民币陆仟捌佰伍拾叁万玖仟陆佰捌拾捌元整）。

合同工期：按合同要求执行。

工程质量要求：合格。

揭阳市瑞源五金有限公司

（盖章）

2024 年 1 月 8 日

瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

施工合同

签订日期：2024 年 1 月 12 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市瑞源五金有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

2、工程地点：广东省揭阳市

3、工程立项批准文号：/

4、资金来源：自筹

5、工程内容：工程内容包括但不仅限于：瑞源五金新型产品研发试验基地原有厂房的装修升级改造、材料研发洁净车间装修及研发设备基础升级、研发人员宿舍装修改造、水电工程完善提升改造，产品堆放场地货梯升级，会议室、管理人员办公室及实验室增设扩改及装饰装修改造等区域装修工程、软装、二次机电工程、防水工程、防白蚁工程、洁净以及暖通工程、智能化及AV影音工程、标识工程等。

工作内容如下：1、施工图纸深化设计：包括但不限于精装修施工图深化、二次机电深化设计、软装深化配合、标识深化、艺术品深化配合及其他与装修相关深化配合； 2、装饰装修工程：墙面、地面、天花的基层及面层、固定家私、装饰屏风等装饰装修，负责甲供材（洁具、灯具等）安装； 3、装修样板：包括提供装修材料基层、饰面实物样板、门五金、开关插座控制面板等的送样确认。 4、装修材料防火性能送检：装修施工所需要的材料防火要求必须达到设计要求及国家相关规范要求，需要材料送检的必须送检。 5、室内门窗工程：包含客房入户门、普通门、玻璃门、防火门、不锈钢防火门及隔断的采购及安装。 6、防水工程：包含客房管井、卫生间、后勤厨房区域等防水工程。 7、给排水工程：包含二次精装的给排水工程，包含洁具及五金的采购、安装及调试。8、包括洁净车间、实验室的消防、环保、安全等检测的送样及调试等甲方要求的施工内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年1月10日。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市瑞源五金有限公司

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程

2、工程地点：广东省揭阳市

3、工程立项批准文号：/

4、资金来源：自筹

5、工程内容：工程内容包括但不仅限于：瑞源五金新型产品研发试验基地原有厂房的装修升级改造、材料研发洁净车间装修及研发设备基础升级、研发人员宿舍装修改造、水电工程完善提升改造，产品堆放场地货梯升级，会议室、管理人员办公室及实验室增设扩改及装饰装修改造等区域装修工程、软装、二次机电工程、防水工程、防白蚁工程、洁净以及暖通工程、智能化及AV影音工程、标识工程等。

工作内容如下：1、施工图纸深化设计：包括但不限于精装修施工图深化、二次机电深化设计、软装深化配合、标识深化、艺术品深化配合及其他与装修相关深化配合； 2、装饰装修工程：墙面、地面、天花的基层及面层、固定家私、装饰屏风等装饰装修，负责甲供材（洁具、灯具等）安装； 3、装修样板：包括提供装修材料基层、饰面实物样板、门五金、开关插座控制面板等的送样确认。 4、装修材料防火性能送检：装修施工所需要的材料防火要求必须达到设计要求及国家相关规范要求，需要材料送检的必须送检。 5、室内门窗工程：包含客房入户门、普通门、玻璃门、防火门、不锈钢防火门及隔断的采购及安装。 6、防水工程：包含客房管井、卫生间、后勤厨房区域等防水工程。 7、给排水工程：包含二次精装的给排水工程，包含洁具及五金的采购、安装及调试。8、包括洁净车间、实验室的消防、环保、安全等检测的送样及调试等甲方要求的施工内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年1月10日。

计划交付日期：2024 年 6 月 27 日。

工期总日历天数：170 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人书面通知为准。工期内，承包人应当完成本合同工程全部施工、经发包人验收合格并交付发包人使用。

三、质量标准

工程质量符合国家、地方和行业的现行施工验收规范、规程及标准并且达到《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018执行要求。

四、签约合同价与合同价格形式

合同暂定总价：68539688.00元（大写：人民币陆仟捌佰伍拾叁万玖仟陆佰捌拾捌元整）

五、项目经理

承包人项目经理：王永东；项目执行经理：王振超。

六、合同文件构成

（1）本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（2）合同协议书及补充协议（如有）；

（3）中标通知书（或项目发承包基本情况表）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）专用合同条款及其附件；

（6）通用合同条款；

（7）国家的、行业技术标准及精装修工程施工技术标准(详见附件)；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件：①施工组织设计；②其他：招标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方代表人签字并经单位盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：陈镇涛

（签字）

组织机构代码：9144S200MA7N5MA1XG

地址：揭阳市空港区渌南街道西寨村西一路14号

邮政编码：522000

法定代表人：陈镇涛

电话：13119534024

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行蓝花支行

账号：6212262019006340l9

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5F7AYD86

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201

邮政编码：518107

法定代表人：徐楚超

电话：0755-23198135

传真：0755-23242972

电子信箱：798017523@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 2234

竣工验收报告

完工证明

建设单位：揭阳市瑞源五金有限公司　　完工日期：2024 年 6 月 25 日

项目名称	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程	建设单位	揭阳市瑞源五金有限公司
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目造价	68539688.00 元
施工日期	2024 年 1 月 10 日	完工日期	2024 年 6 月 25 日
工程存在主要问题	存在问题已按要求全部处理完毕		
工 程 评 价	符合要求，同意竣工		
工程质量等级鉴定	合格		
施工单位意见： 负责人：		建设单位意见： 负责人：陈镇涛	

履约评价

履约评价表

建设单位：揭阳市瑞源五金有限公司　　评价日期：2024 年 6 月 27 日

项目名称	瑞源五金新型产品研发试验基地升级改造装修工程	建设单位	揭阳市瑞源五金有限公司
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司	项目造价	68539688.00 元
施工日期	2024 年 1 月 10 日	完工日期	2024 年 6 月 25 日
工期控制情况（30 分）	30		
安全质量管理（30 分）	30		
资金管理情况（25 分）	24		
工程资料移交（15 分）	13		
考评情况	评定等级：☑优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分） ☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分）		
建设单位意见（盖章）			

5.2 拟派项目副经理 2（水利水电专业负责人）简历表

姓名	赵国民	**年龄**	56 岁
工作年限	33 年	**学历**	本科
注册证书及专业	一级建造师/水利水电工程	**职称**	高级工程师
安全生产考核证书	水安 B20150001302		
6 个月社保	☑有 □无		

并提供相应资格证书（或上岗证书）及社保证明。

5.2.1 项目副经理 2：赵国民

使用有效期：2025年11月04日
-2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：赵国民

性　　别：男

出生日期：1969年12月12日

注册编号：豫1412014201517508

聘用企业：中国水利水电第十一工程局有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.11.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年02月05日

水利水电工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓　　名： 赵国民

性　　别： 男

企业名称： 中国水利水电第十一工程局有限公司

职　　务： 项目经理

技术职称： 高级工程师

证书编号： 水安B20150001302

首次发证日期： 2015年1月26日

有 效 期： 2024年1月26日 至 2027年1月25日

考核发证单位（盖章）

2023年12月29日

招投标 有效期至2026年04月26日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：DJ20160160120l4

No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：

Signature of the bearer

姓　名 Full Name　赵国民

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中国水利水电第十一工程局有限公司

身份证号 ID No.　411202196912120055

专业名称 Speciality　水利水电工程

资格名称 Qualification Level　高级工程师

授予时间 Conferment Date　2016-12-31

河南省建设工程高级职称评审委员会

Conferred by

成人高等教育

毕业证书

学生 赵国民 性别 男，一九六九 年 十二 月 十二 日生，于 二〇一一 年 三 月至 二〇一四 年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

批准文号：(83) 教成字002号

证书编号：107035201405001954

二〇一四 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码db0bf6aa9153497e9ea5de85c8b82a6e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	赵国民	个人编号	41990081500903	证件号码	411202196912120055	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1969-12-12	
参加工作时间	1992-07-01	参保缴费时间	1993-01-01	建立个人账户时间	1993-01	
内部编号	02000397	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199301-202412	7500.96	16663.20	182075.88	92721.01	298961.05	384	0
202501-至今	0.00	0.00	15144.00	0.00	15144.00	10	0
合计	7500.96	16663.20	197219.88	92721.01	314105.05	394	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
257	348	608	608	724	724	742	742	1070	1070
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
1021	1013	1324	2218	2137	2600	2418	2789	6840	5349
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
7901	9489	9702	8476	8276	12500	13998	13725	14925	15984
2022年	2023年	2024年							
17043	17895	17895							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1994	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1995	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2000	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	2001	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2002	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	●	●
2004	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2006	▲	▲	▲	●	●	●	●	▲	▲	●	▲	▲	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2008	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-04

5.2.2 业绩：观澜河流城水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440310201703070001001

标段名称：观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

中标价：14521.862909万元

中标工期：900

项目经理(总监)：赵国民

本工程于 2017-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

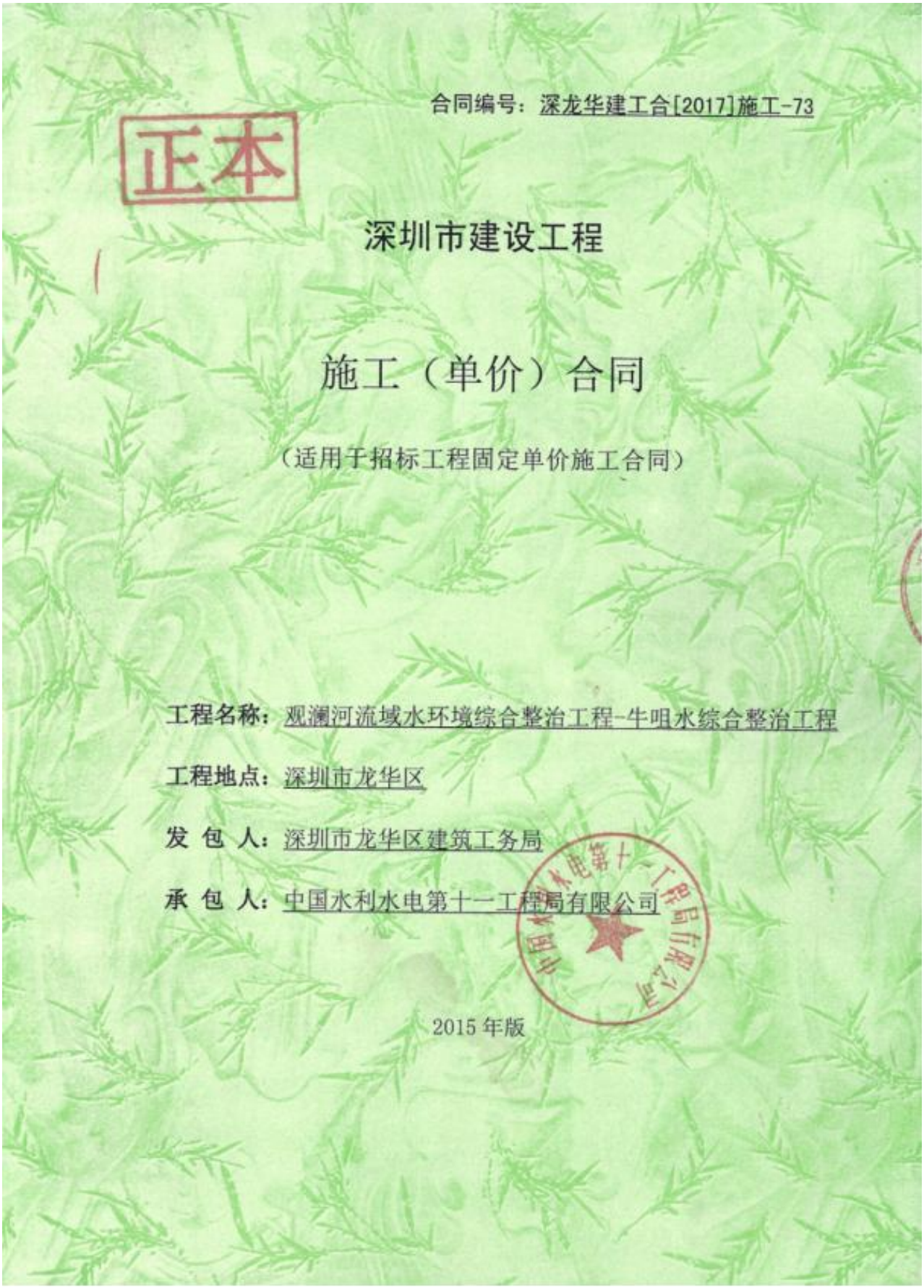
(签字或盖章)：

日期：2017-12-26

查验码：7482193680302125

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同



合同编号：深龙华建工合[2017]施工-73

正本

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务局

承 包 人：中国水利水电第十一工程局有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务局

承包人（全称）：中国水利水电第十一工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：牛咀水属观澜河二级支流，发源于牛咀水库溢洪口，由南至北流经民治街道白石龙、樟坑社区，在民治小学旁汇入民治河，全长 3.66 公里，项目拟按 50 年一遇的防洪标准、III等工程等级对牛咀水进行综合整治，主要建设内容包括防洪、水质改善、生态修复及管线迁改工程、交通疏解及水土保持措施工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持措施工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持措施工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。。

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2017 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：暂定 2020 年 5 月 19 日；

合同工期总日历天数 900 天。

标准工期总日历天数_____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__/__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟伍佰贰拾壹万捌仟陆佰贰拾玖元零玖分（¥145218629.09 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾肆万陆仟捌佰玖拾壹元壹角贰分（¥2146891.12 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥___/___元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥___/___元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017 年 12 月 26 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式 2 份，发包人承包人各执 1 份，副本一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

牛咀水综合整治工程 合同工程完工验收

（深龙华建工合[2017]施工-73）

鉴 定 书

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

合同工程完工验收工作组

2021年 11月 19日

项目法人：深圳市龙华区建筑工务署（原深圳市龙华区建筑工务局）

代建机构（如有时）：无

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司（原深圳市广汇源水利勘测设计有限公司）

深圳市燃气工程设计有限公司（燃气设计）

深圳市利源水务设计咨询有限公司（给水设计）

深圳新能电力开发设计院有限公司（电力设计）

广东省电信规划设计院有限公司（通信设计）

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司（通信、给水监理）

深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）

深圳市威彦达电力工程监理有限公司（电力监理）

施工单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

主要设备制造（供应）商单位：无

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市龙华排水有限公司（列席）

验收时间：2021年 11月 19日

验收地点：牛咀水综合整治工程项目经理部会议室

前　言

验收依据：

1、观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程施工合同文件；

2、观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程经批准的设计图纸文件(包括施工图纸、设计技术文件及相关设计变更)；

3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007）等相关规程规范；

组织机构：

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程合同工程完工验收工作由深圳市龙华区建筑工务署(原深圳市龙华区建筑工务局)主持，验收工作组由深圳市龙华区建筑工务署、深圳市广汇源环境水务有限公司（原深圳市广汇源水利勘测设计有限公司）、深圳市燃气工程设计有限公司、深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳新能电力开发设计院有限公司、深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司、深圳市威彦达电力工程监理有限公司、浙江华东建设工程有限公司（勘察单位）、中国水利水电第十一工程局有限公司共计 13 位代表组成（名单详见签字表）。深圳市龙华区水务局、深圳市水务工程质量安全监督站、深圳市龙华区民治街道办事处、深圳市龙华排水有限公司代表列席会议。

验收过程：

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程合同完工验收于2021年11月19日在逸秀新村东方天德大厦牛咀水综合整治工程项目经理部会议室进行验收。验收工作组听取了参建单位对观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程的建设和单位工程质量的验收评定情况汇报，验收组现场检查了工程完成情况和工程外观质量，检查了工程验收资料，经讨论并形成了观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程

工程位置：深圳市龙华区民治街道

（二）合同工程主要建设内容

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程主要对牛咀水河道进行综合整治，项目拟按50年一遇的防洪标准、III等工程等级，治理长度3.66km，本工程主要进行明渠建设、沿河截污管及景观工程施工，包括为进行河道主体结构施工而进行的管线改迁施工（给水、燃气、电力、通信），主要建设内容包括水工结构工程、截污工程、景观工程、燃气迁改工程、给水迁改工程、电力管线迁改工程、通讯管线迁改工程。

（三）合同工程建设过程

1、牛咀水综合整治工程开工时间为2018年4月16日，合同工期900天，工程因征地等问题，经过2次审批顺延，最终完工时间延期至2021年11月30日，实际完工日期为2021年8月15日。

2、牛咀水综合整治工程共分为3个单位工程，分别是河道防洪单位工程、截污单位工程、管线改迁单位工程。

3、河道防洪单位工程于2018年4月16日开始施工，完工时间为2021年8月15日。

（1）河道防洪单位工程严格按照设计文件和合同文件要求，依据设计图纸、工程设计变更及相关规范进行施工，施工前上报危大工程方案、专项施工方案等，按照批复的方案组织现场施工安排等，同时按照有关规定，在监理工程师的见证下，对原材料及中间产品进行送检。

（2）根据相关规范要求，对于重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、监理、设计、施工等进行四方联合验收合格后方可进行下一道工序，未出现未经验收擅自隐蔽的情况。

（3）土方开挖施工：根据批复的危大工程安全施工方案，进行土方开挖施工，分层开挖，并做好开挖过程中的监测，保护好现状管线等。

（4）混凝土施工：混凝土采用商品混凝土，施工单位根据设计要求委托混凝土生产商对配合比进行设计并报监理部审核，混凝土由混凝土搅拌车运输至浇筑现场。施工单位技术质检人员在现场跟踪混凝土浇筑全过程，确保混凝土浇筑质量。监理工程师旁站混凝土浇筑全过程，混凝土终凝后进行洒水养护，养护时间不少于28天。

（5）灌注桩施工：施工前场地平整、构筑钻机平台，钻机平台略高于周围场地，钻机平台平稳牢固，然后埋深护筒埋设，泥浆制作，进行灌注桩钻进作业，钻孔达到设计高度进行成孔检测，检查孔位、孔径、孔形、孔深及垂直度（倾斜率），检查合格后吊放钢筋笼，进行水下混凝土灌注作业。桩基高出部分的混凝土待桩身混凝土强度达到要求后人工凿除，并做好桩基检测工作。

（6）河底干砌石施工：河底铺设干砌石护底及干砌石护脚，干砌石厚度 40cm,干砌石底部铺设 15cm 中粗砂。选用大小均匀、质地坚硬，不得有剥落层或裂纹，不得使用风化石料，砌体缝口应砌紧，底部应垫稳、填实、严禁架空，干砌时要求砌放平稳，砌缝密合，相互压紧，外形平整，石块间隙可用片石塞实捣紧，使每个石块保持稳定，相工结合成为整体。

（7）附属工程施工：仿石栏杆和仿木栏杆采用工程预制，现场进行安装，安装高度、样式满足设计要求，人行道、巡河道等严格按照设计图纸进行施工。

（8）土方回填施工：重力式挡墙墙背及巡河道路基满足填土条件后，进行土方回填作业，回填料按规范要求分层回填，分层压实，经现场检测合格后再进行下道工序回填，直至完成回填至设计高程。

（9）每周组织召开工程监理例会，分析施工过程中存在的问题，并及时解决问题，每月按时向建设单位上报施工月报，各参建单位定期组织现场检查，跟进工程进展情况。

4、截污单位工程于 2018 年 5 月 20 日开始施工，完工时间为 2019 年 6 月 30 日。截污单位工程施工前做好管线复核、现场实地调查及物探交底工

作，然后依据设计图纸进行道路切缝，管道安装施工，管道安装完成后做好闭水实验、CCTV 等功能性试验，试验结果满足设计及规范要求。

施工过程过程中严格落实安全生产管理措施，未发生工程质量事故及安全事故，单位工程施工顺利完成。根据相关规范要求，对于重要隐蔽单元工程、关键部位的单元工程由建设、监理、设计、施工等进行四方联合验收合格后方可进行下一道工序，未出现未经验收擅自隐蔽的情况。

5、管线改迁单位工程于 2018 年 6 月 30 日开始施工，完工时间为 2019 年 11 月 15 日。管线改迁分别是燃气迁改、给水迁改、通信迁改、电力迁改。

（1）燃气迁改：依据设计图纸，人工实地探明燃气管两段的位置（民丰路端头、消防支队内端头），确定好现状燃气管平面位置和高程，根据设计路线，做好管线物探，确定钻进方向，敷设燃气管道；施工过程中做好焊接质量检查，管道施工完成后做好管道吹扫、试压、严密性实验等，确保燃气工程施工质量。

（2）给水迁改：施工前对施工人员进行了相关的给水管道施工的技术交底、施工规范、质量验收标准及岗位职责交底。施工过程中，规范开挖沟通，基底预留 20cm 保护层采用人工开挖，严格控制最后一次开挖，严禁超挖。按时根据深水龙华水务有限公司审批确认的时间停水，邀请深水龙华水务有限公司有关人员进行现场察看，确定停水所影响的区域，并确定现场碰口处的既有给水管停水须关闭的阀门。施工完成后分层回填管道沟槽。

（3）通信迁改：用人工或机械辅助的方法进行缆沟的开挖，确保基底

平坦，接头坑的深度与沟底平齐，沟槽开挖完成后预埋 PVC 管。土建部分施工完成后，进行光缆穿线作业，光缆导入沟中时要从头至尾，逐步导入，使光、电缆贴至沟低，拉直后的光、电缆应在沟底中央，不得腾空或拱起。光缆割接严格按照与通信公司确保的割接时间，割接过程中做好各项测试，确保割接质量，光缆接续在帐篷内进行，设置工作台，由专人负责操作。

（4）电力迁改：影响牛咀水河道综合整治工程施工的电缆有 2 条，逸秀新村段和消防支队段。线路迁改一般采用先施工需迁改的新建线路，再迁改电力线路，依据设计图纸，完成电力迁改管沟土建部分施工，根据批复的电力迁改施工方案传电缆，同时做好电缆保护工作，电缆清洁绝缘表面，套入三孔伞裙，将其端正后加热收缩，再进行副管及相色管安装。电缆终端头或接头制作完成后再次做绝缘电阻、耐压试验及接地装置的接地电阻测试，合格后方可进行埋设。完成测试后，停电倒接，旧线拆除。

二、验收范围

观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程设计图纸及合同文件规定的建设任务。

三、合同执行情况

（一）合同管理情况

按照合同约定已完成合同工程建设内容，未发生任何质量与安全事故，建设单位已按规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

主要建设内容：合同工程共有 3 个单位工程，12 个分部工程。

（三）结算情况

本合同工程中标合同价 14521.86 万元。实际完成 14016 万元，累计支付工程款 11683 万元，占合同金额的 80.4%。

合同变更：合同内设计变更共计 30 项，增加费用 1484 万元。

合同完工结算已经由施工单位编制完成，结算报告经监理单位审核，最终结算金额以审计单位审定的金额为准。

四、合同工程质量评定

本合同工程分为河道防洪单位工程、截污单位工程、管线改迁单位工程共计 3 个单位工程，根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）进行评定，验收的 3 个单位工程质量等级均为**合格**。

合同工程	单位工程	分部工程名称	工程质量评定结果
牛咀水综合整治工程合同工程	河道防洪单位工程	左岸河堤防护工程	合格
		右岸河堤防护工程	合格
		箱涵工程	合格
		景观绿化工程	合格
		河床防护工程	合格
		河道附属工程	合格
	截污单位工程	截污管道工程	合格
		截污管道附属工程	合格
	管线改迁单位工程	通信迁改	合格
		燃气迁改	合格
		给水迁改工程	合格
		电力迁改工程	合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

1、观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程于 2018 年 4 月 16 日开工，2021 年 8 月 15 日完工，施工单位已按批准的设计图纸及施工合同要求完成全部建设内容。

2、河道施工场地已清理完毕。

3、工程运行良好，通过本工程综合整治，河道防洪满足 50 年一遇标准，河道水质有了较大的改善，消除了黑臭水体。增强了河道的景观性，促进人水环境和谐。

4、本工程的验收资料齐全。

5、本工程河道防洪单位工程、截污单位工程、管线改迁单位工程共计 3 个单位工程已通过验收，3 个单位工程施工质量均评定为合格。

6、本工程完工结算资料已经监理单位审核，最终结算金额以审计部门审定的金额为准。

7、本工程施工过程中未发生质量、安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）等相关规程规范，验收工作组同意通过观澜河流域水环境综合整治工程-牛咀水综合整治工程合同工程完工验收。

合同工程验收工作组成员签字表

小组成员	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	孙郁松	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	
成 员	蔡 锐	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	
成 员	卢 滨	深圳市燃气工程监理有限公司	项目总监	
成 员	李福华	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	项目总监	
成 员	黄慧锋	深圳市广汇源环境水务有限公司	项目负责人	
成 员	邓红宇	深圳市燃气工程设计有限公司	项目负责人	
成 员	付国徽	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	
成 员	张 杰	深圳新能电力开发设计院有限公司	项目负责人	
成 员	杜炯明	广东省电信规划设计院有限公司	项目负责人	
成 员	付关伟	浙江华东建设工程有限公司	项目负责人	
成 员	赵国民	中国水利水电第十一工程局有限公司	项目经理	
成 员	刘恒甫	深圳市龙华排水有限公司	工程师	
成 员	张 亮	深圳市龙华区水务局	工程师	
成 员				
成 员				
成 员				

5.2.3 个人获奖

中国水利工程优质（大禹）奖

荣誉证书

沙颍河近期治理工程耿楼枢纽 工程，荣获2011—2012年度中国水利工程优质（大禹）奖，特对参建各方及主要贡献人颁发此证，以资鼓励。

获奖成果：工程施工

施工单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

主要贡献人：赵 祥 吕海森 赵国民

中国水利工程协会

二〇一二年十一月

6、企业获奖情况

附表 4

获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	获奖单位	证明材料所在资信标文件页码
1	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖	凤举路（光源四路至光明大道段）绿化景观提升项目[（施工）深圳市]	2023.12	中国风景园林学会	杭州市园林绿化股份有限公司	P469
2	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖	径山镇 2018 年美丽乡村建设项目（一期：麻车头村等 9 个村）设计、施工（EPC）总承包项目	2021.11	中国风景园林学会	杭州市园林绿化股份有限公司	P470
3	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)金奖	金义都市新区景观绿化工程 EPC 总承包项目（Ⅲ、Ⅱ、Ⅰ标）	2020.11	中国风景园林学会	杭州市园林绿化股份有限公司	P471
4	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖	安徽省淮北市杜集区重点采煤沉陷区朔西湖环境治理项目（一期）EPC 总承包[施工]	2023.12	中国风景园林学会	杭州市园林绿化股份有限公司	P472
5	中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖	华山洼生态修复及功能提升工程[济南市]	2022.11	中国风景园林学会	杭州市园林绿化股份有限公司	P473

注：1.投标人须提供获奖证书复印件或网站发布截图，否则不予认可（总合计不超过 5 项）。
2.优先提供等级较高的获奖。

6.1 凤举路（光源四路至光明大道段）绿化景观提升项目[（施工）深圳市]

中国风景园林学会科学技术奖

中国风景园林学会科学技术奖
（园林工程奖）
证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称：凤举路（光源四路至光明大道段）绿化景观提升项目[（施工）深圳市]

奖 励 等 级：金奖

主要完成单位：杭州市园林绿化股份有限公司

主要完成人：张　清、陈　超、邱先雨、杨　硕、叶伟华、吴小成、任　　伟、章利明、池莉丹、尹　杰、周义军、陈　刚

中国风景园林学会

2023年12月

证书编号：2023—GC1—0111

6.2 径山镇 2018 年美丽乡村建设项目（一期：麻车头村等 9 个村）设计、施工（EPC）总承包项目

6.3 金义都市新区景观绿化工程 EPC 总承包项目（Ⅲ、Ⅱ、Ⅰ标）

中国风景园林学会
科学技术奖

中国风景园林学会科学技术奖
（园林工程奖）

证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称： 金义都市新区景观绿化工程 EPC 总承包项目（Ⅲ、Ⅱ、Ⅰ标）

奖 励 等 级： 金奖

主要完成单位： 杭州市园林绿化股份有限公司
浙江大自然园艺有限公司
浙江天然建设有限公司

主 要 完 成 人： 吕晓贞、池武志、赵海耀、傅洁、景鑫炎、夏亚君、李旭勇、王圣洲、郑汝高、陈静、王丽莹、蒋玉龙、丁林、蒋南江、王乃汉

中国风景园林学会

2020 年 11 月

证书编号： 2020—GC1—0531

6.4 安徽省淮北市杜集区重点采煤沉陷区朔西湖环境治理项目（一期）EPC 总承包[施工]

中国风景园林学会
科学技术奖

中国风景园林学会科学技术奖
（园林工程奖）

证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称： 安徽省淮北市杜集区重点采煤沉陷区朔西湖环境治理项目（一期）EPC 总承包［施工］

奖 励 等 级： 银奖

主要完成单位： 杭州市园林绿化股份有限公司

主 要 完 成 人： 梁家彬、叶新华、倪柏华、陈建华、洪毛柳、徐小剑、赵俊珲、王丽娜、吴建霞、边华锋、富忠华、陈林敬

中国风景园林学会

2023 年 12 月

证书编号： 2023—GC2—0671

6.5 华山洼生态修复及功能提升工程[济南市]

中国风景园林学会
科学技术奖

中国风景园林学会科学技术奖
（园林工程奖）
证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称：华山洼生态修复及功能提升工程［济南市］

奖 励 等 级：银奖

主要完成单位：杭州市园林绿化股份有限公司

主 要 完 成 人：王承国、包杜泉、饶　俊、林远毅、王世新、苗孟孟、杨　硕、王宏涛、邢博涵、江晓钰、李　攀、张　强

中国风景园林学会

2022年11月

证书编号：2022—GC2—0381

7、拟派项目团队情况

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	证明材料所在资信标文件页码
1	指挥长	梁桂华	中级	一级建造师	P476-480
2	项目经理	赵海耀	高级	//	P481-484
3	技术负责人	吴双跃	高级	一级建造师	P485-502
4	项目副经理 1（建筑工程专业负责人）	王永东	高级	一级建造师	P503-507
5	项目副经理 2（水利水电专业负责人）	赵国民	高级	一级建造师	P508-512
6	安全负责人	王承国	中级	注册安全工程师	P513-524
7	质量负责人	陈超	中级	//	P525-537
8	深化设计负责人	杨升超	高级	//	P538-540
9	商务经理	洪毛柳	中级	一级造价工程师	P541-543
10	BIM 项目经理	周雪	高级	BIM 高级工程师	P544-548
11	材料员	胡峥	助理级	//	P549-552
12	土建施工员 1	张搏	//	//	P553-555
13	土建施工员 2	林远毅	高级	//	P556-559
14	土建施工员 3	孙涛	//	//	P558-563
15	机电施工员 1	朱胜利	助理级	//	P564-567
16	机电施工员 2	张团结	助理级	//	P568-571
17	机电施工员 3	胡大杰	助理级	//	P570-575
18	测量员 1	富忠华	高级	//	P576-579
19	测量员 2	沈俊强	中级	//	P580-582

20	测量员 3	李晓辉	//	//	P583-585
21	安全员 1	倪泽浩	助理级	//	P586-589
22	安全员 2	许天明	助理级	//	P590-593
23	安全员 3	张晨洋	//	//	P594-596
24	安全员 4	吴磊	中级	//	P597-600
25	安全员 5	顾宏伟	中级	//	P601-604
26	工程造价员 1	魏思贤	高级	一级造价工程师	P605-608
27	工程造价员 2	张莉	高级	一级造价工程师	P609-612
28	园林施工员 1	林飞鹏	中级	//	P613-616
29	园林施工员 2	尹杰	中级	//	P617-620
30	园林施工员 3	俞天鹏	助理级	//	P621-625
31	水利施工员 1	李杰	助理级	//	P626-629
32	水利施工员 2	李冬良	助理级	//	P630-633
33	BIM 项目工程师（按专业配置，驻场）	聂选威	高级	BIM 高级工程师	P634-637
34	劳务管理员	樊靖	高级	//	P638-641
35	资料员	朱飞云	中级	//	P640-646
36	质检员	董斌	助理级	//	P647-650

注：以上为必须配置的岗位人员，本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款补充条款中的要求。

投标人（盖章）：杭州市园林绿化股份有限公司

7.1 指挥长：梁桂华

使用有效期：2025年06月16日
-2025年12月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：梁桂华

性　　别：男

出生日期：1984年05月06日

注册编号：粤1652018202100358

聘用企业：新地建设科技（深圳）集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2022-12-22至2025-12-21)
建筑工程(有效期：2023-05-14至2026-05-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

梁桂华

个人签名：梁桂华

签名日期：2023.6.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年12月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2023）9000117

姓　　名：梁桂华

性　　别：男

出 生 年 月：1984年05月06日

企 业 名 称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月25日

有 效 期：2023年06月02日　　至 2026年08月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

新疆维吾尔自治区专业技术职务

任职资格证书

姓　　名：梁桂华　　级　　别：中级

性　　别：男　　专业名称：建筑专业/施工/建筑施工

民　　族：汉族　　资格名称：工程师

出生日期：1984年5月6日　　授予时间：2021年12月28日

身份证号码：450923198405063514　　批准文号：新高职字〔2021〕4号

在线验证：新疆智慧人社手机客户端
新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅
http://rst.xinjiang.gov.cn/

证书编号：20214200505030103349l0

评审组织机构：
（签发部门）

职称办公室

证书生成时间：2022年1月13日

普通高等学校

毕业证书

学生 梁桂华　性别男，一九八四年 五 月六 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 计算机应用与维护 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西财经学院　　校（院）长：

证书编号:115481200506002900

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2014.09.04-2034.09.04

姓名 梁桂华
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 5 月 6 日
住址 广东省深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心2605房
公民身份号码 450923198405063514

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁桂华　　社保电脑号：627310221　　身份证号码：450923198405063514　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6		255.68	63.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430327a7cf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

7.2 项目经理：赵海耀

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：赵海耀

性　　别：男

出 生 年 月：1966年11月17日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：园林项目管理

取得资格时间：2011年12月29日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会

身 份 证 号：330124196611170034

证 书 编 号：G3300166999

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：RJ4WSZZ9

发证时间：2012年03月09日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2005)3109201

姓　　名：赵海耀

性　　别：男

出 生 年 月：1966年11月

企 业 名 称：杭州市园林绿化股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

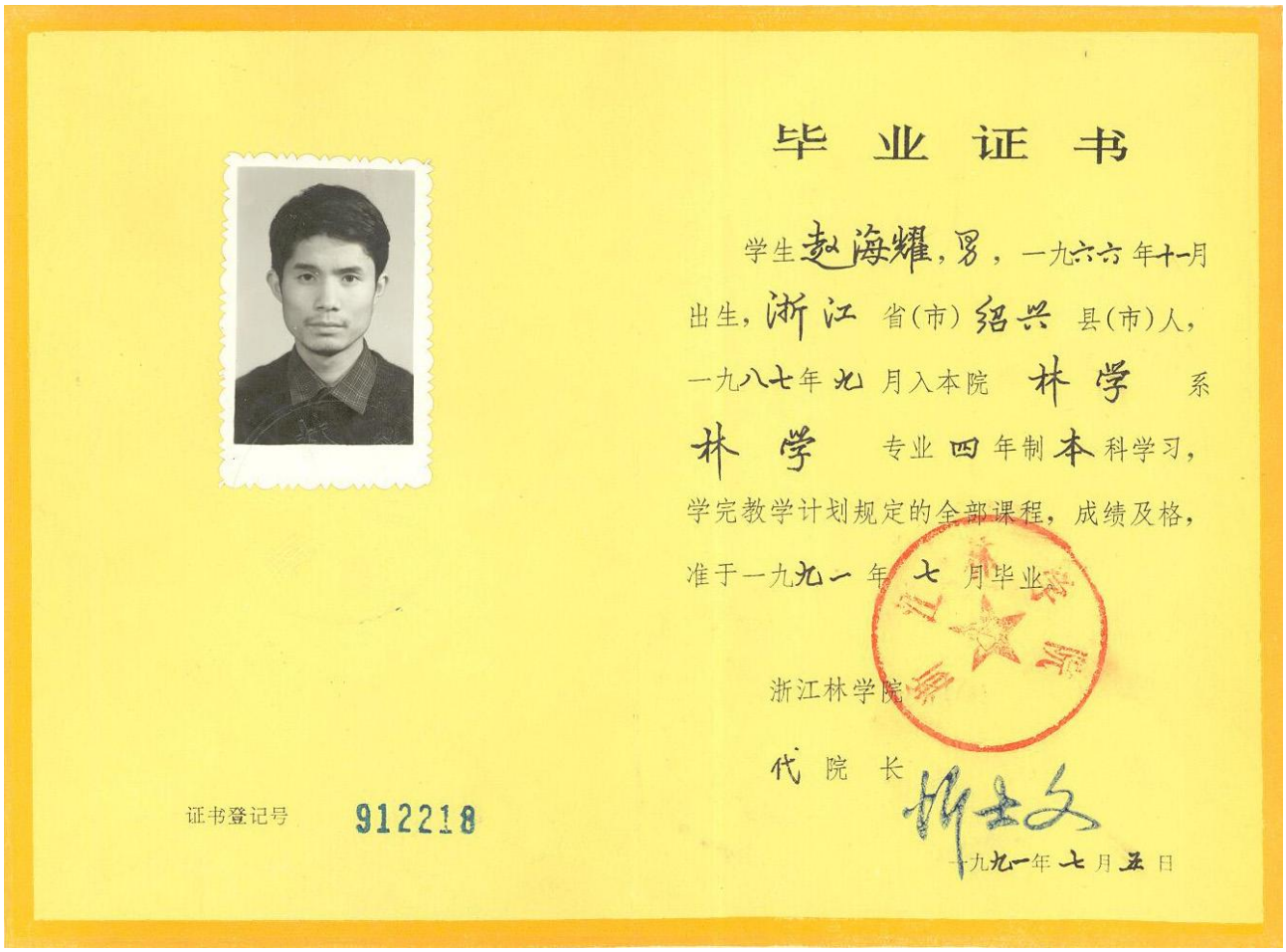
初次领证日期：2005年11月24日

有 效 期：2023年06月06日　至　2026年06月05日

发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2005年11月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



毕 业 证 书

学生赵海耀，男，一九六六年十一月出生，浙江省(市)绍兴县(市)人，一九八七年九月入本院林学系林学专业四年制本科学习，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准于一九九一年七月毕业。

浙江林学院

代院长

一九九一年七月五日

证书登记号 912218

姓名 赵海耀

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 11 月 17 日

住址 浙江省临安市锦城街道南苑二区4幢702室

公民身份号码 330124196611170034

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 临安市公安局

有效期限 2012.05.04-2032.05.04

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	赵海耀	社会保障号	330124196611170034	证件类型	居民身份证	证件号码	330124196611170034	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	15292	1223.36	已到账	杭州市本级	15292	76.46	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	15292	1223.36	已到账	杭州市本级	15292	76.46	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	7625	610	已到账	杭州市本级	7625	38.13	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176354649144014456，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.3 技术负责人：吴双跃

使用有效期：2025年09月28日
-2026年03月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴双跃

性　　别：男

出生日期：1983年07月26日

注册编号：浙1332021202200485

聘用企业：杭州市园林绿化股份有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-05-25至2026-05-24)
建筑工程(有效期：2025-02-12至2028-02-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.9.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月01日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2022)3193655

姓　　名：吴双跃

性　　别：男

出 生 年 月：1983年07月

企 业 名 称：杭州市园林绿化股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年09月26日

有 效 期：2025年08月04日　至　2028年09月25日

发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年08月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：吴双跃

性　　别：男

出 生 年 月：1983年07月26日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：园林

取得资格时间：2016年12月06日

评 委 会 名 称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会

身 份 证 号：330182198307261313

证 书 编 号：G3300267969

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：AQDZWY2F

发证时间：2017年02月07日

浙江省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 吴双跃 性别 男，一九八三 年 七 月二十六 日生，于 二〇〇二 年 十 月至 二〇〇六年 六 月在本校 园林 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 張秀生

校 名: 浙江林学院

二〇〇六 年 六 月二十五日

电子注册号: 103411200605000159

BY 0004247

浙江林学院监制

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	吴双跃	社会保障号	330182198307261313	证件类型	居民身份证	证件号码	330182198307261313	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	***30	***94.4	已到账	杭州市本级	***30	***24.65	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	***30	***94.4	已到账	杭州市本级	***30	***24.65	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	已到账	杭州市本级	***56	***89.28	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	***56	***28.48	未到账	杭州市本级	***56	***89.28	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353898288109690，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

业绩：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程

中 标 通 知 书

中标单位：杭州市园林绿化股份有限公司
建设单位：徐州市产城发展集团有限公司
项目名称：徐州市新城区高级中学项目
工程名称：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程

该工程的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规和本工程招标文件的规定，经公示三日后，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

你方中标条件如下：

中标范围和内容：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程
中标造价（元）：20819536.01　工期(天)：100
质 量 标 准 ：合格
建造师（总监）：吴双跃
签发日期：2024年06月24日

备注：

招标人（印鉴）：

法定代表人（印鉴）　陈峰　招投标监管部门（印鉴）

说明：

本中标通知书一式叁份，招投标管理处、招标人、中标人各持一份。

24

档　号	序号
GC-2024-010-001	2

建设工程施工合同

（徐州市新城区高级中学景观及绿化工程）

（CCXY-2024-SG-GJZXGPD-007）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 徐州市产城发展集团有限公司

承包人（全称）： 杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就徐州市新城区高级中学景观及绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程。

2. 工程地点：新城区新元大道以东，潇湘路以北。

3. 工程立项批准文号：徐行审投备【2022】80号。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程承包范围：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程，主要包含室外景观、园林绿化、沥青道路、运动场地、海绵城市等工程，具体详见工程量清单及施工图所含全部内容。

6. 承包方式： 包工包料。

二、合同工期

计划开工日期：2024年7月3日。

计划竣工日期：2024年10月10日。

工期总日历天数：100日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)（含税价）：贰仟零捌拾壹万玖仟伍佰叁拾陆元零壹分 (¥ 20819536.01 元)；其中不含税金额¥ 19100491.75 元，增值税金额：¥ 1719044.26 元，增值税税率9%，若遇国家税率变化，则上述税金依国家税法政策同步调整。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万捌仟伍佰叁拾叁元零叁分 (¥318533.03元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：___固定单价合同___。

五、项目经理

承包人项目经理：___吴双跃___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年 7 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 本工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91320300758465151M

地　址：徐州市云龙区金融集聚区F座

邮政编码：221000

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0516-80809220

传　真：0516-80806772

电子信箱：

开户银行：江苏银行徐州科技支行

账　号：170000101201001815451

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9133010014306516XP

地　址：杭州市上城区凯旋路226号8楼

邮政编码：310020

法定代表人：吴光洪

委托代理人：

电　话：0571-86435666

传　真：0571-86097350

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

账　号：1202020119900296733

单位工程竣工验收证明书

工程名称：徐州市新城区高级中学景观及绿化工程　　验收日期：2024年8月30日

建设单位	徐州市产城发展集团有限公司			监理单位	江苏盛华工程监理咨询有限公司		
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司			设计单位	上海都市建筑设计有限公司		
建设面积	约9.8万平方	工程造价	20819536.0元	开工日期	2024年6月26日	竣工日期	2024年8月30日

验收内容：

徐州市新城区高级中学景观及绿化工程施工图全部施工内容。包括室外景观、园林绿化、沥青道路、运动场地、海绵城市等工程。

本工程完成设计文件和合同约定全部内容，工程资料完整，工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，全部检验质量达到合格标准。

验收意见

1、该项目各分部分项工程施工全部完成，经查阅和核对相关资料，齐全、完整。隐蔽工程和各分部分项工程检查验收符合要求。

2、绿化苗木配置合理，层次分明，景观效果好

3、平台铺装板缝均匀平直，颜色一致

4、运动场地、沥青道路表面洁净、平整

5、加强后期苗木养护

本项目符合验收要求，通过验收。

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位	其他单位
项目负责人：吴双跃 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （公章）	项目负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字）

情况说明

徐州市新城区高级中学景观及绿化工程实际现场验收日期为2024年10月4日，但与《竣工验收证明书》中竣工日期2024年8月30日不一致，具体原因如下：

因徐州市新城区高级中学于2024年9月1日开学，2024年8月30日学校主体已投入使用。其他不影响开学的区域，我司继续施工停车场及周边景观绿化等，本项目最终于2024年10月竣工。

徐州盛安工程监理咨询有限公司 新城区高级中学项目管理部

签名：

日期：

业绩：义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目景观园林绿化工程(一标段)

档　号	序号
GC-2019-022-001	1

中标通知书

杭州市园林绿化股份有限公司：

浙江华川深能环保有限公司的义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目景观园林绿化工程（一标段），建设地点：义乌市赤岸镇报国西路 22 号，招标内容：清单范围内的土方工程、假山塑石、铺装、景观小品、绿化、景观亮化、道路工程及其他附属工程等。

于 2019 年 9 月 19 日开标并经我司组织相关专家评审，确定你单位为中标单位，项目经理为 吴双跃。中标暂定总价为：贰仟叁佰万元整（￥23000000 元），中标工期为 210 日历天，工程质量符合合格标准。

招标人：浙江华川深能环保有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：

日期：2019 年 10 月 8 日

2019-022
81

档　号	序号
GC-2019-022-001	2

合同编号：YWDC169-201908
签订时间：2019 年 10 月 10 日
签订地点：浙江义乌市赤岸镇

义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目
景观园林绿化工程（一标段）施工合同

发包人（甲方）：浙江华川深能环保有限公司

承包人（乙方）：杭州市园林绿化股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江华川深能环保有限公司

承包人（全称）：杭州市园林绿化股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目景观园林绿化工程（一标段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目景观园林绿化工程（一标段）

2. 工程地点：义乌市赤岸镇报国西路 22 号。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：包括土方工程、景观园林绿化工程、道路工程及其他附属工程等

6. 工程承包范围：施工图设计文件和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 10 日。（具体开工日期以发包人签署的开工报告为准）

计划竣工日期：2020 年 5 月 10 日。

工期总日历天数：210 天。（含竣工验收时间；开工 120 天之内必须完成主厂房及宣教中心前景观园林绿化工程）工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

四、合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定价为：

人民币（大写）2300 万元整（¥贰仟叁佰万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）已包含在合同总价中；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_/_(¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）__/__(¥_____元)；

（4）民工工伤保险费：人民币（大写）___/___(¥_____元)。

2.合同价格形式：固定综合单价合同；工程最终结算价按总价让利7.03%计取。

五、项目经理

承包人项目经理：_吴双跃_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

合同文件组成及优先顺序为：

1、合同协议书；2、专用合同条款及其附件；3、双方对合同修改、补充等契约性文件；4、通用合同条款；5、中标通知书；6、招标文件、合同造价计算书、询标纪要、双方确认的预算书；7、投标文件及其附件；8、技术标准和要求、规范及有关技术文件；9、图纸；10、双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；11、发包人和（或）工程师有关通知及工程会议纪要；12、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、传真、电子数据交换和电子邮件；13、文件规定形成本合同文件的组成部分等。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人向发包人承诺按照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 10 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江省义乌市赤岸镇报国西路 22 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交足额的履约保证金，双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执四份。

发包人：浙江华川深能环保有限公司（公章）	承包人：杭州市园林绿化股份有限公司（公章）
地　址：浙江省义乌市赤岸镇报国西路	地　址：杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
联系人：	联系人：吴小成
业务电话：0579-85177896	业务电话：0571-86436110
传　真：	传　真：0571-86437157
电子信箱：805112925@qq.com	电子信箱：scb@hzyllh.com
财务电话：0579-81567785	财务电话：0571-86431006
开户银行：中行义乌分行营业部	开户银行：中国工商银行杭州羊坝头支行
账　号：392272008791	账　号：1202020119900296733
组织机构代码：91330782MA28EKMB99	组织机构代码：9133010014306516XP

5

档号	序号
GC-2019-022-001	4

竣 工 报 告

工程名称	义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目 景观园林绿化工程（一标段）	合同价	2300.0000 万元
建设单位	浙江华川深能环保有限公司	开工日期	2019 年 11 月 08 日
建设地点	义乌市赤岸镇报国西路 22 号	竣工时间	2022年4月15日
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司		
验收意见	1.该工程海风广场铺装、假山塑石、绿化种植等项.现已全部完工,质量要求达到国家相关施工验收规范合格标准；2.所有分项.分部(子分部)工程经监理单位验收.工程质量全部达到合格标准；3.单位(子单位)工程质量验收为合格；4.工程技术资料已收查整理完毕,资料项目齐全,内容真实完整；5.经四方代表及专家验收,评定合格		
项目经理：	总 监：	项目负责人：	项目负责人：
施工单位（盖章）：2022年4月15日	监理单位（盖章）：2022年04月15日	设计单位（盖章）：2022年4月15日	建设单位（盖章）：年 月 日

档号	序号
GC-2019-022-001	5

竣 工 验 收 证 书

工程名称	义乌市垃圾焚烧发电厂提升改造项目景观园林绿化工程（一标段）	开工日期	2019年11月08日
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	竣工日期	2022年4月15日
合同造价（万元）	2300.0000	施工决算（万元）	

验收范围及数量：

本工程位于义乌市赤岸镇华川深能厂区内，本项目施工面积约 43000 ㎡；工程内容包括广场铺装、知行园、透景曲桥、观景平台、能量锁池、涌动广场、休闲廊架、假山塑石、绿化种植等，乔木约 1600 株，灌木约 8000 平方，草坪约 11000 平方，铺装约 8000 面积，假山塑石 9000 平方。

存在问题及处理意见：

后续乡镇加强植物养护

对 工 程 的 质 量 评 价

工程已按施工合同要求完成，经验收检查，工程质量，外观项目，主要功能和安全项目及资料核查均符合有关标准的规定及设计要求，工程验收合格。

竣工验收日期：2022年4月15日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）

7.4 项目副经理 1（建筑工程专业负责人）：王永东

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：王永东

性　　别：男

出生日期：1973年10月08日

注册编号：粤1442007200912418

聘用企业：新地建设科技（深圳）集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-03至2027-06-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王永东

签名日期：2025.6.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年06月03日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0014066

姓　　名：王永东

性　　别：男

出 生 年 月：1973年10月08日

企 业 名 称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

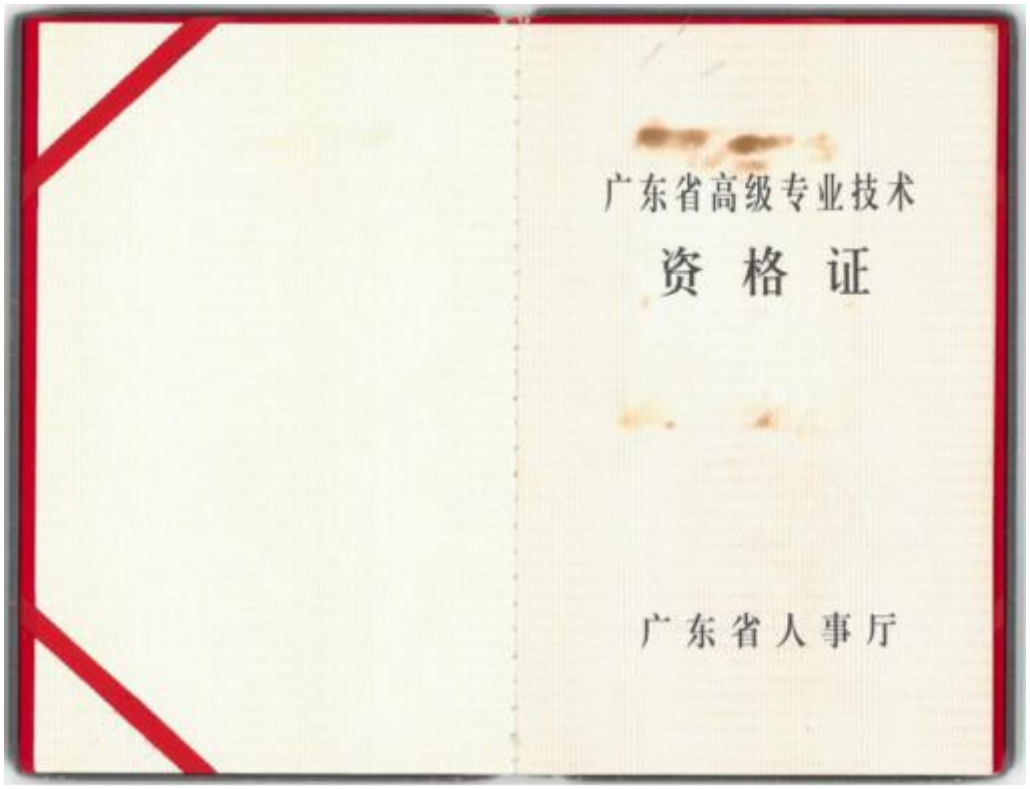
初次领证日期：2009年01月01日

有 效 期：2024年06月13日　至 2026年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制


广东省高级专业技术
资格证
广东省人事厅

王永东 于二〇〇九年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师第一
评审委员会评审通过，
具备
建筑施工高级工程师
资格。特发此证。
广东省人事
发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年四月十六日
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 0900[illegible]143658 号

天津大学

毕业证书

学生　王永东　性别　男，一九七三年　十　月八　日生，于　二零零三年　九月至　二零零六年　六　月在本校　土木工程　专业，网络教育　三　年制　专科升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津大学　校（院）长：单平

证书编号：10056720060500549

二零零六年　七月　十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　天津大学制

姓名　王永东

性别　男　民族　汉

出生　1973 年 10 月 8 日

住址　广东省深圳市南山区南海大道金晖大厦A区6B10室

公民身份号码　440525197310085619

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局南山分局

有效期限　2007.07.23-2027.07.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永东　　社保电脑号：605704510　　身份证号码：440525197310085619　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4692.0	718.72	338.36	1	6675	323.75	129.5	1	6675	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4692.0	718.72	338.36	1	6675	323.75	129.5	1	6675	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4692.0	718.72	338.36	1	6675	323.75	129.5	1	6675	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4692.0	763.64	338.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9702.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.0		255.68	63.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430385ff21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

社保费缴纳清单 证明专用章

7.5 项目副经理 2（水利水电专业负责人）：赵国民

使用有效期：2025年11月04日
-2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：赵国民

性　　别：男

出生日期：1969年12月12日

注册编号：豫1412014201517508

聘用企业：中国水利水电第十一工程局有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.11.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2015年02月05日

水利水电工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓　　名： 赵国民

性　　别： 男

企业名称： 中国水利水电第十一工程局有限公司

职　　务： 项目经理

技术职称： 高级工程师

证书编号： 水安B20150001302

首次发证日期： 2015年1月26日

有 效 期： 2024年1月26日 至 2027年1月25日

考核发证单位：（盖章）

2023年12月29日

招投标 有效期至2026年04月26日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2016016012014
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 赵国民
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 411202196912120055
ID No.

专业名称 水利水电工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2016-12-31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

成人高等教育

毕业证书

学生 赵国民 性别 男，一九六九 年 十二 月 十二 日生，于 二〇一一 年 三 月至 二〇一四 年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：苏三庆

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107035201405001954

二〇一四 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码db0bf6aa9153497e9ea5de85c8b82a6e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	赵国民	个人编号	41990081500903	证件号码	411202196912120055	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1969-12-12	
参加工作时间	1992-07-01	参保缴费时间	1993-01-01	建立个人账户时间	1993-01	
内部编号	02000397	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
199301-202412	7500.96	16663.20	182075.88	92721.01	298961.05	384	0
202501-至今	0.00	0.00	15144.00	0.00	15144.00	10	0
合计	7500.96	16663.20	197219.88	92721.01	314105.05	394	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
257	348	608	608	724	724	742	742	1070	1070
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
1021	1013	1324	2218	2137	2600	2418	2789	6840	5349
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
7901	9489	9702	8476	8276	12500	13998	13725	14925	15984
2022年	2023年	2024年							
17043	17895	17895							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1994	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1995	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1996	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1997	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
1998	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	1999	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2000	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	2001	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2002	●	●	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	2003	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	▲	▲	●	●
2004	▲	▲	▲	▲	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2006	▲	▲	▲	●	●	●	●	▲	▲	●	▲	▲	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2008	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-04

7.6 安全负责人：王承国

190-0369
王承国 412925197410181956
姓 名 王承国
性 别 男
证件号码 412925197410181956
级 别 中级
执业证号 19210263433
发证日期 2021年4月28日
本人签名 王承国
职业资格证书管理号 20140333203300000033123219 15
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0369
注 册 记 录
王承国 412925197410181956
注册类别：建筑施工安全
聘用单位：杭州市园林绿化股份有限公司
有效期至：2026年4月28日
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400
注 册 记 录

姓名：
Full Name 王承国

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014年09月

持证人签名：
Signature of the Bearer

王承国

20140333203300000003312321915
管理号：
File No.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2015年01月14日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
State Administration of Work safety

编号：AG 00233485
No.

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00251489

学生王承国性别男，一九七四年十月十八日生，于一九九三年九月至一九九五年七月在本校工业电气自动化技术专业两年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

一九九五年七月五日

学校编号：

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	王承国	社会保障号	412925197410181956	证件类型	居民身份证	证件号码	412925197410181956	性别	男

参加社会保险基本情况

险　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前24个月缴费情况（2023年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2023	11	3011000010109176	杭州市本级	4462	356.96	已到账	杭州市本级	4462	22.31	已到账	
2023	12	3011000010109176	杭州市本级	4462	356.96	已到账	杭州市本级	4462	22.31	已到账	
2024	01	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	02	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.07	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.07	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.07	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	已到账	杭州市本级	5700	28.5	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	5700	456	未到账	杭州市本级	5700	28.5	未到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317635380018413259，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(202511191540-9200000013)

业绩：河北雄安绿博园雄安园建设工程及配套设施项目一标段施工总承包

档　号	序号
GC-2020-024-001	1

中标通知书

杭州市园林绿化股份有限公司、中铁十局集团有限公司：

受中国雄安集团生态建设投资有限公司委托，由我公司组织的河北雄安绿博园雄安园建设工程及配套设施项目一标段施工总承包评标工作已经结束。根据招标文件规定的评标办法及评标委员会的评标结果，经委托人确认，贵单位为该项目中标人。中标价为：199085779.77 元。

请贵单位在收到本通知书后 30 日内，与招标人办理签订合同等有关事项，并在合同签订后将一份合同原件送至我单位，办理保证金退还手续。

特此通知。

北京北咨工程咨询有限公司

2020 年 5 月 18 日

66

档　号	序号
GC-2020-024-001	2

河北雄安绿博园雄安园建设工程及配套设施项目一标段施工总承包

合同编号：

合同文件

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司(牵头人)

中铁十局集团有限公司（联合体成员）

签订日期：2020年7月9日

第一节 合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：__中国雄安集团生态建设投资有限公司__

承包人（全称）：__杭州市园林绿化股份有限公司、中铁十局集团有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就__河北雄安绿博园雄安园建设工程及配套设施项目一标段施工总承包__工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：__河北雄安绿博园雄安园建设工程及配套设施项目一标段施工总承包__。

2.工程地点：__河北雄安新区__。

3.工程立项批准文号：__雄改发（前期）〔2020〕79号__。

4.资金来源：__企业自筹__。

5.工程内容：__公共区域水系和临时绿化部分__。

6.工程承包范围：__公共区域水系：包含水系工程、防渗、水系驳岸、水生植物种植、滨水平台以及水体微循环；临时绿化：包含区域内种植、二三级园路、照明、灌溉（具体见工程量清单及图纸），做好缺陷修复、保修及数字化模型（BIM、CIM）建设、园林大数据及应用等工作，并对其所承包工程的质量、安全、费用和进度负责__。

二、合同工期

计划开工日期：__2020__年__5__月__20__日。

计划竣工日期：__2021__年__4__月__30__日。

工期总日历天数：__346__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写 壹亿玖仟玖佰零捌万伍仟柒佰柒拾玖元柒角柒分（¥199085779.77），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 壹亿捌仟贰佰陆拾肆万柒仟伍佰零肆元叁角捌分（¥182647504.38），税额人民币大写 壹仟陆佰肆拾叁万捌仟贰佰柒拾伍元叁角玖分（¥16438275.39），税率 9% 。本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）____捌拾万元整____（¥800000元）。

2.合同价格形式：固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：__王承国__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及投标函附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求 ；

（6）图纸；

（7）招标文件工程量清单（含说明）；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订并提供履约保函后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

发包人：中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人：杭州市园林绿化股份有限公司（牵头方）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：河北省保定市容城县容美路 2 号

邮政编码：071700

法定代表人：_____

委托代理人：宋倩倩

电　话：19933338070

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司容城县支行

账　号：50509101040017198

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91330100143065l6XP

地　址：杭州市江干区凯旋路 226 号办公八楼

邮政编码：310020

法定代表人：吴光洪

委托代理人：_____

电　话：0571-86430032

传　真：0571-86437157

电子信箱：541031745@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

账　号：1202020119900296733

承包人：中铁十局集团有限公司（联合体成员）

组织机构代码：91370000163198744 9

地　址：山东省济南市高新技术产业开发区舜泰广场 7 号楼

邮政编码：250101

法定代表人：杨兰松

委托代理人：_____

电　话：0531-82428747

传　真：0531-82428747

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司济南站前广场支行

账　号：37001615551050006485

档　号	序号
GC-2020-024-001	8

绿化工程完工验收报告

工程名称	雄安郊野公园雄安园建设工程及配套设施项目一标段			工程规模	5969 亩
开工日期	2020.06.02	完工日期	2021.11.15	完工验收日期	2022.01.15

验收单位及人员	验收单位(建设、设计、施工、监理)	项目负责人(职务)	其他参加人及职务（职称）
	建设单位	苏 奥	李 莉（工程建管部代表）
	设计单位	孔宪琨	吕海涛（设计单位现场负责人）
	勘察单位	谢鹏	/
	监理单位	陈红志	安有为、冉茂钊（监理工程师）
	施工单位	王承国	刘卿、昝飞、纪守邦（工程师）

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程质量情况	本项目共有 9 个分部工程，经核查，实体外观质量良好、施工资料齐全，全部评定为合格等级，满足合同要求。	合格
2	质量控制资料情况	经检查，本项目质量评定资料、试验检测资料、安全文明施工资料等齐全，满足合同要求。	合格
3	合格苗木成活率和地被植物覆盖率	经现场检查，合格苗木成活率和地被覆盖率均大于 95%，满足要求。	合格
4	其他质量问题	无	无
5	综合验收结论	经验收分部工程质量、质量控制资料、苗木成活率及植物覆盖率均满足要求。	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	单位（项目）负责人 2022 年 1 月 16 日	总监理工程师 2022 年 1 月 16 日	项目经理 2022 年 1 月 16 日	单位（项目）负责人 2022 年 1 月 16 日

监督机构意见	1、验收人员组成情况：/ 2、验收方案情况：/ 3、验收过程情况：/ 4、其他情况：本项目不在监督备案范围之内 验收监督结论：/ 监督人员：/ 监督机构(章)　/　年　/　月　/　日

7.7 质量负责人：陈超

杭州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓　名	陈超	性　别	男
出生日期	1983年08月04日	资格名称	工程师
专业名称	园林	资格级别	中级
取得时间	2018年11月22日		
公布文号	杭人社发〔2019〕4号		
评定组织	杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2019年01月02日		
证书编号	Z330100067276		
二维码验证		在线验证码	550122

电子证书管理章

电子证书生成日期:2019年01月03日

证书编码：0331810993318001017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　陈超

身份证号：　330104198308043511

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 10日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 陈超 性别 男，一九八三年 八 月 四 日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：

证书编号：104911200405002663

二〇〇四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http:www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	陈超	社会保障号	330104198308043511	证件类型	居民身份证	证件号码	330104198308043511	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	16175	1294	已到账	杭州市本级	16175	80.88	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	已到账	杭州市本级	13943	69.72	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	13943	1115.44	未到账	杭州市本级	13943	69.72	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353780616505776，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

业绩：烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化(EPC)一标段

顺序号：KF-2022-115

烟台市公共资源交易项目

（工程建设类）

中标通知书

烟台市公共资源交易综合管理办公室监制

杭州市园林绿化股份有限公司,烟台市规划设计研究院有限公司：

你方于2022年6月25日所递交的烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）第一标段总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：设计费：￥1560000.00元；施工费：￥81755702.12元。

工期：自接到招标人开工令之日起490日历天内竣工。

质量标准：设计标准：满足国家现行的规范、标准等有关要求以及招标人的目标成本等并通过相关部门的审批。施工标准：按照国家颁发的现行《市政基础设施工程施工质量验收统一标准》及国建、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导工程建设的有关文件，要求质量达到合格标准。质保期2年，绿化养护期2年。

项目经理：崔娜娜。

设计负责人：于科峰。

施工负责人：敬婧。

请你方在接到本通知书后的30日内到烟台开发区长江路300号与我方签订工程总承包合同。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：烟台业达土地发展有限公司

法定代表人：_____（签字）

2022年7月1日

2022-023
37

档　号	序号
GC-2022-023-001	2

GF-2020-0216

烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）一标段

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局　　制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：烟台业达土地发展有限公司

承包人（全称）：＿＿＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿＿＿（适用于非联合体投标）

牵头人（全称，联合体成员一）：杭州市园林绿化股份有限公司（适用于联合体投标）

承包人（全称，联合体成员二）：烟台市规划设计研究院有限公司（适用于联合体投标）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）一标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）一标段。

2. 工程地点：烟台经济技术开发区。

3. 工程审批、核准或备案文号：＿＿＿＿＿＿。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容及规模：本项目为设计、施工一体化（EPC）项目，包含建设内容的施工图设计、临水临电费用、所有项目的检验试验费、专家评审组织及相关费用、工程施工、验收、移交、备案及质保期的保修。第一标段总面积约 82342 ㎡，绿化面积 34700 ㎡，

6. 工程承包范围：本项目为设计、施工一体化（EPC）项目，包括与本项目有关的设计、施工等范围的所有内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 7 月 / 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 7 月 / 日。

计划竣工日期：__2023__年__11__月___日。

工期总日历天数：__490__天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：按照国家颁发的现行《市政基础设施工程施工质量验收统一标准》及国建、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导工程建设的有关文件，要求质量达到合格标准。

设计标准：满足国家现行的规范、标准等有关要求以及招标人的目标成本等并通过相关部门的审批。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）捌仟叁佰叁拾壹万伍仟柒佰零贰元壹角贰分（¥83315702.12元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：人民币（大写）壹佰伍拾陆万元整（¥1560000.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）捌万捌仟叁佰零壹元捌角玖分（¥88301.89元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：__/%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）捌仟壹佰柒拾伍万伍仟柒佰零贰元壹角贰分（¥81755702.12元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）陆佰柒拾伍万零肆佰柒拾元捌角贰分（¥6750470.82元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥____/__元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定综合单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：___/___。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：___崔娜娜___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 价格清单；

（6） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 7 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 烟台经济技术开发区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 14 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（联合体牵头人）（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91330100143065l6XP
地址：_____	地址：浙江省杭州市江干区凯旋路 226 号
邮政编码：_____	办公楼八楼
法定代表人：_____	邮政编码：310020
委托代理人：_____	法定代表人：_____
电话：_____	委托代理人：_____
传真：_____	电话：0571-86435055

电子信箱：

开户银行：

账号：

传真：

电子信箱：web@hzyllh.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州羊坝头支行

账号：1202020119900296733

承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91370600493502243A

地址：烟台高新区纬三路29号

邮政编码：264006

法定代表人：

委托代理人：

电话：0535-6667357

传真：

电子信箱：

开户银行：恒丰银行烟台上夼西路支行

账号：500081416905017

竣 工 验 收 证 书

施管表2

工程名称	烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）一标段	开工日期	2022 年 7 月 1 日	对 工 程 的 质 量 评 价
施工单位	杭州市园林绿化股份有限公司	竣工日期	2023 年 6 月 19 日	工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，完全达到验收条件，评定等级 合格 。
合同造价（万元）	8331.5752.12	施工决算（万元）		

验收范围及数量：

烟台业达土地发展有限公司八角湾海滨文化长廊设计施工一体化（EPC）一标段工程，位于烟台市开发区烟台八角湾国际会展中心东侧，招商马尔贝拉北侧。总面积约82342㎡，绿化面积34700㎡，主要包括景观工程、绿化工程、防盐碱工程、景观电气工程、排水工程、给水工程、灌溉工程、护岸及鱼塘工程等其他工程设计、施工和合同约定的各项内容。

竣工验收日期：2023 年 6 月 21 日

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：张晓东 （盖章）	设计单位	签名：李 （盖章）
监理单位	签名：王寿超 （盖章）	施工单位	签名：崔娜娜 （盖章）
勘察单位	签名： （盖章）		

存在问题及处理意见：

7.8 深化设计负责人：杨升超

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：杨升超

性　　别：男

出 生 年 月：1983年09月06日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2023年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：330681198309063055

证 书 编 号：G3300383919

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：4A7EYMTV

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年12月29日

成人高等教育

毕业证书

学生 杨升超 性别 男， 1983 年 9 月 6 日生，于 2020 年 3 月至 2022 年 6 月在本校 园林 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江农林大学暨阳学院 校（院）长：

批准文号：

证书编号：132835202205000079

2022 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	杨升超	社会保障号	330681198309063055	证件类型	居民身份证	证件号码	330681198309063055	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	6442	515.36	已到账	杭州市本级	6442	32.21	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	6442	515.36	已到账	杭州市本级	6442	32.21	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.50	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	已到账	杭州市本级	25299	126.5	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	25299	2023.92	未到账	杭州市本级	25299	126.5	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353810584319318，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.9 商务经理：洪毛柳

姓　　名：洪毛柳
身份证号码：330329199005143761
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：杭州市园林绿化股份有限公司

证书编号：建[造]11243300030263
初始注册日期：2024 年 10 月 24 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 10 月 24 日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：洪毛柳
证件号码：330329199005143761
性　　别：女
出生年月：1990年05月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004533000018O

普通高等学校

毕业证书

学生 洪毛柳　　性别女，一九九0年五月十四日生，

于二0一0年九月至二0一三年六月在本校 工程造价

专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：浙江水利水电学院　　校（院）长：

证书编号：114811201306001884

二0一三年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	洪毛柳	社会保障号	330329199005143761	证件类型	居民身份证	证件号码	330329199005143761	性别	女

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	16469	1317.52	已到账	杭州市本级	16469	82.35	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	16469	1317.52	已到账	杭州市本级	16469	82.35	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	已到账	杭州市本级	13427	67.14	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	13427	1074.16	未到账	杭州市本级	13427	67.14	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353743706357649，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.10 BIM 项目经理：周雪

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。

全国信息与通信人才培训考试管理办公室

姓　　名 周雪
Name

性　　别 女
Sex

身份证号 510522199111183601
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 201061020330417
Certificate No.

专业名称 BIM高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Telecoms Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 10月 10日
Year Month Day

邮电通信人才交流中心
信息与通信人才交流与培训平台

高等教育

毕业证书

学生 周雪 性别女，1991 年 11 月 18 日生，于 2017 年 9 月至 2020 年 10 月在本校 工程管理 专业本 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：吴德

证书编号：106267202005234860 2020 年 10 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

姓名 周雪

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 11 月 18 日

住址 广东省深圳市光明区光明街道光翠路1号110室

公民身份号码 510522199111183601

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局光明分局

有效期限 2022.05.24-2042.05.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪　　社保电脑号：644648025　　身份证号码：510522199111183601　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		520.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143037f405z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.11 材料员：胡峥

证书编码：0331611193316005827

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：胡峥

身份证号：331082198608290316

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

杭州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓　名	胡峥	性　别	男
出生日期	1986年08月29日	资格名称	助理工程师
专业名称	市政	资格级别	初级
取得时间	2018年03月31日		
公布文号	江人社〔2018〕26号		
评定组织	杭州市江干区人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市江干区人力资源和社会保障局		
发文日期	2018年06月12日		
证书编号	C330100126227		
二维码验证		在线验证码	822002

电子证书管理章

电子证书生成日期:2018年10月30日

普通高等学校

毕业证书

学生 胡峥 性别男，1986 年 8 月 29 日生，于 2013 年 9 月至 2016 年 3 月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106137201605006991 2016 年 3 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	胡峥	社会保障号	331082198608290316	证件类型	居民身份证	证件号码	331082198608290316	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	6708	536.64	已到账	杭州市本级	6708	33.54	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	6708	536.64	已到账	杭州市本级	6708	33.54	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	已到账	杭州市本级	5175	25.88	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	5175	414	未到账	杭州市本级	5175	25.88	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353783821812075，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.12 土建施工员 1：张搏

证书编码：04418101944180263 38

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张搏

身份证号：44058219980219181X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 15日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　张搏　　性别男，一九九八 年 二 月十九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校　　工程造价　　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东理工职业学院　　校（院）长：

证书编号：139191201806000764　　二〇一八 年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张搏　　社保电脑号：649096346　　身份证号码：440582199802191818X　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		390.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143034e90c9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.13 土建施工员 2：林远毅

证书编码：0331810193318006948

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林远毅

身份证号：330382198802160035

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名： 林远毅

性　　别： 男

出 生 年 月： 1988年02月16日

资 格 名 称： 高级工程师

专 业 名 称： 风景园林（景观设计）

取得资格时间： 2022年11月10日

评 委 会 名 称： 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号： 330382198802160035

证 书 编 号： G3300371779

查　　询： 浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码： QXHAQDTC

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间： 2023年01月18日

普通高等学校

毕业证书

学生 林远毅 性别 男，一九八八年 二月十六日生，于二〇〇七年 九月至 二〇一一年 六 月在本学院 园林 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江农林大学天目学院 院 长：石兰金

电子注册号：132831201105000757 二〇一一年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 林远毅

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 2 月 16 日

住 址 浙江省乐清市乐成街道站前路２３弄３单元３０１室

公民身份号码 330382198802160035

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 乐清市公安局

有效期限 2014.08.15-2034.08.15

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	林远毅	社会保障号	330382198802160035	证件类型	居民身份证	证件号码	330382198802160035	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	16383	1310.64	已到账	杭州市本级	16383	81.92	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	16383	1310.64	已到账	杭州市本级	16383	81.92	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	已到账	杭州市本级	15750	78.75	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	15750	1260	未到账	杭州市本级	15750	78.75	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317635375999294172，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.14 土建施工员 3：孙涛

证书编码：0331510193315004984

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：孙涛

身份证号：330182199505020419

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 孙涛 性别 男，一九九五年 五 月 二 日生，于 二〇一五年 二 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江建设职业技术学院 校（院）长：何辉

批准文号：浙政函[2002]17号

证书编号：128625201706000689

二〇一七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 孙涛
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 5 月 2 日
住址 浙江省建德市洋溪街道洋溪社区上章３３号
公民身份号码 330182199505020419

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 建德市公安局
有效期限 2015.07.20-2025.07.20

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	孙涛	社会保障号	330182199505020419	证件类型	居民身份证	证件号码	330182199505020419	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	4812	384.96	已到账	杭州市本级	4812	24.06	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	4986	398.88	已到账	杭州市本级	4986	24.93	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176355213504824111，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.15 机电施工员 1：朱胜利

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：朱胜利

身份证号：411023199808247018

证书编号：SGL20234102494

岗位名称及批准日期：　质检员　2023年11月16日
施工员　2024年05月07日

当前状态：正常

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2026年11月16日

登记单位：中国水利工程协会 证书专用章

更新日期：2024年05月07日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued By
Power China

编　号: DJ2022015014112
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名:
Signature of the bearer

姓　名 朱胜利
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 4110[illegible]7018
ID No.

专业名称 水利水电工程
Speciality

资格名称 助理工程师
Qualification Level

授予时间 2022-8-31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书

学生 朱胜利 ，性别 男，一九九八年 八 月 二十四 日生，于 二〇一七 年 九月至 二〇二一 年 七 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校 长：

证书编号：10078120210500426B

二〇二一 年 七月 一 日

姓名 朱胜利

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 8 月 24 日

住址 河南省许昌县蒋李集镇大朱村7组

公民身份号码 411023199808247018

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 许昌县公安局

有效期限 2019.05.09-2029.05.09

表单验证号码5b7f6952e1834510a261073de49eb2d4

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	朱胜利	个人编号	41129920087290	证件号码	411023199808247018	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1998-08-24	
参加工作时间	2021-08-01	参保缴费时间	2021-08-01	建立个人账户时间	2021-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202108-202412	0.00	0.00	20974.72	1092.87	22067.59	41	0
202501-至今	0.00	0.00	7648.32	0.00	7648.32	10	0
合计	0.00	0.00	28623.04	1092.87	29715.91	51	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
									3400
2022年	2023年	2024年							
6272	8092	8736							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021								▲	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费，“▲”表示补缴，“●”表示当月缴费，“□”表示调入前外地缴入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

7.16 机电施工员 2：张团结

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：张团结

身份证号：412727199208210777

证书编号：SGL20234102800

岗位名称及批准日期：　施工员　2023年12月18日
质检员　2024年05月09日

当前状态：正常

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2026年12月18日

登记单位：中国水利工程协会 证书专用章

更新日期：2024年05月09日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发，它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2018016014083
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 张国栋
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 412727199208210777
ID No.

专业名称 水利水电专业
Speciality

资格名称 助理工程师
Qualification Level

授予时间 2018-8-1
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生 张团结 性别 男 ，一九九二 年 八 月二十一日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 材料成型及控制工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学 校（院）长：刘之锴

证书编号：10078120170500249O 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码dd08e16ec3e478aebca3e4204274ec

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	张团结	个人编号	41990080981882	证件号码	412727199208210777	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-08-21	
参加工作时间	2017-07-15	参保缴费时间	2017-07-01	建立个人账户时间	2017-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201707-202412	0.00	0.00	69097.44	11447.79	80545.23	90	0
202501-至今	0.00	0.00	7892.96	0.00	7892.96	10	0
合计	0.00	0.00	76990.40	11447.79	88438.19	100	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
					2800	5440	7855	13929	14932
2022年	2023年	2024年							
12414	9600	10013							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017							▲	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-10

7.17 机电施工员 3：胡大杰

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：胡大杰

身份证号：412825200001150517

证书编号：SGL20244101605

岗位名称及批准日期：　质检员　2024年05月15日
施工员　2024年05月21日

当前状态：正常

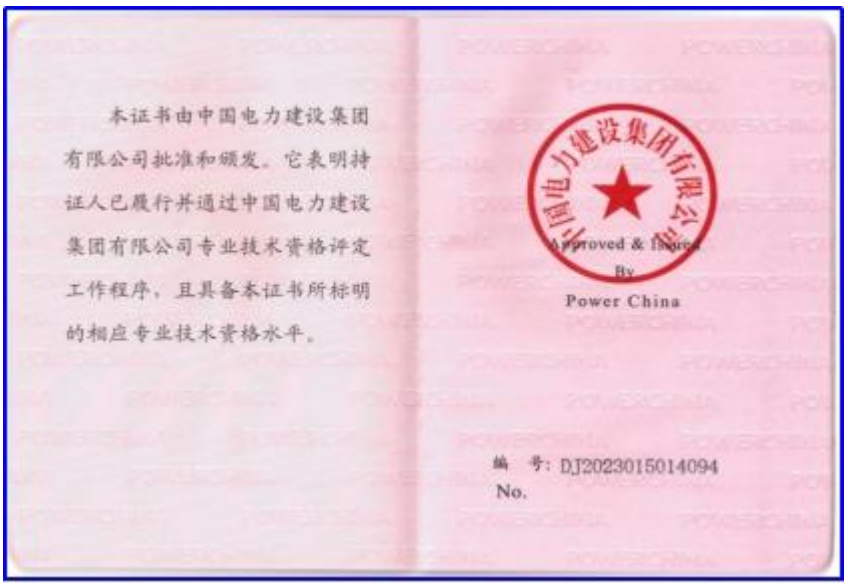
工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2027年05月15日

登记单位：

更新日期：2024年05月21日

中国水利工程协会 证书专用章

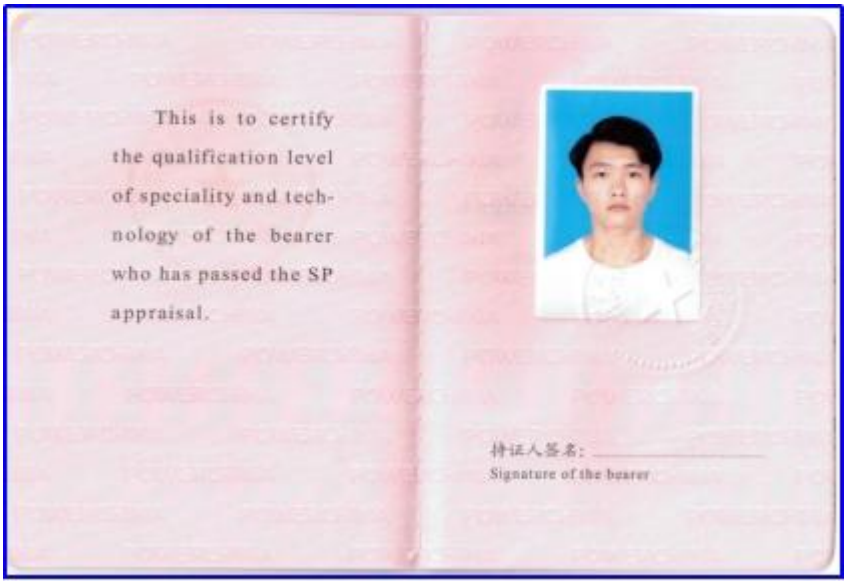


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

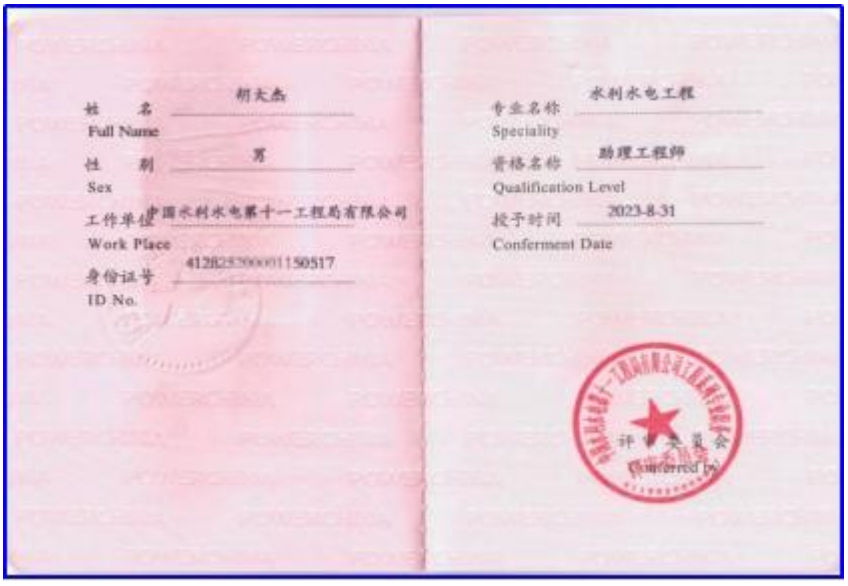
Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2023015014094
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 胡文杰
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 412825[illegible]150517
ID No.

专业名称 水利水电工程
Speciality

资格名称 助理工程师
Qualification Level

授予时间 2023.8.31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生 胡大杰 性别 男，二〇〇〇年 一 月 十五 日生，于 二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄河科技学院

校（院）长：杨雪梅

证书编号：118341202205008929

二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 胡大杰

性 别 男 民 族 汉

出 生 2000 年 1 月 15 日

住 址 河南省上蔡县蔡都镇北环一路1157号

公民身份号码 412825200001150517

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上蔡县公安局

有效期限 2020.10.22-2030.10.22

表单验证号码7eb6f3e4d69c4f10928473c2285f2457

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	胡大杰	个人编号	412000102938 23	证件号码	412825200001150517	
性别	男	民族	汉族	出生日期	2000-01-15	
参加工作时间	2022-08-01	参保缴费时间	2022-08-01	建立个人账户时间	2022-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202208-202412	0.00	0.00	11921.44	406.63	12328.07	29	0
202501-至今	0.00	0.00	5762.08	0.00	5762.08	10	0
合计	0.00	0.00	17683.52	406.63	18090.15	39	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2022年	2023年	2024年							
3700	5502	7049							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020													2021												
2022								▲	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。
人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-10

7.18 测量员 1：富忠华

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名： 富忠华

性　　别： 男

出 生 年 月： 1985年03月23日

资 格 名 称： 高级工程师

专 业 名 称： 风景园林（景观设计）

取得资格时间： 2024年10月24日

评委会名称： 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号： 330108198503230916

证 书 编 号： G3300410203

查　　询： 浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码： FP5ET8YR

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间： 2024年12月31日

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

中华人民共和国
劳动和社会保障部

发证机关（印）

姓名 富忠华 性别 男

出生日期 1985 年 03 月 23 日

文化程度 职 高

发证日期 2003年5月21日

证书编号 浙杭萧031352526

身份证号 330108198503230916

职业（工 种） 放 线 工

理论知识考核成绩 70

操作技能考核成绩 73

评定成绩 合 格

职业技能鉴定（指导）中心（印）

2003 年 5 月 21 日

高等教育

毕业证书

学生 富忠华 性别男，1985 年 3 月 23 日生，于 2015 年 3 月至 2020 年 2 月在本校 园林 专业本 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：吴谋

证书编号：106267202005112051 2020 年 2 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 富忠华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 3 月 23 日

住 址 杭州市滨江区长河街道江二社区滨兴小区 4 9 幢 2 单元 4 0 1 室

公民身份号码 330108198503230916

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 杭州市公安局滨江分局

有效期限 2011.04.22-2031.04.22

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	富忠华	社会保障号	330108198503230916	证件类型	居民身份证	证件号码	330108198503230916	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	11833	946.64	已到账	杭州市本级	11833	59.17	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	11833	946.64	已到账	杭州市本级	11833	59.17	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	已到账	杭州市本级	10643	53.22	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	10643	851.44	未到账	杭州市本级	10643	53.22	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317635375808535l430，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.19 测量员 2：沈俊强

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 00020111

持证人签名：

姓　　名：沈俊强

性　　别：男

身份证号：430381198503024612

任职资格：工程师

专业类别：测绘工程

批准日期：2016年11月8日

工作单位：湘乡市国土资源局

系统编码：B08163030000000176

普通高等学校

毕业证书

学生 沈俊强 性别 男，一九八五 年 三 月 二 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄伯云

证书编号：105331200805100850 二〇〇八年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 沈俊强
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 3 月 2 日
住址 湖南省湘乡市东山办事处
燕兴华城8栋2单元503号
公民身份号码 430381198503024612

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 湘乡市公安局
有效期限 2017.07.07-2037.07.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊强　　社保电脑号：809145549　　身份证号码：430381198503024612　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7525.38	3797.92			1103.26	367.79			367.79		272.1		217.92	54.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143031af720 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.20 测量员 3：李晓辉

证书编号: Y0412300800900322

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓名：李晓辉

性别：男

身份证号：410381198809220014

岗位名称：测量员

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

证书有效期：2027年04月28日

本证书由河南省建设教育协会核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：河南省建设教育协会

培训机构：河南华中职业技能培训学校有限公司

发证日期：2023年04月28日

查询网址：www.hnteea.net

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三门峡市公安局第一分局
有效期限 2015.09.17-2035.09.17

姓名 李晓辉
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 9 月 22 日
住址 河南省三门峡市湖滨区河堤北路五街坊6号院1号楼3单元9号
公民身份号码 410381198809220014

成人高等教育
毕业证书
学生 李晓辉 性别 男，一九八八年 九 月二十二日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业，函授 学习，修完 三年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安建筑科技大学
校（院）长：徐德龙
批准文号：(86)教高三字004号
证书编号：107035204306000707
二〇一三年 一 月 十五 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码cf3a3e6a29304aaa87b23e5f1a7b71c

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	李晓辉	个人编号	41990081153506	证件号码	410381198809220014	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-09-22	
参加工作时间	2008-08-01	参保缴费时间	2008-08-01	建立个人账户时间	2008-08	
内部编号	04000227	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200808-202412	0.00	0.00	100737.80	37530.88	138268.68	197	0
202501-至今	0.00	0.00	9646.56	0.00	9646.56	10	0
合计	0.00	0.00	110384.36	37530.88	147915.24	207	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
						1300	1807	1536	2273
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2902	3314	4208	5959	6521	8931	7626.24	7904	11961	10998
2022年	2023年	2024年							
9511	12437	11711							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008								▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费，“▲”表示补缴，“●”表示当月缴费，“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-11-04

7.21 安全员 1：倪泽浩

安全员信息表

姓名	倪泽浩	证件类型	居民身份证	证件号码	445221199511184519
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2018）0014609

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0014609

姓　　名：倪泽浩

性　　别：男

出 生 年 月：1995年11月18日

企 业 名 称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月20日

有 效 期：2024年04月25日　至 2027年07月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：倪泽浩

身份证号：445221199511184519

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月12日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084383

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 倪泽浩 性别 男 ，一九九五 年十一 月 十八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学 校（院）长：张运华

证书编号：113491201805002455 二〇一八 年 六 月二十六 日

中国人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪泽浩　　社保电脑号：650083705　　身份证号码：445221199511184519　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		378.6		253.68	63.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143036b434g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.22 安全员 2：许天明

水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓　　名：许天明

性　　别：男

企业名称：中国水利水电第十一工程局有限公司

职　　务：经营合同科科长

技术职称：经济师

证书编号：水安C20130000561

首次发证日期：2013年9月9日

有 效 期：2023年4月1日 至 2026年3月31日

考核发证单位：（盖章）

2023年3月28日

招投标 有效期至:2026年09月04日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2023015014273
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 Full Name：许天明

性　别 Sex：男

工作单位 Work Place：中国水利水电第十一工程局有限公司

身份证号 ID No.：410225198905109838

专业名称 Speciality：水利水电工程

资格名称 Qualification Level：助理工程师

授予时间 Conferment Date：2023-12-31

评审委员会
Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生 许天明 性别 男，一九八九 年 五 月 十 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学

校（院）长：

证书编号：104601201005559600

二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码dc3fa24c8ed0481ab2d8da72d7bc2561

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司				
姓名	许天明	个人编号	41990080866064	证件号码	410225198905109838
性别	男	民族	汉族	出生日期	1989-05-10
参加工作时间	2010-08-01	参保缴费时间	2010-08-01	建立个人账户时间	2010-08
内部编号	06000271	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201008-202412	0.00	0.00	95532.00	32519.29	128051.29	173	0
202501-至今	0.00	0.00	9219.04	0.00	9219.04	10	0
合计	0.00	0.00	104751.04	32519.29	137270.33	183	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
								1800	2529
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2774	3374	4112	5067	5996	6080	6410	8427	14925	11434
2022年	2023年	2024年							
10393	11128	10427							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010								▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●			

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前例如转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

7.23 安全员 3：张晨洋

水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓　　名：张晨洋

性　　别：男

企业名称：中国水利水电第十一工程局有限公司

职　　务：安全副部长

技术职称：无

证书编号：水安C20240001078

首次发证日期：2024年3月6日

有 效 期：2024年3月6日　至　2027年3月5日

考核发证单位（盖章）

2024年3月6日

黄河水利职业技术学院
Yellow river conservancy technical institute

毕业证书

学生 张晨洋 性别 男，1998 年 12 月 18 日生，于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校 安全技术与管理 专业学习，学制 3 年，专科。修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：黄河水利职业技术学院　　校长：

证书编号：120581202006003486　　2020 年 07 月 01 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 张晨洋
性 别 男 民 族 汉
出 生 1998 年 12 月 18 日
住 址 河南省开封县杜良乡郑陵府村八组
公民身份号码 410224199812183252

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 开封县公安局
有效期限 2019.08.05-2029.08.05

表单验证号码2ae1de05e1d1492c8244a6bbfe266b6e

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	张晨洋	个人编号	411299200682l4	证件号码	410224199812183252	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1998-12-18	
参加工作时间	2020-09-01	参保缴费时间	2020-10-01	建立个人账户时间	2020-10	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
202010-202412	0.00	0.00	9150.24	811.43	9961.67	33	0
202501-至今	0.00	0.00	5135.20	0.00	5135.20	10	0
合计	0.00	0.00	14285.44	811.43	15096.87	43	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
								2745	3179
2022年	2023年	2024年							
	3600	4777							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019												
2020										●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●										2023										▲	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

7.24 安全员 4：吴磊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号： 浙建安C3(2021)6190224

姓　　名： 吴磊

性　　别： 男

出 生 年 月： 1987年02月

企 业 名 称： 杭州市园林绿化股份有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2021年01月08日

有 效 期： 2023年11月13日　至　2027年01月07日

发 证 机 关 ： 浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 ： 2023年11月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓　　名： 吴磊

性　　别： 男

出 生 年 月： 1987年2月28日

资 格 名 称： 工程师

专 业 名 称： 风景园林（景观设计）

评委会名称： 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间： 2022年11月16日

证 书 编 号： ZC3301202302374

查　　询： 浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码： 6JMAHWKY

发证时间： 2023年1月16日

普通高等学校

毕业证书

学生　吴磊　性别 男，一九八七 年二 月二十八日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　园林　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：浙江农林大学　校　长：周国模

电子注册号：103411201105001240

二〇一一 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	吴磊	社会保障号	330724198702280011	证件类型	居民身份证	证件号码	330724198702280011	性别	男

参加社会保险基本情况

险　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前24个月缴费情况（2023年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2023	11	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2023	12	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	01	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	02	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	03	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	04	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	05	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	06	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	07	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	08	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	09	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	10	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	8583	686.64	已到账	杭州市本级	8583	42.92	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	10922	873.76	已到账	杭州市本级	10922	54.61	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317635482790385894 6，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.25 安全员 5：顾宏伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号： 浙建安C3(2021)6190380

姓　　名： 顾宏伟

性　　别： 男

出 生 年 月： 1990年02月

企 业 名 称： 杭州市园林绿化股份有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2021年01月12日

有 效 期： 2023年11月15日 至 2027年01月11日

发 证 机 关： 浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2023年11月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

杭州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓　名	顾宏伟	性　别	男
出生日期	1990年02月01日	资格名称	工程师
专业名称	风景园林（景观设计）	资格级别	中级
取得时间	2019年12月05日		
公布文号	杭人社函〔2020〕2号		
评定组织	杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年01月03日		
证书编号	Z330100086204		
二维码验证		在线验证码	838197

电子证书管理章

电子证书生成日期:2020年01月08日

普通高等学校

毕业证书

学生 顾宏伟 性别 男，一九九〇年 二 月 一 日生，于二〇一〇年 九 月至 二〇一四 年 六 月在本学院 艺术设计(园林艺术设计) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江农林大学天目学院 院 长：石兰生

电子注册号：132831201405001372 二〇一四 年 六 月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	顾宏伟	社会保障号	330411199002012813	证件类型	居民身份证	证件号码	330411199002012813	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	11933	954.64	已到账	杭州市本级	11933	59.67	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	11933	954.64	已到账	杭州市本级	11933	59.67	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	已到账	杭州市本级	7967	39.84	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	7967	637.36	未到账	杭州市本级	7967	39.84	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353778931061899，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.26 工程造价员 1：魏思贤

使用有效期：2025年09月29日
- 2025年12月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：魏思贤

性　　别：男

出 生 日 期：1971年09月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400020009

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：新地建设科技（深圳）集团有限公司

魏思贤

个人签名：魏思贤

签名日期：2023.9.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年12月29日

广东省高级专业技术

资格证

广东省人事厅

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0500101043962 号

魏思贤 于二〇〇四年十二月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑生产技术管理高级工程师资格。特发此证

广州市人事局

发证机关：

二〇〇五年一月二十五日

No. 00020750

硕士研究生

毕业证书

研究生魏思贤性别男，一九七一年九月五日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在矿山建设工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：郭钦

培养单位：

一九九六年七月五日

编号：硕字96030

中华人民共和国国家教育委员会印制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏思贤　　社保电脑号：632048984　　身份证号码：320311197109051218　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		379.8		253.68	63.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143032e452r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.27 工程造价员 2：张莉

中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓　　名：张莉

性　　别：女

身份证件号码：610403198310010O2X

专　　业：水利工程

聘用单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

证书编号：建[造]13221151011540

有 效 期：2022年4月22日 至 2026年4月21日

中华人民共和国水利部

个人签名：

发证日期：2022年4月22日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued By
Power China

编　号：
No. DJ20180150022010

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 张莉
Full Name

性　别 女
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 61040319831001006X
ID No.

专业名称 建筑经济
Speciality

资格名称 高级经济师
Qualification Level

授予时间 2018-12-31
Conferment Date

评[illegible]员会
Conferred by

中华人民共和国
居民身份证

姓名 张莉
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 10 月 1 日
住址 郑州市高新技术开发区莲花街59号
公民身份号码 610403198310010002X
签发机关 郑州市公安局高新技术开发区分局
有效期限 2017.03.10-2037.03.10

成人高等教育

毕业证书

学生 张莉 性别 女，一九八三 年 十 月 一 日生，于 二零零六 年 三 月至二零零九年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电学院 校（院）长：

批准文号：(83)教成002号

证书编号：100785200905000254 二零零九 年 一 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

表单验证号码b0c7afed503f4dbbbb736e86a1d25db3

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202511　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	张莉	个人编号	419900803302 99	证件号码	610403198310010 02X	
性别	女	民族	汉族	出生日期	1983-10-01	
参加工作时间	2004-08-01	参保缴费时间	2004-08-01	建立个人账户时间	2004-08	
内部编号	02000325	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200408-202412	687.09	1002.76	89416.88	39345.91	130452.64	245	0
202501-至今	0.00	0.00	11094.08	0.00	11094.08	10	0
合计	687.09	1002.76	100510.96	39345.91	141546.72	255	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
		1421	606	981	1116	1128	1241	1368	2683
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
3213	3265	4725	6159	5815	7356	5522	6688	7415	6210
2022年	2023年	2024年							
8602	10964	13566							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004								▲	▲	▲	▲	▲	2005	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2006	▲	▲	▲	●	●	●	●	▲	▲	●	▲	▲	2007	●	●	●	●	●	●	●	●	●	▲	●	●
2008	●	●	●	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

说明："△"表示欠费、"▲"表示补缴、"●"表示当月缴费、"□"表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-11-04

7.28 园林施工员 1：林飞鹏

证书编码：0442210400007000054

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 08月 12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351

职称名称：工程师

专　　业：市政路桥施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 林飞鹏 性别 男，一九九一 年 十 月 十五 日生，于 二〇一四 年 三 月至二〇一八年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学 校（院）长：

证书编号：110294520160510148S 二〇一八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞鹏　　社保电脑号：636306546　　身份证号码：440582199110156351　　页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司　　单位编号：21041567　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		315.6		253.68	63.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143031efd49 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
21041567	新地建设科技（深圳）集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

7.29 园林施工员 2：尹杰

证书编码：0332110400032000043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　尹杰

身份证号：　330103198610200032

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：杭州科技职业技术学院

发证时间：2021年 04月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓　　名： 尹杰

性　　别： 男

出 生 年 月： 1986年10月20日

资 格 名 称： 工程师

专 业 名 称： 风景园林（景观设计）

评委会名称： 杭州市上城区建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间： 2024年11月26日

证 书 编 号： ZC3301202444827

查　　询： 浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码： V67U6MMW

发证时间： 2024年12月27日

普通高等学校

毕业证书

学生 尹杰 性别男，一九八六年十月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校（院）道路桥梁工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：浙江水利水电专科学校

二〇〇八年六月十五日

BY 08312706

电子注册号：114811200806001054

浙江省教育厅监制

www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	尹杰	社会保障号	330103198610200032	证件类型	居民身份证	证件号码	330103198610200032	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	13375	1070	已到账	杭州市本级	13375	66.88	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	13375	1070	已到账	杭州市本级	13375	66.88	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	已到账	杭州市本级	11443	57.22	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	11443	915.44	未到账	杭州市本级	11443	57.22	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353747325818949，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.30 园林施工员 3：俞天鹏

证书编码：033171049331700949 3

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　俞天鹏

身份证号：　330183199602050018

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

杭州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓　名	俞天鹏	性　别	男
出生日期	1996年02月05日	资格名称	助理工程师
专业名称	道路与桥梁	资格级别	初级
取得时间	2020年07月31日		
公布文号	富人社职〔2020〕2号		
评定组织	杭州市富阳区人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市富阳区人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年07月27日		
证书编号	C330100171578		
二维码验证		在线验证码	183676

电子证书管理章

电子证书生成日期:2020年07月28日

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201906052197

学生 俞天鹏 ，性别 男 ，

生于 一九九六 年 二 月 五 日，于

二〇一九 年 七 月在本校修完 二 年制

专 科 建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一九 年 七 月 九 日

No. G000185842

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 俞天鹏
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 2 月 5 日
住址 杭州市富阳区富春街道南山路53号
公民身份号码 330183199602050018

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 杭州市公安局富阳分局
有效期限 2019.03.15-2029.03.15

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	俞天鹏	社会保障号	330183199602050018	证件类型	居民身份证	证件号码	330183199602050018	性别	男

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	6650	532	已到账	杭州市本级	6650	33.25	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	6650	532	已到账	杭州市本级	6650	33.25	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	已到账	杭州市本级	6400	32	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	6400	512	未到账	杭州市本级	6400	32	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176353795278022508，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.31 水利施工员 1：李杰

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：李杰

身份证号：410726199501110013

证书编号：SGL20244101702

岗位名称及批准日期：　施工员　2024年05月21日

当前状态：正常

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2027年05月21日

登记单位：

更新日期：2024年05月21日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

Approved & Issued By

Power China

编　号：DJ2020015014104

No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：

Signature of the bearer

姓　名 李杰

Full Name

性　别 男

Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司

Work Place

身份证号 410726199501110013

ID No.

专业名称 水利水电工程

Speciality

资格名称 助理工程师

Qualification Level

授予时间 2020-8-1

Conferment Date

评审委员会

Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生 李杰 性别男，一九九五年 一月 十一日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九 年 七 月在本校 水文与水资源工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院 校（院）长：

证书编号：117651201905001999 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 李 杰

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 1 月 11 日

住 址 河南省延津县文岩街道办事处西大街种子公司

公民身份号码 410726199501110013

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 延津县公安局

有效期限 2022.02.09-2042.02.09

表单验证号码b629b43c87df47598b9ff589e410d713

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	李杰	个人编号	41129920018901	证件号码	410726199501110013	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1995-01-11	
参加工作时间	2019-08-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2019-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201908-202412	0.00	0.00	34629.76	3524.20	38153.96	65	0
202501-至今	0.00	0.00	8892.16	0.00	8892.16	10	0
合计	0.00	0.00	43521.92	3524.20	47046.12	75	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
							3100	5894	5661
2022年	2023年	2024年							
7682	8820	10348							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018													2019								▲	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●			

说明："△"表示欠费、"▲"表示补缴、"●"表示当月缴费、"□"表示调入前例如转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

7.32 水利施工员 2：李冬良

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：李冬良

身份证号：411222198807094013

证书编号：SGL20234102740

岗位名称及批准日期：　施工员　2023年12月12日
质检员　2024年05月08日

当前状态：正常

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2026年12月12日

登记单位：中国水利工程协会 证书专用章

更新日期：2024年05月08日

本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发，它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ2022015013138
No.

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名：李冬生
Full Name

性　别：男
Sex

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号：412221198807094013
ID No.

专业名称：建筑工程
Speciality

资格名称：工程师
Qualification Level

授予时间：2022-12-31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

成人高等教育

毕业证书

学生 李冬良 性别 男，一九八八年 七 月 九 日生，于二〇〇九年 三 月至 二〇一二年 一 月在本校 建筑工程技术 专业， 函授 学习，修完 三年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：徐德龙

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：107035201206001876

二〇一二年 一 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 李冬良

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 7 月 9 日

住 址 河南省三门峡市湖滨区黄河路北七街坊3号楼

公民身份号码 411222198807094013

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 三门峡市公安局第二分局

有效期限 2017.01.26-2037.01.26

表单验证号码b4e57056c8fe4487bfac070f49f91c12

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	李冬良	个人编号	41990080693248	证件号码	411222198807094013	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1988-07-09	
参加工作时间	2007-09-01	参保缴费时间	2007-09-01	建立个人账户时间	2007-09	
内部编号	05010043	缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
200709-202412	0.00	0.00	75731.84	30645.17	106377.01	208	0
202501-至今	0.00	0.00	7759.04	0.00	7759.04	10	0
合计	0.00	0.00	83490.88	30645.17	114136.05	218	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
					850	1047	1889	1731	2035
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
2685	3556	3316	3653	5502	4505	6090	6727	7853	4825
2022年	2023年	2024年							
8051	9928	9572							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007								▲	▲	▲	▲
2008	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	2009	▲	▲	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2010	▲	●	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2011	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2012	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	2013	●	●	▲	●	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●
2014	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	●	●	2015	▲	▲	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●			

说明："△"表示欠费、"▲"表示补缴、"●"表示当月缴费、"□"表示调入前所属转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

7.33 BIM 项目工程师：聂选威

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。

全国信息与通信人才培训考试管理办公室

姓　名 聂选威
Name

性　别 男
Sex

身份证号 411621199301103058
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020322859
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 04 月 23 日
Year Month Day

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

（盖钢印）

持证人签名：
Signature of the bearer

姓　名 聂选威
Full Name

性　别 男
Sex

工作单位 中国水利水电第十一工程局有限公司
Work Place

身份证号 411621199301103058
ID No.

专业名称 道路与桥梁
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2022-12-31
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

姓 名 聂选威

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 1 月 10 日

住 址 河南省扶沟县韭园镇庙头行政村庙头村

公民身份号码 411621199301103058

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 扶沟县公安局

有效期限 2018.10.15-2028.10.15

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：聂选威

身份证号：411621199301103058

证书编号：65410104132038794

参加 道路与桥梁工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河南省高等教育自学考试委员会

2015 年 12 月 30 日

高等院校 郑州大学

2015 年 12 月 30 日

No.01- 1504121201

表单验证号码4f34968cb49a4e2f94dead72c931b28d

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	聂选威	个人编号	41990080849484	证件号码	411621199301103058	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1993-01-10	
参加工作时间	2015-08-01	参保缴费时间	2015-08-01	建立个人账户时间	2015-08	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201508-202412	0.00	0.00	67373.54	16147.44	83520.98	113	0
202501-至今	0.00	0.00	8980.00	0.00	8980.00	10	0
合计	0.00	0.00	76353.54	16147.44	92500.98	123	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
			2300	4581	6802	7984	7015	9503	7705
2022年	2023年	2024年							
9642	9291	11099							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015								▲	●	●	●	●
2016	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2017	▲	▲	●	●	●	●	●	●	▲	●	●	●
2018	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2019	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●			

说明：“△”表示欠费，“▲”表示补缴，“●”表示当月缴费，“□”表示调入前外地转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力，可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码，查验单据的真伪。

打印日期：2025-10-24

7.34 劳务管理员：樊靖

证书编码：0331511393315002279

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　樊靖

身份证号：　410303198109023723

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：樊靖

性　　别：女

出 生 年 月：1981年09月02日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：园林

取得资格时间：2018年01月03日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任职资格第三评审委员会

身 份 证 号：410303198109023723

证 书 编 号：G3300289251

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：ODPIMKTJ

发证时间：2018年02月12日

浙江省人力资源和社会保障厅

硕士研究生

毕业证书

研究生 樊靖 性别 女，一九八一年 九 月 二 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 七 月在 西南林学院 园林植物与观赏园艺 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西南林学院 校(院、所)长：

证书编号：106771200902000146 二〇〇九 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	樊靖	社会保障号	410303198109023723	证件类型	居民身份证	证件号码	410303198109023723	性别	女

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	11250	900	已到账	杭州市本级	11250	56.25	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	11250	900	已到账	杭州市本级	11250	56.25	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	已到账	杭州市本级	9368	46.84	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	9368	749.44	未到账	杭州市本级	9368	46.84	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176354353149651607，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.35 资料员：朱飞云

证书编码：0331611493316003871

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　朱飞云

身份证号：　341023198010186022

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

查询网址：http://hzzcpd.train.gov.cn/

21

0 Z330 1000 5166 2

姓　　名：朱飞云

性　　别：女

出生年月：1980年10月18日

身份证号：341023198010186022

公布文号：杭人社发〔2017〕313号

专业名称：园林

资格名称：工程师

资格级别：中级

取得资格时间：2017年11月15日

评定组织：杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会

证书编号：Z330100051662

杭州市人力资源和社会保障局

发证单位

2017 年 12 月 14 日

普通高等教育

毕业证书

学生 朱飞云 性别 女，一九八〇 年 十 月 日生，于二〇〇〇 年九 月至二〇〇三 年七 月在本校 工业与民用建筑工程 专业 普通专科 班学习，学制三 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：安徽广播电视大学

证书编号：513881200306010009

二〇〇三 年 七 月 日

№ 00094194

中华人民共和国教育部监制

姓名 朱飞云
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 10 月 18 日
住址 安徽省黟县碧阳镇柏山行政村林董村
公民身份号码 341023198010186022

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 黟县公安局
有效期限 2010.04.19-2030.04.19

浙江省社会保险参保证明（个人专用）

姓名	朱飞云	社会保障号	341023198010186022	证件类型	居民身份证	证件号码	341023198010186022	性别	女

参加社会保险基本情况

险　　种	养老保险	工伤保险	失业保险
参保状态	参保缴费	参保缴费	参保缴费
参保单位	杭州市园林绿化股份有限公司（3011000010109176）		

出具证明前12个月缴费情况（2024年11月-2025年10月）

年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2024	11	3011000010109176	杭州市本级	***76	***46.08	已到账	杭州市本级	***76	***65.38	已到账	
2024	12	3011000010109176	杭州市本级	***76	***46.08	已到账	杭州市本级	***76	***65.38	已到账	
2025	01	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	02	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	03	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	04	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	05	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	06	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	07	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	08	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	09	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	已到账	杭州市本级	***00	***57.5	已到账	
2025	10	3011000010109176	杭州市本级	***00	***20	未到账	杭州市本级	***00	***57.5	未到账	

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：317635382569125759l，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4.本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年11月19日

7.36 质检员：董斌

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓　　名：董斌

身份证号：412822199203310019

证书编号：SGL20244101591

岗位名称及批准日期：　质检员　2024年05月14日

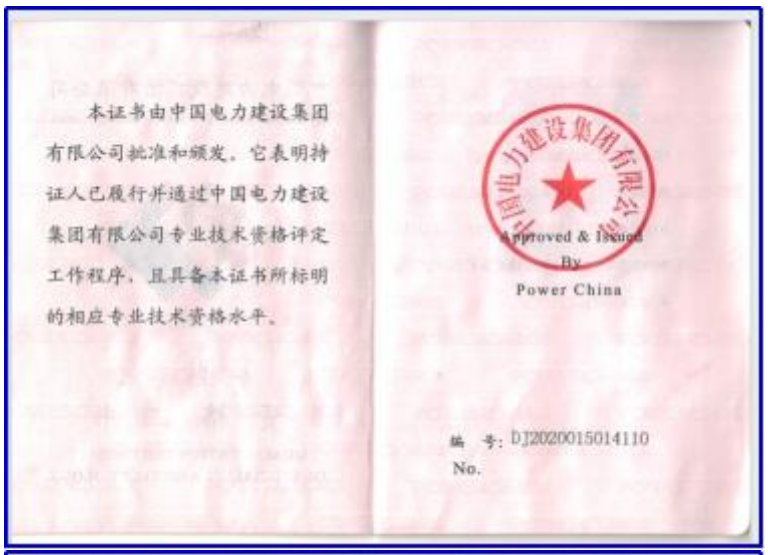
当前状态：正常

工作单位：中国水利水电第十一工程局有限公司

有效期至：2027年05月14日

登记单位：

更新日期：2024年05月14日

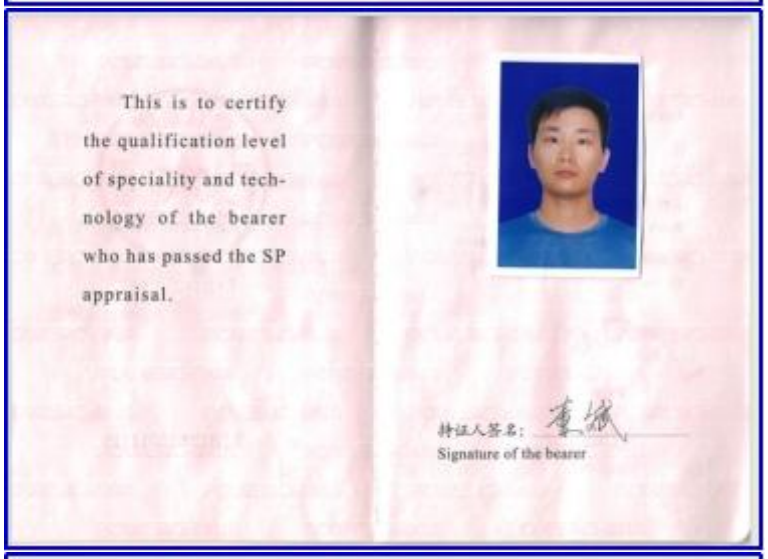


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

中国电力建设集团有限公司

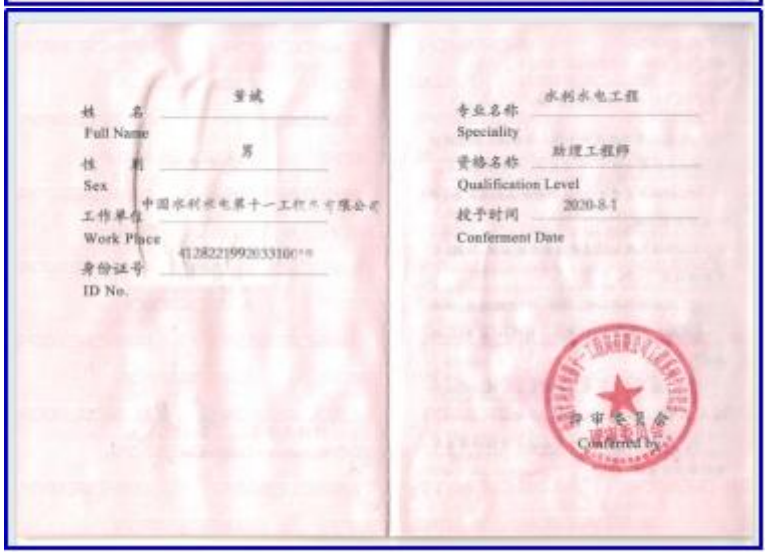
Approved & Issued By
Power China

编　号：DJ20200015014110
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

持证人签名：
Signature of the bearer



姓　名 Full Name　曾诚

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中国水利水电第十一工程局有限公司

身份证号 ID No.　412822199203310[illegible]

专业名称 Speciality　水利水电工程

资格名称 Qualification Level　助理工程师

授予时间 Conferment Date　2020-8-1

评审委员会
Conferred by

普通高等学校

毕业证书

学生 董斌 性别 男 ，一九九二 年 三 月三十一日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 西亚斯国际学院 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：刘炯天

证书编号：104591201605041720

二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 董斌

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 3 月 31 日

住址 河南省泌阳县花园办事处
迎宾路东转千禧 4 号

公民身份号码 412822199203310019

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 泌阳县公安局

有效期限 2018.10.09-2038.10.09

表单验证号码43a588a2fb41469682fe0c4338aacc7a

河南省城镇职工企业养老保险在职职工信息查询单

单位编号 410000004240　　业务年度：202510　　单位：元

单位名称	中国水利水电第十一工程局有限公司					
姓名	董斌	个人编号	41129920018448	证件号码	412822199203310019	
性别	男	民族	汉族	出生日期	1992-03-31	
参加工作时间	2018-07-01	参保缴费时间	2019-08-01	建立个人账户时间	2018-07	
内部编号		缴费状态	参保缴费	截止计息年月	2024-12	

个人账户信息

缴费时间段	单位缴费划转账户		个人缴费划转账户		账户本息	账户累计月数	重复账户月数
	本金	利息	本金	利息			
201807-202412	0.00	0.00	36116.32	4455.44	40571.76	73	0
202501-至今	0.00	0.00	7717.44	0.00	7717.44	10	0
合计	0.00	0.00	43833.76	4455.44	48289.20	83	0

欠费信息

欠费月数	0	重复欠费月数	0	单位欠费金额	0.00	个人欠费本金	0.00	欠费本金合计	0.00

个人历年缴费基数

1992年	1993年	1994年	1995年	1996年	1997年	1998年	1999年	2000年	2001年
2002年	2003年	2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
2012年	2013年	2014年	2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年
						3524.3	3524.3	6274	5670
2022年	2023年	2024年							
7008	9016	8924							

个人历年各月缴费情况

年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年度	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1992													1993												
1994													1995												
1996													1997												
1998													1999												
2000													2001												
2002													2003												
2004													2005												
2006													2007												
2008													2009												
2010													2011												
2012													2013												
2014													2015												
2016													2017												
2018							▲	▲	●	●	●	●	2019	●	●						▲	●	●	●	●
2020	●	▲	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2021	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2022	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2023	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2024	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	2025	●	●	●	●	●	●	●	●	●			

说明：“△”表示欠费、“▲”表示补缴、“●”表示当月缴费、“□”表示调入前例如转入。

人员基本信息为当前人员参保情况，个人账户信息、欠费信息、个人历年缴费基数、个人历年各月缴费情况查询范围为全省。如显示有重复缴费月数或重复欠费月数，说明您在多地存在重复参保。该表单黑白印章具有同等法律效力,可通过微信等第三方软件扫描单据上的二维码,查验单据的真伪。

业务查询专用章

打印日期：2025-10-22

8、投标人关于拟派项目项目经理的承诺书

附表 6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目经理没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目经理更换后，6 个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1 号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：杭州市园林绿化股份有限公司

法定代表人（签字）：

9、建设工程不转包挂靠承诺书

附表 7

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	杭州市园林绿化股份有限公司
工程详细地址	深圳市香蜜湖
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：杭州市园林绿化股份有限公司 时间：2025 年 11 月 26 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2025 年 11 月 26 日 法定代表人：　　时间：2025 年 11 月 26 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署(原件扫描件放置在资信标中)；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

杭州市园林绿化股份有限公司 存续

统一社会信用代码： 9133010014306516XP
注册号：
法定代表人： 吴光洪
登记机关： 浙江省市场监督管理局
成立日期： 1992年09月28日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 9133010014306516XP
- **企业名称：** 杭州市园林绿化股份有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 吴光洪
- **类型：** 其他股份有限公司(上市)
- **成立日期：** 1992年09月28日
- **注册资本：** 16123.740800万人民币
- **核准日期：** 2021年03月31日
- **登记机关：** 浙江省市场监督管理局
- **登记状态：** 存续
- **住所：** 浙江省杭州市江干区凯旋路226号办公楼八楼
- **经营范围：** 生产：苗种种植材料（种子）；批发、零售：普通种植材料（苗木），普通繁殖材料（种子），花卉，园林绿化所需原辅材料，建筑材料，五金，家用电器，木材，肥料；承包：城市园林绿化工程，市政公用工程施工总承包，园林古建筑工程专业承包，水利水电工程施工总承包，建筑工程施工总承包，环境污染治理工程总承包，建筑装修装饰工程专业承包，环保工程专业承包，体育场地设施工程专业承包，地质灾害治理工程，文物保护工程，绿化造林工程，城市道路养护工程，园林绿化养护工程；服务：风景园林工程设计，市政行业工程设计，建筑装饰工程设计，绿化造林工程设计，室内美术装饰，园林技术开发与咨询，保洁服务；其他无需报经审批的一切合法项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 2003年01月14日
- **营业期限至：** 9999年09月09日

主要人员信息

共计 15 条信息

戴永华 财务负责人	张霞 董事	张炎良 上市公司董事...	陈伯翔 董事	丁旭升 董事	李寿仁 副总经理	吴光洪 总经理	贾中星 监事
吴忆明 监事会主席	万鹏 董事	陈伯翔 副总经理	吴光洪 董事长	张清 监事	张万荣 董事	俞亭超 董事	

附表 7

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	新地建设科技（深圳）集团有限公司
工程详细地址	深圳市香蜜湖
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：新地建设科技（深圳）集团有限公司 时间：2025 年 11 月 26 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2025 年 11 月 26 日 法定代表人：　　时间：2025 年 11 月 26 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署(原件扫描件放置在资信标中)；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
何宝娜	监事	委派
徐凯彬	董事	任命
徐凯彬	经理	聘任

信息打印

附表 7

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	中国水利水电第十一工程局有限公司
工程详细地址	深圳市香蜜湖
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：中国水利水电第十一工程局有限公司 时间：2025 年 11 月 26 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2025 年 11 月 26 日 法定代表人：　　时间：2025 年 11 月 26 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署(原件扫描件放置在资信标中)；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国水利水电第十一工程局有限公司

存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91411200174744 94XT
注册号：
法定代表人： 朱晓明
登记机关： 三门峡市市场监督管理局
成立日期： 1985年11月26日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91411200174744 94XT
- **企业名称：** 中国水利水电第十一工程局有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 朱晓明
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 1985年11月26日
- **注册资本：** 260000.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月09日
- **登记机关：** 三门峡市市场监督管理局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 三门峡市黄河路中段147号；三门峡产业集聚区园通路1号创业中心409室（经营场所）
- **经营范围：** 许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；施工专业作业；爆破作业；建筑智能化系统设计；测绘服务；检验检测服务；特种设备检验检测；建设工程质量检测；水利工程质量检测；特种设备安装改造修理；特种设备制造；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；非煤矿山矿产资源开采；道路货物运输（不含危险货物）；电气安装服务；建设工程监理；水利工程建设监理；住宿服务；餐饮服务；港口货物装卸搬运活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：通用设备制造（不含特种设备制造）；工程管理服务；园林绿化工程施工；对外承包工程；工程造价咨询业务；环境保护监测；公路水运工程试验检测服务；计量技术服务；工程和技术研究和试验发展；水文服务；信息系统集成服务；特种设备出租；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；机械设备租赁；电气设备修理；专用设备修理；技术进出口；货物进出口；国内贸易代理；建筑材料销售；矿物洗选加工；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；劳务服务（不含劳务派遣）；会议及展览服务；单位后勤管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；集贸市场管理服务；住宅水电安装维护服务；居民日常生活服务；租赁服务（不含许可类租赁服务）；养老服务；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自：** 1985年11月26日
- **营业期限至：** 2077年11月25日

主要人员信息

共计 9 条信息

王操 董事	龚健 董事	冯树荣 董事	刘中刚 董事	朱晓明 董事	施超 董事	李朝晖 董事	朱晓明 董事长
王操 总经理							