

标段编号：2509-440304-04-01-766848001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：香蜜湖公园项目工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第八工程局有限公司、中建八局西南建设工程有限公司、广州普邦园林股份有限公司

日期：2025年11月26日

目 录

1、投标人控股及管理关系情况申报表.....	- 2 -
2、企业综合实力.....	- 44 -
3、企业同类项目业绩 1 及履约评价情况.....	- 119 -
4、企业同类项目业绩 2 及履约评价情况.....	- 181 -
5、项目经理资历及同类项目业绩情况.....	- 196 -
6、拟派项目副经理情况.....	- 218 -
7、企业获奖情况.....	- 228 -
8、拟派项目团队情况.....	- 238 -
9、投标人关于拟派项目经理的承诺书.....	- 361 -
10、建设工程不转包挂靠承诺书.....	- 362 -

1、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国建筑第八工程局有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	周可璋
	身份证号	370721197212066710
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国建筑股份有限公司，100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



存续 (在营、开业、在册)

成立日期： 1998年09月29日

信息打印

公告信息

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/fzxqgk/fdxdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 营业期限至:

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	911100007109351850	查看

[首页](#)

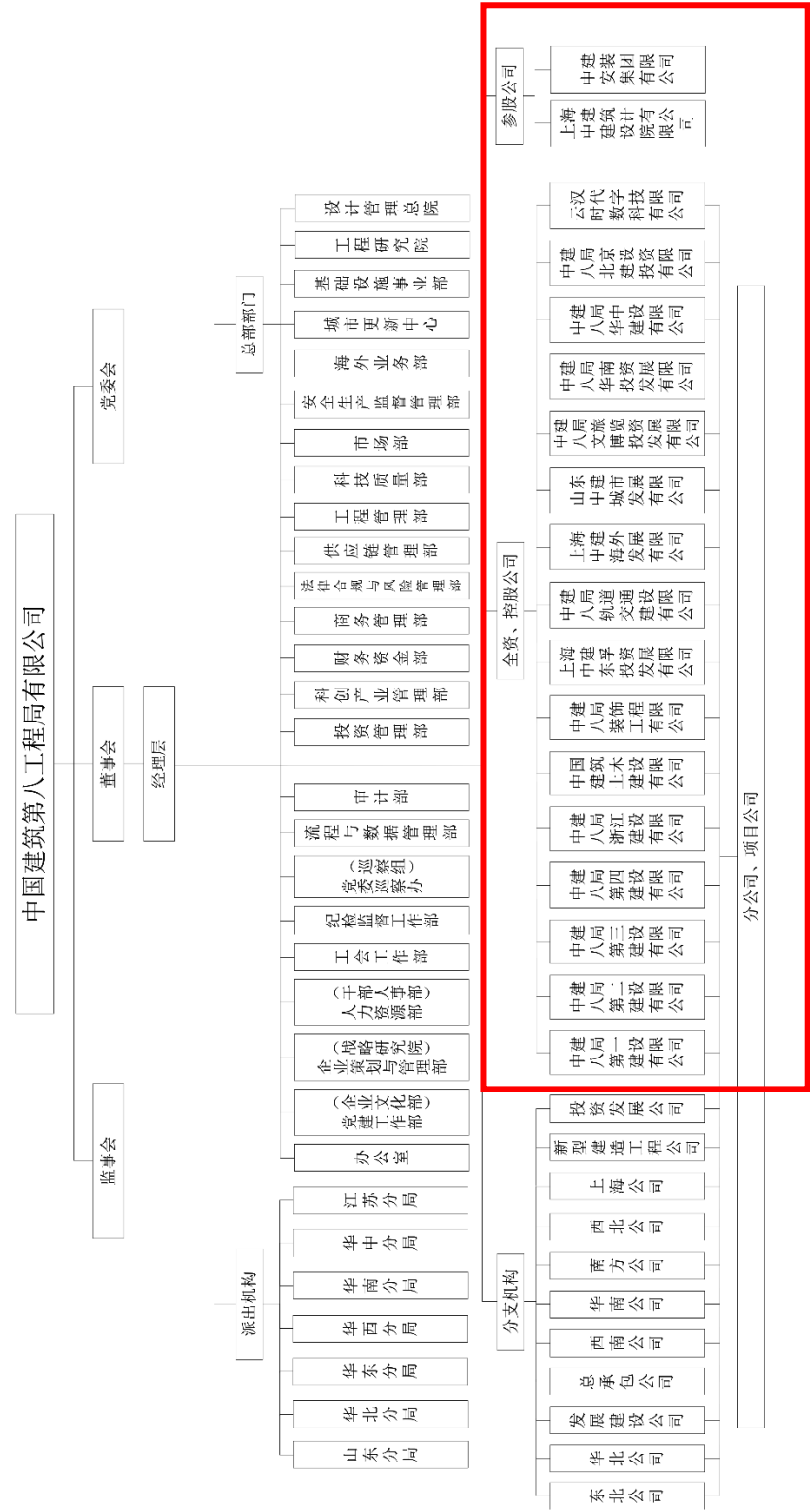
[◀ 上一页](#)

1

下一页 ▶

末页

中国建筑第八工程局有限公司组织架构图



股东及出资详细信息 ×

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	130000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	130000	2020年12月7日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期


中建八局第二建设有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局第二建设有限公司 在营 (开业) 企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91370000163054089N

注册号:

法定代表人: 邵俊祥

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

成立日期: 1984年06月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91370000163054089N

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 151269.166500万人民币

登记机关: 济南市历下区市场监督管理局

住所: 山东省济南市历下区文化东路16号中建文化城二期办公楼1单元17层

企业名称: 中建八局第二建设有限公司

法定代表人: 邵俊祥

成立日期: 1984年06月22日

核准日期: 2025年08月05日

登记状态: 在营 (开业) 企业

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程设计; 住宅室内装饰装修; 建设工程质量检测; 建设工程勘察; 建筑劳务分包; 人防工程设计; 特种设备安装改造修理; 电气安装服务; 预应力混凝土铁路桥简支梁产品生产; 地质灾害治理工程施工; 民用核安全设备设计; 民用核安全设备安装; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 水利工程质量检测; 文物保护工程施工; 文物保护工程设计; 文物保护工程勘察; 建筑物拆除作业 (爆破作业除外); 检验检测服务; 认证服务; 第三类医疗器械经营; 医疗器械互联网信息服务; 特种设备制造; 特种设备设计; 城市生活垃圾经营性服务; 公路管理与养护; 路基路面养护作业。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 规划设计管理; 建筑工程机械与设备租赁; 普通机械设备安装服务; 安全技术防范系统设计施工服务; 砼结构构件制造; 砼结构构件销售; 门窗制造加工; 门窗销售; 金属门窗工程施工; 建筑砌块制造; 建筑砌块销售; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品); 水泥制品销售; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 专业设计服务; 工程造价咨询业务; 园林绿化工程施工; 对外承包工程; 土石方工程施工; 水污染治理; 水环境污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土壤环境污染防治服务; 生态恢复及生态保护服务; 环保咨询服务; 人工造林; 机械设备的研发; 工业机器人销售; 智能机器人的研发; 金属制品研发; 金属结构制造; 金属结构销售; 软件开发; 软件销售; 大数据服务; 信息系统集成服务; 互联网销售 (除销售需要许可的商品); 人工智能应用软件开发; 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 云计算装备技术服务; 物联网技术研发; 物联网应用服务; 物联网设备销售; 5G通信技术服务; 集成电路设计; 电子产品销售; 数字文化创意软件开发; 数字文化创意内容应用服务; 数字内容制作服务 (不含出版发行); 会议及展览服务; 建筑材料销售; 公路水运工程试验检测服务; 特种设备销售; 建筑工程用机械销售; 城市绿化管理; 电气设备修理; 新兴能源技术研发; 科技中介服务; 合同能源管理; 计算机系统服务; 运行效能评估服务; 信息技术咨询服务; 认证咨询; 网络技术服务; 第一类医疗器械销售; 第二类医疗器械销售; 实验分析仪器销售; 仪器仪表修理; 市政设施管理; 城乡市容管理; 交通设施维修; 停车场服务; 商业综合体管理服务; 城市公园管理; 园区管理服务; 环境卫生公共设施安装服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1984年06月22日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

- 7 -

股东及出资详细信息

✕

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	130000
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	130000	2020年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------


中建八局第三建设有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局第三建设有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91320100134891128H

注册号：

法定代表人： 张述坚

登记机关： 南京市市场监督管理局

成立日期： 1991年03月24日

发送报告

信息分享

信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单（黑名单）信息
- 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91320100134891128H

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 167512.280000万人民币

登记机关： 南京市市场监督管理局

住所： 南京市栖霞区尧化门

企业名称： 中建八局第三建设有限公司

法定代表人： 张述坚

成立日期： 1991年03月24日

核准日期： 2025年08月04日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 建筑工程施工总承包特级（可承担建筑各级别工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务）；机电工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；石油化工程施工总承包；电力工程施工总承包；钢结构工程专业承包；地基基础工程专业承包；建筑机电安装工程专业承包；建筑装修装饰工程专业承包；消防设施施工；电子与智能化工程专业承包；建筑幕墙工程施工；建筑行业甲级设计（可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻钢结构工程设计和建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程相应的甲级专项工程设计业务）；线路、管道、设备安装；为承包工程施工采购所需的原材料；建筑工程质量检测和建筑材料试验；承装（修、试）电力设施（按许可证所列范围经营）；现场安全防护设施、模块化活动房制作、安装、租赁、销售；预应力工程施工；普通货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：文物保护工程施工；特种设备安装改造修理；建设工程施工；建筑劳务分包；建筑用钢筋产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：金属制品销售；建筑材料销售；金属结构制造；金属结构销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑装饰材料销售；门窗制造加工；门窗销售；金属门窗工程施工；合同能源管理；储能技术服务；高性能纤维及复合材料销售；再生资源加工；再生资源销售；新材料技术研发；生态环境材料制造；生态环境材料销售；建筑废弃物再生技术研发；工程造价咨询业务；工程管理服务；物业管理；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售；新型膜材料制造；新型膜材料销售；保温材料销售；涂料销售（不含危险化学品）；建筑用钢筋产品销售；水泥制品制造；水泥制品销售；机械设备研发；机械设备销售；工业机器人制造；工业机器人销售；智能机器人的研发；智能机器人销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；市政设施管理；城乡市容管理；交通设施维修；停车场服务；商业综合体管理服务；城市公园管理；园区管理服务；环境卫生公共设施安装服务；石墨烯材料销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 1991年03月24日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	建信金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110102MA00GH6K26	查看
2	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

点击或下拉加载更多信息

股东及出资详细信息

✕

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	122504.09
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	122504.09	2017年12月20日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

x

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	9800
实缴额 (万元)	

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	9800	2016年9月7日

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

X

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	1055000
实缴额 (万元)	29800

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1055000	2025年12月31日

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	10000	2010年6月21日
股权	19800	2010年5月31日

营业执照

统一社会信用代码

91370102MABYPN6F8N

注册号

法定代表人

张巨伟

登记机关

济南市历下区市场监督管理局

成立日期

2022年09月01日

在营（开业）企业

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码

91370102MABYPN6F8N

企业名称

山东中建城市发展有限公司

注册号

法定代表人

张巨伟

类型

其他有限责任公司

成立日期

2022年09月01日

注册资本

600000.000000万

核准日期

2024年06月12日

登记机关

济南市历下区市场监督管理局

登记状态

在营（开业）企业

住所

山东省济南市历下区文化东路16号中建文化广场A座701室

经营范围

许可项目：城市公共交通；建设工程设计；建设工程施工；公路管理与养护；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；企业管理咨询；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；五金产品零售；机械电气设备销售；住房租赁；非居住房地产租赁；酒店管理；会议及展览服务；停车场服务；广告制作；广告发布。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示

根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自

2022年09月01日

营业期限至

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	济南轨道交通集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9137010008401939X0	查看
2	中建资本控股有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911101083530151448	查看
3	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看
4	山东高速集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	913700002671781071	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

- 18 -

股东及出资详细信息



■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	390000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
	390000	2025年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期


中建八局文旅博览投资发展有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局文旅博览投资发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91320115MA271ETB5R

注册号：

法定代表人：张帅

登记机关：南京市江宁区政务服务管理办公室

成立日期：2021年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91320115MA271ETB5R

注册号：

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：40000.000000万人民币

登记机关：南京市江宁区政务服务管理办公室

住所：南京市江宁区滨江经济开发区地秀路757号

企业名称：中建八局文旅博览投资发展有限公司

法定代表人：张帅

成立日期：2021年09月07日

核准日期：2025年09月01日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：许可项目：旅游业务；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；住宿服务；消防设施工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；食品销售；道路旅客运输经营；食品小作坊经营；烟草制品零售；高危险性体育运动（游泳）；洗浴服务；生活美容服务；营业性演出；演出经纪；演出场所经营；网络文化经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：工程造价咨询业务；规划设计管理；工程管理服务；旅游开发项目策划咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；市场营销策划；以自有资金从事投资活动；园林绿化工程施工；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；园区管理服务；会议及展览服务；家具销售；针纺织品销售；电子产品销售；皮革制品销售；箱包销售；日用百货销售；办公用品销售；鞋帽零售；服装服饰零售；专业设计服务；工业设计服务；组织文化艺术交流活动；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；物业管理；餐饮管理；食品销售（仅销售预包装食品）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；客运索道经营；文化场馆管理服务；游览景区管理；游乐园服务；玩具销售；公园、景区小型设施娱乐活动；租赁服务（不含许可类租赁服务）；酒店管理；休闲观光活动；停车场服务；礼仪服务；婚庆礼仪服务；健身休闲活动；棋牌室服务；洗染服务；洗烫服务；票务代理服务；礼品花卉销售；化妆品批发；针纺织品及原料销售；打字复印；体育用品及器材批发；小微型客车租赁经营服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2021年09月07日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

股东及出资详细信息 ×

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	40000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	40000	2030年12月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局华南投资发展有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局华南投资发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440112MACA27G269

注册号：

法定代表人： 何朱意

登记机关： 广州市黄埔区市场监督管理局

成立日期： 2023年03月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440112MACA27G269

注册号：

类型： 有限责任公司(法人独资)

注册资本： 30000.000000万人民币

登记机关： 广州市黄埔区市场监督管理局

住所： 广州市黄埔区科学大道48号1701、1702、1703、1704、1705、1706号房

企业名称： 中建八局华南投资发展有限公司

法定代表人： 何朱意

成立日期： 2023年03月01日

核准日期： 2025年06月06日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 土壤环境污染防治服务;以自有资金从事投资活动;建筑材料销售;体育场地设施工程施工;酒店管理;工程管理服务;碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发;物业管理;土地整治服务;建筑装饰材料销售;房地产咨询;房地产评估;广告发布;土壤污染治理与修复服务;住房租赁;广告制作;对外承包工程;园林绿化工程施工;水环境污染防治服务;企业管理咨询;水污染治理;机械销售;新材料技术研发;会议及展览服务;水土流失防治服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;污水处理及其再生利用;电动汽车充电基础设施运营;新材料技术推广服务;非居住房地产租赁;发电技术服务;储能技术服务;固体废物治理;环境卫生管理（不含环境监测、污染源检查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）;农村生活垃圾经营性服务;生态恢复及生态保护服务;园区管理服务;普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）;低温仓储（不含危险化学品等需许可审批的项目）;办公服务;商业综合体管理服务;柜台、摊位出租;养老服务;机构养老服务;餐饮管理;经营民宿;露营地服务;土地使用授权租赁;停车场服务;体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）;健身休闲活动;体育健康服务;体育竞赛组织;体育保障组织;体育赛事策划;业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;医院管理;护理机构服务（不含医疗服务）;第一类医疗器械销售;第二类医疗器械销售;名胜风景区管理;森林公园管理;游览景区管理;公园、景区小型设施娱乐活动;居民日常生活服务;建筑物清洁服务;幼儿园外托管服务（不含餐饮、住宿、文化教育培训）;环境卫生公共设施安装服务;住宅水电安装维护服务;通用设备修理;专用设备修理;家用电器安装服务;咨询策划服务;市场营销策划;房屋拆迁服务;乡镇经济管理服务;公共事业管理服务;市政设施管理;城市绿化管理;城乡市容管理;城市公园管理;销售代理;日用百货销售;物联网技术服务;信息技术咨询服务;数字创意产品展览展示服务;物联网应用服务;安全系统监控服务;互联网数据服务;城市公共交通;房地产开发经营;文物保护工程施工;建设工程施工;地质灾害治理工程施工;住宅室内装饰装修;建筑智能化工程施工;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;公路管理与养护;食品销售;住宿服务;民用机场经营;港口经营;燃气经营;自来水生产与供应;城市建筑垃圾处置（清运）;城市生活垃圾经营性服务;餐厨垃圾处理;高危险性体育运动（游泳）;高危险性体育运动（攀岩）;医疗服务;演出场所经营;检验检测服务;建筑智能化系统设计

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2023年03月01日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	法人股东	企业法人营业执照	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息 ×

股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	30000
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2030年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建八局华中建设有限公司存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91420100MA49M5EPXN

注册号：

法定代表人： 徐玉飞

登记机关： 武汉经济技术开发区市场监督管理局

成立日期： 2020年11月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91420100MA49M5EPXN

· 企业名称： 中建八局华中建设有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 徐玉飞

· 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

· 成立日期： 2020年11月26日

· 注册资本： 36000.000000万人民币

· 核准日期： 2023年10月24日

· 登记机关： 武汉经济技术开发区市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 武汉经济技术开发区17C1地块东合中心D栋19层1室

· 经营范围： 许可项目：建设工程施工,建设工程勘察,建设工程设计,文物保护工程勘察,文物保护工程设计,文物保护工程施工,地质灾害治理工程施工,住宅室内装饰装修,民用核安全设备安装,特种设备安装改造修理,施工专业作业,建筑物拆除作业（爆破作业除外）,建筑劳务分包,输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验,特种设备设计,特种设备制造,建设工程监理,水利工程建设监理,公路工程监理,预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械电气设备制造,园林绿化工程施工,土石方工程施工,对外承包工程,规划设计管理,工程管理服务,工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）,市政设施管理,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,水污染治理,水环境污染防治服务,土壤环境污染防治服务,土壤污染治理与修复服务,建筑工程机械与设备租赁,普通机械设备安装服务,机械设备的研发,智能机器人的研发,工业机器人安装、维修,环境卫生公共设施安装服务,金属制品研发,金属结构制造,金属结构销售,软件开发,软件销售,大数据服务,砼结构构件制造,砼结构构件销售,新型建筑材料制造（不含危险化学品）,建筑材料销售,机械设备销售。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2020年11月26日

· 营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

股东及出资详细信息



■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额（万元）	36000
实缴额（万元）	


■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	36000	2073年2月1日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

中建八局（北京）建设投资有限公司



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



中建八局（北京）建设投资有限公司存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91110106MAE7YE9XXE

注册号：

法定代表人： 刘光涛

登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期： 2024年12月10日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91110106MAE7YE9XXE

注册号：

类型： 有限责任公司(法人独资)

注册资本： 30000.000000万人民币

登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局

住所： 北京市丰台区丽泽路22号院1号楼8座36层

企业名称： 中建八局（北京）建设投资有限公司

法定代表人： 刘光涛

成立日期： 2024年12月10日

核准日期： 2025年06月30日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 一般项目：以自有资金从事投资活动；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；采购代理服务；住宅水电安装维护服务；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水污染治理；工程造价咨询业务；物业管理；信息技术咨询服务；水利相关咨询服务；计量技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计；文物保护工程施工；建设工程勘察；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；房地产开发经营；建设工程质量检测；安全生产检验检测；特种设备检验检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 2024年12月10日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

云汉时代数字科技有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



云汉时代数字科技有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91310000MACJ898L7E

注册号：

法定代表人：雷克

登记机关：自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局

成立日期：2023年05月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91310000MACJ898L7E

注册号：

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：30000.000000万人民币

登记机关：自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局

住所：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；网络技术服务；计算机系统服务；信息系统集成服务；基于云平台的业务外包服务；互联网设备销售；互联网安全服务；互联网数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；物联网技术服务；物联网技术研发；大数据服务；工业互联网数据服务；人工智能应用软件开发；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台；人工智能行业应用系统集成服务；网络与信息安全软件开发；信息系统运行维护服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；供应链管理服务；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机及办公设备维修；广告发布；广告设计、代理；广告制作；薪酬管理服务；云计算装备技术服务；工程和技术研究和试验发展；企业管理咨询；互联网销售（除销售需要许可的商品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：互联网信息服务；建筑智能化系统设计；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2023年05月10日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

周闻臣
财务负责人

亓立刚
董事长

邵治国
董事

陈滨津
监事

雷克
董事

雷克
总经理

共计 6 条信息

点击或下拉加载更多信息

- 27 -

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	30000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	30000	2026年12月31日

■ 实缴明细信息


实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海中建建筑设计院有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 9131012013221166X4
注册号：
法定代表人： 徐峰
登记机关： 奉贤区市场监督管理局
成立日期： 1994年04月09日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 9131012013221166X4

企业名称： 上海中建建筑设计院有限公司

注册号：

法定代表人： 徐峰

类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期： 1994年04月09日

注册资本： 3000.000000万人民币

核准日期： 2025年05月29日

登记机关： 奉贤区市场监督管理局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 上海市奉贤区泰浦工业区泰浦大道111号7楼4068室

经营范围： 许可项目：建设工程设计；国土空间规划编制；住宅室内装饰装修；建设工程施工；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；对外承包工程；建筑装饰材料销售；机械设备销售；建筑工程用机械销售；建筑材料销售；规划设计管理；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 1994年04月09日

营业期限至： 2034年04月08日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
31	朱正宇	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
32	王瑞霞	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
33	王崇光	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
34	李晓方	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
35	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 35 条记录 共 7 页

首页 < 上一页 ... 5 6 7 下一页 > 末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)
中国建筑第八工程局有限公司	1020	408

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1020	2021年5月31日

中建安装集团有限公司



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码: 913201001348910996

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 南京市市场监督管理局

成立日期: 1991年03月24日

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 913201001348910996

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 135250.710000万人民币

登记机关: 南京市市场监督管理局

住所: 南京市栖霞区文澜路6号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 输电、供电、受电电力设施的安... (text continues)

企业名称: 中建安装集团有限公司

法定代表人: 王俊

成立日期: 1991年03月24日

核准日期: 2025年03月13日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1991年03月24日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	中国建筑第六工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911201161030636028	
7	中国建筑第四工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440000214401707F	
8	中国建筑第七工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91410000169954619U	
9	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	

共 查询到 9 条记录 共 2 页

首页

« 上一页

1

2

下一页 »

末页

- 30 -

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中建八局西南建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李彪
	身份证号	372924197009260616
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国建筑第八工程局有限公司，100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

发送报告

信息分享

信息打印

营业执照

统一社会信用代码：91510100621887126C

注册号：

法定代表人：李彪

登记机关：成都市市场监督管理局

成立日期：2001年12月24日

存续（在营、开业、在册）

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91510100621887126C

注册号：

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：36000.000000万人民币

登记机关：成都市市场监督管理局

住所：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、2、3、4、5、6、7、8号

经营范围：许可项目：建设工程施工；施工专业作业；建设工程设计；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；城市建筑垃圾处置（清运）；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁；安全技术防范系统设计施工服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；园林绿化工程施工；对外承包工程；土石方工程施工；水污染治理；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；防洪除涝设施管理；软件开发；软件销售；物联网技术研发；物联网应用服务；物联网设备销售；普通机械设备安装服务；信息系统集成服务；建筑用金属配件制造【分支机构经营】；金属表面处理及热处理加工【分支机构经营】；金属材料制造【分支机构经营】；门窗制造加工【分支机构经营】；门窗销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；生态环境材料制造【分支机构经营】；铸造用造型材料销售；建筑砌块销售；生态环境材料销售；建筑陶瓷制品销售；建筑砌块制造【分支机构经营】；合成材料销售；新材料技术研发；轻质建筑材料销售；消防技术服务；市政设施管理；物业管理；建筑物清洁服务；合同能源管理；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2001年12月24日

营业期限至：2031年12月23日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第八工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9131000063126503X1	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

- 32 -

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	中国建筑第八工程局有限公司
认缴额 (万元)	36000
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	36000	2031年12月23日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

我方参加 香蜜湖公园项目工程施工 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	广州普邦园林股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	杨国龙
	身份证号	441402197703270015
控股股东/投资人名称及出资比例	涂善忠 23.83%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	黄庆和 12.27% 山东省国有资产投资控股有限公司 1.48% 梁定文 1.23% 涂文哲 0.75%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

广州普邦园林股份有限公司国家企业信用信息公示系统截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

15915...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州普邦园林股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440101231229718W

注册号：

法定代表人：杨国龙

登记机关：广州市市场监督管理局

成立日期：1995年07月19日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440101231229718W

注册号：

类型：股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

注册资本：172334.890200万人民币

登记机关：广州市市场监督管理局

住所：广州市越秀区寺右新马路北二街26号之一二217室

经营范围：生态保护工程施工;温室大棚工程;照明系统安装;城市及道路照明工程施工;河湖治理净化工程建筑;水源及供水设施工程建筑;河湖治理及防洪设施工程建筑;水利和内河港口工程建筑;水上、水下工程服务;物业管理;工程和技术研究和试验发展;环境科学技术研究服务;水处理的技术研究、开发;水资源管理的技术研究、开发;生态修复的技术研究、开发;土壤修复的技术研究、开发;废气处理的技术研究、开发;河道整治的技术研究、开发;垃圾处理的技术研究、开发;土木建筑工程研究服务;风景园林工程的技术研究、开发;林业科学研究服务;网络技术的开发、开发;互联网区块链技术研究开发服务;工程项目管理服务;计算机技术开发、技术服务;防伪标签技术开发、技术服务;园林绿化工程服务;风景园林工程设计服务;市政公用工程施工;绿化管理、养护、病虫防治服务;室内装饰设计服务;对外承包工程业务;景观和绿地设施工程施工;工程总承包服务;工程技术咨询服务;古建筑工程服务;工程围栏装卸施工;市政工程设计服务;花卉出租服务;市政设施管理;路牌、路标、广告牌安装施工;建筑物清洁服务;林木育种;林木育苗;农业园艺服务;花草树木修整服务;土地整理、复垦;其他农业服务;林业有害生物防治服务;污水处理及其再生利用;房屋建筑工程设计服务;环境工程专项设计服务;照明工程设计服务;现代农业园区规划及温室设计;林业工程设计服务;农业工程设计服务;森林资源环境工程设计服务;营林造林工程设计服务;城乡规划编制;城市规划设计;农业规划设计服务;林业规划设计服务;风景名胜区规划设计服务;水污染治理;城市水域垃圾清理;公厕保洁服务;城乡市容管理;旅游景区规划设计、开发、管理;公园规划设计;造林、育林;城市公园管理;城市绿化管理;专业保洁、清洗、消毒服务;环境卫生管理（不含环境质量监测、污染源检查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务）;停车场服务;花卉种植;花卉绿植租借与代管理;园艺产品种植;园艺产品销售;林业产品销售;白蚁防治服务;森林经营和管护;机械设备租赁;机械设备销售;礼品花卉销售;固体废物治理;危险废物治理;城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务;公路管理与养护

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：1995年07月19日

营业期限至：

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄庆和	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	钟良	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	涂善忠	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	何宇飞	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	黄建平	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

点击或下拉加载更多信息

关注

订阅

异议

返回

异议

返回

订阅

异议

返回

- 35 -

ANNUAL
REPORT
OF PUBANG



普邦股份

2024年年度报告

广州普邦园林股份有限公司
2024 ANNUAL REPORT

股票代码：002663

2024 年年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人涂善忠、主管会计工作负责人杨慧及会计机构负责人（会计主管人员）李文焕声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

年度报告中如有涉及未来计划等前瞻性陈述，并不构成公司对投资者的实质承诺，能否实现取决于市场状况变化、公司业务开展情况、经营团队的努力程度等多种因素，存在一定的不确定性，敬请投资者注意投资风险。

公司在本报告“第三节管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”中，详细描述了公司经营中可能存在的风险及应对措施，敬请投资者关注相关内容。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	75,280	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	70,545	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
涂善忠	境内自然人	23.83%	410,630,418	0	307,972,813	102,657,605	不适用	0
黄庆和	境内自然人	12.27%	211,444,914	0	0	211,444,914	不适用	0
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	1.48%	25,446,470	0	0	25,446,470	不适用	0
梁定文	境内自然人	1.23%	21,250,934	0	0	21,250,934	不适用	0
涂文哲	境内自然人	0.75%	12,880,319	0	9,660,239	3,220,080	不适用	0
高淑平	境内自然人	0.63%	10,816,600	2,590,300	0	10,816,600	不适用	0
华泰证券资管—招商银行—华泰聚力 8 号集合资产管理计划	其他	0.57%	9,779,190	0	0	9,779,190	不适用	0
葛中伟	境内自然人	0.54%	9,291,000	9,291,000	0	9,291,000	不适用	0
刘岩	境内自然人	0.45%	7,837,700	7,837,700	0	7,837,700	不适用	0
刘冲	境内自然人	0.44%	7,499,907	7,499,907	0	7,499,907	不适用	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）		不适用。						
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司前 10 名股东中，涂善忠及涂文哲同为公司董事，黄庆和为公司首席设计师，涂文哲为公司实际控制人的子女，华泰证券资管—招商银行-华泰聚力 8 号集合资产管理计划为涂善忠个人的资管计划，除涂善忠与涂文哲存在关联关系和一致行动关系外，上述 4 名股东与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。						

广州普邦园林股份有限公司 2024 年年度报告全文

上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	不适用。		
前 10 名股东中存在回购专户的特别说明（如有）（参见注 10）	不适用。		
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
黄庆和	211,444,914	人民币普通股	211,444,914
涂善忠	102,657,605	人民币普通股	102,657,605
山东省国有资产投资控股有限公司	25,446,470	人民币普通股	25,446,470
梁定文	21,250,934	人民币普通股	21,250,934
高淑平	10,816,600	人民币普通股	10,816,600
华泰证券资管－招商银行－华泰聚力 8 号集合资产管理计划	9,779,190	人民币普通股	9,779,190
葛中伟	9,291,000	人民币普通股	9,291,000
刘岩	7,837,700	人民币普通股	7,837,700
刘冲	7,499,907	人民币普通股	7,499,907
金松文	5,866,699	人民币普通股	5,866,699
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名无限售流通股股东中，涂善忠为公司董事、实际控制人，黄庆和为公司首席设计师，华泰证券资管－招商银行-华泰聚力 8 号集合资产管理计划为涂善忠个人的资管计划，前 10 名股东中涂文哲为公司实际控制人的子女，除涂善忠与涂文哲存在关联关系和一致行动关系外，上述 4 名股东与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	报告期末，公司股东葛中伟通过普通证券账户持有公司股份 3,329,900 股，通过浙商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 5,961,100 股，实际合计持有公司股份 9,291,000 股。		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐是 ☒否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	中国	否
主要职业及职务	广州普邦园林股份有限公司董事长	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无。	

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

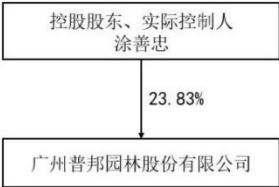
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
涂善忠	本人	中国	否
涂文哲	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
主要职业及职务	涂善忠：广州普邦园林股份有限公司董事长；涂文哲：广州普邦园林股份有限公司副董事长。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无。		

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

☐适用 ☒不适用

4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

☐适用 ☒不适用

5、其他持股在 10%以上的法人股东

☐适用 ☒不适用

6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

☐适用 ☒不适用

四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

☒适用 ☐不适用

方案披露时间	拟回购股份数量（股）	占总股本的比例	拟回购金额（万元）	拟回购期间	回购用途	已回购数量（股）	已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例（如有）
2024 年 02 月 07 日	27,777,778 股-55,555,556 股	1.55%-3.09%	5,000 万元-10,000 万元	2024 年 2 月 6 日-2025 年 2 月 6 日	注销	72,541,550	

采用集中竞价交易方式减持回购股份的实施进展情况

☐适用 ☒不适用

2024 年 4 月设立控股子公司广东普邦中药材有限公司（原名广东两山农林发展有限公司）；2024 年 6 月设立控股子公司广东普邦园艺有限公司；2024 年 10 月设立全资子公司中山欢顺人才服务有限公司。

（2）合并范围的减少：无

3、其他

无

十、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

（1）企业集团的构成

单位：元

子公司名称	注册资本	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
					直接	间接	
广东普邦苗木种养有限公司	140,000,000.00	四会	四会	生产、销售	100.00%		设立
广州市普邦创远新技术开发有限公司	10,000,000.00	广州	广州	施工	51.00%		设立
普邦园林（香港）有限公司	794.08	香港	香港	投资	100.00%		设立
佛山林樵建设投资有限公司	30,000,000.00	佛山	佛山	投资	100.00%		设立
Pubang Overseas SDN BHD	936,149.86	马来西亚	马来西亚	施工		100.00%	设立
PBLA LIMITED	613.32	香港	英属维尔京群岛	投资		100.00%	设立
深圳市普邦园林投资有限公司	200,000,000.00	深圳	深圳	投资	100.00%		设立
珠海横琴舜果天增投资合伙企业（有限合伙）	210,020,000.00	珠海	珠海	投资		86.35%	入伙
四川深蓝环保设备制造有限公司	26,000,000.00	成都	成都	生产、销售	100.00%		非同一控制下合并
西藏善和创业投资有限公司	30,000,000.00	广州	拉萨	投资		100.00%	设立

广州普邦园林股份有限公司 2024 年年度报告全文

郑州高新区锦邦建设有限公司	210,000,000.00	郑州	郑州	投资	79.00%		设立
广东普邦生态环境建设有限公司	10,000,000.00	广州	广州	城市运营	100.00%		设立
Pubang Scenery SDN BHD	1,634,466.35	马来西亚	马来西亚	施工		100.00%	非同一控制下合并
PBCY Investment Limited	13,871.34	香港	英属维尔京群岛	投资		86.35%	设立
珠海普邦园林建设有限公司	1,000,000.00	珠海	珠海	施工	100.00%		设立
佛山樵乐工程建设有限公司	500,000.00	佛山	佛山	施工	100.00%		设立
珠海横琴普邦投资合伙企业（有限合伙）	30,000,000.00	珠海	珠海	投资		100.00%	设立
广州普邦绿色建设投资有限公司	10,000,000.00	广州	广州	投资	99.00%	1.00%	设立
广东普邦环境技术有限公司	5,000,000.00	广州	广州	工程、销售		100.00%	设立
广东普邦城市运营服务有限公司	10,010,000.00	广州	广州	城市运营		85.00%	设立
四川普邦环境技术有限公司	5,000,000.00	成都	成都	技术服务		100.00%	设立
广州晟邦实业发展有限公司	1,000,000.00	广州	广州	材料销售和工程施工	99.00%	1.00%	设立
广州普邦智慧城市服务有限公司	2,000,000.00	广州	广州	城市运营		100.00%	设立
中山欢顺人才服务有限公司	2,000,000.00	中山	中山	商务服务		100.00%	设立
广东普邦园艺有限公司	5,000,000.00	广州	广州	销售	60.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

2、企业综合实力

企业基础信息情况表

企业资信情况一览表

企业名称	中国建筑第八工程局有限公司		企业曾用名（如有）	中国建筑第八工程局
统一社会信用代码	9131000063126503X1		企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）（按营业执照填写）
法定代表人	周可璋		企业股东信息（主要）	中国建筑股份有限公司
主项资质	建筑工程施工总承包特级；市政公用工程施工总承包特级			
企业名称	中建八局西南建设工程有限公司		企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91510100621887126C		企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）（按营业执照填写）
法定代表人	李彪		企业股东信息（主要）	中国建筑第八工程局有限公司
主项资质	水利水电工程施工总承包壹级；建筑工程施工总承包壹级			
企业名称	广州普邦园林股份有限公司		企业曾用名（如有）	广州市普邦园林配套工程有限公司
统一社会信用代码	91440101231229718W		企业类型	股份有限公司（上市、自然人投资或控股）（按营业执照填写）
法定代表人	杨国龙		企业股东信息（主要）	涂善忠 23.83% 黄庆和 12.27% 山东省国有资产投资控股有限公司 1.48% 梁定文 1.23% 涂文哲 0.75%
主项资质	风景园林工程设计专项甲级			
营业收入（万元，保留小数点后两位）（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）	2022 年	41881746.47		
	2023 年	50124669.20		
	2024 年	48143797.33		
	合计	140150213.00		
	平均值	46716737.67		
企业同类项目 1 业绩	1	项目名称：江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑 1（含酒店）、精品园林建筑 2（城市展园东侧酒店）精品园林建筑 3（城市展园）、精品园林建筑 4（黄花岸客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程总承包		

		包 合同金额：851943.18 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 851943.18 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 95820.90 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 256735.10 m ² 、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 942918.96 m ² 合同签订时间：2019 年 11 月 竣工验收时间：2021 年 8 月 15 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	2	项目名称：合肥园博园景观绿化工程三标段施工 合同金额：33866.18 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 33866.18 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 33866.18 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 2853200 m ² 、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 2853200 m ² 合同签订时间：2022 年 竣工验收时间：2023 年 11 月 30 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	3	项目名称：2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程 合同金额：54056.60 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 54056.60 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 47478.47 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 1114942 m ² 、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 898131.17 m ² 合同签订时间：2023 年 8 月 1 日 竣工验收时间：2024 年 4 月 3 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	4	项目名称：前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标 合同金额：28632.66 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 28632.66 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 28632.66 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 161049.83 m ² 、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 161049.83 m ² 合同签订时间：2019 年 5 月 28 日 竣工验收时间：2021 年 8 月 16 日 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
	5	项目名称：前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目桂湾段景观工程 合同金额：19536.65 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 19536.65 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 19536.65 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 127000 m ² 、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 127000 m ² 合同签订时间：2023 年 11 月 22 日 竣工验收时间：/ 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额

企业同类项目 2 业绩	1	项目名称：高州市旺罗水闸重建工程(第一期)施工 合同金额：11484.51 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 水利水电工程 <input type="checkbox"/> 其他 合同签订时间：2024 年 6 月 8 日 竣工验收时间：/ 履约评价等级：良好
	2	项目名称：鉴江干流治理工程(茂名段) 合同金额：86167.01 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 水利水电工程 <input type="checkbox"/> 其他 合同签订时间：2025 年 9 月 26 日 竣工验收时间：/ 履约评价等级：/
拟派项目经理资历及同类项目业绩	资历	姓名：许天能 年龄：49 岁 工作年限：23 年 学历：本科 注册专业（如有）：市政公用工程 职称：高级工程师 安全生产考核证书：沪建安 B(2024)0175029 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 2 项）	项目名称：河源市高新区基础设施工程及配套项目 合同金额：320998.37 万元 业绩类型： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园金额 7965.54 万元、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化金额 40273.11 万元） 合同面积： <input checked="" type="checkbox"/> 市政公园面积 126155.45 m²、 <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化面积 1619679.48 m² 合同签订时间：2019 年 6 月 竣工验收时间：2022 年 1 月 13 日 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2019 年 6 月-2022 年 1 月 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
		项目名称：/ 合同金额：/ 万元 业绩类型： <input type="checkbox"/> 市政公园 <input type="checkbox"/> 园林绿化（如为施工总承包，填写 <input type="checkbox"/> 市政公园金额 / 万元、 <input type="checkbox"/> 园林绿化金额 / 万元） 合同面积： <input type="checkbox"/> 市政公园面积 / m²、 <input type="checkbox"/> 园林绿化面积 / m² 合同签订时间：/ 竣工验收时间：/ 在该业绩担任岗位：/ 在该业绩任职时间：/年/月-/年/月 注：如提供项目业绩合同为总承包合同或者合同中包含环境治理、生态修复等其它内容的，需体现市政公园或园林绿化工程对应规模和金额
企业获奖	1	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) 项目名称：江苏省第十一届园艺博览会工程 获奖时间：2023.11 授奖机构：中国建筑业协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	2	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) 项目名称：白云山麓湖越秀山连通工程沿线绿化景观提升设计施工一体化[(施工)广州市]

		获奖时间：2022.11 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：广州普邦园林股份有限公司
	3	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) 项目名称：前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标 获奖时间：2023.12 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：广州普邦园林股份有限公司
	4	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) 项目名称：前湾片区景观工程（一期）及前湾一路景观廊道市政工程（景观部分） 获奖时间：2020.11 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：广州普邦园林股份有限公司
	5	奖项名称：中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖) 项目名称：珠海十字门中央商务区横琴片区金融岛中央公园绿化工程 EPC 总承包（施工） 获奖时间：2022.11 授奖机构：中国风景园林学会 获奖单位：广州普邦园林股份有限公司
	6	奖项名称：鲁班奖 项目名称：江苏园博园项目（一期） 获奖时间：2023.11 授奖机构：中国建筑业协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	7	奖项名称：国家优质工程奖 项目名称：南宁园博园项目 获奖时间：2021.12 授奖机构：中国施工企业管理协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	8	奖项名称：国家优质工程奖 项目名称：贵港市园博园农村土地综合整治(工程总承包 EPC) 项目 获奖时间：2021.12 授奖机构：中国施工企业管理协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	9	奖项名称：鲁班奖 项目名称：世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林） 获奖时间：2023.11 授奖机构：中国建筑业协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	10	奖项名称：鲁班奖 项目名称：开元寺入口生态景观提升 获奖时间：2023.11 授奖机构：中国建筑业协会 获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司
	拟投入项目团队人员情况	共计 36 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， <u>0</u> 人无社保证明 2. 注册建造师 <u>4</u> 人，注册安全工程师 <u>3</u> 人，注册造价工程师 <u>2</u> 人，（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 12 人

拟派项目副经理资历 (2个)	项目副经理 1 姓名：陈元均 年龄：40 岁 工作年限：17 年 学历：本科 执业资格证书及注册专业：一级注册建造师证/建筑工程 职称：高级工程师 安全生产考核证书：桂建安 B(2024)0004621 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	项目副经理 2 姓名：罗志 年龄：34 岁 工作年限：11 年 学历：本科 执业资格证书及注册专业：一级注册建造师证/水利水电工程专业 职称：工程师 安全生产考核证书：水安 B20240003106 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无

营业执照原件扫描件

联合体牵头方-中国建筑第八工程局有限公司



统一社会信用代码
9131000063126503X1

证照编号: 00000000202306140010

营业执照

(副本)

中国(上海)自由贸易试验区

扫描二维码，了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。



名称 中国建筑第八工程局有限公司

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人 周可璋

经营范围 房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电气工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。

【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币1521800.0000万元整

成立日期 1998年09月29日

住所 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

登记机关

2023年06月14日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

联合体成员方 1-中建八局西南建设工程有限公司



统一社会信用代码

91510100621887126C

照执业指

(副)本

副本编号: 5-1



扫描经营主体信息码，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中建八局西南建设工程有限公司

注册资本 叁亿陆仟万元整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2001年12月24日

法定代表人 李彪

住所 中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、2、3、4、5、6、7、8号

国
范
指
经

[illegible]

登记机关



2025

年7月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

联合体成员方 2-广州普邦园林股份有限公司



编号: S0112018009942G(10/5)

统一社会信用代码

91440101231229718W

营业执照

(副 本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称

广州普邦园林股份有限公司

注册资本

壹拾柒亿贰仟叁佰叁拾肆万捌仟玖佰零贰元(人民币)

成立日期

1995年07月19日

类型

股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

法定代表人

杨国龙

经营范围

土木工程建筑业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所

广州市越秀区寺右新马路北二街26号之217室

登记机关

2024年10月18日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

资质证书原件扫描件

联合体牵头方-中国建筑第八工程局有限公司

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司	
详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 9131000063126503X1	法定代表人: 周可璋
注册资本: 1521800万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D131055315	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、	
石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
港口与航道工程施工总承包壹级;	
电力工程施工总承包壹级;	
石油化工工程施工总承包壹级;	
公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2025年10月24日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00091404	

联合体成员方 1-中建八局西南建设工程有限公司

建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中建八局西南建设工程有限公司

详细地址: 中国(四川)自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、2、3、4、5、6、7、8号

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 915101006218871260

法定代表人: 李彪

注册资本: 36000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D151006075

有效期: 2028年09月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
水利水电工程施工总承包壹级;
电力工程施工总承包壹级。

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2023年12月28日


中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>


NO.DF 00066021

联合体成员方 2-广州普邦园林股份有限公司

企业名称	广州普邦园林股份有限公司		
详细地址	广州市越秀区寺右新马路南二街一巷14-20号首层		
建立时间	1995年07月19日		
注册资本金	179589.0452万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440101231229718W		
经济性质	股份有限公司(上市、自然人投资或控股)		
证书编号	A144021183-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	杨国龙	职务	集团总裁
单位负责人	杨国龙	职务	集团总裁
技术负责人	杨杨	职称或执业资格	园林正高级工程师/一级注册建筑师
备注: 原发证日期: 2012年08月20日			

业 务 范 围
风景园林工程设计专项甲级。 *****
 发证机关:(章) 2023 年 12 月 22 日 No.AF 0478260

证 书 延 期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
详细地址变更为:广州市越秀区寺右新马路北二街26号之一二层217室。 *****
 变更核准机关(章) 2024 年 01 月 26 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

专业技术人员规模提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

联合体牵头方-中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

上海市

统一社会信用代码 9131000063126503X1

企业法人代表 周可璋

企业登记注册类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业注册属地 上海市

企业经营地址 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层


 资质项
25项

 注册人员
11474名

 历史业绩
5093项


相关信息

 企业资质资格	 注册人员	 工程项目
 业绩技术指标	 不良行为	 良好行为
 企业资质资格	 注册人员	 工程项目



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查


首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第八工程局有限公司

上海市

统一社会信用代码	9131000063126503X1	企业法定代表人	周可璋
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	上海市·市辖区·浦东新区
企业经营地址	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈迎	421127198*****54	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD003	--
2	葛伟康	331023199*****15	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD004	--
3	常友功	152122198*****16	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD006	--
4	李浩	430103198*****1X	注册土木工程师（道路工程）	3125528-AD001	--
5	丁银梅	420123197*****80	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD007	--
6	黎强	440981197*****34	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD008	--
7	高能祥	131121198*****39	注册土木工程师（道路工程）	3105531-AD002	--
8	陶兴	511203198*****19	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD009	--
9	杨阳	210103197*****19	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD011	--
10	齐勇	610111197*****12	注册土木工程师（道路工程）	3101367-AD010	--
11	封涛	140108199*****32	注册环保工程师	3105531-B001	--
12	范弼轩	370102196*****14	一级注册造价工程师	B11013100005550	土建
13	宋黎明	370102196*****11	一级注册造价工程师	B11013100005917	土建
14	孙美州	210103197*****18	一级注册造价工程师	B11013100006093	土建
15	姚国林	370502*****43	一级注册造价工程师	B11013100006220	土建

共 11474 条

<

1

2

3

4

5

6

...

765

>

前往

1

 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

联合体成员方 1-中建八局西南建设工程有限公司

中建八局西南建设工程有限公司

四川省-成都市

统一社会信用代码

91510100621887126C

企业法人代表

李彪

企业登记注册类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人
独资）

企业注册属地

四川省-成都市

企业经营地址 中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府
大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、
2、3、4、5、6、7、8号



资质项
27项



注册人员
435名



历史业绩
70项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中建八局西南建设工程有限公司

四川省·成都市

统一社会信用代码	91510100621887126C	企业法定代表人	李彪
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	四川省·成都市
企业经营地址	中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、2、3、4、5、6、7、8号		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张瑞雪	511123198*****60	一级注册造价工程师	B11205100001326	土建
2	陈晨	372524197*****72	一级注册造价工程师	B11205100031946	土建
3	张凌晏	410426198*****19	一级注册造价工程师	B11215100020045	土建
4	朱瑞卿	652901198*****58	一级注册造价工程师	B11215100033249	土建
5	谢尚飞	513722198*****31	一级注册造价工程师	B11215100034366	土建
6	郭敦法	370781198*****16	一级注册造价工程师	B11225100011685	土建
7	张兴旭	411381199*****10	一级注册造价工程师	B11225100016371	土建
8	吴敬	511324199*****9X	一级注册造价工程师	B11225100031352	土建
9	孙志发	211382198*****1X	一级注册造价工程师	B11225100031964	土建
10	尹万飞	513722199*****12	一级注册造价工程师	B11235100019269	土建
11	李沁	510781199*****32	一级注册造价工程师	B11235100021558	土建
12	叶晓薇	510603199*****67	一级注册造价工程师	B11235100021712	土建
13	薛兵	510125199*****1X	一级注册造价工程师	B11235100021751	土建
14	杨海宽	130981198*****1X	一级注册造价工程师	B11235100024554	土建
15	李靖	371202199*****20	一级注册造价工程师	B11245100030572	土建

共 435 条

<

1

2

3

4

5

6

...

29

>

前往 1 页

联合体成员方 2-广州普邦园林股份有限公司

广州普邦园林股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码

91440101231229718W

企业法人代表

杨国龙

企业登记注册类型 股份有限公司（上市、自然人投资或控股）

企业注册属地

广东省-广州市

企业经营地址 广州市越秀区寺右新马路北二街26号之一二层217室

 资质项
5项

 注册人员
117名

 历史业绩
72项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒



变更记录



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广州普邦园林股份有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101231229718W	企业法定代表人	杨国龙
企业登记注册类型	股份有限公司（上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市越秀区寺右新马路北二街26号之一二层217室		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	林奕文	320106196*****35	一级注册造价工程师	B11014400012126	土建			
17	黄莉	411528199*****26	一级注册造价工程师	B11164400003952	土建			
18	严红红	412728198*****46	一级注册造价工程师	B11194400024997	土建			
19	马德欣	440103198*****21	一级注册造价工程师	B11194400025844	土建			
20	谢家盛	441481198*****57	一级注册造价工程师	B11204400001730	土建			
21	陈水平	422432197*****17	一级注册造价工程师	B11214400006688	土建			
22	邱薪颖	500112199*****64	一级注册造价工程师	B11214400006906	土建			
23	周飞	420117198*****29	一级注册造价工程师	B11214400007494	土建			
24	任希希	513030199*****23	一级注册造价工程师	B11234400024219	土建			
25	陈玮钦	440683198*****16	一级注册造价工程师	B11234400026657	土建			
26	陈蕊君	440103199*****20	一级注册造价工程师	B11254400038047	土建			
27	罗业宝	452402199*****11	一级注册造价工程师	B11254400039010	土建			
28	黄嘉辉	440105198*****14	一级注册造价工程师	B11254400039253	土建			
29	李智德	440104198*****19	二级注册建造师	粤2442006200806560	市政公用工程			
30	黄荣乐	440782198*****15	二级注册建造师	粤2442007200900175	市政公用工程			

共 117 条

<

1

2

3

4

5

6

...

8

>

前往 2 页

近 3 年（2022-2024）由第三方会计师事务所机构出具的审计报告原件
扫描件

2022 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行验证。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：J22SVNWU6R9



中国建筑第八工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表	1-2
	合并利润表	3
	合并现金流量表	4
	合并所有者权益变动表	5
	财务报表附注	1-185





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21966 号

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·上海

2023 年 4 月 15 日



中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	50,873,829,183.99	43,650,564,108.75
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	1,005,148,093.40	2,075,015,017.03
应收账款	八、(三)	26,590,236,405.95	22,880,828,911.27
应收款项融资	八、(四)	653,829,459.06	535,391,052.99
预付款项	八、(五)	16,330,907,803.98	16,845,981,986.55
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	15,253,587,368.43	15,779,348,046.15
其中: 应收股利	八、(六)	23,509,617.48	34,100,793.24
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	58,398,128,674.79	60,169,896,152.35
其中: 原材料	八、(七)	3,465,015,588.04	4,071,808,560.66
库存商品(产成品)	八、(七)	502,600,372.02	677,063,796.68
合同资产	八、(八)	30,248,134,258.72	25,366,448,851.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	100,174,993.89	75,815,788.15
其他流动资产	八、(十)	14,637,437,564.69	15,391,712,259.54
流动资产合计		214,091,413,806.90	202,771,002,174.10
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十一)	4,634,820,817.98	295,356,361.78
长期股权投资	八、(十二)	11,678,987,829.07	10,978,008,740.55
其他权益工具投资	八、(十三)	2,814,937,786.65	2,179,483,297.59
其他非流动金融资产	八、(十四)	847,872,492.65	852,639,429.29
投资性房地产	八、(十五)	10,135,062,420.05	10,260,907,385.94
固定资产	八、(十六)	5,804,419,973.74	5,424,762,556.09
其中: 固定资产原价	八、(十六)	10,681,126,717.47	9,613,830,491.24
累计折旧	八、(十六)	4,876,706,743.73	4,189,067,935.15
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	1,533,797,440.35	327,441,519.55
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	634,139,170.23	687,773,056.35
无形资产	八、(十九)	2,429,131,092.73	2,434,880,446.04
开发支出	八、(二十)	153,981,010.56	28,831,218.12
商誉	八、(二十一)		11,508,956.01
长期待摊费用	八、(二十二)	204,802,019.52	205,446,033.66
递延所得税资产	八、(二十三)	2,156,381,556.45	1,655,907,425.92
其他非流动资产	八、(二十四)	28,844,265,833.06	25,558,196,595.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		71,873,599,443.04	60,901,143,022.77
资产总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十五）	15,329,818,265.40	9,814,002,729.98
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	八、（二十六）	806,761,914.01	656,622,119.23
预收款项	八、（二十七）	80,700,660,960.43	70,420,968,011.44
合同负债	八、（二十八）	38,965,662.83	72,863,309.82
△卖出回购金融资产款	八、（二十九）	39,190,777,179.08	54,144,593,201.62
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十）	699,698,022.78	490,753,935.66
其中：应付工资	八、（三十）	572,065,812.76	388,766,389.90
应付福利费	八、（三十）	4,507,493.73	27,306,558.43
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十一）	6,918,510,728.42	4,516,103,103.56
其中：应交税金	八、（三十一）	6,864,348,914.70	4,465,749,580.41
其他应付款	八、（三十二）	23,897,511,658.85	18,258,910,427.14
其中：应付股利	八、（三十二）	542,946,117.36	344,554,988.92
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十三）	1,637,874,289.70	2,994,855,740.90
其他流动负债	八、（三十四）	14,449,978,328.83	11,779,237,214.05
流动负债合计		183,670,557,010.33	173,148,909,793.40
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十五）	24,374,604,203.88	22,507,093,092.90
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	八、（三十六）	429,843,197.82	398,166,842.08
长期应付职工薪酬	八、（三十七）	175,786,190.94	221,322,680.28
预计负债	八、（三十八）	152,010,000.00	158,150,000.00
递延收益	八、（三十九）	613,134,490.35	463,056,186.73
递延所得税负债	八、（四十）	23,219,095.36	78,804,638.88
其他非流动负债	八、（四十一）	318,459,313.00	215,376,455.01
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		26,087,056,491.35	24,041,969,895.88
负债合计		209,757,613,501.68	197,190,879,689.28
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八、（四十一）	15,218,000,000.00	14,950,000,000.00
其他权益工具	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八、（四十二）	10,700,000,000.00	10,860,824,421.93
减：库存股	八、（四十三）	363,917,276.26	365,754,151.71
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额		361,492,312.09	382,318,971.70
专项储备		-25,948,671.89	-9,289,669.23
盈余公积			
其中：法定公积金	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
任意公积金	八、（四十四）	4,242,801,076.52	3,426,981,665.34
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十五）	27,848,088,882.18	20,440,318,562.60
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		58,734,292,547.05	50,426,197,773.28
少数股东权益		17,472,100,201.21	16,055,067,734.31
所有者权益（或股东权益）合计		76,206,392,748.26	66,481,265,507.59
负债和所有者权益（或股东权益）总计		285,964,013,249.94	263,672,145,196.87

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		418,817,464.68	348,744,643.85
其中：营业收入	八、(四十六)	418,817,464.68	348,744,643.85
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		403,601,781.02	335,393,746.07
其中：营业成本	八、(四十六)	385,982,686.30	321,264,354.38
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		2,182,141.18	1,526,354.94
销售费用	八、(四十七)	526,724.40	503,393.04
管理费用	八、(四十七)	4,063,664.29	3,938,932.73
研发费用	八、(四十七)	9,302,423.14	6,773,999.78
财务费用	八、(四十七)	1,544,141.68	1,386,711.26
其中：利息费用	八、(四十七)	1,506,595.64	1,506,595.64
利息收入	八、(四十七)	463,968.55	395,074.98
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十七)	-91,061,927.18	111,372,817.30
其他			
加：其他收益	八、(四十八)	182,324.30	80,903.97
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(四十九)	84,306.52	-297,446.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、(四十九)	388,071.52	-8,619,365.02
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(四十九)	-618,810.36	-580,337.75
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	-4,766,936.64	-673,044.38
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-585,467.88	-63,203,983.23
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-126,437,302.42	-42,847,219.92
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	162,851.08	42,847,219.92
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		14,928,493.44	12,440,953.89
加：营业外收入	八、(五十四)	117,098.31	67,578,851.27
其中：政府补助	八、(五十四)	16,699,289.53	9,393,031.74
减：营业外支出	八、(五十五)	18,482,466.32	45,264,625.56
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		14,996,709.29	12,465,268.11
减：所得税费用	八、(五十六)	2,742,878.76	2,597,528.82
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		12,253,830.53	9,865,739.26
(一) 按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		11,211,351.67	9,107,947.24
少数股东损益		1,042,478.86	757,792.01
(二) 按经营持续性分类：			
持续经营净利润		12,253,830.53	9,865,739.26
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-8,008,069.44	15,708,752.79
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十七)	-14,060,981.55	30,842,718.78
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	2,598,021.11	623,930.90
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)	-3,190,000.00	7,320,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)	5,788,021.11	-6,696,069.10
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	-16,659,002.66	30,218,787.88
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)	-16,659,002.66	30,218,787.88
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		6,052,912.11	-15,133,965.99
七、综合收益总额		12,245,822.46	9,881,448.01
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,197,290.69	9,138,789.96
归属于少数股东的综合收益总额		1,048,531.77	742,658.05
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注：表中带△科目为金融类企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
△客户存款和同业存放款项净增加额		428,846,204,446.05	381,146,237,705.14
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,464,940,661.39	615,169,284.94
经营活动现金流入小计		7,291,264,011.19	2,474,932,473.38
购买商品、接受劳务支付的现金		439,602,409,118.63	384,236,339,463.46
△客户贷款及垫款净增加额		388,308,995,196.71	341,218,278,132.90
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金			
支付的各项税费		17,186,866,677.43	14,332,680,850.11
支付其他与经营活动有关的现金		14,351,037,420.39	11,679,939,613.83
经营活动现金流出小计		5,386,289,131.83	6,789,698,385.87
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	425,233,188,426.36	374,020,596,982.71
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		14,369,220,692.27	10,215,742,480.75
取得投资收益收到的现金		461,335,933.61	21,510,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		379,853,451.45	331,736,070.80
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		313,973,923.50	130,626,712.90
收到其他与投资活动有关的现金			8,168,401.38
投资活动现金流入小计		888,044,253.07	1,208,620,821.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,043,207,561.63	1,700,662,006.82
投资支付的现金		1,399,012,700.08	2,058,057,830.05
△质押贷款净增加额		1,793,847,942.32	1,108,342,243.16
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		168,037,752.31	757,765,431.49
投资活动产生的现金流量净额		3,360,898,394.71	3,924,165,504.70
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-1,317,690,833.08	-2,223,503,497.88
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,257,600,070.47	10,897,628,947.06
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		175,988,245,373.09	148,946,210,468.05
筹资活动现金流入小计		1,165,720,549.08	18,860,276.12
偿还债务支付的现金		178,411,565,992.64	159,862,699,691.23
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		170,307,639,738.60	140,283,747,594.07
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		5,740,193,432.77	9,700,139,371.91
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		1,661,155,142.11	5,252,280,875.12
筹资活动产生的现金流量净额		177,708,988,313.48	155,236,167,841.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		702,577,679.16	4,626,531,850.13
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十八)	115,733,919.48	-57,645,472.99
加：期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	13,869,841,457.83	12,561,125,360.01
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	36,362,120,257.22	23,800,994,897.21
		50,231,961,715.05	36,362,120,257.22

注：表中带△科目为金融类企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

报表 第 4 页



统一社会信用代码		91310101568093764U		证照编号: 01000000202301120074	
名称		立信会计师事务所(特殊普通合伙)			
类型	特殊普通合伙企业				
执行事务合伙人	朱建弟、杨志国				
经营范围	审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;信息系统领域内的技术服务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】				
出资额	人民币15150.0000万元整				
成立日期	2011年01月24日				
主要经营场所	上海市黄浦区南京东路61号四楼				
登记机关		黄浦区市场监督管理局			
2023年01月12日		仅供出具报告使用,其他无效			

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 上海市财政局
二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 朱建弟
主任会计师:
经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼



仅供出具报告使用，其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制
执业证书编号: 31000006
批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)
批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名 李振
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1978-09-15
Date of birth
工作单位 北京中平建会计师事务所
Working unit
身份证号码 410105780915291
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度年检合格
2008年2月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2008年2月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2010年度年检合格
2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2011年度年检合格
2011年2月24日

证书编号: 110000862667
No. of Certificate
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2003年10月31日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2009年9月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of annulment after making an announcement of loss on the newspaper.



注册会计师工作委任及董事任命
 Registration of Working Appointment by CTA
 同意 謹此
 Agree to Issue by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

 董事 謹此
 Agree by the Board

注册编号: 110101301661
No. of Certificate
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institution of CPAs
发证日期: 2019 年 05 月 20 日
Date of Issuance

[illegible]

年度檢證登記
Annual Renewal Registration

本証有效日期為一年，請於年度一年
This certificate is valid for another year after
this renewal.

請至 臺灣圖書館 檢證登記

電話：02-23681111

地址：11301 臺灣台北市

2023 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：京24F6TT6SLJ



中国建筑第八工程局有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 161





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码：100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



周颖

中国注册会计师：周 颖



高君

中国注册会计师：高 君

中国 北京

2024 年 4 月 18 日



中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	54,574,495,152.49	50,873,829,183.99
其中：存放财务公司款项		8,983,645,290.31	9,540,296,769.61
应收票据	2	378,829,134.31	1,005,148,093.40
应收账款	3	37,419,256,936.35	26,590,236,405.95
应收款项融资	4	1,065,084,387.63	653,829,459.06
预付款项	5	8,889,212,113.75	16,330,907,803.98
其他应收款	6	15,207,425,145.86	15,253,587,368.43
存货	7	69,920,381,020.87	58,398,128,674.79
合同资产	8	39,662,359,100.53	30,248,134,258.72
一年内到期的非流动资产	9	210,755,235.98	100,174,993.89
其他流动资产	10	19,393,635,725.54	14,637,437,564.69
流动资产合计		246,721,433,953.31	214,091,413,806.90
非流动资产			
长期应收款	11	6,033,720,865.96	4,634,820,817.98
长期股权投资	12	13,698,047,234.17	11,678,987,829.07
其他权益工具投资	13	3,530,639,177.14	2,814,937,786.65
其他非流动金融资产	14	838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产	15	11,100,796,069.93	10,135,062,420.05
固定资产	16	5,699,155,280.23	5,804,419,973.74
在建工程	17	1,285,577,579.72	1,533,797,440.35
使用权资产	18	599,543,796.83	634,139,170.23
无形资产	19	2,565,985,256.06	2,429,131,092.73
长期待摊费用	20	233,819,929.25	204,802,019.52
递延所得税资产	21	2,207,032,188.20	2,156,381,556.45
其他非流动资产	22	32,403,267,332.91	28,998,246,843.62
非流动资产合计		80,196,387,537.14	71,872,599,443.04
资产总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	24	30,272,305,305.22	15,329,818,265.40
应付票据	25	643,884,413.81	806,761,914.01
应付账款	26	99,484,794,990.27	80,700,660,960.43
预收款项		52,712,196.60	38,965,662.83
合同负债	27	34,678,864,988.20	39,190,777,179.08
应付职工薪酬	28	952,469,531.52	699,698,022.78
应交税费	29	4,366,172,830.97	6,918,510,728.42
其他应付款	30	23,398,767,398.20	23,897,511,658.85
一年内到期的非流动负债	31	4,715,911,157.32	1,637,874,289.70
其他流动负债	32	16,687,264,438.59	14,449,978,328.83
流动负债合计		215,253,147,250.70	183,670,557,010.33
非流动负债			
长期借款	33	24,660,849,165.42	24,374,604,203.88
租赁负债	34	347,280,130.70	429,843,197.82
长期应付款	35	101,584,899.21	175,786,190.94
长期应付职工薪酬	36	143,620,000.00	152,010,000.00
预计负债	37	815,380,143.67	613,134,490.35
递延收益	38	23,169,150.88	23,219,095.36
递延所得税负债	21	331,850,900.18	318,459,313.00
非流动负债合计		26,423,734,390.06	26,087,056,491.35
负债合计		241,676,881,640.76	209,757,613,501.68

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益(续)	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	40	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	41	362,717,276.26	363,917,276.26
其他综合收益	42	572,159,875.06	361,492,312.09
专项储备	43	70,512,847.22	-
盈余公积	44	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	45	36,318,939,216.66	27,848,088,882.18
归属于母公司所有者权益合计		67,920,178,576.26	58,734,299,547.05
少数股东权益		17,320,761,273.43	17,472,100,201.21
所有者权益合计		85,240,939,849.69	76,206,399,748.26
负债和所有者权益总计		326,917,821,490.45	285,964,013,249.94

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	46	501,246,692,019.05	418,817,464,680.23
减：营业成本		467,872,620,091.51	385,982,686,308.42
税金及附加		724,341,674.31	2,182,141,182.68
销售费用		562,316,661.41	526,724,403.59
管理费用		4,037,881,864.61	4,063,664,297.34
研发费用		9,707,909,952.20	9,302,423,149.09
财务费用	47	1,560,601,514.63	1,544,141,681.42
其中：利息费用		1,717,325,006.32	1,930,190,017.35
利息收入		345,314,751.28	463,968,551.45
加：其他收益	48	118,768,286.01	182,324,305.10
投资收益	49	490,055,734.04	84,306,520.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		621,336,994.25	388,071,542.14
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(251,370,538.51)	(618,810,363.33)
公允价值变动收益	50	(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失	51	(596,239,776.39)	(585,467,881.44)
资产减值损失	52	(612,270,828.26)	(126,437,302.42)
资产处置收益	53	27,985,161.43	162,851,083.36
营业利润		16,206,249,171.30	14,928,493,445.86
加：营业外收入	54	126,526,051.27	117,098,315.74
减：营业外支出	55	48,324,865.57	48,882,466.27
利润总额		16,284,450,357.00	14,996,709,295.33
减：所得税费用	58	3,012,274,950.98	2,742,878,762.44
净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按经营持续性分类			
持续经营净利润		13,272,175,406.02	12,253,830,532.89
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,410,354,536.58	11,211,351,672.09
少数股东损益		861,820,869.44	1,042,478,860.80

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司

合并利润表（续）

2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额	42	140,779,603.76	(8,008,069.44)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	125,456,742.97	(14,060,981.55)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(4,340,000.00)	(3,190,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		127,499,487.59	5,788,021.11
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,297,255.38	(16,659,002.66)
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		15,322,860.79	6,052,912.11
综合收益总额		13,412,955,009.78	12,245,822,463.45
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		12,535,811,279.55	11,197,290,690.54
归属于少数股东的综合收益总额		877,143,730.23	1,048,531,772.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程有限公司
合并所有者权益变动表
2023年度

2023年度

2023年度

人民币元

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
一、本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	363,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,088,882.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26
(一) 本年增减变动金额	-	-	-	125,456,742.97	-	-	12,410,354,536.58	12,535,811,279.55	877,143,730.23	13,412,955,009.78
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 所有者投入资本	-	2,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,999,890,000.00	(617,148,194.90)	(617,148,194.90)
3. 其他权益工具持有者投入资本	-	(2,350,000,000.00)	(1,200,000.00)	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	1,998,800,000.00	1,998,800,000.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	(2,350,000,000.00)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	7,155,792.85	7,155,792.85	1,448,036.90	8,603,829.75
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(763,990,750.29)	(763,990,750.29)	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(109,720,000.00)	(2,695,700,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的分配	-	-	-	-	-	-	(511,476,424.66)	(490,420,890.41)	(303,062,500.01)	(793,483,390.42)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	362,717,276.26	572,159,875.06	70,512,847.22	5,006,791,826.81	36,318,939,216.66	67,920,178,576.28	77,320,761,273.43	85,240,939,849.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2023年度

人民币元

2022年度

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	归属于母公司所有者权益		盈余公积	未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者权益 合计
				其他综合收益	专项储备					
一、上年年末余额	14,950,000.00	10,858,274.42	368,304,151.71	382,318,971.70	-	3,426,081,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
加：其他	-	2,550,000.00	(2,550,000.00)	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	14,950,000.00	10,860,824.42	365,754,151.71	382,318,971.70	-	3,426,081,665.34	20,440,318,562.60	50,426,197,773.28	16,055,067,734.31	66,481,265,507.59
三、本年年末余额	-	-	-	(14,060,981.55)	-	-	11,211,351,672.09	11,197,290,690.54	1,048,531,772.91	12,245,822,463.45
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	268,000,000.00	797,144,479.89	1,065,144,479.89
(二) 所有者投入和减少资本	268,000,000.00	-	(1,836,875.45)	-	-	-	(73,462,619.39)	(75,299,494.84)	(96,194,530.33)	(171,434,325.17)
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(815,619,411.18)	(2,399,490,000.00)	(6,090,000.00)	(2,405,570,000.00)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(815,619,411.18)	(2,399,490,000.00)	(6,090,000.00)	(2,405,570,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(2,399,490,000.00)	(682,399,421.93)	(326,368,955.57)	(1,008,768,377.50)
3. 其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	(521,575,000.00)	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	(160,824,421.53)	-	-	-	-	6,765,678.06	-	-	-
1. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	(6,765,678.06)	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	9,505,041,590.12	-	-	9,505,041,590.12	-	9,505,041,590.12
2. 本年使用	-	-	-	-	(9,505,041,590.12)	-	-	(9,505,041,590.12)	-	(9,505,041,590.12)
四、本年年末余额	15,218,000.00	10,700,000.00	363,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,088,892.18	58,734,299,547.05	17,472,100,201.21	76,206,399,748.26

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：章周印可

主管会计工作负责人：平熊印知

会计机构负责人：李生印百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	477,598,154,815.78	428,846,204,446.05	
收到的税费返还	359,086,797.67	3,464,940,661.39	
收到其他与经营活动有关的现金	8,083,301,840.01	7,291,264,011.19	
经营活动现金流入小计	486,040,543,453.46	439,602,409,118.63	
购买商品、接受劳务支付的现金	450,339,224,136.35	388,308,995,196.71	
支付给职工以及为职工支付的现金	21,663,578,944.42	17,186,866,677.43	
支付的各项税费	9,497,140,688.92	14,351,037,420.39	
支付其他与经营活动有关的现金	3,459,140,090.25	5,386,289,131.83	
经营活动现金流出小计	484,959,083,859.94	425,233,188,426.36	
经营活动产生的现金流量净额	59 1,081,459,593.52	14,369,220,692.27	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	224,178,854.00	461,335,933.61	
取得投资收益收到的现金	108,216,166.57	379,853,451.45	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	529,784,935.58	313,973,923.50	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31,529,331.40	-	
收到其他与投资活动有关的现金	5,600,499.99	888,044,253.07	
投资活动现金流入小计	899,309,787.54	2,043,207,561.63	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,459,460,975.30	1,399,012,700.08	
投资支付的现金	2,387,445,209.45	1,793,847,942.32	
支付其他与投资活动有关的现金	5,080,465,018.40	168,037,752.31	
投资活动现金流出小计	9,927,371,203.15	3,360,898,394.71	
投资活动使用的现金流量净额	(9,028,061,415.61)	(1,317,690,833.08)	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司			
合并现金流量表（续）			
2023年度		人民币元	
	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	2,000,000,000.00	1,257,600,070.47	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	797,144,479.89	
取得借款收到的现金	217,255,612,836.81	175,988,245,373.09	
收到其他与筹资活动有关的现金	-	1,165,720,549.08	
筹资活动现金流入小计	219,255,612,836.81	178,411,565,992.64	
偿还债务支付的现金	199,924,781,756.31	170,307,639,738.60	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	8,159,977,210.28	5,740,193,432.77	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	412,782,500.01	332,448,955.57	
支付其他与筹资活动有关的现金	3,496,747,341.49	1,661,155,142.11	
筹资活动现金流出小计	211,581,506,308.08	177,708,988,313.48	
筹资活动产生的现金流量净额	7,674,106,528.73	702,577,679.16	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	11,226,179.14	115,733,919.48	
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	(261,269,114.22)	13,869,841,457.83	
加：年初现金及现金等价物余额	50,231,961,715.05	36,362,120,257.22	
六、年末现金及现金等价物余额	60 49,970,692,600.83	50,231,961,715.05	

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：		主管会计工作负责人：		会计机构负责人：	
--------	-------------------------------------------------------------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------	----------	---------------------------------------------------------------------------------------

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		29,724,152,304.26	26,588,190,675.53
其中：存放财务公司款项		5,039,812,104.41	4,685,050,809.54
应收票据		252,757,972.34	534,248,490.53
应收账款	1	23,138,039,125.85	17,445,728,159.28
应收款项融资		723,764,579.88	320,584,746.54
预付款项		1,722,717,383.25	3,599,221,354.64
其他应收款	2	27,455,114,071.70	25,294,082,745.19
存货		1,281,744,155.62	1,995,272,721.22
合同资产		23,606,229,515.20	16,899,648,430.06
一年内到期的非流动资产		6,141,995,989.51	4,096,028,713.11
其他流动资产		23,857,277,001.05	27,847,628,667.47
流动资产合计		137,903,792,098.66	124,620,634,703.57
非流动资产			
长期应收款		199,967,308.68	147,513,968.76
长期股权投资	3	37,784,890,663.30	34,567,426,385.77
其他权益工具投资		3,553,267,855.31	2,781,683,372.82
其他非流动金融资产		838,802,826.74	847,872,492.65
投资性房地产		124,968,646.71	139,676,044.68
固定资产		2,139,275,097.97	2,105,843,253.55
在建工程		5,773,885.83	1,356,947.87
使用权资产		328,904,150.80	318,438,096.33
无形资产		53,569,583.48	49,656,311.78
长期待摊费用		72,473,872.84	66,744,157.68
递延所得税资产		533,671,339.41	651,707,563.93
其他非流动资产		9,907,996,377.52	8,528,932,060.64
非流动资产合计		55,543,561,608.59	50,206,850,656.46
资产总计		193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司

资产负债表（续）

2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	23,105,162,748.74	11,586,391,564.19
应付票据	1,720,547,138.67	1,789,220,485.87
应付账款	66,047,407,162.35	53,988,394,590.40
合同负债	3,767,596,203.84	12,610,194,786.18
应付职工薪酬	411,249,456.62	381,516,749.85
应交税费	485,848,925.65	2,480,828,307.29
其他应付款	41,217,833,043.27	39,440,450,742.29
一年内到期的非流动负债	273,044,988.68	258,662,362.88
其他流动负债	7,656,382,292.32	7,780,562,614.18
流动负债合计	144,685,071,960.14	130,316,222,203.13
非流动负债		
长期借款	24,000,000.00	215,118,921.98
租赁负债	204,908,435.33	206,201,548.79
长期应付款	109,275,202.04	184,328,123.26
长期应付职工薪酬	41,810,000.00	44,110,000.00
预计负债	493,622,088.07	349,152,345.79
递延收益	340,000.00	-
递延所得税负债	119,939,112.15	102,437,420.98
非流动负债合计	993,894,837.59	1,101,348,360.80
负债合计	145,678,966,797.73	131,417,570,563.93
所有者权益		
实收资本	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	10,371,057,534.25	10,700,000,000.00
资本公积	642,237,102.68	643,437,102.68
其他综合收益	674,482,780.61	577,939,344.08
专项储备	63,222,059.44	-
盈余公积	5,006,791,826.81	4,242,801,076.52
未分配利润	15,792,595,605.73	12,027,737,272.82
所有者权益合计	47,768,386,909.52	43,409,914,796.10
负债和所有者权益总计	193,447,353,707.25	174,827,485,360.03

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司

利润表

2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	298,665,586,030.96	245,889,720,843.59
减：营业成本	4	283,484,215,833.30	231,240,565,374.63
税金及附加		397,745,317.22	427,109,785.87
管理费用		2,260,573,166.38	2,104,395,561.48
研发费用		3,581,453,687.93	4,208,919,265.41
财务费用		955,241,396.93	905,494,236.89
其中：利息费用		1,105,680,183.31	1,221,536,972.81
利息收入		216,593,571.54	315,093,624.04
加：其他收益		52,580,100.99	29,619,134.53
投资收益	5	1,903,417,629.21	2,642,644,541.80
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		261,788,079.64	407,798,115.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(177,544,564.79)	(552,496,825.96)
公允价值变动收益		(3,069,665.91)	(4,766,936.64)
信用减值损失		(544,677,466.24)	(392,572,887.51)
资产减值损失		(238,104,944.85)	(115,856,285.67)
资产处置收益		13,441,045.35	21,377,028.59
营业利润		9,169,943,327.75	9,183,681,214.41
加：营业外收入		70,274,050.07	37,285,051.77
减：营业外支出		18,095,778.77	6,015,690.15
利润总额		9,222,121,599.05	9,214,950,576.03
减：所得税费用		1,582,214,096.12	1,157,675,868.28
净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其中：持续经营净利润		7,639,907,502.93	8,057,274,707.75
其他综合收益的税后净额		96,543,436.53	(1,495,405.11)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,270,000.00)	(1,440,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		101,785,466.01	(2,134,234.13)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(2,972,029.48)	2,078,829.02
综合收益总额		7,736,450,939.46	8,055,779,302.64

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑工程第八工程局有限公司							
所有者权益变动表							
2023年度							
人民币元							
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、 本年年初余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82
二、 本年增减变动金额	-	-	-	96,543,436.53	-	-	7,639,907,502.93
(一) 综合收益总额	-	-	-	96,543,436.53	-	-	7,639,907,502.93
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者减少	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者的	-	-	-	-	-	-	-
分配	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
三、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	674,482,780.61	63,222,059.44	5,006,791,826.81	15,792,595,605.73
所有者权益合计	43,409,914,796.10						

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
所有者权益变动表（续）
2023年度

2022年度

人民币元

	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	14,950,000,000.00	10,858,274,421.93	645,987,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
加：其他	-	2,550,000.00	(2,550,000.00)	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	14,950,000,000.00	10,860,824,421.93	643,437,102.68	586,312,427.25	-	3,426,981,665.34	7,619,005,689.25	38,086,561,306.45
三、本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	(1,495,405.11)	-	-	8,057,274,707.75	8,055,779,302.64
1. 所有者投入和减少资本								
(三) 利润分配	288,000,000.00	-	-	-	-	-	-	288,000,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	815,819,411.18	(815,819,411.18)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(2,398,490,000.00)	(2,398,490,000.00)
3. 对其他权益工具持有者	-	-	-	-	-	-	(521,575,000.00)	(521,575,000.00)
4. 其他	-	(160,824,421.93)	-	-	-	-	81,463,608.94	81,463,608.94
(四) 所有者权益内部结转								
1. 其他综合收益结转留存	-	-	-	(6,877,678.06)	-	-	6,877,678.06	-
(五) 专项储备								
1. 本年提取	-	-	-	-	5,659,571,708.47	-	-	5,659,571,708.47
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,659,571,708.47)	-	-	(5,659,571,708.47)
四、本年年末余额	15,218,000,000.00	10,700,000,000.00	643,437,102.68	577,939,344.08	-	4,242,801,076.52	12,027,737,272.82	43,409,914,796.10

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：[周璟璋印]

主管会计工作负责人：[熊平印]

会计机构负责人：[李生印]

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	277,985,636,240.68	246,502,168,935.12
收到的税费返还	17,776,753.08	1,779,558,431.21
收到其他与经营活动有关的现金	3,425,323,272.63	6,844,251,630.86
经营活动现金流入小计	281,428,736,266.39	255,125,978,997.19
购买商品、接受劳务支付的现金	262,124,592,827.32	230,903,398,698.82
支付给职工以及为职工支付的现金	11,777,649,391.96	9,192,377,182.33
支付的各项税费	3,636,331,934.64	5,305,239,716.37
支付其他与经营活动有关的现金	3,671,701,810.79	1,030,224,694.41
经营活动现金流出小计	281,210,275,964.71	246,431,240,291.93
经营活动产生的现金流量净额	218,460,301.68	8,694,738,705.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	245,550,104.00	461,060,033.61
取得投资收益收到的现金	1,330,828,879.27	1,350,847,643.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	31,532,731.22	58,476,250.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31,529,331.40	-
收到其他与投资活动有关的现金	50,000,000.00	3,269,453,232.95
投资活动现金流入小计	1,689,441,045.89	5,139,837,160.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	801,743,264.55	392,262,850.25
投资支付的现金	3,915,006,657.79	8,265,641,338.58
支付其他与投资活动有关的现金	2,491,561,305.41	130,717,752.31
投资活动现金流出小计	7,208,311,227.75	8,788,621,941.14
投资活动使用的现金流量净额	(5,518,870,181.86)	(3,648,784,780.69)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第八工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	2,000,000,000.00	107,175,578.07
取得借款收到的现金	198,433,767,383.95	158,256,962,883.33
收到其他与筹资活动有关的现金	-	932,308,648.25
筹资活动现金流入小计	200,433,767,383.95	159,296,447,109.65
偿还债务支付的现金	188,043,545,355.10	150,790,684,133.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,936,897,325.33	3,953,711,635.37
支付其他与筹资活动有关的现金	2,655,382,194.92	165,242,979.32
筹资活动现金流出小计	195,635,824,875.35	154,909,638,747.97
筹资活动产生的现金流量净额	4,797,942,508.60	4,386,808,361.68
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	24,869,478.30	63,850,750.68
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	(477,597,893.28)	9,496,613,036.93
加：年初现金及现金等价物余额	26,532,755,194.89	17,036,142,157.96
六、年末现金及现金等价物余额	26,055,157,301.61	26,532,755,194.89

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

统一社会信用代码

91110000051121390A

营业执照

(副本) (8-1)

扫描二维码
了解更多登记、备案、许可、监管信息，
市场主体身份码

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
北京市东城区东长安街1号永安大厦17层01-12室

名称

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型

港澳台投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人

毛鞍宁

出资额

人民币元 10000 万元

成立日期

2012年08月01日

主要经营场所

北京市东城区东长安街1号永安大厦17层01-12室

经营范围

许可项目：注册会计师业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：企业管理；咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。）

登记机关

北京市市场监督管理局
2022年04月12日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：毛鞍宁

主任会计师：

经营场所：北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式：特殊的普通合伙企业

执业证书编号：11000243

批准执业文号：财会函（2012）35号

批准执业日期：二〇一二年七月二十七日



证书序号：0004095

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更登记。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：中华人民共和国财政部

日期：二〇一二年七月二十九日

中华人民共和国财政部制

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

周颖

姓名: 周颖
性别: 女
出生日期: 1967年01月20日
工作单位: 德勤华永会计师事务所
身份证号码: 120105670120092

Full name: 周颖
Sex: 女
Date of birth: 1967年01月20日
Working unit: 德勤华永会计师事务所
Identity card No.: 120105670120092

周颖的年检二维码

姓名: 周颖
证书编号: 120000030763

年度检验登记
Annual General Registration

证书经检验合格, 继续有效一年。
The certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 120000030763
批准注册协会: 天津市注册会计师协会
发证日期: 2020年03月01日

2020年2月16日
年检专用章

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2020年2月4日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2020年2月4日

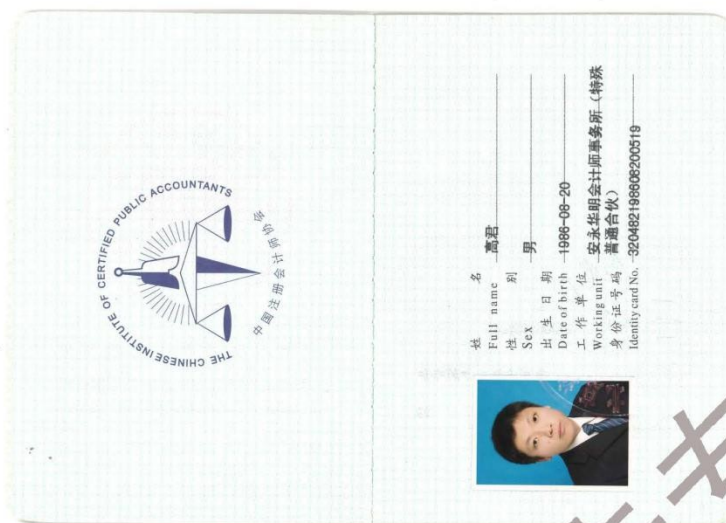
转入: 安永 2015.6.26

北 注 意 事 项

一、注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示本证书。
二、本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
三、注册会计师停止执行法定业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



2024 年经审计的财务报告

中国建筑第八工程局有限公司

已审财务报表

2024年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：京25U10980LF



中国建筑第八工程局有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 157





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第八工程局有限公司的财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第八工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第八工程局有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第八工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第八工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第八工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第八工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第八工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第八工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第八工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70120484_A01号
中国建筑第八工程局有限公司

（本页无正文）



高君

中国注册会计师：高 君



吴琼

中国注册会计师：吴 琼

中国 北京

2025 年 4 月 15 日



<div><div><div>中国建筑第八工程局有限公司</div><div>合并资产负债表</div><div>2024年12月31日</div></div><div>人民币元</div></div>			
资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	49,937,149,170.29	54,574,495,152.49
其中：存放财务公司款项		2,860,583,050.99	8,983,645,290.31
应收票据	2	471,621,843.00	378,829,134.31
应收账款	3	60,441,723,001.59	37,419,256,936.35
应收款项融资	4	704,982,392.56	1,065,084,387.63
预付款项	5	3,509,691,211.31	8,889,212,113.75
其他应收款	6	18,416,427,472.10	15,207,425,145.86
存货	7	77,392,886,941.78	69,920,381,020.87
合同资产	8	66,973,088,678.98	39,662,359,100.53
一年内到期的非流动资产	9	68,136,428.89	210,755,235.98
其他流动资产	10	26,936,538,516.23	19,393,635,725.54
流动资产合计		304,852,245,656.73	246,721,433,953.31
非流动资产			
长期应收款	11	6,979,341,472.41	6,033,720,865.96
长期股权投资	12	17,432,549,621.75	13,698,047,234.17
其他权益工具投资	13	3,649,148,106.13	3,530,639,177.14
其他非流动金融资产	14	834,802,826.74	838,802,826.74
投资性房地产	15	9,206,650,832.23	11,100,796,069.93
固定资产	16	5,602,586,639.31	5,699,155,280.23
在建工程	17	1,799,895,574.43	1,285,577,579.72
使用权资产	18	658,465,654.15	599,543,796.83
无形资产	19	2,525,830,857.07	2,565,985,256.06
长期待摊费用	20	252,702,720.98	233,819,929.25
递延所得税资产	21	3,209,279,160.01	2,207,032,188.20
其他非流动资产	22	44,726,380,231.93	32,403,267,332.91
非流动资产合计		96,877,633,697.14	80,196,387,537.14
资产总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div><div><div>中国建筑第八工程局有限公司</div><div>合并资产负债表（续）</div><div>2024年12月31日</div></div><div>人民币元</div></div>			
负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动负债			
短期借款	24	10,865,819,623.57	30,272,305,305.22
应付票据	25	2,809,806,854.13	643,884,413.81
应付账款	26	142,428,536,939.58	99,484,794,990.27
预收款项		92,394,044.73	52,712,196.60
合同负债	27	44,805,871,128.79	34,678,864,988.20
应付职工薪酬	28	1,358,530,856.67	952,469,531.52
应交税费	29	4,193,411,466.18	4,366,172,830.97
其他应付款	30	25,535,133,439.81	23,398,767,398.20
一年内到期的非流动负债	31	3,416,856,302.02	4,715,911,157.32
其他流动负债	32	24,458,580,057.44	16,687,264,438.59
流动负债合计		259,964,940,712.92	215,253,147,250.70
非流动负债			
长期借款	33	41,049,147,924.99	24,660,849,165.42
应付债券	34	3,996,900,000.00	-
租赁负债	35	391,704,261.54	347,280,130.70
长期应付款	36	262,210,118.39	101,584,899.21
长期应付职工薪酬	37	137,370,000.00	143,620,000.00
预计负债	38	923,276,985.18	815,380,143.67
递延收益	39	28,052,880.02	23,169,150.88
递延所得税负债	21	240,955,827.40	331,850,900.18
非流动负债合计		47,029,617,997.52	26,423,734,390.06
负债合计		306,994,558,710.44	241,676,881,640.76

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





合并资产负债表（续）

2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
所有者权益			
实收资本	40	15,218,000,000.00	15,218,000,000.00
其他权益工具	41	10,148,240,000.00	10,371,057,534.25
资本公积	42	342,700,423.01	362,717,276.26
其他综合收益	43	509,273,282.52	572,159,875.06
专项储备	44	891,271,353.17	70,512,847.22
盈余公积	45	5,787,486,327.26	5,006,791,826.81
未分配利润	46	44,433,499,891.97	36,318,939,216.66
归属于母公司所有者权益合计		77,330,471,277.93	67,920,178,576.26
少数股东权益		17,404,849,365.50	17,320,761,273.43
所有者权益合计		94,735,320,643.43	85,240,939,849.69
负债和所有者权益总计		401,729,879,353.87	326,917,821,490.45

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：周璋印

主管会计工作负责人：熊平知

会计机构负责人：李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并利润表
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入	47	481,437,973,334.26	501,246,692,019.05
减：营业成本		445,473,077,076.80	467,872,620,091.51
税金及附加		977,235,158.86	724,341,674.31
销售费用		544,212,296.53	562,316,661.41
管理费用		4,295,145,540.47	4,037,881,864.61
研发费用		8,812,211,724.34	9,707,909,952.20
财务费用	48	1,789,322,187.83	1,560,601,514.63
其中：利息费用		1,825,299,625.41	1,717,325,006.32
利息收入		338,560,325.25	345,314,751.28
加：其他(损失)/收益	49	(38,243,660.97)	118,768,286.01
投资(损失)/收益	50	(802,565,701.04)	490,055,734.04
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		360,201,541.37	621,336,994.25
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(1,154,656,391.88)	(251,370,538.51)
公允价值变动损失	51	-	(3,069,665.91)
信用减值损失	52	(2,270,910,160.72)	(596,239,776.39)
资产减值损失	53	(1,323,730,405.18)	(612,270,828.26)
资产处置收益	54	90,020,112.07	27,985,161.43
营业利润		15,201,339,533.59	16,206,249,171.30
加：营业外收入	55	162,405,130.84	126,526,051.27
减：营业外支出	56	88,271,199.42	48,324,865.57
利润总额		15,275,473,465.01	16,284,450,357.00
减：所得税费用	59	2,399,302,373.77	3,012,274,950.98
净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按经营持续性分类			
持续经营净利润		12,876,171,091.24	13,272,175,406.02
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		12,049,350,249.88	12,410,354,536.58
少数股东损益		826,820,841.36	861,820,869.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



<div><div><div>中国建筑第八工程局有限公司</div><div>合并利润表（续）</div><div>2024年度</div></div><div>人民币元</div></div>			
	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	140,779,603.76
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	43	(62,886,592.54)	125,456,742.97
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(430,000.00)	(4,340,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(52,457,782.71)	127,499,487.59
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(9,998,809.83)	2,297,255.38
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	43	-	15,322,860.79
综合收益总额		12,813,284,498.70	13,412,955,009.78
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		11,986,463,657.34	12,535,811,279.55
归属于少数股东的综合收益总额		826,820,841.36	877,143,730.23

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

周璋印可

主管会计工作负责人：

熊平知

会计机构负责人：

李生百

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2024年度

2024年度

人民币元

	实收资本	其他权益工具 余额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东 权益	所有者 权益合计
15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	-	382,717,276.26	572,159,075.05	-	70,512,847.22	36,218,939,216.00	67,920,178,576.26	17,320,781,273.43	85,240,939,849.69
本年年初余额										
(一) 本年增减变动金额										
1. 直接计入所有者权益的利得和损失			-	(62,806,592.54)	-	-	-	11,986,663,657.34	826,820,841.36	12,813,264,498.70
(二) 所有者投入或减少资本			-	-	-	-	-	69,721,500.00	-	69,721,500.00
1. 所有者投入资本			-	-	-	-	-	(44,027,146.61)	-	(44,027,146.61)
2. 其他权益工具持有者投入资本			-	-	-	-	-	3,499,240,000.00	-	3,499,240,000.00
3. 其他权益工具持有者减少资本			-	-	-	-	-	(3,721,537,534.25)	-	(3,721,537,534.25)
4. 其他			-	-	-	-	-	(300,000,000.00)	-	(300,000,000.00)
(三) 利润分配			20,016,853.26	-	-	69,346,030.81	-	49,326,177.26	-	49,326,177.26
1. 提取盈余公积			-	-	-	-	(780,694,500.45)	-	-	-
2. 提取一般风险准备			-	-	-	-	(2,659,250,000.00)	(2,659,250,000.00)	(453,547,102.68)	(3,312,797,102.68)
3. 对所有者投入的分配			-	-	-	-	(384,190,104.63)	(384,190,104.63)	(14,880,000.00)	(379,070,104.63)
4. 对其他权益工具持有者的分配			-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备			-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取			-	18,251,151,605.24	-	-	-	18,251,151,605.24	-	18,251,151,605.24
2. 本年使用			-	(17,430,393,399.28)	-	-	-	(17,430,393,399.28)	-	(17,430,393,399.28)
本年年初余额	15,218,000,000.00	10,448,240,000.00	942,700,422.01	909,272,292.52	5,787,486,327.26	44,433,499,891.97	17,320,471,277.93	17,404,849,595.50	84,735,320,363.43	99,140,169,958.93

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑工程第八工程有限公司 合并所有者权益变动表（续） 2023年度 人民币元									
	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	所有者权益 合计
一、 本年年初余额	15,218,000,000.00	10,790,000,000.00	353,917,276.26	361,492,312.09	-	4,242,801,076.52	27,848,088,852.18	58,734,299,567.05	17,472,100,201.21
二、 本年增减变动金额	-	-	-	126,456,742.97	-	-	12,410,354,539.88	13,335,811,279.85	13,412,865,008.78
（一） 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二） 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	(1,200,000.00)	-	-	-	-	1,998,800,000.00	(817,148,194.90)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(2,350,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,350,000,000.00)	(2,350,000,000.00)
4. 股份支付	-	-	-	-	-	7,155,793.85	-	7,155,793.85	1,448,036.90
（三） 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	763,990,750.29	(763,990,750.29)	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	(2,585,980,000.00)	(2,585,980,000.00)	(490,420,890.41)	(303,082,500.07)
3. 其他权益工具持有者分配的分配	-	21,007,534.25	-	-	-	-	(911,478,424.66)	(89,210,820.00)	(109,720,000.00)
（四） 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	86,210,820.00	-	-	(86,210,820.00)	-	-
（五） 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	15,461,112,645.00	-	-	15,461,112,645.00	15,461,112,645.00
2. 本年使用	-	-	-	-	(15,390,599,797.79)	-	-	(15,390,599,797.79)	(15,390,599,797.79)
三、 本年年末余额	15,218,000,000.00	10,371,057,534.25	352,717,276.26	572,159,875.08	-	5,006,791,826.81	36,318,039,216.66	67,520,178,576.26	83,240,939,849.89

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：[印章]

主管会计工作负责人：[印章]

会计机构负责人：[印章]

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第八工程局有限公司

合并现金流量表

2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		421,107,440,016.99	477,598,154,815.78
收到的税费返还		387,091,476.86	359,086,797.67
收到其他与经营活动有关的现金		4,426,722,775.22	8,083,301,840.01
经营活动现金流入小计		425,921,254,269.07	486,040,543,453.46
购买商品、接受劳务支付的现金		380,111,428,798.24	450,339,224,136.35
支付给职工以及为职工支付的现金		24,449,794,652.88	21,663,578,944.42
支付的各项税费		10,404,333,438.80	9,497,140,688.92
支付其他与经营活动有关的现金		9,098,676,218.09	3,459,140,090.25
经营活动现金流出小计		424,064,233,108.01	484,959,083,859.94
经营活动产生的现金流量净额	60	1,857,021,161.06	1,081,459,593.52
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		4,240,000.00	224,178,854.00
取得投资收益收到的现金		81,864,622.28	108,216,166.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		733,924,864.64	529,784,935.58
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		44,228,022.26	31,529,331.40
收到其他与投资活动有关的现金		1,002,725,178.47	5,600,499.99
投资活动现金流入小计		1,866,982,687.65	899,309,787.54
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,793,933,129.32	2,459,460,975.30
投资支付的现金		2,348,310,739.50	2,387,445,209.45
支付其他与投资活动有关的现金		70,060,033.34	5,080,465,018.40
投资活动现金流出小计		4,212,303,902.16	9,927,371,203.15
投资活动使用的现金流量净额		(2,345,321,214.51)	(9,028,061,415.61)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中国建筑第八工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		3,566,160,000.00	2,000,000,000.00
取得借款收到的现金		56,010,526,767.15	217,255,612,836.81
发行债券收到的现金		5,496,789,452.05	-
筹资活动现金流入小计		65,073,476,219.20	219,255,612,836.81
偿还债务支付的现金		59,913,312,497.50	199,924,781,756.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,908,472,858.01	8,159,977,210.28
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		468,427,102.68	412,782,500.01
支付其他与筹资活动有关的现金		4,287,582,848.46	3,496,747,341.49
筹资活动现金流出小计		70,109,368,203.97	211,581,506,308.08
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(5,035,891,984.77)	7,674,106,528.73
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(58,653,210.87)	11,226,179.14
五、现金及现金等价物净减少额	61	(5,582,845,249.09)	(261,269,114.22)
加：年初现金及现金等价物余额		49,970,692,600.83	50,231,961,715.05
六、年末现金及现金等价物余额	62	44,387,847,351.74	49,970,692,600.83

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



统一社会信用代码
91110000051421390A

营业执照

(副本)(8-1)

扫描二维码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验“一网通办”服务。

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
YOUNG HUA MING
11010800037404

人民币元10000万
2012年08月01日
北京市东城区东长安街1号永安
大楼17层01-12室

登记机关
2025年03月19日

名称
类型
经营范围

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
台港澳投资特殊普通合伙企业
毛鞍宁

许可项目：注册会计师业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务(专利代理服务除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动。)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0004095

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更登记。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称: 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 11000243

批准执业文号: 财会函（2012）35号

批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日



发证机关: 中华人民共和国财政部

日期: 二〇一二年七月二十九日

中华人民共和国财政部



		<p>姓名 吴琼</p> <p>性别 女</p> <p>出生日期 1992-08-25</p> <p>工作单位 安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）</p> <p>身份证号码 45250219920825142X</p>	
<p>吴琼的年检二维码</p> 		<p>年度检验登记</p> <p>Annual Renewal Registration</p> <p>本证书经检验合格，继续有效一年。</p> <p>This certificate is valid for another year after this renewal.</p>	
<p>证书编号:</p> <p>No. of Certificate 110002432362</p> <p>批准注册办</p> <p>Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会</p> <p>发证日期: 2020年10月16日</p> <p>Date of Issuance 2020/y 10/m 16/d</p>		<p>姓名: 吴琼</p> <p>证书编号: 110002432362</p> 	
			

3、企业同类项目业绩 1 及履约评价情况

企业同类项目 1 业绩表（上限 4 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
1	江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区(含酒店)、精品园林建筑 1(含酒店)、精品园林建筑 2(城市展园东侧酒店)精品园林建筑 3(城市展园)、精品园林建筑 4(黄花岸客栈)、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、(花香、花色、花味、花语)驿站、石谷体验中心(小湖山民宿改造、商业街)工程总承包	851943.18 万元 （园林绿化部分 95820.90 万元） <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建	<input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 面 积 256735.10 m² <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化 面 积 942918.96 m²	2019 年 11 月/日	2021 年 8 月 15 日	P121-129
2	合肥园博园景观绿化工程三标段施工	33866.18 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建	<input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 面积 2853200 m² <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化 面积 2853200 m²	2022 年/月/日	2023 年 11 月 30 日	P130-139
3	2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程	54056.60 万元 （园林绿化部分 47478.47 万元） <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建	<input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 面积 1114942 m² <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化 面 积 898131.17 m²	2023 年 8 月 1 日	2024 年 4 月 3 日	P140-150
4	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标	28632.66 万元 <input checked="" type="checkbox"/> 已完工 <input type="checkbox"/> 在建	<input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 面积 161049.83 m² <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化 面积 161049.83 m²	2019 年 5 月 28 日	2021 年 8 月 16 日	P151-168

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
5	前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目桂湾段景观工程	19536.65 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建	<input checked="" type="checkbox"/> 市政公园 面积 127000 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化 面积 127000 m ²	2023 年 11 月 22 日	在建	P169-180

证明材料：

（1）时间以竣工验收时间或完工时间为准，提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。

（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

注：

（1）优先提供 10 万 m²（含）以上的市政公园业绩。

（2）提供的业绩不超过 4 项，超过 4 项取 4 项。

江苏园博园(一期)项目主展馆及工业遗存区(含酒店)、精品园林建筑1(含酒店)、精品园林建筑2(城市展园东侧酒店)精品园林建筑3(城市展园)、精品园林建筑4(黄花岸客栈)、地质科普馆、(北区、东部、西北区)综合服务中心、半山酒店、(花香、花色、花味、花语)驿站、石谷体验中心(小湖山民宿改造、商业街)工程总承包

中标通知书

南京市公共资源交易

中标通知书

标段编号: AJN190541-01ZG



中国建筑第八工程局有限公司;中国建筑设计研究院有限公司;南京长江都市建筑设计股份有限公司;东南大学建筑设计研究院有限公司;

江苏园博园建设开发有限公司 的江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区(含酒店)、精品园林建筑1(含酒店)、精品园林建筑2(城市展园东侧酒店)、精品园林建筑3(城市展园)、精品园林建筑4(黄花岸客栈)、地质科普馆、(北区、东部、西北区)综合服务中心、半山酒店、(花香、花色、花味、花语)驿站、石谷体验中心(小湖山民宿改造、商业街)工程总承包的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | | | | | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|----------|
| 1、中标范围和内容: | 民用建筑土建及水电安装;土石方工程;地基与基础工程;基坑支护工程;消防工程;通风空调工程;建筑智能化工程;幕墙工程;钢结构和网架结构工程;室内装饰装修工程;电梯安装工程;园林绿化工程;机电设备安装工程;管道安装工程;城市照明工程;城市道路工程;其他工程; | | | | |
| 2、中标价(万元): | 279026.2595 | | | | |
| 3、中标工期(天): | 530 | | | | |
| 4、中标质量标准: | 符合国家验收标准 | | | | |
| 5、工程总承包负责人 | 曹浩 | | | | |
| 6、施工项目负责人: | 曹浩 | | | | |
| 姓名: | 曹浩 | 资格等级: | 建筑工程一级 | 证书编号: | 00263500 |
| 设计项目负责人: | 王建国 | | | | |

招标人(公章)



法定代表人（签名）



中标公告开始日期： 2019年07月15日

注：本书一式三份，招标人、中标人、公共资源交易中心江宁分中心各执一份。

打印日期：2019年07月15日

合同关键页

江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区(含酒店)、
精品园林建筑 1(含酒店)、精品园林建筑 2(城市展园东侧
酒店)、精品园林建筑 3(城市展园)、精品园林建筑 4(黄花
岸客栈)、地质科普馆、(北区、东部、西北区)综合服务
中心、半山酒店、(花香、花色、花味、花语)驿站、石谷
体验中心（小湖山民宿改造、商业街）项目
工程总承包合同补充协议

工程总承包合同补充协议书

发包人（全称）：江苏园博园建设开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑设计研究院有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司、南京长江都市股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑1（含酒店）、精品园林建筑2（城市展园东侧酒店）、精品园林建筑3（城市展园）、精品园林建筑4（黄花岸客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程总承包事宜在原合同协议的基础上经协商一致，特订立本补充协议。

一、工程概况及承包范围

（一）工程概况

工程规模：项目总建筑面积由原 83100 平方米调整为 215601.07 平方米；

工程地点：南京市江宁区汤山度假区北部生态片区

（二）工程承包范围：

工程总承包范围：包括但不限于土石方、桩基、基坑支护、土建、水电安装、消防、通风、空调、建筑智能化、幕墙、钢结构、室内装饰装修（含软装）、亮化、变配电、电梯、室外附属（景观绿化、道路、综合管网）等实施内容。本项目包括但不限于设计（含方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计）、材料设备采购、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包，并承担一切质量缺陷保修责任。

二、补充协议签署依据

- 1、江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）等工程总承包招标文件、投标文件、中标通知书、工程总承包合同（合同编号 gc-2019-067）；
- 2、2019 年 8 月 27 日南京市人民政府《市政府关于第十一届园艺博览会博览园总体规划及 NJNB060-01 等 4 个规划管理单元图则的批复》（宁政复[2019]97

号);

3、2019 年 10 月 11 日召开的合同论证会，专家组的论证结论;

4、南京市江宁区人民政府常务会议纪要第 22 号、中共南京市江宁区常委会会议纪第 40 期;

5、南京市江宁区行政审批局《关于调整江苏园博园（一期）项目建设规模、投资规模等事项的批复》【江宁审批投字（2019）303 号】文件;

6、规划方案调整图;

7、2019 年 11 月 16 日召开的江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区(含酒店)、精品园林建筑 1(含酒店)、精品园林建筑 2(城市展园东侧酒店)、精品园林建筑 3(城市展园)、精品园林建筑 4(黄花岸客栈)、地质科普馆、(北区、东部、西北区)综合服务中心、半山酒店、(花香、花色、花味、花语)驿站、石谷体验中心(小湖山民宿改造、商业街)工程总承包补充协议评审会，专家评审意见。

三、主要日期

设计开工日期: 2019 年 7 月 20 日;

施工开工日期: 2019 年 8 月 20 日;

工程竣工日期: 2020 年 12 月 31 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计【含方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计】质量必须达到国家有关要求,并须通过有关部门组织的专家审查和施工图审查。

工程施工质量标准: 施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求,工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。工程所有物资(设备、构配件等)采购质量需符合设计和有关标准规范的要求,合格率达到 100%。

五、合同价格

1、原合同价格为人民币(大写): 贰拾柒亿玖仟零贰拾陆万贰仟伍佰玖拾伍元整(小写金额: 279026.2595 万元)(其中工程施工费: 268496.2595 万元,工程设计费 10530 万元。以上金额含暂列金额 28700 万元)。

2、本协议价格为人民币(大写): 陆拾壹亿贰仟捌佰捌拾陆万贰仟陆佰元整(小写金额: 612886.26 万元)。

其中: (1) 建安工程费: 526811.13 万元;

(2) 设计费: 30358.2 万元;

(3) 暂列金额: 55716.93 万元; (其中建安工程费暂列金额 52681.11 万元; 设计费暂列金额 3035.58 万元)

详见附件 1、附件 2、附件 3、附件 4。

六、原合同专用条款调整

原文: 13.5.4 变更价款约定的其他方法: (1) 设计费变更价款的确定方法: ①如项目实际设计过程中, 超过合同价格清单分项表约定的设计范围、设计类别, 发包人与承包人另行协商设计费; ②如项目实际设计过程中, 按照合同通用条款 13.2.1 条设计变更范围, 所产生的设计变更的工作量增加或减少超过 10%, 发包人与承包人另行协商增加或减少设计费;

本协议调整为: 13.5.4 变更价款约定的其他方法: (1) 设计费变更价款的确定方法: ①项目实际设计过程中, 超出合同价格清单分项表约定的设计范围、设计类别, 发包人与承包人约定如下: A、城市展园的宁镇园空腔、支护桩及挡墙工程, 设计费以实际工程造价为计费基数, 参照《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》按原设计费投标优惠率进行结算; B、室外标识、温泉工艺、喷泉工艺、舞台工艺、海绵专项等设计, 地质博物馆和商业街方案修改变更, 城市展园东侧酒店酒管咨询等, 设计费按暂定价格计入。以上变更内容及其价格均须得到发包人的确认后才能计算费用。②项目实际设计过程中, 按照合同通用条款 13.2.1 条设计变更范围, 所产生的设计变更工作量增加或减少超过 10%的, 发包人与承包人约定如下: A、按面积计量的, 如主展馆及工业遗存区(含酒店)、4 个精品园林建筑(含酒店、客栈)及园林园艺展园、地质科普馆、3 个综合服务中心、半山酒店、4 个驿站、石谷体验中心(小湖山民宿改造、商业街), 按照各单项设计费投标单价×调整后建筑面积(或园林景观面积)计算设计费; B、按项计量的, 如天堑、建筑物配套道路, 以实际工程造价为计费基数, 参照《工程勘察设计收费标准(2002 年修订本)》按原设计费投标优惠率进行结算。

七、本补充协议书中有关词语的含义与原合同中赋予的定义与解释相同。本补充协议对原合同有修改之条款, 按本补充协议执行, 其他仍按原合同条款执行。

八、补充协议生效

1、补充协议订立时间: 2019 年 11 月 日

2、本补充协议在双方签字盖章后生效。

九、本补充协议附件如下：

附件 1：江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑 1（含酒店）、精品园林建筑 2（城市展园东侧酒店）、精品园林建筑 3（城市展园）、精品园林建筑 4（黄花岸客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程总承包补充协议价格表

附件 2：江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑 1（含酒店）、精品园林建筑 2（城市展园东侧酒店）、精品园林建筑 3（城市展园）、精品园林建筑 4（黄花岸客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程总承包补充协议设计费价格表

附件 3：新增内容设计费用表

附件 4：承包人联合体各成员设计费用表

附件 5：补充协议签署依据文件 2-7 项

发包人：
（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字或印章）
电 话：86356
传 真：
电子邮箱：

承包人：
（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字或印章）
电 话：
传 真：
电子邮箱：

3/4

竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称: 江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑1（含酒店）、精品园林建筑2（城市展园东侧酒店）、精品园林建筑3（城市展园）、精品园林建筑4（黄花岗客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程总承包		验收日期: 2021年6月15日	
建设单位	江苏园博园建设开发有限公司	监理单位	江苏建科工程咨询有限公司、江苏雨田工程咨询集团有限公司
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	设计单位	中国建筑设计研究院有限公司、南京长江都市建筑设计股份有限公司、东南大学建筑设计研究院有限公司
建筑面积	/	工程造价	/
结构层次	/	开竣工日期	2019年8月20日 / 2021年8月15日
质量登记	合格		
<p>项目内容: 1、主展馆及工业遗存区（含酒店）；2、精品园林建筑1（含酒店）；3、精品园林建筑2（城市展园东侧酒店）；4、精品园林建筑3（城市展园）；5、精品园林建筑4（黄花岗客栈）；6、地质科普馆；7、西北区综合服务中心（1号出入口）；8、北区综合服务中心（2号出入口）；9、东部综合服务中心（3号出入口）；10、半山酒店；11、花香驿站；12、花色驿站；13、花味驿站；14、花语驿站；15、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）；16、建筑物配套道路；17、附属绿化；18、园区低配电；19、设备购置；20、软装；21、中心机房（含智慧旅游）；22、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）新增游客服务中心；23、精品园林建筑3（城市展园）新增游客服务中心；24、紫东阁；25、S122及三号口景观市政；26、出入口、驿站、酒店、展馆等各单项工程新增商业体内装；27、高压变配电、高压电力管线、电杆迁移、光伏及充电桩；28、高区加压给水泵房，中水，温泉，自来水泵站；29、入口、售票口、候车区配套设施功能需求变更；30、主展馆展陈、水幕秀、南京时；31、天气挡棚、假山、石材饰面。</p> <p>验收意见: 1、该工程按图纸设计和合同规定的内容已全部完成，各系统使用功能已形成，运行正常，且符合相关规范要求； 2、工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格； 3、工程的观感质量好； 4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员均同意验收，验收合格。</p>			
施工单位		监理单位	
建设单位		设计单位	
项目负责人: 明宇 (公章)	总监理工程师: 吴军 (公章)	工地代表: 张永 (公章)	项目负责人: 张永 (公章)
法人代表: (签字)	法人代表: (签字)	项目负责人: (签字)	(签字)

履约评价

证 明

兹证明，由 中国建筑第八工程局有限公司 施工的 江苏园博园（一期）项目主展馆及工业遗存区（含酒店）、精品园林建筑 1（含酒店）、精品园林建筑 2（城市展馆东侧酒店）、精品园林建筑 3（城市展馆）、精品园林建筑 4（黄花岸客栈）、地质科普馆、（北区、东部、西北区）综合服务中心、半山酒店、（花香、花色、花味、花语）驿站、石谷体验中心（小湖山民宿改造、商业街）工程 承包范围包括土石方、桩基、基坑支护、土建、水电安装、消防、通风、空调、建筑智能化、幕墙、钢结构、室内装饰装修（含软装）、亮化、变配电、电梯、室外附属（景观绿化、道路、综合管网）等实施内容。

本项目合同额 851943.18 万元，建安工程费 746804.09 万元。其中园林景观绿化合同额 95820.90 万元；总建筑面积 256735.10 m²，园林绿化面积 942918.96 m²。履约评价结果：优秀。

建设单位（盖章）：江苏园博园建设开发有限公司

2025 年 11 月 3 日



合肥园博园景观绿化工程三标段施工

中标通知书

中标通知书

编号：HFZTB-GC-2022-007094

中国建筑第八工程局有限公司：

你公司于合肥园博园景观绿化工程三标段施工项目招标中，经评标委员会综合评定，被确定为中标单位。

招标项目名称：合肥园博园景观绿化工程三标段施工

招标项目编号：2022BFFGZ01283

中 标 金 额：（大写）叁亿叁仟捌佰陆拾陆万壹仟捌佰肆拾元捌角

（小写）338661840.80 元

质 量 标 准：合格标准

中 标 工 期：237 天

项 目 经 理：廖羽

特此通知

招标人：（盖章）

2022 年 08 月 05 日

招标代理机构：（盖章）

2022 年 08 月 09 日

业务专用章
(2)

安徽公共资源交易集团项目管理有限公司
地 址：滨湖新区南京路2588号
联系电话：0551-66223831



合同关键页





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：合肥市滨湖新区建设投资有限公司承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥园博园景观绿化工程三标段施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥园博园景观绿化工程三标段施工。
2. 工程地点：合肥市机场跑道以东、黄河路（待建）以北、包河大道以西、繁华大道以南。
3. 工程立项批准文号：合发改社会【2020】281号/合发改社会【2019】1212号。
4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：包含土方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等，具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

包含土方、湖体驳岸、水生态环境、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。主要为深化设计、施工等，具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

二、合同工期

计划开工日期：2022年8月5日。（具体开工日期以开工令为准）计划竣工日期：2023年3月30日。

工期总日历天数：237天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。



四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿叁仟捌佰陆拾陆万壹仟捌佰肆拾元捌角（¥338661840.80 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾陆万柒仟零陆拾壹元捌角捌分（¥ 4167061.88 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟万元整（¥10000000.00 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：廖羽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交履约保函 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。

合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份，安徽诚信项目管理有限公司存档壹份

发包人：合肥市滨湖新区建设投资有限公司（公章） 承包人：中国建筑第八工程局有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人:

委托代理人:

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 9131000063126503X1

地 址: 上海市浦东新区世纪大道 1568 号

27 层

邮政编码:

法定代表人: 李永明

委托代理人: _____

电 话: 021-61691997

传 真: _

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行账 号: 31001522917055435820

竣工验收报告

0280626

工程竣工验收报告

工程名称： 合肥园博园景观绿化工程三标段

竣工日期： 2023年11月30日

验收组织单位（章） _____

合肥市建设委员会印制

一、工程概况

0280626

工程名称	合肥国博园景观绿化工程	工程地点	合肥市包河区
建筑面积	2852200 m ²	工程造价	33866 万元
结构类型		层数	地上：____层 地下：____层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期	2022年10月10日	竣工日期	2023年11月30日
建设单位	合肥包河区建设投资集团有限公司	法定代表人	
单位地址	合肥市包河区西藏路555号	项目负责人	杨超
勘察单位	安徽工程勘察院有限公司	资质等级	甲级
设计单位	中国城市建设研究院有限公司	资质等级	甲级
施工总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程总承包特级 D131055315
法定代表人	周可辉	项目经理及证书号	李辉 沪1312017201892275
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥工大建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理甲级 236603832-616
法定代表人	张勇	总监及岗位证书号	陶余高 36003589
施工图审查机构		资质等级及证书号	
监督机构		监督注册号	

三、验收结果

0280626

验收意见:





验收意见:

本工程由建设单位-合肥市滨湖新区建设投资有限公司组织,工程各参建单位-合肥工大建设监理有限责任公司、中国城市建设研究院有限公司、安徽工程勘察院有限公司、中国建筑第八工程局有限公司派相关人员参加,组成验收小组共同对本工程进行验收,经现场检查验收,认为:

- 1) 工程质量控制资料齐全;
- 2) 单位工程各分部分项工程均为合格;
- 3) 各安全功能性检验符合要求;
- 4) 工程观感经评定为“合格”。

验收小组各成员意见统一,总体满足使用功能,符合设计和相关规范及国家强制性标准的规定,该单位工程经验收组一致意见验收“合格”

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 (公章) 法人代表: 章浩 年 月 日	 (公章) 法人代表: 张勇 年 月 日	 (公章) 法人代表: 李学东 年 月 日	 (公章) 法人代表: 周璋 年 月 日

履约评价

中国建筑 管理表格					
履约评价调查表					表格编号 CSCEC8B-MC0B10403
<p>尊敬的客户：</p> <p>为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表把您的意见告诉我们，我们将不断改进。</p> <p style="text-align: right;">中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>地址：南京市栖霞区仙林街道仙林大学城文澜路6号中建大厦 邮编：210046 电话：025-69976088 传真：025-69976088 编号：2023年第一季度</p>					
客户名称	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		联系电话	18844577759	
工程名称	合肥园博园景观绿化工程三标段施工				
调查方式	电话 <input type="checkbox"/> 电邮 <input type="checkbox"/> 信件 <input type="checkbox"/> 面访 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>				
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）				
	满意 (100分)	较满意 (80分)	基本满意 (60分)	不满意 (30分)	很不满意 (0分)
质量管理 (15%)	✓				
安全管理 (15%)	✓				
工期管理 (15%)	✓				
商务合约 (15%)	✓				
工程回访 (15%)	✓				
工程维修 (10%)	✓				
投诉处理 (10%)	✓				
服务水平 (5%)	✓				
您的意见及建议： <div style="text-align: center;">履约优秀，非常满意</div>					
建设单位（盖章）： <div style="float: right; text-align: right;">  2023年5月29日 </div>					

2024 年成都世界园艺博览会园区项目绦溪南组团工程

中标通知书

中标通知书

中国建筑第八工程局有限公司：

你方于 2023 年 7 月 21 日（投标日期）所递交的 2024 年成都世界园艺博览会园区项目绦溪南组团工程施工（项目名称）/ 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币（大写）伍亿肆仟零伍拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元玖角肆分（¥540565975.94 元）

工期：240 日历天，具体以招标人要求为准。

工程质量：满足国家及地方现行有关规范、标准和招标人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

项目经理：孙乾隆

建造师证号：沪 1512012201311557

履行地点：成都市东部新区三岔街道

请你方在接到本通知书后的 30 日内，根据招标文件要求与我方签订施工合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都园艺博览运营发展有限公司（盖单位章）

招标代理机构：中通建设工程管理有限公司（盖单位章）

2023 年 7 月 29 日

合同编号：CYB-GC-SYH-G2023018

2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛 溪南组团工程施工合同

(共2册 第1册)

发包人： 成都园艺博览运营发展有限公司

承包人： 中国建筑第八工程局有限公司

签订时间： 2023 年 8 月

第1页, 共1811页

合同编号：CYB-GC-SYH-G2023018

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成都园艺博览运营发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程。
2. 工程地点：成都市东部新区三岔街道。
3. 工程立项批准文号：川投资备【2111-510186-04-01-552305】第 PC08-0367 号。
4. 资金来源：国家投资-非政府投资。
5. 建设规模：2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团位于成都市东部新区三岔镇，南接公园大街、北至绛溪河，东邻绛溪五线，西抵林栖大道，南组团总面积约 1134405m²。
6. 工程承包范围：
本次招标范围包含绛溪南组团范围内的市政工程施工。（具体详见施工图所示范围及（已标价）工程量清单和招标工程量清单编制说明）

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2023 年 8 月 5 日，具体开始工作日期以本工程总监理工程师签发的开工令载明日期为准。

计划竣工日期：暂定 2024 年 4 月 1 日，最终竣工日期以本工程全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准（各方责任主体验收日期不一致的，以最后的日期为准，下同）。

工期总日历天数：240 天，具体以发包人的要求为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

若项目分期实施，各期的开竣工日期分别以该期总监理工程师签发的开工令载明日期和该期全部建设工程经各方责任主体竣工验收合格之日为准；但最早一期开工日起至最后一期竣工日止，不得超过本合同约定的工期总日历天数。

其中关键节点工期要求如下：

节点一：合同签订后 2 个月完成土石方作业

节点二：合同签订后 3 个月完成所有管线施工

节点三：合同签订后 5 个月完成所有乔木栽植

节点四：合同签订后 6 个月完成园路施工

具体要求由发包人根据项目实际情况确定，承包人按发包人要求执行。

关键路径及关键路径变化的确定原则：根据承包人上报进度计划，由发包人根据项目实际情况确定，

合同编号：CYB-GC-SYH-G2023018

承包人按发包人要求执行。

若在市道路建设过程中，需配合附近房建单体建设时序移交工作面，则经发包人书面确认后节点工期顺延（需具备完整的书面记录资料）。

三、质量标准

工程质量标准：满足国家及地方现行有关规范、标准和发包人要求，工程质量等级合格，各标准或要求不一致的，以最高者为准。

若合同签订后，有新发行或修订的国家及地方现行有关规范、标准等，与上述标准或要求不一致的，发包人有权要求按新的或修订后的标准或要求执行。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

本合同签约合同价（暂定含税价）为人民币（大写）伍亿肆仟零伍拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元玖角肆分（¥540,565,975.94元）。不含增值税金额为：人民币（大写）肆亿玖仟伍佰玖拾叁万贰仟零捌拾捌元零贰分（¥495,932,088.02元）；增值税额为人民币（大写）肆仟肆佰陆拾叁万叁仟捌佰柒拾柒元玖角贰分（¥44,633,887.92元），增值税率：9%。若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整或其他原因导致承包人实际开具的增值税专用发票税率低于/高于本合同约定增值税率【9%】的情况，本项目不含增值税金额不变，增值税率及增值税额相应调减/调增，调整时间以纳税义务发生的时间为准。其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零柒拾贰万伍仟叁佰陆拾叁元柒角叁分（¥10725363.73元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰零贰万肆仟陆佰元整（¥7024600元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）肆仟陆佰陆拾贰万壹仟叁佰陆拾壹元壹角玖分（¥46621361.19元）。

备注：

(1) 施工期间规费和安全文明施工费：

①规费是指政府和政府有关部门规定必须缴纳的费用，工程量及结算时根据企业资质按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》的《建筑安装工程费及附录》表中（I档-IV档）相关费率计取。

②安全文明施工费（即环境保护费、安全施工费、文明施工费和临时设施费）施工费费率根据2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》配套的基本费费率计算、结算时按《四川省住房和城乡建设厅关于印发〈四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法〉的通知》（川建发〔2017〕5号）、《关于调增工程施工扬尘污染防治费等安全文明施工费计取标准的通知》（川建造价发〔2019〕180号）、《四川省住房和城乡建设厅关于重新调整〈建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法〉的通知》（川建造价发〔2019〕181号）及2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》中《建

合同编号：CYB-GC-SYH-G2023018

筑安装工程费用及附录》的相关规定计取，如项目实施期间当地建设行政主管部门发布新的安全文明施工费相关政策文件则按新文件执行。

(2) 税金（增值税和附加税）按 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额—构筑物工程、爆破工程、建筑安装工程费用、附录》规定的费率标准及有关规定计取。

2. 合同价格形式：

本合同为固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姓名：孙乾隆 电话：13540324099 身份证号：150425198202016018。

六、合同文件构成

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标文件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标工程量清单编制说明；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 招标文件；
- (9) 技术标准和要求；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 1 日签订。

十、签订地点

第4页，共1811页

合同编号: CYB-GC-SYH-6202018

本合同在成都东部新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分, 与本合同具有同等法

生效

双方法定代表人(或委托代理人)签字或盖章并加盖双方单位公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人肆份。

发包人: 成都园艺博览运营发展有限公司 (盖章) 承包人: 中国建筑第八工程局有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 袁泉 (签字或盖章) 法定代表人或其委托代理人: 周益录 (签字或盖章)

社会统一信用代码: 9151 0100 MA69 YI2D 27 社会统一信用代码: 9131000063126503X1

地 址: 成都东部新区三岔街道三岔街 6 号 地 址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 150

号 27 层

邮政编码: 610000 邮政编码: 200122

法定代表人: 袁泉 法定代表人: 周益录

委托代理人: 袁泉 委托代理人: 周益录

电 话: 028-67369909 电 话: 021-61691998

传 真: 袁泉 传 真: 021-61691998

电子信箱: 袁泉 电子信箱: 袁泉

开户银行: 中国银行成都锦城支行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里

账 号: 1172 2018 7223 账 号: 31001522917055435820

第5页, 共1811页

竣工验收报告

JS-B007续1



园林绿化工程竣工验收报告

工程名称	2024年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程		
工程类型	<input type="checkbox"/> 1、绿化	<input type="checkbox"/> 2、园林建筑及小品、山、叠石	<input type="checkbox"/> 3、其它
	<input type="checkbox"/> 1、新建	<input type="checkbox"/> 2、扩建	<input type="checkbox"/> 3、改建
实施面积	约1134405平方米整体绿化景观打造		
工程造价	合同价=540565975.94元		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
勘察单位	成都市勘察测绘研究院		
设计单位	林同棧国际工程咨询（中国）有限公司		
监理单位	中科标禾工程项目管理有限公司		
开工日期	2023 年 8 月 18 日	竣工日期	2024 年 4 月 3 日
工程概况	本工程建设范围位于成都东部新区南横街大街，北至绛溪河，东邻绛溪五线，西抵林栖大道。本工程主要建设内容为约1134405平方米整体绿化景观打造，其中包含道路工程、排水工程、给水工程、再生水工程、电力工程、通信工程、绿化工程、园林附属工程、建构筑物等专业。		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收意见	<p>对勘察单位评价：</p> <p>为工程设计提供了地质勘察资料，满足工程设计的要求，其质量行为符合有关规定。</p>
	<p>对设计单位评价：</p> <p>1. 已按国家技术规范、标准、相关技术规范等要求进行设计； 2. 责任制落实到位，质保体系健全。</p>
	<p>对施工单位评价：</p> <p>施工单位在施工过程中，能按照图纸设计和施工规范要求合理组织施工，能基本履行合同对质量做出控制。能执行法律法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，达到竣工验收标准。</p>
	<p>对监理单位评价：</p> <p>能较好的按照《监理规范》的要求及相关技术标准、设计文件、施工合同、监理合同等进行监理，质保体系运行正常。对该工程的质量、投资工作控制到位，并较好地完成了协调工作及合同管理工作。</p>
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>符合法律法规规定的建设程序，参建各方均积极参与，努力为工程质量、进度、安全等符合健康方向发展，创造有利条件。</p>
<p>工程竣工验收结论：</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准、行业、地方标准和设计文件要求，工程观感质量良好，综合验收结论为合格。</p>	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

竣 工 验 收 组 织 形 式	<p>竣工验收程序：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 竣工验收组组长主持会议，宣读验收组成员名单。 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程技术档案资料； 4. 查验工程实体质量； 5. 验收小组对工程进行评价，形成工程竣工验收意见。
	<p>竣工验收标准：（主要）</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程测量标准（GB 50026-2020）； 2. 城市绿化工程施工及验收规范（CJJ82-2012）； 3. 园林绿化木本苗（CJT24-2018）； 4. 建筑地基基础工程施工质量验收标准（GB50202-2018）； 5. 建筑施工安全检查标准（JGJ59-2011）； 6. 木结构工程施工质量验收规范（GB50206-2012） 7. 施工现场临时用电安全技术规范（JGJ46-2005）； 8. 砌体工程施工质量验收规范（GB50203-2011）； 9. 建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范（GB50240-2002）； 10. 混凝土结构工程施工质量验收规范（GB50204-2015）； 11. 球墨铸铁可调式防沉降检查井盖（DB510100T203—2016）； 12. 建筑装饰装修工程质量验收标准（GB 50210—2018）； 13. 城市道路照明工程施工及验收规程（CJJ89-2012）； 14. 城镇道路工程施工与质量验收规范（CJJ 1-2008）； 15. 建筑与市政工程施工质量控制通用规范（GB 55032-2022）； 16. 通信管道工程施工及验收标准（GB / T50374-2018）； 17. 城市桥梁工程施工与质量验收规范（CJJ2-2008）； 18. 建设工程文件归档规范修订稿-正式版2020（GB50328-2019）； 19. 合同以及其他强制性条文、设计图纸及设计变更联系单；
	<p>竣工验收内容：</p>

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

参建各方竣工验收意见	勘察单位意见	符合设计勘察报告要求 项目负责人（签字）：[Signature] [Red Seal] 2024年4月3日
	设计单位意见	符合设计及相关规范规定。 项目负责人（签字）：[Signature] [Red Seal] 2024年4月3日
	施工单位意见	对本工程竣工验收，分部工程符合设计要求，施工质量均满足质量验收规范和标准要求，竣工验收合格。 项目负责人（签字）：[Signature] [Red Seal] 2024年4月3日
	监理单位意见	工程实体及资料齐全，符合设计及规范要求，竣工验收合格。 项目负责人（签字）：[Signature] [Red Seal] 2024年4月3日
	建设单位意见	施工质量均满足质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。 项目负责人（签字）：[Signature] [Red Seal] 2024年4月3日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

履约评价

证 明

兹证明，由中国建筑第八工程局有限公司施工的 2024 年成都世界园艺博览会园区项目绛溪南组团工程，负责整体绿化及景观打造，包括景观总平、绿道、园路、桥梁、铺装、景观构筑物及建筑物、软质景观、水景、景观照明。

本项目合同额 54056.60 万元，园林景观绿化部分合同额 47478.47 万元；市政公园面积 1114942 m²，园林绿化面积 898131.17 m²。履约评价结果：优秀。

建设单位：成都园艺博览运营发展有限公司

2025 年 11 月 21 日



前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403862016011002001

标段名称：前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广州普邦园林股份有限公司

中标价：29633.544190万元

中标工期：731天

项目经理(总监)：

本工程于 2019-03-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-05-08



查验码：3402202134274391

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

QHKG-2019-197



前海桂湾公园项目绿化景观工程施工
总承包 I 标

立项编号：深前海函[2019]259 号

（第一册，共二册）

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

广州普邦园林股份有限公司（乙方）

工程名称：前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

签署日期：2019 年 5 月 28 日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（承包人）：广州普邦园林股份有限公司

鉴于甲方已于 2019 年 5 月 10 日 向乙方发出前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称

前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

1.2 工程地点

深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程立项批准文号

深前海函[2019]259 号

1.4 建设规模

总占地面积约 161049.83 平方米。

1.5 工程内容

桂湾公园项目北临滨海大道及桂庙路、南至前湾一路及桂湾河南街、西至滨海岸线、东至月亮湾大道，红线宽度230~245米，面积约45.27万平方米，其中水体约占1/5，陆地约占4/5，包括约17.12万平方米的绿化、8.22万平方米的湿地、9.18万平方米的园路及硬质铺装、一栋管理服务中心、四栋服务建筑以及其他公

园配套设施。本工程为前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标, 范围是桂湾公园南岸怡海大道以西区域, 面积约16万m²。

本次招标主要内容包含但不限于土石方工程、绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程、景观结构工程、既有市政设施的拆改迁工程、公园内各专项工程（灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑等工程）的预留预埋工程等, 以及本标段范围内所有工程（包含灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑、功能建筑、步行景观桥等工程）的总包管理服务。

1.6 资金来源

财政资金

第二条 工程承包范围

2.1 市政工程(在□内打√, 并填写相应的工程量)

三通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: _____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米

交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	临建的拆除和重建、既有市政设施的拆改迁工程、绿化迁移、专项及建筑工程的预留预埋等。
----------	--------------------------	------------------------------------------	-------------------------------------------

2.2 工程承包范围

本工程为前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标，范围是桂湾公园南岸怡海大道以西区域，面积约 16 万 m²，具体以发包人下发的图纸为准。

2.2.1 工程内容

本次招标主要内容包含但不限于土石方工程、绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程、景观结构工程、既有市政设施的拆改迁工程、公园内各专项工程（灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑等工程）的预留预埋工程等，以及本标段范围内所有工程（包含灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑、功能建筑、步行景观桥等工程）的总包管理服务。

2.3 其它工程

无。

2.4 承包方式

包工包料。

第三条合同工期

3.1 本工程工期不超过 731 日历天。计划开工时间为 2019 年 4 月 25 日（具体以开工令为准），计划竣工时间为 2021 年 4 月 25 日，总体养护工期为 731 日历天，所有绿化种植子单位工程养护期完工暂定 2023 年 4 月 25 日（以实际竣工时间为准）。

节点形象工期要求：

工期节点一：桂湾河南岸（7 号桥至怡海大道、5 号桥至 6 号桥）部分，发包人在 2019 年 8 月 31 日前移交至承包人的场地，承包人需在 2019 年 12 月 31

日前完成该部分移交场地内所有工程内容。

工期节点二：桂湾河南岸（5号桥至怡海大道）部分，发包人在2019年9月1日至2020年8月31日前移交至承包人的场地，承包人需在2020年12月31日前完成该部分移交场地内所有工程内容。

工期是上面合同中约定，按照总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日（（包含五一、十一、元旦、春节等法定长假）、工地及周边环境、劳务市场变化等影响因素，台风、地震等不可抗拒的因素除外。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

质量创优目标：确保广东省风景园林优良样板工程（金奖）；争创中国风景园林学会优秀园林工程奖（金奖）、鲁班奖。

第五条 合同价款及竣工结算

5.1 合同价款

合同含税总价款为人民币（大写）贰亿捌仟陆佰叁拾贰万陆仟伍佰玖拾陆元贰角（小写：¥ 286326596.20 元），增值税率 9%，增值税额¥ 23641645.56 元（大写：贰仟叁佰陆拾肆万壹仟陆佰肆拾伍元伍角陆分）。中标净下浮率为：18.50%，本合同不含税价固定不变，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

（1）安全文明施工措施费为人民币（大写）叁佰捌拾肆万壹仟柒佰陆拾柒元叁角叁分（小写：¥ 3841767.33 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额为人民币（大写）_____元（小写：¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额为人民币（大写）肆佰万元（小写：¥ 4000000.00 元）；

(4) 暂列金额为人民币(大写) 壹仟陆佰肆拾肆万 元(小写: ¥16440000.00 元)。

5.2 项目单价

本合同为固定单价合同, 单价详见承包人的投标报价书。

5.3 结算原则

具体结算原则详见专用条款、补充条款。

第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书及投标文件澄清;
- (3) 合同补充条款和专用条款;
- (4) 合同通用条款和附件;
- (5) 招标文件及其附件函件;
- (6) 投标文件及其附件函件;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 图纸;
- (9) 工程量清单;
- (10) 其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时, 应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时, 顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释, 并先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由发包人和承包人协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更及工程费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

安全文明创优目标：确保深圳市及广东省安全文明施工双优工地。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2019 年 5 月 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

合同一式 11 份，其中发包人 7 份，承包人 4 份。

（以下无正文内容）

发 包 人 :	 深圳市前海开发投资 控股有限公司	乙 方 :	 广州普邦园林股份有 限公司
地 址 :	前海合作区创新商务中 心 B 座	地 址 :	广州市越秀区寺右新马 路首层
电 话 :	0755-88982551	电 话 :	020-87526029
传 真 :	/	传 真 :	
开 户 银 行 :	中信银行股份有限公司 深圳罗湖口岸支行	开 户 银 行 :	招商银行股份有限公司 广州分行五羊支行
账 号 :	7442010182600094076	账 号 :	2003 8228 0310 001
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)
日 期 :	2019 年 5 月 28 日	日 期 :	年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告






工程名称：前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

建设单位（公章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期：2021 年 8 月 16 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包I标	工程地点	前海深港现代服务业合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	161049.83m²	工程造价（万元）	28632.65962
结构类型	绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程、景观结构工程等	开工日期	2019年 8 月 25 日
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0063号	竣工日期	2021年 8 月 16 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	前海2019016
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	广州普邦园林股份有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	上海市园林设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年 12 月 29 日	市政竣.通-10	合格
	2021年 08 月 09 日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2019-0063号		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成 情况	合同内施工内容全部完成并验收通过(补充协议提及的甩项范围除外)		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	 		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年8月6日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2021年8月6日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年8月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年8月6日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年8月6日

履约评价

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价 第 六 次 <input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次				评价日期	2021. 3. 1	
合同名称	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标				合同编号	QHKG-2019-197	
项目名称	前海桂湾公园				履约单位	广州普邦园林股份有限公司（乙方）	
序号	分项内容	评 价 标 准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
三	工程实施过程管理（53%）						
		施工质量控制措施是否完善，否则扣2-10分					

7	施工质量	组织的任何一项施工验收，是否能一次性验收合格，否则扣3-7分；如过多次整改后验收仍难以满足使用要求，扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣2分，扣完为止	20%	10	8	工程部、安全质量部	施工现场龙骨施工不符合设计要求
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善，否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评，每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚，每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的，每单扣2分，扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改，每单每逾期1天扣1分，扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情，每起险情扣2分	25%	10	8	工程部、安全质量部	现场临电安全问题反复出现
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续，否则扣2-10分	4%	10	10	工程部、成本部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是，准确率在90%-95%之间（不含90%）扣2-8分；准确率在90%以下，扣8-10分	4%	10	10	成本部	
四	工期控制（10%）						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期，否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五	协调配合与服务（11%）						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续，否则扣2-10分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理，否则扣2-10分	2%	10	10	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的，加10分； 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的，加7分； 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的，加5分； 4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/	0	工程部、安全质量部	
	直接判定为不	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的； 2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的； 3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的； 4、工程质量达不到合同规定的验收标准	/	/		工程部、	

七	合格的情形	5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/	0	安全质量部
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
	合 计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项=91/100*100+0-0=91			91.0	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	优				
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限：90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标

工程评价书

广州普邦园林股份有限公司：

本工程为前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标是前海重要的公共空间和集中绿地，是前海启动的第一个永久性水廊道公园建设项目，于 2019 年 8 月 25 日开工，并于 2021 年 8 月 9 日竣工，2021 年 8 月 16 日验收合格。本项目主要内容包含但不限于土石方工程、绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程、景观结构工程、既有市政设施的拆改迁工程、公园内各专项工程（灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑等工程）的预留预埋工程等。

本工程整个施工过程中，贵司能够严格按照质量运行体系进行管理，严格按照规范施工，认真执行相关的施工验收规范标准，工作责任心强，及时有效解决现场出现的各种问题，组织协调能力强。在项目上贵司注重安全控制，并构建了完备的安全体系，整个施工期间未发生任何安全事故。

贵司注重项目品质建设并确保苗木即时效果，在半年的养护期间表现优异，苗木长势良好，水电设备运转正常，苗木均已度过保活期进入正常养护期。贵司以高要求高标准来对待项目，以良好的工作态度对待业主，在施工关键时期，面对施工现场场地情况复杂、工期紧、施工条件差等不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，及时增派项目管理人员，合理调配资源，最终迎难而上，不仅把难题解决，还能把控好各方面的质量。不管是绿化、水电、铺装还是立体花坛，在整体效果和细节上都控制得非常周到。在该项目上贵司充分发挥了自身的技术力量和优势资源，植物搭配丰富，层次多变，空间营造合理，创造了一个舒适的城市绿地，为提升城市格局起到有效作用。本项目投入使用后获得了社会各界的好评。

在此，我方感谢广州普邦园林股份有限公司对该项目的倾情付出与努力，对该项目的管理团队表示衷心感谢。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2022 年 3 月 11 日



项目效果图





前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目桂湾段景观工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440305-48-01-017599009001

标段名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目桂湾段景观工程

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广州普邦园林股份有限公司

中标价: 19536.648453万元

中标工期: 641天

项目经理(总监):

本工程于 2023-09-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人


(签字或盖章):

日期: 2023-11-20

查验码: 3570935754664668 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编码：SG2023118



深圳前海建设工程施工合同
（适用于单价合同）

合同双方：（甲方）深圳市前海建设投资控股集团有限公司
（乙方）广州普邦园林股份有限公司

工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目桂湾段
景观工程

签署日期：2023 年 11 月 22 日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：广州普邦园林股份有限公司

鉴于甲方已于 2023 年 11 月 20 日向乙方发出前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目桂湾段景观工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目桂湾段景观工程
2. 工程地点：前海深港合作区
3. 概算批复文号：深前海函[2023]412 号
4. 建设规模：总占地面积 127000 平方米
总建筑面积 0 平方米
5. 工程内容：本工程位于前海石公园桂湾片区，主要内容为绿化、园路及铺装、水景、景观构筑物、电气、给排水、配套公共设施、海绵城市、水土保持、标识、智能化工程等。
6. 资金来源：前海管理局财政性资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 本次招标范围包括但不限于：

- （1）园建、绿化、电气、给排水、配套结构等工程，具体内容以施工图为准；
- （2）水景及配套、屋顶景观等工程，具体内容以施工图为准；

(3) 土石方、土壤改良、地形塑造等工程，具体内容以施工图为准；

(4) 施工前准备工作，包括但不限于：零星围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；

(5) BIM 信息化及管理，BIM 具体工作内容和要求详见招标文件合同附件；

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2. 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2024 年 3 月 30 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

2. 计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日

（计划 2025 年 9 月 30 日整体景观见形象）

3. 合同工期总日历天数：641 日历天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

缺陷责任期为 24 个月，自单位工程初验完成并投入使用或者竣工验收合格后开始计算，以较早的日期为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格

第五条 合同价款

1. 合同价款为（☒ 暂定价 ☐ 包干价）：

合同含税总价款为人民币小写：¥195,366,484.53 元，大写：人民币 壹亿玖仟伍佰叁拾陆万陆仟肆佰捌拾肆元伍角叁分，增值税率 9%，增值税额

¥ 16,131,177.62 元 大写：人民币 壹仟陆佰壹拾叁万壹仟壹佰柒拾柒元陆角
贰分，中标净下浮率为：18.16%，合同价的 97% 为基本费用，3% 为履约评
价费用。

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政
策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税
义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为 ☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥ 2,994,230.71 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ / 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 29,850,000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 21,110,000.00 元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增
值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息：以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

工人工资款支付专用账户名称：以后续签订的工人工资专户监管协议为
准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以后续签订的工人工资专户监管协
议为准。

工人工资款支付专用账户号：以后续签订的工人工资专户监管协议为准。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 合同补充条款
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款

6. 招标文件及其附件函件
7. 投标文件及其附件函件；
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2022》、《市政工程施工安全检查标准 CJJT275-2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 22 日

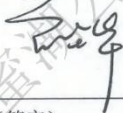
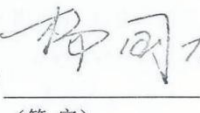
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 13 份，发包人执 9 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲 方:	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙 方:	广州普邦园林股份有 限公司 (盖章)
地 址:	深圳市前海合作区桂 湾五路123号前海大地 厦T1栋	地 址:	广州市天河区珠江新 城海安路14号越秀财 富世纪广场A1栋33 楼
电 话:	0755-88982668	电 话:	020-87376637
传 真:		传 真:	
开 户 银 行:	中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行:	招商银行广州分行五 羊支行
账 号:	811030101360062007 3	账 号:	200382280310001 (此账户为基本账户,非收款 账户,收款账户为监管账户)
法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)
日 期:	2023 年 11 月 22 日	日 期:	2023 年 11 月 22 日

履约评价

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		✓季度评价 第 4 次 □ 阶段评价 第 次			评价日期	2025. 4. 1		
合同名称		前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目桂湾段景观工程			合同编号	SG2023118		
项目名称		前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目						
履约单位		广州普邦园林股份有限公司						
序号	分项内容	评 价 标 准		权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)							
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分		5%	10	10	工程部	
		是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分						
		是否满勤，出勤率低于90%扣2分						
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分		5%	10	7	工程部	
		项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分						
		项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分						
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分		3%	10	10	工程部	
		劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分						
		是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分						
二	技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分		3%	10	10	工程部	
		是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分						
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分		5%	10	8	工程部	
		施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分						
		是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分						
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分		5%	10	10	工程部	
		机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分						
三	工程实施过程管理 (53%)							

7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分	20%	10	8	工程部、安全质量部	
		组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分	25%	10	8	工程部、安全质量部	
		受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分					
		受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
		不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止					
9	造价管理	施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	4%	10	8	工程部、成本部	
		是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分					
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	6	成本部	
四 工期控制(10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五 协调配合与服务(11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	/	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	8	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	8	工程部	
六 加分项		1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分;	/	/		工程部、安全质量部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分;	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/			
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的;	/	/			
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等; 造成周边建(构)筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等; 其他虽无人员伤亡但(可能)造成重大社会负面影响的险情的;					

七	直接判定为不合格的情形	3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/	工程部、安全质量部
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准			
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/	
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/	
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/	
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/	
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/	
		合计		100%	
汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			84.1	
签字	评价小组成员：牛存、陈建、王瑞、李强				
评价等级	良				
综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）				
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

项目效果图



4、企业同类项目业绩 2 及履约评价情况

企业同类项目 2 业绩表（上限 1 项）

序号	项目名称	合同金额（万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	证明材料所在资信标文件页码
1	高州市旺罗水闸重建工程(第一期)施工	11484.51 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建	拦河水闸、左岸水轮泵站右岸水轮泵站、电站进水闸、船闸、导 5. 工程内容:水建筑物、两岸建筑物、工程管理设施等。拦河水闸重建后为 10 孔,单孔净宽 12m;左岸水轮泵站设计流量为 1.26m/s,右岸水轮泵站流量为 2.81m/s;电站总装机容量为 2400kw。该工程属 II 等大(2)型水闸,主要建筑物(拦河水闸、消力池)级别为 2 级,次要建筑物(翼墙、导墙)级别为 3 级。工程设计洪水标准为 50 年一遇洪水,洪峰流量为 3413m/s,校核洪水标准为 200 年一遇洪水,洪峰流量为 4654m/s。	2024 年 6 月 8 日	在建	P183-189
2	鉴江干流治理工程(茂名段)	86167.01 万元 <input type="checkbox"/> 已完工 <input checked="" type="checkbox"/> 在建	整治堤防 55.4 公里、河岸 5.55 公里,加固、重建或新建穿堤涵闸 91 座	2025 年 9 月 26 日	在建	P190-195

证明材料:

(1) 时间以竣工验收时间或完工时间为准,提供中标通知书(如有)、合同关键页(应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页)和竣工验收证明(关键页)(首页、验收结论签字页等页面,合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的,应提供建设单位开具的有效证明资料)。

（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

注：提供的业绩不超过 1 项，超过 1 项取前 1 项。

高州市旺罗水闸重建工程(第一期)施工
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[05376]号

中建八局西南建设工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为高州市旺罗水闸重建工程(第一期)施工【JG2024-2031】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:¥114,845,095.00、中标下浮率:6.010%。

其中:

项目负责人姓名:于欢

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2024年6月4日

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:
2024年6月4日

曾启明

广州交易集团有限公司
(广州公共资源交易中心)(盖章)



日期: 2024-06-06



高州市旺罗水闸重建工程（第一期）

施工承包合同

发包人：高州市水利水电工程建设管理中心

承包人：中建八局西南建设工程有限公司

2024年6月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：高州市水利水电工程建设管理中心

承包人（全称）：中建八局西南建设工程有限公司

高州市水利水电工程建设管理中心（以下简称“发包人”）为实施高州市旺罗水闸重建工程（第一期），已接受中建八局西南建设工程有限公司（以下简称“承包人”）对高州市旺罗水闸重建工程（第一期）的投标；并确定其为中标人。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：高州市旺罗水闸重建工程（第一期）施工。

2. 工程地点：高州市南塘镇旺罗村（旺罗水闸原闸址）。

3. 工程立项批准文号：茂发改农经[2018]1397号。

4. 资金来源：除申请中央补助和省级补助资金外，其余部分资金由高州市自筹解决。

5. 工程内容：拦河水闸、左岸水轮泵站右岸水轮泵站、电站进水闸、船闸、导水建筑物、两岸建筑物、工程管理设施等。拦河水闸重建后为10孔，单孔净宽12m；左岸水轮泵站设计流量为1.26m/s，右岸水轮泵站流量为2.81m/s；电站总装机容量为2400kw。该工程属II等大(2)型水闸，主要建筑物(拦河水闸、消力池)级别为2级，次要建筑物(翼墙、导墙)级别为3级。工程设计洪水标准为50年一遇洪水，洪峰流量为3413m/s，校核洪水标准为200年一遇洪水，洪峰流量为4654m/s。

6. 工程承包范围：本次招标范围为第一期工程的全部施工（含水土保持工程、环境保护工程），主要包括：水闸工程、电站和泵站的建筑工程，水闸和泵站的机电设备及安装工程，水闸和泵站金属结构设备及安装工程，施工临时工程等。详细情况以财政最终审定的工程量清单及图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2024年6月16日。

计划竣（完）工日期：2026年6月15日。

工期：24个月。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以监理单位发出合同开工通知中载明的开工日期为准。

三、质量标准

1. 工程质量标准：达到施工图纸要求和国家及现行相关专业工程质量验收标准要求合格以上标准。

2. 安全文明施工要求：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价（含税价）：人民币（大写）壹亿壹仟肆佰捌拾肆万伍仟零玖拾伍元整（¥114,845,095.00元），其中安全生产措施费为人民币（大写）贰佰玖拾伍万元（¥2,950,000.00元），中标下浮率：6.010%。

最终合同价以高州市投资审核中心审定预算为基数，按中标下浮率计算，安全生产措施费和基本预备费不参与下浮。

2. 合同价格形式：固定单价合同，包工包料。承包人无条件接受发包人委托编制并经审定的施工图及工程预算、结算作为支付依据，即由高州市投资审核中心审定的工程预算清单单价结合投标报价下浮率确定合同单价，高州市投资审核中心审定的结算结合投标报价下浮率确定工程合同结算总价，具体工程量按实结算。本合同所指的工程量清单明确为由发包人编制，并经高州市投资审核中心审定的工程预算；已标价工程量清单由发包人编制并经高州市投资审核中心审定的工程预算结合按投标报价下浮确定；除专用条款特别约定外，招标控制价不作为合同执行依据。

3、最终合同价=（高州市投资审核中心审核的预算建安费—安全生产措施费）×（1—投标报价下浮率）+安全生产措施费。

本项目建安费结算价=经审核部门审定的结算工程量×审定的项目预算单价×（1—投标下浮率）。

五、项目经理

承包人项目经理：于欢 /川1312020202105837

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年6月8日签订。

十、签订地点

本合同在高州市文明路39号高州市水利水电工程建设管理中心签订。

十一、补充协议

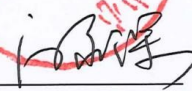
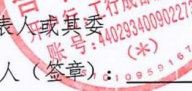
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：高州市水利水电工程建设管理中心（公章）	承包人：中建八局西南建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人（签章）： 	法定代表人或其委托代理人（签章）： 
组织机构代码：12440981MB2C024733	组织机构代码：621887126
地址：高州市文明路39号	地址：中国（四川）自由贸易试验区成都市高新区天府大道北段1480号13栋拉德方斯大厦东楼8层1、2、3、4、5、6、7、8号
电话：0668-6888626	电话：028-62730366
传真：0668-6662520	传真：028-62730366
电子信箱：sw6888626@126..com	电子信箱：TaiLong666@263.net.cn
开户银行：建行高州市支行	开户银行：招商银行股份有限公司成都益州大道支行
账号：44050169100309993366	账号：128911464710901

履约评价

证 明

兹证明，由中建八局西南建设工程有限公司施工的高州市旺罗水闸重建工程(第一期)施工项目，工程内容：拦河水闸、左岸水轮泵站、右岸水轮泵站、电站进水闸、船闸、导水建筑物、两岸建筑物、工程管理设施等。拦河水闸重建后为 10 孔，单孔净宽 12m；左岸水轮泵站设计流量为 $1.26\text{m}^3/\text{s}$ ，右岸水轮泵站流量为 $2.81\text{m}^3/\text{s}$ ；电站总装机容量为 2400kw。该工程属大(2)型水闸，主要建筑物(拦河水闸、消力池)级别为 2 级，次要建筑物(翼墙、导墙)级别为 3 级。工程设计洪水标准为 50 年一遇洪水，洪峰流量为 $3413\text{m}^3/\text{s}$ ，校核洪水标准为 200 年一遇洪水，洪峰流量为 $4654\text{m}^3/\text{s}$ 。

工程承包范围包括：水闸工程和泵站的建筑工程，水闸和泵站的机电设备及安装工程，水闸和泵站金属结构设备及安装工程，河堤护岸工程以及施工临时工程等。

本项目业绩类型为 水利水电工程，合同额 11484.51 万元，履约服务评价结果：良好。

建设单位：高州市水利水电工程建设管理中心

2025 年 10 月 31 日



鉴江干流治理工程(茂名段)

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2025]第[04396]号

中建八局西南建设工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为鉴江干流治理工程（茂名段）施工(第二次)【JG2025-3155】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，下浮率：8.500%，中标价：人民币（大写）捌亿陆仟壹佰陆拾柒万零壹佰肆拾元壹角贰分(¥86,167.014012 万元)。

其中：

项目负责人姓名：宋剑锋

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：莫健

2025年9月5日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2025年9月5日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)（盖章）



合同关键页

合同编号：JJGLZL-MM-SG

鉴江干流治理工程（茂名段）

施工总承包合同

发包人：茂名市城区河道堤防管理处

承包人：中建八局西南建设工程有限公司

日期：二〇二五年九月

第一部分 合同协议书

茂名市城区河道堤防管理处（以下简称“发包人”）为实施鉴江干流治理工程（茂名段）项目，已接受中建八局西南建设工程有限公司（以下简称“承包人”）对鉴江干流治理工程（茂名段）施工的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）履行本合同的相关补充协议及文件；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）投标文件及其补充、说明、解释和澄清等（以符合招标文件和经发包人书面同意者为准，但若承包人承诺的义务、责任比招标文件的规定更重更大、对发包人更有利者，就该承诺事项以该特定承诺为准）；
- （7）招标文件及其补充、说明、解释和澄清等；
- （8）技术标准和要求（技术条款）；
- （9）设计图纸；
- （10）已标价工程量清单；
- （11）发包人制定或修订的与本项目有关的管理制度及办法（细则）等；
- （12）经双方确认进入合同的其他文件。

以上文件均为本合同的组成部分，互为补充和解释。若合同文件中对工程范围、工程质量、工程进度、安全管理要求等实质性内容有不一致的，承包人应在施工前向发包人提出，除发包人明确要求适用何种约定外，以对承包人义务、责任要求高者严者为准。其他合同文件内容出现不一致的，

除本合同另有明文规定外，按顺序排列在前者为准，同一顺序文件出现不一致的，以时间在后者为准；但经发包人认定承包人的有关承诺比顺序在前的文件对发包人更有利的，就该承诺事项以该特定承诺为准。当同一份合同文件中内容相互矛盾或冲突，以发包人意见为准。

2. 承包范围：

（1）工程概况

- ①工程名称： 鉴江干流治理工程（茂名段）
- ②建设地点： 信宜市、高州市和化州市
- ③工程等别（级）： II 等
- ④工程总投资（人民币，下同）： 126903.45 万元
- ⑤工期： 建设总工期为 36 个月

（2）项目主要建设内容及特性参数

鉴江干流治理工程（茂名段）涉及治理信宜市、高州市和化州市范围内鉴江干流河长 50.64 公里。主要建设内容为整治堤防 55.4 公里、河岸 5.55 公里，加固、重建或新建穿堤涵闸 91 座。其中：

①信宜市。治理水口镇河岸长 0.42 公里（护岸长 0.42 公里），新建防汛公路长 2.43 公里，新建小型涵闸 2 座。

②高州市。总治理堤防长 22.67 公里（含堤身加高培厚长 10.74 公里、堤顶路面长 13.43 公里、护岸长 12.6 公里、挡土墙长 0.15 公里、防浪墙长 0.6 公里），河岸长 5.13 公里（防汛路面长 0.4 公里、护岸长 5.13 公里），其中：潭头段堤防长 4.99 公里、河岸长 2.12 公里，大井段堤防长 8.39 公里、河岸长 0.4 公里，南塘段堤防长 4.75 公里，曹江段堤防长 2.36 公里、河岸长 0.5 公里，高州城区段堤防长 1.7 公里、河岸长 2.11 公里，城区下游段堤防长 0.48 公里，加固小型涵闸 42 座、重建小型涵闸 18 座。

③化州市。治理堤防总长 32.73 公里（含堤身加高培厚长 28.22 公里、堤顶路面长 31.38 公里、护岸长 9.48 公里、挡土墙长 7.39 公里、防浪墙

长 6.09 公里），其中：鉴江东堤长 13.44 公里、鉴江西堤长 19.29 公里，重建中型水闸 7 座、小型涵闸 22 座。

具体施工内容详见工程量清单及施工招标图纸。

④项目总投资：126903.45 万元。

(3) 施工承包范围

本工程设计范围内所有工程（包含水土保持工程和环境保护工程）内容的施工，包括包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包保修；包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等。

3. 签约合同价：

本施工总承包合同签约合同价暂定为人民币（大写）含税（大写）捌亿陆仟壹佰陆拾柒万零壹佰肆拾元壹角贰分（¥861670140.12 元），不含税金额（大写）柒亿玖仟零伍拾贰万叁仟零陆拾肆元叁角叁分（¥790523064.33 元）；其中安全生产措施费（大写）贰仟叁佰零肆万柒仟陆佰伍拾肆元（¥23047654.00 元），基本预备费（大写）伍仟壹佰肆拾壹万柒仟玖佰元（¥51417900.00 元）；承包人中标下浮率：8.500%；本工程采用固定单价承包方式（本合同另有明文约定的除外）。

注：签约合同价=中标价=（招标控制价-安全生产措施费-基本预备费）×（1-中标人投标报价下浮率）+安全生产措施费+基本预备费

最终合同价=（茂名市投资审核中心审定预算价中的相应金额-安全生产措施费-基本预备费）×（1-中标人投标报价下浮率）+安全生产措施费+基本预备费

各项目合同单价=茂名市投资审核中心审定预算价中的各个项目单价×（1-中标人投标报价下浮率）。（不参与下浮的费用除外）

4. 承包人项目经理：宋剑锋（身份证号：450981199011160416；一

级建造师注册证号川 1452017201708232；联系电话：15177184875）。

其他投标项目管理人员详见附件名单。

5. 工程质量：符合合格或以上验收标准。

6. 承包人承诺按合同约定实施、完成本合同工程及承担缺陷修复任务。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为【36】个月（以具体项目实际为准）。

9. 本协议书一式 壹拾贰 份，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份，均具同等法律效力，自双方法定代表人或其授权代表签署并加盖单位公章之日起生效。

10. 合同未尽事宜，经双方协商同意后，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：茂名市城区河道堤防管理处
(盖单位公章)

承包人：中建八局西南建设工程有限公司
(盖单位公章)

法定代表人或其授权代表：石华水 (签字)

法定代表人或其授权代表：苏明 (签字)

签约日期：2025 年 9 月 26 日

签约日期：2025 年 9 月 26 日

签约地点：_____

5、项目经理资历及同类项目业绩情况

项目经理业绩情况一览表

姓名			许天能		年龄		49 岁		
工作年限			23 年		学历		本科		
注册专业			市政公用工程		职称		高级工程师		
12 个月社保			☑有 ☐无						
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 2 项）									
序号	项目名称	合同价 （万元）	项目概况	合同签订时间	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	证明材料所在资信标文件页码	
1	河源市高新区基础设施工程及配套项目	320998.37 （其中园林绿化金额 40273.11 万元、市政公园金额 7965.54 万元）	☑市政公园面积 126155.45 m² ☑园林绿化面积 1619679.48 m²	2019 年 6 月/日	2022 年 1 月 13 日	☑项目经理 ☐园林景观专业负责人	2019 年 6 月-2022 年 1 月	P197-217	
2	/	/	/	/	/	/	/		

证明材料:

(1) 合同关键页（应包括合同封面、项目基本情况规模描述页、合同金额页、岗位任职证明页、甲乙双方盖章页、合同签订时间页）原件扫描件，合同原件备查。

(2) 工程竣工验收证明（首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供建设单位开具的有效证明资料）。

(3) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理（或园林景观项目负责人）的任职情况的施工许可证；否则该业绩不予认可。

注:

1、优先提供 10 万 m²（含）以上的市政公园业绩。

2、施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。

3、提供的同类业绩任职岗位必须为项目经理（或园林景观项目负责人），否则将不予计取。

4、提供的业绩不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项。

一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年08月20日 - 2026年02月16日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	许天能	
性 别:	男	
出生日期:	1976年06月25日	
注册编号:	沪1312018201900855	
聘用企业:	中国建筑第八工程局有限公司	
注册专业:	公路工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09) 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)	
·		
	 个人签名:  签名日期: 2025.08.20	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年05月08日	

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）0175029

姓 名：许天能

性 别：男

出 生 年 月：1976年06月25日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月22日

有 效 期：2023年04月22日 至 2026年04月21日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 许天能

性别 男

出生年月 1976.06

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

二零一五年十二月三十日

证书编号: 81811255

毕业证

普通高等学校 毕业证书



许天能
9866125

中华人民共和国教育部监制

No. 02064310

学生 许天能 性别 男

1976 年 06 月 25 日生,于 1998 年 9 月至 2002 年 6 月在本校

土木工程(交通土建) 专业

四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 

校 南京林业大学

 二〇〇二 年 六 月 廿 五 日

学校编号:10298120020500808

河源市高新区基础设施工程及配套项目(沿江公园中段景观升级改造工程/
中央活力区基础设施工程(景观绿化))

施工合同

合同编号：RYJS[2019]11 号

河源市高新区基础设施工程及配套项目
勘察设计施工总承包合同

（项目代码：2019-441600-47-01-001305）

发包人：河源市润业投资有限公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）

广西壮族自治区城乡规划设计院（联合体成员）

北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

核工业鹰潭工程勘察院（联合体成员）

二〇一九年六月

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）河源市润业投资有限公司
承包人：（全称）中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）
广西壮族自治区城乡规划设计院（联合体成员）
北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员）
核工业鹰潭工程勘察院（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就河源市高新区基础设施工程及配套项目勘察设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：河源市高新区基础设施工程及配套项目

工程批准、核准或备案文号：河高行审批[2019]6号

建设地点：河源市高新区内。

工程内容及规模：本项目主要包含道路建设（含新建与升级改造）、景观提升、房建等三大类型工程。共计 10 个工程，分别为：

1. 道路建设类（3 个）

（1）建成区其他道路、绿化工程，项目位于高新区建成区，共 25 条道路的升级改造工程，改造道路总长度 41699.741 米，升级改造内容包括市政道路、道路给排水提升工程、道路照明、电力工程、交通设施及绿化景观提升等。

（2）科技大道及高埔河升级改造工程，项目位于高新区，包括科技大道升级改造工程与高埔河升级改造工程。其中，科技大道（设计起点：河源大道，设计终点：景江北路）升级改造道路长 2454.878 米，道路红线宽度 80 米，建设内容包括道路路面提升、桥涵、排水（雨污水）提升、照明、交通设施、道路景观绿化等；高埔河升级改造河长 3000 米，宽 26.5 米，升级改造内容包括河道的清淤、截污、补水及生态修复等。

（3）高新区三期已征土地（原模具城）土方平整及基础设施工程，项目位于高新区的西南侧，主要建设内容包括道路、给水、排水（雨污水）、照明、交通设施、绿化等工程，其中新建道路总长度 1681.722 米，包括兴工南路、新陂街、和谐路、五号支路、滨江南路。

2. 景观提升类（2个）

（1）沿江公园中段景观升级改造工程，项目位于高新区中央活力区，总用地面积 126155.445 平方米，主要建设内容包括绿化配置、公园绿道、配套服务设施、康体健身设施、儿童游乐设施、标识系统、灯光亮化工程等。

（2）中央活力区基础设施工程（景观绿化），项目位于高新区中央活力区，总用地面积为 1493524.04 平方米，主要建设内容包括滨水景观绿化空间以及中心商业区景观空间设计，拟建一条环形景观水系，渠长约 3000 米，宽 15~150 米，上下游与东江相接。

3. 房建类（5个）

（1）体育馆工程，项目位于高新区中央活力区，南靠科技大道，西接景江中路，东临东江。总用地面积 36971 平方米，总建筑面积 50000 平方米。

（2）图书馆工程，项目位于高新区中央活力区，东接滨江大道，南面为高新二路，西面和北面为自然水系及绿地公园。总用地面积 10835 平方米，总建筑面积 12000 平方米。

（3）科技创新金融中心工程，项目位于高新区中央活力区，高新一路和大塘路的交汇处附近。总用地面积 16856.00 平方米，总建筑面积 86000 平方米，其中地上建筑面积 66000 平方米，地下建筑面积 20000 平方米。

（4）大塘小学扩建工程，项目位于高新区高新六路，总用地面积 24283.13 平方米，总建筑面积 17901.15 平方米。建筑内容主要有教学楼、教工宿舍、综合楼、报告厅、体育馆等。

（5）模具城统建厂房工程，项目位于高新区和谐路西边、高新大道南边，总用地面积 36547.23 平方米，总建筑面积 109641.69 平方米。建设内容包括 A 型钢架厂房、B 型厂房、C 型厂房、D 型研发中心、E 型宿舍楼、F 型宿舍楼及配套设施用房。

资金来源：发包人自筹。

二、工程承包范围

河源市高新区基础设施工程及配套项目勘察设计施工总承包，包括以下内容：

2.1 勘察服务内容：完成本项目所需的所有勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察、地形地貌测绘、工程测量以及前期现状摸查工作、勘察成果送审图机构审查并出具审查意见合格书等。

完成本项目所需的物探工作，部分工程实施需要探明区内原有道路地下管网状况，包括但不限于雨污水管、电力电缆管、弱电通讯管、给水管、热力管、燃气管等管线

的坐标、标高、方位走向等数据并形成物探图纸成果。

注明：勘察方案须经发包人、监理单位审核确认；如需要，房建类项目勘察方案聘请专家进行论证，发承包人不额外支付任何费用。

2.2 设计服务内容：完成本项目所有专业设计工作，包括但不限于方案设计、方案优化、初步设计、施工图设计、设计变更、设计成果送审机构审查并出具审查意见合格书等，配合工程竣工图的编制及对工程竣工图的审查，施工现场配合，直至竣工验收收合格前规定由设计单位完成的相关服务。施工图设计内容包括但不限于：建筑工程（含结构工程、安装工程、装修工程、园林市政工程、智能化工程、人防工程等所有专业）、市政工程（道路工程、土石方工程、交通工程、给排水工程、照明工程、电力工程等专业）、景观绿化工程（园建工程、绿化工程、安装工程等所有专业）满足本项目使用功能所需的所有工程施工图设计。

注 明：①承包人必须按发包人的意见对规划方案和建筑方案进行优化调整，须经发包人审核确认，如需通过规划委员会审议，方案优化调整属正常工作范围，发包人不得额外支付任何费用。

② 承包人调整设计方案时, 调整 3 次后, 还达不到发包人要求的必须更换设计团队。更换设计团队后调整 3 次再达不到发包人要求的, 由承包人向社会征集设计方案, 征集的设计方案须经发包人确认, 方案优化调整属正常工作范围, 发人不额外支付任何费用。

③设计费包含人工费、初步设计专家论证费,配合工程竣工图的编制及对工程竣工图的审查,施工现场配合,直至竣工验收合格前规定由设计单位完成的相关服务所牵涉的所有费用及完成本项目所需的其它费用及税金,不再考虑其他任何收费调整。

2.3 施工内容:按照发包人批复的施工图进行施工总承包,包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包扬尘污染、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包竣工图编制、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保险(由承包人负责购买的)、包保修等。

2.4 创优工作：为实现本项目设定的创优目标所需完成的所有工作。

2.5 勘察、设计、施工过程包含的其他工作:

1) 概预结算造价文件编制: 包括概算、预算、结算文件编制, 设计方案比选、造价分析、设计变更造价分析等。

©

2) 报批报建: 负责办理从设计阶段到竣工验收阶段的所有报批报建工作, 在承包人办理前, 发包人应提供相关的资料并予以协助。

3) 施工总平面设计与管理等。

(4) 本项目涉及的所有临水、临电、施工场地、临时道路、交通围闭及疏散等。

5) 负责对原有管线(供水、供电、供气、通讯、排水、排污等)的保护,施工过程中如有损坏承包人承担修复工作及相关费用,发包人应在单个项目开工前7个工作日内提供以上原有管线的原始资料。

6) 承包人应承担办理本工程所需的工商、税务、治安、执法、卫生防疫、消防、环保、技术监督、流动人口与计划生育、交通、气象、建设、水利、进出口、市及县等国家法律、地方行政法规及合同约定的应由承包人负责的有关许可手续。

最终以招标文件(含招标答疑、澄清文件)、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准,包括与本工程有关的其他文件约定的内容。

三、合同工期

总工期 5 年，本项目包含 10 个工程分年度实施，单个工程详细工期待发包人提供支付担保后确定。

单个工程具体开工时间以发包人发出的开工令时间为准。

四、工程质量标准

承包人必须严格按照施工图设计文件、国家颁布的现行施工规范、安全操作规程和文明施工规定施工,保证工程质量、施工安全和文明施工,并接受相关部门的监督和检查。

勘察、设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，达到2013年版《市政工程设计文件编制深度规定》及行业相关规范技术标准等要求。

施工要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

工程质量标准: 合格。

工程节能要求: 达到国家建筑节能施工验收规范要求。

五、签约合同价与合同价格形式

1、合同签约价为人民币：(大写)叁拾贰亿玖仟肆佰零贰万伍仟贰佰柒拾柒元玖角零分，小写金额：¥3294025277.90 元。

7

其中：

1) 工程勘察费暂定为：人民币（大写）贰仟柒佰壹拾捌万捌仟元整，小写金额：¥27188000.00 元（勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺，物探费含税综合单价为 1 元/平方米）；

2) 工程设计费暂定为：人民币（大写）伍仟陆佰捌拾伍万叁仟伍佰伍拾伍元陆角零分，小写金额：¥56853555.60 元；

3) 建筑安装工程（含设备采购）费暂定为：人民币（大写）叁拾贰亿零玖佰玖拾捌万叁仟柒佰贰拾贰元叁角整，小写金额：¥3209983722.30 元。

合同签约价仅作为参考价签约使用，最终合同结算价（包括工程勘察费、工程设计费、建筑安装工程（含设备采购）费）按照本合同结算方式执行，经合同各方确认后，送财政部门审核，以河源市高新区财政局审定的结算金额为准。

2. 合同价格形式：总价包干和现场变更相结合。

合同计价原则：执行施工期国家和广东省建设行政主管部门发布的计价办法、计价标准。其中：

（1）工程勘察费：

①招标文件给出的勘察费（勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺，物探费含税综合单价为1 元/平方米）综合单价为投标价，不下浮。以本项目可行性研究报告勘察费总金额作为本合同勘察费签约合同价。

②工程勘察费为完成工程勘察工作所需的全部实物工作收费、技术工作收费、辅助工作收费（包括但不限于办理相关许可、收集资料、拆除障碍物、修通现场作业道路及接通水源和电源、平整场地、勘察材料及加工等）、勘察成果送审图机构审查（审查费在结算中计取）等全部费用，发包人不另行补偿任何费用。

（2）工程设计费：

①以招标文件给出的设计费招标控制价总价及费率为基础下浮3.1%作为本合同工程设计费签约合同价。

②工程设计费为完成项目所有专业设计工作包括但不限于方案设计、方案优化、初步设计、施工图设计、设计变更、概预结算编制、设计成果送审图机构审查（审查费在结算中计取）等全部费用，发包人不另行补偿任何费用。

（3）工程费（即建安费）：

以招标文件给出的工程费招标控制价为基础下浮3.1%作为本合同工程费签约合同

价。

（4）项目实施流程：

1) 10个工程分年度实施，初定全部工程在2020年前全部启动（发包人根据实际情况可调整工程启动时间，承包不得有异议）；

2) 承包人接到中标通知书后，以中标价为暂定合同价，与发包人签订项目勘察设计施工总承包合同；

3) 项目勘察设计施工总承包合同签订后，发包人启动其中一个工程时，发包人将发出工程启动通知书，承包人根据此工程启动通知书开展该工程的勘察（承包人先行向发包人报送勘察方案，发包人进行书面认可；经发包人认可的勘察方案包含预算勘察费）、设计工作；

4) 勘察设计成果送审图机构审查（选取的审图机构必须经发包人同意），通过审查后报发包人（必要时，需报区管委会）书面确认后，发包人与承包人签订该工程的补充协议；

5) 根据项目进展，承包人完成项目概算、施工图预算，经合同各方确认后，将项目概算、施工图预算送财政部门评审，以河源市高新区财政局评审的施工图预算为承包人完成承包范围及经确认的施工图纸范围的施工工作内容的实际合同价格。竣工结算价最终以河源市高新区财政局审定的结算金额为准。

3.招标文件给出的工程费招标控制价

项目立项总投资458053.07万元，其中工程费（建安费，下同）约331267.67万元，项目实行限额设计。

本项目招标控制价为（投标报价高于对应控制价（包括控制价单价、控制价费率、控制价总价）的为无效投标）。

1) 建成区其他道路、绿化工程：勘察费（勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺，物探费含税综合单价为1 元/平方米），设计费为1400.48万元（设计费按照建安费×1.7%计取），工程费（即建安费）为82381.1 万元（含不可预见费，不可预见费按其中建安费8%计取）。

2) 科技大道及高埔河升级改造工程：勘察费（勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺，物探费含税综合单价为1 元/平方米），设计费为294.91万元（设计费按照建安费×1.7%计取），工程费（即建安费）为17347.78万元（含不可预见费，不可预见费按其中建安费8%计取）。

3) 高新区三期已征土地（原模具城）土方平整及基础设施工程：勘察费（勘察费

综合单价为 105 元/米进尺),设计费为320.24万元(设计费按照建安费 $\times 1.7\%$ 计取),工程费(即建安费)为18837.65万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

4) 沿江公园中段景观升级改造工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺,物探费含税综合单价为1 元/平方米),设计费为135.41万元(设计费按照建安费 $\times 1.7\%$ 计取),工程费(即建安费)为7965.53万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

5) 中央活力区基础设施工程(景观绿化): 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺,物探费含税综合单价为1 元/平方米),设计费为724.92万元(设计费按照建安费 $\times 1.8\%$ 计取),工程费(即建安费)为40273.11万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

6) 体育馆工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺),设计费为936.39万元(设计费按照建安费 $\times 2\%$ 计取),工程费(即建安费)为46819.32万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

7) 图书馆工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺),设计费为194.55万元(设计费按照建安费 $\times 2\%$ 计取),工程费(即建安费)为9727.57万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

8) 科技创新金融中心工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺),设计费为1324.37万元(设计费按照建安费 $\times 1.8\%$ 计取),工程费(即建安费)为73576.27万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

9) 大塘小学扩建工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺),设计费为125.25万元(设计费按照建安费 $\times 1.8\%$ 计取),工程费(即建安费)为6958.31万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

10) 模具城统建厂房工程: 勘察费(勘察费含税综合单价为 105 元/米进尺),设计费为410.72万元(设计费按照建安费 $\times 1.5\%$ 计取),工程费(即建安费)为27381.01万元(含不可预见费,不可预见费按其中建安费8%计取)。

六、合同文件构成

下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同补充协议;(如果有)
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;

- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 图纸；
- (7) 经财政部门审定的预算价；
- (8) 投标文件及其澄清补充文件及其他补充资料；
- (9) 招标文件及其澄清补充文件及其他补充资料；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以在最新时间所签署的为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以在最新时间所签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其所属的合同文件类别确定优先解释顺序。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同协议书签订时间为 2019 年 6 月 日；订立地点：河源市高新区。

本合同在以下条件全部满足之后生效：合同各方法定代表人或其委托代理人签字盖章后生效。

本合同协议书一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 15 份。

（以下无正文）

发包人：河源市润业投资有限公司
(公章)

法定代表人或委托代理人(签字):

承包人：中国建筑第八工程局有限公司
(联合体牵头人) (公章或合同专用章)

法定代表人或委托代理人(签字):

统一社会信用代码: 91441600553605886U 统一社会信用代码: 9131000063126503X1

地 址: 河源市高新技术开发区
高新二路创业服务中心大楼 920 室

地 址: 中国(上海)自由贸易试验
区世纪大道 1568 号 27 层

电 话: 0762-3600839

电 话: 021-61691998

传 真: 0762-3600839

传 真: 021-61691999

开户银行: 中国工商银行股份有限公司
河源高新支行

开户银行: 兴业银行南宁东盟商务区支行

账 号: 2006 0028 0920 1062 222

账 号: 5520 6010 0100 0039 19

承包人: 广西壮族自治区城乡规划设计院(联合体成员) (公章)

法定代表人或委托代理人: (签字)

纳税人识别号: 91450000498502437F

地 址: 南宁市青秀区东葛路 30 号

电话传真: 13507866275/0771-5866557

承包人: 北京市建筑设计研究院有限公司(联合体成员) (公章)

法定代表人或委托代理人: (签字)

纳税人识别号: 91110000597692141M

地 址: 北京市西城区南礼士路 62 号

电话传真: 010-88420600

承包人: 核工业鹰潭工程勘察院(联合体成员) (公章)

法定代表人或委托代理人: (签字)

纳税人识别号: 91360600160121397G

地 址: 江西省鹰潭市月湖区梅园大道 23 号

电话传真: 0701-6431288

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441632202004170102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关
发证日期 2021年7月15日

河源市高新技术开发区管理委员会

国土规划建设局

建设单位	河源市润业投资有限公司		
工程名称	河源市高新区基础设施工程及配套项目（建设区其他道路、绿化工程/沿江公园中段景观升级改造工程/中央活力区基础设施工程（景观绿化）/科技大道及高升河升级改造工程/高新区三期已征土地（原模县城）土方平整及基础设施工程）		
建设地址	河源市高新区中心区		
建设规模	166805.17 万元	合同价格	166805.17 万元
工程总承包单位	中国建筑第八工程局有限公司		
勘察单位	核工业鹰潭工程勘察院		
设计单位	广西壮族自治区城乡规划设计院		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位	湖南长顺项目管理有限公司		
工程总承包项目经理	许天能	勘察单位项目负责人	卞国林
设计单位项目负责人	范华	施工单位项目负责人	许天能
总监理工程师	雷强	合同工期	2019-09-20/2024-01-01
备注	安全质量监督编号：2020-014；建设内容包括建成区道路、绿化工程、沿江公园中段景观升级改造工程、中央活力区基础设施工程（景观绿化）、科技大道及高升河升级改造工、高新区三期已征土地（原模县城）土方平整及基础设施工程等 5 个工程。原勘察项目负责人张质衡，现勘察项目负责人卞国林，变更日期：2021 年 7 月 15 日。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：河源市高新区基础设施工程及配套项目-沿江公园
中段景观升级改造工程


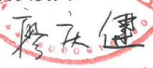






建设单位（公章）：河源市润业投资有限公司

竣工验收日期：2022年1月13日

发出日期：2022年1月13日

市政基础设施工程

工程名称	河源市高新区基础设施工程及配套项目-沿江公园中段景观升级改造工程	工程地点	河源市高新区中心区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	规划总用地面积 126155.445 m ² ，主要建设内容包括绿化配置、公园绿道、配套设施、康体健身设施、儿童游乐设施、标识系统、灯光亮化工程等。	工程造价（万元）	7965.54万元
结构类型	/	开工日期	2020年7月1日
施工许可证号	441632202004170102	竣工日期	2022年1月13日
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局	监督登记号	2020-014
建设单位	河源市润业投资有限公司	总施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	核工业鹰潭工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广西壮族自治区城乡规划设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	湖南长顺项目管理有限公司	工程检测单位	河源市公路工程质量监测站 广东冠道建设工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年1月13日	市政竣·通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	441632202004170102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全	五方责任主体已通过验收	
工程质量评估报告	齐全	工程通过验收，评定合格	
勘察质量检查报告	齐全	勘察成果满足设计、施工要求，基础施工期间地基岩土与勘察成果相符	
设计质量检查报告	齐全	本工程设计成果符合相关城市道路设计规范要求，符合相关的国家标准和地方标准，没有违反强制性条文，并经审图机构审查合格，满足施工和使用要求	
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程			
工程完成情况	1、已按广西壮族自治区城乡规划设计院设计的图纸施工完成 2、已完成了合同约定的各项内容 3、已完成了本工程设计改造内容包括市道路工程、给排水管道工程、景观设施、园路与广场铺装工程、栈道、园建工程、绿化工程、交通工程、建筑电气、智能建筑、给排水与采暖、通风与空调、照明工程		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：  2022年1月13日	 (公章) 总监理工程师：（执业资格证章）  注册号43006580 2024.07.02 2022年1月13日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证章）  注册号131181900351001 2022年1月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	(公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2022年1月13日	(公章) 项目负责人：（执业资格证章）  2022年1月13日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：河源市高新区基础设施工程及配套项目-中央活力
区基础设施工程（景观绿化）






建设单位（公章）：河源市润业投资有限公司

竣工验收日期：2022年1月13日

发出日期：2022年1月13日


市政基础设施工程			
工程名称	河源市高新区基础设施工程及配套项目-中央活力区基础设施工程（景观绿化）	工程地点	河源市高新区中心区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总用地面积为2.3km ² ，水系工程建设规模约90000m ² ，主要建设内容包括水利工程、筑物与小品实施工程	工程造价（万元）	40273.11万元
结构类型	/	开工日期	2020年2月9日
施工许可证号	441632202004170102	竣工日期	2022年1月13日
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局	监督登记号	2020-014
建设单位	河源市润业投资有限公司	总施工单位	中国建筑第八工程局有限公司
勘察单位	核工业鹰潭工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广西壮族自治区城乡规划设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	湖南长顺项目管理有限公司	工程检测单位	河源市公路工程质量监测站 广东冠道建设工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年1月13日	市政竣·通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	441632202004170102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全	五方责任主体已通过验收。	
工程质量评估报告	齐全	工程通过验收，评定合格。	
勘察质量检查报告	齐全	勘察成果满足设计、施工要求，基础施工期间地基岩土与勘察成果相符。	
设计质量检查报告	齐全	本工程设计成果符合相关城市道路设计规范要求，符合相关的国家标准和地方标准，没有违反强制性条文，并经审图机构审查合格，满足施工和使用要求。	
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程

工程完成情况	1、已按广西壮族自治区城乡规划设计院设计的图纸施工完成。 2、已完成了合同规定的A区、B区、C区、D区、E区、F区南、G区、大塘路新建段和堤外景观提升（含中央活力区段堤防）。 3、已完成了本工程设计内容包括新建市政道路、堤防水利及公园景观提升（湖光水系、园区道路、栈桥、涵洞、园林景观绿化、管理用房和建筑配套工程、交通工程、建筑电气、智能建筑、建筑给水排水、通风与空调、照明工程）。 4、工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关质量验收标准，各项功能满足使用要求，质保资料齐全完整。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	未实施部分不在此验收范围，按完成现状验收。 无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[签名] 2022年1月13日	 （公章） 总监理工程师：[签名] 注册号43006580 有效期2022年1月13日	 （公章） 项目负责人：[签名] 2022年1月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年1月13日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年1月13日

姓名：于国林
 注册号：3600708-AY006
 有效期至：2022年6月

履约评价

中国建筑 管理表格		表格编号		
履约评价调查表		CSCEC8B-MC0B10403		
<p>尊敬的客户：</p> <p>为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表把您的意见告诉我们，我们将不断改进。</p> <p style="text-align: right;">中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>地址：深圳市福田区皇岗路 5001 号深业上城 T1 办公楼 49 楼</p> <p>邮编：530028 电话：0755-33529888 传真：0755-33529888</p> <p>编号：2021 年第四季度</p>				
客户名称	河源市润业投资有限公司	联系电话	13319133591	
工程名称	河源市高新区基础设施工程及配套项目			
调查方式	电话 <input type="checkbox"/> 电邮 <input type="checkbox"/> 信件 <input type="checkbox"/> 面访 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）			
	满意 (100 分)	较满意 (80 分)	基本满意 (60 分)	不满意 (30 分)
质量管理 (15%)	✓			
安全管理 (15%)	✓			
工期管理 (15%)	✓			
商务合约 (15%)	✓			
工程回访 (15%)	✓			
工程维修 (10%)	✓			
投诉处理 (10%)	✓			
服务水平 (5%)	✓			
<p>您的意见及建议：</p> <p>履约优秀 建议继续合作</p> <p style="text-align: right;">建设单位（盖章）：  2021 年 12 月 30 日</p>				

6、拟派项目副经理情况

拟派项目副经理 1（建筑工程专业负责人）简历表

姓名	陈元均	年龄	40 岁
工作年限	17 年	学历	本科
注册证书及专业	一级注册建造师证/ 建筑工程	职称	高级工程师
安全生产考核证书	桂建安 B(2024)0004621		
6 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		

并提供相应资格证书（或上岗证书）及社保证明。

一级注册建造师证



使用有效期: 2025年08月12日
- 2026年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈元均

性 别: 男

出生日期: 1985年09月30日

注册编号: 沪1312023202400659

聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 陈元均

签名日期: 2025.8.12

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年01月11日

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2024) 0004621

姓 名: 陈元均

性 别: 男

出 生 年 月: 1985-09-30

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2024年04月30日

有 效 期: 2024年04月30日 至 2027年04月30日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年 4 月 30 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名	陈元均	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1985. 09	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 11080768	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021 年 11 月 11 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 陈元均 性别 男，一九八五年 九 月 三十 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西南大学

校（院）长：王小佳

证书编号：106351200805001274

二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈元均
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电话号：803432599
单位编号：681026

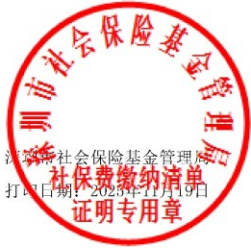
身份证号码：522122198509300019
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37
2024	10	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37
2024	11	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37
2024	12	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37
2025	01	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	02	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	03	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	04	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	05	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	06	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	07	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	08	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	09	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
2025	10	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76
合计				55633.44	26630.72			16644.2	6657.68			1664.44		3328.84	2663.05	665.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3cf670e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司




拟派项目副经理 2（水利水电专业负责人）简历表

姓名	罗志	年龄	34 岁
工作年限	11 年	学历	本科
注册证书及专业	一级注册建造师证/ 水利水电工程专业	职称	工程师
安全生产考核证书	水安 B20240003106		
6 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无		

并提供相应资格证书（或上岗证书）及社保证明。

一级注册建造师证



使用有效期: 2025年08月13日
- 2026年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗志


性 别: 男


出生日期: 1991年11月15日

注册编号: 川1312019202001377

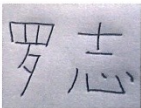
聘用企业: 中建八局西南建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)
水利水电工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)
公路工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗志

签名日期: 2025.8.13

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2024年09月14日

安全生产考核 B 证



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：罗志

性 别：男

企业名称：中建八局西南建设工程有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：工程师

证书编号：永安B20240003106

首次发证日期：2024年9月6日

有 效 期：2024年9月6日 至 2027年9月5日



2024年9月6日

职称证

姓名 Name	罗志		
性别 Sex	男		
出生日期 Date of Birth	1991-11-15		
专业 Specialty	工程管理		
职称 Professional Title	工程师		
证书编号 Certificate No.	(2022)12082368		
			职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
			发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
			2022年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 罗志 性别 男，一九九一年十一月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 工程管理 专业		
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西农业大学南昌商学院	院 长：松克耀	
证书编号：134361201405900276	二〇一四年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中建八局西南建设工程有限公司

打印时间: 2025年11月05日

共2页,第2页

7、企业获奖情况

获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	获奖单位	证明材料 所在资信 标文件页 码
1	中国风景园林学会 科学技术奖(园林 工程奖)	江苏省第十一届园 艺博览会 工程	2023. 12	中国风景园林学 会	中国建筑第 八工程局有 限公司	P230
2	中国风景园林学会 科学技术奖(园林 工程奖)	白云山麓湖 越秀山连通 工程沿线绿 化景观提升 设计施工一 体化[(施 工)广州市]	2022. 11	中国风景园林学 会	广州普邦园 林股份有限 公司	P231
3	中国风景园林学会 科学技术奖(园林 工程奖)	前海桂湾公 园项目绿化 景观工程施 工总承包 I 标	2023. 12	中国风景园林学 会	广州普邦园 林股份有限 公司	P232
4	中国风景园林学会 科学技术奖(园林 工程奖)	前湾片区景 观工程（一 期）及前湾 一路景观廊 道市政工程 （景观部 分）	2020. 11	中国风景园林学 会	广州普邦园 林股份有限 公司	P233
5	中国风景园林学会 科学技术奖(园林 工程奖)	珠海十字门 中央商务区 横琴片区金 融岛中央公 园绿化工程 EPC 总承包 （施工）	2022. 11	中国风景园林学 会	广州普邦园 林股份有限 公司	P234
6	鲁班奖	江苏园博 园项目 （一期）	2023. 11	中国建筑业协会	中国建筑第 八工程局有 限公司	P235
7	国家优质工程奖	南宁园博 园项目	2021. 12	中国施工企业管 理协会	中国建筑第 八工程局有 限公司	P235
8	国家优质工程奖	贵港市园 博园农村 土地综合 整治(工程 总承包 EPC) 项目	2021. 12	中国施工企业管 理协会	中国建筑第 八工程局有 限公司	P236

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	获奖单位	证明材料所在资信标文件页码
9	鲁班奖	世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林）	2023.11	中国建筑业协会	中国建筑第八工程局有限公司	P236
10	鲁班奖	开元寺入口生态景观提升	2023.11	中国建筑业协会	中国建筑第八工程局有限公司	P237

注：1. 投标人须提供获奖证书复印件或网站发布截图，否则不予认可（总合计不超过 5 项）。

2. 优先提供等级较高的获奖。

江苏省第十一届园艺博览会工程获奖证书



白云山麓湖越秀山连通工程沿线绿化景观提升设计施工一体化〔（施工）广州市〕获奖证书



前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标获奖证书



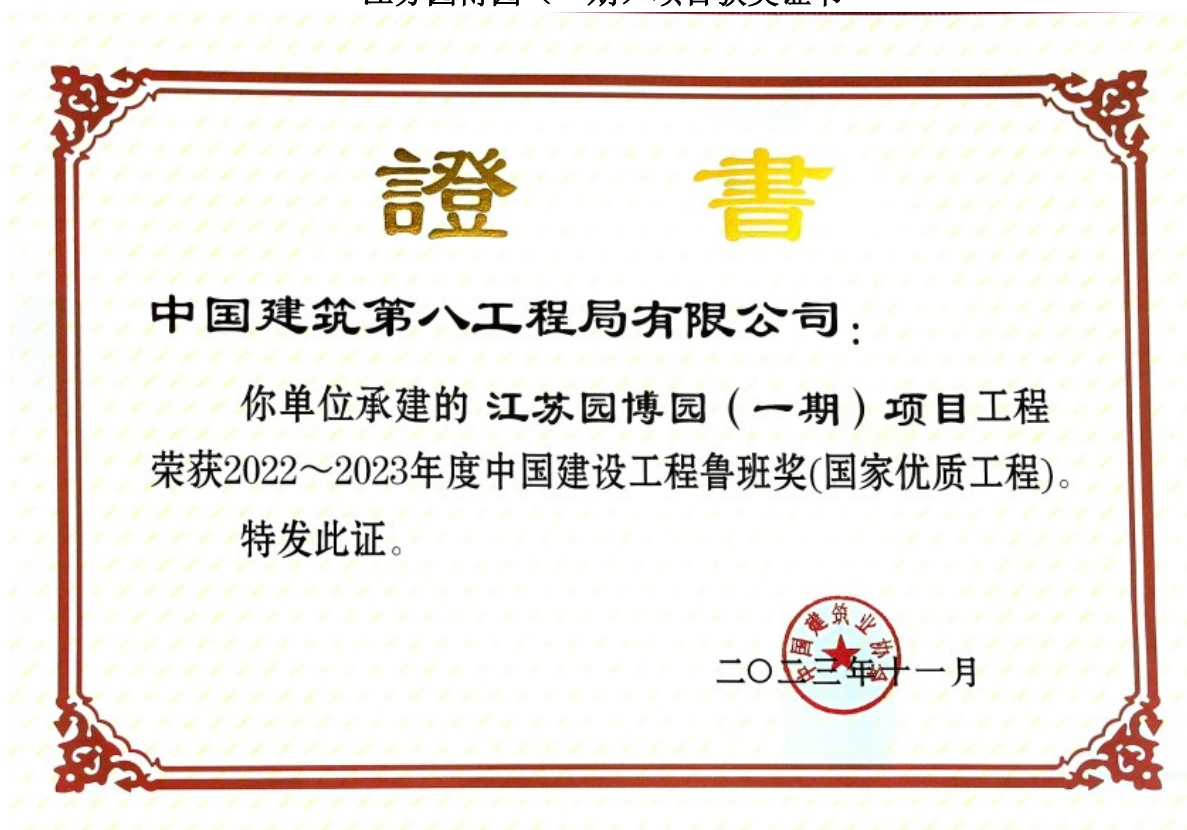
前湾片区景观工程（一期）及前湾一路景观廊道市政工程（景观部分）获奖证书



珠海十字门中央商务区横琴片区金融岛中央公园绿化工程 EPC 总承包[施工]获奖证书



江苏园博园（一期）项目获奖证书



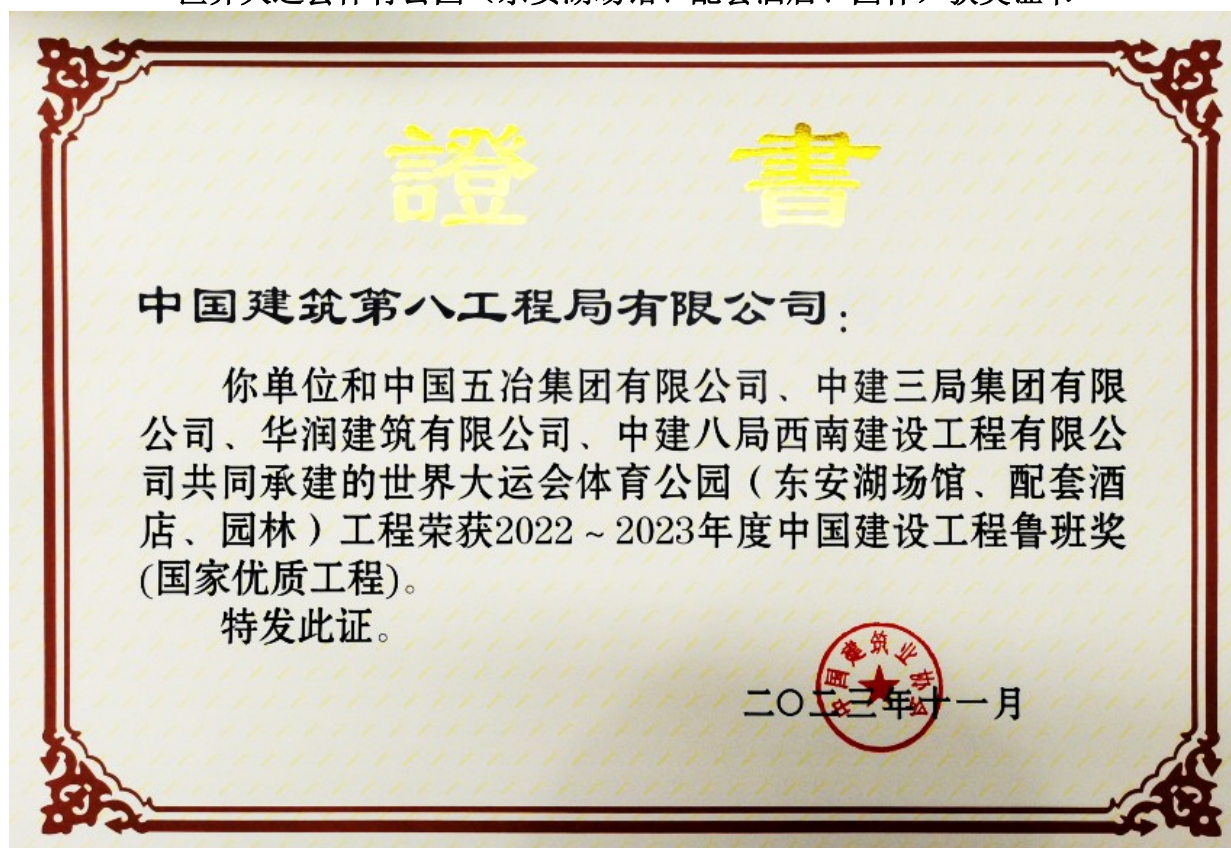
南宁园博园项目获奖证书



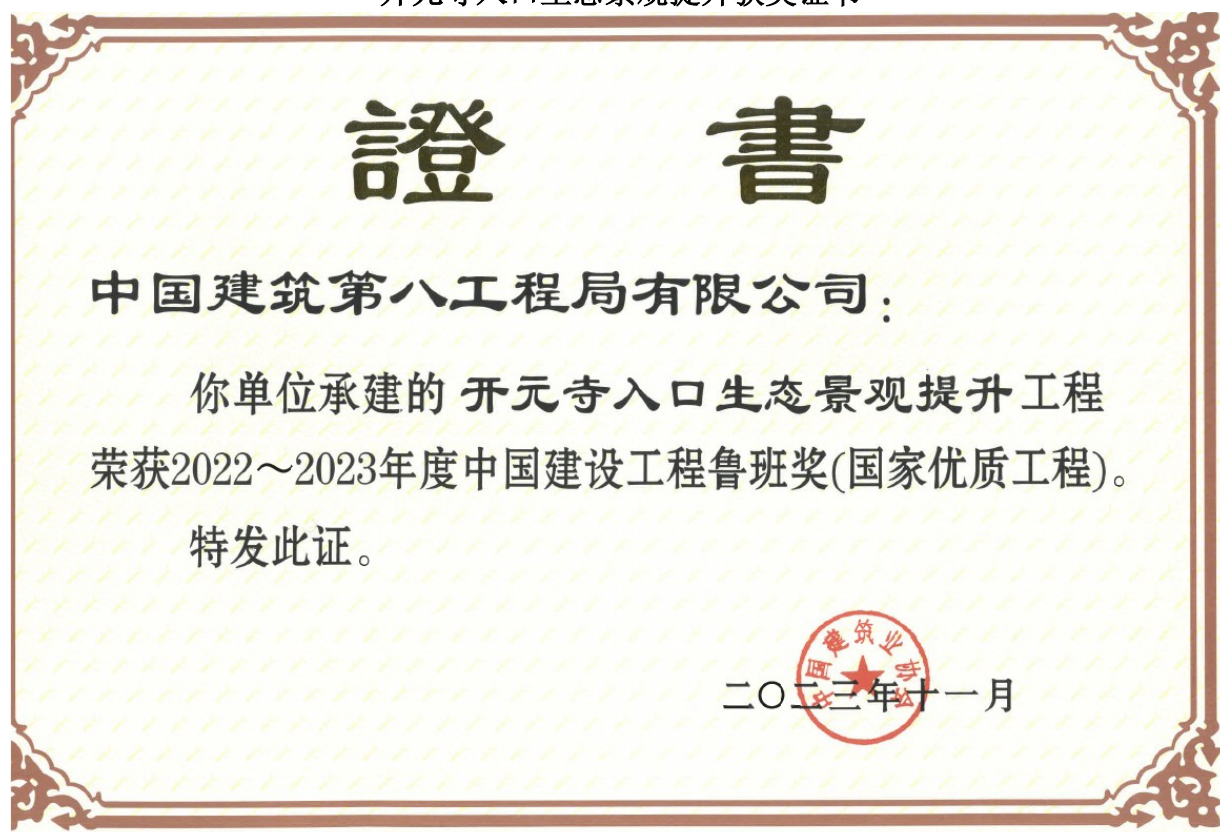
贵港市园博园农村土地综合整治(工程总承包 EPC) 项目获奖证书



世界大运会体育公园（东安湖场馆、配套酒店、园林）获奖证书



开元寺入口生态景观提升获奖证书




8、拟派项目团队情况

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资 格类别	证明材料 所在资信 标文件页 码
1	项目经理	许天能	高级	一级建造师	P241-244
2	技术负责人	邓鹏	正高级	一级建造师	P245-249
3	项目副经理 1（建筑工 程专业负责人）	陈元均	高级	一级建造师	P250-253
4	项目副经理 2（水利水 电专业负责人）	罗志	中级	一级建造师	P254-257
5	安全负责人	蒋国红	高级	注册安全工 程师	P258-262
6	质量负责人	肖笛成	中级	/	P263-265
7	深化设计负责人	叶劲枫	正高级	/	P266-268
8	商务经理	蔡莹	中级	注册造价工 程师	P269-271
9	BIM 项目经理	王腾	中级	/	P272-274
10	材料员	梁均鉴	中级	/	P275-277
11	土建施工员 1	陈鹏	高级	/	P278-280
12	土建施工员 2	刘恩志	高级	/	P281-283
13	土建施工员 3	王珩	中级	/	P284-286
14	机电施工员 1	张阳洋	中级	/	P287-289
15	机电施工员 2	陈宗林	中级	/	P290-292
16	测量员 1	刘训龙	中级	/	P293-295
17	测量员 2	周顺顺	中级	/	P296-298
18	测量员 3	党仕杰	初级	/	P299-302
19	安全员 1	刘斌	高级	注册安全工 程师	P303-308
20	安全员 2	凌新杰	初级	/	P309-312
21	安全员 3	岑济	初级	/	P313-315

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资 格类别	证明材料 所在资信 标文件页 码
22	安全员 4	杨坤	中级	注册安全工 程师	P316-319
23	工程造价员 1	陈水平	/	注册造价工 程师	P320-322
24	工程造价员 2	毕全	初级	/	P323-325
25	园林施工员 1	杨琼	高级	/	P326-327
26	园林施工员 2	温少强	中级	/	P328-330
27	园林施工员 3	汪子涵	中级	/	P331-333
28	水利施工员 1	陈俊峰	中级	/	P334-336
29	水利施工员 2	吴泳涛	中级	/	P337-339
30	BIM 项目工程师（按专 业配置，驻场）	游罡震	高级	/	P340-344
31	BIM 项目工程师（按专 业配置，驻场）	张星	中级	/	P345-347
32	劳务管理员	齐玉静	初级	/	P348-350
33	资料员	王云慧	初级	/	P351-353
34	土建工程师	黄志斌	高级	/	P354-355
35	质量员	栗传红	中级	/	P356-358
36	深化设计师	于松洋	高级	/	P359-360

注：以上为必须配置的岗位人员，本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款补充条款中的要求。

投标人（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司、中建八局西南建设工程有限公司、广州普邦园林股份有限
公司

项目管理团队关键岗位简历汇总一览表

序号	职位	姓名	工作年限	专业	施工经验
1	项目经理	许天能	23 年	市政公用工程	河源市高新区基础设施工程及配套项目（含景观园林工程）担任项目经理
2	技术负责人	邓鹏	22 年	市政公用工程	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标 担任项目经理 生态公园环境提升工程施工总承包及总承包管理配合服务 担任项目技术负责人
3	项目副经理 1（建筑工程专业负责人）	陈元均	17 年	建筑工程	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II 标）（含园林绿化工程）担任项目副经理
4	项目副经理 2（水利水电专业负责人）	罗志	11 年	水利水电工程	肇庆新区长利湖水系综合整治工程担任项目副经理
5	安全负责人	蒋国红	12 年	施工管理	肇庆新区湿地景观商务酒店及配套设施工程（一期）担任安全总监
6	质量负责人	肖笛成	13 年	体育建筑管理	世博文化公园温室花园室内景观工程担任质量总监
7	深化设计负责人	叶劲枫	26 年	园林	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包 I 标担任深化设计工程师
8	商务经理	蔡莹	13 年	土木建筑	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元特发新小梅沙大酒店担任商务经理
9	BIM 项目经理	王腾	8 年	土木工程	华强北甘泉路近零碳社区公园项目 担任 BIM 项目经理

项目经理许天能
一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年08月20日 - 2026年02月16日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 许天能		
性 别: 男		
出生日期: 1976年06月25日		
注册编号: 沪1312018201900855		
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09) 市政公用工程(有效期: 2025-03-03至2028-03-02)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		
签名日期: 2025.08.20		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2019年05月08日

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）0175029

姓 名：许天能

性 别：男

出 生 年 月：1976年06月25日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年04月22日

有 效 期：2023年04月22日 至 2026年04月21日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年04月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名 许天能

性别 男

出生年月 1976.06

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

二零一五年十二月三十日

证书编号: 81811255

毕业证

普通高等学校 毕业证书



许天能
9866125

中华人民共和国教育部监制

No. 02064310

学生 许天能 性别 男

1976 年 06 月 25 日生,于 1998 年 9 月至 2002 年 6 月在本校

土木工程(交通土建) 专业

四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 

校  南京林业大学

二〇〇二年六月廿五日

学校编号:10298120020500808

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许天能
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：803432603
单位编号：681026

身份证号码：532231197606251537
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	25742.0	3861.3	2059.36	1	25742	1287.1	514.84	1	25742	128.71	25742	257.42	25742	205.94	51.48
2024	10	681026	25742.0	3861.3	2059.36	1	25742	1287.1	514.84	1	25742	128.71	25742	257.42	25742	205.94	51.48
2024	11	681026	25742.0	3861.3	2059.36	1	25742	1287.1	514.84	1	25742	128.71	25742	257.42	25742	205.94	51.48
2024	12	681026	25742.0	3861.3	2059.36	1	25742	1287.1	514.84	1	25742	128.71	25742	257.42	25742	205.94	51.48
2025	01	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	02	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	03	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	04	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	05	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	06	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	07	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	08	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	09	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
2025	10	681026	23506.0	3760.96	1880.48	1	23506	1175.3	470.12	1	23506	117.53	23506	235.06	23506	188.05	47.01
合计				53054.8	27042.24			16901.4	6760.56			1690.14				2704.25	676.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ec942s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



技术负责人邓鹏
一级注册建造师证

使用有效期: 2025年10月27日
- 2026年04月25日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 邓鹏

性 别: 男

出生日期: 1978年09月13日

注册编号: 粤1442013201322520

聘用企业: 广州普邦园林股份有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)
建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



个人签名: 

签名日期: 2025年11月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2013年11月05日



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2014) 0009159

姓 名: 邓鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年09月13日

企 业 名 称: 广州普邦园林股份有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2014年10月17日

有 效 期: 2023年08月08日 至 2026年10月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：邓鹏

身份证号：431022197809136473



职称名称：正高级工程师

专 业：园林

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月27日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2100101109978

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年01月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	邓鹏		证件号码	431022197809136473	
参保险种情况					
参保起止时间		单位	参保险种		
			养老	工伤	失业
202411	-	202510	广州市:广州普邦园林股份有限公司		
截止		2025-10-28 10:04		该参保人累计月数合计12个月,缓缴0个月	

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:04

项目副经理 1（建筑工程专业负责人）陈元均
一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年08月12日 - 2026年02月08日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 陈元均		
性 别: 男		
出生日期: 1985年09月30日		
注册编号: 沪1312023202400659		
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)		
		
	个人签名: 陈元均	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.8.12	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年01月11日

安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2024) 0004621

姓 名: 陈元均

性 别: 男

出 生 年 月: 1985-09-30

企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2024年04月30日

有 效 期: 2024年04月30日 至 2027年04月30日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年 4 月 30 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名	陈元均	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1985.09	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021)11080768	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021 年 11 月 11 日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 陈元均 性别 男，一九八五年 九 月 三十日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：西南大学

校（院）长：王小佳

证书编号：106351200805001274

二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈元均
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：803432599
单位编号：681026

身份证号码：522122198509300019
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37	47.84
2024	10	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37	47.84
2024	11	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37	47.84
2024	12	681026	23921.0	3827.36	1913.68	1	23921	1196.05	478.42	1	23921	119.61	23921	239.21	23921	191.37	47.84
2025	01	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	02	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	03	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	04	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	05	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	06	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	07	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	08	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	09	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
2025	10	681026	23720.0	4032.4	1897.6	1	23720	1186.0	474.4	1	23720	118.6	23720	237.2	23720	189.76	47.44
合计				55633.44	26630.72			16644.2	6657.68			1664.44		3328.84	2663.05		665.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3cf670e8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。




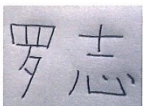

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



项目副经理 2（水利水电专业负责人）-罗志
一级注册建造师证

		使用有效期: 2025年08月13日 - 2026年02月09日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 罗志		
性 别: 男		
出生日期: 1991年11月15日		
注册编号: 川1312019202001377		
聘用企业: 中建八局西南建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13) 水利水电工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17) 公路工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 罗志 签名日期: 2025.8.13	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年09月14日

安全生产考核 B 证



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：罗志

性 别：男

企业名称：中建八局西南建设工程有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：工程师

证书编号：永安B20240003106

首次发证日期：2024年9月6日

有 效 期：2024年9月6日 至 2027年9月5日



2024年9月6日

职称证

姓名 Name	罗志	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991-11-15	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12082368	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2022年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 罗志 性别 男，一九九一年十一月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 工程管理 专业		
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西农业大学南昌商学院	院 长：松克耀	
证书编号：134361201405900276	二〇一四年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中建八局西南建设工程有限公司

打印时间: 2025年11月05日

共2页,第2页

安全负责人-蒋国红
注册安全工程师证

	姓 名 蒋国红
	性 别 男
持证人签名 _____	执业资格 证书编号 0156026
执业证号 46130146220	发证日期 2013年12月17日

<h3>注册记录</h3> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 海南明牛建筑工程有限公司</p> <p>有效期至: 2016年12月16日</p> <p>注册专用章</p> <p>蒋国红 46130146220 351</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>注册安全工程师 注册专用章</p> <p>有效期至: 2021年07月17日</p>	<h3>注册记录</h3> <p>Y0383 蒋国红 422428197003153038</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>注册安全工程师 注册专用章</p> <p>有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3（2014）0066298

姓 名: 蒋国红

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年03月15日



企 业 名 称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月22日

有 效 期: 2024年12月02日 至 2027年12月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年12月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：蒋国红

身份证号：422428197003153038



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：1903001024479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zy/src>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋国红
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电话号：610579769
单位编号：681026

身份证号码：422428197003153038
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	24159.0	3865.44	1932.72	1	24159	1207.95	483.18	1	24159	120.8	24159	241.59	48.32
2024	10	681026	24159.0	3865.44	1932.72	1	24159	1207.95	483.18	1	24159	120.8	24159	241.59	48.32
2024	11	681026	24159.0	3865.44	1932.72	1	24159	1207.95	483.18	1	24159	120.8	24159	241.59	48.32
2024	12	681026	24159.0	3865.44	1932.72	1	24159	1207.95	483.18	1	24159	120.8	24159	241.59	48.32
2025	01	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	02	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	03	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	04	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	05	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	06	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	07	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	08	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	09	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
2025	10	681026	24608.0	4183.36	1968.64	1	24608	1230.4	492.16	1	24608	123.04	24608	246.08	49.22
合计			57295.36	27417.28			17135.8	6854.32			1713.6		3427.6	2741.68	685.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0eddb1c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



质量负责人-肖笛成
职称证



中国建筑第八工程局有限公司制

资格证书

姓 名 肖笛成

性 别 男

出生年月 1990.04

专 业 体育建筑管理

任职资格 工程师

发证单位

证书编号(2020)12082832

2020年12月01日

岗位证



姓 名 肖笛成

出生年月 1990.04

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2012-10	C1281203	

毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 肖笛成 性别 男，一九九〇年四月二十七日生，于二〇〇八年八月至二〇一二年七月在本校 社会体育		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：西安建筑科技大学	校（院）长：徐德龙	
证书编号：107031201205001078	二〇一二年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖笛成
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：803432540
单位编号：681026

身份证号码：421003199004273575
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	24774.0	3716.1	1981.92	1	24774	1238.7	495.48	1	24774	123.87	24774	198.19	49.55
2024	10	681026	24774.0	3716.1	1981.92	1	24774	1238.7	495.48	1	24774	123.87	24774	198.19	49.55
2024	11	681026	24774.0	3716.1	1981.92	1	24774	1238.7	495.48	1	24774	123.87	24774	198.19	49.55
2024	12	681026	24774.0	3716.1	1981.92	1	24774	1238.7	495.48	1	24774	123.87	24774	198.19	49.55
2025	01	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	02	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	03	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	04	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	05	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	06	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	07	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	08	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	09	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
2025	10	681026	23848.0	3815.68	1907.84	1	23848	1192.4	476.96	1	23848	119.24	23848	190.78	47.7
合计			53021.2	27006.08			16878.8	6751.52			1687.88	3375.76	2700.56		675.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ee0055 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



深化设计负责人-叶劲枫

职称证

广东省职称证书

姓 名：叶劲枫

身份证号：441900197604090216



职称名称：正高级工程师

专 业：园林

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月16日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101104485

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年09月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		叶劲枫		证件号码		441900197604090216					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202411		-	202510		广州市:广州普邦园林股份有限公司			12	12	12	
截止			2025-10-28 10:07			该参保人累计月数合计			12个月, 缓缴0个月	12个月, 缓缴0个月	12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:07

商务经理-蔡莹
一级注册造价师证

	姓名： <u>蔡莹</u>
	身份证号码： <u>370832199103210641</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>中国建筑第八工程局有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11193100010678</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2019</u> 年 <u>02</u> 月 <u>14</u> 日	发证日期： <u>2023</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>6</u> 日

职称证

	<h2>资格证书</h2>
	姓名： <u>蔡莹</u>
	性别： <u>女</u>
	出生年月： <u>1991.03</u>
	专业： <u>工程造价</u>
	任职资格： <u>工程师</u>
	发证单位： 
中国建筑第八工程局有限公司制	2020年12月01日
证书编号： <u>(2020)12082966</u>	

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 **蔡莹** 性别 **女**，一九九一年 三 月二十一日生，于 二00八
年 九 月至二0一二年 六 月在本校 **工程造价**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

校（院）长：**仪垂东**

证书编号： 104291201205000085

二0一二年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡莹

社保电脑号：801851401

身份证号码：370832199103210611

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	17970.0	2875.2	1437.6	1	17970	898.5	359.4	1	17970	89.85	17970	143.76	35.94
2024	10	681026	17970.0	2875.2	1437.6	1	17970	898.5	359.4	1	17970	89.85	17970	143.76	35.94
2024	11	681026	17970.0	2875.2	1437.6	1	17970	898.5	359.4	1	17970	89.85	17970	143.76	35.94
2024	12	681026	17970.0	2875.2	1437.6	1	17970	898.5	359.4	1	17970	89.85	17970	143.76	35.94
2025	01	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	02	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	03	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	04	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	05	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	06	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	07	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	08	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	09	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
2025	10	681026	17115.0	2909.55	1369.2	1	17115	855.75	342.3	1	17115	85.58	17115	136.92	34.23
合计			40596.3	19442.4			12151.5	4860.6			1215.2		2430.3	1944.2	486.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ee196g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



BIM 项目经理-王腾

BIM 项目经理证

	专业名称: <u>BIM 项目经理</u>
	技术技能级别: <u>高级（一级）</u>
	证书编号: <u>P184401060101480</u>
(持证人签名)	签发单位 (印)
姓 名: <u>王腾</u> 性 别: <u>男</u>	
证件类型: <u>身份证</u>	
证件号码: <u>320922199512183019</u>	签发日期: <u>2018/10/30</u>

职称证

姓 名 <u>王腾</u>	
Name _____	
性 别 <u>男</u>	
Sex _____	
出生日期 <u>1995-12-18</u>	
Date of Birth _____	
专 业 <u>土木工程</u>	
Specialty _____	
职 称 <u>工程师</u>	职称评审委员会（章）
Professional Title _____	Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 <u>(2024) 12080655</u>	发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Certificate No. _____	Issued by _____
	2024 年 5 月 23 日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王腾

社保电脑号：803256217

身份证号码：320922199512183019

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	15444.0	2316.6	1235.52	1	15444	772.2	308.88	1	15444	77.22	15444	154.44	30.89
2024	10	681026	15444.0	2316.6	1235.52	1	15444	772.2	308.88	1	15444	77.22	15444	154.44	30.89
2024	11	681026	15444.0	2316.6	1235.52	1	15444	772.2	308.88	1	15444	77.22	15444	154.44	30.89
2024	12	681026	15444.0	2316.6	1235.52	1	15444	772.2	308.88	1	15444	77.22	15444	154.44	30.89
2025	01	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	02	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	03	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	04	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	05	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	06	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	07	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	08	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	09	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
2025	10	681026	19643.0	3142.88	1571.44	1	19643	982.15	392.86	1	19643	98.22	19643	196.43	39.29
合计			40695.2	20656.48			12910.3	5164.12			1291.08		2582.06	2065.6	516.46

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ee3b06 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



材料员-梁均鉴

岗位证

	姓名	梁均鉴		
	出生年月	1984.06		
	工作单位	中国建筑第八工程局有限公司		
	— 2 —			
	— 3 —			

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2011.09	F1184165	

职称证

	姓名	梁均鉴	性别	男
	身份证号	450521198406051510		
	职称系列	工程		
	资格名称	工程师		
	专业	建筑工程管理		

(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

授予时间

评审机构

批准机关(盖章)

2018年12月

工程系列区人才服务办公室中级评委会

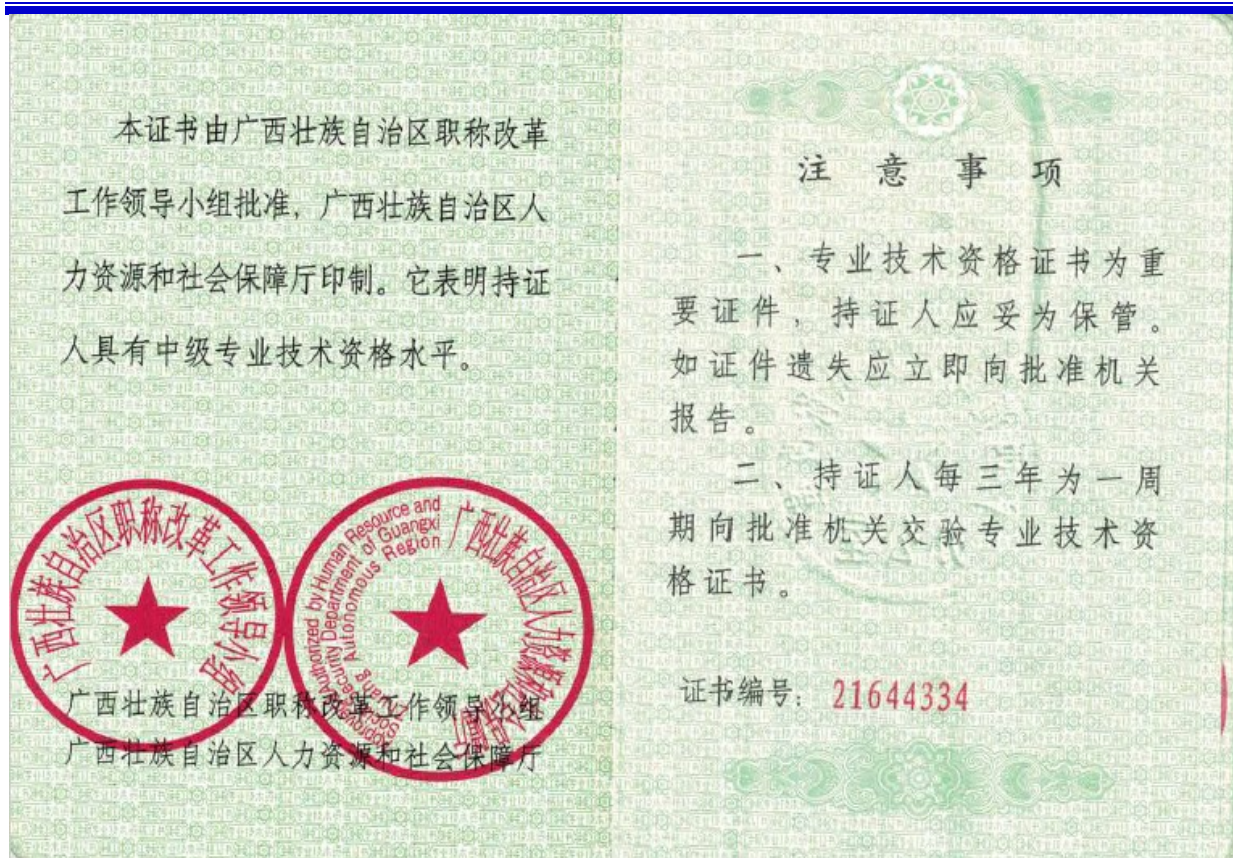
广西流动人员

职称改革办公室

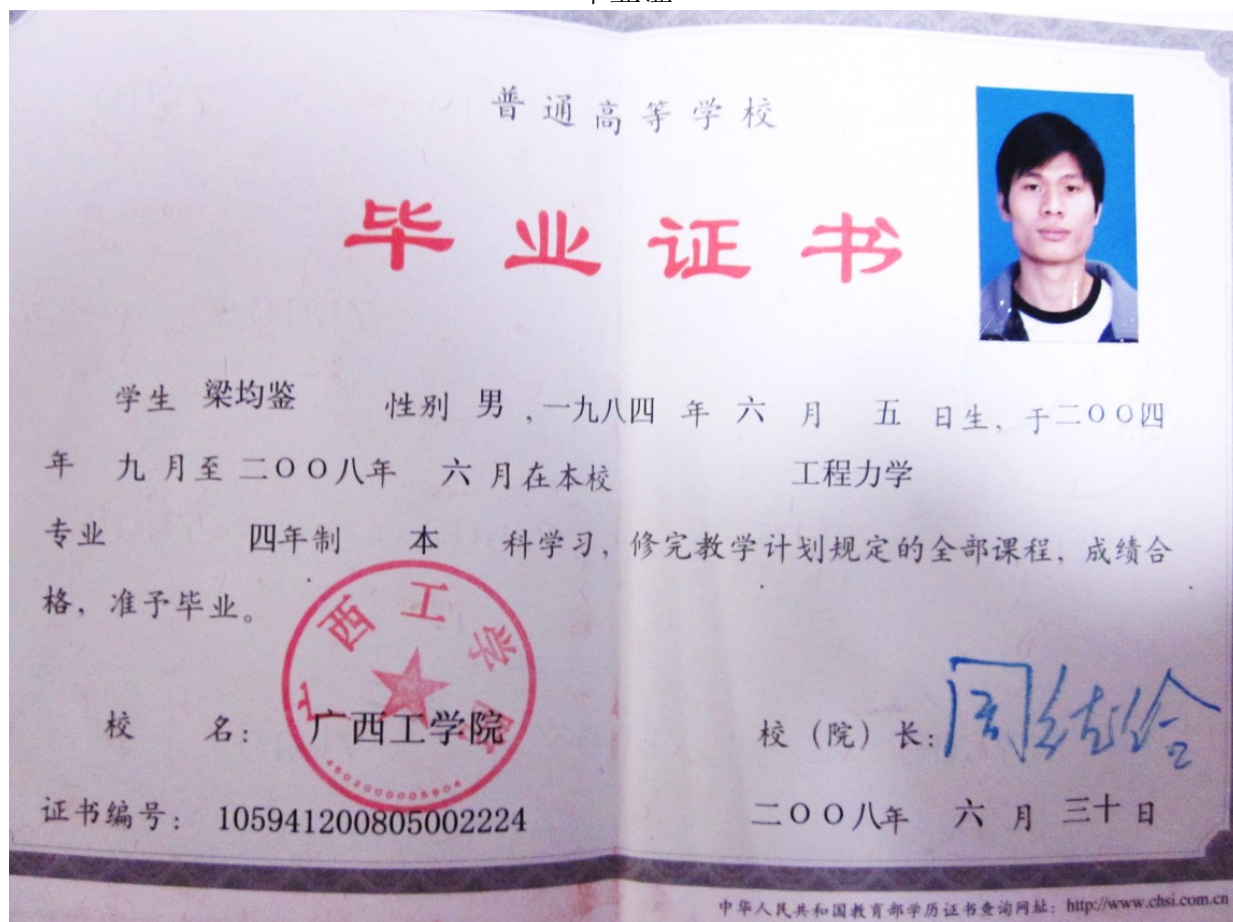
2019年 2月 3日

办公室





毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁均鉴

社保电脑号：812422972

身份证号码：450521198406051510

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	175.16	17516	140.13	35.03
2024	10	681026	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	175.16	17516	140.13	35.03
2024	11	681026	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	175.16	17516	140.13	35.03
2024	12	681026	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	175.16	17516	140.13	35.03
2025	01	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	02	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	03	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	04	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	05	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	06	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	07	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	08	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	09	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
2025	10	681026	17513.0	2802.08	1401.04	1	17513	875.65	350.26	1	17513	87.57	17513	175.13	17513	140.1	35.03
合计			38530.4	19615.52			12259.7	4903.88			1226.02		2451.04	961.52		490.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ece904 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



土建施工员 1-陈鹏
岗位证



姓 名 陈鹏

出生年月 1984.01

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2011.09	A1183455	

职称证

姓 名 陈鹏
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1984. 01
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2021) 11080773
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021年 11月 11日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生陈鹏 性别男 一九八四年一月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广西工学院 校（院）长： 

证书编号 105941200705002896 二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：811060619
单位编号：681026

身份证号码：43121198401188011
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	193.23	19323	154.58	38.65
2024	10	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	193.23	19323	154.58	38.65
2024	11	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	193.23	19323	154.58	38.65
2024	12	681026	19323.0	2898.45	1545.84	1	19323	966.15	386.46	1	19323	96.62	19323	193.23	19323	154.58	38.65
2025	01	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	02	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	03	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	04	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	05	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	06	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	07	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	08	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	09	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
2025	10	681026	17557.0	2809.12	1404.56	1	17557	877.85	351.14	1	17557	87.79	17557	175.57	17557	140.46	35.11
合计			39685.0	20228.96			12643.1	5057.24			1264.38	2528.62	2022.97			505.7	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ed1d5i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026

单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



土建施工员 2-刘恩志

岗位证

 <p>姓名 <u>刘恩志</u></p> <p>出生年月 <u>1987.12</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2010.09	A1083094	

— 2 —


职称证

姓名 Name	<u>刘恩志</u>	
性别 Sex	<u>男</u>	
出生日期 Date of Birth	<u>1987.12</u>	
专业 Specialty	<u>土木工程</u>	
职称 Professional Title	<u>高级工程师</u>	
证书编号 Certificate No.	<u>(2021)11080777</u>	<p>职称评审委员会（章）</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位：中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>Issued by</p> <p>2021 年 11 月 11 日</p>

毕业证




土建施工员 3-王珩
岗位证



姓名 王珩

出生年月 1995.05

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2017-12	201735115	

— 2 —

— 3 —

职称证

姓名 王珩
Name


性 别 男
Sex

出生日期 1995-05-20
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2024) 12080654
Certificate No.



150

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by


2024 年 5 月 23 日

毕业证

<p>廣西大學</p> <p>畢業證書</p>	<p>學生 王珩 性別 男，</p> <p>一九九五年 五 月 二十日生，于二〇一三</p> <p>年 九 月至二〇一七 年 六月在本校</p> <p>土木工程 專業</p> <p>四 年制本科學習，修完教學計劃規</p> <p>定的全部課程，成績合格，准予畢業。</p>
	<p>校 長 </p> <p>廣 西 大 學</p> <p> 二〇一七 年 六 月 二十日</p> <p>證書編號：105931201705004384</p>
<p>中華人民共和國普通高等教育</p>	

查詢網址：<http://www.chsi.com.cn>

机电施工员 1-张阳洋
岗位证



姓名 张阳洋

出生年月 1991.01

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
装饰施工员	2024.01	A2480182	

职称证

姓名 张阳洋
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1991-01-05
Date of Birth

专 业 建筑电气与智能化
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 12082362
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 7 月 30 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张阳洋 性别 男，一九九一年一月五日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 建筑电气与智能化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长：薛允洲

证书编号：104291201505005050

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张阳洋

社保电话号：808614588

身份证号码：342623199101052714

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	17886.0	2682.9	1430.88	1	17886	894.3	357.72	1	17886	89.43	17886	178.86	17886	143.09	35.77
2024	10	681026	17886.0	2682.9	1430.88	1	17886	894.3	357.72	1	17886	89.43	17886	178.86	17886	143.09	35.77
2024	11	681026	17886.0	2682.9	1430.88	1	17886	894.3	357.72	1	17886	89.43	17886	178.86	17886	143.09	35.77
2024	12	681026	17886.0	2682.9	1430.88	1	17886	894.3	357.72	1	17886	89.43	17886	178.86	17886	143.09	35.77
2025	01	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	02	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	03	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	04	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	05	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	06	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	07	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	08	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	09	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
2025	10	681026	17068.0	2730.88	1365.44	1	17068	853.4	341.36	1	17068	85.34	17068	170.68	17068	136.54	34.14
合计			38040.4	19377.92			12111.2	4844.48			1211.12		2422.04	937.76		484.48	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ee289a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

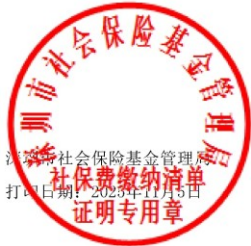
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



机电施工员 2-陈宗林
岗位证



姓名 陈宗林

出生年月 1989.03

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2024.01	A2480110	

职称证



姓名 陈宗林

性 别 男

出生年月 1989.03

专 业 电气工程及其自动化

任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号 (2021)12081750

2021年 07月 30日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈宗林 性别 男，一九八九年 三 月 四 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 **电气工程及其自动化** 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学

校（院）长：孙其信

证书编号：107121201305001683

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗林

社保电话号：806840021

身份证号：450330198903041634

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	10	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	11	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2024	12	681026	17968.0	2695.2	1437.44	1	17968	898.4	359.36	1	17968	89.84	17968	179.68	17968	143.74	35.94
2025	01	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	02	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	03	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	04	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	05	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	06	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	07	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	08	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	09	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
2025	10	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19	35.55
合计				39219.2	19968.96			12480.6	4992.24			1248.06		2496.12	996.88		499.26

社保缴费基数清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ecfe6z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



测量员 1-刘训龙
岗位证



姓名 刘训龙

出生年月 1996.09

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2024-01	B2480012	

职称证

姓名 刘训龙

Name _____

性 别 男

Sex _____

出生日期 1996-09-08

Date of Birth _____

专 业 测绘工程

Specialty _____

职 称 工程师

Professional Title _____

证书编号 (2024) 12080770

Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2024 年 5 月 23 日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘训龙 社保电脑号：813183914 身份证号码：430423199609088231 页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司 单位编号：681026 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	681026	17385.0	2607.75	1390.8	1	17385	869.25	347.7	1	17385	86.93	17385	173.85	17385	139.08
2024	10	681026	17385.0	2607.75	1390.8	1	17385	869.25	347.7	1	17385	86.93	17385	173.85	17385	139.08
2024	11	681026	17385.0	2607.75	1390.8	1	17385	869.25	347.7	1	17385	86.93	17385	173.85	17385	139.08
2024	12	681026	17385.0	2607.75	1390.8	1	17385	869.25	347.7	1	17385	86.93	17385	173.85	17385	139.08
2025	01	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	02	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	03	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	04	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	05	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	06	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	07	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	08	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	09	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
2025	10	681026	17774.0	2843.84	1421.92	1	17774	888.7	355.48	1	17774	88.87	17774	177.74	17774	142.19
合计				38869.4	19782.4			12364.0	4945.6			1236.42		217.8	978.22	494.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ed51fe ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
681026 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



测量员 2-周顺顺
岗位证



姓 名 周顺顺

出生年月 1992.09

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2024-01	B2480013	

— 3 —

职称证



姓 名 周顺顺

性 别 男

出生年月 1992.09

专 业 测绘工程

任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号 (2020)12082979

资格证书

姓 名 周顺顺

性 别 男

出生年月 1992.09

专 业 测绘工程

任职资格 工程师

发证单位

2020年 12月 01日

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 周顺顺 性别 男，一九九二年九月三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 测绘工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 华北理工大学

证书编号：100811201505002669

校（院）长：

二〇一五年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：周顺顺

社保电脑号: 803432552

身份证号码: 430481199209030595

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号: 681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	17523.0	2628.45	1401.84	1	17523	876.15	350.46	1	17523	87.62	17523	175.23	17523	140.18	35.05
2024	10	681026	17523.0	2628.45	1401.84	1	17523	876.15	350.46	1	17523	87.62	17523	175.23	17523	140.18	35.05
2024	11	681026	17523.0	2628.45	1401.84	1	17523	876.15	350.46	1	17523	87.62	17523	175.23	17523	140.18	35.05
2024	12	681026	17523.0	2628.45	1401.84	1	17523	876.15	350.46	1	17523	87.62	17523	175.23	17523	140.18	35.05
2025	01	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	02	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	03	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	04	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	05	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	06	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	07	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	08	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	09	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
2025	10	681026	17905.0	2864.8	1432.4	1	17905	895.25	358.1	1	17905	89.53	17905	179.05	17905	143.24	35.81
合计			39161.8	19931.36			12457.1	4982.84			1245.78					498.3	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f265d0ed45b1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
681026

单位名称

中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



测量员 3-党仕杰
岗位证

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号: 16440100243000095
培训考核机构: (盖章)
发证日期: 2016. 6. 28
查询网址: www.gdpace.com

姓 名: 党仕杰
性 别: 男
职业(工种): 测量工
等 级: 中级工
身份证号码: 440103199103141517

ZJBKHZS ZJBKHZS

仅限用于香蜜湖公园项目

职称证

广东省职称证书

姓名：党仕杰

身份证号：440103199103141517



职称名称：助理工程师

专业：风景园林施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月28日

评审组织：广州市住房和城乡建设局工程系列建筑专业初级职称评审委员会

证书编号：2201046002889

发证单位：广州市越秀区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

619

 **广东海洋大学**
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

党仕杰，男，一九九一年三月十四日生，于二〇一七年
三月至二〇二〇年一月在本校 **工程管理** 专业
业余学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

 **广东海洋大学** 校长 

批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：105665202005000129

 二〇二〇年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	党仕杰		证件号码	440103199103141517			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202510	广州市:广州普邦园林股份有限公司		12	12	12
截止			2025-10-28 10:17 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:17

安全员 1-刘斌
注册安全工程师证

		<p>中华人民共和国 注册安全工程师执业证</p>	
		<p>中华人民共和国应急管理部</p>	
190-0543			
 <small>刘斌 412722198504230012</small>		姓 名 <u>刘斌</u>	
		性 别 <u>男</u>	
		证件号码 <u>412722198504230012</u>	
本人签名 _____		级 别 <u>中 级</u>	
职业资格 证书管理号 <u>20211004641000002466</u>		执业证号 <u>19220005264</u>	
		发证日期 <u>2022年4月14日</u>	





安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0012390

姓 名：刘斌

性 别：男

出 生 年 月：1985年04月23日

企 业 名 称：广州普邦园林股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年07月02日

有 效 期：2024年04月14日 至 2027年07月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：刘斌

身份证号：412722198504230012



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月03日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2001001046720

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		刘斌		证件号码		412722198504230012	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202510	广州市:广州普邦园林股份有限公司		12	12	12
截止			2025-10-28 10:05 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-10-28 10:05

安全员 2-凌新杰
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0051810

姓 名：凌新杰

性 别：男

出 生 年 月：1997年09月19日

企 业 名 称：广州普邦园林股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月16日

有 效 期：2023年12月18日 至 2026年12月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

广东省职称证书

姓 名：凌新杰

身份证号：440921199709190459



职称名称：助理工程师

专 业：风景园林施工

级 别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年09月26日

评审组织：广州市越秀区工程系列建筑工程专业技术
人才初级职称评审委员会

证书编号：2301046005927

发证单位：广州市越秀区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年12月26日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		凌新杰		证件号码		440921199709190459					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202411		-	202510		广州市:广州普邦园林股份有限公司			12	12	12	
截止			2025-10-28 10:20			, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:20

安全员 3-岑济
安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2018）0096005

姓 名：岑 济

性 别：男

出 生 年 月：1993年10月27日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年11月29日

有 效 期：2024年11月28日 至 2027年12月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	岑济	性 别	男
出生年月	1993.10	专 业	安全工程
任 职 资 格	助理工程师	发 证 单 位	中国建筑第八工程局有限公司
证书编号: (2019) 81813067		2019 年 08 月 01 日	

毕业证

普通高等学校			
<h1>毕业证书</h1>			
学生 岑济 性别 男，一九九三年十月二十七日生，于一〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名: 长安大学		校(院)长: 陈峰	
证书编号: 107101201805003205		二〇一八年六月二十日	

2014280701

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岑济

社保电话号：815053737

身份证号：452721199310270010

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	681026	16703.0	2505.45	1336.24	1	16703	835.15	334.06	1	16703	83.52	16703	167.03	16703	133.62	33.41
2024	10	681026	16703.0	2505.45	1336.24	1	16703	835.15	334.06	1	16703	83.52	16703	167.03	16703	133.62	33.41
2024	11	681026	16703.0	2505.45	1336.24	1	16703	835.15	334.06	1	16703	83.52	16703	167.03	16703	133.62	33.41
2024	12	681026	16703.0	2505.45	1336.24	1	16703	835.15	334.06	1	16703	83.52	16703	167.03	16703	133.62	33.41
2025	01	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	02	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	03	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	04	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	05	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	06	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	07	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	08	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	09	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
2025	10	681026	16398.0	2623.68	1311.84	1	16398	819.9	327.96	1	16398	81.99	16398	163.98	16398	131.18	32.8
合计				36258.6	18463.36			11539.6	4615.84			1153.98		2307.02	846.28		461.64

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ecc47a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



安全员 4-杨坤
注册安全工程师证

190-0207			
 <small>杨坤 500239199405164499</small>		姓 名	杨坤
		性 别	男
		证件号码	500239199405164499
		级 别	中 管
本人签名 <u>杨坤</u>		执业证号	19220319718
职业资格 证书管理号	20211004655000000612	发证日期	2022年8月14日
			

190-0207			
注 册 记 录		注 册 记 录	
杨坤 500239199405164499			
注册类别：建筑施工安全			
聘用单位：中建八局西南建设工程有限公司			
有效期至：2027年8月14日			
			

安全生产考核 C 证

	
水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
姓 名：杨坤	
性 别：男	
企业名称：中建八局西南建设工程有限公司	
职 务：安全管理人员	
技术职称：无	
证书编号：水安C20230001271	
首次发证日期：2023年4月24日	
有 效 期：2023年4月24日 至 2026年4月23日	
	 考核发证单位（盖章） 合格证书专用章 2023年4月24日

职称证

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

本人调用有效期至2025年11月03日

本人调用有效期至2025年11月03日

本人调用有效期至2025年11月03日

姓名：杨坤

证件号码：500239199405164499

性别：男

出生年月：1994年05月

专业：建筑施工安全

批准日期：2021年10月17日

管理号：20211004655000000612

中华人民共和国人力资源和社会保障部
(盖章)
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2022年01月18日



毕业证

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



杨坤 性别男，1994年5月16日生，于2012年9月至2016年7月在本校安全工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓华

二〇一六年七月 北京

证书编号：114151201605000580

- 318 -

社保证明



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨坤 性别: 男 社会保障号码: 500239189405164489

(一) 历年参保基本情况

查询专用章

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	40
失业保险	参保缴费	40
工伤保险	参保缴费	40

(二) 2023年12月至2025年11月的参保缴费明细										单位: 元	
缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202312	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	137.8	成都市高新区
202401	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202402	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202403	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202404	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202405	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202406	10010570533	企业养老	15659	2505.44	1252.72	15659	93.95	62.64	15659	68.9	成都市高新区
202407	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202408	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202409	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202410	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202411	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202412	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	79.93	成都市高新区
202501	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202502	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202503	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202504	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202505	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202506	10010570533	企业养老	18167	2906.72	1453.36	18167	109	72.67	18167	199.84	成都市高新区
202507	10010570533	企业养老	20455	3272.8	1636.4	20455	122.73	81.82	20455	225.01	成都市高新区
202508	10010570533	企业养老	20455	3272.8	1636.4	20455	122.73	81.82	20455	225.01	成都市高新区
202509	10010570533	企业养老	20455	3272.8	1636.4	20455	122.73	81.82	20455	225.01	成都市高新区
202510	10010570533	企业养老	20455	3272.8	1636.4	20455	122.73	81.82	20455	225.01	成都市高新区
202511											

打印时间: 2025年11月17日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010570533: 中建八局西南建设工程有限公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登录<https://www.schrss.org.cn/scggfw/chenyz/toPage.do>, 凭验证码 Qq S w r 8 q 2 H 5 s 8 n T B W U 8 6 e 验证, 验证码的有效期至2026 年 02 月 17 日 (有效期: 3个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一) 历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。


4. 该表(二) 2023年12月至2025年11月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。



工程造价员 1-陈水平
一级注册造价师证

使用有效期: 2025年10月22日
- 2026年01月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈水平

性 别: 男

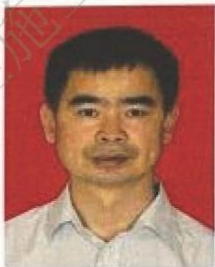
出 生 日 期: 1975年08月25日


专 业: 土木建筑工程

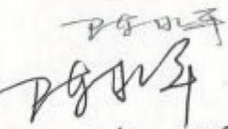
证 书 编 号: 建[造]11214400006688

有 效 期: 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 广州普邦园林股份有限公司



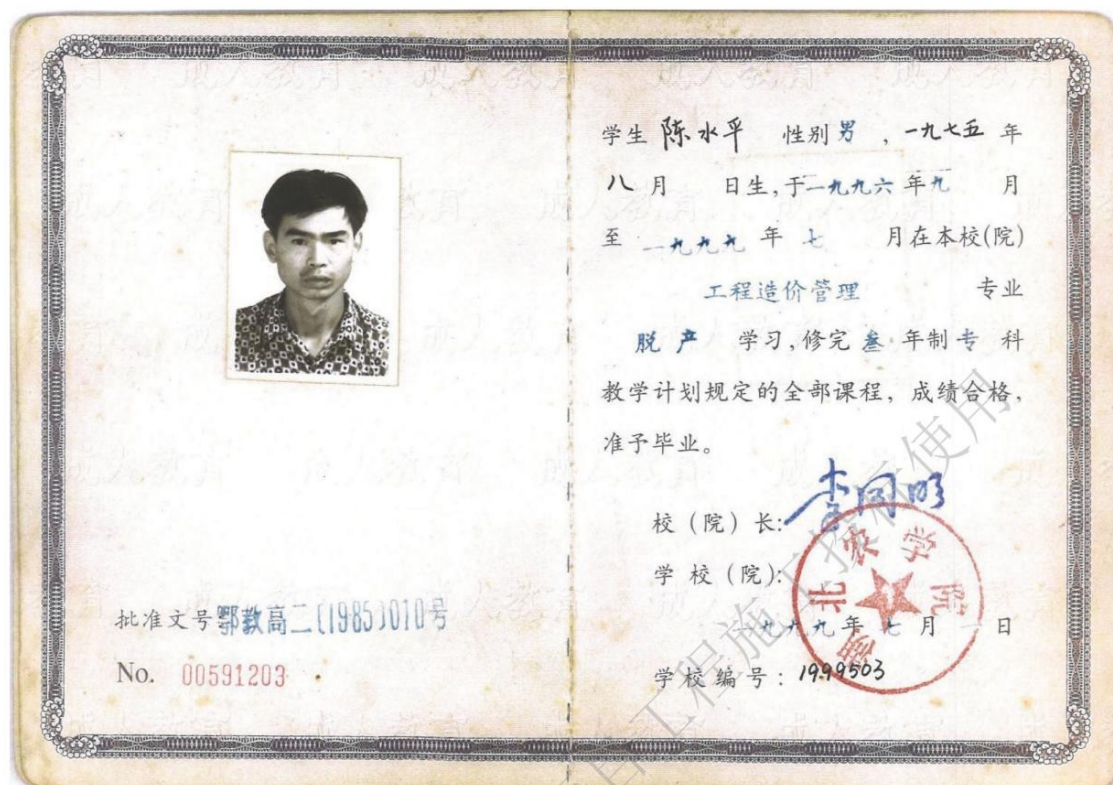


个人签名: 

签名日期: 2025.10.22

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年10月16日

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		陈水平		证件号码		422432197508254517	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411		-	202510		广州市:广州普邦园林股份有限公司		12 12 12
截止			2025-10-28 10:09		该参保人累计月数合计		
					实际缴费12个月, 缓缴0个月		

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-10-28 10:09

工程造价员 2-毕全
岗位证



姓名 毕全
出生年月 1993.01
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2017.12	11780906	

— 2 —

职称证



姓名 毕全
性 别 男
出生年月 1993年01月
专 业 工程管理
任职资格 助理经济师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号: 81823251

2017年12月31日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕全

社保电脑号：816735808

身份证号码：532925199301070356

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	02	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	03	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	04	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	05	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	06	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	07	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	08	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	09	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
2025	10	681026	19128.0	3060.48	1530.24	1	19128	956.4	382.56	1	19128	95.64	19128	191.28	19128	153.02	38.26
合计				30604.8	15302.4			9564.0	3825.6			956.4		1912.8	191.28	1530.2	382.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ec8847 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



园林施工员 1-杨琼
职称证

姓名
Name

杨琼

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1984-06-15

专业
Specialty


园林

职称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024)11080817



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence


发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 5 月 12 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 杨琼 性别男，一九八四年六月十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 园林 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：周传明

证书编号：105371200605002897 二〇〇六年 六 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨琼

社保电脑号：617910790

身份证号码：430522198106150036

页码：1

参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

单位编号：681026

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	681026	14857.0	2377.12	1188.56	1	14857	742.85	297.14	1	14857	74.29	14857	148.57	14857	118.86
2024	10	681026	14857.0	2377.12	1188.56	1	14857	742.85	297.14	1	14857	74.29	14857	148.57	14857	118.86
2024	11	681026	14857.0	2377.12	1188.56	1	14857	742.85	297.14	1	14857	74.29	14857	148.57	14857	118.86
2024	12	681026	14857.0	2377.12	1188.56	1	14857	742.85	297.14	1	14857	74.29	14857	148.57	14857	118.86
2025	01	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	02	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	03	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	04	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	05	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	06	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	07	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	08	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	09	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
2025	10	681026	15192.0	2582.64	1215.36	1	15192	759.6	303.84	1	15192	75.96	15192	151.92	15192	121.54
合计			35334.88	16907.84			10567.4	4226.96			1056.76		2113.08	680.84		422.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0ed2f97 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



园林施工员 2-温少强
职称证

广东省职称证书

姓 名：温少强
身份证号：441203198310260510



职称名称：工程师
专 业：风景园林施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月23日
评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003141750

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月30日



毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 温少强 性别男，一九八三年 十 月二十六日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 园艺 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东海洋大学	校（院）长： 
证书编号：	105661200605001432	二〇〇六年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		温少强		证件号码		441203198310260510					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202411		-	202510		广州市:广州普邦园林股份有限公司			12	12	12	
截止			2025-10-28 10:32			该参保人累计月数合计			实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:32

园林施工员 3-汪子涵
职称证

广东省职称证书

姓 名：汪子涵

身份证号：440507199205170615



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月27日

评审组织：广州市林业工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2301003117053

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年10月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		汪子涵			证件号码		440507199205170615				
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202411		-	202510		广州市:广州普邦园林股份有限公司			12	12	12	
截止			2025-10-28 10:24			该参保人累计月数合计			实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-10-28 10:24

水利施工员 1-陈俊峰
岗位证

中国水利工程施工协会
China Water Engineering Association

水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书

姓名：陈俊峰

身份证号：511602199109041533

证书编号：SGL20245103237

岗位名称及批准日期：施工员 2024年09月06日

当前状态：正常

工作单位：中建八局西南建设工程有限公司

有效期至：2027年09月06日

实时数据，扫码验证

登记单位：水利工程施工员
证书专用章

更新日期：2024年09月06日

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 <u>陈俊峰</u>
	性 别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1991.09</u>
	专 业 <u>水利水电工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位 
证书编号： <u>(2019) 8121906</u>	<u>二〇一九年六月五日</u>

毕业证

	高等教育自学考试	
<h1>毕 业 证 书</h1>		
姓 名：陈俊峰		
身份证号：511602199109041533		
证书编号：65510701123750067		
参加	建筑经济管理	专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。		
	四川省高等教育自学考试委员会	
二〇一四年十二月三十日		二〇一四年十二月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		
No.01- 1303845516		

社保证明

参保单位职工社会保险实缴明细

单位编号: 10010570533

单位名称: 中建八局西南建设工程有限公司

序号	费款期号	单位编号	人员编号	社会保险号码	姓名	单位缴费合计	个人缴费合计	利息合计	滞纳金合计	总合计	养老保险缴费基数总额	养老保险单位缴费金额	养老保险个人缴费金额	失业保险缴费基数总额	失业保险单位缴费金额	失业保险个人缴费金额	工伤保险缴费基数总额	工伤保险单位缴费金额	工伤保险个人缴费金额
1	202409	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2580.37	1272.61	0	0	3852.38	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	66.63	
2	202409	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2127.96	1018.99	0	0	3176.95	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	51.95	
3	202409	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3768.57	1857.74	0	0	5626.31	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	97.31	
4	202409	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3530.01	1710.11	0	0	5270.15	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	91.15	
5	202410	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2580.37	1272.61	0	0	3852.38	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	66.63	
6	202410	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2127.96	1018.99	0	0	3176.95	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	51.95	
7	202410	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3768.57	1857.74	0	0	5626.31	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	97.31	
8	202410	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3530.01	1710.11	0	0	5270.15	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	91.15	
9	202411	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2580.37	1272.61	0	0	3852.38	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	66.63	
10	202411	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2127.96	1018.99	0	0	3176.95	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	51.95	
11	202411	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3768.57	1857.74	0	0	5626.31	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	97.31	
12	202411	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3530.01	1710.11	0	0	5270.15	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	91.15	
13	202412	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2580.37	1272.61	0	0	3852.38	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	66.63	
14	202412	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2127.96	1018.99	0	0	3176.95	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	51.95	
15	202412	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3768.57	1857.74	0	0	5626.31	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	97.31	
16	202412	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3530.01	1710.11	0	0	5270.15	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	91.15	
17	202501	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
18	202501	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
19	202501	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
20	202501	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
21	202502	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
22	202502	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
23	202502	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
24	202502	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
25	202503	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
26	202503	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
27	202503	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
28	202503	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
29	202504	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
30	202504	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
31	202504	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
32	202504	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
33	202505	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
34	202505	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
35	202505	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
36	202505	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
37	202506	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
38	202506	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
39	202506	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
40	202506	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
41	202507	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
42	202507	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
43	202507	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
44	202507	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
45	202508	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
46	202508	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
47	202508	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
48	202508	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
49	202509	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
50	202509	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	
51	202509	10010570533	240612232445	36648119911151219	罗志	3914.54	1857.74	0	0	5772.28	22116	3538.56	1769.28	22116	132.7	88.46	22116	243.28	
52	202509	10010570533	240712492933	511602199109041533	陈俊峰	3666.74	1710.11	0	0	5406.88	20716	3311.56	1657.28	20716	124.3	82.86	20716	227.88	
53	202510	10010570533	240712492931	452631199510160973	吴泳坤	2680.31	1272.61	0	0	3952.32	15143	2422.88	1211.44	15143	90.86	60.57	15143	166.57	
54	202510	10010570533	240712492931	456181198809150193	梁家新	2210.38	1018.99	0	0	3259.37	12188	1998.08	999.91	12188	71.93	49.95	12188	137.37	

水利施工员 2-吴泳滢
岗位证



水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓 名：吴泳滢

身份证号：452631199510160973

证书编号：SGL20245103148

岗位名称及批准日期： 施工员 2024年09月03日

当前状态：正常

工作单位：中建八局西南建设工程有限公司

有效期至：2027年09月03日



实时数据，扫码验证

登记单位： 

更新日期：2024年09月03日

职称证

姓名 Name	吴泳溥	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995-10-16	
专业 Specialty	水利水电工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12081016	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2024 年 5 月 23 日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 吴泳溥 性别男 ， 1995 年 10 月 16 日生，于 2014 年 9 月至 2019 年 10 月在本校 土木工程（道路与桥梁工程）专业 四年制 本科 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：东北林业大学		校（院）长：李斌
证书编号：102251201905003369		二〇一九 年 十 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

参保单位职工社会保险实缴明细

单位名称：中建八局西南建设工程有限公司

打印时间: 2025年11月05日

共2页,第2页

BIM 项目工程师（按专业配置，驻场）-游罡震
BIM 证书

姓名 Name	游罡震	专业名称 Professional Name	市政 BIM 工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	中级
身份证号 ID Card No.	522230198204020011	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	本科		
证书编号 Certificate No.	200161020203696		

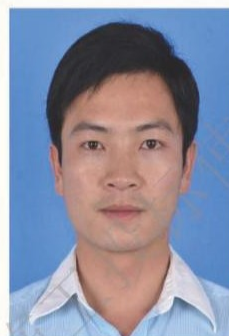
邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry
2020 年 04 月 23 日
Year Month Day

职称证

广东省职称证书

姓 名：游昱震

身份证号：522230198204020011



职称名称：高级工程师

专 业：风景园林施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2201001078462

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



仅限用于香蜜湖公园项目工程施工资信标使用

游昱震名字变更证明

此卡非农业人口无效

常住人口登记卡

户号: 02001195028/1

姓名	游昱震	户主或户主关系	小集体户户主
曾用名	游昱	性别	男
出生地	贵州万山特区	民族	侗
籍贯	贵州万山特区	出生日期	1982/04/02
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公民身份号码	522230198204020011	身高	171
文化程度	大学本科	婚姻状况	未婚
服役状况		兵役状况	
服务处所	珠海生力农业科技发展有限公司	职业	农业
何时由何地迁来本市(县)	20060628海南儋州市宝岛新村派出所		
何时由何地迁来本址			

承办人签章: 游昱

登记日期: 2006 年 07 月 11 日

登记事项变更和更正记载

项目	变更、更正后	变动日期	承办人签章
姓名	游昱震	2006/07/11	游昱
曾用名	游昱	2006/07/11	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游星震
社保电话：809988297
身份证号码：522230198204020011
参保单位名称：广州普邦园林股份有限公司深圳分公司
单位编号：30356385

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	03	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52
2022	04	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52
2022	05	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	06	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	07	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	08	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	09	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	10	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	11	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2022	12	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	14.73	2360	16.52
2023	01	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	02	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	03	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	04	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	14.73	2360	16.52
2023	05	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	06	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	07	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	08	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	09	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52
2023	10	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	30356385	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	30356385	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	30356385	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	30356385	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30356385	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	20.16
2025	02	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	25.2	2360	20.16
2025	03	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30356385	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			20691.71	11129.28			17227.78	6159.14			1029.52			189.04	262.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1340f0f8965 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30356385
单位名称
广州普邦园林股份有限公司深圳分公司



BIM 项目工程师（按专业配置，驻场）-张星
全国 BIM 技能等级考试一级证书





证书唯一序列号：



11001645

职称证



中国建筑第八工程局有限公司制

资格证书

姓 名 张星

性 别 男

出生年月 1992.09

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

2020年 12月 01日

证书编号: (2020) 12082938

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 张星 性别 男，一九九二年 九 月二十五日生，于二〇一五年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 校（院）长: 胜潘印成

证书编号: 112581201505050055 二〇一五年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>


劳务管理员-齐玉静
岗位证




姓名 齐玉静

出生年月 1988.07

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理员	2017-01	N1680568	

职称证



姓名 齐玉静

性别 女

出生年月 1988 年 07 月

专 业 工程管理

任职资格 助理经济师

中国建筑第八工程局有限公司制

81823191

证书编号: _____

资格证书

发证单位 _____

2016 年 12 月 31 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 齐玉静 性别 女，一九八八年七月十六日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 高等职业学院 工程测量技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学

证书编号：104601201006334107

校（院）长： 郭友峰

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 齐玉静 性别 女，一九八八年七月十六日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

批准文号：(84) 教成字004号

证书编号：104885201405005211

校（院）长： 郭友峰

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资料员-王云慧
岗位证



姓 名 王云慧

出生年月 1997.11

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2024-01	M2480014	

职称证





中国建筑第八工程局有限公司制

资格证书

姓 名 王云慧

性 别 女

出生年月 1997.11

专 业 环境艺术设计

任职资格 助理工程师

发证单位

证书编号: (2020) 81843135

二〇二〇 年二月十日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王云慧 性别 女，一九九七年十一月十六日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 环境设计 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余学院

校（院）长：張玉清

证书编号：115081201905001198

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

土建工程师-黄志斌
职称证

姓名
Name 黄志斌

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1985-11-11

专业
Specialty 土木工程

职称
Professional Title 高级工程师

证书编号
Certificate No. (2023)11080969



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2023 年 3 月 22 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄志斌 性别 男， 1985 年 11 月 11 日生，于 二00四
年 九月至 二00七年 七月在本校 环境保护与监测 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建材职业技术学院 校（院）长：李竹林

证书编号：123891200706000816 二00七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志斌
参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

社保电脑号：614545172
单位编号：681026

身份证号码：130185198511110071
单位编号：681026

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	09	681026	24626.0	3940.16	1970.08	1	24626	1231.3	492.52	1	24626	123.13	24626	246.26	24626	197.01
2024	10	681026	24626.0	3940.16	1970.08	1	24626	1231.3	492.52	1	24626	123.13	24626	246.26	24626	197.01
2024	11	681026	24626.0	3940.16	1970.08	1	24626	1231.3	492.52	1	24626	123.13	24626	246.26	24626	197.01
2024	12	681026	24626.0	3940.16	1970.08	1	24626	1231.3	492.52	1	24626	123.13	24626	246.26	24626	197.01
2025	01	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	02	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	03	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	04	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	05	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	06	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	07	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	08	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	09	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
2025	10	681026	24775.0	4211.75	1982.0	1	24775	1238.75	495.5	1	24775	123.88	24775	247.75	24775	198.2
合计			57878.14	27700.32			17312.7	6925.08			1731.32		3162.64	2770.04		692.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3cf6929u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
681026
单位名称
中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



质量员-栗传红
岗位证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：栗传红
性 别：男
身份证号：450324198410031975
证书编号：452094510608548
岗位名称：土建质量员
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业
人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证



培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpxzx.cn/>

职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑第八工程局有限公司制	姓 名 栗传红
	性 别 男
	出生年月 1984.10
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2020)12082944	发证单位  2020年12月01日

毕业证

<h3>成人高等教育</h3> <h2>毕业证书</h2>	学生 栗传红 性别 男，一九八四年 十 月 三 日生，于二〇一四年 三月 至 二〇一七年 一月在本校（院） 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
	校（院）长: 
批准文号：教育部(83)教成字002号 注册 号：106745201705001923	学校（院）：昆明理工大学 二〇一七年 一月 十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（ 2024年09月 至 2025年10月 ）
当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	陈外军	430522198608228372	企业养老	202409-202510	
2	陈外军	430522198608228372	失业保险	202409-202510	
3	潘昌文	45262419921212281X	企业养老	202409-202510	
4	潘昌文	45262419921212281X	失业保险	202409-202510	
5	王珩	450329199505200010	企业养老	202409-202510	
6	王珩	450329199505200010	失业保险	202409-202510	
7	邓远	450111198502071517	企业养老	202409-202510	
8	邓远	450111198502071517	失业保险	202409-202510	
9	栗传红	450324198410031975	企业养老	202409-202510	
10	栗传红	450324198410031975	失业保险	202409-202510	

打印流水号： 37000099251405Y6J8552Y

系统自助： 8100389

2025年11月05日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c99005717969bu

深化设计师-于松洋

职称证

姓 名	于松洋	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1985.10	
Date of Birth		
专 业	建筑环境艺术	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2020)11080399	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建八局有限公司
Issued by

2020年 12 月 28 日

学位证

学 士 学 位 证 书	
于松洋，男，1985年10月02日生。在 哈尔滨师范大学	
绘画(建筑环境艺术)	专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 文学	
学士学位。	
校 长 签 名	
学位评定委员会主席	
证书编号: 1023142008104065	2008 年 07 月 01 日
(普通高等教育本科毕业生)	

9、投标人关于拟派项目经理的承诺书

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：


1、经认真核查，本工程拟派项目经理没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目经理更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）： 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人（签字）： 周璋



10、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工		
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司		
投标单位	中国建筑第八工程局有限公司		
工程详细地址	深圳市香蜜湖		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	<div>单位（公章）：中国建筑第八工程局有限公司 时间：2025 年 11 月 26 日</div>		
投标单位董事长//法定代表人签章	<div>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div><div>董事长：周震 时间：2025 年 11 月 26 日</div><div>法定代表人：周震 时间：2025 年 11 月 26 日</div></div>		

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署(原件扫描件放置在资信标中)；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记

统一社会信用代码

9131000063126503X1

证照编号: 00000000202306140010

营业执照

(副本)

中国(上海)自由贸易试验区

扫描二维码，了解更多市场主体信息、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称

中国建筑第八工程局有限公司

注册资本

人民币1521800.0000万元整

类型

有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期

1998年09月29日

法定代表人

周可璋

住所

中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

经营范围

房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理，化工石油工程，电力工程，基础工程，装饰工程，工业筑炉，城市轨道交通工程，园林绿化工程，线路、管道、设备的安装，混凝土预制构件及制品，非标制作，建筑材料生产、销售，建筑设备销售，建筑机械租赁，房地产开发，自有房屋租赁，物业管理，从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务，企业管理咨询，商务信息咨询，经营各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关

2023年06月14日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2023/6/14

核准通知书

登记通知书

NO. 00000001202306070006

中国建筑第八工程局有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更事项如下：

项 目	原登记事项	登记变更事项
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	李永明	周可璋



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



存续 (在营、开业、在册)

成立日期： 1998年09月29日

信息打印

公告信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	911100007109351850	查看

末页

周可璋
董事长

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司
投标单位	中建八局西南建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市香蜜湖
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	<div> 单位（公章）：中建八局西南建设工程有限公司 时间：2025 年 11 月 9 日</div>
投标单位董事长//法定代表人签章	<div>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div><div>董事长：</div><div>时间：2025 年 11 月 9 日</div><div>法定代表人：</div><div>时间：2025 年 11 月 9 日</div></div>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（原件扫描件放置在资信标中）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记



请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号






信息打印

公告信息

李彪
经理

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	香蜜湖公园项目工程施工		
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司		
投标单位	广州普邦园林股份有限公司		
工程详细地址	深圳市香蜜湖		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 11 月 11 日		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2025 年 11 月 11 日 法定代表人：  时间：2025 年 11 月 11 日		

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（原件扫描件放置在资信标中）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）若为联合体投标的，联合体各方均须按上表格式提供签字、盖章原件扫描件。



请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



统一社会信用代码: 91440101231229718W

注册号:

法定代表人： 杨国龙

登记机关: 广州市市场监督管理局

成立日期：1995年07月19日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)
[公告信息](#)

· 统一社会信用代码: 91440101231229718W

· 注册号:

· 类型: 股份有限公司(上市、自然人投资或控股)

· 注册资本: 172334.890200万人民币

·登记机关：广州市市场监督管理局

·住所：广州市越秀区寺右新马路北二街26号之一二217室

· 经营范围: 生态保护工程施工;温室大棚工程;照明系统安装;城市及道路照明工程施工;河湖治理净化工程建筑;水源及供水设施工程建筑;河湖整治及防洪设施工程建筑;水利和内河港口工程建筑;水上、水工程服务;物业管理;工程和技术研究和试验发展;环境科学技术研究服务;水处理的技术研究、开发;水资源管理的技术研究、开发;生态修复的技术研究、开发;土壤修复的技术研究、开发;废气处理的技术研究、开发;河道整治的技术研究、开发;垃圾处理的技术研究、开发;土木建筑工程研究服务;风景园林工程的技术研究、开发;林业科学研究服务;网络技术的研究、开发;互联网区块链技术研究开发服务;工程项目管理服务;计算机技术开发、技术服务;防伪标签技术开发、技术服务;园林建筑工程服务;风景园林工程设计服务;市政公用工程施工;绿化管理、养护、病虫防治服务;室内装饰设计服务;对外承包工程业务;景观和绿地设施工程施工;工程总承包服务;工程技术咨询服务;古建筑工程服务;工程图样设计服务;市政工程设计服务;花卉出租服务;市政管理管理;路牌、路标、广告牌安装施工;建筑物清洁服务;林木育种;林木育苗;农业园艺服务;花草树木修整服务;土地整理、复垦;其他农业服务;林业有害生物防治服务;污水处理及其再生利用;房屋建筑工程设计服务;环境工程咨询服务;照明工程设计服务;现代农业园区规划及景观设计;林业工程设计服务;农业工程设计服务;森林景观环境工程规划设计服务;营林造林工程规划设计服务;城镇规划编制;城市规划设计;农业规划设计服务;林业规划设计服务;风景名胜区规划设计服务;水污染治理;城市水域垃圾清理;公厕保洁服务;城市市容管理;旅游景区工程规划设计、开发、管理;公园规划设计;造林、育林;城市公园管理;城市绿化管理;专业保洁、清洗、消毒服务;环境卫生管理(不含环境水质监测、污染源巡查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务);停车场服务;花卉种植;花卉种植租借与管理;园艺产品种植;园艺产品销售;林业产品销售;白蚁防治服务;森林经营和管护;机械设备租赁;机械设备销售;礼品花卉销售;固体废物治理;危险废物治理;城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务;公路管理与养护

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/fzhxqk/fdzdqknr/djczj/art/2023/art_9c671339d3a74a6fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称: 广州普邦园林股份有限公司

· 法定代表人： 杨国龙

· 成立日期: 1995年07月19日

・ 核准日期: 2025年08月14日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 1995年07月19日 · 营业期限至：

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类别	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄庆和	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	钟良	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	涂善忠	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	何宇飞	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
5	黄建平	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共 查询到 5 条记录 共 1 页

首页

· 上一页

1

下一页 ·

末页

■ 主要人员信息

共计 9 条信息

涂文哲 董事长	叶劲枫 董事	樊瑞兰 董事	杨勇 独立董事	黄亚萍 董事	冯清清 独立董事	黄子芹 董事	杨学成 独立董事
杨国龙 董事兼总经理							

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	公章刻制备案	
2	单位办理住房公积金缴存登记	
3	物业服务企业及其分支机构备案	

共 查询到 3 条记录 共 1 页

首页

· 上一页

1

下一页 ·

末页