

工程编号：2507-440308-04-01-636709001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目(EPC)

投标文件内容：资信标文件

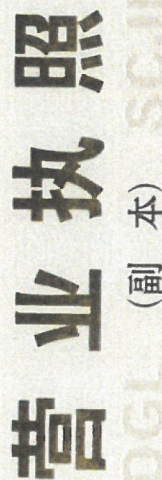
投标人：中交第三航务工程局有限公司、中交水运规划设计院有限公司

日期：2025年11月27日

1. 投标人基本情况汇总表

企业名称	中交第三航务工程局有限公司	企业曾用名（如有）	中港第三航务工程局
统一社会信用代码	91310104132660027E	企业类型	（按营业执照填写） 有限责任公司（国有控股）
法定代表人	王世峰	企业总人数	10180 人
		注册类专业人员规模	2762 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。



证照编号: 04000000202506120080

范围

住所 上海市徐汇区平江路139号

登记机关

2025 年 06 月 12 日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

企业名称：中交第三航务工程局有限公司

注册地址：上海市徐汇区平江路139号

统一社会信用代码：91310104132660027E
营业执照注册号：

法定代表人：王世峰

注册资本：602095.0987万人民币

经济性质：有限责任公司（国有控股）

证书编号：D231535415

有效期：2026年12月23日

资质类别及等级：建筑工程施工总承包一级，市政公用工程施工总承包一级，桥梁工程专业承包一级，隧道工程专业承包一级



本使用件仅用于：投标、备案等相关经营活动
使用期限 2025年9月11日至2026年12月23日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2024年12月24日



本件生成日期：

1. 投标人基本情况汇总表

企业名称	中交水运规划设计院有限公司	企业曾用名（如有）	交通部水运规划设计院
统一社会信用代码	91110000400007594G	企业类型	（按营业执照填写） 有限责任公司（法人独资）
法定代表人	邢佩旭	企业总人数	798 人
		注册类专业人员 规模	274 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

编号: 104027230



营业执照

(副本)⁽⁸⁻⁷⁾

统一社会信用代码 91110000400007594G

名称 中交水运规划设计院有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
住所 北京市东城区国子监街28号
法定代表人 邢佩旭
注册资本 81805.434558万元
成立日期 1993年02月02日
营业期限 1993年02月02日至 长期
经营范围

对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的境外工程所需的劳务人员;出版、发行《水运工程》杂志(限中交水运规划设计院有限公司《水运工程》编辑部经营,有效期至2018年12月31日)。承担国内、国(境)外各种类型沿海与内河港口、航道、通航建筑物、船厂、各类工厂、物流设施、民用建筑、公路、铁路、桥梁隧道、水利、海洋及其他工程的规划、设计、总承包;设备材料的销售;可行性研究、项目建议书编制、咨询、造价咨询、环境评价、节能评估、项目后评估;招投标代理;项目管理、勘察、测量、监理、岩土工程;进出口业务;承担各类智能化系统包括建筑、消防、电子、通信、军工、压力管道、地质灾害、通讯导航、预测及专项设计;智能测控等产品的研发、生产及销售;承担交通、水路、公路、建筑和其他领域的信息、自控、通信工程的规划、咨询、设计、研究、软件开发、系统集成、工程总承包;自有房屋租赁;广告业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关

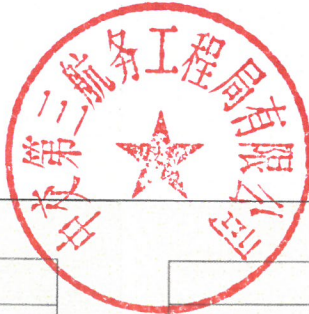


提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 1 月 20 日

企业信用信息公示系统网址: xy.baic.gov.cn

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



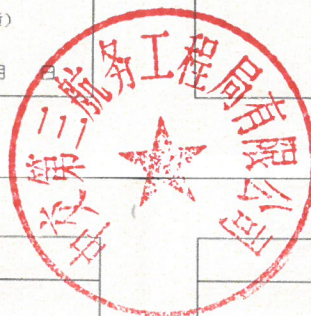
工程设计资质证书

企业名称	中交水运规划设计院有限公司		
详细地址	北京市东城区国子监街28号		
建立时间	1993年02月02日		
注册资本金	81805.434558万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000400007594G		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A111001957-6/5		
有效期	至2029年11月19日		
法定代表人	邢佩旭	职务	董事长兼党委书记
单位负责人	潘海涛	职务	总经理兼党委副书记
技术负责人	杨国平	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年12月04日 原资质证书编号: 010025			

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
发证机关: (章) 2024 年11 月19 日 No.AF 0531903

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

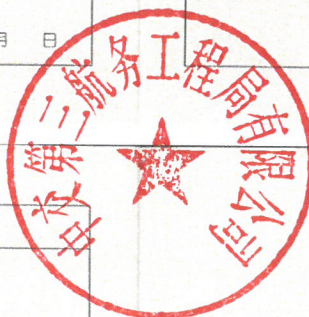


企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

企 业 变 更 栏	
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日
变更核准机关(章)	年 月 日

动态监管记录栏
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日

动态监管记录栏
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日



动态监管记录栏
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日
记录机关(章) 年 月 日

持证说明

- 1.《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
- 2.《工程设计资质证书》分为正本和副本,正本和副本具有同等法律效力。
- 3.此证书只限本企业使用,任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让;除发证机关外,任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
- 4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等,应当在变更后一个月内,按规定,到相关部门办理变更手续。
- 5.在资格有效期满前60天,需向资质审批机关提交资格延续申请,逾期不提交申请的,证书届满作废。
- 6.企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时,应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
- 7.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况,应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

2. 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司（招标人）

我方参加粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中交第三航务工程局有限公司	
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业	
控股股东/投资人	中国交通建设股份有限公司	出资比（92.87）%
非控股股东/投资人	交银金融资产投资有限公司、工银金融资产投资有限公司	出资比（3.565、3.565）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

- 注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。
2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司董事会/股东会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。
4. 国有企业：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司）。
5. 民营企业：除上述国有企业及外资企业以外的企业。
6. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。
7. 如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

投标人：中交第三航务工程局有限公司、中交水运规划设计院有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：峰王（签字或加盖私章）

2025年 11 月 27 日

投标人的股权证明材料



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中交第三航务工程局有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码： 91310104132660027E

注册号：

法定代表人： 王世峰

登记机关： 徐汇区市场监督管理局

成立日期： 1984年12月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91310104132660027E

注册号：

类型： 有限责任公司(国有控股)

注册资本： 602095.098700万人民币

登记机关： 徐汇区市场监督管理局

住所： 上海市徐汇区平江路139号

企业名称： 中交第三航务工程局有限公司

法定代表人： 王世峰

成立日期： 1984年12月01日

核准日期： 2025年09月16日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；金属结构制造；金属结构销售；金属材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；港口货物装卸搬运活动；建筑材料销售；工程和技术研究和试验发展；船舶租赁；国内货物运输代理；砼结构构件制造；砼结构构件销售；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数字技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土石方工程施工；海上风电相关系统研发；风力发电技术服务；机械设备销售；住房租赁；非居住房地产租赁；运输设备租赁服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；园林绿化工程施工；环境保护监测；水污染治理；水环境污染防治服务；污水处理及其再生利用；土地整治服务；土壤环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；生态恢复及生态保护服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；进出口代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 1984年12月01日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	交银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310112MA1GBUG23E	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
3	中国交通建设股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91110000710934369E	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	交银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	21464.6864
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	21464.6864	2019年12月13日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	21464.6863
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	21464.6863	2019年12月13日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



■ 股东信息

股东名称	中国交通建设股份有限公司
认缴额 (万元)	559165.726
实缴额 (万元)	285912.3642

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	559165.726	2024年9月16日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	68920.3642	2011年12月12日
货币	196992	2010年4月13日
货币	20000	2010年4月1日



档案机读材料

登记事项	内容
名称	中交第三航务工程局有限公司
曾用名	中港第三航务工程局 交通部第三航务工程局
统一社会信用代码	91310104132660027E
注册号	310104000010270
住所	上海市徐汇区平江路139号
法定代表人	王世峰
注册资本	602095.098700万人民币
公司类型	有限责任公司(国有控股)
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；预应力混凝土铁路桥简支梁产品生产；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务；电气安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备的安装服务；金属材料销售；金属材料销售；金属材料销售；水泥制品制造；水泥制品销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；港口货物装卸搬运活动；建筑材料销售；工程和技术研究和试验发展；船舶修理；国内货物运输代理；钢结构制造；钢结构销售；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；数字技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土石方工程施工；海上风电相关系统研发；风力发电技术服务；机械设备的维修、保养、租赁；非居住房地产租赁；运输设备租赁服务；装卸搬运；建筑工程材料销售；园林绿化工程施工；环境保护监测；水污染治理；水环境污染防治服务；污水处理及其再生利用；土壤修复服务；土壤污染防治服务；土壤污染修复与修复服务；生态修复及生态保护服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；进出口代理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业期限	1984-12-01~不约定期限
成立日期	1984-12-01
企业状态	确立
登记机关	徐汇分局

统一社会信用代码

股东或发起人姓名或名称
工银金融资产投资有限公司
交银金融资产投资有限公司
中国交通建设股份有限公司



投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

天眼查

都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

中交三航局（厦门）海洋工程有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

工商信息 81

法律诉讼 14

经营风险 17

经营信息 99+

公司发展 144

知识产权 72

历史信息 92

工商信息

数据纠错

天眼查

工商官网快照

导出

企业名称

中交三航局（厦门）海洋工程有限公司
曾用名 厦门三航混凝土有限公司

法定代表人

陈加庆 关联企业 2

统一社会信用代码

91350200705491022L

工商注册号

350200100004475

营业期限

2001-12-24 至 9999-12-31

企业类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

参保人数

67 2024年报

分支机构参保人数

0 (2024年报)

登记机关

厦门市翔安区市场监督管理局

经营范围

许可项目：建设工程施工；道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：海洋工程设计和模块设计制造服务；水泥制品制造；建筑材料销售；砼结构构件销售；金属结构销售；专用设备修理；港口货物装卸搬运活动；对外承包工程；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记状态

存续

成立日期

2001-12-24

注册资本

3000万人民币

纳税人识别号

91350200705491022L

纳税人资质

增值税一般纳税人

行业

批发业

英文名称

Xiamen Sanhang Concrete Co., Ltd.

注册地址

厦门市翔安区新澳路9-1号 附近公司

天眼评分

79分

实缴资本

2000万人民币

组织机构代码

70549102-2

核准日期

2025-05-26

人员规模

50-99人

主要人员

数据纠错

天眼查

导出

主要人员 2

历史主要人员 11

高管变更历程 12

序号	姓名	职务	持股比例
1	陈加庆 关联企业 2 法定代表人 受益所有人	董事, 经理	-
2	张群华	其他人员	-

股东信息

股权结构

天眼查

持股比例

导出

股东信息 1

历史股东信息 2

股权变更历程 3

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	3000	2025-12-31	2000	2001-12-07	2014-04-16	中国交建 中交三航





都在用的商业查询工具
国家中小企业发展专项资金扶持机构

查公司 查老板 查关系 查风险

三航（丹东）海洋工程有限公司

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息

法律诉讼

经营风险

经营信息

公司发展

知识产权

历史信息

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

导出

企业名称 三航（丹东）海洋工程有限公司

法定代表人

王 王超 关联企业 6

统一社会信用代码

91210681MAEEFL7B90

工商注册号

-

营业期限

2025-03-25 至 无固定期限

企业类型

其他有限责任公司

参保人数

-

登记机关

东港市市场监督管理局

经营范围

一般项目：海洋工程装备制造；海洋工程装备销售；海洋工程装备研发；工程管理服务；海洋服务；机械设备租赁；金属结构销售；金属结构制造；船舶租赁；运输设备租赁服务；金属材料销售；普通机械设备安装服务；仓储设备租赁服务；砖瓦构件制造；砖瓦构件销售；海洋环境服务；机械设备销售；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记状态

存续

成立日期

2025-03-25

注册资本

1000万人民币

纳税人识别号

91210681MAEEFL7B90

纳税人资质

增值税一般纳税人

行业

土木工程建筑业

英文名称

-

注册地址

辽宁省丹东市东港市新城区东港市天恒实业发展有限公司B20号楼厂房302 附近公司

天眼评分

73分

实缴资本

-

组织机构代码

MAEEFL7B-9

核准日期

2025-03-25

人员规模

-

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 0 高管变更历程 1

导出

序号

姓名

职务

持股比例

1

王 王超 6
法定代表人 受益所有人

董事，经理

-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号

股东名称

持股比例

认缴出资额(万元)

认缴出资日期

关联产品/机构

1

中交第三航务工程局有限公司
控股股东 国有控股 股权投资

100%

1000

2025-03-24

中国交建
中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司

查老板

查关系

查风险

中交三航局第三工程有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 149

法律诉讼 57

经营风险 20

经营信息 999+

公司发展 146

知识产权 404

历史信息 217

工商信息

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局第三工程有限公司 曾用名 第三航务工程局第三工程公司 更多1	登记状态	存续	天眼评分	95分
法定代表人	龚 龚博 关联企业 3	成立日期	1991-03-19	实缴资本	44522.6万人民币
统一社会信用代码	913201001348901769	注册资本	44522.6万人民币	组织机构代码	13489017-6
工商注册号	320100000004368	纳税人识别号	913201001348901769	核准日期	2025-09-03
营业期限	1991-03-19 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	500-999人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	房屋建筑业		
参保人数	629 2024年报	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Third Engineering Co., Ltd.		
分支机构参保人数	0 (2024年报)	注册地址	南京市鼓楼区江边路3号 附近公司		
登记机关	南京市市场监督管理局				
经营范围	码头货物装卸；承包境外航务工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；航务工程；市政建设工程；公路工程；土石方工程；水利水电工程；工业与民用建筑工程；水泥混凝土制品、水泥预制构件制造；建筑用钢结构、水工用金属结构及构件（制造）；船舶机械（租赁）；建材、混凝土销售；预制装配式建筑构件的制造及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）				

主要人员

主要人员 2 历史主要人员 8 高管变更历史 10

天眼查

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	龚博 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	胡小柱	经理	-

股东信息

数据纠错

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 1

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	44522.6	2006-10-13	中国交建 中交三航



您正在使用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航（南通）海洋工程有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 34

法律诉讼 2

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展 180

知识产权 143

历史信息 11

工商信息

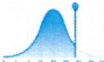
数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航（南通）海洋工程有限公司			登记状态	存续	天眼评分	94分			
法定代表人	唐建明	关联企业 4		成立日期	2019-04-12	实缴资本	30000万人民币			
统一社会信用代码	91320681MA1Y7X1B45			注册资本	30000万人民币	组织机构代码	MA1Y7X1B-4			
工商注册号	320681000448835			纳税人识别号	91320681MA1Y7X1B45	核准日期	2025-10-24			
营业期限	2019-04-12 至 无固定期限			纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人			
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）			行业	土木工程建筑业					
参保人数	41	2024年报		英文名称	China Communications Third Navigation (Nantong) Marine Engineering Co., Ltd.（自动翻译）					
登记机关	启东市数据局			注册地址	启东市海工船舶工业园海工大道688号 附近公司					
经营范围	海上风电机组施工，海上风电设备安装，地基基础工程、房屋建筑工程、建筑机电安装工程、通信工程、管道工程、水利水电工程、建筑机电安装工程、港口与航道工程施工，风能原动设备制造、销售，钢结构制作、安装，起重设备安装、维修，装配式预制混凝土构件、地铁管片的研发、生产和销售，建筑工程机械与设备租赁、维修，工程技术咨询服务，进出港船舶拖推服务，水上运输设备租赁，内河货物运输，港口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：建筑材料销售；金属材料销售；机械设备租赁；国内货物运输代理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）									

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 3 高管变更历史 4

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	唐建明 法定代表人 受益所有人	董事，经理	-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	30000	2030-09-22	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交上海三航科学研究所有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 63

法律诉讼 4

经营风险 13

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 114

历史信息 25

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交上海三航科学研究所有限公司 曾用名 上海第三航务工程局科学研究所	登记状态	存续	天眼评分	80分
法定代表人	沈 沈哲一 关联企业 14	成立日期	2002-01-15	实缴资本	4131万人民币
统一社会信用代码	91310104736222546U	注册资本	4131万人民币	组织机构代码	73622254-6
工商注册号	310104000207286	纳税人识别号	91310104736222546U	核准日期	2025-07-21
营业期限	2002-01-15 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	科技推广和应用服务业		
参保人数	31 2024年报 企	英文名称	Zhongjiao Shanghai Sanhang Scientific Research Institute Co.,Ltd.		
登记机关	徐汇区市场监督管理局	注册地址	上海市徐汇区肇嘉浜路829号 附近公司		
经营范围	一般项目：水运、公路、市政、水利、铁路、建筑和材料领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务，材料销售；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑智能化系统设计；建筑智能化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 4 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	沈 沈哲一 14 法定代表人 受益所有人	董事, 总经理	-

股东信息 1 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	4131	2002-01-15	4131	2006-10-18	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险
中交三航局第五工程（江苏）有限公司

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 55

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权 7

历史信息 18

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照 导出

企业名称	中交三航局第五工程（江苏）有限公司 曾用名 江苏三航润驰建设工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	88分
法定代表人	王 王超 关联企业 6	成立日期	2013-07-11	实缴资本	2000万人民币
统一社会信用代码	91320700072755015C	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	07275501-5
工商注册号	320700000166055	纳税人识别号	91320700072755015C	核准日期	2025-07-04
营业期限	2013-07-11 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	50-99人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	建筑安装业		
参保人数	70 2024年报	英文名称	CCCC Third Harbor Engineering Co., Ltd. Fifth Engineering (Jiangsu) Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	连云港市连云区市场监督管理局	注册地址	连云港市连云区板桥街道十组三航润驰物流园 附近公司		
经营范围	机械设备安装工程、钢结构工程施工；工程机械租赁。***许可项目：各类工程建设活动；建筑劳务分包；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程施工；发电业务、输电业务、供（配）电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：砼结构构件销售；砼结构构件制造；租赁服务（不含出版物出租）；物料搬运装备制造；采购代理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；金属结构制造；金属材料销售；工程管理服务；园林绿化工程施工；安防设备销售；劳动保护用品销售；消防器材销售；消防技术服务；金属制品销售；金属工具销售；土石方工程施工；机械设备销售；机械设备租赁；管道运输设备销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；建筑物清洁服务；工业工程设计服务；工				

主要人员

数据纠错 天眼查

主要人员 2 历史主要人员 4 高管变更历程 6

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	王 王超 关联企业 6 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	冯 冯伟 关联企业 2	经理	-

股东信息 1

持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 关联 控股股东 国有控股 股权融资	100%	10000	2029-08-11	中国交建 中交三航



正在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

江门市新会航建工程有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 56

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 399+

公司发展 169

知识产权 36

历史信息 47

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称 江门市新会航建工程有限公司

法定代表人 潘 潘晓伟

统一社会信用代码 91440705280350282T

工商注册号 440782000012217

营业期限 1995-01-26 至 无固定期限

企业类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

参保人数 25 2024年报

登记机关 江门市新会区市场监督管理局

经营范围 许可项目：建设工程施工；港口经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：金属结构制造；海洋工程装备制造；砼结构构件制造；砼结构构件销售；水泥制品制造；水泥制品销售；建筑材料销售；土石方工程施工；装卸搬运；港口货物装卸搬运活动；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；货物进出口；租赁服务（不含许可类租赁服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记状态 存续

成立日期 1995-01-26

注册资本 3605万人民币

纳税人识别号 91440705280350282T

纳税人资质 增值税一般纳税人

行业 非金属矿物制品业

英文名称 Xinhui Harbor Engineering Co., Ltd.

注册地址 江门市新会区沙堆镇洋关开发区散壳围 附近公司

天眼评分 80分

实缴资本 3605万人民币

组织机构代码 28035028-2

核准日期 2025-09-10

人员规模 小于50人

主要人员

天眼查

主要人员3 历史主要人员10

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	潘 潘晓伟 法定代表人 受益所有人	执行公司事务的董事	-
2	吴 吴礼飞	经理	-
3	李 李文瑞	财务负责人	-

股东信息 股权结构

数据纠错

天眼查

股东信息1 历史股东信息13 股权变更历程8

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	3605	-	2006-05-08	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

温州中交三航建设发展有限公司

下载报告

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 22

法律诉讼 1

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权

历史信息 10

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快搜 导出

企业名称	温州中交三航建设发展有限公司		
法定代表人	沈 沈哲一 关联企业 14	登记状态	存续
统一社会信用代码	91330300MA296X1R9M	成立日期	2017-06-29
工商注册号	330300000109496	注册资本	25000万人民币
营业期限	2017-06-29 至 9999-09-09	纳税人识别号	91330300MA296X1R9M
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	6 2024年度 蓝	行业	土木工程建筑业
登记机关	温州市市场监督管理局	英文名称	Wenzhou CCCC Sanhang Construction and Development Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	公路工程、铁路工程、航务工程、市政工程、轨道交通工程、水利工程、工业民用建筑工程项目的投资、建设、运营、管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
		注册地址	浙江省温州市鹿城区广化街道双桥路50号正和景园1幢504室（仅限办公使用） 附近公司
		天眼评分	93分
		实缴资本	25000万人民币
		组织机构代码	MA296X1R-9
		核准日期	2024-12-19
		人员规模	小于50人

主要人员

天眼查

主要人员 3 历史主要人员 2 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	沈 沈哲一 14 法定代表人 受益所有人	执行董事	-
2	杨 杨科 14	监事	-
3	高 高小荣	经理	-

股东信息 1

数据纠错 持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	25000	2019-06-30	中国交建 中交三航



正在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

湖南长株潭中交投资建设有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 35

法律诉讼

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 8

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	湖南长株潭中交投资建设有限公司		
法定代表人	逯 逯春平 关联企业 3	登记状态	存续
统一社会信用代码	91430300344687010E	成立日期	2015-06-24
工商注册号	430300000090297	注册资本	5000万人民币
营业期限	2015-06-24 至 2035-06-23	纳税人识别号	91430300344687010E
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	0 2024年报	行业	土木工程建筑业
登记机关	湘潭市市场监督管理局	英文名称	Hunan Changsha Zhuzhou Xianglan CCCC Investment and Construction Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	以自有资金对市政建设项目进行投资（不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）；公路工程、市政工程、基础设施建设。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
		注册地址	湘潭市昭山示范区昭山两型产业发展中心（昭山乡金兰村） 附近公司
		天眼评分	83分
		实缴资本	5000万人民币
		组织机构代码	34468701-0
		核准日期	2025-10-21
		人员规模	0人

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 2 高管变更历程 4

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	逯 逯春平 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	执行董事兼总经理	-
2	杨 杨科 关联企业 14	监事	-

股东信息 1

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 企业 控股股东 国有控股 股权融资	100%	5000	2020-12-31	2015-06-24	中国交建 中交三航

基本信息 65

法律诉讼 6

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 18

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息

历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	上海三航企业发展有限公司				
法定代表人	李 李常智	登记状态	存续	天眼评分	73分
统一社会信用代码	913101046317233444	成立日期	2000-03-09	实缴资本	1000万人民币
工商注册号	310104000168166	注册资本	1000万人民币	组织机构代码	63172334-4
营业期限	2000-03-09 至 无固定期限	纳税人识别号	913101046317233444	核准日期	2025-03-28
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	34 2024年度	行业	房地产业		
分支机构参保人数	0 (2024年报)	英文名称	Shanghai Sanhang Enterprise Development Co.,Ltd.		
登记机关	徐汇区市场监督管理局	注册地址	上海市徐汇区平江路139号17幢全幢 附近公司		
经营范围	一般项目：物业管理；房地产咨询；非居住房地产租赁；商业综合体管理服务；住宅水电安装维护服务；家用电器安装服务；日用电器修理；停车场服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；建筑装饰材料销售；建筑材料销售；电器辅件销售；五金产品零售；金属材料销售；日用杂品销售；日用百货销售；日用品销售；餐饮管理；家政服务；食品销售（仅销售预包装食品）；会议及展览服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；体育健康服务；健身休闲活动；服装服饰批发；服装服饰零售；鞋帽批发；鞋帽零售；食用农产品零售；新鲜水果零售；礼品花卉销售；洗烫服务；洗染服务；缝补修补服务；酒店管理；单位后勤管理服务；单用途商业预付卡				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 3

历史主要人员 2

高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	李 李常智 法定代表人 受益所有人	执行董事，总经理	-
2	杨 杨科 14	监事	-
3	王 王勇	财务负责人	-

股东信息 1

股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权质押	100%	1000	2000-03-09	1000	2007-07-24	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

连云港科创工程质量检测有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 37

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 22

历史信息 18

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	连云港科创工程质量检测有限公司					
法定代表人	王 王超 关联企业 6	登记状态	存续		天眼评分	61分
统一社会信用代码	91320703785596982X	成立日期	2006-03-30		实缴资本	280万人民币
工商注册号	320700000006584	注册资本	280万人民币		组织机构代码	78559698-2
营业期限	2006-03-30 至 无固定期限	纳税人识别号	91320703785596982X		核准日期	2025-07-04
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	增值税一般纳税人		人员规模	小于50人
参保人数	38 2024年报	行业	专业技术服务业			
登记机关	连云港市连云区市场监督管理局	英文名称	Lianyungang Science and Technology Innovation Engineering Quality Testing Co., Ltd. （自动翻译）			
经营范围	建设工程质量检测；水运工程检测；公路工程检测、市政工程检测；水利工程检测；环境工程检测与监测；工程测量；海洋测绘。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：安全生产检验检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；机械设备租赁；安全咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）					

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 3 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	王 王超 6 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	高 高飞	经理	-

股东信息 股权结构

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 4

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	280	2008-02-20	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

中交三航局第二工程有限公司

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 164

法律诉讼 19

经营风险 30

经营信息 999+

公司发展 169

知识产权 251

历史信息 130

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快搜 导出

企业名称	中交三航局第二工程有限公司 曾用名 第三航务工程局第二工程公司		
法定代表人	徐 徐纪洋 关联企业 3	登记状态	存续
统一社会信用代码	91310115132305711E	成立日期	1993-08-30
工商注册号	310115000065814	注册资本	15800万人民币
营业期限	1993-08-30 至 无固定期限	纳税人识别号	91310115132305711E
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	840 2024年报	行业	零售业
登记机关	自由贸易试验区市场监督管理局	英文名称	CCCC Third Harbor No.2 Engineering Co.,Ltd.
经营范围	许可项目：建设工程施工；建筑劳务分包；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：住房租赁；砼结构构件制造；货物进出口；技术进出口；金属船舶制造；船舶制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）自主展示（特色）项目：建筑材料销售；水泥制品销售；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；船舶拖带服务；运输设备租赁服务；建筑工程机械与设备租赁；砼结构构件销售；园林绿化工程施工；国内货物运输代理；供应链管理；特种设备出租；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；土石方工程施工；体育场设施工程施工；船舶租赁。		

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 8 高管变更历程 10

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	徐 徐纪洋 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	傅 傅乐平	总经理	-

股东信息 1

持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 属 控股股东 国有控股 股权激励	100%	15800	2006-10-10	15800	2007-08-13	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

武汉交宁工程有限公司

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 494

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权

历史信息 21

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	武汉交宁工程有限公司 曾用名 江苏润丰建设有限公司	登记状态	存续	天眼评分	88分
法定代表人	戴志培	成立日期	2015-10-26	实缴资本	1000万人民币
统一社会信用代码	91320612MA1MAD6M7K	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MA1MAD6M-7
工商注册号	420102000638574	纳税人识别号	91320612MA1MAD6M7K	核准日期	2025-11-07
营业期限	2015-10-26 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	50-99人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	专业技术服务业		
参保人数	51 2024年报	英文名称	Wuhan Jiaoning Engineering Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	武汉东湖新技术开发区市场监督管理局	注册地址	武汉东湖新技术开发区高新大道770号光谷科技大厦4层402室KJDSA2022060 (自贸区武汉片区) 附近公司		
经营范围	许可项目：建设工程施工；道路货物运输（不含危险货物）；水路普通货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：货物进出口；建筑工程机械与设备租赁；砼结构构件制造；砼结构构件销售；金属结构制造；建筑材料销售；水泥制品销售；工程管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；劳务服务（不含劳务派遣）。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 3 历史主要人员 5 高管变更历程 8

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	戴志培 法定代表人 受益所有人	董事，经理	-
2	孔 孔国东	监事	-
3	高 高峰	财务负责人	-

股东信息 股权结构

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 1 股权变更历程 5

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	10000	2030-10-14	2017-11-01	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

安徽中交三航投资建设有限公司

下载报告

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 92

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 14

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照 导出

企业名称	安徽中交三航投资建设有限公司				
法定代表人	郑 郑辉 关联企业 5	登记状态	存续	天眼评分	75分
统一社会信用代码	9134150239437539XY	成立日期	2014-10-22	实缴资本	1500万人民币
工商注册号	341502000020958	注册资本	1500万人民币	组织机构代码	39437539-X
营业期限	2014-10-22 至 2034-10-21	纳税人识别号	9134150239437539XY	核准日期	2025-03-06
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	一般纳税人	人员规模	0人
参保人数	0 2024年报	行业	商务服务业	英文名称	Anhui CCCC Sanhang Investment and Construction Co., Ltd. (自动翻译)
登记机关	六安市金安区市场监督管理局	注册地址	六安集中示范园区 附近公司		
经营范围	工程项目的投资、建设、管理；公路工程、铁路工程、轨道交通工程、市政工程、航务工程、工业与民用建筑工程项目的投资建设与运营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。				

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 4 高管变更历史 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	郑 郑辉 关联企业 5 法定代表人 受益所有人	董事，总经理	-
2	隆 隆建新 关联企业 3	财务负责人	-

股东信息

数据纠错 天眼查

股东信息 1 历史股东信息 2

持股比例 导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 关联企业 1 控股股东 国有控股 股权投资	100%	1500	2014-10-22	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

中交三航局第八工程(湖南)有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 48

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999

公司发展 144

知识产权 56

历史信息 11

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息 0

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局第八工程(湖南)有限公司 曾用名 中交三航局(株洲)工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	92分
法定代表人	李浩 关联企业 3	成立日期	2019-12-25	实缴资本	20000万人民币
统一社会信用代码	91430204MA4R2T6P1K	注册资本	20000万人民币	组织机构代码	MA4R2T6P-1
工商注册号	430204000035032	纳税人识别号	91430204MA4R2T6P1K	核准日期	2024-11-26
营业期限	2019-12-25 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	50-99人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	土木工程建筑业		
参保人数	99 2024年度	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Eighth Engineering (Hunan) Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	株洲市石峰区市场监督管理局	注册地址	湖南省株洲市石峰区响石岭街道石峰东路1号1栋5层503室 附近公司		
经营范围	市政道路工程建筑;水利和内河港口工程建筑;港口及航运设施工程建筑;港口与航道工程施工总承包;公路工程、铁路工程、市政公用工程、环保工程、地基与基础工程、桥梁与隧道工程、园林绿化工程、房屋建筑工程、飞机场及设施工程施工;大型设备安装服务;金属结构制造;混凝土、混凝土预制件制造、销售;建筑工程材料、工程机械、机电设备、建材销售;建筑劳务分包;金属及非金属矿批发零售;矿产资源勘察开发;工程测量服务;岩土工程、工程水文、工程地质勘察服务;公路工程、市政工程、铁道工程、建筑工程的规划、科研、设计、监理、咨询、招标代理和项目后评估;房地产开发经营;物业管理;酒店管理;信息技术开发;企业管理咨询;港				

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 2 高管变更历史 3

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	李浩 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	总经理, 执行公司事务的董事	-

股东信息 股权结构

数据纠错

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 1

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	20000	2029-12-10	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交(珠海)建设发展有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 7

法律诉讼

经营风险 13

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 2

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	中交(珠海)建设发展有限公司				
法定代表人	钱江	登记状态	开业	天眼评分	94分
统一社会信用代码	91440400MAC3PGER1T	成立日期	2022-11-23	实缴资本	-
工商注册号	440003000754704	注册资本	30000万人民币	组织机构代码	MAC3PGER-1
营业期限	2022-11-23 至 无固定期限	纳税人识别号	91440400MAC3PGER1T	核准日期	2022-11-23
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	纳税人资质	-	人员规模	-
参保人数	-	行业	生态保护和环境治理业		
登记机关	横琴粤澳深度合作区商事服务局	英文名称	-		
经营范围	一般项目: 工程造价咨询业务; 以自有资金从事投资活动; 对外承包工程; 水污染治理; 再生资源回收(除生产性废旧金属); 再生资源销售; 再生资源加工; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护专用设备销售; 房地产评估; 房地产经纪; 物业管理; 物业服务评估; 国际货物运输代理; 酒店管理; 商务代理代办服务; 日用品销售; 日用品批发; 文具用品销售; 文具用品批发; 工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外); 农副产品销售; 互联网销售(除销售需要许可的商品); 家用电器销售; 电线、电缆经营; 机械设备销售; 五金产品零售; 建筑材料销售; 汽车零配件批发; 汽车零配件零售; 汽车销售; 橡胶制品销售; 金属材料销售; 新型金属功能材料销售; 贵金属冶炼; 选矿; 矿物洗选加工; 低温仓储(不含危险化学品等需许可审批的项目); 货物进出口; 技术进出口; 成品油仓储				
注册地址	珠海市横琴新区港澳大道88号2栋2108 附近公司				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 2 历史主要人员0 高管变更历程2

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	钱江 法定代表人 受益所有人	执行董事、经理	-
2	何海燕	监事	-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	30000	-	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

中交三航局第四工程有限公司

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 80

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 141

知识产权 31

历史信息 5

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照 导出

企业名称	中交三航局第四工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	88分
法定代表人	魏 魏剑 关联企业 2	成立日期	2023-03-01	实缴资本	10000万人民币
统一社会信用代码	91330211MACAR3F84L	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MACAR3F8-4
工商注册号	330211000399847	纳税人识别号	91330211MACAR3F84L	核准日期	2025-08-29
营业期限	2023-03-01 至 9999-09-09	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	土木工程建筑业	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Fourth Engineering Co., Ltd. (自动翻译)
参保人数	107 2024年度	注册地址	浙江省宁波市镇海区招宝山街道沿江东路462号 附近公司	经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；住宅室内装饰装修；电气安装服务；人防工程防护设备安装（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：承接总公司工程建设业务；工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；园林绿化工程施工；建筑材料销售；金属材料销售；金属结构销售；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；船舶租赁；建筑工程机械与设备租赁；船舶港口服务；港口货物装卸搬运活动；对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

主要人员

天眼查

主要人员 3 历史主要人员 1 高管变更历程 4

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	魏 魏剑 关联企业 2 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	林 林文 关联企业 2	经理	-
3	侯 侯俊	财务负责人	-

股东信息 1 股权结构

持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	10000	2023-08-29	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查老板 查关系 查风险

中交三航局第六工程（厦门）有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 145

法律诉讼 51

经营风险 13

经营信息 599

公司发展 146

知识产权 425

历史信息 79

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局第六工程（厦门）有限公司 曾用名 中交三航（厦门）工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	94分
法定代表人	李 李小宁 关联企业 8	成立日期	2015-05-04	实缴资本	30000万人民币
统一社会信用代码	91350200303023170D	注册资本	30000万人民币	组织机构代码	30302317-0
工商注册号	350200100020776	纳税人识别号	91350200303023170D	核准日期	2025-05-27
营业期限	2015-05-04 至 2065-05-03	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	土木工程建筑业	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Sixth Engineering (Xiamen) Co., Ltd. (自动翻译)
参保人数	296 2024年报	注册地址	厦门市湖里区华昌路189号十一层 附近公司	许可项目	建设工程施工；施工专业作业；住宅室内装饰装修；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：建筑砌块销售；建筑用钢筋产品销售；砼结构构件销售；水泥制品销售；金属结构销售；机械设备租赁；铸造用造型材料销售；建筑用金属配件销售；金属工具销售；建筑材料销售；装卸搬运；机械零件、零部件销售；金属材料销售；机械设备研发；土石方工程施工；建筑工程机械与设备租赁；对外承包工程；工程管理服务；机械设备销售；软件销售；软件开发；金属结构制造【分支机构经营】；建筑砌块制造【分支机构经营】；水泥制品制造【分支机构经营】；砼
分支机构参保人数	0 (2024年报)				
登记机关	厦门市市场监督管理局				

主要人员

天眼查

主要人员 3 历史主要人员 6 高管变更历程 8

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	李 李小宁 关联企业 8 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	戴 戴光耀	经理	-
3	邱 邱静 关联企业 2	其他人员	-

股东信息 1 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	30000	2016-01-31	中国交建 中交三航



能在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下平台

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航(上海)新能源工程有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 65

法律诉讼 5

经营风险 22

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 120

历史信息 44

工商信息

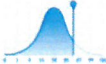
数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航(上海)新能源工程有限公司 曾用名 中交三航局工程船舶有限公司 更多1				
法定代表人	王 王少灿 关联企业 2	登记状态	存续	天眼评分	92分 
统一社会信用代码	91310115132300638C	成立日期	1993-06-21	实缴资本	12409万人民币
工商注册号	310115000060393	注册资本	21209万人民币	组织机构代码	13230063-8
营业期限	1993-08-21 至 无固定期限	纳税人识别号	91310115132300638C	核准日期	2025-07-25
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
参保人数	333 2024年报	英文名称	CCCC Engineering Vessel Co.,Ltd.Of THEC		
登记机关	浦东新区市场监督管理局	注册地址	浦东东塘路652号 附近公司		
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；海员外派业务；水路普通货物运输；国内船舶管理业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：从事国际集装箱船、普通货船运输；从事内地与港澳间集装箱船、普通货船运输；金属结构制造。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）自主展示（特色）项目：船舶租赁；运输设备租赁服务；特种设备出租；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；船舶拖带服务；船舶修理；国际船舶管理业务；打捞服务；风力发电技术服务；电气设备修理；风力发电机组及零部件销售；金属结构销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；金属材料销售；建筑材料销售。				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 5 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	王 王少灿 关联企业 2 法定代表人 受益所有人	执行董事, 经理	-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	21209	-	12409	2010-06-18	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金直下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航局(漳浦)投资建设有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 35

法律诉讼

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 4

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局（漳浦）投资建设有限公司			登记状态	存续	天眼评分	75分
法定代表人	李 李凡 关联企业 2	成立日期	2013-07-18	实缴资本	1500万人民币	组织机构代码	07323342-X
统一社会信用代码	9135062307323342XB	注册资本	1500万人民币	纳税人资质	一般纳税人	核准日期	2023-10-11
工商注册号	350623100046814	纳税人识别号	9135062307323342XB	行业	商务服务业	人员规模	0人
营业期限	2013-07-18 至 无固定期限	英文名称	CCCC Third Harbor Engineering Co., Ltd. (Zhangpu) Investment and Construction Co., Ltd. (自动翻译)				
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	注册地址	漳浦县绥安镇龙湖大道盈丰花园S1区9#楼06、07、08号店面 附近公司				
参保人数	0 2024年报	经营范围	对公路建设、市政建设项目的投资;市政工程、公路工程、基础设施建设、建筑材料(危险化学品除外)批发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)***				
登记机关	漳浦县市场监督管理局						

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 1 高管变更历程 3

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	李 李凡 关联企业 2 法定代表人 受益所有人	执行董事, 经理	-
2	刘 刘磊 关联企业 3	监事	-

股东信息 1

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	1500	2013-07-18	1500	2013-07-18	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航局第九工程有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 66

法律诉讼

经营风险 10

经营信息 999+

公司发展 146

知识产权 96

历史信息 4

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快搜

导出

企业名称	中交三航局第九工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	95分
法定代表人	刘建武 关联企业 3	成立日期	2023-03-23	实缴资本	10000万人民币
统一社会信用代码	91500103MACCR9G03Q	注册资本	50000万人民币	组织机构代码	MACCR9G0-3
工商注册号	500103016601910	纳税人识别号	91500103MACCR9G03Q	核准日期	2023-03-23
营业期限	2023-03-23 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	土木工程建筑业		
参保人数	306 2024年报	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Ninth Engineering Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	重庆市渝中区市场监督管理局	注册地址	重庆市渝中区解放西路163号-1号右面部份（自主承诺） 附近公司		
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程设计；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；住宅室内装饰装修；电气安装服务；人防工程防护设备安装；建设工程监理；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程质量检测；建筑智能化系统设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；水泥制品销售；砼结构构件销售；安全技术防范系统设计施工服务；金属结构销售；园林绿化工程施工；建筑材料销售；金属材料销售；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；普通机械设备安装服务；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 1 高管变更历史 3

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	刘建武 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	执行董事兼经理	-
2	姚桃璞	监事	-

股东信息 1 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	50000	2050-12-31	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航局工程物资有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 67

法律诉讼 17

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 124

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局工程物资有限公司 曾用名 上海三航工程物资公司	登记状态	存续	天眼评分	83分
法定代表人	孟开耀 关联企业 3	成立日期	1997-09-18	实缴资本	15000万人民币
统一社会信用代码	9131000013266022XY	注册资本	15000万人民币	组织机构代码	13266022-X
工商注册号	310115000438742	纳税人识别号	9131000013266022XY	核准日期	2025-09-12
营业期限	1997-09-18 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	批发业	英文名称	Construction Materials Co.,Ltd Of CCCC Third Harbor Engineering Co.,Ltd
参保人数	100 2024年报	注册地址	中国(上海)自由贸易试验区浦电路158号2楼 附近公司		
登记机关	自由贸易试验区市场监督管理局				
经营范围	一般项目: 建筑材料、金属材料、装潢材料、普通机械、电气机械成套设备、电线电缆、电子器件、针纺织品、百货、橡胶制品的销售, 第二类医疗器械销售, 船舶销售、租赁, 自有设备租赁, 第三方物流服务, 货物装卸服务, 货物进出口, 技术进出口, 石油制品销售(不含危险化学品), 润滑油销售, 水泥制品销售, 机械设备租赁, 特种设备出租, 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务), 进出口代理, 国内货物运输代理, 国际货物运输代理, 供应链管理, 以下限分支机构经营: 汽油、柴油(凭许可证经营), 附设分支机构。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 7 高管变更历程 9

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	孟开耀 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	董事	-
2	程浩	经理	-

股东信息 1 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 国企控股 股权融资	100%	15000	2022-03-31	3297	2006-10-19	中国交建 中文三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航（哈尔滨）工程有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 20

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 4

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航（哈尔滨）工程有限公司				
法定代表人	丁 丁彦 关联企业 2	登记状态	存续	天眼评分	80分
统一社会信用代码	91230109MA1CD0174T	成立日期	2020-12-11	实缴资本	600万人民币
工商注册号	230109101206873	注册资本	4000万人民币	组织机构代码	MA1CD017-4
营业期限	2020-12-11 至 无固定期限	纳税人识别号	91230109MA1CD0174T	核准日期	2020-12-11
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	2 2024年报 蓝	行业	土木工程建筑业	英文名称	CCCC Third Harbor (Harbin) Engineering Co., Ltd (自动翻译)
登记机关	哈尔滨市松北区市场监督管理局	注册地址	黑龙江省哈尔滨市松北区创新路1294号T-A号楼1601室 附近公司		
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 4 历史主要人员0 高管变更历程 4

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	丁 丁彦 关联企业 2 法定代表人 受益所有人	执行董事	-
2	周 周敦波	总经理	-
3	刘 刘祺 关联企业 8	监事	-
4	张 张思雄	财务负责人	-

股东信息 1

股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	4000	2040-12-01	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金全线下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

上海中航建筑工业发展有限公司

下载报告

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 65

法律诉讼 19

经营风险 306

经营信息 999+

公司发展

知识产权 28

历史信息 109

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史信息 0

工商官网快照

导出

企业名称	上海中航建筑工业发展有限公司 曾用名 上海三航第七工程公司 更多1	登记状态	存续	天眼评分	84分
法定代表人	唐建明 关联企业 4	成立日期	1993-11-08	实缴资本	6000万人民币
统一社会信用代码	91310115133339841H	注册资本	6000万人民币	组织机构代码	13333984-1
工商注册号	310115000143982	纳税人识别号	91310115133339841H	核准日期	2025-08-11
营业期限	1993-11-08 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	非金属矿物制品业		
参保人数	0 2024年报 蓝	英文名称	Shanghai Sanhang No.7 Engineering Company		
登记机关	浦东新区市场监督管理局	注册地址	上海市浦东新区东塘路684号 附近公司		
经营范围	航务工程施工(二级),商品混凝土及制品设计、生产、安装、销售及检验、检测服务,模板设计、生产、销售,货物运输,地基与基础工程施工(二级),市政建设工程施工(二级),建筑机械修造,金属结构件加工、销售,建筑材料销售,机械设备租赁(除金融租赁),码头营运管理。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】				

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 11 高管变更历程 12

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	唐建明 关联企业 4 法定代表人 受益所有人	董事, 经理	-

股东信息

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 2 股权变更历程 3

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权激励	100%	6000	2015-12-09	共计:3335.6 实缴详情	最新:2001-07-23 实缴详情	2015-08-13	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司

查老板

查关系

查风险

深圳市三航建设发展有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 11

法律诉讼

经营风险 10

经营信息 1

公司发展

知识产权

历史信息 3

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	深圳市三航建设发展有限公司				
法定代表人	黄 黄春来	登记状态	存续	天眼评分	67分
统一社会信用代码	91440300MAEAHW0793	成立日期	2025-01-24	实缴资本	-
工商注册号	440300224743057	注册资本	500万人民币	组织机构代码	MAEAHW07-9
营业期限	2025-01-24 至 2039-11-28	纳税人识别号	91440300MAEAHW0793	核准日期	2025-11-17
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	-	人员规模	-
参保人数	-	行业	土木工程建筑业		
登记机关	深圳市市场监督管理局	英文名称	-		
经营范围	一般经营项目：对外承包工程；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可经营项目：建设工程施工；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
		注册地址	深圳市龙华区大浪街道高峰社区鹏翔大厦C3-23 附近公司		

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 1 高管变更历程 2

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	黄 黄春来 法定代表人 受益所有人	董事, 经理	-

股东信息 1

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	500	2029-11-27	中国交建 中交三航



正在用的商业查询工具
国家中小企业发展专项资金下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航（舟山）科技有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 27

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 3

历史信息 15

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快搜 导出

企业名称	中交三航（舟山）科技有限公司				
法定代表人		登记状态		天眼评分	 
统一社会信用代码	91330901MA7DBPQK94	成立日期	2021-11-22	实缴资本	1000万人民币
工商注册号	330935000005773	注册资本	1000万人民币	组织机构代码	MA7DBPQK-9
营业期限	2021-11-22 至 9999-09-09	纳税人识别号	91330901MA7DBPQK94	核准日期	2024-03-18
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	24 	行业	专业技术服务业	英文名称	China Communications Third Navigation (Zhoushan) Technology Co., Ltd 
登记机关	舟山市市场监督管理局洋山分局	注册地址	浙江省舟山市嵊泗县洋山镇圣大路6号海事服务基地208室 		
经营范围	一般项目：货物进出口；水泥制品制造；水泥制品销售；建筑材料销售；砼结构构件制造；金属结构制造；金属结构销售；非金属矿物制品制造；砼结构构件销售；建筑工程用机械制造；金属加工机械制造；园林绿化工程施工；基础地质勘查；船舶租赁；金属矿石销售；非金属矿及制品销售；建筑工程用机械销售(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程施工；矿产资源勘查；建设工程勘察；港口经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。				

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 3 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	霍振东 法定代表人 受益所有人	执行董事，经理	-
2	董 董彬	监事	-

股东信息

天眼查

股东信息 1 历史股东信息 1 股权变更历程 3

持股比例 导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	1000	2050-10-01	2022-07-05	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航第一工程(上海)有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

我的

基本信息 76

法律诉讼 8

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 44

历史信息 66

工商信息

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航第一工程(上海)有限公司 曾用名 中交三航局兴安基建筑工程有限公司 更多1	登记状态	存续	天眼评分	90分
法定代表人	孙 孙前金 关联企业 3	成立日期	1994-12-26	实缴资本	20000万人民币
统一社会信用代码	913101151338321502	注册资本	20000万人民币	组织机构代码	13383215-0
工商注册号	310113000119076	纳税人识别号	913101151338321502	核准日期	2025-08-15
营业期限	1994-12-26 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	土木工程建筑业		
参保人数	196 2024年报	英文名称	CCCC Third Harbor Xing'anji Construction Engineering Co.,Ltd.		
登记机关	浦东新区市场监督管理局	注册地址	上海市浦东新区康安路627号1幢 附近公司		
经营范围	许可项目: 各类工程建设活动; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 消防设施工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 住宅水电安装维护服务; 机械设备租赁; 工程管理服务; 市场营销策划; 企业管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 建筑材料; 建筑用钢筋产品; 砼结构构件的销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				

主要人员

主要人员 1 历史主要人员 12 高管变更历史 13

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	孙 孙前金 3 法定代表人 受益所有人	执行董事, 总经理	-

股东信息

数据纠错

天眼查

股东信息 1 股权变更历史 2

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	20000	2022-12-30	共计 6000 实缴详情	最新: 2008-12-04 实缴详情	2022-09-26	中国交建 中交三航

基本信息 999+

法律诉讼 2

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 21

工商信息

数据纠错

天眼查

工商官网快搜

导出

企业名称	上海航锦通贸易有限公司 曾用名 上海三航工贸有限公司 更多1	登记状态	存续	天眼评分	77分
法定代表人	孟开耀 关联企业 3	成立日期	1993-09-23	实缴资本	2000万人民币
统一社会信用代码	913101151335008774	注册资本	2000万人民币	组织机构代码	13350087-7
工商注册号	310115000094325	纳税人识别号	913101151335008774	核准日期	2025-10-17
营业期限	1993-09-23 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	批发业		
参保人数	0 2024年报	英文名称	Shanghai Sanhang Industry and Trade Company		
登记机关	自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局	注册地址	中国(上海)自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼 附近公司		
一般项目: 建筑材料销售; 金属材料销售; 金属结构销售; 金属矿石销售; 金属制品销售; 金属制品修理; 建筑装饰材料销售; 机械设备销售; 五金产品批发; 五金产品零售; 机械电气设备销售; 汽车零配件批发; 汽车零配件零售; 电力设施器材销售; 电子元器件批发; 电子元器件零售; 针纺织品销售; 日用品批发; 日用百货销售; 日用品销售; 食用农产品批发; 食用农产品零售; 农副产品销售; 水产品批发; 水产品零售; 橡胶制品销售; 煤炭及制品销售; 塑料制品销售; 劳动保护用品销售; 医护人员防护用品批发; 医护人员防护用品零售; 消毒剂销售(不含危险化学品); 船舶销售; 船舶租赁; 装卸搬运; 货物进出口; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可经营的项目)					

主要人员 4

历史主要人员 4

高管变更历程 8

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	冯 冯伟 2	监事	-
2	谢 谢正荣	总经理	-
3	张 张正峰	监事	-
4	黄 黄耀卿	财务负责人	-

股东信息

数据纠错

天眼查

股东信息 1

历史股东信息 1

股权变更历程 3

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	2000	2017-08-02	50	2009-04-20	2018-11-26	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交上海港湾工程设计研究院有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 102

法律诉讼 5

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 253

知识产权 364

历史信息 23

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交上海港湾工程设计研究院有限公司 曾用名 上海港湾工程设计研究院	登记状态	存续	天眼评分	80分
法定代表人	沈 沈哲一 关联企业 14	成立日期	1986-04-13	实缴资本	2700万人民币
统一社会信用代码	913101041326195262	注册资本	3300万人民币	组织机构代码	13261952-6
工商注册号	310104000014859	纳税人识别号	913101041326195262	核准日期	2025-07-21
营业期限	1986-04-13 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	行业	专业技术服务业		
参保人数	124 2024年报	英文名称	CCCC Shanghai Harbor Engineering Design & Research Institute Co.,Ltd.		
登记机关	徐汇区市场监督管理局	注册地址	上海市徐汇区肇嘉浜路829号 附近公司		
经营范围	工程设计与技术服务,地基与基础建设工程专业施工,防腐保温建设工程专业施工,环保建设工程专业施工,水利水电建设工程施工,建筑工程机械与设备经营租赁,新材料技术推广服务,节能技术推广服务,环保技术推广服务,生态环境,海上风电,岩土工程,新能源科技,信息化科技,自动控制,灌浆材料科技,检测仪器科技,计算机信息科技,电子科技,机械科技,环保科技领域内的技术开发,技术服务,技术咨询,技术转让,建筑材料销售,计算机软件开发,从事货物进出口和技术进出口业务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】				

主要人员

天眼查

主要人员 1 历史主要人员 4 高管变更历程 4

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	沈 沈哲一 关联企业 14 法定代表人 受益所有人	董事, 总经理	-

股东信息 1 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	100%	3300	1986-04-13	共计 3300 实缴详情	最新: 2012-07-17 实缴详情	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航局南方工程有限公司

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 45

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 10

历史信息 5

工商信息

工商信息 历史信息

天眼查

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航局南方工程有限公司 曾用名 中交三航局 (广东) 工程有限公司	登记状态	存续	天眼评分	88分
法定代表人	陈 陈雄 关联企业 3	成立日期	2021-05-12	实缴资本	1000万人民币
统一社会信用代码	91442000MA56E3CH14	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MA56E3CH-1
工商注册号	442000002884297	纳税人识别号	91442000MA56E3CH14	核准日期	2022-11-29
营业期限	2021-05-12 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
企业类型	有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)	行业	其他服务业	英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Southern Engineering Co., Ltd. (自动翻译)
参保人数	10 2024年整	注册地址	广东省阳江高新区生活配套区1#商务楼402室 (住所申报) 附近公司		
登记机关	阳江市市场监督管理局				
经营范围	各类工程建设活动; 建筑智能化工程施工; 建设工程设计; 施工专业作业; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 货物进出口; 技术进出口。一般项目: 普通机械设备安装服务; 对外承包工程; 金属结构销售; 新材料技术研发; 专业设计服务; 水泥制品销售; 机械设备租赁; 运输设备租赁服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展。				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 0 高管变更历程 2

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	陈 陈雄 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	执行董事, 经理, 财务负责人	-
2	韩 韩福先 关联企业 3	监事	-

股东信息 股权结构

天眼查

股东信息 1 股权变更历程 3

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 国企 控股股东 国有控股 股权融资	100%	10000	2030-05-31	2021-05-12	中国交建 中交三航



能在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下网站

查企业 查老板 查关系 查风险

中文三航局舟山海洋工程有限公司

下载报告

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 63

法律诉讼 7

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 143

知识产权 15

历史信息 36

工商信息

天眼查

工商信息 历史信息 0

工商官网快搜

导出

企业名称	中交三航局舟山海洋工程有限公司		
法定代表人	林林文	关联企业 2	登记状态 存续
统一社会信用代码	913309215985099516	成立日期	2012-06-12
工商注册号	330921000023012	注册资本	8500万人民币
营业期限	2012-06-12 至 9999-09-09	纳税人识别号	913309215985099516
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		实收资本 8500万人民币
参保人数	31	2024年度	组织机构代码 59850995-1
登记机关	岱山县市场监督管理局	纳税人资质	增值税一般纳税人
经营范围	许可项目：建设工程施工；港口经营；建设工程设计；施工专业作业；建筑劳务分包；文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；住宅室内装饰装修；电气安装服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：砼结构构件制造；砼结构构件销售；水泥制品制造；水泥制品销售；机械设备租赁；船舶港口服务；港口货物装卸搬运活动；金属结构销售；金属结构制造；海洋工程装备制造；海洋工程装备销售；船舶租赁；普通机械设备安装服务；工程和技术研究和试验发展；建筑材料销售；金属材料销售；土石方工程施工；建筑工程机械与设备租赁；对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。		核准日期 2025-09-04
		行业	其他制造业
		英文名称	China Communications Third Navigation Bureau Zhoushan Ocean Engineering Co., Ltd.（自动翻译）
		注册地址	浙江省舟山市岱山县经济开发区（徐福大道北侧） 附近公司
		人员规模	小于50人

1	林林文	法定代表人 受益所有人	董事	-
2	叶叶烁冰		经理	-
3	宋宋建波		经理	-
4	徐徐立奇		经理	-
5	沈沈群		其他人员	-
6	李李富会		财务负责人	-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	8500	2012-06-06	8500	2012-06-06	2012-06-12	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

厦门捷航工程检测技术有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 67

法律诉讼 18

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展 169

知识产权 100

历史信息 30

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照 导出

企业名称	厦门捷航工程检测技术有限公司 曾用名 厦门市捷航建筑工程质量检测有限公司			登记状态	存续	天眼评分	79分
法定代表人	黄建山	成立日期	2002-09-11	注册资本	3000万人民币	实缴资本	3000万人民币
统一社会信用代码	913502067378654551	纳税人识别号	913502067378654551	组织机构代码	73786545-5	核准日期	2025-08-14
工商注册号	350206100000037	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	100-499人		
营业期限	2002-09-11 至 2052-09-10	行业	专业技术服务业				
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	英文名称	Xiamen Jiehang Engineering Testing Technology Co., Ltd.（自动翻译）				
参保人数	130 2024年报	注册地址	厦门市湖里区殿前四路184号 附近公司				
分支机构参保人数	22 (2024年报)						
登记机关	厦门市湖里区市场监督管理局						
经营范围	许可项目：检验检测服务；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：地质勘查技术服务；基础地质勘查；工程和技术研究和试验发展；环保咨询服务；工程管理服务；安全咨询服务；软件销售；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）						

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员9 高管变更历程0

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	黄 黄建山 法定代表人 受益所有人	董事, 经理	-
2	黄 黄子豪	其他人员	-

股东信息 1

数据纠错 持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	100%	3000	2025-05-23	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航第一工程(杭州)有限公司

天眼·下

应用·

商务合作 企业级产品·

开通会员·

放羊的...

基本信息 30

法律诉讼 5

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 43

历史信息 11

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航第一工程（杭州）有限公司			登记状态	存续	天眼评分	88分
法定代表人	孙 孙前金 关联企业 3	成立日期	2021-01-22	实缴资本	8000万人民币		
统一社会信用代码	91330183MA2KDHA50E	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MA2KDHA5-0		
工商注册号	330183000455903	纳税人识别号	91330183MA2KDHA50E	核准日期	2022-09-26		
营业期限	2021-01-22 至 9999-09-09	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人		
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	土木工程建筑业				
参保人数	26 2024年报	英文名称	CCCC Sanhang First Engineering (Hangzhou) Co., Ltd（自动翻译）				
登记机关	杭州市富阳区市场监督管理局	注册地址	浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路15号银湖科技园7幢301室 附近公司				
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；特种设备安装改造修理；施工专业作业；住宅室内装饰装修；道路货物运输（不含危险货物）；消防设施工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：住宅水电安装维护服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；园林绿化工程施工；工程管理服务；市场营销策划；企业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑材料销售；砼结构构件销售；建筑用钢筋产品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。						

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 3 高管变更历程 5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	孙 孙前金	董事，经理	-
2	袁 袁磊	财务负责人	-

股东信息 股权结构

数据纠错

天眼查

股东信息 1 股权变更历程 2

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司	100%	10000	2027-12-31	2021-01-22	中国交建 中交三航



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

漳州三航建设投资有限公司

下载报告

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 90

法律诉讼 6

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 32

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史信息 0

工商官网快照 导出

企业名称	漳州三航建设投资有限公司		
法定代表人	张 张莉 关联企业 2	登记状态	存续
统一社会信用代码	91350602MA31GJDEXG	成立日期	2018-02-06
工商注册号	350602100179643	注册资本	10000万人民币
营业期限	2018-02-06 至 2048-02-05	纳税人识别号	91350602MA31GJDEXG
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	3 2024年报	行业	商务服务业
登记机关	福建省漳州市芗城区市场监督管理局	英文名称	Zhangzhou Sanhang Construction Investment Co., Ltd (自动翻译)
经营范围	对公路工程、市政工程、铁路工程、轨道交通工程、航务工程、水利工程、工业与民用建筑工程建设项目的投资、建设、管理；建材批发（危险化学品及易制毒品除外）；公路管理与养护；公路设施、交通设施、园林设施、市政设施管理；物业管理；环境卫生管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
天眼评分	88分		
实缴资本	10000万人民币		
组织机构代码	MA31GJDE-X		
核准日期	2025-03-11		
人员规模	小于50人		
注册地址	福建省漳州市芗城区石亭镇南山工业园 附近公司		

5 谢 谢森华

董事

6 陈 陈雄建 3

董事

7 林 林长发 3

董事

8 王 王远淋 4

财务负责人

股东信息

数据纠错 天眼查

股东信息 2 历史股东信息 1 股权变更历史 2

持股比例 导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 国企控股 国有控股 股权投资	98%	9800	2018-12-31	2018-02-06	中国交建 中交三航
2	漳州市金通建设工程有限公司 国有独资	2%	200	2018-12-31	2024-06-07	-

企业名称	连云港三航建设发展有限公司				
法定代表人	杨 杨金才 关联企业 9	登记状态	存续	天眼评分	83分
统一社会信用代码	91320700MA20NDDT1K	成立日期	2019-12-20	实缴资本	5000万人民币
工商注册号	320700000282414	注册资本	5000万人民币	组织机构代码	MA20NDDT-1
营业期限	2019-12-20 至 无固定期限	纳税人识别号	91320700MA20NDDT1K	核准日期	2022-04-29
企业类型	有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	8 2024年度	行业	土木工程建筑业	英文名称	Lianyungang Sanhang Construction Development Co., Ltd (自动翻译)
登记机关	国家东中西部区域合作示范区(连云港徐圩新区)市场监督管理局	注册地址	连云港市连云区合作路商务区8号楼 附近公司		
经营范围	工业与民用建筑工程、市政工程、港口与航道工程、桥梁与隧道工程、环境工程的建设、施工;工程管理服务;尾水排海泵站、管道及其附属设施的投资、运营、维修服务、技术咨询、技术服务、技术转让;企业管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交三航宿迁城市投资建设有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 30

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 16

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

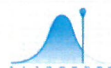
工商官网快照

导出

企业名称	中交三航宿迁城市投资建设有限公司		
法定代表人	隆 隆建新 关联企业 3	登记状态	存续
统一社会信用代码	91321311MA1QGB8T8D	成立日期	2017-09-11
工商注册号	321321000134916	注册资本	25000万人民币
营业期限	2017-09-11 至 无固定期限	纳税人识别号	91321311MA1QGB8T8D
企业类型	有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	7 2024年度	行业	土木工程建筑业
登记机关	宿迁市宿豫区行政审批局	英文名称	CCCC Sanhang Suqian Urban Investment and Construction Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	公路工程、工业与民用建筑工程、港口与航道工程、市政公用工程、桥梁与隧道工程、环境整治工程、土木工程的投资、设计、建设、运营、管理，提供航道维护性疏浚服务；经营管理船舶服务区相关附属设施及广告权、冠名权、服务区。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
		注册地址	江苏省宿迁市宿豫区顺河镇珠江阳光一佰公寓5-S-21 附近公司

天眼评分

93分



实缴资本

25000万人民币

组织机构代码

MA1QGB8T-8

核准日期

2024-12-13

人员规模

小于50人

4 蔡 蔡钊训

董事

5 周 周剑荣 关联企业 3

董事

6 徐 徐汉清

董事

7 杨 杨科 关联企业 14

监事



股东信息 2 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 关联企业 3 控股股东 国有控股 股权融资	80%	20000	2019-12-31	中国交建 中交三航
2	宿迁市豫达交通建设有限公司 关联企业 3 国有全资	20%	5000	2019-12-31	-



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

上海中交三航城市建设发展有限公司

天眼查

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 999+

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 18

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史信息0

工商官网快照

导出

企业名称	上海中交三航城市建设发展有限公司				
法定代表人	王永鑫 关联企业 6	登记状态	存续	天眼评分	92分
统一社会信用代码	91310000MA1H3B4G7L	成立日期	2020-10-28	实缴资本	20000万人民币
工商注册号	310142000105303	注册资本	20000万人民币	组织机构代码	MA1H3B4G-7
营业期限	2020-10-28 至 2050-10-27	纳税人识别号	91310000MA1H3B4G7L	核准日期	2025-02-21
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	4 2024年报	行业	建筑装饰、装修和其他建筑业	英文名称	Shanghai CCCC Third Aviation Urban Construction and Development Co., Ltd. (自动翻译)
登记机关	自由贸易试验区临港新片区市场监督管理局	注册地址	中国(上海)自由贸易试验区临港新片区环湖西二路888号C楼 附近公司		
经营范围	许可项目：各类工程建设活动；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：餐饮管理；物业管理；非居住房地产租赁；住房租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；工程管理服务；停车场服务；酒店管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
3 邓 邓联群					董事兼总经理
4 杨 杨科 14					监事
5 胡 胡涛 22					监事
6 柴 柴发超					财务负责人

股东信息 股权结构

天眼查

股东信息 2 历史股东信息 1 股权变更历史 3

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权激励	80%	共计:16000 认缴详情	最新: 2050-09-30 认缴详情	2020-10-28	中国交建 中交三航
2	中交投资有限公司 国有控股	20%	共计:4000 认缴详情	最新: 2050-09-30 认缴详情	2022-07-21	中交投资 中交投资



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

杭州三航银湖建设发展有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 41

法律诉讼 1

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 27

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史信息 0

工商官网快照 导出

企业名称	杭州三航银湖建设发展有限公司		
法定代表人	沈 沈哲一 关联企业 14	登记状态	存续
统一社会信用代码	91330183MA2J10JUX2	成立日期	2020-08-26
工商注册号	330183000432005	注册资本	77300万人民币
营业期限	2020-08-26 至 2040-08-25	纳税人识别号	91330183MA2J10JUX2
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	10 2024年报 蓝	行业	水的生产和供应业
登记机关	杭州市富阳区市场监督管理局	英文名称	Hangzhou Sanhang Yinhu Construction and Development Co., Ltd (自动翻译)
经营范围	一般项目：城市基础设施、市政公共设施、水利水务设施、房屋建筑设施的投资、建设及运营维护业务；物业服务；产业园区运营管理(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。		
7	杨 杨科 蓝 14	监事	-

股东信息

数据纠错 天眼查

股东信息 4 历史股东信息 2 股权变更历程 4

持股比例 导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	间接持股比例	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 蓝 控股股东 国有控股 股权融资	77.0627%	59569.5	2021-02-22	12.9366%	2020-08-26	中国交建 中交三航
2	中交三航第一工程(杭州)有限公司 蓝 国有控股	12.9366%	10000	2021-12-28	-	2024-06-17	中国交建
3	杭州富阳开发区建设投资集团有限公司 蓝 国有独资	10%	7730	2021-02-22	-	2020-08-26	-
4	绿城房地产建设管理集团有限公司 蓝 被执行人	0.0006%	0.5	2021-02-22	-	2020-08-26	绿城地产



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

乌鲁木齐中交通路交通有限公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 33

法律诉讼

经营风险 44

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 24

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	乌鲁木齐中交通路交通有限公司	登记状态	存续	天眼评分	92分
法定代表人	王 王珏 关联企业 12	成立日期	2017-11-15	实缴资本	20000万人民币
统一社会信用代码	91650103MA77Q9LC4N	注册资本	20000万人民币	组织机构代码	MA77Q9LC-4
工商注册号	650103050195902	纳税人识别号	91650103MA77Q9LC4N	核准日期	2019-04-30
营业期限	2017-11-15 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人
企业类型	其他有限责任公司	行业	商务服务业		
参保人数	0 2024年报	英文名称	Urumqi Zhongjiao Road Traffic Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	沙依巴克区市场监督管理局	注册地址	新疆乌鲁木齐市沙依巴克区长江路265号恒裕国际22楼 附近公司		
经营范围	工程项目投资、建设、管理、基础设施建设、运营、维护、道路养护、管养维护、清扫保洁、绿化养护。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				

6 王 王勇华 4

7 严 严建平 4

8 刘 刘志新

股东信息

数据纠错

天眼查

股东信息 3 历史股东信息 1 股权变更历程 2

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 国企 控股股东 国有控股 股权投资	77%	15400	2017-12-30	2017-11-15	中国交建 中交三航
2	中交投资有限公司 国企 国有控股	16%	3200	2017-12-30	2017-11-15	中交投资 中交投资
3	中交第二航务工程局有限公司 国企 实际控制人	7%	1400	2017-12-30	2017-11-15	中国交建 中交第二航务工程局



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

湘潭县中交投资建设管理有限公司

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 52

法律诉讼 3

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 49

企业全景

股权结构全景

股权穿透图

企业关系

实际控制人

受益所有人

企业受益股东

幕后资本关联路径

股权关联关系

产业链

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息 0

工商官网快照

导出

企业名称	湘潭县中交投资建设管理有限公司						
法定代表人	陈 陈斌 关联企业 6	登记状态	存续	天眼评分	88分		
统一社会信用代码	91430321MA4M7BH94M	成立日期	2017-10-24	实缴资本	10000万人民币		
工商注册号	430321000045695	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MA4M7BH9-4		
营业期限	2017-10-24 至 2037-10-23	纳税人识别号	91430321MA4M7BH94M	核准日期	2022-08-23		
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人		
参保人数	0 2024年度	行业	商务服务业	英文名称	Xiangtan County CCCC Investment Construction Management Co., Ltd (自动翻译)		
登记机关	湘潭县市场监督管理局	注册地址	湘潭县易俗河镇响石路【城投(湘潭)制水有限公司内】				附近公司
经营范围	以自有资金从事对交通基础设施项目的投资、建设及管理(不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)						

8 段 段树明 关联企业 5

监事

9 杨 杨科 关联企业 14

监事

股东信息 股权结构

数据纠错

天眼查

股东信息 3 历史股东信息 1

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	75%	7500	2017-10-26	2017-10-24	中国交建 中交三航
2	中交第二公路勘察设计院有限公司	15%	1500	2017-10-26	2017-10-24	中国交建
3	湘潭县交通运输建设发展有限公司 国有独资	10%	1000	2017-10-26	2017-10-24	-



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

中交三航（龙海）建设投资有限公司

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 48

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 26

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	中交三航（龙海）建设投资有限公司		
法定代表人	陈 陈晓洁 关联企业 2	登记状态	存续
统一社会信用代码	91350681MA2XTFBR0X	成立日期	2016-11-30
工商注册号	350681100104459	注册资本	27000万人民币
营业期限	2016-11-30 至 2046-11-29	纳税人识别号	91350681MA2XTFBR0X
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	一般纳税人
参保人数	3 2024年报	行业	土木工程建筑业
登记机关	漳州市龙海区市场监督管理局	英文名称	China Communications Third Navigation (Longhai) Construction Investment Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	对市政工程、公路工程、铁路工程、轨道交通工程、航务工程、水利工程、工业与民用建筑工程建设项目的投资、建设、管理；建材批发（危险化学品除外）；市政设施管理；绿化管理；环境卫生管理；防洪除涝设施管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
天颐评分	93分		
实缴资本	27000万人民币		
组织机构代码	MA2XTFBR-0		
核准日期	2025-06-17		
人员规模	小于50人		

4	李 李明 关联企业 3	董事	-
5	沈 沈哲一 关联企业 14	董事	-
6	王 王远洲 关联企业 4	财务负责人	-

股东信息 3 股权结构

点击排序

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	70%	18900	2019-12-31	2016-11-30	中国交建 中交三航
2	南太武 漳州市龙海区南太武建设投资有限公司 国有全资	20%	5400	2019-12-31	2016-11-30	-
3	中交第二公路勘察设计院有限公司	10%	2700	2019-12-31	2016-11-30	中国交建



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

安康中交三航投资建设有限公司

复制一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 41

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 20

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	安康中交三航投资建设有限公司		
法定代表人	路 路程 关联企业 2	登记状态	开业
统一社会信用代码	91610991MA70J9ET4R	成立日期	2016-11-17
工商注册号	612431100005811	注册资本	10000万人民币
营业期限	2016-11-17 至 无固定期限	纳税人识别号	91610991MA70J9ET4R
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	2 2024年报 蓝	行业	土木工程建筑业
登记机关	安康高新区市场监督管理局	英文名称	Ankang CCCC Sanhang Investment and Construction Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	工程项目的投资、建设与管理：公路工程、铁路工程、轨道交通工程、市政工程、航务工程、工业与民用建筑工程项目的投资建设与管理(以上项目不含国家法律、行政法规禁止、限购类)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)		
		注册地址	陕西省安康市高新技术产业开发区316国道北侧创业大道东侧 附近公司
		天眼评分	88分
		实缴资本	10000万人民币
		组织机构代码	MA70J9ET-4
		核准日期	2025-06-10
		人员规模	小于50人

4	涂 涂几金 关联企业 2	董事	-
5	陈 陈怀文 关联企业 10	董事	-
6	冯 冯浩强 关联企业 2	监事	-
7	黄 黄锋 关联企业 13	监事	-
8	沈 沈勇	财务负责人	-

股东信息 2 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 蓝 控股股东 国有控股 股权融资	70%	7000	2021-12-20	7000	2021-12-20	中国交建 中交三航
2	安康中心城市建设投资开发有限公司 蓝 市管国企 被执行人	30%	3000	2021-12-20	3000	2021-12-20	安康城投公司



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

株洲中交清水塘投资开发有限公司

立即下载

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的

基本信息 46

法律诉讼

经营风险 12

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 43

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称 株洲中交清水塘投资开发有限公司

法定代表人 陈 陈欣 关联企业 5

统一社会信用代码 91430200MA4Q78TP70

工商注册号 430200000183292

营业期限 2018-12-27 至 2045-12-26

企业类型 其他有限责任公司

参保人数 12 2024年度

登记机关 株洲市市场监督管理局

登记状态

存续

成立日期 2018-12-27

注册资本 60000万人民币

纳税人识别号 91430200MA4Q78TP70

纳税人资质 增值税一般纳税人

行业 资本市场服务

英文名称 Zhuzhou Zhongjiao Qingshitang Investment and Development Co., Ltd. (自动翻译)

注册地址 湖南省株洲市石峰区铜塘湾办事处丁山路11号101室 附近公司

天眼评分

96分

实缴资本 60000万人民币

组织机构代码 MA4Q78TP-7

核准日期 2023-03-01

人员规模 小于50人

经营范围

实业投资服务（不得从事股权投资、债权投资、短期财务性投资及面对特定对象开展受托资产管理等金融业务，不得从事吸收存款、集资收款、受托贷款、发放贷款等国家金融监管及财政信用业务）；城市和城乡基础设施投资、建设、开发、运营及管理；文化旅游产业投资与管理；投资咨询服务；房地产开发经营；物业管理；房地产租赁经营；园区管理服务；商业综合体管理服务；会议、展览及相关服务；工程管理服务；环境治理投资与管理；土地整治投资与服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

7 胡 胡波

8 李 李俊杰

监事

监事

股东信息 股权结构

数据纠错

天眼查

股东信息 4 股权变更历史 3

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	间接持股比例	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权投资	68%	40800	2021-12-31	2%	2018-12-27	中国交建 中交三航
2	株洲市清水塘投资集团有限公司 国有全资 被执行人	20%	12000	2021-12-31	-	2018-12-27	-
3	中交第三航务工程勘察设计院有限公司 国有控股	10%	6000	2021-12-31	-	2018-12-27	中国交建
4	中交三航局第八工程（湖南）有限公司 国有控股	2%	1200	2021-12-31	-	2021-06-21	中国交建



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

常州金坛中交投资建设有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 157

法律诉讼

经营风险 10

经营信息 996+

公司发展 142

知识产权

历史信息 24

工商信息

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	常州金坛中交投资建设有限公司				
法定代表人	邱邱邱关联企业2	登记状态	存续	天眼评分	88分
统一社会信用代码	91320413MA1MCJBKXR	成立日期	2015-12-09	实缴资本	10000万人民币
工商注册号	320482000134856	注册资本	10000万人民币	组织机构代码	MA1MCJBK-X
营业期限	2015-12-09 至 2035-12-08	纳税人识别号	91320413MA1MCJBKXR	核准日期	2023-08-25
企业类型	有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
参保人数	1 2024年报	行业	商务服务业	英文名称	Changzhou Jintan Zhongjiao Investment Construction Co., Ltd. (自动翻译)
登记机关	常州市金坛区行政审批局	注册地址	常州市金坛区茅山景区林场路1号 附近公司		
经营范围	工程项目的投资、建设、运营、管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				

3 段段段明关联5

4 揭揭明关联8

5 徐徐峰关联18

6 李李小宁关联8

董事 -

董事 -

董事 -

监事 -

股东信息 3 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 控股股东 国有控股 股权融资	67%	6700	2016-12-09	中国交建 中交三航
2	中交华东投资有限公司 国有控股	22%	2200	2016-12-09	中国交建
3	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	11%	1100	2016-12-09	中国交建



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

扬州中交光线投资开发有限公司

查看全部

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的

基本信息 112

法律诉讼

经营风险 14

经营信息 999+

公司发展

知识产权 3

历史信息 34

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	扬州中交光线投资开发有限公司		
法定代表人	管 管东敏 关联企业 4	登记状态	存续
统一社会信用代码	91321012MA20241T6P	成立日期	2019-09-06
工商注册号	321012000168928	注册资本	143670.2万人民币
营业期限	2019-09-06 至 无固定期限	纳税人识别号	91321012MA20241T6P
企业类型	有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	37 2024年报 蓝	行业	商务服务业
登记机关	扬州市江都区数据局	英文名称	Yangzhou Zhongjiao Guangguang Investment and Development Co., Ltd. (自动翻译)
		注册地址	扬州市江都区丁沟镇飞天路72号; 经营场所: 丁沟镇飞天路76号、78号、80号、82号、86号、88号 (一照多址) 附近公司

文化旅游产业、影视拍摄基地的投资、建设、运营、维护及配套服务; 旅游景点服务管理; 餐饮服务; 餐饮管理; 会议组织、接待服务; 工程项目投资、建设、管理; 基础设施建设、运营、维护; 道路养护、管网维护、清扫保洁、绿化养护; 交通工程、工业与民用建筑、水利工程、市政工程施工、土地开发与河道综合开发、旅游项目开发、房地产开发投资; 车辆、船舶租赁, 机械设备租赁, 建筑材料销售 (危险化学品及易制毒品除外)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 许可项目: 舞台工程施工; 广播电视节目制作经营; 电影放映; 电影发行; 食品互联网销售; 食品生产; 食品销售; 施工专业作业; 建设工程设计; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 建设工程施工; 住宿服务; 餐饮服务; 酒类经营 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准) 一般

10	李 李彦 8	监事	-	-
11	曾 曾艳 3	监事	-	详情

股东信息 4 股权结构

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 蓝 控股股东 国有控股 股权激励	59%	84765.42	2039-09-12	中国交建 中交三航
2	江苏融汇建设集团有限公司 蓝	20%	26734.04	2039-09-12	-
3	北京光线传媒股份有限公司 蓝 A股(正常上市) 定向增发 股权质押	20%	26734.04	2039-09-12	光线传媒 光线传媒
4	中交第二航务工程勘察设计院有限公司 蓝 国有控股 被执行人	1%	1436.7	2039-09-12	中国交建



正在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

岱山三航建设发展有限公司

天眼查

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 36

法律诉讼

经营风险 11

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 18

工商信息

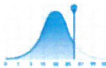
数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	岱山三航建设发展有限公司						
法定代表人	杨金才 关联企业 9	登记状态	存续	天眼评分	91分 		
统一社会信用代码	91330921MA2A3CU340	成立日期	2019-06-13	实缴资本	17227万人民币		
工商注册号	330921000050596	注册资本	17227万人民币	组织机构代码	MA2A3CU3-4		
营业期限	2019-06-13 至 9999-09-09	纳税人识别号	91330921MA2A3CU340	核准日期	2021-11-09		
企业类型	其他有限责任公司	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人		
参保人数	4 2024年报 	英文名称	Daishan Sanhang Construction Development Co., Ltd (自动翻译)				
登记机关	岱山县市场监督管理局	注册地址	浙江省舟山市岱山县岱东镇工业基地东发路38号东面办公楼2层 附近公司				
经营范围	交通项目的投资、建设、运营、维护及配套服务, 航务工程、水利工程、工业与民用建筑、市政工程施工, 房地产开发投资, 滩涂围垦、土地开发与岸线综合开发, 矿产资源开发、经营; 车辆、船舶租赁, 机械设备、租赁, 建筑材料销售 (危险化学品及易制毒品除外), 旅游项目开发。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)						

3	丁宁 蓝 7	董事	-
4	孙孙万金	董事	-
5	漆漆徐敏 蓝 4	董事	-
6	何何越群 蓝 2	财务负责人	-

股东信息 3 股权结构

点击降序

数据纠错

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交第三航务工程局有限公司 蓝 控股股东 国有控股 股权融资	55%	9474.85	2021-12-31	中国交建 中交三航
2	岱山三航 蓝 浙江省岱山蓬莱交通投资集团有限公司 蓝 国有全资	40%	6890.8	2021-12-31	-
3	中交第三航务工程勘察设计院有限公司 蓝 国有控股	5%	861.35	2021-12-31	中国交建

2. 投标人企业所有制情况申报表

致：（招标人）深圳中远海运智慧供应链有限公司

我方参加粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中交水运规划设计院有限公司	
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业	
控股股东/投资人	中国交通建设股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4. 国有企业：包括纯国有企业（国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有）和国有控股企业（企业的资本中国家资本（股本）所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司）。

5. 民营企业：除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7. 如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

投标人：中交第三航务工程局有限公司、中交水运规划设计院有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：峰王（签字或加盖私章）

2025年 11 月 27 日

投标人的股权证明材料



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中交水运规划设计院有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



统一社会信用代码： 91110000400007594G

注册号： 100000000012824

法定代表人： 邢佩旭

登记机关： 北京市市场监督管理局

成立日期： 1993年02月02日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91110000400007594G

注册号： 100000000012824

类型： 有限责任公司(法人独资)

注册资本： 81805.434558万人民币

登记机关： 北京市市场监督管理局

住所： 北京市东城区国子监街28号

企业名称： 中交水运规划设计院有限公司

法定代表人： 邢佩旭

成立日期： 1993年02月02日

核准日期： 2017年11月20日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）



经营范围： 对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的境外工程所需的劳务人员；出版、发行《水运工程》杂志（限中交水运规划设计院有限公司《水运工程》编辑部经营，有效期至2018年12月31日）。承担国内、国（境）外各种类型沿海与内河港口、航道、通航建筑物、船厂、各类工厂、物流设施、民用建筑、公路、铁路、桥梁隧道、水利、海洋及其他工程的规划、设计、总承包；设备材料的销售；可行性研究、项目建议书编制、咨询、造价咨询、环境评价、节能评估、项目后评估；招投标代理；项目管理、勘察、测量、监理、岩土工程；进出口业务；承担各类智能化系统包括建筑、消防、电子、通信、军工、压力管道、地质灾害、通讯导航、预测及专项设计；智能测控等产品的研发、生产及销售；承担交通、水路、公路、建筑和其他领域的信息、自控、通信工程的规划、咨询、设计、研究、软件开发、系统集成、工程总承包；自有房屋租赁；广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 1993年02月02日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国交通建设股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	1000001004056	

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

基本信息 125

司法信息 93

经营诊断 999+

知识产权 357

企业发展 29

经营状况 999+

历史信息 109

经营范围

对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的境外工程所需的劳务人员；出版、发行《水运工程》杂志（限中交水运规划设计院有限公司《水运工程》编辑部经营，有效期至2018年12月31日）。承担国内、国（境）外各种类型沿海与内河港口、航道、通航建筑物、船厂、各类工厂、物流设施、民用建筑、公路、铁路、桥梁隧道、水利、海洋及其他工程的规划、设计、总承包；设备材料的销售；可行性研究、项目建议书编制、咨询、造价咨询、环境影响评价、节能评估、项目后评估；招投标代理；项目管理、勘察、测量、监理、岩土工程；进出口业务；承担各类智能化系统包括建筑、消防、电子、通信、军工、压力管道、地质灾害、通讯导航、预测及专项设计；智能测控产品的研发、生产及销售；承担交通、水路、... 展开

风险洞察



企业风险	自身风险	关联风险	变更提醒	查看详情
合作风险分析	供应端纠纷	客户纠纷	其他纠纷	查看详情
竞争风险	起诉他人	被他人起诉	不正当竞争处罚	查看详情

股东信息 1 发生变更时提醒您

查看股权结构

持股比例

下载数据



序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	中国交通建设股份有限公司 大股东	100% 持股详情	81,805.434558万(元)	2013-12-06



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险
中交水运规划设计院有限公司

天眼一下

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 548

法律诉讼 28

经营风险 4

经营信息 999+

公司发展 252

知识产权 424

历史信息 118

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息0

工商官网快照 导出

企业名称	中交水运规划设计院有限公司 曾用名 中交水运规划设计院	登记状态	存续	天眼评分	97分
法定代表人	邢佩旭 关联企业2	成立日期	1993-02-02	实缴资本	81805.434558万人民币
统一社会信用代码	91110000400007594G	注册资本	81805.434558万人民币	组织机构代码	40000759-4
工商注册号	100000000012824	纳税人识别号	91110000400007594G	核准日期	2017-11-20
营业期限	1993-02-02 至 无固定期限	纳税人资质	一般纳税人	人员规模	500-999人
企业类型	有限责任公司(法人独资)	行业	专业技术服务业		
参保人数	699 (2024年报)	英文名称	CCCC Water Transportation Consultants Co., Ltd.		
分支机构参保人数	56 (2024年报)	注册地址	北京市东城区国子监街28号 附近公司		
登记机关	北京市市场监督管理局				

经营范围

对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的境外工程所需的劳务人员；出版、发行《水运工程》杂志（限中交水运规划设计院有限公司《水运工程》编辑部经营，有效期至2018年12月31日）。承担国内、国（境）外各种类型沿海与内河港口、航道、通航建筑物、船厂、各类码头、物流设施、民用建筑、公路、铁路、桥梁隧道、水利、海洋及其他工程的规划、设计、总承包；设备材料的销售；可行性研究、项目建议书编制、咨询、造价咨询、环境影响评价、节能评估、项目后评估；招投标代理；项目管理、勘察、测量、监理、岩土工程、进出口业务；承担各类智能化系统包括建筑、消防、电子、通信、军工、压力管道、地质工程、通讯导航、预测及专项设计；智能测控等产品的研发、生产及销售；承担交通、水路、公路、建筑和其他领域的信息、自控、通信工程的规划、咨询、设计、研究、软件开发、系统集成、工程总承包；自有房屋租赁；广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。） 复制

股东信息 1 股权结构

持股比例 导出 天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中国交通建设股份有限公司 厦 控股股东 国有控股 A股(正常上市) 港股(正常上市) 股权质押	100%	81805.4345	2013-12-06	中国交建 中国交通建设

投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

天眼查

都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查企业 查老板 查关系 查风险

中交建筑设计研究院有限公司

应用

商务合作 企业级产品 开通会员 放羊的...

基本信息 86

法律诉讼 4

经营风险 2

经营信息 999+

公司发展 143

知识产权 47

历史信息 33

工商信息

历史工商信息 0

工商官网快照

导出

企业名称

中交建筑设计研究院有限公司

法定代表人

张 张小安 关联企业 2

统一社会信用代码

91110101053578711P

工商注册号

110000015218693

营业期限

2012-09-05 至 无固定期限

企业类型

有限责任公司(法人独资)

参保人数

55 2024年报 蓝

登记机关

北京市东城区市场监督管理局

经营范围

建设工程项目管理; 专业承包; 施工总承包; 工程勘察设计; 技术开发; 技术转让; 技术咨询; 技术服务; 技术推广; 技术检测。(领取本执照后, 应到住房城乡建设部门取得行政许可; 企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记状态

存续

成立日期

2012-09-05

注册资本

5068万人民币

纳税人识别号

91110101053578711P

纳税人资质

增值税一般纳税人

行业

专业技术服务业

英文名称

China Communications Architecture Design and Research Institute Co., Ltd. (自动翻译)

注册地址

北京市东城区国子监街28号3号楼 附近公司

天眼评分

83分

实缴资本

2000万人民币

组织机构代码

05357871-1

核准日期

2025-09-29

人员规模

50-99人

主要人员

数据纠错

天眼查

导出

主要人员 2

历史主要人员 11

高管变更历程 13

序号

姓名

职务

持股比例

1 张 张小安 关联企业 2
法定代表人 受益所有人

董事, 经理

-

2 何 何文胜

财务负责人

-

股东信息

股权结构

天眼查

导出

股东信息 1

历史股东信息 1

股权变更历程 2

序号

股东名称

持股比例

认缴出资额(万元)

认缴出资日期

首次持股日期

关联产品/机构

1 中交水运规划设计院有限公司 蓝
控股股东 国有控股

100%

5068

2023-02-28

2012-09-05

中国交建
中交水运



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交江海生态环境科技有限公司

下载报告

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 57

法律诉讼

经营风险 2

经营信息 999+

公司发展 144

知识产权 3

历史信息 21

工商信息

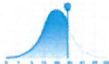
数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息 0

工商官网快照

导出

企业名称	中交江海生态环境科技有限公司 曾用名 中交水规院江海水运工程咨询有限公司						
法定代表人	崔 崔永鸿	登记状态	存续	天眼评分	80分		
统一社会信用代码	911101011011177775	成立日期	1986-09-09	实缴资本	1592万人民币		
工商注册号	110101005015480	注册资本	4000万人民币	组织机构代码	10111777-7		
营业期限	2006-10-27 至 2056-10-26	纳税人识别号	911101011011177775	核准日期	2025-08-26		
企业类型	有限责任公司(法人独资)	纳税人资质	一般纳税人	人员规模	0人		
参保人数	0 2024年报	行业	科技推广和应用服务业	英文名称	China Communications Jianghai Ecological Environment Technology Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	北京市东城区市场监督管理局	注册地址	北京市东城区国子监二十八号 附近公司				
经营范围	技术推广服务;工程技术咨询;工程筹建、计划、造价、资金、预算、场地、招标、咨询、监理服务;经济预测;计算机软硬件技术开发、技术咨询、技术服务;科技信息咨询(不含中介服务)。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)						

主要人员

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 6 高管变更历程 9

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	崔 崔永鸿 法定代表人 受益所有人	董事, 经理	-
2	范 范泽宇	财务负责人	-

股东信息 1 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 控股股东 国有控股	100%	4000	2019-12-23	中国交建 中交水运



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交扬州投资有限公司

下一步

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 20

法律诉讼

经营风险 3

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 10

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息

历史工商信息0

工商官网快照

导出

企业名称	中交扬州投资有限公司	登记状态	存续	天眼评分	92分
法定代表人	蒋 蒋昌贵 关联企业 6	成立日期	2015-12-15	实缴资本	7000万人民币
统一社会信用代码	91321002MA1MCTG489	注册资本	20000万人民币	组织机构代码	MA1MCTG4-8
工商注册号	321002000226762	纳税人识别号	91321002MA1MCTG489	核准日期	2022-06-08
营业期限	2015-12-15 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	行业	资本市场服务		
参保人数	0 2024年度	英文名称	CCCC Yangzhou Investment Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	扬州市广陵区行政审批局	注册地址	扬州市广陵区人民路8号 附近公司		
经营范围	从事非证券股权投资活动及相关咨询业务；实业投资、房地产项目投资、房地产开发、经营、销售；土地整理；城市基础设施建设；建筑工程技术咨询；建筑工程、装饰装潢工程设计、施工；房屋建筑工程、市政公用工程施工总承包；物业服务；酒店企业管理；餐饮服务；住宿服务；自有房屋租赁。				

4	曲晓云 5	董事	-	-
5	高明	董事, 总经理	-	详情
6	栾 栾鑫	监事	-	-
7	柳 柳加元 3	监事	-	-

股东信息 1

股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 控股股东 国有控股	100%	20000	2016-05-30	中国交建 中交水运

基本信息89

法律诉讼1

经营风险2

经营信息999+

公司发展143

知识产权16

历史信息33

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息

历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	北京水规院京华工程管理有限公司 曾用名 中交水规院京华工程监理有限公司 更多1		
法定代表人	何 何军	登记状态	存续
统一社会信用代码	91110101101223203J	成立日期	1992-05-12
工商注册号	110101000071703	注册资本	2500万人民币
营业期限	2006-10-27 至 2056-10-26	纳税人识别号	91110101101223203J
企业类型	有限责任公司(法人独资)	纳税人资质	增值税一般纳税人
参保人数	64 2024年度	行业	专业技术服务业
登记机关	北京市东城区市场监督管理局	英文名称	Beijing Water Planning Institute Jinghua Engineering Management Co., Ltd. (自动翻译)
经营范围	工程筹建、计划、造价、资金、预算、场地、招标、咨询、监理服务；建设工程项目管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
		注册地址	北京市东城区国子监街28号 附近公司

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员2

历史主要人员7

高管变更历程8

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	何 何军 法定代表人 受益所有人	董事，经理	-
2	郝 郝敬敬	财务负责人	-

股东信息1

股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 控股股东 国有控股	100%	2500	-	中国交建 中交水运



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

北京中交水星物业管理公司

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 43

法律诉讼 1

经营风险 2

经营信息 999+

公司发展 142

知识产权

历史信息 2

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	北京中交水星物业管理公司 曾用名 北京中交水运劳动服务公司	登记状态	存续	天眼评分	53分
法定代表人	张 张学雷	成立日期	1981-04-08	实缴资本	50万人民币
统一社会信用代码	91110101101216433Y	注册资本	50万人民币	组织机构代码	10121643-3
工商注册号	110101000000825	纳税人识别号	91110101101216433Y	核准日期	2016-09-18
营业期限	1981-04-08 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	小于50人
企业类型	集体所有制	行业	房地产业		
参保人数	14 2024年报	英文名称	Beijing Zhongjiao Mercury Property Management Company (自动翻译)		
登记机关	北京市东城区市场监督管理局	住所	北京市东城区国子监街28号 附近公司		
经营范围	物业管理(含写字间出租); 劳务服务; 技术开发; 咨询服务(不含中介服务); 房屋修缮; 家居装饰; 打字; 复印; 描晒图; 停车场经营; 环境监测; 室内环境治理。 (企业依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)				

主管部门信息 1

股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	主管部门名称	持股比例	认缴出资(万元)	认缴出资日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 国有控股	100%	50	2008-07-02	中国交建 中交水运



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

中交(吉林)项目投资发展有限公司

天眼一下

应用

商务合作

企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 525

法律诉讼

经营风险 2

经营信息 999+

公司发展

知识产权

历史信息 18

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史工商信息 0

工商官网快照

导出

企业名称	中交(吉林)项目投资发展有限公司	登记状态	存续	天眼评分	83分
法定代表人	崔 崔馨元 关联企业 3	成立日期	2014-05-20	实缴资本	-
统一社会信用代码	91220214307813743H	注册资本	5000万人民币	组织机构代码	30781374-3
工商注册号	220214000036102	纳税人识别号	91220214307813743H	核准日期	2023-07-04
营业期限	2014-05-20 至 无固定期限	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	0人
企业类型	其他有限责任公司	行业	娱乐业		
参保人数	0 2024年报 益	英文名称	China Communications Construction (Jilin) Project Investment and Development Co., Ltd. (自动翻译)		
登记机关	吉林市市场监督管理局吉林高新技术产业开发区分局	注册地址	吉林高新区高新路698号 附近公司		
经营范围	基础设施项目投资、投资咨询(不含证券、期货及需审批类咨询)、投资管理以及投资项目策划。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)				

主要人员

数据纠错

天眼查

主要人员 2 历史主要人员 6 高管变更历史 8

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	崔 崔馨元 关联企业 3 法定代表人 受益所有人	执行董事兼总经理	-
2	陶 陶鹏 关联企业 2	监事	-

股东信息 2 股权结构

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资(万元)	认缴出资日期	实缴出资(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 益 控股股东 国有控股	80%	4000	2014-05-20	4000	2014-12-01	2014-12-31	中国交建 中交水运
2	吉林瑞轩建筑安装有限责任公司 益	20%	1000	2014-05-20	1000	2014-12-01	2014-12-31	-



都在用的商业查询工具
国家中小企业发展子基金旗下机构

查公司 查老板 查关系 查风险

上海中交水运设计研究院有限公司

天眼查

应用

商务合作 企业级产品

开通会员

放羊的...

基本信息 126

法律诉讼

经营风险 2

经营信息 999+

公司发展 251

知识产权 134

历史信息 50

工商信息

数据纠错

天眼查

工商信息 历史信息

工商官网快照

导出

企业名称	上海中交水运设计研究院有限公司 曾用名 上海港口设计研究院	登记状态	存续	天眼评分	68分
法定代表人	张 张志平 关联企业 2	成立日期	1985-01-15	实缴资本	600万人民币
统一社会信用代码	913101101331384416	注册资本	600万人民币	组织机构代码	13313844-1
工商注册号	310110000006268	纳税人识别号	913101101331384416	核准日期	2025-08-22
营业期限	1985-01-15 至 2033-10-15	纳税人资质	增值税一般纳税人	人员规模	50-99人
企业类型	其他有限责任公司	行业	专业技术服务业		
参保人数	56 2024年报 蓝	英文名称	Shanghai Zhongjiao Water Transportation Design Research Co.,Ltd.		
登记机关	杨浦区市场监督管理局	注册地址	上海市杨浦区国库路100号 附近公司		
经营范围	水运行业各类工程设计、工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；水利工程设计，市政工程设计，公路工程设计，园船设计、咨询，建筑工程设计，工程防腐，港口河海工程咨询，建筑工程咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】				

6 历 历圣军

7 孟 孟伟华 关联 4



董事

董事

股东信息

数据纠错

天眼查

股东信息 2 历史股东信息 2 股权变更历史 6

持股比例

导出

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中交水运规划设计院有限公司 蓝 控股股东 国有控股	51%	共计:306 认缴详情	最新: 2002-12-31 认缴详情	共计:306 实缴详情	最新: 2002-12-31 实缴详情	1985-01-15	中国交建 中交水运
2	中建港航局集团有限公司 蓝 国有控股 被执行人	49%	294	2002-12-31	294	2002-12-31	1985-01-15	-

3. 业绩一览表

设计业绩	序号	建设单位	工程名称	建筑面积 (m²)	合同签订日期	备注
	1	宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司	远达梅山仓储项目	21000	2020.6	
	2	宁波保税区金关网络服务中心	宁波梅山保税港区金山仓储物流项目	66700	2021.5	
	3	舟山港综合保税区码头有限公司	舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务	12000	2021.9	
施工业绩	序号	建设单位	工程名称	建筑面积 (m²)	合同签订日期或施工许可发证日期	
	1	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	56000	2022.3	
	2					
	3					
项目设计负责人业绩	序号	建设单位	工程名称	建筑面积 (m²)	合同签订日期	
	1	宁波保税区金关网络服务中心	宁波梅山保税港区金山仓储物流项目	66700	2021.5	
项目施工负责人业绩	序号	建设单位	工程名称	建筑面积 (m²)	竣工验收日期	
	1	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	56000	2022.3	

设计业绩 1
远达梅山仓储项目

20-2Y-SJ-080

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称：远达梅山仓储项目

工 程 地 点：宁波梅山保税区内

合 同 编 号：

(由设计人编填)

设计 证书 等级：工程设计综合资质甲级

发 包 人：宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

设 计 人：中交水运规划设计院有限公司

签 订 日 期：2020.6



中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人：宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

设计人：中交水运规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担远达梅山仓储项目，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的中标通知书

2.2 发包人提交的基础资料及招标文件

2.3 设计人采用的主要技术标准是：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 发包人招标文件

3.2 合同书

3.3 中标通知书(文件)

3.4 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1 工程名称：远达梅山仓储项目

4.2 建设规模：新建物流仓储，项目总用地面积为 5.0858 万 m²，拟新建建筑面积约 2.1 万 m² 物流仓库及配套堆场、附属设施。

4.3 工期：总周期：37 日历天，合同签订后 7 日历天提交方案设计；方案设计通过审批后 30 日历天提交施工图。

4.4 设计内容：方案设计，施工图设计及施工招标和施工过程中根据甲方要求进行优化更改，施工期间及后续服务。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件及时间



- 5.1 招标文件
- 5.2 工可报告;
- 5.3 其他相关资料。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

- 6.1 发包人提供有关资料及合同生效后 15 天内提交方案设计八份及电子文件一份;
- 6.2 方案设计批复后设计人 30 天内提交施工图设计文件一式八份及电子文件一份。

第七条 费用

- 7.1 双方商定, 本合同的设计费为 捌拾柒万元(¥870000 元)。

本项目采用总价合同, 设计费、现场配合服务费、税金、管理费、利润等与本项目有关的所有费用。合同金额在合同实施期间不因项目工程费用、国家政策调整或法规、标准或市场因素等变化进行调整。

第八条 支付方式

- 8.1 本合同生效后 7 天内, 发包人支付合同价总额的 10%, 计 87000 元。
- 8.2 设计人提交方案设计并通过有关部门审批后 15 天内, 发包人支付合同价总额的 30%, 计 261000 元。
- 8.2 设计人提交施工图设计文件后, 并通过 15 天内, 发包人支付合同价总额的 50%, 计 435000 元。
- 8.3 交工验收合格后, 一个月内一次性付清余款, 计 87000 元。

第九条 双方责任

- 9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 设计人按合同第六条规定的交付设计文件时间顺延; 发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时, 设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或所提交资料作较大修改, 以致造成设计人设计返工时, 双方除另行协商签订补充协议 (或另订合同)、重新明确有关条款外, 发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

9.1.3 在合同履行期间, 发包人要求终止或解除合同, 设计人未开始设计工作的, 不退还发包人已付的定金; 已开始设计工作的, 发包人应根据设计人已进行的实际工作量, 不足



的问题。设计人提供的现场服务，至工程竣工验收合格止。

12.11 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.12 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.13 本合同双方签字盖章即生效，一式捌份，发包人伍份，设计人叁份。

12.14 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.14 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.15 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人名称：

宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案(盖章)：

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：

中交水运规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：北京市东城区国子监街28号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

鉴证意见(盖章)：

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日

设计业绩 2

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

21-24 SJ-067

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

勘察设计合同



发包人： 宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计人： 中交水运规划设计院有限公司

签订日期：2021 年 5 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计师（全称）：中交水运规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁波梅山保税港区金山仓储物流项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁波梅山保税港区金山仓储物流项目。
2. 工程批准、核准或备案文号：地字第 33020620143018 号
3. 工程内容及规模：拟将本工程区域建设为汽车堆场，用于商品汽车的停放；并建设道路、给排水消防、供电通信及绿化等相关配套设施，总用地面积 6.67 万 m²（合约 100 亩）。
4. 工程所在地详细地址：本工程位于宁波梅山保税港区，梅山海关总卡口南侧，在建的梅山滚装一期配套堆场西侧区域。
5. 工程投资估算：约 3000 万元，其中工程费用约 2509 万元。
6. 工程进度安排：总周期 45 日历天（不含发包人及主管部门审查时间），其中方案设计 10 日历天、初步设计（含概算）15 日历天，施工图设计 20 日历天；勘察测量同步完成。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格。
7. 工程主要技术标准：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

二、工程勘察范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察范围：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务等工作。
2. 工程勘察阶段：详勘阶段；方案设计阶段、初步设计阶段；施工图设计阶段；施工配合阶段。
3. 工程勘察服务内容：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。

三、工程勘察周期

计划开始勘察日期：2021 年 5 月 24 日。

计划完成勘察日期：2021 年 7 月 7 日。

具体工程勘察周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察测量费采用固定总价包干；设计费采用固定浮动率；

2. 签约合同价为：874758 元（含税总价）

其中：勘察测量费人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰元整（¥139500 元）；

设计费中标浮动率：-7%；

暂定设计费人民币（大写）柒拾叁万伍仟贰佰伍拾捌元整（¥735258 元）；**结算时最高不超过 79.06 万元。**

五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表：王大卫。

设计项目负责人：李柏林。

勘察项目负责人：万中喜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）招标文件及其补充文件
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

3. 勘察设计人承诺本项目建设单位的更换不影响本合同的履行，勘察设计人按本合同约定提供勘察设计服务，并切实、有效地做好与各建设单位的沟通、衔接工作，保证工程开展。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在宁波市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章并提交履约担保后 生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，发包人执五份、勘察设计师执三份。

发包人名称（盖章）：宁波保税区金关网络服务中心

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：宁波保税区鸿海商务楼 216 室

邮政编码：

电 话：0574-89095143

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察设计师名称（盖章）：中交水运规划设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：北京市东城区国子监街 28 号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：投标书及附件、双方有关工程的洽商等书面协议或文件及工程相关会议纪要。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；建设工程批准文件。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程（如有冲突，按从严原则）。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：由勘察设计师自行提供；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）专用合同条款及其附件；（3）通用合同条款；（4）中标通知书；（5）投标函及其附录；（6）招标文件及其补充文件；（7）发包人要求；（8）技术标准；（9）发包人提供的上一阶段图纸；（10）其他合同文件。

1.6 联络

1.6.1 发包人和勘察设计师应当在三天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人和勘察设计师联系信息

发包人接收文件的地点：宁波；

发包人指定的接收人为：王大卫；

发包人指定的传真：78363971@qq.com；

发包人指定的联系电话及传真号码：0574-89095143；

设计人接收文件的地点：宁波；

协调等。

发包人更换发包人代表的，应当提前 三 天通知勘察设计师。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 七 天内对勘察设计师书面提出的事项作出决定。

3. 勘察设计师

3.1 勘察设计师一般义务

3.1.1 勘察设计师 需 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 勘察设计师其他义务：

(1) 勘察设计师应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察设计工作。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对提交的勘察文件质量负责。

(2) 一个阶段完成后须经发包人确认且无异议后，设计人方可开展下一阶段工作，发包人事先同意的除外。

(3) 勘察前应充分结合工程勘察内容，避免重复勘察。勘察作业时，应严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全。勘察施工的生活设备、交通、水电均由勘察设计师自行解决，费用自理。勘察施工期间发生的人身安全事故由勘察设计师自行承担。

(4) 所有图纸要深化到可以施工为止。

(5) 严格控制设计变更联系单，设计变更联系单必须经发包人书面同意，时间满足发包人要求；设计变更联系单须后附变更详细理由；严禁设计人直接向施工单位签发联系单。设计联系单调整不计取任何设计费用（相关部门会议纪要同意调整费用的变更及发包人要求的重大变更除外）。

(6) 设计人应积极、主动做好与相关主管部门、其余在建或已建工程等的沟通、联系、衔接工作。

(7) 设计人必须按发包人要求做好施工现场设计服务，及时处理相关设计问题。如驻现场设计人员到位率未符合发包人要求，则扣除未履行承诺的主要勘察设计师现场服务到位率违约金。

(8) 勘察设计师应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提供的产品图纸等技术资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计项目负责人（主设计人）

姓名：李柏林；

职称证书及等级：高级工程师 S115000013；

注册证书号：一级注册建筑师 041102758；

联系电话：13611029920；

电子信箱：libailin@pdiwt.com.cn；

通信地址：北京市东城区国子监街 28 号；

勘察项目负责人

姓名：万中喜；

执业资格及等级：教授级高工 1120046；

注册证书号：注册土木工程师(岩土)AY061100386；

联系电话：13910066340；

电子信箱：wanzhongxi@pdiwt.com.cn；

通信地址：北京市东城区国子监街 28 号；

勘察设计人对项目负责人的授权范围如下：负责合同履行过程中的具体事宜，与第三方的协调，

签署各类书面文件等。

3.2.2 勘察设计人更换项目负责人的，应提前 三 天书面通知发包人。

3.3 勘察设计人人员

3.3.1 勘察设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：勘察设计任务开始前 3 天。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括：全部。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

3.4.3 勘察设计人向发包人提交有关分包人资料包括：/。

3.4.4 分包工程设计费支付方式：/。

5. 工程勘察设计要求

5.1 工程勘察设计一般要求

5.1.2.1 工程勘察设计的特殊标准或要求：/。

设计业绩 3

舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务

21-2Y-SJ-134

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称：舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储
建设项目（一期）设计服务

工 程 地 点：本工程位于浙江省舟山市综合保税区本岛
分区内，舟山港综合保税区码头有限公司已建杂货堆场内

合 同 编 号：

(由设计人编填)

设计证书等级：工程设计综合资质甲级

发 包 人：舟山港综合保税区码头有限公司

设 计 人：中交水运规划设计院有限公司

签 订 日 期：2021 年 9 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制



发包人：舟山港综合保税区码头有限公司

设计人：中交水运规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 中标通知书

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：中华人民共和国、浙江省和舟山市颁布的现行标准、规范及规程。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标通知书(文件)

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1 工程名称：舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务

4.2 建设规模：本工程在舟山港综合保税区码头有限公司原 207 杂货堆场内新建综合仓库 1 座（预留皮带机进仓工艺），在维修场地内配套建设消防泵房、消防水池和箱式变电站，总建筑面积约 1.2 万 m²。

4.3 工期：总周期：40 日历天，合同签订后 10 日历天提交方案设计；方案设计通过审批后 30 日历天提交施工图。

4.4 设计内容：方案设计，施工图设计及施工期间的后续服务。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件

5.1 地形图

5.2 原场地勘察报告及设计图纸

5.2 其他工程基础资料

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点

6.1 发包人提供有关资料及合同生效后 10 天内提交方案设计八份及电子文件一份；

6.2 方案设计通过审批后设计人 30 天内提交施工图设计文件一式八份及电子文件一份。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为 柒拾玖万捌仟元(¥798000 元)，税率 6%。

本项目采用总价合同，设计费、现场配合服务费、税金、管理费、利润等与本项目有关的所有费用。合同金额在合同实施期间不因项目工程费用、国家政策调整或法规、标准或市场因素等变化进行调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后 7 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 10%，计 79800 元。

8.2 设计人提交方案设计并通过审批后 15 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 30%，计 239400 元。

8.2 设计人提交施工图设计文件并通过审批后，并通过 15 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 50%，计 399000 元。

8.3 交工验收合格后，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后，一个月内一次性付清余款，计 79800 元。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

发包人名称: 舟山港综合保税区开发有限公司

设计人名称: 中交水运规划设计院有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人: (签字或盖章)

或其委托代理人: (签字或盖章)

住 所: 舟山市定海区白泉镇电厂路 888 号

住 所: 北京市东城区国子监街 28 号

邮政编码:

邮政编码: 100007

电 话:

电 话: 010-84199190

传 真:

传 真: 010-64018684-9190

开户银行:

开户银行: 北京银行东大桥支行

银行帐号:

银行帐号: 01090347200120103603529

建设行政主管部门备案 (盖章):

鉴证意见 (盖章):

备 案 号:

经 办 人:

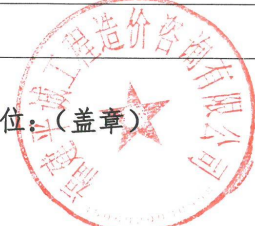
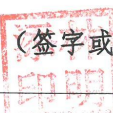
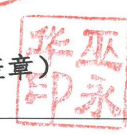
备案日期: 2021 年 9 月 13 日

鉴证日期: 2021 年 9 月 13 日

施工业绩 1

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程

中标通知书

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司位于东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧 1 号地块的一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目于 2022 年 2 月 21 日上午 9:30 在漳州市工项目交易中心进行公开开标，经评标委员会推荐，并经公示后确定中交第三航务工程局有限公司（联合体成员：中建凯德电子工程设计有限公司）为中标单位；			
中标价：下浮率 K 为 4.00%，投资回报率 R 为 5.50%			
工期要求：总工期 210 日历天，其中设计周期：施工图设计 30 日历天；施工工期 180 日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。			
质量要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。②施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。③采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。			
项目总负责人（兼施工负责人）	尹行	证号	沪 1352015201615351
设计负责人	戈震	证号	125101321
中标人在收到中标通知书后 3 天内，应派代表与招标人联系，商讨签订合同事宜。招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起 10 个工作日内，按照招标文件和中标人的投标文件，订立书面承包合同。			
建设单位：（盖章） 		招标代理单位：（盖章） 	
法定代表人：（签字或盖章） 		法定代表人：（签字或盖章） 	
日期：2022 年 3 月 7 日		日期：2022 年 3 月 7 日	

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项
目一期工程投融建一体化项目

工程总承包合同

二〇二二年三月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司

承包人（全称）：中交第三航务工程局有限公司（牵头人）

中建凯德电子工程设计有限公司（联合体成员）

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司为实施一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（以下简称：“本项目”或“项目”），采用“投融建一体化”模式，即投融资+设计采购施工一体化的方式招标选择承包人，承包人负责筹集项目合作范围内的建设期资金，完成项目设计采购施工建设，项目建成后移交给发包人或者其指定单位，发包人在约定的期限内向承包人支付回购款。发承包双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的投融建一体化合作事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目。

2. 工程地点：东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧 1 号地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：闽发改备[2021]E060127。

4. 资金来源：多渠道筹集。

5. 工程内容及规模：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目建筑占地面积约 53000m²，建筑面积 56000m²。包括 2GW 组件车间、餐厅及办公楼、宿舍、固废及危化库、光伏机动车棚 1、光伏机动车棚 2、光伏非机动车棚 1、光伏非机动车棚 2、门卫及消防水池、门卫 1、门卫 2。项目总投资约 59000 万元，双方合作范围投资额约 29791 万元，其中建安投资约 23079 万元，设备投资约 6500 万元，设计费暂定为 212 万元。

6. 工程承包范围：本项目工作内容包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目的设计、采购、施工任务，并对建设单位提供投融资支持。具体内容如下：

6.1 设计范围：包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目红线范围内（不含场地挖沙、场地土方回填）的施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务（由专业厂家等相关单位出具的专项图纸需由总承包设计单位给予确认并加盖审核章）等工作。

6.2 施工范围：包括本项目红线范围内场地挖沙、场地土方回填、建筑、结构、火灾报警、消防排烟、消防火栓、自动喷淋系统，洁净装修（不含厂房内办公区、餐厅办公楼及宿舍的精装修）、净化空调、工艺配电系统、气体动力系统、自控系统、室外总体工程等所有工程的施工。

6.3 采购范围：本工程所需全部材料、设备及设施的采购。

6.4 项目投融资及工程管理服务范围：包括负责项目合作范围内建设期资金的筹措，以及投融资、建设管理、移交等全过程管理服务工作。

7. 工程建设要求：符合国家、地方及行业相关法律法规及标准要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：210 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：施工图设计 30 日历天；施工工期 180 日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。

回购期不超过 12 个月，自项目竣工验收合格之日起计算，至发包人支付完回购款。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。（2）施工要求的质量标准：符合《工

程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。(3)
采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购
原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定
的质量规范要求。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写） 贰亿玖仟柒佰玖拾壹万元（¥297910000元）。

2. 建筑安装工程费下浮率=4.0%。

3. 投资回报率=5.5%/年。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人： 尹行；设计项目负责人： 戈霆；施工项目负责
人： 尹行。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 合同协议书；
- (3) 投标函
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等；
- (8) 技术标准和规范；
- (9) 合同履行中双方签署的补充协议；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付回购款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 其他约定

1. 建设期内项目所有权归承包人，发包人办理项目产权证须承包人书面同意。若发包人将项目资产用于抵押融资，须承包人书面同意，融资资金优先支付回购款，且承包人有权对融资资金进行监管。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商一致同意的情况下，可以依照相关法律、法规等规定采取补充合同的方式对本合同内容进行变更、补充。

3. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。
(本页以下无正文)

内

金

工
担

告
且

章

(本页为签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人: 张永华

委托代理人: _____

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人: _____

委托代理人: _____



签署日期: 2022年 3月 16日



二、联合体协议书（如有时）

中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（项目名称投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第三航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第三航务工程局有限公司负责筹集项目合作范围内建设期资金及采购、施工等相关工作、中建凯德电子工程设计有限公司负责设计相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：峰王（签字或盖章）

成员一名称：中建凯德电子工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：邹克（签字或盖章）

2022 年 02 月 19 日

2-1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告



福建省建设厅制

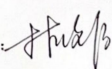
填表说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况， 不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告
 勘察、设计单位的质量检查报告
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	工程地址	福建省漳州市东山县光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧
建设单位	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	结构形式	钢结构/框架结构
勘察单位	福建东辰综合勘察院有限公司	层数	光伏机动车棚及非机动车棚：地上 1 层 门卫工程及消防水池：地下 1 层、地上 1 层 宿舍：地上 5 层 固废及危化库：地上 1 层 餐厅及办公楼：地上 3 层 2GW 组件车间（含室外工程）：地上 1 层
设计单位	中建凯德电子工程设计有限公司	工程规模	光伏机动车棚及非机动车棚：4083.2 m² 门卫工程及消防水池：356.4 m² 宿舍：5340.61 m² 固废及危化库：1296.96 m² 餐厅及办公楼：4490.9 m² 2GW 组件车间（含室外工程）：41214.28 m²
监理单位	云南世博建设监理有限责任公司	开工日期	2022 年 5 月 1 日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2023 年 4 月 13 日
施工许可证号	350626202204270101 3506262112310101-SX-001	总造价	29791 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、 完成设计项目情况		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计施工完成；	
1、 基础、主体、室内外装饰工程、防水工程		2、给排水工程、消防工程已按设计施工完成，未涉及燃气工程；	
2、 给排水工程、燃气工程、消防工程		3、建筑电气安装工程已按设计施工完成；	
3、 建筑电气安装工程		4、通风与空调工程已按设计施工完成；	
4、 通风与空调工程		5、电梯安装工程已按设计施工完成；	
5、 电梯、电扶梯安装工程		6、室外工程已按设计要求施工完成。	
6、 室外工程			

二、完成合同约定情况 1、 总包合同约定 2、 分包合同约定 专业承包合同约定	1、按总包合同约定完成； 2、本工程未发生专业承包合同。
三、技术档案和施工管理资料 1、建房前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料。 3、施工技术档案和管理资料。	建房前期、施工图设计文件审查等技术档案，监理、施工的技术档案和管理资料齐全、有效，签字盖章完整。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告	各项进场试验报告齐全、有效，在核查资料中含以下试验报告： 1、进场的主要建筑材料、构配件、设备均有出厂合格证和试验检测报告； 2、主要使用功能检验报告齐全。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	1、勘察单位质量检查报告齐全、有效； 2、设计单位质量检查报告齐全、有效； 3、施工单位竣工报告齐全、有效； 4、监理单位质量评估报告齐全、有效。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	总包单位有出具建设工程质量保修书，甲、乙双方各一份。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已按规范要求全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，内业资料齐全，有效，参建各单位均已出具质量合格文件。 建设单位工程负责人：  2023年4月3日	

第一审
 第二审
 第三审
 第四审
 第五审
 第六审
 第七审
 第八审
 第九审
 第十审

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	林明添
副主任	尹行、李春泉、戈霆、李坚
成 员	江群锋、李劲松、邱柏栋、叶焕男、卢汉民、童敬、颜谋拓、林敏旭、洪永建、许青建

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	林明添	江群锋、李劲松
给排水、燃气工程	戈霆	邱柏栋、叶焕男
建筑电气安装工程	李春泉	卢汉民、童敬
通风与空调工程	尹行	颜谋拓、林敏旭
电梯安装工程	戈霆	洪永建、许青建
室外工程	李坚	卢汉民、童敬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

工程质量评定

表 3

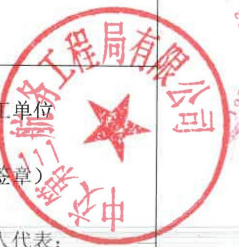
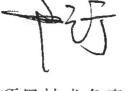
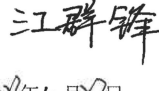
分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础工程	合格	共核查 36 项， 其中符合要求 36 项， 结论：质保资料齐全完整， 符合要求。	观感质量评定：一般
主体工程	合格		
地面与楼面工程	合格		
门窗工程	合格		
装饰工程	合格		
屋面工程	合格		
给排水工程	合格		
建筑电气安装工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	合格		
室外工程	合格		
单位工程评定等级 合格  (公章) 建设单位负责人: <u> </u> 年 4 月 23 日			
执 行 标 准 情 况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2016	
	电气工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水与采暖工程施工质量验收规范》 GB50242-2016	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》 GB50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格，同意验收！
	勘察单位	质量合格，同意验收！
	设计单位	质量合格，同意验收！
	施工单位	质量合格，同意验收！
	监理单位	质量合格，同意验收！

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容施工完成，各单位工程内业资料资料齐全有效，参建各方均有出具质量合格文件，一致同意工程质量合格，同意验收，并交付使用。

 建设单位 (签章) 项目负责人：  2017年4月13日	 勘察单位 (签章) 勘察负责人：  2017年4月13日	 设计单位 (签章) 设计负责人：  2017年6月13日	 监理单位 (签章) 总监理工程师：  2017年4月13日	 施工单位 (签章) 法人代表：  项目经理：  项目技术负责人：  2017年4月13日
--	--	--	---	--

项目设计负责人业绩
宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

21-24 SJ-067

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

勘察设计合同



发包人： 宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计人： 中交水运规划设计院有限公司

签订日期：2021 年 5 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁波保税区金关网络服务中心
勘察设计师（全称）：中交水运规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁波梅山保税港区金山仓储物流项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁波梅山保税港区金山仓储物流项目。
2. 工程批准、核准或备案文号：地字第 33020620143018 号
3. 工程内容及规模：拟将本工程区域建设为汽车堆场，用于商品汽车的停放；并建设道路、给排水消防、供电通信及绿化等相关配套设施，总用地面积 6.67 万 m²（合约 100 亩）。
4. 工程所在地详细地址：本工程位于宁波梅山保税港区，梅山海关总卡口南侧，在建的梅山滚装一期配套堆场西侧区域。
5. 工程投资估算：约 3000 万元，其中工程费用约 2509 万元。
6. 工程进度安排：总周期 45 日历天（不含发包人及主管部门审查时间），其中方案设计 10 日历天、初步设计（含概算）15 日历天，施工图设计 20 日历天；勘察测量同步完成。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格。
7. 工程主要技术标准：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

二、工程勘察范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察范围：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务等工作。
2. 工程勘察阶段：详勘阶段；方案设计阶段、初步设计阶段；施工图设计阶段；施工配合阶段。
3. 工程勘察服务内容：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。

三、工程勘察周期

- 计划开始勘察日期：2021 年 5 月 24 日。
- 计划完成勘察日期：2021 年 7 月 7 日。
- 具体工程勘察周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察测量费采用固定总价包干；设计费采用固定浮动率；

2. 签约合同价为：874758 元（含税总价）

其中：勘察测量费人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰元整（¥139500 元）；

设计费中标浮动率：-7%；

暂定设计费人民币（大写）柒拾叁万伍仟贰佰伍拾捌元整（¥735258 元）；**结算时最高不超过 79.06 万元。**

五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表：王大卫。

设计项目负责人：李柏林。

勘察项目负责人：万中喜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）招标文件及其补充文件
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

3. 勘察设计人承诺本项目建设单位的更换不影响本合同的履行，勘察设计人按本合同约定提供勘察设计服务，并切实、有效地做好与各建设单位的沟通、衔接工作，保证工程开展。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在宁波市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章并提交履约担保后 生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，发包人执五份、勘察设计师执三份。

发包人名称（盖章）：宁波保税区金关网络服务中心

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：宁波保税区鸿海商务楼 216 室

邮政编码：

电 话：0574-89095143

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察设计师名称（盖章）：中交水运规划设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：北京市东城区国子监街 28 号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：投标书及附件、双方有关工程的洽商等书面协议或文件及工程相关会议纪要。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；建设工程批准文件。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程（如有冲突，按从严原则）。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：由勘察设计师自行提供；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）专用合同条款及其附件；（3）通用合同条款；（4）中标通知书；（5）投标函及其附录；（6）招标文件及其补充文件；（7）发包人要求；（8）技术标准；（9）发包人提供的上一阶段图纸；（10）其他合同文件。

1.6 联络

1.6.1 发包人和勘察设计师应当在三天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人和勘察设计师联系信息

发包人接收文件的地点：宁波；

发包人指定的接收人为：王大卫；

发包人指定的传真：78363971@qq.com；

发包人指定的联系电话及传真号码：0574-89095143；

设计人接收文件的地点：宁波；

协调等。

发包人更换发包人代表的，应当提前 三 天通知勘察设计人。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 七 天内对勘察设计人书面提出的事项作出决定。

3. 勘察设计人

3.1 勘察设计人一般义务

3.1.1 勘察设计人 需 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 勘察设计人其他义务：

(1) 勘察设计人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察设计工作。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察设计成果资料，并对提交的勘察设计文件质量负责。

(2) 一个阶段完成后须经发包人确认且无异议后，设计人方可开展下一阶段工作，发包人事先同意的除外。

(3) 勘察前应充分结合工程勘察内容，避免重复勘察。勘察作业时，应严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全。勘察施工的生活设备、交通、水电均由勘察设计人自行解决，费用自理。勘察施工期间发生的人身安全事故由勘察设计人自行承担。

(4) 所有图纸要深化到可以施工为止。

(5) 严格控制设计变更联系单，设计变更联系单必须经发包人书面同意，时间满足发包人要求；设计变更联系单须后附变更详细理由；严禁设计人直接向施工单位签发联系单。设计联系单调整不计取任何设计费用（相关部门会议纪要同意调整费用的变更及发包人要求的重大变更除外）。

(6) 设计人应积极、主动做好与相关主管部门、其余在建或已建工程等的沟通、联系、衔接工作。

(7) 设计人必须按发包人要求做好施工现场设计服务，及时处理相关设计问题。如驻现场设计人员到位率未符合发包人要求，则扣除未履行承诺的主要勘察设计人员现场服务到位率违约金。

(8) 勘察设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提供的产品图纸等技术资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计项目负责人（主设计人）

姓名：李柏林；
职称证书及等级：高级工程师 S115000013；
注册证书号：一级注册建筑师 041102758；
联系电话：13611029920；
电子信箱：libailin@pdiwt.com.cn；
通信地址：北京市东城区国子监街 28 号；

勘察项目负责人

姓名：万中喜；
执业资格及等级：教授级高工 1120046；
注册证书号：注册土木工程师(岩土)AY061100386；
联系电话：13910066340；
电子信箱：wanzhongxi@pdiwt.com.cn；
通信地址：北京市东城区国子监街 28 号；

勘察设计人对项目负责人的授权范围如下：负责合同履行过程中的具体事宜，与第三方的协调，

签署各类书面文件等。

3.2.2 勘察设计人更换项目负责人的，应提前 三 天书面通知发包人。

3.3 勘察设计人人员

3.3.1 勘察设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：勘察设计任务开始前 3 天。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括：全部。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

3.4.3 勘察设计人向发包人提交有关分包人资料包括：/。

3.4.4 分包工程设计费支付方式：/。

5. 工程勘察设计要求

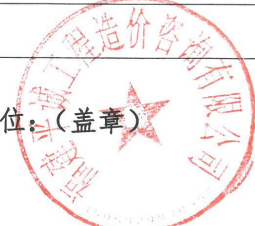
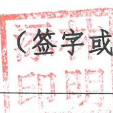
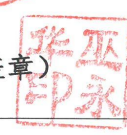
5.1 工程勘察设计一般要求

5.1.2.1 工程勘察设计的特殊标准或要求：/。

项目施工负责人业绩

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程

中标通知书

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司位于东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧1号地块的一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目于2022年2月21日上午9:30在漳州市工项目交易中心进行公开开标，经评标委员会推荐，并经公示后确定中交第三航务工程局有限公司（联合体成员：中建凯德电子工程设计有限公司）为中标单位；			
中标价：下浮率K为4.00%，投资回报率R为5.50%			
工期要求：总工期210日历天，其中设计周期：施工图设计30日历天；施工工期180日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。			
质量要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。②施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。③采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。			
项目总负责人（兼施工负责人）	尹行	证号	沪1352015201615351
设计负责人	戈震	证号	125101321
中标人在收到中标通知书后3天内，应派代表与招标人联系，商讨签订合同事宜。招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起10个工作日内，按照招标文件和中标人的投标文件，订立书面承包合同。			
建设单位：（盖章） 		招标代理单位：（盖章） 	
法定代表人：（签字或盖章） 		法定代表人：（签字或盖章） 	
日期：2022年3月7日		日期：2022年3月7日	

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项
目一期工程投融建一体化项目

工程总承包合同

二〇二二年三月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司

承包人（全称）：中交第三航务工程局有限公司（牵头人）

中建凯德电子工程设计有限公司（联合体成员）

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司为实施一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（以下简称：“本项目”或“项目”），采用“投融建一体化”模式，即投融资+设计采购施工一体化的方式招标选择承包人，承包人负责筹集项目合作范围内的建设期资金，完成项目设计采购施工建设，项目建成后移交给发包人或者其指定单位，发包人在约定的期限内向承包人支付回购款。发承包双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的投融建一体化合作事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目。

2. 工程地点：东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧 1 号地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：闽发改备[2021]E060127。

4. 资金来源：多渠道筹集。

5. 工程内容及规模：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目建筑占地面积约 53000m²，建筑面积 56000m²。包括 2GW 组件车间、餐厅及办公楼、宿舍、固废及危化库、光伏机动车棚 1、光伏机动车棚 2、光伏非机动车棚 1、光伏非机动车棚 2、门卫及消防水池、门卫 1、门卫 2。项目总投资约 59000 万元，双方合作范围投资额约 29791 万元，其中建安投资约 23079 万元，设备投资约 6500 万元，设计费暂定为 212 万元。

6. 工程承包范围：本项目工作内容包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目的设计、采购、施工任务，并对建设单位提供投融资支持。具体内容如下：

6.1 设计范围：包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目红线范围内（不含场地挖沙、场地土方回填）的施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务（由专业厂家等相关单位出具的专项图纸需由总承包设计单位给予确认并加盖审核章）等工作。

6.2 施工范围：包括本项目红线范围内场地挖沙、场地土方回填、建筑、结构、火灾报警、消防排烟、消防火栓、自动喷淋系统，洁净装修（不含厂房内办公区、餐厅办公楼及宿舍的精装修）、净化空调、工艺配电系统、气体动力系统、自控系统、室外总体工程等所有工程的施工。

6.3 采购范围：本工程所需全部材料、设备及设施的采购。

6.4 项目投融资及工程管理服务范围：包括负责项目合作范围内建设期资金的筹措，以及投融资、建设管理、移交等全过程管理服务工作。

7. 工程建设要求：符合国家、地方及行业相关法律法规及标准要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：210 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：施工图设计 30 日历天；施工工期 180 日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。

回购期不超过 12 个月，自项目竣工验收合格之日起计算，至发包人支付完回购款。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。（2）施工要求的质量标准：符合《工

程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。(3)
采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购
原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定
的质量规范要求。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写） 贰亿玖仟柒佰玖拾壹万元（¥297910000元）。

2. 建筑安装工程费下浮率=4.0%。

3. 投资回报率=5.5%/年。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人： 尹行；设计项目负责人： 戈霆；施工项目负责
人： 尹行。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 合同协议书；
- (3) 投标函
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等；
- (8) 技术标准和规范；
- (9) 合同履行中双方签署的补充协议；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付回购款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 其他约定

1. 建设期内项目所有权归承包人，发包人办理项目产权证须承包人书面同意。若发包人将项目资产用于抵押融资，须承包人书面同意，融资资金优先支付回购款，且承包人有权对融资资金进行监管。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商一致同意的情况下，可以依照相关法律、法规等规定采取补充合同的方式对本合同内容进行变更、补充。

3. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。
(本页以下无正文)

内

金

工
担

告
且

章

(本页为签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人: 张永华

委托代理人: _____

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人: _____

委托代理人: _____



签署日期: 2022年 3月 16日



二、联合体协议书（如有时）

中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（项目名称投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第三航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第三航务工程局有限公司负责筹集项目合作范围内建设期资金及采购、施工等相关工作、中建凯德电子工程设计有限公司负责设计相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：峰王（签字或盖章）

成员一名称：中建凯德电子工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：邹克（签字或盖章）

2022 年 02 月 19 日

2-1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告



福建省建设厅制

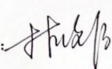
填表说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况， 不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告
 勘察、设计单位的质量检查报告
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	工程地址	福建省漳州市东山县光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧
建设单位	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	结构形式	钢结构/框架结构
勘察单位	福建东辰综合勘察院有限公司	层数	光伏机动车棚及非机动车棚：地上 1 层 门卫工程及消防水池：地下 1 层、地上 1 层 宿舍：地上 5 层 固废及危化库：地上 1 层 餐厅及办公楼：地上 3 层 2GW 组件车间（含室外工程）：地上 1 层
设计单位	中建凯德电子工程设计有限公司	工程规模	光伏机动车棚及非机动车棚：4083.2 m² 门卫工程及消防水池：356.4 m² 宿舍：5340.61 m² 固废及危化库：1296.96 m² 餐厅及办公楼：4490.9 m² 2GW 组件车间（含室外工程）：41214.28 m²
监理单位	云南世博建设监理有限责任公司	开工日期	2022 年 5 月 1 日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2023 年 4 月 13 日
施工许可证号	350626202204270101 3506262112310101-SX-001	总造价	29791 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、 完成设计项目情况		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计施工完成；	
1、 基础、主体、室内外装饰工程、防水工程		2、给排水工程、消防工程已按设计施工完成，未涉及燃气工程；	
2、 给排水工程、燃气工程、消防工程		3、建筑电气安装工程已按设计施工完成；	
3、 建筑电气安装工程		4、通风与空调工程已按设计施工完成；	
4、 通风与空调工程		5、电梯安装工程已按设计施工完成；	
5、 电梯、电扶梯安装工程		6、室外工程已按设计要求施工完成。	
6、 室外工程			

二、完成合同约定情况 1、 总包合同约定 2、 分包合同约定 专业承包合同约定	1、按总包合同约定完成； 2、本工程未发生专业承包合同。
三、技术档案和施工管理资料 1、建房前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料。 3、施工技术档案和管理资料。	建房前期、施工图设计文件审查等技术档案，监理、施工的技术档案和管理资料齐全、有效，签字盖章完整。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备 4、主要使用功能检验报告	各项进场试验报告齐全、有效，在核查资料中含以下试验报告： 1、进场的主要建筑材料、构配件、设备均有出厂合格证和试验检测报告； 2、主要使用功能检验报告齐全。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	1、勘察单位质量检查报告齐全、有效； 2、设计单位质量检查报告齐全、有效； 3、施工单位竣工报告齐全、有效； 4、监理单位质量评估报告齐全、有效。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	总包单位有出具建设工程质量保修书，甲、乙双方各一份。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已按规范要求全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，内业资料齐全，有效，参建各单位均已出具质量合格文件。 建设单位工程负责人：  2023年4月3日	

第一审
 第二审
 第三审
 第四审
 第五审
 第六审
 第七审
 第八审
 第九审
 第十审

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	林明添
副主任	尹行、李春泉、戈霆、李坚
成 员	江群锋、李劲松、邱柏栋、叶焕男、卢汉民、童敬、颜谋拓、林敏旭、洪永建、许青建

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	林明添	江群锋、李劲松
给排水、燃气工程	戈霆	邱柏栋、叶焕男
建筑电气安装工程	李春泉	卢汉民、童敬
通风与空调工程	尹行	颜谋拓、林敏旭
电梯安装工程	戈霆	洪永建、许青建
室外工程	李坚	卢汉民、童敬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

工程质量评定

表 3

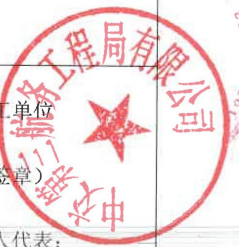
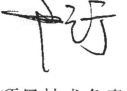
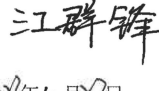
分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础工程	合格	共核查 36 项， 其中符合要求 36 项， 结论：质保资料齐全完整， 符合要求。	观感质量评定：一般
主体工程	合格		
地面与楼面工程	合格		
门窗工程	合格		
装饰工程	合格		
屋面工程	合格		
给排水工程	合格		
建筑电气安装工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	合格		
室外工程	合格		
单位工程评定等级 合格  (公章) 建设单位负责人: <u> </u> 年 4 月 23 日			
执 行 标 准 情 况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2016	
	电气工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水与采暖工程施工质量验收规范》 GB50242-2016	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》 GB50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格，同意验收！
	勘察单位	质量合格，同意验收！
	设计单位	质量合格，同意验收！
	施工单位	质量合格，同意验收！
	监理单位	质量合格，同意验收！

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容施工完成，各单位工程内业资料资料齐全有效，参建各方均有出具质量合格文件，一致同意工程质量合格，同意验收，并交付使用。

 建设单位 (签章) 项目负责人：  2017年4月13日	 勘察单位 (签章) 勘察负责人：  2017年4月13日	 设计单位 (签章) 设计负责人：  2017年6月13日	 监理单位 (签章) 总监理工程师：  2017年4月13日	 施工单位 (签章) 法人代表：  项目经理：  项目技术负责人：  2017年4月13日
--	--	--	---	--

4. 团队成员配备表

职务	姓名	职称	资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
一、设计团队						
设计项目负责人	李柏林	高级工程师	注册建筑师	一级	20041102758	建筑
规划专业设计师	丁敏	正高级工程师	职称证	正高级	1190041	技术经济
建筑专业设计师	付丽莹	高级工程师	职称证	高级	2130563	建筑
结构专业设计师	李荣庆	正高级工程师	职称证	正高级	1190042	结构工程
给排水专业设计师	李大功	高级工程师	职称证	高级	4182070	给排水工程
暖通专业设计师	刘民科	高级工程师	职称证	高级	4192307	供暖通风与空调工程
强电专业设计师	王闯	正高级工程师	职称证	正高级	1230381	电气工程
弱电专业设计师	熊兵	高级工程师	职称证	高级	207454	自动控制
二、施工团队						
项目经理	尹行	高级工程师	注册建造师	一级	沪 1352015201615 351	建筑工程
项目副经理	陈东伟	高级工程师	职称证	高级	4212976	市政工程结构
技术负责人	张元春	高级工程师	职称证	高级	4200819	建筑与土木工程
安全负责人	陈桂彬	工程师	安全生产考核合格证	C	沪建安 C3(2016)00746 74	/
质量负责人	许婷婷	高级工程师	职称证	高级	4190531	质量管理
造价员	许长兰	高级工程师	注册造价师	/	建 [造]110731000 14657	土木建筑
劳务管理员	徐南南	助理工程师	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	/	0352111300046 000058	劳务员
施工员	蔡建置	工程师	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	/	0352110100046 000033	土建施工员

安全员	林凌鑫	工程师	安全生产考核合格证	C	沪建安 C3(2014)00645 50	/
-----	-----	-----	-----------	---	----------------------------	---

注：提供团队成员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及近六个月的社保证明(已退休返聘人员需提供聘用合同)。

设计项目负责人 李柏林

姓名 李柏林

性别 男 民族 满

出生 1970 年 8 月 21 日

住址 北京市东城区安外上龙西里33楼1408号

公民身份号码 210724197008215816





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局东城分局

有效期限 2019.03.16-长期



建本字第 93333 号

毕 业 证 书

学生李柏林系辽宁省锦州市
县人，生于一九七零年九月十日，
于一九八九年九月入我院建筑系
建筑学专业学习，一九九三年
七月学完本科四年制教学计划中所规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。



哈尔滨建筑工程学院
院 长 刘世印

一九九三年七月

使用有效期:2025年06月17日
-2025年12月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:李柏林

性 别:男

出生日期:1970年08月21日

注册编号:20041102758

聘用单位:中交水运规划设计院有限公司

注册有效期:2024年12月17日-2026年12月16日



主任



李柏林

个人签名:李柏林

签名日期:2025.6.17

发证日期:2024年12月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

李柏林

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

房部印

证书编号 041102758

发证日期 2003年12月28日

Made and issued exclusively by the China Harbour Engineering Company(Group),this certificate provides that the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



编号 S115000013
Number

评审时间: _____
Date of Appraisal 2003. 10



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

注册 登 记

[illegible]

规划专业设计师 丁敏



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 丁敏
Name

性别 女
Sex

出生年月 1982.12
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 1190041
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 技术经济
Speciality

资格名称 正高级工程师
Competent for

评审时间 2019.10.23
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

建筑专业设计师 付丽莹

姓名 付丽莹

性别 女 民族 满

出生 1980 年 2 月 29 日

住址 北京市崇文区忠实里西区
7号楼16层南1901

公民身份号码 120109198002297028





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局崇文分局

有效期限 2014.04.17-2034.04.17

普通高等学校
毕 业 证 书



中华人民共和国教育部监制

No. 02939276

学生 付丽莹 性别 女 ,
一九八〇 年 二 月十九日生, 于一九九八年
九 月 至 二〇〇三 年 七 月在本校
建筑学 专业
五 年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 周绪红

校 名: 长安大学

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号: 119411200305001313

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 付丽莹
Name

性别 女
Sex

出生年月 1980. 2
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院
Company Name 有限公司

编号 2130563
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 建筑
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2013. 11. 20
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

结构专业设计师 李荣庆

姓名 李荣庆

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 1 月 5 日

住址 北京市东城区国子监街28号

公民身份号码 370181198201052733





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局东城分局

有效期限 2011.02.25-2031.02.25



博 士 学 位 证 书

李荣庆，男，1982 年 1 月 5 日生。在 大连理工大学

结构工程 学科(专业)已通过博士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规

定，授予 工学 博士学位。

大连理工大学

校 长 顾进萍

学位评定委员会主席

证书编号: 1014122009000337

二00九年 七 月 九 日



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李荣庆
Name

性别 男
Sex

出生年月 1982.1
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 1190042
Number

系列名称
Category 工程系列
专业名称
Speciality 结构工程
资格名称
Competent for 正高级工程师
评审时间
Date of Appraisal 2019.10.23



APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

给排水专业设计师 李大功

姓名 李大功

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 11 月 9 日

住址 北京市昌平区雅馨家园17
号楼6单元6号

公民身份号码 130302198111091430





中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局昌平分局

有效期限 2014.09.19-2034.09.19

普通高等学校

毕业证书



学生 李大功 性别男、一九八一年 十一 月 九 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 给水排水工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：王海龙

证书编号：100841200505000377 二〇〇五 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 **李大功**
Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1981.11**
Date of Birth

工作单位 **中交水运规划设计院有限公司**
Company Name

编号 **4182070**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **给排水工程**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2018.11.03**
Date of Appraisal



APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

暖通专业设计师 刘民科

姓名 刘民科

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 1 月 31 日

住址 北京市宣武区广安门外大街甲275号

公民身份号码 370683198501312234



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局宣武分局

有效期限 2013.01.09-2033.01.09

硕士研究生
毕业证书



研究生 刘民科 性别 男， 1985 年 01 月 31 日生，于
2009 年 09 月至 2012 年 03 月在 供热、供燃气、通风及空调工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京建筑工程学院 校(院、所)长： 

证书编号： 100161201202000074 二〇一二年 三 月 十 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 刘民科
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1985.1
Date of Birth

工作单位 中交建筑设计研究
Company Name 院有限公司

编 号 4192307
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 供暖通风与空调工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2019.10.30
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

强电专业设计师 王闯

姓名 王 闯
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 5 日
住址 北京市东城区国子监街28号
公民身份号码 13092619801205323X



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2007.02.28-2027.02.28

普通高等学校
毕 业 证 书



学生 王闯 性别 男 ,
一九八〇年十二月五日生, 于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
自动化 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 陸長杞
校 名: 河北科技大学
二〇〇三年 六 月二十日
学校编号: 10082120030502422

中华人民共和国教育部监制
No. 02418574

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.

系列名称 工程系列
Category
资格名称 正高级工程师
Competent for
专业名称 电气工程
Speciality
评审时间 2023.10.26
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



姓名 王闯
Name
性别 男
Sex
出生年月 1980.12
Date of Birth
工作单位 中交水运规划设计院
Company Name 有限公司
编号 1230381
Number

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

弱电专业设计师 熊兵

姓名 熊兵
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 11 月 10 日
住址 北京市朝阳区管庄西里12
号楼1门601号
公民身份号码 422428197511108516



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局朝阳分局
有效期限 2022.01.15-长期

普通高等学校
毕业证书

学生 熊兵 性别男，一九七五年
十二月十二日生，于一九九三年九月
至一九九七年七月在本校机械工程系
机械设计与制造专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：谭国民
校名：北京工业学院
一九九七年七月一日
学校编号：970391

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00112956



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 熊兵
Name

性别 男
Sex

出生年月 1975.11
Date of Birth

工作单位 中文水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 207454
Number

系列名称 工程
Category

专业名称 自动控制
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2007.11.9
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

设计团队人员社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000400007594G

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000400007594G

单位名称:中交水运规划设计院有限公司

校验码: cvbxs1

查询流水号: 11010120251118105812

查询日期: 2024年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李柏林	210724197008215816	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	丁敏	420881198212020086	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	付丽莹	120109198002297028	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	李荣庆	370181198201052733	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	李大功	130302198111091430	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	刘民科	370683198501312234	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王闯	13092619801205323X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王闯	13092619801205323X	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	熊兵	422428197511108516	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市东城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年11月18日

项目经理 尹行



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 尹行

Name

性 别 男

Sex

出生年月 1990.10

Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程
Company Name 局有限公司

编 号 4242810

Number

系列名称 工程系列

Category

资格名称 高级工程师

Competent for

专业名称 房建施工

Speciality

评审时间 2024.09.21

Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group



使用有效期: 2025年11月26日
- 2026年05月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 尹行

性 别: 男

出生日期: 1990年10月27日

注册编号: 沪1352015201615351



聘用企业: 中交第三航务工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

尹 行

个人签名: 尹行

签名日期: 2025.11.26



签发日期: 2016年04月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2017) 0083658

姓名: 尹行

性别: 男

出生年月: 1990年10月27日

企业名称: 中交第三航务工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年08月29日

有效期: 2024年05月11日至 2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年05月11日





文件检验码: F1A8FD020EC74A86B4C154F99C4D8971
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办人(签章): 
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业养老[✓] 工伤保险[✓]

个人编号: 000692883			身份证号: 362203199010274799			姓名: 尹行			险种类型: 企业职工基本养老保险 [√] 工伤保险 [√]		
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额 (累计)	个人缴费金额 (累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
合计			险种类型		企业养老				工伤保险		
			累计月数		6.00				0.00		
			累计缴费基数		78,738.00				0.00		
			累计单位缴费金额		12,598.08				0.00		
			累计个人缴费金额		6,299.04				0.00		

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

项目副经理 陈东伟



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名
Name 陈东伟

性 别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1984.6

工作单位
Company Name 中交第三航务工程
局有限公司

编 号
Number 4212976

系列名称
Category 工程系列

资格名称
Competent for 高级工程师

专业名称
Speciality 市政工程结构

评审时间
Date of Appraisal 2021.10.20



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



文件检验码: C880C2B276114A2AAEC3D4AD167F97D2
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)



个人编号: 000651124 身份证号: 350783198406051533 姓名: 陈东伟 经办机构(签章): 经办日期: 2025年11月26日 险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[] 失业保险[] 生育保险[] 医疗保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	91,056.00		0.00						
		累计单位缴费金额	14,568.96		0.00						
		累计个人缴费金额	7,284.48		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

技术负责人 张元春



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 张元春
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1987.8
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程
Company Name 局有限公司

编 号
Number 4200819

系列名称
Category 工程系列

专业名称
Speciality 建筑与土木工程

资格名称
Competent for 高级工程师

评审时间
Date of Appraisal 2020.10.16



APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)



文件检验码: 6EF00FA3F66340BD9C69432047D595F7
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章) 福建省社会保险中心
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[] 失业保险[] 生育保险[] 医疗保险[] 工伤保险[]
电子文件专用章

个人编号: 000631039		身份证号: 350521198708145236		姓名: 张元春							
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	66,432.00		0.00						
		累计单位缴费金额	10,629.12		0.00						
		累计个人缴费金额	5,314.56		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

安全负责人 陈桂彬

姓名 陈桂彬
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 6 月 3 日
住址 福建省厦门市湖里区殿前
四路176号201室

公民身份号码 350525198006034510

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 厦门市公安局湖里分局
有效期限 2011.06.15-2031.06.15

普通高等学校

毕业证书

学生 陈桂彬 性别男 , 1980 年 6 月 日生, 于 2007
年 3 月至 2009 年 2 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校(院)长: 陈春阳

证书编号: 106137200906000811 2009 年 2 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2016)0074674

姓 名: 陈桂彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年06月03日

企 业 名 称: 中交第三航务工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月16日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年04月12日



This certificate is printed by
Department of Human Resources and
Social Security of Anhui Province.
This is to certify the corresponding
specialty level and abilities of the
bearer in professional & technical
positions of none stateowned econ-
omic organization.

No.



持证人签名 _____
Signature of the bearer

姓 名 陈桂彬
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1980.06
Date of Birth

工作单位 池州银华建设工程
Working Unit 有限公司

系列名称 工程系列
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2016.11.21
Appraisal Date





文件检验码: C64E350298654CDA999B6CC919D82898
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章): 
经办日期: 2025年11月26日
险种类型: 企业职工[√] 工伤保险[√]

个人编号: 000095221 身份证号: 350525198006034510 姓名: 陈桂彬

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额 (累计)	个人缴费金额 (累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	71,340.00		0.00						
		累计单位缴费金额	11,414.40		0.00						
		累计个人缴费金额	5,707.20		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

质量负责人 许婷婷

姓名 许婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 1 月 26 日

住址 福建省厦门市湖里区华嘉路49号804室

公民身份号码 350206197901260020



中华人民共和国居民身份证

签发机关 厦门市公安局湖里分局

有效期限 2025.07.08--长期



成人高等教育

毕业证书

学生 许婷婷 性别 女, 1979 年 1 月 26 日生, 于 2001 年 9 月

至 2004 年 7 月在本校 企业管理 专业

夜大学学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予

毕业。

校 名: 

校(院)长: 

批准文号: 教育部(83)教成字002号

证书编号: 103845200406000152

2004 年 7 月 1 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 **许婷婷**
Name

性别 **女**
Sex

出生年月 **1979.1**
Date of Birth

工作单位 **中交第三航务工程局有限公司**
Company Name

编号 **4190531**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **质量管理**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2019.08.22**
Date of Appraisal



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)



文件检验码: DB2902C528D241368249540DAAB18FC7
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

经办机构(签章): 
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工[✓] 工伤保险[✓]

个人编号: 000095213 身份证号: 350206197901260020 姓名: 许婷婷

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	58,092.00		0.00						
		累计单位缴费金额	9,294.72		0.00						
		累计个人缴费金额	4,647.36		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

造价员 许长兰

姓名 许长兰

性别 女 民族 汉

出生 1977 年 10 月 27 日

住址 福建省厦门市思明区湖滨北路29号2705室

公民身份号码 350206197710272029



中华人民共和国居民身份证

签发机关 厦门市公安局思明分局

有效期限 2025.10.27-长期



成人高等教育

毕业证书

学生 许长兰 性别女，一九七七年 十 月二十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年 七 月在本校 港口航道与海岸工程专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 东南大学

校(院)长: 顾冠群

批准文号: 国家教委(89)教高三字 001 号

证书编号: 102865200505100528

二〇〇五年 七 月 十 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 许长兰
Name

性 别 女
Sex

出生年月 1977. 10
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程局
Company Name 有限公司

编 号 2120188
Number

系列名称 工程技术
Category

专业名称 路桥工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2012. 11. 8
Date of Appraisal



APPAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

许长兰

姓名: 许长兰

身份证号码: 350206197710272029

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 中交第三航务工程局有限公司

证书编号: 建[造]11073100014657

颁发机关盖章: [Red Seal]

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

发证日期: 2023 年 11 月 19 日



文件检验码: D042B2A24E2748B8B11011788EC5D19C
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

个人编号: 000095178

身份证号: 350206197710272029

姓名: 许长兰

经办机构(签章): [Red Seal]
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[√] 工伤保险[√]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	65,244.00		0.00						
		累计单位缴费金额	10,439.04		0.00						
		累计个人缴费金额	5,219.52		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

劳务管理员 徐南南

姓名 徐南南

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 8 月 22 日

住址 福建省厦门市思明区东浦
三里28号604室

公民身份号码 350583198908220156



中华人民共和国居民身份证

签发机关 厦门市公安局思明分局

有效期限 2022.10.10-2042.10.10



普通高等学校

毕业证书

学生 徐南南 , 性别 男 ,
一九八九年 八 月二十二日生,于二〇〇八年
九 月至 二〇一二年 六 月在我校
电子商务 专业
四年制 本科普通全日制学习,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长: 贾益民

校 名: 华侨大学

二〇一二年 六 月二十五日

证书编号: 103851201205000689

华侨大学制

Nº 1204470



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 徐南南
性别 男
出生年月 1989.08
工作单位 中交三航局有限公司
厦门分公司

编号 2013-06-067

系列名称 政工系列

专业名称 思想政治工作

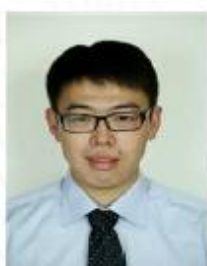
资格名称 助理政工师

评审时间 2013-7-16



证书编码: 0352111300046000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐南南

身份证号: 350583198908220156

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 厦门市思明区海迈科技培训中心

发证时间: 2024年 09月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



文件检验码: 1ECF00A209994E15BC9E56B13F62D4AB
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)



经办机构(签章): 2023年11月26日
险种类型: 企业养老[√] 工伤保险[√]

个人编号: 000652341 身份证号: 350583198908220156 姓名: 徐南南

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额 (累计)	个人缴费金额 (累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
合计		险种类型		企业养老				工伤保险			
		累计月数		6.00				0.00			
		累计缴费基数		44,244.00				0.00			
		累计单位缴费金额		7,079.04				0.00			
		累计个人缴费金额		3,539.52				0.00			

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

施工员 蔡建置

姓名 蔡建置

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 3 月 10 日

住址 福建省厦门市翔安区新圩镇凤路村黄岗顶厝51号

公民身份号码 350212199303105035





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 厦门市公安局翔安分局

有效期限 2023.12.02-2043.12.02

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡建置 性别 男， 1993 年 03 月 10 日生，于 2012 年 09 月至 2016 年 06 月在本学院 工程管理 专业肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学城建学院 院 长：平王印永

证书编号：136041201605101491 2016 年 6 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 蔡建置
性 别 男
出生年月 1993.03
工作单位 中交三航局有限公司
厦门分公司

编号 2021-06-083173

系 列 名 称 工程

专 业 名 称 工程造价

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.5.28



证书编码: 0352110100046000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡建置

身份证号: 350212199303105035

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 厦门市思明区海迈科技培训中心

发证时间: 2024年 10月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



文件检验码: 4108DB596EDC4445A7FD0828EF67AE2E
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(盖章) 福建省社会保险中心
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[✓] 工伤保险[✓]

个人编号: 1106885211 身份证号: 350212199303105035 姓名: 蔡建置

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额 (累计)	个人缴费金额 (累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
合计		险种类型	企业养老		工伤		养老		合计		
		累计月数	6.00				6.00		0.00		
		累计缴费基数	48,624.00				48,624.00		0.00		
		累计单位缴费金额	7,779.84				7,779.84		0.00		
		累计个人缴费金额	3,889.92				3,889.92		0.00		

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

安全员 林凌鑫

姓名 林凌鑫

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 20 日

住址 福建省莆田市秀屿区笏石镇大坵村大坵346号

公民身份号码 350301198702200015



中华人民共和国居民身份证

签发机关 莆田市公安局秀屿分局

有效期限 2020.07.29-2040.07.29



普通高等学校

毕业证书

学生 林凌鑫 性别男 ,

一九八七年二月二十日生,于二〇〇六年

九月至二〇一〇年六月在我校

森林工程(路桥方向) 专业

四年制本科普通全日制学习,修完教学计划

规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长: 邵金贵

校 名: 福建农林大学

二〇一〇年六月十五日

证书编号: 103891201005001870



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2014)0064550

姓名: 林凌鑫

性别: 男

出生年月: 1987年02月20日

企业名称: 中交第三航务工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年09月27日

有效期: 2024年05月11日至2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年05月11日



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 林凌鑫

性 别 男

出生年月 1987.2

中交三航局有限公司

工作单位 厦门分公司

编 号 2017-06-083165

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 港口及航道工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2017.06.30





文件检验码: C27868F2925249AEAD832FDFEF02CBF8
此件真伪, 可扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

经办机构(签章): 
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[√] 工伤保险[√]

个人编号: 000631034

身份证号: 350301198702200015

姓名: 林凌鑫

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
合计		险种类型			企业养老			工伤保险			
		累计月数			6.00			0.00			
		累计缴费基数			48,594.00			0.00			
		累计单位缴费金额			7,775.04			0.00			
		累计个人缴费金额			3,887.52			0.00			

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

5. 履约评价

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	连云港徐圩港口物流有限公司	徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程	合格	2024.5.13	
2					
3					
4					
5					

注：按资信标要求一览表提供相关资料

- 注：1.本表格无需盖章，提供的证明资料需与表格内容一致，若不一致，可能做出对投标人不利的判定。
- 2.近五年时间范围为从本工程招标公告发布开始时间倒推计算。
- 3.如投标人提供的企业业绩为联合体形式参与的业绩，应同时提供投标人所占比例或金额的说
明或其他证明材料。

项目主要管理人员履约评价

施工企业名称：中交第三航务工程局有限公司	
项目名称：徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程	
合同额：38076.53	开竣（完）工日期：2024.05.13
工程概况： 本工程为徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程总建筑面积 48722 m²。（1）1#加工配送车间长 148.0m，宽 55.0m，建筑面积为 17554.00 m²，建筑基底面积为 8410.00 m²，主体 2 层加工车间（设置局部夹层），建筑高度 16.31m（至屋面 1/2），一层室内地坪高度为±0，二层地面高度为+7.00m，室外地面为-1.20m。主体为钢框架结构，基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（2）1#查验存储库长 148.0m，宽 55.0m，建筑面积为 10360.00 m²，建筑基底面积为 8410.00 m²，冷间占地面积为 5328.00 m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度 17.74m（至屋面 1/2），冷库库容为 7.20 万 m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（3）2#、3#查验存储库长 124.0m，宽 66.0m，建筑面积为 10404.00 m²，建筑基底面积为 8184.00 m²，冷间占地面积为 5866.00 m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度 17.97m（至屋面 1/2），冷库库容为 7.90 万 m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。	
人员履约情况： 项目经理：高飞、刘希传（含变更人员） 项目技术负责人（总工）：鲁军、绳彬 项目副经理：范旭征博、陈锬、杜友先 项目副总工：庄严 安全负责人或安全总监：陈明辉 项目部门负责人：陆源、解洋、李亚鹏	
项目建设单位（业主）意见： 以上信息属实。  建设单位（盖章）：联系电话：19941803601 2024 年 5 月 13 日	
备注：	

中标通知书

项目编号：3207252008110001002001

中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）

香港航通有限公司（联合体成员）：

江苏方洋物流有限公司的徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程
施工总承包的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本
工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内,依据本工程招标文件、你方的
投标文件与你方签订书面投资合作协议、项目合同协议书、项目合同,中标通知
书发出之日起 60 天内,订立书面建设工程施工合同。

请你方派代表于 2021 年 7 月 16 日前至 江苏方洋物流有限公司 与我方洽
谈合同。

你方中标条件如下:

1、中标范围和内容:主要包括土建(含桩)、保温板及制冷设备采购与安装、
水电暖安装、室外管网、道路硬化、制冷设备等施工,具体详见图纸、招标文
件、工程量清单等。

2、中标价:74819.978268 万元

3、中标工期:本项目分两期建设,每期工期为 360 日历天,具体开工时间
以招标人书面通知为准,节点工期要求:2021 年 12 月 31 日完成一期工程主体
结构。

4、中标质量标准:国家现行竣工验收标准,等级为合格

5、中标项目负责人姓名、资质等级及证书编号:

(1) 项目负责人:刘希传

(2) 资 质 等 级:建筑工程一级注册建造师

(3) 证 书 编 号:沪 131060806098

招标代理机构(公章):

招 标 人 (公章):

2021 年 6 月 16 日

法定代表人(签名):

2021 年 6 月 16 日

说明:本通知书一式五份,招标办、中标人、代理机构各一份,招标人两份,复印无效。

合同文件二：项目合同协议书

合同编号：101-WL026-QT001

徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地 项目工程施工总承包项目

项目合同协议书

甲方：江苏方洋物流有限公司

乙方：中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）

香港航通有限公司（联合体成员）

二零二一年 月

合同协议书

江苏方洋物流有限公司（甲方名称，以下简称“甲方”）为实施徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地项目工程（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）香港航通有限公司（联合体成员）（乙方名称，以下简称“乙方”）对该项目徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程施工总承包标段的投标。甲方和乙方共同达成如下协议。

1. 构成本项目合同的文件应是互作说明和相互补充的。当文件内容含糊不清或不相一致时，按照下列顺序作出解释。除非合同中另有约定，本项目合同体系的组成及优先解释顺序如下：

第一部分：本项目合同；项目合资公司章程；本项目施工总承包合同及合同附件；

第二部分：中标通知书；

第三部分：乙方提交的履约保证金；

第四部分：招标文件和澄清文件；

第五部分：施工图设计；

第六部分：投标文件及其附录。

第七部分：各级行业管理部门、甲方关于工程建设管理的行业管理规定和制度等。

除非本项目合同另有约定，在谈判阶段、合同签订和合同履行过程中，甲、乙双方以及与本项目合同有关的补充协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、会议纪要等亦构成本项目合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与本项目合同各部分的相互关系而定。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）柒亿肆仟捌佰壹拾玖万玖仟柒佰捌拾贰元陆角捌分（RMB¥748199782.68元）。

4.承包人项目经理：刘希传。

5.工程质量符合国家现行竣工验收标准，等级为合格标准。

6.乙方承诺按合同约定承担本项目工程的投资、项目管理、施工及缺陷修复。

7.甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向合资公司支付合同价款。

8.乙方应按照监理人指示开工，本项目分两期建设，每期工期为360日历天，具体开工时间以招标人书面通知为准，节点工期要求：2021年12月31日完成一期工程主体结构。

9.本协议书一式壹拾贰份，甲方执陆份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（下转签章页）

(本页无正文)

甲方: 江苏万洋物流有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

乙方: 中交第三航务工程局有限公司 (联合体牵头人) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

乙方: 香港航通有限公司 (联合体成员) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

2021年 7 月 15 日

联合体协议

中交第三航务工程局有限公司、香港航通有限公司自愿组成联合体，共同参加徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程施工总承包招标投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中交第三航务工程局有限公司为联合体牵头人。

2. 香港航通有限公司为联合体成员。

3. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜；施工总承包单位具体负责施工总承包的组织和协调工作。

4. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和项目合同的要求全面履行义务，并向招标人和项目公司承担连带责任。

5. 联合体各成员内部的职责分工如下：

a. 联合体各方共同与招标人签订项目合同。

b. 香港航通有限公司本项目合资公司注册资金出资（或股份）比例为98%，确保按照要求按时、足额到位本项目合资公司注册资本金，履行股东义务。

c. 中交第三航务工程局有限公司负责本项目建设施工，并承担本项目施工总承包方的义务。

d. 其它约定：无。

6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

7. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字并加盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：

（亲笔签字）

联合体成员一名称：香港航通有限公司（盖单位章）

法定代表人：

（亲笔签字）

2021年5月26日

单位工程竣工验收证明书

工程名称：徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程

竣工验收日期：2024年5月13日

建设单位	连云港徐圩港口物流有限公司					监理单位	连云港市建设监理有限公司						
施工单位	中交第三航务工程局有限公司					设计单位	山东省鲁商冰轮建筑设计有限公司						
建筑面积	48722	m²	工程造价	38076.53	万元	层数	1#加工配送车间/二 1#查验存储一体库/单 2#查验存储一体库/单 3#查验存储一体库/单	建筑高度	16.31m 17.74m 17.97m 17.97m	开工日期	2021.12.27	竣工日期	2024.5.13
验收意见	本工程为徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程总建筑面积 48722m²。（1）1#加工配送车间长148.0m，宽55.0m，建筑面积为17554.00m²，建筑基底面积为8410.00m²，主体2层加工车间（设置局部夹层），建筑高度16.31m（至屋面1/2），一层室内地坪高度为±0，二层地面高度为+7.00m，室外地面为-1.20m。主体为钢框架结构，基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（2）1#查验存储库长148.0m，宽55.0m，建筑面积为10360.00m²，建筑基底面积为8410.00m²，冷间占地面积为5328.00m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度17.74m（至屋面1/2），冷库库容为7.20万m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（3）2#、3#查验存储库长124.0m，宽66.0m，建筑面积为10404.00m²，建筑基底面积为8184.00m²，冷间占地面积为5866.00m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度17.97m（至屋面1/2），冷库库容为7.90万m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。本项目工程总承包项目经理为高飞，施工项目经理为范旭征博。												
施工单位	监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位		有关单位				
项目负责人： （签字） （公章）	总监理师： （签字） （公章）		项目负责人： （签字） （公章）		参加人员： （签字） （公章）		参加人员： （签字） （公章）		参加人员： （签字） （公章）				

设计业绩

设计业绩 1

远达梅山仓储项目

20-ZY-SJ-080

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称：远达梅山仓储项目

工 程 地 点：宁波梅山保税区内

合 同 编 号：

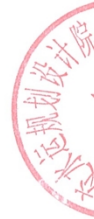
(由设计人编填)

设计 证书 等级：工程设计综合资质甲级

发 包 人：宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

设 计 人：中交水运规划设计院有限公司

签 订 日 期：2020.6



中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人：宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

设计人：中交水运规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担远达梅山仓储项目，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的中标通知书

2.2 发包人提交的基础资料及招标文件

2.3 设计人采用的主要技术标准是：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 发包人招标文件

3.2 合同书

3.3 中标通知书(文件)

3.4 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1 工程名称：远达梅山仓储项目

4.2 建设规模：新建物流仓储，项目总用地面积为 5.0858 万 m²，拟新建建筑面积约 2.1 万 m²物流仓库及配套堆场、附属设施。

4.3 工期：总周期：37 日历天，合同签订后 7 日历天提交方案设计；方案设计通过审批后 30 日历天提交施工图。

4.4 设计内容：方案设计，施工图设计及施工招标和施工过程中根据甲方要求进行优化更改，施工期间及后续服务。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件及时间



- 5.1 招标文件
- 5.2 工可报告;
- 5.3 其他相关资料。

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

- 6.1 发包人提供有关资料及合同生效后 15 天内提交方案设计八份及电子文件一份;
- 6.2 方案设计批复后设计人 30 天内提交施工图设计文件一式八份及电子文件一份。

第七条 费用

- 7.1 双方商定, 本合同的设计费为 捌拾柒万元(¥870000 元)。

本项目采用总价合同, 设计费、现场配合服务费、税金、管理费、利润等与本项目有关的所有费用。合同金额在合同实施期间不因项目工程费用、国家政策调整或法规、标准或市场因素等变化进行调整。

第八条 支付方式

- 8.1 本合同生效后 7 天内, 发包人支付合同价总额的 10%, 计 87000 元。
- 8.2 设计人提交方案设计并通过有关部门审批后 15 天内, 发包人支付合同价总额的 30%, 计 261000 元。
- 8.2 设计人提交施工图设计文件后, 并通过 15 天内, 发包人支付合同价总额的 50%, 计 435000 元。
- 8.3 交工验收合格后, 一个月内一次性付清余款, 计 87000 元。

第九条 双方责任

- 9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容, 在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件, 并对其完整性、正确性及时限负责。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内, 设计人按合同第六条规定的交付设计文件时间顺延; 发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时, 设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误, 或所提交资料作较大修改, 以致造成设计人设计返工时, 双方除另行协商签订补充协议 (或另订合同)、重新明确有关条款外, 发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

9.1.3 在合同履行期间, 发包人要求终止或解除合同, 设计人未开始设计工作的, 不退还发包人已付的定金; 已开始设计工作的, 发包人应根据设计人已进行的实际工作量, 不足



的问题。设计人提供的现场服务，至工程竣工验收合格止。

12.11 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.12 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.13 本合同双方签字盖章即生效，一式捌份，发包人伍份，设计人叁份。

12.14 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；
双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.14 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.15 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发 包 人 名 称：

宁波梅山保税港区远达供应链管理有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案(盖章)：

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：

中交水运规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：北京市东城区国子监街28号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

鉴证意见(盖章)：

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日

设计业绩 2

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

21-24 SJ-067

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

勘察设计合同



发包人： 宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计人： 中交水运规划设计院有限公司

签订日期：2021 年 5 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计师（全称）：中交水运规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁波梅山保税港区金山仓储物流项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁波梅山保税港区金山仓储物流项目。
2. 工程批准、核准或备案文号：地字第 33020620143018 号
3. 工程内容及规模：拟将本工程区域建设为汽车堆场，用于商品汽车的停放；并建设道路、给排水消防、供电通信及绿化等相关配套设施，总用地面积 6.67 万 m²（合约 100 亩）。
4. 工程所在地详细地址：本工程位于宁波梅山保税港区，梅山海关总卡口南侧，在建的梅山滚装一期配套堆场西侧区域。
5. 工程投资估算：约 3000 万元，其中工程费用约 2509 万元。
6. 工程进度安排：总周期 45 日历天（不含发包人及主管部门审查时间），其中方案设计 10 日历天、初步设计（含概算）15 日历天，施工图设计 20 日历天；勘察测量同步完成。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格。
7. 工程主要技术标准：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。
2. 工程勘察设计阶段：详勘阶段；方案设计阶段、初步设计阶段；施工图设计阶段；施工配合阶段。
3. 工程勘察设计服务内容：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察设计日期：2021 年 5 月 24 日。

计划完成勘察设计日期：2021 年 7 月 7 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察测量费采用固定总价包干；设计费采用固定浮动率；

2. 签约合同价为：874758 元（含税总价）

其中：勘察测量费人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰元整（¥139500 元）；

设计费中标浮动率：-7% ；

暂定设计费人民币（大写）柒拾叁万伍仟贰佰伍拾捌元整（¥735258 元）；**结算时最高不超过 79.06 万元。**

五、发包人代表与勘察设计师项目负责人

发包人代表：王大卫。

设计项目负责人：李柏林。

勘察项目负责人：万中喜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）招标文件及其补充文件
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

3. 勘察设计师承诺本项目建设单位的更换不影响本合同的履行，勘察设计师按本合同约定提供勘察设计服务，并切实、有效地做好与各建设单位的沟通、衔接工作，保证工程开展。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在宁波市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章并提交履约担保后 生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，发包人执五份、勘察设计师执三份。

发包人名称（盖章）：宁波保税区金关网络服务中心

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：宁波保税区鸿海商务楼216室

邮政编码：

电 话：0574-89095143

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察设计师名称（盖章）：中交水运规划设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：北京市东城区国子监街28号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：投标书及附件、双方有关工程的洽商等书面协议或文件及工程相关会议纪要。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；建设工程批准文件。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程（如有冲突，按从严原则）。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：由勘察设计师自行提供；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）专用合同条款及其附件；（3）通用合同条款；（4）中标通知书；（5）投标函及其附录；（6）招标文件及其补充文件；（7）发包人要求；（8）技术标准；（9）发包人提供的上一阶段图纸；（10）其他合同文件。

1.6 联络

1.6.1 发包人和勘察设计师应当在三天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人和勘察设计师联系信息

发包人接收文件的地点：宁波；

发包人指定的接收人为：王大卫；

发包人指定的传真：78363971@qq.com；

发包人指定的联系电话及传真号码：0574-89095143；

设计人接收文件的地点：宁波；

协调等。

发包人更换发包人代表的，应当提前 三 天通知勘察设计师。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 七 天内对勘察设计师书面提出的事项作出决定。

3. 勘察设计师

3.1 勘察设计师一般义务

3.1.1 勘察设计师 需 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 勘察设计师其他义务：

(1) 勘察设计师应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察设计工作。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察设计成果资料，并对提交的勘察设计文件质量负责。

(2) 一个阶段完成后须经发包人确认且无异议后，设计人方可开展下一阶段工作，发包人事先同意的除外。

(3) 勘察前应充分结合工程勘察内容，避免重复勘察。勘察作业时，应严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全。勘察施工的生活设备、交通、水电均由勘察设计师自行解决，费用自理。勘察施工期间发生的人身安全事故由勘察设计师自行承担。

(4) 所有图纸要深化到可以施工为止。

(5) 严格控制设计变更联系单，设计变更联系单必须经发包人书面同意，时间满足发包人要求；设计变更联系单须后附变更详细理由；严禁设计人直接向施工单位签发联系单。设计联系单调整不计取任何设计费用（相关部门会议纪要同意调整费用的变更及发包人要求的重大变更除外）。

(6) 设计人应积极、主动做好与相关主管部门、其余在建或已建工程等的沟通、联系、衔接工作。

(7) 设计人必须按发包人要求做好施工现场设计服务，及时处理相关设计问题。如驻现场设计人员到位率未符合发包人要求，则扣除未履行承诺的主要勘察设计师现场服务到位率违约金。

(8) 勘察设计师应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提供的产品图纸等技术资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计项目负责人（主设计人）

姓名: 李柏林;

职称证书及等级: 高级工程师 S115000013 ;

注册证书号: 一级注册建筑师 041102758;

联系电话: 13611029920;

电子信箱: libailin@pdiwt.com.cn;

通信地址: 北京市东城区国子监街 28 号;

勘察项目负责人

姓名: 万中喜;

执业资格及等级: 教授级高工 1120046;

注册证书号: 注册土木工程师(岩土)AY061100386;

联系电话: 13910066340 ;

电子信箱: wanzhongxi@pdiwt.com.cn;

通信地址: 北京市东城区国子监街 28 号;

勘察设计人对项目负责人的授权范围如下: 负责合同履行过程中的具体事宜,与第三方的协调,签署各类书面文件等。

3.2.2 勘察设计人更换项目负责人的,应提前 三 天书面通知发包人。

3.3 勘察设计人人员

3.3.1 勘察设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限: 勘察设计任务开始前 3 天。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括: 全部。

主体结构、关键性工作的范围: /。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括: 无。

3.4.3 勘察设计人向发包人提交有关分包人资料包括: /。

3.4.4 分包工程设计费支付方式: /。

5. 工程勘察设计要求

5.1 工程勘察设计一般要求

5.1.2.1 工程勘察设计的特殊标准或要求: /。

设计业绩 3

舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务

21-2Y-SJ-134

(专业建设工程设计合同)

工 程 名 称：舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储
建设项目（一期）设计服务

工 程 地 点：本工程位于浙江省舟山市综合保税区本岛
分区内，舟山港综合保税区码头有限公司已建杂货堆场内

合 同 编 号：

(由设计人编填)

设计证书等级：工程设计综合资质甲级

发 包 人：舟山港综合保税区码头有限公司

设 计 人：中交水运规划设计院有限公司

签 订 日 期：2021 年 9 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制



发包人：舟山港综合保税区码头有限公司

设计人：中交水运规划设计院有限公司

发包人委托设计人承担舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 中标通知书

2.2 发包人提交的基础资料

2.3 设计人采用的主要技术标准是：中华人民共和国、浙江省和舟山市颁布的现行标准、规范及规程。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标通知书(文件)

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

4.1 工程名称：舟山港综合保税区码头有限公司综合仓储建设项目（一期）设计服务

4.2 建设规模：本工程在舟山港综合保税区码头有限公司原 207 杂货堆场内新建综合仓库 1 座（预留皮带机进仓工艺），在维修场地内配套建设消防泵房、消防水池和箱式变电站，总建筑面积约 1.2 万 m²。

4.3 工期：总周期：40 日历天，合同签订后 10 日历天提交方案设计；方案设计通过审批后 30 日历天提交施工图。

4.4 设计内容：方案设计，施工图设计及施工期间的后续服务。

第五条 发包人应向设计人提交的有关资料、文件

5.1 地形图

5.2 原场地勘察报告及设计图纸

5.2 其他工程基础资料

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点

6.1 发包人提供有关资料及合同生效后 10 天内提交方案设计八份及电子文件一份；

6.2 方案设计通过审批后设计人 30 天内提交施工图设计文件一式八份及电子文件一份。

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为 柒拾玖万捌仟元(¥798000 元)，税率 6%。

本项目采用总价合同，设计费、现场配合服务费、税金、管理费、利润等与本项目有关的所有费用。合同金额在合同实施期间不因项目工程费用、国家政策调整或法规、标准或市场因素等变化进行调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后 7 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 10%，计 79800 元。

8.2 设计人提交方案设计并通过审批后 15 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 30%，计 239400 元。

8.2 设计人提交施工图设计文件并通过审批后，并通过 15 天内，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后支付合同价总额的 50%，计 399000 元。

8.3 交工验收合格后，发包人收到设计人出具的专用增值税发票后，一个月内一次性付清余款，计 79800 元。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

发包人名称：舟山港综合保税区码头有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：舟山市定海区白泉镇电厂路 888 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案 (盖章)：

备 案 号：

备案日期：2022年 9 月 13 日

设计人名称：中交水运规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人

或其委托代理人：(签字或盖章)

住 所：北京市东城区国子监街 28 号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

鉴证意见 (盖章)：

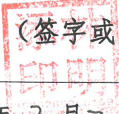
经 办 人：

鉴证日期：2022年 9 月 13 日

施工业绩

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程

中标通知书

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司位于东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧1号地块的一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目于2022年2月21日上午9:30在漳州市工项目交易中心进行公开开标，经评标委员会推荐，并经公示后确定中交第三航务工程局有限公司（联合体成员：中建凯德电子工程设计有限公司）为中标单位；			
中标价：下浮率K为4.00%，投资回报率R为5.50%			
工期要求：总工期210日历天，其中设计周期：施工图设计30日历天；施工工期180日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。			
质量要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。②施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。③采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。			
项目总负责人（兼施工负责人）	尹行	证号	沪1352015201615351
设计负责人	戈霆	证号	125101321
中标人在收到中标通知书后3天内，应派代表与招标人联系，商讨签订合同事宜。招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起10个工作日内，按照招标文件和中标人的投标文件，订立书面承包合同。			
建设单位：（盖章） 		招标代理单位：（盖章） 	
法定代表人：（签字或盖章） 		法定代表人：（签字或盖章） 	
日期：2022年3月7日		日期：2022年3月7日	

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项
目一期工程投融建一体化项目

工程总承包合同

二〇二二年三月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司

承包人（全称）：中交第三航务工程局有限公司（牵头人）

中建凯德电子工程设计有限公司（联合体成员）

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司为实施一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（以下简称：“本项目”或“项目”），采用“投融建一体化”模式，即投融资+设计采购施工一体化的方式招标选择承包人，承包人负责筹集项目合作范围内的建设期资金，完成项目设计采购施工建设，项目建成后移交给发包人或者其指定单位，发包人在约定的期限内向承包人支付回购款。发承包双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的投融建一体化合作事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目。

2. 工程地点：东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧1号地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：闽发改备[2021]E060127。

4. 资金来源：多渠道筹集。

5. 工程内容及规模：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目建筑占地面积约53000m²，建筑面积56000m²。包括2GW组件车间、餐厅及办公楼、宿舍、固废及危化库、光伏机动车棚1、光伏机动车棚2、光伏非机动车棚1、光伏非机动车棚2、门卫及消防水池、门卫1、门卫2。项目总投资约59000万元，双方合作范围投资额约29791万元，其中建安投资约23079万元，设备投资约6500万元，设计费暂定为212万元。

6. 工程承包范围：本项目工作内容包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融资一体化项目的设计、采购、施工任务，并对建设单位提供投融资支持。具体内容如下：

6.1 设计范围：包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融资一体化项目红线范围内（不含场地挖沙、场地土方回填）的施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务（由专业厂家等相关单位出具的专项图纸需由总承包设计单位给予确认并加盖审核章）等工作。

6.2 施工范围：包括本项目红线范围内场地挖沙、场地土方回填、建筑、结构、火灾报警、消防排烟、消防火栓、自动喷淋系统，洁净装修（不含厂房内办公区、餐厅办公楼及宿舍的精装修）、净化空调、工艺配电系统、气体动力系统、自控系统、室外总体工程等所有工程的施工。

6.3 采购范围：本工程所需全部材料、设备及设施的采购。

6.4 项目投融资及工程管理服务范围：包括负责项目合作范围内建设期资金的筹措，以及投融资、建设管理、移交等全过程管理服务。

7. 工程建设要求：符合国家、地方及行业相关法律法规及标准要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：210 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：施工图设计 30 日历天；施工工期 180 日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。

回购期不超过 12 个月，自项目竣工验收合格之日起计算，至发包人支付完回购款。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。（2）施工要求的质量标准：符合《工

程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。(3)
采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购
原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定
的质量规范要求。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写） 贰亿玖仟柒佰玖拾壹万元（¥297910000元）。

2. 建筑安装工程费下浮率=4.0%。

3. 投资回报率=5.5%/年。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人： 尹行；设计项目负责人： 戈霆；施工项目负责
人： 尹行。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 合同协议书；
- (3) 投标函
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等；
- (8) 技术标准和规范；
- (9) 合同履行中双方签署的补充协议；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付回购款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 其他约定

1. 建设期内项目所有权归承包人，发包人办理项目产权证须承包人书面同意。若发包人将项目资产用于抵押融资，须承包人书面同意，融资资金优先支付回购款，且承包人有权对融资资金进行监管。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商一致同意的情况下，可以依照相关法律、法规等规定采取补充合同的方式对本合同内容进行变更、补充。

3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。
(本页以下无正文)

(本页为签署页)

发包人: (公章)

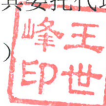


承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)



法定代表人: 杨永平

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

签署日期: 2022年 3 月 16 日



二、联合体协议书（如有时）

中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（项目名称投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第三航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第三航务工程局有限公司负责筹集项目合作范围内建设期资金及采购、施工等相关工作、中建凯德电子工程设计有限公司负责设计相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



成员一名称：中建凯德电子工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



2022 年 02 月 19 日

2-1

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省建设厅制

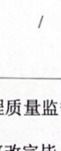
填表说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况， 不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告
 勘察、设计单位的质量检查报告
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	工程地址	福建省漳州市东山县光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧
建设单位	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	结构形式	钢结构/框架结构
勘察单位	福建东辰综合勘察院有限公司	层数	光伏机动车棚及非机动车棚：地上 1 层 门卫工程及消防水池：地下 1 层、地上 1 层 宿舍：地上 5 层 固废及危化库：地上 1 层 餐厅及办公楼：地上 3 层 2GW 组件车间（含室外工程）：地上 1 层
设计单位	中建凯德电子工程设计有限公司	工程规模	光伏机动车棚及非机动车棚：4083.2 m² 门卫工程及消防水池：356.4 m² 宿舍：5340.61 m² 固废及危化库：1296.96 m² 餐厅及办公楼：4490.9 m² 2GW 组件车间（含室外工程）：41214.28 m²
监理单位	云南世博建设监理有限责任公司	开工日期	2022 年 5 月 1 日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2023 年 4 月 23 日
施工许可证号	350626202204270101 3506262112310101-SX-001	总造价	29791 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计施工完成；	
1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程		2、给排水工程、消防工程已按设计施工完成，未涉及燃气工程；	
2、给排水工程、燃气工程、消防工程		3、建筑电气安装工程已按设计施工完成；	
3、建筑电气安装工程		4、通风与空调工程已按设计施工完成；	
4、通风与空调工程		5、电梯安装工程已按设计施工完成；	
5、电梯、电扶梯安装工程		6、室外工程已按设计要求施工完成。	
6、室外工程			

二、完成合同约定情况	
1、 总包合同约定	1、按总包合同约定完成；
2、 分包合同约定	2、本工程未发生专业承包合同。
专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料	建房前期、施工图设计文件审查等技术档案，监理、施工的技术档案和管理资料齐全、有效，签字盖章完整。
1、建房前期、施工图设计文件审查等技术档案	
2、监理技术档案和管理资料。	
3、施工技术档案和管理资料。	
四、进场试验报告	各项进场试验报告齐全、有效，在核查资料中含以下试验报告：
1、主要建筑材料	1、进场的主要建筑材料、构配件、设备均有出厂合格证和试验检测报告；
2、构配件	
3、设备	
4、主要使用功能检验报告	2、主要使用功能检验报告齐全。
五、质量评价文件	1、勘察单位质量检查报告齐全、有效；
1、勘察单位质量检查报告	2、设计单位质量检查报告齐全、有效；
2、设计单位质量检查报告	3、施工单位竣工报告齐全、有效；
3、施工单位竣工报告	4、监理单位质量评估报告齐全、有效。
4、监理单位质量评估报告	
六、工程质量保修书	总包单位有出具建设工程质量保修书，甲、乙双方各一份。
1、总、分包单位	
2、专业承包单位	
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已按规范要求全部整改完毕。
审查结论：	
经审查，该工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，内业资料齐全，有效，参建各单位均已出具质量合格文件。	
建设单位工程负责人： 	
2023年4月3日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	林明添
副主任	尹行、李春泉、戈霆、李坚
成 员	江群锋、李劲松、邱柏栋、叶焕男、卢汉民、童敬、颜谋拓、林敏旭、洪永建、许青建

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	林明添	江群锋、李劲松
给排水、燃气工程	戈霆	邱柏栋、叶焕男
建筑电气安装工程	李春泉	卢汉民、童敬
通风与空调工程	尹行	颜谋拓、林敏旭
电梯安装工程	戈霆	洪永建、许青建
室外工程	李坚	卢汉民、童敬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

工程质量评定

表 3

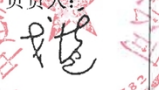
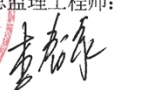
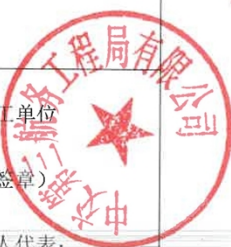
分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础工程	合格	共核查 36 项， 其中符合要求 36 项， 结论：质保资料齐全完整， 符合要求。	观感质量评定：一般
主体工程	合格		
地面与楼面工程	合格		
门窗工程	合格		
装饰工程	合格		
屋面工程	合格		
给排水工程	合格		
建筑电气安装工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	合格		
室外工程	合格		
单位工程评定等级			
合格			
			
建设单位负责人： 2023 年 4 月 23 日			
执 行 标 准 情 况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2016	
	电气工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水与采暖工程施工质量验收规范》 GB50242-2016	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》 GB50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格，同意验收！
	勘察单位	质量合格，同意验收！
	设计单位	质量合格，同意验收！
	施工单位	质量合格，同意验收！
	监理单位	质量合格，同意验收！

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容施工完成，各单位工程内业资料资料齐全有效，参建各方均有出具质量合格文件，一致同意工程质量合格，同意验收，并交付使用。

 建设单位 (签章) 项目负责人：  2019年4月13日	 勘察单位 (签章) 勘察负责人：  2019年4月13日	 设计单位 (签章) 设计负责人：  2019年6月13日	 监理单位 (签章) 总监理工程师：  2019年4月13日	 施工单位 (签章) 法人代表：  项目经理：  项目技术负责人：  2019年4月13日
--	--	--	---	--

项目设计负责人业绩
宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

21-24 SJ-067

宁波梅山保税港区金山仓储物流项目

勘察设计合同



发包人： 宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计人： 中交水运规划设计院有限公司

签订日期：2021年5月21日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁波保税区金关网络服务中心

勘察设计师（全称）：中交水运规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宁波梅山保税港区金山仓储物流项目勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：宁波梅山保税港区金山仓储物流项目。
2. 工程批准、核准或备案文号：地字第 33020620143018 号
3. 工程内容及规模：拟将本工程区域建设为汽车堆场，用于商品汽车的停放；并建设道路、给排水消防、供电通信及绿化等相关配套设施，总用地面积 6.67 万 m²（合约 100 亩）。
4. 工程所在地详细地址：本工程位于宁波梅山保税港区，梅山海关总卡口南侧，在建的梅山滚装一期配套堆场西侧区域。
5. 工程投资估算：约 3000 万元，其中工程费用约 2509 万元。
6. 工程进度安排：总周期 45 日历天（不含发包人及主管部门审查时间），其中方案设计 10 日历天、初步设计（含概算）15 日历天，施工图设计 20 日历天；勘察测量同步完成。施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格。
7. 工程主要技术标准：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程。

二、工程勘察设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察设计范围：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。
2. 工程勘察设计阶段：详勘阶段；方案设计阶段、初步设计阶段；施工图设计阶段；施工配合阶段。
3. 工程勘察服务内容：勘察测量、方案设计、初步设计（含概算）、施工图设计及后续服务工作等。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察设计日期：2021 年 5 月 24 日。

计划完成勘察设计日期：2021 年 7 月 7 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：勘察测量费采用固定总价包干；设计费采用固定浮动率；

2. 签约合同价为：874758 元（含税总价）

其中：勘察测量费人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰元整（¥139500 元）；

设计费中标浮动率：-7% ；

暂定设计费人民币（大写）柒拾叁万伍仟贰佰伍拾捌元整（¥735258 元）；**结算时最高不超过 79.06 万元。**

五、发包人代表与勘察设计师项目负责人

发包人代表：王大卫。

设计项目负责人：李柏林。

勘察项目负责人：万中喜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标函及其附录；
- （5）招标文件及其补充文件
- （6）发包人要求；
- （7）技术标准；
- （8）发包人提供的上一阶段图纸；
- （9）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察设计师承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

3. 勘察设计师承诺本项目建设单位的更换不影响本合同的履行，勘察设计师按本合同约定提供勘察设计服务，并切实、有效地做好与各建设单位的沟通、衔接工作，保证工程开展。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在宁波市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章并提交履约担保后 生效。

十二、合同份数

本合同一式八份，发包人执五份、勘察设计师执三份。

发包人名称（盖章）：宁波保税区金关网络服务中心

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：宁波保税区鸿海商务楼216室

邮政编码：

电 话：0574-89095143

传 真：

开户银行：

银行帐号：

勘察设计师名称（盖章）：中交水运规划设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

住 所：北京市东城区国子监街28号

邮政编码：100007

电 话：010-84199190

传 真：010-64018684-9190

开户银行：北京银行东大桥支行

银行帐号：01090347200120103603529

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

1.1.1 合同

1.1.1.8 其他合同文件包括：投标书及附件、双方有关工程的洽商等书面协议或文件及工程相关会议纪要。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》；国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；建设工程批准文件。

1.4 技术标准

1.4.1 适用于工程的技术标准包括：中华人民共和国、浙江省和宁波市颁布的现行标准、规范及规程（如有冲突，按从严原则）。

1.4.2 国外技术标准原文版本和中文译本的提供方：由勘察设计师自行提供；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）专用合同条款及其附件；（3）通用合同条款；（4）中标通知书；（5）投标函及其附录；（6）招标文件及其补充文件；（7）发包人要求；（8）技术标准；（9）发包人提供的上一阶段图纸；（10）其他合同文件。

1.6 联络

1.6.1 发包人和勘察设计师应当在三天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.6.2 发包人和勘察设计师联系信息

发包人接收文件的地点：宁波；

发包人指定的接收人为：王大卫；

发包人指定的传真：78363971@qq.com；

发包人指定的联系电话及传真号码：0574-89095143；

设计人接收文件的地点：宁波；

协调等。

发包人更换发包人代表的，应当提前 三 天通知勘察设计师。

2.3 发包人决定

2.3.2 发包人应在 七 天内对勘察设计师书面提出的事项作出决定。

3. 勘察设计师

3.1 勘察设计师一般义务

3.1.1 勘察设计师 需 配合发包人办理有关许可、批准或备案手续。

3.1.3 勘察设计师其他义务：

(1) 勘察设计师应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察设计工作。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察设计成果资料，并对提交的勘察设计文件质量负责。

(2) 一个阶段完成后须经发包人确认且无异议后，设计人方可开展下一阶段工作，发包人事先同意的除外。

(3) 勘察前应充分结合工程勘察内容，避免重复勘察。勘察作业时，应严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全。勘察施工的生活设备、交通、水电均由勘察设计师自行解决，费用自理。勘察施工期间发生的人身安全事故由勘察设计师自行承担。

(4) 所有图纸要深化到可以施工为止。

(5) 严格控制设计变更联系单，设计变更联系单必须经发包人书面同意，时间满足发包人要求；设计变更联系单须后附变更详细理由；严禁设计人直接向施工单位签发联系单。设计联系单调整不计取任何设计费用（相关部门会议纪要同意调整费用的变更及发包人要求的重大变更除外）。

(6) 设计人应积极、主动做好与相关主管部门、其余在建或已建工程等的沟通、联系、衔接工作。

(7) 设计人必须按发包人要求做好施工现场设计服务，及时处理相关设计问题。如驻现场设计人员到位率未符合发包人要求，则扣除未履行承诺的主要勘察设计师现场服务到位率违约金。

(8) 勘察设计师应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提供的产品图纸等技术资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

设计项目负责人（主设计人）

姓名: 李柏林;
职称证书及等级: 高级工程师 S115000013 ;
注册证书号: 一级注册建筑师 041102758;
联系电话: 13611029920;
电子信箱: libailin@pdiwt.com.cn;
通信地址: 北京市东城区国子监街 28 号;

勘察项目负责人

姓名: 万中喜;
执业资格及等级: 教授级高工 1120046;
注册证书号: 注册土木工程师(岩土)AY061100386;
联系电话: 13910066340 ;
电子信箱: wanzhongxi@pdiwt.com.cn;
通信地址: 北京市东城区国子监街 28 号;

勘察设计人对项目负责人的授权范围如下: 负责合同履行过程中的具体事宜, 与第三方的协调, 签署各类书面文件等。

3.2.2 勘察设计人更换项目负责人的, 应提前 三 天书面通知发包人。

3.3 勘察设计人人员

3.3.1 勘察设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限: 勘察设计任务开始前 3 天。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括: 全部。

主体结构、关键性工作的范围: /。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括: 无。

3.4.3 勘察设计人向发包人提交有关分包人资料包括: /。

3.4.4 分包工程设计费支付方式: /。

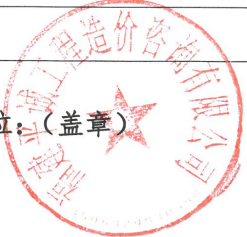
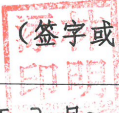
5. 工程勘察设计要求

5.1 工程勘察设计一般要求

5.1.2.1 工程勘察设计的特殊标准或要求: /。

项目施工负责人业绩
一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程

中标通知书

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司位于东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧1号地块的一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体项目于2022年2月21日上午9:30在漳州市工项目交易中心进行公开开标，经评标委员会推荐，并经公示后确定中交第三航务工程局有限公司（联合体成员：中建凯德电子工程设计有限公司）为中标单位；			
中标价：下浮率K为4.00%，投资回报率R为5.50%			
工期要求：总工期210日历天，其中设计周期：施工图设计30日历天；施工工期180日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。			
质量要求：①设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。②施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。③采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定的质量规范要求。			
项目总负责人（兼施工负责人）	尹行	证号	沪1352015201615351
设计负责人	戈霆	证号	125101321
中标人在收到中标通知书后3天内，应派代表与招标人联系，商讨签订合同事宜。招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起10个工作日内，按照招标文件和中标人的投标文件，订立书面承包合同。			
建设单位：（盖章） 		招标代理单位：（盖章） 	
法定代表人：（签字或盖章） 		法定代表人：（签字或盖章） 	
日期：2022年3月7日		日期：2022年3月7日	

一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项
目一期工程投融建一体化项目

工程总承包合同

二〇二二年三月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司

承包人（全称）：中交第三航务工程局有限公司（牵头人）

中建凯德电子工程设计有限公司（联合体成员）

东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司为实施一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（以下简称：“本项目”或“项目”），采用“投融建一体化”模式，即投融资+设计采购施工一体化的方式招标选择承包人，承包人负责筹集项目合作范围内的建设期资金，完成项目设计采购施工建设，项目建成后移交给发包人或者其指定单位，发包人在约定的期限内向承包人支付回购款。发承包双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的投融建一体化合作事宜及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目。

2. 工程地点：东山光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧1号地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：闽发改备[2021]E060127。

4. 资金来源：多渠道筹集。

5. 工程内容及规模：一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目建筑占地面积约53000m²，建筑面积56000m²。包括2GW组件车间、餐厅及办公楼、宿舍、固废及危化库、光伏机动车棚1、光伏机动车棚2、光伏非机动车棚1、光伏非机动车棚2、门卫及消防水池、门卫1、门卫2。项目总投资约59000万元，双方合作范围投资额约29791万元，其中建安投资约23079万元，设备投资约6500万元，设计费暂定为212万元。

6. 工程承包范围：本项目工作内容包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融资一体化项目的设计、采购、施工任务，并对建设单位提供投融资支持。具体内容如下：

6.1 设计范围：包括一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融资一体化项目红线范围内（不含场地挖沙、场地土方回填）的施工图设计、后续服务（含图纸审查配合服务、施工现场配合服务）、各专项工程的深化设计服务（由专业厂家等相关单位出具的专项图纸需由总承包设计单位给予确认并加盖审核章）等工作。

6.2 施工范围：包括本项目红线范围内场地挖沙、场地土方回填、建筑、结构、火灾报警、消防排烟、消防火栓、自动喷淋系统，洁净装修（不含厂房内办公区、餐厅办公楼及宿舍的精装修）、净化空调、工艺配电系统、气体动力系统、自控系统、室外总体工程等所有工程的施工。

6.3 采购范围：本工程所需全部材料、设备及设施的采购。

6.4 项目投融资及工程管理服务范围：包括负责项目合作范围内建设期资金的筹措，以及投融资、建设管理、移交等全过程管理服务。

7. 工程建设要求：符合国家、地方及行业相关法律法规及标准要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：210 日历天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：施工图设计 30 日历天；施工工期 180 日历天，具体开工日期以建设单位或监理单位审批的开工报告为准。

回购期不超过 12 个月，自项目竣工验收合格之日起计算，至发包人支付完回购款。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范合格标准，能顺利通过施工图审查机构等有关部门的审查。（2）施工要求的质量标准：符合《工

程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。(3)
采购要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范质量合格标准。必须采购
原产、正宗品牌设备或材料，采购的设备或材料必须符合发包人要求及有关部门制定
的质量规范要求。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写） 贰亿玖仟柒佰玖拾壹万元（¥297910000元）。

2. 建筑安装工程费下浮率=4.0%。

3. 投资回报率=5.5%/年。

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人： 尹行；设计项目负责人： 戈霆；施工项目负责
人： 尹行。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 合同协议书；
- (3) 投标函
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等；
- (8) 技术标准和规范；
- (9) 合同履行中双方签署的补充协议；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付回购款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 其他约定

1. 建设期内项目所有权归承包人，发包人办理项目产权证须承包人书面同意。若发包人将项目资产用于抵押融资，须承包人书面同意，融资资金优先支付回购款，且承包人有权对融资资金进行监管。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商一致同意的情况下，可以依照相关法律、法规等规定采取补充合同的方式对本合同内容进行变更、补充。

3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。
(本页以下无正文)

(本页为签署页)

发包人: (公章)

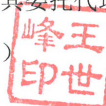


承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字或盖章)



法定代表人: 杨永平

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

签署日期: 2022年 3 月 16 日



二、联合体协议书（如有时）

中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程投融建一体化项目（项目名称投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第三航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第三航务工程局有限公司、中建凯德电子工程设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第三航务工程局有限公司负责筹集项目合作范围内建设期资金及采购、施工等相关工作、中建凯德电子工程设计有限公司负责设计相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王峰（签字或盖章）

成员一名称：中建凯德电子工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：邹克（签字或盖章）

2022 年 02 月 19 日

2-1

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省建设厅制

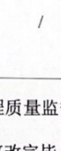
填表说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况， 不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告
 勘察、设计单位的质量检查报告
 - (4) 规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	一道新能源科技（漳州）有限公司光伏组件项目一期工程	工程地址	福建省漳州市东山县光伏及玻璃新材料产业园光伏二路北侧
建设单位	东山经济技术开发区临港光伏产业有限公司	结构形式	钢结构/框架结构
勘察单位	福建东辰综合勘察院有限公司	层数	光伏机动车棚及非机动车棚：地上 1 层 门卫工程及消防水池：地下 1 层、地上 1 层 宿舍：地上 5 层 固废及危化库：地上 1 层 餐厅及办公楼：地上 3 层 2GW 组件车间（含室外工程）：地上 1 层
设计单位	中建凯德电子工程设计有限公司	工程规模	光伏机动车棚及非机动车棚：4083.2 m ² 门卫工程及消防水池：356.4 m ² 宿舍：5340.61 m ² 固废及危化库：1296.96 m ² 餐厅及办公楼：4490.9 m ² 2GW 组件车间（含室外工程）：41214.28 m ²
监理单位	云南世博建设监理有限责任公司	开工日期	2022 年 5 月 1 日
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	竣工日期	2023 年 4 月 23 日
施工许可证号	350626202204270101 3506262112310101-SX-001	总造价	29791 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计施工完成；	
1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程		2、给排水工程、消防工程已按设计施工完成，未涉及燃气工程；	
2、给排水工程、燃气工程、消防工程		3、建筑电气安装工程已按设计施工完成；	
3、建筑电气安装工程		4、通风与空调工程已按设计施工完成；	
4、通风与空调工程		5、电梯安装工程已按设计施工完成；	
5、电梯、电扶梯安装工程		6、室外工程已按设计要求施工完成。	
6、室外工程			

二、完成合同约定情况	
1、 总包合同约定	1、按总包合同约定完成；
2、 分包合同约定	2、本工程未发生专业承包合同。
专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料	建房前期、施工图设计文件审查等技术档案，监理、施工的技术档案和管理资料齐全、有效，签字盖章完整。
1、建房前期、施工图设计文件审查等技术档案	
2、监理技术档案和管理资料。	
3、施工技术档案和管理资料。	
四、进场试验报告	各项进场试验报告齐全、有效，在核查资料中含以下试验报告：
1、主要建筑材料	1、进场的主要建筑材料、构配件、设备均有出厂合格证和试验检测报告；
2、构配件	
3、设备	
4、主要使用功能检验报告	2、主要使用功能检验报告齐全。
五、质量评价文件	1、勘察单位质量检查报告齐全、有效；
1、勘察单位质量检查报告	2、设计单位质量检查报告齐全、有效；
2、设计单位质量检查报告	3、施工单位竣工报告齐全、有效；
3、施工单位竣工报告	4、监理单位质量评估报告齐全、有效。
4、监理单位质量评估报告	
六、工程质量保修书	总包单位有出具建设工程质量保修书，甲、乙双方各一份。
1、总、分包单位	
2、专业承包单位	
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已按规范要求全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，内业资料齐全，有效，参建各单位均已出具质量合格文件。 建设单位工程负责人：  2023年4月3日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	林明添
副主任	尹行、李春泉、戈霆、李坚
成 员	江群锋、李劲松、邱柏栋、叶焕男、卢汉民、童敬、颜谋拓、林敏旭、洪永建、许青建

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	林明添	江群锋、李劲松
给排水、燃气工程	戈霆	邱柏栋、叶焕男
建筑电气安装工程	李春泉	卢汉民、童敬
通风与空调工程	尹行	颜谋拓、林敏旭
电梯安装工程	戈霆	洪永建、许青建
室外工程	李坚	卢汉民、童敬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

工程质量评定

表 3

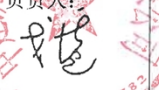
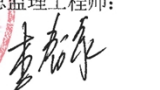
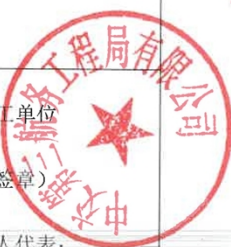
分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础工程	合格	共核查 36 项， 其中符合要求 36 项， 结论：质保资料齐全完整， 符合要求。	观感质量评定：一般
主体工程	合格		
地面与楼面工程	合格		
门窗工程	合格		
装饰工程	合格		
屋面工程	合格		
给排水工程	合格		
建筑电气安装工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	合格		
室外工程	合格		
单位工程评定等级			
合格			
（公章）			
建设单位负责人： 2023 年 4 月 23 日			
执 行 标 准 情 况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2016	
	电气工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水与采暖工程施工质量验收规范》 GB50242-2016	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》 GB50310-2002	

续表 3

验收机构意见	建设单位	质量合格，同意验收！
	勘察单位	质量合格，同意验收！
	设计单位	质量合格，同意验收！
	施工单位	质量合格，同意验收！
	监理单位	质量合格，同意验收！

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容施工完成，各单位工程内业资料资料齐全有效，参建各方均有出具质量合格文件，一致同意工程质量合格，同意验收，并交付使用。

 建设单位 (签章) 项目负责人：  2019年4月13日	 勘察单位 (签章) 勘察负责人：  2019年4月13日	 设计单位 (签章) 设计负责人：  2019年6月13日	 监理单位 (签章) 总监理工程师：  2019年4月13日	 施工单位 (签章) 法人代表：  项目经理：  项目技术负责人：  2019年4月13日
--	--	--	---	--

拟派团队成员情况表

职务	姓名	职称	资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
一、设计团队						
设计项目负责人	李柏林	高级工程师	注册建筑师	一级	20041102758	建筑
规划专业设计师	丁敏	正高级工程师	职称证	正高级	1190041	技术经济
建筑专业设计师	付丽莹	高级工程师	职称证	高级	2130563	建筑
结构专业设计师	李荣庆	正高级工程师	职称证	正高级	1190042	结构工程
给排水专业设计师	李大功	高级工程师	职称证	高级	4182070	给排水工程
暖通专业设计师	刘民科	高级工程师	职称证	高级	4192307	供暖通风与空调工程
强电专业设计师	王闯	正高级工程师	职称证	正高级	1230381	电气工程
弱电专业设计师	熊兵	高级工程师	职称证	高级	207454	自动控制
二、施工团队						
项目经理	尹行	高级工程师	注册建造师	一级	沪 1352015201615351	建筑工程
项目副经理	陈东伟	高级工程师	职称证	高级	4212976	市政工程结构
技术负责人	张元春	高级工程师	职称证	高级	4200819	建筑与土木工程
安全负责人	陈桂彬	工程师	安全生产考核合格证	C	沪建安 C3(2016)0074674	/
质量负责人	许婷婷	高级工程师	职称证	高级	4190531	质量管理
造价员	许长兰	高级工程师	注册造价师	/	建 [造]11073100014657	土木建筑
劳务管理员	徐南南	助理工程师	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	/	0352111300046000058	劳务员
施工员	蔡建置	工程师	住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证	/	0352110100046000033	土建施工员
安全员	林凌鑫	工程师	安全生产考核合格证	C	沪建安 C3(2014)0064550	/

注：提供团队成员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及近六个月的社保证明(已退休返聘人员需提供聘用合同)。

设计项目负责人 李柏林

姓名 李柏林

性别 男 民族 满

出生 1970 年 8 月 21 日

住址 北京市东城区安外上龙西里33楼1408号



公民身份号码 210724197008215816

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局东城分局

有效期限 2019.03.16-长期



毕 业 证 书

学生李柏林系辽宁省锦州市
县人，生于一九七零年九月十日，
于一九八九年九月入我院建筑系
建筑学专业学习，一九九三年
七月学完本科四年制教学计划中所规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

建本字第93333号

哈尔滨建筑工程学院
院长

沈世钊印

一九九三年七月

使用有效期:2025年06月17日
-2025年12月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:李柏林

性别:男

出生日期:1970年08月21日

注册编号:20041102758

聘用单位:中交水运规划设计院有限公司

注册有效期:2024年12月17日-2026年12月16日



主任



李柏林

个人签名:

李柏林

签名日期:

2025.6.17

发证日期:2024年12月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

李柏林

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

房部印

证书编号 041102758

发证日期 2003年12月28日

Made and issued exclusively by the China Harbour Engineering Company(Group),this certificate provides that the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



编号 S115000013
Number

评审时间: _____
Date of Appraisal 2003. 10



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

注册 登记

[illegible]

规划专业设计师 丁敏

姓名 丁敏
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 12 月 2 日
住址 北京市东城区国子监街28号
公民身份号码 420881198212020086



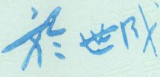
 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2009.10.14-2029.10.14

硕士研究生
毕业证书



研究生 丁敏 性别 女 ,
1982年 12月 2日生, 于 2006年 9月至 2008年 6月
在 交通运输规划与管理 专业
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 

培养单位: 

证书编号: N9 0058792
电子注册号: 102541200802000333

二〇〇八 年 六 月 三十 日

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 丁敏
Name
性别 女
Sex
出生年月 1982.12
Date of Birth
工作单位 中交水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 1190041
Number

系列名称 工程系列
Category
专业名称 技术经济
Speciality
资格名称 正高级工程师
Competent for
评审时间 2019.10.23
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

建筑专业设计师 付丽莹

姓名 付丽莹	
性别 女 民族 满	
出生 1980 年 2 月 29 日	
住址 北京市崇文区忠实里西区 7号楼16层南1901	
公民身份号码 120109198002297028	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 北京市公安局崇文分局 有效期限 2014.04.17-2034.04.17	

普通高等学校 毕业证书	学生 付丽莹 性别 女 , 一九八〇 年 二 月十九日生, 于一九九八年 九月至 二〇〇三 年 七 月在本校 建筑学 专业 五年制本科学习, 修完教学计划规定 的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 周绪红
	校 名: 长安大学
	二〇〇三年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部监制 No. 02939276	学校编号: 119411200305001313

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 付丽莹
Name

性别 女
Sex

出生年月 1980.2
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院
Company Name 有限公司

编号 2130563
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 建筑
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2013.11.20
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

结构专业设计师 李荣庆

姓名 李荣庆

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 1 月 5 日

住址 北京市东城区国子监街28号

公民身份号码 370181198201052733





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局东城分局

有效期限 2011.02.25-2031.02.25



博士学位证书

李荣庆，男，1982 年 1 月 5 日生。在 大连理工大学

结构工程 学科(专业)已通过博士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规

定，授予 工学 博士学位。

大连理工大学 校 长 张进华

学位评定委员会主席

证书编号: 1014122009000337

二00九年 七 月 九 日



本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 李荣庆
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1982.1
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设
Company Name 计院有限公司

编 号 1190042
Number

系列名称
Category 工程系列
专业名称
Speciality 结构工程
资格名称
Competent for 正高级工程师
评审时间
Date of Appraisal 2019.10.23



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

给排水专业设计师 李大功

姓名 李大功
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 11 月 9 日
住址 北京市昌平区雅馨家园17
号楼6单元6号



公民身份号码 130302198111091430

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局昌平分局
有效期限 2014.09.19-2034.09.19

普通高等学校

毕业证书



学生 李大功 性别男、一九八一年十一月九日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇五年六月在本校 给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：王海龙

证书编号：100841200505000377 二〇〇五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李大功
Name

性别 男
Sex

出生年月 1981.11
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 4182070
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 给排水工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2018.11.03
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

暖通专业设计师 刘民科

姓名 刘民科

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 1 月 31 日

住址 北京市宣武区广安门外大街甲275号

公民身份号码 370683198501312234



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局宣武分局

有效期限 2013.01.09-2033.01.09



硕士研究生
毕业证书

研究生 刘民科 性别 男， 1985 年 01 月 31 日生，于
2009 年 09 月至 2012 年 03 月在 供热、供燃气、通风及空调工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京建筑工程学院 校(院、所)长： 

证书编号： 100161201202000074 二〇一二年 三 月 十六 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓 名 刘民科
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1985.1
Date of Birth

工作单位 中交建筑设计研究
Company Name 院有限公司

编 号 4192307
Number

系列名称 工程系列
Category

专业名称 供暖通风与空调工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2019.10.30
Date of Appraisal



中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)

强电专业设计师 王闯

姓名 王 闯
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 12 月 5 日
住址 北京市东城区国子监街28号
公民身份号码 13092619801205323X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局东城分局
有效期限 2007.02.28-2027.02.28

普通高等学校
毕业证书



学生 王闯 性别 男，
一九八〇年十二月五日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陸长杞
校 名: 河北科技大学
二〇〇三年 六 月二十日
学校编号: 10082120030502422

中华人民共和国教育部监制
No. 02418574

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People' s Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee,proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.

系列名称 工程系列
Category
资格名称 正高级工程师
Competent for
专业名称 电气工程
Speciality
评审时间 2023.10.26
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



姓 名 王 阎
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1980.12
Date of Birth
工作单位 中交水运规划设计院
Company Name 有限公司
编 号 1230381
Number

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

弱电专业设计师 熊兵

姓名 熊兵

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 11 月 10 日

住址 北京市朝阳区管庄西里12
号楼1门601号

公民身份号码 422428197511108516



中华人民共和国居民身份证

签发机关 北京市公安局朝阳分局

有效期限 2022.01.15-长期



普通高等学校
毕业证书

学生 熊兵 性别男，一九七五年
十二月十二日生，于一九九三年九月
至一九九七年七月在本校机械工程系
机械设计与制造专业 四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：谭国民

校 名：北京工业学院

一九九七年七月二日

学校编号：970391

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00112956



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 熊兵
Name

性别 男
Sex

出生年月 1975.11
Date of Birth

工作单位 中交水运规划设计院有限公司
Company Name

编号 207454
Number

系列名称 工程
Category

专业名称 自动控制
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2007.11.9
Date of Appraisal



APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

设计团队人员社保



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000400007594G

校验码: cvbxs1

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000400007594G

查询流水号: 11010120251118105812

单位名称: 中交水运规划设计院有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李柏林	210724197008215816	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	丁敏	420881198212020086	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	付丽莹	120109198002297028	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	李荣庆	370181198201052733	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	李大功	130302198111091430	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	刘民科	370683198501312234	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王闯	13092619801205323X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王闯	13092619801205323X	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	熊兵	422428197511108516	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注：
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市东城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年11月18日

项目经理 尹行



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People's Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名 尹行
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1990.10
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程
Company Name 局有限公司

编 号 4242810
Number

系列名称
Category 工程系列

资格名称
Competent for 高级工程师

专业名称
Speciality 房建施工

评审时间
Date of Appraisal 2024.09.21



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



使用有效期: 2025年11月26日
- 2026年05月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 尹行

性 别: 男

出生日期: 1990年10月27日

注册编号: 沪1352015201615351



聘用企业: 中交第三航务工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

尹 行
个人签名: 尹行

签名日期: 2025.11.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2016年01月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2017)0083658

姓名: 尹行

性别: 男

出生年月: 1990年10月27日

企业名称: 中交第三航务工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年08月29日

有效期: 2024年05月11日至 2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年05月11日





文件检验码: F1A8FD020EC74A86B4C154F99C4D8971
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

经办单位(签章): 福建省社会保险中心
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[] 失业保险[] 生育保险[] 医疗保险[] 工伤保险[]
电子文件专用章

个人编号: 000692883 身份证号: 362203199010274799 姓名: 尹行

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	13,123.00	正常应缴	2,099.68	1,049.84
合计			险种类型		企业养老				工伤保险		
			累计月数		6.00				0.00		
			累计缴费基数		78,738.00				0.00		
			累计单位缴费金额		12,598.08				0.00		
			累计个人缴费金额		6,299.04				0.00		

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

项目副经理 陈东伟



经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the
Ministry of Human Resources and Social Security of
the People' s Republic of China and is uniformly
printed by China Communications Construction
Group and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder has
been appraised and duly approved thereafter by the said
Committee and found to have met the prescribed
professional and technical requirements and thus
have the competence for jobs relating thereto.



姓 名
Name 陈东伟
性 别
Sex 男
出生年月
Date of Birth 1984.6
工作单位
Company Name 中交第三航务工程
局有限公司
编 号
Number 4212976

系列名称
Category 工程系列
资格名称
Competent for 高级工程师
专业名称
Speciality 市政工程结构
评审时间
Date of Appraisal 2021.10.20



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group



文件检验码: C880C2B276114A2AAEC3D4AD167F97D2
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)



个人编号: 000651124 身份证号: 350783198406051533 姓名: 陈东伟 经办机构(签章): 经济日期: 2022年11月26日 险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[] 失业保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	15,176.00	正常应缴	2,428.16	1,214.08
合计		险种类型	企业养老		工伤		失业				
		累计月数	6.00						0.00		
		累计缴费基数	91,056.00						0.00		
		累计单位缴费金额	14,568.96						0.00		
		累计个人缴费金额	7,284.48						0.00		

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

技术负责人 张元春



本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 张元春
Name

性别 男
Sex

出生年月 1987.8
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程局有限公司
Company Name

编号 4200819
Number

系列名称

Category

工程系列

专业名称

Speciality

建筑与土木工程

资格名称

Competent for

高级工程师

评审时间

Date of Appraisal

2020.10.16

专业技术资格
评审委员会
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)



文件检验码：6EF00FA3F66340BD9C69432047D595F7
此件真伪，可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表（按月）

经办机构（签章）：[Red Stamp]
经办机构：[Red Stamp]
经办日期：2025年11月26日
险种类型：企业职工基本养老保险[✓] 工伤保险[✓]
电子证件专用章

个人编号：000631039 身份证号：350521198708145236 姓名：张元春

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数（累计）	应缴类型	单位缴费金额（累计）	个人缴费金额（累计）
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	11,072.00	正常应缴	1,771.52	885.76
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00		0.00						
		累计缴费基数	66,432.00		0.00						
		累计单位缴费金额	10,629.12		0.00						
		累计个人缴费金额	5,314.56		0.00						

备注：参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人：中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

安全负责人 陈桂彬

姓名 陈桂彬
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 6 月 3 日
住址 福建省厦门市湖里区殿前
四路176号201室

公民身份号码 350525198006034510

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 厦门市公安局湖里分局
有效期限 2011.06.15-2031.06.15

普通高等学校

毕业证书

学生 陈桂彬 性别男 , 1980 年 6 月 日生, 于 2007
年 3 月至 2009 年 2 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西南交通大学 校(院)长: 陈春阳

证书编号: 106137200906000811 2009 年 2 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2016)0074674

姓 名: 陈桂彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年06月03日

企 业 名 称: 中交第三航务工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月16日

有 效 期: 2023年06月30日 至 2026年06月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年04月12日



This certificate is printed by
Department of Human Resources and
Social Security of Anhui Province.
This is to certify the corresponding
specialty level and abilities of the
bearer in professional & technical
positions of none stateowned econ-
omic organization.

No.



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓 名 陈桂彬
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1980.06
Date of Birth

工作单位 池州银华建设工程
Working Unit
有限公司

系列名称 工程系列
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2016.11.21
Appraisal Date





文件检验码: C64E350298654CDA999B6CC919D82898
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

经办机构(签章): 
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[] 工伤保险[] 失业保险[] 生育保险[] 医疗保险[] 工伤保险[] 生育保险[] 医疗保险[]

个人编号: 000095221

身份证号: 350525198006034510

姓名: 陈桂彬

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	11,890.00	正常应缴	1,902.40	951.20
合计		险种类型	企业养老		工伤		医疗		生育保险		
		累计月数	6.00		0.00		0.00		0.00		
		累计缴费基数	71,340.00		0.00		0.00		0.00		
		累计单位缴费金额	11,414.40		0.00		0.00		0.00		
		累计个人缴费金额	5,707.20		0.00		0.00		0.00		

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

质量负责人 许婷婷

姓名 许婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 1 月 26 日

住址 福建省厦门市湖里区华嘉路49号804室

公民身份号码 350206197901260020



中华人民共和国居民身份证

签发机关 厦门市公安局湖里分局

有效期限 2025.07.08-长期



成人高等教育

毕业证书

学生 许婷婷 性别 女， 1979 年 1 月 26日生，于 2001 年 9 月

至 2004 年 7 月在本校 企业管理 专业

夜大学学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予

毕业。

校名： 校（院）长： 朱崇实

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：103845200406000152

2004 年 7 月 1 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。它表明持证人通过
颁发单位专业技术职务任职
资格评审委员会评审，具有相
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by
China Communications Construction Group
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising
and Approval Committee, proving the holder
has been appraised and duly approved thereafter
by the said Committee and found to have met
the prescribed professional and technical
requirements and thus have the competence for
jobs relating thereto.



姓名 **许婷婷**
Name

性别 **女**
Sex

出生年月 **1979.1**
Date of Birth

工作单位 **中交第三航务工程**
Company Name **局有限公司**

编号 **4190531**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **质量管理**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2019.08.22**
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Group (Ltd.)



文件检验码: DB2902C528D241368249540DAAB18FC7
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)



个人编号: 000095213		身份证号: 350206197901260020		姓名: 许婷婷							
序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额 (累计)	个人缴费金额 (累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	9,682.00	正常应缴	1,549.12	774.56
合计		险种类型		企业养老				工伤保险			
		累计月数		6.00				0.00			
		累计缴费基数		58,092.00				0.00			
		累计单位缴费金额		9,294.72				0.00			
		累计个人缴费金额		4,647.36				0.00			

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

造价员 许长兰

姓名 许长兰
性别 女 民族 汉
出生 1977 年 10 月 27 日
住址 福建省厦门市思明区湖滨
北路29号2705室



公民身份号码 350206197710272029

 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 厦门市公安局思明分局
有效期限 2025.10.27-长期

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 许长兰 性别女，一九七七年 十 月二十七日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇五年 七 月在本校 港口航道与海岸工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：东南大学 校（院）长：顾冠群

批准文号：国家教委(89)教高三字 001 号
证书编号：102865200505100528 二〇〇五年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 许长兰
Name

性别 女
Sex

出生年月 1977. 10
Date of Birth

工作单位 中交第三航务工程局
Company Name 有限公司

编号 2120188
Number

系列名称 工程技术
Category

专业名称 路桥工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Competent for

评审时间 2012. 11. 8
Date of Appraisal



(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.



姓名: 许长兰
身份证号码: 350206197710272029
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中交第三航务工程局有限公司

证书编号: 建[造]11073100014657
初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 19 日



文件检验码: D042B2A24E2748B8B11011788EC5D19C
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)

个人编号: 000095178

身份证号: 350206197710272029

姓名: 许长兰

经办机构(签章): 福建省社会保险中心
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工[] 灵活就业[] 工伤保险[]

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	10,874.00	正常应缴	1,739.84	869.92
合计	险种类型		企业养老		工伤保险						
	累计月数		6.00		0.00						
	累计缴费基数		65,244.00		0.00						
	累计单位缴费金额		10,439.04		0.00						
	累计个人缴费金额		5,219.52		0.00						

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

劳务管理员 徐南南



普通高等学校

毕业证书



华侨大学制

Nº 1204470

学生 徐南南 , 性别 男 ,

一九八九年 八 月二十二日生,于二〇〇八年

九 月至 二〇一二年 六 月在我校

电子商务 专业

四 年制 本 科普通全日制学习,修完教学
计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长:

贾益民

校 名:

华侨大学

二〇一二年 六 月二十五日

证书编号: 103851201205000689

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 徐南南

性 别 男

出生年月 1989.08

工作单位 中交三航局有限公司

厦门分公司

编 号 2013-06-067

系 列 名 称 政工系列

专 业 名 称 思想政治工作

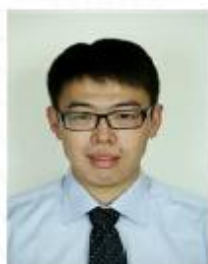
资 格 名 称 助理政工师

评 审 时 间 2013-7-16

专业技术资格
评审委员会(章)
评审委员会

证书编码: 0352111300046000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐南南

身份证号: 350583198908220156

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 厦门市思明区海迈科技培训中心

发证时间: 2021年 09月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



文件检验码: 1ECF00A209994E15BC9E56B13F62D4AB
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章):
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[✓] 工伤保险[✓] 失业保险[✓] 生育保险[✓] 医疗保险[✓]
电子文件专用章

个人编号: 000652341

身份证号: 350583198908220156

姓名: 徐南南

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数 (累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	7,374.00	正常应缴	1,179.84	589.92
合计		险种类型	企业养老				工伤保险				
		累计月数	6.00				0.00				
		累计缴费基数	44,244.00				0.00				
		累计单位缴费金额	7,079.04				0.00				
		累计个人缴费金额	3,539.52				0.00				

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

施工员 蔡建置



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团
有限公司统一印制，由评审
单位颁发。

它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评
审委员会评审，具有相应的专
业技术资格水平。



姓 名 蔡建置
性 别 男
出生年月 1993.03
工作单位 中交三航局有限公司
厦门分公司

编号 2021-06-083173

系 列 名 称 工程

专 业 名 称 工程造价

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.5.28



证书编码: 0352110100046000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蔡建置

身份证号: 350212199303105035

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 厦门市思明区海迈科技培训中心

发证时间: 2021年 10月 25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



文件检验码: 4108DB596EDC4445A7FD0828EF67AE2E
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zwfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表(按月)



经办机构(签章):
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业养老[√] 工伤保险[√]

个人编号: 1106885211 身份证号: 350212199303105035 姓名: 蔡建置

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	8,104.00	正常应缴	1,296.64	648.32
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00				0.00				
		累计缴费基数	48,624.00				0.00				
		累计单位缴费金额	7,779.84				0.00				
		累计个人缴费金额	3,889.92				0.00				

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏

经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

安全员 林凌鑫

姓名 林凌鑫

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 20 日

住址 福建省莆田市秀屿区笏石镇大坵村大坵346号

公民身份号码 350301198702200015



中华人民共和国居民身份证

签发机关 莆田市公安局秀屿分局

有效期限 2020.07.29-2040.07.29



普通高等学校

毕业证书

学生 林凌鑫 性别男 ,

一九八七年二月二十日生,于二〇〇六年

九月至二〇一〇年六月在我校

森林工程(路桥方向) 专业

四年制本科普通全日制学习,修完教学计划

规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长: 邵金贵

校名: 福建农林大学

二〇一〇年六月十五日

证书编号: 103891201005001870



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2014)0064550

姓名: 林凌鑫

性别: 男

出生年月: 1987年02月20日

企业名称: 中交第三航务工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年09月27日

有效期: 2024年05月11日至2027年06月28日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年05月11日



本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 林凌鑫
性别 男

出生年月 1987.2
工作单位 中交三航局有限公司
厦门分公司

编号 2017-06-083165

系列名称 工程系列

专业名称 港口及航道工程

资格名称 工程师

评审时间 2017.06.30





文件检验码: C27868F2925249AEAD832FDFEF02CBF8
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zfwf.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

社会保险个人历年缴费明细表 (按月)

经办机构(签章): 
经办日期: 2023年11月26日
险种类型: 企业职工基本养老保险[✓] 工伤保险[✓]

个人编号: 000631034 身份证号: 350301198702200015 姓名: 林凌鑫

序号	参保地经办机构	险种类型	单位编号	单位名称	缴费年月	缴费对应属期	月数	缴费基数(累计)	应缴类型	单位缴费金额(累计)	个人缴费金额(累计)
1	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202505	202505	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
2	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202506	202506	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
3	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202507	202507	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
4	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202508	202508	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
5	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202509	202509	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
6	福建省社会保险中心	企业职工基本养老保险	00119992200	中交第三航务工程局有限公司厦门分公司	202510	202510	1	8,099.00	正常应缴	1,295.84	647.92
合计		险种类型	企业养老		工伤保险						
		累计月数	6.00				0.00				
		累计缴费基数	48,594.00				0.00				
		累计单位缴费金额	7,775.04				0.00				
		累计个人缴费金额	3,887.52				0.00				

备注: 参保人在相应缴费起止时间内所属的参保地信息参见“参保地经办机构”一栏
经办人: 中交第三航务工程局有限公司厦门分公司

履约评价

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	连云港徐圩港口物流有限公司	徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程	合格	2024.5.13	
2					
3					
4					
5					

注：按资信标要求一览表提供相关资料

注：1.本表格无需盖章，提供的证明资料需与表格内容一致，若不一致，可能做出对投标人不利的判定。

2.近五年时间范围为从本工程招标公告发布时间倒推计算。

3.如投标人提供的企业业绩为联合体形式参与的业绩，应同时提供投标人所占比例或金额的说明或其他证明材料。

项目主要管理人员履约评价

施工企业名称：中交第三航务工程局有限公司	
项目名称：徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程	
合同额：38076.53	开竣（完）工日期：2024.05.13
工程概况： 本工程为徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程总建筑面积 48722 m²。（1）1#加工配送车间长 148.0m，宽 55.0m，建筑面积为 17554.00 m²，建筑基底面积为 8410.00 m²，主体 2 层加工车间（设置局部夹层），建筑高度 16.31m（至屋面 1/2），一层室内地坪高度为±0，二层地面高度为+7.00m，室外地面为-1.20m。主体为钢框架结构，基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（2）1#查验存储库长 148.0m，宽 55.0m，建筑面积为 10360.00 m²，建筑基底面积为 8410.00 m²，冷间占地面积为 5328.00 m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度 17.74m（至屋面 1/2），冷库库容为 7.20 万 m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（3）2#、3#查验存储库长 124.0m，宽 66.0m，建筑面积为 10404.00 m²，建筑基底面积为 8184.00 m²，冷间占地面积为 5866.00 m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度 17.97m（至屋面 1/2），冷库库容为 7.90 万 m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为 500mm 方桩+承台+承台梁。屋面采用 TPO 复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。	
人员履约情况： 项目经理：高飞、刘希传（含变更人员） 项目技术负责人（总工）：鲁军、绳彬 项目副经理：范旭征博、陈锬、杜友先 项目副总工：庄严 安全负责人或安全总监：陈明辉 项目部门负责人：陆源、解洋、李亚鹏	
项目建设单位（业主）意见： 以上信息属实。  建设单位（盖章）：联系电话：19941803601 2024 年 5 月 13 日	
备注：	

中标通知书

项目编号：3207252008110001002001

中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）

香港航通有限公司（联合体成员）：

江苏方洋物流有限公司的徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程施工总承包的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订书面投资合作协议、项目合同协议书、项目合同，中标通知书发出之日起 60 天内，订立书面建设工程施工合同。

请你方派代表于 2021 年 7 月 16 日前至江苏方洋物流有限公司与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1、中标范围和内容：主要包括土建（含桩）、保温板及制冷设备采购与安装、水电暖安装、室外管网、道路硬化、制冷设备等施工，具体详见图纸、招标文件、工程量清单等。

2、中标价：74819.978268 万元

3、中标工期：本项目分两期建设，每期工期为 360 日历天，具体开工时间以招标人书面通知为准，节点工期要求：2021 年 12 月 31 日完成一期工程主体结构。

4、中标质量标准：国家现行竣工验收标准，等级为合格

5、中标项目负责人姓名、资质等级及证书编号：

(1) 项目负责人：刘希传

(2) 资质等级：建筑工程一级注册建造师

(3) 证书编号：沪 131060806098

招标代理机构（公章）：

招 标 人（公章）：

2021 年 6 月 16 日

法定代表人（签名）：

2021 年 6 月 16 日

说明：本通知书一式五份，招标办、中标人、代理机构各一份，招标人两份，复印无效。

合同文件二：项目合同协议书

合同编号：101-WL026-QT001

徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地 项目工程施工总承包项目

项目合同协议书

甲方：江苏方洋物流有限公司

乙方：中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）

香港航通有限公司（联合体成员）

二零二一年 月

合同协议书

江苏方洋物流有限公司（甲方名称，以下简称“甲方”）为实施徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地项目工程（项目名称），已接受中交第三航务工程局有限公司（联合体牵头人）香港航通有限公司（联合体成员）（乙方名称，以下简称“乙方”）对该项目徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程施工总承包标段的投标。甲方和乙方共同达成如下协议。

1.构成本项目合同的文件应是互作说明和相互补充的。当文件内容含糊不清或不相一致时，按照下列顺序作出解释。除非合同中另有约定，本项目合同体系的组成及优先解释顺序如下：

第一部分：本项目合同；项目合资公司章程；本项目施工总承包合同及合同附件；

第二部分：中标通知书；

第三部分：乙方提交的履约保证金；

第四部分：招标文件和澄清文件；

第五部分：施工图设计；

第六部分：投标文件及其附录。

第七部分：各级行业管理部门、甲方关于工程建设管理的行业管理规定和制度等。

除非本项目合同另有约定，在谈判阶段、合同签订和合同履行过程中，甲、乙双方以及与本项目合同有关的补充协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、会议纪要等亦构成本项目合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与本项目合同各部分的相互关系而定。

2.上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）柒亿肆仟捌佰壹拾玖万玖仟柒佰捌拾贰元陆角捌分（RMB¥748199782.68元）。

4.承包人项目经理：刘希传。

5.工程质量符合国家现行竣工验收标准，等级为合格标准。

6.乙方承诺按合同约定承担本项目工程的投资、项目管理、施工及缺陷修复。

7.甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向合资公司支付合同价款。

8.乙方应按照监理人指示开工，本项目分两期建设，每期工期为360日历天，具体开工时间以招标人书面通知为准，节点工期要求：2021年12月31日完成一期工程主体结构。

9.本协议书一式壹拾贰份，甲方执陆份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（下转签章页）

(本页无正文)

甲方: 江苏万洋物流有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

乙方: 中交第三航务工程局有限公司 (联合体牵头人) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

乙方: 香港航通有限公司 (联合体成员) (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字/章)

2021年 7 月 15 日

联合体协议

中交第三航务工程局有限公司、香港航通有限公司自愿组成联合体，共同参加徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地工程施工总承包招标投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中交第三航务工程局有限公司为联合体牵头人。

2. 香港航通有限公司为联合体成员。

3. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜；施工总承包单位具体负责施工总承包的组织和协调工作。

4. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和项目合同的要求全面履行义务，并向招标人和项目公司承担连带责任。

5. 联合体各成员内部的职责分工如下：

a. 联合体各方共同与招标人签订项目合同。

b. 香港航通有限公司本项目合资公司注册资金出资（或股份）比例为98%，确保按照要求按时、足额到位本项目合资公司注册资本金，履行股东义务。

c. 中交第三航务工程局有限公司负责本项目建设施工，并承担本项目施工总承包方的义务。

d. 其它约定：无。

6. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

7. 本协议书自所有成员单位法定代表人签字并加盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称：中交第三航务工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：

（亲笔签字）

联合体成员一名称：香港航通有限公司（盖单位章）

法定代表人：

（亲笔签字）

2021年5月26日

单位工程竣工验收证明书

工程名称：徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程

竣工验收日期：2024年5月13日

建设单位	连云港徐圩港口物流有限公司					监理单位	连云港市建设监理有限公司						
施工单位	中交第三航务工程局有限公司					设计单位	山东省鲁商冰轮建筑设计有限公司						
建筑面积	48722	m²	工程造价	38076.53	万元	层数	1#加工配送车间/2#1#查验存储一体库/单2#3#查验存储一体库/单3#3#查验存储一体库/单	建筑高度	16.31m 17.74m 17.97m 17.97m	开工日期	2021.12.27	竣工日期	2024.5.13
验收意见	本工程为徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地一期工程总建筑面积 48722m²。（1）1#加工配送车间长148.0m，宽55.0m，建筑面积为17554.00m²，建筑基底面积为8410.00m²，主体2层加工车间（设置局部夹层），建筑高度16.31m（至屋面1/2），一层室内地坪高度为±0，二层地面高度为+7.00m，室外地面为-1.20m。主体为钢框架结构，基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（2）1#查验存储库长148.0m，宽55.0m，建筑面积为10360.00m²，建筑基底面积为8410.00m²，冷间占地面积为5328.00m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度17.74m（至屋面1/2），冷库库容为7.20万m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。（3）2#、3#查验存储库长124.0m，宽66.0m，建筑面积为10404.00m²，建筑基底面积为8184.00m²，冷间占地面积为5866.00m²，主体单层冷库（月台设置局部夹层），建筑高度17.97m（至屋面1/2），冷库库容为7.90万m³，属于大型冷库。一层室内地坪高度为±0，室外地面为-1.40m。主体冷库为门式钢框架结构、穿堂部分为钢框架结构。基础型式为500mm方桩+承台+承台梁。屋面采用TPO复合保温屋面（用于钢结构屋面）、轻质架空屋面（制冷机房屋面）。本项目工程总承包项目经理为高飞，施工项目经理为范旭征博。												
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位		有关单位			
项目负责人：(签字) 项目技术负责人：(签字) 项目经理：(签字) (公章)		总监理工程师：(签字) 专业监理工程师：(签字) 监理员：(签字) (公章)		项目负责人：(签字) 项目经理：(签字) (公章)		参加人员：(签字) (公章)		参加人员：(签字) (公章)		参加人员：(签字) (公章)			