工程编号：2507-440308-04-01-636709001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司//中国中元国际工程有限公司//
深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2025 年 11 月 26 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件、企业基本情况介绍及投标人所有制情况申报表。
2	设计业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的同类工程设计业绩（不超过 3 项，超过 3 项的按业绩列表顺序选择前 3 项），证明资料为合同【提供合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、设计内容、建筑面积等信息】，原件备查。 注:1.近五年时间范围从本项目招标公告发出之日起倒推，以合同签订时间为准； 2.投标人应优先提供建筑面积大的物流仓储类（须内含冷库）建筑工程设计业绩，且至少包含主体结构施工图设计； 3.若为联合体投标，设计业绩以联合体承担设计任务的单位提供为准； 4.若投标人仅承担其提供业绩中的部分工作，证明材料还应体现投标人具体承担的工作内容及对应的合同金额或比例。
3	施工业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的已完工同类工程施工业绩（不超过 3 项，超过 3 项的按业绩列表顺序选择前 3 项），证明资料为合同【提供合同关键页扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、工程内容、建筑面积等信息】或 施工许可证，同时提供竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，原件备查。 注:1. 近五年时间范围从本项目招标公告发出之日起倒推，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断； 2. 投标人应优先提供建筑面积大的房屋建筑工程施工业绩，且至少包含主体结构施工； 3. 若为联合体投标，施工业绩以联合体承担施工任务的单位提供为准； 4. 若投标人仅承担其提供业绩中的部分工作，证明材料还应体现投标人具体承担的工作内容及对应的合同金额或比例。

4	项目设计负责人业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目设计负责人的同类工程设计业绩（1 项，超过 1 项的按顺序选择前 1 项），证明资料为设计合同（关键页）或其他证明材料，原件备查。 注:1.近五年时间范围从本项目招标公告发出之日起倒推，以合同签订时间或其他证明材料时间为准； 2.投标人应优先提供建筑面积大的物流仓储类（须内含冷库）建筑工程设计业绩,且至少包含主体结构施工图设计，如合同不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料。
5	项目施工负责人业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目施工负责人作为项目管理班子已完工的同类工程施工业绩（1 项，超过 1 项的按顺序选择第 1 项），证明资料为施工合同（关键页），及竣工验收报告，原件备查。 注:1.近五年时间范围从本项目招标公告发出之日起倒推，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断； 2. 投标人应优先提供建筑面积大的房屋建筑工程施工业绩，且至少包含主体结构施工；。 3. 项目管理班子包括项目经理、项目副经理和项目技术负责人，如合同和竣工验收报告不能证明其职务的，须提供合同甲方盖章的证明材料。
6	拟派团队成员情况	本项目设计团队需配备包括但不限于规划、建筑、结构、给排水、暖通、强电、弱电等专业人员，施工团队需配备安全、质量、造价、劳务管理、施工员等专业人员。 提供项目团队成员配备情况。 注：提供团队成员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及近六个月的社保证明（已退休返聘人员需提供聘用合同），原件备查。
7	履约评价	近五年（从本工程招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项），时间以履约评价上的时间为准。注：1.提供相关证明材料扫描件。2.如为联合体投标，由联合体牵头单位提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一章 企业基本情况

1. 企业资质证书

1.1、中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

投标人资质证书（建筑工程施工总承包特级、市政壹级、钢结构壹级）

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中建科工集团有限公司

详细地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：914403006803525199　　法定代表人：吴红涛

注册资本：270000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144077337　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级：

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　　NO.DF 00067758

投标人资质证书（建筑幕墙一级、地基基础一级、公路二级）

建筑业企业资质证书

证书编号：D244178491

企　业　名　称：中建科工集团有限公司

统一社会信用代码：914403006803525199

法　定　代　表　人：吴红涛

注　册　地　址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

有　效　期：至2028年12月01日

资　质　等　级：建筑幕墙工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

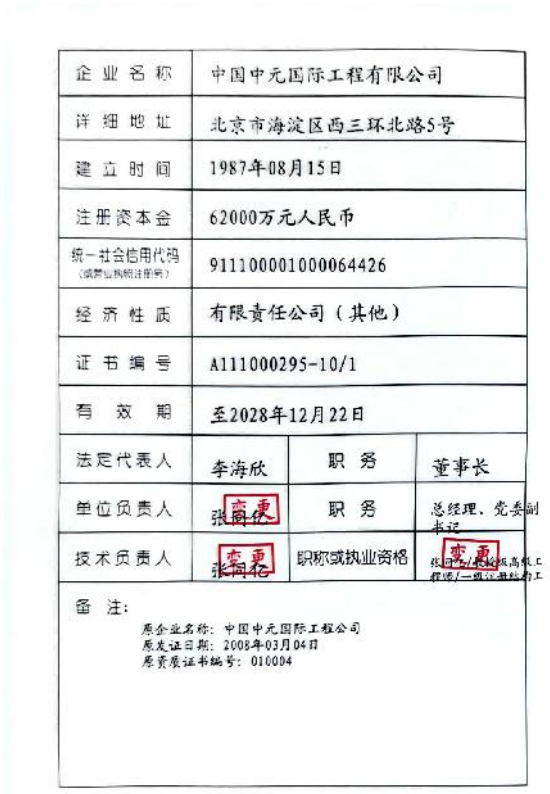
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日

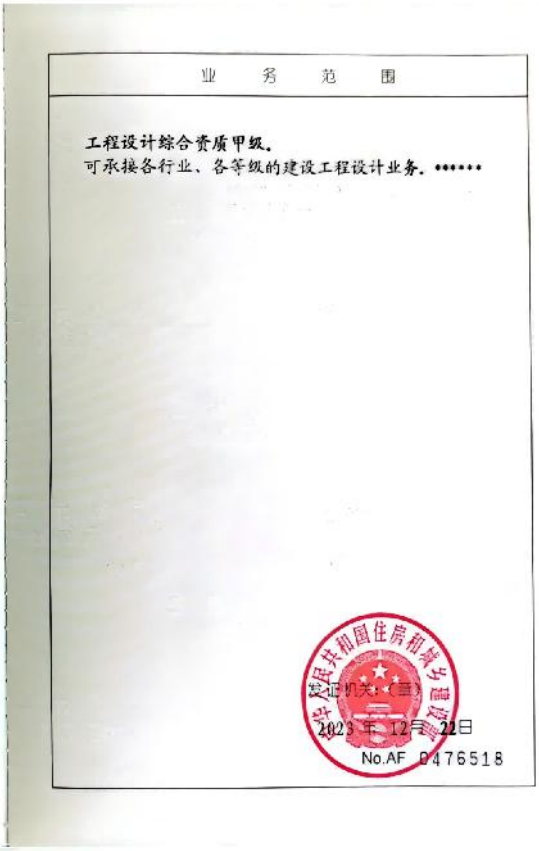
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

1.2、中国中元国际工程有限公司（联合体成员单位）

投标人资质证书（工程设计综合资质甲级）



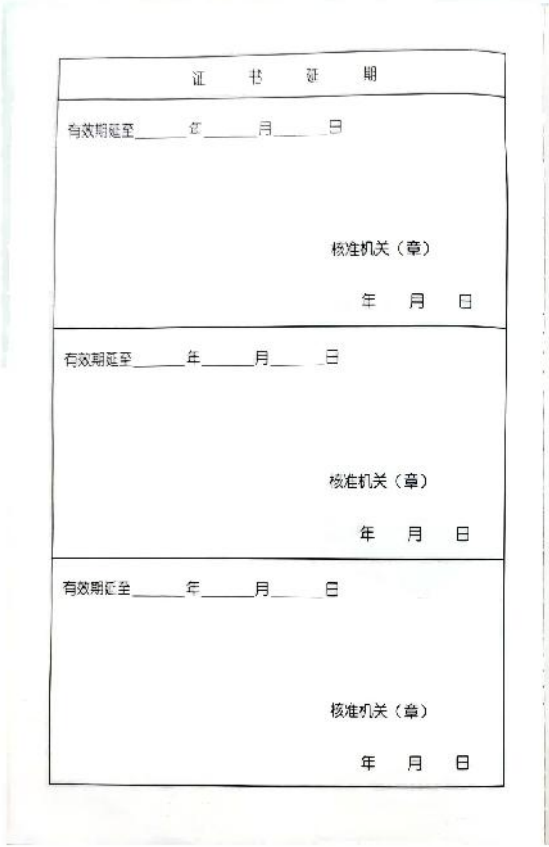
企业名称	中国中元国际工程有限公司		
详细地址	北京市海淀区西三环北路5号		
建立时间	1987年08月15日		
注册资本金	62000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	911100001000064426		
经济性质	有限责任公司（其他）		
证书编号	A111000295-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李海欣	职务	董事长
单位负责人	变更 张同铭	职务	总经理、党委副书记
技术负责人	变更 张同铭	职称或执业资格	变更 教授级高级工程师/一级注册结构工
备注： 原企业名称：中国中元国际工程公司 原发证日期：2008年03月04日 原资质证书编号：010004			



业务范围

工程设计综合资质甲级。
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。……

发证机关（章）
2023年12月22日
No.AF 0476518



证书延期

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

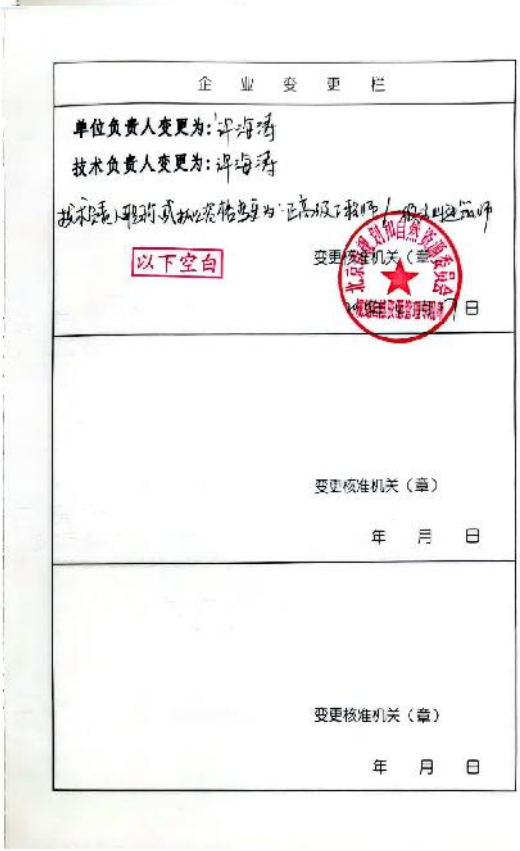
核准机关（章）

年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日

核准机关（章）

年 月 日



企业变更栏

单位负责人变更为：梁海涛

技术负责人变更为：梁海涛

技术职称由教授级高级工程师变更为：正高级工程师

以下空白

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

1.3、深圳市粤通建设工程有限公司（联合体成员单位）

投标人资质证书（建筑工程施工总承包壹级）

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192233927

法定代表人：周昭忠

注册资本：50000万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144062833

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
机场场道工程专业承包贰级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 5 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00088010

2. 企业营业执照

2.1、中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

企业法人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码
91440300680352519 9

营业执照

（副 本）

名　　称　中建科工集团有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2008年09月16日

法定代表人　吴红涛　　住　　所　深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 06 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2.2、中国中元国际工程有限公司（联合体成员单位）

企业法人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

91110000100006442 6

营业执照

（副 本）(16-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　中国中元国际工程有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　李海欣

经营范围　许可项目：建设工程设计；建设工程施工；建设工程监理；建设工程勘察；测绘服务；人防工程设计；特种设备设计；第三类医疗器械经营；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；水环境污染防治服务；工业互联网数据服务；报关业务；广告制作；广告发布；第二类医疗器械销售；机械设备销售；环境保护专用设备销售；冶金专用设备销售；石油钻采专用设备销售；石油制品销售（不含危险化学品）；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本　62000万元

成立日期　1987年08月15日

住　　所　北京市海淀区西三环北路5号

登记机关　北京市市场监督管理局

2024年09月29日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2.3、深圳市粤通建设工程有限公司（联合体成员单位）

企业法人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码

91440300192233932 7

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市粤通建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　1993年06月28日

法定代表人　周昭忠

住　　所　深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 05 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

3. 投标人基本情况介绍

3.1、中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

中建科工集团有限公司简介

中建科工集团有限公司，是世界500强中国建筑股份有限公司在深局级企业，国家高新技术企业、国资委“科改示范企业”标杆企业。公司主营工程、钢结构、产品、投资运营等业务，为客户提供“投资、研发、设计、建造、运营”全过程或核心环节的服务。

公司拥有建筑工程施工总承包特级，市政公用工程施工总承包壹级，公路工程施工总承包贰级，钢结构工程、地基基础工程、建筑幕墙工程等专业承包壹级，工程设计建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级，中国钢结构制造企业特级，建筑金属屋（墙）面设计与施工特级等核心资质。公司通过了ISO9001、ISO14001、ISO45001、ISO3834、EN1090、AISC、JIS等国际认证。

主营业务：公司主营钢结构、工程、产品、投资运营等业务，均含基础设施。

钢结构业务。公司在国内五大区域和北非、中东设立钢结构制造基地，年产能超过120万吨。通过钢结构专业承包，在国内外承建了一大批体量大、难度高、工期紧的标志性建筑，创造了国内钢结构施工史上“最早”“最高”“最大”“最快”的业绩。1985年承建的深圳发展中心大厦是国内第一座超高层钢结构大楼；上海环球金融中心是时年世界结构高度最高的建筑；中央电视台新台址主楼是世界上面积最大的钢结构办公楼和中国最大的单体钢结构建筑；深圳平安金融中心获“世界最高办公建筑”认证；埃及标志塔是非洲第一高楼；在深圳地王大厦和广州国际金融中心（西塔）施工中先后创造了“两天半一层楼”和“两天一层楼”的世界高层建筑施工新纪录。截至目前，全球400米以上高楼，公司参建23座，占全国的90%，占全球的42%。公司的作品还有武汉站、深圳机场T3航站楼、大兴机场航站楼、港珠澳大桥旅检大楼、阿布扎比国际机场航站楼等空港车站；深圳国际会展中心、石家庄国际会展中心（PPP）等会展场馆；广州歌剧院、深圳“两馆”、阿尔及利亚嘉玛大清真寺等文化设施；重庆江津鼎山长江大桥、武汉江汉六桥、埃及苏伊士运河平转桥等桥梁工程；深圳春茧、福州奥体等体育场馆；台山核电站、岭澳核电站等电力工程。

工程业务。公司研发了GS-Building（钢框架+三板建筑）和ME-House（模块化建筑）两大钢结构装配式建筑体系。GS-Building广泛应用于学校、医院、写字楼、产业园、住宅（酒店），在全国已建成超400个项目，建筑面积超过4000万平方米。ME-House借助国内最先进的钢结构模块化产品生产线，广泛应用于酒店、数据中心、野外营房等场景。2017年，承建全国首个装配式钢结构建筑产业园区—四川深广·渠江云谷。2018年，承建巴布亚新几内亚布图卡学园，国家主席习近平和巴新总理奥尼尔共同揭牌。2019年，承建住建部钢结构装配式住宅试点项目湛江公租房。2020年，用20天建成5.9万平方米、1000张负压床位、至今仍在使用的深圳第三人民医院应急院区，创造

了新时代的“深圳速度”。2021 年，用 115 天建成 31 万平方米的永久性建筑湾区会展国际酒店，创造了建筑业的奇迹。2022 年， 用 51 天在一片零基础设施的荒滩上，建成 1 千张负压床位、全配套的中央援港应急医院和 1 万张床位的落马洲方舱设施，向全世界展现了“中国力量”。

产品业务。公司坚决贯彻新发展理念，打造绿色建筑。联合华南理工大学，研发了第三代负碳住宅产品 X-HOUSE，采用模块化结构、绿色负碳等设计理念，在迪拜国际太阳能竞赛中，取得 9 项冠军、综合成绩第一的佳绩。在惠州市建成运营了广东省首座既有建筑零能耗改造办公建筑，实现了零碳、零能耗、零排放、零废水。此外还有宝安 1990、北京凯利特厂房、南山区政府大楼等绿色改造升级案例。针对“漫步难”“停车难”，公司自主开发了慢行交通和智慧停车系列产品，分别应用于全国首条自行车高速公路、全国首个机械式新能源公交车立体车库等项目。慢行系统已为 10 余个城市的市民提供舒适的骑行或漫步体验，智慧停车已为全国 70 余个社区新增 50000 余个泊位。2022 年，智慧停车公司获评国家高新技术企业。

投资运营业务。公司打造了从立项可研、规划设计、建设施工、筹备开业到日常运营的全生命周期运营服务体系。投资建造运营的物业有：石家庄国际会展中心、驻马店国际会展中心、柳州国际会展中心等会展场馆，温州瓯海奥体中心、柳东新区文化广场等文体场馆，武汉蔡甸爹山还建房等住宅，柳州滨江湿地公园等公园社会服务设施，获中国十佳品牌会展中心、中国最具创新力会展中心等荣誉。

科技成果：公司在业内具有领先的技术优势，是国家高新技术企业和知识产权示范企业。荣获国家技术发明奖 1 项，国家科技进步奖 8 项（其中一等奖 1 项），詹天佑大奖 18 项，鲁班奖 58 项，国家优质工程奖 58 项，中国钢结构金奖 240 项。获日内瓦国际发明展金奖等 13 项国际奖项。拥有国家专利 2308 项，国外专利授权 37 项，国家级工法 15 项。主编、参编 30 余项国家和行业标准。公司在广东建成了全国首条钢结构智能化产线，是行业唯一入选工信部“智能制造综合标准化与新模式示范项目”的智能制造生产线。

品牌文化：公司在经营实践中培育形成了“铁骨仁心”文化，涌现出以陆建新为代表的一批“全国道德模范”“全国劳动模范”“央企楷模”“国企敬业好员工”“全国最美职工”“全国技术能手”等先进个人。公司投资、建设、运营，免费向公众开放的钢结构博物馆，是国内唯一的钢结构主题博物馆。公司荣获“全国文明单位”“全国五一劳动奖状”“全国建筑业先进企业”“全国科技进步与技术创新先进企业”“全国企业文化建设十大典范组织”等荣誉称号。

公司秉承“铁骨仁心”文化，围绕“高质量、可持续、全面发展”目标，持续向建筑工业化、智能化、绿色化迈进，致力于成为全球领先的建筑工业化科创企业。

1.投标人基本情况汇总表

企业名称	中建科工集团有限公司	企业曾用名（如有）	中建钢构有限公司
统一社会信用代码	914403006803525199	企业类型	有限责任公司
法定代表人	吴红涛	企业总人数	14246 人
		注册类专业人员规模	一级注册建造师数量共 1109 人，涉及专业包括： 1、建筑工程专业 736 人；2、市政公用工程专业 228 人;3、机电工程专业 89 人；4、公路工程专业 34 人；5、水利水电专业 16 人；6、铁路工程专业 1 人； 7、民航机场工程专业 4 人； 8、通信与广电工程专业 1 人。

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

企业变更（备案）通知书-企业名称变更

变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十二月十六日

注册业务专用章

（电子）

企业变更（备案）通知书-企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业 的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：	戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）
备案后其他董事信息：	程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）
备案前董事成员：	王宏（董事长）
备案后董事成员：	吴红涛（董事长）
章程备案	
变更前法定代表人信息：	王宏
变更后法定代表人信息：	吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二三年六月六日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

3.2、中国中元国际工程有限公司（联合体成员单位）

中国中元国际工程有限公司简介

中国中元国际工程有限公司(简称中国中元)隶属于中国机械工业集团有限公司，成立于 1953 年，前身是机械工业部设计研究总院。70 余年创新不息，中国中元已发展成为集科技研发、工程咨询、工程设计、工程总承包、项目管理和设备成套为一体的国有大型科技型专业化工程公司，业务涵盖医疗康养、新兴工业、能源工程、社会物流、机场工程、大科学装置、科研实验设施、数据中心、生态环保、文体教育、酒店办公、城市治理与更新等领域。

中国中元具有工程设计综合资质甲级、建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包贰级、机电工程施工总承包贰级、工程监理综合资质，工程咨询资信甲级、工程造价 AAA 信用评价、城多规划编制甲级，专业承包壹级资质(建筑装修装饰工程、消防设施工程专业承包、电子与智能化工程、建筑机电安装工程)、专业承包贰级资质(环保工程)，特种设备设计许可证(压力管道)、消防技术服务机构认证(消防安全评估)等各类经营资质和许可证书。公司获得“全国文明单位”“亚洲建协中国大陆十大设计机构”、“全国勘察设计行业创新型优秀企业”等多项称号。数十年来，跻身于全国勘察设计综合实力、项目管理百强单位的行列，是国家援外工程的核心骨千企业。

中国中元现拥有在职职工 2700 余人，其中，在中国中元工作过的中国工程院院士 1 人拥有全国工程勘察设计大师 6 人，国家百千万人才 1 人，梁思成奖获得者 1 人，享受国务院政府特殊津贴人员 94 人。公司设有 12 个职能部门、5 个科研部门、15 个业务部门，在北京.上海、海南、厦门、长春、南京设有 7 个二级法人单位，在广东、江苏、浙江、安徽、湖北、新疆、重庆、西安、雄安等地设有 15 家分公司，在乌兹别克斯坦设有境外办事处。

中国中元具有雄厚的技术优势和强大的科研能力，拥有北京市企业技术中心、北京市设计创新中心等省部级研究平台，以及十余个专业技术研究中心。公司多年来主参编工程建设标准百余项，主编国家标准图集 40 余项，获得专利 350 余项、软件著作权 60 余项，在咨询、规划、设计、工程承包、项目管理、监理等行业累计获得千余项国家级和省部级奖项。

公司以“创造价值、筑就美好”为使命，秉承“价值导向、创新驱动、责任担当、追求卓越”的价值观和“卓越无止境”的企业精神，为打造成为具有国际竞争力“卓越工程引领者”的美好愿景而不断努力。

1.投标人基本情况汇总表

企业名称	中国中元国际工程有限公司	企业曾用名（如有）	机械工业部设计研究院、中元国际工程设计研究院、中国中元兴华工程公司、中国中元国际工程公司
统一社会信用代码	911100001000064426	企业类型	有限责任公司（法人独资）
法定代表人	李海欣	企业总人数	2700
		注册类专业人员规模	729

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

企业变更（备案）通知书-企业名称变更

受理号：C1022013008957

准予变更登记通知书

(国)登记内变字[2013]第1259号

中国中元国际工程有限公司：

经审查，提交的 **中国中元国际工程有限公司** 的（变更前名称：中国中元国际工程公司，变更后名称：中国中元国际工程有限公司）企业改制登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予 **变更、备案** 登记，请于5个工作日内到我局换领营业执照。

（印章）

二〇一三年十一月七日

准予变更登记通知书

（国）登记内变字[2006]第 1453 号

业务号C1022006004008

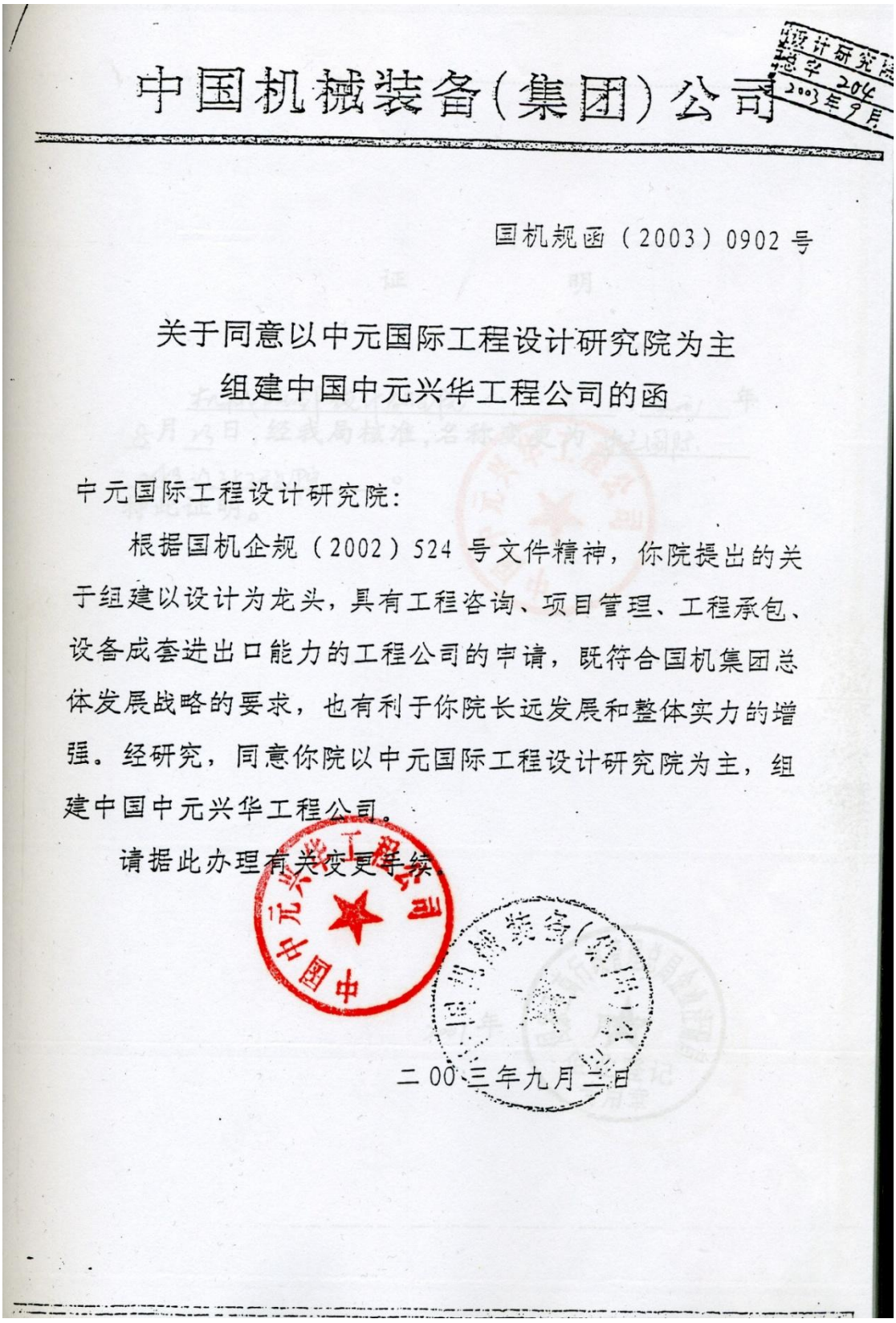
中国中元国际工程公司：

你公司向我局申请名称变更（变更前名称：中国中元兴华工程公司；变更后名称：中国中元国际工程公司）、经营范围变更、章程备案登记，经审查，提交的变更登记材料齐全，符合法定形式，我局准予变更登记。我局将于10日内通知你公司换取营业执照。

国家工商行政管理总局

二〇〇六年九月十一日

企业变更（备案）通知书-企业名称变更



中国机械装备(集团)公司

国机规函（2003）0902号

关于同意以中元国际工程设计研究院为主组建中国中元兴华工程公司的函

中元国际工程设计研究院：

根据国机企规（2002）524号文件精神，你院提出的关于组建以设计为龙头，具有工程咨询、项目管理、工程承包、设备成套进出口能力的工程公司的申请，既符合国机集团总体发展战略的要求，也有利于你院长远发展和整体实力的增强。经研究，同意你院以中元国际工程设计研究院为主，组建中国中元兴华工程公司。

请据此办理有关变更手续。

二00三年九月二日

企业变更（备案）通知书-企业名称变更

证　　明

机械工业部设计研究院，2001年8月23日，经我局核准，名称变更为中元国际工程设计研究院。

特此证明。

2001年9月6日

国家工商行政管理总局企业登记专用章

3.3、深圳市粤通建设工程有限公司（联合体成员单位）

深圳市粤通建设工程有限公司简介

深圳市粤通建设工程有限公司（简称“天健粤通”）成立于1993年，是上市公司“天健集团”全资子公司，集前期规划、设计、施工和运营为一体，为基础设施建设、民生工程和公共建设提供服务，已逐步成为建筑、市政、公路、环保工程施工”为一体的综合性城市建设公司，愿为建设“宜居、宜业、宜游”的创新型滨海城区作出贡献。

天健粤通主要从事：建筑工程施工、市政工程施工、道桥隧养护等主要业务，拥有“建筑+市政公用工程”双一级施工总承包资质，立足深圳（含深汕特别合作区），业务辐射广东省，且在湖南、江西、四川、江苏、海南等省份均有业务开展。

施工总承包一级资质2个，二级资质2个，5个专业承包资质、3个甲级养护资质。

先后引进成熟项目管理团队，提升公司项目运营水平，完善人才梯队建设，在项目施工、管理等方面已经形成较成熟的经营管理体系。

天健粤通将持续夯实能力建设，优化治理结构，完善激励约束机制，全力开创高质量跨越式发展新局面，奋力铸造百亿天健粤通新辉煌。建筑工程施工、市政工程施工、道路桥梁养护工程施工、隧道养护专业机械设备、检测检验设备500多台（套）。

1.投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403001922339327	企业类型	有限责任公司(法人独资)
法定代表人	周昭忠	企业总人数	545 人
		注册类专业人员规模	一级注册建造师 122 人 二级注册建造师 86 人 一级注册造价工程师 15 人 二级注册造价工程师 2 人

注：如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

4. 投标人企业所有制情况申报表

4.1、中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司（招标人）

我方参加 粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中建科工集团有限公司	
企业所有制	□民营企业　　☑国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比（30.81）%
非控股股东/投资人	中国建筑上海设计研究院有限公司 中国建筑第七工程局有限公司 中国建筑第二工程局有限公司 中国建筑第四工程局有限公司 中国建筑一局(集团)有限公司 中国建筑第三工程局有限公司 中国建筑第八工程局有限公司	出资比（0.56）%； （5.59）%； （6.57）%； （8.39）%； （5.59）%； （36.9）%； （5.59）%。
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4.国有企业:包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司)。

5.民营企业:除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7.如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

投标人：中建科工集团有限公司　（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 10 日

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

商事主体信用监管公示平台（网址：商事主体信用监管公示平台）-中建科工集团有限公司

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台
商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

中建科工集团有限公司　统一社会信用代码：914403006803525199

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103621141	统一社会信用代码	914403006803525199
企业名称	中建科工集团有限公司	法定代表人	吴红涛
住所	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801	成立日期	2008-09-16
认缴注册资本总额	(人民币)270000万元	核准日期	2023年06月06日
一般经营项目	兴办实业；国内贸易；从事货物及技术进出口业务；经济信息咨询；自有物业租赁。（以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	钢结构产品的技术开发、设计、试验检测；建筑工程施工总承包；工程总承包和项目管理；建设工程项目主体工程及其配套工程的设计；建筑钢结构的制造、加工及钢结构工程施工；起重设备的安装；机电设备的安装；市政公用工程施工总承包；公路工程施工总承包；园林绿化工程。
营业期限	2008年9月16日 至 2058年9月16日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中国建筑第七工程局有限公司	15093万元	5.59%
中国建筑上海设计研究院有限公司	1512万元	0.56%
中国建筑第二工程局有限公司	17739万元	6.57%
中国建筑第四工程局有限公司	22653万元	8.39%
中国建筑股份有限公司	83187万元	30.81%
中国建筑一局（集团）有限公司	15093万元	5.59%
中国建筑第三工程局有限公司	99630万元	36.90%
中国建筑第八工程局有限公司	15093万元	5.59%

成员信息

4.2、中国中元国际工程有限公司（联合体成员单位）

投标人企业所有制情况申报表

2.投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司

我方参加 粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中国中元国际工程有限公司	
企业所有制	□民营企业 ■国有企业	
控股股东/投资人	中工国际工程股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	中工环科（古交）水务有限公司 中京同合国际工程咨询（北京）有限公司 国机资本控股有限公司 北京国机中元国际工程设计咨询有限公司 中元国际（南京）城市规划建筑设计研究院有限公司 中元（厦门）工程设计研究院有限公司 中元国际（长春）高新建筑设计院有限公司 中元国际（上海）工程设计研究院有限公司 京兴国际工程管理有限公司 国机财务有限责任公司 中元国际（海南）工程设计研究院有限公司
备 注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4.国有企业:包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司)。

5.民营企业:除上述国有企业及外资企业以外的企业。

投标人企业所有制情况申报表

6. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。
7. 如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

投标人：中国中元国际工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 27 日

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国中元国际工程有限公司 存续（在营、开业、在册） 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 911100001000064426
注册号：
法定代表人： 李海欣
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1987年08月15日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 911100001000064426
· 企业名称： 中国中元国际工程有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 李海欣
· 类型： 有限责任公司(法人独资)
· 成立日期： 1987年08月15日
· 注册资本： 62000.000000万人民币
· 核准日期： 2025年06月30日
· 登记机关： 北京市市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 北京市海淀区西三环北路5号
· 经营范围： 许可项目：建设工程设计；建设工程施工；建设工程监理；建设工程勘察；测绘服务；人防工程设计；特种设备设计；第三类医疗器械经营；检验检测服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；消防技术服务；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；水环境污染防治服务；工业互联网数据服务；报关业务；广告制作；广告发布；第二类医疗器械销售；机械设备销售；环境保护专用设备销售；冶金专用设备销售；石油钻采专用设备销售；石油制品销售（不含危险化学品）；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1987年08月15日
· 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中工国际工程股份有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91110000710928321N	

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中工国际工程股份有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91110000710928321N
注册号：
法定代表人： 王博
登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
成立日期： 2001年05月22日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91110000710928321N
· 企业名称： 中工国际工程股份有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 王博
· 类型： 其他股份有限公司(上市)
· 成立日期： 2001年05月22日
· 注册资本： 123740.893700万人民币
· 核准日期： 2025年06月26日
· 登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局
· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
· 住所： 北京市海淀区丹棱街3号
· 经营范围： 承包各类境外工程及境内国际招标工程；上述境外工程所需的设备、材料出口；经营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）；经营进料加工和“三来一补”业务；经营对销贸易和转口贸易；销售医疗器械Ⅰ、Ⅱ类；对外派遣工程、生产及服务行业所需的劳务人员（不含海员）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 2001年05月22日
· 营业期限至：

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	广州电器科学研究院	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91440101190467241E	查看
7	中国第十三冶金建设公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91140000110011392P	查看

共查询到7条记录 共2页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中工环科（古交）水务有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91140100MADRG3385E
注册号：
法定代表人： 杜轩
登记机关： 太原市市场监督管理局
成立日期： 2024年07月17日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91140100MADRG3385E
- 企业名称： 中工环科（古交）水务有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 杜轩
- 类型： 有限责任公司(港澳台投资、非独资)
- 成立日期： 2024年07月17日
- 注册资本： 9581.990000万人民币
- 核准日期： 2025年06月18日
- 登记机关： 太原市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 山西省太原市古交市东曲街道长滨路
- 经营范围： 一般项目：污水处理及其再生利用；水资源管理；水污染治理；市政设施管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2024年07月17日
- 营业期限至： 2054年07月15日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中工环境科技有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110108MA006EYN25	查看
2	古交市市政公用事业服务中心	企业法人	事业法人登记证	121401814059700486	查看
3	中国中元国际工程有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911100001000064426	查看
4	中工国际（香港）有限公司	外商投资合伙企业	其他	1555345	查看

共查询到 4 条记录 共 1 页　首页 · 上一页 · 1 · 下一页 · 末页

主要人员信息　共计 7 条信息

杜轩	王贤超	杨代军	王玲	黄英	杜轩	杨东
总经理	董事	财务负责人	董事	董事	董事	董事长

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中元国际（上海）工程设计研究院有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115630207428C
注册号：
法定代表人： 杜鹏
登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
成立日期： 1996年08月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310115630207428C
- 企业名称： 中元国际（上海）工程设计研究院有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 杜鹏
- 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期： 1996年08月29日
- 注册资本： 3000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年10月22日
- 登记机关： 自由贸易试验区市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 中国（上海）自由贸易试验区环龙路65弄1号三层、四层
- 经营范围： 承接机械、建筑、船舶、兵器、铁道、市政行业的工程设计，建筑学、建筑结构、给排水、暖通、电气、自动化技术、机械科技专业领域内的技术咨询、技术开发、技术转让、技术服务，房屋建设工程施工，建筑智能化建设工程设计施工一体化，建筑装饰装修建设工程设计施工一体化，建筑幕墙建设工程设计施工一体化，建材、装潢材料的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1996年08月29日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国中元国际工程有限公司	个人独资企业	企业法人营业执照(非公司)	911100001000064426	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息 共计 5 条信息

姜琳琳	陈志平	王亮	何山	杜鹏
董事	董事	董事兼总经理	董事	董事长

分支机构信息

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

国家企业信用信息公示系统（网址：国家企业信用信息公示系统（gsxt.gov.cn））

4.3、深圳市粤通建设工程有限公司（联合体成员单位）

投标人企业所有制情况申报表

2.投标人企业所有制情况申报表

致：深圳中远海运智慧供应链有限公司

我方参加粤港澳大湾区综合性智慧物流园项目（EPC）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市粤通建设工程有限公司	
企业所有制	□民营企业　　☑国有企业	
控股股东/投资人	深圳市天健(集团)股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ /）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成的后果由投标人自负。

4.国有企业:包括纯国有企业(国有独资企业、国有独资公司、和国有联营企业，企业的资本金全部为国家所有)和国有控股企业(企业的资本中国家资本(股本)所占比例大于50%的企业以及国有企业实际控制公司)。

5.民营企业:除上述国有企业及外资企业以外的企业。

6.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

7.如为联合体投标，联合体成员各方分别提供。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：周昭德（签字或加盖私章）

企业相关证明材料

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	周昭忠
认缴注册资本（万元）:	50000
经济性质:	有限责任公司（法人独资）
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-10-10
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司(开业（存续）),深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司(注销),深圳市粤通建设工程有限公司长沙分公司(开业（存续）)
备注:	

打印时间： 2025年11月17日14:53:50

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业相关证明材料

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间：2025年11月17日15:21:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

第二章 设计业绩

1、设计业绩一览表

	序号	建设单位	工程名称	建筑面积（㎡）	合同签订日期	备注
设计业绩	1	厦门翔业集团有限公司	厦门新机场项目-货运区工程(勘察设计)	219900.00	2021 年 10 月 15 日	设计内容包括方案设计(含工艺流程设计方案)、初步设计(含概算)、施工图设计及施工全过程服务。含**冷库** 2000 平方米。
	2	菏泽城投控股集团有限公司	菏泽食品智能冷链物流配送与中央智慧厨房项目设计	120000.00	2021 年 7 月 15 日	设计内容包含本项目规划、方案设计、施工图设计以及施工期间的技术服务。包括中央智慧厨房、恒温库、**冷库**、低温库及低温车间面积约 10 万平方米。
	3	河南省机场集团有限公司	郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目	104782.10	2020 年 12 月	设计内容包括施工图设计(含施工图预算)、全过程的现场技术指导与服务、配合竣工验收工作缺陷责任期相关服务。新建货运站含站房、业务用房及空、陆侧雨棚等，站房主要包括货物处理区、贵重物品间、配电间、**冷库**、动物房等。

2、设计业绩证明材料

2.1、厦门新机场项目-货运区工程（勘察设计）

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：集团合〔2021〕369 号

建设工程勘察设计合同

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人：厦门翔业集团有限公司

设计人（勘察人）：中国中元国际工程有限公司、闽武长城建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门新机场项目-货运区工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）。

2.工程地点：翔安区

。

3.规划占地面积：约21万平方米，总建筑面积：/平方米（其中地上约 / 平方米，地下约 / 平方米）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度/ 米。

4.建筑功能：机场货运等。

5.投资估算：约95200万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：工程勘察[岩土工程勘察（初勘及详勘）、基坑支护设计]；货运南区内翔业集团货运建设用地（A地块）

范围内全部建筑的方案设计（含工艺流程设计方案）、初步设计及概算、施工图设计，以及工程施工过程中的设计指导、技术服务、施工现场配合服务、图纸审查及工程竣工验收后续设计服务（具体详设计任务书）。发包人有权根据项目实际情况增减设计范围。

2.工程设计阶段：方案设计(含工艺流程设计方案)、初步设计（含概算）、施工图设计及施工全过程服务四个阶段。

3.工程设计服务内容：（1） 工程勘察：查明建设区域的地基土层分布、地下原建构筑物基础埋置分布现状及各土层物理力学性质,完成基础工程详细勘察并提交完整的详细勘察报告；基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务等工作）（勘察范围和内容最终以实际需要确定）。

（2）工程设计：包括建筑安装工程（不含室内高低压设备）、装修工程、室外总体工程（不含 10kV 高压进出线）及相关配套设施工程设计；其中施工图设计包括建筑智能化工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、消防设施工程、人防工程、节能工程、环境工程、安防工程、装修工程（中标后装修专项的设计团队须报业主审核）专业工程。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件。

发包人有权根据工程实际情况对设计范围及服务内容进行局部调整，设计人应当接受且不得提出索赔。

三、工程设计周期

方案设计优化：30 个日历日；

初步设计：60 个日历日；

施工图设计： 90 个日历日。

勘察周期：（1）勘察周期共计 45 日历天：中标通知书发出且收到工程地质勘察任务书（实施版）后 45 日历天内完成并提交经第三方图审机构审查合格的岩土工程勘察报告；（2）基坑支护设计期限：现场岩土工程勘察完成后 30 日历天内提供基坑支护设计施工图。

四、合同价格形式与签约合同价

1、合同价格形式：工程设计收费计费额（即招标时的设计费计费基数）为 79508 万元，估算的工程设计收费金额为 1403.39 万元，其工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算办法如下：

（1）工程设计收费基准价：1949.16 万元，浮动幅度值：下浮 20%后再下浮 10%；

（2）基本设计收费：1949.16 万元，其他设计收费：/元；

（3）工程设计收费基价：1949.16 万元，专业调整系数：1.0 ，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：/。

设计费计算办法：以国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》为设计收费标准执行，下浮 20%后再下浮 10%。设计费计算公式：1949.16 万元×1.0×1.0×(1-20%)×(1-10%)=1403.39 万元。最终结算费用根据经发包人审核且经政府主管部门批准的建设项目初步设计概算调整工程

设计收费基价，工程设计收费调整系数及浮动幅度值按上述标准执行，结算时不再调整。

本项目 BIM 技术应用费按含税综合单价人民币 4.2 元/平方米包干，投资估算建筑面积 111320 平方米，暂定 BIM 技术应用费为 46.75 万元，最终结算费用以经施工图审查机构审查合格的施工图建筑面积乘以上述单价标准计取。

2、设计费签约暂定合同价为：工程常规设计费 14,033,900 元 人民币（大写）壹仟肆佰零叁万叁仟玖佰元；BIM 技术应用费 467,500 元 人民币（大写）肆拾陆万柒仟伍佰元。

3、工程勘察收费的上下浮动幅度值范围为：下浮 20%后再下浮 25%。

勘察费计算办法：

（1）工程勘察费（含岩土工程勘察、工程物探、工程测量）：按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并参照厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知（厦财建【2006】11 号）的要求下浮 20%后再下浮 25%计取。

（2）岩土工程设计费（基坑支护设计费）：按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并参照厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知（厦财建【2006】11 号）的要求下浮 20%后再下浮 15%计取岩土工程设计费。

（3）最终勘察费（含工程勘察费、岩土工程设计费）以实际工程地质情况及工作量进行结算，并以招标人或招标人委托的第三方造价咨询单位审核后的勘察费为准。如发生补勘作业则费用按含税综合单价人民币 125 元/米包干计取，如发生水上作业则费用按含税综合单价人民币 640 元/米包干计取，此外不再计取其他任何费用。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：谢建雄 。

设计人项目负责人（或称项目负责人或项目经理）：赵习习 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文

件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

本合同所称设计人或勘察人或勘察设计人均指中国中元国际工程有限公司及闽武长城建设发展有限公司（联合体）。

九、签订地点

本合同在厦门市翔安区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方盖章之日起生效。

合同关键页

发包人：厦门翔业集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地址：厦门市仙岳路396号翔业大厦

邮政编码：361000

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

设计人：中国中元国际工程有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地 址：北京市海淀区西三环北路5号

邮政编码：100089

电 话：010-68732745

传 真：

开户银行：工商银行北京紫竹院支行

银行帐号：0200007619004651438

联合体：闽武长城建设发展有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地址：福州市晋安区日溪乡日溪湖滨路湖滨山庄三层316至318室

邮政编码：

电话：0591-22851158

传真：

开户银行：兴业银行股份有限公司福州城北支行

银行帐号：117260100100072832

签订时间：2021 年 10 月 15 日

附件 1：

厦门新机场项目——货运区工程

设计任务书

目 录

一、工程项目概况

二、设计范围及内容

三、设计目标

四、规划设计条件

一、工程项目概况

（一）项目名称：厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）

（二）建设地点：厦门市翔安区大嶝岛。

（三）项目背景：

厦门新机场的功能定位之一是国际货运口岸机场，本期（2025 年）规划货邮吞吐量为 75 万吨，终端规划货邮吞吐量 200 万吨。机场货运是机场功能的重要组成部分，也是实现机场定位、创造经济价值，带动区域产业发展的关键环节，尤其是厦门作为“一带一路”的重要节点，同时也是福建自由贸易区的重要组成部分。

厦门新机场货运区采取了近、远期分区布置的方案，近期货运区（货运南区，占地约 51 公顷）位于中央航站区东侧，远期货运区（货运北区，占地约 14 公顷）规划在北 2 跑道北侧的东端，并规划有专用的封闭通道连接北部翔安陆域综合保税区。北区与南区通过北侧一组跑道东端绕行滑行道东侧的专用道路连接，满足本期、终端货运设施之间的联系需求。位置如下图所示：

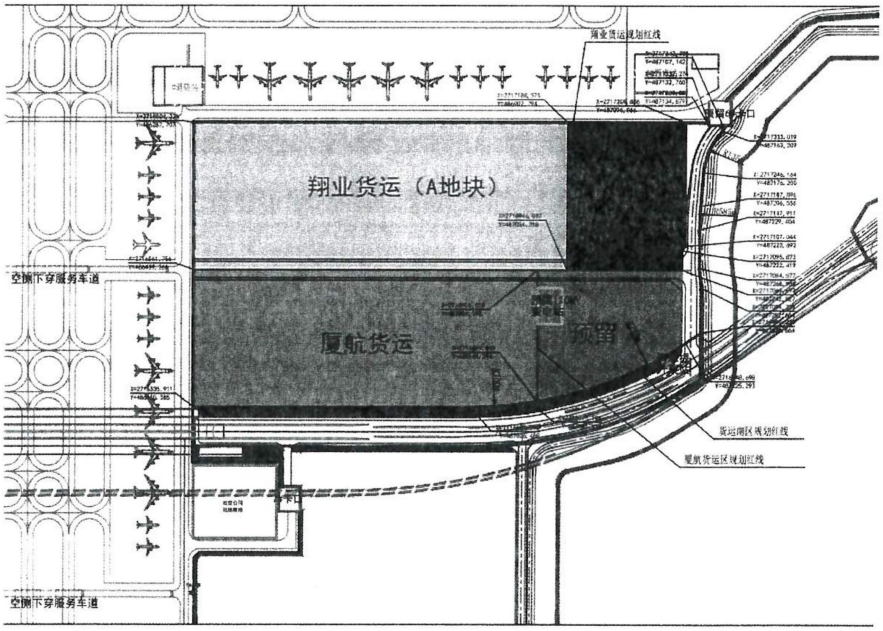
二、设计范围及内容

（一）、设计范围

1.1、机场总规范围内的货运区（南区、北区）的概念性总体规划（终端）。

1.2、货运南区规划范围内的总体规划（南区）设计及规划技术协调。

1.3、货运南区内翔业货运建设用地（A 地块）范围内的详细规划设计、方案设计（含工艺流程设计方案）、初步设计及概算、施工图设计。设计人应充分考虑 B 地块作为（A 地块）的远期扩展用地的可行性。



图：货运南区地块分布图

（二）、设计内容：

2.1、终端货运南北区概念性规划、货运南区总体规划包括总平面布

置、功能布局、公共服务设施布置、货运交通组织、道路系统等方面设计。

2.2、货运南区规划技术协调，包括标高、设计边界、综合管线、建筑风格等。

2.3、翔业货运区（A地块）设计内容主要包括总图、建筑、结构、给水排水、电气、智能化（包含但不限于民航、货运、常规弱电系统及相关信息、通信工程）、暖通、室外工程、道路交通、消防、人防、环境景观设计、装修工程、海绵城市等全部设计内容和初步设计概算编制。

其他设计内容包含金属屋面工程、幕墙工程、混凝土工程、钢结构工程、基坑支护、光伏发电设计（利用有效面积进行设置）、节能设计、绿建设计、二次装修（中标后装修专项的设计团队须报业主审核）、二次机电、安防、抗震支架设计、海绵城市设计、交通标识标线等。

2.4、BIM设计按以下所附《厦门新机场BIM设计要求》（以下简称“本要求”）执行，具体如下：

附：《厦门新机场BIM设计要求》

一、总体要求

1.本项目要求设计人实施全面正向的“三维数字化设计模式”，即“BIM设计模式”。

2.本项目各设计阶段设计人交付的BIM设计模型精度，应满足发包人提供的模型精度标准的要求（中标后提供），同时还需提供模型对应的BIM族库文件。

3.本项目要求设计人基于BIM技术完成全过程正向的BIM设计，包括但不限于：分阶段分专业建模-模型综合-BIM模型应用分析及优化-BIM

内容包含货运仓库、集装器仓库、业务用房、停车场、海关查验中心、海关卡口、联检报关中心及相关配套设施等。二级作业区建筑面积约 12.2 万㎡，先行详细规划，后续根据业主建设需求由本次中标人补充设计并建设，内容包含货代组板仓库、国际中转区、货代二级仓库、快件中心、跨境电商中心、保税品仓库等，后续业主可根据设计深化及使用功能需求确认是否设置地下室。具体设施规模如下：

厦门新机场本期机场货运设施规模

序号	项目名称	设施规模	单位	备注
1	**货运区一级作业区**	**98290**	㎡	本次建设内容及规模
1.1	货运仓库	57740	㎡	
1.2	特运品库	1500	㎡	
1.3	业务用房	11550	㎡	
1.4	冷链仓库	2000	㎡	
1.5	货运区门卫、卡口	500	㎡	
1.6	车辆保养及维修车间	2000	㎡	
1.7	熏蒸室	200	㎡	
1.8	贵重物品库	400	㎡	
1.9	活体动物房	400	㎡	
1.10	集装器仓库	6000	㎡	
1.11	联检报关中心	5000	㎡	
1.12	查验中心（海关）	10000	㎡	

1.13	货运园区调度中心	1000	m²	
	小计	98290	m²	
1.14	货运站操作场地（50%的场地须雨棚覆盖）	57740	m²	
1.15	停车场	38000	m²	
1.16	货运仓库小区室外工程	23096	m²	
1.17	货运业务用房室外工程	5775	m²	
2	**货运区二级作业区**	**121610**	m²	
2.1	分拣中心	50610	m²	
2.1.1	国内货代组板区	9250	m²	
2.1.2	国际货代组板区	18430	m²	
2.1.3	国际中转区	4500	m²	本次需规划内容及规模
2.1.4	货代二级仓库（国际）	18430	m²	
2.2	物流配套设施	13000	m²	
2.3	快件中心	30000	m²	
2.4	跨境电商监管中心	10000	m²	
2.5	保税品仓库	18000	m²	

备注：二级作业区中各项规划面积可根据容积率、建筑密度、绿地率等规划条件做适当调整。

1.3、附属设施指标

附件 9

联合体协议书

中国中元国际工程有限公司、闽武长城建设发展有限公司自愿组成联合体，共同参加厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国中元国际工程有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中国中元国际工程有限公司为本项目联合体牵头人，承担本项目设计相关工作。

闽武长城建设发展有限公司为本项目联合体成员，承担本项目工程勘察及基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务工作）相关工作。

5、联合体施工单位各成员内部分工比例如下：

中国中元国际工程有限公司为本项目联合体牵头人，负责本项目100%设计内容。

闽武长城建设发展有限公司为本项目联合体成员，负责本项目 100%工程勘察及基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施

工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务工作）内容。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 4 份，联合体成员各执 2 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

联合体牵头人名称：　中国中元国际工程有限公司　（盖单位章）

联合体牵头人法定代表人：　丁建　（签字或签章）

联合体成员一名称：　闽武长城建设发展有限公司　（盖单位章）

联合体成员法定代表人：　戴瑞奇　（签字或签章）

2021 年　8　月　13　日

并附上联合体牵头人授权书

2.2、菏泽食品智能冷链物流配送与中央智慧厨房项目设计

合同关键页

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工 程 名 称：菏泽食品智能冷链物流配送与中央智慧厨房项目设计

工 程 地 点：山东省菏泽市

合 同 编 号：

（由设计人编填）

设计证书等级：工程设计综合资质甲级

发 包 人：菏泽城投控股集团有限公司

设 计 人：中国中元国际工程有限公司

签 订 日 期：2021 年 07 月 15 日

住房和城乡建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：菏泽城投控股集团有限公司

设计人：中国中元国际工程有限公司

发包人委托设计人承担菏泽食品智能冷链物流配送与中央智慧厨房项目设计，工程地点为山东菏泽，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条　本合同签订依据

1．1　《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理规定》。

1．2　国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1．3　建设工程批准文件。

第二条　设计依据

2．1　发包人给设计人的委托书或设计中标文件。

2．2　发包人提交的基础资料。

2．3　设计人采用的主要技术标准是：

（1）国家相关规范

第三条　合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3．1　本合同

3．2　发包人要求及委托书

3．3　设计人项目建议书

第四条　本合同项目的名称、规模、设计范围、投资及设计内容。

4.1 项目名称：菏泽食品智能冷链物流配送与中央智慧厨房项目设计

4.2 项目规模：该项目拟占地 180 亩。项目建设面积约 12 万平方米，其中中央智慧厨房、恒温库、冷藏库、低温库及低温车间面积约 10 万平方米，同时配置职工宿舍、研发中心约 2 万平方米。该项目规划设计加工多种生鲜品类，包括植物基蛋白肉、畜禽肉类、水产海鲜类、米面类、蔬菜配菜类、熟食类、烘焙面点类等。涉及从原料进货区至暂存区、生产加工区、预冷区、内外包装区、成品分拣区、成品暂存区、冷冻存储区、发货区及智能控制中心等全过程的低温环境控制。

4.3 设计范围：

规划方案、施工图设计、管网施工图、景观方案。

在上述设计内容不做重大调整时，设计费暂按照建筑面积 12 万平方米计算，如果方案或工作范围发生较大变化，则设计费做相应调整，最终设计费据实结算。

以上价格包含本项目规划、方案设计、施工图设计以及施工期间的技术服务，协助业主进行项目报批、评审、图纸会审，配合施工进行设计技术交底和工程竣工验收等。包含内容及专业如下：

- 与建筑物相关的建筑、结构、水、暖、电、工艺专业的设计；

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间 见下表 。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目立项批文	1	本合同签定后 10 日内	
2	可行性研究报告	1	本合同签定后 10 日内	
3	项目用地红线图（电子版及纸质版）	1	本合同签定后 10 日内	
4	项目路网图（电子版及纸质版）	1	本合同签定后 10 日内	
5	设计任务书	1	方案设计开始前	
6	经审查通过后的工程地质勘察报告	2	施工图开始设计前	
7	场地用水用电等基础资料（加盖公章）	1	方案开始设计前	
8	方案报建通过的文件（加盖公章）	1	施工图开始设计前	
9	施工图设计技术要求（加盖公章）	1	施工图开始设计前	

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间 见下表 。

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	项目规划方案（电子版及纸质版）	4	接到发包人 1、2、3、4、5 文件后 20 日内
2	项目施工图（电子版及纸质版）	8	接到发包人 6、7、8、9 文件后 70 日内
3	项目管网施工图（电子版及纸质版）	8	接到发包人 6、7、8、9 文件后 70 日内
4	景观方案	4	接到发包人 6、7、8、9 文件后 70 日内

第七条　费用

7．1　双方商定，设计费按 42.1 元/㎡收取，建筑面积暂定为 120，000 ㎡，按此面积计算，本合同的总设计费暂估为人民币：小写：¥5,052,000.00（大写：人民币伍佰零伍万贰仟元整 ）。

说明：本合同为单价合同，以上均为含税价，含增值税专用发票。

第八条　发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：　　陈艳亭

设计人项目负责人：　　张青鹏

第九条　支付方式

付费次序	阶段	占设计费（%）	付费额（元）	付费时间（由交付设计文件所决定）
第一次	定金	20%	**1,010,400.00**	合同签订后七个工作日内
第二次	方案设计费	30%	**1,515,600.00**	方案通过相关评审或施工图开始前或不晚于方案提交后 10 个工作日内
第三次	施工图设计	35%	**1,768,200.00**	交付通过施工图审查的施工图设计文件后 10 工作日内
第四次	管网施工图、施工图审查及景观方案	10%	**505,200.00**	交付通过施工图审查的施工图设计文件后 10 工作日内
第五次	尾款	5%	**252,600.00**	项目完成施工并通过验收后 60 天内或主要建筑单体结构封顶 1 年内或不晚于施工图纸提交后 450 日内。

说明：　1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。

2. 本合同履行后，定金抵作设计费。

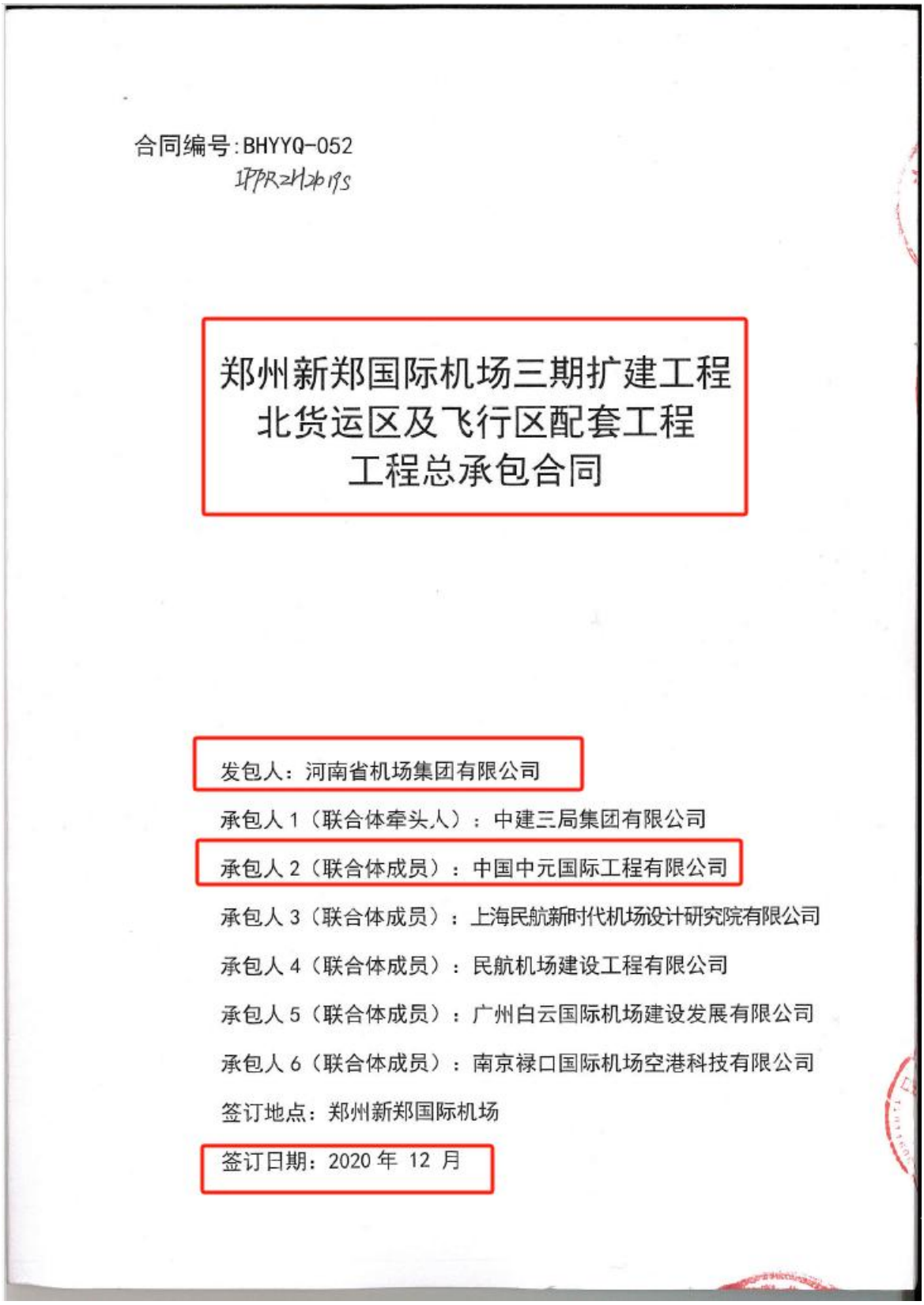
合同关键页

（此页无正文，为签署页）

发包人名称：	设计人名称：
菏泽城投控股集团有限公司	中国中元国际工程有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）	委托代理人：（签字）
项目经理：（签字）	项目经理：（签字）
住所：	住所：北京市海淀区西三环北路5号
邮政编码：	邮政编码：
电话：	电话：010－68732745
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：工商银行北京紫竹院支行
银行帐号：	银行帐号：0200007619004651438
建设行政主管部门备案：	鉴证意见：
（盖章）	（盖章）
备案号：	经办人：
备案日期：　　年　月　日	鉴证日期：2021年9月　日

2.3、郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目

合同关键页



合同编号:BHYYQ-052

IPPR2H20195

郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包合同

发包人：河南省机场集团有限公司

承包人 1（联合体牵头人）：中建三局集团有限公司

承包人 2（联合体成员）：中国中元国际工程有限公司

承包人 3（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

承包人 4（联合体成员）：民航机场建设工程有限公司

承包人 5（联合体成员）：广州白云国际机场建设发展有限公司

承包人 6（联合体成员）：南京禄口国际机场空港科技有限公司

签订地点：郑州新郑国际机场

签订日期：2020 年 12 月

第一部分 合同协议书

发包人：河南省机场集团有限公司

承包人1（联合体牵头人）：中建三局集团有限公司

承包人2（联合体成员）：中国中元国际工程有限公司

承包人3（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

承包人4（联合体成员）：民航机场建设工程有限公司

承包人5（联合体成员）：广州白云国际机场建设发展有限公司

承包人6（联合体成员）：南京禄口国际机场空港科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人为实施郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目。与承包人1、承包人2、承包人3、承包人4、承包人5、承包人6（除本合同另行明确的情形外，以下统称“承包人”）就本项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目；

2.工程地点：郑州新郑国际机场；

3.工程批准文号：豫发改基础〔2020〕273号、豫发改基础〔2020〕692号；

4.工程概况：本项目主要建设内容包括在第二跑道北侧新建1条长3600米、宽23米的平行滑行道及相应的滑行道系统；建设长1292米、宽274米的国际货运区机坪和长422.5米、宽241.5米的货代区机坪，分别设置12个（6F6E）和4个（4F）货机位，建设机坪滑行通道连接国际货运区机坪和货代区机坪；建设货运站104782.10平方米（含站房、业务用房、空陆侧雨棚）、空侧作业棚18480平方米、综合楼30320.39平方米（含人防及地下车库）、特运库337.68平方米、熏蒸室253.3平方米等，配套建设各类生产、生活辅助用房及设施。工程费约32.5188亿元。具体包括：

4.1 飞行区工程

4.1.1 地基处理及土石方工程

对场区内存在的杂填土、素填土层采用换填法进行处理。填、挖方边坡采用混凝土拱形骨架防护或三维网植草防护，面积87134平方米。

本工程挖方量（自然方，含地基处理挖方量）415.59 万立方米、填方量（压实方，含地基处理填方量）1061.15 万立方米，借方量（自然方）750.52 万立方米，弃方量（自然方，草皮土）32.07 万立方米，土面区实施绿化面积 82.70 万平方米。

4.1.2 道面工程

在第二跑道以北建设一条与第二跑道等长的 F 类平行滑行道，跑滑间距 190 米，平行滑行道长 3600 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。在第二跑道北侧主、次降方向各设两条快速出口滑行道，与跑道两端距离均为 2200 米和 2600 米，直线段宽度为 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。在第二跑道两端与新建平行滑行道之间设置两条端联络道。在距离第二跑道东端 1683.5 米、2709 米处分别设置一条穿越滑行道。在距离第二跑道西端 1000 米、1916.5 米、2580 米处分别设置一条垂直联络滑行道，连接新建平行滑行道与新建货运机坪。在距离第二跑道两端 520 米处各设置一条穿越滑行道。

在国际货运区和货代区分别建设货机坪，其中：国际货运区机坪长 1292 米、宽 274 米（含机头前服务车道、待货区以及南侧预留不停航施工衔接区），设 12 个（6F6E）货机位（东侧 3 个机位兼作除冰机位），运行方式为自滑进顶推出；货代区机坪长 422.5 米、宽 241.5 米（含机头前服务车道以及南侧预留不停航施工衔接区），设 4 个（4F）货机位，运行方式为自滑进顶推出。建设机坪滑行通道，连接国际货运区机坪和货代区机坪，在机坪周边规划宽 16 米的服务车道。

本工程道面及道肩均采用现浇水泥混凝土结构，新建各类道面面积合计 1156006 平方米。

4.1.3 飞行区排水工程

建设排水沟 22007.20 米，其中：排水明沟 12149 米、排水暗沟 5100 米、边沟 3841.20 米、V 型沟 917 米。

4.1.4 飞行区消防工程

机场消防保障等级为 10 级。从第二跑道预留的消防接口接出 DN400 消防管线，沿机坪敷设 DN300 的环状消防管网，设置地下式消火栓；在远期站坪及三跑道处预留管网接口。本期共新建 DN400 消防管线长 3010 米、DN300 消防管线长 8450 米。每个机位设置一套组合式移动灭火器材，共 16 套。

新建消防站位于北货运机坪的东北侧，总建筑面积 1890.7 平方米，消防站北侧设 3000 平方米的消防训练场。

4.1.5 助航灯光及站坪照明工程

滑行道设置滑行道中线灯、快速出口滑行道指示灯、中间等待位置灯、停止排灯、禁止进入排灯、跑道警戒灯、滑行道边灯、不适用地区灯、滑行引导标记牌及相应的灯光计算机监控系统等。新增的助航灯光系统由现有的1号、2号灯光站供电，其中：1号灯光站增设15台调光器（含4台备用调光器）和4台调光器切换柜，并增加2台低压出线配电柜；2号灯光站增设14台调光器（含3台备用调光器）和3台调光器切换柜，并增加2台低压出线配电柜。新增调光器接入现有的助航灯光监控系统。

站坪设置高杆灯照明，配置机位号码标记牌、机务维修配电厅、400Hz中频静变电源和升降式电气地井等，建设3座箱式变电站为站坪设施供电。

4.1.6 飞行区安防工程

建设周界报警系统、声光警示系统、围界监控系统、机位监控系统、安防管道等。

4.1.7 飞行区附属设施工程

建设长7025米、宽3.5米的围场路，面积24859平方米（含错车道），结构自上而下依次为：20厘米厚水泥混凝土路面、18厘米厚水泥稳定碎石基层；建设高2.5米的钢筋网围界长19052米，征地围界10937米；拆除道面15390平方米、道肩23112平方米、围场路16201平方米、围界9485米、公路181560平方米、排水沟7679米。

4.1.8 预留下穿通道工程

预留下穿通道工程起于国际货机坪南部道面边线以外10米处，止于国际货机坪北部服务车道，总长527.754米，包括暗埋段和敞开段。

4.2 货运区工程

本次货运区按满足年国际货邮吞吐量60万吨的目标设计，货运区位于国际货机坪北侧，主要建设内容包括：

4.2.1 货运站

新建货运站总建筑面积104782.10平方米，含站房、业务用房及空、陆侧雨棚等，其中：站房建筑面积69981.05平方米，地上一层，建筑高度12.2米，主要包括货物处理区、贵重物品间、配电间、冷库、动物房等；业务用房建筑面积为20449.16平方米，地上五层，地下一层，建筑物高度22.3米，主要包括营业厅、业务用房、值班用房等；空、陆侧雨棚建筑面积14351.89平方米。

4.2.2 空侧作业棚

空侧作业棚位于货运站南侧，为室外堆场，建筑面积18480平方米，地上一层，建筑高度8.3米。

4.2.3 综合楼

综合楼位于货运站北侧，建筑面积 30320.39 平方米，地上三层，地下一层，建筑物高度 17.35 米。地下一层为人防及车库，建筑面积 24649.81 平方米（含地下连廊，其中人防面积 11821.53 平方米），层高 6.3 米，设小汽车停车位 573 个；一层建筑面积 1760.2 平方米，层高 5.1 米；二层建筑面积 1668.7 平方米，层高 4.2 米；三层建筑面积 1558.8 平方米，层高 4.2 米；一至三层主要设置货品展示、业务会谈、业务用房等；屋顶水箱间面积为 151.3 平方米，地下室出地面室外楼梯间面积为 531.58 平方米。

4.2.4 特运库

特运库位于货运站东南侧，为甲类仓库，建筑面积 337.68 平方米，地上一层，建筑高度 6.35 米，设放射物品间、杂项危险品间、有毒物品间、氧化物品间、易燃气体间、易燃固体间、易燃液体间、易爆物品间、腐蚀物品间、特运库管理室等。

4.2.5 熏蒸室

熏蒸室位于特运库北侧，为乙类厂房，建筑面积 253.3 平方米，地上一层，建筑高度 5.55 米，设有熏蒸间、控制室、管理室等功能用房。

4.2.6 海关卡口

本期建设 1#海关卡口、2#海关卡口、3#海关卡口 3 个海关卡口，均为地上一层，建筑面积分别为 586.82 平方米、1450.73 平方米、441.01 平方米，建筑高度均为 8.14 米。

4.2.7 空侧出入口

本期建设 1#空侧出口及业务室、2#空侧进口及业务室，均为单层民用建筑，地上一层，建筑面积均为 536.50 平方米，建筑高度均为 4.05 米。

4.2.8 垃圾房

垃圾房位于场区西北侧，地上一层，建筑面积 392.04 平方米，建筑高度为 5.25 米。

4.2.9 非机动车棚

在综合楼西侧建设非机动车棚，为构筑物，面积 510 平方米，檐口高度 3.60 米。

4.3 后勤保障用房工程

4.3.1 维修车间

维修车间位于熏蒸室北侧，为丙类厂房，建筑面积为 1005.29 平方米，地上一层，建筑高度 11.3 米，设维修车间、仪表间、备件间、电焊间、业务用房等功能用房。

4.3.2 机务特车、维修库综合楼

机务特车、维修库综合楼位于新建消防站西侧，总建筑面积 2700 平方米，地上两层，

承包范围：

1.具体承包内容包括：对郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程初步设计及概算批复范围内的设计(含施工图预算)、采购、施工实行工程总承包（不含特种设备（车辆）、供电工程、货运区场地清表工程、货站区土石方及地基处理工程、飞行区清表及临时设施工程），承包人对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，工程总承包范围包括但不限于以下内容：货运区工程和飞行区工程的施工图设计及相关服务工作，房屋建筑工程和机场场道工程、机场助航灯光及站坪供配电工程、民航空管及机场弱电工程的施工，以及本工程的总承包管理、采购、联合试运转、编制竣工图、项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容，具体内容如下：

1.1 设计

包括施工图设计（含施工图预算）、全过程的现场技术指导与服务、配合竣工验收工作、缺陷责任期相关服务，内容包括但不限于：

（1）在发包人提供方案设计、初步设计的基础上，完成后续所有专业设计工作，包括但不限于施工图设计、设计变更、配合竣工验收工作、专项深化设计及必要的专项研究、现场服务等。

（2）配合施工图审查的报审工作。

（3）施工图设计深度须满足国家现行设计规范、规程、规定等，通过施工图审查。

（4）负责施工图设计以及施工阶段设计文件变更或深化设计的报批报建工作。

（5）实施限额设计。包括超限后的设计修改或设计调整工作。

（6）按照合同约定应当包含的其他内容。

1.2 施工及采购

（1)按照发包人批复的施工图进行施工,包括工程缺陷责任期和保修期内的缺陷修复和保修工作。

（2）办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证等。

（3）完成施工范围内工程工程量清单价、变更等造价文件的编制工作及相关配合报审工作。

（4）负责竣工图编制，协助组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收、供电验收、电梯验收等各项专业验收以及按要求整理工程竣工验收资料并办理移交手续。

（5）对发包人委托的与工程建设相关第三方单位提供配合服务工作，包括但不限于：

三、合同价款

签约合同价：暂定人民币（大写）贰拾柒亿贰仟零伍拾肆万捌仟玖佰壹拾肆元贰角（￥2,720,548,914.2），投标下浮率1.1%。

其中：

（1）设计费：人民币叁仟肆佰叁拾壹万伍仟捌佰贰拾柒元伍角（￥34,315,827.5），税率6%。即不含税设计费叁仟贰佰叁拾柒万叁仟肆佰贰拾贰元壹角柒分，（￥32,373,422.17），税金壹佰玖拾肆万贰仟肆佰零伍元叁角叁分（￥1,942,405.33）。

设计费为本项目合同范围内及整个服务期内承包人为发包人提供设计服务所需的全部费用，包括施工图设计（包括复勘费用、方案深化设计、专项深化设计及必要的专项研究、施工图预算编制、危险性较大工程专家论证咨询服务费用）、配合施工图审查、现场服务、设计变更、缺陷责任期服务、设计工作相关保险税费等一切费用，在合同实施期间设计费不因工作量调整、工程造价调整及工期延误等任何因素而调整。

（2）工程费暂定为：人民币贰拾陆亿捌仟陆佰贰拾叁万叁仟零捌拾陆元柒角（￥2,686,233,086.7），税率9%。即不含税工程费贰拾肆亿陆仟肆佰肆拾叁万肆仟零贰拾肆元伍角整（￥2,464,434,024.50），税金贰亿贰仟壹佰柒拾玖万玖仟零陆拾贰元贰角整（221,799,062.20）。

承包人依据送审施工图完成送审工程量清单价编制，**工程量清单价中必须预留分部分项工程费的8%的费用作为暂列金额，**送审工程量清单价经发包人审核确定后，由承包人和发包人按照[工程量清单价×（1-投标下浮率）]签订补充协议确定中间合同价格，作为施工期间计量支付和竣工结算的依据，工程量清单价具体编制要求详见合同附件十一“发包人要求”。

四、合同工期

1、本工程工期要求明确如下：

386日历天（其中施工图设计工期30日历天，施工工期356日历天），并满足发包人工程节点工期要求。

2、节点工期为合同工期不可分割的重要组成部分，本工程工期控制节点分为重大节点及施工过程中设置的重要节点。

2.1承包范围重大节点为：

（1）施工图设计节点：确定中标人后（发出中标通知书之日起），30日历天内完成施工图设计。

七、词语定义

本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、补充协议

合同未尽事宜，各方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

十、合同生效及其他

1.本协议自各方签字盖章且发包人收到承包人的履约保函后生效。

2.各联合体成员授权承包人1（联合体牵头人）与发包人、银行签署《机场三期工程建设项目资金监管协议》，接受发包人对项目资金的监管。

十一、合同份数

本合同一式 肆拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰拾 份，承包人执 贰拾陆 份。

发包人：河南省机场集团有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：郑州新郑国际机场

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期：

合同关键页

承包人 1：中建三局集团有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：武汉市关山路 552 号

电话：0371-58601155

传真：/

开户银行：建行武汉省直支行

银行帐号：42001868608053001499

日期：

承包人 2：中国中元国际工程有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：北京市海淀区西三环北路 5 号

电话：010-68732745

传真：010-68478686

开户银行：工商银行北京紫竹院支行

银行帐号：0200007619004651438

日期：

承包人 3：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：中国（上海）自由贸易试验区福特西一路 289 号 A 楼三层 A318 室

电话：020-86125658

传真：020-86132275

开户银行：工行上海虹桥机场支行

银行帐号：1001229409004685631

日期：

承包人 4：民航机场建设工程有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：天津市滨海新区塘沽新港二号路 173 号

电话：022-66705363

传真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津新港支行

银行帐号：12001676000050000809

日期：

承包人5：广州白云国际机场建设发展有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：广州市白云区白云机场二号路北西侧

电话：020-36050310

传真：020-36050310

开户银行：中国民生银行广州白云支行

银行帐号：0309014170004665

日期：

承包人6：南京禄口国际机场空港科技有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：南京禄口国际机场翔鹰二路9号2号办公楼2楼

电话：025-69820630

传真：025-69821426

开户银行：中国银行南京禄口机场支行

银行帐号：553470001259

日期：

联合体协议书

中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加 郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建三局集团有限公司（某成员单位名称）为 中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

4.1 中建三局集团有限公司（某成员单位名称）负责房屋建筑工程施工，并承担工程总承包管理职责，委派 殷广建（姓名）为项目经理，委派 陈强（姓名）为房屋建筑工程施工负责人。

4.2 中国中元国际工程有限公司（某成员单位名称）负责货运区工程施工图设计及相关服务工作，委派 赵习习（姓名）为货运区工程设计负责人。

4.3 上海民航新时代机场设计研究院有限公司（某成员单位名称）负责飞行区工程施工图设计及相关服务工作，委派 陈钦文（姓名）为飞行区工程设计负责人。

4.4 民航机场建设工程有限公司（某成员单位名称）负责机场场道工程施工，委派 周军纪（姓名）为机场场道工程施工负责人。

4.5 广州白云国际机场建设发展有限公司（某成员单位名称）负责目视助航工程施工，委派 刘伟秋（姓名）为机场助航灯光及站坪供配电工程施工负责人。

4.6 南京禄口国际机场空港科技有限公司（某成员单位名称）负责民航空管及机场弱电工程施工，委派 王冬亮（姓名）为民航空管及机场弱电工程施工负责人。

4.7 _____/_____。

5.合同履行过程中，联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头人负责。联合体各方同意授权给由牵头人派出的项目经理负责履行本项目合同及办理一切本合同范围内的事宜。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式 柒 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员一名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员二名称：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员三名称：民航机场建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员四名称：广州白云国际机场建设发展有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员五名称：南京禄口国际机场空港科技有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2020 年 11 月 12 日

注：联合体协议书原件装订在投标文件正本中。

LPPRZH2101958B01

郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程

联合体管理协议

(编号：BHY-01)

甲方：中建三局集团有限公司

乙方：中国中元国际工程有限公司

签约地点：武汉市雄楚大道 288 号

签约时间：2021 年 3 月 12 日

联合体协议

甲方(全称)：中建三局集团有限公司

乙方(全称)：中国中元国际工程有限公司

河南省机场集团有限公司（以下简称“建设单位”）通过公开招投标方式，依法确定联合体：**中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司 、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司**取得郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程（以下简称“主合同”）的工程总承包合同（合同号为：IPPRZH21019S）。为确保项目顺利实施，现经甲乙双方协商，**一致达成以下协议：**

一、项目概况

1. 工程名称：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目。

2. 工程地点： 郑州新郑国际机场。

3. 乙方工作范围：货运区工程施工图设计及相关服务工作。

二、合同价款

主合同设计费：人民币叁仟肆佰叁拾壹万伍仟捌佰贰拾柒元伍（￥34,315,827.5），税率 6%。即不含税设计费叁仟贰佰叁拾柒万叁仟肆佰贰拾贰元壹角柒分（￥32,373,422.17),税金壹佰玖拾肆万贰仟肆佰零伍元叁角叁分（￥1,942,405.33)。

其中乙方为完成本协议工作内容的设计费：壹仟叁佰陆拾肆万柒仟陆佰壹拾叁元肆角陆分（￥13647613.46），税率 6%。

详见附件二：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包合同设计费计算明细表。

三、履约担保

（1）设计费支付：设计费用为固定总价，支付方式为按节点支付。设计费在合同签订完成15个工作日内支付设计费的30%，施工图通过审查且工程量清单价通过发包人审定后的15个工作日内支付设计费的40%，工程竣工验收合格后15个工作日内支付设计费的15%，工程结算审核完成后15个工作日内支付设计费的12%，项目缺陷责任期结束后15个工作日内按照最终结清结果支付剩余设计费。

六、其他

BIM：乙方协助甲方进行BIM设计。

本协议一经生效即为主合同组成部分，与主合同具有同等法律效力。本协议与主合同冲突之处，以本协议为准；其他按主合同及其附件执行，未尽事宜双方另行协商解决。

因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，甲、乙双方应协商解决。

本协议一式壹拾份，甲方伍份，乙方伍份。

甲方（章）：

法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

乙方（章）：

法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

合同订立日期：_____年____月____日

第三章 施工业绩

1、施工业绩一览表

	序号	建设单位	工程名称	建筑面积（㎡）	合同签订日期或施工许可发证日期	备注
施工业绩	1	深圳招商房地产有限公司	深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期施工总承包工程（南山智谷产业园施工总承包工程）	419031.58	2018年03月20日	竣工时间2021年7月4日
	2	深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司	海吉星农产品光明物流园项目主体工程施工总承包	307733.48	2020年09月28日	竣工时间2024年4月19日
	3	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC	225673.79	2020年10月13日	竣工时间2023年8月25日
	4	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包	307374.00	2020年07月03日	竣工时间2023年4月27日
	5	中建钢构武汉蔡甸建设工程有限公司	蔡甸经济开发区爹山街产城融合示范新区一期项目	490742.00	2018年10月30日	竣工时间2021年6月18日
	6	汕尾理工学院筹建办公室	汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包	368300.00	2020年06月11日	竣工时间2022年10月21日
	7	九江市濂溪区安置房建设管理中心	濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区EPC工程总承包	322000.00	2020年11月06日	竣工时间2023年7月15日

2、施工业绩证明材料

2.1、深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期施工总承包工程（南山智谷产业园施工总承包工程）

（1）合同关键页

合同关键页
合同编号：SZ.110a0611060.001-sg-0009 **深圳市建设工程** **施工合同** **工程名称：**深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期施工总承包工程（南山智谷产业园施工总承包工程） **工程地点：**深圳市南山区沙河西路与茶光路路口 **发 包 人：**深圳招商房地产有限公司 **承 包 人：**中建钢构有限公司 **签订日期：**2018 年 3 月 20 日 **签订地点：**深圳市南山区蛇口 1

协议书

发包人(全称)：深圳招商房地产有限公司

承包人(全称)：中建钢构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市南山区茶光工业区升级改造项目一期施工总承包工程（南山智谷产业园施工总承包工程）

工程地点：深圳市南山区沙河西路与茶光路路口

工程规模及特征：

总用地面积约 4.5 万㎡，建筑面积约 42 万㎡，地下三层，地上 24 至 32 层，建筑高度约 100m 至 150m。地下室建面约 10 万㎡，计容建面 32 万㎡，办公 21.3 万㎡，单身公寓约 7.5 万㎡，商业主要在裙楼，面积约 1.6 万㎡，物业管理用房、垃圾转运站、电动车充电站等公共配套用房 1600 ㎡，骑楼、架空、避难层等核增 1.4 万㎡。场地内土层详地勘报告；基础采用旋挖桩。施工现场地坪标高 10m 至 14m。

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围

招标内容包括但不限于地下室工程、主体结构工程、幕墙工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能化建筑工程、通风与空调工程（不含 C、D 栋户内分体空调）、消防工程、电梯工程、建筑装饰装修工程、室外安装工程、室外环网、室外园林景观及附属工程、人防工程、泛光照明工程、金属门窗工程、高低压配电工程、燃气工程、白蚁防治工程、标识工程、充电站及设备、预应力工程、铝模（爬架施工）和 BIM 应用、临时办公室以及总承包范围内的相应检测工程、市政管线改迁、绿化迁移等所有工程。以上工程内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 房建工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	☑

合同关键页

基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☑空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☑混凝土☑砌体☑钢结构 ☐ 网架☐ 索膜结构	室外环境工程	☑
装饰，装修工程	☑二次装修 ☑幕墙：平方米	电梯工程	☑电梯部 ☑自动扶梯部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☑
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑户数：户 ☐ 庭院管：米
建筑电气工程	☑	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长：宽：	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2018 年 3 月 15 日（具体以开工令为准）

竣工日期：2020 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数 992 天。

标准工期/天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同含税价(大写)：壹拾柒亿玖佰贰拾陆万肆仟柒佰玖拾捌元玖角贰分

(小写)：1709264798.92 元，税率 11%。

不含税价(大写)：壹拾伍亿叁仟玖佰捌拾柒万捌仟壹佰玖拾柒元贰角壹分

(小写)：1539878197.21 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：30048929.07 元；

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2018 年 3 月 20 日

订立地点：深圳市南山区蛇口

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送备案后生效。

合同关键页

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

（2）竣工验收报告

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号:4403052017012101

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市南山区住房和建设局

日　　期 2018-07-03

证书序列号:2018-0672

建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司，深圳招商房地产有限公司（代建）		
工程名称	南山智谷产业园施工总承包工程		
建设地址	深圳市南山区县（区）西丽街道（乡镇）茶光工业区园区		
建设规模	418892.89平方米	合同价格	170926.479892万元
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		
施工单位	中建钢构有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2018-03-15	合同竣工日期	2020-11-30
备注	项目经理:周砚涛　　注册证书号：粤144131424043 项目总监:张竟武　　注册证书号：44012028 范围：钢筋混凝土；钢结构；砌体；金属门窗；幕墙：平方米；通风；空调；室内给、排水系统；室外给、排水系统；室外电气；电气照明；综合布线系统；信息网络系统；屋面及防水工程；建筑节能；消防工程；室外设施：；附属建筑：；室外环境：；燃气工程；　电梯工程；		
变更登记	/以下空白		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数.时间超过法定时间的,本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称：南山智谷产业园施工总承包工程

验收时期：2021 年 7 月 4 日

建设单位（盖章）：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

一、工程概况

工程名称	南山智谷产业园施工总承包工程	工程地点	深圳市沙河西路与茶光路路口
建筑面积	419031.58 平方米	工程造价	170926.479892 万元
结构类型	框架剪力墙，核心筒	层数	地上：34 层 地下：3 层
施工许可证号	工程编号:4403052017012101 证书序列号:2018-0672	监理许可证号	/
开工时期	2018.3.15	验收日期	2021.7.4
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2018-028
建设单位	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	资质证号	/
建设单位（代建）	深圳招商房地产有限公司		建开企【2001】050 号
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位(建筑机电)	中建四局第五建筑工程有限公司		D244215732
承建单位（装修）	深圳洪涛集团股份有限公司/深圳市华剑建设集团股份有限公司		D244060512/D244042946
承建单位（幕墙）	中建深圳装饰有限公司/深圳海外装饰工程有限公司		D244073020/D244073482

承建单位（防水）	深圳市德诚建筑工程有限公司		D244183479
承建单位（智能化）	深圳市金证科技股份有限公司		D244060684
承建单位（泛光照明）	深圳市文业照明实业有限公司		D244060844
承建单位（园林）	深圳市奥城景观工程设计有限公司		D344071275
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103-8/1
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1．验收组

组　长	黄宁、张晓章
副组长	詹彦、张竟武
组　员	黄林江、胡菁宇、王鹏飞、周砚涛、帅振中、徐泰松、徐俊江

2．专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡菁宇	沈能典、张益江、黄少华、刘虓、谢超、陈雄教、唐凌云、王志文、刘宝华、廖文后、王胡强、刘艳、刘国朋、王悦、周新明、何世林
建筑设备安装工程	詹彦	王鹏飞、花剑、柯鹏、李玉杰、刘杰、陈国伟、逄宏、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、高海生、胡幸、黄小钊
通讯、电视、燃气等专业工程	王鹏飞	李玉杰、陈国伟、逄宏、夏凡、鄂成博、蒋海峰、刘小毛、杨波
工程质保资料	郑捷	蔡世桐、李志权、梁海碧、孟令海、苏建伟、田伏川、韦斯威

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 184 项 经审查，符合要求184项 经核定，符合规范要求 184 项	共核查 106 项， 符合要求 106 项。 共抽查 64 项， 符合要求 64 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 166 项 符合要 166 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
王若松	大沙河建投		
黄宁	大沙河建投		
张亚钧	大沙河建投		
梁[illegible]	招商地产		
黄林江	〃		
[illegible]	招商地产		
[illegible]	[illegible]市[illegible]建设有限公司	总监	
[illegible]以清	中建科工集团有限公司	高级工程师	项目经理
[illegible]跃典	中建科工集团有限公司	机电工程主管	
王[illegible]	中国电建[illegible]有限公司	项目负责人	总监代表
[illegible]松	深圳市建设监理有限公司	项目总监	项目总监
王晓鸿飞	招商地产		
王志文	深圳市创建工程监理有限公司	总监	总监工程师
胡菁宇	招商地产		
[illegible]世林	奥雅景观		
林[illegible]	深圳市金证科技股份有限公司	项目技术负责人	
[illegible]子红	深圳市金证科技股份有限公司	项目经理	
冯宇轮	深圳大沙河建投		
林[illegible]	深圳市金证科技股份有限公司		

梁海鹏	招商地产		
金宏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安装	安装专业监理工程师
[illegible]	中建华浩		
刘杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司		经理助理
[illegible]	中建华浩		
高海生	深圳市合创建设工程顾问有限公司	暖通	监理工程师
王利强	深圳海外装饰工程有限公司		
徐红江	深圳市大沙河创新产业园置业开发有限公司		
黄小东	深圳市大型项目实业有限公司	项目经理	
陈林云	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建	总监代表
徐红兵	深圳市合创建设工程顾问有限公司		精装监理工程师
廖文东	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建	土建监理工程师
苏建伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司		监理员
刘国服	深圳洪湖集团股份有限公司		项目经理
[illegible]	深圳市华创建设集团股份有限公司		项目经理
张涛	招商地产		
罗伟祥	深圳市大沙河建设投资有限公司		
冯小强	深圳市大沙河建设投资有限公司		
李海宁	深圳市大沙河建设投资有限公司		
柯鹏	招商地产		
谭超	深圳招商地产		
龙剑	招商地产		

副院	招商地产		
总监理	中冶科工集团有限公司	工程师	高级工程师
总监理	中冶科工集团有限公司	高级工程师	总工程师

五、工程验收结论

竣工验收结论：

南山智谷产业园工程位于深圳市南山区沙河西路和茶光路交界处西北角，项目总用地面积44429.38 m2，总建筑面积419031.58m²，地下室3层，地下室二、三层用途为汽车库及设备用房，地下一层用途为汽车库、自行车库、设备用房、公共充电站、商业和产业研发用房（具体用途为办公）；（2）A座，地上34层，建筑高度为147.2m，除十二、二十四层为避难层外，一至十三层用途为创新型产业用房（具体用途为办公），十四至三十四层用途为产业研发用房（具体用途为办公）；（3）B座，地上24层，建筑高度为99.0m，用途为产业研发用房（具体用途为办公）；（4）C座，地上32层，建筑高度98.7m，一、二层用途为大堂、商业、物业服务用房及产业研发用房（具体用途为办公），三层及以上用途为宿舍；（5）D座，地上26层，建筑高度为98.2m，一层用途为大堂及商业，二至四层用途为创新型产业用房（具体用途为办公），四至五层之间设置设备夹层，五层及以上为宿舍；（6）E、F座，地上均为23层，建筑高度分别为94.2m和95.1m，用途均为产业研发用房（具体用途为办公）。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合现行建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2021年7月9日	（公章） 总监理工程师： 2021年7月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2021年7月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2021年7月9日	（公章） 单位(项目)负责人： 2021年7月9日

2.2、海吉星农产品光明物流园项目主体工程施工总承包

（1）合同关键页

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：[illegible]

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：海吉星农产品光明物流园项目主体工程施工总承包

工程地点：深圳市光明区根竹园社区

发 包 人：深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

2015 年版

合同关键页

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：海吉星农产品光明物流园项目主体工程施工总承包

工程地点：深圳市光明区马田街道根竹园社区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：工程场地位于深圳市光明区马田街道根竹园社区，东侧多层厂房，南侧楼岗大道，西侧田园路，北侧多层厂房。场地内拟建建筑物为物流园及配套宿舍、办公等，总建筑面积约 308317.33 m2。分为交易区、配套区两个区域开发（具体详见施工图）。

本合同范围为北侧交易主体（即 1 栋）（以下简称“交易区”）主体工程，南侧配套区（即 2 栋）（以下简称“配套区”）A、B、C 座地基与基础工程及主体工程。项目占地面积约 61232.54m2，其中交易区为一栋单体地下两层、地上 4 层的建筑。建筑面积约 181329m2，建筑高度 22.2m。交易区结构类型为钢筋砼框架结构(具体详见交易区施工图纸及工程量清单)。

配套区工程包含土石方挖运、基坑支护、桩基础、3 座单体建筑。3 座单体建筑包括地下室、裙楼、A、B 座宿舍塔楼、C 座办公塔楼。地下室共 3 层，夹层标高-3.8m，地下一层标高-7.6m，地下二层标高-11.4m。不计容建筑面积约为 45240m2。3 座单体建筑 1-3 层为裙楼部分，层高 6.6m/6m/4.8m。A 栋宿舍：地上 27 层，建筑高度为 95.2m。4 层为架空层，层高 5.9m；5 层-27 层层高 3.1m。B 栋宿舍：地上 26 层，建筑高度为 92.1m。4 层为架空层，层高 5.9m；5 层-26 层层高 3.1m。C 栋办公：地上 21 层，建筑高度为 96.1m。4 层为架空层，层高 5.9m；5 层-21 层层高 4m。3 栋单体建筑面积为 126988.33m2。结构类型 A、B 栋塔楼部分采用框支剪力墙结构，在建筑 5 层进行转换，转换层以上为剪力

墙结构形式，C栋塔楼部分采用框架-剪力墙结构形式。塔楼周边在地下室顶板至裙房屋面，以及地下室、裙房部分采用框架结构形式。（具体详见配套区施工图纸及工程量清单）。

资金来源：财政投入%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100%。

二、工程承包范围

详见发包人提供的图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□√地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□√主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 __）；		
□√建筑装饰装修工程　　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　　（□√通风　□空调　　□其它_____）；		
□√建筑给水排水及供暖　□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它___）；		
□√建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____）；		
□√智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□√屋面及防水工程	□√建筑节能	□√消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____		

□室外环境_____）。
□燃气工程　　（户数：_____；　庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 1 日**（开工日期以开工令下达日期为准）**；

计划竣工日期：2022 年 2 月 13 日；

合同工期总日历天数交易区 450 天；配套区 500 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）玖亿零叁佰捌拾贰万玖仟捌佰叁拾叁元肆角叁分（¥903829833.43 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟肆佰壹拾伍万捌仟零捌拾柒元柒角陆分（¥24158087.76 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟捌佰玖拾玖万柒仟陆佰壹拾玖元肆角陆分（¥58997619.46元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍仟壹佰壹拾捌万元整（¥51180000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿工程质量保修书；

⒀发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付本合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 9 月 28 日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章之日**成立并生效。

本合同一式 **壹拾陆** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **捌** 份，承包人执 **捌** 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914　　001

工程名称：海吉星农产品光明物流园项目一北侧交易主体（1栋）主体工程，南侧配套区（2栋A座、B座、C座）地基与基础工程及主体工程

验收日期：2024年9月19日

建设单位（盖章）：深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	海吉星农产品光明物流园项目——北侧交易主体（1栋）主体工程，南侧配套区（2栋A座、B座、C座）地基与基础工程及主体工程				
工程地点	光明区公明南环大道与南光高速公路交汇处西北侧	建筑面积	307733.48	工程造价	90382.983343万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上： 27 层		
			地下： 3 层		
施工许可证号	2017-440300-51-03-10075803	监理许可证号			
开工日期	2021年1月8日	验收日期	2024 年 9月 19日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190152-03		
建设单位	深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司；中国华西工程设计建设有限公司（基坑支护设计单位）				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司、深圳捷易建设集团有限公司、中国电建集团江西省电力建设有限公司（高低压变配电施工）				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司、中建科工发展有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司、深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3　　001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴汉章
副组长	张宏大、黄锋、徐泰松、贾龙斌、于国松、周庆艺
组员	赖广超、曾文斌、刘雨辉、何建军、李法建、谢雪丹、黄亮、陶正龙、杨小康、林权华、杨男、刘守业、余涛、肖建国、韦佳、江艳梅、张俊超、黄杰荣、郑海义、李春升、余伦、黄首专、谈玖瑚、何星光、向开甲、陈卫、朱树园

2. 专业组

专业组	组长	组　员
建筑工程	吴汉章	黄锋、徐泰松、贾龙斌、于国松、谈玖瑚、何星光、黄亮
建筑设备安装工程	张宏大	刘雨辉、何建军、李春升、杨男、向开甲、陈卫、朱树园
工程质控资料	贾龙斌	李法建、谢雪丹、黄杰荣、韦佳、江艳梅、刘守业

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4　　001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水及采暖	合格	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	吴汉章	光明海吉星	项目经理		吴汉章
	陈宗华	光明海吉星	工程部经理		陈宗华
	何勇	吉圳世智达	工程		何勇
	贾志伟	深圳市[illegible]	主管		贾志伟
	张[illegible]	深圳[illegible]	测绘[illegible]		张[illegible]
	[illegible]	〃 〃	高工		[illegible]
	于国权	中建科工	项目经理		于国权
5	翁子达	光明海吉星	工程部项目经理		翁子达
	[illegible]	南京[illegible]院	项目主管		[illegible]
	王冲	深圳[illegible]	结构[illegible]		王冲
	[illegible]	深圳[illegible]	暖通[illegible]		[illegible]
	邓[illegible]	中建科工	机电工程师		邓[illegible]
	曹文章	中建科工	指挥长		曹文章
	袁[illegible]	中建科工	装饰[illegible]		袁[illegible]
	余涛	中建科工	质量		余涛
	张[illegible]	中建科工	质量		张[illegible]
	付[illegible]	中国华西工程设计建设有限公司	总监人		付[illegible]
	[illegible]	青岛东海	监理[illegible]		[illegible]
	[illegible]	江西[illegible]	项目[illegible]		[illegible]
	杨士东	中建科工	技术负责人		杨士东
	[illegible]	中建科工	[illegible]		[illegible]
	[illegible]	[illegible]	负责人		[illegible]
	[illegible]	中建科工	技术		[illegible]

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6　　001

验收结论：

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求，本工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：黄　锋
注册号：4400030-152
有效期：至2024年5月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：帅振中
注册号：5100723-022
有效期：至2024年11月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：帅振中
注册号：5100723-022
有效期：至2022年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
于国松
粤144171848576(00)
建筑
2021.09.26
中建科工集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：徐　骏
注册号：4102[illegible]
有效期：至2025年12月

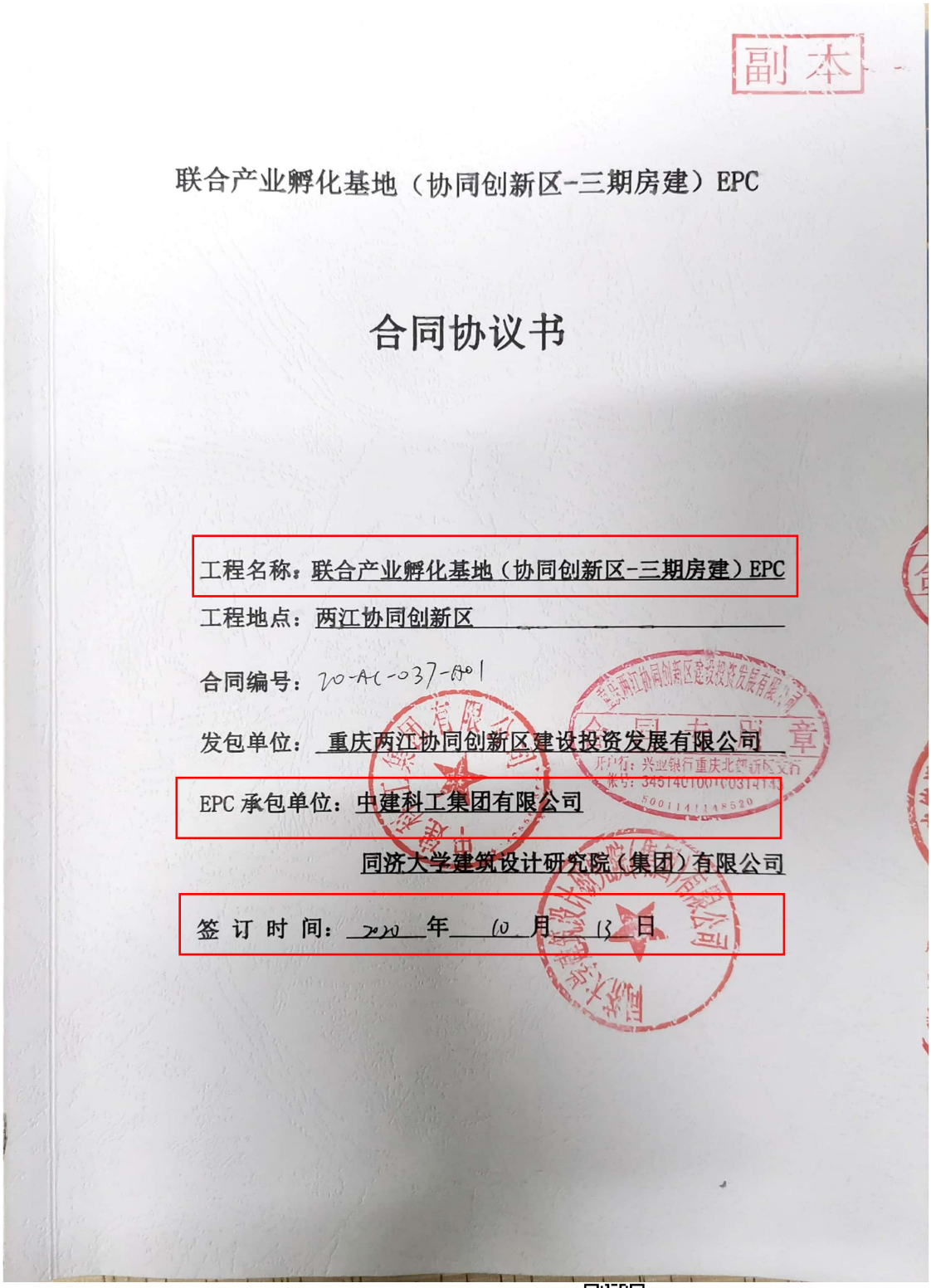
建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年4月9日	（公章） 总监理工程师： 2024年4月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年4月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年4月9日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年4月9日

GD-E1-914/6

2.3、联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC

（1）合同关键页

合同关键页


副本

联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC

合同协议书

工程名称：联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC

工程地点：两江协同创新区

合同编号：20-AC-037-A01

发包单位：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

EPC 承包单位：中建科工集团有限公司

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

签 订 时 间：2020 年 10 月 13 日

扫描全能王 创建

合同关键页

第一部分　合同协议书

重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC，已委托中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员单位）（承包人名称，以下简称“承包人”）承担本项目的施工图设计、采购及施工。经协商，发包人和承包人达成如下协议。

1. 项目名称：联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）EPC

2. 工程概况：联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）建筑面积约 22 万 m2，该项目为绿色建筑二星。

3. 承包范围：本项目为 EPC 总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装和软装工程、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。具体范围以审核的初步设计及概算为准。包括但不限于下列工作：

（1）设计：包括建筑及安装工程设计、景观工程设计、室内装饰工程设计、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（包括水电气讯污等）工程设计、其他工程设计五项设计（该五项设计范围详见设计任务书，具体范围以审核的初步设计及概算为准），该五项设计一是包含全专业施工图设计；二是项目前期设计工作中暂未开展的各专项（不限于上述专业专项范围）概念性设计方案、深化性设计方案、扩初设计以及若行政主管部门或发包人提出修改项目前期设计方案及扩初设计时，均由承包人中的设计单位进行方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计（包括全专业专项）等全过程设计及咨询工作，发包人不再另行支付任何费用；三是包含设计过程中各阶段报建/报审工作、施工过程中及后期服务工作（各个阶段都应满足国家规范对设计深度要求的前提下同时满足发包人提出的各项要求）。

（2）采购：建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。不包含软装采购，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等采购。

（3）施工：完成设计范围内（不含软装，即移动家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）的全部施工内容，包括但不限于建筑及安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配

扫描全能王 创建

式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、幕墙工程、泛光照明工程、人防工程等）、景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）、装饰工程（室内硬装、展厅展览工程等）、接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）工程、综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程、废水/气/固体处理工程、消防及附属工程、硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。

（4）EPC 实施过程管理中包含但不限于办理 EPC 总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、BIM 应用（施工图设计、施工阶段）、智慧工地、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

4. 工程地址：两江协同创新区

5. 签约合同价：合同暂定总价 1901872800.00 元，其中设计费取费比例为《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10 号）标准收费的 50% ，暂定设计费为 8872800.00 元；工程费下浮率为 1.58% ，暂定工程费为 189300 万元，其中安全文明施工费暂定为 3786 万元。此合同暂定总价仅作为双方确定合同预算总价前的付款依据，根据合同预算、结算编制原则确定合同预算总价，并按支付条款累计应支付金额与累计实际支付金额进行调整，多退少补，**但最终结算建安费不超过概算审查报告中建安费的 95%。**

6. 主要管理人员姓名

6.1 EPC 项目经理：朱邵辉（姓名）；

6.2 施工项目经理：陈萌（姓名）；

6.3 施工技术负责人：赵楠（姓名）；

6.4 设计负责人：司徒娅（姓名）。

7. 工程质量满足：

（1）施工图设计质量必须达到国家有关设计深度的要求并通过有关单位和部门的审查。

（2）工程所有物资（设备）采购质量需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

（3）达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。本项目要求一次性验收合格。

（4）BIM模型要求：承包人所提交BIM模型除满足《重庆市建设工程信息模型技术深度规定》要求外，应满足发包人BIM建设运营管理系统平台（建设中）要求，需提供以BIM为展示工具的工期计划、资金计划等方案，根据工程变更情况对模型及时进行维护完善，最终提交与竣工验收交付一致的BIM数字档案模型文件，以满足后期运营管理需要。

（5）效果模型要求：承包人中设计单位需提供各专业融合的3Dmax效果展示模型（采用MARS软件效果展示平台），以融入孪生数字城市规划建设展示模型，真实还原、对比设计效果与建造效果。

（6）装配式建筑设计：执行标准应满足国家、地方相关最新建设规范要求。

扫描全能王 创建

（7）绿建设计要求：绿色建筑设计应当满足国家、地方相关最新绿色建筑设计规范，以及发包人拟定的绿建标准体系相关要求。

（8）海绵城市设计要求：海绵城市设计应当满足国家、地方相关海绵城市设计规范，以及甲方拟定的《重庆两江协同创新区市政基础设施规划》海绵城市专篇。

（9）附属绿化达到国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，并一次性验收合格。管护期为2年，管护期达到（国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求，管护期满后植物成活率达到100%，灌木（成片栽植或指设计按平方的计量的）及草坪无空缺。管护期满后不合格重新补栽的植物1年内必须保证成活）。

8. 承包人承诺按照本合同的约定承担本工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按照本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 合同工期：工期。

暂定施工开工日期：2020年9月15日 （以中标通知书发出时间为准）

暂定竣工日期：2022年9月5日

其中设计主要节点工期要求：

（1）中标通知书发出之日起15日历天内完成平基土石方施工图，边坡（含超限边坡）设计、论证及审查。

（2）中标通知书发出之日起30日历天内完成基础施工图设计及业主方内部技术审查。

（3）中标通知书发出之日起45日历天内完成建筑、结构及各专项方案设计及业主方内部审查（如设计方案需修改调整，则按修改之日起）。

（4）中标通知书发出之日起60日历天内完成建筑、结构等各专项初步设计业主方内部审查及建设行政主管部门审查批复。

（5）中标通知书发出之日起80日历天内完成环境施工图及业主方内部审查。

（6）中标通知书发出之日起80日历天内完成概算审批。

（7）中标通知书发出之日起90日历天内完成建筑、结构施工图、各专项施工图业主方内部审查及施工图备案凭证及规划许可证办理。

（8）中标通知书发出之日起120日历天内完成全部施工图审查及工程施工许可证办理。

11. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）招标文件；

（7）投标文件；

扫描全能王 创建

合同关键页

（8）其他合同文件（如有）；

（9）合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

12. 上述文件互为补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

13. 本合同一式 18 份，合同正本 2 份，副本 16 份，双方各执正本 1 份，发包人执副本 11 份承包人执副本 5 份。

14. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准；补充协议未作约定的，以本合同为准。

（合同正文完）

发包人：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：

承包人：中建科工集团有限公司（联合体牵头单位）（盖章）

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：

承包人：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（联合体成员单位）（盖章）

法定代表人或
委托代理人：

经办人：
电话：
传真：
开户银行：
账号：

时间：2020年 10月 13日

扫描全能王 创建

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

验收表-7（1）

5001232012240006

重庆市建设工程
竣工验收报告

（房屋建筑工程2013版）

工程名称：联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）

单位（子单位）工程名称：联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）-1#~17#楼

施工许可证编号：500123202203210301

工程地址：两江协同创新区

建设单位：重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2023 年 08 月 25 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

竣工验收报告

验收表-7（2）

5001232012240006

一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		联合产业孵化基地（协同创新区-三期房建）-1#~17#楼	工程地址	两江协同创新区
基本情况	建筑面积（㎡）	225673.79	工程类别	公共建筑
	层数	1#楼~7#楼、9#~12#楼：-1F/5F， 8#楼：-2F/5F；13#楼：-2F/6F； 14#楼：-1F/2F；15#16#楼：-2F/5F； 17#楼：-1F/2F	最大跨度	24.9m
	高度（m）	1#~3#楼：23.15m；4#~7#楼：23.64m；8#楼、9#楼：23.05m； 10#楼、11#12#楼：22.95m；13#楼：23.95m；14#楼：12.67m； 15#16#楼：26.50m；17#楼：18.00m		
	地基持力层	中风化砂岩、泥岩	基础型式	桩（独基）-防水板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构 （1#~12#楼、15#~17#楼钢框架结构； 13#楼、14#楼：混凝土框架结构）	开工日期	2020 年 09 月 15 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务： ①建筑及安装工程（土石方工程、建筑工程、结构工程、装配式建筑、绿色节能建筑、海绵城市、机电工程、智能化工程、电梯工程、幕墙工程、泛光照明等）； ②景观工程（室外景观工程、室内景观工程等）； ③装饰工程（室内硬装和软装工程、展厅展览工程等）； ④接入到各产权单位提供的市政接入点的综合管网（含水电气讯污等）； ⑤综合管网（含水电气讯污等）迁改扩工程； ⑥废气/水/固体处理工程； ⑦消防及附属工程； ⑧硬质铺装工程、室外配套道路、其他工程等。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、本项目工程为EPC总承包“交钥匙”工程，承包范围包含项目施工图设计、采购、施工总承包等所有内容。 2、本项目为装配式建筑，最大装配率为73.9%（根据《重庆市装配式建筑装配率计算细则》（2021版）计算）。其中1#-12楼#、15#-17#楼为钢结构装配式，建筑面积为201621.54㎡，13#楼、14#楼为混凝土装配式，建筑面积24032.25㎡。 3、本项目达到重庆市二星级绿色建筑标准要求。			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

竣工验收报告

验收表-7（3）

500039202101260001

遗留事项	无					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司	二级	44210092	王飞	郑莉
		/	/	/	/	/
	勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	甲级	B145013742	阳成	夏碧涛
	设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	甲级	A131001253	汤朔宁	司徒娅
		/	/	/	/	/
	监理单位	重庆华兴工程咨询有限公司	综合	E150001096	胡明健	林琅
	施工单位	中建科工集团有限公司	特级	D144077337	吴红涛	刘军
		中建科工集团有限公司	特级	D144077337	吴红涛	吴昌根
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		贵州德润电力建设有限公司	贰级	高低压配电系统		樊兴发
		广东洲明节能科技有限公司	壹级	泛光照明		陈元科
		重庆思源建筑技术有限公司	壹级	超净实验室		杨尚书
		重庆利恩电梯销售有限公司	A级	电梯		何江
相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建筑工程质量检验测试中心有限公司				
		重庆筑能建设工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆交通大学工程设计研究院有限公司				

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

竣工验收报告

验收表-7（4）

5001232012240006

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间： 1#~3#、8#、10#~12#楼：2021年07月30日 4~7#、9#、13~17#楼：2022年01月21日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间： 1~3#、8#、10~12#楼：2021年12月20日 4~7#、9#、14#楼：2022年04月13日 13#、15~17#楼：2022年08月16日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间： 1#~17#楼：2023年08月11日
	专业承包工程	各专业承包工程范围的验收记录已形成

竣工验收报告

验收表-7（5）

5001232012240006

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	建筑能效符合《重庆市建筑能效测评与标识技术导则》规定的Ⅱ级技术要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	环保验收已通过；建设单位已组织参建单位及消防技术服务机构进行消防现场查验，查验合格

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收表-7（6）

5001232012240006

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
验收程序	（1）施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 （2）审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。 （3）查验工程实体质量。 （4）对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1．工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2．施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3．工程技术档案资料完整； 4．工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5．工程符合公共建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估； 6．工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7．工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8．竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）：	
验收会议所提主要问题	/	

竣工验收报告

验收表-7（7）

5001232012240006

验收组人员（签字）		
	建设单位	项目负责人（签字）：郑莉 成员（签字）：刘泽、刘世毅
	勘察单位	项目负责人（签字）：夏碧涛 成员（签字）：罗连林
	设计单位	项目负责人（签字）：司徒娅 成员（签字）：
	监理单位	总监理工程师（签字）：林琅 成员（签字）：袁信凤
	施工单位	项目负责人（签字）：刘军（项目负责人） 吴昌根（EPC项目经理） 成员（签字）：高卫平
	有关专家	

参建单位签章				
勘察单位（公章）	设计单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）	
广西华蓝岩土工程有限公司	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	中建科工集团有限公司	重庆华兴工程咨询有限公司	
项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	项目负责人：（签字，加盖执业印章）	总监理工程师：（签字，加盖执业印章）	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

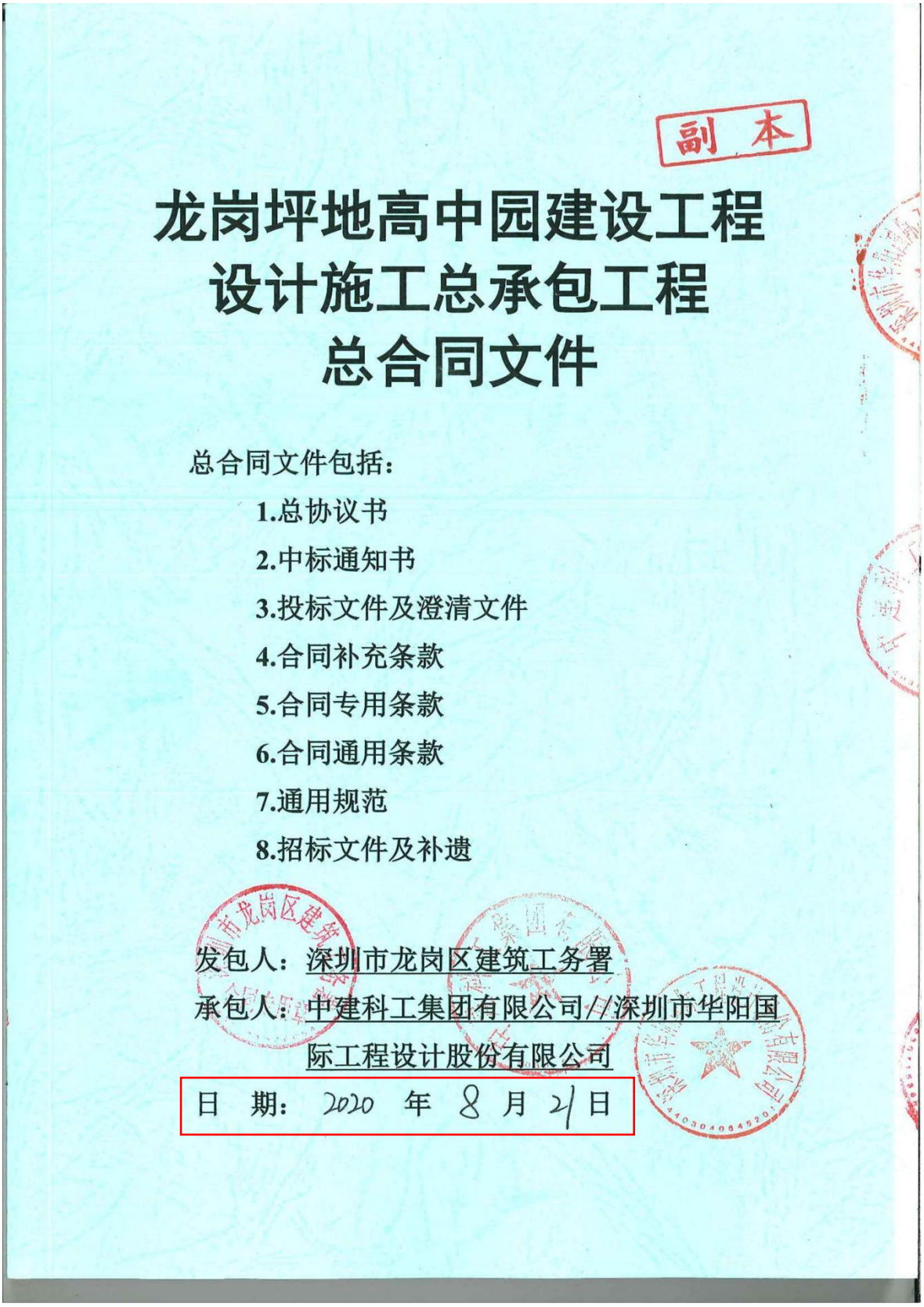
建设单位	重庆两江协同创新区建设投资发展有限公司
项目负责人（签字）：	
法定代表人（签字）：	（建设单位公章）
	年 月 日

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

2.4、龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

（1）合同关键页

合同关键页



副 本

龙岗坪地高中园建设工程
设计施工总承包工程
总合同文件

总合同文件包括：

1.总协议书

2.中标通知书

3.投标文件及澄清文件

4.合同补充条款

5.合同专用条款

6.合同通用条款

7.通用规范

8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日 期：2020 年 8 月 21 日

合同关键页

一、总协议书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、风雨操场、停车库、园区道路等。总用地面积约 204812 平方米（预留 3 万平方米作为建设一所职普融通型公办综合高中用地），总建筑面积约 307374 平方米。规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学（教学班级数量分别为 36 班、54 班、72 班），共计新增 8100 个公办普通高中学位。本项目为重大项目，项目经理任职情况需满足相关规定；拟建各部分规模如下：

1、学校建设规模

本项目高中园新建必配校舍面积约 202067 平方米，建设内容包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房，其中教学及教学辅助用房约 88063 平方米，办公用房约 9633 平方米，生活服务用房约 104371 平方米。

新建选配校舍面积约 97792 平方米，建设内容包括微格教室、教师宿舍、地下人防车库、教学及办公建筑架空层、设备用房，其中微格教室 546 平方米，教师宿舍 34720 平方米，地下人防车库 37125 平方米，架空层 16200 平方米，设备用房 9201 平方米。

其他用房面积 7515 平方米，其中公交场站 1500 平方米，宿舍区架空层 6015 平方米。

因此高中园合计总建筑面积为 307374 平方米。

2、室外配套工程：包括场地土石方工程、挡土墙工程及道路广场、绿化等配套工程。

本项目暂估总投资为 229092.85 万元，建安工程费为 197540.98 万元；资金来源为深圳市财政资金。项目建设规模及建设内容，最终以发改批复的可研为准。

二、工程承包范围

合同关键页

本次招标内容主要为龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包，具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于非标准设备设计文件（如有）、施工图设计（不包含方案设计、初步设计、基坑支护设计）、竣工图编制、绿色建筑工程咨询、海绵城市建设、协助概算申报以及提供施工阶段设计配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，且为顺利完成施工图设计所要办理的用地、规划、人防、消防等相关报批报审手续。

（1）建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

（2）外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨蓬、栏杆等）、室内装修（含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等）；

（3）建筑电气（含外线设计）；

（4）建筑智能化（包括校园三网工程等）；

（5）通风与空调；

（6）建筑给排水、热泵热水系统；

（7）消防工程；

（8）人防工程；

（9）燃气；

（10）电梯；

（11）钢结构；

（12）幕墙；

（13）监控系统；

（14）标识系统；

（15）停车库及充电桩；

（16）运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；

（17）其他：协助水土保持设计、负责临时设施（含发包人及监理人临时设施）、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发包人委托的第三方进行审查且最终经发包人审批同意。

2、施工：本次施工内容包括但不限于主体教学楼及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、教职工及学生宿舍、架空层、地下停车库、设备用房、公交场站、体育馆等，以及水、电、气、通信、网络、三网工程、智能弱电等接入，绿化工程、管线迁改，

出入口开设、智慧工地等；统筹协调周边配套市政道路的相关工作；完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持（包含设计阶段应用及施工阶段应用）；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：办理工程规划许可证、施工许可证；办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期2020年06月30日（具体以开工令为准），计划竣工日期2023年05月04日，标准工期1295天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过1038日历天，其中施工工期1038日历天，对比标准工期压缩比例为19.9%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

1、2020年12月30日前，完成经过三审合格的整版施工图；

2、2021年6月30日前，完成所有学校教学楼结构封顶，2021年12月31日前完成所有宿舍楼结构封顶；

3、2022年5月30日前，完成学校教学楼、宿舍楼等建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方或区教育部门对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；

4、合同工期内全部建设内容完工，完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目政府相关部门评审前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包的总合同价暂定177817.301304万元，其中：

总设计费为2398.444936万元，净下浮率为 10% ；

BIM技术服务费用774.582480万元，净下浮率为 10% ；

施工费为174644.273888万元，其中：建安费163939.259302万元，净下浮率为17.01%；暂列金额5926.229400万元；工程创优奖1500.000000万元；节点工期奖3278.785186万元。

注：详见商务标投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2. 总协议书；

3. 中标通知书；

4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算)；

5. 专用条款和补充条款；

6. . 通用条款；

7. 招标文件

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 投标文件；

11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人伍份，承包人叁份，办理施工许可证肆份。

十、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：龙岗区建筑工务署（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

经办人：

乙方：中建科工集团有限公司（公章）

住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86518668

传真：0755-86518506

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐号：

44201507300052510766

邮政编码：518000

丙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（公章）

住所：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号104

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82712808

传真：0755-82712311

开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行

帐号：

813588983210001

邮政编码：518110

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2020年 8月 21日

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程

验收日期：2023年04月27日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域	建筑面积	311501m²	工程造价	242437.84万元
结构类型	剪力墙	层数	地上： 25 层		
	框架混凝土		地下： 2 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年09月30日	验收日期	2023年04月27日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200184		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	湖南四建安装建筑有限公司、深圳市康成安装工程有限公司、深圳市杰能机电工程有限公司、深圳市森蓝建设集团有限公司、春意环境科技有限公司、中新建晟集团有限公司、深圳因特安全技术有限公司、深圳市品信机电装修工程有限公司、深圳深中孚建设工程有限公司、迅达（中国）电梯有限公司深圳分公司				
承建单位（装修）	深圳海外装饰有限公司 中建海峡建设发展有限公司 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	肖毅
副组长	张淑梅、王群浩、曾伟能
组员	吴泳龙、黄康湛、郭立刚、刘嬴、李家杰、李金华、常运青、夏雷鸣、张胜强、简万成、曾伟能、金宽、罗梓渊、陈东升、张清波、史文锋、

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李志鸿 童金宝	丁海荣、李清华、文福林、熊先军、肖刚、汪传根、潘虹盛、周志强、王深海、高意、吕泽星、李军、李庆、李雷、吴华山、周亮、肖建国、朱景亮、房东明、王硕、钟雨坤
建筑设备安装工程	吴泳龙 刘小毛	李云环、施潘、李娜、张巧钗、梅波、朱果、刘亚坤、刘帅、刘洪光、邹江波、杨志文、谢方卫
工程质控资料	郭立刚 周锦	夏维扬、韦宗专、贾峰、陈志远、陈可承

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
智能建筑	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖毅	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	
2	吴泳龙	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	
3	李志鸿	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	
4	郭立刚	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	
5	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	
6	文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目执行经理	工程师	
7	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
8	童金宝	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目管理负责人	高级工程师	
9	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑负责人	高级工程师	
10	李云环	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水负责人	高级工程师	
11	施潘	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气负责人	高级工程师	
12	李娜	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	通风空调负责人	高级工程师	
13	张巧钗	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	智能化负责人	高级工程师	
14	段海	中建科工集团有限公司	指挥长	高级工程师	
15	王群浩	中建科工集团有限公司	副指挥长	高级工程师	
16	曾伟能	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	
17	金宽	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
18	罗梓渊	中建科工集团有限公司	项目设计总监	工程师	
19	朱果	中建科工集团有限公司	项目商务经理	工程师	
20	周锦	中建科工集团有限公司	项目技术副总工	工程师	
21	夏维扬	中建科工集团有限公司	项目质量总监	工程师	
22	李军	中建科工集团有限公司	54班校区负责人	工程师	
23	韦宗专	中建科工集团有限公司	技术管理	工程师	
24	周亮	中建科工集团有限公司	装饰工程师	工程师	
25	邹江波	中建科工集团有限公司	商务部经理		
26	杨志文	中建科工集团有限公司	商务管理		
27	谢方卫	中建科工集团有限公司	商务管理		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	刘亚坤	中建科工集团有限公司	机电工程师	工程师	
29	刘帅	中建科工集团有限公司	机电工程师	工程师	
30	彭超群	中建科工集团有限公司	生产管理		
31	朱景亮	中建科工集团有限公司	装饰工程师	助理工程师	
32	常运青	深圳市合创建设工程顾问有限公司	公司负责人	高级工程师	
33	张淑梅	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级工程师	
34	夏雷鸣	深圳市合创建设工程顾问有限公司	执行总监	高级工程师	
35	刘小毛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	工程师	
36	汪传根	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全总监	工程师	
37	熊先军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	
38	刘洪光	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	
39	肖刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	
40	潘虹盛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	
41	梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	
42	周志强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
43	王深海	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
44	高意	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
45	赖俊龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
46	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
47	陈涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
48	陈东升	五洲工程顾问集团有限公司	项目总负责人	高级工程师	
49	丁海荣	五洲工程顾问集团有限公司	项目执行负责人	高级工程师	
50	胡敏	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	
51	黄飞	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	
52	张凡	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构负责人	高级工程师	
52	李小波	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	景观负责人	高级工程师	
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

龙岗坪地高中园建设工程（深圳市高级中学高中园）项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总建筑面积311501平方米，由2层地下室、6栋高层宿舍、3栋多层教学楼、2栋体育馆、1栋演艺中心、1栋创客实验室、1栋垃圾站、1栋大门门卫室、配套道路（规划三路）及室外工程组成。其中:1栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为48.5米，地上建筑面积31997.87平方米、地下建筑面积6511.03平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；、2栋为学生宿舍，地上11层,建筑高度为42.5米，地上建筑面积12685.88平方米，首层宿舍大堂和宿舍，二至十一层为宿舍；3栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为42.6米，地上建筑面积15915.95平方米、地下建筑面积3764.18平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；4栋为教师宿舍，地上23层、地下1层，建筑高度为79.49米，地上建筑面积18058.37平方米、地下建筑面积816.13平方米，半地下一层为宿舍大堂、架空、发电机房，首层至二十三层为宿舍；5栋为教师宿舍，地上25层，建筑高度为82.15米，地上建筑面积16921. 52平方米，首层宿舍大堂、架空、发电机房，二至二十五层为宿舍；6栋为学生宿舍，地上12层，建筑高度为51.45米， 地上建筑面积30061.11平方米，首层和二层为厨房和宿舍大堂，三至十二层为宿舍；7栋为48班教学楼，地上5层，建筑高度为22.15米， 地上建筑面积30021.07平方米，一层至五层为教室；8栋为演艺中心，地上3层，建筑高度入18.15米，地上建筑面积6971.41平方米，一层为大堂，二层为报告厅；9栋为54班教学楼，地上5层、地下2层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积27967.88平方米、地下建筑面积8441.18 平方米，半地下室二层为报告厅、德育展厅，半地下室一层为报告厅上空、图书馆，一层至五层为教室；10栋为体育馆1,地上2层、地下1层,建筑高度为12.5米,地上建筑面积14411.58平方米、地下建筑面积1784.50平方米，半地下一层为消防水泵房，一层为总部办公、风雨球场、架空停车(属1类停车库)，二层为总部办公、风雨球场上空、架空停车、生活水泵房；11 栋为体育馆2,地上2层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积10720.87平方米，一层为体育馆及其配套、风雨球场，二层为体育馆上空、风雨球场上空，公共开关房、变配电房、风冷热泵机房；12栋为60班教学楼，地上5层、地下1层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积33300.84平方米、地下建筑面积12917.84平方米，半地下室一层为报告厅、德育展厅、地下停车(属1类停车库)、生活水泵房、风雨球场、图书馆，一层为教室、风雨球场上空、图书馆，二至五层为教室；13栋创客实验室，地上3层，建筑高度为17.35米，地上建筑面积1676.29平方米，一层、二层为架空，三层为图书室；14栋垃圾站，地上1层，建筑高度为7.45米，地上建筑面积142.04平方米；15栋门卫，地上1层，建筑高度为5.40米，地上建筑面积101.14平方米，配套道路（规划三路）475.198m。

验收结论：本工程已按要求完成设计图纸和施工合同内的所有工程，档案验收合格，验收程序有效，符合竣工验收规定要求，同意验收。本项目工程综合评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：张胜强
注册号：4401870-042
有效期：至2023年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：简万成
注册号：AY004
有效期：至2025年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 编号1442016201635446(00) 建筑 2024.11.07 中建科工集团有限公司

GD-E1-914/6

2.5、蔡甸经济开发区麦山街产城融合示范新区一期项目

（1）合同关键页

合同关键页

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建钢构武汉蔡甸建设工程有限公司

承包人（全称）：中建钢构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蔡甸经济开发区奓山街产城融合示范新区一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：蔡甸经济开发区奓山街产城融合示范新区一期。

2.工程地点：本项目位于武汉市蔡甸区奓山街袁岭村、凡里村、联谊村。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：拟新建9栋32F、7栋26F的住宅楼，1栋3F的幼儿园，2F社区公共用房，部分住宅底部1~2F为公共配套用房，1F地下车库，以及给排水、电气、消防、暖通等基础设施配套工程。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内全部内容，其中包括土方、地基处理及基坑支护、主体结构、建筑装饰装修、建筑排水、给水和电气、消防、暖通、电梯、红线范围内市政、绿化工程等。

二、合同工期

计划开工日期：2018年9月8日。

计划竣工日期：__2022__年__3__月__31__日。

工期总日历天数：__1300__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价（含税）暂定为：

人民币（大写）__壹拾壹亿陆仟万元整__(¥__1,160,000,000.00__元)；最终合同价以经批复的施工图预算价款为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）__贰仟柒佰玖拾伍万陆仟元整__(¥__27956000__元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：__其它价格形式__。

合同关键页

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码 914403006803525199
地　址：_____	地　址：深圳市南山区粤海街道中心路 3331 号中建钢构大厦 27 层 2701 室
邮政编码：_____	邮政编码：518016
法定代表人：_____	法定代表人：王宏
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：0755-86518668
传　真：_____	传　真：0755-86518506
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账　号：_____	账　号：44201507300052510766

蔡甸经济开发区麦山街产城融合示范新区一期工程建筑总面积证明-地上地下合计490742平方米

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

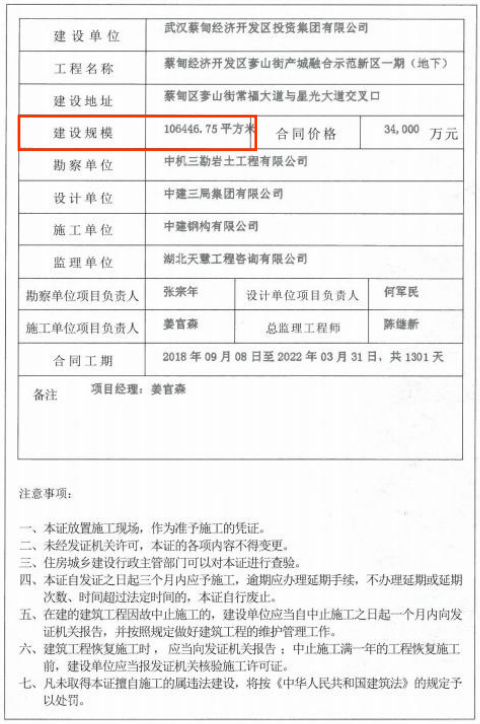
编号 420114201607120011 4BJ4001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 武汉市蔡甸区行政审批局 行政审批专用章

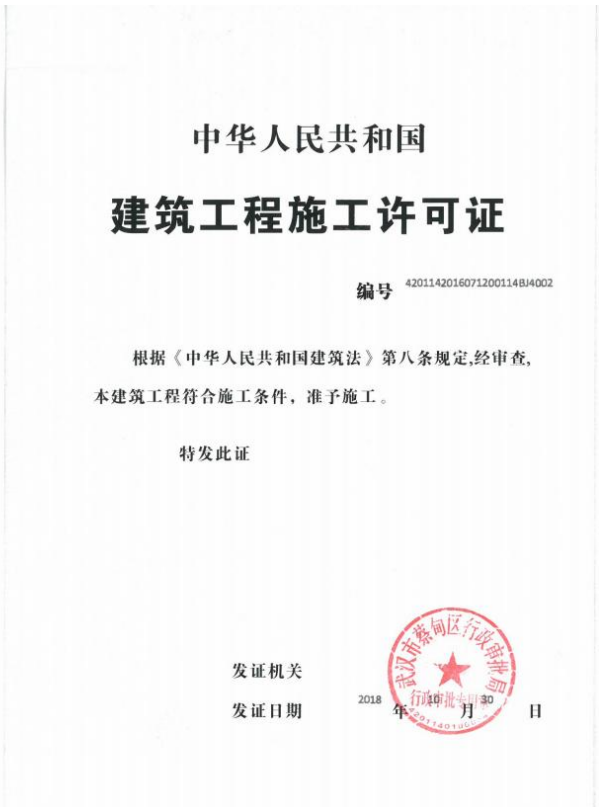
发证日期 2018 年 10 月 30 日



建设单位	武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司		
工程名称	蔡甸经济开发区麦山街产城融合示范新区一期（地下）		
建设地址	蔡甸区麦山街常福大道与星光大道交叉口		
建设规模	106446.75平方米	合同价格	34,000 万元
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		
设计单位	中建三局集团有限公司		
施工单位	中建钢构有限公司		
监理单位	湖北天慧工程咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	张宗年	设计单位项目负责人	何军民
施工单位项目负责人	姜官森	总监理工程师	陈继新
合同工期	2018 年 09 月 08 日至 2022 年 03 月 31 日，共 1301 天		
备注	项目经理：姜官森		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

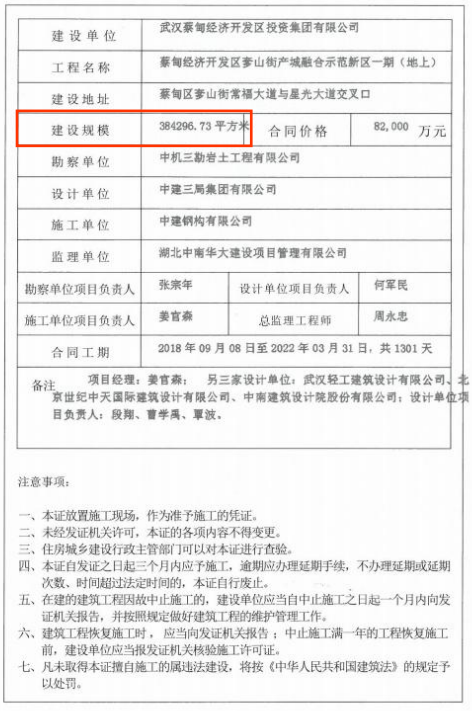
编号 420114201607120011 4BJ4002

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 武汉市蔡甸区行政审批局 行政审批专用章

发证日期 2018 年 10 月 30 日



建设单位	武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司		
工程名称	蔡甸经济开发区麦山街产城融合示范新区一期（地上）		
建设地址	蔡甸区麦山街常福大道与星光大道交叉口		
建设规模	384296.73平方米	合同价格	82,000 万元
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		
设计单位	中建三局集团有限公司		
施工单位	中建钢构有限公司		
监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人	张宗年	设计单位项目负责人	何军民
施工单位项目负责人	姜官森	总监理工程师	周永忠
合同工期	2018 年 09 月 08 日至 2022 年 03 月 31 日，共 1301 天		
备注	项目经理：姜官森； 另三家设计单位：武汉轻工建筑设计有限公司、北京世纪中天国际建筑设计有限公司、中南建筑设计院股份有限公司；设计单位项目负责人：段翔、曹学禹、覃波。		

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月8日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地下）地下室

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地下）地下室			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	21289.35万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积106446.75m^2；地下1层(其中人防地下室23004 m^2)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北天慧工程咨询有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年5月15日	竣工验收日期	2021年6月8日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月8日
	设计单位	项目负责人：何军成 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）幼儿园

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）幼儿园			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	279.11万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积3987.33m²；地上3层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年11月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）16#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）16#楼			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	1579.11万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积13159.29㎡；地上26层；地下1层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）15#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）15#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2832.59 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 23604.94m²；地上 26 层；地下 1 层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2019 年 3 月 15 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 8 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何华民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）14#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）14#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2352.16 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 19601.30m²；地上 26 层；地下 1 层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2018 年 10 月 8 日	竣工检收日期	2021 年 6 月 18 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）13#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）13#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2846.48万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积23720.63m²；地上32层；地下1层（其中人防地下室/ m²）				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）12#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）12#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2336.59万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积19471.60m²；地上26层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2019年3月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何华民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）11#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）11#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2717.48万元	结构形式	框剪	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积22645.67m²；地上26层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	武汉轻工建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月8日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）10#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）10#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2846.34万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积23719.47m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）9#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）9#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	3339.62万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积27830.17m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	武汉轻工建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区爹山街产城融合示范新区一期（地上）8#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区爹山街产城融合示范新区一期（地上）8#楼			工程地址	蔡甸区爹山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2718.42万元	结构形式	钢框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积22653.54m²；地上26层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中南建筑设计院股份有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）7#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）7#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2846.56万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积23721.33m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈泉年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）6#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）6#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	3339.62万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积27830.17m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	武汉轻工建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）5#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）5#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	1358.94 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 11324.48m^2；地上 26 层；地下 1 层(其中人防地下室/ m^2)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2018 年 10 月 8 日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区爹山街产城融合示范新区一期（地上）4#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区爹山街产城融合示范新区一期（地上）4#楼			工程地址	蔡甸区爹山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	3339.81万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积27831.75m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	武汉轻工建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）3#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）3#楼			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	3339.72万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积27831.04㎡；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	武汉轻工建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）2#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）2#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	3092.81 万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 25773.43m²；地上 32 层；地下 1 层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2018 年 10 月 8 日	竣工验收日期	2021 年 6 月 18 日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）1#楼

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）1#楼			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	2888.11万元	结构形式	剪力墙	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积24067.59m²；地上32层；地下1层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	北京世纪中天国际建筑设计有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）1#配电房及开闭所

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）1#配电房及开闭所			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	24.42万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积348.81㎡；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）2#、3#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）2#、3#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	14.79万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积211.28m²；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何学民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2014年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2014年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2014年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）4#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2014年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）4#配电房			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.90万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积112.84㎡；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2014年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2014年6月19日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2014年6月19日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）5#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）5#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.02万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.24㎡；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈早年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何早跑 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）6#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）6#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.04万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.52m²；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）7#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）7#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.02万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.24㎡；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈军华 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何强 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）8#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）8#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.02万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.24㎡；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈宗年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何军民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）9#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）9#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.02万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.24m²；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈京年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何军民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）10#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）10#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.04万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积100.52m²；地上1层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2020年9月15日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈宗年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何军民 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月7日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月8日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月8日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）11#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）11#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	7.04 万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 100.52m²；地上 1 层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2020 年 9 月 15 日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈宗年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何强 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月8日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月8日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）12#、13#配电房

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）12#、13#配电房			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	13.87 万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积 198.12m²；地上 1 层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014 年 9 月 26 日	开工日期	2020 年 9 月 15 日	竣工验收日期	2021年6月8日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业1

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业1			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	104.92万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积1498.85㎡；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人：陈章年 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何强 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业2

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业2			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	198.49万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积2835.63m^2；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ m^2)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何帆 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）商业3

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）商业3			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	189.38万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积2705.38m²；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业4

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业4			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	135.65万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积1937.82m²；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人：何军 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）商业5

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蓼山街产城融合示范新区一期（地上）商业5			工程地址	蔡甸区蓼山街常福大道与呈光大道交叉口
工程规模	141.44万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积2020.58m²；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ m²)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

竣工验收报告

	施工单位	项目经理： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	监理单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	建设单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

建设工程竣工验收报告

工程名称：蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业6

建设单位：武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司

项目负责人（签名）：

2021年6月18日

工程名称	蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期（地上）商业6			工程地址	蔡甸区蔡山街常福大道与星光大道交叉口
工程规模	206.59万元	结构形式	框架	工程类别	住宅
建筑面积及结构层次	建筑面积2951.27㎡；地上2层；地下/层(其中人防地下室/ ㎡)				
勘察单位	中机三勘岩土工程有限公司		设计单位	中建三局集团有限公司	
施工单位	中建科工集团有限公司		监理单位	湖北中南华大建设项目管理有限公司	
报建日期	2014年9月26日	开工日期	2018年10月8日	竣工验收日期	2021年6月18日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	该工程已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持先设计、再施工的原则。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	工程设计、勘察、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。				

竣工验收程序、内容及组成形式	1、建设单位组织，成立验收组。 2、各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3、审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4、查验工程实体质量。 5、形成工程竣工验收意见。	
单位工程竣工验收结论意见	经核查，本工程质量符合我国现行法律法规的要求和工程建设强制性标准要求，符合设计及规范要求，保证资料齐全有效，核定工程质量为“合格”等级。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日
	设计单位	项目负责人： 同意验收 （公章） 2021年6月18日

2.6、汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包

（1）合同关键页

合同关键页
532020050 .7. 工程编号：4403922039122500100030001 合同编号：_____ 汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包合同 发包人：汕尾理工学院筹建办公室 承包人：深圳市万科发展有限公司（牵头人） 江西省勘察设计研究院 中建科工集团有限公司 2020 年 6 月

合同关键页

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：汕尾理工学院筹建办公室
承包人（全称）：深圳市万科发展有限公司
江西省勘察设计研究院
中建科工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包

工程批准、核准或备案文号：_____、

工程内容及规模：一期建设用地规模约 948 亩，总投资估算 374479.31 万元。

本次招标范围为项目一期工程，一期按在校生 10000 人规划建设，一期工程总暂定额为 268798.2 万元，总建筑面积约 368300 平方米，计容面积约 310300 平方米，包括供 15000 人使用的图书馆、室内体育用房、校行政楼以及会堂，满足 10000 生使用的教室、实验室、院系及教师办公用房、学生宿舍、食堂、教工单身宿舍、后勤及附属用房等十二项高等院校必备校舍。架空及平台面积约 40000 平方米，地下人防工程建筑面积约 18000 平方米。为实现汕尾理工学院校区 2021 年 9 月开始招生的目标，需在 2021 年 9 月建设完成可满足 2500 人招生规模的学校一期启动区建设。建成校区路网系统、以及基本满足首期招生需求的教学科研配套设施和师生生活设施。2022 年 5 月前完成一期的各项设施建设。

工程所在省市详细地址：汕尾市马宫街道，G15 沈海高速马宫街道长沙湾高速收费站出入口前方 200 米 。

工程承包范围：本工程采用项目管理、勘察、施工、采购工程总承包招标模式进行招标，招标范围为：汕尾理工学院项目全过程管理（含设计管理等）、勘察、施工、采购工作（不含发包人已经委托的设计、交评、可研编制单位等）。

承包人根据发包人提出的项目投资控制、规模、标准、功能、质量、进度等要求，负责汕尾理工学院项目建设从合同签订之日起至本项目竣工验收及后期维护保修工作。即本项目前期准备阶段、项目实施准备阶段、项目实施阶段、项目竣工验收和总结评价阶段的工作。 主要工作内容包括但不限于：项目建设全过程管理、办理项目相关报批报建手续、勘察、设计管理、施工（含主体施工及精装修、室外景观）、运营管理咨询（如有）、采购、竣工验收、交付、结算审计、办理产权登记、保修、工程档案移交等全部工作。

(1)项目全过程管理工作：包含但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、运营管理咨询（如有）、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作；

(2)项目勘察工作：包含初勘、详勘及施工勘察（若需要）；

(3)项目施工工作：

1)土石方工程；

2)基坑支护工程；
3)地基基础工程；
4)主体工程；
5)外立面装饰工程；
6)装饰工程；
7)给排水工程；
8)建筑电气工程（含弱电）；
9)消防工程；
10)采暖通风空调工程；
11)电梯工程；
12)燃气工程；
13)室外及配套工程；
14)钢结构及网架工程（如有）；
15)防治白蚁工程；
16)人防工程；
17)屋面及防水工程；
18)金属门窗工程；
19)高低压配电工程；（包含：a.各建筑单体用电总箱设计采购施工；b.各建筑单体用电总箱至红线外高低压配电房电缆管沟、桥架路由设计；c.各建筑单体用电总箱至出红线一米的电缆管沟（管）、桥架采购施工；d.提供高低压配电房用电需求各项技术参数。
20)配套市政道路工程；
21)红线内场地整平及地上附着物清理；
22)项目水、电、路、气、通讯、燃气等与现有市政基础设施的接驳；
23）路口迁改；
24）排涝渠迁建；
25）连廊工程；
26)协助发包人组织竣工验收并移交发包人或相关职能管理部门；
27)完成工程保修工作；
28)项目红线范围内现状管线的迁改或保护工作；
29)配套充电桩工程。
(4) 设计概算、竣工结算等编制工作及配合发包人完成决算审计等工作；
(5)专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测；
(6)现状测量和管线普查；
(7)负责“项目结构封顶、整体封顶、竣工验收、观摩会”仪式庆典工作等。及各级建设行政主管部门要求的、主办的、协办的其他仪式并承担其产生的费用。
(8)负责完成发包人为完成本项目所委托的其他各项工作。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

二、工程建筑设计方案来源

本项目建筑设计方案招标工作发包人已完成，承包人需对由发包人选定的设计单位进行管理，根据发包人要求确定建筑设计方案，最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

三、主要日期

本项目计划施工工期为698日历天。计划开工日期为 2020 年 06 月 15 日（具体以开工令为准），2021 年 9 月建设完成可满足 2500 人招生规模的学校一期启动区建设。建成校区路网系统、以及基本满足首期招生需求的教学科研配套设施和师生生活设施，2022 年 5 月前完成一期的各项设施建设。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程勘察质量标准：勘察成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程施工质量标准：须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币 贰拾肆亿伍仟柒佰叁拾贰万玖仟贰佰陆拾贰元肆角陆分（小写：¥2457329262.46 元）。

其中主要包括：

（1）建安工程费暂定人民币 贰拾肆亿叁仟玖佰玖拾柒万零肆拾捌元肆角陆分（小写：¥2439970048.46 元（其中建安工程费税率 9%，不含税价格 2238504631.61 元））（下浮率 8.51% ）。（其中不可竞争部分不参与下浮，不可竞争费包括但不限于安全文明施工费、信息价中无相关单价需市场询价的材料费）。

（2）项目管理费暂定人民币 叁佰肆拾伍万元整（小写：¥ 3450000 元）。

（3）勘察费暂定人民币 壹仟叁佰玖拾万零玖仟贰佰壹拾肆元整（小写：¥13909214.00 元（其中勘察费税率 6%，不含税价格 13121900.00 元））（下浮率 21.00%）。

（4）暂列金额_____万元（该金额不作为预付款、进度款的支付依据。）

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

合同关键页

（以下为签字盖章页）

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

住所：

法定代表人：

授权代表：

电　　话：

传　　真：

电　　话：

电子邮箱：

承包人 1：　　（牵头人）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电　　话：

传　　真：

电子邮箱：

开户银行：

账　　号：

承包人 2：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

承包人 3：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

合同关键页

邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：广东省汕尾市_____

附件五 联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

深圳市万科发展有限公司、中建科工集团有限公司、江西省勘察设计研究院自愿组成联合体，共同参加 汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包 （标段编号：1403922019122500100030001） 的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳市万科发展有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 深圳市万科发展有限公司 ，承担 项目全过程管理及相关 工作；

(2)联合体成员 1 中建科工集团有限公司 ，承担 施工总承包及采购相关 工作。

(2)联合体成员 2 江西省勘察设计研究院 ，承担 项目勘察及相关 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者[illegible]合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市万科发展有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中建科工集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：王宏

成员 2

单位名称（盖单位公章）：江西省勘察设计研究院

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

签订日期： 2020 年 5 月 29 日

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）

验收日期：2022年10月21日

建设单位（盖章）：华南师范大学汕尾校区建设办公室

中建科工集团有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）				
工程地点	汕尾市区香江大道（汕马路）长沙湾出入口西侧	建筑面积	158973.4㎡	工程造价	245732.9262万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 9 层		
	/		地下： 1 层		
施工许可证号	441501202104290101	监理许可证号			
开工日期	2020年06月15日	验收日期	2022年10月27日		
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	2020007		
建设单位	华南师范大学汕尾校区建设办公室				
勘察单位	江西省勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	甘洋宇
副组长	孟宪生
组员	郑光照、甘洋宇、彭嘉靖、郑炳荣、陈秋潮、魏明智、叶译元、刘海波、刘超、傅洪、盛小龙、王旭楠、张昕、张静义、邢卫东、欧阳泽良、杨辉咏、薛飞飞、廖文剑、张红川、林帅、周涛、曹阳、李香龙、杨谦升、郭开喜、贾考学

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑炳荣	郑光照、叶译元、张静义、刘超、薛飞飞、廖文剑、刘超、林帅、王旭楠、贾考学
建筑设备安装工程	刘海波	张昕、廖文剑、张红川、周涛、曹阳、杨谦升
工程质控资料	张昕	傅洪、杨辉咏、李香龙、彭嘉靖、郭开喜

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 143 项，其中： 经审查符合要求 143 项 经核定符合要求 143 项	共 66 项，其中： 资料核查符合要求 66 项 实体抽查符合要求 66 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
主体结构	符合要求	共 124 项，其中： 经审查符合要求 124 项 经核定符合要求 124 项	共 54 项，其中： 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 82 项，其中： 评价为“好”的 82 项 评价为“一般”的 82 项
建筑装饰装修	符合要求	共 135 项，其中： 经审查符合要求 135 项 经核定符合要求 135 项	共 77 项，其中： 资料核查符合要求 77 项 实体抽查符合要求 77 项	共 117 项，其中： 评价为“好”的 117 项 评价为“一般”的 117 项
屋面	符合要求	共 76 项，其中： 经审查符合要求 76 项 经核定符合要求 76 项	共 25 项，其中： 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 72 项，其中： 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 72 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 211 项，其中： 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 119 项，其中： 资料核查符合要求 119 项 实体抽查符合要求 119 项	共 137 项，其中： 评价为“好”的 137 项 评价为“一般”的 137 项
通风与空调	符合要求	共 189 项，其中： 经审查符合要求 189 项 经核定符合要求 189 项	共 84 项，其中： 资料核查符合要求 84 项 实体抽查符合要求 84 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 101 项
建筑电气	符合要求	共 201 项，其中： 经审查符合要求 201 项 经核定符合要求 201 项	共 97 项，其中： 资料核查符合要求 97 项 实体抽查符合要求 97 项	共 150 项，其中： 评价为“好”的 150 项 评价为“一般”的 150 项
智能建筑	符合要求	共 156 项，其中： 经审查符合要求 156 项 经核定符合要求 156 项	共 94 项，其中： 资料核查符合要求 94 项 实体抽查符合要求 94 项	共 121 项，其中： 评价为“好”的 121 项 评价为“一般”的 121 项
建筑节能	符合要求	共 195 项，其中： 经审查符合要求 195 项 经核定符合要求 195 项	共 65 项，其中： 资料核查符合要求 65 项 实体抽查符合要求 65 项	共 98 项，其中： 评价为“好”的 98 项 评价为“一般”的 98 项
电梯	符合要求	共 211 项，其中： 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 27 项，其中： 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 100 项，其中： 评价为“好”的 100 项 评价为“一般”的 100 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	甘洋宇	华南师范大学汕尾校区建设办公室	项目负责人	工程师	
2	郑光照	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
3	彭嘉靖	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
4	郑炳荣	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
5	陈秋潮	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
6	魏明智	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
7	叶译元	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
8	刘海波	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	
9	刘超	深圳大学建筑设计研究院有限公司	质量负责人	注册建筑师	
10	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	技术负责人	注册建筑师	
11	盛小龙	江西省勘察设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
12	王旭楠	江西省勘察设计研究院有限公司	技术负责人	工程师	
13	孟宪生	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	土建	
14	张昕	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监代表	土建	
15	张静义	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	土建	
16	邢卫东	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术总工	土建	
17	欧阳泽良	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	机电	
18	杨辉咏	中建科工集团有限公司	项目负责人	中级工程师	
19	薛飞飞	中建科工集团有限公司	项目总指挥	中级工程师	
20	廖文剑	中建科工集团有限公司	项目执行经理	工程师	
21	张红川	中建科工集团有限公司	项目技术总工	中级工程师	
22	林帅	中建科工集团有限公司	设计总监	中级工程师	
23	周涛	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	
24	曹阳	中建科工集团有限公司	机电负责	工程师	
25	李香龙	中建科工集团有限公司	技术员	中级工程师	
26	杨谦升	中建科工集团有限公司	施工员	工程师	
27	郭开喜	中建科工集团有限公司	质量员	工程师	

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求 同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人：甘泽宇 2022年10月27日	（公章） 总监理工程师： 2022年10月27日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月27日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月27日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年10月27日

GD-E1-914/6

2.7、濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区 EPC 工程总承包

（1）合同关键页

合同关键页

副本

建设项目工程总承包合同

住房和城乡建设部制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）九江市濂溪区安置房建设管理中心

承包人（全称）中建科工集团有限公司（主）

广州黄埔建筑设计院有限公司（成）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区EPC工程总承包。

2.工程批准、核准或备案文号：濂发改字【2020】339号。

3.工程内容及规模：总建筑面积约 35 万㎡，本次实施约 32.2 万㎡（其中螺子山安置小区约 19 万㎡；花园畈安置小区约 8.8 万㎡；濂理二期安置小区 7.2 万㎡，本次实施约 4.3 万㎡）。

4.工程所在省市详细地址：江西省九江市濂溪区。

5. 工程承包范围：

本工程的勘察、设计、采购、施工等全过程的工程总承包，即本项目范围内所有工作内容均交由工程总承包单位负责设计并组织实施完成，包括：勘察、初步设计、方案设计、施工图设计（含各专业工程的设计），土方平整、土建施工、道路、配套管网及景观等施工，配套设备及交通设施等的采购。

具体包括但不限于以下内容：

（1）勘察范围：勘查工作包含放样、钻探、试验、图审、外业见证、勘察及外业见证报告提交。

（2）设计范围：含初步设计、方案设计、施工图设计（建筑、结构、给排水、人防、消防、电气、暖通、智能化、装修装饰等专业工程）、亮化、小区内道路、抗震设计专篇，设计（结构等）优化、管网设计、装配式建筑（如需要）、绿色建筑设计及与本工程配套相关的道路、桥梁、河道改造、治理等。

（3）施工范围：包含但不限于建筑结构、装饰装修、水电暖通、人防工程（如需要）、装配式建筑（如需要）、杆线迁移、消防、智能化、室外管网、室外道路、园林绿化、亮化、外墙、围墙、大门、绿色建筑及与本工程配套相关的道路、桥梁、河道改造、治理等建设方审定的工程施工图上所有项目。

（4）采购范围：包含但不限于电梯、人防、通风、消防、配电、污水处理、供水、路灯等，具体采购事项在单项采购合同中拟定。

（5）测绘费、地基基础检测、主体检测费不计入合同范围。

最终向建设单位提交”交钥匙”工程。发包人根据工程实际情况进行调整的权力（最终方案以规划

部门审批通过方案为准）。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

依据九江市自然资源局批复的规划设计方案

三、主要日期

计划于2020年 11 月 11 日开工，2022年 10 月 02 日竣工。总工期 690 日历天。实际开工时间按照发包人出具的开工令时间为准。

四、工程质量标准

地质勘察质量标准：提交合格且满足设计及施工要求的勘察报告。

工程设计质量标准：方案及施工图设计质量必须满足国家现行工程设计规范标准并通过相关部门的审查，及满足设计任务书要求；

工程施工质量标准：施工质量符合设计图纸及国家有关标准、规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准及建设方交房标准，一次交验合格。

五、签约下浮率及合同价：

（一）签约下浮率：

（1）建筑工程下浮率：大写：百分之七 （小写：7%）（不含勘察费、设计费）。

建筑工程：施工范围内的全部工程。

（二）合同价：

1、本项目暂定合同价款为：人民币 壹拾亿捌仟伍佰壹拾伍万捌仟叁佰元零角零分 （小写金额：1085158300.00 元 本次实施地块 986411500.00 元）。其中螺子山安置小区 59406.7 万元（单方造价 3176.97 元/㎡，其中 epc 总承包 2812.92 元/㎡，业主费用 364.05 元/㎡）；花园畈安置小区 25903.45 万元（单方造价 2948 元/㎡，其中 epc 总承包 2531.48 元/㎡，业主费用 416.55 元/㎡）；濂理二期安置小区 23205.68 万元，其中本次实施地块 13331 万元（单方造价 3234 元/㎡，其中 epc 总承包 2797.57 元/㎡，业主费用 368.84 元/㎡）。

2、勘察合同价：

本项目勘查工作包含放样、钻探、试验、图审、外业见证、勘察及外业见证报告提交。勘查费用结算按照 3 元/平方米计取（费用包括但不限于勘察外业见证、图审、专家评审等完成工程勘察工作的一切费用），结算以规划部门审批通过方案的建筑面积为准。

3、设计合同价：

本项目设计费按照 18 元/平方米计取（含设计招标范围中的全部设计费及图审费等一切设计相关费用），另装配式建筑部分的设计费每平米增加 10 元，结算以规划部门审批通过方案的建筑面积为准。

4、施工合同价：

由承包人进行项目图纸设计，报经发包人、监理审核同意，再报送图审完成后，由承包人、发包人聘请的全过程造价咨询单位按工程量清单形式各编制一份预算再进行核对，完成预算核对后由发包人报

合同关键页

发包人：九江市濂溪区安置房建设管理中心

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：

统一社会信用代码：1236040259889698XY

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电　　话：

传　　真：

电子邮箱：

开户银行：九江银行十里支行

账　　号：727200100100141059

承包人：中建科工集团有限公司(联合体牵头人)

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

企业组织机构代码：914403006803525199

邮政编码：518000

法定代表人：

授权代表：

电　　话：0755-86518877

传　　真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

账　　号：44201507300052510766

承包人：广州黄埔建筑设计院有限公司(联合体成员)

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：广州市黄埔区黄埔大道东983号2518房

统一社会信用代码：914401124553891558

法定代表人：洪有明

授权代表：

电　　话：020-33369226

传　　真：020-33369226

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州黄埔支行

账　　号：44001470901050327325

合同订立时间：2020 年 11 月 06 日

合同订立地点：九江市濂溪区

（2）竣工验收报告

竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

验收表 1

2023 年 3 月 22 日

工程名称	濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区 EPC 工程总承包（螺子山北安置小区）1#楼	地址	九江市濂溪区前进东路 557 号	项目负责人及联系电话	舒圣涛
建设单位	九江市濂溪区安置房建设服务中心				18507926061
结构层数	26/1 层	建筑面积	12525.82 ㎡	开工时间	2020 年 12 月 1 日
基础类型	桩基础	工程造价	108515.13（总）万元	验收时间	2023 年 3 月 22 日
验收内容	工程质量控制、验评和施工资料情况: 1. 工程技术资料齐全、符合要求。 2. 工程质量控制齐全、符合要求。 3. 单位子单位工程验收资料齐全、符合要求。				
	工程实体质量情况: 1. 工程实体各分部子分部验收合格， 2. 混凝土外观及偏差值在允许范围内，工程质量符合验收规范规定要求。				

竣工验收报告

验收意见	勘察单位意见	项目负责人： （公章） 2023 年 3 月 22 日
	设计单位意见	项目负责人： （公章） 2023 年 3 月 22 日
	施工单位意见	项目负责人： （公章） 2023 年 3 月 22 日
	监理单位意见	总监理工程师： （公章） 2023 年 3 月 22 日
	建设单位意见	项目负责人： （公章） 2023 年 3 月 22 日
备注		

建筑工程竣工验收报告

2023年 7月 15日

工程名称	濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区 EPC 工程总承包（螺子山南安置小区）1#楼	地址	九江市濂溪区	项目负责人及联系电话	舒圣涛
建设单位	九江市濂溪区安置房建设服务中心				18507926061
结构层数	剪力墙/地上 26 层	建筑面积	10514.18 m²	开工时间	2020 年 12 月 1 日
基础类型	桩筏基础	工程造价	10851513元(总)	竣工时间	2023 年 7 月 15日

验收内容

工程质量控制、验评和施工资料情况:

工程质量控制、验评和施工资料齐全有效，符合要求。

工程实体质量情况:

工程实体质量符合施工规范验收要求，合格

竣工验收报告

验收意见	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓　名：余小明 注册号：3600640-AY008 有效期：至2024年12月 项目负责人：余小明 （公章） 2023年 7月 15日
	设计单位意见	中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：[illegible]奔 注册号：[illegible]003 有效期：至2024年4月 项目负责人：[illegible]奔 广州黄埔建筑设计院 （公章） 2023年 7月 15日
	施工单位意见	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 曹起东 粤1442018202000504(00) 建筑 市政 2023.04.02 [illegible]建筑集团有限公司 项目负责人：[illegible] （公章） 2023年 7月 15日
	监理单位意见	中华人民共和国[illegible] [illegible]404 有效期2023.06.15 江西省赣建工程建设监理有限公司 总监理工程师：[illegible] （公章） 2023年 7月 15日
	建设单位意见	项目负责人：[illegible] 江门市蓬区安置房建设有限公司 （公章） 2023年 7月 15日
备注		

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

2023年 4月20日

工程名称	濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区EPC工程总承包（花园畈农房安置小区）1#楼	地址	九江市濂溪区	项目负责人及联系电话	李鹏飞
建设单位	九江市濂溪区安置房建设服务中心				
结构层数	剪力墙/地下一层 地上26层	建筑面积	15805.73m²	开工时间	2020年12月1日
基础类型	桩筏基础	工程造价	万元	竣工时间	2023年4月20日

验收内容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 工程质量控制、验评和施工资料齐全有效，符合要求。
	工程实体质量情况： 工程实体质量符合施工规范验收要求，合格

竣工验收报告

验收意见	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：余小明 注册号：3600640-AY008 有效期：至2024年12月 项目负责人：余小明 （公章） 2023年4月20日
	设计单位意见	中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名：韦 奔 注册号：4401892-009 有效期：至2024年4月 项目负责人：韦奔 （公章） 2023年4月20日
	施工单位意见	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 曹超东 粤1442018202000504(00) 建筑市政 2024.04.22 中建科工集团有限公司 项目负责人：曹超东 （公章） 2023年4月20日
	监理单位意见	同意验收。 总监理工程师： （公章） 2023年4月20日
	建设单位意见	同意验收 项目负责人： （公章） 2023年4月20日
备注		

建设工程竣工验收报告

验收表 1

2022 年 11 月 28 日

工程名称	濂溪区保障性住房十里片区（螺子山、花园畈、濂理二期）安置小区 EPC 工程总承包（濂理二期）1#楼	地址	濂溪大道与前进东路交汇口东北角	项目负责人及联系电话	李炳虎
建设单位	九江市濂溪区安置房建设服务中心				13320023336
结构层数	框剪 9 层	建筑面积	3656.73 ㎡	开工时间	2020 年 12 月 1 日
基础类型	筏板基础	工程造价	108515.13（总）万元	验收时间	2022 年 11 月 28 日
验收内容	工程质量控制、验评和施工资料情况： 1、工程技术资料齐全、符合要求。 2、工程质量控制齐全、符合要求。 3、单位子单位工程验收资料齐全、符合要求。				
	工程实体质量情况： 1. 工程实体各分部子分部验收合格， 2. 混凝土外观及偏差值在允许范围内，工程质量符合验收规范规定要求。				

竣工验收报告

验收意见	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：余小明 注册号：[illegible]A1008 有效期：至2024年12月 项目负责人：余小明 （公章） 2022 年 11月 28 日
	设计单位意见	中华人民共和国一级注册建筑师 姓 名：韦 奔 注册号：4401892-009 有效期：至2024年4月 项目负责人： （公章） 2022 年 11月 28 日
	施工单位意见	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 曹超宗 编号:1442018202000504(00) 建筑 市政 2023.04.02 中建科工集团有限公司 项目负责人： （公章） 2022 年 11月 28 日
	监理单位意见	同意验收 总监理工程师： （公章） 2022 年 11月 28 日
	建设单位意见	同意验收，同意签证 项目负责人： （公章） 2022 年 11月 28日
备注		

第四章 项目设计负责人业绩

1、项目设计负责人业绩一览表

	序号	建设单位	工程名称	建筑面积（㎡）	合同签订日期	备注
项目设计负责人业绩	1	厦门翔业集团有限公司	厦门新机场项目-货运区工程(勘察设计)	219900	2021 年 10 月	设计内容包括方案设计(含工艺流程设计方案)、初步设计(含概算)、施工图设计及施工全过程服务。含**冷库** 2000 平方米。
	2	河南省机场集团有限公司	郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目	104782.10	2020 年 12 月 15 日	设计内容包括施工图设计(含施工图预算)、全过程的现场技术指导与服务、配合竣工验收工作缺陷责任期相关服务。新建货运站含站房、业务用房及空、陆侧雨棚等，站房主要包括货物处理区、贵重物品间、配电间、**冷库**、动物房等。

2、项目设计负责人业绩证明材料

2.1、厦门新机场项目-货运区工程（勘察设计）

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：集团合〔2021〕369 号

建设工程勘察设计合同

（房屋建筑工程）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理 制定

总局

第一部分 合同协议书

发包人：厦门翔业集团有限公司

设计人（勘察人）：中国中元国际工程有限公司、闽武长城建设发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门新机场项目-货运区工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）。

2.工程地点：翔安区

。

3.规划占地面积：约21万平方米，总建筑面积：/平方米（其中地上约 / 平方米，地下约 / 平方米）；地上 / 层，地下 / 层；建筑高度/ 米。

4.建筑功能：机场货运等。

5.投资估算：约95200万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：工程勘察[岩土工程勘察（初勘及详勘）、基坑支护设计]；货运南区内翔业集团货运建设用地（A地块）

范围内全部建筑的方案设计（含工艺流程设计方案）、初步设计及概算、施工图设计，以及工程施工过程中的设计指导、技术服务、施工现场配合服务、图纸审查及工程竣工验收后续设计服务（具体详设计任务书）。发包人有权根据项目实际情况增减设计范围。

2.工程设计阶段：方案设计(含工艺流程设计方案)、初步设计（含概算）、施工图设计及施工全过程服务四个阶段。

3.工程设计服务内容：（1） 工程勘察：查明建设区域的地基土层分布、地下原建构筑物基础埋置分布现状及各土层物理力学性质,完成基础工程详细勘察并提交完整的详细勘察报告；基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务等工作）（勘察范围和内容最终以实际需要确定）。

（2）工程设计：包括建筑安装工程（不含室内高低压设备）、装修工程、室外总体工程（不含 10kV 高压进出线）及相关配套设施工程设计；其中施工图设计包括建筑智能化工程、建筑幕墙工程、钢结构工程、消防设施工程、人防工程、节能工程、环境工程、安防工程、装修工程（中标后装修专项的设计团队须报业主审核）专业工程。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件。

发包人有权根据工程实际情况对设计范围及服务内容进行局部调整，设计人应当接受且不得提出索赔。

三、工程设计周期

方案设计优化：30 个日历日；

初步设计：60 个日历日；

施工图设计： 90 个日历日。

勘察周期：（1）勘察周期共计 45 日历天：中标通知书发出且收到工程地质勘察任务书（实施版）后 45 日历天内完成并提交经第三方图审机构审查合格的岩土工程勘察报告；（2）基坑支护设计期限：现场岩土工程勘察完成后 30 日历天内提供基坑支护设计施工图。

四、合同价格形式与签约合同价

1、合同价格形式：工程设计收费计费额（即招标时的设计费计费基数）为 79508 万元，估算的工程设计收费金额为 1403.39 万元，其工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算办法如下：

（1）工程设计收费基准价：1949.16 万元，浮动幅度值：下浮 20%后再下浮 10%；

（2）基本设计收费：1949.16 万元，其他设计收费：/元；

（3）工程设计收费基价：1949.16 万元，专业调整系数：1.0 ，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：/。

设计费计算办法：以国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》为设计收费标准执行，下浮 20%后再下浮 10%。设计费计算公式：1949.16 万元×1.0×1.0×(1-20%)×(1-10%)=1403.39 万元。最终结算费用根据经发包人审核且经政府主管部门批准的建设项目初步设计概算调整工程

设计收费基价，工程设计收费调整系数及浮动幅度值按上述标准执行，结算时不再调整。

本项目 BIM 技术应用费按含税综合单价人民币 4.2 元/平方米包干，投资估算建筑面积 111320 平方米，暂定 BIM 技术应用费为 46.75 万元，最终结算费用以经施工图审查机构审查合格的施工图建筑面积乘以上述单价标准计取。

2、设计费签约暂定合同价为：工程常规设计费 14,033,900 元 人民币（大写）壹仟肆佰零叁万叁仟玖佰元；BIM 技术应用费 467,500 元 人民币（大写）肆拾陆万柒仟伍佰元。

3、工程勘察收费的上下浮动幅度值范围为：下浮 20%后再下浮 25%。

勘察费计算办法：

（1）工程勘察费（含岩土工程勘察、工程物探、工程测量）：按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并参照厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知（厦财建【2006】11 号）的要求下浮 20%后再下浮 25%计取。

（2）岩土工程设计费（基坑支护设计费）：按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》计取，并参照厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知（厦财建【2006】11 号）的要求下浮 20%后再下浮 15%计取岩土工程设计费。

（3）最终勘察费（含工程勘察费、岩土工程设计费）以实际工程地质情况及工作量进行结算，并以招标人或招标人委托的第三方造价咨询单位审核后的勘察费为准。如发生补勘作业则费用按含税综合单价人民币 125 元/米包干计取，如发生水上作业则费用按含税综合单价人民币 640 元/米包干计取，此外不再计取其他任何费用。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：谢建雄 。

设计人项目负责人（或称项目负责人或项目经理）：赵习习 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文

件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

本合同所称设计人或勘察人或勘察设计人均指中国中元国际工程有限公司及闽武长城建设发展有限公司（联合体）。

九、签订地点

本合同在厦门市翔安区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方盖章之日起生效。

合同关键页

发包人：厦门翔业集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地址：厦门市仙岳路396号翔业大厦

邮政编码：361000

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

设计人：中国中元国际工程有限公司 （盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地 址：北京市海淀区西三环北路5号

邮政编码：100089

电 话：010-68732745

传 真：

开户银行：工商银行北京紫竹院支行

银行帐号：0200007619004651438

联合体：闽武长城建设发展有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签章）：

地址：福州市晋安区日溪乡日溪湖滨路湖滨山庄三层316至318室

邮政编码：

电话：0591-22851158

传真：

开户银行：兴业银行股份有限公司福州城北支行

银行帐号：117260100100072832

签订时间：2021 年 10 月 15 日

附件 1：

厦门新机场项目——货运区工程

设计任务书

目 录

一、工程项目概况

二、设计范围及内容

三、设计目标

四、规划设计条件

一、工程项目概况

（一）项目名称：厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）

（二）建设地点：厦门市翔安区大嶝岛。

（三）项目背景：

厦门新机场的功能定位之一是国际货运口岸机场，本期（2025 年）规划货邮吞吐量为 75 万吨，终端规划货邮吞吐量 200 万吨。机场货运是机场功能的重要组成部分，也是实现机场定位、创造经济价值，带动区域产业发展的关键环节，尤其是厦门作为“一带一路”的重要节点，同时也是福建自由贸易区的重要组成部分。

厦门新机场货运区采取了近、远期分区布置的方案，近期货运区（货运南区，占地约 51 公顷）位于中央航站区东侧，远期货运区（货运北区，占地约 14 公顷）规划在北 2 跑道北侧的东端，并规划有专用的封闭通道连接北部翔安陆域综合保税区。北区与南区通过北侧一组跑道东端绕行滑行道东侧的专用道路连接，满足本期、终端货运设施之间的联系需求。位置如下图所示：

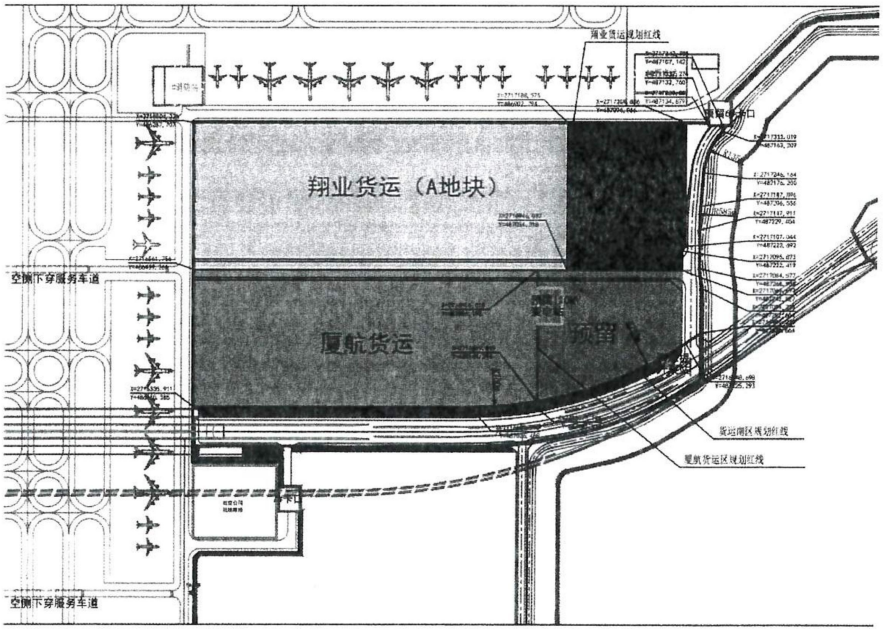
二、设计范围及内容

（一）、设计范围

1.1、机场总规范围内的货运区（南区、北区）的概念性总体规划（终端）。

1.2、货运南区规划范围内的总体规划（南区）设计及规划技术协调。

1.3、货运南区内翔业货运建设用地（A 地块）范围内的详细规划设计、方案设计（含工艺流程设计方案）、初步设计及概算、施工图设计。设计人应充分考虑 B 地块作为（A 地块）的远期扩展用地的可行性。



图：货运南区地块分布图

（二）、设计内容：

2.1、终端货运南北区概念性规划、货运南区总体规划包括总平面布

置、功能布局、公共服务设施布置、货运交通组织、道路系统等方面设计。

2.2、货运南区规划技术协调，包括标高、设计边界、综合管线、建筑风格等。

2.3、翔业货运区（A地块）设计内容主要包括总图、建筑、结构、给水排水、电气、智能化（包含但不限于民航、货运、常规弱电系统及相关信息、通信工程）、暖通、室外工程、道路交通、消防、人防、环境景观设计、装修工程、海绵城市等全部设计内容和初步设计概算编制。

其他设计内容包含金属屋面工程、幕墙工程、混凝土工程、钢结构工程、基坑支护、光伏发电设计（利用有效面积进行设置）、节能设计、绿建设计、二次装修（中标后装修专项的设计团队须报业主审核）、二次机电、安防、抗震支架设计、海绵城市设计、交通标识标线等。

2.4、BIM设计按以下所附《厦门新机场BIM设计要求》（以下简称“本要求”）执行，具体如下：

附：《厦门新机场BIM设计要求》

一、总体要求

1.本项目要求设计人实施全面正向的“三维数字化设计模式”，即“BIM设计模式”。

2.本项目各设计阶段设计人交付的BIM设计模型精度，应满足发包人提供的模型精度标准的要求（中标后提供），同时还需提供模型对应的BIM族库文件。

3.本项目要求设计人基于BIM技术完成全过程正向的BIM设计，包括但不限于：分阶段分专业建模-模型综合-BIM模型应用分析及优化-BIM

内容包含货运仓库、集装器仓库、业务用房、停车场、海关查验中心、海关卡口、联检报关中心及相关配套设施等。二级作业区建筑面积约 12.2 万㎡，先行详细规划，后续根据业主建设需求由本次中标人补充设计并建设，内容包含货代组板仓库、国际中转区、货代二级仓库、快件中心、跨境电商中心、保税品仓库等，后续业主可根据设计深化及使用功能需求确认是否设置地下室。具体设施规模如下：

厦门新机场本期机场货运设施规模

序号	项目名称	设施规模	单位	备注
1	**货运区一级作业区**	**98290**	㎡	本次建设内容及规模
1.1	货运仓库	57740	㎡	
1.2	特运品库	1500	㎡	
1.3	业务用房	11550	㎡	
1.4	冷链仓库	2000	㎡	
1.5	货运区门卫、卡口	500	㎡	
1.6	车辆保养及维修车间	2000	㎡	
1.7	熏蒸室	200	㎡	
1.8	贵重物品库	400	㎡	
1.9	活体动物房	400	㎡	
1.10	集装器仓库	6000	㎡	
1.11	联检报关中心	5000	㎡	
1.12	查验中心（海关）	10000	㎡	

1.13	货运园区调度中心	1000	m²	
	小计	98290	m²	
1.14	货运站操作场地（50%的场地须雨棚覆盖）	57740	m²	
1.15	停车场	38000	m²	
1.16	货运仓库小区室外工程	23096	m²	
1.17	货运业务用房室外工程	5775	m²	
2	**货运区二级作业区**	**121610**	m²	
2.1	分拣中心	50610	m²	
2.1.1	国内货代组板区	9250	m²	
2.1.2	国际货代组板区	18430	m²	
2.1.3	国际中转区	4500	m²	本次需规划内容及规模
2.1.4	货代二级仓库（国际）	18430	m²	
2.2	物流配套设施	13000	m²	
2.3	快件中心	30000	m²	
2.4	跨境电商监管中心	10000	m²	
2.5	保税品仓库	18000	m²	

备注：二级作业区中各项规划面积可根据容积率、建筑密度、绿地率等规划条件做适当调整。

1.3、附属设施指标

附件 9

联合体协议书

中国中元国际工程有限公司、闽武长城建设发展有限公司自愿组成联合体，共同参加厦门新机场项目—货运区工程（勘察设计）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国中元国际工程有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中国中元国际工程有限公司为本项目联合体牵头人，承担本项目设计相关工作。

闽武长城建设发展有限公司为本项目联合体成员，承担本项目工程勘察及基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务工作）相关工作。

5、联合体施工单位各成员内部分工比例如下：

中国中元国际工程有限公司为本项目联合体牵头人，负责本项目100%设计内容。

闽武长城建设发展有限公司为本项目联合体成员，负责本项目 100%工程勘察及基坑支护设计（包括基坑支护设计方案、初步设计及概算、施

工图设计、图纸审核及需要的方案论证、施工过程中后续服务工作）内容。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式 4 份，联合体成员各执 2 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

联合体牵头人名称：　中国中元国际工程有限公司　（盖单位章）

联合体牵头人法定代表人：　丁建　（签字或签章）

联合体成员一名称：　闽武长城建设发展有限公司　（盖单位章）

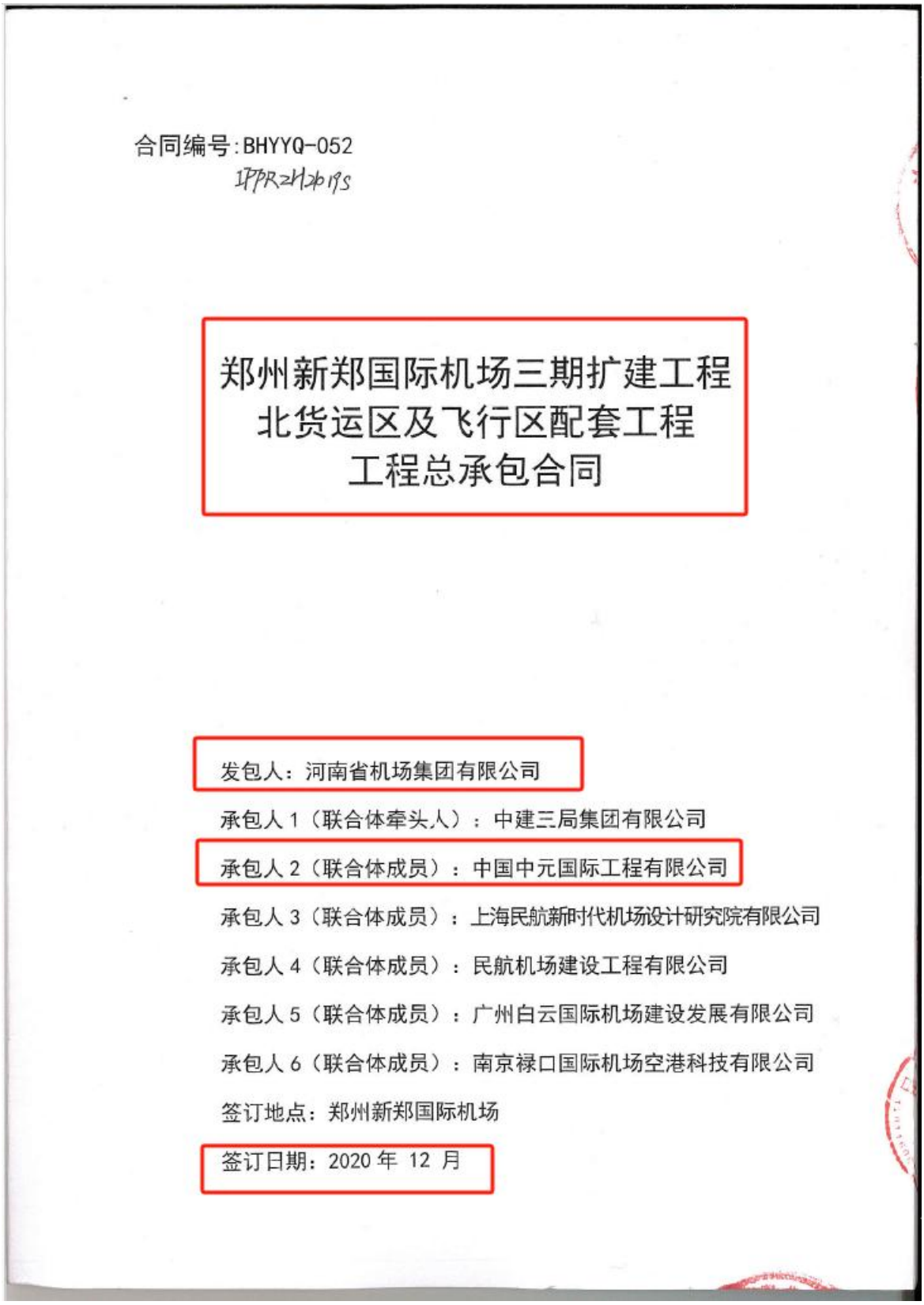
联合体成员法定代表人：　戴瑞奇　（签字或签章）

2021 年　8　月　13　日

并附上联合体牵头人授权书

2.2、郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目

合同关键页



合同编号:BHYYQ-052

郑州新郑国际机场三期扩建工程
北货运区及飞行区配套工程
工程总承包合同

发包人：河南省机场集团有限公司

承包人 1（联合体牵头人）：中建三局集团有限公司

承包人 2（联合体成员）：中国中元国际工程有限公司

承包人 3（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

承包人 4（联合体成员）：民航机场建设工程有限公司

承包人 5（联合体成员）：广州白云国际机场建设发展有限公司

承包人 6（联合体成员）：南京禄口国际机场空港科技有限公司

签订地点：郑州新郑国际机场

签订日期：2020 年 12 月

第一部分 合同协议书

发包人：河南省机场集团有限公司

承包人1（联合体牵头人）：中建三局集团有限公司

承包人2（联合体成员）：中国中元国际工程有限公司

承包人3（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

承包人4（联合体成员）：民航机场建设工程有限公司

承包人5（联合体成员）：广州白云国际机场建设发展有限公司

承包人6（联合体成员）：南京禄口国际机场空港科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人为实施郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目。与承包人1、承包人2、承包人3、承包人4、承包人5、承包人6（除本合同另行明确的情形外，以下统称“承包人”）就本项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目；

2.工程地点：郑州新郑国际机场；

3.工程批准文号：豫发改基础〔2020〕273号、豫发改基础〔2020〕692号；

4.工程概况：本项目主要建设内容包括在第二跑道北侧新建1条长3600米、宽23米的平行滑行道及相应的滑行道系统；建设长1292米、宽274米的国际货运区机坪和长422.5米、宽241.5米的货代区机坪，分别设置12个（6F6E）和4个（4F）货机位，建设机坪滑行通道连接国际货运区机坪和货代区机坪；建设货运站104782.10平方米（含站房、业务用房、空陆侧雨棚）、空侧作业棚18480平方米、综合楼30320.39平方米（含人防及地下车库）、特运库337.68平方米、熏蒸室253.3平方米等，配套建设各类生产、生活辅助用房及设施。工程费约32.5188亿元。具体包括：

4.1 飞行区工程

4.1.1 地基处理及土石方工程

对场区内存在的杂填土、素填土层采用换填法进行处理。填、挖方边坡采用混凝土拱形骨架防护或三维网植草防护，面积87134平方米。

本工程挖方量（自然方，含地基处理挖方量）415.59 万立方米、填方量（压实方，含地基处理填方量）1061.15 万立方米，借方量（自然方）750.52 万立方米，弃方量（自然方，草皮土）32.07 万立方米，土面区实施绿化面积 82.70 万平方米。

4.1.2 道面工程

在第二跑道以北建设一条与第二跑道等长的 F 类平行滑行道，跑滑间距 190 米，平行滑行道长 3600 米、宽 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。在第二跑道北侧主、次降方向各设两条快速出口滑行道，与跑道两端距离均为 2200 米和 2600 米，直线段宽度为 23 米，两侧道肩各宽 10.5 米。在第二跑道两端与新建平行滑行道之间设置两条端联络道。在距离第二跑道东端 1683.5 米、2709 米处分别设置一条穿越滑行道。在距离第二跑道西端 1000 米、1916.5 米、2580 米处分别设置一条垂直联络滑行道，连接新建平行滑行道与新建货运机坪。在距离第二跑道两端 520 米处各设置一条穿越滑行道。

在国际货运区和货代区分别建设货机坪，其中：国际货运区机坪长 1292 米、宽 274 米（含机头前服务车道、待货区以及南侧预留不停航施工衔接区），设 12 个（6F6E）货机位（东侧 3 个机位兼作除冰机位），运行方式为自滑进顶推出；货代区机坪长 422.5 米、宽 241.5 米（含机头前服务车道以及南侧预留不停航施工衔接区），设 4 个（4F）货机位，运行方式为自滑进顶推出。建设机坪滑行通道，连接国际货运区机坪和货代区机坪，在机坪周边规划宽 16 米的服务车道。

本工程道面及道肩均采用现浇水泥混凝土结构，新建各类道面面积合计 1156006 平方米。

4.1.3 飞行区排水工程

建设排水沟 22007.20 米，其中：排水明沟 12149 米、排水暗沟 5100 米、边沟 3841.20 米、V 型沟 917 米。

4.1.4 飞行区消防工程

机场消防保障等级为 10 级。从第二跑道预留的消防接口接出 DN400 消防管线，沿机坪敷设 DN300 的环状消防管网，设置地下式消火栓；在远期站坪及三跑道处预留管网接口。本期共新建 DN400 消防管线长 3010 米、DN300 消防管线长 8450 米。每个机位设置一套组合式移动灭火器材，共 16 套。

新建消防站位于北货运机坪的东北侧，总建筑面积 1890.7 平方米，消防站北侧设 3000 平方米的消防训练场。

4.1.5 助航灯光及站坪照明工程

滑行道设置滑行道中线灯、快速出口滑行道指示灯、中间等待位置灯、停止排灯、禁止进入排灯、跑道警戒灯、滑行道边灯、不适用地区灯、滑行引导标记牌及相应的灯光计算机监控系统等。新增的助航灯光系统由现有的1号、2号灯光站供电，其中：1号灯光站增设15台调光器（含4台备用调光器）和4台调光器切换柜，并增加2台低压出线配电柜；2号灯光站增设14台调光器（含3台备用调光器）和3台调光器切换柜，并增加2台低压出线配电柜。新增调光器接入现有的助航灯光监控系统。

站坪设置高杆灯照明，配置机位号码标记牌、机务维修配电厅、400Hz中频静变电源和升降式电气地井等，建设3座箱式变电站为站坪设施供电。

4.1.6 飞行区安防工程

建设周界报警系统、声光警示系统、围界监控系统、机位监控系统、安防管道等。

4.1.7 飞行区附属设施工程

建设长7025米、宽3.5米的围场路，面积24859平方米（含错车道），结构自上而下依次为：20厘米厚水泥混凝土路面、18厘米厚水泥稳定碎石基层；建设高2.5米的钢筋网围界长19052米，征地围界10937米；拆除道面15390平方米、道肩23112平方米、围场路16201平方米、围界9485米、公路181560平方米、排水沟7679米。

4.1.8 预留下穿通道工程

预留下穿通道工程起于国际货机坪南部道面边线以外10米处，止于国际货机坪北部服务车道，总长527.754米，包括暗埋段和敞开段。

4.2 货运区工程

本次货运区按满足年国际货邮吞吐量60万吨的目标设计，货运区位于国际货机坪北侧，主要建设内容包括：

4.2.1 货运站

新建货运站总建筑面积104782.10平方米，含站房、业务用房及空、陆侧雨棚等，其中：站房建筑面积69981.05平方米，地上一层，建筑高度12.2米，主要包括货物处理区、贵重物品间、配电间、冷库、动物房等；业务用房建筑面积为20449.16平方米，地上五层，地下一层，建筑物高度22.3米，主要包括营业厅、业务用房、值班用房等；空、陆侧雨棚建筑面积14351.89平方米。

4.2.2 空侧作业棚

空侧作业棚位于货运站南侧，为室外堆场，建筑面积18480平方米，地上一层，建筑高度8.3米。

4.2.3 综合楼

综合楼位于货运站北侧，建筑面积 30320.39 平方米，地上三层，地下一层，建筑物高度 17.35 米。地下一层为人防及车库，建筑面积 24649.81 平方米（含地下连廊，其中人防面积 11821.53 平方米），层高 6.3 米，设小汽车停车位 573 个；一层建筑面积 1760.2 平方米，层高 5.1 米；二层建筑面积 1668.7 平方米，层高 4.2 米；三层建筑面积 1558.8 平方米，层高 4.2 米；一至三层主要设置货品展示、业务会谈、业务用房等；屋顶水箱间面积为 151.3 平方米，地下室出地面室外楼梯间面积为 531.58 平方米。

4.2.4 特运库

特运库位于货运站东南侧，为甲类仓库，建筑面积 337.68 平方米，地上一层，建筑高度 6.35 米，设放射物品间、杂项危险品间、有毒物品间、氧化物品间、易燃气体间、易燃固体间、易燃液体间、易爆物品间、腐蚀物品间、特运库管理室等。

4.2.5 熏蒸室

熏蒸室位于特运库北侧，为乙类厂房，建筑面积 253.3 平方米，地上一层，建筑高度 5.55 米，设有熏蒸间、控制室、管理室等功能用房。

4.2.6 海关卡口

本期建设 1#海关卡口、2#海关卡口、3#海关卡口 3 个海关卡口，均为地上一层，建筑面积分别为 586.82 平方米、1450.73 平方米、441.01 平方米，建筑高度均为 8.14 米。

4.2.7 空侧出入口

本期建设 1#空侧出口及业务室、2#空侧进口及业务室，均为单层民用建筑，地上一层，建筑面积均为 536.50 平方米，建筑高度均为 4.05 米。

4.2.8 垃圾房

垃圾房位于场区西北侧，地上一层，建筑面积 392.04 平方米，建筑高度为 5.25 米。

4.2.9 非机动车棚

在综合楼西侧建设非机动车棚，为构筑物，面积 510 平方米，檐口高度 3.60 米。

4.3 后勤保障用房工程

4.3.1 维修车间

维修车间位于熏蒸室北侧，为丙类厂房，建筑面积为 1005.29 平方米，地上一层，建筑高度 11.3 米，设维修车间、仪表间、备件间、电焊间、业务用房等功能用房。

4.3.2 机务特车、维修库综合楼

机务特车、维修库综合楼位于新建消防站西侧，总建筑面积 2700 平方米，地上两层，

承包范围：

1.具体承包内容包括：对郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程初步设计及概算批复范围内的设计(含施工图预算)、采购、施工实行工程总承包（不含特种设备（车辆）、供电工程、货运区场地清表工程、货站区土石方及地基处理工程、飞行区清表及临时设施工程），承包人对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责，工程总承包范围包括但不限于以下内容：货运区工程和飞行区工程的施工图设计及相关服务工作，房屋建筑工程和机场场道工程、机场助航灯光及站坪供配电工程、民航空管及机场弱电工程的施工，以及本工程的总承包管理、采购、联合试运转、编制竣工图、项目竣工验收、移交、保修等全部工作内容，具体内容如下：

1.1 设计

包括施工图设计（含施工图预算）、全过程的现场技术指导与服务、配合竣工验收工作、缺陷责任期相关服务，内容包括但不限于：

（1）在发包人提供方案设计、初步设计的基础上，完成后续所有专业设计工作，包括但不限于施工图设计、设计变更、配合竣工验收工作、专项深化设计及必要的专项研究、现场服务等。

（2）配合施工图审查的报审工作。

（3）施工图设计深度须满足国家现行设计规范、规程、规定等，通过施工图审查。

（4）负责施工图设计以及施工阶段设计文件变更或深化设计的报批报建工作。

（5）实施限额设计。包括超限后的设计修改或设计调整工作。

（6）按照合同约定应当包含的其他内容。

1.2 施工及采购

（1)按照发包人批复的施工图进行施工,包括工程缺陷责任期和保修期内的缺陷修复和保修工作。

（2）办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证等。

（3）完成施工范围内工程工程量清单价、变更等造价文件的编制工作及相关配合报审工作。

（4）负责竣工图编制，协助组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收、供电验收、电梯验收等各项专业验收以及按要求整理工程竣工验收资料并办理移交手续。

（5）对发包人委托的与工程建设相关第三方单位提供配合服务工作，包括但不限于：

三、合同价款

签约合同价：暂定人民币（大写）贰拾柒亿贰仟零伍拾肆万捌仟玖佰壹拾肆元贰角（￥2,720,548,914.2），投标下浮率 1.1%。

其中：

（1）设计费：人民币叁仟肆佰叁拾壹万伍仟捌佰贰拾柒元伍角（￥34,315,827.5），税率 6%。即不含税设计费叁仟贰佰叁拾柒万叁仟肆佰贰拾贰元壹角柒分，（￥32,373,422.17），税金壹佰玖拾肆万贰仟肆佰零伍元叁角叁分（￥1,942,405.33）。

设计费为本项目合同范围内及整个服务期内承包人为发包人提供设计服务所需的全部费用，包括施工图设计（包括复勘费用、方案深化设计、专项深化设计及必要的专项研究、施工图预算编制、危险性较大工程专家论证咨询服务费用）、配合施工图审查、现场服务、设计变更、缺陷责任期服务、设计工作相关保险税费等一切费用，在合同实施期间设计费不因工作量调整、工程造价调整及工期延误等任何因素而调整。

（2）工程费暂定为：人民币贰拾陆亿捌仟陆佰贰拾叁万叁仟零捌拾陆元柒角（￥2,686,233,086.7），税率 9%。即不含税工程费贰拾肆亿陆仟肆佰肆拾叁万肆仟零贰拾肆元伍角整（￥2,464,434,024.50），税金贰亿贰仟壹佰柒拾玖万玖仟零陆拾贰元贰角整（221,799,062.20）。

承包人依据送审施工图完成送审工程量清单价编制，**工程量清单价中必须预留分部分项工程费的 8%的费用作为暂列金额，**送审工程量清单价经发包人审核确定后，由承包人和发包人按照[工程量清单价×（1-投标下浮率）]签订补充协议确定中间合同价格，作为施工期间计量支付和竣工结算的依据，工程量清单价具体编制要求详见合同附件十一“发包人要求”。

四、合同工期

1、本工程工期要求明确如下：

386 日历天（其中施工图设计工期 30 日历天，施工工期 356 日历天），并满足发包人工程节点工期要求。

2、节点工期为合同工期不可分割的重要组成部分，本工程工期控制节点分为重大节点及施工过程中设置的重要节点。

2.1 承包范围重大节点为：

（1）施工图设计节点：确定中标人后（发出中标通知书之日起），30 日历天内完成施工图设计。

（2）施工工期节点：2021 年 09 月 30 日前主体工程完工，其他具体工期节点在合同履行过程中确定。

奖罚措施：按发包人相关文件执行。

如承包人按期完成重大节点，按照发包人确定并正式下发的工期奖罚措施相关文件执行。

2.2 重要节点划分：发包人根据工程项目特点及施工进度要求再行设置，承包人必须无条件执行。

重要节点奖罚措施：按发包人相关文件执行。

2.3 有关本条工期的奖励或违约金均在发包人支付当期工程进度款时无条件地兑现，但如承包人总工期能够满足本合同约定，发包人可将承包人支付的节点工期违约金退还承包人。若承包人逾期竣工的，除支付上述节点工期违约金外，逾期竣工违约金按照约定另行支付。

3、工期节点已定，原则上不因任何原因而顺延。除战争、地震灾害、政府行为等不可抗力以外，其他影响本工程的因素如相关工程施工干扰、节假日、下雨、大风、排水、停水、停电、满足发包人飞行及空防安全而停工、降效等，工期均不予顺延。

五、工程质量符合的标准和要求：

1、设计要求的质量标准：符合国家现行设计规范、规程、规定等，满足发包人要求，并顺利通过相关部门审批。

2、施工要求的质量标准：

（1）货运区房屋建筑工程质量标准：合格，一次验收通过率 100%；创优目标为确保中州杯，争创国家级优质工程奖。

（2）飞行区民航专业工程质量标准：合格，一次验收通过率 100%。

六、承包人本项目主要负责人员

工程总承包项目经理：殷广建

房屋建筑工程施工负责人：陈 强

货运区工程设计负责人：赵习习

飞行区工程设计负责人：陈钦文

机场场道工程施工负责人：周军纪

机场助航灯光及站坪供配电工程施工负责人：刘伟秋

民航空管及机场弱电工程施工负责人：王冬亮

七、词语定义

本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

九、补充协议

合同未尽事宜，各方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

十、合同生效及其他

1.本协议自各方签字盖章且发包人收到承包人的履约保函后生效。

2.各联合体成员授权承包人1（联合体牵头人）与发包人、银行签署《机场三期工程建设项目资金监管协议》，接受发包人对项目资金的监管。

十一、合同份数

本合同一式 肆拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰拾 份，承包人执 贰拾陆 份。

发包人：河南省机场集团有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：郑州新郑国际机场

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期：

合同关键页

承包人 1：中建三局集团有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：武汉市关山路 552 号

电话：0371-58601155

传真：/

开户银行：建行武汉省直支行

银行帐号：42001868608053001499

日期：

承包人 2：中国中元国际工程有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：北京市海淀区西三环北路 5 号

电话：010-68732745

传真：010-68478686

开户银行：工商银行北京紫竹院支行

银行帐号：0200007619004651438

日期：

承包人 3：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：中国（上海）自由贸易试验区福特西一路 289 号 A 楼三层 A318 室

电话：020-86125658

传真：020-86132275

开户银行：工行上海虹桥机场支行

银行帐号：1001229409004685631

日期：

承包人 4：民航机场建设工程有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：天津市滨海新区塘沽新港二号路 173 号

电话：022-66705363

传真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津新港支行

银行帐号：12001676000050000809

日期：

承包人5：广州白云国际机场建设发展有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：广州市白云区白云机场二号路北西侧

电话：020-36050310

传真：020-36050310

开户银行：中国民生银行广州白云支行

银行帐号：0309014170004665

日期：

承包人6：南京禄口国际机场空港科技有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

住所：南京禄口国际机场翔鹰二路9号2号办公楼2楼

电话：025-69820630

传真：025-69821426

开户银行：中国银行南京禄口机场支行

银行帐号：553470001259

日期：

联合体协议书

中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司联合体（联合体名称）联合体，共同参加 郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建三局集团有限公司（某成员单位名称）为 中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

4.1 中建三局集团有限公司（某成员单位名称）负责房屋建筑工程施工，并承担工程总承包管理职责，委派 殷广建（姓名）为项目经理，委派 陈强（姓名）为房屋建筑工程施工负责人。

4.2 中国中元国际工程有限公司（某成员单位名称）负责货运区工程施工图设计及相关服务工作，委派 赵习习（姓名）为货运区工程设计负责人。

4.3 上海民航新时代机场设计研究院有限公司（某成员单位名称）负责飞行区工程施工图设计及相关服务工作，委派 陈钦文（姓名）为飞行区工程设计负责人。

4.4 民航机场建设工程有限公司（某成员单位名称）负责机场场道工程施工，委派 周军纪（姓名）为机场场道工程施工负责人。

4.5 广州白云国际机场建设发展有限公司（某成员单位名称）负责目视助航工程施工，委派 刘伟秋（姓名）为机场助航灯光及站坪供配电工程施工负责人。

4.6 南京禄口国际机场空港科技有限公司（某成员单位名称）负责民航空管及机场弱电工程施工，委派 王冬亮（姓名）为民航空管及机场弱电工程施工负责人。

4.7 _____/_____。

5.合同履行过程中，联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头人负责。联合体各方同意授权给由牵头人派出的项目经理负责履行本项目合同及办理一切本合同范围内的事宜。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式 柒 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员一名称：中国中元国际工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员二名称：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员三名称：民航机场建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员四名称：广州白云国际机场建设发展有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

成员五名称：南京禄口国际机场空港科技有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2020 年 11 月 12 日

注：联合体协议书原件装订在投标文件正本中。

LPPRZH2101958B01

郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程

联合体管理协议

(编号：BHY-01)

甲方：中建三局集团有限公司

乙方：中国中元国际工程有限公司

签约地点：武汉市雄楚大道 288 号

签约时间：2021 年 3 月 12 日

联合体协议

甲方(全称)：中建三局集团有限公司

乙方(全称)：中国中元国际工程有限公司

河南省机场集团有限公司（以下简称“建设单位”）通过公开招投标方式，依法确定联合体：**中建三局集团有限公司、中国中元国际工程有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司、民航机场建设工程有限公司 、广州白云国际机场建设发展有限公司、南京禄口国际机场空港科技有限公司**取得郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程（以下简称“主合同”）的工程总承包合同（合同号为：IPPRZH21019S）。为确保项目顺利实施，现经甲乙双方协商，**一致达成以下协议：**

一、项目概况

1. 工程名称：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包项目。

2. 工程地点： 郑州新郑国际机场。

3. 乙方工作范围：货运区工程施工图设计及相关服务工作。

二、合同价款

主合同设计费：人民币叁仟肆佰叁拾壹万伍仟捌佰贰拾柒元伍（￥34,315,827.5），税率 6%。即不含税设计费叁仟贰佰叁拾柒万叁仟肆佰贰拾贰元壹角柒分（￥32,373,422.17),税金壹佰玖拾肆万贰仟肆佰零伍元叁角叁分（￥1,942,405.33)。

其中乙方为完成本协议工作内容的设计费：壹仟叁佰陆拾肆万柒仟陆佰壹拾叁元肆角陆分（￥13647613.46），税率 6%。

详见附件二：郑州新郑国际机场三期扩建工程北货运区及飞行区配套工程工程总承包合同设计费计算明细表。

三、履约担保

（1）设计费支付：设计费用为固定总价，支付方式为按节点支付。设计费在合同签订完成15个工作日内支付设计费的30%，施工图通过审查且工程量清单价通过发包人审定后的15个工作日内支付设计费的40%，工程竣工验收合格后15个工作日内支付设计费的15%，工程结算审核完成后15个工作日内支付设计费的12%，项目缺陷责任期结束后15个工作日内按照最终结清结果支付剩余设计费。

六、其他

BIM：乙方协助甲方进行BIM设计。

本协议一经生效即为主合同组成部分，与主合同具有同等法律效力。本协议与主合同冲突之处，以本协议为准；其他按主合同及其附件执行，未尽事宜双方另行协商解决。

因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，甲、乙双方应协商解决。

本协议一式壹拾份，甲方伍份，乙方伍份。

甲方（章）：

法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

乙方（章）：

法定代表人（或委托代理人）：

经办人：

合同订立日期：_____年____月____日

第五章 项目施工负责人业绩

1、项目施工负责人业绩一览表

	序号	建设单位	工程名称	建筑面积（㎡）	竣工验收日期	备注
项目施工负责人业绩	1	长沙绿地智芯置业有限公司	长沙绿地梅溪湖麓云国际项目B52-2地块的施工总承包工程	415778.91	2024年9月30日	包含9栋住宅楼、1栋酒店式公寓，配套商业、幼儿园等包含主体结构施工

2、项目施工负责人业绩证明材料

2.1、长沙绿地梅溪湖麓云国际项目 B52-2 地块的施工总承包工程

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 长沙绿地智芯置业有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）： 中国建筑第七工程局有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据本工程的具体情况，结合双方原已签订的"长沙绿地梅溪湖麓云国际项目 B52-2 地块的施工总承包工程合同"（标准文本），签订本补充协议，与原合同存在矛盾的以本补充协议为准，本工程计价与取费原则均以本补充协议为准（以下简称本协议）。

一、工程概况

1.工程名称：长沙绿地梅溪湖麓云国际项目 B52-2 地块的施工总承包工程。

2.工程地点：湖南省长沙市岳麓区梅溪湖一期。

3.建设规模：建筑面积约 415,778.91 平方。

序号	业态名称	栋数	毛坯/精装	地下/地上层数	地上面积(m2)	地下面积(m2)	建筑面积(m2)
1	住宅	9	精装、毛坯	/	/	/	250634.37
2	酒店式公寓	1	毛坯	/	/	/	66315.5
3	配套商业	/	毛坯	/	/	/	17331.23
4	地下室	/	/	/	/	/	79,552.47
以上建筑面积为暂估面积。							

4.工程承包方式：

除本合同特别约定外，承包人应严格按照设计图纸和发包人指令施工，包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，本合同费用包括且不限于该工程所需的人工、材料、机械费、管理费、利润、风险金、税金、规费、第三者责任、施工安全文明、技术措施、保证工期与质量、机械进退场、资料归档等一切与本工程有关的费用。

5.工程承包范围：☑土建工程 ☑水电安装 □室外总体工程

5.1 包括承包人应根据施工图、设计变更、发包人指令等要求完成自行施工范围内的施工与管理，和本工程发包人所指定分包工程、独立发包、限价工程及甲指乙供、甲供、批价材料设备的总包管理和配合服务，包含该类工程的预埋（留）及暗配、构件（或设备、部件等）安装后的堵补等，以及项目竣工后质量保修期服务与协调，并

负责工程（包括指定分包工程、独立发包、限价工程及甲指乙供、甲供、批价材料设备）的质量、进度和安全的总控制、总协调和总管理。具体工程承包范围详见合同附件 1。

5.2 招投标文件所说明及/或招投标期间所修改及/或承包人所确认的工程内容，发包人保留增减分包（包括但不限于如消防工程、人防工程、公用部位装饰工程等）或甲供材料的权利，但此类增减并不解除承包人按照本合同约定以及行业惯例提供工程基本措施配合和服务承包人对指定分包单位及/或市政配套部门及/或政府指定部门进行配合的义务和对本工程进行全面管理与协调的义务，且承包人同意不因此类增减而向发包人提出利润上的索赔。具体承包界面详见合同附件 17。

5.3 与政府及市政配套部门的协调、配合：

工程中所有需要与政府及市政配套部门（如建委主管部门、水、电、环卫、交通、街道等）的协调均由承包人负责，发包人不再支付额外费用，由于协调不适当造成的一切损失均由承包人承担，发包人仅负责给予配合，红线外由发包人引起的费用另行协商。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 26 日（具体以发包人签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2023 年 8 月 30 日（以承包范围内整体项目☑精装□毛坯竣工备案日期为准，含附属工程）。

工期总日历天数：1037 天，共 34 个月。自开工之日起至总承包工程整体通过竣工验收备案之日，清场移交完毕止。

承包人应在合同总工期内执行及完成本合同承包范围内所有承包内容及管理配合服务。承包人的工程节点进度需满足发包人现场要求。施工过程中，发包人对某些工程节点进度作出具体要求时，承包人须按发包人指令积极配合，确保节点进度达到要求。

样板区工程重要里程碑节点

十一、签订地点

本合同在湖南省长沙市开福区芙蓉中路 319 号绿地中心 T1 栋 40 楼签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方单位盖公章和法定代表人印章后 生效。

十四、投诉与建议

1、 事业部投诉建议方式

事业部投诉联系电话：0731-89662850 、89662808

事业部投诉电子邮箱：LDHN_DW01@163.com

2、 集团投诉建议方式

集团工程合约部投诉建议电子邮箱地址：HQ_HY@ldjt.com.cn

集团工程合约部投诉建议微信公众号：

十五、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，双方各执肆份。

(以下无正文)

发包人： (公章)	承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地 址：	地 址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430191202012080201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 湖南湘江新区管理委员会行政审批服务局

发证日期 2023年09月11日

建设单位	长沙绿地智芯置业有限公司		
工程名称	绿地梅溪新里项目一期（4#-7#栋、地下室一、幼儿园）		
建设地址	岳麓区梧桐路与映日路交汇处		
建设规模	面积：127619.24㎡。		
合同工期	2020年09月30日至2023年12月30日	合同价格	30628.7000万元

参建单位

勘察单位	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	勘察单位项目负责人	刘金华
设计单位	长沙市规划设计院有限责任公司	设计单位项目负责人	陈源林
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	施工单位项目负责人	马晓波
监理单位	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	总监理工程师	刘毅
工程总承包单位		工程总承包项目经理	
备注	注：1.于2020年12月8日办理了施工许可证，本项目公共区域及4#-7#栋住宅含装修（总装修面积91856.75平方米，其中4#-7#栋住宅套内精装修总面积86456.75平方米）。2.于2022年1月11日办理施工证变更，项目经理由朱雷变更为马晓波。3.于2022年8月30日，总监由陈海军变更为刘毅。4、于2023年9月11日办理施工证变更，取消了4#、5#栋住宅套内精装修，本项目公共区域及6#-7#栋住宅含装修（总装修面积：37699.85㎡，其中6#-7#栋住宅套内精装修总面积32299.85㎡）。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430191202102080101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 湖南湘江新区管理委员会行政审批服务局

发证日期 2023年09月11日

建设单位	长沙绿地智芯置业有限公司		
工程名称	绿地梅溪新里一期8#栋及地下室二		
建设地址	岳麓区映日路		
建设规模	面积：42173.25㎡。		
合同工期	2021年01月30日至2023年12月30日	合同价格	6813.9000万元

参建单位

勘察单位	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	勘察单位项目负责人	刘金华
设计单位	长沙市规划设计院有限责任公司	设计单位项目负责人	陈源林
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	施工单位项目负责人	马晓波
监理单位	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	总监理工程师	刘毅
工程总承包单位		工程总承包项目经理	
备注	注：1.于2021年2月8日办理施工许可证，于2022年1月11日办理施工证变更，项目经理由宋国光变更为马晓波。2.于2022年8月30日，总监由陈海军变更为刘毅。3、于2023年9月11日办理施工证变更，增加了8#栋套内精装，套内精装修总面积33486.74㎡。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430191202104220101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

主扫描二维码核对证照信息

发证机关 湖南湘江新区管理委员会住建环保局

发证日期 2022年01月11日

建设单位	长沙绿地智芯置业有限公司		
工程名称	绿地梅溪新里一期（2#栋及地下室三、3#、9#、10#及地下室四）		
建设地址	岳麓区映日路		
建设规模	面积：174679.30㎡。		
合同工期	2021年01月10日至2022年10月12日	合同价格	60345.2509万元

参建单位

勘察单位	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	勘察单位项目负责人	刘金华
设计单位	长沙市规划设计院有限责任公司	设计单位项目负责人	陈源林
施工单位	中国建筑第七工程局有限公司	施工单位项目负责人	马晓波
监理单位	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	总监理工程师	陈海军
工程总承包单位		工程总承包项目经理	
备注	注：1. 于2021年4月22日办理施工许可证； 2. 于5月13日办理变更，增加了2#、3#、10#栋住宅精装修，精装修总面积91773.88平方米； 3. 于2021年12月21日办理变更，增加了9#栋住宅精装修，精装修总面积24287.36平方米。 4. 于2022年1月11日办理变更，项目经理由徐纲变更为马晓波。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收证明材料

监督登记号：
备　案　号：430191202009010223-JX-006

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期2#、3#、10#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2024年04月12日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区梅溪湖街道映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期2#、3#、10#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积106377.65(㎡)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙		
开工日期	2021-04-23		
竣工验收日期	2024-04-11		
施工许可证号	430191202104220101		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期2#、3#、10#栋 工程的竣工验收备案文件已于2024年04月12日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 熊瑜 负责人（签字）：

审批专用章

2024年04月12日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期4#栋工程的竣工验收备案文件已于2023年11月10日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023年11月10日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该办法第八条至第十二条规定处罚。

监督登记号：

备案号 430971202009010223-SX-001

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期4#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房和城乡建设局

2023年11月10日

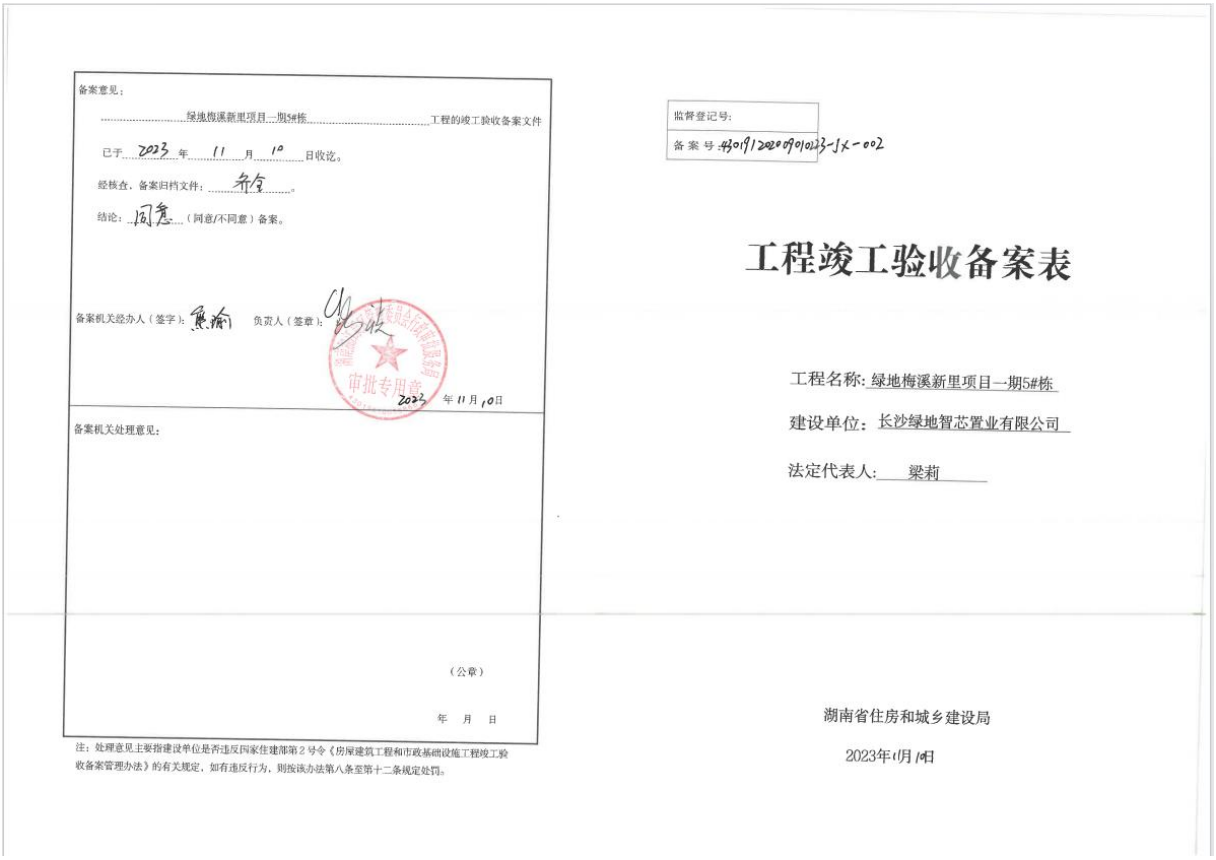
竣工验收证明材料

绿地梅溪新里项目一期4#栋　工程
竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期4#		
工程地点	岳麓区映日路与梧桐路交汇处		
建筑面积(m²)或总造价(万元)	20876.94㎡		
工程类型	☑住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其他____		
结构类型	按材料分:☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构□其他____ 按传力分:□框架 ☑剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体□其他__		
开工日期	2020年12月14日		
竣工验收日期	2023年11月09日		
施工许可证号	430191202012080201		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料



备案意见：

绿地梅溪新里项目一期5#栋 工程的竣工验收备案文件

已于 2023 年 11 月 10 日收讫。

经核查，备案归档文件：齐全。

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：

负责人（签章）：

2023 年 11 月 10 日

备案机关处理意见：

（公章）

年 月 日

注：处理意见主要指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该办法第八条至第十二条规定处罚。

监督登记号：

备案号：430191202209010223-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期5#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房和城乡建设局

2023年11月10日

竣工验收证明材料

绿地梅溪新里项目一期5#栋 工 程
竣 工 验 收 备 案 表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期5#栋		
工程地点	岳麓区映日路与梧桐路交汇处		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	42104.57㎡		
工程类型	☑住宅工程 □公共建筑 □工业建筑 □道路工程 □桥涵工程 □其他____		
结构类型	按材料分:☑钢筋混凝土结构 □钢结构 □砖混结构□其他_____ 按传力分:□框架 ☑剪力墙 □框剪 □框筒 □筒体□其他__		
开工日期	2020年12月14日		
竣工验收日期	2023年11月09日		
施工许可证号	430191202012080201		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

监督登记号：
备　案　号：430191202009010223-JX-003

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期6#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2023年12月08日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期6#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积21848.25(㎡)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙		
开工日期	2020-12-14		
竣工验收日期	2023-12-06		
施工许可证号	430191202012080201		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期6#栋 工程的竣工验收备案文件已于2023年12月08日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全

结论：同意（同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：熊瑜 负责人（签章）：

审批专用章

2023年12月08日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号：430191202009010223-JX-004

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期7#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2023年12月08日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期7#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积14980.28(㎡)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙		
开工日期	2020-12-14		
竣工验收日期	2023-12-06		
施工许可证号	430191202012080201		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期7#栋 工程

的竣工验收备案文件已于2023年12月08日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 熊瑜 负责人（签章）：彭凌

浏阳市城区管理委员会行政审批服务局 审批专用章

2023年12月08日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号：430191202009010223-JX-005

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期8#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2023年12月08日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	李清
		联系人电话	18075197722
建设单位地址	岳麓区映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期8#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积37234.30(㎡)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙		
开工日期	2021-02-11		
竣工验收日期	2023-12-06		
施工许可证号	430191202102080101		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期8#栋 工程

的竣工验收备案文件已于2023年12月08日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全

结论：同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）：熊瑜 负责人（签章）：

审批专用章

2023年12月08日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号：430191202009010223-JX-008

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里项目一期9#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2024年09月30日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	熊立里
		联系人电话	18692266217
建设单位地址	岳麓区梅溪湖街道映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里项目一期9#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积28776.11(㎡)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：剪力墙		
开工日期	2021-12-21		
竣工验收日期	2024-09-30		
施工许可证号	430191202104220101		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里项目一期9#栋 工程

的竣工验收备案文件已于2024年09月30日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 熊瑜 负责人（签字）：彭

审批专用章

2024年09月30日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

监督登记号：
备　案　号:430191202009010223-JX-007

工程竣工验收备案表

工程名称：绿地梅溪新里一期S1~S9#栋

建设单位：长沙绿地智芯置业有限公司

法定代表人：梁莉

湖南省住房城乡建设厅制

2024年09月30日

竣工验收证明材料

工程竣工验收备案表

建设单位名称	长沙绿地智芯置业有限公司	联系人	熊立里
		联系人电话	18692266217
建设单位地址	岳麓区梅溪湖街道映日路与梧桐路交汇处	建设单位信用代码	91430104MA4RKAB56P
工程名称	绿地梅溪新里一期S1~S9#栋		
工程地点	岳麓区映日路		
建筑面积(㎡)或总造价(万元)	建筑面积4590.48(㎡)		
工程类型	公共建筑		
结构类型	按材料分：钢筋混凝土结构 按传力分：框架		
开工日期	2022-11-03		
竣工验收日期	2024-09-29		
施工许可证号	430191202211030101		
勘察单位名称	湖南化工地质工程勘察院有限责任公司	项目负责人	刘金华
设计单位名称	长沙市规划设计院有限责任公司	项目负责人	陈源林
施工单位名称	中国建筑第七工程局有限公司	项目负责人	马晓波
监理单位名称	湖南省湘咨工程项目管理有限公司	项目负责人	刘毅
工程质量监督机构名称	湖南湘江新区建设工程质量安全监督站		

本表一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

竣工验收证明材料

备案意见：

绿地梅溪新里一期S1~S9#栋 工程的竣工验收备案文件已于2024年09月30日收讫。

经核查，备案归档文件：资料齐全。

结论： 同意 （同意/不同意）备案。

备案机关经办人（签字）： 熊瑜 负责人（签章）：彭波

审批专用章

2024年09月30日

备案机关处理意见：

（公章）

注：处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定，如有违反行为，则按该实施细则第七条规定处罚。

第六章 拟派团队成员情况

1、团队成员配备表

职务	姓名	职称	资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
一、设计团队（23 人）						
设计项目负责人	赵习习	正高级工程师	职称证/注册建筑师	正高级/一级	国机人（2022）36 号 - 172/20121104116	建筑
规划专业设计师	赵京成	正高级工程师	职称证/注册城乡规划师/注册建筑师	正高级/一级	国机人（2021）16 号 - 116/GH20151101660/20051102803	规划建筑
规划专业设计人	徐莹	高级工程师	职称证	高级	技 G11171870	总图
建筑专业设计师	孟华超	高级工程师	职称证/注册建筑师	高级/一级	技 G11172174/20191105637	建筑
建筑专业设计人	王惠芳	高级工程师	职称证/注册建筑师	高级/一级	技 G111723019/20221106930	建筑
建筑专业设计人	曹军营	高级工程师	职称证/注册建筑师	高级/一级	技 G111724122/20241107315	建筑
建筑专业设计人	赵莹莹	高级工程师	职称证	高级	技 G11171568	建筑
结构专业设计师	郝猷猷	高级工程师	职称证/注册结构工程师	高级/一级	技 G11171954/S081400610	结构
结构专业设计人	康义荣	高级工程师	职称证/注册结构工程师	高级/一级	技 G11171850/S20171105608	结构
结构专业设计人	秦亚丽	高级工程师	职称证/注册结构工程师	高级/一级	技 G11171338/S185102990	结构
给排水专业设计师	李磊	高级工程师	职称证/注册公用设备工程师	高级/一级	技 G11171864/CS151101331	暖通
给排水专业设计人	王琬	高级工程师	职称证	高级	技 G11172169	给排水
给排水专业设计人	宋志远	高级工程师	职称证	高级	技 G111724074	给排水
暖通专业设计师	侯娜	高级工程师	职称证/注册公用设备工程师	高级	技 G11171958/CN211102001	暖通
暖通专业设计人	贺继超	正高级工程师	职称证/注册公用设备工程师	正高级	国机人（2023）61 号 - 168/CN20221102101	暖通
暖通专业设计人	王德彩	高级工程师	职称证	高级	技 G111723020	暖通

强电专业设计师	董昕鹏	高级工程师	职称证/ 注册电气工程师	高级	2007202B611/ DG101100580	电气
强电专业设计人	黄瑞骁	高级工程师	职称证	高级	技 G11172279	电气
弱电专业设计师	石卉	高级工程师	职称证/注册电气 工程师	高级	技 G11171137/ DG20121101346	弱电
弱电专业设计师	樊红征	正高级工程 师	职称证	高级	国机人(2023)61 号 - 188	弱电
工艺专业设计师	蒙钰红	高级工程师	职称证	高级	技 G111723108	物流工艺
工艺专业设计人	沈利华	教授级高级 工程师	职称证	高级	国机人（2016）442 号-67	物流工艺
工艺专业设计人	王松波	高级工程师	职称证	高级	技 G11171956	物流工艺
二、施工团队（51 人）						
项目指挥长	段海	高级工程师	职称证	高级	（2019）1128110	土木工程
项目经理	马晓波	工程师	注册建造师	一级	粤 1412020202104817	建筑工程
项目副经理	朱小明	高级工程师	职称证	高级	（2022）11230191	金属材料 工程
技术负责人	金宽	高级工程师	职称证	高级	（2022）11235014	土木工程
商务经理	潘文彬	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]1123440002 8096	土木建筑 工程
机电经理	周德亮	高级工程师	职称证	高级	粤 1442023202404100	机电工程
质量负责人	黄非洲	高级工程师	质量员证	/	C20995106	工程管理
质量部经理	黄文基	工程师	质量员证	/	C20995217	工程管理
安全负责人	吴晓雨	高级工程师	安全生产考核 合格证	C3	粤建安 C3（2014） 0004865	安全工程
安全部经理	林峰	高级工程师	安全生产考核 合格证	C3	粤建安 C3（2012） 0014269	土木工程
商务部经理	杨文伯	高级工程师	职称证	高级	（2023）11235067	土木工程
总承包协调 负责人	莫贻锟	工程师	职称证	中级	（2024）12230235	工程力学
专职安全员	沈健威	高级工程师	安全生产考核 合格证	C3	粤建安 C3（2023） 0924145	暖通工程

专职安全员	吴桂煌	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2020）0012183	土木工程
专职安全员	陈煜	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2018）0018784	安全工程
专职安全员	李辉军	工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安C3（2012）0014271	安全工程
专职安全员	刘磊	高级工程师	安全C证	C3	粤建安C3（2023）0924145	工程管理
专职安全员	潘义	高级工程师	安全C证	C3	粤建安C3（2018）0018786	安全工程
机电工程师	李玮	高级工程师	职称证	高级	（2021）11230775	机电安装
机电工程师	罗梓渊	工程师	职称证	中级	（2022）12235171	机电工程
机电工程师	瞿佳	工程师	职称证	中级	（2022）12235155	机电工程
弱电工程师	朱良	工程师	施工员（电气）证	/	A20990153	机电安装
弱电工程师	曾文涛	高级工程师	施工员证	/	A20990149	机电安装
给排水工程师	钟梁	高级工程师	职称证	中级	（2022）11235035	给排水工程
电气施工员	徐宏	高级工程师	施工员证	/	A20990122	电气工程
给排水施工员	胡礼财	工程师	施工员证	/	A20995139	水利水电工程
装饰工程师	李致远	高级工程师	施工员证	/	A20990066	土木工程
装饰工程师	陈世烈	高级工程师	施工员证	/	A20990114	工程造价
土建工程师	高战祥	高级工程师	职称证	高级	（2024）11230236	岩土工程
土建工程师	杜帆	工程师	职称证	中级	（2024）11230254	建筑与土木工程
土建工程师	许进	高级工程师	施工员证	/	A20990160	建筑工程
土建工程师	陈永平	高级工程师	施工员证	/	A20990223	建筑工程
土建施工员	杨四龙	高级工程师	施工员证	/	A20990161	土木工程
土建施工员	林仕明	工程师	施工员证	/	A20995136	土木工程

技术员	黄坚勇	高级工程师	技术员证	/	J20995081	土木工程
技术员	刘辉煌	工程师	技术员证	/	J20995080	土木工程
造价工程师	王家和	工程师	造价工程师证	一级	建【造】11224400015677	土木建筑工程
造价员	郝思维	工程师	预算员证	/	U20995065	工程造价
造价员	何拥东	工程师	预算员证	/	U20995092	土木工程
测量员	黄一晏	工程师	测量员证	/	B20995051	测绘工程
测量员	王汐雯	工程师	测量员证	/	B20995032	测绘工程
设备管理员	李蕊	工程师	机械员证	/	G1695015	材料工程
材料员	李昂	工程师	材料员证	/	F20995041	工程管理
质检员	段伟	工程师	质量员证	/	C20995203	土木工程
质检员	杜安容	工程师	质量员证	/	C209950	土木工程
质检员	马东	高级工程师	质量员证	/	C20995129	土木工程
资料员	郭佳宏	工程师	资料员证	/	M20995038	土木工程
资料员	吴执策	助理工程师	资料员证	/	M20995039	新闻学
劳资专管员	陈可人	工程师	劳务员证	/	N1695066	工程管理
BIM 工程师	林帅	高级工程师	BIM 证书	二级	1801001023008833	材料科学与工程
BIM 工程师	张欣	高级工程师	BIM 证书	二级	1801001023008836	建筑工程

注：提供团队成员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及近六个月的社保证明(已退休返聘人员需提供聘用合同)。

2、项目管理机构情况辅助证明材料-设计团队

2.1 设计项目负责人-赵习习

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 赵习习 性别 男，一九七九年 二 月 八 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 六 月在 建筑设计及其理论专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学 校(院、所)长：

证书编号：10703120070200368 二〇〇七 年 六 月 三十 日

职称证

姓　　名　赵习习

性　　别　男

身份证号　320305197902083314

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：国机人〔2022〕36号-172

经本评审委员会评审认定，

赵习习　同志具备　正高级工程师

任职资格。

2022　年　月　19　日

执业资格证

使用有效期：2025年06月20日
-2025年12月17日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：赵习习

性　　别：男

出生日期：1979年02月08日

注册编号：20121104116

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年06月16日-2027年06月15日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

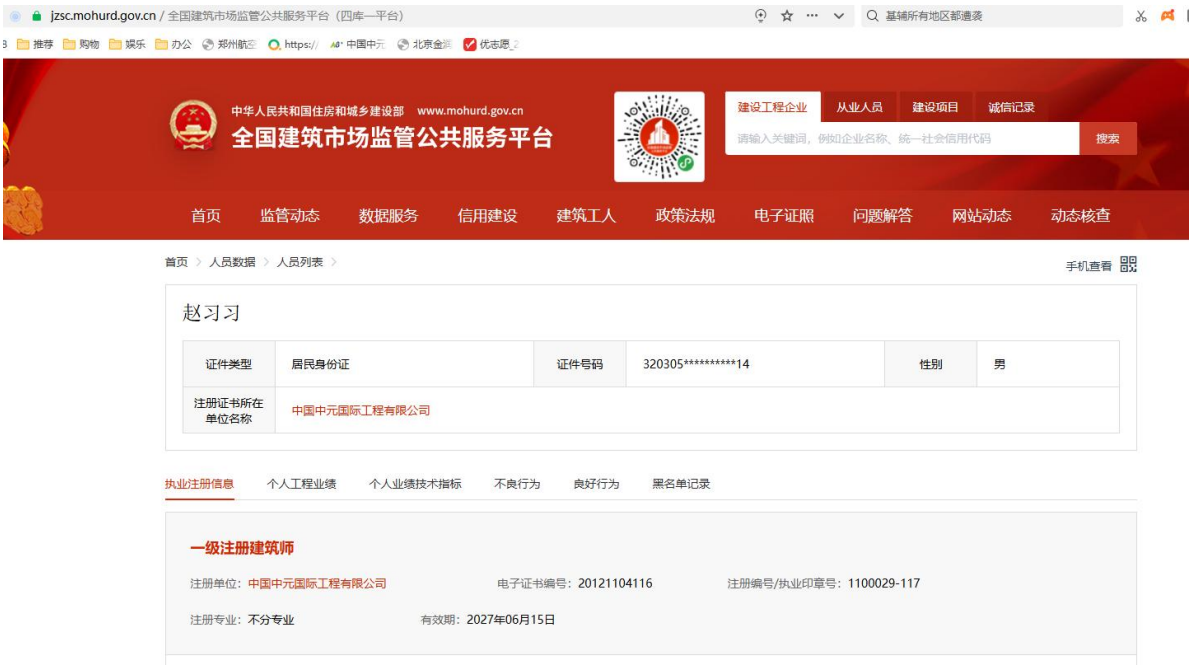
主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025年6月20日　　发证日期：2025年06月16日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
赵习习
证件类型
居民身份证
证件号码
320305**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
电子证书编号：20121104116
注册编号/执业印章号：1100029-117
注册专业：不分专业
有效期：2027年06月15日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝猷猷	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.2 规划专业设计师-赵京成

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生赵京成性别男现年23岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校建筑学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校名 北方工业大学

校(院)长 仇春霖

一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 06[9712

证书编号：0504153

职称证

姓　　名　赵京成

性　　别　男

身份证号　211002197206230018

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：国机人〔2021〕16号-116

经本评审委员会评审认定，

赵京成　同志具备　正高级工程师

任职资格。

中国机械工业集团有限公司
职称改革工作领导小组
办公室

2020　年　12　月　30　日

执业资格证

中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓　　名：赵京成　　身份证件号码：211002197206230018

工作单位：中国中元国际工程有限公司

证书编号：GH20151101660　　证书有效期：2027年06月19日

发证日期：2024年06月20日

中国城市规划协会

此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn)查询

执业资格证

使用有效期:2025年06月23日
-2025年12月19日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：赵京成

性　　别：男

出生日期：1972年06月23日

注册编号：20051102803

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2023年12月20日-2025年12月19日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.6.23

发证日期：2023年12月20日

执业资格证

jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
赵京成
证件类型
居民身份证
证件号码
211002**********18
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
电子证书编号：20051102803
注册编号/执业印章号：1100029-012
注册专业：不分专业
有效期：2025年12月19日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 1101082025111808294l

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝麒麒	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.3 规划专业设计人-徐莹

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 徐蕾 性别女，一九八五 年十二 月 九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

证书编号：107031200805702012 二〇〇八 年 六 月二十六 日

职称证

姓　　名　徐莹

性　　别　女

身份证号　612325198512090069

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　总图

编　　号：　技 G11171870

经本评审委员会评审认定，

徐莹　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

2018 年 11 月 1 日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王川	130203197904201827	医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
15	沈利华	430103197004162012	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
16	蒙钰红	450302198912180526	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
17	徐莹	612325198512090069	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注:
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月18日

2.4 **建筑专业设计师-孟华超**

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 孟华超 性别 男 ， 1983 年 12 月 30 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在 建筑设计及其理论 专业学习，学制2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京建筑工程学院 校(院、所)长：

证书编号：10016120110200227 二〇一一 年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　孟华超

性　　别　男

身份证号　130626198312305834

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：　技 G11172174

经本评审委员会评审认定，

孟华超　同志具备　高级工程师

任职资格。

2021　年 12 月 1 日

执业资格证

使用有效期:2025年10月29日
-2026年04月27日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：孟华超

性　　别：男

出生日期：1983年12月30日

注册编号：20191105637

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2024年05月27日-2026年05月26日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

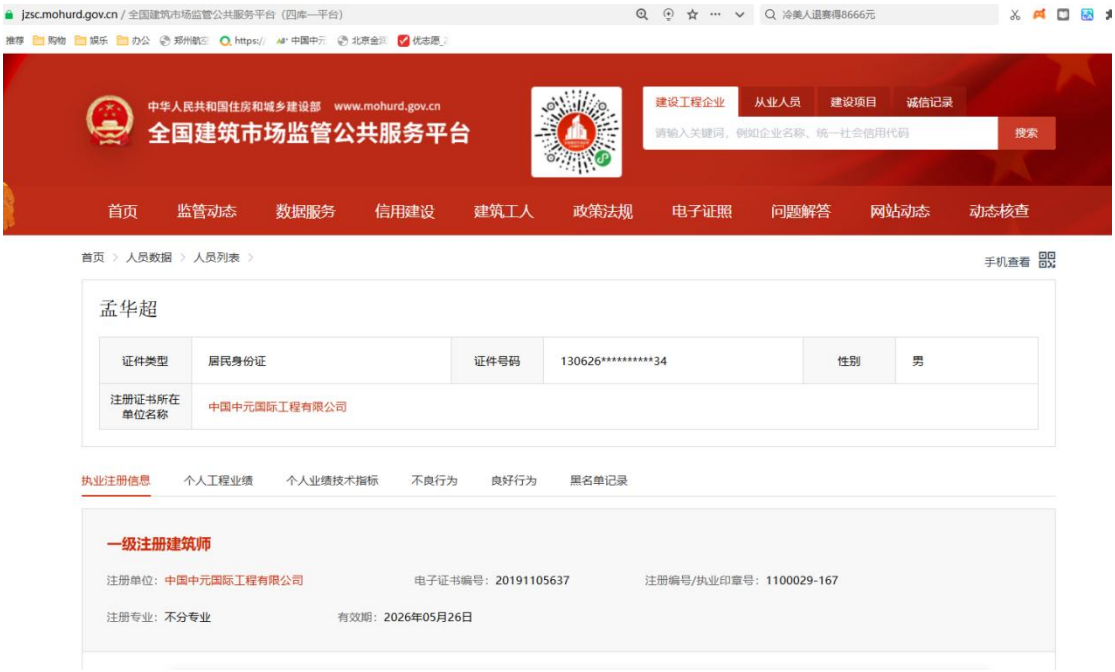
主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2025.10.29　　发证日期：2024年05月27日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
孟华超
证件类型
居民身份证
证件号码
130626**********34
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
电子证书编号：20191105637
注册编号/执业印章号：1100029-167
注册专业：不分专业
有效期：2026年05月26日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝献献	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.5 建筑专业设计人-王惠芳

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生　王惠芳　性别　女　一九九0年　一　月　五　日生，于二0一二　年　九　月至二0一五　年　六　月在　建筑学硕士专业学习，学制　3年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：　校(院、所)长：

证书编号：101411201502160031　二0一五　年　六　月二十七　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　王惠芳

性　　别　女

身份证号　130522199001053223

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：　技 G111723019

经本评审委员会评审认定，

王惠芳　同志具备　高级工程师

任职资格。

2023　年 12　月　日

中国机械工业集团有限公司 职称改革工作领导小组办公室

执业资格证

使用有效期:2025年08月11日
-2026年02月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：王惠芳

性　　别：女

出生日期：1990年01月05日

注册编号：20221106930

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

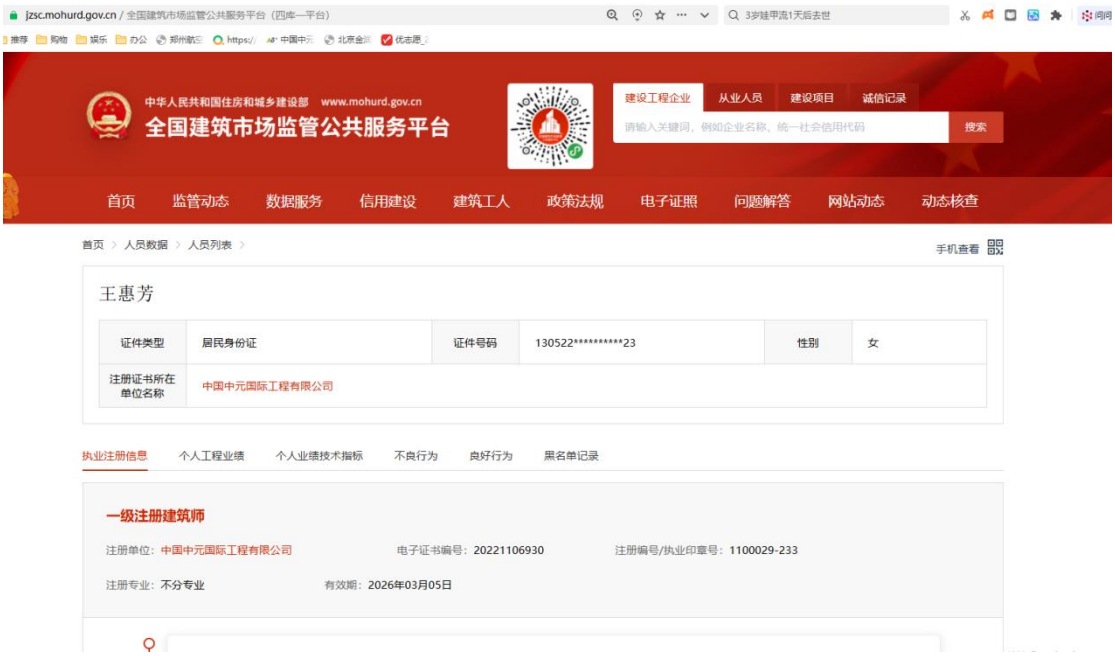
全国注册建筑师管理委员会

个人签名：王惠芳

签名日期：2025.8.11

发证日期：2024年03月06日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
王惠芳
证件类型
居民身份证
证件号码
130522**********23
性别
女
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
电子证书编号：20221106930
注册编号/执业印章号：1100029-233
注册专业：不分专业
有效期：2026年03月05日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝献献	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.6 建筑专业设计人-曹军营

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 曹军营 性别 男， 一九八三年 十月 五 日生，于 二〇〇二年 九 月至 二〇〇六年 七 月在本校 建筑与艺术设计学院 艺术设计 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学 校（院）长：傅广生

证书编号：100801200605002184 二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　　名　曹军营

性　　别　男

身份证号　130123198310056014

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑

编　　号：　技 G111724122

经本评审委员会评审认定，

曹军营　同志具备　高级工程师

任职资格。

中国建筑工业集团有限公司 职称改革工作领导小组办公室

2024　年12　月13　日

执业资格证

使用有效期:2025年11月17日
-2026年03月04日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：曹军营

性　　别：男

出生日期：1983年10月05日

注册编号：20241107315

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2024年03月06日-2026年03月05日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

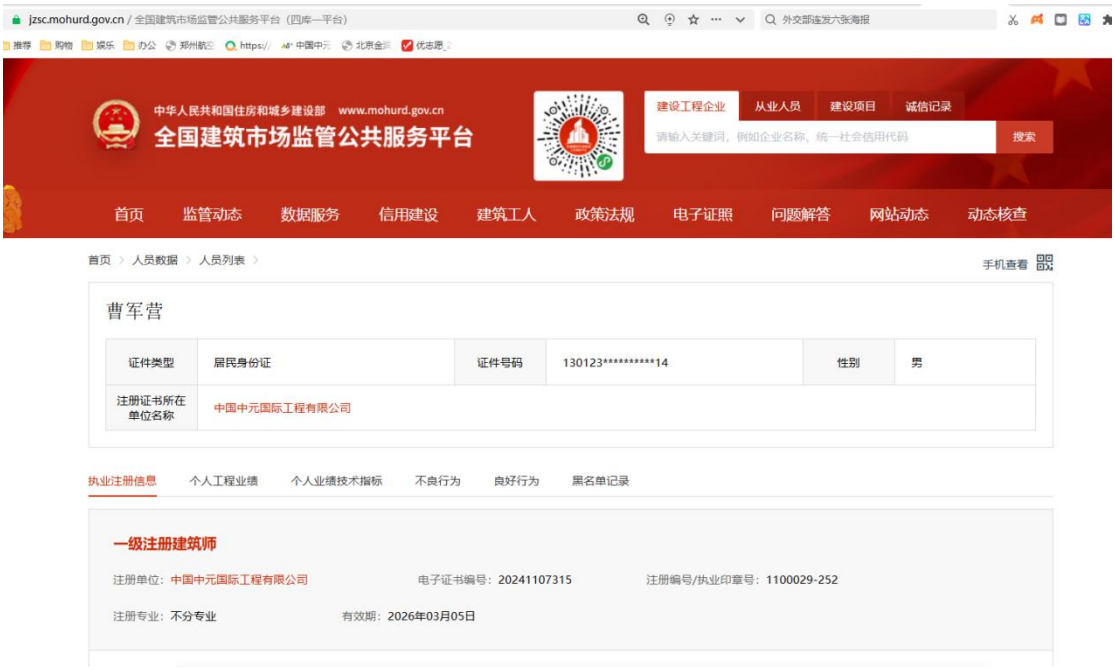
全国注册建筑师管理委员会

曹军营

个人签名：曹军营

签名日期：2025年11月07日　　发证日期：2024年03月06日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
曹军营
证件类型
居民身份证
证件号码
130123**********14
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建筑师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
电子证书编号：20241107315
注册编号/执业印章号：1100029-252
注册专业：不分专业
有效期：2026年03月05日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.7 **建筑专业设计人-赵莹莹**

身份证

毕业证

北方工业大学

毕业证书

全日制普通高等教育

学生 赵莹莹 ，性别 女，

一九八七 年 十一 月 三 日生，于

二００六 年 九 月至二０一一年 七 月

在本校 建筑学

专业 五 年制 本科 学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：王晓纯

二０一一 年七 月一 日

证书编号： 100091201105000073

职称证

（无钢印无效）

姓　　名　赵莹莹

性　　别　女

身份证号　110108198711033721

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　建筑设计

编　　号：　技 Z11171568

经本评审委员会评审认定，

赵莹莹　同志具备　工程师

任职资格。

职改办盖章：

2016　年 11　月 16　日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.8 结构专业设计师-郝猷猷

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 郝猷猷 性别女 ，一九七九年四 月七日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四 年 四月在 岩土工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：

证书编号：82401120040200179

二〇〇四 年 四 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

职称证

姓　　名　郝猷猷

性　　别　女

身份证号　142201197904079025

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　结构

编　　号：　技 G11171954

经本评审委员会评审认定，

郝猷猷　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

2019　年 12　月 31　日

执业资格证

使用有效期：2025年11月04日
-2026年05月03日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：郝献献

性　　别：女

出生日期：1979年04月07日

注册编号：S20081400610

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

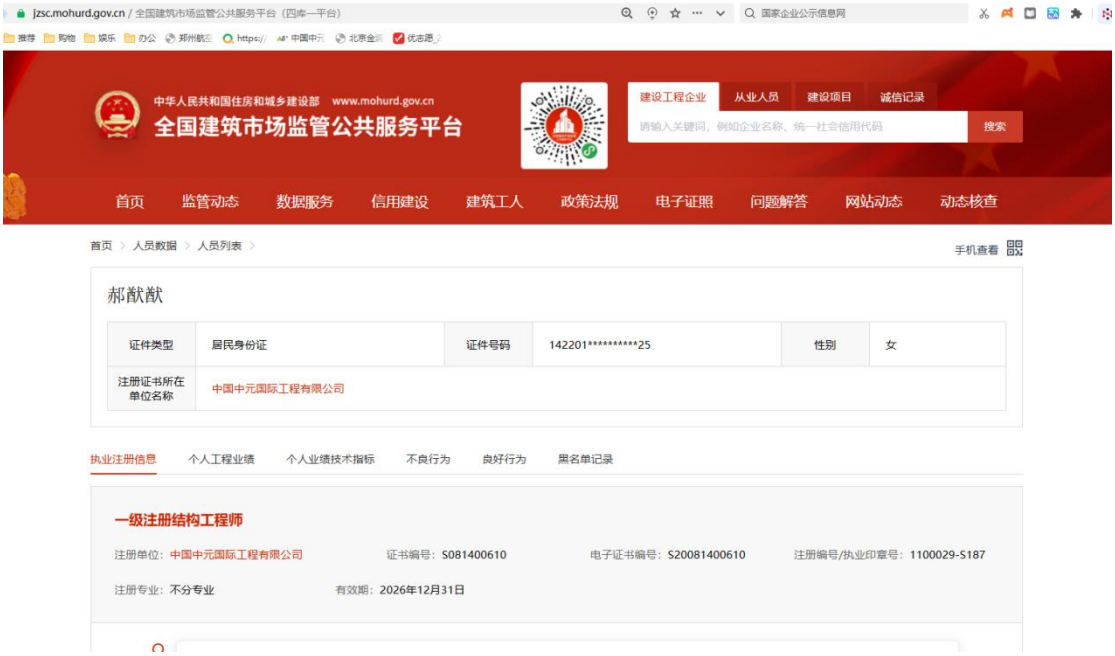
注册有效期：2023年11月17日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2025.11.4　　发证日期：2023年11月17日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
国家企业公示信息网
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
郝猷猷
证件类型
居民身份证
证件号码
142201**********25
性别
女
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册结构工程师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：S081400610
电子证书编号：S20081400610
注册编号/执业印章号：1100029-S187
注册专业：不分专业
有效期：2026年12月31日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝献献	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.9 结构专业设计人-康义荣

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

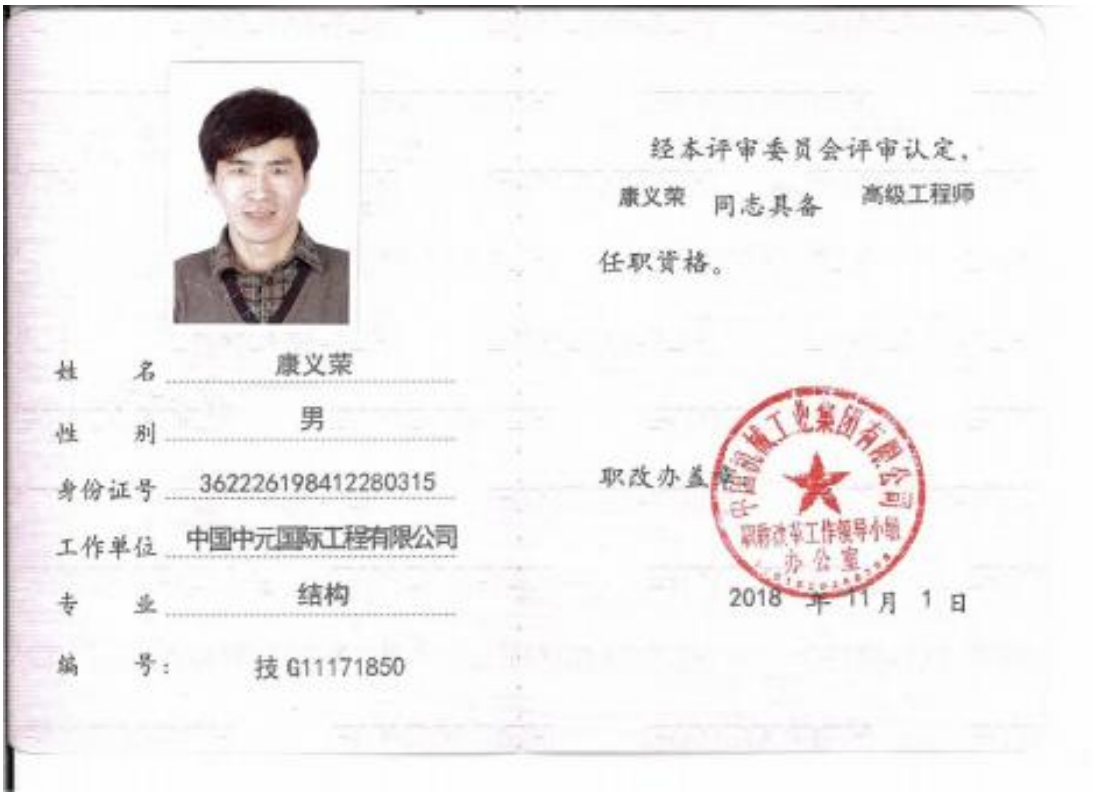
研究生 康文荣 性别 男， 1984 年 12 月 28 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 07 月在结构工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：交通大学 校(院、所)长：宁滨

证书编号:10004120110200l652 2011 年 07 月 06 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



姓　　名　康义荣

性　　别　男

身份证号　362226198412280315

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　结构

编　　号：　技 G11171850

经本评审委员会评审认定，

康义荣　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章

2018　年　11　月　1　日

执业资格证

使用有效期：2025年10月29日
-2026年04月27日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：康义荣

性　　别：男

出生日期：1984年12月28日

注册编号：S20171105608

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

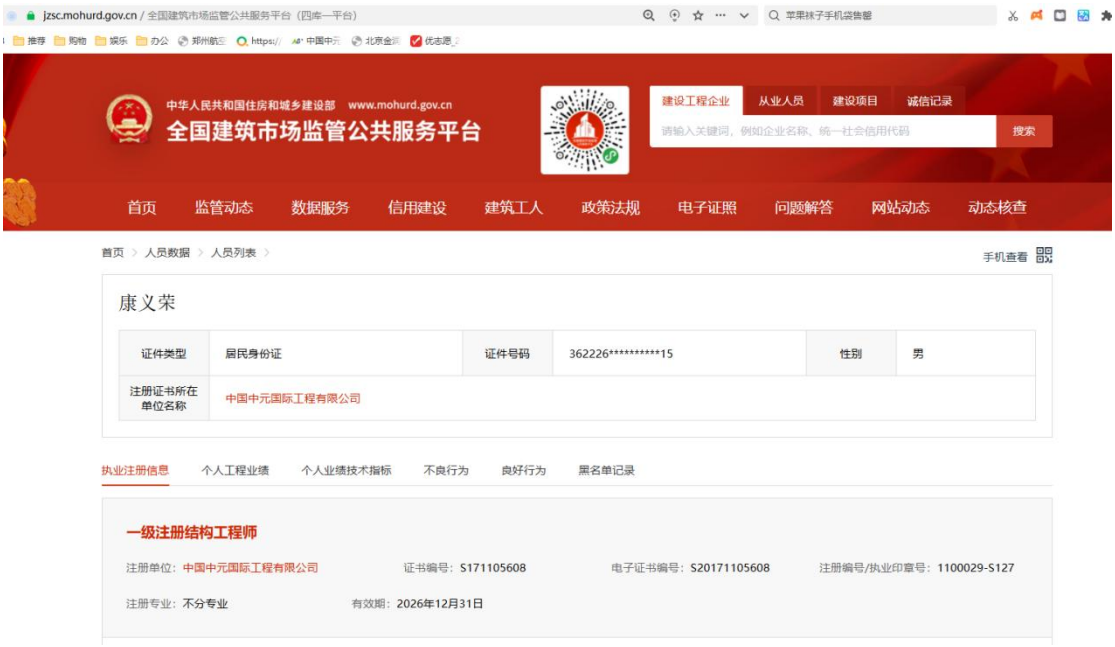
行政审批专用章
(3)

个人签名：康义荣

签名日期：2025.10.29

发证日期：2023年11月27日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
康义荣
证件类型
居民身份证
证件号码
362226**********15
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册结构工程师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：S171105608
电子证书编号：S20171105608
注册编号/执业印章号：1100029-S127
注册专业：不分专业
有效期：2026年12月31日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝献献	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.10 结构专业设计人-秦亚丽

身份证

毕业证

天津大学

硕士研究生

毕业证书

研究生　秦亚丽 性别　女

出生日期　一九八二年　一月　十七日

于　二零零四年　九月至　二零零七年　一月在本校

建筑工程学院 结构工程

专业学习，学习形式为　普通全日制　，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校　长

天津大学（公章）

二零零七年　二　月　二十日

印刷号：№ 0008839　(天津大学制)　编号：10056120070220506S

职称证

（无钢印无效）

姓　　名　秦亚丽
性　　别　女
身份证号　510107198201177002X
工作单位　中国中元国际工程有限公司
专　　业　结　构

经本评审委员会评审认定，
秦亚丽　同志具备高级工程师
任职资格。

编　　号：报G1117338
职改办盖章：

2013年11月6日

执业资格证

使用有效期：2025年11月25日
- 2026年05月24日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：秦亚丽

性　　别：女

出生日期：1982年01月17日

注册编号：S20185102990

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年05月28日-2028年05月27日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：秦亚丽

签名日期：2025.11.4

发证日期：2025年05月28日

执业资格证

jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
秦亚丽
证件类型
居民身份证
证件号码
510107**********2X
性别
女
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册结构工程师
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：S185102990
电子证书编号：S20185102990
注册编号/执业印章号：1100029-S185
注册专业：不分专业
有效期：2028年05月27日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.11 给排水专业设计师-李磊

身份证

毕业证

北京工業大學

硕士研究生毕业证书

研究生 李磊 ，性别 男 ，一九八四 年 二 月二十四 日生。于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在 环境科学与工程 专业学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京工业大学 校长：

二〇一〇 年 七 月 一 日

证书编号： 10005120100200567

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　名　李磊

性　别　男

身份证号　230102198402241374

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　业　给排水

编　号：　技 G11171864

经本评审委员会评审认定，

李磊　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章

2018 年 11 月 1 日

执业资格证

使用有效期：2025年06月16日
-2025年12月13日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：李磊

性　　别：男

出生日期：1984年02月24日

注册编号：CS20151101331

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年03月25日-2028年03月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

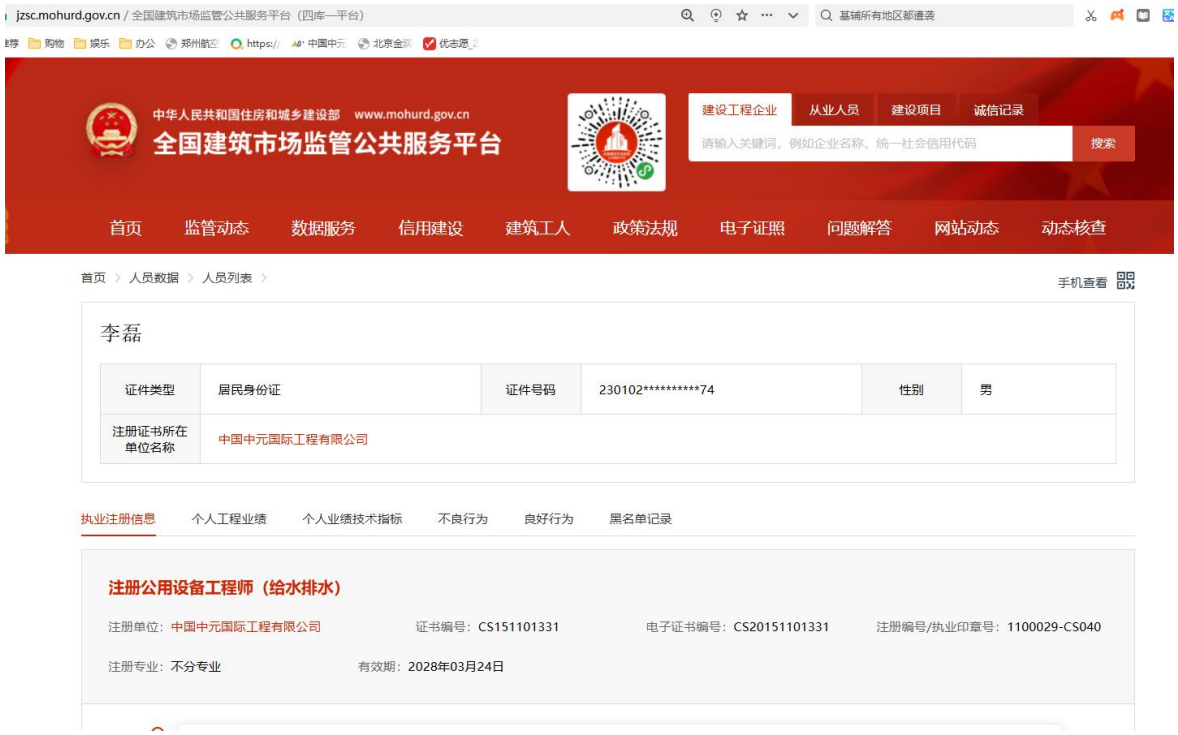
行政审批专用章
(3)
1101081000461

个人签名：

签名日期：2025.6.16.

发证日期：2025年03月25日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
李磊
证件类型
居民身份证
证件号码
230102**********74
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册公用设备工程师（给水排水）
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：CS151101331
电子证书编号：CS20151101331
注册编号/执业印章号：1100029-CS040
注册专业：不分专业
有效期：2028年03月24日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: a9g2nu

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118095009

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李磊	230102198402241374	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注:
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月18日

2.12 给排水专业设计人-王琬

身份证

毕业证

北京工业大学

毕业证书

No. 0021183

学生 王琬 ，女

1989 年 11 月 24 日 生， 于 2007 年

09 月 至 2011 年 07 月 在 本 校

环境与能源工程 学院

环境工程 专业

四年制 本 科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

2011 年 07 月 05 日

证书编号：10005120110500091 5

职称证

姓　　名　王琬
性　　别　女
身份证号　140106198911243021
工作单位　中国中元国际工程有限公司
专　　业　给排水
编　　号：　技 G11172169

经本评审委员会评审认定，
王琬　同志具备　高级工程师
任职资格。

2021 年 12 月 1 日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: hjk86k

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251118082941

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵习习	320305197902083314	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵京成	211002197206230018	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	王惠芳	130522199001053223	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	孟华超	130626198312305834	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	郝献献	142201197904079025	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	康义荣	362226198412280315	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	王琬	140106198911243021	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.13 给排水专业设计人-宋志远

身份证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 宋志远 ，性别 男，一九八九年 三 月十四 日生，于二〇一三年 三 月至二〇一六年 一 月在本校 给水排水工程 专业 函授 学习，修完 3.0 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名： 河北建筑工程学院

证书编号： 10084520160500049 4

二〇一六年 一 月五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XIX15113717

职称证

姓　　名　宋志远

性　　别　男

身份证号　130821198903145878

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　给水排水

编　　号：　技 G111724074

经本评审委员会评审认定，

宋志远　同志具备　高级工程师

任职资格。

中国机械工业集团有限公司
职称改革工作领导小组
办公室

2024　年　12　月　13　日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.14 暖通专业设计师-侯娜

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 侯娜 性别 女， 1985 年 10 月 07 日生，于 2010 年 09 月至 2013 年 07 月在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 北京建筑大学 校(院、所)长：

证书编号： 100161201302000256 二〇一三年 七 月 一 日

职称证

姓　　名　侯娜

性　　别　女

身份证号　652325198510070045

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　暖通

编　　号：　技 G11171958

经本评审委员会评审认定，

侯娜　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

2019 年 12 月 1 日

中国机械工业集团有限公司
职称改革工作领导小组
办公室

执业资格证

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：侯娜

性　　别：女

出生日期：1985年10月07日

注册编号：CN20211102001

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2024年12月06日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：侯娜

签名日期：2025.11.7

发证日期：2024年12月06日

执业资格证

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　侯　娜

证书编号　CN211102001

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0018284　　发证日期　2021年08月17日

注册公用设备工程师
Registered Utility Engineer

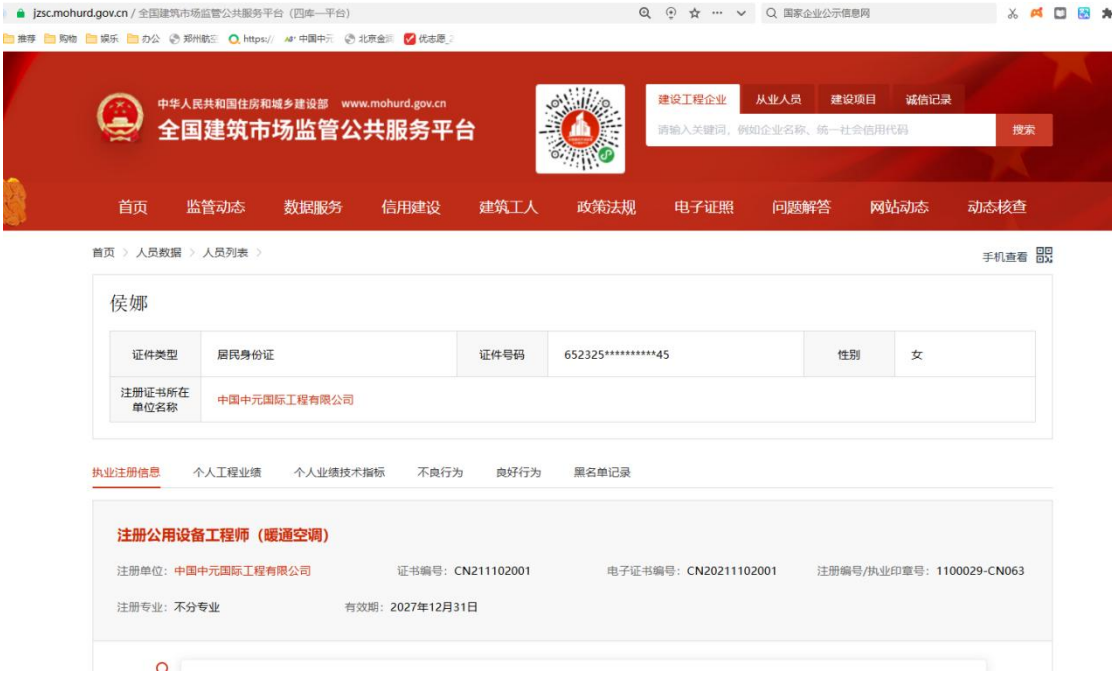
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

姓　　名：侯娜
证件号码：652325198510070045
性　　别：女
出生年月：1985年10月
专　　业：暖通空调
批准日期：2019年10月20日
管 理 号：20191001411000196

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
国家企业公示信息网
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
侯娜
证件类型
居民身份证
证件号码
652325**********45
性别
女
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册公用设备工程师（暖通空调）
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：CN211102001
电子证书编号：CN20211102001
注册编号/执业印章号：1100029-CN063
注册专业：不分专业
有效期：2027年12月31日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.15 暖通专业设计人-贺继超

身份证

毕业证

硕士研究生

毕 业 证 书

哈尔滨工业大学制

No. 0024519

研究生 贺继超 性别 男，1985 年 5 月 20 日生，于 2008 年 9 月至 2010 年 7 月在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业学习，学制 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校：哈尔滨工业大学

2010 年 7 月 8 日

编号：10213120100227091 4

职称证

姓　　名　贺继超

性　　别　男

身份证号　432522198505203318

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　暖通空调

编　　号：国机人〔2023〕61号-168

经本评审委员会评审认定，

贺继超　同志具备　正高级工程师

任职资格。

2023　年　月　4　日

执业资格证

使用有效期：2025年06月18日
-2025年12月15日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：贺继超

性　　别：男

出生日期：1985年05月20日

注册编号：CN20221102101

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2028年05月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：贺继超

签名日期：2025年6月18日

发证日期：2025年05月21日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

2.16 暖通专业设计人-王德彩

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　王德彩　　性别　男，　1989 年　11 月　14 日生，于 2009 年　09 月至　2013 年　07 月在本校　　建筑环境与设备工程　专业　4　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：北京建筑大学　　校（院）长：

证书编号：100161201305000940

2013 年　07 月　05 日

职称证

姓　　名　王德彩

性　　别　男

身份证号　110104198911143014

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　暖通空调

编　　号：　技 G111723020

经本评审委员会评审认定，

王德彩　同志具备　高级工程师

任职资格。

2023　年　12　月　11　日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.17 强电专业设计师-董昕鹏

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 董昕鹏 性别 男 ，一九七一 年 七 月 廿 日生，于

二〇〇六 年 九 月至二〇〇九 年 三 月在 我校控制理论与控制工程

专业学习，学制2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长： 吴玉厚

证书编号:10153120090200199 二〇〇九 年 三 月十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人已取得相应专业技术职务的任取资格。

This certificate is issued by Jilin Department of personnel. It shows that the certification holder has got the qualification of corresponding speciality and technology.

姓　名 Full Name　董昕鹏

性　别 Sex　男

身份证号 ID Card No　220202710720003

所在单位 Unit　吉林市江城建筑设计有限责任公司

编　号 Code　2007202B611

资格名称 Qualification Level　高级工程师

从事专业 Profession　电气工程

取得任职资格时间 Acquirement Date　2007 年 1 月 1 日

批准机关 Approvement Organ　2007 年 12 月 31 日

办证人章：Seal of Person handling the qualification certificate

执业资格证

使用有效期：2025年11月04日
- 2026年05月03日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：董昕鹏

性　　别：男

出生日期：1971年07月20日

注册编号：DG20101100580

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

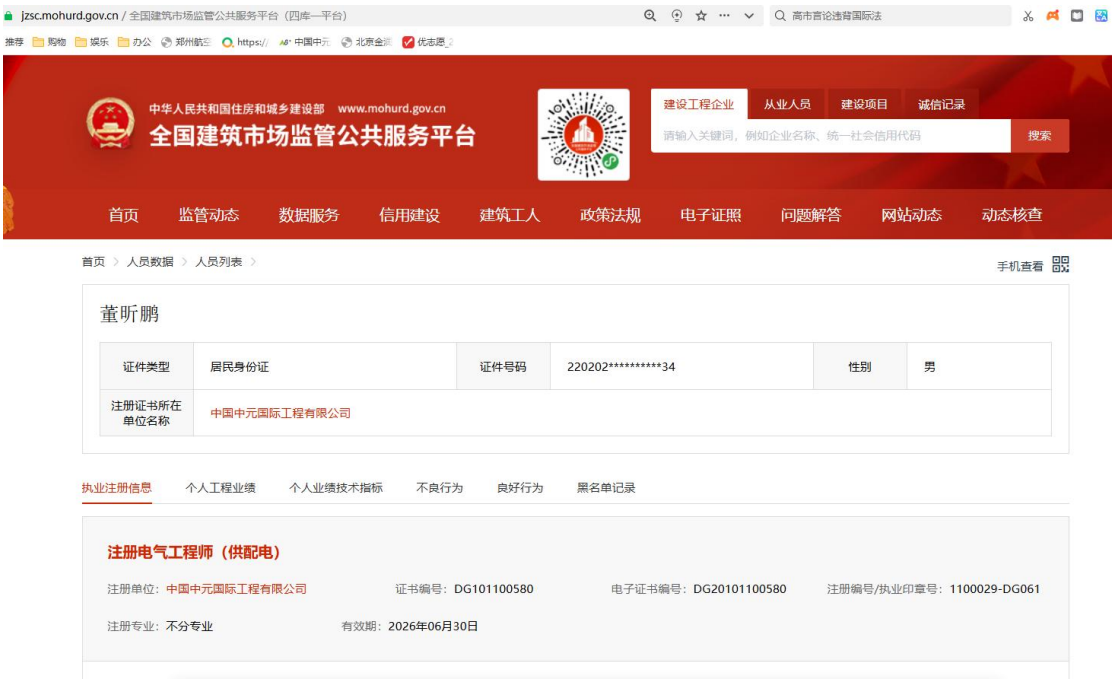
注册有效期：2023年06月28日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025年11月4日　　发证日期：2023年06月28日

执业资格证


jzsc.mohurd.gov.cn / 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）
中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
董昕鹏
证件类型
居民身份证
证件号码
220202**********34
性别
男
注册证书所在单位名称
中国中元国际工程有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册电气工程师（供配电）
注册单位：中国中元国际工程有限公司
证书编号：DG101100580
电子证书编号：DG20101100580
注册编号/执业印章号：1100029-DG061
注册专业：不分专业
有效期：2026年06月30日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.18 强电专业设计人-黄瑞骁

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄瑞骁 性别 男， 1990 年 03 月 07 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京建筑工程学院 校（院）长：钱军

证书编号：100161201205000203 2012 年 06 月 27 日

职称证

姓　　名　黄瑞骁

性　　别　男

身份证号　110108199003074252

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　电气

编　　号：　技 G11172279

经本评审委员会评审认定，

黄瑞骁　同志具备　高级工程师

任职资格。

2022　年 11 月 1 日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.19 弱电专业设计师-石卉

身份证

身份证

普通高等学校

毕业证书

学生 石丹 性别 女，

一九七八年 三 月十九 日生，于一九九六年

九 月至 二零零零年 六 月在本校

电气技术 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校(院)长：周洪

校 名：华中科技大学

二零零零年 六 月 三十 日

学校编号：10487120003004478

中华人民共和国教育部制

No. 00817659

职称证

（无钢印无效）

姓　　名　石卉
性　　别　女
身份证号　429006197803195144
工作单位　中国中元国际工程公司
专　　业　电气

经本评审委员会评审认定，
石卉 同志具备高级工程师
任职资格。

编　　号：报G1117113
职改办盖章：

2011 年 12 月 1 日

执业资格证

使用有效期：2025年09月15日
-2026年03月14日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：石卉

性　　别：女

出生日期：1978年03月19日

注册编号：DG20121101346

聘用单位：中国中元国际工程有限公司

注册有效期：2023年01月11日-2026年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：石卉

签名日期：2025.09.15

发证日期：2023年01月11日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码): 911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称: 中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

7	石卉	429006197803195144	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注:
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月17日

2.20 弱电专业设计师-樊红征

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00041947

学生 樊红征 性别 女，一九七五年八月二十五日生，于一九九四 年 九 月至 一九九八 年 七 月在本校 工业自动化 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：西安工业学院

一九九八 年 七 月 一 日

学校编号：98030416

职称证

姓　　名　樊红征

性　　别　女

身份证号　610125197508251221

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　电气与智能化

编　　号：国机人〔2023〕61号-188

经本评审委员会评审认定，

樊红征　同志具备　正高级工程师

任职资格。

2023年11月4日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	王琬	140106198911243021	工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
8	宋志远	130821198903145878	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
9	侯娜	652325198510070045	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
10	王德彩	110104198911143014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
11	董昕鹏	220202197107200034	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
12	樊红征	610125197508251221	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
13	黄瑞骁	110108199003074252	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
14	王川	130203197904201827	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22

2.21 工艺专业设计师-蒙钰红

身份证

毕业证

中国科学院大学
University of Chinese Academy of Sciences

硕士研究生

毕业证书

学生 蒙钰红 ，性别女，生于1989年12月18日 ，自2012年9月 至2015年7月 ，在 中国科学院大学工程管理与信息技术学院 学习，专业 工业工程与工程管理 ，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：丁伟

2015年7月1日

证书编号：144301201502075831

毕业证

姓　　名　蒙钰红

性　　别　女

身份证号　450302198912180526

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　物流工艺

编　　号：　技 G111723108

经本评审委员会评审认定，

蒙钰红　同志具备　高级工程师

任职资格。

2023　年 12 月 1 日

执业资格证

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓　　名：蒙钰红

性　　别：女

身份证号：450302198912180526

证书编号：咨登0120240410837

专 业 一：其他（物流工程）

专 业 二：

执业单位：中国中元国际工程有限公司

有效期至：2027年04月02日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年04月02日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王川	130203197904201827	医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
15	沈利华	430103197004162012	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
16	蒙钰红	450302198912180526	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
17	徐莹	612325198512090069	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注:
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月18日

2.22 工艺专业设计人-沈利华

身份证

毕业证

学生 沈利华 性别男系 湖南省
长沙 县(市)人，一九七0 年 四月出生，
于一九八八年 九 月至一九九二年 七 月在
本校 机 械 系 系 机械制造工艺与设备 专业
四年制本科修业期满，学完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 [illegible]

一九九二年七月 日

证书登记第 920448 号

职称证

姓　名　沈利华

性　别　男

身份证号　430103197004162012

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　业　物流工程

编　号：国机人（2016）442 号-67

经本评审委员会评审认定，

沈利华　同志具备教授级高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

2016 年 12 月 1 日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	王川	130203197904201827	医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
15	沈利华	430103197004162012	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
16	蒙钰红	450302198912180526	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
17	徐莹	612325198512090069	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22

备注:
1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月18日

2.23 工艺专业设计人-王松波

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 王松波 性别男，1983 年 8 月 26 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在本校 工业工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：112321200605000641

2006 年 7 月 1 日

职称证

姓　　名　王松波

性　　别　男

身份证号　321181198308261270

工作单位　中国中元国际工程有限公司

专　　业　物流

编　　号：　技 G11171956

经本评审委员会评审认定，

王松波　同志具备　高级工程师

任职资格。

职改办盖章：

20[illegible]年[illegible]月[illegible]日

社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001000064426　　校验码: rzdagb

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001000064426　　查询流水号: 11010820251117171802

单位名称:中国中元国际工程有限公司　　查询日期: 2024年01月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹军营	130123198310056014	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
2	赵莹莹	110108198711033721	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
3	秦亚丽	51010719820117002X	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
4	王松波	321181198308261270	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
5	贺继超	432522198505203318	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
6	周军	340104196805291551	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22
			工伤保险	2024年01月	2025年10月	22
			医疗保险	2024年01月	2025年10月	22
			生育保险	2024年01月	2025年10月	22
7	石卉	429006197803195144	养老保险	2024年01月	2025年10月	22
			失业保险	2024年01月	2025年10月	22

3、项目管理机构情况辅助证明材料-施工团队

3.1 项目指挥长-段海

身份证

职称证

资格证书
姓　　名　段海
性　　别　男
出生年月　1981.06
专　　业　土木工程
任职资格　高级工程师
发证单位
中国建筑工程总公司制
证书编号：（2019）1128110
二〇一九年　九月　六日

任职证明

中国建筑股份有限公司文件

中建股人字〔2025〕359号

关于段海任职意见的通知

中建科工集团有限公司：

经研究决定：

段海任中建科工集团有限公司副总经理。

请按有关规定程序办理。

中国建筑股份有限公司

2025年8月13日

3.2 项目经理-马晓波

身份证

毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 马晓波 性别 男，

学号 FY15270027 ，1990 年

03 月 18 日生，于 2016 年 03 月

至 2019 年 01 月在本校（院）

工程管理 专业

业余 学习，修完 3年制专科起点本科 教

学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：林忠钦

学校（院）：上海交通大学

2019 年 01 月 15 日

证书序列号：318036874

证书编号：102485201905001731

上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

职称证

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：马晓波

性　　别：男

出 生 年 月：1990-03

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：430726199003180012

工 作 单 位：上海三湘建筑装饰工程有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑施工

评 审 机 构：上海市住房和城乡建设管理委员会直属单位工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-12-19

证 书 编 号：19C0Z12161

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

注册建造师证

使用有效期：2025年07月17日
-2026年01月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：马晓波

性　　别：男

出生日期：1990年03月18日

注册编号：粤1412020202104817

聘用企业：中建科工集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-07至2028-07-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马晓波

个人签名：马晓波

签名日期：2025、11、20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年07月07日

项目经理的安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2025）9009312

姓　　名：马晓波

性　　别：男

出 生 年 月：1990年03月18日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年11月01日

有 效 期：2025年07月29日　至 2027年10月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马晓波　　社保电脑号：817425077　　身份证号码：430726199003180012　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	111.6	9300	74.4	18.6
合计				8928.0	4464.0			2790.0	1116.0			279.0		669.6		446.4	111.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf800e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年11月24日

3.3 项目副经理-朱小明

身份证

毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 朱小明 性别 男，一九八六年 九 月 一 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 金属材料工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101411200905002702

二〇〇九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

朱小明，男，1986年 9 月 1 日生。在 大连理工大学 金属材料工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

大连理工大学 校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1014142009002584

二〇〇九年 七 月 十一日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　　名 Name　朱小明

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.09

专　　业 Specialty　金属材料工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 11230191

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中建科工集团有限公司

2022年 02月 27日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱小明　　社保电脑号：621478916　　身份证号码：420116198609013815　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf85278 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年11月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

3.4 技术负责人-金宽

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 金宽 性别 男， 1989 年 7 月 5 日生，于 2008 年 9 月至 2012 年 6 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学 校（院）长：王晓锋

证书编号：102881201205112968 二〇一二年 六 月 二十日

职称证

姓 名 Name 金宽

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.07

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022)11235014

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by 中建科工集团有限公司

2022年 1月 01日

上岗证书

姓　　名 金宽

出生年月 1989.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995065	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金宽　　社保电脑号：633003581　　身份证号码：411002198907054514　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf86b7d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.5 商务经理-潘文彬

身份证
.

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 潘文彬 性别男，一九八三年 九 月二十六 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名学院 校（院）长：

证书编号116561200705001198 二〇〇七年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

学位证

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

潘文彬，男，1983 年 9 月生。自 2003 年 9 月至 2007 年 6 月在 土木工程 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

茂名学院

学位评定委员会主席

二〇〇七年 六 月二十五日

证书编号：1165642007001198

职称证

姓　　名 Name　潘文彬

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1983.09

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11230199

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022年 02月 27日

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2025年09月11日
- 2025年12月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名:	潘文彬
性　　别:	男
出 生 日 期:	1983年09月26日
专　　业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11234400028096
有 效 期 :	2023年12月05日-2027年12月04日
聘 用 单 位:	中建科工集团有限公司

个人签名: 潘文彬

签名日期: 2025.9.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月01日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘文彬　　社保电脑号：632453582　　身份证号码：441481198309264418　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	10	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计				14448.0	7224.0			4515.0	1806.0			451.5		180.6		722.4	180.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7cf61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.6 机电经理-周德亮

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 周德亮 性别 男，一九九三 年十一 月 三 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校 长：

证书编号：105361201705105606

二〇一七 年 六 月三十 日

职称证

姓 名 Name 周德亮

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1993.11

专 业 Specialty 建筑工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235018

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022年 08月 30日

一级建造师证

使用有效期：2025年11月05日
-2026年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：周德亮

性　　别：男

出生日期：1993年11月03日

注册编号：粤1442023202404100

聘用企业：中建科工集团有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.11.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年03月07日

安全生产合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0033450

姓　　名：周德亮

性　　别：男

出 生 年 月：1993年11月03日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年05月17日

有 效 期：2024年05月17日　　**至** 2027年05月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周德亮　　社保电脑号：647006464　　身份证号码：452428199311032419　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f265d046b592 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月5日

3.7 质量主任-黄非洲

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄非洲 性别 男，

一九八一 年 五 月 一 日生，于一九九九年

九月至 二〇〇三 年 六 月在本校

工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉化工学院

二〇〇三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02349834

学校编号：10490120030500092O

学位证

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

黄非洲 ，男，

1981 年5 月生。自 1999

年9 月至 2003 年 6 月

在 环境与城市建设学院

工程管理 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予 管理 学学士学位。

武汉化工学院

学位评定委员会主席

二〇〇三年六 月三十日

证书编号：1049040300920

职称证

资格证书

姓　　名　黄非洲

性　　别　男

出生年月　1981.05

专　　业　工程管理

任职资格　高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1128132

二〇一九年　九月　六　日

上岗证书

姓　　名 黄非洲

出生年月 1981.05

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.12	C20995106	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄非洲　　社保电脑号：615537231　　身份证号码：420281198105018017　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13923.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5		163.8		653.2	163.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf849cz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.8 质量部经理-黄文基

毕业证
职称证

岗位证

姓　名 黄文基
出生年月 1997.09
工作单位 中建科工集团有限公司
— 2 —
岗位职务 起讫年月 证书编号 发证机关(章)
质量员 202506
— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文基　　社保电脑号：805448222　　身份证号码：452123199709103477　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	01	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	02	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				14520.0	7328.0			4580.0	1832.0			458.0		183.2		732.8	183.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14304872abv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月27日

3.9 安全主任-吴晓雨

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴晓雨 性别 男，一九九〇 年 五 月 十一 日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 城市建设与安全工程学院 安全工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学 校（院）长：

证书编号：102911201305002689 二〇一三年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

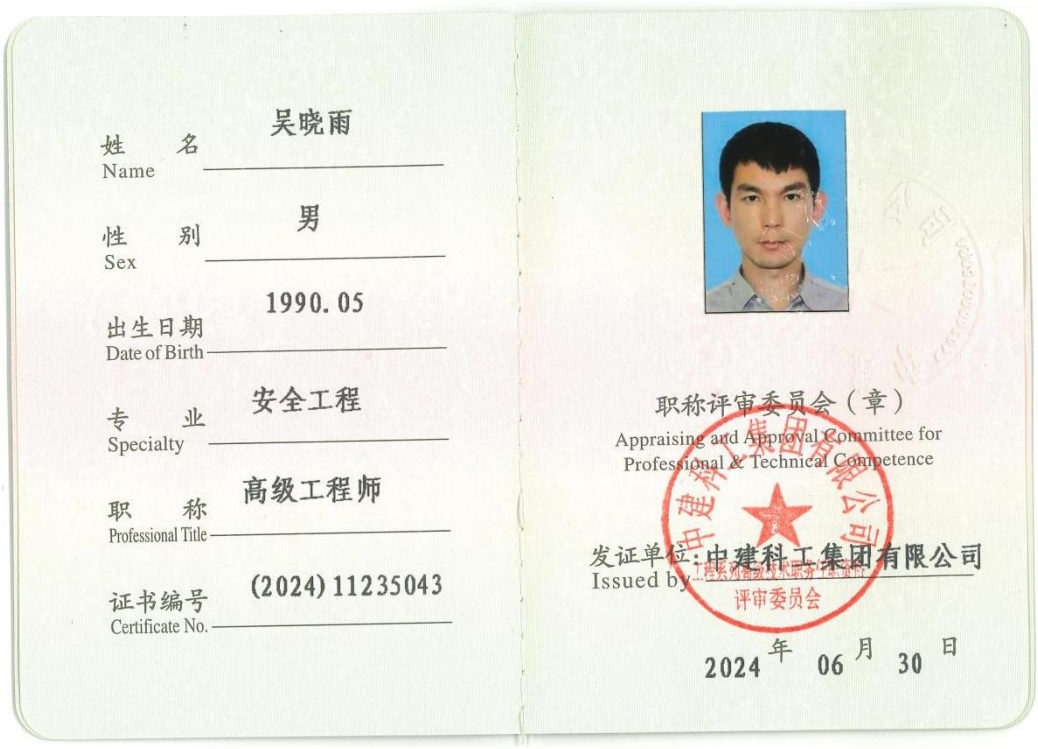
吴晓雨 ，男，1990年 05月 11日生。在 南京工业大学 安全工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南京工业大学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：10291420130027 48 二〇一三 年 六 月二十一日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



姓　名 Name　吴晓雨

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.05

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024) 11235043

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中建科工集团有限公司

2024 年 06 月 30 日

上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2014）0004865

姓　　名：吴晓雨

性　　别：男

出 生 年 月：1990年05月11日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年04月30日

有　效　期：2023年03月24日　　**至** 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年03月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓雨　　社保电脑号：636047705　　身份证号码：211382199005112637　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				6720.0	3360.0			2100.0	840.0			210.0		84.0		336.0	84.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf93008 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年11月24日

3.10 安全部经理-林峰

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林峰 性别 男，1986 年 10 月 19 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 07 月在本校 土木与交通学院 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

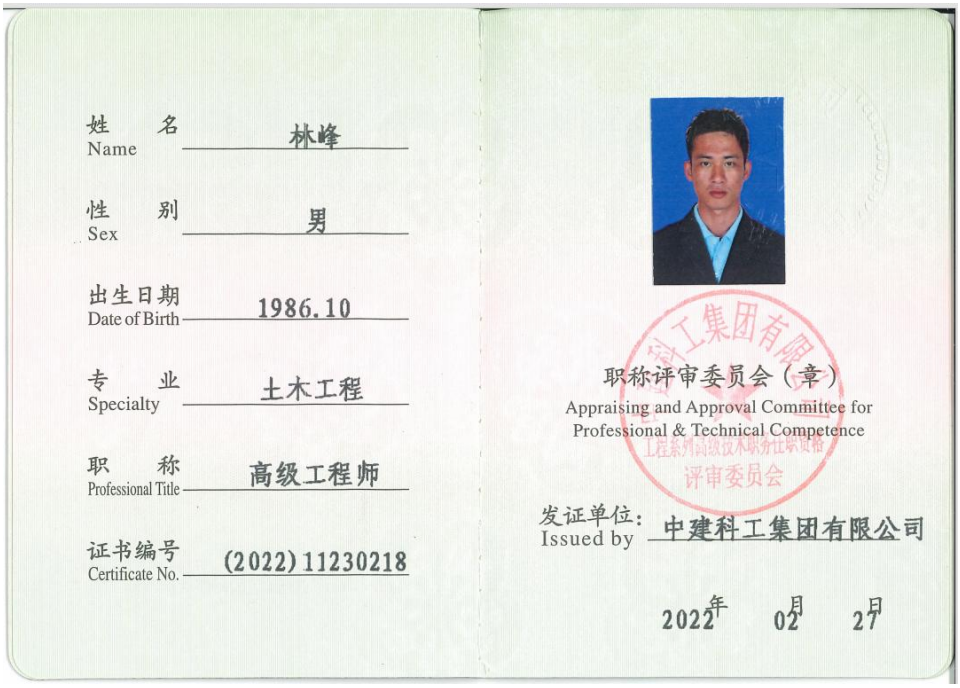
校 名：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：105611201005000878

二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



姓 名 Name 林峰

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1986.10

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022) 11230218

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by 中建科工集团有限公司

2022 年 02 月 27 日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0014269

姓　　名：林峰

性　　别：男

出 生 年 月：1986年10月19日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月30日

有 效 期：2024年04月23日　　至 2027年04月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林峰　　社保电脑号：625607358　　身份证号码：452224198610191056　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				23634.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0		280.8		1123.2	280.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430464687b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年10月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.11 商务部经理-杨文伯

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨文伯 性别 男，一九九0年 二 月二十六日生，于二00九年 九 月至 二0一四年 六 月在本校 土木工程(英语强化) 专业 伍 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

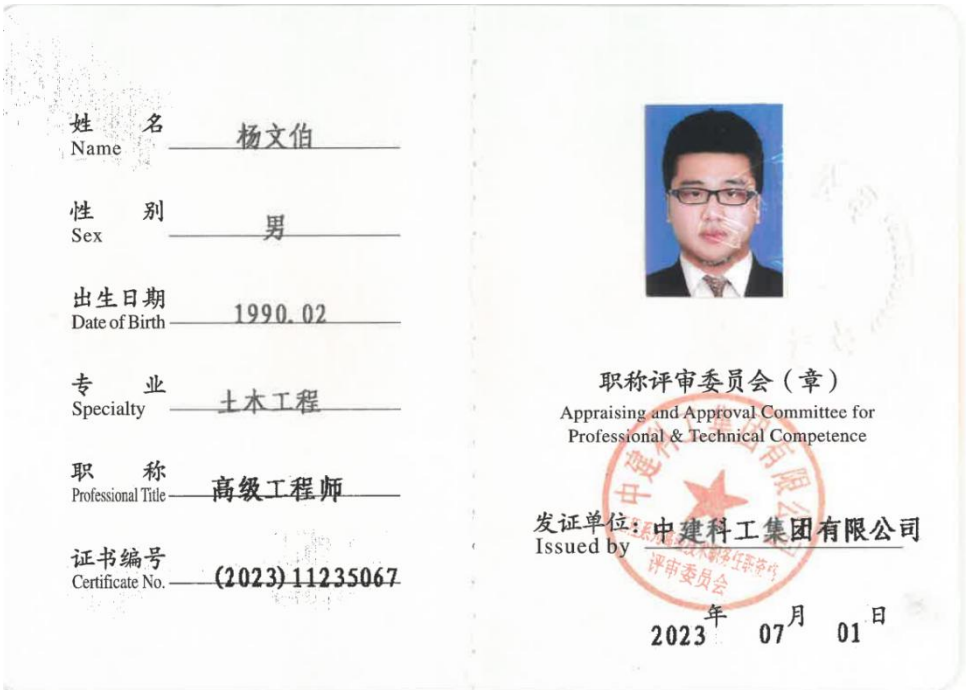
校（院）长：

证书编号： 101411201405003940

二0一四年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证



姓 名 Name 杨文伯

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.02

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2023)11235067

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

2023 年 07 月 01 日

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨文伯　　社保电脑号：805824630　　身份证号码：210211199002261416　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14304881b07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.12 总承包协调负责人-莫贻锟

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 莫贻锟 性别 男，一九九五年十一月二十三日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 工 程 力 学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

证书编号：107031201805104108 二〇一八年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 Name 莫贻锟

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.11

专 业 Specialty 工程力学

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 12230235

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2024 年 04 月 03 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫贻锟　　社保电脑号：649996522　　身份证号码：610221199511235619　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计				9408.0	4704.0			2940.0	1176.0			294.0		117.6		470.4	117.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf790ds ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.13 专职安全员-沈健威

毕业证
学位证

普通高等学校

毕业证书

学生 沈健威 性别 男，一九八六 年 六 月 二十 日生，于 二OO五 年 九 月至 二OO九 年 六 月在本校 机械工程及自动化 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校： 校 长：

电子注册号：103351200905000748

ZJU 0900736

二OO九 年 六 月三十 日

http://www.chsi.com.cn 浙江大学监制

学士学位证书

沈健威 ，男，1986 年 6 月 20 日生。在 浙江大学 机械工程及自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

浙江大学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：103354200900103 4

二OO九 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　名 Name　沈健威

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.06

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 11235163

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建科工集团有限公司

2023　07　01

上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0924145

姓　　名：沈健威

性　　别：男

出 生 年 月：1986年06月20日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月08日

有　效　期：2023年12月08日　　至 2026年12月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 12 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈健威　　社保电脑号：621478959　　身份证号码：440105198606202412　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				10416.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7e7b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年11月24日

3.14 专职安全员-吴桂煌

身份证

毕业证

华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 吴桂煌 ，性别 男，一九九〇年十二月二十二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在我校 土木工程 专业四年制 本 科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：贾益民

华侨大学

证书编号：103851201405004805

二〇一四年七月一日

学位证

学士学位证书

吴桂煌 ，男，1990年 12月 22日生。在 华侨大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

华侨大学

校 长
学位评定委员会主席 贾益民

证书编号：1038542014004805

二〇一四年 七月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

仅供核查使用

职称证

资格证书

姓　　名　吴桂煌

性　　别　男

出生年月　1990.12

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位

二〇一九年 十二月 三十一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1228077

上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0012183

姓　　名：吴桂煌

性　　别：男

出 生 年 月：1990年12月22日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年05月19日

有 效 期：2023年06月12日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴桂煌　　社保电脑号：638773088　　身份证号码：350500199012225011　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf87de9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年11月24日

3.15 专职安全员-陈煜

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈煜 性别 男，

一九九三年 十一月 二十六日生，于二〇一三年

九 月至 二〇一七年 六 月在我校

环境与资源 学院

安全工程 专业

四 年普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

校 名：福州大学

福 州 大 学 制

二〇一七年 六 月二十一日

证书编号：103861201705101692

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

陈煜，男，1993年 11月 26日生。在 福州大学

安全工程 专业完成了本科学习计划，

业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，

授予 工学 学士学位。

校 长

福 州 大 学

学位评定委员会主席

证书编号：1038642017001688

二〇一七年 六 月二十一日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　名 Name　陈煜

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1993.11

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12235003

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022年 07月 01日

上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0018784

姓　　名：陈煜

性　　别：男

出 生 年 月：1993年11月26日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月21日

有　效　期：2024年07月24日　　**至** 2027年08月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈煜　　社保电脑号：647006373　　身份证号码：612323199311268336　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7037i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.16 专职安全员-李辉军

身份证

毕业证

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

李辉军　　性别 男，1976 年 02 月 22 日生，于 2014 年 09 月至 2017 年 01 月在本校　　网络教育 安全工程 专业 2.5 年制　　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

2017 年 01 月 10 日

证书编号：114157201706006068

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.ch

职称证

资格证书

姓　名　李辉军
性　别　男
出生年月　1976.02
专　业　工程管理
任职资格　工程师
发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2017）1228307

二〇一七年 七 月一 日

上岗证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0014271

姓　　名：李辉军

性　　别：男

出 生 年 月：1976年02月22日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年12月14日

有 效 期：2024年10月24日　至 2027年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李辉军　　社保电脑号：625043320　　身份证号码：511025197602221717　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13104.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5		163.8		655.2	163.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7b4b5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月24日

3.17 专职安全员-刘磊

身份证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 刘磊 性别 男，一九八六年 一 月 二十八日生，于二〇〇六年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学

校（院）长：

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：10488520100600l134

二〇一〇年 一 月 三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 Name 刘磊

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1986.01

专 业 Specialty 工程管理

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2023) 11235189

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

评审委员会

2023 年 06 月 30 日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0014280

姓　　名：刘磊

性　　别：男

出 生 年 月：1986年01月28日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年12月14日

有　效　期：2024年09月18日　　**至** 2027年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年09月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊　　社保电脑号：614123209　　身份证号码：130225198601283354　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				22230.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0		280.8		123.2	280.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143046786e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.18 专职安全员-潘义

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　潘义　性别 男 ，一九八八 年十二 月 二十七日生，于 二00八 年 九 月至 二0一二 年 六 月在本校　安全工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校（院）长：

证书编号：106111201205007149　二0一二年　六　月二十七日

职称证

姓　名 Name　潘义

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.12

专　业 Specialty　安全工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11235016

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022年 08月 30日

岗位证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0018786

姓　　名：潘义

性　　别：男

出 生 年 月：1988年12月27日

企 业 名 称：中建科工集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月21日

有 效 期：2024年05月21日　　至 2027年08月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘义　　社保电脑号：645991367　　身份证号码：452226198812279219　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				19950.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		252.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f14304645156 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.19 机电工程师-李玮

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李玮 性别男，一九八一年 十 月十九 日生，于二〇〇三年 九月至 二〇〇五年 六 月在本校 电气技术 专业 二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：130451200506000125

二〇〇五年 五 月 二十七日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

职称证

姓 名 Name 李玮

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1981.10

专 业 Specialty 机电安装

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11230775

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司 Issued by

评审委员会

2021 年 08 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玮　　社保电脑号：612303295　　身份证号码：430922198110198913　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				12495.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7eb01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.20 机电工程师-罗梓渊

身份证

.

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 罗梓渊 性别 男，一九八四年 三 月二十六日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

证书编号：118451200805002824

二〇〇八年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

学位证

学士学位证书

罗梓渊 ，男，1984年 3 月 26日生。在 广东工业大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

广东工业大学

学位评定委员会主席

证书编号：1184542008002824

二〇〇八年 六 月 二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　　名 Name　罗梓渊

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1984.03

专　　业 Specialty　机电工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12235171

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建科工集团有限公司

2022 年 07 月 01 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗梓渊　　社保电脑号：628363259　　身份证号码：441481198403264158　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13104.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5		163.8		655.2	163.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7c959 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.21 机电工程师-瞿佳

身份证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　瞿佳　性别男，一九八九年 二 月 十七 日生，于二〇〇六年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校　建筑工程技术专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉科技大学　校（院）长：

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104885200906001501

二〇〇九年 一 月 三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓　名 Name　瞿佳

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.02

专　业 Specialty　机电工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12235155

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

2022 年 07 月 01 日

上岗证

姓　　名 瞿佳

出生年月 1989.02

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号(发证机关(章))	
施工员(给排水)	2023.12	A20990030	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：瞿佳　　社保电脑号：609145713　　身份证号码：420802198902170035　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf8406r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.22 弱电工程师-朱良

身份证

毕业证

河海大学
HOHAI UNIVERSITY

毕 业 证 书

朱良 ，男，一九九三 年 八 月 四 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业学习，学制四 年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学

校 长：

证书编号：102941201605001148

2016 年 6 月 23 日

职称证

资格证书

姓 名 朱良

性 别 男

出生年月 1993.08

专 业 机电安装

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2021）12230618

二〇二一年六 月十 日

岗位证

姓　　名 朱良

出生年月 1993.08

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员（电气）	2024.07	A20990153	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱良　　社保电脑号：644284894　　身份证号码：410221199308040210　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045c862c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.23 弱电工程师-曾文涛

身份证

毕业证

学生曾文涛，性别男，一九七九年三月一日生，系湖北省（市、自治区）仙桃县（市）人。于一九九六年九月至一九九九年六月在本校远程水电安装专业学习，修完三年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 陈[illegible]　学校

一九九九年六月二日

学　　号：960113001159

毕业证书编号：99003531S

XI0094458

职称证

资格证书

姓　　名　曾文涛

性　　别　男

出生年月　1979.02

专　　业　机电安装

任职资格　高级工程师

发证单位

二〇一九年　九月　六日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1128118

岗位证

姓　　名　曾文涛

出生年月　1979.02

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2024.07	A20990149	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文涛　　社保电脑号：803863674　　身份证号码：420122197902130052　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	12	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	01	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	02	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	03	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	10	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计				24510.0	12384.0			7740.0	3096.0			774.0		309.6		1238.4	309.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045c5d4p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.24 给排水工程师-钟梁

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 钟梁 性别 男，一九八九年 七 月十二 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：叶仁荪

证书编号：104071201205003956 二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

钟梁，男，1989 年 7 月 12 日生。在 江西理工大学 给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

江西理工大学 学位评定委员会主席 叶仁荪

证书编号：1040742012001329 二〇一二 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　名 Name　钟梁

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.07

专　业 Specialty　给排水工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11235035

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建科工集团有限公司

2022年 09月 30日

社保证明

20251124578935403 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：钟梁

证件号码：360521198907124210

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201702	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201702	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201702	实际缴费7个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202504	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202505	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202506	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202507	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202508	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202509	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202510	110371064379	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371064379:广州市:中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-23， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年11月24日

3.25 电气施工员-徐宏

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 徐宏 性别 男，一九八九年 一 月 一 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学

校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531201105001955

二〇一一年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

徐宏，男，1989 年 1 月 1 日生。在沈阳建筑大学 电气工程及其自动化 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

沈阳建筑大学

校 长 吴玉厚

学位评定委员会主席

证书编号：10153420111002060

二〇一一年 七 月 二 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　名 Name　徐宏

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.01

专　业 Specialty　建筑工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)11235130

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by 中建科工集团有限公司

2023 年 07 月 01 日

上岗证书

姓　　名　徐宏

出生年月　1989.01

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员（电气）	2024.07	A20990122	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐宏　　社保电脑号：646476339　　身份证号码：210623198901010031　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf950e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.26 给排水施工员-胡礼财

身份证

.

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 **胡礼财** 性别 **男**，**一九九三** 年 **四** 月 **五** 日生，于 **二〇一四** 年 **九** 月至 **二〇一八** 年 **六** 月在本校 **水利水电工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

南昌大学

校 长 周创兵

证书编号：**104031201805001945** **二〇一八** 年 **六** 月**二十五**日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

学生 胡礼财 性别 男， 1993 年 4 月 5 日生，在南昌大学 水利水电工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南昌大学

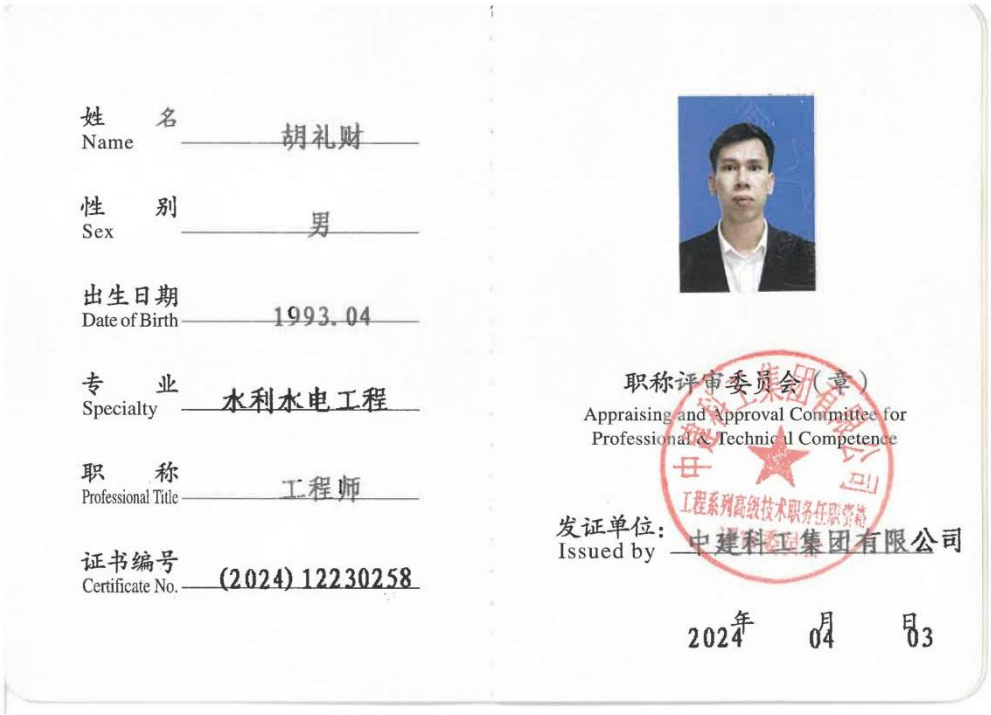
校 长

学位评定委员会主席 周创兵

证书编号：10403420180019 45 2018 年 6 月 25 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



姓　名
Name　胡礼财

性　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1993.04

专　业
Specialty　水利水电工程

职　称
Professional Title　工程师

证书编号
Certificate No.　(2024) 12230258

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建科工集团有限公司

2024 年 04 月 03 日

上岗证书

姓　　名 胡礼财

出生年月 1993.04

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995139	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡礼财　　社保电脑号：644043020　　身份证号码：450702199304053634　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7bc3p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.27 装饰工程师-李致远

身份证

毕业证

华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 李致远 ，性别 男，一九九一年十二月 十六 日生，于 二〇一〇 年 九月至 二〇一四 年 七 月在我校 土木工程 专业 四年制 本 科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：贾益民

证书编号：103851201405004720

华侨大学

二〇一四 年 七 月 一 日

职称证

姓 名 Name 李致远

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991.12

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2023) 11235179

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2023 年 07 月 01 日

岗位证

姓　　名 李致远

出生年月 1991.12

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员(装饰装修)	2023.12	A20990066	

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李致远　　社保电脑号：638773224　　身份证号码：620502199112162052　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				20394.0	9696.0			6060.0	2424.0			606.0		242.4		969.6	242.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045a93ey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.28 装饰工程师-陈世烈

身份证

毕业证

湖南大学
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生陈世烈，性别男，1988年09月18日出生，于2009年09月至2013年06月在我校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长

二〇一三年六月三十日

证书编号：No. P00080226

电子注册编号：105321201305203657

职称证

姓名 Name 陈世烈

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1988.09

专业 Specialty 工程造价

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11235037

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2024年 06月 30日

岗位证

姓　　名　陈世烈

出生年月　1988.09

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员(装饰)	2024.07	A20990114	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈世烈　　社保电脑号：801994818　　身份证号码：450721198809181417　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045acf4q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年10月27日

3.29 土建工程师-高战祥

身份证

毕业证

硕士研究生

毕业证书

研究生 高战祥 性别 男 ，一九九〇 年 五 月 五 日生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在 岩土工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位:重 庆 交 通 大 学 校(院、所)长:

证书编号：106181201502000091 二〇一五 年 六 月 二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

硕士学位证书

高战祥，男 ，1990 年 5 月 5 日生。在 重 庆 交 通 大 学 岩土工程 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。

重 庆 交 通 大 学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：1061832015000091 二〇一五 年 六 月 二十五 日

职称证

姓　　名 Name　高战祥

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1990.05

专　　业 Specialty　岩土工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11230236

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中建科工集团有限公司

2024 年 08 月 16 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高战祥　　社保电脑号：641656472　　身份证号码：412724199005053194　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	05	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	06	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	07	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	08	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	09	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
2025	10	177965	8100.0	1377.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	16.2	8100	64.8	16.2
合计				9639.0	4536.0			2835.0	1134.0			283.5		113.4		453.6	113.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf8598i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.30 土建工程师-杜帆

毕业证
学位证

职称证

姓　名
Name　杜帆

性　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1993.01

专　业
Specialty　建筑与土木工程

职　称
Professional Title　工程师

证书编号
Certificate No.　(2024)12230254

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建科工集团有限公司

2024 年 04 月 03 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜帆　　社保电脑号：647006442　　身份证号码：429004199301040595　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				10416.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf828f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.31 土建工程师-许进

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 许进 性别 男，一九八二年二月十五日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年九月在本校 安全工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学 校（院）长：

二〇〇四年六月三十日

职称证

姓名 Name 许进

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1982.02

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022)11235047

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022 年 04 月 30 日

岗位证

姓　　名 许进

出生年月 1982.02

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员(土建)	2024.07	A20990160	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许进　　社保电脑号：641689051　　身份证号码：421083198202151234　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	12	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	01	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	02	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	03	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	04	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	10	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计				26058.0	12384.0			7740.0	3096.0			774.0		309.6		1238.4	309.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045b1789 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.32 土建工程师-陈永平

身份证

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 陈永平 性别 男，一九八四年 九 月 五 日生，于二〇〇六年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 经济管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

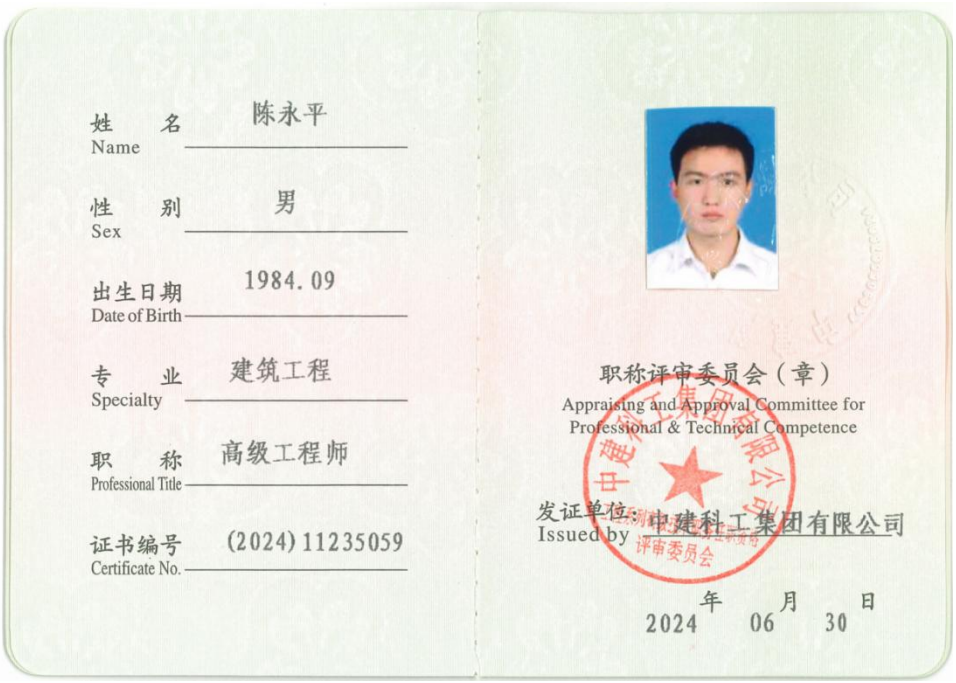
校 名：武汉科技大学 校（院）长：

批准文号：(84)鄂成字004号

证书编号：10488520090600134

二〇〇九年 一 月 三十一 日

职称证



姓 名 Name 陈永平

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1984.09

专 业 Specialty 建筑工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11235059

职称评审委员会（章）

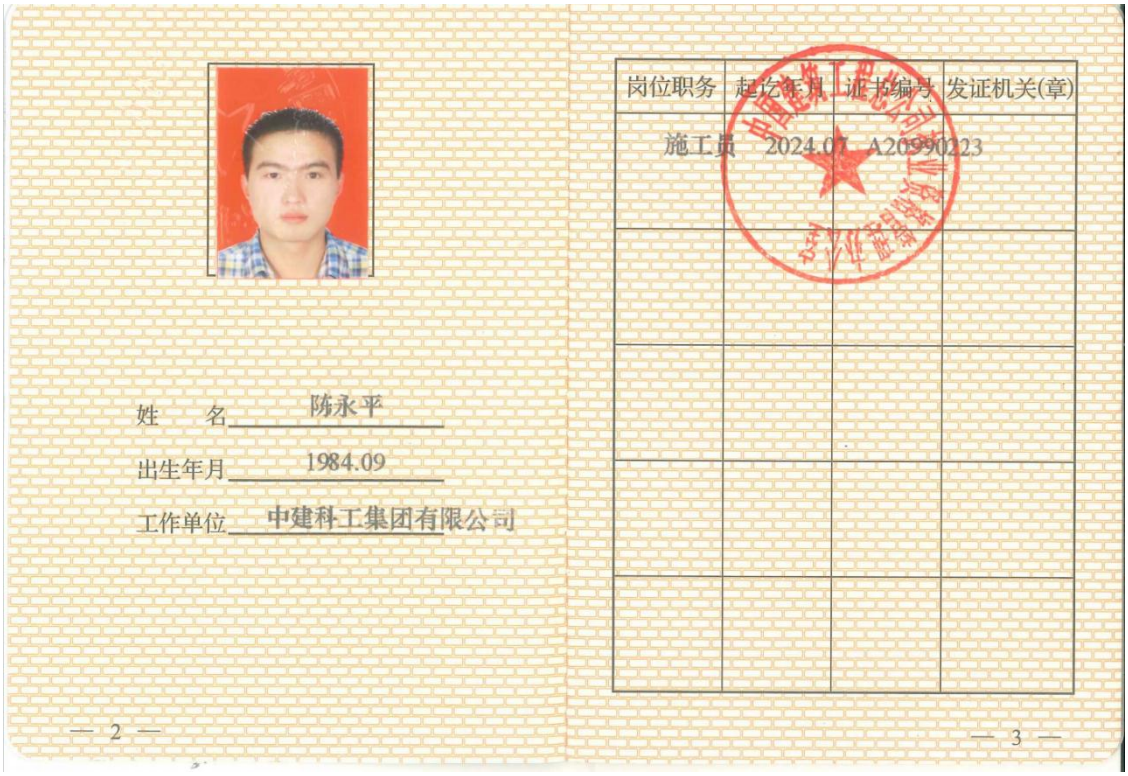
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

2024 年 06 月 30 日

岗位证



姓　　名　陈永平

出生年月　1984.09

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2024.07	A20990223	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永平　　社保电脑号：609145716　　身份证号码：420923198409056316　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				21210.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0		252.0		1008.0	252.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f143045b29fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.33 土建施工员-杨四龙

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨四龙 性别 男，

一九九一 年十一 月四 日生，于二〇一一年

九 月至二〇一五 年 七 月在本校

土木工程 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：张英杰

校 名：昆明理工大学

二〇一五 年 七 月 一 日

证书编号：106741201505002465

云南省教育厅监制

学位证

学士学位证书

杨四龙 ，男，1991 年 11 月 4 日生。在 昆明理工大学

土木工程 专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学

学士学位。

昆明理工大学 校 长 张英杰

学位评定委员会主席

证书编号：10674120155902488 二〇一五年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

资格证书

姓　　名　杨四龙

性　　别　男

出生年月　1991.11

专　　业　建筑装饰装修

任职资格　工程师

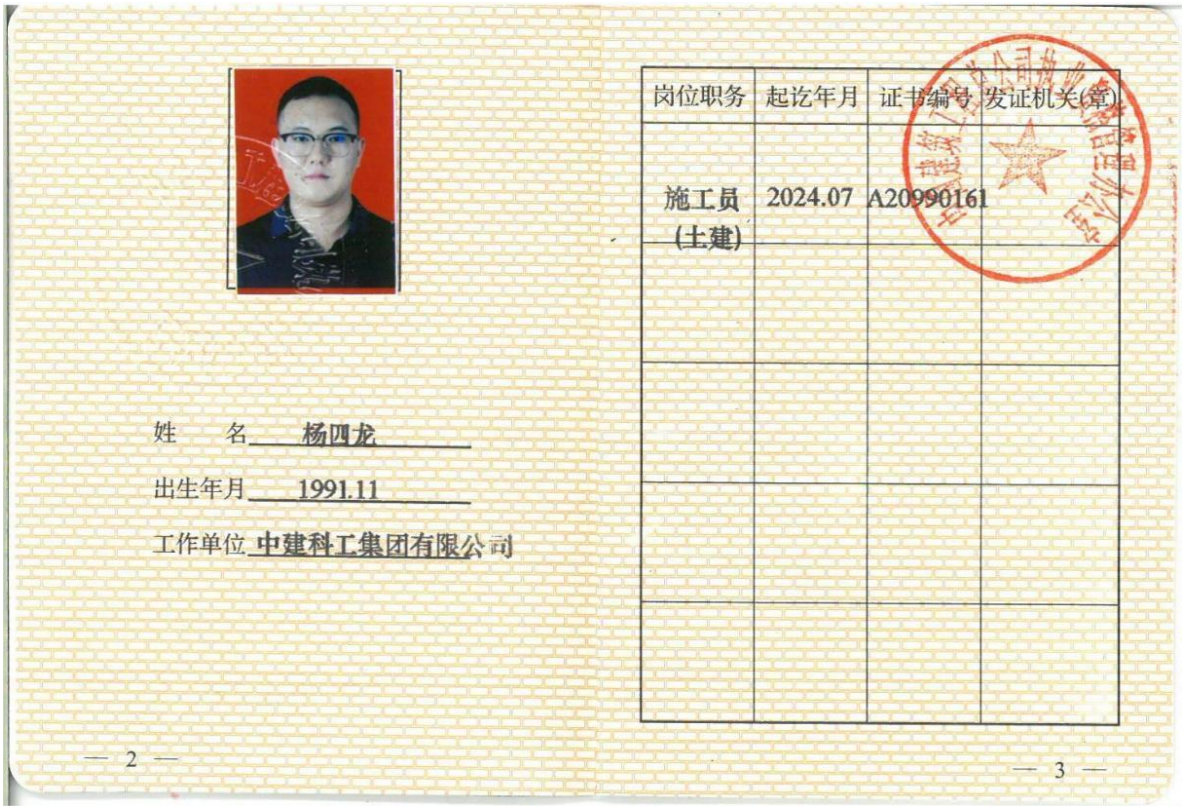
发证单位　中国建筑工程总公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2021）12230608

二〇二一年六月十日

上岗证书



姓　　名 杨四龙

出生年月 1991.11

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员（土建）	2024.07	A20990161	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨四龙　　社保电脑号：641536041　　身份证号码：532931199111104033X　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7a767 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.34 土建施工员-林仕明

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林仕明 性别 男，

一九九五年 十 月十二日生，于二〇一四年

九月至 二〇一八年 七月在本校

土木工程 专业

四年制 本 科学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：昆明理工大学

二〇一八年 七 月 一 日

证书编号：106741201805003426

云南省教育厅监制

职称证

姓 名 Name 林仕明

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.10

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 12230262

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

2024 年 04 月 03 日

学位证

明 德 任 责 致 知 力 行

昆明理工大學

KUNMING UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书

林仕明 ，男， 1995 年 10 月 12日生。

在昆明理工大学 土木工程

专业完成了本科学习计划，业已毕业，

经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，

授予 工学 学士学位。

昆明理工大学 校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1067442018103426

二〇一八年 七 月 一 日

上岗证书

姓　　名 林仕明

出生年月 1995.10

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995136	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林仕明　　社保电脑号：649996573　　身份证号码：350128199510120639　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				10416.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf90b80 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.35 技术员-黄坚勇

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄坚勇 性别 男， 1987 年 08 月 19 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 07 月在本校 土木与交通学院 土木工程(道路与桥梁工程) 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：105611201005000678

二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

黄坚勇，男，1987年 08月 19日生。在 华南理工大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

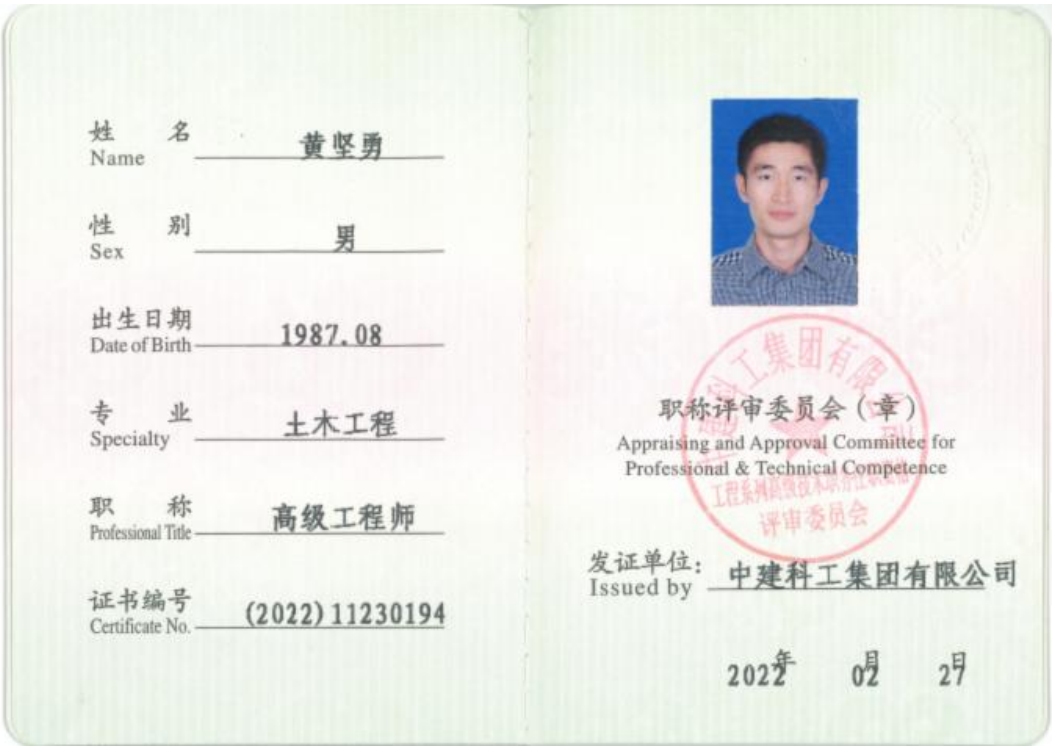
华南理工大学 学位评定委员会主席 李元元

证书编号：105614201000678

二〇一〇 年 七月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



姓　名 Name　黄坚勇

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.08

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022) 11230194

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by　中建科工集团有限公司

2022 年 02 月 27 日

上岗证书

姓　　名　黄坚勇

出生年月　1987.08

工作单位　中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995081	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚勇　　社保电脑号：611489743　　身份证号码：440229198708194210　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13923.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5		163.8		653.2	163.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7dadm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.36 技术员-刘辉煌

身份证
.

毕业证

华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 刘辉煌 ，性别 男，一九九五年 八 月 九 日生，于二〇一四 年 九月至 二〇一八 年 七 月在我校 土木工程 专业 四年制 本 科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：徐西鹏

华侨大学

证书编号：103851201805003259

二〇一八 年 七 月 二 日

学位证

华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

学 士 学 位 证 书

刘辉煌 ， 男 ， 1995 年 8 月 9 日生。在 华侨大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

华 侨 大 学 校 长 学位评定委员会主席 徐西鹏

证书编号：1038542018003259

二〇一八 年 七 月 二 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　　名
Name　刘辉煌

性　　别
Sex　男

出生日期
Date of Birth　1995.08

专　　业
Specialty　土木工程

职　　称
Professional Title　工程师

证书编号
Certificate No.　(2024) 12230237

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建科工集团有限公司

2024 年　04 月　03 日

上岗证书

姓　　名 刘辉煌

出生年月 1995.08

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2023.12	J20995080	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉煌　　社保电脑号：649996581　　身份证号码：350321199508092217　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf88abv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.37 造价工程师-王家和

身份证

毕业证

华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

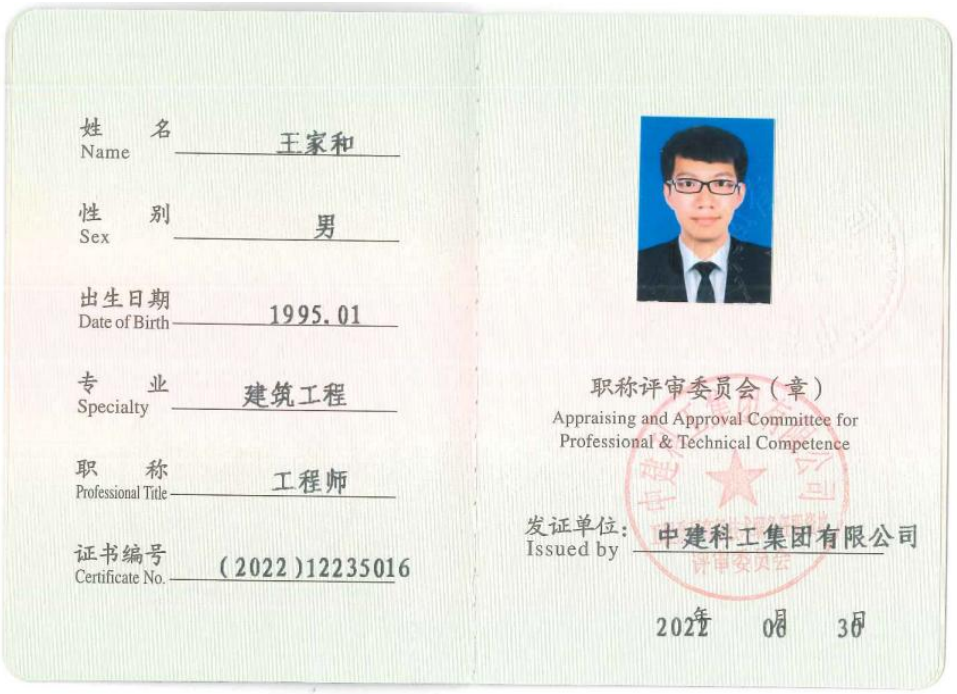
学生 王家和 ,性别 男 ,一九九五年 一 月二十一 日生,于 二〇一三 年 九月至 二〇一七 年 六 月在我校 工程管理 专业 四年制 本 科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校 长：贾益民

证书编号：103851201705002633

华侨大学
二〇一七 年 六 月 二十五日

职称证



姓 名 Name 王家和

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1995.01

专 业 Specialty 建筑工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12235016

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by 中建科工集团有限公司

2022 年 06 月 30 日

岗位证

使用有效期：2025年09月16日
- 2025年12月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王家和

性　　别：男

出 生 日 期：1995年01月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400015677

有 效 期：2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位：中建科工集团有限公司

个人签名：王家和

签名日期：2025.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年06月30日

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王家和　　社保电脑号：804841356　　身份证号码：350502199501211019　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	01	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	02	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	07	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	08	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	09	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2025	10	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
合计				12920.0	6528.0			4080.0	1632.0			408.0		163.2		652.8	163.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430466b07w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.38 造价员-郝思维

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 郝思维 ，性别 女，
1988 年 03 月 07 日出生，于
2007 年 09 月至 2011 年 07 月在
本校 经济学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：厦门大学 校长：

2011年07月01日

学号：15320078102239

证书编号：103841201105004503

学位证

学士学位证书

郝思维 ，女，1988 年03 月07 日生。在厦门大学
法学双学位 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予法学
学士学位。

校 长
学位评定委员会主席

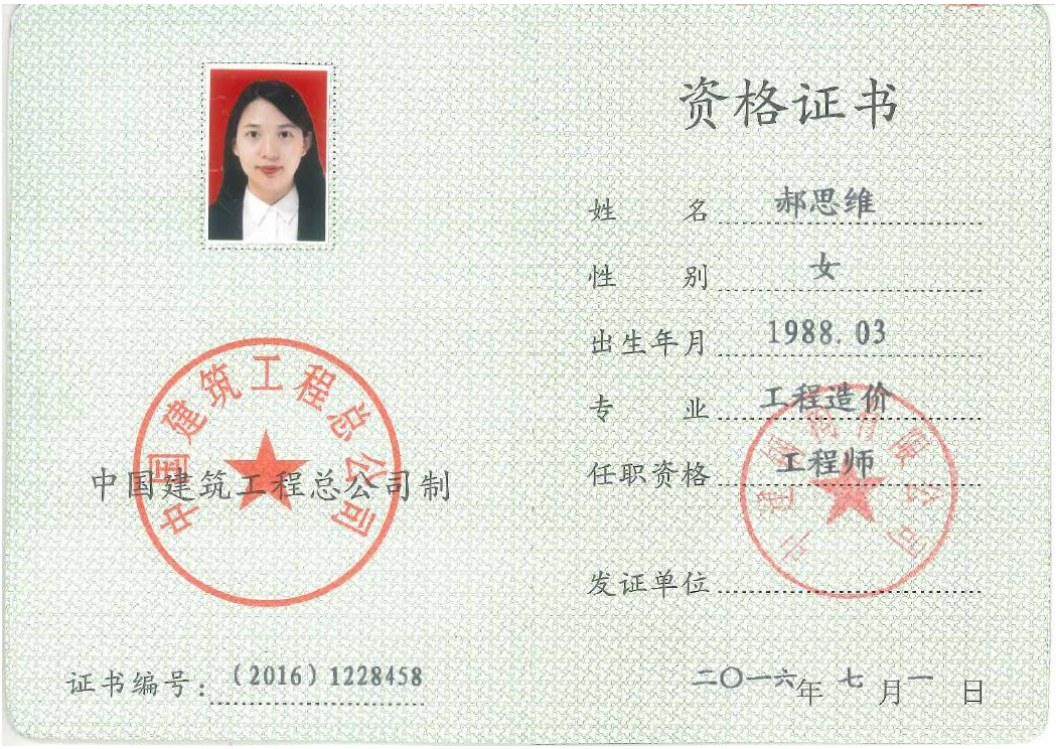
厦门大学

证书编号：10384420110008195

二〇一一 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



资格证书

姓　　名　郝思维

性　　别　女

出生年月　1988.03

专　　业　工程造价

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑工程总公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2016）1228458

二〇一六年 七 月 一 日

上岗证书

姓　　名 郝思维

出生年月 1988.03

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2022.12	U20995065	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝思维　　社保电脑号：629677923　　身份证号码：230702198803070943　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	05	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	06	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	07	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	08	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	09	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	10	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
合计				16779.0	7896.0			4935.0	1974.0			493.5		197.4		789.6	197.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf9237m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.39 造价员-何拥东

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 何拥东 性别 男 ，一九九三 年 五 月 四 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学 校（院）长：薛允洲

证书编号： 104291201505000995 二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

何拥东，男，1993 年 05 月 04 日生。在 青岛理工大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

青岛理工大学 校 长 学位评定委员会主席 薛允洲

证书编号： 1042942015000930 二〇一五 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

资格证书

姓　　名　何拥东

性　　别　男

出生年月　1993.05

专　　业　机电安装

任职资格　工程师

发证单位

二〇二一年六月十日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2021）12230617

上岗证书

姓　　名 何拥东

出生年月 1993.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号（发证机关(章)）
预算员	2023.12	U20995092

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何拥东　　社保电脑号：641535879　　身份证号码：360731199305043817　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf87478 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.40 测量员-黄一晏

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄一晏 性别 男，一九八七 年十 月二十六日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 测绘学院 测绘工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校（院）长：欧阳军凯

证书编号：102911201105001863

二〇一一年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

黄一晏，男，1987年 10 月 26 日生。在 南京工业大学 测绘工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南京工业大学

校 长
学位评定委员会主席

欧阳军凯

证书编号：1029142011001706

二〇一一年 六月 二十二日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

资格证书

姓　　名　黄一晏

性　　别　男

出生年月　1987.10

专　　业　测绘工程

任职资格　工程师

发证单位

二〇一六　六　三十

年　月　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2016）1228613

上岗证书

姓　　名　黄一晏

出生年月　1987.10

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2024.07	B20995051	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄一晏　　社保电脑号：629617630　　身份证号码：450122198710267011　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				11760.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf7c88v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.41 测量员-王汐雯

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生王汐雯　性别女，一九九〇年九月二十二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校工程管理(国际工程管理)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：东北林业大学　校（院）长：杨平

证书编号：102251201305002975　二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

王汐雯，女，1990年9月22日生。在东北林业大学工程管理(国际工程管理)专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校长

东北林业大学

学位评定委员会主席

证书编号：10225420130020l3　二〇一三年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　　名 Name　王汐雯

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1990.09

专　　业 Specialty　测量工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)12235159

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2022年 07月 01日

上岗证书

姓　　名 王汐雯

出生年月 1990.09

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2023.07	B209935032	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王汐雯　　社保电脑号：636048001　　身份证号码：230803199009227049　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf91ady ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.42 设备管理员-李蕊

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李蕊 性别 女 ,一九九一 年 七 月二十五 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 材料科学与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学 校（院）长：

证书编号：102941201305003048 二〇一三 年 六 月廿一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

李蕊 ，女，1991年 07 月 25 日生。在 河海大学 材料科学与工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

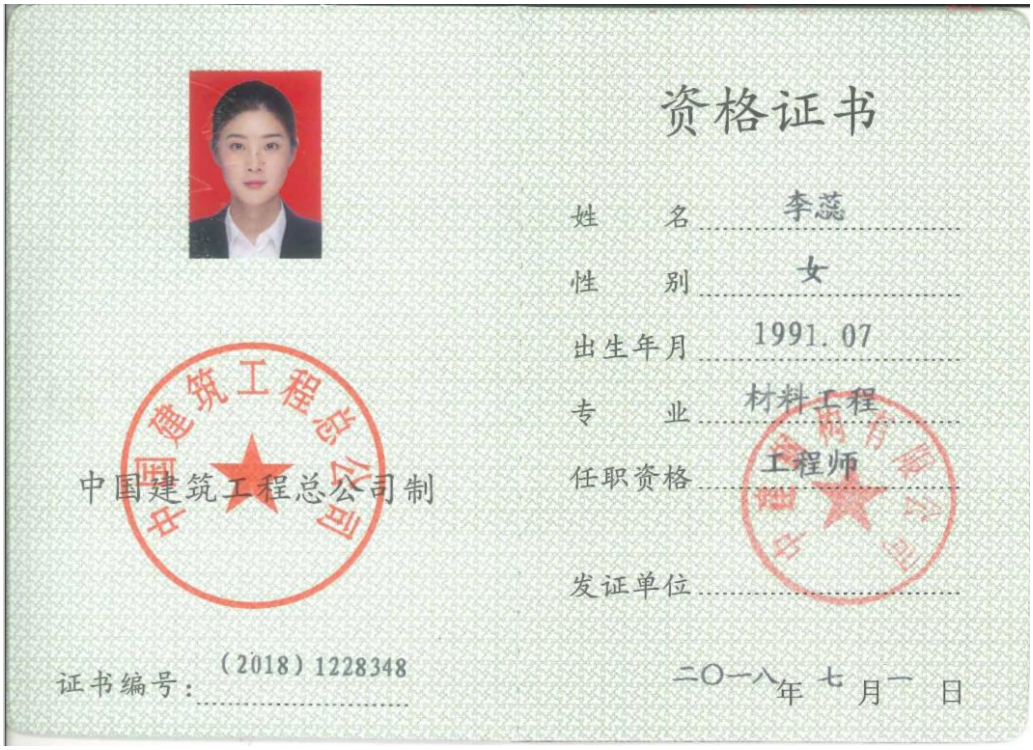
校 长

河海大学 学位评定委员会主席

证书编号：1029442013003048 二〇一三 年 六 月 廿一 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



资格证书

姓　　名　李蕊

性　　别　女

出生年月　1991.07

专　　业　材料工程

任职资格　工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2018）1228348

二〇一八年 七 月 一 日

上岗证书

姓　　名 李蕊

出生年月 1991.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2023.12	G1695015	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕊　　社保电脑号：636047727　　身份证号码：150429199107255045　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13923.0	6552.0			4095.0	1638.0			409.5		163.8		653.2	163.8

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf9692x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

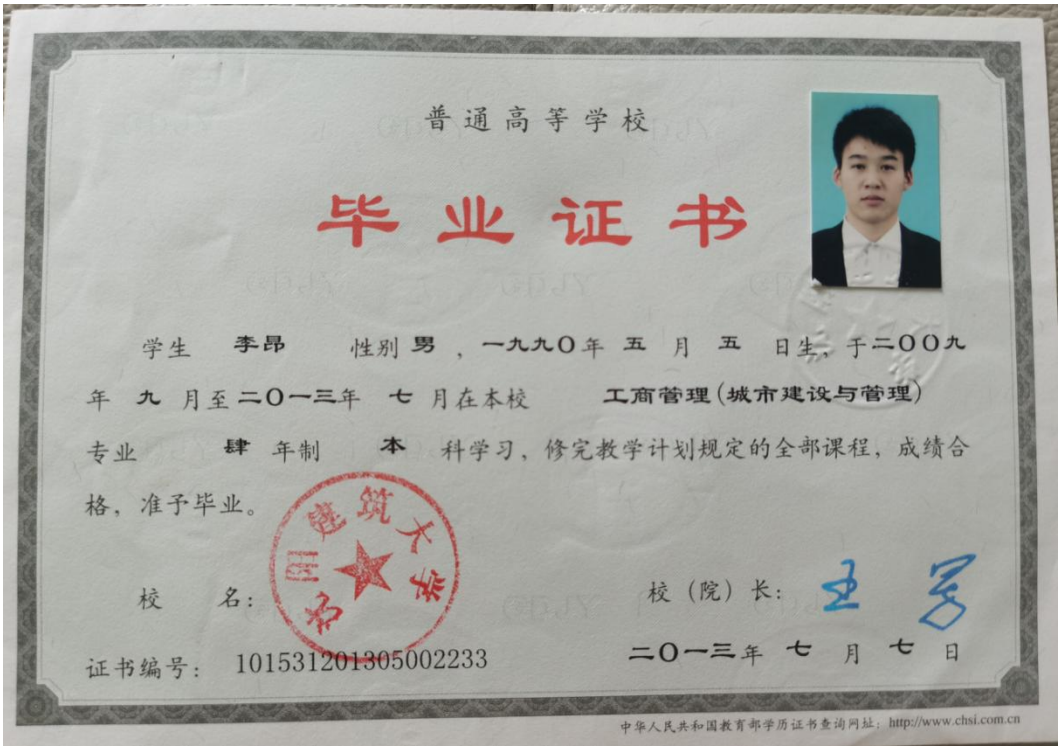
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.43 材料员-李昂

身份证

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李昂 性别 男，一九九〇年 五 月 五 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工商管理(城市建设与管理) 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：沈阳建筑大学

校（院）长：王多

证书编号：101531201305002233

二〇一三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学位证

学士学位证书

李昂，男，1990 年 5 月 5 日生。在沈阳建筑大学工商管理(城市建设与管理) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

沈阳建筑大学 校长 王多

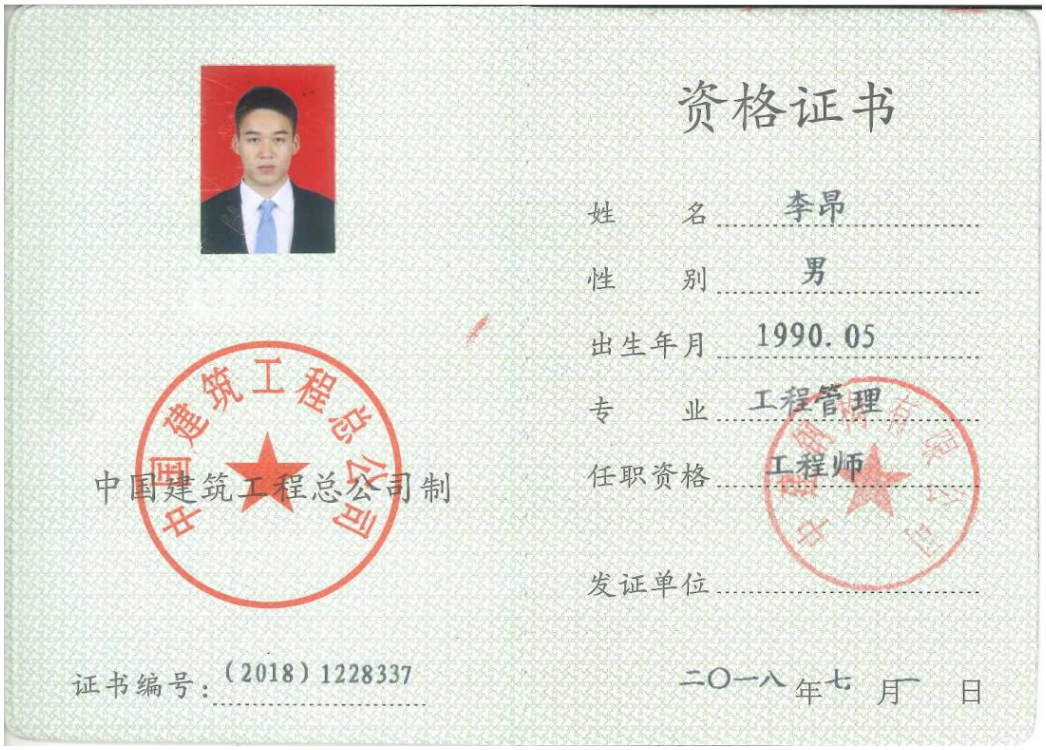
学位评定委员会主席

证书编号：101534201300147 7

二〇一三年 七月 七 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证



资格证书

姓　　名　李昂

性　　别　男

出生年月　1990.05

专　　业　工程管理

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑工程总公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2018）1228337

二〇一八年七月　日

上岗证书

姓　　名　李昂

出生年月　1990.05

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024.07	F20995041	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昂　　社保电脑号：636047655　　身份证号码：210521199005051376　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				12528.0	6264.0			3915.0	1566.0			391.5		156.6		626.4	156.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf95bdq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.44 质检员-段伟

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 段伟 性别 男，一九九四 年 十 月二十七 日生，于 二〇一二 年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学 校（院）长：郭健

证书编号：100801201605000363 二〇一六年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 Name 段伟

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1994.10

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021)12230696

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

202年 08月 30日

上岗证书

姓　　名 段伟

出生年月 1994.10

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.12	C20995203	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段伟　　社保电脑号：644284822　　身份证号码：430422199410272115　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430465b207 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年10月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.45 质检员-杜安容

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杜安容 性别 男，一九九三 年 八 月二十三 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 土 木 工 程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学 校 长：李晓红印

证书编号：104861201505005290 二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 武汉大学监制

职称证

姓 名 Name 杜安容

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1993.08

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 工程师

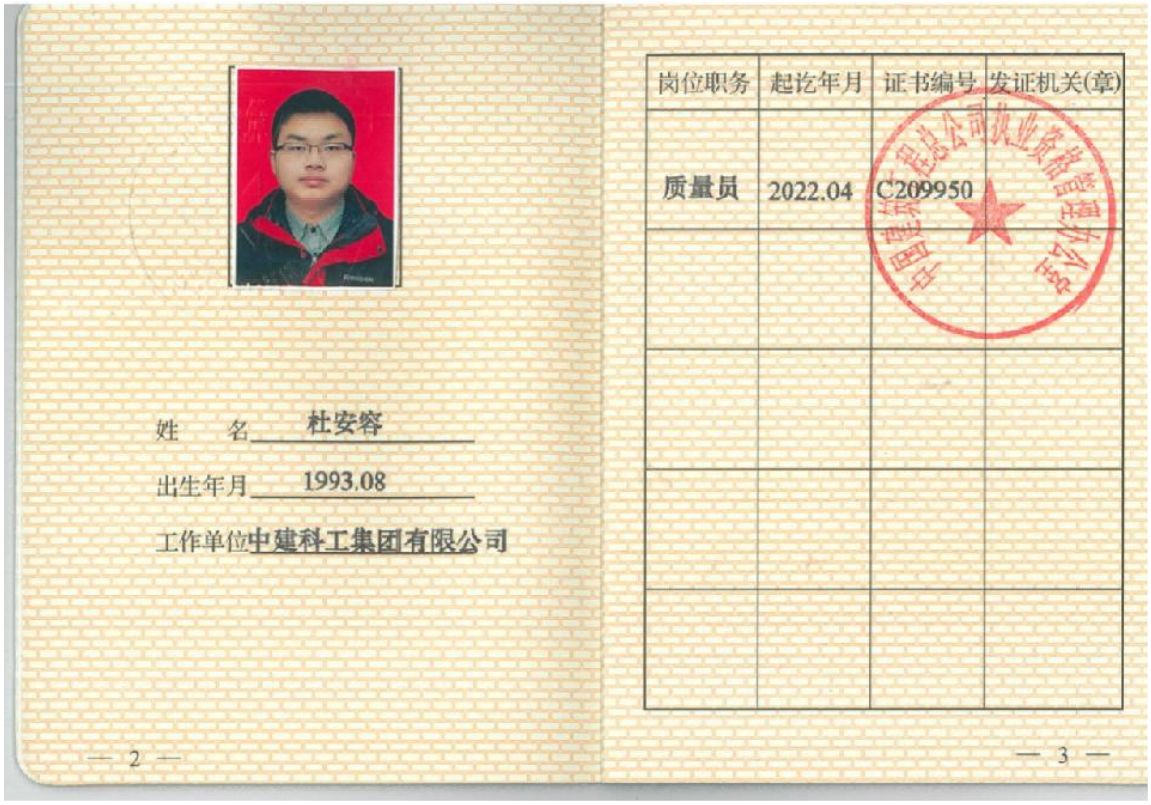
证书编号 Certificate No. (2021)12230677

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

202年 08月 30日

岗位证



姓　　名 杜安容

出生年月 1993.08

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.04	C209950	

— 3 —

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜安容　　社保电脑号：641535916　　身份证号码：430611199308235512　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				17670.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430465966u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年10月27日

3.46 质检员-马东

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 马东 性别 男，一九九O 年 七 月二十六 日生，于 二OO九 年 九 月至二O一三年 六 月在本校 金属材料工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州理工大学

校（院）长

证书编号：107311201305246429

二O一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证

姓 名 Name 马东

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.07

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024) 11235044

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司

Issued by

2024年 06月 30日

岗位证

姓　　名 马东

出生年月 1990.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023.12	C20995129	

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马东　　社保电脑号：636420728　　身份证号码：622723199007261037　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18786.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		223.2		892.8	223.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1430462ff3e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

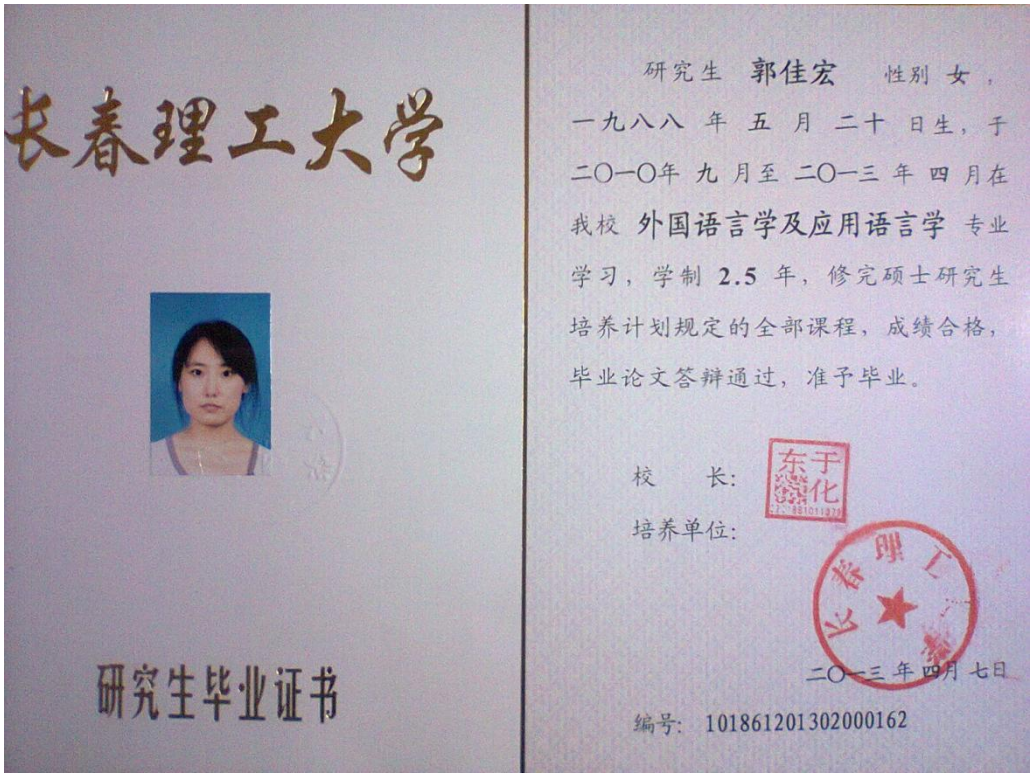
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年10月27日

3.47 资料员-郭佳宏

身份证

毕业证


长春理工大学
研究生毕业证书
研究生 郭佳宏 性别 女，
一九八八 年 五 月 二十 日生，于
二〇一〇年 九 月至 二〇一三 年 四 月在
我校 外国语言学及应用语言学 专业
学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生
培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。
校 长:
培养单位:
二〇一三年四月七日
编号: 101861201302000162

学位证

硕士学位证书
郭佳宏，女，1988 年 5 月 20 日生。在 长春理工大学
外国语言学及应用语言学 学科（专业）已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 文学 硕士学位。
校 长
长 春 理 工 大 学
学位评定委员会主席
证书编号: 10186320130000162
二〇一三 年 四 月 七 日

职称证

姓　　名
Name　郭佳宏

性　　别
Sex　女

出生日期
Date of Birth　1988.05

专　　业
Specialty　土木工程

职　　称
Professional Title　工程师

证书编号
Certificate No.　(2023)11235045

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by　中建科工集团有限公司

2023 年 07 月 01 日

上岗证书

姓　　名　郭佳宏

出生年月　1988.05

工作单位　中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2024.07	M20995038	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭佳宏　　社保电脑号：642682785　　身份证号码：141127198805200020　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	05	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	06	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	07	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	08	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	09	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
2025	10	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2	16.8
合计				9996.0	4704.0			2940.0	1176.0			294.0		117.6		470.4	117.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf98387 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.48 资料员-吴执策

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴执策 性别 男，一九八八年 四月 六日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校普通全日制 新闻学(经济新闻方向) 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南财经大学 校 长：

证书编号：106511201305929009

二〇一三 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 学校网址：http://www.swufe.edu.cn

上岗证书

姓 名 吴执策

出生年月 1988.04

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2024.07	M20995039	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴执策　　社保电脑号：636048035　　身份证号码：210881198804061237　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	09	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	10	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				13311.0	6264.0			3915.0	1566.0			391.5		156.6		626.4	156.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf94594 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.49 劳资专管员-陈可人

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈可人 性别 女 ，1994 年 04 月 24 日生，于 2012 年 9 月至 2016 年 7 月在本校 传媒学院 播音与主持艺术（双语（英、汉）播音与主持）4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川音乐学院 校（院）长：林戈尔

证书编号：106541201605002772 2016 年 7 月 1 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

学位证

学士学位证书

陈可人 ，女，1994 年 04 月 24 日生。在 四川音乐学院 传媒学院 播音与主持艺术（双语（英、汉）播音与主持）专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 艺术学 学士学位。

院 长 林戈尔

四川音乐学院 学位评定委员会主席

证书编号：1065442016002661 2016 年 7 月 1 日

（普通高等教育本科毕业生）

职称证

姓　　名 Name　陈可人

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1994.04

专　　业 Specialty　工程管理

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)12235034

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建科工集团有限公司
Issued by

2024年 06月 30日

上岗证书

姓　　名 陈可人

出生年月 1994.04

工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2024.07	N1695066	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈可人　　社保电脑号：644284863　　身份证号码：420106199404241621　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	09	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	10	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				11067.0	5208.0			3255.0	1302.0			325.5		130.2		520.8	130.2

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf856ch ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年11月24日

3.50 BIM 工程师-林帅

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

福州大学制

No. 1203549

学生 林帅 性别 男，
一九九〇年 五 月三十 日生，于二〇〇八年
九 月至 二〇一二年 六 月在我校
材料科学与工程 学院
材料科学与工程 专业
四 年普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

校名：福州大学

二〇一二年 六月二十日

学校编号：10386120120510354 8

学位证

学士学位证书

林帅 ，男，1990 年 5 月 30 日生。在 福州大学
材料科学与工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校 长

福州大学

学位评定委员会主席

证书编号：10386420120035 33

二〇一二 年 六 月 二十 日

（普通高等教育本科毕业生）

仅用于中建科工人力资源平台信息登记，禁止用于其他用途。

职称证

姓　　名 Name	林帅
性　　别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1990.05
专　　业 Specialty	材料科学与工程
职　　称 Professional Title	高级工程师
证书编号 Certificate No.	(2024)11230209

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中建科工集团有限公司

2024 年 08 月 16 日

上岗证书

全国 BIM 技能等级考试
二级证书

林帅　参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格，特发此证。

身份证号：350322199005300017
证书编号：1801001023008833

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level Ⅱ

ID Number: 350322199005300017
Certificate Number: 1801001023008833

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：12002992

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林帅　　社保电脑号：633003537　　身份证号码：350322199005300017　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	09	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	10	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计				12495.0	5880.0			3675.0	1470.0			367.5		147.0		588.0	147.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf87f09 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月24日

3.51 BIM 工程师-张欣

身份证

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张欣 性别 女，

一九八九年 九 月 十一 日出生，于

二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月

在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：厦门大学 校长：

二〇一二年 七 月 一 日

学号：25120082201507

证书编号：103841201205004212

职称证

姓 名 Name 张欣

性 别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1989.09

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11230004

职称评审委员会（章）

Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司

2024 年 08 月 16 日

上岗证书

BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书

张欣　参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 良好，特发此证。

身份证号：130930198909110045

证书编号：1801001023008836

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 130930198909110045

Certificate Number: 1801001023008836

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：12002995

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张欣　　社保电脑号：633003529　　身份证号码：130930198909110045　　页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司　　单位编号：177965　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	05	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	06	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	07	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	08	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	09	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2025	10	177965	12900.0	2193.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计				15351.0	7224.0			4515.0	1806.0			451.5		180.6		722.4	180.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2acedf99564 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
177965	中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年11月24日

第七章 履约评价

1、履约评价汇总表

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区建筑工务署	区体育中心网球场改扩建工程	优秀	2023年第一季度 2023年第三季度 2023年第四季度 2024年第二季度 2024年第三季度	优秀为最高评价等级
2	深圳市坪山区建筑工务署	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	优秀	2024年第二季度 2024年第三季度 2024年第四季度 2025年第一季度	优秀为最高评价等级
3	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	优秀	2025年第三季度	优秀为最高评价等级
4	深圳市建筑工务署	深圳理工大学建设工程项目施工总承包Ⅱ标	优秀	2024年第三季度	优秀为最高评价等级
5	深圳市建筑工务署	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程	优秀	2024年第三季度	优秀为最高评价等级
6	深圳市宝安区建筑工务署	松岗人民医院扩建（二期）	优秀	2025年第二季度	优秀为最高评价等级
7	深圳市宝安区建筑工务署	区中医院扩建工程（二期）	优秀	2025年第一季度	优秀为最高评价等级
8	深圳市建筑工务署	海洋大学（一期）建设项目施工总承包Ⅰ标	优秀	2024年第三季度	优秀为最高评价等级
9	深圳市建筑工务署	新皇岗口岸联检大楼施工总承包Ⅱ标	优秀	2024年第一季度	优秀为最高评价等级
10	深圳市坪山区建筑工务署	坪山高中园综合高中（EPC）	优秀	2024年第四季度	优秀为最高评价等级
11	深圳市坪山区建筑工务署	坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)	优秀	2024年第四季度	优秀为最高评价等级
12	深圳市宝安区建筑工务署	欢乐港湾欢乐剧场项目	优秀	2024年第四季度	优秀为最高评价等级
13	深圳市宝安区建筑工务署	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	优秀	2023年第四季度	优秀为最高评价等级
14	深圳市光明区建筑工务署	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	优秀	2022年第二季度 2022年第四季度	优秀为最高评价等级

15	深圳市宝安区建筑工务署	深圳市第二十四高级中学	优秀	2022 年第一季度	优秀为最高评价等级

注：按资信标要求一览表提供相关资料

注：1.本表格无需盖章，提供的证明资料需与表格内容一致，若不一致，可能做出对投标人不利的判定。

2.近五年时间范围为从本工程招标公告发布开始时间倒推计算。

3.如投标人提供的企业业绩为联合体形式参与的业绩，应同时提供投标人所占比例或金额的说明或其他证明材料。

2、履约评价证明材料

2.1、区体育中心网球场改扩建工程

区体育中心网球场改扩建工程-2023 年第一季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署2023年第一季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
1	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	不合格
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
		其他服务	勘察	建材广州工程勘测院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
2	航城街道黄田学校改扩建工程	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司	合格
		监理	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市物业国际建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
			第三方监测	上海勘察设计研究院（集团）有限公司	合格
3	燕罗九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国建筑第四工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市首嘉工程顾问有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
4	深圳市第十六高级中学新建工程	施工	施工	中国建筑第二工程局有限公司	良好
		全过程咨询	全过程咨询	浙江江南工程管理股份有限公司	良好
5	沙井街道墨岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	其他服务	招标代理	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	合格
6	新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程	其他服务	招标代理	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	合格
7	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良好
			基坑监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	良好

区体育中心网球场改扩建工程-2023 年第三季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署2023年第三季度建设工程承包商季度履约评价结果一览表 （二）

序号	承包商名称	项目名称	承包类别	单个合同季度履约评价等级	单个合同季度履约评价等级分	承包商所有同类合同季度履约评价算术平均分	季度履约评价结果（等级）
施工单位							
1	中建科工集团有限公司	区体育中心网球场改扩建工程	施工	优秀	100.00	91.00	优秀
		宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	施工	优秀	100.00		
		宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	优秀	100.00		
		宝安区人民武装部新营院建设工程	施工	良好	85.00		
		区中医院扩建工程（二期）	施工	合格	70.00		
2	中建一局集团第二建筑有限公司	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	良好	85.00	85.00	良好
3	中建一局集团深圳建设有限公司	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	良好	85.00	85.00	良好
4	中国建筑第六工程局有限公司	海天小学（宝安中心区N10区小学）建设工程	施工	良好	85.00	85.00	良好
		宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00		
5	三维海容（青岛）科技有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
6	深圳市星中恒建筑工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
7	深圳市越众(集团)股份有限公司	宝安区中心医院整体改造（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
8	中国二十冶集团有限公司	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总）	施工	良好	85.00	85.00	良好
		空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	施工	良好	85.00		
9	华克医疗科技(北京)股份公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
10	江苏达实久信医疗科技有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
11	广东捷起建设工程有限公司	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
12	中建八局第二建设有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工	良好	85.00	85.00	良好
13	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	深圳宝安空海救援医院	施工	良好	85.00	85.00	良好
14	中国水利水电第十一工程局有限公司	桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	施工	良好	85.00	85.00	良好
15	中建科工发展有限公司	宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	优秀	100.00	85.00	良好
		宝安区人民武装部新营院建设工程	施工	良好	85.00		
		区中医院扩建工程（二期）	施工	合格	70.00		
16	深圳市建安（集团）股份有限公司	前进路道路及周边设施完善工程	施工	优秀	100.00	85.00	良好
		新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	施工	合格	70.00		
		沙井街道壆岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00		
17	深圳市路野建设集团有限公司	深圳“互联网+”未来科技城纬一路（经一路-经二路）新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好
18	中建新疆建工（集团）有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好
19	中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好
20	广州江河幕墙系统工程有限公司	宝安区工人文化宫（工人<职工>服务中心）建设工程	施工	良好	85.00	85.00	良好
21	中国建筑第四工程局有限公司	燕罗九年一贯制学校新建工程	施工	良好	85.00	85.00	良好

区体育中心网球场改扩建工程-2023 年第四季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：2296

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	施工
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
	深圳招商房地产有限公司	代建
桃花源科技创新生态园主园区综合整治提升工程（二期）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
宝安区福利中心新址迁建工程	中建八局南方建设有限公司	施工
宝安中心区1号地下车库联络道工程（二期）	深圳市金勘泰建设集团有限公司	施工
	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨

区体育中心网球场改扩建工程-2023 年第四季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署2023年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果一览表（一）

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
1	松岗红星九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	良好
		监理	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
			第三方监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格
2	沙井街道垦岗岗厦片区城市更新九年一贯制学校新建工程	施工	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	良好
		监理	监理	江苏建科工程咨询有限公司	良好
		设计	设计	奥意建筑工程设计有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市华夏工程顾问有限公司	良好
3	新桥街道新桥社区九年一贯制新建工程	施工	施工	深圳市建安（集团）股份有限公司	良好
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳市奥意建筑工程设计有限公司	合格
		造价咨询	造价咨询	深圳市业达工程项目管理有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
4	沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建新疆建工（集团）有限公司//中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	良好
		其他服务	全咨（含监理）	上海同济工程咨询有限公司	良好
				哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格
5	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	不合格
		其他服务	造价咨询1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格
			造价咨询2	深圳市普利工程咨询有限公司	不合格
			基坑监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格
			审图	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	不合格

区体育中心网球场改扩建工程-2024 年第二季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-08-12 浏览次数：1795

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第二季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程等13个工程项目相关参建单位以及宝安区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量、安全巡查工作技术服务单位深圳市广得信工程造价咨询有限公司进行完成履约评价。现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2024年第二季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级**“优秀”**为2个，“良好”为203个，“合格”为247个，**“不合格”**为21个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级**“优秀”**为0个，“良好”为77个，“合格”为140个，**“不合格”**为16个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2024年第二季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为**优秀**等级的有2个项目2份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
汇和苑项目	基准方中建筑设计有限公司	设计

区体育中心网球场改扩建工程-2024 年第二季度履约评价优秀

2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
11	汇和苑项目	施工	施工	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司	良好
		监理	全咨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		设计	EPC设计	北京中外建建筑设计有限公司	良好
		设计	方案、初步设计	基准方中建筑设计股份有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
			基坑监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
12	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良好
			基坑监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格
13	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	代建	代建	深圳市万科发展有限公司	合格
		施工	施工	中建六局华南建设有限公司	合格
		监理	监理	深圳市邦迪工程顾问有限公司	合格
		设计	设计	中机十院国际工程有限公司	不合格
		其他服务	造价咨询	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合格
14	航城学校改扩建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	广东中弘策工程顾问有限公司	良好
		设计	设计	深圳市物业国际建筑设计有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
15	海天小学（宝安中心区N10区小学）建设工程	施工	施工	中建六局华南建设有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格

区体育中心网球场改扩建工程-2024 年第三季度履约评价优秀

宝安区建筑工务署关于2024年第三季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-11-13 浏览次数：1282

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第三季度政府工程承包商合同履约评价，并对桃花源科技创新园二期（扩建）等8个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2024年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级**“优秀”**为5个，“良好”为182个，“合格”为270个，**“不合格”**为11个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级**“优秀”**为2个，“良好”为67个，“合格”为164个，**“不合格”**为8个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2024年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为**优秀**等级的有2个项目5份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
桃花源科技创新园二期（扩建）项目	中建一局集团第二建筑有限公司	施工
	中建一局集团深圳建设有限公司	施工
	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理
	深圳市海德伦工程咨询有限公司	造价咨询

区体育中心网球场改扩建工程-2024 年第三季度履约评价优秀

2024年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
11	汇和苑项目	施工	施工	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司	合格
		监理	全咨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		EPC设计	设计	北京中外建建筑设计有限公司	良好
		设计	方案、初步设计	基准方中建筑设计股份有限公司	良好
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格
			基坑监测	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
12	区体育中心网球场改扩建工程	施工	施工	中建科工集团有限公司	优秀
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良好
			基坑监测	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格
13	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	良好
		施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		其他服务	基坑监测	深圳地质建设工程公司	良好
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
14	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	良好
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格

2.2、碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024 年第二季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期：2024-09-09 浏览次数：495

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第二季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司、中建集成科技有限公司

全过程咨询单位：友谊国际工程咨询股份有限公司

造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司、友谊国际工程咨询股份有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2024年9月9日至9月13日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2024年9月9日

附件：

1．坪山区建筑工务署 2024年第二季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024 年第二季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署2024年第二季度建设工程承包商履约评价汇总台账

时间：2024年8月

序号	申报部门 / 项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
65	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
66	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
67	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	良好	
68	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
69	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目全过程设计	筑博设计股份有限公司	设计单位	良好	
70	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
71	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
72	工程管理一部	坪山高级中学学生宿舍楼安全隐患整治改造工程设计	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	设计单位	良好	最终评价
73	工程管理一部	深圳市坪山区中兴幼儿园园舍加固工程（EPC）	广东新广厦建筑设计院有限公司	设计单位	良好	
74	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
75	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
76	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程	中建科技集团有限公司	设计单位	良好	
77	工程管理一部	盘龙等 13 个幼儿园修缮提升工程（EPC）	中国中建设计研究院有限公司	设计单位	良好	
78	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
79	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
80	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
81	工程管理一部	深圳市坪山区中兴幼儿园园舍加固工程（EPC）	深圳中埔信科技集团有限公司	施工单位	良好	
82	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
83	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
84	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（施工）	中建科技集团有限公司	施工单位	良好	
85	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（施工）	中建科技集团华南有限公司	施工单位	良好	
86	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024 年第三季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署关于2024年第三季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期：2024-12-24 浏览次数：400

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第三季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第三季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司、申都设计集团有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司、中建集成科技有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2024年12月24日至12月30日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：坪山区建筑工务署2024年第三季度建设工程承包商履约评价汇总台账

深圳市坪山区建筑工务署

2024年12月24日

附件：

1．坪山区建筑工务署2024年第三季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024 年第三季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署2024年第三季度建设工程承包商履约评价汇总台账

时间：2024年12月

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
65	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
66	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目全过程设计	筑博设计股份有限公司	设计单位	良好	
68	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
70	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
71	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程	中建科技集团有限公司	设计单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
73	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
74	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
76	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
78	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（施工）	中建科技集团有限公司	施工单位	中等	
79	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（施工）	中建科技集团华南有限公司	施工单位	中等	
80	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程	中建科技集团有限公司	施工单位	中等	
81	工程管理一部	深圳技术大学附属中学学生宿舍楼电梯工程（勘察设计施工一体化）	银广厦集团有限公司	施工单位	中等	
82	工程管理一部	坪山高中园综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
83	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
84	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
85	工程管理一部	南布荔景学校（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
86	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024 年第四季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示

发布日期：2025-03-10 浏览次数：409

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

筑博设计股份有限公司（设计）

奥意建筑工程设计有限公司（设计）

中建科工集团有限公司（施工）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（造价咨询）

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

万科企业股份有限公司（代建）

2024年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下：

申都设计集团有限公司（设计）

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年3月10日至3月14日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年3月10日

附件：

1．坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账（公示）.pdf

2．坪山区建筑工务署2024年承包商单位年度履约评价台账（公示）.pdf

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2024年第四季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账

时间：2025年3月

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
43	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届艺术体操场馆）修缮项目-造价咨询服务	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询单位	中等	
44	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程设计	广州筑源建筑工程设计咨询有限公司	设计单位	中等	
45	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程（施工）	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	施工单位	良好	
46	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程-监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
48	六联小学扩建项目组	六联小学扩建项目	万科企业股份有限公司	代建单位	中等	
49	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
50	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（施工）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
51	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
52	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	良好	
54	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
55	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
56	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	优秀	
57	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
58	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
59	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
60	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
63	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2025 年第一季度履约评价优秀

坪山区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期：2025-06-05 浏览次数：460

为规范坪山区建筑工务署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，建筑工务署组织开展了2025年第一季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第一季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年6月5日至6月11日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账

深圳市坪山区建筑工务署

2025年6月5日

附件：

1．坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账.pdf

碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）-2025 年第一季度履约评价优秀

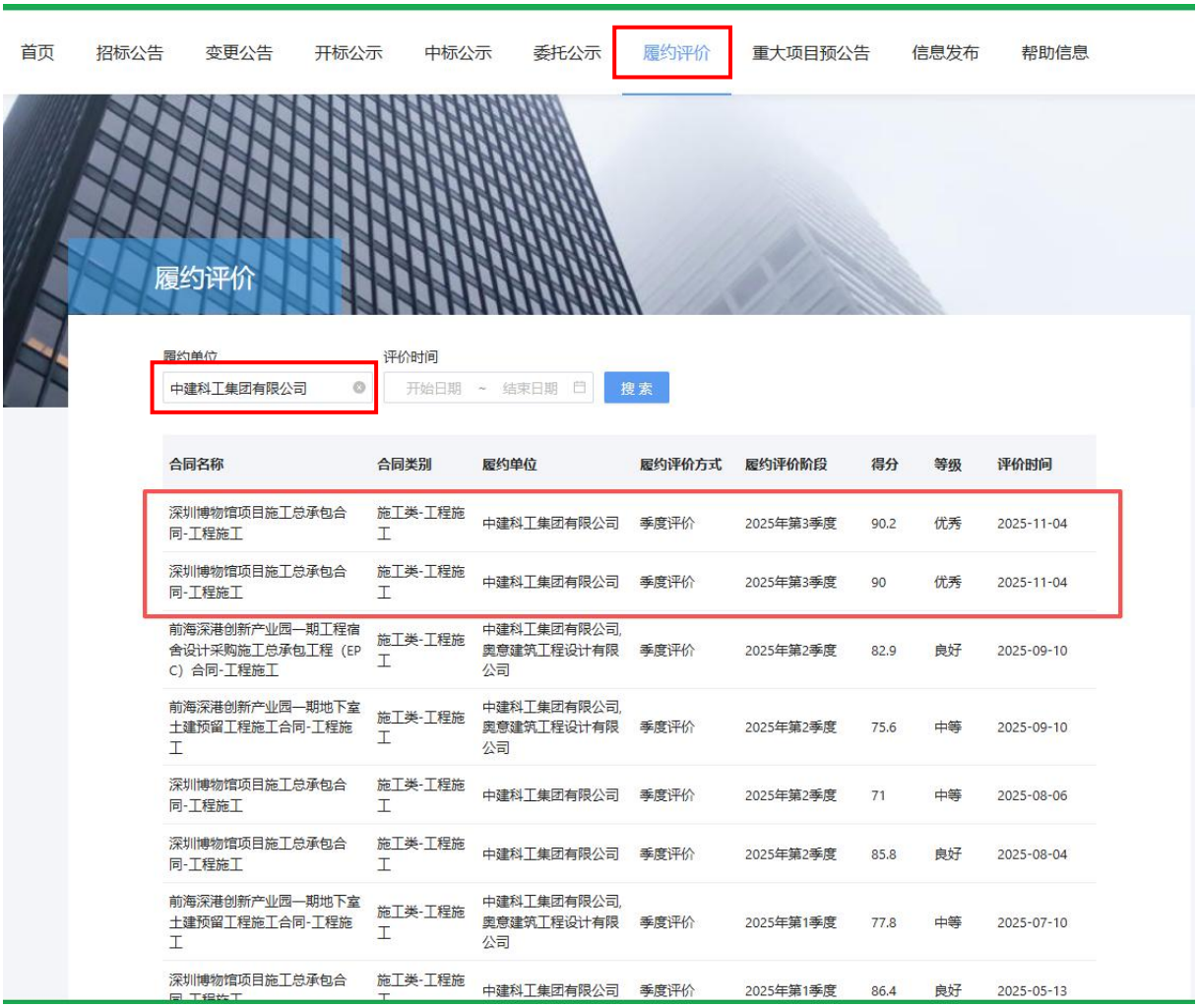
坪山区建筑工务署2025年第一季度建设工程承包商履约评价汇总台账

时间：2025年6月

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
60	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
61	工程管理一部	坪山体育聚落项目（大工业区体育中心改造项目）	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	中等	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
63	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
65	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
66	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
67	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	中等	
68	工程管理一部	南布荔景学校项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	合格	
69	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
70	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	优秀	
71	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
72	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
73	工程管理一部	南布荔景学校项目（施工）	中建五局安装工程有限公司	施工单位	良好	
74	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园施工总承包	中铁四局集团有限公司	施工单位	良好	
75	工程管理一部	坪山高中园综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
76	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
77	工程管理一部	南布荔景学校项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
78	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
79	工程管理一部	金沙锦绣幼儿园（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	

2.3、深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工-2024 年第三季度优秀

深圳前海建投 2025 年第三季度履约评价优秀



合同名称	合同类别	履约单位	履约评价方式	履约评价阶段	得分	等级	评价时间
深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司	季度评价	2025年第3季度	90.2	优秀	2025-11-04
深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司	季度评价	2025年第3季度	90	优秀	2025-11-04
前海深港创新产业园一期工程宿舍设计采购施工总承包工程（EPC）合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司,奥意建筑工程设计有限公司	季度评价	2025年第2季度	82.9	良好	2025-09-10
前海深港创新产业园一期地下室土建预留工程施工合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司,奥意建筑工程设计有限公司	季度评价	2025年第2季度	75.6	中等	2025-09-10
深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司	季度评价	2025年第2季度	71	中等	2025-08-06
深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司	季度评价	2025年第2季度	85.8	良好	2025-08-04
前海深港创新产业园一期地下室土建预留工程施工合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司,奥意建筑工程设计有限公司	季度评价	2025年第1季度	77.8	中等	2025-07-10
深圳博物馆项目施工总承包合同-工程施工	施工类-工程施工	中建科工集团有限公司	季度评价	2025年第1季度	86.4	良好	2025-05-13

2.4、深圳理工大学建设工程项目施工总承包Ⅱ标-2024年第三季度优秀

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价

新作专题

- 市区联动
  - 光荣榜
  - 曝光台

光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果"优秀"的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包Ⅱ标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司;中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司;宝冶（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03
6	中国建筑第五工程局有限公司;中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学（一期）建设项目施工总承包Ⅰ标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8

2.5、深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程-2024 年第三季度优秀

深圳市建筑工务署 2024 年第三季度履约评价

新作专题

- 市区联动
  - 光荣榜
  - 曝光台

光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果"优秀"的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包Ⅱ标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司;中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司;宝冶（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03
6	中国建筑第五工程局有限公司;中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学（一期）建设项目施工总承包Ⅰ标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8

2.6、松岗人民医院扩建（二期）2025年第二季度履约评价

松岗人民医院扩建（二期）2025年第二季度履约评价

政府信息公开指南
政府信息公开制度
法定主动公开内容
- 机构职能
- 规划计划
- 财政审计
- 政府采购
- 履约评价
- 政民互动
- 其他法定公开内容
- 监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：124403064557544666/2025-00075	分类：
发布机构：深圳市宝安区建筑工务署	成文日期：2025-07-16
名称：宝安区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报	
文号：	发布日期：2025-07-16
主题词：建设工程	

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

宝安区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-07-16 浏览次数：897

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第二季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安中学（集团）实验学校宿舍楼、地下停车库及运动场新建工程等6个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2025年第二季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为12个，“良好”为267个，“合格”为227个，“不合格”为10个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为5个，“良好”为103个，“合格”为119个，“不合格”为10个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2025年第二季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有8个项目12份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
松岗人民医院扩建（二期）	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	建设综合勘察研究设计院有限公司	第三方监测
宝安区人民武装部新营院建设工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全咨
宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	中国建筑第八工程局有限公司	施工（总包联合体）
	广州宏达工程顾问集团有限公司	全咨
区中医院扩建工程（二期）	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询
深圳市第二十八高级中学新建工程	深圳对角线建筑设计有限公司	设计
深圳市第三十二高级中学	北京临界空间建筑设计咨询有限公司	设计
宝安中心区海澜路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	招标代理

松岗人民医院扩建（二期）2025 年第二季度履约评价

2025年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
15	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	良好
		施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		施工	施工（智能化）	中建电子信息技术有限公司//深圳丹恒建设工程有限公司	合格
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		其他服务	基坑监测	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
16	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			检测	深圳市宝安区住房和建设事务中心	良好
			造价咨询	深圳市丰洛达工程项目管理有限公司	合格
17	宝城25区城市更新九年一贯制学校新建工程	其他服务	造价咨询	深圳市天地建设工程造价咨询有限公司	合格
18	坂龙田九年一贯制学校新建工程	其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
19	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	较差
			施工（装修）	上海市建筑装饰工程集团有限公司//泓源建工集团有限公司	合格
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	较差
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	良好
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳德测工程管理有限公司	合格

2.7、区中医院扩建工程（二期）2025 年第一季度履约评价

区中医院扩建工程（二期）2025 年第一季度履约评价

政府采购 +

履约评价

政民互动 +

其他法定公开内容 +

监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

宝安区建筑工务署关于2025年第一季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-04-21 浏览次数：1299

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2025年第一季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目等15个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2025年第一季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为12个，“良好”为170个，“合格”为210个，“不合格”为10个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为7个，“良好”为70个，“合格”为141个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2025年第一季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有10个项目12份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第Ⅰ标段	中国华西企业有限公司	施工（总包联合体）
罗田地块（A426-0467）项目（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）第Ⅱ标段	中建南方投资有限公司	施工（总包联合体）
	中建一局集团第二建筑有限公司	施工（总包联合体）
欢乐港湾欢乐剧场项目	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨
深圳宝安空海救援医院	中建三局智能技术有限公司	施工（智能化联合体）
	深圳市联智通达系统集成有限公司	施工（智能化联合体）
宝安纯中医治疗医院（二期）	中建深圳装饰有限公司	施工（精装修）
区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	五洲工程顾问集团有限公司	全咨
宝安交警大队营房（含宝安车管分所）迁址新建工程	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	广州宏达工程顾问集团有限公司	全咨
中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询
松岗人民医院扩建（二期）	深圳锦洲工程管理有限公司	造价咨询

（二）2025年第一季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有6个项目共10份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校	广东省建筑工程集团有限公司	施工（总包联合体）

区中医院扩建工程（二期）2025 年第一季度履约评价

2025年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
29	新安二路下穿道路新建工程	施工	施工	中电建南方建设投资有限公司//中电建水电十一局深圳工程有限公司	合格
		监理	监理	广东鲁班行技术管理有限公司	合格
		代建	代建	深圳市地铁集团有限公司	合格
		设计	设计	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市市政设计研究院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
30	区中医院扩建工程（二期）	施工	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
		代建	代建	深圳招商房地产有限公司	合格
		设计	设计	深圳市宝安建筑设计院有限公司	合格
		全咨	全咨	五洲工程顾问集团有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
			基坑监测	广东省重工建筑设计院有限公司	良好
			造价咨询	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
31	桃花源科技创新园二期（扩建）项目	施工	施工	中建一局集团第二建筑有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	良好
		监理	监理	深圳市首嘉工程顾问有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
32	宝安区档案及综合服务中心建设工程	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		施工	施工室内精装修	中建八局装饰工程有限公司//深圳市鸿宝电建设集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		全咨（含监理）	监理	上海建科工程咨询有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	良好
			水保监测	深圳市深水水务咨询有限公司	良好

2.8、海洋大学（一期）建设项目施工总承包Ⅰ标-2024年第三季度优秀

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价

新作专题

- 市区联动
  - 光荣榜
  - 曝光台

光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果"优秀"的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包II标合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司;中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司;宝冶（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03
6	中国建筑第五工程局有限公司;中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学（一期）建设项目施工总承包Ⅰ标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8

2.9 新皇岗口岸联检大楼施工总承包Ⅱ标段-2024 年第一季度优秀

深圳市建筑工务署 2024 年第一季度履约评价

新作专题

- 市区联动
  - 光荣榜
  - 曝光台

光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-06-19 09:28

大 中 小

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果"优秀"的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包Ⅱ标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46

2.10、坪山高中园综合高中（EPC）2024年第四季度履约评价

坪山高中园综合高中（EPC）2024年第四季度履约评价网站截图

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 公开目录
- 机构职能 +
- 工作动态
- 通知公告
- 规划计划
- 资金信息
- 人事信息
- 政策法规及政策解读 +
- 数据发布
- 工程进展
- 工程预决算情况
- 人大建议及政协提... +
- 公众参与 +

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号：12440300550312754X/2025-00016	分类：
发布机构：深圳市坪山区建筑工务署	成文日期：2025-03-10
名称：坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示	
文号：	发布日期：2025-03-10
主题词：履约评价	

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示

发布日期：2025-03-10 浏览次数：241

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

筑博设计股份有限公司（设计）

奥意建筑工程设计有限公司（设计）

中建科工集团有限公司（施工）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（造价咨询）

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

万科企业股份有限公司（代建）

2024年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下：

申都设计集团有限公司（设计）

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年3月10日至3月14日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年3月10日

附件：

1．坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账（公示）.pdf

2．坪山区建筑工务署2024年承包商单位年度履约评价台账（公示）.pdf

坪山高中园综合高中（EPC）2024 年第四季度履约评价

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
43	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届艺术体操场馆）修缮项目-造价咨询服务	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询单位	中等	
44	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程设计	广州筑源建筑工程设计咨询有限公司	设计单位	中等	
45	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程（施工）	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	施工单位	良好	
46	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程-监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
48	六联小学扩建项目组	六联小学扩建项目	万科企业股份有限公司	代建单位	中等	
49	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
50	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（施工）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
51	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
52	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	良好	
54	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
55	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
56	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	**优秀**	
57	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
58	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
59	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
60	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
63	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

2.11、坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)2024 年第四季度履约评价

坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)2024 年第四季度履约评价网站截图

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 公开目录
- 机构职能 +
- 工作动态
- 通知公告
- 规划计划
- 资金信息
- 人事信息
- 政策法规及政策解读 +
- 数据发布
- 工程进展
- 工程预决算情况
- 人大建议及政协提... +
- 公众参与 +

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号： 12440300550312754X/2025-00016	分类：
发布机构： 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期： 2025-03-10
名称： 坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示	
文号：	发布日期： 2025-03-10
主题词： 履约评价	

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

坪山区建筑工务署关于2024年第四季度及承包商单位年度履约评价结果的公示

发布日期：2025-03-10 浏览次数：241

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2024年第四季度及承包商单位年度履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2024年第四季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

筑博设计股份有限公司（设计）

奥意建筑工程设计有限公司（设计）

中建科工集团有限公司（施工）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（造价咨询）

第四季度履约评价结果为“不合格”的单位如下：

万科企业股份有限公司（代建）

2024年年度履约评价结果为“优秀”的单位如下：

申都设计集团有限公司（设计）

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年3月10日至3月14日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署

2025年3月10日

附件：

1．坪山区建筑工务署2024年第四季度建设工程承包商履约评价台账（公示）.pdf

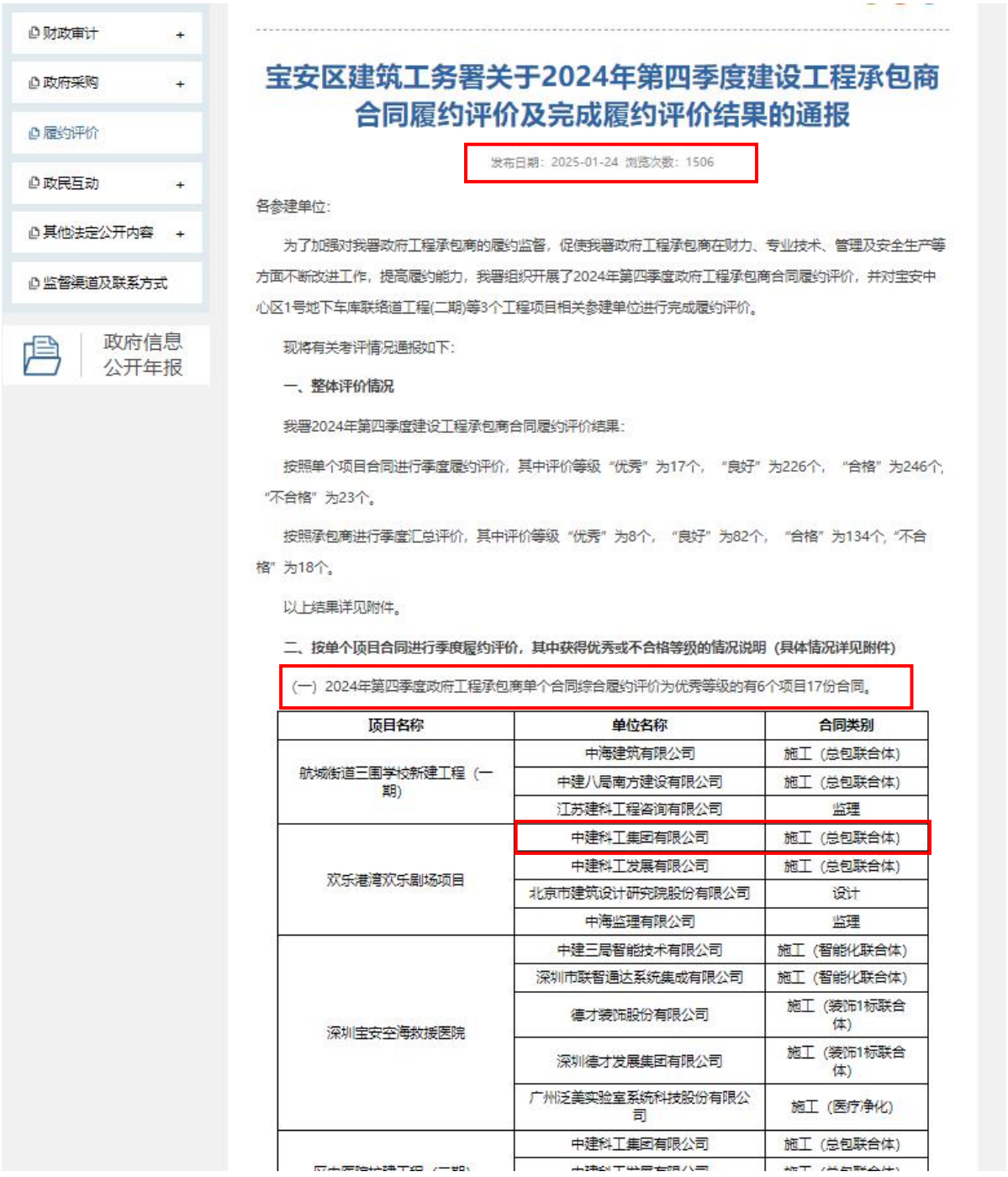
2．坪山区建筑工务署2024年承包商单位年度履约评价台账（公示）.pdf

坪山区特殊教育学校(勘察设计施工一体化)2024 年第四季度履约评价

序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
43	坪山区体育中心修缮项目组	坪山区体育中心（第十五届艺术体操场馆）修缮项目-造价咨询服务	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询单位	中等	
44	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程设计	广州筑源建筑工程设计咨询有限公司	设计单位	中等	
45	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程（施工）	广东南秀古建筑石雕园林工程有限公司	施工单位	良好	
46	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程-监理	珠海市建设工程监理有限公司	监理单位	良好	
47	前期二部	不可移动文物维护加固零星工程全过程咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询单位	良好	
48	六联小学扩建项目组	六联小学扩建项目	万科企业股份有限公司	代建单位	中等	
49	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（设计）	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
50	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（施工）	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工单位	良好	
51	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
52	石井派出所选址新建项目组	石井派出所选址新建项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
53	工程管理一部	坪山体育聚落	华润置地（深圳）有限公司	代建单位	良好	
54	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
55	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
56	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	**优秀**	
57	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	浙江工业大学工程设计集团有限公司	设计单位	良好	
58	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	奥意建筑工程设计有限公司	设计单位	良好	
59	工程管理一部	南布荔景学校	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计单位	良好	
60	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	
61	工程管理一部	坪山高中园综合高中（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
62	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
63	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（勘察设计施工一体化）	中建科工集团有限公司	施工单位	**优秀**	
64	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目（EPC）	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	

2.12、欢乐港湾欢乐剧场项目 2024 年第四季度履约评价

欢乐港湾欢乐剧场项目 2024 年第四季度履约评价



财政审计 +
政府采购 +
履约评价
政民互动 +
其他法定公开内容 +
监督渠道及联系方式
政府信息公开年报

宝安区建筑工务署关于2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2025-01-24 浏览次数：1506

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2024年第四季度政府工程承包商合同履约评价，并对宝安中心区1号地下车库联络道工程(二期)等3个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2024年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行季度履约评价，其中评价等级“优秀”为17个，“良好”为226个，“合格”为246个，“不合格”为23个。

按照承包商进行季度汇总评价，其中评价等级“优秀”为8个，“良好”为82个，“合格”为134个，“不合格”为18个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2024年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有6个项目17份合同。

项目名称	单位名称	合同类别
航城街道三围学校新建工程（一期）	中海建筑有限公司	施工（总包联合体）
	中建八局南方建设有限公司	施工（总包联合体）
	江苏建科工程咨询有限公司	监理
欢乐港湾欢乐剧场项目	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	中建科工发展有限公司	施工（总包联合体）
	北京市建筑设计研究院股份有限公司	设计
	中海监理有限公司	监理
深圳宝安空海救援医院	中建三局智能技术有限公司	施工（智能化联合体）
	深圳市联智通达系统集成有限公司	施工（智能化联合体）
	德才装饰股份有限公司	施工（装饰1标联合体）
	深圳德才发展集团有限公司	施工（装饰1标联合体）
	广州泛美实验室系统科技股份有限公司	施工（医疗净化）
[illegible]区中医院扩建工程（二期）	中建科工集团有限公司	施工（总包联合体）
	[illegible]	[illegible]

欢乐港湾欢乐剧场项目 2024 年第四季度履约评价

2024年第四季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
15	福永人民医院扩建（二期）	施工	施工	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司	合格
		全咨	监理	上海建科工程咨询有限公司	合格
			设计咨询	上海建科建筑设计院有限公司	合格
		设计	设计	山东省建筑设计研究院有限公司//中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格
			第三方监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格
16	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建二局深圳筑梦建设发展有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格
17	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		全咨	监理	五洲工程顾问集团有限公司	良好
		设计	设计	深圳机械院建筑设计有限公司//深圳市华夏工程顾问有限公司	合格
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	良好
18	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	EPC（联合体）	施工	中建八局南方建设有限公司	良好
			设计	中国建筑第八工程局有限公司	合格
		监理	监理	重庆赛迪工程咨询有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
		其他服务	造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
19	欢乐港湾欢乐剧场项目	EPC总承包	施工	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	优秀
			设计	北京市建筑设计研究院股份有限公司	优秀
		监理	监理	中海监理有限公司	优秀
		其他服务	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	良好
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好

2.13、宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）2023 年第四季度履约评价

宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）2023 年第四季度履约评价

请输入搜索关键词

- 政府信息公开指南
- 政府信息公开制度
- 法定主动公开内容
  - 机构职能
  - 规划计划
  - 财政审计
  - 政府采购
  - 履约评价
  - 依申请公开
  - 其他法定公开内容
  - 监督渠道及联系方式
- 政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：	124403064557544666/2023-00196	分类：	
发布机构：	深圳市宝安区建筑工务署	成文日期：	2023-10-30
名称：	宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报		
文号：	深宝工务字〔2023〕180 号	发布日期：	2023-10-30
主题词：	履约评价结果通报		

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：2095

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个,不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个,“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

（二）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为不合格等级的有13个项目共20个合同。

项目名称	单位名称	合同类别

2.14、长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程

长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程-2022 年第二季度履约评价优秀

光明区建筑工务署2022年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
128	光明区委党校新校区建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	83	良好
129	华夏中学（暂定名）建设工程	中国建筑第六工程局有限公司	施工	66	合格
130	华夏中学（暂定名）建设工程	深圳华西建设工程管理有限公司	监理	71	合格
131	华夏中学（暂定名）建设工程	中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	60	合格
132	光明区人民武装部新营区建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	64	合格
133	光明区人民武装部新营区建设工程	深圳市工勘建设集团有限公司	施工	65	合格
134	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	66	合格
135	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工	64	合格
136	光明区档案综合服务中心	上海建科工程咨询有限公司	全咨	68	合格
137	光明区档案综合服务中心	中国机械工业建设集团有限公司	施工	82	良好
138	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工	91	优秀
139	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	81	良好
140	长圳学校改扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工	72	合格
141	长圳学校改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	72	合格
142	星河小学（暂定名）建设工程	中天建设集团有限公司	施工	68	合格
143	星河小学（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	73	合格
144	星河小学（暂定名）建设工程	深圳机械院建筑设计有限公司	设计	73	合格
145	光辉大道市政工程	深圳鹏投建设有限公司	施工	85	良好

备注：
优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

光明区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
127	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市市政工程总公司	施工	77	良好
128	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	设计	71	合格
129	光明区人民武装部新营区建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	71	合格
130	光明区人民武装部新营区建设工程	深圳市工勘建设集团有限公司	施工	68	合格
131	深圳国际美术馆（暂定名）	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	93	优秀
132	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	93	优秀
133	长圳学校改扩建工程	中国建筑第八工程局有限公司	施工	74	合格
134	长圳学校改扩建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	75	良好
135	长圳学校改扩建工程	建学建筑与工程设计所有限公司	设计	72	合格
136	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	中建科工集团有限公司	施工	81	良好
137	长圳保障性住房片区学校东侧道路市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	75	良好
138	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	施工	92	优秀
139	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	90	优秀
140	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	60	合格
141	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	服务	87	良好
142	星河小学（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	76	良好
143	星河小学（暂定名）建设工程	深圳机械院建筑设计有限公司	设计	77	良好
144	光辉大道市政工程	深圳鹏投建设有限公司	施工	79	良好

备注：
1.蓝色为优秀（90-100）、绿色为良好（75-89）、黄色为合格（60-74）、红色为不合格（60分以下）。

2.15、深圳市第二十四高级中学2022年第一季度履约评价

深圳市第二十四高级中学2022年第一季度履约评价

深圳市宝安区建筑工务署文件

深宝工务字〔2022〕58号

宝安区建筑工务署关于2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果的通报

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果为：评定为优秀等级为14个；评定为良好等级为80个；评定为合格等级为91个；评定为不合格等级为2个（详见附件）。

二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为优秀的共 12 个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市第十六高级中学	中国建筑第二工程局有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
	王维仁建筑设计研究室有限公司
	深圳市和城城建筑设计有限公司
海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司
	中建六局华南建设有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程	中铁十一局集团有限公司
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	广西华宇建工有限责任公司
沙井人民医院改扩建工程（二期）	上海建科工程咨询有限公司
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳市宝安区建设工程监理有限公司

三、2022 年第一季度政府工程承包商合同履约评价为不合格等级的共 2 个承包商。

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为不合格的共2个合同承包商。

项目	单位名称
大铲湾周边市政管网设施改造工程	重庆赛迪工程咨询有限公司
宝安区工人文化宫（工人〈职工〉服务中心）建设工程	中国建筑一局（集团）有限公司

为鞭策落后，现决定对2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价为不合格等级的合同承包商进行通报，并按要求在印发通报当日起**暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月**（2022年4月15日至2022年7月14日）。

有关考评结果将上报深圳市宝安区建设工程承包商合同季度履约考评系统。

特此通报。

附件：宝安区工务署2022年一季度政府工程承包商合同履约评价结果一览表

深圳市宝安区建筑工务署

2022年4月15日

公开文式：不公开

抄 送：宝安区纪委监委派驻第三纪检监察组。

深圳市宝安区建筑工务署办公室　　2022年4月15日印发

（印2份）

深圳市第二十四高级中学2022年第一季度履约评价网站截图

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

- 机构职能 +
- 规划计划
- 财政审计 +
- 政府采购 +
- 履约评价
- 政民互动 +
- 其他法定公开内容 +
- 监督渠道及联系方式

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号：	124403064557544666/2022-00046	分类：	
发布机构：	深圳市宝安区建筑工务署	成文日期：	2022-04-15
名称：	宝安区建筑工务署关于2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果的通报		
文号：	深宝工务字〔2022〕58号	发布日期：	2022-04-15
主题词：	政府工程承包商合同履约评价结果		

【打印】【字体：大 中 小】 分享到：

宝安区建筑工务署关于2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果的通报

发布日期：2022-04-15 浏览次数：976

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2022年第一季度政府工程承包商合同履约评价结果为：评定为优秀等级为14个；评定为良好等级为80个；评定为合格等级为91个；评定为不合格等级为2个（详见附件）。

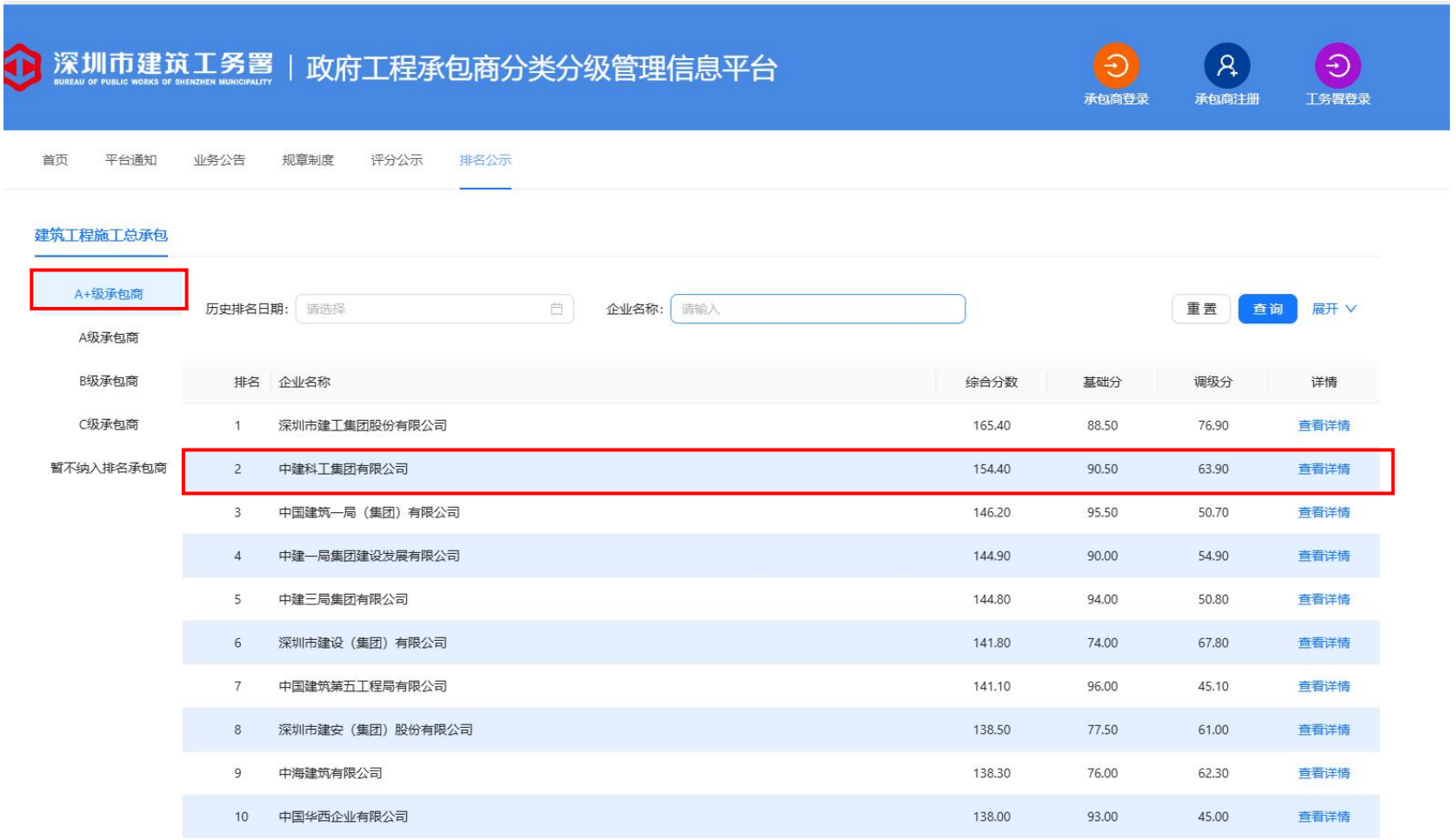
二、本季度履约评价优秀等级的承包商情况

我署本季度政府工程承包商合同履约评价结果为优秀的共12个合同承包商，具体如下：

项目	单位名称
深圳市第二十四高级中学	中建科工集团有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
深圳市第十六高级中学	中国建筑第二工程局有限公司
	浙江江南工程管理股份有限公司
	王维仁建筑设计研究室有限公司
	深圳市和城城建筑设计有限公司
海天小学（宝安中心区N10区小学）建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司
	中建六局华南建设有限公司

3、深圳市工务署承包商分类分级管理体系说明

深圳市建筑工务署 A+级承包商排名第二（目前 A+库仅有 10 家单位）（查询网址：https://szwb.sz.gov.cn:28021/home）



排名	企业名称	综合分数	基础分	调级分	详情
1	深圳市建工集团股份有限公司	165.40	88.50	76.90	查看详情
2	中建科工集团有限公司	154.40	90.50	63.90	查看详情
3	中国建筑一局（集团）有限公司	146.20	95.50	50.70	查看详情
4	中建一局集团建设发展有限公司	144.90	90.00	54.90	查看详情
5	中建三局集团有限公司	144.80	94.00	50.80	查看详情
6	深圳市建设（集团）有限公司	141.80	74.00	67.80	查看详情
7	中国建筑第五工程局有限公司	141.10	96.00	45.10	查看详情
8	深圳市建安（集团）股份有限公司	138.50	77.50	61.00	查看详情
9	中海建筑有限公司	138.30	76.00	62.30	查看详情
10	中国华西企业有限公司	138.00	93.00	45.00	查看详情

3.1、深圳市工务署承包商分类分级管理体系简介

根据《深圳市建筑工务署政府工程高质量发展行动方案（2019—2025 年）》的总体要求，为实现政府工程全链条招标择优，全面提升工程建设品质，在坚持招标择优与公平公正相结合、坚持招标择优与降低廉政风险相结合、坚持发挥国有企业支撑作用和支持鼓励民营企业发展相结合的前提下，全面落实“全链条择优、良性循环、全面及时评价、科学客观定标”招标理念，建立了承包商分类分级管理体系，科学、客观、动态地对承包商进行评价，实现精准择优、系统择优。

分类是指对政府工程承包商按企业资质类别进行划分，分级是指对承包商建立评价体系，划定综合评定等级。目前市建筑工务署已开展相关工作的有五个类别，分别为：建筑工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、地基基础工程专业、园林绿化工程专业，分级采用定量计分方式，企业等级分数为动态分值：企业动态等级分为企业基础分与调级分的加和。目前分级管理实施细则已进行了 4 次修订，多次完善，实时更新，每次评价结果及修改办法均在公示网站公示，已逐步形成了一个成熟、完整的体系。

3.2、深圳市建筑工务署建筑工程施工总承包单位分级管理评分规则简介：

需满足《企业等级基础评分表》中条件以及《企业等级调分表》中的各项规定：1、企业基本条件，需要企业成立时间年限满 10 年；2、企业总人数 1000 人及以上；3、施工资质等级要求建筑工程施工总承包特级；4、企业 ISO 体系完善，通过以下质量管理体系认证（ISO9000）、安全管理体系认证 （OHSAS18001 或 ISO45001）、环境管理体系认证（ISO14000）三项体系认证且满 10 年；5、企业历史奖项需满足：作为主要承建单位，企业五年以前（竣工时间为 准）获鲁班奖的在深项目，作为主要承建单位，近 5 年（竣工时间为准）获鲁班奖的工务署项目，作为主要承建单位，近 5 年（竣工时间为准）.获国家优质工程金质奖 、中国土木工程詹天佑奖工务署项目；获国家优质工程奖、中国建筑工程装饰奖、中国建筑工程钢结构金奖工务署项目； 6、企业营业规模满足：企业上一年度营业总收入人民币 100 亿元以上；7、技术研发方面，满足：近 3 年获得由国家级、省级、地市级建设行政主管部门颁发的工程建设类发明专利、工法：国家级、省级；8、企业需在深圳市工商注册，最近 3 年，本企业深圳地区年度总纳税 5000 万元及以上；9、需要有作为主要承建单位（总包单位），近 3 年在深圳市行政区域内竣工的（竣工验收时间为准），合同金额 1 亿元以上的建筑工程施工总承包项目多项，作为主要承建单位（总包单位），近 2 年（中标通知书、合同、施工许

可或开工报告时间为准），在深圳市行政区域内承建合同金额（或中标金额）5000 万元及以上的建筑工程施工总承包项目多项等。

3.3、中建科工在深履约评价简介：

中建科工作为中国建筑股份有限公司唯一在深局级企业，是深圳建筑业综合竞争力榜首企业，纳税纳统蝉联深圳市建筑业第一名。近年来，科工与深圳市建筑工务署、各区工务署、深圳市前海建设投资控股集团有限公司等政府平台、华润、深圳招商房地产、大沙河、地铁置业等头部央国企以及金地、华为等头部民企建立了良好的合作关系，科工以扎根深圳，高品质履约为导向，赢得了以深圳市工务署为代表的高度赞扬，连续多年在深圳市工务署 A+级承包商库排名靠前（多次获得 A+级库排名第一），获得了深圳市工务署 2022 年、2023 年、2024 年年度优秀供应商；深圳地铁置业集团 2024 年年度优秀供应商、华为集团 2024 年度基建优秀合作伙伴等荣誉。近三年，科工在深实施项目共获得各级政府、央国企、头部民企、合作伙伴“良好”及以上等级季度履约评价共计 340 余次、“优秀”及以上履约评价等级 120 余次，获得各级政府、单位、业主表扬信 1000 余次。中建科工扎根深圳，服务湾区，致力成为具有全球竞争力的建筑工业化科创集团，以高品质履约筑牢市场口碑。

4、近年来获得业主年度优秀供应商证明材料

深圳市建筑工务署2023年度优秀供应商

深 圳 市 建 筑 工 务 署

供应商评价

中建科工集团有限公司：

贵单位在2023年承建的深圳金融文化中心建设工程施工总承包项目中，展现出了卓越的专业素养、严谨的工作态度和高效的执行力，为项目的顺利推进和高质量完成做出了巨大贡献。

在施工过程中，贵单位充分发挥了总承包管理的优势，严格把控工程质量，确保工程安全，积极协调各分包单位，优化施工方案，提高施工效率，有效缩短了工期。贵单位的专业能力和高效执行力得到了我单位、监理及相关各方的一致好评。同时在2023年度中，贵单位在深圳市儿童医院科教综合楼建设项目施工总承包工程、深圳市政协文史馆综合改造工程设计采购施工总承包（EPC）等项目履约中均表现优秀，是我单位2023年度优秀履约供应商之一。

在此，再次向贵单位表示衷心的感谢！希望贵单位在今后的工作中继续保持优良的工作作风和专业素养，为更多的工程项目贡献科工力量！

深圳市建筑工务署办公室

2024年3月

深圳市建筑工务署2024年度优秀供应商

深 圳 市 建 筑 工 务 署

供应商评价

中建科工集团有限公司：

由贵单位承接的梅州平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施EPC工程总承包项目，在项目建设中不讲条件、不畏艰难，全力以赴投入到每一个施工环节，确保项目的高质量高效率建设，提前27天实现项目的顺利交付，有力保障了平远受灾百姓2025年春节前住新家。贵司被我单位授予2024年度“企业突出贡献奖”，同时获评我单位2024年度优秀供应商。

贵单位以“敢打硬仗、能打胜仗”的担当精神和“精益求精、追求卓越”的工匠精神赢得了我署高度赞誉，自2022年以来已连续三年为我署A+级承包商。其中新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段四个季度履约平均分在90以上，为2024年度履约优秀项目；海洋大学（一期）建设项目施工总承包I标段、深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程安全管理有力有效，年度安全排名第二、第三，被授予“年度优秀安全管理团队奖”，展现出了贵司极强的专业能力和管理水平。

作为我署年度优秀供应商，希望贵单位在今后的工作中再接再厉，秉承“铁骨仁心”、央企担当的精神，为粤港澳大湾区建设做出更大贡献！

深圳市建筑工务署办公室

2025年4月

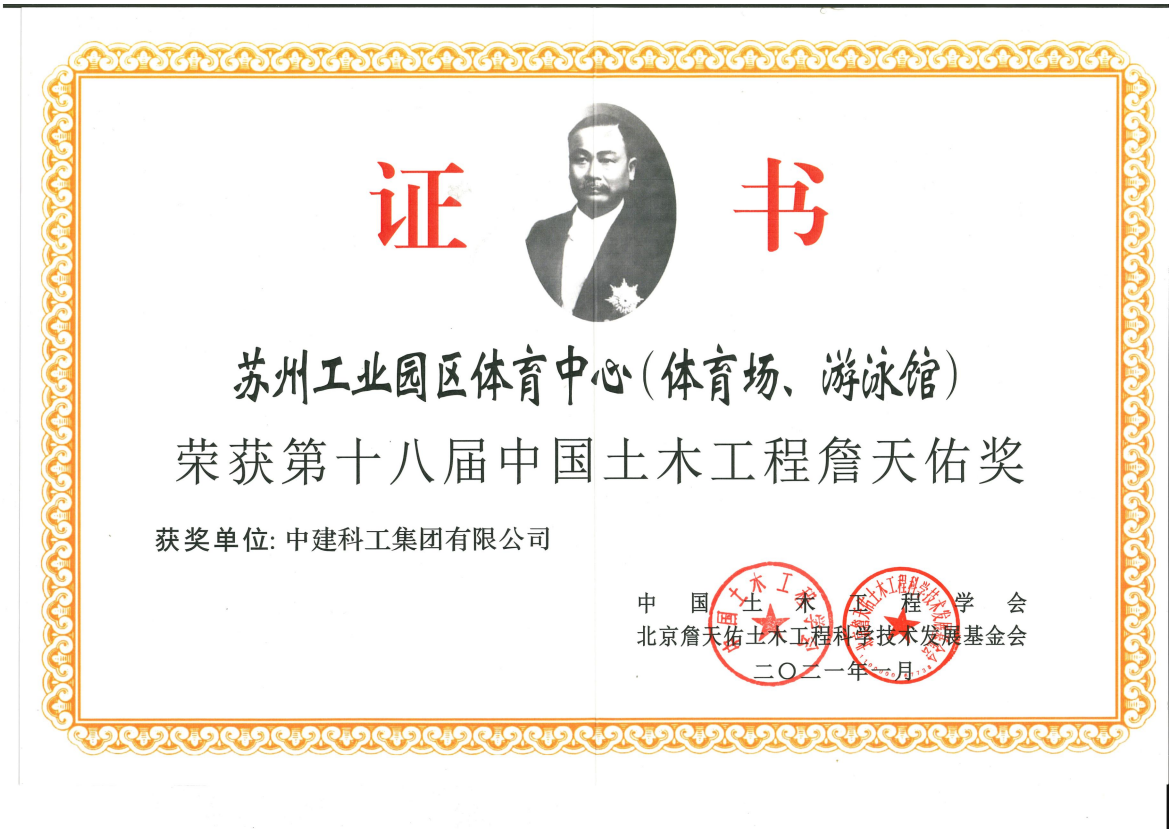
深圳地铁置业集团有限公司 2024 年度优秀供应商

华为集团 2024 年度优秀供应商

5、近年来获得奖项及荣誉

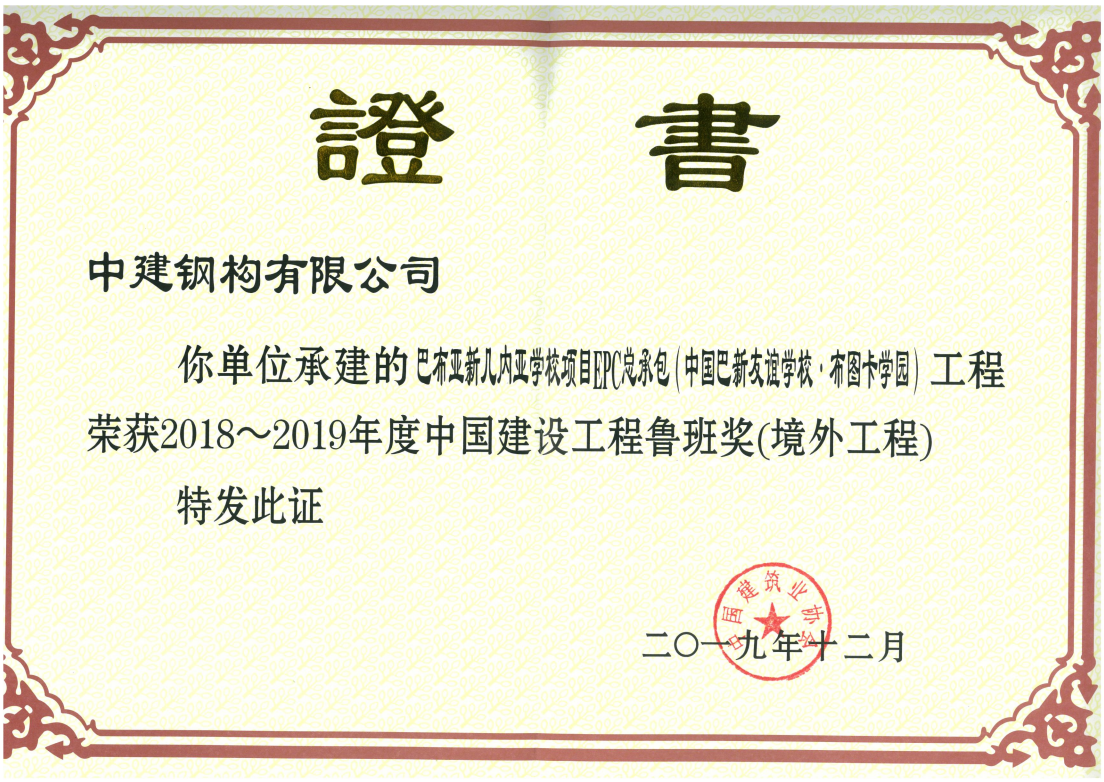
序号	工程名称	获奖时间	颁奖单位
詹天佑奖			
1	苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）	2021.01	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
2	中国西部国际博览城（一期）项目	2022.01	中国土木工程学会 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
鲁班奖			
3	巴布亚新几内亚学校项目 EPC 总承包工程	2019.12	中国建筑业协会
国家优质工程奖			
4	柳东新区文化广场	2023.12	中国施工企业管理协会
5	邯郸市体育中心	2023.12	中国施工企业管理协会
中国钢结构金奖			
6	南宁华润中心东写字楼	2023.06	中国建筑金属结构协会
7	东莞国贸中心钢结构工程	2023.06	中国建筑金属结构协会
8	乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼	2023.06	中国建筑金属结构协会
BIM 奖			
9	南宁华润中心东写字楼项目钢结构施工 BIM 应用	2017.01	中国建筑业协会
10	柳东新区文化广场项目施工 BIM 技术应用	2019.11	中国图学学会
11	驻马店农产品展示交易中心工程机电施工	2019.12	河南省工程建设协会
12	广西壮族自治区八桂杯 BIM 一等奖	2017.12	广西建设教育协会
安全文明施工奖项			
13	蔡甸经济开发区山街产城融合示范新区一期工程	2020.05	湖北省建设工程质量安全协会
14	南山智谷大厦总承包工程	2022.10	深圳建筑业协会
15	宝安区体育中心网球场	2023.04	深圳建筑业协会
16	坪山区人民医院迁址重建项目	2022.10	深圳建筑业协会
17	深圳湾文化广场项目	2023.04	深圳建筑业协会
18	宝安公共文化艺术中心	2023.04	深圳建筑业协会

苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）



中国西部国际博览城（一期）项目

巴布亚新几内亚学校项目 EPC 总承包工程



證　書

中建钢构有限公司

你单位承建的巴布亚新几内亚学校项目EPC总承包（中国巴新友谊学校·布图卡学园）工程荣获2018～2019年度中国建设工程鲁班奖(境外工程)

特发此证

二〇一九年十二月

柳东新区文化广场

中建科工集团有限公司

你单位施工总承包的柳东新区文化广场　荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

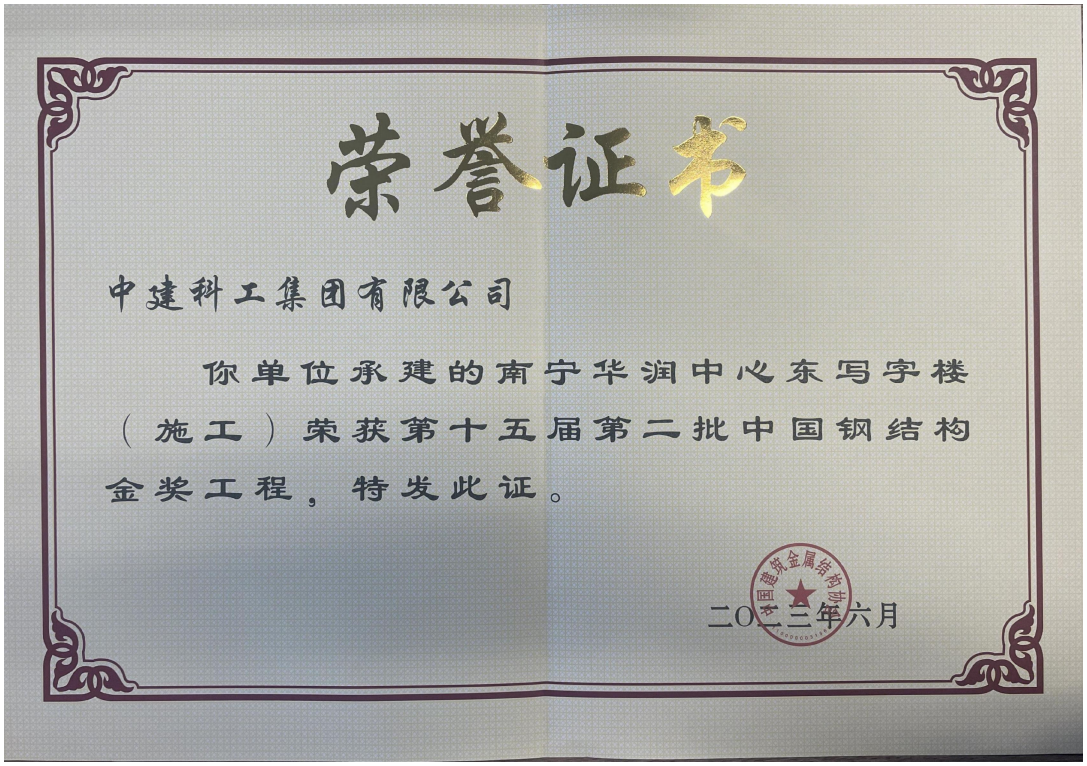
中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

邯郸市体育中心

中建科工集团有限公司
你单位施工总承包的邯郸市体育中心
荣获
2022-2023年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月

南宁华润中心东写字楼



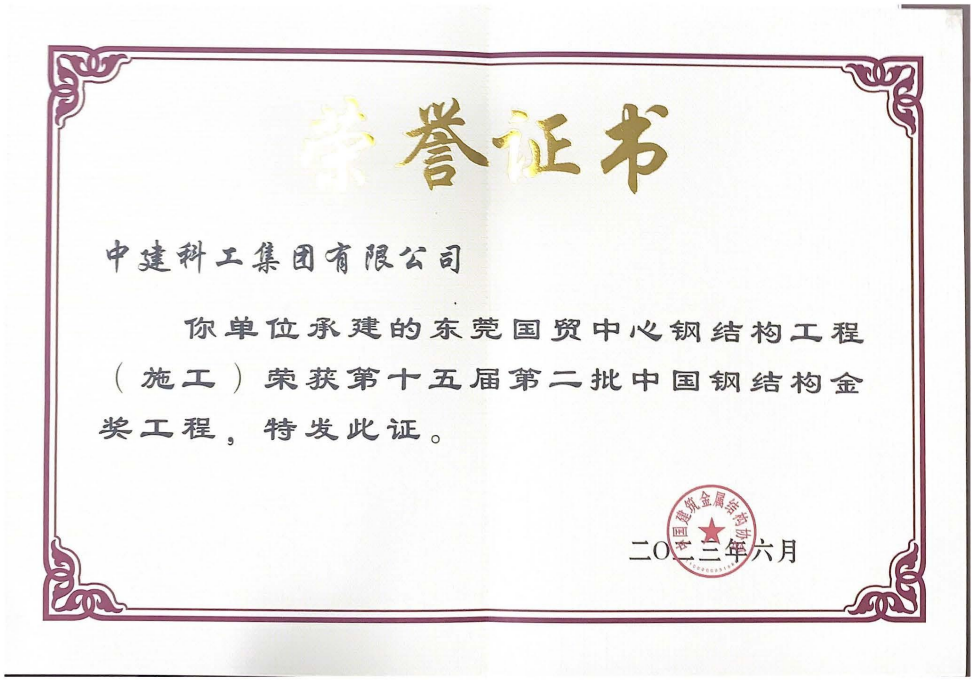
荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的南宁华润中心东写字楼（施工）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

东莞国贸中心钢结构工程



荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的东莞国贸中心钢结构工程（施工）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼

荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的乌鲁木齐机场改扩建工程机场工程航站楼（施工）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇二三年六月

南宁华润中心东写字楼项目钢结构施工 BIM 二等奖

编号：单项061-2017

CCIA

中国建设工程BIM大赛

证　书

为表彰在第三届中国建设工程BIM大赛活动中取得优异成绩的单位和个人，特颁发此证书。

项目名称：南宁华润中心东写字楼项目钢结构施工BIM应用

奖励等级：单项二等奖

获奖单位：中建钢构有限公司
中国建筑第八工程局有限公司

主要完成人：陈振明、陆建新、陈龙章、何　旭、苏世宏、唐际宇

中国建筑业协会
2017年11月

柳东新区文化广场 BIM 三等奖

龙图杯 获奖证书

第八届全国BIM大赛　施工组

三 等 奖

项目：柳东新区文化广场项目施工BIM技术应用

单位：中建钢构有限公司

中 国 图 学 学 会

人力资源和社会保障部
教育培训中心

2019年11月

驻马店农产品展示交易中心工程机电施工 BIM 一等奖

河南省第二届匠心杯工程建设BIM技术应用大赛成果证书

施工组　综合成果

成果名称：驻马店农产品展示交易中心工程机电施工BIM技术应用

成果等级：一等

批准文号：豫工建协〔2019〕43号

成果编号：CGBIM009-2019

完成单位：中建钢构有限公司

黄淮学院

完成人员：李　勇、张耀林、黄世佳、龚可军、钟　千、苗海强、齐浩浩、马家耀、邢　聪

2019年12月

广西壮族自治区八桂杯 BIM 一等奖

八桂杯 BIM 技术应用大赛

广西壮族自治区

“八桂杯”BIM技术应用大赛

获奖证书

编号：施工组01-2017

为表彰在2017首届“八桂杯”BIM技术应用大赛活动中取得优异成绩的单位，特颁发此证书。

项目名称：深入应用BIM，打造智慧工地——南宁华润中心东写字楼项目BIM应用

奖励等级：施工组一等奖

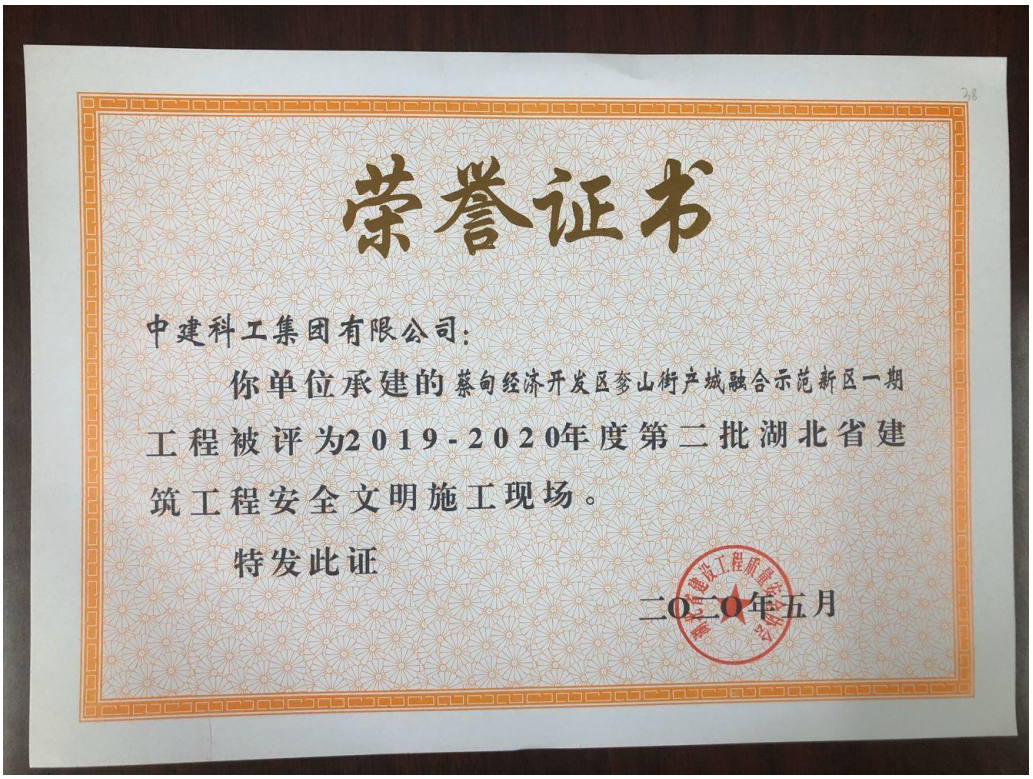
获奖单位：中国建筑第八工程局有限公司

中建八局广西建设有限公司

中建钢构有限公司

中建三局第二建设工程有限责任公司

广西工程建设标准化协会　广西建筑业联合会　广西勘察设计协会　广西建设工程造价管理协会　广西建设教育协会　广西建筑信息模型(BIM)技术发展联盟

驻马店农产品展示交易中心工程机电施工


荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你单位承建的蔡甸经济开发区蔡山街产城融合示范新区一期工程被评为2019-2020年度第二批湖北省建筑工程安全文明施工现场。

特发此证

二〇二〇年五月

南山智谷大厦

荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你公司承建的 南山智谷大厦施工总承包工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-093

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

宝安区体育中心网球场改扩建工程

荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你公司承建的 宝安区体育中心网球场改扩建工程 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-081

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年四月

坪山区人民医院迁址重建项目

荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你公司承建的 坪山区人民医院迁址重建项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-081

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程

荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你公司承建的 **深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）施工总承包工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-059

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年四月

宝安公共文化艺术中心

荣誉证书

中建科工集团有限公司：

你公司承建的 **宝安公共文化艺术中心(不含桩基础)** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-075

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年四月