

标段编号: 2504-440303-04-05-206502004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工二标

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳创茂建设工程有限公司

日期: 2025年11月28日

第一章、投标人基本情况

一、投标人基本情况

企业名称	深圳创茂建设工程有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	9144 0300 MA5F PELE 2L	企业类型	责任有限公司(按营业执照填写)
法定代表人	许洪坤	企业股东信息(主要)	侨信控股(集团)有限公司, 股份占比 99% ; 许洪坤, 股份占比 1 %;
主项资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级		
专业技术人员规模	共 65 人, 涉及专业包括: 1、 <u>市政公共</u> 专业 17 人; 2 <u>建筑</u> 专业 19 人; 3、 <u>机电</u> 专业 10 人; 4、 <u>公路</u> 专业 1 人; 5、 <u>注册监理</u> 专业 13 人; (按全国建筑市场监管公共平台填写)		

中小企业声明函

深圳创茂建设工程有限公司（联合体）参加深圳市罗湖区水务局（单位名称）的罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工二标（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳创茂建设工程有限公司从业人员 81 人，营业收入为 22589.154015 万元，资产总额为 17963.366383 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳创茂建设工程有限公司

日期：2025年11月28日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工二标的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	<u>深圳创茂建设工程有限公司</u>	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	侨信控股(集团)有限公司	出资比（99%）
非控股股东/投资人	许洪坤	出资比（1%）
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：深圳创茂建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：许洪坤（签字或加盖私章）

2025年11月28日

八、承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工二标（项目名称）（项目编号：2504-440303-04-05-206502004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违法排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳创茂建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日期：2025年11月28日

洪坤

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳创茂建设工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳创茂建设工程有限公司 [存疑](#) [失信被执行人](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依据有关数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	许洪坤	企业类型	有限责任公司
成立日期	2019-07-11	住所	深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

12 行政管理 1 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 2 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他

很抱歉,没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 <上一页 下一页> 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 <上一页 下一页> 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳创茂建设工程有限公司

广东省-深圳市



统一社会信用代码	91440300MA5FPELE2L	企业法定代表人	许洪坤
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据

第二章、投标人同类业绩及履约评价情况

二、投标人同类业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	履约评价情况	其他
1	福田区优饮水入户和 二次供水提标改造查 漏补缺工程(香蜜湖 街道)施工三标段	1729.78	2024 年 10 月 08 日	/	/
2	深圳福田新沙项目道路 建设工程(金地一路、沙 尾路)	3132.7539 53	2024 年 12 月 31 日		
3	安托山六路(侨香路-北 环辅道段)交通综合整治 工程、侨香三道(安托 山四路-侨香路段)交通 综合整治工程、安托山 七路(侨香路-北环辅道 段)交通综合整治工程 (施工总承包)	5404.3243 88	2023 年 1 月		
4					
5					

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三 标段

中标通知书

标段编号: 2404-440304-04-01-626955002001

标段名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)
施工三标段



建设单位: 深圳市市政工程咨询中心有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳创茂建设工程有限公司

中标价: 1729.780979万元

中标工期(天): 365

项目经理(总监): 万贞芝

本工程于 2024-08-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标
，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标
工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

晓张

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-10-14

查验码: JY20240929551104

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程

(香蜜湖街道)施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

发包人: 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承包人(全称): 深圳创茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香蜜湖街道）施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

核准(备案)证编号: 2404-440304-04-01-626955002001

工程规模及特征: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香蜜湖街道）施工三标段，项目共涉及福田区香蜜湖街道小区 13 个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区 5 个（竹园小学宿舍楼、佳泰兴苑、竹子林邮电所大楼（邮政综合大楼）、金众小区、香梅北公交站（公交集团公共汽车分公司），进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 6 个（香山美树苑、建业北区、香荔花园三期、香荔花园四期、金地网球花园、合正香蜜苑），其中有 2 个小区国华大厦、越众小区（单身公寓 3 号楼）同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。

资金来源: 财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香蜜湖街道）施工三标段，本次招标范围包括但不限于建设内容如下：

(一) 居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容包括但不限于：小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道等。
城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(二) 居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容包括但不限于：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾玖万柒仟捌佰零玖元柒角玖分
(¥17297809.79 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾捌万伍仟壹佰陆拾壹元伍角捌分 (¥ 385161.58 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁万元整 (¥ 30000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 伍拾贰万柒仟伍佰肆拾贰元伍角柒分 (¥ 527542.57 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 08 日；

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 甲乙双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 陆 份, 建设单位 保存 贰 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

洪坤 许洪坤

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 3028 号

侨香公馆三楼 3A6

邮政编码: 518000

法定代表人: 许洪坤

委托代理人:

电话: 0755-83135755

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100016200002172

深圳福田新沙项目道路建设工程(金地一路、沙尾路)

中标通知书

标段编号：2410-440300-04-01-900014001001

标段名称：深圳福田新沙项目道路建设工程（金地一路、沙尾路）

建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司



招标方式：公开招标

中标单位：深圳创茂建设工程有限公司

中标价：3132.753953万元

中标工期（天）：340日历天

项目经理（总监）：王乃贵

本工程于2024-11-05在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-16



查验码：JY20241210227957

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: SZ-XS02/03-SG-01

GLHT-2025-02

深圳福田新沙项目道路建设工程（金地一路、沙尾路）

施工合同 (共两册/上册)

发包人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司

日期: 2024年11月31日

工程地点: 福田区福强路与沙嘴路交汇处金地工业园区内

合同目录

- 第一章 合同协议书
- 第二章 通用条款
- 第三章 专用条款
- 第四章 合同附件
 - 附件 1 工程技术要求及质量标准
 - 附件 2 工程结算协议书
 - 附件 3 设计变更及现场签证协议
 - 附件 4 廉洁合作协议
 - 附件 5 工程质量缺陷保修书
 - 附件 6 总分包单位水电费及安全文明施工押金
 - 附件 7 招投标期间往来函件
 - 附件 8 保函参考格式
 - 附件 9 图纸目录
 - 附件 10 清单编制说明
- 第五章 已标价工程量清单

第一章 合同协议书

发包人（全称）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为进一步提高该承包合同相关条款的可操作性，双方就本工程施工事项协商一致，就上述合同文件中的各项相关条款的执行做进一步细化约定，兹订立本合同协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：深圳福田新沙项目道路建设工程（金地一路、沙尾路）

1.2. 工程地点：福田区福强路与沙嘴路交汇处金地工业园区内

1.3. 工程概况：本工程项目位于深圳市福田区头街道金地工业区城市更新单元地块周边，拟对市政道路金地一路、沙尾路进行改扩建，包括道路、交通、给排水、电力、燃气、管线迁改等工程内容。

2. 工程承包范围

以下所述的工程范围及介绍仅概括性，并不能视为完整无缺的。承包人应研究本合同的相关文件、工程规范以完全了解本工程的实际承包范围。

2.1. 承包人施工范围：本工程的承包人工作详见《工程技术要求及质量标准》及《合同通用条款》、《合同专用条款》等章节具体内容，包括招标图纸和答疑所包含的所有内容。

2.2. 另行委托的其他内容：附属于主体或发包人另行委托的其他零星工程，承包人须无条件接受并实施，费用按合同约定方式支付及办理工程结算。

2.3. 其他约定：发包人有权根据实际需要调整上述范围，承包人必须遵从。

3. 合同工期

计划开工日期：2025年1月25日（具体开工日期以开工令注明日期为准）。

计划竣工日期：2025年12月30日。

合同工期总日历天数：340日历天。

注：以上时间包括春节等所有法定假期、星期六、星期日。

4. 质量标准

工程质量标准：质量合格，确保工程验收通过，满足国家验收规范，并达到施工合同约定的质量标准。

5. 合同价款

5.1. 合同价款：

不含税金额：人民币（大写）贰仟捌佰柒拾肆万零捌佰陆拾壹元玖角伍分；

人民币（小写）28,740,861.95元；

发票种类：增值税专用发票；增值税普通发票；

增值税率：9%；

增值税额：人民币（大写）贰佰伍拾捌万陆仟陆佰柒拾柒元伍角捌分；

人民币（小写）2,586,677.58元；

价税合计金额：人民币（大写）叁仟壹佰叁拾贰万柒仟伍佰叁拾玖元伍角叁分；

人民币（小写）31,327,539.53元。

其中：

不含税金额仅指不含承包人开具给发包人的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

本合同为按图纸、技术规范及承包范围总价包干。

除暂定项外，本合同为按图纸、技术规范及承包范围总价包干。

本合同为固定单价合同。

5.2. 开票信息及指定收款账户：

付款信息	承包人
账户名称	深圳创茂建设工程有限公司
纳税人识别号	9144 0300 MA5F PELE 2L
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号	4425 0100 0162 0000 2172
公司注册地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社

	区侨香路 3028 号侨香公馆 3 栋 3A6
--	----------------------------

6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1. 组成本合同的文件及解释顺序如下：

- (1) 合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书及附录；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招投标期间往来函件；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标人须知；
- (8) 工程规范、工程技术要求及质量标准；
- (9) 投标文件；
- (10) 合同图纸；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他部分及附件。

6.2. 以上各合同组成文件互为补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释（顺序较上者优先），同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释，发包人将保留最终的解释权。

6.3. 此外，承包人在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为承包人于投标期间提供给发包人的最低标准承诺，对承包人具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包人/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包人同意或接受这些资料，亦不会因此而减免承包人于本合同的责任和义务。

7. 承诺

7.1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

- 7.2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 7.3. 发包人与承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 合同生效

8.1. 合同订立时间：2024年12月31日

8.2. 合同订立地点：深圳市福田区

合同一式拾份，发包人陆份、承包人肆份，具有同等法律效力。双方约定由法定代表人签字并加盖双方公章后立即生效。



发包人（公章）：



承包人（公章）：

法定代表人（签字）：戈林

法定代表人（签字）：许洪坤

委托代理人（签字）：戈林

委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91440300MA5D9UJL5U

统一社会信用代码：

电话：13800000000

电话：

传真：

传真：

邮编：

邮编：

电子邮箱：

电子邮箱：

安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程(施工总承包)

中标通知书

标段编号: 44030420210065002001

标段名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程(施工总承包)

建设单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

中标价: 5404.324388万元

中标工期: 243天

项目经理(总监): 田万沛

本工程于 2022-12-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张晓凤

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-09

黎勇

验证码: 9254592165316035

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:



深 圳 市 建 设 工 程

施 工 (单 价) 合 同

工程名称: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：侨香三道（安托山四路-侨香路段）道路全长约 502.56 米，规划为城市次干路。建设内容主要包括：道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023年8月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰陆拾肆万玖仟贰佰陆拾陆元捌角柒分
(¥14,649,266.87 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾壹万贰仟叁佰陆拾玖元贰角柒分 (¥312,369.27 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒拾伍万元整 (¥750,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书；
(3)中标通知书及其附件；
(4)本合同第四部分的补充条款；
(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量
和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的
工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2012年 2月 3 日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心

股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91440300671877217N

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码: /

法定代表人: 张晓春

委托代理人: /

电话:

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海

建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码:

91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码: /

法定代表人: 秦晋进//徐征

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
香蜜湖支行

账号: 44250100016200002172

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深 圳 市 建 设 工 程

施工(单价) 合 同

工程名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、
法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工
工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：安托山六路（侨香路-北环辅道段）道路全长约 906.15 米，
规划为城市次干路，由现状双向四车道拓宽为双向六车道，红线宽 40 米，设计
时速 40 千米/小时。建设内容主要包括：道路工程、交通监控、智慧路灯工
程、给排水工程、电气工程、景观工程及通迁改工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023年8月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟玖佰叁拾柒万零贰佰玖拾玖元玖角壹分(¥29,370,299.91元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾贰万肆仟壹佰叁拾元伍角壹分 (¥624,130.51 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾肆万元整 (¥1,540,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量 and 安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年 2月 3日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码: 91440300671877217N

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河
传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码: /

法定代表人: 张晓春

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海
建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码: (5)
91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨
香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东
新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码: /

法定代表人: 秦晋进//徐征

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
香蜜湖支行

账号: 44250100016200002172

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深 圳 市 建 设 工 程

施工(单价) 合同

工程名称: 安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、
法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工
事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：安托山七路（侨香路-北环辅道段）道路全长约 532.71 米，
规划为城市支路，红线宽 30 米，双向 4 车道，设计时速 30 千米/小时。建设
内容主要包括：新增非机动车道，改造人行道、智慧路灯、交通标志标线和交
通疏解等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023年8月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟零贰万叁仟陆佰柒拾柒元壹角整 (¥10,023,677.10 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾贰万壹仟贰佰肆拾叁元伍角叁分 (¥221,243.53 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2)本合同第一部分的协议书；
(3)中标通知书及其附件；
(4)本合同第四部分的补充条款；
(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 2月 3日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

组织机构代码: 91440300671877217N

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河
传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码: /

法定代表人: 张晓春

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海
建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章) 同专用章

组织机构代码:

91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨
香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东
新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码: /

法定代表人: 秦晋进//徐征

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
香蜜湖支行

账号: 44250100016200002172

第三章、投标人获奖情况

三、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	其他
1	下沙小学综合楼建设工程	深圳市建筑协会	2025年5月	/
2				
3				
4				
5				



第四章、投标人拟派项目经理同类业绩情况

四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

姓名		年龄					
工作年限		学历					
注册专业		职称					
6个月社保	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
同类业绩情况（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	履约评价	其他
1							
2							
3							

第五章、项目管理班子配备情况

五、投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	郭晓武	/	一级建造师/市政	专科	
2	技术负责人	赵志	高工	一级建造师/建筑	专科	
3	安全主任	唐受健	工程师	注册建筑安全施工	专科	
4	质量主任	李娟娟	工程师	职称证/上岗证	本科	
5	造价工程师	张贤鹏	助理工程师	一级造价师/土建	本科	
6	管线工程师	黄晓东	工程师	职称证/市政工程	专科	
7	机电工程师	翁育滨	工程师	职称证/建筑工程	专科	
8	商务经理	许洪坤	工程师	职称证/给排水工程	本科	
9	土木工程师	周雪敬	高工	职称证/土木工程	专科	
10	施工工程师	陈光宗	工程师	职称证/施工管理	本科	
11	安装工程师	黄鹏辉	工程师	职称证/施工管理	专科	
12	质检员	陈巨东	工程师	职称证/建	专科	

				建筑工程		
13	安全员	吴岳纯	/	上岗证	专科	
14	土建施工员	周德超	/	上岗证	专科	
15	土建施工员	杨洋	/	上岗证	专科	
16	施工员	谢元朴	/	上岗证	专科	
17	资料员	陈洁秀	/	上岗证	专科	
17	联络员	廖坤	/	上岗证	专科	
19	劳资专管员	冷冰	/	上岗证	专科	

六、投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳创茂建设工程有限公司



项目经理（郭晓武）



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104433

姓 名: 郭晓武



性 别: 男

出生年月: 1988年03月23日

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有 效 期: 2024年07月11日至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓武

社保电脑号：643641474

身份证号码：440508198803234617

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	12	30163237	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	01	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	02	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	03	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	04	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	05	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	06	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	30163237	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			19000.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0		1200.0	480.0	480.0	240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46bc07fe）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30163237
单位名称：深圳创茂建设工程有限公司



打印日期：2023年11月11日

证明专用章

技术负责人（赵志）





使用有效期：2025年07月02日
2025年12月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：赵志

性 别：男

出生日期：1980年04月23日



注册编号：粤1512011201210763

聘用企业：深圳创茂建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：赵志

签名日期：2025.7.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9000011

姓 名: 赵志

性 别: 男

出生年月: 1980年04月23日



企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年01月01日

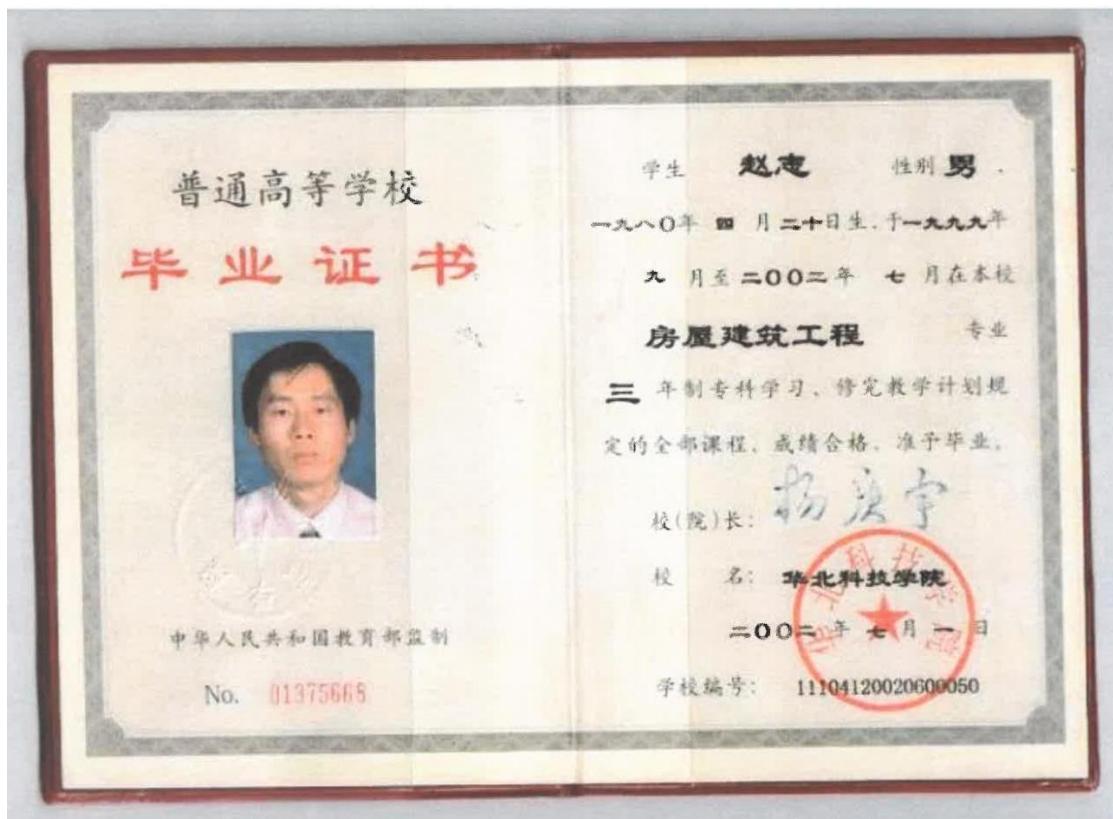
有 效 期: 2025年01月02日至 2026年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵志

社保电脑号：813652458

身份证号码：130425198004237713

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	26000.0	3900.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	01	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	02	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	03	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	04	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	05	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	06	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	07	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	08	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	09	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	10	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
合计			45500.0	22880.0			14300.0	5720.0			1430.0		2560.0	228.0	228.0	572.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46bc80ah）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



安全主任（唐受健）

安全负责人信息表

姓名	唐受健	证件类型	身份证件	证件号码	460036197805084816
手机号码	13691687077		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2010) 0009488

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2010) 0009488

姓 名: 唐受健



性 别: 男

出生年月: 1978年05月08日

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年11月19日

有 效 期: 2022年08月30日 至 2025年11月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2010年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名 唐受健

性 别 男

执业资格 AG00265807
证书编号 _____

持证人签名 _____

2018年02月11日

执业证号 44180176201

发证日期 _____

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

有效期至: 2021年02月10日

注册专用章

唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华剑建设集团股份有限公司

注册安全工程师

注册专用章

变更日期: 2018年11月01日

注册记录

B0217

唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华剑建设集团股份有限公司

变更日期: 2019年05月28日

B0115 唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳创茂建设工程有限公司

注册安全工程师

注册专用章

有效期: 2021年02月11日至2026年02月10日



西南科技大学

毕业证书



学生 唐受健，性别男，1978年05月08日生，
于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 长

二〇一九年一月十日

证书编号: 106197201905104920



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐受健

社保电脑号：605423273

身份证号码：460036197805084816

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	12	30163237	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	01	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	02	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	03	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	04	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	05	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	06	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	07	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			24240.0	11520.0			7200.0		2880.0		720.0					152.0	288.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b39f0e）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



质量主任（李娟娟）

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：李娟娟

身份证号：411522198706307522

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202406003188



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

发证单位：



发证日期：2024年06月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

实时数据，扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟娟

社保电脑号: 625489941

身份证号码: 411522198706307521

页码: 1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

冬注

- 注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27c46bc3c1m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
30163237 深圳创茂建设工程有限公司

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



造价工程师（张贤鹏）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贤鹏

社保电脑号: 803765280

身份证号码: 440582198305200099

页码: 1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32			4014.0	1605.6			401.46		296.0	296.8		59.2

冬注。

- 注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46baff51）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30163237
单位名称：深圳创茂建设工程有限公司



管线工程师（黄晓东）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓东

社保电脑号：606593339

身份证号码：440582198010126935

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	12971.0	2075.36	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2024	12	30163237	12971.0	2075.36	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	01	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	02	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	03	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	04	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	05	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	06	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	07	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	08	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	09	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	10	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
合计			26201.42	12452.16			7782.6	3113.04			778.32		1550.52	1245.2		311.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b4f30b）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30163237

单位名称

深圳创茂建设工程有限公司



机电工程师（翁育滨）

广东省职称证书

姓 名：翁育滨
身份证号：440582198806284816



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月10日
评审组织：江门市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1907003005067

发证单位：江门市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 翁育滨 性别 男, 一九八八年六月二十八日生, 于二〇〇八年

九月至二〇一一年七月在本校 建筑工程技术
(土木工程) 专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东水利电力职业技术学院 校(院)长:

证书编号: 108621201106001931

二〇一一年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁育滨

社保电脑号：815972330

身份证号码：440582198806284816

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7861.0	3952.96			1107.13	369.08			369.08		272.4	21.92	54.48		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46bafdf25）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237
单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



商务经理（许洪坤）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许洪坤

社保电脑号：635144177

身份证号码：445221198703124110

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	30163237	24780.0	3964.8	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2024	12	30163237	24780.0	3964.8	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2025	01	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2025	02	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2025	03	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2025	04	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56	
2025	05	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
2025	06	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
2025	07	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
2025	08	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
2025	09	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
2025	10	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6	
合计			47528.04	22599.36			14124.6	5649.84			1412.46					223.02	178.42	44.6

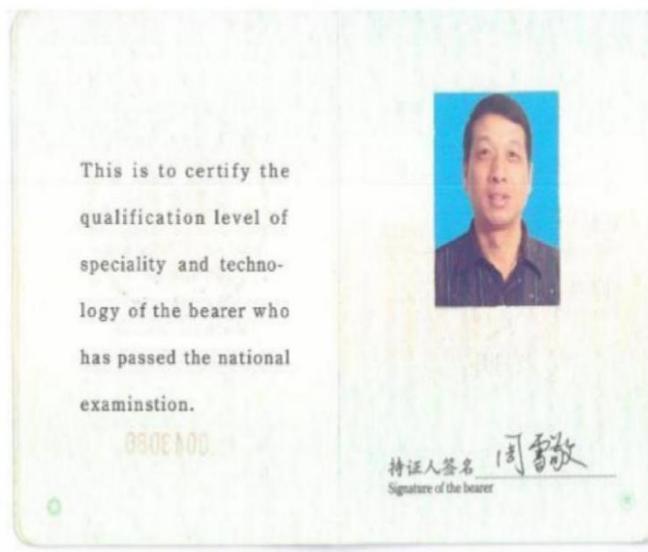
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b4b7b6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30163237
单位名称：深圳创茂建设工程有限公司



土木工程师（周雪敬）





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪敬

社保电脑号：641075527

身份证号码：420923196510173534

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	20549.0	3082.35	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2024	12	30163237	20549.0	3082.35	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	01	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	02	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	03	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	04	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	05	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	06	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	07	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	08	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	09	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	10	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
合计			39043.1	19727.04			12329.4	4931.76			1233.0	2463.88	1972.61	493.2			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b5b668）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30163237

单位名称

深圳创茂建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

施工工程师（陈光宗）

广东省职称证书

姓 名：陈光宗

身份证号：340823198203145510



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245679



发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

成人高等教育

毕业证书



学生 陈光宗 性别 男, 一九八二年三月十四日生, 于二〇一一年三月
至二〇一三年七月在本校

土木工程 专业

函授学习, 修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校名: 湖南工业大学

校长: 王汉青

批准文号: 国家教委教成厅[1993]9号

证书编号: 115355201305010579

二〇一三年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

安装工程师（黄鹏辉）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏辉

社保电脑号：806077720

身份证号码：445202197106043853

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			4014.0	1605.6			401.46						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b4dbdu）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30163237
单位名称：深圳创茂建设工程有限公司



质检员（陈巨东）

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈巨东

身份证号：150429198203072930

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202406003189



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年06月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈巨东

社保电脑号: 608487416

身份证号码: 150429198203072930

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4312.32		4014.0	1605.6		401.46			296.0	236.8	59.2			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f27c46b5c9d2) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年11月11日
证明专用章

安全员（吴岳纯）

安全员信息表

姓名	吴岳纯	证件类型	身份证	证件号码	445221198203106813
手机号码	13632681556		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2021)0012170	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0012170

姓 名: 吴岳纯



性 别: 男

出生年月: 1982年03月10日

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年02月01日

有 效 期: 2023年12月11日 至 2027年01月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴岳纯

社保电脑号：606076358

身份证号码：445221198203106813

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	12	30163237	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	09	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	10	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计			22220.0	10560.0			6600.0	2640.0			660.0		1320.0	5056.0	264.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b4c582）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月11日
证明专用章

土建施工员（周德超）

2023/5/9 10:47

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 周德超
身份证号: 410724199301109613
名 称: 施工员
等 级: --
证书编号: 0915879202300417950



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年04月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周德超

社保电脑号: 650418042

身份证号码: 410724199301109613

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46		2520	25.2	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f27c46bc55fk) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



土建施工员（杨洋）

	同志于 <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>5</u> 日至 <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>10</u> 日经过 <u>施工员</u> 相关课程培训，学习期满，成绩合格。 特发此证。
姓 名 <u>杨洋</u> 身份证号 <u>230206199302260215</u> 证书编号 <u>ZTB202109X0704</u> 工作单位 _____	 

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨洋

社保电脑号：645556621

身份证号码：230206199302260215

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2024	12	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	01	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	02	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	03	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	04	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	05	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	06	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	07	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	08	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	09	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	10	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46bc75a1）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30163237单位名称
深圳创茂建设工程有限公司

施工员（谢元朴）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢元朴

社保电脑号：649650456

身份证号码：440106199306241816

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2024	12	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	01	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	02	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	03	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	04	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	05	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	06	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	07	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	08	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	09	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	10	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
合计			13664.8	6904.32			4315.2	1726.08			431.52		883.04	490.48		172.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b50c09）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



资料员（陈洁秀）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洁秀

社保电脑号：802536141

身份证号码：445281199708072760

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	6909.0	1036.35	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2024	12	30163237	6909.0	1036.35	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	01	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	02	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	03	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	04	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	05	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	06	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	07	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	08	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	09	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	10	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
合计			13610.73	6632.64			4145.4	1658.16			414.6	829.08	663.24	165.84			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b4b33k）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30163237
单位名称：深圳创茂建设工程有限公司



联络员（廖坤）

2023/9/9 10:44

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：廖坤

身份证号：511025198910130774

名 称：资料员

等 级：--

证书编号：0915879202300417946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：

发证日期：2023年04月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖坤

社保电脑号: 626889797

身份证号码: 511025198910130774

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46		2520	25.2	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f27c46babb38) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



劳资专管员（冷冰）

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：冷冰

身份证号：340402199310170026

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202404016793



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年04月23日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冷冰

社保电脑号: 814033613

身份证号码: 340402199310170026

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46		2520	25.2	2520	20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f27c46bc7422) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



第六章、信用情况

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳创茂建设工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳创茂建设工程有限公司 [异议](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息修复流程提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依据现有数据公示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	许洪坤	企业类型	有限责任公司
成立日期	2019-07-11	住所	深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

12 行政管理 1 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 2 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他

很抱歉,没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 <上一页 下一页> 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 <上一页 下一页> 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词：例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳创茂建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FPELE2L	企业法定代表人	许洪坤
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作


暂无数据