

标段编号：2504-440303-04-05-206502005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工三标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期：2025年11月30日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并在表格后附上表格填写信息的相关证明材料，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；注：1. 填写的信息以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准；2. 提供汇总表信息的相关证明材料。
2	投标人同类业绩及履约评价情况	投标人提供近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取证明文件前 5 项）。注：证明材料：（1）包括但不限于中标通知书（如有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收证明关键页（如有，须体现工程名称、盖章页等关键信息）等证明材料原件扫描件；（2）若投标人提供的业绩为联合体共同承担的业绩，合同须清晰反应投标人作为联合体方承担的工作内容及金额或提供联合体共同投标承诺书；未按上述要求提供证明材料的或证明材料无法清晰反映上述关键信息的，可能作出不利于投标人的判定。（3）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。
3	投标人获奖情况	投标人近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）最具代表性的国家、省、市、区（县）市政施工类获奖（不超过 5 项，若所提供获奖超过 5 项，统计时只计取证明文件前 5 项）。注：（1）证明资料包括但不限于获奖证书等证明材料原件扫描件。（2）同一项目获得不同奖项时只认可等级最高的奖项；（3）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该获奖不予认可。
4	投标人拟派项目经理同类业绩情况	提供项目经理近五年（从本招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承担已完工的最具代表性的同类业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取证明文件前 3 项）。注：（1）证明材料包括但不限于中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程规模、工作内容、合同金额、拟派项目经理姓名及职位、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（须体现工程名称、竣工验收时间、项目经理姓名及签章、盖章页等关键信息）等证明材料原件扫描件。（2）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取。（3）业绩证明资料须能体现拟派项目

		经理姓名及职位，业绩证明文件无法体现的须提供施工许可证或其他有效证明材料，否则该业绩不予认可。（4）合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。
5	项目管理班子配备情况	提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）注：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）提供项目机构人员近6个月的社保情况。（社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保（须提供主管单位盖章的说明文件）视同单位缴纳社保），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。（3）投标人必须提供完整资料，若投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。
6	信用情况	投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：以上信息由招标人查询并截图留存。”

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人基本情况

企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300279252060U	企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)
法定代表人	徐向明	企业股东信息 (主要)	徐向明，出资比例 6.5% 宋建雄，出资比例 15.66% 王晓凌，出资比例 77.84%
主项资质	市政公用工程施工总承包一级 古建筑工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 建筑装饰装修工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 城市园林绿化企业壹级 风景园林工程设计专项甲级		
近 3 年纳税情况	2022 年：1093.165566 万元 2023 年：898.876085 万元 2024 年：585.557134 万元		
专业技术人员规模	共 61 人，涉及专业包括：1、一级注册建造师专业 22 人；2、二级注册建造师专业 21 人；3、一级注册造价工程师专业 6 人；4、二级注册造价工程师专业 1 人；5、注册监理工程师专业 4 人；6、注册电气工程师（供配电）专业 1 人；7、注册公用设备工程师（给水排水）专业 1 人；8、注册公用设备工程师（暖通空调）专业 1 人；9、二级注册结构工程师专业 2 人；7、二级注册建筑师专业 2 人；(按全国建筑市场监管公共平台填写)		

1、企业营业执照

统一社会信用代码 91440300279252060U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		成 立 日 期 1996年07月10日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803			
法定代表人 徐向明		登记机关			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2022 年 04 月 27 日			

国家企业信用信息公示系统网址:<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279252060U
注册号:	440301104815408
商事主体名称:	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
法定代表人:	徐向明
认缴注册资本(万元):	5500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1996-07-10
营业期限:	自1996-07-10起至2036-07-10止
核准日期:	2024-04-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年06月10日18:27:40

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工; 建筑工程施工; 古建筑工程; 园林绿化工程; 造林工程; 水利水电工程施工; 环保工程; 城市及道路照明工程; 公路工程; 建筑装修装饰工程; 体育场地设施工程; 消防设施工程; 土石方工程; 地基与基础工程; 通讯工程; 建筑幕墙工程; 钢结构工程; 建筑防水工程; 隧道与桥梁工程; 环境污染治理工程; 地质灾害治理工程; 文物保护工程; 土木工程; 城市道路养护工程; 园林景观绿化养护工程; 风景园林工程设计; 造林工程设计; 消杀服务; 清洁服务(不含限制项目); 物业管理(须取得物业资质证书后方可经营); 在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务(不含限制项目); 企业形象策划; 苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售; 投资兴办实业(具体项目另行申报); 自有房屋租赁。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 林业有害生物防治服务; 白蚁防治服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 水利水电工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 环保工程专业承包; 劳务派遣; 劳务分包; 城市及道路照明工程专业承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 风景园林工程设计; 消防工程施工; 园林绿化工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。(以上项目凭资质证书经营)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年06月10日18:32:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

21902756162

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前董事成员： 王晓凌（执行董事）

备案后董事成员： 徐向明（执行董事）

变更前法定代表人
信息： 王晓凌

变更后法定代表人
信息： 徐向明

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2、企业资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300279252060U	法定代表人: 徐向明
注册资本: 5500万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144147206	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 4 月 30 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00078678	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244515059

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效 期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 古建筑工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344123560

企业名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279252060U

法定代表人: 徐向明

注册地 址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

有效 期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日





企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

资质等级：城市园林绿化企业壹级

建筑业企业

资质证书

证书编号：CYLZ·粤·0054·壹

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2016年11月3日



企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。

工程设计 资质证书

证书编号：A144056799

有效期：至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2024年01月19日

No.AZ 0108089

3、企业注册资本金

首页

企业信息填报

信息公告

使用帮助

导航

登录 注册

国家企业信用信息公示系统(广东)

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册号：

法定代表人：徐向明

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期：1996年07月10日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：5500.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

企业名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人：徐向明

成立日期：1996年07月10日

核准日期：2024年04月22日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：市政公用工程施工；建筑工程施工；古建筑工程；园林绿化工程；造林工程；水利水电工程施工；环保工程；城市及道路照明工程；公路工程；建筑装饰装修工程；体育场地设施工程；消防设施工程；土石方工程；地基与基础工程；通讯工程；建筑幕墙工程；钢结构工程；建筑防水工程；隧道与桥梁工程；环境污染治理工程；地质灾害治理工程；文物保护工程；土木工程；城市道路养护工程；园林景观绿化养护工程；风景园林工程设计；造林工程设计；消杀服务；清洁服务（不含限制项目）；物业管理（须取得物业资质证书后方可经营）；在建筑和生态专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务（不含限制项目）；企业形象策划；苗木、花卉、肥料、园林绿化所需原辅材料、建筑材料、五金、家用电器、木材的批发与零售；投资兴办实业（具体项目另行申报）；自有房屋租赁。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）；林业有害生物防治服务；白蚁防治服务；专业保洁、清洗、消毒服务；病媒生物防制服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^水利水电工程施工总承包；古建筑工程专业承包；环保工程专业承包；劳务派遣；劳务分包；城市及道路照明工程专业承包；建筑装饰装修工程专业承包；风景园林工程设计；消防工程施工；园林景观工程的施工。承包建筑工程、公路工程、机电工程、建筑幕墙工程、智能化工程、防水防腐保温工程、模板脚手架工程、地基基础工程、钢结构工程、河湖整治工程。（以上项目凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息

关注

订阅

异议

4、企业股东信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月10日 18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

12

5、近3年纳税情况

纳税证明

深税纳证〔2023〕82337号

深圳市森斯环境艺术工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279252060U) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位: 元
序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城镇土地使用税	155.7	0
2	城市维护建设税	509,697.97	0
3	企业所得税	1,840,588.86	0
4	印花税	75,452.96	0
5	教育费附加	218,441.99	0
6	增值税	7,281,399.4	0
7	房产税	132,751.52	0
8	地方教育附加	145,628	0
9	残疾人就业保障金	7,512.98	0
10	其他收入	709,158.78	0
11	环境保护税	10,867.5	0
合 计		10,931,655.66	0
其中, 自缴税款		9,850,913.91	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年3,498元, 2019年-5,641.95元, 2020年92,522.13元, 2021年1,651,955.36元, 2022年9,189,322.12元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,641.95元(伍仟陆佰肆拾壹圆玖角伍分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月20日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301201041341271



纳税证明

深税纳证〔2024〕166745号

深圳市森斯环境艺术工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279252060U) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	155.7	0
2	城市维护建设税	494,825.43	0
3	企业所得税	121,696.9	0
4	印花税	85,940.56	0
5	教育费附加	212,068.04	0
6	增值税	7,068,934.65	0
7	房产税	132,751.52	0
8	地方教育附加	141,378.69	0
9	其他收入	731,009.36	0
合 计		8,988,760.85	0
其中, 自缴税款		7,904,304.76	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年546,257.25元, 2023年8,442,503.6元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费491,635.43元(肆拾玖万壹仟陆佰叁拾伍圆肆角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月30日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401305508699637



纳税证明

深税纳证〔2025〕68618号

深圳市森斯环境艺术工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279252060U) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	247,419.97	0
2	企业所得税	1,073,294.89	0
3	印花税	132,544.76	0
4	教育费附加	106,037.13	0
5	增值税	3,534,571.13	0
6	地方教育附加	70,691.42	0
7	残疾人就业保障金	12,221.12	0
8	其他收入	660,313.04	0
9	车辆购置税	18,477.88	0
合 计		5,855,571.34	0
其中, 自缴税款		5,006,308.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2023年1,123,671.82元,2024年4,731,899.52元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501152242663755



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 **从业人员** **建设项目** **诚信记录**

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
 [监管动态](#)
 [数据服务](#)
 [信用建设](#)
 [建筑工人](#)
 [政策法规](#)
 [电子证照](#)
 [问题解答](#)
 [网站动态](#)
 [动态核查](#)

手机查看 二维码

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼2座803		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	梁华巨	430181198*****32	二级注册造价工程师	B21224400005870	土建
2	刘必威	320924196*****77	一级注册造价工程师	B11214400007394	土建
3	任建国	142333197*****10	一级注册造价工程师	B11224400015549	土建
4	黄景欣	440506199*****14	一级注册造价工程师	B11244400030600	土建
5	杨皖奇	440508199*****24	一级注册造价工程师	B11244400033392	土建
6	郭士男	210522198*****13	一级注册造价工程师	B11254400035222	土建
7	李瑞成	360421197*****13	一级注册造价工程师	B14234400021706	安装
8	邱小飞	440223197*****11	二级注册建造师	粤2442006200801822	市政公用工程
9	陈征东	441425197*****98	二级注册建造师	粤2442006200801896	市政公用工程
10	王茜富	370982196*****93	二级注册建造师	粤2442006201200618	市政公用工程
11	林煥礼	445121198*****55	二级注册建造师	粤2442008200907632	建筑工程
12	陆荣	352227198*****16	二级注册建造师	粤2442008200907931	市政公用工程
13	黄立纯	445221197*****15	二级注册建造师	粤2442008200907987	市政公用工程
14	王虞	422428197*****55	二级注册建造师	粤2442008201300225	市政公用工程
15	张雪琴	440307198*****48	二级注册建造师	粤2442018201902442	市政公用工程

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 1 页](#)

网站访问数量

2 7 4 4 8 6 2 0 5 4

网站地图 联系我们 管理系统



广东省-深圳市

A map snippet from a navigation application showing the area around the Wuhan Yangtze River Bridge. The bridge is depicted as a blue line crossing the river. Key landmarks labeled include '罗湖北' (North Luo Lake) with a red pin icon, '红南公园' (Hongnan Park) with a green tree icon, and '伟领峰大厦' (Weilingfeng Building). Other labels like '山庄' (Mountain Villa) and '章埔' (Zhangpu) are also visible.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杨晓奇	440508199*****24	二级注册建造师	粤2442020202101153	市政公用工程
17	杨奕濠	445281199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105223	建筑工程
18	杨奕濠	445281199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105223	市政公用工程
19	曾斌	430981198*****38	二级注册建造师	粤2442020202105465	建筑工程
20	曾斌	430981198*****38	二级注册建造师	粤2442020202105465	市政公用工程
21	李广文	370102197*****10	二级注册建造师	粤2442020202110780	建筑工程
22	李广文	370102197*****10	二级注册建造师	粤2442020202110780	市政公用工程
23	姜凯	430124198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202118815	机电工程
24	姜凯	430124198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202118815	水利水电工程
25	李解	410426199*****36	二级注册建造师	粤2442021202124258	市政公用工程
26	王凯	330724198*****17	二级注册建造师	粤2442021202127395	市政公用工程
27	邓志伟	440223199*****53	二级注册建造师	粤2442021202201180	建筑工程
28	邓志伟	440223199*****53	二级注册建造师	粤2442021202201180	市政公用工程
29	郭士男	210522198*****13	二级注册建造师	粤244202220221917	建筑工程
30	罗丽	431021199*****40	二级注册建造师	粤2442023202329561	市政公用工程

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 2 页](#)

网站访问数量

2 7 4 4 8 6 2 0 5 4

网站地图 联系我们 管理系统

广东省-深圳市

[illegible]

共 80 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 3 页](#)

2 7 4 4 8 6 2 0 5 4

网站地图 联系我们 管理系统

广东省-深圳市

共 80 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 4 页](#)

网站访问数量

2 7 4 4 8 6 4 9 9 6

网站地图 联系我们 管理系统

广东省-深圳市

共 80 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[>](#)
[前往 5 页](#)

[2](#)
[7](#)
[4](#)
[4](#)
[8](#)
[6](#)
[4](#)
[9](#)
[9](#)
[6](#)

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

广东省-深圳市

共 80 条

7、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工三标的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	徐向明 宋建雄 王晓凌	出资比（6.5）% 出资比（15.66）% 出资比（77.84）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 王凯 （签字或加盖私章）

2025 年 11 月 30 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市森斯环境艺术工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建雄	861.3	自然人	自然人股东
徐向明	357.5	自然人	自然人股东
王晓凌	4281.2	自然人	自然人股东

打印时间：2025年06月10日18:34:13

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

法定代表人证明书

单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

姓名: 徐向明 性别: 男 年龄: 52岁 职务: 董事长

系 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(盖章): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

日期: 2025 年 11 月 30 日



姓名 徐向明
性别 男 民族 汉
出生 1973 年 1 月 9 日
住址 广东省深圳市南山区高新南环路8号深圳湾锦緻之滨2栋19A
公民身份号码 330724197301092912



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2010.11.10-2030.11.10

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 徐向明（姓名）系 深圳市森斯环境艺术工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市森斯环境艺术工程有限公司（单位名称）的 王凯（姓名）为我公司签署 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工三标 投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工三标 投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 王凯 性别： 男 年龄： 45 岁

身份证号码： 330724198008191617 职务： 投标员

投标人（盖章）： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 徐向明

授权委托日期： 2025 年 11 月 30 日

姓名 **王凯**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1980** 年 **8** 月 **19** 日

住址 **浙江省东阳市六石街道王村16-26号**

公民身份号码 **330724198008191617**





中华人民共和国

居民身份证

签发机关 **东阳市公安局**

有效期限 **2012.07.18-2032.07.18**

8、投标人关于拟派项目经理的承诺书

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



9、承诺函

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）施工三标（项目名称）（项目编号：2504-440303-04-05-206502005001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

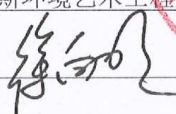
（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市森斯环境艺术工程有限公司（单位公章）

法定代表人：  （签字）

日期：2025 年 11 月 30 日

二、投标人同类业绩及履约评价情况

投标人同类业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	履约评价 情况	其他
1	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（一标段）	7543.569038	2023.10.18	获感谢信、表扬信	在建
2	环观南路（大和路-平大路）综合整治工程	18768.799121	2023.12	/	在建
3	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工	15801.837356	2023.11.02	2025 年度广东园林学会科学技术奖：广东风景园林工程技术奖（一等奖）	已竣工
4	地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程	9306.224937	2022.09.30	履约评价优秀	已竣工
5	明湖城市公园二期工程项目	7386.666594	2021.06.07	履约评价优秀	已竣工

2.1 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（一标段）

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书·····	P30
2. 施工合同·····	P31-P37
3. 表扬信、感谢信·····	P38-P39

中标通知书

标段编号: 2303-440303-04-01-306453015001

标段名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程(施工)(一标段)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 7543.569038万元

中标工期: 732天

项目经理(总监): 张仁宝



本工程于 2023-09-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2023-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-13

查验码: 8028139721021286 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同 2023甲1073 号

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提
标改造工程(施工)(一标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(一标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 232 个小区实施改造。其中: 64 个小区实施二次供水设施提标改造, 136 个小区实施优质饮用水入户改造; 32 个小区同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。改造范围: 市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-二次供水设施(若有)-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处, 城中村改造至建筑物栋水表或楼栋分表; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区原有镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管, 明设给水管采用不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门, 改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。

罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(一标段)主要是对罗湖区东湖街道、黄贝街道、莲塘街道辖区内 37 个小区实施优质饮用水入户改造。发包人有权根据工程实际情况调整实施范围。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

施工内容包括但不限于: 拆除小区原有镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管, 明设给水管采用不锈钢管等。招标范围以招标人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全

部工程内容。(2)工程量清单包含的全部工程内容。(3)发包人指定的其它内容。(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。(5)具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____);		
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____) ;				
☐ 其它:				

4. 其他工程

—/—

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 10 月 15 日 (具体以开工令为准);

完成主体工程日期: 2024 年 12 月 15 日;

全部小区完成通水时间: 2025 年 2 月 28 日;

计划竣工日期: 2025 年 10 月 15 日;

合同工期总日历天数 732 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收,符合设计标准,并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒仟伍佰肆拾叁万伍仟陆佰玖拾元叁角捌分 (¥75435690.38 元) 其中不含税价: ¥69207055.39 元, 增值税税金为: ¥6228634.99 元。合同中标下浮率: 15%。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰壹拾肆万零叁佰壹拾捌元肆角肆分 (¥2140318.44 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆佰壹拾壹万伍仟贰佰壹拾伍元玖角壹分 (¥4115215.91 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 贰拾万肆仟壹佰壹拾肆元柒角壹分 (¥ 204114.71 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 10 月 18 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份,

合同其它保存单位及份数: 建设单位保存 2 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：_____

地址：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：91440300279252060U

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2
座803

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

邮政编码：518023

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83990050

传真：0755-83990050

电子信箱：sz.sensi@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
中心区支行

账号：4420 1566 4000 5257 2698

表 扬 信

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

贵司承建的“罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（一标段）”项目，自 2023 年 11 月 10 日正式开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，能满足完成我方要求的节点目标，并在施工管理方面取得良好的口碑，赢得了业主及相关各方的认可。

工程建设过程中，面对该项目施工现场点多面广、地下综合管线情况复杂、小区协调难度大等不利因素，能积极主动想方设法解决，增派专业管理人员、合理调配劳务资源、材料和后勤保障供应及时。贵司项目部团队在工程总承包管理和服务上充分发挥管理，推动的进度的同时，严把质量关，确保现场安全文明。贵司在工人工资方面，能确保及时发放、无搁置的劳务工人讨薪事件。

在此项目实施一年之际，“深圳市利源水务设计咨询有限公司”对项目管理团队表示由衷的感谢，望贵司一如既往地大力支持本工程建设，全力配合该民生工程保质保量的实施，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。

信末至此，祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2024 年 12 月 20 日



感谢信

致：深圳市罗湖区水务局

深圳市利源水务设计咨询有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

由《罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（一标段）》工程，在湖滨新村小区施工期间，对居民生活生产影响减少到最小化，也悉心解决了居民和本管理处，提出的诉求问题，并且水务局领导和各单位常期现场检查，感受到这项民生改造工程的重视程度。

如今，崭新的管道，输送着优质的生活用水到各家各户，极大改善了小区居民的饮水条件。饮水思源，对此我们由衷对罗湖区水务局，和该工程的参与单位，表达感谢，为小区居民做实事。



深圳市物业管理有限公司湖滨新村管理处

2.2 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书.....P41

2. 联合体共同投标协议书.....P42

3. 森斯环境施工造价清单.....P43

4. 施工合同.....P44-P54

中标通知书

标段编号: 44031020220058006001

标段名称: 环观南路(大和路-平大路)综合整治工程

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 18768.799121万元

中标工期: 610天

项目经理(总监): 张平



本工程于 2023-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-12



查验码: 3068196696423775 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

深圳市鹏润达控股集团有限公司、深圳市森斯环境艺术工程有限公司自愿组成联合体，共同参加环观南路（大和路—平大路）综合整治工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市鹏润达控股集团有限公司为本工程投标联合体牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位深圳市鹏润达控股集团有限公司，承担本项目的市政交通疏解工程等专业工程施工；项目协调管理及技术支持等工作；

(2)联合体成员 1 深圳市森斯环境艺术工程有限公司，承担本项目园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、弱电工程、市政电气工程、光电雕塑系统工程等专业工程施工工作；

5、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李朋

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713 邮编：518131

联系电话：0755-83701668 传真：0755-83701668

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李朋

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803

邮编：518001

联系电话：0755-83990050 传真：0755-83990050

签订日期：2023 年 11 月 09 日

环观南路（大和路-平大路）综合整治工程中标清单

文件(F) 招投标 数据库 工具 窗口(W) 帮助(H)

新建

打开

保存

另存

计算

新增

子项

上移

下移

删除

展开

合并

调价

费率

组价

锁价

过滤

选项

校验

计算器

XLS

退出

项目组成

编制说明

项目工料机

报表打印

电子标书

	序号	类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价(%)	分部分项合计	措施项目合计	
▶	1	建设项目		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程		☑	187687991.21	100	167248013.12	7717531.39	
	1	单项工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-标段一		☑	77091522.03	41.07	70752321.11	1815313.12	
	1	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-园建工程		☑	57682837.89	30.73	52970980.36	1443846.44	
	2	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-绿化工程		☑	12950097.64	6.9	11953354.52	275408.91	
	3	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政交通疏解工程		☑	140311.02	0.07	128968.7	2732.31	
	4	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-电气工程		☑	1771177.14	0.94	1629472.82	19873.51	
	5	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-给排水工程		☑	4117509.66	2.19	3681711.78	67271.38	
	6	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-弱电工程		☑	139200.54	0.07	121998.56	2679.37	
	7	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政电气工程		☑	290388.14	0.15	265834.37	3501.2	
	2	单项工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-标段二		☑	108644177.05	57.89	96495692.01	5902218.27	
	1	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-园建工程		☑	44655743.15	23.79	40664322.65	1357020.99	
	2	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-绿化工程		☑	28570683.88	15.22	26369678.64	590078	
	3	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-市政交通疏解工程		☑	3840964.75	2.05	61718.5	3651565.94	
	4	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-电气工程		☑	6410785.52	3.42	5900115.08	72124.65	
	5	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-给排水工程		☑	3817182.6	2.03	3434152.53	58949.65	
	6	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-弱电工程		☑	3828503.78	2.04	3359139.67	73876.95	
	7	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-智能化工程		☑	15717503.31	8.37	15071262.85	75864.74	
	8	单位工程		环观南路（大和路-平大路）综合整治工程-光电雕塑系统工程		☑	1802810.06	0.96	1635302.09	22737.35	

环观南路（大和路-平大路）综合整治工程项目森斯环境施工造价金额：

标段一：57682837.89 + 12950097.64 + 1771177.14 + 4117509.66 + 139200.54 + 290388.14 = 76951211.01 元

标段二：44655743.15 + 28570683.88 + 6410785.52 + 3817182.6 + 3828503.78 + 15717503.31 + 1802810.06 = 104803212.30 元

总共：76951211.01 + 104803212.30 = 181754423.31 元



正本

标段编号：44031020220058006001

合同编号：CGJ-QQB-2023121301

环观南路（大和路-平大路）综合整治工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人 1：深圳市鹏润达控股集团有限公司

承包人 2：深圳市森斯环境艺术工程有限公司



标段编号：44031020220058006001

合同编号：CGJ-QQB-2023121301

环观南路（大和路-平大路）综合整治工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：环观南路（大和路-平大路）综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人 1：深圳市鹏润达控股集团有限公司

承包人 2：深圳市森斯环境艺术工程有限公司





承包人 2 (全称): 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

一、工程概况

核准(备案)证编号: _____

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；
外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

(1) 环观南路（大和路-平大路）综合整治工程施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行的可能遗漏的工程项目，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
---------	------	---------	---



☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☒ 其它: 园建工程、市政交通疏解工程、给排水工程、强电工程、弱电工程、市政给排水工程、市政强电工程、智能化工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它



____) ;

☐建筑装饰装修工程 (☐门窗 ☐幕墙: 平方米 ☐其它____) ;

☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它____) ;

☐建筑给水排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水管网 ☐其它____) ;

☐建筑电气工程 (☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它____) ;

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它____) ;

☐屋面及防水工程

☐建筑节能

☐消防工程

☐室外工程 (☐室外设施____ ☐附属建筑____
☐室外环境____) 。

☐燃气工程 (户数: ____; 庭院管: ____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它____) ;				



☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

详见本工程的施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期: ____年 ____月 ____日; (开工日期以监理开工令为准)

计划竣工日期: ____年 ____月 ____日; (开工后顺延 610 日历天)

合同工期总日历天数 610 天。

标准工期总日历天数 ____/____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ____/____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款及付款方式

1. 签约合同价 (含税)

人民币 (大写) 壹亿捌仟柒佰陆拾捌万柒仟玖佰玖拾壹元贰角壹分 (¥187687991.21 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆佰捌拾玖万捌仟贰佰玖拾捌元肆角陆分 (¥6898298.46 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____/_____ (¥_____/_____ 元);



(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 乙方收款银行账户信息

户名: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

账号: 7588 7438 0222

开户行: 中国银行深圳六约支行

六、工人工资专用账户信息

根据《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的规定, 承包人应当在工程施工合同签订之日起 30 日内开立专用账户, 并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议。承包人应当在专用账户开立后的 30 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

根据《工程建设领域农民工工资保证金规定》的规定, 承包人应当自工程取得施工许可证(开工报告批复)之日起 20 个工作日内(依法不需要办理施工许可证或批准开工报告的工程自签订施工合同之日起 20 个工作日内), 持营业执照副本、与发包人签订的施工合同在经办银行开立工资保证金专门账户存储工资保证金或申请开立银行保函。具体相关事宜依照《工程建设领域农民工工资保证金规定》的规定执行。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;



(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

合同正文（含协议书、专用条款、通用条款、补充条款）、补充协议以及本项目招标文件、投标文件、中标通知书共同作为本项目履行的依据。若本合同及本补充协议的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 12 月 ____ 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 拾叁 份，均具有同等法律效力，其中：

(1) 合同正本份数：3 份，本合同正本叁份，由发包人和承包人分别保存一份。

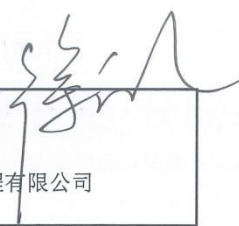
(2) 合同副本份数：10 份，其中发包人：3 份，承包人：6 份，

合同副本其它保存单位及份数：监理人（发包人提交）保存 1 份。



发包人：(公章) 深圳市龙华区城市管理和综合执法局	承包人：(公章) 深圳市鹏润达控股集团有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
统一社会信用代码：11440300053983602N	统一社会信用代码：91440300192362435N
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路 10 号国 鸿工业园 1 栋 4、5 楼	地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆 庭 A 座 706-713
邮政编码：/	邮政编码：518040
法定代表人：陈启梦	法定代表人：李刚
委托代理人：/	委托代理人：
电话：29180165	电话：0755-83701668
传真：/	传真：0755-83701668
电子信箱：/	电子信箱：prd1995@126.com
开户银行：/	开户银行：中国银行深圳六约支行
账号：/	账号：7588 7438 0222



 承包人2: (公章) 深圳市森斯环境艺术工程有限公司	
法定代表人或其委托代理人:	
(签字)	
统一社会信用代码: 91440300279252060U	
地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区 清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦 塔楼 2 座 803	
邮政编码: 518023	
法定代表人:	
委托代理人:	
电话: 0755-83990050	
传真: 0755-83990050	
电子信箱: sz.sensi@163.com	
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳 中心区支行	
账号: 4420 1566 4000 5257 2698	

2.3 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书.....P56

2. 联合体共同投标协议.....P57

3. 施工合同.....P58-P65

4. 竣工验收报告.....P66-P69

5. 获奖.....P70-P72

中标通知书

标段编号: 2307-440305-04-01-203126003001

标段名称: 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团有限公司

中标价: 15801.837356万元

中标工期: 353天

项目经理(总监): 徐向明



本工程于 2023-08-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-10-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



李生

查验码: 9206562466836175 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司（招标人名称）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803 邮编：518023

联系电话：0755-83990050 传真：0755-83990050

分工内容：承担西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工的 50%工程量，具体为：园建工程、绿化工程、安装工程、西乡收费站与大铲湾出入口段、配套公共设施等施工内容。

联合体成员（盖章）：中铁十局集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：山东省济南市高新技术产业开发区舜泰广场 7 号楼

邮编：250101 联系电话：0531-82461048 传真：0531-82461218

分工内容：承担西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工的 50%工程量，具体为：土石方及拆除工程、围挡、装配式建筑、桥下断点连接、交通工程、安全防护工程、标识工程等施工内容。

签订日期：2023 年 08 月 25 日

西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工项目本公司施工造价金额：
 $158018373.56 \div 2 = 79009186.78$ 元

合同编码：SG2023112



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）
深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团
有限公司（乙方）

工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

签署日期：2023年 11月 2日

合同编码：



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团
有限公司（乙方）

工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

签署日期： 年 月 日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司//中铁十局集团有限公司

鉴于甲方已于 202 年 月 日向乙方发出西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程立项批准文号：深前海函[2023]410 号

4. 建设规模：总占地面积 443696.9 平方米

总建筑面积 / 平方米

5. 工程内容：本工程包含但不限于园林绿化工程、园建工程、桥梁工程、道路交通设施工程、安装工程、外电工程、围挡及其他工程、施工阶段 BIM 服务。

具体范围及工作内容详见合同条款、设计图纸等，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

6. 资金来源：政府投资 100%

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

第三条 合同工期

1. 计划开工日期：暂定为：2023 年 11 月 20 日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）
2. 计划竣工日期：2024 年 11 月 6 日
3. 合同工期总日历天数：353 天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。
4. 节点工期：2024 年 3 月 31 日前完成金湾大道至欢乐港湾段慢行道、骑行道、跑步道。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

工程质量创优：确保广东省风景园林优良样板工程（金奖）；争创中国风景园林学会优秀园林工程（金奖）

第五条 合同价款

1. 合同价款为（☒ 暂定价 ☐ 包干价）：

合同含税总价款为人民币（大写）壹亿伍仟捌佰零壹万捌仟叁佰柒拾叁元伍角陆分（小写：¥ 158018373.56 元） 增值税率 9%，不含税金额为壹亿肆仟肆佰玖拾柒万零玖佰捌拾肆元玖角贰分（小写：144970984.92 元）增值税额 壹仟叁佰零肆万柒仟叁佰捌拾捌元陆角肆分（大写：13047388.64 元），中标净下浮率为：18.12 %

增值税发票类型为☐ 增值税专用发票 ☒ 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- （1）安全文明施工措施费为（小写）¥ 7107629.55 元；
- （2）材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- （3）专业工程暂估价金额为（小写）¥ 14480000 元；
- （4）暂列金额为（小写）¥ 15020000 元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）
3. 本工程中标净下浮率为 18.12 %
4. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。
5. 工人工资专用账户信息
工人工资款支付专用账户名称： _____
工人工资款支付专用账户开户银行： _____
工人工资款支付专用账户号： _____

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款
7. 业主要求
8. 招标文件（含招标清单、控制价、招标上限等）和招标文件补遗文件
9. 投标文件及其附件函件；
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于

同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

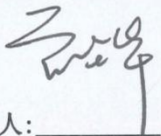
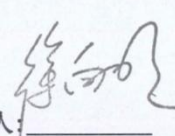
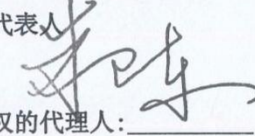
(续上页)

甲 方:	深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙 方:	深圳市森斯环境艺术 工程有限公司 (盖章)	乙 方:	中铁十局集团有限 公司 (盖章)
地 址:	深圳市前海深港合作区 南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地 址:	深圳市罗湖区清水河街 道清水河社区清水河一 路 112 号罗湖投资控股 大厦塔楼 2 座 803	地 址:	山东省济南市高新技 术产业开发区舜泰广 场 7 号楼

电 话:	0755-88982686	电 话:	0755-83990050	电 话:	0531-82461048
传 真:		传 真:	0755-83990050	传 真:	0531-81461218

开户银行:	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开户银行:	中国建设银行股份有限 公司深圳中心区支行	开户银行:	
-------	----------------------	-------	-------------------------	-------	--

账 号:	8110301013600620073	账 号:	44201566400052572698	账 号:	
------	---------------------	------	----------------------	------	--

法定代表人		法定代表人		法定代表人	
或		或		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:		其授权的代理人:	

(签字)

(签字)

(签字)

日 期:	年 月 日	日 期:	年 月 日	日 期:	年 月 日
------	-------	------	-------	------	-------

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程

建设单位（公章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期： 2025年4月16日

发出日期： 2025年4月16日



市政基础设施工程

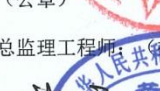
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程	工程地点	深圳市宝安区S3广深沿江高速公路桥下（金湾大道南至欢乐港湾）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	443696.9平方米	工程造价（万元）	15801.837356
结构类型	园建工程、绿化工程、给水排水工程、电气工程、智能化工程等	开工日期	2023年11月24日
施工许可证号	2023-1872	竣工日期	2025年4月16日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2307-440305-04-01-20312601
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司、中铁十局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司 云基智慧工程股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年10月31日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023-1872		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按照施工图纸及合同要求完成全部施工内容,符合设计图纸及规范要求。		
工程质量情况	土建	基层,面层,广场与停车场,附属构筑物,园林附属,地基与基础,主体结构,建筑装饰装修,标识工程,安全防护工程,桥下断点连接工程,管线保护工程等; 合格	
	园林绿化	种植土回填、改良,绿化地形整理,乔灌木、地被、草坪种植工程; 合格	
	设备安装	1、智能化工程:综合布线系统、视频监控系统、公共广播系统、停车场管理系统、供配电系统、机房工程、紧急求助系统、光纤布线系统; 2、电气工程:灯具、箱式变电站、电力变压器系统、送配电装置系统; 合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2015年4月16日	(公章) 总监理工程师:  注册号: 44012279 有效期: 2015.01.30 - 2018.01.30 2015年4月16日	(公章) 项目负责人:  2015年4月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册号: 440118562 有效期: 2015.01.30 - 2018.01.30 2015年4月16日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  注册号: 4048264Y009 有效期: 2015.01.30 - 2018.01.30 2015年4月16日

廣東園林學會

关于 2025 年度广东园林学会科学技术奖 评审结果的公示

各有关单位及个人：

根据《广东园林学会科学技术奖奖励章程》及《广东园林学会科学技术奖评奖实施细则》的有关规定，广东园林学会组织完成了 2025 年度科学技术奖的评审工作。

本年度评审共接收有效申报材料 324 项。学会科学技术奖评审委员会遵循公开、公平、公正的原则，组织专家进行了严格的初评和终评，最终评出获奖项目 162 项，现予以公布（详见附件）。

公示期为 **2025 年 11 月 14 日至 2025 年 11 月 20 日（共 7 日）**。公示期间，任何单位或个人对公示项目持有异议，须以书面形式实名提出。请提供详实的佐证材料，并送至（或邮寄至）广东园林学会秘书处。单位提出的异议，须加盖单位公章；个人提出的异议，须签署真实姓名及联系方式。凡非实名、无具体事实依据、未提供证明材料或逾期提交的异议，均不予受理。

受理联系方式：

联系电话：020-83767576

电子邮箱：gdylxh-kjjps@126.com

通讯地址：广州市越秀区中山三路东平五马路八号之二
2 楼，邮编：510055
特此公示。

附件：2025 年度广东园林学会科学技术奖拟获奖名单



(三) 广东风景园林工程技术奖

序号	项目名称	主要完成单位	主要完成人	授奖等级
1	生态公园环境提升工程施工总承包及总承包管理配合服务	广州普邦园林股份有限公司	朱健超、郭颖涛、姜波、谭海龙、郑君、林梓辉、陈嘉莉、江宏伟、彭会兰、张路金、彭亮、邓鹏	一等奖
2	松山湖通湖礼廊二期项目施工总承包	深圳市国艺园林建设有限公司	吴耀珊、计波、马华波、徐勇端、刘磊、陈泽帆、谢耿伟、谢成恒、谢华辉、谢驰、陈德策、黎铝冰	一等奖
3	翠湖文体公园项目施工总承包	深圳园林股份有限公司	叶向阳、吴剑、张闻宇、陈跃、程彬、蓝建廉、陈征东、陈锦燕、杨杰、胡子逸、何超、叶超	一等奖
4	知识城重点道路及园区景观品质建设工程勘察设计施工一体化	广州市林华园林建设工程有限公司	李加文、黄志华、尤才杰、郑汝齐、洪晓慧、黄静君、卢芳、夏卫锋、郑永锐、黄云、林文萍、江君伟	一等奖
5	新洲河流域水环境提升工程（五洲宾馆至北环大道段）	广东文科绿色科技股份有限公司	刘添焯、林瑞君、谭莉、洪智良、梁勇强、林冠文、郑文苑、杨珊珊、唐晓华、谢炜德、陈雁飞、李露芳	一等奖
6	西湾-前海湾慢行贯通及周边环境整治工程施工	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	徐向明、郑伟金、陆荣、吕倩霞、文星富、王永源、徐艳芳、刘亚朋、郑启华、李游、黄卓凡、邱小飞	一等奖
7	天河公园地铁站场复绿和景观改造工程施工（一期）	广州市绿化有限公司	叶洁华、林晓东、姚翔、吴丽娟、刘晓娟、肖卿龙、胡倚云、肖培峰、唐晓妍、罗怡柳、吴钧、刘新阳	一等奖

2.4 地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书.....P74

2. 联合体共同投标协议.....P75

3. 森斯环境施工金额证明.....P76

4. 施工合同.....P77-P84

5. 竣工验收报告.....P85-P89

6. 履约评价.....P90

中标通知书

标段编号: 2104-440307-04-01-422081006001

标段名称: 地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉泽建设集团有限公司//深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 9306.224937万元

中标工期: 366天

项目经理(总监): 张银



本工程于 2022-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-01



蒋慕川

查验码: 4681426327755180

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议

深圳市嘉泽建设集团有限公司、深圳市森斯环境艺术工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市嘉泽建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头单位深圳市嘉泽建设集团有限公司，承担景观给排水、景观电气、建筑给排水、建筑电气、暖通工程、后谷边坡脚截洪沟等工作；

(2) 联合体成员深圳市森斯环境艺术工程有限公司，承担绿化工程、海绵城市工程、土方工程、园建铺装工程、运动健身设施、观谷台搭板、坡道部分、跨桥工程、景观小品、建筑工程、室外廊架等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市嘉泽建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2022 年 8 月 10 日

证 明

《地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程》（合同金额 9306.224937 万元，其中深圳市森斯环境艺术工程有限公司施工金额 9011.341217 万元），2022 年 9 月 30 日签订施工合同，于 2023 年 12 月 20 日竣工。

施工单位深圳市森斯环境艺术工程有限公司派驻的团队人员如下：

项目副经理：王晓凌（身份证号码：330724197508071625）

项目副经理：唐校均（身份证号码：430523198709110919）

项目副经理：姜 凯（身份证号码：43012419871120146X）

生产经理： 郑伟金（身份证号码：445281198610254350）

技术负责人：罗意强（身份证号码：441826197705010017）

该项目为园林绿化工程，是集园建、绿化、给排水、园林小品于一体的综合类园林项目。


华润（深圳）有限公司
年 月 日

0001

合同编号 CRLCJ-LG19-HLG01-ZB-221001

【地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边
区域景观恢复工程园建及绿化工程】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

总承包人（乙方）：深圳市嘉泽建设集团有限公司//

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2022 年【9】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

施工总承包人（乙方牵头单位）：深圳市嘉泽建设集团有限公司

地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道（横岗段）5008 号港信达
横岗大厦 1715B

法定代表人：张迪云

联系人：马小英

联系电话：18819711669

电子邮箱：/

传真：/

施工总承包人（乙方成员单位）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股
大厦塔楼 2 座 803

法定代表人：徐向明

联系人：陆荣

联系电话：0755-83990050

电子邮箱：/

传真：0755-83990050

鉴于：

1. 总承包人已明确知悉：2021 年 8 月 26 日，委托人【深圳市龙岗区城市

管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且总承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 总承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、总承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，总承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程

工程地点：深圳市龙岗区如意路以北、径牛尾路以东的龙城公园内西南侧，靠近公园西出口。

工程内容：地铁 16 号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程本项目总用地面积约 20.38 万平方米，项目实施包括土方工程及基础、主体结构工程、精装幕墙工程、精装二次机电、硬景工程、景观小品、城市家具、标识系统、景观照明工程、景观给排水工程、室外弱电工程、预留预埋、网球场、足球场、篮球场、多功能智慧球场、智慧健身设施、绿化工程、排水及安全护栏专项工程等。主要工程包括：园建面积 71342 平方米（含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装）、绿化面积 128145 平方米、建（构）筑面积约 4422 平方米。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深龙发改（2021）202 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于园建（含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装）、绿化（含边坡修复）、上盖区域儿童驿站、滑板驿站、人行桥及搭板、车行桥、游憩设施、标识系统、景观小品、水电工程等，所有的细目详见附件 A-1 园建及绿化工程施工图、工程量清单、技术要求及合同其他文件，总承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别：____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	□电梯____部 □自动 扶梯____部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：____户 □庭院管：____米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□__万平方米	给水管道工程	□__米
挡墙护坡工程	□长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米
道路工程	□长：__宽：__	电信管道工程	□__米

桥梁工程	√ <u>6</u> 座	电力管道工程	□ <u> </u> 米
隧道工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u> 高: <u> </u>	路灯照明工程	□ <u> </u> 座
排水管道工程	□雨水管: <u> </u> 米 □污水管: <u> </u> 米	道路改造工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u>
排水箱涵工程	□长: <u> </u> 宽: <u> </u> 高: <u> </u>	绿化工程	√
交通监控、收费 综合系统工程	□	燃气工程	□ <u> </u> 米
交通安全设施 工程	□	其它工程	□

3. 其它工程

园建（含园路铺装、停车场铺装及足球场、篮球场、网球场等球场铺装）、
上盖区域儿童驿站、滑板驿站、游憩设施、标识系统、景观小品、水电工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 9 月 2 日

合同工期总日历天数: 366 天

四、工程质量标准

达到合格标准，工程质量应达到国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准及华润置地第三方检查过程及交付评估要求。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）玖仟叁佰零陆万贰仟贰佰肆

拾玖元叁角柒分(¥ 93062249.37 元)。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥ ___/___ 元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___(¥ ___/___ 元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）肆佰贰拾捌万元整(¥ 4280000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同附件；

(8)本合同第二部分的通用条款；

(9)本工程招标文件（含投标报价规定）；

(10)投标文件(包括总承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12)图纸和技术规格书；

(13)已标价工程量清单；

(14)工程质量保修书；

发包人和总承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、总承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向总承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，总承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 30 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

苑支行

账 号:

0000 1294

邮 政 编 码:

总 承 包 人: (牵头单位公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 建设银行深圳景

账 号: 4425 0100 0086

邮 政 编 码: 518115

总 承 包 人: (成员单位公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账 号: 4420 1566 4000 5257 2698

邮 政 编 码: 518023

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程
园建及绿化工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（建设单位）
华润（深圳）有限公司（代建单位）

竣工验收日期： 2023年12月20日

发出日期： 2023年12月20日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程	工程地点	深圳市龙岗区如意路以北、径牛尾路以东的龙城公园内西南侧，靠近公园西出口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	园建面积71342平方米、绿化面积128145平方米、建（构）筑面积约4422平方米	工程造价（万元）	9306.224937
结构类型	/	开工日期	2022年10月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年12月29日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（建设单位） 华润（深圳）有限公司（代建单位）	总施工单位	深圳市嘉泽建设集团有限公司 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市嘉泽建设集团有限公司 深圳市森斯环境艺术工程有限公司
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年12月10日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	符合要求
工程质量评估报告	/	/	
勘察质量检查报告	/	/	
设计质量检查报告	/	/	
工程质量保修书	齐全有效	CRLCJ-LG19-HL601-2B-22/00	符合要求

市政基础设施工程

验收(专业)组成员验收现场签到表

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	温建雄	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目负责人		温建雄
2	徐立淦	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	项目经办人		徐立淦
3	钟朝晖	华润(深圳)有限公司	项目负责人	高工	钟朝晖
4	邓炜	华润(深圳)有限公司	专业负责人	/	邓炜
5	王玲	华润(深圳)有限公司	土建工程师	/	王玲
6	邱晓祥	华润(深圳)有限公司	设计负责人	/	邱晓祥
7	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	工程师	杨志刚
8	刘泽众	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监	/	刘泽众
9	陆伟宏	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	项目负责人	教授级高工	陆伟宏
10	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	全永庆
11	张银	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	项目经理	工程师	张银
12	黄河清	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	生产经理	工程师	黄河清
13	李侠	深圳市嘉泽建设集团有限公司	技术负责人	工程师	李侠
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查验收，本工程的施工质量符合设计图纸、合同文件和标准规范规程的要求，已按合同约定范围完成了工程内容。施工技术档案及施工管理资料基本齐全，主要材料、构配件等的质量保证资料齐全，工程质量的检测资料符合要求，工程观感质量初评为“合格”，工程质量初步评定为“合格”，具备竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期: 至2024年6月 张银 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442017201900439(00) 市政 2025.02.16 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张银 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 杨志华 (执业资格印章) 注册号: 4404678-AY027 有效期: 至2024年6月 年 月 日	(公章) 项目负责人: 张银 (执业资格印章) 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	华润(深圳)有限公司		评价期限	2022年9月25日至2023年12月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 城市园林绿化企业一级		承包商地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803	
项目经理	张银	技术负责人	李侠	质量负责人	王凯 生产经理 黄河清
工程名称	地铁16号线龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程园建及绿化工程		承包范围	园建、绿化、上盖区域儿童驿站、滑板驿站、人行桥及搭板、车行桥、游憩设施、标识系统、景观小品、水电工程等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	9306.224937(万元)	
合同 开工日期	2022年9月1日	合同 竣工日期	2023年9月2日	合同工期	366天
实际 开工日期	2022年10月11日	实际 竣工日期	2023年12月20日	实际工期	497天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	机构人员配备(10分)		9	95	
2	技术经济实力(20分)		19		
3	施工过程管理(20分)		19		
4	进度控制(20分)		19		
5	配合与服务(20分)		19		
6	资金支付(10分)		10		
建设单位对承包商履约的总体评价 施工过程积极配合，质量化考。 监理单位(盖章)：华润(深圳)有限公司 监理单位(盖章)：龙城公园停车场上盖及周边区域景观恢复工程 监理单位(盖章)：监理单位 2024年6月20日					
评价等级	☒ 优秀(总分≥90分) ☐ 良好(总分≥80分) ☐ 合格(总分≥60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	张银/银 2024年6月20日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2.5 明湖城市公园二期工程项目

业绩证明材料目录:

1. 中标通知书..... P92

2. 施工合同..... P93-P101

3. 竣工验收报告.....P102-P104

4. 履约评价.....P105

5. 建设单位表彰.....P106

6. 工程获奖.....P107

中标通知书

标段编号: 2018-440309-48-01-700840001001

标段名称: 明湖城市公园二期工程项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

中标价: 7386.666594万元

中标工期: 548天

项目经理(总监): 陈亚运



本工程于 2021-03-29 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-19



查验码: 8153242413519130

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号： 2021-GC-0053

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 明湖城市公园二期工程项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目经理姓名：陈亚运 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144141528871

本工程于 2021 年 3 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：明湖城市公园二期工程项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目属于市政综合性公园，位于马田街道将石社区，明湖公园一期西北侧，南临光明大道，西临根玉路，用地面积 22 公顷。项目投资总概算 9697.92 万元，其中，建安费为 8301.07 万元，工程建设其他费 935.04 万元。包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程（具体以工程量清单和图纸为准）。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：深光发财〔2017〕350 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

明湖城市公园二期工程项目招标内容包括但不限于园林结构工程、园林景观工程、园林绿化

工程、电气工程、监控工程、给排水工程等工程(具体以工程量清单和图纸为准)。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

□土石方工程	☐ 土方：_____ m ³ ☐ 石方：_____ m ³ ☐ 运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	☐ 边坡长度：_____ m ☐ 边坡高度：_____ m ☐ 基坑周长：_____ m ☐ 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	☐ 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m ☐ 其他基础形式：	□通风空调工程	☐ 使用面积：_____ m ² ☐ 冷负荷：_____ RT (冷吨)
□主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	☐ 装修面积：_____ m ² ☐ 幕墙：_____ m ²	□电梯工程	☐ 升降电梯：_____ 部 ☐ 自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	☐ 屋面构造层面积：_____ m ² ☐ 防水层面积：_____ m ²	□消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统

☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数：_____ 户 ☐ 管长：_____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配套工程	☐ 高低压配电、外线电缆工程 ☐ 其他：
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装工程	☐

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

☐ 七通一平工程	☐ 面积：_____万 m ²	☒ 海绵城市工程	☒ 面积：_____ 2318 _____ m ²
☒ 挡墙护坡工程	☒ 厚×高：0.25 m×4.5 _____ m 总长：_____ 93 _____ m	☐ 燃气工程	☐ 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
☐ 软基处理工程	☐ 面积：_____万 m ²	☐ 地下综合管廊工程	☐ 矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m ☐ 其他断面形式：

☒ 道路工程	☐ 沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ☒ 宽：4 m 总长：2626 m	☒ 路灯工程	☐ 721 座
☐ 桥梁工程	☐ 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	☐ 交通设施工程	☐ 交通监控、收费综合系统工程 ☐ 交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高：_____ m × _____ m 总长：_____ m	☐ 通信管道工程	总长：_____ m
☒ 给水管道工程	☒ 最大管径：DN 300 mm 总长：15560 m	☐ 电力管道工程	总长：_____ m
☒ 排水管道工程	☒ 雨水管： 最大管径：d 200 mm 总长：695 m ☒ 污水管： 最大管径：d 300 mm 总长：1224 m	☐ 生活垃圾处理工程	☐ 填埋处理规模：_____ t/d ☐ 焚烧处理规模：_____ t/d
☐ 渠涵工程	结构形式： ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高：_____ m × _____ m 总长：_____ m	☒ 园林绿化工程	☒ 面积：96219 m ²
☐ 水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m ³ /d	☐ 轨道交通工程	总长：_____ km 车站：_____ 座

	☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		☐ 车辆段： ☐ 其他辅助设施工程：
☐ 泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d ☒ 污水泵站 处理规模： 0.12 万 m ³ /d ☒ 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	☐ 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

铺装平台：3221 m³、生态停车场：97168 m³、公厕：3 座、廊架：6 座、大型挑台：1 座

三、合同工期

开工日期：2021 年 4 月 25 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022 年 10 月 25 日

合同工期总日历天数：548 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准

工程创优目标：_____ / _____

五、合同价款

人民币（大写）柒仟叁佰捌拾陆万陆仟陆佰陆拾伍元玖角肆分
(¥ 73866665.94 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万玖仟捌佰壹拾柒元壹角捌分
(¥ 1269817.18 元)；

(2) 保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万叁仟叁佰壹拾肆元伍角陆分 (¥73314.56 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰肆拾壹万零贰佰元整 (¥ 3410200 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰万元整 (¥ 4000000 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(7) 其他：

人民币（大写）_____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.82%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，

并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份,正本 12 份,发包人 6 份,承包人 6 份,副本 / 份,发包人 份,承包人 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2021 年 6 月 7 日

合同订立地点: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

承 包 人: (公章)

住 所:

住 所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区
清水河一路 112 号深业进元大厦塔
楼 2 座 803

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

科室负责人: 陈文雄

电 话:

电 话: 0755-83990050

传 真:

传 真: 0755-83990050

开 户 银 行:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳中
心区支行

账 号:

账 号: 44201566400052572698

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 明湖城市公园二期工程项目

建设单位(公章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2022年12月7日

发出日期: 2022年12月7日

市政基础设施工程

工程名称	明湖城市公园二期工程项目	工程地点	深圳市光明区明湖城市公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	7386.666594万元
结构类型	园林景观工程	开工日期	2021年5月7日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月7日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年12月7日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年12月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月7日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年12月7日

履约情况证明

兹证明深圳市森斯环境艺术工程有限公司在我单位负责建设(或总包)的明湖城市公园二期工程项目工程项目中，合同履行情况评价为优秀。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

2025年10月29日



深圳市森斯环境艺术工程有限公司:

荣获2022年度光明区城市管理

特别贡献奖

深圳市光明区城市管理和综合执法局
2023年2月

2022年度工程项目安全生产工作

先进单位

单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

项目名称: 明湖城市公园二期工程

深圳市光明区城市管理和综合执法局
二〇二三年一月



中国风景园林学会科学技术奖 (园林工程奖)

证 书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

项 目 名 称：明湖城市公园二期工程项目 [（施工）深圳市]

奖 励 等 级：铜奖

主要完成单位：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

主要完成人：徐向明、宋建雄、王 琳、李广文、
王晓凌、陈亚运、罗意强、郑伟金、陆 荣、
王 凯、利海燕、王慧麟



证书编号：2023—GC3—0791

三、投标人获奖情况

投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	其他
1	茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）	中国风景园林学会	2023. 12	中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖） 金奖
2	光明高新园区城市广场园林绿化工程（设计、采购、施工项目总承包）	中国风景园林学会	2020. 11	中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖） 金奖
3	大沙河生态长廊景观项目绿化工程 IV 标段（快速发包）	中国风景园林学会	2021. 11	中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖） 银奖
4	沙河西路快速化改造绿化景观提升工程	中国风景园林学会	2022. 11	中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖） 银奖
5	明湖城市公园二期工程项目	中国风景园林学会	2023. 12	中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖） 铜奖

1、茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目（水景观工程设计采购施工项目总承包）



2、光明高新园区城市广场园林绿化工程（设计、采购、施工项目总承包）



3、大沙河生态长廊景观项目绿化工程 IV 标段（快速发包）



4、沙河西路快速化改造绿化景观提升工程





四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

投标人拟派项目经理同类业绩情况

姓名	林焕礼	年龄	43 岁				
工作年限	19 年	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	建筑施工 工程师				
6 个月社保	■有 □无						
同类业绩情况（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 （万元）	竣工验收时 间	在该业绩 担任岗位	履约 评价	其他
1	鹅颈水生态公园	总用地面积约 239294 平方米	9166.275186	2022.05.18	项目经理		
2							
3							



成人高等教育

毕业证书



学生 **林焕礼** 性别 **男**，一九八二年八月九日生，于二〇〇八年三月
至二〇一一年七月在本校 **工程管理** 专业
函授 学习，修完 **专升本** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：

批准文号：**教发[200066]**

证书编号：**110755201105158038**

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

照
片



林焕礼 于二〇一七年
十二月，经 **深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九**

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 **工程师**
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十四日

粤中职证字第 **1803003010305** 号



使用有效期: 2025年06月27日
- 2025年12月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林焕礼

性 别: 男

出生日期: 1982年08月09日

注册编号: 粤1442014201633271



聘用企业: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025.6.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0001636

姓 名: 林焕礼

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年08月09日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月30日

有 效 期: 2025年01月17日 至 2028年03月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林焕礼

社保电脑号：618676251

身份证号码：445121198208093155

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	01	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	02	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	03	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	04	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	05	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	06	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	07	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	08	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	09	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	10	271098	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	27.0	4500	36.0	9.0
合计			8639.0 4342.0			1208.13 402.75			402.75			324.0 432.0		108.0			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884b34c23 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
271098
单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



1、鹅颈水生态公园

业绩证明材料目录：

1. 中标通知书.....P117
2. 施工合同.....P118-P124
3. 竣工验收报告.....P125-P128
4. 拟派项目经理证明.....P117、P124、P128

中标通知书

标段编号: 44038720190061002001

标段名称: 鹅颈水生态公园

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价: 暂定8402.621507万元, 净下浮9.29%

中标工期: 400日历天

项目经理(总监): 林焕礼



本工程于 2019-09-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-10-08



钟任怡

查验码: 1739389877376361

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4217)-4

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹅颈水生态公园

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人(全称): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅颈水生态公园

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目建设工程总投资为 10861.35 万元,其中:建安工程费为 9263.17 万元,位于光明区凤凰城南部,光侨路以南,龙大高速以西。规划总用地面积约 239294 m²,其中建筑面积 8568 m²,道路和广场 27199 m²,绿化 96603 m²,园区自南向北主要设置传统中医文化区、现代医药展示区、医药未来体验区三个核心特色主题园区。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

工程招标范围包括但不限于地形水体改造、入口广场及活动广场、停车场、园路系统、公园建筑、景观绿化、小品和公园设施、防灾避险设施、电力照明、给排水、消防、弱电系统等(含电力设施迁改)。本次招标提供招标版施工图纸及工程量清单文件,最终施工内容待最终施工图出具后,以最终版施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下:

- (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;
- (2) 工程量清单包含的全部工程内容;
- (3) 发包人指定的其它内容;
- (4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
--	---

☐ 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程长：__米宽：__米	☐ 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长：__米宽：__米
☐ 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☒ 其它:绿化面积 <u>154067 m²</u> ；铺装面积 <u>36563.26 m²</u> ；水体面积 <u>1855 m²</u> ；建筑面积 <u>1153.6 m²</u> ； 雨水花园面积 <u>3447.6 m²</u> ；停车位 <u>200</u> 个；	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑装饰装修工程（ ☐ 门窗 ☐ 幕墙：平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；		
☐ 建筑给水排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑） ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 1 日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2021 年 01 月 4 日；（以发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 400 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、合同价

人民币（大写）玖仟壹佰陆拾陆万贰仟柒佰伍拾壹元捌角陆分 (¥91662751.86 元)；

其中：

(1)建安费（下浮 9.29%后, 包含安全文明施工措施费）：

人民币（大写）捌仟陆佰捌拾万陆仟玖佰陆拾叁元玖角伍分 (¥86806963.95 元)；

(2)安全文明施工措施费（属于不可竞争费，不下浮）：

人民币（大写）叁佰零玖万玖仟玖佰肆拾捌元柒角捌分 (¥3099948.78 元)；

(3)工程保险费（以下浮后建安费为基数，按 1%计取）：

人民币（大写）捌万陆仟捌佰元 (¥86800 元)；

(4)暂列金额（属于不可竞争费，以未下浮建安费为基数，按 5%计取）：

人民币（大写）肆佰柒拾陆万捌仟玖佰捌拾柒元玖角壹分 (¥4768987.91 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 6 日;

订立地点: 凤凰街道三办

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 捌 份。

(本页为签署页，无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市华晟建设集团股份

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路奥

林匹克大厦第15层

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83522992

传真：0755-83522992

电子信箱：

开户银行：民生银行福田支行

账号：1806 014 1700 0414 2

关系；承包人应充分考虑该工程的特点和周边环境对施工的限制性，因周边环境的环保要求引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加费用均已包含于投标报价内，承包人考虑投标风险；②承担自开工至竣工验收移交起止日发包人和工程师现场办公区的全部水电、排污、物业管理和环境卫生等费用；③土石方车辆驶入市政道路前必须经过清洗以保证出场上路的拉土车辆的整洁情况符合相关部门的要求，承包人承担因自身原因违反相关规定造成的损失和罚款；④配合施工场地内相关管线、地下和地上构筑物产权单位的拆迁工作；⑤承包人应在踏勘现场和研究地质等招标文件后，充分考虑现场排水能力，保证施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此采取的措施所发生的一切费用均由承包人承担。承包人应提前做好进场准备工作，发包人发出进场通知后 7 天内，承包人应当进场。发包人不另行增加任何费用。⑥因本项目需对设备材料项目进行考察和厂验，承包人必须承担所有的考察费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：林焕礼，资格证书号：粤 144141633271。

(3) 承包人的项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应当常驻施工现场并切实履行过程管理职责，不得兼任其他项目。未经发包人批准不得擅自变更或调换项目经理。项目经理未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。同时项目经理每延迟到位一天或每不在岗一天，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，罚款累计不超过合同价的 0.5%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 3000 元 /

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：

建设单位（公章）：

竣工验收日期：

发出日期：

市政基础设施工程

填 写 说 明

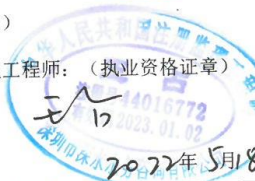
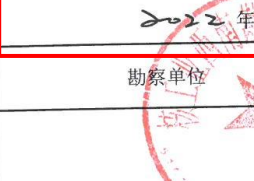
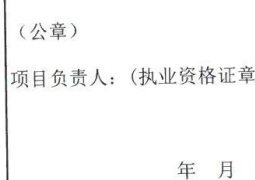
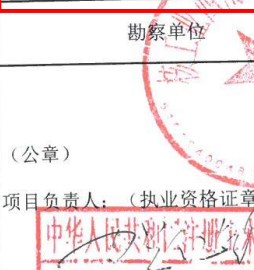
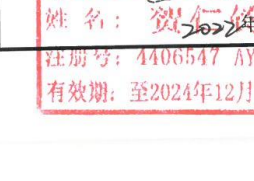
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	鹅颈水生态公园	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设面积：235104.84m ²	工程造价（万元）	9166.275186
结构类型	框架结构	开工日期	2020年03月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年5月18日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳园林股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年11月 18 日	市政竣·通-10	合格
	2021年11月 18 日	GD-E1-913	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。	
	设备安装	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：张强 2022年5月18日	 总监理工程师：（执业资格证章）  2022年5月18日	 项目负责人：（执业资格证章）  2022年5月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证章） 2022年5月18日	 项目负责人：（执业资格证章）  姓名：贺仁德 注册号：4406547 AY001 有效期至：至2024年12月31日	

五、项目管理班子配备情况

投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资 格类别	学历	其他
1	项目经理	林焕礼	工程师	一级注册建 造师	本科	粤 1442014201633271
2	技术负责人	蒋伟	工程师		本科	B081930801000029 38
3	质量主任	梁华巨	工程师		本科	2003003048303
4	安全主任	黄剑雄	工程师		本科	粤建安 C3（2017） 0005879
5	市政工程师	林佳生	工程师		本科	3624271987021744 11
6	管线工程师	姜凯	工程师		本科	B082230801000013 19
7	给排水工程 师	张雪梅	高级工程 师		本科	0106307
8	绿化工程师	王满富	高级工程 师		大专	粤高职证字第 1600101107681 号
9	造价工程师	杨晓奇	工程师	一级注册造 价工程师	本科	建[造] 11244400033392
10	施工员	彭伟雄	技术员		大专	2401010100325947
11	施工员	李解	助理工程 师	二级注册建 造师	本科	粤 2442021202124258
12	安全员	彭雄			大专	粤建安 C3（2021） 0112544
13	安全员	叶佳浩			本科	粤建安 C3（2023） 0905782
14	质检员	黄卓芑			本科	2401030600327321
15	材料员	黄月芳			本科	2401040000587713
16	资料员	邓志伟			大专	2401050000590538
17	资料员	郭欢			本科	2401050000586690
18	联络员	陈海丽	助理工程 师		本科	2303006121575
19	联络员	徐晓倩	助理工程 师		本科	2203006067698
20	劳资专管员	徐泽楠			本科	2401140000324232



使用有效期: 2025年06月27日
- 2025年12月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林焕礼

性 别: 男

出生日期: 1982年08月09日

注册编号: 粤1442014201633271

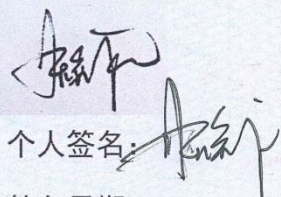


聘用企业: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2025.6.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日



粤中取证字第 1803003010305 号

林焕礼 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证



成人高等教育

毕业证书



学生 **林焕礼** 性别 **男**，一九八二年八月九日生，于二〇〇八年三月
至二〇一一年七月在本校 **工程管理** 专业
函授 学习，修完 **专升本** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：

批准文号：**教发[200066]**

证书编号：**110755201105158038**

二〇一一年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0001636

姓 名: 林焕礼

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年08月09日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月30日

有 效 期: 2025年01月17日 至 2028年03月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技术负责人—蒋伟

31-01

姓 名: 蒋伟

性 别: 男

身份证号: 450324199201271635

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100002938

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕 业 证 书

学生 蒋伟 性别 男, 一九九二年 一 月 二十七日生, 于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南华大学

校 (院) 长: 文清波

证书编号: 105551201405680119

二〇一四年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元

23	21.14	3523	28.18
24	21.14	3523	28.18
25	21.14	3523	28.18
26	21.14	3523	28.18
27	21.14	3523	28.18
28	21.14	3523	28.18
29	21.14	3523	28.18
30	21.14	3523	28.18
31	21.14	3523	28.18
32	21.14	3523	28.18
33	21.14	3523	28.18
34	21.14	3523	28.18
35	21.14	3523	28.18
36	21.14	3523	28.18
37	21.14	3523	28.18
38	21.14	3523	28.18
39	21.14	3523	28.18
40	21.14	3523	28.18
41	21.14	3523	28.18
42	21.14	3523	28.18
43	21.14	3523	28.18
44	21.14	3523	28.18
45	21.14	3523	28.18
46	21.14	3523	28.18
47	21.14	3523	28.18
48	21.14	3523	28.18
49	21.14	3523	28.18
50	21.14	3523	28.18
51	21.14	3523	28.18
52	21.14	3523	28.18
53	21.14	3523	28.18
54	21.14	3523	28.18
55	21.14	3523	28.18
56	21.14	3523	28.18
57	21.14	3523	28.18
58	21.14	3523	28.18
59	21.14	3523	28.18
60	21.14	3523	28.18
61	21.14	3523	28.18
62	21.14	3523	28.18
63	21.14	3523	28.18
64	21.14	3523	28.18
65	21.14	3523	28.18
66	21.14	3523	28.18
67	21.14	3523	28.18
68	21.14	3523	28.18
69	21.14	3523	28.18
70	21.14	3523	28.18
71	21.14	3523	28.18
72	21.14	3523	28.18
73	21.14	3523	28.18
74	21.14	3523	28.18
75	21.14	3523	28.18
76	21.14	3523	28.18
77	21.14	3523	28.18
78	21.14	3523	28.18
79	21.14	3523	28.18
80	21.14	3523	28.18
81	21.14	3523	28.18
82	21.14	3523	28.18
83	21.14	3523	28.18
84	21.14	3523	28.18
85	21.14	3523	28.18
86	21.14	3523	28.18
87	21.14	3523	28.18
88	21.14	3523	28.18
89	21.14	3523	28.18
90	21.14	3523	28.18
91	21.14	3523	28.18
92	21.14	3523	28.18
93	21.14	3523	28.18
94	21.14	3523	28.18
95	21.14	3523	28.18
96	21.14	3523	28.18
97	21.14	3523	28.18
98	21.14	3523	28.18
99	21.14	3523	28.18
100	21.14	3523	28.18

深圳市森斯环境艺术工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



梁华巨 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 梁华巨

身份证号 430181198204243232

证书编号 2401030600586318

工作单位



广东省职称证书

姓 名：梁华巨

身份证号：430181198204243232



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048303

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **梁华巨** 性别 **男**，一九八二年 四 月二十四日生，于 二00八 年

三 月至 二0一一年 一 月在本校 **园林**

专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南农业大学**

校（院）长：



批准文号：**教育部（83）教成字002号**

证书编号：**105645201105000324**

二0一一年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育

姓名: 梁华巨 社保电脑号: 609554524 身份证号码: 430181198204243232 页码: 1
参保单位名称: 深圳市森新环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
社保费缴纳清单			
178.56		238.08	
证明专用章			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f27884a09149)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
271098	深圳市森斯环境艺术工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017) 0005879

姓 名: 黄剑雄

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年05月14日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月28日

有 效 期: 2023年06月20日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月20日



广东省职称证书

姓 名：黄剑雄

身份证号：441422198205141819



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄剑雄 性别 男，一九八二年五月十四日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年一月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校（院）长：



证书编号： 104877201705111828

二〇一七年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>（教育部）

计算单位：元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
社保费缴纳清单			238.08
证明专用章			

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 林佳生

性 别： 男

出生年月： 1987-02-17

证件类别： 居民身份证

证件号码： 362427198702174411



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/市政工程

职称名称： 工程师

评审组织： 鄂州市企业工程技术中级职务评审委员会

批准单位： 鄂州市人力资源和社会保障局

批准文号： 鄂州人社职〔2023〕8号

批准时间： 2023-01-11



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-09-30



【有效期至 2026-03-29, 可提前 30 日再次加注】



高等教育自学考试 毕业证书

姓名:林佳生
身份证号:362427198702174411
证书编号:65360186113003663



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,
经审定,准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2012 年 6 月 30 日

江西省
高等学校
江西师范大学
2012 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1102104778

计算单位：元

23	21.14	3523	28.18
24	21.14	3523	28.18
25	21.14	3523	28.18
26	21.14	3523	28.18
27	21.14	3523	28.18
28	21.14	3523	28.18
29	21.14	3523	28.18
30	21.14	3523	28.18
31	21.14	3523	28.18
32	21.14	3523	28.18
33	21.14	3523	28.18
34	21.14	3523	28.18
35	21.14	3523	28.18
36	21.14	3523	28.18
37	21.14	3523	28.18
38	21.14	3523	28.18
39	21.14	3523	28.18
40	21.14	3523	28.18
41	21.14	3523	28.18
42	21.14	3523	28.18
43	21.14	3523	28.18
44	21.14	3523	28.18
45	21.14	3523	28.18
46	21.14	3523	28.18
47	21.14	3523	28.18
48	21.14	3523	28.18
49	21.14	3523	28.18
50	21.14	3523	28.18
51	21.14	3523	28.18
52	21.14	3523	28.18
53	21.14	3523	28.18
54	21.14	3523	28.18
55	21.14	3523	28.18
56	21.14	3523	28.18
57	21.14	3523	28.18
58	21.14	3523	28.18
59	21.14	3523	28.18
60	21.14	3523	28.18
61	21.14	3523	28.18
62	21.14	3523	28.18
63	21.14	3523	28.18
64	21.14	3523	28.18
65	21.14	3523	28.18
66	21.14	3523	28.18
67	21.14	3523	28.18
68	21.14	3523	28.18
69	21.14	3523	28.18
70	21.14	3523	28.18
71	21.14	3523	28.18
72	21.14	3523	28.18
73	21.14	3523	28.18
74	21.14	3523	28.18
75	21.14	3523	28.18
76	21.14	3523	28.18
77	21.14	3523	28.18
78	21.14	3523	28.18
79	21.14	3523	28.18
80	21.14	3523	28.18
81	21.14	3523	28.18
82	21.14	3523	28.18
83	21.14	3523	28.18
84	21.14	3523	28.18
85	21.14	3523	28.18
86	21.14	3523	28.18
87	21.14	3523	28.18
88	21.14	3523	28.18
89	21.14	3523	28.18
90	21.14	3523	28.18
91	21.14	3523	28.18
92	21.14	3523	28.18
93	21.14	3523	28.18
94	21.14	3523	28.18
95	21.14	3523	28.18
96	21.14	3523	28.18
97	21.14	3523	28.18
98	21.14	3523	28.18
99	21.14	3523	28.18
100	21.14	3523	28.18

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 姜凯
性 别 女
身份证号 43012419871120146X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100001319



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



普通高等学校

毕业证书



学生 姜凯 性别 女，一九八七年十一月二十日生，于

二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 工商管理

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

李建华

证书编号：115271201105001149

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜凯
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

社保电脑号：630597900
单位编号：271098

身份证号码：43012419871120146X
单位编号：271098

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8625.0 4334.96			1208.13 402.75			402.75			178.56 238.08		59.52		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884ad502u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



给排水工程师—张雪梅

	本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。 
This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.	 持证人签名 Signature of the holder 编号 No.  0 1 0 6 3 0 7
姓名 张雪梅 Name 身份证号 61242619810929002X ID 工作单位 西安航天神舟建筑设计院 Employer 资格名称 高级工程师 Category 专业名称 给排水 Speciality	批准文号 陕人社职字[2014]84号 Approval number 授予时间 2013-12-11 Approval date 发证时间 2014-04-01 Issue date 

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02927496

学生 张雪梅 性别 女，
一九八一年九月二十九日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
给水排水工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇三年七月一日

学校编号: 107031200305000815

张德龙



姓名: 张雪梅 社保电脑号: 811945507 身份证号码: 61242619810929002X 页码: 1

参保单位名称: 深圳市森新环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

[illegible]

备注:

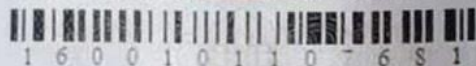
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884ab6c6x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 271098 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 |



绿化工程师—王满富



粤高取证字第 1600101107681 号
公民身份号码: 370982196907157693



1 6 0 0 1 0 1 1 0 7 6 8 1

王满富 于二〇一六年

十一月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 风景园林施工高级工程师
资格。特发此证



发证单位:

二〇一七年 月 十四 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

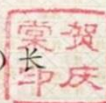
批准文号:

证书编号: 12570093

我校举办函授教育
于1956年5月5日经教
育部(56)业健字第48号
文批准

学生王满富, 性别男, 一九六九年
七月 日生。 于一九九四年
九月至一九九七年六月在本校(院)
园林 专业 函授学
习, 修完 叁 年制 专 科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长



学校(院)



一九九七年六月三十日

姓名: 王满富 社保电脑号: 809286592 身份证号码: 370982196907157693 页码: 1

参保单位名称: 深圳市森新环境艺术工程有限公司 单位编号: 271098 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27884a837ad) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| 271098 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 |



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



67

姓 名: 杨晓奇
身 份 证 号 码: 440508199305260024
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11244400033392

初始注册日期: 2024 年 08 月 16 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2024 年 8 月 16 日



广东省职称证书

姓 名：杨晓奇

身份证号：440508199305260024



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121494

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨晓奇 性别 女，一九九三年 五 月二十六日生，于二〇一二年
九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王 云

证书编号：136561201605002602

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晓奇

社保电脑号：644733940

身份证号码：440508199305260024

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		253.68		338.16	84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884b3c1b3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



彭伟雄 同志于 2024 年
04月12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 彭伟雄

身份证号 441523199012126037

证书编号 2401010100325947

工作单位



发证单位

2024 年 04 月 27 日

有效期至：2027 年 04 月 27 日

广东省职称证书

姓 名：彭伟雄

身份证号：441523199012126037



职称名称：技术员

专 业：园林

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201806792365

学生 彭伟雄 , 性别 男 ,
生于一九九〇年十二月十二日,于
二〇一八年一月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨志坚

学校: 国家开放大学



二〇一八年一月三十一日

No. X005541523

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟雄

社保电脑号：627124657

身份证号码：441523199012126037

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计			8625.0	4334.96				4026.9	1610.76			402.75		178.56	238.08	59.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884a677f2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司





使用有效期：2025年06月
12日-2025年12月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李解

性 别：男



出生日期：1995-10-17

注册编号：粤2442021202124258

聘用企业：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-02-19至2027-02-18）



个人签名：李解

签名日期：2025.6.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月19日

广东省职称证书

姓 名：李解

身份证号：410426199510173036



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006232567

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 李解 性别 男，一九九五年十月十七日生，于二〇二一年九月
至二〇二四年一月在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校

名：四川大学



校 长：

江劲松

证书编号：106107202405003359

二〇二四年一月八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李解

社保电脑号：650089051

身份证号码：410426199510173036

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计			8625.0 4334.96			1208.13 402.75			402.75			253.68		338.16 84.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884a81c9r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0112544

姓 名: 彭雄

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月10日

企 业 名 称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年08月17日

有 效 期: 2025年09月12日 至 2027年08月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月12日



成人高等教育

毕业证书



学生 彭雄 性别 男,一九八九年 一 月 十 日生,于二〇二三年
三 月至二〇二五年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名:广州城建职业学院

校(院)长: 李国年

批准文号:粤教规函[2010]107号

证书编号: 141365202506001001

二〇二五年 七 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭雄

社保电脑号：806803464

身份证号码：430426198901100538

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18
合计			8625.0	4334.96			1208.13	402.75			402.75		253.68	338.16	84.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884b4023f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0905782

姓 名：叶佳浩

性 别：男

出 生 年 月：1999年11月16日

企 业 名 称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月06日

有 效 期：2023年12月06日 至 2026年12月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月06日



广东省职称证书

姓 名：叶佳浩

身份证号：362202199911165091



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006232589

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日



普通高等学校

毕业证书



学生 叶佳浩 性别 男 ,一九九九年十一月十六日生,于二〇一七年九月至二〇二〇年七月在本校 园林工程技术专业 三年制 专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:九江职业技术学院

校(院)长:



证书编号: 117851202006060704

二〇二〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



✓
黄卓芃 同志于 2024 年
04月 12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄卓芃

身份证号 445102200011010329

证书编号 2401030600327321

工作单位



发证单位
2024 年 04月 27日

有效期至：2027 年 04月 27 日

普通高等学校

毕业证书

学生 **黄卓凡** 性别 女，二〇〇〇 年 十一 月
一 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二三 年 六 月在本校
风景园林 专业 四 年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学



校 长：

刘维红

证书编号：105641202305004228

二〇二三 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元

1. 14 3523 28. 4
社保费缴纳清单
253. 68 338.
证明专用章

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



黄月芳 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄月芳

身份证号 422801199705244226

证书编号 2401040000587713

工作单位



发证单位
2024 年12 月20 日
有效期至：2027 年12 月20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄月芳 性别女，一九九七年五月二十四日生，于二〇一八年九月至二〇二〇年六月在本校 园林专业 二年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：



证书编号：109271202005335938

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市森斯环境艺术工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



邓志伟 同志于 2024 年
12 月5 日至 2024 年12 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 邓志伟

身份证号 440223199101012253

证书编号 2401050000590538

工作单位



发证单位
2024 年12 月20 日
有效期至：2027 年12 月20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **邓志伟** 性别男,一九九一年一月一日生,于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑设计技术(建筑设计) 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州南洋理工职业学院校(院)长:



证书编号: 137161201106000448

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



姓 名 郭欢

身份证号 421125198410255240

证书编号 2401050000586690

工作单位

郭欢 同志于 2024 年
12 月 5 日至 2024 年 12 月 18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2024 年 12 月 20 日

有效期至：2027 年 12 月 20 日



自学考试委员会证书查询网址:
[//www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.07 02880336

0806

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭欢 社保电脑号：622157687 身份证号码：421125198410255240 页码：1
参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司 单位编号：271098 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	02	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
2025	03	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	04	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	05	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	06	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	07	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	08	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	09	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	10	271098	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
2025	11	271098	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16
合计				9166.87	4334.96			4026.9	1610.76			402.75		178.56	238.08	59.52

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884a77fd2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：陈海丽

身份证号：432501199903072520



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈海丽 性别 女，一九九九年 三 月 七 日生，于二〇一九年

三 月至二〇二一年十二 月在本校 园林

专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

刘维红

批准文号：教育部(83)教成字002号

证书编号：105645202105000667

二〇二一年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 陈海丽	社保电脑号: 500615336	身份证号码: 432501199903072520	页码: 1
参保单位名称: 深圳市森斯环境艺术工程有限公司		单位编号: 271098	计算单位: 元

20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.16
20	15.12	2520	20.18
20	15.12	2520	20.18
社保费缴纳清单证明专用章			238.08

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27884ace523 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
271098

单位名称
深圳市森斯环境艺术工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：徐晓倩

身份证号：330724198905092926



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067698

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 徐晓倩 性别 女，一九八九年 五月 九 日生，于二〇〇七
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 会计学
专业 全日制 学习、修完 本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：解放军理工大学

校（院）长：

张世邦

批准文号：

证书编号：900065201105442110

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐晓倩

社保电脑号：627398366

身份证号码：330724198905092926

页码：1

参保单位名称：深圳市森斯环境艺术工程有限公司

单位编号：271098

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	271098	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	01	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	02	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	03	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	04	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	05	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	06	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	07	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	08	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	09	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	10	271098	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
2025	11	271098	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3800	22.8	3800	30.4	7.6
合计			8625.0 4334.96			4026.9 1610.76				402.75			273.6 364.8		91.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27884a0fdc3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 271098 单位名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



徐泽楠 同志于 2024 年
04月 12日至 2024 年 04月 24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 徐泽楠

身份证号 33072419960101291X

证书编号 2401140000324232

工作单位



发证单位
2024 年 04 月 27 日

有效期至：2027 年 04 月 27 日

普通高等学校

毕业证书



学生 徐泽楠 性别男，一九九六年一月一日生，于二〇一四年九月
至二〇一八年六月在本校劳动与社会保障专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校长：



电子注册号：103431201805001348

二〇一八年九月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

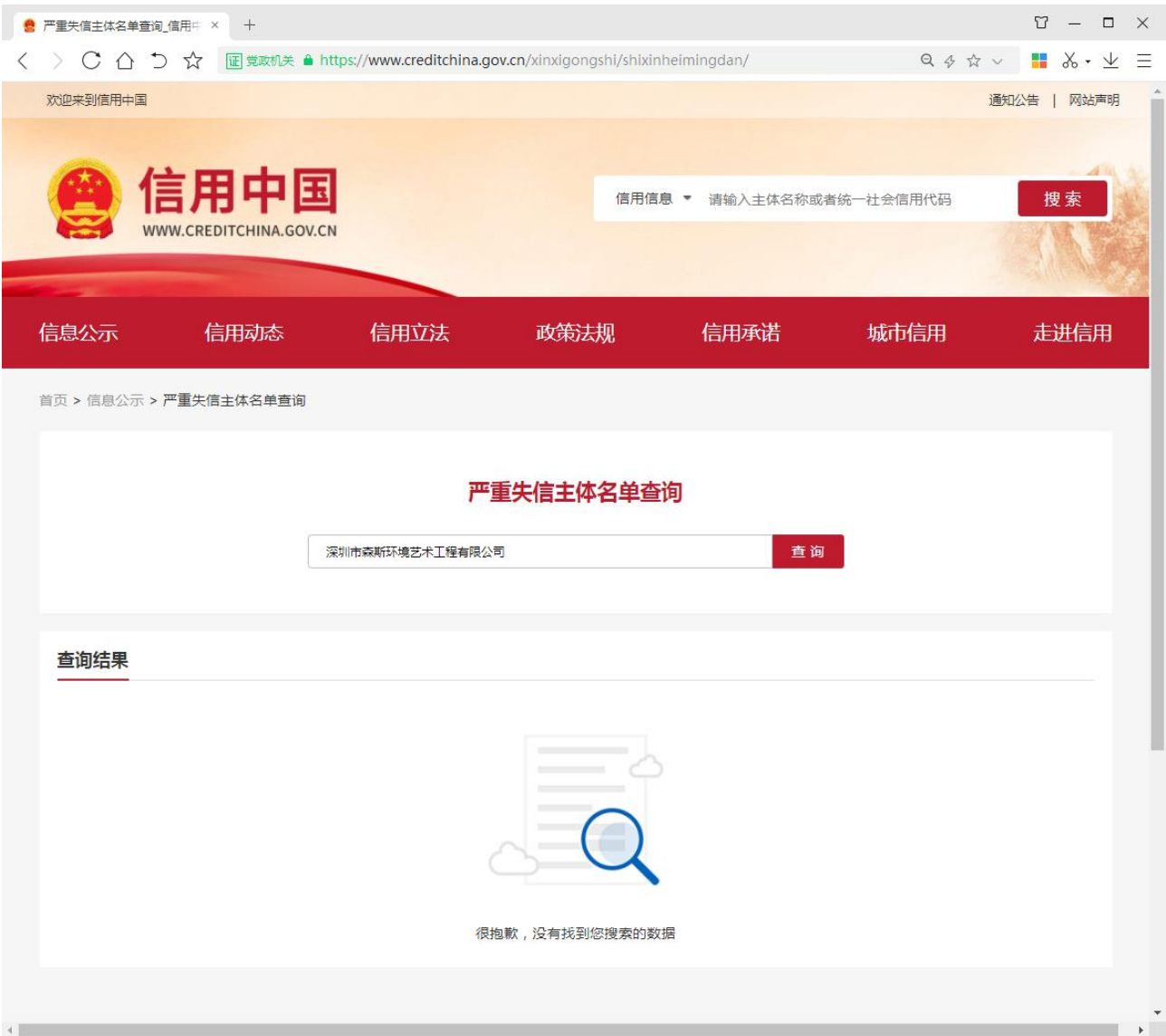
温州医科大学监制

计算单位：元

六、信用情况

1、信用中国查询截图

(1) “严重失信主体名单查询” 查询截图



(2) “失信被执行人”查询截图

信息公示-信用中国

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台

党政机关

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国宝	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何晋南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公	
河池市弘农加油站	
河池市弘农加油站	

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

y6fZ

验证码正确!

查询

查询结果

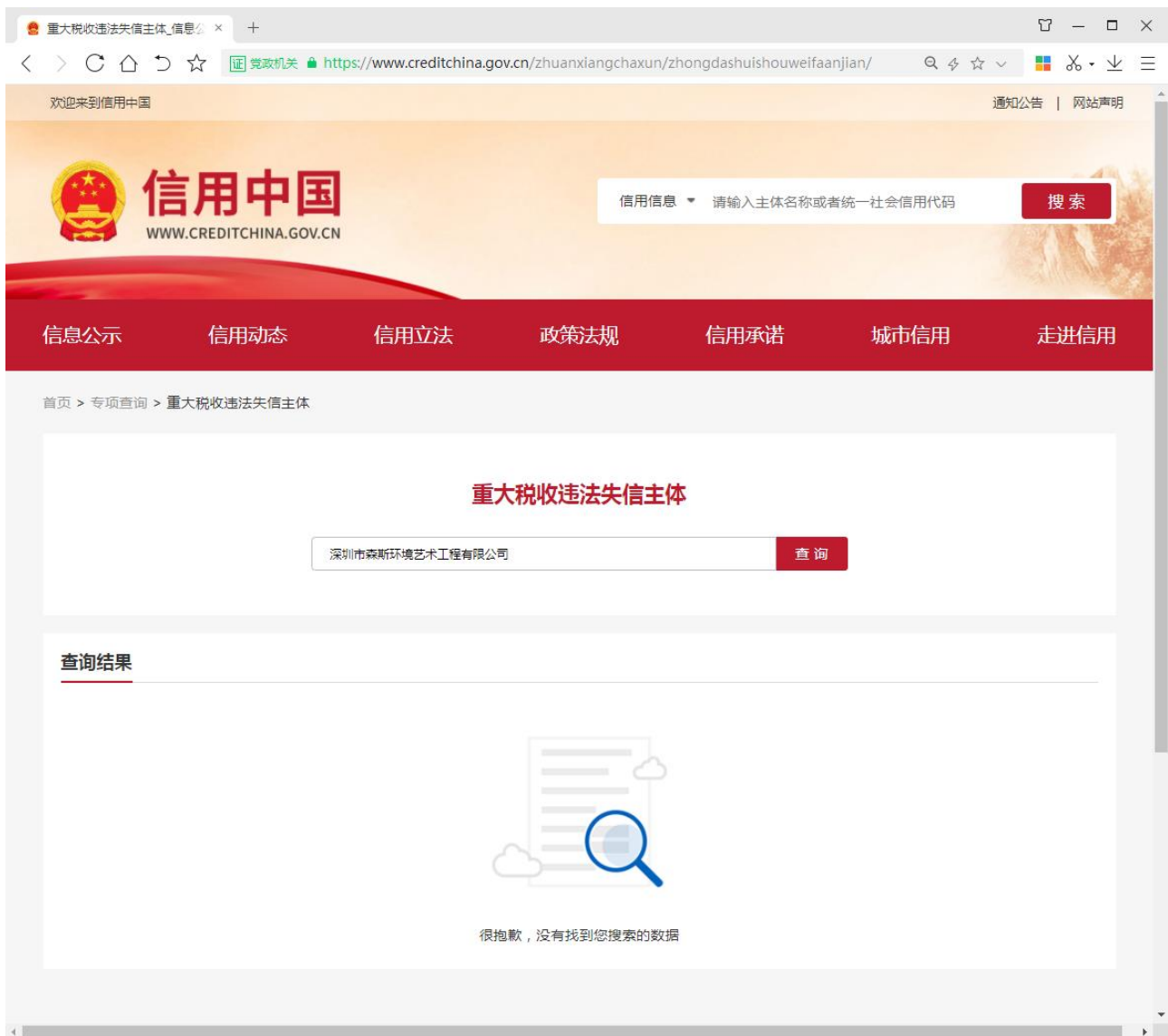
在全国范围内没有找到 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

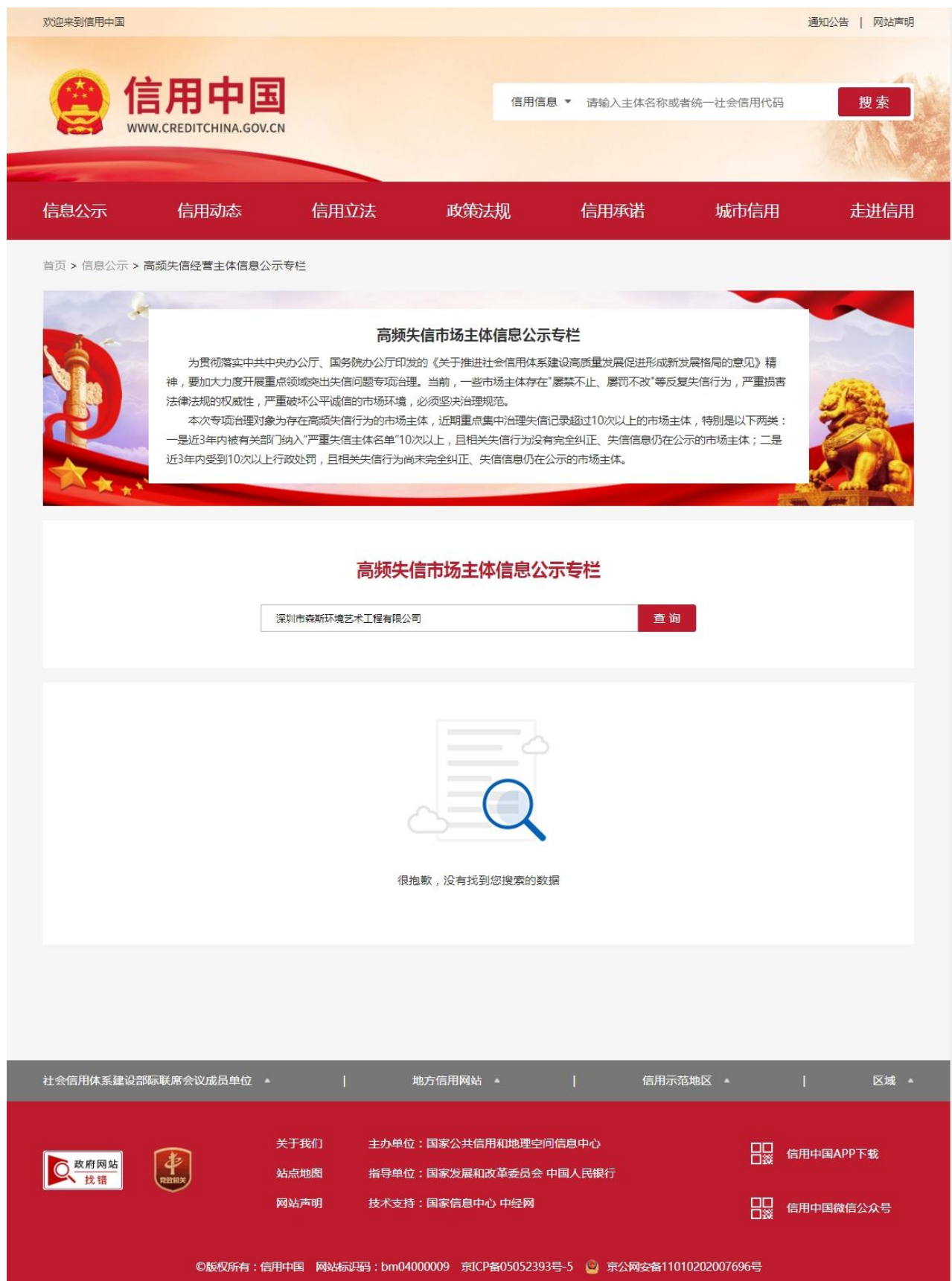
声明

为推进社会信用体系建设,对失信被执行人进行信用惩戒,促使其自动履行生效法律文书确定的义务,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》,自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台,社会各界通过该平台查询全国法院(不包括军事法院)失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明:

(3) “重大税收违法失信主体名单”查询截图



(4) “高频失信市场主体信息公示专栏” 查询截图



2、国家企业信用信息公示系统查询截图

(1) “列入经营异常名录信息”查询截图

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BC0845465F16C721336072BB69366F96D5C4E4560FDEF1AF121BC28190BC6F9C8E4

首页企业信息填报信息公告重点领域企业导航13666...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息经营异常名录严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册号：

法定代表人：徐向明

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期：1996年07月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页< 上一页 > 下一页 > 末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位：国家市场监督管理总局

地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

204

(2) “列入严重违法失信名单（黑名单）信息”查询截图

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BC0845465F16C7213360728B69366F96D5C4E4560FDEF1AF121BC28190BC6F9C8E4

首页企业信息填报信息公告重点领域企业导航13666...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息经营异常名录严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市森斯环境艺术工程有限公司

存续（在營、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279252060U

注册号：

法定代表人：徐向明

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期：1996年07月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页< 上一页 > 下一页 > 末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BAE933A729F781C04581045A1FD719... 业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

205

3、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图
(1) “不良行为” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2729819693

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

206

(2) “黑名单记录”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			

相关网站导航

国家住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部职业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2729819693

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

(3) “失信联合惩戒记录”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279252060U	企业法定代表人	徐向明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

相关网站导航

国家住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部职业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2729819693

网站地图

联系我们

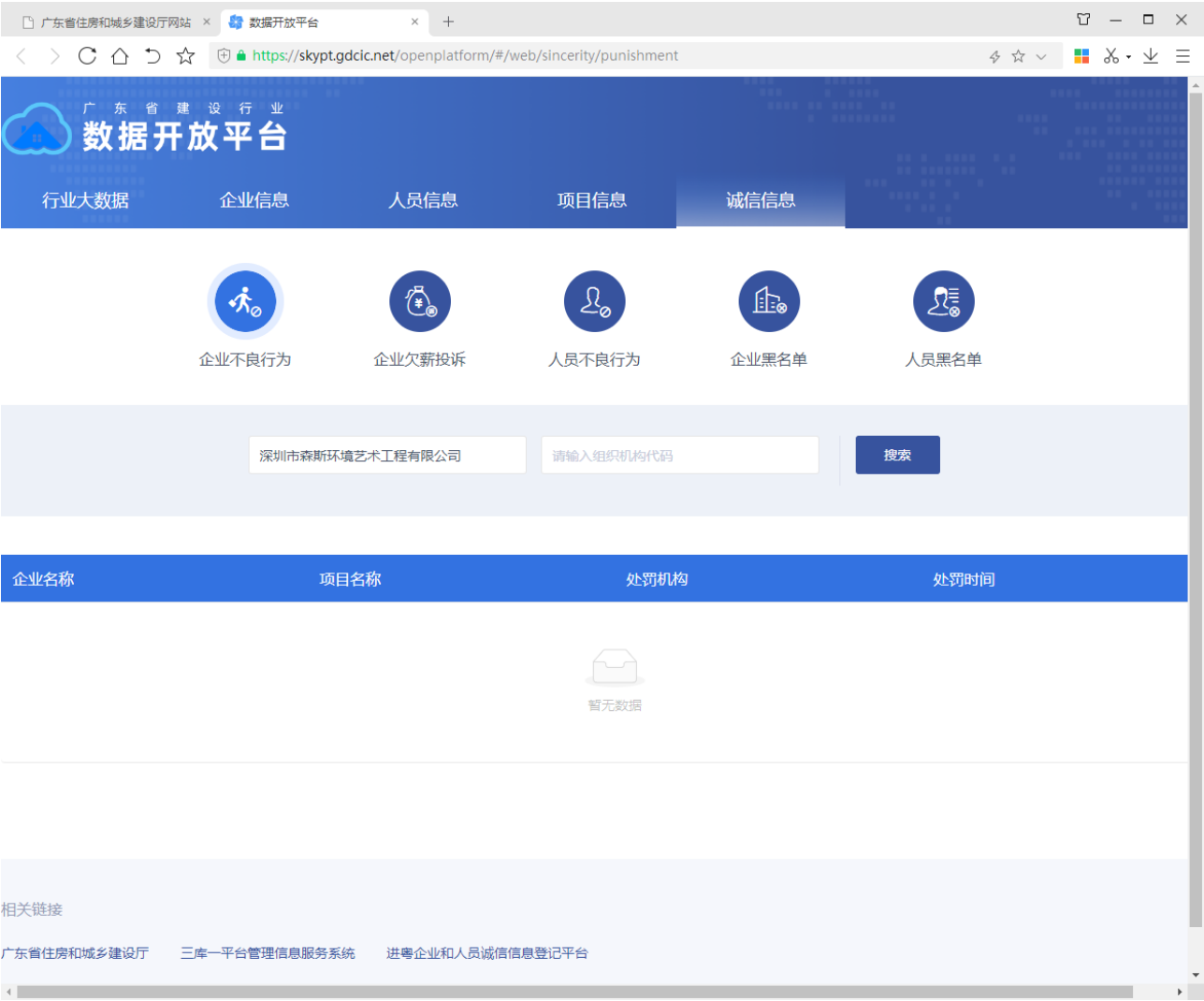
管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

4、广东省住房和城乡建设厅查询截图

(1) 行政处罚公示“企业不良行为”查询截图



(2) 行政处罚公示“企业黑名单”查询截图

广东省住房和城乡建设厅网站 × 数据开放平台 × +

https://skypg.gdic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市森斯环境艺术工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

相关链接

广东省住房和城乡建设厅 三库一平台管理信息服务系统 进粤企业和人员诚信信息登记平台

5、深圳市住房和建设局查询截图

(1) “红色警示” 查询截图

今天是2025年11月6日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00，14:00-18:00（工作日） | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接

粤公网安备 44030402002800号

政务服务 无障碍

(2) “行政处罚”查询截图

今天是2025年11月6日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00，14:00-18:00（工作日） | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号建科研楼附楼一楼信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接

粤公网安备 44030402002800号

政府网站 找错 无障碍服务

6、罗湖城管系统优秀供应商；



7、罗湖区建筑市场诚信优质企业。



诚信优质企业证书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



优质守信企业证书

深圳市森斯环境艺术工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会
2025年4月21日



8、广东省守合同重信用企业证书；





9、广东省园林绿化行业诚信等级手册；

广东省园林绿化行业 诚信等级手册		持证情况											
深圳市森斯环境艺术工程有限公司 经广东省风景园林与生态景观协会诚信评价委员会综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 A A A A A 企业，特发此证。 编号：02007-1 有效期：2023 年 11 月至 2025 年 11 月 发证日期：2023 年 11 月 13 日 广东省风景园林与生态景观协会		企业名称 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河详细地址 一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 803 企业类型 有限责任公司 注册时间 1996 年 7 月 营业执照注册号 91440300279252060U 企业法定代表人 徐向明 复评记录： <table border="1"> <thead> <tr> <th>年 度</th> <th>诚信等级</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2014 年-2016 年</td> <td>AAAAA</td> </tr> <tr> <td>2016 年-2019 年</td> <td>AAAA</td> </tr> <tr> <td>2019 年-2023 年</td> <td>AAAAA</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		年 度	诚信等级	2014 年-2016 年	AAAAA	2016 年-2019 年	AAAA	2019 年-2023 年	AAAAA		
年 度	诚信等级												
2014 年-2016 年	AAAAA												
2016 年-2019 年	AAAA												
2019 年-2023 年	AAAAA												

10、深圳市园林绿化行业诚信等级手册；

持 证 情 况	
企业名称	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座803
企业类型	有限责任公司
注册时间	1996年7月10日
企业法定代表人	徐向明
年审纪录：	
年 度	诚信等级

深圳市森斯环境艺术工程有限公司
经深圳市风景园林协会诚信评价委员会
综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 A A A A A 企业，特发此证。

编 号：CX2023-003
有效期：2023年12月至2025年12月
发证日期：2023年12月
深圳市风景园林协会

11、深圳质量百强企业；

