

工程编号：2511-440305-04-01-311185001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：前海深港梦工场二期 2025 产业空间升级改造项目 EPC 总承包工程

投标文件内容：业绩文件（资信标）

投标人：深圳中壹建设（集团）有限公司//中建四局第六建设有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司

日期：2025 年 12 月 1 日

# 目录

企业基本信息情况表	3
(一) 联合体牵头人: 深圳中壹建设(集团)有限公司企业基本信息情况表	3
(二) 联合体成员 1: 中建四局第六建设有限公司企业基本信息情况表	6
(三) 联合体成员 2: 深圳和华国际工程与设计有限公司企业基本信息情况表	9
一、企业业绩	12
(一) 企业业绩情况表	12
(二) 业绩证明文件	13
1、揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包	13
2、陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期	18
3、广州市天河北路 365 号美居酒店装修工程	37
4、上饶市委党校新校区建设项目(装饰及设备购置工程)	52
5、京基智农山海公馆 1 栋(A 座、B 座及 C 座)室内精装修工程	67
二、施工项目经理业绩情况	84
(一) 施工项目经理业绩情况表	84
(二) 相关业绩证明材料扫描件	85
(三) 项目经理职称证书、社保证明等证明文件	91
三、设计负责人业绩情况	98
(一) 设计负责人业绩情况表	98
(二) 相关业绩证明材料扫描件	99
(三) 设计负责人职称证书、社保证明等证明文件	105
四、获奖情况	109
(一) 获奖情况表	109
(二) 获奖证书扫描件	110
五、履约评价	115
(一) 履约评价表	115
(二) 履约评价证明文件	116
1、京基智农山海公馆 1 栋(A 座、B 座及 C 座)室内精装修工程履约评价及合同关键页	116
2、合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域装饰装修改造项目施工履约评价及合同关键页	122
3、鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包(EPC)履约评价及合同关键页	127
4、深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包(EPC)履约评价及合同关键页	133
5、深罗保办公场所装修装饰工程履约评价及合同关键页	138
六、项目管理班子成员情况	142
(一) 项目管理班子成员情况一览表(施工项目经理、设计负责人除外)	142
(二) 拟派管理机构人员证书	143
1、技术负责人刘燕相关证书文件	143
2、安全负责人刘冰雨相关证书文件	146
3、质量负责人王景相关证书文件	151
4、土建工程师李回旺相关证书文件	156

5、机电安装工程师黄汉锐相关证书文件 .....	159
6、精装工程师陈俊杰相关证书文件 .....	163
7、施工员林大文相关证书文件 .....	168
8、质量员李晓杰相关证书文件 .....	172
9、材料员周智聪相关证书文件 .....	177
10、安全员叶一民相关证书文件 .....	181
11、资料员马天昱相关证书文件 .....	186
12、劳资专管员周子璇相关证书文件 .....	191
13、造价工程师刘征相关证书文件 .....	195
14、项目副经理彭农相关证书文件 .....	200
15、技术副经理化涛相关证书文件 .....	203
16、装修装饰工程师张勇飞相关证书文件 .....	207
17、机电安装工程师杨健相关证书文件 .....	209
18、施工员徐宇峰相关证书文件 .....	211
19、质量员周乾相关证书文件 .....	213
20、材料员朱赞相关证书文件 .....	216
21、安全员于德真相关证书文件 .....	218
22、资料员夏媛相关证书文件 .....	221
23、建筑专业设计负责人桂建华相关证书文件 .....	223
24、室内装饰专业设计负责人林碧懂相关证书文件 .....	227
25、机电专业设计负责人陆飒相关证书文件 .....	231
26、给排水专业设计负责人罗刚相关证书文件 .....	234
27、电气专业设计负责人赵金剑相关证书文件 .....	238
28、暖通专业设计负责人李文林相关证书文件 .....	241
29、消防专业设计负责人史楚林相关证书文件 .....	245
七、承诺书 .....	248

## 企业基本信息情况表

### （一）联合体牵头人：深圳中壹建设（集团）有限公司企业基本信息情况表

企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司	成立时间	2004年9月17日
企业类型	<input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营	注册资本 (万元)	26000
主营业务范围	一般经营项目是：建筑装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；安全技术防范系统设计与施工；建筑智能化工程、维护及保养；机电设备安装工程；钢结构工程；消防工程；金属门窗工程；建筑防水工程；展览展示策划、设计；展览用具的上门安装；园林景观工程；城市道路照明工程；环保工程；净化工程；建筑材料供销；古建筑工程；建筑工程；文化建设工程设计与施工；雕塑、壁画设计与施工；结构补强工程；土石方工程；劳务分包；体育设施；展览陈列工程设计与施工。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。合同能源管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（投标人填写）		
注册地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层		
办公地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层		
企业人员情况	缴纳社保总人数：317人		

**备注：提供企业注册资金证明文件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。**



统一社会信用代码  
91440300766387376J

# 营业执照



(副本)

名称 深圳中壹建设(集团)有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2004年09月17日

法定代表人 周凤琪

住所 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年09月16日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 深圳中壹建设（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300766387376J  
注册号：  
法定代表人：周凤琪  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：2004年09月17日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300766387376J

企业名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

注册号：

法定代表人：周凤琪

类型：有限责任公司

成立日期：2004年09月17日

注册资本：26000.000000万人民币

核准日期：2023年05月24日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层

经营范围：一般经营项目是：建筑装饰工程设计与施工；建筑幕墙工程设计与施工；安全技术防范系统设计与施工；建筑智能化工程、维护及保养；机电设备安装工程；钢结构工程；消防工程；金属门窗工程；建筑防水工程；展览展示策划、设计；展览用具的上门安装；园林景观工程；城市道路照明工程；环保工程；净化工程；建筑材料供销；古建筑工程；建筑工程；文化建设工程设计与施工；雕塑、壁画设计与施工；结构补强工程；土石方工程；劳务分包；体育设施；展览陈列工程设计与施工。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。合同能源管理；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

### 营业期限信息

营业期限自：2004年09月17日

营业期限至：5000年01月01日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	光胜男	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李水平	自然人股东	非公示项	非公示项	

**(二) 联合体成员 1：中建四局第六建设有限公司企业基本信息情况表**

企业名称	中建四局第六建设有限公司	成立时间	1952 年 6 月 8 日
企业类型	<input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	注册资本 (万元)	100000
主营业务范围	许可项目: 建设工程施工; 住宅室内装饰装修; 草种生产经营; 林木种子生产经营; 输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验; 城市生活垃圾经营性服务; 公路管理与养护(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 金属门窗工程施工; 普通机械设备安装服务; 室内木门窗安装服务; 树木种植经营; 环境保护监测; 环境卫生公共设施安装服务; 土壤污染防治服务; 土壤污染治理与修复服务; 水污染治理; 水污染防治服务; 污水处理及其再生利用; 固体废物治理; 环境保护专用设备销售; 物业管理; 停车场服务; 电动汽车充电基础设施运营; 商业综合体管理服务; 住房租赁; 园区管理服务; 城市绿化管理; 城市公园管理; 市政设施管理; 单位后勤管理服务; 酒店管理; 体育场地设施经营(不含高危险性体育运动); 医院管理; 护理机构服务(不含医疗服务)(除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)		
注册地址	安徽省合肥市瑶海区和平路 262 号 3 号楼		
办公地址	安徽省合肥市瑶海区和平路 262 号 3 号楼		
企业人员情况	缴纳社保总人数: 1280 人		

**备注：提供企业注册资金证明文件，若为联合体投标，联合体所有成员单位均应提供。**



SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码  
91340100150220463X

# 营业执照



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中建四局第六建设有限公司  
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）  
法定代表人 李京民  
经营范围 许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；草种生产经营；林木种子生产经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；城市生活垃圾经营性服务；公路管理与养护（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；普通机械设备安装服务；室内木门窗安装服务；树木种植经营；环境保护监测；环境卫生公共设施安装服务；土壤污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；水污染治理；水污染防治服务；污水处理及其再生利用；固体废物治理；环境保护专用设备销售；物业管理；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；商业综合体管理服务；住房租赁；园区管理服务；城市绿化管理；城市公园管理；市政设施管理；单位后勤管理服务；酒店管理；体育场地设施经营（不含高风险性体育运动）；医院管理；护理机构服务（不含医疗服务）（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

注册资本 壹拾亿圆整  
成立日期 1952年06月08日  
住所 安徽省合肥市瑶海区和平路262号3号楼

登记机关   
2025年08月07日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 中建四局第六建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91340100150220463X

注册号:

法定代表人: 李京民

登记机关: 合肥市市场监督管理局

成立日期: 1952年06月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91340100150220463X

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 100000.000000万人民币

登记机关: 合肥市市场监督管理局

住所: 安徽省合肥市瑶海区和平路262号3号楼

经营范围: 许可项目: 建设工程施工;住宅室内装饰装修;草种生产经营;林木种子生产经营;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;城市生活垃圾经营性服务;公路管理与养护 (依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 土石方工程施工;园林绿化工程施工;金属门窗工程施工;普通机械设备安装服务;室内木门窗安装服务;树木种植经营;环境保护监测;环境卫生公共设施安装服务;土壤污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;水污染治理;水污染防治服务;污水处理及其再生利用;固体废物治理;环境保护专用设备销售;物业管理;停车场服务;电动汽车充电基础设施运营;商业综合体管理服务;住房租赁;园区管理服务;城市绿化管理;城市公园管理;市政设施管理;单位后勤管理服务;酒店管理;体育场地设施经营 (不含高危险性体育运动);医院管理;护理机构服务 (不含医疗服务) (除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 中建四局第六建设有限公司

法定代表人: 李京民

成立日期: 1952年06月08日

核准日期: 2025年08月07日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 1952年06月08日

营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第四工程局有限公司	事业法人	内资企业法人	440000000024387	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

(三) 联合体成员 2: 深圳和华国际工程与设计有限公司企业基本信息情况表

企业名称	深圳和华国际工程与设计有限公司	成立时间	2005 年 9 月 3 日
企业类型	<input type="checkbox"/> 国企 <input checked="" type="checkbox"/> 民营	注册资本 (万元)	1339.6
主营业务范围	软件开发;工程设计及咨询。园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);安全技术防范系统设计施工服务;工程和技术研究和试验发展;工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)建设工程施工;建设工程监理;建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		
注册地址	深圳市南山区蛇口街道深圳湾社区科苑南路 1313 号三湘海尚花园 E12G-3		
办公地址	深圳市南山区蛇口街道深圳湾社区科苑南路 1313 号三湘海尚花园 E12G-3		
企业人员情况	缴纳社保总人数: 121 人		

备注: 提供企业注册资金证明文件, 若为联合体投标, 联合体所有成员单位均应提供。



统一社会信用代码  
9144030077987910XF

# 营业执照



(副本)

名称 深圳和华国际工程与设计有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑永判

成立日期 2005年09月13日

住所 深圳市南山区蛇口街道深圳湾社区科苑南路1313号  
三湘海尚花园E12G-3

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2025年03月14日



## 深圳和华国际工程与设计有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030077987910XF

注册号:

法定代表人: 郑永判

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年09月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030077987910XF

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 1339.600000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

企业名称: 深圳和华国际工程与设计有限公司

法定代表人: 郑永判

成立日期: 2005年09月13日

核准日期: 2025年03月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市南山区蛇口街道深圳湾社区科苑南路1313号三湘海尚花园E12G-3

经营范围: 软件开发; 工程设计及咨询; 园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 安全技术防范系统设计施工服务; 工程和技术研究和试验发展; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 2005年09月13日

营业期限至: 2055年09月13日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑永判	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	梁绿荫	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳和信管理有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
4	深圳和苗管理有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	
5	深圳和华佳泰企业管理合伙企业 (有限合伙)	内资合伙企业	非公示项	非公示项	



关注

# 一、企业业绩

## (一) 企业业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	工作内容
1	揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包	8431.06	2021年6月17日	机场航站区的交通中心及附属建筑装饰装修工程。荣获中国建筑工程装饰奖
2	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期	5600.63	2022年12月26日	医院装修工程。荣获中国建筑工程装饰奖
3	广州市天河北路365号美居酒店装修工程	3560.00	2022年4月29日	酒店装修工程。荣获中国建筑工程装饰奖
4	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）	3370.00	2023年6月5日	党校装饰工程。荣获中国建筑工程装饰奖
5	京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程	38684.30	2023年12月5日	住宅、公寓装修工程。荣获深圳市金鹏奖

## (二) 业绩证明文件

- 1、揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包  
(1) 合同

合同编号：中建三局 0311202003203010

揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包  
交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包合同

承包人（全称）：中建三局集团有限公司  
分包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司  
签订时间：2020年11月15日  
签订地点：武汉市洪山区

## 第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中建三局集团有限公司 (以下简称“甲方”)

分包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司 (以下简称“乙方”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、甲方相关管理规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就分包工程施工及有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、分包工程概况

总包工程名称: 揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包

分包工程名称: 揭阳潮汕机场航站区扩建工程项目交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包

分包工程地点: 广东省揭阳市空港经济区登岗镇

分包工程承包范围及工作内容: 揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包工程交通中心及三小单体附属建筑装饰装修专业分包工程施工的所有相关内容,现场安全文明施工等一切相关内容。具体工作内容及工序详见施工图纸及项目做法交底。分包人负责所有其他与此分包工程相关的所有工作内容,现场安全文明施工等一切相关工序。特别说明:若因配合发包人需或分包人无法满足承包人现场施工要求,承包人有权取消本合同中分包人的部分工作内容,并另行招标或委托其他单位施工,分包人不得有任何异议。

### 二、乙方资信情况

资质证书号码: 中建三局 244060706

资质专业及等级: 建筑装饰装修工程专业承包壹级

资质证书有效期: 至2021年01月20日

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2018]022278延

安全生产许可证有效期: 至2021年12月25日

纳税人资格:  一般纳税人  小规模纳税人

### 三、工 期

计划开工日期: 2020年11月16日

完工日期: 2021年6月5日

合同工期总日历天数: 201天

具体开工日期以甲方通知为准,甲方有权根据实际需要调整工期,乙方对此无异议。

#### 四、质量标准

本工程应达到国家（地方）规定的鲁班奖以及省级文明工地标准（同甲方与建设单位签订的总承包施工合同中约定的工程质量标准），满足不同业主第三方评估和交付评估要求。

#### 五、合同价款

人民币（大写）捌仟肆佰叁拾壹万零陆佰壹拾陆元玖角叁分（¥ 84310616.93 元）

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用条款；
- （2）通用条款；
- （3）合同附件；
- （4）图纸；
- （5）标准、规范及有关技术文件；
- （6）双方确认书面签证单。

#### 七、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 八、合同生效

本合同一式陆份，双方各执叁份，经双方签署后生效。

**特别提示：**项目部及项目部相关人员、分支机构不得对外签约，所有具有实质权利义务性质的合同文件均需加盖甲方单位合同专用章，否则甲方不予认可，亦不承担任何责任。

甲方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

乙方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

(2) 竣工验收资料

表C.1.1-4

# 竣工验收证明书

施工许可证号: 445202202103010101

编号: C0-4-01

工程名称	揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包中心及附属建筑装饰装修工程专业分包		结构类型	框架结构	工程造价	8431.061693万元	工程地点	广东省揭阳市空港经济区揭阳潮汕机场内				
建筑面积	运控中心大楼: 3301.00m <sup>2</sup> ; 值班宿舍楼: 8137.86m <sup>2</sup> ; 交通中心综合楼: 139540.51m <sup>2</sup> 。	层数	运控中心大楼: 地上六层; 值班宿舍楼: 地上十二层; 交通中心综合楼: 地上六层, 地下一层。			开工日期	2020年11月28日至2021年06月17日					
工程内容及检查情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 各项工程满足使用要求。 工程技术资料齐全、完整、有效, 本工程评定为合格工程。											
验收意见	<p style="text-align: center;">同意本工程评定为合格工程, 通过竣工验收。</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 25%;">                 建设单位                  项目负责人:                   (公章)             </td> <td style="width: 25%;">                 监理单位                  项目负责人:                   (公章)             </td> <td style="width: 25%;">                 设计单位                  项目负责人:                   (公章)             </td> <td style="width: 25%;">                 施工单位                  项目负责人:                   (公章)             </td> </tr> </table> <p>验收日期: 2022年10月10日</p>								建设单位 项目负责人:  (公章)	监理单位 项目负责人:  (公章)	设计单位 项目负责人:  (公章)	施工单位 项目负责人:  (公章)
建设单位 项目负责人:  (公章)	监理单位 项目负责人:  (公章)	设计单位 项目负责人:  (公章)	施工单位 项目负责人:  (公章)									

(3) 获奖证明

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通工程  
中心及附属建筑装饰装修工程专业分包  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包工程交通中心及三  
小单体附属建筑装饰装修专业分包工程施工的所有相关内容

二〇二二年十二月三十一日

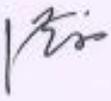


中国建筑装饰协会 制

2、陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期  
(1) 中标通知书

# 中 标 通 知 书

编号：LFJG2020-015

<p>招 标 单 位 意 见</p>	<p><u>深圳中壹建设（集团）有限公司：</u> 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期（二次招标）招标评标工作已于 2020 年 9 月 1 日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人（签名）：</p> <p style="text-align: right;">(盖章) 2020 年 9 月 11 日</p>		
<p>交 易 中 心 确 认 意 见</p>	<p>该项目已于 2020 年 9 月 1 日在我中心完成招标工作。经评标委员会评审，确定深圳中壹建设（集团）有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。</p> <p style="text-align: right;">(盖章) 2020 年 9 月 11 日</p>		
<p>工 程 地 点</p>	<p>陆丰市东海镇大湖山</p>	<p>招 标 方 式</p>	<p>公开招标</p>
<p>联 系 人</p>	<p>林春喜</p>	<p>联 系 电 话</p>	<p>13500083718</p>
<p>工 程 规 模</p>	<p>一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含 ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装修装饰工程。（详见工程量清单及图纸）。</p>		
<p>招 标 内 容</p>	<p>详见工程量清单及图纸。</p>		
<p>中 标 价</p>	<p>大写：伍仟陆佰万陆仟叁佰壹拾玖元壹角贰分 小写：56006319.12 元</p>		
<p>项 目 负 责 人</p>	<p>迟洪田</p>	<p>注 册 证 号</p>	<p>粤 122060700121</p>

(2) 合同

Z YSG-2020-677 -42

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

正本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市人民医院

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陆丰市人民医院外科综合楼建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期

2. 工程地点：陆丰市人民医院大院内

3. 工程立项批准文号：                    

4. 资金来源：中央和省级补助资金，不足部分由市财政配套

5. 工程内容：一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含 ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装饰工程（以施工图与预算审核书为准）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

根据建设单位提供施工图纸及投标文件计价清单要求内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日(以监理开工令为准)。

计划竣工日期：2021年2月20日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合工程施工质量验收规范标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：56006319.12元

人民币(大写)伍仟陆佰万零陆仟叁佰壹拾玖元壹角贰分)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰玖拾伍万壹仟柒佰贰拾玖元肆角捌分

(¥ 1951729.48 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)详见投标清单(¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式： 固定单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 迟洪田。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，除手术室和 ICU 净化工程外其他工程不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、该工程主体工程的工程内容由于跟二次装修有交叉和重复的内容，因此承包人中标后需与原土建总包单位进行交接，明确施工内容；

5、由于本工程的消防工程和空调工程在第一标段，承包人施工过程中需与土建总包单位协调风管风口走向及消防设施改动，费用由中标人负责；

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 17 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 陆丰市人民医院会议室 签订。

十一、补充协议

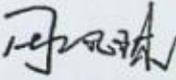
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，正本 2 份，副本 10 份，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

	
发包人： (公章)	承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： 91440300766387376J

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： 深圳市福田区沙头街道翠湾社区福强路4001号文化创意园309栋A座三层、四层

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 518000

(3) 项目经理变更资料

## 建设工程项目经理变更审批表

工程名称	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期	施工许可证	441581202011250101
工程地点	陆丰市人民医院大院内	建筑面积	35957.32 m <sup>2</sup>
工程规模	5600.63 万元	形象进度	完工待验收
建设单位	陆丰市人民医院	联系电话	0660-8915120
监理单位	广东至衡工程管理有限公司	联系电话	13829910693
施工单位	深圳中壹建设(集团)有限公司	联系电话	0755-82994241
原项目经理	迟洪田	继任项目经理	张育普
职业资格名称	一级建造师注册证书	职业资格名称	一级建造师注册证书
职业资格及编号	一级注册建造师 粤 122060700121	职业资格及编号	一级注册建造师 粤 144171849244
身份证	220122197404027231	身份证	360428198501061634
变更原因及申请	因迟洪田同志个人身体及家庭原因,为不影响该项目的整体正常运行,特申请将该项目经理迟洪田同志(证书编号:粤 122060700121)更换为张育普同志(证书编号:粤 144171849244),特此申请,望予批准。 变更单位负责人: (公章) 2021年 9月 16日		
继任项目经理声明	同意担任该项目 签名: 张育普 2021年 9月 17日		
监理单位意见	同意申请变更。 (公章) 2021年 9月 17日		
建设单位意见	同意申请审批。 (公章) 2021年 9月 18日		
质量安全监督机构意见	同意申请变更 林振奋 杨智程 薛泉 (公章) 2021年 9月 18日		
建设行政主管部门意见	同意 (公章) 2021年 9月 19日		

注: 本表一式五份, 施工、监理、建设单位、质监站和建设行政主管部门各存一份。

(4) 竣工验收资料

ZYSC-2020-077-12

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期
验收日期：	2022年12月1日
建设单位（盖章）：	陆丰市人民医院



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期				
工程地点	陆丰市人民医院内	建筑面积	35957.32m <sup>2</sup>	工程造价	5600.63万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 13 层 地下: 2 层		
施工许可证号	441581202011250101	监理许可证号			
开工日期	2020年11月26日	验收日期	年 月 日		
监督单位	陆丰市工程质量安全监督站	监督编号	202029		
建设单位	陆丰市人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司				
总包单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位(装修)	深圳中壹建设(集团)有限公司				
监理单位	广东至衡工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	洪永洲
副组长	黄柳军
组员	王竞、陈壮城、庄彬、张育普、廖然、黄汉锐、叶国仲、叶高阳、刘革胜

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	洪永洲	陈壮城、张育普、刘革胜
建筑设备安装工程	黄柳军	庄彬、廖然、叶国仲
工程质控资料	王竞	黄汉锐、叶高阳

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	验收合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪永洲	陆丰市人民医院	企业负责人		
2	黄柳军	陆丰市人民医院	项目经理		
3	王竞	广东至衡工程管理有限公司	总监理工程师	总监理工程师	
4	陈壮城	广东至衡工程管理有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
5	庄彬	广东至衡工程管理有限公司	监理员	监理员	
6	张育普	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目经理	注册建造师	
7	廖然	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
8	黄汉锐	深圳中壹建设（集团）有限公司	施工员	装饰装修施工员	
9	叶国仲	深圳中壹建设（集团）有限公司	质量员	装饰装修质量员	
10	叶高阳	深圳中壹建设（集团）有限公司	安全员	安全生产专职人员	
11	刘革胜	深圳市华辉装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程在施工过程中严格执行法律法规和工程建设强制性标准，未违反现行施工质量验收规范要求，经验收组成员对工程质量技术资料核查，安全和主要使用功能核查及抽查，观感质量验收，对施工现场工程质量实地查验，该工程已经完成施工合同约定的内容及设计文件要求，达到设计要求的使用功能，符合国家强制性标准条文的要求，各分部工程已通过验收，工程质量合格，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2022年12月16日



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

陆丰市人民医院：（建设单位）

位于陆丰市东海镇 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）

张育普



2022年12月28日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

陆丰市人民医院：（建设单位）

位于陆丰市东海镇 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
(公章)



竞

2022年2月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_ 陆丰市人民医院 \_\_\_\_\_：（建设单位）

位于陆丰市 东海 镇 \_\_\_\_\_ 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 \_\_\_\_\_ 工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年2月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一栋高十五层(地面十三层、地下二层)外科综合楼及附属裙楼, 净化区域工程(包含ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心)装饰工程



3、广州市天河北路 365 号美居酒店装修工程  
(1) 合同

ZYSG-2021-621-42

合同编号: AZ-2021-GZMJ-001

# 广州天河北美居酒店装修改造项目

## 工程施工合同

甲方(发包人): 广州晔雅酒店管理有限公司

乙方(承包人): 深圳中壹建设(集团)有限公司

签订日期: 2021年8月19日

# 广州天河北美居酒店装修改造项目

## 工程施工合同

合同编号：AZ-2021-GZMJ-001

甲方（发包人）：广州晔雅酒店管理有限公司

乙方（承包人）：深圳中壹建设（集团）有限公司

资质类别和等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

### 1. 工程概况

1.1 工程名称：广州市天河北路365号美居酒店装修工程。

1.2 工程地点：广州市天河区天河北路 365 号。

1.3 工程内容：一层（仅维修）、一层夹层、四层、八至十二层、十二至二十七层的装修改造工程。

1.4 承包范围：按甲方提供的装修图纸及设计效果方案范围内的装饰装修、深化设计施工等甲方所要求之全部内容，包括但不限于与本项目有关的全部工作：拆除工程、土建装饰工程，屋面设备基础加固；新增防火门；零星结构工程；水电安装工程，综合布线及弱电工程，弱电监控（包含取得政府批文）工程；消防工程（含外围协调）；空调及通风工程；燃气系统等；成品保护；与本项目有关的全部政府配套工作；施工图范围的物料、材料、设设备的采购、安装、调试以及质保期内的维保维护。

1.5 承包方式：按下述第(1)种方式；工程总承包（包工、包料、包质量，包工期、包安全、包文明施工，包资料统一整理、包工程竣工验收）。

(1) 乙方包工、包全部料

(2) 乙方包工、包部分料（见附件）

(3) 乙方只包工

1.6 工程结构：框架剪力墙结构。

1.7 施工面积：16230平方米。

## 2. 工程质量

- 2.1 本工程质量应达到国家、工程所在地省级或专业的质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准。
- 2.2 本工程质量还应符合甲方招标书或报价邀请函约定的标准。
- 2.3 其他标准：  /  。

## 3. 工期

- 3.1 总工期：213 日（为日历工期，并包括法定节假日）。
- 3.2 开工日期暂定为：2021 年 08 月 15 日（具体以甲方通知为准）。
- 3.3 竣工日期暂定为：2022 年 03 月 15 日，开工日期调整的，竣工日期相应调整。
- 3.4 延期开工：甲方或监理单位向乙方发出的开工通知将载明开工日期，总工期自该等通知载明的日期起算。因乙方原因导致不能按期开工的，工期不予顺延，因乙方原因延期开工超过 10 天，甲方有权解除本合同，并要求乙方承担违约责任。
- 3.5 暂停施工（停工）：甲方或监理单位认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，乙方应当按甲方或监理单位要求停止施工，积极采取有效措施消除暂停施工的影响，并妥善保护已完工程并提供安全保障。甲方或监理单位应在 48 小时内或合理期限内向乙方提出处理意见，乙方实施甲方或监理单位作出的处理意见且确保工程已达到复工条件后，应当及时书面形式提出复工要求，甲方或监理单位应在 24 小时内或合理期限内予以答复。甲方答复继续暂停施工的，乙方不得继续施工。  
  
由于乙方的原因导致的暂停施工，乙方如果没有在收到暂停施工指示后 7 天内认真采取措施消除妨碍施工的原因并根据甲方要求确保工程达到复工条件的，则视为乙方违约，甲方有权解除本合同，追究乙方的违约责任；并且因乙方原因导致的暂停施工，工期不予顺延，且乙方应承担全部因此产生的费用。

### 3.6 工期顺延

#### 3.6.1 发生以下情况的，工期顺延：

- (1) 甲方未能按合同约定提供开工条件的。
- (2) 由于甲方原因导致的设计变更。
- (3) 甲方或监理单位无正当理由未按时验收隐蔽工程的。
- (4) 7 日内由于非乙方原因停水停电累计 24 小时以上不能施工的，且经过甲方代表书面确认的。
- (5) 甲方未依照合同约定按时支付工程款，导致乙方施工无法正常开展的。

供证明。

## 5 工程价款

5.1 本工程价款按下述第(1)种方式计取：

(1) 招标工程以经甲方确认的中标价为准。（应附中标通知书）

(2) 非招标工程以经甲方审定的工程预（概）算书为准。

5.2 本工程价款总计：人民币35,600,000.00元（¥叁仟伍佰陆拾万元整），其中固定总价部分合同金额为31,431,875.00元，暂估价部分合同金额为4,168,125.00元。

5.3 本合同中固定总价部分合同价款采用第(1)种计价模式：

(1) 固定总价：即承包范围和承包内容内价格一次包死，结算时除由于甲方批准的重大设计变更引起的价款变更外，合同总价不作任何调整。合同总价对应的承包范围和承包内容，以甲方确认的施工图纸为准；但图纸上未画出而本合同、工程量清单、（概）算书或其他文件中约定的项目和内容，也属于本合同约定的承包范围和承包内容。图纸、本合同、工程量清单、（概）算书和其他文件对于承包范围和承包内容有不同约定的，数量、质量要求或工艺标准以较高者和要求较严者为准。

(2) 固定单价：即结算时按照实际完成的工程量与合同约定的固定单价进行结算。

本合同约定的价格（总价和/或单价）均包含：完成本工程内容的各项费用，即为本工程的设计、采购、施工和维护直至合格的成品交付至甲方所发生的各项费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费、施工管理费、施工措施费、安全措施、文明施工措施、施工水电费用、施工临时设施及生活临时设施、维护、利润、劳保、税费、规费及政策性调整、材料、设备市场价格风险及合同包含的所有风险等。

5.4 本合同中暂估价部分合同价款的约定：

5.4.1 关于暂定价部分实施单位的确定，经双方约定由发包人直接指定供应商、专业分包单位进行实施，纳入承包人的承包范围内；

5.4.2 暂估价结算原则为按实结算，暂估价项目的执行金额确认前，承包人需报发包人及发包人委托的第三方造价咨询机构审核确认。

5.5 关于合同价款的补充约定：

5.5.1 本项目措施费报价为固定包干价，不因设计变更、工期延长、工程赶工、疫情防控、不可抗力事件等因素而增加费用。

5.5.2 实际施工过程中发生施工招标图纸与项目现场情况存在差异，应由乙方自行深化完善，相关费用已包含在合同价内。实际施工过程中发生施工招标图纸中明确利旧的设备和设施，已经乙方现场踏勘确

7.2 本工程项目甲方委托 广州龙达工程管理有限公司 依法对工程施工实施监理。注册监理工程师：池任锋 职务：总监工程师

职称： 工程师 注册证书号： 4402449

7.3 乙方派驻本工程的项目经理为 杜允鸿，建造师执业证书号：粤144202105062，是乙方在本工程项目中的代表。

7.4 双方派驻本工程施工场地的代表，按照本合同约定行使各自派出方的权利，履行派出方的义务。

7.5 甲方代表在授权范围内向乙方项目经理发出的任何书面形式的条件和指令，乙方项目经理应予执行。

## 8 双方权利

### 8.1 甲方权利

8.1.1 有权根据工程需要撤换派驻施工场地的代表和监理工程师，但应提前 7 日书面通知乙方。撤换后新委派的代表或监理工程师的权责不变。

8.1.2 有权监督乙方履行各项合同义务。

8.1.3 有权审批乙方编制的施工进度计划。

8.1.4 有权对工程质量、施工进度进行监督，参加材料、设备验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

### 8.2 乙方权利

8.2.1 有权根据工程需要撤换派驻本工程施工场地的代表，但应提前 7 日书面通知甲方，且乙方应当将新委派代表的资质提交甲方供甲方批准，撤换后新委派的代表的权责不变。

8.2.2 乙方代表认为甲方代表的指令不合理时，有权在收到甲方代表指令后 24 小时内向甲方代表提出修改指令的书面报告，如甲方代表坚持执行原指令的决定，乙方代表应予执行，但由于甲方代表指令错误而给本工程造成的损失由甲方承担。

## 9 双方义务

### 9.1 甲方义务

9.1.1 按约定向乙方支付工程款。

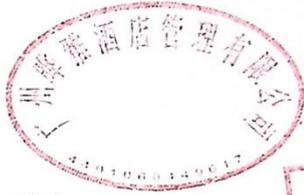
9.1.2 组织乙方和设计单位进行图纸会审和技术交底工作。

9.1.3 提供施工场地，并清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空场地中所滞留的物品，甲方采取必要的保护措施，并与乙方办理确认、交接手续。

9.1.4 提供房屋主体结构，水、电、暖风机电设备的技术资料。

(此页无正文，为合同签署页)

甲方(盖章):



法定代表人/代理人(签字):



签约日期: 2021.08.13

乙方(盖章):



法定代表人/代理人(签字)



签约日期: 2021.08.13

工程款必须汇入指定账号, 否则本合同无效视为不履约  
户名: 深圳中壹建设(集团)有限公司  
账号: 44250100015600000472  
开户银行: 建设银行深圳金地支行

合同签署页

(2) 竣工验收资料

ZYSG-2021-621-42

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 广州市天河北路365号美居酒店装修工程

验收日期: 2022年4月29日

建设单位（盖章）: 广州晔雅酒店管理有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广州市天河北路365号美居酒店装修工程				
工程地点	广州市天河区林和街道天河北路365号	建筑面积	15191m <sup>2</sup>	工程造价	3256万
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	20	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440106202108310101	监理许可证号	E244003186		
开工日期	2021/9/1	验收日期	2022年4月29日		
监督单位	广州市天河区建设工程质量安全监督站	监督编号	T (THJD20210831) 第 (001) 号		
建设单位	广州晔雅酒店管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中凡国际工程设计有限公司				
总包单位	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳中壹建设(集团)有限公司				
承建单位(装修)	深圳中壹建设(集团)有限公司				
监理单位	广州龙达工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东海外联合建设工程顾问有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	赵春海
副组长	池任锋 唐黎明 王海宏
组员	杜允鸿 廖然 杜伟刚 蔡志检

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	唐黎明	丁敏良 陈光团
建筑设备安装工程	池任锋	杜伟刚 王海宏 蔡志检
工程质控资料	刘俊杰	刘颖珊 叶一彬

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	合格	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	唐黎明	广州晔雅酒店管理有限公司	项目经理		
2	池任峰	广州龙达工程管理有限公司	总监		
3	杜允鸿	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目经理		
4	廖 然	深圳中壹建设（集团）有限公司	技术负责人		
5	黄富森	深圳中壹建设（集团）有限公司	施工员		
6	吴宝璇	深圳中壹建设（集团）有限公司	质量员		
7	叶一彬	深圳中壹建设（集团）有限公司	资料员		
8	郭燕华	深圳中壹建设（集团）有限公司	标准员		
9	黄少群	深圳中壹建设（集团）有限公司	造价师		
10	黄汉锐	深圳中壹建设（集团）有限公司	材料员		
11	王 勇	深圳中壹建设（集团）有限公司	安全员		
12	王海宏	广州晔雅酒店管理有限公司	工程部		
13	蔡志检	广州晔雅酒店管理有限公司	工程部		
14	刘栋梁	广州晔雅酒店管理有限公司	工程部		
15	陈光团	广州晔雅酒店管理有限公司	工程部		
16	刘颖珊	广州晔雅酒店管理有限公司	工程部		
17	杜伟刚	广州龙达工程管理有限公司	专监		
18	丁敏良	广州龙达工程管理有限公司	专监		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



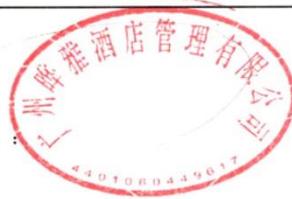
\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程分部分项工程均符合要求，质量保证资料基本齐全，观感质量状况，评价结果好，工程质量符合设计和规范要求，故本单位按《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 执行验收，结论合格

建设单位（公章）：



单位（项目）负责人：

*[Handwritten signature]*  
2022年4月29日



2021-621-42

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	广州市天河北路365号美居酒店装修工程	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	21层 / 15191m <sup>2</sup>
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	技术负责人	林汉杰	开工日期	2021年09月01日
项目负责人	杜允鸿	项目技术负责人	廖然	竣工日期	2022年4月29日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 6 分部，经查符合标准及设计要求 6 分部			
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求 12 项， 经核定符合规范要求 12 项			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项， 共抽查 6 项，符合要求 6 项， 经返工处理符合要求 0 项			
4	观感质量验收	共抽查 110 项，达到“好”和“一般”的 110 项，经返修处理符合要求的 0 项。			
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称： 广州唯雅酒店管理有限公司 单位（项目）负责人： 杜允鸿 2022年4月29日	单位名称： 广州龙达工程管理有限公司 总工程师： 廖然 2022年4月29日	单位名称： 深圳中壹建设（集团）有限公司 项目负责人： 林汉杰 2022年4月29日	单位名称： 中凡国际工程设计有限公司 项目负责人： 廖然 2022年4月29日	单位名称： / 项目负责人： / 年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 广州市天河北路365号美居酒店装修工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1层、4层、8-27层楼层的客房、大堂、公共走道、卫生间、客房、健身室、电梯厅等区域, 以上区域施工内容包含室内装饰装修工程、给排水工程、电气等工程。



4、上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）  
（1）合同

ZYSG-2021-158-11

# 建设工程施工合同

（上饶市委党校新校区建设项目装饰及设备购置工程）

发包人（甲方）：上饶市城市建设投资开发集团有限公司

承包人（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订日期：2021年2月8日

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：上饶市城市建设投资开发集团有限公司

承包人（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）。

2. 工程地点：广信区罗桥街道高铁沿线以北、灵山大道以西。

3. 工程立项批准文号：2020-361121-50-03-038196。

4. 资金来源：银行贷款。

5. 工程内容：综合教学楼、学术报告厅、文体楼、图书馆、食堂、学员楼等装饰工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：图纸及工程量清单所列范围内的全部工程内容及发包人要求配合的其他工作内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年2月20日。

计划竣工日期：2021年11月20日。（具体竣工日期以甲方实际通知为准）

工期总日历天数：273天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收标准合格及以上标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟叁佰柒拾万陆仟零叁元伍角陆分  
(¥ 33706003.56 元)；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾肆万伍仟壹佰伍拾叁元伍角  
(¥ 745153.5 元)；

#### (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /       (¥       /       元)；

#### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /       (¥       /       元)；

#### (4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾捌万玖仟玖佰陆拾捌元陆角肆分  
(¥ 2589968.64 元)。

2. 合同价格形式：      单价合同      。

### 五、项目经理

承包人项目经理：      彭海林      。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 招标控制价或要约价；
- (8) 施工履约承诺书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 8 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在江西省上饶市信州区中山路 84 号 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

统一社会信用代码：

913611007391724174

统一社会信用代码：

91440300766387376J

地址： 上饶市信州区中山路 84 号 地 址： 深圳市福田区沙头街道

翠湾社区福强路 4001 号文化创意园 309 栋 A 座三层、四层

邮政编码： 333400

邮政编码： 518000

法定代表人： 黄海

法定代表人： 周凤琪

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_



电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0755-82994241

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0755-82990571



电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： zy@zy-const.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有  
限公司深圳金地支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 44250100015600000472

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约  
户名：深圳中壹建设（集团）有限公司  
账号：44250100015600000472  
开户银行：建设银行深圳金地支行

ZYSG-2021-158-11

编号:

# 工程竣工验收报告

工程名称: 上饶市委党校新校区建设项目(装饰及设备购置工程)

建设单位: 上饶市城市建设投资开发集团有限公司

上饶市广信区住房和城乡建设局制

年 月 日

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况				
工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）	工程地点	上饶市广信区罗桥街道高铁沿线以北、灵山大道以西	
基础类型	结构、层次	框架结构、地上2层/5层	建筑面积	49346.68m <sup>2</sup>
开工日期	2021年8月23日	验收日期	2023年6月5日	
二、验收组名单				
勘察、设计单位	验收人员：	施工单位	验收人员：	
	  姓名：蔡蓼芸 注册号：3500335-002 有效期至：2025年05月28日		 	
监理单位	验收人员：	建设单位	验收人员：	
	 			

### 三、验收方案

#### 一、本项目有关情况:

1. 已完成设计文件和合同约定的内容。
2. 已经建设(监理)、设计、施工等单位共同验收, 存在的问题已整改到位。
3. 施工单位的质量控制资料已由(监理)建设单位核查并符合要求。
4. 工程安全和功能检验资料已经建设(监理)部门核查并符合要求。
5. 建设规模: 49346.68m<sup>2</sup>。

二、竣工验收的组织: 建设单位负责组织实施该项目的施工质量竣工验收工作, 竣工验收时间为: 2023年6月5日, 地点为: 会议室

#### 三、验收人员:

验收组长:

建设单位: 上饶市城市建设投资开发集团有限公司 人员: 周昱  
设计单位: 千亿设计集团有限公司 人员: 蔡蓼芸  
监理单位: 恒实建设管理股份有限公司 人员: 丁洪学  
施工单位: 深圳中壹建设(集团)有限公司 人员: 彭海林

四、竣工验收标准: 竣工验收标准为国家工程建设强制性标准、现行施工验收规范及相关标准、经审查通过的设计文件以及有关的法律、法规、规章和规范性文件规定。

#### 五、竣工验收程序和内容:

1. 由竣工验收组长主持竣工验收。
2. 建设、施工、设计、监理等单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同约定及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 验收组分为三部分分别进行检查验收  
(1) 检查工程实体质量;  
(2) 检查工程建设参建各方提供的竣工资料;  
(3) 对建筑工程的使用功能进行抽查、试验;  
(4) 对竣工验收情况汇总讨论, 形成质量竣工验收综合验收结论, 填写“单位(子单位)工程质量竣工验收记录”验收人员分别签字、单位盖章。

建设单位(盖章)

年 月 日

注: 验收方案由建设单位组织的验收小组讨论通过。

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）					
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	项目负责人	彭海林			
建筑面积	49346.68m <sup>2</sup>	结构形式	框架结构	层数	地上2层 /5层	
开工日期	2021年8月23日		竣工日期	2022年9月30日		
自 检 评 定 意 见	技术资料	齐全	观感评分	好	自评等级	合格
	<p>一、建筑装修装饰工程专业承包一级，证书编号:D244060706。</p> <p>二、该工程于2021年8月23日开工，至2022年9月30日完成，工程档案资料完整、齐全，并已取得上饶市广信区建设工程档案验收意见书，按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。</p> <p>三、工程技术资料齐全、有效。</p> <p>四、质量控制资料完整齐全，符合要求。</p> <p>五、安全和使用功能检查满足设计要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范。</p> <p>六、观感质量：检查评定为好。</p> <p>七、综合评价：自检评定合格，单位工程施工竣工报告已完成。</p>					
技术负责人：		企业法人代表：   2023年6月5日 (盖章)				

注：1、施工单位栏内须注明施工资质等级及证号；  
2、项目负责人应与施工许可文件相符合。

## 勘察设计单位对地基及处理的验收意见书

工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）			
勘察单位			项目负责人	
设计单位			项目负责人	
建筑面积		基础类型		结构、层数
开工日期			竣工日期	
检 查 验 收 意 见	<p>项目设计负责人：                      总工或技术负责人：</p> <p style="text-align: right;">年    月    日</p>			
	<p>项目勘察负责人：                      总工或技术负责人：</p> <p style="text-align: right;">年    月    日</p>			

注：1、勘察单位栏内须注明勘察资质及证号；  
2、项目负责人、总工或技术负责人应与勘察文件相符。

## 竣工工程设计单位检查验收意见书

工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）		
设计单位	千亿设计集团有限公司	设计项目负责人	蔡蓼芸
建筑面积	49346.68 m <sup>2</sup>	结构形式	框架结构 层数 地上2层 /5层
开工日期	2021年8月23日	竣工日期	2022年9月30日

检查验收意见

- 1、工程设计资质等级甲级，资质证书编号:A135003353。
- 2、施工单位已完成合同内所有工程内容，施工单位在施工过程中无擅自变更设计的现象，各分部工程资料齐全、真实有效，安全和功能检查满足设计要求。
- 3、综合验收评定:符合设计要求及施工验收规范要求，验收合格，工程设计质量检查报告已完成。



项目设计具体负责人

*蔡蓼芸*

总工或技术负责人:

2023年6月5日 (盖章)

- 注：1、设计单位栏内须注明设计资质等级及证号；  
2、项目设计具体负责人、总工或技术负责人应与设计文件相符。

## 竣工工程监理单位质量评价意见书

工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）					
监理单位	恒实建设管理股份有限公司		监理工程师	丁洪学		
建筑面积	49346.68 m <sup>2</sup>	结构形式	框架结构	层数	地上2层 /5层	
开工日期	2021年8月23日		竣工日期	2022年9月30日		
工程技术资料及质量评价意见	技术资料	齐全	观感评分	好	核查等级	合格
	<p>1、工程监理综合资质，证书编号:E136000248，该工程于2021年8月23日开工，至2022年9月30日完成，工程档案资料完整、齐全，施工单位已按施工合同的约定完成了所有承包内容，执行并落实强制性标准。</p> <p>2、单位、分部、子分部工程资料全部合格。</p> <p>3、质量控制资料完整齐全、有效。</p> <p>4、安全和使用功能检查满足设计要求，资料符合设计要求和施工质量验收规范。</p> <p>5、观感质量:检查评定为好。</p> <p>6、综合评价:验收合格，工程质量监理评估报告已完成。</p>					
						
监理工程师: 		总监理工程师:  2023年6月5日 (盖章)				

注: 1、监理单位栏内须注明监理资质等级及证号;  
 2、监理工程师、总监应与监理文件相符。

## 竣工工程建设（开发）单位验收意见书

工程名称	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）				
建设单位	上饶市城市建设投资开发集团有限公司	项目负责人	周昱		
建筑面积	49346.68m <sup>2</sup>	结构形式	框架结构	层数	地上2层/5层
开工日期	2021年8月23日		竣工日期	2022年9月30日	
	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
工程技术资料及质量评价意见	<p>1、本工程已按要求办理了工程报建、报监手续,按规定办理了建设工程施工许可证等手续,无先开工再报建情况,竣工后已取得相关部门的准用文件,整个建设过程中没有违反建设程序。</p> <p>2、质量控制资料完整、齐全、有效。</p> <p>3、各分部工程验收合格,专项验收符合设计要求及规范规定。</p> <p>4、安全和使用功能检查满足设计要求,资料符合设计要求和施工质量验收规范。</p> <p>5、本次验收单体:教学综合楼:11448.12m<sup>2</sup>、学术报告厅:3734m<sup>2</sup>、图书馆:2736.55m<sup>2</sup>、食堂后勤楼:3979.56m<sup>2</sup>、1#学员楼:11939.65m<sup>2</sup>、2#学员楼:11941.09m<sup>2</sup>、文体楼:3567.71m<sup>2</sup>。</p> <p>6、综合评价:验收合格,工程竣工验收报告已完成。</p>				
	 建设单位负责人:  2023年6月5日 (盖章)				

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 上饶市委党校新校区建设项目(装饰及 工程  
设备购置工程)

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 教学综合楼、1#学员楼、2#学员楼、报告厅、  
文体楼、食堂、图书馆



二〇二四年十二月

5、京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程  
(1) 合同

JY SF-2022-318-22

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)

室内精装修工程

工程地点: 宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

发 包 人: 深圳市京基智农时代股份有限公司

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市京基智农时代股份有限公司

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程

工程地点: 宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区宝安大道铁仔山郊野公园旁。山海公馆集精品住宅、五星级酒店、高端商务公寓、大型餐饮及商业配套为一体的综合功能项目。项目占地面积: 9580.26 平方米, 建筑面积: 88730 平方米。其中, 住宅 39790 平米; 商务公寓 17720 平米; 酒店 30000 平米; 商业 1040 平米; 物业管理用房 180 平米。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  100  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 一、工程承包范围

按发包人提供的京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程施工图纸中的全部内容

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日；

计划竣工日期：2023年3月14日；

合同工期总日历天数150天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币(大写)叁亿捌仟陆佰捌拾肆万叁仟零陆拾捌元柒角肆分(¥386843068.74元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍佰肆拾玖万伍仟壹佰贰拾壹元柒角肆分(¥5495121.74元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元；

(4)暂列金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 2 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

*Handwritten signature of the contractor's representative.*

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约

户名：深圳中壹建设(集团)有限公司

账号：44250100015600000472

开户银行：建设银行深圳金地支行

ZYSG-2022-388-22

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程

验收日期：2023 年 12 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市京基智农时代股份有限公司



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

### 一、工程概况

项目编号	S-2016-K70-076861	项目代码	2016-440300-70-03-70 0149
项目名称	京基智农山海公馆1 栋（A座、B座及C 座）室内精装修工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区西乡街道		
建筑面积	0 m <sup>2</sup>	工程造价	38684.306874 万元
结构类型	框剪结构	层数	A座31层、 B座30层、 C座27层、
立项批准 文号	深宝安发改备案 (2019) 0898号	宗地号	A108-1159
用地规划许 可证号	深规划资源许 BA-2020-0032号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 BA-2020-0075(改1)号
施工许 可证号	2016-440300-70-03- 70014909	监理许可证号	/
开工日期	2022.12.10	验收日期	
监督单位	深圳市建筑工程质 量安全监督总站	监督编号	Q44030120200022-09
建设单位	深圳市京基智农时代股份有限公司		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	深圳中壹建设（集团）有限公司		
承建单位 （土建）	/		
承建单位 （设备安装）	/		
承建单位 （装修）	深圳中壹建设（集团）有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图审查 单位	深圳中壹建设（集团）有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	刘璇
副组长	陈国平、刘晓英、龚尚谦、邱添传、王景、肖志伦
组员	孙戈、陈登峰、刘江山、陈宙、陈志滨、罗琳、吕少峰、陆皆生、张发昌、郑亚林、付勇、廖然、叶高阳、李晓杰、黄富森

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙戈	张发昌、廖然
建设设备安装工程	陈国平	邱添传、肖志伦、付勇、李晓杰
工程质控资料	罗琳	黄富森、陈晓媚

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程-A座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_4_项，其中： 资料核查符合要求_4_项 实体抽查符合要求_4_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_15_项，其中： 经审查符合要求_15_项 经核实符合要求_15_项	共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项	共_7_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_15_项，其中： 经审查符合要求_15_项 经核实符合要求_15_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_3_项，其中： 评价为“好”的_3_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程-B座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共__6__项，其中： 经审查符合要求__6__项 经核实符合要求__6__项	共__4__项，其中： 资料核查符合要求__4__项 实体抽查符合要求__4__项	共__8__项，其中： 评价为“好”的__8__项 评价为“一般”的__0__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__15__项，其中： 经审查符合要求__15__项 经核实符合要求__15__项	共__2__项，其中： 资料核查符合要求__2__项 实体抽查符合要求__2__项	共__7__项，其中： 评价为“好”的__7__项 评价为“一般”的__0__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__15__项，其中： 经审查符合要求__15__项 经核实符合要求__15__项	共__5__项，其中： 资料核查符合要求__5__项 实体抽查符合要求__5__项	共__3__项，其中： 评价为“好”的__3__项 评价为“一般”的__0__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：京基智农山海公馆 1 栋（A 座、B 座及 C 座）室内精装修工程-C 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核实符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘璇	深圳市京基智农时代股份有限公司	经理		刘璇
2	陈国平	深圳市京基智农时代股份有限公司	机电经理		陈国平
3	孙戈	深圳市京基智农时代股份有限公司	专业工程师		孙戈
4	罗琳	深圳市京基智农时代股份有限公司	资料员		罗琳
5	刘晓英	筑博设计股份有限公司	项目负责人		刘晓英
6	龚尚谦	筑博设计股份有限公司	结构工程师		龚尚谦
7	吕少峰	筑博设计股份有限公司	电气工程师		吕少峰
8	陆皆生	筑博设计股份有限公司	给排水工程师		陆皆生
9	邱添传	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监	中级	邱添传
10	张发昌	深圳市九州建设技术股份有限公司	装饰工程师		张发昌
11	付勇	深圳市九州建设技术股份有限公司	电气工程师		付勇
12	郑亚林	深圳市九州建设技术股份有限公司	给排水工程师		郑亚林
13	陈晓娟	深圳市九州建设技术股份有限公司	资料员		陈晓娟
14	王景	深圳中壹建设(集团)有限公司	项目经理		王景
15	廖然	深圳中壹建设(集团)有限公司	技术负责人		廖然
16	李晓杰	深圳中壹建设(集团)有限公司	装饰质检员		李晓杰
17	叶高阳	深圳中壹建设(集团)有限公司	装饰施工员		叶高阳
18	黄富森	深圳中壹建设(集团)有限公司	资料员		黄富森
19	肖志伦	深圳市协鹏工程勘察有限公司	工程师		肖志伦

中华人民共和国一级注册建造师  
 姓名: 刘晓英  
 注册号: 4401841-022  
 有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师  
 王景  
 注册号 44018346  
 有效期 2024.05.10

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 肖志伦  
 注册号: 4405589-AY001  
 有效期至: 至2026年06月

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程 文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		/		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		/		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	评定合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	评定合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：肖志伦

注册号：4405589-AY001



有效期：至2026年06月

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为_____年____月____日)。	
	建设单位(公章): 单位(项目)负责人:	_____年____月____日
	监理单位(公章): 总监理工程师:	设计单位(公章): 单位(项目)负责人: _____
	年____月____日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 刘晓英 注册号: 4401841-022 有效期: 至2023年12月
	施工单位(公章): 单位(项目)负责人:	勘察单位(公章): 单位(项目)负责人:
	年____月____日	_____年____月____日

# 深圳市装饰工程金鹏奖

## 获奖证书

(副本)

深圳中壹建设(集团)有限公司:

你单位承建的 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程山海公馆1栋A座、B座、C座室内装修工程, A、B座为精品住宅, C座为高端商务公寓 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

## 二、施工项目经理业绩情况

### (一) 施工项目经理业绩情况表

序号	项目名称	合同价（万元）	任职情况	竣工验收时间	工作内容
1	文信国际花园酒店 5~9层客房室内精装修工程	2041.63	项目经理	2024年12月31日	酒店5~9层客房室内精装修工程

(二) 相关业绩证明材料扫描件

ZYGL-2024-152-1)

合同编号：\_\_\_\_\_

文信国际花园酒店  
5~9层客房室内精装修合同

发包人： 江西文信酒店管理有限公司

承包人： 深圳中壹建设（集团）有限公司

签订地点： 江西省吉安市泰和县

签订时间： 2024年4月14日

发包人(以下简称甲方): 江西文信酒店管理有限公司

承包人(以下简称乙方): 深圳中壹建设(集团)有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他现行法律、法规、条例、规范,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方经协商一致订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称:文信国际花园酒店5~9层客房室内精装修工程。

2、工程地址:江西省吉安市泰和县祥和大道与晓渡路交叉口。

### 二、工程承包方式与范围

1、承包方式:乙方以包工、包料、包质量、包工期、包安全和文明施工、包验收合格的方式承包。

2、承包范围:5~9层(包含客房、公共走廊/电梯厅/阳台、布草间、洗消间、洗衣房、其他)。

3、非承包范围:

(1)消防、空调、智能化、木饰面(及木饰面五金)、防火门、地板、地毯、软装、窗帘、床品布草、活动家具、家电。

(2)楼梯间及前室,消防电梯厅。

4、甲方提供材料:

灯具、开关插座面板、洁具、五金、瓷砖、部分石材(见工程量清单)。

5、五层施工B/C户型样板间各一间,按合同价结算。

### 三、合同组成文件

1、本合同及相关附件;2、工程量清单报价表;3、验收规范、标准;4、设计图纸。

### 四、合同工期

1、合同工期:合同签订至2024年8月31日止验收合格。

2、因以下原因造成工期延期的,工期予以顺延,费用不予补偿:

(1)一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过8小时;(2)疫情封控影响;(3)遇不可抗力;(4)因其他配合单位滞后影响的;(5)甲方书面确认可以工期延期的情形。

3、因乙方未达到进度计划影响其他单位施工的,罚款3000元/日历天,并承担给

其他单位及甲方造成的经济损失；因乙方逾期原因影响项目验收的，罚款10000元/日历天，并承担给其他单位及甲方造成的经济损失。

### 五、工程质量验收标准

工程质量验收标准执行：（1）国家现行施工验收规范；（2）省市县施工验收规范、标准、要求、规定；（3）设计文件；（4）合同约定的标准；（5）验收合格的样板间。

依据以上验收标准一次性验收合格。以上规范及相关技术标准，若有新版本，以最新版本为准。以上规范之间若有冲突，以标准高者为准。

### 六、合同价款

1、本合同暂定工程量，固定综合单价不调整，暂定合同总价为 ¥20416350元人民币（包含9%增值税专用发票税金），最终按竣工图实际工程量结算。

2、综合单价包含但不限于：人工费、材料费、材料损耗费、机械费、管理费、利润、税金（9%增值税专票）、公司管理费、风险费、规费、保险费、运输费、搬运（二次搬运）费、脚手架费、安全文明施工费、措施费、自行解决食宿费、夜间施工费、赶工施工费、材料检测费、垃圾清理费、完工保洁费、施工水电费、室内空气检测费、竣工资料及结算资料费等全部费用。

3、本工程包含税率为9%的增值税专用发票（其他税费：增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税、个人所得税、资源税、印花税、工会经费、环保税、残疾人保障金等合同价已综合考虑，不另计算）。

4、新增变更签证发生的技术工按300元/工日，普工按150元/工日签证包干。

5、施工图纸与工程量清单报价表“清单描述”中的内容有矛盾的，以“清单描述”为准；无矛盾的以施工图纸为准；未描述或未描述完整的以施工图纸为准。乙方应严格按照“清单描述”或“施工图”做法施工，若清单描述或图纸做法有不合理之处，乙方应上报甲方，由甲方确定最终施工做法，乙方不得擅自修改施工做法或增减工艺流程。

6、工程量清单报价表中，相应子目若有不同报价的按低价结算。

7、图纸不详细之处，需乙方二次深化设计的，报价已综合考虑。按原设计及甲方要求二次深化设计，综合单价不予调整。

8、材料损耗（运输、装卸、搬运、加工、施工等损耗）在合同价中已考虑。

9、材料的开槽、磨边角、防护、加强、切割、开孔、折边等加工情况，图纸及清单未明示的，合同价中已考虑。

5、如乙方有拖欠劳务人员工资、材料设备款等情形的，甲方有权从乙方工程款或履约保证金中扣除代替乙方支付。

6、其他内容包括（1）审核乙方编制的施工组织设计（或施工方案）；（2）签发开工令、停工令；（3）召开工程例会；（4）组织工程交底、设计图纸交底；（5）工程进度、质量、安全文明施工监督检查；（6）参与工程各项验收；（7）审核签署资料、工程款及签证单；（8）发起变更；（9）处理索赔、争议及纠纷；（10）办理结算。

（二）乙方职责、权利与义务

1、乙方现场负责人：~~黄汝祥~~汪珠，电话：15813886728，负责现场工作。

2、乙方的安全文明施工应满足国家、省、市、县以及总包单位的有关规范、规定、规程、标准要求，如乙方违反造成安全事故的，乙方施工期间产生的安全责任、劳务纠纷等一切法律和经济责任均由乙方独自承担，甲方（或总包单位）不承担任何法律和经济责任，给甲方（或总包单位）造成损失的还须赔偿相应损失。

3、乙方的相关保险由乙方购买并承担费用，并须于合同生效后15天日历天内将相关投保资料报送甲方备案。

4、选择符合要求的劳务公司，确保使用具有劳动合同的劳务人员。

5、向监理单位、甲方提交本工程的施工进度计划。

6、接受监理单位、甲方对工程的监督检查。

7、各项施工内容在自检合格的基础上，通知监理单位、甲方进行验收，验收合格后方可进行下一道工序施工。

8、乙方施工过程中，如对其他单位已完工程破坏的，乙方负责免费修复。

9、乙方做好成品保护，未做好保护导致损坏的，责任由乙方承担。

10、乙方出现质量问题，甲方有权处以 500-2000 元/次罚款，情节严重的处以 2000-10000 元/次罚款，罚款并不免除乙方对违反内容的整改。

11、乙方未经甲方同意擅自使用不符合样品、合同约定、设计要求的材料的，责令拆除并处以500-2000元/次罚款，且不合格材料不予结算，产生一切后果由乙方负责，并承担由此给甲方造成的经济损失。

12、乙方发生安全事故，甲方有权处以 500-2000 元/次罚款，情节严重的处以 2000-10000 元/次罚款，罚款并不免除乙方对违反内容的整改。

13、因乙方原因（质量事故、安全事故、拖欠劳务人员工资、拖欠材料设备款造成上访、闹事或媒体曝光）给甲方带来负面影响的，视情节严重处以 10000-50000 元/

1、本合同自双方签字、盖章后生效，结清工程款后自动终止。

2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

#### 十八、合同附件

工程量清单报价表

以下无内容。

发包人（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系方式：



承包人（公章）

法定代表人：

委托代理人：

联系方式：



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	文信国际花园酒店5~9层客房室内精装修工程	结构类型	装饰装修	层数/ 建筑面积	四层至九层/ 12600m <sup>2</sup>
施工单位	深圳中壹建设(集团)有限公司	技术负责人	杜允鸿	开工日期	2024年6月6日
项目负责人	汪玮	项目技术负责人	杜允鸿	完工日期	2024年12月31日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>3</u> 分部, 经检查符合设计及标准规定 <u>3</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>116</u> 项, 经核查符合规定 <u>116</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>30</u> 项, 符合规定 <u>30</u> 项 共抽查 <u>24</u> 项, 符合规定 <u>24</u> 项 经返工处理符合规定 <u>24</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>1176</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>1176</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>/</u> 项		符合要求	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

(三) 项目经理职称证书、社保证明等证明文件

使用有效期: 2025年09月19日  
- 2026年03月18日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪玮

性别: 男

出生日期: 1980年10月19日

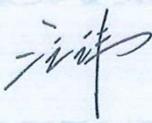
注册编号: 粤1442018201900996

聘用企业: 深圳中壹建设(集团)有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)  
市政公用工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)  
建筑工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)





个人签名: 

签名日期: 2015.9.19

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2015年12月13日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性别: 男  
出生年月: 1980年10月  
专业: 建筑工程  
批准日期: 2018年09月16日  
管理号: 201809034440002711



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性别: 男  
出生年月: 1980年10月  
专业: 机电工程  
批准日期: 2020年09月20日  
管理号: 2020090344400004761



人力资源和社会保障部  
人事考试中心





# 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 汪玮  
证件号码: 421022198010190033  
性别: 男  
出生年月: 1980年10月  
专业: 市政公用工程  
批准日期: 2021年09月12日  
管理号: 20210903444000004890



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0003423

姓 名：汪玮

性 别：男

出生年月：1980年10月19日

企业名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月25日

有效 期：2025年04月17日 至 2028年06月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月17日



# 广东省职称证书

姓 名：汪玮

身份证号：421022198010190033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2103001055766

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 汪玮 性别男，一九八〇年十月十九日生，于二〇一一年

三月至二〇一三年七月在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长： 申云雨

证书编号：101417201305105827

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 汪玮  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1980年10月19日  
 住址 广东省深圳市龙华新区民丰路碧水龙庭8栋8D  
 公民身份号码 421022198010190033



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局  
 有效期限 2014.07.19-2034.07.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪玮

社保电脑号：600864927

身份证号码：421022198010190033

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	165561	2360.0	351.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.01	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	06	165561	10600.0	1696.0	848.0	1	10600	530.0	212.0	1	10600	53.01	10600	69.96	10600	84.8	21.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			18527.94	9074.48			8268.03	3282.72			820.81		655.19		666.92		169.68



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b47184acbq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 165561	单位名称 深圳中壹建设（集团）有限公司
----------------	------------------------



### 三、设计负责人业绩情况

#### (一) 设计负责人业绩情况表

序号	项目名称	合同价(万元)	任职情况	合同签订时间	工作内容
1	德海大厦项目	461.06	设计负责人	2023年6月12日	德海大厦项目建筑方案及施工图设计

(二) 相关业绩证明材料扫描件

W-SZ-JZ23038

建筑方案及施工图设计合同

合同编号：松茂-设计-合同-2023-0016

【德海大厦】项目  
建筑方案及施工图设计合同

甲 方：深圳市松茂房地产集团有限公司

乙 方：深圳和华国际工程与设计有限公司

## 【 德海大厦 】项目 建筑方案及施工图设计合同

甲方：深圳市松茂房地产集团有限公司

法定代表人：李华强

联系地址：深圳市宝安区新安街道新安六路御景湾花园 C1 座 2 层

联系电话：0755-27966888

乙方：深圳和华国际工程与设计有限公司

法定代表人：梁绿荫

联系地址：深圳市南山区蛇口街道深圳湾社区科苑南路 1313 号三湘海尚花园 E12G-3

联系电话：0755-26860173 13828824832

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的相关规定，本着互惠互利的原则，经友好协商，就甲方委托乙方承担建筑方案及施工图设计工作（包含概念方案、深化设计方案、日照分析、扩初设计、施工图设计、项目红线内市政管线方案和施工图设计、管线综合设计、节能设计、人防设计、装配式设计、BIM 设计、竣工图编制及出图、报批报建盖章及配合、配合专项设计的复核并提审核意见、施工图审核配合、人防扩初和施工图审核配合、施工现场配合、验收配合）相关事宜达成如下合同：

### 第一条 服务项目概况

1.1 项目名称：德海大厦（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：深圳市宝安区玉律路、玉竹路及玉丹街交汇处。

1.3 项目规模：总建筑面积约 88008.26 平方米，占地面积约 11528.72 平方米，容积率 5.3，物业类型 办公、商业、配套用房。

1.4 项目宗地号和非农建设用地号：本项目宗地号为 A003-0432，非农建设用地号为 2015-62P-0008 号。

### 第二条 服务内容

2.1 服务范围：

2.1.1 规划及单体方案设计：

包含方案设计、立面深化、设计配合三个阶段，具体包括但不限于以下内容：

- (1) 项目总体规划设计；
- (2) 项目单体建筑方案设计；
- (3) 项目大门建筑设计（含门卫室）；
- (4) 项目方案审查及报规工作配合；
- (5) 项目施工图设计配合；
- (6) 项目设计后施工、验收配合；
- (7) 项目复盘；

(8) 报批报建政府主管部门要求的节能、BIM、装配式建筑、管线综合、配套用房说明及相关资料。

(9) 政府主管部门要求建筑主体设计单位处理或盖章的专项设计内容。

#### 2.1.2 施工图设计：

(1) 单体工程：总图、建筑、结构、给排水、强弱电、通风空调、消防、装配式、采暖、节能专项、BIM、人防等施工图设计。

(2) 配合工作：包括但不限于精装设计、景观设计、幕墙、门窗深化设计、燃气设计、绿色建筑、海绵城市、智能化设计、泛光照明设计、高低压配电设计复核与主体建筑设计是否有冲突并形成书面意见及优化建议反馈给甲方。

(3) 区内外线施工图：管网综合图、雨水外线、污排外线、给水外线、消防外线施工图设计。

(4) 甲方要求的其他设计（详设计任务书）。

(5) 报批报建政府主管部门要求的节能、BIM、装配式建筑、管线综合、配套用房说明及相关资料。

(6) 政府主管部门要求建筑主体设计单位处理或盖章的专项设计内容。

### 2.2 服务成果

#### 2.2.1 立面方案设计成果（包含 10 张效果图、cad 图）

#### 2.2.2 立面深化成果（包含 cad 文件、PDF 文件）

- (1) 扩初深度的建筑立面图；
- (2) 局部立面放大图；
- (3) 幕墙门窗划分图；
- (4) 典型部位的初步墙身大样；
- (5) 墙身轮廓图控制图（不包含构造做法）；

(1) 审核室内装修公司设计的室内装修施工图与本合同约定的乙方设计内容间的协调性、可行性并在收到甲方提供的室内装修施工图后 3 个工作日出具书面审核意见。

(2) 审核专业公司设计的其他专项设计（幕墙深化图、门窗深化图、栏杆深化图、划线车位图、燃气设计图、高低压配电设计图等二次设计的其他设计图纸）并在收到甲方提供的专项设计施工图后 3 个工作日出具书面审核意见。

(3) 审核园林等其它专业承包商的施工图与本合同约定的乙方设计内容间的协调性、可行性并在收到甲方提供的景观设计施工图后 3 个工作日出具书面审核意见。

(4) 按甲方要求参加设计协调会议，协调各专业承包商的设计交接面上的细部设计。

(5) 参加甲方安排的工地会议及定期工地检查。

(6) 解答与设计相关的疑问。

(7) 完成设计变更并监督设计变更的实施。

(8) 按甲方的变更流程，审核承包商的施工联系单。

(9) 协助甲方审核建材样品及工程质量。

(10) 设计复盘总结分析报告，分别于展示区开放后及竣工交付后提供。

#### 2.3.5 竣工配合阶段：

(1) 配合工程竣工验收及政府主管部门要求乙方出具的验收资料之签字盖章。

(2) 正式竣工图编制。

(3) 正式竣工蓝图 16 套（其中装订按甲方求，不多于 16 套），与竣工图内容相同的电子文件 2 套。

(4) 工程竣工后二年内，如甲方需要，乙方有责任对已完成的设计工作进行必要的解释、答疑等售后服务工作。

### 第三条 合同金额

3.1 合同金额按第 3.1.1 款执行：

3.1.1 本项目设计全费用综合单价包干，设计费用按下表估算，暂定总设计费为 4887243 元（大写：人民币 肆佰捌拾捌万柒仟贰佰肆拾叁元整），其中不含税价为 4610606.6 元，税率 6 %，增值税税率根据国家政策规定实时调整，税金相应调整，不含税单价固定不变。最终结算面积以竣工测绘面积为准，但结算时超出暂定

(本页为《 德海大厦 项目建筑方案及施工图设计合同》的签署页，本页无正文)

甲方： 深圳市松茂房地产集团有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人： 李华强



乙方： 深圳和华国际工程与设计有限公司 (盖章)

法定代表人或委托代理人： 梁绿茵



签署日期：2023年06月12日

附件 3：设计人主要设计人员表

名 称	姓名	职务	联系电话
项目负责人	王晓明	总工	13923729184
建筑专业审核人	王晓明	注册建筑师	13923729184
建筑专业负责人 1	龚 明	高级工程师	13590109829
建筑专业负责人 2	王良军	高级工程师	19918493235
结构专业审核人	林碧懂	注册结构工程师	18128837616
结构专业负责人 1	刘锡辉	高级工程师	18926508806
结构专业负责人 2	邓继彬	高级工程师	13418672473
电气专业负责人	赵金剑	高级工程师	13798528527
给排水专业负责人	罗刚	高级工程师	13480888074
暖通专业负责人	李文林	高级工程师	13537799368
建筑装配式负责人	林碧懂	注册结构工程师	18128837616

(三) 设计负责人职称证书、社保证明等证明文件

使用有效期:2025年11月26日  
-2026年05月25日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：王晓明

性别：男

出生日期：1966年03月17日

注册编号：19984410279

聘用单位：深圳和华国际工程与设计有限公司

注册有效期：2024年12月11日-2026年12月10日



主任



个人签名：王晓明

签名日期：2025.11.26

发证日期：2024年12月11日



王晓明 于二〇〇七年  
十二月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑学 高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 0702001100173 号



发证机关：广东省人事厅  
二〇〇八年一月二十二日

# 硕士研究生毕业证书



研究生 王晓明，系 江苏省南通人，  
1966年03月 生，于 1988年09月 进入本校  
建筑系 建筑设计专业  
( 2.5 年制)学习，已完成学习计划，成  
绩合格，并通过论文答辩，准予毕业。

东南大学  
校 长 印

一九九一年二月一日

硕博毕证字第 91013 号

姓名 王晓明

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 03 月 17 日

住址 广东省深圳市南山区工业八路  
305招商桃园17栋11A

公民身份号码 320102196603172814



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.05.13 - 长期

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晓明

社保电脑号：2962598

身份证号码：320102196603172814

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48		15.12	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8354d9e30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60044911

单位名称  
深圳和华国际工程与设计有限公司



## 四、获奖情况

### （一）获奖情况表

序号	项目名称	奖项名称	获奖类型	颁奖机构	获奖证书时间
1	揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2022年12月31日
2	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2024年12月
3	广州市天河北路365号美居酒店装修工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2024年12月
4	上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2024年12月
5	京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程	深圳市金鹏奖	市级	深圳市装饰行业协会	2024年5月
6	上海凯悦酒店公共区装修工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2022年12月31日
7	金港商务大厦项目招商运营中心及办公室精装修工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2020年12月
8	中国混合动力总成项目（首期工程30万台套）装饰装修工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2020年12月
9	深圳坪山迎宾馆改造工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2020年12月
10	国贸大厦首层形象提升及42层、48层、49层楼装修改造工程	中国建筑工程装饰奖	国家级	中国建筑装饰协会	2022年6月16日

(二) 获奖证书扫描件



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 广州市天河北路365号美居酒店装修工程 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1层、4层、8-27层楼层的客房、大堂、公共走道、卫生间、客房、健身室、电梯厅等区域, 以上区域施工内容包含室内装饰装修工程、给排水工程、电气等工程。



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 上饶市委党校新校区建设项目(装饰及设备购置工程) 工程  
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 教学综合楼、1#学员楼、2#学员楼、报告厅、文体楼、食堂、图书馆



# 深圳市装饰工程金鹏奖

## 获奖证书

(副本)

深圳中壹建设(集团)有限公司:

你单位承建的 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程山海公馆1栋A座、B座、C座室内装修工程, A、B座为精品住宅, C座为高端商务公寓 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月

# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 上海凯悦酒店公共区装修工程 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围:地下室公共区域、1-4层公共区域施工图纸内全部装饰工作内容

二〇二二年十二月三十一日

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设工程有限公司

你单位承建的 **金港商务大厦项目招商运营中心及办公室精装修工程**  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：招商运营中心裙楼 D 座中区一层及四层局部，及办公室 A 座  
14 层精装修工程



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设工程有限公司

你单位承建的 **中国混合动力总成项目（首期工程 30 万台套）装饰装修工程**  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：研发大楼：室内部分，内容包括：室内二次隔断；吊顶、墙面、  
地面；室内照明；室内给排水；卫生间洁具等分项工程



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 深圳坪山迎宾馆改造工程 工程  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 宴会厅及接待厅室内装饰装修



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳中壹建设(集团)有限公司

你单位承建的 国贸大厦首层形象提升及42层、48层、49层 工程  
楼装修改造工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 首层、42、48、49层



※中国建筑装饰协会 制※

## 五、履约评价

### （一）履约评价表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	工程类型	评价时间
1	京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程	深圳市京基智农时代股份有限公司	优秀	装饰装修施工	2024年4月1日
2	合肥综合性国家科学中心大健康研究院1#楼等区域装饰装修改造项目施工	合肥综合性国家科学中心大健康研究院	优秀	装饰装修施工	2025年10月21日
3	鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	优秀	装饰装修设计与施工	2023年12月12日
4	深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）	深圳市妇幼保健院	优秀	装饰装修设计与施工	2024年10月15日
5	深罗保办公场所装修装饰工程	深圳市罗湖保安服务有限公司	优秀	装饰装修施工	2023年12月21日

## (二) 履约评价证明文件

### 1、京基智农山海公馆1栋（A座、B座及C座）室内精装修工程履约评价及合同关键页

ZYSG-2022-318

### 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市京基智农时代股份有限公司		评价日期		2025年1月20日
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司		企业资质		建筑装修装饰工程专业承包壹级
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式		王景/0755-82994241
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层				
工程名称	京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程	承包范围		室内精装修	
工程地点	深圳市宝安区宝安大道4568号	工程合同价		38684.60万元	
合同开工日期	2022.10.15	合同竣工日期	2023.03.14	合同工期	150日历天
实际开工日期	2022.12.10	实际竣工日期	2023.12.05	实际工期	360日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备(14分)					14分
二、技术经济实力(13分)					13分
三、工程实施过程管理(45分)					45分
四、工期控制(15分)					13分
五、协调配合与服务(13分)					13分
合计					98分
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 单位公章 日期:     年     月     日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

ZY 51-2022-318-22

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)

室内精装修工程

工程地点: 宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

发 包 人: 深圳市京基智农时代股份有限公司

承 包 人: 深圳中壹建设(集团)有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市京基智农时代股份有限公司

承包人(全称): 深圳中壹建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程

工程地点: 宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区宝安大道铁仔山郊野公园旁。山海公馆集精品住宅、五星级酒店、高端商务公寓、大型餐饮及商业配套为一体的综合功能项目。项目占地面积: 9580.26 平方米, 建筑面积: 88730 平方米。其中, 住宅 39790 平米; 商务公寓 17720 平米; 酒店 30000 平米; 商业 1040 平米; 物业管理用房 180 平米。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本  100  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 一、工程承包范围

按发包人提供的京基智农山海公馆1栋(A座、B座及C座)室内精装修工程施工图纸中的全部内容

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年10月15日；

计划竣工日期：2023年3月14日；

合同工期总日历天数150天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币(大写)叁亿捌仟陆佰捌拾肆万叁仟零陆拾捌元柒角肆分(¥386843068.74元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍佰肆拾玖万伍仟壹佰贰拾壹元柒角肆分(¥5495121.74元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元；

(4)暂列金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 2 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

*[Handwritten signature]*

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约

户名：深圳中壹建设(集团)有限公司

账号：44250100015600000472

开户银行：建设银行深圳金地支行

2、合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域装饰装修改造项目施工履约评价及合同关键页

ZYSG-2025-298-21 履约评价情况反馈表

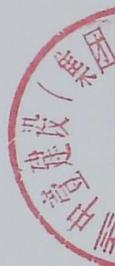
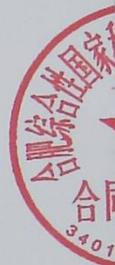
(评价单位)名称	合肥综合性国家科学中心大健康研究院		评价日期	2025年10月21日	
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司		企业资质	建筑装饰装修工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	张育普/0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层				
工程名称	合肥综合性国家科学中心大健康研究院1#楼等区域装饰装修改造项目	承包范围	装饰装修		
工程地点	大健康研究院位于宿松路与观海路交口	工程合同价	2691.116343万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	80日历天
实际开工日期	2025.8.8	实际竣工日期	2025.10.21	实际工期	74日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备(14分)					14
二、技术经济实力(13分)					12
三、工程实施过程管理(45分)					39
四、工期控制(15分)					15
五、协调配合与服务(13分)					13
合计					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2025年10月21日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

ZYSG-2025-288-21

合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域  
装饰装修改造项目施工合同



发包人：合肥综合性国家科学中心大健康研究院

承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：合肥综合性国家科学中心大健康研究院

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域装饰装修改造项目施工工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域装饰装修改造项目施工。

2. 工程地点：大健康研究院位于宿松路与观海路交口。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：安徽省合肥市宿松路与观海路交口。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

主要对 1#楼进行装修改造施工，其建筑面积 26534 平方米，改造面积约 22574 平方米，地上 4 层，局部夹层 6 层。本次建设内容主要包括但不限于 1#楼装饰装修、给排水、暖通、建筑电气、智能化系统、外立面（窗）改造、电梯改造、废水处理系统以及 4#楼设备机房排风系统改造，2#楼外立面开窗，电梯改造等，具体详见图纸和工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_80\_\_\_日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）人民币贰仟陆佰玖拾壹万壹仟壹佰陆拾叁元肆角叁分（¥ 26911163.43 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾壹万零伍佰捌拾贰元玖角叁分（¥910582.93元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥          /          元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖拾万圆整（¥ 900000.00 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：张育普。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 2 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 \_\_\_\_\_ 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 \_\_\_\_\_ 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：合肥综合性国家科学中心大德康

康研究院（公章）  
合同专用章

法定代表人或其委托代理人

（签字） 周斌

组织机构代码： 91320230715

承包人：深圳中壹建设(团)有

限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字） 周斌

组织机构代码： 91440300766387376J

3、鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）履约评价及合同关键页

ZYSG-2023-409-25

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心	评价期限	2023年12月12日
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241	项目负责人及联系方式	王海端/0755-82994241
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层		
工程名称	鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包(EPC)	承包范围	设计、采购、施工一体化
工程地点	鄂州市葛店开发区	工程合同价	1140.17万元
履约评价分项得分			
分 项 内 容			得 分
一、机构人员配备(14分)			14分
二、技术经济实力(13分)			12分
三、工程施工过程管理(45分)			42分
四、工期控制(15分)			15分
五、协调配合与服务(13分)			12分
合计			95分
备注:			
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 组织、协调、过程控制 工程资料优秀。			
		法人或主要负责人 (加盖单位公章) 	
		日期: 2023年12月12日	
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>		

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

ZY SG-2023-409-25

# 建设项目工程总承包合同

鄂州市烈士纪念园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）

发包人（全称）：鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心

承包人（联合体）：深圳中壹建设（集团）有限公司



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州市烈士陵园红色  
教育基地室内装修工程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，  
共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：鄂州市烈士陵园红色教育基地室内装修工程总承包（EPC）。
2. 工程地点：葛店开发区
3. 工程审批、核准或备案文号：鄂葛审[2023]25号。
4. 资金来源：政府投资。
5. 工程内容及规模：

主要为以烈士陵园红色教育基地室内装修为主的布展设计，辅以相应配  
套功能。主要建设内容包括室内装修（墙面、吊顶、地面装修、洁具、灯具、声  
光电系统、软装家具、五金等）、给排水、电气、消防等。

6. 工程承包范围：本次招标范围为鄂州市烈士陵园红色教育基地室内装  
修工程总承包（EPC），包括上述项目的设计（施工图设计）、采购、施工，直  
至竣工验收合格、综合验收及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工  
作。

## 二、合同工期

开始工作日期：2023年5月30日。

开始现场施工日期：2023年6月5日。（以实际开工报告为准）

竣工日期：2023年8月30日。（以实际竣工报告为准）

工期总日历天数：90天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：合格。

参照《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价（含税）为：

暂定合同总价（投资估算含税价）：（大写）：人民币壹仟壹佰肆拾万零壹仟柒佰元，（小写）：¥ 11401700.00元（其中：建安工程费1050.79万元、工程预备费59.08万元、设计费30.3万元）

合同价格形式：本合同价款为暂定总价合同，包含工程费用、施工图设计费用，预备费等，最终价款按照专用条款中约定的原则计算。

#### 2. 设计费：

（1）施工图设计费依据国家发展计划委员会及建设部颁发的工程勘察设计收费标准2002版计费，下浮35%计取。施工图阶段设计费按全过程设计费的50%计费。设计费结算以审计单位审定的施工图预算金额为基数计取。

（2）本合同设计费总额不含方案设计与初步设计及概算费用；

#### 3. 建安工程费下浮：

建安工程费是合同范围内的全部建筑安装工程费总价下浮10.5%；

#### 4. 预备费（概算金额）：

（大写）：人民币伍拾玖万零捌佰元元；

（小写）：¥ 590800元；

(5) 通用合同条件;

(6) 承包人建议书;

(7) 价格清单;

(8) 双方约定的其他合同文件;

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 鄂州葛店经济技术开发区城市规划和工程建设服务中心 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 合同签订之日起 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：（公章）鄂州葛店经济技术开发  
区城市规划和工程建设服务中心

承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司  
（公章）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

4、深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）履约评价及合同关键页

ZYSG-2023-442-27

履约评价表

工程名称	深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）		工程合同价	7882123.79 元		
工程地点	深圳市福田区福强路 3012 号深圳市妇幼保健院福强院区		开工日期	2023 年 7 月 12 日		
建设单位	深圳市妇幼保健院		竣工日期	2023 年 10 月 9 日		
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司		工期	90 天		
履约评价内容						
履约 评价 情况	分项 评价	工程质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		安全文明	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		施工进度	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		成品保护	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		技术力量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
		配合态度	<input type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
评价单位对该企业履约表现的总体评价：						
<p>优</p>  <p>建设单位（公章）：深圳市妇幼保健院 日期：2024 年 10 月 15 日</p>						

ZY SC-2023-40-27

深圳市妇幼保健院



深圳市妇幼保健院

Shenzhen Maternity & Child Healthcare Hospital

南方医科大学 附属深圳妇幼保健院

## 工 程 合 同



项目名称：深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）

合同编号： 20230400

签订日期：2023年7月11日

## 深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购 施工总承包（EPC）

发包方（甲方）：深圳市妇幼保健院

承包方（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

甲乙双方根据 2023 年 6 月 9 日 深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）的中标结果和招标文件的要求，乙方为中标施工单位，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，由乙方对 深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC） 进行包工、包料、包安全的承包施工，经双方协商一致，订立本合同：

### 第一条：工程内容概况、地点及承包方式

地点：深圳市妇幼保健院福强院区

内容：深圳市妇幼保健院福强院区病理科和行政办公大厅改造项目设计采购施工总承包（EPC）

承包方式：包工、包料，包安全。

### 第二条：合同金额

一、合同含税金额：大写：柒佰捌拾捌万贰仟壹佰贰拾叁元柒角玖分（小写：¥7882123.79元），

按甲方要求结合现场实际发生工程量，经第三方有资质的咨询公司审核后进行结算。

### 第三条：工期

工期：合同签订后 90 个日历天（不包含装机时间）

### 第四条：工程结算

包工、包料，待工程竣工验收后，工程结算需送第三方审核。工程量计算，根据合同工程量清单经甲、乙方及监理工程师确认的现场实际发生的工程量为最终工程总量，若工程总量超出合同清单范围，需事前有甲方和监理工程师的现场签证单为依据。工程验收按使用科室要求如期完工后，经现场监理工程师、使用科室及有关人员按国家规范进行验收合格，并按规定执行保修期。（增加范围按审

核价增加，预算外所增加工程量以甲方签字确认后送第三方结算)

#### **第五条：工程款支付**

工程支付：货款由银行转账，合同签订后，支付合同价的 30%作为预付款，即：¥2364637.14 元（人民币大写：贰佰叁拾陆万肆仟陆佰叁拾柒元壹角肆分），进度款支付：每月 5 日前填报上月实际完成的分部分项清单工程量，经工程师和发包人代表审核后计价，发包人按审核后价款办理支付，结算审计前累计支付至合同价款的 90%，停止支付，剩余款结算时按第三方审计单位出具的审定结果支付至结算金额的 97%，按合同要求结算总额的 3%作为工程质量保证金预留，待保修期满两年后付清。

#### **第六条：工程质量**

工程质量经验收不合格，承包方应返工，因工程质量问题无条件返工，返工时间不增加工期，费用由承包商支付。

#### **第七条：保修期**

- 1、质量保修期按国家相关规定，自验收合格之日起算满两年。
- 2、工程质量缺陷保修：在接到采购人的保修通知后，中标人应在 12 小时内到达现场处理。

#### **第八条：双方责任**

##### **（一）甲方责任**

- 1、向承包方提供建筑物结构及管线资料等。
- 2、向乙方提供设备设施的用水、用电。
- 3、有专人监督施工的协调各施工单位之间的工作。
- 4、接到乙方竣工通知后,组织工程验收。

##### **（二）、乙方责任**

- 1、加强对施工人员的管理，严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同。
- 2、施工现场按发包方指定位置堆放材料、搭设临时设施、不乱搭、乱放，做到文明施工，做好垃圾清运等工作。
- 3、施工中未经发包人及业主方及有关部门批准、不得改动原建筑结构及各种设备管线。

#### **第九条：其他事项**

安全施工，承包方按有关规定，采取严格安全防护措施，并承担自身安全措施不力而造成事故责任和因此发生的一切费用。发生重大伤亡责任事故，承包方应按有关规定立即上报有关部门并通

知发包方，同时按政府有关要求规定妥善处理，由此发生的费用全部由责任方承担。

1、由于不可抗拒的原因造成的经济损失，甲乙双方共同承担。

2、因一方不履行合同，而造成对方的经济损失，由违约方承担经济责任。

3、因质量问题发生争议，由国家和市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该结论是终局的，甲乙双方应当接受。

4、因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争执与诉讼，签约各方应友好协商解决，如各方协商后仍不能解决，由甲方所在地管辖法院裁决。费用由败诉方负担。

#### 第十条：违约责任

1、乙方未按时竣工，每延期工期一天，按工程结算价款1%的违约金给甲方，该项全部违约金额不超工程结算价款10%。如延长工期达到原合同工期，甲方可以单方解除合同，乙方须立即清场，待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。

2、工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方承担给甲方带来的全部损失，改正返工至合格为止，并支付工程结算价款1%的违约金给甲方。

3、擅自将工程的一部分或全部分包或全部分包或转包给其他承包商施工的，取消其承包商资格。

#### 第十一条：本合同经双方签字后生效。

#### 第十二条：本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市妇幼保健院

地址：深圳市红荔路2004号

开户银行：

账号：

法人代表（签名）：

日期：2023年7月11日

乙方：深圳中壹建设（集团）有限公司

地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号  
卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层

开户银行：中国建设银行深圳金地支行

账号：44250100015600000472

法人代表（签名）：

日期：2023年7月11日

5、深罗保办公场所装修装饰工程履约评价及合同关键页

ZY SC-2023-376-22

履约评价情况反馈表

(评价单位名称)	深圳市罗湖保安服务有限公司		评价期限	2023年08月16日至2023年12月05日	
企业名称	深圳中壹建设(集团)有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	梁师明 0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层				
工程名称	深罗保办公场所装修装饰工程	承包范围	装饰装修		
工程地点	深圳市布心太白路3031号中冠商务中心六层	工程合同价	172.05万元		
合同开工日期	2023.08.16	合同竣工日期	2023.09.30	合同工期	45日历天
实际开工日期	2023.08.16	实际竣工日期	2023.12.05	实际工期	111日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备(14分)					13
二、技术经济实力(13分)					13
三、工程实施过程管理(45分)					43
四、工期控制(15分)					14
五、协调配合与服务(13分)					13
合计					96
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2023年12月21日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明:

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

Z Y SG - 2023 - 376 - 22

# 施工合同

工程名称：深罗保办公场所装修装饰工程

工程地点：深圳市罗湖区布心太白路 3031 号中冠商务中心六层

发包人：深圳市罗湖保安服务有限公司

承包人：深圳中壹建设(集团)有限公司



# 深罗保办公场所装修装饰工程 施工合同

发包人（甲方）：深圳市罗湖保安服务有限公司

统一社会信用代码：914403001922142993

法定代表人：闫煜

承包人（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

统一社会信用代码：91440300766387376J

法定代表人：周凤琪

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

## 第1条 工程概况

1.1 工程名称：深罗保办公场所装修装饰工程

1.2 工程地点：深圳市罗湖区布心太白路3031号中冠商务中心六层

1.3 承包内容：本合同附件《工程量清单》或《工程项目一览表》列出的项目以及内容：详见附件

1.4 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料；

1.5 工期：

开工日期：2023年   月   日（具体以开工令为准）

竣工日期：2023年   月   日

总日历工期天数：45天

1.6 工程质量：按照国家验收标准达到合格标准

1.7 合同价款（人民币大写）：壹佰柒拾贰万零伍佰叁拾元伍角捌分

暂定价：   /   ，¥：   /   元，该暂定价已包含税金，但不含暂列金，暂列金额为¥：   /   元。

## 第2条 双方工作

发包人：深圳市罗湖保安服务有限公司



发包人代表：

地址：深圳市罗湖区泥岗东路 1110 号

电话：

传真：

邮编：

开户银行：工商银行东门支行

户名：深圳市罗湖保安服务有限公司

帐号：4000027009022510606

承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司



承包人代表：

地址：福田区梅林街道梅都社区中  
康路 126 号卓越梅林中心广场  
(南区) 卓悦汇 B29 层、30 层

电话：0755-82994241

传真：0755-82990571

邮编：zy@zy-const.com

开户银行：建设银行深圳金地支行

户名：深圳中壹建设（集团）有限  
公司

帐号：44250100015600000472

签约时间：2023年6月 日

签约地点：深圳市罗湖区

## 六、项目管理班子成员情况

（一）项目管理班子成员情况一览表（施工项目经理、设计负责人除外）

序号	职务	姓名	职称	执业资格	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	技术负责人	刘燕	高级	职称证	职称证	高级	2303001143096	建筑装饰施工
2	安全负责人	刘冰雨	中级	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2021）0016690	工程管理
3	质量负责人	王景	中级	岗位证	岗位证	/	0442510700021000024	装饰装修
4	土建工程师	李回旺	中级	职称证	职称证	中级	B08193010100004973	建筑
5	机电安装工程师	黄汉锐	中级	职称证	职称证	中级	3600615300833	机电
6	精装工程师	陈俊杰	高级	职称证	职称证	高级	2203001082010	建筑装饰施工
7	施工员	林大文	/	岗位证	岗位证	/	0442210100001000683	土建
8	质量员	李晓杰	中级	岗位证	岗位证	/	0441710794417002984	装饰装修
9	材料员	周智聪	中级	岗位证	岗位证	/	0441711194417000224	工程管理
10	安全员	叶一民	中级	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2021）0003512	工程管理
11	资料员	马天昱	中级	岗位证	岗位证	/	0442311400001000370	工程管理
12	劳资专管员	周子璇	初级	岗位证	岗位证	/	0442511300021000023	工程管理
13	造价工程师	刘征	高级	注册造价师证	注册造价师证	一级	建[造]11244400034312	土建
14	项目副经理	彭农	中级	职称证	职称证	中级	黔考中 1930052960870	建筑工程管理
15	技术副经理	化涛	高级	职称证	职称证	高级	（2019）1104063	土木工程
16	装修装饰工程师	张勇飞	高级	职称证	职称证	高级	（2024）11040248	建筑装饰技术
17	机电安装工程师	杨健	高级	职称证	职称证	高级	（2021）110400065	建筑装饰施工
18	施工员	徐宇峰	/	岗位证	岗位证	/	A2240249	工程管理
19	质量员	周乾	中级	岗位证	岗位证	/	C1743028	工程管理
20	材料员	朱赞	/	岗位证	岗位证	/	F2342767	工程管理
21	安全员	于德真	初级	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	C3	皖建安 C3（2021）0335791	工程管理
22	资料员	夏媛	/	岗位证	岗位证	/	M2340471	工程管理
23	建筑专业设计负责人	桂建华	初级	一级注册建筑师证	一级注册建筑师证	一级	20205102057	建筑
24	室内装饰专业设计负责人	林碧懂	高级	职称证	职称证	高级	1703001001207	建筑结构
25	机电专业设计负责人	陆飒	高级	职称证	职称证	高级	2303001119042	建筑电气
26	给排水专业设计负责人	罗刚	高级	职称证	职称证	高级	2203001065753	给排水
27	电气专业设计负责人	赵金剑	高级	职称证	职称证	高级	1500132244163	电气自动化
28	暖通专业设计负责人	李文林	高级	职称证	职称证	高级	0902001100105	暖通
29	消防专业设计负责人	史楚林	初级	职称证	职称证	初级	0902007003144	建筑学

## (二) 拟派管理机构人员证书

### 1、技术负责人刘燕相关证书文件

# 广东省职称证书

姓 名：刘燕

身份证号：430903198404043627



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **刘燕** 性别 **女**，一九八四年四月四日生，于二〇〇二年九月  
 至二〇〇六年七月在本校 **园林** 专业 **四** 年制  
 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长江大学**



校（院）长：



证书编号：104891200605004072

二〇〇六年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘燕**  
 性别 **女** 民族 **汉**  
 出生 **1984年4月4日**  
 住址 **广东省深圳市福田区滨河大道5002号变电站住宅综合楼1005**  
 公民身份号码 **430903198404043627**



中华人民共和国  
**居民身份证**



签发机关 **深圳市公安局福田分局**  
 有效期限 **2018.08.29-2038.08.29**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘燕

社保电脑号：611505567

身份证号码：430903198404043627

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			6800.0	3200.0			2693.2	1077.28			269.36		360.0		320.0		80.0



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470f4d9cj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司



2、安全负责人刘冰雨相关证书文件

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0016690

姓 名：刘冰雨

性 别：男

出 生 年 月：1995年07月26日

企 业 名 称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月24日

有 效 期：2023年12月11日 至 2027年02月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月11日



# 广东省职称证书

姓名：刘冰雨

身份证号：360502199507267410



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260647

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



105

普通高等学校



# 毕业证书

学生 刘冰雨 性别 男，一九九五年七月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西旅游商贸职业学院

校(院)长：

证书编号：1293212J1806002290

二〇一八年七月三日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘冰雨  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1995年7月26日  
 住址 江西省新余市渝水区新溪乡泗溪村委拣坊村97号  
 公民身份号码 360502199507267410



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 新余市公安局渝水分局  
 有效期限 2024.10.23-2044.10.23



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰雨

社保电脑号：802763004

身份证号码：360502199507267410

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08





3、质量负责人王景相关证书文件

证书编码：0442510700021000024

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王景

身份证号：42118219930420138X

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间：2025年07月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王景

身份证号：42118219930420138X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王景 性别女，一九九三年四月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北工程学院



校(院)长：潘慧明

证书编号：105281201605813974

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王景  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1993年4月20日  
 住址 湖北省武穴市龙坪镇向文村淦桥湾73号  
 公民身份号码 42118219930420138X



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 武穴市公安局  
 有效期限 2023.07.19-2043.07.19

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王景

社保电脑号：635818916

身份证号码：42118219930420138X

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	165561	2200.0	*286.0	*176.0	2	9309	*55.86	*18.62	1	2200	*9.9	2200	*3.63	2200	*12.32	*6.6
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王景

社保电脑号：635818916

身份证号码：42118219930420138X

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			27610.83	16936.88			5476.34	1904.44			1331.93		778.26		1166.75		475.52



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b471b1f3fy ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



4、土建工程师李回旺相关证书文件

 	姓名:	李回旺
	性别:	男
	身份证号:	441425197904043876
	专业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2019年9月28日
证书编号: B08193010100004973	查询网址:	
	<a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>	

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **李回旺** 性别 **男**，一九七九年 四 月 日生，于二〇〇五年

二月至二〇〇八年 三 月在本校 **计算机科学与技术**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

*李必功*

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905200805000654

二〇〇八年 三 月 六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **李回旺**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1979年4月4日**  
 住址 **广东省兴宁市新陂镇新陂社区居委会兴叶路1号**  
 公民身份号码 **441425197904043876**

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 **兴宁市公安局**  
 有效期限 **2006.10.25-2026.10.25**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李回旺

社保电脑号：603903307

身份证号码：441425197904043876

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			12703.57	6504.16			1790.91	597.03			597.03		489.92	140.16		110.04	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b4715970e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



5、机电安装工程师黄汉锐相关证书文件



中央广播电视大学

# 毕业证书

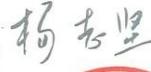


(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 黄汉锐 , 性别 男 ,  
生于 一九八七年 三 月 七 日 , 于  
二〇一四 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201406745167



校长:   
学校: 中央广播电视大学  
二〇一四 年 一 月 三十一 日



X002043365

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 黄汉锐  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 3 月 7 日  
住址 广东省深圳市罗湖区深南  
东路2028号罗湖商务中心  
2605房  
公民身份号码 441523198703076775



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2017.02.09-2037.02.09



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉锐

社保电脑号：628049702

身份证号码：441523198703076775

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉锐

社保电脑号：628049702

身份证号码：441523198703076775

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2765	18.25	2765	22.12	5.53
2024	06	165561	4764.9	762.39	381.19	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4765	31.45	4765	38.12	9.53
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			31348.01	17999.91			27721.51	10383.02			1391.33						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f296779353fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



# 广东省职称证书

姓名：陈俊杰

身份证号：450404198312080319



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082010

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈俊杰 性别 男，一九八三年十二月八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

郑建龙

证书编号：105361200705004502

二〇〇七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈俊杰  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1983 年 12 月 8 日  
 住址 广东省东莞市南城区东莞大道666号百悦尚城35栋2单元802房  
 公民身份号码 450404198312080319



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 东莞市公安局  
 有效期限 2018.12.22-2038.12.22



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2014	03	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	04	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	05	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	06	165561	1808.0	235.04	144.64	2	4918	29.5	9.84	2	4918	9.84	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	07	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	08	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	09	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	10	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	11	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2014	12	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	01	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	02	165561	1808.0	235.04	144.64	2	5218	31.3	10.44	2	5218	10.44	1808	3.62	1808	28.93	18.08
2015	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	5218	31.3	10.44	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	08	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	09	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	10	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	11	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2016	12	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	01	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	16.24	10.15
2017	02	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	03	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	04	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	05	165561	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	13.4	2030	20.3	10.15
2017	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	6753	40.51	13.51	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2017	08	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65
2017	09	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65
2017	10	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65
2017	11	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65
2017	12	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65
2018	01	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	10.65	2130	4.06	2130	21.3	10.65



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	02	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	19.17	10.65
2018	03	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	04	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	05	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	06	165561	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2018	07	165561	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	7.03	2130	19.17	10.65
2019	04	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	165561	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊杰

社保电脑号：613782109

身份证号码：450404198312080319

页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3841.38	576.21	307.31	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3841	25.36	3841	30.73	7.68
2024	06	165561	3841.38	576.21	307.31	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3841	25.36	3841	30.73	7.68
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			43643.63	26809.58			7910.11	2715.94			2020.79		1208.63	2494.60	1258.74		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b47200cf54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：165561  
单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



7、施工员林大文相关证书文件

证书编码：0442210100001000683

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林大文

身份证号：440982199504262757

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2022年 12月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校



# 毕业证书

DIPLOMA

学生 林大文 ，性别 男 ， 1995 年 04 月 26 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 电子科学与技术 专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

This is to certify that Lin , Dawen , male , born on April 26 , 1995, having studied in the University with a specialty of Electronic Science and Technology , completed the 4-year undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大学珠海学院  
BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY ZHUHAI



校长/President

该专业于2017年通过IEET工程教育专业认证 (EAC)  
Bachelor's degree program is accredited by IEET in 2017

证书编号/NO. 136751201805005749

日期/Date: 2018 年 06 月 12 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

姓名 林大文  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1995 年 4 月 26 日  
 住址 广东省深圳市龙华区致远  
 中路深圳北站西广场A1物  
 业2层208A  
 公民身份号码 440982199504262757



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙华分局  
 有效期限 2018.07.11-2028.07.11

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林大文

社保电脑号：650204975

身份证号码：440982199504262757

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林大文

社保电脑号：650204975

身份证号码：440982199504262757

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	17.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	17.0
合计			25569.94	12888.88			19154.03	6851.56			1104.23				989.68		323.72



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b4717217e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司



8、质量员李晓杰相关证书文件

证书编码：0441710794417002984

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 李晓杰

身份证号： 450221199008091953

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李晓杰

身份证号：450221199008091953



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003258664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓杰

社保电脑号：638231364

身份证号码：450221199008091953

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓杰

社保电脑号：638231364

身份证号码：450221199008091953

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3580.0	572.8	286.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3580	23.63	3580	28.64	7.16
2024	06	165561	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	33.66	5100	40.8	10.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			29232.74	16799.28			24906.84	9147.24			1322.03				1158.3	469.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b47161c5d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



9、材料员周智聪相关证书文件

证书编码：0441711194417000224

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周智聪

身份证号：420105198807011619

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

Q5

照片



粤中取证字第 1803003014246 号

周智聪 于 二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙设计  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日



湖北省自学考试委员会证书查询网址:

No.01- 1302869637



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智聪

社保电脑号：609308443

身份证号码：420105198807011619

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	165561	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	06	165561	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.51	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			25870.0	12960.0			11584.98	4336.5			1000.92			1088.4	1084.6		297.72



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b4710a4ce6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0003512

姓 名：叶一民

性 别：男

出生年月：1995年11月16日

企业名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月11日

有效 期：2023年11月17日 至 2027年01月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月17日



# 广东省职称证书

姓名：叶一民

身份证号：36252419951116051X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





# 成人高等教育 毕业证书



叶一民，男，1995年11月16日生，于2020年3月至2022年6月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学



校长

李伯超

批准文号: 83教成字002

证书编号: 105305202205603166

2022年6月24日

姓名 叶一民  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1995年11月16日  
 住址 江西省抚州市南丰县太和镇下桐村坑仵组23号



公民身份号码 36252419951116051X

中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 南丰县公安局  
 有效期限 2016.01.16-2026.01.16

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶一民

社保电脑号：646441806

身份证号码：36252419951116051X

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08





11、资料员马天昱相关证书文件

证书编码：0442311400001000370

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：马天昱

身份证号：320924199506098785

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 05月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：马天昱

身份证号：320924199506098785



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



# 毕业证书



学生 马天昱 性别 女，一九九五年六月九日生，于二〇一九年九月至二〇二二年一月在本校 土木工程专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

冯夏旭

证书编号：101457202205106007

二〇二二年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 马天昱

性别 女 民族 汉

出生 1995年6月9日

住址 广东省深圳市福田区振华路122号7楼709房

公民身份号码 320924199506098785



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.02.26-2026.02.26

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马天昱

社保电脑号：500308354

身份证号码：320924199506098785

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	03	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	165561	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	165561	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	165561	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	13.86	6.6
2021	02	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	165561	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马天昱

社保电脑号：500308354

身份证号码：320924199506098785

页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			32257.94	18520.88			28502.92	10683.56			1421.03		813.88	217.66	534.92		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29677944af2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



12、劳资专管员周子璇相关证书文件

证书编码: 0442511300021000023

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 周子璇

身份证号: 362203200108165529

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳市装饰行业协会培训中心

发证时间: 2025年07月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：周子璇

身份证号：362203200108165529



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周子璇 性别 女，二〇〇一年 八 月十六日生，于二〇一九年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 小学教育 专业 三年 制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西师范高等专科学校

校（院）长：

葉劍

证书编号：145371202206002264

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 周子璇  
 性别 女 民族 汉  
 出生 2001 年 8 月 16 日  
 住址 江西省樟树市黄土岗镇横坑村周家组24号  
 公民身份号码 362203200108165529

中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 樟树市公安局  
 有效期限 2021.07.01-2031.07.01



13、造价工程师刘征相关证书文件

使用有效期: 2025年10月20日  
- 2026年01月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘征  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1971年10月26日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11244400034312  
有 效 期: 2024年10月24日-2028年10月23日  
聘 用 单 位: 深圳中壹建设(集团)有限公司



刘征

个人签名: 刘征  
签名日期: 2025年10月20日





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 刘征  
 证件号码: 22031919711026113X  
 性 别: 男  
 出生年月: 1971年10月  
 专 业: 土木工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 2022110454400000084



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

XE113501170101055

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 刘征

Name

性别 男

Sex

身份证号码 22031919711026113X

ID Card No.

证书编号 2021013B324

Certificate No.

专业名称 工业与民用建筑

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2021年1月1日

Date of Issue

审核人章

Verifies the person seal



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615200805100872

学生 刘征 , 性别 男 ,  
生于一九七一年十月二十六日, 于  
二〇〇八年一月在本校修完二年制  
本(专科起点) 科土木工程  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八年一月三十一日



No. 02240191

中华人民共和国教育部监制

姓名 刘征

性别 男 民族 汉

出生 1971年10月26日

住址 长春市绿园区普阳街道建  
阳街南委10组



公民身份号码 22031919711026113X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长春市公安局绿园分局

有效期限 2025.08.20-长期

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘征

社保电脑号：649950965

身份证号码：22031919711026113X

页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司

单位编号：165561

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			12175.12	6222.32			1693.78	564.65			564.65		473.94	421.28		105.32	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b470f08397 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：165561  
 单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司



## 遵义市中级专业技术职务 职业资格证书

姓名: 彭农  
性别: 男  
身份证号: 513822198708031752  
系列: 工程  
工作单位: 中建四局第三建筑工程有限公司  
专业: 建筑工程管理  
资格名称: 工程师  
取得资格时间: 2019年12月30日  
证书管理号: 黔考中1930052960870  
评审组织: 贵州省人社厅, 贵州省住建厅  
验真查询:



通过遵义市人社局官方网站  
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>),  
或者扫描左方二维码关注“遵义人社”  
微信公众号, 或者扫描左方二维码下载  
“遵义人社”手机APP, 三种渠道都可以  
进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发, 表明持证人取得相应的专业技术职务任职资格。

遵义市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年11月23日







202511198131341455

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	彭衣		证件号码	513822198708031752		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止			2025-11-19 10:48 , 该参保人累计月数合计	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:48

15、技术副经理化涛相关证书文件

姓名	化涛	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1981年3月	
Date of Birth		
专业	土木工程	
Specialty		
职称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2019) 1104053	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by

2019年12月16日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 化涛 性别 男 ,一九八一年三月四日生,于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 建筑工程 专业 三年制  
专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



铜陵学院

校(院)长:

杨 兵

证书编号: 103831200406001353

二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 化涛

性别 男 民族 汉

出生 1981年3月4日

住址 安徽省淮南市田家庵区洞  
山桂苑村四局六公司1号

公民身份号码 342221198103048250



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 淮南市公安局田家庵分局

有效期限 2007.08.01-2027.08.01

## 安徽省企业职工个人养老保险参保证明

个人编号	01074127	姓名	化涛	社会保障号	342221198103048250	性别	男
当前参保状态	正常		单位编号	880002			
单位名称:	中建四局第六建设有限公司						
最近12个月缴费情况(202411—202511)							
缴费年月	险种标志	缴费基数	个人缴费	单位缴费	缴费状态	备注	
202511	企业养老	9500	760	1520	已缴	已到账	
202510	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202510	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202509	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202509	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202508	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202508	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202507	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202507	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202506	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202506	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202505	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202505	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202504	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202504	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202503	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202503	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202502	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202502	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202501	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202501	企业养老	1000	80	160	已缴	已到账	
202412	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	
202411	企业养老	8500	680	1360	已缴	已到账	



缴费年月	险种标志	缴费基数	个人缴费	单位缴费	缴费状态	备注
------	------	------	------	------	------	----

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。

盖章：

打印日期： 2025-11-18 15:18:15



验真码： 2BKH 2D81 53B6

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。

16、装饰装修工程师张勇飞相关证书文件

姓名 张勇飞  
Name



性别 男  
Sex

出生日期 1982年01月  
Date of Birth

专业 房屋建筑工程（建筑装饰技术） 职称评审委员会（章）  
Specialty Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

职称 高级工程师  
Professional Title

发证单位  
Issued by

证书编号 (2024) 11040248  
Certificate No.

2024 年 11 月 26 日

普通高等学校

毕业证书



学生 张勇飞 性别 男，一九八二年一月十日生，于一〇〇一年九月

至二〇〇四年六月在本校 房屋建筑工程 专业 三年制  
(建筑装饰技术)

专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

沈超

证书编号：110531200406122118

二〇〇四年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



202511198084872578

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张勇飞		证件号码	321324198201281419		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止			2025-11-19 10:47 , 该参保人累计月数合计	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:47

17、机电安装工程师杨健相关证书文件

姓名 Name	杨健	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989年07月	
专业 Specialty	建筑装饰施工	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 110400065	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 Issued by
		
		2022年6月15日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 杨健 性别男，一九八九年七月五日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业

校 名 湖北理工学院

批准文号：鄂教成(92)044号

证书编号：109205201505261588

校(院)长：

二〇一五年七月一日

湖北理工学院成人教育学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	杨健		证件号码	420683198907050312		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止		2025-11-19 10:50		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:50

18、施工员徐宇峰相关证书文件



姓名 徐宇峰

出生年月 1996.09

工作单位 中建四局第六建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022-01	A2240249	

— 2 —

普通高等学校

# 毕业证书



学生 徐宇峰 性别男，一九九六年九月十四日生，于一二〇一八年九月至二〇一八年六月在本校 环境设计 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

证书编号：105361201805001172

校 长：胡松 (代)

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



202511198497981916

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	徐宇峰		证件号码	360122199609140633		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止			2025-11-19 10:56 , 该参保人累计月数合计	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:56

19、质量员周乾相关证书文件



姓名 周乾

出生年月 1995.03

工作单位 中建四局第六建筑工程有限公司

中建四局第六建筑工程有限公司

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2017-10	C1743028	四川省住房和城乡建设厅

— 2 —
— 3 —

姓名 周乾  
Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1995年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号(2022)12040290  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by \_\_\_\_\_

2023年5月24日

普通高等学校

# 毕业证书



学生周乾 性别男, 1995年3月16日生, 于2013  
年9月至2017年6月在本校 土木工程  
专业 4 年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校名: 山东交通学院

校(院)长:

证书编号: 115101201705004877

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



202511198334594880

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周乾		证件号码	431382199503160050		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止		2025-11-19 10:52		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月	实际缴费 13个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:52

20、材料员朱赞相关证书文件



姓名 朱赞

出生年月 1998.04

工作单位 中建四局第六建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2023-06	F2342767	

— 2 —
— 3 —



内蒙古工业大学  
Inner Mongolia University of Technology

学生 朱赞，性别 男，  
1998年4月13日生，于2017  
年9月至2021年6月在本校  
机械电子工程 专业  
4年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

## 毕业证书



证书编号：101281202105100333

普通高等学校

校长 姚德

内蒙古工业大学

二〇二一年六月二十五日



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

姓名	朱赞		证件号码	530381199804130732		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止		2025-11-19 10:57 , 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月



备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-11-19 10:57

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号：皖建安C3（2021）0335791

姓 名：于德真

性 别：男

出生年月：1999年01月03日

企业名称：中建四局第六建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月15日

有效 期：2024年10月31日 至 2027年11月15日



发证机关：安徽省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月15日



姓名 Name	于德真	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1999年01月	
专业 Specialty	环境设计	
职称 Professional Title	助理工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)13040928	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		
		2022年8月8日

 <b>宁夏大学</b> NINGXIA UNIVERSITY	
<h1>学士学位证书</h1>	
<p>于德真，男，1999年1月3日生。在 宁夏大学 环境设计 专业完成了本科学习计划，业已 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 艺术学 学士学位。</p>	
	
校 长 <b>何建国</b> 学位评定委员会主席	
证书编号: 1074942021002848	二〇二一年六月十六日
(普通高等教育本科毕业生)	



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	于德真		证件号码	370282199901031534		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市:中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止		2025-11-19 10:42 , 该参保人累计月数合计		实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月	实际缴费13个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-19 10:42

22、资料员夏媛相关证书文件

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2023-02	M2340471	

姓名 夏媛  
 出生年月 1998.09  
 工作单位 中建四局第六建设有限公司

— 2 —

普通高等学校

# 毕业证书

学生 夏媛 性别 女，一九九八年九月  
 五日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校  
法学 专业四年制本科学习，  
 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广州大学 校 长：魏明海

证书编号：110781202005060397 二〇二〇年六月二十八日

— 3 —



202511274943880371

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	夏媛		证件号码	430421199809059344		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202410	-	202510	广州市：中建四局第六建设有限公司广州分公司	13	13	13
截止		2025-11-27 19:57 ，该参保人累计月数合计		实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-27 19:57

23、建筑专业设计负责人桂建华相关证书文件

使用有效期:2025年11月27日  
-2026年05月08日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准  
予注册(注册期内有效)。

姓 名:桂建华

性 别:男

出生日期:1984年10月07日

注册编号:20205102057

聘用单位:深圳和华国际工程与设计有限公司

注册有效期:2024年05月09日-2026年05月08日



主任 





2025.11.27

个人签名: 

签名日期: 2025.11.27

发证日期: 2024年05月09日



粤初职证字第 00007006342 号

桂建华 于 二〇〇八

年 十一月，经  
深圳市人事局

考核认定，  
具备 助理工程师

资格。特发此证

发证机关：



二〇〇八年 十一月 三十日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **桂建华** 性别 **男**，一九八四年十月七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇七年七月在本校 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西安交通大学**



校（院）长：

**郑南宁**

证书编号：106981200705000652

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **桂建华**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1984年10月7日**  
 住址 **广东省深圳市福田区滨河大道9038号嘉洲华苑3栋12A**  
 公民身份号码 **612524198410070651**



中华人民共和国  
**居民身份证**



签发机关 **深圳市公安局福田分局**  
 有效期限 **2017.07.26-2037.07.26**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桂建华

社保电脑号：613877597

身份证号码：612524198410070651

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

币种：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48			15.12



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8354c3e4g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
60044911	深圳和华国际工程与设计有限公司



24、室内装饰专业设计负责人林碧懂相关证书文件



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 林 碧 懂

证书编号 S144410864



---

NO. S0030351

发证日期 2014年10月14日

---

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **林碧懂** 性别男, 一九七九年十二月十六日生, 于二〇〇六  
 二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 **土木工程**  
 专业 **函授** 学习, 修完 **本** 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
 合格, 准予毕业。

校 名: **广州大学**

校(院)长: **康建设**

批准文号: 教发[2000]94号

证书编号: 110785200905011501

二〇〇九 年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林碧懂

社保电脑号：601431331

身份证号码：441623197912161336

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计				2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		35.4		10.83	17.7



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8354cee5e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60044911

单位名称  
深圳和华国际工程与设计有限公司



# 广东省职称证书

姓名：陆飒

身份证号：452702197806062074



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00647315

学生 陆飒 性别 男

一九七八年六月六日生,于一九九七年

九月至二零零零年七月在本校

供用电技术专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校名:南昌水利水电高等专科学校

二零零零年六月三十日

学校编号: 11319200040000375

姓名 陆飒  
性别 男 民族 壮  
出生 1978年6月6日  
住址 广东省深圳市宝安区新安四路73区金海华府1栋A座3002房  
公民身份号码 452702197806062074

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局  
有效期限 2020.08.13-2040.08.13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆飒

社保电脑号：615106490

身份证号码：452702197806062074

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		30.24		60.48	15.12



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8354cd2fz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60044911  
 单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司



# 广东省职称证书

姓 名：罗刚

身份证号：430421198410117691



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065753

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

129

# 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 罗 刚

证书编号 CS214401480



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. CS0021054

发证日期 2021年05月14日

---

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **罗刚** 性别 **男**，一九八四年十月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **给水排水工程** 专业四年制本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **田银华**

学校编号: 105341200705000909

校名: **湖南科技大学**



No. **J0001756**

二〇〇七年六月二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗刚

社保电脑号：616247628

身份证号码：430421198410117691

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48			15.12



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8354d7aeh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60044911

单位名称  
深圳和华国际工程与设计有限公司



27、电气专业设计负责人赵金剑相关证书文件



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 赵金剑

证书编号 DG164401072



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0017780

发证日期 2016年05月31日

普通高等学校

毕业证书



学生 赵金剑 性别男，1979 年 10 月 日生，于 2007 年 9 月至 2010 年 1 月在本校 网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点2. 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

陈春阳

证书编号：106137201005000659

2010 年 1 月 20 日



28、暖通专业设计负责人李文林相关证书文件



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李文林

证书编号 CN104400110



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. CN0002500

发证日期 2010年12月24日

---

# 毕业证书

学生李文林，男，系江西省(市)临川县(市)人，一九七一年八月生，于一九八九年九月至一九九三年七月在本校热工工程 系供热通风及空调专业四年制本科学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



(93)同本学字第 B90940107 号



校长 高廷耀

一九九三年七月 日

姓名 李文林  
性别 男 民族 汉  
出生 1971 年 8 月 22 日  
住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路人才市场大厦



公民身份号码 310110197108223613

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2005.12.20-2025.12.20

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文林

社保电脑号：601308961

身份证号码：310110197108223613

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	5.04
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48			15.12



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8354dad7r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60044911  
 单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司



29、消防专业设计负责人史楚林相关证书文件



普通高等学校



# 毕业证书

学生 **史楚林** 性别 **男**，一九八三年九月二十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇八年六月在本校 **建筑学** 专业 **五** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校（院）长：

*辛必功*

证书编号：105901200805000128

二〇〇八年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 史楚林  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1983年9月28日  
 住址 广东省深圳市福田区莲花路2075号香丽大厦丽梅阁5D  
 公民身份号码 440301198309284410  
 仅供投使用



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
 有效期限 2016.06.03-2036.06.03  
 仅供投标使用



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史楚林

社保电脑号：618177646

身份证号码：440301198309284410

页码：1

参保单位名称：深圳和华国际工程与设计有限公司

单位编号：60044911

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	09	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	60044911	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			2435.25	1146.0			1009.95	403.98			101.01		35.4	10.83			17.7



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8354d3276 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60044911

单位名称  
深圳和华国际工程与设计有限公司



## 七、承诺书

### 诚信投标及无诉讼承诺书

致 深圳市前海产业发展集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 前海深港梦工场二期 2025 产业空间升级改造项目 EPC 总承包工程（项目名称）的  
投标，我司在此郑重承诺：

- （1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- （2）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无诉讼事项。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



林伟浩

2025年12月1日

## 七、诚信投标及无诉讼承诺书

致 深圳市前海产业发展集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 前海深港梦工场二期 2025 产业空间升级改造项目 EPC 总承包工程（项目名称）的投标，我在此郑重承诺：

- (1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。
- (2) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无诉讼事项。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

  
中建四局第六建设有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

李京民

投标人代表(签字)：

赵兴滔

出具日期：

2025 年 12 月 01 日

## 诚信投标及无诉讼承诺书

致 深圳市前海产业发展集团有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 前海深港梦工场二期 2025 产业空间升级改造项  
目 EPC 总承包工程（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

(1) 诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

(2) 近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无诉讼事项。

我司已核实上述承诺内容，如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)  深圳和合国际工程与设计有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)： 郑承名

出具日期： 2025年 12 月 1 日