标段编号： 2412-440303-04-01-573051006001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 新质科技大厦施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司、深圳市文灿建设工程有限公司

日期： 2025年12月01日

一、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）.....11
二、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）.....38
三、拟派项目经理资历及同类工程业绩.....208
四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）.....314
五、项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）.....523
六、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）.....619
七、中小企业情况.....662

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）	1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。
2	企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类

		工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书（若有）及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书（若有）、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供；须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）原件扫描件，原件备查； 2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料

		（如联合体协议书）原件扫描件并须清晰体现承担部分金额及内容，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额及内容；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担的施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
3	拟派项目经理资历及同类工程业绩	1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止

		当月的上一个月起倒算连续12个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。 注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）；须体现拟派项目

		经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称或项目经理有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目项目经理在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
4	拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标

		公告截止当月的上一个月起倒算连续 12 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件； （2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）；须体现拟派技术

		负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称或技术负责人有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目技术负责人在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）	提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程

		师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。 注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书）等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 12 个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 12 个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； （3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）

		级工程施工项目（房屋建筑工程）获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件； （2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （3）同个项目提供多个获奖，只认定最高级别获奖； （4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
7	中小企业情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）

1.投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；

中国建筑第六工程局有限公司：

企业基本情况一览表：

企业名称	中国建筑第六工程局有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第六工程局
统一社会信用代码	911201161030636028	法定代表人	王瑾
主项资质	建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级 市政公用工程施工总承包特级 机电工程施工总承包壹级 铁路工程施工总承包贰级 桥梁工程专业承包壹级 钢结构工程专业承包壹级 公路路面工程专业承包壹级 电力工程施工总承包二级 水利水电工程施工总承包二级 公路路基工程专业承包二级 隧道工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 环保工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 4601 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含

区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。



统一社会信用代码

911201161030636028 (26-1)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　中国建筑第六工程局有限公司

类　　型　有限责任公司(法人独资)

法定代表人　王瑾

经营范围　承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　陆拾贰亿柒仟柒佰玖拾肆万陆仟肆佰陆拾肆元叁角人民币

成立日期　一九八七年四月二十七日

住　　所　天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

登记机关　天津市滨海新区市场监督管理局

2024 年 11 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

详细地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91120116103063602 8

法定代表人：王瑾

注册资本：627794.64643万元人民币

经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D112020280

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；
公路工程施工总承包特级；
市政公用工程施工总承包特级；
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
机电工程施工总承包壹级；
铁路工程施工总承包贰级；
桥梁工程专业承包壹级；
钢结构工程专业承包壹级；
公路路面工程专业承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 3 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00086515

建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

详细地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：911201161030636028　　**法定代表人：**王瑾

注册资本：627794.64643万元人民币　　**经济性质：**有限责任公司（法人独资）

证书编号：D212004261　　**有效期：**2026年05月20日

资质类别及等级：

电力工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
公路路基工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
环保工程专业承包二级

发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

2025 年 04 月 08 日

从信用天津市场主体库于2025年04月09日09时23分28秒生成，仅供有效期内建筑业企业校验需提供建筑业资质证书事项时使用



统一社会信用代码：911201161030636028

安全生产许可证

编号：（津）JZ安许证字[2006]001501

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：王瑾

单位地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

经济类型：有限责任公司（法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月24日 至 2027年09月24日

发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2021 年09 月24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此为天津市电子证照库2021年09月29日生成的证照，与建筑施工企业办理需提供安全生产许可证有关事项时使用

深圳市文灿建设工程有限公司：

企业基本情况一览表：

企业名称	深圳市文灿建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300075170493X	法定代表人	唐君霞
主项资质	房屋建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包二级 地基与基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 生物与工业洁净工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 41 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。



统一社会信用代码

91440300075170493X

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市文灿建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2013年08月01日

法定代表人　唐君霞　　住　　所　深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 03 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：深圳市文灿建设工程有限公司

详细地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300075170493X　法定代表人：唐君霞

注册资本：15300万元人民币　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144224551　有效期：2029年12月17日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年 12月 17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00084670

建筑业企业资质证书

证书编号： D244126069

企　业　名　称： 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300075170493X

法　定　代　表　人： 唐君霞

注　册　地　址： 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

有　效　期： 至2026年09月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年01月15日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net



统一社会信用代码：91440300075170493X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007095

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

法 定 代 表 人：唐君霞

单 位 地 址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2023年04月28日 至 2026年04月28日

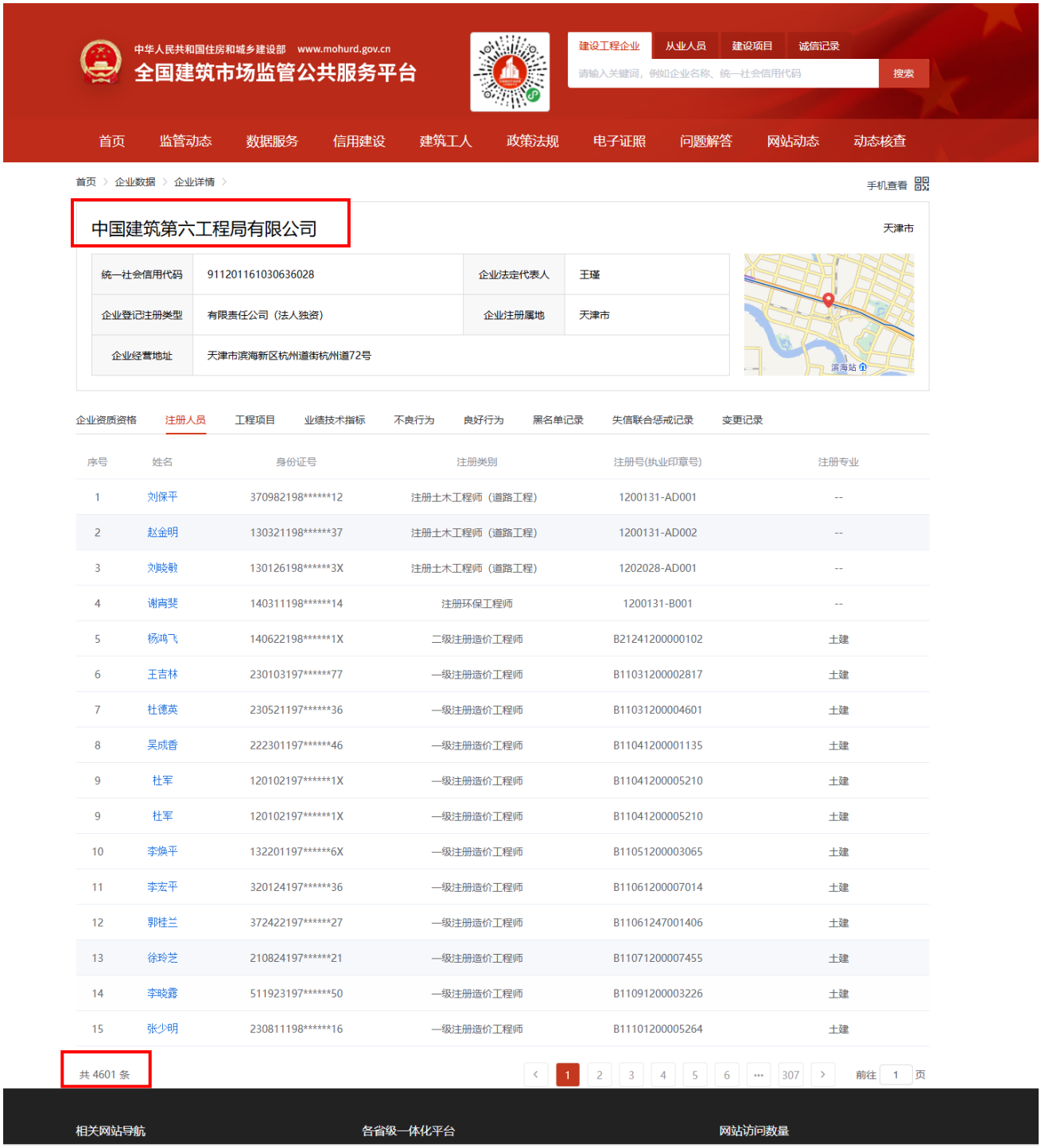
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

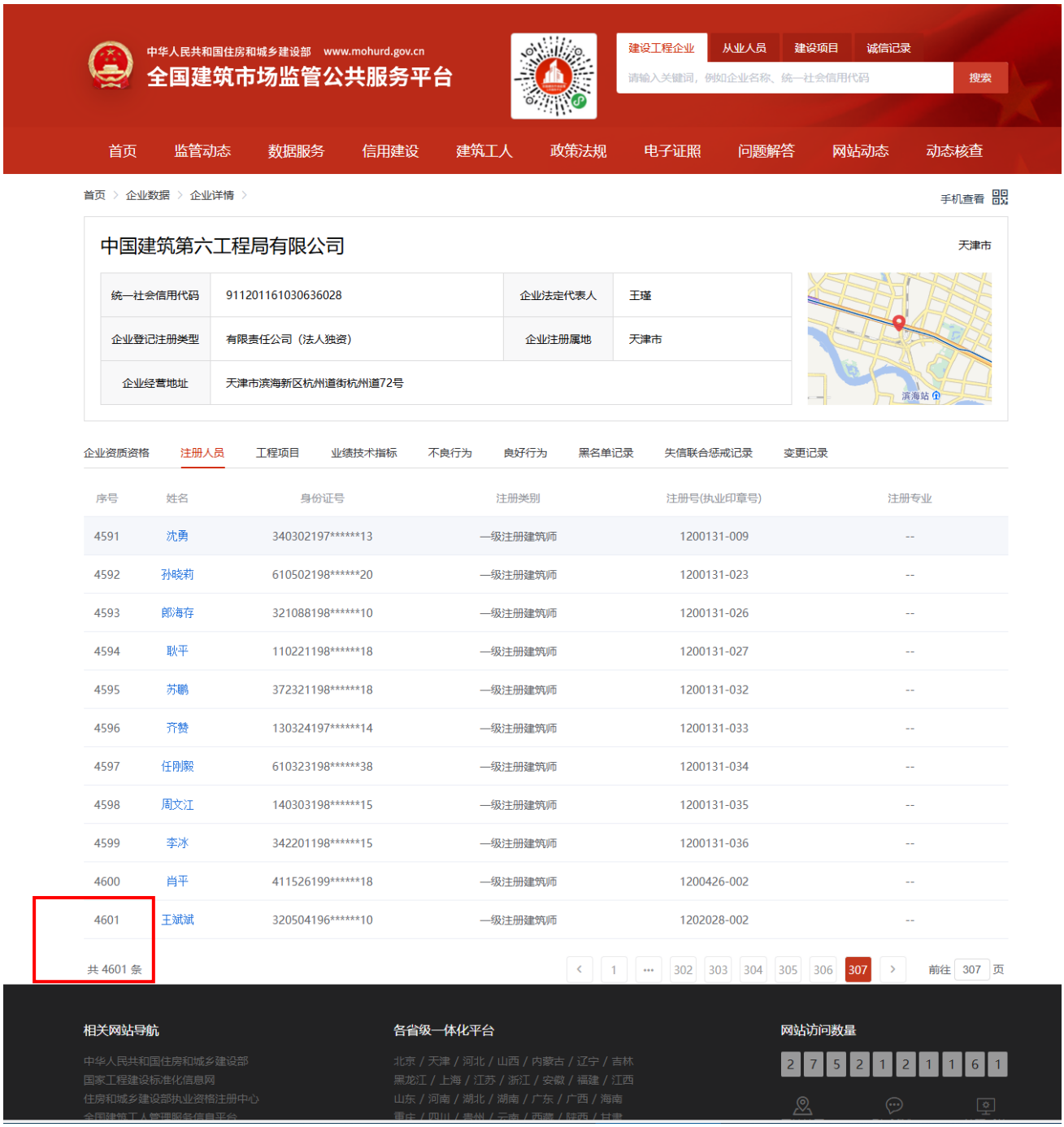
发证日期：2023 年 04 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

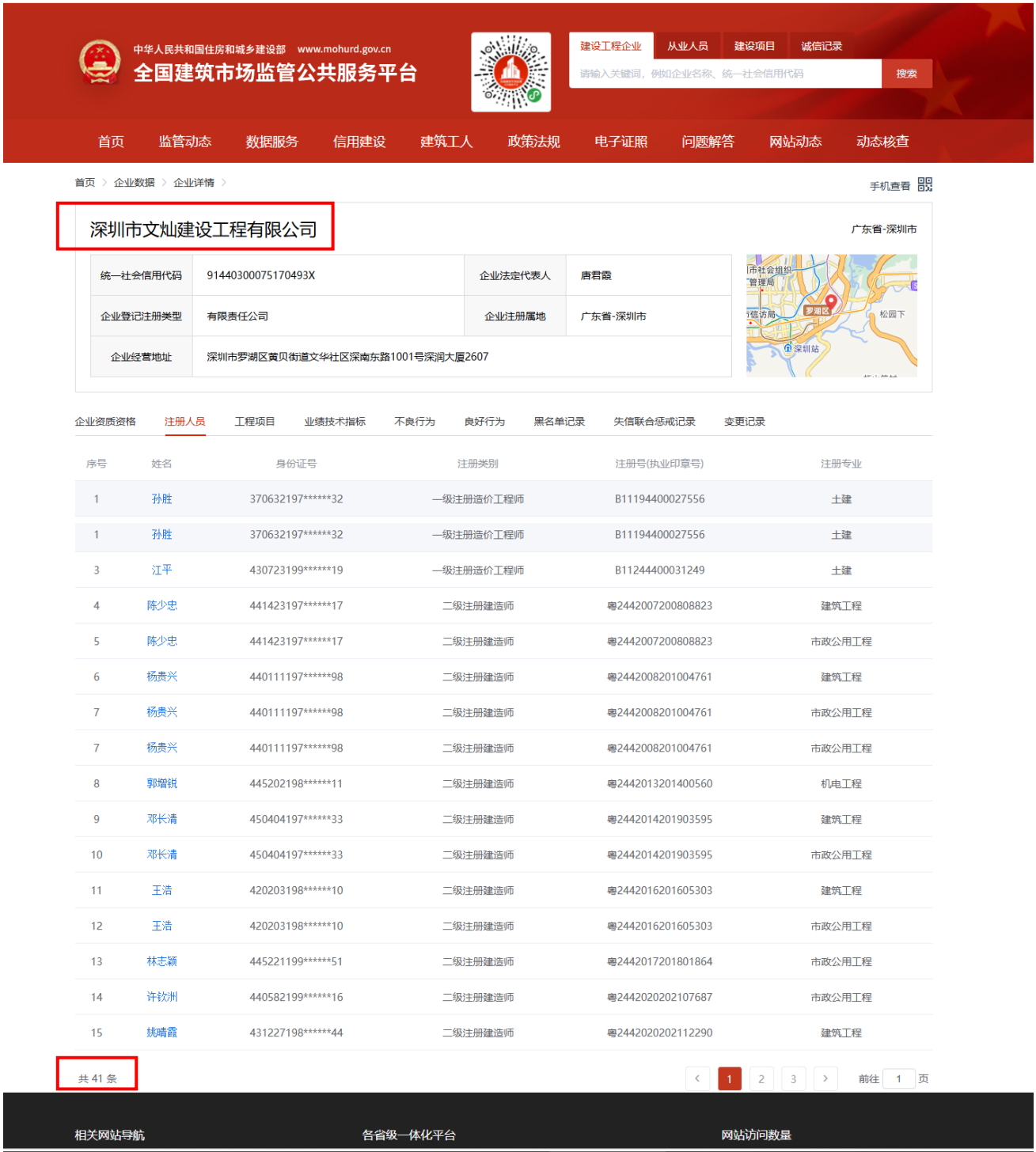
2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图；

中国建筑第六工程局有限公司：




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
中国建筑第六工程局有限公司
天津市
统一社会信用代码
911201161030636028
企业法定代表人
王瑾
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
天津市
企业经营地址
天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
滨海站
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号) 注册专业
4591 沈勇 340302197******13 一级注册建筑师 1200131-009 --
4592 孙晓莉 610502198******20 一级注册建筑师 1200131-023 --
4593 郎海存 321088198******10 一级注册建筑师 1200131-026 --
4594 耿平 110221198******18 一级注册建筑师 1200131-027 --
4595 苏鹏 372321198******18 一级注册建筑师 1200131-032 --
4596 齐赞 130324197******14 一级注册建筑师 1200131-033 --
4597 任刚毅 610323198******38 一级注册建筑师 1200131-034 --
4598 周文江 140303198******15 一级注册建筑师 1200131-035 --
4599 李冰 342201198******15 一级注册建筑师 1200131-036 --
4600 肖平 411526199******18 一级注册建筑师 1200426-002 --
4601 王斌斌 320504196******10 一级注册建筑师 1202028-002 --
共 4601 条
1 ... 302 303 304 305 306 307
前往 307 页
相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
网站访问数量
2 7 5 2 1 2 1 1 6 1

深圳市文灿建设工程有限公司：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市文灿建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075170493X	企业法定代表人	唐君霞
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	潘东华	220104198******17	一级注册建造师	粤1442016201849094	市政公用工程
32	郭增锐	445202198******11	一级注册建造师	粤1442017201743280	建筑工程
33	孙振辉	659001197******10	一级注册建造师	粤1442018201901924	建筑工程
34	孙振辉	659001197******10	一级注册建造师	粤1442018201901924	市政公用工程
35	江平	430723199******19	一级注册建造师	粤1442018202109115	建筑工程
35	江平	430723199******19	一级注册建造师	粤1442018202109115	建筑工程
36	江平	430723199******19	一级注册建造师	粤1442018202109115	市政公用工程
37	蔡幸兴	410183198******16	一级注册建造师	粤1442020202110861	建筑工程
38	许钦洲	440582199******16	一级注册建造师	粤1442023202313065	建筑工程
39	林志颖	445221199******51	一级注册建造师	粤1442023202401913	建筑工程
40	蔡幸兴	410183198******16	注册监理工程师	44048904	房屋建筑工程
41	蔡幸兴	410183198******16	注册监理工程师	44048904	市政公用工程

共 41 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问数量

拟投入项目管理班子人员承诺书

中国建筑第六工程局有限公司：

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科技大厦施工总承包
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	中国建筑第六工程局有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧（隶属清水河街道）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2025年11月10日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：王瑾　　时间：2025年11月10日 法定代表人：王瑾　　时间：2025年11月10日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市文灿建设工程有限公司：

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科技大厦施工总承包
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	深圳市文灿建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2015.11.4
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间： 法定代表人：唐志雷　时间：2015.11.4

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

投标人企业所有制情况申报表

中国建筑第六工程局有限公司：

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科技大厦施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

<table>
<tr><td>申报人姓名</td><td colspan="2">中国建筑第六工程局有限公司</td></tr>
<tr><td>企业所有制</td><td colspan="2">□民营企业　　☑国有企业</td></tr>
<tr><td>控股股东/投资人</td><td>中国建筑股份有限公司</td><td>出资比（ 100 ）%</td></tr>
<tr><td>非控股股东/投资人</td><td>无</td><td>出资比（ ）%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">管理关系单位名称</td><td>管理关系单位名称</td><td>中建丝路建设投资有限公司(法定代表人:王瑾)
中建西安基础设施建设投资有限公司(法定代表人:王瑾)</td></tr>
<tr><td>被管理关系单位名称</td><td>无</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="2">全资或控股子公司:
<table>
<tr><td>被投资企业名称</td><td>持股比例</td></tr>
<tr><td>中建地产（天津）有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局建设发展有限公司</td><td>73.6016%</td></tr>
<tr><td>中建六局第四建设有限公司</td><td>69.9997%</td></tr>
<tr><td>中建桥梁有限公司</td><td>53.9619%</td></tr>
<tr><td>中建六局第一建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建城市建设发展有限公司</td><td>61.5537%</td></tr>
<tr><td>中建重庆基础设施投资有限公司</td><td>70%</td></tr>
<tr><td>阜阳中建六局海绵城市投资建设有限公司</td><td>90%</td></tr>
<tr><td>白城市建城项目管理有限公司</td><td>81%</td></tr>
<tr><td>中建六局土木工程有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局装饰工程有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局第六建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局雄安建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局第三建筑工程有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局（山东）建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局交通建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局四川建设有限公司</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>中建六局水利水电建设集团有限公司</td><td>70%</td></tr>
<tr><td>天津中建农银基础设施投资有限公司</td><td>80%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

中建科技天津有限公司	70%
中建六局（苏州）建筑工程有限公司	100%
中建六局第八建设有限公司	100%
中建六局第七建设有限公司	100%
中建六局总承包建设有限公司	100%
中建六局华北建设有限公司	100%
天津中建国际工程设计有限公司	100%
中建六局第五建设有限公司	100%
天津广顺房地产开发有限责任公司	100%
通辽市建蒙市政工程有限公司	90.0002%
中建广安投资建设有限公司	70%
中建六局（上海）建设有限公司	100%
中建陆海（天津）城市运营管理有限公司	100%
天津益正达商贸有限公司	100%
中建六局（井陉县）建设有限公司	100%

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：王瑾（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 10 日

控股股东/投资人名称


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑第六工程局有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91120116103063602 8

注册号：

法定代表人： 王瑾

登记机关： 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期： 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91120116103063602 8

· 企业名称： 中国建筑第六工程局有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 王瑾

· 类型： 有限责任公司(法人独资)

· 成立日期： 1987年04月27日

· 注册资本： 627794.646430万人民币

· 核准日期： 2024年11月01日

· 登记机关： 天津市滨海新区市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

· 经营范围： 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

· 营业期限自： 1987年04月27日

· 营业期限至： 2057年12月11日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息 共计 10 条信息

王江海 董事 | 王瑾 执行公司事务... | 许长辉 董事 | 王瑾 董事长 | 李卓 董事 | 裴宏森 监事 | 孙维才 董事 | 段辉乐 总经理

王连生 董事 | 段辉乐 董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

点击或下拉加载更多信息


国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称 中国建筑股份有限公司
认缴额（万元） 627794.64643
实缴额（万元）
认缴明细信息
认缴出资方式 认缴出资额(万元) 认缴出资日期
货币 581791.08643 2024年8月26日
股权 8947.76 2012年12月18日
其他 37055.8 2007年12月13日
实缴明细信息
实缴出资方式 实缴出资额(万元) 实缴出资日期
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
营业期限信息
· 营业期限自： 1987年04月27日
· 营业期限至： 2057年12月11日

管理关系单位名称(法定代表人:王瑾)



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建丝路建设投资有限公司 开业

统一社会信用代码： 91610131MA6TYJYM8G
注册号：
法定代表人： 王瑾
登记机关： 西安市市场监督管理局高新区分局
成立日期： 2016年08月10日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91610131MA6TYJYM8G
· 企业名称： 中建丝路建设投资有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 王瑾
· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
· 成立日期： 2016年08月10日
· 注册资本： 300000.000000万人民币
· 核准日期： 2022年09月22日
· 登记机关： 西安市市场监督管理局高新区分局
· 登记状态： 开业
· 住所： 陕西省西安市高新区唐延路69号陕西国际体育之窗3号楼10层
· 经营范围： 一般项目：以自有资金从事投资活动；规划设计管理；市政设施管理；商业综合体管理服务；园区管理服务；工程管理服务；非居住房地产租赁；物业管理；砼结构构件制造；园林绿化工程施工；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料生产专用机械制造；建筑工程用机械制造；技术进出口；货物进出口。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：住宅室内装饰装修；建设工程施工；房地产开发经营；建设工程设计；公路管理与养护。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中建西安基础设施建设投资有限公司 开业

统一社会信用代码： 91610131MA6U05HE16
注册号：
法定代表人： 王瑾
登记机关： 西安市市场监督管理局高新区分局
成立日期： 2016年11月10日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

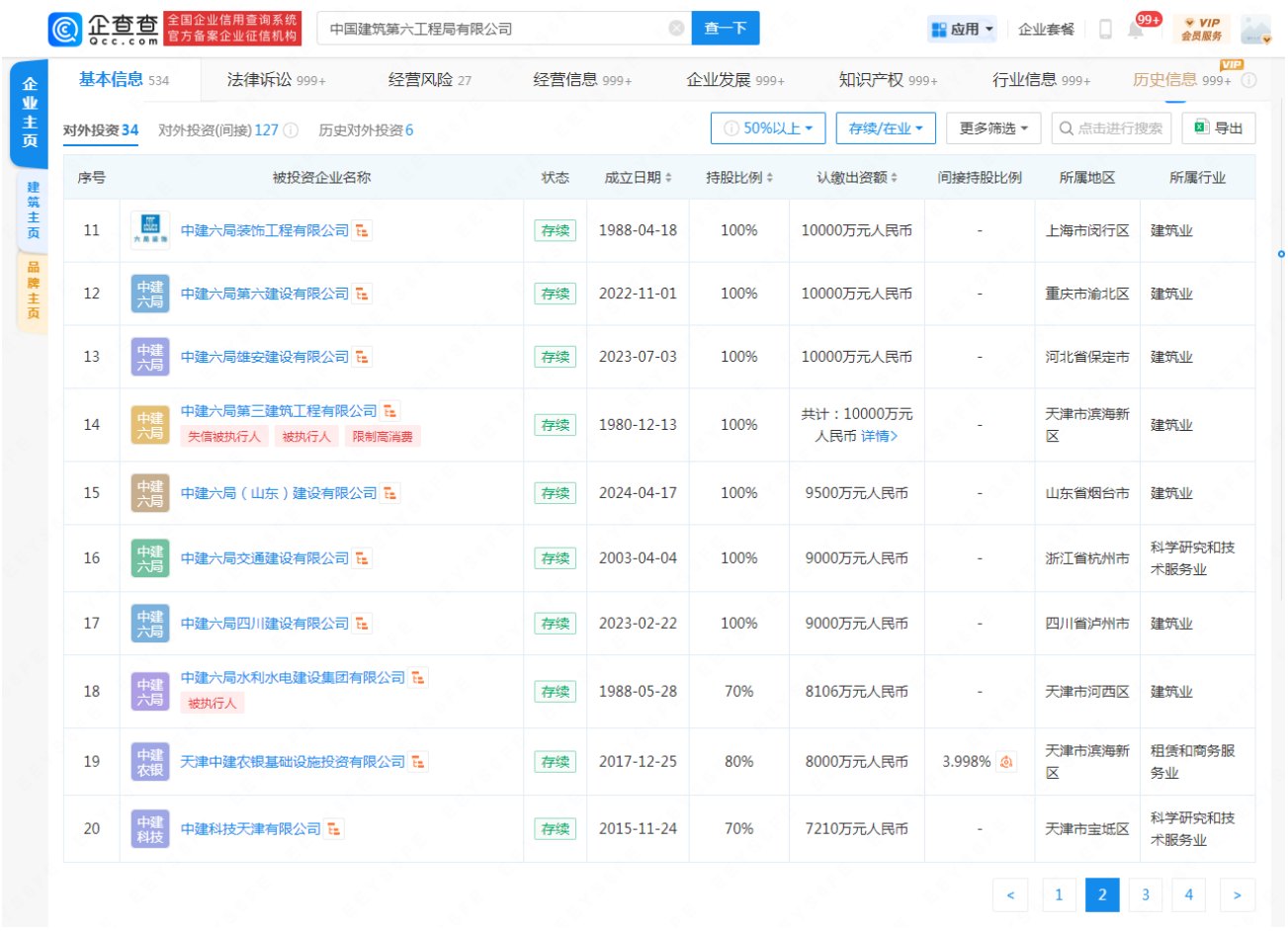
· 统一社会信用代码： 91610131MA6U05HE16
· 企业名称： 中建西安基础设施建设投资有限公司
· 注册号：
· 法定代表人： 王瑾
· 类型： 其他有限责任公司
· 成立日期： 2016年11月10日
· 注册资本： 10000.000000万人民币
· 核准日期： 2023年11月14日
· 登记机关： 西安市市场监督管理局高新区分局
· 登记状态： 开业
· 住所： 陕西省西安市高新区唐延路69号陕西国际体育之窗3号楼10层1009室
· 经营范围： 一般项目：规划设计管理；市政设施管理；以自有资金从事投资活动。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目：建设工程施工；建设工程设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

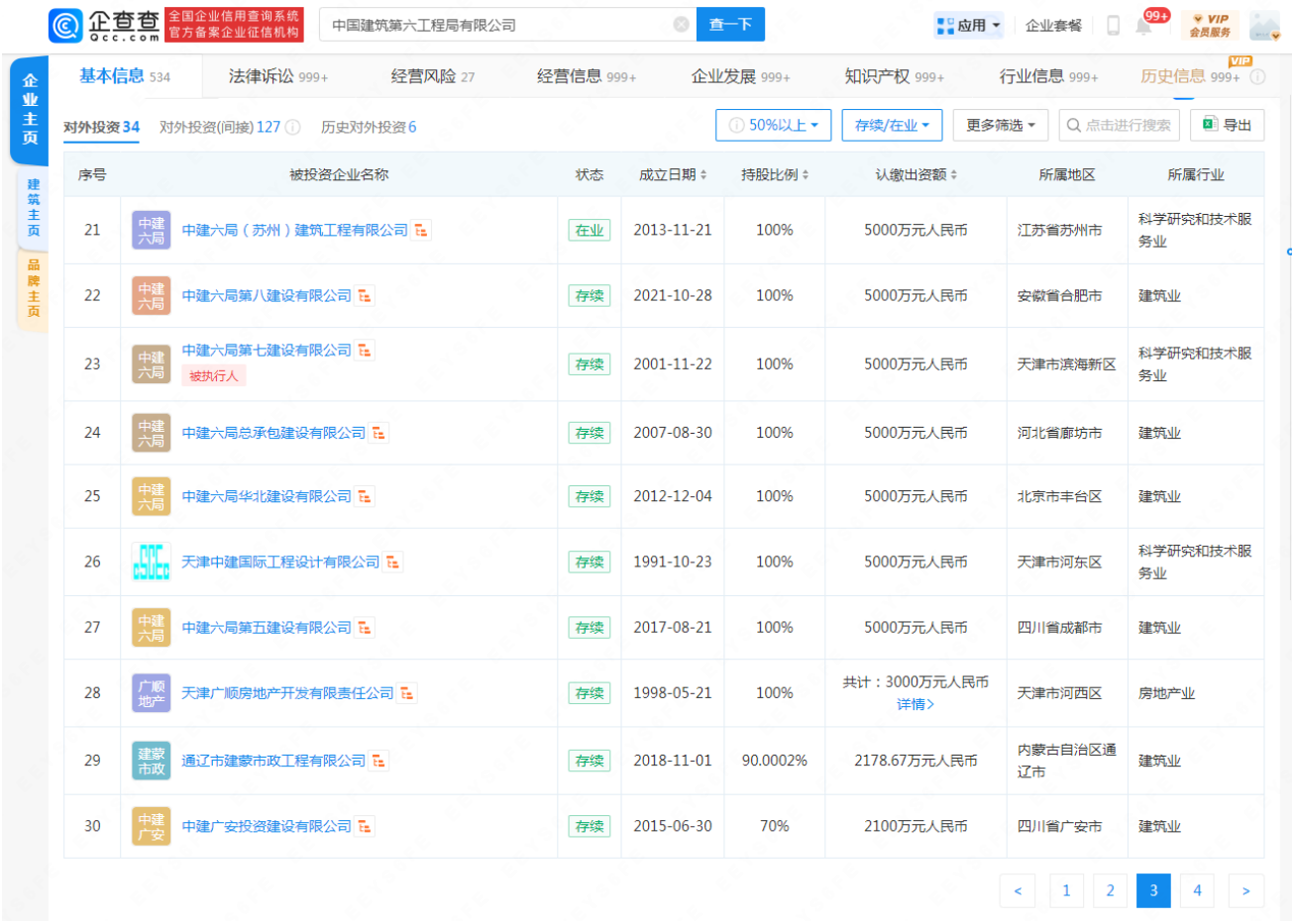
全资或控股子公司：



序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业
1	中建地产（天津）有限公司	存续	1997-03-17	100%	295000万元人民币	天津市河东区	房地产业
2	中建六局建设发展有限公司 被执行人	存续	1980-12-12	73.6016%	100000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业
3	中建六局第四建设有限公司	存续	2017-07-19	69.9997%	100000万元人民币	广东省深圳市	建筑业
4	中建桥梁有限公司 被执行人	存续	2016-11-17	53.9619%	共计：70000万元人民币 详情>	重庆市江津区	建筑业
5	中建六局第一建设有限公司	在业	1980-12-20	100%	50000万元人民币	陕西省咸阳市	建筑业
6	中建城市建设发展有限公司 被执行人	存续	1993-09-06	61.5537%	50000万元人民币	北京市海淀区	建筑业
7	中建重庆基础设施投资有限公司	存续	2010-02-05	70%	42000万元人民币	重庆市江津区	租赁和商务服务业
8	阜阳中建六局海绵城市投资建设有限公司	存续	2018-11-16	90%	18630万元人民币	安徽省阜阳市	建筑业
9	白城市建城项目管理有限公司	存续	2017-03-23	81%	12960万元人民币	吉林省白城市	建筑业
10	中建六局土木工程有限公司 被执行人 限制高消费	存续	1998-09-30	100%	10000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业



序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	间接持股比例	所属地区	所属行业
11	中建六局装饰工程有限公司	存续	1988-04-18	100%	10000万元人民币	-	上海市闵行区	建筑业
12	中建六局第六建设有限公司	存续	2022-11-01	100%	10000万元人民币	-	重庆市渝北区	建筑业
13	中建六局雄安建设有限公司	存续	2023-07-03	100%	10000万元人民币	-	河北省保定市	建筑业
14	中建六局第三建筑工程有限公司 失信被执行人 被执行人 限制高消费	存续	1980-12-13	100%	共计：10000万元人民币 详情>	-	天津市滨海新区	建筑业
15	中建六局（山东）建设有限公司	存续	2024-04-17	100%	9500万元人民币	-	山东省烟台市	建筑业
16	中建六局交通建设有限公司	存续	2003-04-04	100%	9000万元人民币	-	浙江省杭州市	科学研究和技术服务业
17	中建六局四川建设有限公司	存续	2023-02-22	100%	9000万元人民币	-	四川省泸州市	建筑业
18	中建六局水利水电建设集团有限公司 被执行人	存续	1988-05-28	70%	8106万元人民币	-	天津市河西区	建筑业
19	天津中建农银基础设施投资有限公司	存续	2017-12-25	80%	8000万元人民币	3.998%	天津市滨海新区	租赁和商务服务业
20	中建科技天津有限公司	存续	2015-11-24	70%	7210万元人民币	-	天津市宝坻区	科学研究和技术服务业


企查查 全国企业信用查询系统 官方备案企业征信机构
中国建筑第六工程局有限公司
查一下
应用
企业套餐
99+
VIP 会员服务
企业主页
建筑主页
品牌主页
基本信息 534
法律诉讼 999+
经营风险 27
经营信息 999+
企业发展 999+
知识产权 999+
行业信息 999+
历史信息 999+
对外投资 34
对外投资(间接) 127
历史对外投资 6
50%以上
存续/在业
更多筛选
点击进行搜索
导出
序号 被投资企业名称 状态 成立日期 持股比例 认缴出资额 所属地区 所属行业
21 中建六局（苏州）建筑工程有限公司 在业 2013-11-21 100% 5000万元人民币 江苏省苏州市 科学研究和技术服务业
22 中建六局第八建设有限公司 存续 2021-10-28 100% 5000万元人民币 安徽省合肥市 建筑业
23 中建六局第七建设有限公司 被执行人 存续 2001-11-22 100% 5000万元人民币 天津市滨海新区 科学研究和技术服务业
24 中建六局总承包建设有限公司 存续 2007-08-30 100% 5000万元人民币 河北省廊坊市 建筑业
25 中建六局华北建设有限公司 存续 2012-12-04 100% 5000万元人民币 北京市丰台区 建筑业
26 天津中建国际工程设计有限公司 存续 1991-10-23 100% 5000万元人民币 天津市河东区 科学研究和技术服务业
27 中建六局第五建设有限公司 存续 2017-08-21 100% 5000万元人民币 四川省成都市 建筑业
28 天津广顺房地产开发有限责任公司 存续 1998-05-21 100% 共计：3000万元人民币 详情> 天津市河西区 房地产业
29 通辽市建蒙市政工程有限公司 存续 2018-11-01 90.0002% 2178.67万元人民币 内蒙古自治区通辽市 建筑业
30 中建广安投资建设有限公司 存续 2015-06-30 70% 2100万元人民币 四川省广安市 建筑业
< 1 2 3 4 >


企查查 全国企业信用查询系统 官方备案企业征信机构
中国建筑第六工程局有限公司
查一下
应用
企业套餐
99+
VIP 会员服务
企业主页
建筑主页
品牌主页
基本信息 534
法律诉讼 999+
经营风险 27
经营信息 999+
企业发展 999+
知识产权 999+
行业信息 999+
历史信息 999+
对外投资 34
对外投资(间接) 127
历史对外投资 6
50%以上
存续/在业
更多筛选
点击进行搜索
导出
序号 被投资企业名称 状态 成立日期 持股比例 认缴出资额 所属地区 所属行业
31 中建六局（上海）建设有限公司 存续 2015-12-22 100% 600万元人民币 上海市宝山区 建筑业
32 中建陆海（天津）城市运营管理有限公司 存续 1993-03-11 100% 600万元人民币 天津市滨海新区 租赁和商务服务业
33 天津益正达商贸有限公司 存续 1986-05-03 100% 489万元人民币 天津市滨海新区 批发和零售业
34 中建六局（井陉县）建设有限公司 存续 2002-12-17 100% 10万元人民币 河北省石家庄市 建筑业
< 1 2 3 4

深圳市文灿建设工程有限公司：

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科技大厦施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市文灿建设工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	唐君霞	出资比（ 35 ）%
非控股股东/投资人	游柏文、谈振威、游柏灿	出资比（ 65 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市文灿建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：唐君霞（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 4 日


深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）
您好，深圳市文灿建设工程有限公司
当前位置 | 商事登记簿查询
商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)
注册号\统一社会信用代码:
请输入统一社会信用代码或注册号
商事主体名称:
深圳市文灿建设工程有限公司
全称
查询
清空
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法信息
深圳市文灿建设工程有限公司股东信息
股东名称 出资额(万元) 股东属性 股东类别
游柏文 4590 自然人 自然人股东
唐碧霞 5355 自然人 自然人股东
谈振威 306 自然人 自然人股东
游柏灿 5049 自然人 自然人股东
信息打印

二、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包	床位数 3300 床，总建筑面积 661692 ㎡，主要包括新建医疗区门急诊、住院、医技用房。	335036.76	2020-12-01	在建	
2	德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工	总建筑面积约 104.98 万平方米，其中曹村社区二期约 30.58 万平方米，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼；小刘社区二期约 74.4 万平方米，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼	264146.92	2018-04-10	2022-04-29	
3	石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程	总建筑面积约 500315 ㎡，地上建筑面积约 482237 ㎡，地下建筑面积约 18078 ㎡，建筑高度 31.9m，地下一层。包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、大学生活动中心、图书馆、食堂、学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库(兼人防)、运动场、园区道路、综合管网等	250500	2023-06-30	在建	
4	广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包	规划总建筑面积 393094 平方米(其中地上 291649 平方米、地下 101445 平方米),主要建设内容包括:教室、实验实习用房、图书馆、室内体育用房、校行政办公用房、院系及教师办公用房、师生活动用房、会堂、学生宿舍、单身教师宿舍、食堂、后勤及附属用房、架空及连廊、地下室	228494.51	2021-12-22	在建	
5	雪花科创城项目总承包工程	项目开发建设整体规划容积为 87 万平方米，其中厂房约 31 万平方米，研发用房约 21 万平方米，创新型产业用房约 7 万平方米（政府回购），工业配套宿舍 20.5 万平方米，商业 2.1 万平方米，公共配套设施 2.7 万平方米。	157138.47	2022-01-12	在建	

6	马鞍山新兴产业园建设项目	1#电极装配车间：89449.35 ㎡、电极原材料：9693.52 ㎡、装配原材料库 7096 ㎡、化成车间 79244.75 ㎡、降压站 2400 ㎡、综合站房 12035.52 ㎡、食堂 5237.8 ㎡、危化库 740 ㎡、危废库 740 ㎡、NMP 泵房 109.56 ㎡及厂区道路配套、洁净系统工程、设备采购及 1#电极装配车间通风空调设备、PACK 车间变配电设 备、1#电极装配车间变配电设备、化成车间变配电设备、 洁净系统工程、综合站房动力设备、消防稳压设备、弱电 系统、智能化信息工程等	146792.87	2022-05-09	2024-12-12	
7	新华保险大厦施工总承包工程	总建筑面积约为 91875 平方米，层数主楼 40 层（含塔冠 42 层），裙楼 3 层，并设有屋顶装饰架，±0.00 以下层数为 4 层。	81083.04	2021-06-10	在建	

宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620170160002001

标段名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司//中建六局华南建设有限公司

中标价：335036.762886万元

中标工期：2728天

项目经理(总监)：袁志浩

本工程于 2020-10-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

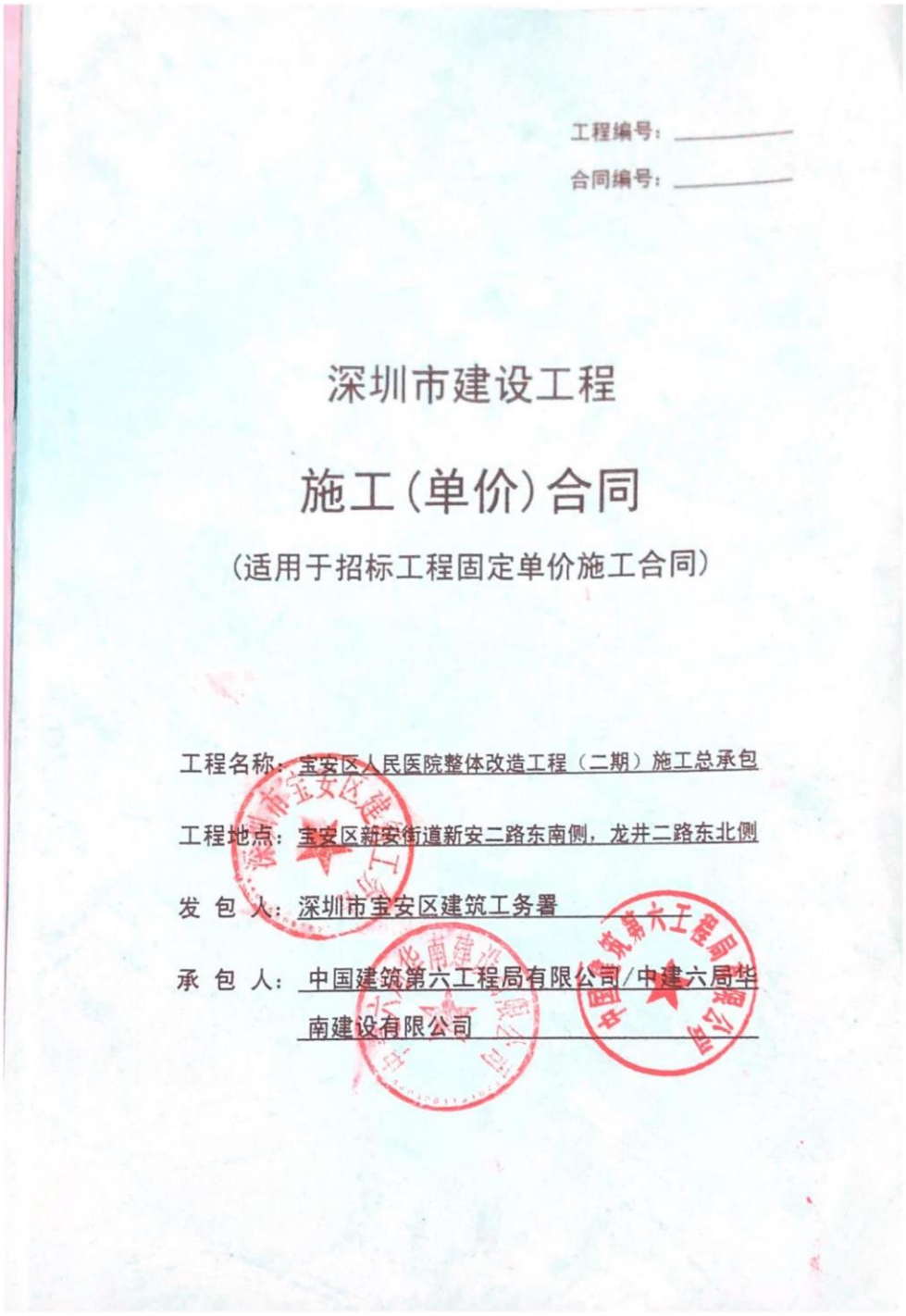
(签字或盖章)：

日期：2020-11-23

查验码：6504806860111793

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

工程地点：宝安区新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司/中建六局华南建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称)：中国建筑第六工程局有限公司/中建六局华南建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）施工总承包

工程地点：宝安区新安街道新安二路东南侧，龙井二路东北侧

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：

1、宝安区人民医院总床位数 3300 床，总建筑面积 661692 ㎡，主要包括新建医疗区门急诊、住院、医技用房，医院专业工程和保障系统等配套，地下室等，建设内容和规模如下：

①新建地下三层局部四层，建筑面积 190314.21 ㎡；

②新建 A 栋地上 23 层，包括：裙楼 129315.51 ㎡，1#塔楼 49575.59 ㎡，2#塔楼 52444.75 ㎡，3#塔楼 49310.12 ㎡；

③新建 B 栋地上 23-31 层，包括：裙楼 31500 ㎡，4#塔楼 38826.15 ㎡，6#塔楼 74085.22 ㎡；

④新建风雨连廊、污水处理站等配套设施；

⑤原有医院建构筑物拆除，5#塔楼（原门诊楼）保留建筑物保持现状不变。

2、本工程分两阶段建设：

第一阶段：包括新建地下室 135328.21 ㎡，A、B 栋裙楼，1#、2#、3#、4#及 6#塔楼，总建筑面积 566406 ㎡。

第二阶段 ：包括原有医院建构筑物拆除，保留 5#楼（原门诊楼），建筑面积 40300 ㎡，并新建地下室和各类用房建筑面积 54986 ㎡。

待一阶段验收通过，投入使用后，开始二阶段建设。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

除发包人专业发包以外的所有工程（包括但不限于）：

1、一阶段：

①土建工程：地下室工程、人防工程、主体结构、幕墙工程、钢结构工程及风雨连廊、门窗工程、屋面工程、停机坪、机械车位、标识标牌、人行天桥、污水处理池、景观绿化工程、绿色建筑、水土保持、海绵城市、室外市政及配套工程等。

②安装工程：机电安装工程、通风空调工程、给排水工程、电气工程、消防工程、抗震支架工程、高低压配电工程、燃气工程、光伏电系统工程、泛光照明、直饮水工程、弱电工程、停机坪安装、地下交通标线标牌及交通设施工程等。

2、二阶段：除发包人专业发包的电梯等之外的所有工程，具体包括：土石方工程、基坑支护工程、基坑降水、桩基础工程、主体结构、室内装饰装修工程、强电工程、给排水工程、消防工程、人防工程、景观绿化工程、绿色建筑、水土保持、海绵城市、标识标牌、原有建筑拆除、苗木迁移、管线迁移、弱电工程等。

具体详见界面划分（附件 3），招标图纸和工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：__米宽：__米	□隧道工程长：__米宽：__米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：__米宽：__米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程（☑基础☑基坑支护☑边坡☑土方☑其它_____）；		
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土☑钢结构□钢管混凝土☑型钢混凝土☑其它_____）；		
☑建筑装饰装修工程（☑门窗☑幕墙：平方米☑其它_____）；		
☑通风与空调(☑通风☑空调☑其它）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统☑室外给、排水管网☑其它）；		
☑建筑电气工程(☑室外电气☑电气照明☑其它）；		
☑智能建筑	(☑综合布线系统☑信息网络系统☑其它）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程（☑室外设施☑附属建筑☑室外环境）。		
☑燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其他工程：医院原有建筑拆除工程，以及相应的附属设施和苗木迁移、管线迁改等。

5. 本次承包范围不包括的专业工程有：电梯工程、物流工程、医疗专项工程、一阶段室内精装修工程、一阶段基坑工程（基坑支护、土石方、桩基础）。

三、合同工期

一阶段计划开工日期：__2020__年__12__月__30__日（实际以总监理工程师签发的开工令为准）

一阶段计划竣工日期：__2026__年__02__月__02__日

二阶段原建筑物拆除计划开始日期：__2026__年__06__月__02__日（待一阶段医院整体搬迁完成并正常投入使用后开始，期间暂按 120 天考虑，具体时间按医院实际搬迁时间为准）

二阶段原建筑物拆除计划完成日期：__2026__年__12__月__02__日（暂按183天考虑）

二阶段计划开工日期：__2026__年__12__月__03__日（实际以总监理工程师签发的开工令为准）

二阶段计划竣工日期：__2029__年__04__月__19__日

合同工期总日历天数__2728__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期：一阶段日历天数2324天，二阶段日历天数 1085天（不含二阶段原建筑物拆除时间），总日历天数__3409__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__20 %__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中“合格”标准。

质量目标：**确保获得“广东省建设工程优质奖”，确保获得“国家优质工程奖（含金质奖、银质奖）”或“中国建筑工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑大奖”。**

五、签约合同价

人民币（大写）__叁拾叁亿伍仟零叁拾陆万柒仟陆佰贰拾捌元捌角陆分__

（¥__3350367628.86__元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）__柒仟壹佰贰拾万柒仟零柒拾捌元肆角玖分__（¥__71207078.49__元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__壹仟叁佰万元整__（¥__13000000__元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__贰亿贰仟贰佰柒拾柒万元整__（¥__222770000__元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 12 月 1 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自__双方签字并加盖公章__后生效。

本合同一式__20__份，均具有同等法律效力，发包人执__10__份，承包人执__10__份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：911201161030636028
地址：天津市河东区八纬路 219 号
邮政编码：300012
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）中建六局华南建设有限公司

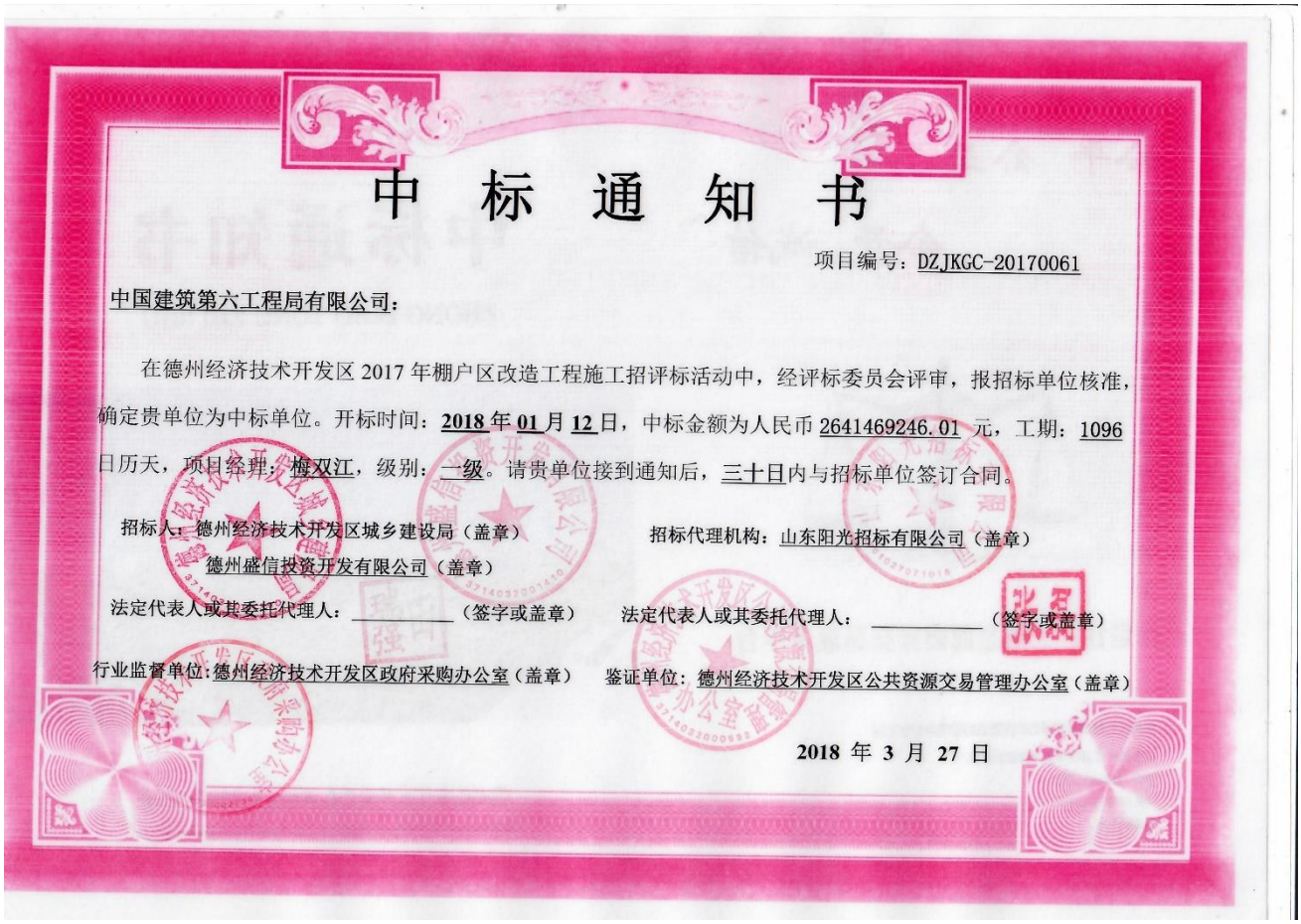
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91460100MA5RJ7QK2Y
地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区中粮创芯研发中心 1 栋 2401
邮政编码：518101
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-23212170
开户银行：
账号：

合同经办人：
合同盖章人：

德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工

中标通知书



中 标 通 知 书

项目编号：DZJKGC-20170061

中国建筑第六工程局有限公司：

在德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工招评标活动中，经评标委员会评审，报招标单位核准，确定贵单位为中标单位。开标时间：2018 年 01 月 12 日，中标金额为人民币 2641469246.01 元，工期：1096 日历天，项目经理：梅双江，级别：一级。请贵单位接到通知后，三十日内与招标单位签订合同。

招标人：德州经济技术开发区城乡建设局（盖章）
德州盛信投资开发有限公司（盖章）

招标代理机构：山东阳光招标有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

行业监督单位：德州经济技术开发区政府采购办公室（盖章）

鉴证单位：德州经济技术开发区公共资源交易管理办公室（盖章）

2018 年 3 月 27 日

合同关键页

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德州盛信投资开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造项目工程施工

2. 工程地点：德州经济技术开发区

3. 工程立项批准文号：

3.1 曹村社区二期项目：德经开发改核字【2016】16 号；

3.2 小刘社区二期项目：德经开发改核字【2016】17 号。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：曹村社区二期，位于红都路以南，岔河东路以东，广达路以北，晶华路以西；小刘二期项目，位于东方红东路以南，京沪高铁以东，杨庄河以北；总建筑面积约 104.98 万平方米，其中曹村社区二期约 30.58 万平方米，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼；小刘社区二期约 74.4 万平方米，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼。具体详见《签约合同价明细表》。

6. 工程承包范围：图纸设计及中标清单范围内的桩基、建筑、装饰、安装工程、室外工程等全部施工内容，并承担发包人单独发包专业工程的总承包管理责任。

二、合同工期

工期总日历天数：1096 日历天。自监理人发出的开工令中载明的开工日期起算。

三、质量标准

施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）贰拾陆亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟贰佰肆拾陆元零壹分（¥2641469246.01 元），以最终审定结算值为准。

其中：

（1）安全文明施工费（含税金、不含暂列金额安全文明施工费及相应的税金）：人民币（大写）玖仟玖佰叁拾捌万捌仟伍佰壹拾壹元玖角捌分（¥99388511.98元）；

（2）签约合同价明细表

序号	项目名称	金额(元)	其　中(元)		
			暂列金额	专业工程暂估价	安全文明施工费
1	**德州经济技术开发区2017年棚户区改造工程施工**	2641469246.01	177330000.00		89539199.98
2	小刘A区	427518094.98	28980000.00		14121382.50
3	A1#楼桩基	718366.28	60000.00		22859.56
4	A1#楼土建	14345449.47	760000.00		456144.63
5	A1#楼装饰	5020483.46	440000.00		178274.07
6	A1#楼安装	4453181.82	240000.00		188056.67
7	A2#楼桩基	783500.53	60000.00		24932.23
8	A2#楼土建	14104914.11	750000.00		448493.48
9	A2#楼装饰	4994403.50	440000.00		177347.98
10	A2#楼安装	4407537.82	230000.00		186129.13
11	A3#楼桩基	1243697.00	100000.00		39576.41
12	A3#楼土建	20153752.02	1100000.00		640843.09
13	A3#楼装饰	7265630.39	640000.00		257997.76
14	A3#楼安装	6209128.36	350000.00		262209.81
15	A4#楼桩基	988363.62	80000.00		31451.31
16	A4#楼土建	18510490.84	1040000.00		588583.38
17	A4#楼装饰	6875030.08	560000.00		244127.80
18	A4#楼安装	5782417.01	330000.00		244189.92
19	A5#楼桩基	687191.76	60000.00		21867.54
20	A5#楼土建	11143333.57	570000.00		354329.43
21	A5#楼装饰	3731540.12	330000.00		132504.53
22	A5#楼安装	3498914.41	200000.00		147758.22
23	A6#楼桩基	989082.44	80000.00		31474.17
24	A6#楼土建	18528183.53	1040000.00		589145.62
25	A6#楼装饰	6878274.31	560000.00		244242.99
26	A6#楼安装	5783117.94	330000.00		244219.51
27	A7#楼桩基	617590.22	50000.00		19652.70
28	A7#楼土建	9416552.02	500000.00		299426.44
29	A7#楼装饰	3102700.75	270000.00		110174.86

30	A7#楼安装	2934518.24	170000.00		123923.91
31	A8#楼桩基	1020622.68	80000.00		32477.84
32	A8#楼土建	18536916.84	1040000.00		589423.95
33	A8#楼装饰	6876518.02	560000.00		244180.63
34	A8#楼安装	5782417.01	330000.00		244189.92
35	A9#楼桩基	617590.22	50000.00		19652.70
36	A9#楼土建	9663960.80	500000.00		307299.37
37	A9#楼装饰	3102700.75	270000.00		110174.86
38	A9#楼安装	2934518.24	170000.00		123923.91
39	A10#楼桩基	691187.80	60000.00		21994.70
40	A10#楼土建	12835647.49	730000.00		408147.41
41	A10#楼装饰	4328427.78	360000.00		153699.62
42	A10#楼安装	3994513.72	240000.00		168687.23
43	A11#楼桩基	691187.80	60000.00		21994.70
44	A11#楼土建	12915090.67	740000.00		410674.38
45	A11#楼装饰	4332702.75	360000.00		153851.43
46	A11#楼安装	3994513.72	240000.00		168687.23
47	ABC 区绿化给水	610298.06	30000.00		25772.72
48	ABC 区绿化	9559829.21	1030000.00		29973.00
49	ABC 区小品及园路	24630006.67	2220000.00		616248.89
50	AB 区室外管网	6646816.33	410000.00		280693.25
51	A 区车库桩基	7736157.89	790000.00		246176.89
52	A 区车库土建	63986768.03	4660000.00		2034909.56
53	A 区车库装饰	7989550.16	690000.00		283703.67
54	A 区车库安装	7834703.76	630000.00		330857.42
55	A 区社区服务中心桩基	215678.42	20000.00		6863.23
56	A 区社区服务中心土建	2929223.42	140000.00		93160.57
57	A 区社区服务中心装饰	656857.14	60000.00		23324.55
58	A 区社区服务中心安装	375373.98	20000.00		15851.95
59	S-1#商业土建	2129267.21	100000.00		67704.70
60	S-1#商业装饰	1038680.77	90000.00		36882.88
61	S-1#商业安装	477808.50	30000.00		20177.72
62	S-2#商业土建	3020705.64	150000.00		96050.46
63	S-2#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
64	S-2#商业安装	670956.03	40000.00		28334.29
65	S-3#商业土建	3033184.70	150000.00		96447.57
66	S-3#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
67	S-3#商业安装	671361.46	40000.00		28351.42
68	S-4#商业土建	3033184.70	150000.00		96447.57

69	S-4#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
70	S-4#商业安装	671361.46	40000.00		28351.42
71	小刘B区	1011017383.31	67200000.00		34561929.58
72	B-1#楼桩基	1168322.50	100000.00		37177.89
73	B-1#楼建筑	18261122.45	1130000.00		580647.52
74	B-1#楼装饰	6533348.21	590000.00		231994.90
75	B-1#楼安装	6005882.27	390000.00		253626.78
76	B-2#楼桩基	892929.70	70000.00		28414.45
77	B-2#楼建筑	14072846.68	840000.00		447482.93
78	B-2#楼装饰	4804637.70	400000.00		170609.52
79	B-2#楼安装	4358145.45	290000.00		184043.31
80	B-3#楼桩基	927896.59	80000.00		29527.15
81	B-3#楼建筑	14309057.50	860000.00		454993.97
82	B-3#楼装饰	4886551.16	400000.00		173518.21
83	B-3#楼安装	4417385.03	300000.00		186544.98
84	B-4#楼桩基	1044110.92	90000.00		33225.27
85	B-4#楼建筑	19259960.94	1220000.00		612411.48
86	B-4#楼装饰	6690875.58	600000.00		237588.60
87	B-4#楼安装	6356581.71	420000.00		268436.73
88	B-5#楼桩基	1044110.92	90000.00		33225.27
89	B-5#楼建筑	19358670.98	1200000.00		615552.38
90	B-5#楼装饰	6674771.10	570000.00		237016.74
91	B-5#楼安装	6432218.00	420000.00		271630.82
92	B-6#楼桩基	1129836.51	90000.00		35953.20
93	B-6#楼建筑	20364698.42	1230000.00		647547.70
94	B-6#楼装饰	6173181.41	520000.00		219205.61
95	B-6#楼安装	6656574.55	440000.00		281105.35
96	B-7#楼桩基	1193202.47	100000.00		37969.61
97	B-7#楼建筑	20697544.86	1250000.00		658131.40
98	B-7#楼装饰	6275892.98	530000.00		222852.84
99	B-7#楼安装	6962324.83	460000.00		294017.09
100	B-8#楼桩基	1168322.50	100000.00		37177.89
101	B-8#楼建筑	18319376.63	1130000.00		582498.10
102	B-8#楼装饰	6531748.80	590000.00		231938.11
103	B-8#楼安装	6000614.20	390000.00		253404.32
104	B-9#楼桩基	1060421.84	90000.00		33744.32
105	B-9#楼建筑	16427390.83	1020000.00		522339.18
106	B-9#楼装饰	5865184.87	530000.00		208268.86
107	B-9#楼安装	5418513.95	350000.00		228822.39

108	B-10#楼桩基	881738.66	70000.00		28058.33
109	B-10#楼建筑	12530616.91	690000.00		398441.51
110	B-10#楼装饰	4368243.99	390000.00		155113.47
111	B-10#楼安装	3774896.42	250000.00		159412.85
112	B-11#楼桩基	691189.29	60000.00		21994.75
113	B-11#楼建筑	12530616.91	690000.00		398441.51
114	B-11#楼装饰	4368243.99	390000.00		155113.47
115	B-11#楼安装	3793136.94	250000.00		160183.14
116	B-12#楼桩基	984117.35	80000.00		31316.18
117	B-12#楼建筑	18715318.20	1140000.00		595107.17
118	B-12#楼装饰	6120469.57	550000.00		217333.84
119	B-12#楼安装	5912919.97	390000.00		249701.02
120	B-13#楼桩基	895665.89	70000.00		28501.51
121	B-13#楼建筑	18480048.65	1130000.00		587612.41
122	B-13#楼装饰	6368232.66	540000.00		226131.75
123	B-13#楼安装	6104082.19	400000.00		257773.74
124	B区车库桩基	8943986.90	910000.00		284611.92
125	B区车库建筑	68879826.98	4020000.00		2190531.24
126	B区车库装饰	9322909.21	850000.00		331050.38
127	B区车库安装	20869346.35	1570000.00		881306.86
128	B区服务中心建筑	4332308.37	80000.00		53344.23
129	B区服务中心装饰	471411.25	40000.00		16739.51
130	B区服务中心安装	227241.15	20000.00		9596.34
131	B14#楼桩基	1156600.90	90000.00		36804.89
132	B14#楼建筑	18159411.43	1030000.00		577404.02
133	B14#楼装饰装修	6866675.67	600000.00		243831.14
134	B14#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
135	B15#楼桩基	843437.78	70000.00		26839.54
136	B15#楼建筑	11955578.86	650000.00		380142.89
137	B15#楼装饰装修	4360722.97	380000.00		154846.41
138	B15#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
139	B16#楼桩基	1043981.27	90000.00		33221.15
140	B16#楼建筑	16022929.19	930000.00		509446.49
141	B16#楼装饰装修	6331288.39	550000.00		224819.89
142	B16#楼安装	5201726.78	340000.00		219667.52
143	B17#楼桩基	1014496.69	80000.00		32282.89
144	B17#楼建筑	16103635.84	890000.00		512033.74
145	B17#楼装饰装修	6087352.14	530000.00		216157.87
146	B17#楼安装	5103233.78	330000.00		215508.19

147	B18#楼桩基	1116279.36	90000.00		35521.78
148	B18#楼建筑	18160535.71	1030000.00		577439.63
149	B18#楼装饰装修	6870525.42	600000.00		243967.83
150	B18#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
151	B19#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
152	B19#楼建筑	11754293.19	650000.00		373737.65
153	B19#楼装饰装修	4390471.90	380000.00		155902.77
154	B19#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
155	B20#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
156	B20#楼建筑	11764892.21	650000.00		374074.93
157	B20#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
158	B20#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
159	B21#楼桩基	1014496.69	80000.00		32282.89
160	B21#楼建筑	16104662.22	890000.00		512066.39
161	B21#楼装饰装修	6087352.14	530000.00		216157.87
162	B21#楼安装	5103233.78	330000.00		215508.19
163	B22#楼桩基	1075957.91	90000.00		34238.70
164	B22#楼建筑	18237866.70	1040000.00		579900.53
165	B22#楼装饰装修	6863985.88	600000.00		243735.62
166	B22#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
167	B23#楼桩基	835094.70	70000.00		26574.04
168	B23#楼建筑	11787517.76	650000.00		374794.91
169	B23#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
170	B23#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
171	B24#楼桩基	849541.55	70000.00		27033.77
172	B24#楼建筑	11787517.76	650000.00		374794.91
173	B24#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
174	B24#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
175	B25#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
176	B25#楼建筑	12154319.48	670000.00		386460.24
177	B25#楼装饰装修	4465450.58	390000.00		158565.22
178	B25#楼安装	3609442.93	240000.00		152425.80
179	B26#楼桩基	977589.34	80000.00		31108.46
180	B26#楼建筑	16283974.51	900000.00		517769.14
181	B26#楼装饰装修	6113062.44	530000.00		217070.82
182	B26#楼安装	5103936.02	330000.00		215537.83
183	B27#楼桩基	772440.91	60000.00		24580.30
184	B27#楼建筑	12333916.44	680000.00		392168.71
185	B27#楼装饰装修	4625595.76	400000.00		164251.86

186	B27#楼安装	3714328.11	240000.00		156855.07
187	B28#楼桩基	772440.91	60000.00		24580.30
188	B28#楼建筑	12333916.93	680000.00		392168.73
189	B28#楼装饰装修	4625595.76	400000.00		164251.86
190	B28#楼安装	3714328.11	240000.00		156855.07
191	B29#楼桩基	988846.47	80000.00		31466.67
192	B29#楼建筑	17111117.04	980000.00		544075.61
193	B29#楼装饰装修	6351206.71	550000.00		225527.17
194	B29#楼安装	5258513.31	340000.00		222065.60
195	B区(AB轴-A轴)车库桩基	8410460.22	860000.00		267634.26
196	B区(AB轴-A轴)车库建筑	80227848.71	4900000.00		2551583.32
197	B区(AB轴-A轴)车库装饰装修	9785834.18	840000.00		347488.53
198	B区(AB轴-A轴)车库安装	9708194.63	750000.00		409974.44
199	小刘C区	484313629.66	32390000.00		16655721.95
200	C1#楼桩基	757019.06	60000.00		24089.56
201	C1#楼建筑	18093635.44	980000.00		575300.02
202	C1#楼装饰	6304098.89	550000.00		223854.41
203	C1#楼安装地上	5286420.32	480000.00		223244.09
204	C1#楼安装地下	1431394.86	120000.00		60447.42
205	C2#楼桩基	1007351.46	80000.00		32055.53
206	C2#楼建筑	20571552.64	930000.00		654124.63
207	C2#楼装饰	9042077.67	710000.00		321078.24
208	C2#楼安装地上	5344540.04	490000.00		225698.48
209	C2#楼安装地下	1445331.68	120000.00		61035.97
210	C3#楼桩基	1001615.94	80000.00		31873.01
211	C3#楼建筑	20475561.71	920000.00		651073.87
212	C3#楼装饰	9085966.42	760000.00		322636.69
213	C3#楼安装地上	5300015.62	480000.00		223818.23
214	C3#楼安装地下	1440831.75	120000.00		60845.94
215	C4#楼桩基	914805.55	90000.00		29110.57
216	C4#楼建筑	18905219.99	990000.00		601144.81
217	C4#楼装饰	6232933.77	560000.00		221327.38
218	C4#楼安装地上	4939911.92	430000.00		208611.14
219	C4#楼安装地下	1204008.32	90000.00		50844.95
220	C5#楼桩基	679377.91	60000.00		21618.88

221	C5#楼建筑	17374983.16	590000.00		552569.20
222	C5#楼装饰	5016176.36	550000.00		178121.13
223	C5#楼安装地上	3445075.10	300000.00		145484.59
224	C5#楼安装地下	921907.14	60000.00		38931.88
225	C6#楼桩基	990138.74	80000.00		31507.79
226	C6#楼建筑	18892396.08	840000.00		600716.30
227	C6#楼装饰	8746882.14	700000.00		310596.03
228	C6#楼安装地上	5277435.49	480000.00		222864.67
229	C6#楼安装地下	1389784.32	110000.00		58690.22
230	C7#楼桩基	841698.26	80000.00		26784.18
231	C7#楼建筑	19053251.07	990000.00		605854.79
232	C7#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
233	C7#楼安装地上	4940961.53	430000.00		208655.47
234	C7#楼安装地下	1205206.99	100000.00		50895.57
235	C8#楼桩基	895770.08	80000.00		28504.83
236	C8#楼建筑	19043370.10	990000.00		605540.07
237	C8#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
238	C8#楼安装地上	4927130.27	420000.00		208071.39
239	C8#楼安装地下	1199567.01	100000.00		50657.39
240	C9#楼桩基	914665.72	90000.00		29106.12
241	C9#楼建筑	19043497.33	990000.00		605526.14
242	C9#楼装饰	6305733.77	600000.00		223912.46
243	C9#楼安装地上	4940961.53	430000.00		208655.47
244	C9#楼安装地下	1206425.15	100000.00		50947.01
245	C10#楼桩基	895770.08	80000.00		28504.83
246	C10#楼建筑	19043370.10	990000.00		605540.07
247	C10#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
248	C10#楼安装地上	4927130.27	420000.00		208071.39
249	C10#楼安装地下	1199567.01	100000.00		50657.39
250	C11#楼桩基	891362.35	70000.00		28364.57
251	C11#楼建筑	17827319.17	980000.00		566815.81
252	C11#楼装饰	6237423.38	500000.00		221486.80
253	C11#楼安装地上	5279970.56	480000.00		222971.73
254	C11#楼安装地下	1440942.08	120000.00		60850.60
255	C12#楼桩基	1029479.61	100000.00		32759.68
256	C12#楼建筑	20636351.05	1100000.00		656193.05
257	C12#楼装饰	6685921.84	630000.00		237412.70
258	C12#楼安装地上	4975585.43	430000.00		210117.63
259	C12#楼安装地下	1537356.39	130000.00		64922.14

260	小刘庄 C 区车库桩基	7477543.54	680000.00		237947.35
261	小刘庄 C 区车库建筑	58214867.98	3930000.00		1851444.40
262	小刘庄 C 区车库装饰	6265710.51	490000.00		222491.26
263	小刘庄 C 区车库安装	12586265.62	980000.00		531514.60
264	小刘庄 C 区社区服务楼建筑	693231.67	40000.00		22041.45
265	小刘庄 C 区社区服务楼装饰	258761.15	20000.00		9188.43
266	小刘庄 C 区社区服务楼安装	128164.22	10000.00		5412.34
267	小刘庄 C 区室外管网建筑	508138.66	30000.00		16169.78
268	小刘庄 C 区室外管网安装	696648.78	70000.00		29419.29
269	曹村 B 区	246217816.38	17610000.00		8061991.95
270	曹村 B1#楼桩基	968272.97	80000.00		30811.99
271	曹村 B1#楼建筑	21255274.16	1410000.00		675850.88
272	曹村 B1#楼装饰	6902906.17	610000.00		245117.66
273	曹村 B1#楼安装	7161059.22	480000.00		302409.61
274	曹村 B2#楼桩基	487759.34	40000.00		15521.28
275	曹村 B2#楼建筑	11761215.51	750000.00		373996.24
276	曹村 B2#楼装饰	3434358.75	310000.00		121951.82
277	曹村 B2#楼安装	3463790.94	230000.00		146274.95
278	曹村 B3#楼桩基	964589.32	80000.00		30694.77
279	曹村 B3#楼建筑	21732559.21	1400000.00		691036.68
280	曹村 B3#楼装饰	6914846.93	610000.00		245541.66
281	曹村 B3#楼安装	7207978.37	490000.00		304390.98
282	曹村 B4#楼桩基	971973.28	80000.00		30929.74
283	曹村 B4#楼建筑	22884270.72	1440000.00		727692.04
284	曹村 B4#楼装饰	6889373.24	610000.00		244637.11
285	曹村 B4#楼安装	6951755.26	460000.00		293570.74
286	曹村 B5#楼桩基	985617.51	80000.00		31363.92
287	曹村 B5#楼建筑	21115846.17	1400000.00		671427.51
288	曹村 B5#楼装饰	6872944.95	610000.00		244053.76
289	曹村 B5#楼安装	6738193.51	440000.00		284552.09
290	曹村 B 区车库桩基	4518687.93	460000.00		143791.86
291	曹村 B 区车库建筑	32681603.70	2070000.00		1039275.31
292	曹村 B 区车库装饰	5774374.37	520000.00		205044.24
293	曹村 B 区车库安装	4684358.21	320000.00		197819.18
294	曹村 B 区商业安装	1452381.45	110000.00		61333.67

295	曹村B区社区服务中心建筑	3526701.60	100000.00		66451.36
296	曹村B区社区服务中心装饰	612308.88	50000.00		21742.68
297	曹村B区社区服务中心安装	313610.28	20000.00		13243.67
298	曹村B区室外配套安装工程	1764802.79	130000.00		74527.15
299	曹村B区室外绿化排水安装（海绵城市）	193485.80	10000.00		8170.85
300	B、C区园林绿化	3081802.57	240000.00		6984.00
301	B、C区园林铺装	13743552.82	1260000.00		343867.10
302	D区园林绿化	1622314.27	110000.00		3201.00
303	D区园林铺装	6583246.18	600000.00		164714.45
304	曹村C区	206902485.40	14110000.00		7080133.66
305	曹村C1#楼桩基	1006123.57	80000.00		32016.47
306	曹村C1#楼建筑	22920591.53	1300000.00		728791.20
307	曹村C1#楼装饰	7951050.05	710000.00		282336.56
308	曹村C1#楼安装	6872358.32	430000.00		290217.84
309	曹村C2#楼桩基	903768.82	70000.00		28759.36
310	曹村C2#楼建筑	22822935.35	1320000.00		725678.90
311	曹村C2#楼装饰	7877440.92	700000.00		279722.74
312	曹村C2#楼安装	6873059.32	430000.00		290247.44
313	曹村C3#楼桩基	1342396.83	110000.00		42717.21
314	曹村C3#楼建筑	22832281.33	1320000.00		725975.77
315	曹村C3#楼装饰	7894663.86	700000.00		280334.33
316	曹村C3#楼安装	6849485.03	430000.00		289251.90
317	曹村C4#楼桩基	1342536.64	110000.00		42721.65
318	曹村C4#楼建筑	24266845.26	1390000.00		771629.09
319	曹村C4#楼装饰	7967147.92	700000.00		282908.19
320	曹村C4#楼安装	6827192.68	430000.00		288310.50
321	曹村C区车库桩基	3233952.69	330000.00		102909.54
322	曹村C区车库建筑	34575663.33	2540000.00		1099479.50
323	曹村C区车库装饰	4994011.91	470000.00		177334.08
324	曹村C区车库安装	5347729.79	400000.00		225833.19
325	曹村C区室外工程	2201250.25	140000.00		92958.20
326	曹村D区	265499836.28	17040000.00		9058040.34
327	曹村D1#楼桩基	993980.91	80000.00		31630.05
328	曹村D1#楼建筑	20060160.95	1070000.00		637822.57
329	曹村D1#楼装饰	7477000.84	670000.00		265503.39

330	曹村 D1#楼安装	5728104.53	330000.00		241896.30
331	曹村 D2#楼桩基	997946.73	80000.00		31756.26
332	曹村 D2#楼建筑	20092036.87	1080000.00		638837.46
333	曹村 D2#楼装饰	7533251.47	670000.00		267500.81
334	曹村 D2#楼安装	5728499.36	330000.00		241912.98
335	曹村 D3#楼桩基	1002198.34	80000.00		31891.55
336	曹村 D3#楼建筑	21616050.07	1120000.00		687295.90
337	曹村 D3#楼装饰	7709279.73	710000.00		273751.45
338	曹村 D3#楼安装	6014649.06	340000.00		253997.00
339	曹村 D4#楼桩基	541533.66	40000.00		17232.46
340	曹村 D4#楼建筑	11070924.36	550000.00		352009.56
341	曹村 D4#楼装饰	3842075.30	350000.00		136429.58
342	曹村 D4#楼安装	3046636.52	170000.00		128658.65
343	曹村 D5#楼桩基	500434.29	40000.00		15924.62
344	曹村 D5#楼建筑	11019399.27	550000.00		350370.25
345	曹村 D5#楼装饰	3827146.94	350000.00		135899.47
346	曹村 D5#楼安装	3031578.61	170000.00		128022.75
347	曹村 D6#楼桩基	1024455.09	80000.00		32599.79
348	曹村 D6#楼建筑	19909228.74	1050000.00		633027.88
349	曹村 D6#楼装饰	7490297.90	660000.00		265975.55
350	曹村 D6#楼安装	5802499.40	330000.00		245037.99
351	曹村 D7#楼桩基	1013844.41	80000.00		32262.14
352	曹村 D7#楼建筑	20190325.94	1080000.00		641966.30
353	曹村 D7#楼装饰	7457294.40	670000.00		264803.62
354	曹村 D7#楼安装	5814336.14	330000.00		245537.84
355	曹村 D 区车库桩基	4850626.35	490000.00		154354.66
356	曹村 D 区车库建筑	37769364.24	2530000.00		1201099.53
357	曹村 D 区车库装饰	4120731.22	410000.00		146324.46
358	曹村 D 区车库安装	4209965.91	310000.00		177785.72
359	曹村社区服务中心建筑	1678207.73	80000.00		53370.64
360	曹村社区服务中心装饰	459468.11	40000.00		16315.40
361	曹村社区服务中心安装	321232.63	10000.00		13565.56
362	曹村社区室外安装	1555070.26	110000.00		65670.20

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：梅双江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）合同协议书；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）招投标文件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 德州市经济开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

竣工验收报告

竣工验收明细表		
序号	地区	单位工程竣工验收明细
1	小刘庄社区二期，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼	小刘庄社区二期 C1#
2		小刘庄社区二期 C2#
3		小刘庄社区二期 C3#
4		小刘庄社区二期 C4#
5		小刘庄社区二期 C5#
6		小刘庄社区二期 C6#
7		小刘庄社区二期 C7#
8		小刘庄社区二期 C8#
9		小刘庄社区二期 C9#
10		小刘庄社区二期 C10#
11		小刘庄社区二期 C11#
12		小刘庄社区二期 C12#
13		小刘庄社区二期居委会
14		小刘庄社区二期 C 区车库
15		小刘庄社区二期 A1#
16		小刘庄社区二期 A2#
17		小刘庄社区二期 A3#
18		小刘庄社区二期 A4#
19		小刘庄社区二期 A5#
20		小刘庄社区二期 A6#
21		小刘庄社区二期 A7#
22		小刘庄社区二期 A8#
23		小刘庄社区二期 A9#
24		小刘庄社区二期 A10#
25		小刘庄社区二期 A11#
26		小刘庄社区二期 A 区车库
27		小刘庄社区二期 A 区社区服务中心
28		小刘庄社区二期 B1#
29		小刘庄社区二期 B2#
30		小刘庄社区二期 B3#
31		小刘庄社区二期 B4#
32		小刘庄社区二期 B5#
33		小刘庄社区二期 B6#
34		小刘庄社区二期 B7#
35		小刘庄社区二期 B8#
36		小刘庄社区二期 B9#
37		小刘庄社区二期 B10#
38		小刘庄社区二期 B11#
39		小刘庄社区二期 B12#

40		小刘庄社区二期 B13#
41		小刘庄社区二期 B14#
42		小刘庄社区二期 B15#
43		小刘庄社区二期 B16#
44		小刘庄社区二期 B17#
45		小刘庄社区二期 B18#
46		小刘庄社区二期 B19#
47		小刘庄社区二期 B20#
48		小刘庄社区二期 B21#
49		小刘庄社区二期 B22#
50		小刘庄社区二期 B23#
51		小刘庄社区二期 B24#
52		小刘庄社区二期 B25#
53		小刘庄社区二期 B26#
54		小刘庄社区二期 B27#
55		小刘庄社区二期 B28#
56		小刘庄社区二期 B29#
57		小刘庄社区二期 B 区车库
58		小刘庄社区二期 B 区社区服务中心
59	曹村社区二期，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼	曹村社区二期 B 区车库
60		曹村社区二期 B 区社区服务中心
61		曹村社区二期 B1#楼
62		曹村社区二期 B2#楼
63		曹村社区二期 B3#楼
64		曹村社区二期 B4#楼
65		曹村社区二期 B5#楼
66		曹村社区二期 C 区车库
67		曹村社区二期 C1#楼
68		曹村社区二期 C2#楼
69		曹村社区二期 C3#楼
70		曹村社区二期 C4#楼
71		曹村社区二期 D 区车库
72		曹村社区二期 D 区社区服务中心
73		曹村社区二期 D1#楼
74		曹村社区二期 D2#楼
75		曹村社区二期 D3#楼
76		曹村社区二期 D4#楼
77		曹村社区二期 D5#楼
78		曹村社区二期 D6#楼
79		曹村社区二期 D7#楼

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人 段浩梁	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共39项，经核查符合规定 39项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
参加验收单位 项目负责人（或注册建造师执业印章） 2022年4月29日	总监理工程师 2022年4月29日	项目负责人 2022年4月29日	项目负责人 2022年4月29日	项目负责人 2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部				所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定		39	项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定		26	项	核查及抽查结果全部符合规定
		共抽查 10 项，符合规定		10	项	
		经返工处理符合规定		0	项	
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的		7	项	好
		7 项，经返修处理符合要求的		0	项	
5	综合验收结论	工程质量合格				

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2019年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	公章	公章
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收经手人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C10#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	段浩梁 合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C11#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C12#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程	共　9　分部，经查符合设计及标准规定分部　9　分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共　39　项，经核查符合规定　39　项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查　26　项，符合规定　26　项 共抽查　10　项，符合规定　10　项 经返工处理符合规定　0　项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查　7　项，达到“好”和“一般”的　7　项，经返修处理符合要求的　0　项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
参加验收单位	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）居委会	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人（盖注册建造师执业印章）： 2022年4月29日	（公章） 总监理工程师 2022年4月29日	（公章） 项目负责人 段浩梁 2022年4月29日	（公章） 项目负责人 2022年4月29日	（公章） 项目负责人 2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）车库C区	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9919.37 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2021 年 4 月 16 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9834.38 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 15 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13573.95 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12738.44 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 段浩梁 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十五层/地下二层 7621.5 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12760.40 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 6320.79 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12748.56 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 6320.79 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 8588.42 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 8617.81 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	崔总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A区车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层 27937.28 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍乌军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A区社区服务中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 1471.87 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12754.25 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9554.73 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9712.02 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13339.47 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13345.62 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	[illegible]年[illegible]月[illegible]日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13854.49 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 14079.58 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2021 年 4 月 15 日

序号	项　目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12843.81 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11510.72 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B12#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十八层/地下二层 12688.12 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B13#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12802.02 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B14#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12740.71 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B15#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B16#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 12001.31 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 段浩梁 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B17#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11451.78 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B18#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12747.41 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B19#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B20#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B21#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11451.78 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B22#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12742.68 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B23#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 段浩梁 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B24#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B25#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8540.16 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B26#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11510.72 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B27#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8905.34 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B28#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8905.34 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B29#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11963.37 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B区车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层 80572.36 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B区社区服务中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 1121.91 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积20016.88平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B区社区服务中心
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为社区服务中心，框架结构，建筑面积约1222.04平方米，抗震设防烈度为7度，现浇坡屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14886.61 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 7485.19 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14948.27 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14776.79 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B5#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约14505.93平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积21844.09平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15839.59平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 C2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 15839 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15839.59平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15814.58平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积23316.12平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D区社区服务中心
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为社区服务中心，框架结构，建筑面积约922.76平方米，抗震设防烈度为7度，现浇坡屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14822.29 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14819.93 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15800.38平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约7931.21平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D5#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 7919.87 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D6#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14820.81 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D7#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14776.79 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程

中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司（牵头方）、河北北方绿野建筑设计有限公司（成员方）：

我司经过缜密的评标，现已确定贵方为石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程的中标人。

1. 中标范围和内容：包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、行政楼、大学生活动中心、图书馆、体育馆、博物馆、2 栋食堂、7 栋学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库(兼人防)、运动场、市政道路、综合管网等涉及本项目的设计、施工、采购；总建筑面积约 500315 ㎡，地上建筑面积 482237 ㎡，地下建筑面积 18078 ㎡，建筑高度 31.9m，地下一层。

2. 中标价：按照河北省 2012 年定额下浮 3%，合同额约 25.17 亿元（贰拾伍亿壹仟柒佰万元）。

3. 质量标准：设计要求的质量标准:满足相应设计深度,符合国家设计规范要求;施工要求的质量标准:合格。

请贵方按照双方近期商议的事项与我司商签合同细节，以施工合同为准。

招标人：河北国联教育科技有限公司（公章）

法定代表人：_____（签章）

2023 年 4 月 24 日

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 130121202306080101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：井陉县行政审批局

发证日期2023年5月8日

建设单位	河北国联教育科技有限公司		
工程名称	新建石家庄金融职业学院项目（公共教学楼A、公共教学楼B、实训楼、1#学生宿舍楼）		
建设地址	井陉县微水镇微水村、罗庄村、长岗村交汇处		
建设规模	112173.41 平方米		
合同工期	2023.6.10-2024.5.30 356天	合同价格	60,000 万元

参建单位

勘察单位	河北建研建筑设计有限公司	项目负责人	白高峰
设计单位	河北北方绿野建筑设计有限公司	项目负责人	郭卫东
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	张勇涛 13220162016036 64
监理单位	河北中原工程项目管理有限公司	总监理工程师	尹慧灵 13002921
工程总承包单位		项目经理	
备注	计划开工日期自批准之日起5日内起算		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同关键页

第一部分合同协议书

发包人(全称)：河北国联教育科技有限公司

承包人(全称)：中国建筑第六工程局有限公司（牵头人）

北方绿野建筑设计有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程

2. 工程地点：河北省石家庄市井陉县

3. 工程审批、核准或备案文号：/

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容及规模：总建筑面积约500315㎡，地上建筑面积约482237㎡，地下建筑面积约18078㎡，建筑高度31.9m，地下一层。

6. 工程承包范围：包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、大学生活动中心、图书馆、食堂、学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库(兼人防)、运动场、园区道路、综合管网等经发包人确认部分范围内的设计、施工、采购。

发包人可根据需要平行发包部分工程。

二、合同工期

1. 图书馆、公共教学楼A、公共教学楼B、实训楼、北食堂、学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、运动场及本区域的道路、综合管网等经发包人确认的工程

计划开工日期：2023年6月10日 。

计划竣工日期：2024年5月30日

合同工期：356天。

工期开始时间：发包人下发开工令要求的具体开工日期。

工期结束时间：竣工日期以通过专项验收和五方联合验收，且验收合格后交付使用日期为准。

合同工期包括节假日、政策天气预警、疫情等。

2.院系实训楼、地下车库（兼人防）、南食堂、大学生活动中心、学生宿舍、后勤管理及配套设备用房、室外运动场地及本区域的道路、综合管网等经发包人确认的工程

计划开工日期：2023年9月16日。

计划竣工日期：2025年5月30日

工期总日历天数：626天。工期天数根据发包人的需求进行调整。

工期开始时间：发包人下发开工令要求的具体开工日期。

工期结束时间：竣工日期以通过专项验收和五方联合验收，且验收合格后交付使用日期为准。

合同工期包括节假日、政策天气预警、疫情等。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1.暂定签约合同价(含税)为：

人民币(大写)贰拾伍亿壹仟柒佰万元整(￥2517000000元)。

其中：

(1)设计费(含税)：暂定总价人民币(大写)壹仟贰佰万 元整(￥ 12000000 元)，税率：6%，税金为人民币(大写)柒拾贰万元整 (￥ 720000元)。最终以实际设计合同为准。

(2)建筑安装工程费(含税)：暂定总价人民币(大写)贰拾伍亿零伍佰万元整(￥ 2505000000 元)，税率：9%，税金为人民币(大写)贰亿贰仟伍佰肆拾伍万元整 (￥225450000元)。最终以本合同约定的计价方式据实结算。

(3)安全文明施工费（含税）：

人民币(大写)__陆仟万 元整(¥ 60000000 元)；税率：9%，税金为人民币(大写)__伍佰肆拾万元整 (¥ 5400000 元)。

(4) 暂估价(含税)：

人民币(大写)／(¥／元)。税率：／%，税金为人民币(大写)／(¥／元)。

(5)暂列金额(含税)：

人民币(大写)／元整(¥／元)，税率：／%，税金为人民币(大写)／(¥／元)。

(6)双方约定的其他费用(含税)：

人民币(大写)／(¥／元)；税率：／%，税金为人民币(大写)／(¥／元)。

1. 合同价格形式：合同价格形式为定额计价下浮合同，下浮率3%，合同金额为暂定合同额，最终结算价款应根据施工图纸按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)计算工程量，土建工程执行《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》（2012）、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额河北省消耗量定额》（2012）；安装工程执行《全国统一安装工程预算定额河北省消耗量定额》（2012）；市政工程执行《全国统一市政工程预算定额河北省消耗量定额》（2012）；园林工程执行《河北省园林绿化工程消耗量定额》（2013）定额；修缮工程执行《河北省房屋修缮工程消耗量定额》（2013）定额、钢结构工程执行《河北省装配式钢结构工程定额（2018）》及其相应配套的 2012 年版《 河北省建筑、安装、市政、装饰装修工程费用标准》，有定额子目的按定额子目套用；有类似定额子目的套用类似定额子目进行计算；无定额子目的必须根据合同相关条款约定，由甲乙双方协商确定。合同金额以最终竣工实际结算价为准。

规费执行冀建市（2016）11 号文、税金执行冀建市（2019）3 号文、安全文明施工费依据冀建市（2017）78 号文、人工价格执行开工当期造价管理站发布的最新人工指导价、材料价格按照施工当月发布的《石家庄市建设工程造价信息》调整（约定认质认价的材料除外）。

最终结算价款以审计完成的价款下浮3%作为最终结算价格，即合同结算价款=甲方审计完成的结算价款*0.97。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：当国家政策法规对税率有调整时，则本协议税率同步调整；其他政策性调整文件不再执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：牟少鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)补充协议
(2)合同协议书
(3)专用合同条款；

(4)通用合同条款；

(5)投标函及投标函附录(如果有)；

(6)发包人要求；

(7)经发包人确认的承包人建议书；

(8)经审计后的施工图预算

(9)其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定的上述文件顺序在先者为准。属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2023年6月30日订立。

九、订立地点

本合同在 河北省石家庄市桥西区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

设计人

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包

中标通知书



中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [05776] 号

(主)中国建筑第六工程局有限公司,(成)广东省建筑设计研究院有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分（￥228,494.510104 万元）。项目负责人(兼任施工负责人)：高振洲。

其中：

勘察费：98.6100 万元；

设计费：3608.209826 万元；

施工运维阶段 BIM 建模费：581.386026 万元；

工程费：224206.304252 万元,其中施工费：203564.954252 万元，暂列金：20641.3500 万元。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年11月22日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2021年11月22日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2021年11月22日

联合体协议

附件四：联合体协议书

联合体协议书

发包人： 广州智科投资开发有限公司

承包人：（主办）中国建筑第六工程局有限公司

（成员）广东省建筑设计研究院有限公司

（主办）中国建筑第六工程局有限公司（成员）广东省建筑设计研究院有限公司共同自愿组成联合体参与“广州大学黄埔研究院建设项目EPC勘察设计施工总承包”投标，并于 年 月 日中标承包该工程项目；本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就合同工程设计、施工有关事项友好协商、达成一致意见，订立本协议书。

一、中国建筑第六工程局有限公司 为联合体牵头人，广东省建筑设计研究院有限公司 为联合体成员。联合体各方同意：

1、由 中国建筑第六工程局有限公司（主办）代表联合体各方与发包人接洽 广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包（EPC）合同 签订事宜，本工程合同签订后由承包人各方按合同约定向发包人交纳履约保函及预付款保函。

2、合同履行过程中，联合体牵头人代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令，指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜均由联合体牵头方负责。联合体各方同意授权给由甲公司派出的项目负责人负责履行本项目合同及办理一切本合同范围内的事宜。

3、本工程的工程款项申请由承包人各方独立负责，发包人审批后向承包人各方支付工程款项，承包人各方在收取工程款时向发包人提交等额的合法发票。

二、联合体各方合同责任：

1、 中国建筑第六工程局有限公司 （主办）为本项目施工总承包方，作为联合体的牵头人除负责本工程的施工外，还负责设计施工总承包管理的职责，具体按合同及招标文件要求。

2、 广东省建筑设计研究院有限公司 负责工程设计。主要负责本工程的设计、设计优化等工作，具体按合同及招标文件要求。

3、 广东省建筑设计研究院有限公司 负责工程勘察。主要负责本工程的勘察等工作，具体按合同及招标文件要求。

三、联合体各方共同承担本项目合同条款规定的一切义务和责任，按照合同及招标文件的划分，承担各自所负的责任和风险，并向发包人承担连带责任。

四、各方在工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

166

五、本联合体工作协议是本项目合同的附件，对联合体各方具有合同约束力。

本协议书自签署之日起生效，至合同履行完毕后自动失效。一式拾叁份，具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份，其中：施工方 叁 份、设计方 叁 份，监理人执壹份

主办方名称：中国建筑第六工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

成员一名称：广东省建筑设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

日期：2021 年　　月　　日

合同关键页

合同编号：KTZK-GC-SG-2021-003

广州大学黄埔研究院建设项目 EPC
勘察设计施工总承包合同

发包人：广州智科投资开发有限公司

承包人：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）广东省建筑设计研究院有限公司

签订日期：2021 年 12月22日

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州智科投资开发有限公司

承包人（联合体牵头人）：（主）中国建筑第六工程局有限公司

承包人（联合体成员方）：（成）广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包

2. 工程地点：广州市黄埔区知识城

3. 工程立项批准文号：2020-440112-47-03-107298

4. 资金来源：自筹资金

5. 建设规模及内容：

项目规划可建设用地面积 97855.73 平方米（约 146.71 亩），规划总建筑面积 393094 平方米（其中地上 291649 平方米、地下 101445 平方米），主要建设内容包括：教室 12744 平方米、实验实习用房 53652 平方米（含研究生补助标准）、图书馆 9625 平方米（含研究生补助标准）、室内体育用房 4825 平方米、校行政办公用房 3676 平方米、院系及教师办公用房 5703 平方米、师生活动用房 1801 平方米、会堂 1731 平方米、学生宿舍 64800 平方米、单身教师宿舍 6960 平方米（含单身教师员工宿舍 2160 平方米、外籍教师住宅 4800 平方米）、食堂 5689 平方米、后勤及附属用房 8880 平方米、架空及连廊 6000 平方米、地下室 101445 平方米，以及根据校园总体规划单独或相互结合设置在各单体建筑中的专职科研机构用房 7500 平方米、教学陈列用房 10000 平方米、产学研用房 44061 平方米、创业用房 40000 平方米、学术交流中心 4000 平方米，同时还需建设广场道路、绿地、室外停车场及人防等设施（实际以审批部门批复为准）。本项目地基基础设计等级为甲级，

岩土工程勘察等级为甲级，最大单体建筑面积为67350平方米，最高建筑高度为70米，为大型公共建筑工程。

6.承包范围：

完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、设计施工运维阶段BIM应用、变更设计、施工阶段配合、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包，负责办理报建、报批、相关部门结（决）算审核、工程保修、配合发包人的审计和审计的调查等工作，包括但不限于以下：

6.1勘察部分：

负责本项目规划用地红线范围内的岩土工程初勘、详细勘察、工程测量和管线探测工作，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，具体包括以下内容：收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要、地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及及地下综合管线勘察、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务等勘察工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的跟踪技术服务、包验收以及其他相关的技术支持和服务。

6.2设计部分：

本项目全过程全专业设计，包括但不限于：负责项目的方案设计、编制方案估算书、深化方案设计、报建、修建性详细规划设计及报批、管线综合规划设计、根据项目设计工作需要开展必要的管线补充探测、初步设计及概算、单体报建图设计和报建通编制、基坑开挖及支护设计、编制基坑及周边监测方案（含基坑及工程桩检测方案）、施工图设计、设计阶段BIM应用、建筑节能新技术的应用及设计、深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制工程概算（建安费）、预算（由施工单位编制）、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审及竣工通编制。在施工图阶段提供各专业工程和分项工程技术要求和技术参数指标。设计内容以经批准的可研报告和初步设计概算中所列的有关工

程内容为准。项目初步设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定（2016年版）》设计深度的有关规定。范围主要包括：

（1）负责本项目用地红线范围内总平面规划设计、竖向规划设计、编制修建性详细规划、管线综合规划、管线综合设计、建筑布局、交通组织、景观绿化、场地分期建设规划等工作。

（2）包含负责规划用地红线范围内的所有建筑、结构（含钢结构）、装饰装修、标识系统、电气、给排水（含临时供水、永久供水等）、强电（含临时供电、永久供电等）（含红线外接驳）、弱电（含智能化等）（含红线外接驳）、配电房、通风、空调、**装配式（50%）**、土方及基坑支护（含深基坑）、护坡、挡土墙、消防、管线综合规划设计、幕墙（含深化）、信息管理网络化、门窗、门岗、围墙、人防、卫生、环保、水土保持（含监测及验收）安全、防水、建筑节能和绿色建筑、环境影响评估（含验收）、节能评估、二次精装修（不含实验室专项设计）、泛光照明、市政给排水（含红线外接驳）、通讯、园林景观、室外广场、道路（含红线外接驳）交通（含评估）、地下车库、所有体育设施、海绵城市等上述建筑工程所包含的所有相关专业的设计内容和保证建筑物正常使用及交付要求的其他专业工程设计。

（3）负责项目所有报建报批工作(包括但不限于勘测成果资料备案、项目的建筑工程方案设计审查、超限审查、初步设计审查备案、建筑单体报建（建设工程规划许可证）、《建筑工程施工许可证》深基坑审查(如有)、施工图审查、临时/永久用水、临时/永久用电、临时/永久路口开设、永久燃气等各专项报批报建和验收工作并提供相应阶段所需的报审图纸)。承包人办理施工许可证的范围包含发包人及承包人直接发包单位的施工内容，并纳入总分包管理，并综合施工及验收规划管理。

（4）负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水、发包人的驻地办公场所设计（临时板房、景观绿化等）等所有临时设施的设计工作。

（5）负责BIM技术在项目初步设计、施工图设计、施工阶段的建立、应用、报建工作。

（6）负责配合沙盘模型制作、负责三维动画、效果图设计及制作、特殊规格展示图纸等。负责配合项目展示需要提供各项专业设计服务，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、临时停车场、展示区园林景观等区域的建筑设计、硬装设计、园林景观设

计等。

（7）编制方案设计投资估算、编制初步设计概算（建安费）及配合相关报审工作。在各设计阶段需完成本项目承包范围内工程概算（建安费）等造价文件的编制工作及相关配合报审工作，并提供方案比选、技术造型比选等的投资分析、根据发包人要求提供项目的成本指标数据。

（8）承包人需提供全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求配合组织各项专家评审，并承担相应评审费用。

（9）设计单位除按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务（包含设计变更）等工作，保证设计变更满足施工进度要求。

（10）派专人按照发包人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作整理和建档工作（包含且不限于合同台账、变更台账、图纸台账、联系单台账等）。相关工作包括且不限于设计各阶段（方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段,不含行政审批时间）；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等，不含行政审批时间）。具体以发包人实际要求通知为准；

（11） 重要提示和风险提示：

①承包人的方案设计完成后须由发包人确认方可启动初步设计及后续工作；承包人的勘察设计方案需体现限额设计的理念，限额设计金额为中标价；

②施工图审查按广东省或项目所在地市现行管理制度执行。

（12）竣工图纸签审及竣工通编制。

6.3 施工部分（建安工程费）：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包报建、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等，包括但不限于：

（1）土建工程：拆除工程（如有）、土方工程、基坑支护、地基与基础工程、主体结

构、屋面工程、门窗工程、墙体工程、装修装饰工程、楼地面工程（含散水、台阶等）及室外场地、围墙等。

（2）钢结构工程（如有）深化设计及施工。

（3）设备安装工程：消防工程、电气工程（临时供电、永久供电等）、泛光照明工程、给排水工程（含临时供水、永久供水等）、弱电工程（含智能化、网络等）、通风空调设备采购与安装工程、电梯采购与安装等。

（4）专业工程（基坑支护、供电、智能化、幕墙、燃气、空调通风、发电机房、厨房、抗震支架、综合管线、信报箱及通邮、标识系统、地面处理、交通划线、防水工程等）深化设计及施工。

（5）建筑装修工程、精装修工程及交付使用的各项配套工程。

（6）道路、市政供电、市政给排水、景观、园林绿化等工程（含红线外接驳）

（7）白蚁防治施工：负责向政府部门报批报建并保证验收通过，甲方负责白蚁防治施工专项采购，费用由乙方承担，此项费用已包含在综合单价中，不再另行支付。

（8）发包人、监理人及项目有关单位的临时办公场所及设施。

（9）负责BIM技术在设计、施工阶段的建立、报建、应用、验收。

（10）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修等工作和协助办理施工报建阶段、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

（11）负责项目所有报建报批工作(包括不限于：专业部门报建（消防、人防、航空、地铁、城管、水务、供电局、燃气、供水、交通、电信、公安、教育等），负责办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、按国家规定办理建设工程劳动保险金、施工合同备案手续、余泥排放证、施工许可手续，除按规定由发包人缴交的行政管理费用外，其余费用已包含本合同价款中。

（12）完成本项目招标范围内工程施工图预算（含设计变更）等造价文件的编制工作及相关配合报审工作。

（13）负责竣工图编制，负责组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环

保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

（14）负责本项目的施工总承包管理配合服务，对需要专业分包的专项工程，报发包人同意后与专业分包单位签订专业分包合同，并做好协调和管理工作。同时须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理；编制相关基坑监测、桩基检测、主体结构检测、主体沉降监测、消防检测等符合本项目验收的所有检测、监测类方案，对由发包人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、监测、造价咨询、监理的配合工作。

（15）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

（16）协助做好迎检、开工仪式等筹备工作，项目展示的相关临时设施。

（17） 现场七通一平，包括本工程项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳，红线内场地平整及地上附着物清理。

（18）负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验（注：发包人另有约定的除外），项目材料、设备按《主要设备材料品牌推荐表》中推荐品牌执行，主要设备材料的采购需报发包人审核，发包人审核同意后方可采购。

（19）实行项目实施阶段全过程建设管理，做好项目勘察、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调管理工作。

（20）承包人负责配合发包人项目展示需要，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、材料样板间、临时停车场、展示区园林景观等区域按设计成果要求进行施工；为项目展示中心提供专属的弱电智能化设计及施工服务等。

（21）承包人负责承包范围内施工管理配合服务，对承包范围内专业分包或纳入预算暂估价须由承包人通过招标产生的专业工程提供配合服务工作，包括但不限于弱电智能化工程、分体空调供货安装工程、电梯工程（含客、货梯）、室外工程（道路广场、绿化景观工程、休闲设施及景观小品、校门、围墙、室外管线工程、室外照明工程、泛光照明工程等）、食堂配套设施（厨房不可移动设施设备、固定座椅等）、体育馆可伸缩的固定座椅。工程的

相关预埋件（含结构件及管线等）的埋设配合工作及总承包管理配合服务，所发生相关费用由承包人综合考虑，均包括在合同价中。在预算中须以暂估价开项，由承包人根据国家、省、市、区等相关招标投标法的规定通过招标的方式选择专业施工单位并签订合同，相关费用含在合同价款中，不另行开项。

（22）为加强项目精细化管控，承包人必须按照发包人有关规定设置面积不少于400平方米的智慧展厅，内容包括但不限于：智慧工地平台（BIM 5D看板）、视频监控系统、人脸识别系统、塔吊运行监管系统、塔吊驾驶员视觉辅助系统、5G塔吊720度立体监控系统、塔吊防碰撞系统、施工升降机安全监控管理系统、高支模监测系统、IOT-NB物联网烟感系统、BIM+VR体验管理系统、大体积混凝土温度监测技术、扬尘、噪声监测及降尘联动系统、水电节能监测及能效管理系统、智能照明控制系统、AI视频监控系统+劳务双防管理系统、智能移动巡检系统+远程协作系统、5G全景AI测距现场监控系统、便携式华为VR、数字沙盘等。所发生的所有费用都不纳入工程费用中，由承包人自行承担，发包人不另行计量支付。

以上所述的承包范围及内容只是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包在合同文件项下的所有工作任务（除发包人直接发包外均属承包人承包范围），具体以发包人提供的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、发包人工程指令单）为准。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须无条件服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

7.承包方式：

（1）由承包人按照本合同约定范围，包设计（含深化）、包报建、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包材料管理、包施工期间段的抽排水、包运输费、包水电费、包人员住宿、包安全文明施工（施工过程中所需的辅助材料、机具设备、工具等均由承包人自行解决、包专家评审及专家论证费用）、包管理费、包措施费、包成品保护、包施工噪音排污费、包夜间施工费、包赶工费、包保险、包材料周转费、包材料转运费、包二次转运费、包垂直运输、包材料及设备堆放费、包人材机二次进出场费、包调试与测试、包试运行、包材料和设备检验及试验、包培训、包现场总体组织和管理配合服务、包税费、

包垃圾清运、包利润、包验收资料移交档案、包移交、包结算、包竣工通编制、包项目协调管理、包验收通过、包保修、包发包人分包工程的配合等一切与工程相关的费用。

（2）工程的基本要求包括但不限于：基本设施及室外配套、室内设备配套到位，乙方根据每栋楼宇的不同功能提出具体的配建和设备配套要求，所有建筑满足国家及广东省的各类规范要求，取得地方主管部门的竣工验收手续。供水、供电、空调（不含分体空调）、消防系统完备，供电系统容量充足，室内配备必要的教育教学设备，具体见各类建筑的建筑需求清单：如教室内含声光电温统一布控等，教师办公室内含声光电温统一布控，学生宿舍内含声光电温统一布控、卫生间、淋浴室，图书馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，体育馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，诸如此类等工程类。

（3）需要由承包人进行招标的专业工程，以招标的中标价作为专业工程中标合同价款。

8.承包成本管控方式：

承包人在施工图审查批准后10日历天内完成施工图预算编制（即预算送审价），并送发包人或其授权委托的第三方咨询单位进行审核。如预算送审价高于中标金额，承包人应优化施工图，直至预算送审价低于设计概算，承包人才能申报预算，因承包人预算送审延迟或对数造成时间延误产生的后果由承包人承担。

二、合同工期

总工期控制目标：2023年6月30日前竣工验收并移交使用。

合同工期从合同签订之日起计，合同签订日期暂定为：2021年11月15日前，总工期为593个日历天。具体开工日期以监理单位下发的的开工令为准。

勘察、设计、施工工期：

勘察工期：30个日历天，合同签订之日开工，暂定2021年11月15日前开工；

设计工期：150个日历天，合同签订之日开工，暂定2021年11月15日前开工；

施工工期：593个日历天，暂定2021年11月15日前开工，2023年6月30日竣工验收备案完成。

1.关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1)收到修规批复及人防办意见书后20个工作日内完成方案设计报建文件的编制工作；

（2）完成方案设计报建文件编制后25个工作日内完成初步设计（含概算）工作；

（3）初步设计方案评审通过、批复概算后20个工作日内完成施工报建图工作；

（4）建筑施工报建图批准后30个工作日内完成供外审审查施工图工作；

（5）收到施工图审查意见后后15个工作日天内完成图纸审查回复工作；

（6）收到通过图纸审查的施工图蓝图后30个工作日内完成施工图预算编制工作报送业主审核。

2.设计关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1） 2021 年 12 月 29 日，完成全专业初步设计。（45个日历天）

（2） 2022 年 3 月 29 日，完成建筑工程施工图设计。（90个日历天）

（3） 2022年 4 月 13 日，完成精装修施工图设计。（15个日历天）

（4） 2022 年 4 月 13 日，完成园林景观施工图设计。（15个日历天）

3.报建报批关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

（1） 2022 年 1 月 29 日，完成建筑工程规划许可证办理。（完成初设后一个月）

（2） 2021 年 12 月 15 日，完成基坑支护和土方开挖阶段施工许可证办理。（开工后一个月）

（3） 2022 年 1 月 15 日，完成地下室阶段施工许可证办理。（第一阶段施工许可证后一个月）

（4） 2022 年 4 月 29 日，完成“±0.000以上”阶段施工许可证办理。（完成建筑工程施工图设计后一个月）

4.施工关键节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

A区：

（1）2022年 1 月 13 日，完成工程桩施工。（基坑支护桩完成后15个日历天）

（2）2022 年 3 月 24 日，完成地下室结构施工。（C区工程桩完成后40个日历天）

（3）2022 年 8 月 12 日，完成结构封顶。（C区地下室结构完成后60个日历天）

（4）2022 年 11 月 10 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后90个日历天）

（5）2022 年 12 月 10 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 2 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 2 月 23 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 4 月 23 日，完成 A 区竣工验收。

b 区：

（1）2022 年 1 月 28 日，完成工程桩施工。（A 区工程桩完成后 15 个日历天）

（2）2022 年 5 月 3 日，完成地下室结构施工。（A 区地下室结构完成后 40 个日历天）

（3）2022 年 10 月 10 日，完成结构封顶。（A 区结构封顶后 60 个日历天）

（4）2023 年 1 月 8 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）

（5）2023 年 2 月 7 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 4 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 4 月 18 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 6 月 18 日，完成 B 区竣工验收。

C 区：

（1）2022 年 2 月 12 日，完成工程桩施工。（B 区工程桩完成后 15 个日历天）

（2）2022 年 6 月 12 日，完成地下室结构施工。（B 区地下室结构完成后 40 个日历天）

（3）2022 年 12 月 9 日，完成结构封顶。（B 区结构封顶后 60 个日历天）

（4）2023 年 3 月 9 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）

（5）2023 年 4 月 8 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）

（6）2023 年 6 月 7 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）

（7）2023 年 6 月 22 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）

（8）2023 年 6 月 30 日，完成整体竣工验收及交付使用。

5.单体施工节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

（1）开工日起 45 天内（即 2021 年 12 月 29 日前）完成基坑支护及土方工程施工，并在基坑支护工程检测完成的 15 日内办理基坑支护工程分部验收；

（2）基坑支护及土方工程完成后的45天内（即2022年2月12日前）完成地基及基础工程施工，并在地基及基础工程检测完成的15日内办理地基及基础工程分部验收；

（3）地基完成后的120天内（即2022年6月12日前）完成±0.000板以下的施工，并在±0.000板完成的35日内完成地下室工程的中间验收；

（4）±0.000板完成后180天内（即2022年12月9日前）完成所有建筑单体结构封顶，并在结构封顶45天内完成主体分部验收。

6.竣工日期为2023年6月30日，竣工日期为硬性工期，承包人必须采取一切有效措施保证如期竣工。承包人必须采取一切有效措施保证工期，不得延误。如承包人不能按批准的计划完成任务或发包人有理由相信承包人有可能将不能够按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，费用在本合同价中相应扣除并向第三方进行支付，承包人必须无条件服从。

发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证合同约定的竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用。

7.本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

8.基准日期：指投标截止之日前28天的日期。

三、质量标准

1.勘察设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2.施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合（《工程施工质量验收规范》）合格标准，以及项目主管部门批准的文件。

质量目标：合格，且获得中国建筑工程鲁班奖，否则向发包人缴纳2000万元违约金。

3. 安全及文明施工目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所有地安全生产文明施工示范工地标准，且获得广州市建设工程安全文明绿色施工标准化示范工地证书，否则向发包人缴纳 500 万元违约金。

施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

4. 绿色建筑与建筑节能目标：获得绿色建筑二星设计建设标准项目。获得广东省建筑业绿色施工示范工程（发证单位：广东省建筑业协会）或以上奖项。

5. BIM 要求：

本项目采用的 BIM 技术应符合《建筑信息模型应用统一标准》（GB51212T-2016），承包人应为本项目专门配备 BIM 专业团队。统筹负责 BIM 设计、报建、应用、验收四个阶段工作。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

2. 签约合同价人民币（大写）贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分(¥228,494.510104 万元)，其中不含税价格：（209,627.990921 万元）。其中：

工程勘察费（含税，税率为 6% ）¥986,100.00 元 ，其中不含税价格：（ ¥930,283.02）；

工程设计费（含税，税率为 6%）¥36,082,098.26 元 ，其中不含税价格：（¥34,039,715.34）；

施工运维阶段 BIM 建模费：（含税，税率为 6%）5,813,860.26 元，其中不含税价格：（¥5,484,773.83）

工程施工费（含税，税率为 9%）¥2,035,649,542.52 元，其中不含税价格：（¥1,867,568,387.63）；

暂列金额（含税，税率为 9%）¥206,413,500.00 元，其中不含税价格：（¥189,370,183.49）

工程勘察费下浮率 1.39%、工程设计费下浮率 1.39%、施工运维阶段 BIM 建模费下浮率 1.4%、工程施工费下浮率 1.38%；

3. 勘察费用中标综合单价 98.61 元/米包干，暂定工程量 10000 米，勘察费暂定为 986,100.00 元，结算时总价等于按发包人确认实际工程量乘以包干单价。

本合同勘察费为综合单价包干，包括但不限于完成本合同约定的所有勘察工作内容及要

求的全部费用，收集已有资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、监测等勘察作业，编制工程勘察文件和岩土工程设计文件、就岩土工程向施工单位作出技术说明、解决设计或施工中的工程勘察技术问题；参加工程测量交桩、水文地质交底、岩土工程验槽、购买有关资料、勘察文件的修改、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务；以及综合考虑不同自然条件下、不同作业内容、不同复杂程度及高温勘察等一切因素下的勘探作业的费用。本合同条款约定综合单价也已包含实施上述所有勘察工作内容的费用。

4. 工程设计费中标综合单价 91.79 元/平方米包干，暂定建筑面积 393094 万 平方米，本工程设计费下浮率为：1.39%，结算时总价按照包干单价乘以《建设工程规划许可证》的建筑面积计算。

本合同工程设计费中标综合单价已包含约定项目对应的全部设计费用、本工程的方案设计、初步设计、所有专业的报建图设计（如果需要）及施工图设计以及后续施工的深化设计、复杂设计工作；本合同设计费已包括完成该设计项目的成本、利润、税金、赶工费、图纸资料文印费、技术措施费、技术考察调研费、评审时发生的会务费、评审专家费、专家交通费、宣传、汇报（含影像、动画、效果图等资料）、风险费、保险、设计文件修改费用（含效果图）、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、报建、报审、验收费用、人防设计费、燃气工程设计费、外电工程设计费、基坑支护等各类专业专项评审相关费用、专业分包设计、晒图费、设计总承包配合费；其费用也包含了绿色建筑工程（二星标准）咨询费、初步设计专家评审费及场地费、施工阶段技术人员驻场费、竣工图纸编制费以及变更设计等费用，发包人不再另行结算支付；在合同实施期间设计费不因设计工作量调整及工程造价的变化而变化。

5. 工程施工费为暂定价，施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制。本工程实行全过程限额设计施工。发包人有独立决定最终实施方案的权利，如果发包人决定某项内容不实施或进行实施方案调整的，不视为发包人违约，承包人应予以配合，承包人不得以此为理由向发包人进行索赔；所有工程变更需经过发包人审定后方可实

施；项目在施工阶段，因承包人自身因素引起的设计及施工调整的费用由承包人承担，施工费结算价不得超过概算（建安费）（除发包人增加的指令变更除外）。

6.在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同含税价格按国家的税率政策进行调整。

7.概算经发包人审定确定后双方签订补充协议，签订的补充协议不作为付款依据，约定相关条款。

8.施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制，双方需在施工图预算确定后需另行签订补充协议，约定相关条款。

五、项目管理人员

承包人项目负责人：高振洲；

承包人设计负责人：陈雄；

承包人勘察负责人：朱爱国。

六、合同文件构成

（1）本合同协议书及补充协议

（2）中标通知书

（3）本合同专用条款

（4）投标函及其附件

（5）本合同通用条款

（6）合同附件

（7）招标文件及其附件

（8）标准、规范及有关技术文件

（9）设计文件、资料和图纸

（10）双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分，归入到本条第（10）项中。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年___月　　日签订。

十、签订地点

本合同在广州市黄埔区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 叁 份，发包人、承包人（主）、承包人（成）各执 壹 份；副本 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人（主）执 拾贰 份，承包人（成）执 贰 份，监理人执壹份。

（以下无正文）

（此页无正文）

发包人：广州智科投资开发有限公司　　（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：广州市黄埔区云创街3号501-511房

邮政编码：510700

电话：

传真：

承包人（联合体牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

邮政编码：300451

电话：022-24161600

传真：022-66310077

承包人（联合体成员方）：广东省建筑设计研究院有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：广州市荔湾区流花路97号

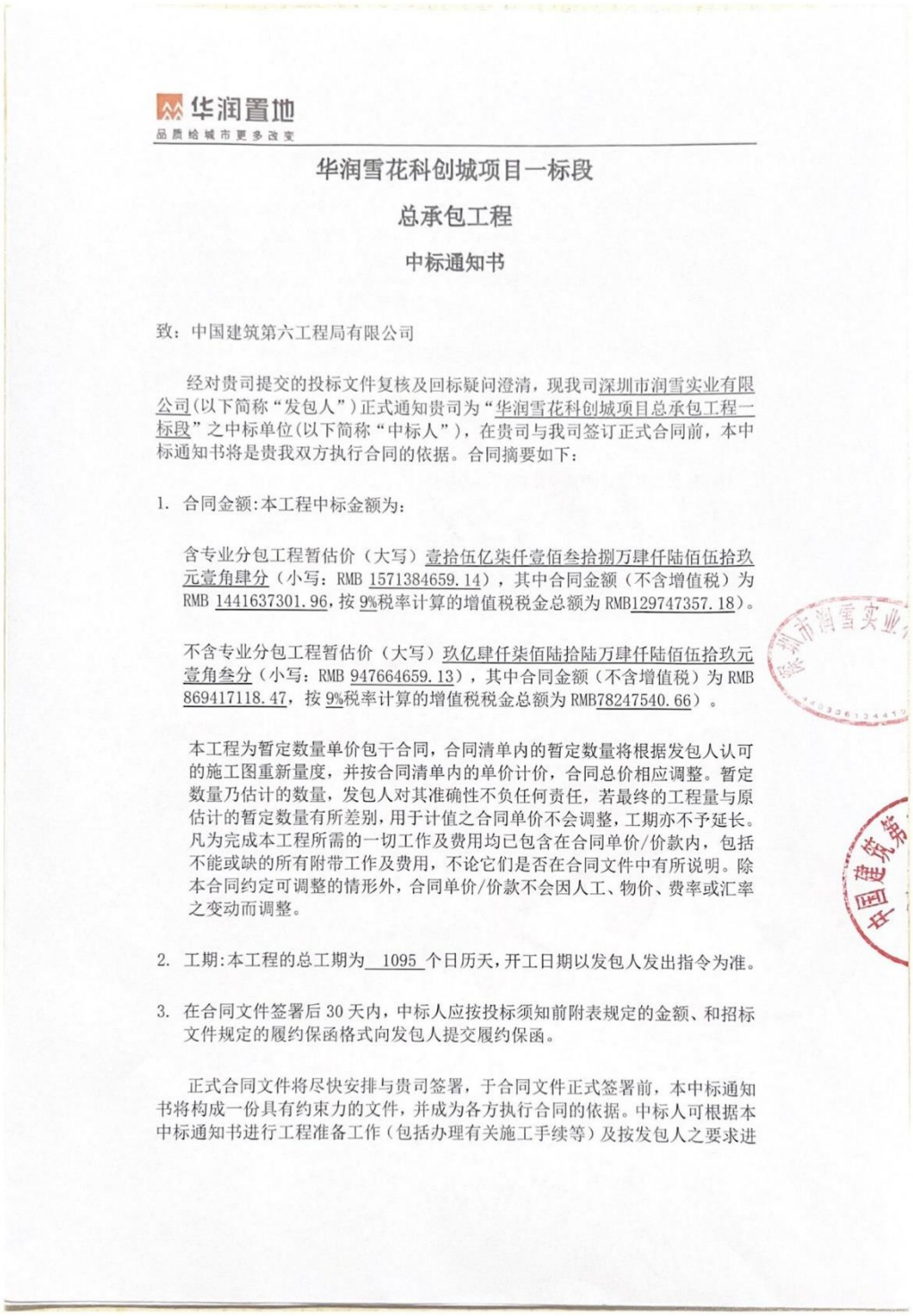
邮政编码：510010

电话：020-86677617

传真：020-86677463

雪花科创城项目总承包工程

中标通知书



华润置地
品质给城市更多改变

华润雪花科创城项目一标段

总承包工程

中标通知书

致：中国建筑第六工程局有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司深圳市润雪实业有限公司(以下简称“发包人”)正式通知贵司为“华润雪花科创城项目总承包工程一标段”之中标单位(以下简称“中标人”)，在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额:本工程中标金额为：

含专业分包工程暂估价（大写）壹拾伍亿柒仟壹佰叁拾捌万肆仟陆佰伍拾玖元壹角肆分（小写：RMB 1571384659.14），其中合同金额（不含增值税）为RMB 1441637301.96，按 9%税率计算的增值税税金总额为 RMB129747357.18）。

不含专业分包工程暂估价（大写）玖亿肆仟柒佰陆拾陆万肆仟陆佰伍拾玖元壹角叁分（小写：RMB 947664659.13），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 869417118.47，按 9%税率计算的增值税税金总额为 RMB78247540.66）。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

2. 工期:本工程的总工期为 1095 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。

3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人之要求进

驻工程现场并积极展开施工。

本中标通知书签订后，中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件，则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时，发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人，因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容，请尽快签署一式 叁 份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人：深圳市润雪实业有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：

日期：2021 年 12 月 27 日

回执

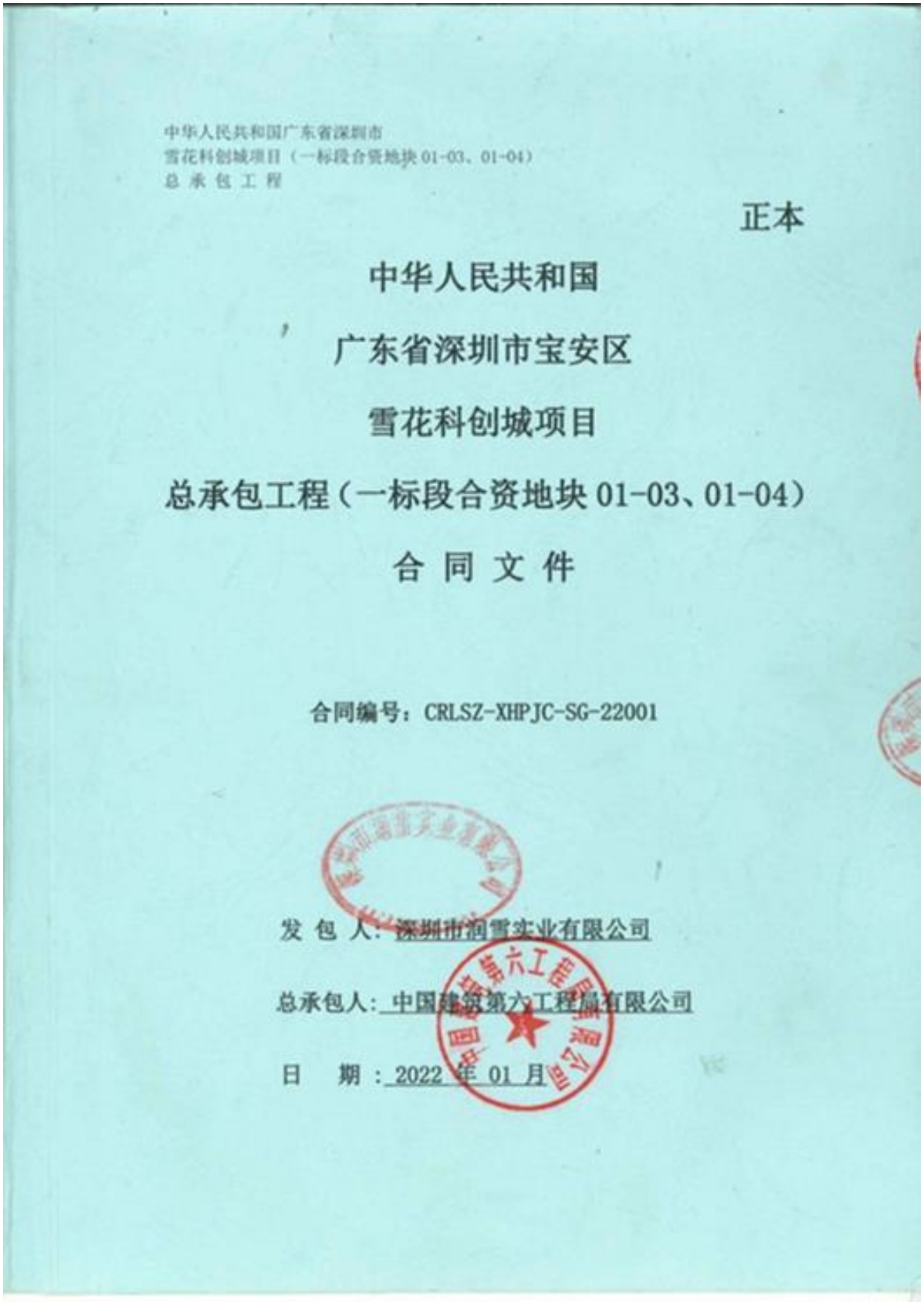
中国建筑第六工程局有限公司签署及盖章同意按 2021 年 12 月 28 日发出的华润雪花科创城项目总承包工程一标段中标通知书的全部内容，接受并按要求完成合同签订。

中标人：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：

日期：_____年_____月_____日

合同关键页



中华人民共和国广东省深圳市
雪花科创城项目（一标段合资地块01-03、01-04）
总承包工程

正本

中华人民共和国

广东省深圳市宝安区

雪花科创城项目

总承包工程（一标段合资地块01-03、01-04）

合同文件

合同编号：CRLSZ-XHPJC-SG-22001

发包人：深圳市润雪实业有限公司

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司

日　期：2022年01月

中华人民共和国广东省深圳市
雪花科创城项目（一标段合资地块01-03、01-04）
总 承 包 工 程

合 同 协 议 书

中华人民共和国广东省深圳市
雪花科创城项目（一标段合资地块01-03、01-04）
总 承 包 工 程

合同协议书

由

发包人：深圳市润雪实业有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

和

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

所订立。

本工程位于_深圳市宝安区新安街道兴东社区，西起创业二路，东至留芳路，南临留仙三路，北接留仙大道。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章〔专用条款〕第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含专业分包工程暂估价、含增值税）为（大写）壹拾伍亿柒仟壹佰叁拾捌万肆仟陆佰伍拾玖元壹角肆分（小写：RMB 1,571,384,659.14元），其中合同金额（含专业分包工程暂估价、不含增值税）为RMB 1,441,637,301.96元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为RMB 129,747,357.18元）。

- 5 -

本工程合同总价（不含专业分包工程暂估价、含增值税）为（大写）玖亿肆仟柒佰陆拾陆万肆仟陆佰伍拾玖元壹角叁分（小写：RMB 947,664,659.13元），其中合同金额（不含专业分包工程暂估价、不含增值税）为RMB 869,417,118.47元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为RMB 78,247,540.66元）。

本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 58,206,000元。

本总承包工程之专业分包工程暂估价（含增值税金额为RMB 623,720,000元）包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 1095 个日历天，计划开工日期以发包人发出的开工指令为准，总承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见工料规范第10章〔专用条款〕第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章〔工程目标〕第2.1条(工程质量目标)、第10章〔专用条款〕第2.1.3条(质量目标)及第2.1.4条(奖项)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 157,139,000.00元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，总承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求总承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书
(2) 中标通知书
(3) 合同签署前的往来函件
(4) 专用合同条款
(5) 通用合同条款
(6) 工料规范
(7) 图纸目录及其所列合同图纸
(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
(9) 工程量清单及综合单价分析表
(10) 其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件）

(11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和（或）第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：华侨永亨银行(中国)有限公司天津分行 。

户　　名：中国建筑第六工程局有限公司 。

开户账号：827250200002266 。

总承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由总承包人负责，导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。二 正三 副一 无价，发包人执一 正二 副，独立总承包人执一正一副一无价，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 /

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在2022年1月12日盖章/签署：

发包人：深圳市润雪实业有限公司 ） 盖章

法定代表人或获授权代表签署 ）

姓名 ）

）

职位 ）

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署 ）

）

姓名 ）

）

职位 ）

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

赣建饶经开招字［2022］第 09 号

36110420220408010 2-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二０一七年

中国建筑第六工程局有限公司：

经评标委员会评议，现决定马鞍山新兴产业园建设项目工程施工由你单位中标，希望我们双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
注册建造师		黄金锋	津 1122019202002228
技术负责人		杨运成	（2019）1106059
八大员	施工员	杨东宁	A21614604
	质量员	林宇锋	C2063251
	安全员	黄鹏	津建安 C2（2006）0009991
	标准员	李文杰	W2060429
	材料员	许志新	F2162129
	机械员	孙萌萌	G2161997
	劳务员	朱用韬	01214113912140000433
	资料员	李谠	M216207[illegible]

特此通知。

招 标 人：_____（章）

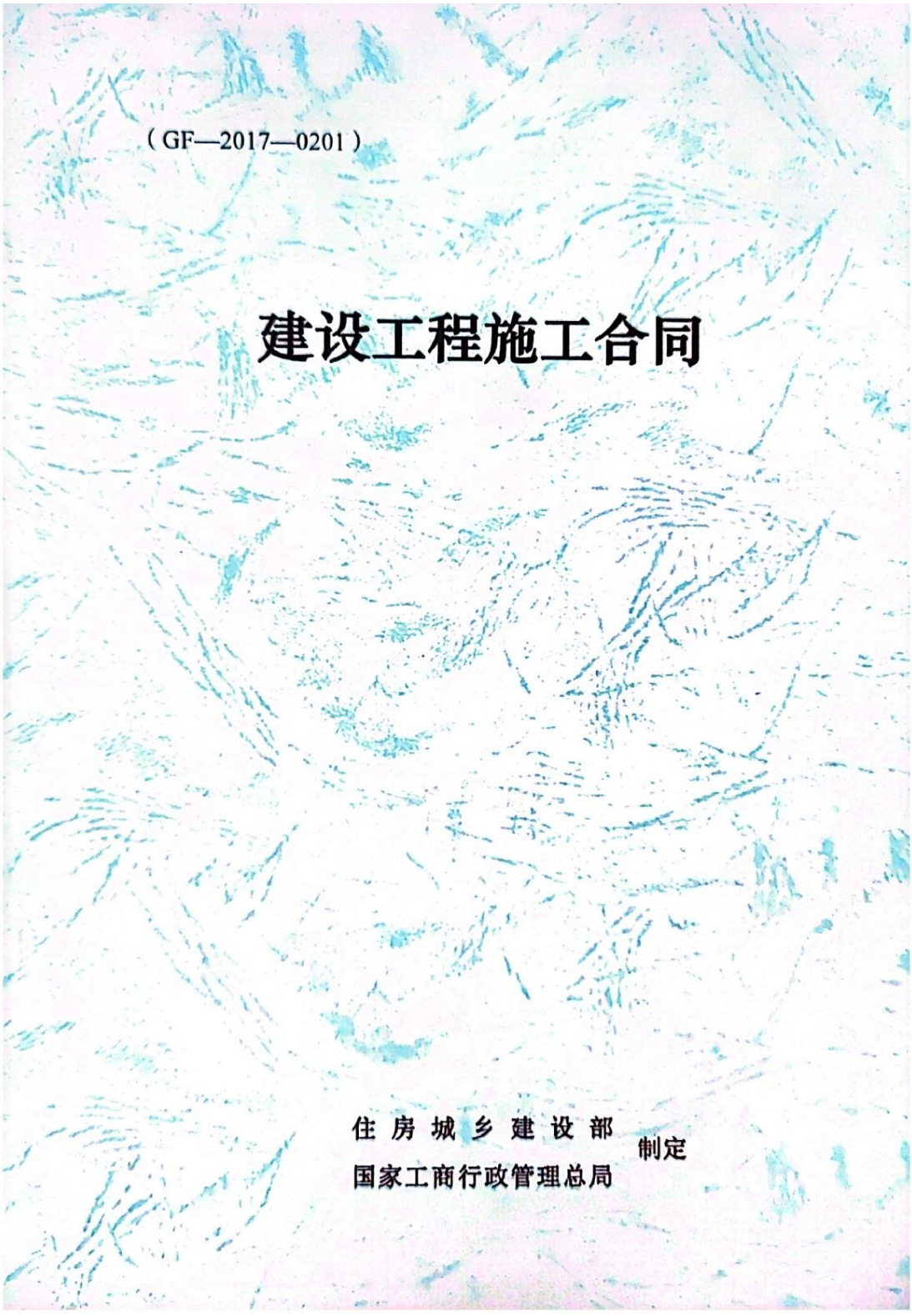
法定代表人：_____（章）

经 办 人：叶先生

联 系 电 话：0793-8455377

2022 年 5 月 9 日

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 马鞍山新兴产业园建设项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目。

2.工程地点：上饶经济技术开发区。

3.工程立项批准文号：饶开经发【2022】49号。

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：包含动力电池厂房及配套基础设施建设，其他附属设施包括场地硬化、停车场等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内的全部工程内容等项目，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022年5月9日。

计划竣工日期：2023年1月8日。

工期总日历天数：244 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 优良工程 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）暂定为**壹拾肆亿陆仟柒佰玖拾贰万捌仟柒佰元整**(¥ 146792.87 万元)，具体金额按图审合格的施工图编制预算并经财政评审价下浮 5%为准。

本合同价款含税，税率适用 **9%**，由承包人承担税费，并按财税有关规定向发包人开具税务发票，发票经发包人审核无误后支付服务费。合同价格（含固定单价合同）以不含税价格为基础，当国家政策法规对税率有调整时，则本协议税率同步调整。

其中：

（1）安全文明施工费暂定金额：合同额的 2.5%，具体金额按图审合格的施工图编制预算并经财政评审价下浮 5%为准。

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：黄金锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 上饶经济技术开发区龙翔大厦 12 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（以下无正文）

（本页无正文，为签章页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91361100MA394WHT53

地　址：上饶经济技术开发区龙翔大厦 12 楼

邮政编码：334000

电　话：0793-8455377

传　真：

电子信箱：

开户银行：江西银行上饶分行

账　号：793900647300015

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：911201161030636028

地　址：天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

邮政编码：300171

电　话：66316115

传　真：022-66313836

电子信箱：735138256@qq.com

开户银行：

账　号：

15

竣工验收报告

编号：

工程竣工验收报告

工程名称：马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

建设单位：上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

工程竣工验收报告包括工程概况，建设单位执行基本建设程序情况，对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价，工程竣工验收时间、程序、内容和组织形式，工程竣工验收意见等内容，并应附有下列文件；

（一）施工许可证；

（二）施工图设计文件审查意见；

（三）勘察、设计、施工、监理、规划、公安消防、环保等部门出具对该项目认可文件或者准许使用文件及施工单位签署的工程质量保修书；

（四）验收组人员签署的工程竣工验收意见；

（五）市政基础设施工程应附有质量检测和功能试验资料；

（六）法律、法规规定的其它有关文件。

工程竣工验收组名单及验收方案

<table>
<tr><td colspan="6">一、工程基本情况</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫</td><td>工程地点</td><td colspan="2">江西省上饶市经济开发区，彩虹大道南侧，吉利东路东侧，一舟大道北侧</td></tr>
<tr><td>基础类型</td><td>桩基础/独立基础</td><td>结构、层次</td><td>钢结构/框架结构</td><td>建筑面积</td><td>204714.6 m²</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td colspan="2">2022 年 7 月 31 日</td><td>验收日期</td><td colspan="2">2023 年 10 月 10日</td></tr>
<tr><td colspan="6">二、验收组名单</td></tr>
<tr><td>勘察、设计单位</td><td colspan="2">验收人员：
勘察签字（盖章）：
设计签字（盖章）：</td><td>施工单位</td><td colspan="2">验收人员：
签字（盖章）：</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">验收人员：
签字（盖章）：</td><td>建设单位</td><td colspan="2">验收人员：
签字（盖章）：</td></tr>
</table>

三、验收方案

一、 **工程名称：**马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫

二、 **开工竣工时间：** 2022 年 7 月 31 日至 2023 年 10 月 10 日。

三、 **验收日期：** 2023 年 10 月 10 日

四、验收依据：

1、工程设计文件和工程施工承包合同；

2、有关工程建设法律、法规和规章；

3、有关工程建设技术质量标准。

（1）建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）；

（2）建设工程各专业施工质量验收规范；

（3）工程建设标准强制性条文；

（4）其它。

五、验收项目内容

1、检查工程实体质量；

2、检查工程建设各参建方提供的竣工资料；

3、对竣工验收情况进行汇总，讨论并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

六、验收人员组成

根据规定，我单位组建竣工验收组人员包括：建设单位项目负责人，施工、设计、监理等单位项目负责人以及相关单位的技术质量负责人。

七、验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、勘察、施工、监理单位汇报；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、验收组成员发表意见；

6、验收组形成工程竣工验收意见并签署《工程竣工验收报告》。

建设单位（盖章）

2023 年 9 月 20 日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论。

竣工工程施工单位自检评定表

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="5">马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中国建筑第六工程局有限公司</td><td>项目负责人</td><td>黄金锋</td></tr>
<tr><td>建筑面积</td><td>204714.6 m²</td><td>结构形式</td><td>钢结构/框架结构</td><td>层　　数</td><td>地上1/2/3层</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td colspan="2">2022 年 7 月 31日</td><td>竣工日期</td><td colspan="2">2023年10月10日</td></tr>
<tr><td rowspan="2">自检评定意见</td><td>技术资料</td><td>齐全</td><td>观感评分</td><td>良好</td><td>自评等级</td><td>合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">1、完成工程设计和合同约定的各项内容.
2、对工程质量进行全面检查.工程质量符合设计文件及合同要求达到合同标准.
3、技术资料完整.主要工程材料构配件及设备进场试验报告齐全.
4、本单位认为.工程已具备竣工验收条件.

技术负责人：黄先超　　企业法人代表：王瑾
2023 年 10 月 10日（盖章）</td></tr>
</table>

注：1、施工单位栏内须注明施工资质等级及证号；
　　2、项目负责人应与施工许可文件相符合。

勘察设计单位对地基及处理的验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
勘察单位	机械工业第六设计研究院有限公司			项目负责人	赵海星
建筑面积	204714.6 ㎡	基础类型	桩基础/独立基础	结构、层数	钢结构/框架结构
开工日期	2022 年 7 月 31 日		竣工日期	2023年10月10日	
检查验收意见	1.通过现场全面检查，确认工程施工质量达到勘察成果文件的要求，并认可施工单位的自评意见。 2.本工程按照强制性条文进行勘察工作。 3.本工程提供的工程勘察成果符合成果要求。 4.勘察单位按照有关要求参加地基基础检验，本工程无与地基有关的工程事故。 5.本工程地基槽情况与本工程地质报告相符。 项目勘察负责人：赵海星　总工或技术负责人：刘勇 2023年10月10日				

注：1、勘察单位栏内须注明勘察资质及证号；
2、项目负责人、总工或技术负责人应与勘察文件相符。

竣工工程设计单位检查验收意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目NMP罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司			设计项目负责人	王燕杰
建筑面积	204714.6 ㎡	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上1/2/3层
开工日期	2022年7月31日		竣工日期	2023年10月10日	
检查验收意见	1.图审机构对设计文件提出的整改意见已在实施中全面落实. 2.工程中涉及文件变更符合法定程序. 3.工程实体质量中结构安全及使用功能满足设计要求.(抽查) 4.工程已完成设计要求的所有内容.(抽查) 5.对单位工程质量检查的总体评价是工程质量符合设计及施工验收规范要求. 项目设计具体负责人:王燕杰　总工或技术负责人:刘勇 2023年10月10日（盖章）				

注：1、设计单位栏内须注明设计资质等级及证号；
2、项目设计具体负责人、总工或技术负责人应与设计文件相符。

竣工工程监理单位质量评价意见书

工程名称	马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫				
监理单位	江西省正达工程管理有限公司			监理工程师	施兴茂
建筑面积	204714.6 ㎡	结构形式	钢结构/框架结构	层数	地上 1/2/3 层
开工日期	2022 年 7 月 31 日		竣工日期	2023 年 10 月 10 日	
工程技术资料及质量评价意见	技术资料	齐全	观感评分	良好	核查等级	合格

综合分部工程质量情况及单位

1、单位工程所含分部工程的质量验收合格。

2、质量控制资料完整。

3、单位工程所含分部工程有关安全功能的检测资料完整。

4、主要功能项目抽查结果符合相关质量验收规范要求。

5、观感质量验收符合要求。

监理工程师：刘勇

总监理工程师：

2023年 10 月 10 日（盖章）

注：1、监理单位栏内须注明监理资质等级及证号；
2、监理工程师、总监应与监理文件相符。

竣工工程建设（开发）单位验收意见书

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="5">马鞍山新兴产业园建设项目 NMP 罐区泵房、危废库、危化库、食堂、综合站房、化成车间、装配原材料库、电极原材料库、1#电极装配车间、主门卫</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="3">上饶经济技术开发区兴区投资开发有限公司</td><td>项目负责人</td><td>陈佳龙</td></tr>
<tr><td colspan="2">建筑面积</td><td>204714.6 ㎡</td><td>结构形式</td><td>钢结构/框架结构</td><td>层　　数</td><td>地上 1/2/3 层</td></tr>
<tr><td colspan="2">开工日期</td><td colspan="2">2022年 7月 31日</td><td>竣工日期</td><td colspan="2">2023年10月10日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">工程技术资料及质量评价意见</td><td>技术资料</td><td colspan="2">齐全</td><td>等级认可意见</td><td colspan="2">合格</td></tr>
<tr><td colspan="6">该工程符合国家及地方现行重要工程强制性标准、规范标准要求，符合施工图设计和合同要求。
工程质量保证资料齐全合格
符合国家质量标准，评定合格同意验收。

建设单位负责人：陈佳龙　　2023 年 10 月 10日（盖章）</td></tr>
</table>

新华保险大厦施工总承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44039120180059007001

标段名称：新华保险大厦施工总承包工程

建设单位：金地（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：81083.039523万元

中标工期：1016日历天

项目经理(总监)：何余华

本工程于 2021-03-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-30

查验码：3870565162499735

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副本

工程编号：_____

合同编号：JGHT-2021-35

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新华人寿大厦施工总承包工程

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

发 包 人：金地（集团）股份有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：金地（集团）股份有限公司（或称代建人）

承包人(全称)：中国建筑第六工程局有限公司（或称总包方）

业主方(全称)：新华养老保险股份有限公司

鉴于：

1、业主方是新华人寿大厦项目（原“新华保险大厦项目”，下称“项目”或“本项目”）的开发建设主体，于 2020 年 10 月与发包人签订了《新华保险大厦项目代建合同》（下称“代建合同”），委托发包人为本项目进行工程建设全过程代建及管理，在业主方的授权范围内，负责本项目建设、开发与管理等全部工作。

2、发包人委托承包人为本项目提供建筑施工安装总承包服务。

3、各方同意，由业主方参与本合同的签署，且业主方在本合同项下的义务仅限于在本合同约定的付款条件满足后按照本合同约定进行付款。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、业主方和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新华人寿大厦施工总承包工程

工程地点：前海合作区桂湾片区四单元 04 街坊

核准（备案）证编号：深自贸备案[2018]0056 号

工程规模及特征：本项目用地面积 6616.94 平方米，总建筑面积约为 91875 平方米，其中计容建筑面积约为 68711 平方米，不计容建筑面积约为 23164 平方米。地上 40 层，地下 4 层，建筑高度 179.80 米。东侧枢纽八街（城市支路，道路红线宽度 16m）。

资金来源：财政投入/%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；　其他 100%。

现场条件和周围环境：详见招标文件（一）招标工程情况介绍部分第一条第 4 款及其他相关处约定，承包人应在其所报工期和签约合同价中充分考虑相关风险及影响，不得再以此为由提出工期和（或）费用索赔。

二、工程承包范围

按照招标文件、项目设计方案、招标图纸、技术标准和规范要求完成新华人寿大厦项目的全部建设和验收等一切工作，以及根据合同文件、法律法规、规范标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整的工程所需要的全部工作。包括但不限于：

东侧道路（枢纽八街）地下空间的土石方和支护工程，本宗地及东侧道路（枢纽八街）拆换撑工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、门窗及幕墙工程、标识工程、地库停车划线工程、泛光工程、擦窗机工程、建筑给排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、消防工程、燃气工程、人防工程、电梯工程、景观工程、室外工程、20kv 外电工程、充电桩工程、自行车机械车位工程、防雷工程、抗震支架、全过程 BIM 施工、市政接驳工程、白蚁防治等。所有的细目详见工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

√地基与基础工程 （□基础 √ 基坑支护 □边坡 √土方□其它 ）；		
√主体结构工程（√钢筋混凝土√钢结构√钢管混凝土 √型钢混凝土 □其它 ）；		
√建筑装饰装修工程（√门窗√幕墙：平方米□其它 ）；		
√通风与空调 （√通风√空调□其它 ）；		
√建筑给水排水及供暖（√室内给、排水系统√ 室外给、排水管网 □其它）；		
√建筑电气工程 （√室外电气√电气照明□其它 ）；		
√智能建筑	（√综合布线系统√信息网络系统□其它）；	
√屋面及防水工程	√建筑节能	√消防工程
√ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____）。		
√燃气工程（户数：_____； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调□其它 ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它 ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统□其它 ）；				
□其它：				

4. 其他工程

标识工程、地库停车划线工程、泛光工程、擦窗机工程、人防工程、电梯工程、景观工程、室外工程、20kv 外电工程、充电桩工程、自行车机械车位工程、防雷工程、抗震支架、全过程 BIM 施工、市政接驳工程、白蚁防治等。

三、合同工期

计划开工日期：【2021】年【6】月【28】日；实际开工日期具体以发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

计划竣工日期：【2024】年【4】月【9】日；

合同工期总日历天数【1016】天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

各单项工程工期的约定见专用 13.1 款约定。

四、质量标准

本工程质量标准：满足国家、广东省、深圳市相关法律法规及标准规范要求，符合发包人最终批准的项目建设内容、标准及施工图纸要求，工程质量达到国家及行业现行施工质量验收规范合格标准。确保取得“深圳市建设工程优质奖”，争创“广东省建设工程优质奖”和“中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”。

五、签约合同价

不含税金额：人民币（大写）【柒亿肆仟叁佰捌拾捌万壹仟零玖拾陆元伍角肆分】元整（人民币【743881096.54】元整）；

增值税率：【9】%；

增值税额：人民币（大写）【陆仟陆佰玖拾肆万玖仟贰佰玖拾捌元陆角玖分】元整（人民币【66949298.69】元整）；

价税合计金额（“签约合同价”）：人民币（大写）【捌亿壹仟零捌拾叁万零叁佰玖拾伍元贰角叁分】元整（人民币【810830395.23】元整）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 【壹仟肆佰玖拾柒万柒仟伍佰叁拾叁元贰角陆分】(¥【14977533.26】元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 【/】(¥【/】元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 【捌仟玖佰捌拾壹万贰仟元整】(¥【89812000】元)；

其中，【公共区域精装修（含负一层商业玻璃隔断）；楼宇标识工程、停车划线、交通标识工程；泛光照明（含屋顶 logo）；会议系统；燃气工程】为暂估价专业工程项目。

(4) 暂列金额：

人民币（大写）【肆仟捌佰万元整】（¥【48000000】元）。

合同价格形式：除暂估价项目外，根据项目设计方案、招标图纸、承包范围及工程规范要求实行总价（扣除暂估价和暂列金额后的总价金额）包干。本合同签约合同价金额为承包人按项目设计方案、招标图纸、承包范围及工程规范要求等完成全部工作，发包人应支付给承包人的全部报酬及费用之包干价格，包括但不限于：设计费（合同文件所描述的深化设计工作内容）、商标/品名（含许可）费用、版权/著作权（含许可）费用、材料费、人工费、机械费、设备及劳工、包装费、装船费、装卸费、运输费、运抵费、保险费、仓租及其他临时在外的存储费用、安装费、升降费及固定费、处理费、机器、监管费、内外部管理费用、加班费、赶工费、临时设施费、规费、安装过程中所需的施工工具、设备、仪器、机械、损耗、测试及项目所需之现场经费、利润、税金、管理费用、提供总承包管理和配合的费用（合同另有明确约定的除外）、环保及文明施工费、安全文明施工费、农民工工伤保险费、防疫费用、风险费、奖金、技术措施费、抢工费、民扰及扰民费、水电费、冬雨季施工费、交叉施工配合费、二次搬运费、多次搬运费（转场费）、施工降效费、因现场场地狭小等因素而导致施工难度增加费、治安、消防、安全、政府会议/庆典、环保及主管部门因进行工程所规定应由施工单位所交纳的任何收费、试验费等其他为按时按质完成合同所规定的所有直接和间接费用，不论图纸或技术标准和要求有没有说明。除合同明确约定外，合同价格不作任何调整。

如本合同履行过程中，本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，本工程不含税金额维持不变，税金和含税价相应调整。在不影响上述条款之概括性的前提下，除合同另有明确约定外，合同价格不会因人工费、增值税以外的其他税金税率、物价、利率或汇率的变动而有所调整，且除依据经批准的变更和（或）本合同其它条款另有明确约定外，承包人无权获得任何额外的支付。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件：

⑴协议书；

⑵中标通知书及其附件；

⑶合同补充条款；

⑷合同专用条款及合同附件；

⑸合同通用条款；

⑹图纸和技术规格书；

⑺已标价工程量清单；

⑻招标过程中的澄清补充文件及其它补充资料（视情况需要）；

⑼其他招标文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、业主方筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.三方一致同意，业主方仅承担本合同项下的付款义务。同时，业主方有权收取以业主方为受益人的预付款保函、履约保函及由承包人开具的以业主方为抬头的符合国家税收政策规定的增值税专用发票。除应承担本合同项下的付款义务之外，本合同任何内容不约束业主方，由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权向业主方提出除付款义务外的任何权利主张。并且，如出现逾期付款，承包人应向发包人主张逾期付款的违约责任（而不得向业主方提出及主张），并由发包人进一步向业主方主张（如系业主方原因造成逾期付款）。同时，本项目开发报建等政府审批手续均由发包人以业主方和/或发包人的名义办理。

三方确认，不论在合同条款等其他合同文件中是否约定及提及，对于本合同约定应由业主方审批确认事项及业主和发包人已经向承包人披露了代建合同项下应由发包人报业主方同意的重大事项（见附件 2），均应报业主方书面审批确认，未经业主方书面审批确认，不对业主方产生任何约束力，由发包人及

承包人自行承担相关责任。承包人确认在本合同签署时已经充分、全面地理解了业主方与发包人就本项目所签署的代建合同中，代建人所应承担的义务和责任，并认可和同意代建合同及本合同中对承包人与发包人的义务和责任作出的安排和约定，且承包人不得以上述事项需要业主方书面审批确认为由而直接向业主方提出除付款外的其他任何权利主张。

4. 合同履约过程中，承包人的工程施工工作须向发包人汇报，并根据发包人指示和要求进行施工。承包人在本合同下的付款申请及奖励金申请亦须向发包人提交，经发包人审核后报送业主方，由业主方按本合同约定支付合同价款（含奖励金）。

5. 本合同中约定的承包人违约责任由承包人向发包人承担，相关违约金、赔偿金、补偿金或扣罚款等由发包人收取。经发包人审核确认后 3 日内，承包人应将该等违约金、赔偿金、补偿金或扣罚款直接支付予发包人，并由发包人向业主方支付（经业主方同意后，部分违约金、赔偿金、补偿金或扣罚款无需再向业主方支付）；如承包人未按期支付的，经业主方同意，业主方有权自其应向承包人支付的工程进度款中扣除该等违约金、赔偿金、补偿金、扣罚款或其他费用，或兑付承包人开具的预付款保函、履约保函，承包人仍应按照扣除前的款项向业主方开具发票。就业主方同意的发包人无需再向业主方支付的违约金、赔偿金、补偿金或扣罚款，业主方扣除上述费用或兑付保函后，应当自扣除或兑付之日起 7 日内将该等扣除费用或兑付款项直接支付予发包人。如承包人在本合同项下向发包人支付的违约金、赔偿金或扣罚款等不足以弥补发包人按代建合同约定向业主方承担的违约责任的（非承包人原因导致发包人违反代建合同约定的除外），承包人应予以补足。

尽管有前述约定，业主方亦有权直接向承包人主张其应向发包人承担的违约金、赔偿金、补偿金、扣罚款或其他费用，业主方并有权在其应向承包人支付的工程款中扣除该等违约金、赔偿金、补偿金、扣罚款或其他费用，或兑付承包人开具的履约保函，承包人仍应按照扣除前的款项向业主方开具发票。

各方确认，在承包人已直接向业主支付的违约金、赔偿金、补偿金、扣罚款或其他费用范围内，承包人无需向发包人重复支付前述款项，但就尚未完全承担的部分，承包人应继续向发包人承担责任及支付相应款项；就已由承包人

向发包人支付并由发包人向业主方支付的违约金、赔偿金、补偿金或扣罚款或其他费用范围内，以及已由承包人直接向业主方支付的相应款项范围内，发包人无需重复按照代建合同约定向业主方承担责任，但就尚未完全承担的部分，发包人应按照代建合同约定继续向业主方承担责任及支付相应款项。

6. 三方一致同意，不论何种原因导致代建合同提前终止、被解除或被撤销的，则业主方有权自主决定选择如下方式处理本合同：

（1）要求承包人重新与业主方指定的新发包人另行签订《建设工程施工合同》，另行签订的《建设工程施工合同》的约定原则上应与本合同约定保持一致，承包人应对此予以配合；

（2）要求承包人继续履行本合同，本合同约定的发包人的权利义务由业主方继续承担，承包人应根据上述要求继续履行本合同。

（3）业主方有权直接终止本合同，但承包人有权获付截至合同终止时承包人已完成的实际工作量计算得出的工程款。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月10日；

订立地点：深圳市

本合同自三方加盖公章且法定代表人或其授权代表签字后成立并生效。

本合同正本一式叁份，副本一式拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本陆份，承包人执正本壹份，副本陆份，业主方执正本壹份，副本陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

业主方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

三、拟派项目经理资历及同类工程业绩

项目经理姓名	段浩梁
学历和专业	本科/土木工程
年龄	43 岁
注册资格	注册一级建造师（建筑工程）
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：6 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工	总建筑面积约 104.98 万平方米，其中曹村社区二期约 30.58 万平方米，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼；小刘社区二期约 74.4 万平方米，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼	职务：项目经理 任职时间：2019.2.26-2022.4.29	264146.92	2022-04-29	

证件资料



普通高等学校

毕业证书

学生 段浩梁 性别 男，

学号004410，一九八二年

八月二十日生，于二〇〇〇年

九月至二〇〇四年七月在本校

土木工程专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：（主持工作副校长）

校名：同济大学

二〇〇四年七月一日

证书编号：№ 10129684

电子注册号：102471200405004607



专业 Profession 建设工程

资格名称 Title of Qualification 高级工程师

授予时间 Date of Conferment 2015年1月8日

证书编号 No. 2014057

姓名 Name 段浩梁

性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1982年8月

专业技术职务任职资格评审委员会(章)

Appraisal and Approval Committee for Professional & Technical Qualification

使用有效期：2025年07月10日
- 2026年01月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：段浩梁

性　　别：男

出生日期：1982年08月20日

注册编号：津1112011201119561

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：段浩梁

签名日期：2025.7.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年01月31日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
手机查看
段浩梁
证件类型
居民身份证
证件号码
110111**********76
性别
男
注册证书所在单位名称
中国建筑第六工程局有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册建造师
注册单位：中国建筑第六工程局有限公司
注册编号/执业印章号：
津1112011201119561
注册专业：建筑工程
有效期：2028年01月22日
2025-01-23 - 延续注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司
2022-01-24 - 延续注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司
2022-01-24 - 延续注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司
2019-01-31 - 重新注册 - 建筑工程
中国建筑第六工程局有限公司
2017-06-08 - 变更注册 - 已注册专业
原聘用企业：中国新兴建设开发有限责任公司，现聘用企业：中国机械工业建设集团有限公司

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0060643



姓　　名：段浩梁

性　　别：男

出 生 年 月：1982年08月20日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月09日

有 效 期：2024年08月20日　至2027年08月20日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年08月20日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件由建筑业企业部门提供，在津心没查询时间：2025年11月04日 19时14分47秒

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　段浩梁　　校验码：　jeml6f

社会保障号码：　110111198208200076　　查询流水号：　11011220251127121050

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司　　查询日期：　1992年10月至2025年10月

一、养老保险单位变动记录：

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2004-08	2016-12	149	中国新兴建设开发有限责任公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2017-02	2018-03	14	中国机械工业建设集团有限公司	北京市东城区社会保险基金管理中心
2018-08	2019-03	8	中建城市建设发展有限公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2023-11	2025-01	15	中国建筑第六工程局有限公司北京铁路工程分公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2025-02	2025-10	9	中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司	北京市通州区社会保险事业管理中心

二、五险缴费明细：

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2004-08至2004-12	5	4460	356.80	5	4460	22.30	4	3568	4	4808	108.16		
2005-01至2005-12	12	10704	856.32	12	10704	53.52	12	10704	12	16359	363.18	6	8502
2006-01至2006-12	12	17526	1402.08	12	17526	87.63	12	17526	12	19101	418.02	12	19101
2007-01至2007-12	12	20547	1643.76	12	20547	102.78	12	20547	12	21195	459.90	12	21195
2008-01至2008-12	12	26799	2143.92	12	26799	134.01	12	26799	12	27015	576.30	12	23115
2009-01至2009-12	12	25200	2016.00	12	25200	50.40	12	25200	12	27324	582.48	12	26124
2010-01至2010-12	12	29400	2352.00	12	29400	58.80	12	29400	12	30108	638.16	12	30108
2011-01至2011-12	12	38220	3057.60	12	38220	76.44	12	38220	12	38220	800.40	12	38220
2012-01至2012-12	12	49686	3974.88	12	49686	99.39	12	49686	12	49686	1029.72	12	49686
2013-01至2013-12	12	64590	5167.20	12	64590	129.15	12	64590	12	64590	1327.80	12	64590

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　段浩梁　　校验码：　jeml6f

社会保障号码：　110111198208200076　　查询流水号：　11011220251127121050

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司　　查询日期：　1992年10月至2025年10月

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2014-01至2014-12	12	75396	6031.68	12	75396	150.78	12	75396	12	75396	1543.92	12	75396
2015-01至2015-12	12	85128	6810.24	12	85128	170.28	12	85128	12	85128	1738.56	12	85128
2016-01至2016-12	12	88008	7040.64	12	88008	176.04	12	88008	12	88008	1796.16	12	88008
2017-01至2017-12	11	32662	2612.96	11	32662	65.31	11	49004	11	49004	1013.08	11	49004
2018-01至2018-12	8	44246	3539.68	8	44246	88.48	8	48872	8	48872	1001.44	8	48872
2019-01至2019-12	3	21000	1680.00	3	21000	42.00	3	21000	3	21000	429.00	3	21000
2023-01至2023-12	2	48794	3903.52	2	48794	243.98	2	48794	2	48794	981.88	2	48794
2024-01至2024-12	12	270594	21647.52	12	270594	1353.00	12	270594	12	270594	5447.88	12	270594
2025-01至2025-10	10	195980	15678.40	10	195980	979.90	10	195980	10	195980	3949.60	10	195980
合计	195	——	91915.20	195	——	4084.19	194	——	194	——	24205.64	184	——

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限16年03个月（其中趸缴年限00年00个月），医疗保险累计实际缴费年限16年02个月(其中趸缴年限00年00个月)。截至　2024年末，参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额：　119163.37　元。

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://ftww.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(20251127121O-92000913)

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：	段浩梁	校验码：	jeml6f
社会保障号码：	110111198208200076	查询流水号：	11011220251127121050
单位名称：	中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司	查询日期：	1992年10月至2025年10月

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
4.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期：2025年11月27日

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(20251127121O-920000013)

在职证明

段浩梁职务为本公司项目经理，已就职六年，我司拟派段浩梁作为新质科技大厦施工总承包的项目负责人，段浩梁没有在其他在建项目中担任项目负责人也无在建项目任职。

我司保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我司就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

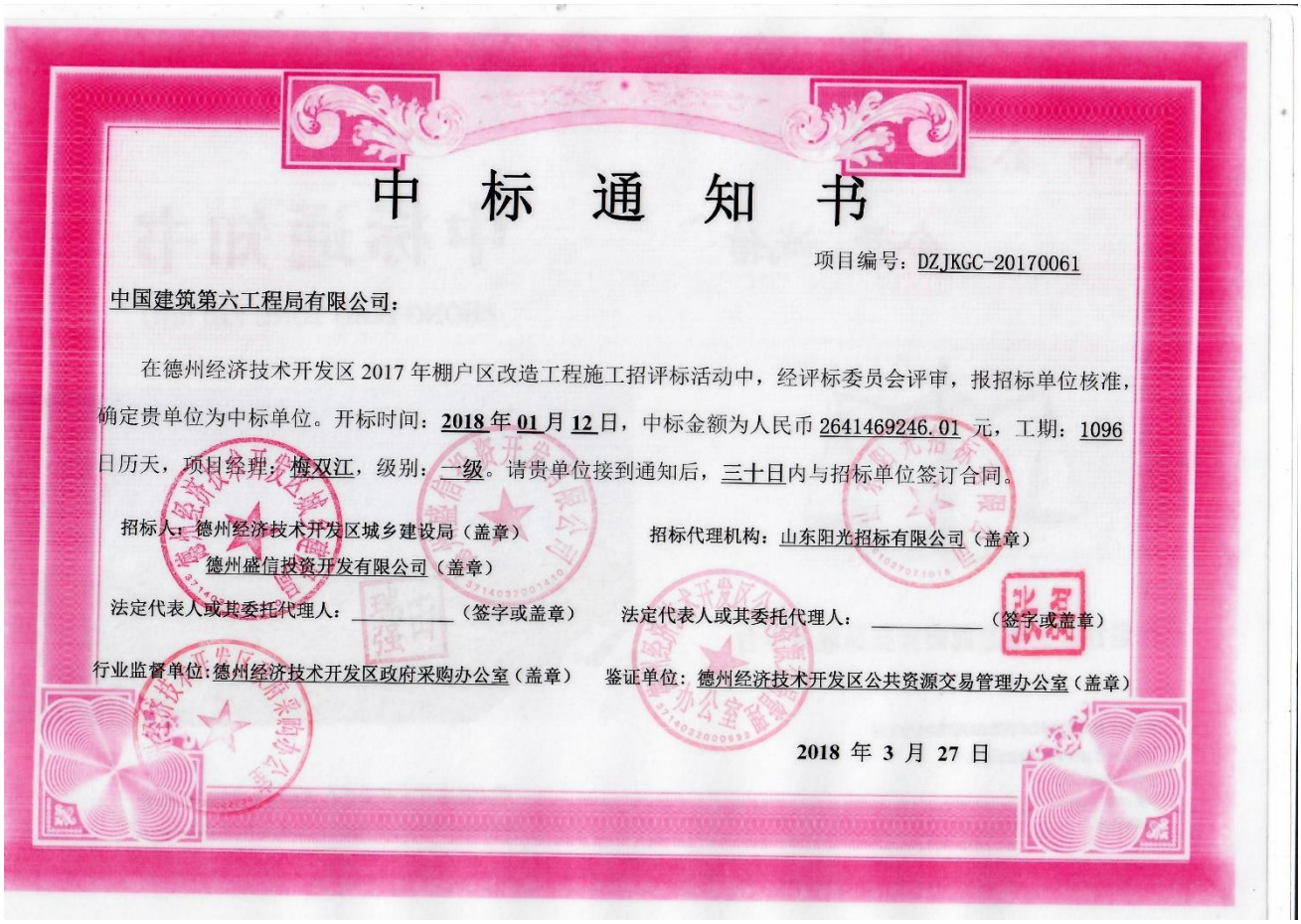
特此声明！

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（盖公章）

日期：2025 年 11 月 10 日

业绩资料：德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工

中标通知书



中 标 通 知 书

项目编号：DZJKGC-20170061

中国建筑第六工程局有限公司：

在德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造工程施工招评标活动中，经评标委员会评审，报招标单位核准，确定贵单位为中标单位。开标时间：2018 年 01 月 12 日，中标金额为人民币 2641469246.01 元，工期：1096 日历天，项目经理：梅双江，级别：一级。请贵单位接到通知后，三十日内与招标单位签订合同。

招标人：德州经济技术开发区城乡建设局（盖章）
德州盛信投资开发有限公司（盖章）

招标代理机构：山东阳光招标有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

行业监督单位：德州经济技术开发区政府采购办公室（盖章）

鉴证单位：德州经济技术开发区公共资源交易管理办公室（盖章）

2018 年 3 月 27 日

项目经理变更证明

建设工程项目经理变更备案表

工程名称	德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造项目工程施工				
建设单位	德州盛信投资开发有限公司				
施工（申请）单位	中国建筑第六工程局有限公司				
项目经理（变更前）	梅双江	身份证号	120225198304225412	建造师等级	一级建造师
注册建造师证书编号	津 112161612397				
项目经理（变更后 ）	段浩梁	身份证号	110111198208200076	建造师等级	一级建造师
注册建造师证书编号	津 1[illegible]111119561				
变更原因： 根据《德州经济技术开发区小刘社区二期 A 区 A4#塔吊倾覆事件调查处理报告》处理意见，原项目经理梅双江撤职，项目经理变更为段浩梁。					
建设单位意见：（公章）					
项目所在地招投标管理部门意见：（公章）					

提供材料：1、本项目中标通知书复印件；
2、变更前项目经理身份证、建造师注册证书、安全生产考核证书复印件
3、变更后项目经理身份证、建造师注册证书、安全生产考核证书复印件

注：1、核对原件、复印件加盖申请单位公章；
2、本表格一式三份，建设单位、施工单位、招标办各一份
3、根据德州市住房和城乡建设局关于落实《山东省人民政府办公厅关于进一步加强房屋建筑和市政工程招标投标监督管理的意见的通知》被更换项目负责人 6 个月内不得在全省范围内参加工程投标。

LZJ05

各责任主体管理人员变动情况备案表

工程名称：[illegible]

人员变动单位名称：（盖章）

人员变动单位资质证书编号	D112020280			填报时间	2019.1.25
变动前人员姓名	杨22江	职务	项目经理	资格级别证书编号	一级建造师 津112161612397
人员变动原因	根据《[illegible]》处理意见，原项目经理杨双江被私，改由经理段浩梁				
以下为变动后人员信息					
变动后人员姓名	段浩梁	职务	项目经理	联系电话	13811969968
资格级别证书编号	一级建造师 津 111111119561				
工程建设单位意见	单位（盖章） 年 1 月 7 日				
上级主管部门意见	单位（盖章） 2019 年 2 月 26 日				

注：本表由建设单位负责填写。当工程参建各方责任主体实施岗位登记人员发生变动时，应在7日内将有关情况报与监督部门备案。

15

（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：德州盛信投资开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：德州经济技术开发区 2017 年棚户区改造项目工程施工

2. 工程地点：德州经济技术开发区

3. 工程立项批准文号：

3.1 曹村社区二期项目：德经开发改核字【2016】16 号；

3.2 小刘社区二期项目：德经开发改核字【2016】17 号。

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：曹村社区二期，位于红都路以南，岔河东路以东，广达路以北，晶华路以西；小刘二期项目，位于东方红东路以南，京沪高铁以东，杨庄河以北；总建筑面积约 104.98 万平方米，其中曹村社区二期约 30.58 万平方米，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼；小刘社区二期约 74.4 万平方米，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼。具体详见《签约合同价明细表》。

6. 工程承包范围：图纸设计及中标清单范围内的桩基、建筑、装饰、安装工程、室外工程等全部施工内容，并承担发包人单独发包专业工程的总承包管理责任。

二、合同工期

工期总日历天数：1096 日历天。自监理人发出的开工令中载明的开工日期起算。

三、质量标准

施工质量符合相关施工质量验收规范及检验标准的规定，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）贰拾陆亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟贰佰肆拾陆元零壹分（¥2641469246.01 元），以最终审定结算值为准。

其中：

（1）安全文明施工费（含税金、不含暂列金额安全文明施工费及相应的税金）：人民币（大写）玖仟玖佰叁拾捌万捌仟伍佰壹拾壹元玖角捌分（¥99388511.98元）；

（2）签约合同价明细表

序号	项目名称	金额(元)	其　中(元)		
			暂列金额	专业工程暂估价	安全文明施工费
1	**德州经济技术开发区2017年棚户区改造工程施工**	2641469246.01	177330000.00		89539199.98
2	小刘A区	427518094.98	28980000.00		14121382.50
3	A1#楼桩基	718366.28	60000.00		22859.56
4	A1#楼土建	14345449.47	760000.00		456144.63
5	A1#楼装饰	5020483.46	440000.00		178274.07
6	A1#楼安装	4453181.82	240000.00		188056.67
7	A2#楼桩基	783500.53	60000.00		24932.23
8	A2#楼土建	14104914.11	750000.00		448493.48
9	A2#楼装饰	4994403.50	440000.00		177347.98
10	A2#楼安装	4407537.82	230000.00		186129.13
11	A3#楼桩基	1243697.00	100000.00		39576.41
12	A3#楼土建	20153752.02	1100000.00		640843.09
13	A3#楼装饰	7265630.39	640000.00		257997.76
14	A3#楼安装	6209128.36	350000.00		262209.81
15	A4#楼桩基	988363.62	80000.00		31451.31
16	A4#楼土建	18510490.84	1040000.00		588583.38
17	A4#楼装饰	6875030.08	560000.00		244127.80
18	A4#楼安装	5782417.01	330000.00		244189.92
19	A5#楼桩基	687191.76	60000.00		21867.54
20	A5#楼土建	11143333.57	570000.00		354329.43
21	A5#楼装饰	3731540.12	330000.00		132504.53
22	A5#楼安装	3498914.41	200000.00		147758.22
23	A6#楼桩基	989082.44	80000.00		31474.17
24	A6#楼土建	18528183.53	1040000.00		589145.62
25	A6#楼装饰	6878274.31	560000.00		244242.99
26	A6#楼安装	5783117.94	330000.00		244219.51
27	A7#楼桩基	617590.22	50000.00		19652.70
28	A7#楼土建	9416552.02	500000.00		299426.44
29	A7#楼装饰	3102700.75	270000.00		110174.86

30	A7#楼安装	2934518.24	170000.00		123923.91
31	A8#楼桩基	1020622.68	80000.00		32477.84
32	A8#楼土建	18536916.84	1040000.00		589423.95
33	A8#楼装饰	6876518.02	560000.00		244180.63
34	A8#楼安装	5782417.01	330000.00		244189.92
35	A9#楼桩基	617590.22	50000.00		19652.70
36	A9#楼土建	9663960.80	500000.00		307299.37
37	A9#楼装饰	3102700.75	270000.00		110174.86
38	A9#楼安装	2934518.24	170000.00		123923.91
39	A10#楼桩基	691187.80	60000.00		21994.70
40	A10#楼土建	12835647.49	730000.00		408147.41
41	A10#楼装饰	4328427.78	360000.00		153699.62
42	A10#楼安装	3994513.72	240000.00		168687.23
43	A11#楼桩基	691187.80	60000.00		21994.70
44	A11#楼土建	12915090.67	740000.00		410674.38
45	A11#楼装饰	4332702.75	360000.00		153851.43
46	A11#楼安装	3994513.72	240000.00		168687.23
47	ABC 区绿化给水	610298.06	30000.00		25772.72
48	ABC 区绿化	9559829.21	1030000.00		29973.00
49	ABC 区小品及园路	24630006.67	2220000.00		616248.89
50	AB 区室外管网	6646816.33	410000.00		280693.25
51	A 区车库桩基	7736157.89	790000.00		246176.89
52	A 区车库土建	63986768.03	4660000.00		2034909.56
53	A 区车库装饰	7989550.16	690000.00		283703.67
54	A 区车库安装	7834703.76	630000.00		330857.42
55	A 区社区服务中心桩基	215678.42	20000.00		6863.23
56	A 区社区服务中心土建	2929223.42	140000.00		93160.57
57	A 区社区服务中心装饰	656857.14	60000.00		23324.55
58	A 区社区服务中心安装	375373.98	20000.00		15851.95
59	S-1#商业土建	2129267.21	100000.00		67704.70
60	S-1#商业装饰	1038680.77	90000.00		36882.88
61	S-1#商业安装	477808.50	30000.00		20177.72
62	S-2#商业土建	3020705.64	150000.00		96050.46
63	S-2#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
64	S-2#商业安装	670956.03	40000.00		28334.29
65	S-3#商业土建	3033184.70	150000.00		96447.57
66	S-3#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
67	S-3#商业安装	671361.46	40000.00		28351.42
68	S-4#商业土建	3033184.70	150000.00		96447.57

69	S-4#商业装饰	1371486.51	120000.00		48700.58
70	S-4#商业安装	671361.46	40000.00		28351.42
71	小刘B区	1011017383.31	67200000.00		34561929.58
72	B-1#楼桩基	1168322.50	100000.00		37177.89
73	B-1#楼建筑	18261122.45	1130000.00		580647.52
74	B-1#楼装饰	6533348.21	590000.00		231994.90
75	B-1#楼安装	6005882.27	390000.00		253626.78
76	B-2#楼桩基	892929.70	70000.00		28414.45
77	B-2#楼建筑	14072846.68	840000.00		447482.93
78	B-2#楼装饰	4804637.70	400000.00		170609.52
79	B-2#楼安装	4358145.45	290000.00		184043.31
80	B-3#楼桩基	927896.59	80000.00		29527.15
81	B-3#楼建筑	14309057.50	860000.00		454993.97
82	B-3#楼装饰	4886551.16	400000.00		173518.21
83	B-3#楼安装	4417385.03	300000.00		186544.98
84	B-4#楼桩基	1044110.92	90000.00		33225.27
85	B-4#楼建筑	19259960.94	1220000.00		612411.48
86	B-4#楼装饰	6690875.58	600000.00		237588.60
87	B-4#楼安装	6356581.71	420000.00		268436.73
88	B-5#楼桩基	1044110.92	90000.00		33225.27
89	B-5#楼建筑	19358670.98	1200000.00		615552.38
90	B-5#楼装饰	6674771.10	570000.00		237016.74
91	B-5#楼安装	6432218.00	420000.00		271630.82
92	B-6#楼桩基	1129836.51	90000.00		35953.20
93	B-6#楼建筑	20364698.42	1230000.00		647547.70
94	B-6#楼装饰	6173181.41	520000.00		219205.61
95	B-6#楼安装	6656574.55	440000.00		281105.35
96	B-7#楼桩基	1193202.47	100000.00		37969.61
97	B-7#楼建筑	20697544.86	1250000.00		658131.40
98	B-7#楼装饰	6275892.98	530000.00		222852.84
99	B-7#楼安装	6962324.83	460000.00		294017.09
100	B-8#楼桩基	1168322.50	100000.00		37177.89
101	B-8#楼建筑	18319376.63	1130000.00		582498.10
102	B-8#楼装饰	6531748.80	590000.00		231938.11
103	B-8#楼安装	6000614.20	390000.00		253404.32
104	B-9#楼桩基	1060421.84	90000.00		33744.32
105	B-9#楼建筑	16427390.83	1020000.00		522339.18
106	B-9#楼装饰	5865184.87	530000.00		208268.86
107	B-9#楼安装	5418513.95	350000.00		228822.39

108	B-10#楼桩基	881738.66	70000.00		28058.33
109	B-10#楼建筑	12530616.91	690000.00		398441.51
110	B-10#楼装饰	4368243.99	390000.00		155113.47
111	B-10#楼安装	3774896.42	250000.00		159412.85
112	B-11#楼桩基	691189.29	60000.00		21994.75
113	B-11#楼建筑	12530616.91	690000.00		398441.51
114	B-11#楼装饰	4368243.99	390000.00		155113.47
115	B-11#楼安装	3793136.94	250000.00		160183.14
116	B-12#楼桩基	984117.35	80000.00		31316.18
117	B-12#楼建筑	18715318.20	1140000.00		595107.17
118	B-12#楼装饰	6120469.57	550000.00		217333.84
119	B-12#楼安装	5912919.97	390000.00		249701.02
120	B-13#楼桩基	895665.89	70000.00		28501.51
121	B-13#楼建筑	18480048.65	1130000.00		587612.41
122	B-13#楼装饰	6368232.66	540000.00		226131.75
123	B-13#楼安装	6104082.19	400000.00		257773.74
124	B区车库桩基	8943986.90	910000.00		284611.92
125	B区车库建筑	68879826.98	4020000.00		2190531.24
126	B区车库装饰	9322909.21	850000.00		331050.38
127	B区车库安装	20869346.35	1570000.00		881306.86
128	B区服务中心建筑	4332308.37	80000.00		53344.23
129	B区服务中心装饰	471411.25	40000.00		16739.51
130	B区服务中心安装	227241.15	20000.00		9596.34
131	B14#楼桩基	1156600.90	90000.00		36804.89
132	B14#楼建筑	18159411.43	1030000.00		577404.02
133	B14#楼装饰装修	6866675.67	600000.00		243831.14
134	B14#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
135	B15#楼桩基	843437.78	70000.00		26839.54
136	B15#楼建筑	11955578.86	650000.00		380142.89
137	B15#楼装饰装修	4360722.97	380000.00		154846.41
138	B15#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
139	B16#楼桩基	1043981.27	90000.00		33221.15
140	B16#楼建筑	16022929.19	930000.00		509446.49
141	B16#楼装饰装修	6331288.39	550000.00		224819.89
142	B16#楼安装	5201726.78	340000.00		219667.52
143	B17#楼桩基	1014496.69	80000.00		32282.89
144	B17#楼建筑	16103635.84	890000.00		512033.74
145	B17#楼装饰装修	6087352.14	530000.00		216157.87
146	B17#楼安装	5103233.78	330000.00		215508.19

147	B18#楼桩基	1116279.36	90000.00		35521.78
148	B18#楼建筑	18160535.71	1030000.00		577439.63
149	B18#楼装饰装修	6870525.42	600000.00		243967.83
150	B18#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
151	B19#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
152	B19#楼建筑	11754293.19	650000.00		373737.65
153	B19#楼装饰装修	4390471.90	380000.00		155902.77
154	B19#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
155	B20#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
156	B20#楼建筑	11764892.21	650000.00		374074.93
157	B20#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
158	B20#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
159	B21#楼桩基	1014496.69	80000.00		32282.89
160	B21#楼建筑	16104662.22	890000.00		512066.39
161	B21#楼装饰装修	6087352.14	530000.00		216157.87
162	B21#楼安装	5103233.78	330000.00		215508.19
163	B22#楼桩基	1075957.91	90000.00		34238.70
164	B22#楼建筑	18237866.70	1040000.00		579900.53
165	B22#楼装饰装修	6863985.88	600000.00		243735.62
166	B22#楼安装	5592310.94	360000.00		236161.78
167	B23#楼桩基	835094.70	70000.00		26574.04
168	B23#楼建筑	11787517.76	650000.00		374794.91
169	B23#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
170	B23#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
171	B24#楼桩基	849541.55	70000.00		27033.77
172	B24#楼建筑	11787517.76	650000.00		374794.91
173	B24#楼装饰装修	4391955.54	380000.00		155955.45
174	B24#楼安装	3568945.06	230000.00		150715.58
175	B25#楼桩基	803793.22	70000.00		25577.98
176	B25#楼建筑	12154319.48	670000.00		386460.24
177	B25#楼装饰装修	4465450.58	390000.00		158565.22
178	B25#楼安装	3609442.93	240000.00		152425.80
179	B26#楼桩基	977589.34	80000.00		31108.46
180	B26#楼建筑	16283974.51	900000.00		517769.14
181	B26#楼装饰装修	6113062.44	530000.00		217070.82
182	B26#楼安装	5103936.02	330000.00		215537.83
183	B27#楼桩基	772440.91	60000.00		24580.30
184	B27#楼建筑	12333916.44	680000.00		392168.71
185	B27#楼装饰装修	4625595.76	400000.00		164251.86

186	B27#楼安装	3714328.11	240000.00		156855.07
187	B28#楼桩基	772440.91	60000.00		24580.30
188	B28#楼建筑	12333916.93	680000.00		392168.73
189	B28#楼装饰装修	4625595.76	400000.00		164251.86
190	B28#楼安装	3714328.11	240000.00		156855.07
191	B29#楼桩基	988846.47	80000.00		31466.67
192	B29#楼建筑	17111117.04	980000.00		544075.61
193	B29#楼装饰装修	6351206.71	550000.00		225527.17
194	B29#楼安装	5258513.31	340000.00		222065.60
195	B区(AB轴-A轴)车库桩基	8410460.22	860000.00		267634.26
196	B区(AB轴-A轴)车库建筑	80227848.71	4900000.00		2551583.32
197	B区(AB轴-A轴)车库装饰装修	9785834.18	840000.00		347488.53
198	B区(AB轴-A轴)车库安装	9708194.63	750000.00		409974.44
199	小刘C区	484313629.66	32390000.00		16655721.95
200	C1#楼桩基	757019.06	60000.00		24089.56
201	C1#楼建筑	18093635.44	980000.00		575300.02
202	C1#楼装饰	6304098.89	550000.00		223854.41
203	C1#楼安装地上	5286420.32	480000.00		223244.09
204	C1#楼安装地下	1431394.86	120000.00		60447.42
205	C2#楼桩基	1007351.46	80000.00		32055.53
206	C2#楼建筑	20571552.64	930000.00		654124.63
207	C2#楼装饰	9042077.67	710000.00		321078.24
208	C2#楼安装地上	5344540.04	490000.00		225698.48
209	C2#楼安装地下	1445331.68	120000.00		61035.97
210	C3#楼桩基	1001615.94	80000.00		31873.01
211	C3#楼建筑	20475561.71	920000.00		651073.87
212	C3#楼装饰	9085966.42	760000.00		322636.69
213	C3#楼安装地上	5300015.62	480000.00		223818.23
214	C3#楼安装地下	1440831.75	120000.00		60845.94
215	C4#楼桩基	914805.55	90000.00		29110.57
216	C4#楼建筑	18905219.99	990000.00		601144.81
217	C4#楼装饰	6232933.77	560000.00		221327.38
218	C4#楼安装地上	4939911.92	430000.00		208611.14
219	C4#楼安装地下	1204008.32	90000.00		50844.95
220	C5#楼桩基	679377.91	60000.00		21618.88

221	C5#楼建筑	17374983.16	590000.00		552569.20
222	C5#楼装饰	5016176.36	550000.00		178121.13
223	C5#楼安装地上	3445075.10	300000.00		145484.59
224	C5#楼安装地下	921907.14	60000.00		38931.88
225	C6#楼桩基	990138.74	80000.00		31507.79
226	C6#楼建筑	18892396.08	840000.00		600716.30
227	C6#楼装饰	8746882.14	700000.00		310596.03
228	C6#楼安装地上	5277435.49	480000.00		222864.67
229	C6#楼安装地下	1389784.32	110000.00		58690.22
230	C7#楼桩基	841698.26	80000.00		26784.18
231	C7#楼建筑	19053251.07	990000.00		605854.79
232	C7#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
233	C7#楼安装地上	4940961.53	430000.00		208655.47
234	C7#楼安装地下	1205206.99	100000.00		50895.57
235	C8#楼桩基	895770.08	80000.00		28504.83
236	C8#楼建筑	19043370.10	990000.00		605540.07
237	C8#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
238	C8#楼安装地上	4927130.27	420000.00		208071.39
239	C8#楼安装地下	1199567.01	100000.00		50657.39
240	C9#楼桩基	914665.72	90000.00		29106.12
241	C9#楼建筑	19043497.33	990000.00		605526.14
242	C9#楼装饰	6305733.77	600000.00		223912.46
243	C9#楼安装地上	4940961.53	430000.00		208655.47
244	C9#楼安装地下	1206425.15	100000.00		50947.01
245	C10#楼桩基	895770.08	80000.00		28504.83
246	C10#楼建筑	19043370.10	990000.00		605540.07
247	C10#楼装饰	6280019.97	600000.00		222999.38
248	C10#楼安装地上	4927130.27	420000.00		208071.39
249	C10#楼安装地下	1199567.01	100000.00		50657.39
250	C11#楼桩基	891362.35	70000.00		28364.57
251	C11#楼建筑	17827319.17	980000.00		566815.81
252	C11#楼装饰	6237423.38	500000.00		221486.80
253	C11#楼安装地上	5279970.56	480000.00		222971.73
254	C11#楼安装地下	1440942.08	120000.00		60850.60
255	C12#楼桩基	1029479.61	100000.00		32759.68
256	C12#楼建筑	20636351.05	1100000.00		656193.05
257	C12#楼装饰	6685921.84	630000.00		237412.70
258	C12#楼安装地上	4975585.43	430000.00		210117.63
259	C12#楼安装地下	1537356.39	130000.00		64922.14

260	小刘庄 C 区车库桩基	7477543.54	680000.00		237947.35
261	小刘庄 C 区车库建筑	58214867.98	3930000.00		1851444.40
262	小刘庄 C 区车库装饰	6265710.51	490000.00		222491.26
263	小刘庄 C 区车库安装	12586265.62	980000.00		531514.60
264	小刘庄 C 区社区服务楼建筑	693231.67	40000.00		22041.45
265	小刘庄 C 区社区服务楼装饰	258761.15	20000.00		9188.43
266	小刘庄 C 区社区服务楼安装	128164.22	10000.00		5412.34
267	小刘庄 C 区室外管网建筑	508138.66	30000.00		16169.78
268	小刘庄 C 区室外管网安装	696648.78	70000.00		29419.29
269	曹村 B 区	246217816.38	17610000.00		8061991.95
270	曹村 B1#楼桩基	968272.97	80000.00		30811.99
271	曹村 B1#楼建筑	21255274.16	1410000.00		675850.88
272	曹村 B1#楼装饰	6902906.17	610000.00		245117.66
273	曹村 B1#楼安装	7161059.22	480000.00		302409.61
274	曹村 B2#楼桩基	487759.34	40000.00		15521.28
275	曹村 B2#楼建筑	11761215.51	750000.00		373996.24
276	曹村 B2#楼装饰	3434358.75	310000.00		121951.82
277	曹村 B2#楼安装	3463790.94	230000.00		146274.95
278	曹村 B3#楼桩基	964589.32	80000.00		30694.77
279	曹村 B3#楼建筑	21732559.21	1400000.00		691036.68
280	曹村 B3#楼装饰	6914846.93	610000.00		245541.66
281	曹村 B3#楼安装	7207978.37	490000.00		304390.98
282	曹村 B4#楼桩基	971973.28	80000.00		30929.74
283	曹村 B4#楼建筑	22884270.72	1440000.00		727692.04
284	曹村 B4#楼装饰	6889373.24	610000.00		244637.11
285	曹村 B4#楼安装	6951755.26	460000.00		293570.74
286	曹村 B5#楼桩基	985617.51	80000.00		31363.92
287	曹村 B5#楼建筑	21115846.17	1400000.00		671427.51
288	曹村 B5#楼装饰	6872944.95	610000.00		244053.76
289	曹村 B5#楼安装	6738193.51	440000.00		284552.09
290	曹村 B 区车库桩基	4518687.93	460000.00		143791.86
291	曹村 B 区车库建筑	32681603.70	2070000.00		1039275.31
292	曹村 B 区车库装饰	5774374.37	520000.00		205044.24
293	曹村 B 区车库安装	4684358.21	320000.00		197819.18
294	曹村 B 区商业安装	1452381.45	110000.00		61333.67

295	曹村 B 区社区服务中心建筑	3526701.60	100000.00		66451.36
296	曹村 B 区社区服务中心装饰	612308.88	50000.00		21742.68
297	曹村 B 区社区服务中心安装	313610.28	20000.00		13243.67
298	曹村 B 区室外配套安装工程	1764802.79	130000.00		74527.15
299	曹村 B 区室外绿化排水安装（海绵城市）	193485.80	10000.00		8170.85
300	B、C 区园林绿化	3081802.57	240000.00		6984.00
301	B、C 区园林铺装	13743552.82	1260000.00		343867.10
302	D 区园林绿化	1622314.27	110000.00		3201.00
303	D 区园林铺装	6583246.18	600000.00		164714.45
304	曹村 C 区	206902485.40	14110000.00		7080133.66
305	曹村 C1#楼桩基	1006123.57	80000.00		32016.47
306	曹村 C1#楼建筑	22920591.53	1300000.00		728791.20
307	曹村 C1#楼装饰	7951050.05	710000.00		282336.56
308	曹村 C1#楼安装	6872358.32	430000.00		290217.84
309	曹村 C2#楼桩基	903768.82	70000.00		28759.36
310	曹村 C2#楼建筑	22822935.35	1320000.00		725678.90
311	曹村 C2#楼装饰	7877440.92	700000.00		279722.74
312	曹村 C2#楼安装	6873059.32	430000.00		290247.44
313	曹村 C3#楼桩基	1342396.83	110000.00		42717.21
314	曹村 C3#楼建筑	22832281.33	1320000.00		725975.77
315	曹村 C3#楼装饰	7894663.86	700000.00		280334.33
316	曹村 C3#楼安装	6849485.03	430000.00		289251.90
317	曹村 C4#楼桩基	1342536.64	110000.00		42721.65
318	曹村 C4#楼建筑	24266845.26	1390000.00		771629.09
319	曹村 C4#楼装饰	7967147.92	700000.00		282908.19
320	曹村 C4#楼安装	6827192.68	430000.00		288310.50
321	曹村 C 区车库桩基	3233952.69	330000.00		102909.54
322	曹村 C 区车库建筑	34575663.33	2540000.00		1099479.50
323	曹村 C 区车库装饰	4994011.91	470000.00		177334.08
324	曹村 C 区车库安装	5347729.79	400000.00		225833.19
325	曹村 C 区室外工程	2201250.25	140000.00		92958.20
326	曹村 D 区	265499836.28	17040000.00		9058040.34
327	曹村 D1#楼桩基	993980.91	80000.00		31630.05
328	曹村 D1#楼建筑	20060160.95	1070000.00		637822.57
329	曹村 D1#楼装饰	7477000.84	670000.00		265503.39

330	曹村 D1#楼安装	5728104.53	330000.00		241896.30
331	曹村 D2#楼桩基	997946.73	80000.00		31756.26
332	曹村 D2#楼建筑	20092036.87	1080000.00		638837.46
333	曹村 D2#楼装饰	7533251.47	670000.00		267500.81
334	曹村 D2#楼安装	5728499.36	330000.00		241912.98
335	曹村 D3#楼桩基	1002198.34	80000.00		31891.55
336	曹村 D3#楼建筑	21616050.07	1120000.00		687295.90
337	曹村 D3#楼装饰	7709279.73	710000.00		273751.45
338	曹村 D3#楼安装	6014649.06	340000.00		253997.00
339	曹村 D4#楼桩基	541533.66	40000.00		17232.46
340	曹村 D4#楼建筑	11070924.36	550000.00		352009.56
341	曹村 D4#楼装饰	3842075.30	350000.00		136429.58
342	曹村 D4#楼安装	3046636.52	170000.00		128658.65
343	曹村 D5#楼桩基	500434.29	40000.00		15924.62
344	曹村 D5#楼建筑	11019399.27	550000.00		350370.25
345	曹村 D5#楼装饰	3827146.94	350000.00		135899.47
346	曹村 D5#楼安装	3031578.61	170000.00		128022.75
347	曹村 D6#楼桩基	1024455.09	80000.00		32599.79
348	曹村 D6#楼建筑	19909228.74	1050000.00		633027.88
349	曹村 D6#楼装饰	7490297.90	660000.00		265975.55
350	曹村 D6#楼安装	5802499.40	330000.00		245037.99
351	曹村 D7#楼桩基	1013844.41	80000.00		32262.14
352	曹村 D7#楼建筑	20190325.94	1080000.00		641966.30
353	曹村 D7#楼装饰	7457294.40	670000.00		264803.62
354	曹村 D7#楼安装	5814336.14	330000.00		245537.84
355	曹村 D 区车库桩基	4850626.35	490000.00		154354.66
356	曹村 D 区车库建筑	37769364.24	2530000.00		1201099.53
357	曹村 D 区车库装饰	4120731.22	410000.00		146324.46
358	曹村 D 区车库安装	4209965.91	310000.00		177785.72
359	曹村社区服务中心建筑	1678207.73	80000.00		53370.64
360	曹村社区服务中心装饰	459468.11	40000.00		16315.40
361	曹村社区服务中心安装	321232.63	10000.00		13565.56
362	曹村社区室外安装	1555070.26	110000.00		65670.20

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：梅双江。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）合同协议书；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）招投标文件；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 德州市经济开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

竣工验收报告

竣工验收明细表		
序号	地区	单位工程竣工验收明细
1	小刘庄社区二期，分 ABC 三区，共 52 栋住宅楼	小刘庄社区二期 C1#
2		小刘庄社区二期 C2#
3		小刘庄社区二期 C3#
4		小刘庄社区二期 C4#
5		小刘庄社区二期 C5#
6		小刘庄社区二期 C6#
7		小刘庄社区二期 C7#
8		小刘庄社区二期 C8#
9		小刘庄社区二期 C9#
10		小刘庄社区二期 C10#
11		小刘庄社区二期 C11#
12		小刘庄社区二期 C12#
13		小刘庄社区二期居委会
14		小刘庄社区二期 C 区车库
15		小刘庄社区二期 A1#
16		小刘庄社区二期 A2#
17		小刘庄社区二期 A3#
18		小刘庄社区二期 A4#
19		小刘庄社区二期 A5#
20		小刘庄社区二期 A6#
21		小刘庄社区二期 A7#
22		小刘庄社区二期 A8#
23		小刘庄社区二期 A9#
24		小刘庄社区二期 A10#
25		小刘庄社区二期 A11#
26		小刘庄社区二期 A 区车库
27		小刘庄社区二期 A 区社区服务中心
28		小刘庄社区二期 B1#
29		小刘庄社区二期 B2#
30		小刘庄社区二期 B3#
31		小刘庄社区二期 B4#
32		小刘庄社区二期 B5#
33		小刘庄社区二期 B6#
34		小刘庄社区二期 B7#
35		小刘庄社区二期 B8#
36		小刘庄社区二期 B9#
37		小刘庄社区二期 B10#
38		小刘庄社区二期 B11#
39		小刘庄社区二期 B12#

40		小刘庄社区二期 B13#
41		小刘庄社区二期 B14#
42		小刘庄社区二期 B15#
43		小刘庄社区二期 B16#
44		小刘庄社区二期 B17#
45		小刘庄社区二期 B18#
46		小刘庄社区二期 B19#
47		小刘庄社区二期 B20#
48		小刘庄社区二期 B21#
49		小刘庄社区二期 B22#
50		小刘庄社区二期 B23#
51		小刘庄社区二期 B24#
52		小刘庄社区二期 B25#
53		小刘庄社区二期 B26#
54		小刘庄社区二期 B27#
55		小刘庄社区二期 B28#
56		小刘庄社区二期 B29#
57		小刘庄社区二期 B 区车库
58		小刘庄社区二期 B 区社区服务中心
59	曹村社区二期，分 BCD 三区，共 16 栋住宅楼	曹村社区二期 B 区车库
60		曹村社区二期 B 区社区服务中心
61		曹村社区二期 B1#楼
62		曹村社区二期 B2#楼
63		曹村社区二期 B3#楼
64		曹村社区二期 B4#楼
65		曹村社区二期 B5#楼
66		曹村社区二期 C 区车库
67		曹村社区二期 C1#楼
68		曹村社区二期 C2#楼
69		曹村社区二期 C3#楼
70		曹村社区二期 C4#楼
71		曹村社区二期 D 区车库
72		曹村社区二期 D 区社区服务中心
73		曹村社区二期 D1#楼
74		曹村社区二期 D2#楼
75		曹村社区二期 D3#楼
76		曹村社区二期 D4#楼
77		曹村社区二期 D5#楼
78		曹村社区二期 D6#楼
79		曹村社区二期 D7#楼

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人 段浩梁	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共9分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共39项，经核查符合规定 39项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（或注册建造师执业印章）：段浩梁	总监理工程师：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2019年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	公章	公章
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收经手人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月9日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日	2022年4月27日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论		

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C10#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录				验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部				所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定		39	项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定		26	项	核查及抽查结果全部符合规定
		共抽查 10 项，符合规定		10	项	
		经返工处理符合规定		0	项	
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的		7	项	好
		经返修处理符合要求的		0	项	
5	综合验收结论	段浩梁 合格				

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C11#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）C12#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 好 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
参加验收单位	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）居委会	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定	39	项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定	26	项	核查及抽查结果全部符合规定
		共抽查 10 项，符合规定	10	项	
		经返工处理符合规定	0	项	
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
5	综合验收结论	工程质量合格			

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）：	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）车库C区	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下2层，地上19层
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018年5月15日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2022年4月29日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查符合设计及标准规定分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人（盖注册建造师执业印章）	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日	2022年4月29日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

扫描全能王 创建

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9919.37 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2021 年 4 月 16 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9834.38 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 15 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13573.95 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人 年 月 日	(公章) 总监理工程师 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 段浩梁 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12738.44 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十五层/地下二层 7621.5 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12760.40 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 6320.79 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12748.56 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 6320.79 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 8588.42 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十二层/地下二层 8617.81 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	崔总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A区车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层 27937.28 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍乌军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）A区社区服务中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 1471.87 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B1#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12754.25 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B2#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9554.73 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B3#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 9712.02 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B4#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13339.47 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B5#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13345.62 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	[illegible] 年 [illegible] 月 [illegible] 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B6#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 13854.49 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B7#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 14079.58 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	2021 年 4 月 15 日

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B8#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12843.81 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B9#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11510.72 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B10#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 意 见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B11#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	年 月 日

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B12#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十八层/地下二层 12688.12 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B13#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12802.02 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B14#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12740.71 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B15#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B16#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 12001.31 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 段浩梁 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B17#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11451.78 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B18#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12747.41 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B19#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B20#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B21#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11451.78 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B22#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十九层/地下二层 12742.68 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B23#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B24#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8488.64 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B25#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8540.16 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B26#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11510.72 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B27#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8905.34 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B28#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 8905.34 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B29#楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地上十七层/地下二层 11963.37 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	2018 年 5 月 15 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　意　见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B区车库	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上一层 80572.36 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经核查符合规定 35 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合规定 21 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人 年 月 日	（公章） 总监理工程师 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人 年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁 JG-002- 001

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程小刘庄社区建设项目（二期工程）B区社区服务中心	结构类型	框架	层数/建筑面积	地上三层 1121.91 ㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	马杰	开工日期	年 月 日
项目负责人	段浩梁	项目技术负责人	霍总军	竣工日期	

序号	项目	验收记录	验收意见
1	分部工程	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 39 项，经核查符合规定 39 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项， 经返工处理符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	工程质量合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人	总监理工程师	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

山东省建设工程质量监督总站监制

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积20016.88平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B区社区服务中心
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为社区服务中心，框架结构，建筑面积约1222.04平方米，抗震设防烈度为7度，现浇坡屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14886.61 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 7485.19 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14948.27 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 B4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14776.79 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目B5#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约14505.93平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积21844.09平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15839.59平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 C2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 15839 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目C3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15839.59平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 C4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 15814.58 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D区车库
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为车库，框架结构，建筑面积23316.12平方米，抗震设防烈度为7度，独立承台基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D区社区服务中心
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为社区服务中心，框架结构，建筑面积约922.76平方米，抗震设防烈度为7度，现浇坡屋面，设计使用年限为50年，建筑结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D1#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14822.29 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D2#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14819.93 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D3#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约15800.38平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目D4#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约7931.21平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为50年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D5#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 7919.87 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D6#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14820.81 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

竣工工程质量验收报告

工程名称	德州经济技术开发区棚户区改造工程曹村社区二期建设项目 D7#楼
建设单位	德州盛信投资开发有限公司
工程概况	该工程为住宅楼，剪力墙结构，地下两层储藏室加十七层住宅，建筑面积约 14776.79 平方米，抗震设防烈度为七度，桩筏基础，现浇屋面，设计使用年限为 50 年，结构安全等级为二级，水、电、暖、通等设施齐全。
验收人员组成情况	建设单位　设计单位　监理单位　施工单位　勘察单位
竣工工程质量检查情况（含工程质量控制资料情况）	1、单位（子单位）工程所含分部（子分部）工程质量均验收合格。 2、质量控制资料基本完整。 3、单位（子单位）工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整。 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、工程观感质量评定为好。
质量等级评定情况	合格 （附：分部质量验收记录）

验收组人员（签字）：

设计单位项目负责人：

施工单位技术负责人：　　质量负责人：

监理单位总监理工程师：

建设单位项目负责人：

勘察单位项目负责人：

年　月　日

四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

项目技术负责人姓名	胡杰
学历和专业	本科/土木工程
年龄	45
注册资格	/
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：技术负责人 在投标单位工作年限：12 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目	包含 A 区 5 幢研发楼及地下室，B 区 11 幢标准厂房，C 区 4 幢标准厂房以及开闭所、配电房、门卫、停车棚等配套设施	职务：技术负责人	54575.39	2024-5-29	

证件资料



普通高等学校

毕业证书

学生 胡杰 性别 男，

一九八〇年 一 月十七日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校

土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉科技大学

二〇〇三年六月三十日

中华人民共和国教育部监制

No. 02354097

学校编号：10488120030500209 2



资格证书

姓 名 胡杰

性 别 男

出生年月 1980.1

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1106300

2018 年 5 月 11 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220251105150111

组织机构代码： 103063602 查询日期： 202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	胡杰	421083198001176419	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月05日

在职证明

胡杰职务为本公司技术负责人，已就职十二年，我司拟派胡杰作为新质科技大厦施工总承包的技术负责人，胡杰没有在其他在建项目中担任技术负责人也无在建项目任职。

我司保证上述信息的真实性和准确性，并愿意承担因我司就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此声明！

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（盖公章）

日期：2025 年 11 月 10 日

业绩资料：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）施工总承包

中标通知书

中标通知书

本中标通知书为招标人向中标的投标人发出的告知其中标的书面通知文件，中标结果根据投标人提交的投标文件经评、定标委员会评审做出。本中标通知书对招标人和中标人具有法律效力，一经发出后，中标人放弃中标项目的应当依法承担法律责任。中标具体内容如下：

招标项目名称	西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）
招标人名称	嘉兴胥塘仓储有限公司
中标人名称	中国建筑第六工程局有限公司
中标金额	（大写）：伍亿肆仟伍佰柒拾伍万叁仟捌佰玖拾玖元伍角叁分 （小写）：545753899.53 元
中标内容范围	本项目对原地块产业进行有机更新，在原有用地基础上新建标准厂房建筑面积约 19.5 万平方米，同时对园区相关辅助配套设施进行翻新改造。
中标人与招标人签订中标合同期限	自中标通知书发出之日起 30 个日历天内
签订中标合同地址	浙江省嘉善县
其他需说明内容	/

招标人：嘉兴胥塘仓储有限公司（盖单位公章）

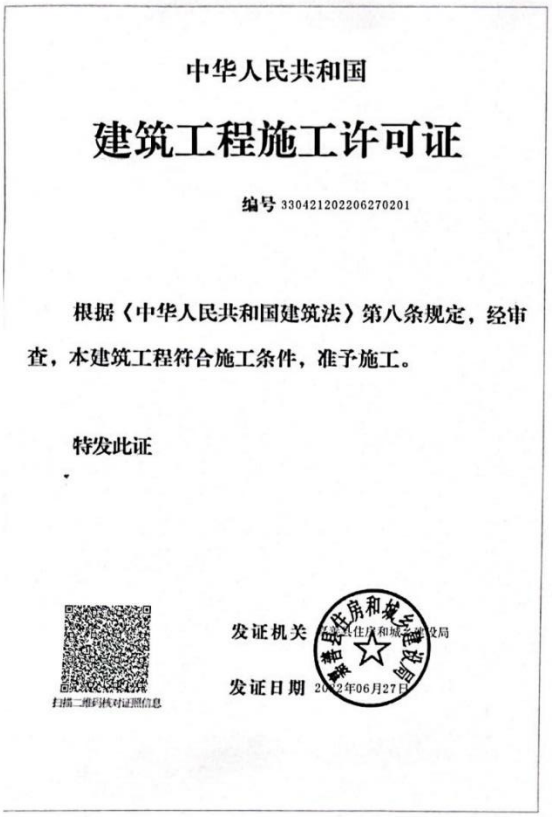
经办人：张先生

电话：0573-89116006

传真：/

2022 年 6 月 23 日

施工许可证



中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330421202206270201

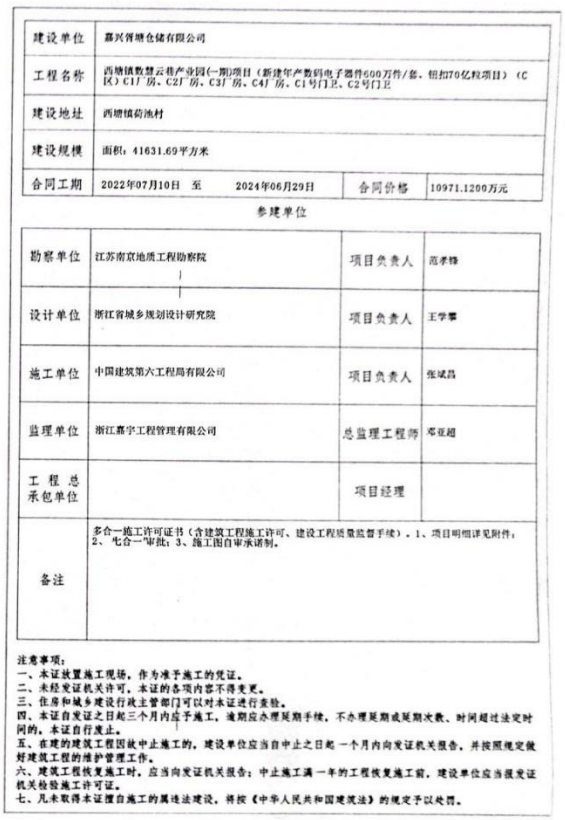
根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 [illegible]住房和城乡建设局

发证日期 2022年06月27日



建设单位	嘉兴得塘仓储有限公司		
工程名称	西塘镇数慧云港产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套，钽扣70亿粒项目）（C区）C1厂房、C2厂房、C3厂房、C4厂房、C1号门卫、C2号门卫		
建设地址	西塘镇荷池村		
建设规模	面积：41631.69平方米		
合同工期	2022年07月10日 至 2024年06月29日	合同价格	10971.1200万元

参建单位

勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	范孝锋
设计单位	浙江省城乡规划设计研究院	项目负责人	王学荣
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	张斌昌
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司	总监理工程师	邓亚超
工程总承包单位		项目经理	
备注	多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续）。1、项目明细详见附件；2、七合一审批；3、施工图自审承诺制。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

扫描全能王 创建

建筑工程施工许可证附件

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（C区）C1厂房、C2厂房、C3厂房、C4厂房、C1号门卫、C2号门卫　　施工许可证编号：330421202206270201

建设单位：嘉兴胥塘仓储有限公司　　建设单位项目负责人：郑亮

建设地址：西塘镇荷池村

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
C3厂房	14430.18	14430.18	0	5	0
C4厂房	8107.30	8107.30	0	5	0
C1号门卫	50.52	50.52	0	1	0
C2门卫	6.48	6.48	0	1	0
室外附属工程	0	0	0	0	0
C2厂房	4549.48	4549.48	0	5	0
C1厂房	14487.73	14338.58	149.15	5	1
总建筑面积：41631.69	地上建筑面积：41482.54		地下建筑面积：149.15		

备　注：

嘉兴市住房和城乡建设局

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

扫描全能王 创建

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330421202206270101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 [illegible]住房和城乡建设局

发证日期 2022年06月27日

建设单位	嘉兴保税仓储有限公司		
工程名称	西塘镇数智云港产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套，钮扣70亿粒项目）（A区、B区）		
建设地址	西塘镇荷池村		
建设规模	面积：155941.32平方米		
合同工期	2022年07月10日 至 2024年06月29日	合同价格	43604.2699万元

参建单位

勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	范孝锋
设计单位	浙江省城乡规划设计研究院	项目负责人	王学攀
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	张斌昌
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司	总监理工程师	邓亚超
工程总承包单位		项目经理	
备注	多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续）。1、项目明细详见附件；2、七合一审批；3、施工图自审承诺制；4、该工程涉及钢结构。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

扫描全能王 创建

建筑工程施工许可证附件

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）　　施工许可证编号：330421202206270101

建设单位：嘉兴西塘仓储有限公司　　建设单位项目负责人：郑亮

建设地址：西塘镇荷池村

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
B1厂房	15082.91	15082.91	0	5	0
B5厂房	7561.76	7561.76	0	5	0
B3号门卫	6.48	6.48	0	1	0
车棚五	330.02	330.02	0	1	0
车棚十二	288.86	288.86	0	1	0
B3厂房	11120.41	11120.41	0	5	0
B7厂房	8106.9	8106.9	0	5	0
车棚三	165.38	165.38	0	1	0
B11厂房	8512.92	8512.92	0	5	0
B2厂房	7561.76	7561.76	0	5	0
B9厂房	9099.58	9099.58	0	5	0
B6厂房	7778.46	7778.46	0	5	0
车棚六	247.7	247.7	0	1	0
车棚四	165.38	165.38	0	1	0
B8厂房	8106.9	8106.9	0	5	0

总建筑面积：155941.32　　地上建筑面积：139767.03　　地下建筑面积：16174.29

备　注：

嘉善县住房和城乡建设局

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

扫描全能王 创建

建筑工程施工许可证附件

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）　施工许可证编号：330421202206270101

建设单位：嘉兴胥塘仓储有限公司　　建设单位项目负责人：郑亮

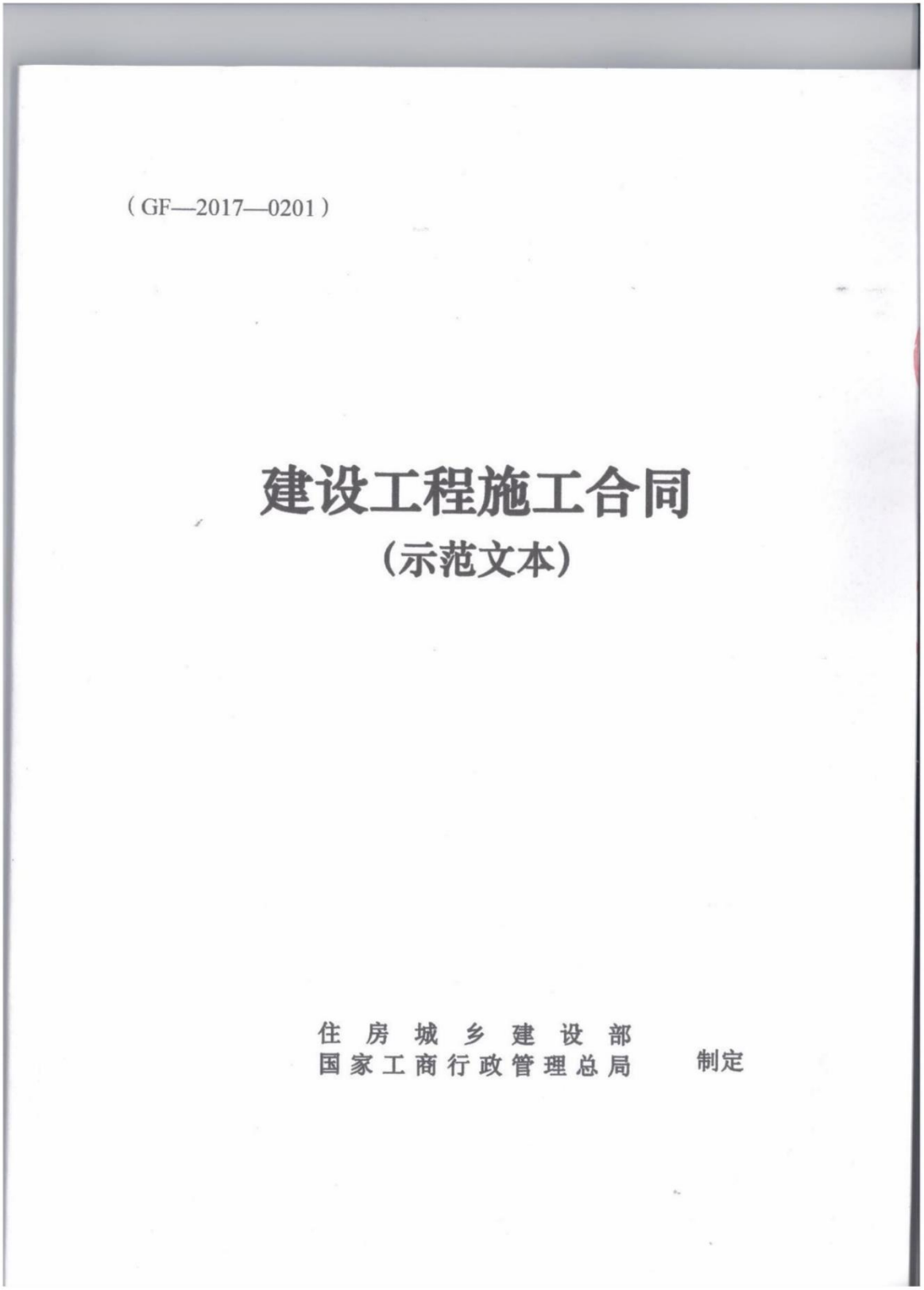
建设地址：西塘镇荷池村

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
开闭所	94.04	94.04	0	1	0
1号配电房	286.96	286.96	0	1	0
A1号门卫	50.52	50.52	0	1	0
车棚八	247.7	247.7	0	1	0
2号配电房	69.52	69.52	0	1	0
B2号门卫	6.48	6.48	0	1	0
B10厂房	9066.82	9066.82	0	5	0
车棚十	247.7	247.7	0	1	0
A1A3研发厂房、A2A4研发厂房、A5研发厂房及地下室	51254.54	35080.25	16174.29	6	1
B1号门卫	50.52	50.52	0	1	0
车棚九	206.54	206.54	0	1	0
车棚七	206.54	206.54	0	1	0
车棚十一	330.02	330.02	0	1	0
车棚一	330.02	330.02	0	1	0
B4厂房	9069.12	9069.12	0	5	0
车棚二	288.86	288.86	0	1	0
A区、B区室外附属配套工程	0	0	0	0	0
总建筑面积：	地上建筑面积：		地下建筑面积：		
备　注：					

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

扫描全能王 创建

合同关键页



（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：嘉兴胥塘仓储有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）。

2. 工程地点：西塘镇荷池片工业区。

3. 工程立项批准文号：2202-330421-07-01-358564。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区、C 区），具体详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件／套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区、C 区），包工包料，具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2022 年 月 日。

计划竣工日期：暂定 2024 年 月 日。

工期总日历天数：720 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到现行国家验收标准的合格等级标准，确保获得嘉兴市建筑安全文明施工标准化工地及嘉兴市优质结构奖。

双方约定，工程质量由业主、监理、设计、施工共同评定。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍亿肆仟伍佰柒拾伍万叁仟捌佰玖拾玖元伍角叁分（¥545753899.53元）；最终以结算审计为准，如本项目进行国家审计的，则以国家审计结果为准。

备注：A区、B区：人民币（大写）肆亿叁仟陆佰零肆万贰仟陆佰玖拾玖元叁角捌分（¥436042699.38元）；最终以结算审计为准，如本项目进行国家审计的，则以国家审计结果为准。

C区：人民币（大写）壹亿零玖佰柒拾壹万壹仟贰佰元壹角伍分（¥109711200.15元）；最终以结算审计为准，如本项目进行国家审计的，则以国家审计结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

A区、B区：人民币（大写）柒佰贰拾伍万叁仟贰佰伍拾玖元壹角捌分（¥7253259.18元）；

C区：人民币（大写）壹佰捌拾肆万肆仟叁佰玖拾柒元贰角肆分（¥1844397.24元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）按中标价（¥按中标价元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾万元整（¥11500000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟陆佰陆拾陆万陆仟伍佰零叁元整壹角伍分（¥26666503.15元）。

2.合同价格形式：采用单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张斌昌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或委托代理人签字加盖公章生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

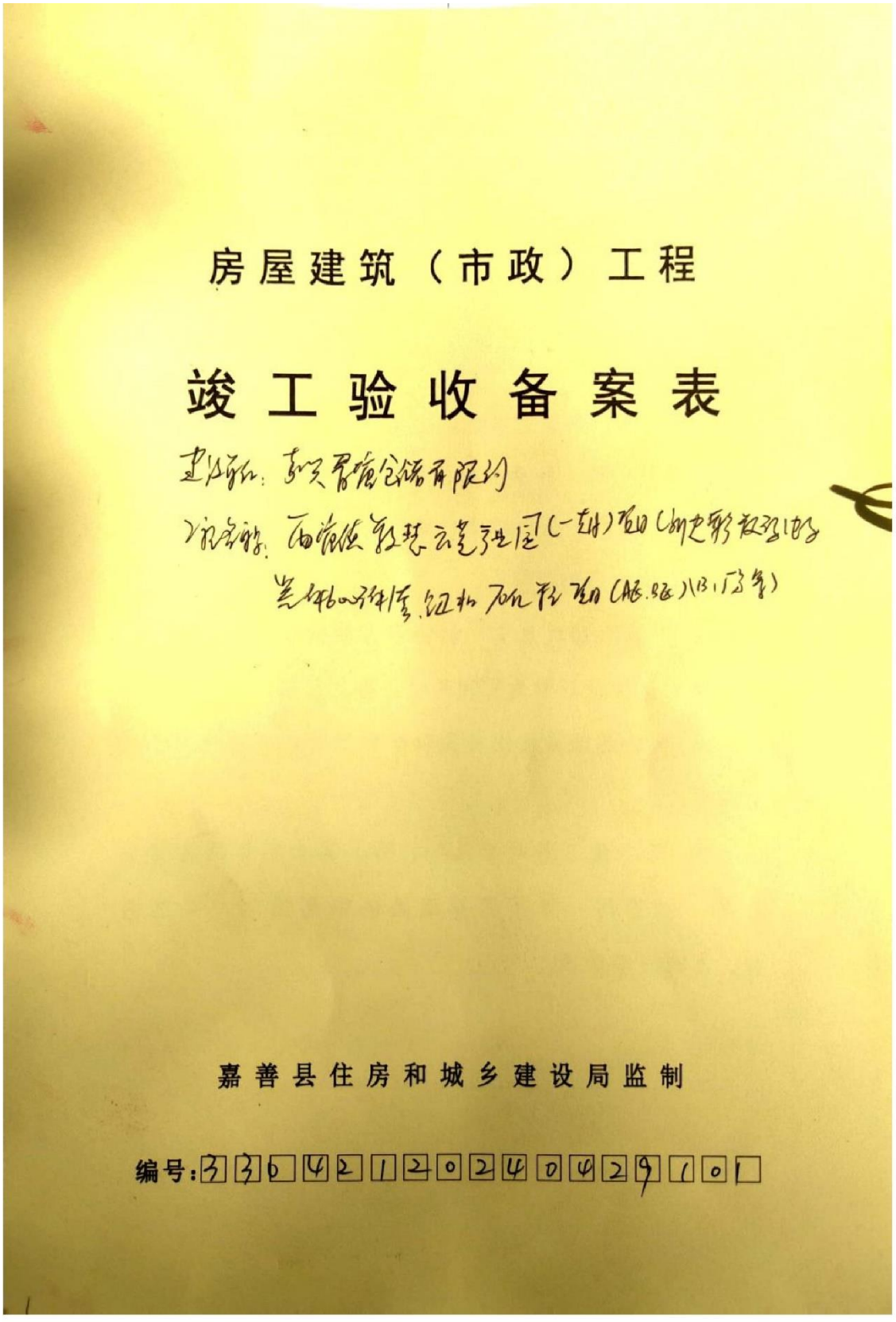
账号：

附件6：

承包人主要施工管理人员表

名　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	/			
其他人员	/			
二、现场人员				
项目经理	张斌昌			
项目副经理				
技术负责人	胡杰			
造价管理	魏千那			
质量管理	焦玉峰、谭玉峰、尹进祥			
材料管理	王祖洪			
计划管理	黄玉峰、孙博然、姜丰			
安全管理	高国金、赵兴亮、赵明茂、田雨、杨建平、王陛全			
其他人员	/			

竣工验收备案表



建设单位	嘉兴胥塘仓储有限公司	备案日期	2024.4.29
工程名称	西塘镇数慧云巷产业园（一期）项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）（B1厂房~B11厂房、车棚一~车棚十二、开闭所、1号配电房、2号配电房、A1号门卫、B1号门卫~B3号门卫、宿舍楼、A2A4研发厂房、A5研发厂房及地下室	建筑面积/造价	总建筑面积：156655.71㎡ 其中：140146.03㎡/地下16509.68㎡ 43604.2699 万元
工程用途	工业	结构类型（层次）	框架、地上1~6层、地下1层
开工日期	2022.7.12	竣工验收日期	2024.4.28
施工图审查意见	符合要求	设计使用年限	50 年
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	浙江省城乡规划设计研究院	资质等级	甲级
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司	资质等级	综合
施工单位（总包）	中国建筑第六工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	嘉善县建设工程质量安全管理服务中心	施工许可证号	330421202206270101
竣工验收意见	勘察单位意见	法人代表：华徐印成	（公章） 2024年4月28日
	设计单位意见	法人代表：忠余印建	（公章） 2024年4月28日
	施工单位意见	法人代表：王瑾	（公章） 2024年4月28日
	监理单位意见	法人代表：张建	（公章） 2024年4月28日
	建设单位意见	法人代表：强顾印小	（公章） 2024年4月28日

工程竣工验收备案文件目录

序号	文件名称	原件或复印件	提交情况
1	工程竣工验收备案表 （一式四份）	原件	已提交
2	竣工验收原始文件	原件	已提交
3	市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料	/	/
4	建设工程规划核实确认书	内部流转件	已提交
5	建设工程档案验收认定书	内部流转件	已提交
6	建设工程消防验收意见书	内部流转件	已提交
7	施工单位签署的工程质量保修书	原件	已提交
8	《住宅质量保证书》	/	/
9	《住宅使用说明书》	/	/
10	工程质量监督报告	内部流转件	已提交
11	法规、规章规定必须提供的其他文件		

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

该工程的竣工验收备案文件已于2019年 6 月 19 日收讫。文件齐全。

收讫

备案机关（公章）

2019年 6 月 19 日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

备案机关（公章）

2019年 6 月 19 日

备注	

房屋建筑（市政）工程

竣工验收备案表

建设单位：嘉兴晋德创业有限公司

工程名称：西塘镇政务云总部大厦（一号楼）项目（新建年产数字

电子器件200万只、组装70台控制柜）C区

嘉善县住房和城乡规划建设局监制

编号：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

建设单位	嘉兴胥塘仓储有限公司	备案日期	2024.7.2
工程名称	西塘镇数慧云巷产业园（一期）项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（C区）C1厂房、C2厂房、C3厂房、C4厂房、C1号门卫、C2号门卫	建筑面积/造价	总建筑面积 41646.02m² 地上 41498.02m²、地下 153m² 10971.12 万元
工程用途	工业	结构类型（层次）	框架、地上1~5层、地下1层
开工日期	2022.7.12	竣工验收日期	2024.5.29
施工图审查意见	符合要求	设计使用年限	50 年
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	资质等级	甲级
设计单位	浙江省城乡规划设计研究院	资质等级	甲级
监理单位	浙江嘉宇工程管理有限公司	资质等级	综合
施工单位（总包）	中国建筑第六工程局有限公司	资质等级	特级
主要分包单位	/	资质等级	/
主要分包单位	/	资质等级	/
工程质量监督机构	嘉善县建设工程质量安全管理服务中心	施工许可证号	330421202206270201
竣工验收意见	勘察单位意见	法人代表：	（公章） 2024年5月29日
	设计单位意见	法人代表：	（公章） 2024年5月29日
	施工单位意见	法人代表：	（公章） 2024年5月29日
	监理单位意见	法人代表：	（公章） 2024年5月29日
	建设单位意见	法人代表：	（公章） 2024年5月29日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程竣工验收备案文件目录

序号	文 件 名 称	原件或复印件	提交情况
1	工程竣工验收备案表 （一式四份）	原件	已提交
2	竣工验收原始文件	原件	已提交
3	市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料	/	/
4	建设工程规划核实确认书		
5	建设工程档案验收认定书		
6	建设工程消防验收意见书		
7	施工单位签署的工程质量保修书	原件	已提交
8	《住宅质量保证书》	/	/
9	《住宅使用说明书》	/	/
10	工程质量监督报告	原件	已提交
11	法规、规章规定必须提供的其他文件	/	/

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

该工程的竣工验收备案文件已于2024年7月1日收讫。文件齐全。

收讫

备案机关（公章）

2024年7月1日

备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案

备案机关（公章）

2024年7月1日

备注	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收报告

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）宿舍楼、A2A4 研发厂房、A5 研发厂房及地下室

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 7 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）宿舍楼、A2A4 研发厂房、A5 研发厂房及地下室			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	总面积：32041.69m² 地上：30552.4m² 地下：1650.9.48m²	结构层数	**地下 1 层 地上 6 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	17736.3868 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 23 日
	合同价款：　　17736.3868 万元 实际付款：17470.3410 万元 ，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年4月18日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）1 号配电房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）1号配电房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	286.84㎡	结构层数	**1层**
	开工时间		2022年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	171.1982万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~ 2024年 4月28日
	合同价款：　171.1982 万元 实际付款：　168.6302 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2014年4月20日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）2号配电房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 4月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）2 号配电房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	69.52 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	66.1499 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　66.1499 万元 实际付款：65.1576 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 4 月 20 日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）A1 号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 4月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）A1 号门卫			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	4032 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 4 月 28 日	工程造价	137.2682 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　137.2682 万元 实际付款：135.2091 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年 4月28日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B1号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月 28日

工程概况	工程名称	西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B1 号门卫			工程类别	**工业**
	工程地址	嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号	**330421202206270101**	建筑面积	4032 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间	2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	140.0323 万元
	勘察单位	**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位	**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位	**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位 总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
	施工单位 分包单位及范围				资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月26日
	合同价款：　140.0323 万元 实际付款：　137.9318 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年4月27日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B2 号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B2 号门卫			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	648 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	8.9008 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　8.9008 万元 实际付款：　8.7672 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2021年 4月 28日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B3号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年4月28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B3 号门卫			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	6.48 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	8.6306 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月28日
	合同价款：　8.6306 万元 实际付款：　8.5011 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年11月27日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）开闭所

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月 20日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）开闭所			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	93.94 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年 4月28日	工程造价	75.9144 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　75.9144 万元 实际付款：　74.7756 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年 9月 12日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚一

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）车棚一			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	330.02 ㎡	结构层数	**1层**
	开工时间		2022年7月12日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	32.2937万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~ 2024年 4 月28日
	合同价款：　31.2937 万元 实际付款：　30.8242 万元 ，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见：合格 总监理工程师：（签名） 2014 年 12 月 20 日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）车棚二

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年4月28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）车棚二			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	2888㎡	结构层数	**1层**
	开工时间		2022年7月12日	竣工时间	2024年4月18日	工程造价	28.2660万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月28日
	合同价款：　　28.2660 万元 实际付款：　27.8420 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 4 月 28 日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚三

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚三			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	165.38 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	**16.1830 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月28日
	合同价款：　16.1830 万元 实际付款：15.9402 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2024 年 4 月 28 日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚四

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚四			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	1653.8 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年 4月23日	工程造价	**16.1830 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月2日
	合同价款：　16.1830 万元 实际付款：15.9402 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2019 年 4 月 28 日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚五

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 4月 2日

<table>
<tr><td rowspan="13">工程概况</td><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="3">西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚五</td><td>工程类别</td><td>工业</td></tr>
<tr><td colspan="2">工程地址</td><td colspan="3">嘉善县西塘镇荷池村</td><td>结构类型</td><td>骨架膜结构</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工许可证号</td><td>330421202206270101</td><td>建筑面积</td><td>3165.55 ㎡</td><td>结构层数</td><td>1 层</td></tr>
<tr><td colspan="2">开工时间</td><td>2022 年 7 月 12 日</td><td>竣工时间</td><td>2024年4月28日</td><td>工程造价</td><td>32.2937 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">勘察单位</td><td colspan="3">江苏南京地质工程勘察院</td><td>资质等级</td><td>甲级</td></tr>
<tr><td colspan="2">设计单位</td><td colspan="3">浙江省城乡规划设计研究院</td><td>资质等级</td><td>甲级</td></tr>
<tr><td colspan="2">监理单位</td><td colspan="3">浙江嘉宇工程管理有限公司</td><td>资质等级</td><td>综合</td></tr>
<tr><td rowspan="8">施工单位</td><td>总包</td><td colspan="3">中国建筑第六工程局有限公司</td><td>资质等级</td><td>特级</td></tr>
<tr><td rowspan="7">分包单位及范围</td><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>资质等级</td><td></td></tr>
</table>

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月18日
	合同价款：　32.2937 万元 实际付款：　31.8092 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2024 年 6 月 28 日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚六

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 9月28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚六			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	27.35 ㎡	结构层数	1层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	24.2383 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~ 2024年 4月 18日
	合同价款：　24.2383 万元 实际付款：　23.8747 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2014年4月28日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚七

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚七			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	198.11 ㎡	结构层数	1层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	20.2107 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月 1日
	合同价款：20.2107 万元 实际付款：　19.9075 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司 12010302229192

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 4 月 10 日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚八

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚八			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	239.70 m²	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	**24.2383 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：24.2383 万元 实际付款：23.8747 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2017年 4月 18日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚九

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚九			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	148.11 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 4 月 28 日	工程造价	**20.2107 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　20.2107 万元 实际付款：19.9075 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2014年6月18日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚十

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 9 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚十			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	237.82 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	**24.2383 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　24.2383 万元 实际付款：　23.8747 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2024年4月17日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）车棚十一

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2019年4月18日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚十一			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	31655 m²	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	**32.2937 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　32.2937 万元 实际付款：　31.8092 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准: 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2022年4月12日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚十二

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 4月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）车棚十二			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	骨架膜结构
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	277.07 ㎡	结构层数	**1 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	**28.2660 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　**28.2660** 万元 实际付款：　27.8420 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2019年 4月17日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B1 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B1厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	15094.17㎡	结构层数	地上5层
	开工时间		2022年7月12日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	3454.0262万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月28日
	合同价款：　3454.0262 万元 实际付款：　3402.2158 万元 ，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2018 年 4 月 28 日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B2 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B2厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	7361.76 ㎡	结构层数	5层
	开工时间		2022年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	1605.3223万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月28日
	合同价款：　1605.3223 万元 实际付款：　1581.2424 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准: 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工．评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		二〇一六年十月三日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B3厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年4月28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B3 厂房		工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村		结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积 1112041 m²	结构层数	**5 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间 2024年4月18日	工程造价	2174.3121 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**		资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**		资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**		资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**		资质等级	**特级**
		分包单位及范围			资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	
					资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4 月 28日
	合同价款：　2174.3121 万元 实际付款：2141.6974 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准: 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年11月28日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B4厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年 4月18日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B4 厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	9069.12 ㎡	结构层数	5 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	1870.2199 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~ 2024年 4月28日
	合同价款：　1870.2199 万元 实际付款：1842.1666 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2018年4月28日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B5 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 9月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B5 厂房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	7561.76 ㎡	结构层数	**5 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	1604.7139 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　1604.7139 万元 实际付款：　1580.6431 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 4 月 27 日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B6 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B6 厂房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	7778.46 ㎡	结构层数	**5 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	1635.5449 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　1635.5449 万元 实际付款：　1611.0117 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准: 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。** 中国建筑第六工程局有限公司
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2016年1月13日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B7厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2019年4月18日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B7 厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	81690 m²	结构层数	5层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	1737.9977 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　1737.9977 万元 实际付款：1711.9277 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2024年11月28日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B8 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 9月 28日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B8 厂房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	8106.90 m²	结构层数	**5 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 4月28日	工程造价	1731.5403 万元
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　1731.5403 万元 实际付款：　1705.5672 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 4 月 10 日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B9 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 4 月 21 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B9厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	9049.58㎡	结构层数	地上5层
	开工时间		2022年7月12日	竣工时间	2024年4月28日	工程造价	2039.9979万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月8日
	合同价款：　2039.9979 万元 实际付款：　2009.3979 万元 ，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2014年4月17日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B10 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（A区、B区）B10厂房			工程类别	工业
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270101	建筑面积	9066.82㎡	结构层数	5层
	开工时间		2022年 7 月 12 日	竣工时间	2024年4月8日	工程造价	1967.1418万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 4月28日
	合同价款：　　1967.1418 万元 实际付款：　1937.6346 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司 12010302291

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		年 月 日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B11 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2014 年 4 月 28 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（A 区、B 区）B11 厂房			工程类别	**工业**
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	**框架**
	施工许可证号		**330421202206270101**	建筑面积	8513.34 ㎡	结构层数	**5 层**
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年 4月28日	工程造价	**2083.1418 万元**
	勘察单位		**江苏南京地质工程勘察院**			资质等级	**甲级**
	设计单位		**浙江省城乡规划设计研究院**			资质等级	**甲级**
	监理单位		**浙江嘉宇工程管理有限公司**			资质等级	**综合**
	施工单位	总包	**中国建筑第六工程局有限公司**			资质等级	**特级**
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 4 月 28 日
	合同价款：　2083.1418 万元 实际付款：2051.8946 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名）		2014年4月28日

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C1 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 5 月 29 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C1 厂房		工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村		结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	总面积：14508.88m² 地上：14355.88㎡ 地下：153.00m²	结构层数	地下 1 层 地上 5 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 5 月 29 日	工程造价	3586.7537 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 5 月 29 日
	合同价款：　3586.7537 万元 实际付款：　3532.9523 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司 1201030229192

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年5月29日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C2 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 5 月 29 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（C区）C2厂房			工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	4549.48 ㎡	结构层数	5层
	开工时间		2022年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年5 月29日	工程造价	1169.586 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 5 月 29 日
	合同价款：　1169.5860 万元 实际付款：　1152.0422 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。**

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年 5月 29日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C3 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024 年 5 月 29 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C3 厂房			工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	11430.18 ㎡	结构层数	5 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 5 月 29 日	工程造价	3207.0445 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 5 月 29 日
	合同价款：3207.0445 万元 实际付款：3158.9388 元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年 12 月 27日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C4 厂房

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：王瑾

施工单位（公章）

2024年 5 月 29 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C4 厂房			工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	8108.68 ㎡	结构层数	5 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024 年 5 月 29 日	工程造价	1970.6398 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 5 月 29 日
	合同价款：　1970.6398 万元 实际付款：1941.0802 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**
	观感质量检查情况： **一般。**
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 5 月 29 日	

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C1 号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024 年 5 月 29 日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C1 号门卫			工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	40.32 ㎡	结构层数	1 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年5 月29日	工程造价	122.7393 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024 年 5 月 29 日
	合同价款：　122.7393 万元 实际付款：　120.8982 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 中国建筑第六工程局有限公司

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024年5月29日		

房屋建筑工程单位（子单位）工程竣工报告

工程名称：西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件600万件/套、钮扣70亿粒项目）（C区）C2号门卫

项目经理：（签名）

单位技术负责人（签名）

法人代表（签名或盖章）：

施工单位（公章）

2024年5月29日

工程概况	工程名称		西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目（新建年产数码电子器件 600 万件/套、钮扣 70 亿粒项目）（C 区）C2 号门卫			工程类别	三类工程
	工程地址		嘉善县西塘镇荷池村			结构类型	框架
	施工许可证号		330421202206270201	建筑面积	6.48 ㎡	结构层数	1 层
	开工时间		2022 年 7 月 12 日	竣工时间	2024年5月29日	工程造价	4.967 万元
	勘察单位		江苏南京地质工程勘察院			资质等级	甲级
	设计单位		浙江省城乡规划设计研究院			资质等级	甲级
	监理单位		浙江嘉宇工程管理有限公司			资质等级	综合
	施工单位	总包	中国建筑第六工程局有限公司			资质等级	特级
		分包单位及范围				资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	
						资质等级	

合同履约情况	约定承包范围：土建、水电均按图施工且按时完成. 实际完成情况：施工部分均按时完成。
	合同工期：　　2022 年 7 月 10 日~2024 年 6 月 29 日 实际开竣工时间：2022 年 7 月 12 日~2024年 5 月29 日
	合同价款：　4.967 万元 实际付款：　4.8924 万元，余款留作保修金。
	合同施工技术标准： 严格按照国家强制性标准、施工规范、建筑法等进行施工，评定为合格。 中国建筑第六工程局有限公司

合同履约情况	甩项部位与审查意见（对涉及工程结构和主要使用功能的甩项，应经原施工图设计文件审查单位同意，并附有关材料）： **无甩项工程**
工程施工质量情况	执法有关法律、法规情况： **依法承揽工程、建立工程质量保证体系，建立各级质量责任制及质量控制程序。**
	执行规范及强制性标准情况： **符合现行国家规范、强制性标准及强制性条文。**
	执行设计文件及变更情况： **严格按设计文件、施工图施工，无变更联系单。**
	工程实施过程中的质量缺陷及处理情况： **按规范施工，符合要求。** 

工程质量检查评定情况	工程所含分部（子分部）工程的质量检查评定情况： **符合要求**	
	质量控制资料检查情况： **真实、及时、正确、完整。**	
	工程所含分部工程有关安全和功能的检测情况： **检测结果为合格。**	
	主要功能项目的抽查情况： **地基验槽、基础结构验收、主体结构验收、使用功能验收等都为合格。**	
	观感质量检查情况： **一般。**	
	工程质量评价： **达到合同合格要求。**	
监理意见： 合格 总监理工程师：（签名） 2024 年 5 月 29 日		

五、项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总经理	宫治国	正高级工程师	职称证	正高级	（2022）10000628	水文地质与工程地质
项目经理	段浩梁	高级工程师	注册一级建造师证	一级	津11120112011195 61	建筑工程
生产经理	王宇旺	高级工程师	职称证	高级	（2014）1106009	土木工程
技术负责人	胡杰	高级工程师	职称证	高级	（2018）1106300	土木工程
合约经理	张少明	高级工程师	职称证	高级	（2020）11060024	统计学
机电经理	李明	高级工程师	职称证	高级	（2020）11060022	建筑电气与智能化
安全总监	张弦	高级工程师	注册安全工程师	高级	12180177717	建筑施工安全
质量经理	朱艳洪	工程师	职称证	中级	中建六二 Z（2007）010	质量
计划经理	于海洋	高级工程师	职称证	高级	（2018）1106301	土木工程
土建工程师	解学刚	工程师	职称证	中级	（2019）1206268	土木工程
土建工程师	宋健	工程师	职称证	中级	（2019）1206296	土木工程
电气工程师	杨建平	工程师	职称证	中级	（2015）1206028	机电一体化
暖通工程师	管基海	工程师	职称证	中级	（中建六）A060317	暖通
给排水工程师	陆舒扬	工程师	职称证	中级	（2023）12060279	给水排水工程
测量工程师	赵勇	工程师	职称证	中级	（2018）1206113	工程测量与监理
测量工程师	张培友	工程师	上岗证	/	B1160042	测量
实测实量员	霍贵森	高级工程师	职称证	高级	（2022）11060032	测绘工程

实测实量员	陈绪磊	工程师	职称证	中级	（2023）12060329	测绘工程
深化设计人员	王新光	高级工程师	职称证	高级	（2021）11060052	土木工程
深化设计人员	徐冬光	高级工程师	职称证	高级	（2021）11060078	工程管理
深化设计人员	刘升	工程师	职称证	中级	（2014）1206139	电气
深化设计人员	宋广健	工程师	职称证	中级	（2019）1206244	给水排水工程
深化设计人员	罗津津	工程师	BIM 证	二级	1901001023024286	设备设计
造价工程师	吴文涛	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11221200004244	土木建筑
资料员	高小平	工程师	上岗证	/	0121711491217002230	/
材料员	王恩鹏	/	上岗证	/	0121711191217001517	/
安全工程师	黄鹏	高级工程师	安全生产考核合格证	C 级	津建安 C2（2006）0009991	/
安全工程师	何强	工程师	安全生产考核合格证	C 级	津建安 C2（2019）0029151	/
BIM 工程师	蒋东艳	工程师	BIM 证	二级	18010010230153 14	BIM 高级建模
质量员	尹海林	高级工程师	上岗证	/	0121310691213005017	/
劳务员	卢莉莉	/	上岗证	/	0121811391218000457	/

项目总经理-宫治国


姓 名 Name 宫治国
性 别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1974.08
专 业 Specialty 水文地质与工程地质
职 称 Professional Title 正高级工程师
证书编号 Certificate No. (2022)10000628
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
发证单位 Issued by 中国建筑集团有限公司
2022 年 6 月 9 日
正高级工程师职称评审委员会

中国建筑第六工程局有限公司文件

中建六人〔2023〕185 号

关于宫治国任职的通知

局属各单位、各分局、各营销事业部，总部各部门：

根据股份公司《关于宫治国任职意见的通知》文件精神，经董事会审议通过，聘任宫治国为中国建筑第六工程局有限公司副总经理。

特此通知。

附件：关于宫治国任职意见的通知

中国建筑第六工程局有限公司

2023 年 3 月 28 日

抄送:中国建筑集团有限公司干部人事部，中共天津市城乡建设委员会委员会，局领导。

中建六局有限公司办公室　　2023年3月28日印发

— 2 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251105170821

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宫治国	320113197408231616	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月05日

项目经理-段浩梁

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	段浩梁	拟任岗位	项目经理
性　别	男	学　历	本科
年　龄	43	毕业学校和时间	同济大学/2004.07.01
注册建造师证书号	津1112011201119561	职　称	高级工程师
工作年限	20	职称证书编号	2014057

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
德州经济技术开发区2017年棚户区改造工程施工	合同额264146.92万元，总建筑面积约104.98万平方米，其中曹村社区二期约30.58万平方米，分BCD三区，共16栋住宅楼；小刘社区二期约74.4万平方米，分ABC三区，共52栋住宅楼	2018.05.15至2022.04.29	/	项目经理	2019.02.26至2022.04.29

普通高等学校

毕业证书



证书编号：№ 10129684

电子注册号：102471200405004607

学生 段浩梁 性别 男，

学号004410，一九八二 年

八 月 二十 日生，于 二000 年

九 月至二00四 年 七 月在本校

土木工程专业

四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：（主持工作副校长）

校 名：同济大学

二00四年 七 月 一日



姓 名 段浩梁
Name

性 别 男
Gender

出生年月 1982年8月
Date of Birth

专 业 建设工程
Profession

资格名称 高级工程师
Title of Qualification

授予时间 2015年1月8日
Date of Conferment

证书编号 2014057
No.

专业技术职务任职资格评审委员会(章)
Appraisal and Approval Committee
for Professional & Technical Qualification

使用有效期：2025年07月10日
- 2026年01月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：段浩梁

性　　别：男

出生日期：1982年08月20日

注册编号：津1112011201119561

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-01-23至2028-01-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：段浩梁

签名日期：2025.7.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0060643



姓　　名：段浩梁

性　　别：男

出 生 年 月：1982年08月20日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月09日

有 效 期：2024年08月20日　至2027年08月20日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年08月20日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件由建筑业企业部门提供，在津心没查询时间：2025年11月04日 19时14分47秒

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　段浩梁　　校验码：　jeml6f

社会保障号码：　110111198208200076　　查询流水号：　11011220251127121050

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司　　查询日期：　1992年10月至2025年10月

一、养老保险单位变动记录：

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2004-08	2016-12	149	中国新兴建设开发有限责任公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2017-02	2018-03	14	中国机械工业建设集团有限公司	北京市东城区社会保险基金管理中心
2018-08	2019-03	8	中建城市建设发展有限公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2023-11	2025-01	15	中国建筑第六工程局有限公司北京铁路工程分公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心
2025-02	2025-10	9	中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司	北京市通州区社会保险事业管理中心

二、五险缴费明细：

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2004-08至2004-12	5	4460	356.80	5	4460	22.30	4	3568	4	4808	108.16		
2005-01至2005-12	12	10704	856.32	12	10704	53.52	12	10704	12	16359	363.18	6	8502
2006-01至2006-12	12	17526	1402.08	12	17526	87.63	12	17526	12	19101	418.02	12	19101
2007-01至2007-12	12	20547	1643.76	12	20547	102.78	12	20547	12	21195	459.90	12	21195
2008-01至2008-12	12	26799	2143.92	12	26799	134.01	12	26799	12	27015	576.30	12	23115
2009-01至2009-12	12	25200	2016.00	12	25200	50.40	12	25200	12	27324	582.48	12	26124
2010-01至2010-12	12	29400	2352.00	12	29400	58.80	12	29400	12	30108	638.16	12	30108
2011-01至2011-12	12	38220	3057.60	12	38220	76.44	12	38220	12	38220	800.40	12	38220
2012-01至2012-12	12	49686	3974.88	12	49686	99.39	12	49686	12	49686	1029.72	12	49686
2013-01至2013-12	12	64590	5167.20	12	64590	129.15	12	64590	12	64590	1327.80	12	64590

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：　段浩梁　　校验码：　jeml6f

社会保障号码：　110111198208200076　　查询流水号：　11011220251127121050

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司　　查询日期：　1992年10月至2025年10月

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2014-01至2014-12	12	75396	6031.68	12	75396	150.78	12	75396	12	75396	1543.92	12	75396
2015-01至2015-12	12	85128	6810.24	12	85128	170.28	12	85128	12	85128	1738.56	12	85128
2016-01至2016-12	12	88008	7040.64	12	88008	176.04	12	88008	12	88008	1796.16	12	88008
2017-01至2017-12	11	32662	2612.96	11	32662	65.31	11	49004	11	49004	1013.08	11	49004
2018-01至2018-12	8	44246	3539.68	8	44246	88.48	8	48872	8	48872	1001.44	8	48872
2019-01至2019-12	3	21000	1680.00	3	21000	42.00	3	21000	3	21000	429.00	3	21000
2023-01至2023-12	2	48794	3903.52	2	48794	243.98	2	48794	2	48794	981.88	2	48794
2024-01至2024-12	12	270594	21647.52	12	270594	1353.00	12	270594	12	270594	5447.88	12	270594
2025-01至2025-10	10	195980	15678.40	10	195980	979.90	10	195980	10	195980	3949.60	10	195980
合计	195	——	91915.20	195	——	4084.19	194	——	194	——	24205.64	184	——

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限16年03个月（其中趸缴年限00年00个月），医疗保险累计实际缴费年限16年02个月(其中趸缴年限00年00个月)。截至　2024年末，参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额：　119163.37　元。

备注：

1.如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://ggfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(20251127121O-92000913)

北京市社会保险个人权益记录(参保人员缴费信息)

参保人姓名：	段浩梁	校验码：	jeml6f
社会保障号码：	110111198208200076	查询流水号：	11011220251127121050
单位名称：	中国建筑第六工程局有限公司北京通州分公司	查询日期：	1992年10月至2025年10月

2.为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3.上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
4.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市通州区社会保险事业管理中心

日期：2025年11月27日

本文件由全国社保卡服务平台提供，任何第三方机构不得对数据进行二次加工、处理、解析或以任何形式用于商业用途，否则将追究法律责任。(202511271210-920000013)

生产经理-王宇旺

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	王宇旺	拟任岗位	生产经理
性　别	男	学　历	本科
年　龄	46	毕业学校和时间	长春工程学院/2003.06.25
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	20	职称证书编号	（2014）1106009

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
中国汽车技术研究中心华南基地建设项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）	合同金额：94129.17万元。本项目拟建建筑面积约40000 ㎡；整车综合试验场占地面积约20万㎡。	2019-12-04 至2024-01-24	/	项目经理	2019-12-04 至2024-01-24
中国汽车技术研究中心华南基地建设项目一期工程设计采购施工总承包（EPC）	合同金额：30021.8万元。本项目拟建建筑面积约52534㎡。	2018-06-15 至2019-11-22	/	项目经理	2018-06-15 至2019-11-22

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02665227

学生 王宇旺 性别 男，

一九七九年 九 月二十九日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校

土木工程(建筑工程) 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：长春工程学院

二〇〇三 年 六 月二十五日

学校编号：119271200305031084



资格证书

姓 名 王宇旺

性 别 男

出生年月 1979年9月

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一四 年 十 月 十日

证书编号：(2014)1106009

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W 10306360220251110153048

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王宇旺	22010419790926415X	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

技术负责人-胡杰

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	胡杰	拟任岗位	技术负责人
性　别	男	学　历	本科
年　龄	45	毕业学校和时间	武汉科技大学/2003.06.30
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	19	职称证书编号	（2018）1106300

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
西塘镇数慧云巷产业园(一期)项目	包含A区5幢研发楼及地下室，B区11幢标准厂房，C区4幢标准厂房以及开闭所、配电房、门卫、停车棚等配套设施	2022.07.28-2024.04.28	/	技术负责人	2022.07.28-2024.04.28

普通高等学校

毕业证书



学生 胡杰 性别 男，

一九八〇年 一 月十七日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉科技大学

二〇〇三年六月三十日

学校编号：10488120030500209 2

中华人民共和国教育部监制

No. 02354097



资格证书

姓 名 胡杰

性 别 男

出生年月 1980.1

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1106300

2018 年 5 月 11 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251105150111

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	胡杰	421083198001176419	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月05日

合约经理-张少明

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	张少明	拟任岗位	合约经理
性　别	男	学　历	本科
年　龄	44	毕业学校和时间	东北林业大学/2005.07.01
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	19	职称证书编号	(2020)11060024

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
龙岗区龙城高级中学扩建工程	其中地上规定建筑面积18440.20㎡,架空层3499 .76㎡,地下室15565㎡，本项目新建综合楼地下为2层、地上6层,建筑高度23.70米。	2020.5.1至2023.08.31	/	合约经理	2020.5.1至2023.08.31

普通高等学校

毕业证书



学生 张少明 性别男，一九[illegible]年十 月二十四日生，于二〇〇一年八 月至二〇〇五年 七 月在本校 统计学 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学 校（院）长：李[illegible]

证书编号：10225120050002295 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

21

姓 名 Name 张少明

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1981.10

专 业 Specialty 统计学

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11060024



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021 年 1 月 7 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153139

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张少明	230811198110240016	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

机电经理-李明

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	李明	拟任岗位	机电经理
性　别	男	学　历	本科
年　龄	39	毕业学校和时间	河北建筑工程学院/2010.06.30
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	13	职称证书编号	（2020）11060022

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
布吉街道木棉湾小学改扩建工程（二期）	36班扩建54班九年一贯制学校，新建总建筑面积约57483.9㎡，　本次招标二期工程，新建一栋教学楼（建筑面积15883.6㎡）、一栋宿舍楼(建筑面积2673.1 ㎡)及地下室（建筑面积15777㎡），总建筑面积34334㎡	2021.10.15至2023.11.05	/	机电经理	2021.10.15至2023.11.05

普通高等学校



毕业证书

学生 李明 性别 男，一九八六年十一月 十日生，于 二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校普通全日制 建筑电气与智能化专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：

证书编号：100841201005000471 二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

GQ234

姓 名 Name 李明

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1986.11

专 业 Specialty 建筑电气与智能化

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2020)11060022



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 1 月 7 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153159

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李明	130323198611101019	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

安全总监-张弦

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	张弦	拟任岗位	安全总监
性　别	男	学　历	本科
年　龄	43	毕业学校和时间	西南交通大学/2007.03.10
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	17	职称证书编号	（2019）1106041

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
龙岗区龙城高级中学扩建工程	其中地上规定建筑面积18440.20㎡,架空层3499 .76㎡,地下室15565㎡，本项目新建综合楼地下为2层、地上6 层,建筑高度23.70米。	2020.5.1至2023.08.31	/	合约经理	2020.5.1至2023.08.31

普通高等学校



毕业证书

学生 张弦 性别 男, 1982 年 8 月 日生，于 2005 年 3 月至 2007年 3月在本校 网络教育学院 工商管理 专业 专科起点2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：陈春阳

证书编号：10613720070500170 7 2007 年 3 月 10 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

GG175



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)1106041

资格证书

姓 名 张弦

性 别 男

出生年月 1982.08

专 业 工商管理专业

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年8 月14 日



106

姓　　名　张弦

性　　别　男

证件号码　120107198208164 21X

级　　别　中级

执业证号　121801[illegible]717

发证日期　2018年7月18日

本人签名

职业资格证书管理号　201503312033000000331212133 6



132-0103

注 册 记 录

张弦 120107198208164 21X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期至：2021年7月17日

Y1387 张弦 120107198208164 21X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期：2021年7月18日至2026年7月17日

注 册 记 录

878

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2008）0013976



姓　　名：张弦

性　　别：男

出 生 年 月：1982年08月16日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年03月28日

有 效 期：2023年02月22日　　至2026年02月22日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 02 月 22 日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2023年02月22日17分02秒生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产管理人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W 10306360220251110153217

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张弦	12010719820816421X	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

质量经理-朱艳洪

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	朱艳洪	拟任岗位	质量经理
性　别	男	学　历	专科
年　龄	49	毕业学校和时间	天津市和平区理工学校/1996.08
注册建造师证书号	/	职　称	工程师
工作年限	26	职称证书编号	中建六二Z（2007）010

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
布吉街道木棉湾小学改扩建工程（二期）	36班扩建54班九年一贯制学校，新建总建筑面积约57483.9 ㎡， 本次招标二期工程，新建一栋教学楼(建筑面积15883.6 ㎡)、一栋宿舍楼(建筑面积2673.1 ㎡）及地下室（建筑面积15777㎡），总建筑面积34334㎡	2021.10.15至2023.11.05	/	质量主任	2021.10.15至2023.11.05

毕 业 证 书



学员 朱艳洪 性别男，生于一九七一年 三 月，参加 工业企业管理 专业学习，于一九九六年 八 月全部课程考试成绩及格，经审定，准予毕业。

校长章 学校公章

（成绩单附后）

编号：职专 字2121196号

天津市教育委员会颁发

一九九六 年 八 月



资格证书

姓　　名　朱艳洪

性　　别　男

出生年月　一九七六年三月

专　　业　质　量

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

二00七 年十二月十五日

中国建筑工程总公司制

证书编号：中建六二Z（2007）010

证书编码：01212106912120068 50

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　朱艳洪

身份证号：　120108197603091518

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2021年 02月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022025111015323 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱艳洪	120108197603091518	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

计划经理-于海洋

2025年11月10日　　单位名称：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

姓　名	于海洋	拟任岗位	计划经理
性　别	男	学　历	本科
年　龄	45	毕业学校和时间	中央广播电视大学/2008.07.31
注册建造师证书号	/	职　称	高级工程师
工作年限	16	职称证书编号	（2018）1106301

工作业绩

项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
龙岗区龙城高级中学扩建工程	其中地上规定建筑面积 18440.20 ㎡，架空层 3499 .76 ㎡，地下室 15565 ㎡，本项目新建综合楼地下为 2 层、地上 6 层，建筑高度 23.70 米。	2020.5.1 至 2023.08.31	/	合约经理	2020.5.1 至 2023.08.31



中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：〔78〕教工农字089号

注册证号：511615200805178798

学生 于海洋 ，性别 男 ，

生于 一九八〇 年 五 月 二十八日，于

二〇〇八 年 七 月在本校修完 二年制

（专科起点）本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：葛道凯

学校：中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 二十一 日

No. 02333079

中华人民共和国教育部监制



资格证书

姓 名 于海洋

性 别 男

出生年月 1980.5

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号：(2018)1106301

2018 年 5 月 11 日

中国建筑工程总公司制

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153254

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	于海洋	120224198005280933	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

土建工程师-解学刚



普通高等学校

毕业证书

学生 解学刚 性别 男， 1990 年 09 月 30 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业肆年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学城建学院 院 长：王永平

证书编号：136041201305100477 2013 年 6 月 14 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 解学刚

性 别 男

出生年月 1990.09

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 10 月 17 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206268

证书编码：01213101912130005 37

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　解学刚

身份证号：　120221199009301012

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 08月 14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153307

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

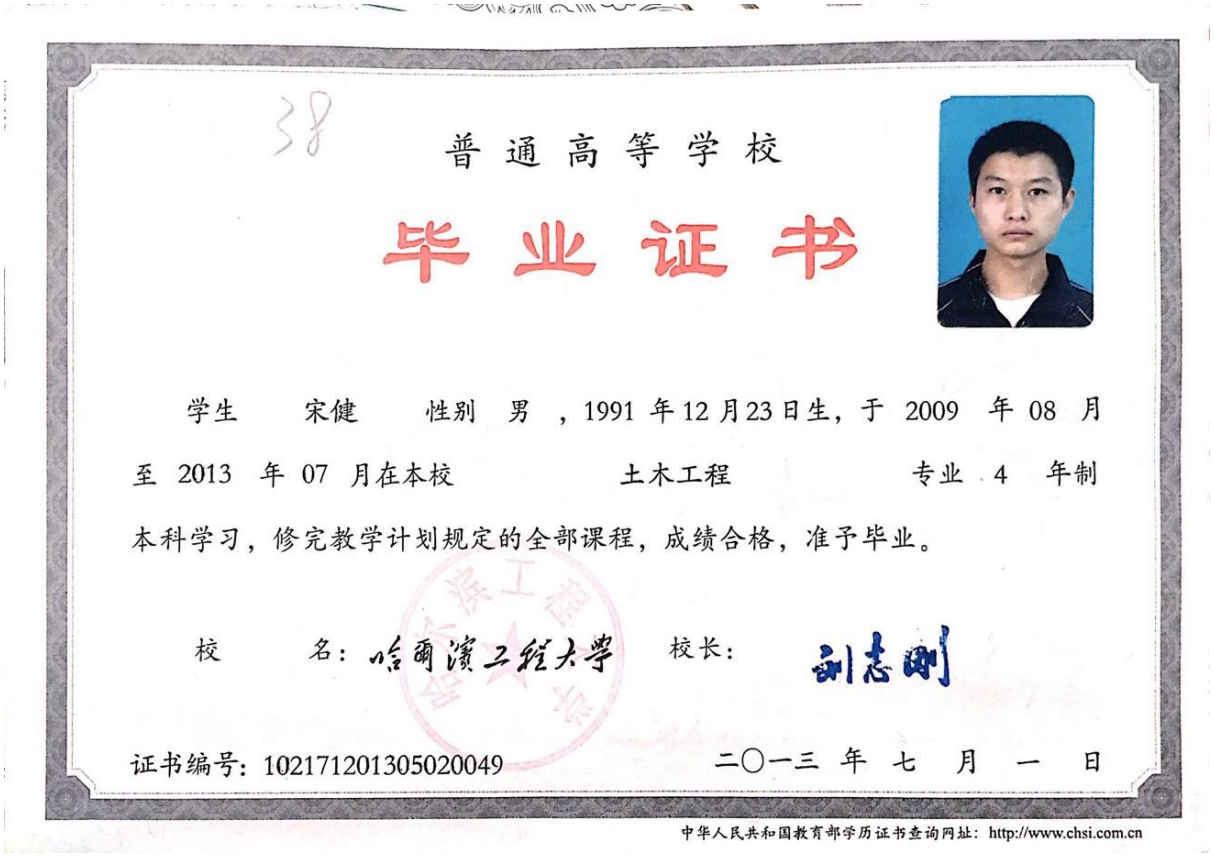
序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	解学刚	120221199009301012	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

土建工程师-宋健



普通高等学校

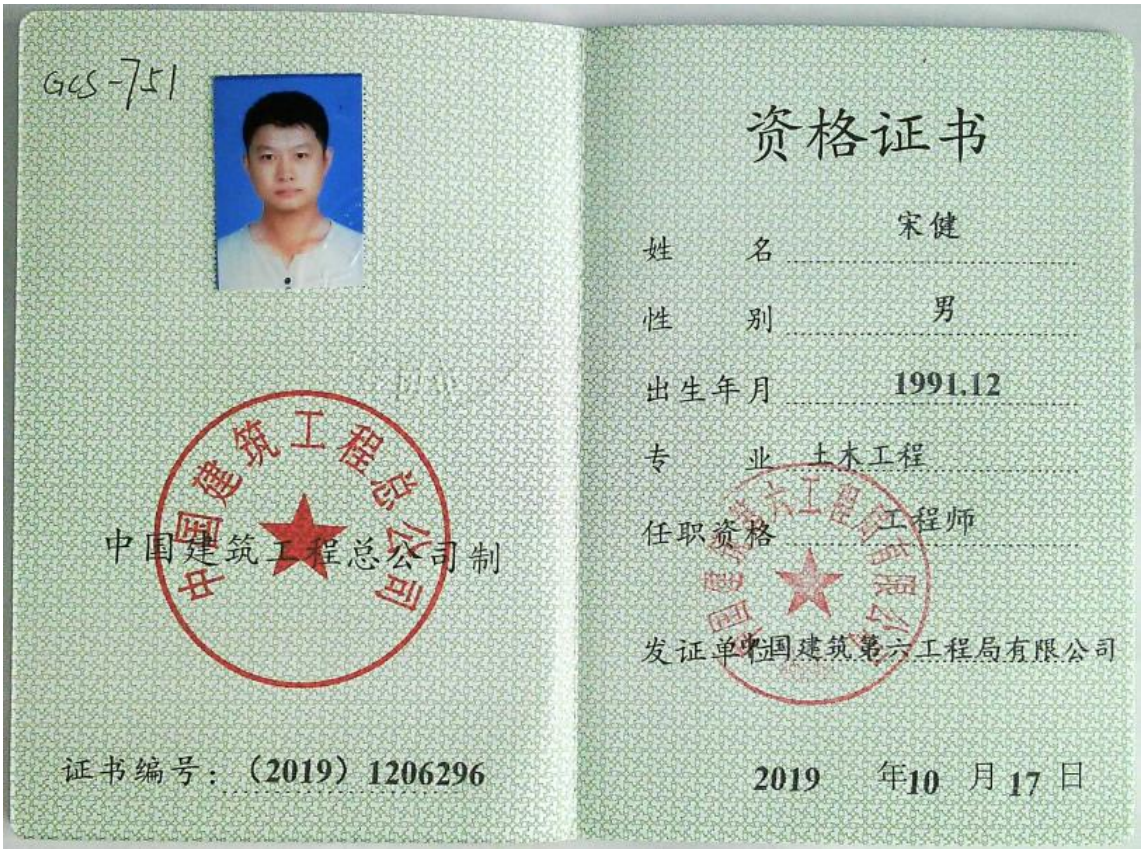
毕业证书

学生　宋健　性别　男　，1991 年 12 月 23 日生，于 2009 年 08 月至 2013 年 07 月在本校　土木工程　专业　4　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：哈尔滨工程大学　校长：

证书编号：102171201305020049　二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



GCS-751

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206296

资格证书

姓　名　宋健

性　别　男

出生年月　1991.12

专　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 10 月 17 日

证书编码：01218101912180000144

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　宋健



身份证号：　130125199112237532

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 08月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153324

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋健	130125199112237532	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

电气工程师-杨建平

普通高等学校



毕业证书

学生 杨建平 性别 男，一九八五 年 十一 月 十二 日生，于二〇〇二 年 九 月至 二〇〇七年 六 月在本校 机电一体化 专业 五 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108341200706959311 二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

303



资格证书

姓 名 杨建平

性 别 男

出生年月 1985 年 11 月

专 业 机电一体化

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一五 年 十二月 一日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2015)1206028

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153339

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨建平	421121198511124818	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

暖通工程师-管基海



普通高等学校

毕业证书

学生 管基海 性别 男 现年 22 岁

于一九九三年九月至一九九五年七月在

本校 土木建筑工程系 工业与民用建筑工程 专业

贰 年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 上海交通大学

校(院)长 翁史烈

一九九五年七月一日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0424039

证书编号：316061



资格证书

姓 名 管基海

性 别 男

出生年月 1972年10月

专 业 暖 通

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局

二00二年十二月六日

中国建筑工程总公司制

证书编号:(中建六) A060317

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153402

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	管基海	310112197210145212	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

给排水工程师-陆舒扬



普通高等学校

毕业证书

学生 陆舒扬 性别 男 ，一九九一年 五 月二十一日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 给水排水工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101531201405000889

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 陆舒扬

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991.05

专 业 Specialty 给水排水工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023)12060279

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2022 年 9 月 2 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153415

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陆舒扬	210703199105212016	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

测量工程师-赵勇



普通高等学校

毕业证书

学生 赵勇 性别男，一九八六 年 九 月 五 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程测量与监理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129811200806820404 二〇〇八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 赵勇

性 别 男

出生年月 1986.09

专 业 工程测量与监理

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 3 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1206113

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153431

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵勇	210921198609051817	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

测量工程师-张培友



普通高等学校

毕业证书

学生 张培友 性别 男 ，一九七一 年 六 月 十八 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程(网络教育) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北大

校（院）长：

证书编号：10145720180500342 4

二〇一八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 张培友

性 别 男

出生年月 1971 年 6 月

专 业 工民建

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二0一二 年 九 月一 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2012) 1206041



姓　名 张塔友

出生年月 1971.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2011.02	B1160042	

— 3 —

学　历　情　况

学历	专业	起止日期	毕业学校

— 12 —

复检验证情况记录

2013 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
（盖章）
年　月　日

2015 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
（盖章）
年　月　日

— 13 —


复检验证情况记录
2017年检合格
验收单位
(盖章)
2017年02月 日
2019年检合格
验收单位
(盖章)
年 月 日
— 14 —
复检验证情况记录
年检合格
验收单位
(盖章)
年 月 日
2023
验收单位
(盖章)
年 月 日
— 15 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153447

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张培友	370823197106182011	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

实测实量员-霍贵森



普通高等学校

毕业证书

学生 霍贵森 性别 男 ，一九八五 年 十 月 二十 日生，于 二零零五 年 九 月至二零零九 年 七 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学

校（院）长：郭友峰

证书编号：104601200905121565

二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 霍贵森

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1985.10

专 业 Specialty 测绘工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022)11060032

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司 Issued by

2022 年 12 月 30 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W 10306360220251110153509

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	霍贵森	130924198510205213	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

实测实量员-陈绪磊



普通高等学校

毕业证书

学生 陈绪磊 性别 男 ， 1996 年 3 月 19 日生，于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 测绘工程 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东交通学院 校（院）长：

证书编号：115101201705000261 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 陈绪磊

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1996.03

专 业 Specialty 测绘工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023)12060329

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司

Issued by

2022 年 9 月 2 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153526

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈绪磊	370923199603191917	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

深化设计人员-王新光



普通高等学校

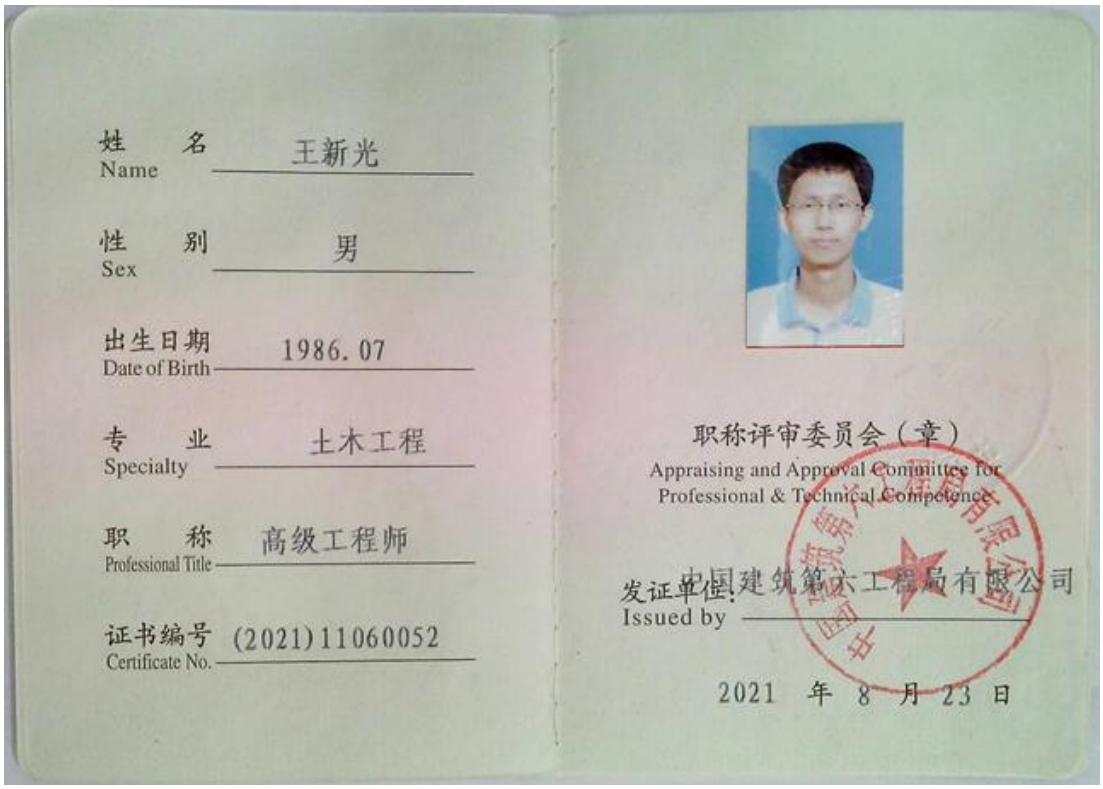
毕业证书

学生 王新光 性别 男，一九八六年 七 月 十 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：

证书编号：10112120090500170 9 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 Name 王新光

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1986.07

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11060052

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W 10306360220251110153544

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王新光	12022119860710003X	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

深化设计人员-徐冬光



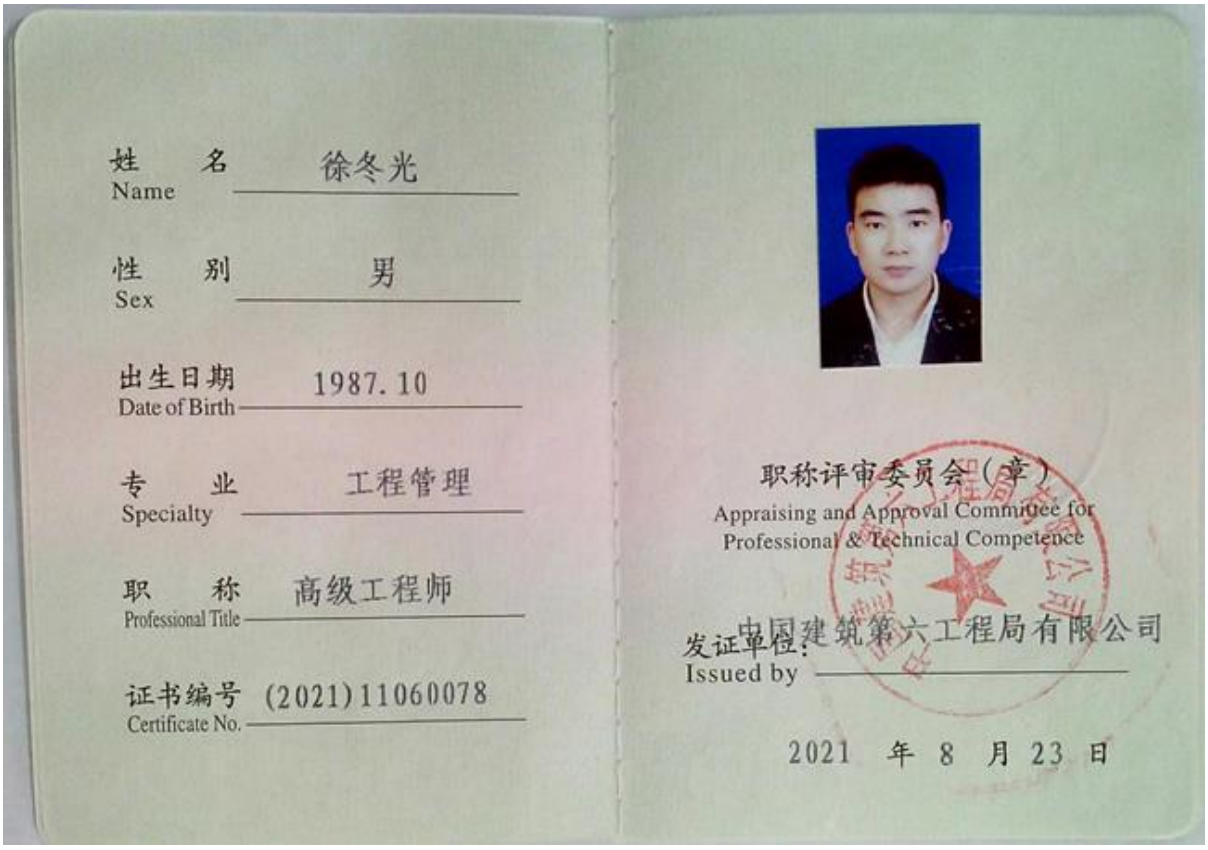
普通高等学校

毕业证书

学生 徐冬光 性别男，一九八七年十 月 十六日生，于二〇〇七年 十 月至二〇一一年 六 月在本校 工程管理专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州科技学院 校（院）长：

证书编号：103321201105030329 二〇一一年 六 月 二十八日



姓 名 Name 徐冬光

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1987.10

专 业 Specialty 工程管理

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2021)11060078

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by 中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 8 月 23 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153610

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	徐冬光	32130219871016081X	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

深化设计人员-刘升



普通高等学校

毕业证书

学生 刘升 性别 男，

一九八一年 七 月十二日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇三 年 六 月在本校

发电厂及电力系统 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：长春工程学院

二〇〇三年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部监制

No.02464175

学校编号：119271200306022017



资格证书

姓 名 刘升

性 别 男

出生年月 1981 年 07 月

专 业 电气

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一四 年六 月一 日

中国建筑工程总公司制

(2014)1206139

证书编号：

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153905

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘升	120223198107123115	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

深化设计人员-宋广健



普通高等学校

毕业证书

学生 宋广健 性别 男，一九九〇 年 一 月二十二日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 六 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学城市学院 校（院）长：

证书编号：135841201205001963 二〇一二 年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



GCS-699

资格证书

姓 名 宋广健

性 别 男

出生年月 1990.01

专 业 给水排水工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 10 月 17 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206244

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W 10306360220251110153917

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋广健	120222199001224418	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

深化设计人员-罗津津



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：罗津津

身份证号：120108198503092016

证书编号：65220203112005999

参加　道路与桥梁工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一三年十二月三十日

高　等　院　校

二〇一三年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室制

No.01- 1303169113



姓　名 Name　罗津津

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985.03

专　业 Specialty　道路与桥梁

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2024)11060288

职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Commitee for Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：Issued by

2024 年 07 月 22 日

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



罗津津 参加2018 年12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（设备设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：120108198503092016

证书编号：1901001023024286

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 120108198503092016

Certificate Number: 1901001023024286

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1200003214

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153935

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	罗津津	120108198503092016	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

造价工程师-吴文涛



普通高等学校

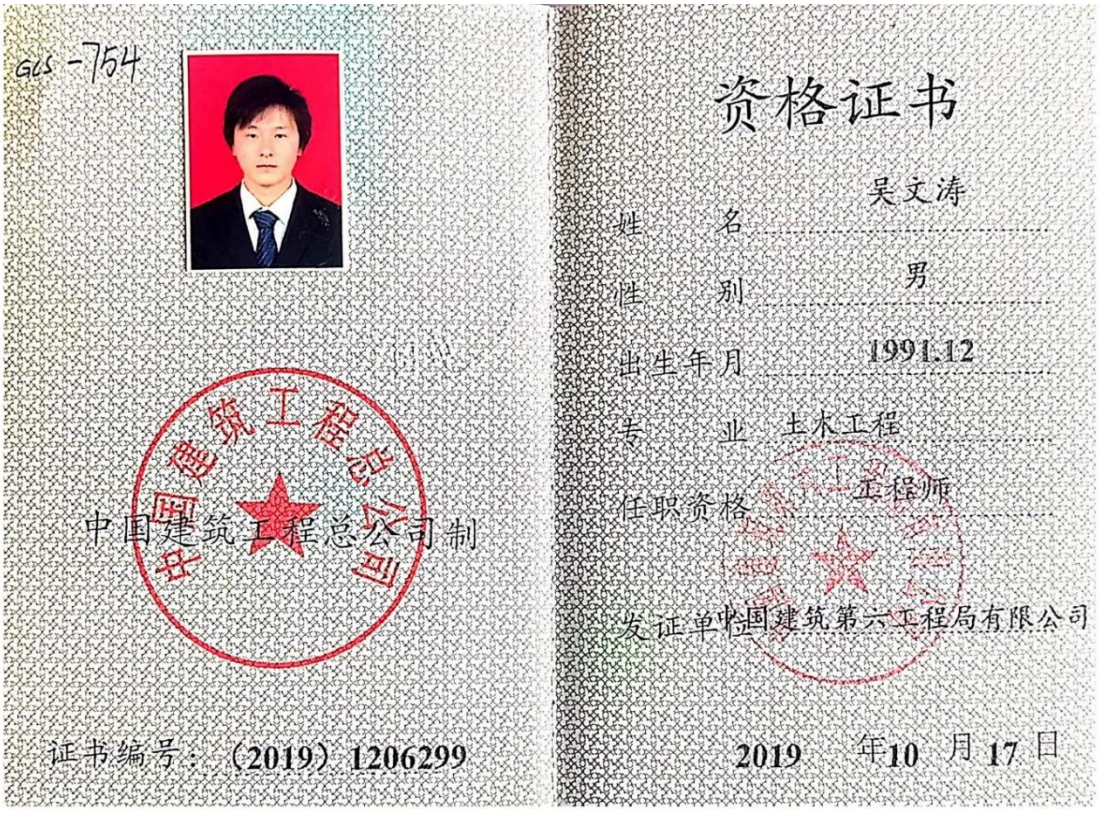
毕业证书

学生 吴文涛 性别 男 ，一九九一 年 十二 月 四 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学 校（院）长：刘炯天

证书编号：104591201405008207 二〇一四 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



GCS-754

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206299

资格证书

姓名 吴文涛

性别 男

出生年月 1991.12

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年10 月 17 日



证书编号：建[造]11221200004244

初始注册日期：2022 年 07 月 04 日

姓　　名：吴文涛

身份证号码：411421199112046030

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 7 月 4 日

使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年02月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 吴文涛

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年12月04日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11221200004244

有 效 期 : 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司

个人签名: 吴文涛

签名日期: 吴文涛 2025.11.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月30日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110153947

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	吴文涛	411421199112046030	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

资料员-高小平



普通高等学校

毕业证书

学生 高小平 性别 女，一九八一 年 一 月二十五日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 计算机科学与技术（专科起点） 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津科技大学 校（院）长：

证书编号:100571200605003348

二〇〇六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 高小平

性 别 女

出生年月 1981 年 01 月

专 业 计算机科学与技术

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一四 年六 月一 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2014)1206131

证书编码：01217114912170022 30

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：高小平

身份证号：142327198101253783

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020 年 09 月 10 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110154004

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	高小平	142327198101253783	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

材料员-王恩鹏



内蒙古大学

毕业证书

学生 王恩鹏 性别 男，
一九九二 年 二 月 十四 日生，于
二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年
六 月在本校 材料化学
专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

二〇一四 年 六 月二十三 日

NO. 0047193

电子注册编号：101261201405004913



ZJ103

资格证书

姓 名 王恩鹏
性 别 男
出生年月 1992年2月
专 业 无机非金属材料
任职资格 助理经济师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一五 年 八月 一日

证书编号：(2015)2306030

证书编码：01217111912170015 17

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：王恩鹏

身份证号：152224199202140579

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 09月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110154016

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王恩鹏	152224199202140579	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

安全工程师-黄鹏



成人高等教育

毕业证书

学生 黄鹏 性别男 ，一九七六 年十 月十二 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一三 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城建大学

校（院）长：李忠献

批准文号：教成（1991）14号

证书编号：107925201306000026

二〇一三 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



GG187

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)1106054

资格证书

姓 名 黄鹏

性 别 男

出生年月 1976.10

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 8 月 14 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2006）0009991



姓　　名：黄鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1976年10月12日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年07月08日

有 效 期：2024年05月10日　至2027年05月10日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年05月10日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此电子证照库于2024年05月10日17分27秒生成，仅供查阅使用，不作为建筑施工企业安全生产许可证、安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110154030

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	黄鹏	120107197610123913	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

安全工程师-何强



普通高等学校

20104541

毕业证书

学生 何强 性别 男，一九八九年 七 月 十五 日生，于 二0一0年 八 月至 二0一四年 六 月在本校 土木工程(给水排水工程) 专业 四年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江大学 校（院）长：刘德权印

证书编号：102121201405002500 二0一四 年 六 月 廿五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　何强

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.07

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060321



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 1 月 21 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2019）0029151



姓　　名：何强

性　　别：男

出 生 年 月：1989年07月15日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年05月12日

有 效 期：2025年02月19日　至2028年02月19日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年02月19日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为电子证照库于2025年02月19日16时46分58秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110154045

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	何强	51072219890715065X	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

BIM 工程师-蒋东艳



普通高等学校

毕业证书

学生 蒋东艳 性别 女， 1988 年 10 月 31 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本学院 建筑学 专业肆年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长：王永平

证书编号：136041201105001007 2011 年 6 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓 名 蒋东艳

性 别 女

出生年月 1988.10

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 5 月 3 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1206120

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



蒋东艳 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：120107198810314540

证书编号：1801001023015314

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number: 120107198810314540

Certificate Number: 1801001023015314

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12003820

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022025111015405 8

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	蒋东艳	120107198810314540	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

质量员-尹海林

普通高等学校

毕业证书



学生 尹海林 性别 男，一九八九 年 二 月 八 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学 校（院）长：

证书编号：100761201305002748 二〇一三 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name 尹海林

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1989.02

专 业 Specialty 土木工程

职 称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2024)11060332



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2024 年 07 月 22 日

证书编码：01213106912130050 17

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　尹海林

身份证号：　220122198902083118

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022025111015411 1

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	尹海林	220122198902083118	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

劳务员-卢莉莉



普通高等学校

毕业证书

学生 卢莉莉 性别女，一九八三年 一 月二十九日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 计算机与信息管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12487120050600646 二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

证书编码：01218113912180000457

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　卢莉莉

身份证号：　120225198301294965

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 08月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W10306360220251110154126

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202411至202510

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢莉莉	120225198301294965	基本养老保险	202411	202510	12
			失业保险	202411	202510	12
			工伤保险	202411	202510	12

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年11月10日

六、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	国家级	鲁班奖	中国建筑业协会	2023.11	
2	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼	国家级	鲁班奖	中国建筑业协会	2021.12	
3	云投商务大厦	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	
4	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目(A 区)	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	
5	西安高新区环普产业园扩建项目	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	
6	步步高软件研发南京总部工程	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	

东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目



證　書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

合同关键页

（GF-2013-0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东北大学

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目。

2.工程地点：东北大学南湖校区。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：国拨及自筹。

5.工程内容：东北大学南湖校区综合实验楼一期施工，总建筑面积50000平方米，地上7层，地下2层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目施工，其中包含土建、装饰装修、强弱电、空调、消防、通风、外线、外环境、给排水、人防等工程。具体范围、要求详见招标文件及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年09月30日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：1157 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 中国建设工程鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟捌佰叁拾肆万柒仟肆佰捌拾伍元捌角(¥268347485.80 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） (¥元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥/ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟贰佰伍拾玖万陆仟元整(¥22596000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整 (¥20000000.00 元)。

2.合同价格形式： 固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：艾欢欢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在东北大学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

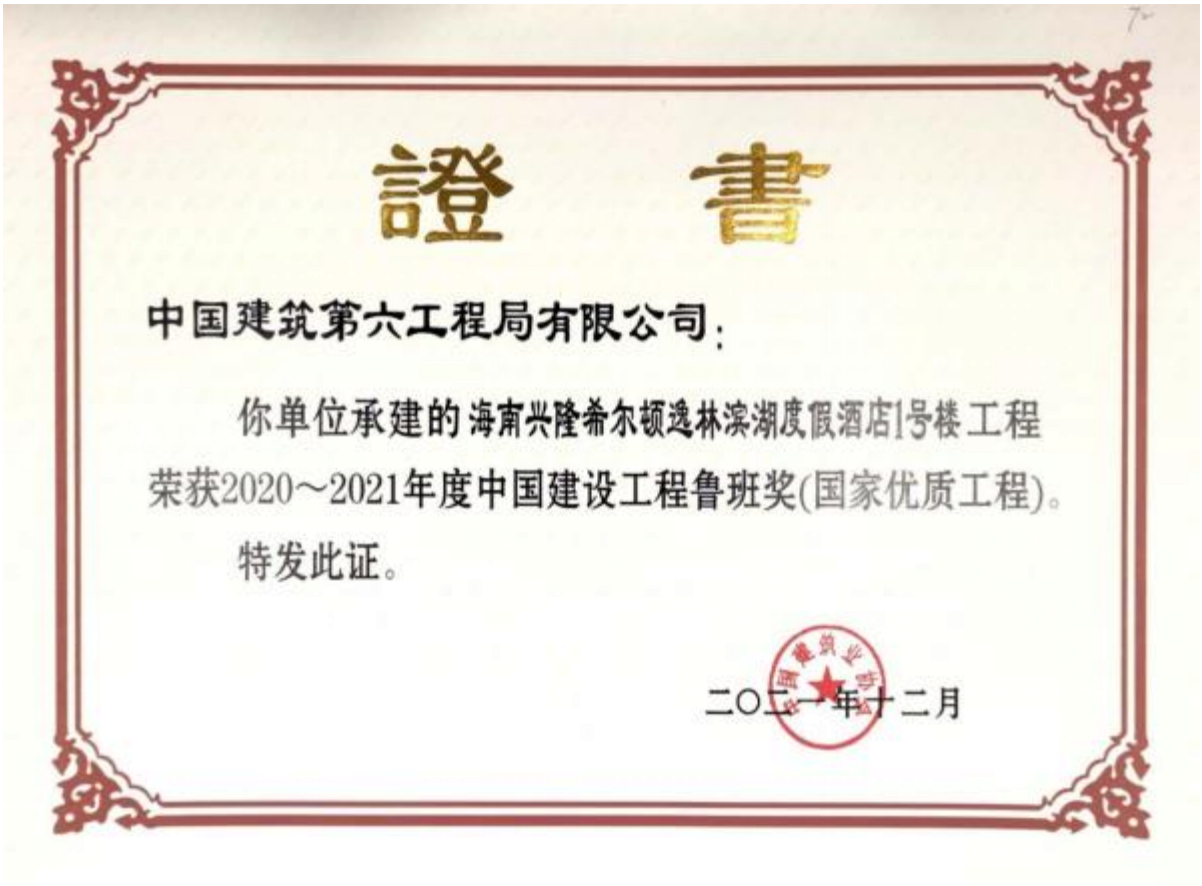
本合同自双方签字盖章,承包人递交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 3 份。

发包人：（公章） 东北大学	承包人：（公章） 中国建筑第六建筑工程局有限公司
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：12100000463003 54XU	组织机构代码：91120116103063 6028
地　址：沈阳市和平区文化路3号巷11号	地　址：天津市河东区八纬路219号
邮政编码：118100	邮政编码：300457
法定代表人：	法定代表人：张爱民
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：022-663-8661
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：738291521@qq.com
开户银行：	开户银行：建设银行天津和平路支行
账　号：	账　号：12001675001050001873

海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼



證　書

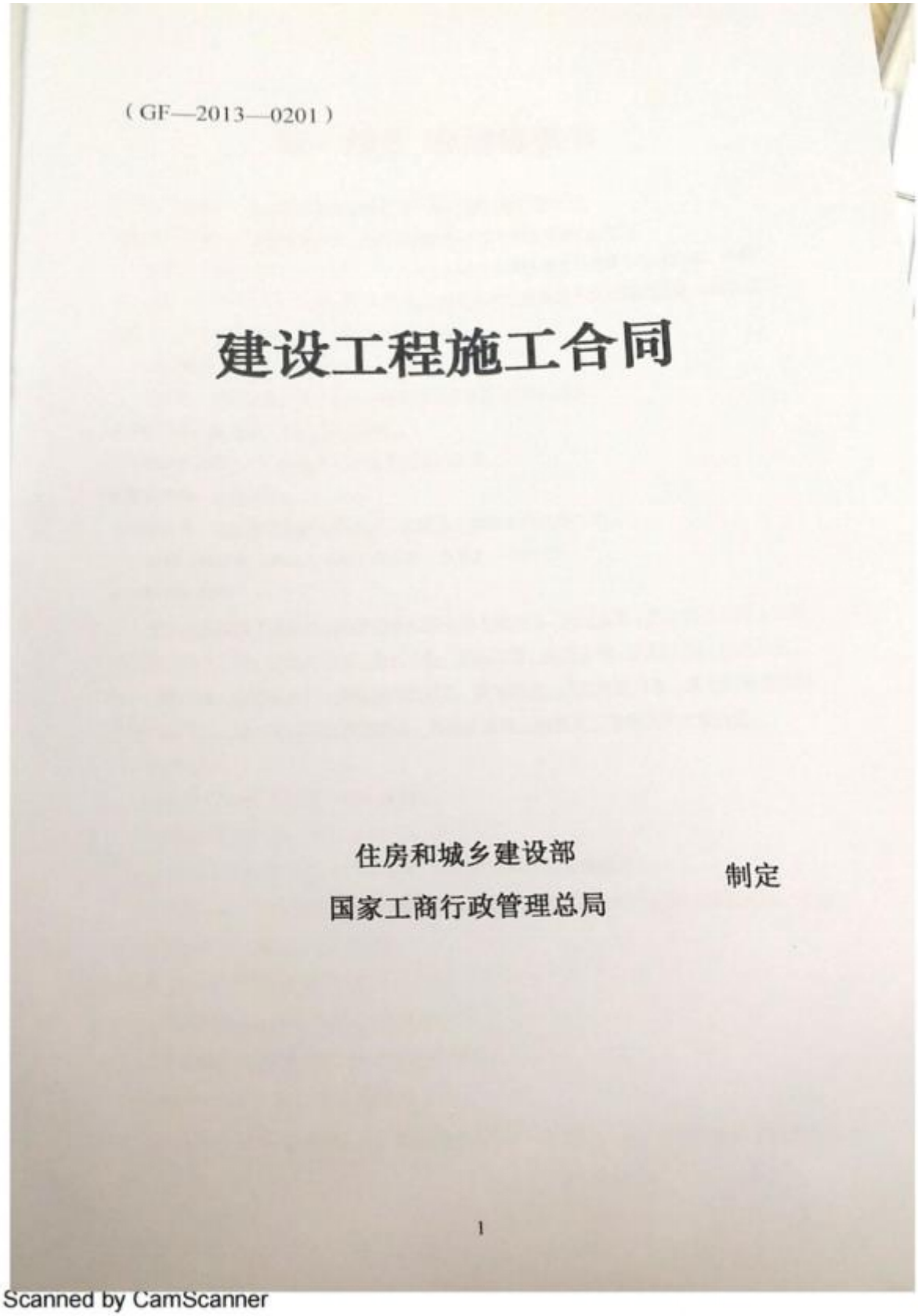
中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

合同关键页



（GF—2013—0201）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

1

Scanned by CamScanner

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：万宁凯德投资有限公司（以下同时或称“甲方”）

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司（以下同时或称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店施工总承包工程。

2.工程地点：海南省万宁市兴隆旅游区。

3.工程立项批准文号：万发改审批备【2014】41号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：发包方所发施工图纸及工程量清单范围中的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

发包人所发施工图纸及工程量清单范围中的全部内容。包括建筑工程、机电工程（包括但不限于电气工程、给排水工程、弱电工程、消防工程、暖通工程、人防工程、泛光照明工程、电梯工程、太阳能设备、游泳池净化设备、厨房设备、洗衣机房设备、发电机设备等的采购及安装）、各种管线的预留预埋等。具体详见施工图纸及工程量清单全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2015年10月28日。

计划竣工日期：2017年5月19日。

（具体开工时间以开工令时间为准，竣工时间相应顺延或提前）

乙方的分段工期进度应符合以下要求：（以下节点时间是均按计划开工时间计算，实际节点时间按照开工通知（令）计算）

开工时间：2015年10月28日。

结构±0.00完成时间：2016年3月27日。

主体结构封顶完成时间：2016年7月20日。

单体竣工时间：2017年5月19日 。

工期总日历天数：570 天，自监理人发出的开工通知（令）中载明的开工日期起算。

Scanned by CamScanner

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：达到国家质量验收规范合格标准及海南省优质工程建设标准，并取得“绿岛杯”，且达到“希尔顿酒店管理公司的接受标准”。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿伍仟陆佰陆拾贰万零贰佰壹拾柒元伍角贰分（¥256,620,217.52 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾伍万壹仟肆佰叁拾捌元玖角肆分（¥1851438.94 元）；

其中安全文明施工基本为：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万肆仟贰佰玖拾贰元陆角叁分 （¥1234292.63 元）；

2.合同价格形式：单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：高振洲 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。（含招标文件及其它经过双方确认的书面文件）

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

Scanned by CamScanner

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在海南省万宁市万城镇山泉海小区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执 陆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：10306360-2
地　址：海南省万宁市山泉海小区 22#楼	地　址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号
邮政编码：571500	邮政编码：300451
法定代表人：_____	法定代表人：吴春军
委托代理人：_____	委托代理人：赵贵荣
电　话：_____	电　话：18889777046
传　真：_____	传　真：022-66310077
电子信箱：_____	电子信箱：657284570@qq.com
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

Scanned by CamScanner

关于“石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店施工总承包工程”合同项目名称和竣工验收项目名称系同一工程之说明

本工程竣工验收报告名称“海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼”取用自本工程施工图纸图戳名称，而本工程施工合同中“石梅半岛希尔顿逸林滨湖度假酒店施工总承包工程”名称取自于招标文件中工程名称，此二者名称虽有差异，但所实际表述的为同一工程，特此证明！

万宁凯德投资有限公司

云投商务大厦


优质
中国建筑第六工程局有限公司
你单位施工总承包的云投商务大厦
荣获
2022—2023年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南天景房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 云投商务大厦主体 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：云投商务大厦主体工程 。

2.工程地点：昆明市西山区二号片区（红庙村），地块东至二号片区（红庙村）B 区，西至西园路，北至人民西路，南至军安小区。

3.工程立项批准文号：西发改[2010]21 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：云投商务大厦主体工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：塔楼主体土建、屋面、二次结构、初装修等工程，全部地下室及裙楼土建、防水、室外道路及室外土建工程等，具体包括：

（1）挖土及人工清底：标高 1875.5m 以下的基底土方开挖及外运；桩头破除；自基坑工程移交之日起（内侧双排支护桩以南全部土方

1 / 144

开挖至标高 1875.5m），降水及回灌的运行维护及排水设置、运行维护；埋设主体结构中的内支撑传力构件；土方回填；

（2）钢筋混凝土工程（除外围基坑支护及桩基础工程外），包括设备基础(含预埋件)；

（3）钢结构工程：按照合同文件规定进行深化设计、制作、运输、安装等，包括但不限于所需材料、加工、预埋件、构配件、加劲件、连接件、开洞、加固、防锈处理、测试、验收等及保修期内需要的正常替换配件等；

（4）轻质砼砌块墙工程；

（5）防水工程：地下室、屋面、卫生间、游泳池及室外防水工程。有特殊需求的商业用房防水和厨房防水由其它专业施工单位完成；

（6）室内门窗工程：包括除精装工程外的钢制防火门（不包括精装修工程与承包人工程工作面交界处的门）、普通门窗和进户门（不包括厅门）及五金；

（7）金属工程：爬梯、疏散楼梯、栏杆、扶手供应及安装，地下室集水井盖板、排水沟盖板供应及安装等；

（8）室内装修工程：具体界面见招标工程量清单；

（9）室外饰面工程，如机房外墙、进排风井等非幕墙工程的外装饰面及屋面饰面工程；

（10）屋面工程（含屋面设备基础及预埋件，不含采光屋面）；

（11）室外工程：土方回填（不含绿化土方）、道路；除景观、绿化、市政专业工程承包外的其他室外土建工程。

（12）承包人建筑图、结构图中的所有井道、孔洞、套管的预留预埋及封堵；因施工工序需要预留且后续需恢复的孔洞的预留及封堵闭合；

（13）招标工程量清单、图纸所含的其他工程。

施工总承包工作：配合发包人对发包的专业工程施工及第三方服务进行协调，协调并提供配合设施、措施，对发包人采购的材料、工程设备等进行保管，对云投商务大厦建设项目进行施工进度控制、专业协调，对施工现场安全文明管理、保卫、消防、环境保护，对全部工程的竣工资料汇总整理及移交等，及其他依据相关法律、规范性文件、合同应由施工总承包单位完成的工作，具体内容按招标文件第七章技术标准和要求、专用合同条款、招标工程量清单等确定。

二、合同工期

计划开工日期：2015 年 7 月 1 日。以监理工程师发出的开工令为准。

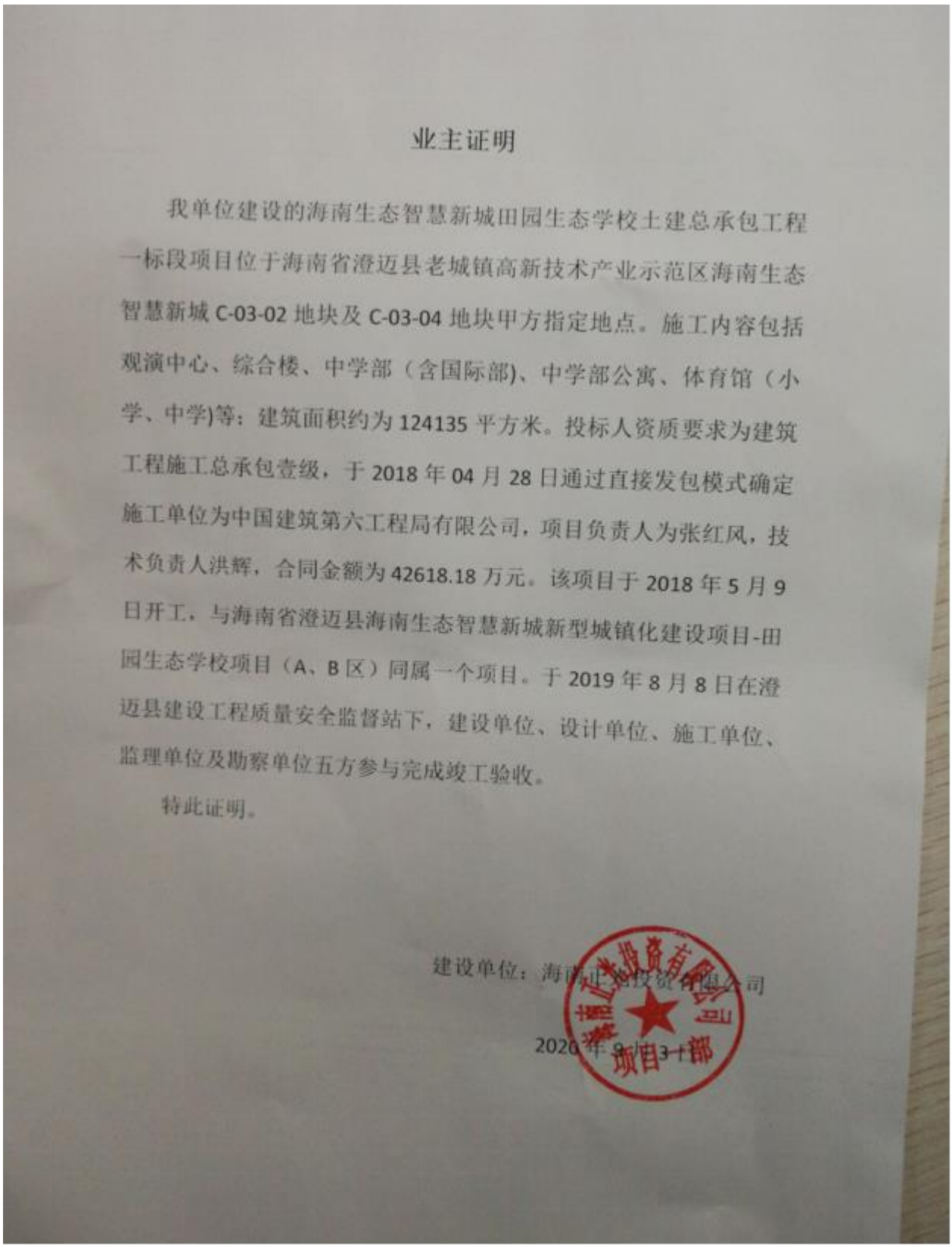
计划竣工日期：2017 年 6 月 15 日。

工期总日历天数：715 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目(A 区)



合同关键页



业主证明

我单位建设的海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程一标段项目位于海南省澄迈县老城镇高新技术产业示范区海南生态智慧新城 C-03-02 地块及 C-03-04 地块甲方指定地点。施工内容包括观演中心、综合楼、中学部（含国际部)、中学部公寓、体育馆（小学、中学)等：建筑面积约为 124135 平方米。投标人资质要求为建筑工程施工总承包壹级，于 2018 年 04 月 28 日通过直接发包模式确定施工单位为中国建筑第六工程局有限公司，项目负责人为张红风，技术负责人洪辉，合同金额为 42618.18 万元。该项目于 2018 年 5 月 9 日开工，与海南省澄迈县海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A、B 区）同属一个项目。于 2019 年 8 月 8 日在澄迈县建设工程质量安全监督站下，建设单位、设计单位、施工单位、监理单位及勘察单位五方参与完成竣工验收。

特此证明。

建设单位：海南正茂投资有限公司

2020 年 9 月 3 日

HN-TJ-2018-003

海南生态智慧新城田园生态学校

总承包工程施工合同

工 程 名 称：海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段

发 包 人(全称)：海南正光投资有限公司

承 包 人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

签 订 日 期：2018 年 7 月 6 日

发包人（简称：甲方）：海南正光投资有限公司

承包人（简称：乙方）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段施工相关事项协商达成一致，结合本工程的具体情况，为明确双方责任、权利和义务，特订立本合同。

第一条 工程概况

1.1.工程名称:海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段(下称"工程"或"本工程")。

1.2.工程地点：海南省澄迈县老城镇高新技术产业示范区海南生态智慧新城C-03-02地块及C-03-04地块甲方指定地点。

1.3.工程面积：约105151.00㎡。

(注：上述工程面积为暂定面积，最终面积以政府批准的相关证件载明的面积为准)

第二条 合同文件组成及解释顺序

2.1.构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

2.1.1 合同协议书；

2.1.2 中标通知书；

2.1.3 合同分项专篇；

2.1.4 合同专用条款；

2.1.5 合同通用条款；

2.1.6 合同附件；

2.1.7 招标文件（包括定标会议纪要、答疑文件、补遗文件、澄清文件和承诺函等往来函件)；

2.1.8 投标文件；

2.1.9 标准、规范及有关技术文件；

2.1.10 图纸；

2.1.11 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2.1.12 通知及工程会议纪要；

2.1.13 工程进行过程中的有关信件、数据电文(手机信息、传真、电子数据交换和电

子邮件)；

2.2.法律、法规、标准、规范：

2.2.1.本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、工程所在地地方及行业规范、标准。

2.3.图纸：

2.3.1.乙方在施工前应对甲方提供的图纸及资料进行审核，并对图纸及资料中不符合施工现场情况或国家相关标准及规范的部分，于工程施工前进行及时完善。如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应在不影响工程进度的条件下，提供补充的图纸及资料，由乙方补充、完善的图纸及资料，甲方有关负责人应及时以书面形式回复意见，以便乙方顺利进行施工或调整图纸。

2.3.2.乙方保证只将图纸及甲方提供的资料用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸及资料的任何部分泄漏给其它无关的第三方，否则因此造成的一切损失由乙方承担。

第三条 合同工程范围

本项目为海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段（具体本项目各标段划分详见《成本商务篇》附件 1《海南生态智慧新城田园生态学校标段划分文件》）。下述工程内容均包括在乙方的范围内，包括但不仅限于：临水临电工程、土石方工程、土建工程、工程检测、白蚁防治、外立面工程、栏杆工程、防水工程、桩基工程、桩基检测、钢结构工程、水电预埋工程、人防工程、减震工程、配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等直至该项目移交至精装修及景观施工前的所有专业子项；部分专业分包（配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等；若存在以上未提及的专业分包，由甲方明确是否需要专业分包。甲方有权根据项目情况将上述专业分包项目调整自乙方自行施工范围内，调整后项目具体计价方式及总价由双方协商，经甲方审核确认）。有关本承包工程的图纸、施工技术方案中所列的、隐含的内容或按照惯例应由乙方完成的内容及本承包合同中规定的乙方的责任、义务均为本承包合同的工程范围内。

合同工程范围的详细内容以合同专项分篇之《成本商务篇》规定为准。

第四条 合同工期

工程具体开工日期以甲方/监理工程师发出的开工令（或书面通知）载明的开工日期为

准。

具体工期计划及要求详见《合同通用条款》第 17 条，以及合同分项专篇之《工期计划篇》的具体要求。

第五条 甲方、监理及乙方代表

甲方代表：白林科；

监理代表：王宝；

乙方代表：张红凤。

第六条 质量安全标准

质量等级：**整体工程质量等级须达到国家合格标准，分部分项工程质量评定须达到良好及以上标准** 。

质量目标：实测实量一次合格率 100%，防水工程一次合格率 100%，无一般（一级）及以上质量事故。

安全目标：无一般（一级）及以上安全事故。

第七条 合同价款

本合同为 可调价 合同，合同总价金额为暂定。

合同暂定总价金额为（大写）：人民币叁亿壹仟伍佰陆拾壹万零柒佰贰拾柒元整；

（小写）：¥315,610,727.00 元；

（其中一期工程暂定金额为¥165,386,521.00 元，二期工程暂定金额为¥75,112,103.00 元，三期工程暂定金额为¥75,112,103.00 元）

第八条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工、移交、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

本工程采取工程采购-施工总承包的方式，即乙方全权负责本工程约定施工范围内的工程的采购、施工，并对其质量、安全、工期、造价等所有方面及独立分包商的管理，并就上述各方面向甲方承担全部责任（其中乙方就独立分包商向甲方承担管理责任）。甲方不直接对接乙方的分包商，因乙方的分包商原因造成的任何问题都不能作为乙方对甲方的免责理由；对于分包商给甲方造成的任何损失，乙方应当承担连带责任。

第九条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

第十条 乙方办理付款时，需向甲方提供等额的正式合法符合税务要求的税率为 10%的增值税专用发票并加盖乙方相应印章，但甲方在支付本合同《成本商务篇》中第三节第 1.4 条

约定最后一笔款项前，乙方需累计提供与合同结算总价等额的增值税专用发票。如乙方未按上述约定向甲方提供发票，甲方有权拒绝付款，因此造成的责任由乙方承担。

第十一条 乙方明确，本合同所述工期为绝对工期，已包括法定节假日和交叉施工、配合施工等的等待时间，是乙方在充分考虑政府对施工的规定、合同及甲方施工要求，以及经核实施工现场及施工环境后，确保实现的工期。双方明确，除本合同另有约定及甲方事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。如乙方因自身原因超过指定日期完工，属于工期延误。

第十二条 争议解决方式

12.1. 甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。一方违约导致另一方起诉的，违约方还应承担因此所产生的诉讼费用、公告费、律师费用等。

12.2. 发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工。

2) 调解要求停止施工，且为双方接受。

3) 法院要求停止施工。

第十三条 通知及送达

13.1. 根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送（B）特快专递（C）传真（D）挂号信件（E）电子邮件等任意一种形式发出，均为有效送达、发出。其中特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须表明合同各方收件人。通知特快专递形式送达收件人拒收的，视为发件人已经完成送达，拒收日期视为送达日期。

13.2. 如任何一方地址有变更的，须在变更前十日以书面形式通知对方。因延迟通知造成的损失，由过错方承担责任。

第十四条 合同生效与终止

14.1. 本合同自双方签字且加盖公章（或合同章）之日起生效。

14.2. 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件及附件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。双方约定无论签订日期先后，无论对己方有利或不利，本合同的效力大于在当地建设行政管理部门备案的合同。当两者矛盾时以本合同为准。

14.3. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第十五条　合同份数

本合同一式玖份，甲方执叁份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

（以下无合同正文）

（签署页）

甲方（签章）：海南亚光投资有限公司

地址：

电话：

经办人：

纳税人识别号：

开户银行：

开户名称：

账号：

乙方（签章）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市河东区八维路 219 号

电话：022-66308671

经办人：

开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部

开户名称：中国建筑第六工程局有限公司

账号：6001107900013

合同编号：ZG-GC-2018-001-1

海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程

第一标段合同补充协议

甲方：海南正光投资有限公司

乙方：中国建筑第六工程局有限公司

补充协议

甲方：海南正光投资有限公司

乙方：中国建筑第六工程局有限公司

鉴于甲方与乙方于 2018 年 05 月签订的合同暂定金额为 315,610,727.00 元，合同编号为 ZG-GC-2018-001 的《海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段合同》（以下简称“原合同”）。在原合同履约过程中，工程量增加，另为进一步明确工程名称及工程范围，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲、乙双方本着平等互利的原则，就原合同新增价款、工程名称及工程范围区域划分等相关事项友好协商，达成以下一致意见：

一、合同价款变更：

1、新增暂定合同价款为￥110,570,976.88 元，原合同暂定总价变更为：￥426,181,703.88 元（小写），人民币：肆亿贰仟陆佰壹拾捌万壹仟柒佰零叁元捌角捌分（大写）。

2、上述约定的原合同价款的调整不影响原合同 3.5 成本商务篇第三节第 1.1 条及第 1.2 条约定的预付款及履约保证金的金额，预付款及履约保证金的金额及支付仍按照原合同约定执行。

二、工程名称：

1、原合同 1.0 合同协议书第 1.1 条工程名称调整为：海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目（第一标段）。

2、甲乙双方确认，原合同 1.0 合同协议书第 1.1 条约定的“海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段”与“海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目（第一标段）”为同一个工程，双方根据原合同约定的工程名称所编制的相关工程资料仍继续有效。

三、工程范围区域划分及造价：

根据原合同 1.0 合同协议书第三条合同工程范围及 3.5 成本商务篇第一节第 2 条的约定，本工

程具体工程范围包括观演中心、综合楼、教师俱乐部、中学部教学楼、中学部公寓、风雨走廊及风雨操场。为进一步明确施工界限，现对原合同约定的工程范围具体区域划分及对应工程造价进行补充：

1、海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目（A区）：观演中心、综合楼、教师俱乐部、中学部教学楼、中学部公寓、风雨走廊；该部分暂估工程造价为￥374,425,191.22 元。

2、海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目（B区）：风雨操场；该部分暂估工程造价为￥51,756,512.66 元。

四、本补充协议自甲、乙双方签名且加盖公章(或合同章)之日起生效。一式玖份，甲方执叁份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

五、本协议与原合同约定不一致的，以本协议为准，本协议未约定的条款，按原合同执行。

（以下无正文）

（签署页）

甲方：（签章）海南正光投资有限公司

住所：

经办人：

开户银行：

帐户：

邮编：

电话：

传真：

签订日期2019年4月8日

本补充协议签订地点：海南省澄迈县

乙方：（签章）中国建筑第六工程局有限公司

住所：

经办人：

开户银行：

账户：

邮编：

电话：

传真：

签订日期：　年　月　日

2019年4月12日合同打印版
核对人：

西安高新区环普产业园扩建项目



合同关键页

GLP I-Park
环 普



西安高新区环普产业园扩建工程

建设工程施工总承包合同

合同编号：23018 - Xian（I - II）- 018

西安环普科技产业发展有限公司

合同编号：23018-Xian-（I-II）-018

建设工程施工总承包合同

（GF-1999-0201）

工程名称：西安高新区环普产业园扩建工程

工程地点：西安市高新区

发 包 人：西安环普科技产业发展有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

签订日期：2015 年 4 月

合同协议书

发包人：西安环普科技产业发展有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就以下工程施工总承包事项协商一致，订立本合同。

1. 本工程概况

工程名称：西安高新区环普产业园扩建工程

工程地点：西安高新区天谷八路 211 号环普产业园

工程内容：施工总承包

工程立项批准文号：西高新投服发【2014】127 号

资金来源：自筹

2. 工程承包范围

承包范围：【土方开挖、桩基、结构、粗装修、综合机电及幕墙工程】，具体工程承包范围详见本合同附件 2。

3. 合同工期

开工日期：2015 年 4 月 21 日

竣工日期：2017 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数 1022 天。

具体工程节点要求详见本合同附件 4。

具体开工日期以业主的书面通知为准，若实际开工日期与合同开工日期有差异，承包商不得提出任何索赔，而竣工日期相应顺延。

4. 质量标准

工程质量标准：一次性验收合格

具体工程质量标准及要求详见本合同附件 11。

5. 合同价款

合同金额为（大写）：伍亿零玖佰万零柒仟贰佰贰拾叁元（人民币）；￥：509,007,223 元

其中：土建专业工程+总包管理费，该部分总价为（大写）：贰亿柒仟陆佰万零贰仟叁佰柒拾捌元整 元（人民币），￥：276,002,378 元； 综合机电专业分包工程合同总金额为（大写）：壹亿贰仟肆佰万零叁佰零伍元（人民币），￥：124,000,305.00 元；幕墙工程专业分包工程合同总金额（大写）：壹亿零玖佰万零肆仟伍佰肆拾元（人民币），￥：109,004,540 元。该合同承包人只完成土建专业工程（详见附件 2 中第 4.2.1 条）及总包管理的相关内容，其余工作内容将以三方协议的方式由发包人，总承包和专业分包人分别签订分包管理三方协议实施现场及付款管理。

除根据合同或法律规定在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同金额不作调整。

6. 组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

6.1.1 本合同协议书；

6.1.2 本合同附件 1 和附件 15；

6.1.3 本合同专用条款；

6.1.4 本合同附件 2～7 及 9～14、16～21；

6.1.5 本合同附件 8；

6.1.6 本合同通用条款。

上述文件内容如有不一致的，以顺序在先者为准。

6.2 除非另有约定，在本合同的履行过程中，发包人和承包人双方签署并加盖法人公章的有关本工程洽商、变更的协议或其它书面文件（包括但不限于会议纪要、备

忘录、补充文件等）亦构成本合同的组成部分，其解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

7. 本合同协议书中有关词语的含义与本合同的通用条款和专用条款中分别赋予它们的定义相同。

8. 承包人向发包人承诺按照本合同的约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，以及履行本合同中约定的承包人应承担的其他义务。

9. 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，以及履行本合同中约定的发包人应承担的其他义务。

10. 发包人和承包人确认，双方于本合同签署前已就本合同全部内容进行了充分的协商，本合同不应视为是发包人向承包人提供的格式合同。承包人已完全知悉发包人和承包人各自享有的权利和承担的义务，并自愿接受本合同的全部合同条件。

11. 合同生效

11.1 本合同订立时间：_____年_____月_____日

11.2 本合同订立地点：_____

11.3 本合同经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖法人公章后生效。

（以下无正文）

发包人：（公章）	承包人：（公章）
地　　址：	地　　址：
法定代表人	法定代表人
或授权代表：（签字）	或授权代表：（签字）
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：

步步高软件研发南京总部工程



合同关键页

（GF—2013—0201）

副 本

步步高软件研发南京总部工程

建设工程施工合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第-1-页共133页

TC150327

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京步步高通信科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**步步高软件研发南京总部** 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：步步高软件研发南京总部工程。

2. 工程地点：南京市雨花台区铁心桥（安德门大街 25 号）。

3. 工程立项批准文号：谷发展项字【2014】5 号。

4. 资金来源：民营企业自筹资金投资。

5. 工程内容：本工程地下 3 层，地上 14 层，建筑面积约 65000 平米。土石方工程、基坑支护工程、主体工程、人防地下室、装饰装修工程、管线及套管预埋工程（不含消防）、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、门窗幕墙工程。

6. 工程承包范围：

（1）土方工程：

主要包括总用地红线范围内的杂草、杂物的清除外运，土石方开挖、土方回填、场地平整夯实、场地边坡碾压平整及弃土外运。

（2）基坑支护工程：

主要包括：基坑支护工程（含拆除）。

（3）主体工程：

主要包括：①基础及桩基工程；②钢筋混凝土结构工程；③砌体工程；④钢结构工程；⑤各类设备基础；⑥屋面工程；⑦防水工程；⑧门窗工程（只做地下室所有门窗及地下室所有防火卷帘）；⑨防雷接地工程。

（4）人防地下室工程：

主要包括①所有土建工程施工（含人防门）；②所有专业的孔洞预留及预埋件、预埋管、套管的预埋；③按“战时设计图纸”的设计内容完成预埋管及预埋件的施工；④人防工程的报建及验收。

注：人防工程为战时备料部分不纳入本工程范围。

（5）装饰装修工程：

主要包括：①地下室（包括各类设备房、机房、停车位）所有装饰装修工程；②发电机房、电梯井、电梯机房、所有井道内装修（含封堵防水、防火处理）；③其他区域（地上）：楼地面不做装饰（混凝土糙面），内墙面只做抹灰层，柱、梁、板面不做装饰；④外墙装饰（除幕墙以外的装饰）。

（6）各类管线预埋：

给排水、电气、暖通等各类管线及套管预埋。

（7）甲方指定专业分包工程：给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、门窗幕墙工程，其中甲方专业分包工程以暂估价的形式在清单中体现。

二、合同工期

计划开工日期：2015 年 04 月 01 日（具体以发包人的书面开工令日期为准）

计划竣工日期：2018 年 01 月 28 日（具体以发包人、施工单位的两方交接验收报告为准）

工期总日历天数：1035 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体时间节点详见下表：

序号	施工阶段	完成时间	计划完工时间
1	基坑支护工程	3 个月	2015 年 07 月 01 日
2	土石方工程	4 个月	2015 年 11 月 01 日
3	地下室主体施工	6 个月	2016 年 05 月 01 日
4	主体封顶及验收(含二次结构、粗装修)	6 个月	2016 年 11 月 01 日
5	二次装修、安装工程	13 个月	2017 年 12 月 01 日
6	竣工验收	2 个月	2018 年 01 月 28 日

上述工作日历天包括高（中）考、雨（汛）季、节假日、农忙、市内重大活动期间、省市各级领导对工地现场进行视察、不利地下条件等不利因素对工期的影响。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方验收规范合格标准，且符合江苏省“扬子杯”优质工程评审要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)壹亿肆仟叁佰叁拾壹万捌仟陆佰陆拾肆圆零壹分(¥143318664.01元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾贰万贰仟叁佰零壹圆壹角贰分（¥2422301.12元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟零柒拾万圆整（¥50700000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

2.合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：穆青山。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）报价函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 2 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：

七、中小企业情况

联合体牵头人中国建筑第六工程局有限公司不为中小企业，联合体成员深圳市文灿建设工程有限公司为中型企业。

中小企业声明函

深圳市文灿建设工程有限公司（联合体）参加深圳市红岗新动能产业发展有限公司的新质科技大厦施工总承包招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市文灿建设工程有限公司 从业人员 71 人，营业收入为 7615.030903 万元，资产总额为 33644.958699 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑工程 行业的 中型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025. 11. 10

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。