

标段编号：2507-440311-04-01-599576005001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：龙华A815-0036宗地、龙华A815-0037宗地项目电梯供货  
及安装工程（批量招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州广日电梯工业有限公司

日期：2025年11月27日

# 1、银行信用等级

## 合作说明

广州广日电梯工业有限公司是我行信贷客户，2024 年度  
该公司在我行的信誉等级为 AAA 级，特此证明！

中国工商银行股份有限公司广州华南支行  
2025 年 1 月 15 日

声明：1.本证明仅供委托单位。  
2.本证明确定的等级结果不代表我行对任何投资、经营、合作等与经济活动相关的建  
议，我行不对本等级结果产生的风险和损失承担法律责任。

合同编号：2250220036028863971035，第2份，共2份

工行手机银行“扫一扫”  
可验证合同内容





## 2、产品制造商具备国家级产品检验实验室（CNAS）

### 国家级产品检验实验室证书



## 中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

（注册号：CNAS L9060）

兹证明：

**广州广日电梯工业有限公司中心实验室**

（法人：广州广日电梯工业有限公司）

**广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号，511447**

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》  
（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本  
证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是  
本证书组成部分。

生效日期：2022-04-26

截止日期：2028-04-25

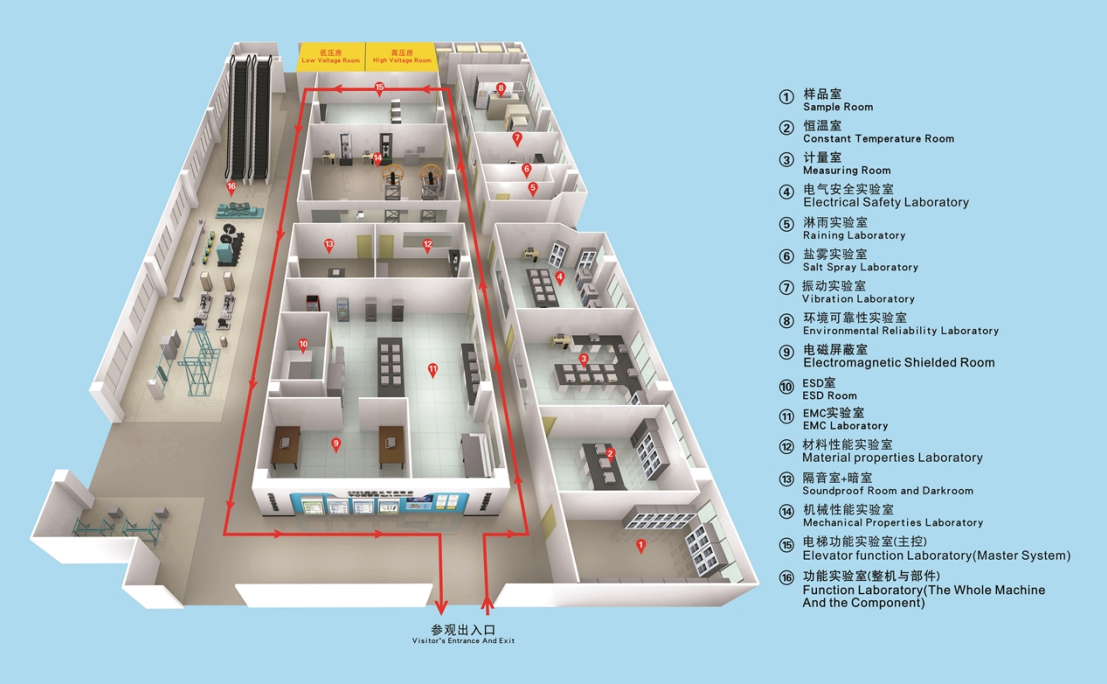


中国合格评定国家认可委员会授权人

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。  
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。  
本证书的有效性可登陆[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)获认可的机构名录查询。

# 国家级产品检验实验室照片

实验室总体布局



CNAS 展示墙













## EMC 实验室



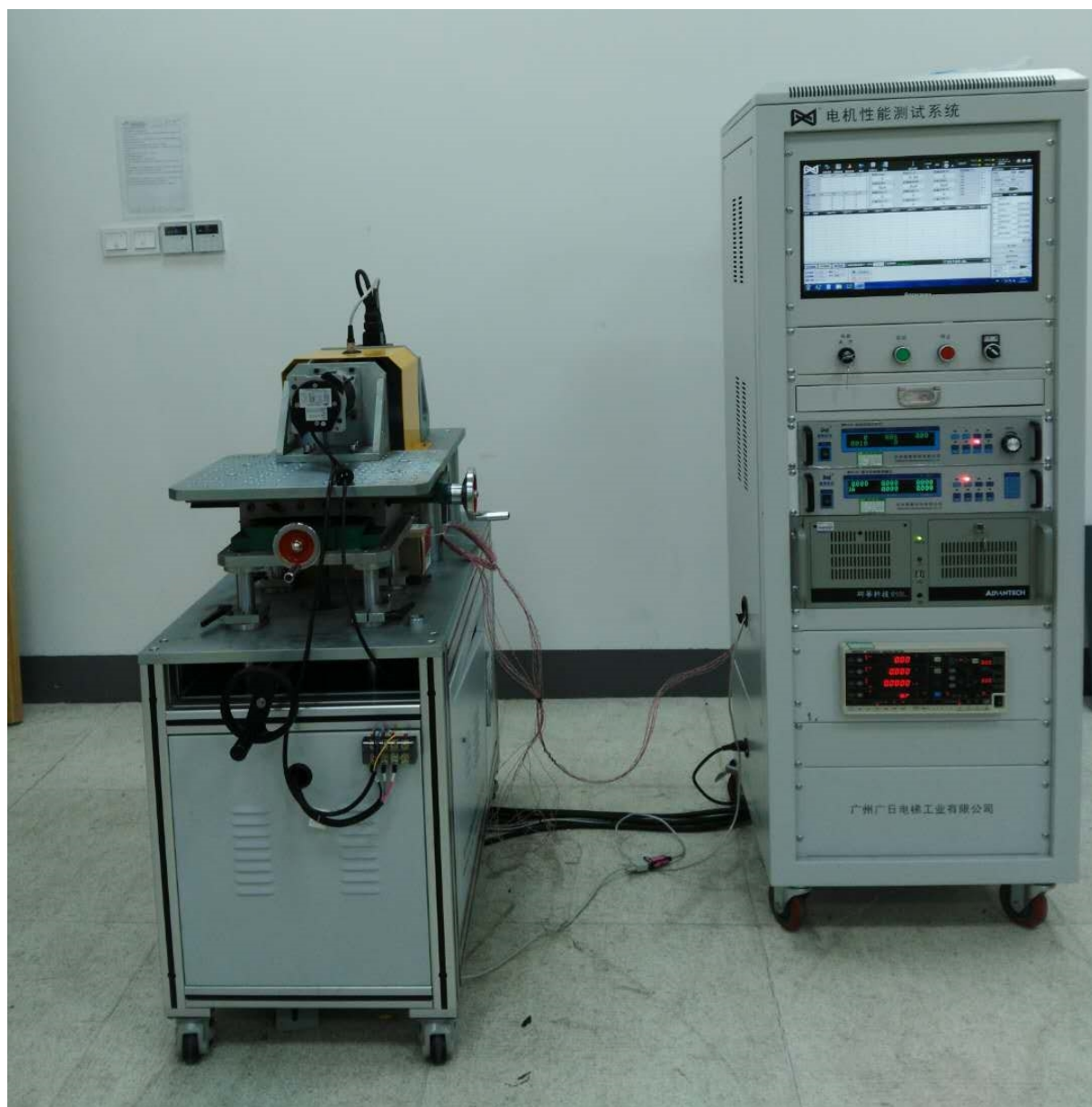


电气安全实验室

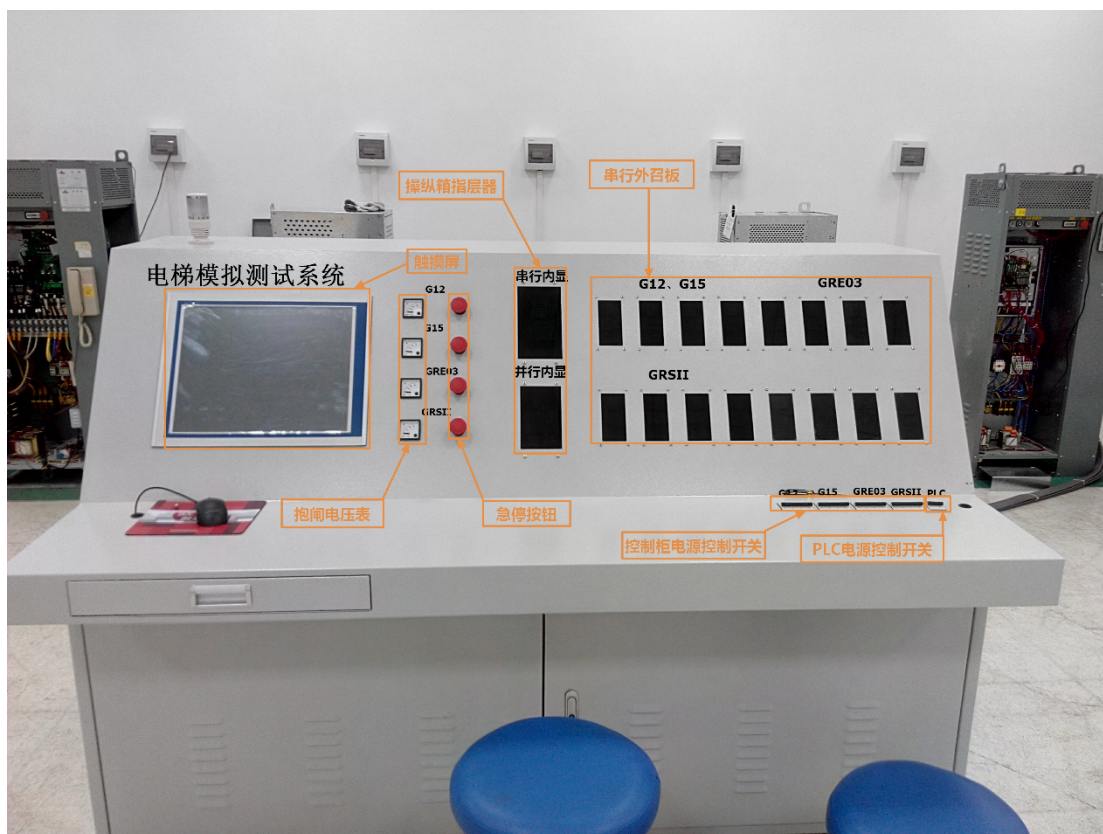


电梯主控实验室









环境实验室

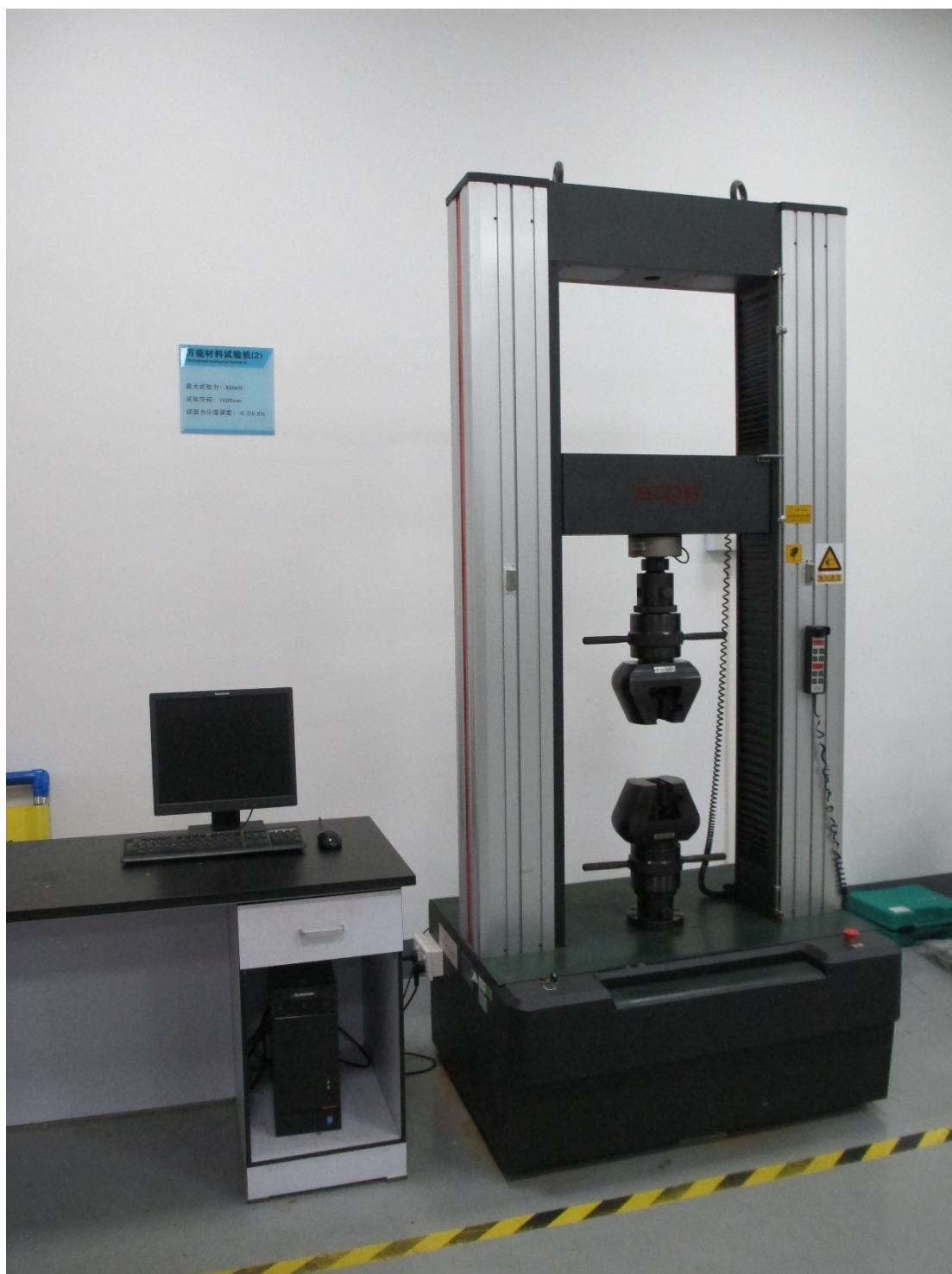






机械性能实验室





振动实验室





3、曳引主机、门机、控制柜、限速器及安全钳及缓冲器等 6 大核心  
部件的自主研发能力

曳引主机



报告编号：2022AF1104

特种设备型式试验报告  
(电梯)

设备类别	电梯主要部件
设备品种	驱动主机
产品名称	电梯曳引机
产品型号	U
制造单位	广州广日电梯工业有限公司
申请单位	广州广日电梯工业有限公司

深圳市质量安全检验检测研究院  
广东省质量监督电梯检验站（深圳）



## 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

注意事项和目录

### 注 意 事 项

- 1.本报告是依据《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022)进行型式试验的结论报告。
- 2.本报告书应当由计算机打印输出,或者用钢笔、签字笔填写,字迹工整,涂改无效。
- 3.本报告书无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证号、盖章和骑缝章无效。
- 4.本报告有电子版和印制版两种形式,具有同等效力。
- 5.申请单位对型式试验结论有异议时,应当在取得本报告后 15 个工作日内向型式试验机构提出。
- 6.本报告仅对样机(样品)有效。

单位名称: 深圳市质量安全检验检测研究院 (SIQS)

单位地址: 广东省深圳市南山区西丽街道茶光路南侧 1085 号农业科技大厦

型式试验机构办公区地址: 广东省深圳市罗湖区红岗路 1032 号特检大厦

型式试验机构核准证编号: TS7610038-2025

邮政编码: 518029

型式试验机构分部名称: 深圳市质量安全检验检测研究院龙华清湖分部

型式试验机构分部地址: 广东省深圳市龙华区龙华街道清湖清翠路 50 号

邮政编码: 518109

联系电话: 0755 28079821; 0755 28079351

网 址: [www.sise.org.cn](http://www.sise.org.cn) 电子邮箱: [szlift@siqs.org.cn](mailto:szlift@siqs.org.cn)





# 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

注意事项和目录

## 目 录

型式试验报告 (结论页) .....	第 1 页
一、样品配置及技术参数表 .....	第 2 页
二、样品技术资料审查 .....	第 3 页
三、样品检查与试验 .....	第 3 页
四、型式试验报告变更情况页 .....	第 7 页





# 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

第 1 页 共 7 页

设备类别	电梯主要部件	设备品种	驱动主机
产品名称	电梯曳引机	产品型号	U
主要技术参数	驱动主机额定速度	5.00 m/s	
	电动机额定功率	32.70 kW	
产品编号	S2280387	制造日期	2022.7
申请单位名称	广州广日电梯工业有限公司	统一社会信用代码 (境外制造单位除外)	9144011319047189X5
申请单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司	统一社会信用代码 (境外制造单位除外)	9144011319047189X5
制造单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
试验类别	一致性核查	试验日期	2022 年 10 月 24 日
样品编号	20220859	样品状态	正常
试验地点	深圳市质量安全检验检测研究院龙华清湖分部		
试验条件	环境温度 29℃; 环境湿度 53%RH; 电压 380V		
试验依据	<p>《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022)</p> <p>GB/T 7588.1-2020《电梯制造与安装安全规范 第 1 部分: 乘客电梯和载货电梯》</p> <p>GB/T 7588.2-2020《电梯制造与安装安全规范 第 2 部分: 电梯附件的设计原则、计算和检验》</p> <p>EN 81-20:2020 Safety rules for the construction and installation of lifts - Lifts for the transport of persons and goods - Part 20: Passenger and goods passenger lifts</p> <p>EN 81-50:2020 Safety rules for the construction and installation of lifts -Examinations and tests - Part 50: Design rules, calculations, examinations and tests of lift components</p>		
试验结论	合格		
说明	文件识别号: XPSQ2022090172BZNBG		
试验: 何飞	日期: 2022 年 10 月 25 日	型式试验机构核准证编号: TS7610038-2025 	
审核: 陈桂洲	日期: 2022 年 10 月 25 日		
批准: 张怀继	日期: 2022 年 10 月 25 日		



# 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

第 2 页 共 7 页

## 1 样品配置及技术参数

产品名称		电梯曳引机	产品型号	U
产品编号		S2280387	制造日期	2022.7
工作环境		室内	整体结构型式	卧式、无减速装置、输出轮悬臂式、输出轴两点支撑
驱动主机额定速度 (曳引轮线速度)		5.00m/s	额定输出转矩	1570N·m
悬挂比 (曳引比)		2:1	输出轴中心线高度 (无减速装置时)	382.5 mm
驱动轮轴许用径向载荷		7000kg	手动紧急操作装置	松闸扳手+盘车手轮
电动机	电动机型号	WYT-U2.5FS	结构型式	三相交流永磁同步外转子
	额定功率	32.70 kW	额定转速	199r/min
	额定电压	380 V	额定电流	71.9 A
	额定频率	49.7 Hz	绝缘等级	F
	工作制	S5	外壳防护等级	IP41
	过载保护方式	过热保护	启(制)动次数	240 F/h
	防爆型式	不适用	防爆等级	不适用
	制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
减速装置	结构型式	不适用	减速比	不适用
	减速级数	不适用	中心(锥)距	不适用
	轴交角	不适用	润滑油的规格、标号	不适用
	传动副接触面材料牌号	不适用		
驱动轮	使用悬挂装置根数	7	绳槽类型	带切口的 U 型槽
	悬挂装置(绳)公称直径	10mm	槽面热处理要求	无
	节圆直径	480 mm	绕绳方式	单绕
制动器	型 号	14E-A	作用部位	曳引轮
	数量、结构型式	两组电磁直推鼓式 (块式)	绝缘等级	F
	电磁铁额定工作电压	DC110V	制动轮直径或者制动盘摩擦部分内外直径	670 mm
	液压松闸装置额定工作压力	不适用	电磁铁额定维持电压 / 电流	DC88V/1.26A
	防爆型式	不适用	防爆等级	不适用
适用的拖动系统	调速方式	交流变频调速(VVVF)	调速器类型	变频器
	速度反馈装置类型	旋转编码器		

全  
金  
沙



# 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

第 3 页 共 7 页

## 二、样品技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	X5.1	产品合格证明及相关技术资料	资料齐全	合格
2	X5.2	计算资料	资料齐全	合格
3	X5.3	主要设计图样	资料齐全	合格

## 三、样品检查与试验

### 1. 试验项目和结果

序号	项目编号和名称	项目内容和要求	结果	结论
1	X6.1.1 定子绕组的绝缘电阻	定子绕组的绝缘电阻在热状态时或温升试验结束时,应不低于 0.5M $\Omega$ , 冷态绝缘电阻不低于 5 M $\Omega$	符合要求	合格
2	X6.1.2 耐压试验	对三相出线端与机壳接地施加 2 倍电源电压加 1000V 的试验电压、对温度传感器与机壳接地以及温度传感器与电梯驱动主机三相出线端施加 500V 试验电压,试验持续时间 60s, 要求泄漏电流 $\leq$ 100mA	最大泄漏电流 7.90 mA	合格
3	X6.2.1 制动系统型式	制动系统应当具有一个机电式制动器(摩擦型), 制动器应当在持续通电下保持松开状态, 驱动主机被制动部件应当以机械方式与曳引轮、卷筒或者链轮直接刚性连接	符合要求	合格
4		电梯驱动主机不得采用带式制动器	符合要求	合格
5	X6.2.2 制动系统分组设置	对于电梯驱动主机, 所有参与向制动轮(盘)施加制动力的制动器机械部件(含电磁铁动铁芯)至少分两组装设。对于乘客电梯和载货电梯用机电式制动器, 电磁铁线圈、静铁芯以及为动铁芯导向的零件也应当至少分两组装设; 在电梯正常运行时, 不应当由于制动器分组结构问题而导致两组制动器同时失去其制动功能	符合要求	合格
6	X6.2.3 制动系统制动压力	制动闸瓦或者衬垫的压力应当用有导向的压缩弹簧或者重砣施加。在制动器附近, 应有制动衬块磨损后更换的警示信息(如检查方法、更换条件等)	符合要求	合格
7	X6.2.4 电梯驱动主机制动力矩	电梯驱动主机的额定制动力矩按 GB 7588-2003§12.4.2.1 与电梯驱动主机用户商定, 或按额定转矩折算到制动轮(盘)上的力矩的 2.5 倍	符合要求	合格
8		应监测制动器的正确提起(或释放)或验证其制动力。如果由于部件失效其中一组不起作用, 应仍有足够的制动力使载有额定载重量以额定速度下行的轿厢和空载以额定速度上行的轿厢减速、停止并保持停止状态。	符合要求	合格
9	X6.2.5 电磁铁式制动器的启动和释放电压	在符合 X6.2.4 的情况下, 制动器电磁铁的最低启动电压和最高释放电压, 应当分别低于额定电压的 80%和 40%, 最低释放电压应当不低于额定电压的 10%	最低启动电压 DC69.00V 为额定电压的 62.73% 最高释放电压 DC30.00 V 为额定电压的 27.27% 最低释放电压 DC28.00V 为额定电压的 25.45%	合格

一检  
制去  
193



## 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

第 4 页 共 7 页

序号	项目编号和名称	项目内容和要求	结果	结论			
10	X6.2.6 电梯驱动主机制 动响应时间	制动器制动响应时间(制动器电源断电时间与制动器达到额定制动力矩或者制动器到达完全制动位置时间的差值)应当不大于 0.5s, 对于兼作轿厢上行超速保护装置和轿厢意外移动保护装置制动减速元件的电梯驱动主机制动器,其响应时间应当同时符合制造单位的设计值	0.19 s	合格			
11	X6.2.7 制动器线圈耐压 试验	对制动器线圈导电部分与地之间施加 AC1000V 的电压, 历时 1min, 不得有击穿现象	符合要求	合格			
12	X6.2.8 使用皮带	可以使用皮带将单台或多台电机连接到机-电式制动器所作用的零件上。皮带不得少于两条	不适用	/			
13	X6.2.9 制动器动作试验	电梯驱动主机制动器总成应进行不少于 200 万次的动作试验。试验过程不得进行任何维护, 试验期间制动器不允许出现任何故障, 试验结束后, 仍应当符合 X6.2.4~X6.2.6 的要求	符合要求	合格			
14	X6.2.10 制动器噪声	制动器噪声单独检测, 其 A 计权声压级噪声的测量表面平均值 LPA 应不超过下表规定:	50.40dB(A)	合格			
		额定转矩 N·m			≤700	>700 ≤1500	>1500
		噪声 dB(A) LPA			70	75	80
		对于额定转矩大于 3000N·m 的电梯驱动主机, 制动器噪声应当不大于电梯驱动主机制造单位给出的指标值, 制造单位没有给出指标值时, 按照 80dB(A)进行判定					
15	X6.2.11 手动释放制动器	垂直电梯紧急操作时应当能采用持续手动操作的方法打开驱动主机的所有制动器; 手动释放制动器失效不应导致制动功能的失效。应能从井道外独立地测试每个制动组。	符合要求	合格			
用于手动机械(如杠杆)方式释放制动器的机械部件, 应当有防止其非正常移位或者卡阻的措施, 在电梯正常运行时不应因为其非正常移位或者卡阻而导致两组制动器同时意外释放		符合要求	合格				
17	X6.3.1 曳引轮绳槽槽面 法向跳动	对于曳引驱动电梯主机, 曳引轮绳槽槽面法向跳动允差为曳引轮节圆直径的 1/2000	法向跳动 0.06mm	合格			
18	X6.3.2 曳引轮各绳槽节 圆直径之差	对于曳引驱动电梯主机, 曳引轮绳槽各槽节圆直径之间的差值不得大于 0.10mm	节圆直径偏差 0.02mm	合格			
19	X6.3.3 曳引轮绳槽硬度	曳引轮绳槽面材质应当均匀, 其硬度差不大于 15HBW	8.00 HBW	合格			
20	X6.4 减速箱	驱动主机的箱体分割面、观察窗(孔)盖等处应当紧密连接, 不允许渗漏油。温升试验时, 减速箱轴伸出端每小时渗漏油面积应当不超过 25cm <sup>2</sup>	不适用	/			
21	X6.5.1 温升试验	在设计规定的工作制、负载持续率、启(制)动次数的运行条件下, 无减速装置主机的电动机线圈或者有减速装置主机减速箱油到达热稳定状态时, 应当符合下列要求: (1)电动机定子绕组和制动器线圈在采用 B 级或者 F 级绝缘时, 温升分别不超过 80K 或者 105K	电动机: F 级绝缘, 温升 83.76 K 制动器线圈: F 级绝缘, 温升 62.69 K	合格			
22		(2)电梯驱动主机减速箱的油温不超过 85℃	不适用	/			
23		(3) 驱动主机仍能正常运行	符合要求	合格			



# 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

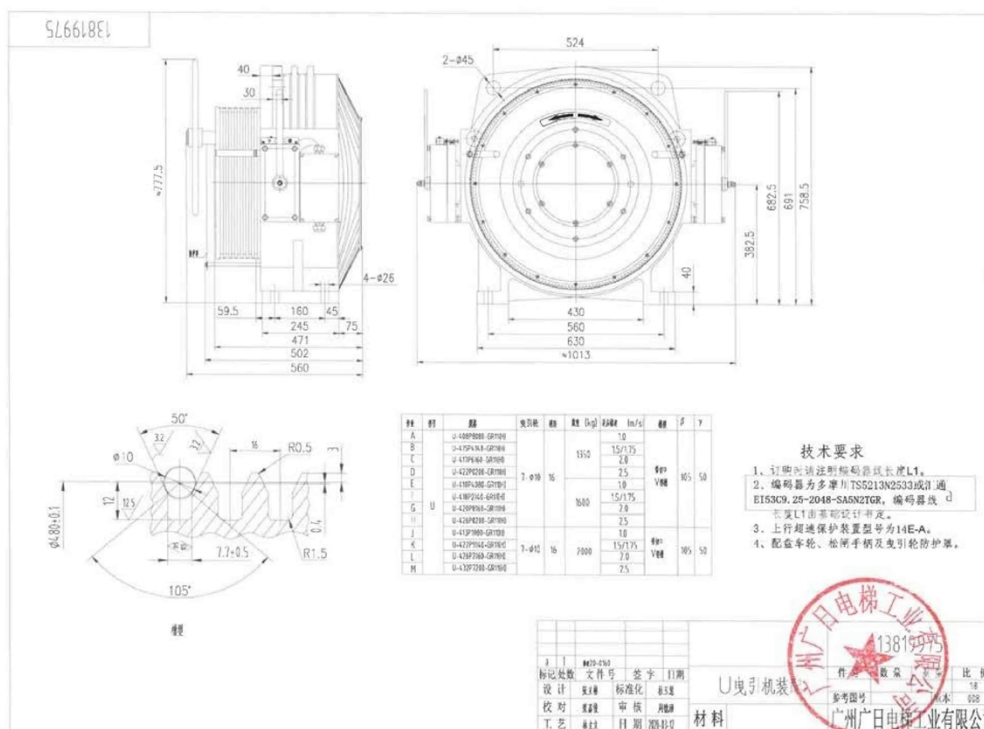
第 5 页 共 7 页

序号	项目编号和名称	项目内容和要求				结果	结论	
24	X6.5.2 驱动主机噪声	在检验平台上电梯驱动主机以额定供电频率空载运行时, A 计权声压级噪声的测量表面平均值 LPA 应不超过下表规定:				51.40 dB(A)	合格	
		<div>额定速度 项目m/s</div>		>2.5 ≤4	>4 ≤8			
		噪声 dB(A) LPA	无 齿 轮 驱 动 主 机	62	65			68
			有 齿 轮 驱 动 主 机	70	80			-
		对于额定速度大于 8m/s 的电梯驱动主机, 噪声应当不大于电梯驱动主机制造单位给出的指标值, 制造单位没有给出指标值时, 按照 8m/s 电梯驱动主机的指标值进行判定。						
25	X6.5.3 曳引驱动电梯驱动主机空载振动速度	曳引式电梯驱动主机振动应满足下列要求: (1)无齿轮电梯驱动主机以额定供电频率空载运行时, 其检测部位的振动速度有效值的最大值应≤0.5mm/s				0.17 mm/s	合格	
26		(2)有齿轮电梯驱动主机曳引轮处的扭转振动速度有效值的最大值应≤4.5mm/s				不适用	/	
27		(3)对于额定速度大于 8m/s 的电梯驱动主机, 振动速度应当不大于电梯驱动主机制造单位给出的指标值, 制造单位没有给出指标值时, 按照 8m/s 电梯驱动主机的指标值进行判定				不适用	/	
28	X6.5.4 速度	对电梯驱动主机, 在额定电压和额定频率下, 空载运行时驱动轮节径处的线速度应当不超过驱动主机额定速度的 105%, 且不小于 92%				5.03 m/s, 为额定速度的 100.60%	合格	
29	X6.5.5 外观	减速装置油位应当易于观测						
30		盘车手轮应当至少部分涂成黄色, 制动器的手动松闸扳手应当至少部分涂成红色。				符合要求	合格	
31	X6.5.6 驱动主机铭牌	产品铭牌应当设置在明显位置, 铭牌应当是永久性的并至少注明下列信息(含电动机铭牌): (1)产品名称、型号; (2)制造单位名称及其制造地址; (3)型式试验证书编号; (4) 额定速度(或者电梯额定速度, 适用于电梯和杂物电梯驱动主机); (5) 额定功率; (6)额定电压; (7)额定电流; (8)额定频率; (9)额定输出转矩 (或额定载重量); (10)外壳防护等级; (11)产品编号; (12)制造日期				符合要求	合格	

检验合格章



## 2.样品图片或图纸



### 3.其他说明

无。



## 特种设备型式试验报告 (电梯)

报告编号: 2022AF1104

第 7 页 共 7 页

### 四、型式试验报告变更情况页

1. 申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时, 申请单位应当及时持相应的证明资料向原型式试验机构提出变更申请; 型式试验机构确认后在型式试验报告的“变更情况页”上注明变更情况。

2. 型式试验报告的“变更情况页”另见附页。

-----以下空白-----







中国认可  
国际互认  
检测  
TESTING  
CNAS L0916

# 特种设备型式试验证书 (电梯)

证书编号: TSX B37003820171159

申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
申请单位住所: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号  
制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
制造单位住所: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号  
设备类别: 电梯主要部件 设备品种: 驱动主机  
产品名称: 电梯曳引机 产品型号: U  
首次型式试验报告编号: 2017AF3645 本次核查报告编号: 2022AF1104

经型式试验, 确认该样品符合《电梯型式试验规则》(TSG T7007-2022) 的规定。  
该样品符合 GB/T 7588.1-2020《电梯制造与安装安全规范 第 1 部分: 乘客电梯和载货电梯》,  
GB/T 7588.2-2020《电梯制造与安装安全规范 第 2 部分: 电梯附件的设计原则、计算和检验》,  
EN 81-20:2020 Safety rules for the construction and installation of lifts - Lifts for the transport of  
persons and goods - Part 20: Passenger and goods passenger lifts  
EN 81-50:2020 Safety rules for the construction and installation of lifts -Examinations and tests -  
Part 50: Design rules, calculations, examinations and tests of lift components 标准相关规定。

本证书适用的产品型号: U

本证书适用的产品参数范围和配置见附表。

发证日期: 2017 年 10 月 26 日  
本次换证日期: 2022 年 10 月 25 日  
下次核查日期: 2027 (年) 3 月 8 日前



深圳市质量安全检验检测研究院  
广东省质量监督电梯检验站 (深圳)

注: 1. 申请单位有责任保证产品符合安全技术规范和标准的规定, 以及与型式试验样品质量安全性能的一致性;  
2. 本证书不适用于下次核查日期后制造出厂的部件产品。



中国认可  
国际互认  
检测  
TESTING  
CNAS L0916

## 特种设备型式试验证书附表（电梯）

证书编号	TSX B37003820171159		
设备品种	驱动主机		
产品名称	电梯曳引机	产品型号	U
电动机额定功率	32.70 kW	驱动主机额定速度	5.00 m/s
驱动方式	曳引驱动	整体结构型式	卧式、无减速装置、输出轮悬臂式、输出轴两点支撑
制动器数量、结构型式	两组电磁直推鼓式（块式）	电动机结构型式	三相交流永磁同步外转子
制动器作用部位	曳引轮	减速装置型式	不适用
传动副接触面材料牌号	不适用	减速装置中心(锥)距、轴交角	不适用
输出轴中心线高度	382.5mm		
电动机防爆型式	不适用	电动机防爆等级	不适用
制动器防爆型式	不适用	制动器防爆等级	不适用
覆盖情况	型号为 U，电动机额定功率不大于 32.70kW，驱动主机额定速度不大于 5.00m/s 的电梯曳引机		
<p>覆盖说明：</p> <p>在电梯曳引机的驱动方式、整体结构型式（指外形结构，含输出轴支撑点数量）、减速装置的型式、中心（锥）距和轴交角标称值、传动副接触面材料牌号、无减速装置的主机输出轴中心线高度标称值、电动机的结构和型式(指直流或者交流、单相或者三相、同步或者异步、永磁或者励磁、内转子或者外转子等主要配置)、制动器的数量、结构型式、作用部位、电动机/制动器适用的防爆型式完全相同的情况下，按试验样机电动机额定功率、驱动主机额定速度以及防爆等级向下覆盖。</p> <p>电梯额定速度依据如下公式确定：</p> <p>电梯额定速度=驱动主机额定速度÷悬挂比</p>			
<p>其他说明：</p> <p>1.文件识别号：XPSQ2022090172AZNZS；</p> <p>2.此证书不适用于斜行电梯。</p>			



门机



报告编号: BTE-A92300529

## 检 验 报 告

产品名称: 电梯永磁同步门机系统

产品型号: GRACE

制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

检验日期: 2023 年 12 月 20 日~2023 年 12 月 29 日



## 注 意 事 项

- 1 本报告由计算机生成，涂改无效。
- 2 本报告无检验、审核、批准人员签字以及本机构的公章（或者专用章）无效。
- 3 除全文复制外，未经本机构批准不得部分复制本报告。
- 4 申请单位对检验结论有异议时，应当在收到本报告之日起 15 个工作日内向本机构提出书面意见。
- 5 本报告仅对样机（样品）有效。
- 6 本报告中依据 GB/T 10058—2023 进行的相关活动不在 CNAS 认可范围内。

检验机构地址：广东省佛山市南海区桂城街道环岛南路 111 号

邮政编码：528251

联系电话：0757-66866541

电子邮箱：gdtj\_66866541@gd.gov.cn



报告编号  
BTE-A92300529

## 目 录

检验报告.....	1
一、技术参数及配置表.....	2
二、检查与试验.....	3



报告编号  
BTE-A92300529

## 检验报告

产品名称		电梯永磁同步门机系统			
产品型号		GRACE			
产品编号	样品 1	23TB3400532	制造日期	样品 1	2023 年 05 月
	样品 2	23TB3400527		样品 2	2023 年 05 月
申请单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码		9144011319047189X5			
申请单位住所		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码		9144011319047189X5			
制造单位住所		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
样机（样品）制造地址		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
检验地点		制造单位试验区域			
样机（样品）状态		未见异常	检验类型	委托检验	
检验日期		2023 年 12 月 20 日~2023 年 12 月 29 日			
检验条件		符合要求			
检验依据		GB/T 7588.1—2020 GB/T 10058—2023 EN 81-20:2020			
检验结论		检查与试验项目符合检验依据的要求			
检验: 郭文 李辉		日期: 2023 年 12 月 29 日			
审核: 林进强		日期: 2023 年 12 月 30 日			
批准: 代清友		日期: 2023 年 12 月 30 日			



报告编号  
BTE-A92300529

## 一、技术参数及配置表

样品 1

产品名称	电梯永磁同步门机系统
产品型号	GRACE
传动方式	同步带
开门类型	中分
开门宽度 (mm)	中分: 700 ~ 1800
开门高度 (mm)	≤ 2600

样品 2

产品名称	电梯永磁同步门机系统
产品型号	GRACE
传动方式	同步带
开门类型	旁开
开门宽度 (mm)	旁开: 700 ~ 1800
开门高度 (mm)	≤ 2600

## 二、检查与试验

### 1 检查与试验项目

#### 1.1 样品 1

序号	检验项目	检查与试验项目	结果																			
1	门机阻止关门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.6.2.2.1.c、EN 81-20:2020 § 5.3.6.2.2.1.c 水平滑动门阻止关门力不应大于 150 N，该力的测量不得在关门行程开始的 1/3 之内进行。	测试点 1: 107.1 N 测试点 2: 111.6 N 测试点 3: 112.2 N																			
2	门机手动开门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.1、EN 81-20:2020 § 5.3.15.1 在开锁区域内，轿厢停止并且切断开门机电源情况下，开门所需的力不大于 300 N。	测试点 1: 118.6 N 测试点 2: 122.8 N 测试点 3: 126.2 N																			
3	运行中开启轿门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.a、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.a 轿厢运行时，开启轿门的力大于 50 N。	非开锁区域：无法打开 断电后开锁区域： 测试点 1: 118.6 N 测试点 2: 122.8 N 测试点 3: 126.2 N																			
4	轿门门限制装置强度（防扒门装置）	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.b、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.b 轿厢在开锁区域之外时，在开门限制装置处施加 1000 N 的力，轿门开启不能超过 50 mm。	12.0 mm																			
5	连接强度	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.14.1、EN 81-20:2020 § 5.3.14.1 应验证门扇的钩住部件在所设计的最小啮合深度时符合 5.3.11.3 的强度要求。（5.3.11.3：符合 5.3.11.1 规定的门扇间的直接机械连接或符合 5.3.11.2 规定的间接机械连接装置是门锁装置的组成部分。 它们应能够承受 5.3.9.1.7a)所述的 1000N 的力,即使与 5.3.5.3.1 所述的 300N 的力同时作用。）	符合要求																			
6	最不利点间隙	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.5.3.3、EN 81-20:2020 § 5.3.5.3.3 对于水平滑动层门和折叠层门，在最快门扇的开启方向上最不利的点徒手施加 150 N 的力，5.3.1 规定的间隙可大于 6 mm，但不应大于下列值： a) 对旁开门，30 mm； b) 对中分门，总和为 45 mm。	中分 28.0 mm																			
7	自动开关门时间	GB/T 10058—2023 § 4.3.4 乘客电梯的中分自动门和旁开自动门的开关门时间不应超过下表规定值： <table><tr><th rowspan="2">开门方式</th><th colspan="4">开门宽度（B）/mm</th></tr><tr><th>B ≤ 800</th><th>800 &lt; B ≤ 1000</th><th>1000 &lt; B ≤ 1100</th><th>1100 &lt; B ≤ 1300</th></tr><tr><td>中分自动门</td><td>3.2s</td><td>4.0s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td></tr><tr><td>旁开自动门</td><td>3.7s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td><td>5.9s</td></tr></table>	开门方式	开门宽度（B）/mm				B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300	中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s	旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s	中分开门宽度（mm）: 900 开门时间（s）: 3.0 关门时间（s）: 3.4
开门方式	开门宽度（B）/mm																					
	B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300																		
中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s																		
旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s																		





报告编号  
BTE-A92300529

序号	检验项目	检查与试验项目	结果
		注：开门宽度超过 1300mm 时，其开门时间由制造商与客户协商确定。	
8	开关门 噪音	GB/T 10058—2023 § 4.3.6 乘客电梯开关门过程最大噪音值 ≤ 55 dB(A)	开门最大 dB(A): 54.4 关门最大 dB(A): 53.8
9	外观质量	GB/T 10058—2023 § 4.4.3、§ 4.4.4 焊接部位的焊缝应均匀一致；铆接部位应牢固可靠。 所有紧固件不应松动或脱落。	符合要求



报告编号  
BTE-A92300529

## 1.2 样品 2

序号	检验项目	检查与试验项目	结果																			
1	门机阻止关门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.6.2.2.1.c、EN 81-20:2020 § 5.3.6.2.2.1.c 水平滑动门阻止关门力不应大于 150 N，该力的测量不得在关门行程开始的 1/3 之内进行。	测试点 1: 115.3 N 测试点 2: 121.0 N 测试点 3: 118.5 N																			
2	门机手动开门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.1、EN 81-20:2020 § 5.3.15.1 在开锁区域内，轿厢停止并且切断开门机电源情况下，开门所需的力不大于 300 N。	测试点 1: 104.7 N 测试点 2: 100.1 N 测试点 3: 104.6 N																			
3	运行中开启轿门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.a、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.a 轿厢运行时，开启轿门的力大于 50 N。	非开锁区域：无法打开 断电后开锁区域： 测试点 1: 104.7 N 测试点 2: 100.1 N 测试点 3: 104.6 N																			
4	轿门门限制装置强度（防扒门装置）	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.b、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.b 轿厢在开锁区域之外时，在开门限制装置处施加 1000 N 的力，轿门开启不能超过 50 mm。	15.0 mm																			
5	连接强度	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.14.1、EN 81-20:2020 § 5.3.14.1 应验证门扇的钩挂部件在所设计的最小啮合深度时符合 5.3.11.3 的强度要求。（5.3.11.3：符合 5.3.11.1 规定的门扇间的直接机械连接或符合 5.3.11.2 规定的间接机械连接装置是门锁装置的组成部分。 它们应能够承受 5.3.9.1.7a)所述的 1000N 的力,即使与 5.3.5.3.1 所述的 300N 的力同时作用。）	符合要求																			
6	最不利点间隙	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.5.3.3、EN 81-20:2020 § 5.3.5.3.3 对于水平滑动层门和折叠层门，在最快门扇的开启方向上最不利的点徒手施加 150 N 的力，5.3.1 规定的间隙可大于 6 mm，但不应大于下列值： a) 对旁开门，30 mm； b) 对中分门，总和为 45 mm。	旁开 17.0 mm																			
7	自动开关门时间	GB/T 10058—2023 § 4.3.4 乘客电梯的中分自动门和旁开自动门的开关门时间不应超过下表规定值： <table><tr><th rowspan="2">开门方式</th><th colspan="4">开门宽度（B）/mm</th></tr><tr><th>B ≤ 800</th><th>800 &lt; B ≤ 1000</th><th>1000 &lt; B ≤ 1100</th><th>1100 &lt; B ≤ 1300</th></tr><tr><td>中分自动门</td><td>3.2s</td><td>4.0s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td></tr><tr><td>旁开自动门</td><td>3.7s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td><td>5.9s</td></tr></table> 注：开门宽度超过 1300mm 时，其开门时间由制造商与客户协商确定。	开门方式	开门宽度（B）/mm				B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300	中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s	旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s	旁开开门宽度（mm）： 1800 开门时间（s）：5.0 关门时间（s）：5.9
开门方式	开门宽度（B）/mm																					
	B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300																		
中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s																		
旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s																		
8	开关门	GB/T 10058—2023 § 4.3.6	开门最大 dB(A)：54.6																			



报告编号  
BTE-A92300529

序号	检验项目	检查与试验项目	结果
	噪音	乘客电梯开关门过程最大噪音值 $\leq 55$ dB(A)	关门最大 dB(A): 54.2
9	外观质量	GB/T 10058—2023 § 4.4.3、§ 4.4.4 焊接部位的焊缝应均匀一致；铆接部位应牢固可靠。 所有紧固件不应松动或脱落。	符合要求



控制柜



报告编号: BTE-A92300529

# 检 验 报 告

产品名称: 电梯永磁同步门机系统

产品型号: GRACE

制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

检验日期: 2023 年 12 月 20 日~2023 年 12 月 29 日



## 注 意 事 项

- 1 本报告由计算机生成，涂改无效。
- 2 本报告无检验、审核、批准人员签字以及本机构的公章（或者专用章）无效。
- 3 除全文复制外，未经本机构批准不得部分复制本报告。
- 4 申请单位对检验结论有异议时，应当在收到本报告之日起 15 个工作日内向本机构提出书面意见。
- 5 本报告仅对样机（样品）有效。
- 6 本报告中依据 GB/T 10058—2023 进行的相关活动不在 CNAS 认可范围内。

检验机构地址：广东省佛山市南海区桂城街道环岛南路 111 号

邮政编码：528251

联系电话：0757-66866541

电子邮箱：gdtj\_66866541@gd.gov.cn



报告编号  
BTE-A92300529

## 目 录

检验报告.....	1
一、技术参数及配置表.....	2
二、检查与试验.....	3



报告编号  
BTE-A92300529

## 检验报告

产品名称		电梯永磁同步门机系统			
产品型号		GRACE			
产品编号	样品 1	23TB3400532	制造日期	样品 1	2023 年 05 月
	样品 2	23TB3400527		样品 2	2023 年 05 月
申请单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码		9144011319047189X5			
申请单位住所		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码		9144011319047189X5			
制造单位住所		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
样机（样品）制造地址		广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号			
检验地点		制造单位试验区域			
样机（样品）状态		未见异常	检验类型	委托检验	
检验日期		2023 年 12 月 20 日~2023 年 12 月 29 日			
检验条件		符合要求			
检验依据		GB/T 7588.1—2020 GB/T 10058—2023 EN 81-20:2020			
检验结论		检查与试验项目符合检验依据的要求			
检验: 郭文 李辉		日期: 2023 年 12 月 29 日			
审核: 林进强		日期: 2023 年 12 月 30 日			
批准: 代清友		日期: 2023 年 12 月 30 日			



报告编号  
BTE-A92300529

## 一、技术参数及配置表

样品 1

产品名称	电梯永磁同步门机系统
产品型号	GRACE
传动方式	同步带
开门类型	中分
开门宽度 (mm)	中分: 700 ~ 1800
开门高度 (mm)	≤ 2600

样品 2

产品名称	电梯永磁同步门机系统
产品型号	GRACE
传动方式	同步带
开门类型	旁开
开门宽度 (mm)	旁开: 700 ~ 1800
开门高度 (mm)	≤ 2600



## 二、检查与试验

### 1 检查与试验项目

#### 1.1 样品 1

序号	检验项目	检查与试验项目	结果																			
1	门机阻止关门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.6.2.2.1.c、EN 81-20:2020 § 5.3.6.2.2.1.c 水平滑动门阻止关门力不应大于 150 N，该力的测量不得在关门行程开始的 1/3 之内进行。	测试点 1: 107.1 N 测试点 2: 111.6 N 测试点 3: 112.2 N																			
2	门机手动开门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.1、EN 81-20:2020 § 5.3.15.1 在开锁区域内，轿厢停止并且切断开门机电源情况下，开门所需的力不大于 300 N。	测试点 1: 118.6 N 测试点 2: 122.8 N 测试点 3: 126.2 N																			
3	运行中开启轿门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.a、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.a 轿厢运行时，开启轿门的力大于 50 N。	非开锁区域：无法打开 断电后开锁区域： 测试点 1: 118.6 N 测试点 2: 122.8 N 测试点 3: 126.2 N																			
4	轿门门限制装置强度（防扒门装置）	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.b、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.b 轿厢在开锁区域之外时，在开门限制装置处施加 1000 N 的力，轿门开启不能超过 50 mm。	12.0 mm																			
5	连接强度	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.14.1、EN 81-20:2020 § 5.3.14.1 应验证门扇的钩挂部件在所设计的最小啮合深度时符合 5.3.11.3 的强度要求。（5.3.11.3：符合 5.3.11.1 规定的门扇间的直接机械连接或符合 5.3.11.2 规定的间接机械连接装置是门锁装置的组成部分。 它们应能够承受 5.3.9.1.7a)所述的 1000N 的力,即使与 5.3.5.3.1 所述的 300N 的力同时作用。）	符合要求																			
6	最不利点间隙	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.5.3.3、EN 81-20:2020 § 5.3.5.3.3 对于水平滑动层门和折叠层门，在最快门扇的开启方向上最不利的点徒手施加 150 N 的力，5.3.1 规定的间隙可大于 6 mm，但不应大于下列值： a) 对旁开门，30 mm； b) 对中分门，总和为 45 mm。	中分 28.0 mm																			
7	自动开关门时间	GB/T 10058—2023 § 4.3.4 乘客电梯的中分自动门和旁开自动门的开关门时间不应超过下表规定值： <table><tr><th rowspan="2">开门方式</th><th colspan="4">开门宽度（B）/mm</th></tr><tr><th>B＜800</th><th>800＜B＜1000</th><th>1000＜B＜1100</th><th>1100＜B＜1300</th></tr><tr><td>中分自动门</td><td>3.2s</td><td>4.0s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td></tr><tr><td>旁开自动门</td><td>3.7s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td><td>5.9s</td></tr></table>	开门方式	开门宽度（B）/mm				B＜800	800＜B＜1000	1000＜B＜1100	1100＜B＜1300	中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s	旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s	中分开门宽度（mm）: 900 开门时间（s）: 3.0 关门时间（s）: 3.4
开门方式	开门宽度（B）/mm																					
	B＜800	800＜B＜1000	1000＜B＜1100	1100＜B＜1300																		
中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s																		
旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s																		



报告编号  
BTE-A92300529

序号	检验项目	检查与试验项目	结果
		注：开门宽度超过 1300mm 时，其开门时间由制造商与客户协商确定。	
8	开关门 噪音	GB/T 10058—2023 § 4.3.6 乘客电梯开关门过程最大噪音值 ≤ 55 dB(A)	开门最大 dB(A): 54.4 关门最大 dB(A): 53.8
9	外观质量	GB/T 10058—2023 § 4.4.3、§ 4.4.4 焊接部位的焊缝应均匀一致；铆接部位应牢固可靠。 所有紧固件不应松动或脱落。	符合要求



报告编号  
BTE-A92300529

## 1.2 样品 2

序号	检验项目	检查与试验项目	结果																			
1	门机阻止关门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.6.2.2.1.c、EN 81-20:2020 § 5.3.6.2.2.1.c 水平滑动门阻止关门力不应大于 150 N，该力的测量不得在关门行程开始的 1/3 之内进行。	测试点 1: 115.3 N 测试点 2: 121.0 N 测试点 3: 118.5 N																			
2	门机手动开门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.1、EN 81-20:2020 § 5.3.15.1 在开锁区域内，轿厢停止并且切断开门机电源情况下，开门所需的力不大于 300 N。	测试点 1: 104.7 N 测试点 2: 100.1 N 测试点 3: 104.6 N																			
3	运行中开启轿门力	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.a、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.a 轿厢运行时，开启轿门的力大于 50 N。	非开锁区域：无法打开 断电后开锁区域： 测试点 1: 104.7 N 测试点 2: 100.1 N 测试点 3: 104.6 N																			
4	轿门门限制装置强度（防扒门装置）	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.15.2.b、EN 81-20:2020 § 5.3.15.2.b 轿厢在开锁区域之外时，在开门限制装置处施加 1000 N 的力，轿门开启不能超过 50 mm。	15.0 mm																			
5	连接强度	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.14.1、EN 81-20:2020 § 5.3.14.1 应验证门扇的钩挂部件在所设计的最小啮合深度时符合 5.3.11.3 的强度要求。（5.3.11.3：符合 5.3.11.1 规定的门扇间的直接机械连接或符合 5.3.11.2 规定的间接机械连接装置是门锁装置的组成部分。 它们应能够承受 5.3.9.1.7a)所述的 1000N 的力,即使与 5.3.5.3.1 所述的 300N 的力同时作用。）	符合要求																			
6	最不利点间隙	GB/T 7588.1—2020 § 5.3.5.3.3、EN 81-20:2020 § 5.3.5.3.3 对于水平滑动层门和折叠层门，在最快门扇的开启方向上最不利的点徒手施加 150 N 的力，5.3.1 规定的间隙可大于 6 mm，但不应大于下列值： a) 对旁开门，30 mm； b) 对中分门，总和为 45 mm。	旁开 17.0 mm																			
7	自动开关门时间	GB/T 10058—2023 § 4.3.4 乘客电梯的中分自动门和旁开自动门的开关门时间不应超过下表规定值： <table><tr><th rowspan="2">开门方式</th><th colspan="4">开门宽度（B）/mm</th></tr><tr><th>B ≤ 800</th><th>800 &lt; B ≤ 1000</th><th>1000 &lt; B ≤ 1100</th><th>1100 &lt; B ≤ 1300</th></tr><tr><td>中分自动门</td><td>3.2s</td><td>4.0s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td></tr><tr><td>旁开自动门</td><td>3.7s</td><td>4.3s</td><td>4.9s</td><td>5.9s</td></tr></table> 注：开门宽度超过 1300mm 时，其开门时间由制造商与客户协商确定。	开门方式	开门宽度（B）/mm				B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300	中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s	旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s	旁开开门宽度（mm）： 1800 开门时间（s）：5.0 关门时间（s）：5.9
开门方式	开门宽度（B）/mm																					
	B ≤ 800	800 < B ≤ 1000	1000 < B ≤ 1100	1100 < B ≤ 1300																		
中分自动门	3.2s	4.0s	4.3s	4.9s																		
旁开自动门	3.7s	4.3s	4.9s	5.9s																		
8	开关门	GB/T 10058—2023 § 4.3.6	开门最大 dB(A)：54.6																			



报告编号  
BTE-A92300529

序号	检验项目	检查与试验项目	结果
	噪音	乘客电梯开关门过程最大噪音值 $\leq 55$ dB(A)	关门最大 dB(A): 54.2
9	外观质量	GB/T 10058—2023 § 4.4.3、§ 4.4.4 焊接部位的焊缝应均匀一致；铆接部位应牢固可靠。 所有紧固件不应松动或脱落。	符合要求

2 相关图片



图 1 样品 1 外观

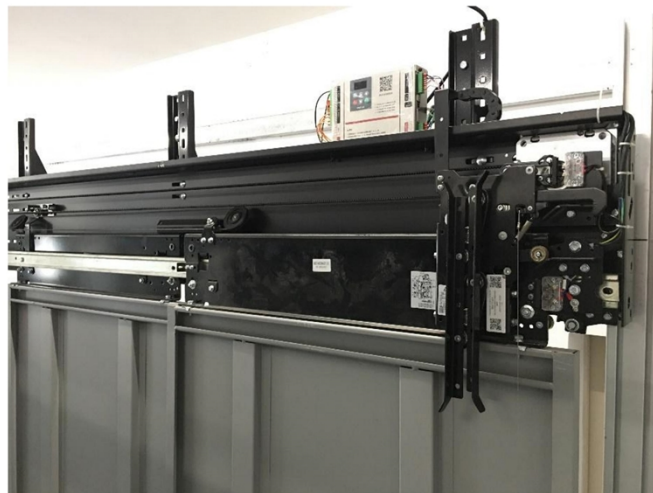


图 2 样品 2 外观

----- 以下空白 -----





中国认可  
国际互认  
检测  
TESTING  
CNAS L0942  
(A-1)



报告编号: TSX B320T5620240110B01

## 特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯主要部件

设备品种: 控制柜

产品名称: 电梯控制柜

产品型号: MC

制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

型式试验类别: 补充试验

型式试验日期: 2024 年 05 月 15 日~2024 年 05 月 22 日



广东省特种设备检测研究院  
国家电梯质量检验检测中心(广东)

## 注 意 事 项

- 1 本报告是依据《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022）进行型式试验的报告。
- 2 本报告由计算机生成，涂改无效。
- 3 本报告无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证号、公章（或者专用章）无效。
- 4 申请单位对型式试验结论有异议时，应当在收到本报告之日起 15 个工作日内向型式试验机构提出书面意见。
- 5 本报告仅对样机（样品）有效。

型式试验机构地址：广东省佛山市南海区桂城街道环岛南路 111 号

邮政编码：528251

联系电话：0757-66866541

电子邮箱：gdtj\_66866541@gd.gov.cn



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

## 目 录

电梯型式试验报告.....1

一、样机（样品）技术参数及配置表.....2

二、样机（样品）相关说明.....3

三、样机（样品）技术文件审查.....3

四、检查与试验项目的结果及判定.....4

五、型式试验报告变更情况页..... 35



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

电梯型式试验报告

设备类别	电梯主要部件		
设备品种	控制柜		
产品名称	电梯控制柜	产品型号	MC
产品编号	23M12372125	制造日期	2023 年 10 月 30 日
申请单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
统一社会信用代码	9144011319047189X5		
申请单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
统一社会信用代码	9144011319047189X5		
制造单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
样机（样品）制造地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
试验地点	本机构 EMC 实验室		
样机（样品）状态	未见异常		
试验日期	2024 年 05 月 15 日~2024 年 05 月 22 日		
试验条件	符合要求	试验类别	补充试验
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 24807—2021《电磁兼容 电梯、自动扶梯和自动人行道的产品系列标准 发射》 GB/T 24808—2022《电磁兼容 电梯、自动扶梯和自动人行道的产品系列标准 抗扰度》 ISO 8102-1:2020、ISO 8102-2:2021、EN 12015:2020、EN 12016:2013		
试验结论	型式试验（补充试验）合格		
试验： 李阳 张明	日期：2024 年 05 月 23 日	型式试验机构核准证编号： TS7610056-2027	
审核： 林世强	日期：2024 年 05 月 22 日	（型式试验机构专用章或者公章）	
批准： 代清友	日期：2024 年 05 月 23 日	2024 年 05 月 23 日	

## 一、样机（样品）技术参数及配置表

型号名称	MC 电梯控制柜				
适用环境	室内				
额定速度	2.0 m/s	额定功率	30 kW	乘客人数	/ 人
整体指标	额定功率	30 kW	额定频率	50 Hz	
	额定电压	380 V	额定电流	65 A	
驱动主机 (试验配套)	型号	U	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	电机型号	/	制造商	/	
	结构型式	双支撑永磁同步无减速装置	减速比	1：1	
	额定功率	20.8 kW	额定转速	170 r/min	
	额定电压	380 V	额定电流	44 A	
	额定频率	45.3 Hz	绝缘等级	F 级	
拖动及 控制系统 门机系统	控制柜型号	MC	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	滤波器型号	LH4810S-70	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	滤波器参数	250/480 VAC，50/60 Hz，70 A			
	调速器型号	GR-VFC	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	控制器型号	GR-MCU	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	控制装置	微机	调速方式	交流变频调速	
	控制方式	集选	通讯方式	串行	
	电抗器(AC)三相	GRI-0.48-70/0.7(RL)-3	制造商	广州广日电梯工业有限公司	
	电抗器(AC)单相	DK-10/1.4mH	制造商	上海民恩电气有限公司	
	PESSRAL 型号	GR-UCMP-PE2	制造商	广州广日电梯工业有限公司	





特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

二、样机（样品）相关说明

1 特别说明

无。

2 使用环境

√	居民生活区环境
√	商业和轻工业环境
√	工业环境

三、样机（样品）技术文件审查

1 检查与试验项目

序号	项目编号	审查项目	结果	结论
1	1.1	产品质量合格证明文件，包括产品质量证明书及自检合格文件等	符合要求	合格
2	1.2	样机或样品技术参数配置表	符合要求	合格
3	1.3	相关资料 1) 主要电气原理图，电气接线图，电气元件代号说明，元器件安装布置图 2) 控制系统操作说明，及运行控制功能说明。 3) 含有电子元件的安全电路、可编程电子安全相关系统型式试验报告和证书（如果有）。	符合要求	合格

#### 四、检查与试验项目的结果及判定

##### 1 发射

序号	项目内容		结果
1	空间辐射发射	天线水平方向	符合要求
		天线垂直方向	符合要求
2	连续传导干扰电压	主电源端	符合要求
		负载输出端	无此项
3	脉冲噪声(喀咧声)		符合要求
4	主电源谐波电流		符合要求
5	电压波动		符合要求

##### 2 抗扰度

序号	项目内容		结果
1	静电放电	接触放电	符合要求
		空气放电	符合要求
		耦合放电	符合要求
2	射频电磁场辐射抗扰度	天线水平方向	符合要求
		天线垂直方向	符合要求
3	快速瞬变脉冲群	交流电源端	符合要求
		信号线控制线	符合要求
		直流电源端	无此项
4	浪涌抗扰度	线对地	符合要求
		线对线	符合要求
5	射频传导干扰抗扰度	交流电源端	符合要求
		信号线控制线	符合要求
		直流电源端	无此项
6	电压暂降和短时中断		符合要求



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

附录：详细试验数据以及相关照片

## 1 详细试验数据

### 1.1 发射试验

试验标准依据：

☒ GB/T 24807—2021      ☒ ISO 8102-1:2020      ☒ EN 12015:2020

#### 1.1.1 空间辐射发射

限值：

频率范围/MHz	在试验现场 10m 距离 <sup>a</sup> 测量的限值/dB(μV/m)
30≤F<230	40 准峰值
230≤F<1000	47 准峰值

<sup>a</sup> 这些限值是基于一 GB17799.4-2001 的规定值，如果在小于 10m 距离处测量，则应按照 GB4824-2004 进行，测量距离不应小于 3m。

主要试验设备：

试验设备名称	型号
测试接收机	ESR 7
复合天线	HL562
半电波暗室	/

试验布置：

落地式被测设备（被测设备简称：EUT）放在 0.1m 高的木架上，木架应放在转台中央，使 EUT 中心与转台垂直轴线尽可能重合，将天线垂直或水平安装在距离转台垂直轴线 10m 远处。  
EUT 电源线长度为 1m，超出部分折成 0.4m 长的线束，接地线也应接在 LISN 上，当 EUT 没有提供接地线时，应用 1m 长导线与电源线平行铺设，其间距不大于 0.1m。  
互连电缆的型号与长度应与 EUT 技术要求中的一致，如果电缆长度可以改变，则在测量中应选择产生最大骚扰的长度。

试验环境：

温度：.....24.7.....℃	湿度：.....50.3.....%
--------------------	--------------------

样品工作状态：空载正常运行

结果:

#### 1.1.1.1 曲线图

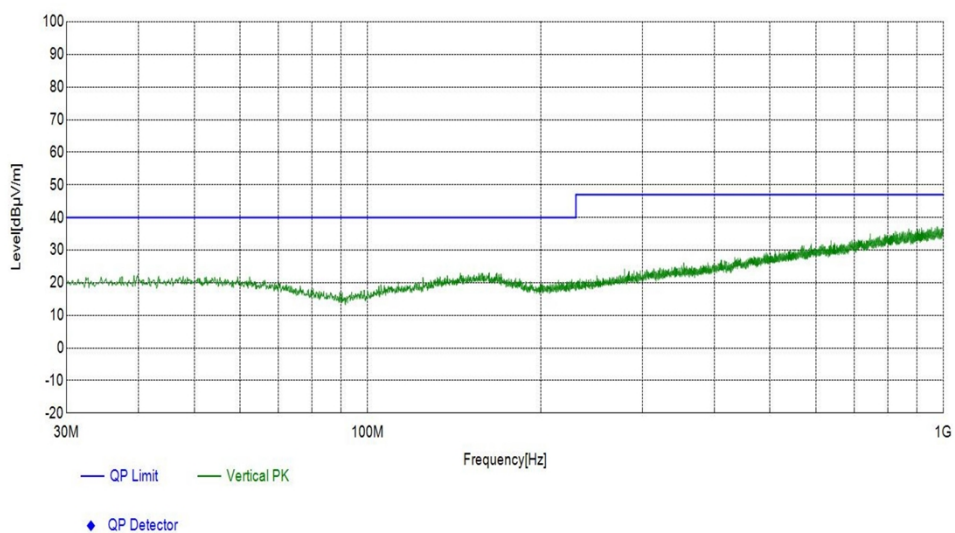


图 1 背景噪声（天线垂直方向）

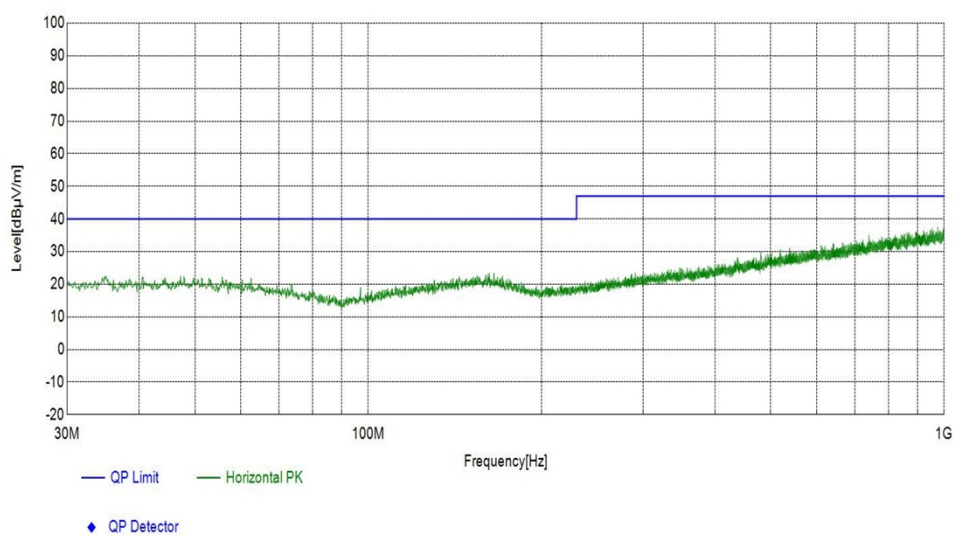


图 2 背景噪声（天线水平方向）

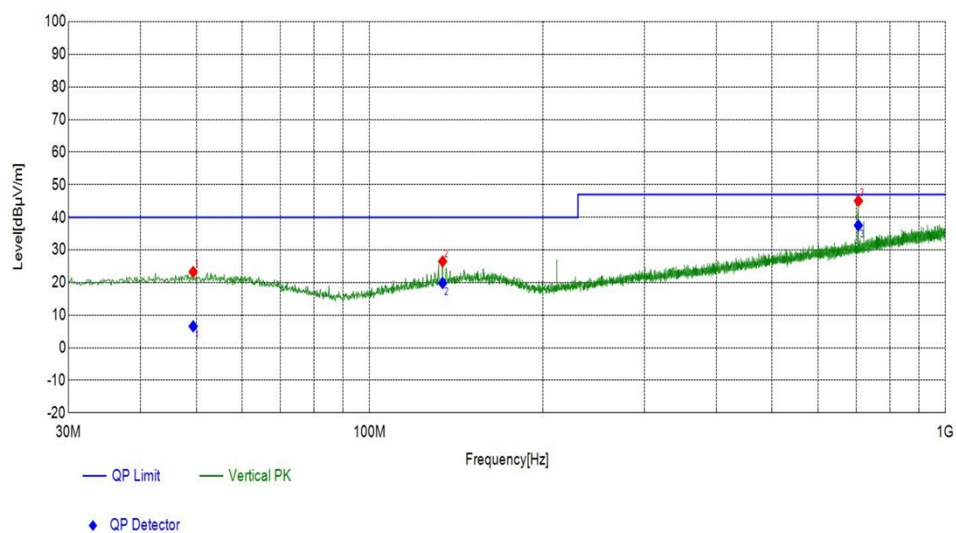


图3 试验数据(天线垂直方向)

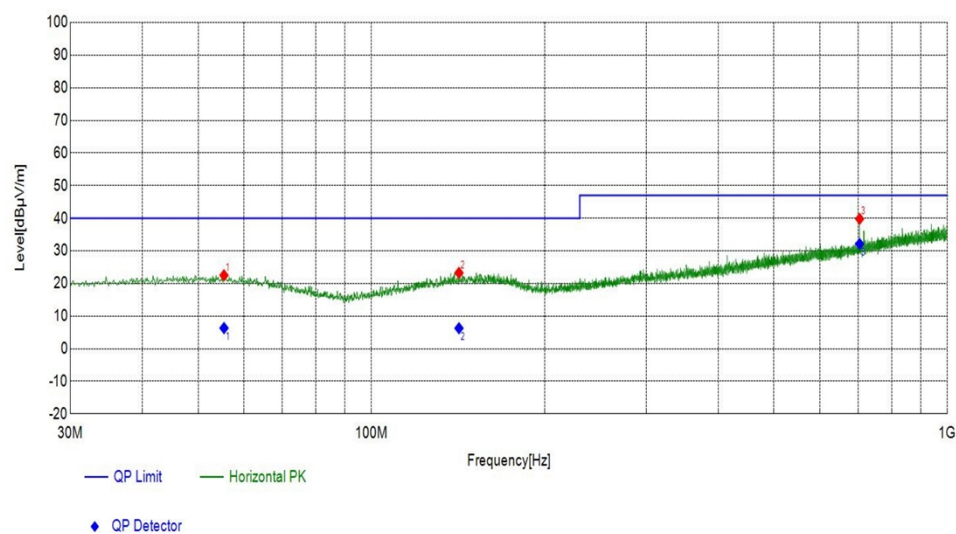


图4 试验数据(天线水平方向)





特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.1.1.2 数据读点

频率 [MHz]		准峰值 [dB(μV/m)]	
		测量值	限值
垂直	49.6	21.6	40.0
垂直	133.5	24.6	40.0
垂直	705.8	37.5	47.0
水平	55.3	21.1	40.0
水平	141.9	22.5	40.0
水平	704.2	35.2	47.0
所有其他频点裕量已经足够			

试验布置举例照片：



图 5 空间辐射发射检验布置-1



图 6 空间辐射发射检验布置-2

### 1.1.2 连续传导干扰电压

限值:

频率范围/MHz	限值/dB(μV)		
	在额定输出电流下测量 <sup>a</sup>		
	<25A	25-100 A	>100 A <sup>c</sup>
0.15≤F<0.5	79 准峰值 66 平均值	100 准峰值 90 平均值	130 准峰值 120 平均值
0.5≤F<5.0	73 准峰值 60 平均值	86 准峰值 76 平均值	125 准峰值 115 平均值
5.0≤F<30	73 准峰值 60 平均值	90 至 70 <sup>b</sup> 准峰值 80 至 60 <sup>b</sup> 平均值	115 准峰值 105 平均值
<sup>a</sup> 装置的设计电流。 <sup>b</sup> 随频率的对数而减小。 <sup>c</sup> 这里假定来自特定变压器的专用电源。			

交流主电源端口（传导）发射限值

频率范围/MHz	限值/dB(μV)
	在额定输出电流下测量
0.15≤F<0.5	80 准峰值 70 平均值
0.5≤F<5.0	74 准峰值 64 平均值
5.0≤F<30	74 准峰值 64 平均值

输出端口（传导）发射限值

主要试验设备:

试验设备名称	型号
测试接收机	ESCI
人工电源网络	ENV4200

试验布置:

落地式 EUT 放置在离参考接地板 100 mm 高的绝缘板上。  
电源线通过 V 型人工电源网络（50 Ω/50 μH）接到交流电源。骚扰电压值用测量接收机分别从人工电源网络的相应端子测量。  
测量时应分别读取相线和中线对地的骚扰电压值，测量结果以每个频率点上测得的最大值为准。

试验环境:

温度:.....24.7.....℃	湿度:.....50.7.....%
--------------------	--------------------

样品工作状态: 空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

曲线图:



图 7 L1 线

图 8 L2 线



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

曲线图:



图 9 L3 线



图 10 N 线



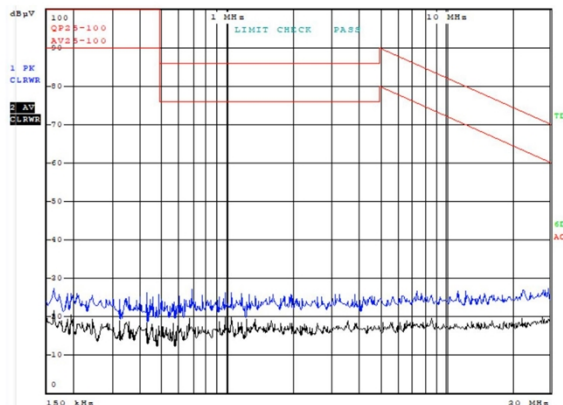


图 11 背景

数据读点:

频段 [MHz]		准峰值 [dB(μV)]		平均值 [dB(μV)]	
		测量值	限值	测量值	限值
L1	0.150	59.2	100.0	57.6	90.0
	1.352	63.5	86.0	57.8	76.0
	4.486	69.8	86.0	64.7	76.0
	7.530	65.5	85.4	58.0	75.4
	23.898	54.6	72.5	50.2	62.5
L2	0.182	60.0	100.0	57.1	90.0
	1.319	61.1	86.0	55.3	76.0
	4.440	72.3	86.0	65.7	76.0
	7.244	63.6	85.9	56.6	75.9
	25.330	51.2	71.9	38.8	61.8
L3	0.158	56.1	100.0	53.1	90.0
	1.306	64.7	86.0	58.3	76.0
	4.539	69.0	86.0	63.7	76.0
	7.541	62.7	85.4	55.8	75.4
	24.050	45.6	72.5	43.2	62.4
N	0.197	69.2	100.0	62.1	90.0
	1.501	69.5	86.0	61.6	76.0
	2.756	72.3	86.0	68.3	76.0
	7.561	66.8	85.4	55.3	75.4
	23.602	48.9	72.7	43.1	62.7
所有其他频点裕量已经足够					

注：用于驱动主机/电机端口（传导）的屏蔽端子和屏蔽线缆符合样梯（样品）制造单位的技术要求，因此这些输出电源端口的测量是不必要的。

试验布置举例照片：

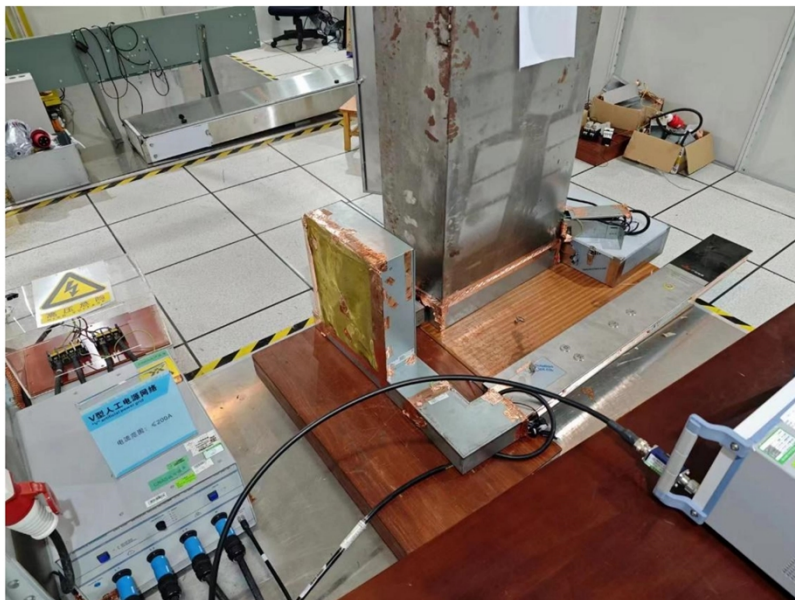


图 12 连续传导干扰电压试验

### 1.1.3 脉冲噪声(喀咧声)

本试验项目依据 GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 标准条款 6.4 规定的方法进行试验。

对可能引起断续骚扰(喀咧声)的开关操作进行试验,试验只在下述四个频率点进行:

150kHz, 500kHz, 1.4MHz, 30MHz。

对于非自动停止的器具,最小观测时间是记录产生 40 个喀咧声或相关的 40 次开关操作的时间,或 120 分钟,两者中取较小者。

对于自动停止的器具,最小观测时间是记录产生 40 个喀咧声或相关的 40 次开关操作所需的完整程序的最短时间;试验开始后 120 分钟,不需产生 40 个喀咧声,程序结束则停止试验。前一程序结束到后一程序开始的间隔应从最小观测时间中扣除,能防止立即起动的器具再起动机程序所需的最短时间应包括在最小观测时间内。

相关的喀咧声允许值取决于连续干扰允许值 L 和可计喀咧声率 N。

$$L_q = \begin{cases} L + 201g(30/N) & (0.2 \leq N < 30) \\ L & (N \geq 30) \end{cases}$$

对于 148.5kHz 到 500kHz 频段,喀咧声率 N 在 150kHz 上测量。

对于 500kHz 到 30MHz 频段,喀咧声率 N 在 500kHz 上测量。

根据喀咧声率 N 和相应频率的连续干扰允许值,计算出相应的喀咧声允许值,再测定超过喀咧声允许值的喀咧声数或开关操作数。

主要试验设备:

试验设备名称	型号
断续干扰分析仪	DIA1512D CISPR KIT
人工电源网络	ENV4200

试验布置:

落地式 EUT 放置在离参考接地平板 100mm 高的绝缘板上。  
电源线通过 V 型人工电源网络(50Ω/50μH)接到交流电源。试验结果用断续干扰分析仪从人工电源网络的相应端子测量。

试验环境:

温度:.....24.7.....℃ 湿度:.....50.7.....%

样品工作状态: 空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

被测端口	交流主电源端口
被测品工作状态	空载正常运行

第一轮试验

试验描述	被测频率点 [MHz]			
	0.15	0.50	1.4	30
总运行时间 T (min)	120	120	120	120
短喀咧声数 n1 (≤10ms)	0	0	0	0
长喀咧声数 n2 (10ms~200ms)	0	0	0	0
总喀咧声数 n= (n1+ n2)	0	0	0	0
喀咧声率 N=f×n/T (f=1)	0	0	0	0

根据第一轮试验没有明显的喀咧声被扑捉到，故无需进行第二轮试验，试验完毕。

#### 1.1.4 主电源谐波电流发射

##### 谐波发射限值

环境现象	试验方法	百分比	限值 <sup>a</sup>
谐波发射	GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 条款 6.6	$I_5/I_1$ [%]	31
		$I_7/I_1$ [%]	20
		$I_{11}/I_1$ [%]	12
		$I_{13}/I_1$ [%]	7
谐波发射		THC [%]	37
		PWHC [%]	38
本表列出的限值适用于连接到 230/400 V, 50Hz 的系统, 偶次谐波(最高至 12 次)的相对值不应超过 16/n%, 与奇次谐波一样, 超过 12 次的偶次谐波计入 THC 和 PWHC, 不设单独限值。			
<sup>a</sup> 规定的限值基于 IEC 61000-3-12 的 $R_{sc}=250$ (平衡的三相设备)。			

##### 主要试验设备:

试验设备	型号
谐波闪烁测试系统	CCN1000 / NSG1007

##### 试验布置:

按照 GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 条款 6.6 的要求进行试验布置。

##### 试验环境:

温度:.....24.7.....℃ 湿度:.....50.7.....%

样品的工作状态: 正常工作

##### 结果:

百分比(%)	试验方法	结果	限值
$I_5/I_1$	GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 条款 6.6	26.1	31
$I_7/I_1$		8.3	20
$I_{11}/I_1$		6.4	12
$I_{13}/I_1$		4.0	7
THC		28.2	37
PWHC		20.8	38



1.1.5 电压波动

限值：

$P_{st} \leq 1$   
 $P_{1t} \leq 0.65$   
 $d_c \leq 3.3\%$   
 $d_{max} \leq 4\%$   
 $d_{max} \leq 6\%$   
 $d_{max} \leq 7\%$   
 $d(t) \leq 500ms$  (电压降超过 3.3%的时间)

样品的电压波动程度应该符合 GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 条款 6.5 的限值要求。限值适用于样品的电源端，对一次运行时间超过 30min 的设备，一般要做 P1t 评估。

稳态电压波动在样品运行进入稳态以后开始试验。最大电压波动的试验在测量开始后再启动样品。对紧急开关和紧急中断的情况，限值不适用。

Pst 和 P1t 的试验在样品运行进入稳态以后开始试验，Pst 的测量时间为 10 分钟，P1t 的测量时间为 2 小时。

主要试验设备：

试验设备名称	型号
谐波闪烁测试系统	CCN1000 / NSG1007

试验布置：

按照 GB/T 24807 / ISO 8102-1 / EN 12015 条款 6.6 的要求进行试验布置。
---

试验环境：

温度：.....24.7.....℃.....	湿度：.....50.7.....%.....
-------------------------	-------------------------

被测设备的工作状态：空载正常工作

结果：

	结果	限值
$d_c$	0	3.3%
$d_{max}$	0.189	4%
$P_{st}$	0.093	1
$P_{1t}$	/	0.65
备注：该被测设备单次运行时间未超过 30 分钟		





特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

## 1.2 抗扰度试验

试验标准依据:

☒ GB/T 24808—2022      ☒ ISO 8102-2:2021      ☒ EN 12016:2013

抗扰度试验是定性测量，根据标准依据规定的性能判定标准有：

### (1) 性能准则 A：装置或装置组合应按设计的连续运行

当装置或装置组合按照设计使用时，不允许任何性能降低或功能损失到低于制造商给定的性能指标。在某些情况下，性能可允许有一定的损失。如果制造商未给定最低的性能指标或允许的性能损失，可根据产品描述、文件和使用用户对装置或装置组合合理的期望来确定。

### (2) 性能准则 B：在试验后装置或装置组合应按设计的连续运行

当装置或装置组合按照设计使用时，不允许任何性能降低或功能损失到低于制造商给定的性能指标。在某些情况下，性能可允许有一定的损失。在试验过程间，允许性能降低，但是不允许改变实际运行状态和存储的数据。如果制造商未给定最低的性能指标或允许的性能损失，可根据产品描述、文件和使用用户对装置或装置组合合理的期望来确定。

### (3) 性能准则 C：如果功能能够自恢复，或是被控制器的操作恢复，那么暂时的功能缺失是被允许的。

### (4) 性能准则 D：装置或装置组合和有关安全部件应按设计的连续运行

除非因故障进入安全模式，不允许任何性能降低或功能损失。



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.1 静电放电抗扰度：

标准要求：  
对所有电路，样品应满足标准的 B 级判据。对安全电路，样品应满足标准的 D 级判据。

主要试验设备：

试验设备	型号
静电放电模拟器	NSG435

试验布置：

接地参考平面为 2 m×2 m 金属板，每边至少超出器具或耦合板 0.5m 并与保护接地系统相连接。 台式器具放在接地参考平面上 0.8m 高的木桌上。 立式器具与电缆应经过厚度为 0.1m 的绝缘垫与接地参考平面隔开。.
---

试验环境：

温度：.....24.7.....℃.....	湿度：.....50.7.....%.....
-------------------------	-------------------------

样品工作状态：空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

静电放电抗扰度试验数据:

供电电压: <u>380 V 50 Hz</u> 样品状态: <u>试验前中后均正常</u>			
项目	试验电压	放电点	试验说明
接触放电	+4kV, -4kV(所有电路) +6kV, -6kV(安全电路) 每点每个极性各十次	控制柜外壳	符合 A 级(所有电路) 符合 / 级(安全电路)
		按钮	符合 A 级(所有电路)
		其他:	符合 / 级(所有电路)
空气放电	+8kV, -8kV(所有电路) +15kV, -15kV (安全电路) 每点每个极性各十次	控制柜外壳	符合 A 级(所有电路) 符合 / 级(安全电路)
		按钮	符合 A 级(所有电路)
		其他:	符合 / 级(所有电路)
间接放电	+4kV, -4kV(所有电路) +6kV, -6kV(安全电路) 每点每个极性各十次	垂直耦合面, 前、后、左、右面分别进行	符合 A 级(所有电路) 符合 / 级(安全电路)
备注: 无。			



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.2 射频电磁场辐射抗扰度：

标准要求：  
对所有电路，样品应可满足标准的 A 级判据。对安全电路，样品应可满足标准的 D 级判据。

主要试验设备：

试验设备名称	型号
电波暗室	/
EMI 接收机	ESR 7
射频信号发生器	SMB100A
对数天线	STLP 9149

试验布置：

被测样机（样品）置于电波暗室中，按 GB/T 24808 / ISO 8102-2 / EN 12016 条款 4 进行试验设置。
---

试验环境：

温度：.....24.7.....℃.....	湿度：.....50.7.....%.....
-------------------------	-------------------------

样品工作状态：空载正常运行

供电电压: 380 V 50 Hz		样品状态: 试验前中后均正常	
电路	试验值	单位	试验结果及说明
外壳端口			
所有电路	80~166	MHz	符合 A 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
所有电路	166~1000	MHz	符合 A 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
所有电路	1429~1516	MHz	符合 A 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
所有电路	1710~1785	MHz	符合 A 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
所有电路	1840~2170	MHz	符合 A 级
	3	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
所有电路	2300~2655	MHz	符合 A 级
	3	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	80~166	MHz	符合 / 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	166~1000	MHz	符合 / 级
	30	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	1429~1516	MHz	符合 / 级
	30	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	1710~1785	MHz	符合 / 级
	30	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	1840~2170	MHz	符合 / 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	
安全电路	2300~2655	MHz	符合 / 级
	10	V/m (有效值, 未调制)	
	80	%AM (1kHz)	

试验布置举例照片:

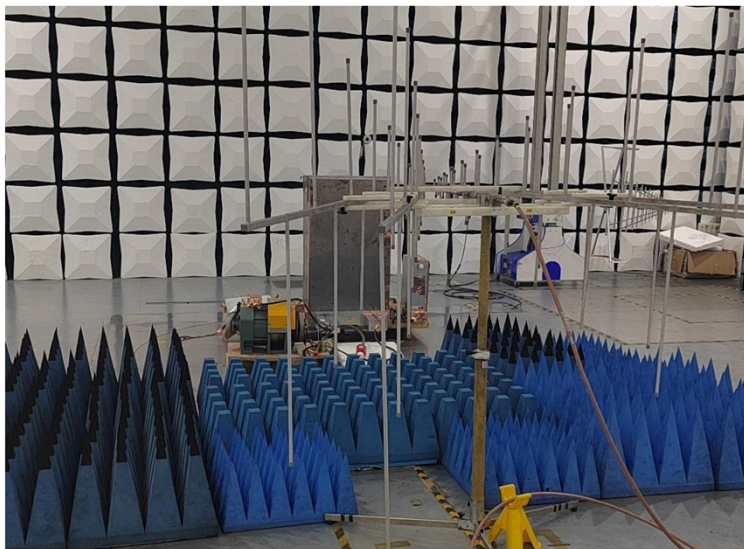


图 13 空间辐射抗扰度试验布置-1



图 14 空间辐射抗扰度试验布置-2





特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.3 电快瞬变脉冲群抗扰度：

标准要求：  
对所有电路，样品应可满足标准的 B 级判据。对安全电路，样品应可满足标准的 D 级判据。

主要试验设备：

试验设备名称	型号
瞬时脉冲发生器	NSG3040

试验设置：

接地参考平面最小尺寸为 1m×1m，其实际尺寸至少应比 EUT 的四周伸出 0.1m。参考接地板应连接到保护接地系统。 立式器具用 0.1m 厚绝缘垫与接地参考平面隔开。 台式器具放在高于接地平板 0.8m 的木桌上。 EUT 与其他所有导电性结构之间的最小距离应大于 0.5m。
---

试验环境：

温度：.....24.7.....℃.....	湿度：.....50.7.....%.....
-------------------------	-------------------------

样品工作状态：空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

电快瞬变脉冲群抗扰度试验结果:

供电电压： 380 V 50 Hz				样品状态： 试验前中后均正常			
交流电源端口							
注入线		电压（kV）/重复频率		试验时间（s）		试验结果及说明	
L1、L2、L3、N、PE（各线分别注入）		+1，-1/5kHz（所有电路）		120		符合 A 级（所有电路）	
		+4，-4/2. 5kHz（安全电路）				符合 / 级（安全电路）	
线线间		+1，-1/5kHz（所有电路）		120		符合 A 级（所有电路）	
		+4，-4/2. 5kHz（安全电路）				符合 / 级（安全电路）	
线地间		+1，-1/5kHz（所有电路）		120		符合 A 级（所有电路）	
		+4，-4/2. 5kHz（安全电路）				符合 / 级（安全电路）	
信号线、控制线和直流电源							
信号线		+0. 5，-0. 5/5kHz（所有电路）		120		符合 A 级（所有电路）	
控制线		+2，-2/5kHz（安全电路）		120			
直流电源		0. 5，-0. 5/5kHz（所有电路）		120		符合 / 级（所有电路）	
		+4，-4/2. 5kHz（安全电路）				符合 / 级（安全电路）	
备注：无。							



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.4 浪涌抗扰度:

标准要求:  
对所有电路, 样品应可满足标准的 B 级判据。对安全电路, 样品应可满足标准的 D 级判据。

主要试验设备:

试验设备名称	型号
浪涌信号发生器	NSG3060

试验设置:

在 EUT 电源端的相与相间, 相与中线间, 相与保护地间和中线与保护地间连续以各种敏感相位施加 5 个正脉冲和 5 个负脉冲, 重复率最大为每分钟一次。

试验环境:

温度:.....24.7.....℃..... 湿度:.....50.7.....%.....

样品工作状态: 空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

浪涌试验结果:

供电电压： 380 V 50 Hz						样品状态： 试验前中后均正常					
交流电源输入端口											
耦合路径		极性	相角	脉冲数	脉冲电压(kV)	试验结果及说明					
线对线 (L1,L2, L3, N 各两线之间)		+	90	5	1	符合 A 级(所有电路)					
		-	90	5	1						
		+	270	5	1	符合 / 级(安全电路)					
		-	270	5	1						
线对地 (L1,L2, L3, N 等对 PE)		+	90	5	2	符合 A 级(所有电路)					
		-	90	5	2						
		+	270	5	2	符合 / 级(安全电路)					
		-	270	5	2						
信号线、控制线											
线对线 (L1,L2, L3, N 各两线之间)		+	90	5	1	符合 / 级(所有电路)					
		-	90	5	1						
		+	270	5	1	符合 / 级(安全电路)					
		-	270	5	1						
线对地 (L1,L2, L3, N 等对 PE)		+	90	5	2	符合 / 级(所有电路)					
		-	90	5	2						
		+	270	5	2	符合 / 级(安全电路)					
		-	270	5	2						
备注：无。											



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.5 射频传导干扰抗扰度：

标准要求：  
对所有电路，样品应可满足标准的 B 级判据。对安全电路，样品应可满足标准的 D 级判据。

主要试验设备：

试验设备名称	型号
传导抗扰度测试系统	NSG4070-75

试验设置：

EUT 放置在高于地参考面 0.1m 绝缘支架上，所有提供给耦合和去耦合装置的电缆应与地参考面上 EUT 的投影几何尺寸之间有 0.1~0.3m 的距离。
---

试验环境：

温度：.....24.7.....℃	湿度：.....50.7.....%
--------------------	--------------------

样品工作状态：空载正常运行

射频传导干扰抗扰度试验结果:

供电电压: 380 V 50 Hz 样品状态: 试验前中后均正常		
电路	试验值	试验结果及说明
信号和控制线端口		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 A 级
安全电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 10V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
穿过系统边界的监视和远程报警系统端口 (不适用于连接到专用的非充电电源的输入端口)		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
额定电流≤100A 的直流电源输入和输出端口 (不适用于连接到专用的非充电电源的输入端口)		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
安全电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 10V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
额定电流>100A 的直流电源输入和输出端口 (不适用于连接到专用的非充电电源的输入端口)		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
每相额定电流≤100A 的交流电源输入和输出端口 (不适用于连接到专用的非充电电源的输入端口)		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 A 级
安全电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 10V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级
每相额定电流>100A 的交流电源输入和输出端口		
所有电路	频率范围: 0.15-80MHz 场强(有效值): 3V 调制: 80%AM (1kHz)	符合 / 级





特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

1.2.6 电压暂降和短时中断:

标准要求:  
    对所有电路, 样品应可满足标准的表 6 的等级判据。  
    对安全电路, 样品应可满足标准的 D 级判据。

主要试验设备:

试验设备名称	型号
电压跌落测试系统	NSG2200-3

试验设置:

按 GB/T 24808 / ISO 8102-2 / EN 12016 条款 4 进行试验设置。
---

试验环境:

温度:.....24.7.....℃..	湿度:.....50.7.....%..
----------------------	----------------------

样品工作状态: 空载正常运行



特种设备型式试验报告编号  
TSX B320T5620240110B01

电压暂降和短时中断试验结果:

供电电压： 380 V 50 Hz		样品状态： 试验前后均正常				
试验类别	相角	试验级别% $U_T$	电源频率 (Hz)	持续时间* <sup>1</sup> (额定频率周期)	试验结果及说明	
电压暂降	0° 90° 180° 270°各进行三次暂降或中断	70	50	25	符合 A 级(所有电路)	
		40		10	符合 B 级(所有电路)	
		0		1	符合 A 级(所有电路)	
电压暂降		70	50	0.5~5 (步幅 10ms)	符合 / 级(安全电路)	
		40		10~50 (步幅 100ms)	符合 / 级(安全电路)	
电压中断		0	50	250	符合 C <sup>*2</sup> 级(所有电路)	
电压中断		0	50	250	符合 / 级(安全电路)	
U <sub>T</sub> 是设备的额定电压						
备注：						
*1 一周期持续时间为 20ms						
*2 C 级结果指样品在电压中断试验时，断电停止工作，设备无损坏，恢复供电后设备工作正常						

2 相关照片

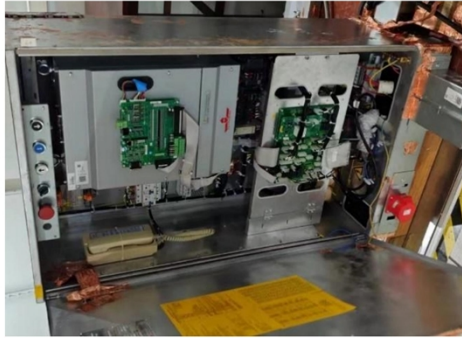


图 15 控制柜内走线 1



图 16 控制柜铭牌

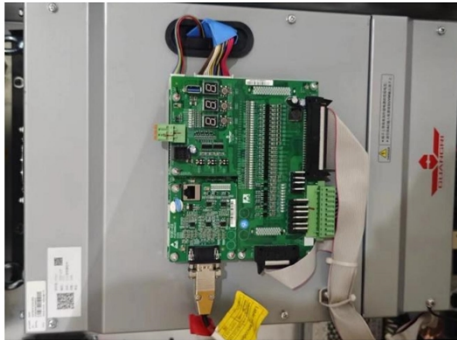


图 17 变频调速器



图 18 变频调速器铭牌

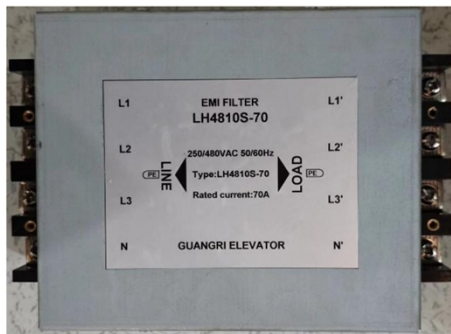


图 19 滤波器

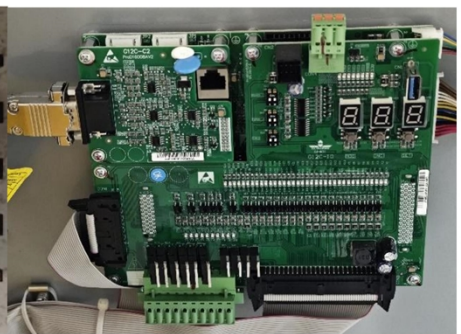


图 20 控制主板

## 2 相关照片

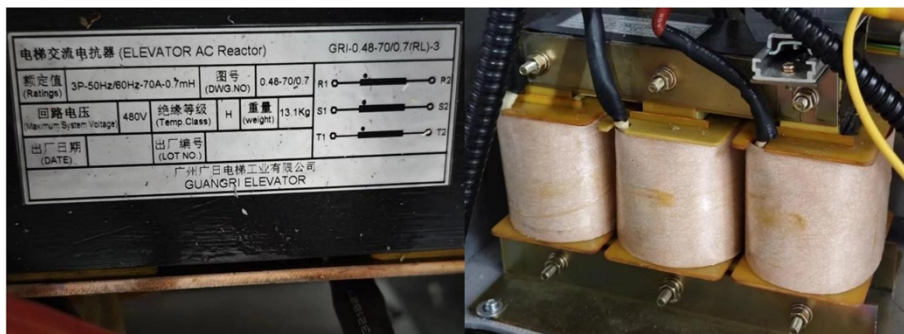


图 21 电抗器（交流）铭牌 三相



图 22 电抗器（交流）外观 三相

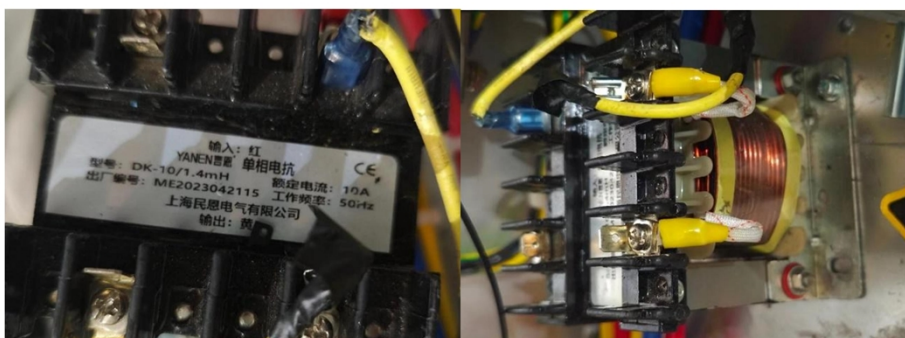


图 23 电抗器（交流）铭牌 单相

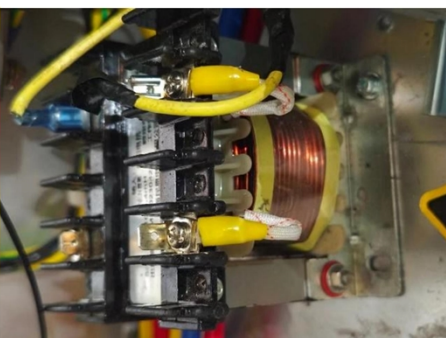


图 24 电抗器（交流）外观 单相

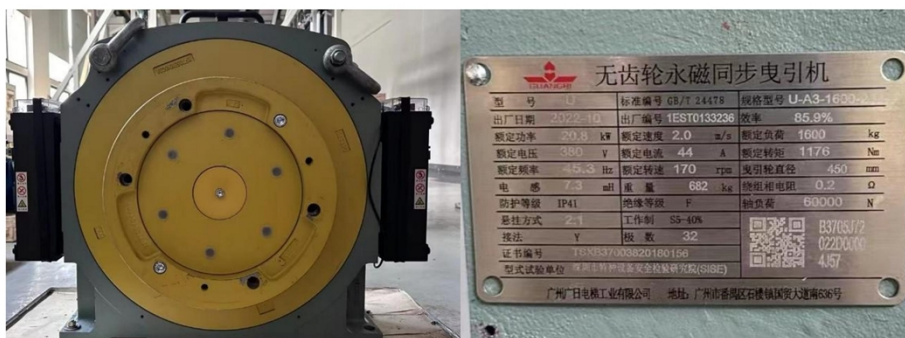


图 25 驱动主机



图 26 驱动主机铭牌

不确定度声明：本报告所援引的数据和结果是真实准确的。报告中使用的试验仪器设备存在着计量允许范围内的误差，该误差约为±4 dB。此外，在同样的试验条件下，如果样机（样品）元器件和程序发生改变，那么这将会给试验数据和结果的准确性带来额外的偏差。



五、型式试验报告变更情况页

序号	项目	变更前	变更后	变更日期	承办人签章
1	/	/	/	/	/

注：变更日期处应由型式试验机构盖章。

----- 以下空白 -----

限速器



报告编号: T14-F310-23-214

特种设备型式试验报告  
(电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置  
设备品种: 限速器  
产品名称: 限速器  
产品型号: GRAOX240A  
申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
型式试验类别: 首次  
型式试验日期: 2023-06-05





## 注 意 事 项

1. 本报告是依据《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022）进行型式试验的报告。
2. 建研机械检验检测（北京）有限公司是国家电梯质量检验检测中心的主体法人单位，建研机械检验检测（北京）有限公司（国家电梯质量检验检测中心）简称和标志均为 **NETEC**。
3. 本报告无试验、审核、批准人员签字以及无型式试验机构核准证号、签发日期、“建研机械检验检测（北京）有限公司 检验报告专用章”和骑缝章无效。
4. **NETEC** 出具的每一份型式试验证书（以下简称证书）均至少对应一份试验结论为合格的型式试验报告。
5. **NETEC** 所出具的证书无“建研机械检验检测（北京）有限公司 检验报告专用章”、无签发日期无效。
6. **NETEC** 出具的试验报告和证书，除相关责任人签字外，全部内容由计算机打印输出，手写或者有任何涂改无效，部分复制无效。
7. 本报告仅对样机（样品）有效，试验申请单位对其所提供试验样机（样品）和技术资料的真实性负责。
8. 试验申请单位对型式试验结论有异议时，应当在收到本报告、证书之日起 15 个工作日内向 **NETEC** 提出书面意见，逾期视为已认可本报告、证书。
9. **NETEC** 出具的纸质版试验报告和证书一式三份，一份 **NETEC** 存档，两份申请单位保存。

### NETEC 联系方式

地址：河北省廊坊市广阳区金光道 61 号

邮编：065000

电话：0316-2311414，2632627

传真：0316-2057334

Email: [netec@chinaelevator.org](mailto:netec@chinaelevator.org)

网址: [www.netec-china.com](http://www.netec-china.com)

## 目 录

电梯型式试验报告·····	第 1 页
一、样品技术参数及配置表·····	第 2 页
二、技术资料审查·····	第 3 页
三、样品检查与试验·····	第 3 页
四、样品照片·····	第 6 页
五、型式试验报告变更情况·····	第 6 页

电梯型式试验报告

第 1 页

NETEC

## 电梯型式试验报告

No.: T14-F310-23-214

第 1 页 共 6 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	限速器
产品名称	限速器	产品型号	GRAOX240A
产品编号	F3105J72023E05004334	制造日期	2023-05-24
申请单位统一社会信用代码		9144011319047189X5	
申请单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
申请单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造单位统一社会信用代码		9144011319047189X5	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
制造单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2023-06-02	样品编号	X2023-0604
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2023-06-05		
试验条件	环境温度: 28.4 °C, 相对湿度: 40%		
试验依据	《电梯型式试验规则》(TSG T7007—2022) GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020		
试验结论	型式试验合格。		
试验: 叶 建 日期: 2023-06-13		型式试验机构核准证编号: TS7610014—2025 2023 年 6 月 13 日	
审核: 蔡 斌 日期: 2023-06-13			
批准: 孙 衡 日期: 2023-06-13			



## 一、样品技术参数及配置表

产品名称	限速器	产品型号	GRAOX240A
额定速度	2.50 m/s	结构型式	离心甩块式
产生提拉力的结构型式	夹持式	绳轮节圆直径	240 mm
钢丝绳直径	8 mm	绳轮绳槽类型	半圆槽
张紧装置悬挂方式	非杠杆式	张紧装置重量	$\geq 18$ kg
	杠杆式		$\geq 12$ kg
限速器类型	钢丝绳驱动的限速器	SIL 等级	/
限速器绳张紧力范围	/	提拉力范围	$\geq 500$ N
复位检查电气安全装置	有	电气检查速度	2.94 m/s
操纵安全钳	触发轿厢安全钳机械动作速度		3.03 m/s
	触发对重（平衡重）安全钳机械动作速度		3.03 m/s
	提拉力		$\geq 500$ N
触发轿厢上行超速保护装置制动部件	触发驱动主机制动器电气动作速度		2.98 m/s
	触发轿厢上行动作的安全钳	提拉力	/
		动作速度	/
	机械方式触发钢丝绳制动器	动作速度	/
		触发力	/
		触发行程	/
	电气方式触发钢丝绳制动器或者曳引轮上制动部件电气动作速度		/
	触发其他型式的制动部件		/
远程控制功能	有		
防机械火花措施	无		
触发轿厢意外移动保护装置制停部件的功能	无		

测试

报告

量

报告

## 二、技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	L5.1	合格证明及说明书	符合要求	合格
2	L5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
3	L5.3	相关技术资料	符合要求	合格

## 三、样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
1	L6.1 动作速度	L6.1.1 操纵安全钳的限速器动作速度	2.948 m/s~3.163 m/s 符合要求	合格
2		L6.1.2 操纵轿厢上行超速保护装置的动作速度	触发电引机制动器的超速检查电气安全装置动作速度: 2.942 m/s~3.010 m/s 符合要求	
3	L6.2 检查超速的电气安全装置	(1)安装在限速器上的检查超速的电气安全装置的电气检查速度	上行: 2.942 m/s~3.010 m/s 下行: 2.877 m/s~3.025 m/s 符合要求	合格
4		(2)电气安全装置检查	符合要求	合格
5	L6.3 提拉力及自由落体试验	(1)限速器动作时,限速器绳的提拉力	提拉力: 1051 N、 1118 N、1070 N 符合要求	合格
6		(2)自由落体试验及夹持式限速器动作试验后钢丝绳检查	符合要求	合格
7		(3)防爆型限速器动作试验后的检查	不适用	/

【检】  
【转】  
【转】

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
8	L6.4 限速器绳	(1)限速器配用的钢丝绳直径检查	钢丝绳公称直径: 8 mm 符合要求	合格
9		(2)限速器绳承载的安全系数应不小于 8	符合要求	合格
10	L6.5 机械触发机构	(1)限速器动作时, 触发上行超速保护装置的机械触发机构的触发力和触发行程应当不小于申请单位提供的设计值, 试验后拉索元件不应当出现拉脱或者拉断的现象	不适用	/
11		(2)钢丝绳驱动外的其他类型限速, 允许安全钳动作并确保整个安全钳和限速器联动系统安全动作参数的极限值满足申请单位提供的设计值	不适用	/
12	L6.6 绳轮、轮槽和张紧装置	(1)限速器绳轮的节圆直径与绳的公称直径之比应当不小于 30	符合要求	合格
13		(2)对于只靠限速器绳和绳轮的摩擦力来产生提拉力的非夹持式限速器, 限速器轮槽的设计制造要求检查	/	/
14		(3)非夹持式限速器至少规定仅在张紧装置作用下最小限速器绳张紧力	/	/
15	L6.7 复位检查	(1)如果安全钳装置释放后, 限速器未能够自动复位, 则应当设置一个电气安全装置来阻止在限速器处于动作状态期间电梯的启动, 如果离心甩块式限速器在棘爪装置复位前未设置该功能时, 则限速器上应当有复位操作的说明	安全钳装置释放后, 限速器能够自动复位, 在限速器处于动作状态期间, 有电气安全装置验证动作状态 符合要求	合格
16		(2)复位检查电气安全装置的检查	符合要求	合格

序号	项目编号	检查与试验项目	检查与试验结果	结论
17	L6.8 远程控制	(1)使用远程控制的方式(除无线方式外)来实现 GB 7588 中 9.9.9 所述的限速器动作, 这种方式不造成限速器的意外动作	符合要求	合格
18		(2)限速器动作后, 沿着其动作方向的反方向拉动限速器绳时, 能够使限速器自动复位	符合要求	合格
19		(3)如果用远程控制的方式使限速器的电气部分复位, 不会影响限速器的正常功能	符合要求	合格
20	L6.9	限速器动作的可能性	符合要求	合格
21	L6.10	标志与封记	符合要求	合格
22	L6.11	铭牌	符合要求	合格
23	L6.12	防爆环境要求	不适用	/
24	L6.13 响应时间	机械式限速器为确保在达到危险速度之前限速器动作, 触发渐进式安全钳的限速器动作点之间对应于限速器绳移动的最大距离应当不大于 250 mm。触发瞬时式安全钳的限速器动作点之间对应于限速器绳移动的最大距离应当不大于 100 mm	触发渐进式安全钳 最大距离: 62.8 mm 符合要求	合格
25	L6.14	触发轿厢意外移动保护装置制停部件的功能	不适用	/



#### 四、样品照片



#### 五、型式试验报告变更情况

本报告的申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时，申请单位应当及时持相应的证明资料向 NETEC 提出变更申请；NETEC 确认后对本报告增附“型式试验报告变更情况页”并注明变更情况，同时收回原型式试验证书并且换发新型式试验证书。

---

安全钳



报告编号: TSX F320T3720170013H02

特种设备型式试验报告  
(电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置

设备品种: 安全钳

产品名称: 渐进式安全钳

产品型号: GRQJB2500

制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司

型式试验类别: 第2次核查

型式试验日期: 2024年04月15日 ~ 2024年06月03日



广东省特种设备检测研究院  
国家电梯质量检验检测中心(广东)

## 注 意 事 项

1. 本报告是依据《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022）进行型式试验的报告。
2. 本报告由计算机打印输出，涂改无效。
3. 本报告无试验、审核、批准人员签字以及型式试验机构的核准证号、公章（或者专用章）无效。
4. 申请单位对型式试验结论有异议时，应当在收到本报告之日起15个工作日内向型式试验机构提出书面意见。
5. 本报告仅对样机（样品）有效。

型式试验机构地址：广东省佛山市南海区桂城街道环岛南路111号

邮政编码：528251

联系电话：0757-66866541

电子邮箱：gdtj\_66866541@gd.gov.cn



特种设备型式试验报告编号  
TSX F320T3720170013H02

## 目 录

电梯型式试验报告.....	1
一、样品技术参数及配置表.....	2
二、样品技术文件审查.....	3
三、样品检查与试验.....	3
四、型式试验报告变更情况页.....	5



特种设备型式试验报告编号  
TSX F320T3720170013H02

电梯型式试验报告

设备类别	电梯安全保护装置		设备品种	安全钳
产品名称	渐进式安全钳		产品型号	GRQJB2500
产品编号	F3205J72024A10989707		制造日期	2024年01月
申请单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码	9144011319047189X5			
申请单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号			
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
统一社会信用代码	9144011319047189X5			
制造单位住所	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号			
样品制造地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号			
试验地点	本机构电梯实验室			
样品状态	未见异常			
试验日期	2024年04月15日 ~ 2024年06月03日			
试验条件	符合要求		型式试验类别	第2次核查
试验依据	《电梯型式试验规则》（TSG T7007—2022） GB/T 7588.1—2020、GB/T 7588.2—2020 ISO 8100-1:2019、ISO 8100-2:2019 EN 81-20:2020、EN 81-50:2020			
试验结论	型式试验合格			
试验：李楚峰 李林平	日期：2024年06月04日		型式试验机构核准证编号：TS7610656-2027	
审核：林进强	日期：2024年06月05日		检验专用章（3）	
批准：代清友	日期：2024年06月05日		2024年06月05日	



一、样品技术参数及配置表

产品品种	安全钳
产品型号	GRQJB2500
产品名称	渐进式安全钳
产品编号	F3205J72024A10989707
制造日期	2024年01月
安全钳型式	渐进式
额定速度（m/s）	0.25~2.5
允许质量（kg）	1800~6000
限速器最大动作速度/ 限速器动作速度范围（m/s）	0.28~3.23
弹性元件型式	"U"型弹簧
夹紧（制动）元件型式	槽形楔块
夹紧（制动）元件材质	45#
夹紧（制动）元件数量	4块/对
夹紧（制动）摩擦面 尺寸（mm）	长×宽：80×20
适用导轨导向面硬度（HBW）	110~143
适用导轨导向面宽度（mm）	9、10、16
适用导轨导向面加工方式	刨削
适用导轨导向面润滑状况	润滑
适用导轨材料牌号	Q235
适用斜行电梯倾 斜角范围（°）	/
防机械火花措施	/



特种设备型式试验报告编号  
TSX F320T3720170013H02

## 二、样品技术文件审查

序号	项目编号	审查项目	结果	结论
1	M5.1	产品合格证明及相关技术资料	符合要求	合格
2	M5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
2	M5.3	相关技术资料	符合要求	合格

## 三、样品检查与试验

### 1 样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目		结果	结论
1	M6.1	样品要求		符合要求	合格
2	M6.3	渐进式安全钳	M6.3.1 安全钳制动力的测试	符合要求	合格
			M6.3.2 允许质量的确定	符合要求	
3	M6.4	杂物电梯安全钳的要求		无此项	/
4	M6.5	铭牌		符合要求	合格
5	M6.6	防爆环境要求		无此项	/



2 相关图片

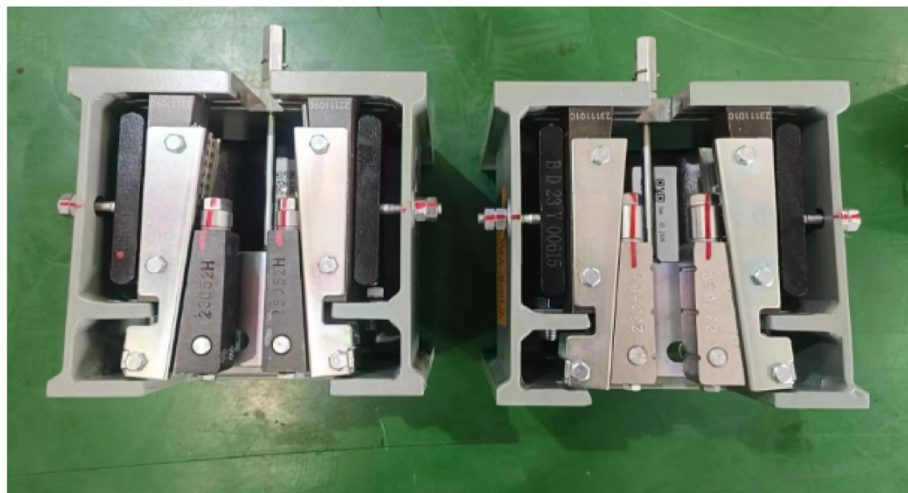


图1 样品外观



四、型式试验报告变更情况页

序号	项目	变更前	变更后	变更日期	承办人签章
1	/	/	/	/	/

-----以下空白-----

# 缓冲器



报告编号: T14-F330-21-091

## 特种设备型式试验报告 (电梯)

设备类别: 电梯安全保护装置  
设备品种: 缓冲器  
产品名称: 液压缓冲器  
产品型号: GRJHY420  
申请单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
制造单位名称: 广州广日电梯工业有限公司  
型式试验类别: 首次  
型式试验日期: 2021-07-08

NETEC 国家电梯质量监督检验中心



## 注 意 事 项

1. 本报告是依据 TSG T7007—2016《电梯型式试验规则》进行型式试验的报告。
2. 本报告无试验、审核、批准人员签字以及无型式试验机构核准证号、“国家电梯质量监督检验中心 检验报告专用章”和骑缝章无效。
3. 国家电梯质量监督检验中心（简称和标志均为 NETEC）出具的每一份型式试验证书（以下简称证书）均至少对应一份试验结论为合格的型式试验报告。
4. NETEC 所出具的证书无“国家电梯质量监督检验中心 检验报告专用章”、无签发日期无效。
5. NETEC 出具的试验报告和证书，除相关责任人签字外，全部内容由计算机打印输出，手写或者有任何涂改无效，部分复制无效。
6. 本报告仅对样机（样品）有效，试验申请单位对其所提供试验样机（样品）和技术资料的真实性负责。
7. 试验申请单位对型式试验结论有异议时，应当在收到本报告、证书之日起 15 个工作日内向 NETEC 提出书面意见，逾期视为已认可本报告、证书。
8. NETEC 出具的纸质版试验报告和证书一式三份，一份 NETEC 存档，两份申请单位保存。

**NETEC 国家电梯质量监督检验中心**

地址：河北省廊坊市广阳区金光道 61 号

邮编：065000

电话：0316-2311414，2632627

传真：0316-2057334

Email: [netec@chinaelevator.org](mailto:netec@chinaelevator.org)

网址: [www.netec-china.com](http://www.netec-china.com)



## 目 录

电梯型式试验报告·····	第 1 页
一、样品技术参数及配置表·····	第 2 页
二、技术资料审查·····	第 2 页
三、样品检查与试验·····	第 2 页
四、申请单位委托的试验项目·····	第 3 页
五、样品照片·····	第 3 页
六、型式试验报告变更情况·····	第 3 页



NETEC

国家电梯质量监督检验中心

## 电梯型式试验报告

No.: T14-F330-21-091

第 1 页 共 3 页

设备类别	电梯安全保护装置	设备品种	缓冲器
产品名称	液压缓冲器	产品型号	GRJHY420
产品编号	F3305J72021 C060052D1	制造日期	2021-06-28
申请单位统一社会信用代码		9144011319047189X5	
申请单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
申请单位注册地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
制造单位注册地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
制造地址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号		
试验地点	NETEC		
来样日期	2021-07-06	样品编号	H2021-0706
样品状态	未见异常	型式试验类别	首次
试验日期	2021-07-08		
试验条件	环境温度: 21.2℃~23.4℃, 相对湿度: 60%~65%		
试验依据	TSG T7007—2016 《电梯型式试验规则》 GB 7588—2003+XG1—2015 《电梯制造与安装安全规范》 EN 81-20:2014 Safety rules for the construction and installation of lifts — Lifts for the transport of persons and goods — Part 20: Passenger and goods passenger lifts EN 81-50:2014 Safety rules for the construction and installation of lifts — Examinations and tests — Part 50: Design rules, calculations, examinations and tests of lift components		
试验结论	型式试验合格。		
试验: 杨国栋 日期: 2021-07-12		型式试验机构核准证编号: TS7610014-2025 2021年07月12日 检验报告专用章 (电子)	
审核: 日期: 2021-07-12			
批准: 日期: 2021-07-12			

量收

★  
报告  
电子

## 一、样品技术参数及配置表

产品名称	液压缓冲器	产品型号	GRJHY420
额定速度	$\leq 2.50\text{m/s}$	最大撞击速度	2.88m/s
最小允许质量	1000kg	最大允许质量	4000kg
最大缓冲行程	422mm	液体规格和容量	L-HM68, 4.3L
节流方式	环形缝隙节流	复位方式	内部上置弹簧复位
工作环境	室内		

## 二、技术资料审查

序号	项目编号	审查项目	审查结果	结论
1	N5.1	合格证明及说明书	符合要求	合格
2	N5.2	主要结构参数技术资料	符合要求	合格
3	N5.3	相关技术资料	符合要求	合格

## 三、样品检查与试验

序号	项目编号	检查与试验项目		检查与试验结果	结论
1	N6.1	线性蓄能缓冲器	N6.1.1 压缩试验	不适用	/
2			N6.1.2 缓冲行程和额定速度范围的确定	不适用	/
3			N6.1.3 允许质量范围的确定	不适用	/
4	N6.2	耗能型缓冲器	N6.2.1 缓冲行程	符合要求	合格
5			N6.2.2 电气安全装置	符合要求	合格
6			N6.2.3 撞击试验	符合要求	合格
7	N6.3	非线性蓄能缓冲器	N6.3.1 温湿老化试验	不适用	/
8			N6.3.2 撞击试验	不适用	/
9	N6.4	杂物电梯限位挡块		不适用	/
10	N6.5	铭牌		符合要求	合格





四、申请单位委托的试验项目

序号	标准条款号	试验内容与要求	试验结果	结论
1	EN81-50: 2014 §5.5.3.1.6.1	计算缓冲器的平均减速度时，应忽略行程末端减速度小于0.5m/s²的爬行段。	符合要求	合格

五、样品照片



六、型式试验报告变更情况

本报告的申请单位和境外制造单位名称或者地址发生变更时，申请单位应当及时持相应的证明资料向 NETEC 提出变更申请；NETEC 确认后对本报告增附“型式试验报告变更情况页”并注明变更情况，同时收回原型式试验证书并且换发新型式试验证书。

\_\_\_\_\_

## 4、能效认证

### MAX-E 型号电梯能效认证

	
<h1>符合性证书</h1>	
证书登记号码:	CL 50643826 0001
报告号码:	02240264 001
证书持有者:	广州广日电梯工业有限公司 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号
产品:	乘客电梯
产品信息:	测试地点: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号 电梯型号: MAX-E 序列号 : 20223336002 额定载重: 2,000 kg 电梯能效等级: A 额定速度: 2.50 m/s 使用类别: 3
	备注: 检测信息和电梯能效标签, 参阅检测报告 02240264 001
测试标准:	ISO 25745-1:2023 ISO 25745-2:2015+A1:2023
该符合性证书针对以上产品颁发, 用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性, 同时不应在产品上加贴 TUV 标志。	
28.08.2024	
签发日期	莱茵检测认证服务(中国)有限公司

# 符合性证书

证书登记号码: CL 50643828 0001

报告号码: 02240265 001

证书持有者: 广州广日电梯工业有限公司  
广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

产品: 乘客电梯

产品信息: 测试地点: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号  
电梯型号: MAX-E  
序列号: 22130333002  
额定载重: 2,000 kg 额定速度: 2.50 m/s  
电梯能效等级: A 使用类别: 3  
备注: 检测信息和电梯能效标签, 参阅检测报告 02240265 001.

测试标准: VDI 4707 Blatt 1/Part 1

该符合性证书针对以上产品颁发, 用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性, 同时不应在产品上加贴 TUV 标志。

28.08.2024

签发日期

认证机构



肖玲

莱茵检测认证服务(中国)有限公司



# 符合性证书

证书登记号码: CL 50643830 0001

报告号码: 02240264 002

证书持有者: 广州广日电梯工业有限公司  
广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

产品: 乘客电梯

## 产品信息:

测试地点: 广东省广州市番禺区  
石楼镇国贸大道南 636 号

电梯型号: MAX-E

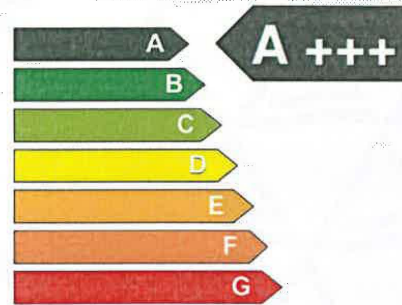
序列号: 20223336002

额定负载: 2,000 kg

额定速度: 2.50 m/s

使用类别: 3

电梯能效等级: A+++



备注: 1. 本证书有效期至 31.07.2027.

2. 检测信息和电梯能效标签, 参阅检测报告 02240264 002.

测试标准: 2PfG CH 0016/10.23

该符合性证书针对以上产品颁发, 用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性, 同时不应在产品上加贴 TUV 标志。

28.08.2024

签发日期

认证机构



莱茵检测认证服务(中国)有限公司

ESW 型号电梯能效认证

# 符合性证书



证书登记号码: AK 50551073 0001

报告号码: 02220026 001

证书持有者: 广州广日电梯工业有限公司  
广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

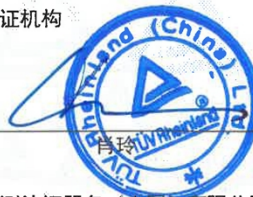
产品: 乘客电梯

产品信息: 测试地点: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号  
电梯型号: ESW  
序列号: 20,223,333,001  
额定负载: 1,600 kg 额定速度: 2.00 m/s  
电梯能效等级: A 使用类别: 3  
备注: 检测信息和电梯能效标签, 参阅检测报告 02220026 001.

测试标准: ISO 25745-1:2012, ISO 25745-2:2015

该符合性证书针对以上产品颁发, 用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性, 同时不应在产品上加贴 TUV 标志。

认证机构



13.07.2022

签发日期

莱茵检测认证服务(中国)有限公司

# 符合性证书

证书登记号码: AK 50551090 0001

报告号码: 02220027 001

证书持有者: 广州广日电梯工业有限公司  
广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

产品: 乘客电梯

产品信息: 测试地点: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号  
电梯型号: ESW  
序列号: 20,223,333,001  
额定负载: 1,600 kg 额定速度: 2.00 m/s  
电梯能效等级: A 使用类别: 3  
备注: 检测信息和电梯能效标签, 参阅检测报告 02220027 001.

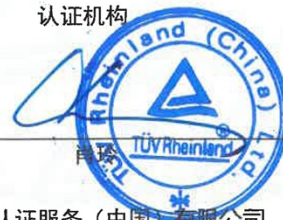
测试标准: VDI 4707 Part1

该符合性证书针对以上产品颁发, 用于证明测试样机与上述标准的符合性。该证书不能用于验证产品批量生产的符合性, 同时不应在产品上加贴 TUV 标志。

13.07.2022

签发日期

认证机构



莱茵检测认证服务(中国)有限公司

## 5、售后服务承诺书

致：深圳市深业龙兴地产有限公司

对此次龙华 A815-0036 宗地、龙华 A815-0037 宗地项目电梯供货及安装工程（批量招标）的售后服务，我司承诺如下：

### 一、质量保证期

从电梯设备安装调试完成后，经深圳市有关政府部门（质量技术监督局）检验合格之日开始计算，乙方负责免费保修三年。保修期间按照国家 TSG T5002-2017《电梯使用管理与维修保养规则》有关规定例行巡检，免费质保和维保核心零部件。除人为损坏或不可抗力以外，我司免费提供所有零部件及相关服务。

### 二、质保期内免费维修保养服务

#### （1）日常保养

定期派出专业人员对全部电梯进行检查、调整、润滑和清理，保证每台电梯正常工作。具体频次为：

最初三个月内，每星期至少一次；

三个月后，每二个星期至少一次。

保养使用的润滑油由我司负责提供。

#### （2）排除故障及修理

##### 预防性保养：

在常规作业中对电梯进行预防性检查，根据配件耗损情况进行可预见性换件，确保电梯安全运行；需更换影响电梯正常运行性能的配件时，提前书面知会贵司，经贵司确认后立即下单更换。若涉及大修，立即通知贵司，维修完成后提交现场签字确认文件。

##### 故障响应及处理：

紧急故障（如困人、冲顶、蹲底等安全故障）：

响应时间≤6 小时（自接到通知起），其中困人事件 25 分钟内到达现场，其他紧急故障 30 分钟内到达现场，确保 2 小时内完成故障排除。

一般故障（如异响、功能异常等非安全故障）：

响应时间≤12 小时（自接到通知起），2 小时内到达现场，4 小时内完成故障排除。





故障处理完毕后，我司将提交一式两份书面报告，说明故障原因、处理过程、恢复正常运行的日期及时间，并经贵司确认。

7×24 小时应急机制：

建立全天候应急响应团队，配备专职维保人员及应急车辆，确保响应时间承诺有效落实。

(3) 定期检查

每三个月对每台电梯的工作情况进行一次全面检查，内容至少包括故障次数、类型、处理方法及效果、润滑情况、噪音情况及安全装置状态等，并向贵司提交书面检查表，经双方签字确认后存档。

三、售后服务机构及团队配置

(1) 售后服务机构

本项目售后服务由我司总部直属的深圳广日电梯工程有限公司公司全权负责。该机构为我司全资子公司，具备深圳市市场监督管理局认可的电梯安装、维修资质，为广日电梯深圳区域项目提供安装维保服务。

(2) 售后服务团队人员数量

为本项目配置的售后服务团队人员总数为 4 人，所有人员均持有电梯作业人员证书，所有人员均与深圳广日电梯工程有限公司公签订劳动合同，并由上述售后服务机构连续缴纳近 6 个月社会保险）。团队包含：

序号	姓名	性别	资质	证件编号	证书有效期截至时间	维保经历
1	蔡添飞	男	特种设备作业人员上岗证	440921199212273515	2025-11-16	10 年以上
2	曾枝周	男	特种设备作业人员上岗证	522121197306273013	2028-07	10 年以上
3	杨展明	男	特种设备作业人员上岗证	441424197405031372	2028-06-30	8 年以上
4	张祖君	男	特种设备作业人员上岗证	450521198612093631	2027-01-13	8 年以上

四、项目实施保障

该项目由我司总部直接派出经验丰富的工程施工队伍，负责安装、验收、调试及售后维保全过程工作。团队核心成员均具备 5 年以上深圳地区电梯项目服务经验，确保工程以高质量标准完成，并与售后团队无缝衔接，保障服务连续性。



## 五、其他承诺

我司承诺上述售后服务机构及团队人员，未经贵司书面同意不得擅自更换核心成员。

承诺人（公章）：

法定代表人或授权代表（签名或印鉴）：尹士甲

二〇二五年十一月二十六日

有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

基数	单位交	基数	单位交
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58
6823	54.58	6823	54.58

社保费缴纳清单  
证明专用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f2acefa8ddcx ) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳广日电梯工程有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张祖君

社保电脑号：626178757

身份证号码：450521198612093631

页码：1

参保单位名称：深圳广日电梯工程有限公司

单位编号：590341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
2025	07	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
2025	08	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
2025	09	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
2025	10	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
2025	11	590341	9756.0	1560.96	780.48	1	9756	487.8	195.12	1	9756	48.78	9756	58.54	9756	78.05	19.51
合计				9365.76	4682.88			2926.8	1170.72			292.68				468.3	117.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acefad8a61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

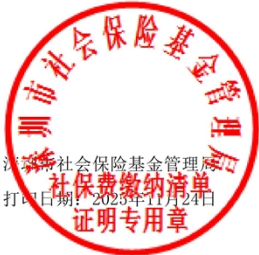
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号590341

单位名称深圳广日电梯工程有限公司





## 6、近五年合作案例

### 业绩清单一览表

投标人名称：广州广日电梯工业有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	端慧苑项目电梯工程（深圳市沧然实业发展有限公司）	深圳市	2022 年	784.403549	检验时间 2022 年
2	国网江苏淮安供电公司生产综合楼（淮海南路 134 号 1 号楼）电梯分系统电梯加装改造（国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司）	淮安	2022 年	108	检验时间 2022 年
3	陈头岗停车场场站项目二期电梯（广州鹏辉贸易有限公司）	广州市	2022 年	设 备 748.09694+ 安 装 301.173652	检验时间 2023 年
4	陈头岗停车场场站项目三期电梯（广州鹏辉贸易有限公司）	广州市	2023 年	设 备 587.492454+ 安 装 284.878814	检验时间 2023 年
5	黄金口村还建房工程（EPC）项目室内电梯工程（武汉博宏建设集团有限公司）	武汉市	2025 年	1053.1241	检验时间 2025 年
6	华侨城东岸雅居项目（深圳市华侨城东岸置业有限公司）	深圳市	2024 年	121.9836	检验时间 2024 年
7	滨江天懿（吉安富城置业有限公司）	吉安市	2021 年	270.466（一标段）+463.872（二标段）+安装	检验时间 2022 年
8	广钢新城城市综合体地块 3 项目电梯设备采购合同（广州珠江建设发展有限公司）	广州市	2023 年	374.2	检验时间 2023 年
9	华南理工大学广州国际校区二期工程（第二批次）机电安装工程	广州市	2022 年	1290.73	检验时间 2022 年
10	2022 年广州越秀南原全球通大厦电梯及设备采购	广州市	2022 年	118.9	检验时间 2022 年

1、端慧苑项目电梯工程（深圳市沧然实业发展有限公司）合同扫描件和检验报告

合同编号：DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

电梯设备采购合同  
(端慧苑项目)

需方单位：深圳市沧然实业发展有限公司

供方单位：广州广日电梯工业有限公司

合同编号：DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

签订日期：2021 年 6 月 20 日

签订地点：广东省深圳市福田区

合同编号：DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

## 第一部分 通用条款

需方：深圳市沧然实业发展有限公司（以下简称甲方）

统一社会信用代码：91440300733069662L

法定代表人：许伟圳

住所地址：深圳市光明区马田街道石围社区石围新村水库别墅1栋401

电话：0755-23481135

联系人：王心钰

供方：广州广日电梯工业有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：9144011319047189X5

法定代表人：朱益霞

住所：广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号

电话：020-39221188

联系人：吴伟龙

经甲乙双方共同协商，依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律法规、深圳市有关规定及招标文件要求，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方订购端慧苑项目电梯设备有关事宜，达成以下协议：

### 一、信用证明

签约前乙方必须向甲方提供加盖公章的营业执照、相关资质证书、税务登记证复印件和授权委托书原件、法定代表人及委托代理人身份证复印件。

### 二、产品名称、品牌、规格、数量、单价及合同金额

1. 产品具体名称、品牌、规格型号、数量、单价及金额：详见合同第二部分专用条款。
2. 本合同为固定综合单价合同。乙方在签订本合同前已对本合同所涉及的全部招标文件、技术说明、合同条件、工程所在周围环境、交通道路等情况已详细研究，综合单价包括乙方将相应货物运至合同指定交货地点及相应位置（机动车可以到达的位置，水平搬运距离不超过50米，不包括垂直搬运费），并完成交货手续所需的一切费用，包括但不限于：材料费、样板费、制作费、材料损耗（含制作损耗、运输损耗等）、包装费、运输费、保险费、装卸费、产品缺陷引起的退换货、质保费、税金等乙方为完成合同约定承包范围所需的全部费用。如有补充详见合同第二部分专用条款。
3. 乙方应以甲方需求计划为准，分批供货，结算数量以甲方实收合格数量为准。乙方下单前，甲方有权对合同的数量和交货时间做调整，乙方不得有异议，当乙方供货

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

## 第二部分 专用条款

### 二、产品名称、品牌、规格、数量、单价及合同金额

1. 产品具体名称、品牌、规格型号、数量、单价及金额: 甲方向乙方采购的设备品牌为**广日电梯**, 具体名称、规格型号、数量、单价及金额详合同附件三。

电梯装修要求:

轿厢内饰: ①吊顶预留 20 公分装修高度; ②地面预留 3 公分装修高度; ③前壁镜面不锈钢、侧壁及后壁发纹不锈钢; ④轿门镜面不锈钢; ⑤无扶手; ⑥显示器 10 寸 (尺寸根据乙方产品实际尺寸); ⑦装修预留重量: 300kg (含空调)。

厅外装饰: ①厅门发纹不锈钢; ②召唤面板拉丝发纹不锈钢。

本合同暂定总价: 不含增值税总价人民币 6968173.00 元, 增值税金额人民币 905862.49 元, 增值税率 13%, 合同价税合计人民币 7874035.49 元 (大写: 柒佰捌拾柒万肆仟零叁拾伍元肆角玖分)。防火厅门含税总价 2400120.00 元 (未计入总价)。甲方自行选择是否增加该做法。若在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 不含增值税价格不变, 增值税及价税合计金额相应调整, 以开具发票的时间为准。

2. 合同单价除包括通用条款第二条第 2 点内容外, 还包括包括但不限于: 设备费、配套配件/工具费、包装保护费、运输损耗费、二次搬运费、就位费、技术措施费、安装测试调试费、验收移交前的设备保护费、技术指导、检测费 (含政府部门收取的验收费) 等相关的费用。同时乙方承诺赠送远程遥监功能。

#### 5. 补充约定:

(1) 发生本合同外的签证变更, 工程量按实计量, 单价按以下方式确定:

a. 合同中有相同或类似子目的, 采用相同或参考类似子目单价 (如《报价清单》存在相同子目而单价不相同时, 工程量增加按单价低的计算, 工程量减少按单价高的计算; 单价与单价分析表不同时, 以单价为准, 单价分析表按等比例调整至与单价相同)。

b. 无相同或类似子目的, 由乙方生产前两周向甲方提交书面单价分析或依据, 双方协商确定; 协商不成, 甲方有权将该部分工作另委托他人负责。

(2) 本合同调差: 无论何种原因, 一律不调差, 乙方已考虑相关风险并包含在合同价中。

(3) 合同签订后, 如甲方对产品个别功能或配置提出调整, 须在签发《排产及供货通知书》前向乙方以书面形式提出具体须调整更换的功能和型号, 双方签订合同修改协议。

(4) 合同签订后甲方提出需调整的设备功能或配置是本合同电梯总价中已经包含的, 则所发生调整的价格按《可选功能/配件报价表》中对应项目的价格及实际调整的数量结算, 并扣除所替换的原标准配置中已经包含的价格, 如附件《可选功能/配件报价表》中未列出所需调整内容的价格或乙方未按双方约定时间向甲方提出具体要求的, 则双方另行商议解决, 结算时一并调整。

(5) 如调整的功能或配置是本合同电梯总价中没有包含的, 则所发生调整的价格按附件中

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

#### 四、产品交货要求

1. 交货地点: 松柏路与周家大道交汇处东北侧。

2. 交货期限: 乙方自收到甲方订货通知之日起, 按订货通知要求的数量、规格在供货周期内送达本合同约定的卸货地点。其中:

- (1) 垂直电梯: 速度 3~4m/s 的电梯不超过【60】日历天, 速度 $\leq 2.5$ m/s 的电梯不超过【30】日历天;
- (2) 自动扶梯: 不超过【25】日历天。
- (3) 营销展示区电梯: 不超过【30】日历天。

备注: 甲方订货通知应采用书面(含传真)形式, 并应加盖甲方项目章, 否则乙方可不接受。乙方接到订货通知后应于当天确认并回复甲方订货要求:

3. 零星补货的交货期限: /。

5. 乙方应于交货前 25 个日历天, 书面通知甲方到货时间、数量等信息并得到甲方确认, 以便甲方准备场地和组织交货验收。交货前 48 小时, 乙方需通知甲方到货的准确时间:

- (1) 交货前乙方应对数量、质量、品牌、规格型号、颜色、包装、产地、出厂日期、标识及交货资料等进行全面、细致的检验, 并出具证明货物符合合同规定的检验合格证书、使用说明书、保修书、到货设备清单等相关单证和资料;
- (2) 进口货物还需提供以下原件: 原产地证明、报关报检单据、装箱单、商检局出具的商检证明、合格证、海运证明书等;
- (3) 上述随货附件应为原件, 如无法提供原件, 复印件应加盖乙方公章;

7. 甲方指定的签收人为: 赵忠辉, 联系电话: 13314640661。如甲方变更收货人应在交货前书面通知乙方, 非甲方指定签收人员签字的货单, 甲方不予结算。

8. 其他约定:

8.1 甲方须事前做好供货计划和计算, 提高供货通知准确性, 减少变更:

- (1) 甲方变更工程量应在发出《排产及供货通知书》前向乙方发出正式通知(书面或邮件), 乙方只能对因规格型号和数量的变化而造成的价差调整合同金额, 不得另行收取其他费用。需要暂停供货、恢复供货、调整供货时间等应在合同规定的约定的时间内向乙方发出正式通知(书面或邮件)。
- (2) 如甲方因项目原因要求暂缓发货, 乙方应提供 60 日历天的免费仓储期, 自甲方书面约定到货时间之日起计算。如需再延期, 甲方按 50 元/台/天向乙方支付仓储费及其他相关费。乙方负责有偿仓储的时间不超过 365 个日历天, 若超过 365 个日历天甲方仍未提货的, 双方另行协商, 协商不成的, 乙方有权对库存箱头进行处置。仓储期间风险及责任由乙方负责。
- (3) 甲方减少订制货物工程量: 对于变更通知到达后乙方已生产的专门为甲方制造的订制货物, 甲方应积极协调在相关适合的项目使用; 不能调剂的订制货物, 乙方

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

本页无正文, 为签字盖章页

甲方(盖章):

深圳市沁然实业发展有限公司

法定代表人(或委托代理人签字):

地址:

联系电话:

传真:

经办人:

签约日期: 2021 年 06 月 20 日

签约地点: 深圳市福田区

乙方(盖章):

广州广日电梯工业有限公司

法定代表人(或委托代理人签字):

地址: 广州市番禺区桥南街南636号

联系电话: 020-39221188

传 真: 020-39221155

经办人: 吴伟龙

签约日期: 2021 年 06 月 20 日

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

5	其他说明	<p>1、报价清单内仅列主要参数及功能要求,投标时请详细参照电梯及扶梯的技术参数表进行报价。</p> <p>2、报价清单中的“型号”列表中由投标人自行填入所推荐的设备型号;“增补内容”列表中由投标人自行补充与招标清单不一致的参数及相关内容;“设备单价”列表中由投标人自行填入。</p> <p>3、垂直电梯清单中“厅门满足1小时完整性和隔热性要求”部分,“增加单价”是指楼层电梯厅门由普通门(不带防火要求)更换为带防火要求材质时额外增加的价格,此报价不计入投标总价,但会作为评标的参考依据。</p>	
---	------	--	--

### 报价汇总表

工程名称: 兆邦基端慧苑项目垂直电梯及自动扶梯供货

序号	项目名称	金额(元)	备注	厅门满足1小时完整性和隔热性要求增加费用
				金额(元)
1	01 地块			
1.1	垂直电梯	2683726.00		
1.2	自动扶梯	454350.00		
	小计	3138076.00		
2	02 地块			
2.1	垂直电梯	3265125.00		
2.2	自动扶梯	564972.00		
	小计	3830097.00		
	不含税造价合计	6968173.00		



合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

	税金(增值税专用发票)	13.00%	905862.49	税率由投标人 自行填入 C15 表格内	
			7874035.49		
	含税工程造价		7874035.49		

仅供投标“广日牌”电梯项目使用，他用无效

合同编号: DC-ORSY-DHY-20210620-aabjsf

垂直电梯供货量计价清单

工程名称: 邦邦嘉苑项目垂直电梯及自动扶梯供货

报价说明：我司已完整理解贵公司的招标文件及清单单价说明的全部内容，并结合现场实际情况报价																							
序号	楼栋	编号	类别	型号	载重量(kg/人)	速度(m/s)	井道尺寸(宽×深mm)	顶层高度(mm)	底坑深度(mm)	开门尺寸(宽×高mm)	层/站/门	停层	基站	提升高度(m)	控制方式	单位	数量	设备单价(厅门不含防火要求)	备注	增补内容	工程量	性要求	
																						增加单价	合价
1.1、01 地块垂直电梯																							
1	单元 (住宅)	1A-DT1	客梯	MAX-E1050-C02.5	1050/13	2.5	2200X2200	6300.0	3350.0	1100x2300 (两扇中分门)	34/33/33	B3-B1、L1、L3-L31	L1	108.3	群控	台	1		基无障 梯电梯	开门限 据上建 预留门 洞设计 900*2200	33		
2		1A-XT1	消防 电 梯	MAX-E1050-C02.5	1050/13	2.5	2200X2200	6300.0	3350.0	1100x2300 (两扇中分门)	34/33/33	B3-B1、L1、L3-L31	L1	108.3	群控	台	1		基无障 梯电梯	开门限 据上建 预留门 洞设计 900*2200	33		
3	单元 (住宅)	1B-DT1	客梯	MAX-E1050-C02.5	1050/13	2.5	2200X2200	6300.0	3350.0	1100x2300 (两扇中分门)	34/33/33	B3-B1、L1、L3-L31	L1	108.3	群控	台	1		基无障 梯电梯	开门限 据上建 预留门 洞设计 900*2200	33		

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aab.jsf

4	消防电	MAX-EI050-C02.5	1050*13	2.5	2200X2200	6300.0	3350.0	1100x2300 (两扇中分门)	34.33/33	B3-B1、L1、L3-L31	L1	105.3	群控	台	1	开门限 据上建 预留门 洞设计 900*2200	33
5	客梯	MAXI050-C03.0	1050*13	3.0	2200X2200	7050.0	4000.0	1200x2300 (两扇中分门)	42.39/39	B3-B1、L1、L5-L39	L1	138.5	群控	台	1	开门限 据上建 预留门 洞设计 1000*2200	39
6	客梯	MAXI050-C03.0	1050*13	3.0	2200X2200	7050.0	4000.0	1200x2300 (两扇中分门)	42.39/39	B3-B1、L1、L5-L39	L1	138.5	群控	台	1	开门限 据上建 预留门 洞设计 1000*2200	39
7	消防电	MAXI050-C03.0	1050*13	3.0	2200X2200	7050.0	4000.0	1200x2300 (两扇中分门)	42.42/42	各层管 箱	L1	138.5	群控	台	1	开门限 据上建 预留门 洞设计 1000*2200	42
8	客梯	MAX-EI050-C02.5	1050*13	2.5	2200X2200	6300.0	3350.0	1100x2300 (两扇中分门)	32.31/31	B3-B1、L1、L3-L29	L1	105.4	群控	台	1	开门限 据上建 预留门	31



合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

13	1Q-DT3	客梯	ESWT050-CO 1.0	1050*13	1.0	2200X2200	5400.0	1600.0	1100<2400 (隔墙中分门)	4.4/4	L1-L4	L1	16.2	单控	台	1			无机房 电梯 (配对 重安全 钳)	井道门 框上建 预埋门 洞设计 900*230 0	4		
14	1Q-DT4-DT5	客梯	ESWT050-CO 1.0	1050*13	1.0	2300X2200	5400.0	1600.0	1100<2400 (隔墙中分门)	4.4/4	L1-L4	L1	16.2	单控	台	2			无机房 电梯 (配对 重安全 钳)	井道门 框上建 预埋门 洞设计 900*230 0	8		
15	1Q-DT6	客梯	ESWT050-CO 1.0	1050*13	1.0	2650X2200	7100.0	1600.0	1100<2400 (隔墙中分门)	2.2/2	L1-L2	L1	5.1	单控	台	1			无机房 电梯 (配对 重安全 钳)	井道门 框上建 预埋门 洞设计 900*230 0	2		
	清单合计															16		2683726.00				1314000.0 0	

合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

自动扶梯供货计量清单

工程名称: 采药场项目垂直电梯及自动扶梯供货

报价申明: 我司已完整理解贵司的招标文件及清单报价说明的全部内容, 并结合现场实际情况报价																	
序 号	楼 标	编 号	类 别	型 号	倾 角	提 升 高 度 (mm)	梯 级 宽 度 (mm)	速 度 (m/s)	水 平 梯 级 数	底 坑 尺 寸 (长 x 宽 x 深 mm)	服 务 楼 层	单 位	数 量	设 备 单 价	合 价	备 注	增 补 内 容
4.2.01 地块自动扶梯																	
1	裙 房	14-FT1	自动 扶梯	GRF1130-80	30°	2700	800	0.5	2	4600x1450x 1200	L1-L4	台	6				室 内 型  型号: GRF1130-80 梯 级宽度 800mm, 水平梯 级数为 2
清单合计														6		454350.00	

合同编号: DC-ORSY-DHY-20210620-aabjsf

垂直电梯供货计价清单

工程名称: 兆邦基智慧项目 垂直电梯及自动扶梯供货

报价申明: 我司已完整理解贵司的招标文件及清单报价说明的全部内容, 并结合现场实际情况报价																							厅门满足1小时完整性和隔热性要求		
序号	楼座	编号	类别	型号	载重量 (kg/人)	速度 (m/s)	井道尺寸 (宽×深 mm)	顶层 高度 (mm)	底坑深 度(mm)	开门尺寸 (宽*高 mm)	层/站/ 门	停层	差 站	提升 高度 (m)	控 制 方 式	单 位	数 量	设备单价 (厅门不 含防火要 求)	合价	备注	增补内容	工 程 量	增加单 价	合价	
2.1、02地块垂直电梯																									
1	办公 低区	1-DT1~DT4	客梯	MAX1350-C03.0	1350/18	3.0	2400X2400	8500.0	4500.0	1100x2300 (两扇中分 门)	21/28/38/48	B4-B1、L1、 L4、 L5-L10、 L12-L17	L1 90.2	群 控	台	4				载重设计 1350Kg, 3开门 900*2200 可根据后 期设计调 整	72				
2	办公 高区	1-DT5~DT9	客梯	MAX1350-C04.0	1350/18	4.0	2400X2400	7500.0	4500.0	1100x2300 (两扇中分 门)	34/21/21	B4-B1、L1、 L4、 L18-L21、 L23-L33	L1 161.2	群 控	台	5				载重设计 1350Kg, 3开门 900*2200 可根据后 期设计调 整	105				



合同编号: DC-CRSY-DHY-20210620-aab.jsf

3	1-XT1	消防电梯	MAX1350-COL.0	1350/18	4.0	2400X2400	7500.0	4500.0	1100x2300 (两端中分门)	37.37/37	各层停靠	L1	161.2	群控	1	载重设计 1350kg, 开门 900*2200 可载重后 则设计调整	37		
4	1-DT10	客梯	ESW1350-COL.0	1350/18	1.0	2400X2400	4500.0	1600.0	1100x2300 (两端中分门)	4/4/4	L1-L4	L1	16.2	单控	1	载重设计 开门根据 土建预留 门洞设计 900*2200 (配称重 安全钳)	4		
5	1-DT11/DT12	客梯	ESW1050-COL.0	1050/13	1.0	2200X2400	4700.0	1600.0	1100x2300 (两端中分门)	2/2/2	L1-L2	L1	6.0	单控	2	载重设计 开门根据 土建预留 门洞设计 900*2200 (配称重 安全钳)	4		
6	1-XT2	消防电梯	ESW225-COL.0	800/11	1.0	2200X2450	4500.0	1600.0	1100x2300 (两端中分门)	3/3/3	L1-L3	L1	11.1	单控	1	载重设计 开门根据 土建预留 门洞设计 900*2200 (配称重 安全钳)	3		
清单合计															14		3285125.00		810000.00

合同编号: D0-CRSY-DHY-20210620-aabjsf

自动扶梯供货计量计价清单

工程名称: 兆邦基端慧苑项目垂直电梯及自动扶梯供货

报价申明：我司已完整理解贵司的招标文件及清单报价说明的全部内容，并结合现场实际情况报价																	
序号	楼栋	编号	类别	型号	倾角	提升高度 (mm)	梯级宽度 (mm)	速度 (m/s)	水平级数	底坑尺寸（长 x 宽 x 深 mm）	服务楼层	单位	数量	设备单价	合价	备注	增补内容
2.2、02 地块自动扶梯																	
1		1-F T1	自动扶梯	GRFII 30-10 0	30°	6000	1000	0.5	2	4200*3260*1150 0（2台并列非道）、 4200*1660*1150 0（单台非道）	L1-L 2	台	2			室内型	型号：GRFII30-100 梯级宽度1000mm，水平梯级数为2，投影长度为15252mm，底坑尺寸（长 x 宽 x 深 mm）为4200*3260*1150（2台并列非道）、4200*1660*1150（单台非道）
2		1-F T2	自动扶梯	GRFII 30-10 0	30°	5100	1000	0.5	2	4200*3260*1150 0（2台并列非道）、 4200*1660*1150 0（单台非道）	L2-L 4	台	4			室内型	型号：GRFII30-100 梯级宽度1000mm，水平梯级数为2，投影长度为13693mm，底坑尺寸（长 x 宽 x 深 mm）为4200*3260*1150（2台并列非道）、4200*1660*1150（单台非道）
	清单合计												6			564972.00	

# 电梯监督检验报告

报告编号：TA2022014651

第1页 共7页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	MAX-E	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	21S08533005	制造日期	2022年06月01日	
施工单位名称	深圳市广日电梯维修服务有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344X19-2022	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋四单元1D-DT1			
使用单位名称	深圳市沧然实业发展有限公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s
	层站门数	32层 31站31门	控制方式	集选
检验环境条件	环境温度 23℃ 电压 398 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/J6/0003 水平尺]、[AE/J3/0305 钳形表]、[AS/J6/0101 声级计]、[AW/J6/0002 温湿度计]、[AL/J3/0212 刀口尺]、[AL/J6/0649 钢卷尺]、[AG/J6/0030 照度计]、[AL/JS/1185 激光测距仪]、[AL/J6/0012 角度尺]、[AL/J6/0026 游标卡尺]、[AL/J6/0036 钢直尺]、[AL/J3/0613 斜塞尺]、[AM/J6/0004 推拉量力计]、[AM/J6/1005 转速表]、[AT/J6/0007 秒表]、[AE/J3/0115 绝缘电阻测试仪]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。			
检验日期	2022年11月26日		下次检验日期	2023年11月
检验人员	朱中华 沈伦			
编制：	朱中华	日期：2022年11月28日	<div>机构核准证号：TS-110235-2026</div> <div>检验检测专用章</div> <div>2022年12月02日</div> <div>检验检测专用章</div> <div>(1)</div> <div>4403041984212</div>	
审核：	钱志刚	日期：2022年12月02日		
批准：	陈东兵 部长	日期：2022年12月02日		

安全  
检验材料

# 电梯监督检验报告

报告编号：TA2022014653

第1页 共7页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	MAX-E	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	21S08533007	制造日期	2022年06月01日	
施工单位名称	深圳市广日电梯维修服务有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344X19-2022	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋四单元1D-XT1			
使用单位名称	深圳市沧然实业发展有限公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s
	层站门数	32层 31站31门	控制方式	集选
检验环境条件	环境温度 23℃ 电压 398 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/J6/0003 水平尺]、[AE/J3/0305 钳形表]、[AS/J6/0101 声级计]、[AW/J6/0002 温湿度计]、[AL/J3/0212 刀口尺]、[AL/J6/0649 钢卷尺]、[AG/J6/0030 照度计]、[AL/JS/1185 激光测距仪]、[AL/J6/0012 角度尺]、[AL/J6/0026 游标卡尺]、[AL/J6/0036 钢直尺]、[AL/J3/0613 斜塞尺]、[AM/J6/0004 推拉力计]、[AM/J6/1005 转速表]、[AT/J6/0007 秒表]、[AE/J3/0115 绝缘电阻测试仪]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。			
检验日期	2022年11月26日		下次检验日期	2023年11月
检验人员	朱中华 沈伦			
编制：	朱中华	日期：2022年11月28日	机构核准证号：TS7110235-2026 检验检测专用章 2022年12月02日 4403041984212	
审核：	钱志刚	日期：2022年12月02日		
批准：	陈东兵 部长	日期：2022年12月02日		

安全  
检验  
44030

# 电梯监督检验报告

报告编号：TA2022016116

第1页 共7页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	MAX-E	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	21S08533002	制造日期	2022年08月20日	
施工单位名称	深圳市广日电梯维修服务有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344X19-2026	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋一单元1A-XT1			
使用单位名称	深圳市沧然实业发展有限公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s
	层站门数	34层 33站33门	控制方式	并联
检验环境条件	环境温度 15℃ 电压 392 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/J3/0543 角度尺]、[AL/J3/0204 刀口尺]、[AL/J3/0408 水平尺]、[AM/J3/0232 转速表]、[AE/J3/0320 钳形表]、[AT/J3/0117 秒表]、[AL/J3/0639 斜塞尺]、[AE/J6/0009 绝缘电阻测试仪]、[AM/J3/0121 推拉力计]、[AG/J6/0018 照度计]、[AW/J3/0221 温湿度计]、[AL/J3/0318 游标卡尺]、[AL/J3/0727 钢直尺]、[AL/JS/1188 激光测距仪]、[AL/J6/0452 钢卷尺]、[AS/J6/0128 声级计]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。			
检验日期	2022年12月16日		下次检验日期	2023年12月
检验人员	谔继盛 刘升洪			
编制：	谔继盛	日期：2022年12月25日	机构核准证号：TS7110235-2026 (检验机构检验专用章) 2022年12月26日 检验检测专用章 (1) 4403041984212	
审核：	金守权	日期：2022年12月26日		
批准：	陈东兵 部长	日期：2022年12月26日		

安全  
检验  
44030

# 电梯监督检验报告

报告编号：TA2023000508

第 1 页 共 7 页

设备名称	曳引驱动乘客电梯	型号	MAX	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	21S08533014	制造日期	2022年08月05日	
施工单位名称	深圳市广日电梯维修服务有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344X19-2026	施工类别	安装	
使用单位内部编号	/	使用登记证编号	/	
安装地点	广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋三单元1C-DT1			
使用单位名称	深圳市沧然实业发展有限公司			
维护保养单位名称	/			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.00 m/s
	层站门数	42 层 37 站37 门	控制方式	群控
检验环境条件	环境温度 16 ℃ 电压 390 V			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）			
主要检验仪器设备	[AL/J6/0172 斜塞尺]、[AT/J3/0122 秒表]、[AL/J3/0329 游标卡尺]、[AG/J3/0125 照度计]、[AM/J3/0238 转速表]、[AL/J3/0216 刀口尺]、[AL/J3/0546 角度尺]、[AE/J3/0140 兆欧表]、[AL/JS/1183 激光测距仪]、[AL/J3/0742 钢直尺]、[AL/J3/0419 水平尺]、[AM/J3/0124 推拉力计]、[AW/J3/0232 温湿度计]、[AL/J6/0442 钢卷尺]、[AS/J6/0144 声级计]、[AE/J6/0213 钳形表]			
检验结论	合格			
备注	轿厢地面未装修,轿顶已装设空调。			
检验日期	2023年01月03日		下次检验日期	2024年01月
检验人员	沈伦 陈深冯			
编制：	沈伦	日期：	2023年01月09日	
审核：	刘金源	日期：	2023年01月11日	
批准：	陈东兵	部长	日期：	2023年01月11日

机构核准证号：TS-140235-2026  
检验检测专用章  
2023年01月11日  
检验检测专用章  
(1)  
4403041984213

安全  
检验材料  
44030



# 电梯监督检验报告

报告编号: TA2023002739

第1页 共7页

设备名称		曳引驱动乘客电梯		型号		ESW	
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司					
产品编号		2IS08533012		制造日期		2022年11月09日	
施工单位名称		深圳市广日电梯维修服务有限公司					
施工单位许可证明文件编号		TS3344X19-2026		施工类别		安装	
使用单位内部编号		/		使用登记证编号		/	
安装地点		广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋裙楼DT5					
使用单位名称		深圳市沧然实业发展有限公司					
维护保养单位名称		待办理使用登记确定					
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度		1.00 m/s	
	层站门数	4层 4站4门		控制方式		集选	
检验环境条件		环境温度 18℃                      电压 392 V					
检验依据		《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）					
主要检验仪器设备		[AL/J3/0543 角度尺]、[AL/J3/0204 刀口尺]、[AL/J3/0408 水平尺]、[AM/J3/0232 转速表]、[AE/J3/0320 钳形表]、[AT/J3/0117 秒表]、[AL/J3/0639 斜塞尺]、[AE/J6/0009 绝缘电阻测试仪]、[AM/J3/0121 推拉力计]、[AG/J6/0018 照度计]、[AW/J3/0221 温湿度计]、[AL/J3/0318 游标卡尺]、[AL/J3/0727 钢直尺]、[AL/JS/1188 激光测距仪]、[AL/J6/0452 钢卷尺]、[AS/J6/0128 声级计]					
检验结论		合格					
备注		轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。					
检验日期		2023年03月28日		下次检验日期		2024年03月	
检验人员		<div>湛继盛    黄昌晗</div>					
编制：		<div>湛继盛</div>		日期：2023年03月29日		<div>机构核准证号：TS7110235-2026 检验检测专用章 2023年04月04日</div>	
审核：		<div>刘金源</div>		日期：2023年04月04日			
批准：		<div>陈东兵</div> 部长		日期：2023年04月04日			

440 检测





# 电梯监督检验报告

报告编号: TA2023002924

第1页 共7页

设备名称		曳引驱动乘客电梯		型号		ESW	
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司					
产品编号		2IS08533010		制造日期		2022年11月09日	
施工单位名称		深圳市广日电梯维修服务有限公司					
施工单位许可证明文件编号		TS3344X19-2026		施工类别		安装	
使用单位内部编号		/		使用登记证编号		/	
安装地点		广东省深圳市光明区马田街道新庄社区松白路与周家大道交汇处东北侧兆邦基端慧苑1栋裙房1Q-DT3					
使用单位名称		深圳市沧然实业发展有限公司					
维护保养单位名称		待办理使用登记确定					
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度		1.00 m/s	
	层站门数	4层 4站4门		控制方式		集选	
检验环境条件		环境温度 18℃                      电压 392 V					
检验依据		《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009，含第1号、第2号和第3号修改单）					
主要检验仪器设备		[AE/J6/0204 钳形表]、[AM/J3/0116 推拉力计]、[AL/J3/0537 角度尺]、[AE/J3/0121 绝缘电阻测试仪]、[AT/J3/0115 秒表]、[AL/J3/0314 游标卡尺]、[AL/J3/0414 水平尺]、[AM/J3/0228 转速表]、[AL/J6/0653 钢卷尺]、[AL/J3/0734 钢直尺]、[AG/J6/0003 照度计]、[AL/J3/0637 斜塞尺]、[AL/J3/0203 刀口尺]、[AS/J6/0130 声级计]、[AW/J6/0077 温湿度计]					
检验结论		合格					
备注		轿厢地面未装修，轿顶已装设空调。					
检验日期		2023年03月28日		下次检验日期		2024年03月	
检验人员		黄昌晗 谌继盛					
编制：黄昌晗		日期：2023年04月03日		<div>机构核准证号：TS7110235-2026  检验检测专用章 2023年04月04日</div>			
审核：刘金源		日期：2023年04月04日					
批准：陈东兵		部长 日期：2023年04月04日					

豐利 440 检测



2、国网江苏淮安供电公司生产综合楼（淮海南路 134 号 1 号楼）电梯分系统电梯加装改造  
（国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司）合同扫描件和检验报告



SGTYHT/20-MM-189 电梯设备采购安装合同  
合同编号: SGJSWA00FWMM2100235

## 电梯设备采购安装合同

合同编号（买方）：

合同编号（卖方）：21T389

工程名称： 国网江苏淮安供电公司生产综合楼（淮海南路  
134 号 1 号楼）电梯分系统电梯加装改造

买 方：国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司

卖 方：广州广日电梯工业有限公司

签订日期： 2021 年 7 月 28 日

签订地点： 江苏省淮安市淮海南路 134 号





## 第一部分 合同协议书

买方: 国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司

卖方: 广州广日电梯工业有限公司

鉴于买方拟向卖方购买电梯设备(简称“合同设备”),且卖方同意向买方提供上述合同设备并负责安装,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国特种设备安全法》《特种设备安全监察条例》及其他相关法律、法规和规章的规定,双方经协商一致,订立本合同。

### 一、词语含义

本协议中所用词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中相应词语的含义相同。

### 二、合同组成部分

下列文件为合同的组成部分:

1. 双方在合同履行过程中达成的协议、纪要等文件;
2. 合同协议书及附件;
3. 签约通知书;
4. 专用合同条款及附件;
5. 通用合同条款;
6. 采购文件;
7. 构成合同的其他文件。

上述组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。如有不一致,解释合同文件的优先顺序按照上述文件所列顺序为准。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

### 三、合同标的



卖方应按照合同供应的合同设备名称、规格、单位、数量、合同价款、交货期、交货地点、安装工期、安装地点等见《已标价合同设备清单》(附件1)。

#### 四、合同价格与支付

本合同价格为人民币(大写) 壹佰零捌万元整 (¥1,080,000.00)(含税)。具体价格构成见《已标价合同设备清单》。若国家出台新的税收政策,合同约定税率与国家法律法规及税务机关规定的税率不一致时,对于尚未完成结算且未开具增值税税率发票的部分,按照国家法律法规及税务机关规定的增值税税率调整含税价格,价格调整以不含税价为基准。

合同价格分预付款、发货款、电梯安装结束并验收合格一个月内、质保金四次支付。支付比例为30% : 20% : 47% : 3%。

发包人按工程结算价总额 3%的比例预留工程质量保证金。缺陷责任期满后24月内,发包人将剩余质量保证金(若有)无息支付给承包人。

#### 五、质量保证

合同设备质量保证期为从合同设备通过当地政府产品质量监督管理部门验收检验并取得合格证之日起24个月(含本数)。其他关于质量保证的约定见通用合同条款。

#### 六、承诺

1. 卖方承诺按合同约定向买方提供符合要求的产品和服务。
2. 买方承诺按合同约定向卖方支付合同价款。
3. 未经买方同意,卖方不得将本合同项下的债权(合同价款及其他权利)转让给任何第三方、向任何第三方提供担保或者办理保理事项。
4. 未经买方同意,卖方不得将本合同项下的部分或全部义务转让给第三方。

#### 七、争议解决



SGTYHT/20-MM-189 电梯设备采购安装合同  
合同编号: SGJSWA00FWMM2100235

本合同履行发生争议, 双方协商解决; 协商不成的, 任何一方均可向买方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 八、生效

本合同经双方法定代表人(负责人)或其授权代表签署并加盖双方公章或合同专用章之日起生效。合同签订日期以双方中最后一方签署并加盖公章或合同专用章的日期为准。

#### 九、份数

本合同一式柒份, 买方执叁份, 卖方执肆份, 具有同等法律效力。  
(以下无正文)



SGTYHT/20-MM-189 电梯设备采购安装合同  
合同编号: SGJSWA00FWMM2100235

## 签 署 页

买方:

(盖章)

法定代表人(负责人)或授  
权代表(签字):

签订日期:

地址: 江苏省淮安市淮海南路134号

联系人: 夏晓洋

电话: 0517--83585248

传真:

Email:

开户银行: 工行清江支行

账号: 1110020609295598178

统一社会信用代码:

9132080083475452X1

开户行地址:

开户行联行号:

执行单位:

执行人:

电话:

物资调配中心受理电话:

需求单位:

卖方:

(盖章)

法定代表人(负责人)或

授权代表(签字): 王瑞

签订日期: 2021.7.28

地址: 广东省广州市番禺区石

楼镇国贸大道南636号

联系人: 王瑞

电话: 15077858344

传真: 020-39221155

Email:

开户银行: 中国工商银行广州

华南支行

账号: 3602024419200409730

统一社会信用代码:

9144011319047189X5

开户行地址: 广州市番禺区南

村镇迎宾路段万博中心A1 栋

开户行联行号: 102581001073

执行单位:

执行人:

电话:

客服电话:



附件 1：已标价合同设备清单格式

已标价合同设备清单

序号	货物名称	货物描述 (电梯型号、层/站、速度 m/s)	单位	数量	合同价款 (不含税)(人民币元)	税率	合同价款 (含税) (人民币元)	交货期	交货地点	安装地点	安装工期
1	有机房观光客梯设备及安装	电梯型号: MAX-01150-C02.5; 层站: 20 层/20站; 速度: 2.5 米/秒。 电梯安装调试、培训、售后服务等其他所有费用。	台	2				90 天 (其中设备 60 天, 安装 30 天)	江苏省淮安市淮海南路134号 1 号楼	江苏省淮安市淮海南路134号 1 号楼	90 天 (其中设备 60 天, 安装 30 天)
总计											



## 国网江苏省电力有限公司中标通知书

编号：10205D-9003002-2111-包1

广州广日电梯工业有限公司：

国网江苏省电力有限公司 2020 年第六次工程、服务类招标（增补一）采购项目（招标编号：10205D）的评标工作已经结束，根据评标委员的评审结果，经国网江苏省电力有限公司招标领导小组批准，确定你单位为运维服务-非电力工程施工分标，包1分包的中标人，中标价：108 万元。

项目负责人：李嘉骏

授权代理人：王瑞，授权代理人联系方式：15077858344

请贵公司在收到本中标通知书起 30 天内，携带所有签订合同所需资料（包括但不限于法定代表人授权书、技术规范、技术图纸等），并按照招标文件和中标人的投标文件与项目单位联系人（见下表）接洽，商谈合同签订事宜。

合同签订的安排由项目单位另行通知。根据招标文件约定，请贵公司接到本通知十个工作日内，向招标代理机构（江苏兴力建设集团有限公司，宁波银行南京河西支行，72070122000064965）支付招标代理服务费 1.056 万元，如果中标人不按期缴纳的，招标代理机构有权从其投标保证金中扣减相应金额得招标代理服务费用。

招标人（盖章）

2020年12月28日

招标代理（盖章）

中标通知书专用章

备案部门（盖章）

序号	项目单位	招标项目标段名称	中标金额（万元）	联系人及联系方式
1	国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司	国网江苏淮安供电公司生产综合楼（淮海南路134号1号楼）电梯分系统电梯加装改造	108	高尚杰 13605238936 夏晓祥 18816220811



# 电梯监督检验报告

报告编号：HA-TJ(3110)-2022-01436

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	MAX-O		
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司					
产品编号	21T38934002		制造日期	2022年01月		
施工单位名称	江苏鹏昊机电设备有限公司					
施工单位许可 证明文件编号	TS3332E83 2025		施工类别	安装		
安装地点	生产综合楼1号楼北梯		使用登记证编号	/		
使用单位名称	国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司					
维护保养单位名称	江苏鹏昊机电设备有限公司					
设备 技术 参数	额定载重量	1150	kg	额定速度	2.50	m/s
	层站数	20 层 20 站 20 门		控制方式	集选	
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）					
主要 检验 仪器 设备	温湿度计、钢直尺、卷尺、钳形电流表					
检验 结论	合格					
备注	/					
检验日期	2022年05月24日		下次检验日期	2023年05月		
检验人员	王济涛 苏哲					
编 制：	苏哲	日期：	2022年05月25日	检验机构核准证号：TS7410213-2023 江苏省特种设备安全监督检验研究院 检验专用章 2022年05月26日		
审 核：	王济涛	日期：	2022年05月26日			
批 准：	苏哲	日期：	2022年05月26日			

3、陈头岗停车场场站项目二期电梯（广州鹏烨贸易有限公司）合同扫描件和检验报告



# 陈头岗停车场场站项目二期电梯 供货及相关服务合同

（甲供）

合同编号：鹏烨机材合（2022）0252 号

甲方：广州鹏烨贸易有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司

签订日期：2022 年 9 月 16 日



# 合同条款

广州鹏烨贸易有限公司（以下简称“甲方”）与广州广日电梯工业有限公司（以下简称“乙方”）依照有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【陈头岗停车场站项目二期】项目（下称“本项目”）的【电梯】建材供应商询价事宜协商一致，订立本合同。

鉴于乙方为一般纳税人，乙方承诺按本合同约定提供增值税专用发票以及加盖乙方公章的三证合一的营业执照复印件、增值税纳税人证明复印件。

## 第一条 定义

- 1.1 甲方：系指货物采购方广州鹏烨贸易有限公司。
- 1.2 乙方：系指与甲方签订本合同的制造商（供应商）广州广日电梯工业有限公司。
- 1.3 业主单位：系指项目的建设单位广州市品荟房地产开发有限公司（直接使用单位）。
- 1.4 监理单位：系指受业主单位委托承担该项目工程施工监理工作的公司。
- 1.5 造价咨询单位：指受业主单位委托的负责本合同的造价咨询工作的公司，代表业主单位负责计量和计价、合同价款的调整和核实、结算价款的编制、调整和复核、签发支付证书，及时向甲、乙方提供合同价款的核实、调整和通知等指令。
- 1.6 货物：系指乙方按公开择优竞价文件规定，须向甲方提供的一切材料、备品备件、手册及其它技术资料。
- 1.7 服务：系指本合同规定乙方须承担的设计、采购、运输、指导安装或指导施工、技术服务、验收检测、售前售后服务等相关服务。
- 1.8 合同中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报、网络邮件和传真发送。
- 1.9 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）。规定按天计算时间的均为日历天，开始当天不计入，从次日开始计算，“天”也称“日”。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 1.10 不可预见费：包括因各种材料、人工价格涨价及产品生产期间不可抗力等风险事项所产生的额外费用及支出等。
- 1.11 定金：在合同订立或在履行之前预先支付合同一定金额价款的担保方式。

## 第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：【陈头岗停车场场站项目二期】项目【电梯】产品供应。
- 2.2 工程地点：【陈头岗停车场场站项目二期】。
- 2.3 工程现场条件：施工范围场外道路可通行运材料车辆，供施工设备及材料进场。

## 第三条 合同范围

- 3.1 甲方向乙方购买品牌为【广日】的【电梯】产品。
- 3.2 乙方向甲方提供货物加工制造、包装、运输(包括装卸)、指导安装、协助配合、验收、税费（包括关税、增值税等）以及技术服务（包括材料合格证、相关检测报告的提供）、质保期保障及相关服务、支出风险费等内容。
- 3.3 甲方可根据项目的施工情况向乙方下达《物资采购订单》，乙方应按本合同的约定供货。乙方同意甲方保留甲方的总采购量以及每批次货物供应数量、交货批次、供货时间进行调整的权利。
- 3.4 货物的产地、品牌、技术规格、功能、数量、国外（国内）价格清单等详见附件一：《工程量清单（及图纸）》。
- 3.5 甲方采购下单形式为：①通过网络邮件发送《物资采购订单》扫描件给乙方，以网络邮件到达乙方指定邮箱服务器视为有效送达；或者②直接递交《物资采购订单》原件给乙方，以乙方指定收件人签收视为有效送达；或者③通过甲方指定的订单系统下单。甲乙双方指定对接人的联系方式见下表格。凡本合同项下的《物资采购订单》，必须经甲方书面盖章确认且通过上述形式由指定负责人传递至指定地址

甲方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
卢启开	订单配送	luqikai@yuexiuprope rty.com	15626182685
罗 聪	材料质检	luocong@yuexiuprope rty.com	13553987142



乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
陈櫟宇	项目经理	740671172@qq.com	13085766288

#### 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【台】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 现场指导安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《2021 年度普通档电梯物料战略合作协议-广日》确定。
  - 4.2.9 因采用本合同第 4.8.1 条所述 12 个月供应链应付款证券化支付方式、12 个月（预期期限，具体票据期限按届时市场状况确定并以届时票据记载到期日为准，下同）银行承兑汇票或者甲方指定的其他保理方式等非现金支付方式而可能产生的成本及/或相应税费。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB7,480,969.40（下称“合同总价”），大写：柒佰肆拾捌万零玖佰陆拾玖元肆角整；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求、经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。

(本页无正文)

甲方：广州鹏辉贸易有限公司 (盖章)	乙方：广州广日电梯工业有限公司 (盖章)
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人： 
经办人： 	经办人： 
签订日期： 	签订日期： 
开户银行：中信银行广州滨江东支行 账号：8110901012100429386	开户银行：中国工商银行股份有限公司 广州华南支行 账号：3602024419200409730
纳税人识别号：91440101MA59H32J3C	纳税人识别号：9144011319047189X5
联系地址：广州市天河区体育西路 189 号城建大厦 21 楼	地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号
电话：020-66618188	电话：020-39221188

仅供投标“广日牌”





发 包 人：广州市品荟房地产开发有限公司

承 包 人：广州广日电梯工程有限公司

根据有关法律、法规，广州市品荟房地产开发有限公司（以下简称发包人）和广州广日电梯工程有限公司（以下简称承包人）就承包人为陈头岗停车场场站项目二期电梯工程提供安装、改造及维保等相关服务，经协商一致，共同遵守如下条款：

## 第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：陈头岗停车场场站项目二期电梯安装工程。
- 1.2 工程地点：广州市番禺区石壁街东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧地段。
- 1.3 合同总工期：计划开工时间 2022 年 10 月 20 日，计划竣工时间 2022 年 12 月 8 日。实际开工时间以发包人或监理单位下达的开工令为准，实际竣工日期为承包人完成承包范围内工程并且通过质量验收的日期。
- 1.4 合同范围：陈头岗停车场场站项目二期电梯安装、调试以及整个工程所需人员培训、技术服务、检测、验收、保修等相关服务，运货电梯的值班、保养费用。
- 1.5 工程现场条件：施工范围场外道路可通行运材料车辆，供施工设备及材料进场。
- 1.6 总承包单位：中国建筑第七工程局有限公司。

## 第二条 定义及解释

- 2.1 工程：系指承包人为完成陈头岗停车场场站项目二期电梯工程安装施工、调试、通过验收以及所有相关的服务工作。
- 2.2 服务：系指合同规定承包人须承担人员培训、技术服务、验收检测、保养服务等相关服务，临时电梯的值班、保养。
- 2.3 总监理工程师：系指发包人根据国家有关建设监理规定所委托的社会监理机构授权对工程进行监理的负责人。
- 2.4 “承包人”、“成员”和“各方”等人或有关组织的用词均是指依法成立的公司或组织。

- 2.5 总包单位：本工程的土建总承包施工单位为中国建筑第七工程局有限公司。
- 2.6 合同中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报、传真和邮件发送。

### 第三条 合同附件

- 3.1 附件一：报价书
- 3.2 附件二： 承包人需提交的技术文件和提交时间
- 3.3 附件三： 电梯保修书
- 3.4 附件四： 电梯保养工作内容
- 3.5 附件五： 履约保函
- 3.6 附件六： 总包、电梯安装单位施工界面
- 3.7 附件七： 施工委托函
- 3.8 附件八： 廉政协议
- 3.9 附件九： 关于电梯维保费用

### 第四条 合同价款、支付及调整

- 4.1 本合同暂定含税价款为人民币大写叁佰零壹万壹仟柒佰叁拾陆元伍角贰分（¥3,011,736.52元），其中不含税金额为¥ 2,763,061.03元，税金为¥ 248,675.49元，税率为9%，本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。各分项报价详见附件一。
- 4.2 上述价格包括但不限于：
- 4.2.1 设备材料安装、调试费用，包括设备安装所需的零部件及其安装辅材、预埋件费用。
- 4.2.2 机房中的曳引机承重钢梁、钢架制作与安装；机房、井道、底坑的钢结构制作与安装（包括但不限于轨道、轨道支架、钢牛腿、导轨底座、爬梯等）；设备减振施工；如上述施工需预埋时由承包人提供预埋件。（总承包人负责机房吊钩的供应及预埋，机房、底坑的设备土建基础施工，机房孔

(本页无正文)

发包人：广州市品荟房地产开发有限公司 (盖章)	承包人：广州广日电梯工程有限公司 (盖章)
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： 	委托代理人： 
经办人：	经办人：
纳税人识别号： 91440101MA5CKA572Q	纳税人识别号： 91440101190478223H
开户银行：中信银行广州中国大酒店支行	开户银行：招商银行股份有限公司 广州人民中路支行
账户名称：广州市品荟房地产开发有限公司	账户名称：广州广日电梯工程有限公司
账户号码：8110901011200791961	账户号码：120902201610501
地址：番禺区石壁街石壁一街 4 号	地址：广州市天河区天河路 238 号 华龙大厦 6 楼
	电话：020-87705706

# 电梯监督检验报告

报告编号：0501-2023J-23853

设备品种	曳引式客梯	型号	MAX	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	22V05833001	制造日期	2022-12-23	
施工单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344216-2026	施工类别	安装	
安装地点	广州市番禺区石壁街道东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧（陈头岗停车场场站工程住宅自编号 17#）	使用登记编号	---	
使用单位名称	广州市品荟房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg	额定速度	4.00m/s
	层站门数	30 层 28 站 28 门	控制方式	并联控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要检验仪器设备	(PY-08) 钢卷尺 (PY-864)；电梯加速度测试仪 (PY-407)；兆欧表 (PY-840)；激光测距仪 (PY-839)；照度计 (PY-163)；毛发温湿度表 (PY-174)；钢直尺 (PY-202)；转速表 (PY-189)；游标卡尺 (PY-546)；数显推拉力计 (PY-198)；斜塞尺 (PY-789)；钢直尺 (150mm) (PY-766)；钳形电流表 (PY-742)；			
检验结论	合格			
备注	---			
检验日期	2023-06-21	下次检验日期	2024 年 08 月	
检验人员	田雷 峰			
编制：田雷	日期：2023-08-04	<div>检验机构核准证号：TS7140210-2025</div> <div>(检验机构公章或检验检测专用章)</div> <div>颁发日期：2023 年 08 月 04 日</div>		
审核：刘瑞	日期：2023-08-04			
批准：黎永东	日期：2023-08-04			

4、陈头岗停车场场站项目三期电梯（广州鹏烨贸易有限公司）合同扫描件和检验报告



陈头岗停车场场站项目三期（三标段）  
电梯供货及相关服务合同

（甲供）

合同编号：鹏烨机材合（2022）0268号

甲方：广州鹏烨贸易有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司

签订日期：2022年1月24日





## 合同条款

广州鹏烨贸易有限公司（以下简称“甲方”）与广州广日电梯工业有限公司（以下简称“乙方”）依照有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【陈头岗停车场场站项目三期（三标段）】项目（下称“本项目”）的【电梯】建材供应商询价事宜协商一致，订立本合同。

鉴于乙方为一般纳税人，乙方承诺按本合同约定提供增值税专用发票以及加盖乙方公章的三证合一的营业执照复印件、增值税纳税人证明复印件。

### 第一条 定义

- 1.1 甲方：系指货物采购方广州鹏烨贸易有限公司。
- 1.2 乙方：系指与甲方签订本合同的制造商（供应商）广州广日电梯工业有限公司。
- 1.3 业主单位：系指项目的建设单位广州市品荟房地产开发有限公司（直接使用单位）。
- 1.4 监理单位：系指受业主单位委托承担该项目工程施工监理工作的公司。
- 1.5 造价咨询单位：指受业主单位委托的负责本合同的造价咨询工作的公司，代表业主单位负责计量和计价、合同价款的调整和核实、结算价款的编制、调整和复核、签发支付证书，及时向甲、乙方提供合同价款的核实、调整和通知等指令。
- 1.6 货物：系指乙方按公开择优竞价文件规定，须向甲方提供的一切材料、备品备件、手册及其它有关技术资料。
- 1.7 服务：系指本合同规定乙方须承担的设计、采购、运输、指导安装或指导施工、技术服务、验收检测、售前售后服务等相关服务。
- 1.8 合同中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报、网络邮件和传真发送。
- 1.9 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）。规定按天计算时间的均为日历天，开始当天不计入，从次日开始计算，“天”也称“日”。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 1.10 不可预见费：包括因各种材料、人工价格涨价及产品生产期间不可抗力等风险事项所产生的额外费用及支出等。
- 1.11 定金：在合同订立或在履行之前预先支付合同一定金额价款的担保方式。



## 第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：【陈头岗停车场场站项目三期（三标段）】项目【电梯】产品供应。
- 2.2 工程地点：【陈头岗停车场场站项目三期（三标段）】。
- 2.3 工程现场条件：施工范围场外道路可通行运材料车辆，供施工设备及材料进场。

## 第三条 合同范围

- 3.1 甲方向乙方购买品牌为【广日】的【电梯】产品。
- 3.2 乙方向甲方提供货物加工制造、包装、运输(包括装卸)、指导安装、协助配合、验收、税费（包括关税、增值税等）以及技术服务（包括材料合格证、相关检测报告的提供）、质保期保障及相关服务、支出风险费等内容。
- 3.3 甲方可根据项目的施工情况向乙方下达《物资采购订单》，乙方应按本合同的约定供货。乙方同意甲方保留甲方的总采购量以及每批次货物供应数量、交货批次、供货时间进行调整的权利。
- 3.4 货物的产地、品牌、技术规格、功能、数量、国外（国内）价格清单等详见附件一：《工程量清单（及图纸）》。
- 3.5 甲方采购下单形式为：①通过网络邮件发送《物资采购订单》扫描件给乙方，以网络邮件到达乙方指定邮箱服务器视为有效送达；或者②直接递交《物资采购订单》原件给乙方，以乙方指定收件人签收视为有效送达；或者③通过甲方指定的订单系统下单。甲乙双方指定对接人的联系方式见下表格。凡本合同项下的《物资采购订单》，必须经甲方书面盖章确认且通过上述形式由指定负责人传递至指定地址

甲方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
卢启开	订单配送	luqikai@yuexiuprope rty.com	15626182685
罗 聪	材料质检	luocong@yuexiuprope rty.com	13553987142

乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
陈樸宇	项目经理	740671172@qq.com	13085766288

#### 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【台】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 现场指导安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《2021 年度普通档电梯物料战略合作协议-广日》确定。
  - 4.2.9 因采用本合同第 4.8.1 条所述 12 个月供应链应付款证券化支付方式、12 个月（预期期限，具体票据期限按届时市场状况确定并以届时票据记载到期日为准，下同）银行承兑汇票或者甲方指定的其他保理方式等非现金支付方式而可能产生的成本及/或相应税费。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB5,874,924.54（下称“合同总价”），大写：伍佰捌拾柒万肆仟玖佰贰拾肆元伍角肆分；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求、经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。

(本页无正文)

甲方：广州鹏烨贸易有限公司 (盖章)	乙方：广州广日电梯工业有限公司 (盖章)
法定代表人：合同专用章 凤君杜	法定代表人：朱霞
委托代理人：	委托代理人：陈樑宇
经办人：[Signature]	经办人：[Signature]
签订日期：	签订日期：2022.10.26
开户银行：中信银行广州滨江东支行 账号：8110901012100429386	开户银行：中国工商银行股份有限公司 广州华南支行 账号：3602024419200409730
纳税人识别号：91440101MA59H32J3C	纳税人识别号：9144011319047189X5
联系地址：广州市天河区体育西路 189 号城建大厦 21 楼	地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号
电话：020-66618188	电话：020-39221188

HT-2022-024359

HT-2022-024359

陈头岗三期电梯工程清单										
楼号	22	22	23	23	24、25	24、25	DX7	DX7	DX8	DX8
电梯编号:	DT1	XDT1	DT1	XDT1	DT1	XDT1	DT1无障碍	DT2	DT2	DT1
电梯型号:	MAXI1050-C04.0	MAXI1050-C04.0	MAXI1050-C04.0	MAXI1050-C04.0	MAXI1050-C04.0	MAXI1050-C04.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0
有无机房:	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1000
电梯类型:	小机房	小机房	小机房	小机房	小机房	小机房	无机房	无机房	无机房	无机房
台数:	2	1	2	1	4	2	1	1	1	1
单台设备价格 (不含税)										
单台设备价格 (含税)										
设备价小计 (含税)										
设备价格含税综合单价 (含税)										
设备综合价格小计 (含税)										
设备价格合计 (含税)	¥5,874,924.54									
设备价格合计 (不含税)	¥5,199,048.25									
税额	¥675,876.29									



陈头岗停车场场站项目三期（22-25#）电梯安装工程合同

## 陈头岗停车场场站项目三期（22-25#） 电梯安装工程合同

合同编号：HT-2022-027322

发 包 人：广州市品荟房地产开发有限公司

承 包 人：广州广日电梯工程有限公司

日 期：二〇二二年十月

- 2.5 总包单位：本工程的土建总承包施工单位为中国建筑第七工程局有限公司。
- 2.6 合同中所规定的“书面形式”，是指任何手写的、打印的或印刷的通讯，包括电报、传真和邮件发送。

### 第三条 合同附件

- 3.1 附件一：报价书
- 3.2 附件二： 承包人需提交的技术文件和提交时间
- 3.3 附件三： 电梯保修书
- 3.4 附件四： 电梯保养工作内容
- 3.5 附件五： 履约保函
- 3.6 附件六： 总包、电梯安装单位施工界面
- 3.7 附件七： 施工委托函
- 3.8 附件八： 廉政协议
- 3.9 附件九： 关于电梯维保费用

### 第四条 合同价款、支付及调整

- 4.1 本合同暂定含税价款为人民币大写贰佰捌拾肆万捌仟柒佰捌拾捌元壹角肆分（¥2,848,788.14元），其中不含税金额为¥ 2,613,567.10元，税金为¥ 235,221.04元，税率为9%，。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。各分项报价详见附件一。
- 4.2 上述价格包括但不限于：
- 4.2.1 设备材料安装、调试费用，包括设备安装所需的零部件及其安装辅材、预埋件费用。
- 4.2.2 机房中的曳引机承重钢梁、钢架制作与安装；机房、井道、底坑的钢结构制作与安装（包含但不限于轨道、轨道支架、钢牛腿、导轨底座、爬梯等）；设备减振施工；如上述施工需预埋时由承包人提供预埋件。（总承包人负责机房吊钩的供应及预埋，机房、底坑的设备土建基础施工，机房孔洞预留，井道内的混凝土梁及砌体施工，厅门上方的混凝土横梁施工，底坑的防水施工，井道的通气孔、安全门、检修口的预留）。



18.4 本合同附件为本合同不分割部分，与本合同具有同等法律效力。

18.5 本合同一式十四份，发包人执十一份，承包人执三份，各份具有同等法律效力。

18.6 合同履行期间，发包人及承包人之间通信用中文进行。

18.7 本合同自双方签字盖章后生效。

(本页无正文)

发包人：广州市品荟房地产开发有限公司 司 合同专用章 (盖章)	承包人：广州广日电梯工程有限公司 (2) 合同专用章 (盖章)
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： 张平	委托代理人： 张平
经办人：	经办人：
纳税人识别号： 91440101MA5CKA572Q	纳税人识别号： 91440101190478223H
开户银行：中信银行广州中国大酒店支行	开户银行：招商银行股份有限公司 广州人民中路支行
账户名称：广州市品荟房地产开发有限公司	账户名称：广州广日电梯工程有限公司
账户号码：8110901011200791961	账户号码：120902201610501

地址：广州市番禺区石壁街石壁一村拱日大街 4 号	地址：广州市天河区天河路 238 号 华龙大厦 6 楼
电话：	电话：020-87705706

HT-2022-027322

HT-2022-027322

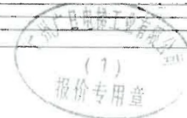


HT-2022-027322

HT-2022-027322

## 合同附件一：报价书

陈头岗五期安装工程供应报价											
楼号	22		23		24、25		DX7		DX8		
电梯编号	DT1	XT1	DT1	XT1	DT1	XT1	DT1无梯洞	DT2	DT2	DT1	
电梯型号	MAX1050-C04.0	MAX1050-C04.0	MAX1050-C04.1	MAX1050-C04.0	MAX1050-C04.0	MAX1050-C04.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0	ESW1050-C01.0	
载重	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	
速度	4	4	4	4	4	4	1	1	1	1	
有无机房	小机房	小机房	小机房	小机房	小机房	小机房	无机房	无机房	无机房	无机房	
电梯类型	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	客梯	
台数	2	1	1	1	4	4	1	1	1	1	
层站门	46/46/46	46/46/46	54/54/54	54/54/54	58/58/58	58/58/58	4/4/4	4/4/4	5/4/4	5/4/4	
楼层	46	46	54	54	58	58	4	4	5	5	
层门	46	46	54	54	58	58	4	4	4	4	
提升高度	143.25	143.25	162.40	162.40	174.70	174.70	16.95	16.95	16.25	16.25	
安装价	安装基价										
	提升高度调整										
	层站调整										
	观光调整										
	安装不含税单价										
	安装不含税小计										
	电梯维保费用（不含税，预估）										
	税金										
	安装含税单价										
	安装含税小计										
安装价不含税合计					235,221.04						
安装价含税					2,913,987.10						
					2948788.14						



电梯监督检验报告

报告编号：0501-2023J-40111

设备品种		曳引式客梯		型号	MAX
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
产品编号		22V09933001		制造日期	2023 01 30
施工单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号		TS3344216-2026		施工类别	安装
安装地点		广州市番禺区石壁街道东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧（陈头岗停车场场站工程住宅自编号 22#）		使用登记编号	---
使用单位名称		广州市品荟房地产开发有限公司			
维护保养单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg		额定速度	4.00m/s
	层站门数	46 层 44 站 44 门		控制方式	群控控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	(PY-15) 斜塞尺(PY-365)；报警温湿度表(PY-371)；照度计(PY-379)；钢直尺(PY-521)；数显游标卡尺(PY-375)；数显推拉力计(PY-381)；钳形电流表(PY-749)；绝缘电阻表(PY-373)；转速表(PY-563)；钢直尺（150mm）(PY-773)；钢卷尺(PY-807)；斜塞尺(PY-820)；激光测距仪(PY-835)；钳形电流表(PY-694)；				
检验结论	合格				
备注	---				
检验日期	2023 11 15		下次检验日期	2024 年 12 月	
检验人员	高在森 李玉军				
编制：高在森	日期：2023-12-04		检验机构核准证号：TS7140210-2025 (检验机构公章或检验检测专用章) 签发日期：2023 年 12 月 05 日		
审核：何建	日期：2023-12-05				
批准：黎振东	日期：2023 12 05				

检验

电梯监督检验报告

报告编号：0501-2023J-40112

设备品种		曳引式客梯		型号	MAX
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
产品编号		22V09933002		制造日期	2023 01 30
施工单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号		TS3344216-2026		施工类别	安装
安装地点		广州市番禺区石壁街道东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧（陈头岗停车场场站工程住宅自编号 22#）		使用登记编号	---
使用单位名称		广州市品荟房地产开发有限公司			
维护保养单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg		额定速度	4.00m/s
	层站门数	46 层 44 站 44 门		控制方式	群控控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	(PY-15) 斜塞尺(PY-365)；报警温湿度表(PY-371)；照度计(PY-379)；钢直尺(PY-521)；数显游标卡尺(PY-375)；数显推拉力计(PY-381)；钳形电流表(PY-749)；绝缘电阻表(PY-373)；转速表(PY-563)；钢直尺（150mm）(PY-773)；钢卷尺(PY-807)；斜塞尺(PY-820)；激光测距仪(PY-835)；钳形电流表(PY-694)；				
检验结论	合格				
备注	---				
检验日期	2023 11 15		下次检验日期	2024 年 12 月	
检验人员	高在森 李玉军				
编制：高在森	日期：2023-12-04		检验机构核准证号：TS7140210-2025 (检验机构公章或检验检测专用章) 2023 年 12 月 05 日		
审核：何建	日期：2023-12-05				
批准：黎振东	日期：2023 12 05				

检验



电梯监督检验报告

报告编号：0501-2023J-40113

设备品种		曳引式客梯		型号	MAX
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司			
产品编号		22V09933003		制造日期	2023 01 30
施工单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号		TS3344216-2026		施工类别	安装
安装地点		广州市番禺区石壁街道东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧（陈头岗停车场场站工程住宅自编号 22#）		使用登记编号	---
使用单位名称		广州市品荟房地产开发有限公司			
维护保养单位名称		广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg		额定速度	4.00m/s
	层站门数	46 层 46 站 46 门		控制方式	群控控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要检验仪器设备	(PY-15) 斜塞尺(PY-365)；报警温湿度表(PY-371)；照度计(PY-379)；钢直尺(PY-521)；数显游标卡尺(PY-375)；数显推拉计(PY-381)；钳形电流表(PY-749)；绝缘电阻表(PY-373)；转速表(PY-563)；钢直尺（150mm）(PY-773)；钢卷尺(PY-807)；斜塞尺(PY-820)；激光测距仪(PY-835)；钳形电流表(PY-694)；				
检验结论	合格				
备注	---				
检验日期	2023 11 15		下次检验日期	2024 年 12 月	
检验人员	高在奔 李玉军				
编制：高在奔	日期：2023-12-04		检验机构核准证号：TS7140210-2025 (检验机构公章或检验检测专用章) 2023 年 12 月 05 日		
审核：何建	日期：2023-12-05				
批准：黎振东	日期：2023 12 05				

检验





# 电梯监督检验报告

报告编号：0501-2023J-40110

设备品种	曳引式客梯	型号	MAX	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	22V09933004	制造日期	2023-01-30	
施工单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344216-2026	施工类别	安装	
安装地点	广州市番禺区石壁街道东晓南放射线与东新高速交叉口西南侧（陈头岗停车场场站工程住宅自编号 23#）	使用登记编号	---	
使用单位名称	广州市品荟房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg	额定速度	4.00m/s
	层站门数	54 层 51 站 52 门	控制方式	群控控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要检验仪器设备	(PY-08) 兆欧表(PY-840)；钢卷尺(PY-864)；电梯加速度测试仪(PY-407)；激光测距仪(PY-839)；照度计(PY-163)；毛发温湿度表(PY-174)；钢直尺(PY-202)；钢直尺(150mm)(PY-766)；钳形电流表(PY-742)；斜塞尺(PY-789)；数显推拉力计(PY-198)；游标卡尺(PY-546)；转速表(PY-189)；			
检验结论	合格			
备注	---			
检验日期	2023-11-15	下次检验日期	2024 年 12 月	
检验人员	李玉军 郭海新			
编制：李玉军	日期：2023-12-06	检验机构核准证号：TS7110210-2025 (检验机构公章或检验检测专用章) 颁发日期：2023 年 12 月 08 日		
审核：刘瑞	日期：2023-12-07			
批准：黎永东	日期：2023-12-08			

【检验】

5、黄金口村还建房工程（EPC）项目室内电梯工程（武汉博宏建设集团有限公司）合同扫描件和检验报告

合同编号：\_\_\_\_\_

黄金口村还建房工程(EPC)项目  
室内电梯工程

材  
料  
购  
销  
合  
同

承 包 人：武汉博宏建设集团有限公司

分 包 人：广州广日电梯工业有限公司

## 第一部分 专用条款

甲方：武汉博宏建设集团有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于武汉市建元建设工程项目管理有限公司（以下简称“业主”）与甲方已经签订黄金口村还建房工程(EPC)施工承包合同【以下简称“承包合同”】，乙方已明确知悉并同意履行甲方与发包方签订的“承包合同”及涉及本项目的各项协议，甲乙双方就工程分包事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 专业分包工作对象及施工内容

1.1 工程名称：黄金口村还建房工程(EPC)

1.2 工作地点：武汉市汉阳区永丰街办事处百威路（黄金口汽配城旁）

1.3 施工范围及工作内容：黄金口村还建房工程(EPC)6#楼、8#-15#楼室内电梯安装

1.4 承包方式：固定单价承包，工程量据实结算。

### 第二条 合同价款

序号	项目名称	项目特征							单位	数量 (暂定)	含税安 装单价	含税设 备单价	含税总 价	备注
		楼号	电梯编号	用途	速度 (m/s)	层/站/门	载重 (KG)	井道大小						
1	电梯	6#	6-DT1/3	消防电梯兼做担架电梯	2	35/35/35	1050	2200*2200	部	2				品牌： 广州 广日
2	电梯	6#	6-DT2/4	客梯兼做无障碍电梯	2	35/35/35	1050	2200*2200	部	2				
3	电梯	8#	8-DT1/3	消防电梯兼做担架电梯	2	34/34/34	1050	2200*2200	部	2				
4	电梯	8#	8-DT2/4	客梯兼做无障碍电梯	2	34/34/34	1050	2200*2200	部	2				
5	电梯	8#	8-DT5/6	客梯兼做无障碍电梯/担架电梯	1	2/2/2	1050	2200*2200	部	2				
6	电梯	9#	9-DT1	消防电梯兼做担架电梯	2	35/35/35	1050	2200*2200	部	1				
7	电梯	9#	9-DT2	客梯兼做无障碍电梯	2	35/35/35	1050	2200*2200	部	1				
8	电梯	10#	10-DT1	消防电梯兼做无障碍电梯	3	49/49/49	1050	2300*2300	部	1				
9	电梯	10#	10-DT2/3	客梯/兼做担架电梯	3	47/47/47	1050	2300*2300	部	2				
10	电梯	11#	11-DT1	消防电梯兼做无障碍电梯	2.5	43/43/43	1050	2300*2300	部	1				
11	电梯	11#	11-DT2/3	客梯/兼做担架电梯	2.5	41/41/41	1050	2300*2300	部	2				

1

12	电梯	12#	12-DT1	消防电梯兼做无障碍电梯	2.5	43/43/43	1050	2300*2300	部	1				
13	电梯	12#	12-DT2/3	客梯/兼做担架电梯	2.5	41/41/41	1050	2300*2300	部	2				
14	电梯	13#	13-DT1	消防电梯兼做无障碍电梯	3	49/49/49	1050	2300*2300	部	1				
15	电梯	13#	13-DT2/2	客梯/兼做担架电梯	3	47/47/47	1050	2300*2300	部	2				
16	电梯	14#	14-DT1	消防电梯兼做担架电梯	2	33/33/33	1050	2200*2200	部	1				
17	电梯	14#	14-DT2	客梯兼做无障碍电梯	2	33/33/33	1050	2200*2200	部	1				
18	电梯	15#	15-DT1	消防电梯兼做无障碍电梯	3	47/47/47	1050	2300*2300	部	1				
19	电梯	15#	15-DT2	客梯	3	45/45/45	1050	2300*2300	部	1				
20	电梯	15#	15-DT3	客梯兼做担架电梯	3	45/45/45	1050	2300*2300	部	1				
21	合计									29			10531241	

备注：

1、单价含但不限于：本合同价格为完备价格，即交钥匙工程价格，价款中包括安装费、保管费、调试费、场内二次运输费、报建报验费、材料设备所须的各种检测费、赶工费、培训费、技术指导费和成品保护费、验收取证费、样品费、措施费、质保期内的保修费、各类风险、利润、税金及其他一切费用等，项目特征描述与图纸不符的，以图纸为准，不得以此作为调价的理由。

2、本单价已考虑人工、材料、机械、包装运输、施工技术、检验、调试、验收、样品、管理、利润、建安营业税及附加的其它税金、费用等因素，如

2

有错漏，概由乙方负责。

3、电梯应满足一下基本功能：超载保护、超载报警、开门按钮、关门按钮、防捣乱操作、故障电梯自动分离、误指令消除、光幕保护、预留监控线缆、停电自动平层、五方通话、满载不停梯、井道灯、再平层操作、轿厢意外移动保护、基准层返回、消防员功能、轿顶插座、全集选控制。如需增加其他基本功能，乙方应予以配合，不得增加费用。

4、电梯轿厢内外应设置电梯楼层显示器。

5、电梯轿厢装饰以业主、甲方确认的要求为准。

6、电梯安装前，由乙方复核电梯井道、圈梁的尺寸和位置，确认无误且开始安装后不得要求甲方调整。

7、甲方施工电梯拆除退场后，电梯起吊安装设备由乙方自理，不得向甲方索要费用。

8、乙方需根据甲方要求，落实安全文明施工措施，包括但不限于：施工作业层电梯井口安全防护栏杆搭设及维护、电梯井道内脚手架搭设及维护、电梯井安全防护门安装及维护等措施。

9、电梯安装完成后，甲方因施工需要使用电梯时，乙方应予以配合。

10、乙方电梯设备须配合甲方工期要求严格按时进行设备进场安装。

11、电梯轿厢安装标准不得低于如下标准：轿厢壁，全部采用发纹不锈钢，壁厚不小于1.2mm；轿底：轿厢内地板应采用PVC地板，由卖方提供三种或以上示例供买方选择，无论买方选择何种，单价不做调整；轿厢顶：轿厢内吊顶应美观大方，采用LED照明方式，由卖方提供三种或以上吊顶样板供买方选择，无论买方选择何种，单价不做调整；需预留摄像机孔，随行电缆中应附设视频电缆；轿厢内应保证摄像头的安装位置及相关布线；轿厢显示：轿厢内应采用楼层显示、方向显示的LED显示屏，尺寸6-8英寸（液晶显示）；轿门：采用发纹不锈钢；厅门：首层采用发纹不锈钢，其余层采用钢板喷粉（米粮B地块酒店项目电梯全部采用发纹不锈钢）；门套：标准型小门套；厅外召唤箱：厅门位置指示器和召唤按钮设置；每层厅门应设有楼层信息显示装置以显示电梯运行方向和位置。厅门楼层显示器与召唤按钮装在同一标准面板上，采用无底盒、面板为树脂或不锈钢材料的召唤箱；轿厢地坎：铝合金；厅门地坎：铝合金。

2.1 本合同乙方为一般纳税人 ☒ /小规模纳税人 ☐，向甲方开具税率为 13% 的增值税专用发票 ☒ /普通发票 ☐。（在“☐”上打“√”）。

2.2 本单价含本工程设计图纸所有施工全部的工作内容，含税综合包干单价应包括但不限于：1、分包工程人工费、材料费、机械费、第三方检测费、专项施工方案编制费用、专项施工方案专家评审及审批的费用、利润、含增值税及其他所有税金和附加税费、现场与其他队伍的配合费、设备进出场费用、材料转运、成品保护、保证工期、质量及缺陷保修、竣工验收等的措施费用；2、施工期间材料、人工及设备上涨的风险、管理人员和作业人员的保险、第三者责任险；3、其他承包人与业主施工合同对应的所有与本分包工程有关的工作内容都应在包干单价中考虑；4、包人工、包材料、包机械、安全、文明管理、工完场清及竣工验收等。5、分包人食宿自理、甲方不另行支付。

2.3 本合同含税总价款暂定为：10531241 元。

2.4 如若乙方因自身原因造成合同内工作内容无法完成，则对乙方按甲方另行分包施工发生费用的 1.5 倍进行处罚。

2.5 工程量计算规则：《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013。

2.6 若在施工中发生设计变更或签证时，且影响造价的，乙方可办理签证，以甲方名义报发包人审批。如发包人最终不予增补变更签证价款，则乙方确认，甲方无须给予乙方相应变更价款。

2.7 其他约定：乙方需配合甲方进行课题研究工作。

### 第三条 结算与支付

3.1 支付方式：本合同约定工程款支付采用第 1 种方式

1、支付方式：

#### 设备供应部分：

(1) 合同签订后，支付（单批次施工）设备合同总价的 20% 的预付款（不含安装总价，乙方提供预付款保函）；

(2) 设备运至安装现场并经业主及甲方验收确认后付至合同总价款的 60%；

(3) 按约定工期，工程竣工并调试经市质量监督局验收合格并获得政府有

4.2 详细施工计划(含节点计划)甲方将根据业主总工期及分项工期要求另文下达,作为本合同附件,乙方必须严格执行。

4.3 本合同中对于工程工期暂无法确定时,开竣工时间以甲方施工计划安排为准。

4.4 甲乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时,已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日等因素。

#### 第五条 甲乙双方代表

##### 5.1 甲方代表

派 张光 为甲方驻工地代表,负责现场签证,最终确认需经现场主管、商务经理、项目副经理或项目经理签字、经公司相关部门审核通过后方可生效。

##### 5.2 乙方代表

乙方指派 张文桥 为工地负责人,公民身份号码为: 420881199002206514, 联系方式: 15871720109。

#### 第六条 甲、乙双方通讯地址及联系方式

6.1 双方确定所预留的以下收件地址为双方送达通知等文件的有效地址,任何一方按照该收件地址向对方送达的通知、纪要等文件均为有效送达。一方将文件、资料发送到对方的联系地址,自文件发出之日起满7日,推定为当事人收到文件之日。

甲方: 武汉博宏建设集团有限公司

联系地址: 武汉市汉阳区四新芳草路,新城阳光国际广场G栋28-30楼

收件人姓名: 张光

收件人联系方式: 18627015199

收件人电子邮箱: /

乙方: 广州广日电梯工业有限公司

联系地址: 广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号

收件人姓名: 张文桥

收件人联系方式: 15871720109

收件人电子邮箱: /

(任一方变更收件地址必须在变更收件地址之日起3日内向对方书面通知,否则不发生送达信息变更的法律效力,对方按原地址送达仍然为有效送达。)



**第七条 合同生效**

7.1 合同订立时间： 2023 年 7 月 31 日

7.2 合同订立地点：武汉市汉阳区

7.3 本合同自双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签字加盖单位公章后生效。

**第八条 合同份数**

8.1 本合同一式肆份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份。

甲 方（盖章）：

乙 方（盖章）：

法定代表/授权代表人（签字）：

法定代表/授权代表人（签字）：

纳税人识别号：91420105783191391K

纳税人识：9144011319047189X5

2023 年 7 月 31 日

2023 年 7 月 31 日

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT003962

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司（黄金口村还建房A地块）		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	G•Wiz	
产品编号	23S04233029		制造日期	2025-01-10	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	15-DT3#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	3.0 m/s
	层站门数	48 层 45 站 45 门		控制方式	集选
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）； 2、《湖北省电梯安全条例》； 3、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 4、市场监管总局办公厅关于进一步做好住宅老旧电梯更新有关工作的通知》（市监特设发〔2025〕52号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	高震 李阳		日期：	2025-07-28	
审核：	方亮		日期：	2025-07-28	
批准：	吕锋		日期：	2025-07-28	
			检验机构核准证号 TSG 110333-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 2025-07-28		

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002251

使用单位名称		武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码		9142010505204016XF	
安装地点		百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）					
设备品种		曳引驱动乘客电梯		产品型号		MAX-E	
产品编号		23S04233005		制造日期		2024-10-16	
设备代码		/		施工类别		新装	
使用登记证编号		/		单位内编号		8-DT1#客	
施工单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司					
维保单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
设备 技术 参数	额定载重量	1050		kg	额定速度	2.0 m/s	
	层站门数	35 层 34 站 34 门			控制方式	并联	
检验 依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）						
检验 结论	合格						
备注	/						
检验：		陶睿		日期：	2025-05-16		
审核：		陈伟杰		日期：	2025-05-16		
批准：		魏克彬		日期：	2025-05-16		
		检验机构核准编号：					
		TS7110233-2023					
		(检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 2025-05-16					

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002253

使用单位名称		武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码		9142010505204016XF		
安装地点		百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）						
设备品种		曳引驱动乘客电梯		产品型号		MAX-E		
产品编号		23S04233006		制造日期		2024-10-16		
设备代码		/		施工类别		新装		
使用登记证编号		/		单位内编号		8-DT3#客		
施工单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司						
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司						
维保单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司						
设备 技术 参数	额定载重量	1050		kg	额定速度	2.0		m/s
	层站门数	35 层 34 站 34 门			控制方式	并联		
检验 依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）							
检验 结论	合格							
备注	/							
检验：		陶睿		日期：		2025-05-16		<div>检验机构核准证号： TS7130335-2026 (检验机构公章或者检验师用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 2025-05-16</div>
审核：		陈旭杰		日期：		2025-05-16		
批准：		魏克彬		日期：		2025-05-16		

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002252

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233007		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	8-DT2#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	35 层 34 站 34 门		控制方式	并联
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	陶春		日期：	2025-05-16	
审核：	陈伟杰		日期：	2025-05-16	
批准：	魏克彬		日期：	2025-05-16	
			检验机构核准证号： TS711433 2026 (检验机构公章或者检验师印章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 2025-05-16		



电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002254

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233008		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	8-DT4#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	35 层 34 站 34 门		控制方式	并联
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	陶睿		日期：	2025-05-16	
审核：	陈仕杰		日期：	2025-05-16	
批准：	魏克彬		日期：	2025-05-16	
			检验机构核准证号： 71109301-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 2025-05-16		

# 电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002194

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233011		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	9-DT1#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	35 层 35 站 35 门		控制方式	并联
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	陈旭杰 刘子荣		日期：	2025-05-14	
审核：	[Signature]		日期：	2025-05-15	
批准：	魏克彬		日期：	2025-05-15	
			<div>检验机构核准证 TS7110333-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 2025-05-16 (5)</div>		



电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002195

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233012		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	9-DT2#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	35 层 35 站 35 门		控制方式	并联
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023) 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验:	陈仕杰, 刘文萍		日期:	2025-05-14	
审核:	[Signature]		日期:	2025-05-15	
批准:	魏克彬		日期:	2025-05-15	
			检验机构核准证号: TS71633-2025 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 (5) 2025-05-15		

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002244

使用单位名称		武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码		9142010505204016XF	
安装地点		百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）					
设备品种		曳引驱动乘客电梯		产品型号		MAX-E	
产品编号		23S04233019		制造日期		2024-10-16	
设备代码		/		施工类别		新装	
使用登记证编号		/		单位内编号		11-DT1#客	
施工单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司					
维保单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
设备 技术 参数	额定载重量	1050		kg	额定速度	2.5 m/s	
	层站门数	43 层 43 站 43 门			控制方式	群控	
检验 依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）						
检验 结论	合格						
备注	/						
检验：		陈强 何首峰		日期：		2025-05-16	
审核：		方亮		日期：		2025-05-16	
批准：		魏克彬		日期：		2025-05-16	
		<div>检验机构核准证 7110333-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 2025-05-16 (6)</div>					

# 电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002245

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233021		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	11-DT2#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.5 m/s
	层站门数	43 层 41 站 41 门		控制方式	群控
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	陈浩 何静		日期：	2025-05-16	
审核：	方亮		日期：	2025-05-16	
批准：	魏克彬		日期：	2025-05-16	
			<div>检验机构核准证号：TS7119233-2024</div> <div>检验机构公章或者检验专用章）</div> <div>武汉特种设备检验检测研究院</div> <div>检验专用章</div> <div>2025-05-16</div>		

# 电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002246

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司	统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）			
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233023	制造日期	2024-10-16	
设备代码	/	施工类别	新装	
使用登记证编号	/	单位内编号	11-DT3#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司			
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司			
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.5 m/s
	层站门数	43 层 41 站 41 门	控制方式	群控
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）			
检验结论	合格			
备注	/			
检验：	陈浩 何首等	日期：	2025-05-16	检验机构核准证 15210333-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 (5)
审核：	方亮	日期：	2025-05-16	
批准：	魏克彬	日期：	2025-05-16	

电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002196

使用单位名称	武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码	9142010505204016XF	
安装地点	百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23S04233025		制造日期	2024-10-16	
设备代码	/		施工类别	新装	
使用登记证编号	/		单位内编号	14-DT1#客	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维保单位名称	广州广日电梯工业有限公司湖北分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	34 层 33 站 33 门		控制方式	并联
检验依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023) 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）				
检验结论	合格				
备注	/				
检验：	陈德杰 刘子荣		日期：	2025-05-14	
审核：	[Signature]		日期：	2025-05-15	
批准：	魏克彬		日期：	2025-05-15	
			<div>检验机构核准证 TSG 5711033-2026 (检验机构公章或者检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 2025-05-15</div>		

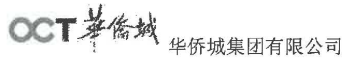


电梯监督检验报告

报告编号： 2025-TDT002197

使用单位名称		武汉汉阳造投资发展有限公司		统一社会信用代码		9142010505204016XF	
安装地点		百威路与金花路交汇处（黄金口村还建房A地块）					
设备品种		曳引驱动乘客电梯		产品型号		MAX-E	
产品编号		23S04233026		制造日期		2024-10-16	
设备代码		/		施工类别		新装	
使用登记证编号		/		单位内编号		14-DT2#客	
施工单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
制造单位名称		广州广日电梯工业有限公司					
维保单位名称		广州广日电梯工业有限公司湖北分公司					
设备 技术 参数	额定载重量	1050		kg	额定速度	2.0 m/s	
	层站门数	34 层 33 站 33 门			控制方式	并联	
检验 依据	1、《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023） 2、《武汉市电梯安全管理办法》（武汉市政府令[2016]267号） 3、《湖北省电梯使用安全管理办法》（湖北省政府令第388号）						
检验 结论	合格						
备注	/						
检验： 陈旭东 刘文萍				日期： 2025-05-14			
审核： 陈旭东				日期： 2025-05-15			
批准： 陈旭东				日期： 2025-05-15			
				检验机构核准证 110333-2025 (检验机构的公章或检验专用章) 武汉市特种设备检验检测研究院 检验专用章 2025-05-15 (5)			

6、华侨城东岸雅居项目（深圳市华侨城东岸置业有限公司）合同扫描件和检验报告



华侨城东岸雅居项目电梯设备安装工程合同文件

深圳市华侨城东岸置业有限公司

华侨城东岸雅居项目

电梯设备安装工程

合同文件



甲方（发包人）：深圳市华侨城东岸置业有限公司

乙方（承包人）：广州广日电梯工业有限公司

签订时间：2023 年 08 月 08 日



## 华侨城东岸雅居项目 电梯设备安装工程 合同文件

甲方（发包人）：深圳市华侨城东岸置业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座808

乙方（承包人）：广州广日电梯工业有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南636号

电话：020-39221188

传真：020-39221155

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 第一条 工程概况及承包范围

#### 1.1 工程概况：

工程名称：龙岗东岸雅居项目

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道华佳北路与盘龙路的交汇处

工程规模及特征：项目土地面积5918.41平方米，建面31010平方米，其中住宅30610平方米、商业300平方米、物业服务用房100平方米。机动车泊位350辆，自行车泊位167辆。

1.2 承包范围：龙岗东岸雅居项目电梯共5台客梯（设计、制造、监造、包装、运输（含二次搬运）、装卸、仓储、安装、调试、配合消防联动调试、专项验收、保修、保养、培训及其他相关服务）。

## 第二条 合同工期

### 2.1 合同工期：

☒ 按日历天数约定合同工期方式：

暂定开工日期：2024 年 4 月 30 日（以发包人批准的开工报告为准）

暂定竣工日期：2024 年 6 月 14 日

合同工期总日历天数：60 天

☐ 按竣工日期约定合同工期方式：

本工程工期要求须于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完工，除由于发包人原因和本合同约定不可抗力的事件发生可相应顺延工期外，项目合同工期均为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工，并以此作为本合同约定工期奖罚的计算时间。

## 第三条 合同价款及结算方式

3.1 合同价款：人民币¥ 295,301.00 元(大写：贰拾玖万伍仟叁佰零壹 元整)，另

甲供材料价¥ / 元(大写： / 元整)。

3.2 本合同价款详见附件《工程量清单》。

3.3 计价方式：☐ 费率合同 ☒ 固定单价合同 ☐ 按核对后预算包干合同（尚无固定合同单价） ☐ 按核对后预算包干合同（已有固定合同单价） ☐ 固定总价合同

3.4 结算工程造价按以下规定计算：

☒ 固定单价合同

3.4.1 本合同为固定单价合同，除本合同有另外约定外，工程结算款总价=验收合格的最终结算数量\*综合单价+设计变更及现场签证增减+合同约定的其他增减。

3.5 总承包服务费的确定

3.5.1 总承包单位向分包单位收取的总承包服务费按照本合同价款的 2%收取，由承包人自行向总承包单位缴纳。同时承包人如使用总包单位的水电或实体工程材料，则该

## 附件

- 附件 1: 《履约保函（参考格式）》
- 附件 2: 《廉政建设补充协议（格式）》
- 附件 3: 《技术标准/要求/规定》
- 附件 4: 《价格表》
- 附件 5: 《工程保修期满质量检查表（参考格式）》

（本页以下无正文）

甲方（盖章）： 深圳市华侨城东岸置业有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

乙方（盖章）： 广州广日电梯工业有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

签约日期： 2023 年 10 月 12 日

深圳市华侨城东岸置业有限公司

华侨城东岸雅居项目

电梯设备供货

合同文件

甲方（买方）：深圳市华侨城东岸置业有限公司

乙方（卖方）：广州广日电梯工业有限公司

签订时间：2023 年 08 月 08 日

## 华侨城东岸雅居项目 电梯设备供货合同文件

甲方（买方）：深圳市华侨城东岸置业有限公司（以下简称“甲方”）

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心 3 栋 A 座 808

乙方（卖方）：广州广日电梯工业有限公司（以下简称“乙方”）

地址：广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号

电话：020-39221188

传真：020-39221155

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲乙双方同意签订以下合同条款：

### 一、商品名称、数量、规格如下

详见附件：《合同清单》

### 二、合同总价及单价

1. 本合同总价：

人民币¥ 924,535.00 元

（大写：玖拾贰万肆仟伍佰叁拾伍 元整）

2. 乙方根据甲方要求的数量、型号及供货与安装时间分批供货。产品供货价格是指产品运至甲方工地指定地面（车辆能够抵达的地点）堆放的到货价格：包括材料费用、设计制作、备品备件费、专用工具费、产品包装费、运输费、装卸费、现场配合验收、保险费、技术培训费、现场产品到货检验不合格而产生的费用以及其它批次产品检验不合格的费用、税费、保修费、利润、风险费等全包费用的价格（不含安装费）。

## 十八、附件

附件 1: 《履约保函（参考格式）》

附件 2: 《不可撤销预付款保函（参考格式）》

附件 3: 《廉政建设补充协议（格式）》

附件 4: 《产品生产确认通知书（参考格式）》

附件 5: 《技术标准/要求/规定》

附件 6: 《工程保修期满质量检查表（参考格式）》

附件 7: 《价格表》

（本页以下无正文）

甲方（盖章）： 深圳市华侨城东岸置业有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

乙方（盖章）： 广州广日电梯工业有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

签约日期： 2023 年 10 月 12 日



合同 附件 7:

## 华侨城东岸雅居供应、安装工程

### 投标报价汇总表

单位: 人民币元

序号	项目	金额	代号说明	备注
1	一、投标报价合计	1,219,836.00	$A=A1+A2+A3+A4$	
1.1	电梯供货	924,535.00	A1	
1.2	电梯安装	286,700.00	A2	
1.3	总包配合费	5,734.00	A3	
1.4	水电费	2,867.00	A4	
2	二、换算填报投标文件价格:			填列在投标文件上的价格
2.1	含增值税合同价	1,219,836.00	$B=A$	
2.2	增值税率	0%	B1	发票上面显示的税率。根据法规仅可为13%、9%、6%、5%、3%、0%
2.3	增值税额	-	$B2=B-B3$	
2.4	不含增值税合同价	1,219,836.00	$B3=B \div (1+B1)$	此项为评标排名依据 (详见招标文件说明)







合同号：23V115 项目名称：华侨城东岸雅居项目  
序号：1 工号：23V11533001 台数：1 楼号：DT1 版本号：6

主要参数	电梯型号	ESW1050-C01.0		额定载重 (kg)	1050	额定速度 (m/s)	1.0
	层/站/门	2 层/2 站/2 门					
驱动方式	微机控制交流变频调压调速 VVVF						
电源	直梯电源：三相五线、交流 380V50Hz      照明电源：单相交流 220V50Hz						
值班室	共用值班室						
井道	井道宽度 (mm)	2200	井道深度 (mm)	2200	井道总高 (mm)	10500	
	井道修井判断	NO	修井后井道宽度 (mm)	/	修井后井道深度 (mm)	/	
	底坑深度 (mm)	1700	顶层高度 (mm)	4500	提升高度 (mm)	4300	
	对重位置	右置	梯井形式	单台	对置井道距离 (mm)	/	
	井道结构	钢结构	井道壁厚 (mm)	200	中间壁厚 (mm)	/	
	底坑是否悬空	底坑悬空，对重加安全钳					
	凸梁角柱判断	井道内有凸梁或角柱判断：NO    位置及尺寸为：					
	门洞参数 (mm)	现场门洞宽度：1100 现场门洞高度：2200 现场左门垛：445 现场右门垛：655					
机房	机房宽度 (mm)	/	机房深度 (mm)	/	机房高度 (mm)	/	
	搁机梁延长 (mm)	NO    轿厢侧延长：/    对重侧延长：/					
	地面级差判断 (mm)	NO    高度差为：/					
轿厢信息	轿厢内宽 (mm)	1350	轿厢内深 (mm)	1670	轿厢净高 (mm)	2600	
	扶手型号 (左)	HR720	扶手型号 (右)	HR720	扶手型号 (后)	/	
	轿厢型号	轿厢型号：选配					
	轿厢前壁装饰	轿厢前壁材料：不锈钢    轿厢前壁装饰：发纹    副门轿厢前壁材料：不锈钢    副门轿厢前壁装饰：发纹					
	轿厢壁板装饰	轿厢左壁材料：不锈钢 304(夹层玻璃)    轿厢左壁装饰：发纹 左壁中间壁板材料：不锈钢 304(夹层玻璃)    左壁中间壁板装饰：发纹 轿厢右壁材料：不锈钢 304(夹层玻璃)    轿厢右壁装饰：发纹 右壁中间壁板材料：不锈钢 304(夹层玻璃)    右壁中间壁板装饰：发纹					
	吊顶型号	吊顶/轿顶型号：CL743L    吊顶厚度 (mm)：0					
	轿厢地板装饰	轿厢地板型号：自定义    自定义地板型号：FL-F2023.0017M 轿厢地板厚度 (mm)：20					
开门信息	开门	开门型式：双开门    开门方式：中分双扇    (主：1 /副：-1)					
	开门方向	主开门方向 (厅外看)：中分门    副开门方向 (厅外看)：中分门					
	开门尺寸	开门宽度 (mm)：900    开门高度 (mm)：2100					
	轿门装饰	轿门材料：不锈钢    轿门装饰：发纹 副门轿门材料：不锈钢    副门轿门装饰：发纹 门偏方向：右偏    门偏值：100					
	层门装饰	层门材料 A：不锈钢    层门装饰 A：发纹    层门数量 A：1    副门层门数量 A：1					
	门套型式	门套类型 A：小门套					
	门套装饰	门套材料 A：不锈钢    门套装饰 A：发纹    门套数量 A：1    副门门套数量 A：1					
人机界面	操纵箱型号	TOP56-SRB0			操纵箱位置 (厅外看)	左前	
	召唤箱型号	HBI56-SRA0			召唤箱位置 (厅外看)	右侧	

层站信息	消防避难层（F）	1	泊梯层（F）	1
	层站显示	-1, 1		
	楼层间距（mm）	-1F:4300; 1F:4500;		
电梯基本功能	1 抱闸力检测;2 变频器多重保护;3 超速保护;4 电网异常检测;5 电源相位故障检测;6 防溜车保护;7 防门锁短接保护;8 防终端越程保护;9 接触器异常检测;10 门回路检测;11 逆向运行保护;12 运行超时保护;13 轿厢应急照明;14 紧急电动运行; 15 警铃报警;16 五方通话;17 消防信号反馈;18 消防应急返回;19 超载保护;20 电梯自救运行;21 防扒门保护;22 非门区不能开门保护;23 关门时间异常保护;24 光幕保护(安全触板时无);25 轿厢意外移动保护;26 开门异常时就近层停靠;27 门受阻保护;28 层楼位置信号自动修正;29 磁角度自学习;30 电梯体检;31 故障自诊断及记录;32 检修操作;33 井道层楼数据自学习;34 运行次数显示;35 启动补偿;36 微动平层(提升高度>60米);37 静音通风;38 直接停靠;39 超载指示; 40 检修指示;41 消防指示;42 运行方向显示;43 超载报警;44 到站钟;45 反向指令自动消除;46 防捣乱功能(≥7层);47 关门按钮提前关门;48 轿内误指令消除;49 开门按钮重开门;50 满载直驶;51 风扇照明手动关闭 ;52 开门时间分别控制; 53 全集选控制;54 休眠节能;55 驻停模式;			
选配功能	1.控制方式：集选，；2.光幕功能；3.到站钟功能；4.语音报站功能；5.语音报站语言：普通话；6.副操纵盘功能【副操纵盘型号：TAP56-S0(E)】；副操纵箱位置（厅外看）：右中侧；			
其余约定	1.供方提供钢牛腿；2.膨胀螺栓类型：供方提供膨胀螺栓 M16；3.对重安全钳；4.轿门锁；5.轿门锁位置：主副门侧；6.附加装饰重量(KG)：150；7.轿顶防护栏高度：1100；8.整梯延长质保期年限(安装合同)：二年；			
其他说明	1.控制柜相关线缆延长 0.6 米, 2.对重架非标, 3.轿厢地板装饰：大理石地板卡拉曼灰 FL-F2023.0017M, 详见附件, 4.副操(带残操功能)			
备注				

合同内相关参数以此份技术规格表为准

合同号: 23V115 项目名称: 华侨城东岸雅居项目  
序号: 2 工号: 23V11533002 台数: 1 楼号: 1-DT1 版本号: 5

主要参数	电梯型号	MAX-E1050-C02.5	额定载重 (kg)	1050	额定速度 (m/s)	2.5	
	层/站/门	38 层/38 站/38 门					
驱动方式	微机控制交流变频调压调速 VVVF						
电源	直梯电源：三相五线、交流 380V50Hz      照明电源：单相交流 220V50Hz						
值班室	共用值班室						
井道	井道宽度 (mm)	2200	井道深度 (mm)	2200	井道总高 (mm)	116550	
	井道修井判断	NO	修井后井道宽度 (mm)	/	修井后井道深度 (mm)	/	
	底坑深度 (mm)	2200	顶层高度 (mm)	5050	提升高度 (mm)	109300	
	对重位置	后置	梯井形式	并列	对置井道距离 (mm)	/	
	井道结构	砖墙圈梁结构	井道壁厚 (mm)	200	中间壁厚 (mm)	200	
	底坑是否悬空	底坑不悬空					
	凸梁角柱判断	井道内有凸梁或角柱判断：NO    位置及尺寸为：					
	门洞参数 (mm)	现场门洞宽度：1100 现场门洞高度：2200 现场左门垛：550 现场右门垛：550					
机房	机房宽度 (mm)	2200	机房深度 (mm)	3400	机房高度 (mm)	2850	
	搁机梁延长 (mm)	NO    轿厢侧延长：/    对重侧延长：/					
	地面级差判断 (mm)	YES    高度差为：2400					
轿厢信息	轿厢内宽 (mm)	1600	轿厢内深 (mm)	1500	轿厢净高 (mm)	2600	
	扶手型号 (左)	/	扶手型号 (右)	HR720	扶手型号 (后)	/	
	轿厢型号	轿厢型号：选配					
	轿厢前壁装饰	轿厢前壁材料：不锈钢    轿厢前壁装饰：发纹					
	轿厢壁板装饰	轿厢左壁材料：不锈钢    轿厢左壁装饰：发纹 左壁中间壁板材料：不锈钢    左壁中间壁板装饰：发纹 轿厢右壁材料：不锈钢    轿厢右壁装饰：发纹 右壁中间壁板材料：不锈钢    右壁中间壁板装饰：发纹 轿厢后壁材料：不锈钢    轿厢后壁装饰：发纹 后壁中间壁板材料：不锈钢 304    后壁中间壁板装饰：镜面					
		吊顶型号	吊顶/轿顶型号：CL757L    吊顶厚度 (mm)：100				
		轿厢地板装饰	轿厢地板型号：自定义    自定义地板型号：FL-F2023.0017M    轿厢地板厚度 (mm)：20				
		开门信息	开门型式：单开门    开门方式：中分双扇				
开门信息	开门方向	主开门方向 (厅外看)：中分门					
	开门尺寸	开门宽度 (mm)：900    开门高度 (mm)：2100					
	轿门装饰	轿门材料：不锈钢    轿门装饰：发纹					
	层门装饰	层门材料 A：不锈钢    层门装饰 A：发纹    层门数量 A：38					
	门套型式	门套类型 A：小门套					
	门套装饰	/					
人机界面	操纵箱型号	BOP56-SRA11			操纵箱位置 (厅外看)	左前	



	召唤箱型号	HB156-2SRA36	召唤箱位置（厅外看）	两梯中间
层站信息	消防避难层（F）	1	泊梯层（F）	1
	层站显示	-2~-1, G, 1~35		
	楼层间距（mm）	-2F:3600; -1F:3600; GF:5200; 1F:2850; 2F:2850; 3F:2850; 4F:2850; 5F:2850; 6F:2850; 7F:2850; 8F:2850; 9F:2850; 10F:2850; 11F:2850; 12F:2850; 13F:2850; 14F:2850; 15F:2850; 16F:2850; 17F:2850; 18F:2850; 19F:2850; 20F:2850; 21F:2850; 22F:2850; 23F:2850; 24F:2850; 25F:2850; 26F:2850; 27F:2850; 28F:2850; 29F:2850; 30F:2850; 31F:2850; 32F:2850; 33F:2850; 34F:2850; 35F:5050;		
电梯基本功能	1 抱闸力检测;2 变频器多重保护;3 超速保护;4 电网异常检测;5 电源相位故障检测;6 防溜车保护;7 防门锁短接保护;8 防终端越程保护;9 接触器异常检测;10 门回路检测;11 逆向运行保护;12 运行超时保护;13 轿厢应急照明;14 紧急电动运行; 15 警铃报警;16 五方通话;17 消防信号反馈;18 消防应急返回;19 超载保护;20 电梯自救运行;21 防扒门保护;22 非门区不能开门保护;23 关门时间异常保护;24 光幕保护(安全触板时无);25 轿厢意外移动保护;26 开门异常时就近层停靠;27 门受阻保护;28 层楼位置信号自动修正;29 磁角度自学习;30 电梯体检;31 故障自诊断及记录;32 检修操作;33 井道层楼数据自学习;34 运行次数显示;35 启动补偿;36 微动平层(提升高度>60米);37 静音通风;38 直接停靠;39 超载指示; 40 检修指示;41 消防指示;42 运行方向显示;43 超载报警;44 到站钟;45 反向指令自动消除;46 防捣乱功能(≥7层);47 关门按钮提前关门;48 轿内误指令消除;49 开门按钮重开门;50 满载直驶;51 风扇照明手动关闭 ;52 开门时间分别控制; 53 全集选控制;54 休眠节能;55 驻停模式;			
选配功能	1. 控制方式：并联，【控制工号 A: 23V11533002,控制工号 B: 23V11533003】；2. 光幕功能；3. 到站钟功能；4. 语音报站功能；5. 语音报站语言：普通话；6. 自动返基站功能；7. 基站位置（F）：1；8. 残疾人操作盘功能【残疾人操作盘型号:DOP56-S0(E)】；9. 非数字字符功能；			
其余约定	1. 供方提供钢牛腿；2. 膨胀螺栓类型：供方提供膨胀螺栓 M12；3. 电梯空调；4. 微动平层功能；5. 附加装饰重量(KG)：200；6. 整梯延长质保期年限(安装合同)：二年；			
其他说明	1. 轿厢地板装饰：大理石地板卡拉曼灰 FL-F2023.0017M，详见附件			
备注	序号 2, 1-DT1(左)~1-序号 3, XDT1（右）并列井道, 序号 2 在左, 序号 3 在右			

合同内相关参数以此份技术规格表为准

合同号: 23V115 项目名称: 华侨城东岸雅居项目  
序号: 3 工号: 23V11533003 台数: 1 楼号: 1-XDT1 版本号: 5

主要参数	电梯型号	MAX-E1050-C02.5	额定载重 (kg)	1050	额定速度 (m/s)	2.5	
	层/站/门	38 层/38 站/38 门					
驱动方式	微机控制交流变频调压调速 VVVF						
电源	直梯电源：三相五线、交流 380V50Hz      照明电源：单相交流 220V50Hz						
值班室	共用值班室						
井道	井道宽度 (mm)	2200	井道深度 (mm)	2200	井道总高 (mm)	116550	
	井道修井判断	NO	修井后井道宽度 (mm)	/	修井后井道深度 (mm)	/	
	底坑深度 (mm)	2200	顶层高度 (mm)	5050	提升高度 (mm)	109300	
	对重位置	后置	梯井形式	并列	对置井道距离 (mm)	/	
	井道结构	砖墙圆梁结构	井道壁厚 (mm)	200	中间壁厚 (mm)	200	
	底坑是否悬空	底坑不悬空					
	凸梁角柱判断	井道内有凸梁或角柱判断：NO    位置及尺寸为：					
	门洞参数 (mm)	现场门洞宽度：1100 现场门洞高度：2200 现场左门垛：550 现场右门垛：550					
机房	机房宽度 (mm)	2200	机房深度 (mm)	3400	机房高度 (mm)	2850	
	搁机梁延长 (mm)	NO    轿厢侧延长：/    对重侧延长：/					
	地面级差判断 (mm)	YES    高度差为：2400					
轿厢信息	轿厢内宽 (mm)	1600	轿厢内深 (mm)	1500	轿厢净高 (mm)	2600	
	扶手型号 (左)	/	扶手型号 (右)	HR720	扶手型号 (后)	/	
	轿厢型号	轿厢型号：选配					
	轿厢前壁装饰	轿厢前壁材料：不锈钢    轿厢前壁装饰：发纹					
	轿厢壁板装饰	轿厢左壁材料：不锈钢    轿厢左壁装饰：发纹 左壁中间壁板材料：不锈钢    左壁中间壁板装饰：发纹 轿厢右壁材料：不锈钢    轿厢右壁装饰：发纹 右壁中间壁板材料：不锈钢    右壁中间壁板装饰：发纹					
		轿厢后壁材料：不锈钢    轿厢后壁装饰：发纹 后壁中间壁板材料：不锈钢 304    后壁中间壁板装饰：镜面					
		吊顶型号	吊顶/轿顶型号：CL757L    吊顶厚度 (mm)：100				
		轿厢地板装饰	轿厢地板型号：自定义    自定义地板型号：FL-F2023.0017M    轿厢地板厚度 (mm)：20				
	开门信息	开门	开门型式：单开门    开门方式：中分双扇				
开门方向		主开门方向 (厅外看)：中分门					
开门尺寸		开门宽度 (mm)：900    开门高度 (mm)：2100					
轿门装饰		轿门材料：不锈钢    轿门装饰：发纹					
层门装饰		层门材料 A：不锈钢    层门装饰 A：发纹    层门数量 A：38					
门套型式		门套类型 A：小门套					
门套装饰		/    门套材料 A：不锈钢    门套装饰 A：发纹    门套数量 A：38					
人机界面	操纵箱型号	BOP56-SRA11			操纵箱位置 (厅外看)	左前	

	召唤箱型号	HB156-2SRA36	召唤箱位置（厅外看）	两梯中间
层站信息	消防避难层（F）	1	泊梯层（F）	1
	层站显示	-2~-1, G, 1~35		
	楼层间距（mm）	-2F:3600； -1F:3600； GF:5200； 1F:2850； 2F:2850； 3F:2850； 4F:2850； 5F:2850； 6F:2850； 7F:2850； 8F:2850； 9F:2850； 10F:2850； 11F:2850； 12F:2850； 13F:2850； 14F:2850； 15F:2850； 16F:2850； 17F:2850； 18F:2850； 19F:2850； 20F:2850； 21F:2850； 22F:2850； 23F:2850； 24F:2850； 25F:2850； 26F:2850； 27F:2850； 28F:2850； 29F:2850； 30F:2850； 31F:2850； 32F:2850； 33F:2850； 34F:2850； 35F:5050；		
电梯基本功能	1 抱闸力检测;2 变频器多重保护;3 超速保护;4 电网异常检测;5 电源相位故障检测;6 防溜车保护;7 防门锁短接保护;8 防终端越程保护;9 接触器异常检测;10 门回路检测;11 逆向运行保护;12 运行超时保护;13 轿厢应急照明;14 紧急电动运行; 15 警铃报警;16 五方通话;17 消防信号反馈;18 消防应急返回;19 超载保护;20 电梯自救运行;21 防扒门保护;22 非门区不能开门保护;23 关门时间异常保护;24 光幕保护(安全触板时无);25 轿厢意外移动保护;26 开门异常时就近层停靠;27 门受阻保护;28 层楼位置信号自动修正;29 磁角度自学习;30 电梯体检;31 故障自诊断及记录;32 检修操作;33 井道层楼数据自学习;34 运行次数显示;35 启动补偿;36 微动平层(提升高度>60米);37 静音通风;38 直接停靠;39 超载指示; 40 检修指示;41 消防指示;42 运行方向显示;43 超载报警;44 到站钟;45 反向指令自动消除;46 防捣乱功能(≥7层);47 关门按钮提前关门;48 轿内误指令消除;49 开门按钮重开门;50 满载直驶;51 风扇照明手动关闭 ;52 开门时间分别控制; 53 全集选控制;54 休眠节能;55 驻停模式;			
选配功能	1.控制方式：并联，【控制工号 A: 23V11533002,控制工号 B: 23V11533003】；2.光幕功能；3.到站钟功能；4.语音报站功能；5.语音报站语言：普通话；6.自动返基站功能；7.基站位置（F）：1；8.残疾人操作盘功能【残疾人操作盘型号:DOP56-S0(E)】；9.非数字字符功能；			
其余约定	1.供方提供钢牛腿；2.膨胀螺栓类型：供方提供膨胀螺栓 M12；3.电梯空调；4.微动平层功能；5.消防员服务功能；6.附加装饰重量(KG)：200；7.整梯延长质保期年限(安装合同)：二年；			
其他说明	1.轿厢地板装饰：大理石地板卡拉曼灰 FL-F2023.0017M，详见附件			
备注	序号 2，1-DT1(左)~序号 3，1-XDT1（右）并列井道，序号 2 在左，序号 3 在右			

合同内相关参数以此份技术规格表为准



合同号： 23V115 项目名称： 华侨城东岸雅居项目  
序号： 4 工号： 23V11533004 台数： 1 楼号： 2-DT1 版本号： 5

主要参数	电梯型号	MAX-E1050-C02.5		额定载重 (kg)	1050	额定速度 (m/s)	2.5	
	层/站/门	37 层/37 站/37 门						
驱动方式	微机控制交流变频调压调速 VVVF							
电源	直梯电源：三相五线、交流 380V50Hz      照明电源：单相交流 220V50Hz							
值班室	共用值班室							
井道	井道宽度 (mm)	2200	井道深度 (mm)	2200	井道总高 (mm)	116550		
	井道修井判断	NO	修井后井道宽度 (mm)	/	修井后井道深度 (mm)	/		
	底坑深度 (mm)	2200	顶层高度 (mm)	5050	提升高度 (mm)	109300		
	对重位置	后置	梯井形式	并列	对置井道距离 (mm)	/		
	井道结构	砖墙圈梁结构	井道壁厚 (mm)	200	中间壁厚 (mm)	200		
	底坑是否悬空	底坑不悬空						
	凸梁角柱判断	井道内有凸梁或角柱判断：NO    位置及尺寸为：						
	门洞参数 (mm)	现场门洞宽度：1100 现场门洞高度：2200 现场左门垛：550 现场右门垛：550						
机房	机房宽度 (mm)	2200	机房深度 (mm)	3400	机房高度 (mm)	2500		
	搁机梁延长 (mm)	NO    轿厢侧延长：/    对重侧延长：/						
	地面级差判断 (mm)	YES    高度差为：2400						
轿厢信息	轿厢内宽 (mm)	1600	轿厢内深 (mm)	1500	轿厢净高 (mm)	2600		
	扶手型号 (左)	/	扶手型号 (右)	HR720	扶手型号 (后)	/		
	轿厢型号	轿厢型号：选配						
	轿厢前壁装饰	轿厢前壁材料：不锈钢    轿厢前壁装饰：发纹						
	轿厢壁板装饰	轿厢左壁材料：不锈钢    轿厢左壁装饰：发纹 左壁中间壁板材料：不锈钢    左壁中间壁板装饰：发纹 轿厢右壁材料：不锈钢    轿厢右壁装饰：发纹 右壁中间壁板材料：不锈钢    右壁中间壁板装饰：发纹 轿厢后壁材料：不锈钢    轿厢后壁装饰：发纹 后壁中间壁板材料：不锈钢 304    后壁中间壁板装饰：镜面						
		吊顶型号	吊顶/轿顶型号：CL757L    吊顶厚度 (mm)：100					
		轿厢地板装饰	轿厢地板型号：自定义    自定义地板型号：FL-F2023.0017M    轿厢地板厚度 (mm)：20					
	开门信息	开门	开门型式：单开门    开门方式：中分双扇					
开门方向		主开门方向 (厅外看)：中分门						
开门尺寸		开门宽度 (mm)：900    开门高度 (mm)：2100						
轿门装饰		轿门材料：不锈钢    轿门装饰：发纹						
层门装饰		层门材料 A：不锈钢    层门装饰 A：发纹    层门数量 A：37						
门套型式		门套类型 A：小门套						
门套装饰		/    门套材料 A：不锈钢    门套装饰 A：发纹    门套数量 A：37						
人机界面	操纵箱型号	BOP56-SRA11			操纵箱位置 (厅外看)	左前		

	召唤箱型号	HB156-2SRA36	召唤箱位置（厅外看）	两梯中间
层站信息	消防避难层（F）	1	泊梯层（F）	1
	层站显示	-2 <sup>~</sup> -1, G, 1 <sup>~</sup> 34		
	楼层间距（mm）	-2F:3600; -1F:3600; GF:5200; 1F:5700; 2F:2850; 3F:2850; 4F:2850; 5F:2850; 6F:2850; 7F:2850; 8F:2850; 9F:2850; 10F:2850; 11F:2850; 12F:2850; 13F:2850; 14F:2850; 15F:2850; 16F:2850; 17F:2850; 18F:2850; 19F:2850; 20F:2850; 21F:2850; 22F:2850; 23F:2850; 24F:2850; 25F:2850; 26F:2850; 27F:2850; 28F:2850; 29F:2850; 30F:2850; 31F:2850; 32F:2850; 33F:2850; 34F:5050;		
电梯基本功能	1 抱闸力检测;2 变频器多重保护;3 超速保护;4 电网异常检测;5 电源相位故障检测;6 防溜车保护;7 防门锁短接保护;8 防终端越程保护;9 接触器异常检测;10 门回路检测;11 逆向运行保护;12 运行超时保护;13 轿厢应急照明;14 紧急电动运行;15 警铃报警;16 五方通话;17 消防信号反馈;18 消防应急返回;19 超载保护;20 电梯自救运行;21 防扒门保护;22 非门区不能开门保护;23 关门时间异常保护;24 光幕保护(安全触板时无);25 轿厢意外移动保护;26 开门异常时就近层停靠;27 门受阻保护;28 层楼位置信号自动修正;29 磁角度自学习;30 电梯体检;31 故障自诊断及记录;32 检修操作;33 井道层楼数据自学习;34 运行次数显示;35 启动补偿;36 微动平层(提升高度>60米);37 静音通风;38 直接停靠;39 超载指示;40 检修指示;41 消防指示;42 运行方向显示;43 超载报警;44 到站钟;45 反向指令自动消除;46 防捣乱功能(≥7层);47 关门按钮提前关门;48 轿内误指令消除;49 开门按钮重开门;50 满载直驶;51 风扇照明手动关闭;52 开门时间分别控制;53 全集选控制;54 休眠节能;55 驻停模式;			
选配功能	1. 控制方式：并联，【控制工号 A: 23V11533004, 控制工号 B: 23V11533005】；2. 光幕功能；3. 到站钟功能；4. 语音报站功能；5. 语音报站语言：普通话；6. 自动返基站功能；7. 基站位置（F）：1；8. 残疾人操作盘功能【残疾人操作盘型号:DOP56-S0(E)】；9. 非数字字符功能；			
其余约定	1. 供方提供钢牛腿；2. 膨胀螺栓类型：供方提供膨胀螺栓 M12；3. 电梯空调；4. 微动平层功能；5. 附加装饰重量(KG)：200；6. 整梯延长质保期年限(安装合同)：二年；			
其他说明	1. 轿厢地板装饰：大理石地板卡拉曼灰 FL-F2023.0017M，详见附件			
备注	序号 4, 2-DT1(左) 序号 5, 2-XDT1(右) 并列井道, 序号 4 在左, 序号 5 在右			

合同内相关参数以此份技术规格表为准

合同号: 23V115 项目名称: 华侨城东岸雅居项目  
序号: 5 工号: 23V11533005 台数: 1 楼号: 2-XDT1 版本号: 5

主要参数	电梯型号	MAX-E1050-C02.5	额定载重 (kg)	1050	额定速度 (m/s)	2.5	
	层/站/门	37 层/37 站/37 门					
驱动方式	微机控制交流变频调压调速 VVVF						
电源	直梯电源：三相五线、交流 380V50Hz      照明电源：单相交流 220V50Hz						
值班室	共用值班室						
井道	井道宽度 (mm)	2200	井道深度 (mm)	2200	井道总高 (mm)	116550	
	井道修井判断	NO	修井后井道宽度 (mm)	/	修井后井道深度 (mm)	/	
	底坑深度 (mm)	2200	顶层高度 (mm)	5050	提升高度 (mm)	109300	
	对重位置	后置	梯井形式	并列	对置井道距离 (mm)	/	
	井道结构	砖墙圈梁结构	井道壁厚 (mm)	200	中间壁厚 (mm)	200	
	底坑是否悬空	底坑不悬空					
	凸梁角柱判断	井道内有凸梁或角柱判断：NO    位置及尺寸为：					
	门洞参数 (mm)	现场门洞宽度：1100 现场门洞高度：2200 现场左门垛：550 现场右门垛：550					
机房	机房宽度 (mm)	2200	机房深度 (mm)	3400	机房高度 (mm)	2500	
	搁机梁延长 (mm)	NO    轿厢侧延长：/    对重侧延长：/					
	地面级差判断 (mm)	YES    高度差为：2400					
轿厢信息	轿厢内宽 (mm)	1600	轿厢内深 (mm)	1500	轿厢净高 (mm)	2600	
	扶手型号 (左)	/	扶手型号 (右)	11R720	扶手型号 (后)	/	
	轿厢型号	轿厢型号：选配					
	轿厢前壁装饰	轿厢前壁材料：不锈钢    轿厢前壁装饰：发纹					
	轿厢壁板装饰	轿厢左壁材料：不锈钢    轿厢左壁装饰：发纹 左壁中间壁板材料：不锈钢    左壁中间壁板装饰：发纹 轿厢右壁材料：不锈钢    轿厢右壁装饰：发纹 右壁中间壁板材料：不锈钢    右壁中间壁板装饰：发纹 轿厢后壁材料：不锈钢    轿厢后壁装饰：发纹 后壁中间壁板材料：不锈钢 304    后壁中间壁板装饰：镜面					
		吊顶型号	吊顶/轿顶型号：CL757L    吊顶厚度 (mm)：100				
		轿厢地板装饰	轿厢地板型号：自定义    自定义地板型号：FL-F2023.0017M    轿厢地板厚度 (mm)：20				
	开门信息	开门	开门型式：单开门    开门方式：中分双扇				
开门方向		主开门方向 (厅外看)：中分门					
开门尺寸		开门宽度 (mm)：900    开门高度 (mm)：2100					
轿门装饰		轿门材料：不锈钢    轿门装饰：发纹					
层门装饰		层门材料 A：不锈钢    层门装饰 A：发纹    层门数量 A：37					
门套型式		门套类型 A：小门套					
门套装饰		/    门套材料 A：不锈钢    门套装饰 A：发纹    门套数量 A：37					
人机界面	操纵箱型号	BOP56-SRA11			操纵箱位置 (厅外看)	左前	



	召唤箱型号	IB156-2SRA36	召唤箱位置（厅外看）	两梯中间
层站信息	消防避难层（F）	1	泊梯层（F）	1
	层站显示	-2 <sup>^-</sup> -1, G, 1 <sup>^</sup> 34		
	楼层间距（mm）	-2F:3600；-1F:3600；GF:5200；1F:5700；2F:2850；3F:2850；4F:2850；5F:2850；6F:2850；7F:2850；8F:2850；9F:2850；10F:2850；11F:2850；12F:2850；13F:2850；14F:2850；15F:2850；16F:2850；17F:2850；18F:2850；19F:2850；20F:2850；21F:2850；22F:2850；23F:2850；24F:2850；25F:2850；26F:2850；27F:2850；28F:2850；29F:2850；30F:2850；31F:2850；32F:2850；33F:2850；34F:5050；		
电梯基本功能	1 抱闸力检测;2 变频器多重保护;3 超速保护;4 电网异常检测;5 电源相位故障检测;6 防溜车保护;7 防门锁短接保护;8 防终端越程保护;9 接触器异常检测;10 门回路检测;11 逆向运行保护;12 运行超时保护;13 轿厢应急照明;14 紧急电动运行;15 警铃报警;16 五方通话;17 消防信号反馈;18 消防应急返回;19 超载保护;20 电梯自救运行;21 防扒门保护;22 非门区不能开门保护;23 关门时间异常保护;24 光幕保护(安全触板时无);25 轿厢意外移动保护;26 开门异常时就近层停靠;27 门受阻保护;28 层楼位置信号自动修正;29 磁角度自学习;30 电梯体检;31 故障自诊断及记录;32 检修操作;33 井道层楼数据自学习;34 运行次数显示;35 启动补偿;36 微动平层(提升高度>60米);37 静音通风;38 直接停靠;39 超载指示;40 检修指示;41 消防指示;42 运行方向显示;43 超载报警;44 到站钟;45 反向指令自动消除;46 防捣乱功能(≥7层);47 关门按钮提前关门;48 轿内误指令消除;49 开门按钮重开门;50 满载直驶;51 风扇照明手动关闭;52 开门时间分别控制;53 全集选控制;54 休眠节能;55 驻停模式;			
选配功能	1. 控制方式：并联，【控制工号 A: 23V11533004,控制工号 B: 23V11533005】；2. 光幕功能；3. 到站钟功能；4. 语音报站功能；5. 语音报站语言：普通话；6. 自动返基站功能；7. 基站位置（F）：1；8. 残疾人操作盘功能【残疾人操作盘型号:DOP56-S0(E)】；9. 非数字字符功能；			
其余约定	1. 供方提供钢牛腿；2. 膨胀螺栓类型：供方提供膨胀螺栓 M12；3. 电梯空调；4. 微动平层功能；5. 消防员服务功能；6. 附加装饰重量(KG)：200；7. 整梯延长质保期年限(安装合同)：二年；			
其他说明	1. 轿厢地板装饰：大理石地板卡拉曼灰 FL-F2023.0017M，详见附件			
备注	序号 4, 2-DT1(左) ` 序号 3, 2-XDT1 (右) 并列井道, 序号 4 在左, 序号 5 在右			

合同内相关参数以此份技术规格表为准

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024302430

使用单位名称	深圳市华侨城东岸置业有限公司		统一社会信用代码	91440300MA5HMAKC4U	
安装地点	广东省深圳市龙岗区龙城街道华佳北路与盘龙路交叉口处东岸雅居1栋1-DT1				
设备品种	曳引驱动乘客电梯		产品型号	MAX-E	
产品编号	23V11533002		制造日期	2024年04月15日	
设备代码	31104403002024006801		施工类别	安装监检	
使用登记证编号	/		单位内编号	/	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
维护保养单位名称	/				
设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s	
	控制方式	并联	层站门数	38 层 38 站 38 门	
	轿门位置	/	倾斜角	/	
	顶升方式	/	上行额定速度	/	
	油缸数量	/	下行额定速度	/	
TWIN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD控制柜编号： /				
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)				
检验结论	合格				
备注	轿厢已装修地板。轿壁未装修。轿顶已加装空调。				
检验：	陈祥 日期： 2024年06月28日		检验机构核准证号：TS7110235-20236 (检验机构检验专用章) 2024年07月02日 检验检测专用章 (1) 4403041984213		
审核：	郭宏强 日期： 2024年07月02日				
批准：	陈祥 部长 日期： 2024年07月02日				

7、滨江天懿（吉安富城置业有限公司）合同扫描件和检验报告



2021 版

# 电 梯 设 备

买

卖

合

同

合同号：21S030

项目名称：滨江天懿

甲方：吉安富城置业有限公司

乙方：广州广日电梯工业有限公司





2021 版

# 电梯设备买卖合同

合同编号: 21S030

签订地点: 江西吉安市青原区

甲方: 吉安富城置业有限公司

乙方: 广州广日电梯工业有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规之规定,就电梯买卖事宜,经双方协调一致,签订本合同:

## 1、设备名称:

1.1、设备品牌: 广日牌

1.2、设备规格型号、数量及价格如下(单位:元):

标段		第一标段						
电梯序号	楼号	型号规格	层/站/门	设备单价	运输 单价	单台小计	数量 (台)	合计
14	L2	G·Wiz1050-C02.5	22/22/22				1	
15		G·Wiz1050-C02.5	22/21/42				1	
16		G·Wiz1050-C02.5	22/21/42				1	
17	L3	G·Wiz1050-C02.5	27/27/27				1	
18		G·Wiz1050-C02.5	27/26/52				1	
19		G·Wiz1050-C02.5	27/26/52				1	
20	L5	G·Wiz1050-C02.5	20/20/20				1	
21		G·Wiz1050-C02.5	20/19/19				2	
22		G·Wiz1050-C02.5	20/20/20				1	
23		G·Wiz1050-C02.5	20/19/19				2	
24	L6	G·Wiz1050-C02.5	20/20/20				1	
25		G·Wiz1050-C02.5	20/20/20				4	
总 计							17	2704660
本标段总价(含税)为:¥ 2704660 元【人民币: 贰佰柒拾 万 肆 仟 陆 佰 陆 拾 零 元整】(其中设备价								
为¥ 2631900 元,运输总价¥ 72760 元。)								



2021 版

标段		第二标段						1320500
电梯序号	楼号	型号规格	层/站/门	设备单价	运输 单价	单台小计	数量 (台)	合计
1	L1	MAX1600-C04.0	47/47/47				1	4638720
2		MAX1600-C04.0	47/44/44				1	
3		G • Wiz1600-C02.5	23/19/19				2	
4		G • Wiz1600-C02.5	23/19/19				4	
5		MAX1600-C04.0	47/42/42				1	
6		ESW1600-C01.75	6/6/6				2	
7		ESW1600-C01.75	3/3/3				2	
8		GRF II 30-100	5.65				2	
9		GRF II 30-100	5.3				4	
10	洗浴 所	ESW1050-C01.0	2/2/2				2	4638720
11		ESW1050-C01.75	7/7/7				1	
12		ESW1050-C01.75	6/6/6				1	
13		ESW1050-C01.0	4/4/4				1	
总 计							24	4638720
本标段总价(含增值税专用发票)为:¥4638720 元【人民币:肆佰陆拾叁万捌仟柒佰贰拾零元整】 (其中设备价为¥ 4508460 元,运输总价¥ 130260 元。)								

1.3、本合同总价仅包括设备设计、制造、包装、运输、质保期服务发生的含税费用。以下情况, 双方须协商重新确认价格:

1.3.1、本合同设备数量、规格以及相关技术参数等发生变化时:

1.3.2、超出2.1条约定支付时间15日时。

2、付款方式:

✓ 2.1、甲方应当在合同签订后5日内向乙方支付第二标段3台高速梯(本合同电梯序号1、2、5)设备价的百分之五(5%)以及第一标段和第二标段剩余38台电梯1000元/台作为定金, 即人民币 壹拾壹万贰仟叁佰元整(¥112300元)。

2.2、根据甲方分批交货要求, 甲方应当在排产前向乙方支付至各批次设备价百分之三十(30%)作为排产款。分批排产, 分批付款(定金转为排产款使用)。

✓ 2.3、甲方应当在约定的交货期届满前35日向乙方支付各批次设备价百分之四十(40%)的提货款和该批次运输费。分批提货, 分批付款。

✓ 2.4、甲方应当在安装竣工经相关政府部门验收合格后30日内向乙方支付各批次设备价百分之二十五(25%), 分批验收, 分批付款。

2.5、余设备款的5%为质保金, 在质保期(1年)结束后10天内付清, 质保



2021 版

甲 方 (盖章)				
单位名称	吉安富城置业有限公司			
地 址	江西省吉安市吉州区吉州大道 298 号天鼎华庭 6 幢 1-1103 号	邮编	343000	
法定代表人	叶森然			
开户银行	中国银行吉安市开发区支行			
帐 号	191742798338			
经 办 人	张兆华	电 话	18979601598	传 真
签订日期: 2021 年 3 月 24 日				

乙 方			
单位 名称	广州广日电梯工业有限公司		
地 址	广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号	邮 编	511447
法定代表人	朱益霞		
开户银行	工商银行广州华南支行		
帐 号	3602024419200409730		
经 办 人	刘燕飞	联系电话	020-39221188
传 真	020-39221155	签订日期	2021 年 3 月 24 日


## 有机房曳引驱动电梯安装监督检验报告

报告编号: TJ22-10/34-257

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	G.Wiz
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
产品编号	21S03033019	制造日期	2021-11-09
施工单位名称	江西浩大电梯有限公司		
施工单位许可 证明文件编号	TS3336249-2025	施工类别	安装
安装地点	江西省吉安市青原区滨江天懿2栋东梯	使用登记证编号	/
使用单位名称	吉安富城置业有限公司		
维护保养单位名称	江西浩大电梯有限公司		
设备 技术 参数	额定载重量 1050 (kg)	额定速度	2.5 (m/s)
	层站门数 22 层 22 站 22 门	控制方式	集选
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则——曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009, 含第1、2、3号修改单) 市监特设函【2021】564号文、赣市监办特设【2021】9号、市监特设发【2021】53号		
主要 检验 仪器 设备	检验工具箱编号: 机电2# 仪器设备编号:		
检验 结论	合格		
备注	/		
检验日期	2022年06月07日	下次检验日期	2023年06月
检验人员	王 峰 魏伟		
编制: 王 峰	日期: 2022年06月07日	检验机构核准证号: TS7110643-2022 (检验机构公章或检验专用章) 2022年06月08日	
审核: 钟奉滨	日期: 2022年06月07日		
批准: 王 峰	日期: 2022年06月08日		


## 有机房曳引驱动电梯安装监督检验报告

报告编号: TJ22-10/34-258

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	G.Wiz
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司		
产品编号	21S03033022	制造日期	2021-11-09
施工单位名称	江西浩大电梯有限公司		
施工单位许可 证明文件编号	TS3336249-2025	施工类别	安装
安装地点	江西省吉安市青原区滨江天鹭3栋东梯	使用登记证编号	/
使用单位名称	吉安富城置业有限公司		
维护保养单位名称	江西浩大电梯有限公司		
设备 技术 参数	额定载重量 1050 (kg)	额定速度	2.5 (m/s)
	层站门数 27 层 27 站 27 门	控制方式	集选
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则——曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009, 含第1、2、3号修改单) 市监特设函【2021】564号文、赣市监办特设【2021】9号、市监特设发【2021】53号		
主要 检验 仪器 设备	检验工具箱编号: 机电2# 仪器设备编号:		
检验 结论	合格		
备注	/		
检验日期	2022年06月07日	下次检验日期	2023年06月
检验人员	魏伟		
编制:	日期: 2022年06月07日	 检验机构核准证号: TS7110143-2022 (检验机构公章或检验专用章) 2022年06月08日	
审核: 钟奉滨	日期: 2022年06月07日		
批准: 张子如	日期: 2022年06月08日		



## 有机房曳引驱动电梯安装监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型号	G.Wiz/1050-C02.5	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	21S03033025	制造日期	2022 年 07 月 31 日	
施工单位名称	江西浩大电梯有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3336249-2025	施工类别	安装	
安装地点	青原区滨江天麓 5 栋左梯	使用登记证编号	新增	
使用单位名称	吉安富城置业有限公司			
维护保养单位名称	江西浩大电梯有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1050kg	额定速度	2.5m/s
	层站门数	20 层 20 站 20 门	控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则——曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009/XG1-2013+XG2-2017+XG3-2019)、市监特设函【2021】564 号文及赣市监办特设【2021】9 号			
主要检验仪器设备	检验仪器组编号: 机电 2#			
检验结论	合格			
备注	/			
检验日期	2023 年 01 月 09 日	下次检验日期	2024 年 01 月	
检验人员	魏伟			
编制: 魏伟	日期: 2023 年 01 月 09 日	检验机构核准编号: T57110143-2025  (检验机构公章或检验专用章) 2023 年 01 月 09 日		
审核: 钟奉滨	日期: 2023 年 01 月 09 日			
批准: 魏伟	日期: 2023 年 01 月 09 日			



8、广钢新城城市综合体地块 3 项目电梯设备采购合同（广州珠江建设发展有限公司）合同扫描件和检验报告

正本

广钢新城城市综合体地块 3 项目  
电梯设备采购合同

合同编号：穗珠建采购字第 23036 号

分包人合同编号：22S130

承包人：广州珠江建设发展有限公司

分包人：广州广日电梯工业有限公司

工程地点：广州市荔湾区白鹤洞街道芳村大道 1 号

签约地点：广州市越秀区

签订日期：2023 年 2 月 8 日

## 电梯设备采购合同

承包人：广州珠江建设发展有限公司

分包人：广州广日电梯工业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定及广州珠江发展集团股份有限公司与广州广日电梯工业有限公司签订的《战略合作协议》（编号：战协2022-001-02），鉴于广州大成地产有限公司（以下简称为“发包人”）与广州珠江建设发展有限公司（以下简称“承包人”）已经签订设计施工总承包合同（以下称为“主合同”），承包人和分包人就广钢新城城市综合体地块3项目电梯设备采购合同的事项经协商达成一致，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同。

### 1. 承包人向分包人订购以下设备：

序号	电梯编号	品牌及型号规格	层/站/门	数量 (台)	不含税单价 (元)	含税单价 (元)	含税合价 (元)
1	1#-DT1	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/28/26	1			
2	1#-DT2~4	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/26/26	3			
3	1#-XFDT1	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/28/28	1			
4	2#-DT1	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/26/26	1			
5	2#-DT2~4	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/26/26	3			
6	2#-XFDT1	广日 G·Wiz-1350-C03.0	28/28/28	1			
7	2#-DT5	广日 G·Wiz-MRL1350-C01.75	4/4/4	1			
设备含税总价		叁佰柒拾肆万贰仟元整（¥3742000.00元）（税率13%）。					
备 注		运输费已含于设备价中；设备由广州广日电梯工业有限公司提供。					

电梯技术规格详见本合同附件《技术规格表》。

## 2. 合同价格

本合同第1条规定的产品单价与本条规定的货物总价系承包人根据本合同就单位产品和所有产品应向分包人支付的所有费用，包括所订产品的制作、供应、包装、运输（含保险费）、税率等，还包括保修期内因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等费用。

**2.1 合同定价原则为：**合同价款及合同项下各项应支付的费用，已包含分包人按照税收法律法规规定须承担为履行此合同在中华人民共和国境内外所必须缴纳的一切直接或间接税费及规费，包括但不限于增值税、企业所得税、个人所得税、关税等税费，此税费及规费应已包括可能涉及的价格调整。合同期内，由于分包人自身纳税人身份、纳税方式及国家税制改革原因带来税种及税率的变化，非经承包人书面同意，本合同不含增值税价不予调整。本合同计价结算的货币为人民币。

### 2.2 合同价款

(1) 合同含税总价¥3742000.00元（大写：人民币叁佰柒拾肆万贰仟元整），其中不含增值税价¥3311504.42元（大写：人民币叁佰叁拾壹万壹仟伍佰零肆元肆角贰分），增值税率13%，增值税税额为：¥430495.58元（大写：人民币肆拾叁万零肆佰玖拾伍元伍角捌分）

(2) 合同的结算金额（含增值税）超出原已签订合同金额时，均需签订补充协议。

(3) 合同款的支付方式为转账支付。

(4) 合同款付款时限必须为达到付款条件后不短于15个工作日。

(5) 在承包人向分包人支付合同价款前，分包人必须向承包人提供由分包人按核定付款金额开具的、与合同内容一致并符合税务机关规定的合法、有效增值税发票，由于分包人提供的发票不规范、不合法引起税务问题的，分包人应承担赔偿责任，包括但不限于税款、附加费、滞纳金、罚款及相关损失。分包人不能及时提供符合承包人要求的合法发票，承包人有权顺延直至分包人提供后付款且无需承担任何责任。如给承包人造成严重损失的，致使合同无法继续履行等情况，承包人有权终止合同。

(合同签署页)

承包人：(盖章)

广州珠江建设发展有限公司

法定代表人：

或授权代理人：

单位地址：广州市环市东路 476 号

之一 10~17 层

联系人：徐世有

联系电话：15875079881

签订日期：2023 年 2 月 8 日

分包人：(盖章)

广州广日电梯工业有限公司

法定代表人：

或授权代理人：

单位地址：广州市番禺区石楼镇

国贸大道南 636 号

联系人：吴伟龙

联系电话：020-39221188

签订日期：2023 年 2 月 8 日

# 电梯监督检验报告

报告编号: 0301-2023J-10430

设备品种	曳引式客梯	型号	G • WTZ1350 C03.0	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	22S13033001	制造日期	2023-01-06	
施工单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3344216-2022	施工类别	安装	
安装地点	广州市荔湾区白鹤洞街道芳村大道 1 号	使用登记编号	---	
使用单位名称	广州大成地产有限公司			
维护保养单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1350kg	额定速度	3.00m/s
	层站门数	28 层 26 站 26 门	控制方式	集选控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要检验仪器设备	(DT-28) 钢卷尺(DT-1210); 手持式激光测距仪(DT-562); 兆欧表(DT-538); 钳形电流表(DT-1182); 钳形电流表(DT-917); 数字式转速表(DT-572); 间隙尺(DT-561); 照度计(DT-569); 数显推拉力计(DT-559); 钢卷尺(DT-1126); 游标卡尺(DT-567); 钢直尺(DT-564); 报警温湿度表(DT-557);			
检验结论	合格			
备注	---			
检验日期	2023 05 18	下次检验日期	2024 年 06 月	
检验人员	曾峰 江振振			
编制:	曾峰	日期:	2023-05-25	检验机构核准证号: TS7140210-2025
审核:	潘进鹏	日期:	2023-06-02	(检验机构公章或检验检测专用章)
批准:	周国辉	日期:	2023 06 02	签发日期: 2023 年 06 月 02 日

【检验】



9、华南理工大学广州国际校区二期工程（第二批次）机电安装工程合同扫描件和检验报告

贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司(电梯供货安装合同补充协议)

贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司

华南理工大学广州国际校区二期工程（第二批次）  
机电安装工程专业分包

电梯供货安装合同补充协议

需方（甲方）：贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司

供方（乙方）：广州广日电梯工业有限公司

签订地点：广州市番禺区

签订时间：       年        月        日



## 电梯供货安装合同补充协议

需方(甲方): 贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司

供方(乙方): 广州广日电梯工业有限公司

甲乙双方于2021年12月15日签订了《华南理工大学广州国际校区二期工程(第二批)机电安装工程专业分包-电梯供货安装合同》, 合同金额921552.00元。因华南理工大学广州国际校区二期工程(第二批)机电安装工程专业分包项目的施工需要, 甲方向乙方购买货物(以及由乙方负责安装), 现甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规的规定, 双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上经过充分协商, 就货物销售、安装事宜达成本补充协议, 原合同继续有效, 以资双方遵守执行。

### 1. 产品名称、型号、单价、供货时间及数量

甲方经严格选型, 决定向乙方订购下表所示电梯:

楼号	型号	型号规格	层/站/门	提升高度	井道高度	含税单价(元)		数量(台)	合计	备注
			(倾斜角度)	(mm)	(mm)	设备单价	安装单价		(元)	
F5A-DT01	G. Wiz-MRL 1600-C01. 75	1600kg、1.75m/s	6/6/6	20.1	27.1			1		
F5A-DT02	G. Wiz-MRL 1600-C01. 75	1600kg、1.75m/s	6/6/6	20.1	27.1			1		
F5A-DT03	G. Wiz-MRL 1600-C01. 75	1600kg、1.75m/s	6/6/6	20.1	27.1			1		
F5B-DT01	G. Wiz-MRL 1600-C01. 75	1600kg、1.75m/s	3/3/3	12	19.69			1		
F5B-DT02 /B-D T03	G. Wiz-MRL 1150-C01. 0	1150kg、1.0m/s	4/4/4	20.1	23.57			2		
F5B-DT04	G. Wiz-MRL 1050-C01. 0	1050kg、1.0m/s	3/3/3	12	18.42			1		
F5C-DT01	G. Wiz1350 -C01. 75	1350kg、1.75m/s	10/10/10	38.1	47.63			1		
F5C-DT02	G. Wiz1350 -C01. 75	1350kg、1.75m/s	9/9/9	33.1	42.63			1		
F5C-DT04	G. Wiz1350 -C01. 75	1350kg、1.75m/s	9/9/9	33.1	42.63			1		

贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司(电梯供货安装合同补充协议)

F5C-DT03	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	16/9/9	59	66.9	1	
F5C-DT05	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	17/10/10	64	71.9	1	
F5C-DT06	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	16/9/9	59	66.9	1	
F5C-XDT06	G. Wiz-1600 -CO2.5	1600kg、 2.5m/s	17/17/17	64	71.9	1	
F5D-DT01	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	22/12/12	81.2	89.1	1	
F5D-DT02	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	23/13/13	86.2	94.9	1	
F5D-DT03 /D-DT04	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	22/12/12	81.2	89.1	2	
F5D-DT05 /D-DT06	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	12/12/12	44.2	53.73	2	
F5D-DT07	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	12/12/12	44.2	53.73	1	
F5D-DT08	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	13/13/13	49.05	58.58	1	
F5D-XDT01	G. Wiz1600 -CO2.5	1600kg、 2.5m/s	23/23/23	86.2	94.1	1	
F5E-DT01	G. Wiz1350 -CO1.75	1350kg 、 1.75m/s	10/10/10	36.8	46.33	1	
F5E-DT02	G. Wiz1350 -CO1.75	1350kg 、 1.75m/s	11/11/11	41.8	51.33	1	
F5E-DT03	G. Wiz1350 -CO1.75	1350kg 、 1.75m/s	10/10/10	36.8	46.33	1	
F5E-DT04	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	18/10/10	66.4	74.3	1	
F5E-DT05	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	18/10/10	66.4	74.3	1	
F5E-DT06	G. Wiz1350 -CO2.5	1350kg、 2.5m/s	19/11/11	71.4	79.3	1	
F5E-XDT06	G. Wiz1600 -CO2.5	1600kg、 2.5m/s	19/19/19	71.4	79.3	1	
GDTA-1	G. Wiz1050 -CO2.0	1050kg、 2.0m/s	15/15/15	64.6	72.67	1	
GDTA	G. Wiz1050	1050kg、	15/15/15	64.6	72.67	1	

-2	-C02.0	2.0m/s							
GDTA -3	GVH II -MRL3000- C01.0	3000kg、 1.0m/s	15/15/16	64.7	72.17			1	
GDTA -4	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	9/9/9	37.6	43.87			1	
GDTA -5	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	9/9/9	37.6	43.87			1	
GDTA -6	GVH II -MRL3000- C01.0	3000kg、 1.0m/s	9/9/9	37.6	45.55			1	
GDTB -1	GVH II -MRL3000- C01.0	3000kg、 1.0m/s	6/6/6	23.9	32.93			1	
GDTB -2	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	6/6/6	23.9	29.95			1	
GDTB -3	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	6/6/6	23.9	29.95			1	
GDTc -1	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	5/5/5	18.9	25			1	
GDTc -2	G·Wiz-MRL 1050-C01. 5	1050kg、 1.5m/s	5/5/5	18.9	25			1	
GDTc -3	GVH II -MRL3000- C01.0	3000kg、 1.0m/s	5/5/5	18.9	27.98			1	
GDTd -1	G·Wiz-MRL 1050-C01. 0	1050kg、 1.0m/s	3/3/3	10.8	17.83			1	
GDTd -2	G·Wiz-MRL 1050-C01. 0	1050kg、 1.0m/s	3/3/3	10.8	17.83			1	
GDTd -3	G·Wiz-MRL 1050-C01. 0	1050kg、 1.0m/s	3/3/3	10.8	17.83			1	
合计						10288000	2592000	45	12880000
A5b 校医院 5 台电梯井道附加工程(DT1-5 电梯井道内按图纸 增设吊钩、DT1-2 电梯搁机梁钢牛腿的设置)						/	27300	/	27300
总计						10288000	2619300	45	12907300
含税总价 壹仟贰佰玖拾万柒仟叁佰元整(含税)									

## 2. 付款方式:

2.1 甲方应当在本协议签订后以及设备出厂前 20 日,乙方提供相应申请资料及相应金额增值税发票后,甲方向乙方支付人民币贰佰零玖万贰仟玖佰元整(2092900.00 元),作为预付款(其中:(1)1028800.00 元为设备款定金,即设备费总价 10%;(2)1036800.00 元为安装预付



款,即安装费总价40%,其中20%为安装款定金;(3)27300元为A5b校医院5台电梯井道附加工程全部费用)。

2.2 其他付款节点及付款比例按主合同约定支付。

### 3. 争议解决方式

3.1 本协议项下发生的争议,双方应协商解决或申请调解解决;协商或调解解决不成的,可向项目所在地人民法院起诉,但不得进行财产保全。

### 4. 合同生效及其他

4.1 本协议一式陆份,甲乙双方各执叁份。

4.2 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效,完成约定的全部内容、结清工程价款、质保期满之日终止。

4.3 除本协议已有说明的情况外,未做说明的部分参照主合同《华南理工大学广州国际校区二期工程(第二批)机电安装工程专业分包-电梯供货安装合同》条款内容不变。

附件:《营业执照》、《开户许可证》、《特种设备生产许可证》、《电梯技术规格表-F5地块》、《电梯技术规格表-G地块》

甲方:(盖章,以下简称甲方)  
订货单位:贵州建工集团第六建筑工程有限  
责任公司  
使用单位:贵州建工集团第六建筑工程有限  
责任公司

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签章)

经 办 人: \_\_\_\_\_ (签字)

电 话: \_\_\_\_\_

签字日期: 2022年 3 月 9 日

乙 方:(盖章,以下简称乙方)  
公司名称: 广州广日电梯工业有限公司  
地 址: 广东省广州市番禺区石楼镇国贸  
大道南636号  
法定代表人: \_\_\_\_\_

经 办 人: 陈耀 (签字)

电 话: 020-39221188

账 户: 广州广日电梯工业有限公司

开户银行: 中国工商银行广州华南支行

帐 号: 3602024419200409730

签字日期: 2022年 3 月 3 日

# 电梯监督检验报告

报告编号: 0501-2022J-36102

设备品种	曳引式客梯	型号	G.Wiz	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
产品编号	22V00733034	制造日期	2022-04-20	
施工单位名称	广州广日电梯工业有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS2310068-2025	施工类别	安装	
安装地点	广州市番禺区南村镇华南理工大学 广州国际校区二期学生宿舍 F5d	使用登记编号	---	
使用单位名称	广州越秀城房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	广州广日电梯工程有限公司			
设备技术参数	额定载重量	1600kg	额定速度	2.50m/s
	层站门数	23 层 23 站 23 门	控制方式	集选控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要检验仪器设备	(PY-01) 钢直尺(PY-002); 钢直尺(PY-034); 钢直尺(150mm)(PY-759); 钢卷尺(PY-793); 斜塞尺(PY-782); 钳形电流表(PY-735); 转速表(PY-726); 照度计(PY-044); 钢直尺(PY-003); 数字钳形电流表(PY-024); 毛发温湿度表(PY-048); 游标卡尺(PY-220); 手持式激光测距仪(PY-528); 绝缘电阻表(PY 670); 数显推拉力计(PY 067); 斜塞尺(PY 204); 钢卷尺(PY 547);			
检验结论	合格			
备注	---			
检验日期	2022 11 20	下次检验日期	2023 年 11 月	
检验人员	何建 冯伟斌			
编制: 何建	日期: 2022-11-24	检验机构核准证号: TS2140210-2025		
审核: 田雷	日期: 2022-11-24	(检验机构公章或检验检测专用章)		
批准: 黎咏东	日期: 2022 11 25	签发日期: 2022 年 11 月 25 日		

【检验】



# 10、2022 年广州越秀南原全球通大厦电梯及设备采购合同扫描件和检验报告

A9590

CMGD-GZ-202206234



合同编号：【                      】

2022 年广州越秀南原全球通大厦电梯设备采购公开招标项目（广州）采购单项合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司广州分公司】

乙方：【广州广日电梯工业有限公司】

刘浩瑜





【签署页】

合同名称：【2022年广州越秀南原全球通大厦电梯设备采购公开招标项目（广州）采购单项合同】

签订地点：【广州】

甲方（盖章）：【中国移动通信集团广东有限公司广州分公司】

乙方（盖章）【广州广日电梯工业有限公司】

代表签名：

合同专用章

代表签名：

日期：2022.9.5



日期：2022.9.8





附件一：《报价表》

投标报价表

招标代理编号：ZJZB-2022-15726

项目名称：中国移动广东公司 2022 年广州越秀南原

货币单位：人民币元

全球通大厦电梯设备采购公开招标项目（广州）

序号	项目名称	费用类型	不含税限价 (元)	增值税 税率	折扣率 报价	制造商名称和国 籍/地区	型号和规格	备注
1	2022 年广州	电梯设备费用		73.0%		广州广日电梯工业有限公司/中国/广州	G• Wiz1050-C02.5	明细 详见 附表 《分 项报 价明 细 表》
2	越秀南原全 球通大厦电 梯设备采购	拆除及 安装费 用				广州广日电梯工业有限公司/中国/广州	G• Wiz1050-C02.5	
3	公开招标项 目（广州）	井道附 加工程 费用				广州广日电梯工业有限公司/中国/广州	G• Wiz1050-C02.5	
合计			1,189,000.00	/	/	/	/	



### 分项报价明细表

招标代理编号: ZJZB-2022-15726

项目名称: 中国移动广东公司 2022 年广州越秀南原全球通大厦电梯设备采购公开招标项目 (广州)

货币单位: 人民币元

序号	电梯类型	位置	编号	主要参数	电梯设备费用 (元/台)	拆除及安装 (元/台) 费用		井道附加工程费用 (元/台)	小计 (元)
						安装费用 (元/台)	拆除费用 (含安全措施费、含抵扣旧梯残值处理费) (元/台)		
1	垂直载客电梯	左侧	1#	≥1050kg, ≥2.5m/s					
2	垂直载客电梯	右侧	2#	≥1050kg, ≥2.5m/s					
合计					802,832.00	244,500.00		141,668.00	1,189,000.00

# 电梯监督检验报告

报告编号：HA-TJ(3110)-2022-01436

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	MAX-O	
制造单位名称	广州广日电梯工业有限公司				
产品编号	21T38934002		制造日期	2022年01月	
施工单位名称	江苏鹏昊机电设备有限公司				
施工单位许可 证明文件编号	TS3332E83-2025		施工类别	安装	
安装地点	生产综合楼1号楼北梯		使用登记证编号	/	
使用单位名称	国网江苏省电力有限公司淮安供电分公司				
维护保养单位名称	江苏鹏昊机电设备有限公司				
设备 技术 参数	额定载重量	1150	kg	额定速度	2.50 m/s
	层站数	20 层 20 站 20 门		控制方式	集选
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）				
主要 检验 仪器 设备	温湿度计、钢直尺、卷尺、钳形电流表				
检验 结论	合格				
备注	/				
检验日期	2022年05月24日		下次检验日期	2023年05月	
检验人员	王济涛 苏哲				
编 制：苏哲	日期：2022年05月25日	检验机构核准证号：TS7110213-2023 江苏省特种设备安全监督检验研究院 检验专用章 2022年05月26日			
审 核：王兴刚	日期：2022年05月26日				
批 准：苏哲	日期：2022年05月26日				

## 7、项目经理

二级建造师

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0075754

姓名: 熊宇宁

性别: 男

出生年月: 1989年10月14日

企业名称: 广州广日电梯工业有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月06日

有效期: 2024年11月06日 至 2027年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月06日







使用有效期：2025年11月  
25日-2026年05月24日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：熊宇宁

性 别：男

出生日期：1989-10-14

注册编号：粤2442023202327146

聘用企业：广州广日电梯工业有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-12-04至2026-12-03）



熊宇宁

个人签名：熊宇宁

签名日期：2025.11.25



住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年12月04日





## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		熊宇宁		证件号码		441823198910147018			
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202501		-	202510		广州市:广州广日电梯工业有限公司		10	10	10
截止			2025-11-26 09:45		该参保人累计月数合计		实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月	实际缴费10个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-26 09:45