

标段编号：2502-440300-04-01-944979001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖口岸升级改造工程（先行开工段）施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市格瑞建设集团有限公司

日期：2025年12月02日

工程编号： 2502-440300-04-01-944979001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 罗湖口岸升级改造工程（先行开工段）施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市格瑞建设集团有限公司

日期： 2025 年 12 月 1 日

目 录

第一章、 投标人基本情况-提供《投标人基础信息情况表》（相关证明提供原件扫描件）	1
第一节、 企业基本信息表	1
第二节、 投标人企业所有制情况申报表	7
第三节、 投标人控股及管理关系情况申报表	10
第二章、 企业类似工程业绩	12
第一节、 投标人业绩情况一览表	12
第三章、 项目经理类似工程业绩	49
第一节、 拟派项目施工负责人（项目经理）资历及业绩情况一览表	49
第二节、 项目经理业绩证明材料	50
第四章、 同类工程履约评价	72
第一节、 投标人履约评价情况一览表	72
第五章、 项目团队人员配置情况	73
第一节、 项目团队人员配置情况一览表	73
第二节、 项目经理--周勇	74
第三节、 技术负责人--摆志强	81
第四节、 造价工程师--尧春华	85
第五节、 安全负责人--周游	93
第六节、 质量负责人--刘烽林	95
第七节、 安全员--周坚	97
第八节、 质量员--周建龙	99
第九节、 施工员--林鸿森	101
第十节、 材料员--刘胡容	103
第十一节、 资料员--林偲慧	105
第十二节、 劳务员--周萍萍	108
第六章、 投标人安全生产记录	110
第七章、 企业信用情况	111
第一节、 信用中国查询截图	111
第二节、 国家企业信用信息公示系统	112
第三节、 全国建筑市场监管公共服务平台	114

第一章、投标人基本情况-提供《投标人基础信息情况表》（相关证明提供原件扫描件）

第一节、企业基本信息表

企业名称	深圳市格瑞建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	
统一社会信用代码	91440300398595568N	企业类型	有限责任公司
成立时间	2014 年 7 月 18 日		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若未按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

第一条、营业执照

统一社会信用代码 91440300398595568N		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市罗湖建设集团有限公司		成 立 日 期	2014年07月18日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市福田区福保街道福保社区紫荆道2号顺通安科技厂房2栋四层4B	
法定代表人	周游				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
<div>“罗湖口岸升级改造工程施工”投标使用</div> <div>2024 年 07 月 04 日</div>					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

第二条、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244589013

仅限“罗湖口岸升级改造工程（先行开工段）施工”投标使用

企业名称: 深圳市格瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403003398592668N

法定代表人: 周游

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区紫荆道2号天安科技厂房2栋四层4B

有效期至: 至2028年12月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级

★★★★★



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据服务平台查询网址: <http://jlypt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344400527

企业名称: 深圳市格瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300398595568N

法定代表人: 周游

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区紫荆道2号顺通安科技厂房2栋四层4B

有效期: 至2028年12月14日

资质等级: 脚手架专业承包不分等级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月09日





工程设计资质证书

证书编号: A244401240

企业名称: 深圳市格瑞建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300398595568N

法定代表人: 周游

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区紫荆道2号顺通安科技厂房2栋四

有效期至: 2027年07月18日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级

“粤建办”投标使用



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日

第三条、安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300398595568N		安全生产许可证		编号：（粤）JZ安证字[2020]025121		二维码	
企业名称	深圳市格瑞建设集团有限公司	法定代表人	周游	单位地址	深圳市福田区福保社区紫荆道2号顺通安科技厂房2栋四层4B		
经济类型	有限责任公司	许可范围	建筑施工	有效期至	2026年11月07日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅				发证日期：2024年07月07日			红章

第二节、投标人企业所有制情况申报表

致：

我方参加罗湖口岸升级改造工程（先行开工段）施工工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	周游	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	宫永亮	出资比（60）%
非控股股东/投资人	吴月清	出资比（30）%
非控股股东/投资人	向杰	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

第一条、证明材料



深圳市格瑞设计集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300398595568N

注册号：

法定代表人： 周游

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2014年07月18日

存续（在整、开业、在册）

发送短信

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业信息

统一社会信用代码： 91440300398595568N

注册号：

类型： 有限责任公司

注册资本： 6800.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市福田区保税区福保福保社区紫荆路2号通安科技广场B栋四楼408

经营范围： 土石方工程施工；金属门窗工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；工程管理服务；室内木门安装服务；建筑装饰材料销售；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；工程技术服务（勘察、设计、监测除外）；建筑材料销售；人工搬运装卸搬运和装卸、人工与智能基础设施开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）市政公用工程、建筑装饰装修工程、建筑安装工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、幕墙工程、机电安装工程、城市轨道交通工程、古建筑工程、环境工程、电力工程、城市及道路照明工程、土石方工程施工；建筑劳务分包；劳务派遣；对外承包工程；建设工程监理（除核电站建设经营、民用核设施建设）；建设工程设计；住宅室内装饰装修；施工专业作业；文物保护工程；工程招投标代理服务；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于规范营业信息公示事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业信息公示内容作内部链接，详见https://www.samr.gov.cn/zh/zhong/yidajian/jdgc/art/2023/art_c67139da3746f6c95504d2130947db2.html

■ 营业期限信息

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 6800.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区福田街道福保社区滨河路2号顺通安科技厂房2栋四楼404

经营范围: 土石方工程施工; 金属门窗工程施工; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 工程管理服务; 室内木门窗安装服务; 建筑装饰材料销售; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 建筑材料销售; 人工智能应用软件开发; 人工智能基础软件开发。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 市政公用工程、建筑装修装饰工程、建筑安装工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、幕墙工程、机电安装工程、模板脚手架工程、古建筑工程、环保工程、电力工程、城市及道路照明工程、土石方工程的施工; 建筑劳务分包; 劳务派遣, 对外承包工程; 建设工程施工 (除核电站建设经营、民用机场建设); 建设工程设计; 住宅室内装饰装修; 施工专业作业; 文物保护工程施工; 工程造价咨询业务; 建设工程施工。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业场所照照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业场所照照公示内容作相应调整。详见https://www.sam.gov.cn/zw/zfoqg/fddzqjw/djzq/art/2023/art_9c67139da37a86ff5955d42d130947b2.html

法定代表人: 周游

成立日期: 2014年07月18日

核准日期: 2025年06月18日

登记状态: 存续 (在登、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2014年07月18日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	宫永亮	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴月清	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	周杰	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共計 3 条信息

宫永亮 监事	周游 经理	周游 执行董事
-----------	----------	------------

分支机构信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市格瑞建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宫永亮	4080	自然人	自然人股东
向杰	680	自然人	自然人股东
吴月清	2040	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年11月30日20:39:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

第三节、投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 罗湖口岸升级改造工程（先行开工段） 施工项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市格瑞建设集团有限公司	
企业性质	民营	
法定代表人/单位负责人	姓 名	周游
	身份证号	450422198410052656
控股股东/投资人名称 及出资比例	宫永亮出资比（60）%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	吴月清出资比（30）%	
	向杰出资比（10）%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

第一条、证明材料

 打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市格瑞建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宫永亮	4080	自然人	自然人股东
向杰	680	自然人	自然人股东
吴月清	2040	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年11月30日20:39:1

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

第二章、企业类似工程业绩

第一节、投标人业绩情况一览表

近 5 年已竣工同类工 程业绩（不超过 5 项）	1	项目名称：中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工 合同金额：1238.4941 万元 竣工时间：2024 年 9 月 30 日
	2	项目名称：立诚厂区综合楼精装修工程 合同金额：1450 万元 竣工时间：2024 年 11 月 5 日
	3	项目名称：丹棱县未成年人阵地建设装饰装修项目 合同金额：203.82 万元 竣工时间：2023 年 11 月 13 日
	4	项目名称：银川商务广场诺富特酒店装修项目 合同金额：1224.34 万元 竣工时间：2024 年 3 月 30 日
	5	项目名称：巴南区莲花街道 2022 年老旧小区改造提升项目 合同金额：252.48 万元 竣工时间：2023 年 11 月 3 日
<p>说明：</p> <p>提供投标人近 5 年（发布招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程（同类工程指房屋建筑改造、改建类工程）已竣工的业绩，不超过 5 项（若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩）。如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），按中标通知书认定为一项业绩）。</p> <p>证明材料：</p> <p>1、提供中标通知书、合同关键页（应包括工程名称、规模、工程范围、合同金额、签订时间、合同签字盖章页等）</p> <p>2、提供完整竣工验收证明（投标人应提供整个项目的竣工验收证明，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人做出不利判断）。</p>		

第一条、中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工

(一) 中标通知书

深圳市格瑞建设集团有限公司：

你方于2023年07月17日所递交的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位派代表持本通知书及相关资料到中国科学院沈阳自动化研究所与我方签订承包合同。

工程概况及中标内容（编号：210101TP002019079001002）



项目名称	中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工				工程性质	房屋建筑工程
建设地址	沈阳市浑南区沈中大街171号				资金来源	自筹
工程规模	总建筑面积约为21520平方米					
中标内容	内部装饰装修工程施工，具体详见工程量清单及其编制说明					
承诺事项	日历工期	396	开工时间	2023年09月01日	竣工时间	2024年09月30日
资质等级	建筑装修装饰工程一级				质量标准	合格
职称	高级工程师				项目负责人	李刚
中标金额	壹仟贰佰叁拾捌万肆仟玖佰肆拾壹元陆角				证书编号	粤1442015201531265
中标措施费	万元	税金	万元	中标平均价	元/平方米	12384941.60
中标说明	项目经手：内部装饰装修、建筑工程					
招标人（签章）	招标人代表（签章）		监管部门（签章）		经办人（签章）	
2023年8月7日	林史印		李刚		2023年8月7日	

附：项目管理机构组成表

(二) 合同关键页

合同编号: SIAJJ23021

中国科学院沈阳自动化研究所
航天智能装备研发制造中心项目
内装施工合同

发包人: 中国科学院沈阳自动化研究所

承包人: 深圳市格瑞建设集团有限公司

第一部分合同协议书

发包人(全称): 中国科学院沈阳自动化研究所

承包人(全称): 深圳市格瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工

2. 工程地点: 沈阳市浑南区沈中大街 171 号。

3. 工程立项批准文号: 沈浑审批备字[2022]54 号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 工程所有招标范围内的施工任务,包括材料设备的采购、施工、保护及保修,开工、完工及工程竣工验收时提交有关文件,不论永久性质或是临时性质。

6 工程承包范围:

中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工,包括装修、给排水、电气工程。(具体详见招标文件及工程量清单)

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 09 月 01 日(实际开工日期以发包人书面通知为准)。

计划竣工日期: 2024 年 09 月 30 日。

工期总日历天数 396 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格,符合国家或行业相关标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：12384941.6 元；

人民币（大写）（¥元）：壹仟贰佰叁拾捌万肆仟玖佰肆拾壹元陆角整

其中：

（1）安全文明施工费：254068.36 元；

人民币（大写）贰拾伍万肆仟零陆拾捌元叁角陆分（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：0 ；

人民币（大写） 零 （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：0 ；

人民币（大写） 零 （¥元）；

（4）暂列金额：1000000 元；

人民币（大写） 壹百万元整（¥元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李代秋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

本页无正文。

发包人：（公章）

单位名称：中国科学院沈阳自动化研
究所

法定代表人：史泽林

委托代理人（签字）：史泽林

地 址：沈河区南塔街114号

开户银行：建设银行沈阳东亚支行

账号：2100 1394 2010 5000 0710

承包人：（公章）

单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公
司

法定代表人：周江燕

委托代理人（签字）：周江燕

地 址：深圳市福田区福保街道福

保社区福田保税区市花路3号花样年

福年广场B栋533

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳福田保税区支行

账号：4425 0100 0066 0000 3567

（三）竣工验收报告

竣 工 验 收 报 告

年 月 日

工程名称	中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工	总建筑面积 (m²)	21520.00
施工单位	深圳市格瑞建设集团有限公司	年度计划批准文号	
监理单位	沈阳建华建设项目管理有限公司	工 程 结 构	框架
建设单位	中国科学院沈阳自动化研究所	工 程 地 址	沈阳市浑南区沈中大街 171 号
承包形式	包工包料	工程实际总造价(万元)	
工程验收内容和 检查验收意见	中国科学院沈阳自动化研究所航天智能装备研发制造中心项目内装施工, 包括装修、给排水、电气等工程, 以上工程全部竣工, 经验收合格。		
验收结论	该工程完成设计文件和施工合同要求的全部工作内容, 经验收合格。		
建设单位:	设计单位:	施工单位:	监理单位:
			
负责人: 	负责人: 	负责人: 	负责人: 
2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日	2021年9月30日

第二条、立诚厂区综合楼精装修工程

(一) 中标通知书



中标通知书

深圳市格瑞建设集团有限公司：

你方于 2024 年 5 月 17 日所递交的仁怀市立诚投资有限公司综合楼（酒店）精装修工程施工的报价文件，已被我方接受，被评标委员会评定为我司综合楼（酒店）精装修工程的中标人。

暂定中标总价（人民币）：14,500,000.00 元，（含税），最终以实际结算金额为准，其中 2,000,000.00 元酒抵，酒抵产品为酒魁 20；

付款方式：月进度 70%，验收合格开票后付至 80%，结算完毕付至 97%，3%质保届满一年付清；

工期：按我司要求。

请你方在接到本通知后书后的 7 日内到招标人（指定地点）与我方签订合同。

特此通知

招标人：仁怀市立诚投资有限公司（单位盖章）

法人代表：张传远

授权委托单位：仁怀市立诚投资有限公司

通知书发出时间：2024 年 5 月 27 日

备注：1、通知书壹式贰份；2、通知书编号按招标备案表编号填写。

第一部分 协议书

发包方：仁怀市立诚投资有限公司（简称甲方）

承包方：深圳市格瑞建设集团有限公司（简称乙方）

甲、乙双方本着诚信、自愿、平等、互惠互利的原则，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，就甲方向乙方发包立诚厂区综合楼精装修工程（以下简称“本工程”），乙方按照本合同约定承包并完成工程事宜达成一致意见，为明确双方的权利义务，签订本合同，共同遵守如下条款：

一、工程概况

1、工程名称：立诚厂区综合楼精装修工程施工合同

2、工程地点：仁怀市坛厂镇立诚厂区

3、工程范围及内容：本工程包含且不限于综合楼 1-9 层精装修，按招标文件、招标图、设计变更、图纸会审意见及澄清文件（如有时）所示范围内的全部内容施工，如墙面、地面、天棚、卫浴洁具、灯具等施工内容。

二、合同工期

进场时间 2024 年 5 月 28 日，第 1 层、2 层、9 层于 2024 年 7 月 28 日完工交付使用；第 3 层-8 层 9 月 25 日完工交付使用。分别于 7 月 20 日、9 月 20 日进行预验收，以便各部门提出问题，进行整改，为验收移交做准备。

三、签约合同价与合同价格形式

1、合同价格形式：☐ 总价包干 ☒ 固定综合单价合同，按实结算。

2、签约合同价：

2.1 本工程暂定含税总价 14,500,000.00 元（大写人民币：壹仟肆佰伍拾万元），税率为 9%，且为增值税专用发票。具体内容详见附件三：《立诚厂区综合楼精装修工程合同清单》。工程款拨付期间，乙方须向甲方购买 2,000,000.00 元 酒（酒名：酒魁 20），购买单价以投标报价中“立诚酒店装修工程报价说明”为准。

2.2 不含税综合单价包括但不限于以下内容：

2.2.1 乙方实施该分部分项工程及缺陷修复所发生的所有费用，包括但不限于材料费、人工费、机械费、各种罚款（含职能部门的罚款）（若有时）、成品及半成品保护费、脚手架措施费、垂直运输费、赶工补偿费、综合管理费、密封、水电费、卫生清运

成的，可向合同签订地（贵州省仁怀市）人民法院提起诉讼。

九、合同生效

甲乙双方履行完合同全部义务，乙方向甲方交付作业成果并经甲方验收合格后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款自行终止。

十、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

（本页无正文，下页为盖章签署页）

甲 方：（盖章）
法定代表人：（签字）
地 址：_____
邮 政 编 码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开 户 银 行：_____
账 号：_____

乙 方：（盖章）
法定代表人：（签字）
地 址：_____
邮 政 编 码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开 户 银 行：_____
账 号：_____

2024年6月11日

甲方: (盖章)
法定代表人: (签字)
地 址: _____
邮 政 编 码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____



乙方: (盖章)
法定代表人: (签字)
地 址: _____
邮 政 编 码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电 话: _____
传 真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____



2024年6月11日

瓷砖品牌采用高峰,如采用此
品牌以外的瓷砖,必须经甲方同意。

张世国,

2024.6.27

(三) 竣工验收报告

肆拾玖坊

FOURTY-NINE CAFE

竣工验收申请表

工程名称：立诚厂区综合楼精装修工程

合同编号：LC20240628-031

致：仁怀市立诚投资有限公司（项目公司工程部（项目管理部））

由我方承包施工的立诚厂区综合楼精装修工程项目，已按合同要求基本/全部完成，（下述未完工程及缺陷除外： /

并自检合格，现报请贵司组织竣工初步验收。

附：

承建单位（章）：

项目经理： 

日期： 2024年11月5日

监理单位初审意见：

符合设计规范要求，资料完整，观感良好。

同意竣工验收。

主管工程师： 

总监（总监代表）：

日期： 2024. 11.5

建设单位审查意见：

同意进行竣工验收。




工程部经理：

工程总监：

日期： 2024. 11.5

工程竣工验收证明书

工程名称	立诚厂区综合楼精装修工程	工程地址	仁怀市坛厂镇肆玖玖玖总部	开工日期	2024.5.28		
建设单位	仁怀市立诚投资有限公司	建筑面积	16973.82m ²	竣工日期	2024.11.15		
设计单位	陕西森山空间设计有限公司	结构类型/层数	框架结构/9层	合同工期			
施工单位	深圳市格瑞建设集团有限公司	合同造价	14500000.00元	实际工期			
承建项目名称	实际完成情况						
立诚厂区综合楼精装修工程	装修完毕并检验合格						
承建单位		监理单位		建设单位			
 (公章) 交验人: 张益		 (公章) 交验人: 张耀		(公章) 交验人: 步阳 黄振			
参加单位及人员(签名)	单位名称			姓名			
	中晟全过程工程咨询设计有限公司			张耀			
	仁怀市立诚投资有限公司			步阳 黄振			
	深圳市格瑞建设集团有限公司			张益			
	物业部			李秋			

备注:

- 1、本套表格一式两份,承建单位、建设单位各一份。
- 2、根据项目情况,邀请以上单位参加验收,不参验的单位不填写,用“/”代替

第三条、丹棱县未成年人阵地建设装饰装修项目

(一) 中标通知书

2023/8/15 下午5:55

四川省政府采购一体化平台

中标（成交）通知书



项目编号：N5114242023000045

深圳市格瑞建设集团有限公司：

丹棱县民政局于 2023年08月15日就 丹棱县未成年人阵地建设装饰装修项目（项目编号：N5114242023000045） 进行 竞争性磋商采购，现通知贵公司中标(成交)，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标(成交)合同包号	合同包1
中标(成交)合同包名称	合同包一
中标(成交)金额(元)	2,038,216.57
合计金额(大写):贰佰零叁万捌仟贰佰壹拾陆元伍角柒分	



眉山市政府采购中心丹棱县分中心
2023年08月15日

(二) 合同关键页



政府采购合同（工程类）

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》
《中华人民共和国建筑法》及丹棱县未成年人阵地建设装饰装修采购项目（项目编号：N5114242023000045）的《磋商文件》、乙方的响应文件及成交通知书，甲、乙双方同意签订本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：丹棱县未成年人阵地建设装饰装修项目
- 2.工程地点：丹棱县
- 3.项目编号：N5114242023000045
- 4.工程内容、规模及承包范围：按清单图纸

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 25 日

计划竣工日期：2023 年 11 月 8 日

工期总日历天数：75 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准

三、质量标准 and 规范

- 1.该工程质量符合标准：符合国家及行业现行施工质量标准，满足设计及招标工程量清单要求，质量达到合格。（采购人未作出特殊要求的需达到国家、地区、行业相关工程建设质量标准）
- 2.符合、达到采购人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求

四、签约合同价与合同价格形式

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 伍万柒仟伍佰玖拾柒元柒角整 (¥: 57597.70 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): /(¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): 叁拾陆万零贰拾元整 (¥: 360020.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 壹拾万玖仟捌佰玖拾伍元捌角陆分整 (¥: 109895.86 元);

2.合同总价: 人民币(大写): 贰佰零叁万捌仟贰佰壹拾陆元伍角柒分整(¥: 2038216.57 元)

3.付款进度安排及资金支付方式: 双方签订合同后, 采购人收到供应商提供的等额发票后 10 日内, 支付合同总金额的 30%; 工程完成 60% 后, 采购人收到供应商提供的等额发票后 10 日内, 支付合同总金额的 20%; 工程完成后, 采购人收到供应商提供的等额发票后 10 日内, 支付合同总金额的 40%。经审核后, 采购人收到供应商提供的等额发票后 10 日内, 支付剩余合同金额。因供应商提供发票的问题导致采购人迟延付款的, 采购人不承担违约责任, 付款期限顺延。

五、项目经理

姓名: 林偲慧

证书名称: 二级建造师

证书编号: 粤 2442021202120100

甲方：丹棱县民政局（盖章）

法定（授权）代表人：[Signature]

地 址：

开户银行：

账号：

签订日期：2023年8月22日

乙方：深圳市格瑞建设集团有限公司（盖章）

法定（授权）代表人：[Signature]

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样
年.福年广场B栋533

开户银行：中国建设银行股份有限公司成都抚琴西路支行

账号：5105 0145 8236 0000 1074

签订日期： 年 月 日

(三) 竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告


工程名称: 丹棱县档案馆异地建设装饰修缮项目

建设单位: 丹棱县民政局



四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	丹棱县残疾人阵地建设装饰装修工程		工程地址	眉山市丹棱县
	建筑面积	1220 m ²		结构类型	m
	层数	地上 地下	地上2层	基础形式	/
	电梯	台		总高	m
	开工日期	2023年8月25日		自动扶梯	m 台
	建设单位	丹棱县民政局		竣工验收日期	2023-11-13
	勘察单位			监理单位	卓昇项目管理有限公司
	设计单位	四川龙腾展览展示有限公司		施工图审查机构	
	施工单位	深圳市格瑞建设集团有限公司		质量监督机构	
验收组成员情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位				
	监理单位			总监	
	施工单位			项目经理	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

符合要求,验收合格	建设单位: (公章) 项目负责人: 廖初时 2023年11月13日
工程质量符合勘察规范及验收标准,评定为合格工程。	勘察单位: (公章) 勘察负责人: 年 月 日
工程质量符合设计规范及验收标准,评定为合格工程。	设计单位: (公章) 设计负责人: 廖晨 2023年11月13日
符合施工质量及验收规范要求,验收合格。	施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 林国才 企业技术负责人: 尹玲丽 2023年11月13日
符合施工质量及验收规范要求,验收合格。	监理单位: (公章) 总监理工程师: 王毅 2023年11月13日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、法规规定必须提供的其它文件。	

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

第四条、银川商务广场诺富特酒店装修项目

(一) 中标通知书

宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司

中 标 通 知 书

〔2023·第1号〕

深圳市格瑞建设集团有限公司：

经我公司评标委员会综合评比，贵公司在我公司银川商务广场诺富特酒店装修项目招标中中标，具体商务条款以双方在招标过程中确认的文件为准。

请贵公司接到中标通知书后 5 个工作日内安排合同签订及前期准备工作。

宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司
2023年9月6日



银川商务广场诺富特酒店装修 项目施工合同

合同编号: NXRS-JGC2023-0002

发包人: 宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司

承包人: 深圳市格瑞建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司

承包人（乙方）：深圳市格瑞建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：银川商务广场诺富特酒店装修项目

工程地点：宁夏银川市兴庆区国商南路

承包方式：除发包人供应材料、设备外，其它所有材料、设备及费用均由承包人承担。

二、工程承包范围

2.1 按发包人要求完成银川商务广场诺富特酒店装修项目，施工范围包括：施工图纸、施工图纸优化后内容、施工过程中的设计变更、洽商等全部内容，具体施工范围详见技术协议。

2.2 拆除后的金属类材料均由承包人转运至发包人指定地点按金属种类分类堆放（转运地点需搭设彩钢板围挡），由发包人进行处置，金属材料处置后剩余的垃圾由承包人按垃圾清运至发包人指定地点。

2.3 承包人施工期间需对保留部分的装饰及结构等进行必要的保护，以避免造成损坏，造成损坏的由承包人负责恢复，由此产生的费用由承包人自行承担。

最终以发包人提供的图纸为准，确保工程验收通过交付发包人使用。

三、合同工期

2024年3月30日竣工（包括软装），具备交付使用条件，具体开工日期以发包人书面通知为准。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家相关施工验收规范及施工图的要求达到合格标准。

五、合同价款

本工程暂定总价为12243400元（大写：壹仟贰佰贰拾肆万叁仟肆佰元整）（含3%增值税），其中：暂定不含税金额为11886796.12元，暂定税额为356603.88元，最终以发包人确认的施工设计图纸、竣工图纸、图纸会审纪要、工程设计变更单及现场签证、现场核量单、经审批的专项方案与配套的工程施工过程确认单为依据，以竣工实际完成工程量进行结算，具体详见合同专用条款第七条：合同价款与支付。

六、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

如双方线下签署合同的，本合同经双方法定代表人或其授权的委托代理人签字，且加盖单位合同专用章或公章后生效。本合同一式 5 份，甲方执 3 份，乙方执 2 份，具同等法律效力。

如合同经电子系统签署的，合同在加盖双方电子印章后生效。各方自行下载合同文本并保存，双方确认，通过指定电子系统签署的合同(包括本合同、补充协议等)即为合同原件，双方无需另行线下签署合同。

甲 方:	宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司	乙 方:	深圳市格瑞建设集团有限公司
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
地 址:	宁夏银川市兴庆区宁夏国际小商品交易中心 1 号楼 2B06	地 址:	深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路 3 号花样年·福年广场 B 栋 533
开户银行:	/	开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行
账 号:	/	账 号:	44250100006600003567
电 话:	0951-5558023	电 话:	0755-83329529
邮 箱:	bfzcg@baofenggroup.com	邮 箱:	grjssz@163.com
签订日期: 2023-9-14			
签订地点: 宁夏银川市兴庆区			

量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、质保期内如果由于质量问题或对质量问题所作的补救措施使工程项目不能正常使用，则该工程的质量保证期应相应延长。延长期应等于工程不能正常使用的时间。

四、工程质量保证金

本工程约定的工程质量保证金为工程竣工结算总价的3 %，工程质量保证金不计取利息。

五、工程质量保证金的返还

发包人在工程竣工验收完成后满2 年，向承包人一次性、无息支付工程质保金。发包人支付质保金后并不意味着承包人保修职责的结束，承包人应继续按照合同约定履行保修责任。承包人拒不履行保修责任或履行保修责任不符合约定的，发包人有权从其他工程款扣除相应的费用。



(三) 竣工验收报告

表E1-7

DB64/266-2018

□□□

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	兰溪谷商务广场1#商业楼诺富特酒店装修改造项目
建设单位名称	宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司
竣工验收时间	年 月 日

工程质量监督站监制

工程竣工验收结论:


☒ 合格☐ 不合格

符合建设工程施工质量验收标准, 同意竣工验收。

注: 结论为是否符合国家质量标准, 能否同意使用。

竣 工 验 收 组 人 员 名 单	验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
	验收组组长	何正文	宁夏若水兰亭酒店运营管理有限公司		3月11日
	副 组 长	冯海波	九源(北京)国际建筑顾问有限公司	高级工程师	冯海波
		史建宁	宁夏居安工程咨询有限公司	工程师	史建宁
		陈延信	深圳市格瑞建设集团有限公司	工程师	陈延信
	土建组组长	严玲丽	深圳市格瑞建设集团有限公司	工程师	严玲丽
	成员	向文波	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	向文波
		祝瑞操	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	祝瑞操
		刘烽林	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	刘烽林
		何 健	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	何 健
	成员				
	水暖组组长	范义新	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	范义新
	成员	向文波	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	向文波

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 冯海波
注册号: 1101146-018
有效期: 至2026年2月

	验收组职务	姓名	工作单位及职务	技术职称	签名
竣 工 验 收 组 人 员 名 单	电气组组长	谢连存	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	谢连存
	成员	祝瑞操	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	祝瑞操
	电梯组组长				
	成员				
	通风空调组组长	范义新	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	范义新
	成员	刘烽林	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	刘烽林
	弱电智能组组长	谢连存	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	谢连存
	成员	马小龙	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	马小龙
	节能组组长	杨旭升	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	杨旭升
	成员	何 健	宁夏居安工程咨询有限公司	助理工程师	何 健
	测量组组长	严玲丽	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	严玲丽
	成员	马彦东	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	马彦东
资料组组长	马少龙	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	马少龙	
成员	张 荣	深圳市格瑞建设集团有限公司	助理工程师	张 荣	
其他组组长					
成员					
建设单位审签	建设单位项目负责人: 纳 3月24日 建设单位法定代表人: 丽 				

（一）中标通知书

2025.8.1

(二) 合同关键页

巴南区莲花街道 2022 年老旧小区改造提升项目

(2110-500113-04-01-241140)

施 工 合 同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市巴南区人民政府莲花街道办事处

承包人（全称）：深圳市格瑞建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就巴南区莲花街道 2022 年老旧小区改造提升项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：巴南区莲花街道 2022 年老旧小区改造提升项目。
2. 工程地点：巴南区莲花街道花土湾社区。
3. 工程立项批准文号：巴南发改审发（2023）188 号。
4. 资金来源：巴南区老旧小区改造专项资金。
5. 工程内容：本项目涉及老旧小区 5 个，建筑楼栋 101 幢共 1573 户，总建筑面积 16.48 万平方米。主要建设内容为楼梯间整修、房屋外立面整治、屋面防水、楼体栏杆改造等小区红线内项目。具体以施工图纸及工程量清单为准。
6. 工程承包范围：包括本工程设计施工图及图示范围内的全部内容，具体详见本工程设计施工图。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：90 日历天。

计划开工日期：2023 年 月 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划完工日期：2023 年 月 日，实际完工日期以工程完工验收合格之日为准。

工期总日历天数 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标

准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）贰佰伍拾贰万肆仟捌佰零叁元壹角肆分（¥ 2524803.14 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰伍拾贰万肆仟捌佰零叁元壹角肆分（¥ 2524803.14 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟叁佰肆拾肆元肆角玖分（¥ 134344.49 元）；

（2）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：林偲慧，

身份证号码：440301199209132529，

建造师注册证书号：粤 2442021202120100。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：李代秋，

身份证号码：430526197807222273。

证书名称及号码：高级工程师 冀职政办字[2016]192 号。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

发包人：重庆市巴南区人民政府莲花街道办事处（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：11500113MB1F6980X

纳税人识别号：11500113MB1F6980X

地址：重庆市巴南区莲花街1号

电话：61766786

承包人：深圳市格瑞建设集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300398595568N

地址：深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋533

电话：0755-83329529

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600003567

签约时间：2023年9月5日

(三) 竣工验收报告

验收表-7 (1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 巴南区莲花街道2022年
老旧小区改造提升项目

单位(子单位)工程名称: 巴南区莲花街道2022年
老旧小区改造提升项目

施工许可证编号: /

工程地址: 重庆市巴南区人民政府莲花街道
花土湾社区

建设单位: 重庆市巴南区人民政府莲花街道办事处
(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 11 月 3 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员	验收会议时间
		2023.11.3
验收程序	(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对现场实体工程验收工作进行核查。 (5) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 验收组按照有关规定对住宅工程工区质量验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： 孙	
验收会议所 提主要问题	/	



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):	[Signature]		
		成员(签字):	[Signature]		
	勘察单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字):	朱行		
		成员(签字):	林通建		
	监理单位	总监理工程师(签字):	周泽强		
		成员(签字):	林通建		
	施工单位	项目负责人(签字):	林通建		
		成员(签字):	周健龙、林通建		
有关专家					
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)	
	年 月 日	2023年11月3日	2023年11月3日	2023年11月3日	
建设单位 重庆市巴南区人民政府莲花街道办事处 项目负责人(签字): [Signature] 2023.11.3 法定代表人(签字): [Signature] (建设单位公章) 2023年11月3日					



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

第三章、项目经理类似工程业绩

第一节、拟派项目施工负责人（项目经理）资历及业绩情况一览表

资历	姓名：周勇 年龄：55 职称：高级工程师 执业资格：一级建造师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已竣工同类工程施工业绩（不超过 3 项）	项目名称：厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程 合同金额：1880 万元 竣工时间：2022 年 11 月 11 日
	项目名称：中国农业银行阿拉尔兵团分行新建营业用房和职工周转房建设项目(装修) 合同金额：1869.53 万元 竣工时间：2021 年 11 月 28 日
	项目名称：北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦 402 室、8 层、9 层装修工程 合同金额：496.28 万元 竣工时间：2021 年 11 月 15 日
说明： 1、提供拟派项目施工负责人（项目经理）注册证、职称证及本单位近 6 个月社保（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）等证明文件； 2、拟派项目施工负责人（项目经理）近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）最具代表性的同类工程施工业绩（同类工程指房屋建筑改造、改建类工程）已竣工的业绩（累计不超过 3 项，超过 3 项的只取前 3 项）。如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），按中标通知书认定为一项业绩。 证明材料： 1. 合同关键页需包含合同封面、项目名称、合同金额、承包范围及签章页等关键页（竣工日期以竣工验收报告载明的最后时间为准）。 2. 竣工验收报告上有明确的竣工日期及项目施工负责人（项目经理）姓名，且竣工验收时间符合要求，以上证明材料如未体现项目施工负责人（项目经理）信息，投标人需再提供项目施工负责人（项目经理）业绩证明文件（如业绩证明材料无法体现项目施工负责人（项目经理）姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。 注：合同或施工许可证中项目项目经理与竣工验收证明签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予认可。	

第二节、项目经理业绩证明材料

第一条、厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程

(一) 中标通知书

中 标 通 知 书

厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程

成交通知书

深圳市万德建设集团有限公司：

很高兴地通知您，厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程已完成开标、评标工作，按照招标文件中评标办法的规定，经评标委员会认真评定，确定贵单位为中标人。

采购单位	厦门万泰沧海生物技术有限公司
采购项目名称	厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程
成交金额	18800000

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知

招标人：厦门万泰沧海生物技术有限公司

日期：2021 年 12 月



WDZS 2022-0010

厦门万泰沧海生物医药项目二期 6-1#楼
大厅及 7-2#楼餐厅精装修工程
总承包合同

发包人（全称）：厦门万泰沧海生物技术有限公司

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

2021 年 12 月

一部分 合同协议书

发包人（全称）：厦门万泰沧海生物技术有限公司（以下简称“发包人”）

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司（以下简称“承包人”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门万泰沧海生物医药项目二期6-1#楼大厅及7-2#楼餐厅精装修工程项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门万泰沧海生物医药项目二期6-1#楼大厅及7-2#楼餐厅精装修工程

2. 工程地点：厦门市生物医药港内，山边洪东路50号

3. 工程审批、核准或备案文号： 。

4. 资金来源：自筹资金 100%。

5. 工程内容及规模：装饰装修工程范围为室内结构梁变更加固施工、室内基础水电施工、中庭钢结构施工、室内装饰部分施工、室外配套装饰施工、室外设备基础施工、室内景观施工、室内软硬装配套施工。

机电安装工程范围为暖通空调工程、给排水工程、电气工程、弱电自控工程、电梯工程、消防工程、室内外综合管网工程。

具体以提供的图纸、工程量清单及招标文件中明确的内容为准。

6. 工程承包范围：6-1#楼（方案中心）：建筑面积27181m²，建筑层数地上三层，建筑物高度24.000米，建筑物消防高度23.890米，本次装修部分（访客中心）的面积2601.46m²，建筑防火分类：多层工业建筑，生产火灾危险性类别为丙类，建筑耐火等级：一级；

7-2#楼（餐厅、厨房）：建筑面积4839.28m²，建筑层数地上五层，建筑物高度22.200米，本次装修部分（餐厅、厨房）的面积1130.82m²，建筑防火分类：多层工业建筑，生产火灾危险性类别为丙类，建筑耐火等级：一级。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021年12月9日。

计划开始现场施工日期：2021年12月10日。

竣工日期：2022年5月30日。

工期总日历天数：171天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。最终开工日期以开工令日期为准。

三、质量标准

- 1、本工程质量要求应符合报价文件技术要求、国家及地方相关规范要求；
- 2、安全文明施工的要求；
- 3、须符合报价文件技术要求、国家及地方相关规范要求；
- 4、符合发包人项目技术要求。

以上标准、规范及要求存在不一致时，就高者执行标准

- 5、组成分包合同的文件与本合同的文件及优先解释顺序与合同条款的规定一致。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾万元整（¥18,800,000.00元）。

其中不含税价：17,247,706.42元；税金：1,552,293.58元。因国家政策变动导致的税率调整，合同中的不含税价格不变，同时不含税价与实际发票有尾数差异时，不影响实际发票金额。

其中措施费包干，不含税价为：537,175.00元。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为综合单价包干合同，结算时依据最终实际工程量进行结算。同时，承包人承诺所计取的措施费能全部完成本工程，不再增加任何其它措施项目及费用。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：周勇。

六、合同文件构成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 项目承揽通知书（如有）；
- (3) 承包人报价函、询价纪要、询价文件及询价答疑；
- (4) 专用合同条款及其列明的其他合同文件、附件；
- (5) 通用合同条款；

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 项目工程量清单;
- (9) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 12 月 日订立。

九、订立地点

本合同在订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式叁份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 914403007892348906

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳市万德建设集团有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号:44250100006600002009



南经克

(三) 竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

- 1 -


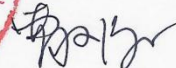
竣工项目审查

表 1

表 1

工程名称	万泰沧海 6-1#生产车间（访客中心）和 7-2#餐厅装饰装修工程	工程地址	厦门市海沧区山边洪东路 50 号		
建设单位	厦门万泰沧海生物技术有限公司	结构形式	/		
勘察单位	/	层数	/	栋数	/
设计单位	厦门辉煌装修工程有限公司	工程规模	2834.39m2		
监理单位	/	开工日期	2022 年 1 月 20 日		
施工单位	深圳市万德建设集团有限公司	竣工日期	2022 年 11 月 1 日		
施工许可证号	350205202201260101	总造价	1880 万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、室内装饰工程、防水工程 2、给排水工程 3、建筑电气安装工程		已按批准的设计文件所规定的内容完成室内装饰工程、防水工程、给排水工程、建筑电气安装工程等，并满足各方面使用功能要求，符合设计图纸以及施工质量验收规范要求。			
二、完成合同约定情况 总包合同约定		总包承包的内容均已按合同约定完成，符合施工合同条款约定的要求。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		经核查，技术档案和施工管理资料齐全、完整，满足档案归档要求。			
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料		进场成品、半成品材料检验质量合格文件、试验报告均具备，复核无误、齐全有效。			

续表 1

五、质量评价文件 1、设计单位质量检查报告 2、施工单位竣工报告 3、监理单位质量评估报告	设计、施工单位均已出具相应的合格文件，同意验收。
六、工程质量保修书 总包单位	工程保修书已出具
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已整改
<p>审查结论：</p> <p>经对工程质量及内业资料核查，本工程已按批准的设计文件和合同所规定的内容全部完成，并满足各方面的使用功能要求，质量符合设计与规范要求，施工中各主要建筑材料、构配件、设备质量合格文件及进场复试报告齐全、完整、有效，内业资料齐全完整，满足档案归档要求。设计、监理、施工单位均已出具相应的合格文件，质量评定合格，总包单位工程质量保修书已办理完整。同意竣工验收。</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位工程负责人： </p> <p>2022 年 11 月 11 日</p> </div>	

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料 评定	安全和重要使用功能 核查及抽查结果	观感质量评定
地基与基础	/	共 3 项, 经审查符合 要求 3 项, 经核定符合规范要求 3 项。	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 经返工处理, 符合要求 / 项。	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 不符合要求 0 项。
主体结构	/			
建筑装饰装修	合格			
屋面	/			
建筑给水排水及供暖	合格			
通风与空调	合格			
建筑电气	合格			
智能建筑	合格			
建筑节能	/			
电梯	/			

单位工程评定等级

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 评定为合格。


 (公章)
 建设单位负责人: 
 2022 年 11 月 11 日



执行 标准 情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收标准》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收标准》GB50303-2015
	通风、空调工程	/
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	/			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	/			

竣工验收结论:



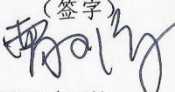
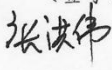

1、施工单位已完成建设工程设计、合同约定和补充协议的各项内容,工程质量符合设计图纸及变更文件、合同要求、施工质量规范、质量管理条例、工程技术标准、工程强制性条文,其中建筑电气分部质量评定合格。

2、工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料齐全、有效、符合要求,技术档案管理完整。

3、设计单位:对设计单位文件、施工图纸审查意见及施工过程中设计单位签署的修改后情况,进行工程质量检查,并出具了工程质量检查报告。

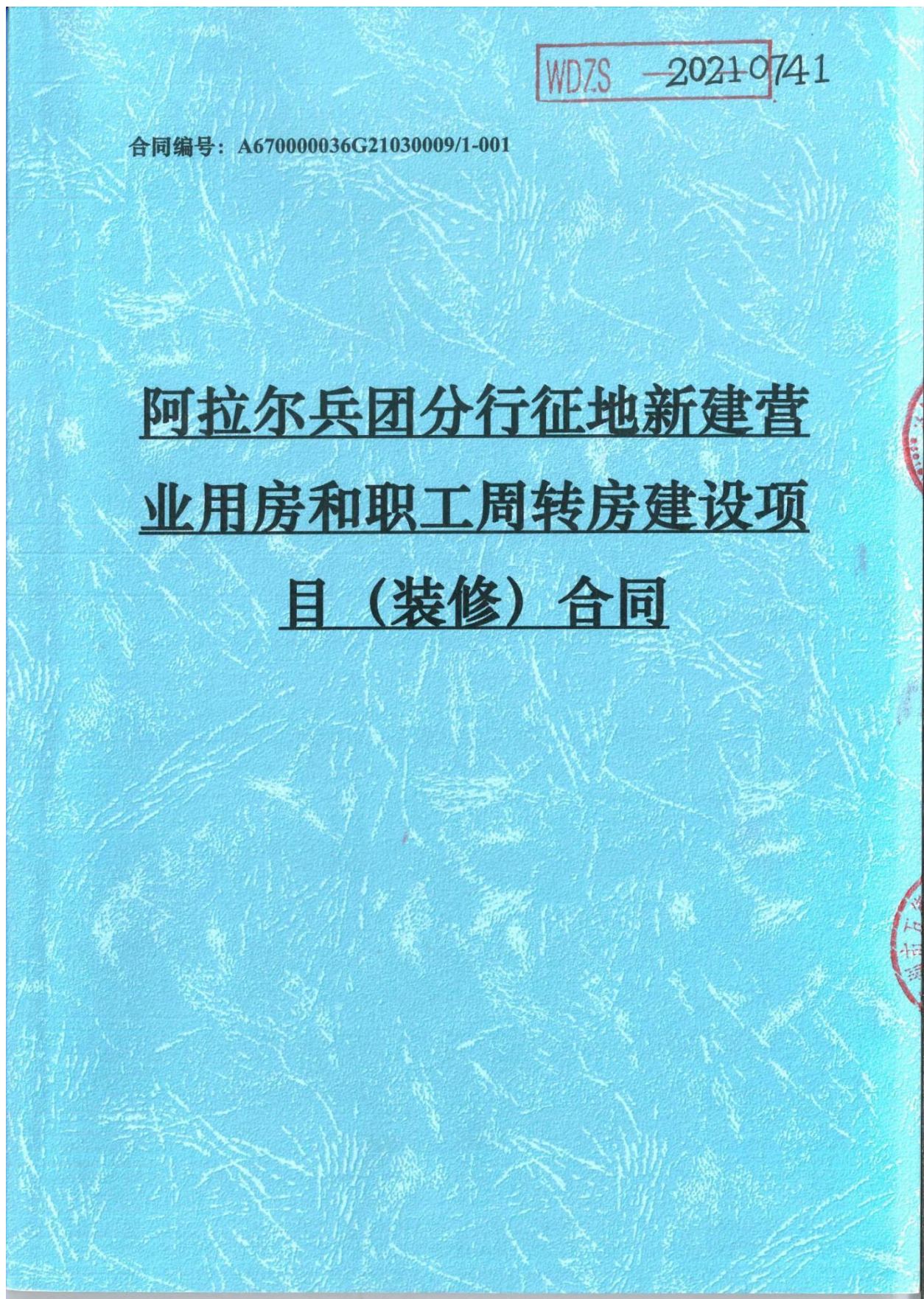
4、施工单位:对工程施工过程质量和管理进行控制,并出具工程竣工报告,并按合同约定签订工程质量保修书。

5、竣工验收结论:综上所述,本工程各验收方均出具质量验收文件,工程质量达到验收标准、观感评定一般,同意验收,工程质量评定合格。

 建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: (签字) 	项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字) 	总监理工程师: (签字)	项目经理: (签字) 
2022年11月11日	年 月 日	2022年11月11日	年 月 日	2022年11月11日

第二条、中国农业银行阿拉尔兵团分行新建营业用房和职工周转房建设项目(装修)

(一) 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国农业银行股份有限公司阿拉尔兵团分行

承包人（全称）：深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

中国农业银行阿拉尔兵团分行新建营业用房和职工周转房建设项目（装修）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中国农业银行阿拉尔兵团分行新建营业用房和职工周转房建设项目（装修）。

2.工程地点：新疆维吾尔自治区阿拉尔市南泥湾大道与阿拉尔大道交汇处。

3.工程立项批准文号：2019-659002-66-03-004669。

4.资金来源：建设单位自有资金。

5.工程内容：装修的新建营业用房和职工周转房建筑面积 8700 平方米,其中，主楼为地下 1 层地上 7 层，约 5300 平方米，框架结构；辅楼地上 5 层，约 3400 平方米，框架结构。室内及室外装修工程（含门窗）、电气照明工程（含开关插座）、智能化工程、双回路及室内外高压配电工程、室外附属工程（含绿化）、抗震支架、电梯及全套工程量清单范围内所有工作内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：装修的新建营业用房和职工周转房建筑面积8700平方米,其中，主楼为地下1层地上7层，约5300平方米，框架结构；辅楼地上5层，约3400平方米，框架结构。室内及室外装修工程（含门窗）、电气照明工程（含开关插座）、智能化工程、双回路及室内外高压配电工程、室外附属工程（含绿化）、抗震支架、电梯及全套工程量清单范围内所有工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年6月1日。

计划竣工日期：2021年11月28日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国标准化法》、《工程建设国家标准管理办法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》《工程建设施工企业质量管理规范》、《建设工程质量管理条例》《实施工程建设强制性标准监督规定》《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》《建筑业企业资质管理规定》《中华人民共和国防震减灾法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国节约能源法》《中华人民共和国安全生产法》、《安全生产许可

证条例》《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》《混凝土结构工程施工质量验收规范》等法规、规范性文件规定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

含税价：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾玖万伍仟叁佰肆拾捌元陆角肆分（¥18695348.64 元）；增值税税率：9%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾万零陆仟零玖拾肆元捌角肆分（¥106094.84 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。


2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周勇。




发包人: (公章)

负责人或其委托代理人: 
(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

组织机构代码: 91659002718940907Y 组织机构代码: 914403007892348906

地 址: 阿克苏市北京路 20 号 地 址: 深圳市福田区福保街道槟榔道

1 号吉虹研发大楼 A 栋 5 层

邮政编码: 843000

邮政编码: 518000

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国农业银行股份有限 开户银行: 中国建设银行股份有限

公司阿克苏兵团支行

公司深圳福田保税区支行

账 号: 30777701040004917 账 号: 44250100006600002009

(二) 四库截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中国农业银行阿拉尔兵团分行新建营业用房和职工周转房项目

新疆生产建设兵团—师阿拉尔市—一师阿拉尔市

项目编号	6601002501010183	省级项目编号	6601002106010001
建设单位	中国农业银行股份有限公司阿拉尔兵团分行	建设单位统一社会信用代码	91659002718940907Y
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	8623	总投资(万元)	2339
立项级别	地市级	立项文号	2019-659002-66-03-004669



项目地址：阿拉尔市南泥湾大道以北，阿拉尔大道以东

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

第三条、北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦 402 室、8 层、9 层装修工程

(一) 合同关键页

2021-1201

WDZS — 2021-1201

长城证券北京阳光大厦办公区
建设工程装修合同

委托人	长城证券股份有限公司
施工单位	深圳市万德建设集团股份有限公司
项目名称	北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦 402 室、8 层、9 层装修工程
合同编号	

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长城证券股份有限公司

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长城证券北京阳光大厦装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦 402 室、8 层、9 层装修工程
2. 工程地点: 北京市西城区西直门外大街 112 号阳光大厦
3. 工程立项批准文号: 2021-1896-分支机构请示
4. 资金来源: 企业自筹
5. 工程内容: 北京阳光大厦 8 层、402 室内装修,总建筑面积为 2387.85 平方米,其中,8 层建筑面积为 1638.58 平方米,402 室建筑面积为 749.27 平方米。北京阳光大厦 9 层办公区拆除工程,建筑面积为 1638.58 平方米,恢复成毛坯。
6. 工程承包范围: 装修建设工程、配套机电建设工程(含中央空调、排风系统)、消防工程等。负责办理开工的各项手续,包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、专业报建报装、报监手续等;负责办理本标段范围内的验收所需各项手续,包括但不限于办理环保验收、消防验收、各项专业验收并承担办理上述手续施工方的费用。具体装修内容包括会议室、办公室、开敞办公区等及相应的水、暖、电、照、消防装修等工程施工,含墙体、天花、地面、墙壁室内装饰和相关配套强电系统、给排水系统、消防系统等施工。
7. 承包方式: 包工、包料、包质量、包安全(按照预算表项目和内容一次性包死)。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 8 日。

计划竣工日期: 2021 年 11 月 15 日。

工期总日历天数: 130 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量应满足华能集团工程建设考核等相关标准要求。建筑安装分项工程合格率100%；建筑安装单位工程合格率达100%。发包人鼓励承包人提出更高的质量标准，并在工程中实施。承包人必须明确达到优质成品的目标、指标和措施。

四、签约合同价与合同价格形式

4.1 签约合同价为：

人民币（大写）肆佰玖拾陆万贰仟捌佰玖拾陆元壹角玖分（¥4962896.19元），含税，税率9%，承包人提供增值税专用发票；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万肆仟壹佰捌拾陆元陆角贰分（¥144186.62元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元整（¥200000.00元），如未发生，该费用不予支付。

4.2 合同价格形式：本工程主要采用固定总价不调原则。

本合同按现行税率执行，如合同执行过程中国家出台新的税务政策，按照新政策中规定的适用税率重新调整合同含税价格。

甲方支付的合同款项已经含税，除此以外不承担其他税费，甲方不因签署本合同而导致连带承担乙方的税务责任，如果因此而导致甲方的损失，乙方应当赔偿。

五、项目经理

承包人项目经理：周勇。

六、合同文件构成

本协议书及附件与下列文件一起构成合同文件：

6.1 专用合同条款；

6.2 通用合同条款；

6.3 现场条件、工程范围及发包人要求；

6.4 图纸；

6.5 已标价工程量清单；

6.6 其他合同文件：。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、 承诺

7.1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、 词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、 签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、 签订地点

本合同在北京市签订。

十一、 补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、 合同生效

本项目自合同双方加盖公章并且承包人提交履约保函后生效。

十三、 合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

组织机构代码: _____

地 址: 深圳市福田区金田路 2026 号
能源大厦南塔楼 10-19 层

承包人: (公章)

组织机构代码: _____

地 址: 深圳市福田区福保街道槟榔道
1 号吉虹研发大楼 A 栋 5 层

邮政编码: 518033
法定代表人: 张巍
委托代理人: 张林子
电 话: 0755-83516222
传 真: 0755-83516244
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

邮政编码: 518048
法定代表人: 肖俊光
委托代理人: 岳明君
电 话: 0755-23933933
传 真: 0755-25915151
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位: 深圳市万德建设集团股份有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账 号: 44250100006600002009

(二) 四库截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词：例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

北京市西城区西直门外大街112号阳光大厦402室装修工程

北京市-北京市-西城区

项目编号	1101022110220004	省级项目编号	110102202110210203
建设单位	长城证券股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192431912U
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	749.27	总投资(万元)	143
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：北京市西城区西直门外大街112号阳光大厦

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	北京化科工程管理有限公司	9111010270021988XD	张建川	510802*****18
施工企业	深圳市万德建设集团股份有限公司	914403007892348906	周勇	452423*****53

第四章、同类工程履约评价

第一节、投标人履约评价情况一览表

投标人近 5 年同类工程履约评价（不超过 5 项）	1	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	2	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	3	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	4	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：
	5	项目名称： 建设单位： 评价时间： 评价等级：

提供近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价出具时间为准）承接的前述同类工程施工业绩获得的履约评价（累计不超过 5 项，以履约评价时间为准）注：提供前述同类工程履约评价证明资料，未提供履约评价证明资料的不予认可。提交履约评价超 5 项的，按顺序选择前 5 项。（原件备查）

证明文件：履约评价证明材料（证明材料需体现评价等级（如优、良、合格、不合格或具体分数），并加盖合同甲方公章）。

注：1、履约评价证明材料未加盖合同甲方公章的，不予认可。
2、如同一个项目提供多个履约评价证明材料的，以评价日期最新的为准。

第五章、项目团队人员配置情况

第一节、项目团队人员配置情况一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	周勇	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1442006200809823	建筑工程+水利水电
2	技术负责人	摆志强	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1352018201901539	建筑工程
3	造价工程师	尧春华	中级工程师	一级造价工程师	一级	建 [造]14234400022656	安装工程
4	安全负责人	周游	/	安全生产考核合格证书	A	粤建安 A(2023)0903660	建筑工程
5	质量负责人	刘烽林	/	职业培训合格证	/	0442210700001000051	建筑装饰
6	安全员	周坚	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2022)0128268	建筑装饰
7	质量员	周建龙	/	职业培训合格证	/	0442210700001000035	建筑装饰
8	施工员	林鸿森	/	职业培训合格证	/	0442210200001000050	建筑装饰
9	材料员	刘胡容	/	职业培训合格证	/	0442211100001000379	建筑装饰
10	资料员	林偲慧	/	中级工程师	二级	粤 2442021202120100	建筑工程
11	劳务员	周萍萍	/	职业培训合格证	/	0442211300001000184	建筑装饰

第二节、项目经理--周勇

第一条、执业证书

		使用有效期: 2025年08月18日 2026年02月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 周勇		
性 别: 男		
出生日期: 1970年01月08日		
注册编号: 粤1442006200809823		
聘用企业: 深圳市格瑞建设集团有限公司		
注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07) 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 周勇 签名日期: 2025.08.18	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年08月02日

姓 名:	周勇	
性 别:	男	
身份证号:	452423197001082153	
专业类别:	房屋建筑	
考试年度:	2006	
取得执业资格证书时间:	200411	
执业资格证书编号:	0029827	<p>本证明表明持有人已通过 中华人民共和国一级建造师考试 的相应专业类别。本证明作为注 册时增加执业岗位专业类别的依据。</p>
执业资格证书记载的专业类别: 水利水电		
管理号:	06450134064501462	
编 号:	07004833	<p>签发单位(章)  广西人事考试中心</p> <p>签发日期: 2007年4月</p>

<p>中华人民共和国 一 级 建 造 师</p> <p>专业类别考试 合格证明</p> <p>中华人民共和国人事部 人事考试中心印制</p>	
--	--

注 意 事 项

一、执业资格证书为注册重要证件，持证人应妥为保管，不得损毁。如证件遗失，应立即向发证机关和注册机关报告。

二、本证件注册有效期将满时，如需继续执业，可按有关规定向注册机关申请注册。

三、持证人执业应按有关规定交验注册证。

四、本证件不得涂改，一经涂改立即无效。

Notice

I. The Professional Qualification Certificate is an important document for registration. The bearer shall take good care of the Certificate. A report should be made immediately to both the issuing office and the registration office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should apply for re-registration to the registration office before the expiry date of the Certificate if he/she intends to engage in the same profession, in accordance with relevant regulations.

III. The bearer should hand over the Certificate for examination according to relevant regulations, if he/she intends to engage in the profession.

IV. The Certificate shall be invalid if altered.



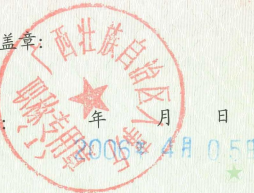
持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20344063404453036
File No.:

姓名: 周勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年01月
Date of Birth
专业类别: 水利水电
Professional Type
批准日期: 2004年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2004年11月05日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号: 0029827
No. :

第二条、安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2008)0006275	
姓 名:	周勇
性 别:	男
出 生 年 月:	1970年01月08日
企 业 名 称:	深圳市格瑞建设集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2008年08月01日
有 效 期:	2024年08月08日 至 2026年07月31日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2024年08月08日</div>



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第三条、职称证书

广东省职称证书

姓 名：周勇

身份证号：452423197001082153



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

第四条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周勇
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司

社保电脑号：613447548
单位编号：30336431

身份证号码：452423197001082153
单位编号：30336431

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	30336431	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16583.3	8102.16			7955.53	3157.72			789.55		483.1	162.28		118.52	

社保费缴纳清单
缴费人：周勇
单位：深圳市格瑞建设集团有限公司
缴费期间：2023年12月 - 2025年11月
合计应缴：16583.3元
合计实缴：16583.3元
合计补缴：0.0元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf32ddd4g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。





6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第三节、技术负责人--摆志强

第一条、执业证书

		使用有效期: 2025年08月25日 2026年02月22日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 摆志强		
性 别: 男		
出生日期: 1987年09月02日		
注册编号: 粤1352018201901539		
聘用企业: 深圳市格瑞建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-09-19至2026-09-18)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 摆志强 签名日期: 2025.8.26	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年09月19日

第二条、职称证书

宁夏回族自治区 专业技术职称证书	
姓 名：	摆志强
性 别：	男性
出 生 日 期：	1987-09-02
系 列 名 称：	建筑工程
专 业 名 称：	土木工程
级 别：	副高级
资 格 名 称：	高级工程师
身 份 证 号：	642225198709020814
证 书 编 号：	23649900zj27557905
发 证 时 间：	2022-12-31
	 人力资源和社会保障厅监制
	发证单位：  自治区工业和信息化厅

第三条、毕业证书

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 摆志强 性别 男，一九八七年 九 月 二 日生，于二〇一三		
年 二 月至二〇一五年 七 月在本校		土木工程
专业，函授 学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，		
成绩合格，准予毕业		
校 名：长安大学	校（院）长：马建	
批准文号：(87)教高三字022号		
证书编号：107105201505201814	二〇一五年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

第四条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：摆志强

社保电脑号：813646753

身份证号码：642225198709020814

页码：1

参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司

单位编号：30336431

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	31.68	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	31.68	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	31.68	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	02	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	03	30336431	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	04	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	05	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	06	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	31.68	4800	38.4	9.6
2024	07	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2024	08	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2024	09	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2024	10	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2024	11	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2024	12	30336431	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	01	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	02	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	03	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	04	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	05	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	06	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	07	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	08	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	09	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	10	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
2025	11	30336431	4800.0	768.0	384.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4800	43.2	4800	38.4	9.6
合计			19290.4	10172.8			2610.45	863.75			862.59		1055.1		949.28	249.12	

社保费缴纳清单
证明专用章

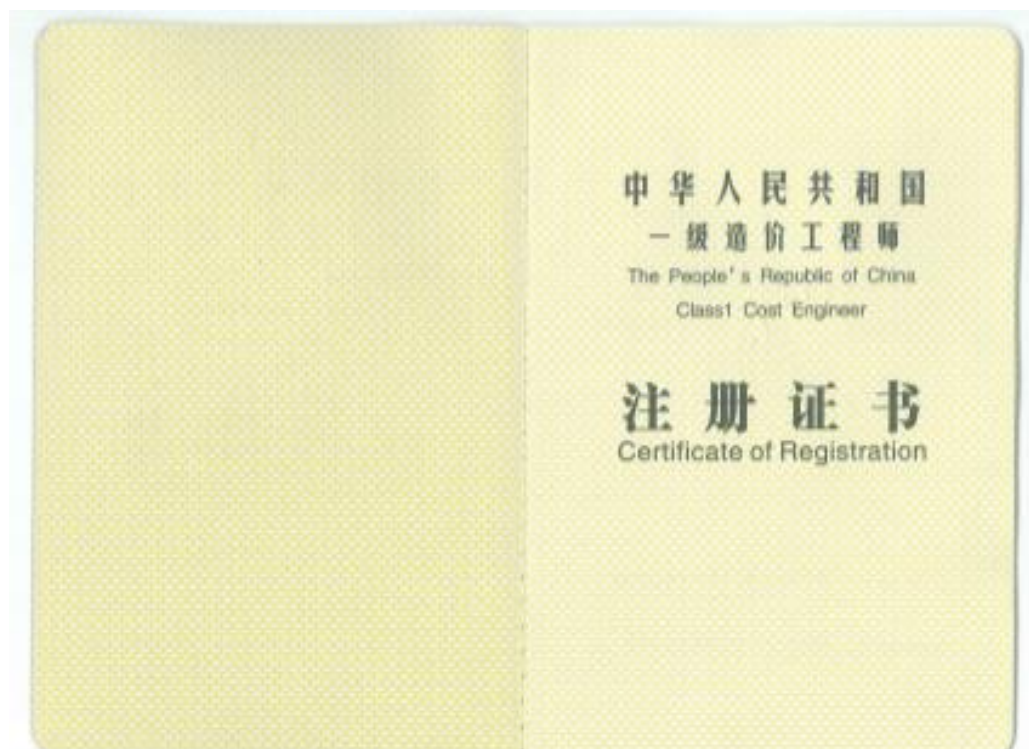
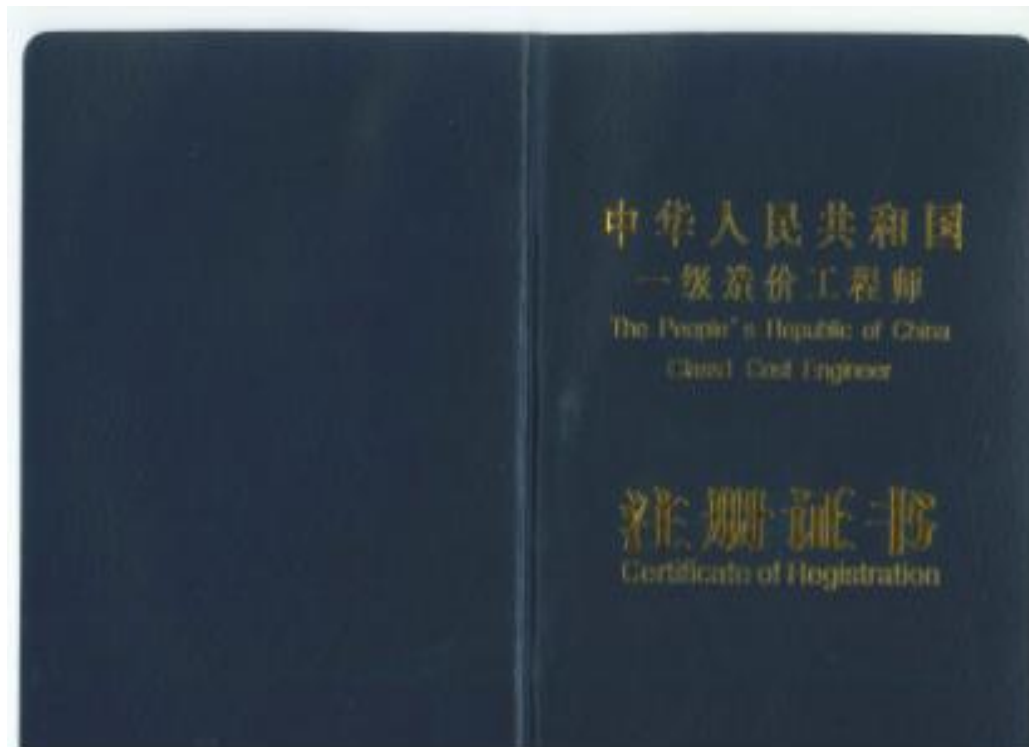
备注：



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2a1bc40fd73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司




第四节、造价工程师--尧春华

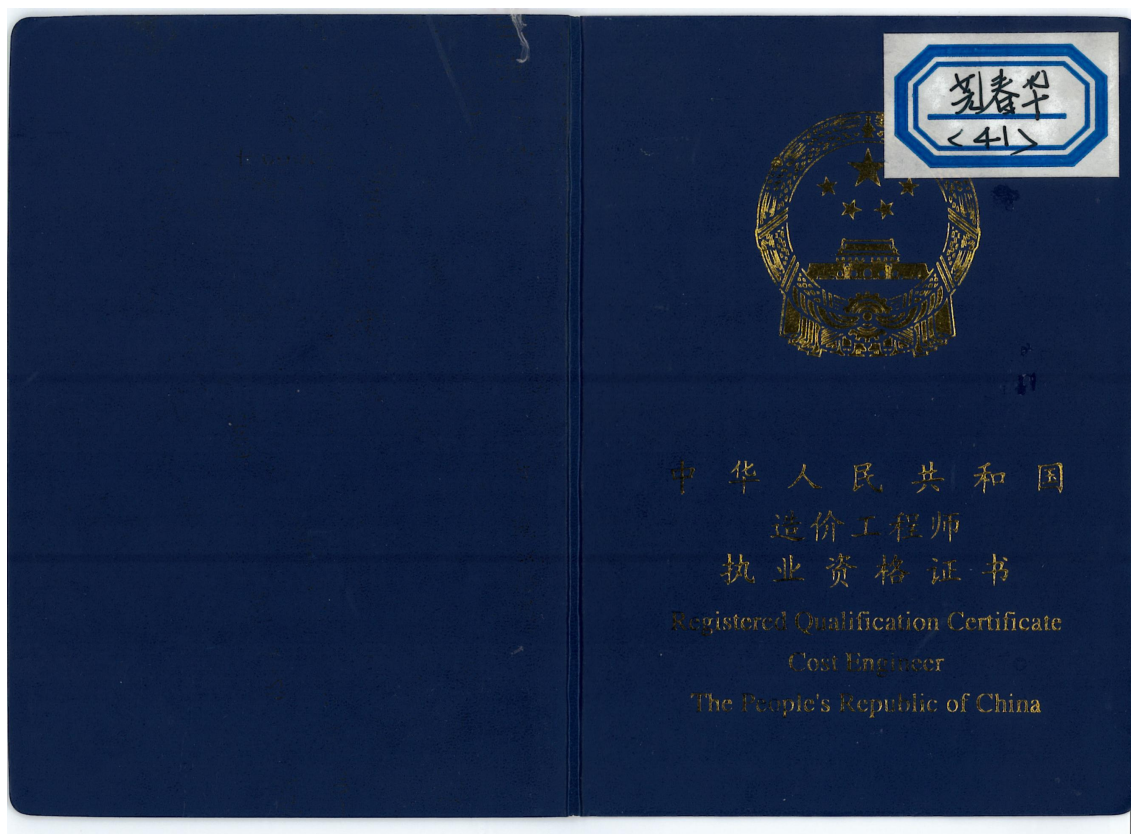
第一条、执业证书



	姓 名:	范春华
	身 份 证 号:	362522197303101031
	性 别:	男
	专 业:	安装工程
	聘 用 单 位:	深圳市越华电气有限公司
证 书 编 号: 建[造]14234400022656		
初始注册日期: 2023 年 06 月 20 日		发证日期: 2023 年 06 月 20 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:		现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 年 6 月 21 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

第二条、资格证书



74 本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.:

0083076



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 07234442349030417

姓名: 尧春华
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年05月
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 2007年10月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2008年01月31日
Issued on



34

中华人民共和国
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA



专业技术
资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

32101141730

姓 名 尧春华
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1973年05月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

2007年经济专业技术资格
发证机关：深圳市考试指导中心
发证时间：2008年3月10日

管理号： 07014932101141730
File No.

专业名称 建筑经济
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2007年11月
Conferment Date



专业主管部门
Conferred by

第三条、职称证书

<p>24</p>		<p>中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA</p>  <p>专业技术 资格证书 QUALIFICATION CERTIFICATE OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY</p>	
<p>32101141730</p>			
姓 名 Full Name	尧春华	专业名称 Speciality	建筑经济
性 别 Sex	男	资格级别 Qualification Level	中 级
出生年月 Date of Birth	1973年05月	授予时间 Conferment Date	2007年11月
出生地点 Place of Birth			
<p>2007年经济专业技术资格 发证机关：深圳市考试指导中心 发证时间：2008年3月10日</p>			
管理号： File No.	07014932101141730		
		 <p>专业主管部门 Conferred by</p>	

第四条、学士学位证书



第五条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尧春华
社保电脑号：604256796
身份证号：362522197305101031
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司
单位编号：30336431

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12234.19	5862.96			5321.9	2128.76			532.27		352.8		313.6		78.4

社保费缴纳清单
请妥善保管

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf328464h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第五节、安全负责人--周游

第一条、执业证书

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安A(2023)0903660	
姓 名:	周游
性 别:	男
出 生 年 月:	1984年10月05日
企 业 名 称:	深圳市格瑞建设集团有限公司
职 务:	法定代表人
初次领证日期:	2023年12月01日
有 效 期:	2023年12月01日 至 2026年11月30日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2024年01月23日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19204.93	10178.96			3252.13	1084.16			956.99					196.4	

单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司

第六节、质量负责人--刘烽林

第一条、执业证书

证书编码: 0442210700001000051	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 刘烽林
	身份证号: 441481199408094850
	岗位名称: 装饰装修质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2022 年 09 月 01 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘峰林			社保电脑号：627646371			身份证号码：441481199408094850			页码：1								
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司			单位编号：30336431			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21517.73	11500.56			3738.03	1262.98			1031.33		1759.64	245.96			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf31dbb89 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第七节、安全员--周坚

第一条、执业证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2022)0128268	
姓 名: 周坚	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1975年08月28日	
企 业 名 称: 深圳市格瑞建设集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2022年09月26日	
有 效 期: 2025年06月26日 至 2028年09月25日	
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2025年06月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周坚		社保电脑号：805464981			身份证号号码：452423197508282613						页码：1						
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司					单位编号：30336431						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	06	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24144.13 13001.36			16713.85 6014.92			1117.39			828.28 170.16			253.04		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf32a24e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第八节、质量员--周建龙

第一条、执业证书

证书编码: 0442210700001000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 周健龙

身份证号: 452423198104052656

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年 06月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周健龙		社保电脑号：618685705		身份证号码：452423198104052656		页码：1											
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司				单位编号：30336431				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21848.13	11689.36			3796.13	1286.22			1041.95						

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf32b3f6y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第九节、施工员--林鸿森

第一条、执业证书

证书编码: 0442210200001000050	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 林鸿森
	身份证号: 440582199007140917
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2022年 06月 29日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林鸿森			社保电脑号：647760021			身份证号码：440582199007140917			页码：1								
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司			单位编号：30336431			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21848.13	11689.36			3796.13	1286.22			1041.95			70.16		253.04	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf31d851g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第十节、材料员--刘胡容

第一条、执业证书

证书编码: 0442211100001000379	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 刘胡容
	身份证号: 441322199811064322
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2022年 09月 01日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘胡容		社保电脑号：645106608		身份证号码：441322199811064322		页码：1											
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司		单位编号：30336431		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	30336431	2360.0	*330.4	*188.8	4	11620	*46.48	*11.62	1	2360	*10.62	2360	*12.46	2360	*16.52	*7.08
2022	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21848.13		11689.36		3784.51		1274.6		1041.95		741.68		776.16	253.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf31ecc8e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第十一节、资料员--林偲慧

第一条、执业证书

		使用有效期：2025年09月 18日-2026年03月17日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：林偲慧		
性 别：女		
出生日期：1992-09-13		
注册编号：粤2442021202120100		
聘用企业：深圳市格瑞建设集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）		
		
	个人签名：林偲慧	
	签名日期：2025.9.18	
		住房和城乡建设厅 签发日期：2024年09月25日

第二条、职称证书

广东省职称证书

姓 名：林偲慧

身份证号：440301199209132529



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



第三条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林德慧			社保电脑号：000018495			身份证号码：440301199209132529			页码：1								
参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司			单位编号：30336431			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	07	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	08	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	09	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	10	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	11	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2022	12	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	01	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	02	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	03	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	04	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	31.68	2360	16.52	7.08
2023	05	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	06	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	07	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	08	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	09	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	10	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	11	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	12	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	39.6	2360	16.52	7.08
2024	01	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	02	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	03	30336431	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	30336431	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	30336431	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			39660.0 20160.0			16295.53 5875.48			1309.79			1477.88		410.52			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf31cdf31 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第十二节、劳务员--周萍萍

第一条、执业证书

证书编码: 0442211300001000184	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 周萍萍
	身份证号: 450422199511182622
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间: 2022年 06月 29日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

第二条、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周萍萍

社保电脑号：650109230

身份证号码：450422199511182622

页码：1

参保单位名称：深圳市格瑞建设集团有限公司

单位编号：30336431

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	05	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	6972	418.32	139.44	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	06	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	6972	418.32	139.44	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	07	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	08	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	09	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	10	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	11	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2022	12	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	17.42	2360	16.52
2023	01	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	17.42	2360	16.52
2023	02	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	17.42	2360	16.52
2023	03	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	17.42	2360	16.52
2023	04	30336431	3300.0	462.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	17.42	2360	16.52
2023	05	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	7778	482.24	155.56	1	3400	17.0	3400	22.44	2360	16.52
2023	06	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	7778	482.24	155.56	1	3400	17.0	3400	22.44	2360	16.52
2023	07	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	7778	482.24	155.56	1	3400	17.0	3400	22.44	2360	16.52
2023	08	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	7778	482.24	155.56	1	3400	17.0	3400	22.44	2360	16.52
2023	09	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	7778	482.24	155.56	1	3400	17.0	3400	22.44	2360	16.52
2023	10	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3400	22.44	2360	16.52
2023	11	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3400	22.44	2360	16.52
2023	12	30336431	3400.0	476.0	272.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3400	22.44	2360	16.52
2024	01	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	02	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	03	30336431	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	04	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	05	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	06	30336431	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	22.44	3400	27.2
2024	07	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2024	08	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2024	09	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2024	10	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2024	11	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2024	12	30336431	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3400	30.6	3400	27.2
2025	01	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	02	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	03	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	04	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	05	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	06	30336431	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	07	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	08	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	09	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	10	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
2025	11	30336431	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3400	30.6	3400	27.2
合计			24592.13	13257.36			16713.85	6014.92			1120.59			956.0		298.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf32b878b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30336431
单位名称
深圳市格瑞建设集团有限公司



第六章、投标人安全生产记录

以市、区建设工程交易中心推送给招标人信息为准。

深圳市应急管理局 安全生产情况证明

深应急证字 NO Q202501826

企业名称：深圳市格瑞建设集团有限公司
企业地址：广东省深圳市福田区福保街道福保社区福田保税区市花路3号花样年·福年广场B栋533
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300398595568N
经数据库查询 2025 年 01 月 01 日 至 2025 年 12 月 01 日 的记录：
未发现因安全生产违法行为而受到市、区两级应急管理部门处罚的记录。
未发现发生生产安全事故报告的记录。
(因系统数据延时，当前事故记录最新数据截至 2025 年 07 月 30 日)
(以下无正文)



说明：

1. 本证明可作为企业在我市安全生产情况的证明。
2. 查验真伪可扫描右侧二维码下载本证明电子版进行比对。
3. 本证明有效期 30 日。



第七章、企业信用情况

投标人以下网站近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，提供以下网站查询结果截图：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

第一节、信用中国查询截图

The screenshot displays the Credit China (信用中国) website interface. At the top, there is a search bar with the text "信用中国" and "WWW.CREDITCHINA.GOV.CN". Below the search bar, there is a navigation menu with links: "信息公示", "信用动态", "信用立法", "政策法规", "信用承诺", "城市信用", and "走进信用".

The main content area shows the profile of "深圳市格瑞建设集团有限公司" (Shenzhen Gerui Construction Group Co., Ltd.). The profile includes the company's统一社会信用代码 (91440300398595568N) and a "重要提示" (Important Notice) section. Below this, there is a "基础信息" (Basic Information) table:

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	周游	企业类型	有限责任公司
成立日期	2014-07-18	住所	深圳市福田区福保街道福保社区枫树道2号顺通安科技厂房2栋4层4B

Below the table, there is a "信用记录" (Credit Record) section with various icons and counts: "行政管理" (13), "诚实守信" (1), "严重违法" (0), "经营异常" (0), "信用承诺" (2), "信用评价" (0), "司法判决" (0), and "其他" (0). At the bottom, there is a "全部 13" (Total 13) and "行政许可 (新标准) 13" (Administrative License (New Standard) 13) section.

第二节、国家企业信用信息公示系统

2025/11/30 20:24

国家企业信用信息公示系统-企业报告



国家企业信用信息公示系统
NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	深圳市格瑞建设集团有限公司
报告生成时间	2025/11/30 20:24:5

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

照面信息

统一社会信用代码：91440300398595568N**企业名称：**深圳市格瑞建设集团有限公司**类型：**有限责任公司**法定代表人：**周游**注册资本：**6800.000000万人民币**成立日期：**2014年07月18日**营业期限自：**2014年07月18日**营业期限至：**5000年01月01日**登记机关：**深圳市市场监督管理局**核准日期：**2025年06月18日**登记状态：**存续（在营、开业、在册）**住所：**深圳市福田区福保街道福保社区紫荆道2号顺通安科技厂房2栋四层4B

经营范围：土石方工程施工；金属门窗工程施工；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；工程管理服务；室内木门窗安装服务；建筑装饰材料销售；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；建筑材料销售；人工智能应用软件开发；人工智能基础软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）市政公用工程、建筑装修装饰工程、建筑安装工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、幕墙工程、机电安装工程、模板脚手架工程、古建筑工程、环保工程、电力工程、城市及道路照明工程、土石方工程的施工；建筑劳务分包；劳务派遣。对外承包工程；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程设计；住宅室内装饰装修；施工专业作业；文物保护工程施工；工程造价咨询业务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(以上信息仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

第三节、全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 企业详情 手机查看

深圳市格瑞建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300398595568N	企业法定代表人	周游
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福保街道福保社区黄岗道2号顺通安科技厂房2栋四层4B		

企业资质查询

注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A244401240	工程设计建筑装饰工程专项乙级	2024-07-08	2027-07-18		证书信息
2			建筑装饰装修工程专业承包一级				
3			建筑幕墙工程专业承包一级				
4		D244589013	机电工程施工总承包二级	2025-05-01	2028-12-08	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
5			市政公用工程施工总承包二级				
6	建筑业企业资质		建筑工程总承包二级				
7			模板脚手架专业承包不分等级				
8		D344400527	城市及道路照明工程专业承包二级	2025-05-09	2028-12-14	深圳市住房和建设局	证书信息
9			地基基础工程专业承包二级				
10			环保工程专业承包二级				